



Les provinces critiquent à leur tour le projet de réforme fiscale Page C 3



Le bilan du Festival de cinéma de la ville de Québec Page C 7

ÉCONOMIE

CAHIER C • LE DEVOIR, LES SAMEDI 23 ET DIMANCHE 24 SEPTEMBRE 2017



ISTOCK

Les changements apportés au projet pilote, qui devait se terminer le 14 octobre 2017, ont fait bondir Uber Québec. L'entreprise a évoqué sur Twitter une « nouvelle réglementation rétrograde qui favorise les anciennes politiques plutôt que d'intégrer les avantages des nouvelles technologies ».

Québec prolonge le projet pilote d'Uber

FRANÇOIS DESJARDINS

Le projet pilote d'un an mis en œuvre par Québec pour encadrer Uber en octobre 2016 sera reconduit jusqu'en octobre 2018, mais ses chauffeurs devront eux aussi subir des vérifications policières tout en suivant davantage d'heures de formation.

Au moment même où Londres a annoncé son intention de suspendre la licence d'Uber pour des raisons de sécurité (voir texte en page C 2), le ministre québécois des Transports a affirmé vendredi matin qu'il ne peut y avoir « deux standards sur la sécurité » entre l'industrie du taxi et Uber, qui pouvait jusqu'ici utiliser une firme privée pour vérifier les antécédents judiciaires.

Cela, a dit le ministre Laurent Lessard en conférence de presse à Québec, vise à « éviter qu'il y en ait qui passent à travers les mailles et puissent se retrouver à donner un service public sans qu'on ait pu capter le fait qu'ils ont des dossiers criminels ou qu'ils ont été sanctionnés ».

L'annonce fait partie de la « deuxième phase du processus de modernisation » de l'industrie, dont le fonctionnement a été secoué par l'apparition

d'Uber. Les autres resserrements prévoient une inspection mécanique annuelle et l'interdiction d'installer un lanternon sur le toit. Au chapitre de la formation, les chauffeurs d'Uber devront désormais en obtenir 35 heures, comme le reste de l'industrie, plutôt que 20.

Uber se dit menacée

Les changements apportés au projet pilote, qui devait se terminer le 14 octobre 2017, ont fait bondir Uber Québec. L'entreprise a évoqué sur Twitter une « nouvelle réglementation rétrograde qui favorise les anciennes politiques plutôt que d'intégrer les avantages des nouvelles technologies ».

« Nos équipes étudieront les changements demandés, mais nous pouvons déjà affirmer qu'à première vue, nos opérations sont fortement menacées », livre le porte-parole d'Uber Québec, Jean-Christophe de Le Rue. Il n'a offert aucun détail sur ce que cela signifie.

Le ministre Lessard a également publié vendredi le rapport du Comité sur la modernisation de l'industrie du transport par taxi, qui a travaillé sur un certain nombre de pistes por-

tant sur l'aide à la modernisation, les conditions économiques des chauffeurs et propriétaires et la gestion de l'offre.

Les travaux du Comité ont été marqués en juin par le départ de deux groupes, soit le RTAM-Métallos et le Comité provincial de concertation et de développement de l'industrie du taxi, dont le porte-parole est Guy Chevrette.

Dans son rapport, le Comité recommande entre autres de bonifier l'aide à la modernisation, notamment pour les applications numériques, d'améliorer le transport adapté, de revoir la tarification et de s'assurer que les changements à la gestion de l'offre se fassent par étapes.

Sur le plan financier, le projet pilote aurait contribué à faire fondre de 38,6% la valeur des permis de taxi délivrés par rapport à la période pré-Uber, a estimé l'industrie dans le rapport. À Montréal, ils sont passés de 192 694 \$ à 118 375 \$ entre janvier 2014 et juin 2017.

« La décision du gouvernement du Québec d'accorder l'an dernier un projet pilote à Uber a

VOIR PAGE C 2 : UBER

ALENA

Les échanges pourraient se corser à Ottawa

La troisième ronde de négociations s'ouvre ce samedi dans la capitale canadienne

KARL RETTINO-PARAZELLI

Après Washington et Mexico, les représentants du Canada, des États-Unis et du Mexique se sont donné rendez-vous à Ottawa ce samedi pour entamer la troisième ronde de négociations de l'ALENA. Ces premiers échanges officiels en sol canadien, qui s'échelonneront jusqu'à mercredi, pourraient permettre d'aborder de front des enjeux plus épineux.

Peu de détails ont filtré des deux premières rondes de négociations qui ont eu lieu à la mi-août et au début du mois de septembre, les trois pays se contentant d'affirmer que les discussions ont été productives et que le travail se poursuit.

Après avoir passé en revue de nombreux chapitres de l'Accord de libre-échange nord-américain (ALENA), les États signataires pourraient maintenant entrer dans une nouvelle phase de la renégociation, a laissé entendre cette semaine le négociateur en chef des États-Unis, John Melle.

« À ce stade des négociations, des enjeux plus difficiles commenceront à être mis en avant », a-t-il déclaré à l'agence Reuters, sans offrir de précisions.

Détails attendus

Le *Globe and Mail* rapportait par ailleurs vendredi, en s'appuyant sur des sources proches du dossier, que les négociateurs américains ont avisé leurs homologues canadiens et mexicains qu'ils profiteraient de la troisième ronde de négociations pour détailler leurs demandes plus controversées.

La question des règles d'origine, qui dictent la quantité de composantes devant provenir d'Amérique du Nord dans les automobiles, les camions et d'autres biens manufacturés, pourrait par exemple faire des flammèches. Les États-Unis souhaitent que les véhicules qui traversent les frontières sans tarifs douaniers aient un contenu américain « substantiel ».

VOIR PAGE C 2 : ALENA

De l'eau de pluie plein les tuyaux

Écôneau veut démocratiser la récupération des eaux pluviales

Le Québec regorge d'entrepreneurs passionnés qui tentent de mettre à profit une idée ou un concept novateurs. Chaque semaine, *Le Devoir* vous emmène à la rencontre de gens visionnaires, dont les ambitions pourraient transformer votre quotidien. Aujourd'hui, un duo père-fille qui pourrait vous permettre d'économiser des millions de litres d'eau.

KARL RETTINO-PARAZELLI

Après avoir décroché un diplôme en tourisme, Marie-Claude Chevrette bouillonnait d'idées. Elle voulait se lancer en affaires, voler de ses propres ailes. Elle couchait sur papier des plans d'affaires, les uns après les autres, à la recherche de l'idée qui l'inspirerait. C'est finalement l'idée qui est venue à elle.

En 2008, le chalet familial manque d'eau lorsqu'un tremblement de terre affecte le puits artésien. « C'était devenu problématique. Il fallait faire de la gestion pour les douches, l'eau des toilettes, le lavage », explique Marie-Claude. Son père, Claude, un inven-

teur doué en mécanique, décide de remédier à la situation en mettant au point un système pour récupérer l'eau de pluie. Pendant qu'il développe les prototypes, sa fille flaire la circonstance opportune.

« J'avais déjà fait un plan d'affaires pour l'entretien ménager. Ensuite, pour un hôtel. Mais quand est venue cette idée du système de récupération d'eau de pluie, une lumière est apparue, affirme-t-elle. Je savais que c'est ça que je voulais faire. »

En 2011, elle lance officiellement Écôneau, tout en conservant son emploi dans un hôtel de Québec. Jusqu'à ce que le couperet tombe au sein de l'établissement, en février 2012. « Je me suis dit : "La vie me parle" », se souvient-elle. À partir de ce moment, elle

a littéralement tout donné pour assurer le succès de l'entreprise familiale.

Système novateur

Le système mis au point par Écôneau permet de récupérer l'eau de pluie qui s'accumule sur les toits. L'eau qui descend par la gouttière est filtrée avant d'arriver dans un réservoir, généralement enfoui sous terre. À la différence des barils conventionnels, le récipient évacue le trop-plein pour éviter que l'eau stagnante permette aux bactéries de proliférer.

L'eau du réservoir est finalement pompée vers l'intérieur de la maison, pour alimenter la toilette, la douche ou la laveuse, ou dans un tuyau extérieur, pour laver l'auto, arroser les plantes ou remplir la piscine. Tous les usages sont permis, à

VOIR PAGE C 2 : ÉCONEAU



PEDRO RUIZ LE DEVOIR

L'idée d'Écôneau est venue à Marie-Claude Chevrette à la suite de l'endommagement du puits artésien qui alimentait le chalet familial lors d'un tremblement de terre en 2008.

ÉCONOMIE

Bannie de Londres, Uber se bat pour y rester

PATRICE NOVOTNY
à Londres

L'autorité des transports de Londres (TfL) a décidé vendredi de priver la compagnie Uber de sa licence, mais le géant américain des voitures avec chauffeurs a annoncé qu'il allait faire appel, suspendant ainsi la décision.

«Uber Londres n'est pas apte à détenir une licence d'exploitation de chauffeurs privés», a expliqué TfL, qui se penchait sur un éventuel renouvellement de cette licence expirant le 30 septembre. L'autorité a souligné que «l'approche et la conduite d'Uber ont démontré un manque de responsabilité [...] avec des conséquences potentielles pour la sûreté et la sécurité du public».

Laxisme

TfL reproche en particulier à Uber son laxisme dans la dénonciation de crimes dont ses chauffeurs seraient témoins et des failles dans les contrôles des casiers judiciaires de ses conducteurs. On lui reproche aussi l'utilisation d'un logiciel permettant aux chauffeurs d'éviter de se faire repérer dans les zones où ils n'ont pas



LEFTERIS PITARAKIS LA PRESSE CANADIENNE

Les chauffeurs de taxi seront désormais les seuls à pouvoir transporter les Londoniens.

le droit de travailler et de fournir des certificats médicaux non fiables.

Uber a répondu qu'elle allait contester immédiatement cette décision en justice. La compagnie pourra continuer de faire travailler ses chauffeurs tant que les procédures d'appel seront en cours. «Les 3,5 millions de Londoniens

utilisant notre application et les plus de 40 000 conducteurs agréés qui dépendent d'Uber pour vivre vont être estomacés par cette décision», a fustigé le chef de la compagnie à Londres, Tom Elvidge. «En voulant interdire notre application dans la capitale, Transport for London et le maire ont cédé aux appels

d'un petit nombre de personnes qui veulent limiter le choix des clients», a dénoncé le patron londonien du géant basé à San Francisco.

Pétition

Uber a lancé une pétition sur Change.org auprès des Londoniens pour obtenir leur soutien, laquelle avait déjà engrangé plus de 250 000 signatures en cinq heures. «Mon mari adore son boulot et notre famille est très stressée», soulignait Elitsa Krasteva, résidente du Kent, sur le site de la pétition. Clare Amor, une usagère habitant à Twicken-

ham, dans le sud-ouest de Londres, disait, elle, «ne pas pouvoir survivre sans Uber», qui lui permet d'éviter «une ligne de bus terrible».

Le secrétaire américain au Commerce, Wilbur Ross, a d'ailleurs déploré une décision «pas très justifiée», jugeant «les chauffeurs de taxi londoniens lents à s'adapter». Le maire de Londres, Sadiq Khan, a accordé au contraire son soutien total à la décision de TfL au nom de «la sûreté et de la sécurité des Londoniens». Sur la BBC, il a ajouté qu'Uber avait eu «largement le temps de répondre aux inquiétudes de TfL» et qu'elle ne l'avait pas fait. Le syndicat de salariés GMB, vainqueur l'an passé d'un procès contre Uber sur les droits des chauffeurs, a même espéré que «d'autres villes importantes» emboîtent le pas à Londres.

Présente dans plus de 70 pays, l'entreprise a eu maille à partir avec de nombreuses autorités dans le monde, dont la France où elle a écopé de plusieurs amendes. Elle avait été brièvement bannie des rues de New Delhi après un viol commis par un chauffeur et a été dernièrement interdite en Hongrie et au Danemark en vertu de nouvelles lois.

L'application est toutefois populaire auprès de nombreux citadins. «Plus d'Uber? La vache! Je ne peux pas me payer les taxis habituels dans Londres, ils sont bien trop chers!» a

ainsi écrit Lidz sur Twitter. L'organisation patronale Institute of Directors a incité de son côté TfL à «tenir compte de la réputation positive de Londres comme creuset pour l'innovation et la technologie».

La stature internationale de la capitale britannique donne en effet un écho particulier à la décision de TfL, ajoutant un problème de poids à Uber qui n'en manquait déjà pas. La compagnie vient de se doter d'un nouveau p.-d.g., l'ex-patron d'Expedia Dara Khosrowshahi, après le départ de son ancien patron-fondateur, Travis Kalanick, accusé d'avoir entretenu une culture d'entreprise sexiste et brutale.

La société, qui a perdu plus de 600 millions de dollars au deuxième trimestre, doit affronter de surcroît plusieurs enquêtes judiciaires sur des soupçons de corruption de responsables étrangers. Elle s'est aussi mise à dos les taxis, qui voient en elle leur mort programmée, les régulateurs de nombreux pays qui cherchent à lui faire barrage et même ses propres chauffeurs, qui réclament de meilleures rémunérations ou un statut plus protecteur.

Établie sur la base de levées de fonds auprès des investisseurs, la valorisation d'Uber est d'environ 70 milliards de dollars, soit la plus grosse start-up non cotée du monde.

