HABITAT DÉCO

LE SOLEIL, RAYNALD LAVOIE

La finition intérieure des pavillons est en cours.

À l'heure du midi, ce sont 12 000 à 15 000 personnes qui veulent se restaurer

Après la montagne, le village tyrolien

Un carrefour intérieur de 9 millions $

PIERRE CHAMPAGNE
Le Soleil

■ QUÉBEC — Il n'y a pas que la foi qui peut déplacer une montagne. Guy Drouin aussi peut le faire.

Après avoir créé de toute pièce, l'an dernier, une montagne, il vient d'y aménager, à son pied, un carrefour tyrolien intérieur où se croisent le boulevard Munich et l'avenue des Pentes. Un investissement de 9 millions $ dans ce qui fut, à l'automne, l'un des plus importants chantiers de construction de la région.

Guy Drouin, c'est le propriétaire unique du Village des Sports de Valcartier. Une attraction touristique majeure dans la région de Québec. L'an dernier, le jardin zoologique a attiré 65 000 visiteurs, à 7 $ chacun. Parallèlement, tout en étant situé à l'autre bout du monde, dans un cul-de-sac difficile d'accès, le Village des Sports a su attirer, pendant la même période, 350 000 visiteurs qui ont payé 20 $ chacun pour y entrer. En saison estivale, il n'est pas rare, lorsque la température est idéale, de compter plus de 10 000 visiteurs sur les lieux.

Les installations sanitaires de ce «village» doivent être en mesure de répondre aux besoins de la population d'une petite ville. Le réseau d'aqueduc et d'égouts se doit d'être très efficace. Sans compter la restauration. Parce que sur l'heure du midi, ce sont 12 000 ou 15 000 personnes qui veulent se restaurer, en même temps. Le pavillon central n'était plus en mesure de répondre à la demande sans cesse croissante du public. Il fallait le rénover; l'agrandir, le rendre plus attrayant et plus fonctionnel à la fois.

LILI PREND LE CONTRÔLE

À la fin d'août 95, des dizaines d'ouvriers spécialisés succédèrent aux touristes dans le Village des Sports. Leur mandat, terminer l'essentiel des travaux avant la reprise de la saison d'hiver, à la mi-décembre. Avant le congé de Noël. Chaque journée gagnée sur le calendrier pouvait représenter des dizaines de milliers de dollars puisque 5000 visiteurs à 20 $ ça fait une journée de 100 000 $, sans compter les achats locaux comme la nourriture, la boisson et les souvenirs qui ajoutent un autre 10 $ par adulte.

Le défi fut relevé. Enfin presque. Le travail était supervisé par la femme de M. Drouin, Mme Liliane White, une jolie blonde énergique et déterminée qui n'avait jamais lu un plan de construction de sa vie. «Ça ne fait rien, j'apprends vite», a déclaré «Lili» au SOLEIL. «Au début ce n'était pas facile, mais j'ai rapidement su contrôler la situation.»

Pas facile dites-vous? Mme Drouin a même dû remercier le premier entrepreneur général qui ne travaillait pas assez efficacement à son goût. Quand la gérance du projet fut confiée à la firme J. E Verreault de Québec, Mme Drouin fut consciente d'avoir pris la bonne décision.

Voir TYROLIEN en F 2 ➤

LE SOLEIL, RAYNALD LAVOIE

Les partenaires dans ce projet sont les architectes Larochelle & Peirolo, Aménagement Resto-Design. La gérance a été confiée à J.E. Verreault

Guy Drouin, propriétaire du Village des Sports de Valcartier

JEAN-MARIE VILLENEUVE

ROYAL LEPAGE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

SAINTE-FOY
Place Iberville III
653-0488

NEUFCHÂTEL
843-1151

Saviez-vous que ...
Pour bien des gens la belle vie c'est d'habiter un chez-soi qui cadre parfaitement avec son budget?
Et pour préserver votre confort et votre tranquillité d'esprit, magasinez votre maison en ayant en main une hypothèque préétablie de la Banque Royale. Renseignez-vous auprès de nos représentants.
ROYAL LEPAGE — BANQUE ROYALE

DENIS LABRIE
842-9416, 843-1151

LORRAINE CHASSÉ
871-6604, 843-1151

ROSAIRE ROY
843-1151

HÉLÈNE MARTINEAU
841-3756, 653-0488

CAROL ANN QUINN
842-5891, 653-0488

À REVENUS

BEAUPORT, 6 logements tous loués n.c., n.é., voisin autoroute et commerce, locataires stables. Profitez des taux! Michèle Gagnon 687-4132, 653-0488.

10 LOGEMENTS, bien situé, pas de vacances, 4 côtés brique, 12 stat. asphaltés, prix: 240 000$, très bon rendement. Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

DUBERGER, 4 log. 4 1/2 c., n.é. n.e.c., rentable, seulement 91 000$. Hâtez-vous! Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

BEAUPORT

DE L'AVENIR, 3 cc, rez. 4 1/2 s-sol, logez-vous pour moins de 550$/ms avec un comptant minime. Idéal petit budget. Paul-H. Chrétien 653-3400, 653-0488.

PLACE NANCY, charmante première maison, 3 cc, sortie ext. s-sol, belle vue Québec, 79 500$. Magda Rytt 653-1422, 653-0488.

CAP-ROUGE

VUE sur la vallée site exclusif, moderne, entrée split, 4 chambres, utilisation maximale de l'espace. Michèle Gagnon 687-4132, 653-0488.

MODERNE, toit ciseau, 3 cc, aires ouvertes, très éclairé, beaucoup d'inclus, secteur paisible, à voir rapidement. Sylvie Bujold 653-0488.

CAROLINE-VALIN, coin tranquille, aucun voisin arrière, cottage brique, belle fenestration, foyer, s-sol aménagé, pisc. copropriété. Carol Ann Quinn 653-0488.

COTTAGE brique, garage double, 1185, Joseph-Jobin près des Chasseurs, 4 cc + 2 s. bains étage, urgent, prix pour vente rapide. Denise Boivin 653-0488.

1341, BLANCHETTE, joli bungalow rénové, bois franc, sur grand terrain avec piscine creusée. Urgent! Transfert! Magda Rytt 653-1422, 653-0488.

1205, GUSTAVE-LANGELIER. Vous allez être agréablement surpris! 3 étages bien finis, 2 s. bains. Urgent! Achat intéressant! Magda Rytt 653-1422, 653-0488.

AUBAINE incroyable! Cottage brique, 4 cc, planchers chêne, garage, entrée interbloc. On le donne...ou presque! Magda Rytt 653-1422, 653-0488.

HÂTEZ-VOUS! Superbe cottage, toit cathédrale, puits de lumière, 2 foyers, bain tourbillon, plan architecte, terr. boisé, 159 000$. Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

COTTAGE + log. 3 1/2 jumelé loué 415$/mois, c.é., grand terrain 11 800 pi ca, 135 000$. Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

CHARLESBOURG

BUNGALOW 27x45, fenêtres et toit refaits, planchers merisier, piscine, spa, près écoles, 106 000$. Hélène Turbide 652-3613, 653-0488.

CORNOUAILLES, 2 pas de l'école, 85 000$, bungalow bien rénové, portes-fenêtres, salle bains. Yolande Filiatrault 657-3838, 653-0488.

CÔTE-DE-BEAUPRÉ

STYLÉ suisse, foyer, mezzanine, vue fleuve et mont Ste-Anne, vous assurant clarté, confort, sortie suppl. RÉDUIT à 99 500$. Huguette Bouchard 653-0488.

DUBERGER

DUPLEX, propriétaire au r.d.c, log. 5 1/2 et au 2e étage log. 4 1/2 loué 348$/mois, c., n.é., n.e.c., 89 000$. Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

LES SAULES

NOUVEAU! Joli bungalow rajeuni, 3 cc, 1 s. bains, s. lavage, entrée pavée, grand terrain, secteur tranquille. Lise Lachance 827-3862, 653-0488.

SUPER luxueuse, la plus belle du secteur à un prix moindre, pisc. cr., garage double, interbloc, int./ext. refaits à neuf. Un bijou! Carol Ann Quinn 653-0488.

LORETTEVILLE

JOLI bungalow rénové, ensoleillé, 3 chambres, s.-sol fini, près de tout, impeccable, clé en main. Rosaire Roy 843-1151.

SUPERBE cottage ensoleillé, armoires mélamine, 3 chambres, s.sol fini, PVC extérieur, paysager, cour au sud. Rosaire Roy 843-1151.

97 500$, fenêtres PVC, portes acier, magnifiques armoires stratifié, abri auto, piscine, grand terrain boisé. Hélène K. Touzin 653-0488.

PRIX RÉDUIT, 89 900$, 4 cc, 2 salles bains, garage, thermopompe, foyer, urgent, faites votre offre! Hélène K. Touzin 653-0488.

MONTCHATEL

BEAU choix maisons ville. Secteur recherché, abri auto, grande terrasse, grandes pces éclairées, plan architecte, 106 000$ à 118 000$ nég. Carol Ann Quinn 653-0488.

BEAUBIEN, venez contempler 1 1/2 étage, s. dîner séparée, foyer, toit cathédrale, 3 cc, 129 500$ négociable. Lana G. Laveau 842-2249, 653-0488.

CHALEUREUX bungalow 4 cc, foyer, boudoir attenant, 109 900$, boisé romantique, évalué 108 000$. Lana G. Laveau 842-2249, 653-0488.

BOISÉ 17 600 pi ca, cour ouest, cottage canadien, s. dîner séparée, foyers, 129 900$. Merveilleux! Lana G. Laveau 842-2249, 653-0488.

IMPOSANT cottage canadien tout pierre, garage double, boisé, 179 000$, potentiel énorme. Lana G. Laveau 842-2249, 653-0488.

NEUFCHÂTEL

COTTAGE, 3 cc sur Carré-des-Argiles, idéal 1re maison, secteur tranquille, accès facile via St-Jacques ou Lebourgneuf. Une visite! Paul-H. Chrétien 653-0488.

10975, DES NEIGES, 5 cc, s. bains neuve (tourbillon), combustion lente, abri auto, magnifique terrain paysager. Hélène K. Touzin 653-0488.

PETIT BIJOU! Moderne entrée split, 3 chambres, 2 salles bains, piscine, très ensoleillée, 89 900$. Hélène K. Touzin 653-0488.

NOUVEAU MANDAT! Superbe cottage 3 grandes chambres, cour ouest, piscine, transfert, 117 900$. Hélène K. Touzin 653-0488.

QUÉBEC

MONTCALM, cottage anglais 5 cc + revenu 2 1/2 à 400$/mois, planchers bois sur 3 étages, foyer, à découvrir! Michèle Gagnon 687-4132, 653-0488.

LES MÉANDRES, évalué 106 000$ moderne à paliers, 4 cc, généreuse fenestration, clôturé, secteur expansion, 99 900$. Lana G. Laveau 842-2249, 653-0488.

FAITES votre offre! Le Mesnil, Migneron, 119 900$ évalué 132 000$, foyer, tourbillon, libre, fantastique! Lana G. Laveau 842-2249, 653-0488.

RIVE-SUD

MAISON DE RÊVE, luxueuse, chaleureuse, foyer, garage, portes françaises, borné par ruisseau. Sylvie Bujold 653-0488.

ST-DAMIEN, superbe résidence de campagne, très chaleureuse, rénové au 3/4, terrain ternis, 2 lacs artificiels, érablière, un coin de paradis. Lise Lachance 653-0488.

ST-NICOLAS, NOUVEAU! Espace vaste et aéré, toit ciseau, sous-sol aménagé, clarté maximale, paysager. Alberte Caron 831-1422, 653-0488.

NE CHERCHEZ PLUS! J'ai au bord d'un lac 25 000 pi ca boisés, style ranch, 4 cc, s-sol aménagé, 10 min. des ponts. Alberte Caron 831-1422, 653-0488.

ST-NICOLAS, vue extraordinaire fleuve, luxueuse à paliers, garage double, pis. cr., intérieur impeccable. Qualité vie exceptionnelle. Carol Ann Quinn 653-0488.

ST-NICOLAS, luxueuse qualité supérieure lumineuse, garage double, bois franc, marbre, céram., bain thérapeutique. Carol Ann Quinn 653-0488.

LÉVIS, 94 900$, revenu 4 1/2, proprio-occupant r.d.c. + s-sol, aucun voisin arrière, arbres adultes, secteur très recherché, négociable. Carol Ann Quinn 653-0488.

LAUZON, superbe cottage anglais, abri auto, vue splendide fleuve, intérieur charmant, impeccable. Denise Boivin 831-4450, 653-0488.

ST-NICOLAS, Parc Chaudière, superbe bungalow moderne, aires ouvertes, foyer, 2 cc, décoration de rêve. Faut voir! Yves Leclerc 653-0488.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, exceptionnel, multipalier, 5 cc, foyer, s. bains, super luxueuse, terrain boisé magnifique! 119 000$ nég. Huguette S.Pilon 653-0488.

ST-ÉMILE

BELLE moderne, 4 chambres, 2 s. bains, sans voisin arrière, faut voir, prix révisé. Céline Hudon 622-1617, 843-1151.

STE-FOY

ST-LOUIS-DE-FRANCE, bungalow avec revenus, planchers chêne, près université. AUBAINE! Hélène Turbide 652-3613, 653-0488.

ST-YVES, 1651, Place Bruyère, magnifique résidence, cuisine + toit rénovés, terrasse, 239 000$. Hélène Turbide 652-3613, 653-0488.

BOIS BOULOGNE, grand cottage avec vue partielle fleuve, 4 chambres rez-chaussée, 3 salles d'eau. Yolande Filiatrault 657-3838, 653-0488.

ST-LOUIS-DE-FRANCE, Nouveau! Pimpant split rénové avec toit cathédrale, aires ouvertes, abri. Yolande Filiatrault 657-3838, 653-0488.

DES VERRIÈRES, magnifique moderne jumelé, 2 salles bains, terrain boisé, double entrée interbloc. Yolande Filiatrault 657-3838, 653-0488.

TOUT NEUF, cottage brique 30 x 32, St-Louis-de-France, qualité, bon goût. À voir! Yolande Filiatrault 657-3838, 653-0488.

SECTEUR privilégié près de l'université, hôpital Laval, bungalow 3 cc, planchers bois, foyer, grand terrain, 129 000$. Sylvie Bujold 653-0488.

GRAND bungalow pierre 26x58, cuisine, fenêtres, toiture rénovées, thermopompe, foyer, super négociable. Sylvie Bujold 653-0488.

ST-YVES, grand bungalow rénové, fenêtres PVC, terrain 9240', 3 chambres, 2 salles de bains. Hélène K. Touzin 653-0488.

CHAMPIGNY, NOUVEAU! Joli split moderne, très soigné, belles divisions, plafond ciseau, 4 cc + bureau, 1598, Joseph-Napoléon. Denise Boivin 653-0488.

NOUVEAU! Charmant domaine sur chemin St-Louis, 25 000 pi ca, boisés, piscine, vaste bungalow avec studio pour parents. Magda Rytt 653-1422, 653-0488.

"LES SOURCES", magnifique cottage 3 cc plus bureau, lumineuse aire de séjour, bonne orientation. Informez-vous de ses qualités. Huguette S. Pilon 653-0488.

ST-AUGUSTIN

PROMENADE-DES-SOEURS, superbe cottage vrai bijou, tourbillon, verrière, terrain de rêve, 220 000$. Hélène Turbide 652-3613, 653-0488.

LES BOCAGES, bungalow brique, îlot paisible, 4964-E, des Bocages, bois franc chêne, belles pces, lumière, espace. Denise Boivin 831-4450, 653-0488.

SUPERBE cottage construction Rousseau, ext. pierre de silice, 2 foyers, garage double, interbloc 279 000$ seulement. Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

ENFIN LA PAIX! Première loge sur le fleuve! Cottage jumelé, 3 portes-fenêtres sur le fleuve, 2 s. bains. Magda Rytt 653-1422, 653-0488.

SILLERY

MAGNIFIQUE cottage, décoration raffinée, 2 chambres, paysager, cour à l'ouest, vraiment extraordinaire. Rosaire Roy 843-1151.

TRANSFERT! Intéressante résidence offrant 7 grandes pièces, terrain intime, agréable, piscine creusée, 170 000$. URGENT! Huguette Bouchard 653-0488.

CONFORTABLE bungalow 4 cc, foyer, s-s. aménagé, rénovations majeures récentes, bonne orientation. Appelez-moi pour plus de détails. Huguette S. Pilon 653-0488.

QUARTIER TRANQUILLE, tout sous la main, cour ouest, 4 cc, garage, 139 000$. Hâtez-vous! Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

PRIX révisé, grand bungalow 45x60, planchers bois franc, près université, revenu s-sol 12 000$/an, 189 000$. Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

CONDOS

VIEUX-QUÉBEC, adorable condo beaucoup cachet, 2 cc, foyer, ascenseur, terrasse toit vue!!! 95 000$. Huguette Martel 681-1935, 653-0488.

MÉRICI, bloc 9, vue panoramique fleuve et montagnes, 2 ou 3 cc, entretien remarquable, site très recherché. Michèle Gagnon 687-4132, 653-0488.

JARDINS MÉRICI, bloc 20, 1045 pi ca, vue fleuve, garage intérieur, prix réduit à 129 000$. Carol Ann Quinn 842-5891, 653-0488.

STONEHAM, au pied des pentes, choix de condos, toit rouge, à prix très concurrentiels, 2 cc, 3 cc ou 4 cc. Faut visiter! Carol Ann Quinn 653-0488.

STE-FOY, condo Habitat 2000, stat. intérieur, 2 chambres, refait à neuf, 85 000$ nég. Carol Ann Quinn 842-5891, 653-0488.

PRÈS Campanile, 2 ans, stat. intérieur, grand 2 cc, superbe s. bains, bâtisse tout brique, 110 000$ nég. Carol Ann Quinn 842-5891, 653-0488.

**77 000$** nég., 780, Sutherland, 1675 pi ca, divise. Aussi: 874, Bourjages, 2 étages, 69 900$. Beauport: Jardin du Havre, 69 900$. Magda Rytt 653-0488.

DEUX condos un 3 1/2 à 51 000$, l'autre 6 1/2 avec deux garages à 89 000$, structure béton ascenseur, 2 pas Quartier Latin. Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

AUTRES SECTEURS

NOUVEAU! Lac-St-Charles, joli bungalow, pl. bois, armoires mélamine, cour sud appartant beaucoup luminosité, rue recherchée. Huguette Bouchard 653-0488.

LEEDS, cottage 5 cc, 30x30 + cuis, 15x5, grand terrain boisé 400 pins, centre village, 50 000$ nég., moins une hre des ponts. Paul-H. Chrétien 653-0488.

HORS QUÉBEC, Hallendale, maison mobile 24x47, près d'un lac, valeur plus de 30 000$ pour 15 000$ ou poss. d'échange. Paul-H. Chrétien 653-3400, 653-0488.

LAC-SERGENT, seulement 59 900$ toute meublée, 24x36, cèdre, près du lac. Hélène K. Touzin 653-0488.

COMMERCE

DÉPANNEUR depuis 50 ans avec logement 4 1/2 au-dessus, cause de vente: retraite, 100 000$. Joseph Nasra 652-8282, 653-0488.

MAISONS OUVERTES dimanche 3 mars, de 14h à 16h

CHARLESBOURG, 7472, av. Trudelle, aucun entretien extérieur, 200 ampères, planchers bois franc, 2 cabanons. 89 500$.
LAURENCE CÔTÉ
623-6994, 843-1151

L'ANCIENNE-LORETTE, 1541, St-Jacques. Superbe jumelé assurant confort, clarté. 3 chambres, foyer, pl. bois. Venez le voir vous le choisirez.
HUGUETTE BOUCHARD
653-0488

BEAUPORT, 149, Labbé Rochette, via St-Ignace. Jolie moderne entrée split, planchers bois franc, 3 cc, 2 s. bains, secteur idéal pour famille.
LISE LACHANCE
827-3862, 653-0488

CAP-ROUGE, 4358, d'Angoulême. Split moderne, 4 cc, secteur tranquille, terrain boisé, érables, 122 000$.
JOSEPH NASRA
652-8282, 653-0488

MONTCHATEL, bienvenue au 4800, des Cimes. Prix révisé 114 000$, beau cottage 3 cc, parqueterie, très propre, superbe terrain aucun voisin arrière. Je vous attends.
CAROLE LEROUX
682-6677, 653-0488

MONTCHATEL, 11830, Bellerose. Superbe vue sur la ville, impeccable cottage 3 cc, foyer, terrain 9012 pi ca, abri auto. Un bijou!
CAROL ANN QUINN
842-5891, 653-0488

STE-FOY, 865, Rougemont, incroyable, réduit 118 500$, 5 cc, planchers lattés, garage, évalué 137 000$, occasion sensationnelle.
LANA G. LAVEAU
842-2249, 653-0488

BIENVENUE au 3346, Gaspareau via Portneuf, Ste-Foy. Unifamiliale de qualité, 5 cc, bois franc, s-sol fini, idéal famille adolescents. Faut voir!
LUC LACROIX
654-0593, 653-0488

STE-FOY, 905, route de l'Église. Grand bungalow 4 cc, garage, rénovations importantes déjà effectuées, 128 000$ nég. BIENVENUE!
HUGUETTE MARTEL
681-1935, 653-0488

STE-FOY, 1093, Landry. Grande propriété, terrain 80x100, à quelques mètres Place Laurier, idéal revenus sous-sol.
HÉLÈNE K. TOUZIN
653-0488

STE-FOY, 1947, de Chantilly. Pour petit budget! Entrée split, pour le prix d'un jumelé! Intérieur agréable, éclairé. Libre, négociable!
MAGDA RYTT
653-1422, 653-0488

VAL-BÉLAIR, 1079, de l'Espinade. Moderne à paliers, comme neuve, fenêtres PVC, lattes bois salon, cour au sud, grand terrain sans voisin arrière, arbres.
ALAIN LACHAPELLE
653-0488

276641

EN BREF

10e Expo Habitat Beauce

Le 10e salon Expo Habitat Beauce a lieu du 14 au 17 mars au Palais des Sports de Saint-Georges. C'est l'occasion de faire le plein, proclame l'Association provinciale des constructeurs d'habitations (APCHQ) — région de Québec. Produits nouveaux, consultations gratuites, décoration, innovations, aménagement, cuisines, systèmes de chauffage: des idées pour construire ou rénover «en veux-tu, en v'là». Et Novabrick, la brique révolutionnaire «vainqueure» du concours Innovation — Produits de construction 1996 de l'APCHQ. Sans compter la maison Expo Habitat Beauce, érigée par Gestion Éric Poulin inc., située au 860, de la 8e Rue à Saint-Georges. À voir absolument, dit-on.

Mondialisation à l'envers

Mondialisation! martèle-t-on. Le commerce n'a plus de frontières: c'est la mondialisation des marchés. Internet et les communications par satellites rendent le monde accessible. Instantanément. L'information voyage à un rythme accéléré. Le consommateur lui, marche à contre-courant. Il rentre chez lui. Comme la maison polarise la vie sociale, le consommateur rentre chez lui. Normal alors qu'on aime peindre murs et plafonds de couleurs chaudes. Sico le sait qui vient de lancer une palette de couleurs «gastronomiques» qui expriment la convivialité, la recherche de bien-être, l'exotisme, la sécurité, la famille. L'entreprise a déjà tout un menu de 4000 couleurs et tons. Tout un festin de coloris!

Plus question de fermer le village

Pierre Champagne
Le Soleil

■ QUÉBEC — Le Village des Sports est maintenant «village autrichien intérieur».

Ceux qui, au centre commercial Place Laurier, ont connu le Village gaulois et l'ancienne rue du Vieux-Québec, peuvent facilement imaginer à quoi ressemble maintenant le plus important chalet d'accueil du Village des Sports.

Le mail principal est à caractère autrichien. C'est là que sont groupés les services d'accueil, les billetteries de groupe ou individuelle, un kiosque d'information, un autre pour les téléphones, etc.

Lili, la femme du boss, a son pub. C'est le restaurant-pub Lily-Marlène qui se situe au coin du boulevard Munich et de l'avenue des Pentes. Plus de 150 clients peuvent y prendre place pour s'inspirer d'un menu varié. Juste devant, ce sont les plus jeunes qui se divertiront dans une arcade de jeux électroniques des plus modernes.

Au 79 du même boulevard, on peut entrer «Chez Thérèse» pour y faire l'achat de trouvailles, de souvenirs et d'objets utilitaires telles les vieilles traînes sauvages qui ont été remplacées par des chambres à air et dont on liquide l'inventaire.

SAFARI CLUB

Toujours au même étage, mais un peu plus loin, c'est le Safari Club qui attend les visiteurs. Un grand bar thématique avec piste de danse, scène pour les spectacles, table de billard, etc. Au 808, de l'avenue des Pentes se trouve enfin une vaste cafétéria à service rapide qui peut contenir plus de 300 personnes.

Mais ce n'est pas la plus grande salle à manger du complexe. Pour la trouver, cette énorme salle à manger, il faut descendre au sous-sol où on se plonge 1000 ans en arrière, en pleine époque médiévale. Un énorme repère où peuvent prendre place plus de 600 personnes bien assises. La place idéale pour les chevaliers qui ont préféré apporter leur ordinaire pour le lunch.

LE SOLEIL RAYNALD LAVOIE

Vue intérieure du village tyrolien.

HÉBERGEMENT

Prochaine étape au Village des Sports: l'hébergement. «Il faut maintenant pouvoir loger les milliers de clients qui nous visitent et qui doivent retourner dans les hôtels de Québec pour la nuit», affirme Mme Isabelle Pageot, la coordonnatrice vente-marketing. À l'exemple de Walt Disney, le propriétaire M. Guy Drouin a bien l'intention d'offrir l'hébergement à courte échéance.

Il lorgne les berges du petit lac Ferré, bien situé, juste en face du Village des Sports, autour duquel il a déjà acheté plusieurs terrains. Son ambition: y construire un petit hôtel de 200 chambres jouxté d'un village de vacances de 200 appartements.

Un développement qui s'impose puisque 70% de la clientèle du Village des Sports vient de l'extérieur de la région immédiate de Québec et que 30% arrive de la région de Montréal.

Ce développement permettrait sans doute de doter le nord de la région de Québec d'un équipement touristique intéressant, mais il n'est pas sans créer des remous considérables auprès des résidents qui habitent déjà autour de ce petit lac Ferré et qui voient dans le nouveau projet de M. Drouin une attaque directe à leur environnement.

En attendant que ce dossier puisse trouver un terrain d'entente, M. Drouin s'est donné pour mission de ne plus fermer le Village des Sports entre les saisons, comme il le fait depuis l'ouverture. À compter de l'automne prochain, le Village des Sports demeurera ouvert à l'année.

À défaut de pouvoir utiliser les équipements sportifs qui sont à l'extérieur des édifices d'accueil, les groupes seront invités à profiter des aménagements intérieurs. C'est ainsi qu'on pourra y tenir des épluchettes de blé d'Inde, des méchouis, des parties de cabane à sucre, des réceptions de mariage, des parties de Noël au début de décembre, etc.

Mais il faudra surtout, un jour, améliorer les voies d'accès au Village de Valcartier. Durant la belle saison, des résidents du boulevard Valcartier peuvent attendre pendant une heure avant de pouvoir sortir de leur terrain, en automobile, tant la file des véhicules qui se rendent au Village des Sports est longue et tricotée serrée.

TYROLIEN Le pari a été tenu

Suite de la F 1

Deux autres compagnies québécoises sont aussi des partenaires de premier plan dans cette entreprise: les architectes Larochelle & Peirolo de Sainte-Foy et la firme Aménagement Resto-Design de Québec, qui se spécialise dans la construction et la décoration de restaurants et hôtels dans toute la province de Québec.

«Yvan Chainey (le président de Resto Design) est un homme exceptionnel. Une imagination débordante. Un gros travailleur. C'est un gars qui est capable de trouver une solution rapidement à tous les problèmes qui se présentent sur un chantier. Son fils est pareil.»

150 ouvriers ont travaillé jusqu'à 16 heures par jour

Le 23 décembre, le Village des Sports de Valcartier ouvrait ses portes pour la saison hivernale 1995-1996. Tout n'était pas complètement terminé, mais le pari avait été tenu.

Plus de 150 ouvriers y avaient travaillé sans relâche, jusqu'à 16 heures par jour.

Le finition intérieure des deux nouveaux pavillons se poursuit toujours, mais dans le pavillon central tout est terminé. Sans dépassement de coûts. Bravo Lili!

ANDRÉ ROUSSEAU
CONSTRUCTION INC.

À VISITER
STE-FOY: 2142, René-Pomerleau, sortie Jean-Gauvin entre Charest et Hamel.
ST-AUGUSTIN: 208, Alfred-Desrochers, via chemin St-Félix.
MESNIL: 1620, Cécile-Vallerand, via boul. des Galeries.
627-3803, 872-9449

Réalisez des économies
sur vos dépenses énergétiques
Domotique =
- Sécurité
- Contrôle du chauffage
- Contrôle de l'éclairage
Pour vos besoins en automatisation résidentielle, commerciale ou encore pour la réalisation de vos travaux électriques
TRIONYX DOMOTIQUE INC.
837-8890

Un nouveau voisin près du Château
LE TOUT NOUVEAU PROJET DE CONDOMINIUM DE L'ÎLOT MONT-CARMEL, RUE SAINT-LOUIS, AU COEUR DU VIEUX-QUÉBEC.
- Dans le respect des valeurs historiques et culturelles du quartier, son architecture sera un modèle d'intégration et de sobriété tout en répondant aux exigences de la vie contemporaine.
- Résidences avec jardin privé et stationnement intérieur.
- Vues sur le fleuve et sur le Vieux-Québec.
Surveillez l'ouverture du bureau des ventes et du condo témoin.
Laissez-nous le plaisir de vous informer davantage. Communiquez immédiatement avec nous au:
694-0039
Lundi au vendredi: 10h à 17h
Samedi et dimanche: 13h à 17h

REPRISE BANCAIRE
12 Condominiums • Manoir des Gouverneurs
TOUT DOIT ÊTRE VENDU !
4½ 2 salles de bains, solarium superficie 1185 pi ca offert à 91 700 $ au lieu de 100 170$, prix de départ
5½ 2 salles de bains, 1350 pi ca offert à 111 967 $ au lieu de 130 168$, prix de départ
- Construction de béton et brique
- Stationnement intérieur
- Serres-solariums
- Terrasse sur le toit
- Rabais de taux d'intérêt
Cherchez le toit vert !
Condo modèle à visiter samedi et dimanche de 13h à 17h; lundi, mardi, mercredi de 13h à 20h au 3103, des Hôtels, condo 206.

Accès par le boul. Laurier et la rue de Lavigerie 3103 et 3111, avenue des Hôtels, Sainte-Foy
PRIX RÉVISÉ
Aucune offre raisonnable ne sera refusée
Pour rendez-vous ou informations
PAUL ST-GERMAIN, courtier immobilier agréé
871-6377 • 654-9037

LE MISTRAL condominiums
Réductions de prix incroyables de fin d'inventaire sur certaines unités de différentes grandeurs.*
À PARTIR DE CONDOMINIUMS 72 900$
TPS et TVQ inexistantes*
*Construction réalisée avant l'entrée en vigueur des dites taxes.

*Quantités limitées, pour un temps limité.
Les condominiums Le Mistral 3315, France Prime, Ste-Foy, Québec
Ouvert aux visiteurs
Lundi au mercredi 13h à 17h, 19h à 21h
Samedi et dimanche 13h à 17h
(418) 654-0885
1, 2, 3 et 4 chambres à coucher.
Vendu par: Parent & Ass./Le monde du Condo/courtier immobilier: 657-2663
Demeurez au coeur de votre monde!
Le Mistral vous offre un environnement de qualité à proximité de tout: centres commerciaux, grands axes routiers, services...

UNE VUE EXCEPTIONNELLE !

Les Cours Victoriennes sur le parc Ste-Foy

L'ultime condominium à la Pointe Sainte-Foy
659-9999
3717, chemin des Quatre-Bourgeois
(entre Pie-XII et l'édifice du Revenu)
de 10h30 à 21h30 tous les jours

HABITAT/DÉCO

L'épinette bleue: belle, mais envahissante

Larry Hodgson

collaboration spéciale

Difficile à croire, compte tenu de son éclat et de sa majesté, mais l'épinette bleue a quelques défauts. D'abord, il s'agit d'un arbre très grand, pouvant atteindre 30 m ou plus. En outre, les branches à sa base s'allongent avec le temps et elle finit donc par occuper beaucoup d'espace horizontalement. Pensez-y «deux» fois avant d'en planter «deux» devant votre maison: dans 15 ans, vous risquez de ne plus rien voir de vos fenêtres et, de plus, tout le côté nord de votre cour avant se trouvera sous une ombre «dense» où vous aurez du mal à cultiver quoi que ce soit. Aussi, les épinettes bleues (et surtout celles cultivées à partir de semis) sont sujettes à perdre leurs branches inférieures en vieillissant, un phénomène qui n'est généralement pas très esthétique. Il est donc préférable, dans bien des cas, de se procurer des substituts.

PETITE TAILLE

Ainsi, il existe de véritables épinettes bleues du Colorado de petite taille. On les qualifie de «naines», mais le mot est mal choisi: elles sont plutôt à croissance très lente et ne devraient pas prendre trop d'espace avant 40 ou 50 ans. Elles sont sphériques, comme le cultivar «Glauca Globosa», rampantes, comme «Glauca Procumbens» ou encore, pyramidales, mais très larges, comme «Fat Albert».

Il existe aussi plusieurs autres conifères bleus. Notre propre épinette blanche, Picea glauca, ainsi appelée parce que son feuillage est recouvert d'une pruine qui lui donne une allure plus blanche que l'épinette ordinaire du Québec, appelée par opposition épinette noire (P. mariana), est tout naturellement légèrement bleutée.

On en a fait des sélections très bleutées, telles «Coerulea», «Arneson's Blue» et «Sanderson's Blue». Elles ont l'avantage d'être encore plus résistantes au froid que l'épinette bleue du Colorado, puisque pouvant pousser jusqu'en zone 1.

Le sapin de Douglas bleu (Pseudotsuga menziesii glauca) est une variante de haute montagne du célèbre conifère de la Côte ouest. Très semblable à l'épinette bleue et aussi rustique (zone 3), il gagne à être mieux connu au Québec.

LES SAPINS AUSSI

Il n'y a pas que les épinettes du Colorado qui soient bleues, les sapins le sont aussi! Ainsi, le sapin du Colorado bleu (Abies concolor) fait un magnifique arbre bleuté aux longues aiguilles, douces au toucher. De plus, il n'a pas tendance à perdre ses branches inférieures et est, de ce fait, supérieur à l'épinette bleue. Il est cependant de rusticité plus limitée (zone 4).

On retrouve aussi plusieurs pins bleus, à commencer par notre pin blanc (Pinus strobus, zone 3) déjà relativement bleu de nature, et dont nous avons sélectionné plusieurs variétés très bleutées la plupart, comme «Blue Shag», naines. À force de chercher, vous trouverez des variantes bleues de presque tous les pins sur le marché, du pin écossais au pin de Sibérie nain.

MÉFIEZ-VOUS!

Mais il ne faudrait surtout pas négliger les genévriers (Juniperus) qui offrent des centaines de cultivars au feuillage bleuté. Si aucun ne devient aussi massif qu'une épinette (tout au plus, les cultivars dressés font de petits arbres), leur gamme de ports est impressionnante: de rampant à globulaire, étalé, pyramidal, érigé et même pleureur. La plupart sont très rustiques (zone 3 ou 4), mais méfiez-vous de leurs sosies les faux-cyprès nains (Chamaecyaris), dont plusieurs cultivars sont bleutés, mais dont la rusticité est moindre (même avec une protection, ils sont souvent endommagés par l'hiver en zone 4).

Alors, vous cherchiez un peu de variété pour votre terrain? Vous venez de la trouver! À vous de choisir parmi la vaste gamme de couleurs, de ports et de tailles que les conifères vous proposent.

EN BREF

Plantes succulentes

Sujet de la prochaine conférence organisée par la Société d'horticulture de Sainte-Foy: plantes grasses et succulentes. Elle aura lieu le mardi 5 mars, au centre artistique de l'endroit, soit au 936, Parc Roland Beaudin. Renseignements: (418) 658-3753 ou 658-8374.

Écorce et floraison

La mode ne fait rien à l'affaire. Les arbres et arbustes lui résistent, maintiennent le cap. Ils «étoffent nos beaux espaces verts. Il sont décoratifs qui pour leur écorce, qui pour leur floraison. Alain Ménard est jardinier au Jardin Van den Hende. Il a le goût de vous entretenir sur les arbres et arbustes. Il le fera effectivement le lundi 4 mars, à compter de 19h30, à l'Envirotron (2480, boul. Hochelaga, Sainte-Foy) de l'université Laval. Au moyen d'un diaporama, «il nous fera découvrir les plus beaux spécimens», enseignera la façon de les cultiver et de les entretenir. Il s'agit d'une invitation de la Société des amis du Jardin. Droit d'entrée: 3$ et 5$ suivant qu'on soit membre ou non de la Société. Renseignements: (418) 656-3410.

Semis et floraison

Assemblée de la Société d'horticulture de Québec le mercredi 6 mars, à compter de 19h30 à la salle Saint-Albert-le-Grand, au 3065, 2e Avenue. Plat de résistance: conférence intitulé «Du semis à la floraison». Membres: entrée libre; public: 2$. Renseignements: (418) 529-8081.

Salon du jardin

Le Salon du jardin, de la pelouse et de l'aménagement aura lieu au Patinodrome de Sainte-Foy du 12 au 14 avril. Il a pour objet de renseigner le consommateur sur les produits et services en la matière. Renseignements: (418) 849-7901.

À GAGNER
1 000 000 $
EN PRIX DONT 500 000 $ EN ARGENT
ET DES MILLIERS DE PRIX INSTANTANÉS

AVEC LA CAPITALE
ACHETEZ, VENDEZ ET FINANCEZ

Du 15 février au 30 juin 1996, LA CAPITALE lance son tout nouveau concours «GRATTEZ ET CAPITALISEZ». C'est si facile et vous pouvez gagner gros! Informez-vous auprès d'un agent de LA CAPITALE et... capitalisez!

La Capitale 1991 1996 5 ans

En plus des 4 lots de 25 000 $, des 35 lots de 10 000 $ et des milliers de prix instantanés, vous pouvez gagner le grand prix de 50 000 $ en argent en retournant le coupon de participation apparaissant au bas du billet à gratter.

POURQUOI CHOISIR UN AGENT DE LA CAPITALE PLUTÔT QUE CELUI D'UNE AUTRE COMPAGNIE? Parce que SANS QU'IL NE VOUS EN COÛTE PLUS CHER, seul un agent de LA CAPITALE vous offre:
la garantie APEC* qui couvre pendant un an les appareils inclus dans la vente, la plomberie, l'électricité et le chauffage;
la Garantie de versements hypothécaires*. En cas de perte de revenu d'emploi ou de décès, nous rembourserons le capital et les intérêts de votre prêt hypothécaire jusqu'à concurrence de 15 000 $.

Règlements disponibles sur demande au (514) 287-1818. English contest rules available. Please call (514) 287-1818. Promotion offerte par La Capitale Courtier Immobilier Agréé et ses courtiers immobiliers franchisés, indépendants et autonomes. *Ces garanties comportent certaines restrictions.

En collaboration avec: RADIO ROCK-DÉTENTE

279076-P

LES HABITATIONS Guy Rousseau INC.

Maison modèle à visiter

81 900$
Terrain inclus
- 2 ou 3 chambres
- 2 salles de bains
- Échangeur d'air Venmar
- Patio et terrain gazonné
- Frais de notaire inclus

1301, du Beaujolais, St-Émile
847-9484

RÉSIDENCES pour personnes du troisième âge
La Seigneurie de Salaberry
LE CHOIX DE LADY ALYS ROBI

Venez visiter nos appartements et vous serez épatés des coûts de location.

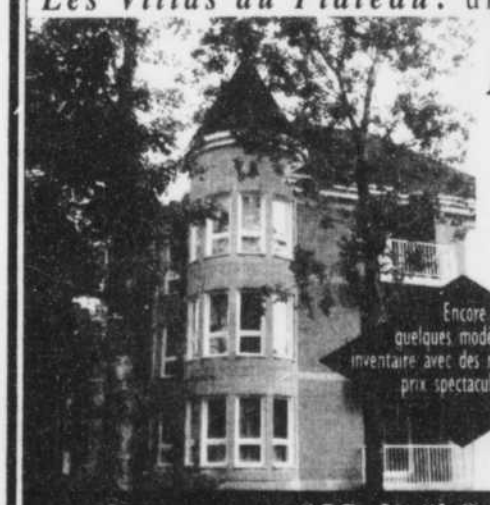
De plus, signez votre bail avant le 31 mars 1996 et nous nous occuperons de votre déménagement gratuitement

Si vous voulez vivre heureux dans la joie et la sécurité! Venez vivre ici à la Seigneurie avec moi, Lady Alys Robi.

- surveillance 24 heures
- 2 repas quotidiens (inclus pour studios)
- entretien ménager
- buanderie gratuite
- personnel infirmier et visite d'un médecin
- activités de loisirs
- chapelle et bibliothèque
- 5 salons
- balcons
- jardin aménagé sur le toit
- clinique médicale
- nombreux autres services internes et à proximité

INFORMATION: (418) 648-1471
Bureau de location: 20 rue St-Jean, Québec
Ouvert du Lundi au Vendredi de 9h à 20h • Samedi et Dimanche de 10h à 16h et en tout temps sur rendez-vous.

Les Villas du Plateau: une fontaine, un parc, neuf petits Châteaux



Le plus ravissant quartier au coeur de Ste-Foy

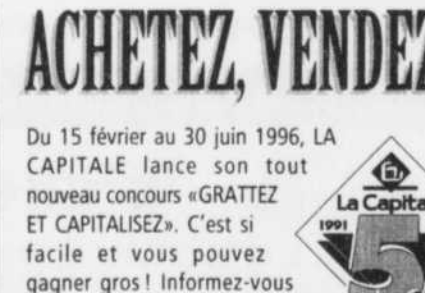
Découvrez maintenant la 5ième phase

de l'arrondissement avec son architecture merveilleusement articulée, sa structure de béton, et... ses prix qui séduisent les investisseurs les plus sélectifs.

HONORÉ L'AN DERNIER POUR TOUT L'EST DU QUÉBEC DE LA PLUS HAUTE DISTINCTION: PROJET DOMICILIAIRE DE L'ANNÉE

279793M

LES VILLAS DU PLATEAU
957, Noël Carter, Sainte-Foy • Tél.: 657-1993
(par Quatre-Bourgeois) entre Du Vallon et route de l'Église
Un projet exclusif de résidences en condominium, à compter de 74,000 $ jusqu'à 250,000 $. (TPS et TVQ incluses).
DOMEC

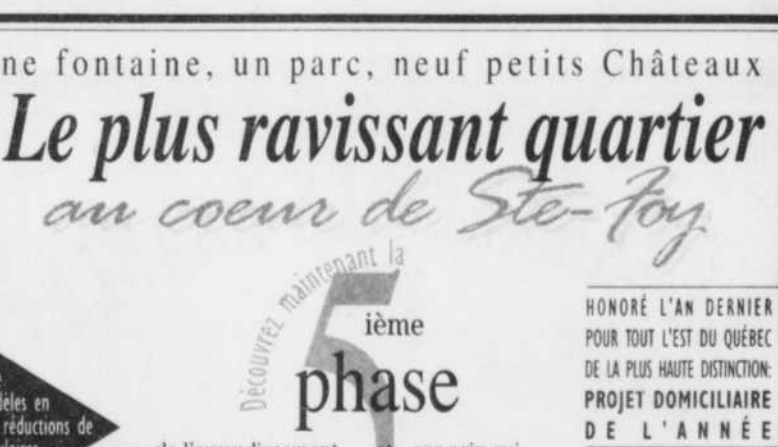


Vous rêvez d'un **condo neuf** où le prestige et la qualité de vie sont en accord avec vos exigences.
Des immeubles tout en **béton** à proximité de la rue du Campanile...

Une valeur sûre!

Venez découvrir pourquoi tant de gens ont choisi de vivre ici!

Renaissance I et II



Condos modèles: 963, Grandjean, Sainte-Foy 652-9004 Ouvert 7 jours

C. R. GAGNON INC. ENTREPRENEURS GÉNÉRAUX VICTORIAVILLE

280267

HABITAT/DÉCO

De l'eau, encore de l'eau !

Comme on disait, dans le temps: « On n'a pu les hivers qu'on avait. La pluie timbe su'l feu du foyer. L'eau rentre dans cave. Pi, y fait doux. Ça va-tu finir? » La pluie a fait des siennes, dernièrement. C'est particulièrement éprouvant pour les maisons riveraines. Bien sûr, il est question, aujourd'hui, d'infiltration d'eau. Vous vous en doutiez, ... je sais.

DOCTEUR MAISON VOUS RÉPOND

François S. Leduc

Collaboration spéciale

Ça rentre en titi!

Q: Dans mon sous-sol, lors du dégel printanier, il y a des infiltrations d'eau: à la jonction des murs et du plancher. Par chance, il n'est pas aménagé. Certains me disent qu'il faut changer le drain au périmètre des fondations. Bien sûr, abîmer mon aménagement paysager m'attriste. Y a-t-il des solutions? demande M. Jacques Laflamme de Port-Cartier.

R: Oui, mais ces solutions ne sont pas toujours durables et efficaces. On doit minimiser les coûts puisque, par la suite, on peut quand même devoir remplacer le drain de fondation. Assurez-vous d'abord, M. Laflamme, que l'eau de surface ne s'accumule pas à proximité des fondations. Déviez l'eau provenant des pentes vers la maison à l'aide de rigoles, de buttes ... Éloignez l'eau des gouttières à au moins 20 pieds des fondations au moyen de tuyaux étanches.

Vous pouvez aussi faire vérifier et nettoyer le tuyau de drainage des fondations par une entreprise spécialisée en nettoyage de tuyaux d'égout. Le prix varie de 250$ à 500$.

En fait, elles emploient un boyau à haute pression, hydropropulsée. Il est alors nécessaire de creuser deux puits d'accès au drain, dans des coins opposés de la maison. Enfin, vous pouvez sceller les joints « murs/plancher » du sous-sol avec du scellant en cartouche.

Chapeau!

Q: Camille Thivierge, un lecteur de Sainte-Foy se demande si on doit poser un chapeau sur le conduit de fumée d'une cheminée de foyer.

R: Un chapeau parapluie en acier inoxydable prolonge la durée de vie des conduits de fumée de la cheminée. Puisqu'ils sont moins mouillés, ils sont moins endommagés par l'effet du gel et du dégel.

Mais ce qui est le plus apprécié, c'est la diminution de l'eau de pluie qui entre dans le foyer. L'eau de pluie pousse les cendres et la suie sur le plancher ou sur les portes vitrées du foyer. De plus, au sous-sol, le cendrier dégouline de suie. Comme vous vous en doutez, le clapet de cheminée n'est pas vraiment étanche même s'il est bien propre.

Je pense, donc je « suie »

Q: M. Jacques Bourgault de Saint-Jean-Port-Joli me confie que de la suie sort des joints de tuyaux de son poêle. Ce, lorsqu'il fait doux et qu'il ne vente pas. Il n'aime pas ça et veut savoir comment éviter pareil désagrément.

R: Les conduits de fumée du raccordement de votre poêle à la cheminée sont probablement installés à l'envers. Ils doivent être emboîtés de sorte que l'eau de condensation ne sorte pas par les joints.

Les sections de tuyau supérieures doivent être insérées dans les sections inférieures. Le bois ainsi que les gaz de combustion contiennent de l'humidité qui s'accumule souvent dans la partie haute de la cheminée par temps froid. Plus la cheminée est froide (combustion lente, cheminée à l'extérieur) plus le givre s'accumule. Lors du dégel, ce givre accumulé produit une quantité d'eau importante qui descend dans la cheminée.

Cette chronique parait chaque trois semaines. Il y a chez vous des problèmes de bâtiment qui vous irritent et pour lesquels vous êtes désespérés de trouver une explication ou une solution ? ... Écrivez.

Adressez vos questions à l'adresse que voici: Docteur Maison vous répond, LE SOLEIL, 925, Chemin Saint-Louis, case postale 1547, succ. Terminus, Québec (Qc), G1S 1P9.

François S. Leduc est architecte et président de la firme « COEBA, conseillers en bâtiment inc. » de Charlesbourg. Prochaine chronique: samedi, 23 mars.

Le Plateau des Sources
Sainte-Foy (sortie Jean-Gauvin)
NOBILIS 1996 LAURÉAT Entreprise de l'année
Semi-détaché à partir de 99 500$

HABITATIONS BOIVIN
Le partenaire de confiance!
827-8586
Maison modèle: 383, Legendre, Sainte-Foy
280440

Votre nouvelle vie commence
MANOIR·MANRÈSE
Tout pour le confort et la sécurité car vous méritez la belle vie!

Les retraités et préretraités qui choisissent le Manoir Manrèse optent pour une vie différente dans des appartements prestigieux avec vue panoramique sur les Laurentides.
Le Manoir Manrèse, une différence remarquable...
Chez nous, tous les services offerts sont facultatifs.
Nous vous proposons la liberté d'action et vous gardez votre autonomie.
Par contre, si vous décidez d'en profiter, ils sont tous à votre portée.
• service d'appel au poste d'infirmière 24 heures sur 24
• grande salle à manger • animatrice sociale • bibliothèque
• service de pastorale • accès à une authentique chapelle
Pour obtenir de plus amples renseignements, venez visiter ou téléphonez:
700, avenue Murray (Québec) G1S 4V6
Téléphone: (418) 683-6438 Télécopieur: (418) 688-7860
279864

CONDOMINIUMS
LA SAMARE DES ÉRABLES
Une valeur COULÉE DANS LE BÉTON !
DE 70,150 $ À 175,000 $
1, 2, 3 chambres studio
Pour un PLACEMENT JUDICIEUX dans un quartier incomparable.

• revêtement extérieur entièrement de brique
• structure de béton procurant une insonorisation exceptionnelle
• stationnements extérieur et intérieur
• unités de condominiums disponibles avec tourelles
• balcons de dimensions supérieures
• espaces de rangement intérieur pour bicyclettes
• cour privée superbement aménagée avec piscine creusée
Livraison en juillet '96
Contactez-nous !
Bureau des ventes:
335, chemin Ste-Foy, Québec
au coeur du quartier MONTCALM
688-0772

LAISSEZ-VOUS GAGNER... par Québec!

Le Chateaubourg du Mesnil
1075, rue du Massif (Lebourgneuf)
621-9025
LES QUARTIERS DE L'ACADÉMIE
125, rue Dalhousie (coin Saint-André)
694-4424
CONDOMINIUMS LA SAMARE DES ÉRABLES
335, chemin Sainte-Foy (coin des Érables)
688-0772
les Jardins MÉRICI
7, Jardins Mérici Bureau 106
688-1630

160, chemin Sainte-Foy Bureau 107
648-0734
25 000 $
Des prix d'une valeur totale de 25 000 $
De belles surprises vous attendent ! Achetez un condo dans l'un des projets participants et courez la chance de gagner **20 000 $ comptant***. Mais ce n'est pas tout ! Grâce à une simple visite, devenez admissible au tirage d'un bon d'achat de **5 000 $**** de La Galerie du Meuble. Pour participer, il suffit de remplir le coupon du concours.
Vous avez jusqu'au 31 mars pour venir faire votre tour ! Tirage le 4 avril 1996.
* Applicable à l'achat d'un condo dans l'un des projets participants.
** Applicable uniquement sur la valeur régulière au détail.
Règlements disponibles chez les promoteurs participants.
On gagne toujours à choisir Québec !
CITF 107,5 FM ROCK·DÉTENTE
LA GALERIE DU MEUBLE
TÉLÉ 4
LE SOLEIL
VILLE DE québec
Québec, près de la vie !
NOBILIS 1994 LAURÉAT Municipalité de l'année
NOBILIS 1995 LAURÉAT Municipalité de l'année
NOBILIS 1996 FINALISTE Municipalité de l'année
CONCOURS MAÎTRE ÉMÉRITE GAGNANT

HABITAT/DÉCO

Les maisons se vendent mieux... parce que leur valeur est en chute libre

GILLES ANGERS
Le Soleil

■ QUÉBEC — Enfin, le marché de la revente des maisons dans la région de Québec remue. Il devrait donner lieu, ce printemps, à une significative vitalité ... si la tendance se maintient.

Mais les vendeurs devraient y perdre au change du fait que la valeur marchande de leurs propriétés a décru de 6,6%, en moyenne, en 1995.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), comme une bouffée d'air frais, établit à 38% la hausse des transactions immobilières du dernier trimestre de 1995. En effet, dans la région de Québec, 953 résidences ont été vendues contre 690, en 1994.

« Après une première moitié d'année sans vigueur, la baisse des taux d'intérêt, amorcée à l'automne, a entraîné un certain rattrapage des ventes. » Les acheteurs d'une première maison ont été plus nombreux.

La SCHL constate, par ailleurs, une augmentation de 24% du nombre des logements en copropriété mis en vente à la fin de 1995. Pendant l'année, rappelle-t-on, le décompte des « condos » à vendre par acheteur était de 50.

Et pour l'ensemble des propriétés résidentielles, le ratio vendeurs/acheteurs a atteint, au quatrième trimestre, 23,2 pour un, soit une diminution de 1,4 point sur le trimestre précédent. Le marché, selon les observateurs, continue d'être tout à l'avantage des acheteurs.

ROYAL LEPAGE

Au siège social canadien, à Toronto, de l'agence immobilière Royal LePage, qui groupe 9000 employés et agents dans plus de 250 agglomérations urbaines du pays, il ne fait aucun doute que « les taux d'intérêt hypothécaires plus bas attirent présentement les acheteurs d'une première maison. » Ce, conjugué à la modicité des prix. Mme Francine Durand est adjointe administrative du bureau de Sainte-Foy de Royal LePage. Il lui paraît que « le marché est bien parti. » On constate, dit-elle, plus de ventes, d'inscriptions et de demandes de renseignements.

Au cours de l'année 1995, la valeur marchande des maisons et logements en copropriété a décru de 6,6% dans la région de Québec.

Le marché de la copropriété standard présente le pire score (-9,26%) ; celui la copropriété de luxe, le meilleur (-2,1%). En fait, pour tous les types d'habitation et dans tous les secteurs, il y eut régression, parfois dramatique, de la valeur marchande. Sauf sur la Rive-Sud pour la maison standard en rangée et à Sillery pour les logements de luxe en copropriété où la société immobilière Royal LePage, dans sa plus récente « étude sur le prix des maisons au Canada », constate des hausses de 4,6% et 3,6% respectivement.

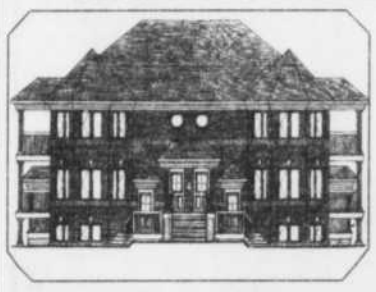
La chute des prix atteint 16,4 % à Beauport.

Enfin, d'après l'étude de Royal LePage, la valeur marchande de la maison en rez-de-chaussée (bungalow) a progressé de 18% Vancouver et Calgary, de 4% à Boucherville.

En revanche, dans la région de la capitale, le prix d'une maison en rez-de-chaussée a chuté de 8,35% en moyenne. C'est à Beauport que le coup a le plus durement porté (-16,4%).

À Charlesbourg
RÉSIDENCE pour les AÎNÉS
3 repas et collations, entretien ménager, infirmière 24 heures, bureau de médecin, services bancaires, loisirs et animation, chapelle, 2 ascenseurs, structure de béton.
Studio, 2 1/2, 3 1/2 et 4 1/2 à prix compétitif
Pour occupation JUILLET 96

LE MANOIR DE L'ATRIUM
coin boul. de l'Atrium et rue Francis-Byrne
Charlesbourg (voisin de Cité 4 Saisons)
JAPRICON LTÉE 871-4131
INFORMATION 626-6060

LE MESNIL
CONDOMINIUMS À VENDRE 6 unités - 4 1/2 pièces

• Très grandes superficies (1160 pi ca)
• Sur un ou deux niveaux avec entrée privée
• Inclus: un stationnement extérieur et piscine (existante)
à partir de 75 900$ + taxes
ou 640$ par mois
Tout est inclus (capital, intérêts, frais de condos et taxes)
* 10% comptant, terme 25 ans à 5,95% (2 ans)
RENSEIGNEZ-VOUS AU 622-4130
1130, RUE DU MASSIF, MESNIL
Une réalisation Constrobourg inc.

