

Cinq événements à mettre à votre agenda en 2023



le **JOURNAL** des **Parcs industriels**
Capitale-Nationale | www.parcindustriels.ca

Découvrez de nouveaux produits fabriqués dans les parcs industriels

FABRIQUÉ À QUÉBEC

PARC INDUSTRIEL FRONTENAC
PARC INDUSTRIEL ARMAND-VIAU

Outil de référence à conserver
Pages 11 à 30

418 623-4004 | gicleursquebécois.com

ON RECRUTE

Un(e) Commis d'atelier
Un(e) Dessinateur AutoCad
Un(e) adjoint(e) administratif(ive) (Réception)

Nous soutenons les entreprises

Fonds C, un appui financier pour concrétiser votre projet

L'aide financière offerte représente 25 % du coût du projet présenté,
jusqu'à concurrence de 20 000 \$*.

desjardins.com/fonds-c

* Certaines conditions s'appliquent.

 **Desjardins**

La CPI entreprend l'année 2023 en force et travaille sur plusieurs dossiers importants

(YG) Le début de l'année 2023 s'amorce en force pour la Corporation des parcs industriels (CPI), et tout indique que le reste de l'année sera riche en événements. De plus, de nombreux dossiers seront développés ou bien mis de l'avant.

À tous ceux qui se demandaient si les Rendez-vous inter-parcs industriels seraient de retour cette année, sachez que le tout retrouvera son cours normal avec quatre événements Rendez-vous et une Classique de golf inter-parcs industriels. Le tout prendra son envol le 18 avril prochain chez Panthera Dental. À noter que le président du conseil d'administration de la CPI, M. Pierre Dolbec, ne pourra assister à ce premier rendez-vous, étant retenu par une activité qu'il ne pouvait déplacer, à titre de maire de la Ville de Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier. Il sera représenté par M. Marius Brisson, conseiller spécial au bureau du président du CA de la CPI.

Cet événement sera suivi de celui chez J.A. Roby inc. le 18 mai prochain, et de la 19^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels le 6 juin prochain

au Club de golf Lorette. Après la pause estivale, deux autres Rendez-vous inter-parcs industriels vous seront proposés.

En ce qui concerne les grands dossiers, M. Dolbec travaille actuellement sur le financement avec la Ville de Québec de la deuxième phase de la Grande corvée des besoins. Cette fois-ci, seule la Ville de Québec sera rattachée à ce dossier de financement à la hauteur de 250 000 \$. Cette deuxième phase permettra de catégoriser le nombre extraordinaire de données recueillies dans le cadre de la première phase, afin de permettre d'établir un type de guide d'utilisation maximale. Ce sera aussi l'occasion de travailler en étroite collaboration tant avec la Ville de Québec que les gouvernements provincial et fédéral, et tout autant avec l'Université Laval. Le tout afin d'aiguiller tous les acteurs impliqués dans le bon sens, et ce, pour en faire bénéficier tous les industriels des zones, espaces et parcs industriels. Cet exercice permettra d'effectuer l'embauche de deux ou trois employés à la CPI.

D'autre part, la CPI travaille depuis un an au développement d'un partenariat

avec l'Université Laval. Jusqu'à ce jour, deux rencontres ont déjà été effectuées entre les deux futurs partenaires. Ce projet en cours de préparation s'appelle, pour le moment, Mouvement entreprises vertes Québec. D'autres partenaires s'y grefferont éventuellement. Cette alliance se ferait à la satisfaction des trois paliers de gouvernement. La CPI deviendrait l'interlocutrice de la Ville dans ce dossier qui soulève l'enthousiasme de celle-ci, très satisfaite du travail de moine réalisé par la CPI dans le cadre de la Grande corvée des besoins.

La CPI pourra ainsi bénéficier, dans le cadre de cette alliance, de l'expertise extraordinaire des chercheurs de cette prestigieuse université. Et cette association est perçue par M. Dolbec comme un beau cadeau pour la CPI, étant donné que celle-ci travaille toujours au développement de la Vallée industrielle verte. Une belle reconnaissance aussi de la crédibilité acquise par la Corporation au cours des dernières années. De plus, elle permettra de procéder à l'embauche de deux ou trois autres personnes au sein de la CPI. Tout est donc très bien reparti pour 2023 pour la CPI. ■



Le président du conseil d'administration de la Corporation des parcs industriels (CPI), M. Pierre Dolbec.



M. Pierre Cassivi, fondateur-président-directeur général de la Corporation des parcs industriels (CPI).

Une année 2023 centrée sur l'entraide et la découverte

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

Après deux années difficiles vécues par les industriels en raison de la pandémie, la vie a repris tranquillement son cours en 2022. Et 2023 poursuivra dans ce sens au grand soulagement de tous.

Pour la Corporation des parcs industriels (CPI), celle-ci entreprend l'année 2023 en force, au grand plaisir du fondateur-président-directeur général, M. Pierre Cassivi. Ce dernier, qui prend un peu

de recul au niveau de sa santé, est très heureux d'avoir pu compter sur une petite équipe de personnes engagées à la cause des industriels pour maintenir le cap et avancer les dossiers et projets de la CPI. M. Cassivi tient aussi à remercier le président du conseil d'administration de la CPI, M. Pierre Dolbec, qui a pris le relais et augmenter son implication dans les activités de l'organisme en attendant le retour en forme de M. Cassivi. Évidemment, les gouverneurs des zones, espaces et parcs industriels, les partenaires et les industriels qui croient à la mission de la CPI l'appuient.

L'année 2023 sera marquée par de grandes choses et de grands dossiers mis de l'avant par la CPI. De beaux projets pour poursuivre sa mission de découverte et d'entraide. Cinq événements sont déjà à l'agenda de la prochaine année. Le site Internet est régulièrement mis à jour et le Journal des parcs industriels poursuit sa mission de bien informer les industriels en publiant ses six éditions annuelles. Voilà 2023 qui débute sous de bons augures pour la CPI. ■



SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE
BRUNO ROUSSIN

NOUVEAU PROJET
St-Augustin 2023

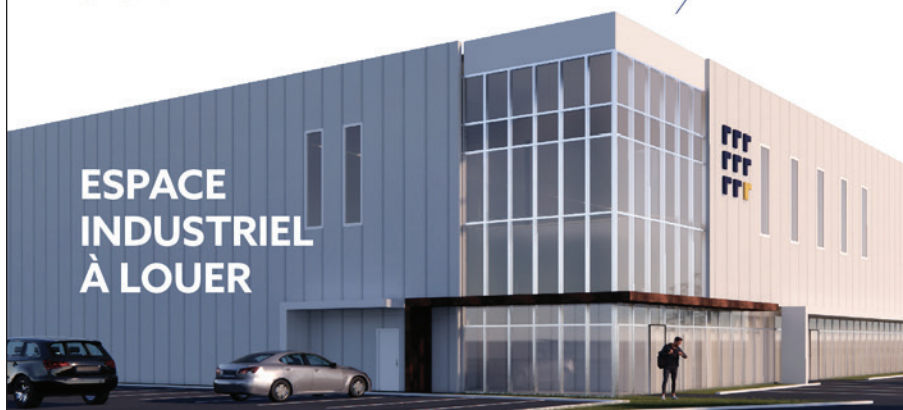
- Multi-locatif industriel neuf
- Espaces de 25 000 p² à 100 000 p²
- Hauteur libre 32 pieds

CONTACTEZ-NOUS

Virginie Roussin
v.roussin@sibr.ca
418-930-3842

Marie-Sophie Roussin
ms.roussin@sibr.ca
418-930-8000

418-651-2511



La Corporation des parcs industriels (CPI) dévoile ses chantiers majeurs au cours des 10 prochaines années dans les zones et parcs industriels de l'agglomération de Québec



Chantier 1 : un **réseau** sur mesure de **communication** pour les industriels

- A) Valorisation des parcs industriels
- B) Projet de certification de **reconnaissance des produits fabriqués à Québec**
- C) Implantation d'un **lieu de découverte** des produits fabriqués à Québec

Chantier 2 : des **ressources humaines** sur mesure pour les industriels

- A) le **recrutement** sur mesure d'une main-d'œuvre qualifiée
- B) la **formation** sur mesure pour cette main-d'œuvre
- C) la présence d'une **garderie** pour la main-d'œuvre dans chaque zone et parc industriel
- D) un **service de transport** sur mesure pour la main-d'œuvre des zones et parcs
- E) une offre de **services de santé** sur mesure pour la main-d'œuvre
- F) l'offre de **stages en entreprises** dans les zones et parcs industriels pour les étudiants
- G) Mise en place d'une **chaire de l'emploi** avec des universitaires, chercheurs et scientifiques afin d'obtenir la meilleure mesure de l'emploi

Chantier 3 : une place plus grande pour les initiatives visant l'**environnement durable** par la sensibilisation et les projets environnementaux innovants

Chantier 4 : **taxation** et **fiscalité** à réinventer (mondial)

Chantier 5 : la mise en place de mesures adéquates d'**innovations** et de **numérisation** pour l'ensemble des entreprises situées dans les zones et parcs industriels

Chantier 6 : la mise en place des moyens nécessaires pour assurer la **sécurité des données** des entreprises dans les zones et parcs industriels

Chantier 7 : chaînes d'approvisionnement

« Une plus grande place pour les femmes, les jeunes, les retraités qui souhaitent travailler et les immigrants dans les entreprises des zones et parcs. »



Corporation
des **parcs industriels**

Le Port de Québec présente une vision 2035 réunissant le meilleur des quatre mondes

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

Être un port reconnu par les citoyens pour sa gestion responsable du territoire, le respect de l'environnement et la protection de la biodiversité, tout en se positionnant comme un chef de file mondial dans la concrétisation de chaînes d'approvisionnement durables au service d'une économie plus résiliente. Voilà la vision 2035 que le Port de Québec a présentée récemment et qui sera au cœur de toutes les décisions qu'il prendra au quotidien.

« L'industrie maritime se transforme, la planète se réchauffe, la communauté s'intéresse à nos projets tandis que nos employés recherchent un milieu de vie où ils pourront s'épanouir. Projets d'innovation, chantier de décarbonation, corridor intelligent, embellissement du territoire, collaboration portuaire sur le Saint-Laurent et plateforme citoyenne; nous serons à la hauteur des défis qui se présentent à nous grâce à d'importantes initiatives qui se déploieront au cours des trois prochaines années », a fait savoir le président-directeur général du Port de Québec, M. Mario Girard.

Au cours des 13 derniers mois, le Port de Québec a mené son exercice de planification stratégique 2023-2026, un chantier qui a culminé par la tenue d'une trentaine d'ateliers et de séances de travail, en plus de mobiliser une centaine d'intervenants. Pour relever les défis économiques, environnementaux, communautaires et humains de l'industrie maritime, toutes ses actions gravitent autour de quatre grandes ambitions, de quatre mondes que sont la communauté, la protection de la planète, les ambitions internationales et les employés.

Cette planification stratégique et la vision que le Port fait connaître, c'est non pas d'avoir le meilleur des deux mondes, mais de réunir... le meilleur de quatre mondes.

Être proche du monde, en devenant une référence en matière d'engagement communautaire.

Le Port, étant un instrument de développement collectif, continuera d'être

résolument engagé dans son milieu et de s'imbriquer dans sa communauté. En cette matière, le Port prévoit entre autres de :

- Bonifier la consultation citoyenne et l'évaluation environnementale des projets sur le territoire portuaire;
- mettre en œuvre un fonds communautaire pour soutenir les initiatives citoyennes;
- bonifier l'offre récréotouristique et les espaces dédiés à la population;
- optimiser l'aménagement du territoire portuaire et favoriser encore davantage l'accès au fleuve;
- bonifier les mécanismes d'interactions Ville-Port pour assurer une harmonisation des enjeux communs;
- mettre sur pied un comité aviseur permanent formé du PDG et de représentants de la génération Y-Z pour apprendre et pour stimuler un dialogue constructif sur les enjeux portuaires.

S'engager pour un monde plus durable, en devenant un leader dans la lutte contre les changements climatiques et la transition énergétique.

Sur le plan du développement, le mot d'ordre sera de concilier économie et écologie. Le Port et ses partenaires sont déterminés à devenir des agents de changements, leaders dans la lutte contre les changements climatiques et adeptes de l'exemplarité environnementale, notamment en déployant les initiatives suivantes :

- Élaborer, en concertation avec le milieu, un nouveau plan ambitieux de développement durable pour la période 2024-2028;
- mettre en place et réaliser un plan de décarbonation du port et en diffuser les résultats;
- développer des stratégies visant l'intégrité écologique et la préservation de la biodiversité;
- poursuivre les efforts de réduction de la pollution atmosphérique en collaboration avec les institutions et les groupes de travail en place et commencer la mise en œuvre liée à l'électrification des navires à quais.



Le Port de Québec a pour mission de favoriser et développer le commerce maritime, servir les intérêts économiques de la région de Québec et du Canada et assurer sa rentabilité dans le respect de sa communauté et de l'environnement.

Innover et rayonner dans le monde, en devenant un port à l'avant-garde qui se démarque à l'international.

En plus de consolider ses infrastructures portuaires de classe mondiale, le Port veut créer une grappe maritime et économique « fait au Québec » à partir de laquelle des institutions, des entreprises et de jeunes pousses à fort potentiel pourront émerger et s'imposer :

- Utiliser le Port comme un laboratoire pour développer et faire connaître l'expertise de nos entreprises technologiques pour les propulser à travers le monde;
- accentuer les collaborations avec les réseaux d'enseignement supérieur et les pôles d'innovation mondiaux afin d'être toujours à la fine pointe des solutions d'avenir;
- collaborer à l'initiative du Corridor Saint-Laurent visant la compétitivité du transport maritime et la réduction de l'empreinte environnementale;
- moderniser nos infrastructures en maximisant l'utilisation des technologies de pointe et amorcer le développement d'une réserve foncière portuaire selon des pratiques durables et responsables.

« On a tout le talent ici pour façonner le nouvel écosystème maritime mondial. En parallèle, on doit donner à nos utilisateurs les leviers pour grandir et se développer dans une perspective de renforcer l'efficacité et la fluidité des chaînes logistiques », ajoute M. Girard.

Par ailleurs, le Port entend continuer de maintenir le dialogue et de renforcer les canaux de communication avec les principales parties prenantes pour discuter des perspectives mondiales, des opportunités en lien avec le rétablissement des chaînes d'approvisionnement, du défi d'améliorer la logistique intermodale et de la nécessité de mettre à profit le transport maritime qui demeure, et de loin, le mode de transport le plus vert. Rappelons que 80 % des marchandises transportées à travers le monde voyagent par bateau et que le maritime compte pour moins de 3 % des GES.

Aller plus loin avec notre monde, en devenant un employeur de choix, humainement engagé. Enfin, parce que la vitalité d'un port se mesure par les gens qui y œuvrent au quotidien, le Port de Québec aspire à devenir un employeur de choix reconnu pour son humanisme et ses environnements de travail stimulants. ■

Parc Armand-Viau NOUVEAU PROJET INDUSTRIEL

LIVRAISON
2024

JUSQU'À 64 000 PI²
ET 40' DE HAUTEUR

LABERGE
EN IMMOBILIER DEPUIS PLUS DE 60 ANS!

LOUEZ UN ESPACE
DANS UNE BÂTISSE NEUVE
AMÉNAGÉE SELON VOS BESOINS.

T 418 661-3359
labergecommercial.com



le JOURNAL des Parcs industriels

Capitale-Nationale | www.parcsindustriels.ca



**LE JOURNAL DES
PARCS INDUSTRIELS**
www.parcsindustriels.ca

**CORPORATION DES PARCS
INDUSTRIELS DU QUÉBEC (OBNL)**

Pierre Dolbec

Président du CA

Pierre Cassivi

Fondateur-président-directeur général

Lyne Lizotte

Adjointe à la direction générale

Yvon Giroux

Responsable des communications

Ghislain Gaudreau

Responsable du développement des affaires et
de la publicité nationale et régionale

PROFESSIONNELS

Pierre-Alexandre G.-L. Bruyère

Jacques Bélanger

Gabriel Boucher

Catherine Gagné

Jenny Lapointe

RÉDACTION

Yvon Giroux

redaction@parcsindustriels.ca

Révision / correction : Traduction M

Photographes : Sébastien Dion, Gilles

Fréchette, Frédéric Lavoie

PUBLICITÉ

Ghislain Gaudreau

ventes@parcsindustriels.ca

Cell. : 418-998-0970

IMPRESSION

Québecor Média

Dépôt légal : Bibliothèque nationale du Québec

Convention de la Poste-publications

Postes Canada : No 41870516

WEBMESTRE

René Déry

Déry Résultats marketing

PRODUCTION

Julie Lemieux

Viva Design

production@parcsindustriels.ca

PROCHAINE PARUTION

Avril 2023

DATE DE TOMBÉE

15 mars 2023

DATE DE DISTRIBUTION

29 mars 2023



MobilisActions pourrait intéresser les industriels

Près de 38 M\$ disponibles pour les programmes d'aide à la mobilité durable et aux nouvelles mobilités

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

La vice-première ministre et ministre des Transports et de la Mobilité durable, M^{me} Geneviève Guilbault, et le ministre de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs, M. Benoit Charette, ont annoncé récemment le lancement d'un deuxième appel de projets pour le Programme d'aide financière aux activités de sensibilisation à la mobilité durable (MobilisActions) et le Programme d'aide aux nouvelles mobilités (NOMO). Ces derniers visent à offrir plus de services de mobilité durable et à favoriser leur adoption par la population.

