LES PETITES ANNONCES

Cvendu.CA MC
C Facile C Rapide C Nouveau
Le site des petites annonces de LA PRESSE

514 - 987-VENDU (8363)
petitesannonces@lapresse.ca

Info-Maison 24h composez (514) 276-4636 + code (4 chiffres)

6150 du Boisé PH-L
Sanctuaire, 1 289 000 $

4800-4804 Dornal
CDN, 759 000 $

2320 Kildare
VMR, 839 000 $

Outremont

		code
5539 Woodbury #6 condo 2 cac avec garage à deux pas de UdeM	239 000 $	1056
778 Bloomfield charmante copropriété 3e d'un triplex 3 cac terrasse	389 000 $	1636
6245 Hillsdale Out. adj. 85% vendu! prestigieux penthouses 4 cac à partir de	*399 000 $	1616
752 Bloomfield vaste condo au rdc hauts plafonds et garage	399 000 $	1486
115 Côte St-Catherine #902 Le Chenonceau luxueuse unité de coin	425 000 $	1446
769 Outremont RDC de triplex 3 cac très ensoleillé garage	449 000 $	1376
115 Côte St-Catherine #901 Le Chenonceau unité de coin garage	525 000 $	1346
1827 du Manoir grand cottage ou duplex 4 cac immense terrain parc Pratt	629 000 $	1686
1555 Bernard spacieux cottage jumelé 4+2 garage double et spa	798 000 $	1996
362 Outremont charmant cottage 4 cac avec hauts plafonds et stat.	919 000 $	1986
798 Champagneur #1-2-3 occ. triple + bachelor 3 cac avec balcons	989 000 $	1086
Sanctuaire 6150 du Boisé PH-L prestigieux penthouse 3 cac terrasse	1 289 000 $	1006

Plateau Mont-Royal/Mile End

		code
5430 St-Laurent #305 Lofts St-Viateur appart. style loft murs brique	259 000 $	1836
5719 Hutchison condo 2e étage 1 398,8 p.c. 3 cac cuisine rénovée	379 000 $	1706
Quartier Latin 260 Sherbrooke E. PH527 penthouse Mont St-Louis	439 000 $	1546

Autres secteurs

		code
Petite Italie 6959 Henri-Julien appart. rénové près marché Jean-Talon	189 000 $	1046
Rosemont 6646 Christophe-Colomb condo rénové au rdc joli jardin	269 000 $	1926
Ville-Marie 2002 Amherst nouveau projet! luxueux condos à partir de	124 000 $	1286
Ville-Marie 2386-2394 de Bordeaux 4plex près Parc Lafontaine	449 000 $	1436
Ville-Marie 10 St-Jacques O. #701 condo haut de gamme 3 cac garage	649 000 $	1206
Ahuntsic 6925 Métivier piscine int. immense terrain	779 000 $	1386
Ahuntsic 123 Somerville bord de l'eau cottage détaché 4+2 garage	1 250 000 $	1416
Villeray 7800-7802 de Lorimier duplex rénové 2 cac terrasse garage	445 000 $	1816
Boucherville 740 Chataigniers propriété prestigieuse 6+1 terrain 46 000 p.c.	2 990 000 $	1666

* + Taxes

[1]Chez RE/MAX, sur 84 équipes.

Ville Mont-Royal

		code
284-286 Dresden duplex rénové en 2006 garages	459 000 $	1796
451 Laird immense bas de duplex détaché 3+1 s/sol fini garage	649 000 $	1906
399 Devon cottage grand terrain aménagé piscine garage	789 000 $	1676
31 Thornton immense cottage 5 cac cuisine rénovée	795 000 $	1696
2320 Kildare split level coin de rue 4 cac foyer garage double	839 000 $	1226
405 Lethbridge impecc. split level rénové 3 cac piscine creusée	979 000 $	1456

Côte-des-Neiges/Notre-Dame-de-Grâce

		code
NDG 4875 boul. Grand charmant cottage 3 cac immense terrain privé	340 000 $	1496
4905-4907 Fulton duplex garage double cour 2 pas métro Snowdown	499 000 $	1266
4800-4804 Dornal triplex détaché + 2 bach. 7 1/2 libre à l'acheteur gar.	759 000 $	1156
4777-4779 Grosvenor West. adj. splendide duplex 3+1 garage	779 000 $	1866

En location

		code
VMR 286 Dresden haut de duplex renové 2006 5 pièces 3 cac	1 000 $/m	1796
Out. 30 Bates #303 le Phénix condo style studio 650 p.c. meublé	1 095 $/m	1276
Out. 5539 Woodbury #11 charmante copropriété 6 pièces 2 pas UdeM	1 650 $/m	1106
Plateau 5461 St-André appart. 2e étage 3 cac a/c garage électros inclus	1 800 $/m	1066
Out. 1049 Boul. Mont-Royal cottage détaché rénové 3 cac terrasse	4 500 $/m	1656

Espaces commerciaux et immeubles à revenus

		code
Ville-Marie 2000 Amherst rdc sur coin de rue 3 240 p.c. de 6 000 $/mois ou	639 000 $	1306
Verdun 4010 Évangéline 16 logements revenus potentiels de 121 000 $	1 250 000 $	1136

Photos intérieures disponibles à
GeorgesBardagi.com

1re Équipe au Québec en 2004, 2005, 2006.[1]

1827 du Manoir
Outremont, 629 000 $

123 Sommerville
Ahuntsic, 1 250 000 $

5430 St-Laurent #305
Mile-End, 259 000 $

Plus que des promesses... des RÉSULTATS! **514-271-2131** RE/MAX du Cartier G.B. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

CENTRE-VILLE , Bourg du Vieux. Magnifique condo 1477 pi car., 2 ch., facilement convertible en 3, avec garage, terrasse...

CHOMEDEY, grand bung. avec garage, foyer, a/c, rénové. Occupation imm.

MARC CAPIN
514-904-4060
Intellipro Inc. courtier immobilier agréé

OUTREMONT - SANCTUAIRE

Dim. 14 h à 16 h
6000 Deacon #2 B
Sur rendez-vous
Phase IV, Lumineux 3e, 2 ch., 2 s/bains, garage . Vue sur spa

Dim. 12h à 13h
C.D.N. 4919 Van Horne .
Cottage 3 ch., gar. jardin

CENTRE-VILLE, 1 ch., vue

MARIE DUFRESNE
RYL Dynastie
514-814-3260 - 514-737-3765

MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020
Horizon Montréal courtier

VIEUX MONTRÉAL - DIM. 13 h À 16 h
Sur rendez-vous SVP - Possible dernière minute

- **355 Berri #501 :** Unité de coin!! 2 grands balcons privés! Ensoleillé. Fenestration abondante. 2 chambres. **MLS 1340016** **250 000 $**
- **329 Notre-dame #402 :** Au coeur du Vieux-Mtl! Charmant condo avec 2 chambres + solarium, 2 s/bains, walk-in, garage. **350 000 $**
- **357 d'Youville # 402 :** Loft! Dernier étage! 1462 pi car. net! Murs pierre/briques, poutres de bois, foyer, hauts plafonds. Poss. terr. privée **449 000 $**

www.horizonmontreal.com

UNE INVITATION:
Dimanche de 14h à 16h
À QUOI: Une Visite Libre
OÙ: 6565 Av. Baldwin, Anjou
319 000 $ - MLS 1337413

POURQUOI: Nous voulons vous faire voir un cottage jumelé - planchers et escalier de bois - 3 ch. - 1 s/bains - 1 s/eau - A/C - garage.

MARIE CLAUDE SIRARD - AIA - Remax Du Cartier
514-978-4403 / 514-281-5501
www.lagentplus.com

L'ÉQUIPE RAYMOND LARIVIÈRE
514-529-1010
Sutton Immobilia

VISITE LIBRE SAMEDI et DIMANCHE de 14 à 16 h30
PLATEAU

827 DE BIENVILLE, r.-de-ch. haut de gamme à 2 min. du métro Mt-Royal. Pl. en bois exotique, 2 ch., 2 s/bains, jacuzzi, thermopompe, cour privée. Possibilité de garage pour 15 000 $. **324 500 $**

825 DE BIENVILLE, 2ième d'un ancien duplex haut de gamme, à 2 min. du métro Mt-Royal, 2 ch., 2 s/bains complètes, jacuzzi, électros de qualité inclus. Possibilité de garage pour 15 000 $. **324 500 $**

4265 BERRI, r.-de-ch. 1000 pi car. tout rénové avec matériaux haut de gamme. Cuisine en merisier, comptoir en granite, grande cour et garage doubler en tandem, à 2 min. du métro. **319 500 $**

4267 BERRI 2ième, réno, 2 ch., cuisine en merisier, salon double, grande terrasse, excellente localisation, à 2 min. du métro. **304 500 $**

HOCHELAGA / MAISONEUVE

1491 DE LA SALLE, grand 2e dans bâtisse patrimoniale restaurée avec matériaux de qualité, 3 ch., plafond 9'4", cachet, confortable et spacieux **299 500 $**

1493 DE LA SALLE, ancienne banque dans bâtisse patrimoniale ayant gardé tout son cachet, plancher en marbre, plafond 16', cuisine et s/bains refaites avec goût. Idéal artiste ou photographe, **349 500 $**

Photos et 30 autres propriétés sur notre page web
www.raymondlariviere.com

Hélène Tellier
Agent immobilier agréé
Royal LePage Dynastie
514-271-4820

Visite libre dimanche de 13 h à 17 h
1175 D'Argenson #102

Condo de coin - 2 chambres **182 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS:

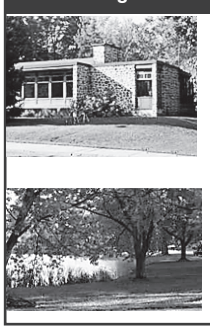
N.D.G., duplex impecc., 6123-6125 de Terrebonne, occ. double possible, jardin de rêve **659 000 $**

LONGUEUIL, condo 2 chambres + garage, 70 de la Barre # 1204. **249 900 $**

LOCATION:

MERCIER, condo 1 chambre, bureau et garage, 1858 Nicolet. **1050 $ / mois**

ST-JÉROME, DOMAINE PARENT
Prestigieux et unique!... 3 + 2 ch.



D'inspiration
Frank Lloyd Wright
VISITE LIBRE
dim. 15 juil. 14h-16h
au 709 René-Gascon
Nouveau prix!
379 000 $

Conçue par un architecte renommé. Piscine, lac, ruisseau, a/c, et beaucoup plus. **MLS 1309483.**

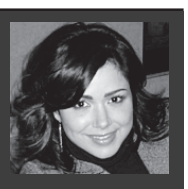
M.A. Napolitano
Sutton Laurentides
St-Sauveur
514-714-2227

---

285 Place d'Youville #29
Dimanche 14h à 16h
NEW YORK STYLE LOFT
designé par architecte, refait 2007, grande fenestration, plafonds 10 pieds, près métro, face parc. **UN BIJOU!**

Centre-ville - petit loft
Au coeur du Centre-ville, unité de coin, 2 murs de fenestration, plafond 10 pi, terr. sur toit, vue panoramique, près de tout. **207 000 $**

Nouveau - Centre-ville
RARE - PENTHOUSE, luxueux, sur 2 niveaux, terrasse privée de 582 pi², vue ville et Vieux-Port, 1452pi², 2 + 1 ch., 2 s/bains, 1 s/eau, piscine, foyer, garage, **468 000$ ou 2800$/mois**



Pascale Dahan
(514) 812-7439
Century 21 Max-Immo crtr

VILLERAY / CONDO
vue panoramique
7080 Hutchison # 616
Dim. 15 juillet 14h-16h

Condo aéré et très sympa avec finition de qualité, 6e & dernier étage, côté ouest, 1050pi² nets, 1 grande ch. fermée, magnifique s/bain, garage. À ne pas manquer ! 259 000 $.

La Capitale du Mont-Royal
Francisca Noël
514-597-2121
www.franciscanoel.com

L'ÉQUIPE BISSONNETTE
514.271.2131

VISITES LIBRES DIMANCHE 14 H- 16 H

OUTREMONT
574 DAVAAR
SPACIEUSE RÉSIDENCE.
4 C. À C. 3 S/BAINS.
GRAND SOUS-SOL.
JARDIN. GARAGE.
725 000 $

VIEUX-MONTRÉAL
1000 DE LA COMMUNE
2 LUXUEUX CONDOS. VUE SUR LE FLEUVE. GARAGE.
525 000 $ 608 000 $
1168167

RE/MAX DU CARTIER F.B.
COURTIER IMMOBILIER

Michel LeBel Ingénieur MBA
514-735-4427
www.CondoSanctuaire.com
Groupe Sutton Immobilia inc.

SANCTUAIRE du MONT-ROYAL

Visite libre - Dim. 12-13h - 5955 Wilderton
#1L - 2 ch. avec terrasse - niveau jardin
 # 6A unité de coin 2 + 1 ch., (1 900 pi²) **NOUVEAUTÉ**

Visite libre Dim. 13 - 14h30 - 6300 Northcrest
NOUVEAUTÉ NOUVEAUTÉ NOUVEAUTÉ
Très grand 3 ch. (+ de 1750 pi²) avec vue panoramique, garage, piscine... Le prix le plus bas sur le marché **498 000 $**

Visite libre Dim. 14h30 -16h- 6311 Du Boisé
Très grand 1 ch. 1 400 pi², impeccable **NOUVEAUTÉ**

Visite libre Dim. 16 - 17h - 6100 Deacon # 11H
3 ch., 1 700 pi² avec vue panoramique **NOUVEAUTÉ**

Visite sur rendez-vous
Phase 7 - # 7S 2 ch. avec vue panoramique. planchers bois garage, piscine, gym. Sécurité 24 h. Qui dit mieux **418 000 $**
Phase 6 - # 7C 2 ch. avec vue panoramique **419 000 $**
Phase 3 - # 3G 2 ch. avec vue sur la montagne planchers de bois, garage, près centre médical. Oasis de paix **449 000 $**
Phase 3 - #7C 1 ch.+magnifique coucher de soleil **349 000 $**

ACHAT VENTE | **LOCATION GESTION** | **RÉSIDENTIEL COMMERCIAL** | **IMMEUBLES À REVENUS**

Plateau Immobilier
Courtier immobilier agréé
514-787-1234

ANDREA TAHAN
Agent immobilier affilié

DAVID MARUANI
Agent immobilier affilié

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14H À 16H :

- **PLATEAU: 4530, Clark #504 (code entrée 138),** Super Loft, au 5e étage, vue incroyable sur Mt-Royal, const. béton, jolie cuisine et s/bain (douche séparée), a/c, pl. bois, balcon + terr. commune. **289 000 $**

À VENDRE :

- **ROSEMONT-PETITE PATRIE : Nouveauté à saisir!!! 3plex,** près services et comm., 2 étages, cour arrière aménagée + cabanon. 4 stat.. **309 000 $**
- **PLATEAU : 829 Cherrier,** 3 étages, unité de coin, 3 c.àc., 1200 pi², 2 puits de lumière, s/bain (bain thérapeutique+douche), a/c, terr. arrière, balcon avant +stat. Ext.. **385 000 $**
- **CENTRE** : **2400 De Bordeaux,** condo aire ouverte, 1 c.àc., cuisine+s/bain réno, près services. **125 000 $**

À LOUER :

- **PLATEAU : sur St-Hubert (Duluth)** complètement réno. App./Cottage sur 2 niveaux,1650 pi², cour int., 2 grandes c.àc., 2 s/bain, à prox. de tout. **1900 $**
- **PLATEAU : MEUBLÉ/ÉQUIPÉ.** Magnifique Loft avec mezz., entrée privée, 1100 pi², a/c, belles cuisine et s/bain, près de McGill et services. **1900 $**
- **PLATEAU : sur Henri-Julien, au 2e étage,** 5 min. métro Laurier, très bien localisé, joli app. lumineux, const. 98, cour int., 2 c.àc., a/c, foyer bois, 2 terr. **1450 $**
- **ROSEMONT :** Idéal pour travailleur autonome. Loft 2000 pi². Totalement rénové, 2 ch., superbe s/bain, terr., s/sol, à 5 min. jardin botanique. **1950 $**
- **ROSEMONT : Nouveauté au Shop Angus,** 5 ½ unité de coin au 2e étage, 2 c.àc., salon double, buanderie, terrasse + stationnement. **1100 $**

5116 ESPLANADE (Plateau). Le plus beau clef en main! 100% reno. Espace, cachet, grande cour, + 300 pi² rangement. 379 000$ (25% comptant).
514-276-9403. Dimanche 13-16h

ST-DIDACE
LANAUDIÈRE
Visite libre Dim. 13 à 16 h
35 chemin Presqu'île
SUPERBE PROPRIÉTÉ

Plain pied, 6 pièces, s/sol pleine grandeur, 2 foyers, belle véranda, garage double détaché, terrain 96 000 pi car. avec **600 pieds de façade sur le lac Thomas** (2km du golf). **Site et environnement exceptionnels. Visitez et faites une offre. Vendeur motivé** **359 000 $**

Pour info : Lise D. Ferland Re/Max Unis crtr
450-585-9500 • 1-877-585-9500

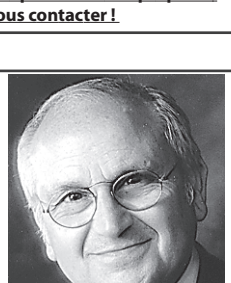
GINETTE TREMBLAY
GILLES ROCHON
ROYAL LEPAGE Heritage
courtier agréé
514-992-3141

VISITE LIBRE DIMANCHE de 14 à 16 h
CANAL LACHINE

- 630 Des Seigneurs, lumineuse maison de ville 3 étages, 3 + 1 ch., 2.5 s/bains, garage + stst., foyer, patio, jardin. Le centre ville à pied **TOUT QUOI !** **368 000$**

- 1900 Augustin Cantin # 202, loft 664 pi car., design industriel, très bel immeuble, au coeur de ce quartier qui monte. Stat. possible, **210 000$**

Nous avons plusieurs autres propriétés à vous proposer.
N'hésitez pas à nous contacter !



BRIAN ET VIVIAN GRANT
514-249-1500
PRIX POUR VENDRE !!! Vendeurs motivés
VISITES LIBRES, Dim. 14h-16h

Westmount Adj.
5585 N.D.G. Ave.
Maison familiale rénovée, à prix abordable, 4 ch., foyer, planchers bois franc, garage, jardin.
Réduit à 469 000 $

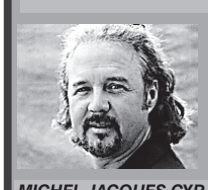
Le Sanctuaire
6301 Northcrest #3U
Spacieux, spectaculaire ! 1890 pi.car., 2 ch., 2 s/bains, foyer au bois. Terrasse privée, garage.
Réduit à 485 000 $

PLATEAU / MONTRÉAL-CENTRE
Visite libre Dim. 13 à 16 h
Sur rendez-vous
4530 Clark #405 : Superbe loft au cœur du Plateau avec vue sur le Mont Royale. 1 ch. Possibilité de louer 1 stationnement int.. A/C. **264 000 $**
2004 St-Laurent #212 : Superbe loft lumineux, complètement réno. 1ch. A/C, gar. Vivez au cœur de l'action près de tous services. **269 000 $**
www.trudybrandon.com
Horizon Montréal crtr
TRUDY BRANDON
514-713-5494

VILLE-ÉMARD
Dim. 14h-16h,
au 2602 Springland,
triplex de 2 étages, sur coin ensoleillé, 2 pas métro, parc et Mail Angrigon, 1350 pi ² à l'étage, occ.30 jours, garage. Christian Glezos, Sutton Immobilia,514-529-1010

ST-MARC SUR RICHELIEU
623 Richelieu
Dim. 15 juillet 14-16h
Superbe cottage avec cachet, vue unique sur Richelieu, grand terrain: + de 30 000 pi car., 3 gar., **chance unique** !
Benoît Perras, Re/Max Longueuil, 450-651-8331.

L'ÉQUIPE VOTRE MAISON
RE/MAX ALLIANCE courtier immobilier **514 - 374-4000**



MICHEL JACQUES CYR
agent affilié

JULIE GOULET
agent affilié

FRANÇOIS TÉTREAULT
agent affilié

PLATEAU
Superbe condo, cour int., jardin, 2 terrasses, 2 ch., boiseries. À 2 pas du métro.

VERDUN OUEST
Ancienne caserne de pompiers. Condo mur de brique, foyer, boiseries, 2 balcons.
Coup de coeur !!

AHUNTSIC
Duplex face au parc, tout rénové, cour au soleil. Occupation double.

ROSEMONT
Rue de Chambly. Beau grand 5½, 2 ch. Près tous lservices, 145 000 $

VISITE LIBRE DIM. 14-16 H
AHUNTSIC
Nouveau sur le marché !
8608 René Labelle. Secteur A. Grasset, condo r.-de-ch. 1400 pi² complètement réno, cour exclusive et garage, 236 000 $
LISTE D'ADRESSES SUR PLACE

ROSEMONT
Nouveau sur le marché ! Beau duplex 2x5½, s/sol. Près Promenade Masson.

www.votremaison.ca

---

www.FRANCOISBISSONNETTE.com

L'ÉQUIPE BISSONNETTE 514.271.2131 RE/MAX Du Cartier F.B. Courtier Immobilier agréé

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS
514-285-6911
1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE-:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363
SANS FRAIS 1 866 987-8363
PAR TÉLÉC. 514-848-6287
ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9
AU COMPTOIR
lundi au vendredi, **de 8 h 30 à 17 h**
petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER 100

À VENDRE

Immobilier (couleur) 099
Visites libres 100
Île de Montréal 101
Centre-ville 102
Vieux-Montréal 103
Maisons de prestige 104
Laval Rive-Nord 105
Rive-Sud 106
Banlieue Ouest 107
Banlieue Est 108
Laurentides, Lanaudière 109
Estrie 110
Extérieur de Montréal 111
Bord de l'eau 112
Extérieur du Québec 113
Temps partagé, échange 114
Condominiums, copropriétés 115
Maisons de campagne, domaines 116
Chalets 117
Maisons mobiles 118
Propriétés à échanger 119
Propriétés demandées 120
Fermes, terres 121
Terrains résidentiels 122
Hypothèques, prêts résidentiels 123
Divers 129

À LOUER

Île de Montréal 131
Centre-ville 132
Vieux-Montréal 133
Logements à échanger 134
Laval, Rive-Nord 135
Rive-Sud 136
Banlieue Ouest 137
Banlieue Est 138
Laurentides, Lanaudière 139
Estrie 140
Extérieur de Montréal 141
Extérieur du Québec 143
Condominiums, copropriétés 145
Maisons de campagne 146
Chalets 147
Chambres, pensions 148
Propriétés 149
Résidences pour aînés 150
Garages 152
On demande à louer 153
On demande à partager 154
Sous-location 155
Appartements meublés 156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

Propriétés à revenus 160
Propriétés comm. / industrielles 162
Fermes, terres 168
Résidences pour aînés 169
Commerces 170
Copropriétés, espaces comm. / industriels 171
Terrains comm. / industriels 172
Espaces comm. / industriels à louer 173
Commerces à louer 174
Entrepôts à louer 175
Bureaux à louer 176
Magasins à louer 177
Divers à louer 178
Notices 179

MARCHANDISES & SERVICES 200

Audiovisuel 203
Instruments de musique 205
Meubles, électroménagers 206
Équipements, articles maison 207
Chauffage, climatisation 209
Vêtements, fourrure 210
Collections 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212
Livres 214
Informatique 217
Animaux 220
Perdu 221
Trouvé 222
Piscines 224
Bureau, téléphonie 228
Imprimerie 229
Machinerie, outils 231
Équipements commerciaux 232
Construction, rénovation, décoration 233
Marchandises diverses 235
On demande à acheter 236
Encans 237
Vente de garage, de charité 238
Marché aux puces 240
Cérémonie religieuse 241
Santé, croissance personnelle 245
Entretien 250
Cours, formation 255
Paysagistes, déneigement 256
Transport, déménagement 257
Garderies, gardiennage 259
Professionnel 260
Avocats 261
Esthétique, coiffure 262
Traitement de textes, rédaction et traduction 264
Préparation de C.V. 265
Services divers 268
Soins, massothérapie, produits naturels 270

OFFRES D'EMPLOI 300

Offres d'emploi (encadrées seulement) 300
Programmes de formation 303
Postes cadres et professionnels 304
Santé, services communautaires 306
Éducation, enseignement 307
Garderies 308
Bureaux 310
Informatique 313
Assurance 316
Secteur automobile 317
Vente, commerce 319
Immobilier 320
Transport, camionnage 321
Hôtellerie, restauration, alimentation 322
Imprimerie, infographie 324
Technique, métiers, sous-traitance 325
Construction 326
Coiffure, esthétique 327
Industrie du vêtement 328
Industriel, manufacturier 329
Entretien, sécurité, conciergerie 331
Services domestiques 334
Musiciens, artistes 337
Mannequins, modèles 339
Emplois divers 340
Emplois divers à temps partiel 342
Emplois demandés 343
Méthodes de recherche d'emplois 348
Bénévolat 349

Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi

SERVICES PERSONNELS 400

Souhaits, événements 401
Avis de recherche 402
Compagnes, compagnons 403
Agences de rencontres 404
Clubs de rencontres 405
Lignes de rencontres 406
Astrologie, occultisme 410
Billets de sport / spectacles 419
Activités sociales 420
Escortes, rencontres 440
Studios de massage 445
Divers 450

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Automobiles 501
Véhicules 5000$ et moins 502
Camions, 4 x 4, fourgonnettes 504
Machinerie diverse, véhicules lourds 505
Autos, camions antiques et de collection 506
Autos – camions à louer 507
Services divers 508
Pièces et accessoires 509
Ferraille 510
Entreposage de véhicules 512

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Sports, plein air 605
Séjours, excursions 610
Motocyclettes 655
Bateaux, sports nautiques 658
Motoneiges, véhicules tout terrain 661
Véhicules récréatifs 667
Remorques 668

AFFAIRES 700

Site Internet 704
Occasions d'affaires 710
Franchises 714
Financement 715
Services spécialisés 716
Tenue de livres, impôt 725

AVIS 800

Avis légaux 801
Avis divers, communiqués 805
Avis de dissolution, changements de nom 850

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Index des décès 901
Décès 910
Anniversaires, In Mémoriam 920
Remerciements 930
Prières 950

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER 100

100 VISITES LIBRES

AMÉLIE JOLICOEUR
Agent immobilier affilié

MATHIEU DESJARDINS
Agent immobilier agréé

1048521

VISITES LIBRES - Dim. 14h à 16h

VILLE-MARIE: 2384-86 Frontenac. 2plex double occ. rénové, stat. **PRIX: 249 000$**

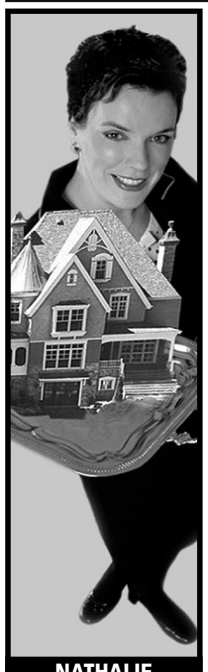
SUR RENDEZ-VOUS

VILLERAY: 7171 Louis Hébert. Condo, 2 ch., 1220 pi², foyer, terr stat **PRIX: 249 000$**
H.-MAISONNEUVE: 1970 Cuvillier-3. Condo, 2 ch., const. 06, stat. **PRIX: 214 000$**
VILLE-MARIE: 1614 Amherst. Condo, 1300 pi², stationnement **PRIX: 269 000$**
ATWATER: 1010 Ste-Marguerite-7. Condo, 2 chambres. **PRIX: 155 900$**
PLATEAU: 4413 des Érables. Condo 2 ch., 1097 pi², rénové 2006 **PRIX: 309 000$**
ST-LAURENT: 14049 boul. Cavendish-104. Condo, 1 ch., gar., terr. **PRIX: 175 000$**
VILLE-MARIE: 460 St-Jean-501 Condo, 2 ch., foyer, reprise finance **PRIX: 249 500$**

LOCATION

PLATEAU: 2070 St-Hubert. 1200 pi², commerciale **PRIX: 1600$/mois + tx**

REMAX SIGNATURE INC. (514) 524-5566



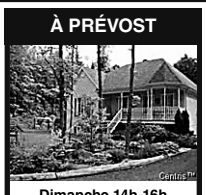
NATHALIE MARÉCHAL
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
AGENT #1 DE RE/MAX 2001 INC. EN 2006
514-392-0121

LAVAL-SUR-LE-LAC SECTEUR DE PRESTIGE!

VISITE LIBRE DIMANCHE 14H À 16H 135, RUE LES PINS
Nouveau, maison à étage, 4 ch., 2 sdb, 2 foyers, terrain de 28 626 p.c. entouré d'arbres centenaires, piscine creusée clôturée. Rareté ! Faites vite ! **514 900$.**

RE/MAX 2001 INC.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À PRÉVOST



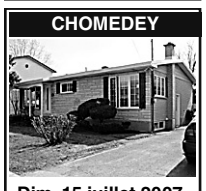
Dimanche 14h-16h
997 ch. de la Voie du Bois
Wow, wow, wow!...
Domaine des Patriarche, maison victorienne, terrain de 32 000 pi² et + complètement paysagé. Un rêve!....
A. Desbiens Century 21
514-725-2121

CENTRE-VILLE, Loft St-James, visite dim. 14-16 h au 1449 St-Alexandre
Unité 703 : vue spectaculaire centre-ville, 2 ch., 2 garages, 1 300 pi car., 365000 $ + garages
Unité 809 : loft aire ouverte, a/c, bois franc, généreuse fenestration, gar., 189000 $ + garage. Michael Marjaba, Sutton C.-O 514-777-7154.

BLAINVILLE, AUBAINE

le 15 juillet 14 h à 16h
1376 D'Alençon. Cuisine à voir, aménagement paysager professionnel. 279 900 $
René Rousseau Sutton Select
450-434-4400 et 514-217-1203

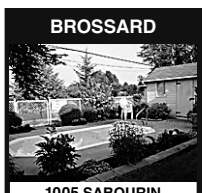
CHOMEDEY



Dim. 15 juillet 2007
de 14 h à 16 h
190 Promenades des Iles
MICHEL PELLETIER
514-781-3596
www.michelpelletier.com
Re/Max Alliance crtr

BOUCHERVILLE, 133 de Réveillon, dim. 14-16h. Situé face à un ilot de verdure, très beau site , idéal pour famille avec enfants.
JOHANNE PETIT, Remax Signature, 450-449-4411.

BROSSARD



1005 SABOURIN
DIM. 14 h à 16 h
Adossé à piste cyclable, impeccable, 3+1 ch. de *QUALITÉ*, A/C, pl. bois, s/sol fini, garage. Jolie cour intime, auvent, piscine chauffée + BEAUCOUP D' EXTRAS.
SUZANNE C. GAUTHIER
RYL Champlain crtr
514-779-9390

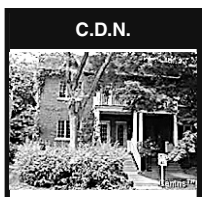
Adj. V-M-R / C-D-N
7440 de Bernière, dim. 14-16h. Cott. semi-dét. 3 ch. Idéal jeune famille. Une visite s'impose!!
Shawn Athans - 514-733-1210
Sutton Immobilia Inc.

AHUNTSIC, chaleureuse propriété dét. style contemporain, 3+1 ch., spa, cave à vin, s/familiale au r.-de-ch., grande cour paysagée, 799 000 $. Dim. 14-16h au 7840 Du Beau Bois. Mario Funes 514-272-1010. Gr. Sutton crtr

BROSSARD, 5865 Bergevin, Joli bung. 3 ch., s/sol fini, bi-énergie, piscine, 183 000 $ nég. Dim. 14-16h. 514-586-5842

AHUNTSIC
Visite libre Dim. 12 à 14 h
11847 Bois de Boulogne
DUPLEX semi-dét., 2X5½, s/sol fini, poss. bachelor ou occ. double, gar., **367 500 $**
MARIE-JOSÉE HAMEL
(514) 248-1165
Re/Max Alliance crtr
www.mariejoseehamel.com

C.D.N.



4635 Melrose dim. 14-16h Bas de duplex entièrement rénové. Tout est neuf. 3 ch., 3 s/bains, s/sol fini, foyer au gaz, garage, climatisé et grand deck. Frigo, cuisinière et lave - vaisselle inclus, 429 000 $. Voir photos sur MLS # 1319276
Albert Sayegh
514-369-2248
Re/Max du Cartier crtr

À MTL HOCHELAGA
2512 BENNETT
Dim. 14 h à 16 h

Superbe condo à 4 niveaux, près métro Viau, 3 ch., 2 s/bains, mezz., toit-terrasse/verrière, solarium 3 saisons, garage. À visiter ! Prix 329 000 $
NANCY FORLINI
Re/Max Alliance N.F. Inc.
514-374-4000

C.D.N., 5252 rue Coolbrook, dim. 14h à 16h. Haut duplex, 3 ch., 265 000 $. **N. PEREZ**, Propriété Direct 514-836-1803

C.D.N. / WESTMOUNT ADJ.
4979 VICTORIA
sud de Queen Mary
CONDO clé en main complètement rénové, 2 ch., 1200 pi², spacieux et disposition idéale. Moderne avec cachet. Produit rare ! 319 000 $. Dim. 14-16h :
Re/Max du Cartier inc.
514-242-0772

ROBERT LAURIN

PIERRE KANTÉMIROFF

À MTL HOCHELAGA
2600 DARLING
Dim. 14 h à 16 h

Havre de paix près métro Joliette, charmante maison à étage située dans un secteur très recherché, rénové au fil des ans, 3 ch., beaucoup de verdure. Prix 289 000 $.
NANCY FORLINI
Re/Max Alliance N.F. Inc.
514-374-4000

CENTRE-VILLE - 1921 Baile
dimanche 14h à 17h.
beau, semi-détaché, 3 ch., 3½ s/bains, terrasse, s/sol entrée séparée. 720 000 $.
Paul DesBaillets
Century 21 514-244-7960

CENTRE-VILLE, condo const. 2006, unité de coin, 766 pi², bain thérapeutique, comptoir en granite, ensolleillé, piscine sur le toit! 825 René-Lévesque Est app. 304. Dimanche 15 juillet de 14h à 16h. Jonathan Lavallée agent immobilier affilié Groupe Sutton Immobilia 514-529-1010

A MTL- NORD
5604 Maurice Duplessis
Dim. 14 h à 16 h

ATTENTION ! Vous cherchez une grande maison ? Découvrez ce split level à 5 niveaux. LUXUEUSE. Secteur recherché, 479 000 $ À voir absolument !!
NANCY FORLINI
Re/Max Alliance N.F. Inc.
514-374-4000

CENTRE-VILLE, dim. 14-16h. **3982 Côte-des-Neiges #A12** Superbe architecture. 1 ch., sécurité, stat. À pied du Mont-Royal. 232 000 $

McGUIGAN PEPIN Inc.
Courtier immobilier agréé
514-937-8383

100 VISITES LIBRES

OUTREMONT
Visite libre Dim. 15 juillet 14 à 16 h
Clos St-Bernard
1175 Av. Bernard O. # 55

Condo au coeur d'Outremont avec superbe vue et près de tous les services.
http://avenuebernard.info
Royal Lepage Dynastie
Sabine Karsenti
chagnondemerskarsenti.com
514-271-4820

VIEUX MTL, 1000 de la Commune # 310-312, dim. 14-16h, Condo de prestige, superbe vue sur le fleuve, piscine, gym, spa, cellier, stat. et +. 399 000 $.
Amy Assaad
RYL Heritage crtr **514-884-8000**
www.montrealhouses.ca

PLATEAU, 1300 Pauline Julien #307, dim. 14h-16h.
Beau condo, grande chambre et s/bains, A/C, pl. bois, garage, rangement, 664' car. 199 900$.
Jeff Lorenzetti
Royal LePage Gr. Newton
514-979-9139

VIEUX MTL, DIM 14-16H

***415 St-Gabriel #203**
Loft fabuleux 1600 pi. car., aires ouvertes. 1+1 ch., a/c, brique, bois franc, foyer, terr. commune, garage. 429 000 $
Vendeur motivé/faut vendre
Royal LePage Crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

PLATEAU
3978 Hôtel-de-Ville, dim. 14-16h, condo au coeur du Plateau, pl. bois franc, fenestration sur 3 côtés, grand balcon, poss. de terrasse, 179 000$ Description (514) 380-8770 # 105470
rolland grenier.com
Courtier immobilier agréé
(514) 281-5501
Remax du Cartier RG

VILLE ÉMARD
dim. 14-16h,
6875 Hurteau, métro Angrignon, bung, 4 ch., réno, s/eau + s/bains, stat., 235 000$.
Alexey Fanin, Proprio Direct crtr. 514-941-2382

PLATEAU
4011 Delorimier, dim. 14-16h. Condo lumineux, complètement rénové, 2 ch., rangement, balcon, terrasse, cour, stat., 234 000$ Description 514-380-8770 # 101480
rolland grenier.com
Courtier immobilier agréé
(514) 281-5501
Remax du Cartier RG

VILLE-MARIE
*Occupation immédiate. Superbes condos entièrement rénovés en 2006, 2e et 3e étages, mezzanine avec 2 terrasses. Pl. de bois franc, foyer.
2138-2142 Du Havre
169 000 $ et 259 000 $
+ taxes. MLS 1326918
Pierre Viens
514-886-6270
Re/Max du Cartier

PLATEAU, condo, Dim. 15h à 17 h au 4591 Christophe-Colomb, #1. Au coeur de l'action, à pied du métro et de la vie du Plateau; 2 ch., 2 s/bain. 275 000 $. La Capitale crtr, **Yves Doyle 514-597-2121.**

PLATEAU, dim. 14 - 16 h au 4549 de Brébeuf. Magnifique cott. 3 ch., cour, pl. bois franc. 429 000 $. Re/Max du Cartier **Sylvain Ouellette 514-281-5501**

PLATEAU DIM. 14H A 16H
285 LAURIER E. # 110
Condo 3 min. métro Laurier, 1 ch.. plafonds 11', a/c terr. privée gar. gym. Libre, 249 000 $
www.teresasilvano.com
Re/Max 514.281-5501

PLATEAU MILE END
1ière visite libre
262 St-Joseph ouest
Dim. 14-16h. Magnifique condo avec cachet, boiseries, moulures, 2 ch., 2 terrasses, stat., 279 000 $. Pascal Atlan-Wallet, Sutton 514-948-0260

VILLE MONT-ROYAL
138 Kenaston, dim. 13h à 15h chaleureuse maison, 4 ch., boiseries, pl. bois franc, foyer, solarium, grande s/fam. au r.-de-ch., s/sol aménagé, joli jardin, rue tranquille. **514-341-9612**

VILLERAY
8229 Berri,dim. 14-16h, duplex à rénover, potentiel intéressant, 2e libre à l'acheteur, 219 000 $. Description 514-380-8770 # 101110
rolland grenier.com
Courtier immobilier agréé
(514) 281-5501
Remax du Cartier RG

PLATEAU
Parc La Fontaine/
Face au parc !
Visite libre Dim. 14-16 h
4160 Parc La Fontaine

Excellente localisation, occasion rare! 3e étage, 3 ch., garage, imm. impeccable !
CYRIL GIRARD
RYL Héritage crtr
514-582-2810

VILLERAY
Condo -atelier - bur.- rés.- loft complètement unique. 369 000$. Dim. 14-15h au 5669 de Normanville Y. Adam 514 597-2121 La Capitale
www.visitelibre24h.com

VILLERAY, près de Bélanger, 6990 23e Ave., dim. 14 à 16 h. Condo 2 ch., mezz., foyer, terr., gar. OCCUPATION RAPIDE! La Capitale crtr, **S. Laferrière, 514-990-1279**

ROSEMONT
CONDOS 750 pi car.
- R.-de-ch. WOW ! Réno Zen. Cour et terrasse côté soleil, Seulement 189 000 $
- 2e étage : cachet, bois franc , réno à finir , 149 000 $. Secteur de choix.Dim. 14-16h au 5466 et 68, 3e ave. Esther Lewis, Re/Max 514-374-4000.

