



Sheriff's Sales.

DISTRICT OF QUEBEC.

TO WIT : PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be sold at the respective times and places as mentioned below. All persons having claims on the same, are hereby required to make them known according to law; all oppositions *afin d'annuler, afin de distraire, or afin de charge*, except in cases of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale; oppositions *afin de conserver* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

VENDITIONI EXPONAS.

Quebec, to wit : } BENJAMIN HENRY LEMOINE, of the No. 607. } city of Montreal, esquire, merchant; against JOHN GREAVES CLAPHAM, of the city of Quebec, esquire, to wit : 1. "A lot of ground, forming the corner of St. Lewis street, and the east side of Dalhousie place, in the city of Quebec, containing in front on St. Lewis street thirty feet, and in depth eighty one feet eight inches, english measure; bounded upon the east by a lot of ground belonging to the said John Greaves Clapham, on the west by Dalhousie place, and on the south by a piece of ground ten feet wide, which is subjected to a passage, or right of way, in favor of and for the use of the said lot of ground, and the adjoining lots of Benjamin Tremain and William Smith, esquires, the said passage to be kept free from all incumbrances and nuisances, at the joint expense of the purchaser of this lot, and of the proprietors aforesaid of the adjoining lots as of the lot hereinafter next described, the snow in winter to be removed at the joint expense of all the parties using the same; and subject to the several real charges and incumbrances mentioned in the opposition *afin de charge* of Benjamin Tremain, esquire, and the judgment thereon. 2. A lot of ground, situated upon St. Lewis street, in the city of Quebec, of thirty feet in front, english measure, upon the said street, comprising the gable end of the house of the Honorable William Smith, on the east, which is *mitoyen* between the said William Smith and the said John Greaves Clapham, so far as the depth of the said house extends, and of thirty seven feet or thereabouts in depth, to where the depth of the said house terminates, where the said lot of ground increases its breadth to thirty three feet seven inches on the east, until it reaches the passage hereinafter next mentioned, at the distance of eighty one feet eight inches, all english measure, from St. Lewis street, the said lot being bounded upon the west by other property of the said John Greaves Clapham, and on the south by a piece of ground, ten feet wide, which is a passage and is subjected to a right of way in favor of and for the use of the said lot, and the adjoining lots of Benjamin Tremain and William Smith, esquires, the said passage to be kept free from all incumbrances and nuisances at the joint expense of the purchaser of this lot, and of the proprietors aforesaid of the adjoining lots as of the lot hereinafter next described, the snow in winter to be removed at the joint expense of all the parties using the same, together with a certain piece of ground or passage three feet seven inches in breadth, by fourteen feet four inches in length, which length is to be measured from the back wall of the house of the said William Smith, towards St. Lewis street, and over which the second floor of the house of the said William Smith extends, communicating by two openings through the wall above described, as *mar mitoyen*, together also with a right to build upon the southern extremity of the wall dividing the rear part of the said lot from that of the said William Smith, to the height of eighteen feet from the ground, and to the length of sixteen feet two inches, and to make such use thereof as may be required, except for privies." To be sold at my office, in the court house, in the said city of Quebec, on the TWENTY-EIGHTH day of APRIL instant, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 8th April, 1845.
[First published 10th April, 1845.]

VENDITIONI EXPONAS A LA FOLLE ENCHERE.

Quebec, to wit : } WILLIAM PHILLIPS, of the No. 536. } city of Quebec, in the county and district of Quebec, in the province of Lower Canada; against ANDRE CHAVIGNY DE LACHEVROTIERE, of St. Joseph de Deschambault, in the said district, esquire, in his quality of curator in due form of law appointed to the vacant succession of Agathe Tardieu De Lanaudiere, late of the parish of St. Vallier, in the said district, spinster, deceased, Sir James Stuart, of the city of Quebec, Baronet, Chief Justice of the province of Lower Canada, and another opposant, and William Phillips, esquire, of the said city of Quebec, merchant, *adjudicataire* and at his *folle enchere*, costs and charges, to wit : 1. "One undivided eighth, one third of an eighth also undivided, and a sixth of an eighth also undivided of the fief and seignior of La Durantaye, in the parish of St. Vallier, in the district of Quebec, containing in all one league and twenty eight arpents in front, on the south side of the river St. Lawrence, by four leagues in depth; bounded in front by the river St. Lawrence, and in rear towards the south by the depth of the township of Armagh, joining towards the north east partly to the seignior of Berthier, and partly to the aforesaid township, and on the other side

towards the south west to the seignior of St. Michel, the greatest part of that seignior being conceded à titre de cens et rentes bearing droit de lods et ventes. 2. A like share in an emplacement, of three arpents in front, by four arpents in depth, lying and situate in the third range of the lands of the aforesaid seignior of St. Vallier; bounded as follows : in front towards the north by the *ceinture* of the said third range, and in rear towards the south by the end of the said depth, joining on one side towards the north east to Louis Tanguay, and on the other side towards the south west again to the said Tanguay, on which emplacement there is a stone flour mill, of seventy two feet in length, by thirty feet in breadth, with two pairs of mill stones, together with all its working machinery, and other utensils and necessary accessories, and a barn, a stable, a hangar and other small buildings. 5. A like undivided share in the whole of an emplacement, of about three arpents in superficies, situate in the said seignior in the aforesaid parish of St. Vallier, inclosed in the land formerly belonging to the widow Joseph Chouinard, represented by Jacques Morin, esquire, joining on the south and north sides to the south river, and towards the south west side to the land of the said Jacques Morin, and towards the north terminating in a point on the emplacement of Louis Dallaire, or his representative, together with a stone flour mill of about fifty feet long, by about thirty feet in breadth, with four pairs of mill stones, and all its working machinery, moveables and necessary utensils and accessories, also, a saw mill with a pair of saws, near the said flour mill, on the north east side thereof, with all its machinery and dependencies, moreover, a wooden hangar on a stone foundation, also near the said mill, a barn and a stable comprehended together, and other small buildings thereon constructed. The undivided shares in the immovables above described, and belonging to the said succession, consist in one eighth of the whole, moreover one third in one eighth, and again one sixth in one eighth." To be sold as follows : lot number one, at my office, in the court house, in the said city of Quebec, on the TWENTY-EIGHTH day of APRIL instant, at TEN o'clock in the morning; and lots numbers two and five, at the church door of the said parish of St. Vallier, on the SIXTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 8th April, 1845.
[First published 10th April, 1845.]

VENDITIONI EXPONAS.

Quebec, to wit : } BENJAMIN DIONNE, of the No. 1876. } parish of Kakouna, in the district of Quebec, and AMABLE DIONNE, of the parish of St. Louis de Kamouraska, in the district of Quebec, esquire, both merchants and copartners, using trade and commerce at the said place of Kakouna, under the name of Benjamin Dionne and company; against MICHEL PHILIBERT, of the parish of Kakouna, in the district of Quebec, cultivator : "Two arpents of land in front, by forty arpents in depth, being in the third range of concessions of the said parish of Kakouna, beginning on the south at the stream of the plain, and going down towards the north the whole of the said depth of forty arpents, joining on one side to the south west Etienne Roy, and on the other side Paschal Malenfant; subject to the rights, dues and duties stipulated and reserved by and in favor of the seignior in the original grant thereof à titre de cens; and also subject to the several real charges and incumbrances mentioned in the opposition *afin de charge* of Jean Baptiste Pouliot, es qualifié, and the judgment thereon." To be sold at the church door of the said parish of Kakouna, on the SIXTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 8th April, 1845.
[First published 10th April, 1845.]

VENDITIONI EXPONAS.

Quebec, to wit : } THOMAS ROY, of the parish of St. No. 1173. } Anselme, in the district of Quebec, shoemaker; against ANTOINE GUAY, fils, of the parish of Ste. Claire, in the district of Quebec, cultivator, to wit : 1. "Two arpents and a fourth of land in front by twenty five arpents more or less in depth, situate and being in the parish of Ste. Claire, at the place called rivière des Abenakis; bounded in front by the King's highway, in rear by the said depth, on one side on the north by Augustin Rousseau, and on the south by Michel Blais, with the buildings thereon erected, circumstances and dependencies; subject to the several real charges and incumbrances mentioned in the opposition *afin de charge* of James Gibb, esquire, and the judgment thereon. 2. A lot of land situate at Pointe Levy, of one arpent and a half in front by the depth from the south end of the lands of the river St. Lawrence, to the King's highway of the place, and going in a point on the north east side; joining on the south west Jean Baptiste Carlier, and on the north east Antoine Guay; subject the said lots, to the rights, dues and duties stipulated and reserved by and in favor of the seigniors in the original grant thereof à titre de cens." To be sold, as follows : lot number one, at the church door of the said parish of Ste. Claire, on the SIXTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning; and lot number two, at the church door of the said parish of Pointe Levy, on the SEVENTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 8th April, 1845.
[First published 10th April, 1845.]

VENDITIONI EXPONAS A LA FOLLE ENCHERE.

Quebec, to wit : } FRANCOIS THIBAUT, of the pa- No. 1342. } rish of St. Thomas, in the county of l'Islet, in the district of Quebec, master blacksmith; against JOSEPH GASPARD LEFEBVRE d t BOULANGER, of the same place, cultivator, and the said Joseph Gaspard Lefebvre dit Boulanger, substituted in the room and place of the said François Thibault, to proceed to the sale of the following immovable at the *folle enchere*, costs and charges of David Coulombe, shoemaker, of the parish of St. Thomas, to wit : "A land of seventeen perches in front by forty-two arpents, more or less in depth, in the first concession of the river St. Lawrence, situate in the parish of St. Thomas, joining on the north east to François Thibault, and on the south west to Pierre Fournier, at its lower end to the river St. Lawrence, and at its upper end to the lands of the second range, with a house, stable and other buildings thereon erected." To be sold at the church door of the said parish of St. Thomas, on the SIXTH day of MAY next, at TEN o'clock in the forenoon. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 8th April, 1845.
[First published 10th April, 1845.]

ALIAS FIERI FACIAS.

Quebec, to wit : } FRANCOIS REAL ANGERS, No. 1076. } esquire, of the city of Quebec, advocate; against BENJAMIN SAINDON, of the parish of Kakouna, cultivator, to wit : "A land situate in the third range of the lands of the parish of Kakouna, of about two arpents and four perches in breadth, by thirty arpents in depth, more or less; bounded on one side towards the north east by Joseph Soucy, and on the other side towards the south west by Elie Saindon, at its lower end towards the north by the lands of the second range, at its upper end towards the south by the lands of the fourth range—with a wooden house, a barn and stable built on the said land. From which land is to be excepted a circuit or lot of ground of about seven arpents in length by one arpent in breadth, belonging to one Joseph Soucy, which emplacement is to be found lying on the north or lower end of the said land, and is divided from said land by a fence enclosing the said lot of ground of the said Joseph Soucy. Subject to the rights, dues and duties stipulated and reserved by and in favor of the seignior in the original grant thereof à titre de cens." To be sold at the church door of the parish of Kakouna, on the THIRTEENTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 7th January, 1845.
(First published 9th January, 1845.)

FIERI FACIAS.

Quebec, to wit : } GENEVIEVE BERTHE- No. 1262. } LOT, of the parish of Three Rivers, in the borough of Three Rivers, in the district of Three Rivers, widow of late Joseph Badaux, esquire, in his lifetime notary, of the same place; against MICHEL TESSIER, esquire, notary, of the city and district of Quebec, and Jean Baptiste Landry, gentleman, *huissier audiencier* of the court of Queen's bench, curator appointed to the *délaissement* in the said cause made, to wit : "A lot of ground, situated between St. John and St. Louis suburbs, of the town of Quebec, on d'Artigny property to the south west of d'Artigny street, containing about seventy two feet in front, on the said street, by about one hundred and four feet in depth, joining to the south east Artillerie street, and to the north west to the representatives of dame widow Badaux." To be sold at my office, in the court house, in the said city of Quebec, on the TWELFTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 8th January, 1845.
(First published 9th January, 1845.)

FIERI FACIAS.

Quebec to wit : } PIERRE BOISSEAU, of the city of No. 1669. } Quebec, merchant; against JOHN GOSSELIN, of the suburb and parish of St. Roch, of Quebec, merchant, to wit : "A land, situate in the parish of St. Henry, on the south west side of the river Etchemin, in the county of Dorchester, containing two arpents in front by thirty arpents in depth; bounded in front by the river Etchemin, and in rear by the end of the said depth, joining on one side to the south west to Louis Tardif, and on the other side to the north east to Louis Ferrier, or his representatives, with a barn, thereon erected, circumstances and dependencies. Subject to the rights, dues and duties stipulated and reserved by and in favor of the seignior in the original grant thereof à titre de cens." To be sold at the church door of the said parish of St. Henry, on the THIRTEENTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the twenty-fourth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 7th January, 1845.
(First published 9th January, 1845.)

FIERI FACIAS.

Quebec, to wit : } PIERRE CANAC dit No. 576. } MARQUIS, the younger, merchant, of the parish of St. André; against JOSEPH MICHAUD, cultivator, of the said parish of St.

André, to wit: "A land, situate lying and being in the second range of the concessions of the parish of St. André, in the seigniory of l'Islet du Portage, containing two arpents in front by forty or forty two arpents in depth, more or less; bounded to the north by the lands of the first range, to the south, by the lands of the third range, at the end of the said depth, joining on the south west side to Olivier Soucy, and on the north side to Cyprien Marchand, with the buildings thereon erected, circumstances and dependencies; subject to the rights, dues and duties stipulated and reserved by and in favor of the seignior in the original grant thereof à titre de cens." To be sold at the church door of the said parish of St. André, on the THIRTEENTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

W. S. SEWELL, Sheriff.
 Sheriff's Office, 3d January, 1845.
 [First published 9th January, 1845.]

PLURIES FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: } JULIEN CHOUINARD, of the city of No. 332. } Quebec, esquire, merchant; against WILLIAM WILSON, of the same place, esquire, and another, to wit: 1. "A lot of ground, lying and situate in the upper town of Quebec, on the south side of St. John street, containing sixty-seven feet in front by one hundred and eight feet in depth on the south west side, the whole more or less, on such irregular depth on the north east side as may be found together with a stone house two stories high, hangard and stable thereon erected, the said lot adjoining and abutting as follows, to wit: in front on the said St. John street, and in depth to a lot of ground belonging to Mr. William Bouthillier, or his representatives, on the south west side to a lot of ground belonging to Mr. William Measam, or his representatives, and on the north east side partly to the passage common to both the herein described lot, and the lot of ground belonging to Mr. John Reinart or his representatives. 2. An emplacement, situate in the city of Quebec, Cul-de-Sac street, of about thirty feet in front by such depth as may be found between Cul-de-Sac street, and Champlain street; bounded in front by Cul-de-Sac street, and in rear by Champlain street, on the south west by Joseph Provost, or his representatives, and on the north east side by one Hennessey, together with the stone built house thereon erected." To be sold at my office in the court house, in the said city of Quebec, on the THIRTIETH day of JUNE next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the fifteenth day of July next.

W. S. SEWELL, Sheriff.
 Sheriff's Office, 26th February, 1845.
 [First published 27th February, 1845.]

FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: } ARTHUR ROSS, and ROBERT No. 1726. } MACKAY, of the city of Montreal, esquires, seigniors of the seigniory of St. Giles; against MICHAEL LOGHLEY, of the parish of St. Sylvester, farmer, to wit: "Lot number twenty four, in the concession of St. Pauls, in the parish of St. Sylvester; bounded in front by the concession line, in rear by the depth of thirty arpents more or less, on one side by lot number twenty three and on the other side by lot number twenty five, and containing the said lot ninety arpents more or less, with the circumstances and dependencies; subject to the rights, dues and duties stipulated and reserved by and in favor of the seignior in the original grant thereof à titre de cens." To be sold at the church door of the said parish of St. Sylvester, on the NINETEENTH day of AUGUST next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the sixteenth day of September next.

W. S. SEWELL, Sheriff.
 Sheriff's Office, 15th April, 1845.
 First published 17th April, 1845.

FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: } ARTHUR ROSS, and ROBERT No. 1727. } MACKAY, of the city of Montreal, esquires, seigniors of St. Giles; against OWEN McAHERY, of the parish of St. Sylvester, farmer, to wit: "The lot known as number twenty three in St. Paul's concession, in the said parish of St. Sylvester; bounded in front and rear by the traits quarrés, on one side by number twenty two, and on the other side by number twenty four, and containing the said lot ninety arpents in superficies more or less, with the circumstances and dependencies; subject to the rights, dues, and duties stipulated and reserved by and in favor of the seigniors in the original grant thereof à titre de cens." To be sold at the church door of the said parish of St. Sylvester, on the NINETEENTH day of AUGUST next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the sixteenth day of September next.

W. S. SEWELL, Sheriff.
 Sheriff's Office, 15th April, 1845.
 (First published 17th April, 1845.)

PLURIES FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: } JAMES GIBB and ELI- No. 1419. } SHA LANE, both of the city of Quebec, merchants, trading under the name of James Gibb and company; against BERNARD GARNEAU, of the parish of Lotbinière, merchant, to wit: "A lot or circuit of land of an irregular figure, situate in the parish of St. Antoine de Tilly, upon the lower end of the lands of the first range, containing about three quarters of an arpent of land in front by two arpents more or less in depth; bounded in front on the north by the River St. Lawrence, on the south in depth by Dame widow Sanson, joining on one side to the south west to Olivier Desrochers, and on the north east to Joseph Grenon and Elisée Legendre, or his representatives, together with the buildings thereon erected, circumstances and dependencies; subject to the rights, dues, and duties, stipulated and reserved by and in favor of the seignior in the original grant thereof à titre de cens." To be sold at the church door of the said parish of St. Antoine, on the NINETEENTH day of AUGUST next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the sixteenth day of September next.

W. S. SEWELL, Sheriff.
 Sheriff's Office 16th April, 1845.
 [First published 17th April, 1845.]

FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: } ANDREW STUART, of the city of No. 695. } Quebec, esquire, advocate; against JOHN PORTER, of the said city of Quebec, esquire, urator in due form of law appointed to the vacant estate

and succession of the late Alexander Reid, in his lifetime of the city of Montreal, clerk of the peace, deceased.— (Here follows the description of the immovables of the vacant estate and succession of the said late Alexander Reid,) to wit: 1. "All the fief and seigniory Beauchamps or Lamartinière, situated on the south side of the river St. Lawrence, in the county of Bellechasse, in the district of Quebec, in the province of Canada, being of thirty two arpents or thereabouts in perpendicular breadth, by six leagues in depth; bounded in front by the river St. Lawrence, and in depth by the township of Buckland, on the south west by the seigniory of Lanzon, and on the north east by the fiefs Vincenne and Livaudière, with all and every the domain and ungranted lands and tenements, mills, mill dams, houses, buildings and premises, making part and parcel of the said fief and seigniory, and all and every the cens et rentes, droit de lods et ventes, droits de banalité, droit de retrait, rents, services and seigniorial rights, dues and duties to the said fief and seigniory belonging and appertaining and which are and lawfully may be held and enjoyed with the said fief and seigniory, which said fief and seigniory is held of our Sovereign Lady the Queen, under and subject to fealty and homage. 2. An emplacement, situate in the upper town of Quebec, Des Ramparts street, of twenty two feet in front by fifty four feet in depth, the whole english measure, more or less, without guarantee as to precise measure; bounded in front by Des Ramparts street, in rear by Mrs. widow Bardy, on one side to the north east by the property of Mr. Ross, and on the other side on the south west by that of Mr. Bouthillier, with a two stories stone house thereon erected, circumstances, and dependencies." To be sold at my office, in the court house, in the said city of Quebec, on the EIGHTEENTH day of AUGUST next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the seventeenth day of November next.

W. S. SEWELL, Sheriff.
 Sheriff's Office, 16th April, 1845.
 [First published 17th April, 1845.]

Sheriff's Sales.

DISTRICT OF MONTREAL.

To wit: } PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be sold at the respective times and places as mentioned below. All persons having claims on the same, are hereby required to make them known according to law; all oppositions *afin d'annuler, afin de distraire, or afin de charge*, except in cases of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by law allowed, are required to be filed at our Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale; oppositions *afin de conserver*, may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } WILLIAM PLENDERLEATH No. 817. } CHRISTIE, of the parish of St. Athanase, in the district of Montreal, esquire, plaintiff; against the lands and tenements of FRANCOIS NAULETTE, of the seigniory of Delery, in the district of Montreal, husbandman, defendant: 1. "One half arpent of land in front, by twelve arpents in depth, in the first concession, north west side of little river Montreal, seigniory Delery; bounded in front by the little river Montreal, rear in depth by the said defendant, on one side by John McLean, and on the other side by the domain, without buildings. 2. One hundred and sixty arpents of land, more or less, known as lots numbers four and one hundred and thirteen, in the eighth concession of the seigniory of Delery, being eight arpents in front, by twenty arpents in depth, or thereabouts; bounded in front partly by John McLean, partly by said defendant, and partly by the domain of the said seigniory, to the rear in depth by the ninth concession, on one side by Beupré and Donais, and on the other side by John Welsh, with two houses, two barns, stables and other out buildings thereon erected; subject to a reserve of three and a half arpents in front, by two arpents in depth, to be taken off of the east end of lot number one hundred and thirteen, in favour of John McLean." To be sold at the church door of the parish of St. Cyprien, on the SIXTH day of MAY next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.
 Sheriff's Office, 30th December, 1844

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } WILLIAM PLENDERLEATH No. 1072. } CHRISTIE, lately residing at St. Athanase, in the district of Montreal, and now residing at London in England, seignior in possession of the seigniory of Delery, in the district of Montreal, plaintiff; against the lands and tenements of CHARLES BABEUX, of the seigniory of Delery, in the said district of Montreal, farmer, defendant: "The south east half of lot number nineteen, first concession, first grand line, seigniory Delery, being two arpents in front, by twenty eight arpents in depth, all more or less; bounded in front by a road dividing the seigniory of Delery, from the *Baronie de Longueuil*, rear in depth, by the rear of the second concession, on one side by Pierre Landrie, and on the other side by François Dalpé, without buildings." To be sold at the church door of the parish of St. Marguerite de Blainville, on the SIXTH day of May next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.
 Sheriff's Office, 30th December, 1844.
 [First published 2d January, 1844.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } ROBERT CROSS, GEORGE No. 2543. } CROSS, and WILLIAM CROSS, all of Ormstown, in the seigniory of Beauharnois, in the district of Montreal, merchants, plaintiffs; against the lands and tenements of JOHN KELLY, formerly of the township of Hinchinbrook, in the district of Montreal, now of the township of Godmanchester, in the said district, Innkeeper, defendant; "A lot of ground on the Chateauguay river, in the township of Godmanchester, in the district of Montreal; bounded in front, by the Chateauguay river, in rear by the heirs of John Monnequé, on one side by James Davidson, esquire, on the other side by David Monnequé, containing one half acre in superficies, more or less, with a wooden frame house, and other buildings thereon erected." To be sold at our office, in the city of

Montreal, on the THIRTEENTH day of MAY next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 4th January, 1845.

