

LES PETITES ANNONCES

987-VENDU

Immobilier

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

2545 DE MAISONNEUVE E. Dim. 14h à 16h, MLS 617263 Nouveau 1^{er} Dernier étage, const. 2003, pièces spacieuses ensoleillées, 2 ch., pl. lattes, terrasse, balcon, cagibi, a/c., stat., très belles décorations. À voir sans tarder! 219 900 \$. CHANTAL AUDY Re/Max Signature F.L. - cfr. 514-845-8888

RE/MAX

4510 #5 Pierre de Coubertin, Parc Olympique, condo 5 1/2, 3e étage, mezzanine + terrasse, foyer, garage spacieux et options. 225 000 \$. Dim. 31 janv. 13 h à 16 h. 514-259-4967

6724 Jean Paul Lemieux A STE-ROSE, Cartier Renaissance, luxueux cott. 98, 3+1 ch., 2 1/2 s/bain s/sol fini, garage, piscine. 219 900\$. Emile Tawil, Century 21, 450-973-7666

UNIQUE À MONTREAL Prestigieux penthouse sam. et dim. de 13 à 17 h 334 Notre-Dame Est Vue spectaculaire sur le marché Bonsecours et le fleuve. Finition supérieure, terrasse privée de 400 pi car. 825 000 \$ taxes incluses Marie-Andrée Dubreuil - 514-922-5616

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ VILLE ÉMARD ♥ Métro Jolicoeur ♥ Joli duplex - 2 X 5 1/2 grande cour clôturée avec 2 stationnements 149 000\$ - Faites vite!

Duplex 2 X 4 1/2 Grande cour, cabanon Terrain 20 X 113 Poss. occ. double 139 000\$ - A qui la chance! ANNE SÉGUIN 514 766-2886 J.-L. HÉBERT 514 808-8738 L'expert immobilier PM enr www.anneseguin.com

VIEUX DORION Visite libre sam. et dim. 14-16h 50, rue Adèle SIA045453 LOUISE ST-GEORGES agt. imm. agréée La Cap. Estrie Coop 819-849-6945 450-424-6032

1257, boul. Laird 7170, St-Laurent 1290, Bernard 835, St-Joseph Est • Tél. (514) 731-7575 • Tél. (514) 278-7170 • Tél. (514) 271-2131 • Tél. (514) 281-5501

Centre 5438, Jeanne-Mance 289 000 \$ Style victorien, confort, moderne, 1 758 pi car., 3+1 ch., vendeur motivé Indivises entre 149 000 \$ et 159 000 \$, 1 300 pi car., rénove Centre 270 Appin 1 090 000 \$ Très spac. cott., 6+1 ch., 4 1/2 s/bains, den r.-de-ch., 2 gar., pisc., face d'un parc Roverselli / Silvano 281-5501 Centre 1370, Scarboro 899 000 \$ Superbe split, 4+1 ch., séjour au rez-de-jardin, piscine, garage double Roverselli / Silvano 281-5501 Côte-des-Neiges 7462, Canora 549 000 \$ Charmant cott. jumelé, 1998, très lumineux, 3 ch., 3 1/2 s/bains, pl. bois franc Roverselli / Silvano 281-5501 Hochelaga 512, Champagney 659 000 \$ Superbe cott., jardin spectaculaire, cachet classique, 4 ch., impeccable Christine LeFrançois 731-7575 Plateau 4368, de Lanaudière 299 000 \$ Cottage 1 454 pi car., réno majeures, 2 s/bains + s/d'eau, 2 stat., cour côté soleil Christine LeFrançois 731-7575 Plateau 54808, rue St-Denis, MtL 149 000 \$ Condo, 2e étage, aires ouvertes, rénové, 1 ch. fermée + stationnement, syst. d'alarme Jacques Perron 278-7170 Plateau 1090, Fairmount, Outrem. 249 000 \$ Condo, orig., 2 niv., 1er plafond 19 pi, foyer, s/manger, 2e mezz., ch., s/bains, walk-in Jacques Perron 278-7170

PROPRIÉTÉS À VENDRE Centre Indivises entre 149 000 \$ et 159 000 \$, 1 300 pi car., rénove Roverselli / Silvano 281-5501 Centre Triplex 3 occupations rue De Lorimier, 1 300 pi car./étage, 449 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Centre Habitat 67, magnifique 2 cubes, tout rénové, immenses terrasses, garage, 399 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Côte-des-Neiges rue Mir, cottage, 8 1/2, 3 1/2 s/bains, superbe terrain, 590 000 \$ Jean Turcot 271-2131 Hochelaga Triplex, 3 x 4 1/2, rénové, rue Iberville, 199 000 \$ Jean Turcot 271-2131 Plateau Condo, const. 1998, 2e, 2 ch., très clair, superbe cuisine et s/bains, près métro Mont-Royal, 184 900 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Loft, const. béton, plafonds 14 pieds, mezzanine, très lumineux, 229 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Cottage, immense, détaché, avec revenu, face parc, cour, 2 garages, 549 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Triplex rue Saint-Urbain / Mount-Royal, 3 x 7 1/2, pl. bois franc, s/sol semi-fini, 479 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Duplex av. Hôtel-de-ville / Duluth, rénové 92, sous-sol fini, 379 000 \$, super super beau Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Triplex rue Saint-Urbain / Duluth, 3 x 7 1/2, pl. bois franc, sous-sol 6 pieds en ciment, 489 000 \$ Olivia Paiva 281-5501 Plateau Cottage, 1 534 pi car., entièrement rénové, 3+1 ch., verrière au 2e, vue sur belle et grande cour, 282 000 \$ Joseph Oliveira 281-5501 Plateau Bed & breakfast rue Saint-Denis dans victorienne, 7 chambres rénovées de qualité supérieure, 89 000 \$ sans la bâtisse Lise Saint-Jean 281-5501 Plateau Loft style new-yorkais, 1 800 pi car., monte-charge dominant dans le condo, vue sur le Mont-Royal, 429 000 \$ Lise Saint-Jean 281-5501 Plateau Cottage, comme neuf, très grand, 670 000 \$ Jean Turcot 271-2131 Villeray Beau duplex, 2 x 5 1/2, pl. bois franc, 3 ch. fermées, sous-sol fini, 259 000 \$ Joseph Oliveira 281-5501 Villeray 7242-44, Bloomfield, duplex, face parc, 3 ch., sous-sol fini, 274 000 \$ R. Lavalée 278-7170 Villeray 6261-6265, Drolet, Splex, très grand, rev. an. 48 000 \$, 497 000 \$ R. Lavalée 278-7170

3202785A

FRANÇOIS BISSENETTE et son équipe ne sont pas des agents comme les autres 514.271.2131 fbissenette@remax-ducartier.qc.ca *François Bissonnette est agent immobilier agréé

RE/MAX Du Cartier F.B. Courtier immobilier agréé

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ VILLE ÉMARD ♥ Métro Jolicoeur ♥ Joli duplex - 2 X 5 1/2 grande cour clôturée avec 2 stationnements 149 000\$ - Faites vite!

Duplex 2 X 4 1/2 Grande cour, cabanon Terrain 20 X 113 Poss. occ. double 139 000\$ - A qui la chance! ANNE SÉGUIN 514 766-2886 J.-L. HÉBERT 514 808-8738 L'expert immobilier PM enr www.anneseguin.com

VIEUX DORION Visite libre sam. et dim. 14-16h 50, rue Adèle SIA045453 LOUISE ST-GEORGES agt. imm. agréée La Cap. Estrie Coop 819-849-6945 450-424-6032

1257, boul. Laird 7170, St-Laurent 1290, Bernard 835, St-Joseph Est • Tél. (514) 731-7575 • Tél. (514) 278-7170 • Tél. (514) 271-2131 • Tél. (514) 281-5501

Centre 5438, Jeanne-Mance 289 000 \$ Style victorien, confort, moderne, 1 758 pi car., 3+1 ch., vendeur motivé Indivises entre 149 000 \$ et 159 000 \$, 1 300 pi car., rénove Centre 270 Appin 1 090 000 \$ Très spac. cott., 6+1 ch., 4 1/2 s/bains, den r.-de-ch., 2 gar., pisc., face d'un parc Roverselli / Silvano 281-5501 Centre 1370, Scarboro 899 000 \$ Superbe split, 4+1 ch., séjour au rez-de-jardin, piscine, garage double Roverselli / Silvano 281-5501 Côte-des-Neiges 7462, Canora 549 000 \$ Charmant cott. jumelé, 1998, très lumineux, 3 ch., 3 1/2 s/bains, pl. bois franc Roverselli / Silvano 281-5501 Hochelaga 512, Champagney 659 000 \$ Superbe cott., jardin spectaculaire, cachet classique, 4 ch., impeccable Christine LeFrançois 731-7575 Plateau 4368, de Lanaudière 299 000 \$ Cottage 1 454 pi car., réno majeures, 2 s/bains + s/d'eau, 2 stat., cour côté soleil Christine LeFrançois 731-7575 Plateau 54808, rue St-Denis, MtL 149 000 \$ Condo, 2e étage, aires ouvertes, rénové, 1 ch. fermée + stationnement, syst. d'alarme Jacques Perron 278-7170 Plateau 1090, Fairmount, Outrem. 249 000 \$ Condo, orig., 2 niv., 1er plafond 19 pi, foyer, s/manger, 2e mezz., ch., s/bains, walk-in Jacques Perron 278-7170

PROPRIÉTÉS À VENDRE Centre Indivises entre 149 000 \$ et 159 000 \$, 1 300 pi car., rénove Roverselli / Silvano 281-5501 Centre Triplex 3 occupations rue De Lorimier, 1 300 pi car./étage, 449 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Centre Habitat 67, magnifique 2 cubes, tout rénové, immenses terrasses, garage, 399 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Côte-des-Neiges rue Mir, cottage, 8 1/2, 3 1/2 s/bains, superbe terrain, 590 000 \$ Jean Turcot 271-2131 Hochelaga Triplex, 3 x 4 1/2, rénové, rue Iberville, 199 000 \$ Jean Turcot 271-2131 Plateau Condo, const. 1998, 2e, 2 ch., très clair, superbe cuisine et s/bains, près métro Mont-Royal, 184 900 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Loft, const. béton, plafonds 14 pieds, mezzanine, très lumineux, 229 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Cottage, immense, détaché, avec revenu, face parc, cour, 2 garages, 549 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Triplex rue Saint-Urbain / Mount-Royal, 3 x 7 1/2, pl. bois franc, s/sol semi-fini, 479 000 \$ Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Duplex av. Hôtel-de-ville / Duluth, rénové 92, sous-sol fini, 379 000 \$, super super beau Roverselli / Silvano 281-5501 Plateau Triplex rue Saint-Urbain / Duluth, 3 x 7 1/2, pl. bois franc, sous-sol 6 pieds en ciment, 489 000 \$ Olivia Paiva 281-5501 Plateau Cottage, 1 534 pi car., entièrement rénové, 3+1 ch., verrière au 2e, vue sur belle et grande cour, 282 000 \$ Joseph Oliveira 281-5501 Plateau Bed & breakfast rue Saint-Denis dans victorienne, 7 chambres rénovées de qualité supérieure, 89 000 \$ sans la bâtisse Lise Saint-Jean 281-5501 Plateau Loft style new-yorkais, 1 800 pi car., monte-charge dominant dans le condo, vue sur le Mont-Royal, 429 000 \$ Lise Saint-Jean 281-5501 Plateau Cottage, comme neuf, très grand, 670 000 \$ Jean Turcot 271-2131 Villeray Beau duplex, 2 x 5 1/2, pl. bois franc, 3 ch. fermées, sous-sol fini, 259 000 \$ Joseph Oliveira 281-5501 Villeray 7242-44, Bloomfield, duplex, face parc, 3 ch., sous-sol fini, 274 000 \$ R. Lavalée 278-7170 Villeray 6261-6265, Drolet, Splex, très grand, rev. an. 48 000 \$, 497 000 \$ R. Lavalée 278-7170

VERDUN 215 - 225 rue GALT Visite libre dimanche 14 - 16 H 2 pas du métro de l'église Faites vite ! 50 % vendu 6 condos rénovés R.-de-ch. sur 2 étages 1350' car. 161 900 \$ 2e, 700' car. 109 900 \$ 3e, 750' car. 120 900 \$ Occupation immédiate

...DERNIÈRE CHANCE... PROMOTION SPÉCIALE NOTAIRE INCLUS ANNE SEGUIN - J.L. HÉBERT Tél. : (514) 766-2886 www.anneseguin.com JM St-Pierre courtier immobilier agréé

CENTRE-VILLE AU VILLAGE DU MUSÉE Nouveau projet de condos 1450, rue Towers @ de Maisonneuve (514) 932-2377 Sam. - dim. 13 h à 17 h Emplacement de choix ! À proximité des métros, collèges et universités. À compter de : 3 1/2 177 900 \$, 4 1/2 236 900 \$, 5 1/2 257 900 \$. Penthouses à 2 niveaux avec toit-terrasses. Prix incluant taxes, plancher en bois, plafond 9 pi, immeuble en béton, a/c. Vendu à 65 %, www.auvillagedumusée.com

0 %... d'intérêt pour les 3 premiers mois Remise en argent pouvant atteindre 6 % (max. 15 000\$) Certaines conditions s'appliquent. Cette promotion est en vigueur pour une durée limitée.

PROFIL O À partir 275 000 \$, taxes incluses Le luxe à votre portée! • Vue panoramique sur la ville et le fleuve • Plancher de bois franc • Grand balcon • Centre de conditionnement physique, piscine intérieure

Visite sur rendez-vous : Régent Samuel (514) 766-1002 • 2380 Pierre-Dupuy

BRUCE MAISONNEUVE (514) 271-2131 Re/Max du Cartier cfr

Visite dim. 14-16h, 5719 rue Hutchison Condo, 2e étage, 1404 pi ², 3 c. à c., cachet, bois franc, murs de brique, hauts plafonds. 299 000 \$

Ahuntsic: Condo r.-de-ch. avec jardin, 1599 pi ², 2 c. à c., 2 s-bains, solarium, garage. 219 000 \$ Plateau: const. 2003, condo 1088 pi ², 2 c. à c., foyer, a/c, terrasse 13x12, garage. 249 000 \$ Plateau: condo, const. 2001, 1246 pi ², 2 c. à c., foyer, a/c, plafonds 9', terrasse privée 259 000 \$ Plateau: condo avec mezz., const. 02, 1371 pi ², 2+1 c. à c., bois franc, plafonds 17 pi., foyer, a/c, terrasse privée 22x14, garage. 269 000 \$ Plateau: Condo avec mezzanine, const. 2002, 1452 pi ², 2+1 c. à c., foyer, a/c. Terrasse privée (22x14). Stationnement extérieur. 259 000 \$ Plateau: 4 magnifiques condos à louer, const. 2003, 1057 pi ², 2 c. à c., a/c, foyer, bois-franc, Stationnement ext., terrasse. 1350 \$ non chauffé Village : maison de ville, 1270 pi ², 2 c. à c., 2 s-bains, a/c, garage, toit-terrasse privée. 219 000\$

www.bruce.maisonneuve.com

3193797

3193797

3193797

3193797

3193797

3193797

3193797

3193797

3193797

3193797

3193797



Immobilier

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

Sutton
groupe sutton-immobilia inc.
LE COURTIER IMMOBILIER
AGRÉE

1260, rue Bernard Ouest, Outremont
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal
1435, rue Graham, Mont-Royal

(514) 272-1010
(514) 529-1010
(514) 733-1210

VISITE LIBRE

Ahuntsic
Centre ouest
Outremont
Outremont
Outremont
Saint-Lambert
Saint-Mil
Condo

Split level
Cottage
Copropriété
Cottage
Cottage
Condo
Condo

11769, De Meulles
2691, Hill Park Circle
854, Davaar
291, Querbes
851, McCachran
8, Riverside app. 401
465, Notre-Dame Est, app. 612

319 000 \$
689 000 \$
205 000 \$
569 000 \$
325 000 \$
229 000 \$
335 000 \$

5 ch., garage, s/sol fini, très éclairé, jardin fleuri
Face à la forêt. Clés en main. 3 chambres. 2 garages
2e étage, 3 ch., raca, boiserie, occ. imm.
Maison familiale très lumineuse, gar. double
Beau 3e étage très clair, 4 ch., 1 250 pi car., garage, foyer
Rive Droite 2. 2 chambres. 2 s/bains. 1 garage
Châncellerie, 2 ch., foyer au bois, a/c, garage, piscine