V.M.R.
1049 Waterloo • dim. 14-16h. Récemment rénové, spacieux et ensoleillé. Cottage, 4 c. à c., sur une grande surface. Pl. bois franc, éclairage encastré. Foyer bois, jacuzzi, gar., solarium ++.
CARLY HERSHORN
MLS #1329878
www.mcgillimmobilier.com
514-999-1296

V.M.R., 299 Devon, dim. 14-16h. 1 295 000 $. Très joli cott. 5 c.a.c., + salle fam. au r.-de-ch., 3 + 2 s/bains - Ouest.
FRANCINE WOODFINE
Sutton crtr, 514-733-1210.

N.D.G.
3562, Belmore
Dimanche 14h-16h.
Cottage 2007, neuf, 4 ch., garage, s/sol, a/c, 444 900$
Guy Genois, Sutton, 514-276-1391.

N.D.G.
4597 Melrose dim. 14-16h. Duplex avec garage double. R.-de-ch. à l'acheteur, Haut loué 1 200 $ /mois. **NOUVEAU PRIX** 459 000$ Re/Max crtr 514-374-4000 **SALVATORE CUFFARO**

ST-HENRI / VERDUN
100 RHÉAUME # 206
Dim. 14-16h
Condo béton (2004), 2 ch., 2 s/bains. Unité de coin, concept ouvert, grande cuisine, stat., emplacement. Idéal en face du parc, bord du fleuve, tennis, piste vélo, à 10 min. centre-ville 232 000 $
Norman Cohen Sutton Centre ouest 514-880-0239

N.D.G., 4817 Jean Brillant, dim. 14h-16h, duplex, 1x7½, 1x8½, garage double, 579 000 $. J.R. Gagnon Sutton Excellence 514-236-4855.

N. D.G.
Village Monkland
4600 Royal
dim 14 h à 16 h

Beau r.-de-ch. avec charme et qualité, 2 ch, pl. de bois, magnifique jardin intime tout paysager, garage. **329 000 $**
Re/Max du Cartier
Marielle Cartier 514-271-2131
www.mariellecartier.com

St-Lambert
Dimanche 14 - 16 h

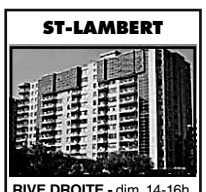
550 Birch	379 000$
391 Hickson	379 000$
516 Maple	349 000$
566 Oak	449 000$

Brossard
8085 St-Laurent #204
199 000$

Delson
50 des Roitelets 165 000$

Imm. STUART crtr
450 - 672 - 1731

ST-LAMBERT



RIVE DROITE - dim. 14-16h.
7 SIMARD # 806
2 ch., 2 s/bains, garage.
259 000$
SUR R.-V.
- **Penthouse** luxe **539 000 $**
- **3 ch.** coin, luxe **439 000 $**
- **Impec** 1 ch. terr. **189 000 $**

IMM. KAIDBEY crtr
450-466-1908

OUTREMONT adj., 2714 de Soissons, dim. 15 juillet 14h-16h. R.-de-ch. réno, superbe jardin, 2 gar., 3 c. à c. et bur., 549 000 $. Coup de coeur! **ISABELLE BOISMENU** et **LOUISE PARENT**, **514-271-2131, 514-510-3674**
Remax du Cartier.

OUTREMONT, charmant condo à quelques pas de Bernard, 1 ch. + coin bureau. Vendeur motivé 225 000 $. Dim. 14-16h au 5909 Hutchison.Mario Funes 514-272-1010. Gr. Sutton

OUTREMONT, magnifique condo 930 pi. car., pl. bois franc, 2 ch., foyer au bois, immense terrasse 340 pi. car. côté soleil. Un bijou! 319 000 $. **5820 Hutchison #3, dim. 14h-16h.**
France Plamondon Sutton
514-272-1010

VIEUX-MONTRÉAL
Visite Dim. 14 à 16 H
285 Place d'Youville #45
SPLENDIDE LOFT de 1000 pi car., 1 ch., 1 s/bains, pl. de bois foncé, électros inox, rénové de A à Z, emplacement de choix, **SUPERBE 289 000 $**

Tatiana Londono,
Sutton Immobilia crtr
514-928-3019

AHUNTSIC, boul. Gouin, 3plex + bach. + 8000 pi² de terrain, 675 000 $. **514-850-0212**. duproprio.com/8500212

AHUNTSIC, maison de ville, constr. neuve, prix pré-vente, près Promenade Fleury, 1600 pi. car., sur 3 étages, 3 ch. 3 s/bains,cour privée. 269 000$ + taxes. **514-991-8856.**

101 ÎLE DE MONTRÉAL

À HOCHELAGA / MAISONNEUVE
PRIX RÉVISÉ !

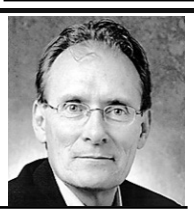
SUPERBE condo style **LOFT** sur 2 étages, 995 pi car., près métro, Marché et Stade Olympique, 2 ch., 1 stat. ext.. IMPECCABLE, prix 209 000 $.
NANCY FORLINI
Re/Max Alliance N.F. Inc.
514-374-4000

GOLDEN SQUARE MILE, superbe condo 2 ch., 2 s/bains, 1 garage; à louer 1850 $/mois-disp. 1er sept. ou à vendre 319 000 $. M.Molina, Sutton crtr, 514-895-8579

H.-MAISONNEUVE, 4plex, très bon état, 355 000$, 2000$ rev./mois, **514-885-9608** ou www.duproprio.com/8859608

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ANDRÉ LABROSSE
514 597-2121
La Capitale du Mt-Royal



NOUVEAU HOCHELAGA
Triplex semi dét. avec un s/sol et cour, 1100 pi car., 2e libre à l'acheteur, le 3e refait au complet. **392 000 $**

Fabreville
Magnifique cottage de prestige, terrain 16 000 pi², piscine, spa int., 16 pces, situé dans croissant près du Golf Ste-Rose, 3515 Du Renard, **729 000 $**

Semi - Commercial
Bien entrenu. près métro Joliette, face parc, 4000 pi² brut au r.-de-ch. et s-sol + 3 app. à l'étage, garage 30x28 hauteur 12' presque neuf. Revenu. potentiel de 68 340.$. **689 000 $**

PLATEAU NOUVEAU
App. loft au 5e étage avec vue spectaculaire sur Mtl, 1 ch. fermée, garage, terrasse sur le toit, localisation parfaite. **334 000 $**

UNIQUE OFFRE DE 2 GARANTIES... informez-vous !

C.D.N. duplex avec occupation immédiate au r.-de-ch. qui est rénové avec goût et qualité, concept aire ouverte, 2 ch + s/familiale au s/sol, garage double, situé sur rue tranquille près de tout. **4745-47 Dornal**. Faites une offre !! **439 000 $**

PLATEAU / MILE END Le condo parfait avec 2 immenses terrasses privées (240 pi car chaque), adj. la chambre des maîtres, en plus 2 balcons, dernier étage sur 2 niveaux + garage, 3 ch. fermées, 2 s/bains, salon - s/dîner aire ouverte. Localisation idéale, vue sur la montagne **360 000 $**

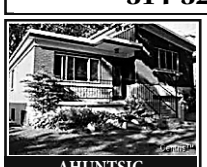
PLATEAU. superbe triplex avec occupation immédiate du 3e, belle bâtisse rénovée avec cachet, s/sol habitable, garage et grande terrasse **599 000 $**

Plus d'info et de propriétés
www.gbernier.com
Re/Max du Cartier 514-281-5501
GUILLAUME BERNIER
Agent immobilier affilié

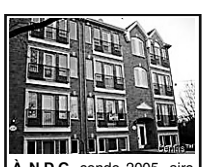
PLATEAU, splendide maison à étages, 4 niveaux, remplie de cachet. Rénovations de bon goût. Revenu au s/sol de 900 $ /mois. Sur la magnifique rue Cherrier **719 000 $**

MTL CENTRE, rare et unique, loft 2200 pi car., à 2 pas de tous les services et du métro. Terrasse privée côté soleil. À voir absolument **349 000 $**

SOPHIE ST-ONGE / MAX LEBLOND
agents immobiliers agréés
Re/Max Signature
514-524-5566



AHUNTSIC
SPLIT LEVEL , près du parc de la Visitation, s/sol fini, bois franc, garage, **349 000 $**
MARIE-JOSÉE HAMEL
(514) 248-1165
Re/Max Alliance crtr
www.mariejoseehamel.com



À N.D.G. condo 2005, aire ouverte, 2 ch, salle de lavage, beaux planchers, terrasse. Libre. À voir. 194 000 $.
Re/Max du Cartier
LOUISE LABBÉ
514-271-2131

A VILLERAY
Petite Italie, magnifique loft 850 pi. car. dernier étage, aut plafond, béton, stainless, lumière. Métro et Marché Jean-Talon. 219 000 $.
LOUISE LABBÉ
514-271-2131
Re/Max du Cartier

BELLE VICTORIENNE (1885)
Cottage 5 ch. + 3 app. (2200$/mois), plafond 10', actuellement B&B. Centre-ville. **P. BEAUREGARD**, Sutton Imm. crtr 514-342-8002

CENTRE, Condo, style cottage, 3 ch., 1162 pi², moderne, construction 2000, bois franc, 279 500 $. **E. Sheehy, Re/Max Alliance 514-269-3170**

CENTRE-SUD (Village), 2 triplex 6X6½, façade pierre, à rénover (1 vacant, l'autre proprio occupant). 395 000 $ chacun. Superficie habitable 1215 pi car net. **JEAN TURCOT**, Remax du Cartier 514-271-2131

HOCHELAGA
Pour amateur d'espace. Beaucoup de rénos. Il reste à rafraîchir l'esthétique int. ;
- R.-de-ch. de duplex 1350 pi car., 3 ch., grande cour et garage séparé 199 000 $
- 2e de duplex 1350 pi car., 3 ch., 184 500 $

À 2 pas des métros Joliette et Préfontaine. Secteur impeccable !!
PIERRE NOEL
La Capitale du Mont-Royal
514 597-2121

Yves Doyle
514-597-2121

PLATEAU
Visite libre dim. 14h-16h
3882 rue Laval
Splendide r. de ch. 3 ch., pll. de lattes, terrasse, 310 000 $
La Capitale du Mont-Royal

Yves Doyle
514-597-2121

VILLAGE
Visite libre dim. 14h-16h
1955 René-Lévesque # 105
Co-propriété 650 pi car., 1 ch., cuisine rénovée, **149 000 $.**
La Capitale du Mont-Royal

OUTREMONT
21 WILLOWDALE
ATTRAYANTE RÉSIDENCE, 4 C. À C., GRAND SOUS-SOL, TERRASSE. GARAGE.
745 000 $

OUTREMONT
726 WISEMAN
SUPERBE COTTAGE RÉNOVÉ. 4 C. À C. GRAND SOUS-SOL. STATIONNEMENT.
799 000 $

OUTREMONT
39 SPRINGGROVE
IMMENSE RÉSIDENCE. PIÈCES SPACIEUSES AVEC BOISERIES, 5 C. À C.
1 100 000 $

OUTREMONT
3 MCCULLOCH
ÉLÉGANTE RÉSIDENCE, 5 C. À C., 3 S/BAINS. GARAGE.
1 060 000 $

OUTREMONT
828 QUERBES #407
RAVISSANT PENTHOUSE. 3 C. À C. 2 TERRASSES. A/C, FOYER. GARAGE.
525 000 $

OUTREMONT
3-5 BELOEIL
EXCELLENTE LOCALISATION. MAJESTUEUX DUPLEX. GARAGE.

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100

101 ÎLE DE MONTRÉAL | 101 ÎLE DE MONTRÉAL | 101 ÎLE DE MONTRÉAL | 101 ÎLE DE MONTRÉAL | 101 ÎLE DE MONTRÉAL | 101 ÎLE DE MONTRÉAL | 105 LAVAL RIVE-NORD | 105 LAVAL RIVE-NORD | 106 RIVE-SUD | 106 RIVE-SUD

Brigitte Le Pailleur
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
(514) 237-0303

Eve Le Pailleur
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
(514) 248-2124

Plus de 16 propriétés www.lepailleur.com

1169389

Plateau, superbe condo rez-de-ch. 5 pces, 2 ch. situé dans un environnement de choix et près des services. Pl. bois, stationnement extérieur + terrasse. **Vaut le déplacement. 249,000$**
Sud-Ouest, condo lumineux 5 pces, 2 ch. sur deux niveaux. Rue tranquille et bordée d'arbres, proximité parcs, métro et centre-ville. Rangement et stationnement ext. Secteur en pleine expansion. **Venez voir! 224,900$**

RE/MAX DU CARTIER BLP INC.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE REMAX DU CARTIER INC.

L'ÉQUIPE BISSONNETTE
514.271.2131

OUTREMONT ADJ.
6111 DU BOISÉ #4L
CONDO AU SANCTUAIRE, 2 C. À C., VUE MAGNIFIQUE, SÉCURITÉ 24 H, GARAGE
449 000 $

V.M.R.
435 GRAHAM
JOLI HAUT DE DUPLEX. 2 C. À C., 1 BUR. TERRASSE. GARAGE ET STAT.
335 000 $

OUTREMONT ADJ.
2816 WILLOWDALE
SPACIEUX CONDO, 2E ÉTAGE, 3 C. À C. GARAGE ET STATIONNEMENT.
399 000 $

OUTREMONT ADJ.
5622 CANTERBURY
CONDO RÉNOVÉ, SOUS-SOL AMÉNAGÉ. GARAGE.
535 000 $

C.D.N.
3375 RIDGEWOOD #322
JOLIE COPROPRIÉTÉ INDIVISE, 3E ÉTAGE. PARQUETS DE LATTES.
105 000 $

1168245
RE/MAX DU CARTIER F.B. COURTIER IMMOBILIER

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE Dynastie
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

SUR RENDEZ-VOUS

Vieux-Montréal, Ile-des-Soeurs & Centre-Ville
1 McGill - Exceptionnel ! - Résidence avec vue panoramique sur le fleuve et le Vieux-Port. Pièces spacieuses, planchers de granit et bois, matériaux nobles, foyer double, 3 c. à c. ensoleillées, 2 s/bains somptueuses, terrasse intime, 2 garages. **2 000 000 $**
1100 Jeanne-Mance - Unique ! Le SoMo : penthouse jumelé sur 2 niveaux. Design exclusif, créations sur mesure. Vue imprenable sur le centre-ville. Pièces ensoleillées, 3 c. à c., 2+1 s/bains haut de gamme, foyer, 2 terrasses privées, 2 garages. **1 575 000 $**
SAX II - Condo 3 c. à c., 2 niveaux, design luxueux, balcon et terrasse, 2 garages, piscine. Vendeur motivé. Exclusif. **495 000 $**
1 McGill - Nouveau ! Tranquillité du jardin et murmure des fontaines. 2 c. à c., 2 s/bains, meubles meublants, balcon, garage. Gym, sécurité 24 h. **399 000 $**
825 René-Lévesque E. - Nouveau ! Penthouse tout neuf,, 1 c. à c., a/c, terrasse privée, garage. Piscine. Vue exceptionnelle ! **329 900 $**
1100 Jeanne-Mance - Le SoMo - Loft de style urbain chic, 1 c. à c., pl. bois, a/c, terrasse privée, garage. Impeccable ! **289 000 $**
333 Sherbrooke - Loft branché, pl. bois, a/c, terrasse-toit, gym, garage. **236 500 $**
1449 St-Alexandre - Nouveau ! Loft St. James. Loft nouvelle génération, 1 c. à c., a/c, pl. bois, électros, gym, terrasse-toit. **234 000 $**
634 St- Timothée - Condo de coin, décor zen, 1 c. à c., a/c, balcon.**209 000 $- VENDU**
1100 Jeanne-Mance - Le SoMo : Loft style urbain chic, 1 c. à c., a/c. **209 000 $**
1100 Jeanne-Mance- Le SoMo : Loft, style urbain chic, 1 c. à c., a/c.**184 000 $ - VENDU**

Outremont & C.D.N.
35 Hautvilliers - Cott. spacieux, 4+1 c. à c.,3+1 s/bains, 2 garages, piscine.**700 000 $**
798 Côte-Ste-Catherine - Haut de duplex détaché moderne, 2 niveaux, plafond cathédrale, 4 c. à c., 3 s/bains, foyer, pl. bois, 2 terrasses, 2 garages. Et le soleil! **678 500 $**
Sanctuaire Du Mt-Royal, VI - Spacieux 2 c. à c., 2 s/bains, piscine, gar., terr.**469 000 $**
970 McEachran - Nouveau ! Condo rénové, style soft-loft, design moderne, 1 + 1 c. à c., s/bains de rêve, a/c, balcon, terrasse-toit. Près de tout ! **389 000 $**
Sanctuaire du Mont-Royal III - Rare! 1 + 1 c. à c., gar, Exclusif. **369 000 $ - VENDU**
30 Bates - Le Phénix - Style multi-paliers, 2 c. à c., 2 s/bains, gar. **349 000 $ - VENDU**
30 Bates - Le Phénix - Nouveau ! 2 c. à c. rénové, pl. bois, électros, balcon **289 000 $**
3380 Ridgewood - Condos indivis, 1 c. à c., pl. lattes. Vente par actions **105 000 $**

Locations meublées ou non meublées :
Mont-Royal - Lockhart, cott. 4 c. à c., 3+1 s/bains, cuisine de rêve, jardin, gar. **5400 $**
Héritage du Vieux-Port - Condo sur 2 niveaux, côté fleuve, 1+1 c. à c., 2 s/bains, balcon, garage, gym, piscine. Sécurité. Possibilité meublé. **4500 $ / 5500 $**
Outremont - Hautvilliers - Cott., 4+1 c. à c., 3+1 s/bains, 2 garages, piscine. **4200 $**
Loft St-James - Design tendance, 1 + 1 s/bains, jardin, garage. Meublé. **3200 $**
Château Westmount - Condo style exécutif, 1 c. à c., garage, gym, piscine. **3000 $**
825 René-Lévesque - Penthouse 1 c. à c., a/c, terrasse privée, gar., piscine **1550 $**
30 Bates - Le Phénix - Spacieux 1 c. à c., 935 pi², électros, balcon, garage, **1375 $**

N.D.G.

6185 N.D.G., la coquette maison-magnifique. 419000 $ **5374N.D.G.**, basduplex charme boiseries 349000$
4973-75 Earnscliffe. Duplex occ. du haut. 429 000 $
4535-37 Oxford, 2 inscriptions bas- haut. 329-349 000 $
MTL OUEST adj. N.D.G.
19 Garden / Ballantyne
Coquette maison. 325 000 $.

Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

N.-ROSEMONT, VENTE JUDICIAIRE. Triplex 299 900$ La Capitale Rémi Roy crtr 514-354-4242.

OUTREMONT, 325 000 $, 1200 pi², condo loft, IMPECCABLE! poss. 2 ch., **514-928-7284.**

OUTREMONT

Magnifique condo rénové, plus de 2000 pi², r-de-ch. de duplex, 4+2 ch., cuisine de rêve, garage, jardin. Possibilité bachelor. 529 000$
Monique Parent
Gr. Sutton Actif Inc.
(514) 238-9362

P.A.T., cott. dét., endroit idéal, près parc et arena, grande cuisine et s/manger en chêne. 12 845 rue Eusèbe Gagnon. **SALVATORE ORFEO,** Remax Alliance, 514-250-6888.

PLATEAU, 5½, 8½ rénovés, super cachet, 3e, 159 000 $ et r.-de-ch,280 000$ **514-522-1610**

PLATEAU
Aubaine, triplex entièrement rénové, r.-de-ch. commercial, avec 3 espaces de stat., s/sol 6 pi béton + 2x5½ pcs valeur locative 1200 $ /chacun. Les 3 étages disponibl;es à l'acheteur. Situé sur rue Mt-Royal. 535 000 $. À voir absolument !
Re/Max du Cartier **514-281-5501**

DANIELLE LANDRY

PLATEAU - À voir!

Face au Parc La Fontaine, condo r.-de-ch., spacieux avec cachet, 3 ch., cour arrière magnifique. 399 000$.
Noémie Vincent
Remax, 514-577-5606

PLATEAU
"Comme au temps de la Comtesse de Ségur"
"Un 9 pces avec s-sol en pierre. Parquet, foyer, poêle au bois, 2 terrasses, jardin, piscine, garage, camouflée dans les tilleuls, les sapins et les framboises. Face au Parc Lafontaine près de Duluth." 950 000 $.
Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

PLATEAU, triplex 3X5½, 4079 Dorion, 2 pas parc Lafontaine, rev.; 22400$, toit 05, pas d'agent **395 000 $, 514-251-9473**

L'ÉQUIPE BISSONNETTE
514.271.2131

VIEUX-MONTRÉAL
306 LE ROYER E. #401
SUPERBE UNITÉ DE COIN, AIRE OUVERTE, BELLE VUE, GARAGE.
399 000 $ OU 2 000 $

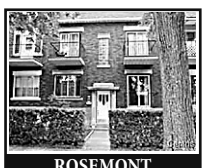
VIEUX-MONTRÉAL
389 ST-PAUL O. #701
SUPERBE PENTHOUSE 2 400 PI CAR. MEZZANINE, FOYERS. LUMINOSITÉ, TERRASSE.
749 000 $

VIEUX-MONTRÉAL
405 N-DAME E. #205
ATTRAYANT CONDO, AIRE OUVERTE, VUE SUR JARDINS. GARAGE.
259 000 $

1168242
RE/MAX DU CARTIER F.B. COURTIER IMMOBILIER

ROSEMONT PETITE-PATRIE

Beau triplex 25x45. Rue des Érables, cachet, boiserie, s/sol aménagé, cour paysagée, garage, 499 000 $.
La Capitale Mt-Royal
514-721-2121
www.michelmarcotte.com



ROSEMONT
TRIPLEX, rue Molson, + bachelor, s/sol fini, bois franc, garage, près du métro.
MARIE-JOSÉE HAMEL
(514) 248-1165
Re/Max Alliance crtr
www.mariejoseehamel.com

Samia Ouertani
514-597-2121
OUTREMONT
Allée Glendale, cottage incroyable de 4 étages, 3 ch., + 2 s/bains, foyer, garage double, ++++, 490,000 $
La Capitale du Mont-Royal crtr.

ST-LÉONARD, superbe triplex. **www.kijiji.ca # 14900449** **514-984-1158.** 565 000 $

VILLE-ÉMARD, 6059 Jogues bung. réno 2007, 3 c.àc., belle cour avec stat., occ. imm., 179 000 $. 514-569-9113.

VILLE ST-LAURENT, 2x5½ + s/sol fini, lattes, très propre, grand terrain, 299 000 $. MLS 1340634. La Capitale Avantage 514-382-8000
GAÉTANE BEAUPRÉ

V.M.R.
698 000 $
À QUI LA CHANCE ! FAITES UNE OFFRE !
Splendide, spacieux cott. dét., 5 ch., pl. bois, solarium, s/sol fini, joli jardin, gar. et 2 adresses officielles. **Un joyau !**
Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

WESTMOUNT - occasion unique! Spacieux cott. 4 ch. dans une des plus belles rues. Adossé directement au Parc Murray Hill. Bois franc, foyer, garage, terrasse, s/sol finj, et ++.1 495 000 $ NÉG. **BÉATRICE VON DORP**, Gr. Sutton, 514-767-5414.

WESTMOUNT
***Superbe maison de ville** 4 ch. dans Village Victoria. Moderne + rénovée, cuisine Italien avec dînette, a/c, bois franc, foyer, belle terrasse/jardin, garage + 2e stats., s-sol fini. 869 000 $.
***Av. Lansdowne**, maison de 1900, charmante, 3 +1 ch., cuisine/bain réno., stat., près parcs, écoles et services. 649 000 $.
Royal LePage Crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

ROSEMONT
PLATEAU
Rue Duluth, imm. semi commercial, 2 commerces au r.-de-ch. et 2e et 3e 6½. 485 000 $. Faut voir ! Re/Max du Cartier crtr
514-281-5501

DANIELLE LANDRY

R.D.P., secteur recherché, condo demi s/sol, près tous services.109 000 $, **S. ORFEO, Remax Alliance 514-250-6888**

ROSEMONT, duplex, occ. double, 3 ch. fermées, boiseries, garage, pas agent **514-374-7221**

ROSEMONT, maison 4½, avec int. rénové complètement style condo, aires ouverte, foyer, cour. À pied de tous services, 234 000 $
HUGUETTE MARQUIS
514-374-4000 Re/Max

ROSEMONT
Super achat, 3e étage 800 pi car. 4½ pas bois franc, 2 balcons. 9e av près Laurier. Seulement, 149 000 $. À voir !
Re/Max du Cartier **514-281-5501**

DANIELLE LANDRY

YVAN PELLAND 514 - 489-2780
MARIE-CLAIRE LE PESSEC 514 - 486-7195

VISITES SUR RENDEZ-VOUS

4571 Earnscliffe
Magnifique rez-de-chaussée à aire ouverte avec tout le charme des boiseries et planchers de bois franc. Cuisine donnant sur terrasse et jardin paysager, remise à vélos. Grande salle de bains. Sous-sol semi-fini avec grand potentiel. Alarme. Stationnement. **284 000 $**

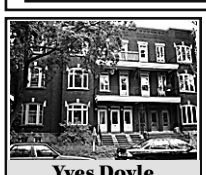
2346 Madison
Étage du milieu d'un triplex, grande terrasse neuve, à rénover à votre goût et selon votre budget. 2 stationnements. Seulement **168 000 $**

4968 Victoria
Magnifique bas de duplex en condo, 2 garages, rénové, boiseries, pl. bois franc, foyer, nouvelles fenêtres. C'est à voir ! **349 000 $**

Condos et copropriétés
Vous avez des questions?
Nous avons des réponses.

APPELEZ-NOUS POUR UNE ÉVALUATION DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ

Détails et photos de toutes nos inscriptions
W W W . N - D - G . COM
Groupe Sutton Centre-Ouest crtr



Yves Doyle
514-597-2121
OUTREMONT
835 Davaar, condo
1250 pi car., 2e étages, 3 ch., + stat., 259,000 $
La Capitale du Mont-Royal

103 VIEUX-MONTRÉAL

CONDO neuf de prestige, 2 c.à.c., 2 s/bains, vue panoramique, proprio vendeur, stat. 545 000 $ 514-562-5252.

DEUX POSSIBILITÉS, 335 000 $ ou 369 000 $ avec garage.Très beau condo const. 05. Libre imm. Century 21 Max-Immo crtr
Marie-Andrée Dubreuil
514-992-5616

GRAND LOFT RÉNOVÉ
2 s/bains, 2 ch., rue St-Paul ouest, 440 000 $. Visite sur rendez-vous. **Michel Thivierge, VMO crtr imm. Vieux-Mtl 514-843-8661.**

PLATEAU MT-ROYAL
***Av. Laval:** maison Victorienne restaurée 3600 pi. car., pr`s Carre, plafonds hauts, vitraux, détails architecture magnifique. À voir! 849 000 $
***St-Christophe:** maison de ville 4 étages, espace loft vertical, lumineux, plafonds 17', foyer, balcons. 459 000 $
***Jeanne Mance / Mile End:** r.-de-ch. 2+1 ch., cour.private occ. en 2008. 279 000 $.
Royal LePage Crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

VIEUX-MONTRÉAL

CAROLE BAILLARGEON
• **NOUVEAU PENTHOUSE,** 1485 pi², 2 ch. + mezz., 2 s/bains, terr. privée, a/c, gar. **599 000 $ ou loc. 3100 $/mois MLS #1338571**
• **NOUVEAU,** loft, 1 ch. podium, a/c mural, piscine et terrasse sur le toit, gar., loc. 1500 $/mois ou 280 000 $ **MLS#1338497**
• **NOUVEAU,** condo, entrée privée, 2 c. à c., 2 s/bains, a/c, gar., balcon, vue sur le Port. **MLS#1338414, 429 000 $**
• **NOUVEAU, condo 2 c. à c.** + bureau, vue sur le Fleuve, 1½ s/bains, terrasse de 16' X10' privée, garage, a/c. **399 000 $ MLS#1335705**
• **NOUVEAU, condo** ensoleillé, balcon, pl. Jotoba, 1 c. à c., a/c, **250 000 $, MLS#1329167**
• **PRIX RÉVISÉ,** loft style New-Yorkais, rénové par designer: cuisine, s/bains, plancher. **289 000 $, MLS #1328365**
• **NOUVEAU Condo** 2 + 1 c. à c. 2 s/bains luxueuses, aires ouvertes, murs briques, beaucoup de charme! **595 000 $ MLS #1329222**
• **NOUVEAU - WOW, WOW WOW!!!** Condo, 2 + 1 c. à c., 2 s/bains, plancher bambou, pierre de calcaire, granit, foyer, garage, balcon. **649 000 $. MLS#1329171**
• **CONDO** 2 ch., 1 s/bains, 1 s/eau, 1186 pi², a/c, gar., terrasse 21X12, plafonds 12'8" de haut, **378 000 $. MLS#1317883**

CENTRE
• **CONDO de coin.** 1 c. à c., sur mezz. avec s/bains et walk-in. + de 375 pi², a/c, gar., 2 s/bains, plafond haut, espace pour bur. **279 000 $ MLS#1295812**

MONTRÉAL-NORD
• **DUPLEX - 5½ - 3½,** double occupation, 2 cuisines, 2½ s/bains rénovées tendance, pl. lattes, garage, terrain 7852 pi², **349 000 $ MLS# 1325695**

COMMERCIAL
Restaurant Vieux-Mtl.
• **85 PLACES + BAR,** complètement rénové, permis pour divertissement, **175 000 $.**
Century 21 Max-Immo crtr
carolebaillargeon.com
514-912-5343

Urgent
besoin de bénévoles
www.clubdejeuners.org
1 888 442-1217
CLUB DES PETITS DÉJEUNERS DU QUÉBEC

103 VIEUX-MONTRÉAL

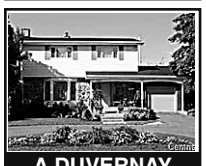
VIEUX MONTRÉAL
Viens d'inscrire !
***Maison St-Paul:** loft impeccable + rénové, 1115 pi. car. cachet/équipé. 319 000 $
***Soeurs Grises:** loft de luxe 1 ch. au 4e (walk-up), a/c, terr. privée, gar. 399 000 $
***Pl. d'Youville:** loft 1230 pi. car. aire ouverte + charmante, bois, pierre, foyer. 319 000 $
***McGill Ouest:** studio design 1 ch., a/c, vue, gar. 229 000 $
***Époque I:** loft de qualité + cachet. 1 belle ch. sur cour, plafonds hauts, 395 000 $.
***Caverhill.:** loft unique 1281 pi. car., plafonds 13', ch. sur podium+ mezz., a/c, 2e entrée privée. 369 000 $.
***Cité Nouveau Monde:** 2+1 ch., 7 colonnes, a/c, foyer + gar., poss. 689 000 $ + taxes
***St-Gabriel:** 1600 pi. car. de style+ qualité. Zen total, équipé, garage. 429 000 $
***Le Phenix:** élégante 2+1ch., plafonds hauts, immense terrasse privée, gar. 849 000 $
***Unité de coin de luxe:** plan fabuleux, 2 ch., équipé, a/c, balcon+ garage. 619 000 $ *
***Ste-Thérèse:** petit imm.8 unités, loft 2 étages, du cachet, stat. 298 000 $
***Royal LePage Crtr 934-7440**
BRIGITTE I. BURDMAN

104 MAISONS DE PRESTIGE

MT-ST-HILAIRE, prestigieuse propriété, "Domaine des Falaises", située dans un crissement, vue sur le Mt-St-Hilaire. 5 c.à.c., 4 s/bains, gar., design unique, boiseries, plafonds 8 pi, portes de jardins, o'gee.
MONIQUE LUPIEN, Re/Max des Mille-Îles, 450-471-5503.

RIVIÈRE DES OUTAOUAIS, secteur Montebello, maison unique, 4000' car. ouverte sur 2 étages, pleine fenestration sur l'eau. **1-877-661-0745 www.labaie75meridien.com**

105 LAVAL RIVE-NORD



A DUVERNAY
VAL DES ARBRES
NOUVEAU! Cottage rénové, salon, s/manger, s/fam. niveau sol, 4½ ch. à l'étage, 2 s/bains, s/jeux avec foyer, a/c central, piscine intérieure.
F. Kirouac 450-629-3043
IMM. VISION 2000 crtr

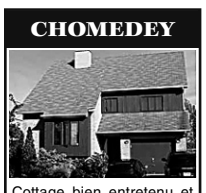
BLAINVILLE
Parc du Ruisseau

CAROLE BAILLARGEON
• **COTTAGE,** 4 c. à c., 1½ s/bains, terrain 6044 pi², A/C mural, piscine h.-t., foyer, garage **299 000 $ - NÉGOCIABLE MLS 1324422**
Century 21 Max-Immo crtr
carolebaillargeon.com
514-912-5343

CHOMEDEY, 2049 Darvau près de tout, joli bung., beaucoup de rénos, 6½, 3 ch., s/sol fini, en très bonne condition, bien paysagé, garage, 239 000 $. Re/Max **M. Bekir 514-592-7387 www.bekir.ca**

CHOMEDEY - condo 4½ ensol., foyer, stat., toiture 2006, 3e étage, vue sur un boisé. **147 000 $ 450-686-2304**

CHOMEDEY

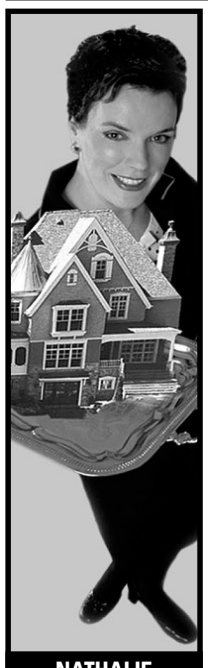


Cottage bien entretenu et décoré, 3 étages complètement aménagés, 5 chambres, garage, foyer, piscine. Bois & céramique au r.-de-ch. et 2 ième. Rue paisible, entre St-Martin et la 440, entre Labelle et la 13. 319 000 $
Infos: 450-687-7373

Rosemère

Extraordinaire propriété sur le bord de l'eau à l'île Ducharme à Rosemère. 20 100 pi. car. de terrain et plus de 6 000 de superficie habitable. Maison de rêve avec piscine intérieure. Évaluation municipale 1,367,000 $ Vendeur motivé, vendrait en dessous de l'évaluation municipale. Faites une offre ! Voir photos à **www.149ileducharme.com**

Albert Sayegh
(514) 369-2248
Agent immobilier affilié - Re/Max du cartier inc.



NATHALIE MARÉCHAL
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
AGENT #1
DE RE/MAX 2001 INC. EN 2006
514-392-0121

LAVAL-SUR-LE-LAC SECTEUR DE PRESTIGE!
Plain-pied à pied du train, 3 ch., 3 sdb, garage double, rare. Terrain 12 800 p.c. Faites vite ! **425 000$.**
Maison de style européen, 4 ch., 2 sdb, 4 000 p.c. aire habitable, terrain de rêve 20 000 p.c., arbres matures, clé en main, à pied du train. Soyez au centre-ville en 32 min. **Nouveau prix: 689 900$**
Nouveau, magnifique maison de prestige à étage, 3 foyers, 5 ch., 4 sdb, [illegible] incluant 2 [illegible] complètes, cuisine de rêve, Terrain de 29 239 p.c., arbres centenaires, piscine creusée chauffée. Rareté !
Résidence de prestige de pierres/2000, 5 ch., 4 1/2 sdb, matériaux nobles, beaucoup de détails, terrain de rêve de 19 826 p.c., piscine creusée. D'une beauté inouïe ! **1 300 000$**
Prestige, bord de l'eau, sur la pointe de l'Île Roussin. Incroyable et impeccable, 4 ch., 5 sdb, le plus beau point de vue sur le lac des Deux-Montagnes. **3 100 000$.**
Maison de prestige, bord de l'eau, 5 ch., 3 1/2 sdb, 4 foyers, matériaux nobles, marbre, [illegible] terr. 8[illegible] p.c., jardin spectaculaire, arbres centenaires, piscine chauffée creusée.

STE-DOROTHÉE
Nouveau - Condo de prestige 2004 au bord de l'eau, 2 ch., ascenceur, solarium de 180 p.c., foyer, garage privé, cave à vin, belles divisions raffinées. 369 900$

CHOMEDEY
Île Paton, condo/02, impeccable, 2 ch., 1 1/2 sdb, ascenceur, 2 balcons, 5 électros inclus. Nouveau prix: **192 500$.**

ST-FRANÇOIS
Spacieuse maison de prestige, au bord de l'eau, 5 ch., 4 sdb, piscine creusée chauffée, gar. triple. Terrain 14 637 p.c. Prix réduit. **649 000$.**
Magnifique maison de 4 étages, au bord de l'eau, avec terrain de 35 192 p.c., les 4 ch. ont toutes un foyer, 1 sdb et 1 balcon. Matériaux nobles, ne la manquez pas! **2 200 000$.**

ST-EUSTACHE
Bord de l'eau, somptueux plain-pied! Luxe, havre de paix, 4 ch., 3 1/2 sdb, sauna, spa, foyer, terrain paysagé 100 846 p.c. **579 000$**

RE/MAX 2001 INC.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

****
3E MEILLEUR AGENT AU QUÉBEC EN 2006
de Royal LePage
****

MAISONS DE PRESTIGE

ROSEMÈRE
• **Cott.** 4 ch, const. haut de gamme sur + de 12 000 pi car, aménagé **au bord de l'eau** et parc privé au **Domaine Manoir Bleury.**
• **Résidence**. 5 ch. sur 25 600 pi², piscine creusée, bord de l'eau. **Secteur de l'Île Ducharme.**
• **Bord** de l'eau, cott. 1986, 4 ch., 3 [illegible] solarium, garage double, piscine
• **Bord** de l'eau, superbe plain pied, entièrement rénové, lattes, foyer

STE-DOROTHÉE
• **Bord de l'eau** navigable, 22 000 pi car. Const. 2003, 3 ch, foyer, lattes, s/sol fini, 2 gar., piscine creusée.
• **Domaine de la Seigneurie,** majestueux cott. de 6 ch, 4+1 s/bains, lattes, th-3 gar., Unifamiliale ou intergénération.