[First published 9th January, 1844.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } LOUIS SEVIGNY, No. 141. } blacksmith, of the parish of St. Esprit, in the district of Montreal, plaintiff; against HILAIRE GOULET, *cultivateur*, yeoman, residing in the city of Montreal, in the district of Montreal, as having married Elizabeth Sevigny, widow of the late Jules Bertrand, in his lifetime cultivator, of the parish of St. Esprit aforesaid, and the said Elizabeth Sevigny, defendants: 1. "A land situate, lying and being in the parish of St. Esprit, in the seigniory of L'Assomption, in the aforesaid district of Montreal, containing four arpents in front, by about three arpents in depth, up to the king's highway, from thence five arpents in front, by about fifteen arpents in depth, more or less; bounded in front by the river of St. Esprit, in rear by the lands of the rivulet St. Jean, in the parish St. Roch, on the north east side by Patrick Brady, or his representatives, on the south west side partly by Joseph Gauthier dit Landreville, and partly by the *chemin de ligne*, without buildings thereon erected. 2. The use or enjoyment until the age of majority of Antoine Bertrand, the minor son of the late Jules Bertrand and Elizabeth Sevigny, of a lot of land called Continuation, situate in the said parish of St. Esprit, in the said seigniory, containing three arpents in front, by eleven arpents in depth, more or less; bounded in front by Augustin Goulet, in rear by the fief Martel Vienne, on one side by Narcisse Dufout, and on the other side by Joseph Marion, without any buildings thereon erected, and in its natural state (*en bois de bout*.) To be sold at the church door of the said parish of St. Esprit, on the THIRTEENTH day of MAY next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the seventeenth day of May next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 4th January, 1845.

(First published 9th January, 1845.)

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } THE ECCLESIAS- No. 359. } TIQUES of the Seminary of St. Sulpice of Montréal, in the district of Montreal, seigniors in possession of the seigniories of Montreal, St. Sulpice, and the Lake of Two Mountains, plaintiffs; against the lands and tenements of HORTENSE GLOBENSKY, of the parish of St. Augustin, in the district of Montreal, *épouse séparée quant aux biens* of Guillaume Prevost, of the parish of St. Anne, in the said district, gentleman, defendant: 1. "A lot or parcel of land, situate and being in the Côte St. Pierre, in the parish of St. Hermas, in the *censive* of the seigniory of the Lake of the Two Mountains, in the district of Montreal, of three arpents in front, by thirty or thirty three arpents in depth, be the same more or less, without warranty as to precise measure; bounded in front the said lot or parcel of land by the Queen's highway, in the rear by the lands of the Côte St. Vincent, on one side by the representatives of Etienne Beauchamp, and on the other side by Jean Baptiste Page, with a wooden barn thereon erected. 2. A lot or parcel of land situate and being in the parish of Ste. Scholastique in the district of Montreal, of three arpents in front, by twenty two arpents in depth, be the same more or less, without warranty as to precise measure; bounded in front, the said lot or parcel of land by the south side of the Belle River, in the rear by the lands of the Côte des Anges, on one side by the lands and possessions of Antoine Tongats and on the other side by the representatives of Jean Baptiste Monette, with three wooden houses and a barn thereon erected. The said lot or parcel of land described under number two, to be sold subject to the following reservations—First, of a village lot or emplacement belonging to Toussaint Abraham dit Courville, of fifty feet in breadth, by fifty feet in depth, having one of the said wooden houses thereon erected—Second, of another village lot or emplacement belonging to the representatives of Michel Courville, of fifty feet in breadth by fifty feet in depth, having also one of the said wooden houses thereon erected; boundaries to be as stated in the deeds of the said two village lots or emplacements, to which the purchaser shall be bound to conform—Third, of the undivided three fourths of an arpent in breadth by the whole length of the said lot or parcel of land, to be taken off the side adjoining to the said Antoine Tongats, belonging the said undivided three fourths of an arpent, to the minor children of the late Louis Vermits, and Thérèse Filiatreau, his wife, the purchaser to have the use and enjoyment of the last described reservation during the minority of the said children, or until the death of the said Thérèse Filiatreau, but no longer. The whole to be sold, subject to the *droit de retrait* in favor of the seigniors of the seigniories in the *censive* of which the said lots are situate and to all other charges, conditions, reservations, servitudes and privileges set forth in the original deed of concession." Lot number one, to be sold at the church door of the parish of St. Hermas, on the TWELFTH day of MAY next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon; and lot number two, to be sold at the church door of the parish of Ste. Scholastique, on the FOLLOWING DAY, (THIRTEENTH,) at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the fifteenth day of July next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 4th January, 1845.

(First published 9th January, 1845.)

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } JOHN EGAN, of Ayl- No. 43. } mer, in the district of Montreal, Henry LeMesurier, of Quebec, in the district of Quebec, William Henry Tilstone, of London, in that part of the United Kingdom of Great Britain and Ireland, called England, and Haviland Lemesurier Routh, of the city and district of Montreal, all merchants co-partners, in trade and commerce at Aylmer aforesaid, under the name, style and firm of John Egan and company, plaintiffs; against JAMES WARRILL, of the township of Litchfield, in the said district of Montreal, lumber-merchant, defendant: 1. "A certain parcel or tract of land, containing about two hundred acres more or less, on the Calumette Island, at the head of the Calumette Rapids, situate on the banks of the river Ottawa, commonly called the Calumette Chenail, with a block dwelling house, a

Mr. Macilwain, à la volonté de l'Etat de compter, 20 off. 21 1845

kitchen thereto attached on one side and a shop on the other side, a frame barn and shed, one large stable and a store house thereon erected, twenty acres of said land are fit for cultivation, more or less; bounded in front by the said river Ottawa, and the remainder is bounded by uncultivated lands. 2. Another parcel or tract of land, on the said Calumette Island, containing about two hundred acres, be the same more or less, whereof forty acres are cleared and fit for cultivation, with a large block house, one barn, one stable, and shed, and one store house thereon erected, situate on the bank of the river Ottawa, at the place commonly called the mountain portage, and bounded in front by the said river Ottawa, and on the other sides by uncultivated lands. 3. Another parcel or tract of land, situate in the township of Litchfield, in the said district, known as lots numbers twenty and twenty one in the third range of said township, containing four hundred acres more or less; bounded on the west by the said river Ottawa, on the east by the concession line, that is the line between the second and third range of said township, on the south by land owned by Thomas Durrell, and on the north by crown lands, with a dwelling block house, a large frame barn and sheds, a stable and one shop or store house, thereon erected, about seventy acres thereof cleared and fit for cultivation, the same more or less." To be sold at our office, in the city of Montreal, on the TWENTY-THIRD day of JUNE next, at the hour of NOON. The said Writ returnable on the fifteenth day of July next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 15th February, 1845.
[First published 20th February, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **WILLIAM PLENDERLEATH CHRISTIE**, of the parish of St. Athanasie, in the district of Montreal, esquire, plaintiff; against the lands and tenements of **LOUIS MAILLOUX**, of the seigniorship of Delery, in the said district, husbandman, defendant: "The south half of lot number seventeen, in the fifth concession, seigniorship of Delery, being two arpents in front, by twenty-eight arpents in depth; bounded west in front, by a road, east in depth by unconceded land, on one side by Joseph Bourdeau, and on the other side by Joseph Dufault, with a house and stable thereon erected." To be sold at the church door at Napierville, in the parish of St. Cyrien, on the TWENTY-THIRD day of JUNE next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the fifteenth day of July next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 15th February, 1845.
[First published 20th February, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **WILLIAM PLENDERLEATH CHRISTIE**, of Saint Athanasie, in the district of Montreal, esquire, plaintiff; against the lands and tenements of **PAUL DUTOUR**, of the seigniorship of Delery, in the said district, husbandman, defendant: "The west half of lot number forty three in the second concession, second grand line, seigniorship of Delery, being two arpents in front, by twenty eight arpents in depth; bounded south west in front by the grand line road, rear in depth by the rear ends of lots in the first concession, on one side by the other half of said lot and on the other side by number forty four, subject to two reserves, the first of one arpent in front, by one arpent in depth, to be taken off of the south east corner of said lot in favour of Pierre Pauquette, his heirs and assigns for ever; the second of one arpent in front, by eight arpents in depth, to be taken off of the south west corner of said lot in favour of Etienne Boudreau his heirs and assigns, less nine feet in front, by one arpent in depth, left for a road between the said Pierre Pauquette and the said Etienne Boudreau, to communicate from the front road to the aforesaid described lot." To be sold at the church door of the parish of St. Valentine, seigniorship of Delery, on the TWENTY-THIRD day of JUNE next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the fifteenth day of July next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's office, 15th February, 1845.
[First published 20th February, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **DAME MARGUERITE BABY**, of the city of Montreal, widow of the late William Dunbar Selby, in his lifetime, esquire, of the same place, physician and surgeon, as well in her own name as being universal legatee of the property left by the late George Selby, in his lifetime, esquire, physician and surgeon, also of the same place, the said Dame Marguerite Baby, in quality, seigniorship in possession of the seigniorship of Lasalle, situate in the district of Montreal, plaintiff; against the lands and tenements of **FRANCOIS REAUME**, of the parish of St. Remi, in the said district, yeoman, defendant: "A lot of land, situate in the parish of St. Remi, known and distinguished as a part of lot number one hundred and one, in the concession south, Sanguinet Manor, in the seigniorship Lasalle, containing one arpent and five perches in front, by thirty six arpents six perches and two feet in common depth, (de moyenne profondeur); bounded in front by the division line between the concession north and south, Sanguinet Manor, in rear by the concession St. George, on one side by Messire Bedard, and on the other side by Paul Agnienier, without buildings thereon erected, the said land partly cultivated and partly in its natural state, (en bois debout)." To be sold at the church door of St. Remi, on the TWENTY-THIRD day of JUNE next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the fifteenth day of July next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 13th February, 1845.
[First published 20th February, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **JAMES DICK**, of the city and district of Montreal, merchant, carrying on business at Montreal aforesaid, under the name and style of James Dick and company, plaintiff; against the lands and tenements of **STEPHEN McNAUGHTON**, of the same place, gentleman, defendant: "A lot of ground or emplacement, situate in the St. Ann suburb, of the city of Montreal, in the said district, known and distinguished as part of lot number three hundred and twelve, and part of lot number three hundred and fourteen, containing thirty nine feet in front, by ninety feet in depth, be the same more or less, without guarantee

as to precise measure; bounded in front by Anne street, in the rear in part by number three hundred and thirteen, and in part by number three hundred and eleven, belonging to S. F. Sykes, on one side by part of the said lot number three hundred and twelve, belonging to Richard Latham, and on the other side by part of the said lot number three hundred and fourteen, belonging to Benjamin Lyman, with a wooden two story dwelling house, and a wooden shed, now occupied as a dwelling house, thereon erected. Subject to an annual and perpetual ground rent, *rente annuelle foncière perpétuelle, et non rachetable*, of two pounds twelve shillings, current money of Canada, payable the first day of May in each and every year to John Samuel McCord, and William King McCord, their heirs and successors until the twenty-ninth day of September, 1890, and afterwards to the administratrices of the property of the poor of the Hôtel Dieu of Montreal, or their representatives for ever, subject also to the *droit de retenue*, in favour of the said administratrices in preference to all others even the *parents lignagers* and to each and every the claims, restrictions and conditions contained in the deed of concession of the said lot." To be sold at our office in the city of Montreal, on the TWENTY-THIRD day of JUNE next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the fifteenth day of July next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 15th February, 1845.
[First published 20th February, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **THIMOTHE' FRANCHERE**, of the parish of St. Mathias, in the district of Montreal, merchant, plaintiff, against the lands and tenements of **PAUL LEBEAU**, of the parish of St. Marie, in the said district, yeoman, and **AMABLE MARANDA**, his wife, of the same place, defendants: "A land, situate, lying and being in the parish of St. Marie, seigniorship of Monnoir, containing three arpents in front, by thirty arpents in depth; bounded in front by the Queen's highway, in rear by Jean Baptiste Vigari, on one side by Amable Milette, *père*, and on the other side by Amable Milette, *fils*, with a house, a barn and a stable thereon erected." To be sold, subject to the *droit de retrait*, in favor of the seignior of the seigniorship, and to all other charges, clauses and conditions mentioned and described in the deeds of concession thereof, at the church door of the parish of St. Marie, on MONDAY, the EIGHTEENTH day of AUGUST next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the sixteenth day of September next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 12th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **WILLIAM PLENDERLEATH CHRISTIE**, of the parish of St. Athanasie, in the district of Montreal, esquire, plaintiff; against the lands and tenements of **FRANCOIS GIROUX**, of the seigniorship of Delery, in the said district, defendant: "The south half of lot number one hundred and thirty four, in the ninth concession, seigniorship Delery, being two arpents in front by twenty eight arpents in depth, all more or less; bounded west in front by unconceded lands, east in depth by unconceded lands, on one side by Medard Lucier, and on the other side by Julien Bourgeois, without buildings." To be sold, (subject au droit de retrait, in favor of the seignior and to all other charges, clauses and conditions mentioned and described in the deed of concession thereof,) at the church door of the parish of Napierville, on the EIGHTEENTH day of AUGUST next, at the hour of TEN o'clock in the forenoon. The Writ returnable, on the sixteenth September next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 12th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **JULIEN POIRIER**, of the parish of St. Jacques, in the district of Montreal, esquire, plaintiff; against the lands and tenements of **JEAN BAPTISTE GUILDRY DIT LABINE**, of the parish of St. Esprit, in the said district yeoman, and **Dame JOSEPHTE MERSAUT DITE LA-PIERRE**, widow of the late Israël Martineau, wife of the said Guildry, of the same place, defendants: "A land, situate lying and being in the seigniorship of St. Ours of the Grand St. Esprit, district of Montreal, county of Leinster, containing three quarters of an arpent in front, by thirty arpents in depth, the whole more or less, without guarantee as to precise measure; bounded in front by the river of St. Esprit, in depth by Antoine Goulet, on one side by Joseph Leclaire, on the other side by Israël Martineau, with a wooden house, barn and stable thereon erected." To be sold at the church door of the said parish of St. Esprit, on MONDAY, the EIGHTEENTH day of AUGUST next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the sixteenth day of September next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 12th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **JOSEPH MONJEAU**, of the parish of Varennes, in the district of Montreal, gentleman, *bourgeois*, plaintiff; against the lands and tenements of **FELIX BEAUCHAMP**, of the said parish of Varennes, in the said district, yeoman, defendant, now in the hands and possession of Ambroise Lottoré, of the city of Montreal, in the district of Montreal, curator duly appointed to the *délaissement* made in this cause by the said Felix Beauchamp: 1. "A land, situate and being at the Picardie, parish of Varennes, in the district of Montreal, containing two arpents and two perches in front, by thirty arpents in depth, more or less as well in front in depth; bounded at one end by Xavier Jodoin, and at the other end partly by the defendant, and partly by Charles Ripbourg, joining on one side to Jean Louis Beauchamp, *père*, and on the other side to Hypolite Girard, with a stone house, barn, stable and other buildings thereon erected. 2. A land in its natural state, (*terre à bois*), situate and being in the seigniorship of Belœil, in the district of Montreal, of one arpent in front by twenty arpents in depth more or less; bounded at one end by unknown persons, and at the other end by Jean Baptiste Monjeau, joining on one side to Xavier Beauchamp, and on the other side to Frederick Beauchamp, or his representatives."

To be sold, as follows: number one, at the church door of the parish of Varennes, on the EIGHTEENTH day of AUGUST next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon; and lot number two, at the church door of the parish of St. Mathieu de Belœil, on the SAME DAY, at the hour of THREE of the clock in the afternoon. The said Writ returnable on the sixteenth day of September next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 12th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **WILLIAM PLENDERLEATH CHRISTIE**, of the parish of St. Athanasie, in the district of Montreal, esquire, plaintiff; against the lands and tenements of **JOHN QUINN**, of the seigniorship of Delery, in the said district, husbandman, defendant: "Lot number fourteen in the second concession, north of Jobson's road, seigniorship Delery, being four arpents in front by twenty eight arpents in depth, all more or less; bounded south in front, by a road, north in depth by unconceded lands, on one side by lot number thirteen and on the other side by lot number fifteen with an old house thereon erected." To be sold at the church door of the parish of St. Valentine, on MONDAY, the EIGHTEENTH day of AUGUST next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable the sixteenth day of September next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 12th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

Sheriffs' Sales.

DISTRICT OF THREE RIVERS.

To wit: **PUBLIC NOTICE** is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be sold at the respective times and places as mentioned below. All persons having claims on the same, are hereby required to make them known according to law; all oppositions *afin d'annuler, afin de distraire, or afin de charge*, except in cases of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale; oppositions *afin de conserver* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

FIERI FACIAS.

Three Rivers, to wit: } **THE Honorable JEAN ROCH TROLLAND**, esquire, of the city, of Montreal, in the county and district of Montreal, and Mrs. MARGUERITE D'ESTIMAUVILLE, his wife, and others plaintiffs; against **JOSEPH LEDUC**, cultivator, of the parish of St. Pierre Les Becquets, in the county of Nicolet, in the district of Three Rivers, defendant, to wit: "A land, situate in the seigniorship of St. Pierre les Becquets, in the third concession of the lands of the seigniorship of St. Pierre Les Becquets, village Ste. Cécile, of one arpent and a half in front by forty arpents in depth; bounded in front towards the north west by the end of the village St. Charles to the second range, and in depth towards the south east by the lands of the fourth range, joining on the south west to Abdon Spénard, and on the north east to Hyacinthe Ductos dit Carignan, with a house, barn and stable thereon erected; subject to the rights, charges, clauses, conditions, servitudes, *droits de retrait*, mentioned in the deed of concession of the land, of which the said land makes a part in favor of the seignior or seigniors of the seigniorship of the said land." To be sold at the church door of the parish of St. Pierre Les Becquets, on the EIGHTH day of JUNE next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the twenty-fourth day of June next.

H. LOR, Deputy Sheriff.

Sheriff's Office, 1st February, 1845.
[First published 6th February, 1845.]

ALIAS FIERI FACIAS.

Three Rivers, to wit: } **AGUSTIN RIVARD LAGLANDERIE**, cultivator, of the parish of La Pointe du Lac, in the county of St. Maurice, in the district of Three Rivers, and **MARIE ELOISE PRATTE**, his wife; against **JOSEPH CRAIG**, joiner, of the town of Three Rivers, in the county and district aforesaid, to wit: "An undivided fifth, in a land situate in the *Banlieue* of the town of Three Rivers, containing one arpent and a half and one perch in front or thereabouts by about sixty arpents in depth; bounded in front by the river St. Lawrence, in depth, by whom it may appear, joining on the north east side to Joseph Buisson, and on the other side to the south west to Mrs. widow Dufresne, with an undivided fifth in the buildings thereon erected; subject to the rights, charges clauses, conditions, servitudes, *droits de retrait* mentioned in the deed of concession thereof, in favor of the seignior of the seigniorship of the said land." To be sold at the sheriff's office, in the court house, in the town of Three Rivers, on the NINETEENTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the nineteenth day of June next.

H. LOR, Deputy Sheriff.

Three Rivers, 11th January, 1845.
[First published 16th January, 1845.]

RATIFICATIONS.

DISTRICT OF QUEBEC.

Province of Canada, } **OFFICE OF THE PROTHONOTARY OF HER MAJESTY'S COURT OF QUEEN'S BENCH FOR THE DISTRICT OF QUEBEC**, this twenty-sixth day of February, one thousand eight hundred and forty-five.

No. 658.

