



DISTRICT OF QUEBEC.

Sheriff's Sales.

To wit: PUBLIC Notice is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be SOLD at the respective times and places as mentioned below, all persons having claims on the same are hereby required to make them known according to Law. All oppositions *afin d'annuller, afin de distraire or afin de charge*, except in case of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by Law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale, oppositions *afin de consercer* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

VENDITIONI EXPONAS.

Quebec, to wit: } ISAAC VANDRY, of the City, County No. 1556 } and District of Quebec, Tailor, against MICHEL RENAUD, of the said City of Quebec, culler, to wit: A lot of ground or emplacement situate and being in the suburbs st. Roch of Quebec, in st. Vallier street, of thirty-two feet or thereabout in front, by forty-five feet or thereabout in depth, bounded in front by st. Vallier street, in the rear by the Cape, on the north east by Jean Lavigneur, and on the south west by the representatives Bourget, with a house and hargard thereon erected. To be sold at my office in the Court House, in the said City of Quebec, on the NINTH day of JANUARY next, at TEN o'clock in the morning, the said writ returnable 1st February 1832.

W. S. SEWELL, Sheriff.

6th Decr. 1831.

FIERI FACIAS.

Quebec to wit: } RACHEL DALZIEL of the city, No. 534. } county and district of Quebec, wife of George Gardner, now absent, duly *separée de biens* from her said husband, against JOSEPH FOURNIER, of the parish of St. Henry, in the county of Dorchester, in the district of Quebec, Bailiff, to wit: An emplacement situate in the parish of St. Henry, containing one arpent in front more or less, by the depth that may be found from the King's highway, to the river Etchemin, on one side to the north by Pierre Paradis, and on the other side to the south by Charles Couette, with a house, stables and other dependencies thereon erected. To be sold at the Church door of the aforesaid parish of St. Henry, on the TENTH day of APRIL next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable 12th April, 1832.

W. S. SEWELL, Sheriff.

6th Decr. 1831.

VENDITIONI EXPONAS.

Quebec, to wit: } THOMAS HARVEY of the parish of No. 1389. } Malbaie, in the county of Northumberland, in the district of Quebec, Merchant, against JOSEPH DUCHESNE of the same place cultivator, to wit: 1o. A land situate in the seigniory of Mount Murray, in the first concession, du Cap à l'Aigle, in the parish of Malbaie, containing three arpents and an half in front by thirty arpents in depth, bounded in front by the summit of the highest cape or hills bordering on the River St. Lawrence, in the rear at the end of the depth, on the north east by Mr. Jerome Girard, and on the south west by Mr. Thomas Bonchard, together with the house, barn, stables, and other buildings thereon erected, circumstances and dependencies. 2o. Eight arpents, eight perches and five feet of land in front, by forty-three arpents in depth, more or less, situate in the seigniory of Mount Murray, in the aforesaid parish, in the second concession of Cap à l'Aigle, bounded in front by the rear line of the land in the possession of the preneur in the first concession, in the rear at the end of the depth, on the north east side by Jerome Girard, and on the other side towards the south west by Joseph Truchon, circumstances and dependencies. To be sold at the Church of the aforesaid parish of Malbaie on the TENTH day of JANUARY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable 1st. February, 1832.

W. S. SEWELL, Sheriff.

6th December, 1831.

ALIAS FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: } JOSEPH BARBEAU, Senior, of the No. 990. } city, county and district of Quebec, Shingler, against CHARLES HERMENE GILDE GAUVREAU, of the parish of St. Etienne de la Malbaie, in the county of Northumberland, in the district of Quebec, esquire, Notary, to wit: 1o. Six acres of land in front by thirty arpents in depth, situate in the seigniory of Murray Bay, in the concession named Mary Grace, bounded in front to the depth of the lands of the concession St. Mathilde, and in the rear to the end of the said depth, joining on one side to the south-west to Thomas Simard, esquire, and on the other side to the north-east to Tbs. Ls. Duberger, esquire, or his representatives. 2o. Four perches of land in front, by an acre in depth, fronting Murray Bay river, bounded on one side to the south by Joseph Gauthier, and to the north by François Bouliame,

junior, with a house thereon erected, circumstances and dependencies. To be sold at the Church door of the parish of St. Etienne de la Malbaie, on the FIFTEENTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said writ returnable first June, 1832.

W. S. SEWELL, Sheriff.

9th Dec. 1831.

ALIAS FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: } EDWARD GLACKEMEYER, of the No. 1054. } city, county and district of Quebec, Notary, against LOUIS OLIVIER GAMACHE, of the place called La Baie du Ouest, on the Island of Anticosti, in the District of Quebec, merchant, to wit: 1. All that land as well in front as in depth, containing one hundred and ninety-one arpents in superficies, more or less, without guarantee of the exact measure, known by the name of Isle aux Basques, situated and being opposite the Seigniory of Trois Pistoles and being a part of the same, bounded on all sides by the River St. Lawrence, the same as the said Island actually is. 2. An emplacement situated on the domain of the said Seigniory of Trois Pistoles, near the Seigniorial Manor House, containing in depth from a small ditch, called the drain of the north-west side (*la dalle du Côté nord-ouest*) running to the south-east to a Cart road existing for a number of years, and in front to commence at eighteen feet from the north-east of an old building erected on the said emplacement running to the south-west one arpent, together with the said building, circumstances and dependencies. To be sold at the Church door of the aforesaid parish of Trois Pistoles, on the THIRTEENTH day of FEBRUARY next, at TEN o'clock in the forenoon. The said Writ returnable Fifteenth February, 1832.

W. S. SEWELL, Sheriff.

12th Oct. 1831.

ALIAS FIERI FACIAS.

Quebec to wit: } SIR JOHN CALDWELL, Baronet, No. 1649. } of the City, County and District of Quebec, Seigneur of the Fief and Seigniory of Lawton, against PIERRE FORTIER, of the parish of St. Nicolas, in the County of Dorchester, in the District of Quebec, farmer, and in the hands of Michel Landry, Huissier Audancier, Curator duly appointed to the Delaissement made in this cause, to wit: A certain piece of land situate in the said parish of St. Nicolas, in the first range of Concessions of the same, containing one and a half arpent in front by whatever depth there may be, considered to be about ten arpents, taking from the north-west side at the foot of the Cape to the south east of the road which leads to the flour mill, and on the south east side at the south east foot of the said first Cape which lies on that side of the King's highway adjoining the said piece of land, on the north east joining Pierre Lagneux, and on the south-west Simon Gingras. To be sold at the Church door of the aforesaid parish of St. NICOLAS, on the THIRTEENTH day of FEBRUARY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable the fifteenth of February, 1832.

W. S. SEWELL, Sheriff.

11th October, 1831.

ALIAS PIURIES FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: } PIERRE PELLETIER, of the city, No. 1406 } county and district of Quebec, merchant, against ANTOINE COTTON, of the parish of Cap St. Ignace, in the county of Devon, in the district of Quebec, cultivator and fisherman, to wit:—1st. Two arpents of land in front, by two arpents and a half of land in depth, more or less, in the first range of lands in the parish of Cap St. Ignace—bounded on the south by the King's highway, and on the north by the River St. Lawrence, joining on the north-east to Antoine Fortin, on the other side to the south-west Abraham Fortin, with a house thereon erected, of about forty feet in front, by twenty-six or thirty feet in depth. 2. A piece of land of five perches in front by eight or ten arpents in depth, more or less, in the first range of lands of the parish of Cap St. Ignace, bounded on the north by the widow Joseph Dion, and by the heirs of the said Joseph Dion, at the other end to the south by Paschal Fortin, joining on one side to the north-east to Joseph Fortin, and on the other side to the south-west to Abraham Fortin. 3. Three arpents of wood land in the third range of lands in the parish of Cap St. Ignace, bounded on the north by the second concession, and at the other end to the south by the depth of forty-two arpents—on one side to the north-east by François Dion, on the other side to the south-west by Charles Brower. To be sold at the Church door of the aforesaid parish of Cap St. Ignace, on the TWENTY-FIRST day of FEBRUARY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable 2d April, 1832.

W. S. SEWELL, Sheriff.

19th Octr. 1831.

VENDITIONI EXPONAS.

Quebec, to wit: } ALEXANDER MILLER & JAMES No. 369. } FISHER, of the city, parish, and district of Montreal, merchants, late co-partners in trade at the city of Montreal aforesaid, under the name, s^{yl}, and firm of Miller, Fisher and company, against PETER DEVINS, of the city, parish and district of Montreal, Gentleman, curator, in due form of law appointed to the vacant estate of Daniel Farley, late of the parish aforesaid, esquire, now absent from this province of Lower Canada, to wit.—1st A lot or parcel of ground in the parish of St. Joseph, Point Levi, au Lieu Aubigny, on the north-east side of the main road, one hundred feet by one hundred feet at the end of which it enlarges fifty feet running to the north-west in the rear of George Ramsay, and in this part one hundred and fifty front, on a new depth of one hundred feet running to Henry street, making about twenty-five thousand feet, on

which is a stone house two stories high, with wings, coach-house, stables, hangar, and other dependencies. 2dly. A lot joining the above on the south east, fronting on the main road of forty feet front by eighty feet depth, making about three thousand two hundred feet. To be sold at the Church door of the aforesaid parish of St. Joseph, Point Levi, on the NINETEENTH day of DECEMBER next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable first February, 1832.

W. S. SEWELL, Sheriff.

22d Novr. 1831.

DISTRICT OF MONTREAL.

Sheriff's Sales.

To wit: } PUBLIC Notice is hereby given; that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be SOLD at the respective times and places as mentioned below, all persons having claims on the same are hereby required to make them known according to Law. All oppositions *afin d'annuller, afin de distraire or afin de charge* except in case of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by Law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office previous to the fifteen days next preceding the day of sale, oppositions *afin de consercer* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } JOHN PANGMAN, of Grace Hall in 1809. } the fief and seigniory of Lachenaie, in the district of Montreal, Esquire, seignior in possession of the said fief and seigniory of Lachenaie, plaintiff, against FRANCOIS DUBOIS, of the parish of Saint Henri de Mascouche, in the said district of Montreal, husbandman, defendant: 1°. A land situate at La Plaine in the parish of Saint Henri de Mascouche aforesaid, containing three arpents in front by thirty arpents in depth, bounded in front on the north by the river Saint Pierre, in the rear by unconceded lands, on one side by Jean Bte. Roch dit Thoin, and on the other side by Pierre Gagnon or his representatives, with a house, barn and other buildings thereon erected. 2°. A land situate at La Plaine in the parish of St. Henri de Mascouche aforesaid, containing three arpents, more or less, in front by twenty arpents in depth, bounded in front on the south by the brook, ruisseau, St. Pierre, in the rear by the land hereinafter described, on one side by Pierre Corbeille, and on the side by Antoine Gagnon, with a house, barn, stable and oven thereon erected. 3°. A land *en bois de bouts*, situate on the top of the Côte Batarde in the parish of St. Henri de Mascouche aforesaid, known as number twenty one, containing three arpents and six feet in front, by about twelve arpents in depth, comprising thirty six arpents and two fifths, of an arpent in superficies, bounded on one side by the King's highway, on the other side by the land last above described, on one side by number twenty and on the other side by number twenty two. To be sold at the Church door of the parish of St. Henri de Mascouche aforesaid, on the NINTH day of APRIL next, at TEN of the clock in the forenoon. The said writ of Fieri Facias returnable the 2nd April next.

F. PERRY, deputy Sheriff.

Sheriff's Office, 3rd December, 1831.

FIERI FACIAS.

Montreal to wit: } COLIN McDougall, of the city No. 2286. } of Montreal, in the district of Montreal, grocer, Plaintiff, against HENRY TIFIN, heretofore of the parish of St. Jacques, now of the parish of St. Roch, in the district of Montreal, trader, Defendant. An emplacement situate in the Ste. Mary suburbs of the city of Montreal, in the said district of Montreal, comprised within the following limits, that is to say, bounded in front by St. Mary-street, in rear by one Goyet, joining on one side by Panet-street, and on the other side by François Desautels, the said emplacement being the north corner of Ste. Mary and Panet streets, with a house and other buildings thereon erected. To be sold at my office in the city of Montreal aforesaid, on the NINTH day of APRIL next at ELEVEN of the clock in the forenoon. The said Writ of Fieri Facias returnable the 18th April next.

F. PERRY, Deputy Sheriff.

Sheriff's Office, 3d December, 1831.