François Delandres
Charlotte Michaud
Micheline Trudeau
Michelle Asselin
Pierre Beaugrand
James Morris
Francis Plamondon

483-1743
494-0866
272-1010
272-1010
272-1010
474-6863
272-1010

PROPRIÉTÉS À VENDRE

M. Bordeaux
Outremont adj.
Outremont
Outremont
Plateau
St-Paul
Condo
Condo
Cottage
Cottage
Duplex
Quadruplex

5 1/2, 1 100 pi car., garage, balcon, a/c, prix abordable, 169 000 \$
Haut duplex. 3 chambres. Terrasse. Clés en main. Garage. Stationnement. 289 000 \$
Classique. Chaleureux. 3 chambres. Garage. 2 stat. Jardin. Très clair. 3 s/bains. 649 000 \$
Absolument magnifique. Terrain 17 000 pi car. 2 garages. 5 chambres. 3 s/bains. Séjour. 1 850 000 \$
3767 Laval, cottage de prestige + revenus, garage, bed & breakfast, 589 000 \$
Reno, bons locataires, gar. pavé, 2 patios, 2 cabanons, grande cour, prix révisé, à voir

733-1210
894-0866
894-0866
894-0866
272-1010
272-1010

IMPOSE LE RYTHME



PIERRE-CLAUDE LEGRIS

Agent immobilier affilié, Groupe Sutton centre-ouest courtier

(514) 944-9880 plegris@sutton.com

« Les Personnes. »

VISITE LIBRE DIM. 14 H À 16 H
3445, rue Drummond app. 306
Condo à 2 pas du Fitz Cartton,
1260 pi car., 2 ch., 2 s/bains
complètes, superbe terrasse sur le
toit, piscine int., sauna, 299 000 \$

VISITE LIBRE DIM. 14 H À 16 H
2055, av. Lincoln app. 404 / Du Fort
Condo-app., 1 080 pi car., au
dernier étage (4e), unité de coin,
très clair, 2 ch., pl. de bois, foyer,
3 électros, 279 000 \$

VISITE LIBRE DIM. 14 H À 16 H
3647, rue Clark
Condo-app. 2 niveaux, 1 100 pi
car., 1 + 1 ch., pl. de pin, mur
de briques, plancher de bois,
5 électros, 259 000 \$

Vieux-Mil, 525 Bonsecours
Magnifique loft-penthouse au
- Bluestone - 1 310 pi car.,
vue sur St-Denis. 339 000 \$

VENDU
Vieux-Mil, 699, de la Commune E.
Superbe condo ensoleillé, 2 ch.,
1 107 pi car., balcon, garage,
vue sur le fleuve. 349 000 \$

3528, Coloniale.
Condo 950 pi car., 2 grandes
chambres, s/bain avec s/lavage,
2 balcons, planchers bois.
Bien situé. 219 000 \$

2450, rue Sainte-Canigonde
Condo-penthouse, 2 chambres,
plafonds hauts, plancher de bois,
2 terrasses, 2 garages,
près d'Atwater. 449 000 \$

VENDU
Vieux-Mil, 525 Bonsecours
Magnifique loft-penthouse au
- Bluestone - 1 310 pi car.,
vue sur St-Denis. 339 000 \$

Métro Radisson



Maisons neuves 187 900 \$ T.T.I.
Garages intérieurs,
grandes terrasses et
cours arrière

514 376.3319



Jocelyn Vaillant
La Capitale du Mont-Royal, courtier
(514) 597-2121



CENTRE-VILLE
Visite libre, dim. 14 h - 16 h
1180 de Maisonneuve E. #3
Condo impeccable, 2 c. à c.,
spacieux, lumineux, et de
qualité supérieure. 179 000 \$



Rue Sherbrooke
Maison prestigieuse de 3752
pi² avec revenu locatif. Idéal
pour occupation professionnelle
et résidentielle. Beaucoup
de cachet, 2 terrasses,
3 foyers, vitraux et boiserie.
Transformation possible en
triplex ou en copropriété.

www.jocelynvalliant.com



Jocelyn Vaillant
La Capitale du Mont-Royal, courtier
(514) 597-2121



CENTRE-VILLE
Visite libre, dim. 14 h - 16 h
1180 de Maisonneuve E. #3
Condo impeccable, 2 c. à c.,
spacieux, lumineux, et de
qualité supérieure. 179 000 \$



Rue Sherbrooke
Maison prestigieuse de 3752
pi² avec revenu locatif. Idéal
pour occupation professionnelle
et résidentielle. Beaucoup
de cachet, 2 terrasses,
3 foyers, vitraux et boiserie.
Transformation possible en
triplex ou en copropriété.

www.jocelynvalliant.com



Louisa Fortin
Agent immobilier affilié
La Capitale de l'île inc.
Courtier immobilier agréé
(514) 765-9313



ILE DES SOEURS
Dimanche 1er février, 14h à 16h

• 592 DE LA NOUE: très joli condo tout à fait impeccable et très lumineux, situé au deuxième étage. Salle à manger ouverte sur salon avec foyer, 2 balcons, 2 chambres, garage, beaucoup d'extras. 215 000 \$.

• 181 ROLAND JEANNEAU: maison de ville, unité de coin, située dans un croissant tranquille. 3 chambres, 1 s/bain, 2 s/d'eau, très beau terrain privé avec haie de cèdres et gazebo. 389 000 \$.



LINDA MATTE ROGER CARON
Sutton 514-272-1010

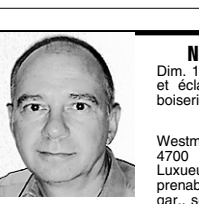


AU V DU VILLAGE. Riche demeure du début du siècle. Somptueuses boiserie, cachet, 4 ch, 4 s/bains, piscine, jardin. 625 000 \$

VERDUN, TRANQUILLITÉ. Besoin d'espace en ville. 2 ch, foyer, garage, piste cyclable à votre portée. **Achetez une aubaine 259 000 \$**



LOCATIONS PLATEAU. 3943 St-Hubert, 2 ch, 1300 \$ 3 mois. 3679 Henri-Julien 2 ch, comme à l'hôtel. 2000 \$ / mois négociable



N.D.G. 5552 AVE. NDC
Dim. 14h à 16h. Cott. dét. spacieux
et éclairé, garage intérieur, foyer,
boiseries, 449 000 \$



"LE POM"
Westmount, Dim. 14h à 15h30. Au
4700 Ste-Catherine Ouest #408.
Luxueux condo style loft + vue im-
prenable du Mont Royal. Climatisé,
gar., service, sécurité, 1775 pi car.
549 000 \$



SUR RENDEZ - VOUS
Outremont 1539 Ducharme. Grand
bas de duplex, s/sol fini, stat. deck,
aire ouverte, 289 000 \$ nég.



VIEUX MONTREAL

Condominiums exclusifs adj., à la basilique Notre-Dame. Bureau des ventes au: 457 St-Lupice (au sud de Notre-Dame) Sam & Dim. de 12 à 17h. Lun di-vend. 13h à 18h. Sur rendez-vous.



LE 777

Condominiums à partir de 219 000 \$, incl. tx. Plusieurs superbes unités encore disponibles. Stat. Terr. privée, piscine au toit. Bureau des ventes au: 777 Gosford (entrée sur St-Louis). Sam & Dim. 12 à 17h. Sur rendez-vous.

514-947-5597, 514-770-5040



PLATEAU - NOUVEAU!
Magnifique condo, r.-de ch., const. 2001, 2 ch. (3e ch. poss.), foyer, 1 stat. 255 000 \$. Dim. 14-16h, 4472 B de la Roche

ANNE GASCON
(514) 278-5520
Re/Max du Cartier



Vieux-Montreal
Magnifique condo, r.-de ch., const. 2001, 2 ch. (3e ch. poss.), foyer, 1 stat. 255 000 \$. Dim. 14-16h, 4472 B de la Roche

ANNE GASCON
(514) 278-5520
Re/Max du Cartier



SERGE GABRIEL

Agent immobilier affilié

514-481-0241



N.D.G. 1^{er} visite libre / Dim. 14 h à 16 h
4096, av. Marlowe

Adjacent Westmount, 4 ch. avec cachet et charme, première fois sur le marché en 50 ans, près du métro et de l'école Villa-Maria. A rénover à votre goût... **469 000 \$**

VENEZ DÉCOUVRIR NOS AUTRES CHOIX DE PROPRIÉTÉS SUR NOTRE SITE.



Photos intérieures @
www.sergegabriel.com

2001, '02, '03
TOP 1% Au Canada

Royal LePage Groupe Newton • 5765, av. Monkland, Montréal



N.D.G. 4037-De Vendome
co-prop. 174 000 \$/ 338 000 \$
carré, jusqu'à 1658 pi²

SUR RENDEZ-VOUS
N.D.G. 4037-De Vendome
co-prop. 1675 pi², 285 000 \$
4331 Walkley/Monkland,
superbe rue 1487 pi², 245 000 \$
Westmont 388 Olivier,
co-prop. Haut, 2 gar. 369 000 \$



Colette Birks / Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton



NOUVEAUTÉ!
CONDO - PLATEAU
4512 Henri-Julien #8
dimanche 14h - 16h

Superbe unité de coin, const. 99, 2 ch. + mezz., 2 foyers, 2 terrasses, garage. Tout y est! 298 000 \$

R 100
La Capitale du Mt-Royal crtr

ÉLIANE-MAI NGUYEN (514) 597-2121



PLATEAU
Bel app., unité de coin,
élegant et chaleureux 5 1/2,
2 ch., fermées + stat.
229 000 \$. Dim. 14-16h.
1274 Gifford # 3

R 100
La Capitale du Mont-Royal
DANIELE MÉTHOT
514-597-2121



AU COEUR DU PLATEAU
2 nouveaux projets condos neufs
41/2-136 000 \$ - 51/2 + mezz

Garantie 5 ans, constructeur d'expérience, Palmes d'Or APCHQ,
plusieurs déjà vendus

À VOIR: Sam.-dim. 13h à 17h
Condo modèle:
3927 St-Dominique
514-499-0404 / 514-246-5149



6740 De Gaspe
MARCHE JEAN-TALON



À QUI LA CHANCE?
NOUVEAU PROJET LE BEAUDRY

Un choix de 730 à 1640 pi. car. petit pied à terre ou luxueux penthouse avec mezz. et 3 ch. lattes, 2 s/bains, fenêtres et portes récentes, foyer, thermo-pompe, PAS DE PYRTE. 209 900 \$, 450-672-9341.

C.D.N., 25 Upper Trafalgar Pl.
Dim. 1er fév. 14-16h. Très beau cott. rénove avec matériaux de première qualité. Privé, cul-de-sac, Jacuzzi, sauna. A voir! 639 000 \$, 3024 A. Desjardins (514) 271-4820, RYL Dynastie.

C.D.N., 2435 Edouard Montpelt
11 Dim. 14h-16h Condo, Boisées s/diner 3 ch., près U de M, métro et Cespum. 225 000 \$ A voir Barbara Barbeau 514-735-2281, RYL Dynastie.



CANAL, MARCHÉ UNIQUE BORD DE L'EAU
Nouveau! Dim. 13h30 à 15h. 3655 des Lacquiers #307. Unité de coin, soleil, vue panoramique, 3e sur canal, 2 ch., bois franc, foyer, gaz, ascenseur, 229 000 \$.

Condo: nouveau sur l'avenue
Gérard FRIESS 514-271-4820



CANAL LACHINE, magnifique condo, lattes bois. 2 ch., salon/s'manger, cuisine aires ouvertes. Const.2003. Près métros. 189 000 \$. 3024 A. Desjardins (514) 271-4820, RYL Dynastie.

CANAL LACHINE, magnifique condo, lattes bois. 2 ch., salon/s'manger, cuisine aires ouvertes. Const.2003. Près métros. 189 000 \$. 3024 A. Desjardins (514) 271-4820, RYL Dynastie.



ATTWATER, SUR CANAL
Nouveau! Dim. 15h à 16h30. 3655 des Lacquiers #205. Immeuble, 125 000 \$ taxes incluses, vue canal, aire ouverte, 2 ch., bois franc, ascenseur, garage, 219 000 \$.

Royal LePage Dynastie crtr. Gérard FRIESS 514-271-4820



AU COEUR D'OUTREMONT
1090 Fairmount #2
Dim 1er fév. 14 à 16 h
condo unique original sur 2 ni-
veaux. Beaucoup de potentiel.
1er cuisine, s/manger, salon
plafonds 19 pi, foyer et s/d'eau.
2e mezzanine, 2 ch., s/bains,
walk-in + rangement/s/sol.
Prix révisé 249 000 \$
Re/Max du Cartier



JACQUES PERRON

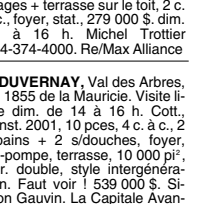


CENTRE-VILLE NOUVEAU
1700 DR PENFIELD #55
Loft unique, vues spectaculaires, foyer, stat., app. et meublement de grande qualité, 425 000 \$.

Dim. 14-16h.
Royal LePage Héritage
514-992-3141



GINETTE TREMBLAY
GILLES ROCHON



CENTRE-VILLE
Dimanche de 14 à 16 h
730 Lusinigan #5 Condo, 2 c. à c., pl. lattes, grand balcon, mou-
lures, a/c, 229 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS:
Cottage victorien foyer en
pierre, grande cuisine avec so-
lum a/c + bach., 485 000 \$.

Cottage 3 + 1 c. à c., foyer, 2 s/bains, pl. bois, a/c, avec pom-
pe à chaleur, gar., 2 min. métro.
Versailles Variet, 296 000 \$

Condo mezz. loft cathédrale,
foyer, gar., 1500 pi², 239 000 \$

Condo grand 3 1/2, unité de coin,
foyer, air, en béton, ensoleillé,
169 500 \$

Côte-des-Neiges condo, 3/4,
rénové, pl. bois franc, près U de
M, 129 000 \$

**Condo: nouveau sur le mar-
ché** 3/4, foyer, balcon, frais
peint, pl. flottant, stat., locker,
149 000 \$

Sutton Cloderm 514-861-3000
Sid. M. Alavi
agent affilié



CENTRE-VILLE
Dimanche de 14 à 16 h. Total-
ment rénové, 3 ch., 2 s/bains,
aire ouverte, goût et qualité,
394 000 \$. Sutton Centre Ouest
514-933-5800
JOANNE BERGMAN



CENTRE VILLE O. Fort de la Montagne, 3577 Atwater
#1403, dim. 14-16h, 2 ch., 2 s/bains, 1600' car., jolle vue, occ. imm. 565 000 \$. Cyril Girard Re/Max crtr. 514-582-2810



AU COEUR DU CENTRE VILLE LE BEAUDRY

Nouveau projet de 12 condos, joli pied à terre de 730 pi. car. Seulement 125 000 \$ taxes incluses. Le tout de qualité supérieure. Livraison septembre 2004. Venez réserver! Dim. de 14h à 17h au bureau des ventes 1849 rue Montcalm 43.

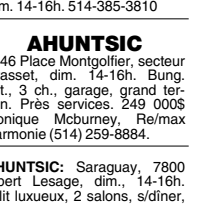
DANVÈLE LEFEBVRE
596-0641 727-7575
Groupe Sutton Accès



AU COEUR DU PLATEAU
4368 de Lanaudière
Dim 1er fév. 14 à 16 h
cottage 1454 pi², réno. ma-
jeurs, 2 ch., s/bains, s/d'eau, 2 stats. Cour côté soleil 299 000 \$
Re/Max du Cartier



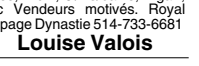
JACQUES PERRON



AHUNTSIC, 950 pi car., 2 ch., 2e. Dim. 14h-16h, 10361 Sacré-Coeur. Sutton Accès Denis Gosselin 514-382-2929



AHUNTSIC, cottage dét. 3+1 ch., 3 s/bains, 2600 pi², const. 90, 3/4 s/sol, a/c, gar., 2 ch., 2 s/bains, 249 000 \$, 514-385-3810



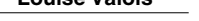
9146 Place Montgolfier, secteur Grasset, dim. 14-16h. Burg. dét. 3 ch., garage, grand terr. 2 ch., 2 s/bains, 249 000 \$, 514-385-3810

Monique McBurney, Re/Max Harmonie (514) 259-8884.