Ex parte—EDWARD EDGLEY.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of Her Majesty's Court of Queen's Bench, of and for the district of Quebec, a deed made and executed before Campbell and colleague, notaries public, at the city of Quebec, in the province of Canada, on the eighth of February, in the year of our Lord one thousand eight hundred and forty-five, between **JOHN JONES**, esquire, of Quebec, merchant, of the one part; and **EDWARD EDGLEY**, of the said city of Quebec, rigger, of the other part;—being a

sale by the said John Jones, to the said Edward Edgley, of "All that lot of ground, situate in the Lower Town of Quebec, Champlain street, consisting of eighteen feet three inches in front, english measure, exclusive of half the thickness of the gable wall, by eighty five feet six inches in depth, like measure, or thereabouts, more or less; bounded in front by the said street, and in rear by the property of the said vendor, upon which lot is built a house two stories high, fronting the said street, and also a shed, or wooden building, the rear or back part of which shed forms the eastern boundary of the said lot; bounded on one side towards the south, by a stone house, belonging to the said vendor, and occupied by Thomas Tweddell, and towards the north by the property of Patrick McQuilkin, together with all the rights acquired by the said John Jones, in and to the wall separating the property of the said Patrick McQuilkin, and the lot by the said deed sold, according and subject to the conditions mentioned in an agreement entered into between the said Patrick McQuilkin and the said John Jones, passed before A. Lemoine, notary public, dated the twenty-ninth of July, one thousand eight hundred and forty two, and also the right of *mitoyen* in the wall of the house occupied by the said Thomas Tweddell, together with the right for the said Edward Edgley, his heirs and assigns, and the tenants and occupiers, for the time being, of the said assigned premises, and all and every other person and persons, for his or their respective benefit and advantage, from time to time, and at all times, for ever, hereafter, at his and their respective will and pleasure, and for all purposes, to go, return, pass and repass, with cattle, horses, carts, waggons, and other carriages, laden or unladen, in, through, along and over, a certain road or way leading from Champlain street to the wharf, commonly called Jones' Wharf, used for the purpose of keeping open the communication from the said street to the said wharf, and to the premises in the rear of the said house, and running along the south end of the said house, occupied by the said Thomas Tweddell: said road being eight feet wide, english measure, and running from the said street eighty five feet, together and with the same right of way or passage along the eastern line or rear of the said premises, occupied by the said Thomas Tweddell, the latter being about four feet and one half wide, consisting of a covered passage under part of a building occupied by the said Thomas Tweddell, the height of which never to be less than six and one half feet, which said way, and passages are described in a plan to the said deed annexed, together with the right and privilege of taking and conveying water from the side of the wharf, at the extremity of the said passage leading from Champlain street, provided no ships or vessel be then lying alongside of that part of the wharf where the said passage terminates, in which case the said Edward Edgley should have the right of taking and conveying water from such unoccupied part of the said wharf, as may admit of his so doing, together with all the dependencies and members unto the said lot of ground belonging;" which said lot of ground and premises, were possessed during two years previous to and immediately preceding the third day of March, one thousand eight hundred and forty three, by the said Thomas Tweddell, as proprietor, and since that time till the execution of the said deed of sale, by the said John Jones, as proprietor, and thence forward hitherto by the said Edward Edgley, as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privilege or hypothèque, under any title or by any means whatsoever, in or upon the said lot of ground and premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Edward Edgley, are hereby notified that application will be made to the said court, on the FIFTEENTH day of JULY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever precluded from the right of doing so.

BURROUGHS & HUOT, P. Q. B.

[First published 27th February, 1845.]

Province of Canada, } OFFICE OF THE PROTHONOTARY
District of Quebec. } OF HER MAJESTY'S COURT OF
QUEEN'S BENCH FOR THE DISTRICT OF QUEBEC, AT THE CITY OF QUEBEC, the twelfth day of February, one thousand eight hundred and forty five.

No. 642.

Ex parte—PATRICK WEIR.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there hath been lodged in the office of the prothonotary of Her Majesty's Court of Queen's Bench, of and for the district of Quebec, a deed made and executed before J. Siah Hunt and his colleague, public notaries, at the city of Quebec, on the fifteenth day of January, in the year of our Lord one thousand eight hundred and forty five, between DOUGLAS LELAND WHITE, of the said city of Quebec, esquire, merchant, of the one part; and PATRICK WEIR, of the said city of Quebec, canteen keeper, of the other part;—being a sale by the said Douglas Leland White, to the said Patrick Weir, of "An emplacement, situate in the Upper Town of Quebec, containing twenty five feet in front, by sixty feet in depth, more or less, but without any guarantee as to the contents or measure of the said emplacement, at the end of which depth the said emplacement is not twenty five feet wide; bounded in front towards the north by Rampart street, and in rear towards the south at the end of the said depth, by a passage of eighteen feet, formerly making part of the said emplacement, and now the property of widow and heirs Bacquet dit Lamontagne, joining on one side towards the north east to Joseph Deblois, representing François Renvoizé, and on the other side towards the south east to La Ménagerie street, together with a two story stone house thereon erected, circumstances and dependencies, the whole without any exception or reserve: the said emplacement and premises having been possessed, to wit: one undivided half thereof by the said vendor, for three years immediately preceding the day of the date of the said deed, and the other undivided half thereof by Jane McCallum, of the said city of Quebec, widow of the late John White, esquire, in his lifetime of the same place, merchant, from the twenty-first day of September, one thousand eight hundred and forty-one, until the tenth day of January, now last, and thence until the day of the date of the said deed of sale, by the said vendor, and the whole of the said emplacement and premises thence hitherto by the said Patrick Weir.

And all persons who may have or claim to have, any privilege or hypothèque under any title or by any means

whatsoever, in or upon the said emplacement and premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Patrick Weir, are hereby notified that application will be made to the said Court of Queen's Bench, on TUESDAY, the FIFTEENTH day of JULY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default whereof they will be forever precluded from the right of doing so.

BURROUGHS & HUOT, P. Q. B.

Quebec, 12th February, 1845.

[First published 13th February, 1845.]

Province of Canada, } OFFICE OF THE PROTHONOTARY
District of Quebec. } OF HER MAJESTY'S COURT OF
QUEEN'S BENCH, OF THE DISTRICT OF QUEBEC, at Quebec, this fourteenth day of April, one thousand eight hundred and forty five.

No. 834.

Ex parte—P. M. BARDY, Esquire.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been deposited in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Quebec, a deed executed before Mtre. Tessier, and his colleague, public notaries, on the twenty-first day of February, one thousand eight hundred and forty-three, at Quebec, between the Honorable WILLIAM SHEPPARD, esquire, and DANIEL MCCALLUM, esquire, secretary of the Canada Fire Insurance Company, both residing in Quebec, of the one part; and PIERRE MARTIAL BARDY, esquire, physician, residing at Quebec, of the other part;—being a sale by the said William Sheppard and Daniel McCallum to the said Pierre Martial Bardy, of "a stone house, a hangar and a small shed, situate in the parish of St. Roch of Quebec, in the lower town of Quebec, of the following description: firstly, the stone house containing thirty-nine feet and seven inches in front, and in rear thirty-six feet, on one side towards the east twenty-nine feet six inches, and on the other side towards the west, twenty-four feet; Secondly, the hangar containing in front thirty-seven feet and ten inches, in rear thirty-seven feet and eight inches, on one side towards the east twenty-four feet, and on the other side towards the west eight feet; lastly, the small shed, containing in front seven feet nine inches, in rear eight feet, on one side towards the east, eight feet, and on the other side towards the west, four feet five inches; the said lot being of an irregular figure, and diminishing towards the west at the intersection of St. Vallier street, and of the Côte or road generally called Côte d'Abraham, the said lot bounded as follows; in front, towards the south by the Côte or road generally called Côte d'Abraham, in rear towards the north by St. Vallier street, on one side towards the east by Charles Lortie, and on the other side towards the west by the intersection of St. Vallier street, and of the Côte or road generally called Côte d'Abraham, the whole containing a thousand six hundred and sixty feet, and one hundred and eight inches in superficies, french measure;" the said lot and dependencies possessed by the said William Sheppard and Daniel McCallum as undivided proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Pierre Martial Bardy, esquire, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privilege or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said lot and dependencies, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Pierre Martial Bardy, are hereby notified, that application will be made to the said Court, on the SIXTEENTH day of SEPTEMBER next, for a sentence or judgment of confirmation of the said title, and they are hereby required to signify their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever precluded from the right of doing so.

BURROUGHS & HUOT, P. Q. B.

(First published 17th April, 1845.)

DISTRICT OF MONTREAL.

Province of Canada, } IN THE QUEEN'S BENCH.
District of Montreal. } No. 612.

Ex parte—JAMES HENDERSON, esquire.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Mtre. Ovide LeBlanc and his colleague, notaries public, on the twenty-third day of January, one thousand eight hundred and forty five, between JOHN GORDON MACKENZIE, esquire, of the city of Montreal, merchant, acting in his capacity of attorney, constituted by the power of attorney, executed at Burlington, in the state of Vermont, on the fifteenth day of August, one thousand eight hundred and forty-two, and deposited with J. J. Gibb, notary, at Montreal, by act bearing date the thirty-first day of October, in the last mentioned year, of Timothy Follett, of Burlington aforesaid, esquire, surviving acting assignee and trustee of the estate of the late firm of H. Gates and company, heretofore trading at Montreal aforesaid, and composed of the Honorable Horatio Gates, now deceased, in his lifetime of the said city of Montreal, merchant, Charles Baneroff, also now deceased, in his lifetime of the same place, merchant, and Nathaniel Jones, formerly of the city of Quebec, and now of the said city of Montreal, merchant, and also the surviving acting assignee and trustee of the estates of the several copartners of the said firm of H. Gates and company, the said assignee and trustee having been appointed in and by virtue of a certain instrument, executed at Montreal aforesaid, before G. D. Arnoldi, notary, and his colleague, on the twelfth day of July, one thousand eight hundred and thirty-four, by and between the said Nathaniel Jones, who acted in the capacity therein mentioned, of the first part; the Honorable GEORGE MOFFATT, WILLIAM PEDDIE, and the said TIMOTHY FOLLETT, of the second part; and the CREDITORS of the said late firm of H. Gates and company, of the third part; and the said JOHN GORDON MACKENZIE, acting also as becoming bound, *se fasant fort*, for the said Timothy Follett, by whom he binds himself to cause the said deed of sale to be ratified, and again the said John Gordon MacKenzie, further acts as the attorney of Frederick William Gates and Charles Horatio Gates, of the city of Quebec, esquire, by virtue of their power of attorney, executed at the said city of Quebec, before L. T. Macpherson, notary, and his colleague, on the seventh day of December, one thousand eight hundred and forty-four, of the one part; and JAMES HENDERSON, of the said city of

Montreal, esquire, merchant, of the other part;—being a sale by the said John Gordon MacKenzie, acting in his aforesaid capacities to the said James Henderson, of "A certain lot of ground or emplacement, situate at the entrance of the Lachine Canal, in Saint Ann's suburb, in the said city of Montreal, containing a width of seventy feet three inches on the front, and of eighty six feet and nine inches in the rear, by a depth of one hundred and sixty eight feet and nine inches in the easterly lateral line, and of one hundred and sixty four feet in the westerly lateral line, the whole being more or less, without warranty of precise measurement; bounded in front by a street going between the aforesaid premises, and the said Lachine Canal, in rear to the north partly by land, the property of Mr. John Crooks, or his representatives, and partly by a new street, the name whereof is unknown to the parties, on one side to the east by a lot of ground, the property of John MacPherson, and on the other side to the west by a lot belonging to the said purchaser, with a three story stone store and large sheds thereon erected, and with the right of passage of the proprietors of said premises, on the rail road extending from the front to the depth of the aforesaid emplacement, in common with him the said purchaser, so that the said right of passage shall hereafter be the sole and exclusive property of the said purchaser, and also with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" the said lot of ground or emplacement and premises, possessed by the said Frederick William Gates, and the said Charles Horatio Gates, the heirs at law of the late Dame Clarissa Adams, their mother, in her lifetime of the said city of Montreal, widow of the said late Honorable Horatio Gates, as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said James Henderson, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said lot of ground or emplacement and premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said James Henderson, esquire, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the FIFTEENTH day of JULY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.

Prothonotary's Office,

Montreal, 27th January, 1845.

[First published 13th February, 1845.]

Province of Canada, } IN THE QUEEN'S BENCH.
District of Montreal. } No. 617.

Ex parte—GUSTAVUS W. WICKSTEED, esquire.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Mtre. H. Griffin, and his colleague notaries public, on the twenty-third day of January, one thousand eight hundred and forty five, between Mrs. SOPHIE LABBÉE, of the city of Montreal, wife of Joseph Edouard Guilbault, of the same place, gardener, from whom she is separated *en justice* as to property, the said Joseph Edouard Guilbault, a party to the said deed, and authorizing his said wife to the effect of the said deed, of the one part; and GUSTAVUS WILLIAM WICKSTEED, of the said city of Montreal, esquire, of the other part;—being a sale by the said Mrs. Sophie Labbée, authorized as aforesaid, to the said Gustavus William Wicksteed, of "all that emplacement, piece or parcel of land, situate, lying and being in the Ste. Marie, or Quebec suburbs, of the said city of Montreal, now in her actual occupation, containing two hundred and thirty four feet or thereabouts in breadth, by about three hundred feet more or less in depth, extending from a line running at a distance of twenty feet from the brick house, on the said lot westerly to the rear adjoining the property of one Belinge, the whole bounded in front by a projected continuation of Sherbrooke street, in the rear by the said Belinge, on the north east side by Panet street, and on the south west side by Visitation street, or the lands allotted for the continuation of the said two streets, with a brick cottage and other buildings thereon erected, and with all and singular the members and appurtenances thereto belonging; and further with all the right, title, interest and claim, whatever of her the said Sophie Labbée, of in and to the said projected street, Sherbrooke or continuation thereof, or of the said streets, Panet street and Visitation street, respectively;" and possessed the said emplacement, by the said Mrs. Sophie Labbée, as proprietor, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Gustavus W. Wicksteed, esquire, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said emplacement, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Gustavus W. Wicksteed, esquire, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the FIFTEENTH day of JULY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.

Prothonotary's Office,

Montreal, 6th February, 1845.

(First published 20th February, 1845.)

Province of Canada, } COURT OF QUEEN'S BENCH.
District of Montreal. } No. 614.

Ex parte—The Honorable HENRY GRAHAM.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Mtre. Ovide LeBlanc and his colleague, notaries public, on the twenty-fourth day of January one thousand eight hundred and forty-five, between JOHN GORDON MACKENZIE, esquire, of the city of Montreal, merchant, acting in his capacity of attorney constituted by the power of attorney executed at Burlington in the State of Vermont, on the fifteenth day of August, one thousand eight hundred and forty two, and deposited with J. J. Gibb, notary, at Montreal aforesaid, by act bearing date the thirty first day of October of the last mentioned year, of Timothy Follett, of Burlington aforesaid, esquire, surviving acting assignee and trustee of the estate of the late firm of H. Gates and company, heretofore trading at Montreal

aforsaid, and composed of the honorable Horatio Gates, now deceased, in his lifetime of the said city of Montreal, merchant, Charles Bancroft, also now deceased, in his lifetime of the same place, merchant, and Nathaniel Jones, formerly of the city of Quebec, and now of the said city of Montreal, merchant, and also the surviving acting assignee and trustee of the estates of the several co-partners of the said firm of H. Gates and company, the said assignee and trustee having been appointed to the said office in and by virtue of a certain instrument executed at Montreal, before G. D. Arnoldi, notary, and his colleague, on the twelfth day of July one thousand eight hundred and thirty-four, by and between the said NATHANIEL JONES, of the first part; the Honorable GEORGE MOFFATT, WILLIAM PEDDIE, and the said TIMOTHY FOLLETT, of the second part; and the CREDITORS of the said late firm of H. Gates and company, of the third part; and the said JOHN GORDON MACKENZIE, also acting as becoming bound *se fasant fort* for the said Timothy Follett, by whom he binds himself to cause the said deed to be duly ratified, of the one part; and the Honorable HENRY GRAHAM, formerly of Perth, in Canada west, and now of the aforesaid city of Montreal, in Canada east, lately a member of the Legislative Council of the Province, of the other part;—being a sale by the said John Gordon Mackenzie, in his aforesaid capacities, to the said Honorable Henry Graham, of "a lot of ground situate at the end of Saint Antoine suburbs, in the said city of Montreal, containing a width of two hundred and thirty-seven feet and more if more there is in front, and of two hundred and thirty two feet and more if more there is in rear, by a length of two hundred and twenty five feet in the north easterly lateral line, and of two hundred and fourteen feet in the south westerly lateral line; bounded in front by the road leading to Côte Saint Antoine, or the continuation of Dorchester street, in rear by the representatives Lusignan, on the east side by Charles Philips, esquire, and on the West side by Etienne Guy, esquire, with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said lot of ground and premises, by the said Timothy Follett, in his aforesaid capacity, during the three years last preceding the date of the said deed of sale; the said lot of ground having formed part of the vacant estate of the said late Honorable Horatio Gates, and since the date of the said deed of sale possessed by the said Honorable Henry Graham also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said lot of ground, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Honorable Henry Graham, are hereby notified that application will be made to this Court, on the FIFTEENTH day JULY next, for a sentence or judgment of confirmation and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day in default of which they will be for ever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.

Prothonotary's Office,
Montreal, 29th January, 1845.
[First published 20th February, 1845.]

Province of Canada, }
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 632.

Ex parte—The PRINCIPAL OFFICERS of Her Majesty's Ordinance.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before M^{re}. J. Belle and his colleague, notaries public, on the twenty-eight day of February, one thousand eight hundred and forty-five, between PIERRE BEAUDRY, residing in the city of Montreal, gentleman, of the one part; and The PRINCIPAL OFFICERS of Her Majesty's Ordinance, represented by James Sutton Elliot, esquire, commissioner, duly named and authorized by the said Principal Officers of Her Majesty's Ordinance, of the other part;—being a sale by the said Pierre Beaudry to the said Principal Officers of Her Majesty's Ordinance, accepting by the said James Sutton Elliot, esquire, of "a piece of land, situated in the parish of Montreal, to the north west of St. Mary's suburbs *alias* Quebec, in the said city of Montreal, containing eight arpents and eighteen feet in front, by two arpents and a half and eight feet in depth, the whole more or less, and without guarantee as to precise measure, the said piece of land must be taken as it is found enclosed in the following limits, to wit: bounded in front by the land of the prolongation of the street Visitation, and by the representatives of Messrs. Lionais and Moreau, and by the heirs Poirier, in rear by Messieurs Boyer and St. Jean, on the north west side by Robert Elliot, and on the south east side by a piece of land belonging heretofore to Norbert Dumas, esquire, without any buildings;" and possessed the said piece of land by the said Pierre Beaudry, as proprietor, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Principal Officers of Her Majesty's Ordinance, also as proprietors.

And all persons who may have or claim to have any privilege or hypothèque under any title or by any means whatsoever, in or upon the said piece of land, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Principal Officers of Her Majesty's Ordinance, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the SIXTEENTH day of SEPTEMBER next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.

Prothonotary's Office,
Montreal, 18th March, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

Province of Canada, }
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 635.

Ex parte—JOHN MATHEWSON, esquire.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the Prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed, made and executed before M^{re}. J. J. Gibb and his colleague, notaries public, on the second day of April, one thousand eight hundred and forty five, between JAMES COWARD, of the city of Montreal, tallow chandler, of the one part; and JOHN MATHEWSON, of the same place, tallow chandler, of the other part;—being a sale by the said James Coward, to the said John Mathewson,

of "two certain lots of ground or emplacements, situate and being in the St. Antoine suburbs, in the said city of Montreal hereinafter described, to wit: firstly—a certain lot of ground or emplacement, situated and being on the continuation of Bonaventure street, in the said city of Montreal, being lot number fifty-eight laid down and designated as such on a certain general ground plan, and authentic survey of a property belonging to the late David Ross, deceased, in his lifetime, of Montreal aforesaid, esquire, advocate, and Dame Jane Davidson, his wife, situated at the extremities of the St. Joseph and St. Antoine Suburbs, the said survey and plan made by J. Hughes, sworn surveyor, and deposited of record in the office of the late G. D. Arnoldi, esquire, notary public, the said lot containing fifty-four and a half feet in front, by eighty-eight feet in depth, but without guarantee of precise measurement; bounded in front by Bonaventure street aforesaid, in rear by lot number sixty-four, on one side by the representatives Etienne Guy, and on the other side by lot number fifty-nine. Secondly, a certain lot of ground or emplacement, situated and being on Richmond street, in the said city of Montreal, being lot number seventy-two, laid down and designated as such on the said plan, the said lot containing forty-four feet in front by one hundred and sixty-three and a half feet in depth, but without guarantee of precise measurement; bounded in front by Richmond street aforesaid, in rear by the representatives Etienne Guy, on one side by lot number seventy, and on the other side by lot number seventy-four, with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said two lots of ground or emplacement by the said James Coward, as proprietor, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said John Mathewson, esquire, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said two lots of ground or emplacements, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said John Mathewson, esquire, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the SIXTEENTH day of SEPTEMBER next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.

Prothonotary's Office,
Montreal, 5th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

Province of Canada, }
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 634.

Ex parte—WILLIAM FINSTERWALTZ LESTE.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before M^{re}. J. Belle, and his colleague, notaries public, on the fifteenth day of May, one thousand eight hundred and forty-four, between JEAN BAPTISTE *alias* JOHN ROY, residing in the parish St. Luc, in the district of Montreal, esquire, of the one part; and WILLIAM FINSTERWALTZ LESTE, residing in the city of Montreal, merchant, of the other part;—being a sale by the said Jean Baptiste *alias* John Roy, to the said William Finsterwaltz Leste, of "an emplacement, situated in the St. Lawrence suburbs, in the said city of Montreal, being forty feet more or less, in front, by one hundred and forty feet or thereabouts in depth; bounded in front by St. Lawrence street, in rear by St. Charles Baronnee street, on one side by Jean Spiotte, and on the other side by Dame widow L'Heureux or her representatives, with a stone house and other buildings thereon erected;" and possessed the said emplacement by the said Jean Baptiste *alias* John Roy, as proprietor, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said William Finsterwaltz Leste, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said emplacement, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said William Finsterwaltz Leste, are hereby notified that application will be made to this Court, on the SIXTEENTH day of SEPTEMBER next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary eight days at least before that day, in default of which they will be for ever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.

