

À Nicolet,  
**l'excès**  
n'est pas un péché!



Nicolet **ZONÉ DIVIN**



MARS 2011  
**Le Nouvelliste**  
LEADER DE L'INFORMATION RÉGIONALE

**Choisir Nicolet comme milieu de vie!**

# Plus vous combinez, plus vous épargnez!

**Forfait**  
à partir de

**60\$**



## CRÉÉZ votre forfait

**COMBINEZ  
DEUX  
SERVICES**

**Combinez 2 services**

Obtenez un rabais  
supplémentaire de **5 \$**

**COMBINEZ  
TROIS  
SERVICES**

**Combinez 3 services**

Obtenez un rabais  
supplémentaire de **10 \$**

Premier décodeur  
**SANS FRAIS  
DE LOCATION**

**0\$**



2<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> décodeurs  
sans frais de location  
pendant 12 mois

*Là où la technologie le permet. Certaines conditions s'appliquent.*

Service à la clientèle  
1 866 SOGETEL (764-3835)

[www.sogetel.com](http://www.sogetel.com)

**SOGETEL**

à dimension humaine



A Nicolet,  
**l'excès**  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

Nicolet, zoné divin

## Bienvenue chez nous !

Effervescente, voilà bien ce qui peut le mieux décrire la vie sur le territoire de la ville de Nicolet, son passé, son présent et son avenir, si l'on se fie à l'enthousiasme des gens que l'on côtoie quotidiennement.

Depuis toujours, grâce à ses habitants, la vie s'est exprimée de toutes les façons; malgré des événements dramatiques de notre histoire et malgré un quotidien parfois difficile, nous avons maintenu un désir ardent de construire une ville prospère et dynamique tout en conservant un lien très étroit avec notre culture, notre



Le nom de Nicolet commémore Jean Nicolet (vers 1598-1642), explorateur et commis de la compagnie des Cent-Associés. Il explora la région des Grands Lacs jusqu'au Wisconsin. Bien que celui-ci n'ait jamais habité cet endroit, il a exploré l'endroit durant les sept années qu'il résidait à Trois-Rivières

terroir, notre territoire, toujours reconnus comme des valeurs inaltérables.

Bien sûr, l'agriculture a toujours eu sa place et nous souhaitons que cela perdure à jamais; nous y travaillons, entre autre en protégeant le plus possible l'intégrité des terres et en favorisant la transformation de la production agricole chez nous par les producteurs eux-mêmes, via un centre d'innovation et de transformation alimentaire.

Les institutions religieuses ont aussi sculpté notre paysage et marqué notre histoire à tout jamais. Notre défi maintenant, et nous y avons répondu en partie, est de conserver ces magnifiques bâtiments, dont certains sont des chefs d'œuvre d'architecture, et de trouver des usages viables et respectueux de ce qu'ils ont été et de ce qu'ils ont semé chez celles et ceux qui les ont fréquentés ou qui ont grandi à leur côté.

La ville a aussi connu des jours plus fastes sur le plan industriel. Même s'il s'agissait de secteurs mous, le bois et le textile notamment, nous avons dû faire face à de nombreux changements et nous adapter à la disparition de ces secteurs d'activité et confirmer notre statut de ville de services tout en maintenant le plus de diversifications économiques possible.

Ville de Nicolet veut donc pleinement jouer son rôle comme institution publique et comme acteur de changement. Nous croyons que nous pouvons faire la différence et nous agissons en ce sens, soit faire partie de la solution. À ce titre, un projet unique est sur la table de travail du conseil municipal. Nous sommes à mettre les bases d'un projet de parc de production d'énergie photovoltaïque, soit d'électricité produite à partir de l'énergie solaire. Nous croyons que ce modèle exportable, souple et durable peut améliorer la performance de plusieurs communautés éloignées ou isolées et rendre disponible l'énergie électrique en consommant moins de combustible fossile.

Avec ce parc photovoltaïque à venir, le Centre d'innovation en transformation agroalimentaire de Nicolet (CITAN), les projets commerciaux et institutionnels qui se présentent, les quelques centaines de terrains résidentiels disponibles maintenant et des entrepreneurs dynamiques, zoné divin est tout-à-fait approprié pour décrire notre milieu de vie.

Les groupes communautaires, culturels, sportifs, éducatifs, les garderies, centres de santé, clubs de plein air, les associations caritatives, les écoles publiques et privées, les services publics en général et municipaux en particulier, tous, ensemble nous portons fièrement cette énergie de l'effervescence.

Lorsque vous aurez marché dans le Boisé du Séminaire, lorsque vous vous serez rendu aux passe-



Le maire, M. Alain Drouin.

relles près du Lac Saint-Pierre et que vous aurez admiré le fleuve Saint-Laurent à l'une ou l'autre des saisons, lorsque vous aurez croisé un chevreuil, un orignal ou un renard, lorsque vous aurez conversé avec les gens de chez-nous, vous voudrez y rester et participer à cet élan extraordinaire. Par amour, vous aurez été conquis; pour toutes les autres raisons, vous ferez partie de celles et ceux qui font de Nicolet un endroit où l'excès n'est pas péché...

Au nom de tous mes collègues du conseil municipal, de tous les employés, des bénévoles et de toutes les personnes qui travaillent à vous rendre la vie plus agréable, je vous souhaite la bienvenue pour une journée ou pour la vie.

Alain Drouin, maire  
Ville de Nicolet

### JOURNÉE PORTES OUVERTES

Dîner : crêpes  
et jambon

**VENDREDI 18 MARS**

**Nouveautés 2011 sur place**

**CASE II**  
AGRICULTURE

RÉDUCTION AUTOMATIQUE DE 10 %

■ Venez tourner notre roulette chanceuse et gagnez un des nombreux cadeaux dont un escompte pouvant aller jusqu'à

SUR PIÈCES ET LUBRIFIANTS

**CASE II**  
AGRICULTURE

**20%**

sur le total de votre achat de pièces

**CASE II**  
AGRICULTURE

**Faites vos provisions !**

Tirage de nombreux prix de présence

FESTIVAL  
AGRICULTURE  
ST-TITE

**CASE II**  
AGRICULTURE

**CENTRE AGRICOLE  
NICOLET-YAMASKA**

2025, boul. Louis-Fréchette, Nicolet

**819 293-4441**

Visitez notre site Internet :

<http://www.centreagricole.ca> • E-mail : [cany@centreagricole.ca](mailto:cany@centreagricole.ca)

**CASE II**  
AGRICULTURE

Financement par  
**CNH Capital**

2006 CNH America LLC. Tous droits réservés. Case IH marque déposée de CNH America LLC. CNH Capital est une marque de CNH America LLC. [www.caseih.com](http://www.caseih.com)

2496096



A Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

Venez vivre à Nicolet

## J'ai moi-même fait ce choix - Pierre Genest, directeur général de la Ville de Nicolet

Pierre Genest est originaire de Cap-de-la-Madeleine. Depuis plusieurs années, il avait quitté la région et habitait dans le Bas-Saint-Laurent. À l'hiver 2009, il répond à une demande de la Ville de Nicolet, à la recherche d'un nouveau directeur général pour succéder à monsieur Frank Vallée, à l'emploi de la Ville depuis plus de 30 ans.

Au terme d'un long processus d'élimination, le nom de Pierre Genest est retenu parmi 36 candidatures.

Détenteur d'un baccalauréat en administration et d'un certificat en gestion des ressources humaines de l'UQTR, le nouveau directeur général de la Ville de Nicolet possède une vaste expérience du domaine municipal et du développement. Il a notamment été directeur général de la SIDAC centre-ville Trois-Rivières (1987-1990), directeur général à la Ville de Ville-Marie au Témiscamingue (1993-1998), directeur général à la Ville de Beaupré (1998-2002) et occupait les mêmes fonctions à la Ville de Trois-Pistoles depuis 2002.

«Pour ma part, raconte-t-il, je suis natif de la région et Nicolet n'était pas une destination inconnue. Mon épouse, par contre, est originaire de la région de Québec et ne savait pas trop dans quel milieu je l'invitais à vivre. J'ai donc commencé par lui faire découvrir la ville et ses nombreux avantages. Elle a vite été conquise. Nicolet est une belle ville, bien organisée, avec tous les services disponibles pour la population.»

Pierre Genest ne tarit pas d'éloges pour sa nouvelle terre d'adoption. Il loue la proximité des grands axes routiers, les multiples options éducationnelles, l'omniprésence de l'eau, la panoplie de services et l'éventail commercial facile d'accès. Il vante aussi les avantages des nouveaux développements résidentiels.



Mon coin de paradis, c'est ici!

## Nicolet est une belle ville, bien organisée, avec tous les services disponibles pour la population

Pierre Genest vous invite à visiter le kiosque de la Ville de Nicolet, lors de l'Expo habitat Mauricie, du 10 au 13 mars, à la Bâtisse industrielle de Trois-Rivières.

incroyable. La piste cyclable passe juste derrière notre cour. Et puis, la diversité des services éducatifs est exceptionnelle. Nous avons des écoles préscolaires, primaires et secondaires, privées et publiques, une foule d'installations sportives de qualité. Par la suite, la diversité de l'offre collégiale est impressionnante dans un rayon relativement rapproché. Pour couronner le tout, l'UQTR est à moins de quinze minutes de Nicolet.

Pour le directeur général, Nicolet regorge de promesses d'avenir comme en fait foi le projet Nicolet zoné divin. «En effet, juste au niveau du développement résidentiel en cours, c'est près de 1 000 terrains abordables qui seront aménagés au cours des prochaines années par la Ville et ses partenaires immobiliers. Situés dans des secteurs boisés, à proximité de la rivière ou près du centre-ville, nos divers développements domiciliaires offrent des opportunités pour tous les goûts.»

Pour Pierre Genest et sa famille, Nicolet offre le meilleur de deux mondes : un milieu de vie sain et sécuritaire et une accessibilité à tous les services imaginables. L'écouter parler de Nicolet, c'est succomber à l'envie de s'y installer. Et puis... pourquoi pas ?

«Je suis entré en fonctions en avril 2009 et nous avons fait construire une maison dans le développement La Station du Domaine. En fait, nous avons été parmi les premiers à nous y installer, rappelle le nouveau directeur général pour qui il est important de demeurer dans la municipalité pour laquelle il travaille.»

Monsieur Genest est père d'un jeune garçon de neuf ans. «Voilà un milieu de vie idéal pour une jeune famille, analyse-t-il. Nous retrouvons tous les services à proximité, des soins de santé aux restaurants, des activités culturelles au plein air. La nature est omniprésente et son accessibilité

### C'EST PAS COMPLIQUÉ...

LES MEILLEURS  
PRIX, C'EST À  
NICOLET!



JEAN NADEAU Copropriétaire, directeur général  
PIERRE NADEAU Copropriétaire  
JOCELYN NADEAU Copropriétaire  
MICHEL POIRIER Représentant

RABAIS  
ALLANT JUSQU'À  
**11 000\$**

**15**  
MODÈLES 2010  
**NEUFS**  
À LIQUIDER

**150**  
véhicules  
neufs et d'occasion  
en stock

**JL NADEAU** AUTO.QC.CA

CHRYSLER **Jeep** DODGE **RAM**

Visitez notre site Internet: [www.jlnadeauauto.qc.ca](http://www.jlnadeauauto.qc.ca)

**3975, Marie-Victorin (Les 40) NICOLET**

Téléphone: **819 293-5555** Sans frais: **1 800 665-6544**

Au service de Nicolet  
et de la région depuis près de  
**50 ans!**



**ENTREPRENEURS-ÉLECTRICIENS**

783, rue Pierre-Lavolette,  
Nicolet (Québec)  
J3T 1J5

[info@jeancaronetfils.com](mailto:info@jeancaronetfils.com)

Venez voir notre salle  
d'exposition des  
produits Convectair

Téléphone :  
**819 293-5523**  
Télécopieur :  
**819 293-8679**



A Nicolet,  
**l'excès**  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

## Nicolet, invitante et généreuse

### Un choix judicieux

Le lieu de résidence compte beaucoup dans la qualité de vie de tous les jours. Quand arrive le temps de s'établir, nous espérons tous et toutes prendre la meilleure décision. Choisir un lieu de résidence, c'est aussi planifier son avenir. Nous souhaitons pour nous et notre famille un milieu de vie à la fois accueillant et enrichissant qui saura répondre à nos attentes. Par ses nombreux attraits, Nicolet saura certainement vous plaire. Nous vous invitons à découvrir plus qu'un simple lieu de résidence, mais plutôt un milieu de vie à la hauteur de vos espérances.



