

ANNONCES CLASSÉES

DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER



819 564-2222



Projets en tête

/C2

Pour un domicile
à votre mesure



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132

MAISON OUVERTE

Dimanche entre 14 h et 16 h



3776, RUE TOULON, SHERBROOKE
(Via boulevard Université/Indiana/Turin/Toulon)

Simplement irréprochable! Cottage terminé sur trois niveaux, planchers de bois franc et céramique sur deux étages et au sous-sol du plancher flottant, les armoires de cuisine sont également de bois franc. Localisée dans un secteur des plus agréables (secteur universitaire), cette construction vous séduira. Vos recherches se terminent ici!

CLAUDE POIRIER
Courtier immobilier
819 564-1659



NOUVEAU FLEURIMONT



184, rue Allard

Très jolie maison de plain-pied, très bien entretenue et peinte avec un garage de 34 pieds isolé et chauffé, terrain privé, entrée d'auto en béton. Fenêtres, toiture, portes, planchers rénovés. Un bijou et nouveau sur le marché à 179 500 \$. SIA 8685855

VOIR LES PHOTOS SUR **ROYAL LEPAGE EVOLUTION**
www.alaindemers.com www.michelrichard.ca
Courtier immobilier Courtier immobilier
819 820-2022 #22 819 820-2022 #23

PORTE OUVERTE

Dimanche 14 h à 15 h



1660, rue Bellefleur, Sherbrooke Nord

Clé en main! Propriété spacieuse, secteur de choix, 5 ch., 2 s. de b., beau cachet, cour arrière intime et boisée, garage intégré, possession rapide. SIA 8682281.

COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARAIS
Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
www.EquipeBerube.com 819.820.VEND

QUARTIER NORD



Nous serons au salon de l'habitation kiosque 1225 cette fin de semaine

Luxeux condos
5 1/2 et 7 1/2 avec garage, foyer, climatiseur.
229 900 \$ et 279 900 \$ taxes incluses.
VISITE SUR RENDEZ-VOUS
Alain Doyon
819 574-6666
BOREAL
CONSTRUCTIONS DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



1830, rue Fontainebleau, Fleurimont
(par des Tilleuls)

Condo 5 1/2 avec garage, **179 900\$** (taxes incluses)
Condo 8 1/2 avec garage, **224 900\$** (taxes incluses)
819 574-6666
BOREAL
CONSTRUCTIONS DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



Condo 5 1/2 avec garage, 189 900 \$
(taxes incluses)
Condo 7 1/2 avec garage, 219 900 \$
(taxes incluses)
Alain Doyon
819 574-6666
BOREAL
CONSTRUCTIONS DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

QUARTIER NORD



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

À partir de **174 900\$**
Clé en main!
Condos, rue Albert-Charpentier
Foyer au gaz, abri d'auto ou balcon
12 X 20, planchers radiants, salle de bain spacieuse, grande fenestration et plus encore!
Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h
819 574-3386 | immeubleslaperle.com

QUARTIER NORD



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

251 900\$
Clé en main!
852, rue Albert-Charpentier
Maison de ville avec garage, secteur boisé. 3 c.c. Superficie habitable de 2 100 pi². Vastes aires ouvertes. Balcon 13 x 16. Garage et plus encore!
Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h
819 345-4599 | immeubleslaperle.com

VISITE LIBRE

Samedi et dimanche, 14 à 16 h



1437, rue Lafleche, Sherbrooke
Condo rénové, sur 3 planchers, 3 ch. à c., bois franc sur 2 étages, très bien éclairé. Secteur paisible, près Université, grand patio avec auvent, cour privée.
MICHEL LANGEVIN
Courtier immobilier
819 822-2222
Tranquillité RE/MAX
Re/Max d'Abord inc. Agence imm.



JEAN RIVARD
Directeur-Propriétaire

CHRISTINE MONGEAU

MARC ROULEAU

MICHEL LANGEVIN

MARC-ANDRÉ ROULEAU

HÉLÈNE TOUSIGNANT

819 822-2222
remax-dabord.com



D'Abord inc.
agence immobilière



Opération Enfant Soleil
Des soins en premier

PROJET en tête ?



Le Sommet Farwell

Projet clé en main • Condos secteur nord



- 2 chambres à coucher
- Garage inclus
- Grand rangement au garage
- Luxueuse salle de bains et salle d'eau
- Ascenseur
- Climatisation
- Armoires de cuisine en bois
- 2 grands balcons privés
- Espace à bureau

Condo modèle à visiter
au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser
(lumières garage Toyota)
Sherbrooke

JKI Vallée inc.
819 821-0109
ou **819 571-7254**

RBO:5586 4748 01

2817111

Carré Mi-Vallon • Rock Forest Jumelé et maisons de ville



Nouveau projet, occupation été 2012, jumelé rue Marcel-Marcotte. Terrains 150 pieds de profond dans un futur rond-point. Seulement 6 unités disponibles. À partir de 208 950 \$ taxes incluses, clé en main!

Aussi maisons de ville disponibles sur la rue Mansourati : unités de 18 x 30, à partir de 154 950 \$ taxes incluses et unités de 18 x 34, à partir de 164 950 \$ taxes incluses, clé en main.

**VISITE LIBRE
CE DIMANCHE**
Au 1362,
rue Mansourati,
13 h à 16 h



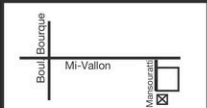
DuProprio.com/#30807 sans commissions



Info : 819 678-1718

Les Développements
CALDI INC.

www.devcaldi.ca



2796749

Place du Havre

IMAGINEZ LA VUE, LA VILLE, LA VIE !

À deux pas du CHUS Hôtel-Dieu
Projet en cours, visite appartement modèle

Plusieurs possibilités s'offrent à vous :

- Location pour 2012
- Condos pour 2013
- Aménagement personnalisé...

- Verrière
- Grande fenestration
- Garage chauffé
- Piste cyclable
- Ascenseurs
- Vue incroyable
- Luxueux

IMMEUBLE DÉJÀ EN CONSTRUCTION

Projet
résidentiel
de condos
à Sherbrooke



Jean-Pierre Gouin
819 571-5650

Nicole Roger
819 578-1490

2811297

RBO : 8256-9179-0

www.bati-toit.com 819-823-2134



**BOISÉ MARÉCHAL—ROCK FOREST
MAISONS DE VILLE**

NOUVELLE PHASE À VENIR

AUTOMNE 2012

À partir de 166 700 \$ taxes incluses

Unité de bout avec abri d'auto
Secteur boisé et paisible (cul-de-sac)
Près de tous les services

VISITE LIBRE

Samedi 11 h à 16 h
Dimanche de 13 h à 16 h
4808, rue Paul-Le Prohon
(via rue Magloire & Pérodeau)

Visitez notre site internet

TOUR D'HORIZON

Danse sociale, église Marie-Médiatrice
Ce soir, 20 h 30, vos hôtes Monique et
Paul. Tél.: 819 562-7998.

LÉGION ROYALE CANADIENNE,
971, rue Galt Est. Souper St-Valentin
suivi de soirée dansante le 11 février
2012 à 18 h. Réservation : 819 563-4944.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 4 février, Les Polyvalents, ouverture
à 19 h. Apportez vos consommations.
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



À seulement 20 minutes de
Fleurimont, construction 2006,
4 chambres à coucher sous-sol
entièrement aménagé. Sur terrain
197 x 214. Seulement 149 900 \$.
Libre immédiatement. SIA 8579547



1150-1154, rue Genest, Sherb.
Quartier université, près d'une école
primaire et de la plage Blanchard.
8 pièces disponibles à l'acheteur et un
4 1/2 (revenu 560 \$/mois). Cour
extérieure intime et clôturée avec
piscine et patio. SIA 867712.

LUCIE BERGERON 
Courtier immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
Agence imm. agréé
819 571-1148 - 819 823-7474

Agence immobilière
Louise Trépanier
Courtier immobilier agréé
Bur. : 819 563-6379
Cell. : 819 345-1621
Courriel : ltrepanier@lmo-billier.com
Plus de 32 ans
de service

**Vous voulez VENDRE
ou ACHETER une propriété,
appelez-moi!**
Vous n'avez rien à faire,
je m'occupe de tout.

2810709

Martin Delisle 
Courtier immobilier
819 822-2222
Re/Max d'Abord inc. Agence immobilière



1541, rue Matisse. Joli cottage 2007, de qualité
sup., avec abri d'auto, 4 ch. à c., armoires/
escalier en bois, douche céramique, décoré avec
goût, ogee partout, sous-sol aménagé. Terrain de
8 738 pi ca, 2 remises, cour pavée. Bcp d'inclus.

2810522

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



Nous sommes là !

Tèratèr.ca

PORTES OUVERTES
SAMEDI - DIMANCHE DE 13H À 16H
VISITEZ L'UN DE NOS 10 MODÈLES

STRUCTURE
à partir de
119 900\$*



Orangérouge À ROCK-FOREST

Accessible de la rue Paillard
près de l'intersection du
boul. Bourque et de la rue
Henri-labonne

POUR INFORMATIONS:
MARIE ROY
819 993-3004

L'Élément TERRE À FLEURIMONT

Accessible à partir de la
20e Avenue à droite sur
Ovila Noël (derrière le Salon
de quilles et billard Sher-Mont).

POUR INFORMATIONS:
LYSE PÉRUSSE
819 342-7696

BÂTISSEZ VOTRE PROJET DE VIE!

MODÈLE DE 2 ÉTAGES 24' X 28'

- Le prix inclut
- TERRAIN
 - FONDATION
 - STRUCTURE
 - FENÊTRES ET TOITURE

WWW.TERATER.CA

*Certaines conditions s'appliquent.

TERRAINS
ZONÉS POUR
8 LOGEMENTS
ROCK FOREST

Information:

450 539-1832
450 531-0721

Seulement
dix terrains de
disponibles

CONSTRUCTION
RAFCO

Constructeur reconnu par l'APCHQ

VISITE LIBRE samedi et dimanche
de 13 h à 16 h

Moins de
4 unités
à VENDRE

3746 rue de Toulon
Secteur Rock Forest

MAGNIFIQUES SEMI-DÉTACHÉS
à aire ouverte et trois chambres à l'étage

À deux pas de l'université et de l'autoroute

Lise Arsenault 819.574.9881

constructions christian
Belleau



819 564-9999



**LES VERSANTS
DU PARC**

1448, rue des Cœurs-des-Indes



**QUARTIER
HAUTE VILLE**

2673, rue des Rocheuses



**CARRÉ
MI-VALLON**

1964, rue Mondor



**LES JARDINS
DE LA TOUR**

662, rue des Tilleuls

**PROFITEZ DE NOS PORTES OUVERTES,
PASSEZ NOUS VOIR !**

SAMEDI ET DIMANCHE DE 12H À 16H

Découvrez nos développements
résidentiels et nos maisons
modèles au ccbinc.ca

Nous serons aussi au
salon EXPO habitat ce week-end.

PROJET en tête ?



DISPONIBLE DÈS MAINTENANT
À SHERBROOKE PRÈS DE
L'UNIVERSITÉ:

Quartier
TOURVILLE



MAISON EN RANGÉE : **730 \$/mois**
TAXES INCLUSES

lachance.qc.ca

AVANT
D'ACHETER
PENSEZ



VASTE CHOIX
DE MODÈLES
DE MAISONS

SERVICE
DE QUALITÉ

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke J1N 0S9
T 819.820.1545

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche
13h00 à 16h30

RBQ 8109-7651-08

GRAND CHOIX
DE TERRAINS:

SHERBROOKE

- SECTEUR ROCK-FOREST
- QUARTIER DU RUISSEAU
- BOISÉ DES CHANTERELLES
- QUARTIER TOUVILLE
- SECTEUR ST-ÉLIE D'ORFORD
- NOUVEAU FAUBOURG
- MA VILLA II
- SECTEUR FLEURIMONT
- QUARTIER DU RUISSEAU DORMANT
- LES COTEAUX DU SANCTUAIRE
- LES HAVRES CHAMPÊTRES
- SECTEUR MONT-BELLEVUE
- L'ORÉE DES BOIS

MAGOG

- SECTEUR OMERVILLE
- RUE DES TREMBLES

EAST-ANGUS

- DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRES
- CORMIER

WATERLOO

- CHAMBOURG SUR LE LAC



SHERBROOKE NORD
Visitez nos condos modèles

CONDO PRESTIGE CLUB SÉLECTION

À voir absolument
au 2600, rue Sylvestre, suite 104

CONDO URBAIN PROJET TABÛ
au 2575, rue Prospect, suite 107

PORTES OUVERTES

dimanche de 14 h à 16 h
ou en tout temps sur rendez-vous
819 572-0880 819 993-5208
www.monatmosphere.com

HABITATIONS
Plus
ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL
#RBQ: 8330-3016-33



Votre habitation
JUSQU'À CONCURRENCE DE
150 000 \$

www.equipelambert.com

VENEZ VISITER NOS **MAISONS MODÈLES**



DIMANCHE
13 h à 16 h

1685, rue Jasmin, Sherbrooke
(par ch. Godin / rue Paillard)



MAISON MODÈLE
À LIQUIDER
~~274 900 \$~~ **264 900 \$**

DIMANCHE
13 h à 16 h

125, Paul-Emile Brazeau
(Par 20e Avenue / Ovila-Noël)

PLUSIEURS TERRAINS DISPONIBLES • Rock Forest • Fleurimont • Canton Hatley

POUR INFORMATIONS:

819565-3000
POSTE 220

L'ÉQUIPE
Lambert
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

habitationsplus.com



Nous sommes là !

VISITE LIBRE DIMANCHE

de 13 h à 16 h

1812 MANCINI

3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous

Faites vite!

Une unité disponible

Aussi bientôt disponible :

1320, rue Mansourati



#RBQ 8243-8359-05

Les Constructions Bruno Lussier Inc.

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée, paysagement inclus, choix de finition intérieur

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT

819 434-3181, 819 679-8830

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

2794226



CONSTRUCTION
RPLH
INC.
ESPACES IMMOBILIERS

VISITE LIBRE
SAMEDI ET DIMANCHE
ENTRE 13 H ET 16 H
4787, RUE MARÉCHAL,
ROCK FOREST



La maison de ville
devenez propriétaire
la moins chère au pi ca
pour seulement **240\$**
Obtenez un taux le moins de 1%
pour votre hypothèque!

- Secteur Rock Forest
- Secteur université

www.constructionrplh.com

NOUVEAU

MAISON DE VILLE

Avec possibilité de revenu (logement ou commerce)

CONSTRUCTION RPLH : la maison de ville la moins chère au pied carré sur le marché!
Contrat signé en nov. ou déc. 2011.

Concept unique

Avec entrée cochère qui évite les désagréments de droit de passage.

Visite en tout temps sur rendez-vous.

819 345-9250 | 819 620-5800

*Certaines conditions s'appliquent constructionrplh.com

2794349

**Domaine
des Générations**

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

Ne reste plus que 3 terrains
Prêt à construire
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
25 000 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745
info@domainedesgenerations.com

Nouveau projet!

2790621

www.bati-toit.com 819-823-2134



RUE DE TROIS-RIVIÈRES

Rock Forest - Près du boul. Université

MAISONS DE VILLE

Plain-pied à partir de **156 700 \$** taxes incluses

2 étages à partir de **166 700 \$** taxes incluses

- ◆ Plain-pied 38' x 21'-6" avec 3 chambres
- ◆ Maisons à 2 étages 18' x 34'
- ◆ Unité de bout avec abri d'auto
- ◆ Secteur boisé et paisible

VISITE LIBRE

Samedi 11 h à 16 h

Dimanche de 13 h à 16 h

4808, rue Paul-Le Prohon

(via rue Magloire & Pérodeau)

Visitez notre nouveau site internet

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

CENTRE FINANCIER HYPOTHÉCAIRE inc.
Agence hypothécaire

Résidentiel - Multilogement - Commercial
Achat - Refinancement - Renouvellement
MEILLEURS TAUX SUR LE MARCHÉ

PAUL GARANT 819 620-8847

Courtier hypothécaire

p.garant@videotron.ca
hypothequemc.com



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

VENDEZ RAPIDEMENT
votre MAISON ou IMMEUBLE

Appelez René

819 570-3924

2803448

1557 VENUS, FLEURIMONT, bungalow 3
c.c.,cuisinette,salle à manger, boudoir, sola-
rium, sous-sol aménagé. Très beau terrasse-
ment avec piscine. 203,000\$. Inf.: 819 569-
3723, cell: 819 570-4333, bur.: 819 823-4333.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Secteur Fleurimont, rue de l'Alaska

4 terrains entre 6 175 pi ca et 9 773 pi ca

dont 2 avec boisé à l'arrière. Trav. perm.

incl. Prêts à construire.

À partir de 67 500 \$.

819 564-9999

819 434-1274

2814393

20 MINUTES DE SHERBROOKE, luxueuse,
grande, récente résidence 3 c.c., cuisine de
rêve, salles de bains à faire rêver! Garage
double, spa couvert, 2 foyers. Bord de l'eau,
rivière navigable, boisé très privé. Idéal pour
marche en forêt avec votre chien. **Jean Sas-
piturry** ctr imm., Via Capitale Estrie agence
imm., **819 563-3000.**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



MANON VALADE

Courtier immobilier

819 345-0712

Cottage 4 ch. à c., bois franc sur 2 étages. Remise 12 x 16 sur dalle, piscine et patio à niveau, avec petit ruisseau. 268 000 \$ évaluation au dossier. **Faites vite!**

Plain-pied jumelé 2008, 3 ch. à c., salle familiale au sous-sol. Remise et garantie APCHQ. **164 900 \$**

Centenaire 3 ch. à c., bois franc et boiseries. Garage et terrain intime. **159 900 \$**

Sousévaluation! Cottage de 3,3 acres. 5 ch. à c., bureau à domicile. Garage attaché, terrain boisé avec ruisseau, zoné commercial, agricole, possibilité B&B. 40 minutes de Sherbrooke. **259 000 \$**

Campagne! 3 ch. à c., sur dalle de béton, garage attaché, petit étang. **139 000 \$**

2717358



AUGUSTINE

SIMARD

Courtier immobilier

819 993-0333



MAISON OUVERTE
Dimanche 5 février, 14 h à 16 h



162 500 \$

2376, rue Montante, Sherbrooke

Maison très bien entretenue, aire ouverte, belle déco, bien éclairée, aucun escalier. Un seul propriétaire.



149 000 \$

Fermette +/- 2 acres, plusieurs bâtiments agricoles. Différentes rénov. au cours des années.

6318181



Maison mobile, 2 chambres à coucher, sur terrain loué de 50/100. Possession rapide. Raison de la vente : transfert. 59 900 \$. Ne cherchez plus. Première ou dernière maison, investissez.



Christine Côté

Immobilier Estrie

819 820-0777, bur.

IMMOBILIER

Courtier imm. agréé

2818753



DANNY THÉRIAULT

Courtier immobilier agréé

819 820-7000, poste 103

www.dannytheriault.com



STE-CATHERINE-DE-HATLEY

Belle propriété avec un cachet unique, 2 chambres mais possibilité de 3, intérieur chaleureux, planchers de bois, belle cuisine. Située dans un zonage permettant le commerce de détail, restauration, commerce de service. **119 900 \$**

2816776

20 MINUTES DE SHERBROOKE (St-Denis Brompton), cottage 14 pces, terrain boisé et paysager (90 000 pi. ca.), gr. salon & salle à manger avec foyer, taxes basses. Tél.: 819 846-0999 - du proprio.com/173073

ASCOT CORNER. Soyez bien logé, à bon prix. 2 chambres, terrain boisé, garage, remise. Rue sans issue. 139 000\$. MLS 8658382. **Jean-Pierre Plourde** ctr imm., Via Capitale Estrie agence imm., **819 345-2134.** **jeanpierrepourde.com**

MAGNIFIQUE COTTAGE!

1 acre, petit lac, aucun voisin à la ronde. Route 253 Cookshire. 139 900\$.

www.pierreboutin.ca

Pierre Boutin, courtier immobilier
819 570-5070



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITES LIBRES Ce dimanche de 14 h à 16 h



2946, RUE DU SAUVIGNON, CONDO 302 - SHERBROOKE

Secteur recherché. Magnifique condo 1 100 pi ca, clé en main, construction 2009, belles pièces claires et dégagées, déco zen, 3 ch., s. bains + s. lavage + rangement extérieur. Bien situé, près de tout. Nouveau sur le marché. SIA 8687273.

ANNE ST-FRANÇOIS
Courtier immobilier
819 212-4280



2241, CHEMIN HAMEL, ARR. ST-ÉLIE

Propriété style champêtre avec garage attaché, belles pièces, intérieur chaleureux, 3 ch., 1 s. bains + 1 s. eau, solarium 3 saisons. Terrain intime + spa. Aucun voisin arrière. Bien située, près de la ville et autoroute. Libre rapidement. SIA 8686940. 219 900 \$.

DANIEL BELZIL
Courtier immobilier
819 679-6225

2817454

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



4745, RUE MEMPHRÉMAGOG

Maison jumelée très chaleureuse, 3 ch. à c., piscine, remise. Adossée à un boisé, secteur jeune, près parc et piste cyclable. Elle vous offre tout ce dont vous avez besoin. Une visite s'impose!

**Joanne Paradis
Josée Paradis**
Courtiers immobiliers
819 821-9202
819 822-9202



2814692

VISITE LIBRE Dimanche 5 février, 14 h à 16 h



2970, rue Sauvignon, #207, Sherbrooke

Secteur nord. Magnifique condo 2009, 2e étage, clef en main, garantie APCHQ, matériaux de qualité supérieure, pl. flott. salon et salle à manger aire ouverte, facile d'entretien, 3 ch. à c., clim. mural. Environnement paisible, près du Carrefour.

LUCIE ROULEAU
Courtier immobilier
819 620-5722



2816988

PORTES OUVERTES Dimanche 5 février, 14 h à 16 h



145, RUE MORRIS, SHERBROOKE NORD
Superbe résidence de qualité, à aire ouverte, planchers bois franc, fenestration abondante, entièrement aménagée au goût du jour. Patio, abri d'auto et grand balcon arrière. De plus, elle offre un logement 4 1/2, intergénération ou revenu d'appoint. Venez la découvrir, je vous y attends!

GYNETTE BÉRARD
819 565-1347
COURTIER IMMOBILIER



2815139

VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



724, RUE CHARLEVOIX, SHERBROOKE
Splendide cottage de qualité supérieure, à 2 pas de l'école Beaulieu. Ensoleillement exceptionnel avec magnifique terrain, grand garage, secteur recherché. Un petit bijou!

NATHALIE VINCENT, courtier immobilier.
Cell.: 819 679-0568



819 822-2222



2816151

VISITE LIBRE Ce dimanche de 15 h à 16 h



576, RUE GALT EST, SHERBROOKE

Toute belle! Planchers de bois, armoires de cuisine en merisier, salle de bains au goût du jour. Cour privée, patio, piscine, garage et un petit prix! Bienvenue. 164 900 \$. SIA 8637768

lapointefortin.com
Lapointe-Fortin
819 822-2222



2816222

VISITE LIBRE Ce dimanche, de 14 h à 16 h



6534, rue de Bromont, Rock Forest (près de rue Enclave)

Superbe maison décorée au goût du jour, 2 chambres à coucher, plancher de bois franc et armoires en bois. Il ne manque que vous! Prix pour vente rapide. CLÉ EN MAIN!

STEVE BACHAND
Courtier immobilier
819 822-2222



2817048

MAISONS OUVERTES Dimanche 5 février, de 14 h à 16 h



2435, RUE O'NEIL, SHERBROOKE

#1849. NORD - Résidence impeccable, grand salon bois franc, s. à manger lumineuse attenante à la cuisine au rez-de-ch., portes françaises vitrées et 2 ch. avec bois franc, décor jeune, s. fam. au sous-sol + 3e ch. à c. et s. bains. Terrain très privé, à proximité des services.

www.jacinthedube.com
819 564-5000
Courtier immobilier agréé



3695, RUE ROUSSEAU, SHERBROOKE

#1876. NORD - Très belle résidence, ambiance chaleureuse, foyer au salon, cuisine au goût du jour, comptoirs de granit, belle luminosité, 3 chambres à coucher, grande salle familiale au sous-sol. Terrain avec arbres matures, secteur recherché, rue paisible.

ROYAL LE PAGE
JACINTHE DUBÉ
AGENCE IMMOBILIERE

2816603

VISITES LIBRES Ce dimanche 5 février de 14 h à 16 h



2654, CHEMIN DES ÉCOSSAIS, SHERBROOKE

Laissez-vous surprendre par ce bungalow rénové à aire ouverte, dont la cuisine invite aux plaisirs de cuisiner. Portes françaises, boiserie, ainsi que spa et garage. Excellent rapport qualité/prix.

Ginette Dostaler
Courtier immobilier
819 820-0777



Guy R. Bouchard
Courtier immobilier
819 820-0777

Andrée Toulouse
Courtier immobilier
819 820-0777

2816376

VISITE LIBRE Ce dimanche de 14 h à 16 h



561, rue Mercier, Sherbrooke

Tout à fait charmante, cette maison est chaleureuse et très bien entretenue, belle cuisine fonctionnelle, belle luminosité. Située près des services, garage, remise annexée à la maison, piscine hors terre. Soyez chez vous à peu de frais!

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
www.andreepoulin.com



2817050

VISITE LIBRE Ce dimanche de 14 h à 16 h



4475, rue Cayer (près de Léger)

BEAUCOUP DE RÉNOV. : toiture et gouttières, fenêtres et porte patio, revêt. extérieur complet, patio arrière, salle de bains, les portes. Terrain de 8 232 pi ca avec arbres matures. WOW, une rareté, faites vite!

Nathalie Gagné
Courtier immobilier | Cert. Droit
Via Capitale Estrie
Cell. : 819 674-4678
www.nathaliegagne.com



2817150

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



QUARTIER NORD
556 RUE FRÉCHETTE

Propriété spacieuse, avec de belles grandes pièces lumineuses, 5 ch. à c., verrière, foyer, poêle à comb., boiserie en chêne, plafond cathédrale, garage double + 3 1/2 avec entrée ind. Terrain paysager. Idéale pour professionnel. SIA 8592506.

ANDRÉ LAVALLÉE
Courtier immobilier
819 437-5255



2818233

ROCKFORD NOS MAISONS EST

Vedettes

ont tout pour vous plaire :

**Élégance
Espace
Bon goût
Prix intéressant**

**Visitez-les,
elles vous
séduiront !**

CAMPAGNE À LA VILLE



1170, ch. Thomas Woodward
Sherbrooke

À 5 minutes du centre-ville, cottage récent, avec toit cathédrale, ensoleillé et ouvert, 3 ch. à c., 2 s. bains. Vue panoramique, même du s.-sol. Près d'un acre de terrain.

819 822-4196

2816078

REVENUS



Ouest, bung. tout brique, 3 ch. à c., salle à manger et salon à aire ouverte, salle fam. et salle de lavage au s.-sol. Logement 4,5 pièces, 350 \$/mois chauffé, eau chaude. Stationnement indépendant pour locataire. Prix 169 900 \$.

www.francinevaillancourt.com
FRANCINE VAILLANCOURT
Courtier immobilier agréé
indépendant et autonome
819 566-6336



2816555

2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE 5 FÉVRIER DE 13 H À 15 H



1252, rue du Baron, secteur Fleurimont

Très beau bungalow en brique, 3 ch. à c., 2 s. bains, s.-sol aménagé avec p.c. Fenêtres (2010), toiture (2002). Un p'tit conseil, faites vite! Prix 164 900 \$

ISABELLE GAGNON
Courtier immobilier
819 446-7822



783, rue Fortier Sud, secteur Rock Forest

Secteur école primaire Beaulieu. Belle propriété à paliers avec 3 ch. à c., 2 s. bains, foyer au gaz au salon, terrain intime avec piscine. Prix 199 900 \$

L'équipe Gagnon-Tremblay
PIERRE TREMBLAY
Courtier immobilier agréé
819 822-4822



2816530

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER



Jean-François Bérubé,
Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

David O'Malley,
courtier immobilier

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

SHERBROOKE NORD



2643, Honoré-de Balzac
Plain-pied de construction supérieure!
4 ch., 2 s. b., cuisine avec armoires
jusqu'au plafond, sous-sol fini,
2 garages. Secteur de prestige.
SIA 8686285

SHERBROOKE NORD



2610, Honoré-de Balzac
SURPRENANT! Quartier recherché.
Garage triple, 5 ch., cave à vin, foyer,
plafonds de 10 pi, poutres de cèdre.
Terrain de 12 755 pc.
SIA 8633284

ROCK FOREST



4000, ch. Ste-Catherine
Tout près de l'université. Coup de cœur!
Superbe terrain de 16 acres avec
ruisseau, 2 garages doubles, vastes
pièces et très ensoleillé.
SIA 8591910

ROCK FOREST



3213, des Sous-Bois
Magnifique cottage! Secteur de choix,
4 ch., 2.5 s b., très ensoleillé, cuisine
fonctionnelle. Accès indépendant au
sous-sol, garage double.
SIA 8686878

ROCK FOREST



2310, Anna-Maria-Valls
Sublime! Plan unique, hall, cuisine de
prestige, salon/s. à manger avec foyer
double face, 5 ch. et 2 s. b. Terrain de
46 000 pc et garage double.
SIA 8687109

DIMANCHE 13 H À 15 H



226, des Grives, St-Elie
Plain-pied très vaste, plafond cathédrale,
3 ch., 2 s. b., aire ouverte, foyer, verrière
3 saisons, s-sol fini. Cour arrière intime,
beau secteur. SIA 8674830
Courtier présent : Crystal Grondin

VISITE LIBRE

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME
IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000

MAISON OUVERTE
5 février, 14h à 16h



1544, RUE MATISSE
ROCK FOREST (VIA RUE MAGLOIRE)
Superbe cottage au plan
unique et recherché! Const.
2003, 3 c.c., au 2e étage avec
pièce aménagée au dessus du
garage. Bois franc sur
2 niveaux, foyer au gaz.
Terrain paysagé et clôturé avec
piscine creusée. Près de l'école
la Maisonnée. Secteur très
convoité, un choix évident!
On vous attend!

NOUVEAU/SHERB. NORD
Condo au 2e étage 2 c.c.,
belle luminosité, boiserie, s.b.
luxueuse, 2 espaces de stat.,
2 balcons, rond-point.
Près du Carrefour de l'Estrée.
Libre rapidement!



NOUVEAU / PRÈS DU CHUS
Chaleureux cottage!
4 c.c., 1.5 s.b., cuisine
et planchers rénovés,
fenestration récente,
verrière 4 saisons. Terrain
intime, secteur familial.
Faites vite!



ROCK FOREST
Plan recherché à aire
ouverte, bois franc, pl.
cathédrale, s-sol aménagé
avec entrée ind. au garage.
Terrain privé avec haies
matures. Près de l'école
Beaulieu!



WATERVILLE
Rés. de 5 c.c., 2 s.b. Peut
être reconvertie en duplex.
Toit. et fenêtres récentes.
Solarium 3 saisons,
2 entrées ind., garage,
piscine, terr. de 15 200pc.
Libre rapidement!



SECTEUR MI-VALLON
Condo contemporain de
4 1/2 pces, 2 c.c., planchers
chauffants, bois franc.
Terrain exceptionnel à
usage privatif, près école
La Maisonnée. Faut voir!



VUE SUR ORFORD
Libre immédiatement!
Bungalow, const. 2004,
2 c.c. Hangar de 22' x 51'
et grange de 36' x 90'.
Tranquillité assurée!

2817008

MAISON À EAST ANGUS
Faut voir! Prix : 165 000\$.
Tél. : 819 238-4723

SECTEUR UNIVERSITÉ, 5 chambres, 2 sal-
les de bains. Terrain double de 10 000 pi car.
184 000\$. Libre rapidement. **Michel Lemay**
courtier immobilier, Re/Max D'Abord agence
imm., 450 532-6010, cell. 819 679-9992.

SHERBROOKE PETITE MAISON + 2 autres
terrains, 3116 rue Galvin. Prix : 145 000\$
pour le tout. Tél. : 819 238-4723

SUCCESSION. Maison de campagne style
Victorien, pergola, verrière, sur 1 acre de ter-
rain avec boisé. Près Université Bishop, 15
min. centre-ville Sherbrooke. 819 875-3415.

MAISON OUVERTE
DIM. 5 FÉVRIER
DE 14H À 16H
Au 240, 6e AVENUE

SHERBROOKE. 235 000\$
4 c.c., 3 s.b., belle finition int./ext., pl. chêne
+ céramique, garage double, s-sol fini 40%,
foyer finition marbre, gr. terr., piscine creu-
sée, entrée double béton. Fenêtres et toit
récents, libre imméd. Courtiers s'abstenir.
Voir photos sur: duproprio.com # 297606
819 832-4741; 819 993-4741

Voir
annonce
de la rubrique 4
à la page suivante



Dany Bouchard - Éric Lauzon
Courtiers immobiliers

ÉQUIPE BOUCHARD - LAUZON

RE/MAX
D'ABORD Inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE

CONDO CARREFOUR



Superbe condo, 3 ch. à c., plancher et
armoires de bois, poêle à bois, piscine,
tennis. À voir! 159 900 \$

144 900 \$, MI-VALLON



Très beau condo, 2 ch. à c., foyer au gaz,
très grand patio, rond-point. **Venez voir!**
144 900 \$

NOUVEAU PRIX



Superbe plain-pied, 4 ch. à c., cuisinier de
rêve, sous-sol dégagé avec porte patio.
Réduction de 10 000 \$.