CHOMEDEY
• **Bord de l'eau** navigable. Situé dans croissant, 4 ch, s/sol fini, foyer, garage, terrain 11 400 pi paysagé

DUVERNAY
• **Vue panoramique !** Propriété exclusive 1992, 3+1 ch., syst. géothermique,. Piscine int., 2 garages, ++

FABREVILLE
• **Bord de l'eau** navigable, plain pied 4 ch, foyer, thpompe, a/c, lattes, s/sol fini, 2 gar. Piscine creusée. Terrain 45 000 pi ²

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Carrefour crtr

106 RIVE-SUD

À 40 MIN. de Mtl, quartier chic, style américain, plain-pied, 9½, verrrière, déco style d'une revue. 224 000$. **450-908-0574.**

BORD DE L'EAU NAVIGABLE !!! Impeccable bung. 3 ch., foyer, belle fenestration, grand garage, 174500$ Au coeur Capitale Nautique, St-Paul-Ile-aux-Noix, 35 min. de Mtl. Sarah Marier, 514-727-2700 Adresse Immobilière crtr.

BOUCHERVILLE, récent et luxueux condo, 2 ch., a/c, lattes, 2 garages, secteur de choix, 257 900$. Groupe Sutton Harmonie crtr, Charles Charbonneau, 450-655-4080.

BROSSARD, townhouse, 3+1 ch.,179000$, écoles, parc, autobus direct à Mtl. 514-219-9930

CANDIAC, prestigieux château récent en pierre, libre 599 000 $, ou louer 3900 $/mois. Crtr Enna, Frank 514-702-9542

GREENFIELD Park,unifamiliale neuve, 295 000 $, grand terrain, 21 Greenfield. 514-219-9930.

LAPRAIRIE, 4½ r.-de-ch., 2 stat., emplacement idéal, 146 000$ nég. 514-990-4495

LA PRAIRIE ensol., pl. lattes, a/c, 2 stat., 2 rangements, secteur recherché. **159 900 $ Marie-C Jetté Sutton 450-466-4644**

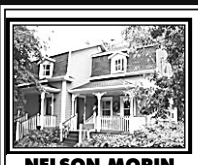
LONGUEUIL. Cottage impeccable. Cuisine de rêve, s/sol fini récemment, foyer au gaz, planchers lattes piscine. **Occ. rapide possible.**
Jackie Robert
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr

NOUVEAU SUR MARCHÉ

BROSSARD, plain pied en rangée, impeccable, 3 ch. au r.-de-ch, garage, près écoles. À qui la chance 185 000$
Diane Pratte
Sutton Action 450-465-5760

Sainte-Anne-de-Sorel

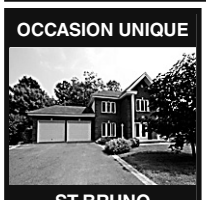
Vue imprenable sur le fleuve. Luxueuse résidence, construction supérieure. 2000 pi car. par étage et grenier, 4 ch., 2 s/bains, 1 salle d'eau, bibliothèque, bureau, garage double, piscine creusée. Terrain paysagé 17 000 pi car., 735 000 $. 450-742-8525



NELSON MORIN
514-487-1254
www.NelsonMorin.ca
Century 21 Vision

CHAMBLY
Maison ancestrale, dans le Vieux Chambly. Les gens s'arrête pour la regarder. En parfait état. À quelques pas du bassin, des pistes cyclables, de tous les services. Immense terrain paysagé. ***Un hâvre de paix!*** 389 000 $

OCCASION UNIQUE



ST-BRUNO
Sise au Sommet Trinité, secteur prestigieux, vue panoramique de la vallée. Spacieuse résidence de 5000 pi², habitables. Cuisine et s/bains nouvelle tendance. Exceptionnelle. 679 000 $
Suzanne Havard Grisé
(450) 441-1576
Royal Lepage Héritage
SHG courtier

ST-AMABLE, Maison ensoleillée à aire ouverte, 2 ch., grande cour avec *SPA* 4 saisons, 169 000 $. **E. Sheehy, Re/Max Alliance 514-269-3170**

ST-BRUNO, grand plain-pied, secteur très recherché, 5 ch., 3+1 s/bain, 2 s/fam. foyer, spa, piscine creusée, 11 000 pi² de terrain, gar.. 374 500 $ Incroyable! **KAREN KURTZ,** RYL Dynastie 514-779-8161.

ST-LAMBERT (Parc Victoria) près de tout, belle grande maison 4 c. à c. et 2 s/bains, foyer au salon, et planchers en lattes. Secteur très recherché. 349 000$. Demandez; **TERRY ou KAREN KURTZ,** RYL Dynastie. Tél : **514-672-0321**

ST-LAMBERT - vieux-village 2 x 3plex (1954) 638 000 $ divisible en condos. P. Héroux, ReMax crtr, 450-466-4000

Victorienne ancestrale

Prix pour vendre
Magnifique victorienne datant de 1912, restaurée en ayant conservé son cachet d'autrefois. Beau terrain paysager et garage. 144 900 $ nég.
Lyne Lachapelle
Sutton Action crtr
(450) 880-0284
(450) 655-4080

107 BANLIEUE OUEST

ILE BIZARD, 325 Boivin, split, 239 000$, 4 ch., 2 gar., s/sol fini, libre, 514-882-4695
Voir : duproprio.com/52519

N.D. de l'île Perrot sur terrain de golf
11e vers sur l'Atlantide

Vente privée, Maison de rêve ! Condo/maison de ville, 3 ch., 1½ s/bain, s/sol fini, garage. 219 900 $. Photos sur : **www.homemate.ca**
103-1367 rue Jordi-Bonet
514-402-3040

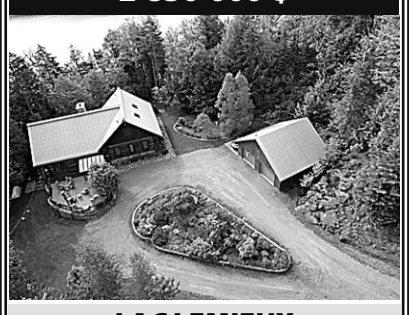
109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

ACCÈS AU LAC
- Charmante rés., foyer, aire ouverte, accès de 100' privé sur le lac., terrain plat, 5 km. des p

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER 100

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

MAGNIFIQUE DOMAINE PRIVÉ DE 55 ACRES
2 850 000 $



LAC LEMIEUX
LE TERRITOIRE DES LACS

Plus de 5000 pieds de rive. Vues panoramiques saisissantes sur le lac. Authentique vaste résidence principale en bois rond de style scandinave érigée sur une péninsule. En retrait, une spacieuse maison secondaire et un chalet pour les invités. Système de chauffage de pointe, planchers chauffants. Garage triple séparé et belvédère grillagé surplombant le lac. Située à 75 minutes de Montréal.

Vente privée: 514-409-2007
lac.lemieux@videotron.ca

MORIN - HEIGHTS

Continuité de la Réserve Morgan, en passant par Ste-Adèle, au bord du lac Théodore (navigable) communiquant avec les lacs Ste-Marie et St-Joseph. Résidence de prestige sise dans un secteur homogène et facile d'accès. Construction, exceptionnelle. 4 ch., 3½ s-bain, ± 4 200 pi car. d'aire habitable, a/c, intergénération, garage et +++ **959 000 $**

STE-ANNE-DES-LACS

MAGNIFIQUE résidence de const. récente en pierre, style Île d'Orléan sise sur grand terrain privé superbement aménagé. À 2 km de l'autoroute et du village de St-Sauveur, 3 ch., 2½ s/bains, pl. de bois / ardoise, spa, 2 garages, etc... Accès au lac Cupidon. Maison coup de coeur ! **485 000 $**

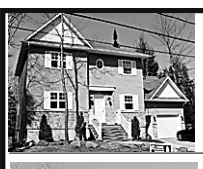
Christiane ou Marc
(450) 227-3334 Century 21 crtr
www.christianeperreault.com

Patricia Lafond
agent immobilier
514-894-0084
450-227-3334
patricialafond.com
Century 21 Optimmo crtr

Sainte-Adèle
200 pieds bord de l'eau terrain plat et très privé, maison 3 ch., 2 s/bains, foyer en pierre, 2 min. piste cyclable, golf et village de Ste-Adèle. Seul. 325 000 $. MLS 1329952

Saint-Sauveur (accès à l'eau)
Maison de campagne où le calme règne. Belle cuisine rénovée, véranda 4 saisons servant de s/séjour, grand patio + gazebo grillagé. Accès magnifique Lac-des-Becs-Scies (bateau moteur). Belle plage, 174 000 $. MLS 1334886

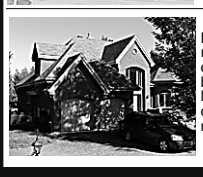
110 ESTRIE



BROMONT
Situé au Royal Bromont, ce magnifique cottage avec arbres matures et étang privé vous comblera. Doté de 3 chambres, 2 s/bains à l'étage et de 2 s/d'eau. Solarium 3 saisons et cuisine de rêve. Venez voir!

SUTTON
Magnifique domaine retiré de 11 acres traversé d'un ruisseau en cascade et étang privé. Splendide et vaste cott. '06 ainsi que résidence secondaire et gar. double détaché. Serres de qualité pour les passionnés de fleurs. Un secret bien gardé pour acheteur sérieux!

GRANBY
Situé dans un rond point très privé et recherché cet élégant cottage neuf tout brique vous séduira. Terrain de 30 000 pi². Faites une offre!



MT SHEFFORD
Nichée dans un secteur très recherché du mont Shefford, cette prestigieuse résidence tout brique vous séduira par la qualité de ses matériaux, son confort et la proximité de Bromont et de l'autoroute 10.
Voyez la vidéo sur www.mamaisonenestrie.com

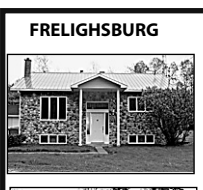
Pierre Maher • 450-534-1822
Re/Max Professionnel Inc

HEMMINGFORD (Canton de Havelock)
DOMAINE

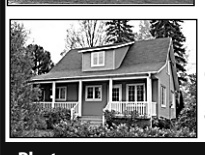
Domaine de 266 acres, 12 bâtiments, incluant: immense résidence principale avec salon majestueux, piscine intérieure, cuisine équipée professionnellement. Aire des invités. Maison des domestiques, Carrousel pour chevaux, grange, écurie, garages. À 2 km des lignes américaines, 2 000 000$

NELSON MORIN 514-487-1254
www.NelsonMorin.ca
century 21

FRELIGHSBURG — **Visite dim. 14 -16h**



58 DES BOULEAUX
Suivre les flèches à partir du coin des routes 202 et 237. Maison facade pierre, grand garage, terrain intime avec boisé de presque 2 acres, 4 c. à c. 219 000$



MYSTIC
Près de la grange ronde, garage double, arbres matures, r.-de-ch. à aire ouverte avec beaucoup de lumière.

Photos au : www.marcomacalusosutton.com
Marco Macaluso - Agent imm. affilié
514-809-9904 Gr Sutton Millenia

110 ESTRIE

NOUVEAU PRIX: ACCÈS AU LAC DES SITELLES. Maison de campagne au cachet unique, plafond cathédrale, fenestration abondante, cuisine avec armoires en pin, îlot de boucher et crémaillère. Terrain boisé d'environ 20,000 p.c., ruisseau. 067500

NOUVEAU Enfin votre coin de tranquillité, près des activités de la région ! 4 c.c., 2 s.b., ch.maîtres + s.bain privée au 3ème étage, salon & s.manger à aires ouvertes avec comb.lente. Grande fenestration, boisé, Orford 069499

9 acres avec lac artificiel, spacieuse résidence, à qq kilomètres d'Eastman et à moins d'une heure de Montréal, venez profiter de la campagne! 065288

BORD DU MEMPHRÉMAGOG. 4 c.c., 2 s.b., 2 salons et une salle familiale, Vermont Casting, walk-in dans la c. maîtres, terrasse aménagée et privée, grand quai à bateau. 065711

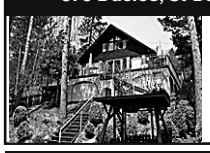
9 acres de terrain, charmante maison de campagne, 2 c.c., cuisine fonctionnelle, garage double en profondeur. pommiers. À 5 min. du golf d'Owl's Head et à 10 min. du ski. 069001

Terrain bord de l'eau, 85 pieds au bord du lac des Français. Orford 068590

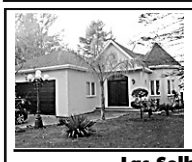
LE RÉSEAU LONGPRÉ — UNE GRANDE ADRESSE EN IMMOBILIER
RE/MAX D'ABORD JCL, CTR — JACQUES ET CHRISTIAN LONGPRÉ
www.longpre.qc.ca 1 800.382.1802

ROYAL LEPAGE EVOLUTION — COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
E B T L'EQUIPE Bérubé-Toutant — CONSEILLERS EN IMMOBILIER
888-820-8363 #1

BORD DE L'EAU
875 Duclos, St-Denis de Brompton



Wow!
Superbe bord de l'eau très bien entretenu. Maison secondaire au Petit lac Brompton pour les amants du bois. 2 ch. dont 1 avec mezz. et vue. À 1h15 de Montréal! 289 900 $.



Lac Selby, Dunham
60 pieds sur le bord du lac. Bungalow en brique, const. 2000, 2 chambres., garage double, foyer, s/bains en marbre, couchers de soleil.
IDÉAL POUR RETRAITÉS ! UN BIJOU ! CLEF EN MAIN !

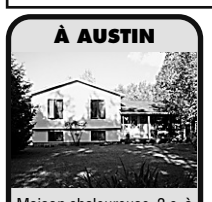
Lac Selby, Dunham
50 pi sur bord du lac. 3 ch., vue sur montagnes, **235 000 $**
Bromont
Ferme de 210 acres, adjacente. au golf Royal Bromont, longeant la rivière Yamaska, **TRÈS BON INVESTISSEMENT !**

RUTH DUPONT
Royal LePage crtr
(514) 233-5430 • (450) 378-8085

SKI IN / SKI OUT • Cantons de L'Est, Owls head

Condo haut de gamme 3 ch., foyer, garage, const. 2005. Magnifique vue sur le lac. Golf et marina à 2 minutes.
Prix demandé: 359 000$.
613-936-7146

À AUSTIN



Maison chaleureuse, 3 c. à c., 2 acres, 4 min. autor 10, 10 min. Magog et Parc Orford. 2 min. Lac Orford. 218 500 $ **450-297-3194**
819-345-6475

CHALET AU LAC BROME
Chalet meublé de 3 c. à c., garage double, terrain privé, accès au lac, 109 000 $
J.P. SOULLIERE 450-242-2282
J.P.S. BROME INC.
Courtier immobilier agréé

COIN DE CAMPAGNE - LAC BROME
Terrains sur le golf, Accès privé au Lac Brome. **450-243-6446**
www.habitationinverness.com

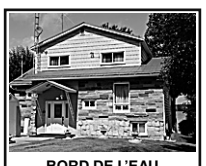
ACCÈS AU LAC BROME, cottage neuf (bi-génération), 9 ch., 4 s/bains. Poss. de revenu. Près de terrains de golf et stations de ski.
Manon Gagnon, Agent imm. affilié, Sutton Actif Inc. crtr. immobilier agrée
450-446-8600

DOMAINE
À DUNHAM

Environ *100 arpents*
Plusieurs bâtisses
Lac artificiel
1 heure de Montréal
Occasion unique
ROUDY PARENTEAU
agent immobilier affilié
Sutton Actuel
450-651-1079

ACCÈS Memphrémagog, au Yacht Club St-Benoit, terrain de 1.2 acres: 45 000 $; 2.5 acres: 53 000$. 819-679-6645

AU BORD DU LAC BROME
Cottage réno de 3 c. à c., avec garage, plage de sable de 61 pi, secteur recherché, seulement 448 000 $
J.P. SOULLIERE 450-242-2282
J.P.S. BROME INC.
Courtier immobilier agréé



BORD DE L'EAU
LAC LOVERING
Privé, vue panoramique montagne, 4 ch., gar. triple.
DONALD LANDRY
1- 819-574-3403
Royal Lepage courtier

KNOWLTON, gagnante du prix **CRÉDIT FONCIER** pour une restauration fiable. Rés. centenaire disp. imm. pour la loc. ou l'achat et son écurie convertie en magasin (déjà loué). Beau terrain, grand stat. Meilleur localisation pour votre commerce. Une aubaine à 399 000 $.
Lois Hardacker 450-242-2000
RYL Action, Crtr Immo Agréé.

BORD LAC Memphrémagog chalet 3 saisons.50 pi sur le lac, côté est., 2 c. à c. A 10 min. de Magog. Terrain de 33 474 pi². Droit acquis de construction. 300 000 $.
A qui la chance! Demander Brigitte, **514-952-4041.**

LAC BROME, 1 Johnston, visite libre dim. 14-16h .
Beau bung. brique, gar., étang, 1 acre. Royal LePage
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

BORD LAC MEMPHREMAGOG, super condo, du plus beau projet de Magog, moins cher que d'autres. Photo dupro prio.com #59019. 819-843-6879

BRIGHAM 84 ACRES
Site de rêve, VUE, forêt, prairies, rivière. Bung. 3 ch. et app. 349 000 $. Royal LePage crtr
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

LAC BROME, condo bord du lac, foyer, 1½ s/bain, 2 étages. Tennis, 2 piscines chauffées, **54 rue Inverness**, 255 000 $. Visite dim.14-16h 450-243-5338

BROME - RIVIÈRE
Attention bricoleur !! Adorable chalet, 2 logis, garage. Beau site 139 000 $. Royal LePage
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

LAC BROME - Par les propriétaires

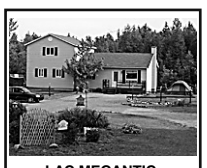
Vous aimez ce qui sort de l'ordinaire? Vous êtes visionnaire et vous sauriez voir tout le potentiel de ce site exceptionnel? Alors c'est pour vous. Maison d'une architecture incomparable nichée en montagne sur un terrain de plus de 50 acres. Prix demandé inférieur au marché. Appelez sans tarder au 450-263-6448.

BROMONT
Terrains en montagne, 2.5 acres, paysages magnifiques, secteur prestigieux, à distance de marche des pistes de ski, orientation plein sud. Construisez la résidence de vos rêves !

Monique Parent
Gr. Sutton Actif Inc.
(514) 238-9362

LAC BROME. condo bord du lac, foyer, 1½ s/bain, 2 étages. Tennis, 2 piscines chauffées, **54 rue Inverness**, 255 000 $. Visite dim.14-16h 450-243-5338

LAC ELGIN, maison Viceroy terrain superbe 27 000 pi car, 150 pi riverain, lac propre, arbres matures, tout confort, vraiment à voir. P. Laviolette Immeuble Royal, 819-842-1565.



LAC MEGANTIC.
Vous rêvez d'une retraite tranquille en nature? ... Grande maison sur 2 acres, plan d'eau alimenté d'un ruisseau, loin des regards à 10 min. des services. Cause de vente: transfert. Prix abordable.
819-583-5197

110 ESTRIE

LAC MEMPHRÉMAGOG

Prestigieux complexe avec 258 pi. sur le lac Memphrémagog + 2000 pi car. dont 3 c. à c. au même niveau, bois franc, intérieur luxueux, toit cathédrale avec mezzanine, meubles de qualité inclus, quai en eau profonde. Vue extraordinaire sur lac, Mont Orford, magnifiques couchers de soleil. Près de tous les services.
UNIQUE EN SON GENRE!
Fabrice Barré
Agent immobilier agréé
Re/Max d'Abord F.B. inc.
(819) 572-1929

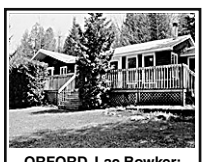
L'AVENIR, maison ancestrale, loin du voisinage, piscine creusée. 159 000 $.
Maxxum 100 inc
Sylvian Trépanier, 514-239-7520
maxxum100.com

MAISON DE CAMPAGNE
À Brigham sur terrain de 35 acres, avec 2 étangs. Prix réduit à 329 000 $ Site WEB:
www.jpsbrome.ca
J.P. SOULLIERE 450-242-2282
J.P.S. BROME INC.
Courtier immobilier agréé

ORFORD, 159 900$, résidence rénovée, grand terrain boisé. À 5 min du ski et du golf, 10 min. de Magog. À voir! **819-847-1363**
www.duproprio.com/60505

ORFORD, chalet 2 étages. 135 pi bord lac des Français, 2 ch., gar., 265 000 $. 514-917-1167

110 ESTRIE



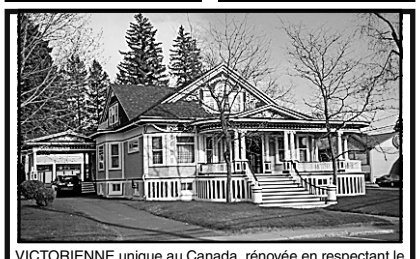
ORFORD, Lac Bowker;
Chalet 4 saisons, accès au lac, int. chaleureux, foyer, grand terrain paysagé, boisé. Entrée indépendante s/sol. Sia: 068324. 189 900 $.
Yvan Bégin Gr.Sutton
de L'Estrie, 819 823-7474.

POTTON, grande maison sur 36 acres, grange, atelier, serre, étang. 398 000 $. Bord de lac à voir sur internet au :
www.bourgon.com
RICHARD BOURGON
1-800-405-2774
Re/Max d'Abord crtr.

VICTORIENNE EN BRIQUE, 19 chambres, poss. 8 ch. additionnelles, sur 10 acres boisés, vue splendide, 549 000 $.
SHEFFORD, maison récente en retrait de la route, 7.4 acres, adossé au parc écologique, 295 000 $.
Anne Ouellet, **450-531-0949**
Gr. Sutton Avantage, Crtr

Visite libre
Dimanche le 15 juillet
2007 14h à 16h
270 Kamouraska
RÉGION DE SUTTON
Splendide maison de campagne avec vue panoramique sur les montagnes, solarium avec spa 5 places, piscine, grand deck avec gazebo, 5 min. de Cowansville.
259 000 $
www.peterreindler.com
PETER REINDLER
Royal Lepage Action
Agent agréé. (450) 260-5744

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL



VICTORIENNE unique au Canada, rénovée en respectant le style, grandes pièces (20), beaucoup de boiseries, cuisine et salle de bains parues dans revue de décoration. Toiture, plomberie et électricité refaites, garage 3 portes 2 étages, remise 2 étages, terrain de 31 000 pi² intime, boisé et avec service, à 10 minutes de Victoriaville dans les Bois-Francs et 5 minutes des pentes de ski. 325 000 $ **819-358-9814**

BOIS-DES-FILION, URGENT! bungalow, garage, 3 c.à.c, **Jean Marquette Sutton Acces 514-992-6783**

FERME FORESTIÈRE de 100 acres, avec 90 000 épinettes et pins gris de 20 ans. Situé à 3 km du centre-ville de Rouyn-Noranda. Maison 3 c. à c., 2 étages, grand garage; 20x40, 18 pi haut., accès à un lac avec descente bateaux. *380 ch. Hull, Rouyn-Noranda*(lot 5,partie 5) 14 0000 $ **514-384-3807**

ILE-AUX-COUDRES. maison unifamiliale, 3 ch., poss. meublée, tranquille, vue sur Baie St-Paul, terrain 100x200, garage. 145 000 $. **418-438-2108.**

112 BORD DE L'EAU

À L.D.R., navigable, 160 pieds de front sur l'eau, maison 77x50 irr., terrain 35 880 pi car., éval. mun. 719 300 $. Prix 895 000 $. Financement poss. par proprio, Re/Max Immo Contact crtr, Denis Pelletier. 450 661-6810

À NE PAS MANQUER!
ST-CALIXTE - NOUVEAU!
60 arpents, boisé mature, directement sur lac.
ST-ADOLPHE-D'HOWARD
magnifique terrain bord de l'eau. Maxxum 100 Sylvian Trépanier 514-239-7520
maxxum100.com

AU LAC TÉMISCOUATA, rés. 1600 pi², 3 ch., 2 s/bains, tourbillon, 165pi face au lac, gar. dét. 43 000 pi² boisé. Un vrai paradis 450-252-3411 ou 514-248-0949

BORD DE L'EAU, Ste-Marthe-Sur-Le-Lac, bung.,pierre et brique, grand 5½, + verrière 10 par 20 pi, ouverte sur salon. Foyer gaz, bois franc, gar., quai asc. et plus! 309 000$ **450-472-7077**

BORD DU LAC SOURIS, maison, tout meublée, 2 ch., 2 s/bains, s/sol fini, gar. double. **Aux portes du Parc de la Mauricie,** 280 000 $, 819-532-2216

BORD DU RICHELIEU NOUVEAU

COTTAGE de 3 ch.., avec beau bord de l'eau, au coeur du village pittoresque de St-Ours, propriété en bonne condition (toit-fenêtres-élect.-plomberie), **168 000 $**
Judith Bouthillier, Remax Ambiance, 514-887-4032

112 BORD DE L'EAU

CHARMANTE ancestrale restaurée sur 28 000 pi car. direct au bord du Richelieu. Atelier 35X20. 289 000 $.
LISE LATOUR
Sutton 514-990-5991

CHERTSEY, bord de l'eau, plage de sable, vue panoramique, 8 pces, 3 c.a.c., 2 s/bains, . Clé en main. 295 000 $.
La Capitale, 514-877-5508
MAURICE AUBIN

LAC MEMPHREMAGOG - FITCHBAY, 200 pi de façade, 3.4 acres, chemin consolidé, idéal pour construire domaine. 339 000 $. 514-924-9635

LANAUDIÈRE, Ste-Mélanie, 50 min. Mtl, 200' sur lac Rocher, 3 ch., foyer, balayeuse centrale, meublée, quai, bateau, golf, ski, 269 000 $, 514-355-1140.

OKA, Pointe aux Anglais, très ensoleillé, 4 ch., 2 s/bains, grand patio, descente de bâteau.Terrain 150x70 pi. Petit coin de paradis, 514-945-6671

POINTE-CALUMET, belle propriété, 27 800 pi car. navigable, 499 000 $. Lucille Bissonnette, Sutton crtr. **514-943-1308**

RAWDON

310' BORDURE LAC LÉVIS
avec quai, vue superbe sur lac & montagnes. Terrain boisé privé + 38 000 pi². Maison 6 pces, 3 ch., foyer, patio, terrasse, 279 000 $.
PE Richer, Agent imm. aff.
1-800-783-8933

RIVIÈRE des Outaouais, 30 000². services municipaux, prêt à construire.**1-877-661-0745**
www.labaie75meridien.com

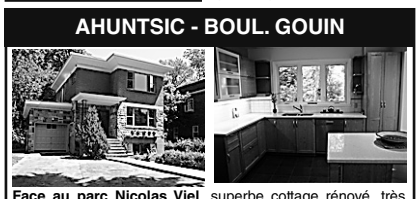
SECTEUR MONTEBELLO, Rivière des Outaouais, terrain avec services municipaux, 35 000$ et + **1-877-661-0745**
www.labaie75meridien.com

STE-DOROTHÉE, terrain, près de la 13, navigable, 33 357pi car., 1100 000$. Lucille Bissonnette, Sutton crtr. 514-943-1308

TERRAIN Nominingue, lac des Grandes Baies, 145 ' de frontage. 119 000 $. 819-681-7766

TERRAINS en Mauricie sur la rivière St-Maurice, eau municipale, asphalte, 819-697-6593

AHUNTSIC - BOUL. GOUIN



Face au parc Nicolas Viel, superbe cottage rénové, très clair, sous-sol fini, garage, grande terrasse. Vue sur la rivière, près de la piste cyclable, du métro et des écoles. Secteur de choix. **Une visite s'impose !** **529 000 $**
JUDITH BOUTHILLIER, Remax Ambiance, 514-887-4032

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

15 KM PLATTSBURG, chalet 4 saisons, 820' car., 3 km lac Champlain, terrain paysagé 17 500' car., jardins, atelier, 90 000$ 518-834-5064

HALLANDALE, Floride, condo, 5 min. mer, 2 ch., 2 s/bains, rénové 185 000$, 514-448-1894

VERMONT, 5200 pi², isolé au Lac Memphremagog sur 5 acres. 1 295 000$
4 c. à c., lac Salem, maison sur 10 acres. 459 000$.
Contemporaine, isolé, près Newport, 17 acres. 319 000$
Fabuleux! Nouveau! 2100 pi², condo vue sur le lac, près golf, 370 000$.
Tout à 2 h de Montréal et quelques min. de Jay Peak.
www.conleycountry.com
1-800-243-2401

LAC MEGANTIC.
Vous rêvez d'une retraite tranquille en nature? ... Grande maison sur 2 acres, plan d'eau alimenté d'un ruisseau, loin des regards à 10 min. des services. Cause de vente: transfert. Prix abordable.
819-583-5197

en coeur Depuis 1984
1-800-EN COEUR
www.fondationencoeur.com

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

GRANDE OUVERTURE DIMANCHE
LE 22 JUILLET 2007 DE 13H À 16H
Venez visiter 2 condos-lofts entièrement terminés.
Conception innovatrice de qualité supérieure

LA BNC VOUS OFFRE (sous certaines conditions)
- Une préautorisation hypothécaire (si vous êtes éligible)
- Un amortissement sur 40 ans.
- Aucun comptant à l'achat.

5835 DE VERDUN.
6 condos entre 1000 et 1300 pi².
avec terrasse commune, stationnement intérieur.

Remax Action
André et Maxime Massé 514 364-3222
BNC Jo-Anne Thomas 514 975-3944

249 000 $
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
Imm. historique loft penthouse 1615 pi car., plafond 18 pi, piscine creusée, gym, mezz., poss. terr. sur le toit

Photos au : www.marcomacalusosutton.com
Marco Macaluso - Agent imm. affilié
514-809-9904 Gr Sutton Millenia

.....514-232-4468.....
Jeanne Carpentier

ST-LAURENT
★ CHÂTEAU CASSON ★
755 Muir, 4½, cuisine/s/bains rénovées, pl. bois, CLÉ EN MAIN ! **289 000 $**
795 Muir, 3e. 6½, 3 ch., vue panoramique, gar. **419 000 $**
755 Muir, 9e, 4½ **VENDU**
★750 MONTPELLIER★
4½, rénové, **172 000 $**
★ PARC ST-LAURENT★
4½, pl. bois, garage.**229 000 $**
4½, style loft, réno **255 000 $**
★ GARE MONTPELLIER★
995 Muir, 4½,, gar.. **VENDU**
★ PARC CARON ★
NOUVEAU ! Spacieux 5½, 3 ch., 2 s/bains, 2 gar. **375 000 $**
★ PRINCESSE II ★
NOUVEAU ! 4½, 2 s/bains, 1 stat ext. et 1 stat. int. **235 000 $**
★ À LOUER ★
MONTPELLIER, 4½, chauffé, 5 électros **1200 $**
Royal LePage Prestige crtr
514-232-4468, 744-0575

jeannecarpentier.com

BOUCHERVILLE, 4½ neuf, 1250pi², terr., site paisible, 158 900 $ + tx, 514-833-2063.

CENTRE-EST, coquet 3½, côté ouest, r.-de-ch., foyer, à 2 pas du Marché Maisonneuve.
Re/Max crtr 514-374-4000
www.noelriendeau.ca

CENTRE-VILLE, à pied de tout. Un oasis dans une cour int., terrasse privée. Facile à visiter, 277 000 $.
Century 21 Max-Immo crtr
Marie-Andrée Dubreuil
514-992-5616

CENTRE-VILLE
Le Centrale: magnifique 1+1 ch. 1005 pi. car. Zen total, cuisine/bains de luxe, balcon, garage possible. Piscine+gym sur place. Faut voir. 319 000 $
Royal LePage crtr 514-934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

CONDO, impeccable, 2 c. à c., stat. et gar., près de tous les services.164 900 $,**Liliana Ortan** Proprio Direct **514-961-9116**.

DEUX POSSIBILITÉS, 335 000 $ ou 369 000 $ avec garage.Très beau condo const. 05. Libre imm. Century 21 Max-Immo crtr
Marie-Andrée Dubreuil
514-992-5616

..514-747-3837
.514-951-7736
Lise Plouffe
St-Laurent
★ Château Casson ★
795 Muir, 6½, coin, 7e étage, 2300 pi², vue Mont-Royal.
• 2 garages, 450 000 $
• Avec 1 garage, 420 000 $
815 Muir, 4½, 6e, vue dégagée, garage. **269 000 $**
815 Muir, 6½, 1955 pi², lattes, garage + stat. ext. **379 000 $**
755 Muir, 2 ch. 2 s/bain, 1er, jardin privé, garage. **295 000 $**
★ 850 MUIR ★
NOUVEAU, grand 3½, parquet, a/c, garage. **189 000 $**
★ 750 Place Fortier ★
5½, complètement rénové, bois, 11e, garage. **339 000 $**
★ 740 Montpellier ★
NOUVEAU. 5½ 3 ch., 16e, rénové, garage. **229 000 $**
★ 2200 Alice Nolin ★
• Penthouse, 3 ch. 2½ s/bain, foyers, 2 garages. **439 000 $**
Lise Plouffe
514-747-3837, 951-7736
Century 21 Max-Immo crtr

PLATEAU
Dimanche 15 juil.
14h à 16h
4675 Rivard
Joli condo 2 ch., localisation idéale. 239 000 $. Cest le moment d'acheter votre ***chez-vous!***

GLORIA NERI
Royal LePage Innovations courtier immobilier agréé
514- 231-3244
www.glorianeri.com

HABITAT '67
Magnifiques rés. Vue sur ville ou fleuve. Terrasse jardin. Stat. int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer.
514-866-5971 770-2030
www.habitat67.com

HABITAT '67
Magnifiques rés. Vue sur ville ou fleuve. Terrasse jardin. Stat. int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer.
514-866-5971 770-2030
www.habitat67.com

AHUNTSIC
A 2 pas de la piste cyclable et du parc de la Visitation
UNIQUE
CONDO MULTI-PALIERS
COUP DE COEUR ASSURÉ
Construction 2000
Cour privée
Paysager d'arbres matures
3 c. à c. / sous-sol fini
Foyer / planchers de latte
Louise Duval
agent immobilier affilié
Re/Max Longueuil L.P.
514-712-7585

ILE PATON

Chambord 2 ch, 2 s/bains, 2 garages, belle vue sur rivière **Versailles**, RÉDUIT ! 2 ch, 2 s/bains, côté .O, piscines int. ext
MARYSE PINTO
514-996-8510
Century 21 Max Immo crtr

AHUNTSIC - NOUVEAU!

Près du Parc de la Visitation IMMEUBLE TRÈS SÉCURITAIRE! Véritable clés en main! Cuisine fonctionnelle: beaucoup d'espace de rangement et grand plan de travail. Salon et salle à manger à aire ouverte. Possibilité 3e chambre! Re/Max Signature Suzy Cabana 450 449-4411

LOFT/CONDO, neuf, coeur centre-ville, pl bois, comptoir marbre, s/exercices, portier 24h, 210 000 $. **514 668-2139**

ANJOU, 239 500 $. Condo 2 ch., gar. s/sol, 2 s/bains. 514-603-7788, duproprio.com

ANJOU, condos de luxe, 1 ch., 2 ch. avec foyer, à partir de 129 000 $ taxes incluses, 514-353-0123.

ANJOU, Les Jardins Versailles. condo 3½ 1000 pi², balcon. Plafonds 10 pi, belle fenestration. a/c centrale, pl. bois, gar. Près services et métro H.-Beaugrand. 229 500$, 514-516-4248.

À TROIS-RIVIÈRES, centre-ville, 4½ vue fleuve, piscine gar. asc. 147 000 $, 514-798-9511.

BORD DE L'EAU, Gouin E., beau condo au 8e étage, modèle 3 ch. converti en 2 , grand balcon avec vue, garage, piscine, 225 000 $
HUGUETTE MARQUIS
514-374-4000 Re/Max

ILE PATON
LAVAL
et MTL
****
3E MEILLEUR AGENT AU QUÉBEC EN 2006
de Royal LePage
****
*** Ile Paton ***
Héritage
Choix de 9 unités
810 pi ², 875 pi ²,
1100 pi ², 1350 pi ², 3000 pi²
Tous très beaux, 1 . à 3 ch.,
199 500 $ à 1 180 000 $.
Édifice avec piscines int. / ext., sauna, gym, badminton, billard, tennis, portier, etc.
- **Héritage**, bord de l'eau, 2 ch., 2s/bains, 1 stat. int. 3 garages intérieur. , 429 000 $

Laurier
Choix de 2 condos
- **Aubaine,** 2 ch. à 219 900 $
- **9e** 1300 pi² vue eau 339 000 $
- **3e,** vue splendide sur rivière, 2 chambres, garage, piscine creusée, 259 000 $.

Chantilly
- **2 chambres**, vue sur eau.
- **1200 pi car.,** entièrement rénové, garage.

Bergelac
- **6e,** aubaine, vue sur l'eau, sud-est, 2 ch., s/bains rénovée, garage extérieur.

Versailles
- **Bord de l'eau,** luxueux et très éclairé, 2 ch., 2 s/bains rénovées, 1 garage.

*** Secteur Paton ***
- **Terrasse Paton,** penthouse, 2 ch., 2 s/bains, a/c central, lattes, 2 garages.
- **Terrasse Paton,** 8e, vue panoramique sur l'eau, très beau 3 ch., lattes, a/c, 2 balcons, garage.
- **Villa Riviera,** superbe 2 ch., + mezz. Bord de l,eau. Lattes, foyer, rénové 2004.
- **Villa Riviera,** beau 2 ch., bord de l'eau, quai. Impeccable. Poss. meublé, 235 000 $ nég.
- **Luxueux** 1 ch. + mezz., bois franc, garage. 219 000 $
- **Chateau Promenade,** superbe 2 ch., dernier étage, plafond cathédrale, a/c central, garage.
- **Chateau Promenade,** spacieux 3 ch., 2 s-bain, 1450 pi car. Une beauté !
- **Croissant des Iles,** bord de l'eau navigable, luxueux condo style maison, 2 + 1 ch., lattes, foyer, gar. + stat.
- **Quai des Joncs**, spacieux, réno haut de gamme. 1450 pi² garage. Faut voir.
- **Tour de l'Île,** choix de 2 très beaux 2 ch., bois, rénové, 2 s-bain, pl. bois, garage, piscine.
- **Tours de la Rivière,** aubaine, 6e, bord de l'eau, ensoleillé, 2 ch. garage, piscine. 199 000 $
- **:Promenades des Iles,** 2 ch., cuisine, s/bains rénovées, lattes, balcon, 152 900 $
- **Promenades des Iles,** beau 1 ch, tout rénové, vue sur l'eau, a/c, garage, 249 000 $

Ahuntsic
- **Vue panoramique sur l'eau** const. récente, 2 ch., pl. lattes, a/c central, garage.

Les Châtelets
- **Chomedey près Ile Paton**, luxueux, 2 ch., lattes, foyer, a/c central, garage

Tour de la Seine
- **Un vrai clés en main,** 1200 pi car. Rénové, garage + stat. Cachet + + +.