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } THE PRESIDENT, DIRECTORS, No. 391. } and COMPANY of the BANK of MONTREAL, Plaintiffs, against NICHOLAS BENJAMIN DOUCET, of the City of Montreal, in the District of Montreal, Notary Public, Defendant. A lot of Ground fronting on the Place d'Armes, in the said City of Montreal, containing thirty-nine feet in front, by sixty-five feet in depth, bounded in the rear by the Gentlemen Ecclesiastics of the Seminary of Montreal, on the south-east side by the widow Cotté, and on the north-west side by François Toupin, with a two story stone House (the gables whereof and also the walls surrounding the said Lot are *mitoyen* with the neighbours) and other buildings thereon erected, subject to the right in perpetuity of the said François Toupin, or his representatives, to use the gateway which forms part of the said Lot, in conformity to the agreement between Doucet and Toupin passed before Lukin and his Colleague, Notaries Public, on the 23d February, 1826. To be Sold at my Office in the said City of Montreal, aforesaid, on the NINTH day of JANUARY next, at ELEVEN of the Clock in the forenoon. The said Writ of Fieri Facias, returnable the 1st day of February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, 3d September, 1831.

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **WILLIAM HENRY SCOTT**, of No. 1230. } of the parish of St. Eustache in the district of Montreal, Esquire, merchant, plaintiff, against **JEAN BAPTISTE LAVIOLETTE** of the said parish of St. Eustache, curator duly elected to the vacant Estate and succession of the late Auguste Globensky, in his lifetime of the said parish of St. Eustache, Physician and Surgeon, defendant: 10. A land situate and being in the said parish of St. Eustache, containing three arpents, more or less, in front by twenty arpents, more or less, in depth, bounded in front by the little river Duchêne, in the rear by Stephen McKay, Esquire, on one side by William Scott, Esquire, and on the other side by Michel Fournier, Esquire, and Jean Baptiste Dumoulin; 20. an emplacement situate and being at the Village of St. Eustache aforesaid, containing an arpent more or less, in superficies, bounded in front by the *grande rue de St. Eustache*, in the rear by the little river Duchêne, on one side by Charles Morand, and on the other side by Jacques Labrie, Esquire, with a house and stable thereon erected. To be sold at the Church door of the parish of St. Eustache aforesaid, on the TENTH day of JANUARY next, at TEN of the clock in the forenoon.—The said writ of Fieri Facias returnable the 1st day February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, 3rd. Sept. 1831.

Montreal, to wit: } **CHARLES CHRISTOPHER JOHN-SON**, No. 1656. } of Montreal, Esquire, seignior, proprietor and possessor of the Seignior of Argenteuil, situate in the said district of Montreal, plaintiff, against **JOHN BROWN**, of the said Seignior of Argenteuil, yeoman, in his capacity of Curator duly appointed in justice to Pierre Doré, heretofore of the said Seignior of Argenteuil, yeoman, now absent from this Province, defendant; A lot of land situate in the said Seignior of Argenteuil, being lot No. 2 on the north side of the River Rouge, bounded in front by the said River Rouge, in the rear by unconceded lands, on one side by Daniel Singler, and on the other side by Edward Kingsberry. To be sold at the Church door of the Village of St. Andrews, in the said Seignior of Argenteuil, on the NINTH day of JANUARY next, at TEN of the clock in the forenoon.—The said writ is returnable on the first day of February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, 3rd September, 1831.

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **JOHN PICKEL**, the younger, trader, of the parish, county and district of Montreal, Plaintiff, against **ANTOINE LAFRENIERE**, gentleman, of the same place, in his quality of of curator, duly appointed in justice to Antoine Bélanger, trader, formerly of the same place, now absent from this Province of Lower Canada, Defendant: 1st. A land situate in the seignior of Ramzay, in the parish of St. Hugues, in the county of St. Hyacinthe, in the district of Montreal, being No. 14, on the river Chibouet, containing three arpents in front by thirty arpents more or less in depth, bounded in front by the said River, reaching a depth to No. 15, joining on one side to No. 13, and on the other to No. 16. 2nd. Another land situate in the same parish and seignior, forming No. 43, of three arpents in front by thirty arpents in depth, bounded in front by the first high road (*au premier chemin de front*) and joining on one side to the land No. 42, and on the other side to the land No. 44. To be sold at the Church door of the said parish of St. Hugues, the NINETEENTH day of JANUARY next, at TEN o'clock in the forenoon. The said Writ of Fieri Facias being made returnable the first day of February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, Sept. 3d, 1831.

Montreal, to wit: } **ANSON KEMP** of the Seignior No. 831. } of St. Armand, in the District of Montreal, trader, Plaintiff, against **SALLY R. CONROY**, alias **SARAH CONROY** of the said Seignior of St. Armand, widow of the late Guy Mills, in his life time of the same place, Bailiff, her husband, deceased, as well in her own name as having been *commune en biens* with the said late Guy Mills, as tutrix to her minor children issue of her marriage with the said late Guy Mills and Eliza Mills, of the said Seignior of St. Armand aforesaid, Spinster, and one of the Children issue of the said marriage of the said Sally R. Conroy, alias Sarah Conroy, and one of the heirs of the said late Guy Mills, Defendants. 1. All that piece or parcel of Lot No. 18 in the said Seignior of St. Armand, which lies on the north east of Pike river, bounded on the south west by the said river, on the east by land of Oren J. Kemp and Anson Kemp, on the north by land of the said Oren J. Kemp, and on the west by land belonging to the heirs of Abraham Freligh, containing about twenty acres, more or less, with the exception of one acre laid out and converted into a place of interment. 2. The equal westerly half of Lot No. 28, in the said Seignior of St. Armand, bounded on the north by land of B. R. Dunning and the heirs of Abraham Freligh, on the south by land of Zer Leonard, on the east by land of John Jones, on the west by land of Henry Baker and Thomas Reynolds, and containing about one hundred acres more or less, with a log House and framed Barn thereon erected. To be sold at the door of Trinity Church, in the said Seignior of St. Armand, on the NINTH day of JANUARY next, at TEN of the clock in the forenoon. The said Writ of Fieri Facias returnable the 1st day of February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, 3d Sept. 1831.

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } **CATHERINE LEGROS**, of the Parish No. 523. } of the Parish of Soulanges, in the District of Montreal, widow of the late Antoine Monpetit, deceased, in his lifetime of the same place, yeoman, as well in her own name as having been *commune en biens* with the said late Antoine Monpetit, as in her quality of tutrix to Antoine, Joseph, Lucie, Catherine and Jean Bte. Monpetit, issue of her marriage with the said late Antoine Monpetit, Plaintiff, against **MICHEL CHRISTIN dit S. AMOUR**, Yeoman, of the Cedars, in the said District of Montreal, Curator duly appointed to the *délaissement* thereof made by Jean Baptiste Bissonette, Defendant. A Land situate at the Côte Emmanuel, in the said Parish of Soulanges, containing three arpents in front, by twenty arpents in depth, the whole more or less, bounded in front by the road, in the rear by the lands of St. Dominique, on one side by Joseph Lalonde, and on the other side by one Poirier dit Deloges, with a house and other Buildings thereon erected. To be sold at the Church door of the Parish of Soulanges, aforesaid, on the NINTH day of

JANUARY next, at TEN of the clock in the forenoon. The said Writ of Fieri Facias returnable the 1st day of February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, 3d Sept. 1831.

FIERI FACIAS.

Montreal, } **AUGUSTIN DEMERS** of the parish of St. to wit: } **Joseph de Chambly** in the district of Montreal, plaintiff, against **WILLIAM LAVERY** of the same place, Innkeeper, defendant, a certain lot of land or emplacement situated in the said parish of St. Joseph de Chambly, on the River Chambly, bounded in front by the said River, on one side and in the rear by Joseph Harbeck, and on the other side by David Beauvin, containing one and a half arpent in width more or less, and one and a half arpent in depth, more or less, as the whole is now inclosed, with a wooden dwelling house, stable, shed and other buildings thereon erected. To be sold at the Church door of the parish of St. Joseph de Chambly aforesaid on the NINTH day of JANUARY next, at TEN of the clock in the forenoon.—The said writ of Fieri Facias returnable the 1st day of February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, 3rd Sept. 1831.

Montreal, to wit: } **ABNER BAGG**, of the City of Montreal, No. 950. } in the District of Montreal, Merchant, Plaintiff, against **RALPH TAYLOR**, of St. Armand, in the said District, Merchant, and **SAMUEL F. GELSTON**, late of Montreal, aforesaid, Merchants and Co-partners, carrying on trade and business together at Montreal, aforesaid, under the name and firm of Taylor and Gelston, Defendants. One undivided fourth part of the north half of Lot number Seven in the first range in the Township of Sutton, in the said District of Montreal. To be Sold at my Office in the City of Montreal, aforesaid, on the NINTH day of JANUARY next, at TEN of the clock in the forenoon. The said Writ of Fieri Facias returnable 1st February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, 3d Sept. 1831.

Montreal, to wit: } **JOSEPH VALLE'E, BENJAMIN No. 2095. } DEMERS, LOUIS BOYER, and FLEURY SAINT JEAN**, all four traders of the City and District of Montreal, Copartners, using trade together at Montreal, aforesaid, under the name and firm of Joseph Vallée and Company, Plaintiffs, against **JOSEPH FOURNIER** of the same place, master mason and *entrepreneur*, Curator duly appointed to the vacant Estate of François Dabin, and representing him the said François Dabin, deceased, a Lot of Ground or Emplacement situate and being in the St. Joseph Suburbs of the City of Montreal, aforesaid, containing fifty-five feet in front, by eighty feet in depth, the whole more or less, bounded in front by St. Joseph Street, in the rear in part, that is to say, on the breadth of forty-five feet by a lot of ground of nineteen feet in depth, purchased by the said François Dabin from Louis Barré, the said piece of ground of nineteen feet not included in the present seizure, and in part by Pierre Hurtubise, on one side by Gabriel Franchère, Esquire, or his representatives, and on the other side by Jean Bte. Leduc, or his representatives, with two wooden houses and a stable thereon erected. To be sold at my office in the City of Montreal, aforesaid, on the NINTH day of JANUARY next, at ONE of the Clock in the afternoon. The said Writ of Fieri Facias returnable the 1st day of February next.

L. GUGY, Sheriff.

Sheriff's Office, 3d Sept. 1831.

DISTRICT OF THREE RIVERS.

Sheriff's Sales.

To wit: **PUBLIC Notice** is hereby given, that the undermentioned **LANDS and TENEMENTS** have been seized and will be sold at the respective times and places as mentioned below, all persons having claims on the same are hereby required to make them known according to Law. All oppositions *an d'annuler, afin de distraire or afin de charge* except in case of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by Law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office previous to the fifteen days next preceding the day of sale, oppositions *afin de conserver* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

ALIAS FIERI FACIAS.

Three Rivers, to wit: } **DAME ELEONORE BEAU- No. 152. } BIEN**, wife of Gaspard Trudel, of the parish of St. Jean Baptiste de Nicolet, in the county of Nicolet, in the district of Three Rivers, Trader, duly authorised to sue in her own right, (*d'ester en jugement et de conserver ses droits et actions*) against the said **GASPARD TRUDEL**: that is to say:—1st. A land situate in the parish of Nicolet, in the north east concession, containing five arpents in front by twenty-five arpents in depth, bounded in front by the north east branch of the Nicolet River, in rear by Jean Baptiste René, the elder, and others, joining on one side, to the north, Joseph Champagne, and on the other side, to the south, K. C. Chandler, Esquire, also joining a certain road, and Elizabeth Gaudette, together with a House, two Barns, a Stable and other dependencies, erected on the said land, to be sold subject to the charge by the *adjudicataire de payer, bailler et accomplir* as well for the past as the future, all charges, clauses, conditions and elementary pensions *d'entretien* and otherwise in favor of Michel Trudel, the father, and Joseph René his wife, the whole according to and in pursuance of a certain donation consented to between the parties, of the said land, from the said Michel Trudel, père, and his wife, in favor of the said Gaspard Trudel, passed at Nicolet before two Notaries, of which L. M. Cressé, Esquire, one of them has preserved the record the eleventh day of August, one thousand eight hundred and twenty-three, from which land is to be separated all that may be found to belong to K. C. Chandler, Esquire, according to his titles, and subject to the charges, clauses and conditions specified in the contract of concession of the said land and particularly *des droits de retrait conventionnel*, and the *banalité* in favor of the seigniors of the seignior of Nicolet, without diminution or change:—2nd. An emplacement situate in the village of Nicolet, of the extent of fifty feet in front by one hundred and thirty feet in depth, bounded in front by the main street, in rear by the river St. Joseph, joining on one side to the south west, Antoine St. Cire, père, and others, and on the other side to the north east, Luc Michel Cressé, Esquire, and others, with a small house thereon erected; the said emplacement

subject to the charges, clauses, and conditions specified in the contract and concession of the said emplacement, and particularly *des droits de retrait conventionnel*, and the *banalité* in favor of the seigniors of the seignior of Nicolet without diminution or charge. To be sold at the Church door of the parish of St. Jean Baptiste de Nicolet, the THIRD day of JANUARY next, at ELBVEN o'clock in the forenoon, the said writ being returnable the tenth day of January next.

I. G. OGDEN, Sheriff.

Sheriff's Office, Three Rivers, 27th August, 1831.

VENDITIONI EXPONAS.