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON
Directement du propriétaire
URGENT

Grande maison en brique de 7 ans 36x58, à paliers, 10 000 pieds de terrain. Garage chauffé, 5 cc, puits de lumière, 2 salles de bains, bain tourbillon, aspirateur central, poêle à bois, sous-sol aménagé, possibilité petit commerce (ex.: salon de coiffure, professionnel).
Près des services.
831-2400

FIN DE PROJET
LE MONTE CARLO
CONDOMINIUMS
3 1/2 - 4 1/2
Endroit de prestige
Vue exceptionnelle
Ascenseur
Piscine
Stationnement intérieur
Insonorisation supérieure
Ne payez qu'à partir de JUILLET 96*
PRISE DE POSSESSION IMMÉDIATE
Nous payons la TPS et la TVQ
SUBVENTION DU PROMOTEUR
RABAIS JUSQU'À 15% du prix initial
Soyez propriétaire à partir de 394$ par mois
Capital, intérêt, taxes et frais communs
* Frais communs et électricité aux frais de l'acheteur
BUREAU DES VENTES
5500, Henri-Bourassa
Bureau 142, Charlesbourg
624-1506 627-5145
AUTOROUTE DE LA CAPITALE

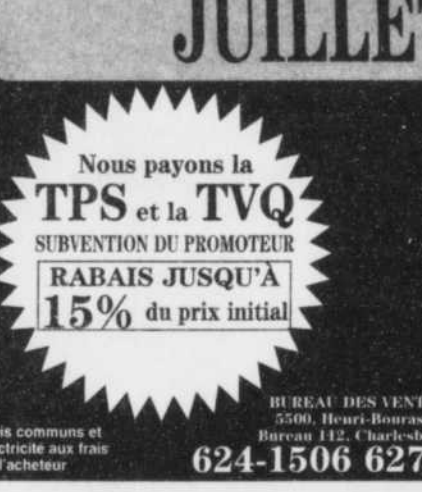
Condominiums Benoît-XV
(secteur Limoilou)

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
(occupation juillet 96)
• Piscine • Ascenseur
• Garage intérieur
À partir de 68500$
Bureau des ventes situé au 1401, boul. Benoît-XV, Québec
Pour information: 525-8706

Du nouveau
dans le quartier Saint-Sacrement
Résidences pour personnes du troisième âge autonomes, en légère perte d'autonomie ou en convalescence
76 UNITÉS LOCATIVES
RÉSIDENCES Les Jardins Saint-Sacrement

Le côté agréable de la vie
- *Choix de studios et de 3 1/2 pièces et vastes espaces communs*
- *Ascenseur spacieux*
- *Cour intérieure avec vue imprenable sur les Laurentides*
- *Dispositifs complets de sécurité*
- *Trois repas quotidiens servis aux tables et deux collations par jour*
- *Caisse populaire, pharmacie, boutiques, hôpitaux, restaurants, église, transport en commun, ... à proximité*
- *Entretien ménager hebdomadaire des unités locatives*

Heures de visite
Du lundi au vendredi
de 13 h à 16 h et de 18 h 30 à 20 h
Samedi et dimanche
de 13 h à 16 h
Et en tout temps sur rendez-vous.
BUREAU DE LOCATION
682-8692
1310, rue Garnier, Québec

LE COURONNEMENT DE 8 ANS D'EFFORTS...
constructions YVES TURMEL inc.
Une réputation bâtie sur du solide!

L'entreprise Construction Yves Turmel s'est doublement distinguée en se classant finaliste Nobilis 1996 dans les catégories Construction résidentielle entre 90 000$ et 160 000$ et Construction résidentielle moins de 90 000$.
Les propriétaires, monsieur et madame Yves Turmel, sont extrêmement fiers de leurs succès. Cette réussite n'est pas le fruit du hasard mais plutôt le résultat d'une recherche constante de qualité totale.
À leurs clients, leurs partenaires ainsi qu'à leurs employés, le couple Turmel désire offrir des remerciements sincères et la promesse de tout faire pour que Construction Yves Turmel continue à mériter son excellente réputation.
Nos collaborateurs:
PORTES ET MOULURES LAPOINTE
GOUTTIÈRES CHARLES BROCHU INC.
CONSTRUCTION RAOUL PELLETIER
LES ENTREPRISES D'ÉLECTRICITÉ RODRIGUE BROCHU
SOLARIS QUÉBEC
ISOLATION BEAUPORT
S.R. MANUFACTURE
ÉPANDAGE DE PIERRE DANIEL FORTIER
PROFIL C.S. INC.
ENTREPRISE G. GAUVIN
NOBILIS 1996 FINALISTE Construction résidentielle moins de 90 000$
NOBILIS 1996 FINALISTE Construction résidentielle entre 90 000$ et 160 000$
Visitez notre maison modèle sise au 511, Veillon, Beauport et renseignez-vous sur nos nouveaux modèles 1996 au design personnalisé
666-8811

Ayez pignon sur rue à Sainte-Foy !
- À deux pas du Campanile
- Décor enchanteur, complètement boisé
- Construction en béton de très haute qualité
- Finition luxueuse
- Ascenseurs et garages intérieurs
- Occupation immédiate ou en juillet 1996
- 1, 2 et 3 chambres à coucher

Venez visiter nos condos témoins
Le Parc des Compagnons de Cartier
3679, rue des Compagnons Sainte-Foy (Québec)
650-2830
En collaboration avec Le Groupe Constructeur Jacques

Les Boisés SAINT-ROMUALD
à 3 km du Pont de Québec
JUMELÉS

JUMELÉS
CONDOS 4 1/2 à 7 1/2
1 ou 2 étages
entrée privée ou non
1 ou 2 balcons
SONNEZ
NOBILIS 1994 LAURÉAT
et
FAITES VOTRE OFFRE!
Remise 2000$ comptant
Aucune offre raisonnable ne sera refusée
834-4143
1393, des Tourterelles, Saint-Romuald
Promotion pour un temps limité
*Applicable sur unités déjà construites

LES ANNONCES CLASSÉES

686-3311

INDEX DES RUBRIQUES

IMMEUBLES 099 à 349

Visites libres 099

À VENDRE MAISONS SEULES 100 À 149

Ancienne-Lorette 100
Beauport 101
Cap-Rouge/St-Augustin 102
Centre-ville 103
Charlesbourg 104
Condominiums 105
Côte de Beaupré/Île d'Orléans 106
Duberger/Les Saules 107
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest 108
Limoilou 109
Loretteville/Neufchâtel 110
Montcalm 111
Rive-Sud 112
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport 113
Saint-Jean-Baptiste 114
Saint-Sauveur 115
Sainte-Foy 116
Sillery 118
Val-Bélair 119
Vanier 120
Vieux-Port/Champlain 121
Vieux-Québec/Haute-ville 122
Banlieue et autres secteurs 123
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 138

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150 À 199

Ancienne-Lorette 150
Beauport 151
Cap-Rouge/St-Augustin 152
Centre-ville 153
Charlesbourg 154
Côte de Beaupré/Île d'Orléans 156
Duberger/Les Saules 157
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest 158
Limoilou 159
Loretteville/Neufchâtel 160
Montcalm 161
Rive-Sud 162
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport 163
Saint-Jean-Baptiste 164
Saint-Sauveur 165
Sainte-Foy 166
Sillery 168
Val-Bélair 169
Vanier 170
Vieux-Port/Champlain 171
Vieux-Québec/Haute-ville 172
Banlieue et autres secteurs 173
Résidences personnes retraitées 185
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 188

AUTRES PROPRIÉTÉS 200 À 229

Chalets 200
Fermes 202
Maisons de campagne 204
Maisons mobiles et usinées 206
Terrains 208
Terres 210
Villégiature hors Québec 212
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 214

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230 À 249

Bureaux 230
Bureaux à frais partagés 232
Commerces 234
Entrepôts 236
Locaux 238
Propriétés commerciales 240
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 242
Services immobiliers 245

À LOUER LOGEMENTS 250 À 299

Ancienne-Lorette 250
Beauport 251
Cap-Rouge/St-Augustin 252
Centre-ville 253
Charlesbourg 254
Condominiums 255
Côte de Beaupré/Île d'Orléans 256
Duberger/Les Saules 257
Lebourgneuf/Le Mesnil Charlesbourg-Ouest 258
Limoilou 259
Loretteville/Neufchâtel 260
Montcalm 261
Rive-Sud 262
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport 263
Saint-Jean-Baptiste 264
Saint-Sauveur 265
Sainte-Foy 266
Sillery 268
Val-Bélair 269
Vanier 270
Vieux-Port/Champlain 271
Vieux-Québec/Haute-ville 272
Banlieue et autres secteurs 273
Maisons à louer 282
Résidences personnes retraitées 285
À partager: maison ou logement 287
RECHERCHÉ: 288

À LOUER CHAMBRES 300 À 349

Ancienne-Lorette 300
Beauport 301
Cap-Rouge/St-Augustin 302
Centre-ville 303
Charlesbourg 304
Côte de Beaupré/Île d'Orléans 306
Duberger/Les Saules 307
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest 308
Limoilou 309
Loretteville/Neufchâtel 310
Montcalm 311
Rive-Sud 312
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport 313
Saint-Jean-Baptiste 314
Saint-Sauveur 315
Sainte-Foy 316
Sillery 318
Val-Bélair 319
Vanier 320
Vieux-Port/Champlain 321
Vieux-Québec/Haute-ville 322
Banlieue et autres secteurs 323
Résidences personnes retraitées 335
Chambres et pensions 336
RECHERCHÉ: 338

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370 à 389

Aménagement terrain 370
Chauffage / climatisation / ventilation 372
Décoration intérieure 374
Déneigement 376
Entretien / réparation 378
Extermination 380
Matériaux 382
Systèmes d'alarme 386
Traitement d'eau 388

MARCHANDISES et SERVICES 390 À 459

Accessoires de parterre 395
Alimentation / aliments naturels 397
Ameublement/appareils ménagers 399
Animaux 400
Antiquités 403
Artisanat 407
Assurances 409
Bois de chauffage 410
Cabanons 411
Cellulaires 412
Coin du bébé 413
Cours 415
Covoiturage 416
Déménagement / Transport 418
Échanges téléphoniques et autres 419
Équipement de bureau, commerce et restaurant 420
Entreposage divers 421
Génératrices 423
Machines à coudre 425
Marchandises diverses 427
Marchandises en gros 428
Marchés aux puces 429
Mariages / réceptions 430
Médecines alternatives 432
Noël 433
Ordinateurs/Internet 440
Outillage 442
Piscines 443
Photographie 444
Rembourrage 445
Santé-Esthétique 447
Souffleuses-tondeuses 448
Systèmes de son-télévision 449
Tableaux-encadrements 450
Tapis-carrelages 452
Traiteurs 453
Transport demandé 454
Ventes de garage 456
Vêtements 457
Vidéos 458
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 459

LOISIRS 460 à 479

Articles de sport/Conditionnement physique 461
Bicyclettes 463
Camping 465
Chasse / pêche 467
Collectionneur 468
Jeux / jouets 472
Livres / timbres / monnaie 474
Musique 475
Planches à voile 476
Vacances/voyages 477
RECHERCHÉ: 479

EMPLOIS 480 à 489

Offres d'emplois 481
Placement étudiant 483
Service à l'emploi 485
Services domestiques et garderie 486
Services spécialisés 487
Tenue de livre/Comptabilité 488
RECHERCHÉ: 489

FINANCE 490 à 499

Argent à prêter 491
Occasions d'affaires 493
Prêts hypothécaires 495
RECHERCHÉ: 497

VÉHICULES 500 à 599

Autobus 503
Autos à vendre 505
Autos à louer 515
4 X 4 522
Avions 523
Camions à vendre 525
Camions à louer 530
Équipement de ferme 537
Garages à vendre 550
Garages / stationnement à louer/entreposage 555
Machinerie 563
Pièces / accessoires / remorques 565
Réparations / entretien / dépannage 567
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 569

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motoneiges 580
Motocyclettes 583
Roulottes / tentes-roulottes / motorisées 587
Véhicules tout terrain 589
Yachts et bateaux 590
RECHERCHÉ/ÉCHANGE: 592

AVIS 600 à 629

Activités diverses 603
Agences de rencontre 607
Avis de naissance 611
Avis divers et légaux 615
Bénévolat 616
Billets 617
Carnet mondain 618
Clubs sociaux 619
Encans / Ventes 621
Messages personnels 623
Perdu - trouvé 625
Sciences occultes 626
Souhaits 627

686-3311

C'est facile de placer votre annonce classée!

Télécopieur: **686-3322** Interurbain gratuit: **1-800-463-2116**

SUR PLACE OU PAR LA POSTE

Au quotidien LE SOLEIL
925, Chemin St-Louis
C.P. 1547,
succursale terminus,
Québec, G1K 7J6

Bureau ouvert du lundi au jeudi, de 8 h 30 à 17 h, vendredi jusqu'à 16 h 30.

DÉLAIS REQUIS DE PARUTION

Annonces classées ordinaires:
avant 17 h 30 du lundi au jeudi; avant 13 h le vendredi pour publication du samedi.

Annonces classées grands formats:
avant 16 h (deux jours ouvrables avant la date de publication). Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

Corrections, annulations:
une journée (ouvrable) avant publication.

Annonce incomplète ? DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.

LE SOLEIL se réserve le droit d'accepter, de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

MasterCard VISA

VISITES LIBRES

ANCIENNE-LORETTE
RE/MAX DUPLESSIS INC. Courtier immobilier

Bienvenue au 949, Noël-Beaupré, 159 500$, construction supérieure, beau secteur, vue sur la ville, sous-sol avec bon potentiel pour logement ou bureau. Faut voir!
LISE HARDY
652-0060
2760869

ANCIENNE-LORETTE
La Capitale

Bienvenue au 1619, Fabre. Beau cottage de ville, brique, 6 ans, bien divisé, 3 ch. à l'étage, sous-sol aménagé. Impeccable. Très éclairé, près tous services. Prix imbattable! Transfert! Faut voir dimanche de 14h à 16h.
CLAIRE TREMBLAY
Rés.: 849-4678
Bur.: 653-1236
2760692

ANCIENNE-LORETTE
La Capitale

Bienvenue au 1613, de l'Allégresse (via St-Jean-Baptiste), dimanche de 14h à 16h. Cottage 3 chambres à l'étage, espace bien utilisé au rez-de-chaussée, spacieux hall, s. à manger et cuisine céramique, paysager par professionnel. Le confort de la maison seule et l'entretien du condo.
MARIE-PAULE MARCOTTE
Rés.: 843-8712
Bur.: 653-1236
2760693

BEAUPORT
RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. Courtier immobilier

REPRISE BANCAIRE
SI L'ORDINAIRE NE VOUS SUFFIT PAS
VENEZ PRENDRE LE CAFÉ AU 29, DES MOUETTES #423 ET JE VOUS FERAI VISITER UN CONDO OÙ LE CHARME, LE RAFFINEMENT, L'ÉLÉGANCE SONT AU PREMIER RANG. SUPERFICIE 2 400 PI CA, TOUS LES PLANCHERS SONT DE GRANITE, 2 FOYERS, 2 MAGNIFIQUES SALLES DE BAINS, BOISERIES.
PRIX DEMANDÉ: 195 000$, 36 000$ INFÉRIEUR À L'ÉVALUATION MUNICIPALE.
JE VOUS ATTENDS DE 13H À 16H
GINETTE TANCRÈDE
683-9300
2759543

BEAUPORT
RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. Courtier immobilier

AU 844, BOULEVARD DES CHUTES
Grand bungalow situé sur un magnifique terrain de 14 897 pi ca. Salle à manger, foyer en pierre dans la salle familiale, bois franc sous tapis, garage 15x33, à 5 min. du centre-ville par Dufferin-Montmorency.
FRANCINE DESCOTEAUX
683-9300
2759540

BEAUPORT
RE/MAX RÉFÉRENCE D.B. Courtier immobilier

Au 887, Coudret, via Nordique, magnifique moderne à paliers, digne d'une revue de décoration, terrain intime, près de 100 000$.
DENIS BOUCHARD
666-5050
2759427

BEAUPORT
Construction Chaudière T.L. inc.

OUVERT SAMEDI-DIMANCHE
227, DE L'ATLAS
Belle fenestration toute PVC, 3 cc, dont 2 au s-sol, très grande salle de bains « ec bain podium, portes et boiseries coloniales.
839-5621
2760530

BEAUPORT
LES HABITATIONS JEAN-CLAUDE BLAIS

80 500$
Terrain
et taxes en sus
Samedi et dimanche de 13h à 17h et du lundi au vendredi de 12h à 20h
Bureau des ventes au
448, DE BROQUEVILLE
834-8455
2760604

BEAUPORT
CONSTRUCTIONS DE LA CHAUDIÈRE T.L. INC.

59 500$
Terrain
et taxes en sus
Samedi et dimanche de 13h à 17h et du lundi au vendredi de 12h à 20h
Bureau des ventes au
448, DE BROQUEVILLE
834-8455
2760603

BEAUPORT
CONSTRUCTIONS DE LA CHAUDIÈRE T.L. INC.

83 000$
Terrain
et taxes en sus
Samedi et dimanche de 13h à 17h et du lundi au vendredi de 12h à 20h
Bureau des ventes au
448, DE BROQUEVILLE
834-8455
2760601

BEAUPORT
CONSTRUCTIONS DE LA CHAUDIÈRE T.L. INC.

84 000$
Terrain
et taxes en sus
Samedi et dimanche de 13h à 17h et du lundi au vendredi de 12h à 20h
Bureau des ventes au
448, DE BROQUEVILLE
834-8455
2760614

CAP-ROUGE
RE/MAX FORTIN DELAGE INC. Courtier immobilier

4231, du Moulin Est
De 14h à 16h
dimanche
Site enchanteur, dos à rivière, 5 chambres, planchers bois, garage, terrain intime, très ensoleillé.
LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN
653-0984, 653-6620
2760658

CAP-ROUGE
RE/MAX DUPLESSIS INC. Courtier immobilier

Bienvenue dimanche de 14h à 16h au 1099, Gustave-Langelier, magnifique résidence 9 pièces, bois franc, 2 salles de bains, très belle salle familiale. **Bref, elle a tout pour vous plaire!**
LISE ADAMS
878-1355, 652-0060
2760670

CAP-ROUGE

Dim. 13h à 17h
1301, Gilles-Larochelle
Cottage moderne, architecture unique, 3 chambres, 2 salles bains, foyer, thermo-pompe, garage, secteur de choix, 152 000$.
DU PROPRIÉTAIRE
650-5112
511575

CAP-ROUGE
La Capitale

Bienvenue au 4323, Angoulême, dimanche 14h à 16h. Splendide cottage au cachet assuré: luminosité exceptionnelle, foyer brique, lattes bois franc, boudoir, grande chambre maîtres, s-sol invitant, porte française ouverte sur magnifique terrain boisé, aucun voisin arr., près parc + services, secteur jeunes familles.
PATRICIA DEGUARA
Bur.: 653-1236
2760691

CAP-ROUGE
Inter-Québec courtier immobilier agréé

Visite libre dim. de 14h à 16h, au 4084, Lysette-Gervais. Jumelé de luxe, pl. bois franc, porte-patio, piscine, beau terrain. Bienvenue!
JEAN-GUY CLOUTIER
622-7537
2760546

CAP-ROUGE

Maison ouverte, le dimanche 3 mars 1996 de 14h à 16h30. Au 1468, Louise-Gadbois, cottage victorien, intérieur exceptionnel, terrain paysager, 6605 pi ca, projet clé en main.
Patriarc et Fils Ltée ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
651-0552, 653-9114
2760695

CHARLESBOURG (ORS.)
RE/MAX CAPITALE 1983 INC. Courtier immobilier

PRIX RÉDUIT! 74 000$
3656, AV. DES CARYAS
(coin Thuyas)
28x40, abri d'auto arr., 4 chambres, 2 s. bains, s-sol aménagé.
RUTH T. DEVAULT
623-9205
627-3120
2759430

CHARLESBOURG
RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. Courtier immobilier

AU COEUR DE CHARLESBOURG
VISITE LIBRE
DIMANCHE 3 MARS
14h - 16h
AU 7845, CLOUTIER
Intérieur superbe! Spacieuses divisions, 3 chambres même niveau, planchers lattes blanchies, terrain près 10 000 pi ca. **AVEC GARAGE ET ABRI AUTO.**
FRANCE MIVILLE
683-9300
2759545

CHARLESBOURG
Inter-Québec courtier immobilier agréé

Bienvenue dimanche de 13h à 16h, au 6335, rue Pise, par la 60e Rue. Style canadien unique, toit cathédrale, 4 chambres, bois franc, foyer. Venez faire votre offre! Je vous attends!
GASTON LAURIN
622-7537
2806816

CHARLESBOURG
Louis Dussault Courtier Montcalm

Bienvenue au 330, 48e Rue Est dimanche 14h à 16h
À voir, secteur résidentiel, bel immeuble 30x50, 3 revenus, - idéal propriétaire occupant, beaucoup d'inclus.
MARIE DUSSAULT
660-5320
511579

CHARLESBOURG
TRANS-ACTION mon toit courtier immobilier agréé

Bienvenue au **7985, boul. Mathieu**, le dimanche 3 mars entre 14h et 16h. Belle moderne, grandes pièces très éclairées, toit cathédrale, mezzanine bois franc. Venez me rencontrer!
LOUISE LANGEVIN
626-8111
2806581

LAC-BEAUPORT
La Capitale

AMATEURS DE PLEIN AIR, le 3, chemin du Bocage vous ravira. Adossé à la rivière, face aux pentes de ski, campé dans un décor de rêve, 3 chambres, foyer, verrière.
PAULINE GUIMONT
627-3333
2806515

LAC-BEAUPORT
TRANS-ACTION mon toit courtier immobilier agréé

Bienvenue au **172, des Granites**, le dimanche 3 mars entre 14h et 16h. **Mont-Tourbillon**, 3 chambres, grand salon toit cathédrale avec foyer et porte-patio, grand terrain avec petite rivière dans cour arrière, **119 000$**. Venez apprécier le calme de la montagne!
LUCETTE VILLENEUVE
626-8111 841-3719
2806562

LEBOURGNEUF
La Capitale

Je vous attends au 7776, Le Mesnil, dimanche de 14h à 16h. Aubaine! Superbe maison de ville ultrafonctionnelle. Tout en style et raffinement, 3 ch. à l'étage, balcon dans chambre maîtres, escalier bois franc, grande s. familiale aménagée au sous-sol. Impeccable! À 2 pas des services. Urgent! Toute offre considérée!
DENISE R. DEGUARA
Bur.: 653-1236
2760660

LES SAULES
RE/MAX 1er CHOIX Courtier immobilier

Bienvenue dimanche de 14h à 16h au **2265, de Neptune**, jumelé de 4 ans, sous-sol aménagé, dans secteur paisible, planchers bois RDC, très propre, balcon à l'étage, porte-patio. Je vous attends.
JACQUES TRÉPANIER
522-3030
2759429

NEUFCHATEL
RE/MAX PRESTIGE INC. Courtier immobilier

Bienvenue dimanche de 14h à 16h au
2321, CARRÉ CLUSEAU
Bungalow moderne, 5 ans, 4 côtés brique, près écoles et services. URGENT DE VENDRE! 87 400$
PIERRE BROWN
687-3211
2811085

NEUFCHATEL
LE PROMOTEUR COURTIER INC. Courtier Immobilier Agréé

BIENVENUE
au 4444, de l'Amiraulé (par le boul. Chauveau) dimanche de 14h à 16h
Impeccable et spacieuse 4 chambres. Beau terrain secteur paisible près de tous les services.
IL FAUT LA VOIR!
MARK POIRIER
561-1040
2810365

NEUFCHÂTEL
TRANS-ACTION Fortin et ass. courtier immobilier

Bienvenue au 4265, Le Jason à Neufchâtel, je vous attends entre 14h et 16h.
Votre hôtesse
NICOLE FORTIN
843-1919
844-2115
279739

POINTE STE-FOY
RÉSIDENCES EN COPROPRIÉTÉ
Les Boisés St-Exupéry personnalise ses résidences. Faites-en faire une à votre goût selon votre revenu et vos besoins: 2, 3 ou 4 chambres sur 1 ou 2 niveaux avec 1 ou 2 salles de bains, foyer et stationnement intérieur.
3705, Gabrielle-Vallée, entre Quatre-Bourgeois et Neilson via rue Valentin.
Sam., dim. 13h à 17h, lun., mar., mer. 19h à 21h
651-6372
2762784

PONT-ROUGE
La Capitale

14, PLACE DE L'ESCALE
Dimanche de 14h à 16h
Très joli et récent semi-détaché, coin de rue, 3 chambres, 2 salles de bains, planchers bois, cuisine moderne, près de tous les services.
JEAN-CLAUDE TREMBLAY
Rés.: 849-6756
Bur.: 653-1236
2760689

QUÉBEC
TRANS-ACTION de Choix enr. courtier immobilier

Dimanche
de 14h à 16h
10, av. Laurier,
Québec, condo #4, prix 129 000$ Bite très avantageux! Rénové en gardant son cachet, plaf. 9 pi, pl. bois partout, portes vitraux, fen. PVC, (toit, entrée électr., électricité) environ 4 ans, balcon 4x8, coût électr. 75$/m., cuisine mélamine, 1 stat. à 500 pi des Plaines. Serait-ce pour vous?
PERRY WONG
658-5856, 657-7304
2760545

ST-AUGUSTIN
RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. Courtier immobilier

VISITE LIBRE
St-Augustin, sortie Jean-Gauvin
161, DE LA LIVARDE
193, DU PETIT-HUNIER
109, BRIGANTINE
Ce dimanche de 14h à 16h. Bienvenue
MICHEL BLACKBURN
872-6858
683-9300
2804474

ST-AUGUSTIN
RE/MAX FORTIN DELAGE INC. Courtier immobilier

Bienvenue de 14h à 16h dim. au 4897, du Morillon (près Séminaire), 3 chambres, planchers bois et céramique.
JACQUELINE HOULE
653-6620, 653-3946
2759861

ST-AUGUSTIN
RE/MAX FORTIN DELAGE INC. Courtier immobilier

4652, du Courlis
Dim. de 14h à 16h
TRANSFERT!
RÉDUIT!
Planchers bois, foyer, salle fam. r.d.c., 4 cc, 2 s. bains, piscine creusée, réduit, libre, 199 000$.
LORRAINE DEMERS
653-6620
2759863

ST-ÉMILE
RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. Courtier immobilier

Bienvenue ce dimanche de 14h à 16h au 6245, DU PARC.
Cottage jumelé neuf, très éclairé, 2 ch., armoires cuisine finies grain de bois, portes embossées, fenêtres pvc, porte-patio, 78 500$, TPS et TVQ incluses. Votre hôte:
RICHARD SÉVIGNY
683-9300
2759841

ST-ÉMILE
RE/MAX RÉFÉRENCE INC. Courtier immobilier

Au 6150, de l'Embellie, cottage jumelé, parqueterie, tapis, 3 chambres, grand terrain, piscine, patio. Je vous attends entre 14h et 16h dimanche.
CLAIRE PAQUET
666-5050, 849-0102
2759648

SAINT-ÉTIENNE

Domaine des Châtelets au
14, rue Versailles
(coin Albert-Rousseau)
Bienvenue
samedi et
dimanche de
13h à 17h
836-4268
Maurice Thibodeau
2805910

ST-GILLES de Lotbinière
TRANS-ACTION de Choix enr. courtier immobilier

Dimanche
de 14h à 16h
Au 297, DEMERS
Beaucoup de commodités, superbe maison bien encastrée, face au sud, limite par boisé sur côté nord-est, terrain magnifiquement aménagé, beaucoup d'arbres, très propre, à 18 minutes des ponts, près du village. AUBAINE! À qui la chance?
JACQUES MARCOUX
658-5856, 529-2245
2805543

ST-JEAN-CHRYSOSTOME
Habitations Jean-Claude Blais inc.

OUVERT
SAMEDI-DIMANCHE
1257, CARILLON
Neuve, cottage 24x28, avec garage isolé, armoires grain de bois avec cache-néons, belle façade de brique, nouveau style 96, aires ouvertes, grand rangement.
839-5621
2806705

IMMEUBLES 099 à 349

099 VISITES LIBRES

STE-FOY
1547 DES RAFALES
Dim. de 14h à 16h, secteur Gaudarville, rue paisible, développement récent, construction 5 ans, 3 chambres à l'étage, garage, aucun voisin arrière, parc à proximité, près école et services. 139 900 $. 877-9094

A 4146 Avignon, Neufchatel, dim. 14h-16h, confortable 4 chambres, foyer bois franc, Thérèse Tremblay 654-1173 653-6620 RE/MAX Fortin Delage Inc. courtier immobilier

A BEAUPORT
508, Antoine Gauthier
Dimanche 14h à 16h
Le plus beau cottage avec tourelle, 1 an, 3 chambres, foyer, 8,225 p.c. près parc, école. Venez la découvrir!
Johanne De Beaumont
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

A chaque jour, vous pouvez visiter nos condos. Informations: 624-4444

À STE-FOY
FAUBOURG DU CAP
3926 MONTRENAULT
Dim. 14 à 16h, cottage moderne, garage, bien paysager, 144 900$. Marie Chamberland, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier 653-6620

A STE-FOY, 445 GINGRAS
Dimanche 14h a 16h. Condo 2 chambres, très beau, 99 000$ À voir! Hélène Roy 651-3895, Claude Roy courtier immobilier 651-9575.

AU 668 René-Lévesque O., Québec, le dim. 3 mars à 14h, condo 7 pièces, complètement rénové, plancher latté, urgent. Je vous y attends DENISE GATIEN 658-1600 courtière immobilière

AU BORD DU LAC ST-AUGUSTIN NORD
121 D PETIT PRE
Toit ciseau, armoires mélamine, mur vitré, 4 chambres, piscine creusée, ouvert dim. 14h à 16h. Bienvenue!
JOHANNE BOUTIN
682-9196, 687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

BIENVENUE dim. 14h à 16h, 1048 de l'Illusion, Val Bélair, cottage luxueux, 4 chambres, bois franc, garage, urgent, Lynda Poulin, Ex Per courtier immobilier 651-6521

PORTES OUVERTES

- **BIENVENUE au 159, Leclerc, Stoneham dim. de 14h à 16h. Résidence mobile impeccable, 2 chambres, foyer, toit métal, garage. Terrain: 10 060 pc. Lucile Lévesque 622-2398**
- **OUVERT dim. de 14h à 16h, 4326, des Éperviers, Charlesbourg. Belle propriété rénovée avec goût. Jeanne Doyon 627-1413**

Groupe Sutton-Plus inc courtier immobilier agréé

PORTES OUVERTES

A SILLERY
Dimanche 14h à 16h
Le 2542, Pl. de Monceaux
vous ouvrira sa porte et que de plus values dans cette superbe résidence 55X28, à prix compétitif.
MADAME HARDY
527-0431, 687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

PORTES OUVERTES

OUVERT dimanche de 14h à 16h 42 de L'Orchidée, Loretteville. Grand bungalow brique, 4 chambres, sans voisin arrière. Daniele Pelletier, Castel Pro courtier immobilier, 843-0643

PORTES OUVERTES

Ouvert dim. 13h à 17h, 3347, de Périgny, Ste-Foy (St-Benoit). Jumelé brique, stucco, 4 chambres, planchers mersier, foyer sous-sol, interbloc, bien située, rénovations faites. Rue tranquille 99 500$. 658-3943

OUVERT DIMANCHE
Bienvenue au 630 Baillargé, Québec. Près cegep Garneau, vaste bungalow 30x62, actuellement 4½ 5½ et 4 chambres louées sous-sol. Revenus 2400$/mois, 194 900$. Michèle Genest, 682-4141, 652-0060 RE/MAX Duplessis courtier immobilier

VIEUX-PORT
Demain de 14h à 16h
101 ST-PAUL, APP. 3
Exceptionnel, rénové au complet par designer génial, chic 4½ avec foyer, balcon, stationnement.
COUP DE FOUDRE ASSURE
MARGOT S. FORTIER
692-3931
courtier immobilier résidant
VISITE LIBRE DIMANCHE
Pointe Ste-Foy, 678 Leonard, jumelé impeccable, 105 000$. 653-0105

À vendre maisons seules 100 à 149

100 ANCIENNE-LORETTE

DIRECT proprio, cottage 6 ans, 3 chambres, 189 000$ nég. 877-5608

Denyse B. Lebel
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
683-1990

SILLERY: spacieux bungalow situé dans un îlot, près Université Laval, secteur recherché.
MONTCALM: 587, Murray, condo 2 étages, VENDU entièrement couvert, imperdable.
581, Murray, spacieux condo 2 étages, fenestration abondante. À voir!
PRÈS BELVÉDÈRE: 1072, boul. René-Lévesque O., spacieuse maison 45x49, garage, 2 foyers. Idéal bureau professionnel. Stationnement facile.
CITÉ BELLEVUE: cottage jumelé sur 3 étages, 2 garages. La mieux située au meilleur prix.
STE-FOY: chaleureux cottage rénové avec raffinement VENDU pour vous qui recherchez confort et beauté.
2717, MORGAN: près du CHUL, secteur paisible. Valeur sûre.
ANCIENNE-LORETTE: jolie maison VENDU paliers, ensoleillée, vue cathédrale, terrasse et piscine sud-o.
MONTCHATEL: Nouveau, idéal 1er achat, joli cottage jumelé situé près écoles et axes routiers, terrain intime sud-o.
CHARLESBOURG: spacieux cottage, garage, foyer, planchers lattes bois franc, 13 000 pi ca, terrain boisé, secteur Bourg-Royal.
MONT STE-ANNÉ: 203, Val-des-Neiges, condo luxueux, avec mezzanine, foyer, vernière. Tout meublé, superbe. 511558

A 86 000$ nég. Bungalow construction qualité, 3 chambres, terrain intime orienté ouest, 1392 St-Victor, près services. Denis Poulin 656-1274, Royal LePage courtier immobilier 653-0488

EVALUATION 93 000$, reprise par constructeur, maison rangée, 2 étages, 2 salles bains, 2 stationnements, faites votre offre, 878-1943

FAUT VOIR! rénové, bois franc 2 étages, 86 000$ près école, autobus, retraite, pas d'agent 672-7367

Une évolution, une révolution...
L'achat progressif

Peu importe votre préférence pour l'achat ou la location, voici l'opportunité que vous attendiez...

À L'ANCIENNE-LORETTE:
- Projet d'ensemble innovateur au coeur de la ville.
- Livré clés en main avec de nombreuses facilités.
- Prix très abordable.

Obtenez 4000$ comptant*

Information : 1392, St-Luc 871-1960

MEUNIER ASSOCIÉS INC. CONSTRUCTEURS

* Offert par nos sous-traitants, si vous achetez avant le 1er juin 1996

Les p'tits matins décontractés de la fin de semaine...
Abonnez-vous :
(418) 686-3344 (Québec)
ou au 1-800-463-2362 (régions)
LE SOLEIL

MODERNE, quartier tranquille, beaucoup d'inclus, 871-2169.
SECTEUR de choix, 3 chambres rez-de-chaussée, près des écoles, beaucoup de rénovations faites, faut voir. GHISLAINE TROTTIER 626-6107 RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 522-3030

RE/MAX PRESTIGE INC. Courtier immobilier

Maison de prestige vibrante de couleurs et de charme, piscine intérieure attenante au patio et jardin. Grand terrain, secteur tranquille. Un endroit où il fait bon vivre.
LISE M. GAUTHIER
687-3211

101 BEAUPORT

A 2 PAS CAPITALE, impeccable 4 paliers, 6 ans, 2 salles bain, rue Picaude, venez la voir Louis Dussault courtier Montcalm imm. 660-5320

BEAUPORT, joli bungalow style canadien, pas voisin arrière, foyer, piscine hors-terre. Très intéressant. JACQUELINE HOULE 653-3946 RE/MAX Fortin, Delage inc. courtier immobilier 653-6620

BOUL. RAYMOND, maison seule de 15 ans, 2 étages, marqueterie, autobus, école, 69 000$ 626-7902

Bungalow 26X40, 3 chambres, foyer vue fleuve, air climatisé. 667-7932

COTTAGE d'époque, tout rénové, brique, 2 étages, 3 chambres, garage, proprio. 43 Juchereau, 667-3888

COURVILLE, grand jumelé moderne, beaucoup d'inclus. 660-9429

COURVILLE, jolie et agréable maison, garage double, toit cathédrale, foyer, 3 chambres, 2 salles bains 159 000 $. Après 18h, 661-8715.

DU PROPRIO, bungalow, à Courville, secteur recherché, près des services, cuisine et aménagement extérieur refaits, 86 000$. Agents s'abstenir, 666-4185, M. Ouellet.

■DU PROPRIO maison 28X46, 4 chambres, avec revenu, piscine, cabanon, 89 000$. 622-8121

Du Temple (près de Capitale) ensoleillée, 3 chambres, grand salon, bois franc, sous-sol fini, foyer, patio, cabanon, 83 000 $. 658-5794.

GRAND cottage avec revenu, près de tout, sous-sol aménagé, garage double, 92 500 $. 663-6378

IDÉAL 1ère maison, jumelé 2 étages, 3 chambres à coucher, 72 900$, du propriétaire, 663-7045

IMPECCABLE 6 ans, 3 chambres au sous-sol, patio, armoires mélamine, façade en brique, vue sur la ville, 666-0141 après 17h

JUMELÉ 2 étages, 2 ans, 3 chambres, terrain gazonné, cabanon, près école primaire, 667-3204

MAISONS neuves, 79 900$ financement 100% garanti sans comptant. Maisons modèles. Francis 561-4499

MAISON split, aires ouvertes, bois, céramique, 3 chambres près services, du propriétaire, 85 900$, 666-5393

MAISONS à vendre ou échanger, 1 résidentielle et (1) 2 logements, vue sur fleuve, selon l'évaluation des taxes municipales. Info: 666-7554

MAISON unifamiliale, 2 chambres, patio, cabanon, terrain fini. Du propriétaire, 821-9556

MAISON à visiter: 366, rue Arel, via Seigneuriale Anick, ouvert lundi au jeudi de 13h à 21, samedi-dimanche de 13h à 16h. 666-6460 bureau.

- NOUVEAU, propriété 10 ans, 3 chambres, avec revenu au sous-sol, aucun voisin arrière
- À 74 900$, NOUVEAU, superbe cottage jumelé, 4 chambres, parqueterie, sous-sol fini
- 129 000$, attrayant cottage 4 ans, 4 chambres, bois franc, sous-sol aménagé, paysager.
- 139 500$, magnifique cottage brique, 4 ans, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, 8925 pc, piscine

Josée Fournier RE/MAX Référence courtier immobilier 666-5050

PRIX réduit, 331 Rocheleau, secteur de choix, moderne, 3 chambres, marqueterie, interbloc, entièrement aménagé. Faut voir. Joyce Vaillancourt 658-4417, 623-1616, Castel Pro courtier immobilier

- RUE DU HARFANG, superbe cottage en brique avec abri d'auto. Bois franc, sous-sol aménagé. Cour clôturée. Piscine
- RUE ARMAND-BUTEAU, joli cottage de 3 chambres avec garage. Bois franc, sous-sol aménagé
- RUE BELLERIVE, joli bungalow avec abri d'auto fermé. Bois franc. Sous-sol aménagé. Fenestration et cuisine refaites

F. Descoteaux 683-9000, RE/MAX Fleur de Lys Courtier immobilier

RUE GIARD, moderne, 10 ans, aires ouvertes, marqueterie, 2 chambres, clôturé et paysager, du propriétaire 83 500$ 667-6368, agents s'abstenir

SECTEUR FALAISE, grand bungalow pierre, 4 chambres, sous-sol fini, garage, possibilité bureau professionnel, 154 500$. Esther Patry, Nord Sud courtier, 658-4847

102 CAP-ROUGE/ ST-AUGUSTIN

A 59 900$, pour bricoleur (par L'Hetriere), charmante petite maison très éclairée, 2 chambres, garage, beau terrain paysager.
NICOLE DUVAL
Courtier immobilier agréé
658-3711

A 104 William-Chapman, nouvellement décorée, magnifique résidence 34x31 brique, garage 16x28 chauffé, 2 spacieuses salles de bains, 3 chambres, planchers céramique et lattes de frêne teint, foyer, 213 000 $. 660-8111

A 877-6225, Aubaine! Vivez en une maison de 240 000$ en ne supportant les charges financières que de 140 000 $.

A 877-0715 AUBAINE 96 900$ Bocages très beau cottage jumelé impeccable exceptionnel, ensoleillé.

A absolument voir, St-Augustin, bungalow, paliers 32 x 28, 12 ans, immense terrain. Diane Beaulieu 524-4441, Turmel & Ass. courtier

A CAP-Rouge jumelé 3 chambres près écoles grand terrain 831-4964

A 83 000$, inscription nouvelle. Jumelé cottage, bien divisé, 3 chambres étage, très propre, face au parc, près mail, autobus. Idéal jeune famille. Contactez Denis Poulin 656-1274, Royal LePage courtier immobilier 653-0488

★ ARLETTE IMBERT

- CAP-ROUGE, Maison de ville, foyer, luxueuse salle bains, 3 chambres, bois franc, 2 étages, piscine privée, patio.
- CAP-ROUGE, impeccable, multiples rénovations, 3 chambres, bain tourbillon, grand terrain
- ST-AUGUSTIN, amant de la nature, à petit prix, 25 500 ca., 4 chambres, foyer salle famille

RE/MAX 1er Choix A.I. courtier immobilier 522-3030

A ST-AUGUSTIN, grande maison, grandes pièces, grand terrain, bon prix. Faites vite! 878-3343 Céline Emond courtier immobilier

ATTENDONS VOTRE VISITE Bocages du Golf, résidence à paliers, fraîchement décorée, serre, très lumineux, prix compétitif
YVETTE GAGNON 654-9550
Parent & Ass courtier immobilier

Aubaine cottage 26x32, départ Europe, 125 000$. 651-3730

BOCAGES, cottage anglais 32 x 28, 4 chambres, sous-sol fini près école, 165 000$. Tél. 834-0884

BORD fleuve, piscine creusée, garage, foyers, 4 chambres, 656-0972

BORDURE DE LA RIVIÈRE, îlot, semi-détaché, planchers de chêne, 3 chambres, foyer, 95 000$, du propriétaire, 652-0778

CAP-ROUGE, 3 chambres, walk-in, grand terrain paysager, boisé + rivière + sentiers, piscine, remise, rond-point. 119 000 $. 658-1417

CAP-ROUGE, 2 étages, 8 pièces, paysager, boisé, clôturé, entrée sous-sol, mur, armoires pin, école, près de tout, 128 500$. 656-1844

CAP-ROUGE, grand bungalow, sous-sol fini, 2 foyers, cuisine et salle de bains rénovées, rue paisible. Idéal jeune famille. Micheline Fafard inc. courtier immobilier 872-5276

Cap-Rouge, grand jumelé 4 chambres, foyer, sous-sol fini, grand terrain bordé rivière, près école, du proprio, 114 500$, 652-8057. À voir

CAP-ROUGE, joli cottage ensoleillé, 4 chambres, foyer, plancher bois franc, piscine creusée, énorme potentiel, terrain privé 17 460 p.c., meilleur rapport qualité-prix, seulement 129 500 $, venez voir! JEAN-LOUIS ROCHON 626-4297, RE/MAX Prestige courtier immobilier 687-3211

CAP-ROUGE, maison en rangée, belles divisions intérieur magnifique, 3 chambres. Janyne Paquet, La Capitale courtier immobilier 627-3333

CAP-ROUGE, moderne à demi-niveaux, spacieux 11 pièces, 5 chambres, possibilité 2 générateurs, intimité assurée, bel aménagement extérieur, 3 patios, piscine et + encore.

Lise M. Gauthier
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

CAP-ROUGE, près golf, jolie canadienne, 36X26, 9 pièces, 4 chambres, 1½ salle bains, sous-sol fini, 2 foyers, armoires cèdre, terrain boisé, du propriétaire, 175 000$. 652-7585

CAP-ROUGE, unité de triplex, 2 niveaux 75 000$. 650-0194

DOMAINE des Soeurs, unifamiliale moderne, toit cathédrale, 2 chambres. Terrain boisé. Environnement paisible, près parc, tennis, garderie, écoles, bibliothèque. 650-0324

ENVIRONNEMENT EXCEPTIONNEL St-Augustin village, cottage 3 chambres, plan architecte, air pulsé, 17 500' paysager, près voisin arrière, cul-sac. 124 500$. Proprio 878-2613

ÉTONNANTE! Cottage récent, 2 foyers, vaste terrain, vue fleuve panoramique. 425 000$. Pierre Nolin courtier immobilier 682-3333

PORTES OUVERTES

14 h à 16h. Bienvenue dim. au 4425 Ménard, bungalow 28x52, intérieur réinventé moderne, 3 chambres sous-sol chaleureux, 99 000$ nég. Michel Lamontagne RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier 652-8126

LAC ST-AUGUSTIN

65 000$, belle maison, terrain 13 000 p.c., boisé, 2 min. ou lac, très tranquille. Bernard Le Bellec, 654-2000, Expansion 2000, courtier immobilier

SPLENDIDE bungalow, rue Mitchener, planchers bois franc, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, terrain 10 000 pi. ca. 118 000$ nég. Alain Tremblay, Expansion 2000, courtier immobilier inc. 654-2000

ST-AUGUSTIN, vue partielle fleuve, 127 500$, le plus mignon cottage, portes françaises. Urgent! Denise R. Deguara 652-9336, La Capitale courtier immobilier 653-1236.

ST-AUGUSTIN, cottage, garage avec piscine creusée, 4 chambres, bain tourbillon 564-4177

ST-AUGUSTIN Village, Domaine du Versant, résidence luxueuse avec vue fleuve, garage, foyer, une qualité de finition sans compromis, pour l'évaluation municipale 878-4787

SUPERBE résidence 2 chambres, intérieur décoré avec grand goût, pièces très fonctionnelles. 105 900$. Sébastien Rivard, Inter-Québec courtier immobilier 622-7537.

UNE VIE ENSOLEILLÉE
Cap-Rouge, 128 000 $, salon 22x13, très clair, 3 chambres, poss. 4e, terrain 9970 p.c. dans îlot, 877-4598

VUE splendide fleuve et campagne, secteur calme, près ville, 30 000 ca. très ensoleillée, à paliers, vernière et spa, environ 175 000 $, 678-4103.

104 CHARLESBOURG

NOUVEAU, 111 de la Montagne, venez constater le cachet de cette demeure et son environnement magnifique. Amant de la nature, près de la ville, vous avez trouvé. Joli cottage très ensoleillé, 3 chambres, revenu 3½, terrain paysager, intime à voir, près zoo, du propriétaire, 849-1508

CONFORTABLE victorienne, 3 chambres, très éclairée, sans voisin arrière. 1297, de la Souveraine, 169 000$. Agent s'abstenir 626-6661

A 1.5 km du Relais, suisse moderne 5 chambres, 2 salles bains, foyer, terrain 7587 ca., bâtiment 1944 ca., 82 600$ nég., 849-5115

A 6855, 9e Avenue Est, style québécois pierre/brique, 3 chambres, foyer, tapis neufs, 28X40, terrain paysager Prix évaluation. 833-3088

A 9285 Montferrand, impeccable, 4 chambres sous-sol fini poêle à bois beaucoup rangement. Nicole Breton Turmel & Ass. courtier 524-4441

A 65 000$, admirable cottage, ultra moderne, 3 chambres à coucher, rénové 6 ans. Reprise. Diane Beaulieu 524-4441, Turmel & Ass. courtier

A 7025 Binet, 5 chambres, 2 salles bains, garage, 92 000$, 626-5726

A 145, 59ème Rue Est, bungalow 73 000$. Agents s'abstenir 628-9535

A 526 MAXIME, à paliers garage, 3 chambres, 150 000 $, 626-1629

A ECHANGER OU VENDRE
Pour petite maison ou condo, cottage anglais 3 ans, aires ouvertes, terrain paysager, magnifique. 189 000$, 622-9611

AIRES ouvertes, 2 chambres, 10 000 p.c., piscine, urgent, 8000 $ en bas évaluation, 622-4540.

A 99 500$, nouveau prix, superbe 4 chambres, bois franc, thermo-pompe, toit acier, rénové, faut voir, G. Laurin, L. Paré 622-7537 Inter-Québec courtier immobilier

A 69 900$, nouveau, jumelé 8 ans, super propre, pas voisin arrière, sous-sol fini, marqueterie, faut visiter. G. Laurin, L. Paré 622-7537 Inter-Québec courtier immobilier

★ ARLETTE IMBERT

NOUVEAU, quartier recherché, en bas évaluation, 11 800 ca., foyer salon, 2 chambres, 2 salles bains, planchers bois, RE/MAX 1er Choix A.I. courtier immobilier 522-3030

AVEC la forêt comme voisin, rénovée, 3 chambres, bois franc, poêle combustion, terrain 15 000 c., 69 500$, 524-2122, soir 849-0788

- A VOIR, 46ème Rue Ouest, 1½ étage, plusieurs rénovations, prix compétitif
- 1x5½ + 1x4½, très propres, en deçà évaluation

Jacques Bélanger 628-0622 RE/MAX Fleur de Lys Courtier immobilier 683-9300

A VOIR, secteur tranquille, boisé à l'arrière, split 2 niveaux, 10 ans, 32.5x28, 3 chambres, 2 salles bains, cuisine et armoires chêne, 10 000 ca., piscine 24', très propre. Évaluation municipale 102 000$. Prix: 98 500$ nég., 627-5850

BELLE maison de ville, très éclairée, vue Québec, 3 chambres, nég., 692-1870

BUNGALOW 25x40 4 chambres, atelier, sous-sol aménagé, piscine neuve aménagement paysager près école et services, 89 500$. 622-5736

76 000 $ BUNGALOW aires ouvertes, 4 chambres, foyer au salon, terrain 7600 p.c., occasion à saisir. Léger Cadorette, La Capitale courtier immobilier 627-3333

BUNGALOW pierre 3 chambres, foyer, abri d'auto, terrain 8500 pi, paysager, près tous services, directement du proprio, 624-1268

CHALEUREUX cottage brique, 3 chambres, bois franc, foyer, plusieurs rénovations faites, 108 000 $

BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

COTTAGE TRES LUXUEUX Vernière, piscine creusée, foyer. Possession immédiate. 515, rue Calvados, Charlesbourg. Reprise financière. Demandez Suzanne 628-5744

CHARLESBOURG

RUE TRUDELLE, spacieuse résidence 28x46, construction A. Rousseau en pierre, bois franc, foyer, 2 salles bains.
AUBAINE: VENTE SOUS L'ÉVALUATION
LAURENCE MELANÇON
622-5739, 627-3120
Re/Max Capitale Inc. courtier immobilier

RE/MAX CAPITALE 1983 INC. Courtier immobilier

Claude Consigny
627-3120
Charlesbourg, secteur recherché, joli bungalow de 16 ans, tout brique, 4 chambres, rafraîchi, foyer au salon, planchers de bois, sous-sol non fini, terrain aménagé, clôturé, incl.: piscine h.t., garage d'hiver pour 3 voitures. À voir!
Charlesbourg, près du cégep, bungalow très propre, rénovations faites, plancher de bois, 3 chambres au rez-de-chaussée, 2 chambres pour louer avec cuisinette, salle de douche et salon au sous-sol, beau terrain. Venez voir!
Lac-Beauport, rue du Domaine, droit d'accès au lac, maison de 5 pièces avec foyer au salon, poêle au sous-sol, beau terrain intime, thermopompe, faut vendre, 59 000$.
Beauport, beau terrain de 8000 pi ca sur un coin de rue dans un beau secteur résidentiel. Faites vite!
Val-Bélair, maison moderne à palier bien située, aires ouv., bien décorée, 3 chambres, terrain aménagé, cour à l'ouest. À ne pas manquer.
Charny, rue de l'Onde, joli bungalow, bonne construction, frais peint, 3 chambres, endroit tranquille et près de tout, pas de voisin arrière, beau terrain avec des arbres, clôturé, beaucoup d'inclus. À voir! 279426

★★★★★★
COIN 1ère AV / 66e RUE O
Cottage spacieux 5 chambres, 2 salles bains, foyer, salon-solarium, boudoir, bureau avec entrée indépendante, idéal pour bureau d'affaires ou professionnel, garage 17x22, terrain paysager 17 100 p.c., grande terrasse. Du proprio, 623-4503

JUMELÉ impeccable, 1½ étage, secteur de choix, 87 500$, 622-7026

LUXUEUSE MAISON avec commerce de retraités. Line P. Laquerre courtier immobilier 527-5113

LUXUEUX cottage-jumelé neuf, près services, 3 niveaux, planchers bois, 2 salles bains, gazonné, 626-7516

MAISON de ville, moderne, 2 étages, 2 chambres, 69 000$, 849-3920

MAISON MODERNISÉE 26x42, avec abri d'auto fermé, 5 chambres, 2 salles bains complètes, une avec bain tourbillon, four encastré, foyer, piscine, patio, arbres fruitiers, clôturé, très bien située, près des écoles, autobus et centres d'achats, du proprio. 92 000$. 622-5735

MAISON ville 5 ans, aires ouvertes, 3 chambres + 1, 1½ salle bains, abri auto, patio, cabanon, 626-0419

PRÈS des services jumelé brique, 4550 p.c. 3 chambres, 2 salles de bains, foyer, idéal 1ère maison. PRIX REVISÉ: 76 500, 849-0251

105 À VENDRE CONDOMINIUMS

★ ★ ★ ★ ★
A 654-0885
LE MISTRAL
3315 FRANCE-PRIME, STE-FOY
Condominiums 3½, 4½, 5½
A PARTIR DE 72 900$
TPS et TVQ non applicables

★PRIX PROMOTIONNELS

★sur certaines unités
Structure tout béton, ascenseurs, stationnement int. ou ext., piscine int., salle conditionnement physique terrasses sur le toit, jardins avec pergola, centre d'achats à pied.
OUVERT AUX VISITEURS
Lundi au mercredi
13h à 17h et 19h à 21h
Samedi et dimanche 13h à 17h
Parent & Ass./ Le Monde du Condo
Courtier immobilier agréé

★ ★ ★ ★ ★

- À 35 900$ Montcalm, studio tout rénové + meublé, 3 étages, sur jardin, idéal pied à-terre, location garage possible
- À 43 000$, Perce-Neige, Mont Ste-Anne, 3.5, tout équipé et meublé, balcon, stationnement, toute offre raisonnable acceptée!
- À 48 500$ Montcalm, Un bijou! 3.5, rénové, bain tourbillon, planchers bois, côté jardin, au coeur de tout
- À 52 000$ Belvédère, 3e étage, 3.5 avec balcon, bois franc, poêle + frigo neufs, ascenseur, location garage possible, libre!
- À 59 900 Réduit! Montcalm, 3.5, bois franc, dernier étage, balcon ouest, garage, ascenseur, occupation immédiate!
- 107 900$, Le Châtelet, Ste-Foy, 1140 ca., à 2 pas du Campanile, 3 chambres, balcon + verrière à l'ouest, garage, en bas évaluation, faut vendre! Urgent!