RUE FARWELL, 159 900 \$



À quelques minutes du parc Jacques-
Cartier, beaucoup de rénov. effectuées :
cuisine, salle de bains, toiture. **À voir!**

SECTEUR EST, 139 900 \$



À qui la chance! Maison à étages avec
beaucoup de rénov. effectuées, 3 ch. à
c., salle d'eau à l'étage. **Pourquoi payer
un loyer?**

AVENUE DU PARC



Très jolie maison, 4 ch. à c, sur très
beau terrain. Vous serez conquis par sa
beauté. 229 900 \$

819 822-2222

2817055



PASCAL
ST-MARTIN

Courtier immobilier Agréé

819 822-2222
RE/MAX D'ABORD Inc. Agence immobilière



Magnifique bungalow rénové, haut de gamme, 4 cham-
bres, foyer au gaz, très grand terrain, secteur R. Forest.
289 000 \$. MLS 8665687



4 logements, secteur Mont-Bellevue, bien entretenu,
bonne rentabilité. 229 000 \$. MLS 8655029



1081, Beausoleil, R. Forest. 3 chambres poss. de 4,
parfaitement aménagé pour grosse famille, piscine
creusée chauffée. 289 900 \$. MLS 8609540



Rue Caleb, St-Élie-d'Orford. Duplex 2 x 4,5, communique
par l'intérieur, construction 2008, grand terrain,
zonage commercial (garderie, coiffure, etc.), revenus
intéressants. 239 000 \$

VENEZ ME RENCONTRER...

2815999



VENDEZ MAINTENANT
VOTRE
IMMEUBLE À REVENUS
car le **PRIX** est
À SON MAXIMUM

RICHARD LAVOIE
Courtier immobilier agréé

819 829-8152

VIA CAPITALE ESTRIE RL., AGENCE IMMOBILIÈRE

www.richard-lavoie.com

Bureau : 819 569-1120

OFFRE D'ACHAT GARANTIE

***AVANT 30 JOURS (6 LOGEMENTS ET +)**

(CONSTRUCTION 1980 ET PLUS)

INFORMEZ-VOUS À UN COURTIER D'EXPÉRIENCE!



Agence immobilière

*SINON L'ENTENTE SERA NULLE APRÈS 30 JOURS
FRANCHISÉ AUTONOME ET INDÉPENDANT DU RÉSEAU IMMOBILIER VIA CAPITALE FRANCHISEUR

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PAULINE DOUILLARD
Courtier immobilier
819 847-0444

LINE GRENIER
Courtier immobilier
819 437-0770

IMMOBILIER Estrie

Sylvain Pineault
Courtier immobilier agréé
819 570-1988

PORTES OUVERTES
Dimanche 5 février, 14 h à 16 h
4991 Rue Henri-Labonne, Sherbrooke

Maison unifamiliale rénovée, avec rev. de 730 \$/mois (bâtiment), terrain 1 acre. Idéal garderie ou autres poss. Rareté!
259 000 \$

NOUVEAUTÉ

St-Denis-de-Brompton, cottage champêtre, bois franc et céramique, dans un environnement campagne 2,25 acres boisés, privé et unique.

PORTES OUVERTES
Dimanche 5 février, 14 h à 16 h
1118, rue Paul-Desruisseaux, Sherbrooke

Condo maison de ville, IMPECCABLE, 3 ch. à c., 2,5 s.b., planchers bois, ogees, foyer recouvert d'ardoise et beau coin extérieur.
LIBRE IMMÉDIATEMENT.

IDÉAL POUR PROFESSIONNEL

MAGOG. Design unique sur 2 étages, plaf. 9 pi, boiseries, 2 s.b., cuisine de rêve; au 2e, un loft ouvert avec plafond en altitude, chaleureux, poss. de bureau.

ST-DENIS-DE-BROMPTON

Condo 7 pièces, éclairé et bien décoré, 2 balcons, à 15 minutes de Sherbrooke/Magog. Impeccable.
Prix 117 500 \$

NOUVEAUTÉ, ST-DENIS-DE-BROMPTON

UNIQUE! Fermette de 15 acres à 10 min de Sherbr. Cottage 2001, vaste, 5 ch. à c., 2 s.b. et éclairé, planchers bois, ambiance campagne, grange, hangar, cabane à sucre et serre, droit animaux. RÉALISEZ votre RÊVE!

PRIVILÈGE IMMOBILIER.CA
Agence immobilière

819-575-4925

CHALEUREUX **NOUVEAU**

INTERGÉNÉRATION **NOUVEAU**

GRAND COTTAGE LUMINEUX, 5 chambres (une rez-de-ch.), très bien entretenu, conseils home staging. Rénovations, sortie ext. s.-sol, fenêtres, toiture et +++ 224 500 \$

À LA CAMPAGNE, 30 minutes de Sherbrooke, bungalow bien rénové, gr. pièces. 4 ch., 2 cuisines, 2 s. bains, garages... et petit prix 124 900 \$.

L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE
VOS COURTIERS IMMOBILIERS
C'est un PRIVILÈGE de participer à la réussite de votre projet IMMOBILIER

2817053

viacapitale BILINGUAL SERVICE!

L'ÉQUIPE Lafleur-Davey

Francis Lafleur
Courtier immobilier agréé

Kassidy Davey
Courtier immobilier

Pour avoir l'heure juste en immobilier!
819 563-3000

www.francislafleur.com

MAISON VEDETTE
2310, rue Deschesne, St-Denis-de-Brompton

La campagne près de la ville. 3 chambres, immense chambre des maîtres avec salle de bains communicante, cuisine fonctionnelle avec grand îlot, véranda 4 saisons avec belle luminosité, garage attaché pouvant accueillir 2 voitures, terrain boisé de plus de 3 acres.

www.francislafleur.com

NOUVEAU/MONT-BELLEVUE

Plain-pied rénové avec abri d'auto, 3 cc et 2 s. bains, grande s. familiale conviviale. Terrain intime + de 13 000 pi ca, près de l'Université.

NOUVEAU/FLEURIMONT

Grand bungalow avec garage, 3 cc + 2 bureaux, cuisine fonctionnelle, 2 s. bains, s. familiale avec foyer au bois, entrée indépendante au s.-sol.

NOUVEAU/FLEURIMONT

Charmant, 3 chambres, grande salle familiale vous offrant plusieurs possibilités. Terrain paysagé avec patio et piscine, 2 remises.

NOUVEAU/ORFORD

Plain-pied avec garage détaché, cuisine avec îlot, grande ch. des maîtres, s.-sol avec entrée indép, poêle à bois. Terrain + de 53 000 pi ca.

NOUVEAU / JACQUES-CARTIER

Clé en main! 3 c.c. et 1 bureau, s. familiale spacieuse. Abri d'auto 16 x 22 accueillant 2 voitures, remise.

RÉNOVÉE/JACQUES-CARTIER

Actuellement bigénération. Intérieur au goût du jour, 4 chambres, 2 s. bains. Terrain intime avec haies plus de 20 pi, piscine, remise.

4 ACRES/ST-ÉLIE

Charmante propriété avec garage détaché, cuisine fonctionnelle, bop de rangement, salon lumineux. Étang artificiel, terrain rare + 4 acres!

CONDO/ROCK FOREST

Luxeux 2009, grande chambre de maîtres avec walk-in. Garage double 2 portes avec accès direct, situé dans le secteur Mi-vallon.

Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

Présent!

VISITE LIBRE dimanche, 14 h à 16 h

654, RUE CHAPAIS, ROCK FOREST

Propriétaire à peu de frais! Jumelé 3 chambres + verrière 3 saisons + s.-sol aménagé. Vous apprécierez sa cuisine rénovée et son s.-sol lumineux. Terrain très intime avec cabanon. Revêtement de toiture 2009. 149 000 \$.

JONATHAN GRANDMONT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél. : 819 563-3000
jonathan@grandmont.net
www.grandmont.net

NOUVEAUTÉ - FLEURIMONT

Rock Forest. Confort extrême, planchers chauffants, foyer au gaz 3 façades, air climatisé mural, 2 chambres, salle de bains annexée à la chambre des maîtres. Deux espaces de stationnement avec abri d'auto, un espace de rangement extérieur.

NOUVEAUTÉ - FLEURIMONT

Impeccable, entretien remarquable. Solarium 20 pi x 12 pi, 4 saisons. Possibilité de 3 chambres à coucher. Toiture 2011. Terrain intime. Située près du CHUS. Vous serez charmé!
184 900 \$.

4 MAISONS OUVERTES

JACYNTHÉ GRENIER
819 345-7808
www.jacynthegrenier.net

VISITE LIBRE
Dimanche 5 février, 14 h à 16 h

353, RUE THIBAUT COATICOOK

125 000\$ FAITES VITE À CE PRIX!
Chaleureuse maison 1 1/2 étage, 6 ch. à coucher. GARAGE ATTACHÉ, 2 remises. Grand terrain intime. Près des écoles et des services.

Pierre Lavoie
Courtier immobilier

INVESTISSEURS
Bloc 6 log., 8 1/2 pour propr. occupant, garage 28 x 46 pi irr., beau secteur dans Fleurimont. Visite des lieux après PA acceptée seulement.

COMMERCIAL
Local 1176 pi ca avec entrée ind. + 1 s. d'eau, grand stationnement, dans un bungalow avec 5 1/2 pces disp. au propr. occupant ou pour louer. Renseignez-vous!

Tél.: 819 578-7872
www.pierrelavoie.net

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

SUMMUM
AGENCE IMMOBILIÈRE

3 logements, East Angus, grand 6 1/2 et 2 x 4 1/2 loués rien d'inclus, grand terrain. Logez-vous à peu de frais. 155 000 \$

2 logements, Windsor, tout brique, 2 X 7 1/2 de 2 chambres à coucher, magnifique logement, parfait pour proprio occupant. 178 000 \$

3 logements, Sherbrooke ouest, 3 x 4 1/2, tout brique, en très bonne condition, près de tous les services. 229 500 \$

4 logements, Sherbrooke est, 2 grands 4 1/2, un local commercial et un 7 1/2 de 3 chambres pour le proprio. Tous les logements sont loués rien d'inclus. 229 900 \$

5 logements, Sherbrooke ouest, 2 x 3 1/2, 1 x 5 1/2 et 2 locaux commerciaux, tout brique, immeuble très bien entretenu. 269 500 \$

5 logements, Sherbrooke est, 5 x 4 1/2 tous loués rien d'inclus, toiture 2009, investissement sûr. 329 000 \$

11 logements, Sherbrooke, en brique, + 2000 pi ca d'entrepôt chauffé et 3 garages extérieurs loués, 3 x 3 1/2, 7 x 4 1/2 et 1 x 2 1/2, en excellente condition. 719 500 \$

Nous sommes à la recherche d'immeubles à revenus, nous avons plusieurs acheteurs sérieux. Évaluation gratuite.

Danny Thériault **Dominic Glaude**
Courtiers immobiliers agréés
poste 103 poste 102
819 820-7000
www.summumimmobilier.com

KATY RHÉAUME
Courtier immobilier agréé
www.katyrheaume.com
819 822-2222

TERRASSE DU GOLF

Ce condo à beaucoup à offrir, 2 ch. à c, beaucoup de lumière, garage, piscine, sauna, salle communautaire et un terrain de golf dans votre cour. Endroit idéal pour personne retraitée qui veut profiter de la vie.

NORMAND MARTIN
Courtier immobilier
RE/MAX
819 434-1957

CONDO 6 PCES MAGOG, 205 000\$, 3 c.c., aire ouverte, véranda 4 saisons, a/c, comptoir granit, 3 stat. ext. + garage. 819-769-3587.

DYNASTIE, au 4e, 3 c.c., 2 s.b., meublé, côté sud-ouest. Tél.: 819 829-5583.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

805 CHALIFOUX, QUADRUPLEX
4 x 4 1/2 rien d'inclus, 360 000\$.
Agents s'abstenir. Tél.: 819 820-2647.

BESOIN D'UN GESTIONNAIRE POUR VOTRE IMMEUBLE?
Gestion immobilière du Verseau
819 822-1600
www.gestionduverseau.com

COIN ASSOMPTION ET LEMAIRE, duplex 4 1/2 pces et 5 1/2 ent. rénové, 179 000\$. Pr inf. 819 575-4903.

DUPLEX SITUÉ À DIXVILLE, 2 X GRANDS 5 1/2, pl. bois franc, toiture récente, évaluation municipale: 100,100\$. Prix: 87,000\$ nég. 819 849-9635.

TRIPLEX CENTRE VILLE Sherb., gr. 6 1/2 & 2 gr. 7 1/2 sur 2 étages, rénové, fenêtres & toits-neufs. Mme Lanthier 450 532-5250.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

PRÈS DU CARREFOUR AVEC BOIS FRANC

Faut vendre!

Rue sans issue, environnement boisé. Aire ouverte, ogees, foyer propane au salon et 2 grandes chambres. Voulez-vous vraiment continuer d'entretenir une maison ou payer un loyer? 148 500 \$.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE inc.
819 565-7575
POUR INVESTISSEURS
NOUVEAUTÉ... 15 LOGEMENTS RENTABLE

Toujours bien loués, construction 1988, qualité (planchers béton et tout brique). Rénovations : toiture 2011, fenestration, couvre-planchers. Revenus annuels : 102 108 \$. Dépenses : 30 754 \$.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777

IMMOBILIER Estrie
Agence Immobilière

MAGOG, duplex, 1 x 5 1/2, 1 x 6 1/2, rénové, garage détaché. Idéal propr. occupant. Prix 199 900 \$, faut voir!

OUEST, 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés, propre! Prix 369 000 \$. Rev. 29 760 \$.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BEAU QUADRUPLEX
Rue Montpetit

Pour les amants de l'eau, accès à l'eau pour bateau, kayak, pêche... Jumelez investissement et loisirs!

STÉPHANE LEMIEUX
courtier immobilier
Agence: Sentinel gestion immobilière
819 578-0706

10 LOG., Fleur., constr. 2008, 6x5.5 et 4x3.5. Rev.: 86 736\$. Prix: 1 170 000\$ nég. Chauffage au frais des locataires. Clé en main !!

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX
Offrez-vous une retraite dorée! pour investisseurs ou propriétaires occupants.

QUE 2 EMPLACEMENTS DISPONIBLES.
Boisé des Chanterelles
819 572-0880
monatmosphère.com

10 LOG., Fleur., constr. 2008, 6x5.5 et 4x3.5. Rev.: 86 736\$. Prix: 1 170 000\$ nég. Chauffage au frais des locataires. Clé en main !!

Mont Bellevue, près du Lac des Nations, 26 log., SIA 8614014. Richard Lavoie, ctr agréé, Via Capitale Estrie RL. Cell.: 819 829-8152.

10 MAISONS DE CAMPAGNE

MAISON 24 X 32, 2 étages, à La Patrie (21 Ch. Labonne), entièrement rénovée, 1 bijou! 3 c.c., 2 s. bain avec ardoise, puits art. 2012, fosse septique 2011, plomberie, cuisine, tout est neuf. Garage 30 x 40, Vue panoramique sur le mont Mégantic. Très bon prix. Transfert. Tél: 819 823-9865.

12 MAISONS MOBILES

178 CH. CAMIRÉ, Johnville, maison mobile, 2 grandes c.c. poss. 3, gr. salon, terrain bien aménagé, remise. 98 000\$. 819 572-5543.

14 BORD DE L'EAU

Lac Magog, 126 pi de berge, const. 2003, bi-génération. Abri bateau. Ste-Cath.-de-Hatley 819 842 2484 www.duproprio.com (270686)

Lac Magog, R. Forest, 8 acres, 456 pi berge, boisé, prêt à bâtir (rég. 313-4) Tous services. 819 842-2484 www.pointegervais.ca

MAGNIFIQUE COTTAGE au petit lac Brompton, avec pleine fenestration sur l'eau. 5 étoiles pour les amants de la nature. Faut voir! 819 276-0523.

16 CHALETS À VENDRE

DOMAINE JOLY

Chalet 3 saisons - 819 679-1657

LAC AYLMEY, CHALET À VENDRE OU À LOUER, spa, foyer au gaz, qualité haut-gamme, terrain 155 x 250, libre imm. voir duproprio.com 44565 819 823-0306

20 TERRES, TERRAINS



LENNOXVILLE. Beau terrain boisé de 75 x 180 pieds, dans un secteur très tranquille. La campagne à la ville. 36 000 \$ + taxes.

ROCK FOREST. Travaux permanents inclus. 90 pieds de façade par 277 pieds de profondeur, total d'environ 27 425 pi ca. Magnifique secteur à proximité de l'autoroute, très bien situé. 67 700 \$ + taxes.

EASTMAN. Incroyable terrain de 1,1 acre vendu 20 000 \$ en dessous de la valeur uniformisée. Superbe terrain pour y construire votre propriété, un endroit paisible près de l'autoroute 10. 47 000 \$, faites votre offre, vendeur motivé.

ROCK FOREST. Une rareté! Terrain de 14 400 pi ca, dans un beau quartier résidentiel. Travaux permanents payés. Un des rares terrains disponibles en ville. 70 000 \$.

Danny Thériault Dominic Glaude
Courtiers immobiliers agréés
poste 103 poste 102
819 820-7000
www.summumimmobilier.com

IDÉAL POUR INVESTISSEUR
Seulement 2 terrains disponibles pour quadruplex, Rock Forest, occasion unique, prêts à construire. 12 000 à 13 000 pi ca. FAITES VITE!
819 572-0880

100 acres, boisé mature, ch. Westleyville, Cookshire. Avec bâtiment.
700 acres, boisé, chemin du lac de l'Est, Coleraine. 450 000\$.
40 acres, boisé, chasseurs. Chemin Gisla, Milan.
110 acres, boisé, chasseur. Rang 9, St-Herménégilde.
100 acres, boisé, chasseur. Ch. de la Mine, St-Joseph de Coleraine.
Jean-Pierre Courtois 819 822-3550, courtier imm. Immeubles Royal, agence imm.
13 572 PI CA, rue Yamaska, voisin du 4508. Nouveau nord. Quartier nouveau, jamais de voisins arrière. Près piste cyclable, autoroute, centre d'achats. Je suis entrepreneur et vous construirai le bungalow ou cottage de votre choix "maison usinée". Prix du terrain incluant les services de Sherbrooke: 61 000\$ plus taxes. Bâtiments Multiconcept APCHQ 204511, tél.: 819 569-7991.

140 ACRES À BISHOPTON, 90 en bois, 50 en belle prairie, petite rivière, beaucoup de chevreuils, mirador, près du village. Acheteur sérieux seulement. Tél.: 819 884-1147.

14 km U de S. Boisé, ruisseaux, droit de plage lac Magog, 24 acres, Ste-Catherine-de-Hatley. Zoné blanc et vert. 819 842-2484

2 TERRAINS + 1 TERRAIN avec maison de 22x24, 2 étages. Le tout 145 000\$. 3116 rue Galvin, Sherbrooke. Tél.: 819 238-4723.

3 TERRAINS BOISÉS, rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière, services mun. inclus. 819 864-4650, 514 880-3893 csb@netc.net

4 TERRAINS SEULEMENT construction multi-familiale JARDINS DE LA TOUR www.espaceselects.com 819 578-7778, 819 432-1353

53 ACRES zoné blanc, tout boisé, érables et épinettes, secteur St-Elie, à 3 min de l'ancien Wal-Mart. Impossible de trouver mieux. Investissement sûr. Faites vite! 145,000\$ peu négociable. Particulier: 819 345-3333. Agents s'abstenir.

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

20 TERRES, TERRAINS

À NORTH HATLEY, au bout rue Jackson Heights, de superbes grands terrains boisés vous attendent pour y construire la maison de vos rêves. M. Pelletier : 819 794-0063. www.sommetsnorthhatley.com

À VENDRE: BEAU, GRAND TERRAIN BIEN SITUÉ, avec services, rue Belvédère sud, Sherbrooke, prêt à construire, 8\$ du pi. et plus. Tél: 819 346-9449.

★ TERRAIN RÉSIDENTIEL ★

160 x 200, boisé, près des services. Tél.: 819 820-2729

ERABLIÈRE 4000 ENTAILLES, sur terre à bois de 93 acres, située à Ascot Corner. Tél: 819 829-0204.

IDÉAL pour tous vos projets, nouveau rue St-François Nord, Sherbrooke, un 11.3 ACRES pour seulement 324 500\$ nég. ZONÉ COMMERCIAL ET INDUSTRIEL, près auto. 610, + autre terrain de 120 000 pi ca à 120 000\$ NÉGOCIABLE situé sur le chemin du Sanctuaire, même zonage. PAS-SEZ À L'ACTION!!! Richard Lavoie, ctr agrée, Via Capitale Estrie RL: cell.: 819 569-1120.

LAC LOVERING, terrain de 100 pieds de façade par 150 pieds, bien situé. Incluant accès au lac d'un valeur de 3000\$. Prix : 34 500\$. Tél.: 450 321-0545, 450 522-9611.

PETITE TERRE A BOIS, à Tingwick, env. 5 acres, avec arbres matures, très bon territoire pr la chasse au chevreuil. Tél: 819 358-6080.

TERRAIN 1 ACRE zoné vert, 12 km de Sherbrooke, Canton d'Eaton, droits acquis avant loi de zonage. Idéal pour combiner un petit élevage, 130 000\$. 819 875-1460

TERRAIN 220 X 220, route 222, St-Denis de Brompton, près Rona. Tél: 819 846-4370.

TERRAIN pour 2 ou 3 log., près de l'université et 410, travaux perm. inclus, bon secteur, 8.25\$/pi.ca. 819 823-2849; 819 823-2965.

TERRAINS 2 à 3 log., avec services, 9500 pi car. Secteur Ouest, beau ruisseau en arrière lot. 819 572-3272.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire. TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511

TERRE À BOIS, WOTTON, 102 acres, droit de construire, vue panoramique, rivière, 135 000\$. STE-PRAXÈDE, zoné blanc, droit de construire la grandeur que vous voulez, accès direct au chemin municipal, 1500\$ l'arpent. Soir : 819 344-2095

22 FERMES

TERRES ET FERMETTES

16 acres - Bury. Maison avec beaucoup de cachet, grandes pièces, garage détaché, écurie froide, avec lac et beaucoup plus prix. 259 000 \$.

22 acres. Beauvoir. Maison, 4 ch. à c., écurie avec 10 « box », garage détaché avec loft au 2^e. Avec un lac. Calme assuré. À 5 minutes de CHUS.

75 acres. Nouveau. Chartierville. Un vrai domaine, superbe vue, 4 ruisseaux, lac, beaucoup de sentiers + un chalet pour vos invités. Un vrai paradis pour la chasse au gros gibier. À qui la chance?

90 acres. St-Isidore. Maison tout brique, 4 ch. à c., avec bâtiment de ferme. 40 acres de prairie et 50 acres boisés. Possibilité de revenu supplémentaire.

95 acres. St-Isidore. Tout en prairie. Avec de bons bâtiments de ferme et deux droits de construction.

114 acres. Stoke, Rang 7, dans un cul-de-sac, dernière maison du rang. Grande maison avec vue.

329 acres. Chartierville. 180 acres de prairie + 150 acres de bois mature. Maison de 4 ch. à c., avec de bons bâtiments de ferme. Impossible de trouver mieux à ce prix.

Vous pensez vendre votre terre ou ferme? Je peux vous aider. J'ai beaucoup d'acheteurs sérieux pour divers besoins.

N'hésitez pas et téléphonez-moi, et sans engagement de votre part, nous regarderons ensemble les possibilités de mise en marché de votre propriété. Au plaisir de vous rencontrer.



NORMAND MARTIN Courtier immobilier
RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc. Agc. imm
819 434-1957

À SAINT-NICÉPHORE, 4 min. de Drummondville. Terre à bois, érablière, 55 acres, clé en main. 550,000\$. Tél: 819 398-1133.

FERMETTE DE 6 ACRES Avec écurie 6 stables, maison 11 pces + log. 5½. Au prix de l'évaluation municipale. Prix: 315 000\$. (Secteur Brompton). www.pierreboutin.ca Pierre Boutin, courtier immobilier 819 570-5070

JE RECHERCHE FERMES, fermettes, érablières, maisons de campagne pour acheteurs de l'extérieur. Vous voulez vendre? J'ai ce qu'il vous faut. Gaëtan Gaudreau courtier Re/Max, 25 ans d'expérience en immobilier agricole. 819 822-2222.

26 COMMERCES À VENDRE

ATELIER DE SOUDURE. Entreprise familiale existant depuis 22 ans, rendement très intéressant. Royal Lepage Avantage Plus, Jean-Luc Lavoie, courtier imm. 819 574-5256.

BÂTISSÉ COMMERCIAL 6000 pi ca, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme. Royal Lepage Avantage Plus, Jean-Luc Lavoie, courtier imm. 819 574-5256.

OCCASION. Tabagie établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron. Royal Lepage Avantage Plus, Jean-Luc Lavoie, courtier imm. 819 574-5256.

RESTAURANT FAMILIAL 92 places, avec terrasse 90 places, en opération depuis 19 ans. Poss. financement pour personne qualifiée. Royal Lepage Avantage Plus, Jean-Luc Lavoie, courtier imm. 819 574-5256.

30 BÂTISSÉS COMMERCIALES

NOUVEAU : église catholique East Angus, en excellent état, env. 300 à 400 places + s.sol + presbytère. Éval. mun. 649 000\$. PRIX POUR VENTE RAPIDE 395 000\$ nég. Terrain de 56 990 pi ca. Contacter Richard Lavoie, ctr agrée, Via Capitale Estrie RL: cell.: 819 569-1120.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

RABAIS * 2½-3½ SPÉCIAL! SPÉCIAL! * Tout inclus. Libres. 819 569-9380, 819 578-9100. PORTE OUVERTE SAM. 10h à 15h.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Grands loyers pour familles À bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services Près du Quatre-Saisons

819 674-5416
819 346-0889

LUXUEUX, IMMENSES 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11^e, près de l'Hôtel-Dieu. Possibilité de bail pour 2 ans et +

819 437-5579; 819 993-9003
www.loyersherbrooke.com

À QUI LA CHANCE? Appartements rénovés 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 chauffés, eau chaude 819 569-8236 ou 819 861-4142

11/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 Secteurs Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4-Saisons, centre-ville, Vieux-Nord

On a le logement que vous cherchez!

IMMEUBLES PRO-LOGIS JUSQU'À 2 MOIS GRATUIT!!! 819 580-0813, 819 432-4344 Pour plus de détails, visitez www.pro-logis.ca

115 JARDINS-FLEURIS, 4½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. 819 562-2945, 819 829-1781.

1130, 13e AVENUE NORD 3½, 4½, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3½ et 4½ à 550\$/mois tout inclus. Libre immédiatement. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

1½, 2½, PRÈS DU CÉGEP Bienvenue étudiants! 819 820-6992. www.gestionduverseau.com

1320 BRÛLOTTE, 4½ au rez-de-chaussée, pl. bois franc. Récent. Libre. 819 846-4690.

1ER JUILLET, PRÈS CHUS, 3½, 4½ 1303 Des Blés, arr. Fleurimont, chauffés, eau chaude, rénové, 465\$-575\$. 819 345-0076

1½ PCE, tout inclus, plancher bois franc, endroit tranquille. Libre immédiatement. 819 846-4635.

2½, 3½, 4½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près services, cul-de-sac. 819 575-3150, 819 562-2945.

2½ à 395\$, 4½ à 530\$ tout inclus, semi-meublés, près du Cégep, libres immédiatement. 819 564-6967, 819 575-9993.

2 GRANDS 3½ ch., eau ch., stat., libres 1er mars, 1 avec entrée lav.-séch.: 450\$. 1 demi-s.-sol: 425\$. 819 569-6452, 819 572-2484.

2½ VITRÉ + GALERIE Libre, belle vue, près Hôtel-Dieu et services, grand terrain paysagé, pl. bois fr. et céram., 381 Bruno-Dandenaull, 410\$. 819 574-2753

3 1/2 : 440 \$ / 4 1/2 : 480 \$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS** 20 Jetté. Plancher béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. 819 574-6544 www.gestionimmobilierejulien.com

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER 1½, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. 819 563-6204

1002 rue WALSH, 5½ style condo, quadruplex. Stat., entrée privée, rez-de-chaussée. Libre. 819 563-9618.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE «Promotions en vigueur»

Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université. Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement, finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond, plancher de stratifié et céramique.

Demandez une visite.

819 212-7690

505, rue Langlois Imm. pour étudiants du Cégep 1 ½ meublé, tout incl. 335 \$ ou 360 \$. Libres 1^{er} juillet. Tél. : 819 345-3117 Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ 2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½ pces 709, 12e Avenue Nord, 819 791-1848 714, 13e Avenue Nord, 819 823-6156 680, rue Terrilli, 819 674-0029 Rue Codère, 819 829-0260 Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

590, BOULEVARD ST-FRANÇOIS Grands 4 1/2 580 \$, 1er ou 3e étage Libres mai ou juillet 819 345-3117 Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com

EST, RUE DU CONSEIL Pour le 1^{er} juillet, 4 1/2, entrée laveuse sècheuse, pl. bois flottant, 495 \$ demi-sous-sol. 3 1/2, 420 \$, juin ou juillet. Immeuble tranquille. Info : 819 563-7011 Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com

PROMOTION 320 pl. des Jonquilles 3 1/2 entièrement rénové avec entrée lav.-séch., 4 1/2 Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille. Logement rénové 819 571-4495, 819 566-7917

PROMOTION 3 1/2 et 5 1/2 STYLE CONDO Logement rénové. Faites vite ! 819 571-4495

1015 Quatre-Saisons, 3½, 4½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. Bienvenue! 819 566-8153.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3½ et 4½ à 550\$/mois tout inclus. Libre immédiatement. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

1½, 2½, PRÈS DU CÉGEP Bienvenue étudiants! 819 820-6992. www.gestionduverseau.com

1320 BRÛLOTTE, 4½ au rez-de-chaussée, pl. bois franc. Récent. Libre. 819 846-4690.

1ER JUILLET, PRÈS CHUS, 3½, 4½ 1303 Des Blés, arr. Fleurimont, chauffés, eau chaude, rénové, 465\$-575\$. 819 345-0076

1½ PCE, tout inclus, plancher bois franc, endroit tranquille. Libre immédiatement. 819 846-4635.

2½, 3½, 4½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près services, cul-de-sac. 819 575-3150, 819 562-2945.

2½ à 395\$, 4½ à 530\$ tout inclus, semi-meublés, près du Cégep, libres immédiatement. 819 564-6967, 819 575-9993.

2 GRANDS 3½ ch., eau ch., stat., libres 1er mars, 1 avec entrée lav.-séch.: 450\$. 1 demi-s.-sol: 425\$. 819 569-6452, 819 572-2484.

2½ VITRÉ + GALERIE Libre, belle vue, près Hôtel-Dieu et services, grand terrain paysagé, pl. bois fr. et céram., 381 Bruno-Dandenaull, 410\$. 819 574-2753

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, 170 Murray, dans 5 log., eau chaude fournie, entrée lav.-séch., balcon, patio, corde à linge, remise ext., stat., balançoire, idéal retraité(e). Libre 1er mars. 460\$. 819 563-6912.

3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près des services. 819 562-2945, 819 575-3150.

3½, 4½, 5½ spacieux, libres juillet, const. 2008, air clim., asp. central, lave-vaisselle et plus. Tél: 819 563-5460 / 819 570-0029.

3½, 4½ chauffés, eau chaude. Près des Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. 819 432-6914.

3½, 4½, chauffés, eau chaude, près des services. MOIS GRATUIT. 819 823-2267

3½ au 505 rue LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire. 505\$ chauffé, eau chaude. En cadeau: 1 mois gratuit ! 819 570-2397, 819 574-4402

3½, BOWEN. Libre imméd., près Hôtel-Dieu, semi-meublé. 3½, CHALIFOUX, imméd. Chauffé, eau chaude. 819 678-0005 www.gestionduverseau.com

3½ PCES 485\$ meublé, chauffé, éclairé, lav.-séch. 406 Bowen S. 819 674-5284, 819 569-2058.

3½ PRÈS CÉGEP et Hôtel-Dieu, 440\$ en-sol, eau ch. fournie, entrée lav.-séch., paisible, chat permis, locker, stat., corde à linge. Libre immédiatement. 819 569-8810

3½ TOUT INCLUS, 1er plancher, près Cégep & CHUS, porte patio, entrée lav. séch., stat., libre imm., 480\$/ms. 819 432-1233

3½ TRÈS PROPRE, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE incluse, frais peint, armoires et céramique neuves, entrée lav.-séch. (poss. de fournir appareils), près d'un parc, rue sans issue, très tranquille. Disp. juin ou juillet. 530\$. Tél: 819 432-7068

4½, 1131 CONSEIL Insonorisé, tranquille. Bienvenue retraités. 819 565-7344 www.gestionduverseau.com

★ 4½ - 1781 FONTAINEBLEAU ★ Style européen, céramique partout. Juillet. 660\$ tout inclus. 819 823-7176.

4½ - 1 mois gratuit.. 2 min. à pied du cégep. Bois franc, rénovés, 2 stat. 570\$. Libres immédiatement. 819 574-4448, 514 518-5504 .

★ 4½ - 27 KENNEDY NORD ★ 560\$/mois tout inclus. Céramique partout. Libre juillet. 819 823-7176.

4½, 3½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. 819 820-8308, 819 416-0949.

445 LAVIGERIE, 3½, 4½ chauffés, eau chaude. Clientèle de choix, endroit tranquille. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½, 505 rue LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 595\$, chauffé, eau ch. Promo 1 mois gratuit 819 570-2397, 819 574-4402

4½, 5½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Références, enquête de crédit. Rien d'inclus. 4½ libre imm., 5½ pour juillet. 819 889-1121, 819 565-1590.

4½, 5e AVENUE SUD Eau chaude fournie. Libre 1er mars 540\$/mois. Tél. : 819 432-2204

4½ à 525\$, chauffé, eau chaude fournie, pl. flottant, frais peint. Près Hôtel-Dieu, immeuble tranquille. Libre imméd. 819 564-6967, 819 575-9993.

4½, chauffé, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. 819 575-3261.

4½ LIBRE IMM., 13e ave N. près King, corde à linge, 565\$. JUILLET: 3½, 9e Av. N. pl. bois fr. 458\$. 2½, 4½ Du Verger, 340\$ et 555\$ chauffés, eau ch. Tél: 819 566-6611.