Ce sont 29,8 M\$ qui sont rendus disponibles dans le cadre du programme NOMO. Celui-ci vise à augmenter le nombre de services et d'options de mobilité durable en tirant profit de la technologie et des communications. Par exemple, ce programme pourrait faciliter la création d'une application qui intègre les services d'autobus, de vélopartage et d'autopartage dans une municipalité.

Le programme MobilisActions, doté d'un budget de 8,1 M\$, a comme objectif de soutenir l'organisation d'activités de communication et de sensibilisation afin d'encourager l'adoption de comportements de mobilité plus durables. Concrètement, il pourrait permettre entre autres la mise en place d'un programme employeur pour

encourager le personnel à utiliser le transport actif ou collectif dans ses déplacements.

« Offrir des solutions performantes, attrayantes et accessibles pour remplacer le voiturage en solo est essentiel pour stimuler le transfert modal. Notre gouvernement investit pour soutenir des initiatives qui vont dans cette direction. J'encourage les municipalités, les organismes et les entreprises admissibles à soumettre leur projet dès maintenant et à jouer un rôle encore plus actif dans la lutte contre les changements climatiques! », explique M^{me} Geneviève Guilbault, vice-première ministre et ministre des Transports et de la Mobilité durable. ■



Concrètement, le programme MobilisActions pourrait permettre entre autres la mise en place d'un programme employeur pour encourager le personnel à utiliser le transport actif ou collectif dans ses déplacements.

**DISTRIBUTION
DU JOURNAL
DES PARCS
INDUSTRIELS**

7000 EXEMPLAIRES

5012 dans les parcs industriels

DISTRIBUTION AFFICHE-TOUT

1988 exemplaires



**Capital
propane**

RÉSIDENTIEL • COMMERCIAL
INDUSTRIEL • AUTO-PROPANE

2700, Wilfrid-Hamel, Québec (Qc) G1P 2J1

418 872-8810

capitalpropane.com

AUTO-PROPANE
Un choix économique & flexible

Rendez-vous sur notre
site Internet pour plus de détails.

**UN CHOIX ÉCONOMIQUE
ÉCOLOGIQUE
POLYVALENT**

Fait par des professionnels qui ont à cœur
de bien vous servir

**UNE ENTREPRISE
QUÉBÉCOISE À**

100%



Le gouvernement du Québec soutient le nouveau programme Persévérance entrepreneuriale

(YG) En ce début d'année 2023 où l'instabilité économique se fait ressentir partout, un nouveau programme personnalisé de formation et d'accompagnement, premier du genre au Québec, est disponible pour les entrepreneurs en difficulté. Financé à hauteur de 900 000 \$ sur trois ans par le ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie (MEIE) dans le cadre du Plan québécois en entrepreneuriat (PQE) 2022-2025, Persévérance entrepreneuriale s'adresse d'abord et avant tout à l'humain derrière l'entreprise, afin d'offrir le soutien et l'encadrement par des professionnels pour éviter l'échec en affaires ou faire face à la faillite dans la dignité.

« L'accès à de l'accompagnement comme celui offert par la mesure Persévérance entrepreneuriale est essentiel pour assurer la réussite de nos entrepreneurs. C'est grâce à des initiatives comme celle-ci qu'on leur donne les moyens de faire face à l'adversité et d'innover dans leur domaine », souligne M. Pierre Fitzgibbon, ministre de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie, ministre responsable du Développement économique régional et ministre responsable de la Métropole et de la région de Montréal.

Avant même son lancement officiel, Persévérance entrepreneuriale connaît un succès indéniable! Les intervenants du programme ont reçu plus de 110 appels

à ce jour et trois cohortes, pour un total de 21 participants, commençant le programme. « Une faillite commerciale et une personnelle ont même déjà été évitées! Je pense que le succès immédiat de notre programme prouve que nous répondons à un besoin criant », affirme Nathaly Riverin, PDG de Rouge Canari et du Think Tank en entrepreneuriat et fondatrice du programme Persévérance entrepreneuriale.

S'adressant aux entrepreneurs de partout au Québec, Persévérance entrepreneuriale est ouvert aux entreprises, de toutes tailles et de tous secteurs d'activités, qui traversent des difficultés financières ou dont la santé physique et mentale est affectée. À travers le programme, les entrepreneurs bénéficient d'une panoplie de services, dont 25 heures de coaching pour une écoute sans jugement et une personnalisation du programme, 30 heures de formation pour être mieux outillés et trouver rapidement les solutions applicables aux enjeux que connaît l'entreprise, l'accès privilégié à l'expertise d'un entrepreneur chevronné parmi Marcel Dutil (Groupe Canam), Jean Laflamme (South Shore), Nadia Bourgeois (ORÄ Partenaires), Evan Price (Auberge Saint-Antoine), Louis Garneau ou Dominic Gagnon (Connect and Go), à un réseau d'entrepreneurs qui vivent les mêmes défis avec qui partager et à une équipe composée de gens d'une expérience remarquable, généreux et ayant un désir commun d'aider. Un séjour de deux jours à l'École d'Entrepreneurship de Beauce et des services professionnels spécialisés sont également offerts pour aider à traverser la tempête.

La pandémie ayant grandement affecté les petites comme les grandes entreprises, le besoin est plus que criant pour les entrepreneurs d'obtenir l'aide nécessaire afin de se sortir la tête de l'eau. Le nouveau programme, une initiative de la femme d'affaires Nathaly Riverin, PDG de Rouge Canari et du Think Tank en entrepreneuriat, également reconnue comme l'une des fondatrices de l'École d'Entrepreneurship de Beauce, vient combler un manque dans l'offre. L'instigatrice du projet souhaite que le programme contribue à faire tomber les tabous entourant l'échec en affaires.

« Quand les choses tournent mal, on passe par de grands moments d'incertitude et d'anxiété. Les entrepreneurs ont tendance

à s'isoler. Un grand vide se crée autour d'eux. Leur vision devient floue. Après deux ans de pandémie et de main-d'œuvre limitée, l'énergie des entrepreneurs est au plus bas, certains perdent le goût de se battre pour sauver leur entreprise. Le programme valorise l'entrepreneur pour l'aider à rebondir et ne pas décrocher de l'entrepreneuriat. Et si la faillite est inévitable, on pourra aussi l'aider à y faire face. C'est un long tunnel avant de voir la lumière. Plusieurs nous disent : on ne s'en remet jamais complètement. »

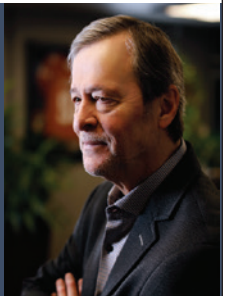
Persévérance entrepreneuriale est une initiative qui vise à créer davantage d'entreprises dans la province. Ce programme découle du PQE et plus précisément de la mesure quatre de ce plan qui est de « bonifier l'offre de formations adaptées en fonction des besoins des entrepreneurs ». Plusieurs partenaires sont associés au programme en plus du ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie, dont le MNP, la Fondation Famille Lemaire, l'École d'Entrepreneurship de Beauce et Rouge Canari. ■

VOUS IMPORTEZ OU EXPORTEZ ?



- Courtage en douane
- Transport international
- Courtage en transport Nord-Américain
- Expert C-TPAT et PEP
- Services aux expositions
- Consultation et formation

Pierre Dolbec vous invite à contacter son équipe de professionnels en douanes et transport international. Depuis 1960, nous offrons un service professionnel et dévoué pour faciliter les affaires internationales à nos clients.



418 688-9115 ou 1 855 688-9115 - dolbec@dolbec-intl.ca

WWW.DOLBEC-INTL.CA

Crédit photo : Annie Simard



M. Pierre Fitzgibbon, ministre de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie, ministre responsable du Développement économique régional et ministre responsable de la Métropole et de la région de Montréal, et M^{me} Nathaly Riverin, PDG de Rouge Canari et du Think Tank en entrepreneuriat et fondatrice du programme Persévérance entrepreneuriale.

15 au 24 juin 2023



VOYAGE TA VIE

Vivez ces aventures avec d'autres marcheurs philanthropes passionnés, et soutenez les milliers de Québécois touchés par un cancer chaque année.

2375, avenue de Vitry
Québec (Québec) G1J 5B3

Inscrivez-vous au
418 657-5334, poste 114

Défi des Îles-de-la
Madeleine

30 septembre au
7 octobre 2023

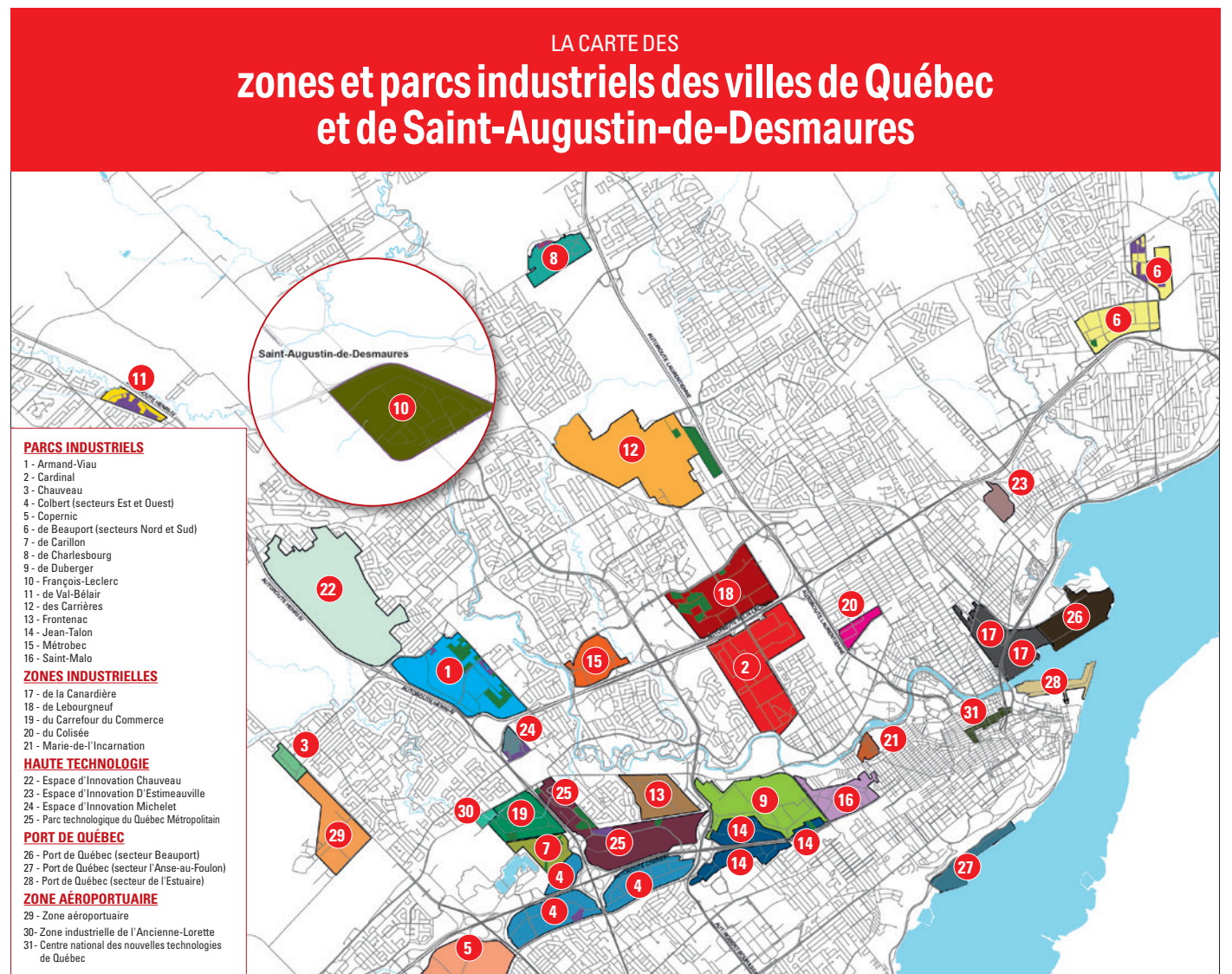
Défi du Chemin des
Sanctuaires

Comité industriel

Les gouverneurs représentent 2462 entreprises réparties dans les secteurs existants

(YG) L'ensemble des zones, espaces et parcs industriels de l'agglomération de Québec représente 2462 entreprises qui ont versé à la Ville de Québec seulement, 76 M\$ en taxation.

Pour le président de la Corporation des parcs industriels de Québec (CPI), M. Pierre Dolbec, cela représente un moteur économique important pour la région de Québec, qu'il qualifie même de poumon de la région. ■



LA SOLUTION AUDIOVISUELLE À VOS ÉVÉNEMENTS CORPORATIFS



SONORISATION



ÉCLAIRAGE



VIDÉO



SCÈNES

418-554-8774

EQUATIONSE.COM

ÉQUATION

sonorisation + éclairage



RESTEZ CONCENTRÉS SUR CE QUI VOUS PASSIONNE
DANS VOTRE EXPERTISE ET VOTRE ENTREPRISE.
ON EST LÀ POUR VOUS EN ASSURER.

Gérer efficacement le risque

Avec un partenaire établi depuis 25 ans



CYBERSÉCURITÉ | RESPONSABILITÉ CIVILE |
TRANSPORT | PERTE DE PROFIT | CHANTIER |
CRIMES | ERREURS ET OMISSIONS | SINISTRES

CONTACTEZ-NOUS POUR EN SAVOIR PLUS
1 800 346-5567 COUTUREROCHETTE.CA

 **Couture
Rochette**
et Associés inc.

Cabinet en assurance de dommages
Cabinet de services financiers

À la veille d'une seconde étape de la Grande corvée des besoins La Corporation des parcs industriels a atteint tous ses objectifs dans le cadre de la première phase de la Grande corvée des besoins

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

La grande cueillette des données de la Grande corvée des besoins de la Corporation des parcs industriels est arrivée à sa conclusion à la fin de 2022, et le moins qu'on puisse dire c'est que ce projet très ambitieux et innovateur aura confondu les sceptiques. Un travail colossal réalisé par une toute petite équipe enthousiaste, motivée et désireux plus que tout atteindre les objectifs fixés au départ. Aujourd'hui, près de trois ans après ses balbutiements, tout le monde peut se dire mission pleinement accomplie, et ce avec professionnalisme, selon son président-directeur général, M. Pierre Cassivi.

Il devient important avant d'amorcer une seconde phase de cette Grande corvée, de manière encore plus pointue, de faire un retour sur les résultats de la première et très importante phase.

Au cours de ce parcours officiel de 21 mois, la Corporation des parcs industriels a effectué plusieurs rencontres de présentation de ses réalisations dans le cadre de la Grande corvée des besoins au cours de l'année 2021-2022. Ces rencontres ont eu lieu de façon virtuelle ou en présentiel. Voici une liste des organismes et instances rencontrés : les partenaires gouvernementaux, la Ville de Québec et le Secrétariat à la Capitale-Nationale ont été rencontrés à plusieurs reprises; l'Alliance économique; l'équipe du Service de développement économique de la Ville de Québec; les maires des villes de Saint-Augustin-de-Desmaures, de L'Ancienne-Lorette et évidemment de la Ville de Québec.

Les partenaires et gouverneurs de la Corporation des parcs industriels : M^{me} Geneviève Guilbault, vice-première ministre du Québec, ministre de la Sécurité publique et ministre responsable de la région de la Capitale-Nationale, avec M. Alain Aubut et M. Pierre Lemay, adjoint au vice-recteur aux affaires externes, internationales et à la santé, vice-rectorat aux affaires externes, internationales et à la santé de l'Université Laval.

Ce qu'il en ressort, c'est que les gens rencontrés ont souligné l'unicité et la qualité du travail effectué par

l'équipe de la Grande corvée des besoins. Ces données sont précieuses et seront utiles à plusieurs niveaux, notamment pour le développement économique de la grande région de Québec et pour répondre aux besoins des entrepreneurs des zones, espaces et parcs industriels. La Corporation a aussi organisé des rendez-vous inter-parcs industriels et a tenu sa Classique de golf annuelle le 7 juin 2022. Des événements où la promotion de la Grande corvée des besoins a été effectuée largement.

