LES PETITES ANNONCES

987-VENDU

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

Emmanuelle Beaudet
Yannick Ménard
Groupe Sutton-Clodem inc.
(514) 364.3315
ebeaudet@sutton.com
ymenard@sutton.com
www.sutton.com

(514) 237.7933 (514) 346-0720

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

Marché Atwater	2835, Saint-Charles, app. 202, condo, 1 chambre, grande s/bain, face au marché Atwater et au canal Lachine, à 2 pas du métro Charlevoix et des voies rapides, 185 000 $
Marché Atwater	4455, Léa Roback, app. 2, condo face au canal Lachine, 2 chambres, lattes de bois de couleur cappuccino et ardoise, cuisine et s/bain très design, grande fenestration, balcon et terrasse privés, garage. 259 000 $.
Mont-Royal	123, Appin. Cottage, clefs en main, entièrement rénové, boiserie, plancher lattes de bois, 3 chambres, cuisine et s/bains design, grand jardin paysagé, 519 000 $
Ste-Thérèse	Jardin Blainville, 93, des Chênes, maison à paliers, très ensoleillée, 3 chambres, 2 s/bains, grand jardin avec piscine et terrasse, près des écoles, parcs et train de banlieue, 199 000 $
Verdun	4400, Champlain, app. 225. Condo style loft, 1 chambre, plafond 10 pi, fenestration abondante, 2 s/bains, balcon, terrasse, garage, centre sportif et piscine. Prix : 155 000 $

SUR RENDEZ-VOUS

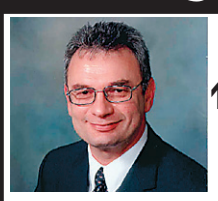
Nord-Villeray	Condo indivis (ancien duplex), rez-de-chaussée et sous-sol, 3 chambres + 1, lattes de bois, cour et stationnement, 25 % mise de fond, 179 000 $
Verdun	3024 A, boul. Lasalle, condo, 2 chambres, lattes de bois, foyer, près métro LaSalle, 189 000 $
Vieux-Montréal	90, Des Soeurs-Grises, app. 506. Quai de la Commune 5. Loft 1 chambre, lattes de bois, grande fenestration, plafond 10 pi, cuisinière frigo et lave-vaisselle inox. inclus, garage, terrasse avec piscine et barbecue, 269 000 $

« Nous avons les solutions selon votre profil, vos attentes et votre réalité budgétaire. »

3232571

Maisons de ville et condos
À partir de **139 900$**
• Garage intérieur et taxes incluses
Près du Radisson
AXXCO
Bureau des ventes : 6980, 35e Avenue, Montréal 514.376.3319
3221670 3227113

SAINT-HYACINTHE



Centre-Ville, 45 logis
1½ - 2½ - 3 ½ pièces meublées
+ 4 locaux commerciaux.
1 400 000 $ (nég.)

TÉLÉPHONEZ - MOI
Jean - Bruno Beauregard (450) 250-2500
Groupe Sutton Avantage courtier immobilier agréé

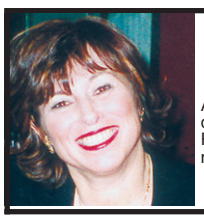
J.R. Aurèle Lacroix
514-271-4820
514-342-2929
RYL Dynastie crtr

OUTREMONT
Visites libres

Dim. 13:30 à 15 h. - LE TOURNESOL
205 Ch. de la Côte Ste-Catherine - #504
(coin Laurier). Splendide condo 3 c.a.c., 2 s/bains, 1 garage approx. 1500 pi² tout rénové, cuisine moderne, pl. chêne et +++. Clé en main. Occupation immédiate.

Dim. 15:30 à 17 h - SANCTUAIRE Ph. IV
6111 , du Boisé - 6 G
Superbe condo, vue panoramique, côté jardin, 2 c.a.c., 2 s/bains, 1 garage approx. 1500 pi² + 119 pi² terrasse. Beaucoup d'extra et de rangements. Coup de coeur assuré. À voir!

Bienvenue! Je vous attends!



VISITE LIBRE
OUTREMONT
1064 Bernard #30
Dim. 15h30 - 17h
Appartement de 775 pi car. dans immeuble de prestige. Près de tous services! Libre maintenant. 185 000 $.
Gr Sutton 514-933-5800
DIANE LIBERIO

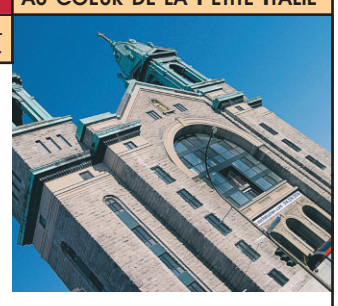
CONCEPTIONS RACHEL-JULIEN INC.
www.racheljulien.com

PLACE DELACROIX
6655, BOUL. ST-LAURENT, LOCAL 107, MONTRÉAL, 514.274.2574

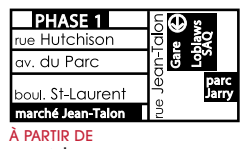
- CONDOS DE PRESTIGE DE 1450 À 2105 PI.²
- IMMEUBLE PATRIMONIAL
- PROXIMITÉ RESTOS, SERVICES
- VUE IMPRENABLE
- OCCUPATION IMMÉDIATE

À PARTIR DE **157$/pi²** + TAXES

AU COEUR DE LA PETITE ITALIE



À DEUX PAS DU MARCHÉ JEAN-TALON



3226782

À PARTIR DE **143$/pi²** + TAXES

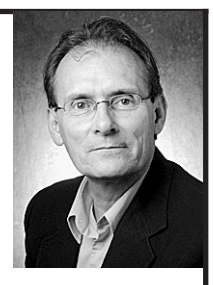
LES CONDOS DE LA GARE
7060, RUE HUTCHISON, LOCAL 407, MONTRÉAL, 514.271.8065

- VUE SUR LE MONT-ROYAL
- CONDOS DE 527 À 1387 PI.²
- EN FACE DU MÉTRO PARC
- OCCUPATION JUILLET 2004

3232622

VISITE DES CONDOS MODÈLES :
LUNDI AU MERCREDI, 14 H À 20 H SAMEDI ET DIMANCHE, 13 H À 17 H

ANDRE LABROSSE
514 597-2121
La Capitale du Mt-Royal



ROSEMONT NOUVEAU
Triplex semi-dét., 30 pi. de façade, avec cour paysager, pl. chêne, 3 c. à c., s.-sol fini avec foyer en pierre, cuisine et s-bains refaites. 449 000$ Dim. 14 - 16h, 5365 de Bellechasse.

PLATEAU NOUVEAU
Condo sur 2 niveaux, const. 97, 3 c. à c., a/c, foyer, cour privé, 1400 pi car. net. 339 000 $

PLATEAU NOUVEAU
Condo-loft 1997, espace ouvert avec 3 portes-patio s'ouvrant sur jardin privé, 1 c. à c., insonorisation supérieure, bois franc, foyer, a/c. 265 000 $

PLATEAU
363 Rachel est, dim. 14-16h. Triplex, façade de pierre, cachet. R.-de-ch. comm. Stationnement. Idéal restaurant, magasin ou bureaux. Rev. potentiel de 54 000$ / an. 579 000$.

PLATEAU
9-plex face au parc Lafontaine, (7x3½, 2x4½), rev. 53 580 $. Beaucoup de potentiel. 600 000 $

CARTIERVILLE
Duplex semi-dét., avec belle cour, s-sol non fini, 12270 Filion. 279 000 $.

R 100

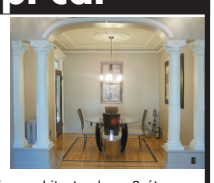
LAC LONG - Estrie
Magnifique résidence ayant 155 pi. de front au lac. Intérieur chaleureux, salon de 34x38 pi., 3 c.a.c., 2 s/bains, 3 foyers, verrière, garage.
Béliveau Bourgon courtier
1-800-405-2774
www.bourgon.com

900 TERRASSE D'ISÈRE, ST-LAMBERT

Très joli cottage en rangée, coin, 2 ch. + loft, cuisine érable teinté acajou, grande s/bains. Grande terrasse côté sud! Garage double et plus. 254 500$.
On vous y attend! Dim. 14-16h.
DIANE CINQ-MARS
agent imm. affiliée
RYL DYNASTIE
450- 923-4287

PLATEAU
Condo, 2 chambres, foyer, air climatisé central, stat.
Dominique Lavallée
514 924-1611
LA CAPITALE AVANTAGE, COURTIER

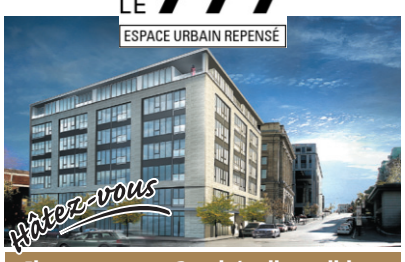
PRESTIGIEUX CONDO - PLATEAU
3000 pi car



Près Parc Lafontaine, patrimoine architectural sur 2 étages, prestigieux plafonds de 10 pi., magnifique portes françaises sculptées, luxueuses moulures antiques, imposantes colonnes d'époque, magnifiques planchers de bois franc avec motifs, somptueux vitraux d'origine, murs de brique, façade de pierre, 11 pièces, 5 chambres, 2 immenses salons, 2 salles de bains complètes, grande cuisine moderne, garage double fermé, grande terrasse privée, 100% rénové, lauréat design, 7 min. du centre-ville. 499 000 $, 514-585-1988

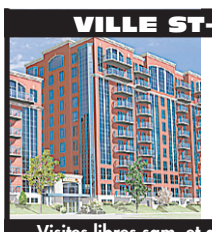
STEVE LABONTÉ
Agent immobilier affilié
Re/Max Performance inc.
(514) 766-1002
VISITE LIBRE: DIM. 14-16H
Plateau, 4359 De Laroche:
Superbe condo style loft au 2e d'un duplex. 1 ch., mur de briques, plancher bois franc teint acajou, puits de lumière, terrasse sur le toit. 254 000 $
3232275 RE/MAX

LE 777
ESPACE URBAIN REPENSÉ



Il ne reste que 3 unités disponibles
Livraison juillet-août 2004
Bureau des ventes : 777 rue Gosford, entrée rue St-Louis
Sam. et dim.12h à 17h et sur rendez-vous
Debby Doktorczyk (514) 947-5597
Houda Kamil (514) 243-1844
3232631 www.habiter.com

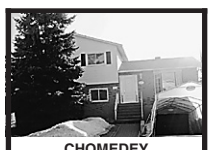
VILLE ST-LAURENT



JARDINS DU PARC CARON
PHASE VI
Condos neufs de haute gamme
Occupation Printemps 2005
Visites libres sam. et dim. de 12 h à 17 h au
Bureau des ventes :
530 Côte Vertu, condo 106
Groupe Immobilier Scalia
Suzanne Hurteau
514-945-3836 ou 514-747-1153

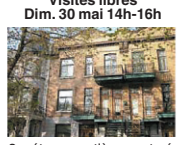
LAVAL OUEST
1997, terrain de 5500 pi ², 3 ch. à l'étage, a/c, entrée pavé uni, garage, piscine creusée, à 5 min de la 13, près de tous les services. S. Cadorette, Groupe Sutton Select, 450-434-4400.

MAURICIE, cott. 3 ch. 91, bord du lac, plage, sur 100 000pi², gar., 475 000$ 514 644-1231, 819 265- 3604
R 099



CHOMEDEY
Domaine Renaud split level rénové, 4 ch., 2 s/bains, foyer, garage, piscine creusée. Un bijou! Dim. 30 mai 14h-16h 1825 rue Raymond Johanne Champagne 514-271-4820
Jean Belisle 514 895-8293
Royal Lepage crtr.
R 099

PLATEAU
4158 av. du Parc La Fontaine
Visites libres
Dim. 30 mai 14h-16h



3e étage, entièrement rénové avec goût, superbe 8½ spacieux, lumineux, plafonds 11 pi, beaucoup cachet, vitraux, boiseries, platres d'origine, cuisine gaz, cheminée, beaucoup d'extras. 499 000 $
Cyril Girard
Re/Max Signature crtr.
514-524-5566
R 099

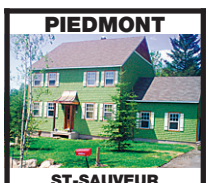
MONTRÉAL-NORD

Cottage jumelé 2002, lattes, 3 chambres, sous-sol fini, garage, clé en main. C. Comperon, Sutton crtr. 514.346.7080

LAVAL-DES-RAPIDES

Très bon investissement, près du nouveau métro, duplex+bach. impeccable, 2 grands 5½ + grand 3½, garage double. 318 000 $.
450-682-1246

PIEDMONT



ST-SAUVEUR
Style Nouvelle Angleterre en cèdre, vue extra, 3000 pi², 4 ch., terrain plat de 30 000 pi², foyer, ardoise, terracotta, inox, poutres, véranda, garages. À voir! 379 000$. 514-603-8890

OUTREMONT
Dim. 14h-16h
40 St-Cyrill

Superbe condo rénové, espace ouvert, 2 + 1 ch., bois franc, rue tranquille, face au parc. **259 000 $...**
PRIX IMBATTABLE
CHRISTIAN PERTIN
ANDRÉE POULIOT
514 272-1010
Sutton Immobilia
R 099

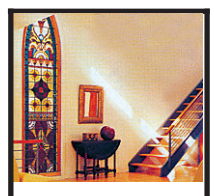
LAC SIMON

Villa de bois ronds, construction 2000. Haut de gamme, domaine privé, flan de montagne, bord de lac, 30 pi X 40 pi, 3240 pi² habitable sur 3 étages, toit cathédrale, 5 ch., 3 s/bains et +. Inclus accès pour quai, sentiers, chasse/pêche. 580 000 $. Sonia,
819-428-1928
514-704-0023

A STE-ANNE-DES-LACS
200' de frontage au bord du lac, terrain 81 943 pi², vue, 4 ch., 2 s/bains, 1 s/eau, pure merveille!
D. Normand 514-343-3415
Re/Max Laurentides

À VIMONT

Magnifique cott. 4 ch. + garage. Clé en main. Secteur Cité de la Santé. 170 000 $
Yolande Ouellet
Sutton Excellence
514-913-0322



N.D.G.
Dimanche 14h-16h
4633 rue Draper
Nouveau condo ravissant, baigné de lumière. Plus de 1700 pi ² avec 2 s/bain, mezzanine et terrasse sur le toit. Incomparble jumelage de moderne dans un secteur patrimoine recherché. Les hauteurs et volumes majestueux vous séduiront et une visite vous convaincra. 479 000$.
SERGE GABRIEL
(514) 481-0241
www.sergegabriel.com

ST-ÉTIENNE DE BOLTON
Résidence de prestige sur 2.5 acres. Impeccable. Charme européen. Recevez vos amis dans ce cadre sélect avec piscine, étang, pergola, environnement d'exception. À 1h de Mtl. La Capitale crtr
Gilberte Jacqueson
819-580-3130
R 099

Ginette Tremblay
Gilles Rochon
ROYAL LEPAGE
courtier agréé
(514) 992-3141

DIMANCHE DE 14 à 16 h
PLATEAU
4437 Hôtel de Ville
Cottage de rêve style loft sur 2 étages, tout impeccable avec grand et joli jardin privé, stat. possible, 339 000 $.

CENTRE-VILLE
IMMEUBLE DE QUALITÉ !
1700 Dr PENFIELD
* app.55. Immeuble de qualité. Grand et splendide unité de coin, 12 fenêtres, vue centre-ville, de Westmount et du fleuve ! Foyer, a/c, terrasse privée, stat. Un bijou à 389 000 $
* app.16. Impeccable 2 ch. rénové avec soin. Cachet et confort garantis, a/c, foyer, stat., 349 000 $.
R 100

Remax du Cartier
• Jacques Perron
(514) 278-7170
• Robert Laurin
(514) 271-2131

Les Lofts des Érables

20 lofts
70% vendu
180 000 $ et +
Samedi - dimanche
12 h à 17 h
2321 des Érables
3228632 3228634

LE TOUT NOUVEAU
TOUT-EN-UN

3193830A 3193835

IDÉAL POUR LES GROS TRAVAUX

LA NOUVELLE FAÇON DE FINANCER VOS PROJETS DE RÉNOVATION

- **Permet d'obtenir un montant allant jusqu'à 75 % de la valeur de votre maison**
- Taux préférentiel* unique pour vos besoins de financement
- Permet d'effectuer vos opérations bancaires courantes
- Un seul compte, un seul relevé
- Permet de mettre à profit la valeur nette de votre propriété ou de vos placements**

1 888 TELNAT-1 www.bnc.ca

BANQUE NATIONALE
LA PREMIÈRE BANQUE AU QUÉBEC

Certaines conditions s'appliquent. *Taux d'intérêt annuel de 4 % en date du 29 mars 2004, sans frais de gestion.
**La Banque se réserve le droit de déterminer ce qui constitue un prêt admissible.

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

Sutton — groupe sutton-immobilia inc. LE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
1435, rue Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

VISITE LIBRE (dimanche de 14 h à 16 h)

Outremont	Cottage	83, Courcelette	825 000 $	Sur le Mont-Royal, 4 ch., boudoir, grand jardin	Michèle Asselin	272-1010
Outremont	Condo	851, McEachran	325 000 $	1 250 pi car., 3e étage, 4 ch., rénové, garage, foyer, lumineux	Pierre Beauregard	342-8002
Outremont	Condo	5410, Hutchison	199 000 $	2e étage, insonorisé, rénové, 1 ch., 1 bureau	Charlotte Michaud	894-0866
Outremont adj.	Cottage	6239, Deacon	789 000 $	3 étages + s/sol, 7 ch., jardin, garage	Charlotte Michaud	894-0866
V.M.R.	Cottage	2265, Dover	759 000 $	Réduit : chaleureux 8 pièces, 5 ch., beau jardin	Sylvain Proulx	733-1210

PROPRIÉTÉS À VENDRE

Brossard	Bord de l'eau	Cottage avec plus de 62 000 pi car. de terrain dont 102 pieds de bord de l'eau, 898 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Cottage	Duplex transformé en cottage, 2 ch., bureau, jardin, s/bain rénové 2003. Wow ! 269 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Copropriété	Rénové 2003. 1 chambre, terrasse, a/c, plafond 9 pi, « Golden Square Mile », 175 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Copropriété	« Golden Square Mile The Linton », magnifique appartement de 1 650 pi car., 2 ch., 549 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Condo cottage	« Golden Square Mile », magnifique condo de 2 000 pi car., 2 chambres, bureau, terrasse, 649 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Cottage	« Golden Square Mile », Redpath crescent, maison champêtre, vues, 7 ch. À voir. 1 289 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Condo	Le Trafalgar, magnifique appartement, 2 200 pi car. avec une vue extraordinaire, 249 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Île-Des-Soeurs	Maison de ville	cottage 15, des Mésanges Domaine De la Forêt, mezzanine, 3 ch., terrasse en bois traité, 539 000 $	Carole Forget	705-9273
Outremont	Condo	Vue époustouflante, moderne, branché, foyer, granite, 3 ch., a/c, 379 000 $	Michèle Asselin	272-1010
Outremont	Condo	Familial, 2 s/bains, 4 ch., belle terr., gar., lumière, clés en main, 419 000 $. Offre !	Michelle Asselin	272-1010
Plateau	Cottage avec rev.	Cottage, 2 revenus, 2 garages, atelier, terrasse, hauts plafonds, bois franc, 389 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Plateau	Condo cottage	Le Bon Pasteur, 2 ch., boudoir, garage, foyer, terrasse, bois franc, charme, 425 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Val Morin	Bord de l'eau	Bord du lac navigable, grandes vitres, vue superbe, 2 étages, spa et bain tourbillon. À voir ! 299 000 $	Frédéric Cornu	272-1010
Vieux-Montréal	Penthouse	Loft, 1 ch., lumineux, plafonds hauts, a/c, foyer, 2 garages, poêle, frigo, terrasse, pièce sur toit	France Plamondon	272-1010

3232943 IMPOSE LE RYTHME.

3232634

François Bissonnette* et son équipe ne sont pas des agents comme les autres

RE/MAX Du Cartier F.B. Courtier immobilier agréé — courtier immobilier agréé franchisé indépendant et autonome de RE/MAX du Cartier inc.
514.271.2131
www.francoisbissonnette.com
*François Bissonnette est agent immobilier agréé

VISITES LIBRES DIMANCHE 14 H - 16H

Ahuntsic	9600, St-Firmin - Charmant cottage - Grand terrain - 220 000 $
Outremont adj.	2792, Willowdale - Splendide condo - Nouveauté - 425 000 $

SUR RENDEZ-VOUS

C.D.N.	5520-30, Place Beaminster - Duplex - Impeccable - 550 000 $
Outremont	170, Springgrove - Élégante maison en pierre - 1 875 000 $
Outremont	210, allée Glendale - Maison de ville - Terrasse - Garage - 399 000 $
Outremont	970, McEachran - Condo-loft - Terrasse privée - Vue dégagée - 475 000 $
Rosemont	6388-92, Cartier - Joli triplex - Petite-Patrie - r.-de-ch. libre - 269 000 $
Rosemont	6359-61, Cartier - Duplex - Petite-Patrie - Grande cour - 269 000 $
Riv.-des-Prairies	7015, Joseph-Michaud - Lumineux condo - Terrasse - 175 000 $
Vieux-Montréal	555, de la Commune - Attrayant condo-loft - 295 000 $

LOCATION

C.D.N.	5520, Place Beaminster - Haut duplex - Garage - Chauffé - 1 225 $/mois
Outremont	835, Dollard - Grand 8 1/2 - Sous-sol - 4 ch. - Chauffé - 2 100 $/mois
Outremont adj.	2307, Côte-Ste-Catherine - Grand 6 1/2 rénové - Chauffé - 1 850 $/mois
Outremont adj.	5620, Plantagenet - Grand appartement - Chauffé - 1 750 $/mois
Outremont adj.	5634-36, Plantagenet - 2 magnifiques appartements - 2 200 $ et 2 400 $/mois
Plateau	4546, St-Hubert - Quartier branché - Haut de duplex - 1 425 $/mois

SERGE Gabriel

Agent immobilier affilié 514-481-0241

N.D.G. Visites libres • Cottages

4043, Westhill	13 h 30 à 15 h	409 000 $
6251, av. N.D.G.	13 h 30 à 15 h	419 000 $
3422, Northcliffe	14 h à 16 h	469 000 $
4066, Northcliffe	14 h à 16 h	439 000 $
5245, Beaconsfield	14 h à 16 h	392 000 $
5881, Côte-St-Antoine	14 h à 16 h	469 000 $

Haut - Condos

5444, Monkland	15 h 15 à 16 h 30	279 000 $
4633, Draper	15 h 15 à 16 h 30	479 000 $

Sur rendez-vous

Grand	Cottage	379 000 $
Hampton	Condo, 2e étage d'un triplex	229 000 $
Marcil	Bas, copropriété	379 000 $
Northcliffe	Haut, copropriété	219 000 $

3232897

VENDU 4556-58, Wilson / 2207, Marcil VENDU

Photos intérieures @ www.sergegabriel.com

TOP 10 Agent au Québec 2001, '02, '03 — TOP 1% Au Canada

* Sur 9 712 agents de Royal LePage à travers le Canada basé sur revenus

Royal Lepage Groupe Newton 5765 av. Monkland Montréal, (QC) H4A 1E8

3232855

RE/MAX Marché Atwater — Portes ouvertes • dim. 14 h à 16 h — 2668, Ste-Cunégonde, app.8 — 4e étage, vue panoramique — 2 ch. à c., terrasse

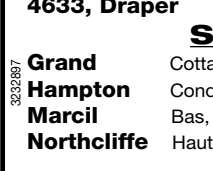
Régent Samuel, Agent immobilier affilié — Sur rendez-vous (514) 248-1454

10550 BERRI DIM. 14 à 16h., magnifique 4plex, 6½ libre juil., + 3X3½, Re/Max Ambiance 514-382-0940

ROLAND GARIÉPY

1155 JACQUES CASAULT dim 14 à 16h., Domaine André Grasset, magnifique condo avec terr., mezz., gar., décoré par professionnel. TRÉS TRÈS ensoleillé. Re/Max Ambiance 514-382-0940

ROLAND GARIÉPY



260 SHERBROOKE E. #527
DIMANCHE 14-16h
Au Mont St-Louis

- Superbe condo rénové au goût du jour!
- Style loft, 1 ch + poss. 2e ch. sur la mezzanine
- 5e étage ± 1275 pi² incluant la mezzanine
- Plafond 21 pi et poutres
- Stat int., a/c, 425 000 $
- Au coeur du quartier latin et des services!

Danièle Marcotte
Re/Max du Cartier D.M.
514-271-2131

555 De-La-Commune ouest # 701, dim. 30 mai 14h-16h. composez le code 73 pour entrer. Super loft 1766 pi car., a/c, vue à couper le souffle, garage, 799 000 $. 514-620-1361
Fleurette Lefebvre
Courtier immobilier agréé.

★ ★ ★ ★ ★

6655 ST-LAURENT # 506 : Prix réduit
Condo de luxe au coeur de la Petite Italie, 5e étage, avec vue magnifique sur la ville, 2 ch., grande s/bains avec s/eau, + garage, +++ 379 000 $. Nous vous attendons dimanche de 14h-16h (code d'entrée = 60).

LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
Re/Max Cartier 514-281-5501

VISITE LIBRE ROSEMONT

Nouveau projet condominium
ESPACES MONT-ROYAL 980 à 1 200 pi car.
À partir de 155 000$ taxes incluses
EN PRÉVENTE
Pour information : (514) 899-5151
3232754

CARL FAFARD
RE/MAX ACTION (1992) INC
(514) 668-3566
(514) 364-3222

VISITE LIBRE

DIMANCHE 30 MAI DE 13 H - 16 H
LASALLE 366, 3e AVENUE
IMMENSE COTTAGE 5 CH. 2 S/BAINS
BEAUCOUP DE POTENTIEL, SECTEUR DE CHOIX
ON VOUS ATTEND !!!

CHÂTEAUGUAY
SUPERBE BUNGALOW COMPLÈTEMENT RÉNOVÉ
3 CH, S/SOL FINI, PISCINE
GARAGE, 6000 PI CAR. FAITES VITE!!!
R 100

Sutton Groupe Sutton - Immobilia CRTR

VISITES LIBRES
DIM. 14 À 16 H
3980 BERRI
Condo au coeur du Plateau
Exclusif 1080' car. net + rangement et garage. Qualité, seulement 1 unité restante. Faites vite ! 345 000 $.

273 ROY EST
Condo, de coin. Emplacement de prestige coin Laval. 2e étage, 3 ch., beaucoup de lumière, 185 000 $. Potentiel

Sur rendez-vous:

MERCIER
Triplex dimensions impressionnantes, foyer, bien situé. Investissement. Nouveau prix 419 000 $. Venez voir !

Luc Fournier Agent Immobilier affilié 514 529.1010

9267 BOUL. LASALLE 1ER ÉTAGE
Vue sur le fleuve, 3 c. à .c. Rénové +++, a/c, 199 000 $
Dim. 30 mai 2004 14 h à 16 h.
P. Rousseau. 514-978-1779
450-446-8600 Sutton Actif crtr

A AHUNTSIC, Dim. 14-16 h, 10317 de l'Esplanade, triplex 45X31, s/sol fini. G. Marcoux, 514-381-8278, Re/Max crtr

À AHUNTSIC O. «Saraguay», prestigieux cott. tout rénové, terrain 10 000 pi. car. garage double, 749 000 $. Dim. 14h à 16h au 9023 Gouin ouest.

SERGE POULIN 382-0940
Re/max Ambiance crtr

À AHUNTSIC
Secteur André-Grasset, 8669 Joseph-Quintal, dim. 14h - 16h. Condo sur 2 niveaux, pl. bois, terrain et garage privés. 187 900 $. Groupe Sutton Accès, 514-382-2929.

DENISE FOISY

À CARTIERVILLE, dim. 14h-16h, 12 350 Olivier, nord de Gouin, grand bungalow, 4 chambres, face parc. G. Osganian, 514-334-9000

7420 Châteaubriand
Dim. 14 -16 h
Jean-Talon
Condo sur 2 niveaux, 1300pi², 2 ch., 2 s/bains foyer, toit cathédrale, dernier étage, ensoleillement exceptionnel !
249 000$
(514) 270-9003
(514) 999-4492

BROSSARD - 1715 ALFRED
Visite libre Dim. 30 mai 14 à 16 h

SUPER ACHAT. PRIX REVISÉ
Maison à étages
3 ch. + mezz. + garage
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Const. béton 2003. Inédite. Ecologique. Pas chère à chauffer. A quelques min. du terminus autobus et mail Champlain.

Alain Lallier, agent imm. aff., Groupe Action Inc.
(514) 990-6782 • (450) 655-4080
R 100

CANAL - MARCHÉ
DIM. 14 h 00 à 16 h 00
EXTRAORDINAIRE BORD DE L'EAU!
50 BÉRARD #303
SANS CONTESTE, DIGNE DE DÉCORMAG !
Sophistication et luxe au maximum. Directement au Marché, unité de coin inondée de lumière, immeuble bord de l'eau, vue panoramique - , 1245 pi², 2+1 ch., 2 s/bains. Planchers chêne foncé, céramique et mosaïque, marbre à profusion, moulures, arches, cuis. de rêve, Sub-Zéro, Miele, bain remous, douche à jets, robinetterie Grohe. Décoration professionnelle à vous couper le souffle! Ascenseur, gar. 379 000 $ - RYL Dynastie.
Gérard FRIESS 514-271-4820

Claudette C. Chénier
514-594-3476
agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie

ÎLE DES SOEURS
Visite libre dimanche 14 à 16 h.
175 rue William-Paul #608
(intersection chemin du Golf)
Design exceptionnel! Superbe condo, unité de coin, design unique, tout restructuré et rénové, décoration professionnelle, luminosité abondante. 2 c.a.c, 1½ s/bains, foyer et colonne décoratifs, cagibi, garage. À 2 pas de l'autobus, quelques minutes club tennis et nautilus. **À voir! Faites une offre.**

PLATEAU
469 Hélène Baillargeon
Dimanche 14 - 16h
Condo 3e étage, 1088 pi² design urbain, 2 c. à c., bois franc, a/c, foyer, garage. 239 000 $

BRUCE MAISONNEUVE
(514) 271-2131
Re/Max du Cartier crtr
www.bruce.maisonneuve.com

ADJ. WESTMOUNT, Superbe maison dét., vitres et boiseries RARES. Portes françaises chef d'oeuvre, 4 ch., 2 s/bains + s/ d'eau, lattes de bois, véranda, jardin intime, garage. Prix réduit 597 000 $. Dim. 13h30 à 16 h 30 au 3588 Northcliffe. Sutton Centre ouest, 514-996-1250.
JOSÉE DI SARIO

À DUVERNAY, LAVAL au 2855 Deblois. Nouveau beau split 9 pces, 3 + 1 ch., belle cour clôturée à 2 pas des services. Pl. bois, entrée marbre, foyer, garage tandem, entrée pavé uni. Faut voir! 279 000 $. Visite libre dimanche 14-16h
Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À DUVERNAY
2845 TRACY (Val des Arbres)
DIMANCHE 14H À 16H
Exclusif, superbe propriété luxueuse et spacieuse, luminosité exceptionnelle, 4 ch. au même niveau, foyer, magnifique verrière 23x10, jardin de rêve!!! Piscine creusée avec tourbillon intégré, terrain de 13 079 pi. car. À voir! 389 000 $.
Lina Lanno (450) 682-0101. Re/Max 2000 Courtier

AHUNTSIC, 9162 Basile Routhier, dim. 14-16 h. Bung. poss. 3 ch., s/sol. Cachet, côté soleil, cour. 164 900$ RYL Dynastie
514-271-4820 Louise Deguire

AHUNTSIC, Bois de Saraguay, belle maison rénovée 2001, 3+1 c à c, 2 s/bains, pl. lattes, ensoleillée, terrain 6000 pi. Dim. 30 mai 14-16h: 8 Av. Leblanc. Béatrice Dufour, (514) 247-6734, Sutton Excellence.

AHUNTSIC, grand 4½ transformé en 3½ de luxe, cuisine de rêve, plancher flottant, garage. Libre. au 1590 Louis Carrier app # 603 coin B. de Boulognes 159 900$. Emile Tawil 450 973-7666 Century 21crtr.

AHUNTSIC, Novel 1 au 2100 Alice-Nolin dim 14 à 16h., condo 3½ , 820 pi², a/c, gar., 147 700$. 514- 994-5522

AHUNTSIC, Saraguay, dim. 14-16 h, 7800 Albert Lesage, 5 ch., salon, s/diner, s/sol fini, prix réduit, Léon Kordzian, crtr, 514 334-4360

AHUNTSIC NOUVEAU PRIX
Bung. la campagne en ville. Dim 14 à 16 h, 11 911 Valmont. 278 000$ Mélanie Kimpton Re/Max du Cartier 514-281-5501

ANGUS, 4376 rue Midway, dim 14 à 16 h. Superbe cottage très luxueux, unité de coin, planchers bois - céramique de qualité, a/c central, garage, occupation rapide possible. Re/Max Signature 514-978-0821

André Rolland

Georges Bardagi et son équipe

Info-Maison
Composez le (514) 276-4636 + CODE

Visites libres dim. 30 mai de 13h30-15h00

VMR 352 Berwick : Secteur ouest, haut de gamme	1 065 000 $	1896
Plateau 4447 St-André : Copropriété, 2e de triplex	179 000 $	1856
Outremont 895 de L'épée : Luxueux condo 2 niveaux	389 000 $	1886

Outremont : sur rendez-vous

1025 Blv. Mont-Royal # 104 : Couvent d'Outremont	6 750 $/m	1166
1025 Blv. Mont-Royal # 105 : Couvent d'Outremont	439 000 $	1866
9 McCulloch : La bonne adresse pour professionnel !	639 000 $	1716
231 Mc Dougall : Cottage près du parc Outremont	869 000 $	1776
20 Bates #3 : Spectaculaire, élégant et unique...	650 000 $	1236
24 Bates #602 : Le luxe sans l'entretien!	349 000 $	1036
900 de L'épée # 10-11 : Condo, 3 niveaux de beauté	469 000 $	1086
1819 Glendale # 101 : Condo tout frais, tout près!	249 000 $	1306
215 Allée Glendale : Superbe maison de ville 4 niv.	379 000 $	1906

Autres Secteurs : sur rendez-vous

Petite Italie 6655 Blv. St-Laurent # 311 : Condo neuf	1 300 $/m	1876
Ahuntsic 201 Bl. Gouin O. : Magnifique bord de l'eau	829 000 $	1836
Ahuntsic : Terrain adjacent au 201 Bl. Gouin O.	489 000 $	1846
VMR 447 Lazard : Magnifique cottage « Dakin »	769 000 $	1686
Outremont adj.1855 Van Horne : Super maison !	459 000 $	1016
Outremont adj. 6281 Wilderton # 101 : Somptueux	299 000 $	1056
Plateau 5602 De L'esplanade : Au coeur de l'action	239 000 $	1786
Plateau 4445 St-André : Copropriété, 3e de triplex	199 000 $	1856
Westmount adj. 5016 Roslyn : Espace et confort.	569 000 $	1636

3232817
Re/max DU CARTIER G.B. courtier immobilier agréé
www.georgesbardagi.com

PIERRE-CLAUDE LEGRIS

Agent immobilier affilié, Groupe Sutton centre-ouest courtier
(514) 944-9880
pclegris@sutton.com www.pclegris.com
« Les Personnes. »
Sutton

VISITE LIBRE DIMANCHE 14 H À 16 H
Vieux-Montréal, 336 rue St-Hubert, maison de ville, 1 500 pi car., 3 ch., 2 salles de bain, a/c, 6 électros, 2 terrasses, beaux jardins, garage double. À deux pas du fleuve et de la piste cyclable. **498 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS : CENTRE-VILLE
3626-28, Clark, duplex victorien, 2 + 1 ch., 2 s/bains, garage + 2 espaces de stat. 2e étage : bon revenu de location. **549 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS : VIEUX-MONTRÉAL
50, Des Soeurs-Grises, app. 510, condo, 1 056 pi car., 1 ch., plafond haut, pl. de bois, 6 électros, petit balcon, piscine/terrasse sur le toit. Garage optionnel. **239 000 $**
20, Des Soeurs-Grises, luxueux penthouse, 1 201 pi car., 1 ch., foyer, pl. de bois franc, plafond 10 pi +, terrasse/piscine, garage inclus. **429 000 $**
500, St-Paul Est, app. 22, loft, 657 pi car., 1 ch., a/c, terrasse sur le toit avec vue sur le fleuve. **195 000 $**
3232449

C'EST LE TEMPS DE VENDRE! APPELEZ-MOI POUR UNE ESTIMATION GRATUITE.

PRÊTS JUIN-JUILLET
Garantie APCHQ

AU COEUR DU PLATEAU
4½-5½ + mezz. 865 à 1375 pi²
Haut de gamme. plafonds 9', terr. privée sur toit et arrière de chaque condo. Vue imprenable Mt-Royal et Mtl. Portes + fenêtres françaises.
Constructeur «Palme d'Or«
Bur. Ventes : 3492 St-Dominique
Sam.-dim. 13 à 17 h ou sur R-V.
514-499-0404, 514-246-5149

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

SUR RENDEZ-VOUS

Centre-Ville
Amherst: Nouveau: Loft new-yorkais, aire ouverte, 2000 pi² traversant, plafonds et colonnes béton, pl. bois, cuisine et s/ bains modernes, luminosité et espace, stat. **429 000 $**
de Bleury: 2 c.a.c. moderne, nombreux extra, pl. bois, a/c, terrasse, garage. **299 000 $**

N.D.G.
Château Wilson II: Élégant pied-à-terre 1 c.a.c., pl. bois, ascenseur. Près Monkland. **139 900 $**
Château Wilson II: Condo de coin: 4 c.a.c., 2 s/bains, a/c, 1834 pi², 2 balcons, 2 garages. Unique! **395 000 $**
Marcil: Cottage 599 000 $ - *Voir rubrique 101*

Outremont
Le Phénix: Art Déco. 1 c.a.c., décor urbain chic, életros, balcon, garage. Couchers de soleil! **297 000 $**
Le Phénix: Art Déco. 1 c.a.c., décor moderne, balcon, électros. Couchers de soleil! **239 000 $**

Saint-Bruno
Châteaux champêtres: Penhouse haut de gamme: 2+1 c.a.c., 1½ s/bains, pl. bois, marbre, foyer, a/c, terrasse, garage, piscine, tennis, parc. Prix révisé **369 000 $**

Vieux-Montréal
Habitat 67: Nouveau: 2 modules: 2 c.a.c., 1½ s/bains a/c, pl. bois, électros, 2 terrasses donnant sur le fleuve et les fontaines. Campagne à la ville. **439 000 $**
Europa: Tout neuf! Condo branché 2+1 c.a.c., 2 s/bains, a/c, bois, granit, électros, balcon, garage. **460 000 $**
1 McGill: Condo 2 c.a.c. + loggia, 2 s/bains, a/c. Décor contemporain. Garage, terrasse, gym, gardien. Vue imprenable sur le fleuve! **497 000 $**

ANGUS
Maison de ville 2003, unité de coin, lumineux, lattes, s/sol fini, garage, terrasse, jardin. dimanche 14 à 16 h
3164 Claude-Jodoin
LOUISE LABBÉ
(514) 271-2131
Re/Max du Cartier crtr
R 100

À ROSEMONT
CITÉ JARDIN
5609 VIAU - DIM. 14-16H

Exceptionnelle ! Face au parc Maisonneuve, 4 ch. + bur., 2 s/bains, foyer, s/sol fini, gar. terrain 7500pi², piscine creusée
NOUVEAU PRIX !
Thérèse Versailles RYL crtr
514 733-7486 - 514 271-4820

ANJOU, 7251 de L'Alsace # 301, dim.14h-16h, condo en coin, 2 ch., foyer, près Galeries 144 000 $. RYL Versailles. Pierre Dolan. 514-353-8770

ANJOU 7155 M. B. Jodoin dim. 14h à 16h. très beau condo 03, 2 ch. pl. merisier, a/c, garage, + 1 stat. ext. 172 000 $. M. Delandrea (514) 352-3387. Re/max

ANJOU
7390 De La Devinière
Dim 30 mai 14 à 16 h
Duplex aménagé avec soin et goût. Plusieurs rénovations. 1er : cuisine, s/manger et salon à aire ouverte, 3 ch, s/fam, climatisation centrale, rangement. Cour paysager, patio, garage. 2e : loué 600 $ / mois. Prix 369 000 $
Re/Max Cartier
514-281-5501
R 100
JACQUES PERRON

À STE-ROSE, bung. super impeccable, 4 ch, 2 s/bains, pl. bois, grand terrain, gar., thermopompe, s/sol fini, 3995 De La Renaissance 215 000 $. Dim. 14h-16h. Century 21 crtr
L. FORTIN, 514-277-2121

AUTEUIL

485 RUE RICARD
(Via la rue Brissette)
PRIX: 425 000 $
VISITE LIBRE
DIMANCHE 30 MAI
DE 14H À 16H
BORD DE L'EAU coquette propriété avec garçonnière et loft. Vue panoramique sur la rivière des Mille Iles.
MARCELLE RICHARD
agent immobilier agréé
Re/Max TMS Inc
(450) 430-4207
R 100

À VARENNES, Dim. 14 à 16h. au 29 Du Domaine, récent cott., en rangée, 3 ch., s/manger salon à aire ouverte, luxueuse s/ bain, pl. bois, fenêtres PVC, garage, près des services, à seulement 169 900 $. Charles Charbonneau Sutton Action crtr. 450-655-4080

À VIMONT, au 342 Antoine Forestier. Cott. 11 pces, 4 + 1 ch. 3 s/bains, foyer, garçonnière ou intergénération, s/sol. Faut voir! 299 000 $. Visite libre dim. 14-16h. Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr 382-8000

À VIMONT, au 38 de Rotterdam, par Des Laurentides, 2è lumière au Nord de la 440 à gauche. Bung. réno, 26x36, 2+1 ch., gar., terrain: 6984 pi². Faut voir! 224 000 $. Visite libre dim. 14h-16h. Simon Gauvin, Capitale Avantage crtr **514-382-8000**

BOUCHERVILLE
Seigneurie cott. dét. 2 + 2 ch., piscine, foyer, gar., arbres matures. dim. 14h-16h, 247 De Brullon, C. Progneaux, Imm. MRT crtr. 514-272-0201

François Mackay

agent immobilier agrée
L'Équipe Mackay
Composez le 514 637-9755

Visite libre dimanche 14 h - 16 h

40, 21e av. condo vue sur l'eau, garage	249 900 $
3200 Notre-Dame condo 2 ch garage foyer	209 000 $

Lachine - sur rendez-vous

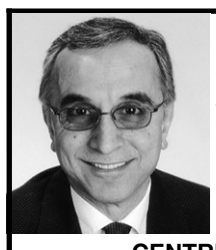
720 St-Joseph *1: condo niveau terr., 2ch.	174 900 $
780, 54e av. cottage détaché, rénové	240 000 4
3200 Notre-Dame condo 2 ch garage, foyer	209 000 $
698 Terr du Ruisseau condo sur 2 niveaux gar	199 900 $
375 - 385 - 32e av.: duplex, occ. r.-de-ch.,	279 900 $
150, 17e av, condo, bois franc, près del «eau	149 900 $
3455 Fort Rolland #3 condo, éclairé, près eau	219 900 $
735, 25e av cottage dét, 3 ch, garage	209 000 $
1046-1050 Notre-Dame rev 29 700 $ /an	190 000 $
3705 Fort Rolland condo 2e, 6½ vue sur l'eau	189 900 $
5200 St-Joseph luxueux cottage dét, 3 ch	429 000 $
3880-3882 Victoria 2plex 2x5½ s/sol fini	299 900 $
3420 Anatole Carignan condo niveau terr.	134 500 $
Restaurant face au lac St-Louis, acheteurs sérieux seulement	
Bar face au lac St-Louis, acheteurs sérieux seulement	

Lasalle, Verdun et St-Paul - sur rendez-vous

9247 boul. LaSalle #s-02 condo bois franc face à l'eau	99 000 $
2660-62 Centre 2plex 2x5½ bonne condition	199 900 $
2664-66 Centre 2plex 2x3½ bonne condition	140 000 $
1005-1011 Leclair 7plex incendié	409 000 $
5401-5407 Angers: 4plex, 4x4½	369 000 $

R 100

Groupe Sutton Clodem F.M.
www.2mackay.com
On a ça dans l'sang !



Sid M. Alavi

(agent immobilier affilié)
Sutton-Clodem
514-861-3000

CENTRE VILLE
Dimanche de 14h à 16h
1495 St-Jacques #4: condo, bâti 2003, planchers bois, grand balcon, 5 électros, garage. 239 000 $.

Sur rendez-vous :
Condo mezz, pl. bois de lattes, foyer, belle vue. 259 000 $.
De la Montagne : condo 2 ch., 2 s/bains. 289 000 $
Condo : sur 2 niveaux à côté du parc, terrasse privée, foyer, garage, 259 000 $
Condo 2 ch., grand balcon, garage, a/c, impeccable, 5 électros, 239 000 $

CANAL ET MARCHÉ
Cottage vue panoramique sur centre-ville et canal. 3 terrasses, foyer. Face parc, 492 000 $
Cott. 2 + 1 ch., cour, gar. Près métro Lionel Groulx, 275 000 $
Condo, 2 ch., grande terrasse, pl. parqueterie, 182 000 $
Condo pied à terre, face métro Lionel Groulx, planchers bois de lattes, 109 000 $
Condo rue Centre, 3 ch., 2 s/bains, cuisine moderne, pl. bois de lattes, parking, 189 000 $

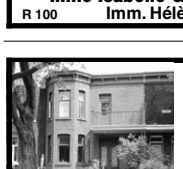
GINETTE BAROLET
CAROL JARRY
La Capitale du Mont-Royal
(514) 597-2121

VISITES DIMANCHE 14 À 16H

PLATEAU - NOUVEAU
4467 Parthenais - Condo, 3e étage, typique Plateau: bois franc et moulures, 2 c. à c. **Occupation rapide.** 169 000 $

ROSEMONT - NOUVEAU
5775 - 1ère av. - 3e, rénové «design», 2 c. à c., terrasse, fenêtres sur 3 côtés, environnement agréable. **Clé en main.** 159 000 $.
R 100

ILE DES SOEURS
Visite Libre dim. 30 mai 14-16h
150 Berlioz
Magnifique condo de 2 ch. au r-de-ch. avec immense terrasse privée ceinturée de haie de cèdres matures. **278 000 $.**
Mme Isabelle Germain (514) 808-8229
R 100 **Imm. Hélène Fortier inc. crtr**



N.D.G. - DUPLEX
2301-2299 Belgrave
Visite libre Dim. 14-16 h
R.-de-ch., rénové A-1 avec s/sol fini, app. loc. rénové, rev.10 300 $ /an, 3 ch., salon double, charme victorien, vitraux, foyer, boiseries.
469 000 $. Vendeur motivé.
Photos: www.propriodirect.com MLS #645518
Robert Beaudoin (514) 915-2321
Proprio Direct

NOUVEAU - PARC ANGUS
Const. 2001, condo de luxe au 2e étage, 2 grandes c. à c., parquet en bois, belle cuisine et salle de bain. De plus, stationnement. Proximité du marché Loblaw' s. 229 000 $. Dim. 14-16h, 3177 av. Mont-Royal E.
AMELIA TAVARES
La Capitale crtr (514) 597-2121

BOUCHERVILLE
744 Père Le Jeune
Dimanche 14h-16h
Beau secteur, bung. exceptionnel (47x43), 4 c.a.c., 2 s/bains, const. supérieure. Faites vite!
DENIS NOEL
Re/Max Longueuil crtr.
450-651-8331

BOUCHERVILLE, dim 14-16h 627 Jacques-Cartier. Superbe canadienne rénovée. Cachet incroyable. 4 ch à l'étage, foyer, cuisine de rêve + s/manger, a/c piscine creusée et beaucoup +. Jeannine Quenneville Royal Lepage Tradition 450-449-4949

BROSSARD, 8590 Saguenay /Sartre dim. 14-16h. Split 4 ch., foyer, gar. double, plusieurs extra, 289 500 $. N. Bouchard, Sutton crtr 450-462-4414

BROSSARD, dim. 14 à 16 h, 2795 Bourgogne, cott. dét., 3 ch., foyer, gar. **Amy Assaad Royal 3000 crtr 514-884-8000**

BROSSARD, visite libre, dim. 15 à 17 h, 1250 Romaine, app. 302, magnifique condo, plafonds 9 pi, 2 ch., foyer, 2 gar., vue panoramique, clés en mains! Faut voir! 229 000 $
Re/max Westmount crtr
Sandra Albornoz 514-886-8090

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

BROSSARD ADJ., 130 Balmoral, app. 5 - La Citière - dim. 14-16 h. 2 ch. + mezz., 2 stat., pl. lattes, s/bain double, foyer, 155 000 $. - RYL Dynastie. L. Deguire, 450-619-9751

C. D. N., 3232 Lacombe entre Decelles & McKenna Dim.: 14h à 16h., cottage dét, rénové, 3 ch., solarium, s / sol fini, entrée privée, gar., jardin, occ. imm., 479 000 $, Danielle Boulay 514 915-5025 Groupe Sutton Centre-Ouest

C.D.N., 4850 Lacombe dim 14 à 16 h. Cottage dét., jardin de rêve, 4 ch., 1 bureau, aire ouverte, lumineux, s/sol fini, foyer, garage. A voir! 539 000 $
MARIELLE CARTIER
Re/Max crtr 514-271-2131

C.D.N., 5780 Decelles, condo de luxe, 4½, béton, foyer, a/c, Visite sam. dim. 12h-17h.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, 514-731-1441
Invest Gain crtr

CANAL LACHINE
4445 Lea-Roback, #1
Dim. 14 à 17 h. Superbe condo bord de l'eau; 5 min. marché Atwater. 2 ch.., garage, climatisé, bois franc. Faut voir! Imm. Stuart crtr Serge C. Carrière 514-826-3150

CARIGNAN, belle maison très ensoleillée, 3 ch., s/sol fini, foyer, piscine, 144 900$. 3034 Du Portage, dim. 14h-16h. 514 895-2859 J.-P. Vaillancourt crtr.

CARTIERVILLE, 12015 Jasmin, dim. 14-16h. Split, 3 + 2 ch., Imm. MW inc. 333-3465
DORIS MASRI

CENTRE-EST
535 Rue Moreau
Magnifique triplex rénové ++
Rev. 750 $+850 $/mois - 2ième libre à l'acheteur - Grand 4½, pl. chêne, aire ouverte, céramique, vue sur le fleuve. Idéal proprio occupant. Sam. 29 mai 04 de 14 h à 16 h. P. Rousseau. 514-978-1779 450-446-8600 Sutton Actif crtr

CENTRE-SUD, superbe condo, 2 ch., 3e, 1683 Cartier dim. 14h à 16h. Métro, puits lumière, cuisine rénovée, bois franc, 169 900 $. Micheline Coté 514-944-7799, B.C. crtr

CENTRE-SUD. Dim 30 mai 14h-16h. au 1787 René Lévesque #6. Luxueux condo, 1200 pi², planchers lattes, 2 terrasses privées sur toit, stat., foyer. Benoit Roy. Sutton Excellence 450-662-3036

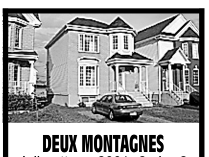
CENTRE-VILLE, 542 Georges-Vanier dim 14 à 16 h et merc. 18h à 20 h. Près Marché Atwater, centre-ville, métro. Cottage 2719 pi², 5 ch. 3 s/bain, 2 s/d'eau, s/sol fini entrée privée, 2 ch fermées. Secteur recherché. Khalid Boutanoura, Re/Max du Cartier 514-278-7170

CENTRE-VILLE, dim. 14h-16h, 1315 Notre-Dame Ouest. Beau condo très lumineux, unité de coin, 2 espaces garage, 2 c.a.c., s/bains de luxe, balcon, piscine ext., const. béton 2003. 329 000 $. Maria De Souza 514-730-0241, Royal LePage Groupe Newton.

★ CONDO - LOFT ★
1600 pi car., béton, 2e étage, fenestration abondante, 2 ch., 2 s-bains, plafonds 12 «, garage. Métro et marché Atwater. Quartier recherché. 289 000$. 2801 Centre #227, dim. 14-16h Century 21 Vision 846-8459
HANA JANOUSKOVA

CÔTE ST-LUC, dim. 14-16h au 7905 Ch. Côte St-Luc #802. Condo 2 ch., 1½ s/bains, gar. Century 21 Vision 581-5555
ADRIAN GRADISTEANU

D.D.O.
352 Blue Haven
Dim 30 mai 14 à 16 h
Secteur paisible, magnifique cottage 8 pièces, façade de pierre, 1er bois franc, 4 ch, s/sol fini, foyer, climatisation centrale, superbe terrasse, grande cour gazonnée, près des services récréatifs. 289 000 $.
Re/Max Cartier
514-281-5501
R 100
OLIVIER RIGAL
JACQUES PERRON



DEUX MONTAGNES
Joli cottage 2001, 2 ch., 3 min. du train. Occupation rapide. Dim. 14 - 16 h au 1235 Ovila Forget.
162 000 $. Sutton Immobilia 514-529-1010
GUILLAUME FOURNIER
R 100

DIM. 30 mai 14-16h30, **770 Terrasse Pesant à Ste-Dorothée,** rue transversale Ch. Bord de l'Eau (on vous y attend!) dans ce magnifique split, const. 1981, 4+1 ch., garage double, terrain 11 418 pi.car., piscine creusée, foyer, site agréable, énorme potentiel. Century 21 Max Immo Courtier.
RITA BERGERON
450-682-8048, ag. imm aff.
MONQIUE GENDRON
ag. imm. ag. 450-628-4189

DIM. 30 mai de 14 à 16h. 2051 de St-Juste, charmant duplex 2x5½, à ne pas manquer. Chantal Boisvert. Imm. Disabato crtr. 450-967-9482, 514-212-1736

DIM 30 mai 14h-16h. 9268 Centrale # 302, près de la 90e ave à Lasalle. Condo clé en main, 1200 pi car., 2 stat. et encore +. Sylvie Soulière Suttton Clodem Inc. 514-806-6155

DUVERNAY
Dimanche 30 mai 14h-17h
2395 Boul. De Blois
Secteur recherché! Superbe bung., 4 ch., 2 s/bains, foyer, s/sol fini, piscine, th.-pompe, très beau terrain 7100 pi². Faut voir! Proprio 514-993-4690.

GREENFIELD PARK
717 Anyon (près Eva). Bung. dét. 2 ch., 2 s/bains, un «bijou». 172 000$. Dim. 14-16h.RYL Dynastie **Suzanne Prévost 450-671-3365**

HOCHELAGA, maison de ville au **2514 av. Bennett, dim. 14 à 16h,** 2 ch., 2 s/bains, pl. bois franc, garage, terr. Métro Pie-IX. 237 900 $. 514-973-5493

Hochelaga-Maisonneuve
2031 Dubuc
Dim. 14h-16h
Spacieux condo 3 ch. avec grande terrasse, très éclairé, boiseries, murs de brique, air climatisé, face à un parc. Garage. 239 500 $.
MONIQUE BOULET
BARRY DUROCHER

ILE-DES-SOEURS, dim. 14-16h. 51 place du Soleil # 101. Nouveau sur le marché! Condo de luxe superbement décoré, matériaux de qualité supérieure, jacuzzi, terr. , garage Marie-France Villette, Century 21, 514-898-5099.

ILE-DES-SOEURS
Verrières III, spacieux condo 2 ch., vue centre-ville, pl. lattes, nouveau prix: 389 000$. 90 Berlioz, # 1401. Dim. 14-16h.
MONIQUE BOULET
BARRY DUROCHER
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr

ILE BIZARD
290 Dufresne
Dim. 14h à 16h
Si vous cherchez une occasion, la voici! Joli bung. de 3+1 c.a.c., planchers parqueterie sur les 2 étages, 2 s/bains complètes, garage, grand terrain clôturé, aspirateur central, foyer comb. lente. Libre à l'acheteur imm. Faites une offre! 219 900 $. Vendeur motivé.
WILFRID GAGNON
(514) 943-1437
La Capitale Action crtr.

ILE DES SOEURS
VISITES LIBRES
DIM. 14-16H - 11 O'Reilly
NOUVEAU! VERRIÈRES VI. Magnifique condo, 2 ch. à l'opposé, s/manger séparée, solarium et balcon. Rénovations majeures. Soyez les premiers!
429 000 $
HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr
R 100

ILE DES SOEURS
VISITES LIBRES
DIMANCHE 14H À 16H
30 BERLIOZ #204
301 DU CLUB MARIN #104
760 MARIE LEBER #703
MARYSE PROULX
La Capitale de l'Ile Crtr
(514) 765-9313

ILE PERROT, prix réduit! 193 000$. dim. 14-16h. 2270 boul. Perrot, grand 10 pces, terrain 15 000pi.car., arbres matures, piscine hors-terre. Re/max Westmount 514-943-5196, Claude Martel.

ILES YALE
vue sur l'eau
Penthouse 1700 pi car., pl. lattes, 2 s/bains, gar. ascenseur. 254 000 $. Dim. entre 14h et 16h, au 35 Chemin des Iles Yale, #301. Philippe Gosselin, Re/Max TMS, 450-621-5000

KIRKLAND, 25 Bonaventure, dim. 14h-16h. Maison à étages, 4 c à c., rénovée, piscine creusée, paysager, près de tous les services.. Venez voir!
Hélène Noiseux 514-777-2315
Royal Lepage Élite

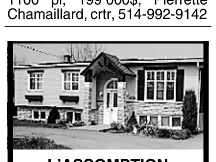
L.D.R., 562 de Guyenne, près de Cluny, dim. 14 à 16 h, très beau cott. semi-dét., 4 ch., s/sol fini, piscine, cabanon.
J. Marquis - Century 21 Inno 514-721-4388, 514-725-2121

LACHENAIE

854 DE LA NATASHQUAN
(Via rue Massawippie)
VISITE LIBRE
DIMANCHE 30 MAI
DE 14H À 16H
PRIX: 239 000 $
Cottage de qualité supérieur.Foyer, plafond cathédrale. Appareils encastrés dans la cuisine. Superbe terrain, cascade d'eau, système de gicleurs, gar. double, infras payés 100%
DONALD VÉZINA
agent immobilier affilié
RE/MAX TMS INC
(450) 430-4207
R 100

LACHINE, dim 30 mai 14 à 16h 641 Terr. du Ruisseau # 302. Condo niveau 3, terrasse sur le toit. 2 ch. mezz. Foyer. Garage. Village St-Louis. Re/Max Dicaire Inc. courtier immobilier. Wenda St-Pierre 514-838-0028

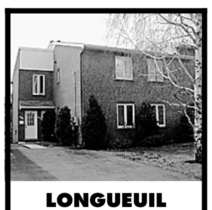
LASALLE, bord de l'eau, condo, 9435 boul. Lasalle, app. 21, 3e étage, dim. 14h à 16h, ascenseur, foyer, vue sur l'eau, 1100 pi, 199 000$, Pierrette Chamaillard, crtr, 514-992-9142



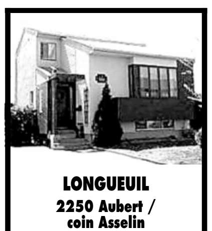
L'ASSOMPTION
dim 30 mai 14 à 16 h
890 boul. L'ange Gardien nord
Vrai bijou, bung. dét., rénové 2001, 3 ch + une, s/sol fini, foyer, piscine, terrain 9125 pi car, près services 159 000$
Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA
514-281-5501
R 100

LE BEAUDRY
PARC LAFONTAINE
(300 PAS)
Condos neufs et super design.1162 pi. car: 220 000 $ taxes incluses; 1218 pi. car.: 255 000 $ taxes incluses. Venez réserver! Déjà 50% vendu.
Livraison sep.t 2004
Garantie A.P.C.H.Q.
Visite libre dim. 30 mai 14h à 17h au 1919 rue Beaudry #2. ou mardi et merc. 16h à 19h.
D. LEFEBVRE 596-0641
Gr. Sutton Accès 727-7575
R. ROBERT ACCESSIM INC
(514) 831-8668

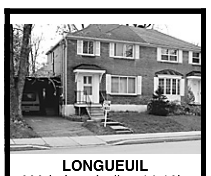
LE GARDEUR, cott. jumelé à aire ouverte, 4 ch., beau terrain, pas de voisin arrière. Dim, 30 mai, 14h-16h. Re/Max Ambiance, Pierre Dufort, 514-382-0940



LONGUEUIL
1872 Guillet
Dim. 30 mai 14h-16h
Secteur Parcours du Cerf. Magnifique condo 2 c.a.c., foyer au salon, fenêtre serre à la s/manger, plancher de bois, s/bains rénovée, grande terrasse de 10'x8'. Cour exclusive et privée de + ou - 2500 pi. car. **Prix 145 000 $.**
PIERRE-ANDRÉ BEAULIEU
514-942-8698
Re/Max Longueuil crtr.



LONGUEUIL
2250 Aubert / coin Asselin
Dim. 30 mai 14h-16h
Beau cottage sur coin de rues, orientation maximale au soleil. Cour très intime et beaucoup plus encore!
Bonne viaite!
CÉLINE LAHAISE
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil



LONGUEUIL
600 Labonté, dim. 14-16h. Cottage jumelé, au coeur du Vieux-Longueuil, 3 ch., a/c, pl. lattes. Excellent état. 199 000 $. Re/Max Longueuil 514-232-4978
ALAIN PAYETTE
R 100

LORRAINE, 22 place de Géradmer, cott., 4 ch., foyer, terr. 14 000pi², etc. Maison de rêve, unique. Dim. 30 mai, 14h à 16h, MLS 661462
Martin Riendeau, Century 21 Max-Immo. 514-606-0839

MÉTRO CADILLAC à pied. 2 plex rangée, impeccable, bois franc, bachelor, 274 500 $. Dim. 14-16h au 2623 Duquesne. Century 21 Max-Immo crtr 514-597-8320 **Louise Vanier**

MONTRÉAL-CENTRE, dim 14h à 16 h, 1106 St-Timothée. Const. récente. Condo à 2 pas du métro Berri 1 ch, niveau terrasse, 115 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
SOPHIE ST-ONGE

MONTRÉAL-NORD
Dim. 30 mai, 14h-16h au 11 373 L'Archevêque Impeccable bungalow détaché, pierre + brique. Superbe terrain. sous-sol fini. Possibilité bachelor. 224 500$ **LA CAPITALE** Rémi Roy, courtier immobilier affiliée. 514-353-9942

MONTRÉAL-OUEST, 8025 Avon, dim. 13h30 à 15h, haut de copropriété, 229 000$ Gr Sutton C-O crtr Bill Palmer 514-238-2455

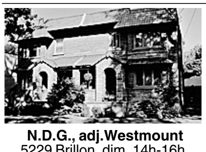
MONT ST-HILAIRE, magnifique résidence à flanc de montagne, style californienne, terrain + de 100 000' car. Vue à couper le souffle ! 1083 Beique, dim. 14-16h. Sutton crtr, Guy Vandeweghe 514 272-1010

MTL-OUEST, 1ère visite, 30 Ballantyne sud, dim 14 - 16h. Maison détachée avec très grandes pièces, jardin, stationnement, 409 000 $. Sutton Centre-Ouest crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

N-D-G.COM

3421 Draper
Élégant cottage de 4 c. à c. et sous-sol aménagé en bureau professionnel avec porte séparée en façade. Beau grand jardin et terrasse très privés. Garage et stat. 464 000 $. **Dim 14 - 16h.**
YVAN PELLAND
(514) 489-2780
Century 21 Vision crtr

N.D.G., 3498 Prud'homme, dim 14 - 16h. Maison avec style unique,4 chambres, bien ensoleillée, 299 000 $. Sutton Centre-Ouest crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec



N.D.G., adj.Westmount
5229 Brillon, dim. 14h-16h, semi-dét., 4 ch. +, garage, fleurs vivaces, arbres, cul de sac, planchers bois neuf, fenêtres neuves, puit de lumières, près restaurant, magasins sur Monkland . Prêt à habiter. 510 000 $, 514-488-2393

N.D.G., cott. rénové, 4 ch., s/sol fini pour bureau prof., garage, 529 000$. 4141 Northcliffe, dim. 14h à 16h. 514-490-0576

N.D.G., dim., 14h-16h, 4372-4374 Girouard, magnifique spacieux duplex complet, 2 foyers, boiseries et planchers en chêne, s/sol complètement fini avec entrée séparée, 2 garages, occ. double. Il faut voir! 589 000$. 514-489-3560

N.D.G. - 3445 DÉCARIE
DIMANCHE 13h - 14h30
EXCELLENT PLACEMENT! DUPLEX 1800 pi², par étage + APP. 3½ env. 450 pi². Tous loués, rev.: 38 922 $. Plein de charme et en très bonne condition... 499 000 $
N.-D.-G. - 4672 HINGSTON
DIMANCHE 14h45 à 16h15
BAS 5½ + s/sol fini SPLENDIDE et IMPECCABLE. Toiture, fenêtres, cuisine refaits. Solarium 4 saisons des plus agréables, patio, stat. À voir sans faute! 289 000 $
Immeubles Liberali
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
514-488-0545
Lisa Liberali

N.D.G. - Dim. 14-16h
4537 Harvard, co-prop. haut, 1520 pi car., rue magnifique. 239 000$
4662 Hingston, co-prop. haut, gar., nouvelle inscription, de breaux espaces! 249 000 $
6175 de Maisonneuve, condo nouvelle const., 1023 pi², panoramique, gar., gym. Tous services. Étage supérieur superbe! 229 000 $
Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

N.D.G. 5825 TERREBONNE
367 000 $ - Dim. 13 - 16h
Une copropriété de rêve! Venez voir par vous-même... cette propriété est impeccable et rénovée avec beaucoup de goût. 3 + 1 c. à c.; très grande salle de bains avec salle de lavage, boiseries, planchers bois franc, plafonds hauts. Immense terrasse privée avec auvent rétractable. Tous les électros de haute gamme sont inclus et beaucoup d'extras. Vraiment rien à faire, sauf déménager. Vous ne trouverez pas une propriété de cette qualité sur le marché. FAUT LE VOIR POUR LE CROIRE...
DONNA HINCHCLIFF
(5140 489-3472
Re/Max Westmount 933-6781

N.D.G.: Dim. 14-16 h., 4505 Cumberland. Très bien situé! Spacieux et ensoleillé cottage dét. 5+1 c.a.c + bachelor, plusieurs rénovations. 459 000 $.
Vera Gulddal , 514-735-0271
Royal LePage Groupe Newton
.

N.D.G. ADJ. WESTMOUNT
Cachet fou ! Détaché 4 ch., jardin, garage, s/sol fini. Prix réduit 597 000 $. FAUT VOIR !
Dim. 13h30 à 16 h 30 au 3588 Northcliffe. Sutton Centre Ouest, 514-996-1250.
JOSÉE DI SARIO

OUTREMONT, 50 BATES
E-202 code 145 superbe condo 1250'car., 2 ch., 2 s/bains, spacieux salon et s/manger, clair, a/c, bois franc, terrasse, garage et stat., porte-ouverte dim. 13h-16h, propriétaires, 259000$. 514-738-4171.

OUTREMONT, 6059 rue Hutchison, condo avec 3 ch., plafonds hauts, grandes pièces lumineuses. Une visite vous séduira! Dim. 13 à 16 h. Louise Bélisle, 735-2281, Royal LePage Dynastie crtr.

OUTREMONT,
6156 Durocher, Grand condo 3e étage superbe 4 ch. 1 stat., bois franc. 299 000$
VISITE SUR APPEL
Nicolas Tétrault, Re/Max du Cartier 514-574-1781

OUTREMONT, 726 av. Outremont, dim. 30 mai 14h-16h, superbe condo, 3 ch., bois francs, mur de briques, 318 000$.
Julie Gascon Re/Max Alliance
514-374-4000

OUTREMONT, 750 Querbes. Dim. 14 à 16h. Plus que charmant et super agréable! 3è étage, plein soleil, 3 ch., s/bain adj. à ch. principale, foyer, grande fenestration Marchand, boiseries, puits de lumière, beaux balcons, garage double, arrière pouvant servir de stat. ou d'atelier. Prix demandé: 329 000 $ Caroline Rouleau, Re/Max Westmount 514 933-6781

OUTREMONT, dim. 14-16 h.
749-B Champagneur.
Chaleureuse copropriété indivise, 3e étage, près Bernard, écoles, métro. 3 ch., cuisine, s/manger et ch. principale avec mur de brique. pl. bois franc. Cachet fou! 2 balcons. Stat. ext. à partager. 289 000 $
ARNAUD PERRIN
514-271-4820 RYL Dynastie

OUTREMONT, Exc. condo, 3 ch., rénové avec les plus hauts standards, très éclairé. Cuisine et s/bain déjà paru dans revue «Chez Soi». Superbes planchers ardoise et en chêne. Accessoires et appareils de designer. 319 000 $
À ne pas manquer!
Mike Senderak 514-945-6054
Re/Max Westmount Inc.

OUTREMONT-ADJ.
5821 Hutchison
Dim. 14h à 16 h
NOUVEAU ! R.-de-ch., réno. de qualité, salon et s/manger aire ouverte, murs de briques, 2 grande ch.. Terrasse, jardin et stat. Occ. rapide. **269 000 $.**
C. GIROUX 514-271-2131
Re/Max du Cartier Inc.

OUTREMONT - Dim. 14-16 h
5978 Durocher, très beau condo, 3e de triplex, fenêtres, portes, toit neufs. Impeccable! Soleil! Stationnement. 319 000 $.
Louise Valois, 514-735-2281
RYL Dynastie crtr

OUTREMONT 285 000$
Dim 14 à 16 h
6051 Durocher
condo style européen 1285 pi², sera vous charmer, 3 ch. pl. lattes, plafond 9', stat. ext. Près Bernard et métro.
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier
514-271-2131
R 100

OUTREMONT
40 av. Prince Philip
Dim. 14-16 h.

Une maison spacieuse pleine de soleil. 2e cuisine au s/sol. Elle a tout ce dont vous rêvez! 1 650 000 $
À vous de nous donner votre prix!!!
514-737-7514
RYL Dynastie
G. TOMOVA

OUTREMONT 629 Rockland
585 000 $ - Dim. 14-16 h.
Maison familiale aux dimensions généreuses, face au parc Joyce. Pavés unis, garage.
Barbara Barbeau
(514) 738-5115 RYL Dynastie

OUTREMONT ADJ
TRÈS GRAND COTTAGE
Situé sur rue paisible près de tout. Boiseries, bel escalier, très grand salon, s/manger avec lambris et vaisselier en acajou. S/familiale, foyers, 7 chambres. Garage, 3 stationnements, jardin, terrasse. 789 000 $.
Bienvenue Dim. 14 à 16H
6239 DEACON
nord de Van Horne
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 100

OUTREMONT
Dim 14 à 16 h
6056 Hutchison
condo 3e étage, refait à neuf avec matériaux de qualité supérieure, 1409 pi², boiseries planchers de chêne, puits lumière, foyer, rangement, terrasse, stat., 329 000 $
MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131
R 100

OUTREMONT
Dim 14 à 16 h
5387 Hutchison
condo 3e étage, très éclairé, cuisine salon s/manger aire ouverte. Foyer, puits de lumière, terrasse, rangement, stat., 297 000 $
MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131
R 100

OUTREMONT
Lumineux condo, 3e étage avec garage, planchers de bois neufs, 1250 pi², 4 ch., puits lumière, foyer, 325 000 $. Près métro Outremont.Dim. 14h-16h 851 McEachran
514-342-8002, Sutton crtr
P. Beauregard

OUTREMONT
Nouveau! 3e étage inondé de lumière, sur une rue tranquille, tout près de Stanislas et du métro. Spacieux avec 3 ch., grande cuisine avec coin dînette et mur brique. Garage. 345 000 $. Nous vous attendons dimanche de 13 h à 15 h au 877A, Dollard
JOELLE GERVAIS
CAROL NADON
Re/Max du Cartier
514-271-2131

OUTREMONT
NOUVEAU
Condo 2e étage, rénové, insonorisé, planchers neufs, 1 chambre, 1 bureau, 199 000 $.
Bienvenue dim. 14 à 16H
5410 HUTCHISON
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 100

PIERREFONDS - 4387 Avalon
Excellente valeur, propre et bien équipé. 3 ch., climatisé. 199 900 $. Dim. 14-16h.
Luc Germain 514-927-4375
RYL Elite crtr

PINCOURT
Face Rivière des Outaouais, cott. 2003. Qualité, confort sont au rendez-vous. 18 000 pi² dont 4500 pi² directement sur l'eau. 399 000 $. Dim. 30 mai, 14 à 16 h., 673 Chemin Duhamel.
FRANÇOISE LEGAULT
Royal Élite crtr,
514 952 - 3392

PLATEAU, (coeur), 260 Duluth Est, const. neuve, condo grand confort, chauffage et a/c central, foyer au gaz, échangeur d'air, filtre électronique, pl. chauffant, terrasse au sud, sur 2 étages (demi s/sol), 2 chambres, env. 1400 pi², très très éclairé. Visites libres dim. 30 mai de midi à 16h. 259 000 $ + taxes. 514-216-8250

PLATEAU, 4230 Papineau, dim. 14-16h. Superbe loft entièrement rénové, très moderne, haut de gamme, cuisine inox/merisier, plafond 12', garage. 282 500$ + taxes. Alessandro Bracciale, La Capitale du Mont-Royal. 514-219-5787

PLATEAU, 4526 De la Roche # B. Magnifique condo 1168 pi car., 1 ch. fermée, plafond de 11 pieds, belle fenestration, garage, beaucoup de rangement. 249 000 $. Dim 14 à 16 h. Sylvain Ouellette Re/Max du Cartier 514-281-5501

PLATEAU, à voir dim 14 - 16 h. Cottage 4105 Drolet, 6½, 1320 pi², murs brique, aire ouverte au 2e, cour, stat. 285 000 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DENISE GÉLINEAU

PLATEAU, condo, 3e, 1000 pi² 219 000 $, 4143 de Bullion, dim. 14 à 16 h. Olivier Baussant Re/Max Signature 514-524-5566

PLATEAU, condo, 2e étage de duplex, près Parc Lafontaine, rénové, terr., 219 000$. 4258 De Lanaudière, dim. 14h à 16h Yvan Cloutier 514-273-6767 Royal LePage crtr.

PLATEAU, dim. 14 à 16 h au 3458 St-Hubert. Condo indivise. 2e, rénové, garage, terrasse, 2 min. métro Sherbrooke, 280 000$. **Alain Scherer, Century 21, 514-939-3576**

PLATEAU, Dim.14h-16h, 3608 Hôtel de Ville #1 angle Prince-Arthur. Magnifique condo-loft 1040 pi car., 1 ch. fermée, grande terrasse, foyer, a/c, garage, 285 000 $
Century 21 Immo-Plus crtr
SOPHIE COUILLEAUX
514-572-8030

PLATEAU, grand condo 2e étage, beaucoup de cachet, 2 s/bains, 2 pas Parc Lafontaine, stat., libre juil. 04. 299 000$. 942, Cherrier, dim. 14 à 16h. Re/max de la Pointe, Johanne Bariteau 514-644-0000.

PLATEAU, nouvelle inscription, pourquoi louer? 3½ condo divise, tout rénové, meilleure location. Dim. 14-16h 4396 Brébeuf
GUY BOISVERT
Re/Max 514-481-7516

PLATEAU, NOUVEAU! Clé en main! Condo, 1450pi², semi-dét., 3 + 2 ch., beaucoup cachet, ensoleillé, boiseries, murs brique, 262 000$. Dim., 14h-16h, 4481 De Lorimier/Mt-Royal. 514-527-5986

PLATEAU, Nouveau! Meilleure qualité de vie du secteur! Rue tranquille au Carré St-Louis. Cachet, 2 ch., terrasse côté soleil, 2e ou 3e étage. Magnifiaque maison en pierre. Un «must». 229 000 $ à 269 000 $. 3866 Henri-Julien dim 14 à 16h.
Christiane Proulx
Sutton 514-942-3130

PLATEAU, r-de-ch. 900 pi car. avec jardin 144 900 $!!!
A qui la chance Dim 14 h à 16h 3921 Coloniale Re/Max du Cartier, J. Gareau 514-281-5501

PLATEAU, superbe r.-de-ch., vitraux, lustres, plâtres, jardin, 349 000 $. Dim. 13-16h: 3850 St-Hubert. 514-849-7751.

PLATEAU - NOUVEAU
Prestigieux r.-de-ch. sur Lanaudière, 2210 pi car., verrière, foyer, jardin, spa, stat. 529 000$ Visite sur rendez-vous
Re/Max crtr 514 281-5501
GAÉTANE PLANTE

PLATEAU
287 St-Joseph Ouest
Dim. 14-16 h.
Coin Du Parc, 2e étage - condo rénové au complet. 3+1 c.a.c., salon - s/manger planchers lattes, s/lavage, cuisine et s/bains ultra moderne. Belle fenestration. 279 500 $
Re/Max Performance
514-766-1002
MONIQUE BOULET
BARRY DUROCHER

PLATEAU
4131 De Mentana #1
Dimanche 14h-16h
Joli condo const. 87, entresol, 2 ch., stat. privé, localisation de 1er choix. Disponible juillet 04. 139 000 $
Re/Max du Cartier
514-271-2131
Robert Laurin
R 100

PLATEAU
4414 -16 DROLET
R.-de-ch. : 4½ impeccable, très ensoleillé, ouvert sur terrasse et jardin exclusif. 185 000 $
2e étage : 4½, cuisine 2004, confortable, également ouvert sur terrasse ensoleillée, 169 000 $. Dim. 14-16h, Danièle Méthot, La Capitale crtr 514-597-2121.

PLATEAU
4443 de Mentana, dim. 14-16h. Chaleureux et lumineux cottage, poss. de 5 ch., rénové 91, façade pierre. Réduit 349 000 $.
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

PLATEAU 4666 St-Hubert dim.14h à 16h. R.-de-ch. tout restauré, cachet d'antan, 5½, 2 ch. G. Caty (514) 382-6789 Re/max Procommercial

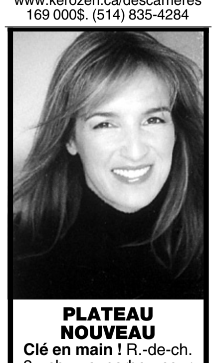
PLATEAU
4712 PONTIAC 199 000 $
Superbe loft design par architectes, 770 pi car. Chaleureux et original
4714 PONTIAC 389 000 $
Condo style cottage, hyper ensoleillé, concept aéré et épuré. Unique!!
BARBARA SAINTE-MARIE
Re/Max du Cartier crtr
514-278-7170

PLATEAU
4832 Henri-Julien dim. 14-16h. Cott. unique en son genre. R de ch. loft avec foyer et terrasse privée, 2e étage, 2 ch. + 1 bur., 2 s/bains, puits de lumière. Simon Larouche 606-8261 ou Rolland Grenier.com
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG

PLATEAU 5069 RESTHER
Dim. 14-16h. Joli cottage rénové, cachet, 3 ch., pl. pin, jardin. 275 000$ Re/Max crtr 281-5501
G. Plante - N. Bidegain

PLATEAU ADJ., 5817 Christophe- Colomb. Triplex 3X7½. Dim. 14-16h. Michel Trottier 514-949-3925 Re/Max Alliance

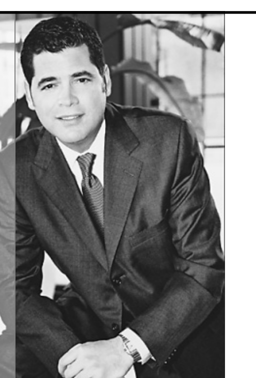
PLATEAU ADJ. dim. 13h à 16h. 1870 Des Carrières, Condo 930 pi car., bas, cachet conservé, pl. bois franc, garage, www.kerozen.ca/descarrieres 169 000$. (514) 835-4284



PLATEAU
NOUVEAU
Clé en main ! R.-de-ch. 2 ch., superbe cour aménagée, près d'un parc. Impeccable.
226 000 $. Dim. 14-16h
5236 de Bordeaux
ANNE GASCON
Re/Max du Cartier
(514) 278-5520
R 100

PLATEAU RARE Haut duplex au coeur du Mile-End, beaucoup cachet, 239 000 $, 1200 pi², 2 ch. À voir dim. 14 à 16h au 5682 Waverly. Dominic Cloutier 514-272-1010 Sutton-Immobilia

3232613



514 933.5800

VIEUX-MONTRÉAL, LE ST-RÉGIS
275, ST-JACQUES
Ces condominiums de luxe sont le fruit du travail d'artisans hautement qualifiés. Ils sont aménagés en somptueux espaces à larges aires ouvertes agrémentés de magnifiques détails d'origine.
1 100 000 $ - 2 200 000 $.
IL NE RESTE QUE 5 UNITÉS.

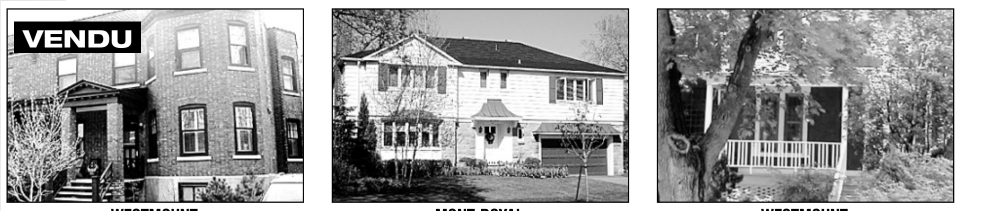
MAISONS

LAVAL-SUR-LE-LAC
31, CHEMIN DE L'ÎLE-ROUSSIN
Magnifique manoir anglais de pierres, situé au bord de l'eau dans une zone navigable avec plage privée. Cette luxueuse résidence de 16 pièces est agrémentée d'un terrain luxuriant et d'une piscine. 2 499 000 $.

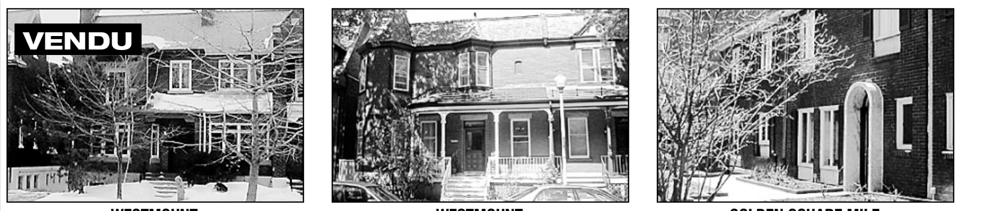
WESTMOUNT
25, Oakland 2 375 000 $
VIEUX-MONTRÉAL
431, St-Vincent 1 965 000 $
MONT-ST-HILAIRE
468, chemin des Moulins
1 795 000 $ - 6 000 $/mois

OUTREMONT
366, Côte-Ste-Catherine 1 595 000 $
MONT-ST-HILAIRE • MANOIR ARDINTOUL
840 René Hertel 1 175 000 $
WESTMOUNT ADJ.
3055, Boulevard 889 000 $

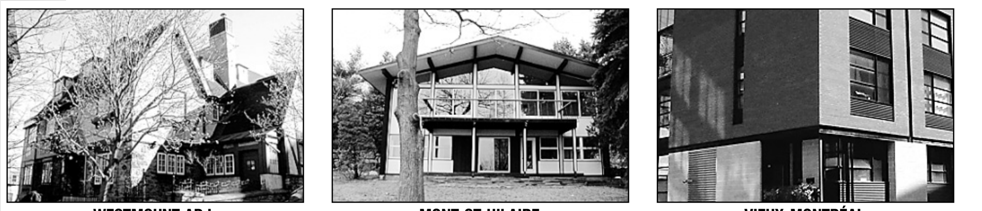
WESTMOUNT
22, Sunnyside 1 150 000 $
BROSSARD
7310, Place Toulouse 995 000 $
WESTMOUNT
709, Grosvenor 889 000 $



WESTMOUNT
18, av. Willow 939 000 $
MONT-ROYAL
2150, Cambridge 890 000 $
WESTMOUNT
476 Av. Victoria 576 000 $



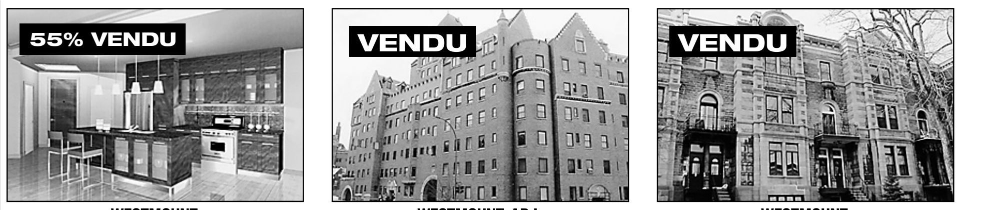
WESTMOUNT
598, de la Côte-St-Antoine 729 000 $
WESTMOUNT
413, Lansdowne 659 000 $
GOLDEN SQUARE MILE
1434, Dr. Penfield 659 000 $



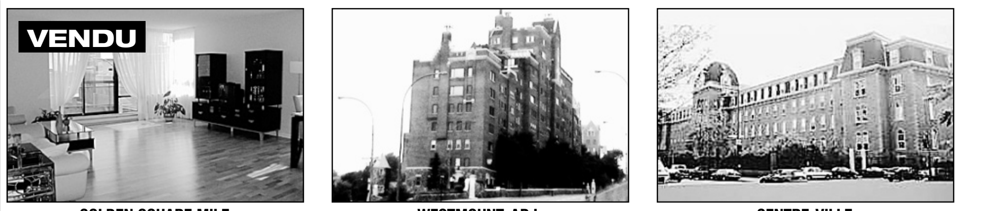
WESTMOUNT ADJ.
3746, Côte-des-Neiges 779 000 $
MONT-ST-HILAIRE
1083, Beique 499 000 $
VIEUX-MONTRÉAL
59, King 469 000 $

CONDOS

LE BELLAGIO
5840, Marc-Chagall, ph 904 1 195 000 $
LE BELLAGIO
5840, Marc-Chagall, ph 902 995 000 $
WESTMOUNT ADJ.
3982, Côte-des-Neiges, app. A1-A2
995 000 $

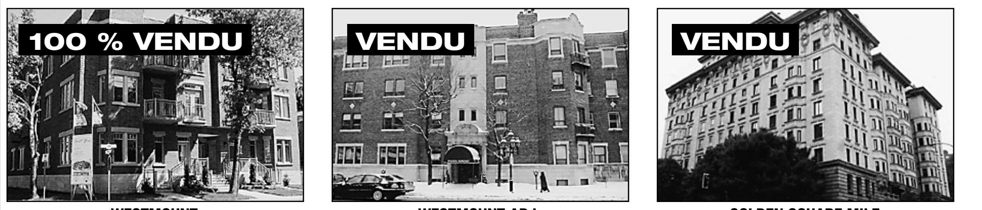


WESTMOUNT
Parwest, 205, Victoria
350 000 $ - 591 000 $
WESTMOUNT, ADJ.
3980, Côte-des-Neiges, app. B17
729 000 $
WESTMOUNT
25, Chesterfield 629 000 $



GOLDEN SQUARE MILE
1250, av. des Pins, app. 410 629 000 $
WESTMOUNT, ADJ.
3940, Côte-des-Neiges
2 200 $/mois - 3 000 $/mois
CENTRE-VILLE
260, Sherbrooke Est, ph 526
599 000 $ - 4 500 $/mois

GOLDEN SQUARE MILE
25, place Redpath 569 000 $
VIEUX-MONTRÉAL
329, Notre-Dame, app. 220 495 000 $
VIEUX-MONTRÉAL
1, McGill, app. 704 465 000 $



WESTMOUNT
10, York 329 000 $ - 364 000 $
WESTMOUNT ADJ.
2060, Sherbrooke O., app. 201 329 000 $
GOLDEN SQUARE MILE
1509, Sherbrooke O., app. 25 149 900 $

Sutton

MARTIN ROULEAU
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ – GROUPE SUTTON CENTRE-OUEST INC. COURTIER – 514.933.5800

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

Dernier penthouse@Montréal
1637 pi. ca. sur 2 étages
Terrasse de 840 pi. ca.
Garage intérieur • Ascenseurs
Piscine extérieure
399 000 $†
LE CŒUR DE LA CITÉ
1315, Notre-Dame O. #506
(514) 569-6385
†Taxes en sus.

Maisons modèles champêtres
à partir de 149 900 $* ou
terrains à partir de 7 $ pi. ca.
LE BOURG CHAMBLY
Autoroute 10, sortie 22
(450) 447-9666

TAUX À TOMBER SUR LE DOS!!!

DANS TOUS NOS PROJETS

1%

TAUX D'INTÉRÊT POUR UN AN

2 ANS = 2,9 % • 3 ANS = 3,9 %
4 ANS = 4,75 % • 5 ANS = 5 %

Pour toutes unités livrées avant le 31 décembre 2004. Cette promotion peut être retirée en tout temps sans préavis par le constructeur.

Le Groupe excel

Nous bâtissons votre rêve

www.legroupeexcel.com

3233195A

Maisons unifamiliales
à partir de 189 000 $*
2 terrains encore disponibles
LONGUEUIL SUR LE PARC
Maison modèle
King-Georges et Adoncour
(450) 448-4828
*Taxes et terrain en sus.

Condos et maisons de ville
à partir de 127 900 $†
VILLAS-SUR-RIVE
Ste-Dorothée
100, ch. du Bord-de-l'Eau
(450) 689-5445

PLATEAU

Splendide condo adj. Outremont, 6 pièces, 3 ch., 1043 pi car. Salon cuisine s/manger aire ouverte, planchers bois franc. Grande cour privée pour les beaux jours d'été. Vaut le déplacement 247 000 $
Dimanche 14 à 16 h
5209 Henri-Julien # 4
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier BLP
courtier immobilier
514-237-0303
www.lepailleur.com
R 100

PLATEAU

Un classique ! Dernier étage, 1346 pi ², stat., 244 000 $. Dim. 14 - 16h, 4223,Ch.-Colomb.
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

POINTE-AUX-TREMBLES, magnifique propriété avec piscine creusée et jardin d'eau. Dim. 30 mai 14h à 16: 3391 Alphonse Paré. Jean-Paul Senneville, Pro Immobilier RNF crtr, 514-644-8534.

POINTE ST-CHARLES. Nouveau! Cottage rénové à 100% 3 ch., cachet d'origine, cuisine moderne, grande cour côté soleil, occ. immédiate. 219 000 $. Dim. 14 à 16h : 672 Ste-Madeleine. François Chicoine, Sutton Accès, 514-727-7575.

POINTE ST-CHARLES, 413 de la Congrégation, dim. 30 mai de 14h à 16h. Cottage en rangée, 3 ch., 179 500 $. Alain Piette 514-951-9882 Sutton ctr.

R.D.P., jolie maison clé en main, gar. + 2 stat. + foyer + jardin + terrasse + spa.
Dim. 14-16h au 7437 Perras.
NICOLE-JOSÉE NADON
Sutton Immobilia
514-272-1010

REPENTIGNY, maison '91 demi-niveaux, 3 ch., pl. chêne, infras payées 100%, 185 000$ nég. 1230 Champagneur, dim. 14-16h. 514-781-7762

REPENTIGNY secteur Le Gardeur, grand cott. 1947, grand terrain (20 000 pi²) grand garage (23x33), piscine creucse chauffée. 269 000 $. Dim. 15h-18h au 45 Notre-Dame Le Gardeur, 514-953-5928

ROSEMONT, 25e Av., J. Botanique, triplex 50 X 32, 3 ch. fermées, s/sol, bachelor, gar. Visite dim. 14h-17h, sur rendez-vous seulement. Imm. GMA ctr, M.-A. Gouazou, 514-727-0293

ROSEMONT, 5305 15e Av. #106, dim.14-16h, condo r-de-ch., 5½, 2 ch. pl. bois, jardin privé, garage. 199 000 $. Bijou Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

ROSEMONT, 6370, 23e AV. Superbe cott., coin, int. raffiné et design, 4 étages, 3 ch., s/sol fini, bois franc partout, mezz.+ terrasse, foyer, gar. Idéal 1re maison 269 000 $. Dim 14-16 h.
ARNAUD PERRIN
514-271-4820 RYL Dynastie

ROSEMONT, Angus, 3222 Mont-Royal est, 14h-16h, condo 2001, 3e étage, unité de coin 1200 pi², 2 ch., foyer, garage, + extra. 289 000$ nég. **Martine Beaulieu** , 514-529-1010 Gr. Sutton crtr.