AHUNTSIC BOIS DE SARAGAY
9035 ave Jean Bourquin, Dim. 14-16h. Superbe cott. de pierre, prestigieuse, très très spacieux, qualité supérieure, 12 pces, 4 ch., 3/4 s/bains, 2 gar., etc. Vendeurs motivés. Royal LePage Dynastie 514-733-8681

Louise Valois



AU PLATEAU
samm - dim. 14 à 16 h 30
4534 Marquette dernier étage,
condo 800 pieds, côté soleil,
très grande terrasse 11x17,
planchers bois franc, mur de
pierre, Me meublé pas cette
chance, 199 500 \$

4542 de Lanaudière
r.-de-ch., refait avec goût de A à Z, en gardant cachet, plancher
pin et bois franc, cuisine et
s/bains neuves, 2 ou 3 ch selon
besoin, cour paysager côté so-
leil, 224 500 \$. Sutton Immo-
biliaire 514-733-8681

WWW.LIVRETIEN.COM/LIVRETIEN
R. Larivière 514-259-1010



SERGE GABRIEL

Agent immobilier affilié

514-481-0241



N.D.G. 1^{er} visite libre / Dim. 14 h à 16 h
4096, av. Marlowe

Adjacent Westmount, 4 ch. avec cachet et charme, première fois sur le marché en 50 ans, près du métro et de l'école Villa-Maria. A rénover à votre goût... **469 000 \$**

VENEZ DÉCOUVRIR NOS AUTRES CHOIX DE PROPRIÉTÉS SUR NOTRE SITE.



Photos intérieures @
www.sergegabriel.com

2001, '02, '03
TOP 1% Au Canada

Royal LePage Groupe Newton • 5765, av. Monkland, Montréal



BAS DE DUPLEX SPACIEUX
très grand condo de Montréal,
Collège Brébeuf, Ste-Justine,
pl. bois franc, 3 ch., 2 s/bains +
s/fam + bachelard 400 \$ / mois
garage. Plusieurs rénos, cuisini-
ère, toit, plomberie. Près servi-
ces, métro. 309 000 \$. Dim 14 à
15h, 5955 Audouin

Vieux-Mil, 525 des Soeurs-Grises
Loft ensoleillé, 936 pi car., concept
aire ouverte, chambre sur podium,
pl. bois, plafonds hauts, air climatisé,
2 petits balcons, garage, 289 000 \$



RENE LEGAULT
Re/Max du Cartier
514-271-2131



BERRI/UQAM QUARTIER LATIN

Superbe condo neuf de 1 + 3 ch. rue St-Christophe avec gar. APCHQ. Pl. bois franc, foyer, aspirateur central, terrasse privée sur toit. Poss. de garage. 52% déjà vendu.

Hattendé plus!
Dim. 13h à 16h
Au 1561 St-Christophe
Condo modèle
BRIGITTE LE PAILLER
RENE LEGAULT
Re/Max du Cartier
courtier immobilier
514-271-2131



BOUCHERVILLE La Seigneurie, coll. 2 ch., s/familliale, foyer, garage, 199 500 \$. Dim. 14h-16h au 819 A. Fautoux, H. Courtemanche La Capitale Champlain 450-679-3011



BROSSARD (secteur R), vaste cott./split, 10 pces, foyer, 4 ch., 2 s/bains, pl. bois et céramique, th.-porcel., 2 cuisines, 45 % de 2 de rénovations depuis 2001, clé en main, cause départ, 289 000 \$. Imm. Un, 4501-614-6165, 1175 Riopelle, dim. 14h à 17h.



BROSSARD, 5885 Verlaime, dim. 14h à 16h, bung. 3+1 ch., lattes, 2 s/bains, fenêtres et portes récentes, foyer, thermo-pompe, PAS DE PYRTE. 209 900 \$, 450-672-9341.

C.D.N., 25 Upper Trafalgar Pl.
Dim. 1er fév. 14-16h. Très beau cott. rénove avec matériaux de première qualité. Privé, cul-de-sac, Jacuzzi, sauna. A voir! 639 000 \$, 3024 A. Desjardins (514) 271-4820, RYL Dynastie.

C.D.N., 2435 Edouard Montpelt
11 Dim. 14h-16h Condo, Boisées s/diner 3 ch., près U de M, métro et Cespum. 225 000 \$ A voir Barbara Barbeau 514-735-2281, RYL Dynastie.



CANAL LACHINE, magnifique condo, lattes bois. 2 ch., salon/s'manger, cuisine aires ouvertes. Const.2003. Près métros. 189 000 \$. 3024 A. Desjardins (514) 271-4820, RYL Dynastie.

CANAL LACHINE, magnifique condo, lattes bois. 2 ch., salon/s'manger, cuisine aires ouvertes. Const.2003. Près métros. 189 000 \$. 3024 A. Desjardins (514) 271-4820, RYL Dynastie.



CENTRE-VILLE NOUVEAU
1700 DR PENFIELD #55
Loft unique, vues spectaculaires, foyer, stat., app. et meublement de grande qualité, 425 000 \$.

Dim. 14-16h.
Royal LePage Héritage
514-992-3141



GINETTE TREMBLAY
GILLES ROCHON



CENTRE-VILLE
Dimanche de 14 à 16 h
730 Lusinigan #5 Condo, 2 c. à c., pl. lattes, grand balcon, mou-
lures, a/c, 229 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS:
Cottage victorien foyer en
pierre, grande cuisine avec so-
lum a/c + bach., 485 000 \$.

Cottage 3 + 1 c. à c., foyer, 2 s/bains, pl. bois, a/c, avec pom-
pe à chaleur, gar., 2 min. métro.
Versailles Variet, 296 000 \$

Condo mezz. loft cathédrale,
foyer, gar., 1500 pi², 239 000 \$

Condo grand 3 1/2, unité de coin,
foyer, air, en béton, ensoleillé,
169 500 \$

Côte-des-Neiges condo, 3/4,
rénové, pl. bois franc, près U de
M, 129 000 \$

**Condo: nouveau sur le mar-
ché** 3/4, foyer, balcon, frais
peint, pl. flottant, stat., locker,
149 000 \$

Sutton Cloderm 514-861-3000
Sid. M. Alavi
agent affilié



CENTRE-VILLE
Dimanche de 14 à 16 h. Total-
ment rénové, 3 ch., 2 s/bains,
aire ouverte, goût et qualité,
394 000 \$. Sutton Centre Ouest
514-933-5800
JOANNE BERGMAN



CENTRE VILLE O. Fort de la Montagne, 3577 Atwater
#1403, dim. 14-16h, 2 ch., 2 s/bains, 1600' car., jolle vue, occ. imm. 565 000 \$. Cyril Girard Re/Max crtr. 514-582-2810



AU COEUR DU CENTRE VILLE LE BEAUDRY

Nou

Immobilier

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

R.D.P., 3plex jumelé, tous 4/4, chauffage loc. toit neuf, bonne condition bon revenu.
A Poitres Malbec cptr 514-376-8832
 Commercial, 3x5, élec. loc. Rev. 24 372\$. Dépenses 2-3 000 \$ 514-321-8694.

ROSEMONT, bâtisse semi-commercial, 209 000 \$. Christian Jacques 514-336-4611 Re/Max 2000

ROSEMONT, secteur de choix, tout duplex, 2x8 logis, élect. loc, métro, 775 000 \$. G. Pepin, Sutton 514-529-1010

TERREBONNE, 8x5, revenu 52 140 \$. Prix 539 000 \$. Impeccable. J.R.Gagnon, Sutton cptr 514-236-4655

TOUT SAVOIR sur l'immobilier. Royal LePage Immobilier Inc. Formation, soirées, contacts.

VERDUN, Magasin + grand logement, stat., s/soil, près du centre, aubaine 1 150 000 \$. Imm. Egan 514-766-3586

VIEUX LONGUEUIL, 29 grands app., chauffés, pl. bois. Rev. 168 000 \$. J. Gagnon, 514-336-4655

NADER ATTARA IMM. WESTMOUNT. CTRR 514-343-4434

VILLERAY, semi-commercia-le, 3 locaux, 3 logis. Poss. occu-pal grand 9% avec garage et local si désiré. La Capitale, cptr. Claude Gagnon, 514-816-694

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

2 HOTELS un à MtL, 105 ch., 2 millions. 2e près Drummond ville 51 ch., avec restaurant, bar, station service et maison unifamiliale. 700 000 \$. 450-646-9669. S. Traon Century 21 Accès ctr.

À MONTRÉAL, commercial, salle de montre 1800 pi car., entrepôt 4300 pi car., belles vitres, 2 portes de garage de 14 pi. Bon prix. 514-927-6840

ANJOU, bâtisse comm. de libra. 7001 Jarry E. Terrain 21 000 pi². Pour restaurant ou autre, service à l'auto. Coin de rue. Prix en de l'évaluation. Richemond 514-336-4655

CENTRE, 7 de ch. commercial + cott. 6%. Rue Amherst. Sutton-Immobilier 514-297-5612

ALAIN FORTIER

RESTE COMMERCIAL 1857 DES LAURENTIDES 7 médias, rev. 75 000 \$, demandé 400 000 \$. **LO ZIADÉ, FRI** 514-233-6001, Invest Gain ctr

CONDO industriel, ville St-Laurent, 4175 pi car. M.Lachance 514-824-0866 Global Imm.

170 COMMERCES

FRANCHISES À VENDRE

Commerces de détail battus depuis 20 ans, excellentes opportunités, très bonne rentabilité, solides réputations.

Info: 514-276-5261
 R-170

A OUTREMONT, chic resto rénove, permis d'alcool, excellent bail. 75 000 \$. Vente prié. 514-833-2784.

À ST-HYACINTHE, garage 2 portes avec grand terrain commercial pour la vente ou la location. En opération actuellement. Etabli depuis 30 ans. Cause de vente retraite. Pierre Tanquay, LePage Multi-Services courtier 1-452-2868

BAR-RESTAURANT, 10 lotos-vidéos, avec bâtisse, bon revenu. Ouest de MtL 514-453-7921

BAR BISTRO, et discothèque, rue St-Laurent, Plateau Mont-Royal. Serge Barrette, Sutton Synergie 450-585-0999

BIJOUTERIE à vendre, centre d'achat Le Boulevard 4128 Jean-Talton. (514) 723-2552

BOUL. GOUIN, résidence personnes âgées 12 ch., possibilité bachelier, propriétaire occupé. 350 000 \$. Sutton Synergie. Serge Barrette 450-585-0999

BOULIQUE DE VÊTEMENTS Location A/R, vendu en bloc ou à l'unité. Bas loyer. Gr Sutton 514-808-9226.

C.D.N., très beau resto italien, bien établi, 21 places, + 110 l'été sur terrasse. Chiffre d'affaires 900 000 \$. J. Gagnon, 514-336-4655

CAFE Internet, centre-ville, très beau local + s/sol atelier V.A. d'équipements 40 000 \$ vendrai pour 35 000 \$.

J.-F. DELRUE
 La Capitale cptr 514-597-2121

CRÈMERIE À LAVAL
 Bâtisse déd., + fond de commerce, service à l'auto. En opération depuis 20 ans, avec même proprio. Impeccable 350 000 \$. Albert Lamontagne, Sutton Excellence inc. 514-577-3490.

LAPLAINE, centre d'achats, centre, superieure 1994, prix 2 500 000 \$. Superficie de 31 200 pi car. Rev. 360 000 \$. Dépenses 80 000 \$. Loué à 95 %. J.R.Gagnon, Sutton cptr 514-326-4855

LAVAL, belle bâtisse, 3600 pi², stationnement 30 voitures dans centre d'achat avec fonds de commerce + équipement pâtisserie / resto. Le tout: 599 000 \$. Michelle Bégin, La Capitale cptr 514-382-8000

MAGASIN électronique, réparations TV et autres, clientèle stable depuis 11 ans, avec équipement, 45 000 \$. Expert Imm. PM, Antonio Andros 514-337-0222

MAGNIFIQUE boutique d'en-cadrement tout équipée très grand atelier + s/sol 6 pi². Mme Gauthier 514-529-1010 Groupe Sutton Immobilbia

MAISON de retraités, ar-rondis-sement de résidence, bon revenu net + longueuie principale. Jean-Claude Robert, Sutton AC 514-336-4655

MARINA, 99 places, bord du Richelieu + grande maison bon que 377 000 \$. 450-246-2037.

MONTÉRÉGIE, résidence de 29 lits plus un grand logis pour les administrateurs, revenus 310 000 \$. Etabli depuis 40 ans. Pierre Tanquay, Royal LePage Multi-Services courtier 1-452-2888

MONTRÉAL, Edifice comm. Rev. 120 000 \$. Prix 750 000 \$. Superficie 10 000 pi car. sur 2 étages. Bas loyer. J.R.Gagnon, Sutton cptr 514-236-4855

MTL CENTRE, resto cuisine méditerranéenne, permis d'alcool, immeuble 2 logis, 1 commerce. 514-994-9455 André Riendeau agent imm. agréé, Century 21 Max Imm.

PÂTISSERIE française, bien établie, est de MtL, chiffre d'affaires 300 000 \$. Prix 40 000 \$ + inventaire, 450-463-4593.

PETITE PATRIE, resto salle manger, tratoria, établi + de 20 ans. Excellente rentabilité. **A Poitres Malbec cptr 514-376-8832**

PIEDMONT

Boul. des Laurentides: motel 15 unités avec relais santé 3 étoiles. Bon chiffre d'affaires. La Capitale Laurentides Courrier, Michel Lefrançois 450-2-27-1848

PIZZERIA et ROTISSERIE, salle à manger de 105 places. Bon chiffre d'affaires. Service de livraison très apprécié. Cuisine très équipée. Beaucoup de potentiel. 514-994-9455

MICHEL GROUPE La Capitale cptr 514-597-2121

PLATEAU, chaleureux restaurant moderne, fine cuisine, tout équipé, 5 jr/s/sem., 139 000 \$. **GARAGE**, mécanique et gaz, gros chiffre net d'affaire, 1 600 000 \$. Century 21 Innovation cptr, Vincent Bussières.

Immobilier

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

GOUIN 10333, concessionnaire de véhicules 1,300 000\$. **St-Catherine** 151: 20x1.5 + 3 comm. 1625 000 \$. **Verdun**: 16 000 pi car. comm. haute gamme, 575 000\$. **MICHEL KNOT** 514-883-6666 www.immobiliergria.com

JEAN-TALON, duplex semi-commercial, pour proprio occupant ou placement. M. Rouleau Sutton 450-670-4433

LACHINE, bâtisse comm. très bien située sur le coin du boul. St-Joseph (Lakeshore). 35 x 81 tout équipé avec stat. Prés de tous les services. Nathalie Du-caire / Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

LAVAL, édifice à bureaux, 3285 St-Martin Est, 27 000pi car bruts, loué à 70%. Idéal pour propriétaire occupant. Gilbert Viay, (450) 661-8427

MONTRÉAL (P.A.T.) propriété commerciale de 25 332 pi. car. 2000 \$, 2 étages, 2000 \$, 2 étages. A vendre ou à louer. **R.Lacombe** (514) 866-1313 Soc. Imm. Elan Int'l - Ctrr

ROSEMONT, bâtisse comm., 2850 pi car., tout réno, qualité commerciale, pour proprio rapide, 99 000 \$. Re/Max cptr. **E. Wessely** 514-374-4000

ROSEMONT bâtisse 2 1/2 étages, 249 000 \$. M. Casella (514) 725-7885 Trans Action

ST-EUSTACHE, parc industriel, bâtisses 8400', 18' hauteur mezz., terrain 3x35', actuel-lement carrossier (avec ou sans équipement). 514-994-9455 André Riendeau agent imm. agréé, Century 21 Max Imm.