4½, MOIS GRATUIT. À partir de 535\$ chauffés, eau chaude, près des services, autobus. 819 562-2945.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, accès fauteuil roulant. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. 819 829-1781, 819 562-2945.

4½, MOIS GRATUIT, tout inclus, cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. 819 432-1641, 819 822-3818.

4½ RÉNOVÉ - PRÈS DU CÉGEP Rue Saint-Michel, ch., eau ch., bois franc, tranquille. Libre. 550\$/mois. 819 829-1623.

4½, RUE CHALIFOUX, 2e étage, ch., eau chaude, pl. fl., très propre, 1 stat., tranquille. Idéal pers. 50 ans et +. PAS D'ANIMAUX, enquête pré-loc. 819 566-4437, 819 849-6637

4½, RUE TRIEST Libre imméd. 505\$/mois, rien d'inclus. Tél. : 819 432-2204

4½ STYLE CONDO, DANS 4 LOG. 2 stat., remise ext., près CHUS/Fleurimont, rue Brûlotte, 1er juin, 1er juillet. 819 572-0345.

4½ STYLE CONDO Près du CHUS, tranquillité. 806 Des Lys, face aux Résidences Soleil. 819 812-4997, 819 238-1666

4½, TRÈS GRANDES PCES, endroit tranquille, aucun tapis, Gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. Juillet 565\$ chauffé, eau chaude. Tél. : 819 563-0249, 819 620-7183.

4½ TRÈS PROPRE, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE incluse, frais peint, armoires et céramique neuves, entrée lav.-séch. près d'un parc, rue sans issue, très tranquille. Disp. juin ou juillet. 605\$. 819 432-7068

★ 5½ - 1310 REPENTIGNY ★ 625\$/mois ch., eau chaude. Libre mai et juillet. Près dépanneur et bus. 819 823-7176

5½ CONST. NEUVE, remise, 2 stationnements, thermopompe, 830\$/mois, prêt le 1er avril. Soir: 819 583-0755.

5½ DANS DUPLEX sur 2 étages, 2 C.C. salle à dîner, 625\$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet. Rue Clémenceau. 819 821-1002.

5½ GRAND, constr. neuve style condo, pl. bois franc, insonorisation haut niveau, plafonds 9 pi, garage intérieur. Près rivière St-François, superbe vue arrière, 5 min. Hôtel-Dieu. 950\$/mois. 819 846-2541.

5½ NEUF, EN CONST. Log. prêt pour le 1er juin ou 1er juillet 2012. DE LUXE, AU GOÛT DU JOUR AVEC AIR CLIM. CENTRAL. 724 à 746 rue Des Capucines (au bout de la rue Des Quatre-Saisons). Prix: 850 et 895\$. Réservez tôt. Voir photos: www.ccbinc.ca 819 570-7239

5 PCES, 3ème ÉTAGE Idéal pour personne semi-retraîtée, chauffé, eau ch. fournie, libre imm. Tél: 819 238-3462.

5 PCES, IDÉAL COUPLE RETRAITÉ. Duplex, 1er plancher, grand balcon, chauffé, eau chaude et électr. inclus, repeint à neuf, très propre, beaucoup de commodités. Près église et hôpitaux. Pas d'animaux. Tél.: 819 845-5097.

5½ quadruplex + garage, quartier résidentiel, tranquille, près CHUS, 4-Saisons, 24-Juin. 780\$. Libre. R819 563-2127 / 819 679-8420

5½ RÉNOVÉS Très beau, très grand, 3 c.c., 2 s.b. de bains. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Rue De La Châtelaine, près des services et Hôtel-Dieu. Libre. 819 578-1490

5½, rue Deschailions, dans triplex, grand balcon. Pas d'animaux, enquête de crédit + réf. exigées. Libre 1er mars. 819 678-0038, 819 446-5432.

5½, TRÈS GR. PCES, end.t tranq., pl. bois et céramique, impeccable. Gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. Juillet 725\$ ch. eau ch. Tél. : 819 563-0249, 819 620-7183.

654 PRINCE-RUPPERT. Style condo 4½, 1er étage. Libre. Entrée + stat. privés. Près services, écoles, parc Bureau et Hôtel-Dieu. 700\$ rien d'inclus. 819 572-8410.

6½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, très grand, micro-ondes et lave-vaiss. inclus, chambre froide, îlot et verrière pouvant servir de bureau, bois fr., flottant et céram., remise et stat. 860\$/mois. Libre mars ou avril. 819 823-8531.

7 PCES RÉNOVÉ, 170 Murray, 3 c.c., 2 s.b., céram., pl. flottant. Eau chaude + 5 électros fournis, stat., remise ext. Idéal 3 étudiants UdeS. 1er juillet. 750\$/mois. 819 563-6912.

945 MONTPELLIER

3½, 4½, 5½ ch. eau ch., près 4 Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-5626.

BAIL À CÉDER, 4½ PCES près CHUS/autobus/dépanneur, pour fin de bail, à partir de mars jusqu'au 30 juin. Poss. de renouvellement, rangement ext., porte patio, constr. environ 20 ans. 819 820-2986.

CONSTRUCTION CHRISTIAN BELLEAU 3½ à partir de 650\$ 4½ à partir de 750\$ 5½ à partir de 850\$ Immeuble neuf, soyez les premiers à l'habiter. 819 570-7239 visitez sur www.ccbinc.ca

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

FLEURIMONT grand 4½, const. récente, sect. tranquille, près école La Samarre, stationnement pr 2 voitures. 819 432-1425.

Gestion Immobilière Rainville Inc. 3½, 4½, 5½ Près du CHUS. Chauffés, eau chaude. 1605, 1615, 1625 Brûlotte 1045 Lacombe, 900 Des Prés 980, 1100, 1150 Des Paysans 1120, 1154, 1202, 1245, 1250 Des Blés 819 300-0722 info@gestionrainville.com

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. 2½ TRÈS GRAND STUDIO, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

PROMOTION EN VIGUEUR 5½ neufs avec garage, luxueux, style condo, 1300 pi car. 819 212-7690.

SPACIEUX 8½ 1020 WALSH, sur 3 étages, ds duplex, garage, superbe vue, 4 c.c., 3 s. bain, balcon avant, patio, gr. stat., face Parc Bureau, 1150\$/ms, 1er Juil. 819-820-5443.

SUR 2 ÉTAGES 3½, 4½, 5½, 6½ meublés pour étudiants, 819 571-5667.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

Oxford Résidences Piscine extérieure Parc privé Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées 3 ½ à 5 ½ 103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

3½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

4½ entrée privée. Libre imméd., Situé au 118 Archie Mitchell. 819 569-4977.

5½ STYLE CONDO, libre immédiatement. Situé au 108 Oxford. Tél. 818 569-4977, 819 821-0770.

5½ STYLE CONDO, libre, porte patio, 3 c.c., salle lavage, entrées lav.-séch./lave-vaiss., asp. central, remise ext. Idéal personne semi-retraîtée. 685\$/mois. 819 835-0478.

GRANDS 5½, 6½ libres imméd. ou juillet. Dans jumelé, 2 stat., rien d'inclus. Pas d'animaux, endroit tranquille. 819 837-2368.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Studio - étudiant INTERNET GRATUIT! 1 1/2 meublés à partir de 407\$ à 2 pas l'Université 1450-1480 rue Laterrière Disponibles à partir d'avril 819 346-0440 - 819 678-4741 Visite virtuel au : www.trouveunlogement.com

Immeubles de prestige 2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½ Disponibles immédiatement RABAIS DE 300\$ 1545-1625, rue McManamy Frais peints, pl. bois, ascenseur, piscine int., stat. à voir! 819 822-1106

3 ½, 4 ½, 5 ½ PIÈCES NEUFS Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'Escarpe. Disponibles à partir d'avril et mai 2012.

1410, rue l'Escarpe Wellington Sud Acadie Silencieux Carline Réservez maintenant 819 569-4977 • 819 821-0770

Grand 5 ½ - 2020, rue Gauthier Beaucoup de rangement, balcon, bien éclairé. Disp. 1er mars. Régulier : 599 \$/m.; spécial : 499 \$/m. jusqu'en juin 2012. 819 679-5904

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

www.trouveunlogement.com LOUEZ CHEZ SENTINEL C'EST PAYANT!!! Trouve un logement Jean-François 819 678-4741 Éric 819 347-4208

Faites vite pour le 1er juillet!

- 4798, rue Gaspé (3 ½, 4 ½, 5 ½, eau ch. - Rock Forest)
5288, rue Gaspé (3 ½, 4 ½, 5 ½ - Rock Forest)
2005, 2055, rue Gauthier (3 ½, 4 ½, 5 ½ - Ouest) PISCINE
1985, 2050, rue André, (3 ½, 4 ½ - Ouest) PISCINE
2865, 2905, rue Mézy (4 ½, 5 ½, ch. eau ch. - Nord) INTERNET GRATUIT!
Rue Germaine-Guèvremont, rue Magloire (4 ½ style condo, Rock Forest)
Rue Laterrière (studio meublé) INTERNET GRATUIT!
944, rue Thibault (3 ½, 4 ½, 5 ½, tout inclus - Ouest)
1175, 1205, rue Papineau (3 ½, 4 ½, tout inclus - Est)
Rue Évangéline (3 ½, 4 ½ - Ouest) INTERNET GRATUIT!
8e Avenue (2 ½, 3 ½, 4 ½, ch., eau ch. - Est)
305, 13e Avenue (2 ½, 3 ½, tout inclus - Est)

Plusieurs autres logements disponibles 100 \$ de rabais sur 1er mois Téléchargez notre application appstore

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces 40, boul. St-François Nord, 819 569-3567 880, rue Raoul-Bruneau, 819 829-5706 17, rue King Est, 819 569-3567 1116-1136, rue d'Auray, 819 346-1223 1989, rue Galt Ouest, 819 563-2356 1210, rue Daniel, 819 563-7604 Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425 www.gestionlabonte.com 2806240

1 ½, 2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½ SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION 2705 Galt ouest, app. 202 819 679-5049, 819 566-1745 1 ½ - 2 ½ - 3 ½ - 4 ½ à partir de 395\$ Edith : 819 821-0366 Valérie : 819 821-0622

1 ½, 3 ½, 4 ½ chauffés, eau chaude, MOIS GRATUIT. Béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. 819 569-6900, 819 432-6914. 1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 3½, 4½ chauffés, eau chaude, immeuble tout béton, tranquille. 420\$ et 490\$. Libre. Diane : 819 674-3175 1023 rue PRINCESSE, 2½ libres imm. À partir de 360\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, renouvés. 819 674-9159.

1515 des GRANDS-MONTS 4½ - 413\$, 5½ - 487\$ / mois Aucun service inclus. Logements actuellement en construction, prise de possession 1er mars 2012. Inf. : 819 571-1266. 1865 ANDRÉ - 3½, 4½, 5½ NEUFS 12 log., rue sans issue. Entrée indépendante, planchers chauffants. Clientèle sélectionnée avec soin. Le seul neuf dans le secteur. Réservez votre unité pour le 1er juillet. 819-823-5453 www.lesimmeublesrioux.com

1130-1136 DORVAL, gr. 4½/ 750\$, 5½/ 850\$. Neufs, Novoclimat, pl. flott. et céram., insonorisés, chauff. élect. Juillet. 819 864-9034 1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ 4½, 5½, tous renouvés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. 819 829-8017.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

* 1 BEAU 3½-4½ JUILLET * 1x4½ libre imm. Endroit propre/tranquille. Tout renové, de qualité supérieure, pl. céramique et flottant, comptoirs neufs, frais peint. Clientèle de choix. Boisé. 819 346-7148.

★ 1ER JUILLET ★ 1½, 2½, 3½, 4½, 5½ Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370 visite virtuelle: www.immeublesalexcellence.com. AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

1er JUILLET - 2½, 3½, 4½, 5½ Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. 819 569-9226, 819 437-8825.

1 MOIS GRATUIT - 3½ - 4½ - 5½ À partir de 448\$. Près de l'université, secteur paisible. Libre. 819 566-8328, 819 432-6914

1 MOIS GRATUIT sur bail débutant avant le 1er avril, min. 12 mois. Logement rénové. 819 820-2286, poste 1. Faites une visite à: www.distributionsmatinales.com

1½ STUDIO pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$/mois, électr., chauffage et télévision inclus. 819 564-1200.

2½, 3½, 4½ rue Sanborn, libres juillet. Eau ch. incluse, bois fr., buanderie. 355\$, à 535\$. 450 532-5250, local. 819 432-1898.

2½, 3½, rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, planchers bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 420\$ et plus. 819 821-4867.

2½-4½ rénouvés, secteur UdeS, endroit tranquille, près services, stat., libre. 395\$-550\$ tout inclus. 819 571-5593 ou 819 562-8876.

2515 GALT OUEST 2½, 3½, 4½, eau ch. inclus, imm. impeccable, près Université et services. 819 563-7087.

2775 GALT OUEST 2½, 3½, 4½, 5½, eau ch. inclus, imm. impeccable, pr. Université & serv. 819 563-7087. 2 GRANDS 5½ ENSOLEILLÉS rue Westmount, entrée lav.-séch., libres, rien d'inclus, 575\$/ms. 819 345-7532.

2½ RUE BALL, 365\$/MOIS eau chaude incl. Idéal pour étudiant ou semi-retraité et non fumeur. Juillet. 819 569-0407.

3½, 4½, 5½ NEUFS, très grands, style condo, modernes, air clim. 1410 De l'Escarpe Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

3½ - 4½ (EAU CHAUDE) 385\$ et 475\$/mois. Libre imméd. Johanne: 819 346-8114

3½, 4½ GRANDS - BEAUX - MODERNES Accès handicapés. Près services, renouvés, peinture, céram./flottant. Libre. 819 821-3993, 819 446-5683, 819 572-0407, 819 846-4826

3½ à 340\$, 4½ à 415\$, non chauffés, frais renouvés. Bon secteur, immeuble tranquille. Libre imméd. 819 564-6967, 819 575-9993.

3½, entrée laveuse-sécheuse, chauffés, eau chaude, 465\$ et plus. 819 569-4252.

3½ RÉNOVÉ près UdeS, 455\$ t. incl., poss. meublé, libres imm, mai, juin, juillet. 819 569-5570 www.logements-sherbrooke.com

3½, rue Lalemant, chauffé, eau ch. et électr. compris 450\$/mois, pas de chien, disponible 13 fév. ou avant sur demande. 819 993-7748.

3½ RUE ST-ANDRÉ, pl. bois franc, entrée lav.-séch., 1er étage, très ensoleillé, 435\$/mois, libre imméd. 819 812-3095

4½, 1113 RUE STE-THÉRÈSE, LIBRE, bois fr., grandes fenêtres, stat. éclairé, 2 balcons. 520\$. 819 346-2939; 819 578-6034.

4½ - 1400 rue KINGSTON, 1 mois gratuit Rénové, repeint, chauffé, eau chaude, 2 stat. 560\$. Pas de chien. Libre. 819 829-2485.

4½ - 1ER MARS, 920 Princesse, 2 balcons, pl. bois franc, dans 5 log., près des services, animaux acceptés. 450\$. 819 571-2618.

4½, 535\$; 3½, 525\$ 1125 des Seigneurs

Possibilité chauffés, tranquille. Près services, univ. et mt Bellevue. Tél. : 819 578-3083.

4½ (8 log.) rue Bertrand, 1er étage, grandes pces ensoleillées, chauffé, eau chaude, grand balcon avant, galerie arrière, remise ext., corde à linge, asp. central, tranquillité assurée, 560\$. 1er avril. 819 565-7111

4½, À PARTIR DE 510\$/MOIS rénouvés, rue Adelard-Colette, cul-de-sac, libres 1er juillet. 819 345-0076

4½, chauffés, eau ch., éclairés, entrée lav.-séch., Galt O., Larocque, St-Martin, Bruno Dandenault. 819 563-0290, 819 822-1600 www.gestionduverseau.com

4½, Des Boisés. Chauffé, eau chaude, libre imméd. 525\$. 819 820-8519 www.gestionduverseau.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

4½, DUPLEX, (pas de chiens), pl. flottant, très bonne condition, bcp rangement, endroit tranquille, rien d'incl. libre imm. 819 346-1206

4½ MODERNE
Pl. flottant, céramique, balcon, 2e étage, poss. 2 stat., remise. Près services. Libre imm. Réf. 819 562-9935, 819 821-1615.

4½ PCES, 490\$/ms, ch., eau ch., ent. lav. séché, buanderie, mois courant gratuit, poss. semi-meublé et d'un 2e mois gratuit selon le bail. 819 346-5183.

4½ RÉNOVÉ, chauffé, eau chaude, éclairé, entrée lav.-séch. 1480 Larocque. Libre immédiatement. 819 563-0290, 819 822-1600.

4½ TOUT INCLUS, 540\$. Immeuble tranquille. Location: 819 580-6258, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

5½ GRAND, RUE DE LA PRINCESSE, pl. bois fr., stat., 2 balcons, bien éclairé, libre 1er mars, 500\$. 819 993-9863, 819 612-0524.

5½ NEUF, style condo, 1er étage (pas de marches). Situé 945 Thibault. Libre imméd. 819 569-4977, 819 821-0770.

5½, RUE GILLESPIE, 2e étage. Pas de chien. 500\$ rien d'inclus. Libre immédiatement. Tél.: 819 578-8594 ou 819 620-2656.

5½

Style condo, près université. Libre imm. a/c, grand balcon, remise vélos. Petit imm. neuf. Secteur tranquille, bus à la porte.
Tél.: 819 574-9881

7½ sur 2 étages, Wellington S., triplex, style vieillot, 1er juillet. 835\$ rien d'inclus. Idéal étudiant. 450 532-5250 local / 819 432-1898.

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

912 WORTHINGTON -
2½, 430\$/ms semi-meublé, tout inclus. Libre. Pas de chien, 819 829-2485.

APP. S.D.R.

916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffés, eau chaude, entièrement rénovés
Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

CENTRE-VILLE, 1½, 2½, 4½ tout inclus.
Avec stat. 819 679-9355, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1½, 3½, janvier gratuit, tout inclus, rénovés, poss. meublés. 365\$ et plus. 819 569-9380 ou www.lemajesty.net

★ FÉV., MARS, AVRIL ★

2½, 3½, 4½, 5½
Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3½, 4½, 5½
Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault
819 300-0722
info@gestionrainville.com

GRAND 3½, près Université et services, 440\$/ms, ent. lav.séch., stat., Etudiants et retraités bienvenus. 819 346-5183.

GRAND 5½ STYLE CONDO, 5 min. de l'Université, garage, foyer, bain tourbillon, asp. central, syst. d'alarme, 2 balcons, 1051 de l'Habitat, 730\$/ms, 1er juil. 819 560-1824

GRAND 5½ STYLE CONDO, très spacieux, 991 de l'Habitat, à 5 min. de l'Université, 710\$/ms, 1er juil., 819 560-1824.

GRANDS 4½ CHAUFFÉS
575\$/mois. 819 565-8087.

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1½, 2½, tout inclus.
819 572-1080

RUE LAROCQUE, 4½ RÉNOVÉ, 514\$
Chauffé, eau chaude, éclairé. Libre imméd. Inf. et visites: 819 571-1266.

SUPER BEAU 4½ RÉNOVÉ, bien situé, au centre-ville, libre immédiatement, seulement 515\$/mois. Tél: 819 580-6403.

SUR 2 ÉTAGES 3½, 4½, 5½, 6½ meublés pour étudiants, 819 571-5667.

TRÈS GRAND 3½, ent. lav.-séch., stat., ch. éclairé, eau ch., frais peint, dans duplex, pas d'animaux, libre imm., 470\$. 819 620-4315.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1 MOIS GRATUIT
Rue Gaspé, face à l'aréna
3½, 4½, 5½. Eau chaude, plancher flottant.
819 823-9154, 819 829-logi (5644)

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

5½ neuf, CONTEMPORAIN
Occasion unique.
Libre immédiatement 1500 pi ca, plancher chauffant, plafond 9 pi, fenestration abondante, foyer.
819 572-0880

PLACE BOURGOGNE (rue Pavillon)
3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2
Libre maintenant, certains disponibles en JUILLET
Prix à partir de 505 \$.
Entièrement rénovés, très propres. Tranquille. Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.
819 822-1220, 570-0438, 820-0935

752, rue Charlemagne
Construction neuve, moderne et supérieure dans maison unifamiliale
Grand 4 1/2, grande fenestration, bain/douche séparés. Quartier résidentiel. Libre imm. 675 \$/m. possibilité 1 mois gratuit.
819 679-5904

Beau grand 4½, 2e étage, aire ouverte, rue des Bouvreuils, à St-Elie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., vue sur mont Orford, remise, 2 stationnements 648 \$/m. Libre 1er juillet.
819 679-5904

3½ - 4½ - 5½ SECTEUR ST-ÉLIE, - 1 MOIS GRATUIT - endroit tranquille, disp. imméd. Pas d'animaux. CONCIERGE RECHERCHÉ. Tél: 819 560-2849.

3½ DANS TRIPLEX, entrée lav.-séch., coin tranquille, près dépanneur et bus. Libre 1er juillet. 455\$/mois. Alain: 819 820-5701.

4347 RUE PAVILLON - GRAND 4½
2e étage, céram. et flottant. Libre juillet. 620\$.
www.immo-universel.com 819 560-8320

4872 rue MAGLOIRE - BEAU 4½
Au 2e étage, pl. flottant + céram. Petit chien accepté. 600\$. Libres imm. et juillet.
www.immo-universel.com 819 560-2416

4½ bord du lac Magog, rénové, impeccable, lave-vaiss., pisc. ext. chauffée, près autoroute, 650\$. Libre. 819 563-2127, 679-8420

4½ DANS TRIPLEX, Rock Forest, près des services, cabanon, aucion tapis. Libre 1er avril. Tél.: 819 829-9984, 819 345-9154.

4½ ÉCLAIRÉ, quadruplex, proprio occupant. Sect. tranquille, rue sans issue, près tous services, stores inclus, 630\$/mois rien d'incl. Libre imm. Pas d'animaux. 819 346-0243, 819 349-9659

4½ ET 5½ GRANDS, secteur Rock Forest.. Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4½ LIBRE IMMÉDIATEMENT
Rue Chauveau. Immeuble tranquille. 500\$. 819 679-9355. www.gestionduverseau.com

4½, luxueux dans demi sous-sol d'une grande maison 2010, ensoleillé, pl. chauffant. Le tout pour 695\$/mois chauffé et éclairé. Patrick 450 494-0440. Caroline 450 494-2534.

4½ NEUF, PLANCHERS CHAUFFANTS, sect. paisible, 55 ans & plus, accès rivière mai/juin/juil., 819 820-6779/819 563-6779.

4½ RUE GILBRATAR, modernes, style condo, très éclairés, endroit tranquille, près de tous services. Faut voir! 819 564-7656.

4½ RUE GRIMARD
Pl. flottant et céramique. 610\$/mois. Libre 1er mai. Tél.: 819 849-4116, 819 212-4116.

4½, secteur résidentiel, tranquille, près de tous services, 2 espaces de stat., cabanon, chauffé, éclairé, eau chaude inclus, libre 1er février, 685\$. 819 823-1869.

4½ STYLE CONDO, aire ouverte, rez-chaussée et 2e étage, pl. bois franc/céram., bel aménagement paysagé, rue Marini, Rock Forest. 685\$. Libres immédiatement et mai. 819 575-4112 / 819 432-7734

4½ TRÈS GRANDS, STYLE CONDO, rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600\$. 1 mois gratuit. 819 574-7656.

5½, 4½, aire ouverte, 6 log., sect. Mi-Vallon. Élect. aux frais loc. Non-fum. Pas de chien. 1er juillet. 596\$ à 640\$. Pag. 819 348-4752.

5½ À VOIR! BEAU, GRAND (27 x 40 pi). Secteur tranquille, rue Grimard, près de tous les services. Stat. privé, intercom, entrée lav-séch. 700\$ rien inclus. Libre 1er mai. 819 822-2232, demandez Sylvie.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

5½ - GRANDS
Eau chaude fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. 595\$/mois. 819 846-1722 ou 819 564-9510.

5½ - GRAND - STYLE CONDO
Face à la rivière. Rock Forest. Grand stat. et cabanon. Près des écoles et services. Secteur tranquille. 819 843-8594.

5½ RUE MAGLOIRE, ROCK FOREST
dans immeuble 6 logements.
Libre imméd. 819 564-2344 répondre.

BEAU, GRAND 4½ style condo, au rez-chaussée, const. récente, grand patio, céramique et flottant, libre. 700\$. 819 349-9240.

BORD DE L'EAU, R. Forest. 4½ très grands, style condo, pl. bois franc, foyer. Piste cyclable. 725\$. Libres imm. 819 571-3444, Pierre.

GRAND 5½, libre 1er juil. const, 2010, insonorisé, éch. d'air, 2 balcons, 2 stat., cul-de-sac, 780\$/ms. 819 347-3208.

LIBRE 1ER MARS
5½ pces, au 1er étage, plancher chauffant, foyer, a/c, très luxueux, 795\$/mois. Tél.: 819 580-0311.

MAISON DE VILLE - 7½, sect. St-Élie. Libre. 1005\$/mois. Sem. après 16h30: 819 820-1031. Fin sem.: 819 571-1581 / 819 679-1081

PLACE KENNEDY
3½ et 5½ dans petit immeuble moderne et paisible. 819 864-4558.

Pour juillet 2012
Rue Pavillon
1 x 3½, 2 x 4½, 1 x 5½
Très propres, app. rénovés.
Conciergerie, piscine, autobus.
819 822-1220, 819 820-0935, 819 570-0438

TRANQUILLITÉ - RÉSIDENCE MELROSE
4½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, IDÉAL 55 ANS ET ET +. BIEN SITUÉ. Claudette: 819 564-2257, Marie-Josée 819 823-9727.

TRES GRANDS 4½ sur 2 étages, style maison de ville, carré Mi-Vallon, secteur Rock Forest, près services. 2 s. bains, remise ext., grand patio, 2 stat., pas chiens, 1er juin & juillet. 725\$/ms. 819 829-3752, 819 864-6464

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

HAVRE DES CHÊNES
Réservez dès maintenant pour juin et juillet 2012.



Au 2920, rue des Chênes (voisin du Carrefour)
3½ et 4½ à louer, à partir de 950 \$/mois.
NOUVELLE CONSTRUCTION
Inf.: 819 679-0627 ou 819 578-5445

NORD
Rue Beaudry
Beau secteur
4 1/2 : 491 \$ rien compris
819 348-1975
819 346-0889

2 MOIS GRATUITS
Promo nouveau bail d'un an
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
1760, rue Prospect
Immeuble tranquille et bien entretenu. Beaux grands logements rénovés. Eau chaude, stationnement inclus et buanderie. Bus à la porte.
1 514 602-6391
819 340-0391

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS
Laureat Richard

LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle
819 679-5904

SECTEUR NORD
696, RUE ALEXANDRE-MIGNAULT
4 ½ dans 8 logements, 1 niveau, beaucoup de rangement, 2 stat., près de tous les services, pl. flottant, céramique. Disp. imm. Rég. 590 \$/m.
Spécial 475 \$/mois jusqu'en juin 2012.

3100, RUE RICHARD
Très grand 5 ½, beaucoup de rangement, près de tous les services. Eau chaude incluse. Disp. imm. Rég. 674 \$/m.
Spécial 574 \$/mois jusqu'en juin 2012.

2455, RUE PROSPECT (Le Bonaventure)
4 ½ au 7e étage, tranquille, bonne luminosité, piscine int., ascenseur, garage intérieur. Disp. imm. Rég. 940 \$/m.
Spécial 799 \$/mois jusqu'en juin 2012.

3592, RUE MIMI-SHEA
Grand 5 ½, vue sur la ville, beaucoup de rangement, 2 stat. Disp. imm. Rég. 775 \$/m.
Spécial 650 \$/mois jusqu'en juin 2012.

SECTEUR LENNOXVILLE
109, RUE CROISSANT OXFORD
Grand 4 ½ au 3e, beaucoup de rangement, bien éclairé, salle de lavage indépendante, 2 stat., remise intérieure au sous-sol. Chien accepté. Disp. imm. Rég. : 700 \$/m.
Spécial : 580 \$/mois jusqu'en juin 2012.

SECTEUR FLEURIMONT
720, PLACE DESORMEAUX
Grand 4 ½, 3e étage, très propre, bien éclairé, beaucoup de rangement, 2 stat., chauffé, eau ch. fournie. Libre imméd. Rég. 590 \$/m.
Spécial 460\$/mois jusqu'en juin 2012.

1244, RUE FRANÇOISE-GAUDET-SMETH
Très grand 5 ½ dans 4 log., 2e étage, bain/douche séparés, asp. central, climatisé, vue sur la rivière, 2 stationnements, remise ext. Disponible imm. Rég. 855 \$/m.
Spécial 725 \$/m. jusqu'en juin 2012.

1158, RUE FRANÇOISE-GAUDET-SMETH
4 ½, 1er pl., dans 4 log. Plafond 10 pi, constr. récente, remise ext., 2 stat., comptoir céramique, etc. Disp. imm. Rég. : 610 \$/m.
Spécial : 510 \$/m. jusqu'en juin 2012.

902 ET 904, RUE DES CAPUCINES
2 très grands 5 1/2. Vue sur Stoke, près du CHUS et des services. Avec garage, bain, douche séparée, rangement. Possibilité d'une pièce porte communicante. Rég. : 865 \$/m. chacun.
Spécial : 690 \$/m. chac. jusqu'en juin 2012.

2050, RUE ANDRÉ
Très grand 5 ½, beaucoup de rangement, à 5 min de l'UdeS, tranquille, 2 stat. Disp. imméd. Rég. 648 \$/m.
Spécial 525 \$/mois jusqu'en juin 2012.

SECTEUR ROCK FOREST - ST-ÉLIE
1417, RUE MARINI
Grand 4 1/2 dans 4 log., 2e étage. Pl. bois franc, céramique, 2 stat., rang. ext. Disp. imm. Rég. : 680 \$/m.
Spécial : 580 \$/m. jusqu'en juin 2012.

4909, RUE MAGLOIRE
Grand 4 1/2 dans 8 log., très éclairé, côté sud, beaucoup de rangement, pl. flottant, rang. extérieur, 2 stat. Disp. 1er avril. Rég. 520 \$/m.
Spécial 420 \$/mois jusqu'en juin 2012.

4906, RUE GRIMARD
Grand 5 1/2 dans 4 log. au 2e étage, bien éclairé, aspirateur central, pl. flottant et céramique, rang. ext., 2 stat. Disp. 1er avril. Rég. 700 \$/m.
Spécial 599 \$/mois jusqu'en juin 2012.

CENTRE-VILLE, OUEST
1240, RUE DE L'ESCARPE VIA CÔTE ACADIE
Grand 4 1/2, beaucoup de rangement, bien éclairé, bain/douche séparés, tranquille, 2 balcons, rang. ext., 2 stat. Disp. 1er avril. Rég. 650 \$/m.
Spécial 550 \$/mois jusqu'en juin 2012.

100, RUE DON BOSCO
Près du Carrefour de l'Estrie
4 1/2 575\$ - 5 1/2 630\$
Endroit tranquille. Libre 1er juillet.
Eau chaude fournie, références exigées.
Tél. : 819 345-2351
Pour photos: groupefrancoispointierinc.com

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
Jour : 819 566-6778
Soir/week-end : 819 574-7785
Immeubles avec ascenseur
www.laureatrishard.com

Le **Bonaventure**
Piscine intérieure Toit terrasse
PROMOTION SPÉCIALE
ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ
Planchers bois et céramique
Ascenseur Sécurité
Stationnement intérieur
2 1/2 et 4 1/2
2455, rue Prospect 819 821-2463

LES JARDINS HAUTERIVE



1½ à 5½ pièces
Au coeur des activités
À proximité du Lac des Nations
Francine Paquette gérante
819 566-4343

À DEUX PAS DU CARREFOUR
Rue Alexandre-Migneault. Grand 4 1/2 pces style condo, entièrement rénové, planchers flottants, céramique, sur + de 1 200 pi ca, armoires bois franc, 2 balcons, lave-vaisselle et stores fournis. Libre juillet. À partir de 595 \$/mois.
819 565-5672

640, rue McGregor
App. du Carrefour
Un 4 1/2 disponible maintenant ou le 1er juillet
RÉNOVÉ - très propre
un mois gratuit
819-821-1204, 819 570-0438

2888, RUE DU MANOIR
Grand 4 1/2 Libre imm. 4 1/2 à louer 1er juillet.
Planchers flottants et céramique.
Immeuble 600 \$/mois.
819 823-8418 819 437-8220
Pour photos: groupefrancoispointierinc.com

2985, DE L'ARNAUVESÈRE
2089, RUE DU MANOIR
Près à 540 \$, 1er juillet ou 1er août
tranquille, à 180 \$/mois 1er juillet 1/2
42 1/2 300 \$/mois 1er juillet
Immeubles tranquilles et céramique.
À partir de 500 \$/mois.
Tél.: 819 975-9979
Pour photos: groupefrancoispointierinc.com

300, rue Des Érables
Face Zeller's - Carr. de l'Estrie
Très grand 4 1/2 - 680 \$
Et très grand 3 1/2 - 560 \$
Premier juillet
819 823-0213 / 819 437-8220
Pour photos: groupefrancoispointierinc.com

255, rue Candiac
4 1/2 chauffé, eau chaude, avec beaucoup de rangement, 2 stat. Disp. imm. Prix rég. 545 \$/m. Spécial 420 \$/m. jusqu'en juin 2012.
819 679-5904

VIEUX NORD
6½ dans un duplex au 2ème, 656, rue Argyll. Rénové, pl. bois franc, beaucoup de cachet, 2 stat., tranquille. Rég.: 950 \$/m.; spécial : 750 \$/m. jusqu'en juin 2012.
819 679-5904

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**Sherbrooke Nord**
App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2
Imm. récents de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

Luxeux condo,
2960, rue Deschênes

Très grand 5 1/2, 2 s. bains, ascenseur, bien éclairé, pl. bois franc et céramique, garage intérieur. Disp. immédiatement. 1455 \$/mois.