LUCIE TOUTANT 683-9300
RE/MAX Fleur de Lys Courtier immobilier

- À 36 900$, studio tout meublé et rénové dans Montcalm
- 39 500$ très nég., 2½ aires ouvertes, rabais taxes, faites offre
- Montcalm, superbe 4 chambres sur 2 niveaux, 2 stationnements, 2 salles bains
- Rue Murray, 2 chambres, belles rénovations, stationnements
- Montcalm, dernier étage 3 chambres, tout rénové, bois franc, vue Laurentides
- Aberdeen, 2 chambres, terrasse au sud, 2 stationnements, beaucoup de cachet
- Merici côté fleuve, superbe vue, vernière, luxe et confort à un prix très compétitif

GHISLAINE TROTTIER
626-6107, 522-3030
RE/MAX 1er Choix
courtier immobilier

A 657-CONDO
- Cours Victoriennes, 3 chambres, 2 salles bains, 1224', 155 000$
- MISTRAL, 12e, transfert, 1105', splendide 4½, coin, 129 500$
- DE VILLERS, 1390', très raffiné, patio privé, soleil, 219 000$
- CHÂTELET, dernier étage, vue spectaculaire, 1100', 135 000 $
- BONNE-Entente, 1630', bois franc, 2 salles d'eau, 179 500$
- 84 500, Habitat 2000, 4½ garage
- 69 000$ foyer, 5½, crédit taxes
- 67 000$, superbe 4½, Duberger
- 61 0000$, 3½, garage, Ste-Foy
- 55 000$, 3½, Urgent! Près gare
- 26 500$, studio, église, reprises

LISE GONTHIER 657-2663
Parent & Ass courtier immobilier
LE MONDE DU CONDO

Dernier étage, très éclairé, cour, rénovée, 1700 pi ca, taxe, Sillery. 159 000$
PRÈS RUE CARTIER
Condo divise 800 pi ca, dernier étage, stationnement, mur de brique, plancher chêne, vue sur Laurentides, 89 000$.
Beaucoup de cachet (boiseries, bain, antique) 1350 pi ca, 3 chambres, 94 000$.
Lauzon Lauzon courtier
Chantal Lauzon
688-6031

LES IMMEUBLES LE VICTORIEN
UNIQUE
à Sainte-Foy, secteur Champigny
Profitez des avantages d'un condo tout en étant locataire !
Construction neuve de qualité
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 à partir de 575 $ par mois
LOCATION ET OPTION D'ACHAT : 649-4708

Le Citadin
Fin de projet
RÉDUCTIONS
15 000$
20 000$
25 000$
4½ - 889 pi ca
~~119 600$~~
94 500$
4½ - 850 pi ca à 1225 pi ca
160, chemin Ste-Foy
648-0734

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

Construction Chaudière T.L. inc.

OUVERT SAMEDI-DIMANCHE
1259, CARILLON
Neuve, cottage 28x26x24x22, 3 cc, 2 s.d.b., lattes de merisier, douche encastrée-bain sur podium de céramique, fenêtres PVC.
839-5621

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

Habitations P. Pouliot inc.

OUVERT SAMEDI-DIMANCHE
1254, CARILLON
Neuve, de type ancestrale, dînette, salle à manger et grand salon, escalier central en bois franc, chambre maîtres toit mansarde.
839-5621

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

CONSTRUCTION CHAUDIÈRE T.L. INC.

OUVERT SAMEDI-DIMANCHE
1256, BEAUHARNOIS
Neuve, victorienne 34x36, 2 ch., sous-sol avec beau potentiel, portes coloniales, entrée split-level, belles pièces au goût du jour. La porte est grande ouverte
839-5621

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

CONSTRUCTION CHAUDIÈRE T.L. INC.

OUVERT SAMEDI-DIMANCHE
1258, CARILLON
PRIX CHOC
59 500$
900 pi ca habitable, 30x30, 2 ch., salle bains céramique, lattes de merisier partout. INCROYABLE!
839-5621

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

CONSTRUCTION CHAUDIÈRE T.L. INC.

OUVERT SAMEDI-DIMANCHE
1265, CARILLON
Neuve, avec garage, 2 cc, lattes de merisier, tourelle au salon, 32x36, boiseries coloniales. Venez la découvrir!
839-5621

BOISE ST-REDEMPTEUR

RE/MAX PRESTIGE INC. Courtier immobilier

Venez me rencontrer dimanche de 14h à 16h au 147, DU VERDIER. Joli cottage anglais, brique, 4 chambres, décoré par professionnel. À VOIR SANS FAUTE! Vous en serez ravi.
RAYNALD GAUDREAULT
687-3211

ST-SACREMENT

Louis Dussault Courtier Montcalm

Bienvenue
Dimanche de 14h à 16h au 1501, Marie-Rollet.
Unique, seulement 4 ans, tranquillité, confort, très ensoleillé, foyer, bois franc, terrasse, paysager, faut voir absolument! 199 000$.
660-5320

SAINT-SACREMENT

CITÉ BELLEVUE
Bienvenue au 155, Gérard-Morisset, entre l'Université Laval et le Vieux-Québec par boul. René-Lévesque. Condos neufs avec foyer, stationnements intérieurs (2) et piscine intérieure. Sam. et dim: 13h à 17h; lun., mar., mer.: 19h à 21h ou sur rendez-vous
687-2045

STE-FOY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. Courtier immobilier

93 500$
Bienvenue au 1592, Joseph-Napoléon dimanche de 14h à 16h
Cette jolie moderne offre une grande chambre au r.d.c., une au s.-s. ainsi qu'une s. familiale, peu d'entretien, cour sud, unifamiliale au prix d'un jumelé.
LUC MAILLOUX
653-6620

SAINTE-FOY

RE/MAX DUPLESSIS INC. Courtier immobilier

Secteur "Les Sources", 3936, Mathieu-d'Amours, près école, 11/2 étage, divisions originales, 3 chambres, 2 salles d'eau, reprise bancaire, très propre.
LINDA RATTÉ
652-0060

STE-FOY

RÉSEAU IMMOBILIER

Bienvenue au 2001, DE L'ENTENTE
Superbe et vaste bungalow, rénovations majeures effectuées, près cégep Garneau. Une visite s'impose. Je vous attends.
FRANCE DUMAIS
courtier immobilier agréé
656-0697

SAINTE-FOY

Nord-Sud courtier inc

2936, Summerside
Agréable et clair, ce bungalow vous charmera! 4 chambres, **rénovations récentes**, secteur jeune, 117 000$.
ESTHER PATRY MICHAUD
658-4847

SAINTE-FOY

Condominium

Au 2805, Sasseville
Samedi et dimanche de 13h30 à 16h30.
VOISIN PLACE LAURIER ET CHUL
CONDOS NEUFS
Occupation immédiate, stationnement intérieur
Aussi en tout temps sur rendez-vous
Japricon Ltée
655-8841

STE-FOY

CÂSTEL-PRO. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Bienvenue au 845, Beauregard, #110, Ste-Foy, le dimanche 3 mars de 14h à 16h. Domaine Beauregard, près université, 41/2 + boudoir, 1180 pi ca, garage intérieur, piscine ext. salle de réception.
LÉA PLANCHETTE
658-6989

SAINTE-FOY

RODART CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Directement de l'entrepreneur
Domaine des Sources, 1197, Charles-Albanel, magnifique victorienne neuve, 3 chambres, foyer, salle familiale. Pelouse+patio
autres modèles à partir de 125 000$ tx incluse.
Venez nous rencontrer dimanche de 14h à 16h
877-8725 / 563-7081

STE-FOY

TRANS-ACTION de Choix enr. courtier immobilier

Dimanche de 14h à 16h
Au 1530, Joseph-Napoléon, Ste-Foy. Prix: 109 500$. Très intéressant! Toit ciseau, arm. chêne, 2 portes-patio, grande s. bains, bien divisé autant le sous-sol que le r.d.c., rangement 12x9, cour à l'ouest, beaucoup de soleil, beau terrain boisé, valeur sûre. Venez elle vous plaira!
PERRY WONG
**658-5856, 657

À vendre maisons seules 100 à 149

105 À VENDRE CONDOMINIUMS

A 62 000$
11è Rue, 5½, impeccable, bois franc, salle bains rénovée, stationnement

A 77 000$
Rue St-Jean, 3½ neuf, avec terrasse, vue sur Laurentides
JOCELINE CARON 657-3737
Gestion immobilière
Première classe courtier

A 1172 et 1081 BROWN
Faut voir, 2 beaux condos 8 et 7 pièces, foyer, à côté des Plaines, 134 000 $ et + Louis Dussault courtier Montcalm immobilier 692-0593

A 839-2020, Charmy, près chutes et ponts, 1220 p.c., neuf, super insonorise, ascenseur, salle d'exercises, remise, possibilité meublé, 520$ cap. int.
A 622-3719, Charlesbourg, beau grand 4½ béton, insonorisé, 7ème étage, ascenseur, vue Laurentides, 2 balcons, stationnement int. et ext., 95 000 $, agents s'abstenir

Vachon ET ASSOCIÉS INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

DORIS VACHON
688-8680
647-2626

- **VIEUX-QUÉBEC**, spacieux 2 chambres, bois franc, 55 000$
- **MÉRICI**, offrez-vous la qualité avec ce 1 chambre côté jardin pour 99 000$

- **LE MESNIL**, superbe cottage, 3 chambres, très éclairé, bois franc, 119 000$.

5115196

A 236, 10E Rue, totalement rénové, insonorisé, rez-chaussée, 2 chambres, 1000 pi.ca, cour, parking
Nicole Breton Turmel & Ass. courtier. 524-4441

A 63 500$, Quartier St-Jean-Baptiste, condo chaleureux 650 pc, murs pierre, planchers bois, galerie, Josée Fournier, RE/MAX Reference courtier immobilier 666-5050

A 354$/mois pour votre condo, fournissons comptant, INFO: 624-4444

A BEAUPORT, luxueux 4½, 1458 pi.ca, face au golf, foyer, tourbillon, patio 10x14, balcon, rangement sous-sol 16x20, 2 stationnements, 95 500$, 660-5637, 874-3610

A CAMPANILE grand 3½ meublé ou non, parking int., balcon ascenseur 71 900$ ou à louer 600$, 654-9594

A CAP-ROUGE condos neufs, 2 projets en reprise, liquidation, appelez François Savard 654-2000, Expansion 2000, courtier immobilier inc.

A échanger jumelé pour condo; ou à vendre, 3 chambres, 626-0179

A CHARLESBOURG, 4½, 3 ans, beau, ensoleillé, vue sur Québec, centre sportif, 64 000$, Faut vendre! François Savard 654-2000, Expansion 2000, courtier immobilier inc.

A Charlesbourg, du proprio, récent, 2 étages, foyer, 2 chambres, 2 salles bains, podium, patio, 2 parking, évalue 67 000$, pour 59 000$, 849-6588

A CHARLESBOURG grand 4½ 2 étages, foyer, grand balcon, 2 salles bains, entrée privée, impeccable 748, bl. du Loiret 628-3780 682-5356

A CHARLESBOURG, près sortie Henri Bourassa, 5½, piscine ext., 55 000 $ nég., 626-8254

A Lebourgneuf, 4½ ensoleillé, multiples services 65 900$, 628-3579

A LIMOILOU
2EME Av., 5½ éclairé + sous-sol, patio, parking, 68 500 $
Nicole Breton Turmel & Ass. courtier. 524-4441

A Limoilou 5½ rénové, sous-sol terrasse, parking, 69 900 $ J. Deschênes Turmel Courtier 524-4441

A LIMOILOU, prix réduit, condo neuf, reprise de bail, 688-1551

A LIQUIDER Lebourgneuf, 4½ insonorisé, dans 4 unités évaluation 71 000$ prix 59 500$ 871-7005

ANCIENNE-LORETTE (1430 St-Jacques), portes ouvertes ce week-end, de 13 à 16h, super beau condo, à petit budget, 4½ pièces, bel aménagement, immense balcon couvert (8x40) proximité services, belle qualité, neuf, vendre ou louer, 877-1606

5.5% — 2 ANS
SUPERBES LOFTS
Au dernier étage, 700 - 750 - 1100 pi.ca., unité de coin très ensoleillé (700), fenêtres 13 pieds, terrasse couverte, VRAI BIJOU! De plus, les terrasses et mezzanines contribuent à faire de ces lofts des coins de paradis dans les pins EN PLEIN CAMPAGNE. Pourquoi pas vous en offrir un, à partir de 66 000$

AUBAINE
Au dernier étage, PLEINE VUE SUR QUÉBEC, L'ÎLE, LE FLEUVE, du balcon, du salon et salle à manger. C'est super — il faut voir! 3½ pièces à 53 000$

Ernest Lemay 627-3120
RE/MAX Capitale courtier immobilier

A POINTE Ste-Foy, 2 chambres, vue panoramique, 99 000 $ nég. Soir 659-2646.
A prix réduit 55 000$, 4½, près Palais de Justice et riv. St-Charles, Beaucoup d'extra, 522-8240

★ ARLETTE IMBERT
- QUÉBEC, grand 5½, foyer, belle vue, prix pour vendre
- QUÉBEC, nouveau, grand 4½, presque neuf, 59 500$ urgent!
- VIEUX-QUÉBEC, superbe 3½, bois franc, foyer, murs de pierre, très éclairé, 64 700$
- MONTCALM, unique, plus de 1700 ca., rénové, revenu privé, prix imbattable
- MONTCALM, près des Plaines, 3 chambres, murs de brique, portes françaises, rénové
- CHARLESBOURG, bâtisse avec multiples services, 3½ à petit prix
- DUBERGER, 4½ bien décoré, bâtisse avec services

RE/MAX 1er Choix A.I. courtier immobilier 522-3030

★ ARLETTE IMBERT
- POINTE STE-FOY, NOUVEAU, dans boisé, complexe luxueux, marbre, foyer, 2 chambres, 2 salles de bains, garage, à prix très intéressant
- CAMPANILE, Grand 3½, piscine ext., ascenseur, avec ou sans garage, à partir de 51 000$
- CAMPANILE, 4½ 5½, piscine, ascenseur, garage, plancher bois, à partir de 79 000$
- CAP-ROUGE, près des services, 4½, 2 stationnements, bain tourbillon, 58 900$

RE/MAX 1er Choix A.I. courtier immobilier 522-3030

A QUÉBEC, 4½, 2 étages, subvention, crédit de taxes, piscine, stationnement, 72 999$, 529-2961

A Ste-Foy, dans triplex, abri d'auto ou grande terrasse, prix à partir 55 000 $, info: 627-7609

A STE-FOY, grand 3½, vue jardin, parking, piscine int., salle gym, 71 900$, 652-0876
- A STE-FOY, magnifique 3½ avec garage, état neuf, grand rangement, frais décoré
- Nouveau, Cap-Rouge, en bas évaluation, 4½ impeccable, près services, bus, centres achats

YVETTE GAGNON 654-9550
Parent & Ass. courtier immobilier

A ST-MALO, neuf, moins de 400$/mois, comptant minime, reprise de bail, 564-8222

AUBAINE, Beauport, sortie St-David, près de tous les services, très grand 3½, 840 p.c., non meublé, 1er étage ensoleillé, vendre ou louer 666-1999

AUBAINE! Condo 3 chambres, 2e étage, unité de coin, avec garage, à Ste-Foy. Prix spécial: 878-3343
Céline Emond courtier immobilier

AUBAINE, Pointe Ste-Foy, 3 chambres, construction supérieure, vue sur les Laurentides, 652-5950

AUBAINE, prix évaluation, domaine 4-Saisons, grand 4½, 626-5322

AUBAINE, Ste-Foy, Cours Victoriennes, 3½ neuf, garage, piscine, Libre (succession) 652-9631

AUBAINE! Villas du Plateau, Ste-Foy, grand 4½, 112 000$, 659-6118.

AU BOIS JOLIET
Face au Concorde, 3eme et dernier étage, belle vue, du cachet. Qualité supérieure. Unique! 65 000$

NICOLE DUVAL
Courtier immobilier agréé
658-3711

AUCUN COMPTANT
Vente avant faillite. Très grand 3½ 912 pi.ca. Beauport, 821-9701

AU 'DE BERNIERES', dernier étage, face fleuve et Plaines, 1100 p.c., entièrement rénové, 2 stationnements intérieurs, 175 000 $

BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

AU de Bernières, grand 4½, près des plaines, rénové, piscine int., 157 000 $, 529-8753, 687-0921

AU François de Laval du proprio, Ste-Foy, 2 chambres, rénové, garage int, piscine, ascenseur, 651-7830

AU Mont Ste-Anne, AUBAINE, du proprio, meublé, foyer, 661-2693

AU St-Amable, spacieux 3 chambres, sécuritaire, garage, juil. 657-5545

AV. MURRAY, maison en rangée, situation exceptionnelle, 2 étages, 1400 p.c., fenêtres 3 côtés, 2 stationnements int., piscine, vue Laurentides, 126 000 $, 681-4265

A VOIR! Charlesbourg, condo 4½, 1100 pi., 2 balcons, 2 parkings, 626-4390 ou 527-5588 code 0124

A VOIR, moins cher qu'un loyer, Montcalm, parking, très éclairé, Lise Légaré courtier 683-9917

BEAU 4½, Domaine des Berges près rivière St-Charles, 59 800$ nég., 523-6006

BEAUPORT, 4½ ensoleillé, près des services, beaucoup rangement, urgent, 59 000$, du proprio, 660-3439

BEAUPORT, 4½, béton, insonorisé, libre 1er juillet, au prix de l'évaluation municipale: 47 000$, 3400 de Cambronne, 653-1242, 660-7718

BEAUPORT, 4½, 1060 p.c., éclairé, fonctionnel, près des services, 2 stationnements, bon prix, 660-3408

BEAUPORT, 4½, vue sur piscine, salle d'exercice, sauna, 660-5620

BEAUPORT, 3½, Square St-David, piscine, bas prix 39 000$, 660-3395

BEAUPORT face au golf, luxueux 4½, 1450 pi.ca., foyer, 2 parkings, 89 500$, 666-8382, 828-2116

41 900 $
BEAUPORT, pour le prix d'un loyer, devenez propriétaire, Square St-David, grand 3½, orientation sud, 2e étage, tranquillité, JEAN LOUIS ROCHON, 626-4297, RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier, 687-3211

BOISE ST-ROMUALD
Grand 4½, bain podium, douche séparée, 2e étage, près des ponts, très ensoleillé, 839-1332, 839-9946

RE/MAX 1er CHOIX Courtier immobilier

MONTCALM
- **RENÉ-LÉVESQUE**, condo 1400 pi.ca, 3 chambres, stationnement, beaucoup de cachet
- **AVENUE DES LAURENTIDES**, condo 1200 pi.ca, 3 chambres, cuisine rénovée, planchers bois franc
- **CARTIER PRÈS DE STE-FOY**, condo, 1000 pi.ca, 2 chambres, 3 stationnements, beaucoup de cachet

SAINTE-FOY
- **NOUVEAU, JARDINS DE VILLERS IV**, condo 2 chambres, construction de qualité supérieure, garage
- **FRANCE-PRIME**, condo 2 chambres, stationnement, 64 000$
- **BUNGALOW** sur grand terrain, possibilité de revenu au sous-sol

ST-JEAN-PORT-JOLI
- Maison vue au fleuve, sur terrain de 80 000 pi.ca, potentiel commercial

CATHERINE GUERELLE
EMMANUEL de FLEURIEU
522-3030

279546

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. Courtier immobilier

DUBERGER
UNE PREMIÈRE
À VENDRE OU À LOUER
- **Condo comme neuf**
- **Planchers béton**
- **Piscine creusée incluse**
- **Stationnement et rangement**
- **Prix abordable, idéal 1er achat**
- **Vous pouvez vous loger à peu de frais.**

MARTIN THIBAULT
622-0541, 683-9300

276762

AUBAINE
- Financement maison
- Acceptons échange
- Aucun comptant
- Moins cher qu'un loyer
- Enfin propriétaire

SPACIEUX
3½ 329$
4½ 399$
Quantité limitée

624-4444

Reprise Bancaire
Manoir des Gouverneurs
3103-3111 des Hôtels, Ste-Foy
212 Condominiums
4 ½ à partir de **91 700$** au lieu de ~~100-170$~~ prix de départ
5 ½ offert à **111 967$** au lieu de ~~130-168$~~ prix de départ
Condo modèle à visiter samedi et dimanche de 13h à 17h, lundi, mardi et mercredi de 13h à 20h au 3103 des Hôtels, condo 206
Pour rendez-vous ou informations,
Paul St-Germain
courtier immobilier agréé
871-6377 • 654-9037

279146 M

Prenez des *vacances*

Ne commencez à payer que dans un an

Vous croyez que cela s'applique seulement à l'achat de meubles? Et bien, vous serez heureux d'apprendre que cela est aussi valable pour les acheteurs de condos.
Pas de remboursement hypothécaire, pas de frais de condo ni de taxes municipales à payer pendant un an.
Venez vous renseigner en visitant l'un de nos modèles.

Valide seulement pour les 7 premiers acheteurs d'ici le 15 mars 1996. Mise de fonds réduite. Valeur maximale de la promotion: 10 000$. Détails sur place.

Premier arrivé, premier servi

LES QUARTIERS DE L'ACADÉMIE

Bureau des ventes ouvert tous les jours
125, Dalhousie, Québec
694-4424

Gratien Dubé 657-3737
Gestion immobilière Première Classe inc. courtier

276440

RABAIS DE FIN DE PROJET

100% NATURE

4 UNITÉS ENCORE DISPONIBLES
Taux garanti
5,5% 2 ans

- **Projet de l'année**
- **Terrasse privée**
- **Plusieurs unités meublées à visiter**
- **SUPERBE LOFT À PARTIR DE 573$/mois tout inclus**

Détails sur place

Les Lofts-sur-le-Golf
1360, avenue du Golf
Val-Bélair
Tél.: 845-5638

★ CLAUDE DION ★
- NOUVEAU: dernier étage, 2 grandes chambres, vue sur la ville, soyez les premiers, 60 500$

MONTCALM
- Cachet d'époque, 3 chambres, 99 500$
- 2 chambres, balcon, planchers bois franc, 87 500$
- Dernier étage, 2 chambres, 67 500$, balcon avec vue

ST-JEAN BAPTISTE
- 79 500$, 2 chambres, mur brique, beaucoup cachet, charmant
- 35 000$, 3½, idéal 1er achat

RE/MAX 1er Choix, courtier immobilier, 522-3030

CONDOMINIUM de luxe, Jardins Merici, vue sur fleuve, 2 chambres, 2 salles de bains, cuisine haut de gamme, 692-1964

CONDO Mont Ste-Anne, 4½, bois franc, vue Laurentides, foyer, piscine int-ext., sauna, salle gym, moins de 60 000$, 827-5697

CONDO Mont Ste-Anne, 1 chambre, tout meublé, pool location, 839-4452

CONDOS 2 chambres, très propres, près des services, bas prix
Daniele Pelletier, Castel Pro courtier immobilier, 843-0643

DANS MONTCALM
- 1161 BROWN, 8½ divisé, rénové, foyer brique, bien éclairé
- 1124 Des Érables, 2 niveaux, 2200 p.c., 9 pièces, cachet victorien, 2 salles bains, foyer, cour, 162 500$
- Rue Moncton, dernier étage, impeccable 5½, 1200 p.c., 97 000$
- Père Albanel, dernier étage, 5½ rénové, garage, toit terrasse
- 744 St-Jean, Le St-Mathews, luxueux 2 chambres, modifié, salle bain exceptionnelle, grande terrasse, garage
- Merici, bloc 16, vue fleuve, 1000 p.c., 2 balcons

YVES MASSICOTTE
683-9024, 687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

DE Bernières, 2 chambres, côté est, 8è étage, 651-4580

DERNIER étage, rue Cartier, 5½ divisé, 2 chambres, stationnement, rénové, 100 000$, 529-8763

DOMAINE François Laval condo 4½, vernière, face Plaza Laval, 89 500$ ou louer 675$ mois, 659-4043

DOMAINE Quatre-Saisons 4½ de luxe, 2 parkings, 624-2626

DUBERGER, grand 4½, foyer, planchers bois franc, terrasse ensoleillée, fenêtres PVC, douche-cabine, bain podium, prix nég. 688-4631

DU proprio, Québec, 3 chambres, foyer, bois franc, 67 000$ 648-6356

DU PROPRIÉTAIRE
Montcalm, 5½ indivise, rénové, 2 chambres, 1 stationnement, rue tranquille, 88 000$ nég., 527-1627

● ECHANGE OU VENTE ●
Cité Bellevue Le 910, luxueux 2 chambres, vue superbe, 527-8239

ENTIEREMENT rénové, Montcalm: 7½, 134 000$, 687-5255.

42 000$ ET PLUS
MONTCALM, VIEUX-QUÉBEC
- NOUVEAU! Le Mesnier, 2 chambres, insonorisé, garage int., unité de coin
- Face Place des Congrès, 3½, foyer, terrasse
- Près Cartier 4½ rénové de A à Z, terrasse, 84 000 $
- Près Grand Théâtre, 6 pièces, refait à neuf, (VENDU)
- Dernier étage, 6 pièces, impeccable, rue recherchée
- Rez-de-chaussée et 2ème étage, 3 chambres, comme neuf
- Cartier, rez-de-chaussée, belles rénovations, 2 chambres, cour
- Fraser, 2ème étage, 1500 p.c., 7½, cuisine refaite, cour
- Fraser, rez/chaussée 1800 p.c., prix revisé, foyer, cour, (VENDU)
- Bougainville 1400 p.c., 3 chambres, terrasse, 2 portes-patio
- Coin Manrèse, 2000 p.c., superbe hall d'entrée, rénové, dernier étage
- Face aux Plaines, sur 2 niveaux, foyer, 1 chambre, (VENDU)
- Jardins Manrèse, 2 chambres, balcon sud/ouest, impeccable
- St-Sacrement, 2 et 3 chambres, + +, frais communs minimes
- Superbe victorienne, puits de lumière, 3 chambres, restaurée
- Duberger, 3½, adapté pour fauteuil roulant, 69 000$
- Charlesbourg, 3½, centre sportif, impeccable, 159 000$
- Vieux-Québec, sur 2 niveaux, 3½, foyer, mur de pierre, terrasse, à partir de 69 000$

GAETANE TURGEON
849-5564, 653-6620
RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier

EVALUATION 85 000$, acceptons offre raisonnable, Pointe Ste-Foy, 4½ moderne, ouvert 3 côtés, garage, vue Cap-Rouge, 872-1943

FACE Gare du Palais, de toute beauté 650 pi.ca, cour int. terrasse toit.
Nicole Breton Turmel & Ass. courtier. 524-4441

FRANCE-PRIME, penthouse, 2 chambres, impeccable, 62 000 $

Lucette Lehouillier-Drouin
RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier 653-6620

GAUDARVILLE, 2 chambres, unité de coin, vue sur Ste-Foy, 75 500$

Lucette Lehouillier-Drouin
RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier 653-6620

GRAND 4½ ensoleillé, plancher bois franc, Charlesbourg bien situé, 62 000$ 627-0502

HABITAT 2000
STE-FOY, 3½ et 4½, béton, côté sud, insonorisés, garage, tranquille, du proprio, 659-5318

HAUTE-VILLE ST-SACREMENT
Superbes 2 chambres, garages, construction récente, occasions en or à ne pas rater! Bellavance & Ass. courtier immobilier 683-0665.

JARDINS Mérici, bloc 18, 4½ côté jardin, 109 900 $, le plus beau à ce prix, Odette D. Breton, La Capitale courtier immobilier 627-3333

JARDINS MÉRICI
Vue fleuve, 3½, Bloc 3, 682-5202

JARDINS MÉRICI
Bloc 16, 3½, vue fleuve, 847-4090

LEA PLANCHETTE
QUÉBEC, CITÉ BELLEVUE
- 3 chambres, unité de coin 3 façades, orientation sud-ouest, garage intérieur, 104 500$
- Rue Joffre, 4½, dans résidence de pierre entièrement rénovée, beaucoup de cachet, avec tourelles
- Nouveau, 4½ très fenestré, vue rivière St-Charles et Québec, foyer design personnalisé, à voir
- LE MESNIL, 4½, dans triplex, stationnement privé, bonne orientation
- DOMAINE Beauregard 3½ orientation nord-ouest, vue panoramique sur Laurentides et la ville, 82 500$
- LE CLASSIQUE, rue Léonard, grand 5½, vue panoramique
- JARDIN de Villers, très beau 4½ décoration superbe, orientation sud-ouest, grand balcon, 2 portes-patio

Castel Pro Ste-Foy Courtier immobilier, 658-4417, 658-6989

LE BOIS Joliet, Studio meublé, voisin Colline parlementaire 41 900 $
EGAN courtier immobilier 683-4403

LEBOURGNEUF, condo 4½, stationnements int. - ext., tennis, piscine, ... 626-6419.

LE MESNIL, 2½, bois franc, parking int., dernier étage, 628-7319

LES CHATELETS, grand 5 pièces vernère, stationnement int. A proximité du Campanile, 112 900 $ A voir. Du proprio, 652-0778

LE St-Amable, luxueux penthouse, 2000 p.c., foyer, 6 belles pièces, piscine, 289 000 $, Yves Massicotte 683-9024, 687-3211, Re/Max Prestige courtier immobilier.

LEVIS 3 étages, 3 chambres, ext. briques 87 000$, 862-2396, 882-0326

LIMOILOU 12E RUE
Vaste condo (2000 pc), sur 2 étages, construction 1994, près de tous services, du proprio, 523-2293

LIMOILOU, 13e Rue, beau grand 5½, rénové, cachet, planchers bois, mur brique, 64 500$, 522-1988.

LIMOILOU, rue des Sables, accès direct à la rivière, vue superbe, neufs, 3½, 4½, ascenseur, 522-4091

LOUISBOURG
Condo 2 chambres rénové, vue panoramique, 129 900 $ négociable
Pierre Talbot 527-7876, Inter-Imm courtier immobilier agréé

LOFT
Ancienne église, 1500 c., Limoilou, potentiel incroyable, 529-4408

MANOIR des GOUVERNEURS
Prix d'évaluation moins 30 000$
2 chambres 2 salles bains, 650-1550
- MERICI, 98 000$, 1 chambre, verrière, parking int., vue jardin
- MONTCALM, 2 chambres, unité coin, fenestre 3 côtés, superbe
- MANOIR Manrèse, 2 chambres, ensoleillé coin, urgent, libre
- SILLERY, vue fleuve, 2 chambres, 1246 p.c., foyer, haut duplex, toit cathédrale, 2 parkings
- SILLERY, vue époustouflante fleuve dans maison historique, mur pierre, foyer

Denise R. Deguara 652-9336
La Capitale courtier immobilier 653-1236

MONCTON, récent, très urgent. Line P. Laquerre courtier immobilier 527-5113

■ MONTCALM, impeccable condo rénové, design ultra-moderne, bois franc select, super ensoleillé, terrasse avec vue sur ville et fleuve, stationnement, 119 000$ négociable.

■ STE-FOY, choix de condos, 68 500$ et plus. Appelez pour plus de détails.

■ LES CHATELETS, réputé, construction tout béton, coin sud-ouest, 6e étage 6½ absolument superbe, garage, verrière, ascenseur. Faites vite, réduit 129 000$ nég

Nicole Vaugeois Dionne
RE/MAX Duplessis courtier N.V.D. immobilier 652-0060

MONTCALM
- NOUVEAU: DE BERNIÈRES. Très rare. Grand 2 chambres, possibilité de bureau, vue panoramique sur la ville, borne hauteur, LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT POSSIBLE. Inclus: stationnement int., piscine
- LE MERICI, bloc 20, 2 chambres, unité transversale, vue fleuve, 2 parkings
- JARDINS MERICI bloc 9, unité transversale entièrement rénové. Occasion à saisir! Grand balcon, vue fleuve
- LE DE BERNIERES, nouveau 2 chambres, très ensoleillé, balcon, vue fleuve, stationnement intérieur, piscine, sauna, sur les Plaines!
- CACHET, boiseries, rue Murray, 2000 p.c., cour ouest
- BOUGAINVILLE 1500 pc., jardin intérieur, entièrement rénové et insonorisé
- PRÈS CARTIER, 1000 pc, vue fleuve et Laurentides, entièrement restauré. Faut vendre!
- PRÈS PLAINES, 1700 pc, entièrement restauré et insonorisé, incomparable, stationnement, 2 balcons
- MAISON AVEC REVENUS, dans différents secteurs de Montcalm et St-Sacrement, dont une près des Plaines. Occasion à saisir!
- PLUSIEURS CONDOS entre 90 000$ et 120 000$ dans Montcalm

STEPHAN ROBERT 652-9027
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

MONTCALM
- FACE Parc des Braves, 7½ haut de gamme, 3 chambres, garage
- 515 Ch. Ste-Foy, 5½, 2 chambres, cuisine/salle bains neuves
- 999 Cardinal Rouleau, 9½, idéal professionnel à la maison
- Sherbrooke, 7½, 2 niveaux, vue imprenable, beaucoup cachet

SUZANNE DIONNE 652-0427
courtier immobilier agréé

MONTCALM
3 CONDOS, + ou - 1330 p.c., spacieux, moderne, mezzanine, ou avec cachet, boiseries, moulures en chêne, foyer, près des Plaines. À VOIR SANS FAUTE! JEAN-LOUIS ROCHON, 626-4297, RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier, 687-3211.

MONTCALM, 1195 Moncton, vue plaines, 1100 p.c., 4½, 3ème et dernier étage, plafond 9', 2 baie-vitrées, balcon, climatisé, parking int., fenêtres 3 côtés, du proprio, 527-0504

MONTCALM 8½ rénové patio parking, 129 500$, 683-6781

MONTCALM, 1600 pi.ca, 3 chambres, rénové, après 19h 876-3889

MONTCALM, copropriété indivise, 1500 p.c., dans triplex rue Brown, avec cour arrière et terrasse ensoleillée, cachet d'époque, rénové ou non, 95 000$ à 130 000$, 878-4787

MONTCALM, divise, 6½, 1300 p.c., 3 chambres, dernier étage, vue Laurentides, bois franc, rénovations de qualité, 849-7963

MONTCALM du proprio superbe condo tout rénové 2 pas des Plaines ensoleillé, murs brique int., salon, salle à manger, cuisine laboratoire, 2 ou 3 chambres, 129 000$, 527-5563

MONTCALM, Fraser, 3½ éclairé, finition soignée, 64 500$, 831-8777

- **MONTCALM, Jardins Manrèse, 1000 , 2 chambres, vue panoramique Parc des Braves/Laurentides occupation rapide.**
- **Manoir De Foy, 1077 , 2 chambres, grande fenestration, garage, à voir**
- **Vieux-Québec chaleureux beau condo mur pierre chaque pièce 2 chambres**

DENISE GATIEN 658-1600
courtière immobilière

MONTCALM, rénové, superbe 6½, ensoleillé, dernier étage, 2 balcons, stationnement, du proprio, 681-5649

MONTCALM, rue Manrèse, copropriété divise, 9½ pièces, dernier étage, 2000 p.c., ensoleillé, 2 stationnements, du propriétaire, 682-0583

MONTCALM, rue Laurier, dernier étage, divise, près plaines, 108 500$
Lise Légaré courtier 683-9917

MONTCALM très grands stylisés bois franc, 4 chambres 92 500$, 3 chambres 88 500$, 529-9283

MONTRÉAL, 4½, 1988, stationnement, foyer, planchers bois, près du métro, terminus voyageur, pont Jacques-Cartier, 72 500$, 514-521-4063

MONT STE-ANNE
Directement au pied des pistes, luxueux condo 2 chambres, 2 salles bains, 624-1132

MÉRICI, 1 ou 2 chambres, 6ème, vue fleuve, tourbillon, 836-0250

50 500 $ NEG., condo Charlesbourg, 4½ pièces, belles divisions, Janyne Paquet, 842-4708, La Capitale courtier immobilier 627-3333

59 500$ NEG
Square St-David, 2 chambres, 2e étage, côté le plus ensoleillé, possibilité bois franc, Michel Lamontagne 652-8126, RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier

NOUVEAUX
- LEBOURGNEUF, maison de ville, aires ouvertes, 3 chambres, 2 parkings, secteur jeune, près services et activités, bonne construction, impeccable
- LE LOUISBOURG, 1065 p.c., orientation nord-ouest, ascenseur, piscine intérieure, stationnement, portier. Sécurité assurée
- LE CHARLES-DE-GAULLE, construction 3 ans, intérieur à aires ouvertes, 2 chambres, salle de bains luxueuse. Décor professionnel. Panorama exceptionnel.

Lise M. Gauthier
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

PENTHOUSE VIEUX PORT
2400 p.c. de luxe sans compromis, plafond 10', terrasse gazonnée 3000 p.c. vue époustouflante sur fleuve et Vieux Québec, 459 000 $ si vous désirez ce qu'il y a de mieux! 657-0317

PERSONNE SEULE
Et originale aimant "beat" centre-ville, crédit taxes et subventions, stationnement inclus, 62 000 $ nég., 655-9615

POINTE STE-FOY, Grand 3½ redécoré, stationnement int. chauffé, idéal personne seule/couple, autobus à la porte
67 400 $
878-3311 ou 640-8572

PRES BARON ROUGE
Vue fleuve et Québec, spacieux 3½, foyer, piscine ext. tennis, volleyball, ascenseur, garage int. 667-8942 de 10h30 à 11h30 AM. Cause transfert.

PRES CAMPANILE
4½ rez-de-chaussée, côté sud, cour int., garage int. et POTAGER, 92 000 $, 658-4374

PRIX pour vendre, super condo, Ste-Foy, 105 000 $ (évalué 113 000 $), 1 200 pi.ca., vernère, belle vue, Agents s'abstenir, 654-1555

PTE Ste-Foy, 4½, garage int., prix évaluation municipale, 657-6221

QUARTIER de l'Académie, 1600 p.c. vue fleuve, 2 salles bains, 2 stationnements int., 139 500$, 848-6537

- **QUARTIER Montcalm**, îlot St-Patrick, orientation sud-ouest, 2 chambres, 2 salles bains, planchers bois, grand balcon, stationnement int.

CITÉ Bellevue, dernier étage, unité de coin, orientation sud-est, spacieux, 2 chambres, 2 salles bains, portes françaises, stationnement intérieur.

Pierrette Marois 829-3387, Denis R. Plante 828-9787, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 522-3030

REPRISE
2157 p.c., rez-de-chaussée, bois franc, bain tourbillon, foyer salon, libre, en bas de l'évaluation, une visite vous convaincra, Rémy Champoux 653-6620 RE/MAX Fortin Delage Inc. courtier immobilier

RUE Moncton, 2e étage, 7 pièces, 3 chambres, très éclairé, rénové, 1400 pi.ca, rangement au sous-sol, stationnement, 125 000 $, 683-0972

RUE ST-JEAN
Les Terrasses St-Matthew. Superbe 3½ avec terrasse, stationnement int. dernier étage, peu de comptant 72 000$, 657-0317, 878-5134.

ST-AMABLE 3½, 852 p.c. qualité, piscine, sauna, tourbillon, 652-9642

ST-DAVID de LÉVIS, 4061 à 4107 des Rubis, 4½, 5½, récents, libres imm., 6½ sur 2 étages, 833-1465.

STE-FOY, 1426, Jean-Royer, 5½ sur 2 étages, cause déménagement, vente rapide, du propriétaire, 83 000$, 1(506)753-2292 N.B.

STE-FOY 4½, près Campanile, bois franc, unité coin, garage, 74 500$ nég., 651-3894.

STE-FOY, 4½, 1140 p.c.a., garage, piscine, bois franc, 2 pas du Campanile. Nouveau prix, 658-6822.

STE-FOY 4½, 866 pi.ca, piscine ext., près services, 65 000 $, 659-7127

Ste-Foy, Cours Victoriennes Grand 3½, 818 p.c. Rez-de-chaussée, garage Piscine 657-2499

STE-FOY, du proprio, 4½, 2 chambres, voisin Hôpital Laval, beaucoup d'inclus, 75 000$, 653-0623

STE-FOY France Prime condo 4½ tapis neufs, 62 000 $, 652-3607

STE-FOY, France-Prime, 4½, urgent, 57 000$ nég. 657-3392.

STE-FOY, François de Laval, grand 5½ luxueux, près de tous services, 3e étage, stationnement int., ascenseur, piscine, 653-4969.

STE-FOY, Manicouri, 2 chambres, orientation ouest, piscine extérieure, près services. Vaut une visite!
FRANCE RENY 658-6488
France Dumais courtier immobilier

STE-FOY site tranquille 3½ côté sud près Hop. Laval, 56 000$, 652-9074

STE-FOY, Verrebourg, luxueux, 1238 p.c., 2 salles de bains, 2 chambres, vue piscine et Laurentides près de tout, 190 000 $, Gisèle Lalancette 651-8823, La Capitale courtier immobilier 653-1236

ST-ETIENNE près de tout. Réelle aubaine. Ultra impeccable, 5 ans, aires ouvertes, 2 chambres, 2 stationnements, à prix incroyable 44 000 $ nég. (moins cher qu'un loyer). Faites vite. Urgent.
Nicole Vaugeois Dionne
RE/MAX Duplessis courtier N.V.D. immobilier 652-0060

ST-JEAN BAPTISTE, 3½ rénové, prix réduit 43 500$, 1-418-268-8304

ST-SACREMENT, haut d'un duplex, tout rénové, 5½, foyer, vernère, terrasse au sud, un bijou

JEAN AUBÉ
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 522-3030

STUDIO à Charlesbourg, 34 500$
Johanne Chamberland 824-3036 courtier immobilier CMR inc.

TERRASSES Lebourgneuf, 4½, 68 000$, du proprio, 622-4903

TERRASSES Vieux-Port 4½ meublé, vue fleuve, parking int., 875-4212

TERRASSES Montcalm, luxueux 1850 p.c., 3 niveaux, foyer marbre, vernère, garage, etc., 154 000$ nég., rapide, Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6620 RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier

URGENT. Grand 4½ près Campanile, tous les services, 659-2570

URGENT!
Domaine 4 Saisons, condo de luxe, 3½, 970 p.c., en vente il y a 3 ans à 79 900$, maintenant à 69 900$.
Du proprio, 627-4955 soir

URGENT! Prix pour vendre rapidement. Le St-Amable, superbe unité de coin, 2 chambres, 1230 pc, 2 salles bains complètes, balcon, piscine int. 130 000$, Yves Massicotte 683-9024 Re/Max Prestige courtier immobilier 687-3211

URGENT puits lumière, grand 6½ 99 000$. McCorneau Turmel et associé 524-4441

VAL-BÉLAIR, 1365 ave du Golf
Libre, superbe condo tranquille, béton, 2 portes-patio, très ensoleillé, 2 chambres, finition supérieure, évaluation municipale 75 000$, aubaine 64 000$. Tél: 658-4014, 654-1601.

VIEUX-PORT
Beau choix de condos avec foyer, mur pierre, cachet d'époque
★ 51 St-Pierre, 99 000$
★ 20 Sault-au-Matelot 54 000$
★ 481 Champlain 1435 p.c. à sacrifier pour vente rapide.

MARGOT S. FORTIER
692-3931
courtier immobilier résidant

VIEUX Port, directement propriétaire, 69-1, St-Paul, 3½ rénové, foyer, mur de pierre, 70 000$, 683-5865.

VIEUX-PORT VISITE LIBRE
Demain de 14h à 16h
101 ST-PAUL, App. 3
Exceptionnel, rénové au complet par designer génial, chic 4½ avec foyer, balcon, stationnement.
COUP DE FOUDRE ASSURÉ
MARGOT S. FORTIER
692-3931
courtier immobilier résidant

VIEUX-QUÉBEC, grand 6½, 2 étages, neuf de 2 ans, planchers bois franc, insonorisé, cachet, grande terrasse, vue Château. Du propriétaire architecte, 694-0034.

VISITE LIBRE
Dim 13h à 17h
Québec, 380 Embarcations
3 chambres, foyer, 65 000$
P. Fleury 648-6356

Le plus grand choix d'emplois vous est présenté tous les jours dans les pages d'annonces classées.
686-3311

VUE FLEUVE
Sillery, Jardins du Fleuve, idéal personne seule, 5 pièces, sur 2 niveaux, bois franc, foyer, terrain privé, piscine, bel environnement, à voir, seulement 95 000 $

VUE LAURENTIDES
Près Plaza Laval, 2 niveaux, 1750

À vendre maisons seules 100 à 149

110 LORETTEVILLE/ NEUFCHATEL

A MONTCHATEL, cottage canadien 4 chambres, vue sur Québec, foyer, piscine, garage. 159 000 $.

Lucette Lehouillier-Drouin
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier 653-6620

A MONTCHATEL, 28X42, 7 pièces avec revenu 3½ (entrée indépendante), superbe terrain boisé, tout cathédrale, bonne fenestration, bois franc, foyer, bain tourbillon, interbloc. 120 000$ 569-5756, 563-1484

A MONTCHATEL VICTORIENNE NEUVE maison modèle, valeur 145 000$ à liquider 125 000$ inclus taxes et terrain 845-8979

A MONTCHATEL, nouveau, jumelé, plusieurs améliorations, beau secteur pour famille. 77 000$. 845-6299

A NEUFCHATEL 86 000$, moderne, 3 chambres, parqueterie mélamine, grand terrain côturé.
Josée Fournier, RE/MAX Référence
courtier immobilier 666-5050

AU 9160 Actif, face au parc, coquette 5 chambres, 86 500 $. Lise Légaré courtier immobilier 683-9917.

AVEC REVENU, chauffage géo-thermique, verrière, super urgent, 139 000$. Line P. Laquerre courtier immobilier 527-5113

DOMAINE Bastien, 1887, boul. Bastien, maison en rangée, 2 chambres, 59 000$, 843-9755.

FAUT vendre, transfert, bungalow 3 chambres, 79 000$. Soir 845-0562

GRANDE résidence, très grand terrain, belle valeur, Diane Dubreuil courtier immobilier 652-8761

JOLI bungalow, près de tout, 5 chambres, beau terrain paysager, piscine hors-terre, à 2 pas Hydro. 79 500$. 843-7985, 648-2121

LES Méandres, maison en rangée, 3 chambres, 2 étages. 831-0417

Loretteville, bungalow rénové 2 foyers piscine creusée garage double 99 500$ nég.
DENISE GATIEN 658-1600
courtière immobilière

LORETTEVILLE, bungalow brique 42x25, terrain 132x70, 3 chambres, bois franc. 85 000$ 842-1475

LUXUEUX bungalow avec revenu, Montchatel, 842-4299

MAISON 1½ étage, grandes pièces, beaucoup tranquilité, rue sans issue, terrain 35 000 p.c., urgent. Raymond Gingras RE/MAX Le Carrefour courtier immobilier 847-1000

MODERNE 5 ans, 3 chambres, garage 18X24 indépendant 94 500$ URGENT! 847-6441

MONTCHATEL, cottage anglais, garage. Tout brique. Secteur boisé. Bois franc. Prix en bas de l'évaluation pour vente rapide 845-0828

NEUFCHATEL, 69 900 $, rue de Limoges, bungalow 5 pièces, près de tout. Janyne Paquet, La Capitale courtier immobilier 627-3333

NOUVEAU mandat. Neufchatel secteur L'Ormière, entrée split, 4 chambres, grand terrain, 84 000 $. Claire Lalancette 842-6232, Royal Lepage courtier immobilier 843-1151

REPRISE DE FINANCE
Neufchatel, 30 000$ en bas du prix demandé, cottage canadien, 6 chambres, possibilité de revenu, faites vite GHISLAINE TROTTIER 626-6107 RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 522-3030

SEMI-détaché 79, 3 chambres 1 au sous-sol. 69 000$. 842-0539

SPECIAL BRICOLEUR
3 Chambres, rénové en partie, 15 900 p.c. terrain, près de tout, possibilité subdiviser, 62 000$, Yvan Paré 845-1144 Century 21 Formule courtier immobilier 842-7721

TRES beau cottage moderne, spacieux, ensoleillé, foyer ouvert sur les 2 côtés, 3 chambres étage, sous-sol fini + bureau, piscine creusée, garage, cour au sud, une opportunité! JEAN-LOUIS ROCHON 626-4297 RE/MAX Prestige courtier immobilier 687-3211

111 MONTCALM

GAETANE DELISLE
- 840 Belvedère, Québec 189 000$
- 1380 Migneron Mesnil 239 000$
- 1260 Oak Sillery, Maguire, garage
- 1589 Ch St-Louis, Sillery, bureaux
- 1281 Maguire, Sillery, 189 000$
- 2533 Ch St-Louis, Sillery, 139 000$ nég, aucun comptant, impeccable
- 1593 Stanley, Ste-Foy, rénové.
- 680 de Nogent Charlesbourg, près poly, tout rénové, qualité vie
- Ile d'Orléans, 6231 pi., habitable 35 250 p.c. terrain, vue fleuve

Autres propriétés différents prix
courtier immobilier agréé
681-9362

A 1332 de Longueuil, 2 cottage vendus ensemble ou séparément, 2 et 3 chambres, foyer possible. A 954 Mad. Verchères, bungalow 3 chambres, revenu possible logement ou commerce, foyer sous-sol. 681-8924

- A pied Plaines, chaleureuse résidence d'une conservation impeccable, 8 pièces sur niveaux pour propriétaire + petit logement hors terre, jardin, terrain arrière libre.
- STS-MARTYRS, du neuf en pleine ville! Maison très gaie, avec verrière, réunissant luxe, confortable et revenus, 4 stationnements.
- AVENUE des Braves, cottage restauré joliment, 10 lumineuses grandes pièces pour propriétaire + 3 accommodations autonomes, terrain facile d'entretien.
- PRES écoles Anne-Hébert et St-Joseph St-Vallier. Cottage 9 pièces avec accommodation hors terre pour beaux parents. Expansion possible, cour ouest clôturée.
- IMPECCABLE propriété, près Parc Gouverneurs offrant 11 pièces, 8 chambres, 8 salles d'eau, garage triple, verrière, terrasse privée.
- OFFREZ-VOUS un superbe 6 pièces dominant toits Vieux-Québec + 8 logements impeccables, grand stationnement, près Citadelle.
- A pied Colline Parlementaire et Parc Jeanne d'Arc, phénomène unique, bloc bureaux + logements, rénovations complètes, 21 stationnements, près autobus.
- PLAQUE tournante du Vieux-Québec, propriété 4 étages, zonée commerciale, où besoins, exigences de la Côte Beaupré, Régies, Palais Justice, Vieux-Port peuvent se rencontrer, stationnements.

MADAME HARDY
527-0431, 687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

AV. des Erables, charmant cottage, bien entretenu, 3½ étage, 1 revenu possible, garage, 204 000$, Yves Massicotte 683-9024 Re/Max Prestige courtier immobilier 687-3211

AVEC REVENU
St-Sacrement, bungalow en brique, 45X33, revenu d'un 3½ pièces au rez-de-chaussée. Grand terrain, arbres adultes, près des services.
Lise M. Gauthier
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

AV. LEMESURIER
Jumelé 4 chambres, bois franc, cuisine rénovée, foyer salon, 2 pas des Plaines, très bien entretenu Rémy Champoux 653-6620 RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier

BOUGAINVILLE, 4 chambres, foyer, 2 salles de bains, remise en cedre, 149 000$, du propriо. (514)274-3078

MAISON en rangée, 567 Murray, 1980 ca., 3 chambres à l'étage, isolateur central, garage int., 129 000$. 683-6991

MAISON sur 3 étages, 3 chambres, cachet, bois franc, murs de brique, verrière, cour, terrasse, garage, avec revenu, 150 000$. 523-7188

MONTCALM
- Luxueux cottage, 3 chambres, près des plaines, entièrement restauré par professionnel, galerie, terrasse, plusieurs stationnements. Prix très intéressant.

ST-SACREMENT
- NOUVEAU, maison de ville, Cité Bellevue, 3 chambres, aménagé sur 3 niveaux, 2 stationnements, très fenestré, bonne orientation. PRIX DU MARCHÉ.
- NOUVEAU, cottage, 4 chambres, plancher bois franc.
- NOUVEAU, superbe cottage 4 chambres, très fenestré, plancher bois, grandes pièces, grande cour ouest bien aménagée, prix réaliste.
- REPRISE DE FINANCE, NOUVEAU, près Cegep Garneau, très grand 4 chambres, entièrement rénové, planchers bois, foyer, solarium, terrasse, sous-sol aménagé, possibilité 5 bacheliers, revenu possible 1000$/mois min. Logez-vous à bon prix, évaluation: 204 000$ prix liste: 175 000 $. Faites vite!
- LUXUEUX plain-pied, 2000 c., 4 chambres, avec foyer, plancher bois, boiseries, revenu actuel 1200$/mois, logez-vous à bon prix.

STEPHAN ROBERT 652-9027
RE/MAX PRESTIGE
courtier immobilier agréé

MONTCALM
- Cottage beaucoup cachet bois franc 4 chambres étage 209 000$

JOHANNE LANDRY
courtière immobilière 651-2171

■ MONTCALM ■
DESSANE, plain-pied, 4 chambres, garage, 682-0791.

MURRAY, en rangée, 140 000 $, évaluation 155 000 $. Garage, foyer, 8 ans. Yolande Matte 653-6620
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier

ST-SACREMENT, près cegep, 8 grandes pièces, revenu, 683-5204

ST-SACREMENT duplex 4½ brique, revenu, garage, bon état, 688-3442

112 RIVE-SUD

A 832-6123, 653-0955
- CHARNY, jumelé, 3 chambres, foyer, bois franc, ensoleillé, idéal jeune famille. 66 000 $.
- ST-NICOLAS, superbes jumelés neufs, 5 min. Ste-Foy, Boisés Du Pont, 3 chambres, plancher lattes bois franc, secteur recherché, à partir de 88 000 $.

Brochu Construction inc.
A 653-6620
- ST-ROMUALD, 9021 Hauts Bois, 4 chambres, 2 salles bains, foyer, bois franc, votre prix! Aussi au 94 Godbout, avec garage 28 X 36.
- LAUZON, 3 Barras, duplex très bon état, 59 000 $.

MARINA ROY, RE/MAX Fortin, Delage M.R. courtier immobilier

A 79 000$, 1ère annonce. St-Nicolas, au 241 Grand Bassin, 24x26, 12 ans, 3 chambres, impeccable, André Huot, RE/MAX Fleur de Lys Courtier immobilier 683-9300

A St-Apollinaire 20 min ponts, canadienne pierre, brique, foyer, 5 chambres, bois franc, garage. 881-3634

A ST-JEAN Chrysostome bungalow tout brique, planchers bois, foyer, grand terrain boisé côturé, asphalte, cabanon. 79 000 $. 839-1218

A ST-NICOLAS, 268, de la Flore, petite merveille moderne, en pleine nature, près de tout, quartier jeune — tranquille, boisé avec rivière, terrain paysager — clôturé, grand patio avec piscine, 3 chambres avec 2 salles de bains, mezzanine, bois franc, foyer, sous-sol aménagé, idéal avec enfant. Faut voir! Proprio 836-0898.

AUBAINE! Pour 2 proprios, duplex, 20 000$ de moins que l'évaluation, Laflamme courtier agréé 652-1000

BEAUCE, 25 min. ponts, résidence sur pilotis "BORD RIVIERE" belle vue, 3 chambres, 47 000$. Nicole Doyon 418-387-6083, RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier

BEAUMONT, 18 de l'Anse, 1½ étage, tout brique, vue sur le fleuve, prix réduit, 837-5102.

BEAUMONT régime français, rénovations soignées, 12 pièces chaleureuses à aires ouvertes 837-9768

BEAUMONT, vue directe fleuve, rue sans issue, 38 000 p.c., maison 28x30, 2 chambres, foyer, 833-6324

BERNIERES, cottage moderne, 3 chambres 2 salles bains sous-sol fini terrain paysager 92 500$ 831-3726

BERNIERES, du propriétaire, maison canadienne 26x34 avec garage, en pierre, planchers chêne 831-1466

BERNIERES, jumelé, du proprio, 3 chambres, piscine, clôture, marquetenie, près école, sous-sol fini, aucun entretien ext., 85 000$, 836-7607.

BERNIERES, un bijou, aires ouvertes, planchers chêne teint vert, foyer, sous-sol céramique, terrasse et piscine intimes, terrain paysager, agent s'abstenir, 129 000$, 836-4163

BREAKEYVILLE
Maison sympathique très éclairée, genre chalet suisse, grand patio et galeries. 2 Étages, 3 chambres, 1 salle bains. Entrée séparée au sous-sol. Secteur boisé, tranquille. Accès direct à l'autoroute. 8 Min. des ponts. 75 000$, (soir): 832-5918

BREAKEYVILLE, 8 min. des ponts, 2 chambres, garage, près services. Danièle Pelletier, Castel Pro courtier immobilier, 843-0643.