Prothonotary's Office,
Montreal, 4th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

Province of Canada, }
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 633.

Ex parte—ALEXANDER FISHER, Esquire.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before M^{re}. W. Easton, and his colleague, notaries public, on the eighth day of March, one thousand eight hundred and forty-five, between SAMUEL H. ANDERSON, of the city of Montreal, gentleman, of the one part; and ALEXANDER FISHER, of the said city of Montreal, esquire, of the other part;—being a sale by the said Samuel H. Anderson to the said Alexander Fisher, of "all that certain lot of ground, situate, being and fronting on DeBligny and Lagachetière streets, in the said city of Montreal, containing one hundred and twenty-five feet in front, on DeBligny street aforesaid, by ninety six feet on Lagachetière street aforesaid, be the same more or less, english measure, with five two stories stone houses, out houses and dependencies thereto belonging, with the privilege of ingress and egress from the said rear premises into Jury street, by a lane of fifteen feet wide, called Jury lane, which lane is to be common and *mitoyen* between the said Alexander Fisher, and the proprietors and owners of the property thereto adjoining; bounded the said lot of ground and premises, in front by DeBligny street aforesaid, in rear by Jury lane aforesaid, and one Robert Cook, on one side to the north west by Lagachetière street aforesaid, and on the other side to the south east by the property of the said Samuel H. Anderson, with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said lot of ground and premises, by the Fabrique of the parish of Montreal, and by the said Samuel H. Anderson, as pro-

prietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale and from thence hitherto by the said Alexander Fisher, esquire, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever, in or upon the said lot of ground and premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Alexander Fisher, esquire, are hereby notified that application will be made to this Court, on the SIXTEENTH day of SEPTEMBER next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.

Prothonotary's Office,
Montreal, 19th March, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

Province of Canada, }
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 636.

Ex parte—Dame HANNAH FERGUSON, wife of Andrew Shaw.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the Prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before M^{re}. J. J. Gibb and his colleague, notaries public, on the twenty seventh day of March, one thousand eight hundred and forty-five, between STANLEY CLARK BAGG, of the city of Montreal, esquire, notary public, of the one part; and Dame HANNAH FERGUSON, of the said city of Montreal, wife of Andrew Shaw, of the same place, esquire, merchant, separated from her said husband as to property by their marriage contract, and by him duly authorized to the effect of the said deed, of the other part;—being a sale by the said Stanley Clark Bagg, to the said Dame Hannah Ferguson, authorized as aforesaid, of "Four emplacements or lots of land, situate lying and being at the Côte à Barron in the St. Lawrence suburbs, of the said city of Montreal, known as lots numbers one, two, three and four, on a certain plan, annexed to the said deed, identified by the signatures of the parties and us said notaries, said lots numbers one and two, containing one hundred and eight feet in breadth in front, eighty six feet in breadth in the rear, one hundred and eighty eight feet on the north east side line, and one hundred and ninety three feet on the south west side line, be the same more or less, the whole english measure; bounded in front by Sherbrooke street, in rear partly by the land hereinafter described, and partly by the property of the said vendor, on one side to the south west, by Antoine Voyer, esquire, and on the other side to the north east by the said vendor, with two one story wooden houses and other buildings thereon erected; and secondly, said lots numbers three and four, containing one hundred and fifty eight feet in front on the line of the south eastern boundary, one hundred and three feet in the rear on the line of the north western boundary, two hundred and eighty feet on the north east side line along which line is erected a board fence, and two hundred and eighty six feet on the south west side line, also english measure, be the same more or less; bounded in front, to the south west partly by the said Antoine Voyer, and partly by the land hereinafter described, in rear and on the north east side by the said vendor, and on the other side to the south west by land belonging to the Ladies of the Montreal General Hospital, without any buildings thereon erected, and with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said four emplacements or lots of land by Stanley Bagg, of the said city of Montreal, esquire, and by the said Stanley Clark Bagg, as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Dame Hannah Ferguson, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said four emplacements or lots of land, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Dame Hannah Ferguson, are hereby notified that application will be made to this Court, on the SIXTEENTH day of SEPTEMBER next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the office of the said Prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.

Prothonotary's Office,
Montreal, 7th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

Province of Canada, }
District of Montreal. } COURT OF QUEEN'S BENCH.
No. 637.

Ex parte—WILLIAM DOW,

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before M^{re}. J. J. Gibb and his colleague, notaries public, on the first day of April, in the year one thousand eight hundred and forty-five, between the Honorable GABRIEL ROY, of the parish of St. Laurent, in the district of Montreal, in the said Province, one of the Legislative Council of the said Province, and Dame SOPHIA BAGG, his wife, by him duly and specially authorized, of the first part; and WILLIAM DOW, of the city of Montreal, esquire, of the second part;—being a sale by the said Gabriel Roy, and Sophia Bagg, to the said William Dow, of "all that certain lot of ground or emplacement, situate, lying and being in the said city of Montreal, containing about thirty seven feet and a half on Capital street, and about forty three feet and a half on Commissioner's street, by the full depth that may be found between Capital street, and Commissioner's street; bounded in front by Capital street aforesaid, in the rear by Commissioner's street, on the south west side partly by the property of James Hutchinson, late the property of George Mackenzie, and partly by the property of Hugh Darragh, and on the north east side by Custom-house square, with a three story stone house on that portion of the said lot fronting on Commissioner's street aforesaid, and a two story stone house on that portion of the said lot fronting on Capital street aforesaid, with the right in a canal communicating from the privy of the said house thro' the yard of the

lot adjoining, late the property of George Mackenzie, to the little river, in common with the proprietor of the said last mentioned lot, and with all and every other the rights, members and appurtenances to the said emplacement and houses belonging; the said emplacement, houses and premises, possessed during the three years which immediately preceded the thirty-first day of January, one thousand eight hundred and forty-four, by Stanley Bagg, and Abner Bagg, both of the said city of Montreal, esquire, as proprietor, from the last mentioned date to the said first day of April, one thousand eight hundred and forty-five, by the said Gabriel Roy and Sophia Bagg, as proprietors, and from thence hitherto by the said William Dow, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said emplacement, houses and premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said William Dow, are hereby notified, that application will be made to this court, on the SIXTEENTH day of SEPTEMBER next, for a sentence or judgment of confirmation of the said sale, and deed of sale, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 11th April, 1845.
[First published 17th April, 1845.]

Province of Canada,
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 613.

Ex parte—HARRISON STEPHENS, esquire.
PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Mre. Ovide LeBlanc and his colleague, notaries public, on the twenty-first day of January, one thousand eight hundred and forty-five, between JOHN GORDON MACKENZIE, esquire, of the city of Montreal, merchant, acting in his capacity of attorney, constituted by the power of attorney, executed at Burlington, in the State of Vermont, on the fifteenth day of August, one thousand eight hundred and forty-two, and deposited with J. J. Gibb, notary, at Montreal aforesaid, by act bearing date the thirty first day of October, in the last mentioned year, of TIMOTHY FOLLETT, of Burlington aforesaid, esquire, surviving acting assignee and trustee of the estate of the late firm of H. Gates and company, heretofore trading at Montreal aforesaid, and composed of the honorable Horatio Gates, now deceased, in his lifetime of the said city of Montreal, merchant, Charles Bancroft, also now deceased, in his lifetime of the same place, merchant, and Nathaniel Jones, formerly of the city of Quebec, and now of the said city of Montreal, merchant, and also the surviving acting assignee and trustee of the estates of the several copartners, of the said firm of H. Gates and company, the said assignee and trustee being so appointed in and by virtue of a certain instrument, executed at Montreal aforesaid, before G. D. Arnoldi, notary, and his colleague, on the twelfth day of July, one thousand eight hundred and thirty-four, by and between the said Nathaniel Jones, who acted in the capacity therein mentioned, of the first part; the Honorable GEORGE MOFFATT, WILLIAM PEDDIE, and the said TIMOTHY FOLLETT, of the second part; and the CREDITORS of the said late firm of H. Gates and company, of the third part; the said JOHN GORDON MACKENZIE, also acting as becoming bound, *se fessant fort*, for the said Timothy Follett, by whom he binds himself to cause the said deed to be duly ratified, and again the said John Gordon Mackenzie, acting as the attorney of Frederick William Gates, and Charles Horatio Gates, of the city of Quebec, esquires, by virtue of their power of attorney, executed at the said city of Quebec, before L. T. Macpherson, notary, and his colleague, on the seventh day of December, one thousand eight hundred and forty-four, of the one part; and HARRISON STEPHENS, esquire, of the aforesaid city of Montreal, merchant, of the other part;—being a sale by the said John Gordon Mackenzie, in his afore-said capacities, to the said Harrison Stephens, of—1st. "A lot of ground or emplacement, situate in the said city of Montreal, containing sixty feet and nine inches in front, by eighty nine feet and six inches in depth, upon the north east line, and eighty eight feet and six inches in depth, on the south west line, at which depth the said emplacement measures sixty one feet and four inches in breadth, the whole being more or less; bounded in front by Notre Dame street, in rear by the lot of ground, hereinafter designated, on the easterly side by a lot of ground, the property of the representatives of Quesnel, and on the westerly side by another lot of ground, the property of the representatives of MacDonell, with a house and other buildings thereon erected. 2. Another lot of ground or emplacement, situate in the afore-said city of Montreal, containing sixty two feet in front, by a depth of eighty nine feet six inches, on the easterly lateral line, and of eighty eight feet six inches, on the westerly lateral line, at which depth the said emplacement is only sixty one feet four inches wide, the whole being more or less; bounded in front by Gre-t Saint James street, in rear by the first described lot, on the easterly side by ground, the property of the heirs DeBeaufeu, and on the westerly side by other ground, the property of Doctor A. F. Holmes, with a part of certain buildings thereon erected, with all and every the members and appurtenances belonging to the said emplacements;" and possessed the said lots of ground or emplacements by the said Frederick William Gates, and Charles Horatio Gates, the heirs at law to the late Dame Clarissa Adams, their mother, in her lifetime of the said city of Montreal, widow of the said late honorable Horatio Gates, as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Harrison Stephens, also as proprietors.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque, under any title or by any means whatsoever, in or upon the said lots of ground or emplacements, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Harrison Stephens, esquire, are hereby notified, that application will be made to this court, on the FIFTEENTH day of JULY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 29th January, 1845.

Province of Canada,
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 616.
Ex parte—Dame MARY SOPHIA READY, wife of Havilland L. Routh, esquire.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Mre. W. Easton and his colleague, notaries public, on the seventeenth day of October, one thousand eight hundred and forty-four, between the Honorable FREDERICK AUGUSTUS QUESNEL, of the parish of Montreal, Queen's Counsel, of the one part; and Dame MARY SOPHIA READY, wife of Havilland Lemesurier Routh, of the said city of Montreal, esquire, merchant, separated as to property from her said husband and to the effect of the said deed duly and specially authorized by her said husband of the other part;—being a sale by the said Honorable Frederick Augustus Quesnel to the said Dame Mary Sophia Ready, authorized as aforesaid, of "A lot of ground or emplacement, situate, lying and being at Côte St. Antoine, in the parish of Montreal, aforesaid, containing three hundred and fifteen feet on the front line, two hundred and eighty four feet six inches on the rear line, six hundred and ninety three feet on the north east side line and seven hundred and forty seven feet on the south west side line, the whole french measure, and containing in all six arpents fifty two perches and two hundred and eight feet, be the same more or less, french measure; bounded in front by the St. Antoine road, in rear and on the south west side by the property of the said vendor, and on the other side to the north east by property belonging to William Badgley, esquire, without any buildings thereon erected, with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said lot of ground or emplacement, by the said Honorable Frederick Augustus Quesnel, as proprietor, during the three years last preceding the date of the said deed of sale and from thence hitherto by the said Dame Mary Sophia Ready, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèques under any title or by any means whatsoever in or upon the said lot of ground or emplacement, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Dame Mary Sophia Ready, are hereby notified that application will be made to this Court, on the FIFTEENTH day of JULY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the office of the said prothonotary eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 30th January, 1845.
[First published 26th February, 1845.]

Province of Canada,
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 615.

Ex parte—HAVILLAND LEMESURIER ROUTH, Esquire.
PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the Prothonotary of the Court of Queen's Bench of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Mre. J. J. Gibb, and his colleague, notaries public, on the thirty-first day of December, one thousand eight hundred and forty-four, between the Honorable FREDERICK AUGUSTUS QUESNEL, of the parish of Montreal, esquire, advocate, of the one part; and HAVILLAND LEMESURIER ROUTH, of the said city of Montreal, esquire, merchant, of the other part;—being a sale by the said Honorable Frederick Augustus Quesnel, to the said Havilland Lemesurier Routh, of "A certain lot of land or emplacement, situate, lying and being in the fief St. Joseph, in the said parish of Montreal, containing five hundred and four feet in front; bounded on the south east by a projected street of thirty six feet in breadth, as the continuation of St. Antoine street, from the St. Antoine suburbs, and having on said projected street, five hundred and four feet, in rear to the north west partly by the property of William Badgley, esquire, and partly by that of Dame Mary Sophia Ready, wife of the said purchaser, and having on the said rear line five hundred and thirty-seven feet, six inches, on the south west side by the property of Thomas A. Stayner, esquire, having on said line three hundred and twelve feet, and on the north east side by the property of the said vendor, and having on said line three hundred and fifty two feet, the whole french measure, and containing five arpents, twenty-eight perches and one hundred and seventy seven feet in superficies, with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said lot of land or emplacement by the said Honorable Frederick Augustus Quesnel, as proprietor, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Havilland Lemesurier Routh, esquire, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privilege or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said lot of land or emplacement, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Havilland Lemesurier Routh, esquire, are hereby notified, that application will be made to this court, on the FIFTEENTH day of JULY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 30th January, 1845.
[First published 20th February, 1845.]

Province of Canada,
District of Montreal. } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 618.

Ex parte—ALFRED PINSONEAULT, Esquire.
PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Mre. W. Easton and his colleague, notaries public, on the twenty-fourth day of January, one thousand eight hundred and forty-five, between DANIEL ARNOLDI, of the city of Montreal, esquire, physician and surgeon, and Dame ELI-

ZABETH FRANCHERE, his wife, by him duly and specially authorized to the effect of the said deed, of the one part; and ALFRED PINSONEAULT, of the said city of Montreal, esquire, advocate, of the other part;—being a sale by the said Daniel Arnoldi and Dame Elizabeth Franchère, his wife, to the said Alfred Pinsonault, of 1 "A certain lot of ground or emplacement, situate and being in the said city of Montreal, of an irregular figure, containing as many feet as can be found therein, with a three story stone house, stable and other buildings thereto belonging; bounded the said lot of ground or emplacement, house and premises, in front by the Place d'Armes, in rear by the lot of ground and premises herein-after described, on one side to the north west by Little Saint James street, and on the other side to the south east by the property belonging to the representatives Mayrand and the representatives Racine. 2 That certain lot of ground or emplacement situated, being and fronting on Little Saint James street, in the said city of Montreal; bounded as follows, in front by Little Saint James street aforesaid, in rear partly by the representatives of the late Thomas Oakes, and partly by the representatives Mayrand, on one side by the heirs of the late Thomas Barron, and on the other side by the property hereinbefore firstly described, and containing the said lot of ground thirty eight feet in front, english measure, by whatever depth the said lot may contain from the line of Little Saint James street aforesaid, to that of the said representatives Oakes and Mayrand, and with a cut stone office, stables, coach house and other buildings thereon erected, with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said lots of ground or emplacements and premises, by the said Daniel Arnoldi and Dame Elizabeth Franchère as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale and from thence hitherto by the said Alfred Pinsonault, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever, in or upon the said lot of ground or emplacements and premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Alfred Pinsonault, esquire, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the FIFTEENTH day of JULY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the Office of the said Prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 10th February, 1845.
[First published 20th February, 1845.]

LICITATION.

NOTICE is hereby given, that, at the instance of Mrs. AGATHE MORIN, widow of the late PHILIP BROWN, of the said city of Quebec, as well in her own name as in her capacity of Attorney to EUGENE EDMOND BROWN, one of her children, and of JEAN BAPTISTE THOMAS DIT BIGAQUETTE, esquire, in his capacity of tutor *ad hoc* to the minor children issue of the said marriage, duly authorised to proceed to the said licitation by the advice of the relations and friends of the said minors, homologated of the eighth day of March last, by JEAN CASIMIR BRUNEAU, esquire, one of the Judges of Her Majesty's Circuit Courts, in and for the district of Quebec, the writing or instrument containing the preparatory adjudication of the immovable property hereinafter described, belonging to the said widow Philip Brown and her said children, made by EDWARD GLACKEMEYER, Public Notary, on Monday, the 24th day of March last, at Ten o'clock, A. M., has been deposited in the Office of the Prothonotaries of the Court of Queen's Bench, in and for the said district of Quebec, there to remain during the space of six weeks for the purpose of allowing further or higher biddings to be made on the said property, the description of which is as follows:—

"An emplacement situated in the Upper Town of Quebec, on the south side of St. John street, containing twenty-six feet eight inches in front of the said street, and only twenty-two feet two inches at the depth, by fifty-two feet five inches in depth on the west line; on the east side the line runs nearly in a straight angle, to thirty-seven feet four inches from the front, from which point the breadth of the emplacement diminishes, and the line enters three feet eight inches, and from this point towards the west the line goes in a sloping direction to the depth, so as to leave only twenty two feet two inches in breadth, the whole bounded in front by the said St. John street, towards the west by St. Angèle street, in the rear and towards the east by the property of the widow and the representatives of the late François Aud-verdt dit Romain, together with a two story stone house and a hangard of wood, thereon erected."

Further or higher biddings on the said property will be received at the said Prothonotaries office, until FRIDAY, the SIXTEENTH day of the month of MAY next, at TEN o'clock, A. M., when the final adjudication of the said property shall take place, and whosoever shall then be the last and highest bidder thereon, will be declared the purchaser and proprietor thereof, on the conditions stated in the said preparatory adjudication, which may be known on application to the said Prothonotaries.

BURROUGHS & HUOT, P. Q. B.
Quebec, 3rd April, 1845.

NOTICE.

ALL persons having claims against the Estate of the late WILLIAM KEMBLE, in his lifetime of the city of Quebec, esquire, are requested to present the same, duly attested; and those indebted to the said Estate are requested to make immediate payment to the undersigned.

W. STEVENSON,
Curator to the Estate of the late W. Kemble.
Quebec, 16th March, 1845.

THE undersigned, curator duly appointed in Law, to the vacant estate of the late ANTHONY HULL PINKERTON, requests all persons indebted to the said estate to make immediate payment, and those having claims against the said estate to present the same to him for liquidation.

L. T. MACPHERSON,
Quebec, 12th February, 1845.

Ventes par le Sherif.

DISTRICT DE QUEBEC.

SAVOIR : } **AVIS PUBLIC** est par le présent donné, que les **TERRES** et **HERITAGES** sous-mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux, sont par le présent requises de les faire connaître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire, ou afin de charge, excepté dans les cas de *Venditioni Exponas*, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au bureau du sousigné avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre, *Writ*.

VENDITIONI EXPONAS

Québec, à savoir : } **BENJAMIN HENRY LEMOINE**, de la No. 607. } Cité de Montréal, écuyer, marchand; contre **JOHN GREAVES CLAPHAM**, de la cité de Québec, écuyer, à savoir : 1. "Un lot de terre, formant le coin de la rue St. Louis et le côté est de la Place Dalhousie, dans la cité de Québec, contenant en front, sur la rue St. Louis, trente pieds, et en profondeur quatrevingt un pieds huit pouces, mesure anglaise; borné à l'est par un lot de terre appartenant au dit John Greaves Clapham, à l'ouest par la Place Dalhousie, et au sud par un morceau de terre de dix pieds de largeur, lequel est sujet à un passage au droit de chemin en faveur de et à l'usage du dit lot de terre et des lots adjoints de Benjamin Tremain et Charles Smith, écuyers, le dit passage devant être libre de tous encombres et nuisances, aux frais communs de l'acquéreur de ce lot et des susdits propriétaires des lots adjoints ainsi que du lot ci-après désigné, la neige en hiver devant en être enlevée aux frais communs de toutes les parties en faisant usage; et sujet aux diverses charges réelles et encombres mentionnés dans l'opposition afin de charge de Benjamin Tremain, écuyer, et le jugement sur icelle. 2. Un lot de terre situé sur la rue St. Louis, dans la cité de Québec, de trente pieds de front, mesure anglaise, sur la dite rue, comprenant le pignon de la maison de l'honorable William Smith, à l'est, qui est mitoyen entre le dit William Smith et le dit John Greaves Clapham, en autant que la profondeur de la dite maison s'étend, et de trente sept pieds ou environ de profondeur, là où la profondeur de la dite maison se termine, où le dit lot de terre augmente sa largeur à trente trois pieds sept pouces à l'est jusqu'à ce qu'il arrive au passage ci-après mentionné, à la distance de quatrevingt un pieds huit pouces, le tout mesure anglaise, depuis la rue St. Louis; le dit lot étant borné à l'ouest, par une autre propriété du dit John Greaves Clapham, et au sud par un morceau de terre, dix pieds de large, qui est un passage et est sujet au droit de chemin en faveur de et à l'usage du dit lot et des lots adjoints de Benjamin Tremain et William Smith, écuyers, le dit passage devant être libre de tous encombres et nuisances aux frais communs de l'acquéreur de ce lot et des susdits propriétaires des lots adjoints, ainsi que du lot ci-dessus désigné, la neige en hiver devant en être enlevée aux frais communs de toutes les parties qui en font usage ensemble, avec un certain morceau de terrain ou passage de trois pieds sept pouces de largeur, sur quatorze pieds quatre pouces de longueur, laquelle longueur à être mesurée depuis le mur de derrière de la maison du dit William Smith à la rue St. Louis, et au dessus duquel, s'étend le second étage de la maison du dit William Smith, communiquant par deux ouvertures à travers le mur ci-dessus désigné comme mur mitoyen, ensemble aussi avec le droit de bâtir sur l'extrémité sud du mur qui divise le derrière du dit lot de celui du dit William Smith, à la hauteur de dix-huit pieds du sol, et à la longueur de seize pieds deux pouces, et d'en faire tel usage que l'on voudra excepté pour des privs." Pour être vendus à mon bureau, en la cour de justice, dans la dite cité de Québec, le VINGT HUITIEME jour d'AVRIL courant, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-septième jour de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 8e Avril, 1845.