819 679-5904**APP. NAPOLÉON**

Près du Carrefour

Réservez maintenant pour

juin et juillet 2012.

2940, rue Des Chênes:
3 1/2 et 4 1/2

Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure.

819 823-3082**NORD**
rue Laurentie

3 1/2 libre juillet

• Chauffé, eau chaude

819 570-8557**PLACE 105**
Lomas 1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

Piscine intérieure Sauna

• Endroit paisible • Édifice sécuritaire

• Idéal pour personnes retraitées

105, rue Lomas (Promenades King)

819 679-0602**1175 ESPLANADE**

3 1/2, imm. face au Lac des Nations, piste cyclable, ch., eau ch., éclairé. 819 823-0991.

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

IMMEUBLES AVEC ASCENSEUR

819 574-7785, 819 566-6778

www.laureatrichard.com**1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2****BANQUE DE LOGEMENTS**

Vaste choix, service gratuit.

745 McGregor, suite 101

819 820-4341, 819 566-1745**1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2****PLACE ANNIE****APP. PLACE MCGREGOR**

Bureau 745 McGregor, app. 101

819 679-5058, 819 566-1745**1325 PROSPECT, 4 1/2** chauffé, eau chaude, plancher flottant, libre 1er juillet. 575\$ / mois. 819 569-6088.**1755 PROSPECT**

1 1/2 370\$ tout inclus, libre imm. et 1/2 sous-sol, 350\$ + 3/2, 465\$ libres juillet. 819 346-1809.

1 1/2 GRAND, situé au 850 Esplanade (Lac des Nations). Chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé. Libre imméd. Bail 4 mois ou plus. 355\$ / mois. Pas d'animaux. Enquête pré-location. 819 562-2482.**1 MOIS GRATUIT****635 MCGREGOR****4 1/2, libre 1er mars,** plancher neuf, ascenseur. Immeuble moderne et tranquille. Près du Carrefour. **819 569-3620****1 MOIS GRATUIT****6 1/2, 985 rue Léo-Liberté,** 3 c.c., style condo. 725\$ / mois. 819 348-1055.**1 MOIS GRATUIT au 434 Vimy.** 4 1/2, 645\$. **594 VICTORIA,** 6 1/2, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$. **180 ONTARIO,** 5 1/2, 2 c.c., 1 s. à diner, 885\$. Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc. **819 868-2454, 819 829-LOGI (5644)****250-260 PRECOURT**

3 1/2, 4 1/2, immeuble paisible et impeccable, vue spectaculaire, près du Carrefour et services. 819 563-0491.

2940 DES CHÊNES, APP. NAPOLÉON, grand 4 1/2, 5e étage, vue magnifique sur la ville. 1323\$ / mois. Info : 819 564-4027.**2 1/2 ET 4 1/2, PROMOTION SPÉCIALE**Planchers bois et céramique, piscine int., toit-terrasse, ascenseur, sécurité, stat. intérieur. **2455 Prospect. 819 821-2463****2 GRANDS STUDIOS** avec balcon, comme un 3 pces, près du Carrefour, libres 1er mars. Rabais de 200\$ pour mars. **819 812-1788; 819 212-0646; 819 575-6588****50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER****3 1/2 - 550\$/MOIS - 55 LOMAS**Luxeux, chauffé, éclairé, ascenseur, buanderie, piscine intérieure, remise, stat. déneigé, terrasse sur toit. Inf: **819 432-3495 andreneron11@yahoo.ca****3 1/2, 5 1/2, EAU CHAUDE - 1er JUILLET** Redécors. Secteur résidentiel, près autobus, cégep, UdeS. Très tranquille. **819 562-0503.****3 1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT** Pour 50 ans et plus. Au 3200 rue Richard. 819 574-7785, www.laureatrichard.com**3 1/2, libre imm., 3e étage,** pl. bois fr., gr. luminosité, lav.-séch., au sous-sol, 475\$ eau ch. inclus, pas d'animaux. Tél: 819 578-0797.**3 1/2, LIBRE IMMÉDIATEMENT,** eau chaude incluse, stat., 475\$ /mois. Enquête de crédit. 819 821-0668, 819 821-2106.**3 1/2 SEMI-MEUBLÉ,** 425\$ rien d'inclus. Pas d'animaux. Non fumeur. Près du parc Jacques-Cartier, 55 rue Vanier. 819 437-0468.**3 1/2, TRÈS BEAU,** secteur Nord de Sherbrooke, rue Maisonneuve, 450\$ / mois rien d'inclus. Libre juillet. Tél.: 819 829-1413.**3 1/2 TRÈS BEAU, SOUS-SOL,** quartier nord, très tranquille. Murs en planches de pin, entrée lav.-séch., beaucoup de rangement. Libre. 460\$/mois tout inclus. **819 563-7016.****4 1/2 - 2575 DE LA LAURENTIE.** Chauffés, eau chaude. Face au parc. 580\$ / mois. Libres imm. 819 563-9137 ou 819 346-2909.**4 1/2, 3450 Des Chênes** Non-fumeurs. Pas d'animaux. **819 574-7785, www.laureatrichard.com****4 1/2, 615 MCGREGOR, 1 mois gratuit,** chauffés, eau ch. fournie, imm. propre et tranquille, près Carrefour. Libres. 819 437-8088**4 1/2, 799 ELM,** const. neuve, céramique/bois franc, douche en coin, patio ext. 10 x 12, 695\$/ms, rien d'inclus. 819 674-1733**4 1/2 à l'étage,** lumineux, près Centre-ville, salon + chambre fermés, 2 grands balcons, eau chaude fournie, 1 stat., locker. 618\$/mois libre 1er avril. **1 mois gratuit.** 819 346-5807.**4 1/2 À LOUER** Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344****4 1/2 au 2672 PROSPECT.** Sur 2 étages, const. récente, bien éclairé, locker intérieur. Disp. imméd. 819 578-1490, Jean-Pierre 819 571-5650.**4 1/2, BOIS FRANC, STYLE VIEILLOT,** entrée lav.-séch., rien d'inclus: **590\$.** Libre 1er juillet. 450 432-7025, 819 432-1898.**4 1/2 DUPLEX** très propre, libre 1er mai, 610\$/mois rien d'inclus. Tél: 819 679-8747.**4 1/2 GRAND RUE MAISONNEUVE** dans 6 logements, près services, 1 stat., 610\$/mois, libre 1er juillet. 819 829-1413.**4 1/2 GRAND, style CONDO,** très propre, tranquille, ensoleillé, insonorisé, remise, 2 stat., 685\$. **PROMO 1 MOIS.** Juillet. 819 620-6431.**4 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON** Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info : 819 575-0760**4 1/2 LIBRE JUILLET OU AVANT,** au 1er, dans 6 log., locataires qualité, 1 stat., 550\$ rien d'inclus. **819 563-5460 / 819 570-0029.****4 1/2 PRÈS CARREFOUR** 3450 Des Chênes **819 574-7785, www.laureatrichard.com****4 1/2 RUE CATE,** 1er étage, libre immédiatement, 480\$/m / mois non chauffé. Pas d'animaux. Tél.: 819 822-1356 ou 819 573-0883.**4 1/2 STYLE CONDO, 1 mois gratuit,** 2630 Prospect et 105-135 Candiac, libres imm. Flottant, entrée privée, éclairés. 819 437-8088**4 1/2 TRÈS BEAU, RUE CANDIAC** 1er étage, entièrement rénové, pl. céram./flottant, imm. très tranquille, 590\$ chauffé, eau ch. inclus, libre. **819 846-3949, 819 571-8882.****540 MALOUIN, 4 1/2 - 530\$, 1er juillet; 3 1/2 - 460\$ avril ou juillet; 2 1/2, 405\$, imm. ou juillet,** chauffés, eau chaude, poêle et frigo, 819 346-9885, 819 345-9885.**5 1/2 AU 2645 PORTLAND, 3 c.c., 2 s. bains,** plancher céramique, 2 stat. Libre imm. 819 574-3022, 819 565-3522, 819 571-2433.**5 1/2 AVEC GARAGE** Au 3383 Deschênes, style condo, près autoroute & Carrefour de l'Estrie, bain tourbillon, foyer au bois, 3 c.c., 2 balcons, imm. tranquille, 845\$. 819 212-1332.**5 1/2 CHAUFFÉ,** dans 6 log., tranquille, entrée privée. **819 821-3768, 819 822-1600.** **www.gestionduverseau.com****5 1/2 GRAND** 1369 Prospect, 3 c.c., 775\$ chauffé, eau chaude. Très grand terrain, libre 1er avril ou avant. Tél: 819 569-6690, 819 575-7200.**5 1/2 HAUT DUPLEX,** rénové, grand, tranquille, chauffé, ensoleillé, stat., balcon et galerie, tous services à pied. 819 821-0104.**5 1/2 luxueux, rue Dussault** Dans rond-point. Libres juillet. **819 572-9054, 819 679-5012 www.groupeimmobilierfp.com****50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER****5 1/2, SHERBROOKE-NORD.** Constr. 2006., 785\$/mois non chauffé, non éclairé, pl. flottant. 1 mois gratuit. Gaétan : 819 822-6264.**5 1/2 style condo,** 62 Landry, 2 pas Carrefour, boisé, vue Orford, tranquille, balcon. 819 569-5570 **www.logements-sherbrooke.com****5 1/2 TRÈS GRAND, DANS TRIPLEX,** calme, 2 stat. Voisin hôpital Argyll et parc Howard. 740\$ rien d'inclus. 819 347-8797.**5 1/2, VIEUX-N.** armoires + portes + pl. b.f., belle fenestration, t. propre, stat., pelouse, vue Dom. Howard. Rabais! **819 571-5124.****600 JACQUES-CARTIER.** 3 1/2, demi sous-sol. 425\$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libre imméd. À l'étage, 445\$, mars ou juillet. 819 348-1587.**610 JACQUES-CARTIER, 3 1/2 455\$** chauffés, eau chaude, poêle et frigo, libre 1er mars ou 1er juillet. 819 348-1587.**635 MCGREGOR****3 1/2 & 4 1/2,** immeuble moderne et tranquille, ascenseur, près du Carrefour. 819 569-3620.**6 1/2 RUE VICTOR-DUPOIS.** Sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985\$. **1 mois gratuit.** France 819 575-6979, Samuel 819 349-6422**7 1/2, 801 ELM,** const. neuve, céramique/bois fr., 2 s. bains, gr. salle familiale, patio ext., 10x12, 1085\$/ms rien d'inclus. 819 674-1733**80 rue DON BOSCO - 1 1/2, 5 1/2** Libres mai, juin, juillet. 385\$ et 650\$ / mois, eau chaude incluse. **819 572-9054, 819 679-5012 www.groupeimmobilierfp.com****887 MALOUIN.** 5 1/2, chauffé, eau chaude dans 3 log. 819 679-9355, 819 822-1600. **www.gestionduverseau.com****BEAU GRAND 5 1/2,** avec foyer, plafond cathédrale, 3e étage, grand stationnement. Près du Carrefour. Tél. : **819 849-4480.****GRAND 4 1/2 NORD,** près carrefour. Chauffé, eau ch., cul-de-sac, 8 log., 1er étage, 205 Candiac, app.1. Tél. 819 821-3772.**GRAND 5 1/2,** salle à diner, 2 balcons, corde à linge. Près carrefour et services. Libre immédiatement. **819 562-6366.****LUNIK****IMMEUBLE DE PRESTIGE** 165 rue De Candiac **1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2** Chauffés, eau ch., piscine int., ascenseur **819 574-6778, 819 566-6778 www.laureatrichard.com****LUXUEUX 4 1/2 rue Mimi Shea,** disp. juillet, 695\$. 819 572-9054, 819 679-5012. **www.groupeimmobilierfp.com****NORD,** grand 3 1/2, planchers bois franc, belle fenestration. Chauffé, eau chaude, impeccable, rangement intérieur. Libre. **819 572-3043.****VIEUX-NORD 4 1/2,** secteur tranquille. 415\$-465\$ et un à 550\$ entièrement rénové. Eau chaude fournie. Secteur recherché. Faites vite! Libre juillet. Tél.: 819 574-8543.**VIEUX-NORD,** beau grand 4 1/2, grand balcon, planchers érable, plafonds 8 1/2 pi. Belle vue, chauffé, eau chaude incluse. Immeuble calme et bien entretenu, soleil levant et couchant. 819 572-3043.**VIEUX NORD, GRAND 3 1/2** rénové avec cachet, bois fr., balcon, **565\$. Juillet. 819 569-5570 www.logements-sherbrooke.com****VOISIN DU CARREFOUR** 4 1/2 libres immédiatement. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Venez visiter! **819 820-4167****WOW !!!** chaleureux 5 1/2 style condo de luxe, entrée avec marquise, 2 s.b., a/c, tranquille, pas d'animaux, non-fum. Idéal pers. d'âge mûr et responsable. **Unique en ville!** À voir absolument, **975\$. 819 565-9971.****52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**52 APPARTEMENTS MAGOG****1260, RUE CHAMPLAIN** 5 1/2 à 605 \$ 1er juillet

4 1/2 à 525 \$ libre imm. Planchers flottants. Immeuble tranquille.

Tél. : **819 868-8876** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com**205, rue Calixa-Lavallée** 4 1/2 à louer 1er juillet.

Planchers flottants et céramique. Immeuble tranquille. 535 \$/mois.

Tél. : **819 843-5949** Pour photos: groupefrancoispoirierinc.com

74 CHALETS À LOUER



Magog - Club Hermitage

Charmant chalet, 5 ch. à c., foyer, meublé et équipé, ménage inclus, impeccable. 2500 \$/mois (nég.) + cotisation club. Juin 2012.

514 849-3000, poste 42

2809321

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL À LOUER
de 2900 pi ca ou plus



Bâtisse neuve, très bien située, face à l'autoroute 10, sortie St-Elie-d'Orford. Condo commercial pour détaillant et service de la construction uniquement. Chaque local dispose d'une partie entrepôt, salle de montre et espace de bureau, aménagé selon vos besoins.

Inf. : 819 993-3001

Bureaux à louer/vendre Sherbrooke
Quartier des affaires
Coin Belvédère et Frontenac

De 426 à 2800 pi ca (plusieurs disponibilités)
À partir de 6,90 \$ le pi ca
Stationnements et garages intérieurs
Lofts d'affaires disponibles au mois ou année

819 847-4441 ou 1 866 656-4747
lgingras@hotelsvillegia.com

2790638

1080 KING OUEST. Rez-de-chaussée, grande vitrine, 1350 pi car, chauffé, stat. Idéal pour commerce et bureau. 819 562-4006.

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.

86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car. 819 846-2697, 819 571-2545

À COATICOOK, ESPACE D'AFFAIRE idéal pour professionnel, de 200 à 1700 pi ca, salle de conférence, grand stat., près du centre-ville, poss. de louer complètement meublé, à partir de 250\$/mois, libre imm. Communiquez avec Caroline au 819 849-9141 poste 45.

LOCAL COMMERCIAL 20 x 40
Secteur Rock Forest, chemin Ste-Catherine. 450\$/ mois + taxes. Daniel, 819 571-6279.

LOCAL COMMERCIAL, 868 King Ouest
Plus de 600 pi car, au coeur de la Cité des Rivières. Pignon sur rue, plancher de mosaïque, finition haut-de-gamme. Idéal pour bureau. 819 571-9313.

LOCAL COMMERCIAL
À LOUER, 625 KING EST. 10 000 PI CAR, 8\$ LE PIED CARRÉ. POUR INF., CONTACTEZ JASMINKA 819 564-6444 POSTE 235.

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi car, 2000 pi car, 3500 pi car
Info. : 819 564-2171

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

4x4 FORD F-150 2002 Club Cab, autom., V8, tout équipé, très bonne condition. 248 000 km. 3995\$. Marchand, 819 560-2380.

AUTOMOBILES LACO: 2009 FORD F-150, 4 x 4, blanc, cab simple, 95,000 km., 5.4L., boîte 8 pi. 15,995\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: 2010 FORD TRANSIT CONNECT XLT, blanc, 22,000 km., tout équipé, 24,900\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: CHEV. CUBE, roues simples, 2007, 12 pi. de boîte, bleu, 95,000 km., 18,500\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: CHEVROLET COLORADO 2004 LS, 4 x 4, rouge, Crew Cab, 138,000 km., 10,995\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: DODGE GRAND CARAVAN 2008 SE, bleu, Swivel & Go, 94,000 km., 12,995\$. Tél: 819 864-6994.

Toyota MAGOG

www.toyotamagog.com

FINANCEMENT À PARTIR DE 1,9%

SUR MODÈLE APPLICABLE



2007 TOYOTA CAMRY HYBRIDE
Autom., gr. électr., « mags », économique, 71 544 km
15 950 \$



2005 TOYOTA COROLLA SE
Man., gr. électr., « mags », aileron, 119 050 km
6 950 \$



2005 TOYOTA COROLLA CE
Autom., clim., portes électr., 112 920 km
6 950 \$



2009 TOYOTA MATRIX
Autom., gr. électr., 60 617 km
13 950 \$



2009 TOYOTA COROLLA CE
Man., miroirs électr., 77 362 km
9 450 \$



2007 LEXUS ES 350
Autom., gr. électr., « mags », toit, cuir, 94 356 km
17 950 \$



2007 INFINITI G35X
Autom., gr. électr., « mags », cuir, 76 146 km
19 750 \$



2009 SUBARU IMPRÉZA SPORT
Man., gr. électr., « mags », toit, 52 674 km
17 750 \$



2007 TOYOTA SIENNA CE
Autom., clim., gr. électr., 7 places, 146 213 km
12 950 \$



2007 JEEP LIBERTY TRAIL RATED
Autom., gr. électr., « mags », cuir, 4 x 4, 90 052 km
11 850 \$



2009 MAZDA 3 GT
Autom., gr. électr., « mags », cuir, 43 218 km
13 750 \$



2009 TOYOTA MATRIX XR
Man., gr. électr., « mags », aileron, 80 501 km
13 950 \$



2008 PONTIAC MONTANA SV6
Autom., clim., gr. électr., 7 places, 69 293 km
8 850 \$



2007 DODGE RAM TRX4
Autom., gr. électr., « mags », 4 x 4, 79 518 km
15 950 \$



2010 NISSAN VERSA S
Autom., gr. électr., 66 564 km
10 950 \$



2008 TOYOTA YARIS LE
Man., gr. électr., aileron, 55 218 km
9 432 \$



2007 TOYOTA RAV4
Autom., gr. électr., « mags », awd, 4 cyl., 72 739 km
16 875 \$



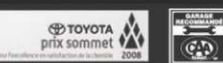
2007 TOYOTA YARIS
Autom., clim., 62 904 km
9 950 \$

Patrick Lavallée et Kevin Young
Représentants des véhicules d'occasion
819 843-9883
WEEK-END 819 345-4721



2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

2817569



101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

AUTOMOBILES LACO: DODGE NITRO 2007 SLT, noir, 108,000 km., toit ouvrant, 12,500\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: FORD F-250 XL 2006, 4 x 4, rouge, 163,000 km., 11,995\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: GMC SIERRA 2009, 4 x 4, King Cab, blanc, boîte 6 1/2 pi., 73,000 km., 17,995\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: MAZDA CX-7 2007 BLEU, 4 x 4, toit ouvrant, 111,000 km., 13,995\$. Tél: 819 864-6994.

GMC 2500 2002, 6.0 L., 340,000 km., besoin d'un peu d'esthétique, 4 x 4, King Cab, boîte longue, 4200\$. **HONDA CRV 2004,** manuel, bleu, 240,000 km., 6950\$. 819 656-9224.

MAZDA MPV 2006, V-6, 123,000 km., bonne condition, 5900\$. Aubaine! Tél: 450 297-2364.

103 PNEUS

4 PNEUS D'HIVER MICHELIN 235/70R16 avec jantes, pour Ranger ou Explorer, 190\$. Tél: 819 345-4878.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA RL 2000

3,5 litres, tout équipé, noir, moteur et pneus neufs. Tél: 819 475-2883.

AUTOMOBILES LACO: BMW 2005 325xi 4 x 4, manuel, tout équipé, 150,000 km., 11,495\$. Tél: 819 864-6994.

104 AUTOS À VENDRE

AUTOMOBILES LACO: CHEVROLET COBALT 2006 SS rouge, manuel, 129,000 km., 9999\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: HONDA CIVIC 2008 DX, blanc, manuel, 70,000 km., a/c, 10,995\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: MAZDA 3 GT 2004, bleu marin, autom., cuir, toit, 84,000 km., 6995\$. Tél: 819 864-6994.

AUTOMOBILES LACO: TOYOTA YARIS 2007, manuel, 106,000 km., 4 portes, gris, 6995\$. Tél: 819 864-6994.

À VOIRI AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrissin.com

CHEVROLET AVEO 2009, man., 46 000 km, 7 995\$. Tél.: 819 446-5452.

FORD FIVE HUNDRED LIMITED 2007 AWD, toit ouvrant, attache remorque, bancs chauffants, tout électr. cuir, 108 000 km, 9 500\$. Aubaine! 819 993-9419.

FORD FOCUS 2010 SEL, complètement équipé, autom., garantie Ford, accidenté léger arrière gauche, valeur 14,700\$ pour 7900\$. Tél: 819 822-8815.

HYUNDAI ACCENT 2010, 4 portes, man., radio CD, sièges rabattables, 11 000 km. Prix: 7800\$. Tél.: 819 846-4370 ou 819 846-0020.

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

PONTIAC TORRENT 2009, traction intégrale, tout équipé, 52 000 km, parfaite condition, marchepied et roues d'été chromées + roues d'hiver. 16 500\$. Tél.: 819 820-4090.

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



- 1 Pouce de la main droite de la femme.
- 2 Bas du tablier moins large sur l'avant.
- 3 Le nœud détaché du tablier.
- 4 Rideau de vitrine incomplet à gauche.
- 5 Une mèche de cheveux en plus à gauche sous le fauteuil.
- 6 Accoudoir gauche du fauteuil plus gros.
- 7 Dessus du lavabo incomplet sous le miroir.
- 8 L'étagère du haut est plus courte à gauche.

NOITUOS

CENTRE DE LIQUIDATION DES STOCKS

Visitez le site : occasionbeaucage.com



FORD FOCUS ZX4 2005
Man., 120 120 km

4 495 \$



KIA SPECTR 2006
Man., 95 951 km

5 995 \$



SATURN VUE 2005
V6, autom., 165 879 km

5 995 \$



TOYOTA ECHO 2005
Autom., 101 350 km

6 995 \$



NISSAN MAXIMA 2005
Autom., 147 353 km

~~7 995 \$~~



MAZDA 6 GT 2006
V6, autom., 123 021 km

8 695 \$



TOYOTA MATRIX 2007
Man., 70 600 km

~~9 995 \$~~



DODGE CALIBER SXT 2009
Autom., 106 111 km

9 495 \$



ACURA RSX PREMIUM 2003
Cuir, man., 115 110 km

9 995 \$



DODGE RAM HEMI 2005
4 x 4, autom., 165 450 km

10 495 \$



JEEP LIBERTY LIMITED 2006
Autom., 91 450 km

10 495 \$



KIA RONDO EX 2008
V6, autom., 83 870 km

10 995 \$



JEEP GRAND CHEROKEE 2006
Autom., 96 000 km

10 995 \$



NISSAN X-TRAIL 2006
4 x 4, 102 951 km

~~11 995 \$~~



SUBARU LEGACY 2006
Autom., 142 031 km.

11 995 \$



SUBARU FORESTER 2006
Autom., 126 922 km

11 995 \$



MAZDA TRIBUTE GX 2008
4 x 4, autom., 77 000

12 495 \$



MAZDA 3 2010
68 850 km

12 495 \$



VOLVO XC90 2004
7 pass., autom., 139 350 km

12 995 \$



TOYOTA CAMRY 2007
Autom., 60 545 km

12 995 \$



NISSAN ALTIMA S 2008
Autom., 61 251 km

13 595 \$



FORD FUSION SEL 2008
«AWD», autom., 65 602 km

13 495 \$



HONDA CIVIC SI 2007
Man., 88 000 km

14 995 \$



JEEP PATRIOT 2010
Autom., 50 357 km

14 995 \$



SAAB 9-3 2008
Autom., 91 632 km

13 995 \$



TOYOTA COROLLA 2011
36 000 km, autom.

14 995 \$



DODGE CARAVAN SXT
55 600 km

15 495 \$



SUBARU IMPREZA 2009
Autom., 61 852 km

15 495 \$



ACURA CSX 2008
Autom., 51 215 km

15 995 \$



JEEP WRANGLER X 2007
Man., 108 352 km

15 995 \$



HONDA CRV 2008
4 r.m., autom., 100 807 km

~~15 995 \$~~



HONDA ACCORD EX-L 2008
Autom., 87 405 km

15 995 \$



MERCEDES-BENZ B200T 2008
Autom., 50 93 km

15 995 \$



PONTIAC VIBE 2009
«AWD», autom., 46 252 km

15 495 \$



NISSAN ROGUE SL 2009
Autom., 85 123 km

16 495 \$



SUBARU IMPREZA 2009
Man., 65 954 km

16 995 \$



NISSAN MURANO SL 2007
«AWD», 78 751 km

18 995 \$



ACURA TSX NAVY 2008
Autom., 84 991 km

18 995 \$



FORD MUSTANG 2010
Convertible, autom., 40 987 km

19 995 \$



SAAB 9-3 AERO 2008
Convertible, 74 222 km

19 995 \$



MINI COOPER S CLUBMAN 2008
Autom., 80 450 km

20 495 \$



FORD FLEX LTD 2009
«AWD», autom., 78 621 km

20 995 \$



GMC SIERRA SLE 2009
4 x 4, autom., 96 411 km

20 995 \$



FORD MUSTANG 2011
Convertible, autom., 69 450 km

21 995 \$



MITSUBISHI RVR SE 2011
4 r.m., autom., 33 482 km

22 995 \$



NISSAN TITAN 2010
V8, autom., 49 500 km

25 995 \$



MERCEDES C300W 2008
«AWD», autom., 47 801 km

26 995 \$



FORD F150 2010
« King ranch », autom., 104 178 km

28 495 \$



OCCASION



occasionbeaucage.com

UN SEUL NUMÉRO
819 823-4343

Danny Côté : 819 674-1257
Denis Bachand : 819 345-6983

4290, boulevard Bourque,
SHERBROOKE
Voisin de Sherbrooke Nissan

Taxes en sus sur tous les modèles.

DE LA SEMAINE

OUVERT TOUS LES **SAMEDIS**
DE 11H À 17H
À MAGOG!

Visitez le site : **occasionsmax.com**



BUICK RENDEZ-VOUS 2002
Taupe/gris, autom., t. équipé, clim., portes et vitres électr., 157 000 km

4 995 \$



PONTIAC WAVE 2005
Bleu/gris, autom., lecteur cd, 57 100 km

5 495 \$



HYUNDAI ACCENT 2007
Orange/gris, man., lecteur cd, 61 118 km

6 995 \$



DODGE AVENGER SXT 2008
Bleu/gris, autom., t. équipé, clim., rég. de vit., « mags », 117 325 km

7 995 \$



MAZDA 6 2007
Noir/noir, autom., t. équipé, clim., « mags », rég. de vit., 113 865 km

9 995 \$



MAZDA 3 GT 2007
Noir/noir, autom., toit ouvrant, 2.3i, lecteur cd, clim., portes et vitres électr., 82 000 km

9 995 \$



JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO 2007
Rouge/gris, t. équipé, clim., lecteur cd, rég. de vit., 109 000 km

13 495 \$



CADILLAC ESCALADE 2002
Champagne/beige, autom., cuir, t. équipé, « mags » 22 po origin., clim., 143 000 km

13 995 \$



DODGE RAM SLT 2007
Bleu/noir, autom., clim., t. équipé, 4 x 4, moteur hemi, 44 040 km

19 495 \$



TOYOTA RAV 4 2009
Argent/noir, autom., 4 x 4, t. équipé, clim., rég. de vit., 77 100 km

20 995 \$



MAZDA 6 GS 2011
Gris/noir, autom., « mags », clim., t. équipé, moteur 4 cyl., 5 300 km

20 995 \$



KIA SORENTO LX 2011
Bleu/gris, autom., clim., « mags », rég. de vit., t. équipé, 20 942 km

23 995 \$

NOUVEL ARRIVAGE

CHEVROLET COBALT LS 2007
Argent/gris, autom., lecteur cd, très bas millage, 43 300 km

7 995 \$

HYUNDAI ACCENT 2007
Rouge/gris, man., lecteur cd, 55 540 km

7 495 \$

MAZDA 3 SPORT GS 2010
Gris/noir, man., t. équipé, clim., rég. de vit., portes et vitres électr., 96 000 km

12 995 \$

HYUNDAI ACCENT 2008
Vert/gris, autom., lecteur cd, 44 600 km

7 995 \$

PETIT BUDGET



CHEVROLET S-10 1995
Noir/gris, man., moteur 4.3 l, couvre-boîte, 250 000 km

900 \$



FORD WINDSTAR 1999
Noir/beige, autom., cuir, t. équipé, clim., « mags », 159 900 km

2 995 \$



CHEVROLET IMPALA LS 2004
Blanc/taupe, autom., pneus hiver, t. équipé, clim., 209 000 km

3 995 \$



FORD EXPLORER 1999
Rouge/gris, autom., 4 x 4, V6, t. équipé, 188 271 km

3 995 \$

occasions **max**.com

KIA ET MAZDA DE MAGOG

occasionsmax.com

2960, rue Sherbrooke, | 2940, rue Sherbrooke,
MAGOG 819 847-3377 | MAGOG 819 843-2424
Jonathan Boisvert : 819 943-3833

Taxes en sus sur tous les modèles.



**NOUS VOUS METTONS AU DÉFI
DE TROUVER UN MEILLEUR PRIX!**

Visitez le site : **nissansherbrooke.com**



DODGE CALIBER 207
Man., t. équipé, super propre, 62 000 km

7 450 \$



HONDA CIVIC 2006
2 p., man., gr. électr. complet, 96 000 km

7 945 \$



NISSAN MURANO SL 2005
« AWD », cuir, toit, « mags » et plus, seulement 129 000 km

8 950 \$



SATURN ASTRA XR 2008
51 000 km, man., t. ouvrant, « mags » et plus, 1 proprio

9 950 \$



MITSUBISHI GALANT 2009
Autom., t. équipé, 69 000 km

11 450 \$



NISSAN ALTIMA COUPE 2008
Garantie prolongée, 1 proprio, toit, 2 ens. de roues, 100 000 km

12 995 \$



NISSAN ALTIMA 3.5 SE 2008
Autom., bizona, un seul proprio, 2 ens. de roue, 92 000 km

12 950 \$



NISSAN VERSAE 2011
Aileron, clim., t. équipé, seulement 7 500 km

14 950 \$



NISSAN ROGUE SL 2008
Sièges chauffants, « mags », rég. de vit., 79 000 km

15 450 \$



SUBARU OUTBACK 2009
T. équipé, « mags », rég. de vit. et plus, 116 000 km

15 750 \$



TOYOTA VENZA 2009
V6 « AWD », 20 pouces, toit panoramique, très propre, 72 000 km

22 950 \$



NISSAN MAXIMA 2009
Sport, « mags », toit, navigation, 1 proprio, 30 000 km

24 950 \$

NOUVEL ARRIVAGE

CADILLAC CTS 2007
Sport, man., cuir, toit, « mags » et plus, 107 000 km, à qui la chance?

9 950 \$

NISSAN ROGUE 2008
T. équipé, supra propre, aubaine, seulement 44 000 km

13 850 \$

NISSAN ROGUE SL 2009
« AWD », toit, « mags », 6 cd, super propre, retour de location, 67 000 km

17 995 \$

VOLKSWAGEN GTI 2010
Autom., t. équipé, cuir, toit, « mags » et plus, seulement 16 500 km

26 995 \$

PETIT BUDGET



SONOMA 1998
2 x 4, autom., 135 000 km seulement

1 950 \$



FORD TAURUS 2002
153 000 km, t. équipé, t. ouvrant, très propre

2 495 \$



BMW 525i 1997
240 000 km, autom., cuir, t. équipé

3 950 \$



FORD FREESTYLE 2005
Autom., super propre, t. équipé, 195 000 km

5 450 \$

OCCASIONS **NISSAN**

DE SHERBROOKE

nissansherbrooke.com

4280, boulevard Bourque,
SHERBROOKE 819 823-8008
Guillaume Maréchal : 819 861-2041

Taxes en sus sur tous les modèles.

Nos VÉHICULES sont inspectés et certifiés



HYUNDAI SHERBROOKE

FINANCEMENT à partir de **2,9%**

+ de 80 véhicules usagés en inventaire!