BREAKEYVILLE, 5000 $ comptant 369$ mois, superbe. Summum courtier immobilier inc. 623-7000

CHARNY 6136 DES ORCHIDEES Jumelé à voir, avec foyer, marquet terre, terrain boisé, pas de voisin arrière, 74 500 $. 832-7898

CHARNY, près chutes, canadienne 1½ étage, abri d'auto, 832-6716

CHARNY secteur des Oiseaux, du proprio jumelé 10 ans, coin de rue, haie, paysager, interblocs, thermopompe, 3 chambres, sous-sol aménagé. 88 000 $. 832-5847

CHARNY, très beau jumelé à voir, prix très abordable. 832-4090 soir

Du propriétaire, Lévis, cottage tout pierre 15 ans rénové, 61x30, 4 grandes chambres, en bas de l'évaluation, pour vente rapide. 833-5034

FACE AU FLEUVE
Du proprio, beau jumelé, foyer, terrasse, abri auto, 3 niveaux 109 500$, 1834 Ch. du Fleuve, 834-5822. Visite libre dim de 13h à 17h

FATIGUÉ des ponts. En plein coeur du vieux Sillery, maison ancestrale, 9 pièces, rénovée, près de tout, agent s'abstenir. 682-6779

LEVIS, 4 niveaux, 4 chambres, 2 salles bains, impeccable, fonctionnel, garage, terrain aménagé, urgent. DENISE GATIEN 658-1600
courtière immobilière

LEVIS, belle résidence 48x30, avec garage, 3 chambres au rez-de-chaussée et 2 au sous-sol, chauffage à l'huile et pompe de chaleur. Beau terrain, situé dans un secteur résidentiel calme. 837-4344.

LEVIS, maison jumelée 5½, belle vue sur le fleuve 837-0069

LEVIS, paroisse Christ-Roi, maison à revenus, stationnement, remise, garage, éval. mun. 88 000 $. Prix négociable. 837-0994

MAISON à vendre, près du fleuve, St-Nicolas, 5½, grand garage fini peut faire un appartement. Vente cause maladie. 65 000$. 836-0205.

PINTENDRE bien située, intérieur rénové, marqueterie, rangement, possibilité 3 chambres, terrain aménagé, cabanon, 1-514-968-3393

PINTENDRE, Rte Kennedy, rénovée, grand terrain, 5 chambres, cabanon 12x20, chauffage bois/électricité, idéal pour famille. 837-9536

POUR le prix d'un jumelé, bungalow impeccable, près Charny, 69 900$. Conrad Dussault 832-0967, RE/MAX Elegance courtier immobilier

SPLENDIDE MANOIR, Scott Jonction, 4 chambres, salon, cuisine, chauffage central, grand terrain 21 500 pi. ca. Autoroute 73 Sud, finance propriétaire, prix 72 000$, comptant 6000$ à 8000$ — 13 ans — 7½% discutable. 1(418)386-2765, 1(514)692-1552

ST-DAVID, ancestrale, 3 chambres, garage, terrain 8350 p.c., 68 000 $.

Lucette Lehouillier-Drouin
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier 653-6620

STE-Agathe Lotb., 2 chambres, grand terrain, garage, 599-2625

ST-ETIENNE, près école, 4 chambres, 2 salles bains, planchers bois franc, aspirateur central, sous-sol fini, piscine hors-terre avec chauffe-eau, entrée asphaltée, cabanon, terrain 6300 pi.ca, paysager/boisé, 85 000$ nég. 831-5174

ST-FLAVIEN Lotb maison 1½ étage rénovée, 3 chambres, piscine, patio, prix négociable. 418-728-3778

ST-Gilles Lotb, maison mobile 14x64 3 chambres foyer combustion garage chauffé 30x32, terrain 10 000 . 49 500$. 888-5653, 839-5306

ST-JEAN, beau secteur, 4 chambres, aires ouvertes, sous-sol fini, piscine, grands arbres, prix de l'évaluation 80 000 $ nég. 839-7423

ST-JEAN CHRYSOSTOME, près Charny, secteur privilégié, rivière Chaudière, 3 min. des ponts, qualité supérieure, impeccable, terrain 23 000 p.c. aménagé, garage, prix intéressant. Rue Des Chenaux 832-4735

ST-JEAN Chrysostome, maison à aire ouverte, 5 ans, terrain 7 000 pi.ca, paysager et clôturé, entrée asphaltée. Faut voir! 839-5298

ST-JEAN CHRYSOSTOME, maison 3 ans, pas de voisin arrière. 78 000$. 839-6487 ou 1-819-523-4979

ST-JEAN, moderne, 3 chambres, foyer, bois franc 2 portes patio, 500 du ski fond, beau terrain 85 000, 85 000$, 910 des Erables, 839-1256

ST-NICOLAS
- Bungalow 3 chambres, piscine hors terre, 79 900 $. Moderne, planchers bois, pas voisin arrière, 99 800$
- MODERNE, 1 an, beau secteur, 107 000 $
- ST-ETIENNE, rue Ste-Anne est, 2 logements, construction 2 ans, taux d'intérêt avantageux, devenez propriétaire occupant pour 400$ mois env.
- BREAKEYVILLE, moderne, ouvert dans salon, planchers + armoires chêne, pas voisin arrière
- LEVIS, condominium rue St-Laurent, 3 chambres, vue magnifique sur fleuve + Château.
- BERNIERES, bâtisse industrielle 48x144 sur terrain 75 000 pi.ca, peut être libre rapidement 225 000 $.

Bonne affaire
JACQUELINE HOULE 653-3946
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier 653-6620

- ST-NICOLAS, 2075 Marie Victorin, Petit cottage avec garage. Site enchanteur près de verger, eu beaucoup de rénovations, 59 500 $.
- ST-JEAN Chrys 986 Vermont, split bien décoré, marqueterie, sous-sol fini, entrée interbloc, double patio avec piscine hors-terre. 84 900 $

RE/MAX Avantages Inc. courtier immobilier agréé 832-1001

REJEAN NOEL

ST-NICOLAS de la Corniche chaleureux cottage vue fleuve, 12 pièces, grand boisé, 185 000$, 836-5988.

ST-NICOLAS, près centre d'achats, bungalow rénové, armoires mélamine, 3 chambres, possibilité revenu sous-sol. France Garant, Castel-Pro courtier immobilier, 835-6190

ST-NICOLAS, secteur Corniche, cottage 3 chambres, foyer pierre, terrain 10 000 p.c. avec piscine creusée et spa. À VOIR! 179 000 $.

Jean-Pierre Gaspard
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

ST-NICOLAS, secteur Villieu, maison 7 ans, 3 chambres, 2 salles bains, aires ouvertes, sous-sol fini, c'est à voir. 836-2492 ou 877-8066

ST-Romuald, 10 pièces, rénovation soignée, garage chauffé. 837-9768

ST-ROMUALD, super spécial! Belle décoration, intimité, parc, piste ski de fond, vélo de montagne, condos 4½ à 7½. 834-4143.

STYLE suisse, 4 chambres à coucher, thermopompe, boisé, 78 000$, 20 minutes des ponts. 881-3147.

113 ST-ÉMILE/ LAC ST-CHARLES/ STONEHAM/ LAC BEAUPORT

SHANNON, 34 000 ca., 5 chambre à coucher à l'étage, garage chauffé, bois franc, céramique, taxes: 868$/an, 15 min. Galeries, construction supérieure, tranquille. Du proprio, après 18h 418-986-3670

A 6451 Bédard, St-Émile, magnifique cottage 28 x 26, 3 chambres sur mezzanine, lattes 2 étages, patio, terrain clôturé, Convectair, beaucoup d'inclus, 124 900$ négociable. Johanne Fortin, RE/MAX Référence courtier immobilier 666-5050

A 98 000 $
En bas évaluation, Lac Beauport, 7 pièces, foyer, terrain intime 24 700 p.c. à voir! Louis Dussault courtier Montcalm immobilier, 660-5320

A LAC DELAGE, magnifique propriété sur le bord du lac, belles pièces spacieuses et éclairées, foyer salon, bois franc, superbe terrain. Josée Fournier 849-2354, RE/MAX Référence courtier immobilier 666-5050.

A LAC BEAUPORT, orientation sud, vue exceptionnelle sur le lac, plage privée, 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, int. chaleureux, terrasse, rocailles. A voir! 849-1008.

A Lac-Beauport, 64 500 $, 1 chambre, foyer, vue sur pentes. J. Deschênes Turmel Courtier 524-4441

★ ARLETTE IMBERT
- LAC BEAUPORT: osez faire une offre, reprise, spacieuse, impeccable, 4 grandes chambres, 2 belles salles de bains, garage double, borné par rivière
- ST-EMILE: Qui dit mieux? 5 Chambres, 2 salles bains, patio, piscine, pour 77 000$

RE/MAX 1er Choix A.I.
courtier immobilier 522-3030

A ST-EMILE, entrée split, aire ouverte, cuisine superbe, porte patio, 3 chambres, sous-sol fini, beau terrain. Prix pour vendre: 79 900 $

NICOLE DUVAL
Courtier Immobilier agréé
658-3711

A STONEHAM, 28x40, 40 000 p.c., 2 étages, 3 chambres, 2 salles bains, aires ouvertes, foyer, piscine, 15 min. de Québec. 88 000$. 849-1180.

A STONEHAM, cottage normand, 17 ans, 4 chambres, avec terre 80 arpents, 105 000 $ nég. 848-2317.

AUBAINE
Maison jumelée (Lac Beauport), 5 pièces (salon, salle manger, cuisine, 2 chambres), et sous-sol. Grand terrain boisé. Hypothèque 7 %. Léger comptant. C. Michaud, Courtac Québec (1992) inc. courtier Immobilier 658-2979, 640-8830 pagette numérique

AUBAINE
Complexe "Les Fougerolles" au pied du Manoir, maison de ville impeccable, 2 chambres, foyer, bois franc, prix de liquidation!!
BERNARD LECLERC C.A.
653-6620
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier

AUBAINE, récent, Vermont sur Lac, 143 du Sommet, de toute beauté, 3 étages, foyer, vue et accès lac. Faut vendre! 149 000$. Paul St-Germain courtier immobilier 871-6377.

AU BORD du lac Monn, superbe résidence 10 pièces, 4 niveaux, site enchanteur sur 18 000 terrain, 5 minutes Lac Beauport, 159 000$ nég. Denis Poulin 656-1274, Royal LePage courtier immobilier 653-0488

BUNGALOW 40x26, accès Lac St-Charles, brique, 3 chambres, piscine, patio, échangeur air. 849-5448

CHERCHE maison propre, bonne construction, 3 chambres, intimité, grand terrain env. 40 000 pi et +, 20 min du centre-ville, du proprio. 78 000 $ et moins. 664-1350

Lac Beauport, secteur Dôme Cottage Rousseau, cachet supérieur, piscine creusée. 849-6048

LAC Beauport rénovée bien décorée 3 chambres, foyer, piscine, terrain clôturé face aux pentes 849-5946

LAC BEAUPORT
- 101 000$, moderne, 2 ans, 4 chambres, foyer, parquetene
- 110 000$, autrichienne 3 chambres, 21 640 ca borné par rivière
- 143 500$, transfert, moderne, garage double, avec services
- 295 000$, 71 438 c., tennis, 3 chambres, foyer, garage double
- 119 900$ transfert cottage moderne 4 chambres, 46 265 ca.
- 103 000$, autrichienne rénovée, 3 chambres, 10 000 ca. boisé
- 145 000$, moderne 8 ans, 8 pièces, foyer, vue pentes
- 135 000$, cottage 1 an, 3 chambres, avec services
- 129 500$, vue lac, moderne sur 3 étages, foyer, 24 246 ca.
- 95 000$, autrichienne en 2 logements, vue pentes, 12 860 ca.
- 289 000$, accès au lac, cottage 8 ans, 3 chambres, 24 774 ca.
- 129 000$, cottage canadien, 3 chambres, sous-sol fini, 22 231 c
- 169 500$, cottage 6 ans, avec logement, 13 465 ca avec services
- 134 000$, split 4 chambres, 25 742 ca., lac privé
- 88 500$, cottage rénové, 2 chambres, 10 000 ca.
- 168 500$, cottage canadien 4 chambres, avec services

Josée Fournier 849-2354
RE/MAX Référence courtier
immobilier 666-5050

LAC Delage, face au Manoir, style suisse, seulement 79 900 $. Janyne Paquet, 842-4708, La Capitale courtier immobilier 627-3333

- LAC ST-CHARLES, 362 Bois de Coulonge, vraie aubaine
- ST-EMILE, jumelé 1 an, reprise 65 000 $

MARINA ROY 653-6620
RE/MAX Fortin, Delage M.R.
Courtier immobilier

224 PLACE VALAIS, vue pentes ski, spacieux bungalow, 4 chambres, foyer, sortie sous-sol, possibilité de revenu, 8190 p.c. boisé, extra. Yve Patry 872-7875, RE/MAX Duplessis courtier immobilier 652-0060

ST-EMILE, cottage toit cathédrale, 6 pièces, 3 chambres, 2 salles bains, foyer, piscine hors-terre. 842-0055

ST-EMILE, maison split 6 ans, avec loyer 3½, entrée indépendante, superbe décor, au prix de l'évaluation à voir, Luc Boulanger, Inter-Québec courtier immobilier 622-7537

STONEHAM, condo-maison, 5 pièces meublé ou non, réduit, vendre ou louer, idéal jeune ménage. Immo-Pag courtier immobilier 839-5375.

STONEHAM (Vertmont), style suisse, ensoleillé, près ski & golf, vue, accès lac, 848-3293

URGENT, ST-EMILE, moderne, 34x28, 3 chambres, 2 salles bains, laissée au prix de l'évaluation 87 500$, 1-418-775-9685, 837-0921, courtier s'abstenir

114 SAINT-JEAN-BAPTISTE

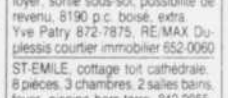
COTTAGE centenaire, tout restauré, 2½ étage, superbe cachet, cuisine à l'européenne, foyer brique, grenier aménagé, grande cour, stationnement 137 500$, Yves Massicotte 683-9024 Re/Max Prestige courtier immobilier 687-3211

MAISON rénovée, 4 chambres, 3 salles de bains, possibilité stationnement. Bernard Le Beller, 654-2000, Expansion 2000, courtier immobilier

MAISON SEULE RÉNOVÉE À NEUF à vendre, bon prix, 622-0360

PLUTOT RARE! Petit cottage centenaire rénové, 4 pièces, 1 salle de bains, 2 balcons, 2 stationnements, 82 000$. Yves Massicotte, RE/MAX Prestige courtier immobilier 683-9024, 687-3211

116 SAINTE-FOY



- ST-YVES, résidence rénovée 11,5 pièces. PLUS annexe de 660 p.c. pour bureaux, bed & breakfast, louer chambres etc.
- ST-YVES bungalow 2 chambres, bois franc, bon potentiel, 112 500$ négociable.

- STE URSULE, bungalow rénové, bois franc, foyer, terrain intime, possibilité revenus.
- AU 687 Léonard, cottage 10 ans, abri auto, très propre, 112 500$ négociable.

MICHEL FAGUY
courtier immobilier
651-1345

A 3801 Louise-Fiset, idéal pour professionnel, magnifique résidence 36x30 brique, garage chauffé 11x20, sous-sol fini, 4 chambres, 2 grandes salles de bains, planchers céramique et lattes de frêne teint, thermopompe, foyer, 249 000 $. 660-8111.

A 988 Raoul-Blanchard
Les Sources, différente, rue tranquille, garage, lattes de chêne, statifié, foyer, interbloc. À voir! Micheline Fafard courtier immobilier, 872-5276.

A 3836 François Borel, magnifique victorienne 28x27, 2 salles de bains, 3 chambres, planchers céramique et lattes d'érable teint, nouvellement décorée, 150 000 $. 660-8111.

A 367 Legendre, magnifique cottage anglais 28x31, état neuf, 3 chambres, 3 salles bains, planches lattes d'érable et céramique, 165 000 $ pas de TPS pas TVQ. 660-8111

A 871-9100, secteur Champigny, neuve, 3 chambres sur 2 étages, 2 salles de bains, face au parc, 575$ cap./int.

A 650-2102, St-Benoit, 26x40, 4 chambres, secteur paisible, terrain 12 000 ca., évaluation 143 000$.

A 657-6777 jumelé, abri-auto, 4 chambres sous-sol aménagé. Récentes rénovations, impeccable.

A 2 pas du Chul, superbe 82x35, foyer, garage, Armand Lemieux 527-6896, Lise Légaré courtier 683-9917.

A 145 000$, bungalow brique 30x41, 3 chambres, revenu 380$/mois, zone commercial, 1007 Myrand. Josée Fournier, RE/MAX Référence courtier immobilier 666-5050.

ALAIN BRISSON
651-5877 654-2000
- NOUVEAU MANDAT. Bungalow beaucoup de cachet, salle de bains rénovée, possibilité de revenu, 108 000 $. À voir!
- PRIX RÉDUIT sous évaluation. Magnifique cottage chaleureux. Cuisine et 3 salles bains rénovées. 2 foyers, très grand terrain
- Aubaine, bungalow pierre 4 chambres, garage, sous-sol fini, 30 000 $ sous évaluation.
- Superbe cottage jumelé, 3 chambres, très beau terrain 99 500$. Le moins cher du secteur.
- 682 de la Suète. VENDU.
- 1022 du Long Sault. VENDU.

Faites comme eux. Informez vous. Expansion 2000, courtier immobilier

A 4069, CH. St-Louis, vue imprenable sur fleuve, à rénover, 183 000$. 849-4920, 651-3653, 651-8896

- A PIED CHUL, dans St-Yves, revenu, aubaine à 135 000 $
- DANS CHAUVEAU, unifamiliale, excellent état, 88 000 $
- JUMELÉS 2 et 3 chambres, très calme, facile d'accès, à partir de 72 000 $

MARINA ROY 653-6620
RE/MAX Fortin, Delage M.R.
Courtier immobilier

- A pied université, spacieux cottage brique toit acier foyer, garage
- St-Louis France, 4 chambres rez-chaussée, foyer, sous-sol aménagé, sortie ext., possibilité revenu. Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6620 RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier

★ ARLETTE IMBERT
PETIT PRIX, belle, compétitive, avec multiples rénovations, dans quartier de choix. RE/MAX 1er Choix A.I. courtier immobilier 522-3030

A STE-URSULE
Abordable résidence 43x26, impeccable, cuisine rénovée, salle familiale, abri d'auto, faut voir absolument.

Maggie Picard 658-5319
Gilles Gravel 875-4879
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier 653-6620

AUX limites de Québec, canadienne 10 pièces + revenu 800$ mois sous-sol, garage, vue imprenable sur Laurentides. 829-3473, 683-8380

STE-FOY
- St-Louis-de-France, [illegible] VENDU [illegible] bois franc, 155 000$.

- **Magnifique bungalow**, 4 ch., 2 s. bains, bois franc, foyer, beaucoup commodités. Urgent! Transfert. La plus belle du coin.
- **Jumelé**, cottage près plage Jacques-Cartier, beau grand terrain clôturé, sans voisin arrière, possibilité revenu, sous-sol 4 1/2.
- **Près Hôpital Laval**, cottage 40x30 rénové, intérieur chaleureux, foyer, grand terrain, garage 20x28 chauffé pour bricoleur, 9 stationnements, 139 000$.

RE/MAX FORTIN DELAGE S.C.
Courtier immobilier

Sylvie Champagne
652-8126, 653-6620

ST-AUGUSTIN
- **Nouveau**, rue Chavigneau, sans voisin arrière, vue partielle, jumelé, aires ouvertes, 7 pièces, à un prix pour vendre.
- **Nouveau**, près de Plaza Laval, à pied de tout, joli jumelé bois franc, foyer, cour clôturée, patio, 105 000$.
- **St-Louis-de-France**, nouveau, magnifique cottage rénové, seulement 179 000$, 11 pièces, bois franc, foyer, cour au sud.

ST-AUGUSTIN
De la Futaie, dans un îlot, jolie moderne, garage, 4 chambres à l'étage, bois franc, sous-sol fini, beaucoup de commodités.

CAP-ROUGE
- **Près de tout**, terrain exceptionnel, piscine, finie sur 3 étages, confortable, entrée au sous-sol, 10 pièces.
- **Les Sources**, haut de gamme, cottage anglais, 3 ans, piscine creusée, 4 chambres étage, bois franc, sous-sol fini, 5 chambres. Au prix coûtant.

276859

Marie-Thérèse Lemay

651-6981
653-6620

STE-FOY

Nouveau! Faubourg du Cap, jolie moderne, grand séjour, 3 chambres, plafond cathédrale, aucun voisin arrière.

Nouveau, St-Louis-France, voisin du CHUL, cottage brique, 4 chambres, bois franc, garage, grand terrain privé, possibilité revenu sous-sol.

St-Louis-France, près école et services, spacieux bungalow, séjour avec foyer, bow-window, 3 chambres, sous-sol aménagé, garage, 129 000$.

Vue directe fleuve, magnifique cottage aménagé sur 3 étages, 5 chambres, 2 foyers, cour avec terrasse et piscine creusée, aucun voisin arrière, garage.

QUÉBEC

St-Sacrement, avec beau revenu sous-sol, joli bungalow, plusieurs rénovations faites, 4 chambres, grenier aménagé, terrain exceptionnel avec arbres adultes.

Montcalm, beau cottage jumelé avec garage, très fenestré, grand séjour, 3 chambres, cour sud, à pied Cartier, compétitif.

SILLERY
Adossé au Bois de Coulonge, impeccable plain-pied rénové, pièces lumineuses, baie window, foyer, 4 chambres, 2 salles d'eau, intimité assurée!

Près Maguire, À 145 000 $, bungalow rénové avec salle familiale rez-de-chaussée, 3 chambres, rue paisible. Hâtez-vous.

RIVE-SUD
St-Romuald, transfert, beau cottage jumelé sur 2 niveaux, bois franc, foyer central, 6 portes-fenêtres, terrasse privée. Venez visiter!

St-Jean-Chrysostome, à quelques minutes des ponts, chaleureux cottage pierre, plafond cathédrale, mezzanine, garage, terrain 24 000 pi ca, boisé.

CHARLESBOURG
"Le Plateau", adorable bungalow bien divisé, foyer, bois franc, 2 salles d'eau, rue paisible.

DUBERGER
Urgent, 62 000$, quadruplex, 3 chambres, foyer, fenêtres PVC, toit refait.

CONDOS
Montcalm, vente par soumission Le "De Bernières", grand appartement de luxe transformé en 2 appartements contigus, idéal pour cohabiter en toute intimité.

Montcalm, le plus compétitif du secteur, spacieux condo rénové, 1600 pi ca, rez-de-chaussée + sous-sol, stationnement, près Plaines.

Ste-Foy, magnifique condo avec mezzanine, 2 chambres, foyer, terrasse privée, comme une maison!

276852

RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
Courtier immobilier

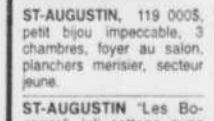
RE/MAX FORTIN DELAGE E.T.
Coutier immobilier

Éliette Tremblay
653-6620
872-2363

ST-AUGUSTIN, 119 000$, petit bijou impeccable, 3 chambres, foyer au salon, planchers mersier, secteur jeune.

ST-AUGUSTIN "Les Bocages", joli cottage avec garage, sous-sol aménagé, 4 chambres, terrain superbement aménagé, 184 500$.

ST-AUGUSTIN, 4752, du Courlis, vraiment très belle, planchers bois 3 niveaux, secteur de choix, piscine creusée!



ST-AUGUSTIN, 4742, Perdrix-Grise, très chic, tout est luxueux, aménagement paysager exceptionnel, idéal pour professionnel.

SILLERY, beaucoup de potentiel, idéal bureaux professionnels ou communauté religieuse, revenus 1000$/mois sous-sol, 354 000$.

ANCIENNE-LORETTE, canadienne située sur site de rêve boisé, 4 chambres, foyer, 2 minutes des services, 1360, Montagnais.

CAP-ROUGE, 1104, Étienne-Letellier

À vendre maisons seules 100 à 149

116 SAINTE-FOY

PRES hôpital Laval, confortable split 3 chambres, 2 salles bains, superbe terrain, garage. 124 500$. Yves Massicotte 683-9024. Re/Max Prestige courtier immobilier 687-3211

PRES UNIVERISTÉ

5 Paliers, luxueux, revenu. 681-4599

PRES UNIVERSITÉ

Vue partielle fleuve, 3 chambres, grande salle de bains, 2 foyers, verrière, piscine, environnement exceptionnel, intimité, Abordable. 654-1211.

PRES REVENU, 3 chambres, impeccable, spacieux, bois franc, paysager. À voir. 1994, 652-9642

QUARTIER Laurentien, rénové avec goût, 3 chambres, solarium, foyer, abri auto, paysager. Lynda Poulin Ex Per courtier immobilier 651-6521

- 129 500$ Ravissant bungalow rénové revenu intéressant sous-sol
- BED & breakfast, merveilleux cottage normand, poutres authentiques, murs brique, hauts plafonds, 5 chambres, foyer, paysagement exceptionnel. 5 minutes université.
- RÉNOVÉ de A à Z, piscine creusée, aucun voisin arrière, nouveau prix!

Denise R. Deguara 652-9336. La Capitale courtier immobilier 653-1236

REPRISE PIE XII
Bungalow refait + 3½
Michel Larocheile 658-4417
Castel-Pro courtier immobilier

RUE Beauchamp, 135 000$, bungalow 5 chambres, piscine creusée, évaluation 154 000$. 651-4542

SPLIT, 4 chambres, impeccable, piscine creusée, prix évaluation, près centres d'achats. Hélène Roy 651-3895. Claude Roy courtier immobilier 651-9575.

STE-FOY, 929 Route de l'Église, superbe maison brique, garage, abri d'auto, rez-de-chaussée, 3 chambres, salon avec foyer, cuisine, salle à manger. Sous-sol: 4 chambres, salon, cuisine, thermopompe, entrée privée. Possession immédiate. Possibilité de revenus. 135 800$. 872-8692

ST-LOUIS DE FRANCE, unifamiliale, 4 chambres, puits de lumière dans cuisine, planchers bois franc, secteur paisible, à proximité de tout.

Lise M. Gauthier
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

ST-LOUIS de France, 4 chambres à coucher, salle familiale avec foyer, garage, thermopompe, fournaise neuve. 650-2746 (soir et week-end)

- TRANSFERT. 89 500$. Faut vendre, terrain boisé, cuisine neuve
- AVEC revenus. Grand bungalow 7 pièces propriétaire, bois franc, près services.

Yolande Matte 653-6620
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier

Nicole Duval
COURTIER
courtier immobilier agréé

STE-FOY, St-Louis-de France, impeccable, rajeunie, aires ouvertes, bois franc, sous-sol aménagé, 125 000$.

SILLERY, spacieuse moderne, très fenestrée, magnifique terrain boisé (17 000 pi ca), vue partielle sur le fleuve, prix sous l'évaluation: 259 000$.

CHARLESBOURG, près 80e Rue, campagnard, VENDU belle ancestrale, 4 chambres, garage.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, VENDU et ensoleillée, entrée split, 7 ans.

CAP-ROUGE, superbe moderne, qualité très supérieure, toute fenestrée. Unique!

658-3711
5115-2JM

ST-LOUIS-DE-FRANCE, duplex 32x37, bois france, près école, parc, bel environnement. 658-0942

VUE COMPLETE SUR FLEUVE: maison et terrain boisé, 30 000 p.c., R. Boutet notaire, 688-3727, 688-1704

118 SILLERY

A 2139 Paul Comptois cottage 26 X 40, 12 pièces, 5 chambres à l'étage, 3½ salles de bains, bureau, atelier, salle à manger et de jeux. 683-7271

★ ARLETTE IMBERT
PRIX TRÈS REVISÉ. cottage 5 chambres, 2 salles bains, garage, renseignez-vous. RE/MAX 1er Choix A.I. courtier immobilier 522-3030

ATTENTION! Directement du promoteur. Boisé de l'Université, une maison neuve en inventaire, prix réduit pour vente rapide. 683-6511

Les Immeubles Charlevoix Courtier Inc. courtier immobilier

AUX limites de Québec, spacieuse résidence joliment décorée. Terrain paysager. Piscine creusée. Bureaux au demi sous-sol, entrée indépendante, stationnements. Idéal pour vous, professionnels et consultants qui désirez travailler à la maison.

Sarah Ann Porter
692-2908, 527-5465

A VOIR ABSOLUMENT
Du propriétaire, entièrement rénové, 1391 de Villars 168 500$. 527-5965

BOISÉ DE L'UNIVERSITÉ
- Parc Lotbinière via Gouverneurs
- Situé près de tous les services
- Milieu de vie unique
- 7 Terrains boisés prêts construire
- Maison conçue selon vos besoins
- Taxation avantageuse
- Prix à partir de 149 000$
- Le projet de l'Excellence à Québec

Louis Chalifour arch. 683-6511

BOURBONNIÈRE (près université et Maguire). Tout en neuf (fenêtres/cuisine/salles bains...). Très fonctionnel, du propriétaire 522-4707 522-6183

BUNGALOW 5 chambres, bois franc garage, 5 salles bains, 159 500$, Lynda Poulin Ex Per courtier immobilier 651-6521

COTTAGE 10 pièces, 5 chambres, 2 salles bains, divisions int. intéressantes, foyer, sous-sol semi fini, planchers marqueterie, terrain privé 7 100 p.c., près tous services. FAUT UNE VISITE! 259 500 $.

Jean-Pierre Gaspard
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

DES Voiliers maisons neuves aménagées à vos plans plus belle vue fleuve pour juillet 683-4813 652-8886

DU propriétaire 2 pas université, garage double, 3½ salles bains, piscine creusée, annexe pour aînés ou revenu possible, sous évaluation municipale 315 000$ pas d'agent 527-7104

DU propriétaire, Sillery, cottage familial, 5 chambres, 3 salles bains, cuisine rénovée salon boudoir foyer, piscine creusée, terrain paysager, 15 000$ sous évaluation municipale, faut voir 1425 Gaspard-Fauteux 687-0190

EGAN Courtier immobilier agréé

SITE EXCEPTIONNEL
Rue Oak, maisons neuves à construire selon vos plans, 250 000$ et +
SECTEUR UNIVERSITÉ
Grand bungalow + revenu, placement rentable pour propriétaire occupant ayant le sens des affaires.
SEULE EN SON GENRE
Moderne, 4 chambres, aucun entretien, aucun voisin. Vaut une visite.
UNE BONNE AFFAIRE
Cottage 4 chambres, foyer, beau coup de cachet, beaucoup clarté, idéal bureau professionnel.
LE CHARME DU PLAIN-PIED
Rénové, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, garage, à quelques pas de tout.
UNE OCCASION A SAISIR
Cottage de très grandes pièces, 5 chambres, foyer, garage double
BIEN SITUÉ
Aubaine. Cottage brique, 5 chambres, sous-sol fini, grand terrain.

Membre Service inter-agences
683-4403

ENTREZ VOIR!
Cottage 8 pièces rénové + sous-sol 682-8300, 826-3149, 655-8768

JARDINS SILLERY
Profitez de ses avantages: 5 chambres, 3 salles bains, garage, 2 terrasses, cour sud-ouest, revenu sous-sol, près université.
C'est le temps d'agir, appelez!
JOCELINE CARON 657-3737
Gestion Immobilière
Première classe courtier

JARDINS Sillery, résidence luxueuse, spacieuse, qualité impeccable. Plan d'architecte, excellente construction. 2 foyers, 3 chambres coucher, possibilité 4, 2½ salles bains. Grand jardin exceptionnel, ruisseau, petit pont. A voir absolument. Agents s'abstenir. 651-4119

- 2 JUMELÉS, 116 000 $, revenu 495$ mois, à être vendus ensemble.

Lucette Lehouillier-Drouin
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier 653-6620

MAGUIRE
Bungalow brique, 3 chambres, fenêtres, cuisine et salle de bains neuves, portes françaises, foyer, garage vrt. Moins de 190 000 $. 527-7961

MAISON ancestrale, côte de l'Église, rénovée, 9 pièces, près de 2 parcs paisibles et du fleuve. Prix accessible. Agent s'abstenir 682-6779

MAISON de ville 3 niveaux finis, excellente condition, abri d'auto, Diane Dubreuil courtier immobilier 652-8761

NOUVEAU! Cottage impeccable, de très bon goût, rénovations majeures, planchers bois franc, foyer, garage, cour à l'ouest, intéressant pour bureau professionnel. FAUT VRAIMENT VOIR L'INTÉRIEUR!
JEAN-LOUIS ROCHON 626-4297
RE/MAX Prestige courtier immobilier

OCCASION A SILLERY
FACILE à vivre avec des ados: vaste 7 pièces sur 2 niveaux, 4 chambres. Terrasse et cour à l'ouest. Ne manquez pas de le voir, à 122 000 $.
DANIELLE THEMENS, 687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

- PLUS jolie maison ville, blocs verre, bois franc, nouvelle cuisine, salle de bains à rêver.
- RAVISSANT cottage, cachet européen, époustouflant grenier avec poêle, poutres, salle piano, toit cathédrale, terrain 10 000 p.c.

Denise R. Deguara 652-9336. La Capitale courtier immobilier 653-1236

PORTE OUVERTE
A SILLERY
Dimanche 14h à 16h
2542, Place de Monceaux
vous ouvrira sa porte et que de plus valuers dans cette superbe résidence 55X28, à prix compétitif

MADAME HARDY
527-0431, 687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

RENOVEE 1996
Rue 2390 Marie-Victorin, évaluation 189 000$, demande 175 000$, sans agent. 621-9252, 628-7520

SPACIEUX bungalow, près Ave des Gouverneurs, planchers bois franc, plusieurs rénovations récentes, grand terrain, un seul propriétaire. FAUT VENDRE!
BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

TRES beau cottage 3 chambres, nombreux stationnements, convendrait professionnel ou autres. Léa Planchette 656-6989 Castel Pro Ste-Foy Courtier immobilier 658-4417

VUE SUR FLEUVE
Du propriétaire, unifamiliale jumelée, secteur tranquille, 3 étages, verrière, foyer, garage chauffé, 3 chambres, 1½ salle de bains, 2 stationnements asphaltés, arrière boisé. 129 500 $. Visite sur rendez-vous, 2660 Ch. du Foulon, 651-1129 courtier s'abstenir

119 VAL BÉLAIR

★ ARLETTE IMBERT
DE style et accueillante, 14 ans, 3 foyers et poutres apparentes, 5 chambres, 1500 ca., moins que l'évaluation. RE/MAX 1er Choix A.I. courtier immobilier 522-3030

AUBAINE
Split 8 ans, 24 X 30, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, cloture, pas voisin arrière, évaluation municipale 83 500$, prix 72 900$. 847-6495

A voir! jumelé, 4 ans, 3 chambres, piscine, remise, 85 000$. 845-0872

BIENVENUE au 1206 Cristal. Val Bélair, dimanche de 14h à 16h
★ Lise Dufour, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120

De l'Etna, coquet split, sous-sol fini, patio, clôturé. Hélène Roy 651-3895, Claude Roy courtier immobilier 651-9575

RE/MAX DUPLESSIS N.D. Courtier immobilier

EXCELLENTE OCCASION

Sillery, 1390, de Lantagnac, superbe résidence, foyer, 4 chambres à l'étage, boudoir, bois franc, garage, piscine creusée. **PRIX RÉVISÉ**
NOËLLINE DONOVAN
652-0060

DU propriétaire, maison en rangée, formule condo, 2 étages, 2 chambres, près de tous les services, très bien aménagée. 681-5849

120 VANIER

BEAU jumelé, secteur recherché, paysager, arbres matures, sous-sol fini, poêle combustion, chauffage bi-énergie, coin atelier, cabanon 10x16, bassin d'eau et fontaine, patio neuf. 72 500 $ nég. 688-0974.

DU propriétaire, maison en rangée, formule condo, 2 étages, 2 chambres, près de tous les services, très bien aménagée. 681-5849

122 VIEUX-QUÉBEC/ HAUTE-VILLE

APPARTEMENT de 150 m.c. sur 3 étages, entièrement rénové, insonorisé, système de sécurité, 2 salles bains, spa, foyer, terrasse, parking, 159 000 $. 692-3102

GRAND 6½, 2 étages, neuf de 2 ans, planchers bois franc, insonorisé, cachet, grande terrasse, vue Château, du propriétaire architecte. 694-0034.

123 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

ABORDABLE JUMELÉ
Très urgent, transfert, libre maintenant, secteur jeune, construction 6 ans, très propre, 67 500 $ nég.

Maggie Picard 658-5319
Gilles Gravel 875-4879
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier 653-6620

A STE-BRIGITTE DE LAVAL
Maison canadienne 14 ans, terrain 20 000 p.c., 98 000 $, 825-2977

A 59 500$, Ste-Brigitte, 2 étages, 5 chambres, terrain 32 000 p.c., rue sans issue, 10 min. pentes ski, faites offre. G. Laurin, L. Paré 622-7537 Inter-Québec courtier immobilier

A St-Flavien, très propre, 4 chambres, planchers bois franc, sous-sol fini, système d'alarme, piscine creusée, remise terrain paysager, beau coup d'inclus. 109 000$, 728-3048

CENTENAIRE, foyers, 48 000 p.c., Ste-Catherine, rivière Jacques-Cartier, 875-1173.

VIATEL
621-0002
Composer le no. du poste
Écoutez la description

- STE-CROIX centre du village, rénovée, solarium, no 10102
- BUCKLAND, domaine près centre ski Massif du Sud, no 10103
- NEUVILLE, rénovée, vue imprenable sur fleuve, no. 10153
- ST-ANTOINE Tilly, victorienne, rénovée, face fleuve, no 10262

DOMAINE
Propriété 8 ans 12 pièces surplombant la Jacques-Cartier. 7.1 arp. site unique. Pierre Talbot 527-7876 Interlmm courtier immobilier agréé

DRUMMONDVILLE bungalow 1993, 3 chambres, garage et plus, près de autoroute 20 et 55: 819-475-2358

NATURE
Vivre au Lac Jaune à 20 min. de Québec. Chaleureuse résidence tout confort. Foyer et mur vitre au salon, face au lac. Vous serez charmé.
DANIELLE THEMENS
687-3211
RE/MAX Prestige courtier immobilier

Les Immeubles Charlevoix Courtier Inc. courtier immobilier

NEUVILLE. Très belle propriété sur la pointe, avec le fleuve comme unique horizon, rénovée entièrement avec qualité et raffinement.

Sarah Ann Porter
692-2908, 527-5465

NEUVILLE, Pt. des Islets 26x36 vue fleuve, 85 000$, 878-1498, 828-9296

NEUVILLE, place Des Islets: 51x42, terrain 15 000 p.c. très bien aménagé, pas voisin arrière, planchers céramique et tapis, armoires stratifiées, bain tourbillon sur podium, Jenn-Air, balayeuse centrale, échangeur d'air, garage, décoration intérieure par professionnel. 125 000$
Agent s'abstenir. 876-3428

NEUVILLE, style canadien 28 X 28, terrain 17 316 p.c., vue fleuve, 3 chambres, sous-sol fini, foyer, 876-3140 soir

PONT ROUGE 46 des Rapides, brique/acier, moderne, à paliers, aires ouvertes, bois franc, 4 chambres, 2 salles d'eau, salle familiale, sous-sol fini, garage, beau site. Proximité écoles et centre récréatif 873-2079

ST-BASILE, centre village, 24x24, 2 étages, 4 chambres, grand terrain, remise, 40 000$, 418-329-3166

STE-CATHERINE, nouveau mandat. Superbe cottage planchers bois, près des services. À voir
SHANNON, nouveau mandat, 76 000 nég. Terrain 21 00 p.ca, 3 chambres. A voir. Claire Lalancette 842-6232. Royal Lepage courtier immobilier 843-1151

ST-GERMAIN Kamouraska, 450 Principale, centre du village, coquette maison unifamiliale, 3 chambres à coucher, grand terrain, bas prix, offre sérieuse acceptée. Tél. 1(418) 495-2175 ou 1(418) 495-2033, demandez Mme Claire Tardif

138 RECHERCHÉ/ ECHANGE

JEUNE famille sérieuse recherche maison à louer avec option d'achat, secteur St-Benoît ou Ste-Ursule à Ste-Foy. 659-5685 après 18h.

RECHERCHE maison de campagne ou maison mobile à louer avec ou sans option d'achat, sur la rive-sud, maximum 30 min. des ponts. Immédiatement ou début juin. 837-7374

À vendre maisons à revenus 150 à 199

150 ANCIENNE-LORETTE

TROC: Triplex 1992, évaluation municipale: 176 000 $: prix demandé: hypothèque 147 000 $ + 5000 $ en argent + 25 000 $ points Troc Canada (flex). 847-9299

151 BEAUPORT

GIFFARD rue Gaspard, 6x4½ en façade, hors-terre, revenus 31 900$, prix 188 500$. Agents s'abstenir. 663-8906

2X5½ de 30X40 brique grande cour, du Manège 105 000$ 828-9147

153 CENTRE-VILLE

LEA PLANCHETTE

- RUE de La Reine, 2 logements 4½ et 3½. Bonne rentabilité
- Rue du Roi, 2 logements impeccables, garage double, cour int. 658-6989. Castel Pro Ste-Foy Courtier immobilier 658-4417

154 CHARLESBOURG

A VOIR: 160, 55E Rue O. 3 revenus + entrepôt, idéal propriétaire occupant. Lise Légaré courtier 683-9917

- COMPLEXE de 150 logis, au sud du boul. de la Capitale.
- 46 MAISONS en rangée, aucune vacance, près de la 80e et 10e Ave. Claude Roy courtier 651-9575

EXCELLENT PLACEMENT: 13 logements, 5.7% le revenu. 627-4356

3 LOGIS DE QUALITÉ
4½, 2x5½ brique, style résidentiel, secteur tranquille, grand terrain, petit lac, près école, remise 17x20 2 étages. 622-8623, pagette 874-8728

OUVERT AUX VISITEURS
Dim. 3 mars, 14h à 16h
5172 des Blaireaux
AUBAINE! RÉGLEMENT DE SUCCESSION. 2 x 4½ sur 2 terrains, évaluation 76 000$, à liquider 60 000$
R. Boutet notaire
688-3727, 688-1704

PROPRIO, 16 logis, bon revenu, peu de comptant si solvable. 623-3966

TRIPLEX neuf, proprio occupant ou non, très peu comptant. 626-3171, 418-338-8821

8 X 3½ MEUBLÉS, électricité, 230 000 $, 622-5109.

2X4½, 9 ans. Prix sous l'évaluation 836-6005 soir

159 LIMOILOU

ST-ALBERT, 4 logis, pour propriétaire occupant, unique, toute offre considérée. Line P. Laquerre courtier immobilier 527-5113

DE LERY, 6 logis, près Domaine Maizerets, 6 x 4½, toiture récente, revenu 26 500$, dépenses 6560$. Eric Fortin LL.B., 654-2000, Expansion 2000 courtier immobilier

DE VITRÉ, 5 logis, rentable, 4½ libre, 99 000 $. R. Parent 657-2663 Parent & Ass. courtier immobilier

8 ET 12 logis, 4ème Avenue, près 13ème Rue, 624-3254

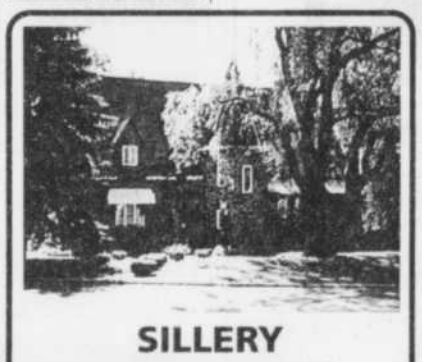
EXTRA PROPRE
Rue des Saules Est, 5 logements très bien entretenus, près de l'église et 1ère Avenue. Faut voir!
BERNARD LECLERC C.A.
653-6620
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier

LOGEZ-vous sans aucun frais et devenez propriétaire occupant d'un petit immeuble 4 logis (7½, 5½, 3½, 2½), peu de comptant. 663-2366.

POUR propriétaire occupant, revenu très urgent. Prix très réduit. Line P. Laquerre courtier immobilier 527-5113

REPRISE FINANCE
2510, Perreault, 6 logements 4½ chauffés. Réparations à faire.
La capitale courtier immobilier
B. Crête 833-1335, 833-8939

ST-PASCAL, 3 logis, proprio occupant, même prix qu'un loyer peu de comptant. 647-9612



SILLERY
rue Mont St-Denis
Cottage impeccable
Directement du propriétaire
Financement possible
Tél.: 682-4109
682-1003
DUPLESSIS N.D.

ST-PIE X, rue Mgr Gosselin, 6 x 4½ en façade, hors-terre, revenu 32 100$, prix 195 000$.
Agents s'abstenir. 626-2871

3½, 5½, 7½ SUR 2 étages, propriétaire occupant, 135 000 $ 845-1763.

161 MONTCALM

- BEGIN, 2 revenus dont 6½ pour acheteur + 3 chambres. Logez-vous à bon prix! 162 000
- AVENUE Manrese 2x8½, 1x7½, cour, stationnements

Yves Massicotte 683-9024, 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

DES FRANCISCAINS
Idéal pour propriétaire occupant 4 logis rénovés. 170 000 $ 682-8846

4 LOGIS rénovés, 6½ libre, bois franc, bonnes conditions. Henri Paquet courtier immobilier 681-4063

MONK, maison seule rénovée et 3½ vue Laurentides. McComeau Turmel & associé 524-4441 527-5124

POUR propriétaire, grands, bois franc, près Sillery, 8½ + 4x4½, 295 000$. 2 x 6½ + 5½, 195 000$. 529-9283.

RUE des Franciscains, 1 x 3 logements, 1 x 6 logements, excellente opportunité, propriétaire occupant ou non. 651-4806

ST-Sacrement, maison 30x30, ensoleillée, possibilité 3 revenus, idéal propriétaire occupant. 650-9430

162 RIVE-SUD

A 15 MIN. pont, 4 logis rénovés, près services, 651-3894.

LADURANTAYE 4½ propriétaire occupant, 4½ revenu 300$/m. 884-4132

LAUZON, maison 26x37, revenus 14 000$, prix 85 000$, 882-0764

LÉVIS, 2 logements 5½, 6 ans, moderne, propre, cabanon, entrée asphaltée. 99 000 $. 837-9689

MOINS DE 500$/MOIS
St-Romuald, joli jumelé avec revenu 365$/mois, beaucoup de fenestration, foyer, planchers bois franc, 2 chambres, parking double 834-7523

ST-NICOLAS, 4 logements sur Boul du Pont, toujours loué, un libre juil. RE/MAX Avantages Inc. courtier immobilier agréé 832-1001

REJEAN NOEL
ST-NICOLAS, 4 logements
418-248-0849, 418-248-0521

163 ST-EMILE/ LAC ST-CHARLES/ STONEHAM/ LAC BEAUPORT

ST-EMILE, 2 logements 4½, genre split, planchers bois franc, chauffage électrique, loués 380$, 410$, non chauffé, non éclairé, 1 logement libre acheteur le 01-07-96. Raymond Gingras RE/MAX Le Carrefour courtier immobilier 847-1000

164 SAINT-JEAN-BAPTISTE

8 LOGEMENTS bon prix à refinancer potentiel. Serge Côté, Logirec courtier immobilier 688-0979 831-5080

NOUVEAU!
2 Logis, 1 x 7½, 2 niveaux, 1 x 4½, cour, stationnement. Faites vite.

À NÉGOCIER
Avec 2 x 8½, imm. à revenus, superbe vue, garage, très tranquille.

FAITES VITE
St-Jean, 4 logis, zoné commercial, cachet, 115 000$ seulement.

INVESTISSEURS

- Avec 3 garages, vue superbe, 5 logis, bonne construction, placement assuré, bons locataires.
- Beau 11 logis, avec cachet, bien situé, rentable, bonne condition.

BERNARD LE BELLER
654-2000
Expansion 2000, courtier immobilier

NOUVEAU! 4 Logis rénovés, 3x4½, 1x3½, entièrement loués, très rentable, pour investisseur.
Bernard Tremblay 654-2000, Expansion 2000, courtier immobilier

RICHELIEU, beau 3 logements dont 2 x 6½ de 1200 p.c., rénové, cour privée, très ensoleillé, idéal pour propriétaire occupant, sans intermédiaire. 179 000$. Tél. 525-5871.

165 SAINT-SAUVEUR

★ ARLETTE IMBERT
ST-SAUVEUR, une découverte, 2 grands 6 pièces, un 3½, 3 foyers, du cachet à revendre, plus 1 commerce, 3 stationnements, et plus, le tout pour 99 500$. RE/MAX 1er Choix A.I. courtier immobilier 522-3030

AUBAINE, reprise bancaire, 4 logements rénovés, garage double + 2 stationnements. 591-599 Kirouac, idéal propriétaire occupant. Paul St-Germain courtier immobilier 871-6377.

166 SAINTE-FOY

A ÉCHANGER
Terrain 36 280 p.c. face centre commercial, prêt à construire 829-3473

BEAU 8 logis, près Myrand, jamais vacance, revenu 40 000$. 527-8574

COPROPRIÉTÉ avec revenu, près université Laval et cégep, 682-2353, 687-3936.

FAUT vendre, 6 logis, fenêtres toiture neuves, intérieur rénové, toujours loués, très rentable, toute offre considérée Eric Gagnon, Expansion 2000, courtier immobilier 654-2000

JACQUES-BERTHIAUME: 3 logements, 1 libre pour propriétaire, garage, grand terrain, école, parc; Yolande Matte, 653-6620, RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier

18 LOGEMENTS tous loués, parfait état, 100 000$ en bas évaluation. Agents s'abstenir. 872-1185

— 12 Logis, Place Philippe
— 10 Logis, Le Chasseur
— 24 Logis, de Norvège
— 18 Logis, Mancourt
— 13 Logis, Chanoine Scott
— 5 Logis, Neuvialle
— 2 x 6 Logis des Chênes O.
— 8 Logis, du Roi, rénovés
— 5 Logis, des Oblat, rénovés
— 5 Logis, Prince-Édouard, rénové
— 38 Logis, Murray
— 19 Logis, Chouinard
— 12 Logis, St-Louis
— 13 Logis, d'Auteuil

Claude Roy courtier 651-9575

4 LOGIS, rue Lauzon, rentable, bon prix. Serge Côté, Logirec courtier immobilier 688-0979, 831-5080.

PRES UNIVERSITÉ
Résidence 11 pièces + revenus, possession rapide
J. Cantin courtier 682-0145

TRIPLEX 3x4, 5 pièces, revenus 13 680$/an, 94 900$ négociable. URGENT.
MICHEL FAGUY
courtier immobilier
651-1345

TRIPLEX idéal pour propriétaire occupant, beau paysagement, bon revenu, garage, beaucoup d'extras, agents s'abstenir. 650-1968

VOISIN hôpital Laval, bungalow rénové, planchers bois, foyer, 2 logis au sous-sol, revenu 790$ mois, Raymond Gingras RE/MAX Le Carrefour courtier immobilier 847-1000

168 SILLERY

15 000$ COMPTANT
8 Logis, près Maguire, 4 x 4½, 4 x 5½, loués, bon état, toiture 1990, site en or, faites vite. Eric Fortin LL.B., 654-2000, Expansion 2000 courtier immobilier

GILLES MORIN

- 4 Logis, proprio occupant, bonne condition plusieurs rénovations
- CHARNY, 6 logis, proprio occupant, quartier résidentiel, 28 logis, bonne condition
- STE-FOY, 4 logis, rénovés, très rentable, bien situé, accès à tout.

Courtier immobilier agréé
681-9362

Autres propriétés 200 à 229

200 CHALETS

A 20 minutes de Thetford, chalet habitable à l'année, 2 étages, garage double, grand patio. 418-486-2628

A 877-0715, Stoneham, Lac Beauport, weekend, sem., mois, bon prix

A LAC-AUX-SABLES, chalet à vendre, situé bord du lac, habitable à l'année, entièrement rénové, grand terrain 6384 m.c. 1(418)336-3017.

A LAC BEAUPORT, près RELAIS, chalet rénové, meublé, foyer, semaine, mois ou long terme: 841-3854

A louer 4 saisons. Grondines, amateur de nature 418-268-3406

A louer condo Mont Ste-Anne: 2 chambres, pied des pentes, meublé, cinéma maison. 654-1783, 653-1010

A louer condo Mt Ste-Anne, 2 chambres foyer mezzanine, fin sem., sem., mois 832-8873

A louer juin, juil, août. 5 chambres, bord du lac Elgin. 418-443-2032

A LOUER, Lac Sergent, bord de l'eau, 29 juin au 20 juillet 96. 658-0707 (jour), 653-9446 (soir)

A LOUER Mont Ste-Anne, dimanche au vendredi, 3 chambres. 831-6511

A LOUER Mont Ste-Anne, studio, 160$/4 nuits, 250$/sem. 843-6964

A LOUER, petit bijou, sur le Lac Joseph, Inverness, la clé de vos vacances! 836-7868

A louer sem ou mois, St-Fabien-sur-Mer Rimouski, 2 chambres 877-0822

A N.D. DU PORTAGE, chalet à louer, du 22 juin au 6 juillet ou du 17 août au 2 septembre, 450$. 656-6892

A ST-FERREOL-des-Neiges, condo à louer, demi-sous-sol, 3 chambres, foyer, tout équipé, libre sem. de Relâche. 500$/sem. 527-8292

A STONEHAM
Condos de ski, spécial 2 chambres 75 000$. Aussi location sem. mois, saison, applicable à l'achat. 848-5555

A STONEHAM, grand condo, tout équipé, à la semaine. 657-1816.

A Stoneham, à louer condo ski, pied pistes 2 chambres, réduit 659-7543.

- AUBAINE Montmagny habitable à l'année, terrain 60 000 : 17 000 $
- REPRISE St-Lambert, 14 000 $
- LAC au Brochet, terre de la Couronne (chasse et pêche) 14 000 $

MARINA ROY 653-6620
RE/MAX Fortin, Delage M.R.
courtier immobilier

A VENDRE, bord de l'eau, Lac Sergent, habitable à l'année, 35X44, 3 chambres, 150 000$. 875-2700

A vendre bord Lac Sergent, 4 saisons, 139 000 $ 875-2835

A vendre, bord de l'eau, 45 min pont cottage 4 chambres. 418-428-9684

A VENDRE, camp bois rond, nord des Monts Valins, 418-547-2624

A VENDRE, Charlevoix, habitable à l'année, 660-0979, 418-638-2346

A vendre et à louer, Magog, condo studio, bord de l'eau, piscine, 33 000$ ou 350$. 819-565-4866

BORD Lac Sergent, foyer, de fév. à mai, sem. ou fin de sem. 826-0923

CAP-AUX-OIES, louer, vendre, échange, vue fleuve, 871-0129

CHALET isolé, 4 ans, 4½ meublé, chasse et pêche, secteur Libre Triton. Heures repas: 418-286-3612

CHALET à louer en montagne, à St-Luc (près Mont Orignal), à 100km, de Québec, décor champêtre, idéal sport d'hiver, à la sem. 628-4488.

CHALETS neufs, bord lac en Mauricie, tous les services, fin semaine/semaine/mois/saison 819-539-2397

CHALET à louer, isolé, meublé, St-Benoit, Beauce, piscine hors terre, grand terrain 40 000$. 418-774-9100

CLERMONT (Charlevoix), 10 min. casino, 15 min. Mont Grand-Fonds, hiver-été, puit artésien, studio pour artiste, 35 000$ nég. (514) 652-5007

CONDO Petite Rivière St-François près Massif 822-0749

DU PROPRIO, Stoneham, 74 900$, maison-condo, foyer, 3 étages, face aux pistes, évaluation 103 000$. 661-3275.