ROSEMONT, lumineux condo, 2 ch. + mezz., terrasse sur toit, stat. Venez nombreux! Dim. 14-16h. 6970 12e ave. # 6, Jean-Luc Molina, Sutton Immobilia crtr 514-529-1010

ROSEMONT, nouveau ! Triplex semi dét., sous-sol, garage, jardin. 1X6, 3 chambres, bois franc et 2X3. 369 000 $. Dim. 14-16h au 6373, 39e ave
Gr Sutton crtr 514-272-1010
MARJOLAINE LETARTE

ROSEMONT, superbe condo, impeccable, très spacieux, 2 espaces stat. Situé à 10 min. métro Laurier. 4821, 6e avenue, condo 3, dim. 14-16 h. Jacques Fontaine, Royal LePage crtr 514-353-8770.

ROSEMONT, triplex, réno, 1 X 6½, 1 X 5½, 1 X 3½, cachet, bois franc, puits lumière, triple occ. Visites dim. Dim. 14 à 16h, au 2538 L.O. David. R. Paradis Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT 161 900 $
4280 Chambly
Dim. 14 à 16 h
Magnifique condo côté soleil; 1100 pi²; nouveau plancher: lattes bois + céramique. 5½, 2 ch.; terrasse privée. Re/Max
Louise Gagnon 514-385-3464

ROSEMONT

6392 boul. Pie IX, dim. 14-16h. Cottage 1998, r.-de-ch. avec cuisine, salon, s-manger + s-eau. 2e étage: 2 ch., s-bains. S-sol: 1 ch. + bur., s-bains, s-lavage, garage, rangement. Centre d'achats Boulevard et métro Pie IX, 249 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

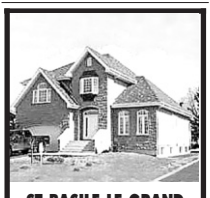
ROSEMONT ★ ANGUS

Luxueux et lumineux condo
Unité de coin, 3 ch., 3e étage
foyer naturel, planchers bois
stat. et terrasse privés...
On vous attend dim 14h-16h
4205, de CHAMBLY #302
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

SNOWDON-N.D.G., copropriété 9½, 1900 pi², tout réno, haut plafond, gar., jardin privé, métro. Dim. 14h-17h. 4877 Isabella, Mtl, 279 000$, 514-739-5917

ST-ANTOINE-SUR-RICHELIEU
Cottage centenaire, vue panoramique, 4 ch., descente pour bateaux. Visite libre sam. et dimanche 13h à 16h. Info: 450-787-2263, 450-742-7864

ST-ARMAND, Ancien théâtre reconverti en loft, voir rubrique 112, 514-343-0114



ST-BASILE-LE-GRAND
18 Des Patriotes
Dim. 30 mai 14h-16h
Propriété de prestige const. 2002, vue sur le mont St-Bruno, 3+2 c.a.c., aucun voisin arrière, plafonds de 9' et beaucoup plus encore**Impeccable!**
BENOIT PERRAS
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil

ST-CHRYSOSTOME
cottage sur 1 arpent, 2 ch. 11x12-20x25, grand garage, travaux de finition requis, 82 000 $. Dim. 6 juin 14h-16h. 671 Rang St-Michel
514-276-4905.

ST-CONSTANT

94 Lefebvre, dim. 14h-16h L'été s'en vient! Coquet bung. avec grand terrain et piscine H.T.. 152 900$. Climatiseur inclus! Qu'attendez-vous?
J .L Meunier, M. Amiot,
Re/max crtr. 514-766-1002

ST-LAMBERT, 3 c à c, maison de ville 97 (condo), foyer 3 faces, lattes, a/c, gar. 840 d'Isère, dim.14-16h. Sutton - Action crtr, J. L'Espérance 450-466-4644

ST-LAMBERT, 464 Wickham, dim. 14-16h. Split réno, 3+1 ch., gar., 299 000$ RYL Dynastie
E. Solek, 450-672-0321

ST-LAMBERT, dim. 14-16h. **3 boul. Simard, app. 706.** Magnifique condo situé dans le chic «Rive Droite». 3 ch., 2 s/ bains, lattes chêne, très grand balcon avec vue sur le fleuve, garage int., piscine, sauna. **Marcel Dufault,** RYL Dynastie **514-893-9646, 450-672-0321**

ST-LAMBERT, Les Jardins du Golf 1625 Victoria. Dim. 14h-16h. Condo 2 ch., Daniel Harel Re/Max Performance crtr Immobilier 450-466-4000

ST-LAMBERT, «townhouse» 4 ch., coin, 229 000$. Dim. 14-16h. 107 Pl. Chambord.
RYL Dynastie.
M. Beauregard, 450-672-0321

ST-LAMBERT: Visite libre dim. 30 mai 2004 de 14 h à 16 h. 192, rue Alexandra. Grand cott. jum., 8 pces, 3 ch., 279 000 $. Lyse Morin, Sutton Actuel Inc. crtr agent affilié, 450-651-1079.

ST-LAMBERT
Dim. 30 mai, 14 -16h

385 Curzon	379 000 $
108 de Charente	619 000 $
505 de Riverdale	479 000 $
341 Maple	375 000 $
55 Riverside	325 000 $

BROSSARD

8935 Othello	279 000 $

GREENFIELD PARK

234 St-Charles	219 000 $

LONGUEUIL

3249 Bélair	179 000 $
3287 Masson	219 000 $

Imm. STUART crtr
(450) 672 - 1731

ST-LAURENT, 2076 rue Cushing, dim 14 à 16h. Secteur ouest, beau triplex + bachelor, près métro/services. Bon investissement 459 000$.
MARIA ILIEVA, 514-771-8885
Immeuble MW inc.

ST-LAURENT, dim. 14h à 16h au **3270 Toupin.** Superbe cott. dét., 3 ch., à voir, 279 000 $.
Marc Caron, Serv. Imm. Pevek
514-336-7035

STE-ADÈLE, le 30 mai, 14h à 16h, 255 Séraphin # 5, cottage rénové, jardin, vue ski Chanteclerc, poss. bureau/bachelor. 159 000 $. 514-592-2451.

STE-DOROTHÉE
574 Drouot. Dim. 14-16h.
Cott. dét., 3+2 ch., a/c central, piscine creusée, terr. côté soleil. La campagne en ville, bienvenue. Linda Boisclair (514) 924-1568, La Capitale Action
R 100

STE-MARTHE SUR LE LAC
(Près Ch. Oka et 35e Av)
Dim. 30 mai, 14 à 16 h
3201 rue Jean

Superbe plain pied, 2 ch., presque neuf, foyer, armoires en chêne, pl. en chêne et céramique, thermopompe murale, plus de 25 000 $ d'extra.
Info: CLAUDE SAVIGNAC
450-625-2001, Re/Max 2001

V.M.R., 17 Jasper, dim. 14-16h. Charmant cottage semi-dét., 4 c. à c. + grenier + salle fam. au r.-de-ch. Francine Woodfine, Sutton Immobilia 514 733-1210

VARENNES, 29-30 mai, 14h-16h, 2024 de Grosbois coin Ignace-Hébert, grand split, garage, bien situé, tranquille.
Janine Morin,
Re/Max Brossard
450-466-6000, 514-990-6644

VERDUN, 1059 5e Av.: superbe duplex, 2 x 4½ avec s/sol fini + garage. 3 min. du métro Jolicoeur. 249 000 $. Dimanche 14h-16h. **Marko Brdar.**
514-707-8520 Proprio Direct.

VERDUN, 3266 rue de Verdun, dim 14 à 16 h, condo sur 2 étages, 1242 pi², 2 ch., patio, aire ouverte, construction récente 185 000$ Céline Foley Re/Max Action 514-592-9756

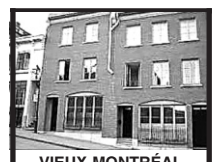
VERDUN, 3477 Rushbrooke #102. Loft 2 ch., pl. lattes bois, hauts plafonds, patio privé, , 5 électros inclus, stat., 225 000 $. Dim. 14 - 16h. Sutton Centre-Ouest - 514-939-3163
KATIA SAMSON

VERDUN, dim. 14-16h. 3562 Gertrude. Cott. entièrement rénové '04. Const. de qualité. Design moderne. Aires ouvertes. Charmant! 1 min. métro, commerces. Clé en main, venez voir! 234 000$. 514-831-8905

VERDUN 390 Caisse #302. Condo, dim. 14-16h, 169 000$. Linda Trudeau, 514-779-2456, Sutton Centre-Ouest

VERDUN
Directement face au fleuve, condo 2 ch., a/c, pl. de lattes. La campagne à la ville.
2 rue Galt, app. 201
Dim. 14h-16h
A.-M. Thériault 514-894-6122
Royal Lepage Pro 2000 Inc.
450-678-2000

VIEUX-MONTRÉAL , 428 St-Pierre #402 Dim 14-16h. Condo 2 ch., foyer, puits lumière. Faut voir! 298 000 $. groupe Sutton 514-816-4178. Alexandre Sebe



VIEUX-MONTRÉAL
437 St-Claude # 101
(intersection St-Paul), dim. 14-16h. 4 pièces, clé en main, a/c, 239 900$. Re/ Max Extra crtr imm. agréé.
Claudette St-Onge.
450-464-1000

VIEUX-MTL, 90 des Soeurs Grises, app. 705 (#79), dim. 30 mai 14 à 16 h, loft 2003, bois franc, plafonds hauts, piscine, 943 pi² 259 500$ 514-842-7239

VIEUX MONTREAL. Magnifique condo avec cachet incomparable. Mur de pierre, âtre de briques, foyer, terrasse privée, cuisine refaite à neuf, plancher de lattes, 1 ch., 994'car., 234 500$. Visite libre, dim. 30 mai 14h-16h au 433, Notre-Dame est # 102. **Carole Baillargeon, 514-912-5343. Century 21 Max-Immo, courtier.**

VIEUX MONTRÉAL
422 St-Claude
Dimanche 14h-16h
Condo luxueux 1ch., gar., a/c, accès cour intérieure paysager 309 000 $. L. Poitras
450-682-0101, Re/Max 2000.

VILLAGE, 1774 rue Wolfe, dim. 30 mai, 14h à 16h, condo 4½, 750 pi ². Marc Lehouiller et Gérard Philis, Expert Immobilier, 514-271-3726.

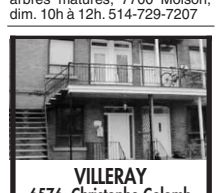
VILLAGE
1559, 1561, 1569, 1581 St-Christophe. Condo penthouse, 154 500 $ à 254 500 $. 4 unités sur les 21, foyer, terrasse, construction 2003. Dim 14 - 16 h. Pierre Viens, Re/Max du Cartier 514-886-6270

VILLE MONT-ROYAL

maison à paliers, spacieuse et lumineuse. Entièrement rénovée. 4 ch., 3 s/bains, cuisine de rêve. Planchers de bois franc aux 2 étages. Jardin paysager avec patio. Garage double. Impeccable! 719 000 $. Nous vous attendons dimanche 30 mai de 13h à 16 h au 210 Normandy
JOELLE GERVAIS
CAROL NADON
Re/Max du Cartier
514-271-2131

VILLERAY, 8157 Lajeunesse, dim. 14 - 16h., duplex, a 2 pas du métro Jarry, bien entretenu, 255 000$, (514) 384-2706

VILLERAY, charmant cott. semi-dét. 3 ch. fermées, s/sol fini, patio, piscine h-t., grande cour, arbres matures, 7700 Molson, dim. 10h à 12h. 514-729-7207



VILLERAY
6576, Christophe-Colomb
Dim. 14h à 16h. Condos complètement rénovés, 2 ch., les entrées, cour gazonnée côté soleil, 5 min. métro Beaubien et Plaza St-Hubert, 10 min. marché Jean-Talon. 165 000$ et 149 000$. Re/Max Signature Amélie Jolicoeur
514-963-4900

VILLERAY: 7870 Garnier
Dim. de 14 h à 16 h. Condo 95 sur 2 étages, 2 chambres, 930 pi², 1 stat., 189 000 $
La Capitale 514-597-2121
MONIK GAGNON

VILLERAY NORD, au 7929 Berri, dim. 14 à 16h., cott. 3 ch. tout réno., 290 000$, à pied métro Jarry. Richard Larivière 450 434-3632 Les associés crtr.

VILLE ST-LAURENT, (secteur Bois-Franc), 1428 de L'Everest, dim. 14h-16h. Cott. 1995, unité de coin, pl. bois, garage double.
Barbara Szymczak,
Imm. MW, 514-966-2272

VISITE libre Dim. 30 mai 14-16h au 26 rue de l'Eglise, L'Epiphanie. Ancestrale 4 ou 6 ch., Bienvenue. Mme Duclos, Sutton Ctr 514-990-3453

WESTMOUNT, 168 Hillside. Dim., 15h15 à 16h30. Cottage victorien, 459 000$.
Gr Sutton C-O crtr
Bill Palmer 514-238-2455

WESTMOUNT ADJ.
À PARTIR DE 175 000 $
LE ROCKLIFFE
SUPERBES CONDOS RÉNOVÉS DE STYLE VICTORIEN
4½ • 5½ • 6½
Situé dans secteur Ville-Marie / Westmount
- sur le flanc ouest du parc Mont-Royal.
- 2 min. du centre-ville.
VISITE LIBRE:
sam./ dim. 14h-16h
4131 Côte-des-Neiges à Montréal
(514) 935-8247
R 100

WESTMOUNT ADJ.
Dim. 30 mai 14h - 16h
4417 Circle Road
Cottage semi-dét. lumineux, a/c, maison et bureau d'architecte, 2½ s/bains, jardin champêtre, garage.
Elizabeth Gorzo 514-761-6489, Groupe Sutton Centre Ouest

101 ÎLE DE MONTRÉAL

299 000 , Rosemont, duplex au 5210 Bourbonnière. 2 logements libres à l'acheteur, 5½ et 9½ avec s/sol fini, 1 stat., excellent état. Sylvie Ducharme, Gr Sutton Actif SDF, crtr imm. agréé, 450-446-8600

À 3 min., du métro Rosemont. Triplex 3X7½.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

À AHUNTSIC, maison du patrimoine, rénové, nord Gouin, 2 pas de l'eau, 2 s/bains, 6 pces, 339 000$. 514-387-6300

A AHUNTSIC, nouveau sur le marché! Près parc et école St-André-Apôtre. Cott. semi dét., pl. bois franc et céramique; cuisine neuve. 3 + 1 ch. Chauffage électrique. 292 000 $. Agents s'abstenir. 514-381-1256

À AHUNTSIC 10,306 André Jobin. Maison de ville, 525 pi² par étage, cont. 2002, 1050 pi², 2 ch., pl. latte + parquetterie, 209 000 $ TPS + TVQ inclus. Simon Gauvin, Capitale Avantage 514-382-8000

101 ÎLE DE MONTRÉAL

A AHUNTSIC
10128-30 MERRITT. Nouveau! Près hôpital Fleury, duplex jumelé, 3 ch., garage, 279 000 $
10 615 DE MARTIGNY. Nouveau! Près Île Visitation, bung. dét., 3 ch., lattes, cour clôturée, garage. Occ. rapide. 279 000 $
9860 BRUCHÉSI. NOUVEAU ! 3 x 4½ semi détaché, impeccable, 50 000 $ rénovation, excellent revenu 269 000 $
1600 GOUIN E. Occ. double. Près rivière, spacieux duplex dét., 1x7, 1x6, superbes boiseries, garage. 429 000 $
11360 MEUNIER. Près rivière, condo 3 niveaux, unité de coin, magnifique verrière, 2 + 1 ch., ch. froide, jardin privé, garage. 249 000 $
10065 DE MARTIGNY. 2x5½ semi-dét., cuisine chêne, s-sol fini, cour privée, r.-de-ch. libre acheteur, 299 000 $
10420 MEUNIER. Coup de coeur. Spacieux cottage semi-dét., 12 pces, 8 ch., superbe solarium, idéal professionnel, garage double, grand terrain côté soleil, 479 000 $
1677 CAMILLE PAQUET, Spacieux triplex semi-dét., s-sol, garage. 329 000 $
455 GOUIN O. Splendide cottage détaché, 14 pces, 5 ch., 3 s-bains, 3 foyers, boiseries d'acajou, près rivière, 599 000 $
10550 TANGUAY, Split dét., 9 pces, 3 + 1 ch., s-manger, s-sol, garage, 339 000$
123 SOMMERVILLE, bord de l'eau navigable, spacieux et magnifique cottage détaché, 11 pces, 4 + 2 ch., const. 92, garage, quai de béton, terrasse niveau rivière, 995 000 $
431 SOMERVILLE bord de l'eau, cottage semi dét. en pierre, 3 ch., foyer, magnifique solarium, spa, etc. 449 000 $
10735 SACKVILLE près rivière, spacieux duplex impeccable. Idéal professionnel, a/c, garage. Occ. double, 449 000 $
MICHEL RAFFA 382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

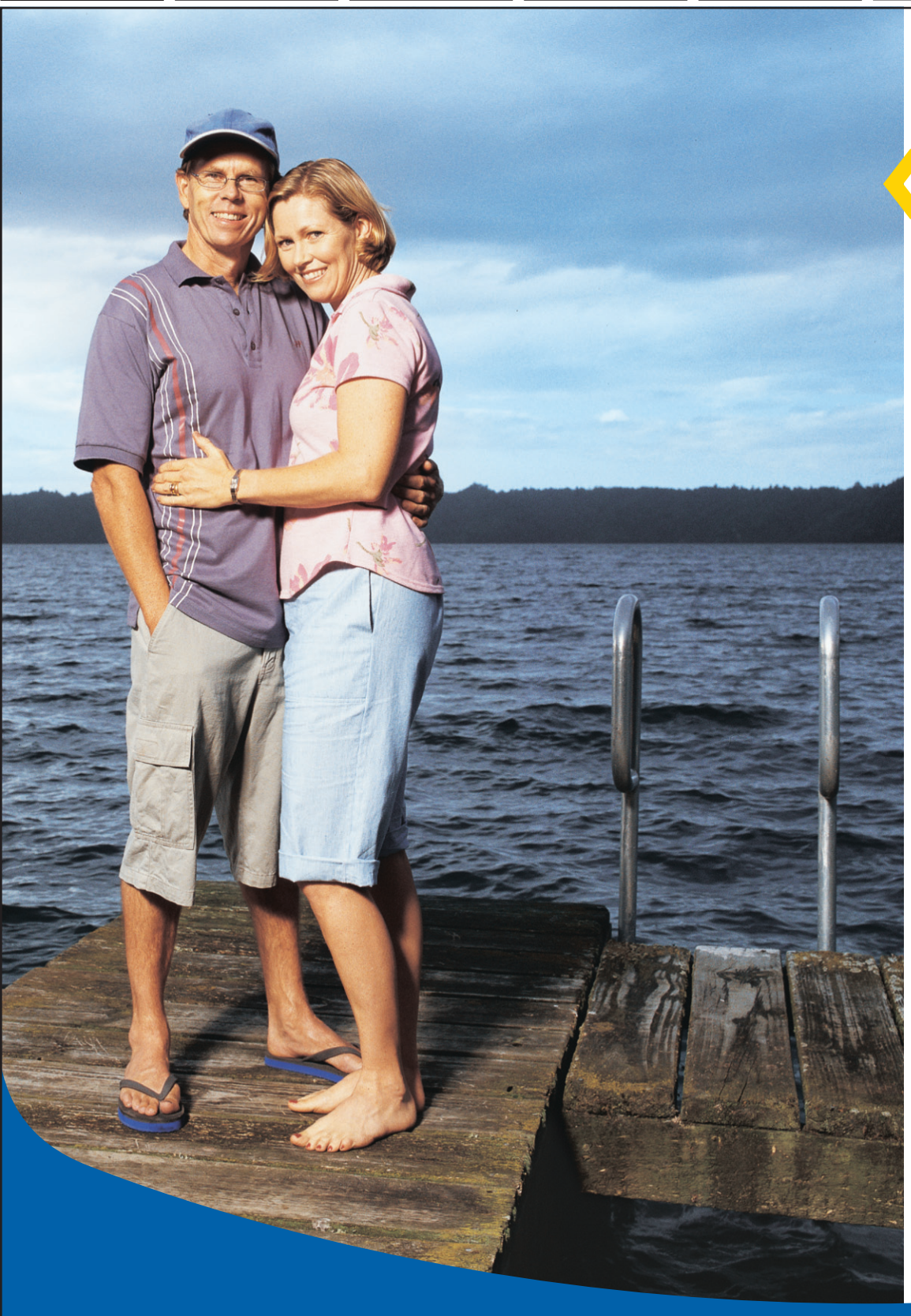
À AHUNTSIC au 10245 Jeanne-Mance, 2plex semi-détaché, 2+1 ch. au r.-de-ch. Libre à l'acheteur, garage, planchers latte. À voir! 289 000 $. Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

A AHUNTSIC
Condo béton, Domaine St-Sulpice, 3 ch., mezz., garage.
Triplex 37X47, métro H-Bourassa, garage double, 419 500$
Triplex 45x31, de l'Esplanade, garage, 389 000 $. A voir!
Cinqplex 37x47, métro Crémazie, 8878 rue St-Denis,
Guy Marcoux, 514-381-8278,
Re/Max crtr

À AHUNTSIC condo neuf en construction Sackville et Fleury, 1200 pi car., 2e étage, latte, plafond 8½ pi., 199 000 $ TPS et TVQ incl. Cott. neuf 4 ch., 2 s/bains + s/dîner. Garage, côté ouest. À voir! 359 000 $ TPS, TVQ incl. Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À AHUNTSIC O. 2plex semi-dét. + bach au 10285 Cartier, 1 log. libre 1er juillet. Faut voir! 279 000 $. À Ahuntsic au 9212 Lajeunesse 2plex au commercial, terrain 6271 pi², 279 000$ À Ahuntsic au 10235 Jeanne-Mance, duplex semi-dét. 284 000 $ Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À AHUNTSIC O. au 9703 rue Merritt, 3plex détaché de 37x48 + bach., garage, solarium, cours privé, dos au parc, impeccable. Faut voir! 559 000 $.
Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com



« Notre bouffée d'air pur : les week-ends au lac.

Nos finances qui respirent : RBC. »

L'Hypothèque Second chez-soi RBC^mc

« Grâce à l'Hypothèque Second chez-soi RBC, on a pu s'offrir le p'tit coin de nature dont on rêvait... sans attendre une éternité. RBC a financé 90 %* de la valeur de la maison aux mêmes conditions que pour leurs hypothèques résidentielles. Et leur offre de taux était la meilleure. Maintenant, on profite de notre oasis sans avoir à se serrer la ceinture. C'est tellement agréable de pouvoir dormir sur nos deux oreilles... au son des ouaouarons ! »

Passez à votre succursale ou composez le 1-877-ROYAL® 7-0 (1 877 769-2570) pour vous renseigner sur nos meilleures offres ou pour prendre rendez-vous avec un conseiller en prêts hypothécaires à l'endroit qui vous convient. Vous pouvez également consulter le www.rbcbanqueroyale.com/hypotheque.

RBC Banque Royale

^mc Marque de commerce de la Banque Royale du Canada. ® Marque déposée de la Banque Royale du Canada. RBC et Banque Royale sont des marques déposées de la Banque Royale du Canada. * L'assurance en cas de non-paiement est requise dans tous les cas pour un financement excédant 75 % de la valeur et dans certains cas pour un financement excédant 65 % de cette valeur. Les hypothèques sont offertes par la Banque Royale du Canada sous réserve des critères de prêts pour les résidences secondaires.

3214582A

101 ÎLE DE MONTRÉAL

MARIE-YVONNE PAINT

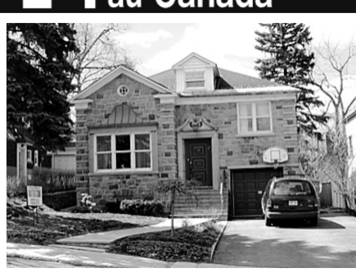
Agent immobilier agréé

1re au Québec*

4e au Canada*

mypaint@aei.ca
(514) 933-5888
(514) 934-1818

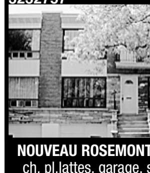
* Sur 9 710 agents pour Royal Lepage (1999, 2001, 2002, 2003)



Outremont - Pagnuelo -
Très jolie maison en pierre sur rue tranquille et recherchée. Beau jardin avec piscine creusée et clôturée. 6 c.a.c., 3 s/bains, gar.
Prix demandé 1 150 000 $

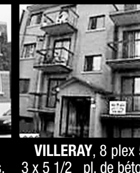
Outremont - Prince Philip -
Magnifique maison sur la montagne. Très élégante, pièces spacieuses et lumineuses. Réno récente. 3+1 c.a.c., 3+1 s/bains, 2 gar.
Prix demandé 1 650 000 $ ou 8000 $ / m

Outremont - Roskilde -
Magnifique propriété début XXième siècle, récemment rénovée. Beau jardin avec piscine creusée, 26 000 pi² de terrain. 5+1 c.a.c., 3+2 s/bains, 2 gar.
Prix demandé 3 350 000 $



MICHEL TREMBLAY
Agent immobilier affilié

Avec TREMBLAY FALDUTO La Capitale ça déménage La Capitale, vendu !

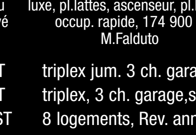


MICHAEL FALDUTO
Agent immobilier affilié

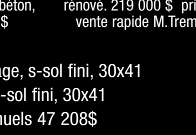
514-353-9942

3232757

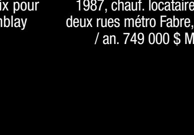
NOUVEAU ROSEMONT,duplex 3 ch. pl.lattes, garage, s-sol fini, piscine hors-terre, 200 pas du métro langelier, vendeur motivé 319 000 $ M.Falduto



ST-LÉONARD, superbe condo 2003, unité de coin, 2 ch.,sdb de luxe, pl.lattes, ascenseur, pl.béton, occup. rapide, 174 900 $ M.Falduto



MTL MERCIER, duplex 24x42 sous-sol fini, planchers de lattes, rénové. 219 000 $ prix pour vente rapide M.Tremblay



VILLERAY, 8 plex 5 x 4 1/2 et 3 x 5 1/2 pl. de béton, construction 1987, chauf. locataires, toit 2002, deux rues métro Fabre, rev. 62 330 $ / an. 749 000 $ M. Falduto

329 000 $	ROSEMONT	triplex jum. 3 ch. garage, s-sol fini, 30x41
319 000 $	ROSEMONT	triplex, 3 ch. garage,s-sol fini, 30x41
399 000 $	CENTRE EST	8 logements, Rev. annuels 47 208$
259 000 $	CENTRE EST	triplex, 1 commerce + 2x8 1/2, pl.lattes, boiseries
499 000 $	CENTRE-VILLE	loft 1600 p.c.,terrasse sur toit, SPA, superbe…
209 000 $	VILLAGE	condo 1065 p.c., décor dernier cri, foyer, lattes, tourbillon
339 000 $	MTL CENTRE	triplex 17x65 avec cachet, boiseries, plafonds 9 pi.
199 000 $	PLATEAU	duplex 5 pièces, pl.latte plafonds 9 pi. belle cour paysagée

La Capitale Est de Montréal
Courtier immobilier agréé
www.tremblayfalduto.com

Pour une visite complète, rendez-vous au www.DuProprio.com

Boucherville, 249 000 $
Cottage, 4 ch., gar., s/sol fini, foyer, piscine, 2 s/bains. À voir !
(450) 645-9639 c.a. : 15249

Longueuil, 749 500 $
Cottage, 5 ch., bois franc, gar., s/sol fini, foyer, th.-pompe, 3 s/bains
(514) 941-6766 c.a. : 15360

Longueuil, 1 265 000 $
Cottage, 5 ch., bois franc, gar., s/sol fini, foyer, sans voisin arrière
(514) 941-6766 c.a. : 15359

Murdochville, 110 000 $
Maison à paliers multiples, 10 ch., bois franc, gar., boisé, foyer
(418) 784-3843 c.a. : 10207

Visitez : www.DuProprio.com/Visit: www.BytheOwner.com Code d'accès

Ayer's Cliff	54 900 $	Estrie, chalet 3 saisons, 2 ch., accès Lac Massawipi (3 km) et 55	(418) 524-1438	15629
Ville-Marie	155 000 $	Condo neuf, 4 1/2, 1 015 pi car., près métro, 950 $/mois	(514) 602-4246	16072
Longueuil	92 000 $	Condo, 2 ch., 1 s/bains, entièrement rénové en 1992	(450) 647-0390	15980
Longueuil	98 000 VENDU	meublé, 2 ch., près métro, parc, Cégep Champlain		15418
Montréal-Centre	154 000 $	Condo, 2 ch., gar., foyer, 1 s/bains	(450) 443-4763	15994
Plateau Mont-Royal	259 000 $	Condo, style cottage, 2 ch., foyer, puits de lumière, stat. privé. Impeccable !	(514) 243-9790	15895
St-Louis-de-Blandford	159 500 $	Bord de l'eau, 72 000 pi car., boisé, 3 ch., foyer, toit cathédrale, th.-pompe, domaine rêves.	(819) 364-7862	15160
Ste-Foy	187 500 $	Campanile, condo, 2 ch., bois franc, gar., boisé, piscine, vue panoramique	(418) 658-2956	15830
St-Boniface	229 900 $	10 chalets, lac artificiel, vente en lot	(819) 375-2289	16076
Stukely-Sud	À discuter	Chalet résidentiel, 4 ch., 3 acres, étang, fleurs, boisé	(450) 297-4048	15652
Verdun	367 000 $	Fleuve, 4plex changé en 3plex, cour arrière, app. disponible	(514) 919-9990	14876

3232633

Rens. : 1 866 DUPROPRIO - (514) 605-2202 Référez-nous un client et recevez 50 $.

Claudette C. Chénier
514-594-3476
agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie

WESTMOUNT
Magnifique cottage s/dét. Idéal tant pour votre famille que pour vos réceptions. Élégant hall, plancher et foyer granit, salon, s/manger, hauts plafonds, superbe escalier, boiseries blondes, cuisine rénovée avec îlot comptoir-lunch. Splendide jardin joliment aménagé, 4 c.a.c., 3 s/bains, s/sol, spacieux séjour, a/c, stat. 5 voitures.

PAS D'AGENT

3232270

AHUNTSIC • Ave St-Charles
Au cœur du quartier Ahuntsic… tranquillité, vue sur la rivière, ensoleillement…. 4300 p.c., 5 ch., verrière sur deux étages, piscine,…
Découvrez cette propriété par une visite virtuelle
www.maisonstcharles.ca • (514) 384-9860

CHANTAL GOBEIL
agent affiliée
La Capitale du Mont-Royal
(514) 597-2121

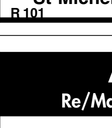
NOUVEAU
* Plateau: triplex 4378-4382 Fullum, r-de-ch. libre. 359 000$
* Plateau: condo 1 ch., 1 stat, 935 Roy E. 189 000$

• **Sur rendez-vous:**

Plateau: cott. 2+1, grande cour. 4529 Franchère	189 900$
Plateau: Condo 1 ch., 3435 B Delorimier, 3e étage	98 500$
Plateau: Copropriété 2 ch., 2185 St-Joseph #3	175 000$
Plateau: Copropriété 2 ch., 2185 St-Joseph #1	169 000$
Plateau: condo 2 ch., 4200 Delorimier #102	270 000$
Plateau: studio 4200 Delorimier #204	130 000$
Plateau: condo 1 ch., 4200 Delorimier #307	150 000$
Centre-Sud: Copropriété 3+1, 2127 Ste-Catherine E	118 000$
Centre-Sud: Condo 1 ch. 1927 Alexandre de Sève	112 900$

R 101

ST-MICHEL, 2plex, nouveauté, bois, s/sol fini, occ. double 199 900$.
ROSEMONT, 3plex, 30x40, ouest, semi-détaché, bois franc, s/sol fini, 349 500 $
VERDUN, 3plex, 30x44, semi-commercial, bon état, rev. 23 700 $; 179 500 $
CARLOS AGOSTINHO
Re/Max crtr 514-374-4000



Alexandre Bergeron
Re/Max Mtl Métro Inc
(514) 255-5202
www.alexandrebergeron.com
- **Ste-Catherine** cottage, 179 000 $, 3 ch. piscine
- **Mercier** 199 000 $, 2plex, Occ. double, 3 ch. gar.
- **Anjou** 399 000 $, 3plex + bachelor, 3 ch. garage
- **Villeray** 279 000 $, condo 2 ch. réno. terr. 12x35
- **St-Michel** 299 000 $, 6plex, 6x4½. Rev. bruts 30 360 $

R 101

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

N.D.G. - Marcil: Face au parc. Cottage entièrement rénové avec minutie. Décor impeccable. 3+2 c.a.c.. 3+1 s/bains neuves, cuisine de gourmet, a/c, pl. chêne et boiseries, foyer, tgerrasse, jardin paysager. S/sol fini avec entrè sép.: poss. revenus. Perle rare! **599 000 $**

ALAIN CHARTIER
Re/Max du Cartier - 514-942-1924

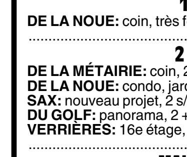
ILE DES SOEURS
Le confort et la paix! Condo de coin dans imm. de prestige. Spacieux et lumineux, vue sur lac et parc. 2 ch., 2 s/bains, a/c, balcon. stat. **459 000$**
Terrasse sur le Fleuve 14e étage, 2 ch., 2 s/bains, foyer, climatisé, 2 espaces de stat.

PLATEAU
Au coeur quartier latin. 2 derniers étages d'une victorienne. + de 2000 pi² alliant charme et confort. Hauts plafonds, pl. de bois, puits de lumière. Immense terrasse, stationnement. Plusieurs inclusions

VIEUX-MONTRÉAL
Vue panoramique! 5e étage, balcon, garage. 2 pas métro Champs de mars. Poss. acheter meublé & équipé. Possibilité de location

OUTREMONT ADJ.
Potentiel intéressant. R.-de-ch. de + de 1400 pi². Plancher bois. Espace jardin. Au coeur du Mile-end. Près services.

VILLERAY
Triplex + bachelor. Excellents revenus. À deux pas du métro Fabre.
R 101



KATIA CHOUCAIR
La capitale de l'île K.C.R.
(514) 765-9313
ILE DES SOEURS

1 CHAMBRE
DE LA NOUE: coin, très fenestré, 179 500 $

2 CHAMBRES
DE LA MÉTAIRIE: coin, 2e étage, 217 000 $
DE LA NOUE: condo, jardin, 2 + 1, 229 000 $
SAX: nouveau projet, 2 s/bains, jamais habité, 265 000 $
DU GOLF: panorama, 2 + 1, plafonds 10', 329 000 $
VERRIÈRES: 16e étage, vue centre ville et fleuve, 369 000 $

MAISON DE VILLE
DUPRET: 2 ch + loft + s/fam. bois, 395 000 $
FERLAND: jumelé 3 chambres, 379 000 $

VISITES LIBRES
586 DUPRET: maison de ville, bois, 4 étages, dim. 14h à 16h
587 DE LA NOUE: condo, 1 chambre, coin, dim. 14h à 16h
R 101

AMELIA TAVARES
514 597-2121
La Capitale Mont-Royal crtr

NOUVEAU - ST-LÉONARD - Grande maison de brique à étages, située sur une rue tranquille en forme de fer à cheval. 4 c. à c., grande cour, stationnement pour 3 voitures, sous-sol. Faisant face à un petit parc. 269 000 $. 8360 René-Paré.
NOUVEAU - ST-LÉONARD - Magnifique niveau terrasse, unité de coin très ensoleillé, 2 c. à c., foyer, stationnement. 142 000 $. 5889 boul. Couture # 102.
NOUVEAU - PARC ANGUS - Const. 2001, condo de luxe au 2e étage, 2 grandes c. à c., parquet en bois, belle cuisine et salle de bain. De plus, stationnement. Proximité du marché Loblaw' s. 229 000 $. 3177 av. Mont-Royal E.
CENTRE-EST - Joli duplex rénové avec goût, sous-sol non fini, stationnement. R.-de-ch. libre à l'acheteur. 289 000 $. 3534 - 36 Curvillier.
DUPLEX - MERCIER - 2 x 4½, grande cour, sous-sol, 2e étage libre à l'acheteur, à proximité de divers marchés et stations de métro. 179 000 $. 9616 - 18 Dubuisson.

Besoin d'une hypothèque............. **CARLA PIZZOLA**
Conseillère en financement hypothécaire Agent immobilier affilié
(514) 212-6269
- Nouvelle hypothèque
- Transfert d'hypothèque
- Financement à 100 %

1 An	3.55%
3 Ans	4.45%
5 Ans	5.04%
7 Ans	5.57%
10 Ans	6.00%

Le meilleur taux, tout simplement.
Les taux sont sujets à changement sans préavis certaines conditions s'appliquent
Multi-Prets Courtier hypothécaire
14 Pl. du Commerce Ile des Soeurs

ACHETEURS ÎLE DE MONTRÉAL
Économisez temps et argent.
Confiez vos recherches à un professionnel.
C'EST GRATUIT! MARK CLARKE, 514-368-3681
Groupe Sutton Clodem
R101

VERDUN OUEST
2plex, 2x5½, semi dét., belle cour arrière, r.de-ch. occ. imm., 2 ch. r.-de-ch. + 2 ch. s/sol, 2 pas du bord de l'eau, 239 000 $.
Nicolas Piot
Sutton sur l'île Courtier
514-808-3482
Pour voir d'autres propriétés similaires, visitez le
www.immopiot.com

À AHUNTSIC O. au 11 919 St-Germain. Intersection Salaberry. Cott. dét. impeccable, rénové cuisine fenêtres, 2 s/bains + 1 s/d'eau, a/c, gar., 3 ch., s/sol fini. Faut voir! 349 000 $.
Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À AHUNTSIC
Produit rare, condo dernier étage de 2, entièrement rénové et insonorisé, planchers de béton et bois francs, aire ouverte, 2 ch. + espace bureau, garage, terrasse privée sur le toit, 259 000 $. Faut voir ! Re/Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

À DÉMÉNAGER: cott. rénové 3 ch., chauffage élect., 29 000$ 514 383-8744 - 514 217-8877

ADJ. Rosemotn, indivise, r.-de-ch., 2 ch., jolie cour, rénové. 125 000 $.
Visitez Noelriendeau.com
Ré/Max crtr, 514-374-4000

AHUNTSIC, cottage dét., 3 ch., cuisine et s-bain rénovées, salle fam. au s-sol, belle cour au soleil. Libre juill. Christiane Pilon 514-387-4423 Re/Max crtr

AHUNTSIC, Domaine St-Sulpice, duplex jumelé, 36x31, réno., 2x5½, terrain 50x90, aménagé, stat. ext. double. 368 000 $. Jour 514-244-4512, soir et fin de sem. 514-893-8761

AHUNTSIC, duplex + bachelor, impeccable partout, r-de-ch libre 1er juil, pl. bois, belle cour, garage, bien situé. 299 000 $
Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

AHUNTSIC, duplex, Rancourt/ Fleury, 2X5½, + s-sol fini, double occ., 28X36 dét., terrain 3567 pi.car, PAS D'AGENT! 269 000$. 514-898-9400

AHUNTSIC 450 000 $
1737-41 POTHIER
Grand triplex, r.-de-ch. 5½, gar. 2x3½, 1x4½. Bijou! Re/Max Louise Gagnon 514-385-3464

AHUNTSIC
À SAISIR ! Secteur de choix et pour le PRIX d'un loyer !!
* Duplex 2X5½ + bachelor, cour, garage, 10% de comptant et 900 $/mois (taxes incluses)
* Triplex 3X5½ élect., occ. juillet, 10% comptant et 850 $/ mois (taxes incluses)
* Duplex sur Plaza. Détaché, 2X5½, 16 500 $ de comptant et 850 $/mois (taxes incluses)
A. Quinteros 514-382-2929, Sutton Accès crtr

AHUNTSIC CENTRE, 3X5½, occ. juillet. Rev. 21 600 $, près services, 289 000 $. M. Kouzminski, Sutton 514-483-5800

AHUNTSIC
Cottage jumelé 3 ch., garage. 205 000 $. V. Biello 383-2727 Re/Max Immobilia crtr

AHUNTSIC De LaRoche, 4x4½ + s/sol. 4½ libre. Stat. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

AHUNTSIC
DUPLEX SEMI-DÉTACHÉ
S/sol, garage, possibilité bachelor. Revenus 2004: 16 320 $, 195 000 $. 514-916-2607.

AHUNTSIC O., 2X7½ rénové avec goût, boiseries + cachet, foyer, garage, grand terrain, 479 000 $. La Capitale du Mt-Royal crtr, 514-597-2121
OVINA HORTH

AHUNTSIC
Parc nature Côte de Liesse, maison campagnarde, 5 ch., 159 000 $. V. Biello 383-2727 Re/Max Immobilia crtr

AHUNTSIC rue Merritt, triplex, 2x3½, 1x5½, gar., 339 000$
F. Senoussi R/Max Immobilia 514-383-2727

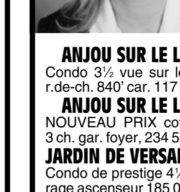
ANJOU, cottage 1988, 2 ch. + mezz., bois franc, parc arr., rue privée, aubaine! 199 000$
Arnold Laforest crtr.
514-493-8973

ANJOU, joli duplex soigneusement entretenu, voisin d'un parc. Secteur en demande. Occ. immédiate. 326 900 $. Imm. Vandelac 514-354-5753

ANJOU 2plex semi dét. réno. 3½ au s/sol, r.-de-ch. libre. 339 000 $. Rev. 1030 $ /mois. R. Desautels (514) 984-0332

ANJOU
beau triplex moderne, 2 x 5½, 1 x 3½. Bon rev. Grandes pièces, 2 foyers, 2 garages. Grand terrain. Site recherché. Faut voir! Duplex impeccable! 2x5½, bach. Belle construction, pl. lattes. Bien entretenu. Gar. double. Une visite s'impose.
ANNIE RZASA
514 - 353 - 9942
La Capitale Est de Mtl

ANJOU nouveau projet cott. , 3 ch. bois franc.garage 207 500$, 227 500 $+ taxes, garage. Occ. imm. Sam. et dim. 14h à 16h au 6565 Baldwin.
MERCIER NORD cott. jumelé garage, 3 ch. bois franc, foyer, 224 900 $. Anjou cott. jumelé, 3 ch. garage, 187 500$. R. Jussaume (514) 354-6240. Re/Max



ANJOU SUR LE LAC
Condo 3½ vue sur le lac, r.de-ch. 840' car. 117 500$
ANJOU SUR LE LAC
NOUVEAU PRIX cottage, 3 ch. gar. foyer, 234 500 $
JARDIN DE VERSAILLES
Condo de prestige 4½, garage ascenseur 185 000$
STADE OLYMPIQUE
Condo 4½, piscine, gym, gar., ascenseur, 239 000 $
ALINE CHALIFOUX
Re/Max Harmonie
(514) 259-8884
R 100

A RDP, cott. '88, 22pi de largeur, 3 ch., 1 s/bain, 1 s/eau, pl. de lattes, escalier en bois, 165 000$.
Francine Perrotte
Century 21 Max-Immo crtr
514-854-1587.
R 101

ATWATER MARCHÉ
condo 1400 pi², 2 étages + mezz., foyer cachet: murs de brique, poutres apparentes et plafond 12pi, . C. Progneaux, Imm. MRT ctr 514-272-0201

À VERDUN, 4008 Edna
cottage près hôpital, besoin rénovations, 138 000 $
ACPRO crtr, 514-246-3377

BEACONSFIELD, maison de ville/condo, à 2 pas école, parc, train. 3+1 ch., 1½ s/bains, foyer, pl. bois franc, s/sol fini, gar., grande cour, occ. dès juin. 194 500$. 514-249-4139
VISITE libre dim. 13h à 16h.

C.D.N., Ridgewood, près U de M et montagne, 3½, pl. bois, possibilité garage. 117 000 $.
THÉRÈSE VERSAILLES
RYL crtr, 514-733-7486

C.D.N., super duplex dét. très bon état. 2x5½, gar., occupation double, près métro, shopping. Ilana Fine 514-739-6782 Ann Segal Courtier.

C.D.N. belle maison rénovée, avec tout le confort et près de tout,Métro, magazins, écoles privées, université, 479 000 $
Sutton crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

C.D.N. NOUVEAU ! Joli condo bien situé sur Linton, pl. bois franc, 2 ch., cuisine et s/bain rénovées, occ. imm., 159 000 $
C. GIROUX 514-271-2131
Re/Max du Cartier Inc.

CENTRE-EST, 4plex, réduit à 369 000 $. Près de tout. À qui la chance! Suzanne Ouimet, RYL Versailles, 514-353-8770

CENTRE-EST, duplex 2x5½, cachet, bois franc, s/sol fini, garage, r-de-ch. libre à l'acheteur. 259 000 $. Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

CENTRE-EST, rés. personnes âgées accréditée, 17 ch., toutes louées, excellente propriété, 799 000$. Claudette St-Onge Re/Max Extra inc. crtr. imm. agréé. 450-464-1000

CENTRE-EST
Bon immeuble locatif 3x5½ + 2x3½, adjacent au Plateau Mont-Royal. Planchers marquetterie, grand terrain arrière, fenêtres aluminium, portes acier. Rev / an 36 336 $
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier BLP
courtier immobilier
514-237-0303
www.lepailleur.com

CENTRE-EST Nouveau sur le marché, condo niveau terrasse, 2 ch., proximité des services. Prix unique à 104 000 $!
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

CENTRE-SUD, (Village) 4 log., 6 garages, immense terrain, double occ., 229 000 $ nég.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

CENTRE-SUD
2 triplex, 2 occupations, revenus potentiels: 28 000 $, pour 249 000 $. Faites Vite!
Michel Pelletier
Re/Max Alliance crtr
514-781-3596

CENTRE-VILLE, adj. Vieux Mtl. 454 de La Gauchetière # 909. Loft spectaculaire, 499 000 $. Sutton Centre-Ouest, 514-939-3163
KATIA SAMSON

CENTRE-VILLE, condo sur 2 étages (3e et 4e + terrasse sur toit). 2 ch., foyer, stat., 259 900 $. Michel Trottier 514-374-4000 Re/Max Alliance

CENTRE-VILLE, rue St-Christophe. Superbe cott. avec grande cour + 1 duplex. Rue tranquille, bon revenu. Re/Max du Cartier 514-281-5501. Rolland Grenier .com
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG

CENTRE-VILLE, Près Marché Atwater. Cottage 2719 pi², 5 ch. 3 s/bains, 2 s/d'eau, s/sol fini entrée privée, 2 ch fermées. Khalid Boutannoura, Re/Max du Cartier 514-278-7170

CENTRE 6-PLEX
2070-80 de La Visitation, 6-plex rénové, foyers, terrasses, alarmes, etc. Rev. : 51 000 $. Idéal pour propriétaire occupant qui veut investir dans un immeuble de qualité. 599 000 $.
PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

CENTRE EST, triplex s/dét. avec logement au s/sol de 4 pièces, rénovations de qualité, pl. bois franc, grande terrasse, revenus annuels 34 560 $
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier BLP
courtier immobilier
514-237-0303
www.lepailleur.com

CENTRE MTL, 3X6½, très bonne condition, situé à proximité du Plateau, double occupation, 219 000$ nég. Faites vite!
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

COLONIALE, duplex belle façade, pl. bois franc, boiseries, s/sol 5 pi. poss de double occ. 319 000 $. Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

CONDO cottage sur 3 étages, 2 ch., 2197'car., plafond cathédrale, s/sol fini, superbement aménagé avec bassin d'eau. 259 000$. Carole Baillargeon, 514-912-5343. Century 21, Maxi-immo, courtier.

DORION près de Sherbrooke, 3x4½, rénové, idéal pour propriétaire occupant, 219 000 $, 450-647-2638.

DUPLEX, libre acheteur, rue Eadie, Côte St-Paul. 2X5½ 3 ch., Pierre Voghel, Immo Mt-Royal crtr, 514-597-1801

HOCHELAGA, maison de ville, 2 ch., 2 s/bains, pl. bois franc, garage. Près métro Pie-IX. 237 900 $. 514-973-5493.

HOCHELAGA-MAISONNEUVE
1447-51 De Chambly, triplex réno style condo. Rev. 31 440$. Locataires de choix. 319 000 $
Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

ILE-DES-SOEURS, Domaine Forêt, 3 + 1 ch., loft, foyer, 619 000 $. Louise Mongeon, Imm. C. Newton 514-917-7729.

ILE-DES-SOEURS, cottage en rangée, parquetterie sur 3 étages, cuisine refaite, pte française à l'entrée, 3 ch., 1½ s/bains, garage, rue tranquille, cour ensoleillée, grand patio 11X12, inclus: 5 électros, ouvre garage, balayeuse centrale, 330 000$. 514-767-9787.

ILE DES SOEURS
Secteur recherché
Maison de ville
2200 pi car., 4 ch., 3½ s/bains, loft vue fleuve 400 pi car; foyer 3 faces, garage, thermo-pompe, lattes bois r.-de-ch., cour clôturée.
Pas d'agent
514-768-1615
514-923-6112
R 101

ILE DES SOEURS,
maison de ville, 3 ch., foyer en travertin, 1½ s / bains, A/C, gar., toit refait, 5 électros, 349 000 $ pas d'agent, (514) 769-2500

LACHINE, duplex 2x6½ + bung. 3½. Propriétaire occupant. Rev. 865 $ / mois. Beaucoup de potentiel. Besoin de réno. Nicole Dicaire Ramsay, Re/Max Dicaire inc. 637-3731

LACHINE O., cottage dét., 26x36, terrain 6264 pi car., 11 pces, 4 + 1 ch., 2 s-bains. Rue tranquille, accès rapide aut. 20 et 13. Idéal pour grande famille. Nicole Dicaire Ramsay, Re/Max Dicaire inc. 637-3731

LACHINE O., cottage centenaire, près de l'eau, 3 chambres, rénové, pas de voisin arrière. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

LASALLE, condo libre imm., 65 000 $. Céline Foley 514-592-9756 Re/Max Action

LASALLE, condo 3½, à 5 min métro 78 000 $. Céline Foley 514-592-9756 Re/Max Action

LASALLE
Duplex 2x5½, exc. cond., très bien situé, près du bord de l'eau, services et transport en commun, pl. bois franc, cuisine et s/ bains rénovées, s/sol fini, fenêtres et portes neuves, toît 5 ans avec garantie 10 ans, entrée d'eau 1». Occ. rapide 295 000 $ nég.
A. Charette 514-364-3315
Gr. Sutton Clodem Inc.
Courtier Immobilier agréé

LOFT 1250 pi²
Secteur très recherché à 2 pas du Marché Atwater et du Canal Lachine. Très grande fenestration, murs de brique, puit de lumière, stat., a/c et beaucoup +. Prix demandé 249 000 $. Directement des propriétaires. 514-939-8045.
R 101

MERCIER, bung. 3 ch., 2 s/bains, tout rénové. Près métro. Occ. rapide. Royal LePage, G. Carrière. 514-351-4392.

MERCIER, condo avec garage situé dans le fond d'un croissant, près des grands axes routiers. 4½ avec gar. int. privé, foyer au salon, cuisine fonctionnelle.
Luc Blanchard 514-990-3389
Re/Max Longueuil crtr.

MERCIER, rue Desmarteaux, 2x5½, 35x32, + bachelor, garage, 3 ch fermées, r-de-ch libre à l'acheteur. Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

MERCIER cott. en condo, 2 ch., foyer, plein soleil, vue sur jardin, occ. rapide, 209 500 $. 5 min. métro. Lise et Olivier Larouche, Century 21, 514-830-2666

MERCIER
Duplex + s/sol et grand terrain, super prix 215 000 $. Faut voir!
Michel Pelletier
Re/Max Alliance crtr
514-781-3596

MERCIER métro H. Beaugrand, au 2860 Cérier. Bung. dét. s/sol, face parc, 179 000 $. Richard Dufour (514) 259-8884. Re/max Harmonie Crtr

MÉTRO H. BEAUGRAND
bungalow détaché 3 ch., s-sol, près tous services, occupation 30 jours, A. Brossoit Re/Max Mtl Métro 514-255-5202

MTL, 3X6½ (1400 pi car./étage) en rénovation, s/sol 6 pi béton, 3e libre. 5557-61 St-Jacques, bons revenus, 490 000 $.
VERDUN, 3X4½, cour, 3276-80 Rusbrooke, 179 000 $.
P. A. Martel, BA FRI
Century 21, 514-262-1513

MTL, Mercier 2x5½, 1x3½. bois franc, gar. belle cour. 250 000$.
Visitez Noelriendeau.com
Ré/Max crtr, 514-374-4000

MTL-NORD
10410 London, bung. dét. en pierre, 2+1 ch., foyer, 264 000 $
6222 Gouin E., grand split dét., 4 ch., foyer, garage + stat. 4 autos, face rivière, 449 000 $
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

MTL., condo 2003, foyer, impeccable, 134 900 $
MTL., cottage 2002, 3 ch., s-sol, garage, 225 000 $.
JACQUES BELZIL
Re/Max 2000 J.B. inc.
(514) 336-4611

MTL MERCIER, idéal proprio occupant. Grand 5 plex. R de ch. 1572 pi car. Sur une des belles rues du secteur. Imm. Vandelac 514-354-5753

N.-ROSEMONT, 4608 Dickson, cottage 2 + 1 ch., 2 s-bains, a/c central, cour, garage. 195 000$ Mme Bodaghi, Re/Max du Cartier 514 795-SOLD (7653).

N.D.G.,4841-43 Westmore, 5½, 6½, foyers, boiseries, gar. double. Occ. du bas, 365 000 $.
Sutton Centre-Ouest
514-939-3163
KATIA SAMSON

N.D.G., cott. rénové, 3 étages, 4 ch.,3 s/bain, garage, Villa Maria, idéal pour prof. occupant, libre, 529 000$, 514-490-0576

N.D.G., cott. semi dét., 5 ch., 2 s/bains et cuisine rénovées, solarium, garage, pavé uni, foyer, combustion lente. 420 000$. 514-486-0736, 514-214-4167.

N.D.G., grand cottage victorien Lambert, 11 pces, belles boiseries, s/sol bur. 3½. Proprio: 450-258-0491, 514-489-6491.

N.D.G., nouveau !!! Haut de duplex, condo, 289,000 $. De toutebeauté avec plein de détails à faire rêver, terrasse sur le toitavec douche - BBQ - lavabo - frigidaire et la vue !!!
Sutton crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

N.D.G., nouveau ! Condo, 9ième, grand 51/2, 356 000 $. 6980 Côte St-Luc.Emplacement idéal, en face d'un centre d'achatS. Piscine, salle d'excercises. Très ensoleillé
Sutton crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

N.D.G., SUPERBE DUPLEX «Tudor» en PIERRES 1600 pi², 3 ch., et 2 s/bains par étage, pce au s/sol, jardin, double garage... r.-de-ch. disponible, entièrement rénové! 535 000 $
BAS duplex, 5½ sur ISABELLA face au Parc MacDonald, double garage, cour, 239 000 $
Autres voir rub. 100 visite libre.
Immeubles Liberali Courtier immobilier agréé 514-488-0545
Lisa Liberali

N.D.G., triplex + s/sol 7 pi., revenu potentiel 29 000$/an, rue Belgrave . 328 000 $ Marius Man 514-934-0158.
Re/Max Westmount crtr.

N.D.G. Nouveau sur le marché! Bas duplex, 1581 pi car., complètement rénové. foyer, s/sol fini, terrasse, 279 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

NOUVEAU-BORDEAUX.
11946-48 Bois-de-Boulogne, beau duplex détaché, bien entretenu, bois franc, boiseries, cour, arbres matures, pièces d'été. Près des services. Occ. double. Pas d'agent. 365 000 $. 514-331-0074

NOUVEAU-ROSEMONT
duplex semi déta. 2X5½+bachelor, r-de-ch. libre à l'acheteur, secteur de choix, 324000$. Visite www.web maison.com réf. #R1061. 514-256-2676; 450-260-1911.

NOUVEAU-ROSEMONT, duplex semi-dét., 2x5½, (25'X46') + garage. 5815 Bossuet. 514-554-9729, 514-256-9729.

NOUVEAU BORDEAUX
3153 Place de Chazel, grand split 3 + 1 ch., terrain 6840 pi ² +. Carole Bouvier, Remax 3000 inc. 514-333-3000 / 773-1389.

NOUVEAU PROJET, 4 lofts de 1139 à 1419 pi car., a/c, foyer, bois franc, etc. Finition haut de gamme. Re/Max Signature 514-524-5566
SOPHIE ST-ONGE

OUTREMONT, 485 Stuart, visite libre, dim. 14 à 16 h, superbe et lumineux bas duplex, 5 ch., dét. 2 niveaux 1740 + 1240 pi², const. 88. Idéal rés. et prof., gar. Face parc, près Bernard, écoles, tous services. 639 000$
514-279-1114
www.condo-outremont.com

OUTREMONT, 670 STUART
Cottage prestigieux, héritage et charme, 4 c.a.c., foyer, salon, s/manger, plancher bois franc, cuisine et s/bains rénovés. Terrasse avant et arrière, garage et abri. 585 000 $.
Gertrude Y. Rossy
Royal LePage Groupe Newton

OUTREMONT, duplex 2X5½ + bach., possibilité d'occupation, très beau terrain, 389 000 $, succession, Sutton crtr
514 733-1210 **LYNE PIGEON**

OUTREMONT, magnifique haut duplex 7½, 4 ch. copropriété divise, grandes pièces, cachet, pl. chêne, foyer, terrasse, 5 électros, alarme, garage, 2 rangements, à 2 pas de tout, libre, 439 000 $, 514-569-3692

OUTREMONT, maison de ville, unité de coin, 2 terrasses, superficie 2050 pi², 379 000 $. M. Lapointe, Royal Lepage crtr, 450-678-2000.

OUTREMONT, résidence de prestige de 14 pièces, située dans le croissant de la rue Springgrove. La propriété surplombe la rue avec son magnifique terrain. Vue panoramique de la ville. Bien entretenue, elle est répartie sur 4 étages. Cachet d'origine et détails architecturaux uniques. Garage double détaché, **1 650 000 $.**
C. GIROUX 514-271-2131
Re/Max du Cartier Inc.

OUTREMONT-SANCTUAIRE

Phase I : 6000 Deacon. 6e. Prix revisé pour vente et occ. rapide. Ravissante unité surplombant le Boisé et faisant face à montagne. 2 ch., 2 s/bains, 2 garages, belle rénos: granit, jaccuzi. Luminosité exceptionnelle.
AUDETTE & AUDETTE CRTR
(514) 276-1116

OUTREMONT 285 000$
condo style européen 1285 pi², 3 ch. pl. lattes, plafond 9', stat. ext. Près Bernard et métro.
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier
514-271-2131

OUTREMONT ADJ., jardin fleuri, arbres centenaires, piscine creusée, très, très ensoleillé, duplex détaché, 5 min. U de M, HEC, hôpitaux, bois franc, boiseries, 2 garages. Rev. 25 K $. Prix: 769 K $. 514-731-9997.

OUTREMONT ADJ.
4837 Hutchison. Superbe condo 3e, près du Mont-Royal et rue Laurier. 2 ch., pl. bois franc, terrasse, stat., 279 000 $
Sutton crtr 514-484-6585
BRIGITTE ECAROT

OUTREMONT
Cottage / duplex, 6½ - 5½, 3 s/bains, s/sol, gar., 499 000 $
THÉRÈSE VERSAILLES
RYL crtr, 514-733-7486

OUTREMONT EN HAUT
Spacieuse résidence 11 pces, 5+1 c.a.c., 2 foyers, 2 gar., 4 stat. 895 000 $. RYL Dynastie.
Gérard FRIESS 514-271-4820

OUTREMONT EN HAUT
Luxueux cottage détaché. Rénovations complètes de qualité supérieur. A/c central, 4+1 c.a.c.. S/fam. au r.-de-ch. Cuisine ouverte sur den. Jardin magnifique. Garage et +++ Un bijou rare à ne pas manquer!
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

OUTREMONT
JOYAU OUTREMONTAIS
La chance d'une vie ! Face au magnifique parc Outremont. Cottage centenaire détaché, avec petit parc à l'arrière. Joli jardin intime, splendides vitraux, plafonds 10'7, bois franc, terrasses. 10 pièces dont 5 chambres, 989 000 $
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 101

OUTREMONT *Nouveau!*
61 Maplewood
Magnifique maison détachée en pierre de taille, sur un grand terrain paysager. Grande salle familiale au r.-de-ch., immense salle de réception et vie en famille au rez-de jardin. Charme outremontais! État impeccable!
514-737-7514
RYL Dynastie
G. TOMOVA

OUTREMONT *Nouveau!*

UNIQUE! belle maison dét. Spacieuse, ensoleillée, en excellent état. Immense terrain (9250 pi car) paysager, piscine creusée. Venez et faites une offre!
514-737-7514
RYL Dynastie
G. TOMOVA

OUTREMONT
Spacieux condo lumineux situé au dernier étage, 6 pièces, 3 grandes chambres fermées, 1226 pi². Fenêtres en saillies, foyer, 2 terrasses. Tout simplement impeccable 299 000 $
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier BLP
courtier immobilier
514-237-0303
www.lepailleur.com

OUTREMONT
Spacieux r-de-ch. rénové, 3 grandes ch., à 2 pas métro et de Stanislas. Rangement au s/sol Achat juridieux à 279 000$
JOELLE GERVAIS
CAROL NADON
Re/Max du Cartier
514-271-2131

P.A.T., townhouse, 4 chambres garage, face au fleuve, propre, 225 000$ (514) 385-0358

PARC NATURE
AHUNTSIC, Côte de Liesse, maison campagnarde, 5 ch., 159 000 $. V. Biello 383-2727 Re/Max Immobilia crtr

PIERREFONDS, bung. rénové, ensoleillé, 3+1 ch., foyer, pation 16X16, 2 s/bains, s/sol fini, 195 000$. 514-626-5815

PLATEAU, 3480 AV. LAVAL
Âge, Architecture, Emplacement ! Cottage victorien restauré, à 2 pas du Carré. Plafonds hauts, vitraux, bois franc, cuisine de luxe, cachet... 895 000$.
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

PLATEAU, 4110 Parc Lafontaine, face parc, 5plex + bachelor, revenus: 45 500 $. Poss. occ. 595 000$. N. Tétrault, 514 271-2131 Re/Max Cartier

PLATEAU, 4 plex sur 3 étages, succession. Au 4645-51 Chambord près Mt-Royal, 399 000 $. Luc Querry crtr 514-729-5000

PLATEAU, 4plex, 2x3½ libre en juillet, 279 000 $. Vente rapide. Re/Max du Cartier
S. Milette - 514-281-5501

PLATEAU, 5283 Chabot. Beau triplex rénové, grande cour, près d'un parc. Murs de brique, bois franc, fenêtres et toit 2003, élect. refaite. Terrain 25X76, bâtisse 25X34. Taxes municipales 3700 $. Rev: r.-de-ch., 730 $, 2e 624 $, 3e 591 $.
Prix 385 000 $. 514-526-4086.

PLATEAU, 910-16 rue Duluth, 2x5½ + 2 comm., rev. 30 000 $, 345 000 $. **514-844-7347**

PLATEAU, beau condo style loft, 700 pi car., occ immédiate, possibilité de subvention de la ville de Montréal. 129 900 $ + taxes. Niveau terrasse. Sylvain Ouellette et Kyria Auger, Re/ Max du Cartier 514-281-5501

PLATEAU, condo moderne, 1 c. à c., + mezzanine, garage, vue sur montagne, occ. rapide, 299 900 $. Nicole Armstrong
Sutton crtr - 514-952-2881

PLATEAU, condo r de ch. ± 750 pi car., 1 ch., cachet. Près services, 159 000 $
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

PLATEAU, condo 2001 aires ouvertes, modèle terrasse, 3 chambres, bois franc, grand balcon, 229 00 $.
Gr Sutton crtr 514-272-1010
MARJOLAINE LETARTE

PLATEAU, copropriété, libre immédiatement, 3e étage, très éclairé, plancher bois franc, rénové 2003. 229 000 $
Sylvain Ouellette Re/Max du Cartier 514-281-5501

PLATEAU, duplex en pierre, 2X5½, face école, cachet, r.-de-ch. en partie rénové, libre, belle cour, stat. 259 000 $ nég.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

PLATEAU, duplex, belle rue, bien situé, 2X5½, 900 pi² / étage, grande cour, 229 000$ nég.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

PLATEAU, Mentana/Laurier, grand 5½ 3e, ensoleillé, terrasse de 600 pi. car. sur le toit, rénové minutieusement, beaucoup de boiseries, bois franc, à 2 pas parc, métro, commerces, 279 000 $, 514-276-5286

PLATEAU, MILE END. Très beau condo r-de-ch., 1200 pi², 3 chambres, tout rénové, cour. Installez juste vos meubles! 279 000$ nég. Gr. Sutton, Martine Beaulieu, 514-529-1010

PLATEAU, NOUVEAUTÉ
Condo «irrésistible» sur 2 étages. Rez-de-chaussée + l'entresol, entrée privée. Const. 1984, 2 ch., cuisine et s/bain rénovées. Rénovations +++. Foyer, cour exclusive; grand balcon. Site recherché. Tout simplement magnifique. 199 000$
Re/Max Alliance 514-374-4000
Marie-Andrée Pépin

PLATEAU, Prix réduits, condos dans triplex rue St-Joseph, propriété de prestige: bois franc, vitraux, moulures, 1200 et 1400 pi², idéal pour s'y loger ou bureau prof. 159 000$ à 229 000 $ nég. Danièle Frégeau
Sutton Immobilia 514-529-1010

PLATEAU, r-de-ch. de duplex 1000 pi², 2 ch., réno à 100%, foyer, cour aménagée. À 2 pas de tous les services (Vie de Quartier) à 229 000$
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

PLATEAU, rue Cartier, duplex rénové **prix pour vente rapide** 275 000 $. Excellente condition.
VERDUN, 5-plex, 319 000 $ 6-plex, 339 000 $.
VIKTORIA SCHUR
Re/Max crtr, 450-449-4411

PLATEAU, secteur recherché face parc Lafontaine immense 5plex ayant conservé cachet d'origine, 1860 pi car. par étage +s/sol, garage double, grand terrain. 599 000 $ nég.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

PLATEAU, triplex, garage, 275 000 $. La Capitale 514-597-2121 Silvia Marinescu

PLATEAU, triplex, St-Urbain, cour. 329 000 $. Céline Drouin Gr. Sutton crtr. 514-727-7575

PLATEAU - 4124 ST-HUBERT
Cottage de pierres 1912, 2 gar., 4242 pi² sur 3 étages, 7 ch., 4 s/bains, s/sol fini, cachet, a/c, sauna, jacuzzi. **1 285 000 $**
Photos: homeniscience.com
514.597.0818

PLATEAU - NOUVEAU
Prestigieux r.-de-ch. sur Lanaudière, jardin, spa, stat. 529 000$ Re/Max crtr 514 281-5501
GAÉTANE PLANTE

PLATEAU. NOUVEAU! grand r.-de-ch. + s/sol sur rue St-Hubert près Duluth. Jardin côté ouest, terr. cachée. 299 000$
José Ferrer Martinez
514-272-1010 Sutton

PLATEAU
2 duplex, 900 pi car. par étage, pas cher, 239 000 $ chacun.
Michel Pelletier
Re/Max Alliance crtr
514-781-3596

PLATEAU 2x4½ jumelé avec s/sol, cour et garage 4 autos, prix 219 000 $. J. Turgeon (514) 381-8553. Excelsior Crtr

PLATEAU 3x4½, bons rev. cour et garage 4 autos, demande de 275 000 $. J. Turgeon (514) 381-8553. Excelsior Crtr

PLATEAU: Condo 2004, 1400 pi², occ. rapide, 2 chambres À voir absolument! 270 000 $
La Capitale 514-597-2121
MONIK GAGNON

★ ★ ★ ★ ★
PLATEAU = UNIQUE
SUR LA RUE ST-HUBERT
Superbe propriété de style «Beaux-Arts», 3X8½ + 2X5½ + 2
bach. + garage +++. On demande 1 075 000 $. Appelez-nous !
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU ADJ., condo-cott., 2e et 3e étage, 1325 pi², 3 c. a c., bur., cachet, boiseries, bois franc, grande cour, 2 balcons arrière, stat., pas agents. 249 000 $ 514-886-5349

PLATEAU
Condo belle superficie, grand 5½, 1050 pi car. environ, cachet original, planchers en pin, très lumineux, fenêtres sur 3 côtés, grande terrasse, coin St-André et Marie-Anne, 179 000 $. Faut voir ! Re/Max du Cartier
514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU COTTTAGE
Totalement rénové, 3 ch., style provençale, façade de pierre, s/sol, 1 bureau, 1 boudoir + garage. Superbe, 459 000 $
SUZANNE PROULX
Sutton crtr 514-272-1010

PLATEAU
Duplex, coin paisible, à côté du parc,environ 1100 pi² /étage, 2 ch./étage, stat. terr., 379 000 $. S. Nimijean La Capitale du Mont-Royal 514-597-2121

PLATEAU
Duplex victorien, en pierre, 1100 pi car. par étage, 299 000!
Michel Pelletier
Re/Max Alliance crtr
514-781-3596

PLATEAU
Grand triplex environ 1050 pi² par étage pour rénovateur. Le 3e étage sera libre à l'acheteur. En plein coeur du Plateau. 365 000 $. Faut voir ! Re/Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU Haut de duplex, 1300 pi², 2 ch., réno avec goût, 1 stat., espace ouvert 249 000$
La Capitale 514-597-2121
MONIK GAGNON

PLATEAU

Magnifique copropriété, 2e, ensoleillé, boiseries, rénovation 2004, haut de gamme, 1170 pi car., terrasse 12'X18'.
1-866-293-8191
Visitez:
www.adncomm.com/plateau
R 101

PLATEAU MT-ROYAL
Plus de 2000 pi car.
289 000 $
Dernier étage de 3plex, 4 ch, 2 s/bains, foyer, balcon avant, terrasse arrière, beaucoup de cachet, planchers bois franc, très éclairé, plus une grande pièce de 350 pi² au s/sol. À voir Re/Max du Cartier
Marie-France du Sablon
514-281-5501

PLATEAU NOUVEAU
Super condo, recherché, 2e étage, Colonial/Prince Arthur, 2 c. à c., cuisine et s/manger aire ouverte, libre 1er juill.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

★ ★ ★ ★ ★
PLATEAU
NOUVEAU SUR LE MARCHÉ!
★ 5plex de style, dont le bas est libre à l'acheteur (6-3-3-3-3). On demande 384 000 $.
★ Aussi, beau grand condo au 4283 St-Hubert, 1736 pi² net, 3 ch. + 2 s/bains +++. 339 000 $.
★ Aussi condo haut de gamme au Sir Wilfrid Laurier, face au parc, avec garage, très lumineux, 319 000 $.
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU
triplex bien situé, 294 500 $.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

POINTE ST-CHARLES. Nouveau! Cottage rénové à 100%, 3 ch., murs brique, cuisine moderne, porte patio, cour privée côté soleil, 219 000 $. Voir visites libres. François Chicoine, Sutton Accès, 514-727-7575.

POINTE ST-CHARLES, 2plex réno, stat., 2e loué : 1200 $, métro, 199 900 $. Faites vite! J R Lacombe crtr 514-990-6263.

PRÈS DE L'UQAM, de Radio-Canada, et du Vieux Montréal., petit loft avec garage, au Clos St-André 165 000 $
Marie-France Des Roches
Re/Max du Cartier inc.
(514) 271-2131

PRES JARDIN Botanique, triplex, portes et fenêtres changées, toit 2004, très propre, demadne 273 000 $. Clément Blais (514) 237-7874 Excelsior

PRÈS MÉTRO charmant duplex, 2x5½, belles réno. un plaisir à visiter. Chantal Boisvert imm. disabato crtr. 450-967-0482, 514-212-1736

PRÈS métro Jolicoeur, duplex converti en cott., 4 ch fermées 169 000 $. F. Senoussi
Re/Max Immobilia
514-383-2727

★ ★ ★ ★ ★
PRODUIT DE QUALITÉ :
SUPER EMPLACEMENT !
★ À proximité du mont Royal, superbe loft, côté soleil, très design, acenseur + terr. toit, prix réduit. Un bijou !! 262 000 $.
★ Condo neuf 04, coeur du Plateau, plafond haut avec mezz., concept nouveau, 225 000 $.
★ Centre-Sud, 2 condos neufs, clé en main, 189 900 $ chacun.
LOUISE VIGNOLA
ELSA GUÉNETTE
Re/Max Cartier 514-281-5501

R.D.P., près hôpital, condo, gar 2 ch., + mezz. + terr. côté soleil
A Poitras Malbec crtr 514-376-8832

R.D.P. cott. luxueux, piscine, 217 900 $ nég. André Lemire 514-255-0666 Sutton crt

ROSEMONT, 10e av., triplex jumelé 30x46, 3 ch.; cuisine et s/bain rénovées, garage, sous-sol fini, terrain 5600 pi², impeccable, 385 000$, 450-645-2562

ROSEMONT, 2plex, 2x5½, bois franc, superbe état, tout rénové, près services, libre 259 000$ nég. Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

ROSEMONT, 2 triplex avec belle cour. Bien situés, 299 000 $ et 339 000 $. Céline Drouin Gr. Sutton crtr. 514-727-7575

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, À qui la chance ? Triplex avec grand r.-de-ch., gar., s/sol, 243 000 $
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

ROSEMONT, à qui la chance ? Ce 2plex rénové aux 2 étages. 2 ch. + s/dîner,, s/sol, gar. double. Occ. poss. aux 2 étages. Réduit 299 000 $. Huguette Marquis. Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, beau 2plex jumelé (25X42), 3 ch. fermées, s/sol, pl. bois, bonne condition et occ. 2005. À voir 269 000 $. Huguette Marquis. Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, beau duplex 27.5 X 40, 3 ch., garage. Au 7333, 6e ave, bas libre, 319 000 $.
P. Coutu Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, magnifique duplex en face du Jardin Botanique. Belles grandes pièces éclairées, belles boiseries en chêne. Une visite s'impose!!! Imm. Stuart crtr,
Anne Poulton 514-247-0071

ROSEMONT, nouveau. Triplex semi dét. rénové, 3 ch. fermées, garage. Occ. avril 05 au 7555, 9e ave, 249 000 $.
P. Coutu Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, Petite Patrie, triplex 2 étages, cachet, garage.
A. Poitras Malbec crtr 514-376-8832

ROSEMONT, rue Louis-Hébert nouveau triplex 3 x 5½, r-de-ch libre à l'acheteur, s/sol fini 6 pi., cour, bois franc, 389 000 $ nég
Danièle Frégeau
Sutton Immobilia 514-529-1010

ROSEMONT, triplex 2x5½, 1x3½, boul. Rosemont, bois franc, cour, garage, beaucoup de rénovations au fil des ans 299 000 $. Danièle Frégeau
Sutton Immobilia 514-529-1010

ROSEMONT - ANGUS
Élégant condo, const. 2001, lumineux, 2 grandes c. à c., grande terrasse, beaucoup de rangement, stat., 219 000 $.
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

ROSEMONT 13e av., duplex 2x5½, cour, face école primaire, 270 000 $; 514-728-0119

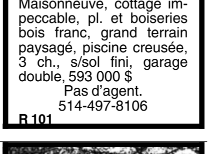
ROSEMONT 43e Ave., dét. 5x4½, stat. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

ROSEMONT 4e Ave, 2x3½, r.-de-ch., 6½ réno., bain tourbillon, proprio occupant, 290 000$
Pas d'agents 514-728-1424

ROSEMONT: 199 000 $ Maison de ville récente, 3 c. à c., cour arrière, 1 stat., vendeur motivé. Lyne Jolicoeur. Imm. Inter-Monde crt, 514-729-7361.

ROSEMONT ★ ANGUS JARDINS ST-JOSEPH
Luxueux et lumineux condo 1070' car., 2e étage, 2 ch., plafonds hauts, nombreux extra foyer naturel, pl. lattes chêne, garage, stat. et terrasse privés
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

ROSEMONT à pied métro, parc, cott. jumelé unité de coin avec terrain, 3 ch., s/sol, a/c central, foyer, garage, 289 000$. Const. 2000 et comme neuf. Huguette Marquis. Re/Max 514-374-4000



ROSEMONT
«Cité Jardin», près hôpital Maisonneuve, cottage impeccable, pl. et boiseries bois franc, grand terrain paysagé, piscine creusée, 3 ch., s/sol fini, garage double, 593 000 $
Pas d'agent.
514-497-8106
R 101

ROSEMONT
Cité Jardfin, secteur très recherché (Petit Outremont). Près écoles. Cott. prestigieux, grand terrain donnant sur le parc, piscine creusée, 499 000 $.

PLATEAU
Aux Dauphins, superbe 4½ transformé en 3½, luxueuse réno, 219 000 $. AUSSI 3½ semi rénové, seulement 125 000 $. Édifice prestigieux, vue magnifique, piscine, gym, ascenseurs, services dans l'immeuble pour vous offrir une belle qualité de vie.

CENTRE-VILLE
Clos St-André nouveau ! 4½, 2 ch., unité de bout, belle fenestration, paisible, donne sur cour intérieure et St-André, garage, améliorations de bon goût, gym, 195 000 $. Hâtez-vous ! Près UQAM et métro Berri. Re/Max crtr
LUCIE RICARD
514-386-9804

ROSEMONT duplex briques, 2x5½, près école, parc, s/sol ½ fini, r-de-ch libre, idéal investisseur, poss. convertir triplex, pas d'agent, 1-519-482-9165

ROSEMONT
Grand triplex, s/sol fini, cour au soleil, stat. Liste d'adresses sur demande. F. Tétreault Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT unique ! Grande maison de ville + 2000 pi car., 3 ch. , mezz., solarium-serre, foyer, a/c, 2 gar. double, jardin de ville charmant, plusieurs extra... Grand confort et impeccable, 379 000 $. Huguette Marquis. Re/Max 514-374-4000

ST-DENIS, (coin Mt-Royal), triplex, environ 1400 pi^{2} / étage, r.-de-ch. comm., 2 étages libres à l'acheteur. 579 000 $. Sutton-Immobilia 514-529-1010

J.C. DUPONT

ST-HENRI, duplex 1x4, 1x5, près marché Atwater. 199 000$ Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

ST-LÉONARD, duplex, rénové, s/sol et étage libres, 395 000$, pas d'agent 514-488-7197

ST-LÉONARD, secteur tranquille, très beau duplex + bach.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

ST-LÉONARD, urgent, doit être vendu, beau split level, 3 ch., bien situé, sous-sol fini.
Mme Rodriguez 514-845-7235
Groupe Sutton Accès
agent immobilier affilié

ST-MICHEL, beau 2plex 2x4½ + bachelor, occupation rapide poss. Faites une offre. Re/Max Signature 514-978-0821
André Rolland

ST-MICHEL, cottage rénové 3 + 2 chambres, garage. Au 7920, 1ière avenue.
P. Coutu Re/Max 514-374-4000

SUPERBE cottage semi-dét. de style antique, 4 ch., plus grenier et solarium. Planchers de petites lattes, immense salon au foyer au gaz. Vraiment superbe. Carole Baillargeon, 514-912-5343. Century 21, Maxi-immo, courtier.

V.M.R., cott., 4500 pi. car., 3 + 1ch., 2½ s/bains, s/sol fini, garage, 410 000 $, exc. investissement. 514-341-4226

V.M.R.
Grand multi-paliers, 4 chambres,
s-bains rénovées, salle-fam.donnant sur cour nouvellement clôturée avec terrasse et spa, garage double. 589 000 $
Re/Max du Cartier 731-8187
PAULE L'ANGLAIS

VERDUN, condo 2 ch., à 2 pas du métro de l'Église. Vente privée, pas d'agent. Visite sur rendez-vous. 514-606-5660

VERDUN, condo 1 ch., garage relié à l'app., aire ouverte, niveau terrasse, métro LaSalle, dans croissant. 145 000 $.
Céline Foley 514-592-9756
Re/Max Action

VERDUN, condo 2e étage, 2 chambres, stat., métro LaSalle. 175 000 $. Céline Foley 514-592-9756 Re/Max Action

VERDUN, face métro LaSalle, condo 1 chambre, vacant, aire ouverte, stat privé 145 000$
Céline Foley 514-592-9756
Re/Max Action

VERDUN, style maison de ville, 2 étages, 1600 pi car., 2 ch., terrasse, garage, foyer, à 5 min. du centre-ville. 269 000 $
Roger Caron
Linda Matte
Sutton (514) 272-1010

VERDUN
Townhouse

219 Galt	161 900 $
170 Galt	250 000 $
64 Galt	225 000 $

Triplex semi commercial
4807-09-11 av. Verdun
209 000 $
MONTREAL
Penthouse de luxe
1070 St-Mathieu
535 000 $
Anne Séguin - JM ST-Pierre
Tél. (514) 766-2886
VOIR PHOTOS AU :
www.anneseguin.com
R 101

VERDUN
triplex près métro, r-de-ch. libre juil, 1000 pi^{2} / étage, grande cour, très bons revenus, idéal proprio occ. ou investisseur 279 000 $
Brigitte Villeneuve
Re/Max du Cartier
514-271-2131
R 101

VIEUX-MTL PENTHOUSE
Loft 1+1 ch., hauts plafonds 12', foyer, a/c, 2 garages, piscine + terrasse sur toit. France Plamondon Sutton 514 272-1010

VILLE ÉMARD, bung., 2 c. à c., près métros, bus et centres comm., tout rénové par architecte, cour, stat. 145 000 $. 514-831-4791 514-880-4908

VILLERAY (NORD), grand duplex dét., grande cour ensoleillée, beaucoup de rénos: toit, brique, alleges, solage, élect., etc. 279 900$. Re/Max de la Pointe, Ginette Bariteau
514-644-0000

VILLERAY (NORD), métro Crémazie, idéal professionnel. Grand duplex dét. presqu'entièrement rénové, grande cour, 279 900$. Re/max de la Pointe, Ginette Bariteau 514-644-0000.

VILLERAY, 3plex, rangée, 26X47 (4- 3- 3). Loué, occ. 05, rev. 1265 $ / mois. Nicole Armstrong. Sutton 514-952-2881

VILLERAY, 5plex au 8264 de Gaspé. Grand 6½ + 4X4½, boiseries, cachet, bijou, s/sol fini, garage, 529 000 $.
(voir www.lisondubreuil.com)
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

VILLERAY, beau duplex au 8561 Des Belges. S/sol fini, r de ch. eet 2e se libèrent, 269 000$
(voir www.lisondubreuil.com)
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

VILLERAY, belle opportunité si vous cherchez un duplex 5½! Environ 210 000$, occ. rapide du r.-de-ch., situé face à un parc, dans un secteur en développement et qui prend de plus en plus de valeur. J'ai ce qu'il vous faut! **M. Poulin 514-374-4000, Re/Max crtr**

VILLERAY, duplex 2 X 5½ + s/sol fini, libre 1er juillet, 8435 St-Urbain, 514-340-1552.

VILLERAY, duplex superbe, r.-de-ch. comm. entièrement rénové, idéal pour professionnel, occ. double. 7968 St-Denis, métro Jarry. Site extra, à voir!
Daniel Matte, Re/Max ambiance, 514-895-1153

VILLERAY, duplex dans Petite-Patrie, 6811 Denormanville, 2 X 5½, cour, bois-franc, occ. juillet. 224 000 $ nég. R. Paradis.
Re/Max 514-374-4000

VILLERAY, très beau condo 2 ch.,foyer au salon, brique, gar. Au 176 Faillon, 248 000 $
(voir www.lisondubreuil.com)
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

VILLERAY, triplex 335 000$, métro Fabre. C. Chan Gr. Sutton Action Inc. 450-462-4414.

VILLERAY Condo style loft, 1680 pi car., dernier étage 8455 St-Dominique, 295 000 $. Luc Querry crtr 514-729-5000

VILLERAY NOUVEAU
2X4½, 1Xgrand7½ rénové, côté soleil, vaste terrain, 3 stats., poss. de construction arrière.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY NOUVEAU
Côté soleil, petite patrie, 2X5½, 2e réno, vaste cour, 199 000 $
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

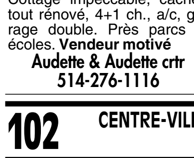
VILLERAY NOUVEAU
Duplex, plus de 1300 pi par pl., double occ., immense terrain, besoin de quelques travaux.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY
NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
À 2 pas du métro, superbe triplex rénové, garage, 319 000 $. Céline André, La Capitale Centre Coop, 450-682-2121

VILLERAY PETITE ITALIE
Const. 03, lumineux au 1er étage, 2 ch., 1050 pi car, cuisine, s/bain, finition supérieure, bois franc noyer, terrasse, air climatisé, garage. Une visite s'impose 229 000 $ Re/Max du Cartier
514-271-2131 Robert Laurin

VILLE ST-LAURENT, vente privée, split-level dét., 5 ch., 3 s/bains, sauna, 2 garages, près parc et tennis, prix 559 000$. 514-952-8700. Pas d'agent.

WESTMOUNT



Cottage impeccable, cachet, tout rénové, 4+1 ch., a/c, garage double. Près parcs et écoles. **Vendeur motivé**
Audette & Audette crtr
514-276-1116

102 CENTRE-VILLE

CENTRE-VILLE OUEST
Victorienne 1875, façade de pierre, rue Baile, à 2 pas de tout, intérieur à rénover à votre goût. Faites une offre!
JEAN GIGUÈRE
(514) 791-7605
Re/Max Performance

CENTRE VILLE
Studio-loft métro Place des Arts
www.aldoconstruction.ca
(514) 842-8115

1200 AMHERST, loft 3e étage, vue dégagée, 900 pi^{2}, garage, 5 électros incl. 240 000 $, libre. François Chicoine, Sutton Accès, 514-727-7575.

CENTRE-VILLE, grand studio, a/c, 3e, tout meublé; 132 500 $. ACPRO crtr, 514-246-3377

103 VIEUX-MONTRÉAL

AU VIEUX MONTRÉAL
50 Des Soeurs Grises #412
Spectaculaire loft très ensoleillé, finition haut de gamme, a/c, garage int. Libre. Impeccable.
JEAN GIGUÈRE
(514) 791-7605
Re/Max Performance

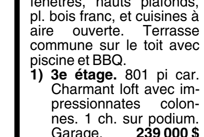
CONDO, 900 St-Antoine est, construction 2003, 1 ch. + coin, bur., pl. lattes, a/c, 159 000 $.
PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

CONDO avec cachet incomparable. Mur de pierre, âtre de briques, foyer, terrasse privée, cuisine refaire à neuf, planchers de lattes, 1 ch., 994'car., 234 500$.
LOFT avec chambre podium, 5 électros inclus, garage. Terrasse et piscine sur le toit. 274 900$ ou 1800$/mois.
Joli appartement très ensoleillé par grandes fenêtres, mur de briques, planchers de bois frfanc, jacuzzi, ch. séparée par blocs de verre. 1700$/ mois.
Carole Baillargeon 514-912-5343. Century 21 Max-Immo, courtier.

LOFT, const.. 2003, 1 + 1 ch., murs de briques, colonnes de bois, 1393 pi car. près 3 métros 310 000$, (514) 499-9169

LOFT spectaculaire, 3000 pi^{2} + terr., foyer + 18 fenêtres, cachet d'origine, décor par prof. 549 000 $ avec tx, excellent investissement. 514-288-1292

PENTHOUSE
Loft 1+1 ch., hauts plafonds 12', foyer, a/c, 2 garages, piscine + terrasse sur toit. France Plamondon Sutton 514 272-1010



QUAI DE LA COMMUNE
6 lofts : grandes fenêtres, hauts plafonds, pl. bois franc, et cuisines à aire ouverte. Terrasse commune sur le toit avec piscine et BBQ.
1) **3e étage.** 801 pi car. Charmant loft avec impressionnates colonnes. 1 ch. sur podium. Garage. **239 000 $** ***# MLS 660662***
2) **3e étage,** 923 pi car., 1 chambre, chaleureux, ensoleillé, décoré avec goût. Poutres en acier exposé. A/C. Vignette **249 000 $** ***# MLS 625397***
3) **R.-DE-CH.** 858 pi car. Exceptionnel, plafond de 12', 1 chambre, poutres en acier, A/C. Garage **269 000 $** ***# MLS 663119***
4) **6e étage.** 786 pi car. Vue dégagée et vue du centre-ville, 1 chambre, cuis[...] gamme. Côt[...] Stat. int. **299 000 $** ***# MLS 624400*** **VENDU**
5) **7e étage.** 1021 pi car. Vue du centre-ville et coucher de soleil. 1 chambre, balcon, A/C. Stat. int. **329 900 $** ***# MLS 605789***
6) **2e étage.** 1286 pi car. Vue[...]alcon. 2 ch[...]A/C. Stat. int. **396 500 $** ***# MLS 613456*** **VENDU**
Josiane Guida crtr
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020

QUAI DE LA COMMUNE, phase 5, 2003, magnifique loft, ultra-branché et design, 7e, vue spectaculaire sur centre-ville, colonnes de béton, pl. bois franc, fenêtres panoramiques, 860 pi^{2}, 1 ch., stat. int., terrasse et piscine sur toit. 299 000$.
Coup de coeur assuré!
Re/Max ambiance,
Daniel Matte, 514-895-1153

VIEUX-MTL, 1610' car., loft penthouse transversal, 1+1 ch, 1 s/bains, plafond 14 pi, mur de briques de 35 pi, foyer, a/c, 395 000 $. 514-849-4587.
www.demyr.com

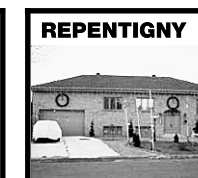
VIEUX-MTL, loft + 1ch. fermée, 875 pi car., foyer, a/c, belle vue, terrasse sur le toit, 240 000 $. Ou louer 1495$. 514-598-5970.

★VIEUX MTL CHOIX UNIQUE!★
* **Maison du Quai:** Espace, luminosité, Style! Multi-niveau 2+1 ch., terr., gar. 409 000$
* **Europa:** Moderne 1+1 ch. Balcon, bois, a/c, gar. 269 000$
* **Jardin d'Youville:** 820 pi^{2}, 1er achat cachet, gar. 259 000$
* **Pl. D'Youville:** Historique, loft unique 1466 pi^{2}, aire ouverte, poss. terr. privée, 429 000$
* **Quai V:** Loft 945 pi^{2}, qualité. Vue dégagée. Cachet industriel, a/c, équipé, 265 000$.
* **Ensoleillé** 793 pi^{2}, loft épuré côté jardin, mur fenêtres, bois franc, a/c, gar. 259 000$
* **Chancellerie:** Moderne 2 ch. a/c, équipé garage. 279 000$
* **St-Paul O.:** Loft New York, 1070 pi^{2}, plafonds 12', mezz., jardin sur toit, 295 000$
* **McGill:** Espace, soleil, 3 ch.
* **Vue ville:** a/c, gar., 469 000$.

Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

104 MAISONS DE PRESTIGE

REPENTIGNY



R 104
307 Laberge
Immense bung. haut de gamme, tout brique, terrain + de 16 000 pi car., garage double.
Voir www.visitenet.com
SIA 600936
Carole Belisle
450 585-0999
Sutton Synergie crtr

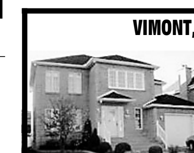
LONGUEUIL
Jardins de la Collectivité, cottage dét. de belle qualité, 2 garages, 3 ch., beaucoup de luminosité. 349 000 $.
MAURICE CHAPUT 450-651-8331
Re/Max Longueuil Inc., courtier immobilier agréé

105 LAVAL, RIVE-NORD

3232397

ANCESTRALE, unique à Laval. Québécoise d'antan au charme et au caractère indéniables. Ses épais murs de pierre intérieurs semblent sortis tout droit d'un livre d'histoire. Terrain très intime de 23 000 pi car. avec piscine creusée. Celle que vous attendiez depuis longtemps... à 315 000 $. N'hésitez plus !
Claire Cooke, Re/Max T.M.S. inc., courtier agréé
(450) 621-5000

VIMONT, FERME PAPINEAU



Luxueux cottage 3 ch., 3½ salles de bains, 2 foyers, salon, salle à manger et salle fam. au r-de-ch. Aucun tapis. S/sol fini. Chambre froide, garage, thermo-pompe, cuisine. Plaisir à visiter! Royal LePage Le Carrefour DS crtr imm. agréé.
DENISE SABOURIN, agent imm. agréé
450-687-1840, 514-231-6111

A ST-BENOIT belle grande maison, grand terrain, secteur agricol, poss. d'un petit élevage, à 10 min. de St-Eustache
Alain Brulotte Century 21
Immo-Conseil 450-433-8181

À STE-ROSE, superbe cott. 2002, 3 + 1 ch., 2 s/bains, s/sol fini, pl. bois, gar., rue paisible, très éclairé, un bijou, 244 500$.
L. FORTIN 514-277-2121
century 21

AUTEUIL bung. jumelé , 2 ch., foyer, garage, piscine H.T. près aut. 19. Claudette (450) 667-7777. Les Imm. Toupin Crtr

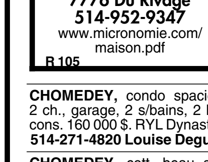
AUTEUIL Seigneurie Bellerose. Cott. style (anglais) 99, 3 + 1 ch, piscine creusée, foyer, thermopompe, charme marié à l'élégance, 349 900 $. Gaétan Bouche (450) 625-2001
Re/max 2001 Crtr

BLAINVILLE, parc Equestre, clé en mai. 215 000$. photo:
www.martinpaquette.com
450-979-9966

BLAINVILLE, près écoles primaire / secondaire. Cottage, 228 500 $, 3 ch., 1½ s/bain; constr. 2003 (1800 pi^{2} habitable). Aucun voisin arrière. Terrain 7555 pi^{2}. Gar.
450-437-2201
www.mls.ca#634867
Visites libres Dim 13h. à 16h.
3 Louis Dulongpré

BOISBRIAND, bung., 2000, 3 + 1 ch., 2 s/bains, garage, pl. lattes, portes française, idéal fam. ou intergénération, libre 1er sept. 219 000$ 514-609-7091

BOIS DES FILION, prix révisé, bung., 2+1 ch., piscine, foyer, terrain de 10 000 pi^{2}, 164 500$. Yann L. Bérubé. Re/Max Performance Inc. 514-766-1002.



BORD DE L'EAU
199 000 $
bungalow rénové, 3 ch., 8 pièces, 2 s/bains, foyer, garage, rue sans issue.
Vue exceptionnelle!
7776 Du Rivage
514-952-9347
www.micronomie.com/ maison.pdf
R 105

CHOMEDEY, condo spacieux 2 ch., garage, 2 s/bains, 2 balcons. 160 000 $. RYL Dynastie.
514-271-4820 Louise Deguire

CHOMEDEY, cott. beau secteur, 3+1 ch., s/sol fini, cave à vins, pisicine, th.-pompe, combustion, patio, entrée en pavé. 339 500 $. 450-682-2054

CHOMEDEY, maison de ville, 3 ch., garage, s/sol fini, vue rivière, 149 900 $. M. Kouzminski, Sutton 514-483-5800

CHOMEDEY NOUVEAU, cott. 4 niveaux, style victorien, clef en main, secteur très recherché, Le Boisé Chomedey, 3 ch., 2 s/bains, foyer, gar., beaucoup rangement, paysagement vivaces et jardin de roses. À qui la chance? Faites vite ! 274 900$ Nathalie Maréchal 514 392-1397, Remax 2001 Inc

DUVERNAY, «split», 6 pièces, rue Hameury, beau terrain, libre 175 000$, (514) 767-5331

DUVERNAY, split, 4 ch., 2 s/bains, bureau, cuisine 16 x 17, s/sol fini, piscine h-t, terrasse. Nov. À voir ! 450-667-3503

DUVERNAY ADJ., cott. 2 + 1 ch., vue magnifique sur l'eau, 3 terrasses niveaux différents, bois franc, foyer, s/sol fini, 324 500 $ nég. Century 21 Max-Immo crtr 514-597-8320
Louise Vanier

DUVERNAY LAVAL
spacieuse maison, piscine int., construction de grande qualité, bois franc, foyer, garage double, grand terrain. Idéal pour bureau à la maison. 319 000 $
Roger Caron
Linda Matte
Sutton (514) 272-1010

DUVERNAY NOUVEAU
Maison à paliers, rue Montrose, 8 pces, garage, belle cour, 199 000 $! Lucie De Tullion, Sutton Exc. 450-662-3036.

FABREVILLE, bung. 1971, 3 ch., s/sol à neuf, s/familiale, 154 900$. Imm. J.C. St-Pierre, 450-965-5555.

FABREVILLE, cottage 2004, 3 ch., pl. latte érable, choix des couleurs, terrain 3100 pi car. Pour juillet 2004, 139 000 $. TPS / TVQ incluses
AUSSI terrain 9200 et 4000 pi car., Laval Ouest, avec vue sur l'eau. Claude Labbé, Royal Le-Page crtr 514-941-6616

FABREVILLE, cott. 2 étages, 2 ch., 2 s/bain, **garage 35 pi,** s/sol 8.5 pi de haut, près aut. 13, 151 000$, **VISITE SAM. + DIM. 13h. à 16h.,** (514) 926-0026

FABREVILLE, près boul Ste-Rose ouest, de l'autor. Nord, 1665 Mattawa. Cott. 7 pces, 3 c. à c., pl. bois, a/c, terrain 15 000 pi^{2}, boisé arrière, ferme Ste-Thérèse, Golf Ste-Rose. Petit bijou, faut voir! 349 000 $. Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

L.D.R. NOUVEAUTÉ, Près du futur métro. Duplex 30X40, bachelor. P. Labranche, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

L'ASSOMPTION, bung. 91, 2 ch., foyer, beau stat., 141 Senet, 129 900$. Micheline Côté, 514-944-7799, B.C. crtr

LAVAL, occ. immédiate split level, 3 ch., terrain 12 000 pi. car. garage, foyer, 2 min. autor, près de la rivière 169 900 $. Faut vendre! Nadia Maltais Sutton Synergie 450-964-0333

LAVAL, parc des Érables, cottage, 3 ch., piscine, terrasse 14 000pi^{2}. MLS 658163
Martin Riendeau, Century 21
Max-Immo. 514-606-0839

LAVAL, près Cité de la Santé, rue Bellerose, condos 3½ et 4½, entièrement rénovés, foyer, 103 000$ à 135 000$, poss. garage intérieur. 514-945-4548

LAVAL, prox. Ile Paton, split 4 ch., 3 s/bains, foyer, gar. double, A-1. Tél.: 514-830-9103. Visites libres dim. 13h à 16h, 213 de L'Ermitage.

LAVAL bung. dét. garage dét. 3 ch. planchers merisier. Const. 2002 Claudette Les Imm. Toupin Crtr (450) 667-7777

LAVAL
* **Laval sur le lac** site prestigieux et recherché luxueuse propriété en pierres 1995, entièrement paysager, raffiné, 4 ch. à l'étage, garage double, th-pompe, piscine creusée. Clé en main

visite virtuelle: maison360.com
* **Laval sur le Lac,** bung sur grand terrain 25 000 pi^{2}, 3 ch., s/sol fini, garage.
* **Laval sur le Lac** 1995, cott. pierre, 4 ch., piscine creusée, garage double ++

visite virtuelle: maison360.com
* **Laval sur le Lac** bord de l'eau, cottage sur 40 000 pi car. Site recherché. A qui la chance?
* **Chomedey,** propriété sur coin de rue très tranquille, tous les planchers lattes, portes chêne massif, boiseries, superbe s/sol fini, th-pompe, piscine creusée, foyer, ++

visite virtuelle: **maison 360.com**
* **L.D.R.** bung. 3 ch, près futur métro. Croissant, foyer, piscine creusée, s/sol fini, poss. bachelor ou bur. avec entrée indépendante. Superbement entretenu et paysager

visite virtuelle: **maison 360.com**
* **Ste-Dorothée** beau grand cott. 1987 sur terrain de 6600 pi^{2}, voisin d'un boisé, garage, th-pompe, foyer et combustion lente,s/sol fini, planchers bois. Beaucoup d'inclus.

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

LORRAINE, cottage, 4 ch., garage, piscine, foyer, terrasse 14 000pi^{2}. MLS 661462
Martin Riendeau, Century 21
Max-Immo. 514-606-0839

LORRAINE, spacieuse maison à étage et aire ouverte offrant une luminosité abondante. 4 ch., 3 s/bains, 2 salons dont un plafond cathédrale et fenêtre en baie. Foyer style français avec efficacité énergétique. Armoires et parquet de lattes chêne. Asp. central. Piscine creusée, chauffée. Gar. double. Terrain 9702 pi car. Ravin/boisé à l'arrière. Infrastructures payées.
Agents s'abstenir.
359 000$. 450-621-4125

LORRAINE
183 000 $

Jolie maison style «Normand», 3 chambres., cuisine et s/bains neuves, s/sol fini avec foyer, très beau terrain.

STE-THÉRÈSE
Nouveau Prix:
239 000 $

Maison ancestrale «1860». Un
bijou. Tout rénové. **A voir!**
Mady Albini, 514-585-8081
Sutton sur l'Ile crtr

RIVE-NORD, bung. 2004 près Deux-Montagnes, 2 ch. pl. lattes érable, terrain 4400 pi car. Choix des couleurs. Pour juillet 2004. 135 000 $ TPS / TVQ incluses. Claude Labbé, Royal LePage crtr 514-941-6616

ROSEMERE, triplex + local commercial libre. À 2 pas de la gare. Excellent rev. 279 900 $.
Diane Mignault, Re/Max 2000 D.M. Inc. 450-682-0101

SECTEUR ILE PATON, condo bord de l'eau, 2 ch., garage int. stat. ext. const. 2000, foyer, toit cathédrale, prix: 219 000 $.
VISITES LIBRES DIM. 30 MAI DE 14 À 16H. 65 PROMENADES DES ILES APP. 5
Infos.: Johanne Boisvert Sutton Excellence crtr. 514-862-3267

ST-EUSTACHE, exclusive et charmante, style normand, 7 pces, 2 foyers, piscine creusée, plusieurs inclus, 255 000 $, 450-472-5615, 819-876-1435.

STE-ANNE-DES-PLAINES
fermette avec maison bicentenaire rénovée, terrain 32 577 pi^{2}, beaucoup d'inclus. Taxes basses, bâtiments. En campagne. 220 000$. 450-478-4374

STE-DOROTHEE, splendide canadienne 3 ch., sur mezz. + 1 au s-sol, belle cuisine armoires chêne et verrière. Rue sans issue. 249 000$. N'attendez pas, contactez-nous C. White, Sutton crtr 514-346-6202

STE-DOROTHÉE,cottage 3 ch., pl. lattes, s/sol fini, foyer, superbe terrain, seulement **208 900$.**
STE-DOROTHÉE, superbe cott. 97, 3 ch. à l'étage, grand «walk-in», s/sol fini, gar., piscine,
près bord de l'eau, aubaine **249 000$.** Century 21
514-825-4043 C. Nica.

STE-DOROTHÉE, superbe cottage 3 c.a.c., garage et plus d'extra. Faut voir. Appelez-moi.
LISETTE LOCKHEAD
450-682-0101, Re/Max 2000

STE-ROSE, superbe cott. victorien, 3 + 1 ch. au s-sol, poss. intergénération. Boiseries chêne. Vous aimez le beau ? Vous serez servi. Faites vite! Secteur en grande demande. 269 900$.
C. White, Sutton crtr 514-346-6202

STE-THÉRÈSE, 84 Labelle, rev. 38 000$, prix 345 000$
ACPRO crtr, 514-246-3377

STE-THÉRÈSE, triplex, 3x5½, 1990, coin de rue, 329 500 $. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

STE-THÉRÈSE en haut, beau bung, bien situé, 3 ch.,
2 s/bains, foyer, s/sol fini, 215 000 $. 450-435-1277

STE-THÉRÈSE EN HAUT

Secteur recherché et paisible, split (9 pces), 5 ch., 3 s/bains, superbe terrain boisé, 8788 pi^{2}, près école et parc, garage double, 235 000 $.
450-435-2295
R 105

STE DOROTHEE, cott. 3 + 1 ch., 4 niveaux, gar., pavé uni., impecc., Vous avez le goût de la nature près de tout service. Une aubaine. 249 900$ Faites vite! Denis Girard, Nathalie Maréchal 514 392-1397
Remax 2001 Inc

STE ROSE Champfleury, joli cott. en rangé /03, clef en main, magnifique pl ancher lattes acajou, 2 ch., 2 s/bains, foyer, fenestration abondante, gar. Vous en serez ravi. Aubaine à 174 900$ Nathalie Maréchal 514 392-1397, Remax 2001 Inc

STE THERESE EN HAUT
secteur de prestige, cott. const. 2000, 3 ch. 2 foyers, gar. double finition int. digne de décormag, poss. bureau ou bachelor avec entrée privée, près de la gare Serge Chicoine, Trans - Action Signature crtr., (514) 354-9003

TERREBONNE, bungalow 2 + 1 ch., pl. bois franc, maison neuve, près de la 640 et 19; secteur ouest, 155 000$, Monique Deslauriers, Century 21 Max Immo, 514-894-1728

TRIPLEX de très grande qualité, briques des 4 côtés, près des autor. 15 et 640, près de tous les services. Prix demandé 350 000 $, rev. annuel 28 200 $. 7½, 5½, 3½, 450-669-6108

VIMONT, cottage 4 + 1 ch., piscine creusée, garage double, s/fam., foyer, a/c central, vendeur motivé, réduit 499 000 $, Faten Antar crtr, 514-237-8977.

À CHOMEDEY, LAVAL. au 1666-70 De Tourisme près St-Martin à l'arrière du Moes restaurant, beau 3plex dét. ; 1x8½, 1x4½, 1x3½. Garage double détaché, foyer, s/bain attenante. Bons revenus, impeccable. Faut voir! 429 000$. Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À DUVERNAY, LAVAL au 1395 Falaise par Deblois ouest Papineau, bung. dét., garage, 3 ch., cuisine, fenêtres et toit neuf, belle cour, piscine h-t, grand deck bois traité. 269 000 $. Faut voir!
Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

À DUVERNAY, LAVAL. Val-des-Arbres au 2360 Cap Santé par Deblois de la Mauricie. Cott. spacieux, toit 2002, cusine, s/bains réno, piscine creusée, 10 pces, 3 c. à .c, 3 s/bains, a/c. 279 000 $. Faut voir!
Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, **514-382-8000**
www.simongauvin.com

106 RIVE-SUD

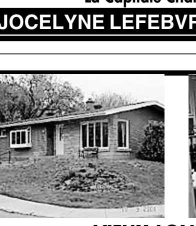
PROFESSIONNEL

ROYAL LEPAGE
Actuel
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et Autonome
MICHEL LANCTOT
Agent immobilier affilié
(450) 656-9000

LONGUEUIL
grand cottage spacieux et de qualité supérieure, grandes pièces, grand terrain, 4 ch., secteur recherché pour ceux qui aiment le luxe, le confort et encore.. . De la qualité! 389 000 $
Idéal pour professionnel
R 106
www.michellanctot.com

LONGUEUIL
POUR LES AMANTS DE LA NATURE
COTTAGE situé dans secteur prestigieux, près des transports, parc régional et golf. Pas de voisin arrière, 3+1 ch., foyer, piscine + thermopompe piscine, s/sol fini. ***Intérieur remarquable...FAUT VOIR!***

La Capitale Champlain inc.
JOCELYNE LEFEBVRE (450) 655-6222



VIEUX-LONGUEUIL
secteur Normandie
plain pied de grande dimension, int. luxueux, beaucoup de rénovation, lattes r.-de-ch. et s/sol, cuisine de rêve. Prix révisé.
Francis Cormier
450-651-1079
Sutton Actuel crtr.
R 106

À LA CAMPAGNE belle propriété style québécoise (35 min. Mtl) Maison très chaleureuse avec boiserie partout, pl. lattes de 6 po. à l'étage, comb. lente, gar., décoration champêtre. Terrain de 22 000 pi^{2}., piscine, grande galerie à l'avant, gazebo recouvert, étang artificiel. Aucun voisin arrière. **VISITE libre dim. 14 à 16h. 244 Val D'Or, St-Marc-sur-Richelieu. 514-496-7159**

A LONGUEUIL - CONDOS ROBERVAL SUR LE PARC
Bois franc, céramique, moulures, 2 ou 3 chambres, 2 espaces de stat. À partir de 116 000 $. Const. Denis Desjardins, Stéphanie 514 971-2500

À ST-HUBERT
bungalow détaché en pierre des champs, garage dét., sur terrain de 7500 pi car., s/sol fini.
Re/Max crtr., Frank Diloretto
450-466-4000

BELOEIL, bord de l'eau, maison très ensoleillée, 8 pièces, 4 ch., piscine creusée, garage, terrain paysager 26 500pi. 305 500$. 450-464-8541

BELOEIL, bung., beaucoup de rénovations jour, garage, piscine creusée, beaucoup d'extra, 179 000 $. Mme Ouellet Immo Concept crtr. agréé 514-990-0803

BELOEIL, cott., 1994, champêtre, 9 pces., s/sol fini, 219 000 $, nég. 514-928-0906

BOUCHERVILLE
Seigneurie cott. dét. 2 + 2 ch., foyer, gar., piscine, VOIR RUB 100. C. Progneaux, Imm. MRT crtr. 514-272-0201

BOUCHERVILLE, grand split-level, 4 ch., 2 s/bains, a/c, pl. bois franc, terrain 10 000 pi^{2}, rue paisible près parc et école, 250 000 $, 450-641-9342

BOUCHERVILLE, maison de ville jumelée, 3 + 1 ch., foyer, garage, 2 s/bains, pl. de bois, grande terrasse, beaucoup de clarté, 184 000 $. Huguette Marquis. Re/Max Alliance 514-374-4000

BOUCHERVILLE, grand bung., 3 ch., lattes bois, foyer, piscine creusée, réduit à 189 000 $. Mme Ouellet Immo. Concept crtr. Imm. agréé. 514-990-0803

BOUCHERVILLE, cottages jumelés, 1380 pi^{2}, neufs, 2 stat., 189 000$ tx incl. 514-833-2063.

BROSSARD, 5981 Aline. Bung. 140 000$. Dim. 14-16h.
Rachelle Jauvin
RYL Dynastie 450-672-0321

BROSSARD, condo, r.-de-ch. sur 2 étages, 3 ch., foyer, s/dîner, 2 s/bains 450-676-1221

BROSSARD, split «custom built», cuisine/armoires chêne, 2 s/bains, 4 ch., s/manger. Près écoles/services. N. Bouchard, Sutton 450-462-4414.

BROSSARD
Élégant cottage dans secteur «R». Lumineuse, spacieuse, de style européen. 4 ch., 3½ s/bains, s/fam., foyer, s/sol fini, garage, jardin, paysager et autres caractéristiques intéressantes. Réalisez vos rêves. Appelez-moi! 499 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414

BROSSARD S, luxueux penthouse, 2 ch., 2 s/bains, 3 stat., entièrement rénové avec splendide vue sur le fleuve. Il faut voir! 305 000 $. Sur rendez-vous seulement les mardis, les mercredis et les jeudis au 450-465-5328, 1-450-776-7641

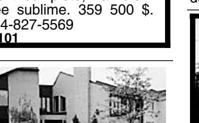
BROSSARD
Spacieux bung. pierre, 5 c.a.c., près tous services, grand terrain clôturé. 219 000 $.
MONIQUE BOULET
BARRY DUROCHER
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr

BROSSSARD, St-Laurent, grand 4½, 1223 pi^{2}, 1er, bois, a/c, lav./vaiss., piscine ext., tennis, stat. int. dépanneur, 179 000 $, 514-953-8419.

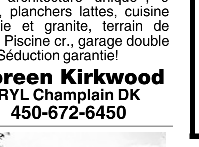
CANDIAC, vente rapide, 4½ foyer, asp. central, pl. bois, const. Cholette et Pépin, aubaine: 114 500$. 514-240-8688

CANDIAC
22 Adams
Visite libre dim. 14-16 h.
Joli split rénové sur croissant boisé. Planchers lattes, solarium, th.-pompe. Superbe terrain, pavé uni. Venez la voir! 239 900 $. Occ. juin possible
Doreen Kirkwood
RYL Champlain DK
450-672-6450

CANDIAC



Cottage tout brique, 1900 pi^{2}, céramique et latte de bois, 3 ch., chauffage gaz, grandes pièces, terrasse-ment complété, hall d'entrée sublime. 359 500 $. 514-827-5569
R 101



CANDIAC
Secteur Golf. Splendide cottage, «architecture unique», 9 pces, planchers lattes, cuisine érablie et granite, terrain de rêve. Piscine cr., garage double +++ Séduction garantie!
Doreen Kirkwood
RYL Champlain DK
450-672-6450

CANDIAC
Vue imprenable sur rivière et Parc de Verdure. Cott. impeccable, 3 c.a.c., planchers lattes, s/fam. au r.-de-ch., foyer, th.-p., croissant tranquille. 284 500 $.
Doreen Kirkwood
RYL Champlain DK
450-672-6450

CHAMBLY, un des plus beau secteur, bung. 3 c à c, bien entretenu, s/sol entièrement fini, absolument rien à y faire, 172 500 $, 450-658-5761.

CHAMBLY

1792 Ducharme
cottage 1989, 3 chambres, garage, terrain 6680 pi car., haie de cèdre des 2 côtés, pas de voisin arrière.
Prix 192 000 $
directduproprio.com
code d'accès 15739
Jour: 450-923-8244
soir et week-end
450-447-5605
R 106

CHÂTEAUGUAY - À VOIR
Grand bungalow. Idéal pour garderie ou résidence personnes âgées. 135 000$.
Pierre (514) 916-2607.

ILE-AUX-LIÈVRES, Carignan, maison modèle, 4 ch., 2 garages, terrain 8500pi^{2}, libre immédiatement. 299 000$ + tx. 514-774-5240

LAPRAIRIE superbe cott. siuté dans croissant, quartier résidentiel, const. 87, 3 ch., piscine creusée, très bien entretenue, 253 000$. Soraya Oualane Sutton Synergie, 514-816-0352

LONGUEUIL (Vieux), bung. 1940, 3+1 c.a.c., lattes, murs de plâtre, cachet. S/bains rénovée, cuisine nouveaux comptoirs, véranda 3 saisons. 179 000$.
François Jacob, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

LONGUEUIL, 8 000 $ comptant, cottage 4 ch., s/manger, foyer. 514-990-3389, J. Bourner Re/Max Longueuil crtr.

LONGUEUIL, cott. jum. style victorien, 2002, lattes, a/c central, s-sol fini, grand terrain, superbe patio, 179 900 $. Groupe Sutton Actuel, Monique Lapointe, agent imm. agréé 450-651-1079.

LONGUEUIL, Jardins de Médicis, superbe cottage, pl. lattes, armoires en érable, chauff. air chaud, 265 000 $. T. Olivier, Sutton Actuel, 450-651-1079

LONGUEUIL, triplex 1968, tout brique. Idéal pour proprio occupant, 5½ disponible. Pl. lattes, plusieurs fenêtres changées, th.-pompe, foyer. 269 000 $
François Jacob, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

LONGUEUIL
condo 5½, 1997, foyer, 2 stat., beau secteur, 155 000 $.
Faites vite!
M. Amiot, J.L. Meunier
Re/max crtr. 514-766-1002

LONGUEUIL cottage 150 ans, 9 pces immenses, 5 c.a.c., bureau. Intérieur rénové, terrain 8 500 pi. car., plan d'eau, moins de 300 000 $. Aubaine! Blanche Lévesque 450-651-8331, Re/Max Longueuil crtr.

MAPLE GROVE, CLEF EN MAINS, grand cott. 5 c.a.c., secteur calme, 2 garages, lattes, foyer 3 faces, piscine. 279 900 $.
L'Équipe Roméo Labranche
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr.

MONT-ST-HILAIRE, spacieuse résidence, 2600 pi^{2}, fenestration généreuse, terrain 33 673 pi^{2}, boisé et ruisseau arrière. Près transports, école primaire. S/manger, s/fam., foyer, s/lav. au r.-de-ch., 4 ch. à l'étage, 2 s/bains, s/sol fini, gar., piscine. 389 000$. 450-446-0132

MONT ST-HILAIRE, magnifique résidence à flanc de montagne, style californienne, terrain + de 100 000' car. Vue à couper le souffle ! Sutton crtr, Guy Vandeweghe 514 272-1010

RIVE-SUD
OTTERBURN PARK
Grand cottage 66'x30', garage double, grandes pces, face à un parc et au mont St-Hilaire, terrain 14 800 pi. car. 289 000 $.
RICHARD GALIBOIS
rés. 450-464-2306
Re/Max Extra crtr.
450-464-1000

RIVE-SUD
ST-BASILE-LE-GRAND
Ancestrale 1869 rénové 1990, 4 ch., foyer, garage, plafond cathédrale, poutres. Superbe cour arrière. Réduite à 214 000 $.
RICHARD GALIBOIS
rés. 450-464-2306
Re/Max Extra crtr.
450-464-1000

ST-BRUNO, '83 split, adossé au parc, 2 + 1 c. à c., salon, s/manger, s/fam., 1½ s/bains, gar., foyer, piscine h.-t. Visites libres dim. 14-16h: 14 Laure Conan. 514-772-7039
www3.sympatico.ca/jfe13

ST-BRUNO, magnifique résidence au coeur de St-Bruno. Superbe terrain privé, piscine cr. 349 000 $. A.F. Marceau, Royal LePage 450-653-2496.

ST-BRUNO énorme résidence de 9950 pi^{2} habitable sur 3 étages, terrain 29 000 pi^{2}, structure d'acier, const.1988, 1,1 million Nicolas Tétrault,
514 271-2131 Re/Max Cartier

ST-HILAIRE, piscine int. cott., 4 ch., 3 s/bains, près tous services. 450-536-1810. Particulier

ST-HILAIRE
Face à la montagne, cottage 4 ch. à l'étage, grand solarium, piscine creusée. Réduite à 349 000 $.
RICHARD GALIBOIS
rés. 450-464-2306
Re/Max Extra crtr.
450-464-1000

ST-HUBERT, maison à étages style condo, pl. de bois, cour en bois de cèdre genre design chinois. Pas de frais de condo. 149 900 $. Visites libres dim. 14 à 16h: 3058 des Opales. Michel Nault 514-792-9165, Re/Max Performance 450-466-4000.

ST-ISIDORE, grand bung. de qualité 1983. S/sol semi fini, poss. 5 ch., garage, atelier, 11 583 pi car., 159 900 $.
N. Armstrong Sutton crtr - 514-952-2881

ST-LAMBERT, 3 c à c, maison de ville 97 (condo), foyer 3 faces, lattes, a/c, gar. Voir visites libres #100. Sutton - Action crtr, J. L'Espérance 450-466-4644

ST-LAMBERT, cott. 4 ch., gar., cuisine rénovée, terrain 90 000 pi car., 349 000$. RYL Dynastie
L. Goulet 450-672-0321

ST-LAMBERT, condo bâti en 2001. Impeccable! Aires ouvertes; ascenseur; 2 ch., pl. lattes. Gar. double capacité. 198 500$
Groupe Sutton-Action Inc
Claudie Jacoby et
Michel Geoffrion, 450-466-4644

ST-LAMBERT, grand duplex semi-dét. Secteur recherché. Portes, fenêtres et élect. rénovées. 2 très grands logements avec 2 s/bains, 1 libre à l'acheteur + 3½ sous-sol. Garage double. Terrain 5000 pi car. Rev. 30 600$. Prix 355 000 $. CRTR (514) 878-4747.

ST-LAMBERT, NOUVEAU!
108 000$, condo 1 ch., 1 stat., balcon sous les arbres.
RYL Dynastie
L. Goulet 450-672-0321

ST-LAMBERT, NOUVEAU!
169 000$. Condo 1 ch. + mezz., terrasse, garage. RYL Dynastie
L. Goulet 450-672-0321

ST-LAMBERT, Rive Droite I, condo 2 ch., 2 s/bains, 2 garages. 245 000 $. 450-466-3738.

ST-LAMBERT, Terrasse Neufchatel. 2 maisons de ville décorées avec chaleur; 3 ch., foyer, garage int. Piscine.
Groupe Sutton-Action Inc
Claudie Jacoby et
Michel Geoffrion, 450-466-4644

STE-CATHERINE, bung. 2 + 2 ch., s/sol fini, piscine h.-t., près écoles, 159 500 $ ou à louer 1150$/mois, 450 632-1016.

STE-CATHERINE, bung. 4 ch., 2 s/bains, ensoleillé, près écoles, 149 900 $, 514-249-8165

STE-JULIE,maison à palliers 91, garage, 4 ch., pl. bois, s/sol fini, piscine hors-terre, aucun voisin à l'arrière. Libre 1er sept. 220 000$. 450-649-0317

STE-JULIE. 8 min. tunel Lafontaine. Bungalow détaché, 3 ch. même palier, s/sol fini + 1 ch., thermopompe, piscine h.t.. Idéal grande famille ou garderie. A. Quinteros 514-382-2929, Sutton Accès crtr

UN BIJOU
maison à paliers, chaleureuse, 3 + 1 ch., salle fam., atelier, garage, 187 000 $, Hâtez-vous!
M. Amiot, J.L. Meunier
Re/max crtr. 514-766-1002

VIEUX-LONGUEUIL,secteur de Normandie, grand bungalow, 4 ch. à l'étage, cuisine + salle de bain rénovée, terrain 11 500 pi car.
Re/Max crtr. Frank Di Loretto, 450-466-4000

VIEUX-LONGUEUIL cott. ancestral, réno, piscine, jardin, 279 000$ nég., 450-463-2406

VIEUX LONGUEUIL CONDO 2 + 1 ch. garage, près services 174 000$, **(450) 670-0496**

107 BANLIEUE OUEST

BORD de l'eau, bung. 2000 pi^{2}, rénové 2000, 3 s/bains, 2+1 ch. 105 pi^{2} sur rivière Beaudette allant au lac St-François, terrain 25 470 pi^{2}, 359 000 $. Laisser message: 450-269-2535

D.D.O. maison de ville, attrayante, 3 ch., rénovations, secteur recherché.149 000$ Juil. Pas d'agent.514-595-6070

HUDSON - CLUB
Bord de l'eau. Condo luxueux sur 2 étages; 2 ch., foyer; piscine, tennis, marina. 219 000 $.
FRANÇOISE LEGAULT
Royal Élite crtr,
514 952 - 3392

ILE PERRÔT, grande maison, 4 grandes ch., s/sol fini, combustion lente, solarium, climatiseur, libre, 514-751-7106.

LACHINE, duplex 2x6½ + bung. 3½. Propriétaire occupant. Rev. 865 $ / mois. Beaucoup de potentiel. Besoin de réno. Nicole Dicaire Ramsay, Re/Max Dicaire inc. 637-3731

LACHINE O., cottage centenaire, près de l'eau, 3 chambres, rénové, pas de voisin arrière. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

MONTRÉAL-OUEST maison semi-détachée de 3 ch., s/sol aménagée. Garage. Parquet. George Sava, Urbaluxe crtr
(514) 825-0657

PIERREFONDS, grand duplex, gar. double, près tous services, prendrait hyp. 514-684-2603

PIERREFONDS, split , 3 ch. + 1, a/c central, foyer, piscine creusée, Un vrai oasis. A 7 min. du train. 279 900$, Proprio Direct Inc., crtr. immobilier agréé, Dino Di Massimo, agent immbilier affilié, 514-585-4143

PIERREFONDS, succession condo 4½ avec gar. int. Plusieurs services. Situé à deux pas d'un parc en bordure de la Rivière des Prairies. Occ. rapide! Seulement 127 500 $.
N'hésitez pas!
Luc Blanchard 514-990-3389
Re/Max Longueuil crtr.

ROXBORO, grand cott. de 4 + 2 c. à c., 2 s/bains, s/sol aménagé, garage, piscine, etc.
George Sava, Urbaluxe crtr
(514) 825-0657

ST-LAZARE, rés. de prestige, rés. unique, ne manquez pas votre chance, 514-891-7283
www.clicmaison2000.com
inscription: 10971

108 BANLIEUE EST

À REPENTIGNY Nouveau prix! Occ. rapide poss.! Clé en main! Superbe canadienne restaurée, foyer, grand terrain boisé, 4 ch., piscine creusée, garage. 289 000$ Francine Brisson 450-471-5503 Re/Max crtr.

REPENTIGNY, au 648 Marseille, bungalow, prix 220 000 $. Pour infos: 514-743-0611.

REPENTIGNY, superbe split 3 ch., s-sol fini, foyer, piscine, grand patio, garage. Près écoles et services. Très beau secteur. 179 900$. N'attendez pas, C. White, Sutton crtr 514-346-6202

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

A 10 MIN. St-Sauveur, superbe cott. 98, 4 + 1 ch. 2300 pi. car + s/sol fini, garages, foyers, vue panoramique, terain 52 900 pi. car. avec ruisseau, dans cul de sac. Nathalie Gadou (450) 971-3303. Excelsior crtr

A ST-SAUVEUR, plain-pied, avec vue, terrain privé, 33 866 pi^{2}, gar., 3 ch., 2 s/bains, clés en mains! 259 000 $. Pierre Perreault. Re/Max Laurentides
450-227-8411, 514-343-3415

A ST-SAUVEUR, plain-pied, bien décoré, avec vue, grand terrain, 56 993 pi^{2}, 3 ch., 2 s/bains, seul. 239 000 $. Pierre Perreault. Re/Max Laurentides
450-227-8411, 514-343-3415

A STE-ADÈLE, duplex rénové dans village, 4½ avec s/sol fini et 3½. Rev./an 12 180 $. Pour investisseur ou proprio occupant. 159 000 $. Pierre Perreault. Re/Max Laurentides
450-227-8411, 514-343-3415

BELLEFEUILLE

Cottage 2240 pi car., 2 garages, piscine creusée, verrière, terrain 30 155 pi car.,
279 000 $
Johanne Landry
(450) 979-2505
Sutton crtr

BELLE OCCASION. Ste-Adèle. Vue, privé. Qualité plus. Secteur recherché. Près ski, golf, services. Prix pour vendre, 269 000 $. Paul Frenette, Re/Max Ste-Adèle crtr
(514) 334-6666 #241
www.paulfrenette.com

BORD DE LAC

85 pi de plage de sable. Lac navigable. Beau plein-pied, 259 000 $.
Martine Desmeules
Sutton Laurentides
(514) 990-0370

BORD DE L'EAU, grand lac navigable. Vue superbe. Plage. Exposition Sud-ouest. 3 ch., foyer. Excellent qualité/prix. Prix: 329 000 $. Paul Frenette, Re/Max Ste-Adèle crtr
(514) 334-6666 #241
www.paulfrenette.com

BORD DE L'EAU, St-Adoplphe d'Howard, condo de luxe, 5½, 1400 pi^{2}, 159 900$. Yvon, 450-226-5856, 450-226-7373

BORD DE L'EAU
ST ADOLPHE, Superbe maison construite en montagne, plage privé, 4 ch., vue panoramique, 249 000$ Nicolas Tétrault
514 271-2131 Re/Max Cartier
Voir MLS 646066

BORD DU LAC RENAUD, à Prévost. petite maison, vue panoramique, facile d'accès. 168 900$. 450-226-1554.

BORDS DE L'EAU
MORIN-HEIGHTS, lac Bouchette, grande Viceroy, environnement sauvage, terrain 26 000 pi. car., 289 000 $.

ST-SAUVEUR, lac du Mont-Habitant, vaste résidence champêtre et luxueuse, ski à pied. Unique! 695 000$.
HÉLÈNE DUMAS
ou JACQUES HÉBERT
Groupe Sutton Laurentides
(450) 227-2611

CHATHAM PINE HILL
PETIT BIJOU FACE AU LAC
Rare chalet 4 saisons avec 3 ch. sur lac privé Lac Arc-en-Ciel. 14 000 pi car. de terrain avec arbres matures. Cuisine - s/dîner - salon aires ouvertes avec poêle au bois . «Sun deck»
et porche recouvert. Très clair, propre et clé en main. Électros inclus. AUBAINE 69 000 $.
Erlinda Quintos, Sutton Clodem
450-226-8888 514-246-8888

COMMERCIAL

ST-CHARLES-BORROMÉE
Bâtisse commerciale et résidentielle sur artère principale, à 2 min. de Joliette. Local commercial de 1800 pi car. au r-de-ch. et logement de 5½ pièces au 2e. Entièrement libre à l'acheteur. Idéal pour propriétaire-occ. ou professionnel désirant établir son commerce à un endroit stratégique. **239 000 $.**
Claire Tremblay, agent imm. aff.
Gr. Sutton-Synergie Inc
1-800-783-8933

DEUX POUR UN. Joli bungalow de 2 chambres et chalet suisse additionnel. Terrain privé 59 831 pi car. Près golf, marina, et services. Seulement
124 500 $. Paul Frenette, Re/Max Ste-Adèle crtr
(514) 334-6666 #241
www.paulfrenette.com

ENTRELACS, cottage fini cèdre, poêle à bois, 2 ch. et plus, 167 900 pi^{2}, bord de l'eau, petite chute et ruisseau, 145 000 $
Marcel Matte
Re/Max 2000, 514-808-4833.

LAC PRIVÉ naturel, 1000 pi. long, 200 acres, 350 000$.
Dart Imm. Inc, 514-497-3300

LA PLAINE, Bung., garage, piscine, grand terrain, 2 + 1 ch., s/sol fini. Libre à l'acheteur. 155 000 $. Marcel Matte,
Re/Max 2000, 514-808-4833.

LAURENTIDES, Wentworth-Nord, propriété 4 saisons .1h de Montréal; terrain paysager 20 500 pi^{2}. Accès Lac Argenté, bâteau moteur 9 HP, 98 000 $,
Tr. Sélect crtr 450 433-2500

LAURENTIDES, faut vendre, Piedmont, vue, vue, vue, sur pentes de ski, magnifique rés. de style Autrichien, beau terrain, piscine creusée, sauna, et beaucoup d'extra.
Thérèse Riendeau Re/Max Laurentides 450-227-8411

Maison de prestige, 4.6 acres, possibilité de 18 acres additionnels. Accès à l eau. Plus de 4000 pi^{2} habitable, garage triple, 10 min. Morin Heights.
Visites libres 6 juin 2004 de midi à 16h00.
Faut voir!! Prix abordable!!
Lyne Thériault
agent immobilié affilié
Exit Signature crtr
514-838-2990
www.lynetheriault.com
R 109

MONT-TREMBLANT
L'Aiglon, Townhouse sur le golf. Vue superbe. Excellent investissement.
PATSY GAGNÉ
1-877-429-6446
Multi-Immobiliers
Laurentides crtr.

MONT TREMBLANT - VUE IMPRENABLE, cottage 3 c.a.c., 2 s/bains, gar. tandem, à 5 min. du site Intrawest. 399 900 $.
L'Équipe Roméo Labranche
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr.

MT TREMBLANT, 3 c. à c., 1½ s/bains, 52 000 pi^{2} 198 000$
http://pages.globetrotter.net/ jlpm/maison 819-425-2982

NOMININGUE lac des Grandes Baies, superbe propriété, très privé, 134 pi frontage au lac. 229 000 $. 1-800-308-2836 crtr.
immeubleslaurentides.com

PIEDMONT

Superbe cottage (2001). Vendu meublé. Vue féérique, 273 900 $
Martine Desmeules
Sutton Laurentides
(514) 990-0370

PRÈS VAL-DAVID, jolie maison, 2 ch., foyer, vue, accès lac privé. 89 500 $. 514-570-4288

PRÉVOST, Village. Petit cott., 2 ch., salon, cuisine, vivoir, pour le prix d'un loyer, 79 000 $. Récemment réno. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

ST-COME, belle maison, près mont Val St-Come, + 20 000 pi^{2} gazonné et paysager, petite rivière arrière, vue sur montagne, 450-628-2674

ST-DAMIEN, école de rang rénovée en maison, belle vue, 22 fenêtres, plafonds 11 pi, poêle à bois, cuisinière 1896, garage, 129 000 $. 514-994-4927.

ST-FAUSTIN, lac Rossignol, chalet 4 saisons, bord de l'eau, réno 2003, meublé, plage, quai, 15 min. de Tremblant. 450-625-6298, 819-687-8035.

ST-HIPPOLYTE: grand chalet, vue panoramique, 70 000 pi^{2}, terrain plat 700 pi bord de l'eau, île privée, à 50 km, de Montréal, offert à 369 000$.
NADER ATTARA
514-865-6565 - 343-4434
IMM. WESTMOUNT CRTR

ST-JÉRÔME, duplex 2X5½, salon double, gar., près du train, 139 500$. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

ST-LIN, comm./rés., rés. 37x37, 2 garages comm. 40x50, 92 500' car., 395 000 $.
P. A. Martel, BA FRI
Century 21, 514-262-1513

ST-SAUVEUR, (Village), duplex tout rénové 03. Vue sur pentes, foyers, 3 ch., 2 s/bains. 4½ loué 650$. Idéal proprio occupant, 269 000$ Marcel Matte
Re/Max 2000, 514-808-4833.

ST-SAUVEUR, superbe condo de 3 ch. + 2 s/bains et 1 s/d'eau, foyer, site très privé, paisible, tout au haut de la montagne, vue magnifique. MLS #649900. Yvon Poitras Crtr Trans Action 514 893-2113

ST-SAUVEUR résidence chalet, 3 km village, terrain 50 000 pi car., vue, demi-s/sol 3½ loué, 132 000 $. 514-731-4072

STE-ADÈLE, jolie maison, vue panoramique, 2 ch., 2 s/bains, prix à discuter. 450-464-1359

STE-ANNE-DES-LACS

12 pces, 4 ch., 4 s/bains, foyer, verrière, 2 salons, gar. double, pl. bois, s/séjour, etc. Vente rapide, 219 000 $. 450-224-7198

STE-ANNE DES LACS,
près St-Sauveur, bord de l'eau, 3 ch., 2 s/bain, foyer, belle plage. Visite sur rendez-vous :
☏514-735-3113

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

VAL MORIN, dans le Domaine «Le Relais» près du Lac Raymond, chalet avec 2 foyers, 4 c.a.c., piscine int., sauna, gar. double. Accès plage privée, court de tennis, salle de réception. 249 000 $.
R. Joannette / B. Josserand
Optimum crtr 514-990-0045

VAL MORIN cott. 4+1 ch., terrain 61 000 pi car., superbe vue, 239 000 $. Luc Querry crtr 514-729-5000

Bord de l'eau
Visite libre dim. 14h-16h
122 Ch. du Lac Chaud
La MACAZA
Lac Chaud, navigable. Domaine privé avec magnifique maison ancestrale 4 ch., 4 s/bains, salon double, foyer, + maison d'invités sur l'eau à rénover avec abri pour 2 bateaux. Garage double, dépendances.
1 km aéroport de Tremblant, 40 km Mt-Tremblant, 495 000$. SIA # 641191
Patricia Labelle
819-686-2930 - 819 425-1911
La Capitale Laurentides
R 109

WENTWORTH-NORD, maison aire ouverte, 3 ch., 2 s/bain, garage double, 2 étages, superbe terrain 149 214 pi car., ruisseau accès privé Lac Chevreuil. Prix réduit 229 900$
Pauline Massicotte,
Sutton Laurentides
514-990-0370

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

Un projet résidentiel unique

Knowlton

Le 400 Lakeside
3230314A 3231679
Architecte *Atelier A. Bellavance*
Contracteur *L'artiste et l'artisan*
Sur rendez-vous seulement
(450) 531-4512

390 000$. Domaine boisé 12 acres avec étang pour baignade, vue des montagnes, maiso contemporaine, spacieuse et confortable (4 ch., 2½ s/bains), 2 foyers, garage, piscine entourée de rocailles fleuries. Privé.
Mireille Lemaître
450-242-2000
m.lemaitre@qc.aira.com

A 10 MIN. de la 10, maison centenaire, victorienne, 30 pces et +, ch. froide, gar., quiétude assurée, vue imprenable sur terrain boisé 4 ha. 450-539-4510.

A 20 MIN DE MAGOG, domaine 13 acres paysagées, vaste rés., 5 ch., grange. Panorama grandiose. La Capitale Estrie
Manon Labelle 819-868-3841

ACCÈS au Lac Lovering
(près de Magog), chalet 4 saisons, 3 c.a.c., face à l'accès.
Guy Lalonde 819-620-3711
Richard Morad 819-345-0201
RYL Avantage crtr

ACCÈS AU MEMPHRÉMAGOG
Maison canadienne pièce sur pièce 2001, dans un boisé intime de 4.9 acres, à 2 pas de la plage, descente de bateau, ski et golf de Owls Head.
La Capitale crtr. 819-580-3130
Gilberte Jacqueson

A COWANSVILLE, charmante maison centenaire; beaux arbres adultes. Très privi. Avec belle écurie 7 stalles, 5 acres prés et bois.
NICOLE GAUTIER Enr
courtier immobilier agrée.
819 - 826 - 2348

ACTON VALE, maison centenaire impeccable, loin du chemin, très tranquille, 6 arpents cultivables, décor champêtre. Idéal retraités. 160 000$. Pas d'agents. 450-546-5647

A EASTMAN : joli bungalow, brique, 9 pièces incl. 5 ch., salon et cuisine à aire ouverte avec foyer. S/sol fini, poêle combustion lente. Piscine h-t, patio. Rénové. Beau terrain paysager 36 800 pi car. Près lac d'Argent et autoroute 10.
ANDRÉ FECTEAU,La Capitale, Cell.: 819-347-5446.

A MAGOG, beau grand triplex, rénové, avec garage comprenant 2x5½ et 1x2½, sous-sol pleine hauteur. Bons revenus, en bon état, et près de tous les services. Possibilité de local commercial dans le 2½.
ANDRÉ FECTEAU, La Capitale, Cell.: 819-347-5446.

A MAGOG, terrains surélevés de 20 000 pi car. avec **vue panoramique** sur montagnes et lac Memphrémagog. Face au coucher de soleil sur le Mont Orford. Rareté!
ANDRÉ FECTEAU, La Capitale, Cell.: 819-347-5446.

À MAGOG ORFORD
A) LAC MEMPHREMAGOG, spacieuse rés. de 6 c.a.c., 4 s/bains, piscine chauffée, grand terrain et belle vue, poss. location
B) CANTON MAGOG, grande rés. 4 c.a.c., 3 s/bains, grande verrière 4 saisons, piscine, gar. double
C)SOUTHIERE
- Grande rés. de 5 c.a.c., 2 s/bains, accès au lac Memphré
- Terrain de 70x125 pi. car. plat

ANDRÉ FELTON
agent imm. agréé
Re/Max D'abord crtr.
819-868-6666

ANCIENNE AUBERGE nichée dans un écrin de verdure, vue magnifique sur les montagnes. Prête à opérer. Piscine creusée. Grand stat. À voir! 450-297-0533, 450-297-2995. SVP agent s'abstenir.

ANGE-GARDIEN, fermette sur 3 âcres, maison 4 ch., étable et vue sur les chutes.
ST-PAUL ABBOTSFORD, 26 arpents, maison, entrepôt, étang de 8 arpents.
ADAMSVILLE, bung. luxueux, sous-sol fini, piscine, garage, poss. 2 app.
MAGOG, 65 âcres boisés, zonés blanc, entdroit stratégique.
BOLTON Est, 70 âcres boisés, zonés blanc, ruisseau et vues.
B. Degrady 450-521-1558
Royal Lepage Avantage crtr.

A ORFORD, bord lac Bran de Scie, attrayant chalet, décor jeune, vue superbe. La Capitale
Manon Labelle 819-868-3841

A PIED DES PENTES de ski d'Owl's Head, cottage 4 ch., foyers, bas: 2e loyer. Près lac et golf. La Capitale Estrie
Manon Labelle 819-868-3841

AU BORD d'un lac navigable, impeccable petit chalet d'allure champêtre. Vue extraordinaire sur le lac. Superbe terrassement. Meublé. Faut voir! 219 000 $. Roger Leclerc, 819-868-6666
Re/Max D'Abord crtr

AU LAC BROME, Accès et vue superbe surplombant le lac. Maison rénovée, style campagnard, 279 000$. Lois Hardacker 450-242-2000, Royal Lepage Action Crtr Immobilier agréé,
lois@royallepage.ca

BORD DE L'EAU GRAND LAC BROMPTON près de Magog, superbe terrain boisé 195 pi sur le lac, chaleureuse maison très éclairée 11 pces, toit cathédrale, face couchers soleil.
Charme et tranquilité assurée.
525 000$ 450-649-5286

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

Région de Magog / Orford

MAGOG, Domaine de 15 acres, résidence de prestige, 4 ch., 2½ s/bains, piscine creusée, vue, arbres matures. 5 minutes de Magog et de l'autoroute 10 **525 000 $**

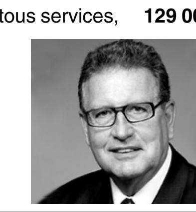
ORFORD / MONTAGNAC, Rés. de luxe, 3 ch., 2 s/bains, foyer, A/C, terrain paysager, cascade, 5 min. Magog et autoroute 10 **249 000 $**

JARDIN DES SABLES : Villas 2 chambres, foyer, vue sur Mont Ford, distance de marche du golf, **145 000 $**

ORFORD / CHÉRIBOURG,
Série 400: **135 000 $**
Série 2000 : **148 000 $**
Série 2000 rénové : **170 000 $**
Série 2000, rénové, agrandi, garage, SPA, **250 000 $**
Orford, rés. champêtre de prestige, agrandissement et décoration de bon goût, 2800 pi car., **335 000 $**

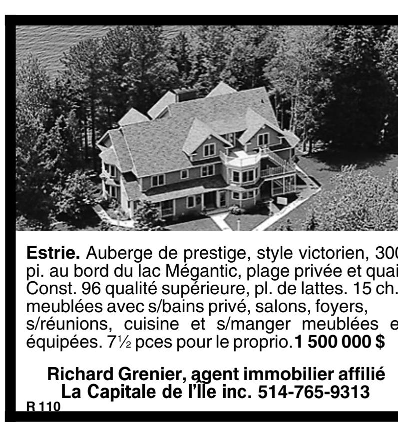
SHERBROOKE : Sherbrooke Nord, près de tous services, **129 000 $**

M. JACQUES COUTURE
agent immobilier affilié
(819) 570-7653
L'Équipe Daniel Leblanc
Courtier immobilier agréé
aime vous loger



Financement - Seulement 10% comptant pour l'achat de résidences secondaires
Robert Laurin, Pl. Fin. Laurin Baribeau inc.
Inscrit auprès de Service en Placement Peak
Mtl : (514) 952-2085 Estrie: (819) 843-8960

R 110
Sur +/- 8 acres, très grande propriété située dans le secteur North Hatley: piscine creusée, tennis, vérandas entourant la maison et vue bucolique de la région. Demandez une visite !
Photos additionnelles sur
www.remax-quebec/nicole.fortin
Nicole Fortin - Nathalie Lapointe 819-822-2222
agents immobiliers affiliés, Re/Max d'Abord inc.

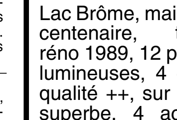


Estrie. Auberge de prestige, style victorien, 300 pi. au bord du lac Mégantic, plage privée et quai. Const. 96 qualité supérieure, pl. de lattes. 15 ch., meublées avec s/bains privé, salons, foyers, s/réunions, cuisine et s/manger meublées et équipées. 7½ pces pour le proprio. **1 500 000 $**
Richard Grenier, agent immobilier affilié
La Capitale de l'Île inc. 514-765-9313
R 110

LES BOISÉS DU CHÊNE ROUGE
5 MIN. DE NORTH HATLEY
Terrains boisés, 2 à 11 acres. Piste cyclable, sentiers, rivière, un environnement de choix.
Guy Lalonde : (819) 620-3711 (cell.)
Richard Morad : (819) 345-0201 (cell.)
(819) 346-9545
Royal LePage Avantage crtr

EN ESTRIE
SITUÉ À 1 H 30 DE MTL
Superbe résidence, accès au lac des Sitelles (3 plages). Finition de qualité. Bois franc/céramique. Foyer au gaz. Ch. maîtres avec «walk-in». Faut voir sur mon site: **www.chantalelacroix.com**
Chantale Lacroix, 1-819-347-5026
La Capitale Estrie Coop (Magog)
R 110

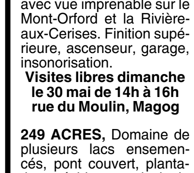
BORD DE L'EAU



Lac Brôme, maison centenaire, tout réno 1989, 12 pces lumineuses, 4 ch., qualité ++, sur site superbe, 4 acres boisées, traversées par rivière, barrage, chutes, grange, très privé, 300 m de golf, près autoroute, ski, Knowlton. Un petit bijou! 349 000 $.
450-372-9113#173
R 110

BORD DU LAC Memphrémagog, condo, 1 ch. + divan-lit salon, piscine int. et ext. sauna, quai, plage privée. Vendu meublé. Site unique.
RICHARD ROUX
(819) 843-2646
Équipe Daniel Leblanc
crtr imm. agréé

BROMONT, condo près des pentes, visite libre sam.-dim. midi-17h.. 450-534-3049



Condo en construction avec vue imprenable sur le Mont-Orford et la Rivière-aux-Cerises. Finition supérieure, ascenseur, garage, insonorisation.
Visites libres dimanche le 30 mai de 14h à 16h rue du Moulin, Magog

249 ACRES, Domaine de plusieurs lacs ensemencés, pont couvert, plantation, résidence principale de 17 pces, chalet du gardien. Plusieurs possibilités de zonage.
Christian /Jacques Longpré
Re/Max d'Abord JCL
1-800-382-1802
www.longpre.qc.ca

COWANSVILLE - 7 ACRES
Vaste maison contemporaine, 4+ c.a.c. Piscine intérieure, plafonds hauts, architecture avec panache. Étang, garage double. Seulement 199 000 $
Royal LePage crtr
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

DUNHAM, grande ferme 217 acres, prairies, paturage, forêt mature, cabane à sucre, vue spectaculaire. Grange à chevaux, 550 000 $.
Louis Dandenault, agent imm. affilié, Imm. Dynamiques
1-450-538-4000

DUNHAM, Victorienne centenaire site magnifique 4 chambres, 328 000 $
www.directduproprio.com
voir #12475 ou (450) 263-5637

EASTMAN rés. ou comm.: café, antiquités Nicolas, grand terrain, 6½ au 2e. R-de-ch. 2115'car. surface com., potentiel+, proprio 450-297-4889.

ESTRIE, grande propriété de 8 ch. + logis 3½. Poss. résidence personnes âgées, grand terrain paysager. Accès au Lac Memphrémagog, 251 000 $.
Pour plus d'info me contacter
Marie-Thérèse Chartrand crtr
514-708-7474

FRÉLIGHSBURG, 79 acres boisés en montagne, vue panoramique sur Mt Sutton et Pinacle, source, sentiers, zoné blanc, 249 000$, 450-295-2544

KNOWLTON, A proximité du lac Brome et le centre du village. Maison spacieuse 4 ch., garage att., piscine creusée, 400 000$. Lois Hardacker 450-242-2000, Royal Lepage Action Crtr Immobilier agréé,
lois@royallepage.ca

KNOWLTON, résidence architecturée, vue du lac, pierre/bardeaux cèdre. Jardin d'eau baignable. 3 ch. Fin de const. en mai. Jour 450-242-1334, fin sem. 450-538-1067.

LAC BROME, à 650 pieds au dessus. Vue panoramique époustouflante de 180 degrés du lac et des montagnes sur tous les étages. Terrain boisé de 56 acres garni de conifères et d'érables. 4 ch., 2 foyers, +++. Rendez-vous seulement, voir Agent inscripteur pour inf. aditionnelles. 795 000 $.
Yves Desgens, 450-242-2080, Les Immeubles Coldbrook Inc.

LAC BROME - MANOIR
L'élégance sublime des élites. Golf, voile, ski, recevez votre famille et vos amis. Magnifique manoir, bord lac, sur 4 acres. Vous méritez le mieux! RYL crtr
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

LAC LOVERING 100' façade cottage 3 ch., 2 s/bains, foyer, bois franc, vue imprenable.
HÉLÈNE HÉBERT
Re/Max D'Abord 819-868-6666

LAC LOVERING
Coquet chalet 4 saisons, 3 c.a.c., accès lac, 99 000 $.
DONALD DUMAS
Re/Max d'Abord 819-868-6666

LAC MASSAWIPPI, accès au bord de l'eau. Maison ou chalet, 76 ch. Hatley Acers Canton de Hatley, dim. 14h à 16h. Noëlle Hayes, Imm. Redpath crtr.
819-432-3727

LAC MEMPHRÉMAGOG
490' LITTORAL; haut-de-gamme, 5 ch., fenêtres++; 3 s/bain, spa, sauna, boisé 2.3 acres
YVES THIBAULT
1-866-292-5764
Groupe Sutton de l'Estrie

LAC MEMPHRÉMAGOG
Attrayante maison de campagne sur 2 étages, 4 c.a.c., s/fam., studio, foyer, garage double, magnifique 2.7 acres avec vue et coucher de soleil! 5 min. de Georgeville et lac.
IMMEUBLES ROYAL
ROBERT & PATTI MACAULAY
1-819-843-6834 / 2330

LAC MILLER, terrain 2e rangée, 1 acre boisé, vue, 16 500$.
NOUVEAU, Lac Miller, bord de l'eau. Résidence chaleureuse, 3 ch., aire ouverte, poêle antique, endroit de rêve, 145 000$.
BISHOPTON, belle campagne 3.5 acres, rés. champêtre, gar. double. Près rivière. 145 000$
Carmen Poisson 819-346-1303
La Capitale 819-563-3000

LAC MONTJOIE, bord de l'eau 75 pi. de façade, 10 min. autor. 10 et Mt-Orford, cottage 10 pièces, foyer au gaz, garage, 390 000 $, 819-846-4489

MAGOG, 9 pces, champêtre, vue lac, montagnes. Piscine. 819-843-7276. Internet: http://ylap.redirectme.net/pg

MAGOG, bungalow à proximité du lac Magog, 4 ch, const. 1982, foyer. Endroit tranquille. Grand terrain 2696.89 mètres ². Très propre. Royal Lepage Multi-Services, André Dépôt agent imm affilié 1-450-372-9830

ORFORD, CHERIBOURG
Belle villa de 3 c.a.c., foyer, près golf, ski, piste cyclable.
DONALD DUMAS
Re/Max d'Abord 819-868-6666

ORFORD
Belle maison de campagne, int. chaleureux, toit cathédrale, foyer, verrière, spa, site très privé. Près du parc.
DONALD DUMAS
Re/Max d'Abord 819-868-6666

OWL'S HEAD, terrain 1 acre boisé, 5 min. golf, ski; 20 000 $. Groupe Sutton Estrie; YVES THIBAULT, 1-866-292-5764

RÉGION RICHMOND
Domaine 180 acres ¾ boisés; sentiers. Cabane à sucre bois rond. Beau paysage vallonné. Adorable maison centenaire restaurée, loin du chemin. Écurie, grange, garage double séparé. Étang. 448 500 $
NICOLE GAUTIER Enr
courtier immobilier agrée.
819 - 826 - 2348

ROYAL BROMONT GOLFEURS! Somptueuse rés. 3 ch., 3 s/bain; 3 gar. Cave-à-vin; suite d'invités. Superbe paysager; étang. 995 000 $.
YVES THIBAULT
1-866-292-5764
Groupe Sutton de l'Estrie

SHEFFORD, Seigneurie, maison de prestige, 1 niveau, 65 000 pi^2 et +, const. 03, 3 s/bains, boisé, 450-539-0958

SITE À VISITER
www.danielleblanc.com
- **À LOUER,** prop. sur bord lac Memphrémagog côté ouest (via Abbaye St-Benoît), occ. imm.
- **Magog** B&B en opération
- **Auberge** 85 ch. site touristique exclusif, 5 min. Orford
- **Auberge** au ♥ d'un village de l'Estrie, beaucoup de potentiel

DANIEL LEBLANC
Agent immobilier agrée
819-868-6000
Équipe Daniel Leblanc

ST-ARMAND, jolie ferme, champêtre, maison 4 ch., 118 acres, 390 000$. 514-489-1489

ST-CLAUDE Lac Boissonneau, bung., champêtre sur terrain boisé de +-3 âcres, très privé. Gar. dét., 819-845-1383

STE-CATHERINE DE HATLEY
Maison neuve, 1058 pi^2, 2 ch., 2 s/bains, panorama, accès lac, foyer, 169 000$. 819-868-0774

SUTTON, bonne maison dans le village, 4 ch., 2 salons, rue tranquille, près de tous les services, belle vue. 142 000$
Louis Dandenault, agent imm. affilié, Imm. Dynamiques
1-450-538-4000

SUTTON, joli cottage avec beaucoup de cachet, terrain 27 000 pi car., arbres matures, vue sur montagnes. Pour une retraite paisible ou amateur de plein air. Diversité.com crtr imm.
450-469-4696

SUTTON, maison, charpente massive, superbe ruisseau, fenestration abondante et unique. Privé. Appartement au sous-sol. 199 000$
Louis Dandenault, agent imm. affilié, Imm. Dynamiques
1-450-538-4000

SUTTON, une foule de plaisirs à votre porte toute l'année grâce à un condo meublé. 2 ch. 79 900 $. Dominique Baillard, les Imm. Dynamiques
450-538-3448

SUTTON - 8 MAISONS
Site extraordinaire sur 139 acres avec érablière, 2 étangs, grange, prairie, forêt, vue spectaculaire. Peut être développé. Imaginez les possibilités! 1 500 000$. Royal LePage crtr
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

WEST BROME, Maison campagne, secteur tranquille, 5 ch., piscine creusée, B & B, 430 000$. Première annonce. Lois Hardacker 450-242-2000, Royal Lepage Action Crtr Immobilier agréé,
lois@royallepage.ca

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

GOLF Château Montebello, bungalow, 2800 pi car., 3 chambres, foyer, grand salon, 219 500 $, 819-423-6684.

ILE AUX COUDRES
Spectaculaire vue du fleuve! 4 ch., 2 s/bains, pl. bois franc & céramique, s/sol aménagé, piscine h-t., deck en bois.
Guy Lalonde 819-620-3711
Richard Morad 819-345-0201
RYL Avantage crtr

Lac B E A U P O R T, maison de ville réno au pied des pentes, foyer, planchers bois franc, A/C, 3 étages, s / sol fini 164 900$, (418) 841-0918

MONT ST-HILAIRE, magnifique résidence à flanc de montagne, style californienne, terrain + de 100 000' car. Vue à couper le souffle ! Sutton crtr, Guy Vandeweghe 514 272-1010

ST-HYACINTHE, coquette maison en brique (1951), garage, jardin aménagé, pl. de bois, quartier tranquille. Libre 1er juil. 450-773-6290, 514-524-2928

ST-LOUIS, bord de l'eau, maison de rêve, décor enchanteur. Détail s: www.duproprio.com Code 15160. 819-364-7862

ST-SIMON, 10 min St-Hyacinthe; 2 km autoroute 20. Belle maison de campagne 3 ch., pl. bois franc; avec serre, garage, piscine. 198 000 $.
Maxxum 100 Centre
Courtier imm. agréé.
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

VILLE DE MÉTIS SUR MER
(Les Boules). Bon prix! 4173 pi car., + bord de mer, front 46 pi avec vue panoramique. Maison 2 étages, rénovée, 3 ch. 1½ s/bains. 418-936-3105

112 BORD DE L'EAU

169 000 $. Aubaine, Rigaud, chaleureux cottage (1913), âme d'antan, 5 c. à c., 2 s/bains, 26 866 pi^2, grange 24x48, navigable. J. Secours. Exit Imm. 514-425-0101, 450-451-5596.

À LAVAL, prix revisé, luxueux cott. dét. 2001, très éclairé, 3 ch., bureau, foyer, th.-pompe, garage, terrain 10 815 pi^2. G. Lalande Sutton 450-434-4400

A MORIN HEIGHTS, dans un parc privé de 2500 acres, terrains 225 000 pi^2, 260' de rive sur le lac Balzac, 0,60$ le pi^2. 450-602-0591, 514-951-7755.

À ST-ADOLPHE D'HOWARD
nouveaux terrains sur le marché, superbe BORD DE L'EAU. AUBAINE! 819-324-6211

À ST-NICÉPHORE
(DRUMMONDVILLE)
100 pi. Riv. St-François. 2 c.a.c., 2 s/bains, magnifique vue sur rivière.
Guy Lalonde 819-620-3711
Richard Morad 819-345-0201
RYL Avantage crtr

AU BORD DU FLEUVE
VARENNES, vaste et magnifique terrain prêt à construire, 80 000 pi^2. À qui la chance?
Sylvie Deveault 514-708-1255
Paule Bernier 514-978-2452
Groupe Sutton Action Inc.

À VENDRE PAR PROPRIO
bung. tout briques 4 ch., au bord du Richelieu, secteur Tracy . 450 743-6978

112 BORD DE L'EAU

BORD DU FLEUVE
www.da3c.com

BORD D'UN LAC, coquette maison meublée ou non, grand gar., à 15 min. de Shawinigan, terrain boisé 200X200, gazego 4 saisons, 418-365-3453

BORD RICHELIEU, 120 000 pi^2 boisés, 4 ch., atelier, piscine, 299 000 $, 450-291-4219

CANTONS DE L'EST EXCEPTIONNEL
Lac Magog, 7310 Pointe-Gervais à Rock Forest, terrain ± 34635 m^2 (± 8,5 acres), comprenant ± 80 m de rivage, boisé, avec services.
Pour info et offres d'achat : membres.lycos.fr/scoutestrie/
Paul Levasseur, 819-563-5822

COTTAGE 1885 **à rénover** Île Perrot, superbe terrain 31 000 pi^2, 240 000 $, 514-425-0055

ENTRELACS
lac navigable, dim. 30 mai. 1071 boul. des Iles. 229 000 $. Denis Casavant, Gr. Sutton Laurentides, 514-990-5704.

ESTRIE, Asbestos, super propriété 10 pces, foyer, 155 000 $ 514-529-6200, 819-879-5620

LABELLE Lac Caché, cottage récent, excellente condition. Vue exceptionnelle. 169 500 $.
1 (800) 308-2836 crtr.
immeubleslaurentides.com

LAC MAGOG, 108 pi au bord de l'eau, résidence secondaire pitoresque, 4 saisons, couchers de soleil, très calme. 819-864-0840

LAC NOMININGUE, prix réduit, 4 ch., 145 000 pi^2, 2 s/bains et 2 foyers, proprio, 819-278-0765

L A N A U D I È R E, 45 min. Montréal, bord fleuve, cottage 3 ch. + gar., beau grand terrain, bel aménagement, secteur paisible
Daniel St - Amour
Century 21, Max-Immo
514 302-4557 / 450 836-6438

PIERREFONDS, maison, 4 ch., rue paisible, grand terrain, rivière navigable. 514-685-6322

RIGAUD, Bung. Lac Deux Montagnes, baignade, navigable, foyer, 279 000$. 450-451-0707.

RIVIÈRE BÉCANCOUR, Daveluyville, vastes et magnifiques terrains sur une île, reliée par un pont. Env. 1h de Mtl. Prix accessible. 819-357-2866

ST-ARMAND, Ancien théâtre converti en loft, 3500 pi^2, unique,vue sur le lac. Dim. de 14 h à 16 h. 127 rue Montgomery. Pierre Delorme, (514) 343-0114
Immeubles Blaser courtier

ST-DONAT, Lac Archambault, chalet en fin de construction. 3 ch. Déco à votre goût. 525 000$. 514-983-2020

ST-EUSTACHE, vue panoramique, bungalow 10 pces, 3 ch. 349 000$ Privé. 450-473-2937

ST-LIBOIRE, avec garage, superbe emplacement 109 500$, D. Beauregard 450-779-1965, Habitat crtr

STE-MARGUERITE Laurentides, cott. Lac Croche, terrain 68 000pi car, gar. double, fenêtres abondantes, photos disponibles 369 000$. 450-228-1231

STE-MARGUERITE-ESTEREL
maison impec, 3 ch., 239 000 $. Denis Casavant, Gr. Sutton Laurentides, 514-990-5704.

STE-MARGUERITE-ESTEREL
4 saisons, 2 ch., comb. lente, non navigable, 129 000 $
Denis Casavant, Gr. Sutton Laurentides, 514-990-5704.

SUPERBE propriété au bord de l'eau, const. hors série, charme européen, 15 min. à l'ouest de Fairview.
www.firstcorp.ca/moulin/

VAL DES LACS 2000' linéaire sur bord de lac, 350 acres prix 500 000 $. Réal Deraspe (514) 893-8671, (450) 229-2957.La Capitale Laurentides.

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

À AHUNTSIC (nouveau), 2 ch. 2 s/bains, garage, 194 500 $.
S. Poulin (514) 382-0940.
Re/Max Ambiance Crtr

À AHUNTSIC
5 pces, 2 s/bains, garage, aucun tapis, impeccable 174 000$
MERCIER
Près métro Pie 1X, 5 pcs, 2 ch. garage + 2 stat. très éclairé.
L. Cournoyer (514) 259-8884.
Re/max Harmonie crtr

★ ★ ★ ★ ★

A AHUNTSIC BIJOU

Condo de toute beauté, 2e étage, cuisine + s/bains moderne, s/manger, 2 ch., bois franc. Foyer. A/C. Occupation rapide.
F. Kirouac 450-629-3043
Imm. Vision 2000 crtr

À AHUNTSIC
SOLEIL! SOLEIL! mezz. pl. cathédrale, toit terrasse intime,
NOUVEAU spacieux 6½, 3 ch. terrasse «OUEST», garage.
Sutton Accès 514-384-2172
C. Gilbert (514) 727-7575

ADJ AU PLATEAU ET VILLAGE
Loft 1100 pi car., 3e étage, s/bain et cuisine ultra-moderne, plafond 10' +, plancher béton, terrasse. 250 000 $. Re/Max du Cartier 514-278-7170

JACQUES PERRON

À GREENFIELD PARK
Nouveau! Condo insonorisé, 3e étage, entièrement rénové, pl. de bois, 2 grandes ch., sécuritaire. Près du Mail Champlain. Comptant 6250 $, vous coûte 881$/mois tout inclus.
Re/Max crtr. Frank Diloretto
450-466-4000

AHUNTSIC, 1590 Louis Carrier app 603 grand 3½, garage, Voir visite libre. Emile Tawil 450 973-7666 Century 21crtr.

AHUNTSIC, 8616 André-Grasset, 3½, 130 000$. M. Garcia, Remax Ambiance, 514-382-0940

AHUNTSIC, luxueux condo 4½ 2 c à c, beaucoup d'extra, foyer, près de tout. Succession. 514-886-6721, 514-821-3739.

AHUNTSIC, nouveau 4½, garage, ascenseur, libre juillet ou sept. 154 900 $. André Lemire 514-255-0666 Sutton crtr

AHUNTSIC, superbe condo 5½, fenestration abondante, situé près de tous les services. Immense terr., gar., 188 500$. Sylvain Lessard, Re/Max Lachute, 450-562-5252.

AHUNTSIC OUEST
Luxueux condo 10e étage, vue, tourbillon, insonorisé, a/c, garage 186 000$ Marcelle Richard (450) 430-4207. Re/max TMS

ANGUS. superbe condo 2 ch., 2e, pl. bois franc, a/c, face parc, gar. et +++ prix revisé. 4348 Chambly, demander une visite Micheline Chatigny, Groupe Sutton crtr. 514-255-0666

ANJOU, 10 min. métro, face au parc. Aires ouvertes, 3 ch., ascenseur. P. Labranche, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

ANJOU dernier étage, 5½, gar. a/c, etc. 250 000$.
450-586-1548

À STE-DOROTHÉE, bord de l'eau, superbe condo 2002, unité de coin, mezz avec terr. privée, gar., 2 ch., foyer, 5 min de la 13 et Mtl, vue exceptionnelle, un bijou, 265 000 $.
L. FORTIN 514-277-2121
Century 21 crtr

ATWATER
Canal et marché
1ère annonce
Très joli condo 1150 pi car., face à un parc, 2 ch., parquetterie, foyer, garage, cour intérieure et + encore, 279 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414

AU COEUR de Rosemont, 2922 Laurier, 4½ pces sur 2 niveaux, libre ± 15 juin 04, 2 ch. 2 stat. 169 000 $. Urgent!
F. Mercille (514) 255-5202
Re/max Mtl Métro FM

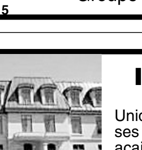
AU JARDIN des Amarantes
à Ste-Thérese, dernière chance pour juillet: condo neuf, 4½, 5½,
4 5 0 - 9 7 9 - 8 8 0 0

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

Louisa Fortin
Agent immobilier affilié
La Capitale de l'Île inc.
Courtier immobilier agréé
(514) 765-9313

ÎLE DES SOEURS
- **DE LA NOUE:** magnifique appartement sur 2 niveaux. Planchers de bois franc sauf dans cuisine (céramique), la s/bains et la cuisine sont refaites. Escalier en stainless. 1+1 c.a.c., garage privé, aucun voisin arrière, terrasse sur le toit. 268 000 $.
- **VERRIÈRES:** penthouse sur 2 niveaux avec 2 grandes terrasses très privées avec vues sur le fleuve et le centre-ville. Puits de lumière, foyer, planchers de bois, 2 c.a.c., 2 s/bains, solarium, 2 salons, 2 garages. Vraiment exceptionnel! 579 000 $.

CONDOS luxueux au coeur du Vieux Longueuil, près marina, restos, métro.
C. Doucet 514-820-3560
J. G. Gladu 514-603-0000
Groupe Sutton courtier
R 115



ILE DES SOEURS
Villa sur le Fleuve
Unique résidence exclusive pour ses avanages et son confort! Pl. en acajou. Haut plafonds, foyers. Plus de 2650 pi car. excluant le s/sol. Concept spécial incluant centre sportif complet. **1 375 000 $**

ILE DES SOEURS
Les Jardins de l'Archipel
Penthouse 2 ch. Entrée marbre. Cuisine moderne. Salon + foyer, s/dîner séparée. Vue plein fleuve. **649 500 $**

ILE DES SOEURS
Les Sommets sur le Fleuve
Ravissant condo. Double vue fleuve et ville. 2 ch., 2 s/bains. Pl. en bois. Loué jusqu'en janv. 05. **410 000 $**
Lyse Labbé 514-762-0123, Imm. C. Newton Inc. crtr
R 115

Lofts de Sève

3232971A
Centre-ville
Plafonds 11pi • Cave à vin
Absolument à voir
1500 De Maisonneuve Est
(514) 522-1795
3232971

À VOIR, condo style chalet suisse, terrasse sur toît, petit bijou, près Jardin Botanique, 279 000$. 514-924-8589.

BOISBRIAND, super condo 4½ + mezzanine, décor mag, 2 min. Place Rosemère, occ. rapide.
Claude Courtemanche
Sutton 514-242-3000

BOUCHERVILLE, 4½, 1250 pi car., neuf, lattes, terr. 143 000 $ taxes incl. 514-833-2063.

BROSSARD, 2 ch., a/c, bord eau, vue Mtl., piscine int., tennis, 259 500 $ 450-466-0886

BROSSARD, luxueux condo, vue sur le fleuve et Montréal, grandes pièces, garage, piscine, dépanneur, Francine Deshaies, Groupe Sutton Action 450-655-4080

BROSSARD, occ. juillet, 129 500 $. 1200 pi car., 2 ch., gar., ascenseur, piscine creusée. N. Bouchard, Sutton crtr 450-462-4414.

C.D.N., haut, ensoleillé, près de l'Université, 3 c. à c., 2 balcons, occ. imm. 257 000 $
DARQUISE PAQUIN
Groupe Sutton, 514-481-1416

C.D.N., nouveau. Charmant 2 + 1 ch., immeuble classique. Près U de M. Bois franc, hauts plafonds, garage. 205 000 $.
Gr. Sutton 514-846-3061

IDA KISTLER

C.D.N., près U de M. 4½ au 2e, 127 000 $, pas d'agents
(514) 737-4110

CANAL, À visiter, condo loft de 1320 pi^2, 1 c. à c., 1 s/bains, vue parc, garage, a/c.
J. P. ROMMEVEAUX
Re/Max ctr. 514-766-1002.

CANAL ET MARCHÉ
Loft! 1300 pi^2, 2 ch., stat., poutres et piliers, 369 000$
GINA LAVOIE
Gr. Sutton 514-861-3000

CENTRE, 900 St-Antoine est, construction 2003, 1 ch. + coin, bur., pl. lattes, a/c, 159 000 $.
PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

CENTRE-EST, Cours de Coubertin, superbe coin ensoleillé, 1 ch., stat., métro, beaucoup d'extra. 514-353-8770
R. Chevalier, RYL crtr

CENTRE-EST
pures merveilles ! 2 condos haut de gamme, façade pierre avec grandes terrasses et vue panoramique ! Un loft au 3e + mezz de 1174 pi car., très éclairé, puits de lumière, foyer, et un condo au 3e + mezz de 1400 pi car., poutres et moulures en pin, foyer, gar. Concept unique !
CENTRE SUD
Nouveau ! Unité de coin au demi s/sol, 2 ch., très clair (fenêtres 3 côtés), sur rue tranquille près du métro et parc Lafontaine, 115 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
Y. DUPAS S. VINCENT

CENTRE-VILLE, condo sur 2 étages (3e et 4e + terrasse sur toit). 2 ch., foyer, stat., 259 900 $. Michel Trottier 514-374-4000 Re/Max Alliance

CENTRE-VILLE, condo sur 2 étages (3e et 4e + terrasse sur toit). 2 ch., foyer, stat., 259 900 $. Michel Trottier 514-374-4000 Re/Max Alliance

CENTRE-VILLE
- 1070 Ste-Élisabeth -
Const. de qualité supérieure, 2001, plafonds 10', 2 ch., bois franc, a/c, garage, rangement, près du Palais des Congrès, Place des Arts, Vieux-Mtl, Complexe Desjardins, métro Champs de Mars. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-VILLE, Magnifique condo à 2 pas de Concordia, 2 ch., a/c, stat., grand balcon. Rue tranquille, 229 000 $
Gr. Sutton Action Inc crtr
514-917-0676
MARC CAPIN

CENTRE-VILLE, loft St-James, spacieux, éclairé, 1 ch., foyer, a/c, pl. bois, 880 pi^2, 269 000 $. 514-282-3357

CENTRE-VILLE
Métro Berri / Beaudry
Nouveau! Imm. pierre grise 1999. 1 ch. fermée + aire ouverte, bain double, douche, bois franc. IMPECCABLE! Niveau terr. 134 000 $. RYL Dynastie.
Gérard FRIESS 514-271-4820

CENTRE-VILLE
TROPIQUES NORD
VISITE LIBRE
DIMANCHE 14h à 16 h
Unique concept tropical, piscine int., chute d'eau, oiseaux exotiques et atrium gérant avec palmiers royals et fleurs tropicales.
* Spacieux 2 + 1 ch., 2450 pi car., coin, pl. marbre, foyer, super grande ch. des maîtres avec en suite, terrasse 15x31, vue sur jardin. 595 000 $
* 2 ch., 2045 pi car. cuisine de chef, bois franc, 330 000 $ VENDU
* 1 ch., 1440 pi car., foyer, garage. Vue sur jardin. 285 000 $ VENDU
David Wilkes
(514) 393-9058
Century 21 Max-Immo

CENTRE SUD
Nouveau ! Luxueux condo de 834 pi car. avec pl. lattes de bois et moulures chêne, 1 ch., salon - s/manger aires ouvertes avec balcon, beaucoup de rangement. Re/Max Signature 514-524-5566
Y. DUPAS S. VINCENT

CHAMPFLEURY, const 2003, 2 ch., 2 balcons, pl. lattes, plafond cathédrale, foyer au gaz. Occupation rapide. 179 900 $
SYLVIE OUELLET
Royal LePage
450-687-1840

C H O M E D E Y
spacieux 4½, foyer au gaz, bien située, près de tous les services Serge Chicoine, Trans - Action Signature crtr., (514) 354-9003

CÔTE DES NEIGES
5780 rue Decelles
Condos haut de gamme
Horizon du Roy
Béton, foyer, climatisés. Garages disponibles.
À partir de
136 000 $ taxes incl.
514 233 - 6001
Invest Gain crtr
R 100

DORION
- condo 3½ propre, 115 900 $
- Cott. dét. 03, 2 ch., 139 000 $
Century 21 Vision 581-5555
ADRIAN GRADISTEANU

ÉLÉGANT CONDO, sur 2 niveaux complètement rénové, à 2 pas du HEC et de l'U de M, matériaux de très grande qualité, foyer, terrasse intime, garage. Georges Bardagi, Re/Max du Cartier G.B. 514-271-2131

GHETTO MCGILL, ancienne église. Unité de coin r de ch., 2 ch., 2 s/bains, a/c, garage. Libre, au 315 Prince Arthur O. #101, 385 000 $. Sutton Centre Ouest
514-933-5800
JOANNE BERGMAN
R 115

HABITAT '67
Magnifiques résidences. Vues sur ville ou fleuve. Terr. jardin. Stats int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer
514-866-5971
514-295-2919

HABITAT 67
- **OCCASION À SAISIR!** Unité de coin en hauteur, vue historique à encadrer de chaque fenêtre. Modèle 2 ch., cuisine et s/bains toutes rénovées avec goût exquis. Immense terrasse. À saisir! **439 000 $.**

HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr
R 115

ILE-DES-SOEURS, fleuve, élégant 3 ch., 2½ s/bains, rénové, 399 000 $. Louise Mongeon, Imm. C. Newton 514-916-7474.

ILE-DES-SOEURS, Club Marin III, superbe penthouse, 3 ch., marbre, granite, foyer, et +. 995 000 $. Louise Mongeon, Imm. C. Newton 514-916-7474.

ILE DES SOEURS - VERRIÈRE V
2 ch., 2 s/bains, réno, 23e, vue fleuve, 439 000$. D. Lemaire, **Multilogements crtr 514-949-3422**

ILE DES SOEURS
- **OSEZ COMPARER!** Magnifique condo 3 ch., coin S-O dans la dernière phase des somptueuses Verrières, 1900 pi car., balcon sur le fleuve, 2 stat., et le confort absolu! **639 000 $**
- **LA NATURE À VOS PIEDS!** Sur bord de l'eau et soleil à profusion. 2 ch., 2 s/bains, grande terr., 2 stat., cagibi béton. Coup de coeur assuré! **318 000$**

Je vous invite à visiter mon site internet
www.helenefortier.com
HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr
R 115

ILE DES SOEURS, UNITÉ DE COIN, du cocooning aux «Sommets»! Condo luxueux 1485 pi. car. Vue fleuve et ville, garage double.
L'Équipe Roméo Labranche
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr.

ILE PATON
ET BORD DE L'EAU
POUR VENDRE
Commission 5% ou moins
ou taux fixe
Publicité gratuite
- **Le Versailles # 209 VENDU EN 4 JOURS**
- **Le Versailles** # 606 VENDU
- **4191 la Seine** # 602 VENDU
- **2619 Gouin E.** VENDU
- **Héritage #308** VENDU
- **Terrasses Paton #1102** VENDU

* **Besoin urgent** 4 ch - Terrasse Paton. Acheteur sérieux
- **Le Laurier** superbe 2 ch., rénové par décorteur, belle vue s-o., garage, piscine ext.
- **Le Chambord** unité de coin, vue directe sur l'eau, rénové. De toute beauté. Unique et exclusif. Balcon 8 ½ x 50, gar
- **Tour de l'Île** superbe 3 ch., 2 s/bains, impeccable, coin dînette, très belle vue Vendeur très motivé
- **Tour de la Rivière** 3 ch., 1.5 s/bain, pl. bois, garage Super aubaine à 199 000 $
- **Penthouse Jardins du Havre** ± 1700 pi car., 2+1 ch., lattes, 2 balcons, terrasse et spa sur le toit, cuisine de rêve, 2 garages, vue 17e
- **Le Versailles** 1660 pi^2, 3 ch, foyer, planchers bois, vue directe sur la rivière, balcon de 8½ x 60 pi, garage, piscines int. ext., gym, tennis. Unique!
- **Le Versailles** 3 ch, 1770 pi car., 2 s/bains, superbe vue, foyer, garage, piscine int. ext., balcon 8½x60 pi.
- **Le Chantilly** 7e, pl. bois, côté ouest, garage. Ou à louer
- **Rue Larivière Ste-Dorothée** 2100 pi car., 4 ch., pl. bois, beaucoup de rangement, foyer, garage, puits lumière
- **Jardins Luxembourg** superbe 2000 pi^2, 3 ch., cachet européen, murs brique, pl. bois, vue du foyer par toutes les pièces, plafond cathédrale

Carole Lemieux
514-992-2249
Re/Max 2000 crtr

★ ★ ★ ★ ★

ILE PATON ET LAVAL
* **Nouveau! Héritage** superbe bord de l'eau, 2 ch., 2 s/bains, a/c central, 2 garages, fenestration panoramique. A voir!
* **Héritage** magnifique 1400 pi car., vastes pièces très éclairées, 2 ch., 2 s/bains, garage. Centre sportif, piscines int. ext., tennis et +.
* **Héritage** 4½ rénové, salon lattes, luxueuses cuisine et s/bain, pl. marbre, garage. Centre sportif.
* **Le Laurier** superbe unité de 1300 pi car., situé directement au bord de la rivière. Site unique, terrasse paysager, vue splendide! Complètement rénové. 2 garages int., a/c central. Clé en main.
* **Le Laurier** luxueux 3 ch., coin s-o, 1450 pi car., vue panoramique sur rivière, complètement rénové, a/c central, 2 garages, piscin ext
* **Château de l'île** aubaine 2 ch., 1150 pi car., 2 s/bains, cuisine avec dînette, a/c, garage, piscine ext., stores, électros
* **Nouveau! Terrasse Paton** luxueux 2 ch.,1.5 s/bain, 1 garage int., piscines int. ext., s/d'exercices... balcon 35 pi
* **Terrasse Paton** 3 ch. pl. lattes, 2 s/bains, cuisine rénovée en chêne, 365 pi^2 de balcons, garage, piscines int. ext. tennis, s/exercices
* **Villa Riviéra** très grand 2 ch + mezz., puits lumière, foyer, pl. lattes, vue splendide au bord de l'eau, piscine. A voir!
* **Villa Riviéra** très beau bord de l'eau, 2 ch., lattes, impeccable, gar. int., piscine ext.
* **Le Maritime** 2 ch., 2 s/bains, balcon en coin, vue sur rivière. Côté S-E, garage int., piscine ext.
* **Le Maritime** luxueux 2 ch., tous les pl. en lattes, au bord de l'eau, très grand balcon, garage int., piscine. Côté S-O
* **Les Fontaines** magnifique édifice const. 2004, dont l'occ. est pour juil. 2004. De style château, tourelles, fenestration abondante, ascenseur, garage int., s/réception. Visites poss. sur rendez-vous, modèles à partir de 1045 pi car à 1435 pi car. de 187 500 $ à 257 500 $

AUSSI À LAVAL
* **Duvernay** const. 2001, très beau 2 ch. décoré avec beaucoup de goût. Cuisine avec dînette attenante, a/c, foyer, grand balcon céramique
* **Chomedey** Tours de la Seine, 2 ch., 1200 pi car., a/c central, rénové, vue sur l'eau, gar. int.
* **Chomedey** Le Renaissance superbe condo, approx. Carrefour Laval, a/c, foyer, garage, const 2001.
* **Chomedey** près rivière, entre la 15 et la 13, 4½ foyer, impeccable, stat ext., chance unique!
* **St-François** condo de 1600 pi car., vue panoramique au bord de l'eau, 3 ch., 2 gar., foyer, th-pompe. Négociable!

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

★ ★ ★ ★ ★

ILE PATON ET LAVAL
CHANTILLY 5½ converti en 4½, superbe vue sur la rivière
MARYSE PINTO
Century 21 Max Immo crtr
450-687-8510, 514-996-8510

ILE PATON LE VERSAILLES
condo prestigieux, vue sur l'eau et panoramique, 2 ch. 2 s/bains, 2 gar. int. a/c, piscine int. et ext.
RITA T. LAVOIE
(450) 687-3999
Sutton Excellence Crtr

ILE PATON
Vue splendide sur l'eau, int. haut de gamme. Unité de coin, aire ouverte, foyer, planchers lattes, a/c central, plaque, four, lav/vaisselle Stainless. Planchers chauffants, garage int., piscine ext. Aucun comparable sur le marché! Design unique! Coût 390 000 offert à 329 000 $
Faites offre!
Ou à louer 1900 $ / mois
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

LACHINE O., condo const. 2003, 2 ch., 1½ s/bains, s/sol, foyer, garage, 514-634-6960

LASALLE, condo 2001, face parc Angrignon, au 3e, aire ouverte 1300 pi.car., 2 ch., s/bain, s/d'eau, foyer gaz, 2 gar. int., alarme, ascenseur, 5 min métro et Centre Angrignon. 235 000$ 514-803-7649

LAVAL - AUTEUIL
condos-lofts, train de banlieue, nature, à 30 minutes de Mtl
www.aldoconstruction.ca
(450) 624-1101

LE BEAUDRY
Parc Lafontaine (300 pas)
Condos neufs. Super design. 2 ch. et plus. Faut voir! 1162 pi. car: 220 000 $ taxes incluses. 1219 pi. car: 255 000 $ taxes incluses.
D. LEFEBVRE 596-0641
Gr. Sutton Accès 727-7575
R. ROBERT ACCESSIM INC
(514) 831-8668

LES TERRASSES ST-CHRISTOPHE CONDO MTL PENTHOUSE MTL
Il reste 4 unités sur 21, en plein coeur de la ville, magnifiques terrasses, foyer et beaucoup plus.
154500$ à 254500$
Pierre Viens 514-886-6270
Re/Max du Cartier inc.
R 115

LONGUEUIL, 2 étages, ensoleillé, foyer, 2 ch. en plancher flottant, cuisine céramique, 2 stat., 129 000$. 450-448-2681

LONGUEUIL, condo 1983, 2 ch., près des services, nouveaux tapis, s/bains rénovée, douche séparée. Idéal 1er acheteur. 110 000 $.
François Jacob, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

LONGUEUIL, secteur Fatima, condo unité de coin lumineux, 3 ch., 2 stat., terrasse, près de tous services, collectivité et piste cyclable. 119 000 $. Re/Max du Cartier 514-278-7170
JACQUES PERRON

LONGUEUIL
condo 5½, 1997, foyer, 2 stat., beau secteur, 155 000$. Faites vite!
M. Amiot, J.L. Meunier
Re/max crtr. 514-766-1002

LONGUEUIL parcours du Cerf, condo 2 ch., r.-de-ch. avec cour, impeccable, 144 000 $. Anne-Marie Lange, Optimum crtr. 514-259-2353

MARCHÉ ATWATER
Nouveau ! Condo 4½ style aire ouverte, 750 pi car. approx., 1 ch., grand patio/terrasse, beaucoup de rangement et garage, 157 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
Y. DUPAS S. VINCENT

MÉTRO Jean-Talon, condo neuf sur 2 étages, 1300 pi car., mezzanine + toit cathédrale, 2 s/bains, 2 ch., foyer, a/c, vue et ensoleillement exceptionnels. 249 000 $, 514-270-9003, 514-999-4492

MÉTRO Longueuil, Estuaire 3, condo 18e, vue panoramique sur fleuve et Mtl, 2 ch., piscines int. et ext. chauffées, sauna, gym. 2 stat int. 450-583-6526

MÉTRO LONGUEUIL, Estuaire II, 4½, 4e, 2 ch., vue sur fleuve et Mtl, garage, piscine ext., R Martineau crtr 514-820-4334.