Nicolet vous offre un milieu de vie dynamique, entouré de verdure, avec l'omniprésence de l'eau et de la nature. Tous les services sont à votre portée et sa situation géographique, à proximité des grands axes routiers, est indéniable. Un tel environnement vous est accessible et, en plus, vous avez le choix entre plusieurs développements résidentiels et d'autres sont à venir. Au total, ce sont près de 1000 terrains abordables qui se développeront au cours des prochaines années.

Que vous choisissiez le Faubourg du Ruisseau, un quartier naturel à la hauteur de vos attentes, le Secteur Oswald-Pinard – route du Port, La Station du Domaine, des terrains boisés à proximité de la piste cyclable, le Secteur Nourry à proximité du centre-ville et des services, le Secteur Monseigneur-Provencher, qui propose des jumelées et multi-logements à proximité du centre-ville, Les Jardins d'Anna, plusieurs terrains déboisés disponibles immédiatement pour du résidentiel ou des multi-logements ou le Domaine de la rivière, 18 terrains déboisés disponibles d'environ 6500 pieds carrés à proximité de la rivière, vous ne regretterez jamais votre choix.

Mais les avantages de s'établir à Nicolet ne s'arrêtent pas là.

### Crédit de taxes foncières

Imaginez bénéficier d'un crédit de taxes réparti sur trois ans et pouvant atteindre 7 000 \$ pour une maison unifamiliale.

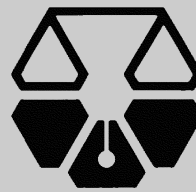
Les personnes qui demanderont un permis de construction entre le 1er janvier 2010 et le 31 décembre 2012 deviendront admissibles à un crédit de taxes foncières. Ce crédit s'appliquera pour trois ans à partir du moment où la nouvelle maison est portée au rôle d'évaluation.

Les immeubles à logements sont également admissibles à ce programme. Le maximum de 7 000 \$ est alors bonifié de 700 \$ pour chaque appartement supplémentaire. Ainsi, le maximum pour un immeuble à quatre appartements est de 9 100 \$. Toute nouvelle construction devra être complétée au plus tard le 30 juin 2013 et portée au rôle à cette date.

Les autres modalités du programme de crédit de taxes foncières sont inscrites au règlement 170-2009 de la Ville de Nicolet.



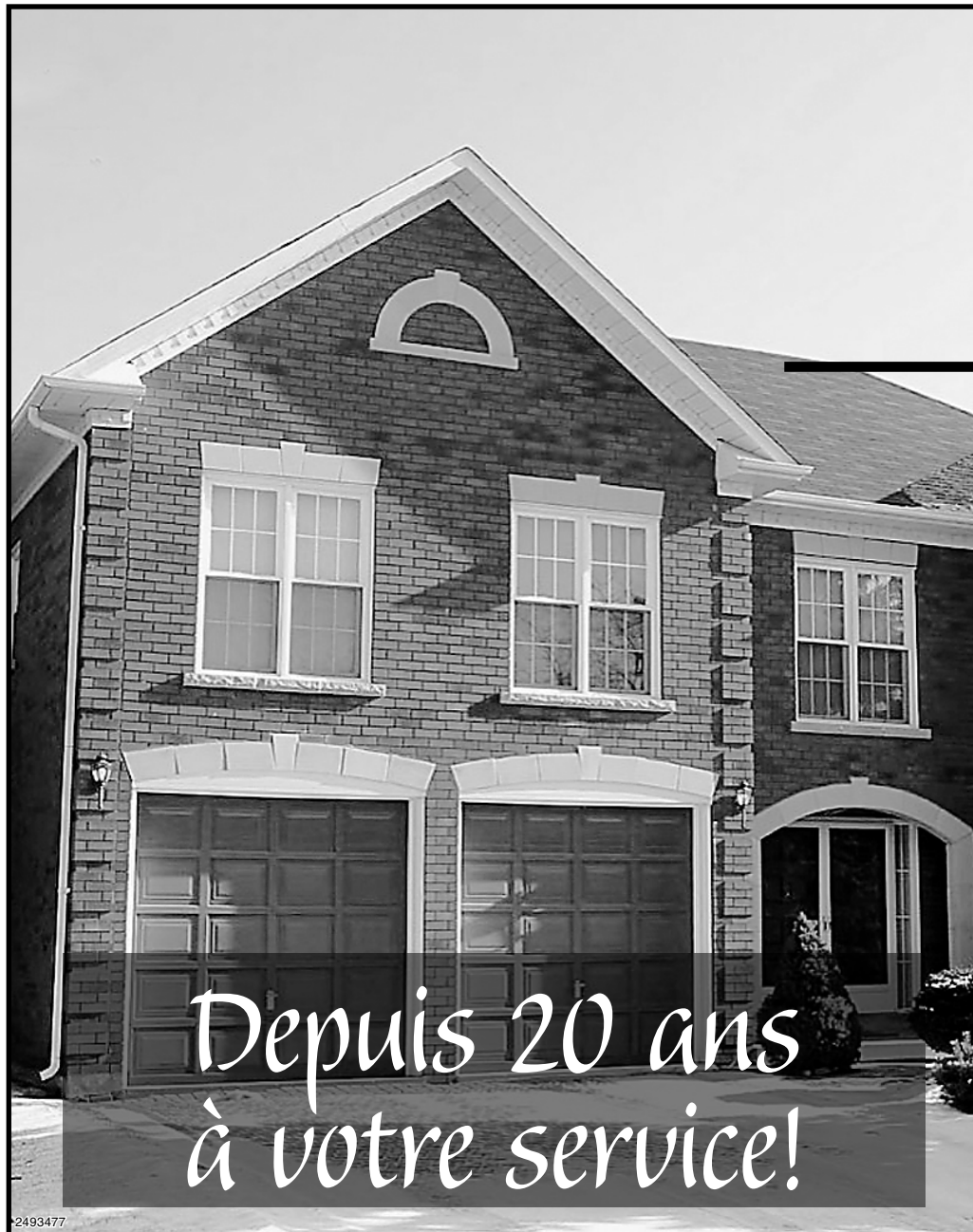
Pour une qualité de vie supérieure dans un environnement près de la nature, venez découvrir  
**Nicolet.**



*Me Dominique Lauzière,*  
LL.B., D.D.N.  
NOTAIRE ET CONSEILLÈRE JURIDIQUE  
Cessionnaire du greffe de  
M<sup>e</sup> François Boucher, notaire

257-2, rue de Monseigneur-Courchesne  
Nicolet (Québec) J3T 2C1  
Tél. : 819 293-6151 - Téléc. : 819 293-5285  
Courriel : dolauzie@notarius.net

2485701



Depuis 20 ans  
à votre service!



- Construction neuve
- Rénovations
- Maisons haut de gamme

Peu importe où vous désirez vous établir dans la région, appelez nous pour obtenir sans frais une estimation de votre projet.

RBQ : 8210-5123-32

**Construction**  
**ALAIN DESILETS**

3545, Chemin du Fleuve est  
Nicolet, (Qc) J3T 1R3  
Tél.: (819) 293-2818



A Nicolet,

**l'excès**  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

## Un conseil municipal dynamique et engagé

Le maire, monsieur Alain Drouin, s'est impliqué comme conseiller municipal à Nicolet à l'âge de 28 ans. Le Centre d'action bénévole, qu'il a littéralement créé en 1977, l'interpelle en 1983 pour en redevenir le président et il accepte l'invitation, ce qui l'oblige à renoncer temporairement à son implication en politique municipale. Il y reviendra 20 ans plus tard, comme maire de la ville de Nicolet, poste qu'il occupe depuis novembre 2005.

La dernière élection a eu lieu le 1er novembre 2009. Le conseiller Denis Jutras a été réélu avec 64.2% des votes. Tous les autres candidats ont été élus sans opposition.

«Comme presque partout au Québec, dit le maire Drouin, l'avenir se présente comme un milieu où se représente la pénurie de main-d'oeuvre. À cet égard, Nicolet se démarque. Nous avons de nombreux emplois institutionnels et emplois de services de qualité. Ce seront des emplois recherchés et ils sont insérés dans un cadre de vie d'une qualité exception-

nelle. Ainsi, les gens qui auront choisi Nicolet comme milieu de vie seront au coeur même de cette offre d'emplois de qualité dans un cadre sécuritaire, dynamique et enchanteur. Pour tous les membres de la famille, Nicolet se positionne vraiment comme un site Zoné divin».



**M. Alain Drouin**  
Maire  
Ville de Nicolet

En tant que maire de la Ville de Nicolet, monsieur Alain Drouin est partie prenante de tous les dossiers actifs et participe à tous les comités municipaux.

**Les conseillers  
qui l'entourent  
s'impliquent activement  
dans divers dossiers  
afin de créer  
une synergie dynamique  
assurant  
la réussite maximale  
de chaque dossier.**

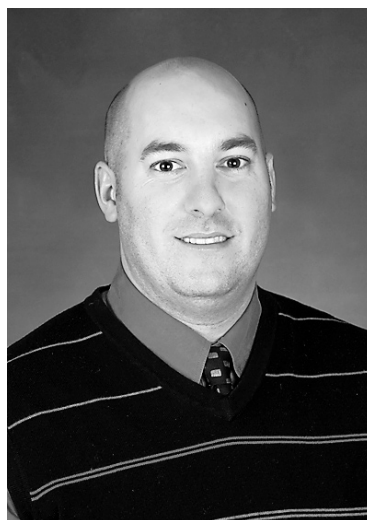


**M. Michel Paradis**  
Conseiller



**M. Stéphane Biron**  
Conseiller

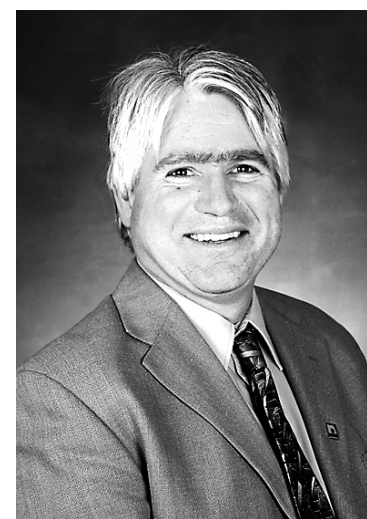
intermunicipale de gestion intégrée des déchets et du Comité de la politique environnementale.



**M. Yannick Morin**  
Conseiller

Monsieur Yannick Morin assure, entre autres, le suivi des dossiers du Comité structures et communications, du Comité des travaux publics et du Comité des loisirs.

Monsieur Michel Paradis s'investit au Comité structures et communications, au Comité de sécurité publique et incendie, au Comité consultatif d'urbanisme et à Bougie-Bus.



**M. Jean Rousseau**  
Conseiller

Monsieur Jean Rousseau est impliqué au Comité structures et communications, au Comité des travaux publics, à la Chambre de commerce et à la Corporation de développement économique.

Monsieur Stéphane Biron travaille à la bonne marche du Centre des arts populaires, du Comité Nature à l'œil, du Comité Zip Lac Saint-Pierre, de la Régie



**Mme Sylvie Côté**  
Conseillère

Madame Sylvie Côté se dédie au Comité consultatif d'urbanisme, au Comité de la politique familiale, à l'Office municipal d'habitation, au Musée des religions du monde et à la Corporation de développement culturel.



**M. Denis Jutras**  
Conseiller

Monsieur Denis Jutras s'implique au Comité sécurité publique et incendie, à Revitalisation Nicolet, au Comité des loisirs, au Comité consultatif d'urbanisme et à la Maison Rodolphe-Duguay.