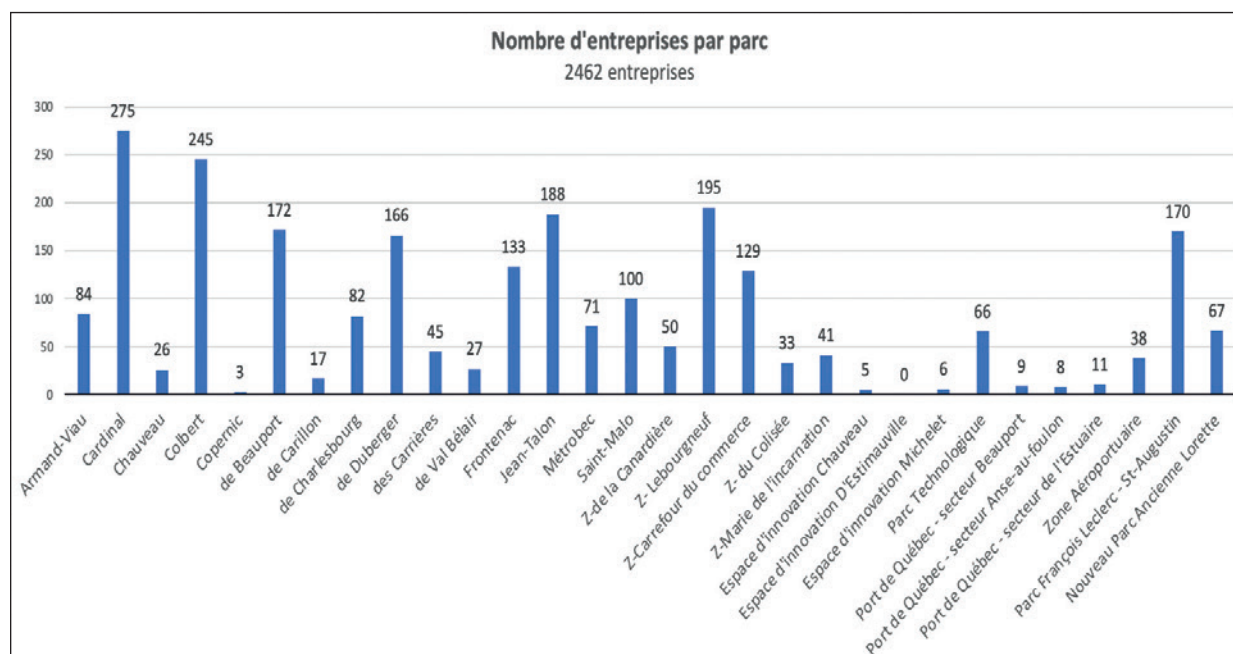
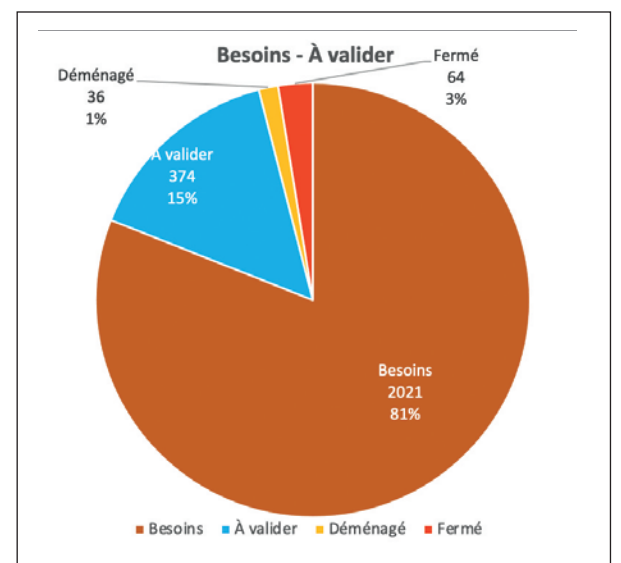
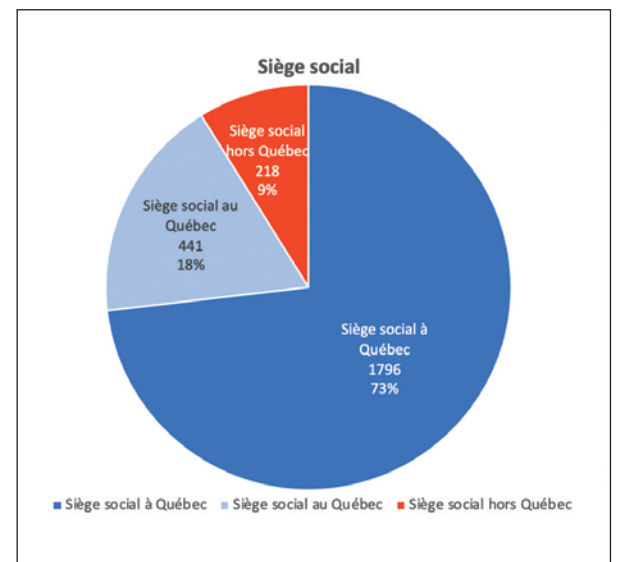
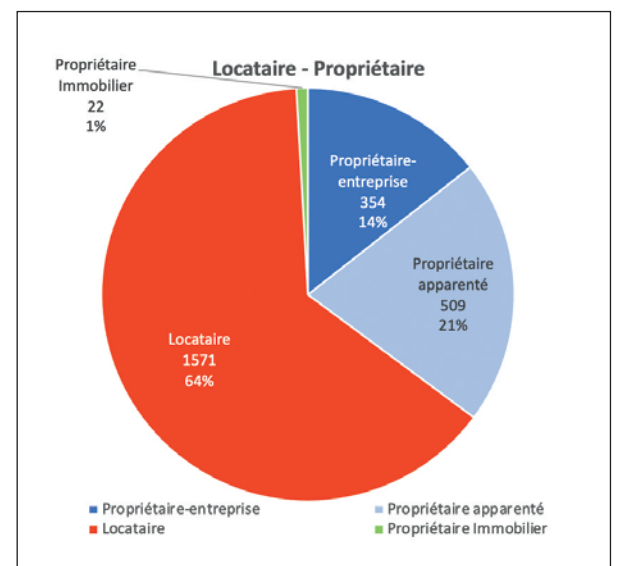
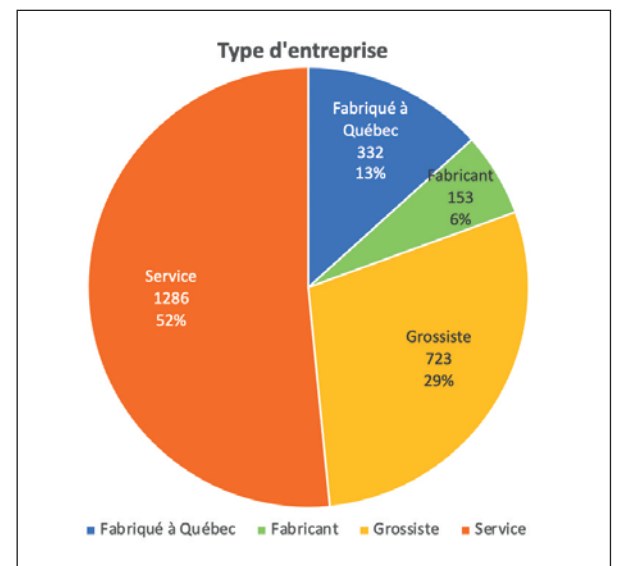
De plus, le Journal des parcs industriels diffuse et met en valeur les entreprises des différents parcs et zones industriels et les produits « Fabriqués à Québec » à chaque édition depuis 2021. Ces publications sont également propulsées via les médias sociaux.

De plus, la Corporation a réalisé deux vidéos : « L'ampleur des parcs industriels » et « La Vallée industrielle verte écoresponsable – Ville de Québec », dont la diffusion a soulevé l'enthousiasme.

Globalement, les chiffres sur le nombre d'entreprises dans les zones, espaces et parcs industriels, au 30 août dernier, font état de 2462 entreprises réparties dans les 29 secteurs existants. Parmi ceux-ci, mentionnons que le parc Cardinal est au tout premier rang avec 275 entreprises, suivi du parc Colbert au deuxième rang avec 245 entreprises et de la zone industrielle Lebourgneuf au troisième rang avec 195 entreprises.

Parmi les autres données très intéressantes, notons qu'en ce qui concerne le type d'entreprises, 332 (13 %) fabriquent leurs produits ici même à Québec, alors que 153 (6 %) fabriquent leurs produits ailleurs. À mentionner aussi que 1286 entreprises, soit 52 %, sont des entreprises de service et 23 (29 %) sont des grossistes.

Pour ce qui est du siège social des entreprises, mentionnons que 1796 (73 %) des entreprises ont leur siège social à Québec, 441 (18 %) au Québec et 218 (9 %) hors Québec. D'autre part, 1571 (64 %) entreprises sont locataires de leur immeuble ou de leur emplacement, 509 (21 %) sont propriétaires apparentés et 354 (14 %) sont propriétaires de leur entreprise. ■



La Grande corvée des besoins

Le parc industriel Frontenac, une autre étape dans une cueillette historique

(YG) Le projet historique de la Grande corvée des besoins, créé par MM. Pierre Dolbec et Pierre Cassivi, de la Corporation des parcs industriels (CPI), vous présente de nouveaux résultats. Ils ne représentent qu'un aperçu des possibilités offertes par cette enquête pour identifier ces entreprises, cibler leurs besoins prioritaires et leurs enjeux importants et pour optimiser la production et leurs performances dans les zones et parcs industriels.

Le parc industriel Frontenac compte 121 entreprises, dont 16 fabricants, ici même à Québec. Situé dans l'arrondissement des Rivières, le parc industriel Frontenac est accessible par l'autoroute Robert-Bourassa et le boulevard Wilfrid-Hamel. Ceuvrant dans les secteurs des industries agroalimentaire, commerciale, de l'énergie et de l'entreposage de vêtements, le parc industriel Frontenac accueille des entreprises de moyen et de grand gabarit. La superficie de ce parc industriel est de 687 434 m². Affectation: affaires et industries. Vocation: secteur de l'entreposage et de la distribution.

Dans cette édition, nous vous dévoilons une toute petite partie des données nominatives amassées au cours de l'exercice puisées à même cinq bases de données: Google Maps, le rôle d'évaluation de la Ville de Québec, iCrig, Dun & Bradstreet et le site Web des entreprises. Des données validées entre les bases de données elles-mêmes et, par la suite, auprès des entreprises grâce à une enquête qui se déroule sur le terrain.

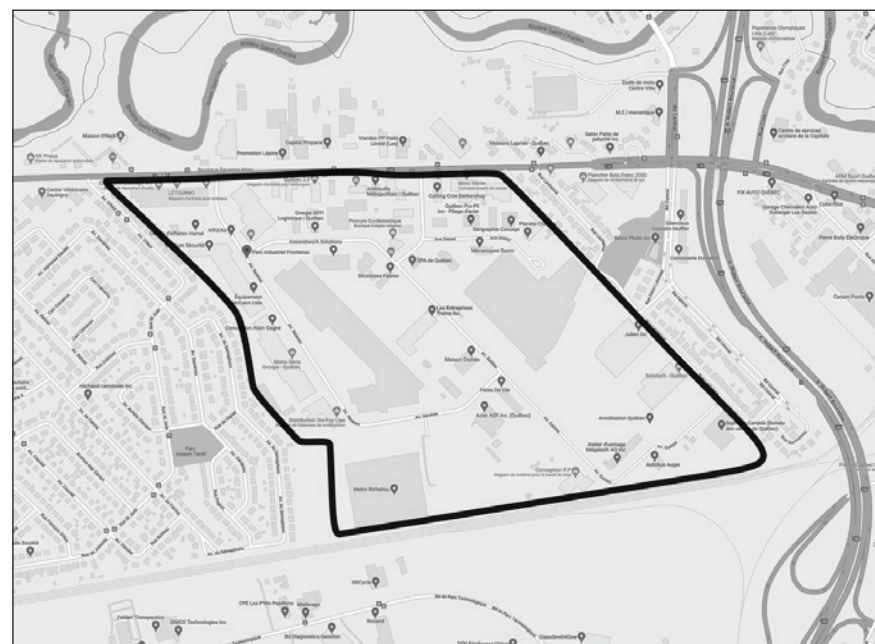


M. Jean-François Bergeron, gouverneur du parc industriel Frontenac, Capital Propane.

Parmi les données que nous vous dévoilons dans cette édition, mentionnons le nom de l'entreprise, le lieu de son siège social, son adresse, son site Internet et si l'entreprise fait de l'exportation. Nous avons utilisé la définition du gouvernement du Québec pour le terme « fabrication », et comprend: la fabrication d'aliments; la fabrication de boissons et de produits du tabac; les usines de textiles et de produits textiles; la fabrication de vêtements; la fabrication de produits en cuir et de produits analogues (tannage, chaussures, sacs à main, bagages); la fabrication de produits du bois; la fabrication du papier; l'impression et activités connexes (affiches, agendas, brochures); la fabrication de produits du pétrole et du charbon; et la fabrication de produits en tout genre (transformation des métaux, produits métalliques, d'articles de quincaillerie, machines, matériel informatique, instruments de navigation, instruments médicaux, matériel de transport, meubles).

Si vous avez des modifications ou des ajouts à apporter concernant votre entreprise, veuillez svp nous les faire parvenir à l'adresse: info@parcsindustriels.ca. ■

La Grande Corvée des besoins des parcs industriels



Le parc industriel Frontenac est complet.

Fabriqué à Québec • Parc industriel Frontenac

FABRIQUÉ À QUÉBEC

PARC INDUSTRIEL FRONTENAC

AC Cuisines & Salles de bain

CUISINES SALLES DE BAIN

Siège social situé à Québec

935, rue Lachance

www.accuisines.com

Canada

Parc industriel Frontenac

Anodisation Québec

Siège social situé à Québec

306, avenue Galilée

www.quebecanodizing.com

Canada

Parc industriel Frontenac

Astuce Décor Inc.

Siège social situé à Québec

1625, avenue Ampère

www.astuceacs.com

Parc industriel Frontenac

Atelier d'usinage Mégatech A.Q. Inc.

Siège social situé à Québec

340, avenue Galilée

www.megatechqa.qc.ca

Canada, Europe, Asie, États-Unis

Parc industriel Frontenac

Automation GD de Québec Inc.

Siège social situé à Québec

200-1200, avenue Galilée

www.automationgd.ca

Parc industriel Frontenac

Fabriqué à Québec • Parc industriel Frontenac

FABRIQUÉ À QUÉBEC

PARC INDUSTRIEL FRONTENAC



Borderon et fils




Siège social situé à Québec

117-925, avenue Newton
www.artisanborderon.com

Parc industriel Frontenac

Circuits imprimés de la Capitale



Siège social situé à Québec

104-925, avenue Newton
www.pcbcic.com

Parc industriel Frontenac

Conception Alain Gagné



Siège social situé à Québec

735, avenue Newton
www.conceptionalaingagne.com

Parc industriel Frontenac

Extrusion Concept Québec



Siège social situé à Québec

1620, avenue Diesel
www.extrusionconceptquebec.com

Parc industriel Frontenac

JAK'S



Siège social situé à Québec

D-2680, boulevard Wilfrid-Hamel
www.jak-s.com/fr/

Parc industriel Frontenac

Julien Inc.



Siège social situé à Québec

955, rue Lachance
www.julien.ca/fr/

Parc industriel Frontenac

Les Pâtes de l'Île Inc.



Siège social situé à Québec

575, avenue Newton
www.lespatesdelile.com

Parc industriel Frontenac

Maison Orphée



Siège social situé à Québec

905, avenue Galilée
www.maisonorphee.com

Parc industriel Frontenac

Souris Mini



Siège social situé à Québec

101-2530, boulevard Wilfrid-Hamel
www.sourismini.com

Parc industriel Frontenac

Structures Fabrec Inc.