MÉTRO MC GILL, Lofts St-James. 3e étage, loft 960 pi^2, 1 c. à c., plafonds 10 pi, 249 000 $ nég., occ. rapide. RYL Versailles. Pierre Dolan. 514-353-8770

MILE-END, grand r-de-ch., refait à neuf, 3 chambres, 1+1 s/bains, très grande cour, foyer, cuisine salon salle à manger aire ouverte, 269 000 $
MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131

MONTRÉAL-CENTRE NOUVEAU
Superbe condo, const. béton, près métro, niveau terr., unique, cachet colonnes, 2 ch., magnifique cuisine et s/bain, stat.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

MTL, MERCIER, 627 Duquesne, condo luxueux 2003, décormag, 2 ch., foyer, stat., pl. lattes, insonorisé. 169 900 $. Micheline Coté, (514) 944-7799 B.C. crtr., MLS 653356

MTL-MERCIER, 1750 pi car., 8e étage, 2 garages, superbe.
514-353-8770
France Vadnais, RYL crtr.

N.D.G., Village Monkland, haut de duplex, 2 ch.+ bur., boiseries, foyer, stat. 269 900$.
DENISE RIVARD
514-597-2121 La Capitale crtr

N.D.G. Magnifique 4½. 1999, bois franc, ensoleillé, grande cuisine, gar. int. 219 000 $. 514-487-9614, 514-331-1106

OUTREMONT, condo, grand 8½, près Bernard, impeccable, bon prix, 514-274-4128

OUTREMONT, Réduit drastiquement pour vente rapide! Condo de 1410 000 pi^2 Magnifique! Réno de qualité, grande terrainsse. 299 000 $ nég.
514-737-7514, RYL Dynastie
G. TOMOVA

OUTREMONT, superbe 2e étage de triplex, jolie petite rue calme, spacieux et lumineux 7½, 3 ch., cachet, boiseries, bois franc, terrasse, 285 000$.
Monique Beaufort
514-272-1010,Sutton Immobilia

OUTREMONT 285 000$
condo style européen 1285 pi^2, 3 ch. pl. lattes, plafond 9', stat. ext. Près Bernard et métro.
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier
514-271-2131

OUTREMONT
944 Davaar - 189 000$
Copropriété, 5½, 2 ch., cachet + +. Libre juill.
Christiane Pilon
387-4423 Re/Max crtr
R 115

OUTREMONT ADJ., copropriétés 2 grands app. 5½ ensoleillé, bois franc, près U de M et services, r.de-ch 125 000$, entre-sol 105 000$, 514-713-1515

OUTREMONT haut duplex dét. réno. 2000' car. 652 Davaar. 480 000$ 514-272-5705

OUTREMONT
PETITE ITALIE
Juste entre les deux!
Nouveau projet de 6 condos (il en reste 3), occ. 1er déc. plafonds 9', pl. merisier, climatisé, stat. et grand balcon. 6520 Esplanade angle Beaubien.
R.-de-ch + s/sol 225 000 $.
2e 189 900 $. 3e + mezzanine 230 000 $. TPS et TVQ inclus.
www3.sympatico.ca/me.roy/
MICHÈLE-E. ROY
(514) 849-5158
Groupe Sutton Immobilia

P.A.T sur coin, 4½, 1185 pi^2, vue fleuve, balcon 24x10, gar. int., quai privé, 514-644-8630

PARC LAFONTAINE (300 PAS)
Faites vite! Dans belle bâtisse neuve, grandes surfaces à prix imbattable. Qualité exceptionnelle. Garantie A.P.C.H.Q.
D. LEFEBVRE 596-0641
Gr. Sutton Accès 727-7575
R. ROBERT ACCESSIM INC
(514) 831-8668

PLATEAU, (coeur), 260 Duluth Est, const. neuve, condo grand confort, chauffage et a/c central, foyer au gaz, échangeur d'air, filtre électronique, pl. chauffant, terrasse au sud, sur 2 étages (demi s/sol), 2 chambres, env. 1400 pi^2, très très éclairé. Visites libres dim. 30 mai de midi à 16h. 259 000 $ + taxes. 514-216-8250

PLATEAU, 5 condos neufs de 3½. Parquet mérisier, a/c, stat. ext. George Sava, Urbaluxe crtr
(514) 825-0657

PLATEAU, au coeur, 2 ch. 2e, balcons, 3 min. pied métro Laurier, 239 000 $ 514-827-2767

PLATEAU, beau condo au coeur du Plateau, sur Marquette, 3 c. à c., foyer, fenêtres sur 3 côtés, garage. Spacieux et moderne. 1375 pi car. Pas de frais de condo. 299 000 $.
LEX GREEN 514-731-7575
Re/Max du Cartier

PLATEAU, MILE END. Très beau condo r-de-ch., 1200 pi^2, 3 ch., tout rénové, cour. Installez juste vos meubles! 279 000$ nég. Gr. Sutton, Martine Beaulieu, 514-529-1010

PLATEAU, Nouveau! Près Hôpital Notre-Dame, spacieux 4½, 2e de triplex, rénové avec goût. Terrasse et stat. 215 000$
J-P Coté, 514-727-7575
Sutton Accès crtr.

PLATEAU, réduit de 16 000$ pour vente rapide. Superbe condo 1100 pi^2, 2 ch., bois franc; rénové 100%.179 900 $. MLS # 649517, 514-596-1611.

PLATEAU, USINE MT-ROYAL
Loft de qualité au 5e. Plafonds haut béton, pl. bois, bain luxe, vue sur ville... 825 pi^2/qualité. Près services/transports.
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

PLATEAU
4414 DROLET
R.-de-ch. : 4½ impeccable, très ensoleillé, ouvert sur terrasse et jardin exclusif. 185 000 $
Dim. 14-16h, Danièle Méthot, La Capitale crtr 514-597-2121.

PLATEAU
4416 DROLET
2e étage : 4½, cuisine neuve 2004, 1 ch. fermée, confortable, également ouvert sur terrasse ensoleillée. 169 000 $. Dim. 14-16h, Danièle Méthot, La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU ADJ., condo, 6513 Cartier / Beaubien, 3e, puits lumière, bois franc, foyer, 2 ch., 988' car., 229 000$ Lise Giroux, Re/Max crtr 514-917-1069

PLATEAU Condos-loft, unique!Coin St-Urbain et Mt-Royal
(514) 842-8115
www.aldoconstruction.ca

PLATEAU MT-ROYAL, 5219 Henri-Julien, grand 4½, 235 000$. M. Garcia, Remax Ambiance, 514-382-0940

PLATEAU
Spacieux condo 2 ch., face au Parc Lafontaine et hôpital Notre-Dame. Planchers bois franc et boiseries en parfait état. Unique! Re/Max Performance inc. 514-766-1002
MONIQUE BOULET
BARRY DUROCHER

POINTE ST-CHARLES
Loft avec terrasse
Tout équipé, 182 500$
Judith Masse
Courtier 514-990-0762

PRÉSIDENT KENNEDY

Condo témoin à visiter
321 Président Kennedy
(514) 842-8115
www.aldoconstruction.ca

PRÈS MÉTRO LASALLE
Superbe loft de 1000 pi^2. À voir absolument! 199 000 $.
J. P. ROMMEVEAUX
Re/Max ctr. 514-766-1002.

PRÈS MÉTRO PIE-IX, condos neufs, 1400 pi^2, luxueux, terrasse, mezzanine, à voir! À partir de 189 500 $.
M. Ampleman 514-831-0666.

QUARTIER LATIN, Le Clos St-André, luxueux, 1 ch. fermée, pl. bois, 5 électros, lumineux, 169 000 $, 514-848-7279.

QUARTIER LATIN /Adj. Vieux Mtl, dans bel édifice ex-Laura Secord, condo sur 2 étages, 1er et 2e, 2 ch., pl. bois, s/bains, s/d'eau, a/c, asp. central, 2 terrasses intimes, stat., «locker» privé, clé en mains, 238 000$.
J. Guida Crtr Imm. agréé,
450 629-8766, 514-983-4351

QUEEN MARY, grand condo 4½, pl. bois franc, très propre, vue jardin. 514-733-4137

QUEEN MARY/Snowdon, beau 5½, condo, 1er, style victorien, 2 ch., salon, s/bains + tourbillon, garage intérieur, près services, 180 000$, juillet, 514 685-7889

R.D.P., condo + mezz., 2 ch., garage, impec. 514-353-8770
France Vadnais, RYL crtr.

REPENTIGNY, condo grand 3½, 872 pi car., r-de-ch., piscine ext., salle d'exercices, sauna. Succession. 153 000 $. 450-581-4673. Pas d'agent.

REPENTIGNY, Superbe penthouse, 11e étage, tout vitré, 1850 pi^2, 2 gar. int., a/c central. Un des plus beau de la région! Bord de l'eau, 390 000 $. François Marcil, Le Représentant Crtr inc. 450-657-2100

RIVE GOUIN, bord de l'eau, 2 ch, 2 s/bains, a/c central, 1272 pi car., stat int., 2 balcons. Vue exceptionnelle. 269 900 $
SYLVIE OUELLET
Royal LePage
450-687-1840

ROSEMONT
(Adj. Plateau)
Condo, 1400 pi car., près parc Laurier /métro, inondé de lumière, terrasse et cour privée, const. 2002, 2 ou 3 ch., 229 000 $. G. Di Feo, Re/ Max Alliance crtr - 514-374-4000

ROSEMONT, 4½, 1150 pi car., neuf, lattes, terrasse, 160 000 $ taxes incluses. 514-833-2063.

ROSEMONT, Angus, nouveau. R-de-ch. coin, 2 ch., pl. bois, stat., entrée privé. 149 000$. 514-353-8770 RYL crtr
R. CHEVALIER

ROSEMONT ★ ANGUS
Luxueux et lumineux condo Unité de coin, 3 ch., 3e étage foyer naturel, planchers bois stat. et terrasse privés...
On vous attend dim 14h-16h
4205, de CHAMBLY #302
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

S A I N T E - R O S E
spacieux 5½, foyer au gaz, bien située, près de tous les services Serge Chicoine, Trans - Action Signature crtr., (514) 354-9003

ST-HENRI
Condo sur 2 étages
2 ch., foyer, 189 000$
À qui la chance?
Judith Masse
Courtier 514-990-0762

ST-LAMBERT (VIEUX)
Condo de prestige, env. 1300 pi^2, 2 garages, chutes d'eau à l'entrée. Sutton - Action crtr, J. L'Espérance 450-466-4644

ST-LAMBERT, 20 Du Rhône, 8e, coin, réno, 2 ch., 2 s/bains, vue fleuve, stat. int., piscine ext., 250 000$. 450-672-5594

ST-LAMBERT, Rive-Droite II 2 + 1 ch., unité coin, 2 s/bains, gar. int./ext., vue fleuve, piscine, sauna, tennis, 289 000$.
Imm. Kaidbey crtr Imm.
450-466-1908, 514-983-8944

ST-LAMBERT, Upper Edison, dondo dans duplex, 2 ch., garage double, s/fam. au s/sol, frais de condo minime, 225 000 $.
Pierre Champagne, ReMax Brossard Crtr. agréé.
450-466-6000

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

ST-LAMBERT. Nouveau! 80 Lorne. Condo centre-ville St-Lambert, 3 ch., salon double, 2 s/bains, grande terrasse. Imm. avec piscine int., bibliothèque, salle de réceptions et salle d'exercices. Seul. 349 000 $.
Royal LePage Dynastie crtr
Karent Kurtz 514-779-9704

ST-LAMBERT

3½, 4½ - MEZZANINE
à partir de 105 900 $
TOUT INCLUS
•Ascenseur, stat. intérieur, piscine, foyer, bain romain, plancher béton, douche séparée, caméra intercom, taxes TPS, TVQ, mezzanine plafond cathédrale, insonorisés, garantie 5 ans APCHQ
Les condos Carrefour St-Lambert Lemoyne Inc. 2200 St-Georges coin St-Louis
Visites: Lun. - Vend. 13h à 19h Sam. et Dim. 11h à 17h
450-465-8115

ST-LAMBERT:RIVE-DROITE I 3 ch. avec lattes, 2 s/bains, 2 garages, 1680 pi^2, vue fleuve et ville, tennis, sauna, 309 000$ Madeleine Parenteau 450-679-3011 poste 313 La Capitale Champlain Inc.

ST-LAMBERT Rive-Droite III transfert, joli condo 1856 pi car., 2 ch., 2 s/bains, 2 gar. int, piscine, sauna, tennis, 369 900$. Imm. Kaidbey crtr Imm. 450-466-1908, 514-983-8944

ST-LAMBERT Rive-Droite III impeccable, 3 ch., vue fleuve. Vendeur motivé. 419 000$. Imm. Kaidbey crtr Imm. 450-466-1908, 514-983-8944

ST-LAURENT (Ville), 740 Montpellier, grand 4½, 189 000$. M. Garcia, Remax Ambiance, 514-382-0940

ST-LAURENT, Montpellier, vue spectaculaire, 17e étage, foyer, a/c, piscine int., garage, aménagement professionnel 199 000$
Carole Lemieux
514-992-2249
Re/Max 2000 crtr

ST-LAURENT
Château de Casson
815 Muir, 5½, 2 c. à c. + solarium, 7e, garage, 249 900 $.
★★★★★★★★
750 Pl. Fortier, 12e, coin S.E., 3 ch., 2 s/bains, 269 000 $
★★★★★★★★
2850 Côte-Vertu, VENDU
★★★★★★★★
Parc Caron 3 ch., 1½ s/bains, lattes chêne, 5e, air climatisé central, 2 garages, 249000$.
★★★★★★★★
2200 Prizeau, split dét., 5 ch., 3½ s/bains, 2 foyers, thermopompe, 2 garages, 499 000$.
Lise Plouffe
514-747-3837, 951-7736
Century 21 Max-Immo crtr

ST-LAURENT
Château de Casson
755 Muir, coin N.-O., 1600 pi^2, 2 s/b., pl. latte, foyer, vue panoramique de Mtl. **379 000$**
★★★★★★
795 Muir, 7½, 2 s/bains, pl. bois, coin, 2 garages. **499 000$**
★★★★★★
720 Montpellier, 4½, 2 ch., 5e. Vue panoramique **179 900$**
★★★★★★
730 Montpellier, 5½, pl. bois, 1½ s/b., vue. LIBRE . **229 000$**
★★★★★★
AHUNTSIC, 5½, 3 ch., nouveau plancher flottant **215 000$**
★★★★★★
755 Muir #808, en 2 jrs **VENDU**
720 Montpellier #611 **VENDU**
720 Montpellier #904 **VENDU**
740 Montpellier #315 **VENDU**

★★★ **LOCATION** ★★★
CHÂTEAU DE CASSON, 4½, pl. bois, foyer **1550$/m.**
★★★★★★
V.M.R., 135 Kindersley, 4ch., pl. bois, foyer, 2 s/bains, garage. 1er décembre. **3200$/m.**
Royal LePage Prestige crtr
514-990-6280, 744-0575
jeannecarpentier.com

ST-LÉONARD, condo prestige impeccable, 1868 pi car, 3 ch, 2 s/bains, 2 garages, etc. Claude Lemay Sutton Accès 514-382-2929, 514-334-1233

SUD-OUEST, Canal Lachine, 4½, terr., ensoleillé, grands rangements, gar., métro, 3 électros. 194 000$. 514-939-2240

TÉTREAULTVILLE, condo 4½, foyer, armoires chêne, stat., près métro H-Beaugrand. Pas d'agent. Curieux s'abstenir. Message: 514-355-1618.

UNITÉ DE COIN BOUL. LASALLE
3 c. à c., 2e étage, vue sur fleuve. Près transports et piste cyclable. Nouveau prix 156 000 $ P. Rousseau. 514-978-1779 450-446-8600 Sutton Actif crtr

VERDUN, 214 900$, superbe loft, au-dessus de 1000 pi^2, pl. bois franc, grande cuisine, plusieurs fenêtres, pl. 15 pi, Mark Dillon, Remax, 514-497-5878

VERDUN
condos situés dans un immeuble prestigieux
Le Samuel de Champlain
Près du métro et de la piste cyclable. Plafond 10', fenestration abondante, piscine intérieure, sauna, squash, gym., terrasse commune sur le toit, vue exceptionnlle, rangement, stationnement. Unité123, 4½ : 159 000 $. Unité 220, 3½ 139 000 $. Re/Max du Cartier 514-278-7170
R 115
JACQUES PERRON

VIEUX-MONTRÉAL
Penthouse, terrasse avec vue 2 c. à c., den, 425 000$
Judith Masse
Courtier 514-990-0762

VIEUX-MTL PENTHOUSE
Loft 1+1 ch., hauts plafonds 12', foyer, a/c, 2 garages, piscine + terrasse sur toit. France Plamondon Sutton 514 272-1010

VILLERAY, condo style loft, 1999, 950 pi^2, orientation sud-est, grande fenestration, s/bain spacieuse, terrasse, garage, 191 000 $, occupation rapide. **514-270-4422 La Capitale MICHEL LAMARRE**

VILLERAY, condo 4½, 1 ch., 2e, 755 pi.car., impec., stat., rangement, 149 000$. Mme Lacaille, agent Royal Lepage crtr, 514-979-6912, 514-279-2430

VILLERAY, Luxueux condo de 3 c. à c., 1 s/bain 1 s/d'eau, lattes, a/c, foyer, 279 000 $ J. P. ROMMEVEAUX Re/Max ctr. 514-766-1002.

VILLERAY, très beau condo 2 ch.,foyer au salon, brique, gar. Au 176 Faillon, 248 000 $ (voir www.lisondubreuil.com)
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

VILLERAY PETITE ITALIE
Const. 03, lumineux au 1er étage, 2 ch., 1050 pi car, cuisine, s/bain, finition supérieure, bois franc noyer, terrasse, air climatisé, garage. Une visite s'impose 229 000 $ Re/Max du Cartier 514-271-2131 Robert Laurin

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

ACTONVALE, 3 maisons, dont 2 sur le même terrain, situées en campagne près rivière navigable et poissonneuse. Sortie 147 autor. 20. 450-549-5235.

ANCIENNE école de rang à 2 km, des chutes de St-Jean-de-Matha, 1 h de Mtl. 49 900 $ meublée, 514-792-7837

A VILLE DE ST-GABRIEL, centre-ville, maison centenaire pces sur pces, 8 pces, garage, terrain commercial, 39 500 $. Marcel Turenne crtr, St-Gabriel de Brandon, 1-450-835-2995

CANTONS DE L'EST, belle maison de campagne au pied du Mont Ham, 5 ch., écurie, garage + 2 bâtiments, terrain: ½ hectare. 819-845-7262 (soir).

DOMAINE 100 acres, maison, lac privé, 15 min. Mont-Tremblant. 450-581-7609

PLUSIEURS, fermettes et maisons de campagne région Action Vale, St-Guillaume, Roxton Pond, St-Paul, St-Etienne de Bonton, etc. Royal Lepage Multi-Services, André Dépôt agent imm affilié 1-450-372-9830

PRÈS ST-HYACINTHE
bung. bâtisses, 43 000 pi car, 159 500$. D. Beauregard, 450-779-1965 Habitat crtr.

117 CHALETS À VENDRE

ACTONVALE, chalet 4 saisons, bord de l'eau, paisible, 3 ch., s/sol fini. 100 x 250. 85 000 $. 450-513-2909.

À MONT LAURIER chalet 4 saisons, bord de l'eau paradis/ pêche, paysager, 85 000 $. L'Expert Immobilier A. Paquet 514-912-7897, 450-667-9058, 819-424-7157

A ST-ALEXIS des Monts, petit chalet 4-saisons; 821 rue Labrecque. 819-265-3960

À ST-HIPOLYTE, 4 saisons, 3 ch., meublé, gar., accès lac, terrain 30 500 pi car., 69 000 $ nég. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

BAS DU FLEUVE, directement sur le bord du fleuve, face à l'île Verte, immense terrain aménagé, 68 000 pi car. Chalet 4½. Endroit exceptionnel. Vue imprenable. 418-862-7423.

ENTRELACS, 15 min de St-Donat, chalet 4 saisons, 260 pieds sur le lac Lafontaine. François Lefebvre, La Capitale. **514-943-3132**

ESTRIE, au bord du lac Aylmer, 6-8 pers., hivernisé, meublé, garage double, remise, piscine, terrain 2.5 acres. 199 500$. 819-563-9199, 819-572-7031

GRAND lac St-François Lambton, chemin Quirillon, bord de l'eau 100x200, 3 saisons, meublé, 3 ch., chauffage élect., boisé, soleil couchant, tranquille, à voir! 819-565-7986

PRÈS Estérel, bord eau, vue panoramique, 3 ch., 3 niveaux, 205 000$. 450-582-0215.

118 MAISONS MOBILES

MAISON modulaire à être déménagée, 16x70, const. par Rémillard 1993, pces de bonne dimension, 2 c à c, pl. flottant au salon, en bonne condition, 69 000 $. Sonya Mattioli, Sutton 514-235-2159, 450-623-2159.

119 PROPRIÉTÉS À ÉCHANGER

CONDO, Ile des soeurs, 23e étage, vue fleuve, 2 ch., 2 s/bain, 439 000$, clair d'hyp., pour bloc app., 514-592-2303

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES

EXÉCUTIF TRANSFÉRÉ
Cherche maison de prestige. Mtl. et environs. 514-337-9365

121 FERMES, TERRES

345 ACRES BOISÉES, Haute Mauricie. Zone blanche, lac, ruisseaux. Convient pour domaine, retraite, investissement... 225 000$. J-G Monette Sutton- Action 514-990-6445

À ST-ADRIEN, 119 acres surtout boisés, maison (1982), 5 ch., sentiers, vue. Possibilité «Gîte du passant» 300 000 $. Jean-Guy Monette Sutton-Action 514-990-6445

À ST-RÉMI, 30 min. de Montréal. 75 arpents, 50 cultivables, maison à rénover, bâtiment. 295 000 $. Jean-Guy Monette Sutton- Action 514-990-6445

À WOBURN
(à 5 km de la frontière, sud lac Mégantic). ferme laitière sans animaux, env. 85 acres. Maison ancestrale, grange 50x90., 2 hangars, gar. dét., borné par rivière et ruisseau.
Guy Lalonde 819-620-3711
Richard Morad 819-345-0201
RYL Avantage crtr

BEAUCE, 100 acres, maison ancestrale, 6 ch., grange, 155 000 $, 418-597-3038.

CHESTERVILLE, maison avec terre à bois; rénovations à terminer. 139 000 $.
ST-THÉODORE D'ACTON
petite ferme de 25 arpents. Maison; écurie. Aubaine 118 000$
WICKHAM. NOUVEAU.
15 min de Drummondville. Diverses fermes à vendre.
ST-CALIXTE, petites terres à bois. Idéales pour chasse, 4-roues, motoneiges. Beaucoup de sentiers. 20 000 $ et +. Possibilité de financement.
ACHÈTE IMMÉDIATEMENT
fermes, terres à bois et/ou terrains; payons comptant.
Maxxum 100 Centre crtr.
Courtier imm. agréé
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

IMMENSE TERRAIN
Très beau site collinaire à 60 min. de Mtl vers Québec (aut. 20). 600X600 pi. Boisé divers à 80%. 19 500$. Me F. Joseph 450-434-2408 # 227.

LANAUDIÈRE,
ancestrale, pces./pces., cachet d'authenticité, exceptionnelle, 4 ch., remise 27 X 20, située sur un petit rang de campagne, une rareté, 139 500 $
Daniel St - Amour
Century 21, Max-Immo
514 302-4557 / 450 836-6438

NOMININGUE cottage bois rond, récent, lot boisé 47 acres, 109 000$ crtr. 1-800-308-2836. **immeubleslaurentides.com.**

RÉGION RACINE. Vue superbe, maison centenaire; gros potentiel. Étable neuve 50 X 33; 60 acres vallonnés dont 10 acres érablière. 198 000 $.
NICOLE GAUTIER Enr
courtier immobilier agréé.
819 - 826 - 2348

SECTEUR RECHERCHÉ
50 acres, plantation de + de 40 ans de pins blanc, bâtiment 30'X50', privé, chemin très peu achalandé, réf. 1282. Lebel Immeubles crtr. 819 849-3333 www.lebelimmeubles.com SIA réf : 045599

ST-ALEXANDRE, jolie fermette avec maison ancestrale, 5,97 arpents en terre noire, Seul. 174 900$. Nathalie Maréchal 514 392-1397 Remax 2001 Inc.

ST-BRUNO, ferme équestre, 100 acres, 60% culture, 40% boisé, grange 33X80, écurie 4 boxes, isolée R20, manège, maison entièrement rénovée. Pierre Champagne, ReMax Brossard. 450-466-6000

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
ferrmette 5 arpents près rivière, maison 1850 toute rénovée, + grange et garage 259 000$. Faut voir. 450-346-6001.

VARENNES, ferme équestre de 17 arpents avec gros bâtiment, 2 excellentes maisons, 395 000 $. Roger Quintal, Sutton Action, crtr 450-655-4080.

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

14 KM DE TREMBLANT, Val des Lacs, lac aux Quenouilles, bord de l'eau. 514-521-0865, 514-943-0778

AI A VAL DAVID, immenses terrains privés, accès au lac, franc sud, 2 plateaux. www.boises.ca 819-322-7111

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

A ST-GABRIEL DE BRANDON, terrain résidentiel, 8000 pi car sur coin de rue avec tous les services, 7500$. Marcel Turenne crtr, St-Gabriel de Brandon, 1-450-835-2995

AU LAC MAROIS, à Ste-Anne-des-Lacs, 6 km de l'autor., terrains 43000 à 80 000'car., boisés d'érables, vues sur les lacs. 450-569-0693; 450-431-4903.

À VAL ST-COME
Terrain boisé 60 000', à 2 min. des pistes, 0,35$/pi car nég. 450-883-1539

BORD de La Rivière des Milles-Iles, Rosemère, 14 385 pi^2 boisé, 189 500 $, 450 628-1777

BORD DE L'EAU, lac Quesnel, St-Damien de Brandon, 1h15 de Mtl. 22 190 m^2, 59 500 $, 450-835-5791, 514-387-3461.

BORD DE L'EAU, Ste-Adèle, lac Du Moulin, 5 terrains de 50 000 pi.ca. boisés, 12 500 $. 2 terrains de 8 acres, 300 pi. façade sur le lac, 35 000 $.
STE-MARGUERITE
du Lac Masson, Nouveau développement, accès unique par un pont privé. Plusieurs terrains boisés de 40 000 pi. ca. et +. en bordure de la magnifique rivière Duncaster ou du lac Creux. A partir de 32 500$. Voir photos; www.demcolandell.com F. Demers, 450-663-4661

BORD DE L'EAU
Pittoresque Ile Cadieux
Côté nord, 92 000 pi^2
175 pi de façade sur l'eau vue magnifique des montagnes d'Oka
Quai de béton de 80 pi. «seawall» de pierre
Garage avec garçonnière sur propriété.
785 000 $
Sylvain Richer
514-594-9561

CANTON D'ORFORD
À l'Orée des pins, superbe terrain boisé d'une superficie de 36 800 pi^2 avec tous les services, eau, égout, etc. À 2 pas du centre de ski et de 2 terrains de golf, à 5 min. du centre de Magog. 69 900 $. 819-820-9928.

CANTONS DE GRANBY, 2 terrains rue Daniel, près école, parc, 64 000 pi^2, 450-655-5575

FLEUVE - LACS MONTAGNES
www.da3c.com

Lac des Deux-Montagnes
4 terrains avec accès au lac.
Alain Brulotte Century 21 Immo-Conseil 450-433-8181

LACHUTE, le rêve du constructeur, 3 lacs privés sur 11 millions de pi car. de terrain. à 0.39 $ le pi^2. RYL Dynastie.
Jack Kurtz 514-577-8265

LASALLE boul., terrain 33000'car., idéal const. condo, etc 75.00$' car., 514-366-2771.

MAURICIE, Rivière St-Maurice, vue panoramique sur la rivière, accès à la rivière, boisé mature, moins de 6 km de Grand'Mère et autor. 55, moins de 8 km du Parc National, possibilité bord de lac. André 819-533-4633 ou François 418-365-8257

MONTREAL, boul. L'Acadie (Sauvé) zonage 2 à 6 étages, résidentiel ou comm. Approx. 11 209 pi.ca. (514) 910-0870

NOTRE-DAME, et Hector, 200x100 approximatif. Bon pour condos, 514-815-3818

PRÉVOST, boisé, aménagé, presqu'un arpent carré. Domaine des Patriarches. Prix raisonnable. 450-224-9403.

ST-GABRIEL DE BRANDON, chemin St-Edmond, terrain semi-boisé 170 X 800 = 130 000 pi car., puits de surface, très tranquille, 7500 $. Marcel Turenne crtr, St-Gabriel de Brandon, 1-450-835-2995

ST-SAUVEUR/MORIN HEIGHTS
Coin de paradis, terrains boisés avec lac, montagnes et pistes de ski, financement disponible, à partir de 1995$ comptant/ 149$ par mois. Gilles au 450-226-2868, 514-771-9218

STE-AGATHE-DES-MONTS
presque'île Nantel 11 200 pi^2, accès Lac des Sables, aqueduc 29 900$ 514 229-9755

STE ANNE DES LAC, bord de l'eau, franc ouest, 2X44 000 pi^2 2.50$ pi^2. 514 893-0560

VAL DAVID, 80x230, aqueduc, boisé, 3 min. village, 450-679-5179, 18 400 $

123 PRÊTS HYPOTHÉCAIRES/ RÉSIDENTIELS

ACHAT 100% + remise en $ 3%. Aussi 1ère et 2e, prêteurs privés. 514-923-8978.

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm. C. St - Onge ctr. (514) 733-4214

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

3445 RIDGEWOOD
C.D.N.
4½ - août, chauffage inclus, près transports publiques. Appeler (514) 344-1695

3½, 575 $, très propre, ensol. balcons avant & arrière, bain tourbillon, Alain 514-527-4861.

3½; 650 $, eau chaude, garage int., ascenseur, tranquille, sécuritaire, béton, 3320 Gouin est, près St-Michel et la Rivière, piste vélo et marche, Villa Gouin, 514-898-3325, 514-324-3175.

3½ avec accès direct au métro Sherbrooke, situé au 15e étage, lumineux, spacieux, poêle, frigo, salle de lavage, piscine, sauna, 885 $, chauffé, éclairé, libre 1er juil. 514-954-8270

3½ RÉNO TRÈS ÉCLAIRÉ, Tour Carlton à pied de l'Université McGill, très sécuritaire: caméra, clé magnétique, à partir de 750 $, libre, et juillet, 514-284-4259.

5455 DE TERREBONNE coin Girouard, dans édifice de prestige, 3½, piscine int. sauna, stat. int. 2 asc. (514) 481-7314

5½ rénové, 3 ch. fermées, près des services et transport. Occ. juillet. 514-282-8411

6576 D, BOYER près Beaubien et métro, 2½, duplex, entrée lav./séc. 500 $. 514-894-1322.

6½, 800 $, rue Adam, libre 1er juin, références demandées, 514-259-5550.

6½, Superbe, 3 c. à .c, 1200 $, r.-de-ch., bain tourbillon, pl. bois franc, balcons avant & arrière, cour, stats. 7340 Pie IX / Jean-Talon, approx. tous services, juil., Alain 514-527-4861.

6½, très beau, 3 c. à .c, 875 $, demi s/sol, bain tourbillon, porte patio, terrasse, 7340 Pie IX / Jean-Talon, approx. tous services, juil., Alain 514-527-4861.

8½ paisible, victorien, 4 ch. fermées, chaleureux, 2 balcons, entrées, 1400$ 514-527-0060

À AHUNTSIC, 10615 Francis, 4½ chauffé propre, 750$, frigo/ poêle, jardin. (514) 381-8908.

À AHUNTSIC, 4½, dans imm. béton 60 app. calme, juil., 670$ Répondeur 514-956-8827

À AHUNTSIC, 6½ réno., bas duplex, gande cour, 5 électros, 5 min. métro H-Bourassa 1000 $, réf. 514-389-8635

A AHUNTSIC, métro Sauvé, rue d'Auteuil, grand 3½ chauffé, juillet, 800 $, 514-387-4786

A AHUNTSIC, métro Crémazie, 3½, non chauffé, triplex, 470 $. 514-388-0644

A AHUNTSIC O., haut duplex, 5½, réno., pl. bois, 2 ch., 1 bur., puit lumière, 2 balcons, 2 ptes patio, face parc boisé, côté soleil, idéal couple, pas d'animaux, près service, poss. avant 1er juillet, 995 $. 514-332-1900

ACADIE boul 10 500, 1½ à 4½, style condo, a/c, piscine, sécuritaire, paysagé, 514-335-3377

À COTÉ métro Joliette, grand 4½, 2 ch, a/c, bâtisse neuve, 825$, juillet. 514-524-3613.

ADAM/VIMONT, 8½, spacieux, luxueux, garage, alarme, idéal prof. 1300$. Rien inclus, juil-août. 514-899-9926

ADJ. WESTMOUNT, vue splendide, grand, clair, chauffé, 3 électros, stat., terr., 3½-950$ 4½-1400$ 5½-1600$ 6½-1800$ 514-932-8847, 514-944-3568. 3

AHUNTSIC, beau 6½, r. de ch., 3 ch., près H. Sacré Coeur, métro, train, près rivière, bois franc verrière 4 saisons, stat., juil., 1150$ chauffé 514 830-1170

AHUNSTIC métro H-Bourassa. 4½ 850$, 5½ 895$ chauffé, art déco, semi meublé, juil.-août. . **514-487-2158, 514-486-9705**

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

LE MAJESTIC
APPARTEMENTS DE LUXE
À LOUER
BUREAU DE LOCATIONS
362 SHERBROOKE OUEST, MONTRÉAL
(514) 284-6385
Groupe MK Group
3233243
Heures d'ouverture
Lundi et mardi Fermé. sur rendez-vous : Nicolas Tétrault
Mercredi à vendredi 11 à 19 h. Tél : 514 574-1781
Samedi et dimanche 12 à 17 h.

Un des meilleurs complexes d'appartements à Montréal. à quelques minutes du centre-ville
LE Rockhill
4858, ch. de la Côte-des-Neiges
R550
Heures de bureau de location :
Lun. au ven. 10 h à 18 h
Sam. et dim. 11 h à 17 h
(514) 738-4704
PENTHOUSES DISPONIBLES
« Notre Souci : Votre Confort »
3225798

VILLAGE OLYMPIQUE
Entouré de verdure
Près du centre-ville et des transports
Piscine et golf. Services sur place
SÉCURITÉ 24 HEURES
Studio, 3½, 4½ (1 seul pour juill.), 5½
Chauffage, électricité, eau chaude et climatisation incl. FRAIS REPEINT.
Bureau de location
5199 Sherbrooke est, #3315
Tél.: 514 252 - 4995, poste 241
Ouvert sam. et dim. de midi à 17 h
Aussi du lun. au jeu. de 9 à 19 h
R 131

Claudette C. Chénier
514-594-3476
agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie
AHUNTSIC / NOUVEAU BORDEAUX
Spacieux bas de triplex, 3+1 c.a.c., s/sol fini, garage double, luminosité abondante, planchers bois, superbe terrasse, électros incl. 2000 $ non chauffé.
HABITAT 67
Vue de rêve! 2 c.a.c., 2 immenses terrasses.
Court ou long terme.

Benny CRESCENT
3½ à 4½
• cercle privé
• piscine
• structure de béton
• près banque, pharmacie, épicerie
• concierge sur place
489-9000
3228819

AHUNTSIC, 1½ MEUBLÉ
demi s/sol triplex. Réf. exigées. 450 $tout incl. 514 387 - 0784

AHUNTSIC, 1½ près métro. Chauffé, élect., poele frigo, 425$. 450-681-6755

AHUNTSIC, 2e, 4½, 440$. H- Bourassa O. - métro 514-336-3176

AHUNTSIC, 3½, 525 $; 4½, 650 $. Chauffage et eau chaude compris. Occupation 1er juillet. 514-389-3315

AHUNTSIC, 3½, haut duplex, chauffé, libre, 500 $, 514-376-6886.

AHUNTSIC, 3½, haut triplex, calme, idéal pour personne seule, 500$, (514) 943-6324

AHUNTSIC, 3½ à 6½, vente ou location. Financement disp. Près métro. 514-799-9994.

AHUNTSIC, 3½ complètement rénové, chauff. élect., calme, 1er juin, 650 $, 514-707-7373

AHUNTSIC, 3½ chauffé, rénové, 2e, Pl. Prieur, pl. bois franc, 540$. 514-383-5319 Michel

AHUNTSIC, 3½ demi s/sol non-chauffé, les entrées. Idéal une pers. 425 $. 514-258-9359

AHUNTSIC, 3½ rénové insonorisé, les entrées + lav. vaisselle, cachet, 550$, demi s/sol, 450$, (514) 385-7830

AHUNTSIC, 4½, près métro, 2 ch., fermées, foyer, a/c, 895 $. 514-388-7150

AHUNTSIC, 4½, haut triplex, près des services, 650$ / mois. 450-443-2386 après 18 h.

AHUNTSIC, 4½, bas duplex, près Gouin, calme, juil. 610$ non chauffé. 514-728-9738

AHUNTSIC, 4½, 650$ chauffé, pl. bois, garage, balcons, juillet. Réf. exigées. 514-354-7093

AHUNTSIC, 4½, 2 ch., chauffé, eau chaude, bon état, références exigées, 514-384-9592

AHUNTSIC, 4½ haut duplex tout rénové, entrée lav./séc., calme, services, 514-387-2258

AHUNTSIC, 4½ haut duplex, rénové à neuf, entrées lav./séc, 2 ch. fermées. 514-388-9533

AHUNTSIC, 5½, Chateaubriand près Louvain, haut duplex, ensoleillé, entrées lav./ séc., secteur tranquille, 850 $ chauffé, réf., 514-387-6377.

AHUNTSIC, 5½, haut duplex, cachet. a/c et chauffage incl. 785 $. Renaud 514-862-0538 ou Jean-Jacques 514-385-0232

AHUNTSIC, 5½ bas duplex, s/sol, bois franc, parc, tennis, métro, 975$, 514-996-5224.

AHUNTSIC, 5½ chauffé, 2 ch., pl. bois, accès au s-sol, garage, cour, balayeuse centrale, 925$. 1er juil., 514-383-0222

AHUNTSIC, 5½ haut duplex, ensoleillé, parc, balcons, 2 ch., 755 $ chauffé, 514-385-0232

AHUNTSIC, 6½, r.-de-ch., 3plex, cachet, bois franc, promenades Fleury, métro, 980 $. Réf. 514-381-8254

AHUNTSIC, 6½, r.-de-ch. cachet, pl. 9 pi. près de parc, piste cyclable, métro, libre 1er juil. 945 $. 514-914-2144

AHUNTSIC, beau 3½ haut triplex, 470 $/mois, libre imm., 514-382-4310.

AHUNTSIC, beau 2½, demi s/sol dans triplex, calme, réf., juillet, pas d'animaux, 470 $ chauffé-éclairé. 514-384-6194.

AHUNTSIC, domaine St-Sulpice, condo, 5½, 1er août, pour 1 an seulement. Mezz., terr., plancher + tapis, électros et +. 1100$. 514-994-9355

AHUNTSIC, Domaine André-Grasset, condo 6½, 2 ch., mezz., terr., foyer; garage; 3 électros. 1090 $. 514-792-5888

AHUNTSIC, Domaine St-Sulpice, 6½ r.-de-ch. foyer, garage. 1400 $. 450-586-1548

AHUNTSIC, Dudemaine / Bois de Boulogne, face parc, 4½-730$ à 780 $, chauffé / eau chaude, poêle/frigo, bois franc, concierge. 514-334-0829

AHUNTSIC, Dudemaine, grand 5½, haut duplex, ensol., réno, 2 ch. + bur., 750 $, 514-347-4073

AHUNTSIC, Esplanade, 2½ s/sol, poêle/frifo, chauffé- eau chaude - électricité incl., réf., 500$. M. Rossi 514-387-7662

AHUNTSIC, grand 4½, r.-de-ch., près métro H.-Bourassa, 775$, juillet. 514-256-0010

AHUNTSIC, grand 2½, semi s-sol, très éclairé, pl. bois franc, ch. fermée, tout meublé, non chauffé, non-fumeur. À voir! 500 $. 514-384-2335.

AHUNTSIC, grand 6½, spacieux avec terrain et gar., chauffé, élect., 1200 $. 3½ haut triplex, les entrées, non chauffé, 450 $. 514-955-4371

AHUNTSIC, grand 5½ haut duplex, non chauffé, près parc Visitation, libre juillet, idéal couple, réf., 800 $. 514-384-3538

AHUNTSIC, grand 8½, ensoleillé, métro H.-Bourassa, rénovations de qualité, 2 s/bains, 2e étage, 1250 $, 514-382-6507.

AHUNTSIC, haut duplex, grand 6½, les entrées,1er juillet, 995$. 514-745-7590

AHUNTSIC, Jeanne-Mance et Prieur, 5½ très éclairé, 2 ch. bois franc, haut duplex, 850 $/ mois. Après 18h. 514-273-4745

AHUNTSIC, juin-juil., 3½, chauffé, eau chaude; poêle, frigo inclus, (514) 383-4377.

AHUNTSIC, Lajeunesse, 4½, chauffé et eau chaude incl., réf., 700$. M. Rossi 514-387-7662

AHUNTSIC, luxueux 4½ rénové, gens calmes. Juin. 750 $. Pas d'animaux. 450-622-8458.

AHUNTSIC, Rancourt, duplex dét., 5½ + s/sol fini, garage, lav./vaiss., a/c. Cour. Juil. Non chauffé 1000$. 514-388-6395.

AHUNTSIC, rés. et bureau pour professionnel, 3 ch. fermées, face centre Normandie, 11907 James Morrice, 514-337-0729

AHUNTSIC, rue Fleury, grand 1½ chauffé, eau chaude, poêle et frigo. Message 514-887-6941

AHUNTSIC, rue Cartier, triplex 3½ demi s/sol rénové, 4 électros, bois franc, très propre. 400$. réf., juil. 450-668-4559

AHUNTSIC, style loft 800 pi^2., r.-de-ch., sur Gouin angle l'Acadie, juillet, 700$. 514-781-9986.

AHUNTSIC, superbe condo, 2 étages, 1ch. + mezz., toit-terr., 3 électros, gar., paisible et clair, 1300 $/. 1er juil. 450-652-6870

AHUNTSIC, très grand 6½ luxueux, 3 ch., foyer, garage, 1275 $. Marie-J. 514-229-5451

AHUNTSIC, Waverly/Gouin, beau 6½, 2e de duplex, 2 ch., bois franc, boiseries + ptes françaises, cachet, terr., vue rivière et parc, havre de paix; 1er juin; 1100 $ mois. 514-335-3154

AHUNTSIC. 5½ près marché Central. Entrée lav./séc. Non-chauffé, pas d'animaux, 650 $, 1er juillet. 514-381-0456

AHUNTSIC / CARTIERVILLE, 4½, haut duplex , tout rénové, non-chauffé, 650 $, entrées, stat., calme, réf., 514-972-5769

AHUNTSIC 5½, 800 $. libre juin/juil. près métro. Visite samdim, 13h-15h. 514-389-4112

AHUNTSIC EST
Grand 5½ **complètement rénové,** 2 ch., gar. et cour, face parc. Libre, 1175 $. **Visite libre au 2625 Fleury E. Dim. 30 mai 14h30 -18h30.** 514-328-0336

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC haut duplex, 3½ non chauff., endroit calme, réf. s.v.p., 460$, 514-383-7039

AHUNTSIC O. rue Fleury, 4½ r.-de-ch., pl. bois, boiseries, élect. loc., près station de métro. 580 $. 514-332-1900

AHUNTSIC rue Prieur, 4½, haut duplex, 2 ch. fermées, bois franc, les entrées, balcons, juil., 590 $. 514 389-6545

AHUNTSIC très beau 2½, devant parc, lav./vaiss., 475 $ tout inclus. Libre 514-382-1329

AI beau grand 5½, 3 ch. fermées, r.-de-ch., stat., pl. bois, entrée lav/séc. Juin. Réf. demandées. 835 $, 2e Av/ Masson. 514-524-8700

A LOUER, condo 4½, ascenseur, piscine extérieure, près d'un centre d'achat, Ville St-Laurent. Tél.: 514-339-9932.

À MONTRÉAL, Chambre, 4½, et plusieurs 5½. Agence de logements ML 514-648-2434

ANJOU, 3½ bas de duplex, style mini loft, foyer, entrée lav./ séc. 495 $. 450-649-9233

ANJOU, 4½, tout incl. 900$ près des Galeries d'Ajou, 1er juil. 514-353-3358

ANJOU, 5½, 2 STATS. Métro Radisson. Place Versailles. Spacieux haut 2plex réno 2003, 3 ch., juil. 735 $. 514-965-2414

ANJOU, 5½, haut duplex, calme, ensoleillé, pl. bois, 725$ non-chauffé. 514-355-6898

ANJOU, 5½, haut duplex, grandes pces., gens tranquilles, parc, réf. 650$ 514-352-4547

ANJOU, 5½ chauffé, haut duplex, Jarry et Galeries d'Anjou, réno, 785$, réf. 450-589-4818

ANJOU, Cité Jardin de Fonteneau, cott. semi/dét., 3 ch., 1½ s/bain, s/sol, garage, terr., jardin, 2 min. métro H. Beaugrand, 1250 $, libre. 514-355-2391

ANJOU, grand 4½, 3e, bois franc, armoires mélamine, les entrées, 550$. 514-352-4932

ANJOU, grand 4½, chauffé, eau chaude incl. 1er sept. 630 $. 514-254-6218.

ANJOU, grand bachelor, s/sol 3½, propre, près de tout. Références. 465 $. 514-352-9029.

ANJOU, haut duplex grand 5½, terr. à l'arrière, 675$, coin tranquille. Après 18h 514-351-0595

ANJOU, très luxueux 4½, foyer, parc, métro, tout rénové, libre août, 700 $. 450-461-0107

A ST-HENRI, grand 6½, r-de-ch. non chauffé avec cour avant et arrière + cabanon, libre 1er juil., 775$/mois, 514-322-8242

AU COEUR du Plateau, rue Bordeaux, grand 6½ avec s/sol fini, 1er sept., 514-525-5850.

AUX LIMITES de St-Léonard, grand 5½ haut 2plex, 700 $ non chauffé et 5½; 850 $ chauffé/ éclairé. 514-728-7410 (soir).

AV. D'OUTREMONT, 1½ chauffé meublé, éclairé, près métro, libre, 514-277-4606.

AVE . LAURIER / Boul. St-Michel, 4½, 3e étage, 675 $, rénové, juilllet, (514) 523-8052

AVE DES PINS O., magnifique lotf, 2200 pi^2, vue Mt-Royal, calme et très ensoleillé, 1 c. à c., a/c, gar., juil. non meublé 3400$ meublé 4200 $ 514-924-2188

BÂTISSE NEUVE
3½ 650$. Coin Bourbionnière/ Ontario, 514-781-1309.

BÉLANGER/20e, 5½ réno, non chauffé, plancher bois, calme, 700 $, 514-729-1987/ 253-9200

BERCY/Sherbrooke, juin/juil. super beau 1½ 420 $, 3½ 610 $ +, rénové, chauffé, équipé, ensoleillé, pl. bois, balcon, idéal étudiants 514-526-1358

BERRI / UQAM,
1½-450$, 2½-600$ tout inclus 514-842-4943

BOULEVARD ST-JOSEPH,
grand 5½, 2 ch., chauffé, 1000$ 514-597-1801

BOYER/ Mt-Royal, 5½, murs brique, r.-de-ch., juillet, août, 1100$. 3½ rénové, 750$. juillet. 450-647-2638

C.D.N, 4650 St-Kevin, 4½, 1er étage, spacieux, propre, équipé, chauffé eau chaude, 1er juil. 780$. 514-738-4585

C.D.N, superbe bas duplex, très grand 7½ rénové, électros, gar., près métro et Hôpital St-Mary. Libre. 514-605-5072

C.D.N., 1½, 2½, 3½, 4½, 5½, bien situé, près U de M, H.E.C., métro 514-223-9924

C.D.N., 3 min. U de M., 4½ poss. 3 ch. fermées, rénové, électros, 925$. 514-737-0798

C.D.N., 3½ + 1½, près U de M, chauffé, eau chaude, poêle/ frigo, 1er juil., 650/525 $, 3450 Linton # 100, 514-249-9940

C.D.N., 3½ spacieux, ensoleillé, 708$/mois chauffé, poêle-frigo, planchers bois franc, plafond 9', 1er juil. près université, hopitaux et services. Poss. 2 stat. intérieurs. 514-736-1190

C.D.N., 4½, 5½, 625$ +. Linton, faut voir, près U de M. Grands, non chauffés, rénovés, équipés, balcon, clair, bloc propre. Idéal étudiants. 514-739-5652

C.D.N., 4½ équipé, constr. neuve. Ascenseur, béton, foyer; A/C central. Sécurité. Juillet. 1600$ mois. 514-233-6001 Invest Gain crtr.

C.D.N., 6½ chauffé, poêle/ frigo, 1075 $, Van Horne près U de M et HEC, 450-227-1075.

C.D.N., app. 3½, 4½, à voir, rénovés, près U de M et hôpitaux, équipés, chauffés, personne calme, non fumeur, pas d'animaux, 700$- 750$, 850$, mai, juin, juillet. 514-739-9850

C.D.N., Decelles, grand 4½ chauffé, poêle-frigo, balcon, 685 $, juil., 514-386-4222

C.D.N., Decelles beau grand 4½, 2 ch., cachet, réno, ensoleillé, calme, poss stat., 850 $ tout inclus. Libre. 514-276-0639

C.D.N., Dupuis, super beau 3½: 665 $ +, 4½ 825 $ +,chauffé, réno, pl. bois , équipé, ensoleillé, balcon, 5 min. pied métro, idéal étudiant, 514-733-1371.

C.D.N., Edouard-Montpetit, 4½, grand, équipé, luxueux, chauffé, métro, 850$. 514-733-9518.

C.D.N., face U de M, grands 3½, chauffés, électros, très propre, 775 $, 514-345-6745

C.D.N., grand 7½: 1500$. 2½ 450$. tout rénové, juil., 514-733-3813, 514-583-8703

C.D.N., grand 3½ rénové, poêle/frigo, chauffé, 690$. Libre 1er juin. 514-705-5531

C.D.N., grand 3½, 585 $-665 $, bien réno., près U. de M. métro. 1er Juil. (514) 342-8684

C.D.N., HEC, grand 4½ chauffé, juin, juillet, 3115 Linton #5, 514-736-2969

C.D.N., HEC, U de M, grands 3½ 4½, réno, chauff., eau chaude, pl. bois, électros, balcon. Juil. 675$ - 825$. 514-739-5112

C.D.N., Kent, 7½ chauffé, juin-juillet, idéal couple tranquille, 1000$, 514-733-0465

C.D.N., Pl. Darlington, près U de M. 3½: 650$, 4½:825$, propre, chauffé, 514-992-8347

C.D.N., près métro, haut duplex 5½ rénové, tout équipé, pas animaux, juil., 514-252-5225

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

C.D.N., près U de M, HEC et services, juin et juillet, super 3½ 595$ +, chauffé, tout rénové, s/bain + cuisine neuves, buanderie, ensoleillé, balcon, idéal étudiants, 514-345-8444.

C.D.N., près U de M. à 5½. Insonorisé.Const. récente. Stat. Pièces fermées. 514-799-9994.

C.D.N., Queen Mary 3½, 4½, chauffés, eau chaude, service de concierge. 514 737-1127 514 341-2116 / 514 344-9294

C.D.N., Ridgewood, dans petit imm. avec cachet, 3½; 685 $, 4½; 850 $, chauffés. 514-731-0672, 514-992-7923.

C.D.N., rue Ekers, 5½ haut duplex, spacieux, éclairé, concepte split level. 3 c.a.c., électros, chauffé, balcons, jardin, écoles, univ., hopitaux, plazzas, autobus, train, Royal LePage crtr, Costas Manolias 514-271-4820

C.D.N., rue Ridgewood, près U de M, 8½ chauffé, pl. bois franc, art deco, grande cuisine, 2 salons, 2 s/bains, stat. disp. Libre imm. **514-487-2158.**

C.D.N., très grand 3½, près U de M, balcon. 655$ chauffé 514-223-9924

C.D.N., Van Horne près Hudson, juin /juil., super 3½, 725 $ + avec solarium dans app., pl. bois, très ensoleillé, rénové, idéal étudiant 514-733-5020

C.D.N., Van Horne entre Lavoie et Légaré, grand 6½ haut duplex, 2 toilettes, non chauffé, 1150$. 514-343-0141.

C.D.N. 2è étage, duplex, spacieux et lumineux 7½, impecc 2000 pi^2, 2 s/bains, 3+1 ch., rue paisible, près transports, services et Marie-de-France. Mme Monique Beaufort Sutton Immobilia 514-272-1010

C.D.N.
3250-70 ELLENDALE
3½-4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Planchers bois. 514-341-3941

C.D.N. beaux 2½, 6½; duplex bien situé, près UdM, H.E.C. Meublé ou non. 514-733-8723

C.D.N Lacombe, 7½, bas duplex chauffé, près U de M. électros, juil., 1695$. 514 737-7931

CARTIERVILLE, 5½, 2e de duplex, chauffé, face parc, près services, 850$. 514-332-3472

CENTRE-SUD, 5½, 2 ch.; 100% rénové; demi s-sol. 650 $ chauffé. 514-527-3010

CENTRE-SUD, grand 5½ réno r.-de-ch., 3 ch., cour, 650 $, juil. **www3.sympatico.ca/view**

CENTRE EST, plusieurs 3½, style condo, bois franc, aucun chien, réf., 514-995-4370

CENTRE SUD, 6½ sur 2 étages, 2e 3e, 3 c à c, bois franc, chauff. élect., non chauffé, libre juin, 850 $/mois, 514-289-8668.

CHAPLEAU, très beau 3½ tout rénové, r.-de-ch., belle cour, tranquille. Pas de chien. 700 $. 514-927-4665, 450-224-0337.

CONDO 1200 PI CAR.
5638 Av. du Parc
1150 $ mois. 514-770-5073

CONSTRUCTION neuve, 4½ chauffé + eau chaude, balcon + terrasse, chauffage dans les planchers, excellent confort, Mtl-Nord, 750 $. 514-324-3242

CÔTE-DES-NEIGES
Haut de duplex spacieux Grand 7½, chauffé, garage pl. de bois, balcon. Juillet 1850$
Judith Masse, ctr.
514-990-0762

CÔTE STE-CATHERINE, 5½, haut duplex + garage, électros, près hôpital Ste Justine et HEC, 1100 $ chauffé. Libre juin. 514-705-4385, 514-631-2393.

COTTAGE IMPECCABLE
R.D.P., boul. Gouin, près parcs, 2 ch., + bur., gar., stat., cour, lav.-vaiss, foyer, juin/juil., 1150$ 514-328-7910, 514-813-6574

D.D.O., 1½, 3½, 4½, 5½, eau chaude; près centres commerciaux. Juil. 514-683-2851; 514-685-1472; 514-685-2048

DORION /Sherbrooke, 4½, pl. bois, immeuble rénové, libre, 665$, 450-647-2638.

DORVAL, bord du lac; 5e, 6e, vue, grands 3½, 750$ et 775$ rénové, chauffé/eau chaude, équipé, juil./sept 514-631-2013

EXCEPTIONNEL / WESTMOUNT
Grand 3½ Poss. garage. Très intime, sécuritaire, beau cachet. Chauffés, eau chaude inclus. Service de conciergerie.
514-933-3622

FACE PARC Lafontaine, studio semi meublé, 550 $/mois. Les dauphins sur le parc. Libre 1er juin. 1-800-529-5259.

H-MAISONNEUVE, 6½, r.-de-ch., cachet, s/sol, s/familiale, atelier, gar., cour, 975 $. 2651 Jeanne D'Arc. 514-791-0089.

H.-MAISONNEUVE, beau 3½, ensoleillé, rue Ontario, pl. bois, entrée lav./séc., 450$. 514-899-8899

HAMPSTEAD, bas duplex 3 ch., salon avec foyer, s/dîner fermée, cuisine moderne, bois franc, garage, 5 électros, 2500$/mois, chauffage inclus.
RYL Dynastie
FRANCE LANE
514-995-3300

HAMPSTEAD, haut duplex 3 ch., salon avec foyer, s/dîner fermée, bois franc, gar., 4 électros, 1500$, chauffage inclus.
RYL Dynastie
FRANCE LANE
514-995-3300

HAMPSTEAD ADJ. grand r-de-ch. de duplex, 8 pièces, 3 ch., tout rénové, 2 s/bains complètes, 4 électros, chauffé, face parc, 1700$. 514-369-9331.

HAMPSTEAD ADJ., duplex réno, bachelor, 5½, 6½, terr., jardin, chauffés, équipés, 450 $, 1250 $, 1450 $, 514-737-9034.

HOCHELAGA-Maisonneuve, 3½, 385 $ non chauffé. 4 électros à vendre. 514-523-5806.

★ ★ ★ ★ ★
ILE-DES-SOEURS
5 min. du centre-ville
SPÉCIAL DE PRINTEMPS
Studio à partir de 599 $ / mois
3½ à partir de 729 $ par mois
4½ à partir de 799 $ par mois
5½ à partir de 949 $ par mois
Maison de ville 3 et 4 ch.
à partir de 1699 $ par mois
Chauffé, eau chaude et électros inclus. App. spacieux avec grand balcon. Écoles, centres commerciaux, garderie et centres sportifs sur l'île. Transports en commun au 7 min
www.smialouer.com
UN MOIS GRATUIT SUR UNITÉ SÉLECTIONNÉE
Appeler au : 514-769-8982 ou 514-886-4487
Ouvert 7 jours par semaine
★ ★ ★ ★ ★

ILE-DES-SOEURS, à louer, 3½, vue sur fleuve, côté sud, 3 électros, pl. bois, rideaux, stat. int., 966 $/mois, libre juin-juil., 514-761-0598

ILE-DES-SOEURS, beau 3½ rénové, 15e étage, vue magnifique, 3 électros, 1133 $, 1er août, 514-768-7795.

ILE-DES-SOEURS, 3½, 2e, chauffé, eau chaude, 2 électros, 2 stat., remise, piscine, sauna, 1er juil. 773$. 450-467-7096

ILE-DES-SOEURS, grand 3½, 6e, vue fleuve, chauffé, eau chaude, 3 électros, stat. int., 1er juil. 828 $. 514-767-9825

ILE-DES-SOEURS, bord de l'eau, maison de ville 4 ch., faut voir! Juil. 1900 $ 514-767-0717

ILE-DES-SOEURS, grand 4½ chauffé, 5 électros inclus, s/lavage, 1050 $, libre mi juin. 514-766-7068, 514-574-9157.

ILE-DES-SOEURS, grand 3½, 6e, inso, 3 électros, chauffé eau chaude, 745 $, 514-591-9141.

ILE DES SOEURS, vue époustouflante, au 14e, 2 ch., électros, chauffage et garage inclus, juillet, 1575 $.. Richard Grenier, La Capitale, 514-913-6918.

ILE DES SOEURS
Jardin Des Vosges 1070 pi car., 2 ch., garage, int. 1650 $.
Les Verrières IV 1120 pi car., 2 ch., incl. tous les électros 1550$
J.-F. DELRUE
La Capitale crtr, 514-597-2121

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

ILE DES SOEURS, 3½ chauffé, 3 électros, ensoleillé, grand balcon, disponible mi-juin, mois de juil. gratuit, 514-707-4776

LACHINE, 3½, 4½, chauffé, eau chaude, ascenseur, libres juillet, stat. int., 514-639-8163.

LACHINE, 3½ 750$, neuf, entrée privée, foyer, 800 pi^2, patio, bord eau 514-457-2962

LACHINE, 4½-550$, entrée lav./séc., pl. bois franc, poss. stationnement, 514-457-2962.

LACHINE, 5½ 3e, chauf. élect., grand balcon, clair, calme, libre juillet. 590$. 514-859-8647

LACHINE, 5½ rénové, entrées lav./séc., près services et bord du lac, 514-634-9686.

LACHINE, beau 3½, près magasins, élévateur, 570$ Réf. 514-637-0199, 514-772-0638

LACHINE, grand 4½, pl. bois franc, 500 $, non chauffé, pas d'animaux, juillet.514-639-0577

LACHINE O.,bord eau, 5½, 1½ s/bains, haut 2plex, non-fumeur sans animaux, lav./séc. incl., pl. bois, 1150 $, 514-634-2882

LACHINE O. duplex, très grand 5½, boiseries, tranquille, libre, 900$ chauffé, pas d'animaux. 514-639-1045; 450-229-8291

LASALLE, 4½, vue imprenable sur fleuve, piste cyclable, piscine, gym. 514-595-8723

LASALLE, bachelor 1½, très propre, équipé, élect. + chauffage inclus, 345 $ mois, libre immédiatement, 514-366-7803.

LASALLE, complexe jardin-famille, près commodités et parc, chauff., eau chaude, stat., 2½, 3½, 4½, 5½, 514-364-3369

LASALLE, grand 5½ chauffé et ensoleillé, haut duplex, totalement rénové, excellent secteur, paisible, idéal pour couple retraité, entrées lav./séc., lave-vaiss., pl. bois franc, pas d'animaux, près bus et centre d'achats, occ. 1er juillet. 1050$/mois. Réf. obligatoires. 514-282-9007, 514-365-3428

LASALLE 5½ haut duplex, tranquille, 700 $ non chauffé, S. St-Onge, 514-592-6146

LASALLE O., 3½ semi s-sol, duplex, 405$ chauffé, près bus, 514-804-4409, 450-681-5954

LOFT métro LaSalle, récent, 1000 pi^2, pl. lattes, lav./séc., stat. 995$. Juil. 450-430-9688.

MACKAY, 2½, tout équipé, 3e étage; près Université Concordia. Libre. 514-332-2742

MERCIER, bas duplex grand 5½ rénové, cour, gar., piscine, a/c, 950$. 450-665-4518

MERCIER, beau grand 5½, très bien situé, près métro, 675$, libre juillet. Benoît Perras (450) 651-8331.

MERCIER, haut duplex 5½, au nord de Sherbrooke, près métro, juillet. réf., 514-256-7928

MERCIER, près métro, 4½ sur 2 étages, lav.vaiss., cour remise, juil., 650$ 514 231-1472

MERCIER, rue Mousseau grand 5½ haut de duplex libre **Malbec Location 514-376-3543**

MERCIER 5½, haut 3plex, 3 ch., bois et céramique, rénové, libre, 595 $. 514-951-7366

MÉTRO Beaubien, 4½, 5½, 6½ de luxe, 2 s/bains, 650$, 850$, 1200$. 514-238-3062.

MÉTRO BEAUBIEN, 4½, bois franc, cachet, poêle/frigo. Beauté, tranquille, entrée lav/ séch. 650 $, 514-351-2998

MÉTRO Beaubien, 4½, cachet, boiseries, bois franc, les entrées, pièces doubles, balcons, 675 $. 514-382-2982

MÉTRO Beaugrand, 4½ réno, bois franc, clair, non chauffé, juillet, 565$, (514) 351-6260

MÉTRO BERRI 4½, r.-de-ch., 1 seul ch., chauff. élect., 735$, Sylvain Girard, 514-274-7610

METRO Cadillac, 1½, 2½, 3½ à partir de 400$ chauffé, poêle-frigo, pl. bois, buanderie, juin/ juil., 514-255-3103.

MÉTRO Cadillac, r.-de-ch. 4½ + s/sol et cour, chauffé, éclairé, poêle, frigo, juill. 1075 $/mois. 450-441-9585

METRO Cadillac, 3½ neuf, armoires chêne, s/bains porcelaine, libre. 595$. 514-259-8999.

METRO Côte Ste-Catherine, 3½, poêle frigo, poss. stat. libre 700 $ chauffé ou 2½ à 650$. Très bel imm. 514-345-1863.

MÉTRO CRÉMAZIE, charmant 4½, 1 ch., 590 $, les entrées, réno., 2e 3plex, 2 grands balcons, bois franc, 514-725-6492

MÉTRO de l'Eglise, 3½ 4½ poêle-frigo eau chaude, 500$ à 550$. 514-571-7557

MÉTRO FABRE, 5½ chauffé, eau chaude, poêle frigo, 720 $, 4½, 615 $, 514-735-3146

MÉTRO Fabre, grand 5½, 3e, 3 ch. fermées, clair, les entrées, 1er juillet, 640$, 514-725-0277.

MÉTRO Fabre 7½, personne respectueuse seulement, mijuin 1100 $. 514-374-4018

MÉTRO Frontenac, 4½, 5½, ensoleillés, les entrées, pl. bois, calme, références, 600-700. Après 16h30, 514-268-2616

MÉTRO Frontenac, 6½, bas de duplex, 2 ch., foyer, grande cour, non chauffé, juil., 1400 $, réf. requises, 514-525-2531

MÉTRO H-BEAUGRAND, 4½, 2 ch., pl. bois, entrées, balcons, juillet, 625 $, 514-353-2572.

METRO H. BEAUGRAND
4½ 1er juil., entrée lav/séc., pl. bois, 600$. 514-482-0332.

MÉTRO Henri-Bourassa, Clark, 3½ réno. poêle frigo inclus, eau chaude, 600 $; 514-332-1379

MÉTRO Jarry, 4½ rénové, électros inclus, réf., 650$, 514-388-4614

METRO Jarry, 8½, non chauffé, boiseries, vitrail, cave, garage, stat. 1600 $. 450-663-0693

MÉTRO JARRY, grand 4½, 3e, bois franc, entrées lav./séc., 610 $, juillet, 514-426-3586.

MÉTRO Jarry superbe 3½ haut duplex, ensoleillé, 100% réno, les entrées, pièces fermées, balcons, 650 $. 514-382-2982

MÉTRO JEAN-TALON
4½, 2 ch., pl. bois, gens calmes, 795 $ chauffé, 450-467-1398.

MÉTRO JOLICOEUR, 6½, sur coin, vitraux, boiseries françaises, terr., option garage, 900 $ non chauffé. 514-761-1082

MÉTRO JOLICOEUR, 6½, haut duplex, 725$. Les entrées, chauff. élect. 514-766-1404

MÉTRO Jolicoeur 4½, Angrignon 5½, refaits à neufs, 5 électros, patio, 750$. 514-910-9105

MÉTRO Joliette 3½ clair, 535$, métros J-Talon et Guy 1½ à 3½, condos 510$+, 514-598-8767

MÉTRO Joliette, 6½ paisible, stat., rénové. 800$/mois. 450-664-3298

METRO JOLIETTE, 4½, 3e, 2 pces., double, 590 $. 2352 B ave. d'Orléans, 514-286-9161

MÉTRO Joliette, 4½, clair, 2e étage, entrées, 510$ non chauffé, calme, 1er juillet, réf. exigées, 514-484-9286.

MÉTRO LANGELIER, 3½ près ctre d'achats, tranquille, bois franc, 445 $, 514-591-6363.

MÉTRO LASALLE, grand 4½, haut duplex, poêle/frigo, 660 $, juil., 514-289-9264.

MÉTRO Laurier, 6½, 1100 $, libre en juil., près services, 450-678-4872

MÉTRO Laurier, rue St-Joseph, 7½, r-de-ch., 3 ch., cour, stat., 1350$, M.Girard, 514-274-7610

METRO Lionel-Groulx, près Marché Atwater. 6½, r.-de-ch., cour, 1er juil. 514-993-4439

MÉTRO LIONEL-GROULX, grand 5½ ensoleillé, 2e, entrée lav./séc. 514-708-9061.

METRO OUTREMONT, 1½420$, 2½; 500 $, 1½; s-sol 405$, tout incl. 514-735-3146

METRO Papineau, 5½, 3 ch. Très beau! 2 balcons. Idéal 2 pers., 850 $, 514-597-0603.

MÉTRO Papineau, 3½ neuf, de luxe, entrée lav. / séch., libre 500$, (514) 354-1650

MÉTRO Papineau, quartier Latin, beau & grand 7 ½ rénové, pièces doubles, les entrées, 1200$, Juin, (514) 802-8033

MÉTRO Pie IX, semi-s/sol, grand 3½, semi-meublé, clair, sécure, non chauffé, poêle frigo incl. 600 $. 514-972-1574

MÉTRO Préfontaine, semi-dét., r-de-ch., 3 ch., 2 s/bains, s/sol fini, a/c, pl. bois franc, grande cour, solarium, stat., 1100$/ libre 1er août. 514-637-0446.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

METRO Préfontaine, rue Moreau, près métro, face au parc, 4½, 2 chambres fermées, foyer, stationnement. 570 $. Visite dim. à 14h au 2386 Moreau.

MÉTRO RADISSON, grands 1½, 3½, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, pl. bois, buanderie, 490 $ - 615 $, 514-353-2572.

MÉTRO Radisson, 4½ - 3½ , rénovése, eau chaude, poêle/ frigo, 450-641-4416

MÉTRO ROSEMONT
28 app. luxueux neufs
Occ. juin et juillet.
3½ : 750 $, 785 $, 850 $
Incluant sauna, salle d'exercice, terrasse sur le toit, a/c, lav.-vaiss., insonorisation supérieure.
514-961-6105

MÉTRO ROSEMONT,4½, r.-de-ch., duplex, les entrées, 840$. Libre juil., 514-523-0676

MÉTRO St-Henri, superbe 8½, 3e, réno., 5 ch., cachet, face parc, près canal et marché Atwater, grands balcons, ensoleillé, juil., 514 933-8811

MÉTRO St-Michel, 4½, devant parc, 2e, 1 ch., rénové, non chauffé, 550 $, 514-728-0902.

MÉTRO VERDUN, bas, 4½ , libre, stat., 525$, références. (514) 684-2603

MÉTRO Viau, (Marché Maisonneuve), 4½, au 3e étage, 1000 pi car., rue Lafontaine; bois franc, alarme, lave-vaisselle. Possibilité mi-juin. Tranquille, proprio occupant le 1er. 650 $, réf., 514-255-0982 soir.

MÉTRO VIAU, 3½ rénové, pl. bois franc, entrées lav./séc., libre, 500 $, 514-256-1319.

MÉTRO VIAU, 4½ 575$
rien d'inclus, triplex, 1er juillet 514-725-5598

MÉTRO Viau, à 5 min. rue Adam, 5½ bas triplex, cour, sous-sol, tourbillon, plaque chauffante, four encastré, bois franc, céramique, alarme. Possibilité début juin, 1000 $, réf., 514-255-0982 soir.

MÉTRO Villa Maria. Grands 4½ et 3½ chauffés, eau chaude. 875$, 675$. 514-735-8030

MILE-END, 6½, 2e duplex, ensoleillé, pl. bois franc, véranda, électros, 1200$. 514-272-2320

MILE END, 6½ magnifique, 1100 pi car., réno, bas 2plex, cachet, brique, céramique, pl. bois, boiseries, cour, tranquille, libre, 1500 $, 514-274-9303.

MILE END, boul. St-Joseph O. / Jeanne Mance, grand 8½, 3e étage, moulures, boiseries, pl. bois franc, 514-739-2106.

MILE END, Esplanade, 6½ (1150 pi car.), 2 ch., 1 bur., réno style condo, mur brique, aloogene, entrée lav./séc., 2e, balcon 1375 $ 514-279-6159

MILE END, loft, 1500 pi^2, idéal pour bur. ou log., 1400$ chauffé, nég., imm., 514-948-5137

MILE END, Plateau, grand 4½ libre imm., 1 ch. fermée, aires ouvertes, puits lumière, balcon, 1275$ chauffé 514-835-1477 ou message: 450-464-1926

MONTRÉAL-NORD
Henri-Bourassa / Ste-Colette
3½, 4½. Offrez-vous un complexe réssidentiel avec jardin int., BBQ, fontaine, fleurs, arbres, au prix d'un logis ordinaire, 560$ à 600$. eau chaude, non chauffé, 514-328-9736.

MONTRÉAL-NORD, très grand 3½, rénové, libre imm., 525$. Après 16h, 514-793-8943

MTL, grand 4½, 2 pas métro Joliette. Poêle frigo incl. Réf. 525 $ / mois. 450-621-1233

MTL- N0RD, beau 4½ , 2 ch. fermées, bois franc, tranquille, 565$, réf. 450-661-2185.

MTL-NORD, 3280 Gouin Est. Beau 1½ rénové, béton, sécuritaire. 514-852-2565.

MTL-NORD, 3½, 4½, 470$ et +. Chauffés, eau-chaude, poêle-frigo, imm., 514-322-0561

MTL-NORD, 3½ réno, les entrées, H.-Bourrassa/St-Michel. Côté Ahuntsic. 514-735-8030

MTL-NORD, 4½, réno, haut 3plex, et 4½, 3e étage, entrée lav./séc., juil., 514-909-8199

MTL-NORD, 5½, propre, entrée lav./séc., 1er juin, 1er juil. 700 $ et +. 514-609-9496 après 18 h.

MTL-NORD, 5½ haut duplex, Langelier / Marie Victorin, chauffé, 825 $. LANGELIER / M. Duplessis, non chauffé, 650 $. 514-376-6886.

MTL-NORD, 6½, r.-de-ch. duplex, gar., cour, près Amiens; 5½, demi s/sol, 514-322-7766

MTL-NORD, adj. Ahuntsic, 3½, demi s/sol, éclairé, aire ouverte, insonorisé, électros, calme, parc, rivière, réf. 514-852-9298

MTL-NORD, beau 2½, aire ouverte, insonorisé, calme, tout inclus. Réf. 514-322-3060

MTL - NORD, boul. Gouin, 3½ moderne, les entrées, 1er étage juillet, 450$, (514) 327-6250

MTL-NORD, Maurice Duplessis, coin Langelier, bloc 8 app., grand 5½, 3 ch., semi s/sol non chauffé, entrées lav./séc., 525 $ juillet. 514-334-8688.

MTL-NORD, plusieurs grands 4½, bois franc, non chauffé, aucun chien, réf., 514-955-9711

MTL NORD, 5½, 3e, très propre, les entrées, stat., juin, 600$ de 18 et 21h. 514 326-1526

N-ROSEMONT, grand 3½ refait à neuf, meublé, cuisine équipée, entrées lav./séc., eau chaude, rangement ++, demi s/sol lumineux, près services, libre 5 juin. 650$. 514-725-6300

N-ROSEMONT 5½, 2e, bois franc, 3 ch., très propre, près métro, 625$. 450-449-3981

N-ROSEMONT près métro Cadillac, 8½, foyer, pl. bois, lave-vaiss., garage, jardin arrière, 1er juil., 1330$ non chauffé, non éclairé, 514-951-0838

N.-ROSEMONT, grand 3½, demi s/sol, garage, foyer, lav.-vaiss., 590 $, (450) 687-4458.

N.D.G., 1 ½ à 4 ½, tout inclus, dans immeuble moderne incluant piscine int., salle d'exercices, sauna, tourbillon, stat. ext. Contactez le 514-484-4840

N.D.G., 2459 Westhill, grand 6½, foyer, 2e de duplex, 800$, 1er juil., 514-770-9551.

N.D.G., 3e de triplex, 6½, ensoleillé, tranquille, 900$ non chauffé, incluant 4 électros. 7021 Sherbrooke-O, coin Belmore. Visite dim., 14h-17h.

N.D.G., 3½, coquet, ensoleillé, poêle/frigo, buanderie, balcon privé, petits animaux admis, 1er juil., (514) 369-7063

N.D.G., 4116 Girouard, r.-de-ch. duplex 3 c.a.c., rén. 1 825$ non chauffé. 514-484-7324.

N.D.G., 4½, chauffé ou non. Eau chaude inclus, 850$ et +. 514-485-2287.

N.D.G., 5½, 6½ élect.; aires ouvertes; réno. Foyer, grands balcons; Juin. 850 $, 925 $. Vendôme. Réf. 514-486-2077

N.D.G., 6½, 2 ch., vieillot, r.-de-ch., grande terrasse, 1300$. Visite dim 30 mai, 11h-14h. Info: 450-245-1190

N.D.G., bach., idéal pers. seule, 4 électros, chauffé éclairé, tél. inclus, 485 $, 514-735-5237.

N.D.G., beau grand 4½, chauffé, rénové, très ensoleillé, poêle, frigo, balcon, espaces de verdure, stat. 1095 $ / mois. 1er juil. 514 843-0406

N.D.G. , Bessborough, 6½ haut duplex ensoleillé, pl. bois, non fumeur, sans animaux, 1200 $ chauffé, 514-485-0742

N.D.G., coquet app., Sherbrooke / Hampton, 3½ récemment rénové, 675 $. Idéal personne seule. 514 482-5304

N.D.G., cottage rénové, 4 ch., 3 s/bain, garage, Villa Maria, idéal pour prof. occupant, 2500 $, libre, 514-490-0576

N.D.G., grand 6½ beau, rénové, ensoleillé, 2 c à c, puits de lumière, près métro Vendôme, libre 1er juillet, 895 $, 514-483-1795.

N.D.G., Grand Boulevard / Monkland, grands 4½ (1 ch. 875$), 5½ (2 ch. 985$); face au parc, ensoleillé, chauffé, eau chaude, poêle, frigo, plafonds hauts, bois franc, cachet, très propre, 514-684-5993.

N.D.G., grand 6½ rénové, bas duplex, boiseries, foyer, cave, 4 électros si désiré, non chauffé, 1100 $ 1er juil. 514-486-7246

N.D.G., Harvard et Sherbrooke, luxueux 6½, métro, 1150 $, non chauffé. 514-705-9351

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

N.D.G., haut duplex, 3 ch., les entrées, 907 $, 514-485-0801 http://bouchard.math.uqam.ca/ logement

N.D.G., haut duplex, 7½ chauffé, foyer, lav.-vaiss., juil. 514-369-6871, 514-795-2154

N.D.G., haut duplex grand 5½, tranquille, face gare train, 875$, libre juin. Réf. 514-585-0785

N.D.G., métro Vendôme, 7½ triplex, 1200$, non chauffé, 4 électros. ,juil. 514-489-3767

N.D.G., métro Villa-Maria, 5½, 4½, 3½, cuisine et s/bains refaites, pl. bois francs, entrées lav./séc., chauffé, 1er juillet. 514-497-7960

N.D.G., superbe 7½, ensoleillé, village Monkland, réno. à neuf, métro Villa Maria, stat., chauffé 1650 $, juin. 514-486-5543

N.D.G., SUPERBE ET IMPECCABLE BAS de duplex 6½, + s/sol aménagé, cour et patio clôturés, stationnement...
1600 $ / mois et 1 mois gratuit!
Immeubles Liberali
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
514-488-0545
Lisa Liberali

N.D.G., Village Monkland, magnique 6½, 3 ch. fermées, cuisine rénovée, s/dîner séparée, salon double, rangement, garage int., boiseries, pl. bois franc, vitraux, 1550$. 514-328-5775

N.D.G., Village Monkland, deux très grands 6½ rénovés, 3 ch. A/C, alarme. À partir de 1850 $; libre. 450-462-8686. Visite sam. 29 mai, 11 à 16 h.

N.D.G. 3 1/2 sur Draper, chauffé, eau chaude, électricité, câble, poêle/frigo, bois franc, s/sol belle fenestration, 550$, juin, 514-487-9618; 514-247-8328.

N.D.G. 4½, métro Vendome, très propre, entrées lav./séc. 780 $/mois. 514-953-6240

N.D.G. À qui la chance ? Grand 4½, chauffé, éclairé, 6 électros. 995 $. cachet, boiseries, 1 ch., accès cour, rue tranquille, Village Monkland. 514-484-9740

N.D.G. Brodeur à 2 pas métro Villa-Maria, 3½+s-manger, repeint, chauffé, clair, balcon. 700$ 514-488-0175 message

N.D.G. haut duplex 6½, 2 ch. 1 bureau, lav.séc. incl. près métro/université, non chauffé, juin. 1125.$ 514-918-3078

N.D.G. haut duplex 5½, 750 $ non chauffé. La Capitale 514-597-2121 Silvia Marinescu

N.D.G. O., près train, voie rapide, autobus, charmant 6½ haut, boiseries, pl. bois, foyer, salle lavage, balcons, calme, 1220$ chauffé, juil. 514-483-4406

N.D.G. OUEST, 5½ électr., réno., clair; équipé. 2 balcons; 755 $, juill. Réf. 514-578-9720

N.D.G. Village, 6½, verrière, balcon, boiseries, foyer, 5 électros, 1500 $, 514-488-9305.

N. ROSEMONT, 3½ demi s/sol entre boul Galerie Anjou/ Langelier au N. de Beaubien, idéal pers. seule, non-fumeur, 480 $, 514-254-5818.

NOUVEAU-BORDEAUX,
5½ à louer, chauffé, 850 $/mois. 514-334-2795.

NOUVEAU-ROSEMONT, rue Étienne Bouchard, grand 5½ r-de-ch., très propre, s/sol avec foyer, garage, piscine ext., 1400$. 514-256-8954.

NOUVEAU-ROSEMONT
près métro Cadillac, 8½ ensoleillé, grandes pces, 4 ch.,+ s/ sol, 3 s/bains, foyer, 2 garages, juil., 1450$. 514-899-0530

NOUVEAU-ROSEMONT,
GRAND 8½, face au parc Louis-Riel et près métro Cadillac, 4 ch., 3 s/bains, s/sol avec foyer, 2 garages, 1375 $ non chauffé. Téléphonez : 514-705-4091

NOUVEAU-ROSEMONT 4½, près métro, pl. céramique. 800$. 450-586-1548

NOUVEAU BORDEAUX, 7½ chauffé, 3 c. à c., s/dîner, pl. fini crystal, réf., 514-745-1565.

OAKRIDGE, 5795 Sir Walter Scott, grands 3½- 4½, chauffés, eau chaude, poêle-frigo, rénovés, piscine int., sauna, stat. int. disponible. 514-486-7285 www.laberge.qc.ca

OFFRE SPÉCIALE FAITES VITE ! ! !
5930 boul. Pie IX
1½ - 2½ - 3½
à partir de 500$ /mois
Chauffé/éclairé/eau chaude ascenseurs, piscine intérieure stationnement int. / ext. plusieurs services
514 376-7630

OUTREMONT, 1000 Pratte, bijou, tranquille, 3½, 1er juil., 760 $ à 850 $ chauffé, eau chaude, garage disponible, 514-731-2610 M. Faucher.

OUTREMONT, 1 mois gratuit, luxueux 7½ dét., à 2 pas U de M. et métro, grande fenestration, chauffé, foyer, garage. 2300$. 514 731-9317

OUTREMONT, 3½ Beau. Grand. Ensoleillé, ch. fermée, chauffé, eau chaude. 746$/ mois. disp août 514-739-8035

OUTREMONT, 7½, haut duplex, chauffé, près U de M. 1800 $. Libre. 514-733-7781

OUTREMONT, à 2 pas de Bernard, grand cottage avec jardin et gar., s/familiale au r.de-ch., cuisine, coin dînette, 4+1 ch., s/sol fini, 3900 $
C. GIROUX 514-271-2131
Re/Max du Cartier Inc.

OUTREMONT, Av. Bernard, adjacent au théâtre, superbe 4½, électros, à partir de 1200 $. 514-824-2827

OUTREMONT, av. Bernard, 5½, rénové, boiseries, équipé, chauffage élect. 514-731-9106

OUTREMONT, Bernard, grand 5½ éclairé, rénové comme condo; balcon; lav/vaiss., 1375$. Juin gratuit. 514-486-9685.

OUTREMONT, chauffés, boiseries, calmes, clairs, cachet, 4½ 1085$, 4½ balcon 1135$, 514-271-8004, 450-563-3579

OUTREMONT, De l'Épée près Bernard, 2e étage triplex, 7½ rénové, 1er juil. 1150 $ pas chauffé. Soir 514-279-6236

OUTREMONT, grand 6½, 2e, cachet, pl. bois, 1260$ chauffé eau chaude. 514-523-7057

OUTREMONT, grand 8½ + sous-sol, 4 ch., 2 s/bain, solarium, jardin, gar., chauffé, impec., 2500$, 514-340-1033

OUTREMONT, grand 5½, 2 ch., cachet, pl. bois, boiseries. Concierge. Sécuritaire. 1425$ chauffé. Libre juin ou plus tard. 514-985-2887.

OUTREMONT, haut duplex grand 4½, 1 ch. + bureau, calme, rénové, balcon, ensoleillé. Près métro. Chauffé. 1190$. Libre . 514-272-6107

OUTREMONT, haut de duplex, grand 7½, à 2 pas de la rue Bernard, face au parc St-Viateur, pièces spacieuses, confort et cachet, 1950 $.
RENÉ LEGAULT
Re/Max du Cartier
514-271-2131

OUTREMONT, haut triplex, 6½ tout rénové, murs de briques, foyer, balcons, 1350 $. Aussi, 2e de triplex, 5½, tout rénové, beaucoup d'atmosphère, calme, 1280 $. 514-271-8862.

OUTREMONT, La Résidence du Boulevard, près Ch. Ste-Catherine, 2 ch., 1½ s/bains, chauffage, eau chaude incl., 1350$; 1500$. Gar. disp. 75$ 514-276-5949; 514-287-1485.

OUTREMONT, L'EMINENCE
St-Joseph / Laurier, 3½ de 900$ à 1100$; 4½ de 1600$ à 1700$; chauffés, tout équipés, piscine, et sauna. 514-272-8086

OUTREMONT, «Le Renoir», grands 4½, entre 1300 $ et 1400 $, très bien entretenus, chauffés-équipés, piscine, sauna, réceptionniste, gardien de nuit, 514-277-5983

OUTREMONT, luxueux haut duplex 7½ dét., 4 ch., grande cuisine, 2 s/bains, a/c central, gar. + 2 stat. entrée séparée, pl. bois. Juil. 2290$. 514-270-2871

OUTREMONT, rue Outremont, juillet, super 4½ 1025 $, 5½ 1150 $, chauffé, ascenseur, équipé, 514- 272-6013

OUTREMONT, rue Van Horne, 5½, 2 ch., 4e, vue, chauffé, cuisinière gaz, frigo, lav/vaiss. Entrée lav./séch. 940 $/mois. 1er juin. 514-952-7983.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT, sur la rue Bloomfield. Grand 5½, réno 90, 2 ch., loggia et terrasse, stat. Occupation rapide. 1200 $ / mois. Re/Max du Cartier 514-867-2131 Robert Laurin

OUTREMONT, un 4½ disp. 1er juin et un 3½ disp. 1er sept. 977 et 977A rue Rockland. Sur RV 514-693-9103, 514-261-4956.

OUTREMONT. Bernard grand 3½ très clair, balcon, juil. 875$ 514-274-8878, 514-735-4175

OUTREMONT 7½, 2e de 3plex, pl. bois, 2 balcons, non chauffé, 1er juil. 1190 $ 514-591-9673

OUTREMONT 915 rue Rockland, superbe 5½, tout rénové, chauffé, stat., 1er de triplex semi détaché, 2 ch., 1200 $.
514-495-5996

OUTREMONT ADJ. rue Deacon, juillet, super beaux 3½, 650 $ à 720$, 4½ 850 $, rénovés, chauffé, équipé, planchers bois, haut plafond, ensoleillé, idéal étudiants 514-733-5020

OUTREMONT adj., 2973 Lacombe, magnifique duplex, spacieux 7½, 6½, 3½. Tout rénové, garages, stat., 5 électros, pl. bois, tapis, lumineux, balcon, imm., 1er juil., 514-939-6360.

OUTREMONT Adj. 5½ haut duplex, août, 1100 $ chauffé, eau chaude. 514-739-1283

OUTREMONT ADJ., pied du Mt-Royal; beau 2½ semi-meublé; 19e étage; vaste balcon, baie vitrée; chauffé, eau chaude, de, piscine, gym, sauna. Juin, juill. 740 $. 514-803-3319

OUTREMONT ADJ., 7½ haut duplex, poss. meublé, U de M 1625$ occ. imm. 514 739-3321

OUTREMONT
Cottage classique, beaucoup de cachet. Remarquablement situé. Près écoles, universités, hôpitaux. Magnifique jardin. Puits lumière, bois franc, 4 ch. 2 s/bains, Inclus: électros micro-ondes, plafonniers, module de jeux $3,000 **514 501-2715**
R 149

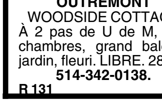
OUTREMONT exceptionnel, La Résidence du Boulevard, près Ch. Ste-Catherine, penthouse avec foyer, 2 ch., 1833'car., 2500$. Gar. disp.75$, 514-276-5949; 514-287-1485.

OUTREMONT magnifique 9½, 4 ch., ensoleillé, boiseries, 2 balcons, chauffé, calme, 2096$ 514-788-5858; 514-247-4233

OUTREMONT
prestigieux, très grand et propre 7½, Ave. Maplewood, balcons, grande terr., vue magnifique, 3 grandes ch., grande cuisine coin repas, grand garage. Au delà de 2000 $, 514-274-2838

OUTREMONT
St-Joseph / Querbes 4½, 1 ch. chauffé, boiseries, électros, concierge, 1250 $. Pour vous!!!

SYLVIE LAURIER
Re/Max du Cartier
514-271-2131



OUTREMONT
WOODSIDE COTTAGE
À 2 pas de U de M, 4+3 chambres, grand balcon, jardin, fleuri. LIBRE. 2850$
514-342-0138.
R 131

PAPINEAU, près Rosemont 1½, 405$/420$. Poêle-frigo buanderie, 514-735-3146

PAPINEAU / ST-ZOTIQUE, grand 5½ chauffé, 695 $, 514-336-2681, 514-984-7477.

PARC-EXTENSION, 3½ juillet. Chauffé, eau chaude, poêle, réfrigérateur. Métro Acadie. 600 $, 514-279-6940.

PARC LAFONTAINE, 1½, tout inclus, 450 $; libre imm., 514-526-6711, 514-272-4979.

PARC LAFONTAINE, Rachel/ Bordeaux, r.-de-ch., rénové, 1300 pi², aire ouverte, 2 ch., terrasse, a/c, libre. 1295 $ non-chauffé, 5 électros en +, 514-296-8726, 514-521-5995

PETITE-PATRIE, de la Roche, juil., loft neuf, r.-de-ch., entrée lav./séc., 514 993-8030

PETITE BOURGOGNE, grand 5½, 2 étages, 2 ch., 1 s/bain, 1 s/eau, bureau, accès cour intérieure, stat. inclus, non chauffé, 620$/mois, juil., 514-982-4016

PETITE ITALIE, 6½ non chauffé + s/sol non fini, 950$, boiseries. Lun. au ven. 514-871-9821

PETITE PATRIE, luxueux 4½ boiseries, mosaïques, 800$ juil. www3.sympatico.ca/view/1.htm

PETITE PATRIE 3½ rue Casgrain, entre St-Zotique et Beaubien, fin juillet. 514-272-3902.