**RONA**

**H. MATTEAU**

<b>GRAND-MÈRE</b> 891, 7 <sup>e</sup> Avenue 819 538-3381	<b>SAINT-TITE</b> 700, rue Notre-Dame 819 365-5800	<b>SAINTE-MARTHE-DU-CAP</b> 15, rue Philippe-Francoeur 819 374-4735
<b>SHAWINIGAN</b> 1650, rue Trudel 819 539-8328	<b>GENTILLY</b> 3365, bd Bécancour 819 298-2555	<b>NICOLET</b> 2145, rang Les Quarantes 819 293-5586

### BPR est fière d'améliorer la vie collective de Nicolet.

**Gaëtan Lapierre**  
Directeur, BPR-Infrastructure  
75, Place du 21 Mars, bureau 202-204  
Nicolet (Québec), C.P. 55 J3T 1E1  
Tél. 819 293-5156  
Télé. 819 293-5146  
[Gaetan.Lapierre@bpr.ca](mailto:Gaetan.Lapierre@bpr.ca)



**RIGUEUR ET AUDACE  
EN INGÉNIEURIE**

**SOIRÉE CASINO**

UNE ACTIVITÉ BÉNÉFICE AU PROFIT DU  
LE SAMEDI 19 MARS 2011, À 19 HEURES  
AU 900, BOUL. LOUIS-FRÉCHETTE À NICOLET

**musée des religions du monde**

CRÉDIT VOYAGE DE 1000\$

TOUR D'HÉLICOPTÈRE POUR 2 PERSONNES

IPHONE

1000\$ D'ÉPICERIE

IPAD

18 ANS ET PLUS (PLACES LIMITÉES)  
PRIX DE PRÉSENCE

COÛT : 45\$  
AMIS DU MUSÉE : 40\$

INFORMATION/RÉSERVATION  
819-293-6148  
[WWW.MUSEEDESRELIGIONS.QC.CA](http://WWW.MUSEEDESRELIGIONS.QC.CA)



A Nicolet,  
**l'excès**  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

## La Caisse Desjardins de Nicolet L'accès à un monde d'expertise

Partenaire du développement de la Ville de Nicolet, la Caisse Desjardins de Nicolet est bien installée dans cette municipalité où son siège social offre une accessibilité inégalée à Nicolet.

Sa vaste équipe de spécialistes en services financiers, gestion des avoirs et financement permet à la communauté nicolétaine un accès rapide à des conseils sur mesure et à de l'information pertinente pour la gestion de ses finances personnelles.



Le siège social de la Caisse Desjardins de Nicolet.



### Desjardins

Très impliquée  
dans son milieu

La présence de la Caisse Desjardins de Nicolet se fait sentir en tant que partenaire privilégié des familles. Elle apporte aussi un soutien aux activités éducatives, culturelles et sportives de l'École Curé-Brassard et des deux écoles secondaires de Nicolet. On la retrouve comme partenaire majeur de la Fête nationale à Nicolet et de la revitalisation du centre-ville. Elle apporte un appui constant aux organismes communautaires offrant des services à la collectivité. La Caisse Desjardins de Nicolet est aussi partenaire financier des organismes culturels afin d'offrir de l'art et du divertissement à la population de Nicolet. La contribution de la Caisse Desjardins de Nicolet, c'est plus de 350 000 \$ en dons et commandites versés en trois ans.

La Caisse Desjardins de Nicolet se démarque encore par la mise en place de programmes et de projets pour les jeunes, entre autres par le tirage de 10 000\$ en bourses pour les 18 à 25 ans qui viennent rencontrer une conseillère de la Caisse ou une subvention d'emploi pour douze entreprises qui embauchent des jeunes de 15 à 18 ans.



**Dominique Lauzière est conseillère en finances personnelles à la Caisse Desjardins de Nicolet.**

## Plus d'argent dans vos poches

Vous voulez vous installer à Nicolet? Votre choix est judicieux. Contactez d'abord la Caisse Desjardins de Nicolet.

Plusieurs promotions vous sont offertes et chacune offre des économies importantes pour les emprunteurs. Ce n'est pas pour rien que Desjardins est le plus important prêteur hypothécaire au Québec. Selon une de nos promotions en vigueur actuellement, avec un produit 5 dans 1, pour une hypothèque de 150 000\$, l'économie d'intérêts sur un an pourrait représenter jusqu'à 867\$. À cela peut s'ajouter une ristourne\*, un avantage unique à Desjardins.

Pour en savoir plus, n'hésitez pas à contacter  
Dominique Lauzière  
Conseillère en finances personnelles  
Caisse Desjardins de Nicolet  
819 293-8570

\*Le versement de la ristourne et le pourcentage de celle-ci sont déterminés par un vote des membres lors de l'assemblée générale annuelle.

Depuis plus de 45 ans au service de  
Nicolet et de la région.



Optimum  
VÉHICULES D'OCCASION

Avant de signer  
PASSEZ CHEZ

**AUGER**  
NICOLET  
CHEVROLET  
BUICK  
GMC

819 293-2121

3725, Marie-Victorin, Nicolet • Sans frais : 1 866 826-1596  
Site Internet : [www.augerautomobile.com](http://www.augerautomobile.com)

C'est avec beaucoup  
de fierté que nous vous  
invitons à découvrir notre  
ville, Nicolet, un milieu  
des plus agréables pour  
vivre et grandir.



# Gagnez votre achat!

Jusqu'à concurrence de 2500\$\*

VERRE ÉNERGÉTIQUE  
GRATUIT

OU  
**50%**

sur la peinture  
de nos fenêtres

CANCERTO



Fabricant reconnu de  
fenêtres en PVC et de  
portes-fenêtres (portes-  
patio) atteignant le degré  
le plus élevé aux normes  
homologuées Energy Star.

Cette certification du ministère  
des Ressources naturelles du  
Canada garantit aux consommateurs  
d'obtenir les produits les plus  
éconergétiques sur le marché.

20  
GARANTIE  
ans

\*Détails du concours en magasin

Depuis 25 ans  
à votre service

LES ATELIERS  
**jeancyr**  
PORTES  
ET FENÊTRES

RBQ : 8003-0638-72

[www.ateliersjeancyr.com](http://www.ateliersjeancyr.com)

Nicolet  
616, rue Martin  
Tél. : 819 293-4371

Trois-Rivières  
2389, boul. des Récollets  
Tél. : 819 379-8171



A Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

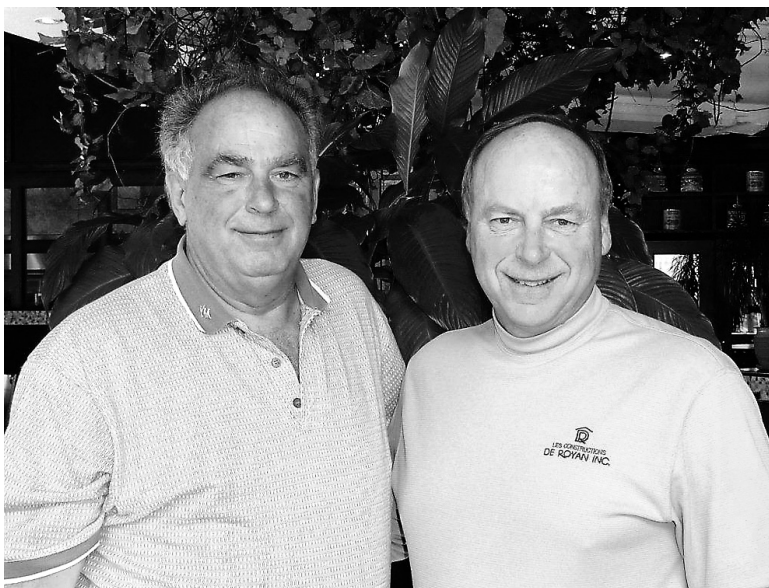
## Les Jardins d'Anna

Sur le site situé tout juste à l'arrière du Centre de santé Christ-Roi se développe le projet immobilier des Jardins d'Anna. Ce terrain de 1,1 million de pieds carrés, appartenant jadis aux Soeurs Grises, offre une situation idéale, à la fois à proximité des services du centre-ville et de la nature.

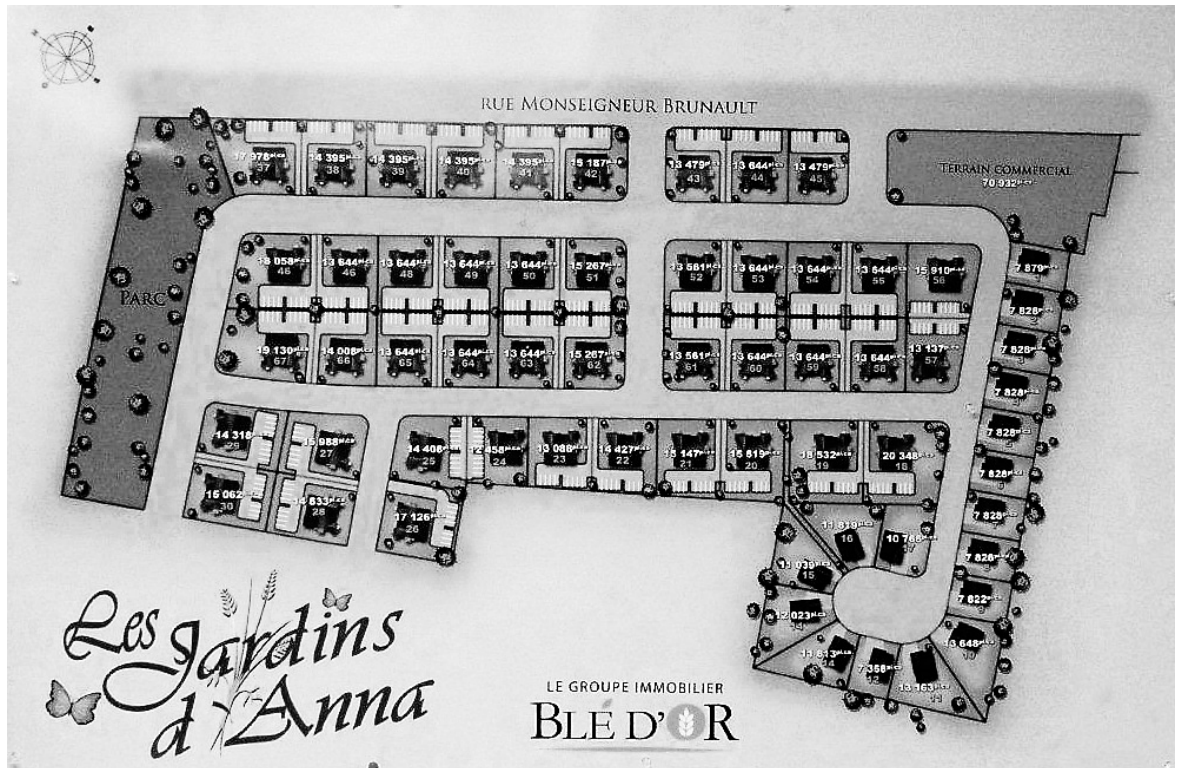
Les promoteurs, messieurs Yvan et Jean-Pierre Manseau, ont nommé ce développement en mémoire de leur grand-tante, Anna Manseau, qui était aussi une Sœur Grise.

### Des entrepreneurs de grande compétence

Jean-Pierre Manseau est lui-même natif de la région de Nicolet. Il connaît bien cette ville et en évalue avec justesse le potentiel de développement. Cet entrepreneur expérimenté travaille à son compte depuis 1982. Avec les années, les frères Manseau ont construit plus de 1500 unités, notamment dans les villes de Laval, Terrebonne, Lachenaie, Rosemère, Lorraine, Sainte-Thérèse-de-Blainville, Boisbriand et Blainville.



Yvan et Jean-Pierre Manseau vous invitent à découvrir Les Jardins d'Anna.



Impliqués comme promoteurs dans le Groupe Troyan et comme entrepreneurs dans le Groupe immobilier Blé d'Or, les frères Manseau voient d'un bon oeil l'implication de la Ville de Nicolet dans son projet «zoné divin». «Le moment est propice à l'expansion domiciliaire à Nicolet, explique Jean-Pierre Manseau. C'est pourquoi nous avons mis en avant le développement de la phase 1 des Jardins d'Anna en mars 2010. Les Jardins d'Anna comprendront 17 maisons et 45 immeubles à logements et condos, ainsi qu'un grand parc et un terrain commercial.»

C'est donc en grande connaissance de cause que ces entrepreneurs chevronnés ont choisi d'initier le développement

immobilier des Jardins d'Anna avec l'intention bien arrêtée d'y installer un quartier où la qualité de vie sera indéniable.

### Les travaux sont en cours

Déjà la première rue est faite, de même qu'une maison modèle et un immeuble de quatre logements. Dès que le beau temps le permettra, apparaîtront les lumières de rues et l'asphaltage. Deux autres immeubles à logements s'élèveront alors.

Le développement complet des Jardins d'Anna est prévu sur une période d'environ quatre ans. Le tout se déroulera en deux phases, à partir de 2010, consistant en une dizaine d'unités d'habitations comprenant 4 ou 6 logements locatifs chacune. La deuxième phase devrait se

concrétiser à 75% en 2012 par le développement de maisons unifamiliales. Selon les promoteurs, certains terrains pourront même accueillir des auto-constructions. À noter que la majorité des constructions devraient être réalisées par Construction André Manseau, un entrepreneur de Baie-du-Febvre.

