

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! 819-564-2222

CVENDU.ca

* VOTRE BUREAU À DOMICILE? *



NOUVEAUTÉ, S. H.-BOUILLÉ, maison, style normand, plain-pied 12 pces, 3 à 4 chambres à c., salon, foyer, s. manger distincte, s. fam, niv. inf., BUREAU À LA MAISON, ENTRÉE PRIVÉE. Superbe terr. privé, piscine, garage, près école primaire et arrêt bus. IMPECCABLE, FAITES VITE! SIA : 8284422

www.mon-toit.net

ROBERTE BERTHIAUME - 819 569-0500

MAGNUM
IMMOBILIER
courtier immobilier agréé

292275

ARR. BROMPTON



Constr. tout brique, 28 x 57, garage annexé. 3 grandes chambres au même étage, 2 s.b., s.-sol fini avec grande s. familial (foyer) et grande s. jeux. Aucun entretien ext. : fenêtres alum. int. ext., toiture 2005 et corniches aluminium. Thermopompe avec climatisation intégrée. Grand terrain privé, secteur paisible. Éval. mun. : 160 900 \$. Prix : 169 000 \$. pac#20160656

LUCIE CARON
819 572-1631

Dabrino inc.
Courtier immobilier agréé

292116

MAISON OUVERTE

Dimanche 7 février, de 14 h à 16 h



1485, RUE MARCELLO, SHERBROOKE
(via boul Bourque / Mi-Vallon / Marcello)

Pour la nouvelle année, gâchez-vous! Une superbe construction neuve, cottage 28 x 28, terminé sur 3 niveaux, planchers et escalier de bois franc, qualité de finition supérieure. Boisé à l'arrière. Le prix de vente inclut les taxes, les travaux permanents sont payés.

CLAUDE POIRIER
Courtier immobilier agréé
819 564-1659

Services Immobiliers
Claude Poirier
Courtier immobilier agréé

292268

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



501, RUE COLBERT, ROCK FOREST

Plain-pied tout brique, avec vue imprenable sur la rivière Magog. Lumineux, rénové, grandes pièces, terrain 21 000 pi². SIA 8279595

LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND!

E BT L'EQUIPE
Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

292048



JEAN RIVARD

PASCALE DORÉ

JEAN-PHILIPPE LAMOTHE

KATHY RHÉAUME

CHRISTIAN LEFEBVRE

MANON DUCHARME



remax-quebec.com

RE/MAX

D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé

Tranquillité
RE/MAX

MILLE MAISONS
UN CHEZ-SOI

819 822-2222

Re/Max D'Abord inc.
courtier immobilier agréé



Opération
Enfant Soleil®
Des soins en premier

292117

PROJET en tête?



**NE RENOUEVEZ PAS VOTRE BAIL,
CAR NOUS AVONS UNE MAISON POUR VOUS
AU MÊME PRIX QUE VOTRE LOYER.**

**CE WEEK-END, VENEZ NOUS
VISITER, AU 612, RUE
DES TILLEULS, FLEURIMONT
SAMEDI ET DIMANCHE,
DE 13 H À 16 H**

Les
Jardins
de la Tour

**SUPERBE TERRAIN BOISÉ À L'ARRIÈRE
AVEC ARBRES MATURES
ET SENTIERS... LA VILLE EN CAMPAGNE**

DÉJÀ PLUSIEURS RÉSERVATIONS. FAITES VITE!

Finition luxueuse à prix incroyable!

**Prix à partir de seulement 550\$/mois,
pour une superbe maison de ville
avec planchers de bois franc, céramique,
salle de bains avec bain podium et douche en coin,
sous-sol dégagé avec porte patio
et plus encore...**



**Contactez Guy Brochu,
au 819 212-1331,
en tout temps pour de
l'information supplémentaire**

CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT

constructions christian
Belleau
.com



Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur
à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 3

Prêt pour avril 2010

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE

7 500 pi ca à 30 000 pi ca

TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745

info@domainedesgenerations.com

Visite libre : dimanche de 14 h à 16 h

PLACE DU
Sauvignon

SHERBROOKE NORD
2970, RUE DU SAUVIGNON
CONDO 106



À COMPTER DE
132 900\$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

PLACE DU
Pavillon

ROCK FOREST
4253, RUE PAVILLON



CLÉ EN MAIN
152 900\$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!



LES IMMEUBLES
LAPERLE

Info ou visite :
819 345-4599
819 574-3386

WWW.IMMEUBLES LAPERLE.COM

UN JUMELÉ AU PRIX D'UNE MAISON DE VILLE !

**JUMELÉ
HAUT DE GAMME**



292131

Écran d'arbres qui procure intimité.

constructions christian
Belleau
.com

CARRÉ
Mi-Vallon



Informations:
Marie Roy
819 679-9500

**PORTES
OUVERTES**

Samedi et dimanche,
de 13 h à 16 h
Au 1621, rue Mondor



À partir
de **545\$** /mois

Nouveautés 2010...
Jumelés avec garage

NE RENOUEVEZ PAS VOTRE BAIL

**CAR NOUS AVONS UNE MAISON POUR VOUS
AU MÊME PRIX QUE VOTRE LOYER**

BUREAU DES VENTES AU : 2673, rue des Rocheuses à Fleurimont
PORTES OUVERTES, 7 jours sur 7, de 11 h 30 à 16 h



Réservations
pour juin et juillet
2010
encore possibles!
Faites vite car la
phase 6 est déjà
vendue à 80 %.

2673, rue des Rocheuses

Superbe modèle évolutif, idéal pour famille
ou simplement pour personne seule.
Divisions très recherchées à AIRE OUVERTE.
Vous aurez un coup de cœur pour ce modèle!

AUTOROUTE 610
RUE PARROT
RUE CARIGNAN
RUE CRÉPEAU
RUE DES ROCHEUSES

KING EST



NOS REPRÉSENTANTES :

**SYLVIE SÉNÉCHAL
et
MARYSE MATHIEU**

constructions christian
Belleau
.com

Déménagez dans
votre maison
neuve pour le prix
de votre loyer!

Pour information
contactez Sylvie
au 819 570-6080
ou visitez le
www.ccbinc.ca

**Le meilleur
INVESTISSEMENT
de votre vie!**

292130

Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie, Sherbrooke

Le Sommet Farwell

- > Vue panoramique
- > Finition luxueuse
- > Ascenseur sur 5 niveaux
- > Voisin d'un boisé

- > Garage inclus avec remise
- > Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- > 2 grands balcons privés
- > Près de tous les services

À
partir de
241 000\$
taxes incluses,
clé en main.

Les Constructions Jacques Vallée 2006 inc. et JKI Vallée inc.
Pour nous joindre : 819 821-0109 ou 819 571-7254

Nouvelle phase rue Marcel-Marcotte
Maison modèle au 1334, rue Marini



139 950\$ Pour une qualité supérieure

Carré Mi-Vallon

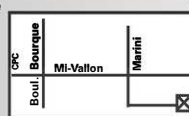
- ✓ Brique sur 4 façades
- ✓ Mur mitoyen de béton et plus
- ✓ Dimensions selon vos besoins

Jumalez votre confort à votre budget
Rue Mondor, carré Mi-Vallon



174 950\$ Sur terrain borné d'un ruisseau

- ✓ Choix de 16 différentes façades
- ✓ Choix de la finition intérieure
suivi par un designer



DuProprio.com/#30802 et #114016
sans commissions

www.devcaldi.ca

VISITES LIBRE

**CE DIMANCHE
DE 13 h À 16 h**

au 1334, rue Marini
et 1669, rue Mondor

Information :

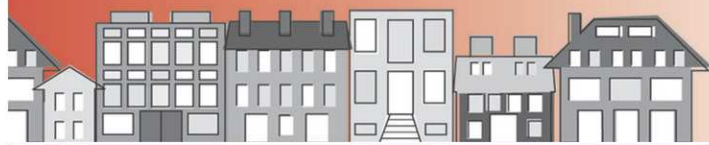
Alain Dicaire

819 678-1718



Les Développements
CALDI
inc.

292115



Nous sommes là!

VISITE LIBRE



Les Constructions
Bruno Lussier Inc.

(Carré Mi-Vallon)

#RBQ 8243-8359-05

les dimanches de 13 h à 16 h
1410, rue Marcel-Marcotte
(Carré Mi-Vallon) sous-sol aménagé

Visite sur rendez-vous :
819 829-9030

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
POUR LE MOIS DE JUIN
RUE MANCINI

MAISONS DE VILLE
Choix de finition intérieur

Garantie maisons neuves
APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : duproprio.com

292023

de **149 900\$**
à **199 900\$**
Tout inclus
Foyer, climatiseur

Condos 5 1/2
Haut de gamme

Sherbrooke nord

CONSTRUCTIONS
BOREAL DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM



VISITE LIBRE

dimanche de 14 h à 16 h
ou en tout temps sur rendez-vous.

Alain Doyon 819 574-6666

Ce week-end, venez nous visiter au 920, rue Émile-Zola, (unité 406) Sherbrooke



LES ENTREPRISES
LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Bureau de vente
3650, rue Illinois, Sherbrooke (via boul. Université)
819.820.1545
Heures d'ouverture: lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30
Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Matthieu, Sherbrooke
819.566.6744
Heures d'ouverture: lun. au sam. 13h00 à 16h30

MAISON À PARTIR DE
149 000\$ TOUT INCLUS

Projets clé en main dans l'un de nos
9 PROJETS DOMICILIAIRES ou sur **VOTRE** terrain



www.lachance.qc.ca

RBQ : 8109-7651-08

291613

TOUR D'HORIZON

*Danse sociale église Marie-Médiatrice
dès 20 h 30 ce soir. Vos hôtes: Monique et
Paul. 819 562-7998*

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 6 février groupe Polyvalents. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations 819 845-2201; 845-5631; 845-7890

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

À BEAUVOIR - MAISON 7 1/2 PCES
3 c.c., s-sol fini, garage chauffé, terrain 125x350 privé, haie de cèdres. Près CHUS, plateau St-Joseph et centre-ville. 229 000\$.
Tél.: 819 846-3130; 819 345-1595

À QUI LA CHANCE!

la campagne à 5 min. du centre ville et CHUS. Cottage 3.c.c., garage détaché, piscine, plusieurs extras. 289 000\$.
Tél.: 819 432-3059

ROYAL LEPAGE DANIELLE L'HEUREUX
Agent immobilier agréé
819 565-3000
poste 224

SÉLECTION

CONDO, NORD, seul. 119 000 \$, grand 4 1/2 pces, 2 portes patio, beaucoup de rangement. 2 stationnements. Coin jardin privé. Belle occasion. Libre le 1er mai 2010.

169 000 \$. Secteur U. S. Joli bung. 5-6 ch. à coucher dont 3 à l'étage, bois franc, armoires ébène. Toiture et fenêtres récentes. À 2 pas de l'U. de S.

FLEURIMONT, constr. 2005 impeccable, intérieur de qualité, aire ouverte. Portes françaises. Sous-sol ent. aménagé. 2 salles de bains. 215 000 \$.

DUPLEX JUMELÉ avec garage 22 x 24. 2 superbes logements aménagés sur 3 étages chacun. Une rareté! Secteur est.

ROCK FOREST, superbe propriété 30 x 36 constr. 2004, 4 ch. à c., 2 salles de bains. Fenestration élaborée. Terrain + 12 000 pi ca, situé dans un rond-point. 219 500 \$.
292291

CAMPING À VENDRE

RÉGION ESTRIE
Appelez-moi pour renseignements
et rendez-vous!

11e AVE NORD
UNE AUTRE BAISSÉ DE PRIX
Attention : 168 500 \$ et
évaluée à 185 000 \$

2 ch. à coucher à l'étage, grand solarium, plafond 9 pi, s.-sol aménagé, garage.
Vous regretterez de la laisser passer!

LAC MEMPHRÉMAGOG
429 000 \$.

À une minute du lac
par le ruisseau Castle.
Brique, 2 ch. à coucher à l'étage, garage,
s.-sol aménagé. Pisc. creusée.

Vincent Roselli inc.

Courtier imm. AGRÉÉ

819 566-3334

292295

Nomination



FRANCE COUTURE

Madame Louise Gagnon, propriétaire de IMMOBILIER ESTRIE, courtier immobilier agréé, est heureuse d'ajouter à son équipe grandissante madame France Couture, agent immobilier affilié. La formation en immobilier vient enrichir ses 30 années d'expérience et d'expertise dans le domaine des affaires. Elle saura utiliser ses précieuses connaissances pour mener à bien vos transactions. Les liens chaleureux et de confiance qu'elle a su établir avec sa clientèle font partis de ses grandes satisfactions personnelles. Dynamique et attentionnée, elle saura répondre à vos attentes dans la réalisation de vos projets futurs.

Mme Couture se fera un plaisir de répondre à vos demandes et vous invite à la joindre par courriel à francecouture@immobilierestrie.com ou à son bureau au 2255, ch. du Parc, Orford, tél.: 819 847-0444 ou 819 820-0777

IMMOBILIER
Estrie

292043

PROJET en tête?



- ◆ Un emplacement de choix à proximité de tout :
- CHUS - Piste cyclable
- Aut. 610 - Parcs
- ◆ SECTEUR RAFFINÉ :
- Approbation de plans
- Uniformité du projet
- Services électriques en arrière lot



ESPACES SÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR

www.espaceselects.com

Roger : 819 578-7778
Éric : 819 432-1353



HABITATIONS Plus
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
#RBQ 810-895-33
www.habitationsplus.com
INFOS
L'ÉQUIPE
Lambert
Le sens des valeurs immobilières
Royal LePage Sélection
819 565-3000
POSTE 220

Nouveau projet domiciliaire

Rue Cyr, Sherbrooke

par King Est et rue Brochu (en face du Canadian Tire)

**Venez nous rencontrer
ce dimanche, de 14 h à 16 h
à notre maison modèle
2700, rue Normand,
Sherbrooke**

Plusieurs autres modèles disponibles.
www.habitationsplus.com



Entreprise familiale
depuis 19 ans

BATI-TOIT

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

#RBQ 8000-2249-48

www.bati-toit.com

148 900\$

Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca.) = 34 x 18 pi.

158 900\$

Aussi une unité du centre (2 160 pi. ca.) = 40 x 18 pi.

MAISONS DE VILLE

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

819 823-2134



Visites libres : dimanche de 13 h à 16 h
1702, rue Mancini (Carré Mi-Vallon)
En tout temps, sur rendez-vous

POUR UN CHOIX ASSURÉ

Les réservations sont
présentement disponibles.

Sur rue Mancini :

- Phases 15, cour arrière plein sud
- Phase 12, cour arrière aménagée d'un sous-bois, 60 % conifères et 40 % feuillus, d'une profondeur de 15 pi (zone tampon)

Livraison mars et plus, quantités limitées

Faites vite !

Au plaisir de vous servir.

292284

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Nomination

IMMOBILIER
Estrée



Madame Louise Gagnon, propriétaire d'Immobilier Estrée, est heureuse d'annoncer la venue de monsieur Pierre Rouleau, agent immobilier affilié, au sein de son équipe. Sa formation en immobilier vient s'ajouter à 14 années d'expérience au service d'une clientèle choyée dans le domaine des assurances : de personnes, des dommages, des biens mobiliers et immobiliers. La combinaison de ses connaissances et expériences saura assister sa clientèle avec tous les professionnels liés à l'immobilier dans les transactions les plus importantes de leur vie.

Pour joindre M. Pierre Rouleau à son bureau situé au 2628, rue King Ouest à Sherbrooke, au 819 820-0777 ou 819 829-9833

PIERRE ROULEAU pierrerouleau@immobilierestree.com

292038

LE GROUPE
DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



MAISON OUVERTE DIMANCHE 7 FÉVRIER 2010 - 14 h À 16 h



512, RUE BOUCHETTE,
SHERBROOKE

1- Cottage 1 1/2 étage avec abri d'auto, aire ouverte, planchers de bois franc, porte jardin donnant sur un magnifique terrain paysager. Beaucoup de cachet. Libre rapidement. Venez me rencontrer.

NORD - CONDO



2- Superbe condo de 1 034 pi ca de qualité supérieure, avec ascenseur, pièces spacieuses et fonctionnelles, armoires en érable, beaucoup de rangement. Près du Carrefour de l'Estrée.

OUEST - CONDO



3- Condo de 910 pi ca situé au 2e étage, idéal pour un couple. 2 chambres à coucher, très propre. Secteur tranquille. Belle vue sur la ville. Faut voir.

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

292280

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



819 822-2222

Re/max D'Abord Inc. et ses franchisés
Courtier immobilier agréé

RE/MAX

remax-dabord.com



JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS

Agent immobilier affilié
819 822-2222
819 345-3145

PLAIN-PIED



Superbe plain-pied avec garage, à la limite de Fleurimont. Très beau salon avec plafond cathédrale de forme octogonale de 13 pieds de haut, vaste sous-sol avec entrée par le garage, pièce sous le garage pour rangement, atelier ou chambre froide. Coup de cœur garanti!

CONDO SHERBROOKE NORD



Vous aimez ce qui se démarque? Et bien vous serez comblé avec ce condo au style urbain très contemporain dans un secteur très en demande. Construction haut de gamme avec planchers en bambou, plafond de 9 pi, air climatisé, planchers chauffants au 1er niveau, robinetterie et acc. de cuisine de très grande qualité. Coup de cœur assuré!



JOCELYN-ANN CHOQUETTE

Agent immobilier affilié
819 822-2222

Visite libre
Dimanche, 14 h à 16 h

CONDO - 139 900 \$



1145, rue Liguori, J1J 4C3

Unique à Sherbrooke. Situé au 2^e étage, à l'arrière, côté jardin. Il possède 2 grands balcons (un à l'est, l'autre au sud), 3 chambres dont une au sous-sol avec salle familiale, chambre principale dotée d'une fenêtre panoramique avec vue sur magnifique boisée située soleil levant, aire ouverte et fenestration inégale. La campagne en ville!

Bienvenue!



GILLES THIBOUTOT

Agent immobilier affilié
819 822-2222

BROMPTONVILLE



Superbe résidence de brique avec garage attaché, verrière, intérieur à aire ouverte très éclairée, belle cuisine avec des armoires en bois, bois franc partout au rez-de-chaussée, sous-sol spacieux. Grand terrain, 2 remises. Bel emplacement. La campagne près de la ville. N.B. : propriétaire unique. À voir!

NOUVEAU



Superbe résidence moderne, sur grand terrain avec très belle vue, 4 ch. à coucher, 2 s. de bains, grandes pièces ensoleillées, salle familiale avec foyer. Terrain privé avec piscine et patio. Possession rapide si désiré. Elle n'attend que vous! À visiter!



KATY RHÉAUME

Agent immobilier affilié
katyreaume.com



CONDOS AVEC 3 CHAMBRES

100 % brique, près du Carrefour de l'Estrie, sur une rue sans issue. Insonorisation maximale, portes/fenêtres/toiture neuves. Excellent rapport qualité-prix! À partir de 127 500 \$.



BORD DE L'EAU

118 pieds sur le Petit Lac Brompton avec une plage de sable. Maison à aire ouverte avec garage et 3 ch. où le cerisier est à l'honneur. Toiture et champs d'épuration récents. Un grand terrain à quelques minutes de Sherbrooke. À voir! 374 900 \$.



MARC-ANDRÉ ROULEAU

Agent immobilier affilié
819 578-5675



Superbe bungalow, 3 ch. à c., armoires stratifiées, salle familiale, cinéma maison, piscine et acc., garage 18 x 26. Le tout sur un terrain de 30 203 pi ca.



Au pied du Mont Pincel. Jolie maison très éclairée et décorée avec goût offrant 2 ch. à coucher à l'étage et poss. d'une 3^e au sous-sol, spacieuse salle de bains et très grand walk-in de 8 pi x 10 pi dans la chambre des maîtres. Amants de la nature, cet endroit pourra vous charmer à coup sûr!



JEAN-PAUL BEUVAIS

Agent immobilier affilié
819 349-8436



Rock Forest. Joli jumelé, 2 étages, 2 ch. à c., 2 s. de b., s.-sol pleine grandeur. Très propre et charmant. 159 000 \$.



Orford. Grande et vaste maison 2007, 2 étages, 4 ch. à c., 2 s. de b. Piscine creusée, terr. 65 000 pi ca. 329 000 \$.



JOSÉE PARADIS

Agent immobilier affilié
819 822-2222

CONDOS NEUFS À PARTIR DE 159 000 \$ TPS ET TVQ INCLUSES



Nord. Condos 5 1/2 et 6 1/2 pièces à aire ouverte, cuisine avec garde-manger walk-in et comptoir lunch, ch. des maîtres avec walk-in, s. de bains avec pl. chauffant, bain et douche séparés, pl. bois « engineering ». Intérieur de qualité!

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ



East Angus. Idéal pour jeune famille! Chaleureux, cachet champêtre, gr. pièces à aire ouverte, 4 c.c. et 1 bureau, 2 s. bains, entrée avec walk-in, solarium, gr. patio, garage double.



JOANNE PARADIS

Agent immobilier affilié

LAC BROMPTON



Superbe, décoration digne d'une revue, 4 ch. à c., ch. maîtres avec s. bains privée et walk-in, cuisine de rêve, foyer au salon, solarium 3 saisons avec spa, garage détaché. Terrain boisé. Accès au lac et les autres commodités du domaine.

SECTEUR FLEURIMONT À 148 000 \$



Super bungalow, 3 ch. à c. à l'étage avec bois franc, grande cuisine, salle fam., possibilité d'une 4^e chambre, atelier. Terrain bordé de haie et clôture. Secteur recherché. Faites vite!



GAÉTAN GAUDREAU

Agent immobilier agréé
819 822-2222

L'équipe

Gaudreau/Goupil

Visitez nos propriétés au www.gaudreau-goupil.com

MARIO GOUPIL

Agent immobilier affilié
819 822-2222



DUPLEX - QUARTIER UNIVERSITAIRE



Nouveau sur le marché! Duplex rénové, rue Lisieux, 1 x 6 pces sur 1 1/2 étage et 1 x 3 pces. Logement libre à l'acheteur. 139 000 \$. Serez-vous les premiers? SIA 8299278.

STOKE - DOMAINE ÉQUESTRE



Wow! 50 000 \$ sous le prix de l'évaluation professionnelle. Domaine équestre de 4,6 acres, maison avec de grandes pièces, écurie de 4 « box », manège éclairé, lac artificiel et garage. La bonne affaire! SIA 8288019.

99 000 \$

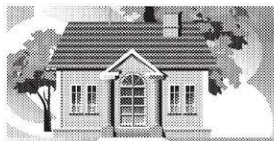


Pas cher! Au cœur d'un magnifique village, East-Hereford, joli et solide bungalow tout brique, 4 chambres, 2 salles de bains, planchers de bois franc et une vue à couper le souffle sur la campagne environnante. SIA 8275707.

NORD - DUPLEX



Idéal pour bigénération. Spacieux duplex avec grandes pièces éclairées. Garage attaché, 2 remises, thermopompe et terrain boisé offrant intimité. Un vaste 4 1/2 pièces est loué à un membre de la famille actuellement. SIA 8272467.



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



LE DEAL

850, RUE GALT EST, SHERBROOKE

164-500\$ 154 000\$. Ne signez pas votre bail avant d'avoir visité ce duplex avec garage. Logement de 3 1/2 + autre demi-pièce avec sortie et sous-sol libre à l'acheteur. Rénovations effectuées. SIA : 8224608. Faites vite!

Andrée Toulouse

Guy R. Bouchard

Agents immobilier affiliés

819 820-0777 **IMM-BILIER**

291391

VISITE LIBRE

DIMANCHE 7 FÉVRIER

14 h à 16 h



72, 13e Avenue Sud, Sherbrooke

Bungalow tout brique, 3 chambres au rez-de-chaussée, bois franc et céramique, pièces vastes et éclairées. Pour un chez-soi confortable, à prix abordable, venez voir!

JACINTHE DUMAIS

Agent immobilier affilié

La Capitale Estrie

292121



ctr.imm.agr.

VISITE LIBRE

Dimanche 7 février, de 14 h à 16 h



121, 8e Avenue, Windsor

Grande unifamiliale pouvant servir de bigénération, 6 CH. À COUCHER, 1 s. bains, 2 s. d'eau, beaucoup d'espace. Terrain de 120 x 100 entièrement aménagé, avec piscine hors terre et 2 patios. Sur une des plus belles rue de la ville, près de tous les services Je vous attends en grand nombre.

LUCIE BERGERON

Agent immobilier affilié

Groupe Sutton de l'Estrie

819 571-1148 - 819 823-7474



292013

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 13 h à 16 h



904, rue McGregor (Nord), Sherbrooke

Magnifique condo au rez-chaussé, qualité supérieure, foyer au gaz, pl. chauffant, gr. balcon, beaucoup de rangement. Stationnement, coin tranquille, dans rond-point entouré d'arbres, aucun voisin à l'arrière, près de la piste cyclable.

VERA LUCIC

Agent immobilier affilié

Proprio Direct, ctr imm.

819 437-7474

vous la belle vie!



l'agent qui vend.

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



487, rue Bolduc, Sherbrooke (nord)

Aimeriez-vous vous loger pour le prix d'un loyer? Environ 670 \$ par mois. Ce condo de ville en rangée(4), vous l'offre. Près de tous les services.

Je vous y attend!

LUCIE ROULEAU

Agent immobilier affilié

819 620-5722

292032



Courtier imm. agréé

VISITES LIBRES

SAMEDI ET DIMANCHE DE 13 H À 16 H



1545, RUE MARINI

(secteur Mi-Vallon)

Jumelé de luxe, construction 2004, 4 chambres à coucher, planchers de bois franc, foyer au gaz, sous-sol fini. Grand patio, avec piscine.



819 674-3737 - 819 678-4816

R.B.Q.: 8004-4001

www.constructionmf.com

292025



45, RUE DIONNE

(secteur Brompton)

Superbe maison avec finition de luxe, 2 chambres à coucher, plancher de bois franc et céramique, libre immédiatement, certifiée Novoclimat.

COMME DANS UN JARDIN...



NOUVEAU. Nord. Condo, 3 ch. à c., 2 s. b. impeccable, aire ouverte, multiple fenestration, climatisé. Garage, piscine int., salle de réception... Accès direct à la terrasse très privée. Occasion de vous gâter intimité assurée! SIA : 8267948.



MARIE-RENÉE L'ÉCUEY

MAXI COURTIER IMM. A.

819 829-1000

292126

2 PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h



164 000 \$

4229, rue Varennes (Rock Forest)

Magnifique condo avantageusement situé, à 2 pas de tout! Son garage permet d'y loger facilement 2 voitures! Luxueuse cuisine avec plancher et comptoir de granite, salle à manger ouverte sur magnifique salon avec foyer. Beau terrain privé. À vous la belle vie!

JACQUES AUDET

Agent immobilier affiliée

Proprio Direct, ctr imm.

819 822-2222

292125



À 2 min. du CARREFOUR

3336, rue Antoine-Samson

Très beau condo à aire ouverte, décoré avec goût, planchers en chêne, salle de bains luxueuse, 3 chambres, walk-in dans la chambre des maîtres. 2 stationnements, remise. Rue sans issue. A voir!

2 condos près de tous les services



RE/MAX D'ABORD inc.

Courtier immobilier

NATHALIE VINCENT

Agente immobilière affiliée

819 822-2222

292292

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ASBESTOS, SUCCESSION. maison brique 30 x 40, garage 17 x 24, très grand app., bcp rangement. 3 grandes c.c., salon, pl. bois fr. grade 1 sélect, 2 s.b. complètes, 2 c.c. s.-sol, + gr. salle, toiture 2009, impeccable, toujours bien entretenu 89 000\$. Sylvie 819 879-2626

AUBAINE FLEURIMONT

bung. entièrement rénové en 2009, 4 c.c., 2 s.b., abri d'auto double, piscine, grande remise, secteur recherché, 163 900\$.

819 565-4907 ou 819 679-3500

À VENDRE À 135 000\$ NÉG. jumelé 4 1/2 pces, idéal pour personne vivant seule ou couple. 810, ch. Duplessis. 819 823-9004.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

À VENDRE OU À ÉCHANGER

Maison plain-pied 2007, 3 c.c., garage détaché, piscine, terrain 32 000 pi ca, nouveau dev. domiciliaire, à 7 km de l'université, près de la rte 216. À vendre 278 000\$ ou à échanger contre propriété de même valeur en campagne ayant de 7 à 15 acres. 819 612-0834.

BUNGALOW au 842 Goretti, 3 c.c., 2 s., bain, s.-sol fini. terrain 100 X 70. Sect., tranquille, cul-de-sac. 170 000\$. 819 346-3893.

Pour voir mon grand choix de maisons, visitez mon site internet

www.jacinte-dube.com

Jacinte Dubé

819 564-5000

ROYAL LEPAGE

JACINTE DUBÉ

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Placements, indépendants et autonomes et Royal LePage



Jean-François TOUTANT Jean-François BÉRUBÉ Lise DESMARAIS Djielly CÔTÉ Manon ST-GERMAIN agents immobiliers agréés

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1910, rue Albert-Skinner, Sherbrooke

Bungalow très ensoleillé, plafond cathédrale, situation franc sud, 5 ch., près des activités. À voir! SIA 8288457

DJILLY CÔTÉ VOUS Y ATTEND!

SECTEUR BEAUVOIR

Visite sur rendez-vous



163, 2e rang

Superbe cottage rénové, foyer en pierre au salon, garage intégré, terrain de 2 acres, entretien impeccable. Vous serez comblé. SIA 8243446

COMMUNIQUEZ AVEC LISE DESMARAIS!



819.820.VEND

www.BerubeToutant.com

CONSEILLERS EN IMMOBILIER DEPUIS 1992

292049

www.facebook.com/berubetoutant

www.twitter.com/jftoutant

Voici 3 règles à SUIVRE pour VENDRE sa MAISON

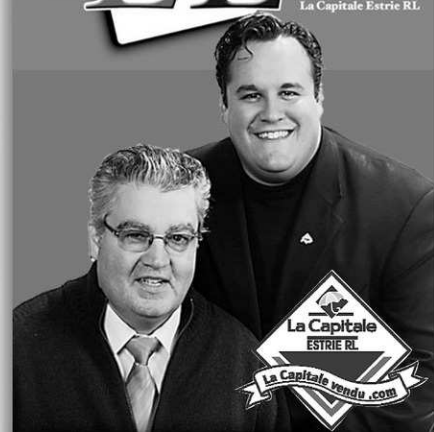
No 1 Appeler L'ÉQUIPE LAVOIE 819 569-1120

No 2 Avoir + \$\$\$ dans SES POCHES avec L'ÉQUIPE LAVOIE 819 569-1120

No 3 Obtenir des GARANTIES sans SOUCI avec L'ÉQUIPE LAVOIE 819 569-1120

www.equipelavoie.com

819 569-1120



RICHARD LAVOIE

819 829-8152

Courtier immobilier agréé

La Capitale Estrie RL

PIERRE LAVOIE

819 578-7872

Agent immobilier affilié

La Capitale Estrie RL

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BURY, 81 chemin Bibeau, jolie maison de campagne, façade au ruisseau Bury, terrain 30 000 pi ca, toit cathédrale, aire ouv., entrée à paliers, poêle à bois. Sous-sol 3 c.c., garage détaché 24x32, fosse sept., champs d'épuration, rue privée sans issue, accès rivière St-François. 139 900\$. Gilles Labrecque agent : 819 574-1286.

EST près H-Dieu, maison chaleureuse, plusieurs réno., faites, 3 c.c., 1 s.b., 2 étages, idéal jeune famille, 155 000\$. 819 562-0081.

BORD DE L'EAU

Résidence ensoleillée, endroit paisible avec vue sur l'eau de partout, à 35 minutes de Sherbrooke. 4 chambres à coucher, 3 s. bains, 2 foyers, piscine et bien plus. 3 acres de terrain. 575 000 \$.

GINETTE TURCOTTE

Agent immobilier affilié
www.ginetteturcotte.com

514 731-7575

RE/MAX du Cartier inc.

Ctr imm. agr. franchisé ind. et autonome 291000



CONST. 2008 moderne, cuisine fonctionnelle, foyer double face, s.-sol fini. Immense terrain dans cul-de-sac, intérieur très éclairé. Une visite s'impose.



