



JEAN-PHILIPPE DÉCARIE  
DES RÉSULTATS  
QUI PORTENT À RÉFLEXION  
PAGE 4

# AFFAIRES



OSHEAGA  
LE PRIX DES  
CHAMBRES  
D'HÔTEL EXPLOSE  
PAGE 2

↑ **S&P TSX**  
15 524,82  
+78,27 (+0,51%)

↑ **S&P 500**  
1970,07  
+0,12 (+0,01%)

↓ **DOW JONES**  
16 880,36  
-31,75 (-0,19%)

↓ **PÉTROLE**  
100,27 \$US  
-0,70 \$US (-0,69%)

↓ **DOLLAR**  
91,73 ¢US  
-0,36 ¢US

GAZ NATUREL LIQUÉFIÉ

## SEPT-ÎLES DANS LA LIGNE DE MIRE D'UNE ENTREPRISE NORVÉGIENNE

Une entreprise norvégienne, Høegh, souhaite investir de 300 à 500 millions pour doter la Côte-Nord d'un approvisionnement en gaz naturel liquéfié dès 2016, comme le prévoit le Plan Nord du gouvernement du Québec. À LIRE EN PAGE 3



PHOTO FOURNIE PAR L'ENTREPRISE



RÉSERVE  
FÉDÉRALE  
OPTIMISME  
MODÉRÉ  
PAGE 2

PHOTO ASSOCIATED PRESS



RUE SAINTE-CATHERINE  
BIENTÔT DE NOUVELLES  
ENSEIGNES  
PAGE 3

PHOTO OLIVIER PONTBRIAND, LA PRESSE

TOUT ÉQUIPÉ  
AVEC LA SECTION

# AUTO

Répertoire pour autos neuves et usagées • Essais routiers  
Outils de comparaison • Fiches techniques



## LA PRESSE AFFAIRES

FESTIVAL OSHEAGA

# Les tarifs hôteliers explosent à Montréal

EXCLUSIF

MAXIME BERGERON

La popularité du festival Osheaga représente une manne inespérée pour les hôteliers. Le tarif moyen des chambres a bondi de 34 % ce week-end à Montréal, trois fois plus qu'à la même période l'an dernier, alors qu'un hôtel a augmenté ses prix... de plus de 500 %.

Selon les données fournies à *La Presse Affaires* par le site web spécialisé Trivago, le tarif moyen s'établira à 229 \$ pendant les trois jours d'Osheaga, comparativement à 171 \$ le week-end précédent. L'an dernier, la hausse observée pendant le festival était d'à peine 11 %.

«L'événement semble désormais avoir un grand impact sur les tarifs hôteliers de la métropole, ce qui, en soi, démontre un important engouement pour le jeune festival», souligne Claude Paradis, porte-parole de Trivago au Canada.

Avec des têtes d'affiche comme Outkast, Jack White et Lorde, Osheaga est devenu depuis neuf ans un des rassemblements les plus populaires de la métropole. Le festival attirera plus de 135 000 spectateurs de demain à dimanche, dont 70 % proviennent de l'extérieur du Québec, selon evenko.

«Il y a vraiment beaucoup de monde dans les hôtels, et cette clientèle-là, ce n'est pas seulement des gens de 18 à 25 ans. Il y a aussi des gens de 25 à 40 ans», observe Pierre Bellerose, vice-président de Tourisme Montréal.

Ceux qui ont attendu à la dernière minute pour trouver un hébergement devront délier les cordons de leur bourse... ou faire du camping. Une recherche effectuée mardi sur le site populaire Expedia.ca montrait qu'à peine quelques hôtels offraient encore des chambres.

En comparant le prix moyen à celui affiché pendant le week-end du 22 au 25 août – toujours en période estivale –, on remarque dans plusieurs hôtels des écarts de prix de plus de 100 %. Un petit établissement deux étoiles, le Stay centre-ville, affiche pour



PHOTO BARRY BRECHEISEN, ARCHIVES LA PRESSE CANADIENNE

Avec des têtes d'affiche comme Outkast, Jack White (notre photo) et Lorde, Osheaga est devenu depuis neuf ans un des rassemblements les plus populaires de la métropole.

## DES PRIX QUI EXPLOSENT

Nous avons comparé les prix affichés (prix moyen par nuit) par divers hôtels montréalais, entre le week-end d'Osheaga et un autre week-end de l'été 2014. Les différences sont énormes.

	Week-end du 1 <sup>er</sup> au 4 août *	Week-end du 22 au 25 août	Écart de prix (en %)
Plateau Royale - 2,5 étoiles	340 \$	117 \$	191 %
Hôtel Espresso - 3 étoiles	333 \$	152 \$	119 %
Ruby Foo's - 3,5 étoiles	299 \$	143 \$	109 %
Residence Inn by Marriott Montreal (Westmount) - 3 étoiles	369 \$	182 \$	103 %
Le Nouvel Hôtel - 3 étoiles	326 \$	186 \$	75 %
Et un cas extrême...			
Hôtel Stay Centre-Ville - 2 étoiles	360 \$	55 \$**	555 %

\* Prix affichés sur le site Expedia.ca en date du 29 juillet 2014

\*\* Cet hôtel n'avait pas de chambres disponibles pendant le week-end du 22 août, mais dans ses publicités, il affiche un prix courant aussi bas que 55 \$ par nuit.

sa part un tarif de 360 \$ la nuit pendant Osheaga, alors que ses tarifs standards démarrent à 55 \$. L'écart atteint ici 555 %.

Osheaga a mis sur pied un système d'hébergement qui offre 1000 chambres d'étudiants à bas prix, mais cela ne suffit pas à la demande. Selon les organisateurs du festival,

le taux d'occupation atteint ainsi 98 % ce week-end dans les hôtels montréalais.

### La manne sur Airbnb

Dans ce contexte de rareté, plusieurs festivaliers se tournent vers les sites de location d'appartements comme Airbnb. Charles, jeune

professionnel qui possède un condo d'une chambre dans le Plateau Mont-Royal, a découvert avec surprise l'engouement pour Osheaga lorsqu'il s'est inscrit sur le site, il y a deux mois.

«J'ai dû avoir une quinzaine de demandes pour le week-end d'Osheaga, alors qu'en général,

## PROVENANCE DES SPECTATEURS (2012) (1)

- > Ces touristes-excursionnistes résident à 40 km et plus de Montréal.
- > 64 % sont des touristes-excursionnistes dont la provenance se décline ainsi: 5 % proviennent des autres régions du Québec; 49 % d'une autre province canadienne; 8 % des États-Unis; 2 % d'autres pays.
- > 61 % des spectateurs sont des touristes et 3 % des excursionnistes.

1: SOM Recherches et sondages. Étude sur le profil et la provenance des festivaliers du Festival Osheaga 2012, septembre 2012.

j'en reçois deux ou trois, a-t-il confié, à condition de garder l'anonymat. Plusieurs voyageurs m'ont confirmé qu'il ne restait plus aucune place disponible en ville.»

Confiant d'obtenir un fort prix, Charles a fait passer ses tarifs de 100 à 225 \$ la nuit. «Je ferai 700 \$ pour le week-end. Et je n'ai aucun scrupule: j'aurais facilement pu augmenter mon prix à 300 \$ la nuit.»

### Gros week-end

Comme l'an dernier, le week-end d'Osheaga coïncide avec la tenue de la Coupe Rogers, du festival Divers-Cité et de Fantasia. En plus de ces événements, au moins un congrès important se déroule en ville cette fin de semaine, ce qui en fait l'une des plus occupées de l'année.

«En dehors du Grand Prix, en général, on ne voit pas ça», souligne Pierre Bellerose, de Tourisme Montréal.

En fait, Osheaga est maintenant au deuxième rang des événements qui génèrent les plus fortes hausses de tarifs hôteliers, derrière le Grand Prix de Formule 1. La grand-messe automobile entraîne une hausse moyenne de 105 %, selon les données fournies par Trivago, comparativement à 34 % pour Osheaga.

Les autres festivals musicaux de la métropole génèrent, quant à eux, des augmentations de prix moindres. Pendant le Festival de jazz, la plus forte hausse a été de 15 % cette année, tandis que les FrancoFolies n'ont produit aucun effet sur les prix, soutient l'analyse de Trivago.

La présidente de l'Association des hôtels du Grand Montréal n'était pas disponible pour répondre à nos questions.

# La Fed modérément optimiste



RUDY LE COURS  
ANALYSE

L'économie américaine prend du mieux. À tel point que la Réserve fédérale (Fed) n'hésite plus à le confirmer et à donner des signes que le début de la normalisation de sa politique monétaire approche.

C'est donc sans surprise que son comité de politique monétaire a annoncé hier qu'il réduit à nouveau de 10 milliards US en tout par mois le rythme de ses achats d'obligations à long terme du Trésor (de 20 à 15 milliards US) et de titres adossés à des créances hypothécaires (de 15 à 10 milliards US).

«Les risques pour l'activité économique et le marché du travail sont presque équilibrés, jugent les autorités monétaires américaines. La probabilité que l'inflation demeure sous les 2 % de façon persistante diminue quelque peu.»

Dans les communiqués précédents, la Fed affirmait plutôt que la faiblesse persistante de l'inflation sous la cible de 2 % pouvait compromettre la performance économique.

Bien sûr, cette amélioration de l'activité économique et des conditions du marché du travail ne l'empêche pas de

reconduire la fourchette d'évolution de son taux directeur, qui est de 0 % à 0,25 % depuis décembre 2008.

### Dissidence

Le communiqué précise de nouveau que, même après que l'inflation et l'emploi auront atteint les taux compatibles avec le double mandat de la Fed (inflation à 2 % et emploi maximum), «les conditions économiques pourraient justifier pendant un moment le maintien d'un taux directeur plus faible» que ce qui est considéré comme normal à long terme.

La reconduction de cette phrase a cependant provoqué la dissidence de Charles Plosser, de la Réserve de Philadelphie.



PHOTO SUSAN WALSH, ARCHIVES ASSOCIATED PRESS

Selon la Réserve fédérale américaine et sa présidente, Janet Yellen, «les conditions économiques pourraient justifier pendant un moment le maintien d'un taux directeur plus faible.»

On doit s'attendre à ce que les débats à la Fed deviennent plus difficiles quand elle aura mis fin à sa détente quantitative. La plupart des observateurs

Les indicateurs économiques récents montrent que l'économie prend du mieux, à l'exception de l'immobilier résidentiel.

**À 6,1 %, le taux de chômage est à son plus bas depuis l'automne 2008, bien que le bassin de main-d'œuvre soit toujours sous-utilisé, selon la Fed. Le risque de déflation s'est évanoui. La Fed admet que la croissance a rebondi au deuxième trimestre.**

À son avis, les progrès observés ne la justifient plus.

Il s'agit de la première dissidence depuis le mois de mars, qui marquait aussi l'arrivée à la présidence de Janet Yellen.

s'attendent à ce que le tout soit annoncé à la réunion des 28 et 29 octobre. La Fed a néanmoins réitéré hier que le rythme de diminution des achats de titres n'est pas préétabli.