ST-LIN, comm./rés., rés. 37x37, 2 garages comm. 92, 92 car. 195 000 \$. Century 21 P.A. Martel, 514-262-1513

ST-MICHEL, beau duplex près Jean-Talon semi-comm., idéal pour salon de bronzage ou pro-fessionnel avec clientèle établie depuis 20 ans. Re/Max Signa-ture cptr 514-978-0821

ANDRÉ ROLLAND

TERREBONNE, bâtisse ind. récente + 20 000 pi car. de su-perficie, 18' de hauteur, 80 000 pi car. de terrain. 775 000 \$. Serge Barrette 450-585-0999

VIEUX ST-EUSTACHE, bâtisse 8200', tout 24 08\$, pour carrossier ou autre. Zonage ré-sidentiel. 514-994-9455 André Riendeau agent imm. agréé, Century 21 Max Imm.

VILLERAY, Petite Italie, im-meuble de 2160 pi car. (bur et entrepôt), qual de charpente. Idéal pour petite entreprise. 514-270-4422 La Capitale MICHEL LAMARRE

170 COMMERCES

FRANCHISES À VENDRE

Commerces de détail battus depuis 20 ans, excellentes opportunités, très bonne rentabilité, solides réputations.

Info: 514-276-5261
 R-170

A OUTREMONT, chic resto rénove, permis d'alcool, excellent bail. 75 000 \$. Vente prié. 514-833-2784.

À ST-HYACINTHE, garage 2 portes avec grand terrain commercial pour la vente ou la location. En opération actuellement. Etabli depuis 30 ans. Cause de vente retraite. Pierre Tanquay, LePage Multi-Services courtier 1-452-2868

BAR-RESTAURANT, 10 lotos-vidéos, avec bâtisse, bon revenu. Ouest de MtL 514-453-7921

BAR BISTRO, et discothèque, rue St-Laurent, Plateau Mont-Royal. Serge Barrette, Sutton Synergie 450-585-0999

BIJOUTERIE à vendre, centre d'achat Le Boulevard 4128 Jean-Talton. (514) 723-2552

BOUL. GOUIN, résidence personnes âgées 12 ch., possibilité bachelier, propriétaire occupé. 350 000 \$. Sutton Synergie. Serge Barrette 450-585-0999

BOULIQUE DE VÊTEMENTS Location A/R, vendu en bloc ou à l'unité. Bas loyer. Gr Sutton 514-808-9226.

C.D.N., très beau resto italien, bien établi, 21 places, + 110 l'été sur terrasse. Chiffre d'affaires 900 000 \$. J. Gagnon, 514-336-4655

CAFE Internet, centre-ville, très beau local + s/sol atelier V.A. d'équipements 40 000 \$ vendrai pour 35 000 \$.

J.-F. DELRUE
 La Capitale cptr 514-597-2121

CRÈMERIE À LAVAL
 Bâtisse déd., + fond de commerce, service à l'auto. En opération depuis 20 ans, avec même proprio. Impeccable 350 000 \$. Albert Lamontagne, Sutton Excellence inc. 514-577-3490.

LAPLAINE, centre d'achats, centre, superieure 1994, prix 2 500 000 \$. Superficie de 31 200 pi car. Rev. 360 000 \$. Dépenses 80 000 \$. Loué à 95 %. J.R.Gagnon, Sutton cptr 514-326-4855

LAVAL, belle bâtisse, 3600 pi², stationnement 30 voitures dans centre d'achat avec fonds de commerce + équipement pâtisserie / resto. Le tout: 599 000 \$. Michelle Bégin, La Capitale cptr 514-382-8000

MAGASIN électronique, réparations TV et autres, clientèle stable depuis 11 ans, avec équipement, 45 000 \$. Expert Imm. PM, Antonio Andros 514-337-0222

MAGNIFIQUE boutique d'en-cadrement tout équipée très grand atelier + s/sol 6 pi². Mme Gauthier 514-529-1010 Groupe Sutton Immobilbia

MAISON de retraités, ar-rondis-sement de résidence, bon revenu net + longueuie principale. Jean-Claude Robert, Sutton AC 514-336-4655

MARINA, 99 places, bord du Richelieu + grande maison bon que 377 000 \$. 450-246-2037.

MONTÉRÉGIE, résidence de 29 lits plus un grand logis pour les administrateurs, revenus 310 000 \$. Etabli depuis 40 ans. Pierre Tanquay, Royal LePage Multi-Services courtier 1-452-2888

MONTRÉAL, Edifice comm. Rev. 120 000 \$. Prix 750 000 \$. Superficie 10 000 pi car. sur 2 étages. Bas loyer. J.R.Gagnon, Sutton cptr 514-236-4855

MTL CENTRE, resto cuisine méditerranéenne, permis d'alcool, immeuble 2 logis, 1 commerce. 514-994-9455 André Riendeau agent imm. agréé, Century 21 Max Imm.

PÂTISSERIE française, bien établie, est de MtL, chiffre d'affaires 300 000 \$. Prix 40 000 \$ + inventaire, 450-463-4593.

PETITE PATRIE, resto salle manger, tratoria, établi + de 20 ans. Excellente rentabilité. **A Poitres Malbec cptr 514-376-8832**

PIEDMONT

Boul. des Laurentides: motel 15 unités avec relais santé 3 étoiles. Bon chiffre d'affaires. La Capitale Laurentides Courrier, Michel Lefrançois 450-2-27-1848

PIZZERIA et ROTISSERIE, salle à manger de 105 places. Bon chiffre d'affaires. Service de livraison très apprécié. Cuisine très équipée. Beaucoup de potentiel. 514-994-9455

MICHEL GROUPE La Capitale cptr 514-597-2121

PLATEAU, chaleureux restaurant moderne, fine cuisine, tout équipé, 5 jr/s/sem., 139 000 \$. **GARAGE**, mécanique et gaz, gros chiffre net d'affaire, 1 600 000 \$. Century 21 Innovation cptr, Vincent Bussières.

Immobilier

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

AL, BEAUX ESPACES À LOUER à 650 et 1750 pi car., bien éclairés, pour bureau ou "showroom" sur Chabanel Ouest. Appelez André au 514-384-6706 poste 202

A AHUNTSIC, au 350 sauvé Ouest, demi s/soil, 14 478 pi car. à louer à 4,25 \$ / pi car., chauffé, Bâtisse béton, qual. monte-chargé, plafond 10 pi, fait voir Simon Gauvin, Capita-le Advantage cptr 514-382-6000

LAVAL, près de la 440 et 25, 3000 pi. car., plus mezz., libre. 514-321-2537

À LOUER 8 000 à 18 000' car., entropé + bur., Côte-de-Liesse, 18' H, 3 ptes livraison, Barry Gurman 514-858-1118 #227

Avec bureau, salle meeting, 10 000 'ca. Air, av. Parc Chabanel. 514-874-8754

À VOIR ABSOLUMENT Pignon sur rue dans le Vieux Montréal, 1400 pi car. au r.-de-ch. Vitrines. Patrick 514-844-5464. Pageette 514-221-9316. Courriel: ps@prontmail.com

BOUL. ST-LAURENT Bâtisse, 10 000 car., vue sur 800 à 1500 pi car., style sur la montagne. Barry Gurman 514-858-1118 #227

CHABANEL, 2800 à 6700 pi car., disponis immédiatement. Barry Gurman 514-858-1118 #227

ESPACES industriels légers, 16 000 pi. car., r.-de-ch., quel de chargement privé, haut plafond, près canal Lachine et métro. Le Nordelco 514-939-1002

FULLUM, Masson, r.-de-ch., 1700 ou 3500 pi², 20 pi de haut, béton. Libre! 514-526-2419

JEAN-TALON, face de métro, 3000 pi. car. au s.-sol. Raisonna-ble. 514-274-2000 x102.

184 ENTREPÔTS À LOUER

ENTREPÔT INDUSTRIEL 5400 à 32 400' CAR.
MONTRÉAL - RIVIÈRE DES PRAIRIES
JUNON INC. • 514-648-1015 #223

186 BUREAUX À LOUER

5201 Queen Mary, bureaux à louer, 2e étage, 350 à 2000 pi car., chauffé, asc., ascenseur, stat. int., 514-489-4963.

ACADIE/SAUVÉ, grands, aménagés, stat., A/C, spéciale de 145 \$ et +. 514-956-7855

ADJ. CENTRE-VILLE, 4500 pi car., et 6500 pi car., pl. bois franc, m. Cooper, bureaux, qual. de chargement. 514-935-9691

BUREAU économique très bien aménagé, ample stat., couloir de Laval jusqu'à 2500 pi car. 3364 boul. St-Martin, 514-576-5756

BUREAUX À LOUER Disponible au 130 Bâtes, VMR. 2 espaces de 1800 à 2200 pi², entrecités, prop. style loft, bois franc, climatisé, chauffé, facile d'accès, autobus et stat. devant la porte. 514 578-5096 ou 514 875-5863 poste 650

CENTRE-VILLE, sur René-Lévesque près Complexe Desjardins et métro. 514-384-9433

CENTRE-VILLE, bureau de prestige 1000 à 3000 pi². Occ. immédiate. Weylands Int'l 514-393-9982 - 514 337-0222.

CENTRE-VILLE, bureau à sous-louer, 1400 pi + gar. int., rebais 300\$/mois 514-813-6846

CENTRE ADONIS INC. 1805 Sauvé ouest, immeuble de grand luxe, coin Sauvé / 1-866-441-1966. Entrée prin-cipale, 2 ascenseurs, climatisation et chauffage central, stat. ext. spacieux incl., stat. int. disponible. Entrée prin-cipale marbre, plafond vernissé. Bur. à partir 700 \$ car. M. Yasmine 514-389-6363, 9 h à 13 h.

CENTRE d'affaires, Rosemont, 1958 à 2805, salle d'attente et de conférences incluses. Aussé 1045 et 1135 pi. 514-736-4699

CENTRE PROFESSIONNEL VAL DES ARBRES 400 à 5000 pi car. aménagés, occ. imm., 3285 St-Martin Est, Laval, (450) 661-9427

CENTRE VILLE, BUREAU d'avocats entièrement rénové. Étage complet de 7500' car., bureaux à partager avec tous les services. 514-392-1555 poste 300 cptr 514-249-1005

D.D.O., 3883 boul. St-Jean, ré-nové de prestige, au clinique, médicale 800 à 3500 pi². Occ. immédiate. Weylands Int'l. 514-393-9982 - 514 337-0222.

GREENFIELD PARK 2000 pi car. moderne; divisés professionnellement. Occupation immédiate.

LÉO ZIADÉ, FRI 450-926-9966, Invest Gain ctr

199 NOTICES

ERRATUM
Une erreur s'est glissée en page 3 du cahier Mon Toit d'aujourd'hui.
 Dans l'annonce de **Construction Quorum**, pour le projet de maisons jumelées **Place Tracy**, on aurait dû lire **75% vendu** et le prix inscrit aurait dû être **211 500 \$**.

Immobilier

203 AUDIOVISUEL

ABSOLUTMENT BESOIN ca-méras 35 mm, 2 1/4", 4 x 5, ciné-ma, paye le plus. 514-344-0334

ACHETERAIS appareils photo et acc. Leica, Hasselblad, Nikon et autres. 514-898-5351.

CAMERA Pentax PZ1, 35 mm. lentille 20/80 et macro, équipe-ment reproductif, 950 \$. 514-944-2674, 450-922-9894

NIKON F, 4005 et F3: 6005, entités 200 mm, 1508, 500 mm miroir. 4505 à 514-598-5515

VENTE ANNUELLE DE LIQUIDATION CHEZ APL 2 000 000 \$ et + d'équipe-ments de sonorisation et d'éclairage, neufs et usagés.

Grande ouverture de NOTRE NOUVELLE SALLE DE MONTRE 5-6 FÉV.: 9 A21 H 7-8 FÉV.: 9 A18 H 175, Montpelier, St-Laurent www.apl-mtlmedia.com

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

CHERCHE piano, bonne condi-tion, secteur Montréal, 514-234-3753.

PIANO ancien Baldwin, couleur acajou. Remis à neuf. 950\$. 450-622-6600.



Offres d'emploi



Centre universitaire affilié à l'Université de Montréal, le **CLSC des Faubourgs** offre des services de première ligne à une clientèle présentant des problématiques diversifiées et complexes, caractéristiques du centre-ville de Montréal.

Secrétaire à la direction générale

Remplacement de 6 mois à temps complet à compter du 12 avril 2004

Dans ce rôle-clé où vous prêterez assistance à la directrice générale dans ses fonctions, il vous faudra assurer le soutien administratif et de secrétariat relié aux dossiers, notamment en ce qui a trait à l'organisation des réunions, incluant celles du conseil d'administration - ce qui vous amènera parfois à travailler en soirée. La tenue à jour du système de classement fera aussi partie de vos tâches.

Vous êtes titulaire d'un diplôme technique en secrétariat et possédez une expérience pertinente ou avez acquis une formation connexe et une expérience de plus de 5 ans dans des fonctions similaires. Vous maîtrisez les logiciels MS Office, particulièrement Word et PowerPoint, dans l'environnement Windows. Doté(e) d'un grand sens de l'organisation, vous faites preuve de discrétion et d'autonomie et vous vous démarquez par votre approche clientèle et votre français impeccable. Le salaire annuel pour ce poste se situe entre 27 990 \$ et 41 987 \$. **Réf. SDG-P-013104**

Commis intermédiaire

Poste permanent à temps partiel (du lundi au vendredi de 14 h à 20 h, 1 fin de sem./10)

Effectuant le travail de bureau relié à votre fonction, vous devrez également accueillir les clients et fixer les rendez-vous. Il vous faudra aussi ouvrir et compléter les dossiers médicaux tout en y classant les rapports.

À votre DES s'ajoutent 2 ans d'expérience au service à la clientèle et une connaissance fonctionnelle de la langue anglaise. Le salaire annuel pour ce poste se situe entre 26 335 \$ et 28 919 \$. **Réf. CI-P-013104**

Merci de faire parvenir votre curriculum vitae, au plus tard à **17 h le 13 février 2004**, en indiquant clairement le numéro de référence du poste visé sur l'envoi adressé à la **Direction des ressources humaines, CLSC des Faubourgs, 1705, rue de la Visitation, Montréal (Québec) H2L 3C3. (Près de la station de métro Beaudry.)** Courriel : cv.faub@ssss.gouv.qc.ca

Nous pratiquons l'équité en matière d'emploi. Seules les personnes retenues pour une entrevue seront avisées.

Au cœur de la cité

www.clscdesfaubourgs.qc.ca

3203478A

Les Serres Rosaire Pion & Fils Inc., un leader en horticulture, recherche des personnes dynamiques et responsable pour faire partie de son équipe. Ce poste est ouvert aux hommes comme aux femmes.

SUPERVISEUR DES OPÉRATIONS DE LOGISTIQUE ET DE TRANSPORT

Remplacement pour congé de maternité Temps plein, 40 heures / semaine

LE POSTE :

Gérer et répartir les mouvements de personnes et de marchandises en donnant les instructions appropriées, en analysant les coûts et en établissant la meilleure façon d'expédier, le tout en conformité avec les politiques, normes et lois en vigueur.

Supervision des camionneurs.

LES EXIGENCES :

- DEC en administration option transport ou toute autre formation pertinente.
- Expérience entre 6 et 12 mois.
- Bilinguisme essentiel.
- Informatique.
- Habiletés à planifier, organiser, diriger et contrôler ses ressources.
- Disponibilité en dehors de l'horaire habituel, i.e. les soirs et fin de semaine durant la période intense des activités ou lors d'urgences et d'imprévus.

WWW.SERRESPION.COM

Les candidats intéressés doivent faire parvenir leur CV à l'attention de : **Diane Laflamme, directeur des ressources humaines 8185, Grand Rang, Saint-Hyacinthe (Québec) J2S 9A8** Télécopieur : (450) 796-2121 Téléphone : (450) 796-3131 # 265 Courriel : embauche@serrespion.com

Nous remercions tous les candidats, mais seuls ceux sélectionnés pour une entrevue seront avisés.