Siège social situé à Québec

1135, avenue Galilée
www.structuresfabrec.net

Parc industriel Frontenac

XpertSea



Siège social situé à Québec

100-1365, avenue Galilée
www.xpertsea.com

Parc industriel Frontenac

Répertoire des entreprises • Parc industriel Frontenac

LISTE DES

ENTREPRISES

DU PARC INDUSTRIEL FRONTENAC



AC Cuisines & Salles de bain



Siège social situé à Québec

935, rue Lachance
www.accuisines.com

Parc industriel Frontenac

Acier AGF Inc. (Québec)



Siège social situé au Québec

595, avenue Newton
www.groupeagf.com/fr

Parc industriel Frontenac

Affût'As



Siège social situé à Québec

139-965, avenue Newton
www.facebook.com/Affutas/

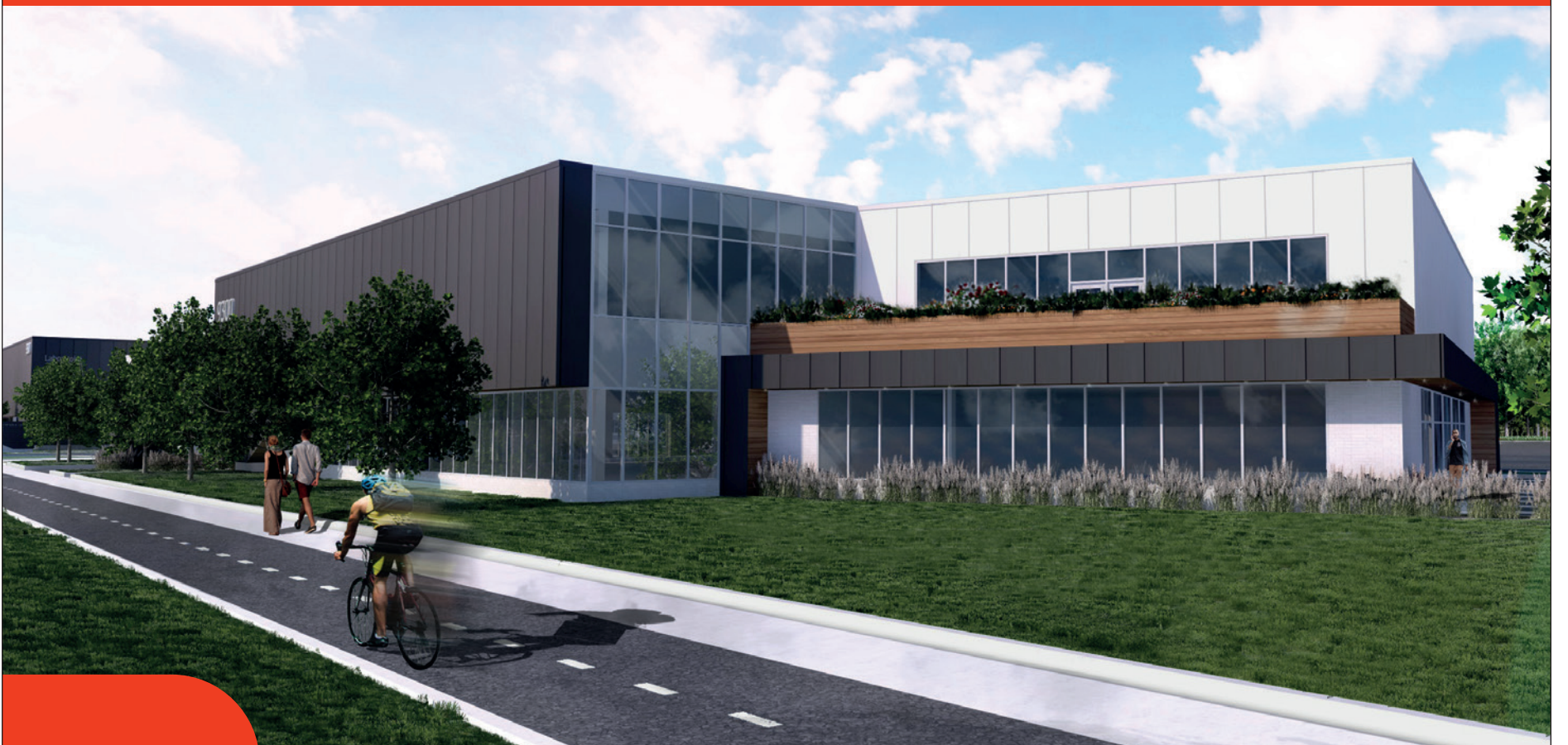
Parc industriel Frontenac

ESPACE
D'INNOVATION
CHAUVEAU

LOCAUX À LOUER
INDUSTRIEL
HAUTE TECHNOLOGIE







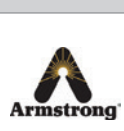




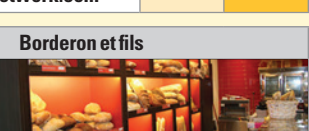

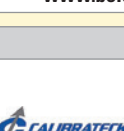
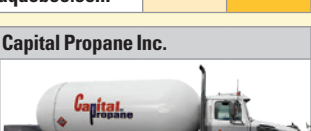

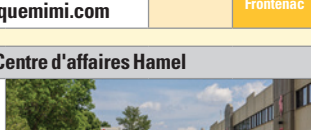
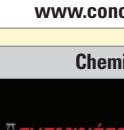
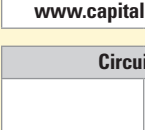


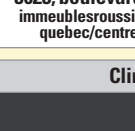
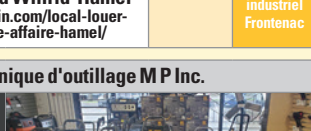

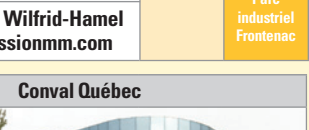


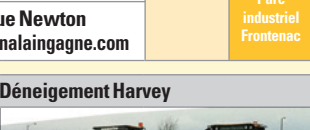

NOUVEAUX BÂTIMENTS



GROUPE
Dallaire

418.781.6300 | espaceinnovationchauveau.ca

Répertoire des entreprises • Parc industriel Frontenac

LISTE DES ENTREPRISES DU PARC INDUSTRIEL FRONTENAC			
 <p>Anodisation Québec</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>306, avenue Galilée www.quebecanodizing.com</p>	Canada Parc industriel Frontenac
 <p>Antirouille Métropolitain Québec</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>2655, boulevard Wilfrid-Hamel www.antirouille.com</p>	Canada Parc industriel Frontenac
 <p>Arcane Technologies</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>1393, avenue Galilée www.arcanetech.io/fr/</p>	Canada, Europe, Océanie, États-Unis Parc industriel Frontenac
 <p>Archives Iron Mountain</p>		<p>Siège social situé hors Québec</p> <p>721, avenue Newton www.ironmountain.ca/fr</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Armoires AD Plus</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>2335, boulevard Wilfrid-Hamel www.armoiresadplus.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Armstrong Darling Inc.</p>		<p>Siège social situé hors Québec</p> <p>252-965, avenue Newton www.armstronginternational.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Astuce Décor Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>1625, avenue Ampère www.astuceacs.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Atelier d'usinage Mégatech A.Q. Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>340, avenue Galilée www.megatechqc.ca</p>	Canada, Europe, Asie, États-Unis Parc industriel Frontenac
 <p>Attache-Remorque Québec 2.0</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>2725, boulevard Wilfrid-Hamel www.attache-remorque.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Autobus Auger</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>305, avenue Galilée www.autobusauger.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Automation GD de Québec Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>200-1200, avenue Galilée www.automationgd.ca</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Axesnetwork Solutions Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>1377, avenue Galilée www.axesnetwork.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>BASE 132 (Les Impressions Soleil)</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>B-3020, boul. Wilfrid-Hamel www.base132.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Belco Photo Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>1445, boulevard Central www.belcophoto.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Belzona Québec Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>1385, avenue Galilée www.belzonaquebec.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Borderon et fils</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>117-925, avenue Newton www.artisanborderon.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Boutique Équestre Mimi</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>119-3023, boulevard Wilfrid-Hamel www.boutiquemimi.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Calibrateck</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>405, avenue Galilée www.conceptionrp.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Capital Propane Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>2700, boulevard Wilfrid-Hamel www.capitalpropane.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Carrosserie Du Vallon</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>1380, boulevard Central www.facebook.com/CarrosserieCarrXpert/</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Centre d'affaires Hamel</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>3023, boulevard Wilfrid-Hamel immeublesroussin.com/local-louer-quebec/centre-affaire-hamel/</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Cheminées poêles et foyers Québec</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>2575, boulevard Wilfrid-Hamel www.foyerquebec.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Circuits Imprimés de la Capitale</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>104-925, avenue Newton www.pcbcc.com</p>	Canada, États-Unis, Europe Parc industriel Frontenac
 <p>Clinique Auto MM Québec</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>2615, boulevard Wilfrid-Hamel www.transmissionmm.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Clinique d'outillage M.P. Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>107-3075, boulevard Wilfrid-Hamel www.outillagemp.com/fr/</p>	Canada Parc industriel Frontenac
 <p>Conception Alain Gagné</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>735, avenue Newton www.conceptionalaingagne.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Conception R.P. Inc.</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>405, avenue Galilée www.conceptionrp.com</p>	Canada, États-Unis, Europe, Asie, Amérique du sud, Océanie Parc industriel Frontenac
 <p>Conval Québec</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>116-3023, boulevard Wilfrid-Hamel www.convalquebec.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Cutting Crüe Barbershop</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>105-2575, boulevard Wilfrid-Hamel www.cuttingcrue.com</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Dénéigement Harvey</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>955, avenue Galilée</p>	Parc industriel Frontenac
 <p>Distribution Ste-Foy Ltée</p>		<p>Siège social situé à Québec</p> <p>685, avenue Newton www.dsftree.com</p>	Parc industriel Frontenac

Le Salon de l'auto de Québec sera le salon présentant le plus de marques au Canada

Louis Desmeules

Président de la Corporation Mobilis
& directeur général du Centre Porsche Québec



SALON INTERNATIONAL DE **L'AUTO DE QUÉBEC**

PRÉSENTÉ PAR



EN COLLABORATION AVEC

Banque Scotia.

Après deux ans d'absence, le Salon International de l'auto de Québec (SIAQ) 2023 revient en force. Il sera **le salon de l'auto canadien qui présentera le plus de marques automobiles lors de sa 40^e édition qui aura lieu du 7 au 12 mars 2023.**

Grâce à la participation de nombreux concessionnaires membres de la Corporation Mobilis, cette nouvelle édition sera présentée sous une formule hybride concessionnaires/manufacturiers. Les concessionnaires accordent beaucoup d'importance au Salon International de l'auto de Québec qui est, chaque année, la bougie d'allumage de la nouvelle saison de ventes. De plus, Québec est une ville de passionnés d'automobiles et nos membres ont à cœur de présenter une 40^e édition qui répondra aux attentes des visiteurs les plus enthousiastes.

Nos sondages ont démontré que le Salon de l'auto de Québec est une importante opportunité pour nos visiteurs de magasiner leur nouveau véhicule. En effet, 96 % des répondants affirment que le Salon International de l'auto de Québec leur permet de comparer et de magasiner les modèles et 93 % des répondants affirment qu'ils souhaitent visiter le salon pour voir les nouveaux modèles.

Kia, Alfa Roméo, Nissan, Hyundai, GMC, Mitsubishi, Cadillac, Buick, Ferrari, BMW, Maserati, Lamborghini, Chrysler, Jeep, Dodge, RAM, Rolls Royce, Lexus, Bugatti, Audi, Genesis, Infiniti, Mercedes, Porsche, Volvo, Chevrolet, Toyota, Aston Martin, Tesla et Mini seront sur place afin de présenter des véhicules.

De nombreuses zones thématiques et attractions, dont la fameuse Zone Familiale Toyota, émerveilleront petits et grands. Les adeptes des voitures exotiques auront l'opportunité de visiter la Zone Automobiles Etc. et sa collection d'une valeur de 30 millions de dollars. Lamborghini sera présente afin d'exposer sa propre collection de voitures à faire rêver.

Plusieurs autres zones seront à ne pas manquer : la Zone Monde Magique qui contiendra une réplique de la Ford Anglia tirée du deuxième opus de la série de films *Harry Potter*, la Zone Exclusiv Automotiv, qui présentera 10 véhicules personnalisés, la Zone Westfalia et la Zone Premiers répondants. Afin de souligner le 40^e anniversaire du Salon, une Zone Arcade et une Zone années 1980 seront mises en place. Comme à l'habitude, des essais de véhicules électriques seront offerts en partenariat avec CAA-Québec.

La 40^e édition du Salon International de l'auto de Québec aura lieu du **7 au 12 mars 2023 au Centre de Foires d'Expocité.**

POUR JOINDRE LA CORPORATION MOBILIS :

655 boul. Pierre-Bertrand,
bureau 500
Québec (Québec) G1M 2E4
Tél. : 418 624-2290

info@corporationmobilis.com

Nous vous invitons à consulter
nos différentes offres d'emploi
www.corporationmobilis.com



CORPORATION
MOBILIS

LES CONCESSIONNAIRES D'AUTOMOBILES
DE LA GRANDE RÉGION DE QUÉBEC

www.corporationmobilis.com



Couvert à la diversité, ouvert aux talents

**Pour stimuler l'innovation et assurer
la croissance de son entreprise**

























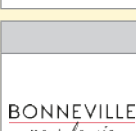
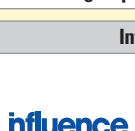




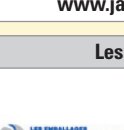
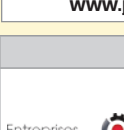
vivreensemble.ville.quebec.qc.ca

En partenariat avec :

Québec

VILLE DE
QUÉBEC *l'accent
d'Amérique*

Répertoire des entreprises • Parc industriel Frontenac

LISTE DES ENTREPRISES DU PARC INDUSTRIEL FRONTENAC			
			
DMG architecture  Siège social situé à Québec 2505, boulevard Wilfrid-Hamel www.dmgarch.com Parc industriel Frontenac			
Domaine Anim'O Plus  Siège social situé à Québec 2785, boulevard Wilfrid-Hamel www.ledomaineanimoplus.ca Parc industriel Frontenac			
Eglise Vases D'Honneur Québec  Siège social situé à Québec 3095, boulevard Wilfrid-Hamel www.vasesdhonneurquebec.org Parc industriel Frontenac			
Electr Auto  Siège social situé à Québec 2485, boulevard Wilfrid-Hamel www.electrautoquebec.com Parc industriel Frontenac			
Entreprises Trema  Siège social situé à Québec 955, avenue Galilée www.entreprisetrema.com Parc industriel Frontenac			
Équipement McCann Ltée.  Siège social situé à Québec 107-925, avenue Newton www.torquetools.com Canada Parc industriel Frontenac			
Espace boutique Prêt-à-[RE]porter  Siège social situé à Québec 110-3075, boulevard Wilfrid-Hamel www.facebook.com/espaceboutiquepretareporter/ Parc industriel Frontenac			
Etc Protech Inc.  Siège social situé à Québec 1470, avenue Galilée www.etcprotech.com Canada Parc industriel Frontenac			
Étiquettes Populaires Inc.  Siège social situé à Québec 100-1200, avenue Galilée www.etiquettespopulaires.com Canada Parc industriel Frontenac			
Excavation Réal Jean Inc.  Siège social situé à Québec 705, avenue Newton Parc industriel Frontenac			
Expert Freinage Québec Inc.  Siège social situé à Québec 1625, avenue Ampère www.expertfreinagequebec.com Parc industriel Frontenac			
Extrusion Concept Québec  Siège social situé à Québec 1620, avenue Diesel www.extrusionconceptquebec.com Parc industriel Frontenac			
Garage Maurice Hamel  Siège social situé à Québec 1610, boulevard Central www.mauricehamel.com Parc industriel Frontenac			
Gardium Sécurité  Siège social situé à Québec 248-945, avenue Newton www.gardium.com Canada Parc industriel Frontenac			
Géolocation (Pagé-Leclair, Société d'arpenteurs-géomètres)  Siège social situé à Québec 1405, boulevard Central www.geolocation.ca Canada Parc industriel Frontenac			
Gestion MRA Inc. (Entreposage Hamel)  Siège social situé à Québec 2680, boulevard Wilfrid-Hamel Parc industriel Frontenac			
Glass Jet  Siège social situé à Québec 135-965, avenue Newton www.glassjet.ca Canada Parc industriel Frontenac			
Granit Plus  Siège social situé à Québec 400B-2205, boulevard Wilfrid-Hamel www.granitplus.com Canada Parc industriel Frontenac			
Groupe AFFI Logistique Québec  Siège social situé à Québec 1400, avenue Galilée www.groupeaffi.ca Parc industriel Frontenac			
Groupe Alimasi Inc.  Siège social situé à Québec 2365, boulevard Wilfrid-Hamel www.alimasitech.com Parc industriel Frontenac			
Groupe Genesia Inc.  Siège social situé à Québec 137-965, avenue Newton www.groupegenesia.com Parc industriel Frontenac			
Îcône Beauté & Soins Corporels  Siège social situé à Québec 101A-2575, boulevard Wilfrid-Hamel www.iconebeaute.ca Parc industriel Frontenac			
Impact Représentation  Siège social situé à Québec 1381, avenue Galilée www.impactgrs.com Parc industriel Frontenac			
Industries Bonneville  Siège social situé à Québec 2470, boulevard Wilfrid-Hamel www.maisonsbonneville.com Canada Parc industriel Frontenac			
Influence Communication  Siège social situé à Québec 220-925, avenue Newton www.influencecommunication.com Canada Parc industriel Frontenac			
JAK'S  Siège social situé à Québec D-2680, boulevard Wilfrid-Hamel www.jak-s.com/fr/ Parc industriel Frontenac			
Julien Inc.  Siège social situé à Québec 955, rue Lachance www.julien.ca/fr/ États-Unis, Europe Parc industriel Frontenac			
Konecranes Canada  Siège social situé hors Québec 945, avenue Newton www.konecranes.com Parc industriel Frontenac			
Les Brasseurs Du Nord  Siège social situé à Québec 120-925, avenue Newton www.boreale.com Parc industriel Frontenac			
Les Emballages L Boucher Inc.  Siège social situé à Québec 1360, avenue Galilée www.lboucher.ca Parc industriel Frontenac			
Les Entreprises Larry Inc.  Siège social situé à Québec 925, avenue Newton www.e-larry.com Parc industriel Frontenac			



LES MUNICIPALITÉS ONT-ELLES LE DROIT DE PERCEVOIR DES TAXES FONCIÈRES SUR LES ÉQUIPEMENTS DE CENTRES DE DONNÉES?