À 6,1 %, le taux de chômage est à son plus bas depuis l'automne 2008, bien que le bassin de main-d'œuvre soit toujours sous-utilisé, selon la Fed. Le risque de déflation

s'est évanoui. La Fed admet que la croissance a rebondi au deuxième trimestre.

### Des chiffres surprenants

Plus tôt en matinée, le département du Commerce avait publié une première estimation de l'expansion printanière. À 4 % en rythme annuel, elle devance d'un point la prévision médiane des économistes.

Surtout, les révisions des trimestres précédents montrent maintenant que la décroissance du premier trimestre aura plutôt été de 2,1 % (au lieu de 2,9 %). Le rythme d'expansion de la seconde moitié de 2013 a aussi été bonifié, de sorte que la croissance de 2013 est désormais estimée à 2,2 % au lieu de 1,9 % (comparativement à 2 % pour celle du Canada).

Tout cela est aussi de bon augure pour l'expansion canadienne. On saura ce matin ce qu'a été le rythme de croissance en mai. Il est vraisemblablement plus élevé que celui de 0,1 % observé en mars et avril.

Plusieurs économistes croient maintenant qu'une hausse du taux directeur américain pourrait survenir dès les printemps.

Quant au rythme et au degré de normalisation du taux, le débat et les paris sont ouverts.

On aura sans doute quelques indices le 21 août, à l'allocution attendue de M<sup>me</sup> Yellen à Jackson Hole.

## Projet de terminal d'échange de gaz naturel liquéfié à Sept-Îles

## Un promoteur norvégien se manifeste

EXCLUSIF

JEAN-FRANÇOIS CODÈRE

La société norvégienne Høegh ajoute officiellement son nom à la liste des promoteurs intéressés à développer un terminal d'échange de gaz naturel liquéfié (GNL) au Québec. Son projet flottant, installé d'abord à Sept-Îles puis à Québec, pourrait être fonctionnel dès 2016.

Une présentation faite par l'entreprise au gouvernement du Québec, et obtenue par *La Presse Affaires*, fait état de retombées économiques annuelles de 45 à 55 millions de dollars pendant 20 ans, pour un total avoisinant le milliard de dollars. L'entreprise investirait de 300 à 500 millions et ne réclame aucune aide gouvernementale.

Le ministre des Finances, Carlos Leitao, a annoncé dans son discours du budget, au début de juin, la volonté du gouvernement du Québec de favoriser l'approvisionnement de la Côte-Nord en gaz naturel liquéfié, ce qui « constituerait un atout de taille pour la région concernée », en particulier dans le cadre du Plan Nord.

En se substituant au diesel dans la machinerie minière, le GNL permettrait aussi au Québec d'améliorer son bilan environnemental.

L'un des grands avantages du projet de Høegh est sa rapidité d'implantation. L'entreprise affirme être la seule au monde à avoir déjà déployé des projets de terminaux flottants et, du coup, être aussi la seule à pouvoir livrer un projet fonctionnel dès 2016, comme le souhaite Québec. Elle explique avoir développé cette expertise en raison de l'interdiction de construire des terminaux sur la terre ferme dans son pays d'origine.



PHOTO FOURNIE PAR HØEGH

La deuxième phase du projet consiste en la construction pour 2018 d'une unité de liquéfaction, flottante, qui serait cette fois installée dans la région de Québec ou « aussi loin au nord que nous pourrions aller sans avoir à construire d'oléoduc », selon l'entreprise.

Elle parviendrait à un démarrage aussi rapide en amarrant simplement l'un de ses immenses vaisseaux, le *LNG Libra*, construit en 1979, au port de Sept-Îles pour servir d'unité de stockage.

« Sept-Îles a déjà un très gros port avec des quais suffisamment grands pour notre bateau, explique Øivin Iversen, PDG de Høegh FLNG Ltd. Il n'a pas besoin d'équipement additionnel par rapport à n'importe quel autre bateau de grandeur semblable. »

Le *Libra* serait ravitaillé « de six à neuf fois par année », selon la demande, et servirait de point d'ancrage à une redistribution de GNL en sol québécois qui pourrait s'effectuer grâce à de plus petits navires, des camions ou même par train.

## Barge de production à Québec

La deuxième phase du projet consiste en la construction pour 2018 d'une unité de liquéfaction, elle aussi flottante, qui serait cette fois installée dans la région de Québec ou « aussi loin au nord que nous pourrions aller sans avoir à construire d'oléoduc », selon l'entreprise.

Cette barge permettrait de liquéfier du gaz fourni par Gaz Métro et de répondre ainsi à la demande en GNL à partir de gaz canadien. Elle aurait une capacité annuelle d'un demi-million de tonnes. Il ne serait alors plus nécessaire de conserver le *LNG Libra* à Sept-Îles.

En remplaçant du diesel, cette production émettrait

14 % moins d'oxydes d'azote (NOx), 12 % moins d'oxydes de soufre (SOx) et 5 % moins de CO<sub>2</sub>, selon l'entreprise, qui estime aussi qu'elle pourrait créer de 300 à 400 emplois au Québec.

Une fois l'unité de production construite, en 2018, Høegh estime qu'elle pourrait livrer du GNL pour environ la moitié du prix projeté du diesel et ainsi faire économiser de 300 à 400 millions annuellement à l'industrie minière.

Outre les équipements miniers, l'entreprise chercherait à signer des contrats d'approvisionnement de 20 ans avec « quiconque doit passer du diesel au gaz naturel », ce qui inclut notamment les navires fédéraux et d'autres grappes industrielles.

## QUI EST HØEGH ?

- > Entreprise norvégienne publique cotée à la Bourse d'Oslo et bientôt à New York
- > Capitalisation boursière : 950 millions
- > Active en Norvège, en Indonésie, en Égypte, en Lituanie, au Chili, aux États-Unis, en Angleterre et en Chine
- > Impliquée dans un projet de construction de quatre unités flottantes de regazéification au coût de 1,2 milliard US
- > Active depuis 40 ans dans le gaz naturel liquéfié

## Du nouveau rue Sainte-Catherine

EXCLUSIF

MARIE-EVE FOURNIER

Les Montréalais découvriront bientôt de nouvelles enseignes rue Sainte-Catherine Ouest, dont certaines seront uniques dans la province. Malgré la fermeture des Mexx, Mango et Esprit, et celle, imminente, de Chapters, l'artère continue d'attirer les grandes chaînes.

Victoria's Secret – réputé pour son défilé mettant en vedette les mannequins les plus en vue de la planète – s'installera dans le local actuellement occupé par la librairie Chapters.

Le détaillant ontarien Indigo, qui exploite aussi l'enseigne Chapters, a précisé dans un courriel que son magasin au coin de la rue Stanley fermera le 4 octobre prochain. Ouvert depuis 1996, il emploie 68 personnes, « dont plusieurs resteront dans l'entreprise », a indiqué la porte-parole, Janet Eger.

Indigo a décidé de concentrer son offre au magasin qui porte son nom, à la Place Montréal Trust, à 350 mètres à l'est.

La librairie aura d'ailleurs droit « à des améliorations substantielles et à des rénovations ». Les plans prévoient « l'ajout d'un rayon complet pour les enfants, une expérience café revigorée, un espace amélioré pour les objets lifestyle et le papier, et davantage d'espace pour les livres francophones et anglophones ».

## Immense Victoria's Secret

L'immense local de 35 000 pieds carrés répartis sur trois étages accueillera l'enseigne américaine Victoria's Secret, propriété de Limited Brands, a dévoilé le site Retail Insider. Un commerçant bien au fait de ce qui se passe au centre-ville a confirmé cette information à *La Presse*.

Victoria's Secret a 25 magasins au Canada, dont un au Québec, ouvert au Carrefour

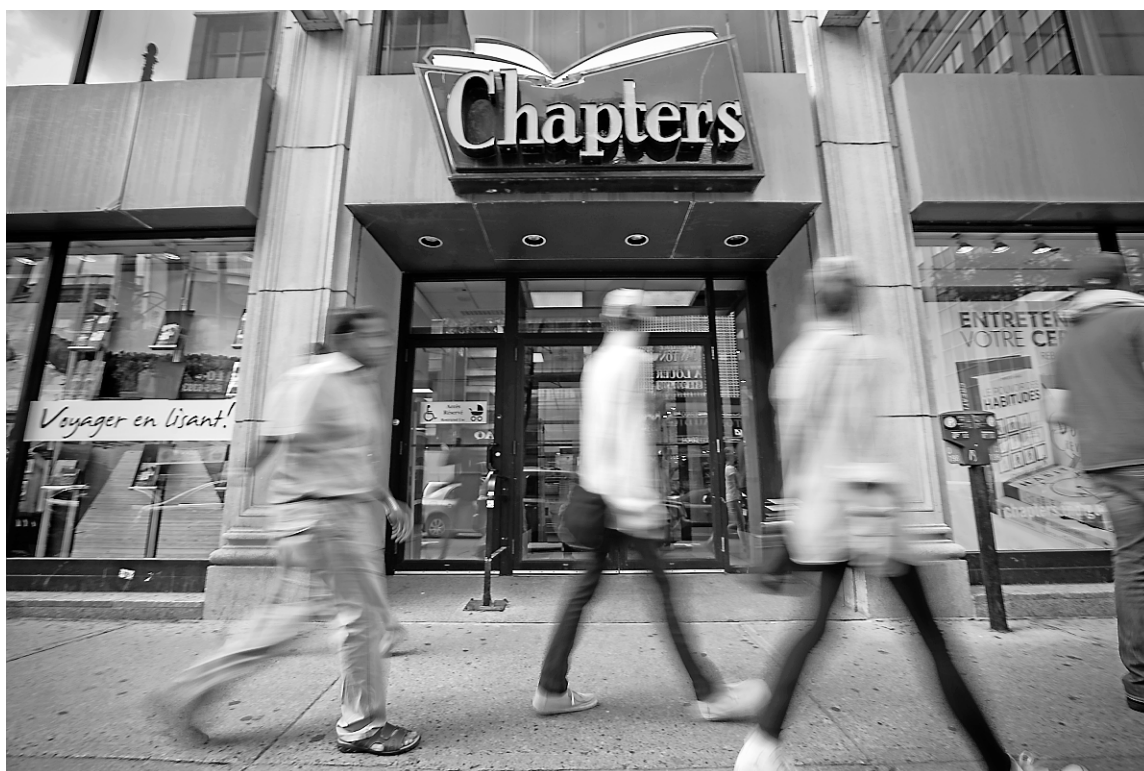


PHOTO DAVID BOILY, LA PRESSE

Victoria's Secret s'installera dans le local de 35 000 pieds carrés répartis sur trois étages actuellement occupé par la librairie Chapters.

Laval en août 2012. Selon Retail Insider, le magasin de la rue Sainte-Catherine sera le deuxième au monde pour la superficie, après celui de New York. Limited Brand n'a pas voulu confirmer quoi que ce soit à *La Presse*.

Depuis 2006, le géant possède aussi La Senza, une entreprise fondée à Montréal qui exploite un magasin à quelques mètres seulement du futur Victoria's Secret. Dans les dernières années, plusieurs La Senza ont fermé. Il n'a pas été possible de connaître le sort qui attend celui de la rue Sainte-Catherine Ouest.