PETITE PATRIE Chambord nord de Beaubien, 5½, 3e, les entrées, 2 ch., boiseries, 925 $. André 514-385-4959

PIE-IX 7260, 1½: 310$. près services et métro St-Michel. 514-593-4843

PIE IX angle Robert, grand 4½ rénové, bois franc, entrées lav.-séc., balcons, tranquille. réf. exigées. 550$. 514-593-9268

PIERREFONDS, grand 3½ et 4½, quartier tranquille, les entrées, stat., libre. 514-626-9647

PIERREFONDS, condo, penthouse, 1700pi², 2 ch. + mezz., foyer, pl. bois, garage, a/c, train, aut. 13, 1200$. 514-683-3804

PIERREFONDS, très grand 4½ bien éclairé, tout neuf, rue calme, près du train du banlieue, 895$, 1er juil., 514-685-4138

PIERREFONDS, très joli bung., 2 c. à c., s/sol fini, gar., près transports et services, 1er juil., 1200 $/ mois, 514-624-4028

PLATEAU, 1100 pi car. penthouse-loft sur 2½ étages, Drolet / Duluth, vue panoramique sur Mont-Royal, terr. sur le toit, 2 balcons, foyer, a/c, 6 électros. Réf. 2100 $. 514-844-5777.

PLATEAU, 1er juill. agréable 4½ r-de-ch., aires ouvertes, 1 ch. fermée, bois franc, chauff. élect. 725 $. 514-277-5659

PLATEAU, 1½, 2½
Foyer, meublé ou non, à partir de 435$ tout incl. 514-272-2901

PLATEAU, 1½: 450 $; 3½: 690 $; 4½ : 790 $, Fullum/ Rachel, rénovés, bois franc, poêle-frigo, juil., 514-523-9998.

PLATEAU, 1½ à 4½, imm. rés., Sherbrooke/Parc Lafontaine, réno. + services. 514-523-1521

PLATEAU, 1½ réno., rue Laval, près métro, calme, sécuritaire, 435$. 514-893-5999 P.M.

PLATEAU, 2 pas métro Mont-Royal, 4½ r. de ch., 2 ch., boiseries, cour, 885$, 514-387-2751

PLATEAU, 2x6½, Des Érables/Mt-Royal, r-de-ch 3 ch. fermées, a/c 1400$. Et 3e, 5 ch. fermées 1250$. Pl. bois franc. Rénovés. Juil. 514-529-6085

PLATEAU, 2½ 440$, 3½ 540$, chauffés, eau chaude incl. poêle, frigo, juil. endroit tranquille, références exigées.
514-522-7668

PLATEAU, 2½ près parc Lafontaine, équipé, accès cour, 450$. 514-349-9955

PLATEAU, 3820 Laval, 2 ch., foyer, spacieux, non chauffé, 1200$. 514-271-6319

PLATEAU, 3961 rue Laval, 4½ dans 3plex réno., r. de ch. ensoleillé, juin, 1200$ 450-465-1538

PLATEAU, 3 app. 8½, 4 ch., terr., 5 électros, meublé ou semi 1480-1980, 514-737-0798

PLATEAU, 3½, les entrées, élect., bois franc, moderne, propre, réf., 525$. 514-525-2887

PLATEAU, 3½, tapis, réno, non chauffé, pas animaux, libre, les entrées, 660$. 450-656-1738

PLATEAU, 3½ style condo, const. 87, béton, les entrées, bois franc, 700 $, 514-352-4932

PLATEAU, 4180 Des Erables/ Rachel, 3½ condo, lav./séc., poêle/frigo, 625$ libre juil. 514 844-0747, 450 667-7444

PLATEAU, 4305 Drolet, 5½ + s/sol fini de 3 pces, 4 ch. fermées, tapisserie, bois franc, poêle / frigo / lav., cour arrière, 1275 $, 514 842-0002

PLATEAU, 4917 de Grandpré. 3½, tout rénové, 750 $ non chauffé, libre, 514-585-2469.

PLATEAU, 4½, poêle/frigo, propre, 3e étage, entrées, 1er juilet, 514-993-4439.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU, 4½ fermé, neuf, BRÉBEUF haut duplex, podium clé en main. NON-FUMEUR 895 $, 514-947-3994 522-5620

PLATEAU, 4½ rénové, cachet d'époque, 5 électros, chêne, 925 $, 514-737-0798.

PLATEAU, 5295, #7 Des Erables, 595$. 4½ demi s-sol, poêle/frigo, entrées lav./séc., rénové. Libre, 450-629-9097.

PLATEAU, 5½, Marquette / Laurier, 2e, ensoleillé, pl. bois, puits lumière, bureau, terrasse, 950 $, 1er juil. 514-524-1125.

PLATEAU, 5½, St-Joseph, 2e, RÉNOVÉ. Terr., balcon, pl. bois, boiseries. Pers. tranquilles. Libre. 1180$. 514-526-1234

PLATEAU, 5½ charmant, réno. 3 ch. fermées, planchers bois. Doit voir! 925 $. 514-817-6576

PLATEAU, 650 pi, style loft, vitraux, boiseries, terr. Entrée lav./séc., chauffé, 1er juillet, 1100$. 514-943-2130

PLATEAU, 6½, 2 ch., bois franc, brique, cour + stat., 1285 $/mois, 514-523-2323.

PLATEAU, 6½, Bordeaux, 3e, réno. 2 s/bains, 2 puits, murs briques, entrée lav.-vaiss. 3 ch., fermées, 1200$ 514-603-7131

PLATEAU, 6½, Marquette / Laurier, 3 ch., et 6½ Boyer/ Mt-Royal, 1295$. 514-941-5379

PLATEAU, 6½, r.-de-ch., 3 ch., bois franc, entrées, jardin clôturé, stat. Près Angus, jardin botanique, métro. Idéal prof. 1150 $. 450-652-6432.

PLATEAU, 6½, St-André/ Marie-Anne, 2 ch, pl. bois, alarme, juil. 1100$. 514-884-6268

PLATEAU, 6½, super beau, 2 c.-à-c., bois franc, jardin spectaculaire, au coeur des services. Incl.: lav./vaiss., luminaires. 1250 $ non chauffé. A qui la chance! 514-598-1793

PLATEAU, 6½ r.-de-ch., bois franc, entrées, cour. Juin, juil. 450-682-8351, 1-450-226-5527

PLATEAU, 6½ réno, ensoleillé, Parthenais/Marie-Anne, 2 ch., pl. bois, 2e avec grande cour, lav.-séc. incluses, 2 portes-patio, 1150 $, juil. 514-253-7957

PLATEAU, 7½, r-de-ch., réno, cachet, stat., 2 + 1 ch., 1465$. 514-523-2313, 514-655-1765.

PLATEAU, 7½ réno., Gilford, r. de ch., 3 ch. fermées, cour, bois franc, 1400$ 514 523-5239

PLATEAU, 8½ + s/sol, super cachet, chauffé, éclairé, 2250 $/ mois. Juil. 514-522-1610.

PLATEAU, 8½, beau, 3e; lumineux, planchers bois franc; fenêtres thermos; entrées lav./séc. / lave-vaiss. Entreposage s-sol. Chauffé. 1355$; 514-529-5259

PLATEAU, 8½, r.-de-ch.
1400 pi car., 1525$ non chauffé en plus possibilité bureau attenant avec entrée privée, 4003 St-André (514) 806-4003

PLATEAU, 8½ r.-de-ch., boiseries, vitraux; gar. S/sol ciment; 1450 $; juill. 514-939-3577

PLATEAU, Av. du Parc, 4½ nouveau condo, tranquille, concierge, a/c, 1050 pi.car., grand balcon, stat., 1800$/mois. 18h à 22h. et sam. dim. de 10h à 22h. 514-931-2070

PLATEAU, av. Parc Lafontaine, grand 4½, A-1, 1100 $, libre. A voir ! 514-825-0512.

PLATEAU, Av du Parc, condo neuf, penthouse deluxe, 3 ch., 2 s/bains, balcon, 5 électros, stat. int. vue sur Mt-Royal, 1950 $. Aussi nouveau condo deluxe, 2 ch., balcon, 5 électros, stat. ext., vue stade olympique. 1350 $. Libre. 514-229-8454

PLATEAU, beau 5½, 1 ch. fermée, bois franc, entrée lav./ séch., 740$, réf. 450-661-2185.

PLATEAU, beau 4½, refait à neuf, rue de Bordeaux, cachet, réf., juil., 850 $, 514-523-0786

PLATEAU, beau 6½, Parthenais/Mt-Royal, 3 ch. 1 double, pl. bois, murs briques, balcons, entrées lav./séc. et lav./vaiss., juillet ou avant. 1200 $, 514-522-8980.

PLATEAU, Bordeaux / Mt-Royal, 6½ rénové, 3e, balcons, pl. bois, 850 $. 514-381-2031

PLATEAU, boul. St-Joseph, 3½, chauffé, très éclairé, bois franc, 475$. 514-527-1716

PLATEAU, Château Harvey, loft 400 pi car., plafond 11 pi, bain tourbillon, terrasse sur toit, salle de réception, poêle-frigo, laveuse-sécheuse inclus, 700 $, juillet, Bob 514-526-4545.

PLATEAU, Cherrier, 6½ victorien restauré, boiseries, 6 électros, 1330$, juil. 514-528-0486.

PLATEAU, Cherrier/ St-Christophe, cottage, foyer, bois franc, 2 s/bain, balcon, cachet, fin juin, 1355$ 514-528-8807

PLATEAU, Cherrier, 3½ chauffé, demi s/sol, pl. bois, 550 $, 1er juillet, 514-842-5895.

PLATEAU, condo neuf, métro Laurier, 2 c. à c., 5 électros, balcon, a/c, asp. central, stat., libre, 1400$, 514-287-0433

PLATEAU, de Brébeuf, beau 5½ rénové, 2e, idéal couple, calme, entrées lav./séc. bois franc, non chauffé, 1er Juil. 1050 $. 514-523-3231

PLATEAU, de Lanaudière/ Mt-Royal, 4½, r.-de-ch. 1 ch. fermée, élect. loc., pl. bois, entrée lav./séc., pas d'animaux, idéal personne seule. Réf. libre juin 730 $ 514-521-2937

PLATEAU, de Lanaudière/ Laurier, grand 2½, 3è, tout réno, bois franc, entrées, puits de lumière, 514-523-3533.

PLATEAU, Des Érables / Laurier, 4½ 1 ch., tout rénové, 2e, entrées lav./séc., pl. bois, 675 $ non chauffé, 514-389-8848

PLATEAU, Fabre et Laurier, 8½ rénové, pl. bois, boiseries, juillet 1275 $. 450-647-2638.

PLATEAU, Fabre; 3½, 3e; 495$ par mois. Juillet. Sans entrée lav./séc. 514-727-1918

PLATEAU, face parc Lafontaine, magnifique 5½, 3 ch., 2 s/ bains, terrasse, chauffé, poêle, frigo incl. Piscine. 1500 $. 514-522-3582, 514-342-9605.

PLATEAU, face parc Lafontaine, 7½, 3e de triplex, chauffé, balcon, idéal maison et/ou bureau, 1900 $. 514-694-4833

PLATEAU, Gascon (3455). Condo 3½ repeint, libre, 3e, 4 électros, 675 $. 450-641-4416

PLATEAU, grand 4½, 1100pi², moderne, terrasse, stat. int., 1400$. 514-522-8344.

PLATEAU, grand 6½ refait à neuf avec goût, a/c, lav./vaiss. Terrasse. 1er juil. 1550 $. 514-524-7825, 514-983-4696.

PLATEAU, grand 7½ + s/sol, très éclairé, sur boul. St-Joseph près métro Laurier, 2800$; libre 1er sept., 514-285-4841

PLATEAU, grand 8½ rénové, r. d. ch., entrée lav./séc., terrasse, stat., 1500$, 514-528-4928

PLATEAU, grands 4½ non chauffés, style condo, très propres. Près métro Papineau. 700$ et 750$. 514-336-1687.

PLATEAU, grand 5½, 2e, 1er juillet, 1250$, 2 ch., murs brique, pl. bois, terrasse, balcon, lav.-vaiss., lav./séc., a/c, alarme. Visite dim. 30 mai, 15h à 17h, 4325a rue de Lanaudière.

PLATEAU, grand 5½ fermé, chauffé, 920$, août. 2190 boul St-Joseph E. 514-526-0148

PLATEAU, Hutchison, superbe rénové, 2 + 1 ch., bois franc, terrasse, 1425 $ non chauffé. Pas d'animaux. 514-223-9174

PLATEAU, joli 2½, près parc Lafontaine, tout compris (meublé, tv, lav./séc., chauffé, éclairé). 675 $. 514-527-2736

PLATEAU, Laurier/St-Urbain, gands 6½, rénovés, poêle, frigo, lav./séc., cour, immédiat et juil. 514-483-1423

PLATEAU, Localisation idéale au Plateau, grand 8½, 2350 pi², r.-de-ch., incl. chauffé, éclairé eau chaude câble. Lion ou Jacqueline. Vite! 450-466-4000.

PLATEAU, loft rénové, faut voir! 1400' car., 3 électros, bois franc, 1150 $. 514-597-1064

PLATEAU, Marquette, 6½ réno, 2e, 3e, très éclairé, 1250$ non chauffé, 514-523-1344

PLATEAU, Messier, 7½, 3 ch. doubles, pl. bois, 1075$ non chauffé. Libre. 514-257-3038.

PLATEAU, métro Laurier, beau 5½, 2e, cachet, rénové, 850 $ non chauffé. 514-276-0639

PLATEAU, métro Laurier, grand 4½, les entrées, poêle/ frigo, 2 ch., juillet, 815 $, 514-232-0240.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU, métro Mt-Royal, St-Hubert/Marie-Anne, 5½ rénové, 3 ch., 1150 $ à 1300 $ électros, balcon, jardin, 514-842-2525

PLATEAU, métro Rosemont, 7½, s/sol, jardin, 1100 $ non chauffé, 1er juil. 514-948-0283.

PLATEAU, Parc Lafontaine, très grand 8½ réno 5 ch. fermées, vitraux, cachet, 2 balcons, 1300$, juil. 514-598-5959

PLATEAU, Parthenais/Gilford, 3½ bois franc semi-meublé balcons 585$ libre 514-521-1112

PLATEAU, Perle rare! Condo loft, 2 puits de lumière, pl. lattes, ascendeur. Coup de coeur assuré! Faites marcher vos doigts! Jacqueline. Vite! 450-466-4000.

PLATEAU, près Duluth, 7½, chauff. élect., entrées lav.-séc., 1300 $, juillet, 514-270-7682.

PLATEAU, près Parc Lafontaine, 5½, style condo, frais peint, foyer, puits de lumière, pl. bois franc, lav.-vaiss., micro-ondes, entrées lav./séc, thermopompe, terrasse avec spa, cabanon, 1325$. 450-442-3569

PLATEAU, rue de Lorimier, 2000 pi², 3e étage, refait à neuf, 2 s/bains, bain tourbillon, 4 puits de lumière, foyer, boiseries, 3 ch., balcons, plaque chauffante, four, lav.-vais., 1900$. Visite sur rendez-vous: 514-386-6135

PLATEAU, rue Drolet métro Sherbrooke, 1000 pi.car., 1 ch. fermée, rénové, 5 électros, bois franc, juil. 1200$. 514-288-0762

PLATEAU, secteur Sherbrooke/Fullum grand 5½, + hangar, clair, cachet vieillot, 785 $. 514-598-0988

PLATEAU, Sherbrooke est, beau 4½, bois franc, juillet, 850 $ chauffé, 514 597-0603.

PLATEAU, St-Hubert/Duluth, superbe grand app. style loft, 1200 pi², 1 ch. fermée, terrasse, stat. idéal couple ou professionnel. 1300 $. pas chauffé. 514-820-5450

PLATEAU, St-Joseph/ Cartier, 4½, 3e, bien éclairé, 2 ch. fermées, 895$ chauffé, poêle/ frigo, pl. bois, buanderie, juil., 514-598-8171.

PLATEAU, St-Joseph, beau 4½, 2 ch., poêle/frigo, métro, chauffé, balcon, libre. Poss. meublé. 1100 $ 514-293-8613

PLATEAU, St-Urbain 5½ demi s-sol, chauffé, eau chaude, équipé, 815$ juil 514-277-7640

PLATEAU, style victorien, beau 4½ ensoleillé, chauffé, 2 ch., poêle, frigo, boiseries, planchers de chêne, 950 $ / mois. 1er juil. 514 843-0406

PLATEAU, style loft, 2 ch., 1400 pi car., 2 min. métro, 2e et 3e, 1200 $ et 1300 $. Sutton-Immobilia 514-529-1010

J.C. DUPONT

PLATEAU, style loft, vaste, neuf, insono, plafond 11' , 1 ch. fermée 750$, 514-602-2565

PLATEAU, très beau 5½ rénové, 2 ch., foyer, 3 électros, 1er juil., 1200$, 514-271-8301

PLATEAU, très beau 8½, 3e étage, cachet, pl. de bois franc, 5 ch. fermées, grand balcon, parfait état, proche de tout. Idéal non fumeur. 1400 $/mois. 514-257-7552.

PLATEAU-ADJ., 5½, 3 ch., 3e triplex, entrées, calme, 690$, 1er aout. 514-596-0309

PLATEAU - LOFTS
Loft, 4e, mezz., terrasse sur le toit, vue Mt-Royal. 1800 $ non chauffé. **Loft-cottage,** 1900 pi car., 2200 $ non chauffé. DES BIJOUX ! Re/Max crtr, Jean-Marc Pilon / Jean-Philippe Deroussent, 514-281-5501.

PLATEAU. Clark/Rachel, style condo, neuf, 2 ch., r.-de-ch., jardin, 1200 $, 514-523-6610

PLATEAU/ de Lanaudière, r.-de-ch., 4½ ouvert, belle cour qui ne demande qu'à être aménagée, cachet, à deux pas de la rue du Parc et du métro Laurier, réf., pas de chiens S.V.P. Petit prix: 555$, libre juil. Visite libre sam. seul. de 14h à15h au 5165 de Lanaudière, 514-384-3546

PLATEAU/ Marquette: 5½, r-de-ch., 3 ch. fermées, bois franc, cour, stat., luxueux, 1275$. 514-598-5872

PLATEAU 8½, De Lorimier/ Mt-Royal. Haut triplex, cuisine et s/bain réno. pl. bois, terr., pas d'animaux. 1460 $ non chauffé. Réf. exigées 450-652-9573, 514-608-9573, 514-489-4830

PLATEAU: 2 condos neufs, 1057 pi ², 2 ch., a/c, foyer, boisfranc, stat., terrasse. 1350 $ non chauffé. 514 945-0548

PLATEAU = AU 3730 ST-HUBERT, 1800 pi² net, belle victorienne, 8½, avec 3 ch. + bureau, pl. bois, libre 1er juil., 1425 $ non chauffé. 514-274-9584

PLATEAU ADJ., beau 5½, pl. bois franc, fenêtres neuves. Inclus: poêle, frigo, lav., séc., lav.-vaiss. et chauffage élect. 780 $, 514-944-0916.

PLATEAU BEAU 3½
Chapleau face parc Baldwin, boiseries, pl. bois, 4 électros, réf. 740$ Libre. 514-668-7275

PLATEAU BEAU 6½
cachet, boiserie, pl. bois franc, face parc Baldwin, 4 électros, 1250$. Réf. 514-668-7275

PLATEAU demi s/sol, 3 grandes ch., idéal étudiants, 400$ chacun. 514-593-4007

PLATEAU face parc Lafontaine Chaleureux, condo, tranquille, murs brique, bien agencé, élect. loc. 10 min. métros + bus au pied de l'imm. 1200$ Idéal couple ou personne seule 1er sept 514-883-0054 message vocal.

PLATEAU
Luxueux, cachet, 5½, 1300 pi car., face parc, 2 ch., juil., 1190$ chauffé.
514-212-5378

PLATEAU
métro Laurier, condo 4½, pl. bois franc, foyer, asp. central, alarme, entrée lav./ vaiss., 930$, 514-694-3344.

PLATEAU NOUVEAU
Près de tout, face à un parc, 2 ch., foyer, pl. bois, garage. 1475 $. Immédiat!
Fleurette JOLICOEUR
(514) 992-4214
Sutton sur l'Île crtr
R 131

POINTE-AUX-TREMBLES, 83e Av., 5½, 3 ch., spacieux, neuf, juin. 800$ 514-913-9882

POINTE-CLAIRE, Complexe S.W.1., beau grand 3½ bien éclairé, semi-meublé, chauffé/ élect. incl., très grands balcon avec belle vue, 7e étages, antenne satellite incl., 698 $ nég. 514-229-3698.

POINTE ST-CHARLES
5½, 795 $, 800 $; 4½, 740 $. Rénovés, bois franc; juin, juillet. 514 939 - 0088

POINTE ST-CHARLES
5½, style condo, insonorisé; entrée lave-vaiss. Juillet. 895 $ mois. 514-939-0088

POINTE ST-CHARLES
4½ rénovés, ensoleillé, pl. bois franc, entrées lav-séc., 610$ et 620$ non chauffés, libres imm., 514-867-1803

PRÈS Beaubien, 4½ rénové, tranquille, pces doubles, les entrées, réf. 650$, 514-728-3283

PRÈS boul. l'Acadie, 3½ ouvert, rénové, entrée laveuse. 450 $. libre. 514-917-8280

PRÈS MARCHÉ ATWATER, maison en rangée, 2000 pi car., 2 ch., bureau, foyer, 2 s/bains, a/c, gar., mi-août 514-933-0815

QUARTIER LATIN, Ste-Elisabeth, 900pi² près métro Uquam, superbe 6½, victorien, rénové, 3e, bois franc, balcon, poêle, frigo, 980 $, 514-985-2597

R.D.P., demi-s/sol de duplex, 3½, 1 ch., les entrées, 425$, juillet. 1-877-620-3745

R.D.P., grand et superbe 4½ style condo, récent, ensoleillé, entrées lav./séc., rangement, stat., bois franc sur béton, près services, 650$. 450-442-3569

RIDGEWOOD, très grand 3½, calme, terrasse, piscine, libre juil., 514-984-7893

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 13e Av./Masson, 5½, 2 ch., 2e étage, juin, 750$ non chauffé. 514-279-5502

ROSEMONT, 1 X 3½, 2e étage, salon double, terrasse, chauffé, eau chaude, 550 $, 514-844-5644, 514-376-9364.

ROSEMONT, 25e Avenue/ Beaubien, 4½, r-de-ch. rénové. Patio, pl. bois franc, cour. Entrées lav./séc. Non chauffé. Libre. 750 $. 514-823-7059.

ROSEMONT, 27e av. 3½, 530 $ JUIL., 4½ chauffé 660 $, JUIL.Électros. 514-735-3146

ROSEMONT, 31e Av., 5½ rénové, style condo, haut duplex, pl. bois, chauff. élect., libre 20 juin, 750 $. 514-727-1459

ROSEMONT, 3½, demi sous-sol; entre 16-17e av. sur Bélanger, juin, 350$, 514-593-8654

ROSEMONT, 3½, sur Bélanger près Viau, entrées lav./séc., semi s/sol, 450 $ non chauffé, libre 1er juillet, 514-276-8128.

ROSEMONT, 3½ à louer, non chauffé, pas entrée lav./séc., tranquille, 400 $. 514-729-9001

ROSEMONT, 3½ demi s/sol, très propre, pl. bois franc. 400 $ Juil. 514-362-8362

ROSEMONT, 3½ rénové dans 5plex, les entrées, bois franc, 600$, 514-723-7470

ROSEMONT, 4½ , Holt/6e Av., 2e, 2 ch., les entrées, pl. bois, clair, libre, 625$. 514-729-1100

ROSEMONT, 4½, Masson/6e, chauffé, eau chaude, poêle/ frigo, 675 $, 514-727-5121.

ROSEMONT, 4½ r.-de-ch., 2 ch., réno, stat., juin. Près métro PI-IX, 800 $, 514-276-3335

ROSEMONT, 5½, 2e étage, clair, près parc, commodités et métros, 905 $, 514-723-3808.

ROSEMONT, 5½, 2e duplex propre, 3 ch., 1er juil. bien situé, pres métro, 514-374-1484

ROSEMONT, 5½ chauffé, eau chaude fournie, libre juillet. 514-721-6596.

ROSEMONT, 5½ de luxe, 2 ch., boiseries, terrasse, a/c, propre, 855 $. 514-376-5222

ROSEMONT, 5½ propre, bois franc, lav-séc., non chauffé, 1er juil., 575$. 514-485-6518

ROSEMONT, 6822 Louis Hébert, 4½, 3e, 489 $. Visite dimanche 30 mai, 13h à 16h.

ROSEMONT, 6956 Chatelain, 5½ bas duplex, garage, cour, 1150$ chauffé. Aussi au 2e, 5½-975 $. Et demi sous-sol 3½-550 $. 514-722-9014

ROSEMONT, 6980 21e Av. 4½, libre, rénové, lav./séc., céramique et bois franc, non chauffé, 700$. 514-729-1188

ROSEMONT, 8½, dans belle victorienne, 3 c à c, cour aménagée, s/sol, atelier, près J. Botanique, libre en juin, 1300 $ non chauffé, 514-723-4956.

ROSEMONT, à 2 pas du Parc Maisonneuve, 4½, 2 ch., impecc., 3e, 695$, très calme, ensoleillé, 15 juin, 450-441-7470

ROSEMONT, Angus; magnifique condo 2 étages, 3 ch., terrasse; balcon. Gar. Libre août/ sept. 1500 $. 514-573-0666

ROSEMONT, Angus, condo 2 ch. r.-de-ch. foyer, pl. bois, alarme, a/c, St-Joseph près Jardin Botanique, juil. 975 $ 514-899-0921, 514-726-7060

ROSEMONT, beau 3½, chauff., semi-meublé, tranquille, idéal retraité, non fumeur, pas animaux, réf. 545 $, 514-524-5879

ROSEMONT, Dandurant, petit 5½, haut duplex, près bus, métro, juil., 560$, 514-729-3080

ROSEMONT, duplex 4½ 2 ch., rénové 100%. les entrées, tranquille, 890$. réf. 514-257-7273

ROSEMONT, grand 8½, non chauffé, (r-de-ch. et 2e) 5 ch., pas d'animaux, (514) 722-3174

ROSEMONT, grand 7½ r-de-ch., cachet, bois franc, cour, libre, 1375$. 514-523-7057

ROSEMONT, grand 4½ coin Casgrain/Beaubien, 550 $. Visites dim. 30 mai entre 9h et midi. 514-696-9067 entre 18h et 21h.

ROSEMONT, grand 6½ r.-de-ch., réno, 3 ch., les entrées, cour, 1225 $, 514-727-8617.

ROSEMONT, grand 4½ rénové, 625$. Près du métro. Libre 15 juin. 514-710-8776

ROSEMONT, grand 3½, 9e av/ Laurier, calme, pl. bois franc, juillet, 485 $. 514-277-8695

ROSEMONT, grand 3½ rénové, idéal retraité, 500$. 514-593-4007, 514-995-8507

ROSEMONT, joli 5½, pl. bois, boiseries, calme, grande cour, 1er juil., 900$, 514-295-9768

ROSEMONT, Petite Patrie, rue de Lanaudière, 4½, grand r.-de-ch., cachet, rénové, entrées lav/séc., s/sol, 735 $ non chauffé, 514-942-6823.

ROSEMONT, rue De Lorimier, grand 5½ rénové, 2e étage, pl. bois franc, 950 $. 514-728-4931

ROSEMONT, rue Jean-Talon, face métro Iberville, 5½, 2 ch., entrées lav./séc., pl. bois franc, haut duplex, pas d'animaux, réf. 735$, 1er juil., 514-248-6868.

ROSEMONT, St-Zotique et 1re av., 4½ chauffé, demi s/sol, pl. bois, juil., 550 $, 514-729-1487.

ROSEMONT, très beau 6½, 2e duplex, aire ouverte, 1 ch., fermée, pl. bois franc, boiseries, idéal pour couple, 850 $ non chauffé, 514-722-7697.

ROSEMONT, Viau/Bélanger, 4½ rénové, 750$, poss. stat. ou gar., juil. 514 830-2668

ROSEMONT /de Lorimier, abordable grand 6½, stat., accès cour, 700 $, non chauffé ni éclairé, 514-279-3359.

ROSEMONT 26E, grand 5½, r. de ch., plaque/fourneau encastré, libre, 850$ 514 973-7716

ROSEMONT 3½ très propre, les entrées, 2e de duplex, libre juil., 450$ 514 376-4570

ROSEMONT ANGUS
3½ propre, 1 ch., entrée lav. / séch., balcon terrasse, 630 $, occ. juillet. 514-651-3251

ROSEMONT ANGUS
DERNIÈRE CHANCE ! Condo entièrement équipé. 2 ch., 1200 pi car., a/c, foyer, alarme, impeccable, garage. Dernier étage, 1000 $ n.c. 514-244-5271

ROSEMONT coin Iberville, 4½, propre, 2e, libre juil. 575 $. Réf. requises 514-743-6474

ROSEMONT coin 18e. Joli 4 pces dans 4plex paisible avec grande s/séjour au s/sol, s/ lavage + 1 ch., rangement. Poss. gar., balcon, près bus 885 $ chauffé. 514-919-9215

ROSEMONT Petite-Patrie, 4½ (2 double), 2e étage, tout réno, pl. bois franc, de Lanaudière/St-Zotique, 590$, 514-948-2536

ROSEMONT
Terrasse Maisonneuve
près hôpital et golf municipal. Propriété de prestige adossée à un parc int. 10 pces; garage; piscine creusée. 3500 $ mois. Libre. 514 259 - 4052

SHERBROOKE /Papineau, app- bur. (50-50) grand 5½, r-de-ch., terrasse, 2 ch., magnifique, 925 $. Garage: 65 $. immédiat 514-861-4545.

SNOWDON, 5900 Clanranald; 6½, bois franc; poêle. Terr., balcon; juill. 945 $ non chauffé. Tranquille. 514-341-3929

SNOWDON, Clanranald, près métro, extra grands, 4½, 1er juin/juillet, 855 $; ascenseur, équipés, chauffés, gar. ou stat. disponibles. 514-486-1744.

SNOWDON, haut duplex 7½, près métro, chauff.+eau chaude, réf. pas d'animaux, 1200$, libre 1er juil., 514-340-1837.

SNOWDON-N.D.G., haut duplex, 6½, ensol. 514-486-7417

ST-DENIS, 10½, r.-de-ch., non chauffé, bois franc, près métro, entrée pour bureau d'affaire. 1er juil., 1200 $, 514-722-1625

ST-DENIS/ Duluth 1½ non chauffé, poêle, frigo, libre 1er juil. 514-272-4979.

ST-LAURENT, 3, 4½, rénovés. Imm. béton, quartier de prestige. Ascenseur. Face parc, près train. Coin Dutrissac, au:
975 DU RUISSEAU
514 335 - 0133

ST-LAURENT, 4½ superbe CONDO, garage, récent, coin de rue, 875 $. 514-339-1100

ST-LAURENT, 5½ bas duplex, gar., cour 990$ réf. 2150 Filion. 514-739-3562, 514-968-5357

ST-LAURENT, 750 Montpellier, 4½ réno., poêle/frigo, piscine int., sauna, gym, a/c, chauffé, éclairé. 1000$ 514-728-8441

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

ST-LAURENT, béton; superbes 3½, 4½, chauffés rénovés, élect. 2 ascenseurs. Près Place Vertu, 2705 Modugno 514 334 - 3755

ST-LAURENT, Bois-Franc. Condo 4½, 3 électros, mezz., balcon, a/c, garage. 1500$. 514-336-0296

ST-LAURENT, Montpellier, 3½ chauffé, 4 électros, près métro, 514-336-2681, 514-984-7477.

ST-LAURENT/SHERBROOKE,
Très grand loft 2500 pi²., semi-meublé, rénové, très éclairé, A/C, foyer, bain tourbillon. Juillet 3250 $/mois, non chauffé (514) 999-2551

ST-LAURENTcharmant cott., 3 ch. s/sol, très éclairé pl. bois franc libre 1300$ 514-748-7907

ST-LAURENT
LUXUEUX BAS DUPLEX 6½
+ s/sol, cour + terrasse, chauffé eau chaude fournie, a/c centrale. Près métro Côte-Vertu. 1600 $/mois. 514-927-7339.

ST-LAURENTville, grand 4½, béton, 940$, garage, piscine int., près train/ bus, 1er juin, 514-594-2556 / 331-4906

ST-LÉONARD, 3½ s/sol, réno, près bus, poêle/frigo, 475 $ non chauffé, 514-322-1103.

ST-LÉONARD, 3½ bach. rénové les entrées, élect. Idéal pers. calme 450$ réf., 514-253-0753

ST-LÉONARD, 4½ 2e triplex, entrées lav./séc., non chauffé, 25 juin, 630 $, 514-952-2616.

ST-LÉONARD, 4½, 2e d'un triplex, 650$ non chauffé, très propre, secteur calme, 1er juil. 514-861-3944 9h-15h.

ST-LÉONARD, 4½ chauffé, 2e, idéal retraités, les entrées, très propre, réf., 514-726-1205

ST-LÉONARD, 5½ chauffé, 3 ch., très propre, 800$. 1er août. 514-927-5408

ST-LÉONARD, 5½, non chauffé, 2e; grand, très tranquille. 514-323-2961; 514-707-5731

ST-LÉONARD, 5½ rénové, r-de-ch., cour, garage, 1050$ 514-710-5087

ST-LÉONARD, 5½ chauffé, très propre, endroit tranquille, 514-322-8450

ST-LÉONARD, 5½ haut de duplex, très grand, chauffé, 785 $, 514-376-6886.

ST-LÉONARD, 5½, haut duplex, face parc, près services. Libre 1er juillet. 514-955-0027.

ST-LÉONARD, 5½ chauffé, près des services, tranquille. 514-344-2107, 514-453-6267

ST-LÉONARD, 7½, r.-de-ch., 3 ch., foyer, 2 stat., garage, cour, 1100 $. 514-338-0812

ST-LÉONARD, luxueux 6½ r.-de-ch. 5-plex, a/c, s/sol, cour, garage, 1350 $, 514-321-1626.

ST-LÉONARD, Lacordaire, 3½: 650$, 4½: 730$, réno, foyer, béton, libre, 514-899-6091

ST-LÉONARD, très beau et grand 5½ avec sous-sol, aspirateur central, piscine, double garage, près services, pas chauffé, juil., 1400$.514-977-0351

ST-LÉONARD demi s-sol, 3½, 4½ et 2½, libre et juil.
ST-LÉONARD 5½, 4½, haut duplex, libre et juil.
Malbec Location 514-376-3543

ST-LÉONARD grand 4½ haut duplex + s/lavage, céramique, chauffage élect., 514-955-4648

ST-LÉONARD Grand 5½ tout rénové près services, idéal couple retraité, libre, 514-728-3945

ST-MICHEL, 25e av., haut duplex, 5½, réno, 650 $ non chauffé, idéal couple, juillet. 514-594-7175.

ST-MICHEL, 3½, haut duplex,rénové, juillet, 400$; tout équipé, 425$. 514-321-0543.

ST-MICHEL, 3½, non chauffé, près du métro, haut de duplex, bien situé, 514-376-1315

ST-MICHEL, 43e Rue, près Pie-IX, 4½, 2 ch. fermées, juil., entrée lav./séc., 514 993-8030

ST-MICHEL, 5½ haut duplex, 615$ non chauffé, entrées lav.séc., 1er juil., 15e Ave/ boul. Robert. Réf. et crédit seront demandés. 514-996-7253.

ST-MICHEL, beau 3½ très clair, 2e étage. Ideal couple, 514-276-2884, 514-973-1710

ST-MICHEL, grand 4½, libre, r. de ch., les entrées, cour, près services 620$ 514-353-2035

ST-MICHEL, grand 5½, 675 $ non chauffé, 3 ch., pl, bois franc, 514-725-6234

STADE OLYMPIQUE, métro Pie IX / Viau, grand 4½, 2e étage; 2 chambres fermées; foyer au gaz; stat. Alarme. 1100 $. 514-259-1869, 514-497-9617.

STE-CATHERINE, 4½, 2 ch. fermées, très bien divisé. 2e. Calme. 650 $. Pas de chien. 514-927-4665, 450-224-0337.

STUDIO haut-de-gamme, rénové à neuf, dans duplex avec balcon, 350 pi², près marché Jean-Talon, idéal pied-à-terre pers. seule, semi meublé, 700 $ tout compris, 514-817-6385.

TÉTREAULTVILLE, 5½, 3 ch., haut duplex, près autobus. Libre 1er juil. 514-355-3028

TÉTREAULTVILLE, Promenade de Bellerive, superbe 7½, ensoleillé, rénové, cachet, bois franc, bas duplex, cour, paisible, non chauffé. Libre. Vérification crédit, références. 925 $. 514-353-4939

TÉTREAULTVILLE, grand 5½ rénové, 2e, 750$. Grand 5½ rénové, 1er, cour, garage, 950$. Juillet. 514-354-9486

TÉTREAULTVILLE, haut duplex, beau 5½, tranquille, propre, entrée lav./séc., bois franc, 2 balcons, idéal pers. calmes avec réf., 750 $, 514-351-0931

THE SEASONS 6600 Kildare, adj. Cavendish Mail, grands 3½, 4½, 5½; rénovés, chauffés, élect. inclus, tout équipés, piscines, sauna, stationnement intérieur disponible. 514-486-1912 www.laberge.qc.ca

V.M.R., 3½ 650-675, 4½ 800-820, 5½ 900$, rénovés, chauffés, béton. 514-815-2514

V.M.R., 65 Brittany, 3½: 750 $ à 1150 $, 4½: 895 $ à 1150 $ équipés, chauffés, 514-342-4670.

V.M.R., 6½ bas duplex 1100$. propre, balcon, gar. int., chauffage électrique, poêle-frigo, 514-733-8633, 514-737-4995.

V.M.R., 6½ r.-de-ch., duplex, immense, électros, cour, double garage, 1475 $, 514-376-6886.

V.M.R., grand 7½ rénové, pl. bois, cachet, face a un parc, à 1 min. gare-train, 5 électros, juin, 1500$ chauffé. 514-736-3039. www.francineleblanc.com

V.M.R., grands 3½ 4½ 5½ rénovés, eau chaude, chauffé, près tous services. 514-739-3505

V.M.R., haut duplex, 6½, près train, impeccable, stat., 1100$ chauffé, juillet. 514-971-0296

V.M.R., réno., luxueux 4½ + s/ manger, jacuzzi, style condo. Près train. 514-735-8030

V.M.R., rénové, grand 6½, bas duplex + s-sol, chauffé, gar., équipé, libre. 514-893-1714

V.M.R. 3½ 4½, chauffés, eau chaude, juillet, près du train centre-ville. 514-735-0894

V.M.R. ADJ., très grand 4½ chauffé, peinturé, eau chaude, stat. int. 790$. 514-261-4517

V.M.R. r.-de-ch., duplex ensoleillé 6½ chauffé, a/c, 2 ch., 1½ s/bains solarium, stat. près train août 1600$. 514-739-5871

V. ST-LAURENT, condo 5½, 10e, stat. int., piscine, gym, 1425$ chauffé. 514-730-6585

V. ST LAURENT 2½ 3½ 4½
Édifice paisible. Poêle-frigo. Chauffé, élect. inclus. S/lavage. Piscine int. Sauna. Poss. gar. 514-856-9550, 514-956-8909 514-335-3652

VERDUN, 4½, haut duplex, poêle frigo, tout rénové, entrée lav./séc. 650 $. 514-926-7442.

VERDUN, 5½, sur bord de l'eau et piste cyclable, pl. bois franc, propre, 720$. 514-362-8884.

VERDUN, 5½ style loft, tout rénové, près Centre-ville, métro et autor., 700 $, 514-769-6682.

VERDUN, 6½ près de tout et métro LaSalle; 3 ch. fermées. 1er juillet. 675 $. 514-766-0297

VERDUN, belle rue paisible, 5½, 2e, salon double, pl. bois franc, 510 $, libre 20 juin. 514-768-6163

VERDUN, Evangéline, 4½, 2 ch. fermées, stat., 600$, mi-juin, 514-762-6633; 450-466-4048.

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

VERDUN, grand 5½, 2e étage, 2 balcons, rangement, près de tout, 875$. 514-761-6280

VERDUN, Moffat, 4½, 2e, libre, chauff. élect., stat., 750$, 514-762-6633, 450-466-4048

VERDUN, rue Cool. Grand 4½, pl. bois franc, entrées lav-séc., très propre. 575$ 514-362-8362

VERDUN, très beaux 4½, rénovés, pl. bois, entrées lav/séc., 3e étage, 514-761-6407.

VERDUN O., grand 5½, 3 ch., fermées, puit de lumière, entrées lav./séc. 750 $, 1er juil. 514-884-4550

VERDUN O., près fleuve, piste cyclable, métro, Tranquille. 5½, 2 ch., 2e étage, rue Godin, 615$. Rendez-vous. 514-761-1258 répondeur.

VERDUN OUEST, grand 4½, très propre, ensoleillé, belle cuisine, 625$. 514-805-4307

VIEUX-MONTRÉAL
- Vue panoramique! Balcon, garage, climatisé, entièrement meublé et équipé.
Re/Max du Cartier
514-942-1924
ALAIN CHARTIER

VILLE EMARD, condo 4½, 5 électros, foyer, a/c, juillet, vérification de crédit et références exigées. 770 $. 514-801-1432.

VILLERAY, / Chambord, 4½, 2 ch., r.-de-ch., balcon, cour gazon, juil. 725$. 514-483-1700

VILLERAY, 1½, 3½, 4½, près métro Jarry, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, 514-374-9785

VILLERAY, 3½, 465 $. 1er juil. balcon, métro Fabre/Parc. 514-781-7305

VILLERAY, 3½ rénové, près métro, 525 $ non chauffé, poss. stat. Libre. 450-456-3666.

VILLERAY, 4½ demi s/sol, 1 ch., 100% rénové; bois franc; 560 $. Juill. 514-527-3010

VILLERAY, 4½ très luxueux, style loft, les entrées, bois franc, 745 $, 1er juin, 514-277-7076.

VILLERAY, 5 min. métro J.-Talon, 6½, 2 ch. doubles, s/sol, stat., 1100 $, entrée lav./séc., bien éclairé, 514-808-8018

VILLERAY, 5½, 3 ch., rénové à neuf, 1200$ non-chauffé. 514-381-2534, 514-240-2109

VILLERAY, 5½, r.-de-ch., duplex + bachelor fini, stat. disp., juin. 1200 $, 514-813-7944

VILLERAY, 5½, 2 ch., salon double, entrées, 1er juillet, 700 $, 514-831-9108.

VILLERAY, 6½, bas duplex, près métro, 3 ch. fermées, les entrées, 875 $. 514-771-2752

VILLERAY, 6½ non chauffé, 1er juin, r.-de-ch., cour, garage, bois franc, pas d'animaux. 750$. 514-843-9670

VILLERAY, 7984 Chabot, grand 4½ rénové à neuf, libre, 514-325-6852, 514-829-9377.

VILLERAY, 8411 Berri, coin Liège, 5½, 3 ch., bois franc, non chauffé, 825 $. Visite libre sam. de 11h à midi. 514-733-6888

VILLERAY, 8e Av., 5½ haut duplex, 600 $, 514-376-6886.

VILLERAY, Lajeunesse, 5½, 825$, rénové, haut duplex, ptes françaises, juil. 514-957-2222

VILLERAY, métro Jarry, neuf, 1700 pi car., r.-de-ch., foyer, 2 stat., 1250 $, 514-385-3169.

VILLERAY, r.-de-ch. duplex, beaucoup de cachet, boiseries, 5½ +, s/bains et cuisine rénovées, spa ext., garage, impeccable, près Cegep et métro, 1er juillet, 1150$. 514-738-0028

VILLERAY, superbe 7½, boiseries, 3 ch., 2 s/bains, alarme, 5 électros, fenêtres neuves, s/sol 8' (superficie totale 3000 pi²) grande cour avec terrasse. Stat. disp.. Mi-juillet début août. 1500 $ / mois. 514-271-0200.

VILLERAY. Guizot, 4½, 550 $ non chauffé.
meplamondon@pblavocats.ca
514-948-0008 poste 1641

VILLERAY 7½, idéal pour bur. à domicile, s/lavage, pl. bois franc, éclairé, réno, r.-de-ch. avec petite cour, 1er juil., 925$ non chauff., visite sam. entre 13h et 17h, 514-384-8982

VILLE ST-LAURENT, 3½, 4½, près des autobus, chauffé, eau chaude, 514-313-9784

VILLE ST-LAURENT
3½, 4½ en béton, chauffé, eau chaude, 514-745-0456

VILLE ST-LAURENT, 5½, chauffé, les entrées, haut duplex, 800 $ juil. 514-956-1735.

VILLE ST-LAURENT, haut de duplex 6½, face parc, pour personne aimant la tranquilité, 800 $, 514-747-7012.

VILLE ST-LAURENT, haut de duplex, 5½, 760 $, juillet.
514-856-6183

VILLE ST-LAURENT, 5½, haut duplex, non chauffé, 850 $. 6½, non chauffé, 900 $. 514-376-6886.

VILLE ST-LAURENT, très grand 4½, garage, aucun tapis, près tout, 900$ juil.
Imm. Royal Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

WESTMOUNT, grand haut duplex, cul de sac, Bruce Av, 2+1 ch., non chauffé, stat. ext., 2200$/mois , Marius Man 514-934-0158.
Re/Max Westmount crtr.

WESTMOUNT, Grosvenor, 7½, r.-de-ch., 2 s/bain, foyer, jardin, gar., juil. 1850$ 514 939-0747

WESTMOUNT
4½ - 5½, édifice prestigieux.
Air climatisé, chauffage inclus, stat. intérieur, portier, piscine sur le toit (514) 845-4173 ou (514) 938-0318

WESTMOUNT ADJ.
rue Victoria/Queen Mary. Cours intérieur. NOUVEAU triplex style condo. Bas, terrasse privée, INSONORISÉ, a/c/chauffage central, bain tourbillon, 5 électros, pl. bois franc, 2 ch. fermées. 975 $. Libre. 514-521-8862

WESTMOUNT ADJ., 7½ haut duplex sur Michel-Bibaud; très ensoleillé, spacieux; très propre; pl. bois. Garage. 1950 $ mois chauffé. Juill. ou avant. 514-862-3730, 514-342-7540

132 À LOUER CENTRE-VILLE

1½, spacieux, 16e étage, vue superbe, complexe Le Parc, 1er juil., transfert, 514-285-2479

1½ À 4½ rénovés, imm. rés. Sherbrooke/Jeanne Mance, services inclus. 514-288-1253

3½, rue Tupper, éclairé, très beau, poêle, frigo, rénové, non chauffé, 665 $, 514-992-1711.

3½ sur Canal Lachine, Marché Atwater, métro, piste cyclable. Électro inclus, balcon, puit lumière. 703 $. Appellez maintenant juin gratuit. 514-246-8394

Île-des-Soeurs
Studios, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Maisons de ville 3 ou 4 ch.
Grand choix d'unité pour juillet
3219229

UN ESPRIT URBAIN
AU COEUR DE LA CAMPAGNE.
5 MINUTES DU CENTRE-VILLE
(514) 769-8982
Bureau de location
450, chemin du Golf
Ouvert 7 jours sur 7
STRUCTURES MÉTROPOLITAINES
www.smialouer.com
3232084

ATWATER, 1180 Dufort, studio 1½, tout compris, balcon, 475 $, libre juin, Mario 514 933-8053

132 À LOUER CENTRE-VILLE

ARRÊTEZ DE TOURNER EN ROND!
LA SOLUTION IDÉALE
Surveillance Électronique
24h, Chauffage, Électricité & Air Climatisé INCLUS.
Galerie Marchande Intérieure
Appartements LaCité
1-800-263-2483
www.lacite.ca
Ça c'est Montréal!
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
(514) 845-4173
3191708A
3226823

REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159

Le Parc
Au coeur du centre-ville avec tous les services
Luxe et ambiance
3450, rue Drummond
845-9709
www.appartementleparc.com
Lun. au Mer. 9 à 20 h.
Jeu. et Vend. 9 à 21 h.
Sam. et Dim. 11 à 16 h.
R 132

Au coeur du Plateau
PLACE DU CERCLE
Accès direct métro Sherbrooke
1 ½ - 3½ - 4½ rénové
Inclus : élect., clim. chauffé
balcon, piscine, sauna
514-842-3234
www.gestionsib.com
Lund. au vend. 9 à 18 h

Coin Sherbrooke
5 min. du métro
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Court terme disponible
App. meublé et non meublé
Chauffé, eau chaude...
514-846-1531 / 842-3650

AU MARBRIDGE, métro Guy; 5½ victorien réno., 2 ch. fermées. Pl. chêne; chauffé, eau chaude, poêle, frigo, stores. Idéal couple. 514-272-6831.

APPARTEMENTS
Les Jardins du CANAL
L'élégance et la distinction que vous méritez
Face au marché Atwater et le Canal Lachine
- Construction neuve
- Piscine intérieure avec terrasse
- Bain de vapeur avec gymnase
- Salle de réception, conférence
- Cinéma privé • Sécurité 24/7
- Électroménagers neufs
- Plancher bois franc
- Différentes vues panoramiques
- Piste cyclable, autoroute

Merc.-dim. 12 h à 17 h
3189664 **931-4548**
3228189

AV. DES PINS 1400, grands 3½, 4½, 2 s/bains, près Mc Gill/ hôpitaux, vue. 514-842-8041

BEL APPARTEMENT, de standing, lumineux, 2 ch., cuisine entièrement équipée, laveuse, sécheuse, garage. Libre immédiatement. 514-501-1841

BELLE VUE, 1½, 2½, 3½, libre, rénové, stat. disp., ascenseur, buanderie, métro Guy-Concordia, hôp. Jour 514-933-6771, soir 514-829-8628

BIJOU CACHÉ 2½ 100 % neuf, bois franc, céramique mexicaine, juin. Faut voir 514-842-9817

Le 1350
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
- **Vue exceptionnelle**
- **Ensoleillés et bien entretenus**
- **Piscine intérieure**

OUVERT 7 JOURS
1350, rue Du Fort
933-2941
visitez-nous au: www.visitenet.com/fdl
3214836 3225715

CENTRE-VILLE condo rénové + sous-sol, électroménagers, a/c, stat., idéal pour 2 personnes. prix à nég. 514-938-0488

Centre-ville
Tour Auteuil
PROMOTION SPÉCIALE
Grands
1½ - 2½ - 3½ - 4½
tout inclus
Près universités /
Atwater
stat. disponible
(514) 938-3886
R 132

CENTRE-VILLE, 4½ près Vieux Mtl, 4e, pl. bois, 5 électros, balcon, a/c, garage int., juil., 1200$. 514-879-9393

CENTRE-VILLE, Terrasse Windsor, condo neuf, 4½, 1250 $, 15 juin.. Richard Grenier, La Capitale, 514-913-6918.

À voir!
Appartements style condos,
1½ · 3½ · 4½
Modernes et luxueux
Près de tous les services
Disponibles dès maintenant
www.closrenelevesque.ca
(514) 868-1118
3203612 3230386

CENTRE VILLE
semi-meublé, béton, 1½ à 3½, 514-931-7403, 514-272-0351

CITADELLE
Centre-ville - 2125 St-Marc
quantité limitée
1½ - 2½ - 3½
Poêle / frigo / tout incl.
Piscine, gymnase, stat.
Secteur recherché, près commodités, Universités et métro
(514) 935-4673
(514) 796-1501
R 132

CONDO NEUF
Au coeur du Centre-ville
Charmant condo de 2 ch., 1050 pi², portes françaises, bois franc, balcon, rangement et gar., 5 appareils fournis, 1550$, N. Charron, Re/Max Montréal Métro, 514-862-6678

FACE métro Place des Arts, luxueux 4½ neuf, foyer, bois franc, 6 électros, comptoir granite, vue 1900$, 514 937-2167

132 À LOUER CENTRE-VILLE

Ne cherchez pas plus loin !
Superbes
1½ · 3½ · 4½
- ***Neufs et luxueux***
- ***Électroménagers inclus***

Apellez-nous!
(514) 868-1118
www.closrenelevesque.ca
3203550 3230382

MÉTRO Champ de Mars, très grand 5½ (1500 pi²) sur 2 étages, 2 s/bains, 1200 $ /mois non chauffé, 514-861-3073

PEEL PLAZA
3460 Peel
(nord de Sherbrooke)
Alcôve - 3½- 4½
Occupation imm. ou future. A/c central. Portier 24 h. Terrasse sur le toit avec piscine et jardin.
Aussi luxueux 3½ meublé
idéal pour exécutif
Lun. au ven. 9 à 17 h
Sam. et dim. de 11 à 17 h
(514) 288-7891

PLATEAU CHERRIER, bijou sur le parc, 1½ 3½ 4½, piscine, vue magnifique 514-528-8201

QUARTIER latin, 7½, r.-de-ch., cachet bois franc, entrées, alarme, jardin, 2 stat, métro. Idéal prof. 1500 $. 450-652-6432.

À LOUER
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
LE TADOUSSAC
65, Sherbrooke E.
(514) 844-7051
LE SAGUENAY
135, Sherbrooke E.
(514) 844-4228
VISITEZ-NOUS AU:
www.visitenet.com/fdl
3225692

SHERBROOKE-O.,magnifique grand 6½, rénové, imm. élégant, pl. bois franc, tout équipé, lav./séc, pas chauffé, 1400$. 514-846-0695, 514-817-3049

SHERBROOKE/ Simpson, édifie Linton, 3½, vue sur la montage, juil. 1050 $. 450-464-1474

SIMPSON, 3½, nord de Sherbrooke, repeint, rénové, 2 s/ bains, 514-808-8666

ST-DOMINIQUE 3451; 5½ rénové, r.-de-ch.; 835 $ non-chauffé. Bois franc, poêle, frigo. Cour. Juill. 514-341-3929

Le St-Norbert
"Style condo"
AU CENTRE-VILLE
1½ - 3½
À LOUER
987-1788
OUVERT 7 JOURS
150, rue St-Norbert
près de la rue Sherbrooke
Entre St-Laurent et St-Denis
www.visitenet.com/fdl
3215109 3225675

ST-URBAIN, jolis 1½, 3½, coquet, tout propre, près du Mt-Royal, 514-845-8555

ST-URBAIN 2061, métro P.D.A., triplex victorien, grand 4½, impeccable, stat., 1er juin, 1200$. 450-465-1538

TERRASSE WINDSOR, 3½ neuf, tous les électros, a/c, stat., «locker», chauffé, juil. 1300$. 450-662-2358

133 À LOUER VIEUX-MONTRÉAL

777 GOSFORD
Nouvelle construction avec piscine sur toit. #201: 2 ch. + bureau, garage int., 2295$. #309: 2 ch., garage int., vue sur St-Antoine, 2395$. #506: 2 ch., garage int., vue spectaculaire sur centre-ville, 2695$. Debby, 514-947-5597 Sutton Immobilia

LOFT 2500 pi ², 3 ch. 2 s/bain, chauffé, eau chaude. 15 juin. Stat. 2000 $, 514-842-2492.

LOFT 2 ch., 1400 pi. car., foyer, 5 électros, mezz., eau chaude, + cave, 1650$. 514-524-9667.

PALAIS DES CONGRÈS
(à 2 pas) 1100' car., 2 ch., 3e, terr. privée, garage, a/c, 1500 $, 1er juil. 514-813-7072

RUE Mc GILL, bel appartement, 2 ch., 5 électros, a/c, rangement, garage, ascenseur, près de tout. 1700$.
Sutton Immobilia Inc.,
George Pelyhe, 514-842-4567

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

À 30 MIN. Mtl, grande maison, 3 ch., s/sol, foyer, 1200$, option d'achat Lavaltrie, 514-721-4041

À STE-DOROTHÉE, 5 min. marche train banlieue, maison de ville sur 3 étages, 3 ch., 2 s/ bains, 1er juil. 514-816-5653

AU DOMAINE BELLERIVE

Au bord de la rivière des Prairies, à Laval, 1½, 3½, 4½, 5½, piscine, sécurité 24h, dépanneur, autres services. Club social. Navette autobus privé entre métro et centre d'achats. (450) 686-2280

AUTEUIL 4½ condo neuf, 2 ch., foyer, gar., a/c, près services, 1175 $. Marie-J. 514-229-5451

BOIS-DES-FILIONS, bachelor 3½ chauffé, éclairé, stat. entrées lav./séc., 560 $. 1er juin. Après 17h: 450-621-4986

BORD de l'eau, grand 5 pces, foyer, idéal couple ou pers. seule, non fumeur, pas de chien. Michel St-Jacques Century 21 crtr, 514-910-7850

BORD de l'eau, L.D.R., 3½, 4½, poêle, frigo, près piste cyclable, Juil., 450-663-7678.

BORD EAU, Rosemère. Grand 4½, 2 s/bains, naviguable, 15 juin. 1500 $. 450-430-0964

CÉGEP MONTMORENCY, près futur métro, grand condo 3½, neuf, bois franc, ascenseur, poss. semi-meublé, septembre. 450-622-5836

CENTRE DE LAVAL, app. 4½, style condo, garage int., imm. en béton, pl. bois franc, 925$. Serge 9h à 18h, 450-686-9008

CHOMEDEY, 4½, 2 ch., très grand, style condo, rénové, stat., foyer, s/bains moderne, rangement, juil. 450-686-9807

CHOMEDEY, beau grand 3½, 4½, chauffé, eau chaude, balcon, 1er juil, 450-978-9439

CHOMEDEY, haut duplex, nouvelle const. 6½, (près 13), 6000' car., 1250 $. 450-682-1754

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

COMPLEXE HAVRE DES ILES
Chomedey 3½ - 4½ - 5½
Bord de l'eau, chauffés, éclairés, piscines, stationnements, tennis, dépanneur, salon de coiffure. (450) 688-9711

DUVERNAY, 4½ chauffé, dans imm. tranquille, près centre d'achats. Balcon. Stationnement. Réf. 514-729-9737

DUVERNAY, 4½ style condo dans 3plex luxueux, pl. bois, cuisine et s/bain modernes 750$ à 765 $. 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

DUVERNAY, bord de l'eau 2½, 3½, 4½, propre
Visite: 2580 boul. Lévesque est sur rendez-vous: 450-662-1994

FABREVILLE, condo 5½, 760$ moi, 3e , libre, a/c, piscine creusée, 2 balcons, 2 ptes patio, très paisible, stat. incl., poss. 2e, pas animaux, réf.exigées, message: 450-963-2465.

ILE PATON, condo, étage penthouse, vue panoramique sur l'eau, immense 3½, 5 électros, garage, édifice prestigieux (portier), piscine int.-ext., s/ exercice, s/réception... 1290 $ non chauffé. RYL Dynastie

FRANCE LANE
514-995-3300

ILE PATON, luxueuse tour au bord de l'eau, 4½, garage, piscine, ascenseur, 925 $ à 1000 $. Tout inclus 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

L.D.R., 5½ haut duplex, 3 ch. fermées; tranquille. 690 $ mois. Juillet. 450-667-6686

L.D.R., beau grand 5½, 1er étage, quartier rés., stat. ext., chauffage loc., 2 balcons, libre: sept., 635 $, 450-667-8732

L.D.R., grand 4½ tout rénové, pl. lattes, accès à la cour, imm. 925 $ chauffé. Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

L.D.R., haut duplex, 5½ électrique, près de tout, secteur calme, 625$, 450-975-2573

L.D.R., très grand 4½, 2e étage, entréers lav./séc. à 10 min du métro H. Bourassa, 675 $. 514-387-2810

LAVAL, 5½ haut duplex, très propre, pl. bois francs, entrées lav./séc./lav.-vaiss., près services, 865 $. 450-663-7390

LAVAL, bord de l'eau, Est pont Pie-IX, bach., réno, r.-de-jardin, pers. calme, 425 $, chauff. et élect. non incl., 450-665-4943

LAVAL, condo neuf, bord de l'eau, 675 pi², 1 c. à c., foyer, th.-pompe, 950 $. Poss. achat à 169 000 $. Nicole Armstrong Sutton crtr - 514-952-2881

LAVAL, L.D.R., tranquille, 3½ chauffé, eau chaude. Près commodités, 7 min. Cegep Montmorency. 485$. 514-749-9373.

LAVAL, près Cité de la Santé, beaux 4½, a/c, poss. garage, 800$ à 850$. 514-945-4548

LAVAL, STE ROSE, 4½ rénové, 3e étage, dans 8 logis, 1er juin. 650$. 514-865-0054

PONT-VIAU, 4½, 2 étages, cachet rustique, bois franc. stat., parc, juin, 625$. 450-667-5358

PONT VIAU, 3½, 1 ch., chauffé, éclairé, stat., terrasse, juil. 450-662-1814

PONT VIAU, grand 4½, 2 ch., entrée lav./séc., grand rangement, stat. avec prise, grand balcon, juin 450-662-1814

ROSEMERE, 5½, pl. bois franc, foyer, pas d'animaux, juillet. 825 $. 450-965-9243

ROSEMÈRE, condo rés. 1300 pi² ou BUREAU prof., const. 2000, foyer gaz, 1 ch., a/c, stat., 1700 $ / mois, occ. flexible. Nicole Armstrong, Sutton crtr - 514-952-2881

STE-DOROTHÉE, sur Notre-Dame. 4½ + solarium, près centre comm. 785 $. 450-667-3805

STE-DOROTHÉE, et Chomedey, grands 4½ style condo 1100 pi car., foyer, pl. bois, cuisine et s/bain luxueuses 795 $ à 875 $ 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

STE-DOROTHÉE
grand 9½, près train 3-4 ch. 2 s/bains, 1 s/ d'eau, salle lavage, foyer, a/c, aspirateur central, alarme, 4 stat., garage double, 15 juin, 1500 $. 450-969-2094

VIMONT, 3½, juin ou juil., a/c., pas d'entrée lav/séc., à partir 500$/mois, pas animaux, stat. incl. réf. exigées. Message: 450-963-2465.

VIMONT, grand 4½ style condo, face Cité de la Santé, gar. int./stat. ext. immeuble en béton, balcon, pas d'animaux. Libre 1er juil. 800 $. 450-667-7093, 514-591-7093

VIMONT, style condo, grand 4½, 2e, propre, bien situé, tranquille, libre juil., 450-967-1821.

136 À LOUER RIVE-SUD

À VOIR!
Le Nouveau PORT DE MER
3½- 4½- 5½ et Maisonnette
à partir de 780 $
Poêle/frigo neufs, chauffé
☎450-679-6010

BOUCHERVILLE, 4½, 3½, non fumeur, système alarme, intercom, verrière, 450-449-2618.

BOUCHERVILLE, grande maison 5 ch., près fleuve, tous services, s/fam. r.-de-ch., a/c, électros. 2000 $. 450-449-5749

BROSSARD, 3½, 4½, luxueux, béton, gar., asc., près parc et pistes cyclables, 780$ et +. 514-570-2084, 450-375-6022

BROSSARD, 4½ neuf, très luxueux, bain podium, pl. bois, ascenceur, 450-678-4872

BROSSARD, 5½, 4½, 2 niveaux, marqueterie, entrées lav./séc., juil., 514 567-7786

BROSSARD, condo luxueux neuf, 4½, sur le fleuve, plafond 10 pieds, piscine ext. juin 1200$ nég. 450-466-0561

BROSSARD, condo, 4½, a/c, piscine, sauna, 880$ chauffé. 450-466-1893, 514-952-9261

BROSSARD, nouveau! Style condo, neuf, béton, asc, gar., gym, 3½ et 4½ à partir de 890 $. 450-672-1094, 450-466-8436.

BROSSARD, secteur R, condo neuf, grand 4½, pl. bois, céramique, 1050 $ 450-923-8550

BROSSARD, St-Laurent, grand 4½, 1223 pi², 1er, bois, a/c, lav./vaiss., piscine ext., stat. int., libre, 1150 $, 514-953-8419.

BROSSARD, St-Laurent, très grand 3½, 941 pi², 6ème, a/c, 6 électros, piscine ext., tennis, stat. int., vue sur fleuve, juillet, 1100 $, 514-953-8419.

CANDIAC, rue Picardie, style condo 4½ luxueux, planchers bois franc, près commodités. 450-678-4872, 450-926-2127

CANDIAC, triplex neuf - nouveau quartier, 4 ½, r-de-ch., entrée séparée, céramique + pl. bois franc; locker 10X12 au s/ sol , balayeuse centrale, 2 balcons. 890$, juil., 514-571-1973

LONGUEUIL (VIEUX), Le Square, grand 5½ chauffé; gar., piscine. 1150$. 514-772-8132

LONGUEUIL, (vieux) 4½, bois franc, entrée lav./séc. stat, juil. 625$ chauffé 450-677-4832

LONGUEUIL, 1½, 3½, 4½, meublé, tout compris, propre, 1er mai. 450-651-2644

LONGUEUIL, 2½, demi s/sol, chauffé, éclairé, stat., 450 $, 514-815-2120.

LONGUEUIL, 3½ chauffé, entrée lav./séc., libre juil., 500 $. 450-926-3516

LONGUEUIL, 4½ rénové, 1er frais repeint, lattes, paisible, 550$/mois, 450-646-1225.

LONGUEUIL, 4½ - 725$. Chauffé, près centre d'achats Wal-Mart. 450-677-1940

LONGUEUIL, 5½ haut duplex rénové, bois franc, 825 $ chauffé. Juillet. 450-928-3316.

LONGUEUIL, 5½, haut triplex, pl. bois, 2 stat.,impecc. 725$ non-chauffé. 514-885-0745

LONGUEUIL, béton 4½ 3è, chauffé, grand balcon, impeccable. Juill. 450-674-7354.

LONGUEUIL, beau 4½ style condo, stat., calme, 490$ non chauffé. 514-999-3154

LONGUEUIL, grand 5½, haut 2plex, bois franc, impeccable et paisible, 725 $, 450-468-4216

136 À LOUER RIVE-SUD

LONGUEUIL, grand 4½, bois franc, 2 balcons, impeccable et paisible, 570 $, 450-468-4216

LONGUEUIL, grand 6½, rue Carignan, beau bas de triplex avec cour, cabanon et stat. Pl. bois franc refait, cuisine rénovée, foyer naturel au bois. Pas de chien 925 $/mois, chauffage et eau chaude incl. Réf. et enquête. Soir 450-448-7775

LONGUEUIL, grand 5½, triplex, réno, pl. bois, foyer, eau chaude, cour, stat. 785$. Pas de chien. 450-677-7466.

LONGUEUIL, La Collectivité, 4½ (6-plex), béton, 1er, juillet, bijou, 585 $, 514-376-6886.

LONGUEUIL, Roland-Therrien, 3½-530$ et + 4½-595$ et +, eau chaude, commodités, pl. bois, juil., 514 497-2948; 246-5041

LONGUEUIL, très beau 5½, élect. loc., parquetterie, 1er juil. 610$. 450-928-0121

LONGUEUIL, Truteau et Plessis, dans 4-plex, 6½; 1350 $, 2½ semi s/sol; 410 $. Eau chaude. Juil. Réf. 450-646-1278.

LONGUEUIL 2½, libre juillet ou avant, laisser message
450-928-0568

LONGUEUIL 4½, 425 du Collège, 645-685 chauffé, 450-674-2545; 450-677-4694.

LONGUEUIL: 480 Toulouse, 2½ 435$. 474, Toulouse, 4½, 685$ dans triplex. 4½ 1559 Verchères, 675$ chauffé. 3½, 2201 Lavallée 485-545 chauffé. 4½, 1553 Verchères 675$ chauffé. Disp. août. 450-677-4694, 450-674-2545.
www.
appartementsnormandin.com

LONGUEUIL SUR LE PARC
Condo neuf luxueux, dans triplex. Grands 4½, pl. érable; bain en coin. Grand balcon, cabanon. Près services et parc. Construction prête 1er juillet. 895 $. 450-652-6020

NOUVEAU, résidence Lapinère pour semi ou retraités. Neuf, tout béton, asc., gar., gym, 3½ et 4½ à partir de 740 $. 450-656-5471, 450-466-8436

ST-BRUNO, luxueux condo, béton, 2 ch., 2 s/bains, foyer, a/ c, grand balcon, 2 stat. int., piscine, 1275$. 450-441-6148

ST-LAMBERT, 2½, 3½, 4½, immeuble très tranquille, Riverside et Argyle, balcon, piscine ext., sauna, 450-672-4388.

ST-LAMBERT, 3½-4½ chauffé éclairé, insonorisé, foyer, piscine, tennis, pas d'animaux. 450-466-9377 450-671-6374 685-850 michalgis@aol.com

ST-LAMBERT, condo 2 ch., lave-vaiss. 2 stat. ext., 850$. 450-676-0308, 514-237-6042

ST-LAMBERT, centre-ville, 6½ 2 ch., 2 s/bains, pl. lattes, tout réno, gar., cour, près gare et bus. 1200 $, juin, 450-466-3346

ST-LAMBERT,
maison de ville 1997, 3 ch., garage, foyer, 5 électroménagers incl. Libre 1er juin. 1700 $ non chauffé.
Re/Max crtr. Frank Di Loretto, 450-466-4000

ST-LAMBERT, «Vieux St-Lambert» près parc et golf. Maison 3 ch., secteur paisible. Beau terrain. Poss. de louer meublée.
Groupe Sutton-Action Inc
Michel Geoffrion, 450-466-4644

ST-LAMBERT app., grand, clair, nouveau design 3½, 4½, pl. parquet, complexe jardin, ascenseur, piscine, stat. disp., 450-465-3651.

VILLE LEMOYNE
5½, juil. 645 $; 5½, juin, 625 $ non chauffés, 514-483-2399

137 À LOUER BANLIEUE OUEST

D.D.O. , bungalow, 4 c. à c., s/dîner, garage double, près écoles, parc, centres commerciaux, rue tranquille, 2000$, bail 2 ans, 1er août. 514-769-3902

D.D.O. - PLACE FAIRVIEW
1½, 3½, 4½, propres, chauffés, semi-meublés, rénovés, libres. Près services. 514 620-8038.

DORVAL, 4½, 5½, chauffés, semi meublés, très propres. 514-636-9401, 514-696-3109

DORVAL
MAISON DE VILLE
Propres et spacieux, 2-3-4-chambres, planchers de bois, foyer, chauffé, stat. int.
Lakeshore Villa514-631-5066

PIERREFONDS, grand 4½, à côté gare Roxborro, IGA, électros, chauffage et eau inclus, tranquille, éclairé, piscine, sauna, juillet. 514-606 9460

PIERREFONDS. Tour Meighen, grand 3½, imm. béton bord de l'eau, ensoleillé, tranquille, insono, tout incl. 514-685-0005

PIERREFONDS 11150 Meighen
Bord de L'eau, 2½, 3½, 4½, tout incl., tapis, près train, piscine ext. 514-684-7481

VAUDREUIL, beau bung., près du lac, 3 c. à c., s/jeux, cuisine chêne, patio, haies de cèdre, juillet, 1200 $, 514-994-8110.

138 À LOUER BANLIEUE EST

LACHENAIE, très grand bung. 3 ch., grand terrain; près hôpital; 900 $ mois. 514-232-5507

139 À LOUER LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À STE-ADÈLE, luxueux bas duplex, 4½, foyer, câble, élect., tout équipé, privé. Jardins. Calme. Vue. 1-450-229-8335

ESTEREL, maison 5 ch. +, accès privé à l'eau, vue magnifique. Saison été. 514-349-8061

MONT OLYMPIA Piedmont, 3 ch., foyer, grande piscine chauffée, près des pistes ski, cyclable. Golf, endroit propre et calme. Idéal pour retraité. Qualité de vie supérieure. 850$. Libre 1er juin. 514-453-7270.

PRÉVOST, loft, aires ouvertes meublé, chauffé, lav-séc., coin nature, accès lac, 550$/mois, Renaud 450-838-6882

ST-SAUVEUR bord de l'eau, terrain plat, plage, paisible, embarcations, 3 ch.+1, 3 s/bains, s/jeux, grande cuisine, foyer, 2 terrasses, magnifiquement meublé, impeccable. A la Sem. 2050$. 514-705-0422.

STE-ADÈLE, petit condo, direct au Chanteclerc, équipé pour 4 personnes, 1 chambre, 2 personnes 225 $ et 4 personnes 300 $ par semaine, dépôt exigé, hfines@look.ca ou tel. 1-604-538-1521 après 18h.

140 À LOUER ESTRIE/ CANTONS DE L'EST

A LA CAMPAGNE, 1h10 du pont Champlain, idéal pour couple retraité, lac, bel environnement. Tél. 450-671-0937 jour, 450-671-6471 soir, 450-292-5243 week-end.

BORD DE L'EAU - CHALETS
Luxueux, meublés, tout inclus
North hatley et Rock Forest
NOELLE HAYES
Immeubles Redpath courtier
www.visitenet.com/nhayes
(819) 432-3727

BORD LAC Memphremagog, chalet 2-3 ch., superbe coucher de soleil, plaisirs de l'eau. Semaine/mois, 700$/sem. 802-626-8957, 802-274-9108.

BORD MEMPHRÉMAGOG
Studio, 1 ch. et 2 ch, quai. Saisonnier et/ou sem.
Gr. Sutton, Francine Marcoux.
819-572-8358

BROMONT, condo sur pistes, 3 ch. meublé, 875$/mois ou jusqu'à nov. 514-234-0296

BROMONT, CONST. NEUVE
disponibles 1er juillet, 4½ meublés ou non, près club de golf et centre de ski, insonorisation supérieure, à partir de 650$ par mois. 450-534-0010

BROMONT condo près pentes, village, tout équipé, foyer, 2 ch. 2 s/bains, terr. 450-534-4903

CHALET, Mont-Orford, 3 ch., tout équipé, location saison 5500$. 450-297-2434

GEORGEVILLE
Chalet d'été, 3 c.a.c., foyer. Magnifique vue de St-Benoit du Lac. Excellente facilité d'amarage pour bateaux.
IMMEUBLES ROYAL
ROBERT & PATTI MACAULAY
1-819-843-6834 / 2330

LAC ORFORD, à 10 min. de Magog, cottage, 3 ch., 2 s/ bains, foyer, accès lac Orford, juin 1500 $, juil 3000 $, août 3000 $, 450-532-3488

140 À LOUER ESTRIE/CANTONS DE L'EST

MAGOG, maison tout confort, bord lac, montagnes, 5 ch., 3 s/bain. Jusqu'au 26 juin, et après 8 sept.1-703-906-1241

MAISON, style Suisse, 7½, Granby, 45 min. Pont Champlain, boisé paisible, tennis privé, adj. piste cyclable et terrain de golf. Libre 1er juillet, 700$/mois. 450-375-8770

MEMPHRÉMAGOG, Fitch Bay, maison tout confort, bord lac, 3 ch., 2 s/bains, terr., quai, 1er juillet au 31 août: 5200 $. 1-819-837-1159, 819-876-2882

SUTTON (Val), condo de luxe 4½, vue magnifique, tennis, piscine chauffé, 450-669-5391

SUTTON, maison autrichienne vue montagnes, foyer, meublée location 2200 $ / mois ou vente 395 000$ (418) 688-9254

SUTTON, maison rénovée, verrière, 2 étages, 3 ch. Comb. lente, loc. annuelle. 514-704-3365

141 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

CHARLEVOIX, maison canadienne, 6 ch., 3 s/bains, fin de sem./sem./mois. 418-823-2489.

CONTRECOEUR, maison 4½, fleuve; aussi parc Mauricie, grand chalet, 514-953-5027

QUÉBEC, Basse Ville, lolft équipé, meublé, chauffé, éclairé, stat. 750 $. 418-634-1617.

QUÉBEC, condo près Cartier, chauffé, eau chaude, 2 ch., cachet, stat. 1300$ 418-524-6854

ST-JEAN, 20 min. de Mtl., magnifique vue rivière, 6 ch., 3 s/bains, 1295 $. 514-324-3381

143 ÉTATS-UNIS HORS FRONTIÈRES

A FT-LAUDERDALE beau 3½, direct plage (Galt), service de luxe. 17 mai. 418-654-0237

ALEXANDER TOWERS, Hallandale, bord de mer, 2 c. à c., loc. 2 sem. min., 450-967-2700

BOCA RATON Fl., luxueux bung. 6½, 3 ch., 2 s/bains, non fumeur, 450-641-4416

FLORIDE Sunny Isle, condo luxe 3½ tout équipé, vue océan, sécurité, tennis...514-484-1581

FORT LAUDERDALE, condo 3½, a/c, pisicne, près mer, juin 04 à janv. 05. 450-435-8413

FORT LAUDERDALE, condo luxueux, 2 c à c., 2 s/bains, à 2 pas de la mer, 514-334-6148

FORT MYERS BEACH, Floride, condo luxueux sur la plage, 2 ch., 2 s/bains, 2 sem. min., juin, août, sept., 650 $ sem. 514-747-6569.

ILE MAURICE, Océan Indien Villa luxueuse bord de mer, plage; 2 ch., piscine; + voiture. 3000 $ mois. Prix approx. vol: 1500 $ par pers. 514-278-2451

PARIS (centre), Tour Eiffel, 7e, prestigieux, métro, studio équipé, sécurité. 514-363-5988

PARIS, 19e, 3½ très clair, ascenseurs, garage, métro, 1 à 4 personnes. 514-767-5027.

PARIS, beau 6½, 3 ch., asc., métro Porte Dorée ET 2½, 1 ch. métro Nation. 514-277-1014.

PARIS central, condo 4 pers. très bien équipé (A/C - internet) jlmn.duris@laposte.net (418) 872-9691

POMPANO BEACH, condo 3½, tout équipé, piscine, BBQ, 10 min. plage. 450-663-8565

PROVENCE à Apt studio (2 pers.), cuisinette, grande s/bains, dans un jardin, de 370$ à 500$/sem., 011-33-490-745741 + 6h France, ou courriel casagrande@wanadoo.fr

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER

AHUNTSIC, condo 1 ch., 2 niveaux, gar., terr. privée, mezz. 2 stat., 900$, 514-892-2840

AHUNTSIC, condos 3½, 4½, + garage, libres. De 700$ à 850$ par mois. Emile Tawil 450 973-7666 Century 21crtr.

AHUNTSIC, Grasset, 6½ ensoleillé, 2 ch., verrière, foyer, cour, gar., parc, libre. Métro. 1400$. 514-333-5568

AHUNTSIC, Louis Carrier, grand 3½, asc.,béton, 5 électros, 690$ ou 740$ avec garage. Juillet, 514-944-2024

AHUNTSIC, superbe condo, 2 étages, 1ch. + mezz., toit-terr., 3 électros, gar., paisible et clair, 1300 $/. 1er juil. 450-652-6870

ANGUS, neuf 6½, luxueux, a/c, gar., 6 électros, grande terrasse, 1850 $. 514-727-7575 S. Surprenant. Sutton crtr.

ANGUS
Grands 4½, 2 ch., tapis ou planchers bois neuf, frais peint, à partir de: 895 $ 514-526-1147

ANJOU, 4½, 2 ch., foyer, stat. ext., ++ rangement, très propre, 900 $, juil. 514-355-5474

ANJOU SUR LE LAC, 5½ mezz., foyer, garage fermé, pl.bois, piscine ext. 1er juil., 1100 $, 514-355-5474

BRISE du fleuve, Verdun près métro, 2 ch., vue! Bois franc, électros, terr., 1300$. Faut voir! 514-738-2106, 514-602-4246

BROSSARD, sur le golf, luxueux condo, pl. de bois, foyer gaz, a/c, 2 ch., pl chauffants, pas d'animaux, 975 $ 450-466-8665, 514-953-1708

BROSSARD condo à loué, 3 ch. garage, élévateur, piscine et tennis. Occ. immédiate. Inclus: réfrigérateur, poêle, lave-vaisselle, lav. / séc. 1200 $ / mois. Wayne Speirs (450) 466-6000. Re/Max Brossard Crtr

C.D.N., condo loft, 3½, Ed. Monpetit près U de M. 700 $, libre 1er juil. 514-735-1481

CARTIERVILLE, spacieux 4½, 12 504 Odette-Oligny, stat. ext., 955$. juil. 514-336-1693

CENTRE-VILLE, condo de coin, 4½, béton, foyer, a/c, garage, 1350$. 450-224-7665

CENTRE-VILLE, Terr. Windsor 3½, tous les électros, a/c, terrasse, ascenseur, métro. Juil. 1000 $. 450-445-4584.

CENTRE EST, condo grand 4½, 1060 pi^2, 2 c.a.c., grande s/bains, balcon, cassier, jardin. Inclus: électros, asp. central, câble, alarme. Près de tout. 1er juillet. 1300 $ /m. 514-984-7685

CHOMEDEY SECTEUR PATON
luxueux condo 3 ch., 2 s/bains, 1430 pi^2, pl. lattes, foyer, a/c central, garage, 1er juil. 1900 $. HÉRITAGE condo 2 chambres, 2 s/bains, 1er juillet. 1500 $.
Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

CONDO 4½ neuf 3 électros, sept, métro Champs de Mars, 1450$ Vieux Mtl 514-398-9262

GHETTO MCGILL, ancienne église. R de ch. 2 ch., a/c, garage. Libre 1er oct., 1650 $ /mois ou 2300 $ meublé. Au 3666 Jeanne Mance #109. Mme Bergman Sutton Centre Ouest crtr 514-933-5800

ILE-DES-SOEURS, Jardins des Vosges, 2 ch., 1700$. 514-738-2106; 514-602-4246

ILE-DES-SOEURS
OREE DU BOIS, magnifique 3+1 ch., juillet, 3800 $/mois. CLUB MARIN II, superbe penthouse, 2 ch., équipé et meublé, 3000 $, juillet. Louise Mongeon, Imm. C. Newton 514-917-7729.

ILE-DES-SOEURS, Jardins des Vosges, juin. 4e + balcon, vue sur l'eau, 2 ch., 2 s/bains, 5 électros, gar. int., s/exercices, près boisé et pistes cyclables. 1850$ nég. 514-768-8106

ILE-DES-SOEURS, condo luxueux tout neuf, design SAX, 5e étage, sud, 2 ch., 2 s/bains, bois franc, 6 électros inox, a/c, grandes fenêtres, garage, piscine, gym, juillet, 1690 $/mois, 514-591-0568.

ILE-DES-SOEURS. Condo neuf dans belle résidence, Jardins des Vosges, 1 ch., a/c, 5 électros, 1 stat. int., balcon. 1er Juil. 1500 $. 514-762-6109

ILE-DES-SOEURS, De Lanoue 2 c. à c., 5 électros, foyer, garage, 1600 $, juil. 514-765-8850.

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

Centre-Ville - face Université McGill: Loft victorien, pl. bois, foyer, électros, chauffé, élect., stationnement. 1750 $
Outremont - Phénix: Édifice Art Déco. 1+1 ch., ensoleillé, balcon face au boisé, électros, stationnement. 1325$.
Outremont - Spacieux 2 ch., 1758 pi^2, haut de gamme, 2 s/bains adj. + s/eau, bain remous, a/c, 2 balcons ensoleillés, pl. bois, marbre, 6 électros, garage. Près métro et UdeM. 2850 $
Plateau - av. Laval: Triplex centenaire rénové, murs à la brique, 2 c.a.c., cuisine et s/bains modernes, électros, balcon. Poss. meublé. Près de la montagne. 1450 $
Plateau - av. Laval: Cottage centenaire rénové, murs à la brique, 3+1 c.a.c., cuisine et 2 s/bains modernes, électros, a/c, immense terrasse-toit, garage. Poss. meublé. Près de la montagne. 2900 $

ILE DES SOEURS
LES JARDINS DES VOSGES

D'inspiration parisienne, 2 ch. + coin bureau. 2 s/bains. Cuisine équipée. Inclus 5 électros.
2100 $/mois
LES VERRIÈRES
Verrières V, 2 ch., directement sur le fleuve, 1640 pi car., libre juillet, 3600 $ /mois
Verrières V, 1 ch., tout meublé, 2500 $ /mois.
Verrières IV, 1 ch., tout meublé, 2300 $ /mois.
LES JARDINS DES VOSGES
Nouveau, 1 ch + coin bureau, 1600 $ /mois.
Nouveau, 2 ch, planchers en bois, 2200 $ /mois
Lyse Labbé
514-762-0123
Imm. C. Newton Inc. crtr
R 145

ILE DES SOEURS
Beau condo meublé avec goût, très lumineux, garage. 2100$/m. Disponible 1e juillet.
PLATEAU
Joli condo meublé, très charmant, stat. 1400 $/m. Disponible immédiatement.
Maria De Souza 514-730-0241
Royal LePage Groupe Newton

ILE PATON, bord de l'eau, luxueux condo, 2 ch., 2 s/bains, gar., pl. bois, juil. 450-667-7264

ILE PATON, luxueux 4½ tout équipé, grand balcon, garage int., 2 piscines, gym, tennis, 1550 $, 514-917-6591

LACHINE, 3 x 3½, un 2e, deux demi-s/sols, prox. aut. 20 et 13, 5 min. aéroport Dorval, 12 min. centre-ville. 514-924-2848

LACHINE, village St-Louis, condo ensoleillé, propre, 2 ch. Stat. ext. Libre. Réf. requises. 850 $ mois. 514-639-7093.

LASALLE 4½, garage, gym., sauna, bain tourbillon, 1000 $. S. St-Onge, 514-592-6146

LAVAL, condo rénové, bien siué, 2 c. à c., foyer, a/c, ascenseur, piscine, alarme, stat., libre, 975$. 514-217-1850

LAVAL, luxueux 4½, meublé, tout équipé, foyer, ascenseur, 1500 $ tout inclus, court ou long terme. 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

LAVAL, voisin du Carrefour, const. neuve, 4½, foyer, a/c, 1050$ bail 2 ans 514-915-2267

ÎLE-DES-SOEURS, 755 Delanoue. 4½, 1100 pi^2, 1 s/bain, 5 électros, 3e étage, garage, piscine sur toit et locker. 1450 $. Daniela Dragus 514-830-2834, SIVT.

LES BRISES DU FLEUVE
Condos avec vue! terrasse, garage, 5 électros, 1 ou 2 ch.
Re/Max du Cartier
514-942-1924
ALAIN CHARTIER

LONGUEUIL, (Vieux), 4 plaque Jenn-Air, four encastré, foyer, très bien décoré. Libre 1er juil. 805 $. Stéphane 450-646-9835

LONGUEUIL, Parcours du Cerf; 1400 pi^2, 3 ch., 2 s/bain, cour gazonnée. Terrasse. Faut voir! 1200 $ mois. Mois gratuit. Libre 20 juin. 450-448-6328

MARCHÉ MAISONNEUVE, et métro Pie 1X, 4½, système d'alarme, juin, 450-672-6942

MÉTRO ANGRIGNON, condo neuf, très grand 5½, foyer et garage. Libre immédiatement ou juillet. Services Immobiliers Verdun crtr 514-769-4425

MÉTRO l'Assomption, 2 ch., 2 s/bains, gar., libre juillet. 514-324-4078, 450-458-7657

MÉTRO Place des Arts, édifice Grothé, coin Clark, splendide, 2 ch., grande terrasse, tranquille, lumineux, pl. bois, a/c, plafonds hauts, électros, garage disp. 1250 $. 1er juil. 514-814-5008.

ORFORD, 3½, tout équipé,piscine et tennis ext., 2500 $ du 24 juin au 3 sept., 514-914-5181

PIERREFONDS, Le Rive Boisé, grands 4½ en construction, occ. juil., vue sur l'eau, luxueux, pl. bois exotique, piscine int., ascenseur, salle d'exercice, garage, 1560$ et 1650$. Louise Forget Re/Max Invest 514-835-4106.

PLATEAU, 4½, 2 ch., 2 s/bains, électros, meublé ou non, stat. et piscine int. Centre conditionnement. Juin. 514-776-9406.

PLATEAU, condo 3½ meublé, gym, sauna, piscine, vue Parc Lafontaine. 514-597-0822.

PLATEAU, grand 3½ luxueux, 2 s/bains, foyer. Complètement meublé. Situé Chateau de l'Esplanade, 10 min. métro. 1200$/mois. 514-282-7772.

PLATEAU CONDO
«LE SIEUR LAFONTAINE«
Impec. 1 ch., bois franc, cuisine équipée, balcon & gar. Imm. béton avec piscine, s/exercices... À 2 pas Parc Lafontaine, hôpital, transports. 1000$. Libre.
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

PLATEAU superbe condo sur 2 étages, 5 électros, a/c, terrasse, stat., 1450 $, (514) 598-0907

QUARTIER LATIN, grand 6½, r.de-ch., brique, foyer, pl. bois, terrasse, 1390$. 514-523-7057

ROSEMONT ANGUS
DERNIÈRE CHANCE ! Condo entièrement équipé. 2 ch., 1200 pi car., a/c, foyer, alarme, impeccable, garage. Dernier étage, 1000 $ n.c. 514-244-5271

ST-LAMBERT, 2 ch., lave-vaisselle, 2 stat. ext., 850 $. 450-676-0308, 514-237-6042.

ST-LAMBERT, condo 3 c à c, ascenseur, garage + stat. ext. Sutton - Action crtr J. L'Espérance 450-466-4644

ST-LAMBERT, rue D'Isère, très grand 4½ + mezzanine, toit cathédral, foyer, garage, terrasse privée, libre 1er juill. 1200 $. 514-239-1249

ST-SAUVEUR. 3 ch.,1er juin au 30 nov. Idéal golf, cyclisme, et plus. 613-824-2622

VERDUN, condo 2 ch., unité de coin, disponible 1er sept tout meublé 1100 $ / mois. Céline Foley 514-592-9756 Re/Max Action

Vieux Mtl - LA CHANCELLERIE
Design moderne, quartier historique. Condos 2 ch., cuisine équipée, a/c, foyers, balcons & gar. Idéal prof. À 2 pas métro et services. 1550$, 1600$. Juil.
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

VIMONT, magnifique grand 4½, près hôpital, bienvenue prof., semi-retraité, retraité. Foyer, garage. 850$. 450-975-7791

146 MAISONS DE CAMPAGNE

ADORABLE maisonnette, à l'écart dans + beau village des Cantons de l'Est, 2 ch., foyer, tout inclus, 5 min. à pied de la plage et services. 1er Juin-1er Octobre. 450-242-2485

146 MAISONS DE CAMPAGNE

ESTRIE, au mois ou à la semaine, 4 ch., calme, tout équipé. Après 10 h: 819 849-4449 www.dabordlescopains.com

ÎLE D'ORLÉANS, maison fin 18e, 3 ch., vue, 1000$/sem., juin à oct. 418-828-1558

MIRABEL, St-Benoit, ancestrale rénovée, 27 arpents, charme, confort, équipée, 450-258-1811

NEUVILLE (Région de Québec), petite maison pour saison estivale, 4 ch., à la semaine. 418-876-3509. Site web: http://maisondecampagne.homedns.org

RAWDON, (près). Maison meublée, très propre, près lac. Libre. 514-941-5085, 624-2130

ST-ANTOINE SUR RICHELIEU maison de campagne patrimoniale, 12 pces, + cave + hangar, 5-6 ch., non chauffé, résidentiel seulement, pas d'animaux, 995 $. 450-787-2851.

ST-JEAN-PORT-JOLI, Superbe maison, vue fleuve, 4 ch., 4 s/bains, cuisine équipée, immense terrain, idéal 1 ou 2 familles, tarif / sem ou weekend. www.domainedes pommiers.com 416-924-2020

147 CHALETS À LOUER

1ER CHOIX, 2 h de Mtl, 4 à 6 pers., pêche 2X1, fin sem.. à partir de 100$/pers. Info: 819-532-3377 www.domaine-jackson.qc.ca

À 10 MIN de Ste-Adèle, près des lacs, à louer, juin, juillet, août, maison canadienne, 3 ch., tout équipée, 2400$. 450-464-2217, 450-228-8911

À 20 KM DE LACHUTE
bungalow 2 ch., privé. Bord de lac. Août, sept... 2400 $. 450-663-4262, 1-450-533-5565

A BROMONT, magnifique chalet, 900$/sem., 450-263-7815, 450 466-2220.

À CHARLEVOIX, bord fleuve, chalet neuf, 418-635-1173 fin de sem, 418-681-5670 semaine

À ENTRELACS, bord de l'eau naviguable (plage), 1h de Mtl., chalet prestige 5 ch., 2 foyers, spa, quai, saison été, 15 000$ (5 mois). 514 576-6622

À GRAND LAC NOMININGUE
Bord de l'eau, 3 ch., tout équipé, plage, juil.-août, baignade, voile, golf. 514-274-9337

À JOLIETTE L'Oasis Fleurie, 4½, saison été, plage sable, également espace pour roulotte 450-755-4024

À L'ESTEREL/STE MARGUERITE
Lac Masson, chalet suisse, meublé, foyer, 3 ch., quai 20', près plage, tennis, golf, 514-721-1672, 450-228-3453.