Alors que le Québec fait l'objet d'un attrait important pour l'implantation de centres de données technologiques¹, un récent arrêt de la Cour d'appel du Québec met en garde quant à la possibilité de voir certains équipements augmenter d'autant la valeur foncière d'un immeuble et, corollairement, sa facture foncière. L'arrêt et le raisonnement qui en ressortent produisent par ailleurs des répercussions dans d'autres secteurs.

La Cour d'appel a récemment rendu un arrêt² permettant à la Ville de Montréal de percevoir une taxe foncière sur les équipements de centres de données informatiques. La défenderesse, Locoshop Angus, qui loue une partie de son immeuble à Ubisoft, tentait depuis 2012 d'empêcher la Ville de taxer l'équipement de son locataire. Elle désirait porter la décision en Cour suprême, mais la demande d'autorisation d'appel³ a été rejetée. La décision de la Cour d'appel est donc finale, et les villes peuvent maintenant imposer une taxe foncière sur certains équipements d'entreprises technologiques.

Essentiellement, la Cour d'appel devait interpréter la notion de « meuble [...] attaché à demeure à un immeuble [...] » de l'article 1 de la *Loi sur la fiscalité municipale*⁴ (la « Loi »). Elle a utilisé un test développé dans l'arrêt *Laurentienne*⁵, qui consiste à déterminer si un bien meuble est « attaché à demeure ». Si tel est le cas, il fait techniquement partie de l'immeuble et la Ville, selon la Loi, peut exiger une taxe foncière pour ce bien meuble.

La Cour précise qu'un bien meuble, comme un équipement servant à l'hébergement de serveurs informatiques, n'a pas besoin d'être littéralement attaché au sol. Le bien meuble a seulement besoin d'être immobilisé, c'est-à-dire qu'il ne doit pas pouvoir être enlevé sans être démantelé ou sans devoir briser la composante de l'immeuble dans lequel il est placé. L'absence d'une attache physique n'est pas déterminante.

Le bien meuble peut aussi être considéré comme « attaché à demeure » s'il existe un lien intellectuel entre celui-ci et l'immeuble dans lequel il se trouve. Ce lien intellectuel existe lorsque l'immeuble devient incomplet en l'absence du bien. Par exemple, dans les locaux loués à Ubisoft, un plancher surélevé et un plafond suspendu ont été installés. Sans les équipements hébergeant les serveurs informatiques, ces composantes de l'immeuble seraient incomplètes.

La Cour d'appel conclut que la Cour du Québec (le tribunal responsable des appels des décisions du Tribunal administratif du Québec (TAQ), section des affaires immobilières) a commis une erreur en concentrant son analyse sur la notion de bâtiment à vocation spécifique. Elle s'est basée sur le caractère polyvalent des immeubles pour conclure que l'espace loué par Ubisoft ne serait pas incomplet en l'absence des équipements de centres de données informatiques. Ce raisonnement ne tient pas la route, selon la Cour d'appel, puisqu'un meuble attaché à un immeuble à vocation générale ne pourrait jamais être considéré comme « attaché à demeure ». La vocation spécifique de l'immeuble n'est pas une condition essentielle à l'immobilisation par attache d'un bien meuble. Les installations ont été faites pour aussi longtemps qu'une nouvelle vocation ne soit pas assignée à ces locaux. Il n'est pas nécessaire que l'immeuble ait été construit uniquement pour Ubisoft.

Ce ne sont pas que les équipements de centres de données informatiques qui sont touchés. Dans une décision plus récente de la Cour d'appel⁶, la Ville de Québec a eu gain de cause et les équipements de Vidéotron, c'est-à-dire les stations de base faisant partie de leur réseau de téléphonie sans fil, ont pu être ajoutés au rôle foncier en vertu de la Loi.

Évidemment, cette nouveauté fiscale impose une hausse des coûts considérable pour certaines entreprises québécoises. Puisque l'évaluation

foncière se fait en fonction de la valeur de l'immeuble et que les équipements technologiques impliqués sont d'une grande valeur, les taxes foncières peuvent augmenter de façon exponentielle. Par exemple, dans le cas de l'équipement des centres de données informatiques, le coût des génératrices, des systèmes de climatisation et des batteries de secours de systèmes informatiques pourra, entre autres, être inscrit au rôle foncier. Heureusement pour plusieurs entreprises, la Loi exclut l'équipement qui sert à la production industrielle.

Cela aura des répercussions substantielles pour les propriétaires d'immeubles ainsi que pour les propriétaires d'entreprises qui désirent louer un espace. Bien sûr, puisque les taxes foncières sont la principale source de revenus pour financer les activités de certaines villes⁷, celles-ci en tirent un grand avantage. Dans la rédaction de baux immobiliers, il est donc pertinent tant pour le propriétaire que pour le locataire d'être conscients de cette possibilité de taxation et de prévoir le rôle et la responsabilité de chacun.

Auteurs



Miriam Robitaille
Avocate, associée



Vincent Tremblay
Avocat, associé

Les auteurs désirent remercier Camille Godin, stagiaire en droit, pour sa contribution à cet article.

¹ La Presse, le 27 octobre 2021. Le Québec, nouvel eldorado des centres de données | La Presse

² *Ville de Montréal c. Société en commandite Locoshop Angus*, 2021 QCCA 1217.

³ *Société en commandite Locoshop Angus, et al. c. Ville de Montréal, et al.*, 2022 CanLII 42895 (CSC).











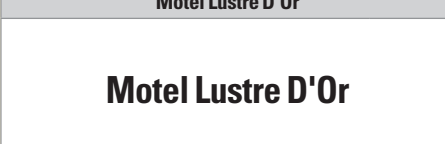

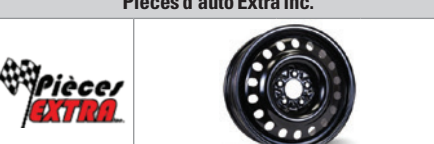








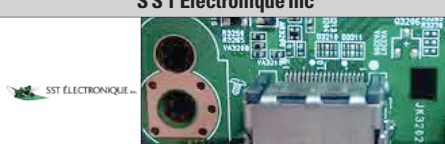


⁴ *Loi sur la fiscalité municipale*, chapitre F-2.1.

⁵ *Québec (Ville) c. Corporation d'assurance de personne la Laurentienne*, 1995 CanLII 5307 (QC CA).

⁶ *Ville de Québec c. Vidéotron Itée*, 2022 QCCA 594.

⁷ Ville de Montréal, « Comment sont calculées les taxes municipales ».

Répertoire des entreprises - Parc industriel Frontenac

<p>LISTE DES ENTREPRISES DU PARC INDUSTRIEL FRONTENAC</p> <p>Corporation des parcs industriels</p>	<p>Les entreprises SKD</p>  <p>Siège social situé à Québec 1625, avenue Ampère www.lesentrepriseskd.ca</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Les Équipements Twin (Québec) inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 2680B, boulevard Wilfrid-Hamel www.twin.ca</p> <p>Canada, États-Unis Parc industriel Frontenac</p>		<p>Les Pâtes de l'Île Inc</p>  <p>Siège social situé à Québec 575, avenue Newton www.lespatesdeleile.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	
<p>LÉTOURNO</p>  <p>Siège social situé à Québec 3055, boulevard Wilfrid-Hamel www.letourno.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	<p>Létourn Service de pneus et mécanique</p>  <p>Siège social situé à Québec 2675, boulevard Wilfrid-Hamel www.pneusletourno.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Maison Orphée</p>  <p>Siège social situé à Québec 905, avenue Galilée www.maisonorphee.com</p> <p>Canada, États-Unis Parc industriel Frontenac</p>		<p>Maisons Laprise - Québec</p>  <p>Siège social situé à Québec 2372, boulevard Wilfrid-Hamel www.maisonlaprise.com</p> <p>États-Unis, Canada, Europe Parc industriel Frontenac</p>	
<p>Mécanique GSD</p>  <p>Siège social situé à Québec 100B-2205, boulevard Wilfrid-Hamel www.facebook.com/Mecanique-GSD-583455998700724</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	<p>Mécaniques Ducro Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 1625, avenue Diesel</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Méto Richelieu Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 635, avenue Newton www.metro.ca</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Mono Serra Groupe - Québec</p>  <p>Siège social situé à Québec 731, avenue Newton www.monoserra.com</p> <p>Canada, États-Unis Parc industriel Frontenac</p>	
<p>Motel Lustre D'Or</p>  <p>Siège social situé à Québec 3225, boulevard Wilfrid-Hamel</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	<p>Moto Vanier</p>  <p>Siège social situé à Québec 2495, boulevard Wilfrid-Hamel www.motovaniem.ca</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Nettoyeurs Net-Top Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 2705, boulevard Wilfrid-Hamel</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Pièces d'auto Extra inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 3095, boulevard Wilfrid-Hamel www.piecesautoextra.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	
<p>Plancher Bois Franc 2000</p>  <p>Siège social situé à Québec 2335, boulevard Wilfrid-Hamel www.boutiqueduplancher.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	<p>Plasti-Choix Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 925, avenue Newton</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Pro-Fab Québec</p>  <p>Siège social situé à Québec 2210, boulevard Wilfrid-Hamel www.profab.ca</p> <p>États-Unis Parc industriel Frontenac</p>		<p>Procure Ecclésiastique Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 1200, avenue Galilée www.articles-religieux.ca</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	
<p>Promotion Lépine Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 2800, boulevard Wilfrid-Hamel www.promotionlepine.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	<p>Proshine Québec</p>  <p>Siège social situé à Québec 2485, boulevard Wilfrid-Hamel www.proshinequebec.ca</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Provost Sanfaçon Société d'Évaluateurs (PSSE)</p>  <p>Siège social situé à Québec 226-3055, boulevard Wilfrid-Hamel www.psse.ca</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Québec Pro-Pli Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 1634, avenue Diesel www.quebecpropli.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	
<p>Quinko-Tek Québec/Avant Garde 2004 Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 104-3095, boulevard Wilfrid-Hamel www.quinkotekquebec.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	<p>Réflex Teinte</p>  <p>Siège social situé à Québec 2485, boulevard Wilfrid-Hamel www.reflexteinte.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Revêtement de la Capitale</p>  <p>Siège social situé à Québec 1675, avenue Diesel www.revcap.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Robert Gingras Électricien Inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 1565, avenue Ampère www.robertgingrasinc.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	
<p>SST Électronique Inc</p>  <p>Siège social situé à Québec 115A-3055, boulevard Wilfrid-Hamel www.sstelectronique.com</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	<p>Salon Patte de peluche inc.</p>  <p>Siège social situé à Québec 2270, boulevard Wilfrid-Hamel www.salonpattedepeluche.ca</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>		<p>Sérigraphie Concept</p>  <p>Siège social situé à Québec 1580, avenue Diesel www.serigraphieconcept.com</p> <p>Canada Parc industriel Frontenac</p>		<p>Service de transport adapté de la Capitale (STAC)</p>  <p>Siège social situé à Québec 2750, boulevard Wilfrid-Hamel www.rtcquebec.ca/transport-adapte-stac</p> <p>Parc industriel Frontenac</p>	



Mutuelle de prévention: Devenez membre.

Avec nous, la SST est simple.

Économisez sur votre cotisation CNESST.
Accédez à une équipe d'experts chevronnés.

Simplifiez la SST:

- Documents et outils
- Déclaration en ligne
- Réduction des risques
- Obligations CNESST

Plus de 35 formations SST en ligne.



sst@lifeworks.com 1-800-565-4343 sst.lifeworks.com

Répertoire des entreprises • Parc industriel Frontenac

LISTE DES ENTREPRISES DU PARC INDUSTRIEL FRONTENAC			
			
Signature AP  Siège social situé à Québec 400-2700, boulevard Hamel www.signatureap.com Parc industriel Frontenac			
Silencieux Gosselin Muffler Inc.  Le pionnier à Québec Siège social situé à Québec 1530, boulevard Central www.silencieuxgosselin.ca Parc industriel Frontenac			
Simard Enr.  Siège social situé à Québec 1474, avenue Galilée www.simard-qc.com Parc industriel Frontenac			
Sobeys distribution  Siège social situé hors Québec 950, avenue Galilée www.corporate.sobeys.com Canada Parc industriel Frontenac			
Solotech - Québec  Siège social situé à Québec 200-935, rue Lachance www.solotech.com États-Unis, Amérique du sud, Asie, Europe Parc industriel Frontenac			
Solutions Industrielles Alpha Inc.  Siège social situé à Québec 105-3075, boulevard Wilfrid-Hamel www.solutionsalpha.ca Parc industriel Frontenac			
Soprema Canada  Siège social situé à Québec 375, rue Lachance www.soprema.ca Canada, États-Unis, Amérique du sud, Asie, Océanie Parc industriel Frontenac			
Souris Mini  Siège social situé à Québec 101-2530, boulevard Wilfrid-Hamel www.sourismini.com Canada, États-Unis Parc industriel Frontenac			
SPA de Québec  Siège social situé à Québec 1130, avenue Galilée www.spadequebec.ca Parc industriel Frontenac			
Structures Fabrec Inc.  Siège social situé à Québec 1135, avenue Galilée www.structuresfabrec.net Parc industriel Frontenac			
Symbiose Technologies Inc.  Siège social situé à Québec 256-965, avenue Newton www.udata.ca Parc industriel Frontenac			
Technicolor Industrielle Inc.  Siège social situé à Québec 925, avenue Newton www.technicolor.ca Parc industriel Frontenac			
Technologies de refinition automobile  Siège social situé à Québec 111-925, avenue Newton automotiverefinitishtechnologies.com/french/ Parc industriel Frontenac			
Terminix Canada  Siège social situé à Québec 243-945, avenue Newton www.terminix.ca/fr/ Parc industriel Frontenac			
Transbec Québec  Siège social situé à Québec 1730, avenue Newton www.transbec.com/fr/ États-Unis, Canada, Europe Parc industriel Frontenac			
Transmission MM Québec  Siège social situé à Québec 2615, boulevard Wilfrid-Hamel www.transmissionmm.com Parc industriel Frontenac			
TUAC 501 Travailleurs et Travailleuses unis de l'alimentation et du commerce  Siège social situé à Québec 2825, boulevard Wilfrid-Hamel www.tuac501.org Parc industriel Frontenac			
TZ Capitale Nationale  Siège social situé à Québec 208-3023, boulevard Wilfrid-Hamel www.tzcapitale.com Parc industriel Frontenac			
UDATA Technologies  Siège social situé à Québec 256-965, avenue Newton www.udata.ca Parc industriel Frontenac			
Union Internationale des Opérateurs-Ingénieurs Local 905  Siège social situé à Québec 925, avenue Newton www.local905.ca Parc industriel Frontenac			
Vanfax  Siège social situé hors Québec 955, avenue Galilée www.vanfax.com Parc industriel Frontenac			
Veritiv (Imperial Dade Canada)  Siège social situé hors Québec 1750, avenue Newton www.veritivcorp.com Parc industriel Frontenac			
Viandes PP Hallé Limité (Les)  Siège social situé à Québec 2610, boulevard Wilfrid-Hamel www.viandehalle.com/boutique/ Parc industriel Frontenac			
W Rourke Ltée  Siège social situé à Québec 2360, boulevard Wilfrid-Hamel www.wrourke.ca Parc industriel Frontenac			
XpertSea  Siège social situé à Québec 100-1365, avenue Galilée www.xpertsea.com Parc industriel Frontenac			
 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> <p>Le parc industriel Frontenac compte 121 entreprises, dont 16 fabricants, ici même à Québec.</p> </div>			

Le joyau méconnu des stratégies d'investissement pour les propriétaires d'entreprises

RR-E^{MC}

Régime de Retraite Exécutif
Cabinet de services financiers

Les avantages clés du RR-E

C'est l'entreprise qui cotise

Déduction corporative des frais de gestion

À l'abri des créanciers

Possibilité de transfert intergénérationnel

Jusqu'à 1,5 M\$ de cotisations de plus que le REER



Luc Borgia

418-627-4447 poste 214

luc.borgia@gestionvigie.com

www.gestionvigie.com



GestionVigie

Cabinet de services financiers

SFL | Gestion de patrimoine
Partenaire de Desjardins

A.I.C.A., A.S.A., C.A.A.S., Pl. Fin., RIS
Conseiller en sécurité financière
Conseiller en assurance et rentes collectives
Représentant autonome, Partenaire de
Gestion Vigie, Partenaire du Régime de Retraite
Exécutif
825, boul. Lebourgneuf, bur. 500
Québec (Québec) G2J 0B9
520, ROUTE PAQUET
ST-RAYMOND QC G3L 2X1
Tél.: (418) 999-4591

La Grande corvée des besoins

Le parc industriel Armand-Viau, une autre étape dans une cueillette historique

(YG) Le projet historique de la Grande corvée des besoins, créé par MM. Pierre Dolbec et Pierre Cassivi, de la Corporation des parcs industriels (CPI), vous présente de nouveaux résultats. Ils ne représentent qu'un aperçu des possibilités offertes par cette enquête pour identifier ces entreprises, cibler leurs besoins prioritaires et leurs enjeux importants pour optimiser la production et leurs performances dans les zones et parcs industriels.