### Il n'y manque plus que vous

Les Jardins d'Anna vous proposent donc un milieu de vie fort agréable, dans un environnement boisé, près du centre-ville et de tous les services, à deux pas du Centre de santé Christ-Roi, de l'École d'agriculture et de l'École secondaire Jean-Nicolet. N'hésitez pas à vous informer en composant le 450 474-4544 ou le 514 229-1205.

DESIGN • DÉCORATION • L'ART D'OFFRIR

**Biondi design**  
La Cadoterie

2495131

819 293-5509  
2420, rang des Quarante  
Nicolet

Michelle Biondi  
PROPRIÉTAIRE  
DESIGNER D'INTÉRIEUR

**La Ville de Nicolet sera présente à l'Expo habitat Mauricie du 10 au 13 mars prochain. Venez nous voir au kisque 300-301 et vous aussi succomberez à ce petit coin de pays zoné différemment ! Bienvenue à tous !**

8A LE NOUVELLISTE | LE VENDREDI 11 MARS 2011

**Depuis 35 ans**

**CONSTRUCTION RENÉ COURCHESNE**  
Commercial et industriel

Tél.: 819 293-7210  
RBQ : 8221-8371-13

René Courchesne, président

2492912

**Yves Abran**  
arpenteur-géomètre

74, Octave-Bellerose  
Nicolet (Québec) J3T 1G1

Certificat de localisation  
Implantation - OCTR - Bornage  
Volumétrie - GPS - Géomatique

Téléphone : 819 293-6951  
Télécopieur : 819 293-4699  
Courriel : yves.abran@sogetel.net

**Partenaire de vos projets**

2493500

Publireportage

Nicolet **ZONÉ DIVIN**

Infographie :  
Normand Aubry

Recherche publicitaire :  
Monique Fortin

Conseiller publicitaire :  
Réjean Goudreault

Rédaction publicitaire :  
Roger Pozier

Réalisation :  
service de la publicité  
Le Nouvelliste  
redapub@lenouvelliste.qc.ca



A Nicolet,  
**l'excès**  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

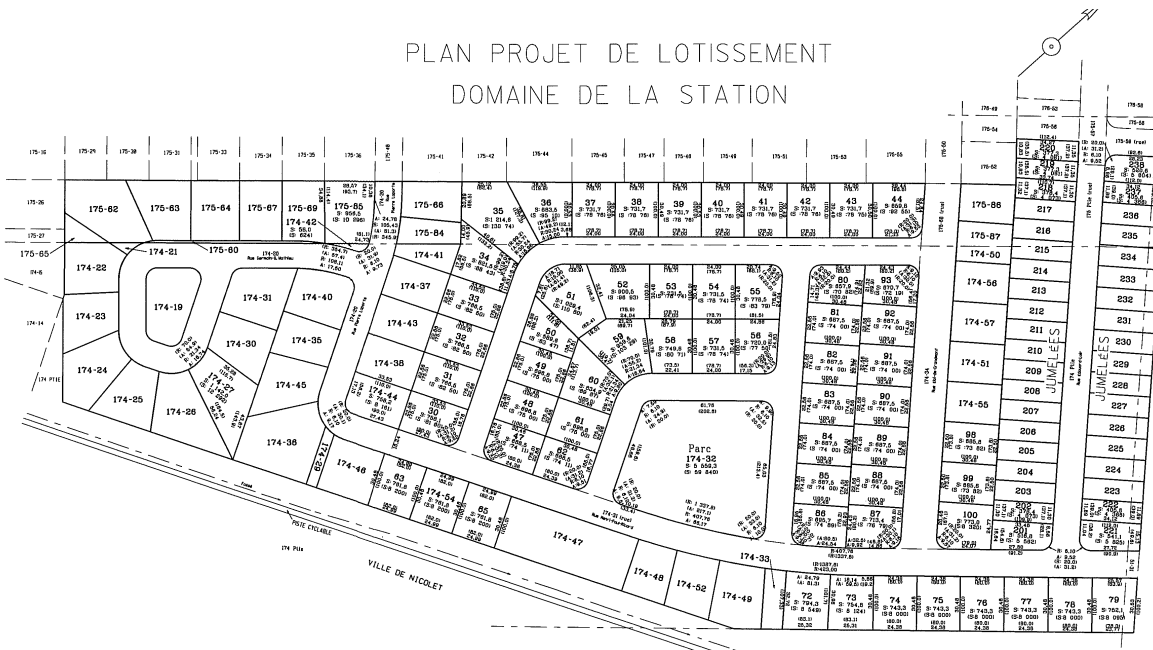
## La Station du Domaine

Dans le prolongement des rues Pierre-Laporte et Éloi-De Grandmont prend naissance un autre projet domiciliaire qui porte le nom de La Station du Domaine. Cette appellation se veut la définition d'un endroit où on prend le temps de vivre et de regarder notre lieu de repos familial. L'entreprise nicolétaine Excavation Guévin et Lemire a déjà procédé à la préparation du terrain dans un boisé situé entre les maisons sises sur la rue Elphège-Roy et la piste cyclable. Trente des cent vingt-cinq terrains ont trouvé preneurs et de nouvelles maisons devraient y être construites dès ce printemps.

Le promoteur, monsieur Jean Guévin, y travaille depuis trois ans et projette d'y installer un ensemble de 125 terrains dans un environnement laissant une grande place à la nature. Déjà, deux grands parcs boisés sont définis. L'an dernier, la Station du Domaine a mis en vente 35 terrains. Ce printemps, ce sont 23 terrains qui s'offrent aux besoins des futurs propriétaires. En plus du prolongement des rues Pierre-Laporte et Éloi-De Grandmont, on retrouve dans ce quartier résidentiel privilégié les rues Germain-B.-Mathieu, Henri-Paul-Ricard et Édouard-Lair. Le secteur voisine le Parc multi-fonctionnel de Nicolet, qui fait partie du réseau cyclable du Centre-du-Québec. La rue Henri-Paul-Ricard s'adosse à un boisé tandis que la rue Édouard-Lair sera réservée à la construction de maisons jumelées.

La moyenne de surface des terrains est de 8200 pieds carrés et le coût des terrains est très abordable, se situant entre 4,20\$ et 4,40\$ le pied carré.

PLAN PROJET DE LOTISSEMENT  
DOMAINE DE LA STATION



Il faut garder en mémoire que la Ville de Nicolet vous propose un crédit de taxes foncières sur trois ans lors de la construction d'une résidence. Ce crédit peut atteindre 7000\$ pour une maison unifamiliale.

Il est donc temps plus que jamais de considérer votre avenir à Nicolet. Informez-vous des multiples avantages de ce milieu de vie judicieusement «zoné divin».

Pour plus d'information concernant La Station du Domaine et les possibilités d'y construire votre demeure, contactez monsieur Jean Guévin, au 819 293-8565 ou madame Manon Bergeron, au 819 293-8535.



## ÉCOLE SECONDAIRE PRIVÉE MIXTE SITUÉE SUR UN campus vaste, vert et techno!

### NOS PROGRAMMES

#### HORIZON

Programme de formation de l'école québécoise du MELS bonifié par un environnement et un encadrement adaptés aux besoins de l'élève.

#### HORIZON-TIC

Dans ce programme, l'ordinateur portable est utilisé comme outil de travail dans tous les cours de l'élève.

#### 6 PROFILS

Langues - Danse & Cheerleading - Hockey  
Accompagnement pédagogique - Sports et plein air  
Montage multimédia

#### TRANSPORT QUOTIDIEN

Sorel-Tracy - Trois-Rivières - Victoriaville - SHAWINIGAN

#### TRANSPORT

Un transport quotidien À PARTIR DE SHAWINIGAN sera disponible dès 2011

#### RÉSIDENCE

À compter de septembre 2011 nous aurons une résidence POUR GARÇONS

Nouveau!



### L'UNE DES PLUS BELLES RÉSIDENCES SCOLAIRES AU QUÉBEC

Une résidence entièrement rénovée et un choix varié de chambres semi-privées et privées (212 places)

[www.cnda.qc.ca](http://www.cnda.qc.ca)

Information : 819 293-4500

**CNDA**  
Collège Notre-Dame-de-l'Assomption

LE NOUVELLISTE | LE VENDREDI 11 MARS 2011

9A



A Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet ZONÉ DIVIN

## Bienvenue chez vous, au Faubourg du Ruisseau

Vous vous souvenez du vaste terrain, à l'entrée de Nicolet, qui a supporté durant une cinquantaine d'années les tours de diffusion de CHLN ? Un groupe de promoteurs de la région convoitait ces terrains depuis six ans et les ont finalement acquis de la compagnie Corus en 2008. Ces cinq visionnaires sont monsieur Ronald Hamel, un entrepreneur de Nicolet, monsieur Guy Lemire, un comptable de Nicolet, monsieur Yves Paris, de l'entreprise de construction Paris & Frères, monsieur Gaétan St-Pierre, un commerçant de Nicolet et monsieur Mario Beaumier, un homme d'affaires de Nicolet. Ils ont alors formé le Faubourg du Ruisseau inc. et entrepris les procédures pour transformer cet immense espace de six millions de pieds carrés en un futur quartier résidentiel.



**M. Mario Beaumier.**

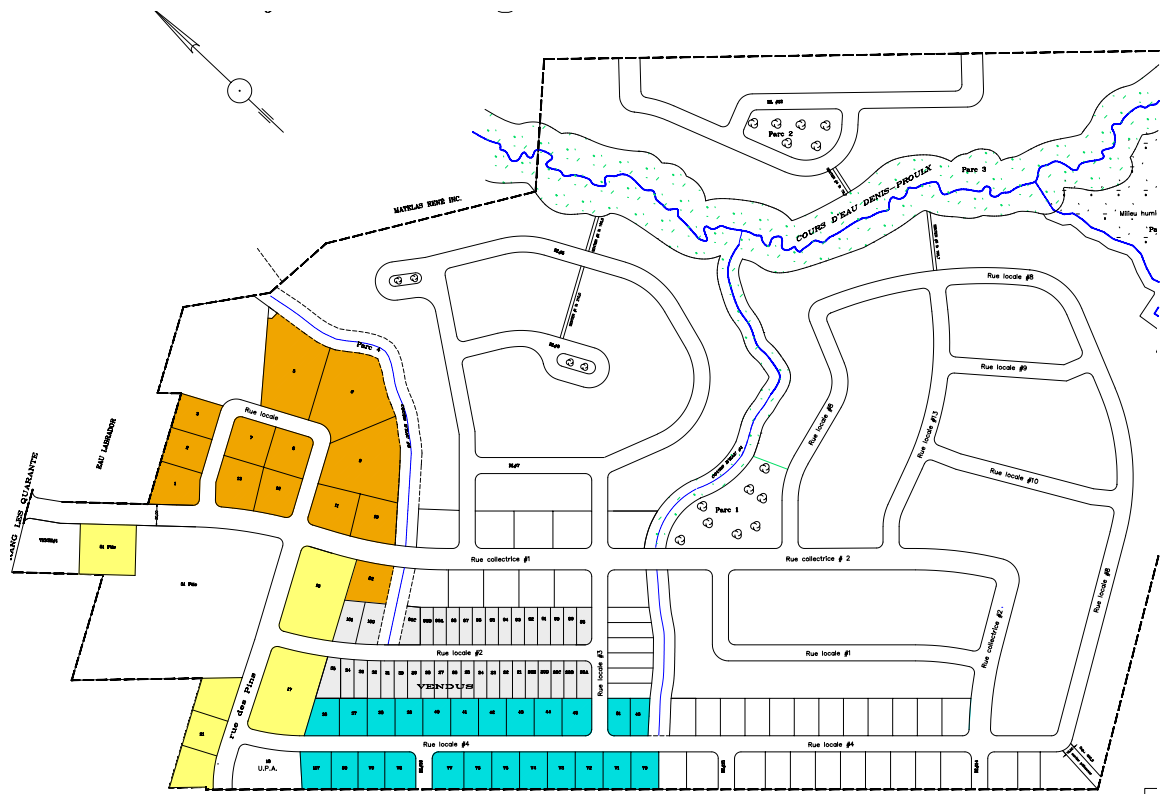
Nicolet résident hors de la municipalité, explique le président de Faubourg du Ruisseau, Mario Beaumier. Nous avons compris qu'il manquait un secteur résidentiel de qualité et c'est exactement ce que nous voulons offrir. Le terrain est immense, traversé par trois ruisseaux, avec un sol sablonneux très propice à la construction. Nous avons immédiatement saisi son potentiel écologique et décidé de conserver 40% de la surface pour des boisés d'arbres matures et 20% pour des espaces récréatifs et d'adosser une grande partie des terrains aux divers cours d'eau, ce qui donnera un milieu de vie vraiment enviable.»