R 300



Directeur(trice) adjoint(e)

Institut du développement et de la santé des enfants et des adolescents (IDSEA) Instituts de recherche en santé du Canada (IRSC)

IDSEA recherche un individu dynamique et bilingue avec maîtrise ou doctorat et de l'expérience dans la gestion de la recherche en santé pour coordonner ses activités stratégiques, développer et maintenir des relations avec les chercheurs canadiens en santé de la reproduction et des enfants et produire des rapports scientifiques aux IRSC et aux chercheurs, organismes et communautés affiliés. Le Directeur adjoint sera basé aux bureaux d>IDSEA à Montréal. Salaire et bénéfices compétitifs.

SVP faxer CV au 514-412-4253

FILLION ÉLECTRONIQUE

est à la recherche d'un(e)

CAISSIER(E)/RÉCEPTIONNISTE

QUALIFICATIONS:

- * Honnête, bilingue, organisé(e)
- * Souriant(e), belle personnalité
- * Capacité de travailler sous pression
- * Expérience de caisse et de réception
- * Travail sur environnement Word

Salaire selon expérience + avantages sociaux

SVP transmettre C.V. par fax: **514 254 - 7110** par courriel: bfillion@fillion.qc.ca

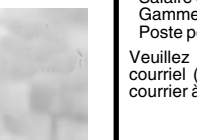
R 300

TECHNICIEN(NE) EN ADMINISTRATION Spécialisation finance

Taux horaire: jusqu'à 23,07\$/h Pour plus d'informations visitez notre site au www.cmaisonneuve.qc.ca Acheminez vos candidatures avant le 4 février 2004, 16h

COLLÈGE MAISONNEUVE acorriveau@maisonneuve.qc.ca

R 300



Notre entreprise, dynamique et en pleine croissance, effectue la construction de bâtiments commerciaux, industriels et institutionnels. Nous recherchons :

GÉRANT DE PROJETS

- Ingénieur ou architecte
- Minimum de 5 à 8 ans d'expérience
- Anglais fonctionnel
- Sens de l'organisation et des responsabilités développés

Faire parvenir votre C.V. par télécopieur au **(450) 629-5040** ou par courriel à rh@cosoltec.com

R 300

➤ Ingénieur Procédé et entretien
➤ Secrétaire des ventes
➤ Superviseur de production (nuit)

Cv@actijob.com

Pour plus de détails et d'autres postes, Visitez www.actijob.com

300



cyberpresse.workopolis.com



BOWNE GLOBAL SOLUTIONS

Bowne Global Solutions (BGS) est le chef de file en matière de solutions de mondialisation et offre aux entreprises la possibilité d'être à l'avant-garde des besoins culturels de leurs marchés. Vérification de procédés, ingénierie, multimédia, services de mondialisation, rédaction technique, gestion de contenu et de terminologie ainsi que services de traduction et de localisation, voilà ce qu'offre BGS. Nos clients, grâce à notre implication, accélèrent leurs processus de commercialisation et rehaussent la qualité de leurs produits et services, que ce soit dans les domaines de technologie de l'information, automobile, apprentissage en ligne, sciences, loisirs, télécommunications, aérospatiale, services publics et autres. BGS emploie quelque 2 000 personnes réparties dans 22 pays. BGS Montréal est présentement à la recherche d'un ou une

SPÉCIALISTE EN ÉDITIQUE

Le, la spécialiste en éditique travaille sous l'autorité du directeur de l'éditique et veille à faire la mise en page de documents divers. Cette personne doit maîtriser FrameMaker, Quark Xpress, Word et Acrobat, autant sur Mac que sur PC.

Faites parvenir votre CV **avant le 13 février 2004** à : **Recrutement, BGS Montréal, 1440, rue Ste-Catherine Ouest, bureau 905, Montréal (Québec) H3G 1R8.** Courriel : mtl.recrutement@bowneglobal.com.

3203542

CLUB DE GOLF WHITLOCK

Club de golf privé Whitlock, situé à Hudson (Québec), est actuellement à la recherche d'un(e):

GÉRANT(E) DU PAVILLON À TEMPS PLEIN

Le(la) candidat(e) idéal(e) possède quelques années d'expérience dans le domaine de la restauration. Il(elle) devra aussi posséder d'excellents talents de communicateur, des aptitudes de leadership et être parfaitement bilingue.

Si ce poste vous intéresse, veuillez nous faire parvenir votre résumé **avant le 7 février 2004** à l'adresse suivante :

**Le comité de sélection
Le Club de golf Whitlock
Boîte postale 426
Hudson Heights (Québec) J0P 1J0**

Merci à tous(tes) postulant(e)s. Par contre, seulement les candidat(e)s qualifié(e)s seront contacté(e)s.

R 300

LE GROUPE MONTONI DIVISION CONSTRUCTION INC.

RECHERCHE

GÉRANT(E) DE PROJETS

Compagnie située à Laval et oeuvrant dans le domaine de la construction, est à la recherche d'une personne possédant un minimum de 10 ans d'expérience en construction commerciale et industrielle pour combler un poste de **GÉRANT(E) DE PROJETS**. Les candidat(e)s doivent être bilingues (anglais/français), autonomes, dynamiques et posséder le sens de l'organisation. Rémunération selon expérience.

S.V.P. envoyer votre CV par télécopieur au **(450) 978-7501**

R 300



Situé à St-Bruno sur la Rive-Sud, **Équipement Boni**, fabricant de mobilier de magasin et entreposage lourd depuis 30 ans, est à la recherche d'un(e) :

TECHNICIEN(NE) DE PRODUCTION

Les exigences de ce poste sont :

- Assister le contremaître à la production
- Connaissance de la planification de production
- 3 ans d'expérience comme dessinateur (atout)
- D.E.C. en génie mécanique (atout)
- Connaissance Autodesk Inventor
- Dynamique, autonome, travail d'équipe

Nous offrons : Salaire compétitif Gamme d'avantages sociaux Poste permanent

Veuillez nous faire parvenir votre C.V. par télécopieur au : 450-653-5391, par courriel (format Word pour Windows) à : srioux@equipementboni.com ou par courrier à :

**Ressources humaines
Équipement Boni Inc.
1299, Marie-Victorin
St-Bruno, Qc, J3V 6B7**

R 300



Collège de Bois-de-Boulogne

EST PRÉSENTEMENT À LA RECHERCHE D'UN(E) Technicien(ne) en travaux pratiques en "soins infirmiers"

Pour assister le personnel enseignant dans la préparation, la présentation, la surveillance et l'évaluation des travaux de laboratoire.

Exigences :

- Détenir un diplôme d'études collégiales avec champ de spécialisation approprié (DEC en techniques de soins infirmiers)
- Être membre de l'OIIQ
- Expérience pertinente de préférence.

Date de début : immédiate

Horaires de travail : Occasionnel(le) 28h/sem. De jour et/ou de soir.

Salaire : 16,63 \$ à 23,27 \$ selon la scolarité et l'expérience.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur CV : ➤ par télécopieur au : **514-332-5857** ➤ par courriel à : nicole.desjardins@bdeb.qc.ca

R 300

SWATCH GROUP CANADA

Cherche un(e)

Représentant(e) de ventes expérimenté(e) pour le Québec/Ottawa

Les candidat(e)s devraient avoir connaissance soit dans les domaines de cosmétiques, parfumerie, joaillerie, horlogerie ou la mode.

Nous offrons une rémunération concurrentielle et un programme comprehensif de soins médicaux. Veuillez nous faire parvenir votre CV par télécopieurs au:

(416) 703-0797 ou courriel hrcan@swatchgroup.com

R 300

servident^{at}

Pour l'avancement en pratiques dentaires

Fournisseur national de produits dentaires, situé à Saint-Laurent, recherche un(e)

Préposé(e) à temps plein au service à la clientèle pour les commandes de marchandises

Expérience "nécessaire" dans le domaine, bilingue, autonome, empathique, organisé(e).

envoyer CV par courriel à : lsimard@servident.com ou par fax (514) 337-3363

R 300

Bienvenue aux retraités

CAMELOTS, ADULTES AVEC VOITURE

demandés, à temps partiel, pour la livraison de **LA PRESSE** à domicile.

• Rémunération à commission

Dans les secteurs suivants :

- CANDIAC
- LA PRAIRIE
- ST-PHILIPPE DE LA PRAIRIE

Responsabilités :

- Livraison de *La Presse* devant être effectuée avant 6 h 30 le matin, du lundi au vendredi et avant 8 h le week-end
- Perception des abonnés

Pour joindre l'entrepreneur de votre région,

M. Jean Rémillard

composez le **(450) 348-1223**

Courriel : jremilla@lapresse.ca

3201598

CAMELOTS, ADULTES AVEC VOITURE

demandés, à temps partiel, pour la livraison de **LA PRESSE** à domicile.

• Rémunération à commission

Dans les secteurs suivants :

- AHUNTSIC
- MONTRÉAL-NORD
- VILLE ST-LAURENT

Responsabilités :

- Livraison de *La Presse* devant être effectuée avant 6 h 30 le matin, du lundi au vendredi et avant 8 h le week-end
- Perception des abonnés

Pour joindre l'entrepreneur de votre région,

M. JEAN-GUY DESJARDINS

composez le **(450) 434-9292**

Courriel : jdesjard@lapresse.ca

3201600



Voici l'occasion unique de vous joindre au plus important concessionnaire GM du Québec !

Nous recherchons une personne dynamique, travaillante et remplie d'initiatives pour combler le poste suivant :

ASSISTANT(E) CONTRÔLEUR(E) — COMPTABLE

- Expérience pertinente acquise chez un concessionnaire automobile.
- Connaissance du système Éra de Reynolds, un atout.

Joignez-vous à notre équipe !

Faites parvenir votre C.V. à l'attention de Monsieur Luc Héty, par télécopieur au (514) 332-8901 ou par courriel à lhetu@plazachevrolet.com.



3203587A

Représentant(e) des ventes technique

Représentant(e) des ventes technique demandé(e) pour régions d'Ottawa, Nord de l'Ontario et Québec.

Le(la) candidat(e) doit être bilingue et disponible à voyager. Exp. des systèmes de plancher en époxy et polyuréthane serait un atout. La personne doit être autonome et motivée, organisée et orientée(e) vers le travail d'équipe

Envoyez votre CV (en anglais) par courriel à info@cpd.ca

R 300

ACS Montréal Inc., entreprise en automatisation de bâtiments, recherche une personne pour occuper le poste de

Coordonnateur de Service et des Approvisionnements.

Pour informations, consultez la rubrique **Emploi** du site www.BASEControls.com ou faxez votre CV au 514-333-0116.

R 300

ARCHITECTES - TECHNICIEN(NE)S

Architectes chargé(e)s de projet, rédacteur(trice)s de devis, surveillant(e)s de chantier et technicien(ne)s avec min. 5 ans d'exp. et maîtrise d'AutoCAD LT pour firme d'architectes à Repentigny.

Envoyer c.v. au **(450) 585-7154**

R 304

VOUS ASPIREZ À PRENDRE EN MAIN VOTRE AVENIR

Avec le Groupe Investors, la société de courtiers multidisciplinaires la mieux cotée au Québec*, vous êtes sur la bonne piste. Notre société est activement à la recherche de personnes motivées et intéressées à joindre les rangs de son réseau de conseillers

Une carrière de conseiller du Groupe Investors vous intéressera si :

- Si vous êtes animé d'un fort désir de réussite.
- Vous aimez aider les gens
- Voici comment nous pouvons vous aider ...**
- Nous formons conseillers pour les aider à devenir les meilleurs du secteur.
- Nous vous offrons tout le soutien nécessaire pour établir votre pratique de planification financière
- Nous récompensons vos efforts et votre réussite

Si vous aspirez à prendre en main votre avenir, nous vous invitons à communiquer avec:

M. Carlo Arlia, Directeur Régionale Associé
250 - 4, Carré Westmount
Westmount, Québec H3Z 2S6
Tél: 514-935-3520 Fax: 450-699-3164
courriel: carlo.arlia@investorsgroup.com



DES SOLUTIONS À VOTRE MESURE.™

LES SERVICES INVESTORS LIMITÉE
CABINET DE SERVICES FINANCIERS

R 300

ROTHMANS, BENSON & HEDGES INC.

Une entreprise dans l'industrie du tabac est présentement à la recherche d'un(e)

REPRÉSENTANT(E) DE SERVICE PROGRAMME NATIONAL DANS LES BARS

Poste permanent à temps plein (Région de Sherbrooke)

Le ou la titulaire aura pour fonction de présenter et vendre directement les produits et services RBH dans tous les bars et restaurants assignés, assurer une façade adéquate et maintenir le niveau d'inventaire de façon à augmenter les parts de marché de la société.

Il ou elle devra représenter les intérêts de RBH à l'intérieur du programme des bars, en construisant et maintenant une relation positive avec tous les bars et restaurants assignés.

Le (la) candidat(e) devra posséder les qualifications suivantes :

- Baccalauréat - option marketing ou l'équivalent, belle présentation, facilité à communiquer et bilinguisme.
- Disponibilité : immédiatement

L'entreprise offre une gamme complète d'avantages sociaux, dont une automobile fournie ainsi que toutes les dépenses s'y rattachant.

Afin de postuler à cet emploi, veuillez faire parvenir votre CV **avant le 6 fév. 2004** à :

ROTHMANS, BENSON & HEDGES INC.
A/S Département du personnel (poste Sherbrooke)
8401, 19e Av, Montréal (Qc) H1Z 4J2
Télécopieur : (514) 593-8467

Le/la représentant(e) sera sélectionné(e) à partir des CV reçus seulement. Il est donc inutile de poser votre candidature par téléphone ou par courriel. Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.

R 300

POSTES OFFERTS

Piscines Val-Morin, chef de file depuis 30 ans dans le domaine des piscines creusées et hors terre, les spas et les gazebos, est à la recherche de candidats sérieux, professionnels, fiables et compétents.

Construction et entrepôt :

- Journaliers
- Chauffeur de classe 1 et 3
- Chef d'équipe pour département de piscines creusées
- Commis d'entrepôt

Tous les emplois ouverts aux hommes et aux femmes. Salaires concurrentiels.

Votre CV avant le 16 février 2004 à emploi@valmorin.com ou par télécopieur au (514) 332-3676.

Les Piscines Val-Morin inc.
5042, boul. Thimens
Ville Saint-Laurent QC H4R 2B2
Téléphone : (514) 856-7738
Service : (514) 856-6006
Télécopieur : (514) 332-3676
Seules les personnes retenues seront rappelées.

www.valmorin.com



3203658A



CHSLD RÉSIDENCE RIVIERA

Construction nouvelle ouverture décembre 2004 ajout de 44 lits besoins immédiats

INFIRMIER(IÈRE)S

Temps complet de jour ou de soir remplacement 9 mois (possibilité de prolongation) Postes

Temps partiel 2 soirs / semaine Temps partiel 5 nuits / quinzaine

PLUSIEURS POSTES À TEMPS COMPLET À VENIR

Dietétiste 2 jours/sem.
3860 boul. Lévesque O.
Chomedey, Laval, Qc H7V 1G7
Fax: (450) 682-0154

LES PETITES ANNONCES 987-VENDU

100
IMMOBILIER

RENSEIGNEZ-VOUS
sur nos escomptes aux particuliers

200
MARCHANDISES
ET SERVICES

Surveillez nos tarifs promotionnels:
Animaux, ventes de garage
et Marché aux puces

300
OFFRES D'EMPLOIS

Offre d'emploi: Tous les postes sont ouverts
également aux femmes et aux hommes

L'incontournable pour toute personne
en recherche d'emplois et pour
les employeurs avisés!

400
SERVICES
PERSONNELS

Souhaits, rencontres, activités.

500
VÉHICULES
AUTOMOBILES

Publication de votre annonce dans
le cahier AUTO du lundi et
sur www.capresse.ca

600
LOISIRS
ET VÉHICULES
RÉCRÉATIFS

700 et 800 AFFAIRES ET AVIS — Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi | 900 DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS, ANNIVERSAIRES

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

COMMENT NOUS JOINDRE

Heures d'ouverture:
Lundi au vendredi, de 8h à 17h

PAR TÉLÉPHONE
(514) 987-8363

SANS FRAIS
1 866 987-8363

PAR TÉLÉCOPIEUR
(514) 848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7, rue Saint-Jacques, Montréal, (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 8h30 à 17h

petitesannonces@lapresse.ca

Véhicules automobiles

550 AUTOMOBILES

550 AUTOMOBILES

550 AUTOMOBILES

550 AUTOMOBILES

Y'EN A PAS COMME NOUS... POUR LES PRIX

LeCircuit
FORD • LINCOLN

Proposez votre PRIX

www.circuitford.com

514-325-4700

MÉGASOLDE DE LIQUIDATION MITSUBISHI

Venez voir les derniers modèles dans notre nouvelle salle d'exposition.