FAILLITE, profitez de cette occasion pour louer un condo au Mont Ste-Anne. 627-5145, 664-6907

FOSSAMBAULT, bord du Lac St-Joseph, plage, services ville, 4 saisons, meublé. 220 000$. Patricia Turmaine La Capitale Courtier immobilier 659-6250

GRAND Lac St-François, 4 saisons, 1500pc, 130 000$. 648-9134

ISLE-AUX-GRUES, vue imprenable sur Charlevoix et les îles, chalet hivernisé, 24 mai au 12 juil. 682-2210.

LAC ST-JOSEPH

Bord du lac, choix de chalets et de terrains à des prix sous l'évaluation. Informez-vous. Guy Prévost, 653-6620, RE/MAX Fortin, Delage Inc. courtier immobilier

LAC ST-JOSEPH, bord de l'eau, 2e lac, chalet moderne, 2 étages, 3 chambres à coucher, terrain privé. Agents s'abstenir. 845-2989

LAC St-Joseph, chalet à vendre, 2ième lac, magnifique terrain, plage. Jour 692-1560, soir et fin de sem. 656-4348.

LAC St-Joseph: chalet à vendre isolé, meublé, foyer, terrain aménagé, évaluation 60 680$, prix 63 000$ nég., 872-0735

LAC St-Joseph, bord de l'eau, acheteur sérieux seulement, courtier s'abstenir. 832-6217

LAC St-Joseph, sem., saison, équipé motoneige, ski de fond. 845-0740

LAC ST-JOSEPH, à louer, sem. mois, année, 656-6192

LAC Trois-Saumons, beau petit chalet à vendre, au bord de l'eau. 652-0439

MONT Ste-Anne, reprise de finance, condo meublé, très propre, construction récente, bien situé. Info. Gilles Moisan f.c.a. (418) 624-5368

MONT STE-ANNE, 4½ à louer dans chalet suisse meublé, foyer, sem., mois ou année. 849-7822, 826-3168.

MONT STE-ANNE, à la semaine, maisons 3 et 4 chambres, foyer, tout équipées. 622-7095

MONT STE-ANNE
Au pied des pentes, condo 1 chambres, à la sem. 681-0441.

MONT STE-ANNE, vue sur pentes, grand 3½, tout compris, saison ou année. 651-8405.

MONT Ste-Anne, jumelé meublé, 5 min des pentes, 72 000 $. Jean-Claude ou Diane, 819-477-2550

MONT Ste-Anne chalet suisse à louer, tout meublé, 3 chambres, très ensoleillé. 682-5488.

MONT Ste-Anne, superbe, 5 chambres, 8 à 10 personnes, foyer, garage int. Sem. 826-1981, 872-0445.

MONT STE-ANNE, À LOUER 659-4200 ou 658-3433

MONT STE-ANNE chalet 3 chambres, fin de sem. sem., 849-3047

MONT STE-ANNE, 6 personnes, à louer sem. ou fin sem. 418-285-2793

MONT Ste-Anne à louer style suisse, équipé, 3 chambres foyers 826-0557

MONT Ste-Anne, studio à louer, jours, sem, 626-9826.

RECHERCHE chalet, bord fleuve maximum 45 min. Québec, mi-mai à mi-oct., douche, électricité 658-4255, 687-5059

RIVIERE-OUELLE, KAM, chalet chauffé, avec hangar, bord fleuve, terrain plus 40 000', 418-653-2145

- SAINTE-FLAVIE, gîte du passant, année 1875, meublée, zonage commercial, très bon prix
- Anse-Pleureuse, très beau chalet, grande qualité, vue mer, silo à bois garantie, pour exploitation Brigitte Chicoine agent affilié Century 21 Bonjour inc 418-723-5349

ST-NICOLAS: résidence d'été, niveau fleuve, loué été 1996, 831-6244

STONEHAM. Condo entièrement équipé, face aux pentes, 2 étages, foyer, location à l'année, saison, mois ou la sem., 627-5145, 664-6907

STONEHAM. Condos à louer au pied des pistes, (418) 848-1000

STONEHAM, face aux pentes, condo à vendre, 2 chambres, 76 000$, 1-418-548-5544 après 17h.

STONEHAM, à louer, face pentes, meublé, chauffé, éclairé, 837-6068

STONEHAM, à louer, pour ski, sem. fin sem. foyer, tout inclus, 848-2611

STONEHAM, pied pentes, semaine, fin de semaine, 3 Chambres, foyer, 837-2976

STONEHAM, à vendre, neuf, 2 chambres, planchers bois, vue pentes, garage, foyer. Faut voir!
FRANCE RENY 658-6488
France Dumais courtier immobilier

Faites des économies substantielles!
Abonnez-vous:
(418) 686-3344 (Québec)
ou au 1-800-463-2362 (régions)
LE SOLEIL

202 FERMES

- À 35 min. de Québec: Ranch 61 arpents, bâtiment récents, box de métal, résidence: décor de revue. Prix 174 000$
- FERME laitière, machinerie agricole 88 81 hectares. Prix 250 000$
- FERME biologique, résidence ancestrale, projet transformation sirop érable + + +
- **"AVANT-goût du paradis" Sanctuaire d'oiseaux, centre horticole et arboritum, résidence 18 ans. Prix 190 000$**
- CENTRE équestre à 20 mn. des ponts, résidence style canadien, chaleureuse, secteur boisé, bons bâtiments, tracteur + + +

PLUS de 60 dossiers de fermes dans différents secteurs à différents prix
**Vous êtes à la recherche de ferme ou

Autres propriétés 200 à 229

210 TERRES

A ST-RAYMOND 66 arpents semi-boisés façade 2000' sur Riv. Ste-Anne, 35 000$. 841-1524, 841-4618

AUX limites Pont-Rouge/St-Basile/St-Raymond, 388 arp., 135 000$. Nelson Langevin courtier 337-6399

A VOIR RIVE-SUD
Gentlemen-fermers fermette 15 arps., prêt à construire, 10 min. par Autoroute 73. 831-1985, 834-5280

COSTA RICA: petite terre, 15 arpents, eau, électricité, aucun comptant, 100$/mois. (819)536-9336

ENVIRON 110 acres, plantation de 90 000 conifères, environ 600 entailles, endroit de chasse, maison moderne avec revenu, garage 30x48, 1-819-283-2025

MEGANTIC, 10 acres, chalet, sapins chasse, 14 500$. (418) 529-3441

RECHERCHÉ terre à bois/petite terre avec maison, à 30 min. de Quebec, à moins de 100 000$. 842-7765

STE-CATHERINE, érablière 5800 entailles, sur 144 arp., dont 2700 sur tubes, cabane. Nelson Langevin courtier immobilier 337-6399

ST-PAUL Montmagny, boisé pour chalet et chasse, 5 à 35 acres, accès facile, 1 hre de Québec. 837-2863

TERRE agricole de 43 hectares possédant 3500 pommiers en production incluant batiments 886-2443

TERRE A VENDRE
150 arpents, située à St-Nicolas, 1/3 boisé adulte, 2/3 plantation 1987. Accessibilité: route sur toute la longueur.
Egalement disponible:
Partie zonée résidentielle 29 000 m.c. Possibilité de lotissement de 38 terrains
S'adresser à Pierre Lessard jour 652-2109, soir 831-9585.

TERRES à bois à Grondines: 117 ha et 14 ha., 1-418-268-8606

212 VILLEGIATURE HORS QUEBEC

A 837-2698, condo 4½ neuf, avril, non fumeur, au mois. Waterside.

A 667-8682, condo 3½, Pompano, piscine, à partir 18 avr.

A CANCUN, condo sur la plage, 1 chambre avec cuisinette, court ou long termes. 849-5096.

A louer app. sur mer, 1 couple Pompano. 612-926-1919, 954-784-7458

A LOUER, condo POMPANO beach, studio 2-4 personnes, sur plage, 16 au 30 mars. 1500$ can. 872-8451.

A LOUER condo luxueux Hallendale grand 3½, sur le canal 623-7878

A LOUER ou vendre condo, maison mobile, motel à Hallandale 845-9211

A MIAMI, studio très propre, sécuritaire. 350$ U.S./sem., 694-1138

A NORTH MIAMI - Les Pelicans sur Intracoastal - à 2 pas de la mer. A partir 1er mai. 626-0900

A partir du 15 avril, condo Les Pélicans, Miami Nord, près mer, 2 chambres. 527-9693, 681-9558.

A Pompano Beach à louer condo libre à partir du 29 mars. 871-0920.

A Pompano, condo 3½ très propre, piscine. 628-2194, 653-3830

AUBAINE, à louer ou vendre. Waterside Village, maison de ville 3 chambres. 659-2086.

A VENDRE 89 000$ US ou à louer, condo Waterside Village. 872-0509

A vendre condo 4½ Watersides, très bas prix. 626-3835.

CANCUN, condo 2 à 4 personnes, mars, avril, 450$ sem. 648-8716

CAUSE SÉPARATION
A vendre, roulotte 10x40, entièrement rénovée, située à St-Petersburg, très bas prix. 418-296-6208

CONDO Pompano, semaine, mois, spécial avril 652-0323, 656-5574

2 CONDOS à vendre, Floride, Clearwater, studio 1½ face océan, plage privée. Prix à discuter628 1460

COSTA RICA maison privée à louer plage piscine 522-0378

COUPLES, condo 1A, 3 chambres, Waterside, 661-0858.

FLORIDE, condo à vendre ou à louer, plage, golf, 650-2771

FLORIDE, Waterside Village, à vendre ou à louer, maison de ville meublée, 2 chambres. 1-514-826-3712

FORT LAUDERDALE, Floride, condo à vendre, 2 chambres, 1½ salle bains, vue sur lac et pavillon. Meilleure offre. (305)823-1888

FORT Lauderdale, maison mobile à louer, piscine, beau parc bas prix 418-843-0208

FORT Lauderdale maison mobile louer ou vendre 878-2156 878-2389

FORT PIERCE, Floride, à vendre, maison mobile 14x65, frais 170$ US par mois, prix 7000$ US. 667-7074, 1-407-464-7329

HALLANDALE, Floride, roulotte 31 pieds, florida-room, excellente condition, 7500$. Tél. 628-3282.

À Hallandale à louer pour avril condo 3½, piscine, 666-5220

INDIAN Shores cote Ouest Floride condo 3 chambres à louer 659-3276

MARCO ISLAND NAPLES FLORIDE

A vendre, magnifique condo très luxueux, directement sur la plage, 2 chambres à coucher + vivoir, décoration supérieure, céramique et tapis, 4ème étage, garage couvert attenant, faut voir! Appelez
SUN REAL ESTATE
Laurier Desmeules 836-4975
Floride 1-813-775-5355

MIAMI NORD, près d'Hallandale Boulevard. Club de Golf California, condo townhouse 2 étages, 2 chambres, 3 salles de bains, super équipé, sécurité 24 hrs/24, piscine chauffée, tennis, disponible à partir du 1er avril, à louer, 524-5075.

PARIS, 2ème Arr., beau condo entièrement rénové, location sem. 660$, 760$ ou mois, 2 à 4 personnes. 514-374-0346, jour 514-597-6864

PARIS 2½ près Nation ou chambre St-Mandé 514-735-6623

Pompano Beach condo mer prix/jour, écoutez 655-0594

POMPANO, condo 3½ à louer, près mer, piscine, 872-0895

REPUBLIQUE Dominicaine, Cabarete, à louer spacieux condo, spécial printemps. Propriо. 527-1629.

WATERSIDE Village Floride, magnifique townhouse, 2 chambres, tennis, golf, piscine, à louer disponible le 13 avril, 627-4207, 831-4237

WATERSIDE Village, Floride, à vendre condo modèle A, prix réduit. 418-689-2365

WATERSIDE Village, condo à louer, 3 chambres, sécurité. Libre à partir du 25 mars. 628-8300, 418-774-9100

WEST Palm Beach: condo, 2 grandes chambres, 2 salles bains, près mer, beau site, piscine. 660-8052.

WEST Palm Beach, maison mobile à vendre, près mer. 1-407-863-1038.

WEST Palm Beach, Waterside, condo à louer tout équipé, 628-9309

Propriétés commerciales et industrielles 230 à 249

230 BUREAUX

A 653-7458

Société Immobilière DUPONT 653-7458

A 681-8151

BUREAUX

●Québec ●Ste-Foy ●Vanier ●Charlesbourg ●Lévis
De 250 à 10 000 p.c. et plus
Transigez avec gens d'expérience

COMINAR 681-8151

A 651-9443

Québec ● Ste-Foy
300 à 3000 pi.ca.
PRIX COMPETITIFS

A 955 De Bourgogne
Ste-Foy, près boul. Duplessis, 200 à 1600 p.c., parking. 658-6322

A 687-3020 GMG
Bureaux, commerces, entrepôts. QUÉBEC, STE-FOY

A 651-5369, bureaux et locaux neufs climatisés. Chemin Ste-Foy angle Duplessis, prix compétit.

A 32 Côte-Fabrique, au coeur du Vieux-Québec, idéal commerce, bureau. A bas prix. 687-4646.

A 653-2434, STE-FOY, idéal professionnel, climatisé, ascenseur, parking intérieur

A 529-8499: près du Grand-Théâtre, 450 p.c., à 1500 p.c.

A 449 3e Av. Limoilou bureaux à louer 627-0133

A 1315 MAGUIRE Sillery 125', 250', stationnement 839-7430

A 522-4609, Centre-Ville Bas prix — grandeurs variées

A 640-4242, CENTRE-VILLE, 6000 p.c. stationnement, prix avantageux

A 692-6000, VIEUX-QUEBEC rue Buade de 600 à 3500 p.c.

A 653-1242, à Ste-Foy, diverses grandeurs, climatisé, stationnement.

A Cap Rouge, bureaux 155$ et 180$, voisin coiffeuse medecin 527-1777

A CHARNY, PLACE CHARNY. Espaces à bureaux et bureaux à frais partagés, rénovés, climatisés, à proximité autoroute, 150 à 2500 p.c.

832-6191

A PARTIR de 800 p.c., climatisés, stationnement, 687-4422.

A QUEBEC (Haute-ville) 200 à 25 000 p.c., possibilité clés en main, choix de 5 édifices, stationnement, taux compétitifs, 524-0148

A STE-FOY
3180 Ch. Ste-Foy, voisin CLSC Ste-Foy-Sillery, entre Henri IV et Duplessis, 4000 p.c., 1er étage, aménagés luxe, idéal bureaux professionnels, stationnements, climatisés, vue exceptionnelle Laurentides; aussi espaces demi-sous-sol, idéal salle de danse. André Dion, CYNERGIC, 658-1550, 527-9082

A STE-FOY, 3360 La Pérade, 400 et 1000 p.c., prix avantageux 653-8110

A Ste-Foy, Charest, bureau 250', 500', 700' c.; commercial 810', 1500', 2500'c, entrepôt et quai réception, climatisés. 682-2516, soir 659-4708

A STE-FOY
Local commercial et espaces à bureaux. A louer 800 à 2500 p.c. Chemin Ste-Foy (entre Henri IV et Duplessis), neufs, de qualité supérieure, PRIX AVANTAGEUX.
Directement du propriétaire René Desmeules 652-0058

A ST-SACREMENT, bureaux insonorisés à partir de 175 $. 686-1551

A ST-SACREMENT ET BD RENÉ-LÉVESQUE, 250 à 2700 p.c. 687-0033

A VENDRE QUARTIER MONTCALM
- Belle architecture, grande visibilité, près du Centre des Congrès, sur René Lévesque, 2000 p.c. de bureaux + 1 logement, idéal pour professionnel, agence...
- Rue Crémazie, 2 logements, 4½ loué avec rez-de-chaussée, 1300 p.c., libre à l'acheteur, pour bureau, aubaine.

BERNARD LECLERC C.A.
653-6620
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier

2050 Bd René-Lévesque
Idéal professionnels, climatisés, stationnements, Metrobus, aménagés selon vos besoins. 687-1123.

BOUL HAMEL COIN MASSON
A louer, excellente fenestration
Jusqu'à 6000 p.c.
A. Jolin, 622-8253, 563-1484

BUREAUX, rue St-Jean, ascenseur, alarme services inclus. 692-0947

CENTRE D'AFFAIRES
Avec service téléphonique et secrétariat, bien situé, près de tout, espaces variés. Noël Michaud, La Capitale courtier immobilier 522-1450.

CENTRE PROFESSIONNEL ST-PASCAL
1900, 18e RUE
SITE EXCEPTIONNEL
■ 360 pi. ca.
■ 515 pi. ca.
■ 1145 pi. ca.
SERVICES INCLUS
661-8347 822-1669

CHARLESBOURG 2 espaces 300 pc 880 pc, 1 mois gratuit: 849-6589

EDIFICE LE GRANDIN
917, MGR GRANDIN
STE-FOY
Coin Mgr Grandin/4 Bourgeois
Bureaux d'affaires
500 à 7000 p.c.
Prix Exceptionnels
654-0790, bur. 655-0697

ACCESSIBLE, 1000 p.c., 1ère Avenue, rénové, rien à faire. 524-0269.

HENRI-Bourassa près Capitale, stationnement, 650 ou 1300', 626-8966

LOCAL 500 p.c., Boul. St-Claude, **Neufchatel: 843-9471**

LOCAUX à bureaux: 540 et 1530 p.c., 7.50$/p.c., chauffés, éclairés, climatisés, stationnement. Parc Jean-Talon Sud. 1 Mois gratuit par année. Tél. 681-0543

Marie-Incarnation/Charest
6000 pi.ca, choix des dimensions, aménagé selon vos besoins sans frais. 687-1123

POUR PROFESSIONNEL
980 Holland, bureau 1100 p.c. T. O'Grady, Expansion 2000, courtier immobilier inc. 654-2000

RENÉ Lévesque coin Bougainville 200 et 2000 p.c., rénové. 882-2706

STE-FOY Centre-ville, bail 1 ou 2 ans 1000pc 652-8838

VIEUX-Port neufs, site exceptionnel, professionnels, réseaux, services ou non, parking, 694-0857 soir, 886-2070

VILLE VANIER, local avec mezzanine 900 p.c., chauffé, éclairé, stationnement, 550 $ par mois. 878-2101. Pagette 664-9257

232 BUREAUX À FRAIS PARTAGÉS

A COTE DU CLUB DOS
7636 boul. Hamel, bureau à partir de 250$ mois
877-7732, 838-1170

A PLACE de la CITÉ, bureaux meublés, fax, photocopie, secrétariat, salle de conférence, etc., 657-6920

A PLACE DE LA CITÉ
Meublé, neuf, moderne, service de secrétariat, 653-1001

A QUÉBEC
À PARTIR DE 150$
C'est neuf, faut voir! 687-4422

A STE-FOY, bureaux fermés, à partir de 200$. 653-1242.

"BOUL. LEBOURGNEUF, bureaux meublés, réception, fax, photocopie, salle de conférence, etc., 275$ à 475$ par mois. 628-1220."

COTE de la Montagne, édifice art déco, bureaux (2) d'environ 100 p.c. chacun. Travail: 694-0016, soir 683-5355.

LEBOURGNEUF, très beaux bureaux, service téléphonique, secrétariat et autres. A. Jolin 622-8253

A 681-8151

ENTREPÔT
salle de montre
●QUÉBEC ●STE-FOY
●VANIER ● LÉVIS
De 1000 à 10 000 p.c. et plus selon vos besoins
incluant les aménagements
Transigez avec gens d'expérience

COMINAR 681-8151

A 648-8343

BUREAU - ENTREPOT
SALLE DE MONTRE
Jusqu'à 20 000 ca.
Québec ● Ville Vanier
● Donnacona ●
Disponible immédiatement
LES IMMEUBLES GERARD BOUCHARD
648-8343

A 651-9443

ENTREPOTS
75 000 p.c. subdivisibles: hauteur libre 24 pi., aussi 1500 à 10 000 pi.: hauteur libre 18 pi.
Parc Colbert, Parc Frontenac, bâtisses propres.

A 653-7458

Société Immobilière DUPONT
653-7458

SECTEUR VIEUX-PORT, rénové, secrétariat, photocopieur, fax, salle de réunions, etc. 692-1550, 523-4623

SITUATION IDÉALE
Sur Bouvier, 622-7691

234 COMMERCES

- ACCOMMODATIONS + logis
- Auberges, hôtels, motels, 6 à 30 unités, avec ou sans bar et resto
- Bars rencontres 50 à 260 places
- Camping 100 emplacements
- Garage, débosselage, peinture
- Garderie achalandée A VOIR!
- Magasin pièces auto. Faites vite!
- Pâtisserie vente 200 000$. A voir
- Resto-café avec bar laiter, Vieux-Québec, vente 214 000$. A voir!
- Résidences pour aînés, 12 à 50 chambres, impeccable. Clément Olivier CMA, 658-2979. Courtier immobilier agréé

A LOUER théâtre d'été St-Pierre I.O. saison 96, 15 000 $. 828-2888.

AUBAINE local à louer salon coiffure 7 ans ameneage maladie 877-5903.

AUBAINE! Restaurant près de Cartier. Tél. 682-6433.

A VENDRE, Beauce, restaurant avec 3 logements, 2 salles de réception. 1-418-593-3320.

BAR-LAITIER casse-croûte A vendre à Lévis. 666-5220

BEAUCE. Hôtel-motel populaire, salle réceptions 300 personnes, buffet, brunch. Cause retraite. Paul Gagnon 1 (800) 372-3811 courtier immobilier inc.

BIJOUTERIE bon emplacement, 10 ans d'opération, caisse décès. ■ 525-5538, 524-8775 ■

BON dépanneur. Casse-croûte rentable. Excellente boucherie Line P. Laquerre courtier immobilier 527-5113

CHARLEVOIX, gîte du passant, coeur Baie-St-Paul, centenaire, entièrement rénovée, grand terrain, 15 pièces, 4 salles bains (418)435-3393

CLINIQUE CHIROPRATIQUE Possibilité financement, bien situé, cause déménagement Groupe G.C.S. 652-9220

CLUBS Vidéo, bannière connue, aussi dépanneurs avec ou sans service, dans plusieurs secteurs de Québec et autres régions. 683-4813

CLUB VIDÉO, à vendre, clientèle établie, quartier résidentiel 523-1570

COMMERCE ÉTABLI: Nourriture et accessoires pour animaux, service de toilettage. Excellente opportunité 48 000$. Tél. 667-4681.

CONFISERIE avec thé, café et produits gourmets, prix 12 500 $ inventaire inclus. 650-9063.

COUPLE voulant travailler, revenus de 60 000$/an assurés. Achetez ce dépanneur situé à Québec. Prix demandé 79 000$.
Yves Leclerc, Royal LePage courtier immobilier 653-0488

CÉRAMIQUE de décorations à vendre 9h30 à 17h00 418-338-4360

CREEZ votre emploi 10 chambres + idéal centre d'accueil, 92 900$. Trafic Courtier immobilier 661-1720

CRÉEZ VOTRE EMPLOI
- MENUISERIE établie, rentable, haute visibilité, clients variés
- MAGASIN de revues, livres, cartes, excellent secteur
- PLUSIEURS autres opportunités. R. Beaulieu courtier 839-1216

DEMARREZ votre entreprise, équipement pour fabrication de marbre et granite cultivé 418-349-3441

DÉPANNEUR, bien situé, chiffres de plus de 1 000 000$. 622-2606.

DEPANNEUR: inventaire + équipement + clientèle bien située 22 000$ nég 648-1024
- ÉPICERIE-boucherie en banlieue
- Quincaillerie très rentable en banlieue
- Auberge, restaurant gastronomique
- Santé-bronzage, 4 ou 9 lits
- Atelier d'enseignes

Antonin Lajoie, 658-2979 Courtac Québec courtier immobilier

ÊTES-VOUS À LA RECHERCHE
D'UNE MANUFACTURE "Exportation"
D'UNE STATION-SERVICE "Entre 2 à 3 millions litres", emplacement idéal
D'UN RESTAURANT "ventes 1 300 000$", comptant 100 000$
D'UN GARAGE MÉCANIQUE "4 portes" avec 2 000 000 de litres
D'UN BAR RENCONTRE "Ste-Foy, Vanier, Limoilou, Vieux-Port"
D'UN EMPLACEMENT "vente de voitures usagées", avec garage 2 portes
D'UN CONDO "Cap-Rouge, Charlesbourg, Ste-Foy, reprise bancaire"
D'UN 3 ET 4 LOGEMENTS avec garage, "à prix d'aubaine"
D'UNE BATISSE "Superficie 3000 à 15 000 c." bureau et d'entrepôt
Différents secteurs à prix dérisoire
J'AI CE QU'IL VOUS FAUT
Yves Deschênes
RE/MAX Fleur de Lys Courtier immobilier 663-9300

FLEURISTE
très bien situé, vente rapide, cause maladie, 655-1861

FLEURISTE à vendre secteur de choix, bon chiffre d'affaire. 527-2579

FRANCHISE CONNUE PIZZA à vendre. 834-5557 après 19h

Garage mécanique 3 portes bien situé avec/sans équipement 522-5243

GARAGE RÉPARATION CAMIONS Marcel Girard 657-2815, Castel Pro

GARDERIE bien établie, personnel stable, clientèle sûre, secteur stratégique, un plaisir à gérer.
NICOLE BOULAY COURTIER
647-2587

GITE du passant 5 chambres dans Bellechasse, rénové, 155 000 $. Johanne Chamberland 824-3036 courtier immobilier CMR inc.

LAVE-AUTO à louer à Charlesbourg clientèle établie depuis 8 ans. Soir 843-8496, jour 628-6491

MONTMAGNY restaurant maison ancestrale, terrasse, site paysager, prêt à opérer 1-418-248-5511 ou 7132

MOTEL 9 unités avec résidence Marcel Girard 657-2815, Castel Pro

QUINCAILLERIE de quartier. St-Pascal. 522-4015 Frédéric.

RÉCOM COURTIER AGRÉÉ
Estimation gratuite valeur commerce. Guy Tardif B.A.A. 667-1660

RECHERCHEZ-VOUS ?
★ Un club vidéo
★ Un magasin à 1$
★ 1 Restaurant
★ Commerce de vente au détail
Québec ou en Province
J'ai ce qu'il vous faut. Ross Chicoine courtier immobilier 628-9557

RÉSIDENCE POUR PERSONNES AGÉES EN ESTRIE, 30 chambres, construction récente, cause maladie. Après 18h 418-486-2324

RESTAURANT 52 places rue St-Jean, très achalandé, près Centre des Congrès. Possibilité d'acheter la bâtisse. Pagette 874-7365.

RESTAURANT & cantine Biencourt, Rimouski, licencié, maladie, rentable acheteurs sérieux 418-499-2281

Rue St-Paul
entièrement rénovés.
Locaux à louer
de 500 à 5000 pi ca
pour commerces ou bureaux
Face à la gare Intermodale
694-4047
836-4112

«RUE DU CAMPANILE»
659-2193
Locaux à louer pour boutiques et commerces

RESTAURANT-FRANCHISE
Rive-Sud Québec, très bien situé, potentiel illimité, 200 places, bon achalandage, concept buffet, comptoir + livraison. C.P. 46081, Galeries Chagnon, Lévis, G6V 8S3.

RESTAURANT franchisé + gaz bar Marcel Girard 657-2815, Castel Pro

SALON DE COIFFURE
Ste-Foy, bien localisé
3 DÉPANNEURS
Sillery, Beauport, Charny
La Capitale courtier immobilier
Claude Vien 653-1236

SERVICE DE LIMOUSINE, permis provincial, Cadillac 1989 allongé de 60". 418-626-3252

Les Immeubles Charlevoix
Courtier Inc.
courtier immobilier

● SILLERY, restaurant haut de gamme, clientèle de choix, 60 places (fonds de commerce).
● VIEUX PORT, restaurant à l'ambiance chaleureuse, 40 places intérieur, 40 places terrasse (fonds de commerce). Service de traiteur. Emplacement de premier choix. Un petit coin d'Europe.

Sarah Ann Porter
692-2908, 527-5465

URGENT BESOIN DE Commerces, entreprises manufacturières et de distributions. $ Comptant nécessaire $. André Baillargeon Courtac Québec courtier immobilier 658-2979

TABAGIE d'hôtel à vendre à Ste-Foy. Après 18h 871-5584

URGENT! (cause santé) fond de commerce + inventaire; pâtisserie, boulangerie, traiteur, produits maison; offre raisonnable acceptée. URGENT! URGENT! André Rioux, 688-8557 RE/MAX Le Carrefour courtier immobilier, 847-1000.

236 ENTREPÔTS

A 681-8151

ENTREPÔT
salle de montre
●QUÉBEC ●STE-FOY
●VANIER ● LÉVIS
De 1000 à 10 000 p.c. et plus selon vos besoins
incluant les aménagements
Transigez avec gens d'expérience

COMINAR 681-8151

A 648-8343

BUREAU - ENTREPOT
SALLE DE MONTRE
Jusqu'à 20 000 ca.
Québec ● Ville Vanier
● Donnacona ●
Disponible immédiatement
LES IMMEUBLES GERARD BOUCHARD
648-8343

A 651-9443

ENTREPOTS
75 000 p.c. subdivisibles: hauteur libre 24 pi., aussi 1500 à 10 000 pi.: hauteur libre 18 pi.
Parc Colbert, Parc Frontenac, bâtisses propres.

A 653-7458

Société Immobilière DUPONT
653-7458

A 565 BD HAMEL
4500 à 11 500 p.c., bâtisse de prestige épreuve du feu, 400 stationnements. 822-3739, soir 828-1232

A 653-0644 Ste-Foy, entrepôt chauffé, éclairé, entrée privée. 653-2434

A 651-9443, mini-entrepôts et garages, 50Cc du pi.c. au mois

A LOUER, entrepôt et bureau 831-8860

A STE-FOY, 825 pc, béton, chauffé, 653-3273

A 687-3020 GMG
Bureaux, commerces, entrepôts; QUÉBEC, STE-FOY

AU 2800 Dalton, Ste-Foy
Locaux 2,700' à 11 000' ca., disponibles imm., quai de déchargement, hauteur libre 18', gaz naturel, aménagés selon vos besoins. 688-4556.

Au Carrefour du Commerce
Prix compétitifs. Entrepôts, bureaux, 2750 pi.ca., 20' haut, aménagés selon besoins. M. Achard 654-2934.

A Vanier, porte 14', bureau, quai, 1500' à 2000', 681-9395

BIEN situé, entrepôt 20 000' ca., 4 débarcadères, bureaux. 623-3986

BOUL. DE LA CAPITALE. Entrepôt 1561', 3035', 6200', quai de réception; bureau 1700', divisible. Jour 682-2516, soir 659-4708

CARREFOUR DU COMMERCE. Bureaux et entrepôts à louer, disponibles selon vos besoins. 663-4154, 661-3359

CENTRE-VILLE ÉDIFICE RÉNOVÉ

ENTREPÔTS:
● 1300 - 4500 p.c. 2 débarcadères
COMMERCIAL:
● Rez-de-chaussée, 3260 p.c.
BUREAUX:
● Services ou non, jusqu'à 4500pc

525-8737

CENTRE-VILLE, près édifice de La Fabrique, salle de montre, entrepôt, 3000pc, stationnements. 658-5844

PARC industriel St-Romuald, près de la 20. Porte de garage 1000, 2000 ou 3000 p.c. grand terrain. Portes de 14'. Idéal pour entretien mécanique. 1er mois gratuit. 839-5691

REPRISE de finance
Ste-Foy, entrepôt 14 000 p.c., 6000 p.c. libre pour acheteur, à vendre ou à louer. Urgent!
BERNARD LECLERC C.A.
653-6620
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier

SITE IDEAL
STE-FOY, rue Watt, 2000, 3000, 5000 et 7500 p.c., double débarcadère
IMM. Félix Roussin 650-2121

TOUS SECTEURS. Marcel Girard 657-2815, Castel Pro courtier

238 LOCAUX

A 565 CANARDIÈRE, 350 pi.ca., commerce en gros ou détail, pignon sur rue, prix abordable.
832-6191

A 651-9443 accès faciles 3291 et 2750 Ch Ste-Foy 850', 1500', 1900', 2200

A 622-3739, près poste police Parc Victoria, 32x80, sans colonne, 20' haut, 1 salle d'eau, stationnement

A 692-6000 Vieux-Québec
commerce ou boutique spécialisée

A 523-1818 (jour). De La Couronne locaux à louer 1000 à 6000 p.c.a.

A LORETTEVILLE rue Racine, 1X1000 pc, 1X400 pc, face Hôtel-de-ville. PRIX ABORDABLE! 843-0487.

A louer, 400 pi. ca. ou moins connexes à salon de coiffure à Charlesbourg, 626-6665

A LOUER 970-980 AV CARTIER
Droits acquis en restauration
Société de Gestion Quartz 624-2325

ANCIENNE-LORETTE centre, rue Notre-Dame, 2000 pi., bâtisse commerciale ou bureaux. 871-4727

A St-Henri Lévis, 1600 pc ou moins, voisin Sunoco. Denis 889-0183.

AVE. CARTIER COIN FRASER 1134 pc, 829-3473, 683-8380

1024 AVE CARTIER
930 p.c. Inf. 682-8260 code 471001

AVEC vitrines de 12 et 23 pieds, 500 à 2000 ca. Bureau, atelier, rustique, 300' +, atelier 150' à 6000', 550 volts, rue St-Vallier Est, 525-4741

BEAUPORT boul Ste-Anne, superbe superficie commerciale jusqu'à 25 000 p.c. excellentes conditions. A. Jolin, 622-8253, 563-1484

BL KENNEDY, LEVIS, local commercial à louer entre 3000 et 8000 pc, site stratégique. 839-3368, 839-5479

CARREFOUR 707
707 Boul. Charest Ouest
(Marie-de-l'Incarnation)
537 à 1300 p.c., idéal pour agence publicité, entrepôt, cordonnerie, couturière. Aménagés selon vos besoins sans frais. 687-1123.

CENTRE CHAREST
(CÔTE ST-SACREMENT)
800 à 5000 p.c., bureau, atelier, entrepôt, quai de débarquement, aménagés selon vos besoins 687-1123.

DANS Montcalm près Cartier, ATELIER POUR ARTISAN ou ENTREPOSAGE, de 500 à 1500pc 8.50$/pc 652-0198

GARAGE à louer pour vente d'autos usagées, très propre, tout équipé, opérationnel, très bien situé: 6460 1ère Ave Charlesbourg 833-1960

LEVIS, St-Romuald, locaux commerciaux, industriels, à louer, toutes dimensions. 839-3368, 839-5479

LOCAL industriel secteur Hamel et Du Vallon 1800 et 2700 pc. 529-3933

LOCAL à louer, 745 ca., boul. René-Lévesque près Cartier, 524-0698, 626-1776

PARC COLBERT, 700 p.c., tout aménagé, bureau, salle de montre, vitrine tout inclus. 380$/mois. 652-1144.

GESTION PELLIM
LOCAUX À LOUER
4600, boul. Henri-Bourassa
692-4824
Lundi au vendredi 9h à 17h
À LOUER
279919

2 MOIS GRATUITS
Ch. Ste-Foy, 1580 c., vitrine, idéal commerce, prix très négociable, 658-2742, 834-0952

PLUSIEURS locaux, entre 300 et 10 000 pi.ca. dans différents secteurs. Faites votre offre. 683-4813

RIVE-SUD
Locaux 285 à 1350 c., aménagés selon besoins, idéal boutique décoration, chaussures, vêtements enfants, agence voyage, librairie, fleuriste, animalerie, disquaire
687-1123

RUE ST-JEAN
Local à louer face au Centre des Congrès 668 p.c. libre, 529-2245, 657-0317

STE-FOY, libres imm., 516 p.c. idéal vêtements, cordonnerie, centre rasoir, boutique chaussures, articles sport, bureau d'affaires. 651-4643.

VASTE local commercial à louer. Secteur de choix. Tout compris. 9.50$/pc. 522-1937

240 PROPRIETES COMMERCIALES

A Beauport unifamiliale rénovée 36 X38', terrain commercial 34 000 pc, coin rue secteur en croissance. Idéal professionnel 687-0355

A LIQUIDER AUX ENCHERES
4091, boul. Ste-Anne, Beauport. Evaluation municipale 330 000$. Mise à prix 110 000$. Info: Eric Leclerc 524-5384, boite vocale 222.

A STE-FOY, bâtisses commerciales, idéal propriétaire occupant ou investisseur. Groupe G.C.S. 652-9220.

ATELIER 1500 p.c. et maison à revenus, 2 x 4½, terrain 1716 m.c. boul. Hamel, Ste-Foy. 872-3307, 659-7148

A VENDRE VIEUX-QUEBEC
- GRANDE-ALLÉE côté soleil, terrasse, stationnements, revenus, pour bar, restaurant ou projet hotelier
- RUE D'AUTEUIL face au parlement, superbe bâtisse, 6000 p.c. par étage, pour restauration, bar et salle de réception
- CÔTE DE LA FABRIQUE 2 locaux commerciaux + 4 logements, 100% loués, site de choix.

BERNARD LECLERC C.A.
653-6620
RE/MAX Fortin, Delage Inc.
courtier immobilier

BERNIÈRES, vendre ou louer près la 20, bâtisse 6000 p.c. terrain 121 000 p.c. zoné industriel. 563-2889.

Garage entretien flotte
Rive-Sud, St-Jean, 26 820 p.c. terrain 587 459 c., 1km Rte 20, Bertrand Crête F.R.I. 833-1335 La Capitale courtier immobilier. 833-8939

MONTCALM, près de Cartier, 2 logements + 1 commerce rez-chaussée, très rentable, GHISLAINE TROTTIER 626-6107, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 522-3030

PLUSIEURS bâtisses 2500 à 35 000 p.c. bien situées, différents secteurs. Faites votre offre. 683-4813.

STE-MARIE BEAUCE EDIFICE BESHRO
Situé centre-ville, 4800 p.c. commercial, rez-de-chaussée, 16 logements 2½ (sur étage). Prix à discuter.
418-658-1228

VIEUX-QUÉBEC
Magnifiques bureaux, cachet, 1500 pc, vendre/louer. R. Parent 657-2663 Parent & Ass courtier immobilier

VIEUX-QUÉBEC RUE GRANDE-ALLÉE
Adjacent au Parlement, idéal pour professionnels, espaces à louer, à vendre. Clément Bouchard 666-3888 ou 649-9494

242 RECHERCHÉ/ ECHANGE

RECHERCHÉ chalet pour juillet, dans comté de Lotbinière, près d'un cours d'eau. 839-1242, 650-3609.

L'efficacité des annonces classées du Soleil a été mille fois prouvée. Servez-vous en, les résultats ne se font pas attendre.
686-3311

À VENDRE PAR APPEL D'OFFRES

Immeuble situé au 200, rue Dorchester Sud à Québec.

Visite des lieux les 13 mars, 9 et 23 avril 1996, à 14h ou sur rendez-vous.

Renseignements et documentation:
Société immobilière du Québec
MM. Marcel Pelletier ou Guy Borduas
(418) 643-6664

Clôture des soumissions:
Le 9 mai 1996 à 15h.

279678

Locaux commerciaux à vendre ou à louer

LES QUARTIERS DE L'ACADÉMIE

15 000 pi ca
50% déjà loué

125, Dalhousie
Occupation immédiate
Prêt pour aménagement
Espaces commerciaux disponibles pour:
- Épicerie, Delicatessen
- Boutique de cadeaux
- Restauration
- Nettoyeur
- Boutique de vêtements
- Bureaux, etc.

Information: 657-0317

280046

GESTION PELLIM INC.
ESPACES COMMERCIAUX
BUREAUX - ENTREPÔTS

À LOUER

5055, rue Rideau
1000, des Capucins
420, boul. Charest Est
185, St-Sacrement
Promenade Cap-Rouge
Place Saint-Félix, Saint-Augustin
2e Rue, Sainte-Marie-de-Beauce

Du lundi au vendredi de 9h à 17h.

692-4824

279809

À louer logements 250 à 299

250 ANCIENNE-LORETTE

A 1530 DE LA PENTE
4½, 5½, béton, intercom, libre, 681-2339, 871-9186

A 563-9746, 871-0448, 4½ neuf style condo, plancher béton supérieur, rue Polyvalente, secteur privé, avr et juil

A 688-0979
splendide 4½, très propre, moderne 405$ 395$ libre & juil

A 1225 la Colline, 3½, 4½, libre 395$, 495$. Réservez pour juillet 682-1326 (tout inclus) 688-8531

A 871-9590 PROMOTION 395$, 4½ moderne, repeint

A 563-6930, luxueux 4½, bois franc, béton calme, insonorisé 465$, 450$

A L'ANCIENNE-LORETTE, grand 3½ dans triplex, style condo, 2 stationnements, remise int., cabanon ext., patio, libre 1er juin, près Henri IV, tout inclus 480$. 872-1245.

A L'ANCIENNE-LORETTE 3½ 4½ moderne insonorisé ascenseur, mois gratuit, refait à neuf, 660-4229, 839-6670

ANCIENNE-LORETTE grand 4½ insonorisé, promotion, libre ou juil., 871-4878

BEAUX grands 4½, 550$, 5½ 575$, style condo, récents, juil., 847-9299

5½ CHAUFFE, 2e étage, près Henri IV, 585$, 872-4478

1½ 2½ CHAUFFE, éclairé, meublé, parking, 295$ 370$, libre, 877-8735

4½ CHAUFFE, repeint, sous-location mai, 440$, près bus, 877-6408

4½ chauffé, très propre, 490$/mois, stationnement, juillet. 871-2424

1355 DE LA COLLINE, grand 4½ insonorisé, béton, repeint, recouvrement neuf, libre ou juil., 877-2137.

1220, DE LA COLLINE, 4½ mai, 3½ 4½ juil., tout inclus 877-1771

4½ DEMI sous-sol maison neuve, face épicerie, abribus, juil. 871-7752

DU PLATEAU, beau 3½ impeccable, libre, tranquille, 350$. 872-6388

GRAND 5½ demi-sous-sol ensoleillé résidentiel entrée privée grand stationnement 555$ chauffé 872-7296

GRAND 4½, aires ouvertes, style condo, insonorisation supérieure, tranquille, 465$, 882-5021, 871-7211

LOGEMENTS style condo, 4½: 575$, près école et services, 872-9310, 627-5145.

MEUBLÉ, 3½, construction neuve, insonorisé, avril, 385$. 683-4813

3½ SOUS-sol maison privée, non meublé, idéal personne seule, 360$ chauffé, éclairé, déneigé, 2 stationnements, 1er juil., 877-0526

2½ TOUT compris + 4½, 1er et 2e, juil. ou avant, 871-4800.

251 BEAUPORT

A 661-9338 — JUILLET
2½: 352$ 4½: 505$
5½: 595$
Giffard, chauffés, eau chaude, éclairés, ascenseur, balcon, stationnement avec prise.

A 660-2544
A côté de

À louer logements 250 à 299

254 CHARLESBOURG

A 2 PAS du Carrefour Charlesbourg, 9200 Place Belfort, 4½ - 465$, non chauffé, non éclairé, intercom, frais peint, bel environnement. 653-6897

A 627-7026

3½-4½-5½, 41eme Rue O. tout compris, libres imm. et 1er juillet. 653-1242.

A 626-4948, BETON

2½ semi-meublé, 4½ chauffé éclairé intercom, stationnement. 681-1588

A 623-3775 LE CHARLEROY

4½ moderne, près services, entrée lav. séch., prix spéciaux. 683-8102

A 622-3719

SUPER TRANQUILLE. 2½-3½-4½ Beaux, grands, chauffés, eau chaude, piscine, parking, rénovés.

A 837-2698, 627-5964

Le Monelier, beaux 3½, 4½, bois franc, intercom, chauffés, 330 $, 435 $, 480 $.

A 626-2974, 3½, 4½ neufs, maintenant jusqu'en juil., stationnement intérieur, piscine chauffée, tranquillité assurée.

A 623-8994 PLACE GILBERT

grand 4½ moderne rue privée, intercom, promotion spéciale. 683-8102

A 623-9824 de LONGCHAMPS

4½ bien éclairé, impeccable, chauffé, eau chaude. 683-8102

A 624-1659 Charlesbourg

RABAIS DE 200$ sur loyer de 417$, à sous-louer pour avril, beau 3½ chauffé, éclairé, 3ème étage

A 624-9146, Habitat des Pins, tout inclus, beau grand 4½, armoires mélamine, planchers béton, intercom, près services, 683-8102

A 622-7740

Grands 4½ près Carrefour Aires ouvertes, caime, beau secteur, près services

A 395$ TOUT COMPRIS

3½ 4½ près Metro, autobus, tranquillité. 626-2207, 661-3331

A-1, PROMOTIONS, 3½ 4½ 5½ modernes, près centre d'achats, 623-9219, 622-4072

A 1273 Jean Talon Est, 2½ à sous-louer imm., meublé, tout compris, 4½ tout compris, juil., 672-1560

A 622-4544, 3½-4½-5½ boul. Mathieu, près cegep, école, libre imm. et juillet. 653-1242.

A 622-8649, grand 4½ chauffé, eau chaude, impeccable, concierge sur place, près services, 435$. 683-8102

A 623-3245, 80ème Rue Est, juillet, grand 4½, sécuritaire, luxueux, à bon prix, bienvenue retraités.

A 626-7097 3½ ou studio, chauffés, éclairés, idéal personnes semi-retraitées/retraitées, tranquillité exigée

A 1333 O. Jean-Talon, 3½, planchers bois franc, laveuse-sécheuse gratuites, libre, 872-1560, 626-7318

A 622-2526 à louer 3½-4½-5½ rénovés aires ouvertes, intercom, calme, mois gratuit, 2e stationnement

A 681-8151, 5 pièces + sous-sol et garage, près Carrefourg Charlesbourg Juil.

A 624-4444, reprise de bail. Location option d'achat, à 2 pas du parc de la Montagne des Roches.

A 5060, 5EME AV. EST 4½, LIBRE, PROMOTION 628-8013, 623-1718

A 628-3905, rue Marie-France, 3½ demi-sous-sol maison privée, entrée lav. séch., stationnement, libre

A 623-8706, 622 3328

2½, 4½ semi-meuble ou non, juillet, mois gratuit(s). Concierge demande

A 51e Rue O. 3½, 4½ chauffé, éclaire, intercom, 327-2420, 627-8517

A 627-4356 Des Verdiers 4½ demi-sous-sol, Rue Laval 2½, 4½ étage

A 627-5310, Pl. Gros-Pins, 3½, 4½, 5½, béton, intercom, près services

A 445, 46e Rue est, 4½, chauffe, eau chaude. Soir 828-1106.

A 622-0913, 624-9681, 3½, 4½, meublés ou non, juil.

A 627-5145, 664-6907, 1055 rue de Nemours, 5½ libres, gratuité

A 628-1883, 3½ tranquille chauffé, eau chaude entrée lav-séch libre

A 622-1620, 842-5733

Grands 3½ 4½ mois gratuit(s)

A 230 47ème Ouest, beau grand 4½ carré, bois franc, 502$, 648-1535

A 688-9883, beaux grands 3½ 5½, chauffés eau chaude

A 627-2102, grand 4½ moderne, central, tranquille, promotion

A 1539, Jean-Talon O. 4½ très propre, tranquille, 410$ 624-0466

A 200, 54E Rue O, 3½, 365$, propre tranquille juil. 624-2986

5½ A 585$ tout inclus, piscine, 2 parkings. 628-6183

A 623-4410, Trait-Carré, près services, 3½ tout inclus, 415$, 3e étage

A 650-2876 Charlesbourg 2½, 3½ 4½ avril/juil, mélamine

A 624-6899, 659-9999, superbe studio, 4½, grand, ensoleillé, calme

A 623-3125, moderne, spacieux, 4½, 465$, tranquilité assurée

A absolument voir! 623-3966, grand 4½, cuisine 12x12, salon 15x12, près services, libre ou juil., aussi 3½

RÉSERVEZ POUR JUILLET 627-9617 277144M

VILLA ST-VINCENT 3 1/2 - 4 1/2 libres immédiatement MAGNIFIQUE ENDROIT **627-3842** 511409

Appartements le faubourg de l'Auvergne

4 1/2 et 5 1/2 style condo

Site enchanteur, planchers insonorisés, balcons, bains tourbillon

Centre sportif

- Piscines intérieure et extérieure
- Salle de conditionnement
- Tennis, sauna

Prix très abordables

4470, Place Le Monelier **627-4358, 527-8964**

ABORDABLE, 3½ 4½ 6½, logement et condo, 628-7222

ACCÈS IMMÉDIATEMENT 3½ 4½ rénovés, 1 mois gratuit 662-9731 623-4006

A cell. 569-1032, 626-3171, Place Belfort, 4½ et 5½ style condo, plancher béton supérieur, juil. Mois gratuit.

A CHARLESBOURG, (Les Seigneuries Henri-Bourassa), transfert de bail, grand 4½, bien insonorisé, calme et paisible, entrée lav. séch., électricité incluse, 1 stationnement, piscine ext., terrain de tennis, possibilité mois gratuits, proximité transport en commun, 600$ par mois. Soir et fin de sem. 627-4627, jour 656-1144 demandez Sylvie

A Charlesbourg Ouest, 3½ et 4½, juillet, entrée lav., séch., planchers bois, chauffé, non éclairé. 627-3690, 667-4118.

Ai super promotion 4½ moderne

Lebourgneuf 626-8076, 623-1643 St-Rodrigue 626-8076, 622-8584

A JARDINS DE L'ÉDEN

A VOIR! 4½ sur étage, moderne, tranquille, rue privée, balcon, intercom, stationnement, près services, 1 mois gratuit. 622-4207, 622-0096

A LOUER 4½, 2e étage, chauffé, eau chaude, bois franc, balcons, tranquille, stationnement 626-1922

A Orsainville 2½ 3½ 4½ avr-juil armoires neuves 650-2876

A Place Concordia

Prix négociable Selon budget...

Ascenseur — Parking intérieur — Piscine int. — Dépanneur, etc.

628-5998 628-1429

A PROXIMITE DES SERVICES

2½ 3½ 4½ rénové, entrée lav. séch. Jean Talon, H. Bourassa. 839-0755

A ST-RODRIGUE

4½ prix très compétitif, 626-5468, 623-8621, 628-2797.

A ST-Rodrigue grand 4½ semi-meublé ou non avril, juil.: 3½ meublé juil. Tout inclus 624-4030 628-4743

A St-Rodrigue 3½ meublé, stationnement, buanderie, 626-9251

ATRIUM, 4½, rénové, tout compris, vue ville, 445$. Tél. 628-8597.

Aubaine! 3½, 445$ tout inclus, lav., séch., piscine, 845-1022.

AU VERSAILLES

A 4746, pl. D'Argenteuil Grand 3½, béton, prix compétitif, tout compris 658-3144, 621-0255

AV. AMPLEMAN beau grand 5½, rangement, 2 parkings, tranquille, près de tout, libre juil. 622-1049

4½ AVEC terrasse, vue partielle sur la ville, espace remisage, 623-2826, 563-5276

AVE Paiement 3½ 4½ 5½ proPRes, tranquille, 626-8279, 626-5691

A voir, 4½ planchers bois franc 623-7912, 561-4785, 527-9790

A voir 4½, libre 1er avril, chauffé, eau chaude, balcons, parking 666-3631

A VOIR pour la tranquillité! Ares ouvertes, cuisine laboratoire, très propres 3½-4½-5½, 626-1286

AV. Trudelle beaux grands 4½ 5½ rénovés, entrée lav. séch. balcon stationnement. A voir. 522-8919

BEAUX 3½, 4½ 49e Rue ouest, tout compris 622-5430, 628-5517

BOUL. ST-JOSEPH 7½, 5½, 4½, 1½, dans différents immeubles, 828-9595.

4½, CALME, rénové, près des services, à bon prix, 849-6311

CHARLESBOURG, libre, près Atrium 2½-3-4-5 tout compris

621-5072 622-6727 667-2638

DE L'OISE, grand 4½ libre et juil. porte patio, intercom, locker dans logement, tout inclus.

46E RUE EST, 3½ 4½, porte patio, balcon, tout inclus. 624-2325

DES CYPRÈS grands 4½, tout compris, 626-5611, 561-1320

DISTINCTION

(à voir avant décision)

LOGEMENTS MODERNES (PRIX AVANTAGEUX)

- Parqueterie
- Insonorisé
- Ascenseur
- Piscine int.
- Parking int.
- Tout inclus••

628-5998 628-5517

DUPLEX 5½ chauffé, 2ème étage, stationnement, juil., 628-9287

3E AVE O., 3½ meublé, chauffé, eau chaude, parking, remise, tranquille, 395 $ négociable, 661-5121

1566 EDITH, 5½ dans triplex, libre et juil. 580 $ et 550 $. 654-7281 après 18h 650-9169

46EME Rue O, 3½, 360 $, 384 $, tout compris, 624-2283, 682-0145

5½, ENTRÉE seule, 441 46e Ouest, 425$ non chauffé, juil., 623-4486

1ERE AVE coin 75ème Rue Est, 4½, 3½, 2½ libre imm., très propre, piscine. Spécial étudiants, 622-3148.

47E RUE Est, 2½ meublé, chauffé, éclairé, stationnement, libre, 325$, 623-3966, répondeur 628-2892

47E Rue O, 5½ chauffé, eau chaude, 590$, 1er juil. 623-0521

GRAND 4½, dans sous-sol de maison, 480 $ chauffé, éclairé, parking, tranquille, libre, 667-2992

5½ GRAND, 3 chambres, chauffé, très ensoleillé, 622-6192

GRANDS 3½ 4½ tranquille, propres 1 mois gratuit, 623-9462, 682-0023

4½ INSONORISÉS

Armoires, tapis, céramique, peinture refaits à neuf, éclairage halogène et stores inclus. 692-1257, soir 845-1206

JUIL., beaux 3½ 4½, bien situés, 390$, 420$, 666-4009

3½ LIBRE, de l'Oise, meuble, parking(s), 400$ tout inclus 655-0066

3½, libre imm. et juillet, entrée lav-séch. 623-2251, 623-9601

LOGEMENTS neufs bail de 3 ans, choix des couvre-planchers avec ou sans sous-sol 627-5145, 664-6907

MAI, juil 3½, 1 mois gratuit, meuble ou non, entrée lav. séch. 622-1663

4½, MEUBLÉ ou non, prix à discuter, 1er mai, 622-0295, 626-0567

MONTAGNE des Roches, grands 5½ neufs, quadruplex, 1200 c, 655-5243

4½ NEUF Jean-Talon O. entrée indépendante sous-location 841-4509

ORSAINVILLE, 4½, chauffé, eau chaude, libre et juil. 622-9178

4½, 1 200 pi ca, plancher béton, super isolé et insonorisé, sur Jean-Talon Est par 80ème Rue 823-2384 681-9448

PLACE COLLIN APPARTEMENT 4½

CONSTRUCTION 87

- insonorisé
- sécuritaire
- près de tous les services

POUR LOCATION OU RÉSERVATION:

628-7607

PRES Institut des sourds, 4½, 1er étage 540 $, état neuf, porte-patio, disponible juil., 681-0441

2½ RENOVE chauffé éclairé, entrée lav. séch., parking, 310$. 841-1155

4½ REPEINT, 2 parking, chauffé, eau chaude, libre, 626-5527

SECTEUR RÉSIDENTIEL, grand 4½ tranquille, bien situé, 626-9972

3½, SEMI-meublé, lav.-séch., lavevaisselle, libre imm. 500$, 660-2542

ST-Rodrigue 4½, Orsainville 5½ 4½ 2½, libre et juil., 849-3079, 849-3683

TERRASSES DU FAUBOURG 3½ 4½ 5½

Site prestigieux, voisin Parc Montagne-Des-Roches, vue splendide sur toute la ville, piscines, balcon, bien tourbillon, planchers de béton, insonorisés, interphone, certains avec foyer

623-5026, 628-4605 622-4206, 622-7281

3½, STYLE condo, piscine ext., ascenseur, très beau, dans Les Méandres, libre, 688-0979

SUPERBE condo béton 4½ sur bois franc, très ensoleillé, vue fleuve, 575$. Après 18h 623-8306, 627-1953

4½ TRÈS grand, tapis et céramique neufs, décoré par professionnelle, édifice en béton, libre à partir 1er mars, après 18h 837-1290

UN mois gratuit, studio meublé, chauffé, éclairé, stationnement, beaucoup d'avantages, libre, 450$, Michelle, 694-9022

255 À LOUER CONDOMINIUMS

A 615$

Grand 3½ neuf, balcon, vue partielle fleuve, VIEUX-PORT

Gratien Dubé 657-3737, Gestion immobilière Première classe courtier

A 839-2020, condo sur 2 étages, foyer, lave-vaisselle, 2 chambres: 650$; 3 chambres: 750$; piscine, tennis, possibilité location-achat.