TOUS NOS VÉHICULES SONT CERTIFIÉS
OCCASION EN OR



2005 BUICK ALLURE CXL
Autom.,
t. équipé, clim.,
127 000 km

7 495 \$



2011 TOYOTA SIENNA LE
Autom., t. équipé,
clim.,
73 000 km

22 595 \$



2009 ACURA TSX TECH
Autom., t. équipé,
clim., sièges chauffants,
93 250 km

21 990 \$



2005 CHRYSLER 300 TOURING
Autom.,
t. équipé, clim.,
112 000 km

8 495 \$



2004 CHEVROLET AVEO 5 LS
Autom.,
t. équipé, clim.,
127 000 km

4 795 \$



2010 DODGE CARAVAN SE
Autom.,
t. équipé, clim.,
52 155 km

17 895 \$



2008 MAZDA 3 GT
Man., t. équipé, clim.,
sièges chauffants,
79 000 km

11 795 \$



2005 HONDA CIVIC DX
Autom.,
vitres teintées,
137 500 km

6 495 \$



2006 BMW 323
Man., t. équipé, clim., sièges
chauffants, t. ouvrant, 94 000 km

13 995 \$



2007 HONDA FIT LX
Autom.,
clim.,
152 000 km

7 995 \$



2012 FORD FOCUS SE
Autom., t. équipé,
clim.,
31 000 km

16 795 \$



2011 TOYOTA TACOMA SR5
Autom., 4 x 4, t. équipé, clim.,
9 000 km

29 995 \$



2006 HYUNDAI ACCENT GL
Autom.,
t. équipé, clim.,
61 205 km

7 995 \$



2008 MAZDA 3 GS
Sport, man.,
t. équipé, clim.,
82 000 km

8 495 \$



2007 HYUNDAI SANTA FE GL
Autom.,
t. équipé, clim.,
73 591 km

12 495 \$



2006 HYUNDAI TIBURON
« Mags »,
coupé, man.,
94 600 km

8 990 \$



2007 MAZDA 6 GS
Sport, autom.,
t. équipé, clim.,
79 847 km

10 995 \$



2008 FORD RANGER
Supercab, « AWD »,
sport, autom., t. équipé, clim.,
64 000 km

13 795 \$



2007 MAZDA 5 GS
Autom.,
clim.,
77 478 km

10 495 \$



2004 NISSAN SENTRA GXE
Autom.,
t. équipé, clim.,
89 000 km

5 995 \$



2007 TOYOTA COROLLA CE
Autom., t. équipé,
clim.,
88 000 km

8 490 \$



2008 MITSUBISHI OUTLANDER ES
Autom.,
t. équipé, clim.,
114 272 km

12 495 \$



2009 NISSAN MAXIMA SV
Cuir, autom., t. équipé,
clim., sièges chauffants,
53 000 km

22 495 \$



2006 HYUNDAI ELANTRA VE
Autom.,
94 600 km

6 495 \$



Appellez-moi
les fins de semaine
au 819 943-3448

La place **IN**...
en ville!

Plusieurs
voitures de luxe

Mario Dubé,
représentant en véhicules d'occasion,
25 années d'expérience,
saura répondre à vos besoins.

CONCOURS
GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR



HYUNDAI
SHERBROOKE



TOYOTA DESTINATION BONNE AFFAIRE

Sherbrooke



2039, RUE KING OUEST, SHERBROOKE
819 563-6622

www.sherbrooketoysota.ca

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

Financement à partir de 1,9 %
sur certains modèles.

● VÉHICULE INSPECTÉ
EN 127 POINTS

Certifié Toyota = 1^{re} vidange d'huile,
plein d'essence et garantie 1 an, 20 000 km/g. p.

PONTIAC WAVE hatchback 2008, man. 5 vit., 25 000 km, pneus neufs, 7 495\$. Tél.: 819 446-5452.

TOYOTA MATRIX XR 2010, man., super sport, tout équipé, vitres teintées, 13 000 km seulement, 4 pneus hiver sur roues + 4 d'été sur roues + mags, prix à disc. 819 575-2374

TOYOTA TERCEL 1997, 160 000 km, rouge, aut., exc. état, 1 500\$. 819 562-6621, 819 822-6366.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

2004 CHEVROLET CAVALIER, 4 cylindres, 2.2 litres, autom., 4 portes, 170 000 km. 1995\$. Marchand, 819 560-2380.

CHEVROLET IMPALA 2002, t. équipé, 1 seul proprio, 113 000 km, 3 895\$. Tél.: 819 446-5452.

DODGE CARAVAN 2005 exc. cond., 187 000 km, 4 500\$. 819 574-0436.

HYUNDAI ELANTRA 2002, 1200\$, autom., 4 portes, 4 pneus d'hiver, direction refaite, 160,000 km., très bonne cond. 819 875-1223.

INTREPID ES 2000, 121,000 km., très propre, bonne condition. Tél.: 450 297-2364.

KIA SPECTRA 2003, 119 000 km, gris métallique, plusieurs réparations récentes avec factures à l'appui, 2300\$ possibilité échange contre petit VUS. 819 212-8013

SUNFIRE 2001 SLX, 4 p., aut., 162 000 km, bons pneus, 900\$. **DODGE CARAVAN 2002**, 191 000 km, 4 pneus hiver à clous/4 d'été, aut., très propre, t. équipé, 3 400\$ à vendre ou échanger. 819 345-4878.

SUZUKI X4 2008, gris, 52 000 km, gar. jusqu'à 100 000 km, 4 pneus d'été, 10 000\$ nég. 819 791-5970, 418 389-9998.

TOYOTA COROLLA 1988, autom., 4 pneus neufs, très bonne mécanique, 625\$ nég. Tél.: 819 791-4249 demander Marc.

TOYOTA Tercel CE 99, 4 p. man., 217 000 km, 4 pneus d'hiver neufs + 4 d'été sur roues, parebrise neuf, 2500\$. 819 839-1807.

126 MOTONEIGES

BOMBARDIER GSX 2004, 800cc, poignées et poutres chauffants, reculons, prise pour casque chauffant + prise 12 volts, avec siège 1 + 1 et réservoir à gaz, méc anique A1, mise point 2012 faite, 3000\$. 819 563-8373 après 10 h ou cell.: 819 574-4716.

ÉLAN 1992

1 cylindre, impeccable, idéal pour les enfants. 1300\$ nég. Inf.: 819 657-4992

128 TOUT-TERRAINS

ARCTIC CAT
Droit d'accès Club Quad
GRATUIT
à l'achat d'un VTT neuf



Jusqu'à
2 300\$
de rabais
sur modèle
CRUISER 2012

Rock MOTO Sport
564-8008

989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com

128 TOUT-TERRAINS

ARTIC CAT 2008 650 CC, 1700 km, vrai 2 places, entièrement équipé. Il est neuf, 6 200\$. Tél.: 819 878-3997.

SUZUKI KING QUAD 700 2005, 6500 km., pelle à neige, 6250\$. Tél.: 819 656-9224.

130 MOTOS, SCOOTERS

HARLEY DAVIDSON FLH ULTRA 2007 CLASSIC, 16 000 km, 'full' chrome 17,200\$. Tél.: 819 822-9371

132 REMORQUES

REMORQUE 4x8 comme neuve, très légère. Prix: 350\$ nég. Autres remorques de différentes grandeurs à vendre. Tél.: 819 578-7400.

REMORQUE JFM

Pièces et accessoires de remorque, pompes et cylindres hydrauliques, fabrication sur mesure, réparations, modifications, location. **Prix très compétitifs!**
819 845-9180, 819 345-9406

144 VOYAGES, COVOITURAGE

FLORIDE, Hollywood Beach, cherche passager (ère), départ en auto, 15 ou 16 fév., partage des dépenses, co-voiturage aussi possible retour début avril. 819 823-9160.

151 PERSONNEL DEMANDÉ



Pépinière Champs Fleuris St-Denis recherche

HOMME À TOUT FAIRE

responsable et autonome

Travail saisonnier d'avril à octobre, salaire compétitif.

- Vous serez entouré d'une équipe dynamique mais aurez à travailler seul.
- Vous serez responsable de l'entretien des bâtiments et du site de la pépinière.
- Vous aurez à effectuer des livraisons avec une remorque et aurez à planter des arbres chez des clients.

Faites parvenir votre CV à

Pépinière Champs Fleuris
2370, route 222
St-Denis-de-Brompton, QC J0B 2P0

128 TOUT-TERRAINS

151 PERSONNEL DEMANDÉ



ARRONDISSEMENT FLEURIMONT
2140 King Est

Nous sommes à la recherche
d'un ou d'une

CHEF COSMÉTICIENNE(NE)

Vous êtes motivé par la vente et vous êtes passionné par les cosmétiques? Vous excellez dans la qualité du service à la clientèle?

La Pharmacie Marie-Claude Lapointe vous donne la possibilité de vous joindre à l'équipe. En plus d'un emploi passionnant et d'un salaire des plus compétitifs, une gamme complète d'avantages incluant un programme d'assurance collective entièrement payée par l'employeur ainsi que plusieurs autres avantages.

Description du poste

- Fixer et rencontrer les objectifs de ventes
- Planifier, organiser et contrôler les opérations du département cosmétiques
- Gérer les achats/marchandises
- Gérer l'équipe des cosmétiques
- Effectuer des retouches maquillage et des animations

Exigences requises

- Posséder une expérience minimale de 2 ans à titre de cosméticienne
- Savoir planifier, organiser et contrôler l'ensemble des opérations du département
- Savoir gérer le personnel et être un modèle au niveau du service à la clientèle
- Détenir toute autre formation ou expérience additionnelle pourra être considérée
- Avoir fait des études en esthétique ou en cosmétologie un atout

Veillez faire parvenir votre curriculum vitae au

Télec.: 819 823-9258
ou par courriel à

j.c.danielle@hotmail.com
à l'attention d'Édith Grégoire.



Recherchons

TECHNICIEN DE SERVICE PLOMBERIE/CHAUFFAGE

Exigence :
Polyvalence

Faites parvenir votre CV à
GNR CORBUS INC.
4070, rue Brodeur
Sherbrooke (Québec) J1L 1V9
info@gnrcorbus.com
téléc.: 819 564-2365

AIDE-CUISINIER(ÈRE)

Restaurant-terrace saisonnier, temps plein, jour, soir et fin sem. Expérience un atout. Envoyer votre c.v. au: 6805 Rte Louis S St-Laurent, Compton, Qué. J0B 1L0.

AVON VOUS OFFRE UN CADEAU DE 50\$ EN DEVENANT REPRÉSENTANTE
819 573-5378

BRASSERIE LE JASPER
SERVEUSE & BARMAID DEMANDÉES
avec expérience, à 3 km du CHUS.
Jasmin ou Yannick : 819 564-0470.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ALIMENTATION STÉPHANE TREMBLAY RECHERCHE UN GÉRANT de viandes

minimum de 3 ans d'expérience,
en tant que gérant. Poste à temps plein.
Faites-nous parvenir votre C.V. par courriel à:
smp8048p@provigo.ca

CAMELOT DEMANDÉ

adulte, en auto,
pour la livraison de

LA TRIBUNE

dans le secteur du
Vieux Nord Sherbrooke.

Doit posséder un petit
véhicule. Travail tôt le matin.

Livraison du lundi au
samedi. (SN)
819 564-5466

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte
pour le journal

LA TRIBUNE

à Sherbrooke
pour les rues Memphremagog
et Yamaska (CO)

819 564-5466

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte
pour le journal

LA TRIBUNE

à MAGOG
pour les rues Ruisseau
Rouge, Maisonneuve et
Champlain (SC)
819 843-9904, 819 868-3614
(laisser message)

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte
pour le journal

LA TRIBUNE

à VALCOURT
pour les rues Blanchard,
Cousineau, de la Samarre,
des Érables, du Paul et
Langlois. (YD)

1 450 375-4555 # 529
1 800 282-5232 laisser message

CHERCHE GARDIENNE, DEAUVILLE
pour les midis et après l'école, pour garçon
tranquille de 6 ans fréquentant l'école N.-D.
de Liesse. 819 565-2033, 819 340-0228.

CONCIERGERIE

Couple pour conciergerie de 32 logements,
devront habiter sur les lieux et être retraités
ou semi-retraités. Contacter: 819 238-3462.

CONCIERGERIE

Couple sérieux avec habiletés. Doit demeurer
sur les lieux. Pour 4 petits immeubles situés
dans Vieux-Nord. 819 829-5644.

CUISINIER (ÈRE) - SERVEUR (EUSE)
« Short order », casse-croûte à Sherbrooke.
Expérience sur la plaque demandée. Soirs de
fins de semaine (25 heures approx.) Apporter
C.V. au Resto Charles Luncheonette, 1295
Belvédère Sud.

(D.C.E. TRANSPORT ENR.) Urgent! Urgent!

Avons besoin (3 chauffeurs) avec (Econoline
ou allongé), dû à l'expansion de la compa-
gnie.

(URGENT - URGENT)

Bonne connaissance de la ville de
Sherbrooke et les environs.
819 562-1899 / 819 432-1249

ESTHÉTICIENNE avec clientèle
voulant louer cabine dans salon de coiffure.
819 822-2229, Marie Dionne.

**GARDIENNE DEMANDÉE AVEC
EXPÉRIENCE.** Tél: 819 820-9776.

HOMME A TOUT FAIRE Spécialisation: plomberie

Entreprise spécialisée en traitement d'eau,
depuis plus de 36 ans, est à la recherche
d'une personne responsable pour faire l'en-
retien et l'installation d'appareils de traite-
ment d'eau en Estrie et au Centre du Qué-
bec.
Idéalement bilingue et possédant sa propre
camionnette fermée.
819 347-3433 ou 1 877 747-3433

HYGIÉNISTE DENTAIRE

demandée pour rejoindre une équipe dynami-
que et à la fine pointe de la technologie.
Nous recherchons une personne possédant
une personnalité agréable et souriante qui
aura à coeur le bien-être de nos patients et
saura les traiter avec professionnalisme.
Poste temps plein permanent.

Clinique dentaire Carrefour Santé
Dr David Boisvert: 819 563-0142.

Achetez avec confiance Conduisez avec fierté



0.9%*

 pour tous les termes allant jusqu'à 36 mois

Voici votre chance d'emprunter la route du luxe en toute confiance. Montez à bord d'un véhicule d'occasion Mercedes-Benz Certifié^{MC} et profitez de la tranquillité d'esprit :

- Confiance : inspection en 150 points
- Garantie : protection Certifiée Étoile allant jusqu'à 6 ans ou 120 000 km
- Tranquillité d'esprit : historique complet de l'entretien de votre véhicule
- Sécurité : assistance routière d'urgence 24 heures sur 24
- Satisfaction : privilège d'échange de 5 jours ou 500 km

De plus, pour une durée limitée, bénéficiez d'un taux annuel de financement à 0,9 % offert à l'achat de modèles 2008 à 2010*. Visitez le concessionnaire Mercedes-Benz de votre région ou mercedes-benz.ca pour plus d'information.

Mercedes-Benz
CERTIFIÉ

Luxe. Certifié. Accessible.



Class	Year	Description	Kilometres	Price
B200 TURBO	2007	gris	46 500 km	16 950 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
C280 4MATIC	2007	noir	98 850 km	17 950 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
B200	2009	noir	57 500 km	19 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
E300 4MATIC	2008	noir	50 739 km	32 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
C300 4MATIC	2009	blanc	59 478 km	34 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
ML 350	2008	argent	79 556 km	34 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
E350 4MATIC	2008	noir	60 200 km	34 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
GLK	2010	tenorite	70 500 km	36 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
C300 4MATIC	2010	palladium	32 000 km	37 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
ML 320 CDI	2008	bourgogne	73 500 km	37 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
C300 4MATIC	2010	noir	35 000 km	39 995 \$



Class	Year	Description	Kilometres	Price
SMART PASSION	2009	blanc	37 239 km	12 850 \$

Mercedes-Benz de Sherbrooke, 4787, boul. Bourque, Sherbrooke, 819 564-2211 www.mercedessherbrooke.com

© Mercedes-Benz Canada Inc., 2012. * Financement à 0,9 % offert uniquement par l'intermédiaire des Services financiers Mercedes-Benz sur approbation du crédit, pendant une durée limitée, seulement pour une période de financement allant jusqu'à 36 mois et seulement pour les modèles Mercedes-Benz Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 140 000 km) et pour les modèles smart Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 100 000 km). Exemple de financement basé sur un modèle 2008 : 20 000 \$ à un taux d'intérêt de 0,9 % par an correspondant à 563,30 \$ par mois pendant 36 mois. Le coût de l'emprunt est de 279 \$ pour une obligation totale de 20 279 \$. Un versement initial peut être requis. Au Québec seulement, les trois premières mensualités sont supprimées dans le cadre des programmes de location et de financement des modèles Certifiés de Classes B, C, E et M, les cabriolets et les smart 2008 à 2010. Ces mensualités sont supprimées jusqu'à un maximum de 500 \$ par mois, incluant les taxes, pour un modèle Mercedes-Benz et de 250 \$ par mois pour un modèle smart. Frais d'immatriculation et d'assurance ainsi que taxes et frais du RDPRM en sus. D'autres frais, taxes ou droits propres à chaque province peuvent être perçus. Le concessionnaire peut louer ou offrir du financement à prix moindre. Voyez votre concessionnaire Mercedes-Benz autorisé pour les détails ou communiquez avec le Service à la clientèle de Mercedes-Benz au 1 800 387-0100. L'offre prend fin le 31 janvier 2012.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

HYGIÉNISTE DENTAIRE

Nous recherchons un(e) hygiéniste à temps partiel pour travailler avec un orthodontiste et un généraliste. La clinique se situe à Magog et est composée d'une équipe dynamique et moderne. Être à la fine pointe de la technologie est ce qui nous démarque (D4D, air abrasion, laser, tériowave, etc.) Une connaissance de base de l'anglais est requise. S.v.p. faire parvenir votre C.V. au

Centre dentaire Fréchette et Pouliot
2160, rue Sherbrooke, Magog Qc J1X 2T3
ou administration@cdfp.ca

IMMEUBLE DE PRESTIGE RECHERCHE HOMME A TOUT FAIRE

Habile en rénovations (plomberie, électricité, planchers, céramique). Envoyer C.V. par fax au 514 509-6954.

RECHERCHE ENTREPRENEUR EN RÉNOVATIONS

FIABLE, COMPÉTENT, TRAVAILLANT ET COURTOIS, POUR FAIRE TRAVAUX D'ENTRETIEN DANS DES IMMEUBLES À LOGEMENTS. ENVOYER VOTRE C.V. PAR FAX AU 819 564-8306 OU par courriel à: SENTINEL@SENTINEL.QC.CA

151 PERSONNEL DEMANDÉ

LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ

pour le journal

LA PRESSE dans Sherbrooke Nord

Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule. Livraison du lundi au samedi.

Remplacement pour 2 mois. (SN)
819 564-5466

RECHERCHE MÉCANICIEN

avec cartes et expérience, dans l'entretien de véhicules importés. Envoyer c.v. par fax au 819 868-3833. Tél: 819 868-2900, demander Marc.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ

pour le journal

LA TRIBUNE pour secteurs Rock Forest et Deauville.

Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule. Livraison du lundi au samedi. (CO)
819 564-5466

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE

disponible rapidement, expérience en Word, Excel et anglais un atout. Environ 32 hres/ semaine. Tél: 819 820-9444.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

SECRÉTAIRE DENTAIRE

Nous recherchons un(e) secrétaire pour un poste à temps partiel. Connaître le domaine dentaire et l'anglais seraient des atouts. Une équipe dynamique et à la fine pointe de la technologie est ce qui nous démarque. S.v.p. faire parvenir votre C.V. au

Centre dentaire Fréchette et Pouliot
2160, rue Sherbrooke, Magog Qc J1X 2T3
ou administration@cdfp.ca

TRAVAIL AUTONOME recherche partenaire pour concept d'affaire unique de mieux-être, santé, environnement, serv. Aucune vente, très bon revenu. Johanne 819 563-3658.

153 FORMATION

FORMATION P.D.S.B.

Un cours de principe de déplacement sécuritaire des bénéficiaires. Se donnera à Sherbrooke en février 2012. Nombre de places limité. Pour inscription 819 544-2181 demander Johanne

Voir annonce de la rubrique 153 à la page C20

ADOPTION 4 & 5 FEVRIER: chats du Refuge Projets O'Poil, à la Grande Ménagerie de Sherbrooke, 3175 King ouest.

ATTENTION ! CHATTE EN CHALEUR? Stérilisez votre minou! Clinique stérilisation des petits animaux de l'Estrie: 819 821-1161

BELLE CHIENNE BOUVIER BERNOIS, 3 ans. Prix à discuter. Tél: 819 835-5663.



CHENIL LA VIEILLE GRANGE ROUGE
Chiots, Schnauzer. Chatons Ragdoll. Lapins nains et lapins à chair. Gerboises. Cages, nourriture, jouets, lits et +. **Linda : 819 837-2009, 819 829-4361**

CHIOTS BOUVIER BERNOIS, 2 mâles, 1 femelle, 3 mois, parents sur place. Info: 819 845-2152.

CHIOTS : Teckel, Colliie miniature, Schnauzer, Épagneul Cocker, Jack Russell Lhasa-Apso, 325\$ et plus.
Croisés: Épagneul-caniche, Bull Mastif-Boxer, Schnauzer, 200\$ et plus.
L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.

FOIN A VENDRE
petites et grosses balles, sec, aussi ensilage. Tél. : 819 878-3356.

GRANDE VOLIÈRE avec oiseaux importés, valeur 2500\$ laisserais pour 600\$ ferme. Aussi gros lot d'équipement. 819 562-3753.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, microchipés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PENSEZ CHIENS, PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!
Consultations en comportement canin. École d'éducation canine: maternelle et base
Session débutant le 12 mars.
Pour information : 819 821-4727

TECKEL MÂLE 2 ANS, opéré, vacciné, vermifugé, carnet de santé, propre, bien dressé, 500\$ nég. Tél: 819 823-8445.

YORKSHIRE MÂLE, 2 ANS, 300\$
Tél: 819 346-4105

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LAVE-VAISSELLE, blanc, très propre, 100\$; **SÉCHEUSE,** 75\$. Tél: 819 829-0440, 819 570-0547.

LE CENTRE DU FAUTEUIL

1028 Wellington Sud - 819 562-7174.
Chaises auto-souleveur à partir de 599\$. Chaises à billes Mini-Max pour pers. 5 pi 3 et moins. Grand choix de fauteuils inclinables à partir de 299\$. www.triomedias.com/fauteuil

LIT AJUSTABLE de marque Legget Platt, matelas Mirabel modèle Privilège, 39 x 80, tête et pied ajustables avec option vibration, valeur 1900\$ pour 800\$ peu négociable. Info, tél. après 12 h: 819 820-0225.

MEUBLES DE CHAMBRE EN BOIS, très propres, lit double avec matelas; commode, table de nuit, couleur noyer, 6 mois d'usure, 800\$. 819 823-0971, 819 346-1750.

MOBILIER DE CUISINE en bois brun avec table ovale, pied au centre + 4 chaises et vitre protectrice, 200\$. Tél.: 819 847-0145.

168 ORDINATEURS

* CONNEC-T *

Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

ORDI P4 3G 140\$; 2.4G 100\$; 2G 80\$; 1.3G 60\$; 1G 40\$. Formatage, virus, réparation et récupération. 819 434-3535

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son
Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo
Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck
Télécommande - caméra vidéo - GPS
Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

KIA

MÉGA OCCASIONS

SHERBROOKE.COM



4 995\$



KIA RIO 2006
Gris charcoal, autom., 95 150 km seulement.
À qui la chance?

5 995\$



KIA SPECTRA 2006
Charcoal, groupe électr., clim., 95 950 km

6 995\$



CHEVROLET COBALT LT 2007
« Mags », clim., t. équipé, garantie, 76 400 km

6 995\$



TOYOTA ECHO 2005
À hayon, autom., gris, 101 350 km

7 995\$



KIA SORENTO 2006
Noir, 2 r.m., t. équipé, impeccable, 48 300 km

8 495\$



PONTIAC G5 2009
Aileron, « mags », clim., t. équipé, seulement 32 500 km

10 595\$



KIA SPECTRA 2009
Bleu, autom., t. équipé, clim., 62 000 km

10 995\$



JEEP LIBERTY LIMITED 2005
Cachemire, autom., 4 x 4, clim., t. équipé, 91 450 km

12 995\$



VOLVO XC90 2004
Gris, t. équipé, « mags », cuir, toit ouvrant, 139 350 km

12 995\$



KIA SPORTAGE 2007
Noir, « awd », V6, autom., cuir, « mags », +++, 90 750 km

13 595\$



NISSAN ALTIMA S 2008
Charcoal, autom., t. équipé, « mags », accès sans clé, 61 250 km

15 995\$



JEEP WRANGLER X 2007
4 x 4, 4 p., 8 « mags », pneus été et hiver, impeccable, 113 025 km

Seulement

15 995\$



KIA RIO 5 2012
T. équipé, autom., clim., 11 125 km

16 995\$



MERCEDES B200 TURBO 2008
Noir, clim., « mags », toit ouvrant électr., 50 950 km

19 995\$



FORD MUSTANG CONVERTIBLE 2010
Gris, autom., V6, t. équipé, 61 250 km

Voyez les SPÉCIALISTES en voitures Kia d'occasion
KIA MÉGA OCCASIONS.COM

VOISIN DE KIA SHERBROOKE, 4339, boul. Bourque

819 823-1013

en semaine, le week-end : 819 678-4045

aferland@kiasherbrooke.com

Taxes en sus.
Sujet à approbation du crédit.

J.N. AUTO INC

www.jnauto.com



OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h

ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS

- 10 TOYOTA COROLLA S, 4 p., man., t. équipé, 60 300 km, bleu électrique, avec 8 roues et pneus, bijou 13 930 \$
- 10 HYUNDAI GENESIS COUPÉ TURBO, 6 vit., man., t. équipé, 18 930 \$
- 09 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., man., t. équipé, gris charcoal, original, 1 seul propr., 74 200 km 10 930 \$
- 09 CALIBER SXT, Sport Plus CVT, autom., t. équipé, « mags » 18 po chromés, oranges brûlé, 33 900 km 12 430 \$
- 09 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., autom., clim., or, 73 740 km 11 930 \$
- 08 MAZDA 3, man., 4 p., t. équipé, « mags », blanc, 40 600 km 10 930 \$
- 08 NISSAN VERSA SL, 4 p., autom., t. équipé, 56 800 km, noir 11 430 \$
- 08 PONTIAC VIBE, man., t. équipé, 81 200 km 9 930 \$
- 08 NISSAN SENTRA, 2.0 S, noir, man., t. équipé, « mags », 61 800 km 9 930 \$
- 08 HONDA CIVIC LX, 4 p., autom., t. équipé, noir, « mags », 80 000 km 13 930 \$
- 08 SATURN ASTRA XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km 10 930 \$
- 08 NISSAN VERSA, 5 p., man., t. équipé, 58 000 km 8 930 \$
- 08 SATURN ASTRA XE, 5 p., man., vitres électr., blanc, 67 400 km 9 430 \$
- 08 MAZDA 5 GS, man., t. équipé, rég. vitesse, 78 000 km 10 930 \$
- 08 PONTIAC G5, 4 p., autom., t. équipé, rouge, 44 000 km 9 930 \$
- 08 HONDA CIVIC DXG, 4 p., man., t. équipé, « mags », aileron, 86 000 km 10 930 \$
- 08 PONTIAC VIBE, autom., clim., 69 000 km 10 930 \$
- 08 CHRYSLER SEBRING TOURING, 4 p., 2.7 L, autom., t. équipé, int. cuir, t. ouvrant, avec 8 roues et pneus, 103 900 km 10 430 \$
- 08 DODGE CHARGER SXT, 3.5 L, autom., t. équipé, « mags », 83 000 km, rouge 13 930 \$
- 08 CHRYSLER SEBRING LTEE, cabriolet, 3.5 L, autom., t. équipé, toit noir, cuir, 58 000 km 18 930 \$
- 08 FORD MUSTANG, cabriolet, 4 L, man., noir, ensemble poney, « mags », 60 000 km 17 930 \$
- 08 FORD FUSION SE, 2.3 L, autom., t. équipé, « mags », aileron, blanc, 58 000 km 12 930 \$
- 08 DODGE AVENGER RT, 3.5 L, autom., t. équipé, int. cuir, « mags », noir, 57 600 km 14 430 \$
- 07 HYUNDAI ELANTRA GL, 4 cyl., autom., t. équipé, rouge, 56 800 km 9 930 \$
- 07 ACURA TL, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, contrôle au volant, avec 8 « mags » et pneus, bijou, 49 000 km 19 430 \$
- 07 CHRYSLER 300 SIGNATURE SÉRIE, 3.5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 8 roues et pneus, 80 000 km 12 930 \$
- 07 FORD FOCUS ZX5 SES GFX, man., t. équipé, rouge, 76 000 km 8 430 \$
- 07 TOYOTA CAMRY LE, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, original, 100 000 km 10 930 \$
- 07 MAZDA 6 GS SPORT, 6 cyl., man., t. équipé, int. cuir, t. ouvrant, aileron, « mags », noir, 108 000 km 10 930 \$
- 07 TOYOTA YARIS, 4 p., man., t. équipé, effet de sol, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 99 500 km 8 930 \$
- 07 KIA RONDO EX, 6 cyl., autom., t. équipé, 5 pass., « mags », bleu foncé, 32 700 km 12 930 \$
- 07 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., 43 500 km, noir 9 430 \$
- 07 SATURN AURA XE, 4 p., 3.5 L, autom., t. équipé, blanc, 67 000 km 10 930 \$
- 07 MAZDA 3, 5 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu électrique, 55 120 km, un bijou 11 930 \$
- 07 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », noir, int. 2 tons (rouge et noir), 49 000 km 10 930 \$
- 07 MAZDA 6 GT, charcoal, toit cuir, 4 cyl., 5 vit., 78 000 km 11 930 \$
- 07 MALIBU LT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », aileron, 64 000 km 8 930 \$
- 07 HONDA CIVIC DX-G, coupé, 2 p., autom., clim., gr. électr., aileron, noir, 76 700 km 10 930 \$
- 06 SUBARU LEGACY LIMITED, berline, autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, 8 roues et pneus, bijou, 50 000 km 13 930 \$
- 06 FORD FUSION SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 106 000 km 8 930 \$
- 06 MAZDA 3 GS SPORT, 5 p., autom., t. équipé, 104 000 km 8 930 \$
- 06 COBALT SS, 2 p., autom., t. équipé, 101 000 km, noir, « mags » 8 430 \$
- 05 FORD MUSTANG COUPÉ, 4 L, man., t. équipé, noir, 55 600 km 12 930 \$
- 05 TOYOTA COROLLA XRS, 4 p., man., t. équipé, aileron, t. ouvrant, « mags », 163 800 km 8 430 \$

13 UTILITAIRES SPORT 4 x 4 ET 2 ROUES MOTRICES

- 07 JEEP COMPASS SPORT, 4 x 4, t. équipé, 78 600 km, rouge 11 930 \$
- 05 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 3 L, autom., t. équipé, « mags », 67 000 km, bijou 9 930 \$
- 04 JEEP GRAND CHEROKEE SE, 4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 104 000 km, original, un seul propr. 8 930 \$
- 02 BMW X5, 4.4 L, autom., t. équipé, « AWD », transmission Shitronique, 237 000 km, original 9 930 \$

MINIFOURGONNETTES

- 10 DODGE GRAND CARAVANE SE, 3.3 L, autom., t. équipé, 42 600 km 16 930 \$
- 08 MONTANA SV6, 3.9 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 76 700 km 9 930 \$
- 07 DODGE CARAVAN SXT, 3.3 L, autom., t. équipé, 2 s. baquets, noir, 70 900 km 9 930 \$
- 07 CARAVAN SXT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », rouge, 61 200 km 9 930 \$
- 07 DODGE CARAVAN SXT, 3.3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 89 000 km 8 930 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

- 09 GMC CANYON SLE, « crew cab », 4 x 4, 3.7 L, autom., t. équipé, « mags », boîte de fibre, 45 500 km, bijou, blanc 20 930 \$
- 09 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 4, 4 L, man., clim., 45 900 km 15 930 \$
- 08 DODGE RAM 1500 SLT, « crew cab », sport, 5.7 Hemi, t. équipé, « mags » 20 po, bleu électr., très propre, 136 000 km 16 930 \$
- 08 MAZDA B 4000 SE, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 83 000 km, noir 13 930 \$
- 08 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 2, 2.9 L, man., clim., noir, 74 000 km 11 930 \$
- 08 DODGE RAM SLT TRX, « crew cab », 4 x 4, 5.7 L, Hemi, t. équipé, 58 000 km 19 930 \$
- 07 CHEVROLET SILVERADO LS, « king cab », 4 x 4, 5.3 L, autom., t. équipé, noir, 106 000 km 17 930 \$
- 07 CHEVROLET SILVERADO LT 2500 HD, « crew cab », 4 x 4, diesel, Duramax, autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 84 146 km 31 930 \$
- 07 FORD F150 XLT, 4 x 4, 5.4 L, autom., t. équipé, toile sur la boîte, 85 000 km, bijou 17 430 \$
- 07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4.7 L, autom., t. équipé, noir, 37 000 km 16 930 \$
- 05 FORD RANGER XL, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., blanc, 130 000 km 7 930 \$
- 05 DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 4, 4.7 L, autom., t. équipé, 92 200 km 11 930 \$
- 05 FORD F150 XLT, « super crew », 4 x 4, 5.4 L, autom., t. équipé, bleu foncé, 123 900 km 14 930 \$
- 04 GMC SIERRA SLE 1 500 Z71, « off road », « king cab », 4 x 4, 5.3 L, autom., t. équipé, 146 800 km, freins neufs aux 4 roues 12 930 \$
- 00 CHEVROLET SILVERADO LT 2500, « king cab », 4 x 4, 6 L, autom., t. équipé, int. cuir noir, 207 000 km 8 930 \$

27 VÉHICULES DE MOINS DE 7 930 \$

- 08 COBALT LS, 4 p., man., 69 300 km, rouge 6 930 \$
- 08 MOTO KAWASAKI KFX, 450 cc, modifié pour la course, blanche 5 930 \$
- 08 PONTIAC WAVE, 5 p., autom., noir, 54 000 km 7 430 \$
- 07 FORD TAURUS SEL, 3 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, 8 roues et pneus, 136 900 km, bijou 6 930 \$
- 07 PONTIAC G5 SE, 2 p., man., t. équipé, noir, « mags », 67 000 km 7 430 \$
- 07 AVEO 5, man., t. équipé, t. ouvrant, 68 000 km 6 730 \$
- 06 HYUNDAI TUCSON GL, traction avant, 4 cyl., man., clim., 133 400 km 7 430 \$
- 06 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., rég. de vit., 106 200 km 6 930 \$
- 06 HYUNDAI ELANTRA, 4 p., man., t. équipé, 108 700 km 5 930 \$
- 05 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., man., noir, 77 000 km 4 430 \$
- 05 PONTIAC WAVE, 5 p., man., 116 900 km 3 930 \$
- 05 FORD FOCUS FAMILIAL ZXW SES, man., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 53 000 km 6 930 \$
- 05 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « Stow'n go », 2 portes coulissantes électr., « mags » chromés, int. cuir, 228 000 km 3 930 \$
- 04 NISSAN SENTRA, 1.8 L, 4 p., autom., t. équipé, aileron, 130 000 km 5 930 \$
- 04 NISSAN SENTRA, 4 cyl., man., 153 000 km 3 930 \$
- 04 MAZDA 3, 5 p., man., t. équipé, 184 000 km 3 930 \$
- 04 GMC SIERRA SLE 1 500, « king cab », 4 x 2, boîte longue, boîte de fibre, 5.3 L, autom., t. équipé, très propre, 293 000 km, garantie un mois 6 430 \$
- 04 CHRYSLER CONCORDE LXI, 4 p., 3.5 L, autom., t. équipé, cuir, toit ouvrant, « mags » chromés, noir, 189 000 km 3 930 \$
- 04 SEBRING TOURING, 2.7 L, autom., t. équipé, 130 000 km 4 430 \$
- 03 FORD FOCUS SE, familial, man., clim., 133 000 km 3 939 \$
- 02 OLDSMOBILE ALERO GX, 2 p., man., clim., 2.2 L, Ecotech, avec 8 roues et pneus, 117 000 km 3 430 \$
- 02 MUSTANG, cabriolet, 6 cyl., man., t. équipé, cuir, noir, 158 000 km 7 930 \$
- 01 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2.7 L, autom., t. équipé, « mags », noir, très propre, 146 000 km 3 430 \$
- 01 MAZDA PROTEGE, 4 p., autom., 232 000 km, très propre 2 430 \$
- 00 SUBARU OUTBACK, familial, autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, 253 000 km 3 930 \$
- 00 GOLF TDI, man., 302 000 km 2 930 \$
- 95 DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 2, 3.9 L, autom., 156 000 km 2 430 \$

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

50 SACS DE GRANULES à chauffage, laissez-les à 3.50\$ le sac. 819 823-7498.

BEAU BOIS FRANC SEC
16 po, 90\$ la corde livrée, 2 cordes et plus. DÉNEIGEMENT. Tél.: 819 212-0308

BOIS DE CHAUFFAGE
16 po vert, 100% érable, 75\$ la corde livrée. Au plaisir! David 819 437-1004.