«Nous tenions à être un groupe d'investisseurs de la région, explique Mario Beaumier. Ce terrain fait partie de l'histoire de Nicolet. Nous voulons l'intégrer dans la vision toute nicolétaine de «zoné divin». Nous sommes une municipalité entourée de nature, traversée par une rivière, bordée par le fleuve. Nicolet s'engage dans un grand tournant, il faut que notre développement s'intègre naturellement dans notre milieu de vie.»

Dans un premier temps, les tours ont été démantelées, les futures rues du Faubourg ont été déboisées, le terrain a été aménagé et plus de 1000 voyages de terre ont été enlevés et transportés de façon à constituer un gros amoncellement. Tout a été récupéré de manière à pouvoir être réutilisé. Un grand souci a été apporté à l'aspect écologique du projet de développement.

«Nous avons fait une étude qui a démontré que plus de 1000 personnes qui travaillent à

En harmonie avec la nature, le Faubourg du Ruisseau se propose donc comme un quartier incontournable pour ceux et celles qui veulent une belle qualité de vie. Pour certains, ce sera l'espace, le calme, la paix. Pour d'autres, ce sera la nature et ses kilomètres de sentiers de marche. Les enfants aimeront s'amuser avec leurs amis, faire du vélo et jouer du matin au soir à l'intérieur d'un parc privé. Et pour la retraite, grâce à la quiétude que procure le Faubourg du Ruisseau et à l'accessibilité qu'il offre, c'est là un endroit idéal pour vivre dans l'intimité.



### C'est parti

La phase 1 du projet est actuellement en marche. Déjà, les puissantes machineries sont à l'oeuvre et les travaux d'infrastructures devraient être complétés vers le 15 mai. Le plus gros chantier de la rive sud prendra véritablement forme à compter du mois de mai. 1 200 000 pieds carrés se transformeront en un tout nouveau développement domiciliaire. 70 terrains seront réservés à des résidences unifamiliales. 36 maisons jumelées y prendront place, une trentaine d'entre elles étant déjà vendues. On verra aussi lever de terre 7 maisons à appartements. Finalement, une résidence pour personnes âgées se greffera à l'ensemble, la Résidence Havre du Faubourg qui offrira en trois phases 180 appartements sur quatre étages. Tout cela dans un secteur boisé et pittoresque,

au bord du ruisseau qui traverse le site.

C'est donc dire qu'il y aura beaucoup de mouvement dans ce secteur de la municipalité de Nicolet ce printemps. Les premiers résidents devraient s'établir dans le quartier en juillet et août. Il est temps de réserver votre espace si vous avez l'intention d'y construire une résidence. Le choix des terrains disponibles diminue rapidement. Ce secteur promet d'être un quartier résidentiel fort recherché.

### Un avenir prometteur

Devant la demande fulgurante, le groupe Faubourg du Ruisseau concocte la phase 2 du programme pour 2014. Chacune des quatre phases du projet devrait mettre en valeur 1 200 000 pieds carrés et, au tournant final de ce développement hors du commun, le

Faubourg du Ruisseau devrait compter entre 600 et 700 adresses.

Vous voulez vous y établir ? Rien de plus simple. Il suffit de contacter le représentant des ventes, monsieur Yves Tousignant, au 819 293-4880. Choisissez votre emplacement, près d'un boisé, d'un parc ou du ruisseau. N'oubliez pas que la Ville de Nicolet vous offre un crédit de taxes foncières sur trois ans, pouvant atteindre 7000\$ pour une maison unifamiliale et que les terrains ne sont pas surtaxés par des améliorations locatives.

Choisissez votre entrepreneur ou construisez-la vous même. Présentez-nous vos plans; s'ils s'intègrent harmonieusement dans l'ensemble de votre secteur, vous êtes le bienvenu chez vous, au Faubourg du Ruisseau.

## Venez découvrir nos toutes nouvelles collections

Nombreuses  
exclusivités

# Ameublements du Port

L'élégance au temps du confort

Serge Blondin, prop.  
3350, rang Les 40, Nicolet

**819 293-4579**

[www.ameublementsduport.com](http://www.ameublementsduport.com)

### Choix de styles

- Contemporain
- Champêtre
- Classique



Posturepedic

TEMPUR-PEDIC

Ouvert le dimanche de 12 h à 16 h



A Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet ZONÉ DIVIN

## Nicolet, milieu éducationnel

L'éducation est certes un critère primordial lorsque vient le moment de choisir un milieu de vie où on compte élever une famille.



À ce niveau, Nicolet fait figure de site privilégié. On y retrouve un CPE et plus d'une vingtaine de garderies en milieu familial, quatre écoles de niveau préscolaire, primaire et secondaire, privées et publiques. En formation spécialisée, Nicolet abrite l'École nationale de police du Québec et l'École d'agriculture.

### L'école primaire Curé-Brassard

L'école primaire Curé-Brassard compte 592 élèves répartis dans 25 groupes : 4 au pré-scolaire et 21 au primaire. L'encadrement des élèves est sous la responsabilité de 39 enseignant(e)s. L'anglais, l'éducation physique et la musique nécessitent la présence de cinq spécialistes.

Le projet éducatif de l'école met l'accent sur le respect. Ainsi chacun et chacune est sensibilisé à cette valeur tant pour soi que pour les autres et pour l'environnement.

Une activité intra-murale est rendue possible quatre midis par semaine aux élèves de la 3e à la 6e année grâce au travail bénévole d'étudiants ou de stagiaires en technique d'éducation spécialisée.

Un service de garde en milieu scolaire, connu sous l'appellation Garderie Misco, existe depuis maintenant quinze ans.

### L'école secondaire Jean-Nicolet

L'école secondaire Jean-Nicolet est un milieu d'apprentissage où l'on favorise la réussite éducative et le développement d'êtres respectueux et responsables à travers une approche disciplinée.

Pour atteindre cet objectif, l'école mise sur trois conditions apparaissant comme des préalables soit : l'observation, la communication et l'écoute.

L'école favorise l'accueil de tous les élèves, sans discrimination. Elle met l'accent davantage sur la réussite de chaque élève selon ses capacités. L'école s'est donné une structure d'encadrement et de soutien pédagogique centrée sur l'élève et sa réussite éducative. Plusieurs cheminements sont offerts : formation générale, formation temporaire ou continue, enseignement individualisé, option professionnelle et stages en milieu de travail.



### Le Collège Notre-Dame-de-l'Assomption

Le Collège Notre-Dame-de-l'Assomption est une école secondaire privée mixte. Situé sur un campus vaste, vert et techno face à la rivière Nicolet, le CNDA dispose de l'une des plus grandes et des plus belles résidences scolaires au Québec.

Fondé par les Sœurs de l'Assomption de la Sainte Vierge, le Collège s'est acquis une solide réputation au cours des années. L'excellence de l'enseignement ainsi que l'encadrement empreint d'humanisme, de complicité et de respect en font sa renommée depuis maintenant plus de 150 ans.

La résidence scolaire, entièrement rénovée et adaptée pour personnes à mobilité réduite, propose aux jeunes filles un vaste choix de chambres semi-privées et privées (212 places).

Le campus comprend une piscine intérieure, un terrain de soccer, une patinoire, un gymnase, 35 vélos de route, une salle de danse et une salle d'entraînement. On y retrouve un Pavillon des arts et des sciences, une bibliothèque de plus de 35000 volumes et un auditorium de 600 places.

### L'École d'agriculture de Nicolet

L'École d'agriculture de Nicolet accueille bon an mal an près de deux cents élèves dans ses programmes de formation. Que ce soit dans les productions animales (laitière, bovine et porcine), en production végétale (grandes cultures), en horticulture (réalisation d'aménagements paysagers, horticulture ornementale, pro-

duction horticole et fleuristerie) ou en mécanique agricole, les élèves, jeunes et moins jeunes, acquièrent des compétences conduisant à l'obtention d'un diplôme d'études professionnelles (DEP).

L'École d'agriculture jouit du support d'un réseau de fermes coopérantes permettant que plusieurs apprentissages se fassent en conditions réelles. Tout est en place pour que ceux et celles qui choisissent de se former en production horticole puissent acquérir, maintenant, les compétences exigées par l'agriculture de demain.



### L'École nationale de police du Québec

L'École nationale de police du Québec a été instituée le 1er septembre 2000. Elle remplace l'Institut de police du Québec en vertu de la Loi sur la police. En tant que lieu privilégié de réflexion et d'intégration, l'École a la mission d'assurer la pertinence, la qualité et la cohérence des activités relatives à la formation policière.

Plus de 350 employés, policiers et civils, pour un équivalent temps complet de 170 personnes composent l'effectif de l'École.



**CHRISTINE LÉGER & MARTIN CÔTÉ**  
PROPRIÉTAIRES

Pour mieux vous servir,  
nous agrandissons nos installations.

Nous sommes fiers de croître dans un milieu  
dynamique à la qualité de vie supérieure.

1693, boul. Louis-Frédette  
Nicolet (Québec) J3T 1Z6  
Tél. : 819 293-6111





À Nicolet,  
**l'excès**  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



## Nicolet, ville culturelle

La ville de Nicolet foisonne d'attraits et d'activités culturelles. Les passionnés des arts et de la culture ont l'opportunité d'y découvrir une multitude de loisirs tels que des chorales, une troupe de théâtre amateur, du grand talent. Voici quelques exemples de l'offre culturelle qui nourrit la vie nicolétaine.

### La Corporation de développement culturel de Nicolet

La Corporation de développement culturel de Nicolet favorise le développement culturel de la Ville de Nicolet et fait des arts et de la culture une pièce maîtresse du développement de notre ville en prenant toutes les initiatives pertinentes.

La Corporation organise et gère les activités artistiques et les célébrations de la Ville de Nicolet, soutient les organismes et les artistes de la ville et s'assure de promouvoir l'intérêt des citoyens pour les arts et la culture ainsi que la mise en valeur et la conservation du patrimoine de la ville.

Consultez le  
[www.culture-nicolet.com](http://www.culture-nicolet.com)

### Centre des arts populaires de Nicolet

Le Centre des arts populaires consiste en une salle multifonctionnelle, mais aussi en des espaces de bureau à louer et des offres de services. Des locaux sont disponibles pour des locations sporadiques. Le centre peut offrir des services de gestion de dossier et de billetterie.

La grande salle et les locaux peuvent être réservés pour théâtre d'été, salle de danse, salle de réception de mariages ou de funérailles, arène de lutte, salon des métiers d'arts, école de Tai-chi, etc.

### La bibliothèque municipale

L'accès à la bibliothèque municipale est tout à fait gratuit pour les résidents de la municipalité. Labibliothèque compte 4000 membres. Adultes et enfants de tous les âges peuvent obtenir une carte en se présentant à la bibliothèque aux heures d'ouverture pour avoir accès à un prêt de cinq documents pour une durée de trois semaines.



La bibliothèque municipale est accessible 24 heures par jour, grâce à l'informatisation. Avec un NIP BIBLIO facilement disponible, chaque usager peut désormais, à partir d'un ordinateur personnel, renouveler le prêt de ses volumes (maximum 2 fois), réserver des documents déjà en circulation ou commander des volumes de d'autres bibliothèques en ayant accès à la collection du CRSBP.

### Les archives du Séminaire de Nicolet

Fondé en 1803, le Séminaire de Nicolet reçoit ses lettres patentes royales le 10 décembre 1821. Plus de 11 240 élèves y poursuivent leur cours classique jusqu'en 1969, date où l'édifice devient l'Institut de police

de Québec. Depuis 1991, l'imposante richesse documentaire du Séminaire est à la disposition des chercheurs et du public

dans l'édifice du Musée des religions du monde.

Riches de plus de 412 fonds et collections totalisant environ 509 mètres linéaires d'archives manuscrites dont la date extrême remonte à l'année 1658, les Archives du Séminaire conservent aussi 2 560 cartes et plans et 82 300 photographies.

À ce jour, la bibliothèque compte près de 100 000 volumes et brochures. De ce nombre, plus de 2 250 sont antérieurs au XIXe siècle. Le plus précieux volume est une Bible latine avec enluminures, imprimée en caractères gothiques à Venise en 1476, moins de dix ans après la mort de Gutenberg.

### La cathédrale de Nicolet

La cathédrale de Nicolet est un exemple merveilleux d'architecture contemporaine utilisée à bon escient dans un édifice religieux. Elle se distingue par son ampleur et son dépouillement; pas de jubé, aucune colonne, comme un grand vaisseau clair et dégagé où tous peuvent voir et entendre.