Agence France-Press

MARCHÉS BOURSINIERS

TORONTO S&P TSX 15 454,23 ▼ -0,69 -0,0%	New York S&P 500 2502,22 ▲ +1,62 +0,1%	PÉTROLE 50,66 +0,11 \$US +0,0%
	NASDAQ 6426,92 ▲ +4,23 +0,1%	OR 1297,50 +2,70 \$US +0,2%
	DOW JONES 22 349,59 ▼ -9,64 -0,0%	DOLLAR CANADIEN 81,19 +0,15 \$US +0,2%
		1 \$US = 1,2317 67,89 -0,05 EURO 1 EURO = 1,4729

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
-------	---------	-----------	----------------	---------------	--------------

LES INDICES DE LA BOURSE DE TORONTO

S&P TSX	SPTT15454.23	-0.69	-0.01	168294
S&P TX20	TX20 635.87	2.71	0.43	53692
S&P TX60	TX60 908.48	-0.81	-0.09	80820
S&P TX60 Cap.	TX6C 1004.59	-0.90	-0.09	80820
Cons. de base	TCGS 252.72	-1.58	-0.30	3864
Cons. discrét.	TTCD 205.33	0.11	0.05	7162
Énergie	TREN 188.22	-0.26	-0.14	45898
Finance	TFTS 289.68	0.81	0.28	21120
Aurifère	TTGD 197.05	1.98	1.02	45043
Santé	THHC 65.19	-0.44	-0.67	3075
Tech. de l'info	TTTK 62.15	-0.20	-0.32	5024
Industrie	TTIN 226.77	-0.10	-0.04	18124
Matériaux	TMTT 236.08	1.66	0.71	39045
Immobilier	TTRT 288.22	-0.07	-0.02	3272
TV/Internet	TTTS 164.43	-1.24	-0.75	2645
Sev. collect.	TTUT 243.24	-1.01	-0.41	4366
MV@taux/minerals	TXBM 115.68	-1.03	-0.88	42220

SERVICES PUBLICS

Fortis	FTS	44.92	-0.25	-0.55	443
TransAlta	TA	7.22	-0.08	-1.10	205

TECHNOLOGIE

BlackBerry	BB	11.26	-0.58	-4.90	2975
CGI	GIB.A	63.45	-0.07	-0.11	271

TÉLÉCOMMUNICATIONS

BCE	BCE	58.64	-0.26	-0.44	1113
Manitoba Telecom	MBT	39.53	0.00	0.00	0
Rogers	RCL.B	63.73	-0.84	-1.30	833
Telus	T	44.35	-0.23	-0.52	700

FONDS NÉGOCIÉS EN BOURSE

iShares DEX	XBB	30.59	0.04	0.13	110
iShares MSCI	XEM	31.40	-0.19	-0.60	7
iShares MSCI EMU	XEU	23.42	0.09	0.39	2
iShares S&P 500	XSP	28.55	0.01	0.04	176
iShares S&P/TSX	XIC	24.60	0.01	0.04	55

LES PLUS ACTIFS DE LA BOURSE DE TORONTO

PEMBINA PIPELINE	PPL	42.12	-0.71	-1.66	5214
CENOVUS ENERGY INC	CVE	12.69	0.24	1.93	4589
AIR CANADA	AC	27.51	1.11	4.20	3820
ENCANA CORP	ECA	13.89	-0.10	-0.71	3655
KINROSS GOLD CORP	K	5.23	0.02	0.38	3530
FIRST QUANTUM	FM	14.03	0.28	2.04	3494
BLACKBERRY LTD	BB	11.26	-0.58	-4.90	2975
WHITECAP RESOURCES	WCP	9.65	-0.18	-1.83	2472
TORONTO DOMINION	TD	69.13	0.12	0.17	2468
ENBRIDGE INC	ENB	50.66	-0.48	-0.94	2325

LES GAGNANTS EN %

BRP INC	DOO	44.59	3.64	8.89	505
PRETIUM RESOURCES	PVG	11.40	0.79	7.45	1040
NOVAGOLD RESOURCES	NG	5.28	0.27	5.39	126
SOURCE ENERGY	SHLE	9.10	0.45	5.20	137
HOLLOWAY LODGING	HLC	5.60	0.25	4.67	102
FIRST MAJESTIC	FR	8.81	0.36	4.26	477
AIR CANADA	AC	27.51	1.11	4.20	3820
GLUSKIN SHEFF & MAG SILVER CORP	GS	18.89	0.58	3.17	434
SLEEP COUNTRY	MAG	14.85	0.44	3.05	109
SLEEP COUNTRY	ZZZ	35.43	1.03	2.99	127

LES PERDANTS EN %

BLACKBERRY LTD	BB	11.26	-0.58	-4.90	2975
GREAT CANADIAN	GC	33.52	-1.53	-4.37	497
KINAXIS INC	KXS	76.42	1.42	1.89	108
ONEX CORP	ONEX	97.63	1.29	1.34	136
AIR CANADA	AC	27.51	1.11	4.20	3820
LINAMAR CORP	LNR	74.94	1.09	1.48	306
SLEEP COUNTRY	ZZZ	35.43	1.03	2.99	127
LAURENTIAN BANK OF	LB	59.71	0.94	1.60	182
RITCHIE BROS	RBA	38.87	0.93	2.45	121
PRETIUM RESOURCES	PVG	11.40	0.79	7.45	1040

LES GAGNANTS EN \$

BRP INC	DOO	44.59	3.64	8.89	505
CANADIAN PACIFIC	CP	207.56	1.45	0.70	290
KINAXIS INC	KXS	76.42	1.42	1.89	108
ONEX CORP	ONEX	97.63	1.29	1.34	136
AIR CANADA	AC	27.51	1.11	4.20	3820
LINAMAR CORP	LNR	74.94	1.09	1.48	306
SLEEP COUNTRY	ZZZ	35.43	1.03	2.99	127
LAURENTIAN BANK OF	LB	59.71	0.94	1.60	182
RITCHIE BROS	RBA	38.87	0.93	2.45	121
PRETIUM RESOURCES	PVG	11.40	0.79	7.45	1040

LES PERDANTS EN \$

GREAT CANADIAN	GC	33.52	-1.53	-4.37	497
WESTON GEORGE LTD	WN	106.34	-1.25	-1.16	209
ROGERS	RCL.B	63.73	-0.84	-1.30	833
CANADIAN NATIONAL	CNR	101.07	-0.83	-0.81	776
WSP GLOBAL	WSP	51.39	-0.80	-1.53	125
PEMBINA PIPELINE	PPL	42.12	-0.71	-1.66	5214
BLACKBERRY LTD	BB	11.26	-0.58	-4.90	2975
LOBLAW COMPANIES	L	66.37	-0.51	-0.76	747
BOARDWALK EQUITIES	BEI.UN	39.01	-0.48	-1.22	112
ENBRIDGE INC	ENB	50.66	-0.48	-0.94	2325

Consultez toutes les cotes boursières sur www.decisionplus.com

INDICES QUÉBÉCOIS

Indice	Fermature	var. pts	var. %
IQ30	2614,70	0,56	0,02
IQ120	2628,41	-0,38	-0,01

ALENA

SUITE DE LA PAGE C 1

Le sort du chapitre 19, que les États-Unis veulent abolir et que le Canada veut à tout prix conserver, pourrait également provoquer des débats musclés. Ce chapitre encadre le mécanisme de règlement des différends liés aux droits antidumping et compensateurs, qui a notamment permis au Canada d'avoir gain de cause au fil des ans dans le dossier du bois d'œuvre.

Freeland consulte

Vendredi, le ministre Freeland a tenu une première rencontre en personne avec les membres du «conseil de l'ALENA», qui aiguille le gouvernement dans le cadre des pourparlers.

Elle a également échangé

avec la première équipe de négociation de l'ALENA, y compris l'ancien premier ministre canadien Brian Mulroney, avant de participer à une table ronde avec des représentants de l'industrie canadienne des pièces automobiles.

Pendant ce temps, des organisations de la société civile provenant du Canada, des États-Unis et du Mexique se sont réunies sur la colline du Parlement, à Ottawa, pour faire entendre leur voix à la veille des négociations.

La CSN, qui participait à l'événement, a notamment réclamé la protection du système de gestion de l'offre et l'inclusion de dispositions musclées concernant le droit du travail et l'environnement.

Échéancier serré

Après celle d'Ottawa, quatre autres rondes de négociations devraient avoir lieu

Le Devoir

UBER

SUITE DE LA PAGE C 1

fait perdre l'équivalent de 332 millions aux chauffeurs et propriétaires de taxi et de limousine du Québec, s'est indigné le RTAM-Métallos. Notre prétention est que le projet pilote d'Uber demeure illégal, et c'est pourquoi nous avons porté notre cause devant les tribunaux.»

Une «table de soutien à l'industrie» verra le

Le Devoir

ÉCONEAU

SUITE DE LA PAGE C 1

l'exception de la consommation humaine.

«C'est un système qui utilise l'eau de pluie comme si c'était de l'eau provenant de la ville», assure Marie-Claude.

L'objectif est de réduire la quantité d'eau distribuée quotidiennement à chaque Québécois, qui a atteint 573 litres en moyenne en 2015, selon le plus récent bilan annuel du gouvernement du Québec. Cette quantité diminue graduellement depuis 2011, mais les Québécois consomment toujours près de 100 litres de plus que les Canadiens chaque jour.

Viser les villes et les entreprises

L'entreprise a installé ses premiers systèmes sur des maisons, mais depuis 2014, elle s'attaque aux secteurs commercial, industriel, municipal et agricole. Depuis ses débuts, elle a réalisé une centaine de projets et tire aujourd'hui les deux tiers de ses revenus de ces nouveaux marchés.

«Avec les certifications écologiques, les municipalités qui doivent montrer l'exemple aux citoyens et le gouvernement

qui construit ses nouveaux bâtiments de manière écologique et responsable, nos systèmes à grand volume représentent une solution idéale», soutient Marie-Claude.

Les réservoirs résidentiels peuvent contenir entre 1200 et 9000 litres d'eau de pluie, tandis que les réservoirs industriels peuvent avoir une capacité dépassant les 100 000 litres. La seule limite est l'espace disponible pour les enfoncer.

Écôneau a par exemple installé un système muni de deux réservoirs de 15 000 litres au nouveau siège social montréalais d'Ericsson Canada, en bordure de l'autoroute 40, et un système d'une capacité de 30 800 litres au pavillon Alouette de l'Université du Québec à Chicoutimi.

Obstacle imprévu

Marie-Claude Chevrette admet que son père et elle ont dû travailler d'arrache-pied pour faire croître l'entreprise. D'abord, en réglant les problèmes techniques qui viennent avec le développement d'un nouveau système, puis en convainquant les clients que la récupération de l'eau de pluie «n'est pas une affaire de hippie».

En 2013, l'entrepreneure a également dû surmonter une

d'ici la fin de l'année. L'objectif annoncé est d'en arriver à une entente au début de l'année 2018, avant l'élection présidentielle mexicaine de juillet et les élections américaines de mi-mandat de novembre, mais plusieurs analystes estiment que l'échéancier est irréaliste.

Un rapport de la firme KPMG publié en début de semaine conseillait d'ailleurs aux entreprises de se préparer au pire. «Nous croyons que le retrait de l'ALENA est peu probable, mais les fortes divisions entre les trois pays à l'égard des principaux enjeux semblent compromettre la conclusion d'une entente à court terme, a fait valoir Russ Crawford, associé à KPMG Canada. Il est temps que les entreprises se dotent de plans d'urgence.»

Le Devoir

épreuve inattendue : à 32 ans et à quelques jours de son mariage, elle reçoit un diagnostic de cancer du sein. Elle prend quelques jours de congé pour se remettre de l'opération, mais elle continue de rencontrer des clients pendant ses traitements de chimiothérapie.

«Je ne pouvais pas arrêter, dit-elle sans hésiter. L'entreprise était en plein démarrage.»

Aujourd'hui, la jeune femme est en pleine santé et continue de développer des projets. Elle vive le marché de l'Ontario au début de l'an prochain et celui du nord des États-Unis par la suite.

A terme, elle souhaite que l'économie d'eau potable et la réutilisation de l'eau de pluie deviennent la norme. «Un jour, l'installation de systèmes comme le nôtre va être obligatoire, prédit-elle. Aujourd'hui, quand les gens achètent des mouchoirs, ils disent qu'ils achètent des Kleenex. Quand ils vont acheter un système de récupération d'eau de pluie, ils vont dire qu'ils achètent un Écôneau.»

Le Devoir

D Voir aussi L'entrevue de Marie-Claude Chevrette sur toutes les plateformes numériques du Devoir.

ÉCONOMIE

Alstom confirme des discussions avec Siemens sur un rapprochement

Après des rumeurs de pourparlers avec Bombardier, Siemens discute actuellement d'un éventuel regroupement de ses activités de matériel roulant avec Alstom.

Le groupe français Alstom a confirmé vendredi des discussions en cours avec le conglomerat allemand Siemens sur un possible rapprochement dans le secteur ferroviaire, après des informations en ce sens publiées la veille. «Alstom confirme l'existence de discussions avec Siemens relatives à un possible rapprochement entre Alstom et la division Mobility de Siemens», a indiqué dans un communiqué le groupe français, qui souligne qu'«aucune décision n'a été prise».

Ce projet avorté en 2015, lorsqu'Alstom s'était uni à l'américain General Electric, fait son retour, alors que le conglomerat allemand Siemens négocie depuis des mois avec Bombardier. L'accord pourrait être annoncé dès mardi, jour où un conseil d'administration d'Alstom doit se réunir, selon le journal *Le Monde*. Le groupe n'a pas commenté cette information.

«Je pense qu'on a besoin d'une consolidation dans le secteur ferroviaire» face à la montée en puissance d'entreprises en Chine, a affirmé vendredi soir la ministre française des Transports, Elisabeth Borne, interrogée sur France Info, estimant «qu'une consolidation serait une très bonne chose».

Le quotidien *Les Échos* assurait jeudi que ce mariage franco-allemand refaisait surface «sous l'impulsion du gouvernement français, dans le cadre d'un scénario plus global de rapproche-

ment entre les deux pays». Selon le quotidien économique français, un émissaire de Paris a récemment rencontré la chancelière allemande, Angela Merkel, sur ce sujet, laquelle briguera dimanche un quatrième mandat et qui lui aurait donné son feu vert pour approfondir le dossier.

Modèle de coentreprises

Siemens pourrait ainsi confier à Alstom ses activités ferroviaires en échange d'une large part dans le groupe français, mais les deux groupes pourraient aussi envisager des coentreprises, soit un scénario proche de celui discuté avec Bombardier, avec deux entreprises communes dans le matériel ferroviaire et la signalisation, avait écrit l'agence Bloomberg.

Plus tôt cette année, des reportages avaient fait état d'échanges entre la multinationale québécoise et Siemens afin de regrouper Bombardier Transport — dont le siège social se trouve à Berlin, en Allemagne — et Siemens Mobility Rail Solutions, une coentreprise qui fabrique des trains ainsi que de l'équipement de signalisation ferroviaire. Un tel regroupement visait également à permettre aux deux entreprises de mieux concurrencer des rivaux chinois comme CCRC.

Ce n'est pas la première fois qu'un regroupement des divisions de matériel roulant de Bombardier et Siemens est évoqué, puisqu'en 2015 le *Wall Street Journal* avait avancé un scénario similaire qui avait été nié par l'entreprise québécoise. Le mois dernier, un site français avait

avancé que Bombardier était intéressé à une partie du capital d'Alstom. En 2014, Siemens avait tenté sans succès de mettre la main sur la société française.

Lorsque Bombardier avait cédé 30% de Bombardier Transport à la Caisse de dépôt et placement du Québec, en 2015, la transaction attribuait une valeur de 5 milliards \$US à sa division de matériel roulant. Au moment de cette annonce le président et chef de la direction de Bombardier, Alain Bellemare, n'avait pas écarté que la compagnie puisse participer à la consolidation du secteur ferroviaire, alors que la Caisse avait dit qu'il ne comptait pas s'opposer à des «occasions créatrices de valeur».

Louis Hébert, professeur et spécialiste des fusions et acquisitions, estime qu'il est logique que Siemens tente un rapprochement avec Alstom. «Cela consolide le marché en Europe et cela permet d'avoir un véritable champion européen. D'un point de vue politique, cela pourrait être bien reçu.»