À MONT-TREMBLANT
bord lac, ski, pêche, 3 ch., foyer 325$/sem. et + (819) 688-3347

À MT-SUTTON, superbe, 3 ch., foyer, piscine creusée/chauffée, 52 km sentiers, 450-671-5763

A RAWDON, mois de juillet, bord de l'eau, 3 ch., tout équipé, pédalo, 3200 $, (450) 834-6869

A ST-ADOLPHE, 5 ch., foyer, lac, confort, 514-387-3837. www3.sympatico.ca/jvanth

À ST-ADOLPHE D'HOWARD
1 à 5 ch., foyer, lac, sem. /fins sem. /mois. 819-327-3432

À ST-DONAT, lac Blanc, tout équipé, très chaleureux, pour la saison, LOUÉ

À ST-GABRIEL, chalets neufs. Fin sem. / sem. 450-752-3340 www.lesaigles.com

A ST-GABRIEL-de Brandon
Chalet neuf (style suisse), 4 ch., bord du lac. Frédéric: 450-760-9291 vivicell.com/chalet

À ST-SAUVEUR, chalet bord de l'eau, 3 ch., foyer, juin, août, sept., 450-227-3895

A ST-SAUVEUR, Mt Habitant, 3 ch., foyer, lac, tennis, 1er juin, 514-737-0826, 514-262-9078.

A ST-SAUVEUR,
Lac Breton, chaleureux et très ensoleillé, 3 c. à c., foyer, tout équipé, 514-973-3415.

À ST DONAT, lac, plage, chaleureux, foyer, 3 ch., saison. 450-682-4983, 514-817-6427

À STE-ADÈLE, maison 2 ch., 2 s/bains, non fumeur, foyer, piscine, accès au lac, espace cathédrale, s/sol fini, 1200 $ X 3 mois, 450-229-8272.

A STE-AGATHE, 3 ch., foyer, tout équipé, lav./séc., saison, 450-661-6496; 514-979-9958.

À STE-AGATHE, 3 ch., équipé, câble, piscine chauffée, accès lac, belle vue, 819-326-4800.

A STE-AGATHE, Lac des Sables, superbe 3 ch., foyer, câble mois d'aout, 514-321-4514

A STE-MARGUERITE-Esterel
Magnifique bord de l'eau très privé, spacieux, 4 ch. 2 vérandas, quai, plage, pl. à voile, pédalo, près piste cyclable et golf, 1950 $/sem., pas animaux, 450-978-2668, 450-228-2250

A SUTTON, en montagne, 2 ch., belle vue, paisible, 1er juin au 1er oct.: 2000 $, 450-538-3867, 514-642-4547.

À SUTTON, et région, condos, maisons et chalets meublés pour la saison d'été. Accès piscine ou lac. 1-800-663-0214, Céline Charbonneau crtr. Imm. Dynamique inc.

À SUTTON sem., fin-sem., été 2-5ch. piscine, 450-538-3736 domainebellevuesutton.com

A TREMBLANT, bord de rivière, 3 c à c, grand terrain, juin à oct., 900 $/mois, 514-636-6108.

A TREMBLANT, lac Mercier chalet de luxe, été, 3 ch., 150' frontage, très privé, boathouse, plage sable, 514-992-0659

AU BORD DE LA MER, baie des Chaleur, maison tout équipée, sem. 450-464-0992

AU BORD lac Connelly, St-Hippolyte, 40 min. Mtl. navigable, 2 ch. Saison. 514-767-5342.

AU MT-SUTTON, saison été 2004, 1 et 4 ch., 1er juin à la Fête du Travail, 450-538-3930.

À VAL MORIN, charmant condo suisse, 1 ch., foyer, vue, lac, piste vélo, calme. Été: 560 $/sem. 450-666-1113.

BARKMERE, 3½, 3 étoiles, 20 min. Mont-Tremblant, ceinturé d'un ruisseau, tout équipé. Sem./fin sem.. (514) 259-7781.

BEAU BORD DE LAC, à Prévost, tout rénové, facile d'accès, idéal couple. 450-226-1554.

BEAUCE, chalet en forêt, tranquillité, près rivière, oiseaux. 418-483-5555; 819-751-9994

BORD de lac, Entrelacs, 1095 Rte Lafontaine. 4½, 2 galeries, mois, saison. 514-704-6143

BORD de lac naturel, boisé intime, tout équipé, Entrelacs, saison. 514-895-3400.

BORD DE L'EAU, Estrie, bung. 6 pers., sem. 1200 $ ou mois 3500 $, tout incl., 819-563-0728

BORD DE L'EAU, Lac Magog, quai, kayak, 2 ch., juil ou août, 2000 $. 819-842-2500

BORD de l'eau, lac privé, près de Ste-Agathe, chalet suisse, 3 ch., à louer par semaine, mois ou saison. 450-434-5429

BORD DE L'EAU, Ste-Marguerite-Estérel, chaleureux, véranda grillagée, vue sur lac, 2 c à c, 1 s/bains, pl. de bois, privé, pédalo, tout inclus, juin-oct., 1500 $ / mois, 450-228-3854.

147 CHALETS À LOUER

BORD DE MER, GASPÉSIE près des Jardins De Métis, plage. Sem., mois; 450-372-8147

BORD DU LAC Mc DONALD, 4 ch., disp. à la sem. Tout équipé, plage. 514-951-9676

BORD LAC Gagnon, Duhamel, 3 ch. rustique, magnifique site privé: plage de sable, boisé, paisible, chaloupe. 31 juil au 4 sept. 2000 $. 450-621-9850

CANTONS DE L'EST, juin à oct. Bel endroit calme. 5 min du lac Memphremagog, golf et plage. Claudette 1-450-292-4321.

CHARLEVOIX, chalets à louer sem. et week-end. 4 à 6 personnes. Tout incl. 1-418-435-6912.

CHARLEVOIX, face au fleuve, belle villa 514-843-0198 www3.sympatico.ca/eboulements

CHARLEVOIX, VUE FLEUVE,
lac. PÊCHE, ÉQUITATION
418 435 - 3810
www.charlevoix.net/chalets

CHARLEVOIX - Baie St-Paul
4 chalets 2-10pers. lacs rivières jour / sem. / mois, 418 435-6581

EASTMAN, bord lac d'Argent, équipé, 2 ch., kayak. Sem. 450-297-2213, 819-565-3260.

EASTMAN, Cantons de l'Est, 2 ch., libre juin seulement, sem. ou week-end, accès lac écologique, plage, 450-297-3267

ESTRIE, bord Lac Bowker. Panoramique, intime, pêche, quai, tout équipé. 2 ch., foyer. Saison 15-06 au 30-09. 450-532-5879

ESTRIE, lac Massawippi et rivière Magog, 2 à 6 pers., juin à nov., climatisé, tout compris, 1500 $/mois et+, 819-572-5451

ESTRIE, secteur Orford, 2 ch., bord lac, chaloupe, 325 à 400 $/sem., 450-532-4284

ESTRIE maison de campagne, 3 ch., tout compris, piscine creusée, sentiers, rivière, vélo, vue splendide, 450-242-2119

GASPÉSIE, Bonaventure, maison champêtre, 4 ch., vue extra Semaine 580 $, 418-534-5555.

GASPÉSIE, près parc Forillon, bord de mer. Tout équipé, max. 5 pers. À la semaine, en juin-sept. et oct. 514-645-5151

ILES-DE-LA-MADELEINE, petite maison, près de la mer, à la sem., tout inclus. 514-337-9669

ILES DE LA MADELEINE, maison neuve, toute équipée. Disp. pour l'été, à la semaine. 514-426-8862, 418-986-2042

ILE VERTE, Bas St-Laurent; splendide maison de campagne, 2 ch. Site exceptionnel; 800 $ sem. 514-270-0796

ISLE-AUX-GRUES, petit chalet avec vue spectaculaire, tout équipé, 2 pers., non-fumeur, 418-826-0352, 418-254-8738

KMOWLTON maison du jardinier dans domaine privé, loge 2, piscine, juin, juil 450-242-2767

LAC ARCHAMBAULT, Bord lac, luxueux, 3 ch., foyer, belle vue, 1300$/sem. 514-331-7766

LAC CONNELEY, 45 min. nord de Mtl, chalet, non-fumeur, 6½, 3 ch., lit Queen, 1200 $ / sem. 450-563-1313, 450-712-3155.

LAC MAGOG, chalet 4 ch., sem. du 21 juin au 4 juillet, 514 354-9452, 514 817-9287

LAC MASSAWIPPI charmant cott. en pin rénové sur bord de l'eau à Nort Hatley, 1½ ch. Du 31 juil. au 14 août = 820 $. Info: Brian Allatt au: 1 800 465-8602 - 819-442-1237

LAC MASSAWIPPI, nouveau, maison, bord eau, tout incl. jour, sem. ou mois, 514-895-2029

LAC MASSAWIPPI, 12 juil. au 1er août. Chalet 3 saisons, superbe terrain privé. Grande plage, quai, vue panoramique, balançoire enfants. 850 $/sem., 450-531-4461.

LAC MEMPHRÉMAGOG, neuf 3 ch., foyer, plage privée, sem./mois/saison. 514-444-2962

LAC NOMININGUE, pêche, chasse, plage, piste cyclable, location, 819 278-3234

LANAUDIÈRE, plage, 3 ch., gazebo, tout équipé, saison 450-973-9294, 450-222-1635

LANAUDIÈRE, Ste-Mélanie, 5½, 2 ch., mois/sem., libre juin. Intimité, boisé, 514-251-9866

LA TUQUE ZEC Bessonne, meublé, magnifique vue grand lac Wayagamack, 3 ch., terr. 4000 métres^2, ponton, chaloupe, canots. 514-855-0444

LAURENTIDES, centenaire, tout équipé, 6 ch., 2 s/bains, terrain 5 acres, bord lac, sem., mois, www.chaletsalouer.ca/ laminerve 819-847-4341; 819-620-0855.

LAURENTIDES, lac Chapleau, 1h45 de Mtl, chalets bois rond, loc. sem. 425$ à 480$. incl. chaloupe, pédalo, grand terrain, trempoline, volleyball, pêche, situé dans la baie du lac. Pas d'animaux. 514-279-3525

ÎLE D'ORLÉANS
Vue, espace, calme, moderne équipé, 3 ch., 2 s/bain, lav./séc., sem., 514-521-2616

MAGOG, location semaine ou mois. Vue Lac Lovering, 3 c. à c., plage privée. 514-498-7606.

MAISON DE CAMPAGNE sur bord de l'eau. Disponible sem./fin de semaine. 514-385-3561.

MAURICIE, lac Lamarre, meublé, très propre, bord de l'eau (baignade et pêche), site enchanteur, 3 a c., à 15 mi. du golf et parc national. 819-538-7899

MONT-TREMBLANT, beau petit chalet paisible, sur le bord d'un lac, 3 ch., tout équipé, 15 min. Mt-Tremblant, idéal vacances fam., pas d'animaux, 850$/sem., 819-429-8442

MONT-TREMBLANT région, bord de lac, dates disponibles juin et août, 514-382-4078 www.chalet.allegracom.ca

MONT STE-ANNE, grand studio, piscine, tennis, terrasse, BBQ, 240$/sem. 418-843-6984

MONT STE-ANNE, CONDO, 2 ch., tout inclus. Sem. du 11 au 18 juillet; 750 $. 450-462-2765.

MONT TREMBLANT, condo, 17 au 24 juillet, face au lac Moore, cuisine complète, 1 ch., + sofa lit, piscine, 450-627-3232.

MORIN HEIGHTS, en montagne, 3 ch., 2 s/bains, saison: mai à oct., paisible, accès piscine et tennis, 514-774-1036.

MORIN HEIGHTS. Bord eau, 2 ch., foyer, natation, pêche. 4500$/saison ou 2000$/mois. 514-355-2698, 514-893-6797

MT-ORFORD, à 800' piste cyclable (rte verte # 1) et 700' pentes de ski. 514-703-6603

MT-TREMBLANT, (Pinoteau) condo. 2 pas montagne, plage. 4 ch., 3 s/bains, équipé. Mai-oct. 1300$/mois. 613-679-4133

NOMININGUE, bord lac, 4 ch., pédalo, canot, kayak, pêche, piste cyclable, +. 514-768-3762

NOUVEAU! NOUVEAU!
St-Calixte, chalets, tout équipés, bord lac, 514-239-1425. www.niddouillet.com

NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de la Baie des Chaleurs, 7 à 8 personnes, 500 $ / sem. 506-783-2696, 514-645-3976.

NOUVEAU LOOK
MT TREMBLANT
En toutes saisons, profitez des Laurentides, réservation d'activités, guide ou hébergement le tout avec un service des plus personnalisés, réservez sans tarder, vos vacances d'été, vos réunions de famille ou vos sorties d'amis. Contactez-nous au 819-681-8579 ou par courriel looktremblant@sympatico.ca

ORFORD, 17 juil. au 1er août, 1 ch. + 1 mezzanine, tout compris, lav./séc., accès lac des Sitelles, 1500 $, 450-462-2765.

ORFORD, chalet, 3 ch., au Chéribourg, tout équipé, sem./mois/saison, 450-777-8533

ORFORD, Domaine Cheribourg, 3 ch., tout équipé, sem. ou mois (été). 450-923-0234

PAIX bois rond, foyer, rivière, lacs, pêche, sentiers, très privé. Jours, semaine 819-429-6311.

PIEDMONT, condo 4½ impeccable, piscine et foyer, disp. mois ou saison, 450-688-2233

PRÈS STE-AGATHE, chalet rustique, 3 ch., bord de l'eau, saison 3200 $. 514-426-2480.

RÉGION DE MAGOG, chalet tout bois, chaleureux, calme. www. lotsestrie.com 819-843-4911 / 819-345-0727

SCOTSTOWN, maison bord de l'eau, 3 ch. foyer, terrain boisé vélo, écolo, sem., mois, Marcel, 450-447-4717, 514-919-3860

SHAWINIGAN, Lac Souris, 2 ch., calme, bord eau, sem./mois. Plage. 450-967-9311.

147 CHALETS À LOUER

ST-ADOLPHE d'Howard, bord lac, 3 ch., canot, pédalo internet, idéal pour famille, du 17 au 31 juil. 1950$. 819-327-5234

ST-ADOLPHE D'HOWARD, lac Louise, 15 min. St-Sauveur, bord eau, site magnifique, privé, chalet impeccable, 2 ch.+s/sol, 4 à 5 pers., pas d'animaux. Du 27-06 au 18-07 et 8-09 et plus. 1300$/sem.; 450-668-7476.

ST-ALPHONSE, bord lac Rouge, 3 ch., mai à septembre, tout inclus, 450-752-2424.

ST-ANDRÉ-KAMOURASKA 2 ch. équipé, vue fleuve, boisé, sem.. 418-827-3277 - 418-801-6072♥

ST-DONAT, bord lac Archambault, magnifique vue, juil. Requiert 4x4, 3750 $. 514-912-8214, 450-510-1464

ST-DONAT, bord de l'eau, 2 ch., près village, quai, pédalo. 450-887-2104, 819-424-2417

ST-DONAT, chalet suisse 3 ch. accès à l'eau 1 877 979-9293 www.1chaletalouer.com

ST-DONAT, chalets luxueux, 2 ch., lac Ouareau, tout équipés, foyer gaz, sentiers VTT, non-fumeur, 819-424-2001

ST-DONAT, joli condo tout équipé, sur 2 étages, accès au lac Blanc, mois ou saison d'été, 450-965-9697, 819-424-7547.

ST-DONAT, lac Archambault, grand 4½ tout incl. style condo, plage sablonneuse, sem. 650 $, mois 1800 $, 819-424-5389.

ST-DONAT 514-342-8111
www.geocities.com /claudejuneau

ST-JOVITE, 15 chalets, foyer, plage, vélo. 819-688-2809. www.chaletslauzon.qc.ca

ST-JOVITE, bord lac, 2 à 8 ch., équipé, plage, 819-425-3900

ST-JOVITE TREMBLANT
canadienne, 4 ch., tout équipé, bord de l'eau, grand terrain, plage. Saison, mois, sem. 514-488-9514, 819-425-2840.

ST-SAUVEUR, 2 ch. sem, fin sem. en montagne, prox. lacs, jacuzzi, privé. 514-812-5055

ST-SAUVEUR, superbe propriété 4 ch., foyer, tout équipée, montagne, très privé. à vendre ou à louer, 514-999-2917

ST-SAUVEUR, très luxueux, 4 ch., foyer pierre, 1000$ +/sem; 500$ +/fin sem. 819-538-6799

STE-ADÈLE, Chantecler, à pied lac, luxueux, 3 ch., fins sem, sem. mois. 514-592-1776

STE-ADÈLE,
chalet équipé, plage, près de tout, 514-722-6585

STE-ADÈLE, lac Théodore, sem., beau chalet équipé, 2 salons, foyer, 3 ch. 514-523-7799

STE-ADÈLE 3 ch., accès privé, lac, plage, août, 450-653-6479; 450-228-3420, 450-689-4410

STE ANNE DES LACS Suisse, accès lac. 2 ch + mezz., tout équipé, vue, du 15 juin au 15 nov. 4500 $. 514-707-2545

SUTTON (région), très tranquille, condo 2 ch., équipé, vue sur Pinacle. Saison. 450-538-5937

SUTTON, 2 c à c, pleine nature, disp. juin à oct., 1000 $/mois, 514-768-6757, 514-945-6757.

SUTTON, 2 ch, vue magnifique, baignade, sem. mois, saison tranquillité, 514-591-1811.

SUTTON, 2 ch. ou 3 ch. et +, baignade, très belle vue, sem. ou saison, 1-450-538-1752

SUTTON, belle maison de campagne, forêt montagneuse, piscine, 4 ch., 4500 $ la saison, 1500 $ / mois, 800 $ / sem. 450-538-9955.

TREMBLANT, bord de rivière, très propre, plage privée, canot. Sem. ou mois. 819-425-9285

VAL-DAVID, 2 ch., meublé, foyer, près parc linéaire/village. 4000$/saison. 450-224-7929

VAL-DAVID, 3 ch., foyer, près parc linéaire / village. Mois, spécial pour saison. 514-582-8591

VAL-DAVID, village, près piste cycl., semi-s./sol, rustique, 3½ ou 4½, saison. 819-322-1800

VAL-MORIN, maisons canadiennes, foyer, privé, Parc Linéaire, plage, tout équipé. Fin sem/sem/mois. 819-324-9663.

148 CHAMBRES, PENSIONS

AI MOTEL (514) 485-3344
Ch. à la sem., tél. poêle, frigo, super écran, stat., 10 min. centre ville 514 489-4258

CHAMBRE dans 4½, rue Beaubien (Rosemont). 350 $ tout incl., meublé, a/c, mi-juin à début sept. Accès métro autobus. 514-721-6107, 514-247-5820

CHAMBRE double, rue Fullum et Sherbrooke, tout inclus, 1er juin, 375 $, 514-932-6468

CHAMBRE et cuisinette, entrée séparée, piscine, yoga, non fumeur/fumeuse. 514-696-7482

CHOMEDEY, maison normande, foyer, piano, jardins. Tout inclus, 400$. 450-687-2516.

EST MTL, non-fumeur(se), propre, accès salon cuisine, stat., 300$/mois. 514-605-2512.

ÉTUDIANT(E), stagiaire, pied-à-terre, quiétude, propre, métro, services. 514-523-5813.

MÉTRO Cadillac, salon double, tout fourni, + télé, câble, 280 $/ mois, 514-259-0759.

MÉTRO Joliette, meublée, frigo, micro-ondes, non fumeur, 514-524-6319

MÉTRO Rosemont, dans la chambre: douche, toilette, cuisinette et meubles. 514-219-9930

MÉTRO Sherbrooke, non fumeur, ch. meublée, câble, internet, cour, 340$. 514-525-1839

MONTRÉAL-NORD, meublée, chauffée, 350$. Après 16h, 514-793-8943

VILLERAY, juin 150 $, juil. 225 $, meublées, chauffées, éclairées. 1-877-658-0407

149 PROPRIÉTÉS À LOUER

AHUNTSIC, 2 ch., très beau, impeccable. 950 $, libre 1er juillet. Jean, 514-947-2555

A MONT St-Hilaire, cottage semi-dét., 3 ch., s/sol fini; 1250 $ mois. Libre sept. 450-467-5673.

BORD de l'eau Rive-nord, petite maison 2 ch., foyer, solarium, idéal couple ou pers. seule, non fumeur. Michel St-Jacques Century 21 crtr, 514-910-7850

BORD EAU, Rosemère. Grand 4½, 2 s/bains, naviguable, 15 juin. 1500 $. 450-430-0964

BROSSARD, 14 pièces, 7 ch., 2 s/bains, foyer, a/c, garage, meublé si désiré, 5 stat., 2750$. 450-465-4054, 514-703-4054

C.D.N., cott. près Oratoire et U de M, 3 ch., meublé ou non; jardin; 1er juin. 514-341-2634.

CANDIAC, grand cott., golf, solarium+piscine, juil., 4 ch., gar. double, 1900$ 450-226-2362

GUY/Notre-Dame, maison de ville 3 ch, 2½ s/bains, s/sol fini, gar. jardin, métro 514-583-3112

HONORÉ BEAUGRAND, 5½ + s/sol, cour clôturée, propre, rénové. 514-941-5085, 624-2130

LAVAL O., bung. dét. 3 ch., th.-pompe, impeccable, 995$, libre 1 juil.. Riel, 514-945-7435

MAISON À LOUER, près Université de Montréal, 3 chambres à coucher. Excellente condition. Stationnement intérieur, rangement, etc. 514-523-0110.

MTL-NORD, spacieux 4½ rénové, tres ensoleillé. Occ. imm. 550 $/m. 514-344-0111

OUTREMONT superbe cottage dét., 4 ch., 2 s/bains, garage, jardin, 3400 $; 514-695-7606

PIERREFONDS est, petit cott., 2 ch., grand terrain, site extra, privé, 900 $, 514-246-0999

ROSEMÈRE, grand cott. semi dét., const. 99, 3 ch. 2 s/bains, foyer, pl. bois, stat. et entrée privés. 1er juillet. 514-238-3646

ROSEMERE, luxueuse maison de ville 2001, 4 ch., 2.5 s/bains, s/sol fini, impeccable. 1400 $ 514-771-5454 #102 crtr. www.logeur.ca

ROSEMONT, Terrasse Maisonneuve près hôpital et golf municipal. Propriété de prestige adossée à un parc int. 10 pces; garage;piscine creusée. 3500 $ mois. Libre. 514 259 - 4052

ROXBORO, maison 6½ rénovée, 1100$/mois.
PIERREFONDS, maison 8½, rénovée, 1250$. 514-913-9920

149 PROPRIÉTÉS À LOUER

ST-LIN, 3 c. à c., 2 étages, grand terrain, idéal pers. tranquilles, non fumeurs, sans animaux, gazon et déneigement incl. 900 $/mois. 450-439-7607

STE-DOROTHEE, petit bung. 1 ch., garage séparé, vue sur l «eau, 1er juil. 750$ Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

150 RÉSIDENCES POUR AINÉS

RETRAITÉS AUTONOMES, 3½ 4½ 700$ à 900$. Garage, ascenseur, surveillance, activités, 514-521-3420

152 GARAGES

369 De Courcelles et Notre-Dame, St-Henri, 110 $. Jean-Louis 514-705-7301 ou François 514-253-9698

AHUNTSIC, garage 20X20 chauffé, pour entreposage, 240 $/mois, 514-324-8257.

Pointe St-Charles
Garages à louer
51$ (chauffé)
514-364-5872

153 ON DEMANDE À LOUER

DAME seule non fumeuse recherche 4½ condo ou app., moderne, bois franc, insonorisé. 1er juin, 514-678-7279

FEMME prof. + enfant cherche 4½ calme, près métro / bus, balcon, les entrées +/- 500$. Juillet. 514-522-9425

154 ON DEMANDE À PARTAGER

CHERCHE femme non fumeuse, 6½ r.-de-ch. métro Jean-Talon 425 $ 514-278-1622

CONDO à partager St-Basile, pers. fiable, non fumeur, ch. meublée ou non, stat., tout incl. Près gare. 450-653-4961

GRANDE ch., dans 6½ réno., métro Papineau, cachet, Net, câble, tél. non fumeur, 450 $ tout inclus 514-389-8635

GRANDE CH., dans 5½. Rénové, St-Hubert/près métro Mt-Royal. R.-de-ch., alarme, véranda, tout incl. 514-882-8071.

JOLI 7½, Sherbrooke près du métro / parc Lafontaine. 25 ans +. 2 pces + salon / cuisine. Meublé ou non. Lav./séc. Chaton. Approx. 500$. 514-528-9909.

MÉTRO Beaubien. 3e coloc., très propre + cool. 500 $ tout incl. juil. Mimi 514-273-8252.

155 SOUS LOCATION

C.D.N., luxueux 6½, semi-dét., r-de-ch., foyer, tout meublé, garage chauffé, élect. incl., libre mi-juin, 2200$. 514-735-8467.

MÉTRO Mont-Royal, luxeux 5½ 3 chambres, sous-location 1 an 1025$, libre juil., 514 527-8861

PLATEAU, 4½, tranquille, cour, métro, non-fumeur, meublé et chauffé, 3 mois. 514-233-7292

ST-LAMBERT. Vaste et luxueux 3½, 1er juin. Stat. int. 580 $/mois 514-346-4817

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

2½ à côté métro Jean-Talon, 525 $, chauff. & élect. incl. 514-726-5516 ou 362-6884

3½, 4½, 5½, condos, beaux quartiers, const. récentes, app.meublés. 514-990-4413

A LOUER
CENTRE-VILLE
Luxueux 3½, 4½, meublés, court-long terme, 514-937-4249

ANJOU NORD, condo 4½ tout + lav./séc., lav.-vaiss., ensoleillé, tranquille, libre 1er juillet, bail 4 mois et +, 514-942-8400

APPARTEMENTS-HÔTEL
3½, 4½, 5½
Court ou long terme.
514-736-3039, 514-736-0554
www.francineleblanc.com

AU CENTRE-VILLE
1½ , 3½, meublés, alcôve, cuisine tout équipée, a/c, tv + câble, internet.
À partir de 7 nuits pour 450$ ou 1200$/mois 514-914-3409

AU centre-ville près de Mcgill, 2½, 900 $, style victorien, lundi ou mardi 514-282-0401

C.D.N. 3½ vue panoramique
finement meublé, lingerie, vaisselle, piscine, sauna, tout. 4870 CDN, 1000$/mois. 514-342-8848, 514-728-4520

CENTRE, 3463 Ste-Famille, 1½, 2½, 3½, tout meublé, tout équipé, câble, tél., internet, près Place des Arts / Mc Gill. Court et long terme. 514-842-8041
www.trylon.qc.ca

Centre-Ville et Plateau
Studios, 2½ à 5½
Piscine, gar., 900 $ et +
★ Classé 3-4 étoiles ★
meublé, équipé, câble / tél.
Sem. / mois 514 631-8108

LAVAL, condo - hôtel 3½, 4½ équipé, au mois.
★ ★ 514-952-0087 ★ ★

LAVAL, près métro H.-Bourassa, 4½, 2 étages, meublé, équipé, pl. bois, stat., court/long terme, juin, 725$, 450-667-5358

MÉTRO Fabre, 2½ rénové, meublé, tout inclus, insonorisé, sécuritaire, bail court ou long terme, idéal aussi pour touristes, 600$ et plus. 514-276-4837

MÉTRO Jean-Talon, 7½. Métro Rosemont 4½, meublés A à Z. 514-941-6039, 514-333-0667.

MÉTRO Joliette à 2 pas, grand 3½, 2e étage, rénové, 100% meublé, équipé tout neuf, un bijou! 650 $/mois, 514-257-8198.

METRO Pie-IX, 2½, pl. bois, chauffé, éclairé, rénové, calme, 450-475. Juil. 514-255-7566

MÉTRO Rosemont, charmant 3½, tout inclus, 875$. 514-272-9884, 514-276-0030. www.info@jb-apts.com

N.D.G., 4½ haut duplex, jardin, a/c, foyer, câble, libre, court terme, 1800 $, 514-484-2163.

OUTREMONT, condo 1225 pi^2, 2 ch., équipé, 3 mois, 1400 $/ mois tout incl. 514-704-2109.

OUTREMONT
4½, 5½ meublés, luxueux, 514-272-9884, 514-276-0030. www.info@jb-apts.com

OUTREMONT 4½ meublé avec goût, 2 ch., terrasse, stat, 1950$. Occ. 1er juil. 6 mois et +
Odile També
Re/Max du Quartier
514-270-2266, 803-2266

PLATEAU, 3½ meublé, vaisselle, 5 électros, haut duplex, 875$ tout inclus. 514-525-2641

PLATEAU, Laurier, charmant 4½, tout équipé, 1075 $/mois tout incl., 514-527-8059

PLATEAU, rue St-Hubert, luxueux condo loft, 2 min. métro; A/C; meublé, équipé, court ou long terme. 1200 $ mois. Libre 15 mai. 514-909-7355.

PLATEAU, superbe 5½, beau secteur Laurier, équipé et meublé avec style, cachet. 1600 $. Min. 6 mois. 514-276-9403.

PLATEAU av. Laval, grand 3½, tout inclus, 890 $, min. 3 mois, non fumeur, 514-851-2025

ROSEMONT grands 3½-650 $ 4½-975 $, tout inclus, propres, calmes, libres. 514-346-7700

VAN HORNE/ adj. Outremont, 3½ semi sol, joliment meublé. 470$ 514-389-6878.

VIEUX-MTL, super condo, 1 ch., tout équipé, non fumeur, 1400 $, 514-289-9933.

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

TRAVAIL & PLAISIR COMBINÉS!
Au ♥ des affaires!
CENTRE-VILLE
Suites Exécutives Meublées
Surveillance Électronique 24h, Centre Commercial Intérieur & Carte V.I.P. à notre Club Santé.
LaCité plus
www.lacite.ca
1-800-263-2483
(514) 845-4173
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
3191704A
3226830

REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

Centre-Ville - des Pins: app. ensoleillé, a/c, balcon, gym, piscine, garage, impeccable. 1500 $
Plateau - St-Joseph: R.-de-ch. rénové, 3 c.a.c., 2 s/bains, a/c, bois, vitraux, garage. 3000 $
Sanctuaire - Somptueux 2 c.a.c., 2000 pi^2, 2 s/bains, a/c, garage. Décor californien. Gardien. 5000 $

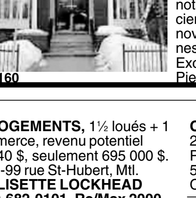
160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Place d'Affaires - VILLERAY
PROFESSIONNELS

Rue St-Denis, Magnifique duplex à vocation semi-comm. Excellente place d'affaires pour professionnels : notaires, architectes, avocats, designers, médecins. Bureaux avec s/conférences sur 2 étages. Boiseries, foyer, bain sauna. Au 2e étage: grand app. de 3 ch avec terr., jardin d'eau, garage, 4 stat. *FAUT VOIR!*
Groupe Sutton Accès • 514-382-2929
ROBERT DEGUIRE

LONGUEUIL
6 x 4½, rev. 35 000 $, élect. loc., bon secteur, près cegep. Poss. d'en acquérir deux. EXCLUSIF
12 log., rev. 68 800 $, élect. loc., toit neuf, portes-patio changées. EXCLUSIF
15 log., rev. 87 000 $, bois franc, près boul. Rolland Therrien. EXCLUSIF
16 log., rev. 94 000 $, bien situé. EXCLUSIF
DELSON
11 log., 1996, rev. 63 000 $, élect. loc. Très rare. EXCLUSIF
RIVE-SUD
30 log., béton, clientèle de choix, élect. loc. EXCLUSIF
LEMOYNE
6 log., rev. 37 000 $. Aucun lo. au s-sol. EXCLUSIF
ST-HUBERT
6x4½, rev. 36 000 $ élect. loc., bien situé, près boul. Taschereau. EXCLUSIF
8 log., rev. 50 000 $, propre, toujours loué. Près hôpital Charles Lemoyne. EXCLUSIF
MICHEL FILION 450 446-7500 - 514 949-0565
Multi-Logements crtr imm.
R 160

PLATEAU - BUREAUX



Vous cherchez à établir vos bureaux, j'ai ce qu'il vous faut ! Propriété exceptionnelle au 4729 de Lorimier coin Gilford, 3500 pi car. de bureaux aménagés avec les critères exceptionnels que l'on connaîent au centre-ville, goût et perfection, salle de conférence, réception, bureaux. Excellente place d'affaires pour professionnels (architecte, avocat, notaire, designer, informaticien). Également 4 log. tous rénovés: planchers, murs, cuisines, s.-bains, terrasses. Excellents revenus. Sutton crtr, Pierre Bolduc 824-1032
R 160

16 LOGEMENTS, 1½ loués + 1 commerce, revenu potentiel 99 840 $, seulement 695 000 $. 7393-99 rue St-Hubert, Mtl.
LISETTE LOCKHEAD
450-682-0101, Re/Max 2000

1x3½, 13x4½, C.D.N., revenus 100 000 $, prix 875 000 $. Michel Aubin, Re/Max Royal crtr. 514-884-1031.

1x3½, 20x6½, C.D.N., revenus 218 000 $, prix 2 450 000 $. Michel Aubin, Re/Max Royal crtr. 514-884-1031.

26 LOG. Laval, Duvernay, 1x5½, 7x3½, 18x4½, élect. loc. rev. 145 000 $, prix 1 489 000$ Les Imm. Les Associés N. Veronneau 450-474-0165

7 log., Mtl, plusieurs réno, loyers bas, très bien situé. LONGUEUIL, 12 log., rev. 57 660 $, excellent potentiel, 445 000 $. VARENNES très rare, 16 logis (8x4½, 8x5½), élect. loc., rev. 95 844 $. Prix 799 000 $. Réjean Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

8 log., Mtl - P.A.T., 4½, 5½, élect. loc., rev. 07-04: 49 848$ PLATEAU, 5 log., élect. loc., rev. 62 000 $, 12 log., grands app., rev. 128 520 $. ROSEMONT, 19 logis, bien situé, bon état, élect. loc., rev. 07-04: 99 000 $. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

AHUNTSIC, duplex commercial en briques, stat., rev. 43 000$ bien situé, (514) 943-8919

AHUNTSIC, 29, 36 et 40 logis, 74 unités béton, 2,600,000$
Bélanger (Rosemont): 37 logis rénovés, 1 975 000$
Crémazie 1020: 33 logis, tout rénové
Lachine 191 Windsor, 8 grands logis tous refaits.
Lasalle: 5-plex, 389 000$.
Laval 350 Ampère: 11 logis 1972, 525 000$.
Ogilvy: 30 logis, tous rénovés. Un vrai bijou! 1 275 000$
St-André (Mtl): 28 logis refaits à neufs, 2 650 000$
Villeray 1200: 19 logis, 849 000$
Evaluation professionnelle GRATUITE ET RAPIDE GARANTIE DE 30 MINUTES!
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

AHUNTSIC, près H-Bourassa, 6plex, élect., 320 000 $ MTL-EST, 6plex dét., pl. bois franc, stat 6 voitures, revenus 31 800 $. En très bon état. REPENTIGNY terrain 54 000 pi. avec maison à rénover au bord de la rivière, 339 000 $
Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

À MTL, Mercier, 9 log., 6 x 4½, 3 x 2½, très propre, rev.: 47 300$, 4½ libre à l'occupant. Près métro et services. 489 000$. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

A VILLERAY, 5-plex, rev. 28 860 $, élect. / loc., meilleure offre ! EXCLUSIF ! Re/Max crtr, Sonia Gabriel 514 262-7126

AYLWIN et Lafontaine, 6 log. + 1 garage, chauffage loc. Rev.: 32 900 $/an. Prix: 329 000 $. Pas d'agent. 514-823-2207.

C.D.N., Edouard Montpetit, bloc 28 app., grand potentiel. M.E. Paradissis, 514-342-7700 514-933-5800 Gr. Sutton Centre Ouest Inc.

CDN: Côte-Ste-Catherine: 23 logis, 1 275 000$.
Mountain Sights 7895: 44 unités, 2 500 000$
NDG: Prud'homme, 20 grands logis Métro Vendôme
Michel Knot - 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

CENTRE, Village; semi-comm. 3 étages, 1 commerce, 2 logis. Rev. 18 000 $. Prix: 199 000 $. Vincent Bussière, Century 21 Innovation crtr, 514-529-0454

CENTRE-EST, ensemble immo. totalisant 25 log. au coût de 9.5x les rev. Faites vite.
MICHEL BOUCHARD
Re/Max Alliance M.B.
514-374-4000

CENTRE EST, 12 x 2½, balcons, 7 X les revenus, près métro Viau, 695 000 $. G. Goudreault, Sutton, 514-727-7575.

CENTRE EST, métro Viau très beau 4x4½ (2 s/bains) 2x3½, réno à neuf, 9 x les rev. G. Goudreault, Sutton, 514-727-7575.

CENTRE EST, rénové à neuf, 7 log., 8 X revenus, proprio occ. 3 ch., 390 000 $. G. Goudreault, Sutton, 514-727-7575.

CONST. neuves, 6plex, style condo de luxe, garage. Exc. investissement. Comptant min. 100 000 $. 450-465-6456

INVESTISSEZ dans un condo locatif, rendement 20% et +, possibilité 0 à 25% d'accompte, site web, 514-346-9769

LACHINE, 5 x 4½ et 4 x 1½, sur le même terrain, rev. brut: 40 000 $, prix demandé: 354 000 $, 514-949-4545, R. Dantiste, Sutton Accès.

LAPRAIRIE, 16 logements, tranquille, excellents locataires, 8 min. pont champlain, énorme potentiel d'augmentation, 765 000$. Evergreen Inc.courtier immobilier agréé, R. Villy 450-427-7575.

L'ASSOMPTION 18 logements, chauffage huile proprio bien entretenu, rev. 100 968 $. Prix 859 500 $. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

LAVAL, 2X8 log de 4½, chauf. élect. loc., revenu: 93 348$. André Bernier ctr 450-682-2000

LONGUEUIL, . 18X4½ - 3½, élect. locataires, rev. 96 000 $. Prix 868 000 $. J. Barbeau, Re/Max Immo Contact Inc, 514-327-5525 ou 450-661-6810

LONGUEUIL, idéal pour entrepreneur, bâtisse commerciale-résidentielle, 32 000 $ revenus. Autres infos: J. Bourner (514) 990-3389 Re/Max Longueuil.

METRO BEAUBIEN 6plex, 6 x 4½, rénové, rev. 36 000$. Prix : 380 000$. 514-735-8716

MÉTRO H-Bourassa, 26x1½, métro Frontenac 23 x 1½. St-Eustache, 6 logements et 2 locaux commerciaux. Imm. Chapiro crtr., C. Allaire, 514-817-8347

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

MÉTRO Jean-Talon et Marché, site idéal. 2x40 log., 3½-4½, exc. rev., garages. 2 195 000 $ / chacun. Financement avantageux, bal. de vente/5 ans. Nég.
La Capitale crtr 597-2121
YVAN GIROUARD

MÉTRO Joliette, 6 log., rev. 36 000$. A. Charbonneau, Century 21 Accès, 514-895-0669

METRO Monk, 6-plex, rev.brut 40 800 $, 339 000$.
VILLERAY, 6plex, 6x3½, rev. brut 23 840 $. 269 000 $, M. Senoussi Fouad, Re/Max Immobilia 514-383-2727

METRO St-Michel, 3 min. à pied, 5 plex, 2x3½, 2x4½, 1x8½, poss. de bach., garage double. Ginette April. Pro-Immobilier crtr. 514-234-6722

MTL-NORD, 17 log., élect. loc., 7.6 X les revenus, 650 000 $, 30% comptant. Agent s'abstenir. 450-664-0912.

MTL. 8 log. 3½, 4½, impec. Chantal Boisvert Imm. Disabato 450-967-9482 514-212-1736

MTL EST, 319 000 $
38 de la Grande Allée
6plex dét., 6 x 4½, électr. loc., stat., toit 2003 et autres rénovations. Près services. Re/Max Louise Gagnon 514-385-3464

MTL MERCIER, grand 5 plex. R de ch. 1572 pi car. Sur une des belles rues du secteur. Imm. Vandelac 514-354-5753

MULTI-LOGEMENTS (23) rue Sherbrooke E. Chauffage élect. par loc. Rev. net 92 000$
MICHEL BENSMIHEN
(514) 841-3800
Royal LePage commercial Inc.
COURTIER IMM. AGRÉÉ

N.D.G., bel imm. art déco, béton; 3 750 000 $. Excellent placement. Century 21 Innovation Vincent Bussière 514-529-0454

N.D.G. 5880-90 Côte St-Antoine, 2 superbes bâtisses avec 3 commerces (La Contessa etc.), 10 000 pi^2.
Brut 303 000$ - Prix 2 995 000$
Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

NORD DE MONTRÉAL
Bâtisse détachée en très bon état, comprenant 24 log. + 2 locaux commerciaux, emplacement stratégique, retour intéressant sur investissement. Elham Wehbi, Albert Lamontagne, Sutton Excellence Inc., 514-990-0822, 514-346-9079.

P.A.T. 6x4½ électrique, s/sol, terrain 75x100. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

PLATEAU, 63 studios près du Carré St-Louis, 1 875 000 $
ROSEMONT, 25 unités composées majoritairement de 3½, rev net 94 110 $, prix 1 090 000 $
AHUNTSIC, 43 unités en majorité des 3½, rev. nets 157 340$ prix 1 725 000 $
MTL-NORD, 26 unités composées majoritairement de 4½, rev net 95 420 $ prix 975 000 $
CENTRE-EST, 16 unités 8x4½ + 8x3½, revenus nets 56 142 $, prix 625 000 $
J.-F. DELRUE
La Capitale crtr, 514-597-2121

PLATEAU, 8 logements béton, foyer, terrain adjacent pour constr. 8 condos, rev.: 57 072 $ A. Campopiano Service Imm. Gén. 514-327-2886

PLATEAU, cinqplex rénové + 1 loft, Rev. 91 000 $. Prix réduit Véritable fond de pension. Info: www3.sympatico.ca/ivannadeau 514-522-1610.

PLATEAU, rue Mt-Royal, imm. semi-comm. tout rénové, s/sol 7 pi, 2 comm., 2 x 7½. Rev. bruts: 58 260$ au 1er juil., 539 000$
514-270-4422 La Capitale
MICHEL LAMARRE

PLATEAU, rue Mt-Royal, belle d'autrefois, 3 commerces 4 log., 649 000$. Céline Drouin Gr. Sutton crtr. 514-727-7575

PLATEAU / ST-LAURENT, 4500 pi car., magnifiquement reconstruit. 1 loft, plafond 14 pi, très éclairé, 1 local commercial loué boutique mode. Revenus bruts 100 000 $. Prix 875 000 $. CRTR (514) 878-4747.

PLATEAU
triplex à 294 500 $.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

PRES DU METRO HENRI-BOURASSA, 30 log. plus 2 comm., ascenseur et 9 garages. Rev. potentiel 215 000 $. Prix: 1 500 000 $ nég. F. Laurin 450-671-7300 IMPACT IMMOBILIA, courtier immobilier.

R.D.P., près L-H-Lafontaine 8plex jumelé, tous 4½, chauffage élect. loc. parking, const 87, À Poitras Malbec crtr 514-376-8832

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

RÉSIDENCE pers. âgées: Ouest de l'Île, belle propriété, const. 1988, 50 grandes ch. Tous services inclus. Rev. 1 Million $. Offerte à 4,8 Million.
NADER ATTARA
514-865-6565 - 343-4434
IMM. WESTMOUNT CRTR

ROSEMONT, 12 log. tout rénové, entrées électriques neuves, 865 000 $. 514-376-5222.

ROSEMONT, 1660 - 70 St-Zotique, 2 comm. + 4x4½. Exc. rev.
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

ROSEMONT, 4272 Beaubien Est. 2 comm. + 8 x 1½. Rev. 48 360$ 514-729-6945

ROSEMONT, rue Bordeaux, 9 x 4½, rev. 54 000 $. Prix 595 000 $. Luc Chapdelaine 514-895-1742.

ROSEMONT, semi comm. (2 comm.), 1X5½, 1X3½. Très bon état, rev. 28 500 $. Prix 329 000 $. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

SECTEUR CÔTE-DES-NEIGES, Immeuble de coin détaché de 43 log. + 5 comm. et 22 garages. Rev. 330 000 $. Prix : 2 300 000 $. F. Laurin 450-671-7300 IMPACT IMMOBILIA, courtier immobilier.

SHERBROOKE EST (VILLE) imm. 12 logis, bonne construction, 310 000$. 819-878-3417.

ST-DENIS, (coin Mt-Royal), triplex, environ 1400 pi^2 / étage, r.-de-ch. comm., 2 étages libres à l'acheteur. 579 000 $. Sutton-Immobilia 514-529-1010

J.C. DUPONT

ST-EUSTACHE, 2x6plex, 1978, 12x4½, 359 000 $ chacun. Revenus 36 280 $ chacun. Élect. loc. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

ST-HUBERT/ Jarry, bâtisse 2 étages + s/sol, poss. comm.-rés. A. Charbonneau, Century 21 Accès crtr, 514-895-0669

ST-MICHEL, duplex 30x40, garage, r de ch. - boulangerie vacant, 199 000 $. M. Kouzminski, Sutton 514-483-5800

ST-MICHEL 5x4½, 1x6½ libre, élect., s/sol. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

STE-DOROTHÉE, 4plex 2003, 2X4½ 2X3½ luxueux, pl. bois, 4 stat., extra! pas d'agent. 454 000$. 514-771-5802

STE-THÉRÈSE, 5X4½, 1X3½, élect. loc., 10 X revenus.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

STE-THÉRÈSE 8X16 logements. Peut vendre par 32 ou par 64. 3x3½, 3x5½, 10x4½ chacun. Toit neuf. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

VERDUN, 6 plex, rev. 24 300 $
ST-PAUL, 8plex, réno 03, rev. 57 240 $, élec. loc. 575 000 $
Century 21 Vision 581-5555
ADRIAN GRADISTEANU

VERDUN, métro de l'Église rue Gordon (409-415) 6 plex., 3plex, rev. brut 45 756 $, élect. loc. plomberie cuivre, grand terrain, 514-255-0426

VERDUN
4X4½ + 3X3½, réno 75%, rev. 37 680 $. 318-328 1ère Av.
339 000$
2x3½, 3x4½, 1x5½, revenus 33 000 $, 378-388 1ère Av
298 000 $
P. A. Martel, BA FRI
Century 21, 514-262-1513

VIEUX LONGUEUIL
(au coeur). 6 plex pierre/brique bien entretenu, pl. lattes, rev. 48 780 $. Faites vite.
Marie-Thérèse Chartrand crtr
514-708-7474

VILLE MT-ROYAL, 59 logements, béton, rénové, 56 garages sur 2 étages sousterrains. 5 250 000 $, 2 ascenseurs.
Visitez Noelriendeau.com
Ré/Max crtr, 514-374-4000

VILLERAY, 10 logements. Rev. 71 300 $. Prix: 669 000 $. A. Charbonneau, Century 21 Accès crtr, 514-895-0669

VILLERAY, 2 bâtisses impec., 16X3½, élect. loc., 10 X rev.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

VILLERAY, près métro. 20 logis, élect. loc., garages, bons revenus. P. Labranche, La Capitale Est Mtl 514-353-9942

VILLERAY, rue St-Hubert, immeuble commercial, baux à long terme. Rev. bruts: 52 140 $ Prix demandé : 449 000 $.
514-270-4422 La Capitale
MICHEL LAMARRE

VILLERAY, rue Bélanger 11 logements, revenu 63 492 $, chauffé propriétaire. 495 000 $. Sylvain St-Onge, Gr Sutton Clodem, 514-592-6146

VILLERAY. 7 log. 300 000 $ + 15 log. 395 000 $.
Visitez Noelriendeau.com
Ré/Max crtr, 514-374-4000

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

La Capitale Centre crtr
Yvan Dorais
514-248-9826
À VENDRE
MONTRÉAL
4 étages béton.
R 162

BESOIN
16 logements & +et/ou centre commercial
Laval / Montréal.
Si vous voulez vendre votre immeuble à revenus j'ai plusieurs acheteurs sérieux
MTL,BUREAUX À LOUER
1200' car. 9.50$ et + le pi^2

A AHUNTSIC 2795 Fleury E., magnifique bâtisse comm., dét., 46x27, poss. de 10 à 12 bureaux fermés + secrétariat, 2 s-eau, cuisine, terrasse privée en béton, garage double. 274 900$
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

À AHUNTSIC au 728 - 730 Fleury E., 2plex + s/sol, converti en clinique médicale, 2e loué 900 $/mois pour 3 ans non chauffé, 1200 pi^2 par étage, 1er plancher à moitié loué 1000 $/mois, 3 ans. Balance + s/sol à l'acheteur ou à louer. Poss. rev.: 4700 $/mois ou 56 400 $/année. Faut voir! 429 000 $ Simon Gauvin, Capitale Avantage crtr 514-382-8000

AHUNTSIC, Sauvé et Ch.-Colomb. Bâtisse vacante 3étages 1000 pi car. / plancher. Rénovée (fenêtres, élect. plomberie), 3 a/c, 370 000 $. G. Brisebois. Re/Max Royal Jordan 514-953-4968

ANJOU, immeuble indutriel 16 000 pi car., hauteur 24' sur grand terrain. 514-943-9444

BÂTISSE abritant un CLSC, rev. 200 000 $ net. Prix 1 950 000 $. Entièrement rénové aussi poss. d'une bâtisse attenante avec 3 locataires, rev. 50 000 $ net. Prix 389 500 $. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

BELOEIL
CENTRE-VILLE
Bâtisse commerciale 4100 pi. car., terrain 20 000 pi. car., 24 espaces de stationnement. Pour tous genres de commerces.
Réduite à 499 000 $
RICHARD GALIBOIS
rés. 450-464-2306
Re/Max Extra crtr.
450-464-1000

Bord de l'eau
A vendre par propriétaire: Résidence de prestige sur le bord de l'eau navigable de l'ouest de l'Île. Restaurant en opération.
514-947-3811
hlaine@videotron.ca
R112

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

CENTRE COMMERCIAL
La Plaine Revenu net 260 000$ Prix 2.5 millions. Loué à 100 %. Const. 1994. Baux entre 3 et 10 ans. J. R. Gagnon Gr Sutton crtr. 514-236-4855.

LACHINE, bâtisse comm. très bien située sur le coin du boul. St-Joseph (Lakeshore). 35 x 81 tout brique avec stationnement. Près de tous les services. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

Laval Fleetwood: Béton 899 000$. 14 000'car., bureau/commerce
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

PLATEAU, 810-816 Rachel Est, bâtisse 42 pi de façade, terrain 3910 pi car, 2 stat., r-de-ch. 3550 pi car + s/sol, comm / bar inclus, 2x5½ à l'étage, 675 000 $. 514-593-7087.

RUE JEAN-TALON, beau duplex semi-comm. idéal professionnel. Re/Max 514-524-5566
André Rolland / Lyne Caron

ST-LIN, Laurentides, immeuble à bureaux, const. 1993, 10 441 pi car. Rev. annuel: 84 984 $. Prix: 495 000 $. Marcel Labrèche, crtr Re/Max 450-471-5503.

VIEUX-MTL, 20 BUREAUX
7066 pi^2, s/conférence, a/c, réception, idéal clinique, agence. Zoné résidentiel ou comm. Une aubaine à 119.16 $ / pi^2.
Sutton Immobilia Inc.,
George Pelyhe, 514-842-4567

VOISIN centre d'achats Duvernay, triplex, 1 étage loué, poss. de location, grand stat., th.-pompe, 325 000$. Marcel Matte Re/Max 2000, 514-808-4833.

168 FERMES, TERRES

MARIEVILLE, 4 arpents en culture, cott. rénové 9 pces, gar., Imm. Presto Inc 450-460-4778

Un don pour l'amour des enfants
FONDATION DE L'HÔPITAL SAINTE-JUSTINE
3175, Côte-Sainte-Catherine
Montréal (Qc) H3T 1C5
Tél.: 345-4710
JUSTINE1

170 COMMERCES

SUR LA RIVE-SUD PETITE ÉPICERIE ET COMPTOIR LUNCH
Vendeur très motivé
Royal Lepage Actuel
JOSÉE SAVARD (450) 656-9000

AI RÉSIDENCE POUR AÎNÉS Magnifique propriété située près des services. Poss. 16 résidents, rev. actuel 200 000 $. Pour plus d'info me contacter **Marie-Thérèse Chartrand crtr 514-708-7474**

A NE PAS MANQUER CENTRE DU QUÉBEC COUR DE RECYCLAGE D'AUTOMOBILES 7 portes de garage, terre 52 arpents. Très rentable. Potentiel croissance énorme. 950 000 $. Maxxum 100 Centre crtr. Courtier imm. agréé **Sylvain Trépanier 819-839-3133, 514-239-7520 www.maxxum100.com**

ANIMALERIE Laval. Bon chiffre d'affaires. En opération depuis 10 ans, inv. et équipement complets, poss. pension et toilettage. Bruno Cloutier, Sutton Excellence crtr - 450-662-3036

À ST-JÉRÔME, Bar depuis 50 ans, bord de l'eau, avec app. au dessus, poss. de transformer, grand stat. Rev. 100 000 $. Prix: 425 000 $. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

AUBAINE RESTO, sur Ste-Catherine, 6000 pi car., complètement équipé. 179 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566

MAX LEBLOND

À VOTRE SERVICE, mon expertise pour acheter ou vendre votre commerce. Gail, 514-386-8410, Cantor crtr.

BAR-RESTO, 10 lotos-vidéos, bâtisse, bon revenu. Ouest de Mtl. Prix flexible. 514-453-7921

BAR RESTO, sur St-Laurent, très connu, bon chiffre d'affaires, 150 places, 550 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566

MAX LEBLOND

BOUTIQUE vêtements pour enfants, rive-sud, contactez 514-888-7749, 450-779-3005

CAFÉS-TERRASSE à St-Martin-Antilles, spécialité petit déjeuner, lunch, fabrication viennoiserie 450-442-3528

CENTRE-VILLE MONTRÉAL Opportunité unique. Restaurant 162 places, permis alcool, danses et spectacles et restauration. Stat. int. 514-730-9411

COMMERCE location et vente d'autos, avec ou sans bâtisse, Rive-Sud O. Mtl, 514 952-6138

CREEZ votre propre emploi, commerce de détail rive sud + de 20 ans. Investissement $300,000 Votre salaire 50 000$. Votre profit 50 000$. Excellent investissement. Cause retraite. commercemax@yahoo.ca

DEPANNEUR chiffre d'affaires potentiel 850 000 $. Secteur achalandé, facile à géré. Prix 119 000 $. A. Jabbouri (514) 382-0940. Re/max Ambiance

DISTRIBUTEUR de portes et fenêtres établit depuis 22 ans, bon chiffre d'affaire, très bien située sur la Rive-sud, possibilité d'acquisition du bâtiment. Marc Montplaisir 450-651-1000

ENTRETIEN et réparation dans grande entreprise en alimentatin. Chiffre d'affaires 269000$ prix 99 900$, grand potentiel **Alain Brulotte Century 21 Immo-Conseil 450-433-8181**

ÉPICERIE gourmet prospère, rue Masson, 950 pi^2. Bien située. Bon prix; raison: santé. 514-729-2179

EPICERIER, produits fins. Au coeur du Plateau. Fruits et légumes, charcuterie (Mile-End) près d'Outremont. Très bon chiffre d'affaires. Re/Max du Cartier 514-281-5501. Rolland Grenier .com
Rolland Grenier.com (514) 998-2986 RE/MAX DU CARTIER RG

ESTRIE, grande propriété (maison d'accueil) de 8 ch. + logis 3½. Beaucoup de potentiel. Accès au Lac Memphrémagog, 251 000 $ pour vente rapide Pour plus d'info me contacter **Marie-Thérèse Chartrand crtr 514-708-7474**

FLEURISTE À LAVAL 20 000$ 514-237-7833

FONDS DE COMMERCE 25 ans avec inventaire, classeurs, cartons exclusifs, clientèle de bureau établie, 35 000 $. Chantal 514-488-2076

LAVE-AUTO avec essence. Rev. 43 500$. net net net. Garantie 5 ans. Rive-Nord. 450-621-4942, 450-565-8699

MAISON de retraités, clef en main; arrondissement de Longueuil, bon revenu net + résidence principale. Évaluation agréée. Jean-Claude Robert, Sutton Actuel crtr 450-443-2331

NETTOYEUR, 1130 Bélanger, établi depuis 75 ans; chiffre d'affaires: 395 000 $. Prix: 195 000 $. Pro Imm. crtr J. Roussin 514-574-0097

OUTREMONT, beau triplex avec un resto au r-de-ch. de 60 places,tout équipé, 475 000 $ (incluant resto). Re/Max Signature 514-524-5566

MAX LEBLOND

PLATEAU, fonds de commerce. Resto 25 places. Bon chiffre d'affaires, loyer raisonnable. Sutton-Immobilia 514-529-1010

J.C. DUPONT

RÉGION St-Hyacinthe, 1.36 millions $. Autre 1.65 millions $ Bâtisses incl., D. Beauregard, 450-779-1965 Habitat crtr.

RÉSIDENCES D'AÎNÉS
70 unités -rev. 1.5 million $
50 unités -500 000 $ comptant
50 unités - 1.7 million $
30 unités - rev. 350 000 $
70 unités - rev. 1 .4 million $
41 unités - 1.3 million $
Re/Max Métro 644-4444 www.richardperreault.ca

RESTAURANT à C.D.N., excellente localisation, grand potentiel, 1600 pi^2. 514-501-6606

RESTAURANT JAPONAIS situé au centre-ville, contacter 514-347-6789.

RESTAURATION RAPIDE, avec comptoir laitier. Mont St-Hilaire, 34 places, exc. chiffres d'affaires. Révisé 39 900$ Claudette St-Onge. Re/Max Extra crtr imm. agréé: 450-464-1000

RESTO. Carré Philipp, adj. Hôtel Square Philipp, exc. chiffres d'affaires. 299 000$. Claudette St-Onge Re/Max Extra inc. crtr. imm. agréé. 450-464-1000

RESTO établi à St-Sulpice plus de 20 ans; 60 places + terrasse. Faites une offre. 514-213-0320

RESTO ET TERRASSE secteur Rawdon, excellent chiffre d'affaires, opéré par même proprio depuis 81, vendu avec bâtisse. Bruno Cloutier, Sutton Excellence crtr - 450-662-3036

SALON massothérapie, bronzage, esthétique, bien situé. Cause départ. 514-933-8831

SALONS DE COIFFURE, et esthétique, près métro Fabre secteur très achalandé. Clientèle fidèle. Equipement incl. Poss. de vendre les 2 salons séparément. Khalid Boutannoura. Re/Max du Cartier 514-278-7170

STE-CATHERINE BÂTISSE COMMERCIALE Avec terrain 34 781 pi^2. Exc. situation sur Rte 132. Vous souhaitez partir en affaires... Commerce «Lave-Auto» inclus. Prix: 365 000 $. Venez voir!! **P. Rousseau 514-978-1779 450-446-8600 Sutton Actif crt**

VITRES ET ACC. D'AUTOS Rive-Sud, exc. comm., Robert Landry crtr - 514-898-2222
www.ici-rlandry.com

173 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

BOUL. Métropolitain, près Galeries d'Anjou, 9600 pi car., 159 000 $. Sidney Glauss, Century 21 Vision 514 484-3774

MONTREAL, 15 283 pi^2, idéal pour projet de développement comm. et rés., à 5 min. du Centre-Ville. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

TERRE AGRICOLE, 167 arpents, St-Angèle-de-Manoir. Immeubles Probitat, Denis Goineau, 514-248-2220

VARENNES, 130 000 pi.avec services. Prêt à construire, 189 000$. Autres disponibles. Roger Quintal, Sutton Action, crtr 450-655-4080.

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

6381 ST-LAURENT LOFT COMMERCIAL 4000 pi^2 + 4000 pi^2 (r.-de-ch. + sous-sol), tout rénové, tout béton, stat., vitrines, portes de livraison. Bon prix **514-769-9811, 514-386-7117**

9600 PI CAR., au 3572 Francis Hugues parc industriel de Laval 450-688-7310 ext0

A P.A.T., entrepôt 1400'car. porte garage 12'X12' **514-498-4788**

AUBAINE SECTEUR Sherbrooke/ Fullum, beau local 2200 pi.car. + s-sol béton, 1600$. 514-598-0988

BEL ESPACE industriel, ville St-Laurent, 5723 pi^2, 1 porte quai chargement, 1 niveau du sol, cour fermée, 23% beaux bureaux, 2825$/mois/net. 514-737-1660

BERTHIERVILLE, 1000 à 6000 pi^2, dispo. selon vos besoins, pont roulant si désiré, à 2 km autor. 40. 450-803-0303

BOUL. ROSEMONT, coin Louis-Hébert, local comm. 1300 pi.ca. 650$. 514-597-0318.

C.D.N., près Queen Mary, bureau ou magasin, 650 pi^2 au r.de-ch. à 1025 $. Aussi au 2e étage: 850 pi^2 à 1100 $; et 1300 pi^2 à 1200 $. 514-733-1444

CENTRE-VILLE, 2e et 3e étage, 1949 « car. par étage, idéal médecin et bureaux. Re/Max crtr Sonia Gabriel 514 262-7126

DÉCARIE /Van Horne, 850 pi. car., +850 pi.car., pour bureau ou entrepôt. 2 mois gratuit. 514-738-2327

ENTREPÔT Industriel/Manufacturier 2/20 Notre-Dame
- Autor. 20, face cour Turcot
- Rez-de-chaussé
- Plafond haut, ext. aut.
- Chargement niveau camion et à l'intérieur
- 38 000 pi^2 disponibles
- Subdivision possible en 29 000 pi^2 et 9000 pi^2
- Bureaux climatisés
- Grand stationnement
- Taux location raisonnable
- Commission aux courtiers

514-863-9133

LASALLE, 4500 pi car., porte avec quai chargement, porte au niveau du sol, occ. imm. **19 500 pi car.** peut être subdivisés et aussi 3 000 pi car. 514-367-5072, 514-363-7706.

MTL-NORD, rue St-Michel / boul. Industriel, 6000 pi^2, 2e, pour bureau ou entrepôt. Libre. 450-441-6614

PLATEAU, rue St-Denis près Mont-Royal, r.-de-ch. 2200 pi^2.+ s-sol et 1er. 450-676-5810

ROSEMONT, 4272-4274 rue Beaubien Est. Clé en main. **514-729-6945**

SITUÉ À MONTRÉAL EST 299 Marien/ coin Ste Catherine Entrepôt ou petite industrie 700, 2900 , 3700 ou 4600 pi^2. Bureaux 3600 Magasin 3500 pi^2 Excellent prix. Info: Jacques ou Carlos au: 514 385-4500

ST-DENIS/LAURIER 5179-A, 600 pi^2, réno., belle vitrine, stat., 750 $, août. 514-284-1305.

ST-LÉONARD, PascalGagnon, 3000' et 1200', atelier, quai, gicleurs, 514-817-5725.

ST-MARTIN, site idéal, près Le Corbusier, commercial 6600 pi^2, 18$ le pi + dépenses. Michel St-Jacques Century 21 ctr. 514-910-7850

SUR ST-LAURENT, grand local au r-de-ch. ± 6000 pi car. 18 $ / pi nég. Re/Max Signature 514-524-5566

MAX LEBLOND

VILLE ST-LAURENT espace comm. de 1000 à 3000 pi^2, chauffé, a/c, 514-927-7339.

182 COMMERCES À LOUER

1201 JEAN-TALON E.R.-de-ch., 1100pi^2 et garages 400pi^2 + s/sol 1500 pi^2, 1450$/mois. Bur. ou commerce. 450-663-4616

BORD DE L'EAU, Salle de réception, traiteur, 25 ans en affaire, tout équipé, capacité 400 pers., contrat. Très bien situé: Rive-Sud. 450-658-8080.

184 ENTREPÔTS À LOUER

ENTREPÔTS INDUSTRIELS
Montréal-Rivière des Prairies
5400 à 32 400 pi. car.

1444584 3230337
JUNON INC. 514-648-1015 #223

186 BUREAUX À LOUER

BUREAUX ET ESPACES COMMERCIAUX À LOUER À TRÈS BON PRIX (anciens locaux de CGI) De 1 000 pi car. à 50 000 pi car.

(514) 721-2151
3227788 3228183

1023 BERRI, 800 pi. car., très beau bureau /loft, r.-de-ch., a/c, chauffé, métro. 514-844-6624

249 ST-JACQUES Vieux-Mtl, super prix, brique, ascenseur, climatisé, chauffé, sécurisé, tout inclus, ±1900pi^2, localisation exceptionnelle. **514-769-9811, 514-386-7117**

4984 Place de la Sanane (métro Savane). 3500 pi^2 (18$/pi^2) éclairé, chauffé, stat. privé, libre 15 mai. 514-341-5331 # 126

5201 Queen Mary, bureaux à louer, 2e étage, 350 à 2000 pi car., chauffé, a/c, ascenseur, stat. int., 514-489-4963.

ACADIE / SAUVÉ, central; rénovés, 145 $. Stat. et A/C incl. 150 à 600 pi^2; 514-956-7855

ACADIE/ Sauvé, 1350 pi^2, rénové, céramique, stat., air, spécial juin 1180$. 514-956-7855

À OUTREMONT, 768 pi^2, 2e étage, 1217 Bernard (coin Bloom field), a/c. 514-984-1448

BEAU BUREAU, idéal professionnel, r.-de-ch. + 800 pi^2, coin de l'Épée / Laurier, visible de la rue, façade personnalisée, chambre de bain privée, chauffé, climatisé. 1650 $ par mois. 514-948-3909, 514-737-4979

BOUL. ST-MARTIN 1600 pi' carrés, climatisé. 514-895-8808

BUREAU AHUNTSIC, bas prix, 1000-2000 pi^2, a/c chauffé 8910 Lajeunesse 514-388-5358

BUREAU pour prof. + salle conférence, chauffé, meublé, métro J.Talon 514-941-3369

BUREAUX 1600 pi^2, 5 min Marché Jean-Talon, 2e étage très éclairé, plafond 14 pi. Poss. subdiviser. 514-937-1907.

BUREAUX D'AVOCATS, près Cour Municipale de Mtl et Palais de Justice. Locaux neufs. Libre août. 514-409-6398

CENTRE-VILLE, 2e et 3e étage, 1949 « car. par étage, idéal médecin et bureaux. Re/Max crtr Sonia Gabriel 514 262-7126

CENTRE-VILLE, sur René-Lévesque près Complexe Desjardins et métro. 514-394-9433

CENTRE d'affaires, Rosemont, 195$ à 280$, salle d'attente et de conférences incluses. Aussi 1135 et 3500 pi^2. 514-796-4699

CENTRE PROFESSIONNEL Val des Arbres, 400 à 5000 pi^2 aménagé, 3285 St-Martin e., Laval. Occ. imm. 450-661-8427

CHERRIER/ St-Hubert, r-de-ch 3 bureaux, salle d'attente, a/c, 1000 $ tx incl. 514-845-6453.

GREENFIELD PARK 2000 pi car. moderne; divisés professionnellement. Occupation immédiate. **LÉO ZIADÉ, FRI** 450-926-9966, Invest Gain crtr

LAVAL, 1350 ET 1750 pi car. au 1527 Autoroute 440, peuvent être combinés. Aussi 4800 pi car. au 2420 boul. Industriel. 450-688-7310 ext. 0

LAVAL, boul. St-Martin, coin Le Corbusier, 850 pi^2 et 1100 pi^2, 16$ pi car. services inclus. Michel St-Jacques Century 21 Ctr. 514-910-7850

LOFTS, bureaux comm. de 1000 à 10 000' car, entièrement rénovés, bois franc, briques et plafond 12 pi., près métro Parc 400 Atlantic, (514) 334-0002

PLATEAU, 1800 pi^2, r.-de-ch., 5 bur. fermés; gar., s/sol ciment. 1450 $; juillet. 514-939-3577

PLATEAU, de 200 à 1400 pi^2, 1150 boul. St-Josept est M.Colasurdo 450-476-6118

PLATEAU, rue St-Hubert, bureau 2 pas métro Mt-Royal, 1000 pi^2, 514-574-4274

Rue St-Laurent/Prince Arthur Vue, métro, sécurité, toute facilité et service. Bur. 200 à 1500' car. Réno. ***Spécial à partir de 199$ /mois jusqu'au 31 mai 04*** **Monique 514-843-3782**

ST-LAMBERT, centre-ville, 10 000 pi^2, entièrement rénové, 13.50 $ le pi^2. RYL Dynastie. **Jack Kurtz 514-577-8265**

ST-LAURENT (ville) bureaux de luxe 3500' + entrepôt 1200', 8.50$ /pi.car. 514-386-0602

ST-LÉONARD, bureaux de prestige, pour comptable, assurance, architecte, etc. 850 à 3300' car., 514-593-1800

188 MAGASINS À LOUER

6381 ST-LAURENT 4000 pi^2 + 4000 pi^2 (r.-de-ch. + sous-sol), rénové, belles vitrines, portes de livraison, stat. **514-769-9811, 514-386-7117**

À LOUER,Plateau, joli local commercial d'environs 600 pi^2, avec s/sol 6 pi +, situé sur coin, 1200$. Gwendolyn Gauthier 514-529-1010, Sutton Crtr.

AU 3820 ST-LAURENT, 1350 pi car., libre 514 702 - 5500

BOUL. ST-MICHEL, magasin dans centre professionnel. Bogie Preis 514-946-0187 Re/Max St-Hubert

PLATEAU Papineau/Laurier, 900 pi car. + sous-sol, chauffé. 514-620-7089

ROSEMONT. Bélanger entre 43e-44e Av, à coté Uniprix, 1000 ou 2000 pi^2, idéal clinique, boutiques, etc. 514-831-9365

200 Marchandises et services

203 AUDIOVISUEL

ABSOLUMENT BESOIN caméras 35 mm, 2¼, 4 x 5, cinéma, paye le plus. 514-344-0334

ACHETERAIS appareils photo et acc. Leica, Hasselblad, Nikon et autres. **514-898-5351.**

NIKON F60-28-80, flash Nikon, 50mm, 75-240 zoom, trépied. 750 $. 450-625-0375

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

MONITEURS audio Event 2020 BAS 200 W. ch. amplifiés. 700 $. 514-487-5851

ON RECHERCHE Piano Horg Triton Studio 88 clés + support 514-332-7181

PETIT Piano Yamaha verni noir, acheté neuf en 2003, demande 3500$. 514-751-2929

PIANO à queue, cordes neuves, noir, restauré, 7000 $ pour 4400 $ nég. (514) 585-7849

PIANO droit antique, Wurlitzer, Circa 1930, 3 vitraux, exc. état unique 1975$; 613-675-2098

PIANO droit Robitaille, très bon état, couleur acajou, 2200$ nég. 450-471-2945

PIANOS

Appartement	1250 $
Droit	950 $
À queue	2950 $

+ DE 80 EN MONTRE
BOUTHILLIER MUSIQUE 3338 BÉLAIR (514) 722-8741

PIANOS usagés, vente de déménagement.On agrandit. Piano Bessette. Voir internet: **www.pianobessette.com**

206 MEUBLES, ÉLECTROMÉNAGERS

SOFAS, état neuf. Laveuse et sécheuse Whirlpool, état neuf. 514-794-5771.

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX,

1, 2, 3, 4, ANTIQUITÉS ET + ÉVALUATION ACHATS Ernest 514-817-5536

17E VENTE D'ANTIQUITES extérieure 5-6 juin 9h, St-Lambert, parc Seaway sortie 6 autor. 132, 50 vendeurs (Qc- Ont.) entrées 6$. Inf. 450-656-5234.

ACHAT D'ANTIQUITÉS SERVICE 1 HEURE. Succession 514-577-8486

ACHATS ANTIQUES 450-796-2886,1-800-835-8686

ACHETONS TABLEAUX ET OEUVRES D'ART RUSSES. 514 932 - 1319

Antiquaire David S. Brown SOLDE DE PRINTEMPS 15 - 50% **995 rue Wellington** entre Peel et University 28 mai au 3 juin 10h-16h, dim. incl. www.davidsbrown.ca 514-844-9866 R 212

ARGENT COMPTANT Urgent! Recherchons ★TABLEAUX★ **M.-A. Fortin F. Iacurto R. Richard L. Ayotte A. Rousseau Susor Côté A. Pellan J.-P. Lemieux S.M. Cosgrove J.-P. Riopelle etc, etc... Achetons également tableaux européens et américains Sans frais 1-866-529-6663 pour Montréal 514-827-1798 pour Québec 418-655-4706**

ENCAN 3 JOURS CURATEUR PUBLIC ENCAN SAMEDI 29 MAI 9H AM (Visite de 8h à 9h) **DIMANCHE 30 MAI 13H LUNDI 31 MAI 19H ANTIQUITÉS ET DESIGN MAISON DES ENCANS DE MONTRÉAL** 5778 boul. St-Laurent Plus de 600 lots d'antiquités, oeuvres d'art, bijoux, articles de collectionneurs, meubles design en verre européen, meubles européens de haut de gamme, Louis-Philippe, Louis XV, Breton. Splendide ensemble de boudoir ayant appartenu à **Paul Cézanne** (avec certificat), et bien d'autres. **EXPOSITION SAM. 29 MAI DE MIDI À 17H www.infoencans.com 514-278-0821**

ENCAN HUDSON Dimanche 30 mai à 13h 76 Cameron, Hudson, Qué. Tableaux par Henri Masson, Vladimir Horik, Roger Tory Peterson, Robert Wakeham Pilot, John Stewart Maclaren, R.V. Elsternan, Louis Icart et d'autres, théière Moorcroft, figurines Royal Doulton, 1948 pièce en argent, montre Rolex, bijoux, robes de baptême, poupées en porcelaine et papier maché, armoire antique en pin, divan et chaises avec têtes de lions, timbres, 2002 Pontiac Sunfire, Mazda 1993 MX-6 avec «air strut», et nombreux autres trésors à ne pas manquer! www.hudsonauctions.com **Tél: (450) 458-5766**

TRÈS grands tableaux M.A. Fortin, R.Duguay. A. Vaillancourt, Iacorto, Miro, bronze de Gallo 450-757-0164

TRÉSORS CACHÉS Vente de succession contenu entier d'une grande maison à Westmount. Tout doit être vendu. Meubles antiques extraordinaires, s/dîner, commodes, lits, bureaux, tables (petites et occasionnelles), tapis, porcelaine européenne et anglaise (Sevres, Spode, Limoges), excellente argenterie très spéciale, cristal, verrerie, livres anciens, aussi collection en photographie, télés, outils tout usage, etc.Ven. sam. de 8h30 à 16h. dim. 10h-16h. 10 De Casson (2 rues nord de Sherbrooke angle Wood) Westmount.

214 LIVRES

514-288-4350 Librairie MDL fait peau neuve! Achetons à très bon prix en magasin et à domicile Littérature. Philo. Socio. Art. BD 801 Maisonneuve E métro Berri marchedulivre.qc.ca

Librairie Bonheur d'occasion **Achat à domicile** livres de qualité en tous genres au meilleur prix. 514-914-2142

ACHAT À DOMICILE Notre librairie achète vos livres, meilleurs prix. 514-284-9442

217 INFORMATIQUE

TOSHIBA Satellite 2004, Intel Mobile 2.7G CDRW-DVD, 15po TFT, 1000 $, 514 730-3061

220 Animaux

A.B.L. 514-256-7997. Bichon, Labrador, Whestie, Caniche, Lhasa, Shih Tzu, Cocker, etc.

ABANDON D'ÉLEVAGE Schnauzer nains mâle+4 femelles adultes enr. 450-653-5150

ADORABLES chatons Siamois, Tortie Point, enr., vacc., garantie de santé, aussi service d'accouplement. 514-937-4756.

ADORABLES chiots disponibles par maître-chien, 35 ans d'expérience à votre service; 60 races de 180 éleveurs présélectionnés. Évitez problèmes et économisez. 514-388-7777

CANE CORSO chiots, descendants de champions reproducteurs Italiens, 450-472-8320

CANICHES Royal, superbes chiots pure race, socialisés, vacc., gar., bruns, noirs, crème, 550 $ et +, 450-584-2880

CHATONS 45$, SIAMOIS x 150$, PERSAN 250$, vacc. A.B.L. Enr. 514-256-7997

CHATONS Persan (Exotic), enr., vaccinés, mâles, 250 $, 450-623-3460.

CHATONS siamois et adultes, enr., vacc., dégriffés, toutes couleurs, 150$+, 450-671-7959

CHEVAUX calmes, sains, saut, dressage, plaisance, attelage, randonnée, (514) 501-5221.

CHIOTS À RÉSERVER: Bichon Maltais, Shih-Tzu, Caniche. 450-434-5638

CHIOTS Jack Russel de qualité, vaccinés et certificat santé. **819-423-1271**

CHIOTS Setters anglais, lignée champion d'europe, enr., disp. 24 juin. 450-444-0869

CHIOTS Yorkshire Toy nés le 14 avril, 2 femelles, 1 mâle, très petits, faites vite! 450-743-9659

JUMENT de randonnée, très belle, 7 ans, QH, cause départ, 450-583-5759

LABRADOR chiots blond 3 mois, vacc., parents sur place, gar., 350$. 450-665-1295.

SCHNAUZER nains, pure race, poivre et sel, vacc., verm., nés 11 avril, 295 $, 450-622-3370

SUPERBE chatte siamoise, 11 mois, stérilisée, dégriffée, très affectueuse, cause: allergie, prix nég. 450-972-0761

YORKSHIRE chiots, mâles et femelles, enr., vaccinés, lignée de champions. 450-424-5868.

222 TROUVÉ

CHATS abandonnés cherchent foyer d'adoption sérieux. Bénévoles demandés. 514-351-1829

CHATTE SEMI ANGORA, petite, grise, âgée d'environ un an. Elle a été trouvée le samedi 22 mai dans le boisé Papineau du quartier Duvernay à Laval. **450-668-0237**

224 PISCINES

CAPTEURS solaire pour piscine, eau chaude et chauffage 150 $ chacun. 450-755-5553

229 IMPRIMERIE

EQUIPEMENT D'IMPRIMERIE et copieur couleur noir/blanc numérique, 514-288-7324.

232 ÉQUIPEMENTS COMMERCIAUX

CHAMBRE froide et congélateur 2 ptes séparées, 12X5X7' système à l'eau. 514-949-5399

MACHINE pour plats sous vide avec gaz, Ilpra, 2 compartiments, tout équipé, comme neuve, valeur 28 000 $ pour 14 000 $. 514-829-0074

RESTAURANT fermé. Tout l'équipement gros et petit doit être vendu ! 1310 de Maisonneuve Est, 514-386-8410

VENTE équipements esthétiques neufs de Chine ou Taiwan. Aussi Produits France Laure. Inf.: 514-739-8988.

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

AVEC 25 ans d'exp., plâtrier, tireur de joints, réparation plâtre 450-656-1552, 514-936-9039

ENTRETIEN VISTULA NEQ: 2261424701 **CONSTRUCTION DE PATIO -Réparation de gouttières -Rénovation de sous-sol TÉL: (450) 699-1882** R 233

RÉNO générale, peinture int./ ext., sablage plancher, réparation brique, 514-366-1512.

235 MARCHANDISES DIVERSES

SYSTÈME DE PLACAGE portatif sur métaux, avec or, chrome, etc. 418-872-4105

238 Vente de garage, de charité

1310 DE MAISONNEUVE EST tables, chaises, vaisselle, ustensiles et équipement de cuisine, électros à gaz, etc. Sam. et dim. de 8 à 20 h. 514-386-8410

5360 Marquis St-Léonard, sam. 9h-16h., grande vente déménagement, super aubaine, meubles anciens, outils, sport, tableaux, vaisselle, livres

ADJ. Westmont, 4669 Victoria, sam., 9.30 à 16h., Super Vente, vêtements (femme-4 à 14 ans) homme et ado, set de jardin, ordi Mac, tableaux, livres +++

AHUNTSIC 10358 PARTHENAIS GROSSE VENTE PLUSIEURS FAMILLES 29-30 MAI DE 9H à ...

ANTIQUITÉS à vendre. 2 familles. 1641 Étienne-Bisaillon et 64 Georges-Pépin à Chambly. Beau temps mauvais temps. Sam. dim. 29-30 mai, 8h à 17h.

AU 5942 TOULOUSE (une rue sud Hochelaga coin Bossuet), sam. 9h à 17h.

BALANCE d'accessoires de décoration neufs : lampes, rideaux, antiquités, tissus, rembourage, comptoir caisse, spots, classeurs, vélo. Sam. 10h-18h, 80 Dunrae, VMR.

BOUCHERVILLE, samedi 29 mai 9h à16h. Meubles, articles cuisines, jouets, etc. Si pluie, remis au lendemain. 1153 de Longny (près de Champs).

CÔTE ST-LUC, 5966 Freud (coin Wallenberg) samedi 29 mai 8h à 17h, jouets, carrosses, patins, vêtements pour enfants, etc.

Les 29 et 30 mai **DÉCOUVREZ CANDIAC** À travers toute la ville, **GIGANTESQUE** vente de garage de 8h à 16h Près de 300 adresses **LISTE DISPONIBLE** aux entrées de la ville **BIENVENUE À TOUS!** R 238

MEUBLES ANTIQUES jouets, articles de cuisine, articles pour enfant, vêtements, livres, etc..

MEUBLES TRÈS BONS PRIX 3536 DE LORIMIER, Mtl, dim. 30 mai, 10h à 14h. Climatiseur, lits, bureaux, mobilier cuisine, commodes, etc.

OUTREMONT, 6 familles; plusieurs déménagements. Meubles, antiquités. De tout pour tous! Sam. 9 à 17 h: ruelle derrière 1539 Lajoie.

OUTREMONT 714 McEachran. Nombreux meubles, CDs, décorations, jouets, etc. 29 mai, 10 à 16 h. En cas de pluie: annulée

PLUSIEURS FAMILLES beaux objets: vaisselle, parfums, livres, tupperwares, literie Ralph Lauren «queen» neuve, Lladro. Sam. et dim 8h-17h, 7841 Lajeunesse, métro Jarry.

PORTES en bois 1920; fenêtres en plomb, etc... 4705 Roslyn, 2 rues est Victoria par Queen Mary. Sam. de 8 à 17 h

ST-BRUNO, plusieurs familles. Meubles, acc. cuisine, acc. décoration, jouets, livres, films enfants, vêtements, très bon état. Faut voir! au 1989 Lacorne, sam. 29 mai de 8h à 17h

ST-LAURENT, SUPER VENTE de débarras sam., dim. si forte pluie, de 10 à 16h. rue Ste-Croix entre Lapointe et Deguire

V. ST-LAURENT 2355 Mantha 29-30 MAI DE 9H À 15h 2 causeuses en cuir, divan-lit, lazy-boy élect., set dînette et autres articles de maison.

VENTE annuelle de la rue de Beaurivage entre Notre-Dame et Du Buisson, quartier Mercier est. Plus de 40 participants. Samedi 29 mai de 9h-16h.

VENTE de garage communautaire des Associé(e)s de Novartis, 29 mai 2004 de 8h à 16h, au 385 boul. Bouchard, à Dorval. En cas de pluie, remis le lendemain.

VENTE DE GARAGE, Sam. 29 mai, de 10 à 17 h, au 2044 des Iris (Parcours du Cerf), Longueuil. Plusieurs articles: livres, vaisselle, vases, cadres, etc.

VENTE DÉMÉNAGEMENT, Dim 30 mai et 6 juin, de 11 à 16 h: 3977 Edouard Montpetit, meubles, lits, appareils ménagers, TV, etc. 514-733-1247.

VENTE DE SUCCESSION ★POINTE-CLAIRE★ 28-29-30 mai, 9h-17h. Contenu de maison incluant ensemble s/manger style oriental, antiquités, argenterie, meubles, vaisselle, batt. cuisine en cuivre qualité restauration et +. 118 Sundale (Aut. 20 O, St-Jean N, gauche DouglasShand, droite Sundale). Pas avant 9h.

VILLE MONT ROYAL, Avenue Appin près boul. Graham, plusieurs voisins réunis; un peu de tout. Samedi 29 mai de 9h à 17h.

VILLE MONT ROYAL, 1585 Calédonia. Méga vente de garage, articles de sport, ski, meubles, vêtements. Samedi 29 mai de 10 h à 16 h.

WESTMOUNT, grande vente DIM. 9h30 à 16h30 au 330 Av Kensington. Télé, vaisselle, jouets, équipement sport, vélos, livres; bibelots; vêtements...

WESTMOUNT, WESTMOUNT 484 WOOD, SAM. 9 À 16 H grande vente: TV, équipement sport, vélos, jouets; livres; bibelots. Vêtements, etc... etc...

★★ WESTMOUNT ADJ. ★★ dans quartier Circle Road. 23e vente communautaire gigantesque comprenant les rues: Circle, Mira, Ponsard, Glencairn, Iona, Meridian et Place Circle. Samedi 9h-15h30. Beau temps mauvais temps! Accès via métro Snowdon; Circle coin Queen Mary; Ponsard coin Décarie ou Queen Mary; Mira coin Victoria.★★★★★

240 Marché aux puces

AIR climatisé portatif, neuf, (3 dans 1), 7800 BTU 650$. 2 tables triangulaires en marbre, 450$ chacune, 514-723-0279

AIR CLIMATISÉ mural, mini-split type MITSUBISHI, avec télécommande, neuf, gar. 5 ans, 1900$ ferme. Aussi air climatisé central, 1600$. 514-488-4987

AIR CLIMATISÉ CENTRAL 24 000 BTU 500$. Info: Yvan 514 248-9826

BICYCLETTE tandem, rouge, amort. avant, A1, 1300 $ nég. 450-446-5170, 514-830-0885

BOITE de camion A.R.E. 6 pi, pour Mazda ou Ford Ranger, modèle récent, vitres teintées couleur noir, état neuf, 850 $, 450-443-9319, 514-891-1815.

BOMBAY: bibli 2500 $, table d'appoint 250 $, meuble tv 50 $. Meuble bijoux 50 $, 2 fauteuils 50 $, 514-737-1064

CAMÉRA BETACAM 10 000 $ Kit caméra, ceinture, trépied, micro. 12 500 $. 514-909-3419

CAPTEURS solaire pour piscine, eau chaude et chauffage 150 $ chacun. 450-755-5553

CARABINE Browning BAR 300 Magnum, semi automatique, jamais tirer, Scope 3X9 Tasco, courroie, étui, 1200 $ ferme. 450-563-5179, 514-956-8401.

CHALOUPE alu. 14 pi, 700$. Remorque domestique 4 x 8 700 $. Tracteur Mastercraft 16 forces, souffleuse, tondeuse, 1150 $. 450-963-9856

CONGÉLATEUR vertical, sofa-lit, plafonnier et ventilateur au plafond, etc . 514-862-8249

CUISINIÈRE bien entretenue 67 cm, blanche, articles avec rôtisserie: 190$. 514-329-4559.

CUISINIÈRE blanche, usagée, 200 $; réfrigérateur blanc, usagé. 300 $. 514-383-0199

DÉMÉNAGEMENT: armoire en pin, pointe de diamant 50X72», divans cuir, congélo, divers tableaux, micro-ondes inox, BBQ, échelle, etc, etc... 514-337-4265

DVCAM-PD-150 4400 $ batteries, grand angle, sac, trépied Manfrotto. 514-909-3419

ENSEMBLE matelas Queen (pillow top) ensachés, 1250 $ pour 500 $. 514-274-5267

EQUIPEMENT complet de magasin de vêtements (racking murs, sur pied). 450-437-6780

FAUTEUIL cuir 3 places 500$. Table salon bois 250$. Frigo Whirpool, 3 ans, payé 1200$ pour 650$. 514-257-7557.

FRIGO (3 PTES) ET POELE, Frigidaire blancs, très bon état, 15 ans, 400 $. 450-622-1465

GRAND divan (IKEA) couleur crème, très bonne condition. 514-705-6337

JEUX vidéo d'arcade Sega (Line of fire) avec 2 mitraillettes 400 $. 514-273-5135

LAV./SÉC. 2002 Whirpool, TV 32 JVC, lit capitaine, set cuisine, prix aubaine, 514-336-6752.

LAV./ séch. Maytag de qualité supérieure, tout comme neuf, peu utilisé 800$; sofa rayé beige et kaki classique, 350$; set cuisine en bois de belle qualité 150$. (514)971-2388.

LAV. Kenmore, séc. Viking, lavvais. Kitcheen Aid, aussi fontaine d'eau. 514-334-1765

LAV. portative ou fixe 100$, a/c vertical 8000 BTU 190$, vertical 6000 BTU 170$. 514-344-9667

LAVE-VAIS., encastrée Kenmore, blanc, peu utilisée, très propre. 125$. 514-858-5130

LIT escamotable, unité murale incluant étagère, commode, matelas double, 2000 $, 514-485-9102.

MAGS Étoile BMW M3 17», 5 branches, pneus neufs 225-45-17, 245-40-17. 4500$ pour 2000$ 514 805-9444

MATELAS, futon 100% coton, queen neuf, 200 $; lav./séc. blancs, 150 $, 514-388-4263.

MEUBLES DE BUREAUX, exécutifs et secréatirats, table de conférence et bahu. 450-669-8373, poste: 224.

MEUBLES de jardin EPOK, 1976 4 chaises 1 table 36X56, teck 700$. 450-346-7971

MEUBLE télé «Ming», 450$; table à café «Ming», 350$; bois brun foncé. Meuble ordinateur 75$; air climatisé Carrier 12 000 BTU, 300$; 514-229-0467

MOBILIER Chambre, lacqué blanc, 3 morceaux, 250 $ + lit; 80 $, table de cuisine en bois + 4 chaises; 120 $, 514-644-2183

MOBILIER de bureau 5 secrétaires 500$. 5 chaises à roulettes 200$. 3 meubles filière assortis 300$. 5 bibli 250$. Imprimante laserjet 5000N 11x17 neuve 1600$. Aussi, 3 tables à dessin, fax, photocopieur, mini frigo. 514-738-4325

ORDINATEUR PENTIUM III (3) station complète, écan, internet, 150 $. Lecteur DVD neuf dans sa boite, 50 $. 514-389-5804.

ORDI payé 1700$ pour 280$ Pentium III, 15po. Premier arrivé Premier servi! 514 909-7106

ORGUE électronique Kawai DX700 comme neuf 1700$ 450-632-4834

PISCINE ALUMINIUM 27 pi, avec filtreur Jacuzi, pompe 1 HP, 750 $. 514-768-5002

PISCINE hors-terre 1999, 24 pi, résine, Vogue, équipée, 750 $ nég. 450-652-3069.

PISCINE HORS-TERRE, de 18' avec filtre au sable, 450 $, Contactez 514-648-2852.

PISCINE Intex 15x42, access. incl. 150 $; a/c Carrier 5000btu, gar. 2 ans, 150 $. Queen-size (base boisfranc, matelas, literie...) 335 $. 514-597-1827

PNEUS (4) avec jantes 195 X 15 (Volvo 960), très bon état. Prix 275 $. (514) 994-1515.

PNEUS Eagle RSA215/50R17, presque neufs. Ensemble de 4 pour 500$. 514-730-7629

POÊLE, frigo, laveuse, sécheuse, très propres, bonne condition. 650 $. (450) 651-1904

POÊLE / frigo, laveuse / séc Le tout très propre, 650 $ (450) 651-1066

POÊLE au gaz avec fournaise et chauffe-eau, 250 $. **514-952-5907**

POÊLE avec surface en céramique noir + réfrigérateur Whirpool blanc19 pi^2. Très propres. 950 $ 514-235-5141.