Three Rivers, to wit: } **JEAN BAPTISTE POTHIER**, No. 424. } of the Town of Three Rivers, in the County of Saint Maurice, in the District of Three Rivers, Merchant, against **PAUL GUILMET**, of the said Town of Three Rivers, in the County and District aforesaid, Joiner—at the *folle enchère*, costs and charges of Marie Catherine Lefebvre Boulanger, wife of the said Paul Guilmet duly separated from her said husband as to property. A lot of ground or emplacement situate in the town of Three Rivers, on St. Philippe Street, in the rear by the Town's Commons, on the south-west side by one Rousseau, and on the other side to the north east by Miss Sill, with a house and other buildings thereon erected. To be sold at my Office in the town of Three Rivers, on the THIRTEENTH day of DECEMBER next, at ELEVEN of the Clock in the forenoon. The said Writ returnable on the tenth day of January next.

I. G. OGDEN, Sheriff.

Three Rivers, 12th November, 1831.

RATIFICATIONS.

Province of Lower Canada, } **COURT OF KING'S BENCH** District of Quebec. } the 7th of December, 1831 No. 1218:

Experts—HENRY BLACK.

PUBLIC NOTICE is hereby given that there has been deposited in the office of the Prothonotary of the Court of King's Bench, for the district of Quebec, a deed of sale made and executed by and between **DAME MARIE LOUISE FLEURY DE LAGORGENDIÈRE**, widow of the late Honorable Antoine Louis Juchereau Duchesnay, Esquire, in his lifetime a member of the Legislative and Executive Council of this Province, residing in St. Lewis street; in the Upper Town of Quebec, of the one part, and **HENRY BLACK**, Esquire, Advocate, residing also in the said Upper Town of Quebec, St. Anne's street, of the other part, before William Delery, Esquire, and another, Public Notaries, and bearing date the twenty eighth day of November, in the year of our Lord one thousand eight hundred and thirty-one, wherein and whereby a sale hath been made by the said Marie Louise Fleury De Lagorgendière, to the said Henry Black, of one undivided fourth part or share, of and in all the fief and seignior of Deschambault, situate on the north side of the River St. Lawrence, in the district of Quebec, containing one league and thirty-three arpents, or thereabouts, in front, by three leagues in depth, bounded in front to the south, by the River St. Lawrence, and in the rear, to the north, by the Township of Alton, on one side, to the north-east, by the Barony of Portneuf, and on the other side, to the south-west by the fief belonging to the heirs of Lachevrière, with one undivided part or share of and in the Banal Mill of the said fief or seignior of Deschambault, with the appurtenances, and of, and in all, and every ungranted lands, making part and parcel of the said fief and seignior of Deschambault, whereof the said Marie Louise Fleury De Lagorgendière was seized and possessed as Seignioresse for one undivided fourth of the said seignior of Deschambault; and of all and every the *cens et rentes, droits de lods et ventes, droit de banalité, droits de retrait, rentes, services, seigniorial rights, dues and duties* to the said fief and seignior of Deschambault belonging or appertaining, and hereafter to accrue and become due, and which are and may be lawfully held and enjoyed with the said fief and seignior of Deschambault. Of which said undivided fourth of the said fief and seignior of Deschambault, the said Marie Louise Fleury De Lagorgendière hath been possessed as proprietor for the last three years past. And all persons who may have or claim to have any privilege or hypothec, under any title, or by any means whatsoever, in, to, or upon the said undivided fourth of the said fief and seignior of Deschambault, and premises herein before described, immediately previous to or at the time the same was acquired by the said Henry Black, as aforesaid, are hereby notified that application will be made to the said Court of King's Bench on TUESDAY, the TENTH day of APRIL, next, for a sentence or judgment of confirmation of the said deed of sale, and of the purchase therein and thereby made; and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said Prothonotary, eight days at least before that day, in default whereof they will be for ever precluded from the right of doing so.

PERRAULT & BORROUGHS, P. B. R.

Province of Lower Canada } **IN THE KING'S BENCH.** District of Quebec. } the 6th December, 1831. No. 1213.

Experts—CHARLES TURGEON.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the Office of the Prothonotary of the Court of King's Bench of and for the District of Quebec, a deed made and executed before W. F. Scott and colleague, Notaries Public, in the city of Quebec, on the twenty-seventh day of May, in the year of our Lord one thousand eight hundred and thirty-one, being a sale made by the Honorable **MATTHEW BELL**, Esquire, of the city of Quebec, one of the Members of the Legislative Council of and for the said Province, merchant, and **GEORGE KEYS**, Esquire, of the said City of Quebec, merchant, acting for the effect of these presents, as trustees of the real and personal estate of the Honorable James Irvine, Esquire, late of the said city of Quebec, one of the Members of the Legislative Council aforesaid, merchant, deceased, to them the said Matthew Bell and George Keys, sold and conveyed by John George Irvine, Esquire, of the said City of Quebec, merchant, (to whom the same devolved as only son and heir at law of the said late James Irvine, who died intestate) of the one part, and **CHARLES TURGEON**, Esquire, of the said city of Quebec, merchant, of the other part, being a sale by the said Matthew Bell and George Keys in their said qualities to the said Charles Turgeon of "Two certain lots of ground or emplacements contiguous to each other, situate and being in

St. Famille-street, in the Upper Town of the said city of Quebec, severally containing as follows, that is to say, one of the said lots containing thirty-three feet English measure in front on St. Famille-street aforesaid, the said front commencing at the distance of sixteen feet like measure from the north-west corner of Hope-gate, by seventy-one feet like measure in depth on the east side along Rampart-street, and seventy feet in depth on the west side abutting on the lot No. four, part and parcel of the property whereof the said two lots hereby bargained and sold also formed part, and forming a superficies of two thousand three hundred and twenty-six and a half square feet, measure aforesaid, bounded in front or towards the south by St. Famille-street aforesaid, in the rear or towards the north by the said lot number four, on one side towards the east by Rampart-street, and on the other side towards the west by the other of the said contiguous lots hereafter next described, and the other of the said lots containing forty feet English measure aforesaid in front on St. Famille-street aforesaid, by seventy feet like measure in depth on the east side, and sixty-nine feet like measure in depth on the west side, abutting on the said lot number four, and forming a superficies of two thousand seven hundred and eighty square feet English measure aforesaid, together with part of an old stone built dwelling-house of two stories high, erected and being on the said two lots of ground or emplacements, and all and singular other the appurtenances and dependencies whatsoever thereunto severally and respectively belonging or in any wise appertaining, the said lots of ground possessed by the said late James Irvine, deceased, and since his demise by his aforesaid heir, as proprietor for three years preceding the said day, twenty-seventh of May, one thousand eight hundred and thirty-one, and thence hitherto by the said Charles Turgeon. And all persons who may have or claim to have any privilege or hypothec under any title or by any means whatsoever, in or upon the said two lots of ground or premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Charles Turgeon as aforesaid, are hereby notified that application will be made to the said Court on TUESDAY, the TENTH day of APRIL next for a sentence or judgment of confirmation; and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the Office of the Prothonotary eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

PERRAULT & BURROUGHS, P. K. B.

Province of Lower Canada, } IN THE KING'S BENCH.
District of Quebec. } Quebec, 8th December, 1831.

No. 1217.

Experte—ALEXANDER MILLER, Assistant Inspector of Roads for the City and Banlieue of Quebec.

PUBLIC NOTICE is, by these presents, given that there has been deposited in the Office of the Prothonotaries of the Court of King's Bench for the district of Quebec, two deeds, to wit: An *acte* consented to, by JOSEPH MAILLOU, Bachelor, of full age, *garçon majeur*, and MAGDELEINE DROUIN, *filie majeure*, both of the city of Quebec, in favor of ALEXANDER MILLER of the said place, Assistant Inspector of Roads for the City and Banlieue of Quebec, passed before Mtre. Louis Panet and his *confirere*, Notaries at Quebec, dated the twenty-second day of April, one thousand eight hundred and thirty, purporting to be a sale of three undivided fourth parts of an emplacement situate in the Upper Town of Quebec, containing in the whole thirty feet in front or thereabout, by eighty feet in depth, bounded in front by the level of the street St. Joachim, and in rear by Anthony Anderson, representing Jacques Dénéchau: on one side to the north-east by Miss Todd, and on the other side to the south-west by Mr. Mills, together with the three undivided fourth parts of the house, stable, coach-house, and other buildings thereon erected, circumstances and dependencies. And another *acte*, executed by Alexis Pelletier, pilot, residing at Isle Verte, in the county of Rimouski, in the district above mentioned, as well for himself as for Emilie Maillou, his wife, in favour of the said Alexander Miller, passed before the said Mtre. Louis Panet and his *confirere*, Notaries at Quebec, dated the twenty-second day of June, one thousand eight hundred and thirty, being a sale of the other undivided fourth part of the emplacement, house, and dependencies herein before described. The said Alexander Miller has been in possession of the said immovable property since the twenty-second day of April, one thousand eight hundred and thirty, conformably to the deed herein above recited; before which period the said immovable property had been in the possession of Joseph Maillou, carter, of the city of Quebec, and this, in right of proprietorship of the said immovable property during the three years preceding. The said immovable property is *Hypothèque et grève* in favor of the said Magdeleine Drouin, to the payment of a sum of one hundred and twenty-five pounds, currency, for the remainder of the price stipulated for the purchase according to the said deed of the twenty-second day of April, one thousand eight hundred and thirty—which sum is payable in three years from this date, without interest for the first year, but with interest on the two last years. That moreover the said Magdeleine Drouin is to have the use and enjoyment of the said emplacement and house during three years, reckoning from the first of May, one thousand eight hundred and thirty, the first year without payment of any rent, and the two other years at the rate of two pounds, currency, per month, payable at the expiration of each month. And the said immovable property is also *hypothèque et grève* in favor of the said Alexis Pelletier and of the said Emilie Maillou, his wife, to the payment of the sum of sixty-two pounds ten shillings, currency, for the balance of the purchase money according to the said deed of the twenty-second day of June, one thousand eight hundred and thirty, which sum is payable the first day of August, one thousand eight hundred and thirty-one, without interest. All persons who have or claim to have any privileges or *hypothèques* in virtue of any title, or by any other means soever in and upon the said emplacement and house herein above described, immediately before and at the time of the sale of the same by the said Joseph Maillou, Magdeleine Drouin, Alexis Pelletier, and Emilie Maillou, are by these presents required to take notice, that an application will be made to the said Court, on MONDAY, the NINTH day of APRIL next, for a sentence or judgment of ratification, and they are by these presents required to signify in writing their oppositions, and file them in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day. In default of which they will be for ever foreclosed the right of doing so.

PERRAULT & BURROUGHS, P. K. B.

Province of Lower Canada, } OFFICE OF THE PROTHONOTARY OF HIS MAJESTY'S COURT OF KING'S BENCH.
District of Quebec. } Quebec, December 6th, 1831.

No. 1212.