Nicolas Côté
Agent immobilier affilié
819 679-8472

Situé 5e av., coquette maison rénovée quasi au complet, toiture, fenêtres, garage isolé. Faut voir pour la découvrir.
Rue Frédéric-Garant, belle grande maison très éclairée, 2 verrières, foyer, piscine, terrain privé. Faut visiter.
Nouveau, 4 logements dans l'est, POUR BRICOLEUR AVERTI, beaucoup de potentiel mais a besoin de rénov. Faites une offre.
30 minutes de Sherbrooke, vers Weedon, elle offre 4 ch. à c., foyer et poêle au bois, garage détaché, lac artificiel, 3 acres, situé rte 112. Très propre. Faites une offre. On veut vendre!
Asbestos, rénové en 2005, toiture, tout en brique, 3 ch. à c., situé 2e av., rue tranquille. Prix 74 000 \$
Secteur Fleurimont, style victorien, construction 2003, grandes pièces, 3 salles de bains, très éclairé, pas de voisins en arrière. Coup de coeur assuré.
ANDRÉ RIOUX
agent imm. aff.
819 563-3000

ESTRIE, TROIS-LACS. Super résidence, plain-pied, cuisine salon bois franc, plafond 9 pi, 3 ch. à c., tourelle, foyer, grand terrain aménagé. Libre immédiatement. Prix 199 000 \$
BORD DE L'EAU, ESTRIE, TROIS-LACS. Wow! Maison à paliers multiples, 3 ch. à c., mezzanine, salle familiale, 2 garages donc un attaché, très grand terrain aménagé. Prix 219 000 \$
INVESTISSEUR, DANVILLE. Bâtisse 3 locaux commerciaux, 5 logements, 2 chambres à louer. Revenus annuels d'environ 44 000 \$, prix révisé 239 000 \$. Cause maladie. Opportunité.
www.remax-quebec.com

GHISLAINE THERRIEN

Agent immobilier affilié

819 578-2813

RE/MAX Bois-franc. CTR. imm. agréé.



Oui Je le veux pour ses garanties

DUPLEX - FLEURIMONT



Soyez propriétaire et payez moins cher qu'un loyer. Charmant duplex, près du cégep, comprenant un grand 6 1/2 et 4 1/2. Possibilité de revenus de 12 600 \$/an. Terrain de 10 000 pi ca avec remise 10 pi x 12 pi.



Jonathan Grandmont

Agent immobilier affilié - La Capitale Estrie, Courtier immobilier agréé

819 679-7778

www.GRANDMONT.NET

292127

NOUVEAU ! SECTEUR JACQUES-CARTIER



Spacieuse résidence de construction 2006, intérieur très moderne et luxueux, entrée indépendante au sous-sol. Terrain de 17 000 pi ca. Avec garage 24 pi x 24 pi et abri d'auto 22 pi x 40 pi. Fils électriques souterrains, spa et cascade d'eau. Elle donne le goût d'y vivre!



La nouvelle « ère » de l'immobilier
819 791-1269



Robin Ouimette
819 823-4678



Karine Inkell
819 679-5937



Manon Valade
819 345-0712



Bruno Prévost
819 563-4343



Frédéric Garneau
819 674-6797



Karine Inkell 819 679-5937



Karine Inkell 819 679-5937



Manon Valade 819 345-0712



Manon Valade 819 345-0712



Robin Ouimet 819 823-4678



Robin Ouimet 819 823-4678



3 étages, 4 ch. à c., 2 salons, 2 salles à manger et « loft », immenses pièces. Ancien B & B. Poss. duplex et maison de chambres. Faites une offre!
Bruno Prévost 819 563-4343
Frédéric Garneau 819 674-6797



Félicitations aux acheteurs et un autre vendeur de comblé et de satisfait ! Évaluation gratuite de votre propriété.
Bruno Prévost 819 563-4343
Frédéric Garneau 819 674-6797



Près de l'université. 3 ch. à c., garage et abri d'auto attachés, entrée ind. au s.-sol, verrière 4 saisons. Gr. terrain clôturé. Aucun voisin arrière.
Bruno Prévost 819 563-4343
Frédéric Garneau 819 674-6797



Vieux-Nord. Condo situé au r.-de-ch., 3 ch. à c., sur 2 étages, avec salle de rangement et possibilité d'une 2e s. bains. Imm. de 4 unités. Faut voir.
Bruno Prévost 819 563-4343
Frédéric Garneau 819 674-6797

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

5 ans déjà... avec vous ! **Merci!!!!**



CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé
GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié

819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

NOS PORTES OUVERTES

DIMANCHE 7 FÉVRIER, DE 14 H À 16 H

4725, rue Guillaume, Rock Forest



Cottage champêtre digne des revues, cuisine de rêve, armoires laquées crème, b. franc en cerisier, boiserie, poêle à bois (Vermont Casting) au salon, s. manger distincte avec porte patio donnant sur terr. privé et clôturé, piscine semi-creusée, aménagement paysager superbe, trottoirs en ardoise, rev. ext. en Maybec, rond-point avec parc à proximité. Un bijou!

Venez nous rencontrer!

3829, rue Tourville, Rock Forest



Vous serez charmé par le cachet champêtre-chic de ce jumelé aménagé sur 3 niveaux, foyer au bois au salon, superbes armoires de merisier teint, bain sur pied, mur de brique décoratif, boiserie, ogee, bois franc, terrain privé, piscine, près de l'université. Vous serez emballé!

On vous attend!

1. NOUVEAU/ROCK FOREST



Cottage haut de gamme, bois franc, cuisine de rêve, 5 c. c., 2,5 s. b., foyer au bois, piscine creusée!

2. NOUVEAU/ROCK FOREST



Plain-pied, constr. 2006, 3 c. c., 2 s. b., foyer au gaz, solarium 3 saisons, superbe aménag. paysager.

3. ST-DENIS-DE-BROMPTON



Cottage champêtre, 4 c. c., 1,5 s. b., garage détaché et chauffé, terrain boisé de 65 602 pi ca.

4. NOUVEAU/ROCK FOREST



149 900 \$ Jumelé aménagé sur 3 étages, 3 c. c. À deux pas de l'école La Maisonnette.

5. ROCK FOREST



208 000 \$ Au coeur d'un boisé! 4 c. c., 2 s. b., véranda 4 saisons. La campagne près de la ville!

6. FLEURIMONT



Duplex pouvant être converti en triplex, 1 x 5 1/2 + 1 x 6 1/2 + 3 1/2 pces ou commerce!

www.prismeimmobilier.com

292277



SYLVAIN PINEAULT
Agent immobilier agréé
819 570-1988

JUDITH LAPOINTE
Agents immobiliers affiliés
819 560-2709

STÉPHANE FAUCHER
819 620-8487

IMMOBILIER Estrie Ctr



NOUVEAU

147 pi de façade (écologique). Bung. 1997, éclairé, 3 ch. à c., salle familiale, foyer. Terrain double. Vue extraordinaire sur l'eau et montagne. Tranquillité assurée. Prix : 298 500 \$.



NOUVEAU

St-Denis-de-Brompton. Bung. 2006, 40 x 40, 3 ch. à c., 2 s. b., planchers chauffants, aire ouverte. Avec vue sur Petit Lac Brompton. Prix : 228 500 \$.



NOUVEAU

Maison avec beau grand terrain, garage détaché, entrée indépendante au sous-sol, 4 ch. à c., beaucoup de rangement.

292501



Voyez nos propriétés sur
www.maisonsherbrooke.com

LAPOINTE - FORTIN
822.2222 RE/MAX

Re/Max d'Abord Inc. courtier immobilier agréé | Nathalie Lapointe agent immobilier affilié
Re/Max d'Abord N.F. courtier immobilier agréé | Nicole Fortin agent immobilier agréé



Beau cottage, pl. de bois franc, 3 ch. à l'étage, 1 s. de bains par niveau, décor jeune. Terrain de + 10 000 pi ca. Sur rue sans issue. 219 000 \$.

292123



Vieux-Nord! Beau condo, 5e étage, orientation est, 2 ch., garage, piscine. Secteur de choix!



Grande et belle. Dinette et s. à manger, salon avec foyer, salle fam. avec p. c. l., pl. de bois, 5 ch. Garage double. Terrain de + 52 000 pi ca. Installez-vous pour longtemps!

L'ESTRIE en immobilier



STEVE LEMAY

Agent immobilier affilié
La Capitale/Est de Montréal

819 716-0255



Courtier immobilier agréé

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14 H À 16 H



279 500 \$
494, ch. de la Baie-des-Sables, Stratford
Bord du lac Aylmer, plage de sable, cottage refait à neuf. Charme fou! SIA: 8197522

292132

112 ACRES AVEC ÉCURIE, STOKE



499 000 \$
Écurie de 12 stalles, unique, maison pièces sur pièces presque neuve. Faites votre offre! SIA 8194522

BURY. IMPECCABLE. CHARME FOU



159 900 \$
Cuisine, salon et salle à manger à aire ouverte, plafond cathédrale avec grosse poutre de bois, possibilité de plus de 4 chambres à coucher. Terrain gigantesque et splendide avec arbres matures. SIA 8252507

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

GRAND BUNGALOW, ensoleillé, constr., 1989, 3 c.c., 3 s. bains, pl. bois franc., s-sol fini, bi-énergie, foyer au gaz, toiture neuve, garage double, près de l'école Montcalm. 369 000\$. **819 822-0950 ou 819 823-2773.**

GRAND JUMELÉ neuf, cottage, bois fr, 2 s. bains, 3 c.c., entrée s-sol, terrain 7000 pi ca. 199 500\$. (arr. Brompton) Tél.: 819 346-4225.

MAISON 3 C.C.
OCCASION. Reprise de finance.
819 574-5256.

MAISON NEUVE À LOUER AVEC GARAGE
12 x 18. Vue magnifique sur Apalaches. Située à 30 min. de Sherbrooke ou Victoriaville. Avec possibilité d'entrepôt 40 x 50. Prix: 890\$/mois. 819 397-4955, 514 444-4999.



ST-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON

Prop. 2 étages, 26 x 44, incluant garage attaché, 2^e garage 24 x 30 pi, 4 c. c., 2 s. bains, a/c, solarium 4 saisons, piscine ch., terrain 164 x 175 pi, **249 000 \$.**

Tél. : 418 449-5172; cell. : 450 230-7535.

289238

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON NEUVE près Univ., de Sher., bien éclairé, belle vue sur Orford et couchés de soleil, nouv., développ., 3384 Domaine des Générations, garanti maison neuve, nouveau climat, Tél: 819 347-3516.

MAISON plain-pied, aire ouverte, 24 x 44, garage double, 3 c.c., 2 s.b. complètes, 1 salle d'eau, terrain paysager entouré de haie de cèdres matures de 9 500 pi ca, piscine 2008, cabanon, près de tous les services, toiture neuve, fenestration récente. A voir... Sans agent. Prix: 217 000\$ nég. Inf: 819 345-0027

PAR PROPRIÉTAIRE, secteur Montcalm, 400 Farwell, unifamiliale tout brique, 3 c.c., 2 s.b., bi-énergie + poêle à bois. 169 000\$ nég. Tél.: 819 566-8896.

PETIT BUNGALOW CHALEUREUX
sect. Est, rue York, vue sur ville, grand patio, s-sol non fini. 129 900\$. **819 565-3642.**

RÉSIDENTE 3 C.C. à l'étage, garage double, grande cour, voisin école et parc, idéal pour garderie ou ébénisterie. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Sélection, agent imm. aff. **819 574-5256.**

Faut VOIR !

RICHMOND. Magnifique plain-pied bien entretenu, **clé en main.** Beaucoup de rénos d'effectuées, beaucoup d'inclus. Immense terrain de **20 000 pi car**, aménagement paysagé de vivaces, piscine creusée, **solarium** 3 saisons 16 x 17,7. Prix: 164 900\$. **MLS 8253943. Belzil / Côté**, agents imm. aff. **IMMOBILIER ESTRIE** ctr **819 679-6225.**

VALCOURT. Maison modulaire luxueuse, neuve, 1 120 pi ca, 2 c.c., salle de lavage, 2 remises. **Urgent de vendre.** Moins cher qu'un loyer. 450 991-3495 ou 514 915-8059..

WWW.HYPOTHEQUE-ESTRIE.COM
Tél.: 819 575-1308

4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



1790, Route 249, St-Denis-de-Brompton
Fermette de 5,3 acres. Prix **259 900 \$.**



Martin Bérard
Agent immobilier affilié
819 578-7209



292033

4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE
Dimanche 7 février, de 14 h à 16 h



Val Joli, 506, rue St-Amant
(entre Brompton et Windsor, Rte 143)

Venez découvrir cette belle résidence, sur une rue tranquille, à proximité de tous les services.

DIANE BERGERON
Agent immobilier affilié
819 674-0871



IMMOBILIER
Estrie

JACYNTH GRENIER
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 563-3000
819 345-7808

www.jacynthegrenier.com



Courtier imm. agréé

VISITE LIBRE
Dimanche 7 février, 14 h à 16 h



1020, ch. du Lac, Ste-Catherine-de-Hatley

REPRISE DE FINANCE. Cottage centenaire, 3 ch. à c., grande chambre des maîtres avec une vue incroyable sur le mont Orford et le lac Magog, 1 1/2 s. bains, plancher + escalier en bois franc, foyer au bois. À 15 min de Sherbrooke. #8258796.

292124

FAITES UNE OFFRE!



GAÉTAN LAFLÈCHE

Agent immobilier affilié

819 563-7080

MAISON OUVERTE
Dimanche 7 février, 14 h à 16 h



1715, RUE PAILLARD, SHERBROOKE

(Rock Forest)

Beau cottage constr. 1999, terrain privé borné de haies de cèdres et clôturé, tout paysager. Belles pièces bien éclairées, planchers de bois et céram. 2 remises, cour asphaltée. **LIBRE IMMÉDIATEMENT. A VOIR. Possibilité de location.** Immeubles Royal Courtier 291242

FAUT VENDRE!

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

4 LOG., QUEEN, LENNOX. Bon investissement. **Jean-Pierre Courtois**, **819 822-3550**, agent aff. Immeubles Royal ctr.

5 LOGS, entre rue Galt et Denault, 4x4½ + 1x3½, poss. 6e log.? Chauf. bi-énergie, ext. briques, imm. très bon état. Revenus 29 220\$ en 2009. Demande 292 000\$. Vendu par proprio. Agents s'abstenir s.v.p Tél. 819 879-9099

ACHETEURS SÉRIEUX paient comptant pour immeubles à revenus. Vous êtes vendeur? Appelez-nous! Offre d'achat assurée, discrétion si désiré. **Équipe Gaudreau-Goupil**, Re/Max courtier, **819 822-2222.**

BEAU 5 LOGEMENTS À ROCK FOREST, 1x8½, 2x5½, 1x4½, 1x3½. Le tout en très bonne condition, const. 1988. Toiture et fenêtres refaites au complet en 2009. Cour asphaltée. Dans 8½, verrière 3 saisons, air clim., poêle au propane, système alarme. **SHERBROOKE, RUE CONSEIL.** Grande propriété commerciale très bien située d'une rue à l'autre. Gros potentiel, secteur achalandé. Libre imm. Commerce classe 3-5-9. Propriété en bon état avec 50 esp. et + de stat. accessible aux handicapés. Évaluation prof. de 600 000\$ daté du 08-2007, 3338 pi. au sol, 2986 pi. au s-sol avec entrée indépendante. **MARCELLIN PELLERIN**, agent imm. aff., Immobilier Estrie CTR, **819 345-0295.**

NOUVEAU! Duplex rénové, rue Lisieux. 1 x 6 pces sur 1½ étage et 1 x 3 pces. Logements libres à l'acheteur. 139 000\$. Qui sera le premier? **Gaétan Gaudreau**, Re/Max d'Abord **819 822-2222.**

SAWYERVILLE, DUPLEX 4½ ET 5½, entièrement rénové int. et ext. en 2008, bons revenus. Tél.: 819 837-0114

Tout nouveau, duplex, rue St-Andrée, un logement libre à l'acheteur. Seulement 159 000 \$.

Tout nouveau, duplex, rue St-Esprit, tout rénové, 5 1/2 libre à l'acheteur. Le sous-sol rapporte 900 \$/mois.

Dans l'est, triplex, 1 x 5 pièces et 2 x 3 pièces. Le 5 peut se libérer pour l'acheteur.

Urgent besoin d'immeubles de 6 logements et plus. Réponse de l'acheteur dans les 5 jours.

Téléphonez-moi pour en discuter. Ça ne vous engage en rien. À bientôt!

Normand Martin
Agent immobilier affilié
Bur. : 819 822-2222
Cell. : 819 434-1957
martin_normand@videotron



292133

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX

pour investisseurs ou propriétaires-occupants.

Trois modèles disponibles.
Nouveau développement,
Boisé des Chanterelles.

819 572-0880

monatmosphère.com

Immo - Sherbrooke
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GUY VALLÉE

Agent imm. affilié

829-1858



Duplex brique, 1 gr. 5 ½ et 1 x 9 pces incluant rez-de-chaussée s-sol, pl. b. franc, très éclairé, d'une propreté remarquable, accès ext. au s-sol, garage double.

292034

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin

Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



290350



Mario Brodeur
Agent immobilier affilié

Un expert à votre service!



131, ch. du Tamia, Orford - Lac Bowker. Rés. de prestige. 200 pi sur littoral d'un des lacs les plus recherchés. À environ 15 min. du centre de ski, golf, mont Orford, Magog, Sherb. 930 000 \$. (8211113)

292044



520, rue Bérubé, Magog dans l'un des plus beaux sect., endroit surélevé donnant vue imprenable sur le mont Orford et le lac Memphré. Rés. rénovée, s-sol aménagé. Gr. terr. amén., gazebo, patio, trottoir d'ardoise, remise, haies. (8275436)



520, rue Bérubé, Magog dans l'un des plus beaux sect., endroit surélevé donnant vue imprenable sur le mont Orford et le lac Memphré. Rés. rénovée, s-sol aménagé. Gr. terr. amén., gazebo, patio, trottoir d'ardoise, remise, haies. (8275436)



Havre de paix situé sur 147 pieds (poss. 200 pieds), Lac des Sitelles, vue sur le lac et les montagnes. Récréotou-ristique, près centre de ski, golf Orford, env.15 min. de Magog. Site exceptionnel. (8268206)



Véritable havre de paix, situé sur 83 pi de littoral du lac à la Truite (lac écologique), endroit paisible, vue sur l'eau et les montagnes. Près golf mont Orford, centres de ski, sentiers pédestres et pistes cyclables. À environ 10 min. de Magog. (8268064).

292044

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

TERRAIN 33 000 pi. ca. coin Université, possibilité de bâtir 3x6 logs ou 2 x 8 logs., **Occasion pour entrepreneur.** Agents s'abstenir. **819 574-5255**

TRIPLEX, constr. 2007, 3 x 5½, près Hôtel Dieu, style condo. Log. libre 1er juillet pour propio. **819 346-1173, cell. 819 574-5225.**

TRIPLEX SECTEUR NORD
Rue Argyll. Rev. 28 000\$; dép. 6000\$. 374 000\$. Agents s'abstenir. 450 561-7001.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

5 MIN à pied du terminus, luxueux lofts, complètement rénovés, diff. grandeurs, air clim. chauffage central, pl. bois, ascenseur, stat. À partir de 160 000\$ + taxes. 819 347-5669.

5 MINUTES CENTRE-VILLE MAGOG
4½ rénovés, près de tous les services. À partir de 99 500\$. Tél. 819 347-5669.

ACHAT 0\$ COMPTANT POSSIBLE, à partir de 109,999\$, condo 2 c.c., 1 s.b., Sherbrooke, sect. St-Elie d'Orford, pour résidence ou investissement. Tél: 450 405-3438, 450 293-5505.

À MAGOG
Grands 4½ neufs, air clim., pl. bois franc, foyer au gaz, remise. Vue Mont Orford. 169 500\$. Secteur Du Moulin. 819 347-5673

CONDO SECTEUR NORD, 4½, construction 2007. Près du Carrefour. Poss. à discuter. 134 500\$. Agents s'abstenir. 819 345-6469.

CONDO très grand 3½, rue Des Chênes. 3e étage, pl. bois franc, très luxueux, ascenseur, garage intérieur inclus. Disp. imméd. **819 570-1854, 819 820-1545.**

GRAND CONDO 5½, rez-de-chaussée, 2 c.c., foyer gaz, pl. chauffant, bien situé près carrefour et nature. 135 000\$. 819 845-5809.

REZ-DE-CHAUSSÉE, 6 pces, 2 c.c., (vivoir, portes françaises, échangeur d'air), près de tous services, const. 3 ans. **149,000\$.** **819 346-4524.**

STYLE MAISON DE VILLE PRÈS CARREFOUR, refait à neuf, compt. granite, arm. laquées blanches style contemporain. Sur 3 étages, 2 c.c., pl. bois franc, 1½ s. bain, s-sol semi-fini, 2 stat. **149 500\$.** Tél.: 819 571-2488.

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14h à 16h
1435 BRULOTTE, SHERBROOKE
6 x condos 165,000\$ + tx et +
Nouvelle administration !!!
10% dépôt, 1.9% intérêt, 3 ans fixe
LIQUIDATION - LIQUIDATION !!!
MANON JEANSON, agent immobilier aff.
Groupe Sutton de l'Estrie ctr **819 571-9592**
mls **8007959 manonjeanson.com**



atmosphère

SOCIÉTÉ • IMMOBILIÈRE

Moi je m'offre

monatmosphère.com

SHERBROOKE NORD - OCCASION UNIQUE

sur les unités restantes rue Charles-Baudelaire

Visite libre dimanche de 14 h à 16 h au 2793, rue Charles-Baudelaire

819 572-0880

10 MAISONS DE CAMPAGNE

COOKSHIRE, 2 acres, magnifique bungalow, intérieur riche. **Jean-Pierre Courtois,** agent imm. aff., Imm. Royal ctr **819 822-3550.**

12 MAISONS MOBILES

À JOHNVILLE, 15 min. Sherbrooke, maison mobile 72x14; 2 c.c., poss. de 3 c.c. Garage, piscine, foyer. Prix : 93 000\$. Danny, 819 437-4011 / 819 837-2689.

MAISON 56 pi., x 14 pi., terrain 16 000 pi., ca., à Rock Forest, 107 000\$. **Patrick: 819 345-5004**

MAISON MOBILE 14x68, 2 c.c., terr. 75x100, remise 8x12. 6506 rue Bromont, Sherbr. Prix : 115 900\$. Libre. **819 565-5152.**

RECHERCHE MAISON MOBILE À LOUER
Personne seule responsable dans la cinquantaine. Libre 1er juin 2010. Appeler le dimanche seulement : 819 845-5596.

14 BORD DE L'EAU

CHALET 4 SAISONS, avec 3 c.c. et foyer, terrain 85 x 180. Parmi les plus beaux emplacements. **COUCHERS DE SOLEIL.** 395 000\$. Au 560 avenue des Marcheurs, La Rocaille, Grand Lac Brompton. 819 348-6078

TERRAIN, BORD DU LAC-MÉGANTIC
À la campagne, boisé, égoûts, 165 pieds de façade, plage. 418 226-6495.

16 CHALETS À VENDRE

CHALET 4 SAISONS, ACCÈS AU LAC LOVERING, entièrement rénové, 2 c.c., garage, plancher bois franc + ardoise, poêle à bois. 125 000\$ nég. 819 820-6177.

20 TERRES, TERRAINS

0.10\$ À 1.10\$ LE PIED CARRÉ. Droit de plage lac Magog, vue Mont Orford. Boisés, prêts à construire, de 54 000 à 900 000 p.c. Voir sur Google Earth: 1000 chemin du Lac, Ste-Catherine-de-Hatley. 819 842 2484.

12e AVENUE NORD - terrain commercial - site exceptionnel - à proximité du CHUS - Informez-vous! **Daniel Lambert,** agent imm. agréé, **Royal LePage Sélection 819 565-3000 poste 222.**

1 OU 2 LOG., près à bâtir, Est, trav., perm., inclus, \$35 000 et +. **Soyez bon premier,** aussi terrains rond-point. **Prop:819 569-7754**

324 ACRES, sapins de Noël, érablière, bâtiments. Milan.
208 ACRES, chasseurs. ch. Vallerand, Audet.
2 ACRES pour construire, rue Thomas sur belvédère, Canton Hatley.
Jean-Pierre Courtois, 819 822-3550, agent iaff., Immeubles Royal ctr.

4 LOGIS prêt à bâtir, env., 100 x100, trav., perm., incl. Site enchanteur, vue superbe, près Bowen S. \$60 000. **Prop: 819 569-7754**

4 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Rock Forest, 9060 pi car avec services + 47 500 et 53 640 pi car sans services.
819 572-3272 www.ga-mon.com

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! 819 566-0150.

ACHETERAIS TERRE A BOIS
pour coupe forestière, secteur Estrie. **819 571-9934.**

COMPTON, beau grand terrain boisé de 33 000 pi car et plus, au centre du village, près du parc. 819 570-0848

FACE AU SKI MONT-JOYE. terrain 3 acres, avec vue, 2 puits, fosse septique et champs d'épuration. 75 000\$ nég. 819 820-6177

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

20 TERRES, TERRAINS

TERRAIN de 85 x 175 en 2e rang, parmi les meilleurs emplacements, descente au lac, couchers de soleil. Face au 560 avenue des Marcheurs, La Rocaille, Grand Lac Brompton. 819 348-6078.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 35 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

Vaste choix de terrain à vendre
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL
sur
www.terrainsavendre.ca

MAGOG - Rue Principale
À 2 pas du lac Memphrémagog.
Terrain pour condos, 32 portes poss. Travaux permanents payés.

MONT ORFORD
Au cœur du village, terrain pour jumelés, 36 portes poss. Travaux permanents. Soleil couchant.

Info : 819 446-6001

22 FERMES

ACHETEURS SÉRIEUX recherchent femettes en Estrie. Vous êtes vendeur? Appelez-nous! **Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max** courtier **819 822-2222.**

FERMETTE 108 ACRES, garage, grange, située entre La Patrie et Cookshire, maison entièrement rénovée 2003, 3 c.c., 2 s. b., pl. radiant, chevreuils en abondance, 389 000\$ nég. **Tél.: 819 875-1006**

FERMETTE AVEC REVENUS
17 acres, à Ste-Catherine de Hatley
Tél.: 819 843-7715

26 COMMERCES À VENDRE

BÂTISSE AVEC DÉPANNEUR dans un petit village, à 20 minutes de Sherbrooke + local commercial loué à Poste Canada et un log. 3½ au 2e étage. Une partie de l'immeuble est inutilisée! 195 000\$. **Mario Yargeau,** agent imm., Re/Max D'Abord ctr **819 822-2222.**

ÉBÉNISTERIE À VENDRE
avec bâtisse et grand terrain. Toute la machinerie incluse. 2 étages, 5000 pi ca. Cookshire. Prix : 283 000 \$. Tél. : 418 449-2844

ENTREPRISE DE DÉMÉNAGEMENT **Magog,** 2 camions de déménagement 26 pi., plus équip., complet en excellente condition. Cause retraite. **Tél: 819 434-3275**

GARAGE MÉCANIQUE GÉNÉRALE établi depuis 30 ans, 6 portes. Excellente opportunité, rendement assuré pour personne qualifiée. **Jean-Luc Lavoie,** Royal LePage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

OCCASION D'AFFAIRE. Idéale pour CPE, bâtisse sur terrain de 7000 pi car, 2 étages, voisin de parc et école. Royal LePage Sélection, **Jean-Luc Lavoie,** agent imm. aff., **819 574-5256.**

OCCASION. Garage 2400 pi car, avec atelier de peinture complet, élévateur, terrain double clôturé. Poss. location avec option d'achat. **Jean-Luc Lavoie,** Royal LePage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

OCCASION UNIQUE. Resto 45 pl., terrasse 45 pl., site unique, même opérateur pendant 15 ans. Équipé de A à Z, idéal pour jeune couple. Possibilité de financement pour gens qualifiés. **Jean-Luc Lavoie,** Royal LePage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

ST-GEORGES DE BEAUCE. Fonds de commerce Auto-Parts, pièces et acc. d'autos et outillage neuf, prêt à opérer. 819 475-2883.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

*** 2½ - 3½ - 4½ SPÉCIAL ! SPÉCIAL ! ***
tout inclus. À partir de 375\$ / mois. Libres imméd. 819 569-9380, 819 578-9100.

5½ 220 RUE LAVAL, 3e étage, sécurisé, 2 stat. Location possible en mai-juin ou juillet. 630\$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 846-1917.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

0\$ 0\$ 0\$, CHAUFFAGE, EAU CHAUDE, ÉLECT. INCLUS PAPINEAU
VOUS SEREZ CHARMÉS PAR NOS MAGNIFIQUES 3½ À PARTIR DE 534\$ ET 4½ À PARTIR DE 576\$, SITUÉS À PROXIMITÉ D'UN GRAND PARC, PRÈS DES AUTOBUS ET SERVICES. LISE 819 446-5157 OU SINISA 819 678-4741.

38 CLIN D'OEIL

FÉLICITATIONS À LA FAMILLE PERRON POUR LES 5 GÉNÉRATIONS !



Marie-Ange Bouchard-Perron (100 ans, 31 janvier 2010)
Mariette Perron, Johanne Turcotte, Cynthia Vallée
Sarah-Maude Labrie (4 ans le 31 janvier 2010)

292959

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

0\$ 0\$ 0\$, CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE INCLUS 985 STE-FAMILLE
VENEZ VOIR CE GRAND 3½ À 464\$, DISP. JUILLET. IDÉAL POUR ÉTUDIANT. CONTACTEZ LISE 819 446-5157 OU SINISA 819 678-4741.

0\$ 0\$ 0\$, TOUT INCLUS 305, 13e AVENUE
VENEZ VOIR! 2½ À 399\$ ET 3½ À SEULEMENT 474\$. VOUS SEREZ CHARMÉ. CONTACTEZ LISE 819 446-5157 OU SINISA 819 678-4741.

0\$ À PAYER LE 1er MOIS! POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT BANQUE DE LOGEMENTS RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS CONTACTEZ SINISA: 819 678-4741

0 SOUCI - LOUIS BUREAU
VENEZ VOIR CE MAGNIFIQUE 4½ À 556\$, **DISPONIBLE 1er JUILLET.** IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. CONTACTEZ SINISA 819 678-4741.

1015 Quatre-Saisons, 4½ LIBRE MARS, chauffé, eau chaude, accès fauteuil roulant, plancher. flottant, près CHUS. **819 566-8153.**

1025 RUE STE-FAMILLE, 4½, imm, tranquille, libre imm. Pas d'animaux. Enquête pré-loca. 495\$ chauffé, eau ch. 819 846-1722

1040, Lacombe LIBRE IMM, 4½ chauffé, eau chaude, près services. **819 823-2267.**

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1175 JARDINS-FLEURIS, superbe 4½ rénové. 675\$ / mois tout inclus. Libre imméd. 819 565-0970, 819 620-6785.

1212 DES PELERINS

Grand 4½, style maison de ville sur 2 étages. Libre juil., 645\$/ms rien d'incl. **819 572-2124**

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, PROMOTION, chauffés, eau chaude, frais peints, planchers neufs. **819 562-2945, 819 829-0004.**

**** 1310 REPENTIGNY ****
4½ - 1er étage et 5½ r.-de-ch. et 1er étage. Endroit tranquille, ch., eau ch. **819 571-5667.**

1½=380\$, 2½=430\$; 3½=465\$ tout inclus meublés et semi-meublés.
Disp. imméd et juillet. 105 King Est 819 580-0813, 564-1866 Gestionestrie.com

1805 FONTAINEBLEAU, grand 4½, 5½, tranquille, libre 1er juillet. **Tél. 819 822-2342,**

1er CHOIX, 675, 13e AVENUE
VENEZ VOIR NOS 3½ À PARTIR DE 440\$, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. PRÈS CHUS ET GALERIES 4-SAISONS.LISE 819 446-5157 OU SINISA 819 678-4741

1ER CHOIX EST, 3½, 505\$/mois, 4½, 595\$ / mois, **mois gratuit,** céramique, bois flottant, ch., eau chaude. 1er juillet ou avant. Place Désormeaux.**Tél: 819 345-7194 ou 819 820-0925**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

*** * * 1er CHOIX - EST * * ***
PROMOTION SPÉCIALE INFORMEZ-VS
1303 DES BLÉS Superbes 4½, 5 min du CHUS. Chauffés, eau chaude, très tranquilles, à partir de 530 \$. **819 569-0952, 819 823-5739** **pagette**

1er CHOIX - PROMOTION 3½, 4½, 5½
Rénovés, béton, sécuritaire, ensoleillés, vue panoramique. Libres imméd. Chauffés, eau chaude, piscine int., sauna, ascenseur, syst. de caméras. **819 566-3880**

1er février et immédiatement 4½ = 540\$, chauffé, eau chaude 425 St-Michel
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1er juillet - 4½ = 530\$
Près des services et du CHUS
12e avenue
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1er juillet et immédiatement 3½ = 465\$ ch. eau ch. poêle, frigo. 615 Terrill et 700 De La Bruère
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1 MOIS GRATUIT ! ! !
SIGNEZ UN BAIL DE 12 MOIS ACCEPTÉ AU 1175-1205 PAPINEAU, COMMENCANT LE 1er MARS ET LE 1er MOIS EST GRATUIT! FAITES VITE, CETTE OFFRE EST D'UNE DURÉE LIMITÉE. CONTACTEZ LE 819 446-5157 OU 819 678-4741.