## House of Hoops et Swatch

Un local de 10 000 pieds carrés, vide depuis le départ d'Esprit il y a plus de deux ans, accueillera House of Hoops, a appris *La Presse*. L'enseigne, qui « célèbre la culture du basketball », a été lancée à New York en 2008 par les géants Foot Locker

(3473 magasins dans 23 pays) et Nike.

House of Hoops by Foot Locker vend notamment des chaussures de sport exclusives et en édition limitée. Le premier magasin au Canada a ouvert ses portes à Toronto, l'an dernier. Le deuxième a ensuite été ouvert à Burnaby, en Colombie-Britannique.

Aussi, selon nos sources, Swatch devrait bientôt s'établir dans le local occupé par Bedo, à l'angle de la rue de la Montagne. On trouve déjà ses montres au Québec, dans des bijouteries et des espaces-boutiques (*shop-in-shop*), mais Swatch ne possède pas ses propres points de vente comme c'est le cas dans quatre villes du ROC (Burlington, Burnaby, Calgary, Mississauga) et ailleurs dans le monde. Swatch n'a pas rappelé *La Presse*.

Une employée de Bedo à qui nous avons parlé ne savait pas la date prévue de la fermeture du magasin. L'entreprise montréalaise en faillite vient d'être

rachetée par la femme de son fondateur, a révélé *La Presse* récemment.

## The North Face et Aritza

Tout près, l'enseigne américaine The North Face, connue pour ses vêtements de plein air, prépare aussi son ouverture. Elle remplacera le magasin de chaussures Spring, propriété d'Aldo.

Venue de Colombie-Britannique, la chaîne Aritza, qui vend des vêtements pour jeunes femmes, annonce son arrivée sur une grande affiche en façade de l'ancien local de Mexx, fermé l'hiver dernier.

Le départ de l'enseigne espagnole Mango, à l'angle de la rue Metcalfe, permettra par ailleurs à Club Monaco d'avoir pignon sur la rue Sainte-Catherine. Les employés n'ont pas été informés de la date d'ouverture et ils ignorent encore si le magasin des Cours Mont-Royal fermera alors ses portes.

## AVIS DE NOMINATION



Mark Sylvia, président et chef de la direction

Duncan Jackman, président du conseil, président et chef de la direction d'E-L Financial Corporation et président du conseil d'administration de L'Empire, Compagnie d'Assurance-Vie (« Empire Vie ») est heureux d'annoncer la nomination de Mark Sylvia au poste de président et chef de la direction de L'Empire Vie le 2 juin 2014.

M. Sylvia compte plus de 35 ans d'expérience dans le secteur des services financiers. Il a une impressionnante feuille de route pour ce qui est de diriger et de faire croître des entreprises de taille moyenne et des sociétés d'assurance spécialisée au Canada en mettant l'accent sur le service, la simplicité et les partenariats stratégiques. Il s'appuiera sur les forces actuelles de l'entreprise tout en la menant à sa prochaine phase de croissance et de réussite. M. Sylvia est également président du conseil d'administration de Placements Empire Vie Inc.

**Au sujet de l'Empire Vie**  
L'Empire Vie offre des produits individuels et collectifs concurrentiels d'assurance vie et maladie, de placement et de retraite afin d'aider les Canadiens à bâtir leur patrimoine et à protéger leur sécurité financière. Notre vision est d'être reconnue pour notre approche simplifiée en affaires et notre touche personnalisée.



100 Marque déposée de L'Empire, Compagnie d'Assurance-Vie. Les polices sont établies par L'Empire, Compagnie d'Assurance-Vie.

## LA PRESSE AFFAIRES

## Des résultats qui portent à réflexion



**JEAN-PHILIPPE DÉCARIE**  
CHRONIQUE

Quatre fois l'an, la saison de dévoilement des résultats trimestriels des entreprises publiques reste un temps fort de l'année financière qui alimente généreusement les marchés avec son lot de bonnes et de mauvaises nouvelles. C'est aussi le moment où l'on compare un peu plus et où l'on prend davantage conscience de certaines réalités.

Hier, le titre de Twitter a gagné plus de 20 % à la Bourse de New York après que le média social émergent

a annoncé après la fermeture des marchés, la veille, qu'il avait triplé sa perte à son dernier trimestre.

Mardi soir, sur le marché hors cote, l'action de Twitter s'était même appréciée de 30 %, malgré le fait que l'entreprise venait d'annoncer que sa perte au deuxième trimestre avait atteint 145 millions US comparativement à 45 millions US à la période correspondante de l'exercice précédent.

Depuis son inscription en Bourse, en novembre 2013,

Twitter n'a jamais enregistré un cent de profit, mais a plutôt cumulé une perte de 645 millions US à son dernier exercice financier.

Peu importe, les analystes ont été charmés de constater que Twitter avait doublé la taille de ses revenus, à 312 millions US, durant le trimestre et que sa base d'abonnés mensuels s'était bonifiée pour compter 271 millions d'utilisateurs comparativement à 255 millions au trimestre précédent.

Bref, on est prêt à payer très cher pour faire partie de l'aventure Twitter avec le ferme espoir que l'entreprise accède un jour à la rentabilité. L'action a beau s'échanger à 46,30 \$US, on ne peut toujours pas lui attribuer un ratio cours-bénéfice puisqu'elle ne fait aucun bénéfice.

À titre de comparaison, l'action de Facebook (74,68 \$US), qui a atteint la semaine dernière un nouveau sommet historique, s'échange à 81 fois la valeur de ses bénéfices, ce qui est cher payé, mais reste une valorisation qui s'appuie sur du réel.

Les 80 titres d'entreprises de l'internet qui forment le NASDAQ Internet Index cumulent depuis 2009 un rendement de plus de 500 %. Ce qui surpasse – et largement – les 175 % de plus-value qu'a générés l'indice S&P 500 durant la même période, une valorisation que plusieurs estiment être rendue au stade de la bulle spéculative.

## Le prix de l'information

Hier, Thomson Reuters, la multinationale de l'information financière, a elle aussi surpassé les attentes des analystes financiers qui tablaient sur un bénéfice par action de 46 cents alors que le groupe a livré 51 cents.

L'action de Thomson Reuters a gagné 3 % hier sur les Bourses canadienne et américaine. Une récompense quand on sait que le titre cumulait

le *New York Times* a annoncé mardi des profits charcutés de plus de la moitié à son dernier trimestre (9 millions US comparativement à 20 millions US l'an dernier), alors que le célèbre quotidien a enregistré une hausse de 1,4 % de son tirage, ce qui reste un exploit dans le contexte de la numérisation de l'information.

Le *New York Times*, tout comme le groupe Torstar hier, a enregistré une baisse de près

*On est prêt à payer très cher pour faire partie de l'aventure Twitter avec le ferme espoir que l'entreprise accède un jour à la rentabilité.*

depuis le début de l'année une perte de 2 % de sa valeur.

À la différence de Twitter qui s'est appréciée de 20 % hier, Thomson Reuters a dû congédier 5500 employés durant la dernière année afin de réduire ses coûts de fonctionnement pour obtenir ces 51 cents de profits par action et obtenir une valorisation immédiate de 3 % du marché.

La spécialiste des banques de données a beaucoup souffert de la crise de 2008-2009 alors que les institutions financières ont diminué leurs dépenses en information afin de réduire leurs propres coûts de fonctionnement.

Autre exemple de la disparité entre les médias sociaux et les médias traditionnels,

de 7 % des revenus publicitaires de son édition papier, tandis que la hausse de 3,4 % des revenus de ses éditions numériques n'a pas réussi à combler le manque à gagner.

Twitter – dont l'existence dépend largement de la reprise et de l'échange d'articles de journaux traditionnels que réalisent entre eux ses 271 millions d'abonnés – ne produit donc pas de contenus, ne réussit pas à dégager de bénéfices, mais parvient plutôt à tripler ses pertes.

Twitter arrive pourtant à doubler ses recettes publicitaires en un seul trimestre, ce qui lui permet d'afficher une valorisation boursière de 27,3 milliards US. Il y a là matière à réflexion.

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES  
SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS DE RECOURS COLLECTIF AUTORISÉ PAR LE TRIBUNAL

**Si vous avez acheté de la mémoire vive dynamique (« DRAM ») ou du matériel électronique contenant de la DRAM entre le 1<sup>er</sup> avril 1999 et le 30 juin 2002, vous pourriez obtenir une indemnité provenant d'ententes totalisant plus de 79 millions \$ dans le cadre de recours collectifs.**

Des recours collectifs au Canada allèguent que les fabricants de DRAM, une composante de plusieurs appareils électroniques, ont formé un cartel afin d'en fixer le prix.

À ce jour, les tribunaux ont approuvé des ententes de règlement hors cour avec les défenderesses Elpida, Micron, Nanya, NEC, Hitachi, Samsung et Hynix totalisant 67 275 000 \$.

De nouvelles ententes de règlement hors cour ont été conclues avec les quatre défenderesses suivantes : Infineon, pour un montant de 9 000 000 \$, Mitsubishi, pour un montant de 1 250 000 \$, Toshiba, pour un montant de 1 495 000 \$ et Winbond, pour un montant de 450 000 \$. L'approbation des tribunaux est nécessaire pour que ces ententes prennent effet.

Un plan a également été conçu pour distribuer les sommes provenant de l'ensemble des ententes aux membres des recours collectifs (le « plan de distribution »). La mise en œuvre de ce plan de distribution requiert l'approbation des Tribunaux.

## Qui est admissible?

Est membre des recours collectifs toute personne au Canada, incluant une personne morale, qui a acheté de la DRAM ou du matériel électronique contenant de la DRAM entre le 1<sup>er</sup> avril 1999 et le 30 juin 2002, ainsi que toute personne aux États-Unis, incluant une personne morale, qui a acheté de la DRAM ou du matériel électronique contenant de la DRAM au Canada lors de cette période, à l'exclusion des défenderesses, des personnes leur étant liées, des personnes qui se sont exclues des recours collectifs, de celles qui ont conclu une entente hors cour et des personnes dont la réclamation a été réglée ou éteinte dans le cadre des recours collectifs relatifs à la DRAM aux États-Unis.

## Que va-t-il se passer?

Les tribunaux du Québec, de la Colombie-Britannique (C.-B.) et de l'Ontario doivent déterminer s'ils approuvent les nouvelles ententes ainsi que le plan de distribution et les honoraires des avocats. Les audiences se tiendront :

- à Montréal, au Québec, le 5 septembre 2014 à 9h30,
- à Vancouver, en C.-B., le 8 septembre 2014 à 10h, et
- à Toronto, en Ontario, le 19 septembre 2014 à 10h.

Les tribunaux du Québec, de la C.-B. et de l'Ontario ont déjà autorisé les recours collectifs contre les défenderesses Toshiba et Winbond dans l'unique but d'approuver les ententes de règlement hors cour conclues avec elles. Les tribunaux de la C.-B. et de l'Ontario ont également autorisé les recours collectifs contre les défenderesses

LES OPPOSITIONS ET DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS NE DOIVENT PAS ÊTRE ENVOYÉES DIRECTEMENT AUX TRIBUNAUX

Avis de recours collectifs autorisé par la Cour supérieure du Québec, la Cour suprême de la Colombie-Britannique et la Cour supérieure de justice de l'Ontario

Infineon et Mitsubishi. La Cour supérieure du Québec étudiera l'opportunité d'autoriser les recours collectifs contre ces défenderesses lors de l'audition du 5 septembre 2014.