Experte—JAMES GIBB and THOMAS GIBB.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the Office of the Prothonotary of the Court of King's Bench for the district of Quebec, a deed of sale made and passed at Montreal before Mtre. Grant and his *confirere*, Notaries Public, the twenty second day of the month of October last past, between the Honorable George Moffatt, of the City of Montreal, merchant, acting in the name of and as Attorney, *procurer fondé* of Archibald Lawson of Glasgow, in that part of the United Kingdom of Great Britain and Ireland, called Scotland, merchant, the said Archibald Lawson acting in the name of and as commissioner of the sequestered goods and chattels of the co-partnership of John Macnaught and company of Glasgow aforesaid, merchants, and of John Macnaught, as member of the said co-partnership, the said George Moffatt, acting also in the name of and as attorney, *procurer fondé*, of the said John Macnaught, of the one part, and Messrs. JAMES GIBB and THOMAS GIBB of the City of Quebec, merchants, of the other part, present and accepting for them Robert Simpson of the City of Montreal, merchant, their attorney, *procurer fondé*, that is to say:—Of one just undivided fourth part of a certain lot or piece of land and dependencies situate on the north shore of the river St. Lawrence, in the Lower Town of Quebec, in the said Province of Lower Canada, to wit:—A certain wharf or lot of land, situate on the east side of Champlain street, bounded as follows that is to say:—towards the south east by the river St. Lawrence, towards the north west by Champlain street, towards the south west by Anthony Anderson, and towards the north east by His Majesty, and containing thirty eight thousand and twenty feet in superficies, English measure, and such as the said lot or piece of land and premises are more at length described in the Letters Patent, granting the same, and in the plan thereto annexed, together with a just undivided fourth part of the houses, hangards and other buildings built upon the said premises, circumstances and dependencies, and moreover one just undivided fourth part of all the time which remains unexpired of the *bail emphythéotique*, under Letters Patent granted by His Majesty for the term of thirty years, which began to run from the first day of May, in the year one thousand eight hundred and eleven, to the Honorable James Irvine, John Macnaught, Alexander Leslie and James Leslie, dated at the Castle of St. Lewis, in the city of Quebec, in the said Province, the seventeenth of June, in the said year one thousand eight hundred and eleven, of a certain lot or piece of land and wharf situate on the east side of said Champlain street, in the said Lower Town of Quebec, bounded as follows, that is to say: on the north east and south east sides by part of the "King's Wharf" and by the river St. Lawrence, and the south west and north west sides by the wharf and premises then actually occupied by the said James Irvine, John Macnaught, Alex. Leslie, and Jas. Leslie, and containing three thousand and forty four feet in superficies, English measure, and such as the said lot or wharf are also more at large described in the said *bail emphythéotique* under the Letters Patent granting the same as above said, and in the plan thereto annexed, circumstances and dependencies. The said sale made subject the purchasers to fulfil, and execute all the charges, clauses and conditions, and to observe all the restrictions and reservations upon or concerning the said lots or pieces of land and premises so sold and granted, conveyed, and mentioned in the said letters patent, and especially subject to the charge of continuing to pay to our Sovereign Lord the King, the annual rent covenanted for in the said *bail emphythéotique*, under the letters patent above dated; to wit; the sum of twenty six pounds, eleven shillings currency, every six months, the which payments, shall be made in the said province of Lower Canada, to the Receiver General of His Majesty or others to whom it may appertain, on the first days of November and May in each year, during all the remaining unexpired term of the said *bail emphythéotique*. It is nevertheless understood and agreed upon that the said James Gibb and Thomas Gibb, their heirs and assigns, shall only be charged by these presents, to wit: firstly, with the payment of the just fourth of the said annual rent or sum of twenty-six pounds, eleven shillings currency; and secondly, with fulfilling and executing one fourth of all and several the charges and obligations above mentioned. The said parties declaring in conclusion, that the said deed of sale is in confirmation of the sale in form of *lease and release made à l'instant des mêmes lieux* by the said vendor, in the name as aforesaid, to the said purchasers, which said deeds are also deposited with the aforesaid deed, to have recourse thereto, in case of need. The said undivided fourth part of the said lot or piece of land, houses, wharf, buildings and other premises, has been possessed by the said John Macnaught for the three last years, which have immediately preceded the said twenty-second day of October, one thousand eight hundred and thirty-one, date of the said deed of sale, and since that day to the present moment by the said James Gibb and Thomas Gibb. And all persons who may have or claim to have, any privilege or hypothec, under any title or by any means whatsoever, in or upon the said property, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Honorable George Moffatt, are hereby notified, that application will be made to the said Court, on the NINTH day of APRIL next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said Prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

PERRAULT & BURROUGHS, P. K. B.

Province of Lower-Canada, } IN THE KING'S BENCH.
District of Montreal. } Quebec, December 6th, 1831.

No. 172.

Experte—SOLOMON GIBSON.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged, in the Office of the Prothonotary of the Court of King's Bench of and for the District of Montreal, a Deed made and executed before Mtr. Doucet and his colleague, Notaries Public, on the tenth day of November, one thousand eight hundred and thirty-one between ANTOINE DEMERS and MARIE JOSEPHTE RIENDEAU, his wife and LOUIS DEMERS and LEONORE

LACOSTE dite LANGUEDOC his wife, residing in the Saint Mary Suburbs of Montreal, the said Antoine and Louis Demers, butchers, by trade, and authorising their said wives, of the one part and SOLOMON GIBSON of the City of Montreal, Master Saddler of the other part being a Sale by the said Antoine Demers and Marie Josephte Riendeau, and Louis Demers and Leonore Lacoste dite Languedoc, to the said Solomon Gibson of "a lot of land situated in the Parish of Boucherville, in the district of Montreal, in the second range of concessions containing three arpents and a half in front by twenty-five more or less in depth, bounded in front by the road of the third range, in rear by Louis Cicot and Augustin Martinbault, on one side by Antoine Prevost and on the other side by Pierre Press, with a house and buildings thereon erected," the whole being subject to the right or privilege mentioned in the said deed of sale, and possessed by the said vendors and by the said Solomon Gibson as proprietors during three years past; and all persons who may have or claim to have any privilege or hypothec under any Title or by any means whatsoever in or upon the said lot of land immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Solomon Gibson are hereby notified, that application will be made to the said Court on the TWELFTH day of APRIL next, for a sentence or judgment of Confirmation, and they are hereby required to signify in writing their Oppositions and file the same in the Office of the said Prothonotary eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

MONK & MORROGH, P. K. B.
Montreal, 30th Nov. 1831.

Province of Lower Canada, } IN THE KING'S BENCH
District of Quebec. } 20th October, 1831.

FRANCOIS JOSEPH PARENT, of the city, county and district of Quebec, merchant, Plaintiff,

vs.
JOSEPH DOULIETTE & WILLIAM GRIFFITH, of the parish of Nicolet, in the county of Nicolet, in the district of Three Rivers, Sailors, (Navigators,) Defendants.

and
NARCISSE BELLEAU, of the city of Quebec, in the county and district of Quebec, Curator duly appointed to the vacant Estate of the late William Griffith, one of the above named Defendants,

Tiers Saisie.

It is ordered that the Creditors of the late William Griffith be required to produce and file their respective demands, duly certified, at the office of the Prothonotaries of this Court, on or before the first day of February next, and that Public Notice to this effect be given to the said Creditors in the *Quebec Gazette*, by four advertisements in the said *Gazette*.

By order of the Court,
PERRAULT & BURROUGHS,
H. S. Huot, for Plaintiff. 4w. P. K. B.

DISTRICT OF QUEBEC.

General Monthly Meeting of the Magistrates residing within the City of Quebec,

Monday, 5th December, 1831.

It is ordered, that the following regulations relating to the keeping of the winter roads, &c. in the City and Banlieue of Quebec, be in force during the present winter—1st.—That the double roads leading to and from the City of Quebec, as required by the 36th Geo. III. cap. 9th, Sec. 69th, shall begin on the road of the Grande Allée at the termination of the Glacis of the Fortifications, on the Saint Foy road at the Hanoverian Horse Tavern, and on the Lorette road, from the street leading to the General Hospital—and shall be traced and kept up during the present winter, throughout all the portions of the said highways so far as compass the limits of the Banlieue.—2d.—That every Carriole, Train, or winter Carriage, coming to or going from the said city of Quebec, shall take the right-hand road.—3d.—That no person shall take any Horse or Horses in any of the streets of this City or Suburbs for exercise or otherwise without one able person, being in charge of every such Horse, unless such Horse or Horses be attached to a carriage.—4th.—That every person driving a Horse or Horses, attached to a winter Carriage of any description, or riding a Horse or Horses, shall cause to be worn by every Horse so by him driven or rode, two Bells or Grélots at least, in good order, and so attached to the harnessing of such Horse that the sound thereof may be distinctly heard by all persons passing or repassing, so as to give them timely notice of the approach of such Horse, and thereby to enable them to avoid being run over, or otherwise injured by such Horse or the Carriage to which he may be attached, under a penalty of five shillings and costs for the first offence, and ten shillings and costs for every subsequent offence.—5th.—That the Snow in the streets be levelled immediately after every fall of snow, and kept level upon the whole width of each street from house to house.—6th.—That the level of the snow in any street within the walls, be not suffered to be more than one foot above the general level of the thresholds of the door of the houses in such street; and that the surplus quantity of snow accumulated above this level be carried away by the occupiers of lots respectively.—7th.—That where excavations in the snow are necessary for cellar doors, such excavations be securely covered with a door of plank, with its surface on a level with the snow.—8th.—That all water courses which it may be necessary to cut in the snow, be cut as near as possible to the outside of the parapet, and do not exceed one foot in width.—9th.—That no person or persons whatsoever, shall throw water, ashes, soot, filth or dirt of any kind in the streets, public places or thoroughfares in this City, nor shall any person or persons make or permit to remain any holes in the snow or ice during the winter before their houses, buildings or lots, for the reception of dirty water, or filth of any kind under a penalty of twenty shillings.—10th.—Whereas the practice of sliding on small sleighs and skates in the streets of this city in the winter season, is found to be dangerous to passengers and a very great nuisance, it is therefore ordered, that if hereafter any person or persons be found so sliding or skating, he shall pay a fine of five shillings, or be committed to the House of Correction for a time not exceeding eight days.—11th.—That for the breach of any of the above regulations for which no specific penalty is fixed, the penalty shall not be less than five shillings, nor more than forty shillings.—12th.—That the Surveyor of highways do publish this order by *affiches* in all and every public places

through the City, and cause the same to be posted at the door of every Church, and in the public room of every Parish in the County of Quebec, as also in the public Papers published in this City, and by the Town Cryer on the next two ensuing Saturdays, and that he do cause the same to be fully executed—the whole under the penalty of the same.

Certified, GREEN & PERRAULT, Clerks of the Peace.

By order, J. BTE. LARUE, Surveyor of Highways.

NOTICE.

A FINAL Dividend on the estates of the late firms of Messrs. Porteous and Nesbitt and Mr. Andrew Porteous will be paid at the Counting-house of Mr. A. Shaw, on the 26th day of December next, of which all parties interested are requested to take notice as a distribution of all the monies will then take place.

PETER MCGILL, } Trustees. ANDREW SHAW, } Montreal, 28th November, 1831. 3w.

TRINITY HOUSE, Quebec, 8th November, 1831.



NOTICE—PIERRE PAQUET, Pilot for and below the harbour of Quebec, was this day suspended from his Office of Pilot, for the space of two years for having, through want of due care and diligence occasioned the loss of the Brig Commerce, on the Shoals of Mille Vaches, on the 5th day of October last.

Attest, W. LINDSAY, R. T. H. Q.

NOTICE TO CONTRACTORS.

The Undersigned, syndics of St. George of Kakonna, in the County of Rimouski, legally authorised by the Commissioners, inform contractors, that they will receive proposals in writing from this date to the sixteenth day of January next, on which day they will be opened, and those which may appear most advantageous for the public will be accepted.

A Church of 120 feet by 45, with two chapels saillantes, a Sacristy of 32 feet by the breadth of the Choir, and a Presbytere adjoining thereto of 40 feet by 32 in breadth, the whole french measure, and de dedans en dedans.

All the carpenters' and joiners' work as well of the Church (the belfry, the roof and seats excepted) as of the Sacristy and Presbytere, which will be divided into suitable apartments.

Contractors will furnish two solvent sureties, solvables solidaires, for the due execution of every bargain or contract made upon these proposals.

J. M. MADRAN, Ptre. BENJ. DIONNE, Sindic. PIERRE BONENFANT, Ls. M. MAILLOUX, DAVID SAINDOU, LOUIS CLOVIS FORTIER.

St. George of Kakonna, 25th November, 1831.

DISTRICT DE QUEBEC.

Session Générale, de tous les mois, des Magistrats résidents en dedans de la cité de Québec.

LUNDI, 5e. DECEMBRE, 1831.

Il est ordonné que les reglemens suivans relativement à l'entretien des chemins d'hiver dans la ville et Banlieue de Québec, soient en force durant le présent hiver—1er.—Que les chemins doubles d'hiver qui conduisent à la Ville de Québec, et depuis la ville, tel que requis par le Statut de la 36e. année de George III, chap. 9, sect. 69, commenceront, savoir:—Sur le chemin de la grande allée, à l'extrémité des glacis des fortifications: sur le chemin de Ste. Foi, à la taverne du Lieut. Hancverien, et le chemin de Lorette depuis la rue conduisant à l'Hopital Général, lesquels chemins seront tracés et entretenus durant le présent hiver, dans toutes les parties de dits chemins aussi loin que sont comprises les limites de la Banlieue de la cité de Québec.—2e.—Que toute Cariole, Traîne ou autre Voiture d'hiver venant à, ou laissant la Ville de Québec, prendra le côté droit du chemin.—3e. Que nulle personne mettra aucun cheval ou chevaux dans aucune des Rues de cette Ville, ou des Faubourgs, afin de l'exercer, sans qu'il y ait une personne capable en charge de chaque tel cheval, hormis que tel cheval ou chevaux soient attelés à une voiture.—4e.—Que chaque personne conduisant un Cheval ou des Chevaux attelés à des voitures d'hiver d'aucune description, ou allant à cheval, ou menant un cheval ou des chevaux, mettra à chaque cheval ou chevaux ainsi menés ou conduits, au moins deux cloches ou grelots en bon ordre, lesquels seront attachés à l'attelage de tel cheval ou chevaux, de manière que le son en puisse être distinctement entendu de toutes personnes allant et venant, afin qu'elles aient le tems d'éviter les voitures de passer sur elles, ou de leur causer aucun tort ou dommage par le cheval ou la voiture à laquelle il sera ainsi attelé, sous une pénalité de cinq chelins avec les frais, pour la première offense, et dix chelins avec les frais pour chaque offense subséquente.—5e.—Que la neige dans les rues soit aplaniée immédiatement après chaque bordée de neige, et que la neige soit entretenue de cette manière sur toute la largeur de chaque rue d'une maison à l'autre.—6e.—Qu'il ne sera permis que la hauteur de la neige ainsi aplaniée dans aucune rue en dedans des murs, n'excède de plus d'un pied de hauteur, le niveau général des perrons de portes dans telles rues; que la quantité de neige qui se trouvera de plus au-dessus de telle niveau, sera charroyée par les occupants des emplacements respectivement.—7e.—Que dans les endroits où il sera nécessaire de creuser pour des portes de caves, tel creux sera couvert avec précaution d'une porte en planches, laquelle sera de niveau avec la neige.—8e.—Que dans tous les endroits où il sera nécessaire de faire des rigoles, telles rigoles seront faites aussi près que possible et en dehors du parapet, et n'excéderont pas un pied de large.—9.—Que quiconque jettera aucunes eau, cendres, suie, ordures ou saleté d'aucune espèce, dans aucune rue, ruelle ou autre place publique dans cette cité, ou fera aucun trou en la neige devant sa demeure ou son bâtiment ou em-