1 MOIS GRATUIT! 4½ dans quadruplex, près Hotel-Dieu, entrée lav.-séch., stat. Libre. imm. 460\$. **450 748-3077, 514 999-9260.**

1½ rue LANGLOIS, ÉTUDIANT
du Cégep, 350\$/mois tout compris, meublé, chauffé, éclairé, libre imméd. **819 563-7011**

200 - 12 AVENUE NORD
4½ beau et propre, libre imm. a/c, tranquille, pas d'animaux. 580\$/ mois. 819 569-9633.

210 DU VERGER 4½, 5½, tout inclus, libre immédiatement 819 820-7563.

2½, 3 ½. 4½, 5½ RUE LACOMBE. immeuble paisible. Libre 1mars et 1er juil., à partir de 395\$/ mois, ch., eau ch., **819 345-0606.**

2½, 4½, chauffés, eau chaude, près des services. 819 346-6350, 819 347-9845.

2 x 3½ TOUT INCLUS - SEMI-MEUBLÉS disp. 1er mars, 1er avril, 465\$, 430 Lafontaine. **André: 819 569-3594.**

3½ - 2 MOIS GRATUITS, eau chaude et chauffage inclus. Près 12e avenue et 4-Saisons. 490\$/ mois. **819 345-7427.**

3½, 4½ , 1045 Sainte-Famille
Bois flottant. À voir! 819 678-2024 **www.gestionduverseau.com**

3½ = 475\$, 4½ = 540\$, imméd. 955 Des Blés / REMISE 500\$ AVEC BAIL DE 12 MOIS
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

3½, 4½, ACCÈS FAUTEUIL ROULANT. Chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, parc, école. **819 829-1781, 819 562-2945.**

3½- 4½
Endroit tranquille, à 5 minutes du cégep, libre 1er juillet. **819 566-7539.**

3½, 4½, LIBRE FÉVRIER OU MARS, tout inclus à 2 pas du Cégep. 819 565-5751.

3½, 4½, PROMOTION, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons et autobus. **819 993-1639, 819 562-2945..**

3½, 9e AVE NORD. pl. b. f. 450\$/mois. **4½ Du Verger,** ch., eau ch. rénové, 520\$. **2½ EST,** 335\$. Libres imméd./juil. **819 566-6611**

3½ à 410\$, 4½ à 420\$, 5½ à 600\$, 20 Jetté Pl. béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. Libres imméd. 819 574-6544 **www.gestionimmobilierejulien.com**

3½ GRAND RUE GIET, à 2 pas du CEGEP, chauffé, buanderie même étage, 1 stat., libre imm., 480\$/mois. **Tél: 819 674-7264.**

3½ INSONORISÉ, très grandes pces, 3ème étage, entrée lav.-séch., aucun tapis, balcon, à 5 min. à pied du Cégep, libre juillet. 485\$/mois. **615 De La Bruère.** 819 849-2676 ou 819 571-0178 **www.logi-estrie.com**

3½, maison privée. idéal pour personne tranquille, 2e âge. Meublé, tout inclus, 450\$/mois. Réf. Non-fumeur. Libre imm. 819 820-8531.

3 PCES, IMM. TRANQUILLE
idéal pour personne seule ou retraitée, libre imm. 467\$ chauffé, eau ch. 819 823-2666.

3½, rénové, entrée lav-séch., très très tranquille, 525\$ tout compris. Libre juillet ou avant. **À VOIR !** Tél.: 819 348-2601.

3½ SEMI-MEUBLÉ, chauffé, éclairé, eau chaude. Libre immédiatement. Pas d'animaux. 450\$/mois. Tél. : 819 562-4012.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, SEMI-MEUBLÉ, près du CEGEP et 24 juin, libre 1 mars et 1er juil., 425\$/ mois tout inclus, **819 345-0606.**

3½ **TOUT COMPRIS, près de l'Hôtel-Dieu** et de tous les services. 819 678-0005 **www.gestionduverseau.com**

3½. **Tout inclus.** Près du CHUS et Cégep, 515\$/mois ou 535\$/mois avec entrée lav-séch., entièrement rénové, planchers céramique et flottant, aucun tapis, immeuble paisible. Libre imm. ou 1er juillet. **819 574-4511.**

4½ **335, pl. des Jonquilles,** demi-sous-sol, très grand, cul-de-sac, libre mars ou avril, 500\$/mois. 819 3453060; 819 823-8014

4½, **480\$.** Chauffé, eau chaude, plancher flottant, balcon, propre, libre. 12e avenue n., près Terrill. 819 820-7420.

4½, 5½, **8½ NEUFS, TRÈS LUXUEUX** arm. bois, a/c, asp. central, s. bains (douche bain séparés). 819 437-5579 / 819 565-1057

4½, 5½, chauffés, eau chaude, plancher flottant. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. **819 346-7148, 819 820-8308.**

4½, 5½, **EST,** dans quadruplex, entrée privée. Près services, Hôtel-Dieu, CHUS. Libres février et juillet. **Maison de ville** sur 3 étages, rue Aubry. 819 564-7442, 819 822-8029.

4½ 5½ **très grands, haut gamme,** lav-vaiss., aspirateur, a/c., foyer et plus. **Tél: 819 563-5460, 819 570-0029.**

475 **LAVIGERIE, 3½, 4½, ch.,** eau ch., clientèle de choix, endroit tranquille. Libres juil., 819 564-7906; 819 823-5089; 819 878-3552.

* 4½ **RÉNOVÉ, 8 min. à pied DU CÉGEP** * Chauffé, eau ch., pl. b. fr. 580\$/m. 65 Bruno-Dandenault. Libre imméd. **819 678-3452**

4½, **CHAUFFÉ, EAU CHAUDE,** armoires et fenêtres neuves, plancher flottant, paisible. Libre imm., ou 1er juillet. **Tél.: 819 620-3039.**

4½ **DANS L'EST.** Ch., eau ch., propre, céramique, pl. flottant. Pas de chien. Très tranquille. Libre immédiatement. 819 620-8580.

4½ **ENSOLEILLÉ,** balcon, pl. flottant et tuiles, petit imm. tranquille, au 1159 Papineau. Juillet ou avant. **625\$ tout inclus.** 819 348-2601.

4½, **EST RUE CODÈRE,** disp., 1er mai, balcon arrière, façade sud, pl., bois franc., poss., rabais mois de mai/ juin. **819 566-8969.**

4½, **GRAND, RUE DES TILLEULS,** rez-de ch., 2 balcons, 2 stat., entrée lav-séch., lave-vaisselle, aucun tapis, asp., central, remise ext., tout ds coin tranquille, **819 829-5684.**

4½ **IMMENSE - LUMINEUX - CALME** Près parc, clientèle de choix. 620\$ chauffé, eau ch., sécuritaire. Libre imm. Réf.. **En cadeau, 1 mois gratuit.** Bienvenue aux 50 ans et plus. Info.: **819 570-2397, 819 574-4402**

4½ **MODERNES,** sect. Marie-Reine, près Hôtel-Dieu, pl. béton, sect. tranquille, grand balcon. Libre juillet. Tél.: 819 821-2038.

4½ **RUE DES GRENATS,** gr., bien éclairé, dans rés. unifamiliale, libre imm., 605\$ électr. non inclus. Pas d'animaux. 819 820-5002.

4½ **STYLE CONDO** Tranquillité. **Rue DES LYS,** face aux Résidences Soleil. 819 566-1745 ou 819 679-5050.

4½ tout inclus, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS, autobus. **819 822-3818.**

4½ **TRANQUILLE,** rue Véronique, près CHUS. 585\$/mois. 2 stat., remise, imm. 4 log Libre 1er avril (poss. avant). 819 674-0148.

4½ **TRÈS GRAND** face à l'école Le Ber. Libre imméd. Poss. 1 mois gratuit. 530\$/mois chauffé. Tél. : 819 574-2571; 450 532-2165

4½, **TRÈS GR. PCES,** endroit tranq., gr. terrain + **piscine.** Immeuble impeccable, 770 Pl. Désormeaux. **Libre mars,** 555\$ ch. eau chaude. **Tél.: 819 563-0249, 819 620-7183**

5½, 6½ **NEUFS - NOVOCLIMAT** Secteur Châteaumont. Disp. avril, mai, dans 4 logements luxueux. 819 823-9618.

5½, **700 DU SOUVENIR.** Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas chien. Réf. et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible imméd. 615\$/ mois. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591**

5½, **934 AUBRY** dans quadruplex, garage, a/c, très belle vue sur la ville, 900\$/ mois. Libre 1er mai. 819 563-5603 / 819 437-6812

5½ **À VOIR ABSOLUMENT!!!!** Avec garage et rang. 12x12 int., 4 log.neuf, luxueux, près Hôtel-Dieu. Vue panoram. Entrée privée. Pers. tranq. 875\$. 514-865-0289

5½ **CHAUFFÉ** pl. bois franc, près CHUS (Hôtel-Dieu), endroit tranquille, libre imméd., 660\$. 819 564-7425.

5½, **CONSTR. NEUVE,** libres imm et juillet, style condo, dans 4 log. Sect. tranquille, près CHUS, aréna et services. 650\$ et 775\$ rien d'inclus, au rez-de-chaussée, pas d'animaux. 819 345-3670, 819 575-9158.

5½ **DANS 4 LOG. NEUF,** grand, luxueux, pl. flottant et céramique, entrée privée, balcon, grand stat. Près CHUS et services. Libre juillet et août. Cell 819 571-5067.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5½ et 7½ **STYLE CONDO, RUE AUBRY** Grands, céramique, pl. flottant, libres juillet. Tél. **819 566-6121; 819 349-5431**

5 **PCES,** immeuble tranquille, idéal pour personnes retraitées. Libre 1er juillet. Tél. 819 823-2666.

5½, **Résidence Châtelaine,** 2 gr. c.c., (16x13), s. dîner, pl. flot., chauffé, eau ch., libre 1er juin. 570\$/mois. Info.: 819 823-7493

5½ **RUE ERNEST-TERRIAULT** 745\$/mois rien d'inclus **Tél.: 819 432-6068 ou 819 678-1218 .**

5½ **RUE VÉRONIQUE.** Condo sur 2 étages, 2 s. bains, 3 c.c., remise, imméd. ou juillet. **Info.: 819 346-2732, cell. 819 571-2544.**

5½, **STYLE CONDO,** dans 4 unités, cachet Européen, très tranquille, secteur recherché libre avril ou mai. 410 rue Allard.. **Faut voir !!!** 680\$/ mois. **Tél: 819 348-2601.**

5½ **TRÈS GRAND ET LUXUEUX, 4 LOG.** constr. 2009, style condo, armoires bois, air climatisé, asp. central, remise ext. **Libre 1er juillet ou avant.** 850\$. **Tél.: 819 845-5348.**

6 **PIÈCES DISPONIBLE** Enquête prélocation. Pas d'animaux. 509 Conseil. **Tél. : 819 566-0741**

9, 18-26, 8e AVENUE

2½ À PARTIR DE 374\$, 3½ À PARTIR DE 449\$ / MOIS. SPACIEUX ET BIEN ÉCLAIRÉS, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. TRÈS BIEN SITUÉS, PRÈS DE TOUS SERVICES. SINISA: 819 678-4741.

980 **DU HAVRE.** 4½, entrée individuelle, style condo plus solarium. Construction neuve, secteur privilégié, près Hôtel-Dieu, piste cyclable, rivière. **Disponible à partir du 1er juin 2010.** Tél.: 819 571-5650.

APPARTEMENTS CHÂTELAINE 4½, 5½, chauffés, eau chaude. Libres imm. **819 569-8236, 819 432-4347**

BEAU GRAND 4½ situé dans duplex, loyer du bas. 2 places de stat., boisé à l'arrière. 650\$ rien d'inclus. 819 563-8223.

CONDO NEUF À LOUER

5½ à 7½ avec garage, très luxueux, air clim., foyer. Avril. À partir de 845\$. 819 565-7590.

LUXUEUX, IMMENSES
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brûlotte, coin Chalifoux; 11^e Ave Sud, boul. Lavigerie, près CHUS.
819 437-5579; 819 993-9003
www.loyersherbrooke.com 286790

EST
Près des écoles et 4 Saisons
4 1/2, 5 1/2
819 823-3060
819 346-0889

320 pl. des Jonquilles
3 ½, 4 ½
Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille.
Logement rénové
819 571-4495

3 ½ - 5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové en 2009.
Faites vite !
819 571-4495

Très grand 4 1/2, rue des Coquelicots, dans 6 log., constr. 08, luxueux, bain douche séparés, foyer au gaz (gaz inclus), climatiseur, pl. flottant, céramique, beaucoup de rangement, 2 stat. Disp. imm. Prix réel 725\$, **spécial 605\$/m jusqu'en juin 2010.**
819 679-5904 292273

Carré 100 **2 ½ à 5 ½ NEUFS**
Adossé au CHUS, Fleurimont. Ascenseur, entrée sécurisée, très grand, insonorisé.
819 446-7800
www.carre100t.com
Portes ouvertes les 20-21 février

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½ pces
709, 12e avenue nord, 819 564-6595
714, 13e avenue nord, 819 791-0510
680 Terrill, 819 562-7945
375 Terrill, 819 575-4053
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.
3½, 4½, 5½
Près CHUS. Chauffés, eau chaude.
1605, 1615, 1625 Brûlotte
1045 Lacombe
980 Des Paysans
900 Des Prés
Cell. 819 678-0079
bureau: 819 820-0910
info@gestionrainville.com

GRAND 4½ A LOUER, 1ER MARS, 3119 Du Chalumeau, Fleurimont, 650\$/mois. 819 566-7122.

GRAND 4½ libre imm., tout inclus, 515\$/mois, aucun tapis, 1 stat., vue sur la ville. Faut voir! Julie: 819 679-7097.

GRAND 5½, 10e ave Nord, pl. b. franc, près des services. Libre 1er juillet. 600\$ Réf. dem. Jour: 819 575-7573; soir 819 563-7714.

GRAND 5½ STYLE CONDO
2 grands balcons, porte patio, stat. privé double, près école primaire La Samarre. 800\$.
Tél. : 819 562-2512

GRAND 5½ STYLE CONDO dans triplex, à 5 min de l'Hôtel-Dieu, libre juillet 2010. 800\$/mois. 819 346-1173, cell. 819 574-5225.

JUMELÉ sur 3 étages, 3 c.c., 2 s.b., endroit tranquille, secteur Galvin, 1200\$/mois. Mylène 819 791-2332

LIBRE IMM., 4½ chauffé, éclairé, eau ch. fournie. À prox. des écoles et d'un arrêt d'autobus. Cour arrière stores fournis à prox. de Hôtel Dieu. Info.: 819 821-2847.

O. PROB
687 rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. 819 563-6204.

STUDIO, 1ER MARS OU AVANT, meublé, tout inclus, beaucoup de fenêtres, dans maison privée, près Ch. Galvin, Fleurimont. 450\$. 819 562-0863 / 819 566-2333 # 230.

TRÈS BEAU 4½, 2 c.c., 545\$/mois, près de tous les services, à 5 min du CHUS. Disp. le 1er avril. Quartier paisible. Tél.: 819 347-2166.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

3½, 4½, 5½
Neufs, style condo, entrée privée. Libres imméd. Bureau de location situé au 108 Oxford Crescent, Lennox. Réservez maintenant pour mai, juin 2010. Tél. 819 569-4977.

3½, 5½, libres immédiatement. Style condo, entrée privée. 111 Oxford. 450 372-6402 ou 450 776-8486.

4½ **NEUFS, TRÈS GRANDS,** au 118 Archie Mitchel. Libres imméd., mai, juin et juillet. 819 821-0770.

À QUI LA CHANCE?
3½ **LIBRE IMM., À 5 MIN. CENTRE-VILLE**
819 346-3802 ou 819 820-0896

BEAU, GRAND 5½ DANS DUPLEX, const. neuve, 2 pl. stat., pl. bois franc, entrée lav-séch. et lave-vaiss., grand patio, 800\$/mois rien d'inclus, libre imm. 819 575-2729.

PROMOTION
3½, 4½, 5½, prix nég. sur bail d'un an. Conditions sur place.
819 823-5336, 819 791-2444

PROMOTION POUR ÉTUDIANTS
Nous acceptons les baux de 3, 6, 9 et 12 mois. **819 823-5336, 819 791-2444.**

RÉSIDENCES
Oxford
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible, Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
3 ½ à 5 ½
103, rue Oxford - Crescent **819 578-8588**

Recevez 1 000 \$
en reprenant ce bail
Grand 5 1/2 neuf, 770 \$/mois.
Cession de bail. 1er mars au 30 sept. ou plus.
Croissant Orford, Lennoxville.
819 574-2636
819 572-0880
monatmosphere.com 292289

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

01 - MAI JUIN JUILLET
5½, 4½, 3½, 1980 des Grands Monts, 1085 Jogues, 875 Bacon, tout compris. Poss. semi-meublé. **Tél.: 819 569-9226 ou 819 437-8825**

0\$ À PAYER LE 1er MOIS!
POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT
BANQUE DE LOGEMENTS
RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS
CONTACTEZ SINISA: 819 678-4741

0 SOUCI
1520 ÉVANGÉLINE
VENEZ VOIR NOS MAGNIFIQUES 3½ À PARTIR DE 434\$, EAU CHAUDE INCLUSE, DISP. JUILLET ET 4½ À 511\$ DISP. JUIN ET JUILLET. DANS UN BEAU SECTEUR PRÈS CENTRE-VILLE, UNIVERSITÉ. ARRÊT D'AUTOBUS AU PIED DE L'IMMEUBLE. CONTACTEZ SINISA 8190 678-4741 OU ISABELLE 819 347-8070.

0 SOUCI - 1990 DES BOISÉS
CHAUFFÉ, EAU CH. INCL.
VENEZ VOIR CES MAGNIFIQUES 4½ À 531\$ ET 1½ À 354\$, DISP. POUR JUILLET. BEAU SECTEUR TRANQUILLE, PRÈS UNIV. ET CENTRE-VILLE. CONTACTEZ AN-GÈLE 819 563-3753, SINISA 819 678-4741.

0 SOUCI, 230-250 DARCHÉ
3½ À PARTIR DE 425\$/MOIS ET 4½ À PARTIR DE 511\$, EAU CHAUDE INCLUSE. ARRÊT D'AUTOBUS AU PIED DE L'IMMEUBLE. FACE À UN TRÈS BEAU PARC PAISIBLE, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 678-4741, 819 347-8070

Ben
© 2010 Daniel Shelton Distr. by MIMAX
www.bencomicstrip.com

Blondinette
© 2010 by King Features Syndicate, Inc. World Rights reserved
© 2010 by King Features Syndicate, Inc. World Rights reserved

Hagar l'horrible
© 2010 by King Features Syndicate, Inc. World Rights reserved

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE


0 SOUCI
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
 SUPERBES ENDROITS, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, ACCÈS À UNE PISCINE. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. **IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. CONTACTEZ DAVID 819 349-5915 OU SINISA 819 678-4741.**


0 SOUCI
435-455-475 THIBAUT
 4 1/2 À 556\$ DANS UN TRÈS BEAU SECTEUR, EN FACE D'UN GRAND PARC, PRÈS D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE. CONTACTEZ SINISA 819 678-4741 OU ISABELLE: 819 347-8070 .


0 SOUCI
INTERNET GRATUIT !
ORDINATEUR GRATUIT !
 DÈS MAINTENANT, À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS. VENEZ VISITER NOS GRANDS 1 1/2 ENTièrement RÉNOVÉS, PRÈS DE TOUS LES SERVICES ET DE L'UNIVERSITÉ. CONTACTEZ GRACIA 819 346-0440 OU SINISA 819 678-4741.


0 TRACAS
TRANQUILLITÉ ASSURÉE
1560, 1575 ÉVANGÉLINE
 SUPERBES 4 1/2 À PARTIR DE 466\$, 3 1/2 À PARTIR DE 409\$, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DES SERVICES, D'UN TRÈS BEAU PARC ET DU CENTRE-VILLE. SINISA 819 678-4741.

0 TRACAS
TRANQUILLITÉ ASSURÉE
1580, 1615 ÉVANGÉLINE
 GRAND 3 1/2 À PARTIR DE 409\$ ET 4 1/2 À PARTIR DE 511\$. IMPECCABLES, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. ENDROIT IDÉAL POUR FAMILLE. PRÈS D'UN BEAU PARC. CONCIERGE SUR PLACE. CONTACTER CINDY 819 791-0875 OU SINISA 819 678-4741.


1000\$! 1000\$! 1000\$!
POUR VOUS MAINTENANT À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS. VENEZ VISITER L'UN DE NOS 5 1/2, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, SECTEUR TRANQUILLE. IDÉAL POUR JEUNES FAMILLES. IMMEUBLE EN BÉTON. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. SINISA: 819 678-4741.

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude., immeuble béton, tranquille. À partir de 375\$. Libres. 819 346-5054, William: 819 574-4767.

1023 RUE PRINCESSE, 2 1/2, libre imm.,
 tout inclus, idéal pour étudiants.
Tél: 819 674-9159.

1133 CHAMPLAIN, 4 1/2 DANS TRIPLEX, s-meublé, 1er ét., accès s-sol, non ch.
 (électrique), libre, 460\$, **819 565-5077**

****1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2****
****JUILLET****

Grands log. rénovés, très propres, chauffés, eau chaude, endroit tranquille. Pas de chien. 819 345-1370.

VISITE VIRTUELLE:
www.immeublesalexcellence.com

1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau chaude, à partir de 386\$. Béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900, 819 562-2945.**

1 1/2 = 395\$, 3 1/2 = 410\$. Imm. et juillet
Semi-meublé. Wellington nord
Remise 500\$ avec bail de 12 mois
 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1565 DES GRANDS MONTS, 4 1/2, chauffé,
 eau chaude, pl. flottant. Prix 530\$. **Libre.**
 Tél.: 819 829-1987 ou 819 347-1148.

1685 DE COURVILLE
3 1/2 tout meublé, 2e étage, tout compris
 485\$ / mois, libre. 819 569-4252.

1775 DES BOISÉS
 4 1/2, chauffé, eau chaude, bois flottant.
 819 565-0864, 819 822-1600.

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3 1/2 4 1/2, 5 1/2, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 829-8017.**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1 1/2 À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ
 Libre imm., pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécurité. 819 432-6914
www.gestionimmobilierejulien.com

1er juillet, 3 1/2 = 475\$, ch., eau chaude. 2520 Bonin et 1076 Boul. St-Laurent (sect. université)
 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1ER JUILLET, 8 1/2 sur 3 étages, 2 s. bains,
 entrée privée, patio, gr. cour avec remise, 2 stats. à voir, 975\$. 819 822-3700, 819 578-7221. **www.gestionduverseau.com**

1 1/2 LIBRE IMM., tout compris, 375\$, internet inclus. Tél: 819 569-5310.

1 1/2 MEUBLÉ - NON CHAUFFÉ
 280\$/mois. 1297 rue Denault. Libre 1er février. Francis : 819 580-0459.


1 MOIS GRATUIT !!!
 SIMPLIFIEZ VOTRE RECHERCHE, LOUEZ AVEC NOUS. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. PARFAIT POUR JEUNE COUPLE. CONTACTEZ BRUNO 819 345-0071 OU SINISA 819 678-4741.

1 MOIS GRATUIT
 3 1/2, 418\$ ou + sur 12 mois. 4 1/2 revient à 454\$ ou + sur 12 mois. 832 Place des Roseraies. Logements rénovés. 819 569-4252.

1 MOIS GRATUIT - 4 1/2, 5 1/2, 3 1/2
 À partir de 443\$, près de l'Univ. Sherb., secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328


1 MOIS GRATUIT
SIGNEZ UN BAIL DE 12 MOIS ACCEPTÉ À LA PLACE ÉVANGÉLINE, COMMENCANT LE 1er MARS ET LE 1er MOIS EST GRATUIT! FAITES VITE, CETTE OFFRE EST D'UNE DURÉE LIMITÉE. CONTACTEZ LE 819 678-4741.

207 RUE ALEXANDRE, beau 4 1/2 dans 6 log., 2 c.c., entrée lav.-séch., 1 stat., remise ext., 1er juillet. 819 571-5650, 819 563-4815

245, BOUL. UNIVERSITÉ 2 1/2-3 1/2 disp. imm., rénovés, à deux pas de l'Université. Poss meublés ou s-meublés, garage, buanderie. Prix à partir de 390\$/mois. Tél. 514 244-0895 819 349-9671

2 1/2, 4 1/2, chauffés, eau chaude, près Mont Bellevue et Université, autobus. 819 562-2945.

2 1/2 DANS 6 LOG., 10 min de marche de l'U de S, très clair, pl. flottant, balcon. Libre imm. 300\$. 819 573-0543, 819 829-6334 pag.

2 x 3 1/2 AVEC CACHET, semi-meublés, chauffés, eau ch. incluse, 1094 Kingston. Libres 1er mars. Cécile: 819 349-9115.

3 1/2 McManamy
WOW ! Très beau logement au RDC avec terrasse. Près de tout. Disponible imméd. 460\$ / mois. **Info au 819-563-4596.**

3 1/2 - 1389 BRÉBEUF, 2e étage, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. Libre imméd. 500\$ / mois. 819 574-1286.

3 1/2 = 440\$ - 4 1/2 = 530\$ (poss. imm.) - 5 1/2 = 625\$. Chauffé, eau ch., pas de tapis. Près arrêt bus 7 et 11. Poss. cuisinière et frigo, libre 1er juillet. Place des Roseraies. 819 849-9460 / pag.: 819 620-1316

*** * * 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 * * ***
LIBRES DE FÉVRIER À JUIN
 Refaits à neuf, très grands, chauffés, eau ch., tranquille. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
 pour personnes recherchant service et tranquillité dans construction neuve OU immeuble rénové
 Meilleur rapport qualité / prix en ville : aucun cadeau nécessaire ! Une visite s'impose.
 Libre immédiate
 Photos et informations
www.lesimmeublesrioux.com
819 823-5453

3 1/2, 4 1/2, SECTEUR OUEST. Chauffés, eau chaude. 819 678-0005, 819 562-4013
www.gestionduverseau.com

3 1/2 à 380\$, 4 1/2 à 415\$, non chauffés. Bon secteur, immeuble tranquille. Frais rénovés, libres immédiatement. 819 564-6967.

3 1/2 A LOUER IMM.: 415\$ eau ch. incluse, rue Elaine-C.-Poirier. **4 ELECTROS A VENDRE 400\$.** Grandes pièces, bois franc. Propre. Enquête de crédit. Tél: 819-345-3310

3 1/2 DANS TRIPLEX, 2 étage, pl. bois franc. 415\$, chauffé, eau chaude, 2 stat. Proprio sur place. 819 575-0553 (répondeur).

3 1/2 GRAND, refait à neuf. Libre juillet mais peut être libéré en juin. 420\$ / mois, rien d'inclus. Dans duplex. 819 565-2084.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

***** 3 1/2 -LIBRE - 1 MOIS GRATUIT *****
TOUT INCLUS, 450\$, Grands-Monts, rénové, propre, tranquille. Pas de chien.
Tél. : 819 565-8344

3 1/2 , libre imm. Autres 3 1/2 et 4 1/2, chauffés, entrée lav.-séch. Pl. refaits à neuf. Pas d'animaux. Faut voir! Coin Champlain/Fairmount. Michel, 819 679-0659

3 1/2 RÉNOVÉS, pl. flottant, meublés ou semi, 2 min U. de S. 445\$ tout inclus. Env. boisé. Libres 1ers mai-juin et juillet. 819 679-0204.

★ 3 1/2 RUE BALL ★
 Tout inclus. Libre imméd. 400\$ / mois. Pas de chiens, pas de stationnement. **819 569-0188**

3 1/2 , rue Olivier, libre imm., 450\$/mois chauffé eau ch., tranquille, poêle, frigo, entrée lav., 1 stat. Pierre: **819 345-7848.**

3 1/2 rue ST-LOUIS, juillet, 445\$/mois tout inclus. sous-sol de maison, tranquille, très propre, pas tapis, 1 stat. Tél. 819 563-8661

3 1/2 TRÈS GRAND, rénové, chauffé, eau chaude fournie. Libre imm. 475\$ / mois. 1520 Des Boisés. 819 563-9310, 819 674-5077.

4 1/2, 565\$ chauffé, eau ch., grand, rénové, cabanon et courrier à l'intérieur, près services. 2 stat. éclairés. Libre imméd. 819 563-1154.

4 1/2 BEAU ET GRAND, 1621 ST-ANDRÉ
 près UdeS, 525\$/mois négociable. Faites une offre. Tél.: 819 864-1480.

4 1/2 BEAU, GRAND, TRANQUILLE, semi-meublé, propre, près université, 2 stationnements. Libre mars, mai, juillet. 819 620-2580.

4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, tout rénové, dans bloc 8 log., 560\$ / mois. Libre 1er mai. 819 563-5603, 819 571-2433.

4 1/2, de 475\$ à 550\$. 1 1/2 très grand, 345\$. Rue Des Seigneurs. Pas de chiens, non-fumeurs. Près mont Bellevue et U. de S. Possibilité location 4 1/2 mois et +. Très tranquille. 819 346-3022.

4 1/2 ENTièrement RÉNOVÉ
 Rue Wellington Sud, stat. 495\$/mois. Libre.
Portes ouvertes de 14 h à 16 h SAMEDI
Tél. : 819 347-5673; 819 347-5669

4 1/2, ENTRÉE PRIVÉE, libre imm., Galt/Kingston, grand, puit lumière, 1 stat., beau-coup rang., **819 843-9605, 819 820-1759.**

4 1/2 GRAND, DUPLEX - BELVEDERE SUD t. inclus, enquête crédit, pas d'animaux. Idéal pour personne seule ou couple tranquille. 690\$/mois. Libre imméd. 819 562-2886 rép.

4 1/2, GRAND, DUPLEX, quartier universitaire, eau ch. fournie, 525\$/mois. Libre immédiatement. **Tél: 819 566-0393.**

4 1/2, PETIT BLOC. Libre 1er juillet, ch., eau ch., rez-de-chaussée, pl., flot., références exigées. Remise. 580\$ / mois. **819 829-3911.**

4 1/2, rue Fabre, rénové, pl. bois et céramique, bien situé, tranquille, chauffé, eau chaude, libre, pas d'animaux. **819 566-4260**

4 1/2 sur McManamy. Spacieux logements rénovés avec planchers au fini de bois, entrée laveuse-sécheuse et locker. Immeuble avec concierge, près de tous les services et de l'hôpital Youville. Libres maintenant. De 500\$ à 530\$ par mois. Appelez le 819-563-4596.

4 1/2 TOUT COMPRIS
 Libre 1er mars. 100, rue Court. 550\$/mois 819 565-4227, 819 563-0317

5 1/2, 3 1/2, 1 MOIS GRATUIT
 si habité imm. Immeuble tranquille, corde à linge, remise. **Tél.: 819 348-4034.**

5 1/2 CHAUFFÉ, eau chaude. 620\$/mois. Libre 1er février ou mars. 819 569-4252.

5 1/2, DANS TRIPLEX 2e étage, end. tranquille, pas animaux, 1919 Denault, 710\$/mois ch. eau chaude, non fum., juil. **819 346-9602**

5 1/2 GRAND, 915 Veilleux, 2e étage, chauffé, eau chaude, près des services. Libre 1er mars. 819 820-7564, cell.: 819 674-4430.