[Première publication 10e Avril, 1845.]

VENDITIONI EXPONAS A LA FOLLE ENCHERE.

Québec, à savoir : } **WILLIAM PHILLIPS**, de la cité de No. 536. } Québec, dans les comté et district de Québec, en la province du Bas Canada; contre **ANDRE CHAVIGNY DE LACHEVROTIERE**, de St. Joseph de Deschambault, dans le dit district, écuyer, en sa qualité de curateur nommé en due forme de loi à la succession vacante d'Agathe Tardieu de Lanauzière, ci-devant de la paroisse de St. Vallier, dans le dit district, fille majeure, décedée, Sir James Stuart, de la cité de Québec, Baronet, Juge en Chef de la province du Bas Canada, et un autre, opposants, et William Phillips, écuyer, de la dite cité de Québec, marchand, adjudicataire et à sa folle enchère, coûts et charges, à savoir : 1. "Un huitième indivis, un tiers d'un huitième aussi indivis, et un sixième d'un huitième aussi indivis du fief et seigneurie de La Durantaye, paroisse St. Vallier, dans le district de Québec, contenant en totalité une lieue et vingt-huit arpents de front du côté sud du fleuve St. Laurent, sur quatre lieues de profondeur; borné par devant au fleuve St. Laurent, et par derrière au sud en profondeur au township d'Armagh, tenant du côté nord est partie à la seigneurie de Berlier, et partie au susdit township, et d'autre côté au sud ouest à la seigneurie St. Michel—la plus grande partie de cette seigneurie étant concédée à titre de cens et rentes portant droit de lo s et ventes. 2. Parcelle part dans un emplacement de trois arpents de front sur quatre arpents de profondeur, sis et situé au troisième rang des terres de la susdite seigneurie de St. Vallier; borné comme suit: par devant au nord à la ceinture du dit troisième rang, et par derrière au sud au bout de la dite profondeur, joignant d'un côté au nord est à Louis Tanguay, et d'autre côté au sud ouest encore au dit Tanguay—sur lequel emplacement il y a de construit un moulin à farine en pierre de soixante douze pieds de longueur sur trente deux pieds de largeur, avec deux paires de moulins—avec ensemble tous ses mouvements, tournans et travaillans, et ustensiles qui y sont nécessaires et accessoires—avec ensemble une grange, une étable, un hangar et autres petites bâtisses. 5. Même part indivise dans le total d'un emplacement de trois arpents en superficie ou environ, situé dans la dite seigneurie, susdite paroisse de St. Vallier, enclavé dans la terre appartenant ci-devant à la veuve Joseph Chouinard, représentée par Jacques Morin, écuyer, joignant du côté sud et du côté nord à la rivière du sud, et du côté sud ouest à la terre du

dit Jacques Morin, et du côté nord se terminant en pointe à l'emplacement de Louis Dallaire ou son représentant—avec ensemble un moulin à farine en pierre, d'environ cinquante pieds de longueur sur environ trente de largeur, avec quatre paires de moulins, ensemble tous ses mouvements tournans et travaillans, meubles et ustensiles qui y sont nécessaires et accessoires—de plus un moulin à scie avec une paire de scies, près du dit moulin à farine, du côté nord est; avec ensemble tous ses mouvements et ses accessoires—encore, un hangar en bois sur solage de pierre, aussi près du dit moulin, une grange et une étable qui se tiennent, et autres petites bâtisses dessus construites. Les parts indivises appartenant à la dite succession dans les immeubles sus désignés, consistant en un huitième au total, plus un tiers d'un huitième, et encore un sixième d'un huitième. Pour être vendus, comme suit: lot numéro un, à mon bureau, en la cour de justice, dans la dite cité de Québec, le VINGT HUITIEME jour d'AVRIL courant, à dix heures du matin; et lots numéros deux et cinq, à la porte de l'église de la dite paroisse de St. Vallier, le SIXIEME jour de MAI prochain, à dix heures du matin. Le dit Writ retournable le dix-septième jour de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 8e Avril, 1845.

[Première publication 10e Avril, 1845.]

VENDITIONI EXPONAS.

Québec, à savoir : } **THOMAS ROY**, de la paroisse de St. Anselme, No. 1173. } cordonnier; contre **ANTOINE GUAY**, fils, de la paroisse de Ste. Claire, dans le district de Québec, cultivateur, à savoir : "Deux arpents et un quart de terre de largeur, sur vingt-cinq arpents de profondeur, plus ou moins, sis et situés dans la paroisse de Ste. Claire, au lieu appelé rivière des Abnauquis; bornés en front par le chemin du Roi, en arrière par la dite profondeur, d'un côté au nord par Augustin Rousseau, et au sud par Michel Blais, avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances; sujets aux divers charges réelles et encombres mentionnés dans l'opposition afin de charge de James Gibb, écuyer, et le jugement sur icelle. 2. Un lot de terre situé à la Pointe Lévy, d'un arpent et demi de front sur la profondeur qu'il peut y avoir du bout sud des terres du fleuve St. Laurent, au chemin du Roi du lieu, et courant à une pointe du côté nord est; joignant au sud ouest Jean Baptiste Carrier, et au nord est Antoine Guay; sujet le dit lot aux droits et charges stipulés et réservés en faveur du seigneur dans le titre original de concession, à titre de cens." Pour être vendus comme suit: lot numéro un, à la porte de l'église de la paroisse de Ste. Claire, le SIXIEME jour de MAI prochain, à dix heures du matin; lot numéro deux, à la porte de l'église de la dite paroisse de la Pointe Lévy, le SEPTIEME jour de MAI prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-septième jour de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 8e Avril, 1845.

[Première publication 10e Avril, 1845.]

VENDITIONI EXPONAS.

Québec, à savoir : } **BENJAMIN DIONNE**, de la paroisse de Kakouna, dans le district de Québec, et **AMABLE DIONNE**, de la paroisse de St. Louis de Kamouraska, dans le district de Québec, écuyers, tous deux marchands et associés, faisant commerce au dit lieu de Kakouna, sous le nom de Benjamin Dionne et compagnie; contre **MICHEL PHILIBERT**, de la paroisse de Kakouna, dans le district de Québec, cultivateur, à savoir : "Deux arpents de terre de front, sur quarante arpents de profondeur, sis et situés dans le troisième rang des concessions de la dite paroisse de Kakouna, commençant au sud au ruisseau de la pleine, et allant vers le nord, toute la profondeur des dits quarante arpents, joignant d'un côté au sud ouest à Etienne Roy, et de l'autre côté à Paschal Malenfant; sujets à tous les droits devoirs et redevances stipulés et réservés dans le titre original de concession à titre de cens, en faveur du seigneur du dit lieu; et aussi sujets aux diverses charges réelles et encombres mentionnés dans l'opposition afin de charge de Jean Baptiste Pouliot, esqualités, et le jugement sur icelle." Pour être vendus à la porte de l'église de la dite paroisse de Kakouna, le SIXIEME jour de MAI prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-septième jour de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 8e Avril, 1845.

[Première publication 10e Avril, 1845.]

VENDITIONI EXPONAS A LA FOLLE ENCHERE.

Québec, à savoir : } **FRANCOIS THIBAUT**, de la paroisse de St. Thomas, dans le comté de l'Isle, dans le district de Québec, maître forgeron; contre **JOSEPH GASPARD LEFEBVRE** dit **BOULANGER**, du dit lieu, cultivateur, et le dit Joseph Gaspard Lefebvre dit Boulanger, substitués au lieu et place de François Thibaut, pour procéder à la vente de l'immeuble suivant, à la folle enchère, frais et charges de David Colombe, cordonnier de la paroisse de St. Thomas, à savoir : "Une terre de dix-sept perches de front sur quarante deux arpents, plus ou moins de profondeur dans la première concession du fleuve St. Laurent, située en la paroisse de St. Thomas, tenant au nord est à François Thibaut, et au sud ouest à Pierre Fournier, par le bas au fleuve St. Laurent, et par le haut aux terres du second rang, avec maison, étable et autres bâtisses dessus érigées." Pour être vendue à la porte de l'église de la paroisse de St. Thomas, le SIXIEME jour de MAI prochain, à dix heures du matin. Le Bref retournable le dix-septième jour de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 8e Avril, 1845.

[Première publication 10e Avril, 1845.]

FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **ARTHUR ROSS**, and **ROBERT** No. 1727. } **MACKAY**, de la cité de Montréal, écuyers, seigneurs de St. Giles; contre **OWEN McAHERY**, de la paroisse de St. Sylvestre, cultivateur, à savoir : "Le lot connu sous le numéro vingt trois, dans la concession de St. Paul, dans la dite paroisse de St. Sylvestre; borné en front et en arrière par les traits carrés, d'un côté par le numéro vingt deux et d'autre côté par le numéro vingt quatre, et de la contenance, le dit lot, de quatrevingt dix arpents en superficie plus ou moins, avec les circonstances et les dépendances; sujet aux droits devoirs et redevances, stipulés et réservés par et en faveur des seigneurs dans l'octroi original d'icelui à

titre de cens." Pour être vendu à la porte de l'église de la paroisse de St. Sylvestre, le DIX-NEUVIEME jour d'AOUT prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le seizième jour de Septembre prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 15e Avril, 1845.

[Première publication 17e Avril, 1845.]

FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **ARTHUR ROSS** and **ROBERT** No. 1726. } **MACKAY**, de la cité de Montréal, écuyers, seigneurs de la seigneurie de St. Giles; contre **MICHAEL LOGHLEY**, de la paroisse de St. Sylvestre, cultivateur, à savoir : "Le lot numéro vingt quatre, dans la concession de St. Paul, dans la paroisse de St. Sylvestre; borné en front par la ligne de concession, en arrière par la profondeur de trente arpents plus ou moins, d'un côté par lot numéro vingt trois, et d'autre côté par numéro vingt cinq, et de la contenance, le dit lot, de quatrevingt dix arpents plus ou moins, avec les circonstances et dépendances; sujet aux droits devoirs et redevances, stipulés et réservés par et en faveur des seigneurs dans l'octroi original d'icelui à titre de cens." Pour être vendu à la porte de l'église de la paroisse de St. Sylvestre, le DIX-NEUVIEME jour d'AOUT prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le seizième jour de Septembre prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 15e Avril, 1845.

[Première publication 17e Avril, 1845.]

FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **ANDREW STUART**, No. 695. } de la cité de Québec, écuyer, avocat; contre **JOHN PORTER**, de la dite cité de Québec, écuyer, curateur dument appointé en loi à la succession vacante de feu Alexandre Reid, en son vivant, de la cité de Montréal, greffier de la paix, décedé—Suit la description des immeubles de la dite succession vacante du dit feu Alexandre Reid, à savoir : "Tout le fief et seigneurie Beauchamps ou Lamartinière, situé sur la rive sud du fleuve St. Laurent, dans le comté de Bellechasse, dans le district de Québec, dans la Province du Canada, étant de trente-deux arpents ou environ de largeur perpendiculaire, sur six lieues de profondeur; borné en front par le fleuve St. Laurent, et en profondeur par le township de Buckland, au sud ouest par la seigneurie de Lauzon, et au nord est par les fiefs Vincennes et Liraudière, avec tous et chacun des domaines, terres et ténements non concédés, moulins, écluses, maisons, bâtisses et prémisses, faisant part et partie du dit fief et seigneurie, et tous et chacun les cens et rentes, droits de lods et ventes, droit de banalité, droit de retrait, rentes, services et droits seigneuriaux, devoirs et redevances du dit fief et seigneurie, et y appartenant, et dont la jouissance peut exister et être maintenue en loi avec le dit fief et seigneurie, lequel dit fief et seigneurie relève de notre Souveraine Dame la Reine, sous et sujet à foi et hommage. 2. Un emplacement, situé dans la haute ville de Québec, rue des Ramparts, de vingt-deux pieds de front sur cinquante-quatre de profondeur, le tout mesure anglaise, plus ou moins, sans garantie de mesure précise; borné en front par la rue des Ramparts, en arrière par Dame veuve Bady, d'un côté au nord est par la propriété de Mr. Ross, et d'autre côté au sud ouest par la propriété de Mr. Bouthillier, avec une maison en pierre à deux étages, circonstances et dépendances." Pour être vendus en mon bureau, en la cour de justice, en la dite cité de Québec, le DIX-HUITIEME jour d'AOUT prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-septième jour de Novembre prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 16e Avril, 1845.

PLURIES FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **JAMES GIBB** and **ELISHA LANE**, No. 1419. } tous deux de la cité de Québec, marchands, faisant commerce sous le nom de James Gibb et compagnie; contre **BERNARD GARREAU**, de la paroisse de Lotbinière, marchand, à savoir : "Un lopin ou circuit de terre, de forme irrégulière, situé en la paroisse de St. Antoine de Tilly, sur le bas des terres du premier rang, contenant environ trois quarts d'arpent de terre de front, sur deux arpents, plus ou moins, de profondeur; borné par devant au nord au fleuve St. Laurent, et au sud en profondeur à Dame veuve Sanson, joignant d'un côté au sud ouest à Olivier Desrochers, et au nord est à Joseph Grenon et à Elisée Legendre ou ses représentants, avec ensemble les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances; sujet aux droits, devoirs et redevances, stipulés et réservés par et en faveur du seigneur dans l'octroi original d'icelui à titre de cens." Pour être vendu à la porte de l'église de la dite paroisse de St. Antoine, le DIX-NEUVIEME jour d'AOUT prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le seizième jour de Septembre prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 16e Avril, 1845.

[Première publication 17e Avril, 1845.]

PLURIES FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **JULIEN CHOUINARD**, de la cité No. 832. } de Québec, écuyer, marchand; contre **WILLIAM WILSON**, du même lieu, écuyer, et un autre, à savoir : 1. "Un lot de terre, sis et situé, dans la Haute Ville de Québec, au côté sud de la rue St. Jean, de la contenance de soixante et sept pieds de front, sur cent huit pieds de profondeur, au côté sud ouest, le tout plus ou moins, sur toute la profondeur irrégulière au côté nord est qui pourra s'y trouver, ensemble avec une maison en pierre à deux étages, hangar et étable dessus érigés, le dit lot joignant et aboutissant comme suit, savoir : en front à la dite rue St. Jean, en profondeur à un lot de terre appartenant à Mr. William Bouthillier ou ses représentants, au côté sud ouest, à un lot de terre appartenant à Mr. William Measam, ou ses représentants, et au côté nord est partie à un passage commun au deux lots ci-dessus et aux lots de terre appartenant à Mr. John Reinhardt ou ses représentants. 2. Un emplacement, situé en la cité de Québec, rue du Cul-de-Sac, d'environ trente pieds de front, sur la profondeur qui peut se trouver entre la rue du Cul-de-Sac, et la rue Champlain; borné en front par la rue du Cul-de-Sac et en arrière par la rue Champlain, au sud ouest par Joseph Provost, ou ses représentants et au côté nord est par un nommé Hennessey, ensemble la maison en pierre dessus érigée." Pour être vendus en mon bureau, en la Cour de Justice, en la cité de Québec, le TRENTIEME jour de JUIN prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le quinzième jour de Juillet prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 26e Février, 1845.

FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **GENEVIEVE BERTHELOT**,
No. 1262. } de la paroisse des Trois Rivières,
dans le Bourg des Trois Rivières, dans le district des
Trois Rivières, veuve de feu Joseph Badaux, écuyer,
en son vivant, notaire, du même lieu contre MICHEL
TESSIER, écuyer, notaire, de la cité de Qué-
bec, en le comté et district de Québec, et Jean Bap-
tiste Landry, gentilhomme, huissier audien-
cier de la Cour du Banc de la Reine, curateur appointé au déla-
issement fait en cette cause, savoir : "Un lot de terre,
situé entre les faubourgs St. Jean et St. Louis, de la cité
de Québec, sur le terrain d'Artigny, au sud ouest de la
rue d'Artigny, contenant environ soixante et onze pieds
de front sur la dite rue, et environ cent quatre pieds
de profondeur, joignant au sud est, à la rue d'Artillerie, et
au nord ouest aux représentants de dame veuve Badaux."
Pour être vendu à mon bureau en la Cour de Justice, en
la dite cité de Québec, le DOUZIEME jour de MAI pro-
chain, à DIX heures du matin. Le dit Bref retournable
le dix-septième jour de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 7e Janvier, 1845.
[Première publication 9e Janvier, 1845.]

FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **PIERRE BOISSEAU**, de la
No. 1669. } cité de Québec, marchand ;
contre JOHN GOSSELIN, du faubourg et paroisse de
St. Roch de Québec, marchand, savoir : "Une terre, si-
tuée en la paroisse de St. Henry, côté sud ouest de la ri-
vière Etchemin, dans le comté de Dorchester, contenant
deux arpents de front, sur trente arpents de profondeur ;
bornée par devant à la dite rivière Etchemin, et par der-
rière au bout de la dite profondeur, joignant d'un côté au
sud ouest à Louis Tardif, de l'autre côté au nord est à
Louis Ferrier ou leurs représentants, avec une grange
dessus construite, circonstances et dépendances ; sujette
aux droits, devoirs et redevances stipulés et réservés par
et en faveur du seigneur dans le titre original d'icelle, à
titre de cens." Pour être vendue à la porte de l'église
de la paroisse de St. Henry, le TREIZIEME jour de
MAI prochain, à DIX heures du matin. Le dit Bref re-
tournable le vingt-quatrième jour de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 7e Janvier, 1845.
[Première publication 9e Janvier, 1845.]

FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **PIERRE CANAC** dit
No. 576. } **MARQUIS**, le jeune,
marchand, de la paroisse de St. André ; contre JO-
SEPH MICHAUD, cultivateur, de la dite paroisse de St.
André, savoir : "Une terre, sise et située au second
rang des concessions de la paroisse de St. André, seigneurie
de Plaisir du Portage, de la contenance de deux arpents
de front, sur quarante ou quarante deux arpents de pro-
fondeur plus ou moins, tenant au nord, aux terres du
premier rang au sud, à celles du troisième rang, au
bout de la dite profondeur, joignant du côté sud ouest
à Olivier Soucy, et par le côté nord à Cyprien Marchand,
avec les bâties dessus construites, circonstances et dé-
pendances ; sujette aux droits, devoirs et redevances stipulés
et réservés par et en faveur du seigneur dans le contrat
original de concession d'icelle à titre de cens." Pour
être vendue à la porte de l'église de la dite paroisse de St.
André, le TREIZIEME jour de MAI prochain, à DIX
heures du matin. Le dit bref retournable le dix-septième
jour de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif

Bureau du Shérif, 3e Janvier, 1845.
[Première publication 9e Janvier, 1845.]

ALIAS FIERI FACIAS.

Québec, à savoir : } **FRANCOIS REAL ANGERS**,
No. 1076. } de la cité de Québec, avocat ;
contre BENJAMIN SAINDON, de la paroisse de Ka-
kouna, cultivateur, défendeur, à savoir : "Une terre,
située dans le troisième rang des terres de la paroisse de
Kakouna, ayant deux arpents et quatre perches ou en-
viron de large, sur trente arpents de profondeur, plus ou
moins ; bornée d'un côté au nord est à Joseph Soucy, de
l'autre au sud ouest à Elie Saindon, par le bas au nord
aux terres du deuxième rang, par le haut au sud aux
terres du quatrième rang—avec une maison en bois, un
foinil, une grange, et étable bâties sur la dite terre. De
laquelle terre il faut distraire un circuit ou lopin de terre
d'environ sept arpents de haut sur un arpent de large,
appartenant à un nommé Joseph Soucy, lequel emplace-
ment se trouve sur l'extrémité nord ou le bas de la dite
terre, et est séparé d'icelle dite terre au moyen d'une clô-
ture qui renferme icelui dit lopin de terre du dit Joseph
Soucy. Sujette aux droits, devoirs et redevances men-
tionnés et réservés par et en faveur du seigneur dans l'oc-
cure original d'icelui à titre de cens." Pour être ven-
due à la porte de l'église de la paroisse de Kakouna,
le TREIZIEME jour de MAI prochain, à DIX heures
du matin. Le dit Bref retournable le dix-septième jour
de Mai prochain.

W. S. SEWELL, Shérif,

Bureau du Shérif, 7e Janvier 1845.
[Première publication 9e Janvier, 1845.]