Le parc industriel Armand-Viau compte 82 entreprises, dont 14 fabricants, ici même à Québec. Situé dans l'arrondissement des Rivières, le parc industriel Armand-Viau longe une partie de la ville de L'Ancienne-Lorette et est bordé par le boulevard de l'Ornière et l'autoroute Henri-IV. Il accueille des entreprises logeant dans de grandes surfaces, comme les centres d'entreposage et de distribution. Il possède une superficie brute de 1 830 202 m², dont 97 157 m² sont utilisés. Affectation : affaires et industrie. Vocation : industrie, entreposage et distribution.

Dans cette édition, nous vous dévoilons une toute petite partie des données nominatives amassées au cours de l'exercice puisées à même cinq bases de données : Google Maps, le rôle d'évaluation de la Ville de Québec, iCriq, Dun & Bradstreet et le site Web des entreprises. Des données validées entre les bases de données elles-mêmes et, par la suite, auprès des entreprises grâce à une enquête qui se déroule sur le terrain.

Parmi les données que nous vous dévoilons dans cette édition, mentionnons le nom de l'entreprise, le lieu de son siège social, son adresse, son site Internet et si l'entreprise fait de l'exportation. Nous avons utilisé la définition du gouvernement du Québec pour le terme « fabrication », et comprend : la fabrication d'aliments; la fabrication de boissons et de produits du tabac; les usines de textiles et de produits textiles; la fabrication de vêtements; la fabrication de produits en cuir et de produits analogues (tannage, chaussures, sacs à main, bagages); la fabrication de produits du bois; la fabrication du papier; l'impression et activités connexes (affiches, brochures); la fabrication de produits du pétrole et du charbon; et la fabrication de produits en tout genre (transformation des métaux, produits métalliques, d'articles de quincaillerie, machines, matériel informatique, instruments de navigation, instruments médicaux, matériel de transport, meubles).

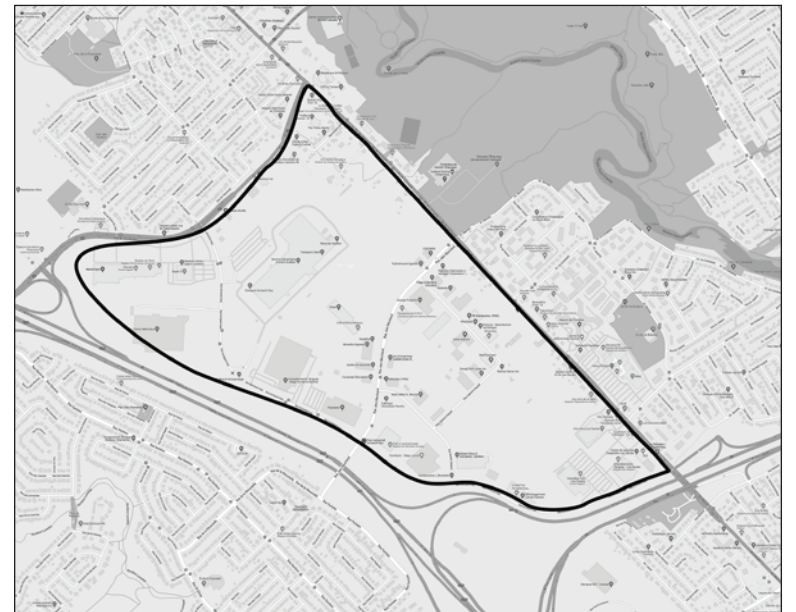


M. Dave Potvin gouverneur du parc industriel Armand-Viau, coordonnateur département formation Équipements E.M.U. ltée.



M. Marc Lewis gouverneur du parc industriel Armand-Viau, Groupe Polyalto.

Si vous avez des modifications ou des ajouts à apporter concernant votre entreprise, veuillez svp nous les faire parvenir à l'adresse : info@parcsindustriels.ca. ■



Le parc industriel Armand-Viau possède une superficie brute de 1 830 202 m², dont 97 157 m² sont utilisés.

La Grande
Corvée
des besoins
des parcs industriels

Corporation des parcs industriels

Fabriqué à Québec • Parc industriel Armand-Viau

FABRIQUÉ À QUÉBEC

PARC INDUSTRIEL ARMAND-VIAU

Corporation des parcs industriels

Consulab Éducathech Inc.

Siège social situé à Québec

4210, rue Jean Marchand
www.consulab.com

Parc industriel Armand-Viau

Dizal

Siège social situé à Québec

108 - 4000, rue Jean Marchand
www.dizal.com

Parc industriel Armand-Viau

Entreprises Den-Ro

Siège social situé à Québec

400 - 6400, rue Roland Bédard
www.den-ro.ca

Parc industriel Armand-Viau

Équipements E S F Inc.

Siège social situé à Québec

6500, rue Armand-Viau
www.esfdirect.com

Canada, États-Unis

Parc industriel Armand-Viau

Fabrique Chocolats Favoris

Siège social situé à Québec

4355, rue Jean Marchand
www.chocolatsfavoris.com

Parc industriel Armand-Viau

Une protection fiable, partout et en tout temps

GardaWorld vous offre une protection complète de votre parc industriel grâce à ses systèmes de sécurité intelligents

Détection et prévention des dégâts d'eau (NOWA)

Systèmes anti-intrusion

Vidéosurveillance et gardien virtuel

Contrôle des accès électroniques

Unité mobile de surveillance (UMS) et UMS mini



Parlez avec notre expert Eric Bastille
1 418-520-5747
eric.bastille@garda.com
garda.com/protection



GARDAWORLD SYSTÈMES DE SÉCURITÉ



Cancerto

Cancerto Québec : 124 000 \$ amassés au profit des Québécois atteints d'un cancer

Québec le 24 novembre 2022 — Le 18 novembre dernier, la communauté d'affaires et le grand public de Québec se sont réunis au Palais Montcalm pour prendre part à *Cancerto*, une soirée-bénéfice annuelle de la Fondation québécoise du cancer et présentée par PEAK Groupe financier. Plongés dans l'univers du cinéma, les convives ont assisté à une prestation musicale exceptionnelle de l'OSA à l'occasion de cette 11^e édition. Ce rendez-vous incontournable de la communauté philanthropique a permis d'amasser plus de 124 000 \$ au profit des Québécoises et des Québécois touchés par un cancer.



«Une fois encore, la communauté d'affaires et le grand public de Québec ont fait preuve d'une immense générosité. Grâce à leur contribution, la Fondation poursuit sa mission d'offrir soutien, bienveillance et réconfort aux milliers de Québécois touchés par un cancer et à leurs proches. Au nom de tous nos bénéficiaires, je remercie sincèrement nos fidèles alliés, et particulièrement le Groupe financier PEAK, Malette, TVA, Groupe Desgagnés et la Fondation di Alterra» souligne France Locas, directrice des Centres régionaux et Hôtels de Québec et Lévis et des Services Info-cancer.

À PROPOS DE LA SÉRIE CANCERTO

Depuis sa création, la série *Cancerto* a amassé plus de 4 M\$ à travers la province. Les fonds amassés ont permis à des milliers de personnes fragilisées par la maladie d'avoir recours à des services et à des programmes qui ont favorisé leur bien-être au quotidien.

À PROPOS DE LA FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER

Depuis plus de 40 ans, la Fondation québécoise du cancer consacre les fonds recueillis à soutenir au quotidien les milliers de Québécois atteints d'un cancer et leurs proches. Elle offre ainsi des programmes de bien-être physique et du soutien psychologique à travers ses Centres régionaux de Montréal, Québec, Sherbrooke, Gatineau, Trois-Rivières et Lévis. Elle propose aussi de l'aide adaptée aux jeunes de 15 à 39 ans touchés par un cancer via son Programme à Félix. Enfin, par ses Services Info-cancer, la Fondation offre écoute, réponses et réconfort, partout au Québec.



Diane Déry, marraine d'honneur et administratrice de sociétés, Réjean April, planificateur financier et administrateur agréé Groupe Puissance Dix Inc., Robert Francis, président d'honneur, président et chef de la direction du groupe financier PEAK, Lucie Rochette, conseillère en sécurité financière SFL, Stéphane Dubé, directeur général Caisse Desjardins des Chutes Montmorency, Eric Gosselin du groupe financier PEAK, Marco Décelles directeur général et France Locas, directrice régionale de la Fondation québécoise du cancer.

Un Québécois sur deux fera face au cancer. Mais les deux auront besoin d'accompagnement. Nous sommes là pour les soutenir.

Services Info-cancer :
1 800 363-0063
cancerquebec.ca
Facebook : fqancer

Fabriqué à Québec • Parc industriel Armand-Viau

FABRIQUÉ À QUÉBEC

PARC INDUSTRIEL ARMAND-VAIU

 Corporation des parcs industriels

L'Étendard



Siège social situé à Québec
3775, rue Jean Marchand
www.etendard.com

Parc industriel Armand-Viau

Groupe PolyAlto



Siège social situé à Québec
3825, rue Jean Marchand
www.polyalto.com

Parc industriel Armand-Viau

ICC Technologies (division de acceo)



Siège social situé à Québec
3770, rue Jean Marchand
www.icc.qc.ca

Parc industriel Armand-Viau

Métafab (1996) Inc.



Siège social situé à Québec
4155, rue Jean Marchand
www.metafab1996.com

Parc industriel Armand-Viau

Multi Métal G. Boutin Inc.



Siège social situé à Québec
6500, rue Roland-Bédard
www.multimetalgb.ca

États-Unis

Parc industriel Armand-Viau

Plastica



Siège social situé à Québec
3745, rue Jean Marchand
www.plasti.ca

Parc industriel Armand-Viau

PRAGMA



Siège social situé à Québec
300 - 6500, rue Zéphirin-Paquet
www.pragmandt.com

Parc industriel Armand-Viau

Quéloz & Associés



Siège social situé à Québec
4100, rue Jean Marchand
www.quelozusinage.com

Parc industriel Armand-Viau

Silverwax (Laboratoires Hygienex)



Siège social situé à Québec
6400, rue Zéphirin-Paquet
www.silverwax.ca/fr

Canada, États-Unis

Parc industriel Armand-Viau

 Corporation des parcs industriels

Si vous avez des modifications ou des ajouts à apporter concernant votre entreprise, veuillez svp nous les faire parvenir à l'adresse :

info@parcsindustriels.ca

Répertoire des entreprises • Parc industriel Armand-Viau

LISTE DES ENTREPRISES DU PARC INDUSTRIEL ARMAND-VAIU

 Corporation des parcs industriels

Ameublements Tanguay - Les Saules



Siège social situé à Québec
4875, boulevard de l'Ornière
www.tanguay.ca

Parc industriel Armand-Viau

Ameublements Tanguay - Siège Social et Service



Siège social situé à Québec
7200, rue Armand-Viau
www.tanguay.ca

Parc industriel Armand-Viau

Ardene



Siège social situé au Québec
106 - 4605, boulevard de l'Auvergne
www.ardene.com/ca

Parc industriel Armand-Viau

BUREAUX À LOUER DE 600 À 3 500 PIEDS CARRÉS



Stationnement



Accessibilité



Débarcadère



Visibilité



NOUVELLE DISPONIBILITÉ RARE SUR LE MARCHÉ

3023-3095, boul. Wilfrid-Hamel, Québec

Local industriel de 4500 pieds carrés avec TROIS débarcadères



Stationnement



Accessibilité



Débarcadères



**IMMEUBLES
ROUSSIN**

RÉSIDENTIEL ■ COMMERCIAL

INFORMEZ-VOUS SUR NOTRE PROGRAMME DE RÉFÉREMENT !

Applicable au niveau résidentiel et commercial.

Nous offrons de **250\$ à 1000\$** à **TOUTE PERSONNE QUI RÉFÈRE UN NOUVEAU LOCATAIRE.**

Ce dernier doit signer un bail avec Les Immeubles Roussin Inc. Des conditions s'appliquent.



CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAÎTRE LES OPPORTUNITÉS

418.651.9443

immeublesroussin.com



Répertoire des entreprises • Parc industriel Armand-Viau

LISTE DES ENTREPRISES DU PARC INDUSTRIEL ARMAND-VAIU			
			
Aubainerie			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4605, boulevard de l'Auvergne www.aubainerie.com/fr			
Aux arts de la table			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
3 - 5175, boulevard de l'Ornière www.aux-arts-de-la-table.com			
Barbier Coiffure & Cie Les Saules			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
5685, boulevard de l'Ornière www.barbiercoiffure.com			
Bell (boul. de l'Ornière)			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4823, boulevard de l'Ornière magasins.bell.ca/bellca/fr/QC/Quebec/Bell-L-Orniere/BE005			
Bureau en Gros (boulevard de l'Auvergne)			
			
Siège social situé hors Québec		Parc industriel Armand-Viau	
102 - 4605, boulevard de l'Auvergne stores.staples.ca/qc/quebec/city/fournitures-de-bureau-ca-451.html			
Canadian Tire (Armand-Viau)			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4500, rue Armand-Viau www.canadiantire.ca/fr			
Carrefour Neufchâtel			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4605, boulevard de l'Auvergne www.cogir.net/centre-commercial-neufchatel/258-carrefour-neufchatel.html			
CBTEC			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4805, boulevard de l'Ornière www.cbtec.ca			
Centre de services Desjardins Les Saules			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4829, boulevard de l'Ornière www.desjardins.com			
Chaussures Yellow (boul. de l'Auvergne)			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
101 - 4605, boulevard de l'Auvergne www.yellowshoes.com			
Claude Miville Inc.			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4455, boulevard de l'Auvergne www.claudemiville.ca			
COGIWEB			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
3740, rue Jean Marchand www.cogiwweb.com			
Construction L. Rochette			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
100 - 6400, rue Roland-Bédard www.constructionrochette.com			
Consulab Éducatel Inc.			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4210, rue Jean Marchand www.consulab.com			
Crab It Summerwear			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
6500, rue Armand-Viau www.crabitsummerwear.ca			
D.S. Autos Occasion			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
7985, boulevard de l'Ornière www.ds-occasion.com			
Déménagement Lavoie Express			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
1004 - 5000, rue Armand-Viau www.demenagementlavoie.com			
Dessercom Inc.			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4325, boulevard de l'Auvergne www.dessercom.com			
Dizal			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
108 - 4000, rue Jean Marchand www.dizal.com			
Dollarama (boulevard de l'Auvergne)			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4605, boulevard de l'Auvergne www.dollarama.com/fr-ca/			
Easyfinancière			
			
Siège social situé hors Québec		Parc industriel Armand-Viau	
5013, boulevard de l'Ornière www.easyfinanciere.com			
ECS Canada			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
110 - 4815, boulevard de l'Ornière www.ecscanada.com			
EnergiTech Laser Inc.			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
6305, rue Zéphirin-Paquet www.energitech.net		États-Unis	
Entrepôt Armand Viau (Laberge Commercial)			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
8000, rue Armand-Viau labergecommercial.com/properties/armand-viau-entrepot/			
Entreprises Den-Ro			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
400 - 6400, rue Roland-Bédard www.den-ro.ca			
Équipements ESF Inc.			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
6500, rue Armand-Viau www.esfdirect.com		Canada, États-Unis	
Équipements E.M.U.			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
3975, rue Jean Marchand www.equipementsemu.qc.ca			
Eranum - Manufacture numérique			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
500 - 6500, rue Zéphirin-Paquet www.eranum.ca			
Fabrique Chocolats Favoris			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4355, rue Jean Marchand www.chocolatsfavoris.com			
Familiprix - Siège social			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
6000, rue Armand-Viau www.familiprix.com			
FNX-INNOV			
			
Siège social situé à Québec		Parc industriel Armand-Viau	
4805, boulevard de l'Ornière www.fnx-innov.com/fr/			

Un enjeu avec la Ville ou le Ministère?

Besoin de vous faire connaître?

Une crise à gérer?