5 1/2 GR., RUE DORVAL, imm. à log., entrée lav.-séch., repeint, pl. refait, 1er pl., 610\$/m. tout inclus, libre 1er mars. 819 679-8833

5 1/2, NEUF, la ville à la campagne, ds duplex, terrain de 4 acres, end., 819 577-5656

5 1/2 RUE PACIFIQUE
 Grand, 1er étage, rénové. Libre à partir du 1er avril. 2 semaines gratuites. Pas d'animaux. 590\$/mois non chauffé. 819 566-8934.

6 1/2, CENTRE-VILLE RUE LAURIER, rénové, rez-de-ch, 3 c.c., b- fr., entrée lav.séch. disp. mai/juin, références. 585\$. **Tél. 819 566-8525**

6 1/2 DANS MAISON ANCESTRALE sur 2 ét., 3 c.c., verrière, balcon, 730\$ / mois, libre. Poss. électros, meubles. **819 823-2922.**

7 1/2 PCES - PRÈS UNIVERSITÉ
 Pl. bois franc, stat., près services et bus. Libre 1er janv. 900\$/mois chauffé, eau chaude. **819 574-8942**

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3 1/2-4 1/2-6 1/2 à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

9 LOG. MODERNE, 4 1/2, pl. flottant, céram., béton, insonorisé, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., asp. mural, balcon, remise, poss. 2 stat. Propre, tranquille, conciergerie. Près de tous services. **A partir de 530\$, libre 1er juillet.** 819 562-9935, 819 821-1615.

À 7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, PLACE DU PHARE, 4 1/2 RUE PRINCE, libre imméd. 560\$, rénové à neuf. Daniel: 819 572-7700.

*** APP. RODRIGUE, 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 ***
 Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres **819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R. - 916 RAOUL-BRUNEAU
 3 1/2 chauffé, eau chaude fournie, entièrement rénové, pas de tapis. Pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209.

BEAU GRAND 4 1/2 MODERNE
 Près des services. Libre imméd.
819 821-3993, 819 432-1498,
819 846-4826, 819 572-0407

Chambres, 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2
 Disponibles fév., mars, avril, mai, juin et juillet. Log. rénovés, frais peints. Certains log. chauffés, eau chaude, poss. semi-meublés. Différents secteur disponibles.
 Pour rendez-vous **819 820-2286**
 visitez notre site web
www.distributionsmatinales.com

CHARMANT PETIT LOFT, meublé, chauffé, élect., câble et internet, quartier boisé, près de l'U de S, stat. inclus. 475\$. 819 864-9569.

COIN GALT ET CHAMPLAIN, 4 1/2 dans 8 log., eau ch. fournie, 480\$/mois. Libre imm. Près des services. Tél: 819 820-6177.

GALT - LINCOLN, 4 1/2, plancher bois, 3ième étage, peinture fraîche, eau chaude, 450\$. Tél.: 819 564-1817

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
 LOGEMENTS DE PRESTIGE, ASCENSEUR, ETC.
 APP. LE CONCORDE PLUS
 40 boul. St-François Nord, 819 569-3567
 880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706
 17 King est, 819 569-3567
 1116-1136 d'Auray, 819 346-1223
 1989 Galt Ouest 819 563-2356
 Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425
 www.gestionlabonte.com

GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.
 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
 Près de l'Université. Chauffés, eau chaude. 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud **819 678-4485**
 850 Tessier, **819 678-9201**
 1670 des Grands-Monts, **819 678-9201**
 915, 939, 940 Thibault, **819 678-9201**
 bureau: 819 820-0910
info@gestionrainville.com

GRAND 1 1/2, ch., écl., meublé, fraîchement peint. Stat. et buanderie sur place. Imm. et sect. tranquilles. 370\$. Libre. 450 773-0600.

GRAND 5 1/2, bois franc, paysagé, chauffé, eau chaude. Libre 1er juillet. 640\$/mois. Internet 20\$/mois. Tél. : 819 822-3492.

GRAND 5 1/2, entièrement rénové. Libre 1er juillet. 565\$/mois. Internet 20\$/mois. Tél. : 819 822-3492.

GRAND 5 1/2, très propre, pied du mont Bellevue. Libre 1er juillet. 540\$/mois. Internet 20\$/mois. Tél. : 819 822-3492.

GRANDS 1 1/2 STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

MARS GRATUIT! 7 1/2 à 711\$/mois, chauffé, eau chaude. Près coin Galt et Bowen. Disponible 1er mars. Tél. : 819 575-2518.

NEUFS, rue Choquette, disp. au printemps. Grands 4 1/2, pl. bois franc. Aussi studios avec chambre à coucher. 819 846-4690.

✓
OUEST
1326 AU 1336 Choquette
 Entrée individuelle, balc., rang. cabanon, grand stat., **1326 = 5 1/2 libre**
1334 = 4 1/2 libre 1er juillet
Tél: 819 572-1766, 819 569-1689

✓
OUEST
1345 rue Choquette, 4 1/2
 2 balcons, intercom, grand stat., rang. int. et sous-sol.
Tél: 819 572-1766, 819 569-1689

✓
OUEST
3275 RUE GALT OUEST 4 1/2
 Balc., rang int. cabanon, intercom, grand stat.
Tél: 819 572-1766, 819 569-1689

SOUS-LOCATION
SECTEUR OUEST
 JUSQU'AU 30 JUIN 2010, 4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. 495\$ **LAISSÉ À 300\$.** 819 678-4741.

STUDIO 1 1/2 MEUBLÉ, tout compris, accès internet gratuit. À 2 pas de l'U de S. 375\$ / mois. 819 674-5772, 819 349-9240.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE


LOGEMENTS À LOUER 1 1/2 à 6 1/2
 Disp. fév., mars, avril, mai, juin et juillet. Plusieurs grandeurs et secteurs. Certains log. ch., eau ch.
 Pas de tapis, poss. semi-meublés.
www.distributionsmatinales.com
 Pour rendez-vous: **819 820-2286**


www.gestionimmobilierejulien.com
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LOCATION : 819.574.6544

PROMO CE WEEK-END
PLACE ÉVANGÉLINE ET
230-250, RUE DARCHÉ
Signez un bail de 12 mois accepté pour un bail débutant immédiatement = 0 \$ à payer le 1er mois + 1 mini-portable gratuit!
Contactez Sinisa : 819 678-4741 ou Isabelle : 819 347-8070

48

APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

1er CHOIX - SECTEUR ROCK FOREST, 4798 GASPÉ
VENEZ VOIR! SENSATIONNEL 3½ À PARTIR DE 429\$, 4½ À PARTIR DE 556\$, 5½ À PARTIR DE 608\$. TRÈS GRANDS, BIEN ÉCLAIRÉS. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. EAU CHAUDE INCLUSE. CONCIERGE SUR PLACE. ÉRIC 819 432-6465 OU SINISA 819 678-4741.

1ère qualité - LIBRES IMM. CHAUFFÉS - EAU CHAUDE PROMOTION
POUR LES 12 PREMIERS MOIS
À VOTRE CHOIX: électricité; fournie ou 1 mois gratuit. **PLACE BOURGOGNE**, 3½ à 475\$, 4½ à 520\$. TRÈS GRANDS APPARTEMENTS PRÈS DE TOUT, TRANQUILLES, FLOTTANTS ET CÉRAMIQUE, REPEINTS, comme neufs. AUTOBUS, PISCINE. Diane: 819 822-1220, Pauline: 819 820-2487 Monique: 819 820-0935 (Rock Forest).

1er JUILLET
À Rock Forest, Place Bourgogne
3½, 4½ ET UN SEUL 5½, À COMPTER DE 490\$. Chauffés, eau chaude fournie. **Promotion pour les 12 premiers mois.** À votre choix: **électricité fournie ou 1 mois gratuit.** Très grands appartements, céramique et bois flottant. Près de tout, tranquille. Autobus, piscine, concierge. Diane 819 822-1220, Pauline 819 820-2487, Monique 819 820-0935.

1er juillet et immédiatement
3½ = 475\$ / 4½ = 545\$, ch., eau chaude.
1397 Magellan
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1er MARS, beau 3½ frais peint, entrée lav.-séch. Rue Magloire. Imm. 34 log. Sécuritaire, tranquille. Près des services. 430\$/mois tout inclus. Tél.: 819 829-0209.

1 PLUS QUALITÉ PRIX
Rue Gaspé, face à l'aréna
3½, 4½, 5½ à partir de 490\$.
819 823-9154, 819 820-1428,
819 829-logi (5644)

2½, 3½ SECT. MI-VALLON
dans maison privée, non-fum., libre, 1er juillet. **819 573-2711 819-345-7230**

*** 3½ neufs ***
secteur Mi-Vallon, grandes pièces, très jolie dans 4 logements, secteur tranquille, rue sans issue, pour le 1er juin. 525 \$ / mois.
Tél.: 819 347-2112

3½ SECTEUR TRANQUILLE
Demi-sous-sol. Libre à partir du 1er juillet. 485\$/mois. Tél.: 819 578-3559.

3½ SECT. MI-VALLON DANS 6 LOG.
Récant, 1er étage. Libre juillet. 456\$/mois rien d'inclus. Possibilité pièce de rangement ext. Tél.: 819 572-1454.

3½ STYLE CONDO
libre imm., porte patio, semi-meublé si désiré. Terrasse, piscine creusée, grand terrain. 485\$ / mois. **Tél.: 819 571-4799**

4 1/2 style condo, foyer, s. de bains de luxe, bois franc, cellier, cuisine de rêve, secteur tranquille. Libre 1er mai. 750\$. 819 575-9169.

4½ - 5½ Style condo, très éclairés, plancher flottant. Spécial 595\$ et + / mois. **Faut voir ! 819 564-7656.**

4½ BORD DE RIVIÈRE, ROCK FOREST succession, rénové ds immeuble rénové, droit à petite embarcation, libre imm., 610\$ / mois, eau ch., fournie. Enquête de crédit. Tél: 819 864-7076.

4½ CONST. NEUVE, pl. et armoires bois fr., céram. cuisine et s. de bains, Novo-climat, balcon et locker, 2 stat., poss. aspirateur central. Libre immédiatement. **819 578-4154.**

4½ DES PARTISANS, Rock Forest, chauffé, eau chaude, balcon, entrée du bloc sécurisée, concierge sur place. Près services. Libre le 1er mars. 819 432-8116 ou 819 349-4525.

4½ GRAND DANS DUPLEX, rue Philippe-Beaulieu, libre juillet, 2 balcons, 3 stat., ent. lav.-séch. et lave-vaisselle, aucun tapis, asp.-cent., remise, coin tranquille. 819-864-6644, 819 864-4843

4½ NEUF dans 6 log., style condo, belle vue, grand terrain paysagé, remise, 2 stat., rue sans issue, tranquille, idéal retraité, 695\$. Libre juillet. **819 566-8730, 819 571-4510.**

4½ pour 1er mai ou avant. 530\$/mois chauffage, eau chaude inclus. À partir du 1er juillet 540\$/mois. R. Forest. Manon: 819 345-2182.

4½ rue Grimaud, 1er mai, 4½ **RUE HÉLÈNE-BOULÉ**, 1er juil. Pl. flottant et céramique dans les 2. 819 849-4116, 819 212-4116

4½, RUE MAGELLAN. Rénové, repeint, chauffé, eau chaude, plancher flottant. **500\$ / mois.** Libre imméd. **819 823-5411.**

4½ RUE MARCEL-MARCOTTE style condo, 1 mois gratuit pour bail 15 ou 16 mois, 695\$/mois, libre imm. Tél: 819 823-4145.

4½ STYLE CONDO, pl. chauf., bois fr./céramique, foyer, patio et terrasse privés, 695\$ /720\$ mois. **819 563-5460, 819 570-0029**

48

APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

5½, BEAU, GRAND. Libre 1er avril. 645\$ / mois. Tél.: 819 571-8674

5½, CONDO, rue Marguerite-Morisset 810\$/mois. Libre 1er juillet. 819 679-5012 **www.groupeimmobilierfp.com**

5½, SECT. MI-VALLON dans 6 log. récent. Salle bains communicante avec ch. maîtres, 2 pces rang. int. et ext., belle vue. 665\$ et 680\$ rien d'inclus. Libre juillet. 819 572-1454.

6085 CHEMIN DE ST-ÉLIE, 5½ libre imm. ou 1er mars. Près viaduc de la 55, à proximité des services. 819 564-3033.

7½, NEUF dans 4 log., aires ouvertes, rue sans issue. Rabais promotionnel à 1000\$ (régulier 1050\$). Pour infos: 819 820-5454.

8½ AVEC GARAGE au sous-sol. Immeuble neuf, bord de l'eau, très éclairé, au 4795 rue Bellavance. Libre immédiatement. Tél: 819 571-5650.

BORD DU LAC MAGOG, paradis et havre de paix exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 2½, 3½, 4½. Une visite s' impose! **819 864-7321 www.lesjardinslouise.com**

CARRÉ MI-VALLON
4½ à sous-louer sur 2 étages, libre imm., 720\$ / mois. **819 437-8705**

ENDROIT DE RÊVE, grand 5½ sur 2 étages, bcp rangement, grande galerie, tranquille, 795\$/mois, 1er mars. 819-821-9116 Roger

GRAND 3½ A ROCK FOREST, 1er avril, fraîchement peint, 480\$/mois, chauffé, eau ch., pl. flottant et céram., lav.-séch. dans l'imm. Locker. **Jessica: 819 575-9689.**

GRAND 5½ à louer pour le 1er mai. 670\$ ch., eau ch.. Gr. pces avec salle de lavage, bien éclairé, bien localisé. Tel : 819 820-1198.

GRAND 5½ dans petit immeuble, 2 stat., remise, balcon en avant. Bien situé, à Rock Forest. Libre 1er avril ou poss. mi-mars. Tél.: 819 820-9677, 819 446-1825.

GRAND 5½, près services, libre imm., pas d'animaux. Enquête pré-location, eau chaude fournie. Info.: 819 564-9510.

LIBRE IMMÉDIATEMENT. Beau grand 4½ au rez-de-chaussée, style condo, avec entrée indépendante. Secteur boisé et tranquille, près des services. 819 820-5454.

MAISON DE VILLE à louer, libre. 4936 rue Grimaud. Planchers bois franc et céramique, sur 2 étages. 900\$ / mois. 819 821-0622.

RÉSIDENCE MELROSE 4½, spécialisé 55 ans et +, tranquille. Près services. 658\$ chauffé, éclairé, piscine ext, salles comm. Diane **819 564-8841, Gesner 819 212-6824.**

SOUS-LOCATION
SECTEUR ROCK FOREST-
JUSQU'AU 30 JUIN 2010, 3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. 465\$ LAISSÉ À 300\$. 819 678-4741.

TRÈS GRAND 4½, style condo, avec comptoir lunch. Près tous services. 660\$/mois, laiss. à 595\$ jusqu'en sept. 819 432-0664.

VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT?
www.gestionduverseau.com

Beau grand 4 ½, rue des Bouvreuils, St-Élie, tranquille, 2 étages, pl. flottant et céramique, rangement int., remise ext., 2 stat. **674\$/m.** Libre 1er juillet.

Grand 4 ½, ch. Dion, bien éclairé, tranquille, plein sud, pl. flottant et céramique, rangement int., remise ext., 2 stat. /app., **659\$/m.** Libre 1er juillet.

4 ½, rue St-Edouard, étage du bas, maison neuve, bien éclairé, beaucoup de rangement, disp. 1er févr., **670\$/m.**

4 ½, rue St-Mathieu, jumelé neuf, étage du bas, bien éclairé, bain et douche séparés, beaucoup de rang., disp. 1er mars, **670\$/m.**

Grand 4 ½, rue Joncas, beaucoup de rang., 2 stat., rang. ext., disp. 1er avril, prix réel 685\$/m., **spécial 565 \$/m. jusqu'en juin 2010.**

819 679-5904

292269

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

0\$ À PAYER LE 1er MOIS!
POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT
BANQUE DE LOGEMENTS
RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS
CONTACTEZ SINISA: 819 678-4741

0 SOUCI - 1er CHOIX
SECTEUR NORD

SUPERBE 4½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. PRÈS DU CARREFOUR ET DE TOUS LES SERVICES. CONTACTEZ GUY 819 566-4975 OU SINISA 819 678-4741.

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

0 SOUCI - 4164 CHAUCHEAU
GRAND 4½ DISPONIBLE POUR JUILLET, À 521\$. IDÉAL POUR FAMILLE OU ÉTUDIANTS. BEAU SECTEUR, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. CONTACTEZ SERGE 819 239-3310 OU SINISA 819 678-4741.

1140 RUE ELGIN, vieux nord, grand 4½ insonorisé dans 6 logs., flottant, , libre juillet, 620\$/mois. Tél.: 819 346-4225.

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½ - 6½
BANQUE DE LOGEMENTS
SENTINEL GESTION IMMOBILIÈRE
SECTEURS NORD, OUEST, EST,
ROCK FOREST. CHAUFFÉS OU NON,
MEUBLÉS, PISCINE.
CONTACTEZ-NOUS: 819 678-4741

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
BANQUE DE LOGEMENTS
Div. Gestion Gaston Lavoie
SECTEURS NORD, OUEST, EST
CHAUFFÉS OU NON. PISCINE, ETC...
Bureau: 745 McGregor, app. 101
Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058

1½, 350\$ et 3½, 440\$ près parc J.-Cartier
55 rue Bryant - Repeints
Edith: 819 821-0366. Valérie: 819 821-0622

167 PRÉCOURT - 4½
Dans 6 log. Propres, chauffés, eau chaude, grand terrain. 819 564-1898, 819 565-0873.

1½, 80 DON BOSCO,
355\$ / mois, semi-meublé, eau ch., incl.,
819 572-9054, 819 679-5012.

190 WILSON. 3½, 4½ avec foyer bois, rénovés, 590\$ / mois et 640\$ / mois, **mois gratuit**, rien d'inclus. Près Carrefour. Tél: 819 345-7194, 819 820-0925.

1er CHOIX. 3½, chauffé, eau chaude, buanderie sur place. Près Carrefour. Libre 1er janvier 2010. **819 437-7111, 819 578-2151.**

1ère QUALITÉ - LIBRES IMMÉDIATEMENT OU 1er JUILLET. UN SEUL 3½ À 490\$, 4½ À 580\$ ET UN 5½ À 650\$, céramique et flottant. Très bien entretenus, près de tout. Autobus. CHAUFFÉS, eau chaude fournie, 2 stationnements. Concierge: Tommy 819 791-1190.

1ER JUILLET
3450 DES CHÊNES
800 pi., Carrefour, grand 4½ style condo, idéal pers. retraitées, gens aimant tranquillité, s., b., douche ind., pl. flot., céramique, balcon ind., intercom, stat., géré par prop., non-fum., pas d'animaux, conc., enq. crédit. **819 346-0675; cell.: 819-574-3061**

1er JUILLET ET IMMÉDIATEMENT
1½ = 380\$ / 3½ = 465\$ Tout inclus,
meublés et semi-meublés,
2600 King Ouest.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1er juillet et immédiatement
3½ = 485\$ chauffé, eau ch. Disp.
RÉNOVÉ / VIEUX NORD
Remise 500\$ avec bail de 12 mois.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1½ - LIBRE IMMÉDIATEMENT
Meublé, eau chaude incluse. 360\$/mois. Enquête crédit. **819 821-0668/819 821-2106**

1 x 6½, TRIPLEX, près Carrefour. 3 c.c., chauffé, eau chaude incluse. 895\$ / mois, rabais de 200\$ / mois jusqu'au 1er juillet 2010. **819 829-5586.**

2547 LAURENTIE - 3½, 4½
Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.
819 565-0873, 819 569-9878

2695 - 2705 PORTLAND, GRAND 5½
Ensoleillé, chauffé, eau chaude, planchers bois. Près des services.
819 564-1898, 819 565-0873

2760 MÉSY. LIBRE IMM., grand 4½ chauffé, eau chaude, très propre, plancher flottant, tranquille. Idéal pour pers. 50 ans et +. Concierge, 819 346-8341.

2½ À SOUS-LOUER. Lav.-séch.,, chauffage et électricité inclus. Stat. 405\$ / mois. 819 565-8362.

2½ au 4206 CHAUCHEAU. Chauffé, eau chaude, porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 375\$ / mois. Libre immédiatement. 819 580-2820.

3½ = 445\$ Tout inclus, stat. Meublés
Imméd et juillet. 122 Ball.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

3½ au 4206 CHAUCHEAU. Chauffé, eau chaude, porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 460\$ / mois. Libre immédiatement. 819 580-2820.

3½, immeuble béton, s.-sol, entrée semi privée, aucun animal. Chauffé, eau chaude. Libre. 120 Vimy. 819 340-0234, 819 993-4455.

4½, 15 log., 570\$ ch., eau ch., pl. flott., entrée lav.-séch., galerie, corde à linge, très propre, tranquille. Bons voisins. Pas d'anim. Enquête crédit. Sécuritaire, intercom. 819 437-8714

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

4½, 2930 MÉZY. Grand, planchers bois franc. Libre imméd. 819 846-4690.

4½ - 5½
Immeuble propre et tranquille. 615 McGregor. Immédiatement. **819 437-8088.**

4½, - 5½, LIBRES immédiatement ou pour juillet. Près des autobus cégep, université, secteur résidentiel. **819 562-0503**

4½, 5½ PRÈS CARREFOUR, 2900 MÉZY chauffés, eau chaude. 819 565-8484, 819 563-7019,

4½, 655 McGregor
625\$, chauffé, eau chaude, libre imméd. 819 574-7785

4½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

4½ DANS 4 LOGEMENTS, grand balcon, bain et douche séparés, pl., flott., céramique. 710\$/mois. **819 563-5460, 819 570-0029**

4½ DANS DUPLEX calme, boiserie, pl. bois fr., poss., de garage ou remise, terrain arrière. 670\$ / m. Libre mars. Tél: 819 563-3793.

4½ ET 5½ - RUE ONTARIO ET MÉZY
Style condo, pl. flottant, céramique, 3 c.c. Libres imméd. **819 566-7492, 819 572-4645.**

4½ et 6 PCES, près CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819 820-9993

4½, GRAND, 1ER JUILLET,
3614, Wilfrid Grégoire, 635\$ rien d'inclus, pl. flot. et céram., Message: 819 349-4684.

4½ GRAND, eau ch., 2e ét., aspirateur mural, stationnement, céram., pl., bois flottant, pas d'animaux, non-fumeur, idéal pour pers., retraitées, 600\$ / mois. Références exigées. **Tél: 819 562-3718.**

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

4½ GRAND, STYLE CONDO,
donne sur le golf, 2 stat., près des services, pl. fl., céramique, **819 823-3116.**

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info.: 819 575-7834.

4½ MODERNE DANS SECTEUR DE CHOIX, libre 1er mai. Tél: 819 569-7500.

4½, NORD, PRÈS CARREFOUR
Cul-de-sac: 581\$/mois chauffé, 2e étage, 8 log. 1er juil. 205 Candiac #1 819 821-3772

4½ PRÈS CARREFOUR
Villa Del Sol. Libres imm. et juillet. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place. Info.: **819 820-4167**

4½, RÉNOVÉ , LIBRE IMM., 1850 Leech,
500\$ / mois négociable, rien inclus, 2 stat., **819 993-3224, dave-rivard@hotmail.com**

4½, rue LÉO-LALIBERTÉ. 3e étage, 575\$ / mois. Libre 1er juillet. 819 822-2589.

4½, STYLE CONDO, 2840 MÉZY
libre 1er mai, 620\$ / mois,
819 572-9054, 819 346-0823.

4½ STYLE CONDO, grand, tranquille, idéal pour retraité, Jacques-Cartier nord, 690\$ à 720\$. Tél: 819 620-6431.

4½ STYLE CONDO, immeuble récent. 725\$ à 750\$/mois. Tél.: 819 572-9054, 819 679-5012. **www.groupeimmobilierfp.com.**

5½ - 2575 LAURENTIE
Chauffé, eau chaude, face parc. 615\$. Libre immédiatement. **819 563-9137, 819 346-2909**

5½, 6½ (CONDO) 2600 PORTLAND, rénovés, chauffés, eau chaude, piscine, garage, libes imméd. À partir de 800\$. 514 519-3860

5½, 6½, MAI et JUILLET
Petit imm. récent, 3 c.c. + bureau, const. Novo-Climat, près Carrefour. 819 823-9618.

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

1 Le col du cambrivoleur. 2 Queue de la veste moins large. 3 Une clé en moins sur le trousseau. 4 Plancher complètement derrière le cambrio- leur. 5 Coin gauche du socle du coffre-fort non indiqué. 6 Fente plus courte au-dessus du coffre. 7 Ovale plus grand dans le cadre mural de gauche. 8 La cage est plus longue à la base.

© Laplace

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

FAITES VOTRE OFFRE !

**Toyota
MAGOG**

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

À votre service depuis 38 ans

819 843-9883

LES WEEK-ENDS

819 345-4721

Autos certifiées, inspectées en 127 points

l'inventaire complet

www.toyotamagog.com

**2003 TOYOTA
CAMRY XLE**



V6, cuir, toit, 107 523 km

~~9 950\$~~

**2002 TOYOTA
CAMRY**



4 cyl., t. équipé, 108 385 km

~~8 950\$~~

**2006 TOYOTA
COROLLA**



Manuel, 82 262 km

~~8 856\$~~

**2003 TOYOTA
COROLLA**



Manuel, clim., 85 234 km

~~6 958\$~~

**2009 TOYOTA
COROLLA**



Autom., clim., 55 055 km

~~14 985\$~~

**2004 TOYOTA
COROLLA**



Manuel, clim., 95 456 km

~~7 985\$~~

**2005 TOYOTA
COROLLA LE**



Autom., clim., Vitres, 52 660 km

~~10 950\$~~

**2002 TOYOTA
ECHO**



Manuel, 141 960 km

~~4 985\$~~

**2007 GMC
SIERRA SLE**



5,4, « double cab », 25 365 km

~~24 852\$~~

**2006 FORD
F250**



«Super duty», 5,4 l, 4 x 4, 55 523 km

~~23 950\$~~

262850

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

CHEVROLET SILVERADO 1500 4X4 2002 autom., 142 000 km, boîte fibre 8 pi, 8000\$ nég. Tél.: 819 563-2038, 819 347-7677

CHEVROLET SILVERADO 2004, 2500 HD, Crew Cab, 2 x 4, 125 000 km. 10 800\$. **Auto-net Go 819 848-2415.**

DODGE RAM 1500 Quad Cab 2006, 4x4, 48 000 km, boîte longue, bal. garantie. 17 400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD ESCAPE XLT 2006 4 x 4, 108 000 km. 13 995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

FORD RANGER 2003, king cab, 4x4, 4 litres, automatique, 110 000 km, gris, 4 portes, Prix: 9000\$. Tél. : 819 563-9909.

FORD RANGER SPORT 2007 King Cab, 2x4, autom., 84 000 km, bal. gar. Ford. 10 900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

GMC DIESEL 6.2 4 X 4 1992, aut., boîte 8 pi., bonne cndition, prix: 2500\$. Tél: 819 845-1433.

SANTA FE GLS 2002, 4x4, V6, autom., t. équipé, cuir, mags, 82 000 milles, 6 400\$. Marchand 819 829-9450.

104 AUTOS À VENDRE

MAZDA 6 GS 2007

Sable, grande route, tout équipé, bal. gar., très propre. 10 900\$ nég. 819 846-6771.

MITSUBISHI LANCER 2003, 153 000 km, moteur 40 000 km (garantie 1 an sur le moteur) man., très propre. 4995\$. **819 843-5596.**

NISSAN ALTIMA 2006, 2.5S, 79 000 km, bal. de garantie Nissan jusqu'à 160 000 km. 10 400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

PONTIAC WAVE LT 2005, 84 000 km, bal. garantie, tout équipé. 5995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

TOYOTA COROLLA CE 2006, 4 p., 5 vit., 81 000 km, bijou, 7 700\$. Marchand, 819 829-9450.

TOYOTA YARIS LE 2007, autom., 5 portes, tout équipé, 100 000 km. SPÉCIAL 8995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

Voir

autres annonces

de la rubrique 104

aux pages

C16 à C19

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

DODGE CARAVAN 2002, 190 000 km, bien entretenu. Un seul propriétaire. Prix: 3400\$. Tél. : 819 835-9922.

DODGE COLT 1992, automatique, 87000 km., bonne mécanique, 1000\$. Tél: 819 569-6943.

DODGE COLT 1995, automatique, 2 portes, 500\$. 819 239-3978.

FORD ESCORT SE 1995 FAM. 5 vit., vert, 200 000 km, pas de rouille. Prix: 900\$ nég. Particulier. Tél. : 819 580-7657.

FORD ESCORT SE 1998 FAM. 5 vit., blanc, 116 600 km, pas de rouille. Prix: 1300\$ nég. Particulier. Tél. : 819 580-7657.

FORD TAURUS LX SE 1999, tout équipé, a/c, vitres élect., 160 000 km, \$ 1 000. **819 821-3619.**

HONDA CIVIC 1994, 2 portes, très bonne condition. Prix: 1100\$ nég. Soir après 18 h : 819 212-2895; jour et fin de semaine.

HONDA CIVIC CX 1994

Aqua. Prix à discuter.
Pierre : 819 575-7423

HYUNDAI ACCENT 2001

man., 170 000, 1 800\$.Mécanique A1., intérieur propre. **819 875-5344.**

HYUNDAI ACCENT GS 2004, 5 vit., 85 000 km. 4695\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

OLDS ACHIEVA 1997, aut. V6, 154 300 km, bien entretenue, méc. bonne cond., peinture 2006, 8 pneus, 1500\$. 819-562-2219 ap 18h.

SATURN ION SPORT 2006, 4 p., Quad, 73 000 km, 5 vit., cond. impeccable, 5 995\$. Marchand, 819 829-9450

SATURN SL 2002, 4 p., 5 vit., 119 000 km, a/c, 3 000\$. Aucune rouille. Marchand, 819 829-9450.

TOYOTA RAV4 DÉCAPOTABLE 2x4. toit rigide, toujours traité à l'huile, **aucune rouille**, 195 000 km, 4 freins neufs «timing belt» changé. **Un seul proprio**. Sorti 3 hivers seulement, Prix 3900\$ Info: **819 348 - 6153.**

110 VÉHICULES ANTIQUES
ET DE COLLECTION

CROSSFIRE 2005, Corvette 1998, Jaguar 1994, Mercedes 50 SL 2004. Tous à bas millage. Luc, 819 878-3077

PONTIAC 1948

refait à neuf avec pièces d'origine,
Prix: 8 500\$. Info: 819 437-5579

126 MOTONEIGES

BOMBARDIER, MXZ 670, 1998, très bonne cond., avec «seat jack», «tank bag», autre ski passe saison, 1 400\$ nég., **819 620-3709.**

DÉDÉ RACING. Nous réparons toutes marques de motoneiges, pièces accessoires. Du lundi au vendredi, **819 829-9333.**

MXZ 600 1999, moteur neuf, suspension et pont arrière changés. Condition impeccable! Prix demandé : 2500\$. **819 432-0723.**

SNOWMOBILE BOMBARDIER B-12, 1951, cond., A1, papier d'évaluation 11 500\$ nég., poss., de remorque. Tél: **819 828-2453**

THUNDRA 2 1994, parfaite condition, 2750\$. Tél: 819 845-7160.