Advenant que la division ferroviaire de Bombardier se retrouve «seule dans son coin», cela n'enverrait pas des signaux positifs, croit M. Hébert, ajoutant qu'une fusion entre Siemens et Alstom pourrait provoquer un effet domino. Selon lui, d'autres joueurs, comme Hitachi ou la société espagnole CAF, pourraient être intéressés à se marier.

Avec La Presse canadienne
Agence France-Presse



L'inflation a notamment été alimentée par les prix de l'essence à la pompe.

L'inflation continue d'accélérer

Ottawa — L'inflation annuelle a continué d'accélérer le mois dernier, obtenant un coup de pouce de la hausse des prix de l'essence, des hôtels et des billets d'avion.

L'inflation a atteint 1,4% en août, a indiqué vendredi Statistique Canada, en hausse par rapport à celle de 1,2% observée en juillet. Elle s'était établie en juin à 1%, ce qui constituait un creux de deux ans.

Les forces inflationnistes étaient alimentées par les prix de l'essence à la pompe, qui ont grimpé en août de 8,6% par rapport à l'an dernier, ainsi que ceux de l'hébergement des voyageurs et du transport aérien, qui ont progressé de 6,3% et 6,2% respectivement.

La lecture d'août signale que l'inflation se rapproche de la cible idéale de 2% préconisée par la Banque du Canada, et semble appuyer les prédictions de la banque centrale voulant que la faiblesse de l'inflation soit essentiellement temporaire. Deux des trois mesures de la banque centrale de l'inflation sous-jacente, qui tentent de limiter le bruit causé par les prix les plus volatils de certains produits comme l'essence, ont aussi progressé en août.

Encouragée par la meilleure performance que prévu de l'économie, la banque centrale a haussé son taux d'intérêt directeur à deux reprises depuis juillet, et plusieurs analystes s'attendent à ce qu'elle s'engage davantage sur cette voie au cours de la prochaine année.

Les prix à la consommation ont grimpé plus rapidement en août dans neuf des dix provinces. L'inflation est restée stable au Manitoba, a précisé l'agence statistique fédérale.

Ventes au détail

Par ailleurs, les ventes au détail ont augmenté de 0,4% en juillet pour s'établir à 49,1 milliards, a révélé vendredi Statistique Canada. La hausse était principalement attribuable aux ventes plus élevées des concessionnaires de véhicules et de pièces automobiles et des magasins d'alimentation, selon l'agence fédérale.

Une croissance des ventes a été observée dans 6 des 11 sous-secteurs, lesquels représentaient 75% du total des ventes au détail. Une fois les effets des variations de prix supprimés, le volume des ventes au détail a diminué de 0,2%.

Les ventes au détail ont augmenté dans huit provinces en juillet. Le Québec (+1%) a déclaré la plus forte hausse en dollars, principalement en raison des ventes plus élevées des concessionnaires d'automobiles neuves. Si l'on exclut les ventes des concessionnaires d'automobiles neuves, les ventes au détail ont diminué au Québec.

Sur une base non désaisonnalisée, les ventes du commerce de détail en ligne en juillet ont atteint 1,2 milliard, ce qui représente 2,3% du total du commerce au détail. D'une année à l'autre, le commerce au détail électronique a augmenté de 46,8%, tandis que le total des ventes au détail non désaisonnalisées a progressé de 6,7%.

Les provinces critiquent à leur tour le controversé projet de réforme fiscale

ANDY BLATCHFORD

à Ottawa

Les provinces font monter la pression contre la réforme fiscale proposée par le gouvernement de Justin Trudeau, qui a attiré l'ire des médecins, des agriculteurs et des dirigeants d'entreprise à travers le pays.

Vendredi, des dirigeants provinciaux, tant libéraux que néodémocrates ou conservateurs, ont manifesté leur mécontentement face aux nouvelles règles fiscales présentées par Ottawa.

Le premier ministre manitobain, Brian Pallister, devait se prononcer à Winnipeg contre le controversé projet de réforme, flanqué de dizaines de dirigeants d'entreprises. Sur la côte est, le premier ministre néo-écossais, Stephen McNeil, a fait part de ses inquiétudes quant à l'impact des propositions libérales sur le recrutement de médecins dans sa province. Il s'est également dit préoccupé de la capacité des petites entreprises à constituer des cousins financiers en vue d'une éventuelle récession.

À l'autre bout du pays, la ministre des Finances de la Colombie-Britannique, Carole James, a pour sa part reproché à Ottawa de ne pas avoir mené de consultations suffisantes.

Ces prises de position des politiciens provinciaux s'ajoutent à la déferlante de plaintes des dernières semaines, exprimées même par des députés libéraux d'arrière-ban. Le premier ministre de Terre-Neuve-et-Labrador, Dwight Ball, croit aussi que l'élimination de certains allègements fiscaux pourrait faire du mal à sa province.

Justin Trudeau et son ministre des Finances, Bill Morneau, font valoir que le régime fiscal incite les Canadiens bien nantis à se constituer en société pour payer moins d'impôt. Leur projet de réforme prévoit notamment qu'un chef d'entreprise ne pourrait plus fractionner ses revenus entre les membres de sa famille pour payer moins d'impôt. Le ministre Morneau veut aussi éviter l'usage des «portefeuilles d'investissements passifs» des entreprises comme instrument d'épargne personnelle pour la retraite, soumis à des règles d'imposition plus avantageuses que le revenu des particuliers. Le troisième pilier de la réforme est l'élimination de la conversion de revenus réguliers en gains de capital, moins imposés.

Les explications du fédéral ne suffisent toutefois pas à apaiser les inquiétudes. «Posez-



FRED CHARTRAND LA PRESSE CANADIENNE

Le ministre des Finances, Bill Morneau, déplore une «désinformation assez évidente» quant aux impacts de son projet de réforme.

vous cette question: à qui faites-vous confiance pour créer des emplois au Canada? Est-ce que ce sont les petites entreprises ou le gouvernement fédéral qui taxe ces petites entreprises?» a lancé Brian Pallister.

«Plusieurs personnes, dont plusieurs dirigeants de petites entreprises, m'ont dit que ça n'élimine pas des échappatoires fiscales. En fait, ça provoque des conséquences imprévues pour les dirigeants de petites entreprises», a pour sa part souligné la ministre britannico-colombienne, Carole James.

Vendredi, avant de s'entretenir avec le pre-

mier ministre néo-écossais, Bill Morneau a déploré une «désinformation assez évidente» quant aux impacts de son projet de réforme.

La période de consultations à cet effet prendra fin le 2 octobre, et le ministre Morneau a assuré qu'il se montrerait sensible aux préoccupations exprimées.

La Presse canadienne

L'association des franchisés mécontents de Tim Hortons accusée

Toronto — Un groupe représentant des franchisés mécontents de la chaîne de cafés Tim Hortons a indiqué vendredi que ses membres du conseil d'administration avaient été accusés par l'entreprise d'avoir aidé à ébruiter de l'information confidentielle.

Selon la Great White North Franchise Association, ses membres du conseil ont reçu des avis de défaut. Dans une lettre à l'entreprise affichée sur le site Web de l'association, son président, David Hughes, a rejeté les allégations et accuse plutôt la société de tenter de faire de l'intimidation et d'interférer avec

ses droits. «Nous n'avons pas d'information sur la façon dont le Globe and Mail a pu obtenir toute information confidentielle, dans l'éventualité où il l'aurait fait», a-t-il écrit.

M. Hughes a en outre menacé d'entreprendre des actions en justice, puisque la société «interfère avec le droit des franchisés de s'associer, en plus de pénaliser, directement ou indirectement, et de menacer les franchisés qui ont choisi de s'associer». Tim Hortons n'était pas immédiatement en mesure de commenter la situation.

L'association des franchisés mécontents a pris forme en

mars, alors que plusieurs de ses membres se plaignaient des décisions prises par la société mère pour soutirer plus de profits des mains de ses franchisés. Un des franchisés de Tim Hortons a lancé, plus tôt cette année, une demande en action collective en accusant la société mère de la chaîne de cafés, Restaurant Brands International (RBI), d'utiliser de façon inappropriée l'argent d'un fonds national de publicité. Les allégations n'ont pas été prouvées en cour, et RBI a indiqué qu'elle les rejetait.

La Presse canadienne

La professeure Suzanne Fortier, principale et vice-chancelière, est heureuse d'annoncer la nomination de Martha Crago à titre de vice-principale à la recherche et à l'innovation de l'Université McGill, un mandat de cinq ans qu'elle a entrepris le 1^{er} juillet 2017.



Martha Crago, B.A., M. Sc., Ph. D.

Cette nomination marque le retour parmi nous d'une ancienne consœur de McGill pour qui le milieu universitaire n'a plus de secret et qui sait comment les universités et leurs divers acteurs peuvent stimuler l'excellence et l'innovation en recherche.

Pendant 17 ans, Martha Crago a été professeure à l'École des sciences de la communication humaine à l'Université McGill. De 1997 à 2005, elle a occupé plusieurs postes de haute direction au sein de l'Université, notamment celui de doyenne des études supérieures et postdoctorales durant cinq ans. En 2005, elle s'est jointe à l'Université de Montréal à titre de vice-rectrice à la vie étudiante, pour ensuite occuper le poste de vice-rectrice aux relations gouvernementales et internationales. Avant son retour à McGill, la professeure Crago a été vice-présidente à la recherche et professeure en troubles de la communication humaine à l'Université Dalhousie.

À titre de chercheuse, elle a publié de nombreux articles sur l'acquisition et les aspects sociaux du langage. La professeure Crago est active au sein de nombreux organismes œuvrant en recherche, notamment le Comité consultatif sur l'examen du soutien fédéral à la science fondamentale, et préside le Comité de la recherche du Regroupement des universités de recherche du Canada (U15).

Triple diplômée de McGill, Martha Crago est titulaire d'un doctorat et d'une maîtrise de l'École des sciences de la communication humaine ainsi que d'un baccalauréat spécialisé en anthropologie et en sociologie.

Fondée en 1821, McGill se classe parmi les meilleures universités au monde et jouit d'une renommée exceptionnelle pour la qualité de ses activités en enseignement, son apport à la recherche et ses services à la collectivité.



VOS FINANCES

Le risque est devenu une zone de confort pour les investisseurs

GÉRARD BÉRUBÉ



La faible inflation, le renforcement de la croissance économique et la prévisibilité des actions des banques centrales encouragent la prise de risque. La hausse des cours se nourrit également d'un recours au levier poussé à ses records.

L'édition de septembre 2017 du rapport trimestriel de la Banque des règlements internationaux (BRI) porte essentiellement sur cette prise de risque devenue le quotidien des marchés. La « banque des banques centrales » accorde une attention particulière à cette volatilité devenue ténue dans toutes les grandes catégories d'actif, particulièrement sur le marché obligataire.

« Des signes d'une prise de risque accrue sont apparus à différents niveaux, notamment dans l'étrécissement des écarts de rendement, l'augmentation des opérations de "portage" de devises et l'assouplissement des clauses de contrats obligataires », écrit l'institution. La BRI ne l'évoque

pas mais, durant la crise financière de 2008, l'affaiblissement des monnaies avait notamment mis en exergue le risque inhérent aux emprunts en devises effectués à des fins spéculatives. On se retrouve aujourd'hui avec un scénario similaire de spéculation sur l'écart de rendement, avec des positions nettes « vendeur » sur des devises d'économies dites « matures », des positions nettes « acheteur » sur des devises d'économies émergentes.

L'institution mesure également un accroissement du rythme de progression du crédit. Plus précisément, l'encours des titres de créance émis par les banques a connu au premier semestre « son rythme de progression le plus rapide en six ans ». Aussi, les ratios crédit/PIB demeurent supérieurs aux niveaux tendanciels dans nombre de juridictions observées, ce qui n'est pas étranger à la demande à des fins immobilières.

Sur le marché boursier, les investisseurs ont davantage recours au levier, par l'achat sur marge. L'encours des prêts sur marge est désormais supérieur à celui ayant prévalu lors de l'éclatement de la bulle technologique, de 10% au-dessus de son dernier sommet, en 2015. Ces marges à leur sommet ne sont pas étrangères au fait que la valorisation boursière est poussée à ses limites selon les paramètres traditionnels

empruntant au ratio cours/bénéfice.

En cette conjoncture de faible volatilité et de dollar en baisse, les investisseurs « vont vers plus de risques », résume la BRI.

Revenant sur le peu de volatilité et sur la faible prime de risque afférente, celle du marché boursier se veut typique d'un cycle de resserrement monétaire, et ce, depuis les débuts de 1990. La BRI parle toutefois d'une corrélation circonstancielle, la volatilité étant généralement faible lorsque le marché boursier se retrouve dans une longue phase haussière appelant elle-même une politique monétaire moins accommodante.

L'institution s'étonne toutefois de la volatilité du marché obligataire, « extrêmement basse d'un point de vue historique » et plutôt atypique par rapport aux phases de resserrement monétaire précédentes. Elle y voit l'effet d'anticipation d'une politique monétaire demeurant plus accommodante que ce que les discours officiels envoient comme signaux.

Calme désarmant

Wall Street reste d'un calme désarmant, écrivait-on en août. Si la tendance se maintient, 2017 sera l'année boursière la moins volatile à New York depuis 1964. Le changement de régime monétaire n'alimente pas l'émoti-

on des investisseurs boursiers. La progression ayant poussé le marché à un degré de cherté jamais vu depuis l'éclatement de la bulle des titres technologiques, en 2001, se fait sans trop d'oscillation.

Cette absence de vagues se vérifie pleinement sur le VIX. L'indice de volatilité du S&P 500 a terminé la séance de vendredi à 9,59 points. Depuis le début de l'année, il a touché un sommet légèrement au-dessus de 16. Cet indice évolue généralement entre 10 et 30 points. Au-dessus de 30, nous entrons en territoire émotif. L'émotivité prend alors le dessus sur le rationnel.

Il a déjà été écrit que les analystes expliquent cette complaisance par le gradualisme du resserrement monétaire, par le ton du discours de la Fed demeurant accommodant, par la progression des profits des entreprises, par les croissances économiques mieux synchronisées et par la faiblesse de l'inflation.

D'où cet appel à « comprendre l'inflation manquante » lancé cette semaine par la BRI. Attendre l'atteinte de la cible officielle de 2% aurait amené les banques centrales à persister dans un relâchement monétaire excessif, susceptible d'alimenter le prix des éléments d'actif et d'engendrer la formation de bulles, a-t-elle déjà martelé. Le message a été capté.