REMORQUE 5X8, roues 14 po, suspension renforcée, Hub, très solide, propre, 800 $ ferme. 450-563-5179, 514-956-8401.

REMORQUE Tandem 8x12, 650$. Remorque 8x6, 425$. Remorque 4x8, 450$, remorque 4x5, 275$. Remorque à chaloupe, 274$. 450-659-7326.

RÉSERVOIR à l'huile, très bonne cond. avec petite fournaise. Idéal pour chalet. 514-236-9326

ROXTON en excellente cond., fauteuil, divan 3 places, table de centre, curio, mini buffet, lampe, consolle d'entrée + miroir. Le tout 2500 $. 514-239-1051.

SET c.à.c. Roxton érable plein, 6 mcx., impecc, incl. lit king avec matelas santé & vaisselier Roxton, prix nég, 514-526-8095

SET complet d'armoires cuisine, merisier russe; garde-manger, tiroirs, caissons: 525$. Toilette GRISE Crane: 100$. Table s/dîner, chêne bleu: 450$; 4 ch. avec bras métal recouverte de tissus: 40$ ch. 514-486-8991

SET S/DINER antique, avec buffet, vaisselier, table 72 po, 2000 $, 450-825-2862.

SOFA, causeuse, fauteuil, exc. état, gris et noir, excellente valeur, 780 $, 450-688-5648

SPA cap. 5 adultes (1 siège long) jets standard +8 gros jets + autres petits jets. Cond. A1, 2300$. 514-728-4139

TABLE À CAFÉ, noir laqué, valeur 6200$, pour 1200$. 514-499-9797, 514-844-7387

TABLE à dîner en travertin, table micro-ondes, table à café, set de chambre gris, 3 humidificateurs, etc., 514-944-9153.

TABLE bistro base noire dessus céramique 2 chaises, terrasse ou cuisine 514-344-8069

TABLE de billard, 4.5 X 9: 1200$ nég. Frigo: 200$. Panier basket: 45$. 514-606-6768

TAPIS roulant motorisé, 8 mph, utilisé 3 mois. 395$. 450-437-2138

TAPIS ROULANT Pro-form, 550$; set patio, 6 morc., 250; ancien bur. bois, 60$; set salon, 4 morc., 500$; lit queen, palissandre, 300$; 450-676-2335

VELO pour enfant, roue stabilisatrices 75 $, remorque vélo enfant à attacher à vélo adulte 75 $, presque neufs. 514-331-2538

VENTE de succession. Anciennement Gîte de la Seigneurie (Louiseville). Antiquités, meubles, mousseline, argenterie, objets divers, électros. 5 juin: 13h-17h, 6 juin: 10h-17h. 1291 Gagné, St-Justin.

255 COURS/ FORMATION

COURS de russe, privé / groupes, avec professeure d'exp. de Russie, 514-735-9363.

COURS PORTUGAIS DU BRÉSIL débutant, intermédiaire, avancé Inf.: (514) 274-2467.

COURS Windows, Internet, Word, Excel, Access. VBA. Bons tarifs. 514-524-2064.

ENSEIGNANTE du primaire, cours privés, été, préparation examens, 514-808-3746

257 TRANSPORT, DÉMÉNAGEMENT

A.R.T. DÉMÉNAGEMENT Entreposage, assuré, permis 514-708-2700, 450-654-0654

AARION DÉMÉNAGEMENT Service courtois, professionnel 514-326-7179 - 450 679-7869

259 GARDERIES, GARDIENNAGE,

AGENCE: offrons services d'aide familiale pour garde des enfants, ménage, personnes âgées. Tél.: (514) 239-1287.

MILIEU FAMILIAL 7$, Chomedey, 3 pl., fin mai, 0-3 ans, prog. éducatif, repas chauds, 2 collations, 7-17h, 450-688-2274

260 PROFESSIONNELS

ENVIE d'atteindre vos objectifs Votre coach au 514-596-2716 **coach-successpartner.com**

IMMIGRATION Visa et permis, cas humanitaires et spéciaux «waivers». JR 514-239-9868.

265 PRÉPARATION DE CV

C.V. QUALITÉ, 514-956-0666 PROFESSIONNEL INC.

270 SOINS, MASSOTHÉRAPIE, PRODUITS NATURELS

45 $/H, massage suédois + spa + sauna, reçus. 7105 St-Denis #203. 514 279-3003

À AIMER, massage sublime et relaxant. NOUS ENGAGEONS. 514-527-3713, 514-277-7505

À BELLEFEUILLE mains magiques, massage extrême détente. Sauna. Privé. 7 jours, 9-23h. (450) 431-7966.

AGRÉABLE, massage, bonne réputation, venez vous évader. 514 731-4887

AGRÉABLE MASSAGE PROF. Ambiance chaleureuse. Satisfaction. Reçus. 5694 Laurendeau suite 204. (514) 807-2017

À LA BONNE SANTÉ 1852 Rachel E., 514-598-0707 www.massagesuper.com

APOGÉE endroit propre et agréable pour relaxer, stat. reçu 514 385-3805

AUX 4 MAINS, meilleur massage en ville, 5 massothérapeutes à tous les jours, 514 522 - 7311

BIEN ÊTRE ASSURÉ Propre, paisible. Engageons. (514) 382 - 2676

BON MASSAGE relaxant, jeune asiatique, professionnelle, 420 Laurier, 514 282-1236

DÉÇU? PAS AVEC MOI! Reçu. 514-489-8530

EXCELLENCE vous invitent dans ses locaux. 1625 de Maisonneuve Ouest. 514-932-1299

EXCELLENT massage chinois Acupuncture et massothérapie **514-845-2652**

EXCELLENTS MASSAGES. personnel qualifié, bon prix 6827 St-Hubert 514 270-8511

INOUBLIABLE : super détente, asiatique, suédois, futon, a/c, stat., reçu, 514-369-1553

MAGICA, essayez les autres mais venez voir le meilleur. Visa / Mc Card, reçus 514-739-8848

MASSAGE chinois thérapeutique et relaxant. Reçus. 4912 Verdun (métro). 514-769-6336.

MASSAGE tous genres, thérapeutique, détente, accupuncture, 7/7, reçus, (514) 256-2999

MASSOTHÉRAPIE, soin du visage et du corps. Épilation. Prof.. Reçus. (514) 376-5825

NOUVEAU! - Centre Bleu Santé Massothérapie et acupression. **PROF.. Reçus. (514) 382-3813.**

NOUVEAU! - GÂTEZ-VOUS! Meilleurs massages. Stat. gratuit. Reçus. (514) 382-2049.

NOUVEAU! Clinique Ambre, centre-ville. Exc. massages. Spécial prix. 514 842-4598

NOUVEAU, luxueux, massage du corps et pieds par thérapeutes. 10h à 22h. (514) 735-7593.

NOUVEAU personnel, exc. massage prof., stat. gratuit, reçus, St-Lambert 450 923-8638

NOUVEL ENDROIT. Exc. massage. Ambiance chaleureuse 5026 av. du Parc 514 844-2332.

OUBLIEZ votre stress avec un bon massage. Nouveau personnel, 7/7. 514-488-7733

SPA Tais, massage, sauna, bain tourbillon, esthéticienne, centre-ville. 514-938-4011

SPÉCIALISTES: Massages chinois et shiatsu de classe. Près métro. 514-858-6666.

STUDIO ATWATER, exc. massage, stat. facile, reçus, 514 931-6403,

SWEET CARE - Tous les massages Sous le soleil et la pluie. Reçus. Venez relaxer! (514) 989-9162.

THÉRAPIE individuelle: retour à soi. RETROUVEZ votre unité profonde. Estrie 819 887-1094

400 Services personnels

402 AVIS DE RECHERCHE

ÉTUDE DE RECHERCHE MÉDICALE Cette étude vise des hommes qui souffrent de difficultés sexuelles reliées à la dysfonction érectile. Une somme de 50$ sera remise à tout participant qualifié pour cette étude téléphonique confidentielle. S.V.P. appelez le 888-282-0463, poste 215. Citez le numéro d'étude suivant: 6289

404 AGENCES DE RENCONTRES

BELLES chinoises cherchent hommes pour relations sérieuses, 33ans +. 514 933-8831

406 LIGNES DE RENCONTRES

DE L'ACTION GARANTIE à l'Échange de nuit Appelez MAINTENANT GRATUITEMENT* afin de contacter instantanément de formidables personnes pour de torrides conversations individuelles. **514.840.2999.** Introduisez le code 150. Plus de 3500 appels par jour, donc il y a beaucoup de choix. L'Échange de nuit. Venez jouer. Personnes de 18 ans et +. *Des frais interurbains peuvent s'appliquer.

LAVALIFE Là où les gens cliquent Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal Spécial des nouveaux-venus **Seulement 15 $ pour 1 heure!** **514-840-2800** introduisez le code 100 **ou 1-866-522-5282 sans frais** Personnes de 18 ans et +

410 ASTROLOGIE OCCULTISME

APPELLE madame de Gaspé, astrologue réputée, voyance, info sans frais **1-866-339-2247**

419 BILLETS DE SPORT, SPECTACLE

2 BILLETS argent, F1, particulier, nég., courbe Senna. 450-378-5694, 450-360-9779

GEORGE BENSON, 2 billets, Place-des-Arts, 2 juil, excellents billets. 60 $ ch. 819-346-9019

GRAND PRIX argent 11-1, or 1 514-999-0200

SPORTALITY.COM Grand Prix, tennis, spectacles VISA et Mastercard acceptés Appelez Jacques 514-695-6767

420 ACTIVITÉS SOCIALES

♥ 19h SOUPER DANSE ♥ RV 7965 Bl. Décarie Mtl. 23$ 21h. 10$ Jocelyn 514-983-9525

À BIENTÔT ♥ CE SOIR 20 H Danse rencontre, à Laval, 12$ 150 personnes 40-50-60 ans + Lisette Soleil 514-824-8890.

♥ À CE SAMEDI ♥ Souper-rencontre dansant 2850 Concorde E., Laval Nicole/Christian 450-964-7032

À CE SOIR À 19 H • SOIRÉE CÉLIBATAIRES • RESTO MR MA - R.S.V.P www.lessoupersdefrancoise.com Clé des Champs 365-4559

♥ À CE VENDREDI ♥ Au Pavillon des Gourmets SOIRÉE CÉLIBATAIRES Souper 18h30 24$, 21h 10$ **5680 des Laurentides, Laval MICHEL 450-473-2937**

À JASS, 5 marches, badminton, danses, discussions, soupers et voyages. 514-388-8727

♥ AUX GENS SEULS ♥ BIENVENUE: Nouvelle formule Souper Rencontre au **CORAIL** les ven. dès 18h30, 23 $; 21h, 10 $. Marcelle, 514-240-7676

★ À VENDREDI ★ Au Chenoy's à Brossard Souper 18h.30, 23$ (21h. 10$) **6200 Taschereau ♥ Lorraine 450-928-1930 ♥**

CÉLIBATAIRES JOURNÉE À LA CAMPAGNE DANS CANTONS DE L'EST Activités, lac, piscine, sentiers . Souper Méchoui, musique. **SAMEDIS 12-19-26 JUIN** 60$ SUR RÉSERVATION **DOMAINE ENCHANTÉ Tel : (450) 539-3149** domaine-enchante.net

DÉJEUNER RENCONTRE LES DIMANCHES 10H **Au Pavillon Des Gourmets Info : 450-625-2720**

SCOOP RESTO BAR Souper dansant rencontre Samedi - 18h30 3500 boul. Matte, Brossard 450-444-2258

440 ESCORTES, RENCONTRES, ETC.

♥ AGENCE CHLOÉ ♥ jolies demoiselles reçoivent 10 à 23 h Agence-Chloe.com Mtl-Est (514) 831-9143

SEXTACY 514 996-3552 Jeunes femmes sublimes et envoutées, se déplacent, 24 / 7.

DOUCES COMPLICES Centre-ville (514) 914-1146 **www.zzcream.com**

AGENCE SOIF DE PLAISIR Jeunes filles 18+, sexy et actives, rive-sud, 514-916-6619.

www.classicmontreal.com Filles escortes 514 953-8645

AGENCE Les Divas, 24 h, 7 / 7 514-893-3692 - 450-646-2226

JEUNES collégiennes, 18 à 25 se déplacent, 514-915-4339

BELLES étudiantes 18-23 ans se déplacent, 514-979-8671 ♥

FEMME élégante te reçoit. 8h à 23 h: (514) 933-1866

BEAU jeune masseur, 28 ans Jean-Marc : 514 240-2278

BMW 514 281-5555, 514 281-1111

DANSE et plus, belle, gros buste, lingerie, a/c, 514 327-1391

CHARMANTE, douce, sensuelle, mature, (514) 858-1200.

445 STUDIOS DE MASSAGE

ABRACADABRA www.salonabracadabra.com 514 843-4774, 514-523-4000

COQUETTE asiatique, latine, québécoise ♥ 514 284-4476 ♥

AU plaisir. Massage complet relaxant, 10-19h, 514 277-4444

ÉTUDIANTE reçoit en privé. Mtl, 514 271-3952

MASSEUR pour homme, 45 $ / 1 heure, 514 525-3570

ADORABLE KIM XXX Détente chez-toi 514 274-5293

500 Véhicules automobiles

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

ACURA MDX 2001 45 000 km, garantie 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

BUICK Rendez-vous 2003, CXL, 4x4, cuir, toit, 19 000 km, tout tout équipé. Spécial **Plaza Cadillac 514-332-1673**

CADILLAC Escalade 2002 34 000km, taupe, DVD/TV, démar., 48 500$. 514-349-0404

CARAVAN SE 03, 28 000km, 400 $/mois taxes incl.(36 mois). Bonus 3500 $ comptant sur transfert contrat (514) 829-0074

CHEV. Venture 99, A1, 8 pneus, dame proprio, 145 000 km, 8900$. 514-693-5698

CHEV S10, 4X4, **ZR2,** 2001, étain, tout équipé, 54 200 km R. Poirier Auto, 450-742-2743

CHEV SSR 04, neuf, PDSF 78 035 $, rabais 12 000 $. R. Poirier Auto, 450-742-2743.

CRV 2000 - 2001 aut. 5 vitesses, garantie bas km 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

CRV EX 1998, automatique équipé, comme neuf 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

CRV EXL 2003, 18 000 km garantie 2010 ou 130 000 km 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

DAKOTA Super Cab 4x4 2000, 48 000 km, V8 Magnum. Crtr 514-990-6138, 1-877-990-6138

DODGE 99, Grand CaravanES AWD, 4X4, ABS, 130 000 km, cuir, A1, 16 500$, 514 766-8551

DODGE Caravan 1998 a/c, 8 pneus, 97 000km, 6500$ nég., 514-274-5672

DODGE Caravan 97 aut., couleur prune, 147 000km, 3.0l., 6000$. 450-430-7686

DODGE Caravan SE 96, a/c, 112 000 km., exc. condition, démar. 6500 $. 514-591-9913

DODGE Grand Caravan 97, a/c 7 pass., 180 000 km, un seul proprio, 6000 $, 450-654-1753.

DODGE Ram 1500 2000, aut., air, boîte Lear 8 pi. 12 500$ nég 450 646-2519/514 772-0190

ESCAPE XLT 2001, 37 000 km, 4x4, V6, 17 995 $. Chartrand Ford 450-669-6110.

EXPLORER 2002, XLT, V6, toit, cuir, 48 000 km. Chartrand Ford 450-669-6110.

F 150 XLT Super Cab 2000, aut., boite de fibre, 16 995 $. Chartrand Ford 450-669-6110.

FORD E150, 97 van, tablette int. 200 000km, freins refaits, support ext., 514-865-7726

FORD F-150, 2001, super cab XLT, 4 X 2, 58 000 km. Chartrand Ford 450-669-6110.

FORD F-150 Lariat Sport 97, 113 000km, équipé, bourgogne propre 14 000$. 514-229-2144

FORD F150 XL 2000, V6, 4 ptes, 62 000 km, boîte alu, A-1, 15 900 $, 450 467-9610

FORD F150 XL 4X4 2002, cab. simple, boîte 8', air, 37000 km ☛lutex.ca ☏514-336-3000

FORD Windstar LX99,tout équipé 2 a/c 8 pneus, 156 000km, gar.transf. 7500$ 514 351-7422

GMC 3500, cube, 16 pi, 03, 26 000 km, rampe accès, 30 995 $ R. Poirier Auto, 450-742-2743

GMC Safari SLE 2001, 7 pass, tout équipé, 4.3, V6, un proprio, garantie. Comme neuf **Plaza Cadillac 514-332-1673**

GMC Safari SLE 2002, rouge, 7 passagers, tout équipé, chauffage + climatisation arrière, 39 000 km. Spécial **Plaza Cadillac 514-332-1673**

GMC Savana 2000, moteur Vortec 5000, V8, cargo, 98 000 km, parfait état. 514-996-7347.

GMC Savana 2004, 2500, a/c, 14 000 km, blanc, prêt à travailler. Spécial. Aussi (1) 2003 en inventaire **Plaza Cadillac 514-332-1673**

GMC Sierra SLT 01, Crew Cab, noir, cuir, 6.0 l, mags, très rare **Plaza Cadillac 514-332-1673**

GMC Yukon Denali 03, noir, toit, Mags, 19 000km, cuir. A-1 **Plaza Cadillac 514-332-1673**

GMC Yukon Denali 03 noir, toit, cuir, 19 000 km. Exceptionnel **Plaza Cadillac 514-332-1673**

GRAND Caravan 98, 78 000 km, a/c, freins neufs, 8 roues, équipé, 10 700 $ 450-441-0111

HONDA CRV 1998, aut., 115 000 km, 8 pneus, CD, 13 350 $, 514-582-4861.

HONDA CRV '99, rouge, 5 vit., 103 000 km, CD, mags, alarme, a/c, 13 500$, soir 514-425-8806

HONDA Odyssey 1998, cassis, aut., équipée, 108 000 km, 7 pass., 13 500 $. 450-449-3343

HONDA Odyssey 2001 LX, tout équipée, 68 000 km. Impeccable. 19 995 $, 514-825-8889.

HONDA Odyssey 95 7 pass., tout équipé, superbe cond., rouge, 5950$. 514-726-4997

HONDA Odyssey '98, tout équipée, 18 000 km, 6 pass., V-Tec, CD, 12 300 $, 514-598-9295.

HONDA Odyssey 98, gris-bleu, 99 000 km, 6 pass., exc. cond., 11 295 $, 514-992-4277.

INFINITI FX35 - 2003 à 2004 V6 3.5 litres **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

INFINITI QX4 2001 à 2003 BAS KILOMÉTRAGE **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

JEEP CHEROKEE, 2001, 97 000 km, bleu, 16 500 $. 514-894-4555

JEEP Cherokee 93 exc. état, peinture originale 4 roues motrices man. 5900$ 450-645-0843

JEEP Grand Cherokee Ltd 94, V8, aut. a/c, cuir 8 pneus ,171 000km, excellent état, 6500$ nég., 819-321-0050

JEEP Grand Cherooke Ltée 01, 6 cyl., tout équipé, cuir, rouge vin, mags 17», freins/pneus neufs, 18 500$. 514-805-9444

JEEP Grand Cherokee LTD 98, V6, 123 000km, pièces neuves, équipé, 13 900$. 514-721-8117

JEEP Sahara 2000, aut., a/c et plus, 105 000 km, garantie, 17 500 $, 514-570-9030.

JEEP TJ 01, 4 cyl., man., 25 000 km., 2 toits, gar. 1 proprio, 16 995 $. 514-383-4755

JEEP TJ Sport 02, 41 500 km, 2 toits, fog, 8 pneus, plan or, gar 5 ans. 21 900 $. 514-972-7397.

JETTA YJ 01, noir, man, sport, mags, 2 toits, 1 proprio. Spécial **Plaza Cadillac 514-332-1673**

KIA Sedona EX 02 de luxe, 6 sièges, tout équipé, 51 000km, 17 800$. 450-565-3430

LAND ROVER LANDROVER

00 Discovery SE seul. 59 000km	25 900$
01 Discovery SE	29 900$
03 Discovery S	34 900$
03 Free Lander S	28 900$
03 RangeRover hse	68900$

Land Rover Laval **450-688-1880** www.jaguarlandrover.com

LAND ROVER 2000 équipée, 7 pl., 51 000 km. Grand luxe. 25 900 $. 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

LAND ROVER Freelander SE 2002, 34 000 km., toit, 23 995 $. 819-328-5538, 514-846-3030

LAND ROVER FreeLander 2002, , V6, cuir, toit, aut., 29 000 km. Comme neuf **Plaza Cadillac 514-332-1673**

MAZDA MPV 2000, 69 000 km, bal. gar., très propre, 1 proprio, vente rapide, 514-898-0525

MERCEDES Benz ML320 2002, aut., groupe Elégance, bas km, gar., tres propre, HAMEL HONDA 514-875-1919

MERCURY Villager GS 95, 7 pass., 143 000km, a/c, CD, anti-rouille annuel, état neuf, une proprio, 5900$ 514-233-6180

MITSUBISHI, OUTLANDER, 03, intégrale, 14 500km, transf. loc., 33 m, 425$ 514-917-3991

MONTANA EXT 2000, 79800 km, 4 ptes, tout équipée.

Toyota Duval 450-655-2350

NISSAN Murano SL 2003 2 EN STOCK **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Murano SL 03, 11 500 km, attelage 4 pneus d'hiver, transfert loc., 611 $/ mois. 450-882-2877.

NISSAN Pathfinder 00 à 04 BAS KILOMÉTRAGE **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Pathfinder 99½ SE argent, tout équipé. A1, aut., a/c, gar. 15 mois, 79 000km, hitch, 18 550$. 819-429-1618

NISSAN Pathfinder SE 99½, noir, 67500 km., 1 proprio, 17 000 $, nég. 514-232-6303

NISSAN Quest '94, 102 000 km, très propre, a/c, vitres élect., 5999 $, 514-685-7141.

ODYSSEY 2000 EX 72 000km 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

OLDS Bravada 2002, mécanique A1, 46 000 km, 27 000 $. 514-352-6190, 514-770-5814

OLDS Silhouette 2002, Premiere, DVD, versatrak, cuir, 18 000 km, garantie, Onstar **Plaza Cadillac 514-332-1673**

OLDS Silhouette 2002 allongé, gris, cuir, bijou, 7 pass., valeur 22 000$. Pirx d'encan 16 980$. Gilles Ctr. 514-758-5895

PATHFINDER 98, bourgogne, bien équipé, 141 K km, bien entretenu, méc. A1, 450-629-5847

PLYMOUTH Grand Voyager SE 97, 118 000km, 3 L, tout équipé, 7200 $, 450-649-0522.

PONTIAC Montana SE 2000, sièges capitaines, bronze, vrai bijou, prix d'encan 11 980$, gar. Gilles Ctr. 514-758-5895

SUBARU Forester S AWD Limitée 2001, noire, 94 000 km, int. cuir, toit, man., hitch, changeur 6 CD, tout équipé. Faut vendre! 16 900$. 819-829-0378

SUBARU Legacy L, fam. 1999, man., sable, 113 000km, démar., 11 500 $, 514-735-2309.

SUZUKI Grand Vittara 2004, 2600 km, noir, tout équipé + extra. 22 000$. 514-996-3282

SUZUKI Vitara 1999, 4X4, 4 ptes, aut., CD, 88 000 km, gar. prolongée, comme neuf, une proprio, 514-886-1552.

TOYOTA 4 RUNNER 1990, 201 000 km, 2e proprio, mags limited, bijou, 450-654-9151.

TOYOTA Highlander 01, V6 3L, 220 ch., AWD, noir, a/c, ABS, CD, démar., 102 000 km, A1, 24 900$. Jour: 514-286-5894.

TOYOTA Highlander 01, état A1, équipé, antivol, 37 000 km, gar., 22 900$, (450) 922-3452

TOYOTA Islander 04, 22 000 km, cuir, 5 pass., 8 pneus, marche pied. Peter 514-336-3000

TOYOTA Sequoia SR5, 2001, 87 000 km, 8 pass., 6500 lb, 29 500$ + taxes, 450-562-5670

TOYOTA Sienna CE 2000, bijou, beige, prix d'encan 11 980$ Gilles Ctr. 514-758-5895

TOYOTA Sienna CE 2004, 7 pass. 2 A / C, 4 capitaines, 26 400 $, 514 968-9888, crtr.

TOYOTA Sienna CE 99 à 01, bas km équipé, à partir 14 995$

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Sienna 2002, équipé garantie, 51 000 km 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

TOYOTA Sienna LE CE 00 - 99 **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-831-6585**

TOYOTA Tacoma doublecab 4x4, 2003, 24 000 km, bal location 497 $/mois 450-625-0657

TOYOTA Tacoma 98, 4X4, 5 vitesses, rouge, «bedliner», SR5, V6, 15 000 $. 514-812-4901

TOYOTA Tundra 4x4 2000 **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-831-6585**

TRACKER 01, aut., air, équipé.

Toyota Duval 450-655-2350

TRACKER 98, 4 ptes, 115 000 km, CD, + 4 pneus d'hiver, support vélos, 9200$ 514-274-7365

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

ACURA Integra RS 91, man., 137 000 km, exc. moteur, propre, entretenu, «timing belt», factures, 4500$. 514-586-2454

BMW 525i 90, 235 000 km autoroute, 5 vit., entretien rég., besoin peinture, 4350 $, 514-738-8743, 514-814-7470.

BUICK Regal 94, 4 ptes, équipé, élect. a/c, 123 000 km, presque neuf, 3800$, 514-344-0090

CAVALIER 1996, taupe 173 600 km, a/c, 2800$ 450-969-8287

CAVALIER 91 aut., 2 ptes, tête moteur batterie starter neufs, 700$ 210 000km 514-748-0831

CHEVROLET Lumina 95, aut., élect., V6, équipée, 35 000 km, A1, 3900 $ nég., 514-368-6498

CHEVROLET Tracker 1994, conv., 200 000 km, 3500 $. 514-494-6273, 514-815-4169

CHRYSLER INTREPID 95 totalement équipée, originale, bas km, impeccable. 2950$. 514-736-1605

CHRYSLER New Yorker, Fifth Avenue 92, tout élect., toit, a/c, 93 000 km, pas de rouille, 1 proprio, 3400$. 514-817-1997

DODGE Colt 1995, 2 ptes, aut., blanche, 165 000 km, démarreur, 2095 $. 450-628-5733

DODGE Grand Caravan ES 96, 3.8, 117 000 km, 1 seul proprio, propre, 5000 $. 514-769-2223

DYNASTY 92, 193 000 km., freins neufs, batterie neuve, 1000 $. N.J.Auto 514-944-3081

EAGLE 2000 GTX, 91, man., 4 ptes, a/c fonctionnel, antirouille, moteur Mitsubishi, aucune rouille, état neuf, une proprio, 2950 $. 514-254-0275

FORD Epedition Eddy Bauer 2000, tout équipé, bal gar. A-1, 22,500 $, nég. 450-659-4438, 514-992-3699

GRAND AM SE, 1997, 4 ptes, aut., 97 000 km, proprio 70 ans, 4250 $, 514-602-3787

HONDA Accord 90, man., faible consommation, moteur HONDA neuf, A1, 2750$, 514-488-4987

HONDA Accord EXR 91, 160 000 km, aut., bleue, 1700$. 514-345-8867

HONDA CIVIC '91 MAN. 3 portes, 170 000 km. 1 proprio 11 ans. Fiable, très propre.2400 $. 514-485-1907

HONDA Civic CX 93, man. gris, 3 ptes, bonne mécanique, 3500 $. 514-242-1674

HONDA Civic DX hatchback, 93, man., 147 000 km, antirouille, système Pioneer, état neuf, 1 proprio, 4900$. 514-254-7960

HYUNDAI Élantra 93, 4 ptes, aut., 130 000km, comme neuve, 2150 $, 514-602-3787.

INFINITI G20 '92, charcoal/gris cuir, man., a/c, nouvelles pces, 1 proprio femme, 212 000 km, 3800$ 514-332-1470

JAGUAR 88, très bon état, XJ6, champagne, 8000 $ pour 4900 $. Albert 514-815-5503.

MAZDA Protegé 96 man., 4 ptes, CD, aileron, pas de rouille, garantie 2999$. 514-821-9392

MAZDA Protegé LX 91, aut., 166 000 km, femme proprio 4000 $ 450-455-7385

MAZDA Protegé SE 93, man., 150 000 km, toit, propre, méc. A-1, 3695 $. 514-527-5608

MERCEDES 300SD 1985, 268 000km, très propre, aut., 2500 $, 514-651-2953

NISSAN Altima 95, noir, aut., a/c, élect., 164 000 km, 4200$. 514-939-2100

OLDS Cutless Supreme 91, aut., équipée, 86 500 km, très propre, 1500$. 450-963-0378

PLYMOUTH Breeze 1996, 4 portes, 5 vit., man., a/c, 129 000km, 1er proprio, très propre, 2900$, 514-886-1552

PLYMOUTH Voyager '95, 175 000 km, 8 pneus sur jantes, A-1, 3400$ nég. 514-271-7049

PONTIAC Grand Prix GT 1996, vert émeraude, moteur 3.4 performant, 5000 $. 450-662-2772

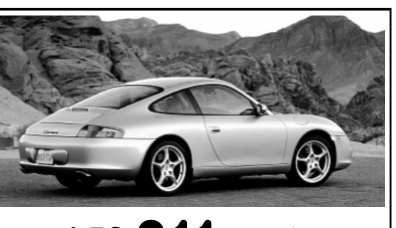
SAAB 900S 1988, cuir, 8 pneus, CD, 168 000 km, bonne condition, 2800$. 514-293-4191

SATURN SW1 98, fam., verte, man., 128 000 km, entretien Saturn, 4800$. 514-576-3083

SONOMA 1992, man., propre 234 000km embrayage à refaire 1500$ nég., (514) 271-7994

SUZUKI Esteem GLX 98, aut., silver, a/c, mags, tout équipée, état A-1, 4900 $, 514 884-5576

550 AUTOMOBILES



LES 911 2004 COUPÉS ET CABRIOLETS À DES PRIX D'ÉTÉ

2004 911 Coupé	Arctic silver	2 disponibles
2004 911 Coupé	Seal grey	neuve
2004 911 Coupé	Carmon red	neuve
2004 911 Coupé	Cobalt blue	neuve
2004 911 Coupé	Atlas grey	neuve
2004 911 Coupé	Black/black	neuve
2004 911 Coupé	40e anniversaire	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Arctic silver	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Seal grey	neuve
2004 911 Cabriolet	Midnight blue	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Basalt black	neuve
2004 911 Cabriolet	Atlas grey	neuve

Nous avons un beau choix de VUS

2004 Cayenne	V6, S et Turbo	neuves

Voitures de démonstration et d'occasion "Certifiées"

2004 Cayenne V6	2 disponibles	1VENDUE
2004 Cayenne S	2 disponibles	(Démo)
2004 Cayenne S	argent/gris	13 500 km
2003 911 Cab Tip	bleu cobalt	15 000 km
2003 911 C4S Tip	noir métalisé	8 400 km
2000 911 Cab Tip	bleu/beige	35 000 km
2002 911 coupé	argent/noir	VENDUE
2001 911 coupé	argent/bleu	VENDUE
1999 911 coupé	rouge aréna	49 200 km
2000 Boxter S	2 en stock	1VENDUE
2000 911 C4 coupé	noir/noir	70 500 km
2002 911 C4 Cab	Slate/grey	7 500 km
2002 Boxster	bleu/beige	21 000 km
2004 Cayenne S	argent/noir	18 600 km

Financement ou location disponible avec Services Financiers Porsche

3232050

PORSCHE

Centre Porsche Lauzon
2455, boul. Chomedey, Laval
Tél. : (450) 688-1144
www.lauzonporsche.com

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

TERCEL 94 140 000 km, man., 4 ptes, A1, 8 pneus sur jantes, propre. 3995 $. 514-499-0778

TOYOTA Camry '92, aut., 238 000 km, a/c, mags, A-1. À voir! 3200$. 450-658-2683

TOYOTA Camry V6, 93, aut. 4 ptes, 197 000 km, gr. élect., très propre, 4500$. 450-655-2756

TOYOTA Corolla LSX 92, 5 vit., pièces neuves, 170 000km, A-1 1850 $ ferme, 514-340-9898.

TOYOTA Corolla LE 88, très bon état, 103 000 km, factures à l'appui, 975 $. 450-670-4266

TOYOTA Supra, 1987, aut., grise, comme neuve, aubaine! 3700 $, 514-645-0123

TOYOTA Tercel 96, aut., pas de rouille, A-1, 150 000 km, démarreur, 4500 $ nég. (514) 856-6939, (514) 983-9802.

TOYOTA Tercel 92, aut., 4 ptes, 130 000 km, très propre, méc. A-1. 3295$. 514-910-1580

TOYOTA Tercel, 96, 5 vit., rouge, comme neuve, aubaine! 4000 $ ferme, 514-645-0123

TRIUMPH TR-7, 1977, bleue, toit rigide, moteur 147 000 km, 1000$ nég. 450-926-0273

VOLKS Golf 92, aut., 2 ptes, a/c, 132 000 km, très bonne cond., 1850 $, 514-340-1385.

VOLKSGolf GTI 94, 215 000km, rouge, exc. cond., a/c, toit, mags, cruise, airbag, 4900$, 514-523-6785

VOLKS Jetta 85, man., 190 000km, bonne mécanique, 500$. 514-524-1918

VOLKS Jetta 94, aut. méc. A-1 très propre, 157000km, 4500$, 8 pneus roues, 450-692-2935

VOLKS Passat fam. GLS VR6 '93, aut., tout équipée, a/c, transmission changée et +,toit, démarr., état exceptionnel, une proprio, 3950$. 514-233-6180

VOLVO 850 familiale 94, bleu, tout équipé, exc. cond., 7 sièges, 8 pneus, 227 000km, 4900$. 514-397-3234

VOLVO 850 GLT 93, noir, 4 ptes, équipée, cuir, antirouille, 8 pneus, 220 000 km, aubaine, propre, 4000$. 514-326-3627

VOLVO fam. 940 1991, 257000 km, pas de rouille, A-1, 4000$ TTI, 514-384-8246.

550 AUTOMOBILES

ACCORD 2000 - 2001, aut. (liquidation 10 en stock)
450-445-7161 514-831-3598
BROSSARD HONDA

ACHAT autos avec argent pour route ou ferraille, attestation de S.A.A.Q.**514-944-0406**

ACURA, RSX Premium 02, aut., CD, air, toit ouvrant, cuir, mag, bas km. A VOIR. HAMEL HONDA 514-875-1919

ACURA 1.6 EL 98, aut., tout équipée, démar., 8 pneus, antirouille, 9495 $, 514-817-1749.

ACURA 1.7EL 2002 40 000km, 5 vit., noire cuir noir, gr. élect., toit, 18 500$. 450-964-2841

ACURA 3.2 CL, Type-S, A1, 76 000 km, gar. Acura 7 ans/ 160, 20 750 $. 514-917-6969

ACURA 3.2 TL 02, argent, equipée, cuir, 51 000 km, 24 800 $. 514-831-7867

ACURA 3.2 TL 2002, champagne, cuir, toit, 74 000 km, tout équipé, garantie
Plaza Cadillac 514-332-1673

ACURA 3.2 TL 2002, V6, cuir, argent, tout équipée 145 000 km19 800$, 514-894-1508

ACURA 3.2 TL 99, 98 000 km, int. cuir, toit ouvrant, 8 pneus + roues, 16 900$. 450-373-3032

ACURA 3.2 TL 99, aut., beige, 13 000 km., pas d'hiver, A1, 16 500$. 514-592-8225

ACURA 3.2 TLS 2003, bleue/ beige, 45 000 km., 260 HP, plusieurs extra, bal. loc. 01/06 ou vente, 514-926-2726.

ACURA Integra 94, aut., 4 ptes, 138 000 km, a/c, 8 pneus, très propre, 7500$, 450-796-2206.

ACURA MDX 2002, tout équipé, marchepied, 4 disponibles, 37 995$ et +. 450-682-4050

Audi, Certifié
0,9%
financement disponible sur les modèles 2001-2002

04 A8L 4.2	grise
04 S4 quattro	grise
03 A4 1.8T CVT	rouge
03 A4 1.8T CVT	argent
03 A4 1.8T CVT	noire
03 A6 2.7T	bleue
03 A6 4.2 quattro	argent
03 Allroad beige	
03 S6 4.2 quattro	argent
03 TT Coupe 180	bleue
02 A4 1.8T	bleue
02 A4 3.0 quattro	argent
02 Allroad	verte
01 A4 1.8T	noire
01 A4 1.8T	bleue
01 A4 1.8T	argent
01 A4 1.8T	orange
01 A4 1.8T	blanche
01 A4 2.8 quattro	argent
01 A4 2.8T quattro	argent
01 A4 2.8 quattro	bleue
01 A6 2.7T	bleue
01 A6 2.8 Avant cashemire	
01 A6 2.8 quattro	argent
01 S4 4.2 quattro	jaune
01 TT Coupe 225	noire
00 TT Coupe	argent
00 TT Coupe	noire

Audi Certifié
Suivre, jamais
Lauzon www.lauzon.qc.ca
450-688-1120
0% APR financement disponible sur tous les modèles 01 et 02 avec Aufi Finance pour les acheteurs qualifiés jusqu'au 4 mais 2004. Voir votre concessionnaire pour des détails, appelez au 1-800-307-AUDI visitez audicanada.ca/ certified@Audi Canada 2004.
R 550

AUDI, CERTIFIÉ TOUS MODÈLES 2001 ET 2002 FINANCEMENT TAUX JAMAIS VUS 36 MOIS 0,9%
450-688-1120
Lauzon
www.lauzon.qc.ca

AUDI, JAGUAR 2000 + BMW
01 A4 2.8 77km équipé 23 900$
01 A4 1.8T bas km 4x4 22 400$
99 A4 1.8T 4x4, 85km 16 900$
98 A4 2.8, 4X4, 5 vit. 14 900$
Volvo. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

AUDI, Porsche, Volks, spécialiste. Achat/vente autos et pièces. Kraft Auto 514-944-9292
www.kraftauto.qc.ca

AUDI 90 Quattro, 1989, 2.3 L, man., toit, bien entretenue, 3200 $, 514-898-9975.

AUDI A-4 1.8T 2001, fin. 0,9% 22995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A-4 1.8T Quattro, 1999, 74 000km, tout équipé, 17 495 $, Mangin Auto 514-892-3550.

AUDI A4 1.8T 03, cuir, équipée, 29995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A4 1.8T quattro 99, toit, 16995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A4 1.8T Quattro 99, 5 vit., 200 HP, 105 000 km, 15 500$. N.J. Auto 514-944-3081

AUDI A4 2.8 quattro 96, tout équipée, 6 cd, toit, a/c, man., blanche, A-1, 98000 km, 13500$. 514-867-4044.

AUDI A4 2003, man., noir, tout équipé, sport, toit, 38 000km, 33 900$. 514-529-5362

AUDI A4 Avant Quattro 02, 3l, 33 000 km., sport Premium pack. , 39 800$, 514-909-1826.

AUDI A4 quattro, 04, 6 vit. toit, équipé, 8800 km, 38 800 $, 450-655-1562, 450-653-7553

AUDI A4 Quattro 2000 V6, noire, int. cuir noir, tout équipée, 4 pneus été-hiver, 91 000km, 24 000$. Carl 514-776-7427

AUDI A4 Quattro 1.8 turbo 2001, aut. argent, 69 000km, 8 pneus, 20 500$. 514-364-3268

AUDI A6 2.7T 499$/m., 1500$ comptant. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A6 2.8 Quattro 98, argent/cuir bleu, équipée, A1, 18 900 $ nég., 514-891-3542

AUDI A6 Quattro 2001, 4.2 litres, cuir, toit, tout équipé, garantie prolongée
Plaza Cadillac 514-332-1673

AUDI
Allroad, 2001, automatique, argent, 2.7T, 55 000 km
POPULAR AUTO
(514) 274-5471

CHERCHE RELATION DURABLE POUR 2 ANS OU 40 000 KM
Véhicules d'occasion Certifié Pur Volkswagen. Inspectés en 112 points. Couverts par notre garantie limitée 2 ans ou 40 000 km, selon la première éventualité. Cherchent nouveaux propriétaires pour partager moments intenses. Contact : **www.vw.ca/cpv**

3209764A

Certifié Pur Volkswagen

CRÉDIT SECOURS
Deux chances valent mieux qu'une
Automobiles neuves et d'occasion de toutes marques disponibles! Approbation par téléphone en **1 HEURE MAXIMUM!** Taux d'approbation de **95%**
3231481
3231457A
Contactez Gilles au **(514) 758-5895**

AUDI
Allroad, 2002, gris, automatique 19 973 km
POPULAR AUTO
(514) 274-5471

AUDI cabriolet 97, aut., V6 2.8l., comme neuve, gar. 1 an, 20995$. 514-594-9609

AUDI POPULAR MONTREAL
GARANTIE 2 ANS OU JUSQU'À 160 000KM
274-5471
Véhicules d'occasion
****
01, A6, aut. 2.8L, argent, 46 000km, spécial 36 995 $
****
02, A6, automatique, 3.0L, arg. 36 000km
01, Allroad, aut. argent, 2.7T, 55 000km
01, A4, quattro, man. 5 vit. argent, 46 463 km
00, A4, quattro, aut. noir, 2.8l, 53 500km
01, A4, quattroaut. couleur mélange, 71 800km
01, A4, quattro, aut. argent, 37 327km, 1.8T
02, A4 quattro, bleu / argent, 1.8T, aut. 56 000km
00, A4, noir, aut., 51 700km
02, Allroad, gris, aut. 19 973km
www.popularaudi.com
Financement disponible entre 0% et 4.9% dépendant modèle année

Audi

AUDI S6 4.2 2003, 19000 km, 59995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI S8 4.2 360 h.p. 2001, fin. 0,9%, rare. www.lauzon.qc.ca
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI TT 2001, état neuf, 29995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI TT 2003, 1.8T, argent / cuir noir, man., roues alu. 18 po. + 4 roues hiver, 11 330 km, état neuve, cause départ, vendue au plus offrant, 514 825-5140

AUDI TT 2003, 225 HP 11 000 km, pas d'hiver 49 000 $. ou loc. 514-771-3555

AUDI TT conv 03, Quattro, bleu 225 HP, 17 000 km, 47 500 $. N.J. Auto 514-944-3081

AUDI TT roadster 01, état neuf, 36995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

BMW 2001 325 I, bleu/tan, cuir, 57 000km, garantie, 5 vit., 28 995$. 450-682-4050

BMW 318i Cabriolet 1998, man., 4 cyl., 80 000 km, noire, int. cuir noir, jamais sortie l'hiver, mags, 23 000 $, 450-656-5250, 514-993-0860.

BMW 318 TI 95, 115 000 km, 8 pneus, sièges chauff., toit ouvrant, A1, 9900$, 450-444-5923

BMW 320i, 02, automatique, argent 42 000km, 29 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW 323, Cabrio, 00, argent, gr. Premium, 53 000km, gar. certifié, 36 900$ 450-433-3220

BMW Laval
BMW 323 CI, Cabrio, 00, man. noir cuir beige, Premium, gr. sport, 49 200km, 3.9%, série certifié 120 000km
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW 323i, 00, man., tout équipé, 71 000 km, argent, comme neuve, 26 900 $, 450-433-7767

BMW 323 i 1999, 94 000 km, sport pack, argent / noir, 4 mags + 4 jantes hiver, toit, méc. A-1, 24 900$, 514-915-5253.

BMW 325 CI, '02 noir/cuir, man. 28 000 km, gr. sport, 8 roues, 6 CD, 34 600 $, 514-948-6713.

BMW 325 CI 02, blanche, cabriolet 2 ptes, 26 000 km, GPS, 46 500 $. Albert 514-815-5503.

BMW 325 CI 2002, cabriolet, bleue, sport pack, incl. toit dur, 45 500 $, 514-777-1236.

BMW 325 CI Cabrio 02, 32 000 km, man., 2 ptes, 42 995 $ nég., 514-820-8983

BMW 325 convertible 2003, 26 000 km, 52 000$ ou balance de location. 514-913-2112.

BMW Laval
BMW 325 i, 02, auomatique, argent, cuir noir, toit ouvrant, 42 000km, financement 3.9% série certifié 120 000km
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW 325i, 02, man. bleu, 42 000km, 34 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW 325i 2001, gr. sport++, sac à ski, 97000 km.
lutex.ca 514-336-3000

BMW 325 i argent, 2003, 15 000 km, tout équipée, man., 34 000$. 514-996-3282

BMW 325 Touring 03, aut. bleu, démo. 8000km, 37 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW Laval
BMW 325 XI,02, Touring, aut. noir cuir brun, 36 500km, financement 3.9%, série certifiée 120 000km
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW 328 coupé, 00, au. bleu, 51 000km, 32 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW 328i 2000, 5 vit., 76 000 km, toit, cuir, pneus et freins neufs, 26 900$. 514-949-1593

BMW 328 IS '99 95 000km, noire, extra propre, A1, doit vendre. 18 000$. 514-231-3822

BMW Laval
BMW 330 Ci, cabrio, 02, aut. bleu cuir gris, 44 000km, financement 3.9%, série certifié 120 000km
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW 330ci 01, bleue/ cuir sable, man., gr. sport, xenon, H-K, 35 900 $. 450-669-1044.

BMW 330ci 2001, noire, 17», 34995$. **www.lauzon.qc.ca**
Audi Lauzon 450-688-1120

BMW 330 XI, 02, argent, man. 41 000km, 43 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW 525i, 02, argent, man. 31 000km, 42 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW 525i Touring 1994, vert forêt/cuir noir, double toit, équipée, A1, 9900 $. 514-293-7143

BMW 528i
2000, gris acier int. cuir noir, 5 vit., 92 000 km., gr sport, voiture de Californie pas d'hiver, programme DINAN, comme neuve, 33 000 $; 514-767-4994.

BMW 540I 2000,
8 pneus sur mags, 40 000 km 38 500$, crtr., (514) 237-9009

BMW Laval
BMW 540i 2001, argent/ noir. 65000 km,man., 6 vit., groupe sport, série certifiée mai 2007 ou 120 000 km.
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW 540ia, 01, bleu, 4 portes, 52 000km, 49 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW 735 IL 1990, 220 000 km, tout équipée, très propre, méc. en exc. état. À voir! 7500 $, 450-777-5564, 450-405-6417.

BMW Laval
BMW 745 LI 02, argent, cuir noir, 25 000km, financement 1.9% série cetifiée 160 000km
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW 745 LI 03, noir, démo, 6000km, 89 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW CANBEC
VENTE CONVERTIBLE
FINANCEMENT À 3.9%
97, 328 CAB man., 24 900 $
01, 325 CAB aut. noir 43 900 $
01, 325 CAB aut. 43 900 $
01, 330 CAB aut. 51 900 $
01, M3 CAB man. 65 900$
01, 330 CAB aut. 51 900 $
02, 330 CAB man. 56 900 $
02, 325 CAB noir 48 900 $

JACKY ou LUC
Visitez notre site web:
www.bmwcanbec.ca
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW M3, 01, arg. impeccable, 12 000 km, 64 900 $
TEL: (514) 731-7871
BMW Canbec

BMW Laval
BMW M3, cabrio, 01, rouge imola, cuir noir, 51 000km, série certifié 120 000km
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW MERCEDES, VOLVO + JAGUAR 2000 et ROVER
02 325 aut. 47 000km 29 900$
99 323i 5 vit. noire/noir 16 900$
99 Z3M coupé bas km 3.2l
97 540i 6 vit. bijou 17 900$
97 328i aut. équipé 14 900$
95 325i, état neuf 5 vit. 11 400$
94 540i bas km noire 12 900$
92 325i bijou, aubaine, 6500$
Échange. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

BMW MZ3 1998, bleu avec aileron. 57 000km. 38 500$ nég., 450-536-2506

BMW X5 01, noir/cuir noir, man, Sports Pack, A1, 6 CD, 8 pneus neufs, 95 000 km, 41 000 $ 514-874-4301, 514-949-6789.

BMW X5 4.4, 2002, 39 500 km, bleu, sport pack, particulier. 819-572-1065, 819-569-6212

BMW X5 4.4i 2002, 42 000km, silver, sportpack, + pneus hiver, privé, 52 000$ 514-236-9728

BMW Laval
BMW Z3, 00, argent cuir noir, 17», 61 500km, série certifié 120 000km
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

Nos véhicules contiennent plusieurs agents de conservation.

- **Inspection en 150 points**
  Une inspection rigoureuse pare-chocs à pare-chocs vous assure que nos véhicules sont en excellente condition et que les pièces défectueuses ont été réparées ou remplacées.
- Garantie d'un manufacturier
- Possibilité d'échange (30 jours ou 2 500 km)
- Assistance routière 24 heures
- Le tout certifié par General Motors

optimum.gmcanada.com

Garanties et possibilités d'échange sous réserve de certaines conditions. L'assistance routière 24 heures est offerte durant toute la durée de la garantie Optimum. Pour obtenir plus de renseignements sur les garanties et les programmes de protection prolongés, visitez optimum.gmcanada.com ou appelez-nous au 1 800 463-7483.

GM Canada Optimum VÉHICULES D'OCCASION GM

3208425A 3208425

BMW Z3 00 man., 6 cyl., noire, exc. cond, gr. sport M, toit élect., radio Harman Kardon, 30 900 $. 514-978-7064

BMW Z3 3.0 2001 man., argent int. noir, 37 500 km, 40 000$. 514-246-9273

BMW Z3M 2000 cabrio, rouge, cond. show-room, jamais sorti l'hiver, 36 000km, 42 500$, 514-862-6798, 450-676-6666

BMW Z4 3.0 2003, 15000 km, 49995$. www.lauzon.qc.ca
Audi Lauzon 450-688-1120

BUICK Reatta 1988, très rare, 63 000 km, 1 proprio, dame 78 ans, 6500$ 514-577-1937

CADILLAC Deville, Elegance, 98, diamant, 1 proprio, 14 950 $ R. Poirier Auto, 450-742-2743

CADILLAC SRX 04, demo, V8, toit, 11 000 km, rabais 8000 $. R. Poirier Auto, 450-742-2743.

CADILLAC STS 01, aut., 8 cyl, CD, 4 ptes, toit ouvrant, mag, 45 000 km, gar. A VOIR. HAMEL HONDA 514-875-1919

CADILLAC STS '97, achat neuf '98, bourgogne / cuir chamois, 89 000 km, pneus neufs, pas d'hiver, 16 900$, 514-815-2695

CADILLAC STS 94, état A1 7900 $ ou échange, Caravan même valeur, (514) 241-6361

CADILLAC STS 95, 81 000 km, A1, succession. 12 800 $. BUICK RIVIERA 95, 140 000 km, 7 900 $. 514-801-7024

CAMRY CE 1997 - 2000
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

CAVALIER 01, 4 ptes, aut., CD, 38 000 km, gar. 7995 $ ou 150 $/mois. 450-491-3800 crtr.

CAVALIER 02, 4 ptes, a/c, CD, gar. 30 000 km, 8995 $ ou 179 $/mois 450-491-3800 crtr.

CHEVROLET, Camaro, 2000, toit en «T», grise, V6, tout équipé, aut., 49 000 km, 1 proprio, Faut voir! HMO 514-526-4471

CHEVROLET Corvette 2003 convertible, rouge, 8800 km, aut, tout équipé 59 995 $
Plaza Cadillac 514-332-1673

CHEVROLET Impalla 03, argent 37 000km coûtant +299 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

CHEVROLET Impalla 03, bleu, 36 300 km, coûtant 299 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

CHEVROLET Impala 2003, choix de 5, tout équipé, 6 cyl., à partir de 15 600 $
Plaza Cadillac 514-332-1673

CHEVROLET Monte Carlo SS 2000, 5*, 13 900$ 450-886-5262

CHRYSLER Concord LXI 1998 tout équipé, 92 000km, a/c auto., gr. élect., 514-952-6138

CHRYSLER Intrepid 99 2.7 L, V6, couleur prune, 79 000km, 8 pneus, gar. 514-353-1166

CHRYSLER Néon LE 2000, grise, 5 vit., a/c, mags, élect., 32 000 km (certifié), comme neuve, impeccable, balance garantie, prix d'encan 8990$. Gilles Ctr. 514-758-5895

CHRYSLERPT Cruiser 01 Touring 65 000 km, toit, air, vitre, cruise, 8 roues, mag chromés, extras, 14 900$, 514-934-0741.

CHRYSLER SEBRING 99 convertible, JXI, cuir, 13 500 $ 115 000 km, crtr 514-497-3444

CHRYSLER Siebring LX 1998, cabrio. A1, bourgogne, 11 500$ 514-287-9535, 514-276-6466

CONTINENTAL collection série 1979, peinture originale, 44 000 km, 514-384-7426

CORVETTE 2001, décap., argent, 25 000 km, 47 500$, crtr., (514) 237-9009

FOCUS SE sport 01, familiale, 5 vit., air, 24 000km, 10 999$. SD Auto 514-952-9908

FOCUS ZX5 2002, 5 vit., 37 000 km, gar. prol. Ford. Chartrand Ford 450-669-6110.

FORD Contour '98, beige, V6, tout équipée, en bon état, 5500 $, 450-653-9064.

FORD Crown Victoria 2000, aut., 8 cyl, 4 ptes, a/c, cuir, mag, 46 000 km, A-1 spécial 17 495$ HAMEL HONDA 514-875-1919

FORD Focus 2002, transf. bail 02-05, 31 500 km, 280 $/mois. 450-678-4281

FORD Mustang GT 03, aut., 8 cyl, gtroupe élect, cuir, ABS, mag, 21 400 km. Spécial. HAMEL HONDA 514-875-1919

FORD Mustang GT 01, aut., 8 cyl, CD, conv., mag., 40 600 km, gar.. SPÉCIAL du jour. HAMEL HONDA 514-875-1919

FORD Probe 97, 75 000 km, aut. tout équipée, grise/cuir noir, 5990$ nég. 514-572-1980

FORD Taurus 2003, fam., tout équipée, 8 pass., 17 000km, 14 800$, 1 taxe, 514-582-0360

FORD Taurus SE 99, tout équipée, a/c. 114 000 km, gar. prolongée, impec. 514-344-5497

GRAND AM SEI 2000, 4 ptes, tout équipée, 7450 $. 514-726-4997

HONDA Accord, LX, 97, man., 4 ptes, 165 000 km, beige, très bon état, 7850 $, 450-654-5390

HONDA Accord 00, argent, a/c, 96 000km., démarr. une prio. 14 000$. 450-979-0618.

HONDA Accord 02, V6, cuir. Toit. Bas km. Comme neuve. 514-773-0799, 514-624-0399.

HONDA Accord 1996, V6 4 ptes, 125 000 km, aut., 8 pneus, 7500$. 450-227-7360

HONDA Accord LX 96, 110 000 km, 2 ptes, a/c, pneus d'hiver, anti-démar., très bon état, 7800 $, France 514-272-4159.

HONDA Accord LX 02, ES 78000 km, un proprio, tout équipée, etc., 514-946-1744.

HONDA Accord LX 2000, aut. mags, démar., etc. 78,000km 16,900 $, 514-355-4049

HONDA Accord LX 99 V-Tech man., élect., CD, impec, 85 000 km, bal. gar. 514-279-1173.

HONDA Accord Spécial 2002, aut., impeccable, 27 000 km, 19 850 $, 450-229-1898.

HONDA Civic 02 DXG 41 000 km, aut., 14 600 $ ou bal. loc. 05-06 - 310 $. 450-926-8178

HONDA Civic 2000, 4 ptes, aut., 94 000km, dame proprio, A-1. 8900$. (450) 448-4070.

HONDA Civic 2000 DX Spécial 3 ptes, 5 vit., mags, silver, 8800 $, 514-808-9570 crtr.

HONDA Civic 97 cx man.., 3 ptes, très propre, méc. A-1, 163 000 km, gar. incluse, 5999$. 514-838-9517

HONDA Civic 98, 150 000 km. 4 ptes, man. Anti-démar., démar. dist. 6900 $. 450-963-0331

HONDA Civic CX 97, noire, man., CD, 97 000 km, 6500 $, femme proprio, 514 845-7952

HONDA Civic CX 96, man., 8 roues, A1, 145 000 km, 6600 $. 450-651-2189 jour seulement

HONDA Civic CX 2000, man., noire, impec, inspectée en déc. '03, 77 700 km, mags, pneus d'été et d'hiver, radio CD neuve, 8 800 $, 514-378-0841.

HONDA Civic CX sport, '96, a/c, mags, 127 000 km, méc. A-1, 6800 $, 450-649-8785.

HONDA Civic DXG 2001 aut., a/c, 66 000 km, noir, A-1, 4ptes, 12 850$. Auto Z. 514-594-9798

HONDA Civic EXG 98, 5 vit., gr. élect., a/c, 140 000km., 8 pneus gar., 13 500 $ 450 226-6517

HONDA Civic EX 00, aut., tout équipée, 78000 km.
Toyota Duval 450-655-2350

HONDA Civic EXG 1997, man., équipé, 106 000 km, A-1, 6995$. Auto Z. 514-594-9798.

HONDA Civic LX 2001, 32 000 km, noire, 4 ptes, aut., 12 900$. N.J. Auto 514-944-3081

HONDA Civic LX 2003, beige, 5 vit., a/c, tout équipée, 58 585 km, garantie Honda Canada 5 ans 100 000 km, comme neuve, impeccable, valeur était 21 000$, prix d'encan 14 990$. Gilles Ctr. 514-758-5895

HONDA Civic noire 2003; A/C, 10 000 km. Dame proprio. 310 $ mois tout incl. 450-979-8899

HONDA Civic SE 2000, noire, 2 ptes, a/c, man., 79 500 km, 10 500 $, 514-354-6939.

HONDA Civic SE 99, a/c, man., 4 ptes, 73 000 km, gar. 09/04, 8 pneus, 11 000 $, 514-253-5362

HONDA Civic SE 1999, 4 ptes, aut., a/c, CD, gar. prol. Honda, 1 proprio, 514-344-5497

HONDA Civic SE 2000 4 ptes, a/c, CD, man., 4 pneus hiver + jantes, 10 900$. 450-628-3659

HONDA Civic SI 00 aut. a/c, 67 000km, gar. 2006, 11 500$ (1 taxe), 514-524-9628

HONDA Civic SI 95, coupé, 5 vit., alarme, démar., silencieux sport, mags, aileron ++, pas de rouille 5900$. 514-805-9444

HONDA Civic si 00, gar., toit, tout équipée, 8 pneus (mags), urgent. 15 000$. 514-983-4073

HONDA Civic SI 00 aut. 2 ptes 71000km démar. un proprio A-1 13 500$ Marc 514-386-3376

HONDA Prélude 97, noire, man., 68 000 km, meilleure offre. 1 taxe. 514-382-7699

HONDA Prélude SR 4WD 92 189 000km, blanche, A1, mags, 9500$. 450-464-8976

HONDA S2000 2003, Cabriolet, 6000km, rouge, 43 900 $
Volvo Brossard 450-659-6688

HYUNDAI Élantra SE 98, man., 4 portes, 104 000 km, comme neuve, 5800 $. 514-337-9495

INFINITI G35 - 2004
2700 km, gris
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

INFINITI G35 04, noir/noir cuir, 2 ptes, gar., aut., 25 000km, 42 995$. 450-682-4050

INFINITI G35 2003, 4 ptes., 33 000km, grise, toit ouvrant, bonne cond. 450-348-1113,

JAGUAR, tout originale + BMW VOLVO, ROVER, MERCEDES
00 S Type, 63 000km, 23 900$
00 XJ8 V8, 65 000 km. 23 900$
00 XJ8 originale,bijou 21 900$
Gar., échange, financement. Audi à voir. 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

JAGUAR EDITION SELECT VOITURES HAUT-DE-GAMME
JAGUAR
02 X-Type 2.5 399$
02 X-Type 2.5 sport 449$
02 X-Type 3.0 435$
01 S-Type 3.0 349$
01 S-Type 4.0SP 459$
02 S-Type 4.0 Sport 579$
Location
avec 5000 $ comptant
JAGUAR LAVAL
450-688-1880
www.jaguarlandroverlaval.com

JAGUAR EDITION SELECT VOITURES HAUT-DE-GAMME
JAGUAR
03 S-Type R
68 500 $ ou 999 $
02 X-Type 2.5 sp 399$
02 S-Type 4.0 Sport 599$
01 S-Type 4.0 499$
01 S-Type 3.0SP 399$
00 S-Type 4.0 299$
Location
avec 5000 $ comptant
JAGUAR LAVAL
450-688-1880
www.jaguarlandroverlaval.com

JAGUAR 1998 XJR, noire int. noir, pas d'hiver, 28 000 km, exc. état. 34 000 $.
JAGUAR 1998 XJR, verte, intérieur beige (BRG), 67 000 km
514 -842-1124

JAGUAR 2000 S type 3.0, tout équipée, particulier, 26 995$. 514-236-5373.

JAGUAR
Jaguar 2003 S-Type R
platine / charcoal
seulement 5000 km
Location 999 $ /mois
Achat 68 500 $
JAGUAR LAVAL
450-688-1880
www.jaguarlandroverlaval.com

JAGUAR E Type coupe 1963, 3.8 L, bon état, rouge/noir, 35 000 $. 514-983-3910

JAGUAR XJS 96
blanche int. et toit convertible marine, IMPECCABLE, peinture originale, une seule proprio, seulement 45 000 km, 26 900 $. Appeler Frank imm. 819-347-5164

JAGUAR X TYPE 2002, aut., 34 000 km, V6, 3 L, 34 995 $. Chartrand Ford 450-669-6110.

JETTA TDI, 99, man., 250 000 km., a/c, gr élect., toit, (peut faire 900 km et + avec 55 litres) 514-444-8538; 1888-240-3002

LEXUS IS 300 01, 40 000 km, gar. Lexus 05/05, 1 seule taxe, roues chromées, aileron, 5000$ d'options sport. 514-779-1399

LEXUS LS 400, 1992, très bonne condition, 195 000 km, vert foncé, 9500 $, 450-655-0348.

LINCOLN LS 2001, 52 000 km, champagne, 6 cyl, cuir, toit, Mags, garantie
Plaza Cadillac 514-332-1673

MAZDA 626 Cronos LX 95, 4 ptes, aut., 87 000 km, a/c, pas d'hiver, 6500$. 514-255-3984

MAZDA Miata 01, gr. cuir, 6 vit. a/c, pas d'hiver, 31 000 km, 25 800 $. 514-644-1013

MAZDA Miata 1993, aut., 2 toits, 10 400 $, 2 set pneus, mags, bas km. 514-484-2619

MAZDA Miata 1997, bleue, man. 33 000 km, pas d'hiver, 17 000 $, jour 514-941-3212, soir 450-671-4711

3210098A
Audi **Audi Certifié**
3226433

†Permet de couvrir jusqu'à six ans à compter de la date de mise en service du véhicule neuf ou jusqu'à un total de 160 000 kilomètres, selon la première éventualité. Garantie limitée transférable sans aucuns frais au Québec. Voyez votre concessionnaire pour connaître les détails ou composez le 1 800 367-AUDI. « Audi » et l'emblème des quatre anneaux sont des marques déposées de AUDI AG. ©Audi Canada 2004

MAZDA Miata 2000, 5 vit., air, cd, mags, 51000 km
lutex.ca 514-336-3000

MAZDA Miata 2001, 5 vit., silver, 45 000km, impeccable! 21 995$. 514-992-5108

MAZDA Miata 95, bleue, 5 vit., 2 toits, 163 000 km, 9 800 $. **514-951-6260.**

MAZDA Miata '97 rouge, originale, pas hiver, 5 vit., a/c, 88 000mi, 12 900$. 514-993-5186

MAZDA Miata MX 5, 2002, 28 000 km, man., rouge, barre chrome, 23 700$ 450-653-0141

MAZDA Protégé 5, 02, 5 vit. arg. 43 500km, A-1, 16 500$
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

MAZDA PROTÉGÉ ES 2001, aut., a/c, 31 000 km, 4 pneus hiver, 11 500 $. 514-322-0146

MAZDA Protegé SE 99, 59000 km, toit ouvrant élect.
Toyota Duval 450-655-2350

MAZDA Protegé 2003, aut., équipe, 17 000 km, 18 500 $. Normand 514-527-4810

MAZDA Protégé 95, 126 000 km, man., freins neufs. 3750 $. 450-659-5605

MAZDA Protégé ES 01, 45 000 km, man., a/c, élect. spoiler, gar. 05, 514-336-3000. Peter.

MAZDA Protegé LX 02, 5 vit., 2.0l, 9000km, gar., 11 999$ S.D. Auto 514-952-9908

MAZDA Protegé LX 2000 bleue, 55 000 km. Man., A/C, 8 pneus. 11 500 $. 514-482-4951

MAZDA Protegé 5 2002 man, 46 700 km, rouge, air. Dame proprio. 16 500$. 514-893-9756

MAZDA Protegé SE 1997, aut., 56 000km, 8 pneus, impeccable, 6900$. 514-995-6775

MAZDA Protegé LX 2000, 5 vit., argent, a/c, 47 700 km, 11 000$. 450-672-3470

MAZDA Protégé ES 01, 5 vit., 57 000 km, 8 pneus, 10 900 $. Particulier. 450-437-5945

MAZDA Protegé 2000, aut., 4 ptes, a/c, 68 500 km, gar., impec, 9800 $, 514-704-2109.

MERCEDES, 230 78, excellent état, aut., toit, CD, 210 000 km, propre, 5500 $. 514-866-6240

MERCEDES, JAGUAR, BMW VOLVO AUDI ET ROVER
02 C230 2 ptes 35 km, 26 900$
01 320e 4x4, bas km, 36 900$
01 320ML 4x4 équipée 28 900$
00 430E 4x4 bas km 33 900$
00 C230 bas km; noire 17 900$
96 E320 bas km (2) 17 900$
95 S420 limousine 18 900$
95 320SL cab bas km, 2 toits
92 190E, V6, bijou, 90 000km
www.autoselectmirabel.com
financement, 450-433-2002

MERCEDES 190, 2.3l, 1993, 128 000 km, 14 500 $. Un vrai bijou. 514-909-2329

MERCEDES 190E 2.3 1993, 120 000 km, A1, 8 roues, charcoal, 7600$. 514-362-8607

MERCEDES 190E, 90, gris, 195 000km, 4 ptes, aut. équipé, 6000 $ nég. (450) 433-8223

MERCEDES 2000 SLK230 17 500km, noire/noir, 35 000$. 450-449-5094

MERCEDES 2002, C240 Elegance, 79 000km. Grise, int. noir. Toit ouvrant, sièges élect. Demande 30 900$. Daniel Castonguay, 450-455-0911 ou J.C. 514-235-9105

MERCEDES 300 TD 87, aut., cuir, 178 000 km, toit, grise, 9950 $, crtr, 514-917-7710

MERCEDES 500SL CABRIO 1991, pas hiver, 2 toits, 137 000 km, 33 449 $. 514-592-4810

MERCEDES 500 SL 1991 Cabrio, 131 000 km, 33 900 $
Volvo Brossard 450-659-6688

MERCEDES BENZ S500, V8, 2002, 12 500 km, 2 sets mags et pneus, tout équipée, 87 900 $. 514 393-3434. Après 16 h 514-212-1010.

MERCEDES C220, 95, toit, a/c, 4 pneus hiver, impec. 160 000 km, 12 800 $. 450-686-9180

MERCEDES C 220 95
1er proprio: dame, carnet service, 11 900 $. 514-945-2224 crtr.

MERCEDES C230, 1999, Kompressor, argent, 73 000 km, tout équpé. Faut voir. Spécial
Plaza Cadillac 514-332-1673

MERCEDES C230, 2003 coupé Kompressor, 20 000 km, toit panoramique, aut., CD, Mag.
Plaza Cadillac 514-332-1673

MERCEDES C280, 99 sport comme neuve, argent/noir, bas km, 24 250$ nég. 514-933-7442

MERCEDES Cabrio E320, 95, 191 000km. belle voiture, volant bois, mags 514-952-0962

MERCEDES CLK 320 2001, aut., cuir, toit ouvrant, 81000 km
lutex.ca 514-336-3000

MERCEDES CLK 55 AMG 2001, 18800 km gris int. noir, A-1, pas d'hiver. 514-237-8611

MERCEDES S430W 2000, 103 000 km, noir amandine / int. beige, gar. 140 000 km. 514-336-3000, 514-339-2723.

MERCEDES S430-V 2000, 96 000 km, bleu métallique/tan, tout équipée, impec., 55 000$. Femme proprio. 514-993-4895

MERCEDES SL 500 2002, argent/sable, exc. cond. 72 000 $, 514-748-6680.

MERCEDES SL 500 1999
58 000 km
AUTO METZ, 450-622-4666

MERCEDES SLK, 230, 2001, noir, impec, cabrio, méc A1, 32 500 $. 514-893-9932

MERCEDES SLK 230 99, décapotable, 62000km, 33 500$, 450-746-0238

MERCURY Marauder 2003, 9700 km, noire, tout équipée
lutex.ca 514-336-3000

MGB B 1979 rouge, bon état. Peinture neuve. 7800 $ nég. 450-449-1957

MIATA 2001, 23 400 km., 5 vit. argent, a/c, «Rollbar» impec. 22 000 $. Jour: 418-955-8997.

MINI-COOPER S 2002, 80 000 km, kit sport, argent, toit argent, 23 500$. 514-702-7966

BMW Laval
MINO COOPER S2002, man., 31 000 km, charcoal/noir, garantie 24 juin 2006 ou 80 000 km. Aussi 2003 disponible.
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

MUSTANG convertible GT 2003, 5 vitesses, 10 000 km. Chartrand Ford 450-669-6110.

MUSTANG GT 02 noir/int. cuir, 52 000km, 8 pneus/roues, bal. gar., 24 000$. 514-927-5561

Audi
NIQUET
Grand complexe de Audi usagées certifiées.
Taux d'intérêt à partir de 0.9% pour tous les modèles 2001 à 2002. Garantie Audi certifiée 6 ans ou 160 000 km.
www.niquet.com 514-990-0783

NISSAN 350Z 03, comme neuve, 36 000 km, noir, pneus neufs, 36 500$. 450-979-9966

NISSAN Altima 2003, 3.5, V6, man, tout tout équipé, 34 000 km, très économique. Spécial
Plaza Cadillac 514-332-1673

NISSAN Altima 2000 à 2003
PLUSIEURS CHOIX !
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

NISSAN Altima GXE 01, aut., air, 40 000 km, gar., 13 999$ S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Altima SE 00, 5 vit., air, toit, 42000 km, 12 999$ S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Altima SE 2002, V6, aut., a/c, 33 000 km, 19 999 $. SD Auto 514-952-9908

NISSAN Maxima SE 2000, Mags, toit, cuir, 94 000 km, faut voir absolument. Spécial
Plaza Cadillac 514-332-1673

NISSAN Maxima 2000 à 2004
BAS KILOMÉTRAGE
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

NISSAN Maxima SE 96, aut. équipée, a/c, stéréo, A-1, 9000$ 514-696-0896, 514-217-2100.

NISSAN Maxima GXE 94, aut. neuf, 69 000 km, jamais sortie l'hiver, 6900 $. 514-893-4554

NISSAN Sentra GXE 2001, aut., a/c, 74000 km, A-1, 10500$. 514-331-7018.

NISSAN Sentra 2002
SER SPECV 6 vitesses
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

NISSAN Sentra XE 2001, aut., 4 ptes, 47 000km, argent givré, 10 900 $, 514-994-4827.

NISSAN Sentra GXE 03, aut., air, 8000 km, équipée, 14 999$ S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra XE 1999, 5 vit., 88 000 km, radio CD, pneus hiver, 9000$ nég. 514-707-9903

NISSAN Sentra XE 2001, choix de 2, beige, aileron, 5 vit., a/c., CD, 32 500 km- 51 000 km (certifié), garanties Nissan Canada 5 ans 100 000 km, impeccables, prix d'encan 11 990$. Gilles Ctr. 514-758-5895

OLDS Alero 01 GL, grise, 4 cyl., 4 ptes, 56 000 km, tout équipée, 13 600 $, 514-495-2872.

OLDS Alero 2002, très propre, a/c, CD, groupe élect., man., 8 pneus, 70 000 km, dame proprio, 13 700$. 514-381-4801

OLDS Intrigue GL 98, 6 cyl., 4 ptes, tout équipé, 68 000 km, 8495 $. 450-491-3800 crtr.

OLDSMOBILE Alero 02, blanc, 20 000 km, 4 ptes, équipée, A1, 13 995 $ crtr. 514-952-1334

OLDSMOBILE Aurora 2002, 3.5, 6 cyl, tout équipé, un proprio, garantie. Comme neuf
Plaza Cadillac 514-332-1673

OLDSMOBILE Aurora 2001, 4.0 l, noir, cuir, tout équipé. Aussi (2) 2002 en inventaire
Plaza Cadillac 514-332-1673

550 AUTOMOBILES

PORSCHE 911 1995, 70 000 km., verte foncée, 59 900 $. 514-946-8292

PORSCHE 911 99, Carrera 2 bleue, 43 000 km, 63 900 $
Volvo Brossard 450-659-6688

PORSCHE 911 C4 cabriolet 2002, 39 000 km, A-1, tout équipée, toit dur, noire/cuir noir, 514-668-3287

PORSCHE 911S, 1977, peinture originale, bon état. Sérieux seul. 28 000 $. 514 -968-2516

PORSCHE 911 turbo 2001 gris/int. noir, 2 900km, 1 seul proprio. NEUVE! 514-952-7050

PORSCHE Boxter 2000, silver, 49 000 km, 43,900 $
Volvo Brossard 450-659-6688

PORSCHE BOXTER 2002
18 000 km, 2 en inventaire
AUTO METZ 450-622-4666

PT CRUISER LTD 01, 58000 km, cuir, toit, bal. gar. Chrysler
Toyota Duval 450-655-2350

SAAB 9.3 2003, transfert loc., seulement 8500 km, 613 $/ mois tx incl., reste 34 mois. Martin 514-861-2000.

SAAB 9.3 cabrio 99 verte
Saab 900 SE cabrio 97 or
Swedish Auto 514-484-3200

SAAB convertible
94 Classique 70 000km, originale, 5 vit., état neuf. A voir! crtr 450-433-2002

SATURN 2001 LW2 gros modèle, fam. 5 vit. a/c, etc. balance loc. 14 mois, 228$/mois taxes incl. impec., 514-949-7105

SATURN L200, 2003, tout équipée, impec, 15 500 km, bal. 34 mois, 332$/mois, 450-967-8408

SATURN SL1 1999, aut., verte, 80,000 km, 7390$.
514 339-5757

SUBARU, Outback Ltd fam., 99, aut., cuir, tout équipé, 109 000 km, A-1, facture d'entretien, A voir . 15 500$. 514-331-7930 .

subarucar.net Outback, Legacy, Impreza, Forester. Garage Recommandé CAA, 300 boul. Richelieu, Rte 112, Richelieu. VENTES ET ACHATS. MÉCANIQUE.450-447-5825.

SUBARU Forester 03, bleue, 29 000km, toit ouvrant, a/c, cache bagage, alarme, 4 pneus d'hiver, 25 900$, 514-743-1198

SUBARU Impréza TS 2003, bleue, 5 vit., balance garantie Lachute Subaru, 450 562-3121

SUBARU Impréza RS 2002, noire, 5 vit., balance garantie Lachute Subaru, 450 562-3121

SUBARU Legacy 01, 4 portes, aut., 60 000 km, bal. garantie Lachute Subaru, 450 562-3121

SUBARU Legacy 95, man. fam. 4x4, 138 000km, 8 pneus, excellente condition, 6500 $, (514) 342-3978, (514) 724-4539

SUBARU Outback 98 Ltd, fam., cuir, a/c, aut., 135 000 km, 10 900 $, 514-365-1017

SUBARU Outback 1996, 4X4, vert, a/c, rack, vrai bijou, A1, 5950 $ nég. 514-583-0759 crtr.

SUBARU Outback fam. Ltd 2000 noir, 112 000km, 8 pneus, A1, 18 300$ 450-261-0135

TOYOTA Avalon XLS 00, aut., cuir, toit, équipée, 53 000 km
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Camry 98, aut. tout équipée, 1 proprio dame, A-1, 10 995$ crtr 514-945-2224

TOYOTA Camry 99 XLE, cuir, toit, tout équipée, bas km.
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Camry 98 à 2001, LE, bas km, aut..
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Camry LE 94, noire, aut., A/C, gr. élect., 207 000 km, A1, 6500 $, (soir) 514 567-3863

TOYOTA Camry LE 02, ABS, titane, 60 000 km, équipé, gar. 1 an, 19 700 $ 514-351-8571

TOYOTA Camry LE, 1994, V6, aut., toit, tout équipée, 175 000 km, 5900 $. 450-687-8381

TOYOTA Camry LE 2000, 4 ptes, aut. Cuir, mags; 45 000 km. 11 950 $. 514-777-2485.

TOYOTA Camry XLE 2000, V6, aut., 61 000 km, gris métal, démar. 18 000 $. 514-457-3025

TOYOTA Camry XLE 2000, rouge nacré, 78 000km, 17 500$. 450-653-7674

TOYOTA Celica, GT, 00, bleu, aut., mags, CD, 36 000 km, impec, 16 600 $, 450-687-1177

TOYOTA Célica 2001 - 2002
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

TOYOTA Corolla VE 99, aut., mécanique A-1, 108 000 km, 8000$. 514-286-6022

TOYOTA Corolla 1997, vert foncé, 68 000 km, automatique, impeccable, démarreur. 6900 $. 450-926-0127

TOYOTA Corolla CE 2004, 3 au choix, aut., air, CD, 16 500 $, (514) 968-9888 crtr.

TOYOTA Corolla CE 2003, bleue, a/c, aut., 4 ptes, exc. cond. 5000 km.17 500$. 514-239-2831

TOYOTA Corolla VE 98, aut., noir, 66 000km, 1 seul proprio, 8800$. 450-432-1205

TOYOTA Corolla CE, LE 99 à 02, bas km, aut., air.
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Corolla CE 99, a/c, rég. vit., am-fm-cassette-CD, 8 750 $. 514-523-9400

TOYOTA Corolla LE 1998, aut., 120 000 km, CD, groupe élect., bleu, 7900 $. 450-668-4044

TOYOTA Corolla VE 98, aut., air, 88000 km, A-1, 7 800$
S.D. Auto 514-952-9908

TOYOTA Corolla 2000 noire, 8 roues, a/c, aut., 46 500km, démar., 10 900$. 450-466-3753

TOYOTA Corolla VE 2000, 5 vit., noir, 91 000 km, propre, 8000$ ferme. 514-645-0123

TOYOTA Echo 00 - 01 man. aut
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

TOYOTA Echo 03 12000 kmaut
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Echo 2000, bas km.
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Echo 2000, aut. et man, cd, 92000 km
☛lutex.ca ☏514-336-3000

TOYOTA Echo 2000, groupe sport, 2 portes, aut. CD, démar., voiture impec. 71 000 km, 9200 $ Dominic 514-824-5869

TOYOTA Paseo 99, man., 109 000 km, 8 pneus, CD, gar. prolongée 7995$ 514-992-5672

TOYOTA Solara 99, SLE, cuir, toit, bas km, très propre. .
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Solera SLE 2001, aut., 6 cyl, conv., 37 000km, CD a/c, bijou. Spécial du jour. HAMEL HONDA 514-875-1919

TOYOTA Tercel 1999, 4 ptes, 5 vit., 112 000 km, 1 proprio, comme neuf partout. 514-344-0090

550 AUTOMOBILES

VOLVO DE BROSSARD
**** VASTE INVENTAIRE****
2000-2004 USAGÉES
Garantie 5 ans/160 000 km
Financement .80% à 1.8%

04 S60 R 7000km	58 900$
04 V70 2.5T AWD 12K	45 900$
04 S40 ASE 14 000km	34 900$
04 S60 ASR 31 000km	36 900$
03 V70 AWD 18K	43 900$
03 V40 A 20 000 km	30 900$
03 S60 ASR 19 000km	35 900$
03 V70 A 20 000km	35 900$
03 S60 T5 10 000km	40 900$
02 S80 2,9 16 000km	39 900$
02 V70 A 77 000km	32 900$
02 S60 2.5T AWD 48K	36 900$
01 V70 T5 58 000km	33 900$
01 C70 M Cabrio 54K	44 900$
01 S60 T5 M 86K	28 900$
01 V70 M 90 000 km	24 900$
00 C70 Cabriolet 92 K	35 900$
00 V70 A SE 75K	23 900$
97 850 R A 100 000km	17 900$

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
(450) 659-6688
www.volvobrossard.com

VOLKS, Jetta, fam., 2003, 2l, noire, 16 000 km, 5 vit., tout équipé, 450-922-8690

VOLKS Beetle 00, aut. 84 000km, tout équipé, bleu foncé, 11 895 $ nég. (514) 830-2008

VOLKS Beetle 2003, décap., man., 5500 km, cuir, équipée, 29 900$, crtr., (514) 968-9888

VOLKS cabrio 99, GLX, aut., cuir, tout élect., originale, pas d'hiver, 15 900 $ 450-668-2757

VOLKS Cabrio 97, man., exc. cond. 88 000 km, a/c, + + 12 950 $, 819-843-5450.

VOLKS Cabrio 97, 5 vit., 8 pneus, mags, bleu/beige, 160 000km, 11 500$, 514-926-1609

VOLKS cabrio 96, aut., 89 000 km., a/c, vert/toit beige, non fumeur, 12 950$ 514 603-9982

VOLKS Cabrio GLS 2002, man., noire, 11 000km, cond. A1, 24 000$ 514-895-0228

VOLKS Cabriolet 2001, man., a/c, marine, 17 900$, comme neuf, MADR 450-922-9922

VOLKS cabriolet 93 vert foncé, pas rouille, aut., impec., pas hiver, A1, bas km, 514-255-1716

VOLKS Cabriolet 99, 68 000km man., a/c, cassettes. Crtr 514-990-6138, 1-877-990-6138

VOLKS Golf 1995, bleue pâle, toit, 100 000 km, 8 pneus, très propre, 5300 $, 514 272-4078

VOLKS Golf 1999, rouge, man. 115 000 km, bal. gar., 9300 $, 450-436-9570, 450-660-0078.

VOLKS Golf 97, 5 vit., noire, 108 000 km, 4 pneus hiver, lecteur cd, 8000$ 450-664-7653

VOLKS Golf 99, 4 ptes, noir, 117 000 km, propre, CD man., 8500 $, 514-996-2108.

VOLKS Golf GTI, 1.8 T, 2003, 18 000 km, roues 17 po, mags, kit d'hiver, garantie prolongée, Boomerang, kit 6 CD, balance bail. Claire 514-386-7540.

VOLKS Jetta, SE, 01, 24 000 km, 1 seule conductrice, ext. noir, int. velours charcoal, aut., 4 cyl., 4 ptes, a/c, vitres élect., sièges chauffants, ABS, AM/FM cassettes, gar. motopropulseur jusqu'en mars 06, incl. 4 pneus hiver, 18 900 $, 450-641-4303

VOLKS Jetta 2001, VR6, GLX, modèle tout équipé, impec., 51 000km, gar. 2 ans, man., 6 CD, cuir, suspension sport VW, pneus sport Toyo, vitres teintées, aileron, a/c, reprise bail jusqu,à nov. 2005, 550$/mois (au lieu de 565$) ou achat 23 500$, Joel 514-835-3728

VOLKS Jetta 2002, 14 000 km, aut., a/c, prix demandé 18 000 $, 514-702-4522.

VOLKS Jetta GLS 99, a/c, man. 35 000km, tout équipée, blanc gar., 11 500$, 514 293-7974

VOLKS Jetta GLS 00, noir, 5 vit., toit, mags, a/c, 144 000km, 12 900$ 514-335-2207

VOLKS Jetta GLS '96, noire, 5 vit., a/c, cruise, vitres élect., toit, support ski, 514-527-1767.

VOLKS Jetta GLS TDI 2002, 18 500$, 99 000km, mags, toit, a/c. 514-794-3076

VOLKS Jetta GLS 96, 146 000 km, aut., a/c, démar. dist., vert forêt . 7395 $. 514-354-3007

VOLKS Jetta VR6 '01 man., tout équipée, 70 500 km, gar. transf., 16 950$. 450-441-7275

VOLKS Jetta Wolfsburg 99, 54 000km, aut. bien équipé, argent int. noir, CD chargeur 6 disques véhicule très propre, 1-800-454-4775 Benoît Caron.

VOLKS New Beetle Cabrio 2004, grise, 1000 km, 31 000 $, 418-693-8067, 418-550-3826.

VOLKS New Jetta 2002, toit, Mags, 5 vitesses, tout équipé, bleu, économique
Plaza Cadillac 514-332-1673

VOLKS Passat, fam. GLX V6, 2001, int. cuir, mags, 27 000 km, 21 500 $.
N.J. Auto 514-944-3081

VOLKS Passat 01½, 1.8T GLS, gris, man., toit, mag, 42 500km, a/c, 20 900$ nég 450-447-2313

VOLKS Passat 01½, 1.8T GLS, gris, man., toit, mag, 43 500km, a/c, 20 900$ nég 450-447-2313

VOLKS Passat 2001.5, bleue int. tan cuir, toit, cd, excellente cond., 19500$. 514-248-7508.

VOLKS Passat 2002, 1.8T, a/c, 68 000 km, CD, toit, sièges chauffants, cruise, gar. 4/80 km, 23 500$ nég. 450-437-5615

VOLKS Passat 99 argent, man. tout équipée, démar., 8 pneus neufs, A1, privé 514-217-9394

VOLKS Passat fam. GLS 1.8 '99, 59 000 km, gar., équipée, cuir, 15 500$. 514-862-8249

VOLKS Passat GLS '01, 49 000 km, aut., toit, mags, CD, a/c, A-1, 17 900$ 450-672-1920

VOLKS POPULAR MONTREAL
274-5471
Certifié Pur Volkswagen
Véhicules d'occasion inspectés et garantis d'occasion avec garantie limitée de 2 ans ou 40 000km
Assistance routière 24h

03, Jetta GLS, aut., noir 25 600km, cuir, mags, 1.8t
99, New Jetta GLS, man. rouge, 48 000km, 2l
02, Golf GLS, bleu, manuel 31 600km, 2.0l
02, Golf GLS, aut. argent, 23 400km, 2.0l
01, Jetta GLS, automatique, 2L, 61 000km

www.popularvw.com
Financement disponible sur voiture certifiées à partir de 2.9%
Êtes-vous fait pour Volkswagen?
274-5471 POPULAR MONTRÉAL

VOLKSWAGEN Jetta 98, 69 000km, 8700$, 514-485-0747

VOLKSWAGEN NIQUET
Grand complexe de Volkswagen usagées certifiées.
Taux d'intérêt à 3.9% pour tous les modèles 2000 à 2004. Garantie Volkswagen Certifiée Pur 2 ans ou 40 000 km.
www.niquet.com 514-990-0783

550 AUTOMOBILES

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO
04, S80-T6, arg. 54 500 $
04, S60 ASR, or, 36 900 $
03, V70 -XC bleu 42 900 $
03, V70 - AWD bleu 40 900 $
03, V70, 2.4T noir 31 800km
03, S60 ASR, aut. choix de 3
03, S40 ASR arg. 28 700 $
03, V70 ASR or, 25 000km
02, S60 T5 aut. dstc 31 900km
02, V70, T5, 5 vit. 36 900 $
02, V70XC, 32 700km 38 900$
02, V70XC, noir, 67 200km
01,V70XC, arg. 26 700km
01, V70 XC, noir, 35 900 $
01, V70 XC bleu 22 900 $
01, V70 T5 p. de lune 61 800km
01, V70 ASR arg. 58 800km
01, V70 2.4T vert 31 900 $
01, S60 aut. 53 000km 27 400 $
01, S40 asr bordeau 20 900$
01, S40 choix (3) 17 999 $
99, V70, 5 vit. arg. 15 900 $
98, V70-XC 88 472km 17 900$

SPÉCIAL: financement à partir de 0.8% sur modèles Certifiés 2000 à 2004 et gar. jusqu'à 160 000km
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321
www.uptownvolvo. com

VOLVO 1998, V70 T5 Turbo équipée, mags, 4 pneus d'hiver, int. cuir couleur graphite; A/C; «wood trim«; groupe électr. peinture métallique. 514-949-2911

VOLVO 2002, V40-a , fam., 62 000km, tout équipée, bal. garantie Volvo, non fumeur, comme neuve, 450-258-4334

VOLVO 2002 Cross country XC70, boomerang, 64 000 km, 38 500 $, 819-531-0602.

VOLVO 240, 93, bonne cond., gris foncé, 180 000km., 5700$ avant 20h. 514-639-6200

VOLVO 850, 96, aut., vert, mags, pneus hiver, 249 000 km, 5900 $, 450-585-3044

VOLVO 850, GLT, 93, champagne, 220 000 km, int. cuir, toit, A1, mag, équipé, 514-895-5259

VOLVO 850 familiale 96 GLE, tout équipée, 225 000 km, exc. cond., 6000$, 514-426-5653

VOLVO 850 GLT, 97, noire, 140 000 km, int. cuir, toit, A-1, équipé, 11 500$, 514-631-2657

VOLVO 850 SE FAM 97, aut., très propre, grise, 129 000 km, 11 800 $. 514-993-1911.

VOLVO AUTOTECH
Spécial JUIN: GARANTIE 1 AN GRATUITE.
Financement 4.74% pour 60 mois
SUR VÉHICULES EN INVENTAIRE.
SALLE DE MONTRE
TOUS MODÈLES DISPONIBLES 1995 à 2002: + 30 EN STOCK
PIÈCES, SERVICE: 39$/H
(450) 460 - 3411
www.autotechvolvo.com

VOLVO C70 01, conv., tout équipée, vert forêt, int. cuir beige, 18 000 mi., 514-220-5589.

VOLVO fam., 850 Turbo '97 mags, aut., a/c, CD, cuir, 170 000km, 13350$ 450-349-9642

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
VOLVO
FIEVRE DU PRINTEMPS
www.volvopointeclaire.com
FINANCEMENT DE 1.8% POUR 60 MOIS GARANTIE DE 160 000km

04, S40 SE ASR (2)	31 900 $
04, S60, 2.4, asr ash	36 900 $
04, V40 ASR argent	32 900 $
02, S60, 2.4T, asr (2)	31 900$
02, S60 T5 ASR (2)	26 000km
02, V70 asr arg.(2)	37 000km
02, V70 MSR argent	37 000km
01, S40 A argent	19 500 $
01, S60 T5 ASR (3)	28 500 $
01, S80 T6 ASR	31 900 $
01, V70 2.4 ASR noir	26 500
01, V70 T5, ASR noir	28 900 $
00, S70 SE A bleu	20 900 $
00, S80 2.9 ASR	61 000km

VOLVO POINTE - CLAIRE
(514) 630-3666

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
VOLVO FRANKE
Intérêt à partir de 0.8%
Gar. jusqu'à 160 000km
Pour modèles 2000 et +

03, XC90, T6, noir	43 000km
03, XC90, 2.5T, or	76 000km
03, XC70, bleu (2)	35 000km
02, V70 AWD, bleu	33 000km
01, XC70, or,	106 000km
01, S60	(3) en stock
00, S70	(2) en stock
98, XC70,	argent

À PARTIR DE 1995 JUSQU'À 2003
Plusieurs autres modèles disponibles

1 819 326-4775
1 800 454-4775
OUVERT LE SAMEDI

VOLVO
Meilleurs prix, meilleure qualité garantie

04 XC90 24 000 km	43 000$
01 S60 SE 77 000km,	23 500$
01 V40 bas km	17 500$(3)
00 conv. 78km,	28 500$
00 S70 SE 100 000km,	16 500$
99 S80 T6 87 000km,	18 500$
98 XC70 120 000km	15 500$

Garage Blainville
450-434-1169.
www.servicevolvo.com

VOLVO MERCEDES + BMW
JAGUAR, ROVER, AUDI
00 S80 T6 60km équipé 21 900
99 S70 T5 SE bas km, 16 900$
98 S70 T5 90 000km 14 900$
96 850 équipée, aut. 7900$
86 760 turbo, état neuf bijou
Garantie, financement
échange. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

VOLVO S40, 2001, location 24/mois, 259 $ + taxes, 0$ comptant, choix de 3
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

VOLVO S40, 2001, argent, mags, cuir, aut., 64 000 km, tout équipé, garantie. Économique
Plaza Cadillac 514-332-1673

VOLVO S60 2.4 2001, 5 vit. 84000 km, équipée, 21900$.
Swedish Auto 514-484-3200

VOLVO S60 2.4T 2001, aut. 69 000 km, sable, cuir, garantie. 27 500$. 514-591-9913

VOLVO S60 2004 aut. 29000 km. Tout équipée. A1. 33500$.
Swedish Auto 514-484-3200

VOLVO S60R, 04, aut., bal. loc. ou vente. Balance garantie 42 mois, 16 000km., 514-347-5090

VOLVO S70, 1998, 114 000 km, A-1, tout équipée, noir, man., 10 200 $. 450-965-4048

VOLVO S70, SE, 2000, cuir, 133 000 km sur autor., 17 350$
819-471-1146 après 18h

VOLVO S70 1998, bourgogne/ cuir charcoal, A1, très propre, 13 500 $. 450-777-0428

VOLVO S70 2000 SE, noire, cuir, toit, aut., 88 000 km, 20 500 $, 450-889-2843.