BOIS DE CHAUFFAGE coupé en 16 po., non-fendu, érable, merisier et cerisier. Prix sur place ou livré. Prix spécial d'hiver sur grosse quantité. 819 823-2894.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS DE CHAUFFAGE
essences variées, coupé entre 5 et 7 pi., environ 7 cordes, le tout 250\$. 819 858-2117

BOIS FRANC SEC
90 \$ la corde livrée. Tél.: 819 212-6611

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

EQUIPEMENT DE RESTAURANT complet: banquettes, lampes, poêle, réfrig., lave-vaisselle, plaques stainless, etc. 819 475-2883.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO À QUEUE 6 pi Steinbach, laqué ivoire, 6 500 \$ nég. **URGENT!**

BUREAU EXÉCUTIF, acajou avec dessus en cuir, **EXCEPTIONNEL! 1500 \$**

819 822-0259

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

ACHAT / VENTE TABLEAUX CANADIENS
Tél.: 514 886-7512
www.canadianartbox.com

194 COLLECTIONNEURS

TOURNÉE DES COLLECTIONNEURS
À Sherbrooke, dimanche 5 février, Galeries 4-Saisons, 930 13^{ème} Ave. nord, Sherbrooke, 11h30 à 16 h.
Admission gratuite.
Cartes sportives, monnaie, mémorabilia.
Info : Yves Gaudet 819 674-1963



CDE COLLÈGE
cde-college.com

UN EMPLOI MÉRITÉ EN 1 AN SEULEMENT!

Choisir un collège privé, un choix qui s'impose!

- ☑ Formation de qualité et de courte durée
- ☑ Programmes d'études adaptés au marché
- ☑ Approche à dimension humaine
- ☑ Service de stage et de placement incomparable

CDE Collège, pour intégrer le marché de l'emploi rapidement. C'est décidé, j'appelle!

Sherbrooke
37, rue Wellington Nord
819-346-5000

Drummondville
455, boul. St-Joseph
819-478-8877

Cours dispensés en français. Division de CDE Groupe.

Technologies

Administration

Bureautique



214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

SALAMANDRE GARLAND au propane, 36 po., montée sur cuisinière 4 ronds + plaque à griller, avec four, le tout 900\$ ou 650\$ la salamandre seulement. Tél: 819 212-5696.

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE
Poêle gaz propane Royal, 6 ronds, neuf.
Tombeau-congélateur 4 pieds. **Trancheur.**
819 878-3363, 819 572-4733

ÉQUIPEMENT DE CRÉMERIE COMPLET
Équipement de Gélato complet, état neuf.
Fin de bail. 819 475-2883

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

25 BARILS SANTÉ plastique, pour sirop d'érable, 40\$ chaque, en bonne condition. Tél: 819 875-1515.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

PRESSE-DRILLE RADIAL perce sur 360° et 16 po diam., 1/2 hp + table et "stand" comme neuve, valeur 550\$ pour 250\$. 819 868-6905

PROFILÉUR AIGUISEUR à couteaux 8 po largeur, 1hp. Béligneuse simple 15 hp, 550 v. 450 791-2749, 450 230-3639.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

DOUCHE de coin, en acrylique (36x36x74) semi-ronde Maax, portes coulissantes verre givré + robinetterie Aquadis, très bon état, 225\$. Robinetterie de bain Aquadis, 4 mcx avec douchette, parf. état, 40\$. 819 346-5717.

FAUT VOIR!

Portes de pin clair à partir de 55\$. Plancher de pin rouge à partir de 1,69\$ pi car. Lambri de pin grade B à demi prix.

Le spécialiste du pin
1837 Galt Est, 819 346-2525

VIEILLE BRIQUE, vieux plancher de bois franc. Système de chauffage à air forcé avec réservoir à huile 819 573-0198/ 819 822-9371

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGE ET JARDINAGE

GRAVIÈRE EAST ANGUS

Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

244 DIVERS À VENDRE

2 BIBLIOTHÈQUES doubles, chêne massif 3' large x 79" h x 15 1/4 prof., 4 sect. vitrées empilables, tête 3 po amovible, 1995\$ nég.
2 BIBLIOTHÈQUES noyer foncé, 5' large x 12" prof. x 76" h, 995\$ nég. 4 chaises en bois antique, sièges cuir, 100\$/ch. 819 846-3491.

2 CHAUFFERETTES 240 volts, 20 ampères. Bassin de lave-pièces. 2 "beam" d'aluminium, 1/4 d'épais x 2 x 3 x 20 pi de long. Tête de soudeuse LN25. Câbles de rallonge pour soudeuse ARC 10 pi long, neufs et usagés + jack 600 volts. 2 moteurs de bateau 4 temps Mercury (4 forces et 2 1/2 forces) à pied court. Tél.: 819 345-4525 ou 819 562-3092.

ATTENTION ! À NE PAS MANQUER
Soupers/recontres pour célibataires. Buffet des Continents, 340 Belvédère Sud, Centre de Sherbrooke, tous les jeudis à 18h. Entrée 10\$, buffet 13,99\$ + tx. Animation, speed dating, musique. Salle privée, 2e étage. 30-40 ans 1er mars; 40-50 ans 9 fév.; 50-60 ans 16 fév., 60 et +: 23 fév. Inf. Solange 819 348-0119

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS (24 pers.)
Causerie / rencontre, dim. 12 fév., 11h, resto à Magog. 819 563-9731, 819 842-2615.

CÉLIBATAIRES, AGRÉABLE SOUPER RENCONTRE, 45 et +, sam. 18 fév., 18h30,
Le Bacchus, 20\$, apportez votre vin. Places limitées. Madeleine Laroche, B. psy, M.A. philo. Tél.: 819 565-9555.

CÉLIBATAIRES, SOUPER-RENCONTRE VENEZ FÊTER LA ST-VALENTIN
40 ans et plus, samedi 11 février, à 18h, au Restaurant Eggsfruits, 4200 King Ouest, 35\$/personne, taxes et services inclus. Danse et animation avec YVES COURNOYER. Apportez vos consommations.
Jean-Luc: 819 346-0974, 514 268-8949.
Bienvenue à tous!

DANSE ST-VALENTIN POUR TOUS, 4 FÉV.
20h, Centre J. Ducharme, admission 10\$. Apportez vos consommations. Photos Facebook, Club rendez-vous Sherbrooke.

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez Jack-O, 5156 Boul. Bourque, Rock Forest.

20 MINUTES GRATUITES
Claudette 40 ans d'expérience, **voyance, amour, argent, santé.** 1 900 451-5276

ASTROLOGIE, TAROT, VOYANCE
Rabais St-Valentin.
819 563-3603

CARTOMANCIE
cartes et tarots. Sur rendez-vous,
MIREILLE: 819 877-3448.

GITANE
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique
819 563-3603

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 503

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1																			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			
16																			
17																			
18																			
19																			
20																			

HORIZONTALEMENT

1. Le peintre y mêle ses couleurs - Il a réalisé *la Couleur de l'argent* - Degré d'une couleur.
2. Abrasif - Trophée amérindien - Qui n'a rien de stable.
3. Ils ont des épines - Tabouret - Regarder avec dédain.
4. Examiné - Antilopes d'Afrique - Champion - Frustrée.
5. N'a ni feu ni lieu - Le lièvre s'y retire - Raffinée.
6. Hurler de douleur - Mesure chinoise - Sont parfois tristes.
7. Travail pénible - Très chaste - Cantine d'officiers.
8. Cris hostiles - Tergiverse - Pas peigné.
9. Film de Spielberg - Policier corrompu - Écrivent - Premières pages.
10. Organe abdominal - Sélection - Nouille.
11. Division du yen - Whisky canadien - Brisé - J'ai trouvé !!!
12. Dans l'oreille moyenne - Déshydraté - Relatif au pif.
13. Eau-de-vie - Prison - Ainsi soit-il - Kaon.
14. Radon - Marbrer - Séparé des autres - Chef de bande.
15. Cheminées - Bords de forêts - Fruit chinois.
16. Signifie nouveau - Jeu d'argent - Rire stupidement - Cloison.
17. Personne très en vue - Faire

couler - Sa capitale est Khartoum.

18. Se sert de - Exposer à l'air - Rassemble.
19. N'avoue pas - Tenues d'avocats - Esquive - Collège anglais.
20. Met les points sur les i - Femelles de lièvres - Assaisonnent.

VERTICALEMENT

1. D'une couleur bleu-mauve - Couleur jaune-orangé - D'une seule couleur.
2. Sentiment intense - Scandalisé - Viscère abdominal.
3. Déterminant pluriel - Se bidonner - Il porte des sabots - Grillées.
4. Construit - Pas mûr - Liquide organique - Aluminium.
5. À toi - Poches digestives des oiseaux - Êtres incorporels.
6. Arrogant - L'Homme des neiges - Imbécile.
7. Enlève la poussière - On peut y dormir - Touche à la Suède.
8. Grand étonnement - Elle inspire l'artiste.
9. Partie d'un canal - Nommés au pouvoir - Jaunisse - Éruption cutanée.
10. Bruit de souris - Irlande poétique - Volcan nippon - Langue celtique.

11. Manier le bistouri - Expressions de la voix - Bords.
12. Écart entre des choses - Croisées - Épuisé.
13. Boursicote - Père de Thésée - Vague espagnole - Glande du veau.
14. Erbium - Divinité hindoue - Gestes tendres.
15. Manche, au tennis - Localisé - Étoiles filantes.
16. Établissements scolaires - Monticule de sable - Montée des eaux.
17. Exprime la douleur - Qui résulte de - Ferme des USA - Combat singulier.
18. Disposer en réseau - Sans aspérités - Affectueuse.
19. Lisière d'un bois - Assemblé - Couleur brun-jaune - Mariage.
20. Ver marin - Grimper - Il explose.

1	P	A	S	T	E	Q	U	E	A	L	L	O	N	G	E	G	I	N	
2	O	S	I	E	R	R	O	U	G	E	R	O	U	S	P	E	T	E	
3	T	A	L	I	S	M	A	N	H	U	E	E	I	S	O	L	E	E	
4	O	N	N	E	O	N	T	A	R	D	I	F	I	E	M				
5	M	A	L	T	R	U	E	R	R	E	L	E	V	E	E	S	T		
6	A	E	P	A	S	S	A	G	E	L	E	U	R	S	I				
7	N	I	V	E	A	L	C	I	A	O	E	T	A	U	S	E	R		
8	I	S	E	U	T	H	A	N	T	E	R	R	U	B	E	O	L	E	
9	E	S	R	I	V	A	L	E	L	I	M	E	A	E	R	E	R		
10	U	V	E	E	R	E	C	U	L	E	E	S	A	N	S	P			
11	S	E	L	N	I	E	Y	S	E	N	G	R	I	N	T	H			
12	A	A	U	T	O	M	A	T	E	T	A	O	I	S	L	A	M		
13	L	E	N	T	W	L	I	S	S	E	G	E	R	E	N	P			
14	I	X	A	N	A	N	A	S	C	R	I	N	S	V	E	T	O		
15	V	A	C	H	E	A	R	E	T	E	N	E	T	T	E	S	T		
16	E	G	O	Z	O	O	M	A	L	I	N	E	A	S	P	U	E		
17	R	E	P	S	U	S	A	N	T	E	S	S	M	A	L	A	S		
18	R	I	T	E	N	O	I	R	E	T	P	R	E	C	I	S			
19	R	E	N	E	T	A	T	E	A	R	A	B	E	V	E	T	U		
20	U	R	E	M	I	E	L	I	T	E	S	S	C	A	R	E	S		

262 ASTROLOGIE

COURS DE TAROT

Outil de guérison personnel : La Vie nous parle par symboles : Apprendre à interpréter et trouver en soi les réponses. Nous sommes tous médium; il s'agit de réapprendre à entendre-voir-sentir. Je me présente : Porteur de flambeau offrant un éclairage différent. **Le cours** : en petits groupes à Sherbrooke. **Début** le 17 février 2012, les vendredis de 19h à 21h, les samedis de 13h à 15h. **Prix** : 35\$/rencontre. (Rabais si 1 versement) **Bonis** : Tarot Personnel. **Bientôt COURS** : "Ma mission de Vie, la trouver et la manifester". Infos et fiche détaillée : porteurdeflambeau@live.ca 819-346-4260

264 ESCORTES

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE Jolies jeunes filles 7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et + 819 575-1340

LE SCRABBLE

Scrabble duplicate

Le Scrabble duplicate permet à un nombre infini de personnes de jouer la même partie. Chaque joueur numérote sur sa propre grille les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Les lettres sont pignées au hasard et chacun prend les mêmes sept lettres annoncées par l'animateur. Après un temps de réflexion prédéterminé, chacun inscrit son nombre de points. L'animateur annonce alors la solution la plus payante et chacun place celle-ci sur sa propre grille selon la référence alphabétique (ex. : un mot en H4 est placé horizontalement sur la ligne H et la première lettre est placée sur la colonne 4). L'animateur annonce alors les lettres du coup suivant et tous pignent ces lettres.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT	RÉF	PTS
1.	REFGTAM		
2.	G+ODLETB FERMÂT	H4	28
3.	D+REUECM GOBELET	5E	40
4.	DEMR+BLI CURE	6F	28
5.	DIM+UTAE BÉLER	J2	24
6.	DMU+OLKN ÉMIÂT	7G	26
7.	LMU+DOAS KENDO	3I	50
8.	ALM+IEER DODUS	L1	29
9.	QGLNNUÉ ÉLIMERA	G9	63
10.	LN+?AATS GNAQUE	15E	42
11.	CNZAEAE LAS(S)ANT	N1	82
12.	AE+JESIR CANEZ	14J	54
13.	EIR+SVIEW JASE	8L	64
14.	EIW+OUNI RÉVAS	K11	31
15.	EIU+FSO WON	J10	36
16.	FIU+AENO JOIES	L8	33
17.	IOU+SPDL FANEZ	N10	25
18.	L+EYPTIA PODIUMS	12B	24
19.	EILPT+X? AY	O1	50
20.	VURHRET (E)XPLOITE	C8	106
21.	HRU+UIHM TRÈVE	8A	33
22.	HIRUU+II HEM	13M	24
	RHÉ	15A	18
			910

PARTIE 2

TIRAGE	MOT	RÉF	PTS
1.	EELNPGA		
2.	N+ANJIQE PELAGE	H4	24
3.	NQ+AIEIOM JAÏNE	G9	38
4.	AEMO+RTC QIN	I3	24
5.	M?AINNC CAMERONT	12A	80
6.	NLBEIUJ CAMI(O)NNA	7G	66
7.	U+ERETED NUBILE	O4	38
8.	AVWITEM REDOUTÉE	K4	82
9.	AIMTV+RX ÉWÉ	10I	32
10.	RV+UISLD MIXANT	L3	55
11.	DLU+AEO VRAIS	B10	32
12.	DEL+H?EF AUTO	M2	29
13.	DEL?+EIN CHEF	A12	43
14.	AKEOGTS DÉL(A)JINER	E5	82
15.	GO+ZSBEV STEAK	12K	57
16.	EGVZ+YIS KOBIS	O12	45
17.	EGY+URUO VISEZ	6B	45
18.	GRUU+HER OYE	N1	50
19.	ERRU+OLA THUG	H12	29
20.	R+SAPRTL RELOUA	A1	39
21.	LPRR+SOD MATS	C12	25
22.	LR+UF DROPAS	8A	33
	FLUER	M9	24

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

264 ESCORTES

1 204 205-0028

DISCRÉTION Elles se déplacent et reçoivent 819 943-9299 24/7jrs Engageons 18 ans et + ainsi que réceptionniste et chauffeurs www.EscortesXpress.Com

EMY
grassette te reçoit
819 993-5322

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

MASSAGE CHINOIS

7 jours/semaine, 9 h à 23 h
819 348-0183
460, rue King Est, Sherbrooke

819 943-3978 DERNIÈRE CHANCE MASSAGE + COMPLET. Soulagement douleurs... 7 h a.m. à 11 h p.m

ABY, BEAUTÉ NOIRE DES ILES
aux doigts de fée, pour massage érotique.
Reçoit et se déplace. 24 h/24 h. 819 679-9208

ACCOMPAGNEMENT POUR FEMMES SEULEMENT
Homme mi-quarantaine. 819 571-1897.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE AUX ENCHÈRES D'UN IMMEUBLE

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE ST-FRANCOIS	CAISSE DESJARDINS DU NORD DE SHERBROOKE
COUR SUPÉRIEURE NO : 450-17-004170-115	-c- PIERRE GAUTHIER ET SONIA RODRIGUE

AVIS EST DONNÉ QUE le soussigné a été désigné pour procéder à la vente sous contrôle de justice aux enchères de l'immeuble ci-après décrit :

CETTE VENTE AURA LIEU AU BUREAU DU SOUSSIGNÉ, SITUÉ AU 35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE, QUÉBEC, LE 17 FÉVRIER 2012, À 11:00 HEURES.
L'IMMEUBLE POURRA ÊTRE INSPECTÉ ET VISITÉ SUR RENDEZ-VOUS EN CONTACTANT M. ANDRÉ CARBONNEAU AU 819-822-2174, POSTE 100

DESCRIPTION DE L'IMMEUBLE :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions deux cent trente-deux mille trois cent soixante-quatre (4 232 364) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke.
Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions deux cent trente-deux mille trois cent soixante-trois (4 232 363) au Cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke.
Avec bâtisse portant le numéro civique 166 rue St-François, Sherbrooke, Québec, J1M 0B3.

CONDITIONS DE VENTE :

- ORDONNE aux défendeurs de procéder audit délaissement afin d'avoir accès à l'immeuble et de procéder à la vente;
- À DÉFAUT par les défendeurs de délaisser l'immeuble ci-haut décrit dans le délai ci-avant mentionné;
- PERMET à la personne désignée, pour ce faire, de pénétrer sur les lieux à l'aide d'un serrurier, en dehors des heures légales, un jour non juridique;
- PERMET à la demanderesse de vendre sous contrôle de justice, à l'enchère, par la personne désignée, à savoir André Carbonneau, huissier de justice, de l'Étude André Carbonneau, l'immeuble ci-avant décrit, sans garantie aucune et au risque et péril de l'acquéreur, selon les modalités suivantes :
- 1) QUE ladite personne responsable de la vente soit autorisée à vendre aux enchères l'immeuble ci-avant décrit;
 - 2) QU'il soit dressé un procès-verbal des offres et enchères reçues;
 - 3) QU'aucune offre ou enchère ne peut être reçue si celui qui l'a fait n'est pas en mesure de fournir la preuve de son identité. Il devra en conséquence :
 - a) s'il est une personne physique, déclarer son nom, son lieu, sa date de naissance et l'adresse de son domicile;
 - b) s'il est une personne morale, déclarer le nom, la forme juridique qu'elle emprunte, sa loi constitutive, son siège social et fournir la résolution autorisant le représentant à agir comme enchérisseur;
 - c) s'il est une société ou une association, déclarer le nom, la forme juridique qu'elle emprunte, son adresse et fournir une résolution autorisant le représentant à agir comme enchérisseur;
 - 4) QU'aux jour et lieu indiqués et avant la mise aux enchères de l'immeuble, la personne désignée devra d'abord donner lecture des charges et conditions de la vente mentionnées dans le jugement à intervenir. Il devra également faire lecture des articles 685, 686 et 688 du Code de procédure civile et informer les personnes présentes à la vente que la requérante a été autorisée à enchérir malgré la prohibition prévue au paragraphe b de l'article 686 du Code de procédure civile;
 - 5) QU'en aucun cas, l'adjudication ne peut être faite avant qu'il ne se soit écoulé quinze (15) minutes depuis la première offre et cinq (5) minutes depuis la dernière enchère;
 - 6) QUE la mise à prix est fixée à 163 875 \$ représentant soixante-quinze pour cent (75 %) de l'évaluation municipale;
 - 7) QUE lors de l'adjudication, l'adjudicataire doit verser par chèque visé, mandat ou traite bancaire à l'ordre de la personne désignée en fidéjussur, ou en argent, le montant de 10 % de la mise à prix et le solde devant être payable au plus tard lors de la signature de l'acte de vente;
 - 8) QUE la signature de l'acte de vente devra s'effectuer dans les trente (30) jours de l'adjudication;
 - 9) QUE l'adjudicataire doit verser les frais relatifs à l'acte de vente et les droits de mutation, le cas échéant, ainsi que toutes taxes applicables s'il y a lieu;
 - 10) QUE l'adjudicataire prendra l'immeuble dans l'état où il se trouve au moment de l'adjudication et il l'acquiert sans garantie de contenance ou de qualité et à ses risques et périls;
 - 11) QUE la possession et l'occupation de l'immeuble ne seront remises qu'à l'occasion de la signature de l'acte de vente;
 - 12) QUE la demanderesse pourra s'en porter adjudicataire et retenir le prix de vente jusqu'à concurrence de sa créance;
 - 13) QUE la personne responsable, au moins dix (10) jours avant de procéder aux enchères, devra faire paraître dans le journal La Tribune de Sherbrooke un avis de vente projetée et publier également un avis de cette vente au registre foncier de la publicité des droits de la circonscription foncière de Sherbrooke sur l'immeuble en question et lesdits avis devront mentionner les charges et les conditions susmentionnées;
 - 14) LE TOUT avec dépens.
- Les autres informations et/ou conditions pertinentes s'appliquant à cette vente seront lues avant le début des enchères, lesquelles font partie intégrante du présent avis public dans cette matière de vente sous contrôle de justice. Il incombe aux personnes intéressées de se les procurer au préalable;
- Pour information : M. André Carbonneau (huissier de justice) (819) 822-2174, poste (100) Sherbrooke, le 4 février 2012

Étude André Carbonneau, huissiers de justice Inc.
35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QUÉBEC) J1H 1N4
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE



Jean-Marc Pélouquin
STYLISTE, TECHNICIEN EN COLORATION
est maintenant chez
Coiffure Concept pour elle et lui
SPÉCIAL MÉTAMORPHOSE
312, rue Candiac (coin Wilson), Sherbrooke
Je vous attends!
819 822-3370

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE CONFIANCE et d'expérience (avec références) pour faire votre ménage chez vous. Raymonde à 819 345-0280.

FEMME DE MÉNAGE avec expérience et références ferait petit ménage hebdomadaire ou aux 2 semaines. Linda : 819 791-1573 .

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE Responsable et minutieuse. Travail de qualité. Références disponibles. 819 563-5044

FERAIS NETTOYAGE de vos fauteuils (divans, causeuses ou autres). Fini les taches et les odeurs, appelez Maryse : 819 239-8026.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

VENTE ET INSTALLATION de portes et fenêtres, prix très compétitifs, estimation gratuite. Aussi rénovation intérieure, travail propre et de qualité. 819 820-4168.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE AUX ENCHÈRES D'UN IMMEUBLE

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE ST-FRANCOIS	CAISSE DESJARDINS DU NORD DE SHERBROOKE
COUR SUPÉRIEURE NO : 450-17-004258-118	-c- BRIGITTE AUDY

AVIS EST DONNÉ QUE le soussigné a été désigné pour procéder à la vente sous contrôle de justice aux enchères de l'immeuble ci-après décrit :

CETTE VENTE AURA LIEU AU BUREAU DU SOUSSIGNÉ, SITUÉ AU 35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE, QUÉBEC, LE 16 FÉVRIER 2012, À 11:00 HEURES.
L'IMMEUBLE POURRA ÊTRE INSPECTÉ ET VISITÉ SUR RENDEZ-VOUS EN CONTACTANT M. ANDRÉ CARBONNEAU AU 819-822-2174, POSTE 100

DESCRIPTION DE L'IMMEUBLE :

Un emplacement résidentiel adjacent à la rue des Enclaves dans la ville de Sherbrooke connu et désigné comme étant le lot numéro un million sept cent quatre-vingt-dix-huit mille huit cent neuf (1 798 809) au cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Sherbrooke.
Avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, et notamment une propriété portant le numéro 6676, rue des Enclaves, Sherbrooke, province de Québec, J1N 2R4.

CONDITIONS DE VENTE :

- ORDONNE à la défenderesse de procéder audit délaissement afin d'avoir accès à l'immeuble et de procéder à la vente;
- À DÉFAUT par la défenderesse de délaisser l'immeuble ci-haut décrit dans le délai ci-avant mentionné;
- PERMET à la personne désignée, pour ce faire, de pénétrer sur les lieux à l'aide d'un serrurier, en dehors des heures légales, un jour non juridique;
- PERMET à la demanderesse de vendre sous contrôle de justice, à l'enchère, par la personne désignée, à savoir André Carbonneau, huissier de justice, de l'Étude André Carbonneau, l'immeuble ci-avant décrit, sans garantie aucune et au risque et péril de l'acquéreur, selon les modalités suivantes :
- 1) QUE ladite personne responsable de la vente soit autorisée à vendre aux enchères l'immeuble ci-avant décrit;
 - 2) QU'il soit dressé un procès-verbal des offres et enchères reçues;
 - 3) QU'aucune offre ou enchère ne peut être reçue si celui qui l'a fait n'est pas en mesure de fournir la preuve de son identité. Il devra en conséquence :
 - a) s'il est une personne physique, déclarer son nom, son lieu, sa date de naissance et l'adresse de son domicile;
 - b) s'il est une personne morale, déclarer le nom, la forme juridique qu'elle emprunte, sa loi constitutive, son siège social et fournir la résolution autorisant le représentant à agir comme enchérisseur;
 - c) s'il est une société ou une association, déclarer le nom, la forme juridique qu'elle emprunte, son adresse et fournir une résolution autorisant le représentant à agir comme enchérisseur;
 - 4) QU'aux jour et lieu indiqués et avant la mise aux enchères de l'immeuble, la personne désignée devra d'abord donner lecture des charges et conditions de la vente mentionnées dans le jugement à intervenir. Il devra également faire lecture des articles 685, 686 et 688 du Code de procédure civile et informer les personnes présentes à la vente que la requérante a été autorisée à enchérir malgré la prohibition prévue au paragraphe b de l'article 686 du Code de procédure civile;
 - 5) QU'en aucun cas, l'adjudication ne peut être faite avant qu'il ne se soit écoulé quinze (15) minutes depuis la première offre et cinq (5) minutes depuis la dernière enchère;
 - 6) QUE la mise à prix est fixée à 70 950 \$ représentant soixante-quinze pour cent (75 %) de l'évaluation municipale;
 - 7) QUE lors de l'adjudication, l'adjudicataire doit verser par chèque visé, mandat ou traite bancaire à l'ordre de la personne désignée en fidéjussur, ou en argent, le montant de 10 % de la mise à prix et le solde devant être payable au plus tard lors de la signature de l'acte de vente;
 - 8) QUE la signature de l'acte de vente devra s'effectuer dans les trente (30) jours de l'adjudication;
 - 9) QUE l'adjudicataire doit verser les frais relatifs à l'acte de vente et les droits de mutation, le cas échéant, ainsi que toutes taxes applicables s'il y a lieu;
 - 10) QUE l'adjudicataire prendra l'immeuble dans l'état où il se trouve au moment de l'adjudication et il l'acquiert sans garantie de contenance ou de qualité et à ses risques et périls;
 - 11) QUE la possession et l'occupation de l'immeuble ne seront remises qu'à l'occasion de la signature de l'acte de vente;
 - 12) QUE la demanderesse pourra s'en porter adjudicataire et retenir le prix de vente jusqu'à concurrence de sa créance;
 - 13) QUE la personne responsable, au moins dix (10) jours avant de procéder aux enchères, devra faire paraître dans le journal La Tribune de Sherbrooke un avis de vente projetée et publier également un avis de cette vente au registre foncier de la circonscription foncière de Sherbrooke sur l'immeuble en question et lesdits avis devront mentionner les charges et les conditions susmentionnées;
 - 14) LE TOUT avec dépens.
- Les autres informations et/ou conditions pertinentes s'appliquant à cette vente seront lues avant le début des enchères, lesquelles font partie intégrante du présent avis public dans cette matière de vente sous contrôle de justice. Il incombe aux personnes intéressées de se les procurer au préalable;
- Pour information : M. André Carbonneau (huissier de justice) (819) 822-2174, poste (100) Sherbrooke, le 4 février 2012

Étude André Carbonneau, huissiers de justice Inc.
35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QUÉBEC) J1H 1N4
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

320 SERVICES DIVERS

FERAIS NETTOYAGE de vos fauteuils (divans, causeuses ou autres). Fini les taches et les odeurs, appelez Maryse : 819 239-8026.

HOMME A TOUT FAIRE, intérieur et extérieur. Estimation gratuite. Tél: 819 565-5005.

INFILTRATION D'EAU
Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé.
Excavation B. Croteau **819 346-9490**

JOINTS, PEINTURE INTÉRIEURE.
RBQ. Partout en Estrie. **Mathieu ou Isabel : 819 943-6481 ou 819 212-2908**

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur, travail soigné, estimation gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

PLÂTRIER-PEINTRE
Tirage de joints, moulures décoratives, etc. Estimation gratuite. **Michel 819 875-2256.**

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
De A à Z. Qualité et rapidité. Bons prix!
Tél. : **819 342-2823**

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
Finition intérieure/extérieure. Plancher, céramique, tirage de joints. 25 ans d'expérience.
Michel, cell.: 819 570-4168

RÉNOV. GÉNÉRALE, menuisier, finition int. ext., pl. bois & céram., teinture/plomberie /élect., 20 ans d'exp. Jocelyn 819 432-1898.

★ TIREUR DE JOINTS ★
Gyproc, peinture, flottant/bois fr. 30 ans exp. Meilleur prix en Estrie. Ben : 819 679-7882.

- TRAVAILLEUR AUTONOME -
Je travaille de pair avec vous, pour la réalisation de vos projets, travail minutieux et propre, nouvelles divisions, finition de sous-sol, pose de gypse, joints, céramique, planchers, moulures décoratives, peinture, patio, fabrication de meubles sur mesure. Pour info:
819 820-0718

332 ARGENT À PRÊTER

OR, ARGENT
Achetons bijoux brisés ou en bon état et vieilles pièces de monnaie. Nous payons comptant, les meilleurs prix en ville!
Instant Comptant
539 rue King Est, 819 566-7000
1333 Belvédère Sud, 819 820-0100

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 56,68\$/semaine. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 6 mois). **1 877 500-3132.**

ArgentRapide.com
Prêt de 500\$ et plus.
Aucun crédit refusé.
Rapide, 100% sécuritaire.
1 866 776 2291

**** Prêt 500\$****
Simple, Rapide, Efficace
Par téléphone et dépôt direct.
Réponse en 1 heure
Conditions : emploi stable (4 mois) et paie par dépôt direct
Crédit Yamaska : 1 877 534-1999.

PRÊT DE 500\$
Sans enquête de crédit.
Crédit Courtaige : 1 866 482-0454

336 OCCASION D'AFFAIRES

A VENDRE OU A LOUER
POSSIBILITÉ DE PARTENARIAT
Garage 30x60 pour vente autos d'occasion ou autres. Comprend 4 bureaux, 1 salle d'attente, 1 pce de rangement, 2 s. bains, salle de montre, atelier mécanique avec lift et équipement complet. Garage 30x32au s.-sol pour esthétique d'auto bien équipé. Cour asphalté pouvant recevoir plus de 50 véhicules. Le tout clôturé avec enseigne pouvant recevoir f3 panneaux 4x8, très bon zonage pr accueillir tout genre de commerce ou industrie. Si le domaine de la vente automobile t'intéresse, possibilité de louer une partie de la cour. Aussi poss. de partenariat. Pour plus d'info Alain à 819 578-2978.