Hausse salariale de 2,6% au Québec

Les employeurs du Québec prévoient d'accorder une augmentation salariale moyenne de 2,6% en 2018, tout comme l'année dernière, un peu au-dessus de la moyenne canadienne (2,5%); les augmentations des structures salariales se situent autour de 1,8%, légèrement en baisse comparativement à 2017 (1,95%) mais plus élevées que les augmentations dans le reste du Canada (1,65%), est-il noté dans les prévisions salariales 2018 du Conseil du patronat du Québec. On y ajoute: « Parallèlement, il faut noter que les augmentations salariales prévues pour 2018 représenteront pour les employeurs du Québec un coût moyen annuel additionnel de 156 \$ par employé en taxes sur la masse salariale, pour un salaire moyen de 40 000 \$, en tenant compte des différents taux de cotisation [cotisations au Fonds de santé et de sécurité du travail, au Régime québécois d'assurance parentale, à la Régie des rentes du Québec, au régime d'assurance-emploi, au Fonds de santé du Québec, etc.]. »

Le Devoir

le gouvernement Trump imposera ou non des droits compensatoires préliminaires à l'endroit de la C-Series dans la foulée de la plainte déposée par Boeing au printemps. Après des représentants des États du Kansas et de la Virginie-Occidentale le mois dernier, deux sénateurs du Connecticut et un membre de la Chambre des représentants ont envoyé une lettre cette semaine au secrétaire au Commerce, Wilbur Ross, ainsi qu'au représentant au Commerce, Robert Lighthizer.

La Presse canadienne

Mastermind Toys vise une expansion sur le marché québécois

Toronto — Pendant que la chaîne américaine de magasins de jouets Toys « R » Us se protège de ses créanciers dans l'espoir d'éviter la faillite, un de ses concurrents canadiens voit son nombre de succursales augmenter et vise une expansion au Québec. L'enseigne Mastermind Toys, fondée en 1984 par les frères Jon et Andy Levy, ouvrira quatre nouveaux magasins d'ici la fin de l'année, ce qui lui permettra d'en exploiter un total de 60. Ce nombre devrait grimper à 90 magasins d'ici la fin de 2020, après quoi l'entreprise organisera une incursion dans la Belle Province. La chaîne dit avoir déjà trouvé des emplacements pour 18 à 20 magasins potentiels au Québec. Mastermind Toys, qui se concentre sur le marché spécialisé des jouets éducatifs et spécialisés, qui sont parfois plus difficiles à trouver chez ses grands rivaux — dont Walmart, Amazon et Toys « R » Us —, profite déjà d'une clientèle loyale de parents canadiens.

La Presse canadienne



ALESSANDRA TARANTINO AGENCE FRANCE-PRESSE

Soucieuse de rassurer ses partenaires européens, Theresa May a longuement répété que, malgré le Brexit, le Royaume-Uni n'avait aucune intention de tourner le dos à l'UE.

Brexit: l'UE salue le discours « constructif » de Theresa May

Bruxelles — Le négociateur en chef de l'UE, Michel Barnier, a salué vendredi l'esprit constructif du discours sur le Brexit de la première ministre britannique, Theresa May, à Florence, tout en demandant des détails sur ses implications concrètes.

M^{me} May « exprime un état d'esprit constructif qui est aussi celui de l'Union européenne dans cette négociation extraordinaire », a déclaré M. Barnier dans un communiqué. « Il traduit une volonté de progresser alors même que le temps passe. » L'UE attend cependant de la part des négociateurs britanniques des détails sur « les implications concrètes » de ce discours, a-t-il ajouté.

Transition

Déterminée à relancer les négociations de sortie de l'UE, Theresa May a plaidé vendredi pour un Brexit « soft » avec une période de transition de deux ans, et s'est engagée à honorer les engagements financiers bri-

tanniques vis-à-vis des Européens. « Nous traversons une période critique », mais « quand on se rassemble, on peut aboutir à de bons résultats », a déclaré la première ministre britannique, qui avait choisi le cadre de l'église-musée de Santa Maria Novella, à Florence, pour prononcer son premier grand discours sur le Brexit depuis celui de Lancaster House, à Londres.

C'était en janvier, et Theresa May professait alors un Brexit « dur » en défendant une rupture « claire et nette ». Mais c'était avant la déconfiture de la première ministre aux législatives de juin et le difficile lancement, dans la foulée, des négociations de sortie avec ses partenaires européens.

Soucieuse de rassurer ces derniers, Theresa May a longuement répété que, malgré le Brexit, le Royaume-Uni n'avait aucune intention de tourner le dos à l'UE. « La réussite de nos négociations est dans l'intérêt de tous », a-t-elle insisté.

Une sortie « douce et ordonnée »

Point clef de son discours, elle a proposé une période de transition « d'environ deux ans » après le Brexit pendant laquelle les relations liant l'UE au Royaume-Uni resteraient en l'état, afin de pouvoir assurer une sortie de l'Union « en douceur et ordonnée ». Cette période d'ajustement offrirait au Royaume-Uni la possibilité de continuer à faire affaire librement avec le bloc européen, ce que réclament son ministre des Finances, Philip Hammond, et les milieux d'affaires, inquiets d'une sortie sans filet de l'UE. « Je sais que les entreprises, en particulier, accueilleraient favorablement les certitudes que cela donnerait », a souligné Theresa May.

CARRIÈRES ET PROFESSIONS

INRS

UNIVERSITÉ DE RECHERCHE

Directrice ou directeur scientifique (vice-recteur)

Poste de cadre supérieur

L'INRS est une université de recherche et de formation de 2^e et 3^e cycles. Première au Canada pour son intensité en recherche, l'INRS rassemble 150 professeurs et plus de 800 étudiants et stagiaires postdoctoraux répartis dans quatre centres situés à Québec, Montréal, Laval et Varennes.

En tant que membre du comité de direction et relevant du directeur général (recteur), nouvellement en poste, M. Luc-Alain Giraldeau, vous contribuerez à la définition des orientations et du plan stratégique de l'INRS, ainsi qu'à l'élaboration des plans d'action en découlant. Vous assurerez le suivi de la réalisation des objectifs académiques du plan stratégique et en rendrez compte aux instances de l'INRS. Vous élaborerez et mettrez en place un plan de développement de programmes distinctifs d'études supérieures et postdoctorales ainsi qu'un plan de développement de la recherche, de la valorisation et des partenariats. Vous veillerez à la qualité de la vie académique en vous assurant du respect de la mission et des valeurs de l'INRS. Vous soutiendrez les avancées scientifiques de l'INRS grâce à votre travail de valorisation, de promotion et de rayonnement des résultats de la recherche. Vous initierez et maintiendrez au Québec, au Canada et à l'international des partenariats porteurs pour l'INRS afin d'élargir et de diversifier l'offre de formation, les collaborations de recherche et le financement de la recherche.

La personne recherchée aura à composer avec un environnement complexe, riche et stimulant. Elle détient une solide expérience en gestion liée à des fonctions d'enseignement et de recherche en milieu universitaire, soutenue par une formation universitaire de 3^e cycle (Ph. D.) dans une discipline pertinente aux secteurs scientifiques de l'INRS. Elle possède une excellente capacité d'analyse, de jugement, de résolution de problèmes et de prise de décisions. Son leadership innovateur et rassembleur, ses habiletés de communication et de relations interpersonnelles lui permettront de mobiliser son équipe ainsi que l'ensemble de la communauté universitaire en vue de l'accomplissement de la mission de l'INRS.

Lieu de travail : Québec avec des déplacements dans la région de Montréal.

Consultez la description complète du poste sur notre site Internet dans la section *Emplois*. Votre candidature devra être accompagnée d'un curriculum vitae ainsi que d'une lettre de motivation et transmise en ligne **au plus tard le 4 octobre 2017**.

L'INRS souscrit au principe de l'égalité en emploi.

UQAT

UNIVERSITÉ DU QUÉBEC EN ABITIBI-TÉMISCAMINGUE

RECTEUR OU RECTRICE DE L'UNIVERSITÉ DU QUÉBEC EN ABITIBI-TÉMISCAMINGUE

APPEL DE CANDIDATURES (Poste de cadre supérieur)

Le poste de recteur ou de rectrice de l'Université du Québec en Abitibi-Témiscamingue est devenu vacant le 2 juillet 2017. Conformément à la Loi sur l'Université du Québec, l'Assemblée des gouverneurs de l'Université du Québec doit formuler une recommandation au gouvernement en vue de la nomination du chef d'établissement. À cet égard, le Comité de sélection procède à un appel de candidatures.

Le recteur ou la rectrice assume la direction de l'Université et est responsable de la réalisation de sa mission et de ses objectifs. Il ou elle est membre du Conseil d'administration, préside le Comité exécutif et la Commission des études, et veille à l'exécution des décisions de ces instances. Il ou elle siège à l'Assemblée des gouverneurs et à la Commission de planification de l'Université du Québec.

Les personnes intéressées par ce poste, et souhaitant connaître les exigences pour occuper cette fonction, sont priées de consulter l'appel de candidatures à l'adresse suivante : <http://www.uqat.ca/reseau/fr/emplois-de-cadres-supérieurs>.

Date de fermeture du concours : 11 octobre 2017.

LES SPORTS

Le Canadien sera prudent et patient avec l'attaquant Martin Reway

MICHEL LAMARCHE
à Brossard

Martin Reway s'est entraîné avec Max Pacioretty, Jonathan Drouin, Shea Weber et compagnie au sein du premier groupe à sauter sur la glace au Complexe sportif Bell de Brossard, vendredi matin. Mais il ne fallait pas conclure qu'il sera en uniforme, samedi soir, contre les Sénateurs d'Ottawa, car le temps n'est pas encore venu.

Interrogé sur les intentions de l'équipe en ce qui concerne le Tchèque de 22 ans, qui se remet encore d'un grave virus qui a mené à des problèmes de nature cardiaque, Claude Julien a brossé un tableau très clair de la situation.

« C'est un joueur qui a été malade l'an dernier, qui n'a pas joué pendant un an, et on le voit encore pendant les entraînements. Pour son bien, pour le bien de tout le monde, on doit lui donner le temps de retrouver sa condition physique. Et quand elle n'est pas au point, ça peut être dangereux de l'insérer dans un match », a d'abord expliqué l'entraîneur-chef du Tricolore.

« Ça ne veut pas dire qu'il ne l'aura pas retrouvé d'ici une semaine, mais pour l'instant, on évalue sa situation au jour le jour », a ajouté Julien. Quand un joueur a manqué un an de hockey et qu'il a seulement commencé à s'entraîner il y a quatre ou cinq semaines, ce n'est pas beaucoup pour un gars qui a été malade pendant presque huit mois. Nous sommes très prudents avec lui et nous ne voulons pas aller trop rapidement, parce que ça lui ferait plus de tort. Ça lui nuirait plus que ça l'aiderait ».

Reway est conscient qu'il a encore du rattrapage à faire, et il se doutait que le processus serait fastidieux.

« J'ai hâte de jouer, mais l'équipe ne veut pas m'envoyer sur la glace et réaliser que je ne suis pas prêt. Nous sommes patients et je travaille fort lors des

entraînements sur la patinoire et hors glace. C'est un long processus. J'ai vu de l'amélioration depuis mon premier match lors du tournoi des recrues à Toronto [les 8 et 9 septembre]. Je sais que je ne suis pas encore à 100 %, mais je me sens un peu mieux chaque jour, j'en fais un peu plus chaque jour et je veux sauter sur la glace aussitôt que possible. »

Redmond au ballottage

Aussi, Julien a indiqué que l'attaquant Andrew Shaw (cou) et le défenseur David Schlemko (main) se portaient mieux, et que Schlemko devrait être envoyé dans la mêlée avant la fin du calendrier préparatoire.

Julien a aussi fait savoir qu'Al Montoya devrait jouer pendant tout le match, samedi, contre les Sénateurs.

Plus tôt vendredi, le Canadien a soumis le nom du défenseur Zach Redmond au ballottage. Redmond, âgé de 29 ans, a pris part à un premier match préparatoire jeudi contre les Devils du New Jersey et a connu une soirée laborieuse.

Embauché à titre de joueur autonome le 1^{er} juillet 2016, Redmond a participé à 16 rencontres avec le Tricolore la saison dernière et a obtenu cinq mentions d'aide. Il a ajouté quatre buts et 14 mentions d'aide avec les IceCaps de Saint-Jean, à Terre-Neuve.

Le Canadien a aussi retransché l'attaquant Markus Eisen Schmid et le gardien Michael McNiven, qui se rapporteront au camp du Rocket de Laval, qui va commencer lundi.

Avec ces décisions de l'état-major de l'équipe, le Tricolore compte maintenant 43 joueurs au camp, soit 25 attaquants, 14 défenseurs et 4 gardiens.

Par ailleurs, l'équipe a annoncé en fin de journée que l'attaquant Jeremiah Addison a subi une intervention chirurgicale à une épaule et qu'il devrait être absent pour six mois.

La Presse canadienne



La formation montréalaise a offert une performance inspirée au BMO Field pour vaincre le Toronto FC, le 20 septembre dernier.

Un énorme défi à relever pour l'Impact

Face à l'Atlanta United, le onze montréalais n'aura pas le choix de se montrer sous son meilleur jour

FRÉDÉRIC DAIGLE

Face au Minnesota United et au Toronto FC, l'Impact de Montréal a montré le pire et le meilleur de lui-même à quelques jours d'intervalle. Face à l'Atlanta United, dimanche, il n'aura pas le choix de se montrer sous son meilleur jour.

La formation de la Géorgie est invaincue à ses cinq dernières sorties (4-0-1), une séquence au cours de laquelle elle a marqué dix-neuf buts tout en n'en concédant que cinq. Qui plus est, l'Atlanta United (13-8-7) n'a pas perdu à domicile depuis le 30 avril et affiche un dossier de 9-2-2 sur sa surface.

Quant à l'Impact (11-12-6), l'équipe s'est remise d'une gênante défaite de 3-2 à domicile contre le Minnesota United en offrant une performance inspirée au BMO Field pour vaincre le TFC 5-3, mettant ainsi fin à sa séquence de quatre revers.

« Autant le match contre Minnesota nous a fait mal, autant celui contre Toronto nous a redonné espoir, a indiqué le

gardien Evan Bush. Nous sommes de nouveau dans une position où nous croyons être en mesure de poursuivre notre ascension au classement. Ce ne sera pas facile, loin de là. [L'Atlanta United] roule à fond de train. Ce sera l'un de nos plus grands défis de la saison. »

« Il faudra être dans le même état d'esprit. Contre Toronto, on se disait que nous n'avions pas le choix de gagner et nous avons gagné, a noté le milieu de terrain Ignacio Piatti, auteur de deux buts et d'autant d'aides dans la Ville Reine. C'est un peu la même situation [contre Atlanta]. Il reste cinq matchs, il faut tous les gagner pour avoir une place en matchs éliminatoires. [...] C'est notre façon de voir les choses. »

Plusieurs joueurs de l'Atlanta United connaissent une bonne séquence, notamment l'attaquant Josef Martinez, auteur de 17 buts en 15 matchs.

« Il est très fort dans la surface, a observé l'entraîneur-chef, Mauro Biello. Je pense que c'est un gars qui est toujours dans ton angle mort. Nous de-

vous constamment savoir où il est. Nous devons contrôler son espace, surtout dans la surface. »

Prudence

Le onze montréalais devra aussi avoir les yeux tout le tour de la tête pour contrer les meilleurs de terrain Hector Villalba, Miguel Almiron et Yamil Asad.