Ventes par le Shérif.

DISTRICT DE MONTREAL.

SAVOIR : } **AVIS PUBLIC** est par le présent
donné, que les TERRES et HERITAGES
sous-mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et
lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes per-
sonnes ayant des réclamations sur ceux, sont par le
présent requises de les faire connaître suivant la loi ;
toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin
de charge, excepté dans les cas de Vendition Exponas,
dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions,
sont requises d'être filées à notre bureau avant les
quinze jours qui précéderont immédiatement le jour
de vente ; les oppositions afin de conserver peuvent être
filées en aucun tems dans les deux jours après le retour
de l'Ordre, Writ.

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **WILLIAM PLENDER**,
No. 817. } **LEATH CHRISTIE**, de
la paroisse de St. Athanase, dans le district de Montréal,
écuyer, demandeur ; contre les terres et ténements de

FRANCOIS NAULETTE, de la seigneurie de Delery,
dans le district de Montréal, cultivateur, défendeur : "1.
Un demi arpent de terre de front sur douze arpents de pro-
fondeur, dans le première concession, côté nord ouest de
la petite rivière Montréal, seigneurie Delery ; borné en
front par la petite rivière Montréal, en arrière en profon-
deur par le dit défendeur, d'un côté par John McLean, et
d'autre côté par le Domaine sans bâties. 2. Cent soix-
ante arpent de terre plus ou moins, connus comme étant
les lots numéro quatre et cent treize, dans la huitième con-
cession de la seigneurie de Delery, étant huit arpents de
front sur vingt arpents de profondeur ou environ ; borné
en front par John McLean, partie par le dit défendeur,
et partie par le Domaine de la dite seigneurie, en arrière
en profondeur par la neuvième concession, d'un côté par
Beaupré et Donais, et d'autre côté par John Welsh, avec
deux maisons, deux granges, étables et autres bâties des-
sus construites ; sujets à une réserve de trois arpents, et
demi de front sur deux arpents de profondeur à être distraits
à l'extrémité est du lot numéro cent treize, en faveur de
John McLean." Pour être vendus à la porte de l'église de
St. Cyprien, le SIXIEME jour de MAI prochain, à DIX
heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-septième
jour de Mai prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.

Bureau du Shérif, 30e Décembre, 1844.
[Première publication 2e Janvier, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **WILLIAM PLENDER**,
No. 1072. } **LEATH CHRISTIE**, ci-
devant résidant à St. Athanase, dans le district de Mon-
tréal, et actuellement résidant à Londres en Angleterre,
seigneur en possession de la seigneurie de Delery, dans
le district de Montréal, demandeur ; contre les terres et
ténements de **CHARLES BABEUX**, de la seigneurie de
Delery, dans le dit district de Montréal, cultivateur, dé-
fendeur ; "La moitié sud est du lot numéro dix-neuf,
première concession, première grande ligne, seigneurie
Delery, étant deux arpents de front sur vingt huit arpents
de profondeur, le tout plus ou moins ; borné en front par
un chemin divisant la seigneurie de Delery, de la Baronie
de Longueil, en arrière en profondeur, par la profondeur
de la seconde concession, d'un côté par Pierre Landrie, et
d'autre côté par François Dapré, sans bâties." Pour
être vendue à la porte de l'église de la paroisse de Ste. Mar-
guerite de Blairfinde, le SIXIEME jour de MAI prochain,
à DIX heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-
septième jour de Mai prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.

Bureau du Shérif, 30e Décembre, 1844.
[Première publication 2e Janvier, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **ROBERT CROSS**,
No. 2543. } **GEORGE CROSS**
et **WILLIAM CROSS**, tous d'Ormstown, dans la seigneu-
rie de Beauharnois, dans le district de Montréal, mar-
chands, demandeurs ; contre les terres et ténements de
JOHN KELLY, ci-devant du township de Hinchinbrook,
dans le district de Montréal, actuellement du township
de Godmanchester, dans le dit district, anbergiste, défen-
deur : "Un lot de terre sur la Rivière Chateauguay, dans
le township de Godmanchester, dans le district de Mon-
tréal ; borné en front par la Rivière Chateauguay, en ar-
rière par les héritiers John Monnequé, d'un côté par James
Davidson, écuyer, et d'autre côté par David Monnequé, e
la contenance d'une demie acre en superficie plus ou moins,
avec la charpente d'une maison en bois et les autres bâ-
ties dessus érigées." Pour être vendue en notre bu-
reau dans la cité de Montréal, le TREIZIEME jour de
MAI prochain, à DIX heures du matin. Le dit Bref retour-
nable le dix septième jour de Mai prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.

Bureau du Shérif, 4e Janvier, 1845.
[Première publication 9e Janvier, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **LOUIS SEVIGNY**, for-
No. 141. } **geron**, de la paroisse du St.
Esprit, dans le district de Montréal, demandeur, contre
HILAIRE GOULET, cultivateur, demeurant en la cité
de Montréal, dans le district de Montréal, comme ayant
épousé Elizabeth Sevigny, veuve de feu Jules Bertrand,
en son vivant cultivateur, de la paroisse du St. Esprit, et
la dite ELIZABETH SEVIGNY, défendeurs : 1. "Une
terre, sise dans la paroisse du St. Esprit, seigneurie de L'As-
somption, dans le sud dit district de Montréal, contenant
quatre arpents de front, sur environ trois arpents de pro-
fondeur, jusqu'au chemin du Roi, de là reprend cinq ar-
pents de front, sur environ quinze arpents de profondeur,
plus ou moins ; bornée par devant à la rivière du St. Es-
prit, en profondeur aux terres du ruisseau St. Jean, pa-
roisse St. Roch, du côté nord est à Patrick Brady, ou ses
représentants, du côté sud ouest partie à Joseph Gauthier
dit Landreville, et partie au chemin de ligne, sans bâties-
dessus construites. 2. La jouissance jusqu'à la majorité
d'Antoine Bertrand, fils mineur, de feu Jules Bertrand
et d'Elizabeth Sevigny, d'un circuit de terre nommé con-
tinuation, situé au dit St. Esprit, et même seigneurie, de
la contenance de trois arpents de front, sur onze arpents
de profondeur, plus ou moins ; bornée par devant à Au-
gustin Goulet, par derrière au fief Martel Vienne, d'un
côté à Narcisse Dufaut, et de l'autre côté à Joseph Marion,
sans aucun bâties dessus construits, et en bois debout." Pour
être vendues à la porte de l'église de la dite paroisse
du St. Esprit, le TREIZIEME jour de MAI prochain, à
DIX heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-
septième jour de Mai prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.

Bureau du Shérif, 4e Janvier, 1845.
[Première publication 9e Janvier, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **LES PRETRES DU SEMINAIRE**
No. 359. } **DE ST. SULPICE DE MON-**
TEAL, dans le district de Montréal, seigneurs en pos-
session des seigneuries de Montréal, St. Sulpice, et du
Lac des deux Montagnes, demandeurs ; contre les terres
et ténements de **HORTENSE GLOBENSKY**, de la paroisse de
St. Augustin, dans le district de Montréal, épouse séparée
quant aux biens de Guillaume Prevost, de la paroisse de
St. Anne, dans le dit district, gentilhomme, défende-
resse : 1. "Un lot ou compeau de terre, sis et situé à la
côte St. Pierre, dans la paroisse de St. Hermas, dans la
censive de la seigneurie du Lac des deux Montagnes,
dans le district de Montréal, de trois arpents de front sur

trente ou trente trois arpents de profondeur, le tout plus
ou moins, sans garantie de mesure précise ; borné en
front le dit lot ou compeau de terre, par le chemin de la
Reine, en arrière par les terres de la côte St. Vincent,
d'un côté par les représentants d'Etienne Beauchamp,
et d'autre côté par Jean Baptiste Page, avec une grange
en bois dessus érigée. 2. Un lot ou compeau de terre,
sis et situé dans la paroisse de St. Scholastique, dans le
district de Montréal, de trois arpents de front sur vingt-
deux arpents de profondeur, le tout plus ou moins, sans
garantie de mesure précise, le dit lot ou compeau de
terre, borné en front par le côté sud de Belle Rivière, en
arrière par les terres de la côte des Anges, d'un côté par
les terres et propriétés de Antoine Touzats, et d'autre
côté par les représentants de Jean Baptiste Monette, avec
trois maisons en bois et une grange dessus érigées. Pour
être vendus le dit lot ou compeau de terre désigné sous le
numéro deux, sujet aux réserves suivantes : Première-
ment, d'un lot dans le village ou emplacement apparte-
nant à Toussaint Abraham dit Courville, de cinquante
pieds de largeur, sur cinquante pieds de profondeur, une
des dites maisons de bois y étant dessus érigée ; seconde-
ment, d'un autre lot dans le village ou emplacement, ap-
partenant aux représentants de Michel Courville, de cin-
quante pieds de largeur, sur cinquante pieds de profon-
deur, une des susdites maisons en bois y étant aussi éri-
gée ; les tenants et aboutissants devant être tels que décrits
dans les actes des dits deux lots ou emplacements, dans
le village, auxquels l'acheteur sera tenu de se conformer—
troisièmement, des trois quarts indivis d'un arpent
de largeur, sur toute la profondeur du dit lot ou compeau
de terre, à être distraits sur le côté joignant le dit Antoine
Touzats, les dits trois quarts indivis d'arpent, apparte-
nant aux enfants mineurs, de feu Louis Vermits et Thé-
rèse Filiatreau, son épouse ; l'acheteur devant avoir la
jouissance de la réserve en dernier mentionnée durant la
minorité des dits enfants, ou jusqu'à la mort de la dite
Thérèse Filiatreau, mais pas plus longtemps ; le tout pour
être vendu sujet au droit de retrait en faveur des sei-
gneurs des seigneuries, dans la censive de laquelle les
dits lots sont situés, et à toutes les autres charges, condi-
tions, réserves, servitudes et privilèges mentionnés dans
le contrat original de concession." Pour être vendus le
lot numéro un, à la porte de l'église de St. Hermas, le
DOUZIEME jour de MAI prochain, à DIX heures du ma-
tin ; et le lot numéro deux, à la porte de l'église de la
paroisse de Ste. Scholastique, le JOUR SUIVANT, (le
treizième) à DIX heures du matin. Le dit Bref retour-
nable le quinzème jour de Juillet prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.

Bureau du Shérif, 4e Janvier, 1845.
[Première publication 9e Janvier, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **DAME MARGUERITE BABY**,
No. 880. } de la cité de Montréal, veuve
de feu William Dunbar Selby, en son vivant, écuyer, du
même lieu, médecin et chirurgien, tant en son nom que
comme légataire universelle des biens délaissés par feu George
Selby, en son vivant, écuyer, médecin et chirurgien, aussi du
même lieu, la dite dame Marguerite Baby, à-qualité, sei-
gneuresse en possession de la seigneurie de Lasalle, située
dans le district de Montréal, demanderesse ; contre les terres
et ténements de **FRANCOIS REAUME**, de la paroisse de St.
Rémi, dans le dit district, cultivateur, défendeur : "Un
morceau de terre, situé dans la paroisse de St. Rémi, connu et
désigné comme partie du lot numéro cent un, dans la con-
cession sud, Sanguinet manor, dans la seigneurie Lasalle, de
la contenance d'un arpent et cinq perches de front, sur trente
six arpents, six perches et deux pieds d moyenne profondeur,
tenant sur le d vant, à la ligne de division entre les conces-
sions nord et sud, Sanguinet manor, sur l'arrière à la con-
cession St. George, d'un côté à Messire Bedard, et de l'autre
côté à Paul Aguenier, sans bâties dessus construits,
la dite terre partie en culture et partie en bois debout." Pour
être vendue à la porte de l'église de St. Rémi, le
VINGT-TROISIEME jour de JUIN prochain, à DIX heures du
matin. Le dit ordre rapportable le quinzème j ur de Juillet
prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.

Bureau du Shérif, 13e Février, 1845.
[Première publication 20e Février, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **WILLIAM PLENDERLEATH**
No. 1004. } **CHRISTIE**, de St. Atha-
nase, dans le district de Montréal, écuyer, demandeur ;
contre les terres et ténements de **PAUL DUTOUR**, de la si-
gneurie de Delery, dans le dit district, cultivateur, défen-
deur : "La moitié ouest du lot numéro quarante-trois,
dans la seconde concession, seconde grande ligne, seigneurie
de Delery, étant de deux arpents de front sur vingt huit ar-
pents de profondeur ; bornée au sud ouest en front au chemin
de la grande ligne, en arrière en profondeur aux bords de
l'arrère des lots, dans la première concession, d'un côté à
l'autre moitié du dit lot, et d'autre côté au lot numéro qua-
rante-quatre ; sujette à deux réserves, la première d'un ar-
pent de front sur un arpent de profondeur, à être distraits du
coin sud est du dit lot, en faveur de Pierre Panquette, ses
hoirs et ayans cause pour toujours, la seconde d'un arpent de
front sur huit arpents de profondeur, à être distraits du coin
sud ouest du dit lot, en faveur d'Etienne Boudreau, ses hoirs
et ayans cause, moins neuf pieds de front sur un arpent de
profondeur, laissés pour un chemin entre le dit Pierre Pan-
quette, et le dit Etienne Boudreau, pour communiquer du
chemin de front au lot ci-dessus décrit." Pour être vendue
à la porte de l'église de la paroisse de St. Valentine, seigneu-
rie de Delery, le VINGT-TROISIEME jour de JUIN prochain,
à Dix heures du matin. Le dit Bref retournable le quin-
zième jour de Juillet prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.

Bureau du Shérif, 15e Février, 1845.
[Première publication 20e Février, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **WILLIAM PLENDERLEATH**
No. 2519. } **CHRISTIE**, de la paroisse
de St. Athanase, dans le district de Montréal, écuyer, de-
mandeur ; contre les terres et ténements de **LOUIS MAILLOUX**,
de la seigneurie de Delery, dans le dit district, cultivateur,
défendeur : "La moitié sud du lot numéro dix-sept, dans
la cinquième concession, seigneurie de Delery, étant de
deux arpents de front sur vingt huit arpents de profondeur ;
borné à l'ouest en front par un chemin, à l'est en profondeur
par une terre non-concédée, d'un côté par Joseph Boudreau,
et d'autre côté par Joseph Dufaut, avec une maison, étable
dessus érigées." Pour être vendue à la porte de l'église à
Naperville, dans la paroisse de St. Cyprien, le VINGT-

TROISIEME jour de JUIX prochain, à Dix heures du matin. Le dit Bref retournable le quinziesme jour de Juillet prochain.
BOSTON & COFFIN, Shérif.
 Bureau du Shérif, 15e Février, 1845.
 [Première publication 20e Février, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : **JAMES DICK**, de la cité et district No. 1633 de Montréal, marchand, faisant commerce à Montréal susdit, sous les noms et raisons, de James Dick et compagnie, demandeur ; contre les terres et ténements de **STEPHEN McNAUGHTON**, du même lieu, gentilhomme, défendeur : "Un lot de terre ou emplacement, situé au faubourg Sainte Anne, de la cité de Montréal, dans le dit district, connu et désigné comme partie du lot numéro trois cent douze, et partie du lot numéro trois cent quatorze, de la contenance de trente-neuf pieds de front sur quatrevingt-dix pieds de profondeur, plus ou moins, sans garantie de mesure précise ; borné en front par la rue Anne, en arrière par le numéro trois cent treize, et partie par le numéro trois cent onze, appartenant à S. F. Sykes, d'un côté par partie du dit lot trois cent douze, appartenant à Richard Latham, et d'autre côté par partie du dit lot numéro trois cent quatorze, appartenant à Benjamin Lyman, avec une maison en bois à deux étages, n'occupant qu'une partie, maintenant occupée comme maison d'habitation ; sujet à la rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable de deux louis douze chellings, argent courant du Canada, payable le premier jour de Mai de chaque année à John Samuel McCord, ses héritiers et ayants cause, jusqu'au vingt-neuvième jour de Septembre, mil huit cent quatre-vingt-dix, et ensuite aux administrateurs des biens des pauvres de l'Hôtel Dieu, de Montréal, ou leurs représentants pour toujours ; sujet aussi au droit de retenue en faveur des dites administratrices en préférence à tout autre, même aux parents lignagers et à toutes les demandes, réserves, conditions contenues dans l'acte de concession du dit lot." Pour être vendu en notre bureau, en la cité de Montréal, le VINGT-TROISIEME jour de JUIX prochain, à Dix heures du matin. Le dit Bref retournable le quinziesme jour de Juillet prochain.
BOSTON & COFFIN, Shérif.
 Bureau du Shérif, 15e Février, 1845.
 [Première publication 20e Février, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : **JOHN EGAN**, d'Aylmer, dans le No. 43, district de Montréal, **HENRY LEMESURIER**, de Québec, dans le district de Québec, **WILLIAM HENRY TILSTONE**, de Londres, dans cette partie du Royaume Uni de la Grande Bretagne et d'Irlande, appelée Angleterre, **HAVILLAND LEMESURIER ROUTH**, de la cité et district de Montréal, tous marchands associés, faisant commerce à Aylmer susdit, sous le nom et raison de John Egan et compagnie, demandeurs ; contre **JAMES WARRILL**, du township de Litchfield, dans le dit district de Montréal, marchand de bois, défendeur : 1. "Un certain compeau ou morceau de terre, de la contenance d'environ deux cents acres, plus ou moins sur l'Isle du Calumette, au commencement des rapides du Calumette, situé au bord de la rivière Ottawa, communément appelé le chenal du Calumette, avec une maison en bois de pièce sur pièce, une cuisine y attachée d'un côté, et une boutique de l'autre côté, la charpente d'une grange et remise, une grande étable et un magasin dessus érigés, vingt acres de terre étant propres à la culture, plus ou moins ; borné en front par la dite rivière Ottawa, et le reste borné par des terres non cultivées. 2. Un autre compeau ou morceau de terre sur la dite Isle du Calumette, contenant environ deux cents acres, plus ou moins, dont quarante acres sont défrichés et propres à la culture, avec une grande maison en bois de pièce sur pièce, une grange, une étable et remise, et un magasin dessus érigés, situé au bord de la dite rivière Ottawa, au lieu communément appelé portage de la montagne, et borné en front par la dite rivière Ottawa, et aux autres côtés par des terres non cultivées. 3. Un autre morceau ou compeau de terre, situé dans le township de Litchfield, dans le dit district, connu comme étant les lots numéros vingt et vingt et un, dans le troisième rang du dit township, contenant quatre cents acres plus ou moins ; borné à l'ouest par la dite rivière Ottawa, à l'est par la ligne de concession, c'est-à-dire la ligne entre le second et troisième rangs du dit township, au sud par la terre possédée par Thomas Durrell, et au nord par les terres de la Couronne, avec une maison en bois de pièce sur pièce, la charpente d'une grange et remises, une étable et une boutique ou magasin dessus érigés, soixante et dix acres environ étant défrichés et propres à la culture, plus ou moins." Pour être vendus en notre bureau, en la dite cité de Montréal, le VINGT-TROISIEME jour de JUIX prochain, à MIDI. Le dit Bref retournable le quinziesme jour de Juillet prochain.
BOSTON & COFFIN, Shérif.
 Bureau du Shérif, 15e Février, 1845.
 [Première publication 20e Février, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : **THIMOTHE' FRANCHERE**, de la paroisse de St. Mathias, dans le district de Montréal, marchand, demandeur ; contre les terres et ténements de **PAUL LEBEAU**, de la paroisse de St. Marie, dans le dit district, cultivateur, et **AMABLE MARANDA**, son épouse, du même lieu, défendeurs : "Une terre, sise et située dans la paroisse de St. Marie, seigneurie de Monnoir, de la contenance de trois arpents de front, sur trente arpents de profondeur, tenant par devant au chemin de la Reine, derrière à Jean Baptiste Vigiart, d'un côté à Amable Miclette, père, et de l'autre côté à Amable Miclette, fils, avec une maison, une grange et une étable dessus construites." Pour être vendue, (sujette au droit de retrait, en faveur du seigneur de la seigneurie, et à toutes les autres charges, clauses et conditions, mentionnées et décrites dans les contrats de concession d'icelle,) à la porte de l'église de la paroisse de St. Marie, LUNDI, le DIX-HUITIEME jour d'AOUT prochain, à DIX heures du matin. Le dit Bref retournable le seiziesme jour de Septembre prochain.
BOSTON & COFFIN, Shérif.
 Bureau du Shérif, 12e Avril, 1845.
 [Première publication 17e Avril, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : **WILLIAM PLENDER**, No. 346, **WILLIAM CHIRSTIE** de la paroisse de St. Athanase, dans le district de Montréal, écuyer, demandeur ; contre les terres et ténements de **JOHN**