CRM AUTO.ca

08	SILVERADO 2500 HD,	k.c., 4 x 4	104 000 km	20 995 \$
07	F150 XLT	crew cab, 4 x 4	95 000 km	20 495 \$
07	F150 XLT	crew cab, 4 x 4	73 000 km	19 995 \$
07	SILVERADO 2500 HD	k.c., 4 x 4	123 000 km	19 995 \$
07	DODGE RAM SLT	crew cab, 4 x 4	107 000 km	17 995 \$
06	SILVERADO	k.c., 4 x 4, spéciale éd.	73 000 km	17 495 \$
05	DODGE RAM SLT	Laramée, crew cab, 4 x 4	114 000 km	16 995 \$
07	FORD EXPLORER SPORT TRACK	pick up XLT, 4 x 4	104 000 km	16 995 \$
06	F250 HEAVY DUTY	crew cab, 4 x 4	121 000 km	14 995 \$
07	SILVERADO	4 x 4, k.c.	52 000 km	14 995 \$
02	SIERRA 2500 HD	Duramax, diesel, 4 x 4, t. ég.	225 000 km	12 995 \$
01	SIERRA 2500 HD	k.c., 4 x 4, t. ég., bijou	221 000 km	9 995 \$
01	DODGE RAM	k.c., 4 x 4, t. ég., Big Foot	125 000 km	8 495 \$
03	MITSUBISHI OUTLANDER	4 x 4, t. équipé	131 000 km	8 495 \$
02	ACURA RSX	t. équipé	115 000 km	7 495 \$
06	CHEVROLET HHR	t. équipé	106 000 km	6 995 \$
06	PONTIAC PURSUIT G5 GT	t. équipé	68 000 km	6 995 \$
05	HONDA CIVIC	autom.	89 000 km	5 995 \$
97	JEEP TJ	4 x 4, 2 toits	156 000 km	5 495 \$
03	MITSUBISHI LANCER	autom., t. équipé	148 000 km	4 495 \$
05	ACCENT GS	man., base	111 000 km	3 495 \$
04	AVEO	man., base	185 000 km	3 195 \$
03	FOCUS SW	autom., t. équipé	153 000 km	3 195 \$
02	ELANTRA VE	autom., t. équipé	106 000 km	2 995 \$

4409, Route 112, direction Ascot Corner

819 678-2275

292290

102 PIÈCES D'AUTOS
ET CAMIONS

À vendre : PNEUS USAGÉS

Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.**

FORD ESCORT FAM. 1997 autom., 190 000 km, 350\$. 819 562-0883

104 AUTOS À VENDRE

2005 HYUNDAI ACCENT 5, autom., 4 cyl., tout équipé, garantie, 99,405 km., 5495\$. **Marchand: 819 560-2380.**

2006 HYUNDAI ELANTRA GL, 4 cyl., autom., 4 portes, garantie, 51,100 km., 6495\$. **Marchand: 819 560-2380.**

2007 DODGE CALIBER SXT, 4 cyl., 5 portes, autom., tout équipé, garantie, 92,000 km., 9495\$. **Marchand: 819 560-2380.**

ACHETONS TOUS GENRES

D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA RL 2000

3,5 litres, tout équipé, noir, moteur neuf et pneus neufs. Tél. : 819 475-2883.

ACURA RSX 2003

125 000 km. Bonne condition. Prix:12 500\$. Tél. : 819 845-2295

104 AUTOS À VENDRE

AUBAINE

LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.

Journée / semaine / mois. Autos récentes.

Location d'autos Beaudoin

819 845-4530

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081 **www.automobilesbrisson.com**

CHEVROLET COBALT LS 2006, 5 vit., 2 p., 58 000 km, bal. garantie. 5900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD ESCAPE XLT 2007, 4x4, V6, tout équipé, toit ouvrant, bleu, 60 000 km. Prix: 14 995\$. Tél. : 819 822-3807, 819 846-0020.

HONDA CIVIC SE 2005, 5 vit., 4 portes, 72 000 km, bal. garantie Honda. SPÉCIAL 7995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HONDA CR-V 2004 intégrale, parfait état, 98 500 km, tout équipé, climatiseur, groupe électrique, 4 roues mags été et 4 jantes hiver, rég. vit., dém.-verrouillage à dist., AM/FM lecteur CD et cassettes, freins 4 roues 5000 km, déflecteur de capot, protection de peinture et tissus. Prix: 13 495 \$. Tél. : 819 432-1821.

HYUNDAI ACCENT GS 2005, 2 portes, autom., a/c, aileron, 50 800 km, pneus été-hiver. Tél. : 819 446-5452, marchand.

HYUNDAI SONATA 2004, autom., 4 cyl., 79 000 km, balance de garantie. SPÉCIAL 6795\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

SHERBROOKE MITSUBISHI

969, rue Haut Bois Sud, Sherbrooke

www.sherbrookemitsubishi.ca

292118



Patrick Boyer

Directeur véhicules d'occasion

Cell. 7/7 jours

819-572-5882

819 346-8222

pboyer@sherbrookemitsubishi.com

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

1999 CARAVAN, 240 000 km, freins neufs, entretien fait, bonne méc., 4 pneus d'hiver, tout électr. **900\$.** 819 434-2359/ 636-0229

2000 HYUNDAI ACCENT

3 p., 4 cyl., 5 vit., 139 000 km, méc. A-1, 1795\$. Marchand: 819 560-2380

2000 KIA SEPHIA

173 000 km. Bonne condition! Méc. A-1 Prix: 1300\$. Pour info : 819 843-5596.

2005 KIA RIO RS, 4 portes, autom., 4 cyl., 68,800 km., A-1, 4495\$. **Marchand: 819 560-2380.**

A-1 - FORD CONTOUR 1997, dém. à dist., 119 000 km, 4 pneus d'hiver, 4 pneus d'été sur jantes. 900\$. 819 564-2431 (laiss. mess.).

ACCENT GS 2004, 2 p. autom., t. équipé, a/c, comme neuf, 82 000 km, 4995\$. Marchanc, 819 829-9450

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

\$\$ ACHÈTERAIS AUTOS, CAMIONS, VTT ET MOTONEIGES \$\$
En bonne ou mauvaise cond. Payons comptant. Remorquage gratuit. **819 349-6095**

ACURA INTEGRA 1993, avec 1.8 lit., man., 239 000 km, 1 300\$ nég., Tél: **819 437-2299, 819 434-2034**

CHEVRELET AVEO 2005, argent, automatique, 90 000 km, 4 portes, groupe électrique, démarreur à distance, 4 995\$. Garantie jusqu'en avril 2012. Info: **819 820-2348.**

CHRYSLER NEON 2002, 5 vit., 134 000 km, a/c, 4 portes. 2995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHRYSLER NÉON 2002, bleu/gris, 102 000, aut., a/c, régul., vit., cond., A1, 3 500\$, nég., pneus d'été, hiver. Tél: **819 564-1939.**

CHRYSLER SEBRING JXI convertible 1999, 6 cyl., 89 000 km. 4900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

OUVERT CE SAMEDI, 9 h à 13 h

OCCASIONS MAX .com



OCCASIONS CERTIFIÉES
NISSAN DE SHERBROOKE



VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

4290, boul. Bourque, Sherbrooke
819 566-5060
www.occasionsmax.com

4280, boul. Bourque, Sherbrooke
819 823-8008
www.NISSANSHERBROOKE.com

4280, boul. Bourque, Sherbrooke
819 823-8008
www.infinitisherbrooke.com

POUR INFO EN TOUT TEMPS : ÉRIC BROCHU 819 571-2314

POUR INFO EN TOUT TEMPS : PATRICK BOUTIN 819 823-8008

NOUVEL ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE

2009 Honda Civic DX-G, man., clim., gr. électr., 14 000 km, **16 995 \$**

2007 Honda Civic DX-G, man., clim., gr. électr., 47 000 km, **13 995 \$**

2007 Mazda 5 GS, man., 6 passagers, gr. électr., allure sport, 60 000 km, **15 495 \$**

2007 Ford Ranger, autom., 4 x 4, V6, « king cab », « fog lights », 75 000 km, **14 995 \$**

2007 Dodge Caliber SXT, man., cuir, sièges ch., gr. électr. complet, 69 000 km, **10 995 \$**

2007 Sturn Aura Xe, V6, sièges électr., « mags », luxueux, 52 000 km **13 995 \$**

2006 Pontiac G6, autom., V6, « fog lights », « mags », clim., conduite sportive, 52 000 km, **10 995 \$**

2006 Chevrolet Équinox, « AWD », « mags », phares antibrouillard, économique, 63 000 km, **15 995 \$**

2006 Hyundai Accent GS, autom., gr. électr., clim., pneus d'hiver, 107 000 km, **6 495 \$**

2006 Honda CR-V, autom., « AWD », « mags », comme neuf, 59 000 km, **18 495 \$**

2006 Dodge Dakota SXT, 6 pass., V8, 4,7 l, sièges électr., 4 x 4, « mags », 85 000 km, **17 995 \$**

2006 Saturn Ion Redline, Moteur « supercharged », man., sièges recaro, aileron, portes, 46 000 km **11 495 \$**

2005 DODGE SX 2.0



autom., clim., ens. sport, « mags » 17 po, 75 000 km, **7 995 \$**

2005 Chevrolet Cobalt LS, autom., clim., 49 000 km, très propre, économique, **7 495 \$**

2005 Pontiac Pursuit, clim., autom., 36 000 km. À qui la chance? **Wow! 6 995 \$**

2005 Pontiac Grand Prix, clim., autom., gr. électr., « mags », pneus d'hiver, aileron, 87 000 km, **8 495 \$**

2005 Honda CR-V, man., clim., gr. électr., 87 000 km, pneus d'hiver, très économique, **14 495 \$**

2005 Toyota Matrix, man., très polyvalent et économique, 145 000 km, **8 995 \$**

2005 Saturn Ion 3, man., toit ouvr., « mags », gr. électr., 70 000 km, **7 995 \$**

2005 JEEP TJ



man., 4 x 4, toit dur, « black on black », 64 000 km, **14 995 \$**

2005 Chevrolet Cobalt LT, autom., gr. électr., « mags », pneus d'hiver, 42 000 km **8 495 \$**

VÉHICULE INSPECTÉ EN 150 POINTS

2004 Acura 1.7 EL, Gr. électr. complet, comme neuf, 142 000 km **7 995 \$**

2004 Hyundai Accent GS, autom., clim., gr. électr., 4 p., 38 000 km, **5 995 \$**

2004 Toyota Echo RS, man., clim., très économique, 151 000 km, **6 495 \$**

2004 Toyota Echo RS, Autom., clim., pneus d'hiver, fiabilité et allure sportive combinées, 67 000 km **8 495 \$**

2004 GMC SIERRA 1500 SLE



V8, 4 x 4, marchepied, 4 portes, couvert de fibre, 146 000 km, **15 995 \$**

2003 Volkswagen Jetta TDI GLS, autom., sièges ch., gr. électr., 163 000 km, **8 995 \$**

2003 Saturn Vue, man., 4 cyl., t. équipé, prêt pour l'hiver, 149 000 km, **7 995 \$**

2002 VOLKSWAGEN NEW BEETLE GLS



cuir, toit ouvr., sièges ch., man., 160 000 km, **6 995 \$**

2002 Mazda Protege 5, Autom., gr. électr., aucune rouille, 69 000 km **6 995 \$**

REMISE À NEUF ESTHÉTIQUE MÉTICULEUSE

2002 Ford Ranger XLT, V6, 4 x 4, autom., gr. électr., marchepied, 83 000 km, **8 995 \$**

MOINS DE 5 000 \$

2005 Hyundai Accent, man., 3 p., 121 000 km, **4 495 \$**

2004 Chevrolet Aveo 5, man., gr. électr., « mags », toit ouvr., 105 000 km, **4 795 \$**

2003 Nissan Altima 3.5 SE, gr. électr. complet, 170 000 km, **4 995 \$**

2002 Honda Civic DX, man., ens. sport, clim., gr. électr., « mags », 180 000 km, **4 687 \$**

2001 SATURN SC-1



autom., 3 p., aileron, 108 000 km, **3 995 \$**

1999 Pontiac Grand Am, 4 cyl., autom., pas de rouille, 214 000 km, **1 995 \$**

1999 Hyundai Accent, autom., 100 000 km, **600 \$**

1999 Mercury Sable, propre, 100 000 km, **1 995 \$**

NISSAN CERTIFIÉS

2008 NISSAN ROGUE S



« AWD », 4 cyl., clim., gr. électr., 40 000 km, **22 995 \$**

2008 Nissan Rogue S, clim., gr. électr., économique, **19 995 \$**

2008 Nissan Versa, Option +, man., clim., gr. électr., berline, 78 000 km, **11 995 \$**

2007 Nissan Titan, V8, 5,6 l, « king cab », 2 x 4, parfait pour roulotte ou fifthwheel, 58 000 km, **17 995 \$**

2007 Nissan Maxima SE, sièges électr. chauff., « mags », voiture luxueuse, 54 000 km, **22 995 \$**

2007 Nissan Versa, Option +, 5 p., clim., gr. électr., 31 000 km, **10 995 \$**

2006 Nissan Altima 2.5 S, Man., gr. électr., clim., 35 000 km **13 995 \$**

2006 Nissan Altima 2.5 S, autom., gr. électr. complet, clim., 36 000 km, **13 995 \$**

2005 Nissan 350Z Touring, décapotable, man., 50 000 km, **27 995 \$**

2005 Nissan Pathfinder XE, 7 pass., 4 x 4, « trailer hitch », 78 000 km, **18 995 \$**

2005 Nissan Sentra 1.8 S, man., clim., gr. électr., 78 000 km, **6 995 \$**

2004 Nissan Sentra 1.8 S, autom., gr. électr. complet, 115 000 km, **5 995 \$**

2004 Nissan Sentra 1.8, man., clim., 56 000 km, **5 995 \$**

2004 Nissan Murano SL, sièges électr. ch., syst. audio Bose, 4 x 4, 118 000 km **14 995 \$**

2004 Nissan Altima 2.5 S, sièges électr., clim., gr. électr., « mags », 156 000 km, **7 995 \$**

2003 Nissan Altima 2.5, autom., gr. électr. complet, pneus d'hiver, 108 000 km, **6 495 \$**

CRÉDIT SPÉCIALISÉ SUR PLACE

INFINITI CERTIFIÉS



INFINITI

819 823-8008

2008 Infiniti FX35, Autom., « AWD », t. équipé, cuir, 60 000 km **35 995 \$**

2007 Infiniti G35X, autom., « AWD », t. équipé, « Navy », cuir, 61 000 km, **31 995 \$**

2006 INFINITI M35X



autom., « AWD », t. équipé, cuir, 37 000 km, **30 995 \$**

2005 Infiniti G35, coupé, man. (6 vit.), t. équipé, cuir, « sport pack », 46 000 km, **26 995 \$**

2005 Infiniti 5, coupé, autom., t. équipé, cuir, toit, 69 500 km, **24 995 \$**

2005 Infiniti FX35, autom., « AWD », t. équipé, cuir, 138 000 km, **22 995 \$**

2005 BMW X3, autom., « AWD », t. équipé, cuir, 98 000 km, **20 995 \$**

2004 Volvo S60 T, autom., « AWD », t. équipé, cuir, 130 000 km, **13 995 \$**

2004 Mazda 3, man. 5 vit., t. équipé, « doorlock », 176 500 km, **15 995 \$**

POSSIBILITÉ 90 JOURS SANS PAIEMENT

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 27 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2^e chance au crédit
+ 3^e chance sans enquête de crédit.

AUTOS		MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT	
08 ACCENT GL 2 p., autom., bleu, 26 000 km	8 928 \$	05 KIA SORRENTO LX, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 97 600 km	13 428 \$
08 SONATA GL 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 74 600 km	12 828 \$	05 JEEP LIBERTY RENEGADE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, 75 000 km	14 428 \$
08 DODGE CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, int. 2 tons, t. ouvrant, « mags », 17 000 km, noir, bal. gar.	14 428 \$	05 DODGE GRAND CARAVAN SE, 3,3 L, noir, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 66 000 km	10 928 \$
08 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, « mags », 27 000 km	13 928 \$	05 FORD FREESTAR SE SPORT, t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 74 000 km	10 928 \$
07 HYUNDAI ACCENT GS, 2 p., autom., clim., « mags », 42 800 km	8 928 \$	05 FORD FREESTAR SE SPORT, t. équipé, « mags », TV/DVD, 92 000 km	10 928 \$
06 CADILLAC CTS, 4 p., 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 44 700 km	17 928 \$	05 PONTIAC MONTANA SV6, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », blanc, bijou, 71 000 km	10 928 \$
06 COBALT SS, 2 p., man., 2,4 L, t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 72 900 km	9 928 \$	05 FORD EXPLORER « SPORT TRACK », t. équipé, autom., 4 x 4, t. ouvrant, noir, 92 000 km	17 928 \$
06 SATURN ION SC2, « quad », autom., t. équipé, 69 000 km, noir	8 928 \$	05 DODGE GRAND CARAVAN SXT, vert, 3,8 L, « stow & go », « mags », 69 000 km	11 928 \$
06 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., barrures électr., 61 500 km	8 428 \$	BON CHOIX DE CAMIONS	
06 BUICK ALLURE CXL, 4 p., autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, noir, 75 000 km	12 428 \$	08 FORD F-250 XL, « super duty », « king cab », 4 x 4, 5,4 L, blanc, autom., clim., 48 000 km	
06 NISSAN SENTRA SE, autom., t. équipé, 44 000 km	9 428 \$	08 RANGER FX4, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, jaune, 27 000 km	16 928 \$
06 PONTIAC G6, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 48 000 km	9 928 \$	08 FORD RANGER SE, « quad cab », 4 x 4, 3 L, autom., clim., « mags », 50 000 km	17 928 \$
06 MAZDA 3 GS, 5 p., man., t. équipé, « mags », blanc, 93 000 km	11 428 \$	07 CHEVROLET SILVERADO LS, « quad cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., t. équipé, rouge, bijou, 48 900 km	19 928 \$
06 PONTIAC VIBE, 4 cyl., autom., t. équipé, 57 000 km, gris vert	11 928 \$	07 FORD F-150 XLT, « king cab », boîte longue, 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 8 200 lb, 7 écrous par roue, 80 800 km, bal. gar. Ford	20 828 \$
06 HONDA CIVIC COUPE, 2 p., man., clim., vitres électr., noir, 72 000 km	11 928 \$	07 GMC CANYON « king cab », 4 x 2, 2,9 L, man., clim., 48 000 km	11 928 \$
06 MAZDA 5 GT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 89 000 km, 6 pass.	13 928 \$	07 FORD RANGER, « quad cab », 4 x 2, autom., 6 cyl., clim., « mags », blanc, 65 000 km	12 928 \$
06 PONTIAC PURSUIT 4 p., autom., clim., aileron, 56 900 km	7 928 \$	07 FORD RANGER, 4 x 2, « quad cab », 3 L, man., clim., rouge, 52 000 km	12 928 \$
06 MAZDA 5 GT, man., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 103 000 km	12 428 \$	06 RANGER SPORT, « king cab », autom., clim., 79 800 km	9 928 \$
06 DODGE CHARGER, 2,7 L, autom., t. équipé, aileron, 46 800 km	14 428 \$	06 DODGE RAM SLT 1 500, « MEGA CAB », 4 p., 5,7 HEMI, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 77 000 km	21 928 \$
06 KIA SPECTRA LX, autom., t. équipé, aileron, couleur sable, 61 000 km	8 428 \$	06 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 2, 2,8 L, autom., clim., 80 000 km	12 428 \$
06 PONTIAC VIBE, « AWD », autom., t. équipé, blanc, 63 000 km	14 428 \$	06 CHEVROLET COLORADO, « crew cab », Z71, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, 98 300 km	16 928 \$
06 CHEVROLET AVEO 5, autom., orange brûlé, 30 300 km	7 428 \$	05 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 86 500 km	16 928 \$
06 CHEVROLET HHR, 4 p., LT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », noir, 69 000 km	10 928 \$	05 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, roues chromées, 86 000 km, rouge	16 928 \$
06 FORD FUSION SE, 4 p., autom., t. équipé, noir, « mags », 35 300 km	13 428 \$	05 DODGE 1 500 LARAMEE SLT, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, autom., t. équipé, cuir, « mags » 20 po, rouge, 72 800 km	19 928 \$
06 PONTIAC G6-GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panoramique, blanc, 94 700 km	11 928 \$	05 DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., t. équipé, noir, 66 000 km	14 428 \$
06 FORD FIVE HUNDRED LIMITED, 4 x 4, t. équipé, autom., cuir, t. ouvrant, noir, 45 000 km	16 928 \$	03 FORD F-150 XL, « king cab », 4 x 2, 4,6 L, autom., clim., boîte de fibre, 143 500 km, très propre	8 928 \$
06 CHRYSLER 300, 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 70 500 km	15 928 \$	02 TOYOTA TACOMA, 4 x 4, « king cab », 6 cyl., autom., t. équipé, 177 000 km	13 928 \$
06 FORD FUSION SE, 4 cyl., autom., « mags », t. équipé, blanc, 58 000 km	12 928 \$	02 FORD F250 XLT, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 124 700 km	14 928 \$
06 MALIBU LT, 4 p., 2,2 Ecotec, t. équipé, « mags », aileron, 59 000 km	9 928 \$	30 VÉHICULES DE MOINS DE 6 928 \$	
05 MAZDA 6, 4 p., autom., t. équipé, 145 000 km	7 928 \$	06 AVEO 5, man., orange brûlée, 63 200 km, bal. gar.	5 928 \$
05 HYUNDAI SONATA GL, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 58 000 km	8 928 \$	05 FORD FOCUS ZX5, man., t. équipé, « mags », orange, 82 000 km	6 928 \$
05 FORD FOCUS ZXW, familial, autom., clim., rouge, 63 400 km	8 428 \$	05 AVEO 5, autom., t. équipé, 58 300 km, noir	6 928 \$
05 OPTRA 5, autom., t. équipé, « mags », bleu, bijou, 44 600 km	7 928 \$	05 OPTRA 5, man., t. équipé, « mags », noir, 73 900 km	6 928 \$
05 MAZDA 6-GS, sport, GFX, man., 6 cyl., t. équipé, « mags », t. ouvrant, rouge, 106 000 km	11 428 \$	05 TOYOTA ECHO, 5 p., man., 94 000 km, gris	6 428 \$
05 CHEVROLET COBALT, 2 p., autom., aileron, 40 000 km	7 428 \$	04 OPTRA 5 LS, man., t. équipé, « mags », t. ouvrant, 130 000 km	4 928 \$
05 SATURN ION, 4 p., autom., clim., charcoale, 60 000 km	7 428 \$	04 SATURN ION, 4 p., man., 85 600 km	4 928 \$
05 CHEVROLET IMPALA, 4 p., 3,4 L, autom., t. équipé, 69 000 km	9 928 \$	04 DODGE SX SPORT, 4 p., man., clim., « mags », aileron, t. ouvrant, noir, bijou, 58 000 km	5 928 \$
05 CHEVROLET OPTRA, berline, autom., clim., rouge, 43 000 km	7 428 \$	03 MAZDA PROTÉGÉ ES GT, 4 p., autom., t. équipé, cuir, bijou, original, un seul propr. né en 1934	6 928 \$
05 MALIBU LS, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, aileron, « mags », 64 000 km	8 928 \$	03 MAZDA PROTÉGÉ LX, 4 cyl., autom., t. équipé, ailerons, 148 000 km	5 828 \$
04 GRAND PRIX GT, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 104 000 km	7 928 \$	03 KIA SEDONA LX, 6 cyl., autom., t. équipé, couleur sable, 90 500 km	5 828 \$
04 PONTIAC VIBE, 4 p., man., clim., « mags », 104 000 km	7 428 \$	03 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., clim., 97 600 km	5 428 \$
03 CHRYSLER PT CRUISER GT, turbo, « dream cruiser », autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, orange brûlé, 8 roues et pneus, 68 000 km	7 928 \$	03 NISSAN SENTRA SER SPEC-V, man., t. équipé, t. ouvrant, rouge, 222 000 km	4 928 \$
03 NISSAN ALTIMA S, 4 cyl., autom., t. équipé, cuir, bijou, avec 8 roues et pneus, 39 000 km	9 928 \$	03 CHEVROLET CAVALIER, 4 p., autom., clim., 118 000 km	3 928 \$
MOTOS ET CONVERTIBLES		02 SATURN SC1, 3 p., autom., 8 roues, 81 000 km	4 428 \$
06 PONTIAC SOLSTICE, man., int. noir, t. équipé, « mags » chromés, bijou, 17 000 km	19 928 \$	02 SUNFIRE, 2 p., autom., 123 000 km	3 428 \$
05 MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, int. cuir rouge, ext. noir, tableau de bord multicolore, 63 400 km	Spécial 18 928 \$	02 DODGE STRATUS, 4 p., 2,4 L, autom., 158 000 km	2 428 \$
05 JEEP WRANGLER, sport, 4 L, man., clim., 4 x 4, 2 toits, rouge, 66 000 km	14 928 \$	02 CAVALIER, 4 p., man., 95 000 km	3 428 \$
04 CHRYSLER SEIBRING TOURING, 6 cyl., autom., t. équipé, 98 000 km	7 928 \$	02 ACURA EL TOURING, noir, 4 p., man., t. équipé, « mags », une seule propr., 242 000 km	4 928 \$
04 MOTO HONDA 750 AERO, pare-brise spéc., dossier chromé, sacoches, 24 000 km	3 928 \$	02 FORD FOCUS ZTW, fam., 5 p., t. équipé clim., CD, cuir, autom., 4 cyl., rouge, 200 000 km	3 428 \$
MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT		02 OLDSMOBILE ALERO, sedan, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 112 000 km	3 428 \$
08 DODGE GRAND CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, siège arr. « stow-n-go », 38 000 km	17 928 \$	01 PONTIAC GRAND AM, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 186 000 km	1 928 \$
07 DODGE CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, 17 800 km, noir	13 928 \$	01 CHEVROLET S-10 LS, « king cab », 4 x 2, 4,3 L, autom., t. équipé, 163 800 km	5 428 \$
07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, garantie prol., 54 200 km	19 928 \$	01 HONDA ACCORD EX, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, 157 000 km	6 928 \$
06 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 86 300 km	15 928 \$	00 CHEVROLET SILVERADO 1500, 4,3 L, man., boîte de 8 pi, rouge, 67 000 km	6 928 \$
06 DODGE CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, 42 000 km, couleur sable	10 928 \$	00 CHEVROLET CAVALIER, 4 p., man., 159 000 km	2 428 \$
06 CHEVROLET EQUINOX, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 75 600 km	15 928 \$	99 SUBARU LEGACY OUTBACK LIMITED, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 127 900 km	4 928 \$
06 SATURN VUE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 95 600 km	13 928 \$	99 CHEVROLET SILVERADO LS, « king cab », 4 x 2, 5,3 L, autom., t. équipé, très propre, 177 000 km	6 928 \$
06 CHEVROLET UPLANDER LS, 6 cyl., autom., t. équipé, 92 000 km	9 928 \$	98 GMC SAFARI CARGO, 4,3 L, autom., blanche, 126 000 km	3 928 \$
06 CADILLAC SRX, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc perle, 82 000 km	20 928 \$	97 MAZDA 626 CHRONOS, 4 p., autom., 207 000 km	1 428 \$
06 CHEVROLET EQUINOX LT, « FWD », autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 119 000 km	12 428 \$	97 MERCURY MYSTIQUE, 4 cyl., autom., 208 000 km	928 \$
05 HYUNDAI TUCSON GL, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 117 000 km	12 928 \$	94 FORD RANGER, cab. rég., 2,3 L, man., vert, 243 000 km	1 428 \$
05 DODGE CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 77 000 km	9 428 \$	93 GMC SIERRA 1 500, « king cab », 4 x 2, autom., 6,5 turbo diesel, 222 000 km	1 928 \$
05 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 73 000 km, gris bleu	10 928 \$		

Pour votre confort cet hiver, 25 véhicules à l'intérieur.



GRATUIT sur
www.jnauto.com

292129

128 TOUT-TERRAINS

BOMBARDIER 2003 - 2X4 - 200 CC
ÉCHANGERAIT CONTRE
MOTONEIGE TUNDRA. 819 348-6153

DÉDÉ RACING. Nous réparons toutes marques de 4 roues, pièces et accessoires. Du lundi au vendredi. 819 829-9333.

128 TOUT-TERRAINS

HONDA 2005 RUBICON TRAIL EDITION,
Tél.: 819 658-3777

SUZUKI 700 KING QUAD 2007, tout équipé, pelle à neige, bas millage. 8800\$ non négociable. 819 846-1299

Un vrai 2 places à 6 995\$
Garantie de 3 ans

Détails en magasin



989, rue Fortier,
Sherbrooke

www.rockmotosport.com

292288

130 MOTOS, SCOOTERS

YAMAHA BWS 2005, prix: 16000\$ nég.
7 000 km, couleur noire.
Tél.: 819 889-3127

132 REMORQUES

REMORQUE DOUBLE, ROLLERTEK 10 pi. x 8 pi. dompeur, avec toile, valeur de 2500\$ laisserait à 1250\$ aussi REMORQUE 5 X 14 PI. avec rallonge, essieu 4000 lbs, 2 pi. de haut, en métal, peut charger 4 cordes de bois. Très propre. 1200\$ Info: 819 348-6153

REMORQUE JFM

Pièces et accessoires de remorque, fabrication sur mesure, réparation, modification. Prix très compétitif.
Tél.: 819 845-9180 / 819 345-9406

REMORQUE NEUVE 60 po x 100 po, roues de 14 po, cap. 2500 lb. Idéale pour VTT. Pour inf.: 819 846-1202, 819 349-0710.

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

PLAISIR EN FAMILLE

ou moment en couple. Refuges avec commodités d'antan en pleine forêt. Sentier pour ski de fond, raquette et traîneau à chien sur rendez-vous. Réservez tôt: 819 877- 5763.

144 VOYAGES, COVOITURAGE

« LES 3 MERVEILLES »
Jordanie, Israël et Égypte
Du 5 au 20 avril 2010

Guidé par notre spécialiste en histoire et culture Rina Hetsrony. Pour réservation Christiane Berthiaume tél. : 1 800 574-7472

151 PERSONNEL DEMANDÉ

#1 meilleure opportunité d'affaire
j'ai aidé des gens à faire + de \$12 000 en - de 3 mois. Fini la récession, 2010, c'est votre année. Gens sérieux seul., 819 674-0385

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

151 PERSONNEL DEMANDÉ



Commission scolaire
de la Région-de-Sherbrooke
Service des ressources humaines

La Commission scolaire de la
Région-de-Sherbrooke
est à la recherche de candidats
pour sa banque de suppléants
dans les domaines suivants :

- Électricité
- Électromécanique de systèmes automatisés
- Dessin de bâtiments
- Dessin industriel
- Briquetage-maçonnerie
- Forage-dynamitage
- Pâtisserie
- Santé, assistance soins infirmiers
- Assistance à la personne en établissement de santé
- Assistance à la personne à domicile

Être titulaire d'un diplôme d'études professionnelles dans la discipline appropriée et posséder 3 années d'expérience pertinente.
Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae, **au plus tard le 19 février 2010**, à l'adresse suivante :

Centre de formation professionnelle
24-Juin
639, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec) J1E 1H1
Télécopieur : 819 823-3219
Courriel : jetter@csrs.qc.ca

Le générique masculin est utilisé sans aucune discrimination et uniquement dans le but d'alléger le texte. 292357

BIJOUTERIE

JACOBUS

GÉRANT(E)
ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)

- Dynamique et capable de motiver une équipe de travail.
- Souci de la qualité, du détail et du travail bien fait.
- Bon sens des responsabilités.

Semaine et fin de semaine
Temps plein et
temps partiel disponibles.

Faites parvenir votre C. V. à
jacobus@qc.aira.com
ou par télécopieur au
418 658-6796

292039



SPÉCIAL INTRODUCTION 2010

AUCUNE SURPRISE, TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS.
FINANCEMENT DISPONIBLE.

Êtes-vous PRÊTS?

BENTLEY 200 CRUISE LE



20 pieds, moteur 50 CV - 4 temps - Big Foot, plancher en tapis, toit bimini, radio AM/FM/entrée MP3/2 haut-parleurs, salle déshabillage, entrées arrière et côté, lumières de navigation, prise 12 volts, indicateur de vitesse, compte-tours, jauge à essence, jauge voltage, table, beaucoup de rangement, capacité de 14 personnes.

Spécial : 15 999\$
+ taxes applicables

BAYLINER 175BR 2010

17,5 pieds, moteur Mercruiser 3 L (135 CV), toile rapide, remorque, siège capitaine chauffeur, siège dos à dos passagers, échelle de baignade.



Spécial : 15 999\$ + taxes applicables

819 864-4000
7030, boul. Bourque, Sherbrooke
www.estriemarine.com

Quantité limitée. Prix valide jusqu'au 30 mars 2010. • Sujet à approbation de crédit.

292122

mazdadeshbrook.com

LIQUIDATION MASSIVE DE MAZDA 6 SPORT 2006 à 10 995 \$



MAZDA DE SHERBROOKE

1 888 773-6159 819 564-8664

Financement
à partir de **5,9 %***

**NOTRE VÉHICULE VEDETTE
CETTE SEMAINE**



YARIS RS 2006
Orange, man., « mags »,
58 000 km. Économique.

8 995 \$



MAZDA 6 GT 2006
Cerise, t. équipé, cuir,
luxueux, 85 465 km.