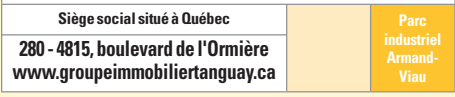
















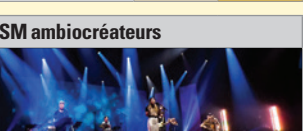
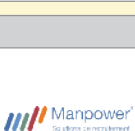
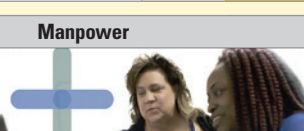



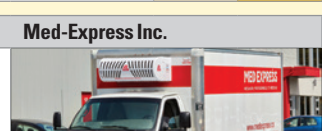
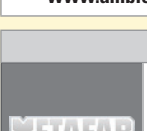
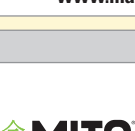
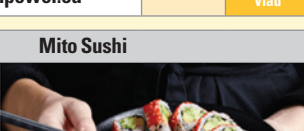

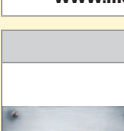
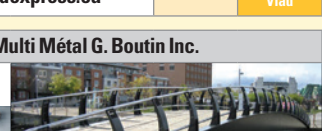
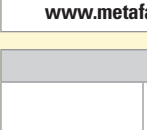
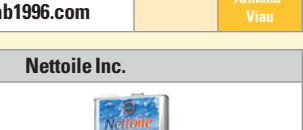

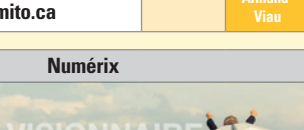
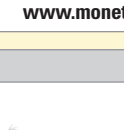
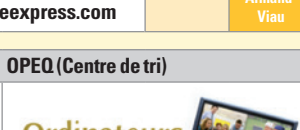


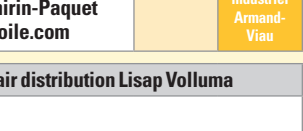
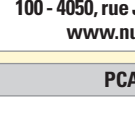
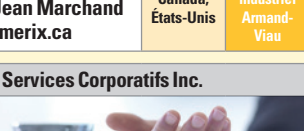



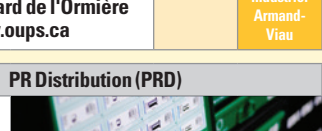
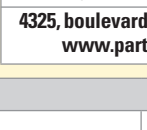

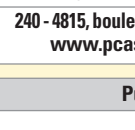
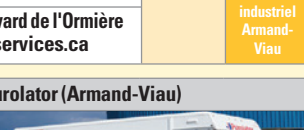
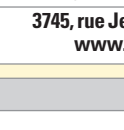
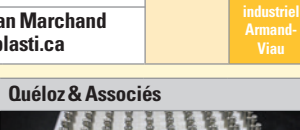


TACT

Plus grande agence à propriété 100 % québécoise, TACT réunit 85 experts dans tous les domaines des communications : relations publiques, lobbying, gestion d'enjeux et de crise, communication interne, conseil stratégique auprès de la haute direction, marketing, médias sociaux et numériques, etc.

**Cessez de réfléchir seul.
Nous avons des solutions
pour vous.**

Contactez
Jonathan Gagnon, vice-président.
jgagnon@tactconseil.ca

Répertoire des entreprises • Parc industriel Armand-Viau

LISTE DES ENTREPRISES DU PARC INDUSTRIEL ARMAND-VAIU		Corporation des parcs industriels	
Fondation Maurice Tanguay  Siège social situé à Québec 280 - 4815, boulevard de l'Ornière www.fondationmauricetanguay.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Grainger Industrial Supply  Siège social situé hors Québec 6665, rue Zéphirin-Paquet www.grainger.ca/fr/store/AF8		 Parc industriel Armand-Viau	
Groupe Immobilier Tanguay  Siège social situé à Québec 280 - 4815, boulevard de l'Ornière www.groupeimmobiliertanguay.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
Groupe PolyAlto  Siège social situé à Québec 3825, rue Jean Marchand www.polyalto.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Henry Schein Canada  Siège social situé hors Québec 103 - 4355, rue Jean Marchand www.henryschein.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
ICC Technologies (division de Acceo)  Siège social situé à Québec 3770, rue Jean Marchand www.icc.qc.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
IGA Extra Les Saules  Siège social situé hors Québec 5005, boulevard de l'Ornière www.iga.net/fr		 Parc industriel Armand-Viau	
Influence Sport  Siège social situé à Québec 104 - 6295, boulevard de l'Ornière www.influencesport.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
Jouet KID Toy  Siège social situé à Québec 102 - 4000, rue Jean Marchand www.kidtoy.ca		 Amérique du sud, Europe, Canada Parc industriel Armand-Viau	
Les Entreprises Québécoises d'Excavation Ltée (LEQEL)  Siège social situé à Québec 4055, rue Jean Marchand www.leqel.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
L'Étendard  Siège social situé à Québec 3775, rue Jean Marchand www.etendard.com		 Parc industriel Armand-Viau	
LSM ambiocréateurs  Siège social situé à Québec 100 - 4000, rue Jean Marchand www.ambiolsm.com/fr		 Parc industriel Armand-Viau	
Manpower  Siège social situé hors Québec 210 - 4815, boulevard de l'Ornière www.manpower.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
Marius Garon Inc.  Siège social situé à Québec 6300, rue Zéphirin-Paquet www.mariusgaron.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Med-Express Inc.  Siège social situé à Québec 6405, rue Zéphirin-Paquet www.medexpress.ca		 Canada Parc industriel Armand-Viau	
Métafab (1996) Inc.  Siège social situé à Québec 4155, rue Jean Marchand www.metafab1996.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Mito Sushi  Siège social situé au Québec 5005, boulevard de l'Ornière www.mito.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
Monette Express  Siège social situé à Québec 4050, rue Jean Marchand www.monetteexpress.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Multi Métal G. Boutin Inc.  Siège social situé à Québec 6500, rue Roland-Bédard www.multimetalgb.ca		 États-Unis Parc industriel Armand-Viau	
Nettoïle Inc.  Siège social situé à Québec 6700, rue Zéphirin-Paquet www.nettoile.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Numérix  Siège social situé à Québec 100 - 4050, rue Jean Marchand www.numerix.ca		 Canada, États-Unis Parc industriel Armand-Viau	
OPEQ (Centre de tri)  Siège social situé à Québec 6665, rue Zéphirin-Paquet, porte D www.opeq.qc.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
Oups.ca Québec (Solutia Télécom)  Siège social situé à Québec 4823, boulevard de l'Ornière www.oups.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
Parte N Hair distribution Lisap Volluma  Siège social situé à Québec 4325, boulevard de l'Auvergne www.partenhair.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
PCA Services Corporatifs Inc.  Siège social situé à Québec 240 - 4815, boulevard de l'Ornière www.pcaservices.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
Plastica  Siège social situé à Québec 3745, rue Jean Marchand www.plastica.ca		 Parc industriel Armand-Viau	
PR Distribution (PRD)  Siège social situé à Québec 100 - 6500, rue Zéphirin-Paquet www.prdistribution.ca/commerce		 Parc industriel Armand-Viau	
PRAGMA  Siège social situé à Québec 300 - 6500, rue Zéphirin-Paquet www.pragmandt.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Purolator (Armand-Viau)  Siège social situé hors Québec 7000, rue Armand-Viau www.purolator.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Quéloz & Associés  Siège social situé à Québec 4100, rue Jean Marchand www.quelozusage.com		 Parc industriel Armand-Viau	
Recycan Québec  Siège social situé au Québec 8000, rue Armand-Viau www.recycan.com		 Parc industriel Armand-Viau	

TVA NOUVELLES QUÉBEC



Répertoire des entreprises - Parc industriel Armand-Viau

LISTE DES ENTREPRISES DU PARC INDUSTRIEL ARMAND-VIAU		Corporation des parcs industriels	
Relevailles Québec  Siège social situé à Québec 5485, boulevard de l'Ornière www.relevaillesquebec.com	 Parc industriel Armand-Viau	Robert Bury & Company - Québec  Siège social situé à Québec 5300, rue Armand-Viau www.robertbury.com/fr	 Parc industriel Armand-Viau
SAQ Sélection  Siège social situé à Québec 5015, boulevard de l'Ornière www.saq.com	 Parc industriel Armand-Viau	Service alimentaire Gordon Québec  Siège social situé hors Québec 100 - 8000, rue Armand-Viau www.gfs.ca/fr-ca	 Parc industriel Armand-Viau
Service d'Incendie de Québec Caserne #6  Siège social situé à Québec 8005, rue des Saulois www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/incendie/organisation/casernes.aspx	 Parc industriel Armand-Viau	Silverwax (Laboratoires Hygienex)  Siège social situé à Québec 6400, rue Zéphirin-Paquet www.silverwax.ca/fr	 Canada, États-Unis Parc industriel Armand-Viau
Super C  Siège social situé à Québec 4545, boulevard de l'Auvergne www.superc.ca	 Parc industriel Armand-Viau	Tantrum RedBull entrepôt Québec  Siège social situé à Québec 6665, rue Zéphirin-Paquet, porte L www.tantrumcorp.com/fr	 Parc industriel Armand-Viau
Tim Hortons  Siège social situé à Québec 5025, boulevard de l'Ornière www.locations.timhortons.ca/fr/qc/quebec/5025-lormiere	 Parc industriel Armand-Viau	Toitures Falardeau Inc.  Siège social situé à Québec 6205, rue Zéphirin-Paquet toituresfalardeau.com	 Parc industriel Armand-Viau
Transport Idéal Inc. (Groupe Guilbault)  Siège social situé à Québec 300 - 8000, Armand-Viau N. www.ideal.qc.ca	 Parc industriel Armand-Viau	U-Haul (Armand-Viau)  Siège social situé hors Québec 5000, rue Armand-Viau fr.uhaul.com	 Parc industriel Armand-Viau
Usine Dalcon  Siège social situé à Québec 6505, rue Zéphirin-Paquet www.dalcon-inc.com	 Parc industriel Armand-Viau	Winners (Boulevard de l'Auvergne)  Siège social situé hors Québec 4605, boulevard de l'Auvergne www.winners.ca	 Parc industriel Armand-Viau
World Gym  Siège social situé à Québec 4605, boulevard de l'Auvergne wgq.ca/fr/world-gym-neufchatel/	 Parc industriel Armand-Viau	 Corporation des parcs industriels	

Le parc industriel Armand-Viau compte 82 entreprises, dont 14 fabricants, ici même à Québec.

Si vous avez des modifications ou des ajouts à apporter concernant votre entreprise, veuillez svp nous les faire parvenir à l'adresse : info@parcsindustriels.ca





Faites le bon choix d'entrepreneurs pour vos besoins en rénovation résidentielle ou commerciale

- Jusqu'à 3 soumissions d'Entrepreneurs Vérifiés
- Accompagnement pour vous aider dans vos choix et vos questions
- Service sans frais, ni obligation pour vous

Vous désirez devenir Entrepreneur Vérifié pour RénoAssistance? Contactez directement votre directeur de comptes Desjardins Entreprises.



Découvrez nos solutions
de cybersécurité clé
en main

En savoir plus

 **TELUS**^{MD}
Affaires

Guy Cormier président d'honneur du Bal des Grands romantiques

(YG) La Fondation du CHU de Québec vient d'annoncer le grand retour de son événement phare, le Bal des Grands romantiques. Présentée par Québecor, et sous la présidence d'honneur de M. Guy Cormier, président et chef de la direction du Mouvement Desjardins, cette prochaine édition se tiendra le 17 mars au Centre Vidéotron.

Vous êtes invités à vous joindre à la communauté d'affaires ainsi qu'aux milieux socioéconomique et politique de Québec afin de soutenir la Fondation dans sa mission pour l'humanisation des soins des gens de la grande région de Québec et de tout l'Est de la province. L'achat de tables et de billets individuels est également possible directement en ligne : J'achète mon billet/ma table pour le BDGR 2023. ■



Sous la présidence d'honneur de M. Guy Cormier, président et chef de la direction du Mouvement Desjardins, le Bal des Grands romantiques se tiendra le 17 mars au Centre Vidéotron.

La nouvelle succursale Solugaz à Saint-Augustin-de-Desmaures représente un investissement de près de 15 M\$!

(YG) La nouvelle succursale de Solugaz, située sur le terrain du terminal ferroviaire au 200, rue de Singapour, dans le parc industriel François-Leclerc de Saint-Augustin-de-Desmaures, ouvrira ses portes en 2023. Les différents travaux d'aménagement sur ce site représentent un investissement de près de 15 M\$. Elle fera l'objet d'un Rendez-vous inter-parcs industriels le 12 septembre prochain.

Totalisant une superficie de près de 18 000 pieds carrés, ce nouveau bâtiment comptera 30 bureaux, quatre portes de garage, trois salles de conférence multifonctionnelles, une salle à manger incluant une

aire de repos, un gymnase, un entrepôt, une salle pour les pièces, un atelier de réparation d'appareils et une salle de montre. C'est une équipe de plus de 40 employés que vous retrouverez sur place pour vous servir.

En plus de la sécurité d'approvisionnement par rail, cet important investissement a pour objectif de se doter d'infrastructures modernes et conformes à l'image de l'entreprise pour desservir la grande région de Québec. L'offre de service pour tous les types de clients sera rehaussée grâce à une expérience unique en succursale. ■



La nouvelle succursale située sur le terrain du terminal ferroviaire au 200, rue de Singapour ouvrira ses portes en 2023. Les différents travaux d'aménagement sur ce site représentent un investissement de près de 15 M\$.



**Prenez
des décisions
éclairées
avec nos experts
des services Conseils
et Enquêtes**

GardaWorld vous offre des services
Conseils et Enquêtes pour vous
aider à résoudre les situations
problématiques ou litigieuses
présentes dans votre parc industriel.

Infiltration

Enquêtes pour fraude et vol

Enquêtes pour espionnage industriel

Enquêtes en milieu de travail

Enquêtes pour absentéisme, invalidité et accidents de travail

Cyberenquête



Parlez avec notre représentant Eric Bastille
1 418-520-5747
eric.bastille@garda.com
garda.com/conseils-enquetes

GARDAWORLD



LA CABANE

Du 11 mars au 23 avril 2023 !

Notre chef Sébastien Labrie-Lacroix vous propose de revisiter les traditions du temps des sucres autour de son menu gastronomique 4 services !

OFFRE DISPONIBLE EN SALLE OU EN BOÎTE FESTIVE POUR EMPORTER



Évènements
privés
disponibles sur
réservations

Animation & activités :

AMBIANCE FESTIVE

TABLES PRIVÉES

Service en expérience restauration

DÉCOUVREZ LE PERSONNAGE DE "MARIA JARRET NOIR"

Qui vous accueille dans "sa cabane" !

MUSICIEN "LIVE"

Rigodons animés & cuillères de bois

VASTE BAR CONVIVIAL & MIXOLOGIE DES SUCRES

Distilleries 100% locales, microbrasserie La Souche et vins bio !



Inclus :

Ambiance festive extérieure | Parcours du coureur des bois | Tire sur neige

Mini ferme | Jeux gonflables | Jeux compétitifs animés | Photobooth

Feux & S'mores | Food Shack du temps des sucres | Boutique des sucres

Pour réserver ou pour commander, rendez-vous au www.citeagricole.com

418-878-9651 | info@citeagricole.com  

4260, chemin Notre-Dame, Saint-Augustin-de-Desmaures (QC) G3A 1W8

Cinq façons d'économiser dans un « régime d'assurance collective »

MARIUS S. BRISSON

Leader Service exécutif et conseiller spécial, Bureau du président du conseil, CPI

En collaboration avec:
Luc Borgia, actuaire et conseiller agréé en avantages sociaux et planificateur financier – Gestion Vigie

Dans un contexte de rareté de la main-d'œuvre, voici cinq bonnes raisons de contribuer au bien-être de vos employés et de leur famille en souscrivant, de façon avisée, à un régime d'assurance collective.

Une plateforme multi-assureurs

En matière d'assurance collective, aucun assureur ne peut prétendre être le meilleur partout. Donc, en choisissant d'administrer plusieurs types de régimes et de sélectionner le meilleur assureur en fonction de chacune des protections recherchées, vous optez en tant qu'employeur pour le meilleur des deux mondes. Une plateforme multi-assureurs vous procurera toute la flexibilité nécessaire pour gérer de façon optimale les différentes protections offertes et satisfaire les choix particuliers de vos employés.

« Avec ce type de plateforme, il n'est pas nécessaire de tenir compte des coûts de transition et on peut effectuer tous les changements souhaités de façon très simple, sans pénalité, sans changer vos habitudes et en utilisant les mêmes codes d'accès », a déclaré l'actuaire, Luc Borgia.

Le calcul de la prime

Il est aussi possible de procéder à une estimation du coût de la prime de l'assurance à l'aide de tables actuarielles et de calculs semblables à un simple poste de dépenses. Une stratégie très utile qui permet de faire jouer la concurrence en votre faveur.

« C'est comme si vous connaissiez le prix coûtant d'un de vos fournisseurs. Et avec le calcul de la prime, il n'est plus nécessaire de recourir au marché et de solliciter des soumissions. Ça va vous faire sauver du temps et économiser beaucoup d'argent », a ajouté Luc Borgia.

Le régime collectif autoassuré

Certaines protections ne sont pas réellement de l'assurance, elles ressemblent davantage à un système de remboursement de dépenses auquel l'assureur ajoute ses frais administratifs pour payer les réclamations.

Pour ces protections, il est possible pour les entreprises de plus de 30 employés de s'autoassurer. L'idée est de provisionner ses dépenses directement plutôt que de passer par un assureur, et la plateforme se charge automatiquement de payer les réclamations. Avec le régime auto-assuré, on parle d'une économie moyenne récurrente d'environ 20 % des frais administratifs.