Le délai pour s'exclure de ces recours est déjà expiré. Si les tribunaux approuvent les nouvelles ententes de règlement hors cour, les membres des recours collectifs seront liés par les termes de ces ententes.

Les avocats demanderont des honoraires de 30 % du total des sommes provenant de l'ensemble des ententes, de même que les taxes et débours. Le montant qui sera approuvé par les Tribunaux sera déduit des sommes provenant de ces ententes.

Si les tribunaux approuvent le plan de distribution, un autre avis indiquant la façon de réclamer de l'argent sera publié.

## Que peuvent obtenir les membres des groupes?

Si les Tribunaux approuvent le plan de distribution, les membres des recours collectifs qui feront une réclamation auront droit de recevoir un montant minimum de 20\$. Les membres qui ont acheté beaucoup d'appareils électroniques contenant de la DRAM, ou qui ont acheté directement de la DRAM, pourraient obtenir beaucoup plus.

**Et si je n'aime pas le contenu des nouvelles ententes, le plan de distribution ou bien les honoraires demandés par les avocats?**

**Vous pouvez vous opposer.** Si vous pensez que les nouvelles ententes de règlement hors cour, le plan de distribution ou la demande d'honoraires et de frais sont injustes, vous pouvez vous adresser aux tribunaux en faisant parvenir votre objection par courriel aux avocats à l'adresse électronique ci-dessous au plus tard le 25 août 2014.

Vous pouvez également assister à une audience et demander la permission de vous adresser au Tribunal. Veuillez prévenir les avocats aux coordonnées ci-dessous si vous entendez vous présenter à l'une des audiences.

## POUR OBTENIR PLUS D'INFORMATION :

visitez les pages web ou en contactez les avocats aux coordonnées suivantes :

**Français :**  
[www.recourscollectif.info/fr/dossiers/dram](http://www.recourscollectif.info/fr/dossiers/dram)  
**English :** [www.cfmlawyers.ca/dram](http://www.cfmlawyers.ca/dram)  
**Appelez sans frais au 1-888-987-6701**  
**Courriel :** [info@belleaulapointe.com](mailto:info@belleaulapointe.com)

Les membres des recours collectifs devraient consulter régulièrement les pages web ci-dessus pour obtenir les mises à jour concernant les recours collectifs et le processus de réclamation.

JULIEN ARSENAULT  
LA PRESSE CANADIENNE

La firme montréalaise CGI est en mesure de procéder à une autre acquisition afin d'accroître sa taille, puisqu'elle est financièrement en « bonne position » pour le faire, estime Michael Roach, président et chef de la direction.

« Nous regardons continuellement, parce que si vous ne le faites pas, une occasion peut se présenter et être conclue rapidement », a-t-il affirmé hier, au cours d'une conférence sur les résultats du troisième trimestre du spécialiste des technologies de l'information.

Le dossier a été abordé lorsqu'un analyste a questionné M. Roach au sujet de l'intégration de la firme britannique néerlandaise Logica, acquise en 2012 au coût de 2,8 milliards de dollars.

« Nos liquidités sont de retour à un niveau plus traditionnel, a affirmé le patron de CGI. Nous sommes stables, ce qui nous permettrait de réaliser une acquisition. »

Au troisième trimestre, CGI a généré des liquidités de 345,9 millions comparativement à 133 millions à la période correspondante de l'exercice précédent. Sur 12 mois, l'entreprise a généré des flux de trésorerie de 1,1 milliard, en plus de réduire sa dette de 500 millions.

« Il y a des occasions [d'acquisition], a dit M. Roach. Nous n'allons pas hésiter à [aller de l'avant] si une occasion se présente au bon moment et au bon prix. » Le PDG de CGI n'a toutefois

pas fourni de détails sur la somme que la firme québécoise était prête à allonger ou sur les endroits dans le monde où pourraient se réaliser les acquisitions.

## Hausse des profits et revenus

La société québécoise a par ailleurs vu ses profits et revenus grimper au troisième trimestre, ce qui ne l'a toutefois pas empêchée de rater de peu la cible des analystes sondés par Thomson Reuters.

Son bénéfice net a grimpé de 26,3 % pour atteindre

2,5 milliards, dont 1,7 milliard en Europe.

« Cela correspond à nos prévisions, mais nous serons attentifs à ce qui se passe en Amérique du Nord en ce qui a trait à l'avenir », a souligné l'analyste Maher Yaghi, de Valeurs mobilières Desjardins.

La société informatique québécoise a de son côté attribué ce recul à une réduction des contrats attribués par le gouvernement des États-Unis, ce qui influence négativement sa filiale américaine CGI Federal.

**« Nous regardons continuellement [des acquisitions], parce que si vous ne le faites pas, une occasion peut se présenter et être conclue rapidement. »**

— Michael Roach, président et chef de la direction de CGI

225,1 millions, ou 71 cents par action, alors que le chiffre d'affaires s'est établi à 2,66 milliards, en hausse de 3,8 % par rapport au troisième trimestre de 2013.

En excluant certains éléments spécifiques, le bénéfice net ajusté de CGI s'est chiffré à 229,8 millions, ou 72 cents, en hausse de 14,3 % par rapport à 200,4 millions, ou 63 cents par action, au même trimestre de l'exercice précédent.

De leur côté, les analystes s'attendaient à un bénéfice ajusté de 73 cents par action ainsi qu'à des revenus de 2,7 milliards.

La valeur des contrats signés au cours du trimestre terminé le 30 juin a par ailleurs fléchi de 11 % pour s'établir à

« Tous les joueurs [aux États-Unis] sont touchés par cette situation, a dit M. Roach. C'est difficile de savoir quand cela va changer, mais nous croyons que cela devrait s'arranger. »

Quant au carnet de commandes de CGI, il atteignait 18,80 milliards au troisième trimestre, en hausse par rapport à 18,74 milliards au même moment l'an dernier.

Hier, l'action de CGI a clôturé la séance en hausse de 37 cents, à 38,82 \$, à la Bourse de Toronto. Fondée en 1976, CGI est au cinquième rang des plus importantes entreprises indépendantes de services en technologies de l'information et en gestion des processus d'affaires dans le monde.

**AFFAIRES**  
700

**715 FINANCEMENT**

**AVIS**  
800

**801 AVIS LÉGAUX**

**ACE MORTGAGE CORP**  
Hypothèque multi-familiale,  
commerciale, industrielle  
Appelez A. Bloom  
514-731-8585 Depuis 1959

**AVIS DE RECHERCHE**  
LE PRÉSENT AVIS vise à retrouver **MADAME ISABELLE DUQUETTE (OU DUQUET)** ayant probablement résidé à Saint-Lambert et ayant connu **MADAME ESTELLE THIBAUT**, de Saint-Lambert. Si vous êtes cette personne ou si vous la connaissez, auriez-vous l'obligeance de communiquer avec l'étude Leroux & Delorme, notaires à Saint-Bruno-de-Montarville, au 450-653-3693.

## À L'AGENDA

■ PRÉVISIONS ■ RÉEL BPA: bénéfice par action K: millier M: million G: milliard

## AUJOURD'HUI

Indice PMI de Chicago	juillet: <b>63,0</b>
	juin: <b>62,6</b>
Bombardier	BPA 2T: <b>9c</b>
Gildan	BPA 3T: <b>96c</b>
Quebecor	BPA 2T: <b>47c</b>

## MARDI 5 AOÛT

Ind. ISM non manufacturier (É.-U.)	juillet: <b>56,0</b>
	juin: <b>56,0</b>
Mediagrif	BPA 1T: <b>24c</b>
MGM Resorts Intl.	BPA 2T: <b>11cUS</b>
Saputo	BPA 1T: <b>77c</b>

Source: Bloomberg

## POUR NOUS JOINDRE

La Presse Affaires, 7, rue Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1K9  
[lpa@lapresse.ca](mailto:lpa@lapresse.ca)

## SUDOKU

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations: [www.les-mordus.com](http://www.les-mordus.com) ou écrivez-nous à [info@les-mordus.com](mailto:info@les-mordus.com)

4	8		2			1	9	
3	1					4		2
						5		
		3	6	2	4			
6			4					
	9		5					
	4	7					1	
2				9				
			6	1				8

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

## Solution du dernier sudoku

4	9	5	3	6	1	2	8	7
6	7	8	5	2	9	4	3	1
2	3	1	4	7	8	6	5	9
3	1	4	8	9	2	7	6	5
5	8	6	7	1	3	9	2	4
9	2	7	6	5	4	3	1	8
7	4	3	1	8	6	5	9	2
8	5	2	9	3	7	1	4	6
1	6	9	2	4	5	8	7	3

Niveau de difficulté : MOYEN

2957

Par Fabien Savary

2956

# Prophètes de malheur



PAUL DURIVAGE  
BILLET  
BOURSIER

**A**vertissement: ce billet contient des éléments qui pourraient déplaire à un jeune public investisseur. Nous préférons vous en avertir.

Marc Faber, surnommé «docteur Catastrophe» à Wall Street pour ses prévisions toujours extrêmement pessimistes, et Mark Cook, un vétéran réputé pour avoir prédit les trois derniers krachs, croient que le marché boursier américain est en difficulté. Les deux gourous prévoient des chutes prochaines de plus de 20%.

On les accusera de toujours crier à l'ours et de démolir les investisseurs, mais ils ont déjà eu raison d'ameuter la communauté.

## Le magicien

Mark Cook est cité dans le livre *Stock Market Wizards* pour avoir prédit les marchés baissiers de 1987, 2000 et 2008. Il s'était aussi illustré avec un rendement de 563% à l'US Investing Championship de 1992.

L'analyste technique américain a développé en 1986 un indicateur basé sur la concordance entre le différentiel de titres à la hausse et à la baisse avec l'évolution des cours, à la Bourse de New York. Le «Cook Cumulative Tick» n'a pas été aussi radicalement débalancé depuis le troisième trimestre de 2007,



Deux gourous de la Bourse prévoient des chutes prochaines de plus de 20% des marchés.

observe-t-il aujourd'hui. Le niveau actuel (-1200, pour les intéressés) indique en fait un marché baissier, alors que les indices sont à des niveaux records. «C'est comme être

## Le ténébreux

Célèbre pour sa lettre financière mensuelle intitulée *Gloom, Boom & Doom Report*, Marc Faber avait pour sa part prédit le krach boursier

PHOTO RICHARD DREW, ASSOCIATED PRESS

**Ancien président de la Réserve fédérale américaine, Alan Greenspan affirme que les cours boursiers sont « beaucoup trop chers » alors que les taux d'intérêt s'apprêtent à remonter.**

dans la quatrième dimension [Twilight Zone], commente Cook. Imaginez que vous allez à l'extérieur quand il pleut et attrapez un coup de soleil. C'est l'environnement où nous sommes en ce moment.»

de 1987, la chute des actions japonaises deux ans plus tard et la crise financière des prêts hypothécaires. Sur CNBC, mardi, il a prédit une importante correction de 20 à 30% en août ou septembre.