Le diocèse de Nicolet fut créé en 1885. L'église paroissiale, située en bordure de la rivière, devint la première cathédrale du nouveau diocèse. Mais celle-ci avait grandement besoin de res-



**Entreprises Thibodeau enr.**  
Guy Thibodeau

ENTRETIEN MÉNAGER GÉNÉRAL  
**Commercial - Résidentiel**  
Rives Nord et Sud  
Nettoyage : planchers et décapage (cire)  
Grand ménage de maison - Murs - Vitres

Tél.: 819 293-6221  
Courriel : [entretienmenagerthibodeau@hotmail.com](mailto:entretienmenagerthibodeau@hotmail.com)

395, rue Pierre-Laporte  
Nicolet J3T 1K5

GUY THIBODEAU - Depuis 30 années à votre service

**Depuis 36 ans**  
au service des commerces  
et industries de la région

**André et Donald Grandmont**

**DG** LES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES D.G. INC.

**Entrepreneurs électriciens**  
870, rue de Monseigneur-Panet  
**Nicolet**  
Téléphone : 819 293-5611  
Télécopieur : 819 293-6811  
RBQ 13622766

**À votre service depuis plus de 20 ans**

CONSULTANTS INFORMATIQUE  
**LOGESCO**  
RÉSEAUTIQUE  
SERVICE  
VENTE

Implanté dans son milieu depuis plus de 20 ans, Logesco Informatique est fier de contribuer au développement de sa région. Pour tout vos besoins informatique, faites confiance à une équipe dynamique et efficace.

Normand Trodechaud Propriétaire  
Claude Bouchard Jr Technicien  
David Francoeur Technicien  
Jean-Francois Doucet Technicien

1397, boul. Louis-Fréchette  
Nicolet, (QC) J3T 1M3  
Adresse électronique [informatique@logesco.com](mailto:informatique@logesco.com)  
Site internet [www.logesco.com](http://www.logesco.com)  
Téléphone : 819.293.5643  
Télécopieur : 819.293.8227

tauration. Une deuxième cathédrale s'écroula tout juste avant d'être terminée. Une troisième fut détruite par le feu en 1906.

Une quatrième cathédrale fut donc érigée et inaugurée en 1910. Elle desservit la collectivité jusqu'au tragique glissement de terrain du 12 novembre 1955, qui détruisit une station de service, l'école des garçons, des maisons privées et presque tout l'évêché. L'église resta intacte, à 50 pieds du cratère. Évidemment, les paroissiens étaient hésitants à utiliser l'édifice construit sur un sol pouvant être instable.

En mars 1961 commença donc la construction d'une cinquième cathédrale qui fut ouverte aux fidèles deux ans plus tard. La verrière de la façade est unique en raison de ses dimensions (165 pieds sur 70 pieds), une création de Jean-Paul Charland de Nicolet. Au soleil du matin et du midi, elle est éblouissante.



À Nicolet,  
**l'excès**  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

## Le Musée des religions du monde

Unique en Amérique, le Musée des religions du monde vous invite à parcourir l'univers fascinant de l'histoire et des rites religieux. Un voyage surprenant au cœur des croyances et pratiques religieuses du bouddhisme, de l'hindouisme, de l'islam, du judaïsme et du christianisme.

Visitez des expositions temporaires et permanentes originales, variées et divertissantes et vivez une expérience totalement colorée et inattendue.

Les collections du Musée des religions du monde contiennent plus de 120 000 objets dont la plus grande collection d'images pieuses au Canada. Ses collections sont en constante évolution et vous permettront d'en savoir davantage sur l'histoire qui a façonné les grandes religions du monde et à comprendre les traditions et les idéologies des différents peuples qui nous entourent.



Les visiteurs sont invités à découvrir l'univers de cet artiste et de son épouse, l'écrivaine Jeanne L'Archevêque. Visite de la maison, des jardins, environnement naturel de la propriété et du magnifique atelier de l'artiste conçu selon les plans d'un atelier qu'il a habité à Paris dans les années 20. Tout au long de l'année, on y présente des expositions d'artistes régionaux, des ateliers, des récitals, de la poésie et des activités en plein air.

La collection permanente du Musée comprend des objets souvenirs des fondatrices, des fondateurs et de leurs familles, l'évolution du costume religieux, des instruments de musique, des sculptures, de l'artisanat, des objets liturgiques, des objets des missions de l'Ouest canadien, du Japon, du Brésil, de l'Équateur, etc.

## La Maison Rodolphe-Duguay

Datant du début de XIXe siècle, elle est la maison ancestrale du peintre-graveur Rodolphe Duguay. Il est reconnu dans le milieu artistique comme un des maîtres de la gravure au Canada durant la première moitié du XXe siècle. Sa carrière artistique dura plus de 40 ans.

## Le Théâtre Belcourt

Tombez en amour avec le Théâtre Belcourt. Entrez et découvrez une magnifique salle chaleureuse et intime où même assis à l'arrière vous entendrez battre le cœur de votre artiste préféré.

Le Théâtre Belcourt est situé à Baie-du-Febvre; il représente un avantage de trouver une salle de théâtre professionnel à proximité de Nicolet.

## Le Musée historique des Soeurs de l'Assomption

Le Musée historique des Soeurs de l'Assomption de la Sainte Vierge présente l'histoire de la communauté fondée en 1853 à Saint-Grégoire pour l'éducation et l'enseignement des jeunes filles dans les paroisses rurales. La collection perma-

**Bienvenue à Nicolet,**  
une ville à dimension humaine  
où il fait bon vivre



**GARAGA Experts**  
Toujours bien fait!

Résidentiel • Commercial  
Industriel • Agricole

**RDR** Raymond Rousseau  
**R & D ROUSSEAU**

1460, Marie-Victorin, Nicolet  
Trois-Rivières Tél. : 819 693-8645 Nicolet Tél. : 819 293-6155



Réjean Fréchette, entrepreneur



Plus de  
100 maisons construites  
dans la région

Optez  
pour la  
**confiance**  
fondée sur  
**25 années**  
d'expérience!



Appelez-nous pour  
connaître l'emplacement de  
nos maisons modèles



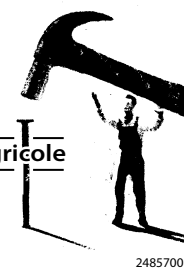
Nous pouvons construire  
partout en région

**QUALITÉ HABITATION**

**Construction**  
**FRÉ-JEAN inc.**

Entrepreneur général  
Résidentiel, commercial, agricole

Tél. : 819 293-2249  
Pagette : 819 696-6519  
RBQ : 5602690901





À Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet ZONÉ DIVIN

## Nicolet, ville de plein air et de nature

Quand on pense à la qualité de vie, on pense automatiquement à la nature. Nicolet regorge d'endroits où se ressourcer en plein air devient un véritable plaisir. Située au confluent de la rivière Nicolet, du fleuve Saint-Laurent et du lac Saint-Pierre, la municipalité de Nicolet offre une panoplie d'attraits, d'activités et de services dans un décor champêtre parsemé de fermes laitières et de grandes cultures.

### La biosphère du Lac Saint-Pierre

La Réserve mondiale de la biosphère du Lac Saint-Pierre, un écosystème d'eau douce exceptionnel, comprend le lac Saint-Pierre (un agrandissement naturel du fleuve Saint-Laurent entre Sorel et Trois-Rivières), la plaine alluviale contiguë, les terrains agricoles ainsi que les communautés environnantes. Vous découvrirez comment coexistent ce lac, traversé par une des voies maritimes les plus importantes du monde, un sanctuaire national d'oiseaux migrateurs, une zone d'essais militaires et des zones-tampons

municipales. Les observateurs d'oiseaux seront enchantés de voir de nombreux grands hérons et d'autres oiseaux particuliers à ce lieu.

### Le Boisé du Séminaire

Le Boisé du Séminaire est la première réserve naturelle privée en milieu urbain au Québec. Situé près de la route 132 à Nicolet, partant de l'arrière de la cathédrale, ce boisé regroupe deux réserves naturelles en milieu privé.

D'une superficie de 10 hectares, ces réserves sont une première au Québec, en plein centre urbain. La réserve naturelle du Boisé du Séminaire se compose de deux blocs forestiers disjoints : la partie Séminaire et la partie St-Joseph séparées par le Boisé des Sœurs de l'Assomption.

Le Boisé du Séminaire occupe une partie de la terre cédée au curé de Nicolet en 1770 par Louis-Marie Brassard et Marie-Louise Dumas. Ce terrain fût plus tard remis au Séminaire de Nicolet qui en garda une partie boisée à des fins éducatives.



dans le parc, pour le plus grand plaisir des ornithologues, des randonneurs et des amateurs de plein air. Les passerelles surélevées offrent des postes d'observation incomparables pour les photographes.

### Le quai de Port Saint-François

Savez-vous que le port Saint-François s'appelait Pointe-au-Sable ? Au moins 5 à 6 bateaux par jour s'arrêtaient là pour livrer de la marchandise et amener des personnes pour s'établir dans la région. Le port a longtemps joué un grand rôle dans la vie commerciale de Nicolet. C'était le terminus de la grande route qui se rendait dans le sud. Près du port, il y avait plusieurs maisons, un hôtel pour les voyageurs, un moulin à scie, un bureau de poste et des entrepôts.

### Balades entre fleuve et rivière

À pied, en vélo, en voiture ou en autobus, revivez près de 350 ans d'histoire et de culture à Nicolet!

Voyageurs en groupe, vous serez séduits par nos captivantes balades en compagnie de Louis Fréchette, poète et politicien du 19e siècle. Celui-ci vous racontera l'histoire locale à coup de faits, anecdotes et chansons, en plus de vous présenter le patrimoine bâti et naturel de Nicolet, la «ville aux clochers». Le tour de ville classique est également disponible.

Visiteurs individuels, procurez-vous le «Guide du promeneur» ou essayez la «Balade audio guidée» : 11 personnages historiques vous racontent Nicolet à leur époque, de la Nouvelle-France à aujourd'hui.

### Parc littéraire l'Arbre de mots

Sur des plaques murales figurent les noms de trente écrivains ayant étudié, ayant vécu ou vivant à Nicolet. Des lutrins portant des plaques de lecture présentent des extraits d'oeuvres de ces écrivains. Des sculptures d'acier, grandeur nature, exécutées par Pierre et Sébastien Brassard représentent, l'une une scène du roman «La mort rousse» de Pierre Chatillon, l'autre un personnage du roman «Le canard de bois» de Louis Caron.

### Réseau Vert Nicolet

Le Réseau Vert est un circuit en forme de boucle d'une vingtaine de kilomètres qui propose de découvrir à vélo, en auto et même à pieds pour le tronçon longeant le fleuve, la beauté des paysages de la région de Nicolet, son riche héritage historique et culturel ainsi que la diversité de sa faune et de sa flore (parc de l'Anse du Port, le lac Saint-Pierre - patrimoine mondial).

On y retrouve plusieurs essences d'arbres, dont le hêtre à grandes feuilles, le bouleau jaune (arbre emblème du Québec), l'érable à sucre, l'érable rouge, le pin blanc ainsi que la pruche de l'est.

Un majestueux pin blanc fait partie des trente-huit arbres notables du Québec inscrits dans le répertoire de «Forêt conservation», édition 1994. Cet arbre, d'une circonférence de 3m 16 et d'une hauteur de plus de 34 mètres, a été choisi en raison de son intérêt historique et de son âge (plus de 200 ans).

### Le Parc écologique de l'Anse du Port

Voulez-vous admirer les plus beaux couchers de soleil de Nicolet ? Désirez-vous faire un pique-nique au chant des oiseaux aquatiques ou simple-

ment prendre une marche dans la nature? Rendez-vous au bout de la rue du Fleuve Ouest et visitez le magnifique parc de l'Anse.

Deux passerelles en bois permettent de se promener au-dessus d'une zone inondable. Un sentier de 823 mètres sur pilotis traverse une érablière argentée et permet l'accès à une tour d'observation de 12,3 mètres de hauteur. Par la suite, un second sentier de 229 mètres, aussi sur pilotis, permet de s'avancer vers les rives du fleuve.