- A 875$ 4½ au sud, Verrebourg
- 1100$, De l'Entente, 1630 pc
- 645$ près Parlement, 4½

LISE GONTHIER 657-2663

Parent & Ass courtier immobilier

A 2805 SASSEVILLE, 2 pas du Chul, près université, 2 chambres, grande salle de bains, super confort, garage int., 865$. Tél. 655-8841

A 2304 CHAPDELAINE STE-FOY Grand 4½ à louer Béton, ascenseur, balcon Bureau: 655-0697

A 849-2840, vaste condo 6½ (1350 p.c.), Vieux-Port, unité de coin, stationnement, très bien insonorisé, plafonds 10 pi., libre, 675$ mois

A 622-3719, Charlesbourg, beaux grands 4½, 5½, insonorisés, ascenseur, 2 portes patio, balcons

A 1400 p.c., luxueux 5½ (2 chambres), vernière, parking intérieur, à Ste-Foy, 1285$/mois, 688-0979

A 688-0979, 3½ immense, très propre 500$ tout inclus, du Jardin, libre

A CHARLESBOURG, grand 4½, 2 étages, foyer, grand balcon, entrée privée, stores, 748, bl. du Loiret, 628-3780, 682-5356

A Charlesbourg, grand 5½ ensoleillé, stationnement, 635$. 872-4355

A louer ou vendre (juil), 658-2174 (garage int.) Ste-Foy, 5½ rue du Campanile, 4½ Verrebourg, Sillery, 657-4233, grand 4½ rue Plaza

A Mérici, 1½ neuf, vue fleuve, garage, meuble chauffé 500$. 843-7917

A SILLERY, 7½, tout rénové, près des services. 651-4580

AU 4480 LE MONELIER Charlesbourg, grand 4½ à louer Béton, ascenseur, balcon 628-3935, bur. 655-0697

AU 1105 Belvédère, studios, meublés ou semi-meublés, 694-9595

AU CAMPANILE

Condo à louer 4½, garage intérieur, 745$, 651-7107

BEAUPORT, semi-meublé, grand 3 pièces, ensoleillé, près services, parking, 660-2322, 832-4731

CAP-ROUGE, rue Caroline Valin, condos 4½, libre, 2 parkings, 580$ 824-3036, pagette 654-7429

CHAPDELAINE, 3 chambres, 2 salles bains, 1300 cs, 5e sud, juil. Ste-Foy, 651-0744, 640-6824, 563-4572

975 CHAREST, spacieux 3½, plafond 10' face Palais Justice, sécurité services 515$, 1er mai soir 832-2795

CITÉ BELLEVUE (MONTCALM) Luxueux 3½, 850 p.c., rez-de-chaussée, terrasse privée, stationnement + piscine intérieure, meublé ou non. Peut vendre. 654-9135

CONDO locatif neuf à sous-louer au Domaine de Brugnon, Duberger, grand 3½ sur 2 étages, 2 piscines, 2 stationnements. 688-4934

CONDO neuf, vue fleuve, ensoleillé, air climatisé, ascenseur, bain tourbillon, balcon, prix à partir de 650$ 533 boul. Champlain 652-8307

CONDO STUDIO luxueux, au 550 Grande-Allée Est, semi-meublé, 350$, 841-0886

EDIFICE Le Citadin, près de Cartier, 4½, 3½, dernier étage, ascenseur, ensoleillé, balcon, air climatisé, stationnement int. (meublé si désiré) 980$. 780$

Jour 648-0734 soir: 683-9943

JARDINS MERICI Vue fleuve, 3½, Bloc 3, 900$ par mois. 682-5202

JARDINS Mérici (20), grand 1 chambre, ensoleillé, tapis neuf, vue jardins, lave-vaisselle, stores, garage, 750$. 688-8680, 684-2438, 664-2424

LE MESNIL, condo de ville, 2 étages, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, piscine ext., juil. 624-9290

LES QUARTIERS DE L'ACADEMIE

Louez avec option d'achat 50% de votre location applicable sur le prix de votre condo.

Info. 688-1552

LE ST-AMABLE, 1300 c., 2 chambres, Mérici, vue fleuve, 2 chambres, EGAN courtier immobilier 683-4403

LE St-Amable, très grand 1 chambre 1230 p.c., coin ouest, 2 salles bains, garage, piscine, 950$, Yves Massicotte 683-9024 Re/Max Prestige courtier immobilier 687-3211

LÉVIS, Rives St-Laurent, fleuve, 2 chambres, juil., 760 $. 836-0250

MANOIR des Gouverneurs 5e étage, 1100 pi.ca. 2 chambres, verrière, douche indépendante, garage, four encastré, Jenn-Air, lave-vaisselle, climatiseur, vénitiennes, impeccable. 875$. 653-3387

MERICI BLOC 18 2 chambres, stationnement intérieur, juil, 527-8394

MEUBLÉS

QUÉBEC ET STE-FOY, luxueux 2 chambres, très bien situé, parking intérieur, tout équipé, bail court et long terme

ST-SACREMENT, superbe penthouse, 2300 ca., vue magnifique, 2 stationnements int., long terme

654-2914 ext. 2

Stéphan Robert, RE/MAX Prestige courtier immobilier

MONTAGNE DES ROCHES, condo 4½, 626-4390, 527-5568 code 0124

MÉRICI, 1 ou 2 chambres, 6ème, vue fleuve, juil., 836-0250

PRES Gare et SAAQ, 3½ 1000, plafonts 10', insonorisation sup. services, parking, juillet 540$ 682-0046

STE-FOY, 4½, ascenseur, bain tourbillon, stationnement, vue fleuve, avec option d'achat, 661-9540

STE-FOY, 4½ non chauffé, ni éclairé, piscine, parking, 540$, 656-0341

STE-FOY

Manoir des Gouverneurs

Stationnement intérieur, 2 salles de bains, cuisine équipée, vernière. — 2 chambres à coucher 850$

Les Verveines rue Destors

Stationnement intérieur, 2 chambres poêle, lave-vaisselle, 700$/mois.

Mme Nadeau 836-2008

SUPERBE CONDO NEUF (Lac Beauport). Entièrement meublé et équipé, 3 chambres, 3 salles bains, chauffé, éclairé, téléphone, câble inclus. Avril à déc 96. 418-658-4608

SUPER condo 3 chambres, tout rénové, 24 René Lévesque Est, près Cartier, cachet d'antan, 2e étage, 800$ 842-9180 tele-appel: 521-1409

SUPER MEUBLÉ!

Vieux-Port, luxueux 3½, CACHET D'ÉPOQUE, vue fleuve, 692-3931

UN MOIS GRATUIT

Spacieux condo 5½, aires ouvertes, très bien insonorisé, intercom, plancher béton, près des services et Fleur de Lys, 520$ mois. 688-3352

VANIER, 5½ pièces, 2 parkings, nouveau secteur, 575$. 658-4371

VIEUX-PORT, 1100 p.c., 2 chambres, ascenseur, 700$/mois. Josée Fournier, RE/MAX Référence courtier immobilier 666-5050

VIEUX-PORT

Grand 3½ ensoleillé, bonne insonorisation, cachet, cour int. 686-2398

PORT, Gare du Palais, magnifique 4½, mezzanine, semi-meublé, stationnement, 580 $.

Studio avec mezzanine, semi-meublé, parking, 420 $. Stephan: 692-1910, 682-6209

VIEUX-Port, îlot St-Nicolas, 3½ non chauffé, non éclairé, 495$. 839-3763

VIEUX PORT près marina, luxueux condo 1 chambre, 850 p.c., accès salle conditionnement gratuit, stationnement, 675$/mois. 688-1552

À louer logements 250 à 299

256 CÔTE-DE-BEAUPRÉ/ ILE D'ORLÉANS

GRAND 5½, sur 2 étages, triplex, 2 min. pont, 525$. Libre avril 666-4043

ILE d'Orléans, St-Pierre grand jumelé, développement La Seigneurie, 1er juillet, 532$. 828-0013

MONT STE-ANNE, à la semaine ou mois, luxueux condo avec mezzanine, foyer, meubles et tranquillité, bon prix. Tél. 621-0432

MONT Ste-Anne, à louer condo meublé, 1er mai, 450$. 667-1846

ST-PIERRE développement La Seigneurie grand jumelé, 2 étages + sous-sol, 562$ mois, juil. 828-0013

4½ VILLAGE ST-PIERRE I.O. juil. 500$ Jour 648-2862, soir 828-9984

257 DUBERGER/ LES SAULES

A 681-5642 MOIS GRATUIT

Duberger, immeuble récent, plancher béton, intercom, 3½, 4½, 5½

A 2335 TRUDEAU

Place de la Verdure 2½ 3½ 4½ 5½ ensoleillé, services, autoroute, www.terris.ca/immeuble/index.html PROMOTION SPÉCIALE. 682-8364

A 655-0080

3½, 4½, 5½, Rénové, libre ou juil. balcon, remise, près autobus, du Vallon

A 683-3100

DUBERGER 4½-580$, 6½-685$ DANS TRIPLEX, QUARTIER NEUF Immenses, site tranquille

A 877-7506

3½, 4½, 5½, près Héritage et la Capitale, 626-4141.

A 871-6703 LES SAULES grand 4½ refait à neuf, stores vénitiens inclus, tout compris, 500$

A 872-4786 Super 4½ MODERNE + lave-vaisselle, vacuum, intercom 1 libre et juillet. Bur. 688-8531

A 1545 Pépin, 4½, 1 mois gratuit, près autoroute DuVallon, 623-2327, 627-8981

A 1935-1937 ST-JEAN BAPTISTE 3½ 4½ tout inclus gratuite 624-9146

A absolument voir! 623-0734 Duberger: très grands 4½-5½ chauffés, grand espace vert, près services, libre ou en juil.; aussi 2½, 682-3019

A ABSOLUMENT VOIR! Grands 2½ 4½ juil, 654-9580

A aller voir superbe grand 5½ semi-sous-sol, cour, stationnement, rue cul-de-sac, idéal si jeunes enfants, 500$ tout compris. 527-9635

A bon prix 2 MOIS GRATUITS 4½ 5½ libre, 4½ fév. 682-9721 656-2615

A côté église Les Saules, 2½ à 4½ intercom, 877-6396, 872-8425

A DECOUVRIR, seul bloc du quartier, beton, intercom, grands 4½, 420 $, 490 $, 5½ 520 $ 540 $, semi-meubles possible. 651-1720, 877-9523

A DUBERGER, grands 3½ 4½ 5½, libres, près de tout, rabais promotionnel interessant, 687-9253

AUBAINE, 2375 Père Lelièvre, grand 5½ 520$ chauffé, grand 3½ (demi-sous-sol très éclairé) 405$ chauffé, bois franc, près services. 871-7127

AUX SAULES

Passible, piscine extérieure

3½ 4½ 5½

Libres ou juil.

Tout inclus, balcon 8x30

872-7836, 871-6980

A VOIR ABSOLUMENT! grands 4½, 5½ intercom, tout compris 871-4903

BANVILLE, 4½ 5½, chauffés, eau chaude, très propre, 495$, 525$, près école et garderie. 831-2321

DUBERGER 3½ chauffé, stationnement, 1er juil. 350$/mois. 681-3228

Duberger, beaux 3½, 4½, 5½, bon prix, intercom, 688-0979, 688-8790

GRAND 6 pièces, 3 chambres, résidentiel, ensoleillé, paysager, près école, services, 585$. 658-5141

4½, 5½, impeccables, céramique cuisine, sécurité 871-6012

LES Saules, beau 2½ meublé, 1er mai/jun/juil, pers. sérieuse 872-8250

LES SAULES, grand 2½ 4½, 1 mois gratuit, chauffé, éclairé, plus piscine. Info: 877-6865, 2630 Allais, app. 7

LES Saules, grand 3½, chauffé, demi-sous-sol, entrée lav. séch., très éclairé, juil., 871-3921, 651-2592

A DUBERGER, 4½, 5½ libres, 3½, 4½, 5½ juillet, accès facile universités, buanderie, concierge. 683-4862

PLACE HENRI IV

4½ libre et juil., tout inclus, piscine ext., 871-2457

4½, triplex étage 575$ non-chauffé, non-éclairé, pas animaux. 681-5813

URGENT, transfert, 4½, 1 mois gratuit, 623-3948, pagette 647-7386

258 LEBOURGNEUF/ LE MESNIL/ CHARLESBOURG-OUEST

A 626-5645

Grand 4½ luxueux, style condo, 1015 c, 2 rangements ensoleillé, planchers béton, verdure, alarme, près de tout

A 622-5125

SUPER PROMOTION. Grand 4½ très ensoleillé, plancher béton: tapis, bois franc, style condo, alarme, intercom, piscine extérieure.

A 627-4052, 623-8706, 4½, luxueux, style condo, 1000', bain podium, insonorisé, mois gratuit, juil., 575 $, 585 $

A 6365 du Griffon, 4½ spacieux stores, intercom, alarme, parking garant, promotion, 621-9613, 839-6496

A 628-3893 grand 4½ moderne béton intercom promotion

A 626-1220, 4½, intercom, insonore, alarme, promotion

A louer imm., rabais, 5½ près Galeries Capitale 654-1886, 650-9970

A LOUER, Mesnil, style condo, 4½, 5½, entrée indépendante, piscine, 2 salles de bains, 623-7161, 877-7732.

A MESNIL 4½ À LOUER 1160 c

Condo neuf, site prestigieux, sur 1 ou 2 étages, chacun avec entrée privée, arrière centre d'affaires Le Mesnil, à 2 pas Galeries Capitale, très grandes pièces, insonorisation supérieure, meilleur secteur à Québec

621-9025, 622-4130

RÉSERVEZ POUR JUILLET 847-1112 847-6105 276452

UN MOIS GRATUIT

Grand 4 1/2

- système d'alarme
- plancher de béton
- interphone
- dépanneur
- à proximité des centres commerciaux

627-5414 280455

A PLACE LA MORILLE

A 2 minutes des Galeries Capitale, 3½ 5½ semi-meubles, lave-vaisselle inclus, planchers béton, intercom, aspirateur central, prix super compétit. 628-0362, 622-0096

BOUL. St-Joseph, grand 4½, chauffé, avril, 465$. 626-3876

CHARLESBOURG O., grand 4½, 1er étage, insonorisé. 847-4117

DOMAINE Lebourgneuf, grand 3½, propre, frais peint, entrée lav-séch., 485$ nég. libre imm. 626-1295

DU Grifton, 4½ ensoleillé, vue sur la ville, tranquille, insonorisé, propriétaire sur place. 626-1381, 628-1634

★ ★ 4½ ET 5½ ★ ★

Différents types, modernes, grand rangement. 624-4055

GRAND 4½, système d'alarme, planchers béton, interphone, dépanneur, 623-3948

GRAND studio, mars, personne tranquille, 410$ tout inclus mois ou année. 624-4055

LE MESNIL, très grand 4½ moderne, neuf, 450$ non chauffé, avril. Karine 622-7644 laissez message

LES MÉANDRES

A 2 minutes des Galeries Capitale, 3½ 5½ de luxe, semi-meublés, lave-vaisselle inclus, planchers béton, intercom, aspirateur central, prix super compétitif. 847-3557, 622-0096

PRES Galeries Capitale, 4½ 5½, garage int., libres imm., gratuité, 628-2193, 626-5611

RUE DU GRIFFON

Spacieux 3½, 4½, 5½, plancher béton, alarme, intercom. 683-7474

4½, TERRASSE à l'ouest, beaucoup rangement, repeint, 2 stationnements, ter mai, 475$. 627-2394

259 LIMOILOU

A 2900 BERGEMONT Grands 1½, neufs luxueux entrée laveuse-sécheuse ascenseur, piscine service 24/24 666-6957, 841-0887

A 623-3125

Près cégep, hôpital, rénové, bois franc, intercom, cuisine céramique, parking, pres services, 2½: 295$, 3½: 365$, 4½: 415$, 5½: 515$

A 25 SAPINIÈRE-DORION PROMOTION SPÉCIALE

3½ 4½ tout inclus, beau secteur, 627-3713, 658-6322

A 715, DES PINS EST

Studios, 3½, 4½, spacieux, parking int., ascenseur, gérant, tranquillité, sécurité, promotion. 624-8831

A 2595 Mgr Gosselin, 3ième, 4½, balcon, porte-patio, stationnement, espace de rangement, juillet ou avant. 652-2330, 527-7638

A 524-3444

3½-4½ hôp. cégep, Colisée, 2190 Card. Villeneuve #109.

A 300 BD DES CÈDRES

Grand 4½, insonorisé, intercom, balcon, tout inclus, libre, 663-7493.

A 1610 DE NIVERVILLE

4½ 5½, gratuité, bois franc, bien éclairés, 661-8845, 683-8102

A 205-207 LES SAULES

Près 1e Av. 4½ chauffé, eau chaude, calme, gratuité, 622-4954, 683-8102

A 557 de la Canardière, près cegep, 3½ chauffé, pas de stationnement, libres juin et juillet, prix abordable. Jour: 832-6191, après 18h 523-4097

A 2 pas Galeries Charlesbourg, 3½ 4½, bois, impeccables, immense cour arrière, 365-450 tout inclus, libres. A voir! 688-0979

A 649-7209, édifice tout béton, bois franc, ascenseur, insonorisé, 3½, 4½, 5½

A 688-1551, superbes condos neufs, moins de 600$ mois, comptant minime, près hôp. St-François

A 627-9069

4½, Sapinière-Dorion O. tout inclus, 653-1242

A 2225 2e AVENUE, 1½ libre, 1½ 2½ 3½ juil., tout compris, piscine int., stationnement, 648-6262

A 11ème Rue, 3½, moderne, chauffé, éclairé, poêle, frigo, 400 $, 522-0331.

A 666-2541, 4½ rénové au complet, parking, bois franc, chauffé, entrée lav. séch., près Enfant-Jésus

A1 A LIMOILOU

Ultra moderne, 1½ et 4½: 285$ à 390$, conciergerie. 524-8769

A 654-9580, 3½ 5½ juil., bois franc, des Bouleaux est.

A 626-1742, beau grand 4½, chauffé, près des services, tranquille.

A 623-2844, Ste-Odile, 3½, 4½, près services, buanderie, chauffé, mars.

A 622-6529, Ste-Odile, 4½ moderne, chauffé, eau chaude, 490$, 498$

A 522-4492 ou 655-3908 4½, 5½, libres

A 627-1228, 4½, paisible, balcons, parking, près de tout, prix compétit!

A 877-4884, 529-3112, beaux grands 2½, 3½, 4½, paisible

A 15e RUE, près cégep, 4½, chauffé, éclairé, 525-5048

A 145, 8e Rue, 3½, entrée lav./séch., tous services 390$ à 450$. 649-5317

A 1665 8ÈME AVENUE, 3½ chauffé, entrée lav. séch., 380$. 522-3569

A 656-9137, 5½ 4½ 1½, buanderie, parking, près cegep, école coiffure

À PLACE BERGEMONT 1½, 3½, 4½

Immeuble récent, piscine, planchers béton, garage int., interphone, secteur tranquille.

623-8163 624-9146

511430 M

A 372, 4e Avenue, 4½ neuf, 400$ non chauffé, non éclairé, 648-9571

A 2203 Canardière, 4½ neuf, 325$ 375$ ni chauffé, ni éclairé 648-9571

A 420 des Bouleaux E, grand 4½ chauffé, 452$. 628-4788

A 1796 Desroches, grand 4½ chauffé, 400$. 667-6429

A 622-4552, Enfant-Jésus, 4½ bois franc chauffé, parking juil

A 1014, 2E Av, grand 6½ + sous-sol et cour, 500$. Soir 627-0367

A 683-5252, 681-0434 Juil, beau 4½, parking, 330 $.

A 12e RUE, près hôpital, 6½, 2e étage, bois franc, soir 522-0378

A 25e Rue, adorable 4½, immense, bois, 475$ chauffé, libre, 688-0979

A 524-3656, grand 3½, non chauffé, bois franc, 8ième Avenue, libre

A 135 25ème Rue, 4½ carré, ensoleillé et tranquille. 660-1942

A 1304 Grandpré, 4½, chauffé, bois franc, calme, porte-patio, 877-0660

ABORDABLE 4½, libre mars et juillet, 25e Rue, secteur tranquille, 460$ tout compris. Tél. 843-9160

A RÉSERVER JUILLET ET LIBRE Rue St-Pascal, 6½, bois franc Balcon, cour privée 657-9697 Sapinière-Dorion, 3½, 4½, vaste sécuritaire et calme 623-3089 Sapinière-Dorion O. (4½: 400$) frais peint, vaste, 872-4786 Des Lilas, 4½ avec services Petit prix, à voir 626-7192 Concierge disponible, 688-8531

A ST-ALBERT, 5½, chauffé, bois franc, très propre, stationnement, juillet, 515$, 622-4671

A St-Albert, 4½ 5½ juil, tranquille, 1er, 2ème et 3ème étage. 626-2923

A St-Albert, chauffé, eau chaude, stationnement, propriétaire occupant: Grand 5½ impeccable 580$. Très grand 2½ tout compris et semi-meublé 375$, libres immédiatement. Grand 4½ impeccable, juillet 525$. **622-8222**

A Ste-Odile, 5½ & DUPLEX Soir 622-3175

A STE-ODILE 4½-5½ 4½: 430$, chauffé, eau chaude, 5½: 500$, chauffé, eau chaude, bois franc, semi-sous-sol. Proprio occupant: 624-1555, 623-0925

A STE-ODILE, 5½, 4½, 2ème et 3ème étage, 626-1220.

A STE-ODILE, 4½ chauffé, 1er étage, bois franc, belle rue 653-1835

A STE-ODILE, beau 3½ meublé, balcon, casier, parking. Tél. 627-0133

A STE-ODILE, Bouleaux O., 4½, semi-meublé désiré, chauffé, très propre, 470$, juil., 831-2321

A STE-ODILE, grand 4½ chauffé, tranquille, parking, balcon. 843-0964

A Ste-Odile, libre, repeint, 4½, bois verni, cour. 688-0979, 627-8749

A STE-ODILE VENEZ COMPARER NOS PRIX AVANT DE SIGNER VOTRE BAIL

3½, 4½, 5½ MEUBLÉS SI DÉSIRÉ 623-8621 628-2797 626-5468

A St-Odile: 4½, chauffé, etc. planchers bois, 1er balcon calme, 435$, 522-2910

A ST-PASCAL 3½, 4½ Entrée lav., séch. rénovés. 871-6012

A ST-PASCAL, 4½, chauffé, eau chaude, parking, près Maizerets, 666-7880

A St-Pascal 4½ rénové parking remises 465$ chauffé 667-1230 564-3376

A ST-PASCAL, demi sous-sol, 4 pièces refait à neuf, endroit paisible, entrée lav. séch., prix raisonnable, libre. 663-9320

A St-Pascal, grand 5½, non chauffé, non éclairé, 515$, proprio occupant. 660-0777.

A ST-PIE X, grand 4½, carré, chauffé, très clair, parking. 666-7880

AU 285 des Bouleaux O. 4½ chauffé stationnement 485$. 683-1564 jour

AUBAINE, STE-ODILE 4½, 623-3948

101 AV. LAMONTAGNE, 5½, bois franc, tranquille, 525 $ tout inclus, avr., 647-4520

AVE. D'ASSISE, 6½ chauffé, eau chaude, 600$/mois. Tél. 524-3803

A VOIR, 4½ moderne, chauffé, 460$, 622-0444, 621-9653

A VOIR, CALME

St-Albert, grands 3½, 4½, 5½, près 4e Avenue, 623-1594 682-3227

A VOIR, STE ODILE

4½, 5½, modernes, chauffés, 455$, 490$, mai, juil. 623-2134, 626-6001

A VOIR!

Très grand 3½, meublé ou non éclairé, balcon, intercom, buanderie, parking près hôp. St-François et cegep

À louer logements 250 à 299

261 MONTCALM

A 1199 Ch. Ste-Foy, 1½ 2½ près hôpitaux, cegep, imm, juin, juil, semi-meublé, éclairé, chauffé. 681-2764

AU QUARTIER MONTCALM
choix 1½ à 7½, rue Fraser, Moncton René-Lévesque. 688-3739, 655-1544

AV. DE VIMY
3½ libre OU juil., édifice béton, paisible, sécuritaire, intercom, ascenseur, stationnement int., idéal personne retraitée, 650-3150, 683-1564

AV. de Bernières, face Plaines, 4½ sous les toits, 550$ semi-meublé ● 5½, balcon 950$. Tout inclus, belle qualité de vie, 523-1313, 529-6333

AV. Brown, grand 5½ rénové, non chauffé, bois franc, balcon, entrée lav./séch., 3ème, 585$, 651-8621.

AV. DES ERABLES
Juillet, 3½, semi-meublé, rénové, propre, aussi Laboureur. 527-2847

AV du Parc, 6½ chauffé, semi-meublé, 2e étage, stationnement, remise, balcon, 850$. 849-5033

AVE JOFFRE, 5½ chauffé, 3 chambres, tranquille, triplex 615 $ juil Soir. 688-9943, 682-3746

A VOIR BEAU 7½, 3 chambres, bois franc, parking. 688-3739, 655-1544

A Voir! grands 3½, 4½ chauffés, R. Levesque O. 654-0956

AVRIL, 1½ neuf, meublé, chauffé, éclairé, lav. séch. et câble fournis, 350$, 527-4171

5½ BALCON, chauffé, eau chaude, 630$. 688-5076, 688-7556, 831-1454

BEAU 4½ chauffé bois franc, des Jésuites parking. 687-9732, 688-0979

BEAUX 2½ et 3½ rénovés, coin St-Louis et Bougainville, demi-sous-sol, avril et juil. Jour (sem.) 527-8964

835 BELVEDERE, grand 5½, chauffé, eau chaude, 640 $. 686-1953

BOUGAINVILLE, joli 5½ rénové, 2 chambres, dernier étage, terrasse, stationnement, 665$ mois. 683-0535

BROWN 5½, 560$, 6½, 650$, non chauffé, stationnement. 681-2209

BUR: 682-5573
- 811 Card-Rouleau, 2½ tout compris, 4½, 7½ chauffé, 682-0264
- 850 Begin 2½, 3½ au 2e, balcon, chauffé, bois franc, 682-0264
- 1344 Frontenac, imm., juil. grand 5½ chauffé, balcon, 683-9471
- Garnier 2½ à 5½ St-Sacrement chauffé, eau chaude, 683-9471

CALIXA-LAVALLEE
Grand 4½ (1 chambre), demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, 650-3150, 683-1564

CALIXA-LAVALLEE
5½ mai, 3½ 4½ 5½ juil, 688-9451

CALIXA-Lavallée grand 5½, 3 chambres, très propre, 687-1756

CARTIER COIN FRASER
3½, chauffé, 525$, juil. Bur 624-4055 Rés 683-9357

CH. St-Louis/Belvédère, grands 4½, 5½, 6½ rénovés, très propre, stationnement, *entrée lav./séch., près services*, juil., jour sem. 527-8964.

A 390 Ch. St-Louis face Plaines, 3½ à 6½, 527-8413.

CHATEAU ST-LOUIS, spacieux 3½, tout inclus, face Cartier, libre 1er avril. Tel: 647-9595, 523-2990

BEAU 4½ chauffé demi sous-sol, grandes fenêtres. Et 7½ chauffé, 1er étage, 692-4420

755 CH Ste-Foy, 6½ chauffé, bois franc, boiseries, balcon, 624-2325

CH. STE-FOY face Hôp. St-Sacrement, 3½ libre, 1½ 2½ 3½ 4½ juil. parking, ascenseur. 681-5872

COIN Card. Rouleau/R. Lévesque, 4½ chauffé, métrobus. 652-0427

COIN René-Lévesque/Des Erables: grand 3½ rénové, meublé ou non, idéal bureau et logement, 650$ tout compris, libre, jour sem. 527-8964

CONDO Belvédère, 5½, paisible, semi-meublé, 2 chambres, chauffé, rénové, parking int., libre. 658-9879

7½ CONDO bon prix. Cal. Lavallée 4 chambres, 2 salles bains. 688-0979

COTE SHERBROOKE, beau 6½, rénové, vue, rangement, centre sportif (piscine, parc), idéal couple, famille. 725$ chauffé. Juil. 529-6755

1405 DE LONGUEUIL, 3½ chauffé. 658-6941, 688-0979

DERNIER étage 4½, belle rue tranquille, buanderie, planchers bois, 849-9722

DES Franciscains, 2½ semi-meublé, chauffé, éclairé, eau chaude, 370 $. 525-4754, 523-8287

DES Jésuites grands 4½ 5½, 2 chambres chauffé parking 652-0427

1ER juil. 3½ très propre, Bougainville près ch Ste-Foy, chauffé, entrée lav. séch. 436$. 871-3541

FACE CONCORDE
Grand 3½, semi-meublé, parking, 525$/mois, libre 1er mai. 832-1756

1½, FACE Grand Théâtre, ensoleillé, 3ème étage, ascenseur, buanderie, intercom, stationnement, terrasse, propre, poêle, frigo, chauffé, éclairé, eau chaude, disponible immédiatement ou avril, 522-8919

FACE Grand Théâtre, 3½ meublé, avril à nov., 524-5821, 926-3793

FOYER, bois franc, intercom, 3½, stationnement, 849-9722

FRASER, 9 pièces, chauffé, juil. 995$ 622-3075

FRONTENAC, 3½ 4½ non chauffés, non éclairés, non meublés, coin tranquille, près services. 878-4092

GRAND 3½, Bl. R. Lévesque O., demi-sous-sol, rénové, semi-meublé, entrée lav. séch., mars, avr., parking disponible 400$. 836-7708

GRAND 6½ chauffé, eau chaude, bois franc, boiseries, vitraux, stationnement, juil. 805$ mois. 622-4558

GRAND 2½, semi-meublé, chauffé, éclairé, ensoleillé, bois franc, 345$, juillet. 648-1880

GRAND 8½ pièces fraîchement rénové cuisine fonctionnelle 2 parkings, balcons 1020$/mois 683-0535

GRAND 5½ chauffé, eau chaude, foyer, libre 1er juil., 687-0183

GRAND 5½ demi sous-sol chauffé 955 Marg-Bourgeois 565$ 872-0982

GRAND 3½ demi-sous-sol ensoleillé, 385 $, tout inclus. 624-0628

GRANDE-ALLÉE EST
Studio, 1er étage, meublé, 4 fenêtres, 425$, 839-3239

2½ 4½ GRANDS, chauffés, bois franc, propres, Père Marquette/Joffre, juillet, 683-8368, 653-4111

680, JOFFRE, joli 3½, chauffé, stationnement inclus, libre 1er avril Jour 527-5814, soir 683-5652.

JUIL, choix divers, logements de caractère. Pour renseignements et visite, appelez 849-9722

JUILLET ou immédiatement Studio, 3½, 4½, 5½, 648-8716

LES IMM JEFFERY HALE
FACE GRAND THÉÂTRE
1½ 4½ LIBRES
Ascenseur, intercom, stationnement, 522-8919

LIBRE, 4½ près Garneau, bois franc, chauffé, 495$, près Grand-Théâtre 3½ tout inclus 380$, 360$. 529-9283

LIBRE, 4½, St-Sacrement, 495$, chauffé, ½-meublé, bois franc, 3e, balcon, très éclairé. 527-6221.

LIBRE mai, des Franciscains, 4½ chauffé, eau chaude, 500$, 3e étage, bois franc, calme. 657-9697

MAI, très grands, rénovés, 6½: 695$; 5½: 530$, bois franc, chauffé, 529-9283.

2½ MEUBLÉ, chauffé, tranquille, près hôp. St-Sacrement, 527-4170

MONCTON, 5½, 2 chambres, chauffé, eau chaude, 760$, juil., 652-0427

MONK, immeuble bien entretenu, 5½, bois franc, balcon, clarté, paisible, non chauffé, 530$, juil 647-2587

MURRAY, grand 6½, boiserie, planchers bois franc, entrée lav. séch., chauffé, stationnements, 810$, libre juil., 681-1413

MURRAY, grand 4½ libre imm., bois franc, chauffé, éclairé, eau chaude, stationnement, 525$. 688-7057

PERE Albanel, 5½, 2 ou 3 chambres chauffé, eau chaude, très ensoleillé, balcon, bois franc, entrée lav., séch., 680 $. 682-8094, pagette 664-8352.

4 PIECES près av Cartier et Plaines, chauffé, 440$. 525-8914, 529-8206

PERE-Marquette, bâtisse béton avec ascenseur, tranquillité, 3½, 585$ tous services inclus. 681-6773.

PRES Cartier, 4½, bois franc, entrée lav. séch., lave-vaisselle, stationnement, mai ou juin. 598$. 522-5293

PRES Des Erables: 1½-3½, chauffés, balcons, rénovés. 683-5489

PRES hôpital St-Sacrement: 4½ au 1er 5½ au 2e, rénovés, balcon, cour gazonnée. 625$ 700$, chauffé, eau chaude, parking, juil. 688-8814

PRES PARLEMENT 3½ meublé, boiseries, 694-9677.

RAYMOND CASGRAIN
4½ avril, 6½ juil. chauffé, ensoleillé, possibilité stationnement int. 650-3150, 683-1564

7½ RENOVÉ, 2ème étage, petite cour, remise, chauffé, eau chaude, entrée lav., séch. et lave-vaisselle, libre imm., 810$/mois. 527-0400

3½ RENOVÉ, chaleureux, meublé, équipé, foyer, 173 St-Jean, non fumeur, 525$ par mois, non chauffé, stationnement, libre 1er mars. Soir 524-0442

RUE CHOUINARD, 5½, libre et juil. près parc. 683-7009

SAUNDERS, 3½, chauffé, propres, calme, juillet, 688-0979.

SOUS-LOUER, 1035 Belvédère, grand 4½, très propre, garage intérieur, après 16h. 527-8764

STATIONNEMENT, 3½ - 4½ intercom, buanderie, bois, chaleureux. 849-9722

6½, ST-LAURENT, semi-meublé, rénové, balcon, planchers bois franc, 575$ libre imm. 871-0253, 523-5580

ST-SACREMENT, De Montmorency, 5½, duplex au-dessus du propriétaire, chauffé, garage de toile. 790 $ soir et fin semaine. 527-8865.

ST-SACREMENT
6½, 770$ ou 780$, rénovés, chauffés, stationnement, juillet. Tél. 621-5032

ST-SACREMENT, 6½, chauffé, libre 1er juillet, 651-7277.

3½, 4½, Superbes, rue de Longueil, bois, 688-0979, juil.

4½, 2 étages, coin Cartier, 2 balcons, parking, chauffé, eau chaude, libre imm. (transfert) 510$. 523-7405

URGENT, St-Sacrement, à sous-louer 4½, planchers bois franc, 430$ non chauffé, non éclairé. 687-5393

VUE sur Plaines, planchers bois franc, grandes fenêtres, 2½ - 3½. 849-9722

262 RIVE-SUD

A 821 Hypolite-Bernier LAUZON
Grande promotion, près Cégep, 3½, 4½ très spacieux, tranquillité assurée, 837-1687.

A 839-6038 655-1228
ST-ROMUALD 4½, 5½ insonorisés, intercom près pont, libre
JUMELE 6½, cause transfert
ST-NICOLAS condo 4½ juil.

A 93 DES CASTELS LAUZON
2½, 3½, 4½, tout inclus, près cegep, chauffé, éclairé 1 mois gratuit. 833-8746, 683-8102

A 839-3922, 832-4253
CHARNY, près ponts & parc des Chutes 3½ 4½ 5½ récents intercom planchers béton. Sous-location 4½

A 838-1906	super 4½	Lévis
A 834-1133	vaste 4½	St-Jean
A 832-5578	chaud 4½	Charny

Conciergerie disponible. 688-8531

A 835-5756
Lauzon, 2½, 3½, 4½, près cegep, spécial Mlle Davie. 626-4141

A 832-6123, 653-0955
Charny grand 4½, près services, bétonné, calme, état neuf, mars ou juil., Place 2000, Brochu Construction.

A 834-2050, studio, 3½, 4½, neufs, boisé, ascenseur, béton, immédiatement ou juil.

A 839-3682 Couper le souffle vue fleuve unique, soleil, boisé piscine terrasses spacieux

A 681-9362, 832-2900, Charny 2½-3½-4½-5½ boisé, piscine

A 560$, 4½ 1050'c. neuf, St-Romuald ch du Sault 651-2264

ABORDABLE LÉVIS

Place Kennedy, 2½, 3½, 4½, meublés si désiré, piscine, tout inclus, 837-7978.

A CARDINAL BÉGIN LÉVIS
2½ 3½, rénovés, semi-meublés, tout inclus, près des services 833-8882 683-8102

A CHARNY grands 3½, 4½, chauffé, éclairé. Meublé, semi ou non. Libre mai, juin ou juil. 832-1599 626-8706

A CHARNY: PL. JOFFRE
2½ 3½ 4½ 5½, tout inclus, tranquille, proximité des services, promotion spéciale. 832-5084, 683-8102

A HABITAT DES CHUTES
CHARNY, grands 3½ 4½ 5½, intercom, piscine, boisé, promotion spéciale, 832-4624, 683-8102

A LÉVIS, rue Châteauguay, 4½ chauffé, éclairé, 837-0564
A SOUS-louer, Charny, 4½ style condo, entrée privée, 2 balcons, 1er avril, prix réduit. 832-6215

A St-Rédempteur: grand 4½, tranquille, ensoleillé, paysager, entrée lav-séch, chauffé, grand stationnement, 425$/mois. 836-5123

A St-Romuald, 4½, 1 mois gratuit, rénové, plancher de béton, vue sur fleuve, chauffé, éclairé. 845-9866

A St-Romuald, grands 2½ tout inclus 355$ 4½ 405-450 839-6529

BREAKEYVILLE, 4½ neuf, style condo, 5 min. des ponts. 832-6316.

CHARNY, 3½ chauffé, éclairé, semi-meublé ou non. 1er juil., 1 mois gratuit. 832-1925, 839-7944

CHARNY, 3½ 4½, libres 1er juil., près hôp Gilbert. 832-1553 653-3936

CHARNY 3½ 4½ chauffé éclairé, juil. 430$, 470$. 832-4708

CHARNY, RECENT
4½, près nouvel hôpital, libre et juil. 2 parkings. 832-6466, 839-8392.

DUC DE LÉVIS
3½ 4½ 5½ rénovés, béton ascenseur concierge tout inclus. 650$ 800$ 900$. 657-1828, 833-9747

LAUZON 3½ chauffé éclairé, secteur tranquille, grand stationnement, rangement, 355$. 837-9469, 862-0586

LAUZON, 7 Ste-Catherine, 4½, chauffé, éclairé, 410$, soir 872-8969

LEVIS, 6½ sur 2 étages, cachet ancien, patio, terrain face parc Déziel, 1er juillet, 525$. 838-9229

LEVIS près traversier, 8 pièces, moderne, poêle frigo, lave-vaisselle, micro-ondes, stores, balayeuse, chauffé, éclairé, 750$, 1er mai. 833-7671

LEVIS vue Château, aire ouverte, foyer, mezzanine, 2 chambres, balcon, libre avr. si désiré 833-9637

1 MOIS GRATUIT
Lévis, grand 4½
Tous les services. 628-6534

1½, 3½, 5½, PRES écoles services, Rond-point, libres. Tél: 564-8775, 681-8775.

ST-Etienne duplex grand 5½ neuf 1200 c. béton, 655-5243

ST-JEAN Chrysost., maison de ville, grand 4½ sur 2 étages, terrain, non chauffé, non éclairé. 539$. 839-0217

ST-JEAN Chrysost. 4½ libre & juil. 1½ meublé chauffé éclairé 839-4438

ST-JEAN grand 4½, style condo, grand terrain. 465 $. 837-4628.

582 ST-JOSEPH, 3½, 5½, 350 $, 400 $ non chauffé. 837-9245.

ST-NICOLAS 3½ beau demi-sous-sol ensoleillé avril 365$ 831-2220.

ST-NICOLAS/St-Rédempteur 4½ non chauffé, grand terrain 841-4081

ST-NICOLAS, grands 3½, 4½, modernes, insonorisés, juillet 96, 657-4567, 886-2342.

● ST-NICOLAS GRANDS 3½ 4½ ● 5½, près tous services, intercom, moderne, aires ouvertes. 831-0301

ST-REDEMPTEUR, 4½ à compter de 370$, libre juillet. 831-0267

ST-REDEMPTEUR 5½ 1er mai, 2½ 3½ 1er avr., meubles. 831-9369

ST-REDEMPTEUR, 4½ non chauffé non éclairé, juil. 477 $. 831-9506.

ST-REDEMPTEUR, grand 4½, état neuf, 2 portes-patio, juil., 831-0307

ST-ROMUALD
4½ moderne, chauffé, rue Lavoisier, libre OU juil. 834-0659, 667-3048.

ST-ROMUALD, 4½ chauffé, semi-meuble, 415$. 834-6434, 833-1721

ST-ROMUALD, 4½ moderne, 2 parkings secteur boisé calme. 839-7966

ST-ROMUALD juil. sous sol 5½ 366$, 4½, 340$, étage. 839-9715

263 ST-ÉMILE/ LAC ST-CHARLES/ STONEHAM/ LAC BEAUPORT

GRAND 3½, St-Emile, ensoleillé, sur étage, tout compris, libre 839-4767

LAC Beauport, 3 chambres, 2 salles bains, aires ouvertes, foyer, grande fenestration, grand terrain, près golf et ski fond. 775$. 849-3525.

LAC ST-CHARLES, demi-sous-sol, beau grand 3½, très bien éclairé, entrée lav. séch., aires ouvertes, porte-patio dans chambre, beaucoup d'autres avantages. 849-8309

LAC St-Charles 4½, foyer, lave-vaisselle, patio, ensoleillé, 550$, rue des Bois Francs. 844-2604

TRES grand 4½ au Lac St-Charles, avec cabanon. 871-9259

264 SAINT-JEAN-BAPTISTE

A 227 ST-JEAN
3½, tout inclus, près des services. 648-9470, 683-8102

A 694 SUTHERLAND, grand 5½, planchers bois franc, entrée lav. séch., non chauffé. 623-5330

A 529-6028
Côte Ste-Geneviève, 1½, 2½, semi-meubles, intercom, 280$ et plus.

A 849-1121, cachet, 3½-4½ rénovés, entrée lav.-séch., parking, cour

A SOUS-LOUER, grand 2½, De la Tourelle, 275$, non chauffé, non éclairé, cour intérieure. 875-1340

AU SEJOUR
315 St-Jean et 370 Lockwell
Attrayants studios, 1½, 2½, 3½, ascenseur, insonorisés, intercom, salle communautaire, parking int, meublé ou non, bail moins 12 mois considéré. Grandes fenêtres. DE 340$ à 675$ tout inclus. 529-8387
www.altens.ca/immeuble/index.html

PROMOTION SPÉCIALE
A voir, rue St-Olivier, beau choix 4½, bois franc, galerie, intercom, juil. Tél. 836-7390.

D'AIGUILLON 5½ 6½ chauffés, eau chaude, juil. 510$, 610$. 623-0521.

3½ Ensoleillé, chauffé, 1er étage, rue St-Jean, libre juil. Soir 849-6742

3½ ENTREE lav. séch. rénové, bois franc, Latourelle, juil. 523-8521

3½ 4½ 5½ 6½, IMMEDIATEMENT et juil. Après 18h. 649-7477.

3½ 4½, JUILLET, parking, balcon, ensoleillé, 682-6672

LATOURELLE, 3½ semi-meublé, rénové, entrée lav. séch., planchers bois, juillet. 648-8294

LAVIGUEUR, 3½, 4½, entièrement rénovés, bois franc, entrée laveuse — sécheuse, tranquille. 849-9269

LIBRE 1er avril, Racine, 3½, plancher bois, 365$, 524-6352

LIBRE IMM. semi-meublé, terrasse, studio, vue sur Laurentides, 260$ chauffé, eau chaude, grand 2½, 325$ chauffé, eau chaude, 525-8952

LOCKWELL, 4½ libre et juil. bois franc, calme. 688-0979, 529-1349.

2½ MEUBLÉ 315$ 3½ 415$, 856 St-Jean. 666-0583, 529-9388, 623-1139

PRES Carré d'Youville, 2½, 390$ intercom, 682-0145.

761 RICHELIEU, 2½, semi-meublé, non-chauffé, entrée seule, jardin, tranquille. 320$ 651-3130, 522-8328

RICHELIEU 3½ semi-meublé, balcon, tout compris 415$. 522-4264

RICHELIEU 3½-4½, rénovés, juil. après 17h 659-5909

RICHELIEU, 4½ 375$ mois, planchers bois, grand balcon, éclairé, *non chauffé non éclairé*, 1er juil Après 18h 884-4118

3½, RUE Latourelle, libre immédiatement, 524-8678.

RUE LAVIGUEUR, 2½, semi-meublés, chauffés, non éclairés, 300$, 839-4981.

2½ RUE St-Jean coin Salaberry, avril, tout inclus. 688-3727, 688-1704

SEMI-meublé 1½ (mars), 3½ (mai), services inclus 295$, 425$ 522-4917

3½ SEMI-meublé, eau chaude fournie, bois franc, tranquille 529-7878

3½ SEMI-meublé, lav. séch., balcon, non chauffé, 355$. 529-5252

ST-OLIVIER, 4½ semi-meublé, cour, remise, pas d'animaux. 648-8294

2½, 295$, tout compris, idéal étudiant. Tél. 647-2334, 688-0979

TRANQUILLE, 1½, chauffé, meublé, 705 Richelieu. 648-9104, 523-0707

265 SAINT-SAUVEUR

A1 ST-ROCH, grand studio, ultra moderne, sécuritaire, 325$ chauffé, éclairé, semi-meublé 522-1937

A 287 Kirouac, 3½ rénové, entrée indépendante 626-8112

A ST-MALO, condos neufs, moins de 400$/mois, comptant minime, reprise de bail. 564-8222

AU 464 ST-MATHIAS
1½, 2½, 3½, 4½
Tout inclus, près services
524-2656, bur. 655-0697

BAGOT 6½ bois franc, non chauffé, non éclairé, 430 $. 529-5421.

5½ BALCONS avant, arrière, libre 1er juil. 4½ libre juil. 523-7825

BEAU 5½, neuf, Marie-de-l'Incarnation, 500$ + services. Jour: 661-2940, après 17h: 660-7344

BEAUX 3½, 4½ JUILLET, 1 mois gratuit pour bail 2 ans. 831-6868

3½ 4½ CHAUFFÉ, éclairé, 300$ et 400$ libre immédiatement, 647-4397

DE LA REINE 3½, 275$, non chauffé, non éclairé, libre 523-4544

DES Obiats, 3½ chauffé, eau chaude, éclairé, entrée lav.-séch., très clair, 2e étage. 325$. 524-3747

4½ EAU chaude, propre, tranquille, parking, juil, 627-5208

1ER mai, 2½ semi-meublé, entrée privée, 525-7394 (répondeur)

3½ ET 4½, neufs, tranquille, planchers béton, 621-9002, 688-1552

GRAND 5½, très propre, AUBAINE à sous-louer maintenant possible de louer en juillet. 688-4601

1½ MAISON neuve, propriété occupant, juil. 305$ tout inclus. 688-3918

4½, MARIE de l'Incarnation, entrée lav. séch., 3ème étage. 842-2415

2½ MODERNE, semi-meublé, chauffé, éclairé, services lav-séch. Près de tout. 345$/mois, libre juil. Pour info: 681-2448 ou 622-7559

2½, 3½ MODERNES, meublés à neuf 683-2961 849-8633

5½ 4½ 3½ REPEINTS, entrée lav.-séch., personne tranquille 527-4170

RUE Bagot, 3½ rénové, entrée lav-séch. Libre 649-1615

ST-MALO, 4½, sous-sol éclairé, idéal personne seule. 842-5410 soir

TASCHEREAU, 2½ neuf, 315$, 5½: 460$ juil 681-6863

266 SAINTE-FOY

★ ★ ★ ★ ★
A 687-2610
JARDINS DU VALLON
Près cegep, université, 2½, 3½, 4½ meublés si désiré, bail moins de 12 mois. Tapis, entrée lav., séch. Concierge à 2338 Chapdelaine, app. 4. Voisin Pyramide.
A 658-3852

IMM. ANDRÉ ROLLAND
2½ Meublé ou non, beaucoup espaces et verdure. Ouvert 7 jours: 2475 Mgr Lafleche, app. 5, en bas des halles Ste-Foy. 652-3787

★ ★ ★ ★ ★
A 655-7890
A PIED UNIVERSITÉ, CEGEP LES JARDINS INNOVATION
2386 Jean Durand, app.4
2½ - 3½ - 4½ - 5½
TOUT COMPRIS 653-1802

A 650-4000 650-3917 657-5940 650-2444

BAS PRIX — AUBAINE
2½ — 3½ — 4½
Service poêle — frigo gratuits
Près cégep — université

A 657-6623

RUE DE ROUGEMONT
2½, 3½, 4½, 5½
Tout compris: stationnement, piscine, entrée laveuse — sécheuse, buanderie, semi-meublé si désiré.

A 650-5230, 659-5269

2½ à 5½, juil.: 4½ sous-louer 520$. App. et fenêtres grande dimension, propres, paisible. Chauffés, éclairés, parking, balcon, entrée lav.-séch., buanderie, piscine, très bon service conciergerie. Urgence 24h. Face Provigo, centre Périade, métrobus.

A 2 PAS UNIVERSITÉ
1½ — 3½
LIBRE IMM. & JUILLET
TOURS CHAPDELAINE
653-0524

A 650-2121
★ ★ ★ ★ ★
Domaine des Compagnons
Grands 3½ - 4½
Promotion spéciale
Rénovés lav.-séch interphone béton piscine, boisé, parking int. métrobus

APPARTEMENTS DU VERDIER
3080, rue du Verdier, app.101
656-9529

1 mois gratuit
Épargnez de 530$ à 735$ sur 31/2 et 41/2
280264

AU COEUR DE SAINTE-FOY

A 922 DE BOURGOGNE

PRES 4 Bourgeois, 2½, grands 4½, 5½ chauffés, bois franc, grande cour, piscine, badminton(s) stationnements, service concierge 24h. Pt de la Monnerie. 653-4948.

A 2829 CH ST-LOUIS #6
4½ LIBRE
1er étage, idéal personne âgée
2½ 4½ JUILLET
650-3270, 871-6980

A 650-9582
PLACE COMPAGNONS
DE 1½ A 4½
MOIS GRATUIT
Rénovés, interphone, boisé piscine, parking

A 652-1104
RENOVES - PROMOTION
PLACE BONNE-ENTENTE
1½ à 4½ TOUT INCLUS
Piscine, stationnement, tranquille

A 652-8481
Terrasse McCartney
PRES DU CAMPANILE
RENOVES. Grands 1½ à 4½, 3½ lav.-séch., béton, interphone, boisé, piscine, parking int partir 395 $

A 3480 McCartney
3½, 4½, 5½
— Piscine int. Bus No. 7.
653-2733, 692-0557

A 878 DELAGE #2

4½ 5½
Bois franc, site idéal
653-8651, 871-6980

A 651-9443
4-Bourgeois & Maricourt
RENOVÉS — MOIS GRATUIT
Grands 2½ à 5½
Propres — Métrobus

A 652-9700
RABAIS, 2½ 3½ 4½ 5½ meublés ou non, chauffés, éclairés, bois franc, excellente conciergerie, service d'urgence 24h, grand terrain, piscine, secteur calme, près Métrobus.

A 858 DELAGE #4
3½ 4½
Entrée lav. séch., bois franc
659-7666, 871-6980

A 3473 Plaisance, 3½ demi sous-sol, ensoleillé, 400$, libre 1er juillet, entrée lav., séc., chauffé, eau chaude, éclairé, stationnement, tranquille. 654-0474.

A 1101 DIJON
À voir, grand 2½ meublé; aussi 5½ neufs, juin et juillet
839-7981, 651-7336

A 656-9357 653-4378
Pointe Ste-Foy, près Campanile, 3640-3650 rue Lanthier, grands 3½, 4½, piscine, garage, métrobus.

A 840 DE BOURGOGNE
1 MOIS GRATUIT ET +
3½ 4½ tout inclus, bois franc
651-9435, 658-6322

A 655-3355
2½, 3½, 4½, 5½
Libre, calme, bien situé

A 527-7668
Rue Myrand, près université
3½ libre, 3½ 4½ juil.

A 3420 CH. STE-FOY
Voisin Château Bonne-Entente, 2½ 3½ 4½, très propres, piscine, 651-6307, 683-8102

A 650-5174
2½ — 4½ — 5½
Ensoleillé, spacieux, calme

A 651-5234
887 DELAGE
Libre 5½ chauffé, stationnement *près université services*

A 3650 DES COMPAGNONS
Campanile, spacieux, ascenseur, parking int, caméra, calme, gérant studio, 3½, 4½ 658-9474 839-6496

A 658-8365
1½ 2½ 3½ 4½
1 MOIS GRATUIT
PRÈS SERVICES - TOUT INCLUS
INF.: 3421 MARICOURT #3.

A 658-6490 687-5458
1½ à 5½, près université, cegep, tout inclus, remis à neuf. 2431 Jean-Durand #4, 2110 Chapdelaine #101

A 655-8091658-0019
3½ — 4½, secteur Campanile stationnement intérieur ascenseur, paisible

A 651-2896 653-5158

A PIED UNIVERSITÉ
Centre Laurier, immeuble récent, ascenseur, intercom, 2½, 3½, 4½

A 795 ROUGEMONT
1½, 3½, JUILLET. Semi-meublé ou non, entrée lav./séch. si désiré. Pour visiter, 651-1293, 650-5787. App. 8.

A 836-2977
2½ - 3½ - 4½ - 5½
tout compris libre et juil.

A 3427, 4-BOURGEOIS
2½ 3½ 4½ 5½ tout inclus, piscine, près services, promotion spéciale. 651-7687, 683-8102

A 879 PL. BELOEIL
TRÈS GRANDS 4½, 5½, juillet
PRES UNIVERSITÉ, BOIS FRANC
658-3586, 871-6980

A 1091 DIJON
2½ — 3½ — 4½ (meublés ?)
Place de choix, piscine
839-7981, 651-7336

A 917 PL. BELOEIL
Près université, bois franc 3½, 4½, 5½ tout inclus
658-6322, 652-9378

A 3335 LA MONNERIE
1 MOIS GRATUIT ET +
1½ 2½ 3½ 4½ tout inclus, piscine
651-6157, 658-6322

A 2455 CH. STE-FOY
PRES UNIVERSITÉ
1½, 2½, 3½, 4½ PROMOTION
658-0623, 658-6322

A 1500 DE L'EGLISE
1 MOIS GRATUIT ET +
1½ 2½, 3½, 4½, tout inclus
653-1745, 658-6322

A 1320 LAVIGERIE
1 MOIS GRATUIT ET +
1½ 2½ 3½ piscine ext.
651-3350, 658-6322

A 3214 CH. STE-FOY
1 MOIS GRATUIT ET +
1½ 2½ 3½ 4½ tout inclus
650-4404, 658-6322

A 626 De Brabant, grand 5½ dans 4 logis, bois franc, cour clôturée, stationnement 2 autos, *chauffé, eau chaude*, 600$, 1er juil.., 654-0474

A 783, LONGPRE
4½ propriétaire occupant
A pied université, libre 1er avril

A 687-2020
2½, 3½, 4½, 5½ rue Laroche, chauffés, eau chaude, bois franc, propres et tranquille.

A 5 MIN. STE-FOY
4½, 5½, rénovés, céramique, impeccables, sécurité. 871-6012

A 650-1657, maison en rangée, sur 2 étages + sous-sol, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 stationnements, piscine février et juil. 690$/mois.

A 922 PL. Beloeil grands 4½, 5½, repeints, ensoleillé, poêle/frigo/lav-séch inclus si désiré près université 628-6170

A 653-0644, grands 4½ 3½ 2½ 1½, chambres, près université cegep 653-2434

A 872-4674, Pointe Ste-Foy, grands condos 2 chambres (5 pièces) insonorisés, vue Laurentides.