Cité MITSUBISHI
8665 Décarie
(À l'angle voie de service
Décarie nord et boul. Métropolitain)
(514) 735-3700
citemitsubishi.com

Partenaire du Groupe Cité

NISSAN Sentra 2001
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

NISSAN Sentra GXE 02, 5 vit., a/c, 28 000km, 12 500\$, S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra XE 99, aut., a/c seulement 43 000km, 8500\$, S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra XE 2002, aut., air, 23 000 km, 12 500 \$, S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra 2001
aut. air, 11 795 \$
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

OLDSMOBILE Aurora 2001, 4.0 litres, cuir, Mags tout équipé, Super spécial
Plaza Cadillac 514-332-1673

PONTIAC Sunfire GT Sport 2001, 22000 km, reprise de finance GM 514-237-7173

VOLVO DE BROSSARD
***** PROMOTION *****
2000-2003 USAGÉES
Gar. prol. 5 ans/160 000 km
2000-2004 USAGÉES
80% à 3.8% (voir détails)
04 S60, 2.5T, 5000km 44 900\$
04 V70, 2.5T, 12 000km 45 900\$
04 XC70, 21 000km 46 900\$
04 V70 Awd 18 000km 41 900\$
04 V70 R 16 000km 59 900\$
04 S40 ASE 14 000km 34 900\$
04 S60 AWD 8000km 41 900\$
03 S60 ASR 19 000km 35 900\$
03 V70 A 14 000km 35 900\$
03 S60 T5 10 000km 40 900\$
03 S60 AWD 8000km 41 900\$
03 S80 2.9 16 000km 40 900\$
02 V70 A 77 000km 32 900\$
02 C70 Hpt conv. 22 K 47 900\$
01 S60 T5M 92 000km 28 900\$
01 S40 A 69 000 km 21 900\$
00 S70 A SE 98 k 21 900\$
99 V70 GLT 106K 18 900\$
98 S70 128 000km 12 900\$

VOLVO
D'OCCASION
CERTIFIÉE
(450) 659-6688
www.volvobrossard.net

VOLVO
POINTE CLAIRE
SPÉCIAL S80

04, S80, AWD, bleu 54 900 \$
02, S80, 2.9 noir 28 000km
01, S80, 2.9 argent 28 900 \$
00, S80 T6 DSTC mags 17
00, S80 T6 argent 29 900 \$
00, S80, 2.9 61 000km 27 900 \$
99, S80 T6, 4 CD dstc 23 900 \$

03, S40 ASR gris 29 900 \$
03, S60 ASR cendré 34 900 \$
01, V70 5 vit. arg. 27 900 \$
01, S60 T5A, noir 29 900 \$
01, S60, 5 vit. cuir 28 900 \$
00, C70 A CV HPT 33 900 \$
98, S70, 5 vit. noir 13 900 \$

(514) 630-3666
www.volvopointeclaire.com

SUBARU Forester Sport 2002, man. tout équipé, 40 000 km, 24 000 \$. 450-434-5451

SUBARU Legacy LS AWD 95, tout équipé, comme neuve. Non fumeur, 8 pneus, Entretien A1 (concessionnaire), 140 000 km, 7 800 \$ nég. 514-932-9794.

SUBARU Legacy L fam. 96, aut., tout équipée, antirouille chaque année, état neuf, une proprio, 7500 \$, 514-251-8662.

SUBARU Legacy 99, 70 000 km, 5 vit., 11 950 \$. Groupe Automobile, 450-975-7737.

SUBARU Outback 2000, 80 000 km, moteur de 20 000 km., équipée, 514-351-0500

SUBARU Outback Ltd 97, aut., tout équipée, 101 500 km, A-1, 13 495 \$, 450-645-1275.

TOYOTA Camry 98 - 99 **BROSSARD TOYOTA** 450-445-0577

TOYOTA Camry LE 02, V6, 29 000km, 514-891-9950
Suzuki Subaru Repentigny,

TOYOTA Corolla 2000, 57 000 km, aut., a/c, CD, batteries et pneus d'été neufs, carrosserie A1, 11 000\$. 514-525-0391

TOYOTA Corolla 2002, modèle S, tout équipée, 11 700\$ nég. ou échange 514-816-4902 crtr.

TOYOTA Corolla 2003, 4 ptes, aut., a/c, mags, aileron, noir, 14 000 km, CD, exc. condition. Gar. 12 890\$. 514-777-2485

TOYOTA Corolla S 2002, noire, 25 000 km, équipée, 12 900\$. N. J. Auto 514-944-3081

TOYOTA Corolla, VE, 99, aut., 63 000 km, verte

Duval Mazda - 514-990-9164

TOYOTA Corolla CE 2003, 19 000 km, CD, a/c, aut., 14 300 \$, 450-655-6793 crtr.

TOYOTA Echo 00, aut., 4 ptes, seulement 20 000 km, équipée, 9999\$ SD Auto 514-952-9908

TOYOTA ECHO 2002, aut., 2 ptes, 51 000 km, grise, 13 200\$ nég. 514-793-5178

TOYOTA Solara '99 man., 5 vit., 37 000km, tout équipée, cuir, pneus hiver/été, comme neuve, 18 500\$. 450-443-4398

VOLKS Cabrio GLX 2001, aut., cuir, toit élect., 72000 km lutelex.ca ☎514-336-3000

VOLKS EN SPÉCIAL: BEAUCOUP DE VOLKS EN STOCK 1996 - 2002 À PARTIR DE 8995 \$
Appelez pour détails
VOLVO POINTE - CLAIRE
(514) 630-3666
www.volvopointeclaire.com

VOLVO
D'OCCASION
CERTIFIÉE

VOLVO 02 fam. V70 tout équipée 50 000km, 30 995 \$, Chomedey Nissan 450-682-4400

VOLVO S70 GLE 98, toit, cuir, aut. 11999 \$, Groupe automobile 450-975-7787

VOLVO S80 2.9 2002, roues 17 po., 26900 km. lutelex.ca ☎514-336-3000

VOLVO V70, XC 2002, silver, 14 000 km, bal. gar. 36 900 \$. N.J. Auto 514-944-3081

VOLVO 02 fam. V70 tout équipée 50 000km, 30 995 \$, Chomedey Nissan 450-682-4400

VOLVO
D'OCCASION
CERTIFIÉE

VOLVO 04, S80-T6, argent, 3300 km
03, V70 cuir mags toit 13 626km
03, V70 - AWD bleu 21 000km
03, S60 ASR, aut. choix de 2
03, V40 cuir mags toit 25 800km
03, S40, cuir mags toit choix (3)
02, S60, aut. noir, 31 900 \$
02, S60 T5 aut. dstc 31 900km
02, V70 T5, 5 vit. 247 hp
01, V70 XC bleu foncé 32 900 \$
01 V70 aut. mags cuir 30 500 \$
01, S60 man. noir, 25 900 \$
01, C70 aut. décap. 41 500km
00, S80, 2.9, vert 37 600km
00, S80, 2.9, noir, 26 500 \$
00, V70 XC argent, 44 200km
00, S70 aut. cuir mags 22 900 \$

SPÉCIAL: financement à partir de 0.8% sur modèles Certifiés 2000 à 2004 et gar. jusqu'à 160 000km

UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321
www.uptownvolvo.com

VOLVO 1993 850 GLT très bonne condition, 107 000km, 7500\$ nég. 450-445-2668

VOLVO 850 1997, aut., noire, 115 000 km, Cruise, A/C, 9495\$
C.T. Auto. 450-433-8180

VOLVO 850 turbo 5 vit., 94, noire, int. cuir noir, très bon état, 7900 \$, 450-467-3181.

VOLVO
D'OCCASION
CERTIFIÉE

Financement à partir de 0.8%
Garantie jusqu'à 160 000 KM
SPÉCIAL S80 T6
00 argent 70 000 km 26 900 \$
00 argent 50 000 km 27 900 \$
00 bleu 55 000 km 27 500 \$
00 noir 61 000 km 27 500 \$
00 bourgogne 34 000km 28 500 \$
00 bourgogne 60 000km 27 500 \$

Jeff ou Adel
514-735-0555
JOHN SCOTTI VOLVO

VOLVO
D'OCCASION
CERTIFIÉE

VOLVO FRANKÉ
Intérêt à partir de 0.8%
Gar. jusqu'à 160 000km
Pour modèles 2000 et +

2003 S60 33 900 \$
2002 S60ASR 31 900 \$
2001 V70A 28 900 \$
2001 V40A 20 900 \$
1998 S70T5A 15 900 \$

À PARTIR DE 1997 JUSQU'À 2003
Demandeur: FRÉDÉRIC
1 819 326-4775
1 800 454-4775
OUVERT LE SAMEDI

VOLVO MERCEDES 03 À 97
01 V70 T5 7pl bas km 29 400\$
01 V40 wagon, équipé 18 900\$
98 C70, 2 portes, bas km
98 C70, 2 portes, turbo 16 900\$
98 850 équipée, aut. 25 900\$
Garantie, financement
échange. A voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

VOLVO
02 S60, man., 46 km, 28 500\$
01 V70 87000km 24 500\$
00 S80 79 000km, 23 000\$
00 S80 59 000km 25 500\$
01 S60, 91 000km, 23 500\$
01 S40 SP 100 km 16 500\$
00 S80, 40 000km, 27 500\$
00 S80 T6 45 000km, 25 500\$
99 S70 GLT 65 000km 19 500\$
98 S70 GLT 118km 15 500\$
98 S70 149 000km, 13 500\$
98 XC70, 120 000km, 17 500\$

Garage Blainville
450-434-1169.
www.servicevolvo.com

VOLVO S60 03, 14 000 km, cuir, 735 \$/mois, bal. 3 ans. Donnerais 4000\$ 514-943-9785

VOLVO S70 1999, noire, aut., 64 000 km, A1, pneus d'hiver, 16 995\$. 514-581-0415

500

Petites annonces

www.capresse.ca

550 AUTOMOBILES

VOLVO S70 GLE 98, toit, cuir, aut. 11999 \$, Groupe automobile 450-975-7787

VOLVO S80 2.9 2002, roues 17 po., 26900 km. lutelex.ca ☎514-336-3000

VOLVO V70, XC 2002, silver, 14 000 km, bal. gar. 36 900 \$. N.J. Auto 514-944-3081

550 AUTOMOBILES

VOLVO V 70 noire fam., 1998, aileron et mags, impeccable. 12 300 \$ NEG. 450-622-0074.

560 SERVICES DIVERS

DIFFÉRENTIEL BARRÉ, transmission man., Joron Auto 2144 Papineau, 514-522-7775.

600

Loisirs et véhicules récréatifs

605 SPORTS, PLEIN AIR

POUBELLE DU SKI, location, échange, Mtl, Laval, St-Hubert, St-Hyacinthe. 514-384-0837.

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

À LOUER motorisé classe C, génératrice, chambre fermée, particulier, 450-445-0688

668 REMORQUES

REMORQUE alu, 10X5X6 de haut, 1 essieu, freins élect., rampe, 2200\$. 450-226-6544.

655 MOTOCYCLETTES

HARLEY V-rod 03 2700km, vente: 27 000\$ ou loc. long terme 300\$/m. 819-846-1916

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

BÂTEAU Maxumm 23 pl., modèle 2300 SCR, Edition 2000, moteur 5.7 Mercury, toit-campeur, remorque roues tandem freins hydraulique, 48 000\$, Luc 450-692-1640

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

RÉPONSES

1) Oreille droite de l'homme.
2) Bretelle plus basse sur son épaule droite.
3) Plinthe du mur, sous la main de l'homme.
4) Une fleur incomplète sur le haut de la toile.
5) Patte gauche du chevalet plus longue.
6) Meuble plus long à la base.
7) Col du pot de fleurs complété.
8) Plancher incomplet derrière la sellette.

AVIS

Nos annonceurs sont priés de vérifier la teneur de leurs annonces lors de leur première parution. Advenant qu'une annonce soit reproduite incorrectement, l'annonceur doit en aviser aussitôt La Presse qui convient de publier dans la prochaine édition du journal une version corrigée de celle-ci. Toute erreur ou plainte visant la teneur d'une annonce doit être signalée le jour de sa parution avant 17 h, pour fins de correction lors de la prochaine édition du journal. De même, en cas d'annulation d'une annonce, l'avis à cette fin doit être donné avant 17 h, le jour qui précède sa parution. Dans tous les cas, il suffit de composer le (514) 987-VENDU.

SP La vie avec la sclérose en plaques.

C'est une réalité qui nous touche de près. Devenez bénévole et faites toute la différence.

SP Société canadienne de la sclérose en plaques
1 800 268-7582 www.scleroseenplaques.ca

Le guide de vos sorties

LP[2]
LA PRESSE

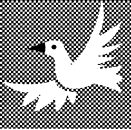
le jeudi dans
LA PRESSE

86

SP La vie avec la sclérose en plaques.

C'est une réalité qui nous touche de près. Devenez bénévole et faites toute la différence.

SP Société canadienne de la sclérose en plaques
1 800 268-7582 www.scleroseenplaques.ca



Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces

cyberpresse.ca/necrologie

LARIVIÈRE-PROVENÇAL, Ursule
1920 - 2004
À l'hôpital Général de Sorel, le 29 janvier 2004, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Ursule Provençal, épouse de feu Marc Larivière, demeurant à Sorel-Tracy. Mme Ursule Larivière laisse dans le deuil ses enfants Louis (Louise Dumas) et Roger (Denise Dumas), ses petits-enfants Marc-André, Roxanne, Philippe et Audrey, son frère Aimé (Georgette Lavallée), sa belle-soeur Claire Chréten (feu Robert Provençal), ses belles-soeurs et beaux-frères de la famille Larivière: Berthe, Marie-Paule (Bernard Ferland) et Lucille (Roland Bérard), neveux et nièces, ainsi que plusieurs autres parents et amis. Mme Ursule Provençal Larivière sera exposée au salon

Mandeville & Mineau
80, rue Charlotte, Sorel-Tracy
Tél. 450-742-8822

Heures d'accueil: le dimanche 1er février de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures, et lundi dès midi. Les funérailles auront lieu en l'église de St-Pierre, le lundi 2 février à 14 heures. L'inhumation au cimetière des Sts-Anges de Sorel. Des dons faits à la Fondation du CHSLD Bas Richelieu seraient appréciés.

LAURIN-MARSOLAIS, Irène
1913 - 2004

Au C.H.R.D.L. de Joliette, le 28 janvier 2004, à l'âge de 90 ans et 11 mois, est décédée Mme Irène Marsolais, épouse de feu M. Adonias Laurin, demeurant à Joliette et autrefois de St-Jacques de Montcalm. La défunte laisse dans le deuil ses enfants: Jean-Guy (Nicole Larivière), Rémi (Denyse Perreault), Fernand (Thérèse Gariépy), Michèle (André Beaudry), Raymonde (Jean Lanoue), Normande (Denis Rondeau), France (Ginette Henri) et Raymond, seize petits-enfants, treize arrière-petits-enfants, ses belles-soeurs Mme Jacqueline Perreault, Mme Isabelle Gauthier, plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Exposée le vendredi 30 janvier 2004 de 19 heures à 22 heures et jour des funérailles à compter de 13 heures, à la:

Résidence funéraire André Légaré inc.
8 rue Venne, St-Jacques

Funérailles samedi à 15 heures, en l'église paroissiale de St-Jacques de Montcalm. Inhumation au cimetière du même endroit.

Direction funéraire:
Résidence funéraire André Légaré inc.

LEMIEUX (Lalonde), Hélène
1924 - 2004

À Montréal, le 23 janvier 2004, à l'âge de 79 ans, est décédée Mme Hélène Lalonde, épouse de feu Léopold Lemieux. Elle laisse dans le deuil ses sœurs Thérèse Desgent et Aline Lalonde, son frère Jules (Estelle), ses nièces Lise, Lucie et Joanne, d'autres parents et des amis. Une réunion de prières, en présence des cendres, aura lieu le lundi 2 février à 20 h en la chapelle du complexe funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Duvernay, Laval

La famille recevra les condoléances à compter de 19 h. Des dons à l'Association du diabète du Québec seraient appréciés.