VOLVO S70 99, 146 000km, aut., mags, pneus hiver-jantes, 14 900$. 514-857-0699

VOLVO S80 ,04, T6, 3300km, location 48 mois, 713 $ + taxes, 0$ comptant
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

VOLVO S 90 SI 1998, 69500 km, impeccable, tout équipée, cond A-1, 514-915-3365.

550 AUTOMOBILES

VOLVO V40 2001, toit, cuir, 60 000 km, bal. gar., 22 400 $, particulier, 514-285-2210.

VOLVO V70, 01, fam., 2.4 turbo, aut., 85 000 km, 2WD, argent, 26 500 $, 1 888 569-6603

VOLVO V70 R fam AWD1999 Aut, 105000 km, argent A1
Swedish Auto 514-484-3200

VOLVO V70 XC 2002, argent, 16 000 km., bal. gar., 36 900 $.
N.J. Auto, 514-944-3081

VW Jetta GLS 99 66 000km, 4 ptes, 5 vit., a/c, 8 pneus, noire, A1, 8200$. 514-342-7074

555 AUTOS/CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

BUICK LeSabre 1968, décapotable, très très propre, mécanique A-1, 7500 $, 450-563-5179, 514-956-8401.

CORDOBA 1982, peinture originale, 2 ptes, toit vinyle, int cuir 63 000km 9000$ 514 364-2682

MGB 1979 jaune, 62 000 km, Minilites, double carburateurs, impec. Recherche nouvel amant. 12 800$. 514-386-8877

PONTIAC Firebird 1994, aut., air, mags, vert, 65 000 km., prix discutable. 450-676-1463

560 SERVICES DIVERS

DIFFÉRENTIEL BARRÉ, transmission man., Joron Auto 2144 Papineau, 514-522-7775.

568 PIÈCES ET ACCESSOIRES

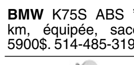
MOTEUR, Cumming, 8.3 cl, 250 HP. Bon prix. 1-819-752-9786

SPÉCIAL ! 4 pneus et mags neufs, 17po, 1000$. Pneus et mags 13 à 20po. Réparation et polissage mags, 450 435-3561.

600 Loisirs et véhicules récréatifs

655 MOTOCYCLETTES

BMW K75S ABS '92, 60 000 km, équipée, sacoches, A1, 5900$. 514-485-3192



DÉMARQUEZ-VOUS
AJOUTEZ UNE PHOTO!
LA PRESSE
LES PETITES ANNONCES
987-VENDU

HONDA Shadow 750 2002, 3000 km, bleue marine, comme neuve, 6200$. 450-435-9958

MOTO Kawazaki KZ 750 1982, 36 000km, bonne condition, 1500$. 514-899-5062

NORTON 750cc 1973, noire / or, comme neuve, 8000$. Demandez Mick 450-586-2409.

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

BATEAU Crownline 21.5 ccr cuddy cabine 93, 22 500, 300 hrs utilisation. 450-534-6948, bureau: 450-375-1897

BATEAU pneumatique, 12.5, 2 moteurs, remorque, équipement, exc. état 514-745-1011

BATEAU ski nautique Malibu Wakesetter 2001, bleu marin, beige et blanc, 23', une centaine d'heures d'utilisation, V Drive, plate forme arrière en teck, toit Bimini, ballasts et aileron pour vague, chauffage, douche à l'eau chaude, radio CD, remorque, remisé au chaud l'hiver, 69 000 $. Après 20h 450-448-2247.

BOSTON WHALER Duntless 1998, 18', idéal pêche + famille, Mercury 125 HP, toit, vivier, remorque, et +. Impeccable. 32 500$. 450-246-3782

CADORETTE, Holiday Special 280 1989, 2 moteurs, V-6 Mercruser 4.3 LX, alpha, 2 frigos, GPS, beaucoup d'extra. 44 000$ nég. 819-692-2887

CARVER 32' FLY BRIDGE 1989, aft cabin, 2 Mercruiser, 260 CV, V8, 5.7 L, impeccable. Info.: 1-450-836-3654.

CARVER Riviera 90, 11x31, tout équipé, non fumeur, impec. 67 500$ nég., 819-573-5385

CATAMARAN Hobie Cat 16, double trapèze, remorque, Baie d'Urfée, 3200$, 514-295-6377.

CATAMARAN Mystère S 17', 1986, blanc, coque refaite 2004, voiles A1, remorque incl. 3450 $, 450-372-7586

CATAMARAN Prindle 18, exc. cond., remorque, beach dolly, boîte de fibre, beaucoup d'extra. 5500$. 450-536-0583

CHALOUPES VERCHÈRES
En contreplaqué marin de 11 à 23 pieds, à rames ou à moteur.
450-583-3182

DÉMARQUEZ-VOUS
AJOUTEZ UNE PHOTO!
LA PRESSE
LES PETITES ANNONCES
987-VENDU

DORAL 300SE 1999, 340 hre, 2X5 l., EFI, Bravo III, GPS, ancre élect., a/c et CD. Ainsi Zodiak 2001, 10 pi, coque en fbre et volant, Honda 30 HP 4 temps, 30 MPH et remorque. 514-781-9223 et 450-692-1872

HR SLOOP 25pi, Mercury 9.9 + alternateur, 5 voiles, VHS/BEA, couche 4, confort, performance. Aubaine 4900 $, 450-248-3017

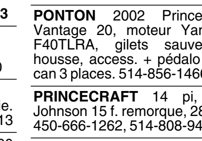
JEANNEAU, Halftonner, 32 pi, 1982, rénové, survey, 2002. Prix: 44 000 $. 514-737-9447.

JEANNEAU SUN FIZZ
40D 82. réno à 80% en 2000. 3 cabines, 2 éoliennes, 2 panneaux solaires, arche, DGPS, lecteur cartes, pilote Simrad, navire canadien dédouané, 165 000 $. 514-838-3401

LIQUIDATION de succession, Beneteau First 40.7, 1985, 450-656-5907, 514-220-5907

MARVAC Marvac 14.4', Mercury 45HP, Trim + remorque, impec. 5800$ nég., 450-230-1657

MAXUM 21' 2001, comme neuf, toit campeur, BBQ, glacière, toilette, 4.3 L. 514-232-5777



MISTRAL16, dériveur 16 po, à 2 voiles, cabine couche 2 adultes + enfant, remorque, option: moteur 2,5 HP. Faut vendre! 2300 $. 819-829-0378.

PONTON 2002 Princecraft, Vantage 20, moteur Yamaha F40TLRA, gilets sauvetage, housse, access. + pédalo Pélican 3 places. 514-856-1466

PRINCECRAFT 14 pi, alu, Johnson 15 f. remorque, 2800$. 450-666-1262, 514-808-9459

SILVERTONE 34X 1987, impeccable équipement complet, 89000$. 514-953-6066.

SKI NAUTIQUE, wakeboard, wetsuit. Sharks la boutique, 450-663-5543, 1-800-473-5543

TRAWLER Atlantic, Bridge, 1979, Catterpillar 8 diesel, 2 couchettes, solide, exc. état, remorque, électronique. Succession. 33 000$. 450-581-4673.

VEDETTE (SpeedBoat) 17 pi Greavette 1960, bois, tout rénové, moteur Mercruser F 165. 514-856-1466

VOILIER 26 pi, moteur Nissan; remorque; dériveur, toit «pop-up«; 15 000 $. 450-449-1957

VOILIER Beneteau first 42S7 (1996), condition A1, tout équipé pour la mer. 514-238-4174

VOILIER Bénéteau-First, 32.5, 84, 7 voiles, Survey 2002, 42 000 $, nég. 819-539-9920

VOILIER Beneteau Oceanis 351, 1994, taxes, droits payés, 3 chauffages, panneau solaire, génératrice, Zodiac + moteur, GPS, ordi et +. Très propre. 165 000 $. 514-773-2703.

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

VOILIER Formula 21 moteur 4.5 HP, tout équipé A-1, int. rénové 6800$ 514-917-7242

VOILIER Hunter 26' 95, dériveur lesté, bimini, enrouleur, eau courante, profondimètre, Honda 9.9 élect., comme neuf, 42 000$, 514-599-0311.

VOILIER McGregor 74, 25 pi., dériveur lesté, couche 5, moteur 9.9, pilote aut. + contrôle à dist. éolienne, remorque, charcoal, VHS avec poss. marina lac St-François 514 637-1163

VOILIER Mirage 35, 1987, très équipé, comme neuf, 87 000 $. 450-963-0828

VOILIER Mirage 27, 1983, moteur diesel 2 cyl., excellent état. 514-823-1651

VOILIER Mistral T-21 1983, moteur 7.5 cv., Genois, spi, enrouleur, Harken, instrumentation Autohelm, quille rétractable, évier, poêle, toilette, glacière, table, ancre, remorque, 10 500$. 514-592-5568.

VOILIER Mistral 4.04, 2 voiles, exc. cond, blanc, jaune orange, 1650 $. 450-224-7950

VOILIER Sonic 23 (1979), génois #1 et #2, foc de route, spinnaker, compas Plastimo, radio VHF, autohelm, moteur 5.5 HP, 7900 $ 514 985-0677

WELLCRAFT Martinique, 2000, longueur 30' 4», tout équipé, 2 moteurs Volvo outdrive, 105 hres (en eau douce). 120 000 $. 514-768-7474

661 MOTONEIGES, VÉHICULES TOUT TERRAIN

DÉMARQUEZ-VOUS
AJOUTEZ UNE PHOTO!
LA PRESSE
LES PETITES ANNONCES
987-VENDU

VTT Outlander Bombardier 2003, 630 km, gar. 2006, winch+sièges, 7 450$. 514-945-6536; 450-455-6536.

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

À LOUER, motorisés classe A et C, couche 6, exc. condition, 514-891-5000, 514-796-2912

CAMPER Apache, 8½ pi, 2003 utilisé 2 fois, toilette, 10 500$ 450-224-8456

CLASSE A 33 pi., Gulfstream 00, V-10, 61 000 km, tout équipé, 77 000$ nég. 450-658-4946

CLASSE B, Pleasure Way 1996, 20 pi, tout équipé, 38 300$. 514-255-7026.

CLASSE B GMC 1999, 69 000 km, solaire, satellite, beaucoup d'extra, 41 000 $, exc. cond., 514-389-3173.

CLASSE B Pleasure Way 98, 76 000km, tout équipé, très propre, 46 500 $. 819 563-0898

CLASSE B Pleasure-Way 00, tout équjpé, 15 000 mi., très propre, 54 900$, 514-231-6578

CLASSE C 24 pi, Sterling 88, 2 a/c, très propre, non fumeur, A-1, 19 700$, 450-585-7328

COLEMAN Bayside 00, extension, eau chaude, propre, couche 8, 12 500$ 450 679-2184

COLEMAN Santa Fe 2002, 10 pi, tout équipé, parfaite condition, 8350$, 418-328-4657.

DÉMARQUEZ-VOUS
AJOUTEZ UNE PHOTO!
LA PRESSE
LES PETITES ANNONCES
987-VENDU

FIFTHWEEL Bonair 98, 27.5 pi. couche 8, lits superposés, ext. double, 17 500$, 514-243-3340

FIFTHWHEEL 2001, Signature 35 pi., A / C, 50 amp., 2 ext., 3 auvents, laveuse, antenne satellite, attache remorque, toile pour fermé avant, non fumeur 33 900$, (450) 293-2916

ITASCA Suncruiser 96, 34 pi, classe A, 76 000 km, tout équipé, prix nég., 450-773-0989

MOTORISÉ, Chateau Sport Classe C 99, 26.5 pi, 66 000 km, parfaite condition, 47 500$, après 17h 819-569-8611.

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

ROULOTTE 35 pi 1982, 1 chambre fermée, a/c, chauffage central, idéal pour chalet, 3750$. Michel 514-910-7850

ROULOTTE Big Foot 17' fibre de verre 1989, tout équipée, a/c, toilette, douche, etc., très bon état. 9000$ nég. 514-352-6577.

ROULOTTE Gitan 84, 13 pi, exc. cond., WC, freins élect., auvent, chauff., frigo, batterie, 4350$. 450-377-2295

ROULOTTE Jayco 02, 26', tout équipée, attache compris, 1 seule taxe, nég. 450-465-4894

ROULOTTE Pionner 2004, 23 pi., stationnaire, ch fermée, auvent, 19 500 $. 450 438-5238

ROULOTTE Rockwood 23 pieds, 1998, a/c, lit double, 15 000 $. 514-771-3555

ROULOTTE Sunline 92, 24 pi. exc. cond. prête pour la route, a/c, non fumeur, auvent, four micro-onde, poêle et fourneau, 9000 $. 450-278-0737

TENTE- roulotte Flagstaff 2002, 176ED, 6 pl. chauffage, frigo 3 way, auvent, dinette, etc... 5000 $. 514-354-7773

TENTE-ROULOTTE Starcraft 1987, 5 pl., très bonne cond., toile neuve, 950$ 514-259-2965

TENTE-ROULOTTE Coleman, 99, Mesa, support vélos, cuisinette, A1, 8900$, 450-698-2546

TENTE-ROULOTTE Bon air, 1979, bien équipé incl. auvent géante, 1700$, 514-626-8608

TENTE roulotte Palomino Colt, 99, 6 places, tout équipé, 4800$ 514-776-8337

TENTE ROULOTTE Dutchmen 1997, tout équipée, comme neuve, 6950$. 450-649-2874

TENTE ROULOTTE Rockwood 2000, modèle 1910, frigo, cuisinette, CD, 5900 $, André, 514-603-2278

VOLKS Eurovan 2000, rideaux, lit double, table, mags. 18 500 $ Gr. Auto, 514-975-7787

WESFALIA 1989 propre; refait à neuf. Approx. 200 000 km. 450-463-1536; 514-608-4993

WESTFALIA, 1993 rouge, impeccable, 190 000km, 22 000$ tx incl., 1 (819) 669-2050.

WESTFALIA 1980 moteur Subaru, bonne cond., peinture neuve, 6500 $. 514-977-1770

WESTFALIA 1987, aut., 89 000 km, 17 400 $, faut voir! 819-573-0713.

WESTFALIA 83, A1, moteur refait, CD, auvent, 214 000 km, 13 500 $. 514-866-6240

WESTFALIA 87, mags, Michelin, moteur neuf, 10950$, 450-449-5009; 514-973-6500.

WESTFALIA 88 man. très propre 177 000km 13 500$ nég après inspection, 514-374-1634

WESTFALIA Eurovan 92, 5 cyl., 169 000 km, très bonne cond., 21 500 $, 450-419-1023.

WESTFALIA Eurovan 93, blanche, 126 000 km., moteur diesel neuf, 22 000 $. 514-527-5469

WINNEBAGO 89, 33', moteur 454, 70 000 mi., armoires en chêne, 29 500$, 514-823-0621

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

RÉPONSES

1) Bouche de l'homme.
2) Axe du volant non indiqué.
3) Aile moins haute sur le phare droit.
4) La trace derrière la roue arrière.
5) Talus incomplet derrière la glace arrière.
6) Le support sur l'arrière du traîneau.
7) Ski droit du traîneau non indiqué.
8) Collier du chien de gauche non indiqué.

ERR29MIR

FONDATION DE L'HÔPITAL SAINTE-JUSTINE
Pour l'amour des enfants

1 888 235 DONS
(514) 345-4710

www.sainte-justine.org

3175, Côte-Sainte-Catherine
Montréal (Québec)
H3T 1C5

Aidons Sainte-Justine à grandir.

60

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

CASILOC INC.

APPEL DE CANDIDATURES

SERVICES PROFESSIONNELS ARCHITECTURE

Projet
Étude conceptuelle Complexe récréotouristique Casino de Montréal au Bassin Peel

Les firmes peuvent obtenir de l'information sur l'appel de candidatures en visitant le site Internet de l'entreprise.

www.casiloc.com

3230619A 3230625

APPEL D'OFFRES
POUR L'ACQUISITION DES ACTIFS DU GROUPE PARÉ-BROSSEL LTÉE

ERNST & YOUNG INC., en sa capacité de mandataire, sollicite des offres écrites pour l'acquisition des actifs du Groupe Paré-Brossel Ltée (" Paré-Brossel "). De ses installations situées à St-Jules, en Beauce, au Québec, Paré-Brossel fabrique des manches et des blocs pour brosses et balais, ainsi que des goujons pour l'industrie du meuble, pour ses clients aux États-Unis et au Canada.

Les actifs comprennent, entre autres, les éléments suivants :

- machinerie, telle que système de peinture, profileuses, déligneuses, moulurières, séchoirs, etc.;
- système informatique et mobilier de bureau;
- bâtiments totalisant plus de 84 000 pieds carrés situés au 340, rue Principale à St-Jules, sur un terrain de plus de 900 000 pieds carrés.

Toute personne désirant obtenir de plus amples informations, une copie du cahier d'information ou visiter les installations doit communiquer avec monsieur Mark Bernier, CA de Ernst & Young inc. au (418) 640-5114 ou par courrier électronique à mark.bernier@ca.ey.com. Toutes les offres doivent être reçues par Ernst & Young inc. au plus tard le mardi 15 juin 2004 à midi, au 150, boulevard René-Lévesque Est, bureau 1200, Québec (Québec) G1R 6C6 et doivent être accompagnées d'un dépôt représentant 10 % du montant offert.

Cette sollicitation d'offres est sujette aux conditions et réserves comprises dans le cahier d'information, et il est de la responsabilité des offrants d'en prendre connaissance. En outre, l'offre la plus élevée ne sera pas nécessairement acceptée, et Ernst & Young inc. se réserve le droit d'accepter n'importe laquelle des offres et/ou de mettre un terme à ce processus en tout temps. Les offres en bloc recevront une attention particulière.

150, boulevard René-Lévesque Est, bureau 1200
Québec (Québec) G1R 6C6
Téléphone : (418) 524-5151 Télécopieur : (418) 640-5141

3233088A ERNST & YOUNG

© 2004 Ernst & Young Inc.

AVIS PUBLIC

Dans l'affaire de la faillite
PANESCA INC.
Seront vendus par :

ENCAN

LE : Mardi 1er juin 2004 à 10 h 30
AU : 1068 Jules Brisebois à Val D'Or, Québec, Canada
INSPECTION : Lundi 31 mai 2004 de 9 h 30 à 16 h 30

MACHINERIE À BOIS - ÉQUIPEMENT COMME NEUF

MACHINERIES : Scie **GENERAL** avec bras radial de 12'' - Toupie **GENERAL Mod.** International 40-500M3 avec entraîneur - Table de laminage avec serrres et barres de pression - (2) Scies à ruban **GENERAL** Mod 90 - 125M1 - Scie à onglet 12'' **GENERAL** Mod. 50-700M1 - Banc de scie **GENERAL** Mod. 50-175 - Rouleau applicateur de colle **DOUCET** - Sableuse **HOUFEK** Mod. PBH250B - Sableur de chant **GENERAL** Mod. INT 15-005M1 - Sableuse à ruban **TIME SAVER GENERAL** Mod. 15-090 - Planeur délígneuse **GENERAL** Mod. INT 60-600MB avec canon et support **HYLAC** - Planeur **HOLITEK** double face et contrôle numérique - Perceuse à colonne **TRADE MASTER** - Scie à onglet **MAKITA** - Chaudière à vapeur **VOLCANO** - Chambre de peinture LAFLAMME AIR 8X10X15 avec unité de ventilation à feu direct - Compresseur **DEVAIR** 10 H.P.

PRESSE HYDRAULIQUE POUR MARCHES AVEC COMPOSANTES

SYSTÈME DE DÉPOUSSIÉRAGE DE MARQUE FAB, 8 MODULES FILTRANTS, 8 TREMIES, VENTILATEUR DE TRANSFERT, PANNEAU DE CONTRÔLE - COUPE-FEU - DÉTECTEUR INFRA ROUGE ETC.
ÉQUIPEMENT ET OUTILLAGES : Chariots - Mouleuse - (8) Sections Redy-Rack - Panier de sécurité pour monte-charge - Benne dompeuse - Échelles - Escabeaux - Serres - Niveau laser - Casiers à linge - Conteneur 29' - Etc.
BUREAUX : (3) Bureaux avec retour - Bureaux exécutif avec huche - (6) Filières - Chaises - Table de conférence avec chaises - Micro-onde - Frigidaire - (2) Pentium 4 - Station de travail (Imprimante, fax, copieur) H.P. D13 - Etc.
REMORQUES : Trailmobile 48' (1978) - Manac 52' (1993) - Manac 52' (1994) - Etc.

PHOTOS SUR LE SITE

CONDITIONS: 25% COMPTANT À L'ADJUDICATION
SOLDE PAYABLE COMPTANT OU PAR CHÈQUE VISÉ.
FRAIS D'ACHETEUR : 10%

3232402

ENCAN — ENCAN IMPERIAL AUCTION — ENCAN
(514) 949-6677
www.imperialauctions.com

LE VIEUX-PORT DE MONTRÉAL

AVIS D'APPEL D'OFFRES

LA SOCIÉTÉ DU VIEUX-PORT DE MONTRÉAL INC.

APPEL D'OFFRES N° AP-510-04-413

FERMETURE : le lundi 14 juin 2004 à 11 h, heure affichée à l'horodateur situé à l'adresse indiquée ci-dessous.

LIGNAGE DES AIRES DE STATIONNEMENT ET DE CIRCULATION

La Société du Vieux-Port de Montréal Inc. désire retenir les services d'une entreprise spécialisée dans le domaine du lignage des voies publiques pour effectuer le lignage des aires de stationnement et des voies asphaltées sur le territoire du Vieux-Port de Montréal.

Tous les soumissionnaires peuvent assister à une visite des lieux le mardi 8 juin 2004 à 10 h. Le lieu de rencontre est aux bureaux de la Société du Vieux-Port de Montréal Inc. situés au 333, rue de la Commune Ouest à Montréal. Veuillez confirmer votre présence, par écrit, auprès de la soussignée.

Les documents d'appel d'offres seront disponibles à compter du 31 mai 2004 à l'adresse précitée au coût de 50 $ non remboursable pour chaque exemplaire complet, payable en argent, par chèque visé ou mandat à l'ordre de la Société du Vieux-Port de Montréal, du lundi au vendredi de 9 h à 16 h inclusivement.

Les soumissions cachetées, en trois exemplaires (un original et deux copies lisibles), dans des enveloppes pré-adressées à cet effet, doivent être reçues au plus tard à l'heure et à la date indiquées ci-haut aux bureaux de :

La Société du Vieux-Port de Montréal Inc.
333, rue de la Commune Ouest
Montréal (Québec) H2Y 2E2

Une garantie de soumission pour un montant équivalent à trois pour cent (3%) du prix total de la soumission (avant taxes), à l'ordre de la Société du Vieux-Port de Montréal Inc. sous forme de chèque visé ou un cautionnement de soumission émis par une société certifiée par le surintendant fédéral ou provincial des assurances, sur un formulaire acceptable par le gouvernement canadien ou garantie bancaire émise par une banque à charte canadienne, doit être jointe à la soumission.

Seules les personnes, sociétés, compagnies, corporations qui ont obtenu le document d'appel d'offres, directement de la Société du Vieux-Port de Montréal Inc., sont autorisées à soumissionner.

La Société se réserve le droit de rejeter l'une, quelconque ou toutes les soumissions reçues.

Toute demande de renseignements doit être adressée par écrit à :

La Société du Vieux-Port de Montréal Inc.
333, rue de la Commune Ouest
Montréal (Québec) H2Y 2E2
Attention : Joanne Giguère
Analyste, approvisionnement
Télécopieur : (514) 283-8423
Adresse électronique : jgiguere@vieuxportdemontreal.com

3231864

Canada

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces

cyberpresse.ca/necrologie

INDEX DES DÉCÈS

BÉLANGER, Claudette
Montréal
BLANCHET, Raymond
Fabreville
BLONDIN (Giroux), Simone
St-Jérôme
BOYD, Norma

BRUNO, Giuseppe (Joseph)
Beloeil
CARROLL, James P.
Montréal
CHARBONNEAU, Andrée

CHARBONNEAU, Victor
Ile Bizard
DAHAN, Messod
Israël
DELISLE, Jacqueline

DUBOIS, Rolland
Verdun
FERNANDES, Francisco
Montréal
FERRAGNE, M. Guy

GAMACHE, Marcel
Fabreville
GÉLINAS, Edith

GINGRAS, M. Grégoire
Cowansville
GOSSELIN, Jean (Jeannot)
Montréal
GOYER DÉOM, Jeanne
Montréal
LAMBERT, Georges
Laval
LANGLOIS LUSSIER, Bérengère
Montréal
LÉVEILLÉ, Urbain
Montréal
LÉVESQUE, Laurette
(née Bellavance)
Rosemère
MITCHELL (Elliott), Mary Hester
Laval
NALL (née Palazuelos), Tomasa
Châteauguay
OLIVIER, Louise
Montréal
PATRY, Denise
Montréal
PETITCLAIR, Maurice

SABOURIN, Henri
Montréal
SAVARD, Jeannine
Hull
SENÉCAL, Claude

TOUGAS, Claude
Montréal

N'oubliez pas de commander votre signet. Laissez vos coordonnées au 514-285-6816
(Un signet par annonce)

cyberpresse.ca/necrologie

DÉCÈS

BÉLANGER, Claudette
1938 - 2004
À Montréal, le 27 mai 2004, s'est éteinte tout doucement Claudette Bélanger, agente de voyages. Elle laisse dans le deuil sa soeur Louise, ses frères Robert (Paulette Dargis) et Denis (Diane Jacques), son neveu Frédéric Sauriol (Heather Meek), sa nièce Véronique Sauriol (Alain Lépine), ses petites-nièces Selena, Oriana, Jasmine, Louna et Lili, ainsi que tous ses autres neveux et nièces qu'elle aimait tendrement, tous ses chers amis et amies ainsi que ses collègues de travail. Un grand merci au personnel dévoué du centre palliatif de l'Hôpital Général de Montréal. À sa demande, Claudette sera incinérée et il n'y aura pas de service religieux. Toutefois, une réunion amicale aura lieu en sa mémoire le dimanche 13 juin 2004 à Saint-Colomban.

BLANCHET, Raymond
1967 - 2004
À Fabreville, le 27 mai 2004, à l'âge de 36 ans, est décédé M. Raymond Blanchet, conjoint de Louise Briand. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil son fils Raymond jr, ses parents Lillian et Maurice Blanchet, ses soeurs Linda (Gabriel Mederos), son fils Jessy et Joanne, ses beaux-parents Simone et Claude Briand, ses beaux-frères, ses belles-soeurs, ses neveux et nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances en présence des cendres au Complexe

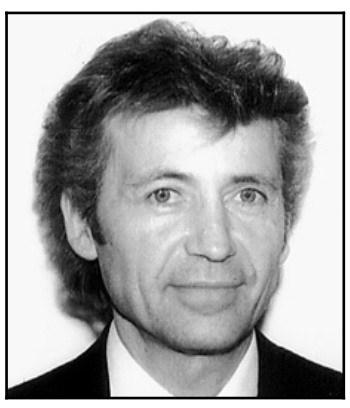
Alfred Dallaire
GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
1350, autoroute 13, Laval
(514) 595-1500

le dimanche 30 mai de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, le lundi 31 mai à compter de 9 h suivi à 11 h des funérailles en l'église St-Léopold, 3527 boul. Ste-Rose, Laval, suivra l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

BLONDIN (Giroux), Simone
1909 - 2004
À St-Jérôme, le 28 mai 2004, à l'âge de 95 ans, est décédée Mme Simone Giroux, épouse de feu Henri Blondin. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Carmen, Madeleine, Jean-Paul, Jocelyne, Yvon, Monique, Bertrand, Maurice, Louise, Jean-Louis, Jacynthe, Danielle, Alain ainsi que leurs conjoints, ses petits-enfants et ses arrière-petits-enfants, ses beaux-frères et belles-soeurs. Elle était la mère de feu Robert. La famille recevra les condoléances le dimanche 30 mai au salon de la
Maison funéraire Trudel inc.
400, rue Labelle, St-Jérôme
de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Les funérailles auront lieu le lundi 31 mai à 14 h en l'église St-Pierre (520, Bourassa, St-Jérôme), et de là au crématorium. Ouverture du salon samedi dès midi.

BOYD, Norma
1920 - 2004
Paisiblement, le 27 mai 2004, à l'âge de 83 ans, est décédée madame Norma Boyd, épouse de feu Hugh Boyd. Elle laisse dans le deuil ses enfants David (Heather), Maureen (Bill), Patty (Jim) et Marty, ses petits-enfants Stephen, Alison, John, Paul et Kristina, son arrière-petit-fils Parker, son frère Larry Crawford (Rose), ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
3955, Côte-de-Liesse, Ville St-Laurent
www.urgelbourgie.com
Les funérailles auront lieu le lundi 31 mai à 11 h en la chapelle du complexe. Heures des visites: dimanche de 14 à 16 h et de 19 à 21 h.



BRUNO, Giuseppe (Joseph)
1950 - 2004
Paisiblement, à la Maison Victor Gadbois de Beloeil, le 27 mai 2004, à l'âge de 53 ans, est décédé Monsieur Giuseppe Bruno. Il fut préposé aux bénéficiaires au CHSLD Champlain-Manoir de Verdun; tout récemment, il a dû se retirer à cause de la maladie qui gagnait du terrain. Il laisse dans le deuil son frère Salvatore et son épouse, son neveu George, des oncles et tantes, des cousins et cousines, ainsi que de nombreux autres parents, amis et collègues de travail. Selon ses volontés, il fut confié au
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc, H3V 1E7
Tél. 514-342-8000
La famille recevra les condoléances le dimanche 30 mai de 19 h à 22 h et le lundi 31 mai dès 10 h. Les funérailles auront lieu ce même jour à 11 h en la chapelle du centre funéraire et de là au Mausolée Ste-Marguerite d'Youville du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, lieu de la sépulture. Des dons à la Maison Victor Gadbois seraient très appréciés de la famille.

CARROLL, James P.
A Montréal, le dimanche 23 mai 2004, au Centre hospitalier de St-Mary. Il laisse dans le deuil son épouse Christine, sa fille Joy (Californie), son fils Martin, son petit-fils Oliver et sa soeur Colleen (Angleterre).
Au cours des trois dernières décennies, il s'est consacré avec ardeur à ses fonctions de directeur exécutif de la Fondation Macdonald Stewart et a été membre de plusieurs organismes à but non lucratif au Canada, aux États-Unis et en Europe. Sa famille, ses collègues et ses nombreux amis se souviendront de son calme, sa modestie et son amour de la vie.
Un don à la mémoire de James au Fonds de développement de l'Université McGill, Service des dons pour des bourses d'études,1430 rue Peel Montréal, (QC) H3A 1H9, serait grandement apprécié.
À sa demande il n'y aura pas de service funèbre.

CHARBONNEAU, Andrée
1942 - 2004
Est décédée à la Maison Victor-Gadbois, des suites du cancer. Elle laisse dans le deuil sa mère Jeannette Messier, ses fils Benoit et Simon Trudel, son frère Sylvain, ses neveu et nièce Ariel et Anais Desjardins-Charbonneau ainsi que de précieux amis.
La famille et amis sont invités à
La Maison Darche
Réseau Dignité
505, boul. Curé-Poirier Ouest, Longueuil
info@lamaisondarche.com
le samedi 29 mai de 10 h à 12 h et de 14 h à 16 h. Une cérémonie religieuse suivra à la chapelle de la résidence à 16 h. Des dons à la Fondation de la Maison Victor Gadbois (1000, rue Chabot, St-Mathieu de Beloeil, Qc, J3G 9Z9) sont recommandés et préférés à des fleurs.

CHARBONNEAU, Victor
1929 - 2004
De l'Ile Bizard, le 26 mai 2004, à l'âge de 75 ans, est décédé après une longue maladie, M. Victor Charbonneau, époux de Jeanne Charbonneau (née Lavoie). Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Louise (Luc Laberge), Colette (Jacques Coutu), Raymonde (Sylvain Ouellet), Claude (Chantal Lavigne) et Guy, ses petits-enfants Philippe (Stéphanie Béland), Dominique, Maxime, Véronique, Caroline, son arrière-petite-fille Emilie, ainsi que ses frères et ses soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces et plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le samedi 29 mai de 19 à 22 h, le dimanche 30 mai de 14 à 17 h et de 19 à 21 h et le lundi 31 mai dès 9 h, au salon

Alfred Dallaire
J.F. WILSON GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
14370, boul. Pierrefonds, Pierrefonds
(514) 595-1500

Les funérailles auront lieu le lundi 31 mai à 11 h en l'église St-Raphaël-Archange, 495 rue Cherrier à l'Ile Bizard.

DAHAN, Messod
Subitement, en Israël, le mercredi 26 mai 2004. Époux bien-aimé de Evelyne Ettedgui. Père adoré et beau-père de Micael et Jeanna, Ariel et Patricia, Myriam et Ronald Reuben. "Pepe" chéri de Joshua, Daniel, Jordan, Joel, Emma, Aidan. Cher frère de Isaac, Renee Elfassy, Meyer, Olga King, Yolande Nisenholc, Raphael. Il laisse également dans le deuil ses nombreux neveux et nièces, parents et amis. Le service funèbre aura lieu au salon
Paperman et Fils
3888, Jean-Talon Ouest
le dimanche 30 mai à 14 h 30. Inhumation au cimetière Congrégation Adath Israël, de la Savane. Shiva au 2150 boul. Laird.

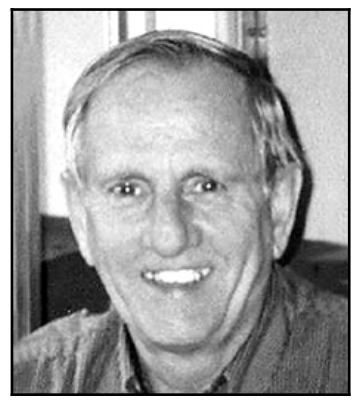
DELISLE, Jacqueline
1955 - 2004
À la Maison Victor-Gadbois, le 28 mai 2004, à l'âge de 49 ans, est décédée Mme Jacqueline Delisle, fille de feu Maurice Delisle et de Mme Jeannine Gendron. Elle laisse dans le deuil ses enfants Christine, Philippe et Dominique, ses frères et sa soeur François (Micheline Simpson), Louis (Anne Lapointe) et Michèle (Bernard Gagnon) ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 30 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 31 mai de 9 h à 10 h 15 à la
Coopérative funéraire de la Rive-Sud de Montréal
635, boul. Curé-Poirier Ouest, Longueuil
Tél. 450-677-5203 Téléc. 450-677-6221
Les funérailles auront lieu le lundi 31 mai à 11 h en l'église St-Thomas d'Aquin (311, St-Thomas, St-Lambert). Des dons à la Maison Victor-Gadbois (1000, rue Chabot, St-Mathieu-de-Beloeil) seraient appréciés.

DUBOIS, Rolland
1930 - 2004
À Verdun, le 26 mai 2004, à l'âge de 74 ans, est décédé M. Rolland Dubois, conjoint de Mariette Boisvert. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil ses enfants: Jean-Pierre (Martine), Micheline (Jean) et Johanne et Guy (Brigitte); ses petits-enfants Delphine, Alexia, Jonathan et Mirlène; frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille vous recevra pour les condoléances de 15 à 19 h 30 au salon

Alfred Dallaire
GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
7200, boul. Newman, LaSalle
(514) 595-1500

suivra un service religieux en la chapelle du même endroit à 19 h 30. A la demande de la famille, des dons à la Fondation du Centre hospitalier de Verdun seraient grandement appréciés.

FERNANDES, Francisco
1929 - 2004
Au soins palliatifs de l'hôpital Notre-Dame de Montréal est décédé paisiblement Francisco Fernandes le 24 mai 2004. Il laisse sa femme Monique Laberge ainsi que ses fils Jean (Sylvie) et Rui (Hélène), sa belle-fille Donna ainsi que ses deux petits-fils Geoffrey et Xavier. Il laisse également son frère Antonio (Maria) et de nombreux neveux et nièces et leurs enfants. Il a très bien déservi la communauté portugaise de 1968 à 1989 à titre de vice-consul. Une messe sera célébrée le 17 juin à 11 heures du matin suivi d'une réception au
Complexe funéraire Mont-Royal
1297 ch. de la Forêt, Outremont
514-279-6540
La famille tient à remercier toute l'équipe des soins palliatifs pour leur dévouement, leur compassion et leurs soins attentifs.



FERRAGNE, M. Guy
Est décédé le jeudi 27 mai 2004, à l'âge de 67 ans. Il était le cher époux de Jocelyne (née Blais). Il laisse dans le deuil ses enfants Normand (Una Jane Tallentire), Marie-Pierre (Daniel Lemay) et Jacques (Mireille Guibord), ses petits-enfants Pascale, Simon, Philippe, Valérie et Isabelle, ses frères et soeur Lucien, Roland, Roger, Madeleine, André et Gérard, ainsi que sa belle-mère Carmen Blais. L'ont prédécédé ses frères et soeurs Jean-Paul, Marcel (omi), René (omi), Lucile, Laurette et Thérèse. Il laisse également dans le deuil plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces et ami(e)s. Il n'y aura pas de visites à la maison funéraire. Le service religieux aura lieu le lundi 31 mai à 11 h en l'église Notre-Dame-de-Lorette, située au 45, rue Prévost, à Hull. La famille recevra les condoléances à compter de 10 h. Au lieu de fleurs, des dons à l'Association missionnaire des Oblats de Marie Immaculée ou à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés. La direction des funérailles a été confiée à la
Coopérative funéraire de l'Outaouais
Pour renseignements: tél. 819-778-2425
Téléc. 819-778-2426
cfam@cfo.coop

GAMACHE, Marcel
1936 - 2004
À Fabreville, le 26 mai 2004, à l'âge de 68 ans, est décédé M. Marcel Gamache, époux de Micheline Blanchet. Marcel a déjà été impliqué dans le sport amateur de Laval. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Diane, Sylvain, Michel, Sylvie (Jacques Béland), Martin (Kristin Peterson Laprise), ses petits-enfants Karyne, Cindy, Ariane, Chloé, ses frères, ses soeurs, ses beaux-frères, ses belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis. Exposé au complexe

Alfred Dallaire
GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
1350, autoroute 13, Laval
(514) 595-1500

le dimanche 30 mai à compter de 14 h, suivi à 20 h d'une réunion de prières en la chapelle du complexe. Des dons à la Fondation des maladies du coeur du Québec seraient appréciés.

GÉLINAS, Edith
Au Château Westmount, est décédée Edith Gélinas, à l'âge de 91 ans, épouse de feu Roch Langlois, fille de feu Me Eugène Gélians (ex-traducteur en chef à la Ville de Montréal) et de feu Marie-Louise Paiement. M. Gélinas était aussi commentateur politique du Montréal Star (où il écrivait sous un pseudonyme). Elle laisse dans le deuil son fils Me Pierre Langlois (Nicole F. Gagné), sa fille Marie-Andrée (Guy Provencher, président de Machinerie Protech ltée), ses petites-filles Maud (Rick Betanzos), Justine-Ariane (Daniel Coutu). Elle laisse également sa grande amie et confidente, Gertrude Paradis. Lui survivent ses belles-soeurs Hélène Langlois (feu Jacques Lauzier), Claire Langlois (C.N.D.), ses beaux-frères Dom Yves Langlois, bénédictin, Guy Langlois (Louise Mongeau), plusieur neveux et nièces et amies. Sincères remerciements à Madame Ginette Villeneuve, directrice du Château Westmount pour son humanisme et sa grande écoute ainsi que tout le personnel du 5e pour tout son dévouement. Selon ses volontés, Madame Gélinas ne sera pas exposée. Une liturgie de la Parole sera célébrée le lundi 31 mai à 11 h en la chapelle du Complexe funéraire
St-François d'Assise

URGEL BOURGIE
6700, rue Beaubien Est, à Montréal
www.urgelbourgie.com
Pas d'envoi de fleurs. Des dons à l'organisme de votre choix.

GINGRAS, M. Grégoire
1923 - 2004
À Cowansville, le 27 mai 2004, à l'âge de 81 ans, est décédé M. Grégoire Gingras, époux de Stella Daudelin. Il laisse dans le deuil son épouse, ses enfants, Christiane, Ginette (Faïssou Sani), Johanne (Jean-Paul Girardet), ses petits-enfants qu'il adorait: Nicolas, Véronique, Myriam, Fabienne, Guillaume, Claudia, leurs conjoints ainsi qu'Anne Frédérique. Lui survivent quatre soeurs et un frère: Gertrude, Marie Marthe, Gabrielle, Céline et Jean-Guy, ses belles-soeurs, Geneviève, Élizabeth, Valentine, Kathy, son beau-frère André et son ami Jean Roch. Exposé au:
Salon funéraire Joseph Dion et Fils
215, rue Rivière, Bedford
josephdionfilsltee@sympatico.ca
Les heures de visites seront le dimanche 30 mai de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures ainsi que le lundi 31 mai dès 9 heures. Les funérailles auront lieu le lundi 31 mai à 10 h 30 en l'église St-Damien de Bedford. La famille désire remercier tout le personnel de l'hôpital B.M.P. pour les bons soins apportés à monsieur Gingras ainsi qu'à la Fondation Claude De Serres. Des dons, en sa mémoire, à la Fondation Claude De Serres seraient appréciés par la famille (formulaires disponibles au salon).

GOSSELIN, Jean (Jeannot)
1921 - 2004
À Montréal, le 26 mai 2004, à l'âge de 83 ans, est décédé paisiblement Jean (Jeannot) Gosselin, époux de feu Marie-Marthe Roy. Il laisse dans le deuil sa fille Diane (Georges Archambault), ses petits-enfants Julie Soleil (Mike Strack), Louis Philippe et Marc Alexandre, son arrière-petite-fille Mia et autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
1255, Beaumont, Ville Mont-Royal
www.urgelbourgie.com
Une liturgie de la parole aura lieu le lundi 31 mai à 11 h. Au lieu de fleurs, des dons pour la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés. Heures des visites: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, lundi dès 10 h.

GOYER DÉOM, Jeanne
1927 - 2004
À Montréal, le 28 mai 2004, à l'âge de 76 ans, est décédée Mme Jeanne Déom, épouse de feu M. Albertin Goyer. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Jocelyne (Claude Boivin), Christiane (Jean-Marc St-Louis), Pierre (Johanne Pelland), Linda (Sylvain Dubeau); ses petits-enfants Alice, Florence et Justin; ses frères et sa soeur, beaux-frères et belles-soeurs, parents et amis. La famille accueillera parents et amis(es) au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
6825 Sherbrooke Est, Montréal
Tél.: 514-727-2847. Téléc.: 514-256-4491
Une réunion de prières aura lieu au complexe le mardi 1er juin, à 11 h et de là, au Repos St-François d'Assise. Heures de visite: le lundi 31 mai de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et le mardi 1er juin dès 9 h.

LAMBERT, Georges
1935 - 2004
À l'hôpital Cité de la Santé de Laval, le 27 mai 2004, à l'âge de 68 ans, est décédé monsieur Georges Lambert, époux de madame Monique Bouvier. Il laisse aussi dans le deuil ses fils Alain (Nancy), Normand (Ghislaine), Sylvain (Maude), Stéphane (Jeanne), ses petits-enfants Marie-Eve, Nicolas, Charles, Julie, Julie, Philippe, Marc, Vincent, Luc et Denis, ainsi que de nombreux frères, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et amis. Il sera exposé au complexe funéraire

Alfred Dallaire | **MEMORIA**
2159, boul. St-Martin Est, Duvernay, Laval
le dimanche 30 mai de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, le lundi 31 mai à compter de 9 h., suivi des funérailles à 11 h à l'église Ste-Béatrice, 475 boul. des Perron, Auteuil, Laval. Au lieu de fleurs, la famille apprécierait des dons à la Fondation de l'Institut de cardiologie de Montréal, 5000 rue Bélanger, Montréal, ou à la Société canadienne du cancer, 323 boul. St-Martin Ouest, Laval.

LANGLOIS (LUSSIER), Bérengère
1916 - 2004
À Montréal, le 18 mai 2004, à l'âge de 87 ans, est décédée madame Bérengère Lussier, épouse de feu Hector Langlois. Elle laisse dans le deuil son fils Daniel, sa fille Claire, ses quatre petits-enfants, ses frères et sa soeur, Léon, Normand (Marcelle Allard), Gaston (Huguette Mathieu), Édith Lussier Ménard, ses neveux et nièces, parents et amis.
Selon sa volonté, dans la plus stricte intimité, il y a eu une liturgie en présence des cendres, le samedi 22 mai 2004, en la chapelle du Complexe funéraire Pierre Tétreault et l'inhumation au cimetière de Boucherville. Direction:
Complexe funéraire
Pierre Tétreault inc.
549 Samuel-de-Champlain
Boucherville
Tél.: 450-655-6036. Téléc.: 450-655-0941

LÉVEILLÉ, Urbain
1915 - 2004
Paisiblement à l'hôpital Jean-Talon, le 27 mai 2004, à l'âge de 88 ans, est décédé M. Urbain Léveillé, époux de feu Mme Thérèse Bourgeault. Il laisse dans le deuil ses enfants: Raymond, Isabelle (John Duncan), Mario (Maryse Jasmin); ses petits-enfants; son frère Arthur (Berthe) ainsi que neveux et nièces. Le défunt sera exposé dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h au salon
Fernand Groulx inc.
173, boul. Ste-Anne
Ste-Anne des Plaines
Les funérailles seront célébrées le lundi 31 mai, à 11 h, en l'église de Ste-Anne-des-Plaines. Les enfants de M. Léveillé remercient le personnel du 7E de l'hôpital Jean-Talon pour leur dévouement au cours de ces derniers mois.

LÉVESQUE, Laurette (née Bellavance)
1917 - 2004
À Rosemère, le 27 mai 2004, à l'âge de 86 ans, est décédée Mme Laurette Bellavance, épouse de feu M. Lucien Lévesque. Elle laisse dans le deuil ses enfants Denis, Raymond (Marie Lacroix), Carol (Michèle Prévost), Timothée (Louise Lebeau), Michèle (Roger Martin), Jean-Marc (Elisabeth Ruiz Martinez), de nombreux petits-enfants, son arrière-petit-fils, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, ainsi qu'autres parents et amis. Elle sera exposée au
Complexe funéraire régional Guay inc.
418, boul. Labelle (angle autoroute 640)
Rosemère
Une réunion de prières aura lieu le lundi 31 mai à 11 h 30 au complexe. Heures des visites: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi dès 9 h. Des dons à la Fondation de l'hôpital Sacré-Coeur ou à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie

MITCHELL (née Elliott), Mary Hester
À Laval, le 26 mai 2004, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Mary Hester Elliott, épouse de feu M. Maurice Mitchell. Elle laisse dans le deuil ses enfants Georges (Odette), Cécile (Joe), Evelyn (Pierre) et Helen (John Henry), ses petits-enfants Eric, Cathy, George, Karl, Ulrich, Nicholas et Alysia et leurs conjointes, ses arrière-petits-enfants Camillia, Kirston et Xavier, sa soeur Evelyn Ingrand, ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances en présence des cendres au complexe

Alfred Dallaire
GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
1350, autoroute 13, Laval
(514) 595-1500

le lundi 31 mai 2004 dès 9 h, suivi à 11 h des funérailles en l'église Ste-Dorothée, 655 rue Principale, Ste-Dorothée, Laval.

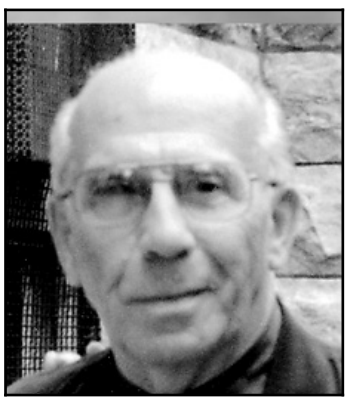
NALL (née Palazuelos), Tomasa
1928 - 2004
À Châteauguay, le 27 mai 2004, est décédée Mme Tomasa (Tomi) Palazuelos, épouse bien-aimée de M. Arnold Nall. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Linda (Ern), Joachim (Lidia), Alma et Danny, ses petits-enfants Alexandre et Alicia, ses frères et soeurs, belles-soeurs, neveux, nièces, et autres parents et ami(e)s. La famille recevra les condoléances le lundi 31 mai de 10 h à 13 h au salon

Alfred Dallaire
J.F. WILSON GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
123, rue Maple, Châteauguay
(514) 595-1500

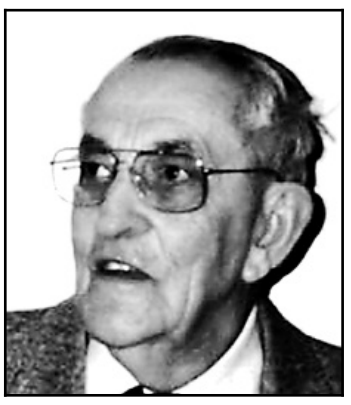
où une cérémonie de prières aura lieu à 13 h en la chapelle du complexe et de là au cimetière St-Joachim. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés. Un merci tout particulier au personnel du CLSC de Châteauguay pour la qualité et l'humanisation des soins.

OLIVIER, Louise
1956 - 2004
À Montréal, le 22 mai 2004, à l'âge de 47 ans, est décédée Mme Louise Olivier, fille de M. Guy Olivier et de Mme Anita Lafontaine. Elle laisse dans le deuil sa fille Michelle Keller Olivier, sa soeur Claire, ses deux frères Jean-Robert et Michel, ainsi que son parrain Angelo et sa marraine Rolande, et ses autres parents et ami(e)s. Une liturgie de la parole sera célébrée le jeudi 10 juin 2004 à 14 h en la chapelle La Résurrection du Cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601 ch. de la Côte-des-Neiges, Montréal. La famille y sera présente à compter de 13 h 30 pour recevoir vos condoléances. En guise de sympathie, un don à l'unité des soins palliatifs du CHUM Notre-Dame serait apprécié. Direction funéraire:
Centre funéraire Côte-des-Neiges inc.
Réseau Dignité
Montréal - Tél.: (514) 342-8000

PATRY, Denise
1946 - 2004
À Montréal, le 24 mai 2004, à l'âge de 57 ans, est décédée madame Denise Patry, fille de feu Claire Bigras. Elle laisse dans le deuil ses trois fils Réal (Landa), Daniel (Jennifer) et Marc; ses petits-enfants chéris Kevin et Philie; son père Gérard (Claudette); ses soeurs, Michelle, Ginette (Claude) et Claude ainsi que de nombreux parents et amis dont ceux du Casino de Montréal. La famille recevra les condoléances le mardi 1er juin à partir de 16 h en l'église St-René Goupil, au 4251, Parc René-Goupil (angle 25e Avenue et Denis-Papin), Montréal. Un service religieux suivra à 20 h.
Un merci aux bénévoles (OMPAQ, projet changement et à l'hôpital Santa Cabrini).
"Denise, tu as marqué nos vies.
Nous ne serons plus jamais les mêmes."
Direction
Alfred Dallaire | MEMORIA
514-277-7778



PETITCLAIR, Maurice
1921 - 2004
À l'hôpital Pierre Le Gardeur, le 21 mai 2004, à l'âge de 83 ans, est décédé M. Maurice Petitclair, époux de feu Madeleine Desrosiers.
Il laisse dans le deuil ses enfants: Guy, Lise, Michel et Rachel Leclair, leurs conjoints(es), ses petits-enfants: Nathalie, Isabelle, Guillaume et Raphaël, ses arrière-petits-enfants: Jean-Simon, Myriam et Mylan, ainsi que d'autres parents et amis. Selon ses volontés, il ne sera pas exposé. L'inhumation se fera ultérieurement dans la plus stricte intimité. Direction funéraire:
Complexe funéraire Repentigny
Charles E. Rajotte inc.

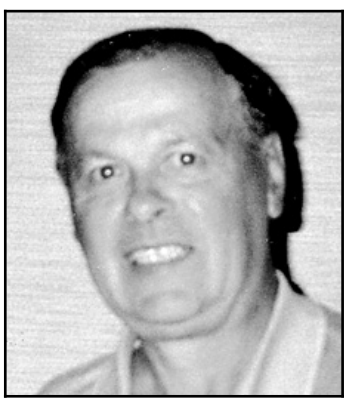


SABOURIN, Henri
1910 - 2004
À la résidence Alfred Desrochers de Montréal, est décédé le 2 mars, à l'âge de 93 ans, Henri Sabourin, époux en premières noces de feu Éva Courtemanche et en secondes noces de feu Juliette Lapointe.
Né à l'Orignal, Ontario, fils d'Armand, cultivateur, et de Joséphine Leduc, aîné d'une famille de 7 enfants, il entre à l'école du village la même année que la loi ontarienne interdit l'usage du français dans les écoles (1916). Il choisira d'émigrer à Montréal pour fonder un foyer et s'assurer de donner une éducation en français à ses enfants. Neuvième descendant de Jean Sabourin, premier arrivant en Nouvelle-France en 1669, il sera le premier à quitter le métier de la longue tradition de cultivateur, fermier. Ses valeurs de loyauté, de sincérité lui permettront de mener ses projets à terme et de réussir sa vie. Une cérémonie commémorative devant les cendres se tiendra le samedi 5 juin 2004 à 13 h 30, au:
Centre funéraire Côte-Des-Neiges
4525, ch. de la Côte-Des-Neiges, Montréal

SAVARD (Bherer), Jeannine
1935 - 2004
À Hull, le 28 mai 2004, à l'âge de 68 ans, est décédée Jeannine Bherer, épouse de Gérard Savard. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants: Gaétan (Lorraine) et Sylvie (Christian), ses deux petits-enfants Marie-Eve et Mathieu, frères, soeurs: Bernadette, Rose-Marie, Roland, Alice, Noël et Marie-Anna ainsi que leur conjoint, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et amis.
Nous garderons en mémoire l'image d'une mère aimante, généreuse et chaleureuse. Maman nous t'aimerons toujours.
Des dons à la fondation de votre choix seraient appréciés.
La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire

URGEL BOURGIE
St-François d'Assise
6700, rue Beaubien Est, Montréal
www.urgelbourgie.com
Les funérailles auront lieu le lundi 31 mai 2004, à 14 heures, en l'église Notre-Dame d'Anjou, 8200, Place de l'Eglise, Anjou. Heures de visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 21 h, lundi à compter de midi.

SENÉCAL, Claude
1929 - 2004
À l'hôpital Fleury, le 24 mai 2004 à l'âge de 74 ans est décédé Claude Senécal, époux d'Huguette Bourdon. Il laisse dans le deuil ses enfants Richard et François, sa soeur Fernande, beau-frère, belles-soeurs, parents et amis.
Une messe des cendres sera célébrée par Monseigneur Pierre Blanchard V.E. samedi le 5 juin à 10 h à l'église St-Isaac Jogues (1335 rue Chabanel Est, Ahuntsic). La famille recevra les témoignages de sympathie à partir de 9 h. Sépulture au Cimetière St-François de Sales.
Pas de fleurs, des dons aux Oeuvres de la Maison du Père dont la mission est d'accueillir l'homme itinérant seraient appréciés.
Direction funéraire: Magnus Poirier inc.



TOUGAS, Claude
1940 - 2004
À Montréal, le 28 mai 2004, à l'âge de 63 ans, est décédé Claude Tougas, époux de Lise Simoneau. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Chantal (Paul), ses petites-filles Stéfanie et Anne-Sophie, sa mère Cécile Poupart, ses soeurs: Micheline, Francine et Louise, ses beaux-frères, ses neveux et nièces, parents et amis. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
St-François d'Assise
6700, rue Beaubien Est, Montréal
www.urgelbourgie.com
Heures des visites: le vendredi 4 juin de 16 h 30 à 18 h, suivies d'une liturgie de la Parole à 18 h en la chapelle du complexe.

REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. L.D.

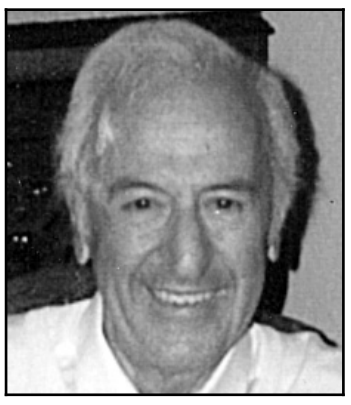
REMERCIEMENTS au St-Esprit pour faveur obtenue. Linda.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. R.B.

10e ANNIVERSAIRE

Léo Brien
décédé le 29 mai 1994
Une pieuse pensée à ceux et celles qui l'ont connu, aimé et estimé.
Denyse, les enfants
ainsi que les 7 petits-enfants

2e ANNIVERSAIRE



M. GASTON BÉLANGER
29 mai 2002
Papa,
Cela fait déjà deux ans
que tu nous as quittés.
Et il n'y a pas un jour papa,
où nous ne pensons pas à toi
Quand tu es parti nous ne t'avions pas dit
combien nous t'aimions
Tu es chaque jour dans nos prières
Tu nous manques toujours beaucoup
Tu seras à tout jamais dans nos coeurs.
Annette, Jean et Lyne.

5e ANNIVERSAIRE

DR JACQUES MELOCHE
29 mai 1999

L'amour nous unit pour toujours
Ta bien-aimée Danielle

À LA MÉMOIRE DE

GISÈLE PICARD-CHEVRIER
Déjà 5 ans le 30 mai que Gisèle nous a quittés. Cette femme pleine de vie qui est parti trop tôt.. C'est avec Affection que nous t'envoyons une pensée particulière aujourd'hui. Aussi, une pensée te sera dédiée dimanche à la Chapelle du Marché Bonsecours à Montréal.
Ton fils Roger, petit-fils Christophe, Line,
Michel,Jean, Mireille et leurs enfants.
Merci à ceux et celles qui penseront à elle.

SERVICE ANNIVERSAIRE
JANINE ROBERT AUTHIER
1932-2003

Parents et amis sont conviés à assister à une messe commémorant le 1er anniversaire du décès de Madame Janine Robert Authier le samedi 5 juin prochain à 11 h en l'église de Saint-Eusèbe-de-Verceil située au 2151 rue Fullum à Montréal

---

PRIÈRES

Merci au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées. A.P.

PRIÈRE AU SAINT-ESPRIT
Saint-Esprit, toi qui éclaircis tout, qui illumines tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donnes le don divin de pardonner et oublier le mal qu'on me fait, et qui es avec moi dans tous les instants de ma vie, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais, même malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens. La personne devra dire cette prière pendant trois jours de suite. Après les trois jours, la grâce demandée sera obtenue, même si cela pourrait paraître difficile. Faire publier aussitôt que la grâce a été obtenue, sans dire la demande. Y.R.

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. Véro

---

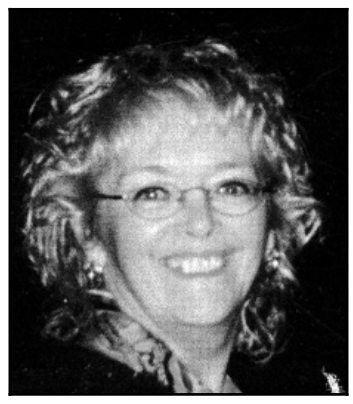
Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. S.B.

REMERCIEMENTS

SOEUR MARGUERITE LABELLE C.S.C.
1917 - 2004
Nos sincères remerciements à toutes les personnes qui nous ont offert le réconfort de leur présence lors de son décès, survenu le 27 avril 2004. Famille Labelle

---

REMERCIEMENTS



GINETTE SAVOIE
Décédée le 8 avril 2004
Nous désirons remercier parents et amis qui ont témoigné des marques de sympathie par des offrandes de messes, cartes, fleurs, dons à des fondations, visite et assistance aux funérailles. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.
Sa mère Madeleine, son frère Serge (Michel Tremblay), sa soeur Johanne (Robert D. McIntosh), son conjoint Normand Lafleur, ses enfants Mélanie (Stéphane Dumas), Jacinthe (Simon Madgin) et ses petits-enfants Maxime, Nicolas et Alexandre.

REMERCIEMENTS

MAURICE DUCHAINE
C'est avec gratitude que nous désirons remercier parents, amis et connaissances qui nous ont témoigné leur sympathie lors du décès de Maurice Duchaine survenu le 7 avril 2004.
Chacun de vous est prié de considérer ces remerciements comme personnels.
Famille Duchaine

REMERCIEMENTS

BILODEAU, Gérard
C'est avec gratitude que nous désirons remercier les parents, amis et connaissances qui nous ont témoigné par leur présence ou par un geste, leur sympathie, soit par offrandes de messes, dons, fleurs, visites ou assistance aux funérailles, lors du décès de M. Gérard Bilodeau, survenu le 19 avril 2004, à l'âge de 66 ans. Nous avons été sincèrement touchés. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.
De la part de son épouse Brigitte et de ses trois enfants et de sa famille

---

Un don
aux oeuvres du Cardinal Léger
exprime vos condoléances et aide les plus démunis.
Utilisez les cartes dans les maisons funéraires. Nous enverrons votre message de sympathie à la famille éprouvée.
Pour information
(514) 495-2409
3231523

À la mémoire de...

Tout communiqué d'avis de décès publié dans La Presse sera plastifié et remis gratuitement à la famille éprouvée.

514.285.6816 La Presse
3223778

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES SOUMISSIONS

CENTRE DE PRODUCTION DES ARTS DE LA SCÈNE CONCOURS D'ARCHITECTURE AVIS D'APPEL PUBLIC DE CANDIDATURES

Date de réception : 21 juin 2004 à 16 h

Adresse de réception :
Le conseiller professionnel
Concours d'architecture
Ville de Sherbrooke
Division des bâtiments, local 277, Bloc B
555, rue des Grandes-Fourches Sud, C.P. 610
Sherbrooke (Québec) J1H 5H9

La Ville de Sherbrooke lance un concours ouvert de projet d'architecture en une (1) étape pour la construction du futur Centre de Production des Arts de la Scène. Seuls les architectes membres en règle de l'Ordre des architectes du Québec et détenteurs d'une police d'assurance responsabilité professionnelle en vigueur du Fonds des architectes du Québec sont admissibles à déposer leur candidature. Un jury choisira trois (3) finalistes qui seront par la suite invités à participer à la 1re étape du concours.

Le projet vise à doter le centre-ville de Sherbrooke d'un nouvel immeuble qui sera occupé par huit (8) organismes professionnels de danse et de théâtre. Il s'inscrit dans le Programme de renouveau urbain du secteur de la rue Dépôt à Sherbrooke.

Les candidats peuvent se procurer les documents de l'appel de candidatures (en format électronique PDF) qui comprennent le Règlement du concours et le Programme du concours à partir du 29 mai 2004. Ils doivent en faire la demande soit par courrier électronique à l'adresse suivante: Celine.Dussault@Ville.Sherbrooke.qc.ca ou par téléphone au numéro suivant: (819) 821-5804.

Chaque candidat qui déposera un dossier de candidature se verra par la suite facturé par la Ville de Sherbrooke d'un montant de 50 $ (taxes incluses).

Chaque dossier de candidature, pour être accepté, devra répondre aux exigences figurant dans le présent avis et dans le Règlement du concours.

Aux fins d'adjudication du contrat, seulement les candidats ayant un établissement au Québec seront considérés.

La Ville de Sherbrooke n'encourt aucune responsabilité du fait que les avis écrits ou documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, le candidat doit s'assurer, avant de déposer son dossier de candidature, d'obtenir tous les documents reliés au présent avis.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter aucune des candidatures reçues.

Isabelle Sauvé
Greffière

3232847

AVIS D'APPEL D'OFFRES

PROJET: Imagerie par résonance magnétique, Bloc 2, 3e étage, radiologie, Drummondville (Québec)

Hôpital Sainte-Croix propriétaire, demande des soumissions pour le projet en titre.

Les documents contractuels pourront être obtenus, sur appel téléphonique, à compter du 31 mai 2004, à l'adresse suivante:

Groupe conseil JLA /
Jacques Laberge, architecte
52, rue Saint-Georges
Drummondville (Québec)
J2C 4G5 Téléphone : (819) 475-8822

contre un dépôt non remboursable sous forme de chèque visé émis à l'ordre du propriétaire, au montant de cinquante dollars (50 $), taxes comprises.

Une visite des lieux se déroulera le 8 juin 2004, à 11 h. Les entrepreneurs intéressés seront attendus devant l'entrée principale.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission émis par une institution financière, établi au montant de cent cinquante mille dollars (150 000 $) valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant de soixante-quinze mille dollars (75 000 $) fait à l'ordre du propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de soixante-quinze mille dollars (75 000 $).

Les soumissions seront reçues à l'endroit suivant :

Hôpital Sainte-Croix, Bloc 1, 2e étage,
local no 2169
Direction des services techniques et diététiques, à l'attention de Madame Carmen O'Bready, secrétaire de direction
570, rue Hériot
Drummondville (Québec)
J2B 1C1 Téléphone : (819) 478-6448

jusqu'au 29 juin 2004, à 15 h, pour être ouvertes publiquement à la salle no 2412, le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé pour cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelque autre des soumissions reçues.

Luc Kearney, ingénieur
Directeur des services techniques et diététiques
Hôpital Sainte-Croix

Note: Consulter les «Règlements adoptés en vertu de la Loi sur les services de santé et les services sociaux (S5.r1.1)».

3232804

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

Commission scolaire des Portages-de-l'Outaouais
www.cspo.qc.ca

APPEL D'OFFRES 03-04-69

SERVICES PROFESSIONNELS POUR UN PROGRAMME D'AIDE AU PERSONNEL

La Commission scolaire des Portages-de-l'Outaouais recevra, sous pli cacheté, à son centre administratif, jusqu'au 16 juin 2004 16 h, des soumissions pour la prestation de services professionnels dans le cadre de son programme d'aide au personnel; elles seront ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Le cahier des charges peut être obtenu au Service des ressources humaines de la Commission scolaire située au 225, rue Saint-Rédempteur, à Gatineau (771-4548 - poste 289).

Seules sont autorisées à soumissionner les firmes ou les professionnelles et professionnels qui sont établis dans la province de Québec.

La Commission scolaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Lucie Lafleur
Directrice générale

Ensemble vers la réussite!

3232840

AVIS PUBLIC

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE
SUPERMARCHÉ LANDY INC.
SERONT VENDUS PAR

ENCAN

LE: Jeudi 3 juin 2004 à 10 h 30
AU: 6715, Maurice-Duplessis à Montréal (Québec)
INSPECTION: Mercredi 2 juin 2004 de 9 h 30 à 16 h 30

ÉPICERIE ET BOULANGERIE: Chambre froide à bière 8' x 12' (4 portes vitrées) avec évap. et comp. et étagères ● Env. (40) paniers d'épicerie ● (3) Réfrigérateurs à légumes GENERAL ● Réfrigérateur à viande GÉNÉRAL ● (2) Présentoirs à fruits ● Réfrigérateur à fromage HUSSMANN ● Présentoir à épice ● Réfrigérateur vitré à charcuterie GENERAL ● Réfrigérateur à poisson ● Réfrigérateur à jus ● Congélateur présentoir avec électrique defrost ● Congélateur FERME HILL 5 portes vitrées ● Congélateurs FERME GENERAL 10 portes vitrées ● Congélateur FERME GENERAL 4 portes vitrées ● (2) Congélateur ouverts GENERAL ● Réfrigérateur à lait ● Env. (50) Sections d'étagères à épiceries ● Présentoir à pain 3 étages ● Étuve électrique BRUTE 2 portes ● Chariots à cabarets ● Four à pain électrique 4 paliers ● Évier a/inox ● Rôtisserie à poulets OLD HICKORY 3 broches ● Tables a/inox ● (2) Tables chaudes ● (3) Postes de caisse OSTON avec convoyeurs motorisés ● Etc.

SYSTÈME DE CAISSE ÉLECTRONIQUE AVEC ORDINATEUR ACER P4, LECTEUR OPTIQUE, BALANCE ET AFFICHEUR METTLER

BOUCHERIE: Chambre froide 10' x 20' avec plancher ● Rail à viande ● Balance et afficheur ● Mettler TOLEDO ● Poulies ● Crochets ● (2) Scies à viande TOLEDO et BIRO high speed ● (2) Éviers double a/inox ● (2) Blocs de boucher ● Table a/inox ● Table avec dessus en bois ● Etc.
ÉQUIPEMENTS: ● Table à sandwich DIAMOND comp. intégrer ● Plate-formes élévatrices avec moteurs et contrôle ● Emballeuse à chaud ● Machine à glace ● Autoécureuse BERTA ● Convoyeur motorisé 20' x 10' avec acc. ● (2) Transpalettes ● Tempo ● Horodateur digital ● Etc.

CHAMBRE FROIDE AVEC SECTION CONGÉLATEUR ET SECTION FRIFIDAIRE ENV. 60' X 18', 5 ÉVAPORATEURS COMPRESSEURS

ÉQUIPEMENTS DE BUREAU: Système de téléphone NORSTA 4 app. ● Coffre-fort AHERN ● Lecteur METROLOGIC ● Bureaux ● Filières ● Chaises ● Armoires ● Etc.

CONDITIONS: 25% COMPTANT À L'ADJUDICATION SOLDE PAYABLE COMPTANT OU PAR CHÈQUE VISÉ. FRAIS D'ACHETEUR : 10%

3232391

ENCAN ENCAN AUCTION IMPERIAL (514) 949-6677 www.imperialauctions.com

Société de développement de Montréal

APPEL D'OFFRES

PROJET : **RESTAURATION DES FAÇADES DE PIERRE**
PHASE 3
ÉDIFICE « MARCHÉ BONSECOURS »
350, RUE SAINT-PAUL EST, MONTRÉAL

MANDATAIRE DU PROPRIÉTAIRE : **SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT DE MONTRÉAL**
500, Place d'Armes, bureau 1400
Montréal (Québec) H2Y 2W2
Tél. : (514) 872-8141

ARCHITECTES : **DUSCHESNE ET FISH ARCHITECTES**
M. FERNANDO PELLICER, ASSOCIÉ PRINCIPAL
M. ISTVAN KOVACS, ARCHITECTE SENIOR
1425, boul. René-Lévesque Ouest, bureau 1001
Montréal (Québec) H3G 1T7
Tél. : (514) 879-1708

La Société de développement de Montréal demande des soumissions pour *compléter les travaux de restauration des ouvrages de pierre des façades du « Marché Bonsecours » situé au 350, rue Saint-Paul Est à Montréal.*

Les documents contractuels pourront être obtenus au bureau de DUCHESNE ET FISH, **à partir du mercredi 2 juin 2004 ou à la visite du 8 juin 2004 mentionnée plus bas**, contre un chèque visé uniquement, au montant de cent (100) dollars, émis à l'ordre de la Société de développement de Montréal et non remboursable.

Les soumissions devront être accompagnées d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière inscrite sur la liste des assureurs en assurance garantie de l'inspecteur général des institutions financières, Direction générale des assurances, pour un montant de 10 % de la somme totale de la soumission et valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours de la date d'ouverture des soumissions. La liste (révision du 10 décembre 2003) des personnes morales pouvant émettre une caution peut être consultée auprès du BSDQ et servira de référence au moment de l'ouverture des soumissions.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants et de leur conformité; par contre, une liste limitée de sous-traitants spécialisés en maçonnerie sera transmise aux soumissionnaires dans les documents de soumission.

La soumission de chaque entrepreneur devra être reçue **au plus tard le mercredi 23 juin 2004, à 10 h,** à l'adresse suivante : 500, Place d'Armes, bureau 1400, Montréa (Québec) H2Y 2W2. La soumission devra être cachetée, scellée et adressée à la Société de développement de Montréal. Les documents de soumission devront être déposés en six copies (voir le devis pour la présentation de la soumission).

Les soumissions seront ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

VISITE DES LIEUX : Le **mardi 8 juin 2004, à 13 h 30** à l'entrée principale du 350, rue Saint-Paul Est à Montréal. L'achat des documents de soumissions et cette visite sont **obligatoires** pour présenter une soumission. Un registre des présences sera dressé sur les lieux.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs généraux détenant les licences requises de la Régie du bâtiment de la province de Québec.

La Société de développement de Montréal ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Patrick Pretty, architecte
Direction du développement

3232564A

ENCAN PUBLIC

3232448A

ATLAS PRECISION INC.

530 Boul. GUIMOND, LONGUEUIL, Qc.

De Montréal: Tunnel Hypolithe Lafontaine sortie Metropole. A l'arrêt tournez à gauche sur La Province jusqu'à Guimond. Tournez à droite sur Guimond.

ENCAN: Le 2 JUIN 2004 à 10.30 a.m.

LIGNE DE PEINTURE ELECTROSTATIQUE -
Composé de: 1 système de récupération de poudre. - 1 chambre de peinture aérosol en aluminium 24 ' x 7' x 8' avec pistolets et contrôles.. - 1 laveuse 3 cycles à gaz. - 1 système au phosphate et détergent. - 1 système de rincage à l'eau claire. - 1 système de rincage à l'eau claire et chaude, 5' x 8' x 66". - 1 système d'alimentation de phosphate automatique **DEANCO 2000.** - 1 système anti-poluant de lavage et de recyclage **DMP.** - 1 tunnel de séchage au gaz et four de séchage pour peinture 18' x 36' x 8'. - 1Convoyeur à chaîne surélevé 783' (monorail).

EQUIPEMENT DE FABRICATION
Cisaille hydraulique **CNC AMADA** mod: GHE630, 10' X ¼". - Presse plieuse hydraulique **CNC PROMECAM** mod: RG104, 14' x 110 Ton avec , 2 axes, "autobend" 5 contrôles. - Presse plieuse hydraulique **COLGAR** mod: 521-31, 10' X 55 Ton avec système de butée arrière **HURCO.** - Machine de fabrication **CNC** type "turret " **STRIPPIT** mod: 1000, 22 Ton avec beaucoub d'outils. - Cisaille **EDWARDS** 48" x 10 g. - Cisaille de coin **AMADA** mod: CS220 , 8" x 8" x ¼". - Profileuse de fils **NILSON** mod: S432 FOUR SLIDE, ¼". - Machine à dresser et à couper **LEWIS** mod: 2CV, 5/16". - (2) Machines à air pour plier le fil **LUBOW.** - Machine à plier le fil **DIACRO.** - Lot de matrices pour presses.

PRESSES POINCONNEUSES
Presse poinconneuse **BROWN & BOGGS** mod: 22LJ, 150 Ton avec embrayage pneumatique. - Presse poinconneuse **ROUSELLE** mod: 110, 110 Ton. - Presse poinconneuse **MINSTER** 95 ton avec embrayage pneumatique. - Presse poinconneuse **BROWN & BOGGS** mod: 17 1/2J, 60 Ton avec embrayage pneumatique. - Presse poinconneuse haute vitesse **PRESS RITE** 70 Ton avec embrayage pneumatique. - Presse poinconneuse **ALCECO** mod: 1970, 44 Ton avec embrayage pneumatique. - Presse poinconneuse **BROWN & BOGGS** mod: 15LW, 40 Ton. - Presse poinconneuse **BROWN & BOGGS** mod: 15L, 40 Ton. - Presse poinconneuse **BROWN & BOGGS** mod: 14LW, 30 Ton. - Presse poinconneuse **MINSTER** mod: 6, 56 Ton avec embrayage pneumatique. - Presse poinconneuse **BLISS** mod: 21BM, 50 Ton. - Presse poinconneuse **NIAGARA** mod:A 31/2, 45 Ton. - Presse poinconneuse haute vitesse **FEDERAL** 35 Ton, embrayage et frein pneumatique 100/300 coups/minute, vitesse variable. - Presse poinconneuse à arcade **TOLEDO** mod: 8, 120 Ton. - (2) Presses poinconneuses 4 et 6 Ton. - Dérouleur **COOPER WEYMOUTH** cap. 4500 lbs. - (3) Dévidoirs à berceau cap. 10,000 lbs. avec tête motrice. - Dérouleur **AMERICAN STEEL LINES** 4000 lbs. - Alimenteur à air **COLT.** - Alimenteur à air **RAPID -AIR.** - (2) Alimenteurs et redresseurs 18" X 30". - Dévidoir à berceau motorisé **ALCENCO.** - (2) Alimenteurs et redresseurs **AMERICAN MONARCH** 12" x 24". - Grande quantité de matrices pour presses poinconneuses.

ÉQUIPEMENT DE SOUDURE
Soudeuse robotisée 6 axes **MILLER** mod: MRH2 avec source d'énergie **MILLER DELTA WELD** 300, table de coupe 10' et une hotte d'échappement. - Soudeuse mig **HOBART** mod: RG300 avec alimenteur de fil. - Soudeuse tig **MILLER** mod: **DIALARC** 250 avec unité haute fréquence. - Soudeuse par point **A&H** mod: RATC30, 30 kva. - (2) Soudeuses par point **A&H** mod: RATC25, 25 kva. - (2) Soudeuses par point **A&H** mod: RFC10, 10 kva. - (4) Soudeuses par point **A&H** mod: RFTC7.5, 7.5 kva. - Soudeuse en bout **ACME** mod: BO115, 15 kva.

ÉQUIPEMENT D'ATELIER
Tour **VOEST** mod: DATR1.5, 17" x 72". - Tour **DALIMPEX** 18" x 60". - Fraiseuse **UNVERSAL FEXAC.** - Rectifieuse plane **EAGLE** mod: 2, 6" x 12". - Perceuse radiale **WALKER TURNER** 30". - Fraiseuse type "turret" **EX CELL-O** mod: 602. - Rectifieuse plane **THOMPSON** 12" x 24" avec alimentation. - Tronconneuse **SAMPSON** mod: SC12. - Scie circulaire **TAYLOR** mod: 1179, 10". - Scie à ruban pour métal **WALKER TURNER** mod: 3321, 36".

ÉQUIPEMENT DIVERS
Emballeuse automatique **PHOENIX** mod: PHP2207, cap. 48". - Compresseur **HYDROVANE** mod: SR18000. - Balance plateforme **TOLEDO** mod: 8136, cap. 10,000 lbs. 5' x5'. - Palan motorisé neuf **KITO** 10 Ton. - Tonneau vibrateur de finition **ALMCO** mod: V-16 cap. 16" x 96". - (3) Palans 1 Ton 110 volts. -

MATERIEL ROULANT
Camion **FORD** 1994 mod: F700 diesel avec boite de 24'. - Chariot élévateur au propane **HYSTER,** 4000 lbs. mouvement latéral. - Chariot élévateur **CAT** mod: V-30D 3000 lbs, avec pneu à air et mouvement latéral. - (2) Chariot élévateur **RAYMOND REACH**, triple mat, batterie et chargeur.

EQUIPEMENT DE BUREAU
Ordinateurs, imprimantes, bureaux , chaises, filières, etc.....

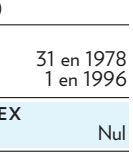
INSPECTION: Mardi le 01 Juin 2004 de 9.00 à 16.00 hre.

TERMES & CONDITIONS: UN DÉPOT DE 25% EST EXIGIBLE À L'ADJUDICATION EN ARGENT, CHÈQUE CERTIFIÉ, VISA, MASTER CARD OU CARTE DÉBIT. LA BALANCE EST PAYABLE DANS LES 24 HEURES DE LA VENTE EN ARGENT CHÈQUE CERTIFIÉ, VISA, MASTER CARD OU CARTE DÉBIT. TOUS LES ITEMS SONT SUJET À UNE PRE-VENTE.

ENCANTEURS NOVA AUCTIONEERS INC.

UNE COMMISSION D'ENCANTEUR DE 10% S'APPLIQUE SUR TOUS LES ACHATS.

VOIR PHOTOS SUR SITE -WEB



INTERNET: WWW.NOVA-AUCTIONS.COM TEL: 514-939-3999
COURRIEL: INFO@NOVA-AUCTIONS.COM FAX: 514-939-9977

Commission scolaire de la Pointe-de-l'Île

APPEL D'OFFRES : #04-28
PROJET :

Commission scolaire de la Pointe-de-l'Île

École sec. Calixa-Lavallée - enlèvement d'amiante: chambres mécaniques 4444, boul. Henri-Bourassa Est, Montréal-Nord

Les documents contractuels et conditions de soumission seront disponibles à partir du **1er juin 2004,** à compter de **14 h,** au bureau de l'architecte **Léger, Bertomeu & Ass. Architectes, S.E.N.C.** situé au 5995, boul. Gouin Ouest, bureau 307, Montréal (Québec) H4J 2P8, téléphone (514) 331-6490, télécopieur (514) 331-6927, contre un chèque visé ou argent comptant de **50 $** non remboursable.

Visite des lieux facultative des soumissionnaires : **le 8 juin 2004 à 7 h 30** (à l'entrée principale), école secondaire Calixa-Lavallée, 4444, boul. Henri-Bourassa Est, Montréal-Nord.

Ouverture des soumissions, le **22 juin 2004 à 14 h,** au Centre administratif de la Commission scolaire de la Pointe-de-l'Île, 550, 53e Avenue, Montréal.

Le propriétaire ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues.

CHRISTIANE ST-ONGE
Secrétaire générale
Commission scolaire de la Pointe-de-l'Île

3232177

Voyages SEARS En magasin 1 866 359-7327

AVIS DE CORRECTION

Veuillez prendre note que les prix annoncés dans la parution du 29 mai 2004, n'incluaient pas la nouvelle surcharge de carburant applicable sur tous les vols transatlantiques en vigueur à compter du 27 mai. Par conséquent, un montant de 30$ par personne sera ajouté au prix de tous les forfaits Europe, au moment de la réservation.

Nous nous excusons des inconvénients que peut causer cette omission.

3233097A

ENCAN PUBLIC

Dans la faillite de :
« AU BON PANIER »
Le mardi 1er juin à 10 h 30 précises
(Inspection : lundi de 9 h à 17 h)
Au : 160, av. Laurier Ouest, Montréal
(coin de l'Esplanade)

Équipement de restaurant, comme neuf

VOIR SITE INTERNET : www.encansbelec.com
Les Encans Belec inc.
(514) 937-0661

3231857

Commission scolaire des Laurentides

Service des ressources matérielles

Appel d'offres 04-05-41 - Réfection du plancher du gymnase
École polyvalente Curé-Mercure
Mont-Tremblant (Québec) J8E 2T3

OBTENTION DES DOCUMENTS:
À compter du vendredi 28 mai 2004.
Au Service des ressources matérielles à l'adresse du propriétaire.
Coût: Vingt-cinq dollars (25 $), en argent ou chèque visé au nom de Commission scolaire des Laurentides. Non remboursable aux soumissionnaires.
RÉCEPTION ET OUVERTURE DES SOUMISSIONS:
Le jeudi 10 juin 2004 à 14 hres (salle 6)
À la Commission scolaire des Laurentides.

Appel d'offres 03-04-42 - Réfection du plancher du gymnase
École secondaire A.-Norbert-Morin
Ste-Adèle (Québec) J8B 1A8

OBTENTION DES DOCUMENTS:
À compter du lundi 14 juin 2004.
Au Service des ressources matérielles à l'adresse du propriétaire.
Coût: Vingt-cinq dollars (25 $), en argent ou chèque visé au nom de Commission scolaire des Laurentides. Non remboursable aux soumissionnaires.
RÉCEPTION ET OUVERTURE DES SOUMISSIONS:
Le vendredi 28 juin 2004 à 14 hres (salle 6)
À la Commission scolaire des Laurentides.

CAUTIONNEMENT: Cinq pour cent (5%) par chèque visé ou Cautionnement émis par une firme autorisée. Valide pour une période de soixante (60) jours.

PROPRIÉTAIRE: Commission scolaire des Laurentides,
13, rue Saint-Antoine
Sainte-Agathe-des-Monts (Québec) J8C 2C3
Téléphone: (819) 326-0333, poste 228
Télécopieur: (819) 326-2121

Ces appels d'offres représentent un abrégé des textes d'appels d'offres officiels inclus aux documents remis aux soumissionnaires.

La Commission scolaire des Laurentides ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucuns frais ni aucune obligation envers le ou les soumissionnaire(s).

Réal Leclerc

13, rue Saint-Antoine
Sainte-Agathe-des-Monts (Québec)
J8C 2C3
(819) 326-0333

3232219

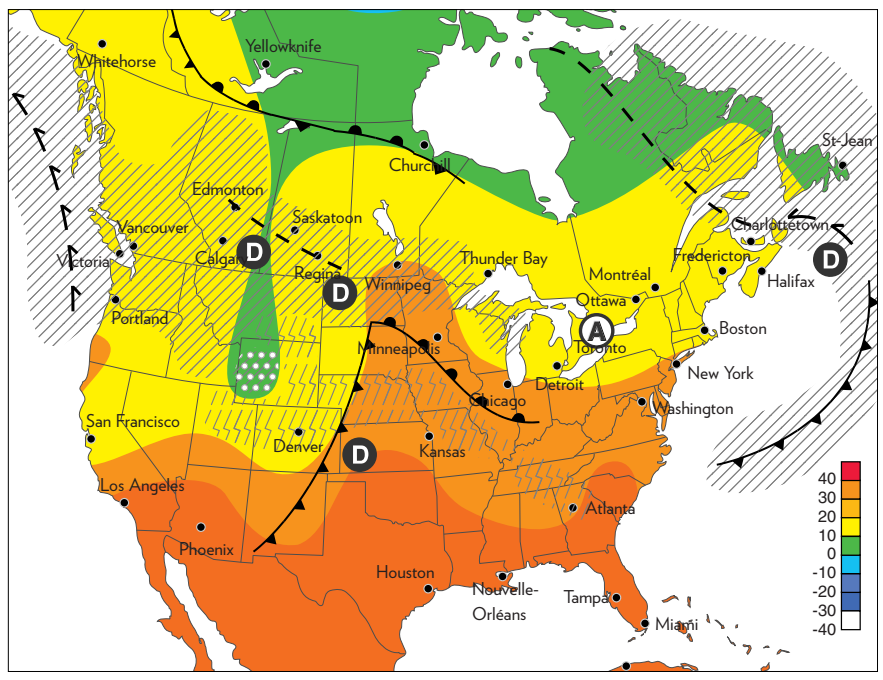
APPEL D'OFFRES

MÉTÉO

Météo Média www.meteomedia.com

LES SYSTÈMES MÉTÉOROLOGIQUES

©Services Commerciaux MM 2004



Front chaud
Front froid
Occlusion
Creux
Anticyclone
Dépression
Neige
Pluie
Pluie verglaçante
Orages

Les systèmes météoro-logiques sont prévus pour 14h00 cet après-midi.

MONTRÉAL ET LES ENVIRONS

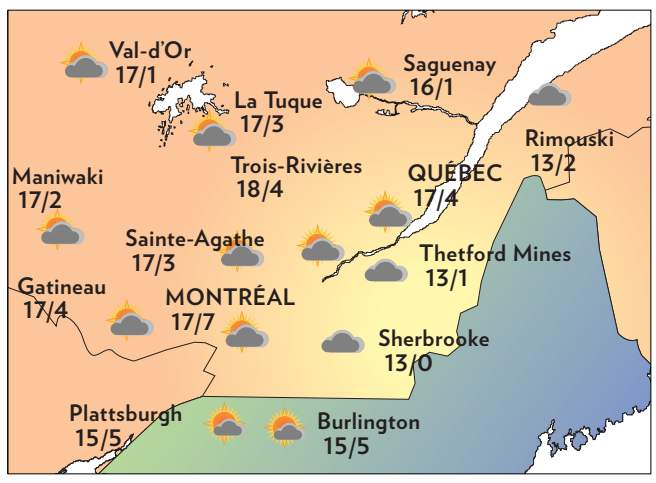
AUJOURD'HUI Généralement ensoleillé en matinée, ciel variable en après-midi. Vents du nord-ouest à 15km/h tournant de l'ouest à 25km/h.
Probabilité de précipitations: 20 %.
Facteur humidex nul.
MAXIMUM 17

DEMAIN Passages nuageux.
Probabilité de précipitations: 0 %.
MAX / MIN 19/11

CETTE NUIT Généralement dégagé . Vents du nord-ouest de 20km/h à 15km/h.
Probabilité de précipitations: 0 %.
Facteur humidex nul, en soiree.
MINIMUM 7

LUNDI Plutôt nuageux avec quelques averses.
Probabilité de précipitations: 40 %.
MAX / MIN 22/13

PRÉVISIONS RÉGIONALES



QUÉBEC
AUJOURD'HUI
Ciel variable.
17/4.
DEMAIN
Passages nuageux.
17/6.

OTTAWA
AUJOURD'HUI
Ciel variable.
17/5.
DEMAIN
Passages nuageux.
20/10.

TORONTO
AUJOURD'HUI
Passages nuageux.
17/7.
DEMAIN
Ciel variable.
19/12.

BAIE-COMEAU
AUJOURD'HUI
Plutôt nuageux.
13/1.
DEMAIN
Ciel variable.
16/2.

L'ALMANACH QUOTIDIEN POUR MONTRÉAL

TEMPÉRATURE	MAX	MIN
Hier	20	14
Normales du jour	21	10
Auj. l'an passé	20	14
(Observé hier à 15h)		

RECORDS	
Plus haut maximum	31 en 1978
Plus bas minimum	1 en 1996

FACTEUR HUMIDEX Aujourd'hui: Nul

INDICE UV Aujourd'hui: Modéré

PRÉCIPITATION Hier: 0.2 mm

LE SOLEIL ET LA LUNE

5h11 — 20h33 — Durée totale du jour: 15h22

3 juin — 9 juin — 17 juin — 25 juin

AU PAYS

	AUJOURD'HUI		
Calgary	Pluie	13	7
Charlottetown	Pluie	11	3
Edmonton	Pluie	13	9
Frédéricton	Variable	14	4
Halifax	Éclaircies	12	5
Iqaluit	Nuageux	7	3
Régina	Orages	18	10
Saint-Jean	Pluie	8	2
Saskatoon	Pluie	16	9
Vancouver	Nuageux	15	10
Whitehorse	Ensoleillé	13	1
Winnipeg	Pluie	20	13
Yellowknife	Ensoleillé	4	0

LE MONDE

	AUJOURD'HUI		
Beijing	Variable	24	22
Boston	Soleil	17	8
Bruxelles	Nuageux	22	10
Lisbonne	Nuageux	23	17
Londres	Pluie	17	14
Los Angeles	Variable	23	16
Madrid	Beau	24	12
Mexico	Orages	26	18
Moscou	Beau	16	6
New York	Soleil	21	10
Paris	Beau	21	9
Port-au-Prince	Orages	33	24
Rome	Beau	21	15
Tokyo	Beau	24	22
Washington	Soleil	23	13

AU SOLEIL

	AUJOURD'HUI		
Acapulco	Beau	32	25
Cancun	Soleil	36	24
La Havane	Beau	33	22
Honolulu	Variable	30	23
Miami	Soleil	31	25
Myrtle B.	Beau	30	21
Orlando	Variable	34	22
Tampa	Variable	32	23
Virginia B.	Soleil	25	16
West Palm B.	Variable	32	24