« Ça va se jouer en transition. C'est là qu'il faudra faire attention à ces quatre joueurs, a ajouté Biello. Quand nous serons en attaque, il faudra être prudents, car ils peuvent nous faire mal avec leur vitesse. »

« Ils sont aussi dangereux que le TFC quand il est en santé, a noté Bush. Comme nous l'avons fait mercredi, nous devons demeurer compacts et profiter de nos chances. Si nous pouvions marquer en premier et écarter le temps, nous les forcerions à ouvrir le jeu, ce qui nous créerait davantage d'espace. »

« Josef Martinez a marqué beaucoup de buts. Il est très important pour Atlanta, a renchéri Piatti. Lui, "Tito" Villalba, Asad, Almiron, ils ont une très bonne équipe. [...] Il faudra tra-

vailer et ne pas donner d'espace à leurs attaquants. De notre côté, il faudra marquer. »

À surveiller

L'Impact occupe actuellement le septième rang dans l'Est avec 39 points, trois rangs derrière les Red Bulls de New York et cinq derrière le Crew de Columbus, qui a disputé un match de plus. Ces deux clubs s'affrontent samedi, un duel que la formation montréalaise suivra avec attention.

« Moi, je pense que les Red Bulls devront gagner, a affirmé Piatti. Comme ça, une victoire à Atlanta nous rapprocherait à deux points [de Columbus] avec un match en mains. » Biello n'a toutefois pas voulu se mouiller.

« Nous allons nous concentrer sur ce que nous avons à faire, a-t-il dit avec retenue. Nous allons regarder les matchs, mais chaque semaine, nous voyons des choses que nous ne pouvons pas expliquer. Pour notre part, il faut faire notre travail et amasser des points. »

La Presse canadienne

Le Canada défend le maintien de l'Agence mondiale antidopage à Montréal

Une délégation canadienne se rend à Paris pour défendre le maintien de l'Agence mondiale antidopage (AMA) à Montréal, et ce, jusqu'en 2031. La mission survient alors que le comité exécutif de l'Agence se réunit à Paris et doit recevoir les soumissions de pays souhaitant accueillir l'organisme international. Le Canada doit y présenter sa propre soumission pour maintenir l'Agence dans la métropole.

« C'est une organisation à Montréal qui est très importante; l'Agence doit rester à Montréal au moins jusqu'en 2031 », a déclaré vendredi matin à Québec la ministre des Relations internationales du Québec, Christine St-Pierre, qui sera du voyage.

La Presse canadienne

Le CIO apaise les inquiétudes au sujet des tensions dans la péninsule coréenne

Lausanne, Suisse — En réponse à la ministre française des Sports, qui s'interroge sur les risques posés à la sécurité lors des Jeux olympiques de Pyeongchang en Corée du Sud en février 2018, le CIO

cherche à calmer les préoccupations. Le Comité international olympique a révélé qu'il est en contact étroit avec les Nations unies et « les dirigeants des gouvernements concernés ». « Dans aucune des discussions, personne n'a exprimé des doutes sur les Jeux olympiques d'hiver de 2018 », a précisé le CIO dans un communiqué. Les tensions alimentées par les essais de missiles de Pyongyang ont augmenté cette semaine lorsque le président américain, Donald Trump, a évoqué la destruction de la Corée du Nord dans son discours devant l'Assemblée générale de l'ONU.

La Presse canadienne

Shapovalov s'incline à la Coupe Laver

Prague, République tchèque — Denis Shapovalov a donné du fil à retordre à l'Allemand Alexander Zverev, mais il s'est finalement incliné 7-6 (3), 7-6 (5) lors de son entrée en scène à la première édition de la Coupe Laver. Shapovalov, qui n'est âgé que de 18 ans, n'a donc pu venger sa défaite encaissée contre Zverev en demi-finales du tournoi de la Coupe Rogers de Montréal en août. Ce triomphe de Zverev a donné les devants 3-1 à l'Équipe Europe. Plus tôt dans la journée, le Serbe Marin Cilic a battu l'Américain Frances Tiafoe 7-6 (3), 7-6 (0), puis l'Autrichien Dominic Thiem est venu à bout de l'Américain John Isner 7-6 (15), 7-6 (2) et 1-0 (7).

La Presse canadienne

Congédié?

Voyez
François Gendron
avocat
LL.L., M.A., Ph.D.

Vieux Montréal 514-845-5545

SPÉCIALISTES DE LA SANTÉ

Carlos Otero
Massothérapeute Agréé FQM
FQM Certified Massage Therapist

SERVICES OFFERTS

- Massage suédois
- Massage clinique de l'abdomen
- Thérapie sacro-crânienne intégrée

PROBLÈMES RÉCURRENTS

- Migraines
- Tendinites
- Mal de dos
- Stress et tension générale ou spécifique
- Problèmes de sciatique

*** Reçus d'assurances disponibles ***

Carlos Otero | Massothérapeute Agréé FQM
Centre Médical Westmount | Métro Vendôme | 514.503.7726

Pour annoncer, communiquez avec Evelyne De Varennes
au 514.985.3454 ou edevarennes@ledevoir.com

Météo Média

Sept-Îles 18/11
Baie-Comeau 19/12
Gaspé 23/8
Saguenay 23/16
Rimouski 24/13
Val d'Or 26/19
Trois-Rivières 25/18
Sherbrooke 27/17
Gatineau 30/19
Montréal 28/19

Lever du soleil: 6h42
Coucher du soleil: 18h48

©MétéoMédia 2017

Canada	Auj.	Demain	Le Monde	Auj.	Demain
Edmonton	Var 11/2	Sol 16/6	Londres	Var 19/13	Sol 21/15
Moncton	Sol 27/13	Sol 27/16	Los Angeles	Sol 24/16	Sol 27/18
Saint-Jean	Sol 23/14	Sol 22/16	Mexico	Plu 24/15	Ave 24/15
Toronto	Sol 30/19	Sol 30/19	New York	Sol 30/20	Sol 30/21
Vancouver	Var 17/11	Var 16/13	Paris	Var 20/10	Sol 23/11
Winnipeg	Var 15/10	Plu 12/10	Tokyo	Plu 24/20	Var 24/20

Montréal	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 28	19	30/20	30/19	30/19
Passages nuageux.	Généralement dégagé.	Ensoleillé.	Généralement ensoleillé.	Ensoleillé.

Québec	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 27	17	29/19	29/15	25/16
Averses (pdp 40%).	Averses (pdp 40%).	Passages nuageux.	Ensoleillé.	Ciel variable.

Gatineau	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 30	19	31/18	32/17	32/17
Passages nuageux.	Ciel dégagé.	Ensoleillé.	Ensoleillé.	Ensoleillé.

Pour que le pique-nique ne tombe pas à l'eau, accédez en tout temps à la météo.

Téléchargez MétéoÉclair sur votre téléphone intelligent.

Météo Média

CULTURE

CINÉMA

Une étrange histoire d'amour ouvre le festival de Saint-Sébastien

Saint-Sébastien — L'étrange histoire d'amour de *Submergence*, du vétéran allemand Wim Wenders avec l'oscarisée Alicia Vikander, a ouvert vendredi le Festival du film de Saint-Sébastien, dans le nord de l'Espagne, où le cinéma latino-américain retrouve une place privilégiée.

Le film du cinéaste multiprimé, nommé trois fois aux Oscars, a lancé la compétition pour la Concha de Oro (Coquille d'or), convoitée par 18 longs métrages. La 65^e édition se déroulera jusqu'au 30 septembre.

À la fois romance historique et thriller écologique, *Submergence* raconte l'histoire d'une scientifique (Alicia Vikander) occupée à chercher l'origine de la vie dans les profondeurs des mers, qui rencontre par hasard un espion en lutte contre le djihadisme, interprété par l'Écossais James McAvoy (*X-Men, Le dernier roi d'Écosse*).

« C'est une histoire romantique construite sous une forme intellectuelle », a expliqué Alicia Vikander en conférence de presse.

Oscar de la meilleure actrice dans un second rôle dans *The Danish Girl*, la Suédoise âgée de 28 ans a attiré tous les flashes des photographes vendredi sur le tapis rouge. On y attend dans les jours qui viennent Arnold Schwarzenegger, Antonio Banderas, Penélope Cruz, Javier Bardem ou encore Monica Bellucci.

Submergence essaye d'aborder le thème du terrorisme d'une manière « sérieuse » et « sans préjugés », a déclaré Wim Wenders. « Une partie du problème a été créée par notre propre civilisation [...] et est liée au déséquilibre entre les pauvres et les riches, a estimé le réalisateur de *Paris, Texas* et *Buena Vista Social Club*. *Déclarer la guerre au terrorisme en 2001 a été la meilleure chose qui pouvait arriver aux groupes terroristes, nous avons vraiment créé un monstre.* »

Agence France-Presse

Les fulgurants débuts de l'Orchestre Métropolitain chez Deutsche Grammophon

CHRISTOPHE HUSS

Vendredi est paru le premier disque de Yannick Nézet-Séguin enregistré à Montréal avec l'Orchestre Métropolitain pour Deutsche Grammophon (DG). Le résultat surpasse les plus folles espérances.

Qu'on est donc bien chez soi! Pour DG, Yannick Nézet-Séguin avait enregistré la *Symphonie pathétique* de Tchaïkovski à Rotterdam ou *Le sacre du printemps* de Stravinski à Philadelphie. Mais nulle part avec un orchestre symphonique, il n'avait su reporter sur un support enregistré la fièvre qui caractérise ses concerts. *Duets*, récital vocal réunissant le ténor Rolando Villazón et la basse Ildar Abdrazakov, enregistré avec l'Orchestre Métropolitain à Saint-Nom-de-Jésus en novembre 2016, accomplit ce prodige.

Un déluge de son

Contrairement à maints récitals vocaux enregistrés, le Métropolitain et son chef ne sont pas des entités accompagnatrices, mais le véritable moteur de scènes dramatiques chargées d'électricité. *Duets*, qui débute par le plus fameux des duos, celui des *Pêcheurs de perles*, gagne définitivement son pari dès les pages 2 et 3, un air et un duo du Mefistofele de Boïto. Le déluge, à la fois vocal et orchestral, qui s'y déploie est à peine descriptible.

Les tutti puissants, la balance parfaite, la respiration de la musique attirent également l'attention sur la réussite exceptionnelle de la captation sonore. L'ingénieur du son François Grouil (ATMA) était associé à l'équipe de Deutsche Grammophon (Philip Krause et Stephan Flock). Tous ont trouvé la mesure du lieu, qui s'avère un excellent choix. La légère « surréverbération » intrinsèque de l'église est parfaitement souhaitable pour laisser se déployer le son.

Ce disque ne serait pas un tel coup de foudre si Rolando Villazón ne se montrait pas dans une



DARIO ACOSTA/DG

Le ténor Rolando Villazón et la basse Ildar Abdrazakov avec le chef Yannick Nézet-Séguin

forme vocale qu'on n'espérait plus. Je ne l'ai plus entendu chanter à ce niveau depuis avant le *Roméo et Juliette* de Salzbourg (avec Yannick Nézet-Séguin) en 2008. Quelques signes de fatigue dans le duo de l'*Élixir d'amour* ne jettent aucune ombre sur le tonus de *Mefistofele* et des duos de *Don Pasquale*, *Simon Boccanegra*, *Faust* et *Carmen*, le disque s'achevant sur deux airs populaires, *Granada* et *Yeux noirs*. Quant à Abdrazakov, la basse d'airain qui a peu de concurrents à ce niveau sur la planète: son *Mefistofele* de Boïto est un coup au plexus.

Partout dans leurs interventions (écoutez le duo de *Carmen*), les musiciens du Métropolitain

sont tranchants et impeccables. Je le répète: on est ici très loin au-dessus du niveau habituel d'un accompagnement de récital vocal enregistré. Je soupçonne Yannick Nézet-Séguin d'avoir voulu ardemment faire de cet enregistrement torrentiel un modèle du savoir-faire montréalais.

La sortie du disque précède de deux mois la tournée européenne. Nous ne sommes pas au bout de nos surprises.

Le Devoir

DUETS

Rolando Villazón et Ildar Abdrazakov. Orchestre Métropolitain de Montréal, Yannick Nézet-Séguin. DG 479 6901.

AVIS LÉGAUX ET APPELS D'OFFRES

AVIS PUBLIC DE NOTIFICATION (articles 136 et 137 C.p.c.)

Avis est donné à :

nom et dernière adresse connue
 Money-Cloud Québec Inc. : 10340, Côte De Liesse # 110, Montréal, Qc., H8T-1A3
 Theoria A Pratique Inc. : 10340, Côte De Liesse # 110, Montréal, Qc., H8T-1A3
 Bachar Adam : 10340, Côte De Liesse # 110, Montréal, Qc., H8T-1A3
 Leblanc Paul D. : 4128, Bl. Dorchester-Ouest, Westmount, Qc., H3Z-1V1
 Quimet Michel : 37, Des Albatros, Lavallière, Qc., J5T-1 H5
 Inverta : 675, Jean Paul Vincent, Longueuil, Qc., J4G-1 R3
 Gestion-Projets Construction Inc. : 9135, Joseph-Marcotte, Mirabel, Qc., J7N-0N2
 Gallien Stephanie : 306-13301, Sherbrooke-Est, Montréal, Qc., H1A-1C2
 Stavrou Michael : 301-611, Forbes, Vaudreuil-Dorion, Qc., J7V-0C8
 Boualem Boudraï : 7225, Michèle, Montréal, Qc., H1S-2L8
 Voelk Brian : 905, Radisson, Montréal, Qc., H8R-2X2
 Bayard Rachelle : 905, Radisson, Montréal, Qc., H8R-2X2
 Prime BBQ Cie : 6450, Somerled, Montréal, Qc., H4V-1 S5
 Clarke Laura : 948, Rue Agnes, Saint-Henri, Qc., H4C-2R1
 Gestion-Projets Construction Inc. : 7, 36^e avenue, Blainville, Qc., J7C-1J7
 Construction et rénovation Alka Inc. : 692, Étienne-Lavoie, Laval, Qc., H7X-0A7
 Di Cristo Christian : 512, 25^e Avenue, St-Eustache, Qc., J7R-4K3

de vous présenter au greffe de la Cour du Québec, Division des petites créances, du district de Montréal situé au 1 Notre-Dame Est # 1.04, Montréal, Qc., H2Y 1B6, dans les 30 jours après la demande introductive d'instance en recouvrement d'une petite créance qui y a été laissée à votre attention.

Vous devez répondre à cette demande dans le délai indiqué dans l'avis d'assignation qui l'accompagne, sans quoi un jugement par défaut pourrait être rendu contre vous et vous pourriez devoir payer les frais de justice.

Le présent avis est publié aux termes d'une ordonnance rendue le 29 août 2017 par le greffier dans les dossiers portant les numéros ci-haut mentionnés.