LEMIRE (née McMahon), Marguerite
1923 - 2004

Est décédée le 26 janvier 2004, à l'hôpital Jean-Talon, à l'âge de 80 ans, Marguerite McMahon, épouse de feu Frédéric Lemire. Née le 9 février 1923, elle était la fille de feu Edmond McMahon et de feu Cécile Le Myre et la soeur d'Edmond jr et de feu Cécile. Elle laisse dans le deuil son fils François (sa conjointe Renée Gobeil), sa petite-fille Marilou; sa fille Estelle (son conjoint Denis Brassard), ses petits-enfants Louis-Olivier, Émile et Ophélie; sa fille Evelynne (son conjoint Serge Gagné); ses petites-filles Florence et Flavie; ses fils Bertrand et Raymond et autres parents et amis. Une rencontre en présence de la famille de Marguerite aura lieu le mardi 3 février de 16 h 30 à 21 h au

Complexe funéraire Urgel Bourgie
1255, rue Beaumont, Ville Mont-Royal

Au lieu de fleurs, des dons à la Société Alzheimer seraient appréciés.

LÉONARD, Henri-Louis
1917 - 2004

À Montréal, le 28 janvier 2004, à l'âge de 86 ans, est décédé M. Henri-Louis Léonard, époux de Pauline Labonté. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Murielle (Michel) et Yves (Danielle), son petit-fils Antoine, ses sœurs Pauline et Cécile, ses frères Adrien et Marcel, son beau-frère Gaston (Gisèle), ainsi que ses neveux, nièces et autres parents et amis. La famille accueillera parents et amis(es) au

Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
222, boul. des Laurentides, Laval

Une réunion de prière en présence des cendres aura lieu à la chapelle du complexe le mardi 3 février à 14 h. Heures des visites: lundi de 19 à 22 h et mardi de 10 h à 12 h et de 13 h à 14 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci seraient appréciés.



LÉVESQUE, Léon-Paul
1932 - 2004

À Montréal, le 25 janvier 2004, à l'âge de 71 ans, est décédé monsieur Léon-Paul Lévesque, époux de madame Fleurette Grégoire. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Daniel (Chantal), Yvan (Lucie), Manon (Daniel), Josée (Guy) et Marie-France (Gilles), ses petits-enfants Philippe, David, Marc-André, Annie, Patricia, Maxime et Stéphanie, son frère Jean-Pierre ainsi qu'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au salon funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
2645, Henri-Bourassa E., Montréal
Tél.: (514) 277-7778

le mardi 3 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Une liturgie de la Parole sera célébrée, dans la soirée, au salon à 21 h. Des dons à un organisme de votre choix seraient appréciés.



MASSIE, Irenée
1914 - 2004

À Laval, le 29 janvier 2004, à l'âge de 89 ans, est décédé M. Irenée Massie, époux de feu Yvette Ménard. Il laisse dans le deuil sa compagne Pauline Lacasse, ses filles Ghislaine (Robert Massé) et France (Marcel St-Jacques), ses petits-enfants: Philippe, Benoît, Valérie, Nicolas, Sophie et Stéphane ainsi que Jean-Pierre Chalifoux et de nombreux parents et amis.

La famille vous accueillera le dimanche 1er février 2004, à compter de 14 h au Complexe funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159 St-Martin Est Duvernay, Laval
http://www.memoria.ca
Téléphone: 514-277-7778

Une réunion de prières aura lieu lundi, à 11 h, en la chapelle du Mausolée St-Martin (édifice arrière du Complexe). Heures de visites: de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, lundi ouvert dès 9 h. Des dons à la Fondation Charles Bruneau seraient appréciés.

MONTPETIT, Roger
1917 - 2004

À Montréal, le 28 janvier 2004, à l'âge de 86 ans, est décédé M. Roger Montpetit, époux de Mme Madeleine Michaud. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Richard (Christiane Lévesque) et Serge (Danielle Lavoie), ses petits-enfants Mélissa, Francis, Benoît et Nicolas. Selon sa volonté, il ne sera pas exposé.

Direction:

Alfred Dallaire | MEMORIA
514-277-7778

MOSHE Carmel Blatt ing.

est décédé le 27 Janvier 2004. Les funérailles auront lieu vendredi à 10 heures au Benjamin's Park Memorial Chapel situé 2401 Steeles ave. Toronto. Vos dons a la Fondation des maladies du coeur seront appréciés.

NOËL, Cécile F.
1920 - 2004

De St-Marc sur le Richelieu, ce 26 janvier 2004, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Cécile F. Noël. Elle laisse dans le deuil ses sœurs Rita Dostaler, Audette Simard, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, ainsi qu'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le lundi 2 février 2004 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, au salon de la

Maison funéraire Trudel inc.
214, rue Principale, St-Sauveur

Ses funérailles auront lieu le mardi 3 février 2004 à 11 h en l'église de St-Sauveur.



ROGER FORGET, Rita
1921 - 2004

À Laval, le 29 janvier 2004, à l'âge de 89 ans, est décédée madame Rita Forget, épouse de feu Roland Roger. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Monique (Robert), Claude (Pierrette), Danielle (Jacques), Mario, ses petits et arrière-petits-enfants, ses frères, ses soeurs, parents et amis. La famille recevra les condoléances au

Complexe funéraire Urgel Bourgie
1856, boul. des Laurentides
Vimont, Laval
www.urgelbourgje.com

Les funérailles auront lieu le lundi 2 février, à 16 h, en l'église St-Elzéar, 16 boul. St-Elzéar Est, Vimont, Laval. Parents et amis sont priés d'assister sans autre invitation. Des dons à l'Association pulmonaire du Québec seraient appréciés. Heures de visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 21 h et lundi à compter de 15 h.

ROLLAND, Jean-Claude
1954 - 2004

À l'hôpital Charles Lemoyne, le 29 janvier 2004, à l'âge de 49 ans, est décédé monsieur Jean-Claude Rolland, époux de madame Monique Castilloux. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Philippe et Jean-Christophe, sa mère Jeannine Jobin, sa soeur Nicole (Normand), ses frères Jean-Pierre (Christiane) et André (Francine), plusieurs neveux et nièces et nombreux parents et amis(es). Selon ses volontés, il ne sera pas exposé. La famille accueillera parents et amis en présence des cendres le dimanche 1er février 2004 à compter de 14 h jusqu'à 17 h. Une cérémonie religieuse sera célébrée à 16 h en la chapelle du complexe.

Alfred Dallaire
GRUPE YVES LÉGARÉ inc.
(Le cimetière Près du Fleuve)
2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil
(514) 595-1500



SAUVAGEAU CÔTÉ, Fernande (Minou)
1930 - 2004

À Anjou accidentellement, le 29 janvier 2004, est décédée à l'âge de 73 ans, Minou, fille de feu Théophile Côté et de feu Oliva Paradis. Elle laisse dans le deuil son époux Marcel, ses filles Anne (Denis Boucher), Louise (Jacques Bleau), son fiston Marc (Caroline Lavoie), ses petits-enfants Catherine, Louis-Jacques, Kamille et Clodine. Ses soeurs Lucille, Claire et Gaby, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces et ami(e)s. La famille accueillera parents et amis(es) au

Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
6825 Sherbrooke Est, Montréal

Une réunion de prières aura lieu à la chapelle le samedi 7 février, à 17 heures. Heures de visites: dès 10 h. Au lieu de fleurs, des dons à l'Association du diabète du Québec et/ou à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.

THIBAUT, Roland

À Montréal, le lundi 26 janvier 2004, est décédé dans la paix et la sérénité, M. Roland Thibault, époux de feu Yvette Duchesneau. Il laisse dans le deuil ses filles Lise (Guy Pépin) et Louise (Pierre Jubinville), ses fils Louis et Claude (son épouse Thérèse) ainsi que ses petits-enfants. La famille tient à exprimer toute sa gratitude au dévoué personnel de la résidence Aylwin de Montréal. Il sera exposé au complexe

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Duvernay, Laval
(514) 277-7778

le dimanche 1er février 2004 de 14 h à 16 h, suivi d'une liturgie de la Parole à 16 h. Compensez l'envoi de fleurs par des dons à la Fondation québécoise des maladies du coeur.

VALENTINE, Raymond F.
1925 - 2004

Ray est décédé à sa résidence. Époux de Denyse Séguin, père de Yves (Maira Miller), John (Wendy McGean) et de feu Guy. Il laisse également dans le deuil ses petits-enfants: David (Jaime Williams), Luke, Aaron, Vanessa et Kayleigh, son arrière-petit-fils Sebastian, ses frères Vincent, Leo, Roland, sa soeur Joy ainsi que son amie Sue Sherman. Les visites auront lieu au

Salon funéraire Rideau
4275 boul. des Sources

Dollard-des-Ormeaux (514-685-3344)

ce dimanche 1er février de 14 à 16 heures et de 19 à 21 heures et le lundi 2 février de 10 à 11 heures, suivi d'un service en la chapelle du salon à 11 heures.



VANDAL, Roger

À l'Hôtel-Dieu d'Arthabaska, le 27 janvier 2004, à l'âge de 77 ans, est décédé M. Roger Vandal, époux de Yolande Sautier, demeurant à Victoriaville. Le défunt laisse dans le deuil, outre son épouse, ses enfants Johanne conjointe de Luc Rousseau, Guy-laine, Brigitte épouse de Claude Côté, Éric conjoint de Christine Godon, ainsi que huit petits-enfants. Il laisse également dans le deuil sa soeur Germaine épouse de feu Marcel Legault, et plusieurs parents et amis. La famille tient à remercier toute l'équipe du C.H.S.L.D. de l'Ermitage pour le soutien et la bonne qualité des soins. La direction des funérailles:

Centre funéraire Grégoire & Desrochers
35, rue des Forges
Victoriaville (Qc) G6P 1N7

REMERCIEMENTS

MERCI MON DIEU F.C.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour l'aide obtenue. P.A.M.
REMERCIEMENTS à la Vierge Marie pour l'aide obtenue. P.A.M.
REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour l'aide obtenue. D.G.

PRIÈRES

PRIÈRE INFAILLIBLE À LA VIERGE

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. S.B.

1er ANNIVERSAIRE



LEIPAS, George
1944 - 2003

Les membres de la famille de M. George Lepipas ont été profondément touchés par les marques de sympathie exprimées lors de son décès, survenu le 9 février 2003. Nous tenons à remercier toutes les personnes qui ont partagé notre chagrin, soit par leur présence, leur soutien, une carte, des fleurs ou un don. Ce fut d'un grand réconfort et nous vous prions d'accepter notre sincère reconnaissance.

Une cérémonie commémorative aura lieu le dimanche 8 février 2004 à 11 h en l'Eglise Grecque Orthodoxe Koimisis Tis Theotokou, 7700, de l'Épée à Montréal. Tous sont bien-venus.

2ième ANNIVERSAIRE



JOSEPH MOUAIKEL

À la douce mémoire de Joseph, décédé le 30 janvier 2002.

Le grand vide que ton départ a laissé dans nos coeurs, demeure encore bien douloureux. Ton absence est toujours bien difficile et ton souvenir nous accompagne partout cher fils, cher frère, de là-haut veuille sur nous. Une messe sera célébrée dimanche le 1er février, à 11h, à la cathédrale grec-orthodoxe.

900

Petites annonces

50e ANNIVERSAIRE

LAURETTE JOLICOEUR (DEMERS)
5 mars 1917 - 2 février 1954

Il y a cinquante ans vous quittez, bien malgré vous, vos 9 enfants. La blessure causée par votre départ nous a marqués à jamais. 50 ans plus tard nous pensons toujours à vous. Je le porte dans mon coeur, ma mère, ma Laurette. Vos enfants.

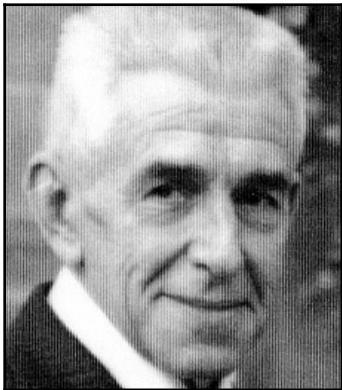
5e ANNIVERSAIRE

PIERRE MARTINEAU

Déjà 5 ans que tu nous as quittés mais tu restes toujours présent dans nos coeurs.

Ton épouse Monique, tes enfants Jacques et Nicole, tes petits-enfants Benoit, Justine et Florence.

7e ANNIVERSAIRE



LEDUC, Fernand

Tu nous manques toujours. Ton épouse Assunta, tes filles Jacqueline et Denise, ton gendre Marc, tes petits-enfants Annie, Claudie et Marco.



MARIE A. JOHNSON

Toujours aimée, jamais oubliée.

Il y a maintenant 10 ans, tu nous quittais. Ton étoile brille toujours pour nous, ta famille et tes nombreux ami(e)s. Tu as laissé une marque éternelle dans nos coeurs et nous en sommes reconnaissants. Nous sommes chanceux de t'avoir eue comme mère, épouse, grand-mère et amie. Continue de veiller sur nous comme tu l'as si bien fait de ton vivant.

Martin, Dominique, Christine et Conrad.

Réunis par nos différences

• partage

• écoute

• entraide



CENTRE DE JOUR

4395, ave Papineau,

Montréal (Québec) H2H 1T7

du lundi au samedi

de 13h à 17h

Téléphone: (514) 527-1344

«une vraie maison»

«Quand je serai grand,
je serai guéri»

Et si c'était votre enfant?

Pour vaincre le cancer,
votre générosité
fait toute la différence.



Fondation
Charles-Bruneau

(514) 256-0404

Tout communiqué
d'avis de décès
publié dans
La Presse sera
plastifié et remis
gratuitement à la
famille éprouvée.

514.285.6816

LA PRESSE



À la mémoire de...

Appel de soumissions

Corporation d'hébergement du Québec

Projet : P00192/06330B-02 CLSC-CHSLD Le Meilleur

Travaux : La Corporation d'hébergement du Québec procède à un appel de soumissions dans le but de sélectionner un fournisseur afin d'effectuer la surveillance en permanence des travaux de toiture dans le cadre du projet de construction neuve d'un CHSLD de 128 lits au Centre Le Gardeur à Repentigny.

Spécialité : Toiture

Date de dépôt des offres : LE 17 FÉVRIER 2004 AVANT 16 H.

Les fournisseurs intéressés doivent consulter les avis d'appel d'offres par l'intermédiaire du babillard électronique sur le site MERX (#93539) à l'adresse :

www.merx.com

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur le site Internet de la Corporation d'hébergement du Québec : <http://chq.gouv.qc.ca>



Appel de soumissions

Corporation d'hébergement du Québec

Travaux : La Corporation d'hébergement du Québec procède à un **appel de soumissions** afin de sélectionner un fournisseur pour faire la reprographie de documents **dans la région de Québec**. Le fournisseur retenu sera mandaté pour rendre les services dans le cadre d'un contrat ouvert pendant une période de un (1) an avec possibilité de renouvellement annuel pour une durée maximale de trois (3) ans.

Spécialité : Reprographie

Date de dépôt des offres : LE 17 FÉVRIER 2004 AVANT 16 H.

Les fournisseurs intéressés doivent consulter les avis d'appel d'offres par l'intermédiaire du babillard électronique sur le site MERX (#93658) à l'adresse :

www.merx.com

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur le site Internet de la Corporation d'hébergement du Québec : <http://chq.gouv.qc.ca>





APPEL D'OFFRES AD04-003

Imagerie par résonance magnétique: Réaménagements et installation

Le Centre Hospitalier Anna-Laberge, propriétaire, ayant son siège au 200, Boulevard Brisebois, Châteauguay (Québec) J6K 4W8 demande des soumissions pour le projet cité en titre à Châteauguay. Les documents contractuels pourront être obtenus au bureau de l'architecte:

Boudrias & Légaré, architectes
540 King-George, Longueuil (Québec) J4J 2V7
tél.: 450-448-4877;

contre un chèque visé non remboursable de \$ 50.00 émis à l'ordre du propriétaire à compter du 2 février 2004 à 10h00. Une visite des lieux est prévue le 10 février 2004 à 10h00 (au service des ressources techniques situé au sous-sol du Centre Hospitalier).