Le financier suisse s'inquiète particulièrement pour l'économie et les marchés financiers japonais. L'abandon progressif du programme d'assouplissement monétaire et de la politique de relance fiscale implémentés l'an dernier lui fait craindre une explosion des taux d'intérêt qui provoquerait une chute du Japon comparable à celle de la Grèce ou de l'Espagne.

Il cite le gestionnaire de fonds de couverture Kyle Bass qui, après avoir analysé en profondeur le Japon, estime que la prochaine grande crise mondiale pourrait venir de la faillite de l'archipel.

«Je remets en question la politique monétaire de la

Banque du Japon visant à imprimer des billets pour affaiblir la monnaie, car le principal problème de ce pays, c'est le manque d'entrepreneuriat. À moins d'avoir une hausse significative des salaires, l'affaiblissement de la monnaie a un impact négatif sur l'économie», confiait-il le printemps dernier à l'agence Reuters.

## Le président

Ancien président de la Réserve fédérale américaine, Alan Greenspan a accredité hier la vision des deux prophètes de malheur.

Le sage financier de 88 ans affirme que les cours boursiers sont « beaucoup trop chers » alors que les taux d'intérêt s'apprêtent à remonter. «Les marchés boursiers se sont tellement redressés depuis tellement longtemps qu'il faut bien s'attendre à voir une correction importante», a-t-il dit sur les ondes de Bloomberg Television.

## LA RECOMMANDATION

À l'approche d'un plongeon possible des Bourses, les investisseurs aguerris procèdent à une bonne révision de la répartition de leurs actifs et de la qualité des titres dans leur portefeuille, et se constituent un bon coussin d'argent pour profiter des occasions qui se présenteront. Jamais ils n'abandonnent leurs meilleurs chevaux. Car si l'on ne peut être certain que les cours vont tomber, ils finissent toujours par remonter, rappelle la chroniqueuse Frances Horodelski dans son commentaire matinal sur BNN.

# Amaya presse le pas avec PokerStars

RICHARD DUFOUR

Ayant reçu l'approbation des autorités de réglementation, Amaya est positionnée pour annoncer deux mois plus tôt que prévu la clôture de l'acquisition de Rational Group, l'exploitant des sites PokerStars et Full Tilt Poker.

Le mois dernier, lors de l'annonce de cette transaction évaluée à près de 5 milliards, la direction de l'entreprise de Pointe-Claire avait indiqué qu'elle prévoyait que l'opération allait se conclure à la fin du mois de septembre.

Cette clôture est maintenant imminente. Toutes les autorisations nécessaires ont été obtenues.

La tenue de l'assemblée annuelle et extraordinaire des actionnaires d'Amaya, hier à Montréal, a permis de confirmer l'adoption des résolutions relatives à l'acquisition de Rational Group et au financement de la transaction.

Lundi, Amaya avait indiqué avoir reçu la bénédiction de toutes les autorités de réglementation des jeux qui délivrent actuellement des permis à Rational Group.

La Bourse de Toronto a aussi précédemment accordé son approbation conditionnelle à la transaction et à l'inscription

des actions ordinaires d'Amaya qui seront émises dans le cadre du financement prévu de la transaction, y compris les bons de souscription sous-jacents, les reçus de souscription et les actions privilégiées convertibles.

Un facteur en particulier incitait Amaya à presser le pas. Une nouvelle loi sur le jeu entrera en vigueur au Royaume-Uni le 1<sup>er</sup> octobre, et ceux qui veulent offrir ou continuer d'offrir des services de jeu doivent soumettre une demande de licence avant le 16 septembre. Compte tenu de certains éléments du processus d'application, il est préférable pour Amaya que l'acquisition de Rational Group soit complétée.

Rational Group est titulaire d'un plus grand nombre de licences de poker en ligne que toute autre société de jeux électroniques. En l'acquérant, Amaya devient la plus importante société de jeux en ligne du monde inscrite en Bourse.

Après avoir gagné 9% lundi et 15% mardi dans un élan de confiance quant à la clôture de la transaction, le titre d'Amaya est resté stable hier. Il a perdu 0,41%, ou 12 cents, pour terminer à 29,49\$ à la Bourse de Toronto. Un sommet historique de 30,67\$ avait été atteint durant la séance de mardi.

# SNC poursuivie pour l'effondrement d'une jetée

SYLVAIN LAROCQUE

Trois ans après l'effondrement d'une jetée portuaire à Baie-Déception, dans le Grand Nord québécois, la société minière Canadian Royalties réclame 40 millions de dollars à SNC-Lavalin, à deux firmes de construction de la région de Québec et au cabinet de consultation albertain Stantec.

Dans deux poursuites déposées la semaine dernière en Cour supérieure, Canadian Royalties soutient que SNC, Iglu (Construction Gély), EBC et Stantec ont «fait preuve d'insouciance téméraire et grave, voire d'incurie» dans la conception et la construction de la jetée.

Les travaux ont débuté le 11 juillet 2011. Dix-huit jours plus tard, le fond marin s'est fracturé sous le poids de la jetée, qui s'est aussitôt affaissée pour disparaître sous l'eau. La jetée devait mener à un quai destiné aux navires qui devaient transporter le minerai extrait de la mine Nunavik Nickel.

Selon Canadian Royalties, les entreprises auraient dû savoir, à la lumière de rapports géotechniques préparés en 2007 et en 2008, que le fond marin était argileux et donc susceptible de s'affaisser.

Aucune de ces affirmations n'a été prouvée devant le tribunal. SNC n'a pas rappelé *La Presse* hier.

Canadian Royalties, qui appartient à la firme chinoise Jilin Jien Nickel mais qui est gérée par la société financière torontoise Forbes & Manhattan depuis l'automne dernier, estime que l'effondrement de la jetée lui a coûté 40 millions. L'entreprise a finalement opté pour un quai flottant.

La mine Nunavik Nickel a fait ses premières livraisons de minerai en novembre 2013.

L'an dernier, plusieurs fournisseurs de Canadian Royalties, dont Iglu, ont enregistré des garanties hypothécaires sur les actifs de l'entreprise pour près de 54 millions au total. Ils disaient ne pas avoir été payés. On ignore si ces réclamations ont été réglées depuis.

Canadian Royalties fait aussi l'objet d'un recours collectif de 520 millions intenté en Ontario en juin 2010. Des actionnaires soutiennent que des prospectus de l'entreprise publiés en 2007 et en 2008 sont incomplets et qu'ils contiennent des informations inexacts. SNC-Lavalin et plusieurs maisons de courtage sont également visées par cette poursuite.

## FESTIVAL DE La Curd

Du 13 au 17 août  
St-Albert (Ontario)

	<b>Mercredi 13 AOÛT 20 H</b> MIKAEL DALLAIRE ET ALEXANDRE BISAILLON <b>JEAN-THOMAS JOBIN</b> 25\$
	<b>Vendredi 15 AOÛT 20 H</b> MÉLISSA OUIMET LES PORN FLAKES AVEC LULU HUGHES, LES BELLES ANGELS, STÉPHANIE BÉDARD, MARC DUPRÉ, JÉRÔME COUTURE ET INVITE SPÉCIAL... 25\$
	<b>Samedi 16 AOÛT 20 H</b> GABRIELLE GOULET <b>CHAD BROWNLEE</b> 30\$
	<b>Samedi et Dimanche 16 ET 17 AOÛT 11 H</b> (Spectacles inclus avec l'entrée quotidienne) SHILVI JOJO ET POPO MANON SÉGUIN 7\$/JOUR

UN PREMIER COUP D'ŒIL sur la nouvelle Fromagerie!

COME HAVE A FIRST LOOK at the New Factory!

**DÉGUSTATION VIN ET FROMAGES**  
**CURDS GRATUITES**  
★ DÉFI INTERVILLAGES ★

Marché des Saveurs  
**LABYRINTHE GEANT**

**PASSEPORT FESTIVAL**  
**55\$**  
(TOUT INCLUS)

Achetez vos billets en ligne **DÈS MAINTENANT**, et dans les points de vente (liste disponible sur le site web). **GRATUIT** pour les 7 ans et moins

**festivaldelacurd.ca** **613 321-0102**

514.987.VENDU (8363) • petitesannonces@lapresse.ca

# PETITES ANNONCES



**HEURES DE TOMBÉE**  
**MARDI AU SAMEDI**  
 17 h, LA VEILLE DE LA PARUTION  
**LUNDI**  
 17 h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT  
**ANNONCES ENCADRÉES**  
 48 h, AVANT LA PARUTION

**ABONNEMENTS**  
 514-285-6911  
 1 800 361-7453

**COMMENT NOUS JOINDRE**  
 HEURES D'OUVERTURE:  
 Lundi au vendredi, de 9 h à 17 h  
**PAR TÉLÉPHONE** 514-987-8363  
**SANS FRAIS** 1 866 987-8363  
**PAR TÉLÉC.** 514-848-6287  
**ADRESSE POSTALE**  
 Les Petites annonces  
 7 rue Saint-Jacques  
 Montréal (Québec) H2Y 1K9  
**AU COMPTOIR**  
 Lundi - jeudi - vendredi, de 9 h à 12 h - 13 h à 17 h.  
**petitesannonces@lapresse.ca**



**115** CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS  
**AHUNTSIC**, 3% 4% 5% à louer ou à vendre, à partir de 575\$, imm. en béton, 514-745-0456.  
**131** ÎLE DE MONTRÉAL  
**À AHUNTSIC**, 5%, bas duplex équipé + stores + luminaires, cour, hop. Fleury. 514 210-0199  
**AHUNTSIC**, 3%, rdc, près services, tout refait à neuf, 475 \$ pas animaux, réf. 514 737-2216.  
**AHUNTSIC**, 4%, clair, balcon, béton, ptes-patio, très tranquille, concierge, 514-262-7814.  
**ANJOU**, 1%, 3%, 4% tous les services à pied, imm. restauré avec cachet, impeccable, propre et sécuritaire, chauffé, eau chaude, 514 269-2379 sur RDV.  
**ANJOU**, 5%, 2e, entrées lav./sec./lav.-vaiss., plusieurs services à pied, 995\$, 514-606-1505  
**C.D.N.**, 3%, 4%  
 Propre, tranquille, poêle/frigo chauffé, 514 344-3774  
**C.D.N.** St-Kevin près UdeM, métro, 3%, grand, rénové, balcon, équipé, chauffé, eau chaude, calme, 815 \$ et +, 514 341-0290  
**ED-MONTPÉTI**, face U de M 1% à 7%, poêle/frigo, eau chaude, chauffé. Idéal étudiant. Lun. au sam. 514-344-8885  
**GRIFFINTOWN** luxueux condo neuf, 3%, semi meublé, 14<sup>e</sup> étage, vue magnifique, pisc., gym, près de l'eau, Peel/Wellington, 1400 \$ - 514 708-6524  
**HABITAT 67**: condo de 2 cubes sur 2 niveaux, comprends 2 cacs, 1 sdb/1 s'd'eau, cuisine rénové, grande terrasse avec porte patio avec terrasse 1370\$, août-sept. 514-270-1888  
**MÉTRO SAUVÉ**, 5%, 2 ch. fermées, haut duplex, s/bains réno 100%, réf. 825\$ 514-384-8520  
**MTL-NORD**, grand 4% réno, ensol., sécurité, locker, près port, libre ou août 514 808-8173  
**N.D.G.**, 6% chauffé, 2 cacs, s/diner, bur. pl. bois franc, balcons, 1250 \$ libre 514-486-0664  
**OUTREMONT**, maison de ville, près U de M, 1200\$, d'Indy, 4 cacs, 2 sdb, s/diner, salon, 2 garages. Pour infos: 514 771-8885