placement, pour la reception d'eau sale, ou saleté d'aucune espèce, encourra une amende de vingt chelins.—10e.—Attendu que la pratique de glisser dans les rues de cette ville, durant l'hiver, dans de petits traîneaux et avec des patins, est trouvée dangereuse pour les gens de pied, et une grande nuisance, il est en conséquence ordonné qu'à l'avenir, quiconque sera trouvé glisser ou patiner dans les rues, encourra une amende de cinq chelins, ou sera envoyé à la maison de correction pour un tems n'excédant point huit jours.—11e.—Que l'amende pour toute infraction à aucun des reglemens ci-dessus, aux quels il n'est pas annexé une amende spécifiée, sera pas moins de cinq chelins, ni plus de quarante chelins.—11e.—Que l'Inspecteur des chemins fasse publier cet ordre par affiche dans toutes les places publiques de cette Ville, et le fasse afficher aux portes des Eglises de chaque paroisse et dans les chambres publiques dans le Comté de Québec: et aussi le fasse annoncer dans les Papiers publics publiés en cette Ville, et en deux différentes fois par le Crieur public, les deux Samedis ensuivant. Et que l'Inspecteur des chemins les fera entièrement exécuter, le tout sous les peines de la Loi.

Certifié, GREEN & PERRAULT, Greffiers de la Paix. Par ordre, J. BTE. LARUE, Inspecteur des Chemins.

DISTRICT DE QUEBEC.

Ventes par le Sherif.

C'EST-A-SAVOIR: AVIS Public est par le présent donné, que les terres et héritages sous mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux sont par le présent requises de les faire connoître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin de charge, excepté dans les cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au Bureau du sous-signé avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre. (Writ.)

FIERI FACIAS.

Québec, à savoir: RACHEL DALZIEL, des cité, No. 534. comté et district de Québec, épouse de George Gardner, maintenant absent, dument séparé en bien d'avec son dit époux, contre JOSEPH FOURNIER, de la paroisse St. Henri, dans le comté de Dorchester, dans le district de Québec, Huissier, savoir: Un emplacement situé en la paroisse St. Henri, contenant un arpent de front, plus ou moins sur la profondeur qu'il peut y avoir du chemin du Roi, à aller à la rivière Etchemin, borné par devant au chemin du Roi, par derrière à la rivière Etchemin, d'un côté au nord à Pierre Paradis, et de l'autre côté au sud à Charles Couette, avec une maison, étables et autres dépendances dessus construits. Pour être vendu à la porte de l'Eglise de la susdite paroisse de St. Henri, le DIXIEME jour d'AVRIL prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retournable le 12e. Avril, 1832. W. S. SEWELL, Shérif. 6e. Déc. 1831.

VENDITIONI EXPONAS.

Québec, à savoir: THOMAS HARVEY, de la paroisse No. 1389: de la Malbaie dans le comté de Northumberland, dans le district de Québec, Marchand, contre JOSEPH DUCHESNE, du même lieu, habitant, à savoir: 1o. Une terre située en la Seigneurie Mont Murray première concession du Cap à l'Aigle en la paroisse de Malbaie contenant trois arpens et demi de front sur trente arpens de profondeur, bornée par devant à la cime des plus haut Caps qui se trouvent sur le bord du Fleuve St. Laurent et par derrière au bout de la profondeur, joignant du côté nord est le Sieur Jerome Girard, et du côté sud ouest le Sieur Thomas Bouchard, avec ensemble Maison, Grange, Etables et autres batisses dessus construits, circonstances et dépendances. 2o. Huit arpens, huit perches et cinq pieds de terre de front sur quarante-trois arpens de profondeur plus ou moins situés en la Seigneurie de Mont Murray susdite paroisse en la seconde concession du Cap à l'Aigle, bornés par devant à la profondeur de la terre possédée par le preneur en la première concession et par derrière, au bout de la profondeur d'un côté nord est à Jerome Girard, et d'autre côté au sud ouest à Joseph Truchon, circonstances et dépendances. Seront vendus à la porte de l'Eglise de la susdite Paroisse de la Malbaie, le DIX JANVIER prochain, à DIX heures du matin.—Le dit Ordre retournable le 1er. FEVRIER, 1832. W. S. SEWELL, Shérif. Le 6 Dec 1831.

VENDITIONI EXPONAS.

Québec, à savoir: ISAAC VANDRY, des cité, comté No. 1556. et district de Québec, Tailleur, contre MICHEL RENAUD, de la dite cité de Québec, Inspecteur des bois de construction, à savoir: Un Emplacement sis et situé au Faubourg st. Roch de Québec, Rue st. Vallier, de trente deux pieds environ de front, sur quarante cinq pieds environ de profondeur, borné par devant à la rue st. Vallier, par derrière au Cap, au nord-est à Jean Lavigneur, au sud-ouest aux représentans Bourget, avec maison et hangar dessus construits. Sera vendu à mon Bureau en la Maison de Justice de la dite cité de Québec, le NEUF de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Mandat retournable le 1er. de Février prochain. W. S. SEWELL, Shérif. Le 6e. Decr. 1831.

ALIAS FIERI FACIAS.

Québec, à savoir: JOSEPH BARBEAU, père, des No. 990. cité, comté et district de Québec, Couvreur ou Bardeaux, contre CHARLES HERMENE-GILDE GAUVREAU, de la paroisse de St. Etienne de la Malbaie, dans le comté de Northumberland, dans le district de Québec, Ecuyer, Notaire, savoir: 1o Six arpens de terre de front, sur trente arpens de profondeur, situés dans la seigneurie Murray Bay, dans la concession nommée Mary Grace, bornée par devant à la profondeur des terres de la concession dite Ste. Mathilde, et par derrière au bout de la dite profondeur, joignant d'un côté au sud ouest à Thomas Simard, Ecr. et d'autre côté au nord est à Thomas Louis Duberger, Ecr. ou ses représentans. 2e. Quatre perches de terre de front sur un arpent de profondeur, prenant front à la rivière Murray Bay, borné d'un côté au sud à Joseph Gauthier, et au nord à François

Boulliam, fils avec la maison dessus construite, circonstances et dépendances. Pour être vendus à la porte de l'Eglise de la paroisse de St. Etienne de la Malbaie, le QUINZIEME jour de MAI prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retournable le 1er. Juin, 1832. W. S. SEWELL, Shérif. 6e. Déc. 1831.

ALIAS FIERI FACIAS.

Québec, à savoir: SIR JOHN CALDWELL, Baronet, No. 1649. des cité, comté et district de Québec, seigneur des fief et seigneurie de Lauzon, contre PIERRE FORTIER, de la paroisse St. Nicholas, dans le comté de Dorchester, dans le district de Québec, susdit, et es mains de Michel Landry, Huissier Audiencier, curateur dument appointé au délaissement faite en cette cause, à savoir: Un certain campeau de terre, situé susdite paroisse de St. Nicolas, au premier rang des concessions d'icelle, contenant un arpent et demi de front sur telle profondeur qui peut se trouver, considérée d'environ dix arpens, à prendre au côté nord-ouest au pied du Cap, au sud ouest du chemin qui conduit du moulin, à farine et au côté sud-est att pieds sud-est du dit premier Cap se trouve de ce côté du chemin du Roi, adjoignant le dit campeau de terre, au nord est au Pierre Lagueux, et au sud ouest à Simon Gingras. Sera vendu à la porte de l'Eglise de la susdite paroisse St. Nicolas, le TREIZE de FEVRIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit mandat retournable le 15me Fevrier, 1832. W. S. SEWELL, Shérif. 11me Octobre, 1831.

ALIAS FIERI FACIAS.

Québec, à savoir: EDWARD GLACKEMEYER, des No. 1054. cité, comté et district de Québec, Notaire, contre LOUIS OLIVIER GAMACHE, de l'endroit nommé La Baie du Ouest, sur l'Isle d'Anticosti, dans le district de Québec, marchand, savoir: 1o. Tout le terrain, tant en front qu'en profondeur, contenant cent quatre vingt onze arpens en superficie, plus ou moins, sans garantie de mesure exacte, connu sous le nom de l'Isle aux Basques, sis et situé vis-à-vis la seigneurie des Trois Pistoles et faisant partie d'icelle, borné de tous les côtés au fleuve St. Laurent, ainsi que la dite Isle est actuellement. 2o. Un emplacement situé sur le domaine de la dite seigneurie des Trois Pistoles, pres le manoir seigneurial, contenant en profondeur depuis un petit fossé appelé la dalle du côté nord-ouest, courant au sud est à un chemin de Charette existant depuis nombre d'années, et en front à prendre à dix huit pieds au nord est d'une vieille bâtisse érigée sur le dit emplacement courant du sud ouest un arpent, avec ensemble la dite bâtisse, circonstances et dépendances. Pour être vendus à la porte de l'Eglise de la susdite paroisse des Trois Pistoles, le TREIZIEME jour de FEVRIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retournable le 15e. Fevrier 1832. W. S. SEWELL, Shérif. 12 Oct. 1831.

ALIAS PLURIES FIERI FACIAS.

Québec, à savoir: PIERRE PELLETIER, des cité, No. 1406. et comté, District de Québec, marchand, contre ANTOINE COTON, de la paroisse du Cap St. Ignace, dans le comté de Devon, dans le district de Québec, cultivateur et pêcheur à savoir: 1o. Deux arpens de terre de front sur deux arpens et demi de terre de profondeur plus ou moins dans le premier Rang des terres de la paroisse du Cap St. Ignace, bornés par le sud au chemin du Roi, et par le nord au fleuve St. Laurent, joignant par le nord est à Antoine Fortin, de l'autre côté au sud ouest à Abraham Fortin, avec une maison dessus construite de quarante pieds ou environ de front, sur vingt-six ou trenté pieds de profondeur: 2o. Un lopin de terre de cinq perches de front sur huit à dix arpens de profondeur plus ou moins dans le premier rang des terres de la paroisse du Cap St. Ignace, borné par le nord à la veuve Joseph Dion et aux héritiers du dit Joseph Dion, à l'autre bout par le sud à Paschal Fortin, joignant d'un côté par le nord-est à Joseph Fortin et de l'autre côté au sud-ouest à Abraham Fortin, 3o. Trois arpens de terre à bois dans le troisième rang des terres de la paroisse du Cap St. Ignace, bornés par le nord à la seconde Concession, et par l'autre bout par le sud à la profondeur de quarante deux arpens, joignant d'un côté par le nord est à François Lion, de l'autre côté par le sud-ouest à Charles Brower. Seront vendus à la porte de l'Eglise de la paroisse susdite du Cap St. Ignace, le VINGT-UNIEME jour de FEVRIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retournable le 2e. Avril. 1832. W. S. SEWELL, Shérif. 19e. Octobre, 1831.

VENDITIONI EXPONAS.

Québec, à savoir: ALEXANDER MILLER et JAMES No. 369. FISHER, des cité, paroisse et district de Montréal, marchands, ci-devant associés de commerce en la susdite cité de Montréal, sur les noms, raison et ferme de Miller, Fisher, et Cie. contre PETER DEVINS, des cité, paroisse, et district de Montréal, Bourgeois, Cu-rateur, appointé en due forme de loi aux biens vacans de Daniel Farley, ci-devant de la susdite paroisse, Ecuyer, maintenant absent de cette Province du Bas Canada, à savoir: 1. Un lot ou lopin de terre en la paroisse de la Pointe Lévi, au lieu dit Aubigny, au côté nord est du grand chemin, cent pieds sur cent pieds au bout desquels ils s'élargit de cinquante pieds en courant vers le nord-ouest sur l'arrière de George Ramsay, et à cet endroit, cent cinquante pieds de front sur une nouvelle profondeur de cent pieds en courant vers la rue Henry, faisant ensemble environ vingt cinq mille pieds sur lesquels sont érigés une maison de pierre à deux étages avec ailes, remise, écurie, hangar et autres dépendances. 2. Un lot contigu à celui ci-dessus au sud-ouest, et faisant front au grand chemin de quarante pieds, sur quatre-vingt pieds de profondeur, formant une superficie d'environ trois mille deux cent pieds. Seront vendus à la porte de l'Eglise de la susdite paroisse St. Joseph de la Pointe Lévi, le DIXNEUVIEME jour de DECEMBRE prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retournable le 1er. Fevrier, 1832. W. S. SEWELL, Shérif. 22 Nov. 1831.