Les soumissions devront être accompagnées d'une garantie de soumission correspondant à dix pour-cent (10%) du montant total, avant taxes, de la soumission pour le Centre Hospitalier Anna-Laberge. La garantie de soumission est sous forme de cautionnement ou de chèque visé payable à l'ordre du: Centre Hospitalier Anna-Laberge et valide pour une période de 90 jours de la date d'ouverture des soumissions. Les soumissions seront reçues à l'endroit suivant:

Service des ressources techniques (sous-sol)
A/S Guillaume Savard
Centre Hospitalier Anna-Laberge
200 Boulevard Brisebois, Châteauguay (Québec) J6K 4W8
tél.: 450-699-2425 poste 4143;

le 23 février 2004 heure locale en vigueur 14h00; pour être ouvertes publiquement au même endroit le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec ou lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable au Québec ou dans une province ou territoire visé pour cet accord et détenant la licence requise en vertu de la loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Avis: Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ni quelque autre des soumissions reçues.

3203165A



Arrondissement de LaSalle

Ville de Montréal

APPELS D'OFFRES

La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle requiert des soumissions pour: **TRAVAUX POUR L'AJOUT D'UN CONDENSATEUR EXTÉRIEUR AVEC RÉSEAU DE RÉFRIGÉRATION POUR CHACUN DES DEUX SYSTÈMES EXISTANTS DE DÉSHUMIDIFICATION À L'AQUADÔME SITUÉ SUR LA RUE LAPIERRE, CONTRAT M.S.04-75, SOUMISSION 096871**

Date d'ouverture: 16 février 2004
Dépôt pour obtention des plans et devis **55,00 \$** (chèque certifié seulement)
T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: 10% de la soumission
Pour informations, veuillez contacter Monsieur Serge Laurence, ing. au (514) 384-4220 ou Monsieur Michel Savard au (514) 367-6780.

FOURNITURE ET INSTALLATION D'ABRIBUS DANS L'ARRONDISSEMENT DE LASALLE, CONTRAT A.B.04-1015, SOUMISSION 096934

Date d'ouverture: 16 février 2004
Dépôt pour obtention des plans et devis **55,00 \$** (chèque certifié seulement)
T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: 10% de la soumission
Pour informations, veuillez contacter Monsieur France Pelletier au (514) 367-6774.

N.B. Les soumissionnaires pour ce contrat (A.B.04-1015) devront aussi se procurer le cahier des charges générales **TRAVAUX DE VOIRIE, ÉDITION 1995**, ouvrage de référence permanent pour ces dits travaux à la réception des Ateliers municipaux, au coût de 60 \$ chacun (chèque certifié seulement – T.P.S. ET T.V.Q. incluses).

AMÉNAGEMENT PAYSAGER AU PARC LEFEBVRE, PHASE I, CONTRAT A.P.04-1020, SOUMISSION 096935

Date d'ouverture: 16 février 2004
Dépôt pour obtention des plans et devis **55,00 \$** (chèque certifié seulement)
T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: 10% de la soumission
Pour informations, veuillez contacter Monsieur Claude Bertrand au (514) 367-6773 ou Madame Jacinthe Desmarais au (514) 367-6702.

N.B. Les soumissionnaires pour ce contrat (A.P.04-1020) devront aussi se procurer le cahier des charges générales **TRAVAUX DE VOIRIE, ÉDITION 1995**, ouvrage de référence permanent pour ces dits travaux à la réception des Ateliers municipaux, au coût de 60 \$ chacun (chèque certifié seulement – T.P.S. ET T.V.Q. incluses).

Les personnes intéressées peuvent se procurer les documents relatifs à ces appels d'offres numéros 096871, 096934 et 096935 à compter du lundi 2 février 2004 en s'adressant aux **Ateliers municipaux de LaSalle**, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, du lundi au vendredi de 8 h 00 à 11 h 45 et de 13 h 15 à 16 h 00.

Les soumissions devront être retournées au service des ressources matérielles, mairie d'arrondissement, 55, avenue Dupras, LaSalle (Québec) H8R 4A8, le 16 février 2004 AVANT 10 h 30.

L'ouverture des soumissions se fera le 16 février 2004 à 10 h 30 à la mairie d'arrondissement, 55, avenue Dupras, LaSalle (Québec) H8R 4A8.

Pour être considérée, toute soumission devra être présentée sur les formulaires spécialement préparés à cette fin dans une enveloppe clairement identifiée fournie par la Ville à cet effet.

La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Services administratifs
Ressources financières et matérielles

3202284

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES SOUMISSIONS

APPEL D'OFFRES



LOCATION DE VÉHICULES LÉGERS - FÉVRIER 2004

La Société des établissements de plein air du Québec (Sépaq) demande des soumissions **pour la location 30 mois de véhicules légers livrables le 1^{er} mai 2004 : familiales compactes, fourgonnettes mini-passagers, camionnettes et camionnettes utilitaires 4X4.**

Les documents de soumission peuvent être obtenus à compter du **2 février 2004** au bureau de la Sépaq situé au 871, chemin Saint-Louis, 2^e étage, bureau 305, Québec (Québec) G1S 1C1 (téléphone (418) 686-4875) moyennant un dépôt, non remboursable, de quinze dollars (15 \$) incluant toutes taxes, en argent, sous forme de chèque ou de mandat-poste payable à la Sépaq.

Les soumissions seront reçues dans les enveloppes fournies à cet effet jusqu'au **19 février 2004 à 15 h** et seront ouvertes publiquement le même jour, à la même heure au bureau de la Sépaq, 801, chemin Saint-Louis, bureau 180, Québec (Québec) G1S 1C1.

La Sépaq se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions déposées.

Le directeur des immobilisations et des ressources matérielles, Gaétan Thibault, ing.



<http://www.sepaq.com> **RUBRIQUE «notre organisation»**

3202686

Appel de soumissions

Corporation d'hébergement du Québec

Travaux : La Corporation d'hébergement du Québec procède à un **appel de soumissions** afin de sélectionner un fournisseur pour faire la reprographie de documents **dans la région de Montréal**. Le fournisseur retenu sera mandaté pour rendre les services dans le cadre d'un contrat ouvert pendant une période de un (1) an avec possibilité de renouvellement annuel pour une durée maximale de trois (3) ans.

Spécialité : Reprographie

Date de dépôt des offres : LE 17 FÉVRIER 2004 AVANT 16 H.

Les fournisseurs intéressés doivent consulter les avis d'appel d'offres par l'intermédiaire du babillard électronique sur le site MERX (#93660) à l'adresse :

www.merx.com

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur le site Internet de la Corporation d'hébergement du Québec : <http://chq.gouv.qc.ca>



3203370A



SOCIÉTÉ DES CASINOS DU QUÉBEC INC.

APPEL DE PROPOSITIONS N° 03-542

SERVICE DE TRANSPORT DES DÉCORS POUR LES CASINOS DE MONTRÉAL, CHARLEVOIX ET LAC-LEAMY AINSI QUE POUR L'HÔTEL HILTON LAC-LEAMY

CLÔTURE : LE 20 FÉVRIER 2004 11 H, HEURE LOCALE

La Société des casinos du Québec inc., filiale de Loto-Québec, désire recevoir des offres relativement à un service de transport des décors pour les casinos de Montréal, Charlevoix et Lac-Leamy ainsi que pour l'hôtel Hilton Lac-Leamy.

Les fournisseurs peuvent obtenir l'information sur l'appel de soumissions en visitant le site Internet de l'entreprise :

www.loto-quebec.com

ou en se présentant à :

Direction de l'approvisionnement de Loto-Québec
500, rue Sherbrooke Ouest, 18^e étage
Montréal (Québec) H3A 3G6

Du lundi au vendredi entre 9 h et 12 h et entre 13 h 30 et 16 h

Émis le 31 janvier 2004

3202641A



APPEL D'OFFRES # 500549

SERVICES DE PRÉPARATION POSTALE

La Commission de la construction du Québec demande des soumissions en vue d'obtenir des services de préparation postale pour son courrier quotidien, ainsi que ses envois à sa clientèle, et des services d'entreposage d'enveloppes, de formulaires et de publications.

Toutes les conditions du présent appel d'offres sont contenues au cahier des charges, qui peut être obtenu à compter de 10 heures (heure locale), le lundi 2 février 2004 jusqu'au vendredi 6 février 2004 à 16 h 00, à l'endroit suivant :

Monsieur Louis Théoret
Agent d'approvisionnement
Section Gestion des approvisionnements
Commission de la construction du Québec
3530, rue Jean-Talon Ouest
Montréal (Québec) H3R 2G3
Téléphone : (514) 341-7740, poste 6218
Courriel : appel.d'offres@ccq.org

Un montant de 50,00 \$ l'exemplaire complet (chèque visé, mandat ou argent comptant) payable à la Commission de la construction du Québec est requis pour l'obtention des documents. Ce montant n'est pas remboursable.

Seuls sont admis à soumissionner, les fournisseurs qui auront obtenu les documents d'appel d'offres directement auprès de la Commission de la construction du Québec.

L'heure, la date et l'endroit pour la remise des soumissions sont fixés à **10 h, le 20 février 2004** à l'endroit mentionné ci-dessus. L'ouverture des plis, en présence des soumissionnaires, suivra immédiatement l'heure limite fixée pour le dépôt des soumissions.

La Commission de la construction du Québec ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation envers les soumissionnaires.

Alain Dumulong
Chef de section
Gestion des approvisionnements

3202540A

ERRATUM

Montréal

Appels d'offres

Service des services administratifs

Une correction doit être apportée à deux avis publics d'appels d'offres publiés dans l'édition du 30 janvier 2004.

Les dates d'ouverture devraient se lire comme suit:

- pour l'appel d'offres **04-8007 – Poteaux d'incendie (bornes-fontaines)** la date d'ouverture est le **16 février 2004**;
- pour l'appel d'offres **03-7993 – Travaux de reconstruction de la superstructure du Pont Latour, construction d'une nouvelle conduite de 500 mm entre les boulevards de la Vérendrye et Champlain**, la date d'ouverture est le **26 février 2004**.

La Ville de Montréal s'excuse des inconvénients que cette erreur a pu occasionner. le 31 janvier 2004.

Montréal, le 31 janvier 2004

La greffière
Me Jacqueline Leduc

3203732

ENCANS

ENCAN POUR LE PUBLIC Samedi 7 février 2004 à 9h 30

ENCAN INTERIEUR

Plus de 100 unités - 1996 à 2004
AUTOS / FOURGONNETTES / CAMIONNETTES (plusieurs avec balance de garantie du manufacturier)
Chaque véhicule soumis à un essai routier
Mandats : banques - caisses populaires - institutions financières - syndicats de faillite - grossistes - saises légales et ventes sous contrôle de justice (aucun véhicule de particuliers)

LISTE PARTIELLE

Dodge SX 2.0 03, Landrover Discovery 01, Ford Focus 01, Chevrolet Cavalier 01, Dodge Caravan 01, Pontiac Sunfire 00, Volks New Beetle 00, GMC Jimmy 00, Chevrolet Venture 00, Honda Civic 99, Acura Integra 99, Bajaj 3 roues

Inspection et vérification par les acheteurs
Le vendredi 6 février 2004 de 12 h à 20 h
Conditions : dépôt de 10 % à l'adjudication (min. 500 \$)
ARGENT COMPTANT OU INTERAC SEULEMENT

Les Enchères Automobiles de Laval inc.
2380 Montée Masson, Laval, E7E 4P2
Tél. : (450) 666-1254 Fax : (450) 666-8129
www.groupefournier.com

3202930

Besoin d'information? Besoin de support?

Allergique? Pas de panique!



ASSOCIATION QUÉBÉCOISE DES ALLERGIES ALIMENTAIRES

Tél./Télé. : (514) 990-2575

www.aqaa.qc.ca

PM05A

AVIS PUBLIC

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE

CULASSES DE MONTRÉAL INC.

SERONT VENDUS PAR

ENCAN

LE: Mercredi 4 février 2004 à 10 h 30
AU: 8880, Champ d'Eau, à Montréal (Québec)
INSPECTION: Mardi 3 février 2004 de 9 h 30 à 16 h 30

MACHINERIES — PIÈCES — MATÉRIEL ROULANT — BUREAUX

MACHINERIE: Polisseuse à valve K-LINE — Système de refroidissement MILLER WATERMATE — (2) Soudieuses CANOX — RMC Refacing machine — Guide d'installation pour valve SUNNEM — Fraiseuse — Tour MARTIN — Couteau avec acc. QUICK BONE — Vaporisateur / Laveur HAYDON — Siège de valve - guide SUNNEM — Machine à amortisseur HAYDON — Testeur de pression USNAGE INC. (800 lb) — Presse hydraulique 60 tonnes STRONG ARM — Presse hydraulique CAROLINA — Surfaçuse de tête de moteur KVIK WAY — Perceuse à colonne KING — Machine à valve SUNNEM — Sableuse à jet ZERO — Soudreuse à arc NOG — Four à gaz ALTA DESIGN — Sableuse à jet CANABLAST avec évaporateur — Laveuse à jet PROCOO TYPHOON — Surfaçuse à valve SUNNEM — Testeur de ressort RIMAC — Etc.

OUTILS / ÉQUIPEMENT : Env. 15 sections de redy racks — Env. 10 sections étagères en métal — Perceuses assorties — Horodateur ARMAND — Diabie — Moule — Grande quantité d'outils pneumatiques — Coffre d'outils international avec couteaux — Tables en acier — Escalier mobile — Échelles — Ensemble de gauges pour torche — Ass. SHOP VAC — Floor jack 2 tonnes MOTOMASTER — LIFT DE PLANCHER 9000 LB — Etc.

MATÉRIEL ROULANT: Chariot élévateur à propane YALE 5000 lb — Remorque fermée 45' FRAUHAUS — Etc.

INVENTAIRES: Grande quantité de pièces à être reconditionnées — Matériaux premières — Etc.

BUREAUX: Bureaux — Classeurs — Chaises — Système de téléphone MÉRIDIAN — Système d'alarme — Cafétéria — Etc.

CONDITIONS: 25% COMPTANT À L'ADJUDICATION
SOLDE PAYABLE COMPTANT OU PAR CHÈQUE VISÉ, FRAIS D'ACHETEUR 10%



ENCAN IMPERIAL AUCTION
(514) 949-6677
www.imperialauctions.com

3202462

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES SOUMISSIONS



Parc Jean-Drapeau

Appel d'offres

Restauration du fort de l'île Sainte-Hélène Lot # 5 – Arsenal

La Société du parc des Îles désire obtenir des soumissions pour exécuter des travaux de restauration au fort de l'île Sainte-Hélène, bâtiment historique militaire datant de 1820, situé au parc Jean-Drapeau à Montréal. Les travaux consistent essentiellement à la restauration d'escaliers extérieurs en maçonnerie à moellons, au remplacement de garde-corps et mains courantes, au remplacement de portes et fenêtres traditionnelles en bois, incluant la quincaillerie et au remplacement de la toiture en bardeaux de cèdre du Corps de Garde.

Les plans, le cahier des charges et autres documents contractuels pourront être obtenus à partir du lundi 2 février 2004, en s'adressant à la Société du parc des Îles, pavillon du Canada, entrée principale, 1, Circuit Gilles-Villeneuve, Île Notre-Dame, Montréal, via le pont de la Concorde, de 9 h à 16 h, moyennant un montant **non remboursable de 50 \$, taxes incluses**, en argent comptant ou sous forme de chèque visé à l'ordre de la Société du parc des Îles.

Visite des lieux (non obligatoire):
Le lundi 9 février 2004, à 14 h
Fort de l'île Sainte-Hélène

Les soumissions seront reçues jusqu'à **14 h, le jeudi 19 février 2004**. Elles devront être présentées dans des enveloppes cachetées et adressées à la Société du parc des Îles, pavillon du Canada, 1, Circuit Gilles-Villeneuve, Île Notre-Dame, Montréal (Québec) H3C 1A9 (accès via le pont de la Concorde). Les enveloppes seront ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

La Société du parc des Îles ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Le directeur général,

Marcel Caron

3202809A