12 995 \$



3843\$ /sem.*

**MAZDA MPV
2003**

Vert, t. équipé, 7 passagers, 138 000 km.

4 995\$



FORD ESCAPE 2005
Bleu, autom., V6, t. équipé,
2 x 4, 152 000 km.

6 995 \$



DODGE CARAVAN 2005
Blanc, t. équipé, 68 795 km.
Très propre.

8 995\$



MAZDA CX-7 GT 2007
Blanc, t. équipé, GPS,
52 000 km. Très propre.

24 995 \$



TOYOTA MATRIX 2006
Argent, t. équipé,
111 000 km. Très fiable.

9 995 \$



FORD FOCUS 2006
Vert, t. équipé, autom., 80 550 km.
Prix exceptionnel.

5 995 \$



MAZDA MX-5 GT 2007
Rouge, man., cuir, t. équipé,
18 430 km. Bas kilométrage.

22 995 \$

EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ

Problème de crédit, faillite,
divorce, faillite non libérée,

NOUS AVONS LA SOLUTION !



HYUNDAI ACCENT 2004
Bleu, autom., 100 500 km.
Très propre.

4 995 \$



DODGE RAM 2005
Rouge, 20 po, 4 x 4, 5,7 Hemi,
79 800 km. Très propre.

18 995 \$



MAZDA TRIBUTE 2006
Noir, man., 4 cyl., 2 x 4,
60 993 km. Très propre.

9 995 \$



MAZDA 3 GX 2005
Rouge, man., 46 055 km.
Auto de l'année.

7 995 \$



HONDA CIVIC 2007
Bleu, man., gr. électr.,
103 000 km. Très propre.

11 995 \$



MAZDA 6 SPEED 2007
Noir, t. équipé, « AWD », 274 CV,
79 000 km.

21 995 \$



MAZDA 6 2005
Argent, t. équipé, man., 80 000 km.
Faites une offre.

10 995 \$



HONDA FIT 2008
Argent, man., 80 690 km.
Très fiable.

10 995 \$



PONTIAC VIBE 2006
Argent, autom., clim., 57 320 km.
Très pratique.

10 995 \$



MAZDA 5GS 2006
Carbone, man., clim., « mags »,
73 000 km. Très propre.

11 995 \$

N'HÉSITEZ PAS, CONTACTEZ :

**KARL LATULIPPE
ÉRIC LABRECQUE**

**819 345-6955
819 345-0076**

**5119, BOUL. BOURQUE
SHERBROOKE**



151 PERSONNEL DEMANDÉ

AVANT LE 15 FÉVRIER: recherche 19 personnes désirant perdre 9 à 29 livres d'ici 30 jours sans les reprendre. Formulé par 45 médecins. www.regimesplus.net 1 418 405-0617

CHAUFFEUR CLASSE 1 pour livraisons dans la grande région de Montréal, départ de Sherbrooke, 5 ans d'expérience, travail de jour. Faites parvenir votre c.v. par fax au 819 823-9548

151 PERSONNEL DEMANDÉ

COIFFEUR(EUSE) / COLORISTE
avec expérience, temps plein.
Envoyer C.V. à

Marie Dionne Coiffure Esthétique
2172 King Ouest, Sherbrooke J1J 2E8
Tél.: 819 822-2229

COMMIS BUREAU DEMANDÉ
Envoyer C.V. par télécopieur 819 565-7169

CONCIERGERIE
Couple à la retraite pour conciergerie d'un 32 log. Devra demeurer sur les lieux. Se présenter au 1466 rue Denault Sherbrooke du lundi au vendredi entre 9h et 11h. 819 823-2666.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CONCIERGERIE
Couple sérieux, immeuble 30 logements. Doit demeurer sur les lieux. 819 829-4541.

COUPLE CONCIERGE DEMANDÉ, doit être manue, et demeurer sur place, horaire flexible, s'occuper de la location des logements, faire ménage, pelouse, et divers travaux, ou plus selon compétences. 819 345-7194

COUPLE MATURE DEMANDÉ
non-fumeur, domaine privé près de Knowlton, maison fournie, entretien extérieur pour l'homme, et entretien intérieur et les repas pour la femme. S'adresser à
P.O Box 3880 Knowlton, Qc, J0E1V0

151 PERSONNEL DEMANDÉ

COURS INTENSIF DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES
Sherbrooke: 22 février 2010
550\$ tout inclus
1 800 653-0855

COUTURIÈRES DEMANDÉES
à domicile, doivent posséder plain et overlock pour la confection de vêtements à domicile. Confection Megane 819 477-6578

CUISINIER PIZZA MAKER
avec 2 ans d'expérience, temps partiel. Pour rendez-vous: 819 569-9381, 106 Queen, Dany ou Steve.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

DEVENEZ UNE REPRÉSENTANTE AVON
et recevez en prime 100\$ de produits gratuits pour un temps limité. Candy, 819 573-5378.

GRAPHISTE demandé pour une COMPAGNIE D'ENSEIGNES
Contactez Marielle 819 864-4118

RECHERCHE COUPLE POUR CONCIERGERIE.
À Sherbrooke. 819 574-5655 après 18h.

0\$ comptant • 0\$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0\$ comptant • 0\$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire •



CENTRE HONDA ESTRIE.COM

L'EXCELLENCE DES VÉHICULES D'OCCASIONS

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés

Choisissez votre
pour
seulement

CIVIC

3995\$

/semaine

Le plus GRAND choix de véhicules
d'occasion certifiés au Québec

Honda Civic DX
• 2005 • Manuelle
• Gris • 111 362 km
P3076
7 995\$ ou 39⁹⁵\$/sem.

Honda Civic SE, coupé
• 2005 • Manuelle
• 96 588 km • Air climatisé
• Bleu
P3071
7 995\$ ou 39⁹⁵\$/sem.

Honda Civic SE
• 2005 • Manuelle
• 116 322 km • Air climatisé
• Noir
P3077
7 995\$ ou 39⁹⁵\$/sem.

Honda Civic SE
• 2005 • Manuelle
• 94 563 km • Air climatisé
• Gris
P3078
7 995\$ ou 39⁹⁵\$/sem.

Honda Civic DX, coupé
• 2005 • Manuelle
• Bleu • 96 214 km
P3070
7 995\$ ou 39⁹⁵\$/sem.

Honda Accord, berline
• 2005 • Automatique
• 149 000 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Beige
P3069A
7 995\$ ou 39⁹⁵\$/sem.

Taux d'intérêt
à partir de
2.9%

- 1 Inspection en 150 points
- 2 Garantie limitée de 6 ans / 120 000 km
- 3 Privilège d'échange 7 jours / 1000 km

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

+ de 100 véhicules
en inventaire. Visitez le
www.centrehondaestrie.com

* Détail sur place. Sous approbation de crédit. Taxes en sus. Les photos sont à titre indicatif seulement. Modèles sélectionnés seulement.

Sherbrooke Honda
2615, rue King Ouest, Sherbrooke
www.sherbrookehonda.com
819 566-5322
Produit automobiles

**24h/24
7 jours/7**
**CONTACTEZ
DÈS MAINTENANT
L'UN DE NOS
REPRÉSENTANTS**
Jérôme Bellot
Directeur des ventes
819 432-2833

**J'ATTENDS
VOTRE APPEL !**
Yan Grenier
819 437-8831

**J'ATTENDS
VOTRE APPEL !**
François Lessard
819 674-2935

Sherbrooke Honda

Honda Magog

APPELEZ-MOI !
Marcel Nault
Directeur des ventes
819 572-4099

**Centre
Honda Magog**
2400, rue Sherbrooke, Magog
www.magoghonda.com
819 843-0099
Produit automobiles, motorisés et mécaniques

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECHERCHE MÉCANICIEN avec carte P.E.P., pour faire inspection et réparation sur camions et remorques. Travail sur appel. Tél.: 819 823-8119

RECHERCHE REPRÉSENTANT(E)S sérieux(euse)s. Santé préventive et environnement. Poss. revenu élevé et voiture fournie. Johanne: 819 563-3658.

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE DEMANDÉE

Fonctions : répondre au téléphone, bilingue écrit/parlé, aider aux tâches connexes de bureau. **Exigences :** bonnes connaissances informatiques et Internet, doit détenir un DEP en secrétariat ou expérience dans le domaine, sens de l'initiative. Envoyez CV par courriel à : purnoisetier@axion.ca

151 PERSONNEL DEMANDÉ

SECRÉTAIRE aux ventes et financement

Pour concessionnaire automobiles neuves à Magog

- Temps plein, expérience un atout
- Avantages sociaux
- Salaire selon compétences

*Faites parvenir
votre curriculum vitae à*

**Casier 513, La Tribune
1950, rue Roy
Sherbrooke Qc J1K 2X8**

292278

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Le quotidien anglophone

THE RECORD

est à la recherche d'un(e)
INFOGRAPHISTE
pour son département de production

Exigences:

- Être familier avec l'environnement Macintosh
- Avoir une bonne connaissance des logiciels Quark XPress, Photoshop et Illustrator
- Bilingue

Ceci est un poste à temps plein.

Faire parvenir votre CV à:

Mme Sharon McCully:
outletjournal@sympatico.ca

292362

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

MAGOG FORD

REPRÉSENTANT - REPRÉSENTANTE VENTES

Profitez de l'avantage de Ford dont les ventes sont en croissance.
Revenu annuel de plus de 60 000 \$/an.
Possibilité d'un horaire flexible.
Avantages sociaux compétitifs.
Expérience d'au moins 2 à 3 ans.

Veuillez contacter : M. David Brodeur
Vice-président des ventes

Magog Ford (2000) inc., 2000, rue Sherbrooke, Magog (Québec) J1X 2T3
Courriel : vp.vente@magogford.ca

Tél. : 819 843-3673; sans frais : 1 877 552-3673; téléc. : 819 843-3375

292279

Mathieu Aubut
819 822-8080 **DISPONIBLE 24h sur 24h**

OCCASION **beaucage.com** **SHERBROOKE**

PLUS DE 100 VÉHICULES EN INVENTAIRE

MEILLEURS PRIX GARANTIS! - NOUVEL ARRIVAGE TOUS LES MERCREDIS, PASSEZ-NOUS VOIR!

 1999-Volks Golf Autom., Rouge, 237 840km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 2 995\$	 2004-Nissan Sentra CD, Rouge, 96 000km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 33\$/sem 0\$ 4 995\$	 2005-Pontiac Grand-Am Autom., CD, Argent, 123 250km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 34\$/sem 0\$ 5 995\$	 2005-Chevrolet Cobalt Autom., CUIR, Rouge, 67 635km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 34\$/sem 0\$ 5 995\$
 2005-Nissan Sentra Autom., A/C, Beige, 68 457km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 39\$/sem 0\$ 6 995\$	 2006-Mazda 3 CD, Rouge, 79 891km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 39\$/sem 0\$ 7 995\$	 2006-Chev. Optra Wagon Familiale, Bleu, 35 027km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 39\$/sem 0\$ 7 995\$	 2005-Kia Spectra 5 Autom., Gr.électr., 51 644km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 39\$/sem 0\$ 7 995\$
 2007-Saturn ION Autom., Gr. électr., 58 990km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 37\$/sem 0\$ 8 995\$	 2006-Ford Focus ZX5 Autom., A/C, Rouge, 73 066km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 37\$/sem 0\$ 8 995\$	 2005-Toyota Corolla Autom., CD, Beige, 105 094km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 37\$/sem 0\$ 8 995\$	 2006-Honda Civic Tout équipé, Noir, 127 198km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 53\$/sem 0\$ 9 795\$
 2006-Ford Fusion SE Autom., Tout équipé, 79 855km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 54\$/sem 0\$ 9 995\$	 2004-Nissan Maxima Tout équipé, Cuir, 88 032km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 64\$/sem 0\$ 11 995\$	 2007-Chev. Uplander Autom., Tout équipé, Brun, 82 295km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 56\$/sem 0\$ 11 995\$	 2009-Kia Spectra Autom., A/C, +++, Bleu, 39 770km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 48\$/sem 0\$ 11 995\$
 VENDU!!! 2006-Dodge Grand Caravan Autom., T. équipé, Noir, 166 852km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 64\$/sem 0\$ 12 995\$	 2006-Volks Jetta GLI Autom., T. équipé, Noir, 166 852km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 62\$/sem 0\$ 12 995\$	 2005 - JEEP TJ Sport 4x4, Mags, Bleu, 60 658km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 69\$/sem 0\$ 12 995\$	 2005-Subaru Legacy AWD, T. équipé, Bleu, 145 205km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 77\$/sem 0\$ 14 495\$
 2006-Mazda Tribute AWD, T. équipé, Gris, 69 150km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 77\$/sem 0\$ 14 495\$	 2006-Chev. Colorado 4x4, 5 cyl., Rouge, 80 112km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 79\$/sem 0\$ 14 995\$	 2009-Kia Rondo EX Autom., T. équipé, Noir, 39 589km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 69\$/sem 0\$ 16 495\$	 2005-Jeep Grand Cherokee Cuir, T. équipé, Bleu, 68 533km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 81\$/sem 0\$ 16 995\$
 2006-Nissan Xterra 4x4, T. équipé, Noir, 124 315km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 96\$/sem 0\$ 17 995\$	 2007-Ford F150 XLT 4x4, T. équipé, Rouge, 86 338km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 93\$/sem 0\$ 19 995\$	 2007-GMC Sierra 3500 4x4, Autom., Bleu, 43 506km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 110\$/sem 0\$ 23 495\$	 2006-BMW X5 4.4L Cuir, T. équipé, Blanc, 55 950km Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 199\$/sem 0\$ 42 995\$

100% APPROUVÉ
 Faillite non libérée, Divorce, Aucun crédit, Mauvais crédit,
 Paiement en retard, Travailleurs autonomes,
 Avec 3 mois d'emploi, Revenus limités ou autre:
NOUS AVONS LA SOLUTION: 819-823-0889

✓ Demandez l'historique complet CarProof de tous nos occasions en inventaire!
✓ Tous nos véhicules sont inspectés et garantis en plus d'avoir le kilométrage certifié!

OCCASION BEAUCAGE 4339, boul. Bourque, Sherbrooke
819-823-0889

151 PERSONNEL DEMANDÉ

SERVEUSE BILINGUE DEMANDÉE
 Se présenter chez Jerry Pizzeria, 106 rue Queen, Lennoxville avec C.V. et demandez Steve ou Dany.

TABAGIE KING cherche personne ayant de l'entregent, honnête, pour travail à temps partiel, environ 15 hrs/semaine, soir et fin de semaine. S.V.P. faire parvenir votre c.v. au 2239 King Ouest, Sherb., avant le 9 février.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

TAPIS ROUGE RECHERCHE COIFFEUR (EUSE) pour salon en pleine expansion. Rémunération compétitive avec avantages. Apportez C.V. 1335, rue King Ouest, suite 300. Tél.: 819 822-3060.

UN OPÉRATEUR DE PELLE et un opérateur de concasseur ayant 2 ans d'expérience ou +. Envoyez cv par e-mail: excavationsteveleblanc@videotron.ca, fax: 819 565-2996

162 ANIMAUX

2 COUPLES de jeunes tourterelles Diamant, bleues. Les 4 pour 100\$. Tél.: 819 826-2950

ACHAT ET VENTE DE FOIN
 petites balles carrées, balles de paille et rondes. Faisons le transport. 819 828-3526; 819 620-2785

ACHÈTERAIS CHIOTS ET CHATONS de qualité, de 8 semaines. Prendrais des portées complètes, à des prix compétitifs et raisonnables. Inf.: 819 876-2403.

162 ANIMAUX

ATTELAGES simples pour petits et gros chevaux. Sleigh et voitures de cie Robert. Aussi couvertures (fourrure) pour sleigh. Tél.: 819 843-6912.

À VOIR! 2 femelles Bull Terrier, 3 mois, 1 500\$/ch. Acheteur sérieux seulement. Info.: 819 347-5995

CHATTE D'ESPAGNE, poils longs, opérée, dégriffée, vermifugée, vaccinée. Prix: 125\$. Tél.: 819 868-0749.

CHIOTS COCKER anglais, 1 fem., noire, 1 mâle noir et blanc, 1 mâle tricolore (rare), à partir de 250\$. Prêts à partir. 819 357-9134

CHIOTS LABRADOR CHOCOLAT femelle et **LABERNOIS** tricolores. Vermifugés, vaccinés. Parents sur place. Prêts à partir. 819 357-9134
caron.rodrique@videotron.ca

CHIOT YORKSHIRE, caniches toy, caniches miniatures; aussi, **chatons RAGDOLL** et chatons **Manx**. Linda 819 837-2009 ou 819 829-4361.

162 ANIMAUX

*** CLUB CANIN DE L'ESTRIE ***
www.clubcanindelestrie.com
 Commencant 3 mars 2010
 Cours d'obéissance
 Info.: 819 820-9915
 Cours maniement d'exposition (conformation)
 819 562-6364

FOIN DE 1RE QUALITÉ pour chevaux à vendre, très beau foin de mille, petites balles approx. 40 lb, pas de poussière, en plus balles carrées de 6 pi long, approx 600 lb, aussi grosses balles rondes. Tél.: 819 574-6140

FOIN SEC EN GROSSES BALLES CARRÉES, 1ère et 2ème coupe et paille d'avoine en petites balles carrées. Tél.: 819 570-1580.

JE SUIS UN SHIH TZU DE 8 MOIS, NOIR
 Je recherche une bonne famille qui aurait le temps de s'occuper de moi et qui saurait m'aimer et me promener. Faites votre prix. Cause: manque de temps. 819 864-4063, 819 679-4163

162 ANIMAUX

JOURNÉE D'ADOPTION CHATS
 et chatons chez Mondou, Sherbrooke, le samedi 6 février, de 10 h à 16 h. Organisée par le Refuge N.-D. des-Bois. Tél.: 819 888-2601 ou 819 346-0081

MASTIFF, nés le 29 décembre 2009, 4 mâles-1 femelle. Chien doux, affectueux et loyal. 500\$. Élevage familial. Luc: 819 878-3077.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, microchipés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

Voir
 autre annonce
 de la rubrique 151
 à la page suivante

244

DIVERS À VENDRE



GRAPINS à GLACE
DISPONIBLES

**BOUTIQUE DU
CORDONNIER**
Vêtements et bottes western.
175, rue Alexandre, Sherbrooke
819 346-4141

261

RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL

Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 8 années/succès

ESTRIE 819 562-5442

Tarif : 89\$ / 3mois - BUT SÉRIEUX
GRATUIT FEMMES 30 - 54 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »

7/7, 9 h à 21 h + 15 ans exp.

SPÉCIAL: 819 868-9249

St-Valentin

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS,

St-Valentin ren-
contre dîner dansant à Magog. dim. 14 fév., 11 h. Rés. obligatoire. Max. 30 pers. 819 563-9731 575-4948

CÉLIBATAIRES, BALADE EN TRAÎNEAU,

sam. 13 fév., (inscr.30\$) départ 13h30, places limitées (10 hommes/10 femmes), suivi d'un repas à la carte Brasserie Lac Brompton. Madeleine Laroche, 819 565-9555.

CÉLIBATAIRES

Professionnels et/ou gens sérieux seulement. Critères de sélection par entrevue. Établie de-
puis 1995. Tél. : 819 434-1841

www.fautcontrouve.com

DANSE EN FÊTE / SAINT-VALENTIN

13 février, 20h30, Ctre J. Ducharme, salle décorée, tirages, cadeaux, bar sur place, mu-
sique variée. Adm. 10\$. Info.: 819 791-1153.

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ

Tous les dimanches à 9 h am, resto Brasse-
rie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Fo-
rest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel

HOMME 50AINE,

musicien, belle apparence, 180 lb, aimerais rencontrer dame dans la quarantaine, 100 lb env., possédant auto, belle apparence. Info.: 819-346-1444 rép.

262

ASTROLOGIE

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS 2010

Venez me consulter, 37 ans de métier, rabais St-Valentin 18\$. **Tarologue FR 819 563-3603**

VOTRE ASTROLOGUE DE CONFIANCE,

PRÉSENTE QUOTIDIENNEMENT DANS LA TRIBUNE DEPUIS PLUS DE 35 ANS À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS 2010

Venez me consulter, rabais St-Valentin. **Tarologue FR 819 563-3603**

264

ESCORTES

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

8 1 9 8 2 3 - 7 4 3 2

8 1 9 5 6 5 - 0 2 9 9

ANNIE VOUS REÇOIT

Blonde aux yeux bleus.
Place discrète. **819 570-3354**

TU AS UN DOUTE CONCERNANT

LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFEC-
TIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT

Un service de dépistage pour t'aider. Discré-
tion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266

MASSAGES

À BIEN Y PENSER...

Pour un bon et doux massage
819 829-2741

ABY JOLIE FILLE NOIRE

Douce et sexy pour massage sensuel

Reçoit et se déplace - 819 679-3524

AUDRÉE 26 ANS

819 571-7651

LUCIE VOUS REÇOIT

Grassette. Tél. : 819 348-0931.

*** MARILOU ***

Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

MASSAGE SUÉDOIS
ET CALIFORNIEN

André: 819 822-2192.

SI ÇA VOUS TENDE DE PASSER UNE
BELLE HEURE et de relaxer, de vous sen-
tir bien. Appelez au 819 674-5811

266

MASSAGES

VANESSA 32 ANS

DDD de poitrine, sensuelle, très jolie, t'offre
une détente inoubliable, endroit discret.
8 h à 22 h: 819 239-5579

302

INTERNET,
INFORMATIQUE

AIDE INFORMATIQUE:

réparations d'ordi-
nateurs, service à domicile, formatage, inter-
net, réseau, programmes...installation de
cinéma-maison, prix défiant toute compéti-
tion. Tél: 819 679-3364.

304

COURS PRIVÉS

COURS DE MUSIQUE À DOMICILE

Débutant, intermédiaire, avancé. Piano, clari-
nette, flûte traversière, guitare et violon (débu-
tant). Professeure diplômée. 819 566-2588.

SPÉCIALISTE EN FRANÇAIS,

enseignante, 25 ans d'expérience, rédaction pour profes-
sionnels, préparation aux tests.**819 563-0695**

SUPER CONFÉRENCE GRATUITE
PAR GILLES OLIVIER DESLAURIERS
(MASSO, KINÉ, etc.)

sur l'homéostasie énergétique, le 17 février
2010, au Jack'O Rock Forest, dans la grande
salle, à 19 h 15. Souper libre à 17 h 15. Dé-
but des cours le 23 février 2010.

Avisez Mme Côté : 819 569-6859

COURS PRIVÉS

batterie et djembe

Cours pour débutant donnés par un
percussionniste.

Joël Rougeau
819 345-4208, 819 565-2280

308

GARDERIES,
GARDIENNAGE

2 PLACES DISPONIBLES immédiatement.

20\$ / jour avec reçu, grand terrain clôturé, re-
pas équilibrés. Canton Ascot 819 821-9186.

ANNE-SOPHIE ET ÉLLIOT

cherchent gar-
dienne resp. et chaleureuse, pour travail à
temps plein à domicile, de 7h15 à 18h. Début
avril. Réf.+exp. nécess. St-Élie.819 562-9749.

PRÈS CARREFOUR,

garderie de qualité.
Env. musical, attentionné. Parcs int.-ext. Esp.
sans fumée et sécuritaire. **819 346-0985.**

RÉSIDENCE 3 C.C.

à l'étage, garage double,
grande cour, voisin école et parc, idéal pour
garderie ou ébénisterie. **Jean-Luc Lavoie,**
Royal Lepage Sélection, agent imm. aff. **819
574-5256.**

SERVICE DE GARDIENNAGE

Garderie privée, avec éducatrice d'expé-
rience. Encore une place disponible (0 - 5
ans), programme de jeux thématiques, l'am-
biance est chaleureuse et familiale. Pas d'ani-
maux, repas équilibrés, près parc St-Al-
phonse et près de tous les services. Quartier
nord (Prospect et Jacques-Cartier). Avec re-
çus. Contactez-moi Marie : 819 563-5466.

310

TRAVAUX DOMESTIQUES

BESOIN D'UNE FEMME DE MÉNAGE
FIABLE ET HONNÊTE.

Appelez-moi, Manon: 819 821-2009.

FATIGUÉ DE TOUJOURS TOUT NET-
TOYER?

J'offre mes services pour l'entretien
ménager de votre demeure à Sherbrooke.
Demandez Katherine au 819 563-3028.

OFFREZ VOUS DU TEMPS

ou un peu de ré-
pit en engageant une femme de ménage.
819 822-0129 Marie Au plaisir!

PERSONNE HONNÊTE ET FIABLE
FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER

dans maisons privées. 12 \$/h. **819 565-2414**

311

CONSTRUCTION,
RÉNOVATION

SERVICE OFFERT AUX
AUTOCONSTRUCTEURS
CONSEILLERS EN
CONSTRUCTION

On vous guide à travers votre projet
(plan, permis, financement, horaire de
chantier, sous-traitance, ventilation
des coûts, etc.). Économisez en fai-
sant affaires avec de vrais profession-
nels en construction! Première heure
de consultation gratuite. 819 571-1602.

TOITURES ET RÉNO N. BLANCHETTE

Toiture de bardeau, finition sous-sol, s.
bains complète, pl. flot., céramique, tirage
de joints, etc. Bon prix. APCHQ, RBQ.
819 580-1584, 819 877-5698

316

DÉMÉNAGEMENT,
TRANSPORT

À VOUS

qui avez acheté un ou des meubles
neufs ou usagés. **VOUS N'AVEZ PAS DE
TRANSPORT POUR CES MEUBLES?**
Nous irons les chercher pour vous.
Déménagement Sécur, 819 822-2440

316

DÉMÉNAGEMENT,
TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE

Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0645, laissez mess.

DÉMÉNAGEMENT SANDERS

Local et longue distance. 2 camions, 24 et 32
pi. Permis et assurance complète.
Tél. : 819 562-0931, 819 678-0931

316

DÉMÉNAGEMENT,
TRANSPORT

P.A. TRANSPORT DIRECT 819 437-2575

**Livrer votre marchandise
n'a jamais été aussi simple.**

1. vous parlez directement au chauffeur
2. je peux dire l'heure exacte de livraison
3. votre marchandise assurée au complet
4. livraison le jour même
5. service courtois et poli
6. prix compétitif
7. service dans un rayon de 150 km à vol
d'oiseau à partir de Sherbrooke
8. transport de palette et recul au "dock"
9. marchandise bien attachée pour empê-
cher les dommages
10. je prends bien soin de bien représenter
votre entreprise chez votre client.

320

SERVICES DIVERS

ADROIT ET RAPIDE POUR
TRAVAUX DE PEINTURE.

Evaluation gratuite. 819 569-1231

BERNARD ENTRETIEN

Entretien de propriétés résidentielles et com-
merces. **Tél: 450 297-2681, 819 822-6230.**

BESOIN D'AIDE ?

Services d'entretien mé-
nager, peinture... contactez-moi 20 ans d'ex-
périences. **Tél:819 569-1840**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation : toitures,
montage de charpentes, finition,
gypse, joints, salles de bains, plan-
chers. Projet clé en main. Estimation
gratuite! **Tél. : 819 571-1602.**

Les mots croisés

MOTS CROISÉS

No 401

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																					1
2																					2
3																					3
4																					4
5																					5
6																					6
7																					7
8																					8
9																					9
10																					10
11																					11
12																					12
13																					13
14																					14
15																					15
16																					16
17																					17
18																					18
19																					19
20																					20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	

HORIZONTALEMENT

1. Amusant - Très drôle.
2. Filou - Déesse de la Chasse -
Méduse.
3. Elle s'applique à tous -
Question d'un test - Boule de
fils - Prises de lutte.
4. Sommet végétal - Fabriquer
industriellement - Insecte
coléoptère.
5. Répète sans cesse - Plat
italien - Sert à mesurer.
6. Saint - Partie de la jambe - À
poil - Allaité.
7. Venus au monde - Peu
compact - Tissu damassé -
Moi, en latin.
8. Petit homme - Post meridiem
- Guetter - À elle - Avant le
dîner.
9. Toboggan - Idem -
Philosophe grec.
10. Avant un nom propre
d'homme - À l'état latent -
Fond d'un parc à huîtres.
11. Qui sont à moi - Partie de
l'oeil - Petite crêpe - Frangin.
12. Douze mois - Bien bâti -
Bravade - Dopant pour sportif
- Terme de tennis.
13. Disculpée - Répartition -
Conifères - Liqueur grecque.
14. Groupe de maisons - Exquise
- Arrogant - Retirée.
15. Peut être thoracique - Pas di-
ligent - Vente au plus offrant.

16. D'aller - Pratique invariable -
A pour source - Cravate de
magistrat.
17. Relatif au vent - Longues en
hiver - Désert - Marque
l'hésitation.
18. Habitudes - Risquent -
Spécialité provençale.
19. Reniflé - Petit palmipède -
Épicées.
20. Échelle de gymnastique -
Impartiale - Va ça et là.

VERTICALEMENT

1. Reposant - Coquine.
2. Recueil de fables - Grande
quantité d'armes - Jolies fleurs.
3. Se servir d'une égoïne -
Nunuche - Écrit pour le chant
- Neptunium.
4. Unité d'angle - Citronnier de
mer - Montagne grecque -
Lettre grecque.
5. Dagobert - À nous - Gardienne
d'enfants - Pluie congelée.
6. Contemporain - On les fête
en juin - Traverse Paris.
7. En matière de - Moine
boudhiste - Costume de
danse - Ami des bêtes.
8. Contemplée - Canton suisse -
Aller plus lentement.
9. Nickel - Salpêtre - Se mange
en salade.
10. Claques - Dont le goût est
relevé - À peu près.

Solution du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	V	A	G	A	B	O	N	D	E	R		N	O	S	T	A	L	G	I	E
2	A	M	E		A	P	A	R	T	H	E	I	D		U	N	I	O	N	S
3	D	E	L	I	U	R	E		E	R	O	D	E	S		T	A	I	E	S
4	R	H	R		R	O	S	E		T		O	A	S	I	S		X	E	
5	O	E	D	E	M		S	I	L	L	O	N	N	E		S	E	A	U	
6	U	R	A	T	E		B	E	N	I	N	E		G	R	U	E		C	L
7	L	U	R	E		V	A	N		N	A	D	I	S		S	O	T	E	
8	L	A	P	E		C	A	D	E	T	T	E		O	B	S	T	I	E	S
9	E	D	I	C	U	L	E		H	E	R	O	N		P	E	T	R	I	N
10	R	E	N	E		U	R	E		E	T	I	R	E		E				
11	U	S	I	N	E		T	I	A	R	E	S		T	R	I	M	E	R	
12	E	X		N	A	R	R	E	T		S	T	E		A	L	I	N	E	
13	X		E	T	C		A	N	E	T	H		E	T	A	L		L	E	I
14	A	U	X		R	A	I	D		N	O	N		I	G	L	O	O		D
15	G	L	A	I	E	U	L		E	S	T	I	M	E	R		P	U	C	E
16	E	C	U	S		T	S	A	R		E	V	E	R	E	S	T		L	
17	R	E	C	E	L	E		T	I	S	S	E	R		G	O	E	M	O	N
18	E	R	E		E	L	A	R	G		L	E	G	A	L		E	U	E	
19	R	E	S	T	E		R	E	L	L	E	S		T	E	N	T	I	E	S
20	R	E	S	T	E		R	E	L	L	E	S		T	E	N	T	I	E	S

Sherbrooke samedi 6 février 2010 - La Tribune

C21

320 SERVICES DIVERS

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ
Rénovations s. bains et s.-sols, pose gypse, papier peint, peinture. **William 819 434-3131**

HOMME À TOUT FAIRE
ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique,escalier), avec exp. 819 837-0270

J'OFFRE MES SERVICES POUR PEINTURE ET TAPISSERIE
Tél.: 819 822-3924

OFFRONS SERVICE TÉLÉPHONIQUE, internet, et télévision, des taux interurbains compétitifs, sans enquête de crédit.
Sans frais 1 866 343-0119

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Estimation gratuite
Bertrand 819 239-4116

PLATRIER-PEINTRE tirage de joints, moulures (ogee), acrylique, ciment roulé. Estimation gratuite. 819 875-2256 Michel.