Il ne sera pas publié à nouveau, à moins que les circonstances ne l'exigent.
 Montréal, le 21 septembre 2017
 Ramdane Mazari
 Greffier de la Cour du Québec

Canada PROVINCE DE QUÉBEC
 District de Laval
 # 540-17-009140-137

MATÉRIAUX KOTT cédant à GESTION GAMARCO INC
 Cessionnaire
 c.
 9187-0725 QUÉBEC INC
 Partie défenderesse
 Et
 HAISSAM KARHANI
 Caution

AVIS EST DONNÉ PAR le soussigné qu'il y aura VENTE AUX ENCHÈRES POUR LES IMMEUBLES ci-après décrits :

LA VENTE AUX ENCHÈRES se fera le 8 novembre 2017 à 10h00 heures au :
165, RUE DU MOULIN, ST-EUSTACHE (QUÉBEC) J7R 2P5
LES IMMEUBLES POURRONT ÊTRE VISITÉS LE : 24 octobre 2017 entre 9h00 et midi
DESIGNATION CADASTRALE

- Un immeuble détenu en copropriété indivise, situé à Laval, province de Québec composé comme suit :
- a) une partie privative étant l'unité d'habitation, connue et désignée comme étant le lot quatre millions cinq cent soixante-dix-sept mille quatre cent soixante-cinq (4 577 465) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Laval;
 - b) Tous les droits indivis afférent à la partie privative ci-dessus désignée, connue et désignée, dans les parties communes comme étant composé du lot numéro quatre millions cinq cent soixante-dix-sept mille quatre cent soixante et onze (4 577 471) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Laval.
 - c) Une partie privative étant l'unité d'habitation, connue et désignée comme étant le lot quatre millions cinq cent soixante-dix-sept mille quatre cent soixante-six (4 577 466) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Laval;
 - d) Tous les droits indivis, afférent à la partie privative ci-dessus désignée, connue et désignée, dans les parties communes comme étant composé du lot numéro quatre millions cinq cent soixante-dix-sept mille quatre cent soixante et onze (4 577 471) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Laval.
 - e) Une partie privative étant l'unité d'habitation, connue et désignée comme étant le lot quatre millions cinq cent soixante-dix-sept mille quatre cent soixante-sept (4 577 467) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Laval;
 - f) Tous les droits indivis, afférents à la partie privative ci-dessus désignée, connue et désignée, dans les parties communes comme étant composé du lot numéro quatre millions cinq cent soixante-dix-sept mille quatre cent soixante et onze (4 577 471) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Laval;
 - g) Une partie privative étant l'unité d'habitation, connue et désignée comme étant le lot quatre millions cinq cent soixante-dix-sept mille quatre cent soixante-dix (4 577 470) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Laval;
 - h) Tous les droits indivis, afférents à la partie privative ci-dessus désignée, connue et désignée, dans les parties communes comme étant composé du lot numéro quatre millions cinq cent soixante-dix-sept mille quatre cent soixante et onze (4 577 471) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Laval.
- Déclaration de copropriété : 18 702 840

Ledit immeuble portant le numéro civique 1840, rue Robinson à Laval (Québec) H7T 1L6

- CONDITIONS :**
1. La vente sera faite au nom de la défenderesse, sans aucune garantie légale;
 2. Mise à prix fixée au montant de trois cent quatre mille quatre cents dollars (304.400.00\$)
 3. Sous réserve du droit de rétrocession prévu au Code de procédure civile, 25% de la mise à prix devra être payé immédiatement lors de l'adjudication, à l'officier chargé de la vente, comptant ou par chèque visé, ou par traite bancaire et le solde dans les cinq (5) jours suivant, de la même manière;
 4. L'acte constatant la vente sera établi concurremment au paiement complet du prix d'adjudication et les frais relatifs à l'acte de vente et les droits de mutation, le cas échéant, seront payés par l'adjudicataire;
 5. D'autres informations et conditions générales pertinentes à la présente vente aux enchères font partie intégrante de ce dernier. Elles peuvent être disponibles sur le site du Registre des ventes à l'adresse (www.registredesventes.justice.gouv.qc.ca) et sous le numéro suivant # 7001555-003

St-Eustache, ce 23 septembre 2017
 Hugo Philippe, huissier
 Philippe & Associés, huissiers de justice

La terre est riche de son monde

DÉVELOPPEMENT ET PAIX

1-888-234-8533
 (514) 257-8711
 www.devp.org

Brève

APPEL D'OFFRES 21-09-06-10-017
REALISATION D'UN PARC DE STATIONNEMENT RUE ST-PIE X - CENTRE CULTUREL DE PASPEBIAC.

La ville de Paspébiac recherche un entrepreneur possédant l'expertise et les compétences pour réaliser un parc de stationnement asphalté pouvant contenir soixante-dix (70) espaces pour véhicules, dont un espace réservé pour autobus Au centre culturel de Paspébiac

Tous les détails de cet appel d'offres se retrouvent sur le site Internet du SEAO.

Paul Langlois, directeur général

AVIS PUBLIC D'ÉLECTION PUBLIC VILLE DE BAIE-D'URFÉ

Scrutin du 5 novembre 2017

AVIS PUBLIC est, par la présente, donné aux électeurs de la Ville de Baie-D'Urfé par la soussignée que :

1. Les postes suivants sont ouverts aux candidatures : **maire et six (6) conseillers.**
2. Toute déclaration de candidature à l'un ou l'autre des postes ouverts devra être produite au bureau de la présidente d'élection du 22 septembre au 6 octobre 2017, du lundi au jeudi de 9 h à 11 h 30 et de 13 h à 16 h et le vendredi de 9 h à 11 h 30.
3. À NOTER – Le vendredi 6 octobre 2017, le bureau sera ouvert de 9 h à 16 h 30 de façon continue.
4. Si plus d'un candidat pose sa candidature à un même poste, un scrutin sera tenu le **dimanche 5 novembre 2017 de 10 h à 20 h** et un vote par anticipation sera tenu le **dimanche 29 octobre 2017 de 12 h à 20 h.**
5. J'ai nommé M^{me} Lucille Angers pour agir à titre de secrétaire d'élection.

Vous pouvez me joindre à l'adresse et au numéro de téléphone suivants :

Hôtel de ville de Baie-D'Urfé
 20410, chemin Lakeshore
 Baie-D'Urfé (Québec) H9X 1P7
 Tél. : 514 457-5324

Donné à Baie-D'Urfé, ce 23^e jour de septembre 2017.
 Cassandra Comin Bergonzi
 Présidente d'élection

HEURES DE TOMBÉE

Avis légaux et appels d'offres

Les réservations doivent être faites avant **15 h** pour publication **deux (2) jours plus tard.**

Publications du **lundi** :
 Réservations avant **11 h le vendredi**

Publications du **mardi** :
 Réservations avant **15 h le vendredi**

POUR NOUS JOINDRE
avisdev@ledevoir.com
 Tél. : 514-985-3344 // Fax : 514-985-3340
www.ledevoir.com/services-et-annonces/avis-publics
www.ledevoir.com/services-et-annonces/appels-d-offres

ÉLECTION GÉNÉRALE MUNICIPALE LE 5 NOVEMBRE 2017

Recrutement du personnel électoral

Le 5 novembre 2017, les électeurs de la Ville de Westmount seront appelés à élire un nouveau conseil pour un mandat de quatre ans. Nous sommes à pourvoir les postes qui constitueront le personnel électoral.

Ainsi toute personne intéressée à travailler à l'occasion de la prochaine élection est invitée à soumettre le formulaire d'emploi qui peut être obtenu au bureau d'élection de la Ville de Westmount, situé au 4333, rue Sherbrooke Ouest H3Z 1E2 du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 16 h 30. Il peut être téléchargé en ligne au www.westmount.org/vote et transmis électroniquement en cliquant sur le bouton « Envoyer » au bas du formulaire.

Les tarifs de rémunération du personnel électoral sont les suivants pour le jour du scrutin (BVA), pour le vote par anticipation (BVA) et celui du vote itinérant (BVI).

	BVO	BVA
Préposé à l'information et au maintien de l'ordre (PRIMO)	400 \$	320 \$
Adjoint au préposé à l'information et au maintien de l'ordre	250 \$	210 \$
Préposé à l'accueil	220 \$	200 \$
Scrutateur	290 \$	185 \$
Secrétaire	225 \$	160 \$
Membre de la table de vérification de l'identité des électeurs	160 \$	120 \$
Commissaires au soutien matériel	100 \$	70 \$
Substitut	100 \$	70 \$
Scrutateur pour le dépouillement des votes		50 \$
Secrétaire pour le dépouillement des votes		40 \$
Scrutateur	19 \$ / heure	
Secrétaire	16 \$ / heure	

Il n'est pas nécessaire d'avoir de l'expérience puisque l'ensemble du personnel des élections sera tenu d'assister à une séance de formation obligatoire rémunérée (30 \$) au mois d'octobre 2017; la date sera déterminée ultérieurement.

Les formulaires doivent être reçus avant le 9 octobre 2017. Seules les personnes sélectionnées seront contactées par le bureau d'élection.

Westmount, le 23 septembre 2017.

Le président d'élection,
 Martin ST-JEAN, avocat
 Tél. : 514 989-5280
elections@westmount.org
www.westmount.org/vote

AVIS PUBLIC DE NOTIFICATION (articles 136 et 137 C.p.c.)

Avis est donné à : Pier-Luc Caron Rogowski de vous présenter au greffe de la Cour du Québec du district de Montréal situé au 1, rue Notre-Dame Est, Montréal, Québec dans les 30 jours afin de recevoir la Demande introductive d'instance en réclamation de salaire impayé et l'Avis d'assignation qui y a été laissée à votre attention dans le numéro de cause 500-22-241519-175.

Vous devez répondre à cette demande dans le délai indiqué dans l'Avis d'assignation qui l'accompagne, sans quoi un jugement par défaut pourrait être rendu contre vous et vous pourriez devoir payer les frais de justice.

Le présent avis est publié à la demande de Jean-Daniel Prud'Homme, huissier, qui a tenté sans succès de vous signifier le présent document.

Il ne sera pas publié à nouveau, à moins que les circonstances ne l'exigent.
 Montréal, le 21 septembre 2017
 Lucie Meunier, Huissier

AVIS DE DISSOLUTION D'UN ORGANISME À BUT NON LUCRATIF

Prenez avis que le Cabinet, espace de production photographique, ayant son siège social au 3910 rue Sainte-Catherine Est à Montréal, a l'intention de demander sa dissolution auprès du Régistrare des entreprises du Québec, tel qu'accepté par voie de résolution par ses membres lors de l'assemblée générale annuelle du 5 novembre 2016. Conformément à la résolution votée, le transfert des actifs et passifs du Cabinet ainsi que le transfert de ses membres à l'organisme de bienfaisance Atelier Graf Inc. (aujourd'hui l'imprimerie, centre d'artistes) a été complété.

Avis aux créanciers de la première assemblée

Dans l'affaire de la faillite de: 9296-2125 Québec inc. Bar T-Bird Situé au : 364, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, QC J3B 6L3 est survenue le 15-09-2017 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 04-10-2017 à 10:00

Au bureau du syndic au: 200-2360, boul Marie-Victorin est, Longueuil Québec, J4G 1B5 Jean Fortin & Ass. Syndics Inc. Tél. 450-442-3260 JeanFortin.com

Avis aux créanciers de la première assemblée

Dans l'affaire de la faillite de: 9281-7345 Québec inc. KH51 Situé au : 1612, 61 st Ave, Saint-Anicet, Québec, J0S 1M0 est survenue le 13-09-2017 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 04-10-2017 à 11:00

Au bureau du syndic au : 301-8190, boul Newman, Lasalle, Québec, H9N 1X9 Jean Fortin & Ass. Syndics Inc. Tél. 450-442-3260 JeanFortin.com

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est donné conformément au Code civil du Québec de la clôture de l'inventaire en regard de la succession Claude DUBOIS, né le 11 octobre 1931, en son vivant résidant au 1626, avenue d'Isère, Saint-Lambert, Québec, et décédé le 11 décembre 2016 à Greenfield Park. Cet inventaire peut être consulté par toute personne ayant un intérêt, à l'étude Beauchamp et Gilbert, Notaires, au 507 Place d'Armes, bureau 1300, Montréal, (Québec) H2Y 2W8.

Fait à Montréal le 21 septembre 2017
 Beauchamp et Gilbert, Notaires

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est par les présentes donné que, suite au décès de Marcel BOISVERT en son vivant domicilié au 456-1540, rue Montarville, Saint-Bruno-de-Montarville (Québec) J3V 3T8, survenu le 3 mars 2016, un inventaire des biens a été fait par le liquidateur, le 20 septembre 2017, devant Charles LEROUX, notaire conformément à la loi et peut être consulté en l'étude du notaire susdit, au 65, rue Rabastière Ouest, Saint-Bruno-de-Montarville, (Québec), J3V 1Y7, durant les heures normales d'ouverture.

PRENEZ AVIS que Serge Boutin, en son vivant domicilié au 2480, boulevard Roland-Therrien, appartement 103, Longueuil, province de Québec, J4L 4G1, est décédé à Longueuil le 15 juin 2017. Un inventaire de ses biens a été dressé conformément à la Loi et peut être consulté par toute personne ayant un intérêt, à l'étude de Me Céline MARTIN, notaire, pratiquant au 950, Saout-Saint-Louis à La Prairie, province de Québec, J5R 1E1.

Avis aux créanciers de la première assemblée

Dans l'affaire de la faillite de: Les Entreprises T.O.P. Plumbing inc. Situé au : 7542, rue de Boischatel, Montréal, QC H1S 2K8 est survenue le 15-09-2017 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 05-10-2017 à 13:30

Au bureau du syndic au: 920-110, boul Crémazie Ouest, Montréal, Québec, H2P 1B9 Jean Fortin & Ass. Syndics Inc. Tél. 450-442-3260 JeanFortin.com

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Prenez avis de la clôture d'inventaire des biens de la succession de Françoise DESCHAMPS, en son vivant domiciliée au 109, boul. Riël, app. 1, Gatineau, Québec, J8Y 5Y4, décédée le 06-01-2016, lequel inventaire peut être consulté par les personnes intéressées à l'étude du notaire au 233, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 6V7 Me Julie LÉVESQUE, notaire

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE MONTRÉAL
 No. : 500-22-235552-161
 COUR DU QUÉBEC (chambre civile)

BANQUE ROYALE DU CANADA
 Partie défenderesse

CARL MILOT
 Partie défenderesse

AVIS PUBLIC DE NOTIFICATION (articles 136 et 137 C.p.c.)

Avis est donné à CARL MILOT de vous présenter au greffe de la Cour du Québec du district judiciaire de Montréal situé au 1, rue Notre-Dame Est, Montréal afin de recevoir le présent Avis d'hypothèque légale résultant d'un jugement (Articles 2724 et 2730 du Code civil du Québec) qui a été laissé à votre attention.