DISTRICT DE MONTREAL.

Ventes par le Sherif.

C'EST-A-SAVOIR: AVIS Public est par le présent donné, que les terres et héritages sous mentionnés ont été saisis et seront vendus aux tems et lieux respectifs tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclama-

tions sur iceux sont par le présent requises de les faire connoître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin de charge, excepté dans le cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au Bureau du sousigné avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre. (Writ.)

FIERI FACIAS.

Montréal à savoir: LES PRESIDENT, DIRECTEURS et Compagnie de la BANQUE de MONTREAL, Demandeurs, contre NICHOLAS BENJAMIN DOUCET, de la Cité de Montréal, dans le District de Montréal, Notaire public, Défendeur. Un lot de terre faisant face à la place d'Armes dans la dite Cité de Montréal, contenant trente neuf pieds de front sur soixante et cinq pieds de profondeur, borné par derrière par Messieurs les Ecclesiastiques du Séminaire de Montréal, du côté sud-est par la Veuve Cotté et du côté nord-ouest par François Toupin, avec une Maison de pierres à deux étages (dont les murs du pignon et aussi les murailles entourant le dit lot sont mitoyen avec les voisins) et autres bâtisses y dessus érigées. — S'agit au droit à perpétuité du dit François Toupin, et ses représentans de se servir de la porte cochère qui fait partie du dit lot, conformément à un contrat entre Doucet et Toupin, passé devant Lukin et son confrère, notaires publics, le 23. Février, 1826; Pour être vendu à mon Bureau dans la dite Cité de Montréal, susdite, le NEUVIEME jour de JANVIER prochain à ONZE heures du matin. Le dit Writ de Fieri Facias retournable le 1er. jour de Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif, 3e. Septembre 1831.

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir: WILLIAM HENRY SCOTT de No. 1239. la Paroisse de St. Eustache, dans le District de Montréal, Ecuyer, Marchand, Demandeur, contre JEAN BAPTISTE LAVIOLETTE, de la dite Paroisse de St. Eustache, Curateur dument élu aux biens et à la succession vacante de feu Auguste Globensky, de son vivant de la Paroisse de St. Eustache, Medecin et Chirurgien, Défendeur. 1. Une terre située et étant dans la dite Paroisse de St. Eustache, contenant trois arpents plus ou moins de front, sur vingt arpents plus ou moins de profondeur, bornée en devant par la petite Rivière Duchesne, en arrière par Stephen McKay, Ecuyer, d'un côté par William Scott, Ecuyer, et de l'autre côté par Michel Fournier, Ecuyer et Jean Baptiste Dunoulin. 2. Un emplacement situé et étant dans le village de St. Eustache susdit, contenant un arpent plus ou moins en superficie, borné en devant par la grande rue de St. Eustache, en arrière par la petite Rivière Duchesne, d'un côté par Charles Morand et de l'autre côté par Jacques Labrie, Ecuyer, avec une Maison et Etable y dessus érigées. Pour être vendus à la porte de l'Eglise de la paroisse de St. Eustache susdite le DIXIEME jour de JANVIER prochain à DIX heures du matin. Le dit Writ de fieri facias retournable le 1er. jour de Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif, 3e. Sept. 1831.

Montréal, à savoir: CHARLES CHRISTOPHER No. 1856. JOHNSON, de Montréal, dans le district de Montréal, Ecuyer, Seigneur, Propriétaire et Possesseur de la Seigneurie d'Argenteuil, située dans le dit district de Montréal, Demandeur, contre JOHN BROWN, de la dite Seigneurie d'Argenteuil, Cultivateur, en sa qualité de Curateur dument nommé en Justice à Pierre Doré, ci-devant de la Seigneurie d'Argenteuil, Cultivateur, maintenant absent de cette Province; Défendeur: Un lot de terre situé dans la dite Seigneurie d'Argenteuil étant le lot No. 2 du côté nord de la Rivière Rouge, borné par devant par la dite Rivière Rouge, par derrière par les terres non concédées, d'un côté par Daniel Singler, et de l'autre côté par Edward Kingsberry. Pour être vendu à la porte de l'Eglise du Village de St. André dans la dite Seigneurie d'Argenteuil, le NEUVIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retournable le 1er. de Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif, 3e. Sept. 1831.

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir: JOHN PICKEL, le jeune, marchand, de la paroisse, comté et district de Montréal, Demandeur, ANTOINE LAFRENIERE, gentilhomme, du même lieu, en sa qualité de curateur dument appointé en justice à Antoine Bélanger, marchand, ci-devant du même lieu, maintenant absent de cette Province du Bas Canada, Défendeur. 1e. Une terre située en la seigneurie de Ramzay, paroisse de St. Hugues, comté de St. Hyacinthe, district de Montréal, étant le No. 14 sur la Rivière Chabouet, contenant trois arpents de front sur trente arpents plus ou moins de profondeur, tenant par devant à la dite Rivière, allant en profondeur jusqu'au No. 15, joignant d'un côté au No. 13 et de l'autre au No. 16. 2e. Une autre terre située en la même paroisse et Seigneurie, formant le No. 43, de trois arpents de front sur 39 arpents de profondeur, tenant par devant au premier chemin de front, et joignant d'un côté à la terre No. 42, et de l'autre à la terre No. 44. A vendre à la porte de l'Eglise de la dite paroisse de St. Hugues, le DIX-NEUVIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Ordre de Fieri Facias étant retournable le 1er. Février, prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif, 3e. Septembre, 1831.

FIERI FACIAS.

Montréal, savoir: COLIN McDougall, de la cité No. 2286. de Montréal, dans le district de Montréal, Epicier, demandeur, contre HENRY TIFFIN, ci-devant de la paroisse de St. Jacques, maintenant de la paroisse de St. Roch, dans le dit district de Montréal, négociant, défendeur: Un emplacement situé dans le faubourg de Ste. Marie de la cité de Montréal, dans le district de Montréal, compris dans les limites suivantes, c'est-à-dire, borné en devant par la rue Ste. Marie, en arrière par un Corjet, joignant d'un côté la rue Panet, et de l'autre côté par François Desautels, le dit emplacement étant le coin nord des rues Ste. Marie et Panet, avec une maison et autres bâtisses y dessus érigées. Pour être vendu à mon Bureau en la cité de Montréal susdite, le NEUVIEME jour d'AVRIL prochain, à ONZE heures du matin. Le dit Writ de Fieri Facias retournable le 15e. Avri, prochain.

F. PERRY, Député Shérif.

Bureau du Shérif, 3e. Décembre, 1831.

FIERI FACIAS.

Montréal, savoir: JOHN PANGMAN, de Grace Hall, No. 1869. dans les Fief et Seigneurie de Lachenaie dans le district de Montréal, Ecuyer, Seigneur en possession des dits fief et Seigneurie de Lachenaie, Demandeur, contre FRANCOIS DUBOIS, de la Paroisse de Saint Henri de Mascouche dans le dit district de Montréal, Cultivateur, défendeur. 1. Une terre située à La Plaine, dans la paroisse de saint Henri de Mascouche susdite, contenant trois arpents de front sur trente arpents de profondeur, bornée en devant au nord par la rivière St. Pierre, en arrière par des terres non concédées, d'un côté par Jean Baptiste Roch dit Thoin, et de l'autre côté par Pierre Gagnon ou ses représentans avec une maison, hangar et autres bâtisses y dessus érigés. 2. Une terre située à La Plaine, dans la paroisse de St. Henri de Mascouche susdite, contenant trois arpents plus ou moins de front, sur vingt arpents de profondeur, bornée en devant au sud par le Ruisseau St. Pierre, en arrière par la terre ci-après désignée, d'un côté par Pierre Corbeille, et de l'autre côté par Antoine Gagnon, avec une maison, hangar, étable et four et dessus érigés. 3. Une terre en bois debout, située au bas de la côte d'Arde, dans la paroisse de St. Henri de Mascouche susdite, connue comme numéro vingt et un, contenant trois arpents et six pieds de front sur à peu près douze arpents de profondeur, comprenant trente-six arpents et les deux cinquièmes d'arpent en superficie, bornée d'un côté par le chemin du R. de l'autre côté par la terre ci-dessus désignée, d'un côté par nombre vingt et de l'autre côté par nombre vingt-deux. Pour être vendues à la porte de l'Eglise de la paroisse de St. Henri de Mascouche susdite, le NEUVIEME jour d'AVRIL prochain, à DIX heures du matin. Le dit writ de fieri facias retournable le 2e. AVRIL prochain.

F. PERRY, Député Shérif.

Bureau du Shérif 3e. Décembre, 1831.

Montréal, à savoir: ANSON KEMP de la seigneurie No. 831. de St. Armand, dans le district de Montréal, négociant, demandeur, contre SALLY R. CONROY alias SARAH CONROY, de la dite seigneurie de St. Armand, veuve de feu Guy Mills, son mari, en son vivant du même lieu, Huissier, décédé, tant en son nom comme ayant été commune en biens avec le dit feu Guy Mills, que comme tutrice aux enfans mineurs issus du mariage avec le dit feu Guy Mills et Eliza Mills, de la dite seigneurie de St. Armand susdite, fille majeure et un des enfans issus du mariage de la dite Sally R. Conroy alias Sarah Conroy, et une des héritières du dit feu Guy Mills, défendeurs: 1o. Tout ce morceau ou partie du lot No. 18, dans la dite seigneurie de St. Armand, situé au nord-est de la Rivière Pile, borné au sud-ouest par la dite rivière, au sud par la terre d'Oren J. Kemp et Anson Kemp, au nord par la terre du dit Oren J. Kemp, et à l'ouest par une terre appartenant aux héritiers d'Abraham Frelich, contenant à peu près vingt arpents, plus ou moins, à l'exception d'un arpent convertis en place de sépulture. 2o. L'Egale moitié ouest du lot No. 28, dans la dite seigneurie de St. Armand, borné au nord par la terre de B. R. Dunning et les héritiers d'Abraham Frelich, au sud par la terre de Zer Leonard, à l'est par la terre de John Jones et à l'ouest par la terre de Henry Baker et Thomas Reynolds, et contenant à peu près cent arpents plus ou moins, avec une maison de bois (Log House,) et une grange y dessus érigées. Pour être vendus à la porte de l'Eglise de la Trinité, dans la dite seigneurie de St. Armand, le NEUVIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ de Fieri Facias retournable le 1er. jour de Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif 3e. Sept. 1831.

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir: CATHERINE LEGROS, de la 523. Paroisse de Soulanges, dans le district de Montréal, veuve de feu Antoine Monpetit, décédé, de son vivant du même lieu, Cultivateur tant en son nom comme étant commune en biens avec le dit Antoine Monpetit, qu'en sa qualité de tutrice à Antoine, Joseph, Lucie, Catherine et Jean Bte. Monpetit, issus de son mariage avec le dit feu Antoine Monpetit, demandeur, contre MICHEL CHRISTIN dit ST. AMOUR, cultivateur, des Cèdres, dans le dit district de Montréal, curateur dument nommé au délaissement d'icelui fait par Jean Baptiste Bissonette, défendeur, un lot de terre situé à la Côte Emmanuel, dans la dite paroisse de Soulanges, contenant trois arpents de front, sur vingt arpents de profondeur, le tout plus ou moins, borné en devant par le chemin, en arrière par les terres de St. Dominique, d'un côté par Joseph Lalonde, et de l'autre côté par un nommé Poirier dit Deiges, avec une maison et autres bâtisses y dessus érigées. Pour être vendu à la porte de l'Eglise de la paroisse de Soulanges susdites, le NEUVIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ de Fieri Facias retournable le 1er. jour de Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif 3e. Sept. 1831.

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir: AUGUSTIN DEMEKS, de la Paroisse de St. Joseph de Chambly, dans le District de Montréal, Demandeur, contre WILLIAM LAVERY, du même lieu, Aubergiste, Défendeur, un certain lot de terre ou emplacement situé dans la dite paroisse de St. Joseph de Chambly sur la Rivière Chambly, borné en devant par la dite Rivière, d'un côté et en arrière par Joseph Harbeck et de l'autre côté par David Beauvin, contenant un arpent et demi de profondeur plus ou moins et un arpent et demi de profondeur, plus ou moins, tel qu'il est maintenant enclos, avec une maison de bois, étable, hangar et autres bâtisses y dessus érigées. Pour être vendu à la Porte de l'Eglise de la Paroisse de St. Joseph de Chambly susdit, le NEUVIEME jour de JANVIER prochain à DIX heures du matin. Le dit writ de fieri facias retournable le 1er. jour de Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif. 3e. Sept. 1831.