Le Renaissance
- **Près

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER 100

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES

RIVE-SUD, 30 min Mtl. Mignonne pièce/pièce restaurée sur fabuleux terrain 6 arpents très privé. Sutton **514-990-5991** **LISE LATOUR**

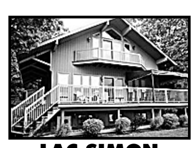
117 CHALETS

À ST-ALPHONSE-RODRIGUEZ, 1h de Mtl, superbe chalet bord de l'eau,propre, couche 9 pers. Clés en main! 279 000$ **450-883-5653**

LAC SIMON
Accès à la plage et droit d'amarrage de bateau. Chalet 4 saisons 3 ch., 2s/bains. Clé en main. 144 900$. SIA 048720
MICHEL CHABOT
agent immobilier affilié
www.jdclement.com
819-743-0112
Agence Immobilière JDClément inc

117 CHALETS

BORD du lac Mékinac, chalet meublé 4 saisons, 2 ch., chauffage. élect. foyer, 2 terrains, gar., remise, quai. 1-819-646-5242 www3.sympatico.ca/draynald.cloutier



LAC SIMON
Baie Yelle, site recherché pour sa plage, coucher de soleil et sa proximité des services. Chalet 4 saisons, 2 foyers + chalet d'invités. SIA 066165
MICHEL CHABOT
agent immobilier affilié
www.jdclement.com
819-743-0112
Agence Immobilière JDClément inc

NOUVEAU! Bord fleuve Donnacona, mignon chalet, plage, 20 min. Ste-Foy, 138000$ Bélanger La Capitale crtr 418-661-8000

Entrelacs
Chalet ou maison de qualité
style rustique, armoires en merisier, bain sur pattes, s/sol fini. À 1h15 de Montréal
Les Entreprises Léonard inc
Rabais de 7 000 $ sur chalet modèle.
Pour information: Sylvain 514-707-6700
www.entleonard.com
courriel: entleonard@videotron.ca
R.B.Q. 8264-8445-30

119 PROPRIÉTÉS À ÉCHANGER

À ÉCHANGER
50pi Searay 1997, diesel, 850h comme neuf, pour immeuble ou bateau plus petit. valeur 375 000 $. 514-592-2303.

Évaluation ~~4 391 500 $~~
Seulement 975 000 $
www.3000acres-land.com
450-531-2108

121 FERMES TERRES

À DANVILLE, 228 acres ; prairies, boisé, bâtiments, droit de const. Magnifique vallée. Jean-Guy Monette Sutton-Action 514-990-6445

ANCESTRALE restaurée sur magnifique 6 arpents, boisé, paysager + grange. 30 min. Mtl. **LISE LATOUR** **Sutton 514-990-5991**

À NE PAS MANQUER!
***NOUVEAU TINGWICK, À ne pas manquer 95 acres,* 70 en culture,** le reste boisé, maison ancestrale, rivière, vue, +++.
STE-GERTRUDE, 325 arpents, 175 en culture, 150 en boisé, petite maison, grange, étable, garage, 325 000 $.
ST-MATHIEU-DE-RIOUX, 200 arpents avec vue sur lac et montagne de ski. Prix: 89 000 $. (Bas St-Laurent)
ST-VALÈRE région Bois-franc, 100 arpents, boisé, idéal chasse,(chevreuil, orignal et +)
SUPER DOMAINE de 94 acres avec érablière, écurie, plus de 2 km sur la rivière St-François, possibilité de financement/échange. 1 650 000 $.
ST-BONAVENTURE (secteur Drummond) terrain de 90 000 pi² avec étang, droits de const., prix: 32 000 $
SAINT-MAURICE, directement sur rivière, terre à bois mature de 20 arpents.
Ai plusieurs fermes et terres à bois, avec ou sans bâtimens.
Achète immédiatement. Payons comptant, fermes, terres et coupe de bois.
Maxxum 100 inc
Sylvian Trépanier, 514-239-7520
maxxum100.com

À ORMSTOWN, 300 arpents boisés, cours d'eau. Droit de const.. Famex territoire de chasse. Jean-Guy Monette Sutton-Action 514-990-6445

À ST-CHRYSOSTOME, domaine privé, autonome 242 arpents car., prairies, boisés, étangs. **Jean-Guy Monette Sutton-Action, 514-990-6445** MLS Sutton.com 1334417

À ST-LIN des LAURENTIDES 60 arpents drainés, maison à rénover, écurie. Jean-Guy Monette, Sutton 514-990-6445 www.sutton.com #1295964

DOMAINE DANS LES CANTONS DE L'EST, 170 acres; 100 acres bois mature avec érablière/cabane à sucre + 70 acres en culture biologique. Source d'eau naturelle, lac et rivière. Très belle vue. Près du village. Grande maison meublée 10 pces avec appareils électriques. 2 granges avec étable. Atelier. Le tout refait à neuf int./ext. Tracteur et équipement de la ferme inclu. **Clef en main!** **950 000$, 450-653-0205**

Vue Imprenable!

RIGAUD, 30 arpents, écurie, paddock 3 acres, cabane à sucre, lac artificiel. idéal pour centre équestre, 495 000 $.
REMAX Drummondville
Pascale Beaudette
819-477-5444

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

Les Grands Boisés de la Rivière
Très grands terrains
au bord de l'eau de deux acres et plus, à partir de 38 000$
à St-Adolphe-d'Howard
Visitez notre site internet :
www.lesgrandsboisesdelariviere.com
Téléphone : 450-602-3289

ACHAT OU VENTE de terrains. Voir **terrains.com**

A STE-ADÈLE, lac Long, terrains bord de lac ou accès, 6 min.sortie 69 autor 15. 514-814-1809, www.surlelaclong.com

LACHUTE, Terrain de rêve, 12 000 000 pi², 3 lacs privés, vendeur très motivé, prix négociable, 0,29$/pi². **JACK KURTZ,** RYL Dynastie, 514-577-8265.

NOTRE-DAME-DU-PORTAGE un des beaux villages du Québec, terrain face au fleuve, 33 000 pi. car., **514-267-5942**

POUR AUTO-CONSTRUCTEURS À partir de **5.05 $/pi²**. Infra payé à 100% pour cott. seulement. De 6800 pi² à 13 980 pi², près de la route 116 et 20, à 7 min. de la gare de St-Hilaire. Taxe très très basse. Un investissement sûr ! **Chantal Phaneuf 450-223-9131** Royal Lepage Multi-Services

PRÈS de N.-D. du PORTAGE Les plus beaux **couchers de soleil!** 95 000' car. boisé **face au fleuve**. **418 654 - 6930.**

TERRAINS pour autoconstructeur à St-Bruno-de-Montarville, infras 100% incl. 514-743-9568

123 HYPOTHÈQUES PRÊTS RÉSIDENTIELS

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm.
Claude St-Onge ctr
(514) 733-4214

131 ÎLE DE MONTRÉAL

L'ÉQUIPE **BISSONNETTE**
514.271.2131

LOCATION

OUTREMONT
6146 HUTCHISON
GRAND APPARTEMENT, 7½, 3 C. À C.
1550 $ / MOIS CHAUFFÉ

OUTREMONT
5632 PLANTAGENET
HAUT DE DUPLEX, CLÉ EN MAIN, RÉNOVÉ ! TERRASSE. GARAGE. OCC IMMÉDIATE,
1995 $ / MOIS

N.D.G
4284 DE HAMPTON
5 1/2, 2 C. À C. TERRASSE SUR TOÎT. STATIONNEMENT
2300 $ / MOIS

C.D.N.
4835 JEAN-BRILLANT
NOUVELLE CONSTRUCTION. HAUT DE DUPLEX, 3 C. À C., TERRASSE. GARAGE.
1900 $ / MOIS

PLATEAU
4381 ST-DENIS
ESPACE COMMERCIAL. IDÉAL POUR BOUTIQUE. STATIONNEMENT.
1500 $ / MOIS + TAXES

VILLERAY
635 LIÈGE
SUPERBE HAUT DE DUPLEX, 6½, 4 C.À C. 2 BALCONS, STATIONNEMENT POSSIBLE.
1 285 $ / MOIS
1168248
RE/MAX DU CARTIER F.B. COURTIER IMMOBILIER

11915 Bois-de-Boulogne, grand 6½, r.-de-ch., pl. bois, stat. **Visite dim. 13h à 16h.** 514-402-5670

1595 HENRI-BOURASSA O., 3½ libre. Béton, ascenseur. 514-334-6048, 514-956-1108

2200 WARD ST-LAURENT
Près Alexis-Nihon
Imm.luxueux, béton, 12 étages piscine int., sauna, gym. Stat. int./ext., 3½ - 4½ libres.
514-748-7440

2264 Delorimier, 6½, r.-de-ch. stat. 3 ch., entrées lav./séc. août, 900 $, rien incl. 514-898-1735

4½ N.D.G., avec 2 ch. fermées. Chauffé, poêle et frigo inclus. Entièrement repeint et ménage fait. Piscine extérieure et intérieure. Concierge sur place. À partir de 800 $ /mois pour la mi- juillet et 1er août, 514-489-9000

5½ APP. VICTORIEN
Métro Beaudry, 2 ch. près Radio-Canada, foyer, buanderie 975 $, août **514-287-9272**

5½, dans immeuble impeccable près du centre-ville, Sherbrooke / St-Laurent avec piscine intérieure, s/d'exercice, dépanneur et gardien. Entièrement rénové, superbe vue. Endroit idéal, 1600 $ tout inclus. Disponible août 2007. 514-844-7051

À AHUNTSIC, 10 615 Francis Beau 4½, 3½ chauffés, équipés, jardin, **514-381-8908**

131 ÎLE DE MONTRÉAL

APPARTEMENTS LUXUEUX
CENTRE-VILLE
À LOUER
Occupation immédiate
Terrasse, piscine, gym, stationnement disp.
cogir SOCIÉTÉ DE GESTION
Cogir offre un nombre limité d'app. prestigieux en location. ***Faites vite !***
514.891.7221ou 514.789.1250
WWW.COGIR.NET

2021 Atwater
Appartements de luxe
Service impeccable
Portier 24 h/24 h
Climatisation et chauffage centraux
Piscine intérieure
Salle d'exercice
Bureau de location ouvert
Lundi-mardi : 9 h-17 h
Mer.-jeudi-vend. : 9 h-20 h
Sam. - dim. : 11 h-17 h
935-1268
Gestion professionnelle par Fairway Corporation
Stationnement de courtoisie pour visite
3359660 3493529

A AHUNTSIC, 4½ rue d'Auteuil, ensol., très bien entretenu, entrées lav./séc., pl. bois, 700 $, 514-381-6086.

À AHUNTSIC, Domaine St-Sulpice; 6½ r.-de-ch., foyer, garage; 1200 $. **514-286-0697**

ACADIE, boul. 10 500, 1½ à 4½ condo distingué, piscine, sécuritaire, a/c, parc. 514-335-3377

AHUNTSIC, 1½ 395$, 2½ 420 $, grand 2½ 470 $, chauffé, poêle/frigo, **450-681-6755**

AHUNTSIC, 1615 Sauvé Est 2½ 430$, 4½ 650 $, chauffés, eau chaude, équipés. Libres. **514-231-3913 ou 514-383-3502**

AHUNTSIC, 3½ Domaine St-Sulpice, poêle-frigo, tapis, balcons, 540$, août, 450-646-1288

AHUNTSIC, 3½ non chauffé, rénové, idéal personne seule, disp. 1er sept. 514-381-0169.

AHUNTSIC, 4½, 10 min. métro H-Bourassa, ensol., calme, sécuritaire, balcons. 514-336-6407

AHUNTSIC, 4½ chauffé, très propre, rénové, haut de duplex, 514-620-3037, 514-409-5130

AHUNTSIC, 4½, Larose/Sauvé, haut duplex, 2 balcons, électros inclus, 630 $, 514-389-0417.

AHUNTSIC, 5½, 2e étage, calme, opportunité, 530$. Libre 1er sept. Réf. 514-382-7919.

AHUNTSIC, 5½ haut duplex, rue paisible, non-fumeur, pas animaux réf. 750$ 514-387-2831

AHUNTSIC, 6½ r.-de-ch. réno, 2 s/bain, 3 ch., gar., stat.; jardin. 1175$; 1er août. 514-839-3116

AHUNTSIC, 6½, r.-de-ch. triplex, cour aménagée, terr., garage, bois franc, 2ch., très tranquille, idéal famille, 1175 $. 514-385-0091 Entre 9h et 20h.

AHUNTSIC, beau 5½ réno, bas 2plex,2 ch., pl. bois, cour, métro, calme, 980$, **514-333-5031**

AHUNTSIC, Chabanel/Clark, 4½ refait à neuf, entrée lav./séc. 750 $ nég. libre. **514-966-3757.**

AHUNTSIC, /Crémazie, grand 3½ ensol., pl. bois, lav./séc., frais réno, août, 514-909-2580

AHUNTSIC, duplex 5½, r.-de-ch.+ s/sol + cour; 1100 $ non chauffé, libre, **450-655-6791**

AHUNTSIC, Gouin O., 5½, haut duplex,chauffé,2 balcons, entrée privée, réf., libre,**514-745-1915.**

AHUNTSIC, grand 2½ réno, s/sol 2-plex; 2 électros, chauffé, éclairé, 495 $. 514-383-6801

AHUNTSIC, grand 3½ demi s/sol; , 1 ch. fermée; tout rénové; libre; 475 $. 514-839-3116.

AHUNTSIC, grand 4½ eau chaude fournie, 600 $. 514-381-4449, 514-324-0683.

AHUNTSIC, grand 5½ rénové, haut 2plex, 900$ non-chauffé, 9471,Parthenais,**514-726-5948**

AHUNTSIC, Parthenais/Fleury 5½ r.de-ch. duplex, 2 ch., cour, gar., chauffé éclairé, août. 1200$ 1 mois gratuit, 514-242-2899

! AI CONDO, métro Pie-IX, 3e étage, 1000 pi car., mezz., puits lumière, 1 ch. fermée, pl. bois, 5 électros, grand balcon, stat. int. Parc Maisonneuve/golf. 1040 $. Réf. Libre. 450-581-3086.

A LOUER ST-LÉONARD
Penthouse, grands 3 1/2-4 1/2 Chauffé, éclairé, baunderie, piscine int.7100 et 7150 boul. Viau **514- 728-4301 • 514- 376-0381**

ANJOU, 3½, foyer salon, entrées, s/sol 2plex, libre, pas animaux, 515 $, 514-498-0005.

ANJOU, 5½, haut de duplex, 3 ch., rénové, réf. demandées. 750 $ libre août **514-352-6670**

ANJOU, 5½ haut duplex rénové, 2 min. Galeries, idéal semi retraités, poss. gar. hiver. Pas d'animaux. **514-351-6908**

ANJOU, 7½ r. de ch. rénové, bijou, 2 s/bains, cour, garage., s/sol, 1250 $, Faut voir! Imm. Triangle ctr 514-376-6886

ANJOU, condos de luxe, 1 ch., 2 ch., foyer, à partir de 750$, 514-353-0123

ANJOU, luxueux condo grand 4½, céramique, 2 s/bains, stat. int., libre, 514-813-7885.

ANJOU, métro, beau 4½ chauffés, eau chaude, bois franc, céramique 695$, 514-493-1995

ANJOU / N.-ROSEMONT bach., maison de prestige, Galeries d'Anjou, métro Radisson, 400 $. 514-351-2998

ANJOU, secteur de choix, 6 pièces, 3 c. à c., rénové, chêne et céramique, très éclairé, porte patio, entrées lav./séc., libre 1er oct., 825 $, 514-356-1325.

À ST-LAURENT, SPACIEUX juillet, 4½, près supermarché, écoles, métro Du Collège, abordable, 514-747-3298, 514-995-5432

ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centre-Ville, vue spectaculaire,à partir de 800 $, chauffés, équipés514-937-6884 **www.rsw-immeubles.com**

ÀU MÉTRO Jarry, 6½, haut duplex, complètement rénové, bois franc. Juil. 514-271-8964.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

PLACE DE L'AUTHION
2½ à 4½ à partir de **425 $**
Endroit paisible, aménagé et paysagé. Bienvenue aux retraités
TOUT INCLUS : piscine, dépanneur. Proximité commodités : Place Versailles, gym, restaurants, métro Radisson et plus. Service de conciergerie 24 h
(514) 353-6389
3481813A 3494236

AU VILLAGE OLYMPIQUE
Visite Libre
Sam.-dim., 13-16 h
Vue panoramique
1 ch. 860$ +; libre,
studio 740$,
4½ 1080$ +,
5½ 1975$, terr.1000' car.
Occupation immédiate
Loisirs, magasins, services
Piscine int., gym, sauna, bain tourbillon et golf.
Sécurité 24 heures.
App. chauffés, climatisés.
5199 Sherbrooke E.
bureau 3315
(côté l'Assomption)
Tél 514-943-5888
www.metcap.com

AV. DU PARC / Beaubien 1½, tout incl., **425 $, 2½** 465 $ **, juil. 514-735-3146.**

AVENUE D'OUTREMONT, 1½ chauffé, meublé, près métro Acadie, libre, 514-277-4606.

AYLWIN, grand 3½, 720 pi², balcon avant et arrière, pl. parquet, 550 $, libre **514-267-3646**

BEAU grand 1½, métro Jean-Talon, 475$; et 2½ métro Beaubien, 525$. 514-384-9852

BEAU grand 3½, ch. fermée; métro Sauvé. 575 $ chauffé. Pas d'animaux. 514-384-9852

BELLECHASSE/DE LORIMIER grand 5½, 3 ch., réno., chauffé, libre sept., 895 $. **514-728-4931**

BORD FLEUVE, VERDUN, 3½ 650$ et +, 4½ 950$ et +, chauff. asc., gar., piscine **514-894-9600**

BOURBONNIÈRE, grand 4½, 2 c. à c. fermées, totalement rénové, pl. sablés, peinture fraîche, 2 balcons, entrées lav./séc., références obligatoires, 635 $, 514-574-7540.

CANAL copropriétés rénovées 2005,100 m métro, 2 ch., puits lumière,1095 $; **514-792-2686**

CARTIERVILLE, 1½, propre, chauff. et eau chaude incl. 390$ **514-892-5846 ou 514-332-2313**

CARTIERVILLE, 3½, 1er août, près de tous services, 514-333-4660 laisser message.

C.D.N.,1½, 2½, 3½, 4½, 5½ Près U de M, HEC et métro. Semi meublés. **514-223-9924.**

C.D.N., 2½, 3½, 4½
poêle / frigo, chauffés.
514 735 - 0678

C.D.N., 2½, 4½, ensoleillés, pl. bois, balcon, semi-meublés, propres, sécuritaires, près HEC, UdeM, libre réf., 514-216-8643

C.D.N., 2915 Ed.-Montpetit, face UdeM, HEC, 3½, 4½, chauffés, équipés, pl. bois, concierge 24h. 514-341-2243.

C.D.N.
3210-3250 Forest Hill
3½
Chauffés, poêle, frigo, eau chaude, pl. parqueterie. Buanderie. Service de conciergerie. Ascenseurs. Piscine int. sauna. Stat. int. disp. Près U. de M.
514-738-4598, 735-5331
514-342-3638

C.D.N.
3220 Ridgewood,1½, 3½, chauffés, eau chaude, poêle, frigo, rénovés, piscine.
Près UdeM et **HEC.** À voir!
514-710-7157 514-731-3107
514-931-6190 ext. 231

C.D.N.
3250-70 ELLENDALE
3½ - 4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Pl. bois. 514-341-3941

C.D.N., 3½- 4½
libres. Chauffés, équipés, propres. **514 735 - 0740**

C.D.N, 3620 Ridgewood. Sur la Montagne, penthouse, vue panoramique, **3½ - 4½** chauffés, eau chaude incluse, piscine, stat. int., **514-342-5559.**

★★★★★★★★★★
C.D.N. 4 EMPLACEMENTS
Faut voir ! Super 1½-3½ - 4½ - 5½ chauff. rénové, équipé, pl. bois franc, ensoleillé, balcon, bloc bien entretenu, près services,Ude M, métro 514-287-3376

C.D.N., 4½ spacieux, chauffé / eau chaude, équipé, bois franc /céramique, sécurité, 840 $. ***À voir ! Vue panoramique.*** Non fumeur. Pas d'animaux. **514-812-8766**

C.D.N, 5160 Gatineau, 2½, 3½, luxueux, béton, chauffé/eau chaude/poêle/frigo. Visite 9- 20h

C.D.N., beaux 2½,4½,6½, bien situé, UdeM/HEC, commodités, meublé ou non.**514-733-8723.**

C.D.N., Côte Ste-Catherine; 3½, 4½ équipés; 1er; eau chaude; propres. 514-824-0803

C.D.N., Dupuis, 3½, chauffé, équipé, près Victoria. **514-733-2974.**

C.D.N., *Édouard Montpetit*, **3½ chauffés,** électros, près HEC et métro, libres, **514-738-3020.**

PLACE CONCORDE
MONTRÉAL
C.D.N.
Emplacement exceptionnel
IMMEUBLE LUXUEUX
Refait à neuf !
3½- 4½
• **Portier, terrasse**
• **Béton**
• **Piscine intérieure, sauna**
• **Chauffage, eau chaude incl.**
Venez nous voir: 9 à 18h
(514) 807-3467
3355 Queen Mary
(près U de M)
placeconcorde@videotron.ca

C.D.N., grand 4½ réno, calme, poêle/frigo, 650$ non chauffé, 4775 St-Kevin près métro, **408-718-9006, 514-341-8087.**

C.D.N. HEC - 2½, 4½ chauffés, rénovés, 3115 LINTON, app. 5., **514-736-2969. AUSSI:** Pierrefonds, **514-685-5930**

131 ÎLE DE MONTRÉAL

La Vie... Lorsqu'on en veut davantage!
Avant de prendre une décision, ne manquez pas de venir au Rockhill.
1 MOIS GRATUIT ! sur certaines unités
Heures du bureau de location:
Du lundi au vendredi de 10 h à 18 h
Samedi et dimanche 12 h à 17 h
Pour informations:
(514)738-4704
LE Rockhill
4858, Côte-des-Neiges (coin Decelles)
"Notre Souci : Votre Confort"
1079628

C.D.N, HEC, Linton/Decelles, beau 3½ neuf, balcon, chauffé équipé, eau chaude, Intercom, libre, 735 $, 514-737-1205.

C.D.N., HEC, UdeM grands **4½** chauffé, équipé, pl.bois, balcon, rénové, juil. 850$ 514-739-5112

C.D.N., Lincoln, près Ave C.D.N., 3½, chauffés, équipés, libre ou 1er juil.,514-342-8554.

C.D.N, Linton/Decelles, 2½, poêle frigo, chauffé, eau chaude, propre. 514-733-1663.

C.D.N. / AV. LINTON
4½, 5½, non chauffés
À partir de 535 $/mois
Près tous services, parcs, hôpitaux, métro, écoles, UdeM/HEC
514-739-5652

C.D.N. - NORTHCREST skyLine Tower-Outremont adj.
3½, 4½ prix nég. et abordables
Chauffé, eau chaude, pl. bois belle cuisine, 2 asc., buanderie
514-737-0989 514-699-1306

C.D.N., près Ed.-Montpetit, bas duplex 5½ chauffé; tranquille, gar., cour, 1150 $. **514-735-0065**

C.D.N., près UdeM beaux 3½, 4½, face parc, chauff, équipés, propres, août, 514-739-2064.

C.D.N.. près U de M, et HEC, super 1½-3½-4½-5½, chauffés, réno, balcon, buanderie, dans bloc très bien entretenu, près services, métro, 514-733-1371

C.D.N., près UdeM/HEC, août ou sept. 1½, 3½, poêle/frigo incl. 505 $/605 $. 514-737-8873

C.D.N., Ridgewood beau **1½** réno,,chauffé/eau chaude, paisible, électros,514-992-1711

C.D.N., rue Decelles, beau grand 3½, cachet, rénové, calme, ensoleillé, 665 $, tout inclus.,Libre. 514-276-0639.

C.D.N., rue Isabella près UdeM, 3½ duplex, rénové, meublé, occ. immédiate, 514-824-0908.

C.D.N., super 5½ chauffé,, tout rénové: 1100 $,nouvelle cuisine, nouveaux frigo, poêle, lave-vaiss., s/bain neuve, frais peinturé, pl. sablés, très ensol., près parcs, hôpitaux, métro, idéal étudiant, 514-733-5020

C.D.N., Van Horne 6½, 3½, métro, hopitaux, bus, écoles, U de M, libres, 514-813-0995

CENTRE-EST, 7 pièces rénové, 1er étage, 900 $ non chauffé, libre 1er juil., 450-471-8195

CENTRE, métro Sherbrooke près parc Lafontaine, 2258 Panet, 5½ frais peint, r.-de-ch. avec cour, 3 ch., les entrées, 990 $ /mois non chauffé, libre Rolland Grenier 514-889-8898

CENTRE-SUD, près Sherbrooke beau 4½, bois franc, 850$, réf., libre 514-270-9384

CENTRE-SUD, VILLE-MARIE, condo de luxe, style studio, meublé ou semi-meublé, équipé, situé près hopital Notre-Dame et de TVA. Jacques 450-582-2295 ou 514-927-2295

CENTRE-VILLE, 1765 Amherst, 3½, 650 $ non chauffé, libre, **514-527-8481** / **514-937-9027**

CENTRE-VILLE, penthouse, grand 3½ tout inclus, 2 s/bains, 2 terrasses, garage tandem, réno en 2004. Privé, vue imprenable centre-ville et montagne. Très ensoleillé, 1800 $/mois. Tél. 514-284-3555.

CENTRE-VILLE, Ste-Catherine, métro Frontenac, condo, 4½ neuf, 1 100 $ **514-355-7921**

COMPLEXE J.-TALON/VIAU, grand 4½, s/bain(s), asc., gar., inso,libre, 995$ +, **514-725-3232**

CÔTE-STE-CATHERINE
luxueux duplex, 6½, chauffé/eau chaude, réno., équipé, foyer, 1750 $, 1er sept. **514-738-2476**

CÔTE-ST-LUC / CAVENDISH grands 3½, 4½ chauffés, équipés, insonorisés, 514-489-2711.

Côte St-Paul
3½ 480 $
4½ 528 $
jour 514-364-5872
soir 514-769-4969

DELORIMIER / Bellechasse; 3½ propre; pl. bois franc. Libre fin-juill. 375 $. 514-727-3460.

DES ÉRABLES / Villeray, 3½, peint, bois franc, les entrées. Libre. 435 $. 514-899-0017.

ÉDOUARD-MONTPETIT, face UdeM, 1½-395 $, 3½, 2 ch.- 540 $ et 720 $, 4½ 3 ch., 730 $, 890 $, semi-meublés, chauffés, eau chaude, 514-344-8885

FRONTENAC/Sherbrooke, grand 5½, élect. loc.,3e étage, balcons, juil.,745$ 514-267-3646

HOCHELAGA-MAISONNEUVE près Marché Maisonneuve grand 7½, 1er, pces doubles, lav./séc., lav./vaiss. 1080 $ **514-521-1991**

HOCHELAGA, métro, 3½ spacieux, clair ± 535$; **3½** près parc Morgan Stat. **450-443-9313**

HOMA, 4½, sur 2 étages, clés en main, terrasse 710 $. Jr **514-823-0952.** Soir **450-646-5699**

ILE-DES-SOEURS, 2 ch., 2 s/bains, électros, a/c, piscine 1350$ 514-738-2106 / 813-2106

ILE DES SOEURS, Château Corot, condo 2 ch., 2 s/bains, 1 garage. 1110 pi. car., pl. de bois, loué avec appareils électros, électricité, chauffage et eau chaude. 1790 $ / mois. MLS 1340901.
LYSE LABBÉ 514-765-0909
Royal LePage Altitude crtr.

LACHINE - 4½ - 625 $/mois
chauffé, garage, ascenseur.
☎ **514-867-1640**

LACHINE, 5½, 2e, libre, propre, entrées lav./séc., stat., 635 $. Références. **514-684-2603.**

LACHINE, bord lac, grand 3½, 4½, vue, 555 $, 660 $. chauff./ eau chaude. 514-739-8184

LAFONTAINE / VIAU, beau 5½, 3 ch. fermées, pl. bois, libre, 690 $; réf. **450-661-2185.**

LASALLE, 3½, 4½, vue imprenable fleuve, piste cyclable, piscine-gym. 514-595-8723.

LASALLE, 4½, bas, rénové, calme, 750 $ non chauffé. Pas d'animaux, sept., 514-363-0909

LASALLE, bas duplex 4½, 2 ch rénové, non-fumeur, 15 sept., 750$ non chauffé, taxe d'eau en sus, réf. exigées, Céline Foley Re/Max Action, 514-592-9756.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

LASALLE, grand 4½, accès à la cour, près des services, pas animaux, 690 $. 514-685-8445.

LASALLE, grand haut duplex 5½ réno, très propre, bien situé, 800 $, **juillet, 514-947-8350**

LAURIER, 7½ réno., chauffé, 1575 $. Gilles: 514-583-6077 Daniel: 514-995-0753

LOFT+1 ch., 2 pas métro Berri - UQAM, 4 électros+ a/c+câble, tout équipé (vaisselle, literie, etc.) électricité incluse, sécuritaire, propre, proprio sur place, 1150 $/mois, **514-288-8180**

MARCHÉ ATWATER, grand 6½ luxueux, boiseries d'origine, 3 électros, mur brique, plafonds. 9 pi, 1450 $, août, 514-292-3630

MARCHÉ Maisonneuve, 4½ ,2e, 2 ch. fermées, refait à neuf, design, tranquille, bien situé. 835 $, libre. 514-257-9736

MERCIER, 6½, 4 ch. fermées, 2 balcons, cour arrière, stat., libre, 950$. 514-255-2555

MERCIER, beau grand 4½ rénové, bois franc, haut duplex, rue Des Ormeaux, 695 $. Réf. 514-894-6600, 514-523-3993.

MERCIER, Vézeau, 3½ s/sol, pièce doube + cuisine, bois franc, les entrées, libre, 500 $ chauffé, **514-354-5721**

MÉTRO BEAUBIEN
2½ tout inclus. 525 $ mois.
514 384 - 9852

MÉTRO BEAUBIEN, 5½, 2e étage d'un triplex, plancher refait Repeint, 950$ **514-271-6654.**

METRO Beaubien, 5½ rénové, 3e étage, frais peint, bois franc, 875 $, libre, 514-576-1082

MÉTRO CADILLAC - 3½
entrée mini lav.-séch., porte-patio, idéal pour pied-à-terre ou autre, non-fumeur, pas d'animaux, libre, 495$ **514 255-0426**

MÉTRO CADILLAC, 5½, 1er avec cour, rénové, a/c, libre, ➙ **514-993-4439**

MÉTRO Cadillac, rue Dickson; 5½, semi meublé. Boîte vocale sans frais: 1-888-227-6102.

MÉTRO CHARLEVOIX, grand 3½, 1er étage, 475$ non chauffé 1er août, **514-325-7264.**

MÉTRO CHARLEVOIX, grand 6½ sur 2 étages, 2 ch. et 1 bur., 2 s/bains, pl. pin, mur brique, plafond 9pi, idéal prof. 1175 $ non chauffé, 1-450-266-0345.

METRO Crémazie, beau grand 5½, 3e. pl. bois, entrées lav./séc., balcons , septembre, 950 $ chauffé, 514-382-4544

MÉTRO de L'ÉGLISE, grand 3½, poêle, frigo, eau chaude; buanderie; 550$. 514-571-7557

METRO FABRE, 2½
non chauffé, poêle, frigo, LIBRE. **514 725 - 5598**

MÉTRO FABRE, Grand 4½,1er, terr.. 3½ semi-s/sol. Libres, pro-pre**514-648-7223/ 514-918-1105**

MÉTRO Frontenac, beau 4½ 1 ch. fermée, boiseries, 2e étage, style condo, 700$ 514-622-2617

MÉTRO FRONTENAC, beau 4½ Style Condo, 695 $, entrées lav./séc./vaiss. **514-336-1693**

MÉTRO Frontenac, Bercy / Sherbrooke,1½-2½- 3½ rénové, pl.bois, chauffé,équipé,balcon, métro,idéal étudiant,526-1358

MÉTRO H.BEAUGRAND,
3½, bois franc,entrée lav/séc. juil.., 525 $. ★ **514-735-3146**

MÉTRO JARRY, 5½, r.-de-ch., rénové, bois franc, 1000$ non-chauffé. 1er août. 514-276-5058

MÉTRO JARRY, Foucher, 3½ rénové, style condo, 695 $, tranquille, **oct.,** 514-272-9047

MÉTRO JEAN-TALON, 6½, 3e, clair, beaucoup de cachet, bois franc, les entrées, 4 électros neufs, 1000 $, énergie non incluse, août, 514-528-7233

MÉTRO Jean-Talon, et Marché, 5½ réno, 3 ch. fermées, s/bains et cuisine neuves, pl. bois franc, entrée lav./séc. Cour arrière, terr., cabanon. Pas d'animaux. Réf. 1250 $. **514-984-4451.**

MÉTRO Jean-Talon, Everett, grand 5½ fermé, eau chaude libre; 700 $; 450-667-7877

MÉTRO Jean-Talon, face marché, 5½ (3 ch.), salon double. rénové. Libre. 514-844-7100.

MÉTRO JOLICOEUR, semi-loft rénové, pl. bois franc, près services, 925$, **514-617-7266**

MÉTRO LAURIER, 6½, libre très moderne, réno., très grand, 2 pas du métro, 450-678-4872

MÉTRO MONK 4½, haut 2plex, 2 ch. fermées, terr.,accès cour, pl. bois,700$,août,**514-717-3201**

MÉTRO MONT-ROYAL - 1½ studio, poêle/frigo, chauffé, eau chaude, 475$ réf. **514-509-1521** **gilford1060@yahoo.ca**

MÉTRO PARC, 3½ non chauffé, 2e étage; ch. fermée; poêle, frigo, libre, **514-725-5598**

MÉTRO PIE-IX, 2 grands 7½ réno, pl. bois, stat. int./ext., électros inox, lav./séc. incl., chauffé. Sept., oct. 1250 $ 514-231-2079.

MÉTRO PIE-IX (faxe), 5½ sur 2 étages, 5-plex, 725$, rien inclus, pas chien, août, **514-882-1801**.

MÉTRO Rosemont, **1½-455 $, 2½- 515 $,** style condo, presque neufs, juil. 514-735-3146

MÉTRO ROSEMONT, grand 4½ tout rénové, libre 1er août, 800$, **514-880-0189**

MÉTRO Victoria, 4½, 3½; poêle, frigo. Métro LaSalle, 4½, les entrées. 1er juill. 514-725-4564.

MÉTRO Villa-Maria, grands 3½, 4½ , équipés, chauffés, eau chaude. 514-487-8644

MONTRÉAL-NORD, grand 4½, haut de triplex 2005; A/C central, pl. chauffant; storage; grand balcon avec auvent. Réf. 800 $ mois. Libre. **514-926-4609.**

MTL-NORD, 3½, , béton, asc., tout incl., 3663, Henri.-Bourassa est, **514-325-9891.**

MTL-NORD, 4½ réno, électros, eau chaude, Léger / Langelier. 510 $. Réf. Libre. 514-892-3860

MTL-NORD, Maurice-Duplessis, 4½, 3½, béton, rénovés, très propre libres **514-326-5868**

N.-BORDEAUX, 4½ haut duplex, idéal pers. seule ou couple, 550 $. Sept. 514-336-6846

131 ÎLE DE MONTRÉAL

À 5 minutes du centre-ville !

Île des Soeurs
Location à partir de 549$ par mois !
Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville à Montréal
Jusqu'à 2 mois GRATUITS sur studios / 3½
www.smialouer.com
450, chemin du Golf
(514) 769-8982 OUVERT 7 JOURS
STRUCTURES MÉTROPOLITAINES
3491628

N.D.G., 5½, 3e, Monkland/Mayfair, balcons, 745$ et 4½ semi s/sol, hauts plafonds 545$ - Rénos, impec., équipés, calme, non chauffé. 514-578-9720

LABERGE
www.laberge.qc.ca

PLACE SUTTON N.D.G.
7400 Sherbrooke O.
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
1½- 2½ - 3½ - 4½ - 5½
Adj. Université Concordia. Dépanneur, garderie, pharmacie, etc... Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.
514 489 - 4963

LE 6550 N.D.G.
6550 Sherbrooke O.
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Clinique médicale et physiothérapie. Pharmacie, etc... Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.
514 489 - 9514

LE SEASON'S CÔTE ST-LUC
6600 Kildare
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
1½ - 3½ - 4½ - 5½
Adj. au Mail Cavendish. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. S./loisir; stat. intérieur. Piscines int. / ext. Chauffage, éclairage, eau chaude et poêle et frigo inclus.
514 486 - 1912

OAKRIDGE CÔTE ST-LUC
5795 Sir Walter Scott
APP. RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
Adjacent à la bibliothèque. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int. et ext. Piscine int. Chauffage, poêle, frigo, eau chaude inclus.
514 486 - 7285

TERRASSE ANGRIGNON VILLE LASALLE
7485 - 7493
Terrasse Bourdeau et 1051 Ducas
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
style condo
Adj. Parc Angrignon et cégep André Laurendeau. App.: foyer, split-level, A/C. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int./ext. Piscine ext. Eau chaude, poêle frigo inclus.
514 364 - 2482

N.D.G., grand 5½, haut duplex, métro Villa-Maria, 1150 $/mois non chauffé, libre. P.A. Martel Century 21 crtr, 514-262-1513

N.D.G., Grand Boul. Monkland, grand et beau 4½, planchers bois, boiseries, balcon, chauffés, eau chaude, poêle-frigo. **514-684-5993.**

N.D.G., HABITAT 2500
1½, 2½, 3½
Style condo. Spacieux, tout inclus. Occ. immédiates ou future. Piscine int., sauna, spa, gym, stat. ext. inclus. Stat. int. et rangement disp. Quelques pas des bus. Faut voir !!! 514-484-4840

N.D.G., haut 2plex, 5½, 3 ch., très bien situé, près services, métro, bus etc, 1000 $ non chauffé, août, **514-489-9793**

N.D.G., immeuble de béton de qualité, rue de **Terrebonne (coin Girouard), 3½,** piscine intérieure, sauna, stat. intérieur, 2 ascenseurs, **514-481-7314.**

N.D.G. PLACE CAVENDISH
TRÈS GRAND 1½
Spacieux, tout inclus, planchers bois. Occ. imm. ou future. Piscine int., sauna, gym, stat. ext. incl CLSC, dépanneur dans l'immeuble. Quelques pas des autobus. **514-481-2818**

N.D.G., Regent, grand 5½ + s/sol, 3 ch. fermées; foyer; terrasse. 1200 $. 514-928-2450.