**À VENDRE**

Immobilier (couleur).....	099
Visites libres.....	100
Île de Montréal.....	101
Centre-ville.....	102
Vieux-Montréal.....	103
Maisons de prestige.....	104
Laval Rive-Nord.....	105
Rive-Sud.....	106
Banlieue Ouest.....	107
Banlieue Est.....	108
Laurentides, Lanaudière.....	109
Montérégie, Estrie.....	110
Extérieur de Montréal.....	111
Bord de leau.....	112
Extérieur du Québec.....	113
Condominiums, copropriétés.....	115
Maisons de campagne, domaines.....	116
Chalets.....	117
Maisons mobiles.....	118
Propriétés demandées.....	120
Fermes, terres.....	121
Terrains résidentiels.....	122
Hypothèques, prêts résidentiels.....	123

**À LOUER**

Île de Montréal.....	131
Centre-ville.....	132
Vieux-Montréal.....	133
Laval, Rive-Nord.....	135
Rive-Sud.....	136

Banlieue Ouest.....	137
Banlieue Est.....	138
Laurentides, Lanaudière.....	139
Montérégie, Estrie.....	140
Extérieur de Montréal.....	141
Extérieur du Québec.....	143
Condominiums, copropriétés.....	145
Chalets.....	147
Chambres, pensions.....	148
Propriétés.....	149
Résidences pour aînés.....	150
Garages.....	152
On demande à partager.....	154
Appartements meublés.....	156

**COMMERCIAL • INDUSTRIEL ACHAT • VENTE • ÉCHANGE**

Propriétés à revenus.....	160
Propriétés comm. / industrielles.....	162
Résidences pour aînés.....	169
Commerces.....	170
Terrains comm. / industriels.....	172
Espaces comm. / industriels à louer.....	173
Commerces à louer.....	174
Entrepôts à louer.....	175
Bureaux à louer.....	176
Magasins à louer.....	177
Notices.....	179

**MARCHANDISES & SERVICES**

Audiovisuel.....	203
Instruments de musique.....	205
Meubles, électroménagers.....	206
Équipements, articles maison.....	207
Chauffage, climatisation.....	209
Vêtements, fourrure.....	210
Collections.....	211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux.....	212
Livres.....	214
Informatique.....	217
Animaux.....	220
Perdu.....	221
Trouvé.....	222
Bureau, téléphonie.....	228
Imprimerie.....	229
Machinerie, outils.....	231
Équipements commerciaux.....	232

Construction, rénovation, décoration.....	233
Marchandises diverses.....	235
Encans.....	237
Vente de garage, de charité.....	238
Marché aux puces.....	240
Santé, croissance personnelle.....	245
Entretien.....	250
Cours, formation.....	255
Paysagistes, déneigement.....	256
Transport, déménagement.....	257
Gardieries, gardiennage.....	259
Professionnel.....	260
Traitement de textes, rédaction et traduction.....	264
Services divers.....	268
Soins, massothérapie, produits naturels.....	270

**OFFRES D'EMPLOI**

Programmes de formation.....	303
Postes cadres et professionnels.....	304
Santé, services communautaires.....	306
Éducation, enseignement.....	307
Gardieries.....	308
Bureaux.....	310
Informatique.....	313
Assurance.....	316
Secteur automobile.....	317
Vente, commerce.....	319
Immobilier.....	320
Transport, camionnage.....	321
Hôtellerie, restauration, alimentation.....	322
Imprimerie, infographie.....	324

Technique, métiers, sous-traitance.....	325
Construction.....	326
Coiffure, esthétique.....	327
Industrie du vêtement.....	328
Industriel, manufacturier.....	329
Entretien, sécurité, conciergerie.....	331
Services domestiques.....	334
Musiciens, artistes.....	337
Mannequins, modèles.....	339
Emplois divers.....	340
Emplois demandés.....	343
Méthodes de recherche d'emplois.....	348
Bénévolat.....	349

**SERVICES PERSONNELS**

Souhaits, événements.....	401
Avis de recherche.....	402
Compagnes, compagnons.....	403
Lignes de rencontres.....	406
Astrologie, occultisme.....	410
Billets de sport / spectacles.....	419
Activités sociales.....	420
Escortes, rencontres.....	440
Studios de massage.....	445
Divers.....	450

**VÉHICULES AUTOMOBILES**

Automobiles.....	502
Véhicules 6000\$ et moins.....	503
Camions, 4 x 4, fourgonnettes.....	504
Autos, camions antiques et de collection.....	506
Ferraille.....	510

**LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS**

Sports, plein air.....	605
Motocyclettes.....	655
Bateaux, sports nautiques.....	658
Motoneiges, véhicules tout terrain.....	661
Véhicules récréatifs.....	667
Remorques.....	668

**AFFAIRES**

Occasions d'affaires.....	710
Franchises.....	714
Financement.....	715
Services spécialisés.....	716
Comptabilité, impôt.....	725

**AVIS**

Avis légaux.....	801
Avis divers, communiqués.....	805
Avis de dissolution, changements de nom.....	850

**DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS**

Décès, Anniversaires, In Memoriam, Remerciements, Prières

**115** CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS  
**AHUNTSIC**, 3% 4% 5% à louer ou à vendre, à partir de 575\$, imm. en béton, 514-745-0456.  
**131** ÎLE DE MONTRÉAL  
**À AHUNTSIC**, 5%, bas duplex équipé + stores + luminaires, cour, hop. Fleury. 514 210-0199  
**AHUNTSIC**, 3%, rdc, près services, tout refait à neuf, 475 \$ pas animaux, réf. 514 737-2216.  
**AHUNTSIC**, 4%, clair, balcon, béton, ptes-patio, très tranquille, concierge, 514-262-7814.  
**ANJOU**, 1%, 3%, 4% tous les services à pied, imm. restauré avec cachet, impeccable, propre et sécuritaire, chauffé, eau chaude, 514 269-2379 sur RDV.  
**ANJOU**, 5%, 2e, entrées lav./sec./lav.-vaiss., plusieurs services à pied, 995\$, 514-606-1505  
**C.D.N.**, 3%, 4%  
 Propre, tranquille, poêle/frigo chauffé, 514 344-3774  
**C.D.N.** St-Kevin près UdeM, métro, 3%, grand, rénové, balcon, équipé, chauffé, eau chaude, calme, 815 \$ et +, 514 341-0290  
**ED-MONTPÉTI**, face U de M 1% à 7%, poêle/frigo, eau chaude, chauffé. Idéal étudiant. Lun. au sam. 514-344-8885  
**GRIFFINTOWN** luxueux condo neuf, 3%, semi meublé, 14<sup>e</sup> étage, vue magnifique, pisc., gym, près de l'eau, Peel/Wellington, 1400 \$ - 514 708-6524  
**HABITAT 67**: condo de 2 cubes sur 2 niveaux, comprends 2 cacs, 1 sdb/1 s'd'eau, cuisine rénové, grande terrasse avec porte patio avec terrasse 1370\$, août-sept. 514-270-1888  
**MÉTRO SAUVÉ**, 5%, 2 ch. fermées, haut duplex, s/bains réno 100%, réf. 825\$ 514-384-8520  
**MTL-NORD**, grand 4% réno, ensol., sécurité, locker, près port, libre ou août 514 808-8173  
**N.D.G.**, 6% chauffé, 2 cacs, s/diner, bur. pl. bois franc, balcons, 1250 \$ libre 514-486-0664  
**OUTREMONT**, maison de ville, près U de M, 1200\$, d'Indy, 4 cacs, 2 sdb, s/diner, salon, 2 garages. Pour infos: 514 771-8885

**131** ÎLE DE MONTRÉAL  
**OUTREMONT**, très grand 5% face à l'église St-Viateur, rue Laurier, rénové, balcon, 2 sdb. Poss. garage. 1er sept. 1850\$ depuis 5 ans. 514-770-1160  
**PLATEAU**, 5% Masson/Chabot 1000 pc, fenestré, ensol., pl. bois, entrées, balcon terr. 250 pc, acôt gratuit, pas de chien, chat OK, 1250 \$. 514 382-2321  
**PLATEAU**, Fullum/Sherbrooke, 4%, 3e, les entrées. Idéal couple. Libre. 705 \$. 514 598-0988  
**PLATEAU**, grand 5%, 1168 pc, refait à neuf, style condo, 3<sup>e</sup>, chauffé, a/c, 5 électros, hauts plafonds, poss. gar. libre. 1550\$ 514 272-6831, 514 231-6995.  
**PLATEAU**, Messier/Sherbrooke 4% chauffé, 2 ch., pl. bois, très propre. 750\$. 514-963-3001  
**PLATEAU** métro Mt-Royal, parc Lafontaine, 4% FDC, TOUT EST NEUF, 1 cac fermée, magnifique jardin. Non fumeur. Libre. 1095 \$. 514 332-1900  
**PLATEAU**, rue Laval, 3 cac, bas collage, 1er sept., 1200\$, tout rénové, 514-481-1473.  
**PLATEAU**, Sheppard, 5%, 2 ch. 2e, 3e, lav./sec. balcons, remise. 950 \$ Libre. 514 598-0988  
**PLATEAU**, studios 1%, près de tout, très propre, très tranquille, 450\$ - 500\$. 514-963-3001  
**ROSEMONT**, 3%, 4%, chauffé, eau chaude, calme, St-Michel sud de Masson, 438-391-1569.  
**ROSEMONT** 7% semi-meublé, 3e, 3 ch. Impéc. 1350 \$. Août. 514 217-2919 / 450 226-2595  
**ROSEMONT, PARC MOLSON**, Beauhien 4%, réno, impéc, 2<sup>e</sup>, 2 cac, bois franc, non chauffé, libre, 1050\$. 514-722-9941  
**ROSEMONT**, St-Michel / Masson, 4%, 2 ch., pl. bois, les entrées, balcons, 795 \$ chauffé. Libre. 514 598-0988  
**ST-LAURENT (VILLE)**, rue Jasmín, grand 5%, 3e, 2 ch. les entrées, balcons, remise, cour. Août. 795 \$. 514 598-0988  
**ST-LAURENT Ville**, un mois gratuit, occ. imm. 3%, 4%, 5%, rénové (flottant), béton, chauffé, éclairé, électros, a/c, pisc. ext., pas d'animaux, 514-336-4872.  
**ST-LAURENT**, 3%, 4% béton, porte-patio, eau chaude, balcon, stat. 514-251-2189.  
**ST-LAURENT**, 4% style condo, entrées lav./sec., stat., tranquille, 514-254-7541.  
**ST-LÉONARD**, beau grand 3%, entrées lav./sec., oniroi tranquille, 514-808-8173  
**TETREAULTVILLE**, rdc 7%, cour, stat., entrées lav./sec./lav.-vaiss., 1200\$, 514-606-1505.  
**VERDUN**, grand 3% rénové, clair, chauffé, poêle / frigo, balcon, métro, magasin. Libre. Pas d'animaux. 514 582-5618  
**VILLERAY**, beau 3% rénové, bois franc, côté ouest, ensolleillé, 595 \$. Carlos Agostinho crtr. RE/MAX 514 351-2998  
**VILLERAY**, superbe 5%, haut de duplex, cachet, près métros, marché, Jean-talon, sdb rénové, 1<sup>er</sup> août. 1125 \$. 647 542-3939