Montréal, à savoir: JOSEPH VALLEE, BENJAMIN DEMERS, LOUIS BOYER et FLEURY SAINT JEAN, tous quatre Négocians de cité et district de Montréal, associés, conduisant leurs commerce ensemble à Montréal susdit, sous les noms et raison de Joseph Vallée et Compagnie, demandeurs, contre JOSEPH FOURNIER, du même lieu, maître maçon et entrepreneur, curateur dument élu à la succession vacante de François Dabin, et représentant le dit François Dabin, décédé; un lot de terre ou emplacement situé et étant dans le Faubourg St. Joseph de la cité de Montréal, susdite, contenant cinquante cinq pieds de front

sur quatre vingt pieds de profondeur le tout plus ou moins, borné en devant par la rue St. Joseph, en arrière en partie, c'est à dire, par la largeur de quarante cinq pieds sur un lot de dix neuf de profondeur acheté par le dit François Dabin de Louis Duré, le dit morceau de terre de dix-neuf pieds non inclut dans la présente saisie, et en partie par Pierre Hurtubise, d'un côté par Gabriel Franchère, Ecuyer, ou ses représentans et de l'autre côté par Jean Baptiste Ledue, ou ses représentans avec deux maisons de bois et une étable y dessus érigées. Tout être vendus à mon Bureau en la cité de Montréal susdite, le NEUVIEME jour de Janvier prochain à UNE heure de l'après midi. Le dit Writ de Fieri Facias retournable le 1er. jour de Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif, 3e. Sept. 1831.

Montréal, à savoir: ABNER BAGG, de la Cité de No. 959. Montréal, dans le District de Montréal, Marchand, Demandeur, contre RALPH TAYLOR, de St. Armand, dans le dit District, Marchand, et Samuel F. Gelston, ci-devant de Montréal susdit, Marchands et associés faisant négoce et commerce ensemble à Montréal susdit sous les noms et raison de Taylor et Gelston, défendeurs, la quatrième partie indivise de la moitié nord du lot No. sept dans le premier rang du Township de Sutton dans le dit district de Montréal. Pour être vendu à mon Bureau dans la cité de Montréal susdite le NEUVIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. — Le dit writ de Fieri Facias retournable le 1er. Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif, 3me. Sept. 1831.

DISTRICT DES TROIS RIVIERES.

Ventes par le Shérif.

C'EST-A-SAVOIR: AVIS Public est par le présent donné, que les terres et héritages sous-mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tens et lieux respectifs tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux sont par le présent requises de les faire connoître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin de charge, excepté dans le cas de l'conditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au Bureau du sousigné avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre. (Writ.)

ALIAS FIERI FACIAS.

Trois-Rivières, à savoir: JAMEE ELEONORE No. 152. BEAUBIEN, épouse de Gaspard Trudel, de la Paroisse de Jean Baptiste de Nicolet dans le comté de Nicolet, dans le district des Trois-Rivières, marchand, dument autorisé d'ester en jugement et de conserver ses droits et actions, contre le dit GASPARD TRUDEL, savoir: Une terre située dans la paroisse de Nicolet, à la concession du nord-est, de la contenance de cinq arpents de front sur vingt cinq arpents de profondeur, bornée par devant à la Branche Nord-est de la Rivière Nicolet, par derrière à Jean Baptiste René, père, et autres, joignant d'un côté au Nord à Joseph Champagne, et de l'autre côté au sud à K. C. Chandler, Feuyer, à une route, et à Elizabeth Gandette, avec une maison, deux granges, une étable, et autres dépendances dessus construites la dite terre, à être vendue à la charge par l'adjudicataire de payer, bailler et accomplir, tant par le passé qu'à l'avenir, tous les charges, clauses, conditions et pensions alimentaire d'entretien, et autrement, en faveur de Michel Trudel, père, et Josephite René, son épouse, le tout suivant et conformément à une certaine donation entrevue consentie, de la dite terre par iceux Michel Trudel, père, et son épouse, en faveur du dit Gaspard Trudel, passé à Nicolet devant deux Notaires dont L. M. Cressé, Feuyer, l'un deux, en à gardé minute, le onze d'Aout, mil huit cent vingt trois, de laquelle te re est à distraire, tout ce qui peut appartenir au dit K. C. Chandler, Feuyer, ou ce suivant ses Titres, et à les charges clauses et conditions spécifiées dans le contrat de concession de la dite terre, et notamment des droits de retrait conventionnel, et banalité, en faveur des seigneurs de la seigneurie de Nicolet, sans diminution ni innovation, 2nd. Un emplacement situé dans le village de Nicolet, du contenu de cinquante pies de front sur trente pies de profondeur, borné par devant à la rue principale, par derrière à la rue Saint Joseph, joignant d'un côté au sud-ouest à Antoine Saint Cère, père, et autres, et de l'autre côté, au nord-est, à Luc Michel Cresse, Feuyer, et à autres; avec une petite maison dessus construite; le dit emplacement sujet à les charges, clauses et conditions spécifiées dans les contrat de concession du dit emplacement, et notamment des droits de retrait conventionnel, et Banalité en faveur des seigneurs de la seigneurie de Nicolet sans diminution ni innovation, pour être vendus à la porte de l'Eglise de la paroisse de St. Jean Baptiste de Nicolet, le TROISIEME jour de JANVIER prochain à ONZE heures du matin. Le dit Writ retournable le dixième jour de Janvier prochain.

I. G. OGDEN, Shérif.

Trois-Rivières, Bureau du Shérif, 27 Aout, 1831.

VENDITIONI EXPONAS.

Trois-Rivières, savoir: JEAN BAPTISTE PO- No. 481. THIER, de la Ville des Trois-Rivières, dans le comté de St. Maurice, dans le district des Trois-Rivières, Marchand, contre PAUL GUILMET, de la dite Ville des Trois-Rivières, dans le comté et district susdit, Meublier, à la folle enchère dépens et charges de Marie Catherine Lefebvre Bourlanger, épouse du dit Paul Guilmet, dument séparée de son dit époux quant aux propriétés. Un lot de terre ou emplacement situé en la ville des Trois-Rivières, Rue St. Philippe, en arrière par la Commune de la Ville, du côté sud-ouest par un nommé Rousseau, et de l'autre côté au nord est par Demoiselle Sill, avec une maison et autres bâtisses y dessus érigées. Pour être vendu en mon Bureau, en la Ville des Trois-Rivières, le TREIZIEME jour de DECEMBRE prochain, à ONZE heures du matin. Le dit Writ retournable le dixième jour de Janvier, prochain.

I. G. OGDEN, Shérif.

Trois-Rivières, 12e. Novembre, 1831.

RATIFICATIONS.

Province du Bas-Canada, } BANC DU ROI,
District de Québec. } Québec, 8me. Decembre, 1831.
No. 1217.

Experte.—ALEXANDER MILLER, Assistant Inspecteur des Chemins, pour la cité et banlieue de Québec.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le Bureau du Protonotaire de la Cour du Banc du Roi pour le district de Québec, deux Actes savoir : un Acte consenti par JOSEPH MAILLOU, garçon majeur, et MAGDELEINE DROUIN, fille majeure, tous deux de la cité de Québec, à Alexander Miller du dit lieu, Assistant Inspecteur des Chemins, pour la cité et banlieue de Québec, passé devant Mtre. Louis Panet et son confrère, Notaires à Québec, en date du vingt-deuxième jour d'Avril, mil huit cent trente, portant vente de trois quarts indivis d'un emplacement situé en la Haute Ville de Québec, consistant en totalité en trente pieds de front ou environ, sur quatre vingt pieds de profondeur, borné par devant au niveau de la Rue Saint Joachim et par derrière à Anthony Anderson, représentant Jacques Dénéchau, d'un côté au nord-est à Demoiselle Todd et d'autre côté au sud ouest au Sieur Mills, avec ensemble les trois quarts indivis de la maison, étable, remises et autres bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances et un autre Acte par Alexis Pelletier, Pilote, demeurant à l'Isle Verte, dans le comté de Rimouski, dans le district, susdit, tant pour lui-même que pour Emilie Maillou, son épouse, faveur du dit Alexander Miller devant le dit Mtre. Louis Panet, et son confrère Notaires à Québec, en date du vingt-deuxième jour de Juin, mil huit cent trente, portant vente de l'autre quart indivis dans l'emplacement, maison et dépendances ci-devant désigné. Que le dit Alexander Miller est en possession du dit immeuble depuis le vingt-deuxième jour d'Avril, mil huit cent trente, conformément à l'Acte ci-devant cité en premier lieu; avant lequel temps le dit immeuble avoit été en la possession de Joseph Maillou, Charretier, de la cité de Québec, et ce, à titre de propriétaire du dit immeuble pendant les trois années précédentes. Que le dit immeuble est hypothéqué et grevé en faveur de la dite Magdeleine Drouin au paiement d'une somme de cent vingt cinq livres, cours actuel pour le reliquat du prix de vente stipulé au dit Acte du 22, Avril, 1830, laquelle somme est payable en trois ans de cette date sans intérêt pour la première année, mais avec intérêt sur les deux dernières années, que depuis la dite Magdeleine Drouin doit avoir la jouissance du dit emplacement et maison pendant trois années, à compter du premier Mai, 1830, la première année sans aucun payement, et les deux autres années à raison de deux livres, courant par mois, payable à l'expiration de chaque mois, et que le dit immeuble est aussi hypothéqué et grevé en faveur du dit Alexis Pelletier et de la dite Emilie Maillou, son épouse au paiement de soixante et deux livres dix chelins courant, pour le reliquat du prix de vente sur le dit Acte du 22, Juin, 1830, laquelle somme est payable le premier jour d'Avril, mil huit cent trente et un, sans intérêt. Toutes personnes qui peuvent avoir ou qui prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque dans et sur les dits emplacement et maison ci-dessus désignés, immédiatement avant et au tems de la vente d'iceux par les dits Joseph Maillou, Magdeleine Drouin, Alexis Pelletier et Emilie Maillou, sont par le présent avertis, qu'il sera fait demande à la dite Cour, LUNDI, le NEUVIEME jour d'AVRIL prochain, pour une sentence ou jugement de Ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs Oppositions et de les filer au Bureau du dit Protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses de leur droit de le faire.

PERRAULT & BURROUGHS, P. B. R.

Province du Bas-Canada, } DANS LE BANC DU ROI
District de Québec. } Le 6me. Decembre, 1831.
o. 1213.

Experte.—CHARLES TURGEON.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été logé dans le Bureau du Protonotaire de la Cour du Banc du Roi pour le district de Québec, un Acte fait et exécuté par devant W. F. Scott et confrère, Notaires Publics en la cité de Québec, le vingt-sept de Mai, en l'an mil huit cent trente-et-un, étant une vente faite par l'Honorable MATTHEW BELL, Ecuyer, de la cité de Québec, un des Membres du Conseil Législatif de et pour la dite Province, négociant et GEORGE KEYS, Ecuyer, de la dite cité de Québec, négociant, agissant pour l'effet des présentes comme fide commissaires des biens et effets réels et personnels de l'honorable JAMES IRVINE, Ecuyer, ci-devant de la dite cité de Québec, un des Membres du Conseil Législatif susdit, négociant, décédé, à eux les dits Matthew Bell et George Keys, vendus et transportés par John George Irvine, Ecuyer, de la dite cité de Québec, marchand, d'autre part, étant une vente par les dits Matthew Bell et George Keys des dites qualités, au dit Charles Turgeon, de deux certains lots de terre ou emplacements contigus, sis et situés, rue Ste. Famille, dans la Haute Ville de la dite cité de Québec, contenant séparément comme suit, c'est à dire : Un des dits lots, contenant trente trois piés, mesure Anglaise, de front sur la rue Ste. Famille susdite, le dit front commençant à la distance de seize piés, pareille mesure du coin nord-ouest de la porte Hope, sur soixante et onze piés pareille mesure de profondeur sur la ligne est le long de la rue du rempart, et soixante et dix piés en profondeur sur l'alignement ouest, aboutissant au lot numéro quatre, part et portion de la propriété dont les dits deux lots par le présent vendus et transportés faisaient aussi partie, et contenant une superficie de deux mille trois cent vingt-six piés et demi carrés susdite mesure, borné par devant ou vers le sud par la susdite rue Ste. Famille, dans la profondeur ou vers le nord par le dit lot numéro quatre, d'un côté vers l'est par la rue du Rempart, et d'autre côté vers l'ouest par l'autre des dits lots contigus ci après désigné; et l'autre des dits lots contenant quarante piés, mesure Anglaise susdite de front, sur la susdite rue Ste. Famille, sur soixante et dix piés, pareille mesure en profondeur sur le côté est, et soixante et neuf piés, pareille mesure en profondeur, du côté ouest aboutissant au dit lot numéro quatre, et formant une superficie de deux mille sept cent quatre-vingt piés carrés, susdite mesure Anglaise, ensemble avec une par-

tie d'une vieille bâtisse ou maison de pierre à deux étages érigée et debout sur les dits deux lots de terre ou emplacements, et tous et autres circonstances et dépendances quelconques, appartenant séparément et respectivement, en aucune manière y appartenantes. Les dits lots de terre ont été possédés par le dit James Irvine, et depuis son décès par son héritier susdit comme propriétaire durant les trois années, précédant le dit vingt-septième jour de Mai, mil huit cent trente-et-un, et depuis ce tems jusqu'à présent par le dit Charles Turgeon, et toutes personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucun privilège ou hypothèque sous quelque titre ou par aucun moyen quelconque dans ou sur les dits deux lots de terre ou premises, immédiatement avant ou au moment où iceux ont été acquis par le dit Charles Turgeon comme susdit, sont par le présent signifiés qu'il sera fait application à la dite Cour, MARDI le DIX d'AVRIL prochain, pour une sentence ou jugement de confirmation, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer dans le Bureau du Protonotaire huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour jamais forcloses du droit de le faire.