POUR TOUT TRAVAUX DE RÉNOVATIONS INT./EXT.
Nous avons la solution. Financement disponible. APCHQ et Réno-Maître. **JCR Construction-Rénovation: 819 347-8877**

***** RÉNOVATIONS *****
Céramique, pl. bois franc et flottant, peinture, joints, rénov. s. de bains complète.
Daniel : 819 674-7254, 819 993-7254

RÉPARATIONS DE TOUTS GENRES, finition de sous-sol, pl. bois, joints, patio, céramique, etc. 20 ans d'expérience. 819 620-7487

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs 819 560-6077

TRAVAILLEUR AUTONOME, électricien à la retraite, 20 ans d'expérience en rénovations de toutes sortes. Info **819 842-1302**

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine.
1 866 776 2291
www.ArgentRapide.com

CONSOLIDATION de dettes, nouveaux projets. Négociez directement avec le prêteur pour 1ère ou 2e hypothèque. 819 889-1100.

336 OCCASION D'AFFAIRES

Recherche nutritionniste pour opportunité d'affaire
810 820-4381

DÉMARREZ VOTRE ENTREPRISE INTERNATIONALE

TEMPS PLEIN OU PARTIEL
DOMAINE DE LA NUTRITION CELLULAIRE

Préalable : 500 \$ comprenant permis et formation requise.
819 820-4381

EXCELLENTE OCCASION D'AFFAIRE POUR ENTREPRENEUR



CAFÉ-RESTAURANT
DISPONIBLE DANS UN
CENTRE D'ACHATS.
BONNES VENTES.
FINANCEMENT
DISPONIBLE

Avec possibilité de financement,
jusqu'à 75 %,
sur approbation de crédit.

Renseignez-vous auprès de Tom :
1 514 693-9082

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoins \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux. Réal, exp. + 30 ans. 819 563-8864.

340 SERVICES FINANCIERS

CONSOLIDATION réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc. 7/7 jours, 8 h à 20 h. **Comptabilité Lemieux, sans frais: 1 866 687-2496.**

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

[RÉ] ORIENTATION PROFESSIONNELLE ET PSYCHOTHÉRAPIE



Louise St-Pierre
CONSEILLÈRE D'ORIENTATION
ET PSYCHOTHÉRAPEUTE

Je suis là pour vous aider!

819 620-7553
www.louise-stpierre.com

Sur rendez-vous / 465-A, de l'Ontario, Sherbrooke

340 SERVICES FINANCIERS

NOYÉS PAR VOS DETTES!
Vous avez des problèmes de sommeil dus à vos dettes? Laissez-nous vous aider, nous avons la bonne solution. Consultation gratuite. Appel et Cie inc., syndic de faillite.
819 348-9379

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

Le mot perdu

ETOFFES - Un mot de 8 lettres

E	N	I	T	A	S	O	U	R	D	I	R	A	Y	E
R	C	A	P	P	R	E	T	E	R	H	O	V	Y	L
I	E	R	V	S	E	J	E	R	S	E	Y	I	Y	O
D	E	R	U	E	I	W	E	N	I	A	H	C	R	D
R	L	R	I	C	T	E	N	U	E	N	R	H	I	E
O	D	I	E	O	E	T	E	R	G	A	L	Y	A	N
F	D	E	N	I	M	P	E	R	M	E	A	B	L	E
X	U	E	Y	O	S	A	T	I	N	A	G	E	C	C
O	N	N	S	P	N	I	D	Y	R	A	L	A	I	O
E	I	D	E	C	S	D	L	R	U	Y	N	E	Z	T
C	O	R	P	S	O	O	E	F	A	P	H	K	S	E
A	L	O	U	U	N	T	R	S	L	S	A	P	I	E
T	N	I	X	C	U	E	L	I	M	E	R	G	E	N
I	N	T	E	J	H	O	M	E	S	P	U	N	N	Z
R	E	F	F	O	T	E	N	V	E	R	S	R	E	E

ALESE	ETOFFE	MOIRER	SATINE
APPRETER	FLEUR	NANKIN	SEC
CATIR	GAUFRE	NAVETTE	SOYEUX
CHAINE	GAZE	NYLON	SURAH
CLAIR	HOMESPUN	OEIL	TENUE
CORPS	IMPERMEABLE	ONDES	TERGAL
COTE	JERSEY	OURDIR	TISSU
DENIM	JUTE	OXFORD	TWEED
DOUX	LINON	PAGNE	UNI
ECRU	LISIERE	RAYE	VICHY
ELIME	LODEN	REPS	ZEPHYR
ENDROIT	LYCRA	RHOVYL	
ENVERS	MADRAS	RUCE	
ESCOT	METIER	SATINAGE	

Solution du dernier problème : ALBATRE

5 février 2010 No 2329

Voici le mot perdu qui aurait dû paraître dans l'édition du 5 février.
Nous sommes désolés pour les inconvénients.

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

PHYSIOTHÉRAPIE

Maux chroniques

- Dos, cou
- Tendinite à répétition

Traités par des programmes d'exercices thérapeutiques personnalisés
Évaluation et enseignement

Yves Côté, M.O.P.Q.
physiothérapeute
819 678-0888

Sur rendez-vous / 465-A, de l'Ontario, Sherbrooke

350 SANTÉ

Changez votre eau, changez votre vie, la magie de l'eau alcaline antioxydante hexagonale. Nettoyage du corps, colon et système digestif. **Gilles Vaillancourt 819 570-0991**

DÉFI PERTE DE POIDS
Individuel ou en groupe de 3 à 5 personnes, à votre domicile.
819 820-4381

403 PRIÈRES

MÈRE TERESA
Dites 9 fois " Je vous salue Marie" par jour durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa.

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

NATUROTHÉRAPIE ESTHÉTIQUE

OXYGÈNE



Produits Karin Herzog

Soins du visage à l'oxygène
Rajeunissant et détoxifiant (acné)
Drainage lymphatique VODDER

Constance Letellier
Membre de l'ANQ

Reçus pour assurances
819 575-9325

291222

Sur rendez-vous / 465-A, de l'Ontario, Sherbrooke

402 REMERCIEMENTS

Prière infaillible à la vierge Marie

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie, mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande. (Formulez ici sa demande). Personne ne peut résister à votre puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devrez ensuite la publier. La faveur demandée vous sera accordée.

M.L. 290094

Sur rendez-vous / 465-A, de l'Ontario, Sherbrooke

Les mots croisés

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

5 février 2010 No 2361

- HORIZONTALEMENT**
1. Tendance pathologique à la fabulation et au mensonge.
 2. Jeu de hasard (jeu de l') - En forme de flèche.
 3. Instruite d'un secret - Ni lavé ni blanchi.
 4. Marquée par la variole - Et le reste.
 5. Appareils de détection - Gros, c'est un terme injurieux.
 6. Le Qatar en fait partie - Oeuvre picturale.
 7. Prêt pour la douche - Sans mélange - Signe d'émotion.
 8. Rétrécissement d'un conduit - Reçoit la Reuss.
 9. Balle qui fait le point - Chefs islamiques.
 10. Haricot à petit grain - Moyen d'attirer et de tromper.
 11. Se dit d'une cuisson des pâtes - Lever les pieds de derrière.
 12. Solitaires - Se rapporte à.

- VERTICALEMENT**
1. Grande quantité de choses amassées - Accumulation.
 2. Force cosmologique dans la pensée taoïste chinoise - Petit livre.

402 REMERCIEMENTS

Prière infaillible à la vierge Marie

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie, mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande. (Formulez ici sa demande). Personne ne peut résister à votre puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devrez ensuite la publier. La faveur demandée vous sera accordée.

R.R. 291596

Sur rendez-vous / 465-A, de l'Ontario, Sherbrooke

Les mots croisés

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

5 février 2010 No 2361

3. Dermatoses du cuir chevelu - Crispé.
4. Piège - Produit de beauté.
5. Saule - Mariages.
6. Mouvement impétueux.
7. Née depuis longtemps - Faire payer trop cher.
8. Nickel - Figure symbolique.
9. Allez, en latin - Ovation - Sport aquatique.
10. Écoute la liste - Plante vivace malodorante.
11. Le cinéma est le septième - Maintenir avec des câbles.
12. Varier - L'hégire est celle de l'islam.

■ SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	M	A	L	A	C	O	L	O	G	I	E	
2	A	G	A	C	E	R		R	E	N	D	U
3	L	E	N	T		B	R	A	N	D	I	R
4	N		C	E	D	I		N	I	E	C	E
5	U	N	E		E	T	A	T	S		T	
6	T	E	N	A	C	E	S		S	U	E	E
7	R	O	T	E	R		T	R	E	S		C
8	I	L		R	E	G	I	E		A	R	A
9	T	O	L	I	T	E		J	U	G	E	R
10	I	G	U	E		A	L	E	S	E	N	T
11	O	I	G	N	O	N		T	E	R	N	E
12	N	E	E		S	T	R	E	S	S	E	R

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

Voici les mots croisés qui auraient dû paraître dans l'édition du 5 février.
Nous sommes désolés pour les inconvénients.

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE C'est le 6 février 2010.

2008 — La clinique Rockland, de Mont-Royal, accueille une première chirurgie réalisée par le secteur privé et payée par le régime public québécois, avec du personnel de l'hôpital Sacré-Coeur.

2004 — Le gouvernement Charest suspend le projet de centrale au gaz Le Suroît, à Beauharnois.

2004 — Un attentat dans le métro de Moscou à une heure de grande affluence, attribué aux indépendantistes tchétchènes, fait une quarantaine de morts.

2000 — Tarja Halonen devient la première femme présidente de la Finlande.

1998 — Hydro-Québec rebranche les derniers foyers privés de courant par le verglas de janvier.

1996 — Un Boeing turc de Birgen Air s'abîme en mer devant Puerto Plata, en République Dominicaine, tuant les 189 personnes à bord.

1979 — Fin d'une grève de huit mois au quotidien Montreal Star; il ne s'en remettra pas et fermera le 25 septembre suivant.

1977 — Rentrant de chez son ami Yves Michaud, le premier ministre René Lévesque heurte mortellement le clochard Edgard Trottier, couché sur la chaussée, la nuit, chemin de la Côte-des-Neiges, à Montréal.

1965 — Le premier chasseur CF-5 produit par Canadair est livré à la RCAF.

1953 — Aux États-Unis, l'administration Eisenhower met fin au contrôle des prix et des salaires.

1952 — En visite au Kenya, la princesse Elizabeth Alexandra Mary apprend la mort de son père, le roi George VI, et devient reine sous le nom d'Elizabeth II.

1919 — Naissance à Coventry, Angleterre, de l'as pilote de chasse canadien Edward F.J. Charles, qui a abattu 15 avions ennemis, tous des chasseurs, durant la Seconde guerre mondiale. Le petit Edward a grandi à Lashburn, Saskatchewan

1918 — En Grande-Bretagne, le droit de vote est étendu aux hommes de 21 ans et aux femmes de 30 ans.

1899 — À Washington, le Sénat ratifie le traité par lequel l'Espagne cède, pour 20 millions \$, Cuba, Porto-Rico, Guam et les Philippines.

1897 — Libérée des Turcs, la Crète se rattache à la Grèce.

1778 — À l'instigation du ministre

Charles Gravier de Vergennes, la France signe un premier traité avec les colonies anglaises insurgées, les futurs États-Unis d'Amérique.

1577 — Henri de Navarre, le futur roi Henri IV, devient chef du parti huguenot français.

Ils sont nés un 6 février:

Le dramaturge anglais Christopher Marlowe (1564-1593)

Le pionnier hollandais de l'aviation Anton Fokker (1890-1939)

Le baseballeur Herman Babe Ruth (1895-1948)

Le comédien et président Ronald Reagan (1911-2004)

L'acteur anglais Patrick Macnee (1922)

Le cinéaste Jean Beaudin, à Montréal (1939)

Ils nous ont quittés un 6 février:

2007: Frankie Laine, chanteur américain des années 50 (1914)

2004: Fernand Lachance, le restaurateur de Warwick, en Estrie, qui aurait servi la toute première poutine en 1957 (1918)

1993: le tennisman et militant des droits Arthur Ashe (1944)

Citation du jour:

«Ce n'est pas le sujet qui est le but de l'art, mais l'exécution!»

(Novalis,

«Heinrich von Ofterdingen»)

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 7 février 2010.

2009 — De violents incendies ravagent le sud-est de l'Australie, faisant 173 morts et détruisant 285 000 hectares de végétation.

2006 — La police du New Jersey met au jour un réseau de paris illégaux, impliquant le hockeyeur Rick Tocchet et l'épouse de Wayne Gretzky.

2001 — À Washington, le Sénat consent à ce que soient versés 582 millions \$ d'arriérés de cotisations américaines aux Nations unies.

1996 — À Port-au-Prince, René Préval prête serment comme président élu, succédant à Jean-Bertrand Aristide.

1992 — Le gouvernement de Russie annonce la fermeture du dernier goulag communiste, dans l'Oural.

1991 — Des obus de mortier de l'IRA sont tirés d'un véhicule contre la résidence du premier ministre John Major, à Londres.

1986 — Chassé d'Haïti, Jean-Claude Duvalier s'exile en France, après 29 ans de dictature familiale.

1986 — Il pleut des sardines à Ipswich, en Australie; une tempête avait provoqué de violents courants ascendants sur la mer, soulevant même la faune.

1985 — En Pologne, quatre policiers sont inculpés du meurtre de Jerzy Popieluszko, un prêtre qui appuyait le syndicat Solidarité.

1984 — L'astronaute américain Bruce McCandless devient le premier homme à se déplacer librement dans l'espace, sans aucune attache à la navette «Challenger».

1974 — La Grande-Bretagne accorde l'indépendance à l'île de la Grenade, dans les Antilles.

1971 — Par 65,7 pour cent des voix, les Suisses accordent aux Suissesses le droit de vote, au niveau fédéral.

1969 — L'aviation du Nigéria bombarde et mitraille un marché au Biafra, faisant plus de 200 morts.

1964 — Aux Jeux olympiques d'Innsbruck, le Canada gagne la médaille d'or au bobsleigh à quatre.

1962 — Dans une mine de charbon de Sarrebruck, en Allemagne, un coup de grisou tue 298 mineurs.

1959 — Le quatrième prototype du chasseur supersonique canadien CF-105 Arrow atteint la vitesse de Mach 1,5.(

1920 — Durant la guerre civile, Alexandre Koltchak, un chef des armées blanches en Sibérie, est exécuté par les bolcheviques.

Ils sont nés un 7 février:

Le romancier anglais Charles Dickens (1812-70)

Dmitri Mendeleïev, auteur du tableau périodique des éléments chimiques (1834-1907)

La chanteuse Juliette Gréco, à Montpellier (1927)

Ils nous ont quittés un 7 février:

1999: le roi Hussein de Jordanie (1935)

1959: le pasteur sud-africain Daniel Malan, créateur du système d'apartheid (1874)

Citation du jour:

«Un massacre c'est plus rapide que le savon et l'éducation, mais ceux-ci sont bien plus dangereux quand on leur en donne le temps.»

(Mark Twain)

Le Sudoku

	6			5		
9	3		6			
			2	5		1
			3			
		7			6	4
		2			8	1
						2
8			7	1		
	1		9			7

Niveau de difficulté : MOYEN

1409

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

4	1	6	3	7	9	5	2	8
7	3	8	2	5	1	9	4	6
5	9	2	6	8	4	3	7	1
3	8	4	7	6	5	1	9	2
2	5	9	1	4	3	8	6	7
6	7	1	9	2	8	4	5	3
9	2	3	5	1	7	6	8	4
1	4	7	8	9	6	2	3	5
8	6	5	4	3	2	7	1	9

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.les-mordus.com ou écrivez-nous à info@les-mordus.com

Par Fabien Savary

1408

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU

Le site des petites annonces

de **La Tribune**

Cabanes à sucre	1	Entreposage	166
IMMOBILIER		Ordinateurs	168
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE		Photographie	169
Propriétés - bungalows	2	Électronique	170
Maisons ouvertes	4	Machines à coudre	172
Propriétés à revenus	6	Vêtements, friperies	174
Condominiums à vendre	8	Jouets, articles de bébés	176
Maisons de campagne	10	Instruments de musique	178
Maisons mobiles	12	Articles de sports	180
Bord de l'eau	14	Bicyclettes	182
Chalets à vendre	16	Piscines et spas	184
Propriétés désirées ou à échanger	18	Camping	186
Terres, terrains	20	Chasse et pêche	188
Fermes	22	Artisanat	190
Érablières et sucreries	24	Oeuvres d'arts, antiquités	192
Commerces à vendre	26	Collectionneurs	194
Bâtisses industrielles	28	Équipements à neige, abrasifs	196
Bâtisses commerciales	30	Bois et équipement de chauffage	198
Propriétés hors-Sherbrooke	32	Tracteurs	210
Villégiature hors-Québec	34	Équipements de ferme	212
Clin d'oeil	38	Équipements de restaurant	214
Les bébés de la semaine	39	Équipements de commerce	215

IMMOBILIER		Équipements de bureau	216
LOCATION		Équipements d'érablières	217
Appartements arr. de Brompton	41	Machinerie et outillage	218
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42	Matériaux de construction, rénovation	220
Appartements arr. de Lennoxville	44	Fruits et légumes	221
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46	Marchandise paysagement et jardinage	222
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48	Ventes de garage arr. de Brompton	224
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50	Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Appartements Magog	52	Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Appartements bord de l'eau	54	Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Appartements autres	56	Ventes de garage arrondissement	232
Maisons à louer	58	Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Appartements, maisons à partager	60	Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Appartements, maisons désiré(e)s	62	Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Condominiums à louer	64	Marchés aux puces	240
Vacances, condos	65	St-Valentin	241
Chambres à louer	66	Perdu, trouvé	242
Chambres et pension	68	Halloween	243
Chambres et pension 3e âge	70	Divers à vendre	244
Résidences retraités	72	Noël	245
Chalets à louer	74	Demande à acheter ou échanger	246
Locaux à louer ou partager	78		
Commerces à louer	80		
Entrepôts, garages à louer	82		

SERVICES PERSONNELS	
Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

VÉHICULES AUTOMOBILES	
Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS	
Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

FINANCES	
Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

LOISIRS	
Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS	
Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154

MARCHANDISES	
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

SOINS DE SANTÉ	
Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUSSIONS - ENCANS

Vente aux enchères
La vente aura lieu, le jeudi 11 février 2010, à 13 h 15, au 1230, rue Galt Est, Sherbrooke (Québec)
Vendu tel quel, sans garantie légale
Bien : 1 Honda Civic 2004, édition spéciale, climatiseur, manuel, 129 446 km
Mise à prix : 4 800 \$
TPS et TVQ applicables
Conditions : argent comptant et/ou chèque visé, Carte de débit, MC ou Visa avec léger supplément
Information : **Serge Proteau, encanteur**
819 564-0424
www.proteau.ca 292407



Municipalité
du Canton
d'Orford

AVIS D'APPEL D'OFFRES

PROJET : Rue de la Foulée
PROPRIÉTAIRE : MUNICIPALITÉ DU CANTON D'ORFORD
2530, chemin du Parc
Orford (Québec) J1X 8R8

LE PROPRIÉTAIRE demande des soumissions pour les travaux d'aqueduc et d'égout sanitaire pour le projet «Rue de la Foulée», sur une longueur d'environ 250 mètres.

DOCUMENT
Les documents de soumission peuvent être obtenus au bureau de GENIVAR situé au 171-B, rue Léger à Sherbrooke, à partir de 13 h 30, le 8 février 2010, moyennant la somme de cent dollars (100 \$) incluant les taxes, en argent ou par chèque fait à l'ordre de GENIVAR. Ce montant est non remboursable.
Pour information, contactez M. Yves Cossette, ing. au 819-562-8888 ou yves.cossette@genivar.com

CONDITIONS
La soumission doit être déposée en deux (2) copies et doit être accompagnée d'un chèque visé ou d'un cautionnement de soumission d'un montant équivalant à 10 % du total de la soumission et d'une lettre d'une compagnie détenant un permis d'assureur au Canada ou d'une banque garantissant l'émission d'un cautionnement d'exécution et d'un cautionnement des obligations pour gages, matériaux et services, chacune pour une valeur de 50 % du contrat.
Le soumissionnaire doit posséder une licence appropriée, délivrée par la Régie du bâtiment du Québec ou de tout organisme analogue d'une province ou d'un territoire visé par un accord de libéralisation des marchés publics conclu avec le Québec. Une copie doit être jointe à la soumission.
La soumission doit être valide pour une période de 90 jours à compter de la date d'ouverture.

DATE DE RÉCEPTION
Les soumissions doivent être présentées dans l'enveloppe de retour fournie à cette fin et déposées au bureau de la greffière, M^{re} Brigitte Boisvert, Municipalité du Canton d'Orford, situé au 2530, chemin du Parc à Orford (Québec) J1X 8R8, avant 10 h, le 23 février 2010.
Les soumissions seront ouvertes immédiatement après l'heure de clôture au même endroit.
LE PROPRIÉTAIRE ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, se réserve le droit de réaliser le projet en tout ou en partie et n'encourt aucune obligation envers les soumissionnaires.
Donné à Orford, ce 6^e jour du mois de février 2010.
Brigitte Boisvert
Greffière 291573

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUSSIONS - ENCANS

MUNICIPALITÉ DE PIOPOLIS
403, rue Principale
Piopolis (Québec) G0Y 1H0
819 583-3953

**RÉTROCAVEUSE
À VENDRE**

La Municipalité de Piopolis désire obtenir des soumissions pour la vente d'une rétrocaveuse de marque Case, modèle 680K, année 1987, ayant 4 475 heures d'utilisation, un godet avant de 96 pouces, un godet arrière de 28 pouces, mât extensible, 2 roues motrices avec chaînes de roues.

**Pour information,
veuillez communiquer avec
M. Robert Turcotte,
au 819 583-3113 ou au 819 583-2214.**

Les soumissions seront reçues au bureau de la Municipalité de Piopolis, **jusqu'à onze heures (11 h)**, heure légale en vigueur, **le jeudi 25 février 2010**, sous enveloppe cachetée portant la mention « Soumission rétrocaveuse ». Les enveloppes seront ouvertes publiquement au bureau municipal à 11 h, le jeudi 25 février 2010.

La Municipalité de Piopolis ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions.

Julie Cloutier, g.m.a.
Directrice générale et secrétaire-trésorière 291594

Appel d'offres

**Appel d'offres
N° 2010-001**

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour la fourniture, l'installation, la programmation, l'entretien ainsi que les travaux connexes associés à la mise en place de systèmes téléphoniques IP pour desservir ses besoins.

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la greffière au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50,00 \$.

Les soumissions scellées et marquées « **APPEL D'OFFRES 2010-001** », devront parvenir au bureau de la greffière, à :

191, rue du Palais
Sherbrooke (Québec)
J1H 4R1

le ou avant le 26 février 2010 à 10h00. Les soumissions reçues par télécopieur ne seront pas acceptées.

La Ville accepte de transmettre une version électronique de l'appel d'offres 2010-001 à tout soumissionnaire s'étant procuré la version papier dudit appel d'offres et ayant adressé une demande à cet effet au gestionnaire de projet. La version papier est la seule version officielle de l'appel d'offres. La Ville de Sherbrooke n'encourt aucune responsabilité du fait que les avis ou documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelques erreurs ou omissions que ce soit. En conséquence, il revient au soumissionnaire de s'assurer de se référer à la version papier de l'appel d'offres et de ses addendas avant de soumissionner.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

M^{re} Line Chabot
Greffière adjointe 291599

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUSSIONS - ENCANS

**ENCAN SPÉCIAL
D'ANTIQUITÉS**

Le dimanche 7 février 2010, à 11 h, à la Grosse Grange Bleue, 7 900, boul. Laframboise à St-Hyacinthe (Québec) (sortie 130 Nord, autoroute 20).

Seront vendus : superbes mobiliers de tous styles, marbre, « sterling », superbe bronze, bijoux, etc. Beau tableaux Ayotte, Rousseau, Richard, Hudon, Lecor, Carson, etc.

- Visite samedi, de 13 h à 17 h.
- Si vous avez des tableaux ou antiquités à vendre, contactez M. Gélinau.
- Encan d'antiquités, tous les mercredis, 13 h.

Encans Gélinau et fils inc.
450 796-2886
www.encangelineau.com 291579



Commission scolaire
des Hauts-Cantons

**APPEL D'OFFRES
2010-600 / CONSTRUCTION
FENESTRATION
école du Parchemin côté couvent**

La Commission scolaire des Hauts-Cantons demande des soumissions pour le remplacement de la fenestration de la vieille partie de l'école du Parchemin côté couvent, 162, rue Saint-Jean Est à East Angus (environ 40 % du bâtiment).

Professionnels responsables des plans et devis techniques

ESPACE VITAL
Monsieur Louis Faucher.

Tous les documents nécessaires à la préparation de l'offre pourront être obtenus en téléphonant d'abord au centre de services de Coaticook de la Commission scolaire des Hauts-Cantons, 819 849-7051, poste 4414, moyennant des frais de 50,00 \$.

Documents disponibles à compter de 9 heures, le 9 février 2010.

RÉCEPTION ET OUVERTURE DES OFFRES

Les offres seront reçues au bureau du Service des ressources matérielles de la Commission scolaire des Hauts-Cantons, 249, rue Saint-Jean-Baptiste, Coaticook, jusqu'à 11 heures, heure en vigueur localement, le **1^{er} mars 2010**, dans des enveloppes identifiées, adressées au soussigné, en utilisant le formulaire prévu à cette fin. Elles seront ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Les soumissions doivent être accompagnées d'une garantie de soumission conforme aux documents d'appels d'offres équivalant à 10 % de la valeur du prix soumissionné. Ce cautionnement de soumission devra être échangé à la signature du contrat par une garantie d'exécution et des obligations de l'entrepreneur pour gages, matériaux et services.

Seules seront considérées aux fins d'octroi du contrat, les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé par cet accord, et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c. B-1.1).

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission.

Toutes les soumissions devront être faites conformément aux dispositions du Règlement sur les contrats de construction des immeubles des commissions scolaires adopté en vertu de la Loi sur l'instruction publique (L.R.Q., c. I-13-3, r. 0.01)

La Commission scolaire des Hauts-Cantons ne s'engage à retenir ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

Martin Voyer
Coordonnateur au service des ressources matérielles
2010 02 02 291582

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUSSIONS - ENCANS

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

**SERVICE DE NETTOYAGE
DE PUISARDS
- APPEL D'OFFRES NO 11443**

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division de l'approvisionnement au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 23 février 2010 à 14 h. La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.
Pierre Plourde
Chef Division de l'approvisionnement 292408

**Proteau & Associés,
huissiers de justice, s.e.n.c.**
www.proteau.ca
819 564-0424

**COUR DU QUÉBEC
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
NO : 450-01-049537-074
LE PERCEPTEUR DES AMENDES
C.
YVAN MAHEUX**
Le 16^e jour de février 2010, à 10 h, au 3, RUE VALIQUETTE, WINDSOR, district de Saint-François, seront vendus par autorité de justice les biens et effets, de YVAN MAHEUX., saisis en cette cause, consistant en : 1 CAMION CHEVROLET PICK UP 1500, 1998, IMMATRICULÉ 650 ZWM.
Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISE
Information : ANDRÉ G. MATHIEU, HUISSIER DE JUSTICE 292413

**COUR DU QUÉBEC
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
NO : 450-32-013475-082
ANDRÉ GENDRON
C.
LAURIER GOULET**
Le 16^e jour de février 2010, à 10 h, au 318, RUE WILFRID, SHERBROOKE, district de Saint-François, seront vendus par autorité de justice les biens et effets, de LAURIER GOULET, saisis en cette cause, consistant en : 1 CAMION FORD F250 SD, 2001, BLEU, AVEC PELLE À DÉNEIGEMENT, IMMATRICULÉ 337 WKM.
Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISE
Information : ANDRÉ G. MATHIEU, HUISSIER DE JUSTICE 292413



*Visez la « top musculature »
tout en gardant la facilité de vêlage
Testés ADN pour tendreté*

**ENCAN
STATION UNIQUE DE
TAUREAUX LIMOUSIN
DU QUÉBEC**

**LE SAMEDI 13 FÉVRIER
2010, À 13 H**
(REMISE AU LENDEMAIN SI TEMPÊTE)

Seront vendus approximativement
24 taureaux Limousin
qualifiés pour l'ASRA.

LIEU :
Réseau Encans Québec
5110, rue Martineau, St-Hyacinthe,
sortie 133, de l'autoroute 20.

Transport de créances disponible
Selon Agriculture Canada,
le taureau Limousin est le meilleur
taureau en croisement terminal.

POUR INFORMATION :
Carmelle Caux :
418 839-8071 (téléphone)
418 304-1855 (télécopieur) 289233

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUSSIONS - ENCANS

ville de

Cookshire-Eaton

**APPEL D'OFFRES
VENTE D'UN TERRAIN**

La Ville de Cookshire-Eaton désire recevoir des soumissions pour la vente d'un terrain situé dans le secteur Cookshire, à l'extrémité de la 2^e avenue.
Le terrain a une superficie de 1 500 mètres carrés et est desservi par l'aqueduc municipal.
Le prix minimum demandé est de 16 000 \$.
L'acheteur ne pourra revendre le terrain sans l'autorisation de la municipalité et ne pourra faire de profit lors d'une vente.
L'acheteur doit s'engager à construire une résidence dans les 12 mois suivant la signature du contrat d'achat.
Les soumissions seront reçues jusqu'à 14 heures 30, le 16 février 2010 et l'ouverture de celles-ci aura lieu à la même heure, le même jour à la salle du conseil municipal située au 220, rue Principale Est à Cookshire.
Pour obtenir des renseignements supplémentaires, contactez le soussigné au 819 560-8585.
La municipalité ne s'engage à accepter ni la plus haute, ni aucune des soumissions reçues.
Donné à Cookshire-Eaton, ce 6 février 2010.
Le directeur général/secrétaire-trésorier
André Croisetière 292406

AVIS PUBLIC
VILLE DE SHERBROOKE

**Arrondissement de Brompton
Dérogations mineures
57, rue Sainte-Praxède
19, rue des Sept-Soleils**

**À TOUS LES INTERESSÉS,
PRENEZ AVIS** qu'à la séance du conseil de l'arrondissement de Brompton de la Ville de Sherbrooke qui se tiendra à la salle de délibérations au 133, rue Laval, à Sherbrooke, le 22 février 2010, à 19 h, le conseil statuera sur les demandes de dérogation mineure aux immeubles sis :

57, rue Sainte-Praxède :
1. une largeur de cour latérale gauche minimale de 1,86 mètre pour le bâtiment principal;
2. une largeur de cour latérale droite minimale de 4,78 mètres pour le bâtiment principal;
3. une largeur de cour latérale droite minimale de 2,24 mètres pour l'entrée du sous-sol fermée, mesurant 1,56 mètre sur 2,48 mètres;
4. une somme des largeurs des cours latérales de 4,1 mètres;
5. une distance minimale de 0,93 mètre entre la remise mesurant 2,51 mètres sur 3,73 mètres et la ligne latérale droite de lot;

19, rue des Sept-Soleils :
1. une marge de recul avant minimale de 12,38 mètres sur la rue des Sept-Soleils.
TOUT intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.
DONNÉ À SHERBROOKE, ce 6^e jour de février 2010.
Pierre Auger,
Directeur 291592

Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca

PGS
PIERRE GUAY SYNDIC

Loi sur la faillite et l'insolvabilité

**Avis de la première assemblée
dans un journal local**
(paragraphe 102(4) de la Loi)

**Dans l'affaire de la faillite de
4133111 CANADA INC. (AMERICO)**

Avis est par les présentes donné que la faillite de 4133111 CANADA INC. (AMERICO), ayant opéré au 160, rue Merry Sud, Magog, Québec, J1X 3L4, est survenue le 29 janvier 2010, et que la première assemblée des créanciers sera tenue **le 18 février 2010, à 11 h 15**, au 2685, rue King Ouest, Salle «Rivière Coaticook», dans la ville de Sherbrooke, dans la province de Québec.
Daté à Sherbrooke, Québec, ce 29 janvier 2010.

Pierre Guay, M.B.A., CIRP
2355, rue King Ouest, bureau 202
Sherbrooke (Québec) J1J 2G6
Tél. : 819 563-3999
Téléc. : 819 563-3988 291585



Régie de gestion des
matières résiduelles
de la Mauricie

**APPEL D'OFFRES
OS-596**

**GESTION DES OPÉRATIONS RELIÉES AUX ACTIVITÉS
DU CENTRE DE TRANSFERT DE SHERBROOKE**

La Régie de gestion des matières résiduelles de la Mauricie (RGMRM) procède à un appel d'offres pour un contrat de gestion des opérations reliées aux activités de transbordement du centre de transfert de Sherbrooke.