QUINN, de la seigneurie de Deléry, dans le dit district, cultivateur, défendeur : "Lot numéro quatorze, dans la seconde concession au nord du chemin de Jobson, seigneurie Deléry, étant de quatre arpents de front, sur vingt-huit arpents de profondeur, le tout plus ou moins ; borné au sud en front par un chemin, au nord, en profondeur par des terres non-concédées, d'un côté par le lot numéro treize, et d'autre côté par le lot numéro quinze, avec une vieille maison dessus érigée." Pour être vendue à la porte de l'église de la paroisse de St. Valentine, LUNDI, le DIX-HUITIEME jour d'AOUT prochain, à DIX heures du matin. Le dit Bref retournable le seiziesme jour de Septembre prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.
 Bureau du Shérif, 12e Avril, 1845.
 [Première publication 17e Avril, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : **WILLIAM PLENDER**, No. 2241, **DERLEATH CHRISTIE**, de la paroisse de St. Athanase, dans le district de Montréal, écuyer, demandeur ; contre les terres et ténements de **FRANÇOIS GIROUX**, de la seigneurie de Deléry, dans le dit district, défendeur : "La moitié sud du lot numéro cent trente-quatre, dans la neuvième concession, seigneurie Deléry, étant de deux arpents de front sur vingt-huit arpents de profondeur, le tout plus ou moins ; borné à l'ouest en front par une terre non-concédée, à l'est en profondeur par des terres concédées, d'un côté par Médard Lucier, et d'autre côté par Julien Bourgeois, sans bâtisse." Pour être vendue, (sujette au droit de retrait, en faveur du seigneur, et à toutes les autres charges, clauses et conditions, mentionnées et décrites dans le contrat de concession d'icelle,) à la porte de l'église de la paroisse de Napierville, le DIX-HUITIEME jour d'AOUT prochain, à DIX heures du matin. Le dit Bref retournable le seiziesme jour de Septembre prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.
 Bureau du Shérif, 12e Avril, 1845.
 [Première publication 17e Avril, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : **JOSEPH MONJEAU**, de la paroisse No. 1197, de Varennes, dans le district de Montréal, gentilhomme, bourgeois, demandeur ; contre les terres et ténements de **FELIX BEAUCHAMP**, de la dite paroisse de Varennes, dans le dit district, cultivateur, défendeur, actuellement entre les mains et en la possession d'Ambroise Letoré, de la cité de Montréal, dans le district de Montréal, curateur dument appointé au délaissement fait en cette cause, par le dit Félix Beauchamp : 1. "Une terre, sise et située à la Picardie, paroisse de Varennes, dans le district de Montréal, de la contenance de deux arpents et deux perches de front, sur trente arpents de profondeur, plus ou moins, tant en front qu'en profondeur, tenant d'un bout à Xavier Jodoin, et de l'autre bout partie au défendeur, et partie à Charles Ripbourg, joignant d'un côté à Jean Louis Beauchamp, père, et de l'autre côté à Hypolite Girard, avec une maison en pierres, grange, étable, et autres bâtisses dessus érigées. 2. Une terre à bois, sise et située en la seigneurie de Belœil, dans le district de Montréal, d'un arpent de front sur vingt arpents de profondeur, plus ou moins, tenant d'un bout à gens inconnus, et de l'autre bout à Jean Baptiste Monjeau, joignant d'un côté à Xavier Beauchamp, et de l'autre côté à Frédéric Beauchamp ou ses représentants." Pour être vendues, comme suit, savoir : lot numéro un, à la porte de l'église de la paroisse de Varennes, le DIX-HUITIEME jour d'AOUT prochain, à Dix heures du matin ; et lot numéro deux, à la porte de l'église de la paroisse de St. Mathieu de Belœil, le MÊME JOUR, à Trois heures de l'après-midi. Le dit Bref retournable le seiziesme jour de Septembre prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.
 Bureau du Shérif, 12e Avril, 1845.
 [Première publication, 17e Avril, 1845.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : **JULIEN POIRIER**, de la paroisse No. 6, de St. Jacques, dans le district de Montréal, écuyer, demandeur ; contre les terres et ténements de **JEAN BAPTISTE GILROY** dit **LABINE**, de la paroisse de St. Esprit, dans le dit district, cultivateur, et **DAME JOSEPHINE MEASOUR** dite **LAPIERRE**, veuve de feu Israël Martineau, épouse du dit Gilroy, du même lieu, défendeurs : "Une terre, sise et située dans la seigneurie de St. Ours du Grand St. Esprit, district de Montréal, comté de Leinster, de la contenance de trois quarts d'arpent de front, sur trente arpents de profondeur, le tout plus ou moins sans garantie de mesure précise, tenant par devant à la rivière du St. Esprit, en profondeur à Antoinette Goulet, d'un côté à Joseph Leclaire, de l'autre côté à Israël Martineau, avec une maison en bois, grange et étable dessus construites." Pour être vendue à la porte de l'église de la paroisse du St. Esprit, LUNDI, le DIX-HUITIEME jour d'AOUT prochain, à Dix heures du matin. Le dit Bref retournable le seiziesme jour de Septembre prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.
 Bureau du Shérif, 12e Avril, 1845.
 [Première publication 17e Avril, 1845.]

Ventes par le Shérif.

DISTRICT DES 3-RIVIERES.

SAVOIR : **AVIS PUBLIC** est par le présent donné, que les TERRES et HERITAGES sous-mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux, sont par le présent requises de les faire connaître suivant la loi ; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin de charge, excepté dans les cas de *Venditioni Exponas*, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au bureau du sousigné avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente ; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre, *Writ*.

FIERI FACIAS.

Trois Rivières, à savoir : **L'HONORABLE JEAN ROCH**, No. 332, **JEAN ROCH** ROLLAND, écuyer, de la cité de Montréal, dans le comté et district de Montréal, et **DAME MARGUERITE D'ESTIMVILLE**, son épouse, et autres, demandeurs ; contre **JOSEPH LEDUC**, cultivateur, de la paroisse de St. Pierre

les Becquets, dans le comté de Nicolet, dans le district des Trois Rivières, défendeur, savoir : "Une terre, située en la seigneurie de St. Pierre les Becquets, en la troisième concession des terres de la seigneurie de St. Pierre les Becquets, village Ste. Cécile, d'un arpent et demi de front sur quarante arpents de profondeur, preuvant par devant vers le nord ouest au bout du village St. Charles, au second rang et en profondeur vers le sud est aux terres du quatrième rang, tenant au sud ouest Abdon Spéard, et au nord est à Hyacinthe Duclos dit Carignan, avec une maison, grange et étable dessus construites ; sujette aux droits, charges, clauses, conditions, servitudes, droits de retrait, mentionnés au contrat de concession de la terre, dont la dite terre fait partie en faveur du seigneur ou des seigneurs de la seigneurie dont elle relève." Pour être vendue à la porte de l'église de la paroisse de St. Pierre les Becquets, le HUITIEME jour de JUIX prochain, à Dix heures du matin. Le dit Bref retournable le vingt quatrième jour de Juin prochain.

H. LOR, Député Shérif.
 Trois Rivières, 1e Février, 1845.
 [Première publication, 6e Février, 1845.]

ALIAS FIERI FACIAS.

Trois Rivières, à savoir : **AUGUSTIN RIVARD**, No. 78, **LAGLANDERIE**, cultivateur, de la paroisse de la Pointe du Lac, dans le comté de St. Maurice, dans le district des Trois Rivières, et **MARIE ELOISE PRATTE**, son épouse ; contre **JOSEPH CRAIG**, menuisier, de la ville des Trois Rivières, dans les comté et district susdits, savoir : "Un cinquième indivis dans une terre située en la banlieue de la ville des Trois Rivières, contenant un arpent et demi et une perche de front ou environ, sur environ soixante arpents de profondeur ; borné par devant au fleuve St. Laurent, en profondeur à qui il appartient, joignant du côté nord est à Joseph Buisson, et de l'autre côté au sud ouest à Dame veuve Dufresne, avec un cinquième indivis dans les bâtisses dessus construites ; sujet aux droits, charges, clauses, conditions et servitudes, droits de retrait mentionnés au contrat de concession de la dite terre en faveur du seigneur de la seigneurie dont elle relève." Pour être vendue au bureau du Shérif, en la cour de justice, en la ville des Trois Rivières, le DIX-NEUVIEME jour de MAI prochain, à DIX heures du matin ; et le dit Writ retournable le dix-neuvième jour de Juin prochain.

H. LOR, Député Shérif.
 Trois Rivières, 11e Janvier, 1845.
 [Première publication 16e Janvier, 1845.]

RATIFICATIONS.

DISTRICT DE QUEBEC.

Province du Canada, } **BUREAU DU PROTONOTAIRE DE LA COUR DU BANC DE LA REINE, DE SA MAJESTÉ POUR LE DISTRICT DE QUEBEC**, ce vingt-sixième jour de Février, mil huit cent quarante-cinq.

No. 658. **Ex parte—EDWARD EDGLEY.**

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du Protonotaire de la Cour du Banc de la Reine de Sa Majesté, de et pour le district de Québec, un acte fait et passé par devant Campbell et son confrère, notaires publics, dans la cité de Québec, dans cette province du Canada, le huitième jour de Février, dans l'année de Notre Seigneur, mil huit cent quarante-cinq, entre **JOHN JONES** écuyer, de Québec, marchand, d'une part ; et **EDWARD EDGLEY**, de la dite cité de Québec, agrégé, d'autre part ;—étant une vente par le dit John Jones au dit Edward Edgley "de tout ce certain lot de terre, situé dans la basse ville de Québec, rue Champlain, consistant en dix-huit pieds trois pouces de front, mesure anglaise, en exceptant la moitié de l'épaisseur du mur du pignon, sur quatrevingt-cinq pieds six pouces en profondeur, même mesure, ou environ, plus ou moins ; borné en front par la dite rue, et en arrière par la propriété du dit vendeur ; sur lequel dit lot, est bâtie une maison à deux étages sur le front de la dite rue, aussi une remise ou bâtisse en bois, l'arrière ou la partie de derrière de laquelle dite remise forme la borne est du dit lot ; borné d'un côté vers le sud par une maison en pierre appartenant au dit vendeur, et occupée par l'ami Tveddell, et vers le nord par la propriété de Patrick McQuilkin, ensemble tous les droits acquis par le dit John Jones, dans et par rapport au mur qui sépare la propriété du dit Patrick McQuilkin, et le lot vendue par le dit acte, sujet aux conditions mentionnées dans une convention intervenue entre le dit Patrick McQuilkin et le dit John Jones, passé devant M^{re} A. Lévesque, notaire public, en date du vingt-neuf de Juillet, mil huit cent quarante-deux, et aussi le droit de mitoyenneté dans le mur de la maison occupée par le dit Thomas Tveddell, ensemble le droit au dit Edward Edgley, ses héritiers et ayants cause, ses tenants et occupants durant le temps de leur occupation des dites prémisses, et à toutes et chacune autre personne ou personnes pour leur bénéfice et avantage respectifs, de jour en jour et en tout tems à jamais suivant sa ou leur volonté et plaisir respectif, et pour toute fin quelconque, d'aller et retourner, de passer et repasser avec bestiaux, chevaux, charettes, charriots et autres voitures, chargées ou non chargées, dans le long et sur une certaine route ou chemin qui conduit de la rue Champlain au quai, communément appelé "quai de Jones", employé comme moyen de communication ouverte de la dite rue au dit quai et aux prémisses en arrière de la dite maison, et courant le long de l'extrémité sud de la dite maison, occupée par le dit Thomas Tveddell ; le dit chemin étant de huit pieds de large, mesure anglaise, courant de la dite rue quatrevingt-cinq pieds ; ensemble et avec le droit de chemin ou passage le long de la ligne est ou en arrière des dites prémisses, occupées par le dit Thomas Tveddell, le dernier chemin étant d'environ quatre pieds et demi de large, consistant en un passage couvert sous partie d'une bâtisse, occupée par le dit Thomas Tveddell, la hauteur duquel ne sera jamais moins de six pieds et demi ; lesquels dits chemins et passages sont représentés sur un plan annexé au dit acte ; ensemble le droit de prendre et de charroyer de l'eau du côté du quai, à l'extrémité du dit passage qui y conduit de la rue Champlain, pourvu qu'il n'y ait aucun vaisseau ou bâtiment de ce côté du dit quai où le dit passage finit, auquel cas le dit Edward Edgley aura le droit de prendre et de charroyer de l'eau de toute partie du dit quai qui ne sera pas occupée, en autant qu'il sera possible de le faire, ensemble

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, et de pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mtre. H. Griffin et son confrère, notaires publics, le vingt-troisième jour de Janvier, mil huit cent quarante-cinq, entre Dame SOPHIE LABBÉE, de la cité de Montréal, épouse de Joseph Edouard Guilbault, jardinier, du même lieu, de lui séparée en justice quant aux biens, le dit Joseph Edouard Guilbault, partie au dit acte, et autorisant sa dite épouse à l'effet du dit acte, d'une part; et GUSTAVUS WILLIAM WICKSTEED, écuyer, de la dite cité de Montréal, d'autre part;—étant une vente par la dite Dame Sophie Labbée, autorisée comme susdit, au dit Gustavus William Wicksteed, de " tout cet emplacement, pièce ou morceau de terre, situé, sis et étant dans le faubourg Ste. Marie ou Québec, de la dite cité de Montréal, maintenant occupé par la dite Sophie Labbée, contenant deux cent trente quatre pieds on environ de largeur, sur environ trois cents pieds, plus ou moins, de profondeur, s'étendant d'une ligne courrant à une distance de vingt pieds de la maison de briques, sur le dit lot à l'ouest, à l'arrière adjointant la propriété d'un nommé Belinge, le tout borné en front par la continuation projetée de la rue Sherbrooke, en arrière par le dit Belinge, d'un côté au nord est par la rue Panet, et de l'autre côté au sud ouest par la rue de la Visitation ou les terres destinées pour la continuation des dits deux rues, avec une maison (*cottage*) en briques, et autres bâtimens dessus érigés, et avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant; et aussi avec tout le droit, titre, intérêt et de mande quelconque de la dite Sophie Labbée, dans et sur la dite rue projetée Sherbrooke, ou la continuation d'icelle ou des dits "

situation respectivement ; et possédé le dit emplacement par la dite Dame Sophie Labbé, comme propriétaire, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente et depuis par le dit Gustavus W. Wicksteed, écuyer, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur le dit emplacement, immédiatement avant et au temps de l'acquisition d'icelui par le dit Gustavus W. Wicksteed, écuyer, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le QUINZIEME jour de JUILLET prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,

Montréal, 6^e Février, 1845.

[Première publication 20^e Février, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal. } BANC DE LA REINE.
No. 614.

Ex parte—L'Honorable HENRY GRAHAM.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant M^{re}. Ovide LeBlanc, et son confrère, notaires publics, le vingt-quatrième jour de Janvier, mil huit cent quarante-cinq, entre JOHN GORDON MACKENZIE, écuyer, marchand, de la cité de Montréal, agissant en sa capacité de procureur constitué par une procuration exécutée à Burlington, dans l'Etat de Vermont, le quinzième jour d'Avril, mil huit cent quarante-deux, et déposée avec J. J. Gibb, notaire, à Montréal, susdit, par acte en date du trente-unième jour d'Octobre de l'année en dernier lieu mentionnée, donnée par Timothy Follett, écuyer, de Burlington susdit, seul syndic survivant, et agissant des biens de la ci-devant société de H. Gates et compagnie, ci-devant commerçant à Montréal, susdit, et composée de l'honorable Horatio Gates, maintenant décédé, en son vivant marchand, de la dite cité de Montréal, Charles Bancroft, aussi maintenant décédé, en son vivant marchand du même lieu, et Nathaniel Jones, ci-devant de la cité de Québec, et maintenant marchand de la dite cité de Montréal, et aussi le seul syndic survivant et agissant des biens de chacun des associés de la dite société de H. Gates et compagnie, le dit syndic ayant été appointé dans et par un certain instrument exécuté à Montréal, devant G. D. Arnoldi, notaire, et son confrère, le douzième jour de Juillet, mil huit cent trente-quatre, par et entre le dit NATHANIEL JONES, de la première part ; l'honorable GEORGE MOFFATT, WILLIAM PEDDIE et le dit TIMOTHY FOLLETT, de la seconde part ; et les CREANCIERS de la dite ci-devant société de H. Gates et compagnie, de la troisième part ; et le dit JOHN GORDON MACKENZIE, aussi agissant comme failli fort pour le dit Timothy Follett, s'obligeant de faire ratifier le dit acte par le dit Timothy Follett, d'une part ; et l'honorable HENRY GRAHAM, ci-devant de Perth, dans le Canada ouest, et maintenant de la susdite cité de Montréal, dans le Canada est, ci-devant membre du conseil législatif de cette province, d'autre part ;—étant une vente par le dit John Gordon Mackenzie, en ses susdites qualités, au dit Honorable Henry Graham, "d'un lot de terre, situé au bout du faubourg Saint Antoine, dans la dite cité de Montréal, contenant une largeur de deux cent trente-sept pieds et plus, si plus il y a de front, et deux cent trente-deux pieds et plus, si plus il y a en arrière, sur une largeur de deux cent vingt-cinq pieds dans la ligne latérale au nord est, et de deux cent et quatorze pieds dans la ligne latérale au sud ouest ; bornée en front par le chemin conduisant à la côte Saint Antoine, ou la continuation de la rue Dorchester, en arrière par les représentants Lusignan, du côté est par Charles Phillips, écuyer, et du côté ouest par Etienne Guy, écuyer, avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant ; et possédé le dit lot de terre et prémisses, par le dit Timothy Follett, en sa susdite qualité, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente ; le dit lot de terre ayant formé partie de la succession vacante du dit feu Honorable Horatio Gates, et depuis la date du dit acte de vente possédé par le dit Honorable Henry Graham, comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur le dit lot de terre, immédiatement avant ou au temps de l'acquisition d'icelui par le dit Honorable Henry Graham, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le QUINZIEME jour de JUILLET prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,

Montréal, 29^e Janvier, 1845.

[Première publication 20^e Février, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal. } BANC DE LA REINE.
No. 616.

Ex parte—DAME MARY SOPHIA READY, épouse d'Haviland L. Routh, écuyer.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant M^{re}. W. Easton, et son confrère, notaires publics, le dix-septième jour d'Octobre, mil huit cent quarante-quatre, entre L'Honorable FREDERICK AUGUSTUS QUESNEL, un des conseillers de la Reine, de la paroisse de Montréal, d'une part ; et Dame MARY SOPHIA READY, épouse d'Haviland Lemesurier Routh, écuyer, marchand, de la dite cité de Montréal, séparée quand aux biens de son dit époux, et dûment et spécialement autorisée à l'effet du dit acte par son dit époux, d'autre part ;—étant une vente par le dit Honorable Frederick Augustus Quesnel, à la dite Dame Mary Sophia Ready, autorisée comme susdit, "d'un lot de terre ou emplacement, situé, sis et étant à la côte St. Antoine, dans la paroisse de Montréal susdit, contenant trois cent quinze pieds sur la ligne de front, deux cent quatrevingt-quatre pieds six pouces sur la ligne de l'arrière, six cent quatrevingt-treize pieds dans la ligne du côté nord est, et sept cent quarante-sept pieds dans la ligne du côté sud ouest,

le tout mesure française, et contenant en tout six arpents cinquante deux perches et deux cent huit pieds, plus ou moins, mesure française ; borné en front par le chemin St. Antoine, en arrière et du côté sud ouest par la propriété du dit vendeur, et de l'autre côté au nord est par la propriété appartenant à William Badgley, écuyer, sans bâtisses dessus érigées, avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant ; et possédé le dit lot de terre ou emplacement, par le dit Honorable Frederick Augustus Quesnel, comme propriétaire, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par la dite Dame Mary Sophia Ready, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur le dit lot de terre ou emplacement, immédiatement avant et au temps de l'acquisition d'icelui par la dite Dame Mary Sophia Ready, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le QUINZIEME jour de JUILLET prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,

Montréal, 30^e Janvier, 1845.

[Première publication 20^e Février, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal. } BANC DE LA REINE.
No. 615.

Ex parte—HAVILLAND LEMESURIER ROUTH, écuyer.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant M^{re}. J. J. Gibb, et son confrère, notaires publics, le trente et unième jour de Décembre, mil huit cent quarante-quatre, entre l'honorable FREDERICK AUGUSTUS QUESNEL, écuyer, avocat, de la paroisse de Montréal, d'une part ; et HAVILLAND LEMESURIER ROUTH, écuyer, marchand, de la dite cité de Montréal, d'autre part ;—étant une vente par le dit Honorable Frederick Augustus Quesnel, au dit Havilland Lemesurier Routh, "d'un certain lot de terre ou emplacement, situé, sis et étant dans le fief St. Joseph, dans la dite paroisse de Montréal, contenant cinq cent quatre pieds de front ; borné au sud est par une rue projetée de trente-six pieds de largeur, comme la continuation de la rue St. Antoine, du faubourg St. Antoine, et ayant sur la dite rue projetée cinq cent quatre pieds, en arrière au nord ouest en partie par la propriété de William Badgley, écuyer, et en partie par celle de Dame Mary Sophia Ready, épouse du dit acquéreur, et ayant sur la dite arrière ligne cinq cent trente-sept pieds, six pouces, du côté sud ouest par la propriété de Thomas A. Stayer, écuyer, ayant sur la dite ligne trois cent douze pieds, et du côté nord est par la propriété du dit vendeur, et ayant dans la dite ligne trois cent cinquante-deux pieds, le tout mesure française, et contenant cinq arpents, vingt huit perches et cent soixante-dix-sept pieds en superficie, avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant ; et possédé le dit lot de terre ou emplacement par le dit Honorable Frederick Augustus Quesnel, comme propriétaire, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par le dit Havilland Lemesurier Routh, écuyer, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur le dit lot de terre ou emplacement, immédiatement avant et au temps de l'acquisition d'icelui par le dit Havilland Lemesurier Routh, écuyer, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le QUINZIEME jour de JUILLET prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,

Montréal, 30^e Janvier, 1845.

[Première publication 20^e Février, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal. } BANC DE LA REINE.
No. 618.