PERRAULT & BURROUGHS, P. B. R.

Province du Bas-Canada, } COUR DU BANC DU ROI,
District de Québec. } Le 7e. jour de Decr. 1831.
No. 1218.

Experte.—HENRY BLACK.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le Bureau du Protonotaire de la Cour du Banc du Roi pour le District de Québec, un Contrat de Vente, fait et passé par et entre Dame MARIE LOUISE FLEURY DE LAGORGENDIERE, Veuve de feu l'Honorable Antoine Louis Juchereau Duchesnay, Ecuyer, en son vivant Membre du Conseil Législatif et Exécutif en cette Province, demeurant en cette Haute-ville, rue Saint Louis, d'une part, et HENRY BLACK, Ecuyer, Avocat, demeurant aussi en cette Haute-Ville, Rue, Ste. Anne d'autre part, devant W De Léry, Ecuyer, et confrère, Notaires Publics, en date du vingt-huit Novembre, mil huit cent trente-et-un, dans et par lequel, il a été faite une vente par la dite Marie Louise Fleury de Lagorgendiere, au dit Henry Black, du quart indivis de et dans tout le Fief et Seigneurie de Deschambault, situé au nord du Fleuve St. Laurent, dans le District de Québec, contenant le dit Fief et Seigneurie une lieue et trente-trois arpens ou environ de front sur trois lieues de profondeur, borné par devant au sud au dit Fleuve St. Laurent, dans le profondeur au nord par le Township d'Alton, du côté nord est par la Baronie de Portneuf, et d'autre côté au sud-ouest par le Fief appartenant aux héritiers Lachevrotière, avec une part ou portion indivise de et dans le Moulin Banal du dit Fief et Seigneurie de Deschambault, avec tout ce qui y appartient, de et dans toutes et chacunes des terres non-concédées, faisant part et portion du dit Fief et Seigneurie de Deschambault, dont la dite Dame vendresse était en possession comme Seigneurie pour un quart indivis de la dite Seigneurie de Deschambault; aussi avec tous et chaque cens et rentes, droits de lods et ventes, droit de bannalité, droits de retrait, ventes, services, droits Seigneuriaux, redevances et services au dit Fief et Seigneurie appartenants, et qui pourront être légitimement tenus et maintenus avec le dit Fief et Seigneurie de Deschambault. Lequel dit quart indivis du dit Fief et Seigneurie de Deschambault, la dite Dame vendresse a possédé comme propriétaire pendant les trois dernières années. Et toutes personnes qui ont ou prétendent avoir aucun privilège ou hypothèque, en vertu d'aucun titre ou par aucuns moyens quelconques dans et sur le dit quart indivis du dit Fief et Seigneurie et premisses ci-devant désignés immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Henry Black, sont par le présent notifiés qu'il sera fait application à la dite Cour, MARDI le DIXIEME jour d'AVRIL prochain pour une sentence ou jugement de ratification du dit contrat de vente, et de l'achat là et alors fait; et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer dans le Bureau du dit Protonotaire, huit jours au moins avant ce jour, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

PERRAULT & BURROUGHS, P. B. R.

Province du Bas Canada, } OFFICE DU PROTONOTAIRE
District de Québec. } DE LA COUR DU BANC DU
No. 1212. } ROI DE SA MAJESTÉ.
Québec, le six Dec. 1831.

Experte.—JAMES GIBB AND THOMAS GIBB.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le Bureau du Protonotaire de la Cour du Banc du Roi pour le district de Québec, un Acte de vente fait et passé à Montréal, devant Mtre. Grant et son confrère, Notaires, le vingt deux jour du mois d'Octobre dernier, entre, l'Honorable GEORGE MOFFATT, de la ville de Montréal, marchand, faisant au nom et comme Procureur fondé d'Archibald Lawson de Glasgow, dans cette partie du Royaume Uni de la Grande Bretagne et d'Irlande, appelée Ecosse, marchand, le dit Archibald Lawson faisant au nom et comme Commissaire des biens et effets sequestrés de la société de John MacNaught et compagnie, de Glasgow susdit, marchands, et de John MacNaught, comme membre de la dite société, le dit honorable George Moffatt, faisant aussi au nom et comme procureur, fondé du dit John MacNaught, d'une part; et Messieurs JAMES GIBB et THOMAS GIBB, de la ville de Québec, marchands, d'autre part, étant une vente par le dit honorable George Moffatt, en sa dite qualité aux dits James Gibb et Thomas Gibb, présent et acceptant pour eux, Robert Simpson, de la ville de Montréal, marchand, leur procureur fondé, c'est-à-savoir : d'un juste quart indivis d'un certain lot ou compeau de terre et dépendances, situé au côté nord de la rivière St. Laurent, dans la basse ville de Québec, dans la dite province du Bas Canada, savoir : un certain quai et lot de terre, situés au côté est de la rue Champlain, bornés comme suit, savoir : vers le sud-est par la rivière St. Laurent, vers le nord-ouest par la rue Champlain, vers le sud-ouest par Anthony Anderson, et vers le nord-est par Sa Majesté, et contenant trente-huit mille et vingt piés en superficie, mesure anglaise, et tel que le dit lot ou compeau de terre et lieux, sont plus au long désignés aux lettres patentes les octroyant et au plan y annexé, ensemble, avec un juste quart indivis des maisons, hangars et autres bâtisses construits sur les dits lieux, circonstances et dépendances, et de plus un juste quart indivis de tout le temps qui reste à expirer du Bail emphytéotique, sur lettres patentes octroyées par sa Majesté, pour le terme de trente années, qui ont commencé à courir du premier jour de Mai de l'année mil huit cent onze, à l'honorable James Irvine, John MacNaught, Alexander Leslie et James Leslie, datées au Chateau St. Louis, en la cité de Québec, en la dite Province, le dix-sept Juin, de la dite année, mil huit cent onze, d'un

certain lot ou compeau de terre et quai, situés au côté est de la dite rue Champlain, dans la dite basse ville de Québec, bornés comme suit, savoir : des côtés nord-est et sud-est par partie du quai du Roi, communément connu sous le nom "Quai du Roi," et par la rivière St. Laurent, et des côtés sud-ouest et nord-ouest par le quai et lieux alors actuellement occupés par les dits James Irvine, John Macnaught, Alexander Leslie, et James Leslie, et contenant trois mille quarante quatre piés en superficie, mesure Anglaise, et tel que le dit lot et quai sont aussi plus au long désignés au dit bail emphytéotique, sous lettres patentes, les octroyant comme susdit et au plan y annexé, circonstances et dépendances. La dite vente faite à la charge par les acquéreurs d'accomplir et exécuter toutes les charges, clauses et conditions, et d'observer toutes les restrictions et réserves sur et concernant les dits lots ou compeaux de terre et lieux, ainsi vendus et cédés, portés et mentionnés aux dites lettres patentes, et notamment à la charge de continuer de payer à notre Souverain Seigneur le Roi la rente annuelle portée au dit bail emphytéotique sous lettres patentes susdites, savoir : la somme de vingt-six livres, onze chelins courant, de six mois en six mois, lesquels payemens se feront en la dite province du Bas Canada, au Receveur Général de Sa Majesté ou autres à qui il appartiendra, les premiers jours de Novembre et Mai de chaque année pendant tout le temps qui reste à expirer du dit bail emphytéotique. Entendu et convenu néanmoins que les dits James Gibb et Thomas Gibb, leurs heirs ou ayans cause, ne seront chargés par ces présentes, savoir : premièrement que du paiement du juste quart de la dite rente annuelle ou somme de vingt six livres, onze chelins, et secondement, que d'accomplir un quart de toutes et chacunes des charges et obligations susdites. Déclarant enfin les dites parties, que le dit acte de vente est en confirmation de la vente en forme de lease et release faite à l'instant des mêmes lieux par le dit vendeur au dit nous aux dits acquéreurs, lesquels dits actes sont aussi déposés avec le susdit acte, pour y avoir recours, en cas de besoin. Le dit quart indivis du dit lot ou compeau de terre, maisons, quai, bâtisses et autres lieux a été possédé par le dit John Macnaught les trois dernières années qui ont immédiatement précédé le dit jour, vingt dixième Octobre mil huit cent trente un, date du dit acte de vente, et depuis le dit jour jusqu'à maintenant par les dits James Gibb and Thomas Gibb. Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou qui prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun Titre, ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur le dit lot ou compeau de terre et premisses immédiatement avant et au temps de la vente et transport d'iceux par le dit Honorable George Moffatt, qui lités sont par le présent avertis qu'application sera faite à la dite Cour le NEUVIEME jour d'AVRIL prochain, pour un jugement ou sentence de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions, et de les filer dans le Bureau du dit Protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

PERRAULT & BURROUGHS, P. B. R.

Province du Bas Canada, } COUR DU BANC DU ROI.
District de Montréal. } No. 172.

Experte.—SOLOMON GIBSON.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le Bureau du Protonotaire de la Cour du Banc du Roi de et pour le District de Montréal, un Acte fait et exécuté par devant Maître Doucet et son confrère, Notaires Publics, le dixième jour de Novembre, mil huit cent trente un, entre ANTOINE DEMERS et MARIE JOSEPHTE RIENDEAU, sa femme, et LOUIS DEMERS et LEONORE LACOSTE dite LANGUEDOC, sa femme, demeurant au faubourg Ste. Marie de Montréal, les dits Sieurs Demers, Bouc ers, de metier, autorisant leurs dites épouses, d'une part, et SOLOMON GIBSON, de la ville de Montréal, maître sellier d'autre part, étant une vente par les dits Antoine Demers et Marie Josephte Riendeau, et Louis Demers et Léonore Lacoste dite Languedoc, au dit Solomon Gibson, d'un lot de terre situé dans la paroisse de Boucherville, dans le district de Montréal, au second rang des concessions, contenant trois arpents et demi de front, sur vingt cinq piés ou moins de profondeur, prenant par devant au chemin du troisième rang, derrière à Louis Cicot et Augustin Martinbault, d'un côté à Antoine Prevost, et d'autre côté à Pierre Press, avec une maison et autres bâtisses dessus construits; le tout sujet au droit ou privilège mentionné au dit acte de vente. Et possédé par les dits vendeurs et par le dit Solomon Gibson comme propriétaires pendant les trois dernières années, et toutes les personnes qui peuvent avoir ou qui prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun Titre ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur le dit lot de terre, immédiatement avant et au temps de l'acquisition d'iceux par le dit Solomon Gibson, sont par le présent avertis qu'il sera fait une demande à la dite Cour le DOUZIEME jour d'Avril prochain pour une sentence ou jugement de Ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs Oppositions et de les filer au Bureau du dit Protonotaire, huit jours avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK & MORROGH, P. B. R.

Montréal, le 30e. Nov. 1831.

Province du Bas Canada, } DANS LE BANC DU ROI,
District de Québec. } Le 20 jour d'Octobre, 1831.
FRANCOIS JOSEPH PARENT, de la cité de Québec, dans le comté et district de Québec, marchand,
Demandeur,

vs.

JOSEPH DOULIETTE et WILLIAM GRIFFITH, de la paroisse de Nicolet, dans le comté de Nicolet, dans le district des Trois Rivières, Navigateurs,
et Défendeurs.

NARCISSE BELLEAU, de la cité de Québec, dans le comté et district de Québec, curateur dument nommé à la succession vacante de feu William Griffith, un des susdits Défendeurs en cette Cause,

Tiers Saisi.

Il est ordonné que les Créanciers de feu William Griffith seront requis de produire et de filer leurs réclamations respectives, dûment certifiées, au Bureau des Greffiers de cette Cour le ou avant le premier Février prochain, et qu'avis public soit donné à cet effet aux dits Créanciers dans la Gazette de Québec, par quatre avertissements dans la dite Gazette.

De par la Cour, PERRAULT & BURROUGHS, P. B. R.
Hector S. Huot, Per du Demandeur. 4-w.