N.D.G., très beau 7½ haut duplex, très propre, près métro V.-Maria, 1350 $, 514-956-0994

N.-ROSEMONT, 3½ 5½ impec. tout rénové 2005, les entrées, îlot, libre, **514-998-4366.** www.1appartementalouer.com

N.-ROSEMONT, 6015 de Charette, 5½, salon double, bas avec cour et a/c, 835 $. **514-255-8830. 514-998-9712**

N.-ROSEMONT, grand 5½, haut duplex, Jean-Milot près Anjou 800 $, réf. **514-255-2995**

N.-ROSEMONT, rénové, planchers de bois, 3½ s/sol; 540$. 4½ 840$ 4plex,métro Cadillac, voisin de parc. 514-504-9337 **www.habitationslouisriel.com**

N.-ROSEMONT, studio MEUBLÉ, bas triplex de luxe, chauffé, a/c, câble, non fumeur, réf. 455 $ .514-251-0545.

OUTREMONT, 2½, 3½, 4½, chauffés, équipés, piscine, sauna/gym, dépanneur, à partir de 695 $, près parc Mt-Royal, stat. int. 514-277-5873

OUTREMONT, 4½, avec cachet; près métro, électros; 1150$, **chauffés**; **514-231-1809**

131 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT, 4½ chauffé, haut duplex, ensol., lav./séc. incl., pas d'animaux, libre, 950$. **450-882-1935, 514-495-9230.**

OUTREMONT, 5½, deux chambres, 3e étage, Bernard près Wiseman, chauffé, 935 $ 514-733-7424.

OUTREMONT
7½ réno., chauffé, 1575 $.
Gilles 514-583-6077

OUTREMONT, 7½, superbe haut duplex, totalement rénové, près U de M., HEC, collèges, hôp., métro, 5 électros neufs, foyer, cachet, paisible, balcons, stat., lumineux, très belle rue, 1900 $, libre, 514-344-1992.

OUTREMONT 900 Rockland
3½ - 4½, au coeur d'Outremont
514-277-3715

OUTREMONT ADJ., 2½, r.-de-ch. non chauffé, Hutchison/ Lajoie. 625$ Libre 514-276-4905

OUTREMONT ADJ. (HEC), 7½, 3 ch.+, 2 s/bains,1700pi²+, gar. haut 2plex détaché, ensol., libre, 1865 $ chauffé, **514-737-8502**

OUTREMONT adj., Wilderton Cr., luxueux haut 2plex 7½ près UdeM, hôp., 5 ch., 3 s/bains, garage, 2100$, 514-738-7188.

OUTREMONT, bas de duplex, réno, 4 ch., s/sol aménagé, intergénération, 2 stat, 2250 $ Richard Gagnon Royal Lepage express **514-273-6767.**

OUTREMONT, beau 7½, r.-de-ch. duplex, paisible, secteur de choix, foyer, garage, terrasse, 2000 $ chauffé, 514-737-0630

OUTREMONT, beau très grand 5½ rue Laurier. Face église St-Viateur, bien éclairé, rénové, boiseries, pl. chêne, concierge, code sécurité, même loyer depuis 5 ans, 1 800 $ 514 770-1160

OUTREMONT, Bernard, 3½, 4½, tout rénové, poêle frigo, **514-334-1872, 514-880-5244**

OUTREMONT, Bernard, coin Champagneur, grand 5½, 2 ch. pl. bois franc, poêle, frigo, 985$ non chauffé, 514-276-7354

OUTREMONT, Clos St-Bernard, condo 2 ch., 2 s/bains, a/c, 5 électros, stat. int., 2000$/mois, libre imm. 514-242-0436.

OUTREMONT, de l'Épée, près Laurier, 7½ réno, 3e, 2 balcons 1520$ chauffé 514-276-1041

OUTREMONT, Hutchison, 6½ réno, cuisine neuve, 5 électros, 1200 pi², tranquille, terrasse 8x12, 1550 $, **514-271-3882**

OUTREMONT
"L'ÉMINENCE"
195 Côte Ste-Catherine
Luxueux appartements
3½ à partir de 1200 $
4½ - 1er oct. - 1695 $
(514)-272-8086
cromwellmgt.ca

OUTREMONT, MAISON DE VILLE 6½ sur 2 étages, 1290 pi², réno récente, 3 ch., foyer, stat., terrasse, 1600 $, 514-948-2081

OUTREMONT, maison en rangée, triangle Laurier-Bernard-Parc. À l'étage: 3 c.à.c., s/bains. S/sol aménagé: 1 c.à.c. s/bains, Terrasse et jardin intime. Parquets, murs brique. Cachet. Octobre 2500 $ 514-247-6994.

OUTREMONT, près UdeM, grand 3½ demi s/sol, électros, chauffé, 665$. 450-662-1622

OUTREMONT, r.-de-ch., 2 ch., **777B Querbes,** libre, 1300 $ **514-266-8874.**Claudia Turi Agent immobilier affilié Groupe Sutton-Immobilia Inc.

OUTREMONT, rue Outremont coin Bernard, super 2½-3½-4½ chauffés, rénovés, ascenseur, pl. bois franc. 514-272-6013

OUTRMEONT, face métro, demi s/sol, 3½ chauffé, équipé, 555 $, libre imm. 514-272-1095

PAPINEAU, Bellechasse, 4½ style condo, électros, chauffé, 705 $, libre, 514-735-3146

PAPINEAU coin Jarry**,** 3½, tapis neuf, frais peint, foyer, entrées lav./séc., 525$, 514-273-7593.

P.A.T., 4½, vue fleuve, 2e, les entrées, pl. lattes, 525 $,pas animaux, libre, 514-498-0005.

PENTHOUSE, vue spectaculaire, 2 ch., 2 salles de bains complètes, grande cuisine, salle à manger et salon. Chauffé, électroménagers inclus. Immeuble très sécuritaire à 2 minutes du métro Guy, 2000 $ /mois. Disponible imm. 514-932-4427.

PETITE-ITALIE, 7½ rénové, 3e étage, stat., 2 pas Marché Jean-Talon et métro. 514-699-1521

PETITE-ITALIE, condo loft, 1100 pi², const. neuve, a/c, stat. chauff. int. terr., disp. imm., près de tout 1100 $ 514-608-0277.

PETITE-PATRIE, 7½, 3e étage, non chauffé, rénové, métro, 1200 $, 1er août, 514-722-1625.

PETITE-PATRIE, métro Beaubien, 5½, 2e, entrée lav./séc.balcon, 575$. Sept. 514-842-6373

PLACE DU CERCLE
Accès direct métro Sherbrooke
1½ - 3½ - 4½
App. rénové, électro, chauffé, éclairé, air climatisé, tout inclus.
Balcon, piscine, sauna.
Surintendant.
514-842-3234
www.louer.com/3555

PLATEAU
1½-2½-3½-4½, libre,
420 $ à 760 $. 514-598-5872

PLATEAU, 1982 Gauthier, 4½ neuf, r.-de-ch., a/c, pl. bois, mur brique, 1250 $, 514-942-9882

PLATEAU, 1½ à 6½ rénovés, calme, métro, bois/céramique, 475 $ à 1245 $, **514-367-7368**

PLATEAU, 2½, 3½, 4½ et loft, disp. juil., de 500 $ à 780 $. **514-598-5872**

PLATEAU, 2½, St-Denis /Rachel, électros, eau chaude, libre. 2e: 495$, demi s/sol: 450$., **514-247-4703**

PLATEAU, 3½, 4166, St-Denis, électros, eau chaude, 550$, **514-247-4703**

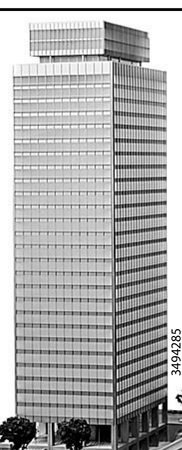
PLATEAU, 3½**,** 4½ rue *Laval,* électros, bois, balcon, idéal couple, libre, **514-998-4366.**

PLATEAU, 3½, rénovés 2007, St-Denis/Rachel, électros, eau chaude, pl. bois, libres, 650$ et 750$, **514-247-4703**

PLATEAU, 4½, boiseries, 3e, les entrées, calme, sept., 750 $ **www3.sympatico.ca/view**

PLATEAU, 4½ de Bullion/ St-Joseph, 1 c. à c., cour, terrasse, rénové, électros incl., libre imm., 1050 $/mois, **514-677-4839.**

131 ÎLE DE MONTRÉAL



APPARTEMENTS
1-2-3 chambres
Occupation immédiate
Un luxe discret en plein coeur de la ville, dans une Tour de prestige qui offre une vue superbe. L'intimité totale et Montréal à vos pieds !
INFORMEZ-VOUS
514-288-8000
Le CARTIER
Peel et Sherbrooke
3476443 3494285

PLATEAU, 5½, 4114 St-Denis, 3e étage, rénové, balcon, pl. bois franc, 3 ch. fermées, 4 électros incl., libre. 1300 $ non chauf. 514-288-2541/521-5553

PLATEAU, 5½ condo, Marie-Anne Est, 2 ch., ensoleillé, réno., cachet, pl bois, mur brique, 2 balcons, puit lumière s/bains, 5 électros, sept. pour 1 an. 1200 $, **514-578-2421**

PLATEAU, 5½ Drolet / M.-Anne; 2e; très ensol. 1 ch + salon double. Tout réno. Pl. bois franc / céramique. Entrées lav./séc. 950 $ mois. 514-576-5306.

PLATEAU, 5½, (St-Dominique) ensoleillé, 2e étage, 2 ch., élect., 2 balcons. Libre. 875$. Excelsior crtr 514 835-9280

PLATEAU, 6½, 5 électros, bois franc, cachet, foyer, ensol., 1315 $. 1er sept. **514-524-6285**

PLATEAU, 6½ ensol., 1er sept., Dorion/Rachel, 1250 pi², 3e, lav.-vaiss., entrée lav./séc., balcons, 1200 $, 450-449-3505.

PLATEAU, 6½ très éclairé, réno, entrées lav./séc., cour, balcon, 514-581-5605

PLATEAU beau 6½, 2e, entrées lav./séc., frais peint, libre, réf., 950$, **514-366-5789**

PLATEAU, Brébeuf 1½, ½ s/sol, 400$, poêle, frigo, chauffé, eau chaude, réf. **514-522-7668**

PLATEAU, Brébeuf /Mt Royal 4½ neuf, haut duplex, bois franc podium, ***non-fumeur***, entrées. Condo clé en main.........875 $ **514-522-5620, 514-347-3994**

PLATEAU, coin Cherrier, Parc Lafontaine, 3½-850 $, 4½-1150$, 5½-1350 $, superbe vue, piscine, août, sept. À voir! **514-528-8201**

PLATEAU, Coin St-Laurent /Rachel, superbe 5½ rénové, luxueux, intercom, ensoleillé, 950 $/mois non chauffé. **514-9213475, 514-288-3869** **Alain Velosa crtr.**

PLATEAU, grand 4½, 1 ch. fermée; salon double, s/manger; 2 min. métro. 4240 Rivard. 860 $ mois. 819-396-2348.

PLATEAU, grand 4½ rénové, St-Denis/Rachel, électros, eau chaude, 1 ch., pl. bois franc, libre, 925$, 2 ch. sept., 775$, **514-247-4703**

PLATEAU, grand 5½, 3e, pl. céramique, bois franc, frais peint, libre. Près parc Laurier et services. 1575 $. 514-914-5106.

PLATEAU, grand 5½, Marie-Anne / Parthenais, 2e, **tout réno, 3 ch. fermées,** bois franc, libre 950$ **514-526-0821 # 205**

PLATEAU, grand 5½ **tout réno,** St-Denis près Duluth, poêle-frigo inclus, grande terrasse arrière, 1350 $, non chauffé, libre 514-799-3873

PLATEAU, grand 6½, cachet, boiseries, 2 ch. fermées, 5 électros, terr., près métro et parc Lafontaine, libre imm. Non chauffé.1350 $. **514-522-5681**

PLATEAU, grand 6½ réno avec stat., lav.-vaiss. incl, 1250$/mois, chauff. non incl. **514-994-6685**

PLATEAU, Laurier/Rivard. 4½ réno, entrees lav./séc. Juil. 825$ non chauffé. **514-770-3868.**

PLATEAU, Marquette, 2½, r.-de-ch., 1 ch. fermée, pl. bois, libre, 465 $, **514-526-9044**

PLATEAU, métro Laurier, beau 4½ 1 ch. 3e, cachet, réno, ensoleillé, calme, 925 $ tout incl. Libre. 514-276-0639

PLATEAU, métro Mt-Royal, 4½-1 ch.,5½,-3 ch., équipés, rénos, balcon, cour int., bois 995$ - 1195 $, **514-599-2525.**

PLATEAU/Mile End, grand 4½ neuf, luxe, cachet, foyer gaz, a/c central, pl. bois, 2 ch. 5 électros, libre, 1050$. **514-867-2798**

PLATEAU, Parc Lafontaine, 3½ tout incl. imm. très propre et tranquille, . **514-708-5717**

PLATEAU, Parthenais/Mt-Royal, 3½, 4½, balcon avant, imm. très tranquille, stat. disp. **514-521-0422, 514-708-5717.**

PLATEAU, rue de Bordeaux, 7½, 2 pièces. double, très propre, r.-de.-ch. Petite cour arr. Libre imm. 1200$,**514-678-2215**

PLATEAU, St-Hubert, 4½ semi-meublé, 700 pi + balcon, exc. état. Gardien, transfert de bail, 1er sept. 1006 $, 514-524-4759.

PLATEAU, St-Hubert et Duluth, beau grand 4½ chauffé, 2 ch., poêle, frigo. Concierge sur place, sécuritaire 1050 $ 514 770-1160, 514 799-3870

PLATEAU, St-Joseph près Parc; 2e étage, 9 pces; chauffé, 4 ch. fermées. 450-246-2373.

PLATEAU - STUDIOS
1½ - 2½ 455$ à 635$ tout incl, foyer ou non 514 272 2901
www.studiosalouer.com

PLATEAU, sur Papineau/Laurier, 4½, 3e, 755$ chauffé,pl bois, réno, libre 514-620-7089

PLATEAU, tout rénové, grand 5½, aire ouverte, 2 ch., 1 + 1 s/bains, a/c, lav.vaiss. Tranquille. Sept. 1475 $. 514-779-6751.

PRÈS D'ANJOU, rue Pierre-Bernard, bas duplex 4½, avec cour, stat. 650 $. 450-582-9803.

PRÈS Parc Lafontaine, 7½, 3e, lumineux, pl. bois, entrée lav./séc., 3 ch., 1000 $ non chauffé, **514-529-9382.**

R.D.P., ai grand 5½, propre, tranquille, réf. stat, près services. À voir! **514-942-8483**

RIDGEWOOD, 3½ - 4½
chauffés, équipés. Libres.
514 344 - 7686

ROSEMONT, 13e/Jean-Talon, métro, 4½, 1 ch,, vaste salon, balcons, 650 $, **450-443-9313**

ROSEMONT, 29e av,
2½-440$chauffé, 3½-520$
poêle/frigo 514-735-3146

ROSEMONT, 2e av., parc Molson. très grand 3½, -665 $, 3½-semi s/sol -560 $; clair, chauffés, électros, s/bain réno, impec, buanderie, terr. sur toit, stat. int. 75$ près métro **514-728-4202**

ROSEMONT, / 30e av. 4½, 2 ch. fermées, pas d'animaux, 625 $, libre, 450-575-1922

ROSEMONT, 3½, 2e étage duplex, frais peint , s/bain neuve 550 $, libre 514-232-9233

ROSEMONT, 3½ 590 $ et 2½ 485$, chauff. + eau chaude incl., poêle, frigo, libre 514-227-4761.

ROSEMONT, 4½, 550 $; 3½ frais repeint, 475 $. **Beaubien/ Viau,** élect., s/lav. . Libres. **514-777-5537 / 514-252-4732**

ROSEMONT, 4½, 6242 de Lorimier, 650 $ non chauffé. Libre. 450-971-0959.

ROSEMONT, 4½, pièce double, *9e* & *Masson*, entrée lav./séc., 605$, libre, **514-723-1538**.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 4½ près Angus, chauffé 695$; 3½ près jardin Botanique, 450$, **514-497-6177**

ROSEMONT, 5½, des Écores, 3 ch., 2e étage, pl. bois, s/bains réno, balcons, les entrées, libre, 895$/mois, 514-592-0334

ROSEMONT, 7½ des Érables, entrées lav./séc./lav.-vaiss., pl. bois franc, cour, stat., 1100$ non chauffé, 514-262-9878.

ROSEMONT, 9e / Masson. 4½, 3e, poêle/frigo, les entrées, bois franc, cachet, 2 balcons, 575 $, 514-351-2998

ROSEMONT, à côté parc, jardin botanique, 5½, (bloc 20.) chauffé, eau chaude, boiseries. libre sept, 800 $, 514-721-9491.

ROSEMONT, bas triplex 8½, 5 ch. fermées, 2 s/bains, pl. bois, boiserires, 1 stat. 514-209-4158

ROSEMONT, beau 4½, de Lanaudière/Beaubien, tout rénové, lav./séc. incl., disp. août/ sept. 725$/mois, **514-270-5700**

ROSEMONT, Bélanger/30e, 4½ fermé, peint, bois franc, libre, 615 $, 514-899-0017

ROSEMONT, Bellechasse, beaux 3½, 1½, poêle frigo, ascenseur, buanderie, poss. garage 514-721-8206 /374-4661

ROSEMONT, coopérative, **4½,** 2 ch., 3e, pl. bois, non chauffé 443$, 514 721-3766

ROSEMONT, grand 4½ ouvert, coin St-Joseph/ 4e av. Près services, 1er août, 514-835-5022.

ROSEMONT, libre, **5½, neuf,** balcon, pl. bois franc, entrées lav./séc., **514-236-5842**

ROSEMONT, libre immédiatement, grand 6½, 3 ch. fermées, entrées lav./séc., chauffage inclus, 1030 $, 514-655-0729.

SNOWDON, 3½, 4½
libres, propres; chauffés, équipés. 1er étage. 514-484-4387

SNOWDON, 6½ 3 ch., près métro, ensol. pl. bois chauff. + eau chaude, 1 sept. 514-343-5088.

SNOWDON, face parc, 5½, 950 $, poêle/frigo micro-ondes incl., libre, 950 $, 514-844-0100.

ST-DENIS / Laurier, 4½, 2 ch. fermées. Poêle, frigo, lave-vaiss. 925 $. Libre. **514-274-9555.**

ST-JOSEPH 300 Ouest**,** 4½ neufs, a/c, bois franc, entrées lav./séc. LIBRES. **514-969-7282**

ST-LAURENT, 3½ 4½ chauffés, eau chaude, rénovés, près tous services, **514-209-3218.**

ST-LAURENT 7½ bas duplex 3 ch., pl. bois refait, 2 s/bains, s/sol, cour, stat., **514-332-8635**

ST-LAURENT, À VOIR !
1½, 3½, 4½, Modugno, stat. int. disponible, électros ménagers fournis, eau chaude et élect. incl. 650$ à 900$. 514-510-6955

ST-LAURENT (ville), 3½ 4½, 5½, chauffé, eau chaude fournie, électros, a/c, piscine ext., près autor. 15. **514-336-4872**

ST-LAURENT (ville), 3½, 4½,
tout inclus sauf électricité.
2 mois gratuits! 514-334-3430

ST-LAURENT (ville); 6½ haut duplex tout réno; près services. 1000 $ mois. **514-777-3996**

ST-LÉONARD, 2925 H.-Bourassa, 1½, 3½ et 4½. Tout rénovés, chauffés. 514-381-6436.

ST-LÉONARD, 3½ 4½,béton, 2 asc., entrée lav./ séc., stat., face parc, 795 $, 514-257-9239.

ST-LÉONARD, 4½ bas duplex, très propre, juil., près tous services, 514-321-7785 /951-4591

ST-LÉONARD, 4½, chauffé, entrée lav./séc., 2 balcons, bois franc, 640 $, 514-257-9576.

ST-LÉONARD, 4½ haut duplex bois franc, balcons, 600 $, Triangle crtr, 514-376-6886.

ST-LÉONARD, 5½, duplex, 2e, près des services, disp. maintenant, 770$, réf., **514-927-6023**

ST-LÉONARD, bungalow 6½, Lacordaire/Robert, 6000 pi², 985$. Triangle ctr **514-376-6886**

ST-LÉONARD, condo 4½, 2 s/bains, imm. prestigieux, belle vue, a/c, piscine, sauna, gym, 514-722-4116 # 221

ST-LEONARD, grand 5½, 2e étage, propre, 1er août, 750 $, 514-279-2541 ou 514-692-2541

ST-LÉONARD, grand 5½, très propre, pl. céramique, près commodités, août, réf. **514-322-0436**

ST-LÉONARD, immense 5½, duplex, rénové, bois, 775 $. Triangle crtr, 514-376-6886.

ST-MICHEL, dans sixplex: grand 6½ luxueux, sur 2 planchers; climatisé; 2 s/bain; cour privée fleurie; 2 stat. 960 $. Sept. Réf. 514-721-9294

SUD OUEST DE MONTRÉAL Deux (2) maisons de ville de 1200 et 1500 pieds carrés totalement rénovées en 2007. Au rez-de-chaussée; salon, s/manger, cuisine (avec lave-vaisselle) et salle d'eau; à l'étage: deux (2) grandes chambres et une salle de bains, plancher de bois franc, climatisé, système d'alarme, cour arrière aménagée style zen et cloturée, près de tous les services et à deux (2) minutes de marche du métro St-Henri. Disponible immédiatement. Références impeccables exigées. 1250 $ et 1395 $/mois. **Répondre par courriel à jpthibault@dmcyul.com ou du lundi au vendredi en composant le 514-866-6164.**

VERDUN, 3½, 2e, rénové, bois franc, élect. loc., près métro. Libre, 585$ **514-883-3055**

VERDUN, 3e av., 4½ rénové, 2e étage, pl. bois franc. près métro Verdun, 650 $. 514 817-0835

VERDUN, 4½, 550 $, Crawford Park, haut de duplex, non chauffé, pas d'animaux, références requises. **(514) 766-9142**

VERDUN, 5½, 2e étage,, très éclairé, boiseries, solarium, balcon, garage, près métro Jolicoeur et services, 1er sept. 1050 $/mois. 514-768-5419.

VERDUN, bord du fleuve vue, asc. concierge, **3½** équipé, libre, 695 $ chauffé. 514-766-2546

VERDUN O., 5½ rénové, 2e duplex, métro de l'Église, fleuve, piste cyclable, libre. **514-766-2113**

VERDUN, *rue Moffat*, chauffé, petit **3½,** eau chaude, poêle/frigo, pl. bois franc, **RÉF.** 480 $. Sept. **450-923-3582**.

VILLERAY, 1 min. métro Jarry, 5½, 2e, pl. neuf, libre, 680 $. Après 17h30: **514-270-2843.**

VILLERAY, 3½ Des Erables, entrée, pl. flottant, métros, parc, peint, 530 $. Réf. **514-296-5785.**

VILLERAY, 3½ neuf, clair dans demi s/sol.; entrée lav./séc. Piste vélo. 550 $; août. 514-381-7458.

VILLERAY, 4½,secteur tranquille, bien situé, 545$/mois. Libre en août. 514-895-0197

VILLERAY, 6½, 2e, 3 c.àc., boiseries, 1er août, 850$, 514-277-5628. cell. 514-515-0802.

À VENDRE À LOUER
IMMOBILIER 100

131 ÎLE DE MONTRÉAL

VILLERAY, beau 5½ haut duplex, entrée lav./séc., libre août, 695 $, réf. 514-723-6071

VILLERAY, beau grand 6½, cachet, 3 ch., ensol., grand balcon, entrées lav./séc., métro Crémazie, libre imm. ou août, 1000$, 514-271-9610.

VILLERAY / Chambord, 5½ , 730$ chauffé, bois franc, poêle-frigo. août, 514-735-3146

VILLERAY, métro Jarry, 4½ août à mai; 1 ch. fermée; électros incl. 580 $. 514-388-4614

VILLERAY, métro Jarry, 6½, 3e, 3 ch., réno., alarme, asp. centrale 1100 $, 450-563-2142.

VILLERAY, métro Jean-Talon, grand 4½, libre, 525 $. **MÉTRO CRÉMAZIE, rue Liège** 5 ½, r.-de-ch. Libre 625$ 450-667-1187

VILLERAY, Normanville, 2½, 3½, imm. tranquille, face parc, chauffé, eau chaude fournie. 514-996-9057.

VILLE ST-LAURENT, haut duplex 5½, ensoleillé. Idéal couple. Pas d'animaux. Chauffage non inclus. 514-334-1187.

VILLE ST-LAURENT, luxueux condo 5½, 5e, 2 c.àc., 2 s/bains, cuisine, s/dîner, salon, stat. int., réf., 1500 $, sept. 514-920-0077.

V.M.R., 1250 Cr. Lombard et 1255 Cr. Sherwood magnifique édifice avec vue splendide sur parc app. spacieux, studio, 2½, 3½, 4½, équipés,chauffés, **514-737-5286, 514-733-8710 www.rsw-immeubles.com**

V.M.R., 3½-4½, chauffés, eau chaude, poêle/frigo inclus, bel environnement, cachet, à 2 pas du train, stat. disp., 760 $ +, **514-731-9293, 514-384-7225.**

V.M.R., 3½, 4½ chauffés, près train, centre d'achats, piscine, 514-691-2794, 514-277-5085.

V.M.R., 3½, près bus, train (Centre-Ville en 9 min), 690 $ chauff., août **514-692-6809**

V.M.R., 45 et 65 Brittany grands 3½ et 4½, chauffés et eau chaude inclus, près centre Rockland, 514-342-4670.

V.M.R., 4½, 790 $, poêle / frigo, eau chaude. 514-733-9502, 514-567-1863

V.M.R., 4½, chauffés, eau chaude, rénovés, près de tous les services, **514-344-0309.**

V.M.R., 7425 Canora, grands 3½ - 4½, chauffés et eau chaude incluse, à quelques pas du train. **514-731-4549.**

V.M.R. (centre), luxueux 3½-5½, dans un imm. moderne, face au parc. Ascenseur, chauffés et tout équipés. 830 $ +. **☎ 514-733-7750, 514-384-7225**

V. M.R
Condo - 1280 Laird. Rénové moderne de 2 ch. au centre ! Électros, chauffage et garage inclus. À pied du train, tennis, piscine, services, dans quartier calme et sécuritaire. Produit rare à V.M.R. 1200 $ /mois. Info : 514-242-0772. Pierre Kantémiroff / Robert Laurin. Re/Max du Cartier

V.M.R., emplacement de choix, 3½ propre, éclairé, sur rue tranquille, près parc, terrain tennis et train. Chauffé, eau chaude, poêle frigo incl. 514-994-2417, 514-703-3706

V.M.R., grand 5½, 2 ch., rénové, sur rue tranquille, chauffé et tout équipé, foyer, ensol., 1225$. **514-731-9293, 514-384-7225.**

132 CENTRE-VILLE

NOUVEAUX APPARTEMENTS HAUT DE GAMME À LOUER!
- Planchers en bois franc
- 3 appareils électroménagers en acier inoxydable • Conciergerie
- Laveuse/sécheuse • Securité
- Salle de gym privée • Centre d'affaires

Offre d'une durée limitée 2 mois gratuits!
345 De La Gauchetière Ouest (coin de Bleury)
(514) 397-0002
www.mosaiquesoutham.com
MOSAÏQUE SOUTHAM

Miromont Gestion inc.
info@miromont.com
Appartements rénovés avec balcon

1025 Sherbrooke Est	235 Sherbrooke Ouest
Près Parc Lafontaine	Métro Place des Arts
1½ - 3½ - 4½	1½ - 2½ - 3½ - 4½ - Penthouses
(514) 523-1521	(51 4) 288-1253

- Chauffage, Électricité, Eau Chaude
- Poêle, frigo
- Piscine intérieure et Sauna
- Terrasse au soleil
- Gardien de nuit
- Stationnements disponibles

UN MOIS GRATUIT SUR CERTAINS MODÈLES

le mille neuf
Studio, 1 ch. - 2 ch. Townhouse, penthouse
ANGLE BLEURY/VIGER
5 électros, air climatisé, piscine ext. + terr., gym, bain vapeur, s. de réception/conférence - de cinéma, portier 24/7
À LOUER APPARTEMENTS NEUFS
3470798 514.931.8323 > 1 866 785.1001
1009, de Bleury info@lemilleneuf.com 3494246

LE ST-NORBERT «Style condo»
AU CENTRE-VILLE
1½ et 3½
À LOUER
(514) 987-1788
150, rue Saint-Norbert
près de la rue Sherbrooke Entre St-Laurent et Saint-Denis
3479237 3490870

2250, rue Guy
1 1/2 • 3 1/2
- Métro Guy
- Gardien de nuit
- Piscine, sauna
- Vue exceptionnelle
- Meublé disponible

(514) 932-4427
3319149 3490876

Place du Boulevard
315, René-Lévesque Est
1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2
- Face à l'hôpital St-Luc, près de l'UQAM
- À partir de 550 $/mois, tout inclus
- Logements impeccables
- Vue exceptionnelle
- Immeuble propre et sécuritaire

(514) 844-4814
3473883 3490859

3424229 **Le Regency** 3492953
Appartements luxueux
À deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

PEEL PLAZA
(3460 Peel nord de Sherbrooke)
3½ - 4½
Occ. immédiate ou future. A/C central. Portier 24 h. Terr. sur le toit avec piscine et jardin. **Aussi luxueux 3½ meublé,** idéal pour exécutif. **Lun. au ven., 9 h -17 h** 514-288-7891

PEEL, sud Notre-Dame, près E.T.S., 4½ propre, poêle/frigo libre août, 650 $. **514-287-0258**

WESTMOUNT, grand 6½, chauff., eau chaude, libre, 1 600 $ / mois, **514-935-3163.**

Appartements LaCité Ça, c'est Montréal
INFORMEZ-VOUS DE NOS PROMOTIONS
- Air climatisé, électricité et chauffage inclus
- Surveillance électronique continuelle
- Insonorisation de première qualité
- Situé au centre-ville près de toutes les commodités
- Livré clé en main
- Relié à un centre commercial

3492945
Appelez ou visitez nous (514) 845-4173
350 Prince-Arthur O, Mtl.
www.lacite.com

À LOUER
1 1/2 • 2 1/2 • 3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2
(selon disponibilité)
RÉSERVEZ-TÔT pour: Immédiatement
LE TADOUSSAC 65, Sherbrooke Est (514) 844-7051
LE SAGUENAY 135, Sherbrooke Est (514) 844-4228
Ouvert 7 jours
- App. spacieux, propres et éclairés
- Piscine int., saunas
- Terrasse soleil
- Sécurité

3464087 3490883

2125 St-Marc
PROMOTION SPÉCIALE
1½ - 2½ - 3½ RÉNOVÉS
Près métros et universités. Tout inclus, piscine et sauna. Terrasse, haute sécurité. Personnel sur place 24 h. À partir de 600 $ par mois. **AGENT DE LOCATION SUR PLACE SOIRS ET WEEKENDS www.cogir.net 514 935-4673**

ADJ. Palais des Congrès, condo 5½, 2 ch., terr., gar. disp., a/c, alarme, 1395 $, **514-813-7072**

À QUELQUES PAS du Centre Bell, Métro, et boutiques. Grands 4½, petite rue tranq. 2 app. disp., 2plex/3plex, boiseries, murs brique. **Libres imm. www.montreal-immobilier.ca N. Pentassuglia, AIA Gr Sutton514-882-6969**

AU CHATEAU LINCOLN
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - métro Guy. Tout incl. 514-931-7271.

BERRI- UQAM, condo dans immeuble Le District, 3 pces, balcon, 5 électros inclus, 750 $ /mois. La Capitale crtr **MICHEL LAMARRE 514-270-4422**

CENTRE-VILLE, 1½: 650$, 3½: 750 $, 5½: 1100 $, équipé, et stat. disponible, 514-298-8004. **www.visitenet.com/alfid**

CENTRE-VILLE, 1½, équipé, chauffé, buanderie, conciergerie, stationnement disponible, libre,550 $. 514-849-0917 **www.visitenet.com/alfid**

CENTRE-VILLE, penthouse, 3 ch., 2 s/bains, grande terr., a/c, lav.-vaiss., tous services incl. Libre 2100$ Alain: 514-718-6959

CONDO, 1500 pi², 8e étage, 3 c. à c., 2 s/bains, a/c, piscine int., gar., portier 24h, électros incl, 2300$/mois chauffé, libre. **Lynn Dufault, Sutton crtr 450-472-7730**

LOFT/CONDO, neuf, plein coeur centre-ville, pl bois, comptoir marbre, s/exercices, portier 24h 1600$ 514-668-2139

MÉTRO BERRI 3½, 2e, entrées lav./séc., face parc, idéal pers. calme,550$,août.514-685-0322

MÉTRO BERRI, St-Hubert/ René-Lévesque, condo neuf, piscine-toit 4½-1175$, 3½-1125$ Triangle crtr, 514-376-6886.

133 VIEUX-MONTRÉAL

GRAND LOFT ouvert, coin, ensol., 5 électros, foyer, gar. a/c, libre, 1775$. 514-265-3172

LA CHANCELLERIE, condo lumineux, 2 étages, 2 ch., 2 s/bains; électros, a/c, foyer; terr. 1600 $; 1700$ avec stat. **514-844-2829**

VIEUX-MONTRÉAL
Le Solano, superbe loft jamais habité ! 1 ch, 6 électros, A/C, balcon, vue latérale sur le fleuve. Garage, piscine et gymnase
Horizon Montréal crtr ALEXANDRE MOLINIER 514-995-7031

VIEUX-MONTRÉAL / PLATEAU
Plusieurs condos et lofts à louer. À voir : Magnifique loft au cœur du Vieux Mtl. Réno. 1+1 ch. Plancher et poutre de bois, mur brique. A/C. **1900$ www.trudybrandon.com**
Horizon Montréal crtr TRUDY BRANDON 514-713-5494

VIEUX MTL, 3 min. Palais Justice, approx. 2600 pi², 14 $/pi² chauffé brut, taxes extra, asc., imm. **Wilson 514-288-6231**

VIEUX-MTL, charmant petit loft, 500 pi², 900 $/mois, secteur calme , **Michel Thivierge, VMO crtr Vieux-Mtl. 514-843-8661.**

VIEUX MTL: Chausse-gros, emplacement A-1! Condo moderne, 1 belle ch., 906 pi. car., vue sur le fleuve, a/c, balcon, gar. 1650 $ /mois chauffé. **Royal Lepage crtr. 934-7440 BRIGITTE I. BURDMAN**

135 LAVAL RIVE-NORD

À DUVERNAY, LAVAL, bord eau, 4½, béton, élect. propre, réf, concierge ; **450-667-0453**

BOISBRIAND, grand 5½, au 3e, aucun tapis, libre, 595 $, stat. , près parc 450-419-6137

BOIS-DES-FILION, maison semi-dét., 3 + 2 ch., 3 s/bain; piscine hors-terre; non-fumeur, pas d'animaux. Libre mi-août. 1200 $ mois. **450-621-7094.**

CHOMEDEY, 3½, 4½, rénovés, près de tous les services. **450-978-0144**

CHOMEDEY, beau secteur, 4½, foyer, 4plex, pl. bois, 2e étage, 2 balcons, entrées lav/séc., lav.-vaiss. incl. tranquille, 710 $, 1er septembre. **450-505-0788**

CONDO À LOUER PROJET URBANIA Le Corbusier - LAVAL
UN MOIS GRATUIT. Construction récente. 1070 pi². À deux pas d'un centre commercial et du Métro Montmorency. JUILLET- 950 $ **(450) 668-6298**

FABREVILLE, grand 5½ bien éclairé près tous services, chauff. élect. Plusieurs loc. seniors ou retraités. Pas d'animaux. 675$. 514-493-6398

PROMOTION ÉTÉ 2007
COMPLEXE HAVRE DES ILES A LOUER BORD DE L'EAU
3½ - 4½ - 5½ - 6½
Niveau terrasse disponible Incluant: eau chaude, électricité et chauffage Piscines int. et ext. Tennis. Marina. Dépanneur. Salon de coiffure
Info : (450) 688-6938

UN MOIS GRATUIT PONT VIAU, NOUVEAU
boul. des Prairies, bord de l'eau, Studios, 31/2, 41/2, 51/2 rénos, bois franc, à partir de 500 $ **Thérèsa (450) 668-6298**

VIMONT, grand 7½ sur 2 étages, pl bois franc et céramique,3 ch., garage, près hopital, , libre, 1150 $, 450-419-6137

VIMONT, luxueux 4½, construction neuve de style condo, foyer, 1 balcon, 1 terrasse et stationnements. 800 $, **514-914-2515**

136 RIVE-SUD

4½ Longueuil, 1er étage, beau secteur, élect. loc., pl. bois franc, 560 $. Libre. 514-927-9378

APP. PORT DE MER
3½ - 4½ - 5½
Vue sur fleuve. Directement relié au métro Longueuil. Sécurité 24 h, piscine, plusieurs commerces et bien +++ encore ! ☎ 450-679-6010

BROSSARD, 4½ neuf, très luxueux, bain podium, pl. bois, ascenseur;libre. **450-678-4872 www.monloyer.ca**

BROSSARD, condo 4½, a/c, piscine, sauna, libre, 875 $. 450-466-1893, 514-969-9261

BROSSARD, magnifique cott.,3 +2 ch., 1 s/bain, 2 s/d'eau, foyer, thermopompe, a/c, garage. 2050 $ / mois **514-867-5207**

BROSSARD, secteur "N", 5½, mezzanine, 1½ s/bains, libre. 7½ et gar., libre. 514-238-7345

CHAMBLY, 5½ haut triplex, impec. et paisible, bois franc, 760$/mois, réf. 514-577-2385.

CHAMBLY, 5½ propre, entrées lav./séc., balcon, porte-patio, stat., près centres d'achats. Libre sept. 650 $ non chauffé. 514 910-3828, 514 949-0565

LAPRAIRIE, 4½, libre, r.-de-ch., 2 stat., près de tout, 750 $, 514-990-4495.

LONGUEUIL, 3½, poêle frigo, pl. bois/céramique, libre, 440 $ non chauffé, 514-898-5941.

LONGUEUIL, 4½ moderne, style condo, entrée lav./séch., pl. béton, stat. Libre 1er septembre, 600 $ non chauffé 450-463-9712 514-949-0585

LONGUEUIL, 5½, dans 5plex, rénové, chauffé, foyer, bien situé, libre. 450-923-2905.

LONGUEUIL, grand 4½ + s/sol, 2plex, garage, stat. cour clôturée lav.-vaiss., stores, 795$ chauff.+ élect. non inclus, 450-460-2978.

LONGUEUIL, luxueux condos 4½, face base plein-air, 1200-1210 Curé Poirier est. Possibilité garage. 450-647-4269

LONGUEUIL, très beau 4½ neuf,5 min. à pieds **métro**, style condo, ensoleillé., 690$, près des services, stat., 450-464-6846, 514-655-8097

LONGUEUIL-VIEUX, 7½, r.-de-ch., s/sol, cour, stat., près tous services, rien d'inclus. Vérification de crédit. Libre 1er août. 1150 $. 450-677-0555.

LONGUEUIL(Vieux), grand 4½ rénové bois franc, les entrées, stat., près services, 8 min. métro, sept. 450-715-3630.