A 3204, ch. Ste-Foy, grands 2½, 3½, 4½, tout compris, près services. SOIR 657-2226

A 1254 DE LA LORRAINE
2½, lav. séch., semi-meublé, très calme, juil., 653-2424

A 730 de Brabant, 4½ près ch Ste-Foy, 2848 Laprade, 4½ près hôp. Laval, juil. 656-9227, 657-5621

A 682-0264, 682-5573 A pied cegep, université, grands 4½ 5½ parking, chauffés, balcon, bois franc

A 651-1368, à pied université, cegep, beaux grands 2½ à 4½ tout compris, meublé si désiré. 653-2434

A 651-1068 IMMENSE 5½ + salle à dîner et 3½ bois franc 595$ avec services. Bur. 688-8531

A 751 MYRAND, accès cégep — université, beaux 3½, 4½, rénovés, balcon. Tél. 527-1178, 682-5573.

LES IMMEUBLES LE VICTORIEN
UNIQUE
à Sainte-Foy, secteur Champigny
Profitez des avantages d'un condo tout en étant locataire !
Construction neuve de qualité
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
à partir de 575 $ par mois
LOCATION ET OPTION D'ACHAT : 649-4708

A 891 Mgr Grandin, 5½ bois franc, chauffé, propre, stationnement, 658-4902

A 652-9779, rue Le Chasseur, 4½ 495$, 5½ 585$, propres, calme, bois franc, possibilité concierge

A 620 DE BRABANT
4½, 480$ et 515$, 653-3965

A 2 pas cégep Garneau, 1½ meublé, 235$. Soir 683-6380.

A 653-2434 grand 3½ centre-ville de Ste-Foy, près services, tout compris

A 2 pas université grand 6½, parking. Après 18h: 837-9575

A 654-0624 682-5573 près Pt-4 Bourgeois, 1½, 5½ rénovés, bois franc

A 655-2197, 4½, 5½, 6½, 2 salles bains, intercom, à voir!

A 3017 Ch Ste-Foy, libre grand 4½, très propre, 523-1908

A 779 Place Philippe. Libres grands 3½ 4½ 5½ 523-1908

A 683-2871, juil., superbes 3½ 4½ 5½ chauffés rénovés, stationnement

A 658-3284
4½, 5½, RUE LOUIS-RIEL

A 650-6391, beaux 4½ rénovés, près du Revenu, lav. séch., 653-2434

A 1279 VILLERAY, beaux 4½ chauffés, libres 1er juil., 527-1649

A 871-9069 Brabant grand 4½ très propre 440$ tout inclus, sous-sol, juil

A 651-2186, 2½, maison privée, mai, meublé, chauffé, éclairé

A 527-9170 mars, juil, 4½, 5½, Myrand, 3094 de La Paix

A 2km université, 5½, triplex, tranquille, stationnement, libre 682-0876

A 651-5741 682-5573, 1½, 5½ libres et juil. près Rte Eglise, mois gratuit

A 650-0708, 682-5573, 4½ imm., 2½ juil., près de Norvège, tout compris

A 657-1605, près cegep, université, grand 6½, 696$, studio, 320$

A 836-4495, 4½ près Route de L'Eglise, 499$ tout inclus.

A 3178 Bl. Neilson, 4½ petit bloc rénové bois franc insonorisé 872-5205

A 687-2020, 657-7600 AUBAINE, grand 4½ chauffé, eau, propre

A 2 pas université, 1½, 4½, rénovés, buanderie, tranquille. 683-9275

A 688-0979, Ste-Foy, 4½, 5½, rénovés, bois, libre et juillet

A 688-0979, grand 4½, très éclairé, près services, libre et juil.

A 872-8686, 3½ tout compris 4½ Semi-meubles chauffés mois gratuit

A 904 BON AIR, 6½, près cegep, université, tranquille. 681-8625

A 658-7524, très grands 1½, 4½, 5½, bois, dernier étage, tout inclus

A 651-9103, grands 3½, 4½, près Campanile, tout inclus. 653-2434

A 658-1228
2½, 3½, 4½, 5½
★ Différents secteurs ★

A bas prix très grand 3½ 4½ chauffé 878-1329

ABSOLUMENT voir! 3½, 4½, 5½ facile accès 654-9580.

A Ch.-Scott	Myrand
3½, 4½, 5½, 6½,	juillet
6½, avril	527-3677

A DIJON, 3½, 4½ chauffés, eau chaude, semi-meublés ou non, parking, piscine int., intercom, conciergerie sur place, endroit agréable

MOIS GRATUIT AU CHOIX
654-9457, pagette 664-9810

A EMILE COTÉ
4½, 5½ chauffé, stationnement, buanderie. 650-3150, 683-1564

**A

À louer logements 250 à 299

272 VIEUX-QUÉBEC/ HAUTE-VILLE

A PARTIR de mi-avril, Vieux-Québec, rue St-Louis, grand 4½, foyer, chauffé, possibilité stationnement, 570$ Tél: 692-0359, 666-6231

APP. 1½, 2½, piscine, interphone, buanderie. 692-3807.

ATTRAYANT, neuf, studio 2½, 3½ semi-meublé, murs pierre, 627-1584

A VOIR. Très beau 2½ libre 1er avril. Bon rabais. 694-0509

A VOIR! Grands 2½, 3½ face aux Plaines, 529-2032

A VOIR! studio foyer planchers bois terrasse buandene calme 658-6243

BEAU grand 3½, eau chaude, semi-meublé rénové 692-5838

BEAUX 3½ et studio, rénovés, poêle — frigo, terrasse, possibilité stationnement, 131 Ste-Anne, 694-0174

2½ CHAUFFE éclairé meublé propre, abordable, 692-4420

2½ CHAUFFE, meublé, éclairé, libre imm., 325$, 694-9435

D'AUTEUIL, 3½ rénové, bois franc, mur pierre, air climatisé, très ensoleillé, semi-meublé, 525$/mois. Tél. 666-9736.

D'AUTEUIL, loft et 3½ semi-meublés, chauffés, éclairés, libres imm. Soir: 682-6882 ou 655-1940.

DES REMPARTS 3½ libre, 4½ avr., 5½ 1400 , avr., cour, 682-3800.

LIBRES imm., beau 4½ rénové, bois franc, poutres, mezzanine, balcons, cour, buanderie et autres 3½ et 4½ pour juin et juillet. 694-9713.

LOFT 5½ semi-meublé, chauffé, eau chaude, parking, poêle-foyer, murs pierre, 800$, mois gratuit, 694-6923

2½, 3½, MEUBLÉS chauffés, éclairés, 628-1258

RUE St-Flavien 3½ semi-meublé, eau chaude, 380$/mois, libre imm.; 4½ sur 2 étages, semi-meublé, eau chaude, chauffé, planchers bois, 650$/mois; 692-1330

4½ SEMI-MEUBLÉ, chauffé, eau chaude, poêle-foyer, remise, terrasse, juil., 660$, mois gratuit, 694-6923

5½ SEMI-MEUBLÉ, chauffé, eau chaude, remise, terrasse, 690$, libre mai, mois gratuit, 694-6923

2½ 3½ SEMI-meublés, chauffés, pas de stationnement, 623-0717.

1½, 3½, SEMI-meublés, chauffés, éclairés, 694-1092, 648-2871.

ST-DENIS superbe 2½ tout inclus, beaucoup de cachet 410$, 694-9194

STE-ANNE 2½ semi-meublé 285$, 522-4609 659-4180

STE-ANNE, 3½, 4½, chauffé, eau chaude, 831-4976

3½ STE-ANNE, 500 $ grand, bois franc, pierre, 849-4378

ADORABLE 2½, ascenseur, chauffé, parking disponible, bonus 692-6006

4½, TRES éclairé, vue sur le Vieux-Port, 465$/mois, chauffé, 692-4890.

273 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

A LOUER A NEUVILLE, superbe 5½, vue époustouflante sur le fleuve, foyer, bois fourni, chauffé, éclairé, piscine, garage. Tout compris 600$/mois. Conviendrait personnes retraitées ou autre. 876-3291

NEUVILLE, bord de l'eau, vue fleuve, très grand 5½, 2 étages, sous-sol, libre imm, 540$ 876-2417

282 MAISONS À LOUER

A 3808 Pélissier Ste-Foy, près Compagnons Cartier et Revenu, jumelé 6½ canadien 2 chambres foyer 950$, 839-7981, 651-7336

A 832-6123, 653-0955

- Charny, jumelé, 3 chambres, propre, foyer, bois franc, près services, ensoleillé, juil., 645 $
- St-Nicolas, 5 min Ste-Foy, superbes jumelés neufs luxueux 3 chambres, bois franc, calme, ensoleillé, avr. ou juil, 750$
- St-Nicolas, 5 min. Ste-Foy, maison seule, 4 chambres, moderne, propre, salon, salle familiale, 2 douches, à voir! juil., 845 $. BROCHU CONSTRUCTION

A 839-0100, St-Jean, jumelé 3 chambres, 1½ salles de bains, patio 12x12, 59 500$ (460$ cap. int. taxes). Location 600$

A AIRES ouvertes, Lac Delage, 3½, foyer, vue sur le lac, 845-5969

A JOLY 3 chambres, frais peint combustion lente piscine terrasse cabanon. Références 600$ 514-446-0403

A LÉVIS, vue spectaculaire fleuve, 3 ans, 2 chambres, garage int., 850$, libre immédiatement, 834-2733

A SILLERY, 7½, tout rénové, près des services. 651-4580

A SILLERY, cottage, 5 chambres, 2 salles bains, bois franc, foyer 1250$, Egan Courtier immobilier 683-4403

A SILLERY, rue Bourbonnière, maison seule, rénovée, 6 pièces, libre juil, 800 $. 688-0520 soir

A Ste-Foy, Champigny, jumelé 7 pièces récent, super propre, beau terrain intime, cabanon, accès rapide, 720$. 657-3659, 659-3520

A Ste-Foy: en rangée, 2 étages + sous-sol, 3 chambres, 2 salles bains, 2 parkings, piscine, février et juil., 690$/mois, 650-1657

AU MONT Ste-Anne, jumelé meublé, 3 chambres, à l'année, 682-0399

BEAU jumelé, près Galeries Capitale, 3 chambres, 630$, 828-2596

BEAUPORT, Ave Royale, 3 chambres, foyer, cour privée, à sous-louer immédiatement, 667-8934.

BERNIERES, jumelé 3 chambres, très propre, clôturé, 560$, 836-3067

CHARLESBOURG Guillaume-Mathieu, école, services, meublée si désiré, 800$ mois, 626-0969

CHARNY, maison de ville 3 chambres, 2 ans, 600 $, 839-1216.

COTTAGE jumelé, libre, 3 chambres, vastes pièces. Courtier Sillery-Québec-Metro, 688-7000

COUPLE professionnel cherche maison à louer, Le Plateau, Carrefour, Charlesbourg, 626-4424

4363 DES Epervers, Orsainville, 8 pièces, dans jumelé, 5 chambres à coucher, 2 salles de bains, bois franc, sous-sol fini, cour, secteur tranquille, près école, libre juil., 700 $. (514)477-3846, 843-9622.

LE MESNIL, cottage anglais, 4 chambres à l'étage, 4 cotés brique, 2 salles de bains. 564-4177

LE MESNIL, maison de ville 5 pièces, disponible imm. jour 842-5855 , soir 653-1166

LÉVIS, maison jumelée 5½ pièces, libre 1er juil. Tél: 837-0069

MAISON de ville, grande et luxueuse, près de tous les services, 3 chambres, 2 salles bains, bois franc ou tapis, terrain paysager, 623-1546

MONTCALM, MAISON DE VILLE. Construction récente, 3 chambres à coucher, garage int., foyer, air climatisé, 1275$/mois. Tél: 849-6496

MONT Ste-Anne Faubourg, jumelé, foyer, meublé ou non, 2 chambres, avec ou sans bail, 667-8934.

MONT Ste-Anne, meublée, 3 chambres, 6 mois, 650$/mois, 6b6-9243.

NEUFCHATEL jumelé 3 chambres, sous-sol fini, 740$ mois. Soir 843-6472

RECHERCHE maison à louer au LAC BEAUPORT, bord de l'eau de préférence, pour juillet (possibilité option d'achat). Tél: 848-6443.

RECHERCHE maison Ste-Foy (Champigny), 3 chambres 871-4088

RECHERCHE maison 3 chambres ou 6½ Ste-Odile/St-Albert, 624-4394

— SILLERY, cottage 3 chambres, foyer, grand stationnement, grand bureau attenant. — Grand 2½, 2e étage de cottage, bois franc, 1er juil. Monique 687-5151.

SILLERY, près université et Maguire, 5 chambres à coucher, entièrement meublée, pour 2 mois juillet et août, 1200$ par mois. Soir 681-2165.

ST-AUGUSTIN, Bocages du golf, jumelé, entrée split, 2 chambres 640$/mois 872-2151, 849-5196

ST-AUGUSTIN, cottage, garage avec piscine creusée, 4 chambres, bain tourbillon 564-4177

ST-AUGUSTIN, grand 8½, foyer, libre, 700$, 878-5240.

STE-FOY, 9 pièces, garage, piscine, près école, coin tranquille 652-9969

Ste-Foy, jumelé 8 pièces, vue fleuve Le Corbusier, 653-2495.

STE-FOY, maisons en rangée, rue Bar le Duc, près école, 3 chambres, bois franc, foyer, 2 étages plus sous-sol, 825$ chauffé. 683-0700, 871-0686, pagette 821-6708

ST-FERREOL, 4 chambres, foyer, près pentes ski, 650$. 694-9595

ST-JEAN Chrys., beau secteur, aires ouvertes, 4 chambres, ensoleillé, sous-sol fini, rangement, piscine, clôture, 775$ mois. 839-7423

ST-NICOLAS, cottage-jumelé récent, grand terrain, central, belle fenestration, stores, 750$. 831-5333

ST-NICOLAS, en rangée, moderne 3 chambres, grand terrain, 831-0301

ST-PIERRE I.O.

Grand jumelé sur 2 étages, 1 mois gratuit, occupation imm. 828-0966.

ST-REDEMPTEUR jumelé 4½, 5 min. des ponts, 2 chambres, juil. 490$. Animaux interdits. 836-5892.

VERTMONT-sur-le-Lac, maison très grande, 4 chambres, 3 salles de bains, bois franc, foyer, 527-0758

285 RESIDENCES PERSONNES RETRAITEES

A Charlesbourg, St-Rodrigue, résidence personnes retraitées, 1½, 2½, 3½, 4½, juil., 96, 655-4965.

A VENDRE

MANOIR MANRESE co-propriété pour retraité et pré-retraité, condo 3½, grand balcon, vue ville, piscine int, services (salle manger/mini-bus/dépanneur). Du proprio 687-0519

GRAND studio, personne seule ou couple, avec services, surveillance 24h. Résidence la Source 527-9605

MANOIR SULLY. Résidence personnes retraitées, surveillance 24/24, repas, etc. 688-3330

RESIDENCE neuve avec ascenseur, studio, 2½, 3½, avec ou sans repas, près de tous les services. 871-4727.

287 A PARTAGER: MAISON OU LOGEMENT

A discuter, partage d'une luxueuse résidence à Ste-Foy, idéal pour couple ou dame à la retraite. Pour fixer rendez-vous: 657-4540 après 18h.

A SILLERY, co-locataire, grand 4½, splendide vue fleuve, piscine, câble, parking, 380$ mois, soir 656-9232

A STE-FOY (Campanile), luxueux condo 4½, 280 $/mois, 653-4124.

BEAUPORT NORD, maison 2 étages 5½ à partager, 663-0268

CHARLESBOURG maison ancestrale, tranquille, non fumeur, 622-4331

4½ Charlesbourg recherche femme non fumeuse 255$, avril 622-7545.

DES Lilas E, grand 4½, avec colocfiable, propre, Marc 626-6345 +

GRAND 5½, près université, stationnement, non fumeur 270$. 682-9734

GRAND 5½, 250$ tout compris, avec personne tranquille. 682-2751.

MAISON: meublée, 2 chambres, bain tourbillon, grand terrain; personne propre et sérieuse, 841-3096

MONTCALM, 4½, chambre non meublée, 300$ mois. 682-6290

MONTCALM beau 5½, haut de maison, meublé, chauffé, très ensoleillé, parking, balcon. 325$. 527-6476

RESIDENCE à partager avec une personne, avec bureau, boul. de l'Entente, confort, 300$. 527-9556

SILLERY, 6½ à partager, libre immédiatement, recherche personne sérieuse, 522-5293.

SILLERY, beau 4½, tout meublé, 2e étage, stationnement, personne non fumeuse et sérieuse, 682-2743.

STE-FOY, rue Gingras, grand 4½ béton, calme, piscine, avec personne responsable non fumeuse entre 20 et 35 ans, 295$. 656-0177

VILLAGE DE L'ANSE

Denis cherche un colocataire gay, 4½ sur 2 étages, insonorisé, patio, piscine, meublé (sauf ta chambre), 525-9838.

288 RECHERCHÉ:

COUPLE tranquille recherche grand 4½ propre, paisible, sans voisin au dessus, avant juil, entrée lav. séch., secteur Limoilou, à prix raisonnable. 648-6799

DAME avec chien cherche logement dans Charlesbourg ou LeBourgneuf, pour mai. 843-4683

PROFESSIONNELLE, mi-trentaine, responsable, enjouée, recherche co-locataire ayant maison ou grand logement dans secteur St-Sacrement ou alentours. Soir 650-1674

RECHERCHE maison ou jumelé à louer dans Les Méandres, 847-6552

4½ REZ-de-chaussée dans Montcalm, St-Sacrement, Sillery, entrée lav. séch. stationnement, près services, pour personne seule avec chien âgé, occupation imm., 527-1582

À louer chambres 300 à 349

300 ANCIENNE-LORETTE

ENTREE privée, parking, lav., séch., salon, cuisine, 50 $/sem. 872-6375

301 BEAUPORT

LIMITES Beauport — Charlesbourg, près de tous les services, 626-6073.

303 CENTRE-VILLE

PERSONNE autonome, câble, près église, 200$ à 240$ mois, 621-0493

304 CHARLESBOURG

CHAMBRE boudoir, entrée privée, cuisine lavabo non-fumeur 626-3263

MAISON privée stationnement patio, accès à tout, venez voir! 626-9638

MEUBLEE cuisine et salon, buanderie, stationnement, 627-7026

REZ-chaussée, micro-ondes, frigo armoires, lavabo privés, 627-0438

309 LIMOILOU

18e Rue, belle chambre, accès cuisine, près services, libre, 524-3656

JEUNE homme de 18 à 28 ans, chambre à louer, accès cuisine, salle bains, lav. séch., salon, personne fiable et honnête, 524-7418

MEUBLÉE, cuisine, salon, buanderie, stationnement, 627-9069

311 MONTCALM

A 612 R.-Lévesque, petite, très propre, buanderie, 190$. 872-7800

BELLE grande chambre, 3e étage, maison privée, meublée ou non, non-fumeur, libre, 225$, 683-3806

BELLE, propre, tranquille, lavabo, frigo. Près Plaines. Tél. 682-2732.

PRES Cartier, calme, entrée privée, non-fumeur, 212 $, 184 $, 523-2821

Près Cartier, grande, meublée, cuisine non fumeuse 522-8080

URGENT pour 1er mars, chambre dans 6½, sérieux, 250$ 527-9811

312 RIVE-SUD

1 semaine gratuite. Lévis 45$ sem. Francine 838-0376

316 SAINTE-FOY

A 651-6198, 24h: 640-7774 coin 4 Bourgeois de l'Eglise grande chambre tranquille propre 200$ par mois

A 653-9959, à pied université, réduit 175$, calme, entrée privée, cuisine

A 654-9574 près université, éclairée, câble, lav., séch.

BELLE chambre style studio meublée si désiré, tranquille 652-7069

CHAMBRE à sous-louer, à côté université et cegep, Chemin Ste-Foy, 250$/mois. Pour visite: 650-3870

LUXE, 275$ par mois, près du Chul. 418-521-9732.

MEUBLEE, propre, tranquille, cuisine, micro-ondes, frigo individuel, salon, TV, 50 $/sem., près cegep et Hôpital Laval. 652-3586 (soir)

MOYENNE, pour dame d'un certain âge, accès à tout, 651-5589

NON fumeuse, frigo personnel, stationnement, 185$/mois. 657-5117

PRES Place Laurier, 1er étage, idéal non fumeuse, propre, 652-9860

318 SILLERY

ENTREE privée, permis cuisine, près université, 651-4580

IMPECCABLE cuisine commune lav. séch. 1664 Ch St-Louis 527-2579

NON fumeur, salle bains commune, lav. à jul., 300 $. 688-1163

320 VANIER

CHAMBRE, meublée, chauffée, éclairée, accès cuisine ou salon, téléphone inclus. 681-2967 681-6374

335 RÉSIDENCES PERSONNES RETRAITÉES

A BEAUPORT, neuf, résidence personnes âgées autonomes et semi-autonomes, 667-9028, 660-0059

A ST-ALBERT, tous services, occupation imm., 628-6016, 626-9252

NEUFCHATEL, habitués au luxe, résidence de rêve, château, continuez cette vie, gâtez-vous, 833-0729

PERSONNE âgée autonome, grande chambre avec lavabo, frigo, plancher bois franc, très propre, bonne nourriture, non fumeuse, près 1E Av. St-Albert-le-Grand, 628-1018

336 CHAMBRES ET PENSIONS

A 700$/mois, Résidence des Platanes, retraité(e)s autonomes, non fumeur, beaucoup d'inclus. 624-0833.

Ancienne-Lorette tous services personnes âgées autonomes 872-8122

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIETES 370 à 389

372 CHAUFFAGE/ CLIMATISATION/ VENTILATION

A 527-9036, bas prix du fabricant poêle combustion et chauffe-piscine

POÊLE à bois antique avec foyer, repose pied, 26" large, 2 ronds, comme neuf 75$ 686-4495

POÊLES LESAGE, du fabricant, 16 modèles, de 100$ à 900$, Pont-Rouge, 873-4549.

374 DÉCORATION INTERIEURE

CONFECTION de rideaux, housses de couettes, coussins. Travail consciencieux, 623-8870

TROMPE-L'OEIL et peinture décorative sur murs, meubles, etc., calligraphie. Prix raisonnables. 660-8039.

376 DÉNEIGEMENT

A bon prix, déneigement toiture 847-4754, pagette 654-7142

378 ENTRETIEN/ RÉPARATION/

A 847-0303

Tireur de joints, garanti

A 660-2304, pose de gyproc, joints, peinture, tapisserie

A 849-0165, tirage de joints, pose de gyproc et plafonds suspendus.

A 623-5004, MENUISIER fait joint, peinture, 30 ans d'expérience

A BAS prix, peinture int. et ext et réparations. Estimé gratuit. 660-3302

A BON PRIX, rénovation, garantie, estimation gratuite. 647-2711, 824-5336

A BON PRIX, rénovation — électricité — menuiserie — plomberie — chauffage. Tél: 523-6828.

Bon prix/bon travail, menuiserie, gyproc, peinture, réparation 848-3326

CONSTRUCTION, rénovation, salle de bains, cuisine, fenêtres, toiture. Y. Faucher inc. 653-1864

CONSTRUCTION et rénovation de tous genres, Jacques Giguère et Frères APCHQ, 836-4495, 831-0736

EDH Renovations enr., spécialisé en rénovation, 849-4616

ELECTRICITÉ, entretien, réparation, résidentiel commercial, prix compétitif. 628-5116

FERAIS peinture et travaux tous genres, 687-2709

FERAIS travaux de peinture, tirage de joints, bas prix, 660-2380

MENUISERIE générale, rénovation, joints, plomberie, électricité, céramique, 688-9517

MENUISIER d'expérience ferait rénovations, réparations de tout genre. Travail soigné. Garanti. 657-6290

MENUISIER D'EXPÉRIENCE 12$/heure. Tél. 667-2728

PEINTRE offre ses services, int., ext., estimation gratuite, 622-7558

PEINTRE professionnel aussi lavage mur/plafonds, nettoyage tapis, poseur de tuiles etc 681-2967 681-6374

PEINTRES ÉTUDIANTS Collège PRO, lavage de vitre, estimation gratuite, 872-2265.

PEINTRE, tapissier, joints, 25 ans d'expérience. 871-0284, 626-1718.

PLOMBIER (entrepreneur), vente, installation, réparation. 836-7719

RENOVATION GENERALE Accréditée au programme Rénove 839-0490

RENOVATION intérieure extérieure, satisfaction et bas prix garantis. 881-2551 ou 654-9561

RENOVATION, plomberie, chauffage, menuiserie 845-1032 647-7282

RENOVATIONS portes/fenêtres/revêtement/toiture/solarium 3 saisons. Prêt Rénov accrédité 845-0072.

Sablage et vernissage de planchers. Meilleur prix en ville. 847-5396

382 MATÉRIAUX

ASPENITE ¼" à 5.95$, 7/16 à 7.95$, papier en rouleau régulier 21.80$ spécial 9.50$ le rouleau 100 ca. porte int. seconde à partir 8$. 847-4161

Plancher bois franc pré-verni ou naturel 1-800-453-2457, 819-379-2455

POUTRES LAMINÉES 6x13x18: 95$, 6x18x24: 125$ 6x10x36: 150$ ch, 624-8831

12 UNITES type maison mobile 12x60 sur chassis d'acier, convient drait pour chalet, entrepot, etc., à partir 5000$. 418-548-7515 Réal

MARCHANDISES et SERVICES 390 à 459

399 AMEUBLEMENT/ APPAREILS MENAGERS

A 663-4605

RÉFRIGÉRATION LEVESQUE Réfrigérateurs, poêles, laveuses, sécheuses usagés. Garantie, livraison incluse

A 837-7018, BAS PRIX. Excellente condition, causeuse en tissu achetée Galerie du Meuble, valeur 1100 $ pour 375 $, fauteuil Wassily cuir tan, 90 $, torchère halogène italienne 80 $.

A 871-8810 à partir 120$ poêles, frigos 175$, laveuses 150$, sécheuses 99$, laveuse/sécheuse 250$. 3745 BD MASSON, livré/installé/garantie

A ABAISSER A ABAISSER poêle, frigo, laveuse, sécheuse, livré, garantie: 1020 De La Montagne Est, Val-Belair, Larouche 845-4363

ACHAT ET VENTE d'appareils neufs et usagés Dommage de transport Réparation échange 529-9488

Garantie 1 an. App. électriques P. Robitaille Inc. 504 Canardière

ACHAT REFRIGERATEUR POELE, LAVEUSE, SECHEUSE MOZART REFRIGERATION 842-3116

A LIQUIDER: frigo 100$, poêle 100$, lav.séc.: 225$, congélateur 150$, lave-Vaisselle 150$. 847-1203

AMEUBLEMENT rustique complet, chalet ou étudiant, 250$, 836-1447

ARMOIRE mélamine blanche, impeccable, beaucoup de rangement, pour chambre à coucher, 651-7633

A VOIR! IMPECCABLES poêle, frigo, or, 350$, 666-4123.

2 CAUSEUSES, 2 tables de salon, état neuf, 1100$ 843-8480

2 CAUSEUSES en tissu, valeur 1100$ pour 500$, 648-9410

CAUSEUSE tissu qualité état neuf lampes, tables verre/laiton 627-1894

CUISINIERE 30" auto-nettoyant, prix à discuter 651-1726

ENSEMBLE cuisine: table 60", buffet, micro-ondes convection Panasonic, lit d'eau Queen anti-vague. Le tout presqu'à état neuf. 563-6911

ENTREPOT DU FRIGO

Appareils électroménagers usagés, propres, garantie. Achat et service, payable dans 6 mois. 660-9777

ETAGERE mélamine, 6' 3 sections ivoire et laiton, 800$ pour 325$, 5 portes int. 10$ chaque. 626-2936

FAUTEUILS 1X4 places + 1X1 place. 175$ en tout. 849-5583.

FRIGO 3 portes, poêle auto-nettoyant, encore garantis, valeur 2600$ comme neuf 1500$. 626-9814

FRIGO moyen, 2 portes, blanc, très propre, 150$, livrable. 833-7714.

LAVEUSE, sécheuse, poêle, frigo, blancs, à négocier. 849-9321

LIT capitaine d'enfant, modèle exclusif mélamine blanche, pour matelas standard (non inclus). Vaste rangement sous lit (5 tiroirs, 4 tablettes) courte échelle et garde-fou. Idéal espace restreint. 250$. 666-7097

LIT d'hôpital électrique, 39" 524-0876

MATELAS d'eau queen, base de lit et accessoires inclus, 300$, 650-3683

MEUBLES salon, salle à dîner, chambres. Neufs. 849-0411

MOBILIER chambre bois vernis 8 mcx, soir 661-1667 jour 647-8422

MOBILIER cuisine table verre 40x70, pied chêne strathie noir, 6 chaises tissu traité usure 1 an 666-1643 soir

MOBILIER de chambre noir, 7 morceaux, valeur 1500 $ pour 550 $, matelas orthopédique Queen 3 ans, valait 700 $ pour 250 $. 871-6769

MOBILIER de salle à dîner et buffet acajou, causeuse et sofa, 5000$ pour 2500$. 847-2119

MOBILIER salle dîner, table 3 rallonges, 6 chaises, vaisselier, desserte, 2200$. 687-3027

MOBILIER salon, table centre, très bon état, 821-4496

POELE, frigidaire couleur or, excellente condition, 300$ les 2. 834-7523

REPARATION laveuses, sécheuses de toutes marques, 524-6852 Daniel

SECRÉTAIRE mélamine blanc 55"x 20", 75$, lit-caisson blanc 39", 75$, couvre-lit noir 40$. 623-2362

400 ANIMAUX

A 627-4644, 843-1466, 661-7128, 833-2550, Animalerie DINO, bichon maltais ou frisé, caniche, lhasa apso, shih-tzu, chow chow, chihuahua.

ACCOUPLEMENT SIAMOIS 657-6008

ACHAT chiots, en santé, garantie, appelez pour prix. 418-935-3630

A donner chat roux mâle castré, vacciné, très doux et sociable, avec cage et nourriture. 523-7188

ADORABLES bébés schnauzers, lhasa, garantis, éleveur. 667-4047

ANIMALERIE ANDRÉ

Poméranien lhasa-apso chiens croisés, meilleur prix en ville 842-3256

ANIMALERIE LE BIOTOPE Chiots Shih Tzu, Cocker, Caniche, Husky, Malamuth 834-6021

ATTENTION

A Charlesbourg, école de dressage. Cours débutant le 12 mars 96. 624-9209, Claude Deladurantaye

BERGER allemand, 7 mois, doux, sabre; cause allergie, 839-2054

BOXER chiots brindé, lignée champions enregistrés CCC, 660-2607

CANICHE de race, mâle, noir, 18 mois vaccine dressé 250$. 623-4060

CHATTE siamoise blue point 2 ans, 50$. 688-1580

CHIOTS bouvier bernois pour réservation 1-514-564-2520

CHIOTS caniche miniature roux, enregistrés, tatoués, garantis, 500$, 418-397-6304

CHIOTS cockers blonds, adorables et en santé, vaccinés, vermifugés, nés le 18 janvier, 150$, 836-1975.

CHIOTS COCKER AMERICAIN pure race, choix couleurs, 881-2074

CHIOTS dalmatien pure race vermifugés vaccinés 250$. (418) 796-2881

CHIOTS DALMATIEN PRÊTS À PARTIR 663-6713.

CHIOTS dalmatiens enregistrés 2 mois, garantis. 350$ ch. 626-4203.

CHIOTS de maison croisés et pure avec carnet santé, 873-4074.

CHIOTS golden retriever et labrador couleur chocolat, enregistrés, vaccinés, mâles et femelles 819 289-2061

CHIOTS golden 300$ vermifugé vacciné pour 926-2012 soir 888-4678

CHIOTS Husky Sibérien, vaccinés, vermifugés, 418-475-6218.

CHIOTS Labrador, vaccinés, enregistrés, lignée Champion, disponibles en mai, réservez maintenant, noir ou blond, 450$. 926-3171.

CHIOTS labrador noirs, 7 sem., 150 $, 836-3894

CHIOTS rottweiler 50$, chiots labrador 25$. 836-0472, 882-2849

CHIOTS rottweiler pure race, à partir de 350$ jour 656-0471 soir 847-0799

COCKER pure race, opérée, 1 an, cause allergie, 658-4620, 872-5128

COLLEY barbus 6 sem vaccinés noir/blanc, noir/blanc/brun 845-1790

DOBERMAN chiots, très bonne lignée, enregistrés, garantie écrite, parents champions canadiens, 836-7678

Dressage rapide-efficace, accouplement labradors, tatouage 829-3444

EPAGNEUL breton 8 sem., enregistré, vermifugé, 225$. 873-2605

EPAGNEULS springer anglais, lignée de chasse, chiots enregistrés, vaccinés, garantis, 395$. 844-2291

ETALON canadien, 3 ans, pur sang. Tél. 887-3016.

GARDERIE d'animaux. Chiot labrador pure race blanc 150$. 876-2737

GOLDEN Retriever. Chiots de père champion. Vaccinés, enregistrés, tatoués. Santé garantie 819-478-0676

GOLDEN retriever 2 mois vacciné 200$ vétérinaire 819-477-0125

JUMENT QH 15.1H, 2000$., 658-6786.

2 JUMENTS quarter-horse enregistrées Palomino, 8 ans, 19 ans, 15 mains, dressées randonnées, 2 selles anglaises, brides, brosses et couvertures. Tél: (418) 329-3097.

LABRADOR femelle 1 an dressée pour enfant et garde 848-6942

MAGNIFIQUE bichon maltais 350$, lhasa apso 230$, vaccinés, vermifugés, garantie. Hélène 882-3535

MOUVEMENT CANIN QUÉBECOIS Cours d'obéissance Méthodes reconnues. 889-8181

SETTERS anglais nés 95/09/09 enregistrés, vaccinés. 875-3516

SUPERBES chiots husky, pure race, yeux bleus, vaccinés, vermifugés. 200$/ch. 418-227-0692

URGENT DANOIS mâle, 9 mois, 250 $ nég., 337-3780

YORKSHIRE pesant entre 3.5 à 4lbs, 9 semaines, 700$. (819) 373-3432

403 ANTIQUITÉS

A 684-8067

ACHETONS A DOMICILE ANTIQUITÉS de toutes sortes de la cave au grenier

PAYONS COMPTANT

A 687-5799

ANTIQUITES LES CHOUX GRAS. La plus grande surface d'antiquités au Québec. Prix d'entrepôt, décapage, restauration. 1240 Charest O.

DECAPAGE 30$ à 150$, répare, tresse rotin 40$ à 90$. 873-4361

ESCALIER double (G-D) avec palier. L'escalier principal se referme en montant vers le palier. Rampe pour mezzanine 7'X12' avec coins arrondis, (datant de 1906). 418-493-2918.

MOBILIER salle dîner antique noyer, 6 chaises, grande table, vaisselier et bahut, parfait état 2700$. 622-3228

NOUVEAU: Les Héritiers Meubles et Objets de 1850 à 1950. Ouverture le 16 mars à Beauport, 664-0341

L'Artisan de vos passions!

PHONOGRAPHE 1940 à disque superbe 4 pattes 39" de haut 666-4495

SECRETAIRES (Roll top), impeccables, 42" et 48" de large, table de travail en chêne, garde-robes en pin 90" de haut. 831-8777, 652-3609.

SERVICE de décapage et finition à l'ancienne. Travail soigné. 640-5764

410 BOIS DE CHAUFFAGE

A 845-8353

BOIS SEC, 12 et 16 po.

BOIS SEC (érable, merisier, hêtre) 16", à vendre: 849-8812

BOIS vert, érable, merisier, livré rond 40$, fendu 45$. 824-5165, 569-4198

413 COIN DU BÉBÉ

COUCHETTE Amisco blanche, avec matelas. 200$. Tél. 849-4820.

MEUBLES Mongeau: lit, table à langer, commodes et autre accessoires. Parfait état. 657-6667

415 COURS

A 623-9106 math secondaire 25 ans expérience en individualisé, bon prix

AIDE PÉDAGOGIQUE À DOMICILE LE CENTRE DE PARRAINAGE SCOLAIRE 877-7222

AIDE pédagogique, du primaire à l'université, à votre domicile.

S.O.S. ETUDES — 524-2452

Un seul appel vous donne accès à une gamme de services en éducation À un COUT ABORDABLE.

ANGLAIS, de jour ou de soir Landry & Neale 688-0770

APPRENTI MENUISIER ENTREPRENEUR-GÉNÉRAL Préparation examen technique, 655-8626

ATELIER de conversation en espagnol offert par le centre d'éducation interculturel de Québec, avec moniteur latino-américain. Début 5 mars. Tél. 659-5149, 524-3510

Barman(aid). Ecole des Maîtres. Service de placement. 529-5333.

COURS anglais oral ou écrit, privé ou groupe, diplômé éducation et journalisme. 843-0728.

COURS complet piano à domicile, 18 ans d'expérience. 525-7334

COURS d'anglais en petits groupes, débutant, intermédiaire. 845-2923

COURS DE DESSIN Inscription 523-3169

COURS d'ESPAGNOL Diffudi, laboratoire de langue, audio-visuel gratuit. Inscription le 15 mars. ANGLAIS, RUSSE, CHINOIS, JAPONAIS, ITALIEN. UFBtenTél. 682-3617.

COURS d'électrolyse. Institut formation Dectro. 681-4681, 800-463-5566

COURS EN INFORMATIQUE Windows 95, Internet Word 7.0 WP 6.1 pour Windows, Office 95, autres cours disponibles. Pro-Gam Informatique. 656-6484

COURS privé initiation informatique, dépannage 847-7757

COURS privés en mathématiques. Niveau secondaire, 11 ans d'expérience tarif raisonnable 832-6259

ENSEIGNANTE offre cours de récupération niveau primaire, soir, fin de sem., été. 688-5994 après 17H.

ORTHOPÉDAGOGUES M.Gagnon 648-0521, L.Cyr 843-9687, S. Pelletier 692-2756.

PEINTURE, dessin, sculpture, expresssion-création, jour-soir, début 25 mars, groupe 6 pers., 529-2495

418 DÉMÉNAGEMENT/ TRANSPORT

A ABAISSABLE BAS PRIX Enr ! Déménagement à Prix Modique Enr. Offrez-vous une main -d'oeuvre de qualité et attentionnée. Local & longue distance. Permis. Assurance. Qué. 622-4932, Rive-Sud 835-0393

A bas prix, déménagement, travail garanti, 653-7272

DEMENAGEMENT à bas prix, local, longue distance. 841-2177.

PETIT transport, courte, longue distance. Daniel 657-6714, 843-5321

419 ÉCHANGES TÉLÉPHONIQUES ET AUTRES

A 1-900-451-1061 RENCONTRE CHAUDE!

Homme, femme, bi, gai, couple 1-900-451-1061 OUVERT 24/24, 7/7 18 ans +, 3.99$/min. SEULEMENT

AU 1-418-976-6635

Conversations érotiques-rencontres 25¢ la min./60 minutes d'utilisation GAIS rencontres contacts échanges Enregistrement gratuit fille 626-9809

COUPLES EN DIRECT

OSEZ LES ÉCOUTER 24 hres; 1-418-976-3344

À CHAQUE HOMME SA RAISON
BIEN TROUVABLE BIEN VITE
Plus de 800 annonces excitantes nulle part ailleurs tant d'hommes à la fois
SANS DÉLAI
L'ÉCOUTE EST ABSOLUMENT GRATUITE
MASCULIGNE
Annonces et Connexions Gaies
525-4242
Contrôle 534

LIGNE DE RENCONTRE

hommes, femmes, couples, gais, lesbiennes. 1-900-451-2330 2.99$/minute, 18 ans et +

LIGNE DE RENCONTRE DE QUÉBEC 1-900-451-3443 ext. 378 2.99$/min. 18 ans +, V.E. Inc

SEX-O-PHONE

1-418-976-6635

- Oral
- Lesbiennes
- Domination
- Femmes expertes

1$ la minute - 15 min. minimum

420 ÉQUIPEMENT DE BUREAU, COMMERCE ET RESTAURANT

AMEUBLEMENT bureau FRC Bureaux, chaises, classeurs neufs, usagés, 683-2338

AMEUBLEMENT de bureaux usagé ou remis à neuf. 835-3982

BALANCE graduée SM 60A; équipement bière en fût (1 baril). 652-1285

BEAU comptoir mélamine, climatiseur, mannequins, défroisseuses, barres cromées, etc. 849-7160

CLASSEURS neufs ou usagés, chaises de bureau ou secrétaire, bureaux, etc. provenant du Mouvement Desjardins. Ameublement Bureau Gilbert Bolduc 837-9811

DIVERS équipements de bureau incluant table de conférence, 10 chaises, table à dessin Auto-Cad assistée par ordinateur. Toute offre raisonnable acceptée. 667-1491.

EQUIPEMENT de magasin usagé 835-3982

EQUIPEMENTS de boulangerie, pâtisserie très récents. Four Pavalier, 2 chariots, étuve. Chambre froide réfrigérée et congelée. Comptoir réfrigérée service de 3', 4', 5'. Table de travail, et bien d'autres équipements. **522-4014 Frédéric**

FRIGO à bière + équipement pour bière en fût, comptoir à pâtisseries réfrigéré, caisse enregistreuse, aspirateur central. 663-0476

FRITEUSE électrique, friteuse à beignes au gaz, pèle-patates, chambres froides, four Garland électrique, four Pronto 208 volts, armoires réfrigérées Foster, acier inoxidamble. 418-548-7515, Réal.

FRITEUSE, plaque à cuisson, chambre froide, caisse enregistreuse, steamer, four à pizza électrique, grille-pain, tablettes de magasin, etc. 418-493-2918

3 LITS de bronzage à vendre, presque neufs avec minuterie à distance. Demander Alain, 564-8828.

MACHINE à écrire électronique, très bon état, 529-2381

**Machine

MARCHANDISES et SERVICES 390 à 459

440 ORDINATEURS/INTERNET

A 521-9573, Docteur Informatique, le vrai service à domicile!

ACCEPTONS prêts étudiants. Pentium 100, 1699$, 658-9925

ACHAT VENTE DEPANNAGE MARIO HINSE: 842-0494

ACHAT-VENTE-ECHANGE-REPARATIONS. Dépannage rapide. Neuf et usagé. 10 ans expérience. Centre de l'Ordinateur L'Ormière 847-1581

A ICLICK meilleurs prix en ville sur 586 & Pentium, livraison gratuite, réparations à domicile ■ 628-2341 ■

ATELIER pour construire son propre IBM compatible, pour tous 622-9296

CREATION DE SITES WEB
Spécial de février 40% de rabais sur création de sites WEB. 659-3810

195 DRAPEAUX du monde (illustrator), couleur haute résolution, 6 disquettes MAC ou PC. 79.95 $ taxes incluses. Tél.: 683-4116

486DX2 66-80, cartes graphiques, contrôleurs, fax modem, mémoire vive 30, 72 pins 652-9673 841-1747

486 DX2, 66 MHz, 4 meg, cause départ étranger, 1400$. 649-8740

IBM compatible, écran, lecteur 3½", disque dur, à partir 100$. 650-5113

IMPRIMANTE Fugitsu DL-3400, 24 pins, tracteur, 'sheetfeeder', 195$ 877-2293

IMPRIMANTE HP Laserjet 4M, 600 DPI, PC/Mac, 1200$. Simms mémoire RAM 4MB, 100$/simm. 877-8634

IMPRIMANTE Postscript 22PPM, 11X17, garantie 2200$ 694-0857

LIQUIDATION ORDINATEURS
586 100MH: 399$, RAM 35$, 586 100MH 8 MEGS RAM 1.1 GIG super VGA 1600$, 486 couleurs 499$, PC 999$. Parallèle à Fleur de Lys 524-8710, 524-8722

MAC II FX à vendre, 681-6939

MACINTOSH IICI 8 meg ram, 100 meg disque dur, CDROM + logiciels, 1700$ négociable, 843-3895

MAC LCIII 8-80, Coproc. math. couleur, 1200$. 692-2278, 527-3149

MCINTOSH 6100/66 16 meg, carte DOS, CD Rom, garantie, logiciels, 2900 $. 878-4512

386 MULTIMEDIA avec imprimante, 950$, 837-2372

- **NEC multispin 6X, 5 mois**
- **RAM 8MB, 654-8242**

ORDINATEUR-ACHAT
La Fondation en Adaptation Motrice vous offre l'opportunité d'échanger votre ordinateur (386, 486) contre reçus pour dons de charité, demander Claude au 656-2131 poste 8978

ORDINATEUR portable Mac Intosh (Powerbook 145) + imprimante jet d'encre (HP deskwrite) + faxmodem, 1300$. 653-0679

PENTIUM de 75 à 166 Mhz
Acceptons prêt étudiant
André Fleury 660-9154 **Guy Fleury 522-7339**

PROMOTION PENTIUM
Pentium 75, moniteur SVGA, cartes de son, haut-parleur, CD Rom 4X, souris, tapis, Windows95
1 799.95$
INFORMATIQUE PRM
(Pierre-Rolland Mercier)
841-0200
"Le magasin de l'impossible"

QUEBEC UNIVERS INTERNET
- **Branchement sur Internet**
- **Création et hébergement de pages WEB**
- **Formation**

652-7979
Visitez notre répertoire francophone: www.qui.qc.ca

SUPER SPECIAL - MEMOIRE VIVE 4 megs: 159$, 8 megs 259$, 16 megs: 594$ également grand choix d'ordinateurs PC usagés 990-MEGA

INSTALLATION et MONTAGE D'ORDINATEURS
à prix incroyables! exemples
Améliorez votre 286 (ou 386) pour un
486 DX2-66 199$
RAM 4 megs 129$
CD-ROM 4X 135$
HD 1.0 Gig 325$
682-1443

442 OUTILLAGE

ACHAT/VENTE. Tours, scies, millings, shears, plieuses, punch press, etc. Garant Machinerie 837-5832

A vendre Plaqueuse de chants S.C.M. basic 2 1994, 23 500 $. Centre de percage Octo-Control Holz-Her 1994, 22 500 $. (418) 588-6262

444 PHOTOGRAPHIE

HASSELBLAD 500cm, planar 2.8 80mm, 2 DOS 120, 1 valise, 1 soufflet. 3 000$. 838-0360

MINOLTA X700 35mm, lentille 50mm, zoom 75-300, flash, 425 $ nég., 845-1812

447 SANTE/ESTHETIQUE

LITS 100 et 160 watts, très propres, à partir de 1 500$. 569-5916

SOINS DES PIEDS
Par professionnelle. Callosités, cors, coupe d'ongles. 4017, Ch. St-Louis, 650-5247

449 SYSTEMES DE SON/TELEVISIONS/RADIOS

ACHAT-REPARATION TV vidéo jeux vidéo, système de son 529-4471

AMPLI Audio-Research V70, comme neuf, 876-3873

DENON, lecteur CD 5 disques, DCM 340, ampli DRA 365, neuf, 843-6174

TV, VIDEOS, SYSTEMES DE SON, crédit maison disponible: 666-4260, soir: 657-0197

YAMAHA Surrond 8 canaux amplifiés, 7 enceintes acoustiques + Subwoofer VELODYNE ULD-12, 654-8242

450 TABLEAUX/ENCADREMENTS

BELLES FLEURS (gouache) Riopelle Miro-Calder 681-6844

JEAN-PAUL LEMIEUX série Canada, 12 tableaux, encadrement 'musée', 849-4418, 654-5220

PIERRE GARANT recherche des tableaux d'artistes québécois et canadiens réputés, pour sa vente aux enchères. Estimation gratuite. Après 17h 628-8187

452 TAPIS/CARRELAGES

POSE tapis, tuiles, prélart travail garanti. 845-9400

457 VETEMENTS

A voir! robe mariée et traine + diadème, 9-10 ans, 500$ soir 663-3226

HABIT cuir moto TAURUS grandeur homme 42 femme 14 ans 843-3174

ROBE de mariée, été 95, grandeur 7 ans et accessoires, prix à discuter, 838-3929

TRES belle robe mère de mariée, 16-18 ans, saumon, 599$. 653-1974

458 VIDEOS

SONY 780 Hi-Fi neuf, VCR+, 4 têtes, garantie 1 an, 500$, 648-0049

- **TOSHIBA 34", 4 mois, 1200$, 654-8242**

VIDEO MITSUBISHI SOIR 838-3952

459 RECHERCHE/ECHANGE

RAMASSE tout... ou presque, meubles, matériaux, métal, 833-7714

LOISIRS 460 à 479

467 CHASSE/PECHE

CLUB chasse à l'oie en formation, 10 membres max, site unique, 1000$ tout inclus, 881-3279

CONGELATEUR AU PROPANE, 2.5-6.4-8.2 pi.cu., réfrigérateur de 2 à 10 pi.cu.; chauffrette, chauffe-eau cuisinière, neufs et usagés, réparations M. Delage et Daniel: 418-888-3531

LAC privé, reprise finance, 75 000$ à 25 min. Québec, truites, chasse camp bois rond, 662-3034

POUR une bonne pêche réservez au Club St-Antoine Charlevoix 2 chalets 4 étoiles. De prise de 1 à 5 lbs, truite mouchetée, aucun portage. Ouverture fin avril début mai 1 418-635-2345

472 JEUX/JOUETS

AAA JEUX-VIDEO: achat, vente, échange; neuf et usagé. 847-JEUX

ACHÈTE et VEND Tables de billard, 843-0702

SNES, 2 manettes, 4 cassettes, garantie, 250$. 829-1172 soir

TABLES et accessoires de billard, du manufacturier, prix imbattable, financement possible. 728-2315

474 LIVRES/TIMBRES/MONNAIE

A 648-8605. ACHETONS à domicile livres, disques, meilleurs prix.

A ACHETER à domicile, livres, disques, 847-6967.

ACHETONS, VENDONS LIVRES, DISQUES COMPACTS Comptoir du Livre, 726 St-Jean 524-5910, 213 St-Joseph, 525-6402

ARTES HOCKEY séries joueurs/connus, recrus, cartes spéciales 529-0750

475 MUSIQUE

GUITARE classique Aria AK200 et électrique Vantage noire 822-2067

GUITARE classique Sanick, pied, étuis souple et rigide, accordeur et métronome. 300$. 527-1956

- GUITARE Fender mexico de série, avec accessoires et étui mou isolant
- Ampli 30W VS bloc 500 vendus non séparément 524-9504

INSTITUT canadien de facture instrumentale: accords, réparations, location, achat, vente de piano. Manufacture de clavecins, d'instruments anciens et guitares. 849-4050.

ORGUE Hammond modèle T582-A, à trettes, 2 claviers, avec accompagnement, batterie, etc. Leslie mécanique très beau meuble. 622-3559

PIANO 54" Craig 1948 refait à neuf, 2300$, soir 832-0163, 832-6547

PIANO A QUEUE 7' (concert) faut voir et étendre. Hyundai G85, noir laqué, condition neuve, valeur 25 000 $, vente déménagement, faites votre offre. 833-6642

PIANO blanc laqué, Sanick, impeccable, 2500$, 657-5504

PIANO droit Lindsay, en bon état, 800$. Soir 663-1882.

PIANO droit Samick très bon état, 2000$. 827-4380

PIANO électrique Yamaha PF85, 7⅓ octaves, 1300$. 1-819-829-1256

PIANO Lyndsay, pattes de lion, reconditionné, impeccable, 833-2000.

PIANO Willis 1930, décapé, mécanisme neuf + banc, 1500$ 628-5255

RECHERCHE vieilles orgues Hammond. Tél. 833-7714.

VIOLON, A VENDRE 656-6736

477 VACANCES/VOYAGES

LA MAISON STRAUSS, gîte du passant, à Charlesbourg 624-8661

EMPLOIS 480 à 489

481 OFFRES D'EMPLOIS

AVIS
Toutes les annonces publiées dans la rubrique 'OFFRES D'EMPLOIS' sont assujetties à la Charte des droits et libertés de la personne du Québec, elles s'adressent donc aux hommes et aux femmes.

LES SERVICES KELLY

20 POSTES DISPONIBLES ASSEMBLEURS

EXIGENCES:
- Bilingue obligatoire
- Expérience avec le montage et démontage de présentoirs
- Avoir déjà effectué de la menuiserie, mécanique ou de la rénovation
- Bonne capacité physique
- Excellente dextérité manuelle
- Posséder ses bottes de travail
- Avoir accès à moyen transport

SALAIRE: 7$ l'heure

DUREE: du 9 au 19 mars inclus

Veuillez vous présenter avec votre curriculum vitae au:
5400 Boul. Des Galeries
Bureau 220

A CHARLESBOURG
Salon de coiffure recherche
ESTHÉTICIENNE ÉLECTROLYSTE
avec clientèle. 623-1161

ALIMENTATION GROSSISTES
Emploi stable et payant de 400$ à 850$ semaine selon possibilité, pour prendre commandes de viande et d'épicerie chez une clientèle référée, répétitive et protégée. Rendez-vous fait par la compagnie. Auto obligatoire. Aucune livraison ou porte-à-porte. De 10h30 à 17h:
M. Denis 688-5013

ANALYSTE PROGRAMMEUR
1 an minimum d'expérience en programmation avec le language Visual Basic 3.0. Envoyer votre CV par Fax au 623-3782 avant le 4 mars

PERSPECTIVE TRAVAIL INC.

SECRETAIRES RECEPTIONNISTES
(3 POSTES)

COTE DE BEAUPRE
- Expérience de réception et de secrétariat
- Anglais parlé obligatoire
- Aisance avec la réception des appels
- Connaissance de l'environnement Windows
- Débrouillarde et dynamique

STE-FOY
- Expérience minimale de 2 ans en secrétariat
- Parfaitement bilingue parlé et écrit
- Bonnes connaissance du MS Word 6.0
- Horaire de travail: 8h30-17h30

QUEBEC
- Expérience à titre d'adjointe administrative
- Anglais parlé et écrit
- Connaissance des composantes d'un ordinateur
- Débrouillarde

MYLENE D'AMOURS
681-4700
FAX 681-7268
850, Ernest Gagnon, bur. 162
Québec (Qc) G1S 4S2
Nos bureaux sont ouverts le samedi, de 9h30 à 16h

DESSINATEUR POUTRELLES D'ACIER
EXIGENCES
- Technique en génie civil
- Expérience serait favorable
- Personne dynamique (travail en équipe)
- Bilinguisme exigé

Faire parvenir c.v. par la poste au 1270 2ème Rue, Parc industriel, Ste-Marie de Beauce, G6E 1G8 A l'attention de Denis Tremblay ou par fax: 418-387-6800

ENTREPRISE de la région de Québec est à la recherche d'un ACHETEUR
d'expérience, bilingue, spécialisé dans la quincaillerie industrielle et la boulonnerie. ***Faire parvenir votre CV au Dept 123, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, (Qc) G1K 7J6***

FILLE au pair pour prendre soin d'un handicapé au New Jersey, mature et débrouillarde, début: fin mars. 596-2947

FINELLE
Représentantes consultantes demandées pour la vente de cosmétiques. 650-9427.

LAVEUR DE VITRES
- Dynamique et responsable
- Bonne forme physique
- Esprit d'initiative
- Facilité de transport
- Expérience préférable

ENVOYER CV AVANT LE 13 MARS Dept 126, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, (Qc) G1K 7J6

MECANICIEN
camion et équipement lourd, min. 5 ans d'expérience. 872-3660

MESSAGER demandé, ayant voiture économique, temps plein. 845-2443

T.R.C. of Canada Ltd. a besoin de représentants d'usine qualifiés. Excellents bénéfices, opportunités et compensations. Temps plein ou partiel. Emplois immédiats, comptes établis. Ecrire à: M. I. Walsh, Dept 4000, Box 711, Fort Worth, Texas 76101, U.S.A.

CONCIERGE
4½ loyer gratuit, épouse maison, expérience. 655-1665

CONCIERGE pour 16 logis, St-Pascal, épouse à la maison. 648-9571

CONCIERGERIES de 16 et 15 logements, couple demeurant sur place. 628-5517.