**131** ÎLE DE MONTRÉAL  
**OUTREMONT**, très grand 5% face à l'église St-Viateur, rue Laurier, rénové, balcon, 2 sdb. Poss. garage. 1er sept. 1850\$ depuis 5 ans. 514-770-1160  
**PLATEAU**, 5% Masson/Chabot 1000 pc, fenestré, ensol., pl. bois, entrées, balcon terr. 250 pc, acôt gratuit, pas de chien, chat OK, 1250 \$. 514 382-2321  
**PLATEAU**, Fullum/Sherbrooke, 4%, 3e, les entrées. Idéal couple. Libre. 705 \$. 514 598-0988  
**PLATEAU**, grand 5%, 1168 pc, refait à neuf, style condo, 3<sup>e</sup>, chauffé, a/c, 5 électros, hauts plafonds, poss. gar. libre. 1550\$ 514 272-6831, 514 231-6995.  
**PLATEAU**, Messier/Sherbrooke 4% chauffé, 2 ch., pl. bois, très propre. 750\$. 514-963-3001  
**PLATEAU** métro Mt-Royal, parc Lafontaine, 4% FDC, TOUT EST NEUF, 1 cac fermée, magnifique jardin. Non fumeur. Libre. 1095 \$. 514 332-1900  
**PLATEAU**, rue Laval, 3 cac, bas collage, 1er sept., 1200\$, tout rénové, 514-481-1473.  
**PLATEAU**, Sheppard, 5%, 2 ch. 2e, 3e, lav./sec. balcons, remise. 950 \$ Libre. 514 598-0988  
**PLATEAU**, studios 1%, près de tout, très propre, très tranquille, 450\$ - 500\$. 514-963-3001  
**ROSEMONT**, 3%, 4%, chauffé, eau chaude, calme, St-Michel sud de Masson, 438-391-1569.  
**ROSEMONT** 7% semi-meublé, 3e, 3 ch. Impéc. 1350 \$. Août. 514 217-2919 / 450 226-2595  
**ROSEMONT, PARC MOLSON**, Beauhien 4%, réno, impéc, 2<sup>e</sup>, 2 cac, bois franc, non chauffé, libre, 1050\$. 514-722-9941  
**ROSEMONT**, St-Michel / Masson, 4%, 2 ch., pl. bois, les entrées, balcons, 795 \$ chauffé. Libre. 514 598-0988  
**ST-LAURENT (VILLE)**, rue Jasmín, grand 5%, 3e, 2 ch. les entrées, balcons, remise, cour. Août. 795 \$. 514 598-0988  
**ST-LAURENT Ville**, un mois gratuit, occ. imm. 3%, 4%, 5%, rénové (flottant), béton, chauffé, éclairé, électros, a/c, pisc. ext., pas d'animaux, 514-336-4872.  
**ST-LAURENT**, 3%, 4% béton, porte-patio, eau chaude, balcon, stat. 514-251-2189.  
**ST-LAURENT**, 4% style condo, entrées lav./sec., stat., tranquille, 514-254-7541.  
**ST-LÉONARD**, beau grand 3%, entrées lav./sec., oniroi tranquille, 514-808-8173  
**TETREAULTVILLE**, rdc 7%, cour, stat., entrées lav./sec./lav.-vaiss., 1200\$, 514-606-1505.  
**VERDUN**, grand 3% rénové, clair, chauffé, poêle / frigo, balcon, métro, magasin. Libre. Pas d'animaux. 514 582-5618  
**VILLERAY**, beau 3% rénové, bois franc, côté ouest, ensolleillé, 595 \$. Carlos Agostinho crtr. RE/MAX 514 351-2998  
**VILLERAY**, superbe 5%, haut de duplex, cachet, près métros, marché, Jean-talon, sdb rénové, 1<sup>er</sup> août. 1125 \$. 647 542-3939

**131** ÎLE DE MONTRÉAL  
**OUTREMONT**, très grand 5% face à l'église St-Viateur, rue Laurier, rénové, balcon, 2 sdb. Poss. garage. 1er sept. 1850\$ depuis 5 ans. 514-770-1160  
**PLATEAU**, 5% Masson/Chabot 1000 pc, fenestré, ensol., pl. bois, entrées, balcon terr. 250 pc, acôt gratuit, pas de chien, chat OK, 1250 \$. 514 382-2321  
**PLATEAU**, Fullum/Sherbrooke, 4%, 3e, les entrées. Idéal couple. Libre. 705 \$. 514 598-0988  
**PLATEAU**, grand 5%, 1168 pc, refait à neuf, style condo, 3<sup>e</sup>, chauffé, a/c, 5 électros, hauts plafonds, poss. gar. libre. 1550\$ 514 272-6831, 514 231-6995.  
**PLATEAU**, Messier/Sherbrooke 4% chauffé, 2 ch., pl. bois, très propre. 750\$. 514-963-3001  
**PLATEAU** métro Mt-Royal, parc Lafontaine, 4% FDC, TOUT EST NEUF, 1 cac fermée, magnifique jardin. Non fumeur. Libre. 1095 \$. 514 332-1900  
**PLATEAU**, rue Laval, 3 cac, bas collage, 1er sept., 1200\$, tout rénové, 514-481-1473.  
**PLATEAU**, Sheppard, 5%, 2 ch. 2e, 3e, lav./sec. balcons, remise. 950 \$ Libre. 514 598-0988  
**PLATEAU**, studios 1%, près de tout, très propre, très tranquille, 450\$ - 500\$. 514-963-3001  
**ROSEMONT**, 3%, 4%, chauffé, eau chaude, calme, St-Michel sud de Masson, 438-391-1569.  
**ROSEMONT** 7% semi-meublé, 3e, 3 ch. Impéc. 1350 \$. Août. 514 217-2919 / 450 226-2595  
**ROSEMONT, PARC MOLSON**, Beauhien 4%, réno, impéc, 2<sup>e</sup>, 2 cac, bois franc, non chauffé, libre, 1050\$. 514-722-9941  
**ROSEMONT**, St-Michel / Masson, 4%, 2 ch., pl. bois, les entrées, balcons, 795 \$ chauffé. Libre. 514 598-0988  
**ST-LAURENT (VILLE)**, rue Jasmín, grand 5%, 3e, 2 ch. les entrées, balcons, remise, cour. Août. 795 \$. 514 598-0988  
**ST-LAURENT Ville**, un mois gratuit, occ. imm. 3%, 4%, 5%, rénové (flottant), béton, chauffé, éclairé, électros, a/c, pisc. ext., pas d'animaux, 514-336-4872.  
**ST-LAURENT**, 3%, 4% béton, porte-patio, eau chaude, balcon, stat. 514-251-2189.  
**ST-LAURENT**, 4% style condo, entrées lav./sec., stat., tranquille, 514-254-7541.  
**ST-LÉONARD**, beau grand 3%, entrées lav./sec., oniroi tranquille, 514-808-8173  
**TETREAULTVILLE**, rdc 7%, cour, stat., entrées lav./sec./lav.-vaiss., 1200\$, 514-606-1505.  
**VERDUN**, grand 3% rénové, clair, chauffé, poêle / frigo, balcon, métro, magasin. Libre. Pas d'animaux. 514 582-5618  
**VILLERAY**, beau 3% rénové, bois franc, côté ouest, ensolleillé, 595 \$. Carlos Agostinho crtr. RE/MAX 514 351-2998  
**VILLERAY**, superbe 5%, haut de duplex, cachet, près métros, marché, Jean-talon, sdb rénové, 1<sup>er</sup> août. 1125 \$. 647 542-3939

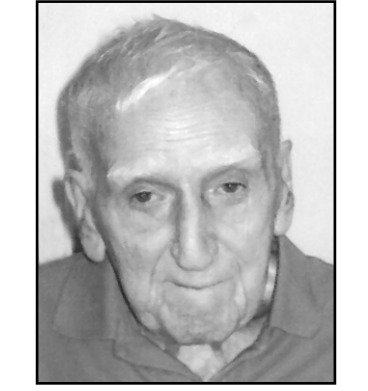
**131** ÎLE DE MONTRÉAL  
**OUTREMONT**, très grand 5% face à l'église St-Viateur, rue Laurier, rénové, balcon, 2 sdb. Poss. garage. 1er sept. 1850\$ depuis 5 ans. 514-770-1160  
**PLATEAU**, 5% Masson/Chabot 1000 pc, fenestré, ensol., pl. bois, entrées, balcon terr. 250 pc, acôt gratuit, pas de chien, chat OK, 1250 \$. 514 382-2321  
**PLATEAU**, Fullum/Sherbrooke, 4%, 3e, les entrées. Idéal couple. Libre. 705 \$. 514 598-0988  
**PLATEAU**, grand 5%, 1168 pc, refait à neuf, style condo, 3<sup>e</sup>, chauffé, a/c, 5 électros, hauts plafonds, poss. gar. libre. 1550\$ 514 272-6831, 514 231-6995.  
**PLATEAU**, Messier/Sherbrooke 4% chauffé, 2 ch., pl. bois, très propre. 750\$. 514-963-3001  
**PLATEAU** métro Mt-Royal, parc Lafontaine, 4% FDC, TOUT EST NEUF, 1 cac fermée, magnifique jardin. Non fumeur. Libre. 1095 \$. 514 332-1900  
**PLATEAU**, rue Laval, 3 cac, bas collage, 1er sept., 1200\$, tout rénové, 514-481-1473.  
**PLATEAU**, Sheppard, 5%, 2 ch. 2e, 3e, lav./sec. balcons, remise. 950 \$ Libre. 514 598-0988  
**PLATEAU**, studios 1%, près de tout, très propre, très tranquille, 450\$ - 500\$. 514-963-3001  
**ROSEMONT**, 3%, 4%, chauffé, eau chaude, calme, St-Michel sud de Masson, 438-391-1569.  
**ROSEMONT** 7% semi-meublé, 3e, 3 ch. Impéc. 1350 \$. Août. 514 217-2919 / 450 226-2595  
**ROSEMONT, PARC MOLSON**, Beauhien 4%, réno, impéc, 2<sup>e</sup>, 2 cac, bois franc, non chauffé, libre, 1050\$. 514-722-9941  
**ROSEMONT**, St-Michel / Masson, 4%, 2 ch., pl. bois, les entrées, balcons, 795 \$ chauffé. Libre. 514 598-0988  
**ST-LAURENT (VILLE)**, rue Jasmín, grand 5%, 3e, 2 ch. les entrées, balcons, remise, cour. Août. 795 \$. 514 598-0988  
**ST-LAURENT Ville**, un mois gratuit, occ. imm. 3%, 4%, 5%, rénové (flottant), béton, chauffé, éclairé, électros, a/c, pisc. ext., pas d'animaux, 514-336-4872.  
**ST-LAURENT**, 3%, 4% béton, porte-patio, eau chaude, balcon, stat. 514-251-2189.  
**ST-LAURENT**, 4% style condo, entrées lav./sec., stat., tranquille, 514-254-7541.  
**ST-LÉONARD**, beau grand 3%, entrées lav./sec., oniroi tranquille, 514-808-8173  
**TETREAULTVILLE**, rdc 7%, cour, stat., entrées lav./sec./lav.-vaiss., 1200\$, 514-606-1505.  
**VERDUN**, grand 3% rénové, clair, chauffé, poêle / frigo, balcon, métro, magasin. Libre. Pas d'animaux. 514 582-5618  
**VILLERAY**, beau 3% rénové, bois franc, côté ouest, ensolleillé, 595 \$. Carlos Agostinho crtr. RE/MAX 514 351-2998  
**VILLERAY**, superbe 5%, haut de duplex, cachet, près métros, marché, Jean-talon, sdb rénové, 1<sup>er</sup> août. 1125 \$. 647 542-3939