ST-HUBERT, 4½ propre, entrées lav./séch., balcon, porte-patio, remise ext., près des Galeries Cousineau. Libre 1er août, 600 $ non chauffé. 514 910-3828, 514 949-0565

ST-LAMBERT, 3½ , libre, 725$, chauffé, eau chaude, pl. bois, entrées lav./séc., pas chien. Idéal retraité. **450-923-4677**

ST-LAMBERT, 3½ libre imm., gar., chauffé eau chaude incl., piscine ext., 825$ 514-990-4495

ST-LAMBERT, condo sur 2 étages, 2 ch., 2 s/bains, a/c, garage, grande cour, 450-672-8772

ST-LAMBERT (Vieux); condo 4½ réno., asc., pl. bois, gar., 890 $ chauffé. **514-432-0004**

ST-LAMBERT, (Vieux), grand 4½ pl. bois, frais peint, libre. **514-386-3224 450-653-4386**

VIEUX LONGUEUIL, superbe condo l'Estuaire, 1900 $/mois, 2 c. à c., gar. Vue imprenable Mtl. Accès int. pour métro. Occupation rapide. RYL Dynastie, H. Martineau, **450-672-0321.**

137 BANLIEUE OUEST

D.D.O., 4½, 5½, cuisine s/bains rénovées, pl. bois et céramique: poêle/frigo. Près centres. comm., stat. int. / ext.; loyer nég. **514-685-2048, 514-683-2851**

D.D.O, luxueuse résidence meublée, gar., à partager avec couple ou ch. meublées. Imm. Westmount crtr. **514-865-6565**

DORVAL Lakeshore Villa Appartements rénovés
Emplacement de choix pour grandes maisons familiales en rangée ; 2 et 3 ch., foyer et piscine. Ouvert tous les jours. 514-889-4239.

LACHINE, grands 3½, 4½, 5½ chauffés, eau chaude,frais peint, pl. bois refait. **514-892-0014**

PIERREFONDS
11150 Meighen
Bord de l'eau 3½ - 4½
- Tout incl.: poêle/frigo, chauffé/ éclairé / eau chaude et taxes
- Lav./séc. à chaque étage
- Piscine ext, sauna, sécuritaire
- Près train, centre-ville

514-684-7481

PIERREFONDS,
3½-4½-5½, asc., stat., grand terrain paysager, concierge, 24h, libre imm. 514-624-1014

139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

ANNÉE SAISON MOIS SEM
MAISON - CHALET - CONDO
1-866-836-2843
reservationslaurentides.com

SAINT-SAUVEUR, condo neuf 4½, bois franc, foyer, vue Mt Habitant, **514-383-5996.**

STE-AGATHE DES MONTS, bachelor 1 ch. fermée tout incl. 415 $, libre imm. 450-229-6961.

140 ESTRIE

INVERNESS *LAC BROME*
Directement sur lac Brome, condos, piscine, marina, tennis, golf, site enchanteur, moins 1 h de Mtl, faites vite !
F. Kirouac 450-629-3043
IMM. VISION 2000 crtr

OWL'S HEAD, app. 2 c. à c.,, studio 1 ch.,belle vue, près golf, semaine/mois, 450-292-0380.

141 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL À LOUER

QC, bord Lac-Beauport, 5 ch., 3 s/bains, 250$ 1er couple par jour + 50$/pers. 418-849-2092

VIEUX-QUÉBEC - VUE, Impeccable! Condo 900 pi², 1 ch., tout meublé/équipé, neuf, 1750 $ non fumeur, **(418) 834-0910**

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

BOYNTON BEACH, maison neuve, luxueuse, sept.-déc. **418-665-6492, 418-439-2944.**

FLORIDE, condo de luxe, 2 ch., direct sur golf **PGA Village, Port St. Lucie.** 514-865-7264

FLORIDE, grand condo 2 ch., piscine, 1 km mer, 1h de Disney 450 $ US/sem. 450-677-4705.

FLORIDE, studio sur plage accueil québécois, 399$/sem **727-204-8061 riotel@att.net**

FORT-LAUDERDALE, beau 3½ direct plage (Galt), service de luxe, 7 juil. +, 514-258-2720.

FT.LAUDERDALE, joli studio, meublé, cable, TV, piscine communautaire, 450 $ US/mois. **MDHaber1892@aol.com**

POMPANO BEACH, directement sur la plage; **plein sud.** 2 ch., 2 s/bain complètes. Impeccable! **819-864-4972.**

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

4½, r.-de-ch., 2 ch., s/dîner, lav.-vaiss., stat., au nord d'Anjou, libre, août, 725$, **514-942-8400**

Bois Franc St-Laurent
- * Site enchanteur!
- * Développement neuf
- * Architecture unique

DISPONIBLES:
- * loft avec mezzanine
- * 3½, 4½, 5½

À partir de 850 $ mois.
Promotion: 250 $
Aussi disponibles: appartements meublés avec bail de 6 mois min.
514-312-7256
www.caprent.com

BROSSARD, 5½, 1350 pi car., ascenseur, stat., garage, juillet, 975 $, **450-923-1741.**

ÎLE PATON, Héritage, magnifique condo de 1250 pi², grand balcon côté rivière, vue Mtl, 8e étage, 2 ch., 2 s/bains, a/c, piscines ext. et int., sécurité 24 heures, billard, centre sportif moderne, 1800$. Remax, Maurice Marchand, 514-952-1818

OUTREMONT, 3 ch., magnifique luminosité et coucher de soleil, 4e étage (dernier), garage, a/c, asc. poss. électros, 1750 $ 514-276-6179

ROSEMONT, superbe loft 785 pi², pl. bois, 1150 $ non chaufféficie Re/Max crtr 514-374-4000 **Diane Bélanger**

VAUDREUIL, luxueux 4½ neuf, 950 $, a/c, 1er étage, balcon, bien situé, près 40 et train. Jour **450-424-1385, 514-249-2829**

VILLE ST-LAURENT, Château de Casson, Côte-Vertu et Muir, 5½, 2 pas station de train, 21e étage, 1400 pi², piscine, sauna, stat., tennis, etc. 1750 $. Triangle crtr, 514-376-6886

146 MAISONS DE CAMPAGNE À LOUER

GASPÉ, 5 ch. vue panoramique plage infinie, face Rocher Percé, équipé 750$/sem 514-830-8646

147 CHALETS

1H20 DE MTL, chalet équipé, 3 ch., bord de l'eau, terrain boisé, BBQ. 700$/sem. 514-352-9083.

À Mt Sutton superbe, piscine chauffée, 3 ch., 450-671-5763 sem./mois**www.fpboivin.com**

A SAINTE-ADÈLE, près lac, luxueux, 3 ch., foyer, fin de sem., sem., mois **514-592-1776**

A ST-SAUVEUR, bord de lac privé, maison de luxe, 3 ch., verrenda, pêche à truite, chaloupe, canot. Sem., mois, saison, année. 450-227-3895

À SUTTON, 2 ch., baignade, vue, repos, tout équipé, sem. mois, 514-591-1811.

À SUTTON, 2 ou 3 ch., baignade, belle vue, BBQ, télé, sem./saison. , 450-538-1752.

À TREMBLANT, 20 chalets, foyer, plage, vélo, 819-688-2809 **www.chaletslauzon.qc.ca**

À TREMBLANT, bord lac, 3 ch.,819-688-3347, 350 $ et +/sem. **www.chaletsjfb.ca**

BORD DE MER, Nouveau-Brunswick; du 19 août au 30 sept; 475$ sem. taxes incl. (40% rabais incl). **506-523-6266**. Inf. **www.chaletetoiledemer.com**

BORD Lac William, (8 km long) St-Ferdinand, Appalaches. Vue magnifique, 4 ch., tout équipé, tout confort, 2h. Mtl., 1h Qc. 650 $ et +/ sem. **514-486-9821**.

CHARLEVOIX, Baie St-Paul, 4 chalets, 2-8 pers. pêche, baignade, jr/sem. 418-435-6581.

CHARLEVOIX, VUE FLEUVE
LAC, FOYER. **418-435-3810 www.charlevoix.net/chalets**

CONTRECOEUR, bord fleuve, août-sept. meublé, 2 ch. 1800 $; **514-772-4237 514-523-0010**

ESTRIE, beau chalet, 3 c.à.c., tout équipé, face rivière, électricité, TV. **★ 819-849-4816 ★**

FERLAND-ET-BOILLEAU, bord lac, site enchanteur, activitées, rte 381 km 67,entre Baie St-Paul/La Baie 1-877-976-2373.

FRELIGHSBURG, 1 ch., propre, belle vue, idéal pour vélo, 400 $ sem. 450-298-1421

GLEN-SUTTON, chalet en bois rond, couche 8 pers., privé, étang, 950$/sem. 450-538-6182 www.glensuttonlogcabins.com

LAC ACHIGAN, 2 ch., accès privé au lac; foyer ext. VUE! 15 au 22/07: 1000$. 450-563-5311

LAC BROME
Directement sur le lac. Chalet meublé de 2 c. à c.. À louer à l'année. 1200 $/ mois J.P. SOULLIERE 450-242-2282 **J.P.S. BROME INC**. Courtier immobilier agréé

LAC MAGOG, décor champêtre bord de l'eau, luxueux, canot, kayak, etc., 2 c. à c., près Mont Orford et golf, vacances rêvées! Après 17h: 819-864-0106, retour d'appel garanti, gens sérieux.

LAC MEMPHRÉMAGOG, maison confortable, 5 ch., 3 s/bains, piscine, tennis, **704-506-8816**

LANDCASTER SUD, Ontario, chalet bois rond, 3 ch., vue sur rivière Raisin, sentiers pédestres, golf, pêche, week-end, sem., mois, 1-866-449-5408

LAURENTIDES, région Ste-Agathe. Logement 1 ch. (500 $ /semaine) et/ou ch. + déjeuner (70$/jour), bord lac tout inclus, int. non fumeur. **819-424-7530**

L'AVENIR, maison ancestrale, loin du voisinage, piscine creusée. Sem./mois. **514-239-7520**

METIS SUR MER, maison ancestrale à louer, 3 ch., 700 $/sem. Inf. 514-795-6454

MONT-TREMBLANT, bord de l'eau, chaloupe, pédalo, BBQ, tout équipé. Soir 819-686-3307, 514-341-7044.

MONT-TREMBLANT, maison, 2 ch,.foyer, bord lac, secteur résidentiel, près montagnes(ski) et village. Hiver. 450-627-4566

ORFORD, lac Bowker, nouveau, réno., à partir du 15-07, 3 ch., pas d'algue 819-574-0314

SAINTE-JULIENNE, loft + petit chalet, terrain intime, piscine, spa, toutes commodités. Le tout 100 $ par jour 514-945-4160

SPECTACULAIRE BORD DE MER!
Old Orchard Beach, Maine
4 app. de 2 c. à c. directement sur la plage. Disponible Maintenant! Dates disp.: 21 - 28 juil., 11 - 18 août, 18 - 25 août, 25 août au 1er septembre. **Aussi location en septembre! 1350 $ - 1650 $ par semaine. Appelez Sue 207-229-1692**

ST-ALEXIS-DES-MONTS
près rivière Sacacomie (baignade), 3 ch., gazebo, B-B-Q, cuisine complète, Internet, télé, etc. Sem., fin sem., mois. 819-265-2248, 819-996-2248.

STE-ADÈLE
dernière minute, grande maison luxueuse en bois, très grand terrain, étang, accès lac, 3 ch., (7 pers.), câble, Internet, gazebo, BBQ et +, sem. 900 $, mois 2600 $, **450-560-2053.**

STE-ADÈLE/STE AGATHE, lac non pollué, quai, plage, 3 ch., confort, vue, sem./mois **514-257-8157 ou 819-322-2249**

STE-MARGUERITE, 5½, bord lac, plage, canot, 563 ch. Entrelacs, 585$/sem. 514-336-1693

ST-GABRIEL, 10 chalets, lac, terrain de jeux pour enfants, sem./fin-sem., 450-835-4672.

STONEHAM, chalets équipés, 2-3-4 ch., + de 40 unités. 866-882-4888 www.chaletsalpins.ca

ST-SAUVEUR, maison de campagne, 3 ch., 10 min. village, sem./mois **905 875-9835**

TREMBLANT N. été sem., saison ski, chien OK 514-844-4885 **DomaineLacSuperieur.com**

TREMBLANT, (région) bord de l'eau, champêtre, 2-4 pers., vue, 800 $ +/sem. 514-335-3783

VAL-DAVID, joli chalet bois rond, 3 ch. accès Lac Doré (1 km) 800$/sem. **514-989-7650**

148 CHAMBRES PENSIONS

ÉTUDIANT(E) stagiaire, pied-à-terre, quiétude, propreté, métro, services. **514-523-5813**

MÉTRO Cadillac, salon double, tout inclus, câble et internet, 340$/mois. 514-259-0759

149 PROPRIÉTÉS

AUTEUIL, maison plain-pied, 3 ch., toute rénovée, a/c, 4 stat. grande cour arrière, 1er sept. 1000 $/mois, **514-804-4217.**

BORD DE L'EAU
Petit lac, L'Épiphanie, split., 3 ch., s/sol, gar., grand terrain, réf., 840$, libre 514-326-4432.

CANDIAC, maison de ville neuve, semi-meublée ou non, 2 ch., non fumeur, pas d'animaux, réf. 1200 $, 450-632-0553.

CARTIERVILLE, cott. 3 ch., pl. bois, th-pompe, a/c, garage, 1500 $ nég, libre 514-885-4202

CENTRE-VILLE,cottage rénové, 2 ch., 2 s/bains, éclairé-près de Atwater, libre, 1900 $, Location unique! **514-743-4444**

DUVERNAY, cottage exécutif, 5000 pi. car., 4 ch., 4 s/bains, 2 garages, cellier, piscine creusée, pl. bois, meublée en neuf, devant parc, 1er août, 3500 $ + services, 514-941-5489.

ÎLE-PERROT, 9e Av., bung. 97, à louer. Piscine 24". Près services. 1er sept. Loc. long terme poss. Pas animaux, non fumeur 514-326-9119 ou 514-264-9119

MAISON À LOUER : Outremont, 6½ et 8½, 3 chambres, près de l'U. de Mtl et du Mt-Royal, chauffé, stat. int. inclus, **514-523-0110 ou 514-856-7781**

150 RÉSIDENCES POUR AINÉS

AUTONOMES LÉGÈRE PERTE D'AUTONOMIE
Ambiance chaleureuse et familiale, excellents repas, surveillance 24h. Bienvenue aux couples. Patrick: 514-996-2852.

MTL-NORD, 1 mois gratuit, 1½, 3½, 4½, rénové, résidence béton pour retraités autonomes. Infirmière. Loisirs. Planchers flottants. Sécurité. 514-327-5720

RÉSIDENCE pour retraités autonomes; près Vieux Montréal. **Prix compétitifs. 514 523 - 1502**

152 GARAGES À LOUER

Côte St-Paul Pte St-Charles
Garages 51 $
jour 514-364-5872
soir 514-769-4969

154 ON DEMANDE À PARTAGER

ROSEMONT, ch. dans beau 6½, r.-de-ch., terr., piscine, lav./séc., tout compris, 470 $, non fumeur, réf., **514-728-6749**

155 SOUS LOCATION

MILE-END, St-Joseph/ Hutchison. 5½ grand et éclairé, à louer: sept. à déc. 2007 inclus, 2 ch., meublé et équipé: incluant câble, tél., literie, etc. 3 balcons. 514-277-1870, 514-692-1870.

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER

Appartements LaCité Ça, c'est Montréal
Suites exécutives entièrement meublées
- Studios, 1, 2 & 3 chambres disponibles
- Téléphone, internet, câble & club santé inclus
- Surveillance électronique continuelle
- Situé au centre-ville
- Près de tous les services

3492933
Appelez ou visitez nous
(514) 845-4173
350 Prince-Arthur O, Mtl.
www.lacite.com
3417298A

3423227 **Le Regency** 3492939
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

AHUNTSIC / ROSEMONT, 4½, 950$. 3½, 800 $, tout incl. et semi meublé 4½, 650 $. libres immédiatement. 514-346-7700

À LOUER
CENTRE-VILLE
Luxueux 3½-4½ meublés court-long terme 514-937-4249

APP.-HÔTEL 1½, tv, tél., s/bain privée. stat. 199 $ + sem. 659 $ + mois. **EXCEL 514 322 - 8640**

C.D.N., 1½, 2½, 3½, 5½ près U de M, HEC et métro. Impeccables. **514-223-9924.**

CENTRE-VILLE, métro Berri, app. meublés, 1½ à 5½, stat. disponible, 514-298-8004. **www.visitenet.com/alfid**

CONTACT-LOGEMENT
Choix app. de qualité meublés, court/long terme, 514-990-0838

MÉTRO Joliette, 2½ meublé, chauffé, libre, 450$, à voir! 514-329-0745, 514-523-9608.

MÉTROS: *J-Talon*, condo loft, 2½, 3½ clair, 650-785. *Guy*, 2½ clair 535$ Stat 450-443-9313

MONTRÉAL et ville St-Laurent, 3½, 4½, métro. Court et long termes. **514-941-6039 / 333-0667**

N.D.G., très grand 2½ ensol., meublé et décoré, lav./séc. poêle frigo, s/bains et cuisine luxueuses, 575$, **514-488-4683**

PEEL PLAZA
GRAND 3½
Meublé, très luxueux, idéal pour exécutif. Service domestique optionnel. Occ. imm. ou future. **Lun. au ven. 9 à 18 h**
3460 Peel- nord Sherbrooke
(514) 288-7891

PLATEAU, 4½, style loft, 1 ch., 3e; terrasse; stat. **Cachet**. Formule tout compris.1erAoût.1350$ **514-808-4123 450-375-6485**

VIEUX-MTL, superbe grand 3½, près métro, 1200$ tout incl. 514-845-6176, 450-304-3760.

www.lavalcondohotel.com
3½-4½ équipés; et Longueuil. Au mois. **514 - 952 - 0087**

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

ADJ. ST-LAMBERT, 79 log. pour personnes 2e âge, asc. Excellent placement. Près tous services. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

BÉLANGER, près 18e ave, face parc Ste-Bernadette, 17 logis ; 10x4½ - 4x3½, 3x2½, pl. bois franc, rev. 106 200 $. Gaston Pepin Sutton crtr 514-529-1010.

CENTRE-SUD, triplex 15 pi façade, 3e étage refait au complet, à 2 pas rue Sherbrooke. Prix rare 279 000 $. Re/Max du Cartier crtr **Sylvain Ouellette 514-281-5501**

CENTRE-SUD, triplex rue Fullum, r.-de-ch. vacant en août, grande cour, 3 stat., qualité / prix, 449 000 $. Re/Max du Cartier crtr **Sylvain Ouellette 514-281-5501**

D.D.O., 30 x 5.5 - 6 x 4.5, élect. loc., 18 garages, 34 stationnements ext., 4.1$ millions. Re/Max crtr 514-374-4000 **www.noelriendeau.ca**

LAPRAIRIE
• 16 log., rev. 98 700 $, bon secteur, 1 050 000 $ nég. **MICHEL FILION 450 446-7500 Multi-Logements crtr**

LONGUEUIL - 4 X 8 - béton chauffé proprio. M. Rouleau, Sutton crtr, 450-670-4433

LONGUEUIL, 5 log., élect. loc. près du MÉTRO. **32 log.**, élect. loc.,excellente condition. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

PARC DE MAISONS MOBILES *recherché*, 50 à 150 sites. M. Rouleau, Gr. Sutton crtr 450-670-4433

PLATEAU, 2 x 6 log., élect. loc., rev.: 105 030$, prix: 1 250 000 $. **Century 21 Max-Immo Carolle Dupuis 514-912-6990**

PLATEAU - 3975 ST-HUBERT bâtisse en rénovation pour condo. 50 pi. de façade, idéal pour contracteur. **514-991-2073**

QUÉBEC. 56 unités, ancienne manufacture transformée, rev. 362 500 $. Prix 2 200 000 $. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

ROSEMONT, 6 x 4½ élect. loc., rev. 42 960 $, près métro. Prix 499 000 $. Re/Max crtr 514-374-4000 **Diane Bélanger**

ST-HENRI, 3plex 4286 Ste-Philomène, occ. imm. 2x4½, 1x5½, étage 1 et 2 rénos 100%, près métro 409 000$ 514-569-9113

ST-HUBERT, 12x4½, très bien situé, se vendra 9 fois les rev. +/- **J.-C. Roussel, Royal Lepage Actuel 514-865-6632**

ST-LAMBERT (Vieux), 6 condos, béton; loués 812 $ à 950 $ mois. Conciergerie. À partir de 114 900 $. 514-432-0004.

TROIS-RIVIÈRES
Quadruplex
Bons investissements, 6½ libre pour proprio occupant. 3 bachelors meublés/loués, garage double. Bien paysager.
Re/Max Longueuil L.P. 450-651-8331

VILLE DE SHERBROOKE, 250 log., rev.: 1 271 000$, hyp.: 7 194 000$ à 4.7%, à 8.5Xrev. **DUFRESNE /De maisonneuve** 5plex victorien, façade 43X96, rev.: 41 820 $, seul.459 000 $. M. Barrot, **514-593-4482**

VILLERAY, 6-PLEX 5 x 5½, 1 x3½ Henri-Julien, rev. 37 896 $, Françoise Masure, 514-271-4820 RYL crtr.

VILLERAY, NOUVEAU ! 5 plex rue Boyer, rev. 42 000 $. Prix demandé 550 000 $ La Capitale crtr, **R. Leblanc 514-597-2121**

VILLERAY NOUVEAU
6plex, s/dét., exc. état, 5½ + s/sol et garage disponibles à l'acheteur. **A. Velosa, Remax du Cartier, 514-272-2432.**

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES

JOLIETTE, immeuble.BÉTON comm., vacant sur 3 étages, situé au centre-ville. 435 000$ Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

ST-JÉRÔME, imm. comm. rev. 147 000$, dépenses 37 000$. prix 970 000$, **450-436-2753**

ST-JÉRÔME/ST-ANTOINE, bâtisse commerciale avec quai de chargement. Hauteur libre de 16 pi., climatisation, situation stratégique, 7000 pi car. Idéal pour alimentaire, **395 000 $ nég.**. Sutton, Lucyne 514-952-6316.

ST-SAUVEUR, bâtisse commerciale pour utilisation multiple, 30 000 pi car., foyer de pierres, Renseignez-vous! **349 000 $ nég.**. Sutton, Lucyne 514-952-6316.

170 COMMERCES

OCCASIONS D'AFFAIRES
- Auberge sur la Rive-Sud - tout a été remis à neuf - en croissance - clés-en-mains .... 495 000 $
- Môtel/restaurant - Laurentides - 11 unités - incl. 4½ pour proprio - 20 ans d'existence .... 525 000 $
- Restaurant haute gastronomie italienne - secteur historique sur la Rive-Nord - ventes annuelles 800 000$ - profit net entre 15 et 20 % - bâtisse + resto .... 795 000 $
- Plaza St-Hubert - charmant restaurant - 48 ans d'existence - excellente occasion .... 165 000 $
- Café/resto - édifice à bureaux - centre-ville de Mtl - lun. au ven. lunch et déjeûner .... 135 000 $
- Cartierville - Gouin Ouest - Crémerie en croissance - beaucoup de potentiel .... 30 000 $
- P.A.T. - tabagie + Loto-Québec - 1 800 000 $ ventes annuelles - bien établie .... 175 000 $
- BROSSARD - Service de garde et de tonte canine - 100 000 $ ventes annuelles - bien situé ...... 70 000 $

Pierre Champagne 514-990-6644
Agent immobilier affilié - Re/Max Platine Crtr

COMMERCE DE RÉPARATION DE TRANSMISSIONS. avec la location du garage. Établi depuis 1975. Bonne clientèle et bons revenus. **514-702-6682**

EN MAURICIE, magnifique auberge de 11 chambres, 9 bureaux commerciaux, avec Centre de Santé et sports nautiques. À 20 min. du Parc National de la Mauricie. Bord du Lac des Neiges (plage), piscine, tennis, salle à manger et salle de réception, 1 150 000 $. Sutton, Lucyne 514-952-6316.

GARAGE, Pointe-St-Charles, cause retraite, à vendre ou louer, immédiat. **JACK KURTZ,** RYL Dynastie, 514-577-8265.

HÔTEL à vendre au Québe, + de 100 chambres; rev. 1.1 million; 3.5 millions. 903-677-3333

NETTOYEUR À SEC à Westmount. Franchise prestigieuse, 17 compoirs de service. Chiffre d'affaires potentiel 570 000 $. David Gauthier, Remax Ambiance 514-382-5000

PAPINEAU SAUVÉ
Restaurant à vendre ou à louer tout équipé. Superficie de 925 pi², incluant le chauffage. Prix raisonnable : (514)737-7554

PIZZERIA avec ou sans franchise, très bon chiffre d'affaires, 48 places, Rive-sud de Mtl, Paulo Rotondo **514-779-6865** Re/Max crtr

QUÉBEC, B & B, 4 ch., 399 000$ $. 418-523-9365 **www.toastandfrench.com**

RIVE-SUD, commercial de qualité, + de 600 000 $ de revenus **M. Rouleau, Gr. Sutton crtr 450-670-4433**

VENEZ CONSTATER SUR LES LIEUX !
Laurentides, commerce florissant, affaires 1 800 000$+++, artère principale, clientèle régulière et touristique, produits diversifiés, épicerie, fruits et légumes frais du jour, propane, fleurs saisonnières, sapins de Noël. 875 000 $ incluant bâtisse et terrain. Monique Petit ou Alain Guénette, agents immobiliers, La Capitale Laurentides crtr inc. 514-877-5508, 450-229-2957

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

CONDO commercial à Villeray, 1040 pi car. Occasion unique: accès direct métro Castelnau; clés en main; meublé et équipé (réception, 4 bureaux, cuisinette, 1 s-bain). Disponible imm.
Stéphane Boivin
Re/Max du Cartier
514 885-2033

172 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

BLAINVILLE, terrain prêt à construire, , 47 804 pi car., 196' de façade sur bl. Curé-Labelle. 425 000 $. La Capitale crtr **MICHEL LAMARRE 514-270-4422**

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

À P.A.T., entrepôts 1000 pi² et plus, porte de garage 12X12. **514-498-4788**

C.D.N.
Local commercial
±400 pi²
Situé dans immeuble résidentiel près de tous les services. Idéal pour salon de coiffure
514-735-5331

CHABANEL/ST-LAURENT, espace comm./industriel/ bur., 600 à 100 000 pi², crtr protégé, **514-849-1351 ext.237**

GARAGE, 3800 pi² + bureau 2000 pi², rue Norman, Lachine. **Jeanne-Mance 514-364-6048**

OUTREMONT
Local commercial
350 pi²
Situé dans immeuble résidentiel près de tous les services. **514-735-5331, 514-961-8789**

PAPINEAU SAUVÉ
de 12 000 à 26 000 pi. car., aménagé pour école, idéal pour éducation spécialisée ou adulte, incluant le chauffage. Prix compétitif. Info : (514)737-7557

PLATEAU, très beau local de 3000 pi car., plafond 12 pi., a/c. Libre rapidement.La Capitale **MICHEL LAMARRE 514-270-4422**

SECTEUR C.D.N., bâtiment industriel de 800 à 3000 pi. car. Quai de chargement, près d'un grand accès routier. Disponible imm. 514-737-2268

174 COMMERCES À LOUER

7219 ST-DENIS, près J.-Talon, Tout le confort. 2330 pi, libre 1er juil., **3300 $, 514-727-6609**

PLATEAU, 1400 pi², rue Rachel (coin Fullum), près d'un parc. 1400 $ / mois négociable, 514-554-2878.

176 BUREAUX À LOUER

150 JARRY E., à côté du métro, centre prof., loyer compétitif, 514-336-1693 / 514-907-8712

LABERGE
www.laberge.qc.ca
5201 ch. Queen Mary
Bureaux à louer 325 à 4000 pi. car.
à côté AUT. DÉCARIE et MÉTRO SNOWDON
Stationnement int./ext. Locaux climatisés. Système électronique accès / surveillance. Aires communes rénovées.
(514) 489 - 1079
lundi au vendredi de 8h30 à 17 h.

CENTRE d'affaires à Rosemont, 1735 et 2438 pi car. **Aussi** petits bureaux; 215 $ à 280 $, salle d'attente et de conférence incl. 514-796-4699.

LAVAL, BOUL. ST-MARTIN de 300 à 1000 pi. car. prix avantageux, a/c. 514-895-8808

OUTREMONT, 1500 pi car., face église St-Viateur. Très professionnel, 1900$,514 770-1160

PLACE AMIENS
5181, rue d'Amiens, Mtl-Nord près Lacordaire - Industriel

Bureaux prestigieux à louer
Libre dès maintenant
PRIX RAISONNABLE
R-de-Ch. 3200 pi²
Tout inclus sauf taxes
514-526-2419

ROSEMONT, sur rue Beaubien. local d'environ 1870 pi car. Prix demandé: 1800$/mois (taxe d'affaires incluse). .La Capitale **MICHEL LAMARRE 514-270-4422**

VIEUX-MTL, McGill/Notre-Dame. Édifice historique avec beaucoup de fenestration, métro Square Victoria. Bureaux nouvellement rénovés, ameublement neuf incl., pl. bois franc. Espace à partager avec autre entreprise, cuisine, s/bains, internet sans fil, télécopieur et chauffage/climatisation inclus. 750$/mois avec bail de 1 an. **(514) 334-5693 poste 250**

177 MAGASINS À LOUER

CHERCHE LOCAL pour magasin dans Montréal et province de Québec, approx 1500 pi car 450-466-1100

MAGNIFIQUE 800' car. +s/sol fini 800' car., 16' devant, tout réno, a/c, stat., alarme, 3000$/mois 1188 Ste-Catherine E./Montcalm 514-686-4933

PRINCE ARTHUR E., 800' car.+ 2e étage, disp., tout réno, 38' façade, 514-686-4933

MARCHANDISES & SERVICES 200

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO droit avec banc, marque Lindsey, laqué noir, exc. cond., 1500 $, 450-446-4192.

PIANO DROIT noir, 1500 $ en très bonne condition. 514-916-2561

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

ACHAT ANTIQUITÉS
meubles, vaisselle, tableaux,etc Ernest: 514-817-5536

ACHATS, tableaux de valeur, antiquités, diamants, or, montres de valeur, **514-560-3009**

ANTIQUITÉS ET TABLEAUX
Achat 1-800-835-8686

VILLE SAINTE-ADÈLE
FOIRE DES ANTIQUAIRES OBJETS DE COLLECTION
Sam. 21 juil. dès 9h., Parc de la Famille
Tél. 450-229-9605 # 207
En cas de pluie, remis au lendemain!

214 LIVRES

Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix. Pignon sur rue: 4487 de La Roche/Mt-Royal. **514-914-2142.**

Librairie Gendron achète livres à domicile au meilleur prix depuis 10 ans.
514-265-5994

220 ANIMAUX

ADOPTEZ - SAUVEZ UNE VIE
Chats et chiens
Frais d'adoption comprennent l'examen vétérinaire, les vaccins et la stérilisation.
www.animatch.ca
(450) 452-0321
www.rosieanimaladoption.org
(514) 217-3647
www.spcall.ca
(819) 326-4059
Membres des CAACQ

BRAQUE DE WEIMAR chiots, enr., vacc., garantie, très rare, pour connaisseur 450-770-1646

CANICHES standard (Royal) enrg., tatoués, vacc., verm., stérilisés. Garantie. Bébés d'été ! **☆ 819-399-2969 ☆**

CHATONS Tonkinois 8 sem. enr., vaccinés. Milieu familial. **514-353-1891 / 450-883-1177**

CHIOTS caniche, enjoués, carnet santé, vacc., milieu familial (père-mère), **514-642-9623.**

CHIOTS LABRADOR, jaune, pure race, nés le 23 avril. Prêt à partir! **Guy au 450-431-3365**

LABRADOR chiots jaunes, vacc., enrg., gar.; 2 mâles, 1 femelle. 450-444-5620

PARSON (JACK) Russell terrier chiots; enrg., vacc., gar. 5 femelles; pour 15 juill. 450-444-5620

SHIHTZU femelle, de race, blanche/caramel, 2½ mois, vaccinée. Très bon prix avec accessoires, 700 $ pour 500 $, Repentigny 450-581-8085.

221 PERDU

BOUCHERVILLE, avons perdu **CHAT ROUX** poil long, rue Jacques-Cartier. 450-857-0768.

224 PISCINES

DÉSIRE ACHETER, neuve ou usagée, une lumière submersible modèle 5057 pour piscine creusée. 819-732-8602.

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

A BON PRIX, rénovations tous genres. Licence RDQ, Const. Yvon Camirand, 514-444-0304

BRIQUES USAGÉES, en parfaite condition, prête à installer, toutes quantités **514-942-7771**

Cuisine et salle de bains
www.APRIFIX.com

PEINTURE TOUT GENRE
int., ext., grand ménage, estimation gratuite 514-992-7949

Henri charpente CONSTRUCTION / RÉNOVATION
www.henricharpente.com
514-318-4540 / 450-223-4540

238 VENTE DE GARAGE DE CHARITÉ

ANTIQUITÉS, **meubles, lampes, tapis, divers articles.** Samedi 9 h, dimanche si pluie. **3549 Mont-Royal est, coin Joliette**

DÉMÉNAGEMENT: samedi 14 juillet 8h à 15h, 817 56e Avenue, à Lachine; s/diner, meubles en cuir, cuisine, cuisinière, bureau, etc. Tél.: 514-298-0926.

PLATEAU, 3849 Mentana, sam. 14 juil. 9h à 16h, à l'intérieur, armoire, meuble télé, meuble DVD, stores, a/c 12 000 BTU, écran d'ordi., divers,

240 MARCHÉ AUX PUCES

LAPTOPS P2 75$, Laptop P4, avec DVD- CD-RW, 380 $. **Laptop P3** 195 $. **Écran** LCD (ACL) 65 $. **Caméra IP surveillance** Internet 150$. **514-703-9528.**

LAVEUSE/SÉCHEUSE frontal Bosh, grande capacité, 2004, reste 1 an garantie,valeur 3000$ pour 1100 $, 514-891-6271.

MOBILIER chambre à coucher, ANTIQUE, style art déco, 600 $, Lise, **450-431-4760.**

MOBILIER chambre pour fille, blanc; 7 morceaux. Pupitre en coin. 500 $. Tél.: 514 637 0946.

ORDI PIII, 256 MB, complet + écran, 55 $. **Pentium IV** 256MB 40G complet,125$. **Graveur DVD** 18X, 35 $. **514-703-9528.**

PIANO droit avec banc, marque Lindsey, laqué noir, exc. cond., 1500 $, 450-446-4192.

SET DE CHAMBRE Thomasville, 4 morçeaux, bois d'acajou, 4000 $, 514-923-3290

SET de jardin résine 6 chaises: 250$. Ens. rotin table verre, 2 fauteuils: 300$. Stores verticaux 200$. 514-388-6954

255 COURS FORMATION

DEVENEZ *AGENT DE VOYAGE*
Formation complète. Ecole reconnue. Stage inclus. Graduation. Aide au placement. Soirée d'info. ***Tél.* 514 356 - 2217 academieduvoyage.com**

270 MASSOTHÉRAPIE SOINS, PRODUITS-NATURELS

450-973-8155 NOUVEAU! Exc. massage chinois, 4 mains épilation, 7 jours, reçu, Laval.

AIMERIEZ-VOUS relaxer ? Le meilleur massage détente, exp. a/c, reçus **514-483-3362**

CLINIQUE ACAJOU
Meilleur massage, centre-ville Reçu, interac. (514) 938-4884

COLON HYDROTHÉRAPIE
514-845-5399 massage avec du miel, produits Mer Morte

L'ÎLE EXOTIQUE c'est unique 5 min centre-ville, stat. gratuit, reçu, rasage. **514-482-5453**

LOTUS, venez profiter d'un bon massage détente inoubliable. Stat.......................**514 948-2121**

MASSAGE asiatique bon service, reçu, stat. 6380 boul. St-Laurent **514-278-1888**

MASSAGE SHIATSU
Bain chinois, a/c 450-448-7575 engageons, www.smnvie.ca

Massothérapie zen à domicile Massagezen.centerblog.net reçu membre AMPQ **514-396-4777**

NOUVEAU! exc. massages asiatiques, 4 mains, engageons 6218 St-Laurent, 514-315-9074.

NOUVEAU exc. massages asiatiques, très discret, reçu, stat. int. 3545 Atwater, **514-937-7577.**

NOUVEAU personnel**.** Massage de rêve, relaxation, reprendre vigueur. 7/7, **514-737-2754**

NOUVEL endroit, excellent massage chinois / californien / japonais, 514-223-3589

POURQUOI NOUS? La qualité de service ça compte!514-932-1299 centreexcellence.ca

PROMOTION: 1$ PAR MIN., satisfaction garantie, *docteur Jeanne,* 514-748-1516

RAYON DE SOLEIL
Super massage chinois, japonais ou suédois. **450-624-9888**

VIP, massage professionnel. chinois, suédois, reiki. **35 $/hre** et privé, reçu, **514-465-7889**

VOUS méritez d'être traité comme un roi ! Stat., reçus. **(514) 384-3639**

SERVICES PERSONNELS 400

406 LIGNES DE RENCONTRES

C'est un fantasme qui se réalise!!! Savourez des heures de bavardage sensuel avec des gens d'ici sexy à l'Échange de nuit. **APPELEZ GRATUITEMENT* MAINTENANT** pour vous brancher individuellement avec des gens sexy et ouverts d'esprit. Flirtez, bavardez, partagez des fantasmes, et plus. Des milliers de participants satisfaits. 514.940.8870 CODE 150. L'Échange de nuit. Venez jouer. Doit avoir 18+. *Des frais de la compagnie de téléphone peuvent s'appliquer.

LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal.
Spécial des nouveaux venus.
1er achat- 20$ pour 80 min.!
514-908-0900
Introduire le code 100 ou
1-866-522-5282 sans frais
Personnes de 18 ans et +.

HOMMES POUR HOMMES MAINTENANT! Parlez en direct avec des gars sexy de la région. Enregistrez et écoutez les profils **GRATUITEMENT !** Appelez Masculigne **MAINTENANT** pour être dans le jeu ! **514.940.8757**. Doit être 18+.

420 ACTIVITÉS SOCIALES

18h30 - Sam. 14 et 21juill.
AU CHAZ - ÎLE DES SOEURS
MÉGA PARTY CÉLIBATAIRES
www.lessoupersdefrancoise.com
Réservez tôt.: **(514) 365-4559**

SCOOP RESTO BAR
Souper dansant rencontre Samedi - 18 h 30 3500 boul. Matte Brossard, 450-444-2258

AU CORAIL / Célibataires
Les vendredis: sympathique souper et danse. Les dimanches:déjeuner-rencontre. ***OSEZ!*** **Marcelle 514 240 - 7676**

❤ À CE VENDREDI ❤
À Laval, 480 St-Martin O. Souper Célibataires 18h30 25$ MICHEL 450-473-2937 (21h 10 $)

À LAVAL CE SOIR
Souper rencontre dansant **Jocelyn 514-983-9525**

DU 24 AU 27 JUILLET
Vacances tout inclus **Spécial 514-983-9525**

SOUPER dimanche, agence, 514-781-2546, 450-622-4617. **www.agenceaccord.com**

À JASS: dance, marches, golf, discussions, soupers, voyages, 514-388-8727www.norja.net/jass

440 ESCORTES RENCONTRES

WWW.VENUSXXX.CA
Se déplace seul. **514-994-3007**
VISA MasterCard

BELLE, grassette, bi, classe. Se déplace, **❤ 514-267-0275**

PLANETE GIRL reçoit/déplace 514-209-9864, 450-646-1222

KATE, sexy, mince, gros buste, **WOW!** reçoit, 514-910-8115.