Le Pavillon d'accueil, point de départ pour les sentiers, est situé à l'intérieur du parc, près des passerelles. Des panneaux d'interprétation décrivant les écosystèmes présents sont installés sur les passerelles. Tout au long de l'année, une faune et une flore diversifiées évoluent

## Services paysagers

**L.C.L. Inc.**  
**Laurent Lemire**



- Mini-excavation
- Vrac pour terrassement
- Inspection par caméra vidéo des canalisations
- Installation et remplacement de drains français
- Vente et installation • Murets • Pavés • Dalles • Bordures
- Vente de balançoires • Ensembles patio • Gazebos

3140, Les 40, Nicolet (Québec) Tél. : et téléc. : **819 293-5685**



**CARREFOUR**  
JEUNESSE • EMPLOI

DU COMTÉ NICOLET-YAMASKA ET MRC BÉCANCOUR

*« Carrefour jeunesse-emploi du comté de Nicolet-Yamaska et de la MRC de Bécancour s'associe au projet Places aux jeunes ».*

**NICOLET-YAMASKA...**

- Tu y habites déjà depuis moins d'un an;
- Tu désires venir y vivre;
- Tu connais quelqu'un qui souhaite s'y installer;

Place aux  
jeunes

NICOLET-YAMASKA

**COMMUNIQUE AVEC PATRICIA BIRON**  
Emplois • Logements • Accompagnement, etc.  
Agent de migration Place aux jeunes Nicolet-Yamaska

**migrationny@cjenicbec.org**  
**819 293-2592**



**CDÉ**  
Corporation de développement  
économique de Nicolet

La corporation a comme mission de stimuler le développement économique de Nicolet en facilitant l'expansion des industries existantes et l'implantation de nouvelles industries. Pour ce faire, elle est agent vendeur pour la Ville de Nicolet concernant le parc industriel (il reste 4 terrains disponibles) et est propriétaire d'un incubateur agroalimentaire, soit le Centre d'innovation et de transformation agroalimentaire de Nicolet (CITAN).

Le CITAN met à la disposition des transformateurs une bâtisse et des équipements à la fine pointe, respectant les normes gouvernementales, afin de permettre aux transformateurs de développer et de mettre en marché des produits. Les transformateurs peuvent louer à la journée, au mois ou plus. L'immeuble est certifié C-1.



**CITAN**  
Centre d'Innovation en Transformation  
Alimentaire de Nicolet

525, route du Port  
Nicolet (Québec) J3T 1W3  
Tél. : **819 293-6544**



A Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet ZONÉ DIVIN

## Nicolet, terre nourricière



Bien se nourrir est un critère primordial de notre qualité de vie. Sur cet aspect, la région de Nicolet regorge de productions agricoles diversifiées qui sauront vous mettre l'eau à la bouche. De la traditionnelle production laitière jusqu'aux dernières transformations alimentaires de nos trésors du terroir, l'offre alimentaire nicolétaine regorge de fraîcheur.

La région de Nicolet est principalement caractérisée par la production laitière, suivie par l'élevage de bovins, de porcs, de poulets et la culture des céréales fourragères. La culture maraîchère complète l'essentiel

de l'activité agricole pratiquée dans la région.

Dans la MRC de Nicolet-Yamaska, on retrouve 558 entreprises agricoles qui détiennent 75 700 hectares, soit 78% du territoire de toute la MRC. Les principaux revenus agricoles sont reliés au secteur des bovins laitiers, aux céréales et oléagineux, à l'élevage du porc, puis des volailles, des veaux et des bovins de boucherie. Viennent ensuite les producteurs de légumes et les entreprises de transformation alimentaire.

Les petits producteurs rivalisent d'ingéniosité pour nous proposer de nouveaux délices

du terroir, de nouvelles saveurs qu'on découvre avec bonheur.

C'est donc dire que l'environnement qui entoure la municipalité vous ouvre toutes grandes les portes d'un grenier de denrées diversifiées et de merveilles du terroir accessibles pour mettre de la couleur et de la saveur dans votre assiette.



La ville de Nicolet regorge de commerçants passionnés qui sauront répondre à vos besoins avec la chaleur et l'authenticité d'une vraie vie de quartier. Boutiques, fleuriste, restaurants, épicerie et boulangerie ne sont que quelques exemples d'entreprises qui ont pignon sur rue dans la ville.

**ISOLATION  
NICOLET**  
Licence RBQ : 1367-4205-76



RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

*Depuis 40 ans au service de toute la région*

- Barrières thermiques (feu)
- Insonorisation
- Uréthane giclée et injectée
- Laine soufflée
- Fibre de cellulose
- Pour tout genre de bâtiments

LICENCE RBQ : 1367-4205-76

Gilles Courchesne, prop.  
600, route Marie-Victorin  
C.P. 115, Nicolet (Québec) J3T 1A1

Tél. : 819 293-6117  
Télé. : 819 293-8490



**WALLTITE  
ECO** par BASF  
The Chemical Company



2496608

## Construction Claude Drouin inc.

Entrepreneur général - résidentiel, commercial et industriel

390, rue Gaston-Rheault, Nicolet, QC J3T 2A1  
819 293-6973 téléc. : 293-8318

No licence RBQ : 8317-3146-10

**APPORTEZ-NOUS  
VOS RÊVES ET VOS IDÉES,**

**NOUS CONSTRUISONS COMME SI C'ÉTAIT NOTRE PROPRE MAISON**

Nos spécialités :

- LA MAISON UNIFAMILIALE
- LA CHARPENTERIE • LA MENUISERIE

- Optez pour une maison personnalisée et sur mesure, le patron étant sur le chantier durant toute la durée du projet.
- Nous pouvons construire dans tous les projets domiciliaires de Nicolet.
  - Depuis 19 années, nous desservons la rive nord et la rive sud.
  - Expérience de 28 années dans le monde de la construction



Claude Drouin, Chantal April et Alexandre Jutras-Biron





A Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet ZONÉ DIVIN

## Nicolet, ville de loisirs et de sports

Occuper ses temps libres de manière agréable et bien structurée, voilà une prémice pour aimer son milieu de vie. Pour ce faire, il faut des infrastructures bien équipées et facilement accessibles. La municipalité de Nicolet vous offre, à vous et à tous les membres de votre famille, un large éventail de possibilités répondant aux goûts les plus diversifiés.



### Le Centre sportif de l'École nationale de police

Depuis sept ans, la Ville de Nicolet assure la gestion d'un équipement sportif exceptionnel. Le Centre sportif de l'École nationale de police du Québec comprend une piscine de 25 mètres (6 couloirs), un gymnase double et une salle de conditionnement physique avec plusieurs appareils à votre disposition.

Le Centre sportif sert, bien sûr, à l'entraînement et à la mise en forme de nos futurs policiers, mais il est aussi accessible à toute la population.



que quelques opportunités dont chacun peut bénéficier.

Le gymnase propose aussi de nombreuses activités telles que les cours de conditionnement physique, les cours de golf, le badminton, etc.

La salle de conditionnement physique est fort bien équipée et offre un programme d'exercices adapté selon votre condition physique afin de vous assurer

### L'aréna Pierre-Provencher de Nicolet

Voilà une autre infrastructure fort populaire. On y pratique le hockey, le patinage artistique, le patinage libre. Nicolet y sera l'hôte des championnats régionaux de hockey du 14 au 27 mars 2011. Nous accueillerons les équipes de novice à junior, simple et double lettre, masculin et féminin.

La Coupe Dodge s'y tiendra également du 6 au 10 avril 2011.

### Plaisirs d'hiver

La Ville de Nicolet compte deux patinoires extérieures: l'une à côté de l'aréna et l'autre dans le secteur Nicoterre ainsi qu'un anneau de glace au parc Marguerite-D'Youville. On y retrouve aussi le club de ski de fond Les 40.



La piscine offre des cours d'initiation à la natation aux jeunes à compter de deux ans. Les cours de natation, les groupes scolaires, les heures réservées au plongeon, à la baignade libre, à aqua maman ou aux personnes du troisième âge ne sont

qu'ils soient exécutés de façon sécuritaire et adéquate.

La Ville de Nicolet invite chaleureusement la population à venir profiter des ces infrastructures par le biais de ses cours spécialisés et/ou abonnements aux différentes activités libres.



### Plaisirs d'été

L'été, six terrains de sports s'animent et font place au baseball mineur, au soccer et au tennis. La piste cyclable est fantastique et propose 11 parcours qui s'étendent sur 400 kilomètres cyclables.

Le Centre des loisirs, la Maison des jeunes et le skatepark sont des endroits fréquentés.

Quatre parcs vous invitent à profiter des belles journées estivales et des jeux d'eau s'ajoutent à l'offre à l'été 2011.

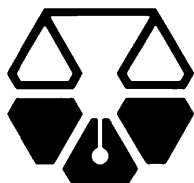
Nous sommes fiers  
de participer à la croissance  
d'une si belle ville!

**Super C**

**Super C Nicolet**  
2315, rang des Quarante  
Nicolet (Québec) S3T 1E9  
819 293-6700  
www.superc.ca

**MARTEL, ST-PIERRE ET RHEAULT**  
NOTAIRES ET CONSEILLERS JURIDIQUES

PIERRE MARTEL, B.A., L.L.L.  
JULES ST-PIERRE, D.E.C., L.L.L., D.D.N.  
MARIE-HÉLÈNE RHEAULT, D.E.C., L.L.B., D.D.N.



Nous avons une superbe ville,  
venez la découvrir!

85, rue Notre-Dame, bureau 101, Nicolet  
Télécopieur : 819 293-5885 - Téléphone : 819 293-5831  
Courriels : pmartel@notarius.net  
stpierre@notarius.net  
mh.rheault@notarius.net



CLINIQUE VÉTÉRINAIRE  
de Nicolet

1775, boul. Louis-Frédette  
NICOLET

Tél. : 819 293-4386  
Télec. : 819 293-6966

Pour le bien-être de vos animaux,  
n'hésitez pas à consulter  
notre équipe multidisciplinaire  
de vétérinaires.



À votre service  
depuis plus de 75 ans.

Venez visiter notre  
boutique équine avec  
tout pour votre cheval et  
notre boutique-cadeaux  
pour vos animaux  
de compagnie

Médecine - Chirurgie - Reproduction - Échographie  
chiens, chats, bovins, chevaux, moutons, chèvres



À Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet **ZONÉ DIVIN**

## Le CITAN, un incubateur original

Depuis 2009, la Corporation de développement économique de Nicolet (CDÉ) est propriétaire du Centre d'innovation en transformation agroalimentaire de Nicolet (CITAN).

Ce nouvel outil a pour vocation d'offrir aux producteurs agricoles la possibilité de transformer leurs produits et de les préparer pour la commercialisation avec la norme C1 du ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec (MAPAQ). Cette norme permet aux producteurs en agroalimentaire de vendre dans les centres

de réfrigération, de congélation et d'entreposage, ainsi qu'à diverses installations sanitaires (douches, laveuse et sècheuse industrielle).

Les installations du CITAN sont le fruit d'un investissement de 1 270 250\$, provenant en majorité du milieu nicolétain et des gouvernements provincial et fédéral.

### Un premier utilisateur

Depuis juillet 2010, Les Viandes Rheintal, propriété de Sébastien Angers et de Guylaine Buecheli de Sainte-Monique,

**L'objectif du CITAN est de permettre au producteur-transformateur de développer et de tester ses recettes et la réponse du marché avant d'investir des sommes considérables dans la mise sur pied d'une usine ou dans l'achat d'équipements**



Yvon J.L. Lemire, président du CITAN, Jean-Guy Houle, agent locateur du CITAN et Christian Hart, agent de développement agroalimentaire, touristique et économie sociale au CLD de la MRC de Nicolet-Yamaska.



est la première entreprise à utiliser les installations du CITAN. Cette entreprise familiale se spécialise dans la production et la transformation de viande biologique en saucisse et en sauce à spaghetti.

Le CITAN l'aidera, de même que les futurs producteurs qui feront appel à ses services, à passer d'une production artisanale à une production industrielle.

Vous pouvez rejoindre le responsable, M. Jean-Guy Houle au 819 293-6544 ou par courriel à l'adresse: citan@sogetel.net.

d'alimentation, marchés, etc. du Québec.

### Le principe est simple

Le producteur-transformateur loue l'une des deux unités de transformation disponible : celle réservée au découpage des viandes et à leur transformation ou celle vouée exclusivement à la transformation d'aliments. Ces salles sont déjà toutes équipées. Sur place, on retrouve fours à gaz et à convection, chaudrons chauffants (steam pot), comptoirs en acier inoxydable et une foule d'autres équipements modernes et faciles d'entretien. Les locataires ont également accès à un cuisinier à vapeur, à des espaces

### La Maison Rodolphe-Duguay Fière partenaire de la vie culturelle de Nicolet



Maison historique, jardins aux arbres centenaires et atelier d'artiste au cachet unique. La Maison Rodolphe-Duguay présente des expositions en arts visuels et des activités culturelles originales.