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

340 SERVICES FINANCIERS

VOS DETTES VOUS FONT PERDRE VOS MOYENS?
Nous pouvons vous aider à les retrouver.
• Proposition aux créanciers • Consultation gratuite et confidentielle
• Faillite personnelle • Rendez-vous en 24 heures, de 8h à 20h
Raymond Chabot
Conseillers en redressement financier Syndics
1 877 312-2014
www.raymondchabot.com
Sherbrooke, 455 rue King Ouest, bureau 500

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.
Appelez-nous au : 819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

ATTENTION CONSOLIDATION DE DETTES
Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies.
Un seul paiement par mois.
7 / 7 jours, 8 h à 19 h.
GROUPE GPC
Sans frais: **1 877 441-2330**

350 SANTÉ

MA SANTÉ, J'Y VOIS MAINTENANT! Rencontres de groupe pour se motiver à changer ses habitudes de vie vers une santé optimale. Soutien, motivation, conseils pour un mieux-être, gestion du poids et du stress.
Manon 819-575-0780

RÉGIME SOINS DE SANTÉ
Soins hosp. maladie et dentaire, pour trav. autonomes et retraités. Réal: 819 563-8864.

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

RÉFLEXOLOGIE, NATUROTHÉRAPIE
Reçus pour assurances, sur rendez-vous.
Tél.: 819 564-9441

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

VILLE DE MAGOG
APPEL D'OFFRES ING-2012-040-P
PROJET : SERVICES PROFESSIONNELS - PROLONGEMENT DES SERVICES SUR LA RUE DU COUDRIER ET SUR LE BOULEVARD POIRIER
PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog J1X 1Y4
RESPONSABLE : M. Marco Prévost, ingénieur
Téléphone : 819 843-7106
Télécopieur : 819 843-3330
La Ville de Magog demande des soumissions pour des services professionnels reliés aux travaux de prolongement des services sur la rue du Coudrier et sur le boulevard Poirier. Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SÉAO) accessible à l'adresse internet suivante : https://www.seao.ca (numéro d'avis 545274).
Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « **ING-2012-040-P Services professionnels - Prolongement des services sur la rue du Coudrier et sur le boulevard Poirier** » le ou avant le **mardi 21 février 2012 à 10 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^e Martine Savard.
La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.
Février 2012 M^e Martine Savard, greffière
2814148

Étude André Carbonneau, huissiers de justice Inc.
35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC) J1H 1N4
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076
COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO : 450-02-014577-111
L'AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC VS SERGE COLLERETTE
Le 14 FÉVRIER 2012 à 11 H 00 au 649, RUE MCCREA, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de SERGE COLLERETTE saisis en cette cause consistant en : 1 Véhicule automobile de marque Dodge modèle SX2, année 2005, couleur gris, no. série 1B3ES46C15D163508.
Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÉQUE VISÉ. Pour information : Rock Guertin, h.j.

340 SERVICES FINANCIERS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS
CANADA COUR MUNICIPALE
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
Cause no : 09-90001-8
Shérif no : 450-18-000232-115
AVIS DE VENTE PAR SHÉRIF (ART. 670 C.P.C.) SUITE À UN BREF DE SAISIE EN EXÉCUTION IMMOBILIÈRE
VILLE DE RICHMOND
MARIE-CLAUDE MARTEL
Description du bien : « LOT 281-5 Cadastre de la Ville de Richmond, circonscription foncière de Richmond, portant le numéro civique 82, rue Principale Nord, Richmond, JOB 2H0 »
MISE À PRIX
La mise à prix est fixée à 9 747,25 \$.
Cette mise à prix représente 25 % de l'évaluation (partie demie-indivise) de l'immeuble portée au rôle d'évaluation municipale de la municipalité, multipliée par le facteur comparatif établi pour ce rôle par le ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir, en vertu de la Loi sur la fiscalité municipale.
Sous réserve du droit de rétenition prévu à l'article 689 du C. p. c., ce montant est la somme minimale que l'adjudicataire devra verser au shérif lors de la vente, le tout conformément à l'article 670 e) du C.p.c.
Ce montant peut être versé soit :
• En argent comptant;
• Par chèque certifié libellé à l'ordre du MINISTRE DES FINANCES.
Cette vente sera faite sous réserve de la Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents (L.R.Q., c. A-4.1) et sous réserve de la Loi concernant les droits sur les transferts de terrains (L.R.Q., c. D-17).
Pour être vendu le **mercredi 14 mars 2012 à 10 h** dans la salle RC-15 située au PALAIS DE JUSTICE DE SHERBROOKE, 375, rue King Ouest, Sherbrooke, Québec, J1H 6B9.
Sherbrooke, district de Saint-François, 23 janvier 2012
Lyne Carrier, shérif adjointe
2815918

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

VILLE DE MAGOG
APPEL D'OFFRES APP-2012-004-P
PROJET : Fourniture et livraison d'une fourgonnette tronquée
PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog J1X 1Y4
RESPONSABLE : M. Pierre Grimard
Téléphone : 819 843-6501
Télécopieur : 819 843-1091
La Ville de Magog demande des soumissions pour la fourniture et livraison d'une fourgonnette tronquée pour la section voirie. Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SÉAO) accessible à l'adresse internet suivante : https://www.seao.ca (numéro d'avis 545417).
Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « **APP-2012-004-P Fourniture et livraison d'une fourgonnette tronquée** » le ou avant le **mardi 21 février 2012 à 11 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^e Martine Savard.
La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.
Février 2012 M^e Martine Savard, greffière
2815435

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS encangelineau.com
Le dimanche 5 février 2012 à 11 h, au 7900, boul. Laframboise à St-Hyacinthe, QC (sortie 130 N., aut. 20).
SERONT VENDUS : superbes mobiliers de styles, marbre, bijoux, etc. provenant de successions. Beaux tableaux M.A. Fortin, Little, Le Sauter, Gervais, Toupin, Lecor, Bruno Côté, Richard, Cosgrove, etc.
- Visite samedi de 13 h à 17 h
- Si vous avez des tableaux ou bijoux en or, pièces de monnaie à vendre, contactez M. Gélineau.
ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
450 796-2886
www.encangelineau.com
2814127

GUIDE DES RUBRIQUES

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

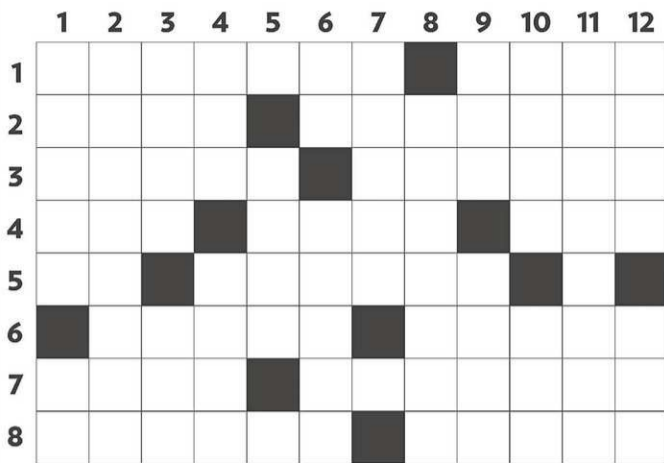
POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE
819 564-2222
Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00

CVENDU.ca
Le site des petites annonces de
La Tribune

Cabanes à sucre	161	Entreposage	166
IMMOBILIER		Ordinateurs	168
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE		Photographie	169
Propriétés - bungalows	2	Électronique	170
Maisons ouvertes	4	Machines à coudre	172
Propriétés à revenus	6	Vêtements, friperies	174
Condominiums à vendre	8	Jouets, articles de bébés	176
Maisons de campagne	10	Instruments de musique	178
Maisons mobiles	12	Articles de sports	180
Bord de l'eau	14	Bicyclettes	182
Chalets à vendre	16	Piscines et spas	184
Propriétés désirées ou à échanger	18	Camping	186
Terres, terrains	20	Chasse et pêche	188
Fermes	22	Artisanat	190
Érablières et sucreries	24	Ouvres d'arts, antiquités	192
Commerces à vendre	26	Collectionneurs	194
Bâtisses industrielles	28	Équipements à neige, abrasifs	196
Bâtisses commerciales	30	Bois et équipement de chauffage	198
Propriétés hors-Sherbrooke	32	Tracteurs	210
Villégiature hors-Québec	34	Équipements de ferme	212
Clin d'oeil	38	Équipements de restaurant	214
Les bébés de la semaine	39	Équipements de commerce	215
IMMOBILIER		Équipements de bureau	216
LOCATION		Équipements d'érablières	217
Appartements arr. de Brompton	41	Machinerie et outillage	218
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42	Matériaux de construction, rénovation	220
Appartements arr. de Lennoxville	44	Fruits et légumes	221
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46	Marchandise paysagement et jardinage	222
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48	Ventes de garage arr. de Brompton	224
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50	Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Appartements Magog	52	Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Appartements bord de l'eau	54	Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Appartements autres	56	Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Maisons à louer	58	Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Appartements, maisons à partager	60	Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Appartements, maisons désiré(e)s	62	Marchés aux puces	240
Condominiums à louer	64	St-Valentin	241
Vacances, condos	65	Perdu, trouvé	242
Chambres à louer	66	Halloween	243
Chambres et pension	68	Divers à vendre	244
Chambres et pension 3e âge	70	Noël	245
Résidences retraités	72	Demande à acheter ou échanger	246
Chalets à louer	74		
Locaux à louer ou partager	78	SERVICES PERSONNELS	
Commerces à louer	80	Rencontres, amitié	261
Entrepôts, garages à louer	82	Astrologie	262
		Escortes	264
		Massages	266
		SERVICES DIVERS	
VÉHICULES AUTOMOBILES		Préparation de curriculum vitae	301
Camions, 4x4, fourgonnettes	101	Internet, informatique	302
Pièces d'autos et camions	102	Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Pneus	103	Cours privés, formation	304
Autos à vendre	104	Traiteur, restauration	305
Véhicules 5000 \$ et moins	106	Esthétique, coiffure	306
Véhicules à louer	108	Garderies, gardiennage	308
Véhicules antiques et de collection	110	Avis de recherche	309
Véhicules lourds	112	Travaux domestiques	310
Entreposage de véhicules	114	Construction, rénovation	311
		Déneigement	312
		Réparation d'appareils	314
		Déménagement, transport	316
		Paysagistes	318
		Services divers	320
		FINANCES	
VÉHICULES RÉCRÉATIFS		Hypothèques	331
Motorisé	121	Argent à prêter	332
Roulottes tentes-roulottes	122	Argent demandé	334
Bateaux, sports nautiques	124	Occasion d'affaires	336
Motoneiges	126	Comptabilité, impôts	338
Tout-terrains	128	Services financiers	340
Tripporteur-Quadriporteur	129		
Motos, scooters	130	SOINS DE SANTÉ	
Remorques	132	Appareils orthopédiques	349
		Santé	350
		Soins thérapeutiques, massothérapie	352
		Soins à domicile	354
		Croissance personnelle	356
		LOISIRS	
Activités, loisirs	141		
Musiciens, groupes	142		
Voyages, covoiturage	144		
		EMPLOIS	
Personnel demandé	151		
Travail demandé	152		
Formation	153		
Danseurs (euses) et masseurs (euses) demandés	154		
		MARCHANDISES	
Animaux	162		
Meubles et électroménagers	164		

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Traiter avec mépris, tourner en ridicule. – C'est l'heure du dîner.
- 2 Élément isolé au sein d'un espace plus vaste. – Qui est conforme à l'ordre normal des choses.
- 3 Individus de l'espèce humaine. – Provoque une légère inflammation.
- 4 Fait hi hi hi ! – Tentée. – Signal de détresse émis par les navires en danger.
- 5 Héros de Spielberg qui vient de l'espace. – Liquide clair du sang dans lequel les globules sont en suspension.

- 6 Dont on se sert fréquemment. – Quelqu'un qui fait des farces, bouffon.
- 7 Nom du paradis terrestre dans la Genèse. – Qui est habillé avec goût.
- 8 Elle tourne autour d'un axe pour faire avancer un avion, un bateau ou un hélicoptère. – Qui a plus d'un tour dans son sac.

VERTICALEMENT

- 1 On la fabrique dans une brasserie. – S'utilise pour interpeller quelqu'un.
- 2 Hauteur d'un endroit par rapport au niveau de la mer.

- 3 Qui a beaucoup de force physique. – Est vendu comme assaisonnement.
- 4 Enlève. – Qui a reçu une sanction.
- 5 Poisson plat, ovale, qui vit couché sur les fonds sablonneux.
- 6 Préposition qui indique le lieu. – Assaisonnée bien simplement.
- 7 Séparations des cheveux.
- 8 Plonger dans un liquide.
- 9 Il sert à diviser les pièces d'une maison. – Qui a un son haut et perçant.
- 10 Il occupe le centre antérieur de l'oeil. – Grande quantité de choses.
- 11 Qui n'est pas direct, qui ne va pas droit au but.
- 12 Elles sont entourées d'eau. – Le temps des coups de soleil.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	T	A	T	O	N	N	E	R	D	I	T	
2	O	V	A	L	E		N	O	V	I	C	E
3	M	I	N	E	U	R		D	E	S	I	R
4	B	A	T		V	O	T	E	N	T		M
5	E	T		P	E	U	R		T	I	P	I
6	S	E	A		L	I	T		N	O	N	
7		U	N	I	T	E		A	N	C	R	E
8	P	R	E	S		R	E	C	E	T	T	E

BEN



BLONDINETTE



HAGAR L'HORRIBLE



LE BRIDGE

Club de bridge St-Boniface, 26 janvier,
NORD-SUD : Suzanne Gendron et Michel Péloquin, Irène Aymong et Gilberte Bombardier, Gilles Léonard et Normande Benoit.

EST-OUEST : Huguette Gilbert et Thérèse Allard, Thérèse et Jacques Roy, Jacqueline et Ghislaine Raymond.

La fièvre du vendredi soir Les Seigneuries du Carrefour, 27 janvier
NORD-SUD : Pierre Durand et Dolorès Godbout, Marie Claire Carignan et Marie Jeanne Lessard, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Henriette Boucher et Lise Lamarche.

EST-OUEST : Carole Biron et Sylvain Roger, Diane Bergeron et Guy Larose, Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau, Aurèle et Claire Brûlé.

Le club Perpétuel-Secours, 30 janvier
Mouvement Howell : Micheline Grondin et Lauréat Bolduc, Denise Couture et Gisèle Purcell, Pauline Cabana et Pierre Royer, Robert Blais et Gisèle Blais, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Lucie Duchesne et Irénée Corriveau.

Le club plein-air Jacques-Cartier, 27 janvier
NORD-SUD : Gisèle Purcell et Fabiola Paquin, Sylvie Provencher et Annette Huot, Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Jean-Guy Gagnon et Gérald Porlier.

EST-OUEST : Claire Hamel et Claudette Bérard, Lise Boulanger et Charlotte Lemire, Monique Boudreau et Suzanne Robitaille, Sue Haddon et Fiona MacLeod.

Le club plein-air Jacques-Cartier, 31 janvier
NORD-SUD : Jean-Guy Gagnon et Gérald Porlier, Robert Blais et Gisèle Blais, André Bennett et Bernard Robert, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Denise Trudel et Denise Couture

EST-OUEST : Marie Gagnon et Céline Leroux ex aequo Suzanne Crépeau et Maurice Crépeau, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Monique Boudreau et Suzanne Robitaille, Alice Pidgeon et Annette Huot.

Villa de l'Estrie, 26 janvier
NORD-SUD : Marie-Paule Mélançon et Pierre Massicotte, Janette Bolduc et Dolorès Godbout, Hélène et Richard Parenteau, Julienne Millette et Paul Bourassa, Nicole Grondin et Madeleine Poisson.

EST-OUEST : Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Suzanne et Maurice Cérpeau, Diane et Guy Larose, Pierrette Sauvageau et Émilien Roux, Thérèse Codère et André Panneton.

Villa de l'Estrie, 31 janvier
NORD-SUD : Dolorès Godbout et Richard Parenteau, Marie-Paule Mélançon et Pierre Massicotte, Hélène Parenteau et Pauline Roy, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan.

EST-OUEST : Suzanne Gendron et Roger Courchesne, André Langis et André Panneton, Lise Rodrigue et Claire Fisette, Loretta Collard et Claudette Bérard.

Villa de l'Estrie, 26 janvier
Mouvement Howell : Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Susanne Lefebvre et Henriette Boucher ex aequo Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau, Ginette Pépin et Jacques Blais.

Club de bridge St-Boniface, 30 janvier
NORD-SUD : Clarisse Codère et Jacline Fernet, Denise Hébert et Marielle Mélançon, Rita Gauthier et Jeannine Ruel.
EST-OUEST : Robert Lachance et Suzanne Gendron, Roger Courchesne et Madeleine Courchesne, Thérèse Roy et Jacques Roy.

Club de bridge de Magog, 26 janvier
NORD-SUD : Jean-Claude Belleau et Danielle Pratte, Gérald Porlier et Serge Larivière, Gilberte Vachon et Marcel Mongrain, Raymond Grenier et René Grenier.

EST-OUEST : Linda Seright et Barbara Varney, Gérard Laforest et Len Dorey, Lise Ouellette et Elizabeth Lussier, Jacqueline Simard et Colette Provost.

Club de bridge de Magog, 31 janvier
NORD-SUD : Francine Beaugard et Jean-Guy Drouin, René Grenier et Guy Turenne, Claudette Dussault et Colombe d'Anjou, André Bennet et Bertrand Desautels.

EST-OUEST : Marcel Mongrain et Margo Bergeron, Diane Larose et Guy Larose, Bernard Otis et Lynne Wilson, Linda Seright et Barbara Varney.

Club de bridge de St-Boniface, 1er février
NORD-SUD : Jacqueline Roy et Michel Péloquin, Roger Courchesne et Madeleine Courchesne, Michel Nault et Richard Beaulé, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Rita Gauthier et Denise Morin, Lionel Lamothe et Andrée Genest.

EST-OUEST : Marie-Ange Fredette et Jean Fredette, Irène Aymong et Jeannine Ruel, Monique Pelletier et Nicole Grondin, Suzanne Gendron et Robert Lachance, Louise Chartier et Marie Deschênes, Thérèse Roy et Jacques Roy.



Félicien APRIL

Au CSSS des Sources, Asbestos, le 3 février 2012, est décédé M. Félicien April, à l'âge de 86 ans, époux en 1res noces de feu Cécile Bonneville et en 2es noces de Germaine Poulin, demeurant à Asbestos.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Fréchette, 560 1re avenue, Asbestos, le dimanche 5 février 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h 30. Jour des funérailles de 9 h 30, jusqu'au départ du salon à 10 h 45. Funérailles le lundi 6 février 2012 à 11 h, en l'église St-Isaac-Jogues. Inhumation au cimetière d'Asbestos.

Outre son épouse M. April laisse dans le deuil ses enfants : Christian April (Micheline Auclair), St-Félix de Kingsey; Diane April (Gatéan Langlois), Warwick; ses beaux-enfants Jean Nadeau (Monique Blanchet), Henri Nadeau (Marguerite), Nicole Nadeau (René); ses petits-enfants Anne-Marie et Marc April, Angie et Annie Blanchette, Julie, Carl et Roxanne Langlois, Philip et Benoit Nadeau, Patrick et Bianca Nadeau, Sonia, Annick, Emmanuelle et Mélanie Bédard; ses arrière-petits-enfants; ses soeurs, Edwilda April, Gilberte April (Raoul Lecomte); ses beaux-frères et belles-soeurs, Serge Bonneville (Rita Pouliot), Henriette Bonneville (feu Bernard Druet), de même que plusieurs autres parents et amis.

La famille désire remercier Gilles et Karine Morin, le personnel du CHSLD 3e étage et les bénévoles du CSSS des Sources, pour les bons soins prodigués à M. April.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CSSS DES SOURCES D'ASBESTOS**, seraient grandement appréciés par la famille. Cartes disponibles au salon.

Les Résidences funéraires Fréchette
560, 1re avenue C.P. 113, Asbestos (Québec)
Tél.: 819 879-2233
Télé.: 819 879-6844

Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.



Normand BELLAVANCE

Au CHUS Fleurimont, le 31 janvier 2012, à l'âge de 73 ans, est décédé monsieur Normand Bellavance, fils de feu Hildège Bellavance et de feu Laure-Aimée Boulé et conjoint de Cécile Nadeau, demeurant à East Angus.

Le jour des funérailles, la famille sera présente à l'église à compter de 9h30 afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le samedi 18 février 2012 à 10h30 en l'église Saint-Jean-Baptiste, 280, rue du Conseil, Sherbrooke.

Outre sa conjointe, M. Bellavance laisse dans le deuil son fils Serge (Denise Turcotte) et sa fille Lyne, la mère de ses enfants Nicole, ses beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke, J1J 2H1 seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 - Télé.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com

IN MEMORIAM

APRIL (Félicien)
86 ans, Asbestos
BELLAVANCE (Normand)
73 ans, East Angus
BRICAULT (Gisèle (Lessard))
66 ans, Sherbrooke
BÉLISLE SAMSON (Mikaël)
31 ans, Trois-Rivières
DOSTIE (Françoise)
Cookshire
DUBREUIL (Karyne)
33 ans, Sherbrooke
DUCHESNEAU (Michel)
60 ans, Asbestos
GAGNON (Yvonne (Boulay))
87 ans et 8 mois, St-François Xavier de Brompton
GALLANT (Bernadette (Paradis))
93 ans, Windsor
GRIMARD (Jeannine (Gilbert))
80 ans, Sherbrooke

LABEREE (Clayton Russell)
60 ans, Sherbrooke
LACHANCE (Guy)
73 ans, Sherbrooke
LEMOYNE (Yves)
68 ans, Sherbrooke
LORRAIN (Suzanne (Curadeau))
79 ans, Sherbrooke
MARQUIS (Thérèse (Roy))
79 ans, Coaticook
MERCIER (Berthe (Cameron))
83 ans et 4 mois, Lac-Mégantic
PROVENCHE (Carole)
58 ans, Sherbrooke
RICHARD (Léopold)
87 ans, Sherbrooke
SAUCIER (Pierre)
80 ans, Beaulac-Garthy
TROTTIER (Jacques)
85 ans, Sherbrooke

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées
La Tribune



**E. Provost
Monuments**

615, rue St-Michel, Sherbrooke
819 569-1700
www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. **GARANTI!**

« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune



Gisèle (Lessard) BRICAULT (1945 - 2012)

Au CHUS Fleurimont, le 25 janvier 2012, à l'âge de 66 ans, est décédée Mme Gisèle Lessard, fille de feu Gérard Lessard et de feu Marie-Blanche Ethier et épouse de Richard Bricault, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, vendredi de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et samedi de 8 h 30, jusqu'au départ du salon à 9 h 40. Le service religieux sera célébré le samedi 4 février 2012 à 10 h, en l'église St-François D'Assise et de là, au Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Mme Bricault laisse dans le deuil outre son époux, ses enfants Serge, Rémi (Joannie Bélanger); ses petits-enfants Nathan et Léa; ses frères et soeurs Normand, Jocelyne, Francine (Jean-Claude Charest), Louise (André Roy), Alain; son beau-frère Donald Bricault (Lise Dubé). Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, oncles, tantes, autres parents et amis.

Un merci particulier aux infirmiers et infirmières et ses deux médecins du CHUS Fleurimont, pour les excellents soins prodigués à Mme Bricault.

En guise de sympathie la famille apprécierait des dons en offrandes de messes.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Françoise DOSTIE

Nous vous annonçons le décès de madame Françoise Dostie, fille de feu Wilfrid Dostie et de feu Germaine Rosa, survenu le 26 janvier 2012.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Cass, 50 Craig Nord, Cookshire, le vendredi 3 février 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h ainsi que le jour des funérailles de 9 h à 10h45. Funérailles le samedi 4 février 2012 à 11 h en l'église St-Camille de Cookshire. Inhumation au cimetière de la paroisse à une date ultérieure.

Elle laisse dans le deuil ses deux filles : Geneviève Martin et Isabelle Martin (Éric Haineault); son frère Laurent, elle était aussi la soeur de feu Renaud (Imelda Lambert); ses soeurs Lucille, Marcelle (Jacques Lauzon), Claudette (Albert Martel), Rita (Gérard Lapierre), Rachel (Gérald Maurice) et Carmelle (Jean-Guy Gendron). Elle laisse le père de ses enfants Gilles Martin; plusieurs cousins, cousines, neveux, nièces et amis (es).

Un don à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke, QC J1L 1C9 ou à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, QC J1G 2E8, serait apprécié de la famille.

Résidence funéraire Cass
50, rue Craig
Cookshire (Québec) JOB 1M0



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à:
www.salonscass.ca



Karyne DUBREUIL (1978 - 2012)

À Montréal, le 27 janvier 2012, à l'âge de 33 ans, est décédée madame Karyne Dubreuil, conjointe de monsieur Jean-François Picard.

Outre son conjoint Jean-François, Karyne laisse dans le deuil son père Serge Dubreuil et sa mère Johanne Couture ainsi que son conjoint Roger Gamelin, sa soeur jumelle Mélanie (Guillaume Philibert), sa soeur Jade et son frère Philippe. Elle était la soeur de feu Dominic. Elle laisse ses filleuls Marilou et Samuel, ses neveux et nièces Max, Rosalie, Émile et Philippe, ses beaux-parents Diane Giguère et Gaétan Picard (Christine Plante), sa mamie Thérèse Gauthier, sa belle-soeur Marie-Claude Picard (Christian Labrecque), son beau-frère Marc-André Blais (Véronique Cormier), ainsi que de nombreux oncles, tantes, parents et amis.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le dimanche, 5 février 2012 de 10h00 à 14h00. Suivra une cérémonie d'adieu à 14h, en la Chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke.

En guise de sympathie, des dons à l'organisme **POSE UN GESTE (www.poseungeste.com)**, 112, rue Buzzell, Magog (Qc) J1X 0T1 seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 - Télé.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Michel DUCHESNEAU

Au CHUS hôpital Fleurimont, le 1er février 2012, est décédé M. Michel Duchesneau, à l'âge de 60 ans, époux de feu Denise Fortin, fils de Roger Duchesneau et de Aurora Côté, demeurant à Asbestos.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire le jour de la liturgie, le lundi 6 février 2012 à compter de 12 h (midi). La cérémonie d'adieu suivra à 14 h, au salon funéraire. Les cendres seront déposées au cimetière d'Asbestos à une date ultérieure.

M. Duchesneau laisse dans le deuil ses enfants Éric (Manon Roy), Asbestos; Annie (Normand Jr Picard), Asbestos; ses petits-enfants Marilou et Mickaël Brown et leur père Luc Brown, Steve Roy (Dominique Mathieu); son arrière-petit-fils William Roy; sa belle-mère Rita Hinse (feu Ovilva et feu Maurice Fortin); les membres de la famille de Bernadette Maurice; ses beaux-frères et belles-soeurs Estelle Fortin, Réjean Fortin, René Fortin (Diane Godin); sa copine Lise Fortier, de même que plusieurs autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du CHUS-Fleurimont (soins intensifs et cardiologie), pour les bons soins prodigués à Michel Duchesneau.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR**, seraient grandement appréciés par la famille. Cartes disponibles au salon.

Les Résidences funéraires Fréchette
560, 1re avenue C.P. 113, Asbestos (Québec)
Tél.: 819 879-2233
Télé.: 819 879-6844

Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.



Yvonne (Boulay) GAGNON

Au CHUS Fleurimont, le 3 février 2012, à l'âge de 87 ans et 8 mois, est décédée Mme Yvonne Boulay, épouse de feu Aimé Gagnon, demeurant à St-François-Xavier de Brompton.

La famille vous accueillera au salon de la Résidence funéraire Windsor, 310 rue St-Georges, Windsor, QC, le dimanche 5 février 2012 de 19 h à 21 h ainsi que le jour des funérailles de 9 h à 10 h. Funérailles le lundi 6 février 2012 à 10 h 30, en l'église St-François-Xavier-de-Brompton. Suivra l'inhumation au cimetière du même endroit.

Mme Gagnon laisse dans le deuil ses enfants Guy (Pauline Viens), Lisette (Jean-Claude Courtemanche), Diane (Paul Godbout), Denise (Guy Adam), feu France (Yvan Laprade) et Mario (Sandie Guillemette); ses 16 petits-enfants et ses 11 arrière-petits-enfants. Elle laisse aussi dans le deuil ses soeurs Yvette, Germaine, Ida (Philippe Thériault); sa belle-soeur Marie-Ange Duclos Gagnon, ses neveux et nièces des familles Boulay et Gagnon, ainsi que ses amies des cartes et plusieurs autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du 9e étage et des soins intensifs, pour les bons soins prodigués à Mme Gagnon.

En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220 rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E7, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Windsor
310, rue St-Georges
Windsor, (Québec) J1S 2Z5



Tél.: 819 845-5229
Télé.: 819 845-1924
Madeleine St-Louis Therrien, dir.
www.salonscass.ca



Guy LACHANCE

Au CHUS Hôpital Fleurimont, le 1er février 2012, est décédé M. Guy Lachance, à l'âge de 73 ans, fils de feu Josaphat Lachance et de feu Desneiges Veilleux, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera au Centre funéraire coopératif région Coaticook, 284, rue Child, Coaticook, vendredi de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Jour des funérailles de 12 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 40. Funérailles le samedi 4 février 2012 à 14 h, en l'église St-Thomas d'Aquin de Compton. Inhumation au cimetière du même endroit.

Monsieur Guy Lachance laisse dans le deuil ses enfants : Pierre (Caroline), Guylaine, Julie et Martin (Josée); ses petits-enfants Yann, Joey, Geneviève, Jacob, Maxim, Noémie, Anthony, Jessica, Alexandre et Ève; ses frères et sa soeur Clément (Hélène), Gilles (Rita), Patrick, Fr Laurent O.F.M. et Laurette; il était le frère de feu Roland (Rachel), feu Yvon (Georgette), feu Denis (Rita), feu Claude (Gaétane) et feu Hector. Il laisse également dans le deuil la mère de ses enfants Georgette Viens ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, parents et amis. La famille tient à remercier sa compagne des derniers jours Micheline.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, King Ouest, bur. 100, Sherbrooke J1J 2H1, seraient grandement appréciés de la famille.

Centre fun. coopératif région de Coaticook
284, rue Child, Coaticook (Québec)
Tél.: 819 849-6688
Télé.: 819 849-3068



Michel Belzil, directeur général
Jacinthe Fecteau, directrice des services
aux familles
www.cfcoaticook.com



Bernadette (Paradis) GALLANT

Au CHUS Hôpital Fleurimont, le 17 janvier 2012 à l'âge de 93 ans, est décédée madame Bernadette Paradis, épouse de feu Donat Gallant et fille de feu Wellie Paradis et de feu Laura Laroche, demeurant à Windsor.

La famille vous accueillera mardi le 7 février 2012 à la Résidence funéraire Windsor, 310 rue St-Georges, Windsor, de 11h à 13h30. Suivra à 13h30, une cérémonie d'adieu au salon funéraire. Inhumation au cimetière St-Philippe le même jour.

Madame Paradis laisse dans le deuil son beau-frère Arthur Gallant (Marie-Paule), sa belle-soeur Antoinette Paré épouse de feu Delphis Gallant ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel de la résidence St-Philippe pour l'attention portée à madame Paradis. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CENTRE DE SANTÉ ET DE SERVICES SOCIAUX DU VAL SAINT-FRANÇOIS**, 79 Allen, Windsor, QC J1S 2P8, seraient appréciés.

Résidence funéraire Windsor
310, rue St-Georges
Windsor, (Québec) J1S 2Z5



Tél.: 819 845-5229
Télé.: 819 845-1924
Madeleine St-Louis Therrien, dir.
www.salonscass.ca



Yves LEMOYNE

(1943 - 2012)

À La Maison Aube-Lumière, le 31 janvier 2012, à l'âge de 68 ans, est décédé monsieur Yves Lemoyne, fils de feu Albert Lemoyne et de feu Irène Viens. Il demeurerait à Sherbrooke.

À la demande de M. Lemoyne il n'y aura pas d'exposition. Le jour des funérailles la famille sera présente à l'église en présence des cendres à compter de 9 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le samedi 11 février 2012 à 11 h, en l'église Saint-Charles-Garnier, 3710, rue Charles-Hamel, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel en toute intimité à une date ultérieure.

Outre sa conjointe Micheline Lafond, M. Lemoyne laisse dans le deuil ses fils Daniel et Robert (Cindy Lebel), ainsi que la mère des enfants Micheline Courchesne; son beau-fils Christian; ses petits-enfants Charles-André, Anthony, Cassandre, Marc-Étienne et Charles-Antoine; ses frères et soeurs Lucienne (Fernand Samson), Rita (feu Jacques Massicotte), Cécile, Irénée (Paulette); sa grande tante Estelle Viens (Claude Dubois), ainsi que toute sa belle-famille Courchesne et sa belle-famille Lafond, ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis de même que tout son groupe de retraités de TVA et toute sa gang de la Commission Scolaire de Sherbrooke.

La famille tient à remercier tout le personnel de La Maison Aube-Lumière pour les bons soins prodigués à notre père.

En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E7, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Télé.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Jeannine (Gilbert) GRIMARD

(1931 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 1er février 2012, à l'âge de 80 ans, est décédée Mme Jeannine Gilbert, fille de feu Léo Gilbert et de feu Flore Fournier et épouse de feu Étienne Grimard, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, dimanche de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et lundi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Le service religieux sera célébré le lundi 6 février 2012 à 11 h, en l'église Précieux-Sang.

Mme Grimard laisse dans le deuil son fils Pierre (Françoise); ses petits-enfants Olivier (Alexandra) et Marie-Pier (Mathieu); ses beaux-frères et belles-soeurs, Dolorès (feu André), Jeannine Roy (feu Gilles), Gérard (feu Cécile), Simone (feu René), feu Thérèse (feu Paul), Marie-Jeanne (Larry), feu Rosaire (Jeannine), feu Cécile; (feu Rosaire), feu Robert (Denise), Denise (Marcel), Claire (feu Bertrand), feu Bernadette (feu Armand), feu Paul (feu Yvonne), feu Edmond (Marie-Jeanne), feu Jacques (Huguette), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du 5eA du CHUS Hôtel-Dieu, ainsi que les infirmières des Résidence Soleil de la rue Frontenac, pour les bons soins prodigués à Mme Grimard.