Le document relatif à l'appel d'offres sera disponible à compter de 13 h, le 8 février 2010 moyennant un dépôt de 75 \$, taxes incluses, non remboursables, en argent comptant ou sous forme de chèque fait à l'ordre de la RGMRM, dont les bureaux sont situés au **400, boul. de la Gabelle** à Saint-Étienne-des-Grès (Québec) G0X 2P0. Téléphone : 819 373-3130. Télécopieur : 819 373-7820.

Les soumissions devront être déposées avant **13 h, le 23 février 2010**, au bureau de la RGMRM. Pour information, veuillez communiquer avec monsieur Yves Groleau, par téléphone : 819 373-3130, poste 236, par courriel : ygroleau@rgmrm.com

La RGMRM ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions présentées.

Daniel Pépin
Directeur général 292402

Étude André Carbonneau, Huissiers de justice
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

**COUR SUPÉRIEURE, DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
NO.: 450-17-003275-097**

**CAISSE DESJARDINS DES MÉTAUX BLANCS (Demanderesse)
vs
BOUCHERIE PROULX ASBESTOS LTÉE (Défenderesse) et
ABDELMAJID RAHMOUNI (Mis en cause)**

**Le 16 février 2010 à 11 h 00 au 427, 1ère Avenue, à Asbestos,
seront vendus aux enchères :**

Tout l'équipement servant à l'opération d'une boucherie à savoir :
- Présentoirs réfrigérés;
- Tables de travail;
- Plusieurs appareils spécialisés pour la viande.
Prendre note que tous les équipements seront vendus séparément à l'encan.

**IL Y AURA UNE HEURE DE VISITE AVANT LA VENTE
(DE 10 H 00 AM À 11 H 00 AM).**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/OU CHÈQUE VISÉ.
Pour information : André Carbonneau, h.j. 291595

AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE **AVIS PUBLIC**

AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE



Charles CHAREST (1921 - 2010)

Paisiblement au CHUS Hotel-Dieu, le 3 février 2010, est décédé, à l'âge de 88 ans et 8 mois, M. Charles Charest, fils de feu Adolphe Charest et de feu Julia Gosselin, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc, 601, rue Du Conseil, Sherbrooke, le vendredi, 5 février 2010, de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le samedi, 6 février 2010, de 9 h, jusqu'au départ du salon, à 10 h 10. Le service religieux sera célébré, le samedi, 6 février 2010, à 10 h 30, en La Basilique Cathédrale St-Michel et de là au Cimetière St-Michel.

M Charest laisse dans le deuil: Son épouse en 1re noc: Fernande Tessier. Ses enfants: Michel (Micheline Cabana), André (Linda Roy), Jean-Pierre (Louise Paradis), Jean-Louis (Chantal Jacques) et Jean-Jacques (Danielle Buisson). Il était aussi le père de feu Jean-Marc

(feu Carole Gagné) et feu Jean-Luc. Sa belle-fille: Thérèse Quintal. Ses petits-enfants: Lucie (Sylvain Roy), Mélanie (Guy Faucher), Sylvain (Julie Lacombe), Isabelle (Patrick Damphouse), Marie-Pier, Simon (Vickie Martel), Myriam, Mégane et Samuel. Ses arrière-petits-enfants: Joanie, Anika, Noémie, Léa, Kim, Jérémie, Gabriel, Alyson, Naomie et Alexis. Sa soeur: Annette (feu Rosaire Tanguay). Ses belles-soeurs: Thérèse Tessier (Bertrand Robitaille), Jeannine Tessier (feu Jean-Guy Duplessis). Son beau-frère: Fernand Tessier (Huguette Bergeron). Ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines autres parents et amis. Il rejoint son épouse en 2ème noc: feu Marthe Fortier. Ses frères et soeurs: feu Germaine, feu Thérèse, feu Magella, feu Carmen, feu Léo et feu Suanne. Ses beaux-frères et belles-soeurs: feu Médora, feu Albert, feu Sr. Cécile, feu Fr. Léopold, feu Jeanne D'Arc, feu Roland, feu Clothilde et feu Claire-Aimée.

La famille tient à remercier tout le personnel du Manoir du Musée de Sherbrooke pour leur amabilité et la qualité de leurs services ainsi que le personnel du département des soins palliatifs du CHUS-Hôtel Dieu pour les bons soins prodigués à M. Charest. En guise de sympathie des dons à la **FONDATION VITAE**, 375 Argyll, Sherbrooke, Que, J1J 3H5 seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

STEVE ELKAS
RÉSIDENTE FUNÉRAIRE

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

In Mémoriam

BEAUDOIN (Alexandrine (Moisan))
96 ans, Sherbrooke
BEAULÉ (Michel)
58 ans, Sherbrooke
BERGERON (Sylvain)
48 ans, Asbestos
BOULANGER (Jocelyne (Paquin))
59 ans, St-Denis-de-Brompton
BUCK (Augustine (Gingras))
90 ans, Magog
CHAREST (Charles)
88 ans et 8 mois, Sherbrooke
CIVIL (Jean-Salvator)
77 ans, Sherbrooke
DROUIN (Laurent «Larry»)
80 ans, Sherbrooke

DUMOULIN (Lena (Chamberlain))
82 ans, Miami, Floride
FRÉCHETTE (Julien «Jules»)
, Weedon
GAULIN (Fernand)
92 ans, Sherbrooke
LESSARD (Émilien)
, Sherbrooke
NOLET (Fernande)
82 ans, Sherbrooke
PLAMONDON (Lucienne (Champoux))
96 ans, Sherbrooke
ROYER (Gonzague)
89 ans, Sherbrooke

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

La Tribune



Alexandrine (Moisan) BEAUDOIN (1914 - 2010)

À IUGS, Pavillon St-Vincent, le 1er février 2010, à l'âge de 96 ans, est décédée, sereinement, Mme Alexandrine Moisan-Beaudoin, épouse de feu Edouard Beaudoin, anciennement de Katevale, et en seconde noc, de feu Léopold Beaudoin.

Un service religieux sera célébré à 11 h, en l'église Notre-Dame de la Protection, 2050, rue Galt Est. La famille accueillera parents et amis, à partir de 10 h, le samedi, 6 février 2010.

Mme Beaudoin laisse dans le deuil, sa fille, Denise (Pierre Bureau), son fils, Yvon (Lise Nadeau); ses petits-enfants, France (Marc Lemelin), Lucie (Yves Lasnier), Simon (Nancy Talbot) et Pierre, ainsi que ses arrière-petits-enfants, Andréanne, Joannie, Catherine, Karina, Isabelle, Elodie et Olivier. Elle laisse également dans le deuil, son beau-frère, Dorilas Beaudoin (Nora Naylor); ses belles-soeurs, Léontine et Rose, ainsi que plusieurs neveux et nièces.

Nous remercions chaleureusement, la Dre Boire-Lavigne, le personnel du Pavillon St-Vincent (3B), le personnel des loisirs et les fidèles bénévoles, pour leur dévouement exceptionnel et constant. Tous témoignages de sympathie peuvent s'offrir par des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke, J1J 3H5.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

STEVE ELKAS
RÉSIDENTE FUNÉRAIRE

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Sylvain BERGERON

Au CHUS Hôpital Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 31 janvier 2010, est décédé M. Sylvain Bergeron, à l'âge de 48 ans, fils de M. Paul-André Bergeron et de Mme Lucille Lussier, demeurant à Asbestos.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le jour de la Funérailles, le samedi, 13 février 2010, à compter de 10 h 30. Les Funérailles suivront à 14 h, en l'église St-Anne de Danville. Les cendres seront déposées, à une date ultérieure.

Outre ses parents, M. Bergeron laisse dans le deuil, sa soeur et son frère, Manon (Jean Deslauriers); Richmond, Stéphane (Caroline Fortin), Danville. Ses neveux et nièces: Guillaume (Heylynn), Roxane, Gabriel, Éloïse. Ses oncles et tantes, de même que plusieurs autres parents et amis.

La famille tient à remercier, le Dr Michel Daniels, le personnel de l'Hôpital Hôtel-Dieu de Sherbrooke (4C-soins spécialisés), pour les bons soins prodigués à M. Bergeron. Tous ceux et celles qui lui ont rendu visite à la maison ou à l'Hôpital. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CSSS DES SOURCES D'ASBESTOS**, seraient grandement appréciés par la famille, cartes disponibles au salon.

Résidence funéraire Fréchette et Desrochers
31, rue du Collège, Danville (Québec)
Tél.: 819 839-2975
Télé.: 819 879-6844

admin@funerairefrechette.com
Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.



Michel BEAULÉ (1952 - 2010)

À La Maison Aube-Lumière, le 3 février 2010, à l'âge de 58 ans, est décédé M. Michel Beaulé, fils de feu Léo-Paul Beaulé et de Léone Martineau, époux de Lorraine St-Pierre, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie, 485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, le samedi, 13 février 2010, à compter de 10 h, suivi de la cérémonie d'adieu à 14 h, en la chapelle du même endroit.

Outre son épouse et sa mère, M. Beaulé laisse dans le deuil, ses enfants: Sébastien, Stéphanie, Daniel et Chantal. Sa petite-fille Noémie; ses tantes: Pauline et Marguerite; sa soeur Lilianne et son frère, Jean, ainsi que ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier, toute l'équipe de La Maison Aube-Lumière, pour leurs excellents soins. En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220 rue, Kennedy Nord, Sherbrooke, J1E 2E7, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire
de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)

**COOPÉRATIVE
FUNÉRAIRE
DE L'ESTRIE**

Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com



Jocelyne (Paquin) BOULANGER

Au C.H.U.S Hôtel-Dieu, le 31 janvier 2010, est décédée Mme Jocelyne Paquin, à l'âge de 59 ans, épouse de feu Gérald Boulanger, demeurant à St-Denis-de-Brompton.

La famille vous accueillera à la Résidence Windsor, 310, Rue St-Georges, Windsor, le samedi, 6 février 2010, de 11 h à 13 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Suivra une cérémonie d'adieu, au même endroit, à 13 h.

Mme Paquin laisse dans le deuil, son fils, Jonathan, sa mère, Bernadette St-Laurent (feu Robert Paquin); sa soeur Linda Paquin (Denis Gagné). Elle était aussi la soeur de feu Ginette Paquin et de feu Jo-Anne Paquin. Elle laisse également dans le deuil, plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, oncles, tantes, neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du C.H.U.S. site Fleurimont et Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués à Mme Paquin. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke, J1L 1C9, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Windsor
310, rue St-Georges
Windsor, (Québec) J1S 2Z5

**Résidence
Funéraire
Windsor**

Tél.: 819 845-5229
Télé.: 819 845-1924
Madeleine St-Louis Therrien, dir.
www.salonscass.ca



Augustine (Gingras) BUCK

À Magog, le 2 février 2010, est décédée Mme Augustine Gingras, à l'âge de 90 ans, épouse de feu Howard Buck, demeurant à Magog.

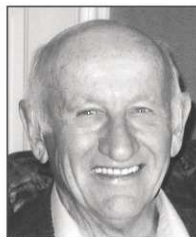
La famille sera présente au salon, à compter de 12 h (midi), afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Une liturgie aura lieu, le samedi, 13 février 2010, à 14 h, au salon de la maison funéraire.

Mme Gingras laisse dans le deuil, son filleul, Dr Yvon Leroux (Jocelyne); ses nièces: Danielle, Carole (Serge) et Pierrette Gingras, Rita et Laurent Leroux, autres parents et amis.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Télé.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Julien "Jules" FRÉCHETTE

1930 -2010

C'est avec tristesse que sa famille annonce son décès au CHUS Hôpital Fleurimont, le 1er février 2010, est décédé monsieur Julien Fréchette, époux de Aline Patry, fils de feu Adélar Fréchette et de feu Alida Duchesneau, demeurant à Weedon.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (260, rue Des Érables, Weedon), le vendredi 12 février 2010 de 17h à 22h, le samedi 13 février 2010 de 10h à 13h30. Funérailles, SAMEDI 13 février 2010 à 14h en l'église Saint-Janvier de Weedon, 234, rue Saint-Janvier, Weedon. Les cendres de M. Fréchette seront inhumées au cimetière St-Janvier à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Fréchette laisse dans le deuil ses enfants : Gilles (Annie Normandin), Micheline (Houcine), Marielle, Mario (Jocelyne Frappier), Sylvain (Manon Fréchette), Suzanne (Gaétan Lachance), Gilbert et Chantal (Jean Pelletier). Il laisse aussi ses petits-enfants : Mélanie, Geneviève, Angélique, Sylvain, Jean, François, Alexandre, Tamara, Mirka, Louick, Youri, David, Keven, Jean-Charles et Rosalie ainsi que ses arrière-petits-enfants, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et amis. Il a rejoint ses frères et soeurs.

Merci au personnel du CHUS (Fleurimont) des soins intensifs. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, Qc. J1G 2E8 seraient appréciés de la famille.

Coopérative funéraire
de l'Estrie (Weedon)
260, rue des Érables
Weedon (Québec)



Tél.: 819 877-2720
Télé.: 819 348-3777
info@coopfuneraire.com



Jean-Salvator CIVIL

(1932-2010)

À Port-Au-Prince, Haïti, le 22 janvier 2010, à l'âge de 77 ans, est décédé M. Jean-Salvator Civil, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera, en présence des cendres, à la Résidence Funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue Du Conseil, Sherbrooke, le samedi 6 février 2010, de 11 h, jusqu'au départ du salon, à 13 h 40. Le service religieux sera célébré, le samedi, 6 janvier 2010, à 14 h, en l'église Sainte-Famille.

M. Civil laisse dans le deuil, ses enfants: Réginald (Nadine), Claude (Sheku) et Maud Beauchemin. Il était aussi le père de feu Astrid. Il laisse également dans le deuil, la mère de ses enfants, Astrée Pierre; ses petits-enfants: Yanis et Tristan; ses frères et soeurs: Clavel (Jacqueline), Yova, Jacques (Margarette), Marie-Claude (Charles-Henri), Arlette (Robert), Rosemond (Mimi), Maud (Cauvin) et Rudyard (Leslie); ainsi que tous les membres des familles Civil, Bell, Ayotte, César, Bonhomme, Mitton, Démosrene, Nelson, Bureau, Hurbon et Thésée, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Fernand GAULIN

Au CHUS Hôpital Fleurimont, le 4 février 2010, à l'âge de 92 ans, et un mois, est décédé M. Fernand Gaulin, fils de feu Edouard Gaulin et de feu Emma Alma Arnold, époux de feu Simonne Cyr, demeurant à Sherbrooke.

À la demande de M. Gaulin, il n'y aura pas d'exposition. La famille sera présente à l'église, le mardi, 9 février 2010, à compter de 10 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Les funérailles seront célébrées, le mardi, 9 février 2010, à 11 h, à l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours, 905, rue Ontario, Sherbrooke. Suivi de l'inhumation au Cimetière St-Michel.

M. Gaulin laisse dans le deuil, ses enfants adorés: Denis (Carmen Bertrand), Lisette (Normand Caron), Micheline (Jean-Guy Biron), Francine (Jean-Paul Mathieu), Jocelyn (Louise Ranger); il était aussi le père de feu Ronald. Il laisse ses petits-enfants: Christian, Ghislain, Francis, Éric, Dany et Caroline, conjoint(e)s et ses arrière-petits-enfants; il était aussi le grand-père de feu Patrice. Il laisse sa belle-soeur, Marie-Irène Hamel (feu René), il fut prédécédé par ses frères et soeurs (feu): Léonide (Laura), Yvonne (Louis), Edgar, Alda (Arthur), Alexinas (Henri-Louis), Émilienne (Jos); ses beaux-frères et belles-soeurs: Rachel (feu Gérard Ouellette), Linette (Pierre Déry), Gisèle (Fabien Côté), Armande (feu Jules Côté), feu Noël (Marthe Payeur), Guy (Denise Colette). Il était le beau-frère de (feu):Noëlla (Alphonse), Bernadette (Gérard), Laurette (Lucien), Jeannette (Gérard), Jeanne d'Arc (Léopold), tous décédés. Il laisse aussi dans le deuil, plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Un merci spécial au personnl du 10e C, du CHUS Fleurimont, pour les bons soins prodigués à notre père, Fernand Gaulin.

Coopérative funéraire
de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)



Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com



Laurent «Larry» DROUIN

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 3 février 2010, à l'âge de 80 ans, est décédé M. Laurent «Larry» Drouin, fils de feu Marie-Ange Labrie et de feu Léonidas Drouin, ami de Nicole Baillargeon, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie, 485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, le dimanche, 7 février 2010, de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le lundi, 8 février 2010, de 9 h à 10 h 30. Les Funérailles seront célébrées, le lundi, 8 février 2010, à 11 h 15, en l'église La Paroisse Nativité-de-Jésus (Eglise St-Boniface), 75, rue Morris, Sherbrooke. Suivi de l'inhumation aux Jardins du souvenir (sect. de la Paix).

M. Drouin laisse dans le deuil, ses enfants: Daniel, Manon, Suzie, Marie-Josée (Denis Provencher) et Nathalie (Yves Talbot). Il était aussi le père de feu Pierre. Il laisse également dans le deuil, ses petits-enfants: Jason P., Jessika, Jason G., Natasha, Alex, Anne-Sophie et Dominic; la mère de ses enfants, Gizèle Courtois; ses frères et soeurs: Athanas (Madeleine), Polydor (Émilienne), Rachel, Monique (Jules) et Brigitte (Marius). Il était aussi le frère de feu Agathe (Alphonse), feu Paul (Juliette) et feu Dolorosa (feu Alphonse). Il laisse aussi plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Un merci exceptionnel au personnel soignant du CHUS Hôtel-Dieu, des soins palliatifs, dont le Dr Hélène Payeur et Sylvie Martin, inf., pour l'accueil, le respect et l'accompagnement, tout au long du séjour à M. Drouin. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS SOINS PALLIATIFS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1H 2E8 (Hôtel-Dieu), seraient appréciés de la famille.

Coopérative funéraire
de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)



Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com



Émilien LESSARD

(1921 - 2010)

À IUGS Pavillon Argyll, le 31 janvier 2010, à l'âge de 88 ans, est décédé M. Émilien Lessard, époux de feu Laurette Perron Lessard, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le lundi, 8 février 2010, de 14 h à 15 h. Suivi d'une cérémonie d'adieu à 15 h, en la Chapelle du Complexe, 485, rue du 24-Juin, Sherbrooke. Les cendres seront déposées, à une date ultérieure, au cimetière de Bishopston.

M. Lessard laisse dans le deuil, son fils, Gaétan (Andrée Fortin) et sa fille, Jovette (Gaston Beaulieu). Son petit-fils, Patrick (Manon Bernier); son arrière-petit-fils, Caleb, de même que tout ses demi-frères et demi-soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du Pavillon Argyll, pour les bons soins prodigués à M. Lessard. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke, J1J 3H5, seraient grandement appréciés.

Coopérative funéraire
de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)



Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com

Lena Chamberlain DUMOULIN

(1928 - 2010)

À Miami Floride, le mercredi, 13 janvier 2010, est décédée Mme Lena Chamberlain Dumoulin, à l'âge de 82 ans, née à Dixville, Québec, le 8 janvier 1928. Elle était la fille de feu Archie et Anna Chamberlain. Lena était l'épouse bien-aimée (55 ans) de feu Léonard Dumoulin. Elle était la soeur de feu Muriel Chamberlain d'Edmonton Alberta.

Elle sera toujours dans le coeur de ses enfants: Sheila Shippey (Bob), Suzan Bardin (Randy), Pierre Dumoulin (Sharon), Dianne Van Kirk (Marc); ses petits-enfants: Tammy, Jenny, Randy, Gherid, Bobby, Maggie, Brandon, Toby et Angie. Ses arrière-petits-enfants: «Sugar» Cayden, Maddy, Gabrella, Lena, Pierre, Paige, Myles, Owen, Molly. Ses frères, Arthur de Coaticook, Qc, et Donald de Hudson Falls, et laissant dans le deuil plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et amis.

Une cérémonie funéraire privée aura lieu, à une date ultérieure, au Canada.

À la mémoire de Lena, des dons à **ST. JUDE'S CHILDREN HOSPITAL**, 501, St-Jude Place, Memphis, TN 38105 seraient appréciés.



Fernande NOLET

(1927 - 2010)

À Sherbrooke, le 5 février 2010, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Fernande Nolet, épouse de feu Guy Poliquin, fille de feu Arthur Nolet et de feu Aurore Poisson, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera, en présence des cendres, à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, le lundi, 8 février 2010, à compter de 14 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée, le jour même à 16 h 30, à la résidence funéraire. Les cendres seront inhumées, au Cimetière St-Michel, à une date ultérieure.

Mme Fernande Nolet laisse dans le deuil, ses enfants: Gilles Ouellet (Lyne), Christiane Poliquin (Roger), Jacques Poliquin (Josée), Alain Poliquin (Mireille), Serge Poliquin, Manon Poliquin (Dennis), Sylvie Poliquin (Luc), Réjean Poliquin et les jumeaux Frédéric Poliquin (Geneviève), Sandra Poliquin (Yannick) et sa petite-fille, Karine Poliquin. Elle était également la mère de feu André. Elle laisse aussi dans le deuil, ses autres petits-enfants et arrière-petits-enfants, sa belle-soeur Diane Lagueux (feu Claude Denault), ainsi que de nombreux neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

Toutes marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, Argyll, Edifice Norton, local 0725, Sherbrooke, Qc, J1J 3H5.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Lucienne (Champoux) PLAMONDON

Au CHSLD Vigi Shermont, Sherbrooke, le 21 janvier 2010, est décédée Mme Lucienne Champoux, à l'âge de 96 ans, épouse de feu Albert Plamondon et feu Aimé Mercier, demeurant à Sherbrooke.

La famille recevra les condoléances des parents et amis, à compter de 12h (midi), le samedi, 6 février 2010. Une cérémonie d'adieu suivra à 14 h, au centre funéraire même, en présence des cendres. Inhumation au cimetière de Wotton, à une date ultérieure.

Mme Champoux laisse dans le deuil, son fils, Yves Plamondon (Hélène Roux) et son petit-fils, Patrick. Elle laisse aussi ses belles-soeurs, Rolande Ramier (feu Lomer Champoux), Isabelle Plamondon (feu Lorenzo Paquin) et Béatrice Lapierre (feu Gilles Plamondon), ainsi que plusieurs neveux,

nièces, parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ D'ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, rue Argyll, Édifice Norton, local 0625, Sherbrooke, Qc, J1J 3H5, seraient grandement appréciés de la famille. La famille aimerait remercier sincèrement le personnel du C.H.S.L.D. Vigi Shermont, pour l'attention et les bons soins prodigués à notre mère.

Centre funéraire Dupuis
550, 1ère avenue
Asbestos (Québec)
www.salonsdupuis.com

Dupuis

Tél.: 819 879-2424
Téléc.: 819 879-4406
Pierre Dupuis, président
Jean-Guy Dupuis, directeur

6^e Anniversaire



À la douce mémoire de

**CAROLE
DUFOUR**

décédée le
25 décembre 2003

Six ans!
C'est à la fois long
et court.

Long, parce que nous sommes séparés de toi depuis tout ce temps qui nous a paru une éternité.

Court, parce que ce temps n'a pas altéré l'image de cet être exceptionnel que nous avons toujours de toi.

Une messe sera célébrée
en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours,
le dimanche 7 février 2010 à 11 h.

Parents et ami(e)s sont invités à y assister.
Les familles Donahue, Dufour et Marcoux.

289234

Remerciements



« Tout comme une source vive,
la vie suit son cours, mais
son souvenir restera à jamais
gravé dans nos cœurs. »



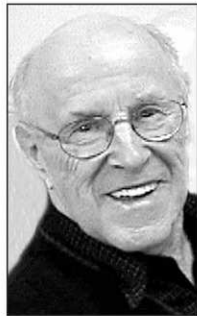
**MME COLETTE
LAMONTAGNE**
survenu le 5 janvier 2010

Sa soeur Renée et ses frères Gérald, Yves et Mario



Veuillez considérer
ces remerciements
comme personnels.

291475



Gonzague ROYER

Au CSSS-IUGS, Pavillon Argyll de Sherbrooke Qc, le 4 février 2010, est décédé M. Gonzague Royer, à l'âge de 89 ans, époux de Mme Adrienne Rougeau, demeurant à Sherbrooke, autrefois de St-Camille.

La famille invite parents et amis, à se rendre directement à l'église de St-Camille, le samedi, 13 février 2010, pour les condoléances à l'église, à compter de 10h. Les funérailles suivront à 11 h, en l'église de St-Camille. Les cendres seront déposées au cimetière, du même endroit, à une date ultérieure.

M. Royer laisse dans le deuil, ses enfants: Micheline (Réal Boucher), Magog; Jean (Francine Marcotte), Val-Joli; Marie-Sophie (Denis St-Onge), St-Camille; ses petits-enfants: Annie (Denis Turcotte), Marie-France (Patrick Bégin), Valérie, Maxime et Mélodie. Il était le frère de feu Bernard (feu Marthe), feu Germain (feu Germaine), feu Camille (feu Bernadette), feu Marguerite (feu Armand), feu Cécile (feu Camille), feu Angèle, feu Jean-Marie, feu l'abbé Yvon Royer. Ses beaux-frères et belles-soeurs:

Thérèse Therrien (feu Bernard), Clorinthe Couture (feu Edmond), Estelle (feu René), Rosaire (Thérèse), Jeanne (feu Jules, Yvette (Maurice). Il était le beau-frère de feu Armand (Marie), feu Paula (Florian), feu Marcelle (Fernand), feu Roland (Alexandrine), de même que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier, les Drs Rémi Bouchard et Bruno Fluet ainsi que le personnel des soins palliatifs de l'Hôpital Hôtel-Dieu et le personnel du 3e étage de l'IUGS Pavillon Argyll, pour les bons soins prodigués à M. Royer. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER** ou à **LA ROSE DES VENTS DE L'ESTRIE**, seraient grandement appréciés par la famille, cartes disponibles au salon.

Résidence funéraire
Fréchette et Desrochers
560, 1ère avenue C.P. 113, Asbestos (Québec)
Tél.: 819 879-2233

Téléc.: 819 879-6844
Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.

1^{er} Anniversaire



À la douce mémoire de

**HUGUETTE
TRÉPANIÉ**

décédée le
8 février 2009

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Ton époux Oscar Bilodeau

291472

Remerciements



« Je suis partie vers la
lumière mais je continue de
vivre dans vos cœurs. »

Chers parents et amis, vous nous avez exprimé votre sympathie et votre support soit par offrande de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles de



NOËLLA PERRON
survenu le 25 décembre 2009

Ces gestes nous ont profondément touchés.

Veuillez considérer
ces remerciements
comme personnels.
La famille Perron



291588

2^e Anniversaire

À la douce mémoire de
STEPHEN MACKNISH
décédé le 7 février 2008

Sache que notre douleur est toujours aussi grande. Malgré un vide immense, nous ressentons ta présence et l'amour que tu nous as transmis au fil des ans nous donne le courage de continuer notre chemin. Nous savons que tu veilles sur nous. Notre amour et nos pensées seront toujours avec toi.

Ton épouse Carole, tes enfants Justin et Karina,
ton frère Neil et sa conjointe Cynthia



292352

Remerciements



« Qu'il puisse récolter en
bonheur éternel tout le bien
qu'il a semé ici-bas. »

MARTIN DUCHARME
survenu le
31 décembre 2009
à l'âge de 35 ans

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été diu grand réconfort dans le deuil.

Sa fille Alexandra, ses parents Jacqueline et Jean-Noël, ses frères Sylvain, Daniel et Mario.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

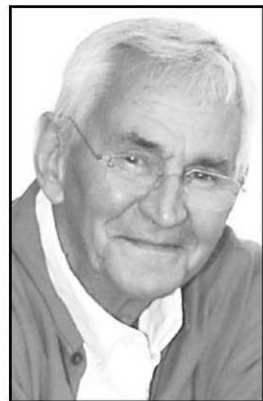
292355

« Tout finit afin que
tout recommence, tout
meurt afin que tout
vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune

4^e ANNIVERSAIRE



À la douce mémoire de
**Jacques
Boisvert**
décédé le 4 février 2006

Tu nous manques beaucoup et à chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Ta conjointe Ginette, tes enfants : Brigitte, Martin, André et Memphré.

290091

REMERCIEMENTS



**MME GILBERTE
BEAUCHEMIN DUTIL**
1911 - 2010

Nous désirons remercier bien sincèrement tous les parents et ami(e)s qui nous ont témoigné de la sympathie, lors du décès de notre mère, Mme Gilberte Beauchemin Dutil de Granby, le 1^{er} janvier 2010, soit par leur visite et assistance aux funérailles, soit par des affiliations de prières, des offrandes de messes, des fleurs, des dons à la Fondation du CHG, des cartes de sympathies et des courriels.

Diane, Nicole, Réal Dutil et famille

Les personnes ayant omis de s'inscrire peuvent considérer ces remerciements comme personnels.

290097

Remerciements



Un merci sincère s'adresse à vous, parents et amis, pour avoir partagé notre peine et exprimé votre sympathie et votre support par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance à la cérémonie d'adieu, dons et pensées, lors du décès de



CÉCILE GIRARD-POTVIN
survenu le 16 décembre 2009

Ces gestes nous ont profondément touchés.

Son époux Claude Potvin, ses filles, Hélène et Lise, sa belle-fille Sylvie Huot, ainsi que ses petits-fils, Guillaume, Ugo, Philip et Samuel.

Que chacun d'entre vous considère ces remerciements comme étant personnels.

290099

290099

Remerciements

« Regardez la vie que je commence
et non celle que je finis »

Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit, lors du décès de

GERTRUDE CLÉMENT ROUILLARD
survenu le 18 janvier 2010

Ses enfants Denise, Jacques, Jean, Serge et familles
Nous voulons exprimer toute notre gratitude. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



292351

MESSE 20^e Anniversaire



À la douce mémoire de

Conrad Fortier
décédé le 11 février 1990



Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche 14 février 2010 à 11 h, en l'église Marie-Médiatrice.

Ton épouse et tes enfants qui t'aiment.

Parents et amis sont invités à y assister.

290593

Remerciements



Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

LISETTE DION
survenu le 6 janvier 2010

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Guy, Brigitte, Jacques, France, la famille Dion, ses petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

292354

SINCÈRES REMERCIEMENTS



« La mort ne m'a pas laissé le temps de vous dire adieu. Du haut du ciel, chers enfants, petits-enfants et arrière-petits-enfants, je vous suis pas à pas. Restez unis et ne m'oubliez pas. Je vous aime beaucoup. »

Lucienne

Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Nous avons été très sensibles à vos marques de sympathie, soit par votre présence au salon et à l'église, soit par la pensée, par des offrandes de messes, par des fleurs, par des dons pour la Fondation Rock Guertin et pour la Fondation du CHUS lors du décès de

LUCIENNE (ROUSSEAU) BERTHOLD
survenu le 25 décembre 2009

Ces gestes nous ont profondément touchés.

Que tous trouvent ici l'expression de notre reconnaissance et considèrent ces remerciements comme personnels.

Ses enfants, Normand, Denyse, Joanne et leur conjoint, ses petits-enfants et ses arrière-petits-enfants.

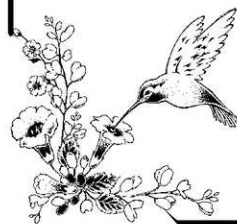
291474

REMERCIEMENTS

Très sensibles aux témoignages de sympathie que vous nous avez adressés lors du décès de

BERTRAND GUERTIN
survenu le 7 octobre 2009

Nous vous prions d'accepter nos sentiments de gratitude.



Son épouse Juliette et ses enfants Gaétan, Alain et Luc.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

292358



Remerciements



André Robitaille
Décédé le 21 novembre 2009

Ta présence demeure aussi vibrante dans nos coeurs et nos mémoires. Tu es toujours là pour veiller sur nous. Notre amour t'accompagne.

Vous avez été près de nous pour partager notre peine et nous avons été très sensibles à vos témoignages de sympathie. Nous vous remercions chaleureusement.

Son épouse, Pauline; ses filles, Sylvie et Annie et leur conjoint; ainsi que ses petits-enfants.

291597

REMERCIEMENTS

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

ANNETTE FOURNIER-LALIBERTÉ
survenu le 17 janvier 2010

Vous nous avez, cher parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit.

Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

La famille

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

292360