CHARMANTE, douce, mature et sensuelle. 514-858-1200

CLEA belle transsexuelle reçoit, 1ère exp., 24h, 514 772-6318

BLONDE, forte poitrine, danse, massage, a/c. **514-582-0167**

BEAUTÉ noire te reçoit dès 9h. dans l'est, 7/7. **514-967-0374**

GENY jolie, douce et sexy reçoit chaleureusement 514-758-5694

445 STUDIOS DE MASSAGE

2 HEURES +, campagne, rive-sud, naturisme, 40 ans +, massage lâcher prise. Ève au paradis, 50 ans, R.-V, 514-592-3472.

JANOU, massage sensuel, unique, complet. Chomedey, Laval, 9 à 20h, (514) 512-0566

CARO te reçoit en privé. Massage sensuel, a/c 514-727-3378

WOW! 33 ans, jolie, "très spécial". **514-905-0968**

UNE PRÉSENCE FAIT TOUTE LA DIFFÉRENCE
Grands Frères Grandes Soeurs du Grand Montréal
DEVENEZ MENTOR
(514) 842-9715 • www.gfgsmtl.qc.ca

VÉHICULES AUTOMOBILES

500

501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES

HONDA VÉHICULES D'OCCASION Certifiés

Ils possèdent encore cette odeur de voiture neuve.

Des véhicules d'occasion certifiés sur lesquels vous pouvez compter. Chaque véhicule d'occasion Honda comprend une assurance garantissant que votre Honda vous procurera une tranquillité d'esprit pendant de nombreuses années. Découvrez tous les avantages des véhicules d'occasion Honda sur honda.ca.

4,9 % de financement (jusqu'à 36 mois) | **5,9 % de financement** (jusqu'à 48 mois) | **6,9 % de financement** (jusqu'à 60 mois)

- Garantie limitée de 6 ans, 120 000 km
- Inspection mécanique en 100 points
- Privilège d'échange de 7 jours ou 1 000 km

OFFERT EXCLUSIVEMENT SUR LES VÉHICULES SÉLECTIONNÉS CHEZ VOTRE CONCESSIONNAIRE HONDA

3493392A 3493395

PROGRAMME POUR DIPLÔMÉS *Offre de financement d'une durée limitée par l'entremise de Services Financiers Honda sur approbation de crédit. À titre d'exemple, un financement de 15 000 $ à un taux de crédit de 4,9 %/5,9 %/6,9 % correspond à des paiements de 448,89 $/351,59 $/296,31 $ par mois pour 36/48/60 mois. Un versement comptant ou échange équivalent peut être requis. Le coût de l'emprunt est de 1 160,04 $/1 876,32 $/2 778,60 $ pour une obligation totale de 16 160,04 $/16 876,32 $/17 778,60 $. Les taxes, permis, assurances et immatriculations sont en sus. Les personnes récemment graduées d'un collège ou d'une université peuvent être éligibles au Programme pour diplômés Honda, soit un rabais de 750 $ sur certains modèles ("Offre"). Cette Offre ne s'applique pas aux ventes de flottes. 750 $ seront déduit du prix d'achat ou de location négocié après l'application des taxes ou peut être remis en argent comptant. Une partie de l'offre inclut un montant pour la TPS ou pour la taxe de vente provinciale (où celle-ci est applicable). Cette Offre ne peut pas être transférée. Honda Canada Inc. est juge de dernier ressort pour déterminer de l'application, de l'interprétation et de la satisfaction de toutes les conditions de l'Offre. Honda Canada Inc. se réserve le droit d'annuler ou d'amender cette offre en tout temps sans avis et sans encourir quelque obligation que ce soit. Voyez votre concessionnaire Honda ou le site www.honda.ca pour tous les détails et conditions.

H auto GREGOIRE

Hyundai Accent 2002 — S801588 — 101247km — 4995$ — Bonne première voiture
Dodge Neon/SX 2004 — R702992 — 100153km — 5995$ — CD
Kia Rio 2003 — T80220 — 60070km — 5995$ — Économique
Ford Focus ZX5 2003 — L72398 — 90935km — 6995$ — A/C, CD, tout équipé, sièges chauffants
Chevrolet Malibu 2003 — R703122 — 50020km — 7995$ — Auto. CD, A/C, tout équipé
Chrysler PT Cruiser 2003 — T70840 — 91490km — 7995$ — A/C, tout équipé
Buick Century 2003 — T70780 — 73500km — 8995$ — Auto. CD, A/C, tout équipé
Chrysler Intrepid 2004 — L72188 — 86220km — 8995$ — Auto. CD, A/C, tout équipé, toit ouvrant
Dodge Caravan 2003 — L72422 — 75800km — 8995$ — Auto. CD, A/C, tout équipé
Ford Taurus 2005 — R702351A — 77800km — 8995$ — Confortable
Hyundai Santa Fe 2003 — S708909 — 79040km — 9995$ — CD, tout équipé
Chevrolet Cobalt 2005 — L80057 — 62510km — 10395$ — CD, aileron
Honda Civic 2005 — L72178 — 40352km — 11995$ — Fiable et économique
Pontiac G6 2005 — S801440 — 76560km — 12995$ — Auto, CD, A/C, tout équipé
Dodge Magnum 2005 — L72534 — 78719km — 14995$ — Auto. CD, A/C, tout équipé
Nissan 350Z 2006 — PS70985 — 8300km — 44900$ — 6 vitesses, sièges chauffants
Infinti QX56 2007 — PS80056 — 22700km — 65998$ — Auto. cuir, CD/MP3, sièges chauffants, syst. de nav
Mercedes SL500 2003 — PS70132 — 34700km — 69998$ — Ens. sport, tiptronic, cuir, sièges chauffants, Bose

Saint-Eustache • Laval Carignan • Trois-Rivières 1-866-913-6226 www.hgregoire.com

3482633A

VOLKS GOLF 2003, man., gr. élect., 103 000 km. ☛Via Route ☎514-521-5771

VOLKS Golf TDI 03, 37 000 km, a/c, toit ouvrant, gar. janv. 2008 14 900 $, 514-392-1545.

VOLKS Jetta 01, aut.,TDI-GLS, 152 100 km, 8 roues, 10 300 $, 450-585-5948, 450-474-7591.

502 VÉHICULES 5000 $ ET MOINS

TOYOTA Corolla 94, aut., pas rouillé 180 000km , exc. méc., 1 proprio, 3400$ 514-344-5497

VOLKS Golf 92, 4 ptes, 8 roues, 260 000km, toit, radio AM/FM CD, 500$ **514 952-6402**

VOLVO 850 fam. 94, 178 000 km. État A-1. Dame conductrice. 4400 $. 514-977-7126.

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

ACURA MDX 2002, gris, 165 000 km, 19 500 $, **514-894-2292**.

BMW X3, 2005, 2.5 l, 65 533 km 38 900 $. Certifié 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

DODGE Caravan 06, argent bal. loc. avril 2010, dossier d'entretien, nég. Julie **514 522-5050**

FORD Explorer XLT sport '03, 67 400 km, cuir, toit, gar. transférable, 15 500 $, 514-293-2360

GMC YUKON XL, 04, 58 000 km, TV, toit, impeccable, Paul Caya, 514-591-4411.

HONDA CR-V 05, gris foncé, équipé, bal. loc. avril 2009, nég. Julie **514 522-5050**

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

HONDA Odyssey EXL 2003, 73 000 km. Argent. Tout équipé. 19 500 $. 450-686-0611.

JEEP TJ sport '03, aut., cuir, 2 toits, 103 184 km,bal. gar.3 ans ou 160 000 km, 15 995$. **Coiteux Hyundai,514-521-3201**

KIA Sedona EX 2005, 41 000 km, 15 000 $. Bleu **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

MAZDA MPV 05, tout équipée, 43 000 km, bal. loc. 385$/23 mois, 8 pneus, 450-623-5483

MERCEDES ML 320 4x4 '99 133 000 km. 16 000 $. **514-630-9613; 514-945-0930.**

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

MERCEDES ML 430S H5 99, 96 000 km, bleu métal, 7 pl., toit ouvrant, sièges cuir, aut., a/c, 19 700 $ 514-389-1079.

TOYOTA 4Runner, 98, aut., rouge, 128 000 km, 11 900 $. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

VOLKS Touareg 2004, 4X4, V6, 150 000 km, couleur gold, cuir, 22 500 $, **514-349-7408.**

VOLKS Westfalia 80, man., 2L, propre, moteur refait, 6000 $ **514-246-3366.**

VOLVO XC90 T6 2004, 7 pass. 98 000 km, boiseris, tout équipé, spécial 23 900 $ **Auto Avodic 514-381-5292**

506 AUTOS, CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

MERCEDES 560SL Convertible 86, 160 000km, noir, A1, À voir absolument! 514-349-6885

MERCEDES CLK 55 AMG 2002, conv. noir/noir, très rare, 51 000km, 2 ans gar. A à Z, 55 000 $, **450-434-7473.**

OLDS CUTLASS 1992 100 000 km. État neuf. 6 900 $ **514-945-6209.**

510 FERRAILLE

ACCRÉDITÉ par la SAAQ Achetons autos, camions, 200$ et plus, pour ferraille ou route. Payons comptant, remorquage gratuit. **BM Auto, 514-214-8304.**

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

658 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

À ÉCHANGER
50pi Searay 1997, diesel, 850h comme neuf, pour immeuble ou bateau plus petit. valeur 375 000 $. 514-592-2303.

BAYLINER 2651 26' 1990, Mercruiser 350, Alpha 1, survey 06 A-1, 17 900 $, 514-349-7040.

CRUISER Express 05, 37', 13' largeur, tout équipé, moteur 100 hres, génératrice 50hres sur lac Champlain,Rouses Point, New York 175 000/$ us 954-547-1011

DORAL Cavalier 1988, HALF, remorque, + ou - 1200 heures, 350 Merc, extra propre, 15 000$ 450-676-2809, 514-361-2478.

PONTON Princecraft Vantage, 20L, 2005, 50 HP, 4 temps, 25 heures, tout équipé, bonne cond. 21 500 $. 1-450-532-2458.

SEARAY 340 Sundancer 2000 comme neuf, liquidation, meilleure offre **819-470-0125**

SUNRAY 1987, 15 pi 6, 70 hp, open deck, très bon état, 4700 $, 514-256-4315.

667 VÉHICULES RECRÉATIFS

CAMPEUR Yellowstone 98, classe C, 21', lit arrière, 80 000 km, 2 a/c, génératrice, auvent, 25 900 $. **514-573-8404**

MOTORISÉ Pace Arrow classe A 97. Ford 460, équipé A à Z, 79 478km. **514-235-3646**

NAVION SPRINTER '08,V6 diesel, 24j,extension,89 800 $, **450-449-5009,514-617-6500**

WESTFALIA 1991, exc. état, moteur refait, aut., groupe élect., a/c 18 000$ André514-815-8460

WESTFALIA 88, aut. neuve, Michelin neuf 6 plis 12 800 $. 450-449-5009,514-617-6500.

VOLVO C-70 T5 2007

À PARTIR DE **850$**/MOIS
LOCATION 48 MOIS
COMPTANT INITIAL 5 000 $

4 CABRIOLETS VOLVO **EN STOCK** LIVRAISON IMMÉDIATE

LES PRÉVISIONS POUR L'ÉTÉ... **FANTASTIQUES !** AU VOLANT D'UNE DE NOS C-70 CABRIOLET

UPTOWN VOLVO
4900 rue Paré, Montréal (514) 737-6666
www.uptownvolvo.com
Location 48 mois. Transport et préparation inclus. 80 000 km alloués 0,16 $ par km additionnel. Taxes et immatriculation en sus. Offre valide jusqu'au 31 juillet 2007.

3493601 3493614

Problème de crédit? On a la solution!

TRANSIGEZ AVEC L'ORGANISATION #1 AU CANADA DANS LE RÉTABLISSEMENT DU CRÉDIT.
- Maison de confiance depuis près de 100 ans
- Aucun comptant requis
- Véhicules d'occasion de toutes marques
- Demande de crédit par téléphone ou par internet au www.fortierautocredit.com

Ouvert samedi et dimanche de 9 h à 17 h!
OUVERT 7/7
FORTIER AUTO CRÉDIT
Sans frais: 1866 810-2298
www.fortierautocredit.com
3485172A 3492983

HONDA Prélude 97, 151 000km, méc. A1 pas hiver. 13 200$ nég. 819-347-2015 ou 819-674-9217.

HYUNDAI Accent GS 03, 5 vit. a/c, CD, vitres élect., 68 000km, 5750 $, crtr 514-815-5109.

INFINITI G35, 2ptes., 03, seul., 37 000 km, 29 500 $, Longue-Pointe Chrysler **514-256-5092.**

JAGUAR XJ8 Vandenplas 2004, noire int. tan, 49 000 km, reprise Jaguar, valeur 98 000$, 36 500$+, CL Inc 450-430-3556

JAGUAR XK8 CABRIOLET '04 70000 km, bleue,service Jaguar 44 900 $, 514-945-2224 crtr

KIA Magentis 2007, 13 000 km, aut. tout équipée, blanche, impec. comme neuf, succession19 500$ nég. 450-433-0780

MERCEDES 560 SEL 1988, noir, 107 000 km, pas d'hiver 19 400 $ neg. 514-865-7339.

MERCEDES 560 SL 87, décapotable, vérifié concessionnaire A-1, 15 000 $ nég., jour: 819-623-6868, soir: 819-585-2597

MERCEDES BENZ S500 1997, gris pâle, 4 ptes, V8, impec., pas d'hiver, seulement 82 000 km, 20 900 $, 514-944-5571

MERCEDES C230 02, argent 100 000 km, gar. jusqu'à avril 2008, 15 800 $, 514-393-5783

MERCEDES C240 Classic '02 89 000 km, noire, excellente cond. 18 900 $. 514-943-1898.

MERCEDES E320 4 Matic 02, tout équipée,108000km.,cd, aut. a/c, 22 700$ nég. **514-214-0729**

MERCEDES E320 97, 135 000 km, beige, propre, bonne cond. 9800 $ nég. **450-466-2836.**

MERCEDES E500 2003, 59 000 km. **E320 2003**, 56 000 km, toit panoramique, gar., liquidation. C.L. inc **450-430-3556**

MERCURY Grand Marquis LS 2001, 41 000 km, tout équipé sauf cuir, 11 500$ **514-942-6954**

MINI Cooper S 06, 30 000 km, man. 6 vit., cuir, toit,gar. 28995$, St-Basile Toyota 450-653-1003

NISSAN Altima GXE 99, aut., 183 450km, freins/disques avant neufs, 5200 $, **514 345-0587**

NISSAN Maxima GXE 2003, 3.5L, 6 cyl., aut., grise, 105 000 km, 8 pneus, attelage remorque, aileron,14 500$, **514-910-7772**

PONTIAC GrandAm. Années au choix. occasionsGMoptimum.com

PONTIAC PURSUIT 15 en inventaire occasionsGMoptimum.com

PORSCHE 911 Carrera Cabrio 1999, 86 000 km, grise, mags 18 po. 37 000 $ 514-572-2391.

PORSCHE Boxster 00 man.noir 42 000km, jamais sortie l'hiver, 29 500 $. J.A.B., 514-944-0444.

PORSCHE Boxster 2006 man. noir 10 150 km. Pas d'hiver. Tout équipé + extra. 1 proprio (août 2006). Offre exceptionnelle 68 000 $. 418-803-8037

SAAB 9-3 99, 185 000 km, marine, int. beige, conv., un propriétaire. 9750 $ **514-799-7700**

SAAB 9.5 turbo, 2003, 5 vit., noire, cuir noir, 69 000km, gar., **SAAB 9.3 turbo** 2004 cabrio, aut., gar. **CL Inc. 450-430-3556**

subaruCAR.net Achetez un Outback, Legacy, Impreza, Forester, 1-877-822-7805

SUBARU familiale LW200, 03, 88 000 km, 10 500 $ Longue-Pointe Chrysler 514-256-5092.

SUBARU Impreza Outback '03, aut., équipé, cuir, garantie ET **SUBARU** Outback '01 5 vit., 8995$ + C.L. Inc. **450-430-3556**

TOYOTA Camry 2004, 6 cyl., 60 000 km, exc. état, 15 900 $ + taxes, ferme, **514-582-6197.**

TOYOTA Camry CE 1999 106 000 km, 8400 $ Tél.: (514) 858-6106

TOYOTA Camry SE 04, aut., 4 cyl., A1, 55 000 km, femme proprio,18 000 $ **450-471-4860**

VOLKS Cabrio GLX 01, 5 vit., vert, cuir, a/c, 6 CD, mags, toît élect. A+,12 700$ **514-573-8404**

VOLKS EOS conv. noir/tan, DSG sport, cuir, neuve, gar. **41 997 $ V. DUSSEAULT 819-821-2410**

FRANKE VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

05 V50 2.4i	24 900 $
04 S60 R awd	34 900 $
04 C70 conv.	* 34 900 $
04 V40 1.9T	18 900 $
03 S60 AWD	54 000 km
03 S60 AWD	* 21 900 $
02 S60 AWD	*18 900 $
01 C70 COUPÉ	* 16 900 $

Ouvert le samedi 9h-17h
(819) 326-4775
www.franke.ca
À VOTRE SERVICE
*taxes en sus

VOLVO C70 conv. 99, aut., vert, Bose 3 CD, km: autor., originale, A1,13 900 $,514-573-8404

VOLVO Plusieurs modèles Révisés et garantis Garage Blainville 450-434-1169 www.servicevolvo.com

VOLVO S60 2.5T turbo 2004, 82 000 KM, 17 900 $ **Auto Avodic 514-381-5292**

VOLVO S60R AWD 05, man., 6 vit., 300HP, 31 500 km, bleu, cuir, 36 900 $, 514-298-2912.

VOLVO S70 99, man. 210 000 km, gris, tout équipée sauf toit ouvrant, 6950 $. 514-946-2663

VOLVO S80 sedan 2004, 98 000 km, aut., tout équipée, 4 pneus d'hiver neufs, beige, impeccable. Un seul proprio. 26 000 $. Cell.: 514-209-0685, rés.: 450-226-6969, bur.: 450-433-8918 poste 229.

VOLVO V70 GLT turbo '99 181 000km, toit, cuir, gris, 6900$ laisser message: 514-989-1224

VOLVO XC70 Cross Country 2004, 100 000 km, 19 400 $ **Auto Avodic 514-381-5292**

502 VÉHICULES 5000 $ ET MOINS

BUICK Regal LS 98, 138000 km, a/c, très propre, siège chauffant. 5000$. 450-445-0068

CADILLAC de ville 92, 165 000 km, méc. A-1, vente cause décès, 3600 $, 450-625-8435.

CADILLAC De Ville Elégance 1997, 194 000 km, 4000 $ nég. 450-463-9933.

CHEV. VENTURE 1998, 7 places, vert, aut., V6, très bon état, 3900 $.Cristian **450-552-0513**

FORD Escort 98, fam., aut., 82000 km, a/c, pas de rouille, 3800 $, 514-793-1541 crtr

FORD Escort SE 4 ptes, 99, 203 000 km , aut. bon état, 1000 $. **514-912-7858**

GMC Savana allongée 98, V-8; 180 000 km, 3995 $, **514-945-6209.**

GRAND AM SE 2000 , 4 ptes, aut., 4 mags, 278 300 km. méc. A1, 2 500 $;**514-942-5197**

HANDICAPÉ Astro 90, adaptée pour chaise roulante (lift), a/c, bleu; 2 950 $; **450-246-3770**

HYUNDAI Accent GS 2002 man. Exc. état. 96 000 km 4000 $. **514-254-5985**

MAZDA PROTEGÉ SE 1999 aut., 145 000 km, argent, a/c, très bien entretenue (factures), amortisseurs neufs, 1 seul proprio., 4950 $ nég. **514-362-1904**

MERCEDES 230 1978, 2.3L à essence, propre, originale, 146 340 km, 3995 $. Vente rapide. 418-622-6251. Québec.

PLYMOUTH Voyager 1997 150 000 km, tout équipé, 2300 $ **514-322-0436**

PONTIAC Sunfire 98 aut. noire, 165 000 km, 4 ptes, a/c, 2300 $, **514-259-5402.**

SWIFT '93, 3 ptes, 5 vit., A-1, 110 000 km, 1350$, 514-586-9755. swift.93@hotmail.com

AÍDEZ LES SANS-ABRI À RETOMBER SUR LEURS PIEDS

MISSION OLD BREWERY
514 788-1884

ACURA CL Type S 01, sport coupé, 130 000 km, noir/noir, aut., a/c, tout équipé. Exc. cond. 14 900 $, 514-578-5782.

ACURA RSX Premium 2002, aut., argent, cuir, toit; 8 pneus. 1 proprio. 128 000 km. Exc. état. 12 900 $. 514-296-5696.

ACURA TSX 04, aut., 71 000 km, freins neufs, tout équipée, 22 500$ + taxes 514-351-5027.

AUDI A4 03, 1.8T traction avant, aut., 93 000 km, gar. certifiée 12/08,17 500 $, **514-994-0239**

AUDI A4 1.8T Quattro 04, aut., 47 000 km, argent, femme proprio, 24 500 $, 514-941-8055.

AUDI A6 2006, 31 000 km, 49 995 $, location 48 mois, 779$, 0 comptant, Ab06127

POPULAR AUDI.com (514) 270-3566

AUDI Quatro 2004, 3.0 l, noir/noire, gar. Audi 160 000 km avec toutes options, radio/CD Bose, 28 000$ et /ou 560$/mois + taxes 514-940-1911

AUDI TT coupé 2003, 225HP, 54 000 km, 29 995$, AB03094

POPULAR AUDI.com (514) 270-3566

AUDI TT coupé 2005, 255 HP, 53 000 km, 45 995 $, location 48 mois, 749$, 0 comptant, AB04107

POPULAR AUDI.com (514) 270-3566

BMW 320, 2002, aut., 78 361 km, 21 900 $. Certifié 3.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 320ia, 05, 67 000 km 29 900 $ certifié 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 325 Cab 01, 47 781 km, 31 900 $ manuelle **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 325 I 03, A1, tout équipée, aut., pneus hiver, femme proprio. 26 000 $ **514-231-9814**

BMW 325xi 02, 4WD, bleu, cuir beige, 130 000km, méc. A1 doit vendre 18 000$ 514-802-4334

BMW 325 xi 2004, aut, 29 309 km, 32 900 $. Certifié 3.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 325XIT 2004, 74 231 km, 32 900 $ certifié 2.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 328 I 2000, man., tout équipé, bleu, 58 000 km, toit ouvrant, cuir, 16 900$. Loc. Park Av., Stéphane: **514-212-3451**

BMW 330 Cab 04, 45 900 $ 72 177 km, certifié 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

AUTOMOBILES LAUZON

Audi
2400 Boul. Chomedey, Laval, 450-688-1120
LA VENTE Du 16 au 20 juillet 2007 Taux de financement à partir de 1.9% sur les A4, S4 2002 à 2007 avec la Certification Audi

A4 1.8T Q 5 vit. 2002, 93 300 km, #UA233, mag, 17 995$

A4 1.8T Q 5 vit. 03, cuir, 82 219 km, #71222A 20 995$

A4, 2.7T Q aut. 01, #71186A 93 827 km, équipé 19 995$

A42.8L Q aut. 01, #71186A, 119 534km, noir, 16 995 $

A4 3.0L Q aut. 03, #UA079 88 002 km, noir, 23 995 $

A6 3.2L Q aut. 05, #UA017, 63 551 km, A1, 43 995 $

A6 fam. 3.2L aut. 06,#UA048, 18 953 km, équipée, 56 995 $

TT Roadster 6 vit. 01, cuir, #81035A, 81 228km 26 995 $

LAUZON.QC.CA 1-877-688-1120

BMW 330 Cab 04,57 150 km, man., 44 900 $. Certifié 3.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 330XI, 2001, exc. état, tout équipée, 165 000 km, 5 mags, 8 pneus, porte-bagages BMW, 17 500 $, 514-817-6099.

BMW 330xi 2005, 58 802 km, aut. 40 900 $. Certifié 3.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 530ia 2004, 45 900 $, 61547 km, certifié 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 545i 2004, argent/noir, tout équipée, 65 000 km, 8 pneus, 49 000$ **514-713-8204**

BMW 545ia 2004, 60 312 km, 52 900 $. Certifié 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 550, 2006, , 48 800 km, 63 900 $. Certifié 3.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 745 Li 2004, 59 900 $, 52 092 km, certifié 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW convertible 330 CIC, Z3,Z4et MZ-3, impec. 1998 à 2006. **www.premier-bmw.com** Raynald, crtr, 450-405-7001

BMW M3 cabriolet, 06, man., blanche, int. rouge, comme neuve. Paul Caya, 514-591-4411

BMW M3 Coupé 02 man, argent 65 000km, 45 900$. Certifié 2.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW Z3, 00, aut., 118 000 km, 25 900 $ **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW Z3 00, bleu topaz, 2.8L, man., 52 000 km, plusieurs options, 29 500$, 450-662-3023

BMW Z4, 2003, 2.5 l, 74 269 km, 36 900 $ Certifié 3.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW Z4, 2004, 3 l, 49 500 km, 43 900 $. Certifié 3.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BUICK Regal LS 03, aut., 4 ptes, V6, ext./int. beige, équipée, anti-dérapage, A1, 120 000 km, **11 000 $, 514-994-8105**

CABRIO, Beetle 03, 53 000 km, aut., 19 995 $ DM Automobiles, 450-371-8888

CABRIO, Beetle 05, 16 000 km, aut., 25 995 $ DM Automobiles, 450-371-8888

CHEVROLET Cavalier manuelle ou automatique occasionsGMoptimum.com

CHEVROLET Cobalt avec/sans a/c, groupe élect. au choix, entre 2 et 4 portes. occasionsGMoptimum.com

CHRYSLER Sebring 2002 convertible; 100 000 km. 10 900 $. **514-945-6209**.

CORVETTE Z06 2007 neuve, noire, navigation, roues alu. ☛Via Route ☎514-521-5771

COUGAR, 99 ★, 93 000 km, V6, aut., équipée. Sécuritaire! 7500 $. Francine **514-608-2993**

FORD Focus ZTW 2003, man., 134 000 km fam, tout équipée, 7400 $, 514-895-2302.

FORD Mustang GT 01,aut. tout équipé, méc. A-1, 71 000 km, propre, 12 500$, 450-585-7129

HONDA Accord EX 01, 49000 km, tout équipée, cuir, 6CD, excellente condition, toit ouvrant, 15 000$. 514-486-5065

HONDA Accord EX V6 '98, cuir aut., 4 ptes, équipée A à Z, IMPEC! historique complet, 152 000 km, 8 500$, **450-699-7731**

HONDA CIVIC 2004, manuel, gris, a/c, 8 roues, 43000 km, **12 750 $, 514-652-9941**

HONDA Civic LX '02, impec., bas km, aut., très équipée, a/c, 10 995$. Lise **514-331-1745**

HONDA Civic SE 04, 6 vit., a/c, 57 000 km, gris métallique, Robert Lebeau 514-947-5956.

HONDA Civic SI 03, noire, man. a/c, toit , mags 17", jupe ,système son, 1 seul proprio, méc.A-1, 11 900$ nég. 450-229-0384

BMW MINI **LAVAL**

Taux d'intérêt à partir de 2.9 %

BMW

07	323i 16 000 km	38 900$
04	325cia 45 000 km	34 900$
04	325cicab 73000km	41 900$
04	325ia 48 500 km	30 900$
04	325xi 61 000 km	30 900$
04	330cicab 59000km	48 900$
04	530i 59 000 km	45 900$
04	530ia 25 000 km	48 900$
06	530ia 64 500 km	54 900$
04	545ia 66 500 km	51 900$
04	X3 2.5L 67 000 km	34 900$
03	X5 3.0L 72 000km	36 600$
04	X5 4.4L 71 000km	45 900$
04	X5 3.0L 58 000km	42 900$
03	Z4 2.5L 45 000 km	36 900$
03	Z4 3.0L 56 000 km	39 900$

MINI

03	Cooper 26 500 km	19 900$
05	Cooper 39 000 km	24 900$
02	Cooper S 65500km	21 900$
03	Cooper S 54000km	23 900$
04	Cooper S 69900km	25 900$

Plus de 75 véhicules en inventaire
bmwlaval.com minilaval.com 1-888-218-1999 *Le plaisir commence ici.*

LINCOLN, Cartier 03, 29 000 km, 23 995 $ DM Automobiles, 450-371-8888

MAZDA 3 06, GX 5 vit., a/c, CD, 23 000km presque neuf, gris foncé, 4 ptes, spécial 14 995$, Automax Gabriel **514-952-2341**

MAZDA RX8 GT 04, cond. A-1 cuir chauffant, phares xénon, 9 hauts-parleurs, 6 vit.. 103 000 km, 18 500$. 819-475-6196.

MERCEDES 03 C240, argent, cuir noir, toit, mags, 76 000km, impec. 24 900$. 450-719-0505

MERCEDES

04 E320 4matic	37 500 $
04 E320 4matic	40 000km
04 CLK320 cabrio	48 500 $
04 C240 4matic	24 500 $
04 E500 4matic	wagon
04 E55	58 000km
04 C230 coupé	26 000km
04 C230 coupé noir	20 900 $
03 C230 coupé toit	20 900 $
02 C230 coupé	19 900 $

AUTOMETZ.COM 450-622-4666

MERCEDES 320 SL 1995, 2 toits, 163 000 km. Pas d'hiver. 20 500 $. Privé. 450-699-0875.

502 VÉHICULES 5000 $ ET MOINS

BUICK Regal LS 98, 138000 km, a/c, très propre, siège chauffant. 5000$. 450-445-0068

CADILLAC de ville 92, 165 000 km, méc. A-1, vente cause décès, 3600 $, 450-625-8435.

CADILLAC De Ville Elégance 1997, 194 000 km, 4000 $ nég. 450-463-9933.

CHEV. VENTURE 1998, 7 places, vert, aut., V6, très bon état, 3900 $.Cristian **450-552-0513**

FORD Escort 98, fam., aut., 82000 km, a/c, pas de rouille, 3800 $, 514-793-1541 crtr

FORD Escort SE 4 ptes, 99, 203 000 km , aut. bon état, 1000 $. **514-912-7858**

GMC Savana allongée 98, V-8; 180 000 km, 3995 $, **514-945-6209.**

GRAND AM SE 2000 , 4 ptes, aut., 4 mags, 278 300 km. méc. A1, 2 500 $;**514-942-5197**

HANDICAPÉ Astro 90, adaptée pour chaise roulante (lift), a/c, bleu; 2 950 $; **450-246-3770**

HYUNDAI Accent GS 2002 man. Exc. état. 96 000 km 4000 $. **514-254-5985**

MAZDA PROTEGÉ SE 1999 aut., 145 000 km, argent, a/c, très bien entretenue (factures), amortisseurs neufs, 1 seul proprio., 4950 $ nég. **514-362-1904**

MERCEDES 230 1978, 2.3L à essence, propre, originale, 146 340 km, 3995 $. Vente rapide. 418-622-6251. Québec.

PLYMOUTH Voyager 1997 150 000 km, tout équipé, 2300 $ **514-322-0436**

PONTIAC Sunfire 98 aut. noire, 165 000 km, 4 ptes, a/c, 2300 $, **514-259-5402.**

SWIFT '93, 3 ptes, 5 vit., A-1, 110 000 km, 1350$, 514-586-9755. swift.93@hotmail.com

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

ASURA, Francine (née Renaud)
Laval
BOCK, Marc-Aurèle
Montréal
BOUFFARD, Louis-Charles
St-Jérôme
BOURGUIGNON (Roy), Yvette
Laval
BROCHU, Guy
BROUILLARD (Benoit), Mariette
BROUILLARD, Roland
CORRIVEAU (Martel), Raymonde
COUILLARD-DE BEAUMONT, Céline
Laval
COUTURIER, Donat-Alfred
Chicoutimi
GABA, Dr Emilian
GARNEAU (née Plamondon), Lucette
Laval
GAUDREAU, Philippe
Brossard
HOULÉ (née Chadillon), Suzanne
Ste-Julie
LABROSSE, Hubert
Montréal
LACASSE-LEDUC, Estelle
Montréal-Nord
LEDUC, Lucille
Salaberry-de-Valleyfield
LIMOGES (St-Onge), Monique
Montréal
MANKARIOS, Dimitri
Portugal
PELLETIER, Alice
Boucherville
PEPIN (Lamoureux), Laurenza
Varennes
PLOURDE, Michel
Saskatchewan
POMERLEAU, Gilles
La Prairie
REYNAUD, Gilberte (née Duchesne)
Laval
TADDEO(DiGiovanni), Loretta
TURCOTTE (née Alarie), Aline
Rouyn-Noranda
ULRIC, Gérard
Montréal
VILLEMUR, Pierre
St-Jean-sur-Richlieu
VINET, Charles-Auguste
Montréal

N'oubliez pas de commander votre signet.
Laissez vos coordonnées au
514-285-6816
(un signet par annonce)
cyberpresse.ca/necrologie

Décès

ASURA, Francine (née Renaud)
1949 - 2007

À l'hôpital Cité de la Santé de Laval, est décédée madame Francine Renaud Asura, épouse de monsieur José Asura, le 13 juillet 2007, à l'âge de 57 ans. Outre son époux, elle laisse dans le deuil, ses filles Ingrid (François-Xavier Huncault) et Sophie (Éric Taillefer), ses petits-fils adorés Alec et Antoine, sa mère Claire Gagné Renaud (feu Raymond Renaud), sa soeur Raymonde (John Withenshaw), sa nièce Anne-Marie, son frère Jean Renaud (Carole Vinet), ses neveux Jean-William et Mathieu, son cousin Claude Renaud et sa cousine Johanne Renaud, ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances au Mausolée St-Martin (édifice arrière), au 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

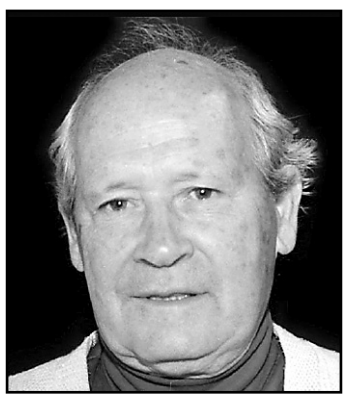
le mardi 17 juillet 2007 de 19 h à 22 h, mercredi dès 9 h 30. Une réunion de prière sera célébrée en la chapelle du Mausolée le mercredi 18 juillet 2007 à 11 h 30. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer ou aux soins palliatifs de l'hôpital Cité de la Santé seraient appréciés.

BOCK, Marc-Aurèle
1933 - 2007

À Montréal, le 12 juillet, à l'âge de 74 ans, est décédé Marc-Aurèle Bock. Il laisse dans le deuil son ex-épouse Diane Lamothe et leurs enfants: Hélène (Martin Roy), Guillaume, Francine (Marc Villemaire), Robert (Frédérique Beaudry), ainsi que ses cinq petits-enfants: Jean-Sébastien, Julie, Geneviève, Axelle et Fiona.

Les funérailles auront lieu à l'église St-Sixte, le lundi 16 juillet à 11 h.

Des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.



BOUFFARD, Louis-Charles
1918 - 2007

À l'hôpital de St-Jérôme, le 8 juillet 2007, à l'âge de 88 ans, est décédé M. Louis-Charles Bouffard.

Il était l'époux de Lucille Trottier, le père de Jocelyne, Pierre, Nicole (Yvan), Claire (Christian), le grand-père de Charlène, Alexis et Corinne, ainsi que le frère de Clément, Françoise et de feu Simone. Il laisse aussi dans le deuil son beau-frère Fernand, sa belle-soeur Géraldine, ses neveux, nièces, ses cousins et cousines.

La famille recevra votre sympathie le samedi 21 juillet de 9 à 11 h à la maison funéraire Trudel inc., 214 rue Principale, St-Sauveur. Les funérailles suivront à l'église de St-Sauveur à 11 h.

Au lieu de fleurs, des dons à l'oeuvre de charité de votre choix seraient appréciés.

BOURGUIGNON (Roy), Yvette
1917 - 2007

À Laval, le 13 juillet 2007, est décédée, à l'âge de 90 ans, Mme Yvette Roy Bourguignon, après un merveilleux parcours étalé sur cinq générations. C'est en toute sérénité et plénitude qu'Yvette nous a quittés. Elle laisse dans le deuil sa fille Pierrette (feu René Barsalo), son fils Roland (Lise), ses sept petits-enfants ainsi que plusieurs arrière-petits-enfants.

La famille vous accueillera au Complexe

MAGNUS POIRIER
Complexe Laval
222, boul. des Laurentides, Laval
T : 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le lundi 16 juillet 2007 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ansi que mardi à partir de 9 heures. Les funérailles seront célébrées le mardi 17 juillet 2007 à 11 heures en l'église St-André Apôtre, rue Prieur angle Waverly. Des dons à la Société québécoise du cancer seraient appréciés.

BROCHU, Guy
1942 - 2007

À la Maison Victor-Gadbois, le 11 juillet 2007, à l'âge de 65 ans, est décédé M. Guy Brochu, avocat et conjoint de Mme Johanne Brabant. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil, son fils Martin (Sarah), les enfants de sa conjointe Thierry et Piétrick, son frère Pierre (Diane), sa soeur Sylvie (Pierre), ses neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances le lundi 16 juillet de 19 h à 22 h ainsi que le mardi 17 juillet de 9 h à 11 h à la :

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE
DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Une liturgie de la Parole aura lieu le mardi 17 juillet à 11 h en la chapelle de la résidence funéraire. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de la Maison Victor-Gadbois seraient grandement appréciés. Remerciements spéciaux à tout le personnel de la Maison Victor-Gadbois pour les bons soins prodigués.

BROUILLARD, Mariette Benoit
1923 -2007

Chère épouse, chère maman, chère grand-maman.

Ton courage et ta ténacité continueront de nous servir d'exemples tout au long de notre vie. Ta gentillesse et ta bienveillance nous manqueront mais elles nous serviront encore et toujours de guides. Merci pour tout.

Au revoir.