En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons en offrandes de messes ou d'autres organismes de votre choix.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Suzanne (Curadeau) LORRAIN

(1932 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 2 février 2012, à l'âge de 79 ans, est décédée madame Suzanne Curadeau Lorrain, fille de feu Albert Curadeau et de feu Yvonne Clément et épouse de feu Pierre Lorrain, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le dimanche 5 février 2012 de 13 h à 15 h. Suivra à 15 h, une cérémonie d'adieu en la chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke.

Mme Curadeau Lorrain laisse dans le deuil ses enfants, André (Melanie), Denis et Julie (Jacques); ses petits-enfants, Steven, Nicole et Alexandre; sa soeur Nicole (Robert) et son frère Guy. Elle laisse également plusieurs neveux, nièces, ses autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des CHUS Fleurimont et Hôtel-Dieu, qui ont bien pris soins de Mme Curadeau Lorrain.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 – Télé.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Clayton Russell LABEREE

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 30 Janvier 2012, à l'âge de 60 ans, est décédé Monsieur Clayton Laberee, fils de feu Russell Laberee et de feu Evelyn Hodge.

Clayton laisse dans le deuil, sa fille tant aimée, Chrissa, la mère de Chrissa, Lise Houle, son frère Collin (Karen Olsson), il était le frère de feu Carol. Il laisse dans le deuil ses neveux Travis et Michael ainsi que ses-cousins (es) et plusieurs amis (es).

À sa demande, il n'y aura aucun rite funéraire.

La famille désire remercier sincèrement toute l'équipe des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu pour les bon soins prodigués à Monsieur Laberee et aussi l'équipe du CHUS Fleurimont étage 6A.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER** seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Cass
3006, rue College
Sherbrooke (Québec) J1M 1T9



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à :
www.salonscass.ca



Thérèse (Roy) MARQUIS

Au CHUS Fleurimont, le 31 janvier 2012, est décédée Mme Thérèse Roy Marquis à l'âge de 79 ans. Elle était l'épouse de feu Edgar Marquis et demeurait à Coaticook.

La famille accueillera les parents et amis au salon Charron, le vendredi 10 février 2012, de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le jour des funérailles de 8 h 30, jusqu'au départ du salon à 9 h 45. Les funérailles seront célébrées le samedi 11 février à 10 h, en l'église St-Edmond. Suivra l'inhumation au cimetière du même nom.

Mme Marquis laisse dans le deuil ses enfants : Isabelle (Pierre), Benoit (Sonia), Sylvain (Julie) et Alain (Geneviève); ses petits-enfants Roxanne, Vincent, Philippe, Antoine, Alexandre, Gabriel, Olivier et Guillaume; ses frères et soeurs Rose-Alma (Wilfrid Boisvert), Maria, Juliette (Jean-Paul Boutin), feu Hector (Cécile Ouimet), feu Joseph (Marie Tardif), feu Germaine (feu Léon Fautoux), Laurie (René Bombardier), feu Rosaire Roy, feu Wilfrid, Denis et Lise. Elle était la belle-soeur de feu Alva (feu Aline St-Pierre), Rolande (Léon Belleville), Marguerite (feu Roger Belleville), Raymonde (feu Roland Belleville), Gilberte, feu Robert (Monique Paquette), Marcel (Rolande Pariseau), Aline (Rickey Collins), Claude (Yvette Fortier), Monique (Lee Owen), Micheline (Lucien Fontaine), Francine (Daniel Chase), Gyslaine. Elle laisse également dans le deuil ses neveux et nièces, autres parents et amis.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2B6
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronfils.com
Site Web: www.charronfils.com

**Berthe (Cameron) MERCIER (1928 - 2012)**

Au CSSS du Granit de Lac-Mégantic, le mercredi 1er février 2012, à l'âge de 83 ans et 4 mois, est décédée Mme Berthe Cameron, épouse de M. Émilien Mercier, demeurant à Lac-Mégantic.

La famille vous accueillera au Centre funéraire Coopératif du Granit, 3844, Québec-Central, Lac-Mégantic, dimanche de 14 h à 16 h 30 et de 19 h à 21 h 30 et lundi jour des funérailles à compter de 9 h.

Le service religieux sera célébré le lundi 6 février 2012 à 11 h, en l'église Notre-Dame de Fatima de Lac-Mégantic et de là, la défunte sera inhumée ultérieurement au cimetière de Lac-Mégantic. Mme Cameron Mercier laisse dans le deuil outre son époux, ses enfants Réjean (Lucille Beauchesne), Louise (Denis Mercier), Nicole (Normand Leblanc), Robert (Sylvie Turner), Lucie (Jean-Yves Berthiaud), Brigitte (Pierre Drouin), Daniel (Ginette Deroy), François; ses 15 petits-enfants et 4 arrière-petits-enfants. Elle était la fille de feu Louis Cameron et feu Marie-Anne Fortier, ainsi que la bru de feu Émile Mercier et feu Lucie Dostie. Elle était la soeur de : feu Fernande (feu Lucien Roy), Jeanne (Fernand Bellefleur), feu Reina (feu Wellie Roy), Béatrice (feu Jean-Paul Bellefleur), Carmen (feu Rosaire Doyon, Jean-Guy Grondin), Yolande (feu Réal Boulet), Auréanne (Vital Chabot), Lucien (Solange Latulippe), Jean-Louis (Rachel Goulet), Lucille (Normand Garant), Marielle (Guy Tousignant), Marcel (Lucille Choquette). Elle était la belle-soeur de : feu Lucien (feu Valérie Audet), feu Sr Émérentienne (Sr de la Providence), feu Valère (feu Marie-Berthe Dostie), feu Armand, feu Lucienne (feu Joseph Beaulé), feu Gérard (feu Anna Gaboury), feu Sr Yvonne (f.c.s.c.j.), feu Patrice (feu Gilberte Savard), feu Roch (Laurrette Chabot). Elle laisse également dans le deuil ses neveux, nièces, cousins, cousines ainsi que de nombreux ami(e)s. N.B.: Votre témoignage de sympathie peut se traduire par un don à la **MAISON FIN DE VIE DU GRANIT** de Lac-Mégantic.

Centre funéraire Coopératif du Granit
3844, rue Québec-Central
Lac-Mégantic (Québec)
Tél.: 819 583-2919 Téléc.: 819 583-3743



Sans frais: 1 800 667-2919
www.cfgranit.qc.ca
Manon Grenier, D.G.
Paul-Bruno Turcotte, thanatologue

**Pierre SAUCIER (1931 - 2012)**

Au CSSS Région de Thetford, le 26 janvier 2012, est décédé monsieur Pierre Saucier à l'âge de 80 ans, époux de madame Andrée Veilleux, demeurant à Beaulac-Garthy.

Les funérailles de monsieur Saucier auront lieu à l'église St-Charles-Borromée de Beaulac-Garthy à une date ultérieure. L'information sur le jour et l'heure des funérailles sera communiquée plus tard.

Monsieur Saucier laisse dans le deuil son épouse, madame Andrée Veilleux et ses 3 enfants : Alain Saucier (Sylvie St-Onge), Michelle Saucier (Dominic Gagné) et Christian Saucier, ainsi que ses 4 petits-enfants François, Stéphanie, Angélique et Marie-Jeanne. Il laisse également dans le deuil ses 2 soeurs Jacqueline et Nicole Saucier; il était le frère de feu Michel Saucier. Il laisse aussi dans le deuil son beau-frère et sa belle-soeur Richard Veilleux (Suzanne Salvail), de même que ses nombreux neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER CHAUDIÈRE APPALACHES**, casier postal 1, Ste-Marie, (Québec) G6E 3B4, seraient grandement appréciés de la famille. www.alzheimerchap.qc.ca

La famille remercie sincèrement tout le personnel de la Résidence René Lavoie de Disraeli et celui des soins palliatifs de l'hôpital de Thetford, pour l'attention et les bons soins prodigués à monsieur Pierre Saucier.

La maison funéraire Audet ltée
457, avenue Jacques-Cartier (bur.)
Disraeli (Québec) G0N 1E0
Tél.: 418 449-2500



Télé.: 418 449-1773
Pierre Dupuis, président
Symon Audet, directeur
www.maisonfuneraireaudet.com

**Carole PROVENCHER (1953 - 2012)**

À Sherbrooke, le 31 janvier 2012, à l'âge de 58 ans, est décédée Mlle Carole Provencher, fille de feu Rosaire Provencher et de Rolande Brunel, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le vendredi 10 février de 19 h à 22 h et samedi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Le service religieux sera célébré le samedi 11 février 2012 à 11 h, en l'église St-François d'Assise. Les cendres seront déposées au cimetière de Princeville à une date ultérieure.

Mlle Provencher laisse dans le deuil outre sa mère, ses frères et soeurs Michel (Suzanne Desmarais), Johanne, Yvon (Esperanza Gonzales), Daniel (Lise Audet), feu Huguette (Antoine Joseph), feu Laurent, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CHUS, pour les bons soins prodigués à Mlle Provencher.

En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330 King Ouest, bureau 130, Sherbrooke, Qc J1L 1C9.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

**Jacques TROTTIER (1926 - 2012)**

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 1er février 2012, à l'âge de 85 ans, est décédé M. Jacques Trottier, fils de feu Rosaire Trottier et de feu Rosa Dubois et époux de feu Pauline Emond, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, jeudi de 18 h à 21 h. Vendredi il n'y a pas de visites au salon, parents et amis se rendent directement à l'église. Le service religieux sera célébré le vendredi 10 février 2012 à 10 h 30, en la cathédrale St-Michel. Les cendres seront déposées au columbarium du cimetière St-Michel.

M. Trottier laisse dans le deuil ses enfants Diane (Luc), Paul, Danielle (Louis), Marie (Bruno); ses petits-enfants Emilie, Annie-Claude, Kim et Patricia; beau-frère et belles-soeurs, Georges (Pierrette), Madeleine, Christine et Louise (Viateur), autres parents et amis.

Merci tout spécial à ses anges gardiens Micheline, Diane-Huguette, Ingrid et Alexie et toute notre gratitude aux dévouées préposées du CLSC de Sherbrooke et de Personnaide.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS** et à **PERSONNAIDE**, 56, rue St-Patrice Ouest, Magog J1X 1V9, seraient appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

**Léopold RICHARD (1924 - 2012)**

À la Maison Aube-Lumière, le 28 janvier 2012, est décédé Léopold Richard de Sherbrooke à l'âge de 87 ans.

Monsieur Richard laisse dans le deuil son épouse Lorraine Blouin, ses enfants Hélène (Yanel Garriga), Benoit (Monique Paquet), Louise, Isabelle (Mike Miller) ainsi que ses petits-fils Simon, Jonatan et Jérôme. Il laisse aussi dans le deuil son frère Roland (Rolande Raymond) de Québec, ses beaux-frères Raymond Blouin (Claudette De Repentigny), Robert Blouin (Laurette Grégoire), Renald Blouin ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Léopold Richard, alors directeur de l'enseignement à la Commission Scolaire de Sherbrooke, fut membre fondateur des Classes d'Arts de l'école Sacré-Cour, qui célèbrent cette année 40 ans de musique.

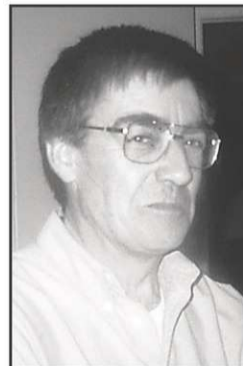
Nous accueillerons parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), vendredi le 3 février 2012 de 18h30 à 21h, et samedi le 4 février de 9h à 10h15. Suivront à 10h30 les funérailles à l'église Immaculée-Conception (1085, boul. Adélar-Collette à Sherbrooke) et l'inhumation au cimetière St-Michel.

La famille tient à remercier le personnel de l'unité des Soins Palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu. Nous remercions aussi le personnel et les bénévoles de la Maison Aube-Lumière, où il a vécu ses derniers jours, et à qui nous vous invitons à faire un don si vous le désirez (Maison Aube-Lumière, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E2).

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-7646 - Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com

MESSE 5^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
AURÈLE TREMBLAY
décédé le 15 février 2007



Cher Aurèle, ça fait déjà 5 ans passés et tu es toujours aussi présent dans nos cœurs. Tu es là et tu nous aides encore d'une façon bien magique.

Merci, nous t'aimons très fort xx

Bienvenue à chacun et chacune de vous, pour la célébration d'une messe en son honneur, le samedi 11 février 2012 à 16 h, en l'église Saint-François-d'Assise.

Ton épouse Françoise, tes enfants Josée (Mario) et Sylvain, tes petits-fils Tommy, Antoine et ta petite-fille feu Audrey

2813281

**Mikaël BÉLISLE SAMSON**

À Trois-Rivières, le 30 janvier 2012, à l'âge de 31 ans, est décédé monsieur Mikaël Bélisle Samson, fils de Bruno Samson et de Carole Bélisle et conjoint d'Annabelle Forget, demeurant à Trois-Rivières.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (146, rue Angus Nord, East Angus), le jeudi 9 février 2012 de 19h à 22h, le vendredi 10 février 2012 de 14h à 16h et de 19h à 22h ainsi que le samedi 11 février 2012 de 8h30 jusqu'au départ pour l'église. Funérailles, le samedi 11 février 2012 à 10h30 en l'église St-Louis-de-France, 166, rue Saint-Jean Est, East Angus.

Outre ses parents et sa conjointe, M. Bélisle Samson laisse dans le deuil son frère Patrick (Sara Turcotte), ses grands-parents Robert Samson et Carmen Labrecque. Il laisse également le petits-fils de feu Armand Bélisle et de feu Simone Huard. Il laisse aussi ses beaux-parents Gilles et Joanne Forget, ses beaux-frères et belles-soeurs ainsi que plusieurs oncles et tantes, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel des soins intensifs de l'hôpital Ste-Marie de Trois-Rivières pour les bons soins prodigués ainsi que ses amis proches qui l'ont soutenu.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION CANADIENNE RÊVES D'ENFANTS**, 4200, boul. Saint-Laurent, bur. 418, Montréal (Québec) H2W 2R2, seraient appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
146, rue Angus Nord
East Angus (Québec)
Tél.: 819 565-7646 - Téléc.: 819 832-1030



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com

REMERCIEMENTS

Le mystère de notre vie est entre les mains de Dieu.

Un merci sincère s'adresse à vous, chers parents et amis, qui avez témoigné votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles, lors du décès de

M. Henrias Nadeau
survenu le 8 janvier 2012

Ses enfants, Gaétan (Michèle), Gérald (Denise), Jocelyne (Roland), Richard (Louise), Solange (Yves), Serge (Rolande), Raymonde (Roger) et Luc.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



2813734

Remerciements



Les mots ne peuvent suffire pour exprimer toute notre appréciation et notre reconnaissance à nos parents, voisins et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de



HENRIETTE BOSSÉ BOUCHER

survenu le 17 janvier 2012

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Ses enfants Jacqueline, Ghislaine, Yves, Céline, Mario, Pierre, Maryse, Claude, leur conjoint(e) ainsi que ses petits-enfants.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.

2815491

1 AN DÉJÀ

à la douce mémoire de

LISE (AUBÉ) DROUIN

décédée le 5 février 2011



Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.



Ton époux, Benoît; tes enfants, Anne (Nicolas), Linda (Michel), Josée, Carole (Hugo) et tes six petits-enfants.

2807745

Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

HUGUETTE PROTEAU FOURNAISE

survenu le 7 janvier 2012

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Ses enfants : Nicole, Yves, Louis, Serge, Sylvain et Nathalie, conjoints, conjointes, petits-enfants et arrière-petits-enfants

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



2813612

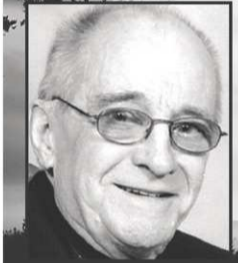
POUR TON 2^e ANNIVERSAIRE

ANDRÉ JEAN VANSTACEGHEM

décédé le 5 février 2010

André, Comment puis-je oublier les seize années passées ensemble. Je sais que tu es près de moi et de ceux qui ont compté pour toi. Je ne t'oublie pas, chaque jour je pense à toi et je sais que tu es bien parmi les tiens.

Ta conjointe
Ginette Girardin



2815048

ÉPHÉMÉRIDES

Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 4 février 2012

- 2011 - Le député conservateur de Beauce, Maxime Bernier, déclare en entrevue que le Québec n'a pas besoin de la loi 101 pour protéger la langue française.
- 2005 - Le hockeyeur Dany Heatley est condamné à trois ans de probation pour la mort de son coéquipier Dan Snyder dans un accident de voiture.
- 2000 - En Autriche, un gouvernement est investi, composé à parts égales de ministres de droite et d'extrême-droite.
- 1999 - À l'entrée de son logis, dans le Bronx, l'immigrant Amadou Diallo est tué de 19 balles par des policiers new-yorkais, qui diront avoir pris pour une arme le portefeuille qu'il sortait pour s'identifier.
- 1998 - À Bruxelles, le patron de Microsoft Bill Gates est entarté; l'auteur de l'agression éco-péra une amende de 75 euros.
- 1997 - Une collision entre deux hélicoptères, en Israël, tue 73 soldats.
- 1997 - O. J. Simpson est tenu civilement responsable des meurtres de son ex-femme Nicole Brown et de Ronald Goldman.
- 1994 - Des obus serbes font neuf morts sur un marché, à Sarajevo.
- 1982 - En Angleterre, le transporteur à rabais Laker Airways fait faillite.
- 1977 - Le commissaire fédéral Keith Spicer suggère qu'au Québec, le français soit la langue de travail pour les sociétés d'État Air Canada et CN Rail.
- 1976 - Lourenço Marques, capitale ex-portugaise du Mozambique, est rebaptisée Maputo.
- 1974 - En Californie, des terroristes enlèvent Patricia Hearst, héritière de l'éditeur; elle épousera leur cause et fera de la prison.
- 1972 - Le Bangladesh (ex-Pakistan oriental) obtient de Londres et neuf autres pays la reconnaissance de son indépendance acquise en 1971.
- 1970 - Dans la baie de Chédabouctou, en Nouvelle-Écosse, le pétrolier Arrow s'échoue; il y déversera 15 500 tonnes de brut.
- 1966 - Un avion de All Nippon Airways s'abîme dans la baie de Tokyo, faisant 133 morts.
- 1961 - En Angola, le soulèvement débute contre le régime portugais.

En souvenir de

JEANNINE DANIS

1928 - 2012

Une nouvelle étoile aux yeux bleus veille maintenant sur nous.

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé vos témoignages de sympathie suite au décès de notre mère Jeannine Danis Lamalice, survenu le 4 janvier 2012.

Votre gentillesse et votre soutien moral nous sont d'un grand réconfort dans le deuil.

Josée, Louise et Hélène Lamalice et leurs familles.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



2813953

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE



À la douce mémoire de
M. RONALDO GOSSELIN
décédé le 1^{er} février 2011



Rien n'a été changé, ta place est toujours là, près de nous. Tes rêves pas tout à fait réalisés, mais tel que tu le voulais dans ton petit paradis se réunit toutes les semaines ta progéniture.

Une messe sera célébrée le dimanche 19 février 2012 à 9 heures, en l'église Saint-Camille de Cookshire.

Ton épouse, tes quatre fils ainsi que tes petits-enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.

2818158

REMERCIEMENTS

Suite au décès de

Jean-Luc Turcotte

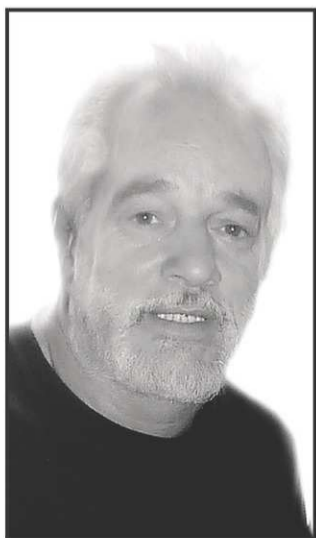
le 23 décembre dernier,

Nous tenons à remercier tous ceux qui, de leur coeur, de leurs pensées et de leurs bras l'ont aimé et accompagné sur sa route jusqu'à la fin.

Merci également à tous ceux qui, de la même manière, nous ont témoigné de la sympathie avant, pendant et après son décès.

Il est avec nous chaque jour et le restera pour toujours.

Édith, Marc-Antoine
et Catherine



2813234

REMERCIEMENTS

En souvenir de
Mario Lauzon
1953 ~ 2011



« Il nous a tant apporté qu'on ne pourra jamais l'oublier. »
Nous désirons remercier sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de

MARIO LAUZON
survenu le 30 décembre 2011

Sa conjointe Joane Dubé, sa mère Noëlla (Bella) Martin, ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs Donald (Denise Dion), Lucie (François Raymond), Raymonde (Normand St-Germain), Raymond (Martine Carrier), Lisette Dubé, Raymonde Dubé (Roger Gagnon).

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.

2817090

Ils sont nés un 4 février:

- L'écrivain Pierre Carlet Chamblain de Marivaux (1688-1763)
- Le patriote polonais Tadeusz Kosciuszko (1746-1817)
- L'homme d'Etat allemand Friedrich Ebert (1871-1925)
- Le lanceur de poids Etienne Desmarteaux, premier Canadien médaillé d'or aux JO (1873-1905)

Ils nous ont quittés un 4 février:

- 2006: la féministe et écrivaine américaine Betty Friedan (1921)
- 2003: le jazzman montréalais Charles Biddle (1926)
- 2001: le résistant grec et compositeur français Iannis Xenakis (1922)
- 1939: Henri Deterding, patron de Shell (1867)

Citation du jour: «Un rêve qu'on renonce à interpréter est comme une lettre qui n'est pas lue.»

(François Weyergans,
«Franz et François»)



Laissez votre message aux annonceurs

1-900-789-4460*

pour les téléphones mobiles composez le: #2033* choisissez l'option 4 lorsque vous êtes au menu principal

Publiez gratuitement votre annonce au

819-823-2033

écoutez toutes les annonces vocales des annonceurs et profitez des nombreuses options du service



04 fév 2012

N'attendez plus! Trouvez votre valentin parmi plus de 800 membres présentement en ligne

FEMME CHERCHE HOMME ANNOUNCE DE LA SEMAINE : IL NE LUI MANQUE QUE TOI... Belle Sherbrookeoise de 34 ans...

LA BELLE MICHELLE EST TOUTE EN DOUCEUR, Magog, 51 ans, 57", chev blonds, yx bleus, n-fum, app jeune...

MAÉLIE LA PETITE COQUINE, Sherb, 23 ans, 5'6", 120 lb, chev châtain...

SONIA LA FEMME ENJOUÉE, 42 ans, 57", 135 lb, chev longs, yx verts...

BELLE BRUNE VOULANT SENTIR SON COEUR VIBRER! 58 ans, 5'3", 120 lb, chev longs, attentionnée...

CHACUN DOIT TROUVER SON BONHEUR! Professionnelle universitaire un peu plus que mi 50aine, intégrée...

LOUISE DÉSIRES VOUS PARLER ET VOUS RENCONTRER, 66 ans, stable et joyeuse, à très bon caractère...

JE TE CHERCHE TOI, L'HOMME DE MA VIE... Belle Juliette de 43 ans, 5'3", 265 lb, chev et yx bruns...

DÉCOUVREZ CETTE JEUNE SPORTIVE, 25 ans, honnête, aime enfants et pratiquer quelques sports...

STÉPHANIE SE DIT TRÈS SEXY! Sherb, 44 ans, 5'7", 170 lb, belle, engagée, aime bingo et soirées dansantes...

TOUT PARTAGER AVEC LA JOLIE LOUISE! Merveilleuse divorcée de l'Estrie, 57 ans, 5'5", 122 lb, chev et yx bruns...

JE SUIS UN BEAU CADEAU DE LA VIE! Douce femme de 65 ans, jeune de coeur, sportive, franche, sincère...

TOU PARTAGER AVEC LA JOLIE LOUISE! Merveilleuse divorcée de l'Estrie, 57 ans, 5'5", 122 lb, chev et yx bruns...

PEUT-ÊTRE REFÉREZ VOUS VOTRE VIE AUPRÈS DE CLAIRE! 58 ans, 5'4", 127 lb, brune, yx verts...

DIANE, UNE FEMME DE CAMPAGNE, 58 ans, 5'5", 122 lb, brune aux yx pers, travaille en communications...

ÇA SENT L'ON TROP! Jeune Sherbrookeoise de 21 ans, pas compliquée, aime rire, cherche à rencontrer jeune H...

ENVIE DE T'AMUSER UN PEU? Belle femme de 40 ans, cherche à contacter H, très ouvert d'esprit...

SOIRÉES OLÉ OLÉ AVEC UNE PETITE BRUNETTE! 30 ans, 5'4", poids prop, chev longs et yx noisette...

TRÈS JOLIE SHERBROOKEOISE, 30 ans, mince, 5'2", 115 lb, chev noirs bouchés aux lèvres...

PENSEZ À LOUISE! 5'4", 128 lb, blonde aux yx verts, n-fum, travaille en milieu commercial...

À VOUS DE DÉCOUVRIR LORETTA! Yamachiche, 59 ans, 5'8", 290 lb, chev poivre et sel, yx bruns...

BONJOUR À CELUI QUI ENTRERA DANS MA VIE, Sherbrookeoise de 43 ans, demande peu à la vie...

VALSONS DE TOUT COEUR! Retraitee de 68 ans, 5'6", chev blonds, n-fum, recherche H, de l'Estrie...

MENER UNE VIE ACTIVE DANS PLUSIEURS SENS... Dame de 60 ans, 5'2", 165 lb, yx bleus, aime marche...

ÉCHANGEONS NOS PENSÉES! dame de 65 ans, 5'2", 150 lb, chev grisonnants, calme et réservée...

TOUT LE MONDE SE CHERCHE... Sherbrookeoise de 59 ans, 5'4", 135 lb, chev blonds, yx bleus...

SOLANGE EST NOUVELLE DANS LA RÉGION, 5'4", 122 lb, chev châtain, yx verts, aimerait rencontrer H...

COMMENCER 2012 AVEC JEANNE! 59 ans, 5'3", 126 lb, brune aux yx pers, travaille en communications...

NANCY VEUT DE LONGUES NUITS DE SEXE TORRIDE... 35 ans, 5'9", 220 lb, chev noirs longs, yx bleus...

IL Y A TANT DE CHOSES À FAIRE À DEUX! Dame de Richmond, seule, cherche rencontres dans 60aine, avec qui partager activités...

VOUS ET MYRIAM... POURQUOI PAS? 29 ans, 5'8", 125 lb, chev châtain pâle longs, yx bleus...

PETIT ENSEMBLE DE MOTO À ENFILER, Richmond, 57 ans, 5'2", 125 lb, chev châtain-blond longs, fum, fidèle...

MARYLINE ATTEND TON APPEL! 60 ans, 5'4", 130 lb, chev blonde aux yx bruns, très enjouée...

JEUNE MAMAN AYANT BESOIN D'UN AMANT, Asbestos, 30 ans, 5'9", 220 lb, cherche H, pouvant combler certains manques...

AVOIR LE COEUR JEUNE! Retraitee de 5'5", blonde aux yx bleus, recherche H dans 60aine...

FÉMININE ÉPICURIENNE AIMANT LA PASSION, près de 56 ans, 5'1", poids prop, active, affectueuse...

AURIENS-NOUS LES MÊMES GOÛTS? Châtain aux yx bleus dans 60aine avancée, n-fum...

DAME DE LA CAMPAGNE, fin 60aine, 5'12, 140 lb, n-fum, libre, aime balades, musique et jeux de société...

BELLE VEUVÉ FIÈRE ET POSITIVE, 70 ans, 5', poids prop, n-fum, soignée, fière, active, positive...

EN CETTE SAISON, MIREILLE DEMANDE L'HOMME DE SA VIE! 59 ans, 5'4", 125 lb, châtain, yx bruns...

REPAREZ À ZÉRO AVEC BÉATRICE, retraitée de Sherb, 60 ans, 5'3", 124 lb, chev bruns, yx verts...

JOHANNE EST TRÈS FAMILIALE, 58 ans, autonome, à fille (32 ans) et petite fille (3 mois)...

POP, ANGLAISE OU EUROPÉENNE, JOHANNE ADORE! Sherb, 58 ans, 5'4", 139 lb, châtain, yx bruns...

LA CHOISIRAS-TU? Brunette dans 30aine, 5'9", 220 lb, yx bruns, à 3 tatouages...

ELLE VOUDRAIT BIEN RENCONTRER LE BON! Dame retraitée de Sherb, 73 ans, blonde aux yx bleus...

SÉRIAS-TU SUR MON CHEMIN DE VIE? Denis de Magog, 65 ans, 5'9", poids santé, n-fum, beau, actif...

MAX N'EN DEMANDE PAS TROP, 39 ans, 6', 240 lb, chev et yx bruns, tatoué, musclé, travaillé en construction...

JEUNE HOMME DE TRÈS AGRÉABLE COMPAGNIE, 37 ans, paraît très bien, ouvert et à l'aise avec lui-même...

UN PEU DE NOUVEAUTÉ? Sherbrookeois de 34 ans, 5'9", 180 lb, cherche à contacter demoiselle, pour beaux rendez-vous occasionnels...

ÊTRE EN BONNE COMPAGNIE! Luc, début 30aine, 5'10", 175 lb, chev bruns courts, tatoué, espère rencontrer belle H...

SÉDUISANT JEUNE HOMME EN FORME, début 40aine, 6', aucune badaïne, allure athlétique, romantique, sain de corps et d'esprit...

DE RETOUR DE LA BAIE-JAMES! Sherbrookeois de 40 ans, chev blonds, sobre, à bel appart, convoite grande F...

DE VOS NOUVELLES, LOUIS EN VEUT! Magog, 31 ans, 5'9", 150 lb, chev châtain et yx bleus, aimerait bien rencontrer demoiselle...

ANDRÉ ATTEND VOS BELLES SUGGESTIONS, Sherb, début 50aine, 5'8", 170 lb, chev poivre et sel, de belle app, en santé...

ÊTRE AMOUREUX, POUR LONGTEMPS! Homme de Sherb, début 60aine, 5'7", 180 lb, à très bon caractère...

POURQUOI NE PAS VOUS APPROCHER DE MARCEL? Sherb, 54 ans, 5'7", poids prop, sans barbe ni moustache...

REFAIRE SA VIE AVEC DOMINIC, Estrie de 33 ans, seul depuis 2 ans 1/2, à 2 enfants un weekend sur 2...

LAISSEZ-LE SATISFAIRE VOS DÉSIRS... Sherb, fin 30aine, 5'4", 160 lb, fidèle, sincère et affectueux...

DONNEZ À CHRISTIAN CE DONT IL A BESOIN! 33 ans, 6'1", 230 lb, yx pers, déjà engagé, souhaite entrer en contact avec F...

ÇA RESTERA ENTRE NOUS... Beau Sherbrookeois de 5'8", 155-160 lb, châtain aux yx bleus, rasé, engagé, timide...

DANIEL, UN HOMME BIEN! 54 ans, 5'7", 165 lb, aime prendre marches, voudrait connaître F 45-55 ans...

SUPRENEZ-LE AVEC VOS PROPOSITIONS... Sherbrookeois de 38 ans, 5'10", 175 lb, en forme, ouvert d'esprit...

BALADE EN AUTO SUIVIE D'UN SOUPER CHANDELLES! 57 ans, 5'11", 150 lb, honnête, sincère, franc, aime ciné...

TENDRE CHÂTAÎN CROYANT FORTEMENT L'AMOUR, Sherb, 56 ans, 5'5", 130 lb, yx bleus, affectueux, doux...

DEVENEZ LA NOUVELLE CONNAISSANCE DE J-F! 29 ans, aime sports, ciné, bonne bouffe ou soirées tranquilles...

LINGERIE, FILMS ET VIBRATEURS... Sherbrookeois de 42 ans, chev blonds naturels, efféminé, à belle lèsses et reçoit...

IL EST PROPRE ET BIEN MEMBRÉ, 49 ans, masculin et libre, demeure à la campagne à 15 min de Sherb...

UN HOMME DE BONNES MANIÈRES, fin 50aine, mince, épilé, bien éduqué, aime porter lingerie fine...

LE PLAISIR N'A PAS D'ÂGE... Homme de 70 ans, désire rencontrer jeune H, bisexuel ou homosexuel...

IL RECEVRA CHEZ LUI CELUI QUI SERA SOUMIS! 40aine, chev foncés, yx verts, ouvert et bien membré...

SÉRIEUX DANS SA DÉMARCHE, 49 ans, 6', en forme, masculin, recherche bel H, de taille et poids prop...

DEUX GARS CHERCHENT COUPLE OU GARS SEUL! L'un; 22 ans, 5'9", 128 lb, membre 6", n-poulu, l'autre; 35 ans, 5'10", 160 lb, musclé, membre 8", veutent H 35 ans et moins...

EXCITONS-NOUS UN PEU... Bel Estrie de 32 ans, à beau membre, aimerait bien contacter H, avec qui avoir bonnes conversations osées...

SOYEZ INDULGENT, ÇA SERA SA PREMIÈRE FOIS... Bel homme marié de Magog, 50aine, 5'7", 165 lb, propre, aime lingerie féminine...

DU LONG TERME SERAIT INTÉRESSANT, homme de 41 ans, 6', 150 lb, en forme, bien membré, aime plein air...

À LA CONQUÊTE DU PHALLUS! Homme de 42 ans, 6', chev blonds naturels, de belle app, membre de 7", efféminé...

LE RAPPROCHEMENTS DE DEUX CORPS... Homme du début 50aine, 5'9", 170 lb, chev et yx bruns, aimerait rencontrer H 40-55 ans...

CLAUDE CHERCHE SON MÂTRE, début 60aine, poulu et soumis, veut contacter H 50-60 ans, de Magog, dans domaine de la construction...

DU BON TEMPS DE L'INTÉRIEUR... Jeune homme de 27 ans, 5'7", 180 lb, ouvert d'esprit, espère découvrir H du même âge...