Le présent avis est publié à la demande de Martin Dupuis, huissier de justice qui a tenté sans succès de vous signifier le présent Avis d'hypothèque légale résultant d'un jugement (Articles 2724 et 2730 du Code civil du Québec) qui a été laissé à votre attention.

Il ne sera pas publié à nouveau, à moins que les circonstances ne l'exigent.
 Montréal, le 23 septembre 2017
 Martin Dupuis, huissier de justice

Primeau Proulx et Associés Inc.
 Syndics autorisés en insolabilité

Avis de la première assemblée
 (paragraphe 102(4) de la Loi)

Dans l'affaire de la faillite de : **9122-8650 QUÉBEC INC.**, Corporation légalement constituée ayant sa place d'affaires au 6, avenue des Buses, R.R.4, Saint-Sauveur (Québec) J0R 1R4

Faillite

AVIS est par les présentes donné que la faillite de **9122-8650 Québec inc.** est survenue le 14 septembre 2017 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 3 octobre 2017 à 11h00 au bureau du syndic.

Ce 19^e jour de septembre 2017.

PRIMEAU PROULX ET ASSOCIÉS INC., Syndics autorisés en insolabilité
Sylvain Proulx, CPA, CA, SAJ
Sydic administrateur

846, boul. Curé-Labelle, bureau 205
 Blainville QC J7C 2K9
 Tél. : (450) 972-1030 • Téléc. : (450) 972-1020

AVIS À TOUS NOS ANNONCEURS

Veillez, s'il vous plaît, prendre connaissance de votre annonce et nous signaler immédiatement toute anomalie qui s'y serait glissée. En cas d'erreur de l'éditeur, sa responsabilité se limite au coût de la parution.

Pour rendre acceptable... l'inacceptable.

Association Proulx et Associés Inc. 1000, rue de la Paix, Montréal, QC H2W 1G1

CULTURE



RICHARD HAUGHTON

James Thierrée recrée l'atmosphère fantastique des contes.

James Thierrée revient au Québec avec *La grenouille avait raison*

CAROLINE MONTPETIT

La grenouille avait raison n'est pas un spectacle de cirque. C'est du moins ce qu'en dit son créateur, James Thierrée, fondateur de la Compagnie du Hanneau, qui prendra la scène de la Tohu à partir du 28 septembre.

«*Ca n'est pas du cirque parce qu'il n'y a pas de numéros et qu'il n'y a pas d'artistes circassiens en dehors de moi*», dit-il. L'enfant de la balle, metteur en scène, comédien, danseur, acrobate et musicien s'est entouré cette fois de danseurs, de comédiens, de pantomimes, d'une chanteuse, et d'un piano qui joue tout seul, pour proposer un «*théâtre physique, visuel et musical*». «*Il y a aussi quelque chose du cinéma*», décrit-il.

La grenouille avait raison se définit plutôt comme une invitation au rêve, dit-il. Et James Thierrée a beaucoup puisé dans l'univers des contes pour concevoir le spectacle. «*J'évoque l'univers des contes*, dit-il. *Des humains sont enfermés sous un objet étrange. Il y a une porte secrète. Il y a des créatures, des monstres. C'est ce monde où on vit la peur.*» Quant à la grenouille elle-même, elle devient une sorte de bannière, de talisman, tout au long du spectacle. *La grenouille avait raison* est un spectacle muet qui s'adresse à tous les publics, sauf peut-être les tout-petits. L'en-

fance, la fratrie y sont abordées avec leur proximité, mais aussi leur violence.

Du monde du cirque, dont il est issu, James Thierrée garde la grande liberté, lui qui est le fils de Victoria Chaplin et Jean-Baptiste Thierrée, fondateur du Cirque invisible, ainsi que le petit-fils de Charlie Chaplin. «*Je suis issu du milieu du cirque, donc la famille du cirque nouveau m'accueille. Mais c'est un mensonge, ça n'est pas du cirque que je fais*», dit-il, tout en réitérant son amour du milieu circassien.

En 2010, James Thierrée s'est présenté une première fois au Québec avec son spectacle solo *Raoul*. Mais une déchirure du mollet l'avait alors forcé à interrompre les représentations, qu'il a finalement reprises trois ans plus tard. Menant de front une carrière au cinéma, en 2016, il a remporté le César du meilleur second rôle pour son travail dans le film *Chocolat*.

Quant à savoir pourquoi la grenouille avait raison, cela reste un mystère qui plane sur le spectacle, une invitation à le découvrir.

Le Devoir

LA GRENOUILLE AVAIT RAISON

De la Compagnie du Hanneau. À la Tohu du 28 septembre au 7 octobre.

FESTIVAL DE CINÉMA DE LA VILLE DE QUÉBEC

Cinéphilie ensoleillée

FRANÇOIS LÉVESQUE

à Québec

Le film de clôture du Festival de cinéma de la ville de Québec, *Pieds nus dans l'aube* de Francis Leclerc, a été projeté mercredi. Il n'empêche, c'est ce samedi que l'événement tire officiellement sa révérence. Alors que l'équipe du FCVQ s'apprête à tout remballer place d'Youville, l'heure est aux bilans.

Plusieurs coups de cœur ont égayé cette édition s'étant déroulée par temps inhabituellement chaud. D'abord, la présentation de *Lucky*, premier film de John Carroll Lynch, a gagné en solennité avec l'annonce du décès de l'acteur Harry Dean Stanton, acteur discret s'il en fut, mais entouré d'une aura mythique grâce au *Paris-Texas* de Wenders. Enrichi de détails biographiques, *Lucky* conte un moment de vie d'un homme qui fait soudain face à sa propre mortalité. «*Il y a une différence entre être seul et être solitaire*», déclare-t-il, entre autres perles de sagesse. Une mention spéciale méritée de la part du jury.

Et un Grand Prix tout aussi justifié pour le drame *Sambá*, double récit de rédemption avec pour protagonistes un ex-détenu dominicain forcé au combat de rue et un ex-pugiliste italien accro au jeu qui accepte de l'entraîner. La cinéaste Laura Amelia Guzman étonne et émeut là où elle aurait pu s'empêtrer dans les clichés.

Autre favori: *Thirst Street*, de Nathan Silver, où la déchéance d'une hôtesse de l'air qui, fragilisée par le suicide de son conjoint, tombe éperdument amoureuse d'un pauvre type, barman cœurur n'ayant rien à cirer d'elle. Silver évoque le cinéma de Fassbinder, tant dans la manière que dans la palette, avec cet exercice de style porté par la performance prodigieuse de Lindsay Burdge.

D'enfance et de musique

Conspué à Cannes, *How to Talk to Girls at Parties*, le plus récent film du talentueux réalisateur, dramaturge et acteur John Cameron Mitchell (*Hedwig and the Angry Inch*), a été présenté ici avec un enthousiasme débordant par les pro-



ECAH FILM

Sambá, de Laura Amelia Guzman, a séduit le jury du FCVQ.

grammateurs. On y est témoin, dans l'Angleterre de 1977, de l'amour spontané entre un adolescent punk, aspirant bédéiste (Alex Sharp, parfait), et une ex-terrestre en révolte contre le conformisme de sa colonie (Elle Fanning, merveilleuse). Avec aussi Nicole Kidman, déjà de *Trou noir* (*Rabbit Hole*), précédant film du cinéaste, réjouissante en papesse punk de pacotille. La réalisation énergique, très recherchée visuellement, est au diapason du sujet, mais aussi de l'époque. Ah, et la musique est fabuleuse. «*Un vrai film punk, sur l'amour, l'amitié, la liberté, la spiritualité aussi*», a relevé la présentatrice lors de projection. On est d'accord et on lui accorde une palme personnelle.

Le choix d'ouvrir les festivités avec *Les rois mongols*, de Luc Picard, s'est avéré judicieux. Le film, une touchante ode à l'enfance avec la crise d'Octobre en toile de fond, a fait l'unanimité et est reparti avec le Prix du public. Autre film sur l'enfance, celle de Francis Leclerc en l'occurrence, *Pieds nus dans l'aube*, avec son approche contemplative empreinte de poésie, a permis de clore dans un esprit de continuité appréciée.

Dans l'intervalle, deux ciné-concerts, l'un avec l'organiste Karol Mossakowski accompagnant *La passion de Jeanne d'Arc* de Carl Theodor Dreyer, l'autre avec le batteur Antonio Sánchez accompagnant *Birdman* d'Alejandro Gonzalez Inárritu, ont su utiliser au mieux l'acoustique exceptionnelle du Palais Montcalm (sans parler de son grand orgue Casavant).

Friand de collaborations, le FCVQ s'est associé à Antitude, un important levier de cinéphilie à Québec, pour la présentation du chef-d'œuvre *Bonnie and Clyde*, d'Arthur Penn, qui célèbre en septembre ses 50 ans. Bonheur.

De la même manière, Courts critiques, qui fournit plateforme de diffusion et espaces de parole à des cinéastes engagés œuvrant en marge de l'industrie, a eu droit à sa soirée. Au cœur de l'action de Courts critiques: un cinéma de la conscience sociale. Essentiel.

Damné beau temps

Ironie du sort: la météo estivale qui a prévalu au cours des dix derniers jours ici a eu l'heur d'enchanter les touristes encore nombreux, mais

elle a quelque peu nui au FCVQ. Qui veut s'enfermer au cinéma quand le soleil plombe et que souffle une brise délicieusement tiède? Même si encore là, certaines œuvres, comme le passionnant documentaire de Marc Séguin *La ferme et son état*, ont réussi à faire salle comble en dépit de cela, qui plus est lors de leur deuxième présentation.

Qu'à cela ne tienne, si certaines salles étaient moins garnies durant la journée, elles l'étaient étonnamment plus le soir. Preuve, s'il en était besoin, que les gens de Québec aiment leur festival. Malgré cet improbable été tardif, le FCVQ a ainsi vu croître son achalandage par rapport à l'an dernier, poursuivant sa renaissance et atteignant presque 100 000 spectateurs.

En fonction depuis trois éditions, le directeur général Ian Gailer se plaît à répéter aux cinéphiles de la Capitale-Nationale: «*C'est VOTRE festival*». Son message, à l'évidence, a été entendu.

Le Devoir

François Lévesque est à Québec à l'invitation du FCVQ.

Téléphone : 514 985-3322
Télécopieur : 514 985-3340

LES PETITES ANNONCES

Courriel :
petitesannonces@ledevoir.com

I • N • D • E • X
REGROUPEMENTS DE RUBRIQUES

100 • 199 IMMOBILIER RÉSIDENTIEL
100 • 150 Achat-vente-échange
160 • 199 Location

200 • 299 IMMOBILIER COMMERCIAL
200 • 250 Achat-vente-échange
251 • 299 Location

300 • 399 MARCHANDISES
400 • 499 OFFRES D'EMPLOI
500 • 599 PROPOSITIONS D'AFFAIRES ET DE SERVICES
600 • 699 VÉHICULES

LES PETITES ANNONCES

DU LUNDI AU VENDREDI DE 8H30 À 17H00

Pour placer, modifier ou annuler votre annonce, téléphonez avant 14h30 pour l'édition du lendemain.

Téléphone: 514-985-3322
Télécopieur: 514-985-3340
petitesannonces@ledevoir.com

Conditions de paiement: cartes de crédit

AMERICAN EXPRESS, MasterCard, VISA

AVIS À TOUS NOS ANNONCEURS

Veuillez, s'il vous plaît, prendre connaissance de votre annonce et nous signaler immédiatement toute anomalie qui s'y serait glissée.

LE DEVOIR ne sera pas responsable des erreurs répétées.

Merci de votre attention.

160
APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

OUTREMONT
445 boul. St-Joseph Ouest, près Laurier
Immeuble béton, 2 ascenseurs

4 1/2
970 pc 1 350 \$/mois

1 SDB complète, 1 salle d'eau, nouvelles fenêtres. Chauffage, eau chaude, frig. Cuisinière et lave-vaisselle inclus. Pas d'animaux. Garage disponible 125 \$

SURINTENDANT 514-276-5949

DISCRIMINATION INTERDITE

La Commission des droits de la personne du Québec rappelle que lorsqu'un logement est offert en location (ou sous-location), toute personne disposée à payer le loyer et à respecter le bail doit être traitée en pleine égalité, sans distinction, exclusion ou préférence fondée sur la race, la couleur, le sexe, la grossesse, l'orientation sexuelle, l'état civil, l'âge du locataire ou de ses enfants, la religion, les convictions politiques, la langue, l'origine ethnique ou nationale, la condition sociale, le handicap ou l'utilisation d'un moyen pour pallier ce handicap.

ROSEMONT
3 1/2, propre, haut de triplex, aire ouverte. Propriétaires occupants, entrées lav/sec., 5 min. du Parc Maisonneuve et métro Viau, non fumeur. 660 \$ chauffé 514-349-0493

HORS FRONTIÈRES EUROPE À LOUER

À PARIS Petit bijou d'appart sur la Butte Montmartre, au coeur de Paris. Paisible, ensoleillé, ascenseur. 514-489-5955 appartement-montmartre.com

165 PROPRIÉTÉS À LOUER
165 PROPRIÉTÉS À LOUER

CHARLEVOIX : LE FLEUVE DANS VOTRE ASSIETTE

À LOUER AU MOIS

Maison sur la falaise de Pointe-au-Pic (La Malbaie). Tranquille. Entièrement meublé, 3 chambres, tout compris, câble, Wi-Fi. Vue panoramique sur le fleuve et les montagnes. Prés de tous les services et attractions. Immense terrain. Non-fumeur. Pas d'animaux. Octobre et novembre 2017: 2 000 \$ / mois
Décembre 2017: 2 500 \$ / mois

438-991-2301
PREYCOURT.GAGNE@GMAIL.COM

170 HORS FRONTIÈRES EUROPE À LOUER

PROVENCE
Vallée du Rhône
Maison de village dans le quartier médiéval de Nyons. 2 c.c. 2 s. de b. Toute équipée. Terrasse ensoleillée. Internet. www.bonnevisite.ca/nyons mariehalarie@gmail.com 819-300-1330

185 CHAMBRES

PIED-À-TERRER - AHUNTSIC
Ch. meublée avec s. de b. privée. Vue sur rivière. Internet. Autobus. Accès à la cuisine. Non-fumeur. 500 \$ / mois 514-384-2109

251 BUREAUX À LOUER

BUREAU, mois gratuits, 5 pièces fermées, gr. s/réunion et réception. Rénové. 2500 pc. Face St-Luc, cuisinette, terras., A/C, déneigement, 2 stat. 4 900 \$ 514-288-8888

AGETA
moi aussi J'AIDE PROJETES
Le droit d'espérer depuis 1984 ageta.qc.ca

La terre est riche de son monde

DÉVELOPPEMENT ET PAIX
1-888-234-8533
(514) 257-8711
www.dev.org

564 DÉCORATION INTÉRIEURE

564 DÉCORATION INTÉRIEURE

BAIN EN BOIS 100% QUÉBEC ARTECO INC

arteco.ca
438.397.1560
arteco.inc@gmail.com

PARCE QUE VOUS ÊTES UNIQUE

307 LIVRES ET DISQUES

Librairie Bonheur d'Occasion
achète à domicile livres de qualité en tout genre. 514 914-2142
1317, ave du Mont-Royal Est

«LE LÉOPARD N'AIME PAS LES MALADROITS»
Yvan Asselin
Parution à l'automne.
« Il se mit à épargner des textes poétiques à travers les petites annonces et les avis de décès, les pages les plus lues de... »

MFM ÉDITIONS

515 INFORMATIQUE ET BUREAUTIQUE

VOTRE ORDINATEUR BOGUE OU RALENTIT ?
Mise à jour et réparation P.C., Mac et portables. 10 ans d'exp. Service à domicile. 514 573-7039 Julien

530 COURS

PROFESSEUR DE VIOLON
Diplômée du Conservatoire
Cours enfants et adultes
Vanessa: 514 271-2202
Expérience de scène

564 DÉCORATION INTÉRIEURE

598 SERVICES DIVERS

Accompagnement pour tout genre de déplacements: affaires, médical, voyages, etc... 450-934-6419

allo prof

Aide aux devoirs gratuite partout au Québec!

primaire ET secondaire

514 527-3726
1 888 776-4455
www.alloprof.qc.ca

564 DÉCORATION INTÉRIEURE

564 DÉCORATION INTÉRIEURE

AVIS DE DÉCÈS



Dufresne (née Barré), Monique 1919-2017

À Montréal, le 18 septembre 2017, à l'âge de 97 ans, est décédée Mme Monique Dufresne. Détentrice d'un baccalauréat en service social de l'Université de Montréal complété de cours en théologie, elle fit œuvre d'éducation populaire en scénarisant avec son époux Georges Dufresne L'École des Parents diffusée à Radio-Canada. Après avoir élevé ses sept enfants, elle a œuvré 20 ans comme travailleuse sociale à Montréal auprès des plus démunis. En prenant sa retraite du service public, elle a choisi de poursuivre ce travail et d'aller à Haïti. À son retour elle a continué de soutenir activement plusieurs œuvres humanitaires dont Développement et Paix.