Au CHA, hôpital du St-Sacrement, le 12 juillet 2007 à l'âge de 84 ans, est décédée Mme Mariette Benoit, épouse de M. Louis-Georges Brouillard. Originaire de Montréal, elle demeurait à Sainte-Foy depuis 1964. Elle laisse dans le deuil, outre son époux, ses enfants : Louis (Ginette Thibodeau), Colette (Richard Désy) et Jean (Marick Brisson) ; ses petits-enfants Isabelle, Nicolas, Élise, Marie-Hélène et Florence ; ses arrière-petits-enfants Camille, Juliette, Charlotte et Soumaïa ; ses frères et soeurs : feu Gisèle (feu Édouard Séguin), feu Rolande (feu Paul Séguin, Raymond Sauviat), Lucille (feu Lionel Hébert), Madeleine (feu Bernard Daly, Henri Pagé), Claire (feu Jean-Jacques Brouillard), feu André (Madeleine Hébert), feu Jean ; ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Brouillard : Paul-Émile (Rose-Hélène Dufresne), feu Jean-Jacques (Claire Benoit), Bernard (Jeannine Cloutier), Jean-Charles (feu Claire Picard), Jean-Pierre (Lise Morency) ; ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et ami(e)s. La famille tient à remercier très sincèrement le personnel soignant du 3e étage (cardiologie) du Pavillon Coulombe de l'hôpital du St-Sacrement pour les bons soins prodigués au cours des ans.

Toute marque de sympathie peut se traduire par un don à la Fondation de l'hôpital du St-Sacrement (secteur cardiologie). Des enveloppes à cet effet seront disponibles au salon.

La famille recevra les condoléances le dimanche 15 juillet de 13 h à 16 h et de 18 h à 21 h et le lundi 16 juillet de 12 h à 14 h au:

Centre funéraire du Plateau
693 av. Nérée-Tremblay, Sainte-Foy.

Les funérailles auront lieu en l'église Saint-Thomas d'Aquin, 2125, rue Louis-Jolliet, Sainte-Foy le lundi 16 juillet 2007 à 14 h 30.

La direction des funérailles a été confiée à la:

Coopérative Funéraire des Deux Rives
(Anse-Plateau)
Renseignements au:
693, avenue Nérée-Tremblay
Québec (Québec)
G1N 4R8
Tél. : (418) 688-2411
Télécopieur : (418) 688-2414
plateau@coopfuneraire2rives.com
www.coopfuneraire2rives.com

BROUILLARD, Roland
1918 - 2007

Le 30 juin 2007, à l'âge de 88 ans, est décédé Roland Brouillard, époux de feu Pierrette Bourdon et en secondes noces de feu Monique Paradis.

Il laisse dans le deuil ses quatre enfants : Louise (Jacques Schmidt), Michel, Serge et Christiane (Michel Daigle), ses huit petits-enfants : Mathieu, François, Marie Claude, Mindha, Martin, Marie-Josée, Geneviève et Laurence, ses trois arrière-petits-enfants : Alexia, Salomé et Marie-May, ses frères et soeurs : J.-Réal (Françoise Robert), Huguette (Hubert Ranger), Marcel, Claudette, Robert (Liliane Poirier), Paul (Madeleine Breton), ses belles-soeurs et beaux-frères : Louise D'Aoust, Georgette D'Aoust, Paul-André Lacasse et Monique Rossignol.

La famille accueillera parents et amis aux :

Résidences funéraires
F. Aubry et Fils inc
28, St-Michel
Vaudreuil-Dorion

le dimanche 15 juillet de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures et lundi à compter de 12 heures. Les funérailles auront lieu le lundi 16 juillet à 14 heures, en l'église St-Michel de Vaudreuil-Dorion (414 av., St-Charles, Vaudreuil-Dorion).

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'hôpital Général du Lakeshore seraient appréciés. La famille tient à remercier le personnel hospitalier et en particulier le docteur Charles Dumont pour leurs bons soins et leur soutien.

---

vivre vieux
www.iugm.qc.ca
FONDATION INSTITUT DE GÉRIATRIE DE MONTRÉAL

CORRIVEAU (Martel), Raymonde
1932 - 2007

Le 10 juillet 2007, à l'âge de 74 ans, est décédée Raymonde Martel Corriveau, épouse de feu Vincent Corriveau. Elle laisse dans le deuil ses trois enfants Christine (Jacques Mailhot), Stéphane (Christiane O'Connor) et Chantal (David Collier), ses neuf petits-enfants Éric, Fanny, Alessandra, Annelise, Nicholas, Adrianna, Chloé, Sarah et Anne-Sophie, sa sœur Pierrette Lévesque ainsi que plusieurs parents et amis. La famille vous accueillera le vendredi 13 juillet de 19h30 à 21h30 au Salon funéraire Guay à Sainte-Adèle (955 rue Grignon) et le samedi 14 juillet dès 10 h à l'église de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson où la célébration aura lieu à 11 h. Au lieu de fleurs, des dons peuvent être faits en sa mémoire à la Fondation du CHUM au 500, Place d'Armes, bureau 1405, Montréal (Québec) H2Y 2W2. La famille tient à remercier le personnel de la résidence du Château Vincent D'Indy à Outremont et celui des soins intensifs de l'hôpital Hôtel-Dieu de Saint-Jérôme pour le soutien et les bons soins reçus.

COUILLARD-DE BEAUMONT, Céline
1934 - 2007

À Laval, le 11 juillet 2007, à l'âge de 73 ans, est décédée Mme Céline Couillard-De Beaumont. Elle laisse dans le deuil sa soeur Anne, ses neveux et nièces, leurs conjoints ainsi qu'autres parents.

La famille recevra les condoléances en l'église St-Hermas, 4291 rue Lalande St-Hermas, Mirabel le samedi 21 juillet à compter de 10 h suivi des funérailles à 11 h et de l'inhumation au cimetière de la paroisse.

Direction
YVES LÉGARÉ
Alfred Dallaire
www.adyl.com ▪ **514.595.1500**

COUTURIER, Donat-Alfred

Est décédé paisiblement le 12 juillet 2007, au Pavillon St-Vallier, à l'âge de 87 ans et 4 mois M. Donat-Alfred Couturier, époux de feu Anita Germain et compagnon de madame Raymonde Côté, fils de feu madame Maria Dufour et de feu monsieur Paul Couturier, demeurant à Chicoutimi,autrefois de la Malbaie. La famille accueillera les parents et ami(e)s le mardi 17 juillet 2007 de 14 h à 17 h de 19 h à 22 h et le mercredi 18 juillet 2007 de 10 h à 12 h à

Alliance funéraire du Royaume
Résidence Chicoutimi
520, boul Saguenay Est, Chicoutimi

Une courte cérémonie aura lieu le mercredi 18 juillet 2007 à 12 h à la chapelle de la 5e saison de l'Alliance funéraire du Royaume Résidence Chicoutimi. L'inhumation aura lieu au cimetière Saguenay.

Le défunt laisse dans le deuil sa compagne, madame Raymonde Côté, ses enfants: François Couturier (Anne Brassard), Fabienne (Pierre Laberge), Charles (Hélène Lajoie), et Paula (Bill Poarch); les enfants de sa compagne: Michèle Gauthier (Christian Girard), Christine (Marc Dauphin), François (Ginette Desbiens), et Robert (Nathalie Millette); ses petits-enfants: Clara, Florence, Jules, Marie-Michèle, Louis, Caroline, Samuel et Éric ; les petits-enfants de sa compagne: Michel-André, Marc-Olivier, David, François, Étienne, Charles, Julien et Rachelle.

Il était le frère de Louisiane Couturier (feu Lucien McLean), feu Yvole (feu Georges Cormier), Pauline (Wellie Marinoff), Marthe (feu Jean-Marie Lever), Cécilia (sœur du Bon-Pasteur), Paul-Maurice (Brigitte Tremblay), Cyrille (Carmen Larouche), feu Jeanine, Anna (feu Marcel Legault), feu Rachel, feu Bertrand (Lucienne Tremblay) et Andrée (Boris Dagenais).

Il était le beau-frère de Gaétane Germain (Robert Dufour), Ghislaine Côté (Jules Goulet), feu France (Langis Croft), Richard (Guylaine Tremblay), Sybil (Marcel Poulin), Suzanne (Raymond Tremblay), Pierre (Thérèse Boutet), Lorraine (Aurélien Bonneau) et Louise (Méril Bonneau).

Il laisse également dans le deuil de nombreux neveux, nièces, parents et amis.

M. Couturier a été représentant des ventes pour la compagnie Domtar pendant 35 ans.

La famille tient à remercier le personnel du Pavillon St-Vallier pour ses soins attentifs et chaleureux.

Pour les personnes désireuses d'offrir des dons une bénévole de la Fondation de ma Vie sera présente au salon funéraire afin de les recueillir.

GABA, Dr Emilian
1919 - 2007

Natif de la Roumanie, Emilian est décédé le jeudi 12 juillet 2007 suite à une brève maladie. Il laisse dans le deuil son épouse bien-aimée Oana, ses beaux-enfants Alexander (Alexandra) et sa bienveillante sœur Lidia Danilov (Boris). Il manquera énormément à ses beaux-petits-enfants Emmanuelle et Marc ainsi qu'à ses nombreux amis. Dr Emilian Gaba a travaillé à l'Hôpital général de Verdun pendant 36 ans comme neurologue. Il était aimé et apprécié de ses patients et respecté par ses compagnons de travail. Des remerciements spéciaux aux Dr Lanctot, Pasqual et Proulx ainsi qu'aux infirmières de l'unité des soins intensifs de l'Hôpital général de Verdun. Le service funéraire aura lieu le dimanche 15 juillet 2007 à 10 h au salon funéraire

Paperman et fils
3888, rue Jean-Talon Ouest

L'enterrement se fera au « Canadian Hebrew Sick Cemetery », de la Savane. Des dons à sa mémoire pourront être faits à la Fondation de l'Hôpital général de Verdun, 514-362-1000, poste 2496.

GARNEAU (née Plamondon), Lucette
1940 - 2007

À l'hôpital Cité de la Santé de Laval, est décédée Mme Lucette Plamondon, veuve de Roger Garneau, le lundi 9 juillet 2007, à l'âge de 67 ans. Elle sera grandement regrettée par sa fille Danielle, son petit-fils Kevin et son gendre Claude. Elle laisse dans le deuil ses soeurs et frères Cécile (Maurice), Thérèse (André), Micheline (Léo), Georges, Guy et Jean ainsi que plusieurs parents et amis.

Les funérailles auront lieu le lundi 16 juillet à 11 h en l'église Saint-Elzéar, 16, boul. St-Elzéar Est à Laval, à l'intersection du boul. des Laurentides. La famille vous y accueillera dès 10 h.

Sa fille Danielle désire remercier chaleureusement le personnel des soins palliatifs pour leur dévouement constant et les bons soins prodigués à sa mère.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Cité de la Santé - Soins palliatifs, ou des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés. Des formulaires seront disponibles sur place.

GAUDREAU, Philippe
1921 - 2007

De Brossard, le 12 juillet 2007, à l'âge de 86 ans, est décédé Philippe Gaudreau, époux de Marcelle Lavoie. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs de même que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, ce mardi 17 juillet dès 14 heures à

La Maison Darche
Réseau Dignité

7679, boul. Taschereau, Brossard

où une liturgie de la parole sera célébrée à 15 heures en la chapelle de la résidence.

SLA
SOCIÉTÉ DE LA SCLÉROSE LATÉRALE AMYOTROPHIQUE DU QUÉBEC
UNE BATAILLE POUR LA VIE
LA MALADIE DE LOU GEHRIG
514-725-2653 • 1 877 725-7725
www.sla-quebec.ca • info@sla-quebec.ca

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

HOULÉ (née Chadillon), Suzanne
1946 - 2007

À l'Hôpital général juif, le 11 juillet 2007, à l'âge de 61 ans, est décédée Mme Suzanne Houlé de Sainte-Julie.

Outre son époux M. Gilles Houlé, elle laisse dans le deuil ses enfants Caroline (Daniel Roberge), Michel (Isabelle Charest), sa petite-fille Catherine, sa soeur Marie-France (Léo), ses frères Richard et Laurent (Mélita) de même que plusieurs parents et amis.

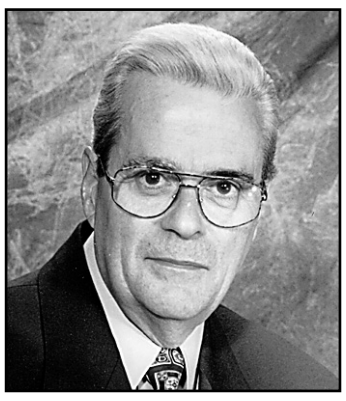
La famille vous accueillera au complexe

MAGNUS POIRIER
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T : 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le dimanche 15 juillet 2007 de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et le lundi 16 juillet à compter de 10 h.Les funérailles seront célébrées lundi à midi en la chapelle du complexe.

Au lieu de fleurs, des dons à Sclérodermie Québec seraient appréciés.

La famille tient à remercier tout le personnel de l'Hôpital général juif pour les bons soins prodigués.



LABROSSE, Hubert
1938 - 2007

À Montréal, le 13 juillet 2007, à l'âge de 69 ans, est décédé M. Hubert Labrosse, époux de feu Monique Daneau. Il laisse dans le deuil ses fils Christian (Marie-Claude Bilodeau) et Mario (Line Fortin), ses petits-enfants Ian, Vanessa, Olivier et Alexandre. Il laisse également son frère et ses soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis. Il sera exposé le vendredi 20 juillet 2007 de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures et samedi dès 9 heures au Complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, Mausolée St-Martin (édifice arrière), 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

Une cérémonie religieuse sera célébrée le samedi 21 juillet 2007 à 11 heures en la chapelle du mausolée. Des dons à la Fondation de l'hôpital du Sacré-Coeur seraient appréciés.

LACASSE-LEDUC, Estelle
1935 - 2007

À Montréal-Nord, le 10 juillet 2007, à l'âge de 72 ans, est décédée Mme Estelle Lacasse-Leduc. Elle laisse dans le deuil son époux, Gilles Leduc, ses soeurs Rose-Emma (feu Paul Harvey), Béatrice (feu Gérard Pépin), Roméo (feu Bibiane Thériault), Marthe (Eugène Nantel) et Noëlla (Louis Cousineau), ainsi que ses beaux-frères, belles-soeurs, nombreux neveux et nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et amis(es) au :

MAGNUS POIRIER
Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX
Montréal-Nord
T : 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

Les funérailles auront lieu lundi 16 juillet à 11 h en l'église Ste-Colette, 11931, boul.Ste-Colette à Montréal-Nord. Heures des visites: samedi de 19 heures à 22 heures, dimanche de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures, lundi à compter de 9 heures.

Au lieu des fleurs, des dons à l'un des organismes suivants seraient appréciés: Fondation de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont, Fondation québecoise du cancer ou à Leucan.

Remerciements au personnel dévoué du département d'oncologie et de l'aile 5C-D de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont pour leurs bons soins respectueux.

LEDUC, Lucille
1925 - 2007

À Salaberry-de-Valleyfield, le 7 juillet 2007, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Lucille Leduc, résidante à Salaberry-de-Valleyfield. Outre ses enfants Denis (Barbara), Danielle (Claude), Diane (Marcel) et Gilles Massey (Carole), ses petits-enfants Julie, Christine, Annie, Karen, Jean-François, Stéphanie, Sylviane et Caroline, elle laisse dans le deuil ses soeurs Marie-Ange (Gérard) et Flore, ses belles-soeurs Flore-Aimée, Marie-Jeanne et Micheline ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis. Dans l'épreuve, elle rejoint ses frères Adrien, Raymond et Armand. Les funérailles auront lieu le samedi 21 juillet à 12 h 30 en l'église de St-Timothée.

La famille recevra les condoléances à l'église dès 12 h. La direction des funérailles fut confiée au centre funéraire

E. Montpetit & fils
315, rue Danis, Valleyfield
Sans frais: 1-888-448-3511

www.emontpetit-fils.ca

L'inhumation des cendres aura lieu par la suite au cimetière paroissial.

LIMOGES (ST-ONGE), Monique
1937 - 2007

À Montréal, le 13 juillet 2007, à l'âge de 70 ans, est décédée Monique St-Onge, épouse d'Eugène Limoges. Elle laisse aussi dans le deuil ses enfants Normand, Nicole, Josée et leurs conjoints, ses petits-enfants ainsi que de nombreux autres parents et amis. La famille vous accueillera au

Complexe funéraire des Trembles
15005, Sherbrooke Est
Montréal, Qc H1A 3X1
(entrée par le Parc-Nature de la Pointe-aux-Prairies)

le dimanche 15 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, ainsi que le lundi 16 juillet à compter de 10 h. La cérémonie aura lieu lundi à midi en la chapelle du complexe.

MANKARIOS, Dimitri
1935 - 2007

Paisiblement en vacances au Portugal, le 2 juillet 2007, est décédé Dimitri Mankarios, époux de feu Germaine Udigit. Il laisse dans le deuil son frère Georges (Reine), ses neveux Rafik et Alain, sa nièce Maryse, leurs conjoints et conjointes ainsi que sa cousine Ekram.

Maison funéraire Roussin
maisonroussin@bellnet.ca

Les funérailles, en présence des cendres, auront lieu le lundi 16 juillet 2007 à 11 h en l'église Ste-Jeanne-de-Chantal, Notre-Dame-de-l'Île-Perrot.

PELLETIER, Alice
1912 - 2007

À Boucherville, le 12 juillet 2007, à l'âge de 95 ans est décédée Mme Alice Pelletier, épouse de feu Laurent Pelletier. Elle laisse dans le deuil sa fille Lorraine (Claude Gagnon), ses petits-fils Alain et Cyrille, beaux-frères, belles-sœurs ainsi que neveux et nièces. Les funérailles auront lieu le lundi 16 juillet 2007 à 11 heures en l'église St-Jean-Vanier 6421, 25ième ave. Montréal.

Direction :

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

PEPIN (Lamoureux), Laurenza
1917 - 2007

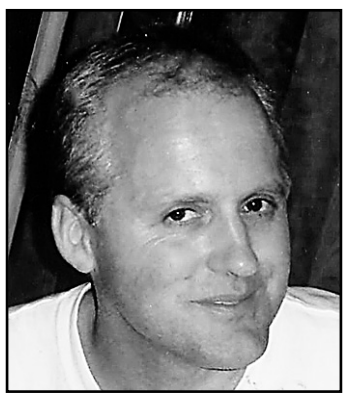
À Varennes, le 13 juillet 2007, à l'âge de 90 ans, est décédée Madame Laurenza Lamoureux, épouse de feu Antonio Pepin. Elle laisse dans le deuil sa belle-sœur Marie-Claire Pepin-Savaria (feu Gérard Savaria), plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, parents et amis.

La famille accueillera parents et amis au:

Complexe funéraire
Pierre Tétreault inc.
277, rue Ste-Anne
Varennes

Les funérailles auront lieu le lundi 16 juillet à 14 h en la basilique Ste-Anne, rue Ste-Anne, à Varennes, et de là au cimetière de Varennes.

Heures de visite: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi à compter de midi.



PLOURDE, Michel
1956 - 2007

Est décédé en Saskatchewan, lors d'un accident d'hélicoptère, le 1er juillet 2007, à l'âge de 50 ans.

Il laisse dans le deuil son fils Antoine (Marlène Olivier mère), sa mère Madame Jacqueline Anctil (feu Dr Jean-Léon Plourde), son frère Jean-Louis (Danielle Quirion), ses sœurs: Marie (Joël Moreno), Andrée (Greg Neeld), Élisabeth (Benoit Éléonore) et feu Isabelle; ses neveux: Charles, Guillaume, Jean-Olivier, Thierry et Philippe; ses oncles, tantes, cousins, cousines ainsi que ses fidèles et nombreux ami(e)s.

Pour Michel, son fils, sa famille et ses amis ont toujours pris une place importante dans son cœur.

Une cérémonie religieuse se tiendra, à l'église St-Michel-de-Sillery, située au 1600, Cardinal-Persico à Sillery, le vendredi 20 juillet 2007, à 14 h. La famille y recevra les condoléances à compter de 13 h.

La famille tient à remercier la Gendarmerie Royale de la Saskatchewan, Transport Canada, la Compagnie Expédition Hélicoptère et toutes les autres personnes qui ont participé de près ou de loin aux recherches. Merci à tous pour votre soutien.

Vous pouvez compenser l'envoi de fleurs par un don à la Fondation du CHUQ, 10 rue de l'Espinay, Québec, Québec, G1L 3L5.

La direction des funérailles a été confiée à la:

Coopérative funéraire des Deux Rives
(Anse-Plateau)
Renseignements au
693, avenue Nérée-Tremblay
Sainte-Foy (Québec) G1N 4R8
Tél. 418 688-2411
Télécopieur: 418 688-2414
Courriel:
plateau@coopfuneraire2rives.com
Site internet:
www.coopfuneraire2rives.com

POMERLEAU, Gilles
1930 - 2007

De La Prairie, le 12 juillet 2007, à l'âge de 77 ans, est décédé Gilles Pomerleau, époux de Juliette Mailloux. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses soeurs Gilberte et Claudette, son frère Fabien, ses neveux et nièces, de même que plusieurs parents.

La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, ce mardi 17 juillet 2007 à 10 h à l'église du Christ-Roi, angle Lavoie et Rouillier, suivi des funérailles à 11 h et de là au cimetière de La Prairie.

Des dons à la Fondation de l'hôpital Charles-Lemoyne seraient appréciés.

La Maison Darche
Réseau Dignité

REYNAUD, Gilberte (née Duchesne)
1923 - 2007

À l'hôpital Cité de la Santé Laval, le 9 juillet 2007, à l'âge de 83 ans, est décédée Gilberte Duchesne, épouse de feu Gérard Reynaud.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Serge (Monique Defays), Francine (Claude Robichaud), ses petits-enfants : Marie-Ève, Francis, Virginie, Louis, Eloïse et Isabelle. Elle laisse également dans le deuil ses soeurs Simone, Liette et Denise, ses frères Gilles et Roger ainsi que ses beaux-frères, belles soeurs, neveux et nièces.

La fammille vous accueillera ce lundi 16 juillet 2007 de 11 h à 13 h au :

Complexe funéraire régional Guay inc.
Réseau Dignité

418, boul. Labelle, Rosemère
angle autoroute 640

Les funérailles auront lieu en l'église Ste-Thérèse d'Avila, 10, rue de l'Église, le lundi 16 juillet à 13 h 30.

Des dons à la Fondation Autisme de Montréal, 320-4450, rue St-Hubert à Montréal, H2J 2W9, seraient appréciés.

TADDEO (DiGiovanni), Loretta

Née à Montréal, le 10 décembre 1916, Loretta s'est éteinte, entourée des siens, le 12 juillet 2007 au Centre universitaire de Santé McGill (Pavillon RVH). Elle a fait preuve de courage et de dignité pendant ses 15 années de lutte contre la maladie de Parkison. Prédécédée par son époux Donat (Sr) avec lequel elle a vécu pendant 63 ans, et par sa petite Angelina, elle laisse dans le deuil ses enfants Dominic (Angela Nucci), Ronald, Antoinette, Donat Jr (Brigitte St-Laurent), Frank (Mary Piccinini), ses petits-enfants adorés Anthony (Lisa Pomkoski), Mark, Carlo, Daniela (Robert Macri), Francesca, Julia, ses arrière-petits-enfants Jack, Brooke et Sara, sa soeur Nancy, des neveux et nièces et Helen Lanthier, une grande amie de la famille.

Fille d'Antonietta Baccanale et d'Angelo DiGiovanni, qui ont émigré d'Italie au Canada au début des années 1900, et soeur de Lucy, Nancy, Josephine, Mary, Michael et Suzie, Loretta a fréquenté l'école primaire Holy Cross et a travaillé chez Imperial Tobacco jusqu'à son mariage avec Donat Taddeo en 1938. Trois éléments ont marqué sa vie : la foi, qu'elle a héritée de ses parents et qu'elle a également inculquée avec détermination à ses enfants en parole et en action; la famille, à laquelle, particulièrement soucieuse de sa santé physique et spirituelle, elle a consacré sa vie avec amour; et la nourriture, qui lui a permis de manifester son talent, sa créativité et sa générosité sans bornes.

Bien qu'elle ait souffert des ravages de la maladie de Parkinson, sa force morale, sa ténacité et sa lucidité étaient sources d'inspiration pour tous ceux qui la connaissaient.

La famille remercie chaleureusement Ron pour ses soins constants et empressés, particulièrement au cours des cinq dernières années, ainsi qu'Antoinette, pour son soutien indéfectible. Leur présence a été pour beaucoup dans sa qualité de vie et sa longévité. Nos remerciements particuliers également à Monica, Vidya, Angie, Shirley, Francine, Harriet, Nina, Phyllis Judge et le CSLC Verdun/Côte St-Paul, pour leur soins attentifs, et au Dr José Morais, gériatre au Centre universitaire de santé McGill, pour sa présence prévenante et compatissante.

En témoignage de sympathie, un don peut être fait en sa mémoire à l'oeuvre du frère André, Oratoire Saint-Joseph, 3880, chemin Queen Mary, Montréal (Québec) H3V 1H6, ou aux oeuvres du Cardinal Léger, 130, avenue de l'Épée, Outremont (Québec) H2V 3T2. La famille accueillera parents et amis à l'église Holy Cross, 1960, rue Jolicoeur, Montréal, le dimanche 15 juillet, de 13 h à 17 h et de 19 h à 21 h 30. Un service religieux sera célébré en l'église Holy Cross, le 16 juillet à 10 h 30. Direction :

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com
Que son âme repose en paix

TURCOTTE (née Alarie), Aline
1925 - 2007

À Rouyn-Noranda, le 12 juillet 2007, à l'âge de 82 ans, est décédée Aline Alarie, épouse de Jean-Paul Turcotte.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil son fils Normand (Yolaine), son petit-fils Jasmin, son frère Robert, ses soeurs Fernande et Denise, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis.

La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 3955, Côte-de-Liesse, angle Ste-Croix, Saint-Laurent

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Une liturgie de la parole sera célébrée le dimanche 15 juillet à 11 h en la chapelle du complexe.

Heures des visites: samedi de 15 h à 17 h et 19 h à 21 h et dimanche dès 9 h.

ULRIC, Gérard
1923 - 2007

C'est avec une infinie tristesse que nous vous annonçons le décès de Gérard Ulric le 12 juillet 2007, à l'âge de 84 ans. Il laisse dans le deuil sa conjointe bien-aimée Marielle Langlois. Outre sa conjointe, il laisse ses soeurs et son frère, belles-soeurs et beaux-frères, neveux et nièces. Selon ses volontés il ne sera pas exposé. La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, au salon

Groupe Yves Légaré
Alfred Dallaire
2590, rue De Rouen, Montréal
www.adyl.com ▪ 514.595.1500

le dimanche 15 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Une réunion liturgique sera célébrée à 20 h.

VILLEMUR, Pierre

A St-Jean-sur-Richelieu, le 7 juillet 2007, à l'âge de 78 ans, est décédé Pierre Villemur, agr. Il laisse dans le deuil son épouse Pauline Desjardins, ses enfants François, Roger (France Nadeau), Richard (Nathalie Arbour), Alain, ses petits-enfants, Éliane et Laurence, son frère Jean Villemur (Ghislaine Chamard) ainsi que plusieurs belles-sœurs, beaux-frères, neveux et nièces, parents et amis.

La famille recevra vos condoléances le 14 juillet 2007, à compter de 10 h , en l'église St-Gérard-Majella, 635, rue Dorchester St-Jean-sur-Richelieu. Une cérémonie religieuse sera célébrée à 11 h.

Toute personne désirant lui rendre hommage pourra faire une donation à la fondation Jules-et-Paul-Émile-Léger.

VINET, Charles-Auguste
1913 - 2007

À Montréal, le 9 juillet 2007, à l'âge de 93 ans, est décédé M. Charles-Auguste Vinet, époux de feu Mme Marcelle Péladeau et fils de feu Louisa Robillard et Albert Vinet.

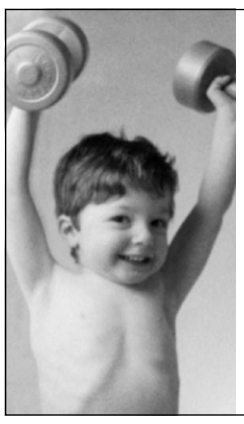
Il laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Claire Arseneault), Micheline (Pierre Briglio) et Lise, ses petits-enfants Mélanie (Matt Fitzpatrick), Caroline, Pierre-Olivier et son arrière-petite-fille Brie-Marcelle, ses sœurs Madeleine Charlebois et Gisèle Chicoine.

Les funérailles auront lieu le lundi 16 juillet à 13 heures en l'église Ste-Angèle, 5275, boul. Lavoisier, St-Léonard, et de là au cimetière de St-Laurent.

Direction funéraire :

CENTRE FUNÉRAIRE VILLE-MARIE
INHUMATION - CRÉMATION - PRÉ-ARRANGEMENTS - SALON PRIVÉ

880 Henri-Bourassa est
514-526-9064



Pour soutenir l'effort quotidien des personnes atteintes de dystrophie musculaire, il faut beaucoup plus que des mots....

IL FAUT UNE ACTION MUSCLÉE!

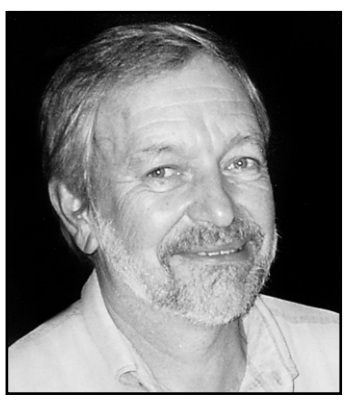
1.800.567.2236
www.muscle.ca
bureau du Québec

Dystrophie musculaire Canada
une action musclée

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

2e ANNIVERSAIRE



Roland Strauss
1942 - 2005
Merci Roland d'avoir été dans nos vies.
Tu nous manques…
Denyse, Blanche, Catherine, Joé, Roxanne

Maman... 10 ans !...

Gérarda Tremblay-Bergeron
Suffisament pour nous rendre compte de l'éternité... le temps ne fait que mesurer l'immensité de l'absence; nous apprécions davantage les qualités et l'amour d'une vraie mère. Nous vous aimons et nous vous aimerons toujours...
Vos deux filles, Muguette et Jeanne D'Arc

Remerciements

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Pascal.F

REMERCIEMENTS

Réjean CRÊTE
Merci parents et ami(e)s de nous avoir témoigné votre sympathie, votre amour et votre encouragement lors du décès de Réjean, le 20 mai dernier. Vous nous avez réconfortez et avez su calmer un peu notre douleur. Nous vous en sommes très reconnaissants. Son souvenir sera toujours en vie dans nos cœurs. Ayez une bonne pensée pour lui de temps en temps.
Que chaque personne concernée considère ces remerciements comme lui étant personnellement adressés.
Lucette, Andrée-Anne, Mia et Claude.

Prières

MÈRE TERESA
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. H.G.

MÈRE TERESA
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. M.P.

MÈRE TERESA
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. Y.M.

MÈRE TERESA
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. S.A.L.

MÈRE TERESA
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai.

MÈRE TERESA
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. B.M.G.

PRIÈRE INFAILLIBLE À LA VIERGE
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. MJC

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. H.G.

FONDATION
PalliAmi

Amour, dignité et tendresse
pour les personnes atteintes d'une
maladie en phase terminale.

Pour rendre acceptable...
l'inacceptable.

C.P. 531, succursale C, Montréal (Québec) H2L 4K4
Téléphone 514 890-8000, poste 27434
www.palliami.org

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

AVIS

Avis est par les présentes donné, suite au décès de monsieur **NORMAND LABRIE**, nous sommes à la recherche des liquidateurs successoraux soit :

YVON SANTERRE
ET
REINE CHARRIER

Veuillez communiquer sans délai avec **Me Marie-Josée St-Laurent**, notaire exerçant au 101, 1ère avenue Est, bureau 204, Amos, Québec, J9T 1H4, (819) 732-6804, mjstlaurent@notarius.net.

À défaut de le faire avant le 31 août 2007, vous serez réputé avoir renoncé à cette charge.

Donné à Amos, ce 14 juillet 2007.
Me MARIE-JOSÉE ST-LAURENT, NOTAIRE
3495918

CASILOC inc.

APPELS D'OFFRES

LOT 2 - COFFRAGE
LOT 3 - ARMATURE
LOT 4 - BÉTON

Projet de construction
SALON DE JEUX MONT-TREMBLANT
Les entrepreneurs peuvent obtenir de l'information sur les appels d'offres en visitant le site Internet de l'entreprise :
www.casiloc.com
3494176A 3494179

CASILOC inc.

APPEL D'OFFRES

LOT : ACC - Système de contrôle et de gestion des accès

Projet de construction
SALONS DE JEUX
Les entrepreneurs peuvent obtenir de l'information sur l'appel d'offres en visitant le site Internet de l'entreprise :
www.casiloc.com
3494641A 3494518

Appel de soumissions

Corporation d'hébergement du Québec

ENTRETIEN MÉNAGER

La Corporation d'hébergement du Québec demande des soumissions pour l'entretien ménager du Centre administratif Berri, 3700 rue Berri situé à Montréal (Québec).

Les fournisseurs intéressés doivent consulter les avis d'appel d'offres par l'intermédiaire du babillard électronique sur le site SÉAO (INT-7/164025) à l'adresse www.seao.ca.

Date de réception et ouverture des soumissions : Le 12 SEPTEMBRE 2007 AVANT 15 h

La CHQ ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues, même la plus basse.

Les appel d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur notre site internet : http://chq.gouv.qc.ca.

Québec
3496783A

VILLE DE MONT-ROYAL TOWN OF MOUNT ROYAL

AVIS PUBLIC
DÉCISION CONCERNANT LA DEMANDE DE DÉMOLITION POUR LES ÉDIFICES DES 1309-1315, 1319-1321, 1325-1331 et 1333-1335, chemin Canora, Mont-Royal
(Séance précédente 3 juillet 2007)

AVIS PUBLIC est donné que conformément au Règlement n° 1410 régissant la démolition des immeubles, le **Comité d'étude des demandes de permis de démolition de la Ville de Mont-Royal** tiendra une **SÉANCE** le mercredi **1er août 2007, à 19 h,** au 90, avenue Roosevelt, Mont-Royal;

Cette séance a pour but de rendre une décision sur la démolition des immeubles sis au 1309-1315, 1319-1321, 1325-1331 et 1333-1335, chemin Canora, Mont-Royal (lots 1 682 766, 1 682 768, 1 682 845 et 1 682 919 du cadastre du Québec);

Toute personne que cette question intéresse peut se présenter à ladite séance pour entendre cette décision.

Donné à Mont-Royal le 12 juillet 2007.
Le greffier,
Me Tim Seah
3496807

Avis public

Régie de l'énergie

DEMANDE DE MODIFICATION DES TARIFS ET CONDITIONS DES SERVICES DE TRANSPORT D'HYDRO QUÉBEC (R-3640-2007) ET DEMANDE D'AUTORISATION POUR ACQUÉRIR OU CONSTRUIRE DES IMMEUBLES OU DES ACTIFS DESTINÉS AU TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ AU COURS DE L'ANNÉE 2008 (R-3641-2007)

La Régie de l'énergie (la Régie) tient une audience publique à Montréal pour étudier la demande de modification des tarifs et conditions des services de transport d'Hydro-Québec dans ses activités de transport (le Transporteur) dans le dossier R-3640-2007. Dans le cadre de la même audience, la Régie procède à l'examen de la demande d'autorisation pour acquérir ou construire des immeubles ou des actifs destinés au transport d'électricité au cours de l'année 2008, pour les projets du Transporteur dont le coût individuel est inférieur à 25 millions de dollars dans le dossier R-3641-2007. Les demandes du Transporteur ainsi que les documents afférents sont disponibles sur le site Internet de la Régie au www.regie-energie.qc.ca et à son centre de documentation au 800, place Victoria, 2e étage, bureau 2.55, à Montréal.

LES DEMANDES

Le Transporteur demande à la Régie de modifier les tarifs et conditions des services de transport à compter du 1er janvier 2008 et d'approuver des revenus requis de l'ordre de 2 744,7 millions de dollars pour l'année témoin projetée se terminant le 31 décembre 2008. Le Transporteur demande également à la Régie d'autoriser tous les projets d'investissements dont le coût individuel est inférieur au seuil de 25 millions de dollars, et dont les coûts totaux, pour l'année 2008, s'élèvent à 716,9 millions de dollars.

DEMANDES D'INTERVENTION

Toute personne désirant participer à cette audience doit être reconnue comme intervenant. Les demandes d'intervention, pour chacun des dossiers, doivent être transmises à la Régie et au Transporteur au plus tard le **3 août 2007** à **12 h** et doivent contenir les informations exigées au *Règlement sur la procédure de la Régie de l'énergie* ainsi que dans la décision D-2007-80. Ces documents sont accessibles sur le site Internet de la Régie et à son centre de documentation.

Pour toute information supplémentaire, il est possible de communiquer avec la Régie, par téléphone, par télécopieur et par courrier électronique.

Le Secrétaire
Régie de l'énergie
800, place Victoria, bureau 2.55
Montréal (Québec) H4Z 1A2
Téléphone : (514) 873-2452 ou sans frais 1-888-873-2452
Télécopieur : (514) 873-2070
Courriel : greffe@regie-energie.qc.ca

Québec
3496781A

Transports Canada Transport Canada

AVIS PUBLIC
LOI DE 2001 SUR LA MARINE MARCHANDE DU CANADA

La *Loi de 2001 sur la marine marchande du Canada* (LMMC 2001) est maintenant en vigueur.

Transports Canada encourage les membres de la communauté maritime à se familiariser avec la nouvelle législation et ses règlements.

Les principaux changements de la LMMC 2001 visent l'exploitation des bateaux suivants :

- embarcations de plaisance;
- navires commerciaux, grands et petits;
- navires à passagers;
- bateaux de pêche;
- remorqueurs et barges.

La LMMC 2001 est une version actualisée et simplifiée de la *Loi sur la marine marchande du Canada*. Elle est donc plus claire et facile à comprendre. La nouvelle loi aidera la communauté maritime à mener ses activités de façon plus sécuritaire, efficace et respectueuse de l'environnement, en tenant compte des besoins des Canadiens dans le contexte de l'économie mondiale. La nouvelle loi est le fruit de consultations approfondies auprès d'un large éventail d'intervenants du secteur maritime. La LMMC 2001 s'applique aux navires canadiens exploités dans toutes les eaux ainsi qu'à tous les navires exploités en eaux canadiennes.

En utilisant votre navire en conformité avec la LMMC 2001, vous aidez à mettre en place une culture axée sur la sécurité maritime au Canada.

La LMMC 2001 remplace l'ancienne *Loi sur la marine marchande du Canada* en tant que loi habilitante régissant la sécurité du transport maritime et de la navigation de plaisance, ainsi que la protection du milieu marin.

Pour plus de renseignements sur la LMMC 2001 et son incidence sur vos activités et votre navire, consultez le www.cmac-ccmc.gc.ca. Vous pouvez aussi communiquer avec votre Centre de Transports Canada local, ou composer sans frais le 1-866-879-9902 ou le 613-998-7764 dans la région de la capitale nationale.

3494914A 3494920

Canada

Devenez membre du Club de la Vigilance

Aidez-nous à diminuer les disparitions d'enfants en appuyant les programmes de recherche des enfants portés disparus d'Enfant-Retour Québec

ENFANT-RETOUR Québec
1 888 692.4673
www.enfant-retourquebec.ca