**131** ÎLE DE MONTRÉAL  
**OUTREMONT**, très grand 5% face à l'église St-Viateur, rue Laurier, rénové, balcon, 2 sdb. Poss. garage. 1er sept. 1850\$ depuis 5 ans. 514-770-1160  
**PLATEAU**, 5% Masson/Chabot 1000 pc, fenestré, ensol., pl. bois, entrées, balcon terr. 250 pc, acôt gratuit, pas de chien, chat OK, 1250 \$. 514 382-2321  
**PLATEAU**, Fullum/Sherbrooke, 4%, 3e, les entrées. Idéal couple. Libre. 705 \$. 514 598-0988  
**PLATEAU**, grand 5

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

**INDEX DES DÉCÈS**  
**LAGARDE, Vincent**  
 Montréal  
**LOZEAU, Marguerite (née Leroux)**  
 Laval  
**TADROS, Norma (née Muscardo)**  
 lapresse.ca/necrologie



**LAGARDE, Vincent**  
**1922 - 2014**  
 À Montréal, le 27 juillet 2014, à l'âge de 92 ans, est décédé M. Vincent Lagarde époux de feu Mme Georgette Dinel. Il laisse dans le deuil son amie Louise Thibeau, ses enfants Alain et Martine, ses petits-enfants Simon-Pierre, Yuri, Johann, Marc-Olivier et Luka, sa soeur Jacqueline, son frère André ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances le vendredi 1<sup>er</sup> août 2014 dès 10 h en l'église de la Visitation, 1847, boul Gouin est, Montréal, suivi des funérailles à 11 h. L'inhumation des cendres aura lieu à une date ultérieure au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.  
**Direction funéraire**  
**M**  
 Alfred Dallaire | MEMORIA  
 514 277 7778 | memoria.ca



**LOZEAU, Marguerite (née Leroux)**  
**1925 - 2014**  
**\* CORRECTION \***  
 À Laval, le 24 juillet, est décédée Marguerite Leroux, épouse de feu Jean Lozeau. Elle laisse dans le deuil ses enfants Céline (André) et Normand, ses petits-enfants Alexandre, Mélina, Amélie et David, ses frères Rolland et Alain, ses belles-soeurs, sa très grande amie Madeleine, ainsi que neveux et nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

**M**  
 Alfred Dallaire | MEMORIA  
 2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6  
 514 277 7778 | memoria.ca  
 le vendredi 1<sup>er</sup> août de 19 h à 22 h.  
**IMPORTANT, PRENDRE NOTE**  
 que le samedi 2 août, la famille recevra également vos condoléances dès 10 h en l'église St-Maurice-de-Duvernay, située au 1961, d'Ivry, Laval et les funérailles suivront à 11h.

**Remerciements**  
 REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. N.D.



**TADROS, Norma (née Muscardo)**  
**1946 - 2014**  
 Le 29 juillet 2014, à l'âge de 68 ans, est décédée Norma Muscardo, épouse de feu Magdi Tadros. Elle laisse dans le deuil ses enfants Richard, Alain (Renée-Maude), Daniel (Sophie) et Éric (Mélicca), ses petits-enfants, ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances le vendredi 1<sup>er</sup> août de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h à

**La Maison Darche**  
 Réseau Dignité  
**6500, boul. Cousineau**  
**St-Hubert, QC**  
**www.dignitequebec.com**  
 Les funérailles auront lieu le samedi 2 août à 13 h 30 en l'église de St-Bruno (1668, rue Montarville, St-Bruno) où la famille recevra les condoléances à compter de 12 h 30.

**Votre don pourrait faire la différence!**

Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poumon...**  
**2 800** d'entre eux y survivront!

L'ASSOCIATION PULMONAIRE Québec **1 800 295-8111**  
 www.pq.poumon.ca

**FONDATION UNIVERSITAIRE ARMAND-FRAPPIER INRS**

**NOS CHERCHEURS TROUVENT DES SOLUTIONS QUI ONT LE POUVOIR DE CHANGER LE MONDE**

SANTÉ,  
 PAUVRETÉ,  
 ENVIRONNEMENT,  
 ÉDUCATION,  
 ÉNERGIE

**UN DON IN MEMORIAM EN L'HONNEUR D'UN ÊTRE CHER POUR L'AVANCEMENT DE LA RECHERCHE À L'INRS PEUT FAIRE TOUTE LA DIFFÉRENCE**

FONDATION-AFRAPPIER-INRS.CA  
 450 686-5360

**J'AI TROUVÉ PERLE RARE.** Coquet chalet, parfait pour moi, bord de l'eau, trouvé super vite. J'ai pas l'ombre d'un voisin. Yé.

**Qualité en quantité 514 987-VENDU (8363) Les petites annonces**

**LA PRESSE**  
 www.cvendu.ca

## ASTROLOGIE DU JOUR

**♈ BÉLIER** DU 21 MARS AU 19 AVRIL  
 Les personnes desquelles nous choisissons de nous entourer influencent notre disposition et notre bien-être spirituel. Vous ne devriez pas vous contraindre à écouter les propos négatifs de gens qui se plaignent. Accordez davantage de votre temps aux individus positifs qui vous stimuleront et moins à ceux qui drainent votre énergie.

**♉ TAUREAU** DU 20 AVRIL AU 20 MAI  
 L'erreur est humaine. Vos collègues et collaborateurs ne sont pas incompétents, mais cela ne veut pas dire qu'ils soient forcément infaillibles. Étant donné que Mars se trouve maintenant lui aussi en Scorpion, face à votre Signe, tout comme Saturne, il ne sera pas superflu de faire vos propres vérifications si certaines données vous paraissent inexacts.

**♊ GÉMEAUX** DU 21 MAI AU 21 JUIN  
 Qu'est-ce qui vous oblige à tout faire et à tout obtenir aujourd'hui même? En fait, rien ne presse et vous profiteriez davantage de vos acquis en adoptant une attitude un peu plus décontractée. Il serait dommage de vous précipiter sur la première occasion sans avoir pris le temps de considérer sérieusement toutes les autres alternatives.

**♋ CANCER** DU 22 JUIN AU 22 JUILLET  
 La Lune arrive pour deux jours en Balance, angulaire à votre Signe, ce qui ne favorisera peut-être pas votre passage de juillet à août. Les personnes de votre entourage seront toutefois susceptibles d'appuyer vos décisions. À noter que les démarches et les tentatives qui sortiront de l'ordinaire auront un taux de réussite supérieur à la moyenne.

**♌ LION** DU 23 JUILLET AU 22 AOÛT  
 La culpabilité serait le principal sentiment qui pourrait miner votre bien-être. Une analyse excessive peut mener à de fausses conclusions, et il serait dommage d'attribuer à un commentaire des sous-entendus dont il n'était pas chargé. Arrivant en Lion, Mercure tiendra à vous faciliter l'existence. Pourquoi compliquer ce qui peut être si simple?

**♍ VIERGE** DU 23 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE  
 La présence de Mars en Scorpion contribuera à accélérer un processus dont vous appréhendez la lenteur. Les éléments qui sont habituellement retardataires peuvent vous surprendre en arrivant selon l'horaire prédéterminé. Un jeudi au cours duquel vous pourriez consolider vos acquis et prendre le dessus sur un adversaire ou compétiteur.

**♎ BALANCE** DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE  
 Un moment de honte peut en devenir un de fierté. La Lune arrive en Balance, et il sera préférable d'admettre une erreur que d'essayer de se justifier en mettant le blâme sur quelque circonstance que ce soit. Du moment que la faute est commise, le résultat restera le même. En faisant preuve d'humilité, vous monterez dans l'estime des autres.

**♏ SCORPION** DU 23 OCTOBRE AU 21 NOVEMBRE  
 Mars est en Scorpion, et il sera préférable de ne pas essayer d'influencer les décisions de vos proches. D'une part, parce qu'en ne disant rien, ils ne pourront pas vous reprocher de les avoir mal conseillés, et d'autre part, pour vous assurer qu'un choix abondant dans le sens de vos aspirations reflète réellement leur véritable désir.

**♐ SAGITTAIRE** DU 22 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE  
 Le bilan de ce jeudi sera favorable si vous ne vous fiez pas excessivement aux autres. Après tout, personne n'est infaillible. Et vu que l'on n'est rarement aussi bien servi que par soi-même, vous ne devriez pas attendre que quelqu'un d'autre exécute la tâche à laquelle vous pensez. L'arrivée de la Lune en Balance devrait d'ailleurs vous favoriser.

**♑ CAPRICORNE** DU 22 DÉCEMBRE AU 19 JANVIER  
 Il est primordial de prendre le temps de se ressourcer. Face à votre Signe, Vénus en Cancer vous incite à freiner le rythme et à vous accorder davantage de repos. En prenant du recul, vous aurez une meilleure perspective de votre situation. Alors n'hésitez surtout pas à vous divertir, c'est le meilleur moyen de régénérer votre inspiration.

**♒ VERSEAU** DU 20 JANVIER AU 18 FÉVRIER  
 En plus du Soleil et de Jupiter, voici que Mercure arrive à son tour en Lion, face à votre Signe. Vous pourrez redémarrer facilement après un moment d'arrêt forcé ou volontaire. Peu importe ce qu'en pense les autres, vous avez le droit de revenir en arrière si c'est ce que vous désirez vraiment. Petite suggestion: évitez d'être trop catégorique lors d'un entretien sérieux ou décisif.

**♓ POISSONS** DU 19 FÉVRIER AU 20 MARS  
 En ce dernier jour de juillet 2014, vous devriez avoir l'occasion de comprendre à quel point la présence de Neptune dans votre Signe, justement rétrograde, est de bon augure. Cet astre d'inspiration vous donnera justement la possibilité de repenser à vos choix, et ce qui arrivera sera durable et de haute qualité. Bien aspecté, c'est le temps de vous en réjouir et de le célébrer.

astrologue@astro-communications.com HOR31JT

« Je suis passé à ça de la mort »