Ex parte—ALFRED PINSONEAULT, écuyer.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant M^{re}. W. Easton et son confrère, notaires publics, le vingt-quatrième jour de Janvier, mil huit cent quarante-cinq, entre DANIEL ARNOLDI, écuyer, médecin et chirurgien, de la cité de Montréal, et Dame ELIZABETH FRANCHERE, son épouse, de lui dûment et spécialement autorisée à l'effet du dit acte, d'une part ; et ALFRED PINSONEAULT, écuyer, avocat, de la dite cité de Montréal, d'autre part ;—étant une vente par le dit Daniel Arnoldi et Dame Elizabeth Franchère, son épouse, au dit Alfred Pinsonault, de l' "Un certain lot de terre ou emplacement, situé et étant dans la dite cité de Montréal, de figure irrégulière, contenant autant de pieds qui peuvent se trouver en icelui, avec une maison en pierres à trois étages, écurie et autres bâtiments y appartenants ; borné le dit lot de terre ou emplacement, maison et prémisses en front par la Place d'Armes, en arrière par le lot de terre et prémisses ci après désigné, d'un côté au nord ouest par la dite petite rue Saint Jacques, et de l'autre côté au sud est par la propriété appartenant aux représentants Mayrand, & aux représentants Racine, 2. Ce certain lot de terre ou emplacement, situé, étant et faisant face à la petite rue Saint Jacques, dans la dite cité de Montréal ; borné comme suit, en front par la petite rue Saint Jacques susdite, en arrière en partie par les représentants de feu Thomas Oakes, et en partie par les représentants Mayrand, d'un côté par les héritiers de feu Thomas Barron, et de l'autre côté par la propriété ci-dessus en premier lieu désignée, et contenant le dit lot de terre trois cent huit pieds de front, mesure anglaise, sur telle profondeur que le dit lot peut contenir de la ligne de la petite rue Saint Jacques susdite, jusqu'à celle des dits représentants Oakes et Mayrand, et avec un bureau (office) en pierre de taille, étable et autres bâtiments dessus érigés, avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant ; et possédés les dits lots de terre ou emplacements et prémisses, par les dits Daniel Arnoldi et Dame Elizabeth Franchère,

propriétaires, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par le dit Alfred Pinsonault, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques, en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur les dits lots de terre ou emplacements et prémisses, immédiatement avant et au temps de l'acquisition d'icelui par le dit Alfred Pinsonault, écuyer, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le QUINZIEME jour de JUILLET prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,

Montréal, 10^e Février, 1845.

[Première publication 20^e Février, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal. } BANC DE LA REINE.
No. 637.

Ex parte—WILLIAM DOW.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant M^{re}. J. J. Gibb et son confrère, notaires publics, le premier jour d'Avril, de l'année mil huit cent quarante-cinq, entre l'honorable GABRIEL ROY, de la paroisse de St. Laurent, dans le district de Montréal, dans la dite Province, un du Conseil Législatif de la dite Province, et Dame SOPHIA BAGG, son épouse, de lui dûment et spécialement autorisée, de la première part ; et WILLIAM DOW, écuyer, de la cité de Montréal, de la seconde part ;—étant une vente par le dit Gabriel Roy et la dite Sophia Bagg au dit William Dow, de "tout ce certain lot de terre ou emplacement, situé, sis et étant en la dite cité de Montréal, contenant environ trente-sept pieds et demi sur la rue Capital, et d'environ quarante-trois pieds et demi sur la rue des Commissaires, sur toute la profondeur qui peut se trouver entre la rue Capital et la rue des Commissaires ; borné en front par la rue Capital susdite, en arrière par la rue des Commissaires, du côté sud ouest en partie par la propriété de James Hutchinson, ci-devant la propriété de George Mackenzie, et en partie par la propriété de Hugh Darragh, et du côté nord est par le carré de la maison de Douane, avec une maison en pierre à trois étages sur cette portion du dit lot faisant face à la rue des Commissaires susdite, et une maison en pierre à deux étages sur cette portion du dit lot faisant face à la rue Capital susdite, avec le privilège dans un canal qui communie des latrines de la dite maison à travers la cour du lot adjoignant dernièrement la propriété de George Mackenzie, à la petite rivière, en commun avec le propriétaire du dit lot en dernier lieu mentionné, et avec toutes et chacune les droits, circonstances et dépendances au dit emplacement et aux dites maisons appartenant ; et possédés les dits emplacement, maisons et prémisses pendant les trois années qui ont immédiatement précédé le trente-unième jour de Janvier, mil huit cent quarante-quatre, par Stanley Bagg et Abner Bagg, tous deux, écuyers, de la dite cité de Montréal, comme propriétaires, et depuis cette dernière date, au dit premier jour d'Avril, mil huit cent quarante-cinq, par le dit Gabriel Roy et Sophia Bagg, comme propriétaires, et depuis par le dit William Dow, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur les dits emplacement, maisons et prémisses, immédiatement avant et au temps de l'acquisition d'icelui par le dit William Dow, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le SEIZEIEME jour de SEPTEMBRE prochain, pour une sentence ou jugement de ratification de la dite vente et acte de vente, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,

Montréal, 11^e Avril, 1845.

[Première publication 17^e Avril, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal. } BANC DE LA REINE.
No. 636.

Ex parte—DAME HANNAH FERGUSON, épouse d'Andrew Shaw.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant M^{re}. J. J. Gibb et son confrère, notaires publics, le vingt-septième jour de Mars, mil huit cent quarante-cinq, entre STANLEY CLARK BAGG, écuyer, notaire public, de la cité de Montréal, d'une part ; et Dame HANNAH FERGUSON, de la dite cité de Montréal, épouse d'Andrew Shaw, écuyer, marchand du même lieu, séparée de son dit époux quant aux biens par leur contrat de mariage, et de lui dûment autorisée à l'effet du dit acte, d'autre part ;—étant une vente par le dit Stanley Clark Bagg à la dite Dame Hannah Ferguson, autorisée comme susdit, de "Quatre emplacements ou lots de terre, situés, sis et étant à la Côte à Barron, dans le faubourg St. Laurent, dans la dite cité de Montréal, connus comme lots numéros un, deux, trois et quatre, sur un certain plan annexé au dit acte, identifié par les signatures des parties et nous dits notaires, les dits lots numéros un et deux, contenant cent huit pieds de largeur en front, quatrevingt six pieds de largeur, en arrière, cent quatrevingt huit pieds dans la ligne du côté nord est, et cent quatrevingt treize pieds dans la ligne du côté sud ouest, le tout plus ou moins, le tout mesure anglaise ; bornés en front par la rue Sherbrooke, en arrière en partie par la terre ci-après désignée et en partie par la propriété du dit vendeur, d'un côté au sud ouest par Antoine Voyer, écuyer, et de l'autre côté au nord est par le dit vendeur, avec deux maisons en bois à un étage et autres bâtiments dessus érigés ; et 2 Les dits lots numéros trois et quatre, contenant cent cinquante huit pi ds de front dans la ligne où ils sont bornés au sud est, cent trois pieds de profondeur dans la ligne où ils sont bornés au nord ouest, deux cent quatrevingt pieds dans la ligne du côté nord est le long de laquelle une ligne est érigée une clôture en planches, et deux cent quarante six pieds dans la ligne du côté sud ouest, aussi mesure anglaise, le tout plus ou moins ; bornés en front au sud ouest

en partie par le dit Antoine Voyer, en partie par la terre ci-dessus désignée, en arrière et du côté nord est par le dit vendeur, et de l'autre côté au sud ouest par la terre appartenant aux Dames de l'Hôpital Général de Montréal, sans aucuns bâtiments dessus érigés et avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant; et possédés les dits quatre emplacements ou lots de terre par Stanley Bag, écuyer, de la dite cité de Montréal, et par le dit Stanley Clark Bag, comme propriétaires, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente et depuis par la dite Dame Hannah Ferguson, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques, en vertu d'aucun titre, ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur les dits quatre emplacements ou lots de terre, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par la dite Dame Hannah Ferguson, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le SEIZIEME jour de SEPTEMBRE prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.
Bureau du Protonotaire,
Montréal, 7e Avril, 1845.
[Première publication 17e Avril, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal, } BANC DE LA REINE.
No. 632.

Ex parte—Les PRINCIPAUX OFFICIERS de l'Artillerie de Sa Majesté.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. J. Belle, et son confrère, notaires publics, le vingt-huitième jour de février, mil huit cent quarante-cinq, entre PIERRE BEAUDRY, bourgeois, demeurant en la cité de Montréal, d'une part; et Les PRINCIPAUX OFFICIERS de l'Artillerie de Sa Majesté, *the Principal Officers of Her Majesty's Ordnance*, représentés par James Sutton Elliot, écuyer, commissaire, *commissioner*, dument nommé et autorisé par les dits principaux Officiers de l'Artillerie de Sa Majesté, d'autre part;—étant une vente par le dit Pierre Beaudry aux dits Principaux Officiers de l'Artillerie de Sa Majesté, acceptant par le dit James Sutton Elliot, écuyer, "d'un terrain, situé en la paroisse de Montréal, au nord ouest du faubourg Ste Marie alias Québec, en la dite cité de Montréal, de la contenance de huit arpents et dix-huit pieds de front sur deux arpents et demi et huit pieds de profondeur, le tout plus ou moins, et sans garantie de mesure précise; le dit terrain devant être pris tel qu'il se trouve renfermé dans les limites qui suivent, savoir: tenant par devant à la ligue de la rue Visitation prolongée, et aux représentants de Messrs. Lionais et Moreau, et aux héritiers Poirier, par derrière à Messieurs Boyer et St. Jean, du côté nord ouest à Robert Elliot, et du côté sud est à un terrain appartenant ci-devant à Norbert Dumas, écuyer, sans aucunes bâtisses; et possédé le dit terrain, par le dit Pierre Beaudry, comme propriétaire, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par les dits Principaux Officiers de l'Artillerie de Sa Majesté, aussi comme propriétaires.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur le dit terrain, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par les dits Principaux Officiers de l'Artillerie de Sa Majesté, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le SEIZIEME jour de SEPTEMBRE prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions, et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.
Bureau du Protonotaire,
Montréal, 18e Mars, 1845.
[Première publication 17e Avril, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal, } BANC DE LA REINE.
No. 635.

Ex parte—JOHN MATHEWSON, écuyer.
AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le Bureau du Protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. J. J. Gibb, et son confrère, notaires publics, le deuxième jour d'Avril, mil huit cent quarante-cinq, entre JAMES COWARD, chandelier, *tallow chandler*, de la cité de Montréal, d'une part; et JOHN MATHEWSON, chandelier, *tallow chandler*, du même lieu, d'autre part;—étant une vente par le dit James Coward, au dit John Mathewson, de "deux certains lots de terre ou emplacement, situés et étant dans le faubourg St. Antoine, dans dite cité de Montréal ci-après désignés, savoir: Premièrement: un certain lot de terre ou emplacement, situé et étant sur la continuation de la rue Bonaventure, dans la dite cité de Montréal, étant lot numéro cinquante-huit et désigné comme tel sur un certain plan général et arpentage authentique de la propriété appartenant à feu David Ross, décédé, en son vivant, écuyer, avocat, de Montréal susdit, et Dame Jane Davidson, son épouse, située aux extrémités des faubourgs St. Joseph et St. Antoine, le dit arpentage et plan faite par J. Hughes, arpenteur juré, et déposé de record dans le bureau de feu G. D. Arnoldi, écuyer, notaire public, le dit lot contenant cinquante-quatre pieds et un demi pied de front, sur quatrevingt huit pieds de profondeur, mais sans garantie de mesure précise; borné en front par la rue Bonaventure susdite, en arrière par lot numéro soixante-quatre, d'un côté par les représentants Etienne Guy, et de l'autre côté par lot numéro cinquante-neuf. 2. Un certain lot de terre ou emplacement, situé et étant sur la rue Richmond, dans la dite cité de Montréal, étant lot numéro soixante-douze, désigné comme tel sur le dit plan, le dit lot contenant quarante quatre pieds de front sur cent soixante trois pieds et demi de profondeur, mais sans garantie de mesure précise; borné en front par la rue Richmond susdite, en arrière par les représentants Etienne Guy, d'un côté par lot numéro soixante-dix, et de l'autre côté par lot numéro soixante-et-quatorze, avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant; et possédés les dits deux lots de terre ou emplacements, par le dit James Coward, comme propriétaire, pendant les trois

dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par le dit John Mathewson, écuyer, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur les dits deux lots de terre ou emplacements, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit John Mathewson, écuyer, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le SEIZIEME jour de SEPTEMBRE prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses au droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.
Bureau du Protonotaire,
Montréal, 5e Avril, 1844.
[Première publication 17e Avril, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal, } BANC DE LA REINE.
No. 633.

Ex parte—ALEXANDER FISHER, écuyer.
AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. W. Easton et son confrère, notaires publics, le huitième jour de Mars, mil huit cent quarante-cinq, entre SAMUEL H. ANDERSON, gentilhomme, de la cité de Montréal, d'une part; et ALEXANDER FISHER, écuyer, de la dite cité de Montréal, d'autre part;—étant une vente par le dit Samuel H. Anderson au dit Alexander Fisher, de "tout ce certain lot de terre, situé, étant et faisant face aux rues DeBligny et Lagachetière, dans la dite cité de Montréal, contenant cent vingt-cinq pieds de front, sur la rue DeBligny susdite, sur quatrevingt-seize pieds sur la rue Lagachetière susdite, le tout plus ou moins, mesure anglaise, avec cinq maisons en pierres à deux étages, bâtisses et dépendances y appartenant, avec le droit d'entrer et de sortir des dites propriétés en arrière à la rue Jury, par une ruelle de quinze pieds de largeur, appelée *Jury lane*, laquelle ruelle est pour être commune et moyennement entre le dit Alexander Fisher et les propriétaires de la propriété y adjoignant; borné le dit lot de terre et prémisses en front par la rue DeBligny susdite, en arrière par la ruelle Jury susdite, et par un nommé Robert Cook, d'un côté au nord ouest par la rue Lagachetière susdite, et de l'autre côté au sud est par la propriété du dit Samuel H. Anderson, avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant; et possédés le dit lot de terre et prémisses par la fabrique de la paroisse de Montréal, et par le dit Samuel H. Anderson, comme propriétaires, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente et depuis par le dit Alexander Fisher, écuyer, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur le dit lot de terre et prémisses, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Alexander Fisher, écuyer, sont par le présent averties qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le SEIZIEME jour de SEPTEMBRE prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.
Bureau du Protonotaire,
Montréal, 19e Mars, 1845.
[Première publication 17e Avril, 1845.]

Province du Canada, }
District de Montréal, } BANC DE LA REINE.
No. 634.

Ex parte—WILLIAM FINSTERWALTZ LESTE.
AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. J. Belle et son confrère, notaires publics, le quinzième jour de Mai, mil huit cent quarante-cinq, entre JEAN BAPTISTE alias JOHN ROY, écuyer, demeurant en la paroisse St. Luc, dans le district de Montréal, d'une part; et WILLIAM FINSTERWALTZ LESTE, marchand, domicilié en la cité de Montréal, d'autre part;—étant une vente par le dit Jean Baptiste alias John Roy, au dit William Finsterwaltz Leste, "d'un emplacement, situé au faubourg St. Laurent, en la dite cité de Montréal, de quarante pieds, plus ou moins de front, sur cent quarante pieds de profondeur, prenant par devant à la rue St. Laurent, en profondeur à la rue St. Charles Barommée, d'un côté à Jean Sipiotte, et d'autre côté à Dame veuve L'Heureux ou ses représentants, avec une maison de pierre et autres bâtiments y érigés; et possédé le dit emplacement par le dit Jean Baptiste alias John Roy, comme propriétaire pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par le dit William Finsterwaltz Leste, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur le dit emplacement, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit William Finsterwaltz Leste, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le SEIZIEME jour de SEPTEMBRE prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.
Bureau du Protonotaire,
Montréal, 4e Avril, 1845.
[Première publication 17e Avril, 1845.]

LICITATION.

ON fait savoir, qu'à la requête de Dame AGATHE MORIN, veuve de feu PHILIPPE BROWN, de la cité de Québec, tant en son propre nom qu'en sa qualité de Procureur de EUGENE EDMOND BROWN, un de ses enfants, et de JEAN BAPTISTE THOMAS dit BIGAOUETTE, écuyer, en sa qualité

de tuteur *ad hoc*, aux enfants mineurs, issus du dit mariage, autorisée à poursuivre la dite licitation, par l'avis d'un conseil de famille, homologué le huitième jour de Mars dernier, par JEAN CASIMIR BRUNEAU, écuyer, un des Juges de Sa Majesté pour la Cour de Circuit en et pour le district de Québec, le Procès-Verbal de l'enchère et de l'adjudication préparatoire de l'Immeuble ci-après désigné, appartenant à la dite Dame Veuve BROWN, et ses dits enfants, fait par Mre. EDOUARD GLACKEMEYER, Notaire Public, LUNDI, le VINGT-QUATRIEME jour de mois de MARS dernier, à DIX heures A. M., a été déposé au Greffe des Protonotaires de la Cour du Banc de la Reine, en et pour le district de Québec, et qu'il y demeurera durant six semaines, aux fins de recevoir des sur enchères sur le dit immeuble dont la désignation est comme suit, savoir: "Un emplacement sis et situé en la Haute-Ville de Québec, au côté sud de la rue St. Jean, ayant vingt six pieds huit pouces de front sur la dite rue et seulement vingt-deux pieds deux pouces de large à sa profondeur sur cinquante-deux pieds cinq pouces de profondeur dans la ligne ouest; du côté est la ligne court presque à angle droit jusqu'à trente sept pieds quatre pouces du front, à ce point de largeur de l'emplacement diminué et la ligne entre de trois pieds huit pouces, et de ce point la ligne va en baissant vers l'ouest jusqu'à la profondeur, de manière à ne laisser que vingt deux pieds deux pouces de large, le tout borné en front par la dite rue St. Jean, au côté ouest par la rue Ste. Angèle; à la profondeur et au côté est par les propriétés de la veuve et des représentants feu FRANCOIS AUDIVERT dit ROMAIN, avec une maison en pierre à deux étages et un hangar en bois dessus construits."

On recevra des sur enchères sur le dit immeuble au bureau des dits Protonotaires, jusqu'à VENDREDI, le SEIZIEME jour de mois de MAI prochain, à DIX heures A. M., auquel tems l'adjudication finale du dit Immeuble aura lieu, et celui qui sera alors le plus haut et dernier enchérisseur sur icelui, sera déclaré en être l'acquéreur et le propriétaire aux conditions expliquées au dit Procès-Verbal d'adjudication préparatoire dont on pourra prendre connaissance en s'adressant aux dits Protonotaires.

BURROUGHS & HUOT, P. B. R.
Québec, 3e Avril, 1845.

AVIS.

TOUTES personnes ayant des réclamations contre la succession de feu WILLIAM KEMBLE, en son vivant de la cité de Québec, écuyer, sont requises de les présenter dument attestées; et ceux qui doivent à la dite Succession sont requises de payer leurs comptes au Soussigné.

W. STEVENSON,
Curateur à la succession de feu W. KEMBLE.
Québec, 10e Mars, 1845.

LE Soussigné, curateur dument élu en justice, à la succession vacante de feu ANTHONY HULL PINCKERTON, requiert les personnes endettées à la dite succession de faire le paiement de leurs dettes immédiatement; et celles qui ont des réclamations contre la dite succession de lui présenter leurs comptes pour liquidation.

L. T. MACPHERSON.
Québec, 12e Février, 1845.

NOTICE.

DES erreurs s'étant quelquefois glissées en imprimant des noms de parties qui se trouvent dans les avertissements officiels de cette Gazette, par rapport au MANUSCRIT PEU LISIBLE qui en est envoyé à ce bureau pour publication, il est particulièrement à désirer que tous ceux qui avertissement veuillent bien prêter leur attention EN ECRIVANT LISIBLEMENT ces noms propres, de manière à éviter toutes erreurs et troubles à cet égard.

Bureau de la Gazette Officielle de Québec, }
25e Juillet, 1839. }

J. CHARLTON FISHER,
Ed. de la Gaz. de Québec par Autorité.

ON IMPRIME AU BUREAU DE CE JOURNAL
ontes sortes d'ouvrages dans l'art de l'imprimerie, tels que
LIVRES, OUVRAGES D'AFFAIRES, &c.
EXECUTE'S AVEC GOÛT, ET DANS LE PLUS COURT DELAI,
No. 6, rue Lamontagne.

Il ne sera reçu aucun Avertissement après DIX heures
LE JOUR DE LA PUBLICATION DE LA GAZETTE.

Les avertissements sans DIRECTIONS ECRITES, sont insérés dans les DEUX LANGUES JUSQU'A CONTRE ORDRE, et sont chargés en conséquence.

Les Ordres pour discontinuer les avertissements doivent être en ECRIT et livrés MERCREDI A MIDI, AU PLUS TARD,

Les avertissements longs, ou qui demandent à être traduits envoyés après le MERCREDI, ne paraîtront point dans les deux langues, dans le Papier du lendemain.

AGENTS POUR CE PAPIER.

Montréal—E. R. FABRE, Ecuyer
Trois-Rivières—H. F. HUGHES, Ecuyer.

QUEBEC:—Printed and Published under Royal Authority
by JOHN CHARLTON FISHER, Printer to the Queen's Most
Excellent Majesty, within Lower-Canada.

QUEBEC:—Imprimée et Publiée sous l'Autorité Royale
par JOHN CHARLTON FISHER, Imprimeur de Sa Très-
Excellente Majesté la Reine, pour le Bas-Canada.