CONCIERGES, avec expérience, disponible, demeurant sur place, pour 24, 16 ou 12 logis 681-2339

CONCIERGE
Ste-Foy, 12 logements, bricoleur, femme à la maison, couple 45 ans et plus, 1er juil., (4½), 871-6960

COUTURIERE avec expérience en atelier de réparation. 651-4021

AUTONOME, excellent français, expérience de vente, connaissances actualité et logiciels pour entreprise surveillance des médias, temps plein, 9.00$/h, initial. C.V. au: Dept 107, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, (Qc) G1K 7J6

AYEZ votre propre commerce de produits sanitaires. Aucun investissement. Rentable. Soir 876-2425.

BIJOUTERIE PÉNÉLOPE CONSEILLER/ÈRE
- bonne expérience du domaine
- grande disponibilité
- bon esprit d'équipe
- apparence soignée

Faites parvenir c.v. à: Bijouterie Pénélope, 2450 boul. Laurier, Ste-Foy, G1V 2L1

CHARNY, entretien général 48 logis, demeurant sur place. 681-9362

COMMIS A EXPEDITION
Demandé pour entreprise dans le domaine de la construction. Faire parvenir c.v. au: C.P. 9, St-Augustin, QC G3A 1T5. N.B. Aucun c.v. sur place sera accepté

COMMIS-caissier avec expérience pour travail dépanneur. Doit être disponible temps plein. Apporter C.V. le 5 ou 6 mars entre 8h et 16h au 1770, Rue Ste-Ursule, Vieux-Québec

SERVICES DE PERSONNEL MANPOWER

URGENT SOUDEUR

EXIGENCES:
- **soudure semi-automatique;**
- **soudure à l'arc, gaz, stainless, rode, bronze;**
- **bonne connaissance de lecture de plans;**
- **1 an d'expérience;**
- **secondaire V;**

DUREE:
Ces postes sont permanents
Salaire environ 15 $/l'heure

OPERATEUR DE MACHINE FIXE A CONTROLE NUMERIQUE

EXIGENCES:
- **connaissance de la lecture de plans et les divers métaux;**
- **savoir utiliser les instruments de mesure;**
- **1 an d'expérience;**
- **secondaire VI;**

DUREE:
Ces postes sont permanents
Salaire environ 14.94$/l'heure

Les personnes qualifiées voudront bien nous faxer leur C.V. au numéro
(418)687-1339

RÉCEPTIONNISTE
Pour bureau de dentiste, lundi, mardi, mercredi, de 17 à 20h30, vendredi de 8 à 17h. Envoyer CV au: 826 Myrand, Ste-Foy, G1V 2V5

OPPORTUNITE D'AVANCEMENT
Poste assistant-gérant dans un concept santé-beauté, disponibilité 1 soir/semaine, rémunération intéressante. Bienvenue: esthéticiennes, diététiciennes, infirmières, etc. Pour informations et entrevue: Auberge des Gouverneurs Ste-Foy, mardi 5 mars 19h30 référence: Jacques Dubé

PARTICIPEZ au programme de CONVERSION DE MONNAIE dans votre localité. Payé tous les jours. 613-830-6335 code 02

PEINTRE DÉBOSSELEUR demandé, 10 ans et plus d'expérience, 842-0509 entre 10 et 17h

RECHERCHE concepteur infographique, travaux de pige occasionnels. Envoyez C.V.: 321, des Franciscains, App. 2, Québec G1S 2P9

RECHERCHE hygiéniste dentaire, temps partiel, mardi et jeudi. Pour informations, appelez 527-5452.

REPRESENTANT(E) DEMANDE(E) en vitrerie décorative
Produit exclusif breveté.
Expérience dans la construction ou la décoration serait un atout.
Possibilité revenus très avantageux.
Envoyer CV à:
Représentant produits en verre
9645 de l'Hôpital
Neufchatel G2B 3Y7

REPRÉSENTANT/E
Domaine gestion de crédit
En affaires depuis 40 ans
Voiture requise, prospects fournis
Tél.: Yolande 1-800-276-1641

REPRÉSENTANTS/ES
Demandés/es, aucune sollicitation, clientèle fournie par le bureau. Formation complète. Bienvenue aux 40 ans et plus. Contacter 872-3444

RIEN à vendre, rien à acheter et vous partez en affaires sérieusement. Du jamais vu. Informations mardi et vendredi soir: 656-9241.

SERVICE ESCORTES ROYALES. Cherche jeunes et beaux mannequins, hommes et femmes, célibataires, avec entregent. Pour service d'accompagnement, tel que: soupers, galas, voyages, etc. Envoyez c.v. et photo 5x7 couleur au: 2128 des Riverains, St-Augustin G3A 1W7

SOCIETE oeuvrant dans l'édition de volumes de golf exclusifs, recherche un(e) représentant(e) dynamique pour la région. Bienvenue aux retraité(e)s ou pré-retraité(e)s, excellente commission. S.V.P. faire parvenir votre cv à: Kermada Ltée, 1635, St-Denis, Tracy, Qc, J3R 2A8 ou par fax: 514-743-8171

TECHNICIEN DE PRODUCTION
Entreprise en fabrication de meubles sur mesure est à la recherche d'une personne qui aura à accomplir les travaux suivants: estimation des projets, établir les dessins de production (devis technique).
Expérience requise en fabrication de meubles.
651-5070 soir (après 18h)

TELEMARKETING
Clubs des Philanthropes
Travail de chez soi à l'année.
Expérience exigée
Arthur Leclerc: 849-9909

UNE industrie de Montréal est à la recherche d'un mécanicien d'entretien de bobineuses de fils (Winder). Le candidat devra assumer la responsabilité du département et de la qualité. L'anglais serait un atout. Inf. à M. Tom Desouza 1-514-495-1531.

★ ★ ★
URGENT
Nous sommes présentement à mettre à jour notre banque de candidats pour les emplois suivants:

— Technicien en architecture
— Technicien en génie civil
— Technicien en génie mécanique
— Technicien en génie électrique

Veuillez faire parvenir vos c.v. avant le 9 mars 1996 à Écrire Dépt 125, Le Soleil C.P. 1547, Succ. Terminus Québec, (Qc) G1K 7J6
Nous souscrivons à l'équité en matière d'emploi
★ ★ ★

VENDEUSE/EUR pour départements de draperie, décoration et tissu à vêtements, bonnes connaissances de la couture. Québec, Ste-Foy, Lévis. Nancy 529-1726

VOUS possédez une solide expérience dans les restaurants de haute gamme? La Normandie de Percé en Gaspésie, un hôtel de prestige, prix de la Gastronomie, recherche un(e) assistant(e) chef (mai à oct.). Si ce poste vous convient faxez CV au 418-782-5121 ou postez demande, photo et CV au C.P. 13, Percé, Que. G0C 2L0

VOUS voulez relever de nouveaux défis? Devenir votre propre patron? Pourquoi pas l'immobilier. Pour plus de renseignements:
André Schoeffel 627-3333
La Capitale courtier immobilier Charlesbourg

485 SERVICE A L'EMPLOI

AVIS
Certaines annonces de cette rubrique peuvent demander un investissement avant d'obtenir le produit.
Nous vous suggérons de bien vérifier la compagnie AVANT de faire parvenir de l'argent.

A LA RECHERCHE d'un emploi. Si tu as: 16-25 ans, quitté l'école depuis au moins 6 mois, Sec. V non complété, si sans revenu, chômeur/se ou aide sociale. Pour t'aider à trouver et à garder un emploi, appelle Roxane Grenon au Centre de Formation de Québec: 648-1617

COLLEGE DE FORMATION professionnelle MÉDITREX
COURS THÉORIE + STAGE
- Préposé(e)s aux bénéficiaires. Formation de base 5 semaines. Formation complète 9 semaines
- Auxiliaires à domicile 9 sem.
- Mixte, 12 semaines
- COUT: à partir de 495$
- DÉBUT: avril 96

INSCRIPTIONS MAINTENANT 872-6934

COURS SECRÉTAIRE DENTAIRE
Offert depuis 8 ans, cette formation bénéficie d'une excellente réputation auprès des dentistes.
DURÉE: 36 heures: 6 vendredis. Débute le 26 avril
LIEU: Hôtel des Gouverneurs Ste-Foy
Les frais sont déductibles d'impôts.
Demandez notre brochure (514)766-1981
CENTRE DE SECRÉTARIAT DENTAIRE NICOLE BRETON

EMPLOIS D'ETE DANS L'OUEST CANADIEN
Vancouver, Banff, Vallée d'Okanagan, plantation d'arbres, etc., nous pouvons vous aider à rejoindre plus de 1000 employeurs. Pour info: Postez enveloppe pré-affranchie à: Entreprise Keywest, Dossier No 48, 54066-707 Chicoutimi, Qué G1N 4T1

POUR recherche d'emploi réussie
★ Chomeuses ★ 622-4822 ★

STRATÉGIES DE RECHERCHE D'EMPLOI
Une courte formation sur 2 jours t'est offerte afin d'améliorer ta stratégie de recherche d'emploi.

Contenu de la formation:
— Rédaction d'une carte de présentation et du curriculum vitae (C.V.);
— Contacts téléphoniques auprès des employeurs potentiels;
— Présentation en entrevue;
— Simulation d'une entrevue.

Conditions d'admission:
— Objectif d'emploi précis.
— Motivé(e).
— Priorité aux prestataires d'assurance-chômage.

S'ORGANISER FACE AU CHANGEMENT
D'une durée de 4 demi-journées la formation permet de trouver les ressources et les moyens pour faire face à la désorganisation provoquée par la perte d'emploi.

Contenu de la formation:
— Comprendre les effets de la perte d'emploi sur soi;
— Gérer son stress;
— Examiner sa situation financière;
— Examiner le marché du travail local;
— Explorer les solutions de rechange et les ressources disponibles.

Conditions d'admissions:
— Motivé(e)
— Priorité aux prestataires d'assurance-chômage.

ATELIER SUR LA mutation des compétences "PasserEL"
Une formation répartie sur 10 jours vous est offerte afin d'élaborer votre projet professionnel en mettant l'accent sur le transfert de vos compétences.

Contenu de la formation:
— Bilan de son passé professionnel;
— Exploration du marché du travail;
— Reconnaissance des compétences;
— Exploration de carrière;
— Démarche de réorientation;
— Elaboration de son projet professionnel.

Conditions d'admission:
— Motivé.
— Priorité aux prestataires d'assurance chômage.

Pour information contacter: L'Atelier de Préparation à l'Emploi (APE) Inc.
628-6389
Service gratuit
Ces services sont rendus possibles grâce au Développement des Roussources Humaines Canada

PLACEMENT DE PERSONNEL MARIE-ANDRÉE LAFORCE
Vous désirez vous préparer pour le virage ambulatoire?
Cours Préposé(e) aux bénéficiaires
- Début: 19 mars 96
- Theorie + stage = 5 semaines
- Horaire jour ou soir
- Coût: 495 $

682-4194

486 SERVICES DOMESTIQUES/GARDERIE

ACCUEIL chaleureux dans un petit monde d'enfants Lynx. 656-5896.

ALLO! J'ai 2 ans, j'aimerais avoir des ami(e)s pour jouer. Maman peut te garder. Ste-Catherine, demander Sophie 875-0348

CHARLESBOURG, près boul. Laurentien, garderais enfants, reçus, références, non fumeuse. 628-5373

DOMAINE, bord de l'eau, Ouest de Montréal, pas d'enfant, environnement exceptionnel, sécurité d'emploi pour gouvernante-cuisinière, homme entretien général, non fumeur, doit demeurer, références (514)844-6645

FEMME DE MENAGE D'EXPERIENCE. TARIF RAISONNABLE 683-5335

FERAIS entretien ménager résidentiel/commercial 8$/h. 688-1168 soir

FERAIS ménage maison privée et bureau. Rive-Sud, Rive-Nord, honnête et références. 660-9920 soir

GARDERAIS bébés handicapés chez-moi, de 0 à 4 ans, 24h/24h, grande expérience, reçu. 876-2005

GARDERAIS bébés 0-2 ans chez moi, limites St-Pie X, jour ou sem, expérience. 666-4332, 666-4346

GARDERAIS enfants 0 à 5 ans à votre domicile, références et expérience 653-3152

GARDERAIS enfants à la semaine. 666-6709.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 3 Places disponibles dès le 18 mars, situé dans St-Sauveur, Basse-Ville. Appelez Mélanie 683-3395.

JE ferais entretien ménager dans résidences privées avec références. 418-728-3213.

MAMAN garderait enfants 0 à 10 ans, 12$/jour, Val Bélair, 847-5143.

MENAGE ET VOUS ENR Personnel qualifié pour maison et bureau. 652-7920.

MINI-GARDERIE privée, propre et éducative, bons soins, bons repas, personne qualifiée, expérience plus références, bon tarif, jour, soir, fin semaine. Marie-Claude: 688-9079

RECHERCHE dame pour garder 2 enfants, non-fumeur, quartier St-Albert Le Grand 624-0770

TORONTO: garderienne demandée 2 enfants, 700$ à 800$/mois, légers travaux domestiques (418)622-8605

487 SERVICES SPECIALISES

A 845-4010, comptabilité, impôt, traitement de texte, etc..

Abc-BuroText, secrétariat, travaux divers, cv +, traduction, révision, tenue de livres. QUALITÉ. 622-7785

AGENCE de traduction, service professionnel, dans plusieurs langues, rapide, rabais disponible, 527-8192

A l'ordinateur, secrétariat bilingue, Dictaphone, correction, 872-4965.

BERDIA MULTISERVICES:
Traduction, traitement de textes, C.V. et autres, 626-5726 jour/soir.

COIFFEUSE à domicile: spécial personnes 3e âge, coupe 8$. 622-4809

CV haut de gamme, profil personnalisé, présentation soignée. 658-6543

CV, rédaction, pamphlet, service de fax, traduction, laser. 832-2318.

CV, travaux d'étudiants, PME, WP 6.0, Francine 872-1974

ENQUÊTES privées confidentielles et rapides. 563-8286.

IMPOT, CV, traitement textes, autres: Yves 688-8360

INFIRMIER offre ses services domicile, résidence, centre médical, ou entreprise. A. Aubin 839-0106.

INGENIEURE spécialisée santé sécurité industrielles pour contrats PME intéressées? Vous pouvez appeler 688-8362 et demander Annie

PSYCHOÉDUCATRICE offre ses services à domicile. Expérience santé mentale et déficience intellectuelle. Louise 623-8071

SECRETARIAT 1000 MOTS ENR. Traitement de texte, tenue de livres, adressage. Angèle 843-2076

TRADUCTION vers l'anglais, rédaction, correction de textes 649-9864

TRAITEMENT DE TEXTES, CV, travaux scolaires, correction, prix compétitif. 871-9538, 666-9649

TRAITEMENT de textes, CV et autres. 849-2971 jour et soir

VOUS cherchez un rédacteur réviseur fiable et à bon prix. 839-5922

488 TENUE DE LIVRES/COMPTABILITE

A 834-9265, rapports d'impôt, comptabilité, états financiers, à bas prix.

A 527-9084, comptabilité informatisée, états financiers, paies, impôts, entreprise particulier, plan d'affaires

A 849-4988, impôt, toute comptabilité. Je me déplace.

A 659-6398 comptabilité: spécialité travailleur autonome

C.V., traitement de textes, impôts des particuliers. Rosanne 843-6481

COMPTABILITE, PAIE- IMPOT 847-0584

FERAIS comptabilité pour particulier, bon prix! 872-9561

IMPOT par ordinateur. Je vais chercher le maximum de déductions. 15$ + 2$/par annexe. 834-0065

IMPOTS PROVINCIAL/FEDERAL particulier de tous genres 656-0072

IMPÔT
Déclaration particulier et entreprise. Service personnalisé, confidentialité garantie. Rendez-vous, Neufchatel 843-5905, Beauce: (418)387-5060

L.R.V. comptabilité PME, impôts expérience 25 ans. Lise 627-1145

L'IMPOT MOBILE traitement à domicile. Professionnel, rapide, informatisé 649-1649

SERVICES de comptabilité Jacques Fréderick Enr., tenue de livres, paies, impôts, consultation, confidentialité assurée. Tél. 524-2863.

LE SOLEIL
Abonnez-vous:
(418) 686-3344
1-800-463-2362

DÉPAN-E$COMPTE COUCHE-TARD

GÉRANT(E) STAGIAIRE

Dépan-E$compte Couche-Tard inc., une compagnie dynamique, oeuvrant dans le domaine de l'accommodation, et qui est à la tête de plus de 300 dépanneurs recherche des candidats pour assumer les postes de gérant(e)s stagiaires.

PRINCIPALES FONCTIONS :
Le ou la gérant(e) stagiaire assistera le gérant en place dans toutes les opérations quotidiennes d'un dépanneur pour une période minimale de six mois. Le tout dans un but de formation afin d'accéder, dans l'avenir, à un poste de gérant(e) de magasin.

QUALIFICATIONS REQUISES :
DEC en administration, un minimum d'un an d'expérience dans le commerce de détail, ou toute autre expérience pertinente.

Faites parvenir votre curriculum vitae à :

DÉPAN-E$COMPTE COUCHE-TARD INC.
Service des ressources humaines
1600, boulevard St-Martin Est
Tour B, bureau 280
Laval (Québec) H7G 4S7

PAS DE SURPRISE!
TOUT EST INCLUS, MÊME LES TAXES
À payer: 1er versement et dépôt de garantie (minimum de 300 $)

CAMARO Z-28 1994

Automatique, toit en «T», climatiseur, tout équipée, 21 000 km, rouge
Comptant de 1500 $ ou échange
440 $ par mois, 36 mois

FIREBIRD 1994

Climatiseur, 25 000 km, tout électrique, manuelle, 5 vitesses, verte, toit en «T»
Comptant de 1500 $ ou échange
341 $ par mois, 36 mois

VANDURA 1995

3/4 tonne, comme neuve
BLANCHE

2 GEO METRO 1994

Sans comptant
213 $ par mois, 36 mois

1992 Stanza, climatiseur, automatique
1992 Colt GT, 17 000 km
1995 Sunfire, 2 portes, manuelle
1994 Firebird, toit en «T»
1993 Pick-up 4x4, automatique
1992 Tercel 4 portes, manuelle
1991 Beretta GT
1990 Cavalier familiale
1990 Blazer 4x4
1993 Toyota 4Runner
1994 Ranger 4x4 King Cab Splash
1993-94-95 Grand Am
1993 Sunbird GT
1993 Asuna SE
1991 et plus Cavalier et Sunbird
1995 Century

INTREPID ES 1994

Équipée au complet, plan d'or Chrysler jusqu'au 9 décembre 1998 ou 115 000 km
IMPECCABLE

GRAND AM 1994

2 portes, V6, aut. climatiseur, 38 000 km
Comptant de 1000 $
326 $ par mois, 36 mois

ASUNA SE 1993

Seulement 28 000 km
Sans comptant
176 $ par mois, 24 mois

TRACKER 1994 4 x 4

Décapotable, automatique, 9000 km
Comptant de 1000 $
256 $ par mois 36 mois

BERETTA GT 1991

Automatique, climatiseur, équipée, toit ouvrant, garantie 12 mois ou 20 000 km
À VOIR!

2 SAFARI SLE 1993

Bien équipée, l'une de 8 passagers et l'autre de 5 passagers
Comptant de 1000 $ ou échange
385 $ par mois, 24 mois

2 BUICK LE SABRE LTD 1992-1994

COMME NEUVES!

P.-S. Les illustrations sont à titre indicatif.n

* Basé sur une location de 24 mois ou 48 000 km, ou 36 mois ou 72 000 km. Frais de 6 ¢ le kilomètre applicables au kilométrage excédentaire. Sous réserve de l'approbation du service du crédit.

R.e.j.b.

Cartier
PONTIAC BUICK GMC LTÉE
VAL BÉLAIR, QUÉ.

1475, Pie-XI Sud, Val-Bélair
847-6000

EMPLOIS 480 à 489

489 EMPLOI RECHERCHÉ:

À BAS PRIX, peinture, tirage de joints, avec experience. 660-8985.

ADMINISTRATEUR-concierge pour blocs à revenus, 56 ans, cours d'agent d'immeuble 89, bonne expérience (6½ ans), non-fumeur, sérieux, polyvalent. (pour réf. : 774-2143); Roland (418)227-3837.

Menuiserie. Céramique. Tire joints + Fait meuble, 666-5076.

PLATRIER et Moulure + Restauration, 666-5076, 651-6473.

SECRÉTAIRE-réceptionniste. Études Collège O'Sullivan. Word 6.1 et plusieurs autres. 623-7264.

TECHNICIENNE de secrétariat, très bon français, connaissance de Word Perfect 5.1. Appelez-moi 656-0093.

FINANCE 490 à 499

491 ARGENT À PRÊTER

AVEC comptant, tout crédit accepté rapidement: maison/auto. 845-2747.

1E et 2e hypothèques, commercial et bloc, 30 000 $ et plus. Lico Service Financier 418-543-8935.

PRÊTS de 1ère hypothèque, 2e hypothèque, taux spécial, résidentiel, multifamilial, financement de projets de construction. Notaire Louis Martel, 653-1444.

TU PERDS TA MAISON? SERVICE D'URGENCE. 845-2747.

493 OCCASIONS D'AFFAIRES

ADHÉSION GRATUITE
NOUVEAU À QUÉBEC

Revenus supplémentaires, plan binaire, produits répétitifs, message enregistré 24hrs, 838-2362.

ASSOCIÉ RECHERCHÉ avec volume d'affaires, spécialité mécanique et pneus. Garage renommée plus grandes possibilités. Decrire votre interêt + curriculum. Dépt 115, Le Soleil, C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec, (Qc) G1K 7J6.

ATTENTION

Acheteurs pour magasin 1$, marché aux puces, dépanneurs: + de 1000 items, quincaillerie, articles cuisine, jouets, parfums, cadeaux, vêtements familiaux et électronique. Orientale 514-353-9007, 7h30 à 17h.

ATTENTION

Franchises disponibles partout au Québec, haute technologie des communications, cellulaire, interurbain, satellite, internet, clé en main, formation, facilité de financement.

Joseph	1(514)952-8576
Benoit	1(514)944-3256
Bur.	1(514)278-3206

ATTENTION, nouveau concept révolutionnaire de marketing par réseau, postes exceptionnels offerts. 688-7060, 1-800-281-7060.

AUBAINE pour commerce de bonbons: 200 boîtes acryliques comme centre d'achats. 874-7365.

AUBAINE reprise restaurant bar Vieux Port. Paget 874-7365.

CREEZ VOTRE PROPRE EMPLOI! Installez un atelier de réusinage de cardan et crémaillère dans votre région, programme de formation complet, possibilité aide gouvernementale, aptitude mécanique nécessaire et capital. Tél. 1(514)383-0728 Monsieur Galarneau.

BAS ST-LAURENT (RIMOUSKI)

Opportunité d'association (domaine de la thérapie/santé). Mise de fonds et capital de risque requis (300$ à 500$). Candidat(e)s recherché(e)s doivent avoir connaissances en administration ou gestion et marketing; préférablement avec formation en relation d'aide (ergothérapie, psychologie, travail social, psycho-éducation...). Dynamique, autonome et désirant développer un marché dans secteur innovateur en région. Habileté en informatique, bilinguisme et possession d'une automobile seraient atout. Possibilité d'hébergement. Contacter Mme Tessier au 418-724-6569 ou 418-722-0885.

CLUB VIDEO ECLAIR

Franchises disponibles dans excellents territoires à Québec et en province.

683-4813 bur: 845-2831 1-800-465-6161

ENTREPRISE en audio-visuel, comprenant: Unité de montage S/VHS Panasonic, 1 système video Toaster, 2 monteurs, caméra Panasonic 3CCD 200CLE, avec magnétoscope portatif d'enregistrement S/VHS AG-7400, prix à discuter. Jour sur semaine: 621-0432.

EXPOSITION COMMERCIALE

"SUPER EXPO 96"

Faites connaître vos produits et services, les 26, 27 et 28 avril 96, à l'aréna de St-Damien de Bellechasse. Reservez votre kiosque avant le 9 mars, ainsi votre carte d'affaires sera à l'intérieur de tout notre matériel publicitaire. Info : (418)789-2746 Rosanne, (418)789-2701 Ginette.

LAITIER ou boulanger, propriétaire artisan. Une occasion en or de doubler vos revenus. 418-839-1081.

L'UNE des entreprises connaissant la plus forte croissance au monde étend ses activités dans la région. Nous avons besoin de votre aide. Formation complète. Investissement minimum 200$. Appelez-moi: (418) 660-9005 Nathacha.

NOUVEAU CONCEPT

Nouveaux produits. Soyez le 1er dans votre secteur 660-9131.

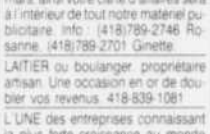
PRÊ: retraité désire acheter commerce vente au détail rentable, Rive-Sud ou Ste-Foy. Après 16h 831-1961.

RECHERCHE associé/investisseur projet éco-touristique marin plan d'affaires monté. Bonne possibilité retour sur investissement à moyen terme. N. Gagné 418-623-4329.

VIDÉO 1800 cassettes, présentoirs, ordinateur, 13 000$ 652-1285.

497 RECHERCHE:

RECHERCHE FINANCEMENT pour maison souterraine en béton, déjà complétée à 80%. 651-4154.



VÉHICULES 500 à 599

505 AUTOS À VENDRE

A-1

ENCAN

Véhicules du Bell et du gouvernement. Le public peut vendre et acheter, financement, au 1124 de la Canardière, Québec. 648-6651.

ACHAT-ACHAT
Vente, transfert de particulier Minville Autos 623-6160

ACHAT et VENTE autos pour route ou pièces. 849-6650, 849-9926 soir.

ACHAT/VENTE d'autos tous genres Pit-Stop Val-Bélair 842-0361.

ACHAT VENTE VOITURES RECENTES PLAZA AUTOS 529-0169

ACHAT véhicules de 50$ à 3000$ pour refaire. Particulier 660-0322.

ACURA Integra GS 1991, automatique 83 000 km, 10500$, 386-2917.

ANTIQUE GMC 66, carrosserie originale moteur 454, etc. 621-0493.

AUBAINE, Tempo 89, manuelle, 1995 $. 884-4162, 884-3939.

AUTO d'exposition, Cadillac Biantz 78 Floride, 57 000mi., 596-2519.

BMW 325 87, 450 000 km Plusieurs pièces neuves preuves à l'appui 3200$. 681-6439

1995, BMW 325is, noire, ailerons, mag, jantes, 44 000km, 40 500$. 687-4217 jour, 622-4760 soir.

BMW 318i, 92 bleue 4 portes démarreur distance, différentiel barré, sac ski 93 000km 17 100$ soir 872-7398.

BMW 528E 86, parfaite condition, prix raisonnable, 622-8686.

BUICK Regal 88, 102 000km, équipée, impeccable, 836-0263.

Buick Regal LTD 94, 12 750km équipée, 17 950$, 626-5775

CADILLAC 1989 De Ville, très propre 10 995$ 1-418-227-4465.

CADILLAC De Ville 1988, impeccable 7 500$ 1-418-227-4465.

CADILLAC Eldorado 1992, 82 000 km, 18 995$. (418)228-1704.

FLEETWOOD 91, noire 73 000km, A-1, garantie Autos M.L., 839-9170.

CARAVAN 1988, 5 passagers, manuelle, 5 vitesses, 150 000 km, 3500$. 418-387-8959.

7 Cavalier 1995 automatique ou manuelle bas millage. Ouvert 7 jours. Automobile Village Huron 843-2283.

CAVALIER 1989, 4 portes, automatique, blanc, 90 000km, 4 cyl., air, 4450 $, Idéal Autos, 658-1982.

CAVALIER 1992, 59 000km, manuelle, impeccable, soir: 872-5279.

CAVALIER 1995 7000 km automatique, air, 12 995$ 1-418-227-4465.

CAVALIER familial, 1987, automatique, 128 000km, 975$ nég. 626-0804.

LUMINA APV cargo 1991, moteur 3.1 L, automatique, 94 000km, 6500$. 667-5133.

LUMINA APV 1991, équipée, garantie, 10 600 $. (418)426-2106.

CHRYSLER Dynasty Le 92, comme neuf, Maisonneuve Autos, 529-8135.

EAGLE 1er LX 88 très propre bon état 139 000km 3600$ 836-2095.

CHRYSLER Le Baron, 87, 2.2L, turbo, super équipée, mécanique et carrosserie impeccable 527-6237.

CITATION 84 gris 2 tons, automatique, bon état, 900$ nég. 877-4378.

DODGE 600, 1984 pour pièces seulement, 250$. 666-5026.

DODGE Caravan LE 1991 tout équipée 104 000km 11 000$ 667-8290.

DODGE Colt 1995, 20 000km, manuelle. Soir 838-3952

COLT GL 93 2 portes manuelle garantie 7500$ 418-426-2106.

NEON 95, manuelle, 4 portes, garantie, 10 400 $. (418)426-2106.

DODGE Shadow 1990, moteur défectueux, 1600$, 841-4792.

DODGE Van 79, B200, intérieur velours, très propre, mécanique parfaite, à voir, remisée en hiver, 796-2540.

EAGLE AMC 80, 4X4, gratte à neige, mécanique refait à neuf, 821-5728 pagette.

EAGLE Vision 93, tout équipée, Maisonneuve Autos, 529-8135.

EXPOSITION américaine des collectionneurs de voitures, Carlisle Pennsylvania Fairgrounds, début: avril jusqu'en octobre. Le plus grand marché aux puces, rassemblement de voitures et spectacles. Pour recevoir une brochure gratuite et les dates des spectacles, appelez AUJOURD'HUI au (717)243-7964, poste 121 ou écrivez à Carlisle Productions, Dept Z, 1000, Bryn Mawr Rd, Carlisle, PA 17013-1588.

FORD Escort LX familiale 91 équipée, 68 000km, 658-9665

PROBE SE 1994, noire, 5 vitesses, 53 000 km, 12 800$, 871-8849.

TAURUS 1986 familial, 7 passagers, moteur V6 3L, très bonne mécanique 1650$ 521-7221.

GRAND Caravan ES 93, 37 000km, tout équipée, siège de bébé, garantie, 17 800$. 1-418-228-5845 soir.

94 Grand marquis LS tout équipée. A ne pas manquer! Acadia Suzuki Subaru 681-6000.

HONDA Accord LX 1988, 4 portes, 4800$. Tél. 561-5533.

ACCORD EXI 1986, 125 000km, A-1, tout équipé, 4 200$. 569-1159.

HONDA CIVIC DX 92, hatchback, rouge, manuelle, 65 000km, garantie prolongée, 8800$, 882-2720.

HONDA civic 1992 2 portes automatique 5 400km, 8 995$ 418-227-4465.

STELLAR 85 très propre 124 000km automatique 950$ 836-2095.

INFINITI, G20, 1991, 73 000km, manuelle, 8 pneus, 12 500$ 661-9277.

BMW 325 IC convertible 1990 automatique noire, commerce 654-5615.

LEXUS LS 400 1992, vert jade, cuir, cellulaire. Chambly Toyota (514)658-4334

MAZDA 323 88, très propre, mécanique A-1, pas de rouille, 118 000km, 3000$ discutable, 824-3712.

PROTÉGÉ 1990, manuelle, très bon état, 132 000km, 5000$ 626-9653.

PROTÉGÉ 93, 58 000 km, garantie jusqu'en nov. 98, 8600$, 831-0125.

MAZDA Protégé SE 1992, toit, 110 000km, 7100 $, 877-2402.

Mercedes 300 D 1983, moteur endommagé, 1000$, 663-2931

MERCEDES 190E 2.6 1990 noire 65000 km commerce 654-5615.

MERCEDES 1989, 2.6, excellente condition, 18 000 $, 878-3443.

ACHETEUR SÉRIEUX

Urgent, cause maladie. Sable Mercury GS 95, air climatisé, V6, 3L, automatique, AM-FM cassette, 5 mois d'utilisation, 2500km, 524-9048.

MERCURY Cougar LS 1986, automatique, tout équipée, tableau de bord électronique, etc., 2200$, 839-6064

Familiale Sable 94, 31 000km équipée, air, 14 850$ 626-5775

MERCURY SABLE LS 93, 55 000 km, 3.8 L, 4 portes, console au plancher, totalement équipée incluant toit ouvrant électrique, démarreur et déverrouillage à distance, 12 500$. TEMPO GL 92, 4 cyl, 4 portes, automatique, console au plancher, 4600 km, 8800$, 626-2869, 626-7586.

Mercury Topaz 94, neuve 850km cause décès, 527-4170

5 NEON 1995 automatique ou manuelle bas millage. Ouvert 7 jours. Automobile Village Huron 843-2283.

NEON 1995, 4 portes, climatiseur, automatique, 31 000km, 12 000 $. 877-9932.

MAXIMA SE, 95, noire, cuir, toit ouvrant, CD, automatique, 21 000 km, 29 750$, 628-4711, 826-3641.

PLUSIEURS Jeep Cherokee de 89 à 95, Maisonneuve Autos, 529-8135.

PLYMOUTH ACCLAIM 1994, tout équipée, V6, 49 000 km, 4 portes, balance garantie, inspection CAA, A1 particulier, 12 500$, 654-1161.

ACCLAIM 92, V6, 4 portes, climatisé, 133 000 km, 7500$, 832-7898.

ACCLAIM 91, automatique, blanc, A1 air 69 000km, garantie, 836-5988.

PONTIAC Grand Prix 90, 111 000 km, 4 portes, tout équipé, 660-5393.

PONTIAC Grand AM V6 SE 3.1 94 bleu, 4 portes, 66 000 km, 871-1944.

PONTIAC Sunbird 85, 80 000km, état comme neuf, 848-6942.

PORSCHE modèle 968 Cabriolet 1992, 5000 km, état neuf, 694-9595.

SAAB 9000S 1987, 5 vitesses, A-1, 189 000km, 5500$, à voir, 687-3292.

SAAB 1987, 230 000km, bon état marche, 2000$, 877-6921.

SPECIAL

ROY AUTO (418)397-6433

95 Astro Van CS 13 000km, 17 000 $
95 Intrepid ES 13 000km, 17 600 $
95 Géo Métro, 12 200km, 8000$
95 Transport 3.8L, 7600km, équipée
93 Sunrunner 4x4 38 000km 9200 $
SUBARU 4 X 4, turbo, 1987, tout équipé, air, 2400 $, 842-6450.
SUNBIRD LE 93, 4 portes, 54 000km, 8700 $, 824-4729.
VOLKS Cabriolet, Bestseller, 1988, très bon état, noire, 7500$, 622-9505 Québec 1-800-575-7575 code 8824.
GOLF 1992, 4 portes, automatique Auto Techni Plus 687-5326 569-1510.
GOLF diesel 1992, 3 portes, condition A-1, 5500$. Pagette 664-5646.
JETTA 90 Turbo diesel très bon état
JETTA diesel 90, tres bon état
JETTA 85, Turbo diesel, propre
MOTEUR Turbo diesel, très bon état
Québec 1-800-575-7575 poste 8824 622-9505.
JETTA 1990, remise à neuf Auto Techni Plus 687-5326 569-1510.
JETTA 92, 75 000 km, manuelle, gaz, vert pâle, 8900$, 834-8438.
JETTA 86 2 portes 5 vitesses 188 000km propre 1500$ 878-3560.
VOLKS JETTA turbo diesel 93 et GOLF CL blanche 95, 849-0593.

PASSAT GL 91, bleue, 106 000km, 7950$ 626-0163.

JETTA GL 1995, gaz, 22 000km tout équipée 694-3311

VOLVO 760 GLE 88, très bonne condition, propre, toit ouvrant, acc. électriques 144 000KM 10 800$ nég. Pour vente rapide 649-7020.

VOLVO 82, bon état, excellente mécanique, 1200$, 683-5040

VOLVO 740 turbo intercooler 1990 188 000 km, 563-6239, 872-1210.

GRAND Voyager SE 95 Sport Wagon V6, 3.3L, 26 000 km, 2 chaufferettes, 2 airs climatisés, ABS, tout équipée, garantie, soir 650-6538.

1995 Voyager SE 22500km équipé
1995 DAKOTA club Cab 4X4 sport V6 5 vitesses, 23 500km
1995 RAM 2500 4X2 V8 11 000km
1994 ACCLAIM V6 air 19 800km
1994 FORD Ranger XL V6 5 vitesses
1993 GRAND Cherokee Laredo V8 automatique. Tout équipée.
1992 LASER RS turbo AWD 5 vitesses garantie, 30 100km
1992 VOYAGER SE 62 650km air

La Maison Plymouth Chrysler Charlesbourg, Véhicules d'occasion 622-4700

VOYAGER SE sport, air climatisé 1994, 43 500 km, garantie 7 ans, jour 628-0307, soir 628-9042.

WINDSTAR LX 95, équipée, 26 000 km, garantie transférable, 23 000 $. Après 18h 842-8599.

522 4 x 4

CHEROKEE Laredo 90 4 portes 4X4 automatique bleu royal A1 154 000km 9000$ 418-877-0189 répondeur

CHEVROLET Cheyenne King-Cab 4x4 1993, 69 000km

CHEVROLET Z-71 1989, 4x4, cabine simple, automatique, 622-9505 Québec 1-800-575-7575 poste 8824.

EXPLORER 91, manuelle, noir, 88 000km, balance de garantie Ford/100 000km, 12 500$, 627-3424.

GRAND Cherokee Orvis 1995, 35 000 km., 32 500$., 563-8725.

GRAND Cherokee Laredo 94, 43 000km, 24 900 $, 652-0807 soir.

GRAND Cheeroke Laredo, 95 équipé A1, GO-20 561-1033

JEEP Wagoneer Limited 88, très bonne condition, à voir! 624-1261.

RODÉO 91, 5 vitesses, 6 cylindres, garantie fev 98, à vendre ou échanger contre importé récent. 658-5681.

1994, SUBURBAN, 4x4 tout équipé, 5 passagers 563-5051, commerce

SUZUKI Samourai, court et long, 1985-88-90, bon état et pour pièces. Québec 1-800-575-7575 code 8824, 622-9505.

525 CAMIONS À VENDRE

CHEVROLET 94, cabine allongée, 49 000km, 21 500$, 549-9257.

CHEVROLET 1/2 tonne, 90 et 92, 94 000km, PCM, 871-7814

PRÉVIA LE, 4 roues motrices 1995, tout équipée, démarreur à distance. Chambly Toyota, (514) 658-4334.

537 EQUIPEMENT DE FERME

A LA RECHERCHE de pièces pour tracteur 484 ou 584 International, 1(506)395-6464.

563 MACHINERIE

FENDEUSES neuves et usagées, vente pièces hydrauliques, pompes, contrôles et cylindres hydrauliques, fabrication fendeuses 418-337-7907.

PEPINE John Deere 510 1975, bon état, 9500$, 875-0449, 569-5424.

2 PEPINES Case 1989 580K, 1985 780-B, 4x4, extensibles 661-5191.

565 PIÈCES/ ACCESSOIRES/ REMORQUES

ACHAT vente d'autos usagées, diverses pièces usagées et installation Mainguy Pièces Auto 872-1483.

ASSORTIMENT ailes, capot pare-choc radiateur 889-9509

FABRICATION de remorques sur mesure, service de réparation: 688-0797

4 MAGS 15", 4 trous 847-4747 particulier

RECHERCHE toit souple pour Jeep YJ 90-95, grande portière, 651-6224.

567 RÉPARATIONS/ ENTRETIEN/ DÉPANNAGE

MÉCANIQUE générale, 15$/hre, garantie 521-2077, 658-3285 ext. 2077.

MÉCANIQUE générale peinture/débosselage. Garantie 667-5925.

RÉPARATIONS de rouille, achat et vente de voitures. Gérard: 849-6564.

569 RECHERCHE/ ÉCHANGE

ACHAT autos, camions, autobus. Usagés ou ferraille. Payons bons prix. Jean Racine Presseur 823-2197.

AUTOS FERRAILLE

Achat, vente, autos usagées et pièces. Michel Cantin Inc. 839-2961.

Véhicules récréatifs 580 à 599

580 MOTONEIGES

A ÉCHANGER une auto Mercédès 1981 300D pour une motoneige récente avec remorque. 839-4767.

ALPINE 1, 1985, 503 cc, 2000 km. Alpine I, 1983, 503 cc, 1900 km. Alpine 1, 1981, 640cc, 2200 km. 569-1850.

ALPINE 83, 2 chenilles et treuil 2500$, 667-6254, 623-7955

FORMULA Z 1995, très propre, très bon prix, (418) 285-5567.

POLARIS Indy Trail 87 selle double très propre 1200$ Martin 828-9857.

583 MOTOCYCLETTES

HONDA Nighthawk 650, 1983, parfait ordre, 600$ nég., 529-4280.

KAWASAKI NINJA ZX6 1993, 600cc, 10 000km, 5500$, comme neuf. HARLEY DAVIDSON 1972, Police Spécial, original, 1-418-397-5060.

MOTONEIGE TOUNDRA 90, très bon état, 2000 $, 878-2719.

YAMAHA DT-100, 78, rénovée à 90%, 831-4213

587 ROULOTTES/ TENTES-ROULOTTES/ MOTORISÉES

À LOUER motorisée, classe C neufs, 24 à partir de 450$/sem 652-1285.

ATTENTION ATTENTION

Venez réservez vos modèles 96 Travelaire de Glendale, tentes-roulottes Palomino. Ouvert 7 jours. Ctre Véhicule du Boul. Inc. 6482 Bd. Ste-Anne L'Ange-Gardien, 418-822-3456.

MOTORISÉ Classe A Flair, 25', 1993, 30 000km, garantie, 833-6366.

MOTORISÉE Pace Arrow 1994, 32 pi., tout équipé 4 saisons, 842-5075.

ROULOTTE Bonair 29½ avec remise 12x12, installée Camping Plage Paquet, Princeville, près commodités et de la plage, plusieurs extras, 18 000$, 819-751-1389 soir.

WESTFALIA de 10 000$ à 31 900$ Inspectés, garantis LA-RO 831-3000.

589 VÉHICULES TOUT TERRAIN

Achat VENTE DE PIÈCES usagées 3 et 4 roues sport 1-514-565-0456.

KAWASAKI Bayou 220, 88, mécanique A1 factures à l'appui, besoin de freins femme proprio 2250$ nég 849-8615.

590 YACHTS ET BATEAUX

28 et 32' ÉLITE à vendre ou à louer, 418-660-7274, 418-826-1445.

KELT 8.5, dériveur intégral, équipement/état exceptionnels, 653-4269.

OPPORTUNITÉ DE DEVENIR MEMBRE

AU YACHT CLUB DE QUÉBEC

Encore quelques places de disponibles pour le printemps. Pour renseignements: 681-4617.

VOILIER C & C, 29, 1985, parfait ordre, équipement complet, course, croisière, ber sur roues, 663-0515.

YACHT Cruiser 46', bois, 1964, cat D-330 Turbo, radar Furuno, 708 gal (fuel), 250 gal. (eau), 3 étages. Ber + et + encore. Valeur 135 000$ pour 65 000$. "Survey" par architecte naval, excellente condition, carnet bleu certifié océan, (418)665-2925.

AVIS 600 à 629

603 ACTIVITÉS DIVERSES

5 À 7 EN "ESPAGNOL"

Venez pratiquer votre espagnol tout en rencontrant de nouveaux ami(e)s. Pour inf. contactez Emilia 688-2630.

CINÉ-CLUB CLAP

Cinéphiles, vous aimez partager vos commentaires et impressions autour d'une table, après le visionnement d'un film, communiquez au 682-8934 Patricia.

★ CONTACT-AMITIÉ ★ SOUPER-RENCONTRE SAINTE-FOY

Invite gens seuls au souper tous les samedis soirs à compter de 18h au Restaurant l'Olympique Place Laurier (côté Sears, entrée no. 8). Repas au choix 8$ et +. Danse. Aucune réservation. Sections pour les 25 ans et plus et 40 ans et plus. **ENTRÉE 2 $, GARY 622-4749**

★ CONTACT-AMITIÉ ★ DÉJEUNER-RENCONTRE CHARLESBOURG

Tous les dimanches de 10h à 13h au Pizza Royale, 8405 Henri-Bourassa, face Carrefour Charlesbourg. ★★ Déjeuner 3$. Entrée 1$ ★★ **★ Gary 622-4749 ★**

PARLER POUR DANSER

Déjeuner groupe L'entre-Danse. Tous les dimanches (11h00-13h00) avec cours danse débutants (5$). Pratique de danse en ligne (2$) de 13h à 15h (débutants et avancés). Activité commanditée par le Buffet du Fleuve. Prof. Michelle Houle. Hangar du Vieux-Port, 84, rue Dalhousie Québec. 666-6611, 663-7281.

PARLER POUR PARLER

Tous les dimanches à compter de 10 heures. Rencontre de gens seuls qui désirent créer de nouvelles relations et partager désirs, rêves, besoins...

Intervational

BISTRO - RESTAURANT - PUB
2780, BOUL. LAURIER, SAINTE-FOY (Québec)
TÉLÉPHONE: 658-1001
2739936M

SOUPER AMICAL

Réservé aux personnes libres. Regroupées selon l'âge. Réception Michel-Ange. 626-2892. CABANE À SUCRE le 13 avril.

SOUPER-RENCONTRE
Au Pizza Royale, Lévis, 35-50 ANS
samedi 2 mars, à 19h.

Réservation Claudette 833-3088.

Trop de travail pour vous occuper de vos AMOURS... Mais disponible pour rencontrer une personne très INTÉRESSANTE!

INTERCONTACT
Chasseur de coeurs
694-0404

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Du ski de fond... du Badminton, des 5 à 7... et des ami(e)s. 687-2396.

607 AGENCES DE RENCONTRE

ACCUEIL: 390, 25ème Rue

POURQUOI RESTER SEUL(E)? Consultez Mme Adrien Langlois **523-7458, rés: 523-5547**

AGENCE MATRIMONIALE MME HAMEL INC. LIC
2092 Chapdelaine, Ste-Foy
But stabilité affective
Depuis 24 ans. 681-0169

PHOTO-RENCONTRE

Concept de sélection visuelle pré-rencontre combiné aux conseils judicieux d'une professionnelle (bachelière en service social). 626-5907.

VISION DU COEUR

Une agence de rencontres professionnelle. Concept vidéo. Clientèle sélect. Discrétion assurée. Nous vous invitons à communiquer au 659-5252

623 MESSAGES PERSONNELS

AMOUR OU AMITIÉ? Homme 39 ans, 6,2', écrivain et ouvert d'esprit, recherche une femme bien en chair et très humaine, pour intimité véritable. Photo appréciée "Claude". Écrire CP. 38016 Québec G1S 4W8.

BAS du Fleuve, enseignante, 54 ans, 5'6", poids santé, divorcée, belle d'allure et de coeur, non fumeuse, aime nature, arts, animaux, cherche homme libre, autonome, honnête, sobre, capable d'aimer, pour se gâter dans une relation chaleureuse, d'égal à égal. Écris-moi, j'ai hâte de te connaître, au Dépt. 119, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, (Qc) G1K 7J6.

SOUPER AMICAL

Réservé aux personnes libres. Regroupées selon l'âge. Réception Michel-Ange. 626-2892. CABANE À SUCRE le 13 avril.

SOUPER-RENCONTRE
Au Pizza Royale, Lévis, 35-50 ANS
samedi 2 mars, à 19h.

Réservation Claudette 833-3088.

Trop de travail pour vous occuper de vos AMOURS... Mais disponible pour rencontrer une personne très INTÉRESSANTE!

INTERCONTACT
Chasseur de coeurs
694-0404

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Du ski de fond... du Badminton, des 5 à 7... et des ami(e)s. 687-2396.

607 AGENCES DE RENCONTRE

ACCUEIL: 390, 25ème Rue

POURQUOI RESTER SEUL(E)? Consultez Mme Adrien Langlois **523-7458, rés: 523-5547**

AGENCE MATRIMONIALE MME HAMEL INC. LIC
2092 Chapdelaine, Ste-Foy
But stabilité affective
Depuis 24 ans. 681-0169

PHOTO-RENCONTRE

Concept de sélection visuelle pré-rencontre combiné aux conseils judicieux d'une professionnelle (bachelière en service social). 626-5907.

VISION DU COEUR

Une agence de rencontres professionnelle. Concept vidéo. Clientèle sélect. Discrétion assurée. Nous vous invitons à communiquer au 659-5252

623 MESSAGES PERSONNELS

AMOUR OU AMITIÉ? Homme 39 ans, 6,2', écrivain et ouvert d'esprit, recherche une femme bien en chair et très humaine, pour intimité véritable. Photo appréciée "Claude". Écrire CP. 38016 Québec G1S 4W8.

BAS du Fleuve, enseignante, 54 ans, 5'6", poids santé, divorcée, belle d'allure et de coeur, non fumeuse, aime nature, arts, animaux, cherche homme libre, autonome, honnête, sobre, capable d'aimer, pour se gâter dans une relation chaleureuse, d'égal à égal. Écris-moi, j'ai hâte de te connaître, au Dépt. 119, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, (Qc) G1K 7J6.

HOMME 56 ans, 6 pi., 180 lbs, bonne santé, non-fumeur, classe moyenne, aime la danse et autres activités; aimerait rencontrer femme de 45 à 58 ans ayant les mêmes affinités; but sérieux. (418)227-3837.

HOMME, 35 ans, aimerait rencontrer femme 25-35 ans. But sérieux. 418-885-4647, Bellechasse.

HOMME début quarantaine, cherche femme non-fumeuse, cultivée, sensible et autonome, de 5'4" à 5'7", pour but sérieux. Écrire Dépt 113, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, (Qc) G1K 7J6.

HOMME engagé dans relation monogame, 52 ans, grandeur moyenne (pas de bedaine), sportif, non fumeur, à l'aise et discret, cherche liaison amoureuse avec une femme engagée ou non, assez menue, non fumeuse, en quête de tendresse, d'affection et de gâteries. Ose, tu ne le regretteras pas. Écrire à C.P. 8871, Ste-Foy, G1V 4N7.

HOMME libre 57 ans, 6 pi, 210 lbs, autonome, non fumeur, excellente santé, culture générale, emploi stable, désire correspondre avec femme libre entre 49 et 55 ans. Région de Québec, de préférence. Écrire Dépt 122, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, (Qc) G1K 7J6.

JEUNES femmes des Philippines désirent correspondre avec hommes sérieux, gratuit. (818)263-2486.

QUELQUES mots pour te dire que je cherche une femme autonome, honnête, sincère et fidèle, qui croit en l'amour. Je mesure 6', 46 ans, un peu grasset, un corps défraichi par la vie, que l'amour a toujours aimé. Dept 120, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, G1K 7J6.

VEUVE 45 ans, 5'3", 125 lbs, blonde aux yeux bruns, cherche homme libre, entre 45 et 55, bien dans sa peau, sans enfant, non-fumeur pour partager les bons moments de la vie. Alcooliques s'abstenir. Écrire Dépt 124, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, G1K 7J6.

VEUVE 45 ans, 5'3", 125 lbs, blonde aux yeux bruns, cherche homme libre, entre 45 et 55, bien dans sa peau, sans enfant, non-fumeur pour partager les bons moments de la vie. Alcooliques s'abstenir. Écrire Dépt 124, Le Soleil, c.p. 1547, Succ. Terminus, Québec, G1K 7J6.

626 SCIENCES OCCULTES

A 647-4972 GRATUIT 15 MIN. Voyance Intelligente, M. Jean

ANALYSE mains, clairvoyance, aussi par téléphone. Mme Lee 656-0331.

NUMEROLOGIE clairvoyance, rêves. Francis 522-3153.

SPÉCIAL 2 99$ min. Voyance, numérologie, tarot 1-900-451-5240.

TAROT, aide, conseils, divination. Mario Lemay: 878-5354.

VOUS voulez consulter de très bons médiums alors venez consulter Neil et Gaetane. Elles vous invitent avec le sourire 24h 7 jours sur 7, 3.99$ la minute, plus 2 minutes gratuites 18 ans et plus 1-900-451-5756, extension 3007 pour Neil et 3008 Gaetane.

DEDUCTO MD

SOLUTION DU JEU #869				
1	2	5	3	4
D	B	C	A	E

SOLUTION DU JEU #870												
1	5	12	7	10	8	6	2	9	11	4	3	
D	K	E	C	A	H	F	B	L	J	G	M	

© 1972, DEDUCTO Multimedia International, Tous droits réservés 020396435

ANNONCE GRATUITE
686-8686

RÉCEPTION GRATUITE DES MESSAGES
686-8686

POUR ANNONCER GRATUITEMENT

Pour placer une annonce gratuite et recevoir gratuitement des messages, il suffit de prendre une boîte vocale gratuite au **(418) 686-8686** et d'enregistrer une annonce vocale.

POUR COMPOSER UNE ANNONCE

- Mentionnez votre prénom et votre âge ou groupe d'âge.
- Indiquez le nom de votre ville.
- Décrivez votre apparence physique et statut civil.
- Parlez de vos goûts et de vos attentes.
- Identifiez les qualités de la personne de vos rêves.

POUR RÉCUPÉRER GRATUITEMENT UN MESSAGE

- Composez le **686-8686**.
- Entrez votre numéro de membre.
- Entrez votre code de sécurité.
- Appuyez sur le **2** et écoutez.

POUR RÉPONDRE À UNE ANNONCE

- Notez le numéro au bas des annonces qui vous intéressent.
- D'un téléphone à clavier composez le **1 900 451-5410***
- Suivez les instructions pour écouter les annonces vocales et pour laisser un message dans la boîte vocale de la personne que vous désirez rencontrer.
- Vous pouvez aussi écouter les centaines d'annonces vocales classées par catégories.

* Frais d'utilisation de 2.29$ la minute seront portés à votre compte téléphonique.

280487

FEMME CHERCHE HOMME

51 ans, petite, mince, élégante, active, non fumeuse, sportive, cherche H 48-55 ans, spirituel, franc, simple. 3329

Lise, 5'6", 110 lb, châtaine, yeux bleus, sens de l'humour, aime musique, danse, marche, cherche H avec affinités. 1699

42 ans, joyeuse, épicurienne, aime poésie, violoncelle, doux matins ensoleillés, cherche H intelligent, généreux, pour partager du bonheur. 3314

Huguette, cinquantaine, femme d'affaires, aime voyages, marche, resto, cherche H 5'7" et plus, cultivé, professionnel, avec affinités, pour sorties. 3317

Marie, quarantaine, active, sportive, joviale, musicale, aime voyages, cherche H positif, professionnel, ouvert, pour amitié et plus. 3318

Cinquantaine, châtaine, aime musique, marche, voyages, ski de fond, naturisme, cherche H sobre, délicat, tendre, autonome, fumeur, pour sorties et bons moments. 2090

Lucie, 43 ans, d'allure jeune, jolie, intelligente, sens de l'humour, aime mer, musique, silence, cherche H 45 ans et moins, passionné, passionnant, intelligent. 2186

46 ans, 5'3", poids santé, divorcée, mère, enseignante, non fumeuse, aime sports, ciné, danse, voyages, cherche H 45-55 ans, non fumeur, distingué, avec affinités. 3336

Châtaine, yeux verts, bien dans sa peau, autonome, affectueuse, aime théâtre, nature, sports, cherche H 50-60 ans, honnête, tendre, avec affinités. 3344

48 ans, professionnelle, d'allure jeune, élégante, joyeuse, sportive, curieuse, cherche H 45-55 ans, professionnel, de la classe, sens de l'humour, pour relation stable. 3347

31 ans, 5'7", poids normal, blonde, yeux bleus, belle apparence, autonome, active, non fumeuse, aime voyages, lecture, ski, cherche H 25-35 ans, non fumeur, libre, sans enfants, avec affinités. 3350

Trentaine, 5'4", mince, brune, active, sportive, aime voyages, cherche H 35-40 ans, cultivé, sens de l'humour, avec affinités, pour relation stable. 3362

Francine, 41 ans, sens de l'humour, aime nature, musique, resto, cherche H sobre, libre, amusant, avec affinités, but sérieux. 3369

51 ans, 5'5", d'allure jeune, libre, autonome, honnête, sincère, chaleureuse, affectueuse, bien dans sa peau, cherche H 50-60 ans, libre, sincère, avec affinités. 3373

**Cinquantaine,