« Avec un bon arrangement financier, 90 % des entreprises enregistrent un surplus et pour les autres, il faudra, si nécessaire, ajuster la prime en cours de route ou l'année suivante pour renflouer le déficit », précise M. Borgia.

Le compte santé et mieux-être

De plus, pour mieux répondre aux aspirations de certains employés, il est également possible d'ouvrir un compte de frais disponible à l'égard de la santé et du mieux-être. Une formule qui peut remplacer, par exemple, toute la protection santé et dentaire du régime collectif et même d'autres types de dépenses remboursables de votre choix. Le compte santé et mieux-être renferme une enveloppe budgétaire qui est exclusivement

réservée à un employé qui peut l'utiliser à sa convenance pour répondre à ses propres besoins particuliers.

« Un compte très facile à gérer et extrêmement apprécié par les employés puisqu'il est parfaitement adapté à leurs situations à eux », a ajouté Luc Borgia.

Rabais de 15 % pour les entreprises technologiques

En terminant, sachez que si votre entreprise œuvre dans le domaine des technologies vous pouvez toujours jeter un œil sur l'offre d'assurance collective d'un partenaire d'affaires de Gestion Vigie, soit l'Association québécoise des technologies (AQT). Les protections offertes par l'AQT répondent aux besoins spécifiques de ce secteur d'activités et la prime est très compétitive. Selon notre expérience, on parle d'une économie moyenne récurrente de 15 %. Ce qui est très apprécié!

« Si vous avez des questions ou des observations en rapport avec cet article n'hésitez surtout à me contacter », a conclu l'actuaire, Luc Borgia. ■

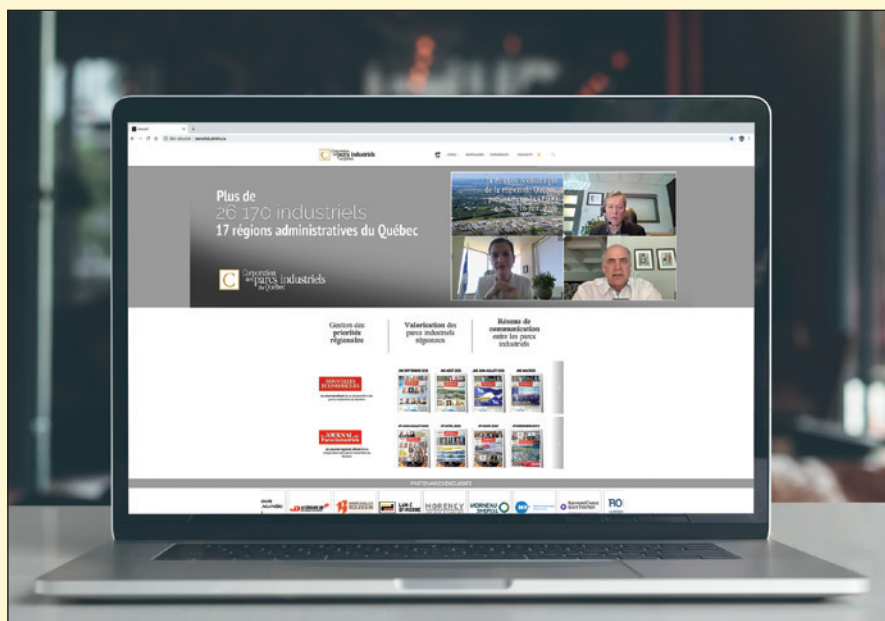


Marius S. Brisson

Une plateforme multi-assureurs vous procurera toute la flexibilité nécessaire pour gérer de façon optimale les différentes protections offertes et satisfaire les choix particuliers de vos employés.

Marius S. Brisson
Conseiller spécial
Bureau président du CA de la CPI
Leader du Service Exécutif (RR-E)
1 855 222-2102
450 969-2154
mbrisson@parcsindustriels.ca
parcsindustriels.ca

Luc Borgia
Actuaire responsable RR-E, Gestion Vigie
418 627-4447, poste 214
Luc.Borgia@gestionvigie.com



Le site Internet de la CPI: parcsindustriels.ca.

Le site Internet des parcs industriels, un outil essentiel pour se tenir au courant du monde industriel

(YG) Les industriels peuvent compter sur un site Internet de très grande valeur pour s'informer sur les événements au cœur de la communauté économique québécoise. Grâce au site parcsindustriels.ca, les industriels des différentes zones, espaces et parcs industriels de la grande région de Québec ont accès à une description de tous les emplacements où œuvrent près de 2 500 entreprises. L'historique, la mission et la vision de parcsindustriels.ca y figurent, de même que toute l'information concernant la Corporation des parcs industriels.

Vous y trouverez également une documentation visuelle très étoffée, tous les Rendez-vous inter-parcs industriels en photos, de même que la photo individuelle des participants. Les entrepreneurs des quatre coins du Québec ont tout à gagner à consulter ce site puisqu'ils peuvent y trouver de belles occasions de réseautage. ■



ANDRÉ PELLETIER
Président de Signature AP
Entrepreneur général

PARTENAIRE DE VOTRE PROJET

Pour vos projets clé en main et l'exécution de vos travaux de conception, de rénovation ou de construction d'une qualité irréprochable, faites appel à notre équipe!

Alliant la **communication**, l'**intégrité** et la **collaboration**, notre approche vous permet de participer activement aux décisions. Signature AP, c'est avant tout une équipe de confiance, de professionnalisme et de respect.

Travaillons ensemble à la réussite de votre projet!

| CONTACTEZ-NOUS

- 📞 418 254-4660
- 🌐 signatureap.com
- 📍 2700 boul. Hamel, Bureau 400 Québec (Qc)

| FIER RÉCIPiendaIRE

Grand Prix du Design 2021 | OR



Prix Nobilis 2021 | Finaliste



INDUSTRIE & COMMERCE, 2022

« Il n'aura fallu que cinq ans à l'entreprise Signature AP pour réussir à se démarquer sur la carte des spécialistes de la construction et de la rénovation à Québec. »

POUR LIRE L'ARTICLE : <https://bit.ly/3Pctili>

| NOS SERVICES

- Industriel
- Commercial
- Construction
- Rénovation

| SERVICES AJOUTÉS

- Refacings de bâtiment
- Aménagement de bureau
- Multilogements



SUIVEZ-NOUS!

N|A|T|I|O|N|A|L

L'ÉVÉNEMENTIEL ET SA FORCE

La division Événements du Cabinet de relations publiques NATIONAL vous offre sa version d'un « événement » :

- Parlez avec chaleur et intimité à tous vos employés, répartis à travers les régions ou la planète, grâce aux outils technologiques les plus avancés.
- Organisez un gala où vous rendrez hommage à des bâtisseurs inspirants.
- Invitez vos partenaires à participer à une soirée corporative.
- Organisez un AGA ou un congrès .
- Invitez vos employés à une journée familiale.



COMMENT RÉALISER LE TOUT?

Nous nous occupons de tout, nous coordonnons les troupes, mais surtout nous veillons au respect de l'image de marque que vous avez si chèrement bâtie pour qu'elle puisse s'incarner dans toute sa splendeur.

Avec le bon ton.
La bonne couleur.
Le bon message.

Pour tous genres d'événements,
contactez-nous dès maintenant!



Michel Lambert
Directeur, Événements

(581) 203-2525

www.national.ca

À mettre à votre agenda en 2023:

Quatre Rendez-vous inter-parcs industriels



(YG) Le printemps est à nos portes et vous pouvez déjà inscrire quatre Rendez-vous inter-parcs industriels à votre agenda 2023, les événements découverte d'entreprises. Les gouverneurs et hauts dirigeants des zones, espaces et parcs industriels vous invitent à découvrir des entreprises intéressantes tout en vous permettant de développer votre réseau de contacts auprès de la communauté d'affaires de la grande région de Québec. Rappelons que les rencontres se tiennent sous le type de cinq à sept.

Le 18 avril 2023

Panthera Dental

Ce premier rendez-vous inter-parcs industriels se déroulera le 18 avril 2023 chez Panthera Dental. Pour cette occasion, M. Gabriel Robichaud, président-directeur général et cofondateur de Panthera Dental, aura le plaisir de vous y accueillir et de vous faire découvrir ses installations au 9105, rue John-Simons, à l'Espace d'innovation Chauveau.



M. Gabriel Robichaud, président-directeur général et cofondateur de Panthera Dental.

Le 16 mai 2023

J.A. Roby inc.

Le second Rendez-vous inter-parcs industriels se déroulera le mardi 16 mai chez J.A. Roby inc, sous la présidence d'honneur de M. Alain Robitaille, président. Cet événement chez ce fabricant de poêles et foyers, se tiendra sous la formule 5 à 7 dans les locaux de l'entreprise situés au 490, rue de l'Argon dans le parc industriel de Charlesbourg. M. Robitaille vous y fera découvrir ses installations. C'est un rendez-vous à ne pas manquer!



M. Alain Robitaille, président de J.A. Roby inc.

Le 12 septembre 2023

Solugaz

Le troisième Rendez-vous inter-parcs industriels se déroulera le 12 septembre prochain chez Solugaz, qui célèbre aussi cette année son 30^e anniversaire de fondation. Lors de cet événement Rendez-vous, M. Rock Boulianne, président de l'entreprise, aura le plaisir de vous y accueillir et de vous faire découvrir ses toutes nouvelles installations situées au 200, rue de Singapour, dans le parc industriel François-Leclerc à Saint-Augustin-de-Desmaures.



M. Rock Boulianne, président de Solugaz.

Le 17 octobre 2023

Groupe Nordfab

Le quatrième et dernier Rendez-vous inter-parcs industriels de l'année 2023 se déroulera le mardi 17 octobre chez le Groupe Nordfab. M. Mario Lavoie, président du Groupe Nordfab, aura le plaisir de vous accueillir au 414, boulevard Raymond, dans le parc industriel de Beauport.



M. Mario Lavoie, président du Groupe Nordfab.



À guichet fermé

La 19^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels aura lieu le 6 juin 2023

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

La 19^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels aura lieu le 6 juin 2023 au Club de golf Lorette, sous la présidence d'honneur de M. André Pelletier, président-directeur général de Signature AP. Nous vous rappelons qu'il est préférable de vous inscrire rapidement, car l'événement est presque déjà à guichet fermé. Remettre votre inscription à une date ultérieure pourrait faire en sorte que vous vous retrouviez sur une liste d'attente. ■



Le président d'honneur de l'événement, M. André Pelletier, président-directeur général de Signature AP.



La 19^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels aura lieu le 6 juin 2023 au Club de golf Lorette, dont la renommée n'est plus à faire.



La 18^e édition de la Classique de golf inter-parcs industriels a réuni 144 golfeurs au Club de golf Lorette.



LOCATION D'ÉQUIPEMENT
VAISLOC

LOCATION DE PRODUITS

- Vaiselle
- Verrerie
- Tables
- Chaises
- Nappes
- Chapiteaux
- Etc....



L'ART DE LA TABLE



PRÉSENTATION & DÉCORATION



MATÉRIEL DE CUISINE



MOBILIER ÉVÉNEMENTIEL



ÉQUIPEMENTS ET CHAPITEAUX CHAUFFÉS

vaisloc.com | info@vaisloc.com | 418 624-0823



La Classique de golf

INTER-PARCS INDUSTRIELS

Parcs Industriels.ca

19^e édition

Mardi 6 juin 2023

Club de golf de Lorette

PRÉSIDENT D'HONNEUR
M. André Pelletier

Président-directeur général de Signature AP



À GUICHET FERMÉ

Pour information :

1 855 222-2102

info@parcsindustriels.ca

le **JOURNAL** des
Parcs industriels

Le Journal d'information | www.journal-local.ca



AQL Association
québécoise
des lobbyistes

ANDRÉ LÉGARÉ, lobbyiste-conseil
1^{er} vice-président AQL

418 933-3396 | alegare@andrelegare.com

Prendre notre élan

Rapport d'activité 2021-2022 de Lobbyisme Québec

Le commissaire au lobbyisme, M^e Jean-François Routhier, a rendu public le rapport d'activité 2021-2022 de Lobbyisme Québec, intitulé *Prendre notre élan*, qui a été déposé avant les Fêtes à l'Assemblée nationale.

L'année 2021-2022 revêt un caractère particulier pour l'institution, puisqu'elle coïncide avec le 20^e anniversaire de sa création et la concrétisation de grands projets qui ont mobilisé l'ensemble des membres de son équipe au cours des dernières années. « L'envergure de nos projets et la réussite découlant des efforts qui y ont été consacrés ont su démontrer notre plein potentiel », affirme M^e Routhier.

C'est donc avec confiance et enthousiasme que l'équipe de Lobbyisme Québec a poursuivi sa mission. Voici d'ailleurs quelques-unes des réalisations de 2021-2022, quatrième et dernière année de mise en œuvre du plan stratégique 2018-2022 :

- Le traitement de plus de 600 demandes de renseignements et d'assistance-conseil
- La tenue de 50 formations en ligne, faisant ainsi connaître les dispositions de la Loi à près de 1 900 lobbyistes, titulaires de charges publiques et citoyens
- La réalisation de plus de 500 activités de surveillance, de vérification et d'enquête
- Des interventions ciblées auprès d'entreprises et d'organisations œuvrant dans le domaine de l'électrification des transports
- La poursuite des travaux de développement de la nouvelle plateforme de divulgation des activités de lobbyisme
- La collaboration avec l'Organisation de coopération et de développement économiques (OCDE) afin de nourrir la réflexion entourant la modernisation de la Loi
- Le dévoilement d'une nouvelle identité, Lobbyisme Québec, et d'une signature visuelle renouvelée

Pour connaître l'ensemble des résultats, consultez le rapport d'activité 2021-2022 à l'adresse Web suivante :

<https://lobbyisme.quebec/wp-content/uploads/2022/12/rag-2021-2022.pdf>.

Notre mission

Lobbyisme Québec a pour mission de rendre transparentes les activités de lobbyisme exercées auprès des titulaires de charges publiques et d'assurer leur saine exercice. En faisant la promotion de la transparence et en soutenant le droit à l'information du public, l'institution contribue au renforcement de la confiance des citoyens envers les institutions publiques et les personnes qui les dirigent.

Le commissaire au lobbyisme du Québec, personne désignée par l'Assemblée nationale, a le mandat de surveiller et de contrôler les activités de lobbyisme exercées auprès des titulaires de charges publiques des institutions parlementaires, gouvernementales et municipales en vertu de la *Loi sur la transparence et l'éthique en matière de lobbyisme* et du *Code de déontologie des lobbyistes*.

P.S. Une réponse sera accordée à toute question portant sur le lobbyisme.

Source : Le Commissaire au lobbyisme



PERFECTIONNEMENT SUR MESURE

CLÉ EN MAIN - EN GROUPE PRIVÉ

UN PERFECTIONNEMENT POUR VOTRE ENTREPRISE



- Bureautique & Comptabilité, Gestion & Communication, Marketing & Numérique, Assurance de dommages & de personnes, Intelligence artificielle

Communiquez avec nous pour l'évaluation de vos besoins!

FORMATIONS DE PERFECTIONNEMENT

BUREAUTIQUE & COMPTABILITÉ

Acomba, Classement efficace de documents, Excel, Office 365/One Drive, PowerPoint, SharePoint, Teams et Word

GESTION & COMMUNICATION

Anglais des affaires, Communication et service à la clientèle et Gestion de projets

MARKETING & NUMÉRIQUE

Animer vos réseaux sociaux, Créer du contenu pour les réseaux sociaux, Créer votre boutique en ligne, Wordpress, Google Analytics, Référencement Web et Stratégie marketing Web

Avec la participation financière de:



Subventionnées
au coût de 2 \$/h

Inscrivez-vous dès maintenant



Assurez-vous de répondre aux critères d'admissibilité



VOTRE JEEP ON L'A EN INVENTAIRE!



**JEEP WRANGLER
UNLIMITED SAHARA 2021**



LOCATION À PARTIR DE

99\$ ^{*} PAR SEMAINE
+TX 6,99% PENDANT 39 MOIS
3000\$ COMPTANT (OU ÉCHANGE ÉQUIVALENT)

OU **59 935\$** À L'ACHAT

**POURQUOI ATTENDRE PLUSIEURS MOIS
QUAND VOUS POUVEZ AVOIR VOTRE JEEP DÈS MAINTENANT CHEZ JD!**

JD JEEP RAM
Une équipe. Une famille!

À BOISCHATEL, À UNE MINUTE DES CHUTES!
1 833 833-2952 5740, BOUL. STE-ANNE

* JEEP WRANGLER 2021 À PARTIR DE 99\$ PAR SEMAINE EN LOCATION 39 MOIS, 3 000\$ COMPTANT, 18 000 KM PAR ANNÉE INCLUS ET 16¢ DU KM EXCÉDENTAIRE. OBLIGATION DE 21 016,62\$. RÉSIDUEL DE 45 764,95\$. TAXES EN SUS. SUJET À L'APPROBATION DU CRÉDIT. TOUS LES DÉTAILS SUR PLACE, PHOTO NON CONTRACTUELLE.