**MAISON  
Rodolphe-  
DUGUAY**

195, rang Saint-Alexis  
Nicolet (Québec)  
J3T 1T5  
819 293-4103

2493507



La MRC de Nicolet-Yamaska se joint aux promoteurs de développement résidentiel dans le projet Nicolet Zoné Divin.

257-1, rue de Monseigneur-Courchesne  
Nicolet (Québec) J3T 2C1

Tél.: 819 293-2997  
Télé.: 819 293-5367  
mrcny@mrcny.qc.ca

24974867



Profitez de **4 générations**  
**d'expérience** dans le monde de la  
**construction**  
**Résidentiel - commercial - industriel**



Thierry Lampron  
et son prédécesseur,  
son père André

### CONSTRUCTION THIERY LAMPRON INC. ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

LICENCE RBQ  
8335-6428-41



Thiery Lampron, président  
900, chemin des Canards  
NICOLET (Québec) J3T 1R9  
Tél.: 819 293-4672  
Télé.: 819 293-2827

**APPELEZ-NOUS!**

*Nous pouvons construire partout dans la région et dans tous les développements domiciliaires de Nicolet.*



A Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

# Choisir Nicolet comme milieu de vie!

Publireportage



## Nicolet, éventail communautaire

L'aide communautaire est un apport important dans le fonctionnement d'une société. Certains ont besoin de solidarité et d'autres de s'y investir en tant que bénévoles. Nicolet a aussi cette forme d'assistance pour apporter de précieux secours dans diverses facettes de notre fonctionnement humain et sociétal.

### La Société d'aide au développement des collectivités (SADC)

La SADC de Nicolet-Bécancour a pour mission de contribuer au développement des collectivités de son territoire par l'animation de projets et la concertation des partenaires du développement ainsi que par le soutien financier et technique à la création et au maintien d'emplois et d'entreprises.

Elle s'engage à permettre le démarrage, l'expansion et la consolidation d'entreprises et ce, principalement dans des secteurs non concurrents, complémentaires, innovateurs et répondant aux besoins du milieu.

### La coopérative de solidarité d'aide domestique La Maisonnée Nicolet-Yamaska

La coopérative de solida-

rité d'aide domestique La Maisonnée Nicolet-Yamaska, créée en 1999, offre des services d'aide domestique à domicile. Ces services sont offerts à tous; que vous soyez une mère monoparentale, une personne en convalescence suite à une opération, une personne en perte d'autonomie, une personne avec un handicap physique ou mental, une personne âgée, etc., nous pouvons vous apporter le coup main qui fera toute la différence et qui vous permettra d'être bien chez-vous.

### Le Centre d'action bénévole de Nicolet

En 1976, une équipe de bénévoles sillonnait les rues de Nicolet afin d'amasser des fonds pour la Guignolée. Surpris par la pauvreté et la détresse des gens, ces hommes et ces femmes s'engagèrent dans la mise sur pied d'un service d'aide à la population. Ainsi naissait le Centre d'action bénévole de Nicolet, le 19 mars 1977.

La mission du Centre d'action bénévole de Nicolet au sein de la communauté est de promouvoir l'action bénévole dans différents secteurs de l'activité humaine et de susciter, par



des ressources bénévoles, une réponse aux besoins exprimés afin d'améliorer la qualité de vie de la population.

### La Relance Nicolet-Bécancour

Depuis 1989 La Relance est là afin de t'aider dans tes efforts vers le contrôle de ta dépendance. Viens nous rencontrer! Tu y trouveras une écoute attentive et adaptée à tes besoins.

Tu souhaites une approche personnalisée et confidentielle? Nous sommes là pour établir avec toi une relation d'aide basée sur la confiance et le souci de t'apporter un support adapté. Si tu veux faire un pas de plus dans ta croissance personnelle, nous t'offrons des ateliers de groupe basés sur la

connaissance de soi.

### La Ruche Aire Ouverte Inc.

La Ruche Aire Ouverte Inc. est une alternative en santé mentale dans sa philosophie, son approche et ses interventions.

Chaque personne est unique et doit être considérée dans son ensemble avec sa personnalité, son milieu et ses conditions de vie, sa situation économique et sociale car cet ensemble caractérise sa souffrance. Nous tentons de redonner à la personne le pouvoir qu'elle a sur elle-même, sur sa situation et son environnement en travaillant sur ses forces plutôt que sur ses faiblesses temporaires.

Nous croyons que la médication ne doit pas être la principale réponse à apporter aux problèmes de santé mentale, car nous attachons une grande importance au développement du potentiel chez la personne. La Ruche est un groupe d'entraide qui accueille toute personne qui a vécu la psychiatrie et/ou dont la santé mentale est menacée.

### Alpha-Nicolet

Alpha-Nicolet (Service d'éducation populaire en alphabétisation) est un organisme d'éducation populaire en alphabétisation, créé en 1984, offrant gratuitement des services adaptés aux personnes de 16 ans et plus ayant des difficultés en lecture, en écriture et en calcul.

Alpha-Nicolet a choisi le papillon comme symbole. Un

papillon, les ailes ouvertes, ressemble à un livre ouvert. De plus, le papillon peut agir en toute liberté. Les cahiers et les livres ouverts permettent de réaliser de nombreux apprentissages, tant au niveau du savoir de tous les jours que du savoir intérieur. Savoir lire, écrire et compter permet d'agir en toute liberté.

### La CDC Nicolet-Yamaska

La CDC (Corporation de développement communautaire) Nicolet-Yamaska est un regroupement multisectoriel local principalement pour les organismes communautaires autonomes. La CDC compte également parmi ses membres des entreprises d'économie sociale et des associations sociales.

### Le Regroupement de la Défense des Droits Sociaux de la région de Nicolet Inc.

Le Regroupement de la Défense des Droits Sociaux de la région de Nicolet Inc. apporte écoute, support, entraide et solidarité.

Le RDDS de Nicolet vise à défendre et promouvoir les droits et intérêts des personnes assistées sociales et à faible revenu de Nicolet et régions environnantes, à améliorer leurs conditions de vie dans le respect de leur dignité. Elle agit en regroupant les personnes assistées sociales et à faible revenu pour les informer et sensibiliser la population concernant les différentes réalités reliées à la pauvreté. Le but visé est de lutter contre la pauvreté et les préjugés en créant des solidarités.



**Dessureault, Lemire,  
Désaulniers, Gélinas  
& Lanouette s.e.n.c.r.l.**  
**comptables agréés**

UNE ÉQUIPE DE 15 PERSONNES D'EXPÉRIENCE À VOTRE SERVICE, POUR RÉALISER VOS PROJETS.

RÉSIDENTIEL  
COMMERCIAL

- Armoires • Vanités • Meubles •
- Comptoirs commerciaux •

RBQ : 8004-4803-24  
Tél. : 819 293-4455  
Télec. : 819 293-3393  
835, rue Pierre-Lavolette, Nicolet (Québec) J3T 1J5

VISITEZ NOTRE SITE INTERNET  
**WWW.MLEMIRE.COM**

88, PLACE XXI MARS,  
BUREAU 201, NICOLET  
(QUÉBEC) J3T 1E9  
TÉLÉPHONE : 819 293-5891  
COURRIEL : NICOLET@DLG.CA



A Nicolet,  
l'excès  
n'est pas un péché!

Choisir Nicolet  
comme milieu de vie!

Publireportage



Nicolet ZONÉ DIVIN

**Pour obtenir  
de plus amples  
renseignements  
pour vous installer  
à Nicolet,  
n'hésitez pas  
à nous contacter!**

**Ville de Nicolet  
Hôtel de ville  
180, rue de Mgr-Panet  
Nicolet  
J3T 1S6**

**Courriel :  
info@nicoletzonedivin.ca  
Téléphone : 819 293-6901**

## Maison de naissance de la Rivière

Depuis 2003, les familles de la région peuvent choisir d'avoir un suivi sage-femme pour leur grossesse, leur accouchement et en postnatal.



Faisant partie du Centre de santé et de services sociaux Bécancour-Nicolet-Yamaska et établie dans l'ancienne bâtisse de la communauté des Filles de la Sagesse, la maison accueille environ 130 naissances par année.

Outre la partie réservée aux consultations et la grande salle pour les rencontres de groupes, la maison de naissance est constituée un peu «comme une maison». Les parents peuvent choisir entre quatre chambres décorées dans des ambiances différentes pour mieux convenir à chacun et un espace salon salle à manger est à leur disposition.

De plus, depuis avril 2005, les sages-femmes peuvent aussi assister les mamans qui choisissent d'accoucher à domicile.

Le 19 juillet 2010, la Maison de naissance de la Rivière a aidé un millièmme bébé à voir le jour. Cette naissance a été soulignée par la plantation d'un arbre sur ses terrains, le dimanche 15 août 2010, à l'occasion du pique-nique annuel des parents.

La naissance de ce millièmme bébé sous les soins d'une sage-femme témoigne sans contredit de son enracinement dans la communauté.

Notons qu'en 2009-2010, 196 suivis de grossesses complètes ont été assurés par l'équipe des neuf sages-femmes et des sept aides-natales.



### LA COMMISSION SCOLAIRE DE LA RIVERAINE, C'EST :

- Plus de 6000 élèves;
- 740 emplois réguliers;
- Des milieux de vie stimulants, centrés sur la réussite.

### DES SERVICES D'ENSEIGNEMENT ET D'ENCADREMENT OFFERTS DANS :

- 25 écoles primaires;
- 3 écoles secondaires (la Découverte, Jean-Nicolet, les Seigneuries);
- 3 centres de l'éducation des adultes;
- 3 centres de formation professionnelle;
- Un service de formation générale des adultes et de formation professionnelle à distance.

[www.csriverraine.qc.ca](http://www.csriverraine.qc.ca)

CENTRE ADMINISTRATIF  
375, rue de Monseigneur-Brunault, Nicolet  
Tél. : 819 293-5821



COMMISSION SCOLAIRE  
de la Rivéraine



**Desjardins & Cie**

Centre financier aux entreprises  
de Bécancour - Nicolet - Yamaska

127, Mgr-Panet  
Nicolet (Québec)  
J3T 1E6

Téléphone: 819 293-4484  
Télécopieur: 819 293-8123

Plus de 350 000 entreprises font confiance aux experts de Desjardins.  
C'est tout Desjardins qui appuie les entreprises.



Coopérer pour créer l'avenir

desjardins.com/entreprises

# À Nicolet, l'excès n'est pas un péché!



## S'établir à Nicolet

Les petites richesses de la vie vous attirent?

C'est près de **1000 terrains abordables** qui seront aménagés au cours des prochaines années par la ville et ses partenaires immobiliers, dont **125 seront disponibles dès le printemps 2011**. Situés dans des secteurs boisés, à proximité de la rivière ou près du centre-ville nos développements domiciliaires offrent des opportunités pour tous les goûts. Visitez notre site Internet pour découvrir la liste des terrains disponibles.

**Notre milieu de vie fait l'orgueil de toute la population.**



## Nicolet ZONÉ DIVIN



**Crédit de taxes foncières** **7 000 \$**

Bénéficiez d'un crédit de taxes foncières sur trois ans pouvant atteindre 7 000 \$\* lors de la construction d'une maison unifamiliale. Les immeubles à logements sont également admissibles à ce programme.

Trouvez votre coin de paradis au [www.nicoletzonedivin.ca](http://www.nicoletzonedivin.ca)

Pour information : 819 293-6901



**Desjardins**  
Caisse de Nicolet

**Solutions de financement avantageuses.**

Informez-vous de nos promotions auprès de nos experts hypothécaire au 819 293-8570

## Terrains disponibles

*Les Jardins d'Anna*

[www.deroyan.com](http://www.deroyan.com)  
450 474-4544  
514 229-1205

Un développement près du centre-ville, à deux pas des écoles secondaires.

**Terrains déboisés pour des multilogements, disponibles immédiatement.**



819 293-8565  
egl@sogetel.net

Secteur résidentiel tranquille, tout près du centre commercial et bordé par la piste cyclable.

**Terrains boisés d'environ 8200 pi<sup>2</sup> pour des constructions unifamiliales et jumelées, disponibles immédiatement.**



[www.faubourgduruisseau.com](http://www.faubourgduruisseau.com)  
819 293-4880

Un nouveau quartier, près de la piste cyclable et des boutiques.

**Terrains boisés de tailles variables pour résidences unifamiliales, multilogements et usage commercial disponibles en mai.**