Épouse de feu M. Georges Dufresne et précédée par sa fille Claire, elle laisse dans le deuil ses enfants Martin, Anne-Marie (Louis-Marc), Aude (Daniel), Jérôme (Ruth), Geneviève, Jean-Barré (Annick), ses nièces Marylise Lapière, Marie-France et Carole Ouellet et ses neveux Claude et Sylvain Ouellet et Peter et Murray Baigent, ses petits-enfants Catherine, Elise, Sophie-Anne, Eveline, Guillaume, Mathilde, Julie, Benoît, Charlotte, Rémi, Nicolas et 12 arrière-petits-enfants ainsi que parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA

Chaque vie est une histoire.

1111, rue Laurier Ouest, Outremont
514 277 7778 | memoria.ca

Service de voituriers offert
le vendredi 29 septembre de 14h à 17h et de 19h à 22h.
Les funérailles auront lieu en l'église St-Albert-le-Grand, située au 2715 ch. Côte-Sainte-Catherine à Montréal, le samedi 30 septembre à 11h.
Au lieu de fleurs, un don à Développement et Paix serait apprécié.

LE MONDE

Corée du Nord : Trump et Kim jouent la surenchère verbale

JÉROME CARTILLIER
à WashingtonKELLY MACNAMARA
à Séoul

L'escalade verbale entre Donald Trump et Kim Jong-un a atteint vendredi un nouveau pic, le président américain qualifiant le leader nord-coréen de « fou » au moment où le régime évoquait un possible essai de bombe H dans le Pacifique.

Il faut privilégier « l'approche raisonnable et non émotionnelle — au lieu d'avoir une cour de récréation où les enfants se battent sans que personne ne puisse les arrêter », a commenté le chef de la diplomatie russe, Sergueï Lavrov.

« Kim Jong-un de Corée du Nord, clairement un fou qui ne craint pas d'affamer et de tuer son peuple, va être mis à l'épreuve comme jamais ! » avait lancé plus tôt M. Trump dans un tweet particulièrement matinal. Ce dernier intervient au lendemain de l'annonce par Washington d'un renforcement des sanctions contre Pyongyang en réponse à la poursuite de son programme nucléaire.



Des Nord-Coréens écoutent la déclaration de leur leader.

Quelques heures plus tôt, c'est le leader nord-coréen qui s'était livré à une attaque très personnelle contre le locataire de la Maison-Blanche. Trump « m'a insulté, moi et mon pays, sous les yeux du monde entier, et a livré la plus féroce déclaration de guerre de l'histoire », a-t-il déclaré, selon une dépêche de l'agence officielle nord-coréenne KCNA.

« Je disciplinerai par le feu le gâcheur américain mentalement

dérangé », a-t-il ajouté, deux jours après les propos belliqueux du président américain, qui avait menacé, à la tribune de l'ONU, la Corée du Nord de « destruction totale ». La dépêche de KCNA était accompagnée d'une photo montrant Kim Jong-un assis derrière un bureau et tenant une feuille de papier.

Bombe H

Le Kremlin a exprimé sa vive inquiétude face aux

échanges de « menaces » entre les deux hommes et « l'escalade des tensions ». Sur une tonalité similaire, la Chine a demandé vendredi l'arrêt des provocations entre Américains et Nord-Coréens.

En marge de l'Assemblée générale des Nations unies à New York, le chef de la diplomatie nord-coréenne, Ri Yong-ho, a déclaré aux journalistes que Pyongyang pourrait désormais envisager de faire exploser une bombe à hydrogène en dehors de son territoire. « Je pense qu'il pourrait y avoir un essai de bombe H d'un niveau sans précédent, peut-être au-dessus du Pacifique », a-t-il dit. « C'est à notre leader de décider, donc je ne sais pas bien », a-t-il toutefois ajouté.

Les déclarations incendiaires du dirigeant nord-coréen sont intervenues peu après que Donald Trump eut annoncé qu'il avait signé un ordre exécutif visant à interdire aux entreprises d'opérer aux États-Unis si elles travaillaient dans le même temps avec la Corée du Nord. Il s'agit de la dernière mesure en date pour tenter d'obliger la Corée du Nord à

renoncer à ses programmes nucléaire et balistique interdits, qui ont connu une spectaculaire accélération ces derniers mois.

La campagne de sanctions est la « dernière chance » d'aboutir à une issue « pacifique » de la crise, a estimé à New York la responsable pour l'Asie de l'Est du département d'État américain, Susan Thornton.

Après avoir lancé deux missiles intercontinentaux en juillet, la Corée du Nord a réalisé le 3 septembre un sixième essai nucléaire, affirmant avoir testé une bombe H susceptible d'être montée sur un missile.

« Hystérie militaire »

La Conseil de sécurité de l'ONU a voté dans la foulée un huitième train de sanctions contre Pyongyang.

Certains experts mettent en garde contre l'inefficacité apparente de ces mesures de rétorsion et les risques de la violence toujours plus grande des discours américain et nord-coréen.

« Il y a des choses très dangereuses qui pourraient ressortir de tout cela. Il est temps de s'en écarter, plutôt que de contribuer à les

rendre inévitables », a déclaré John Delury, de l'Université Yonsei de Séoul. Il a ajouté que le discours de Kim, qui s'exprime rarement à la première personne, s'adressait peut-être aussi aux Nord-Coréens.

Publiée vendredi par les journaux nord-coréens, la déclaration a aussi été lue à la télévision par la présentatrice star devant une image fixe de M. Kim à son bureau.

Cette séquence, montrée en boucle, comprenait également des images d'un missile géant sur un pas de tir et de militaires nord-coréens en colère brandissant leur poing et leur arme.

Au-delà de l'unité affichée pour adopter les sanctions à l'ONU, les grandes puissances restent divisées sur la manière de mettre fin à la crise. A la tribune de l'ONU, le ministre chinois des Affaires étrangères, Wang Yi, a estimé que « la négociation » était « la seule solution ». « L'hystérie militaire mène non seulement à l'impasse, mais aussi à la catastrophe », a abondé Sergueï Lavrov.

Agence France-Presse

RÉFÉRENDUM KURDE

Le leader kurde maintient le cap malgré les pressions

ABDELHAMID ZEBARI
à Erbil

Le président du Kurdistan irakien, Massoud Barzani, a martelé vendredi son intention de tenir lundi son référendum d'indépendance, mais les négociations se poursuivent pour tenter de le faire changer d'avis.

Alors que le dirigeant kurde multiplie les meetings populaires dans les principales villes de la région autonome et dans la province disputée de Kirkouk, les pressions et menaces internationales s'intensifient pour annuler cette consultation qui pourrait entraîner des troubles dans le pays.

« Maintenant, le référendum n'est plus entre mes mains, ni entre celles des partis politiques, il est entre les vôtres », a-t-il lancé lors de son dernier meeting devant des milliers de personnes réunies au stade de football d'Erbil.

« Nous sommes prêts à un dialogue sérieux avec Bagdad, mais après le 25 septembre, parce que maintenant c'est trop tard », a-t-il ajouté.

Cependant, les pressions et les négociations se poursuivent pour le faire changer d'avis, ont indiqué des responsables proches des discussions. « Rien n'est bouclé, on continue à discuter pour essayer de lui offrir des garanties sérieuses qui le feront changer d'avis », a dit l'un d'eux sous le couvert de l'anonymat.

Selon les autorités kurdes, une victoire du oui n'entraînera pas illico l'annonce de l'indépendance mais constituera un moyen de pression pour arracher au pouvoir central de Bagdad des concessions sur les contentieux liés au pétrole et aux finances.

En 2014, en raison d'un conflit sur les exportations de pétrole, Bagdad avait décidé de ne plus verser à la région kurde les 17% du budget national, soit 12 milliards de dollars.

Les conséquences se sont fait immédiatement sentir puisque ce transfert représentait 80% des recettes du budget de la région et les salaires, y compris ceux des combattants kurdes peshmergas, ont été écornés.

Le Conseil de sécurité s'oppose

Le Conseil de sécurité de l'ONU a exprimé jeudi « sa préoccupation face à l'impact potentiellement déstabilisateur du projet de gouvernement régional du Kurdistan de tenir de manière unilatérale un référendum ».

Le premier ministre irakien, Haider al-Abadi, a quant à lui affirmé mardi qu'il rejetait toute forme de référendum, « aujourd'hui ou dans le futur, qu'il se tienne dans la région du Kurdistan dans les frontières de 2003 ou dans les zones disputées ».

Les régions disputées sont des zones qui sont constitutionnellement sous l'autorité de Bagdad et que le Kurdistan revendique, comme la région pétrolière de Kirkouk. Les pressions internationales se poursuivent aussi. Le Conseil de sécurité nationale turc a exhorté vendredi le gouvernement du Kurdistan irakien « à renoncer au référendum tant qu'il est encore temps », le qualifiant d'« illégitime et inacceptable ».

Selon une source kurde haut placée, le chef d'une unité d'élite des Gardiens de la révolution iraniens, le général Qassem Soleimani, s'est rendu une nouvelle fois au Kurdistan afin « d'avertir les responsables kurdes que l'Iran est sérieusement hostile au référendum et de les mettre en garde pour qu'ils y renoncent ».

« Il a informé ses interlocuteurs que l'Iran faisait pression sur Bagdad pour qu'il accepte les demandes kurdes et règle le contentieux sur le budget, le salaire des peshmergas et les régions disputées », a-t-elle ajouté.

Agence France-Presse



« Le terrain est vallonné, sujet aux glissements de terrain, et il n'y a pas de latrines. Quand on marche à travers le camp, on patauge dans l'eau sale et les déjections », décrit Kate White, de MSF.

ROHINGYAS

Crainte d'une catastrophe sanitaire dans les camps

Cox's Bazar — Pas assez de nourriture, ni assez d'eau, des camps difficiles d'accès et jonchés d'excréments : la situation pour les Rohingyas réfugiés au Bangladesh alarme les Nations unies et les ONG, qui appellent à l'aide pour éviter une catastrophe sanitaire.

L'ONU a estimé vendredi qu'il faudrait 200 millions de dollars américains au cours des six prochains mois pour affronter la « catastrophique » crise humanitaire des réfugiés rohingyas venus du Myanmar.

« Toutes les conditions sont réunies pour qu'une épidémie se déclare et se transforme en une catastrophe de grande ampleur », explique Robert Onus, coordinateur d'urgence de Médecins sans frontières (MSF) dans un communiqué publié jeudi soir. MSF craint notamment une épidémie de choléra et de rougeole.

Plus de 429 000 musulmans rohingyas ont fui au Bangladesh ces dernières semaines pour échapper à une campagne de répression de l'armée myanmaraise, qualifiée d'« épuration ethnique » par l'ONU. Jeudi, le président français Emmanuel Macron est allé jusqu'à évoquer un « génocide ».

À leur arrivée au Bangladesh, les rescapés trouvent

des camps débordés et sont contraints de déboiser les collines, ou de s'installer sous de simples bâches au bord des routes. Et les pluies torrentielles de ces cinq derniers jours ont transformé en bourbiers toute la zone, faisant craindre des glissements de terrain.

« Les camps sont surpeuplés à ce stade, ils débordent littéralement », a déclaré à Genève Andrej Mahecic, le porte-parole du Haut Commissariat pour les réfugiés (HCR), qui évoque le risque de maladies.

Glissements de terrain

Dans cette région frontalière, des dizaines de milliers de personnes vivaient déjà dans des camps avec des conditions précaires avant ce nouvel exode. Et chaque jour, de nouveaux réfugiés arrivent au Bangladesh, souvent après des jours entiers de marche sous la pluie. Mais l'acheminement de l'aide est compliqué, car la zone est immense et il n'y a pas de route à l'intérieur des camps.

« Le terrain est vallonné, sujet aux glissements de terrain, et il n'y a pas de latrines. Quand on marche à travers le camp, on patauge dans l'eau sale et les déjections », décrit Kate White, coordinatrice

médicale d'urgence de MSF.

Faute d'eau potable, les gens boivent de l'eau collectée dans les rizières, les flaques, ou dans de petits puits creusés à la main et souvent contaminés par des excréments.

« Chaque jour, nous recevons des adultes sur le point de mourir de déshydratation, explique Kate White. Habituellement, c'est très rare chez les adultes et cela montre bien que nous sommes aux prises avec une urgence de grande ampleur ».

L'Arabie saoudite a envoyé 100 tonnes de nourriture, de tentes et de matelas, qui ont commencé à arriver à Cox's Bazar. Les États-Unis ont, eux, promis 32 millions de dollars au Bangladesh pour l'aider à affronter cette crise.

La minorité rohingya du Myanmar est considérée comme l'une des communautés les plus persécutées au monde. Avant la crise actuelle, environ un million de Rohingyas vivaient au Myanmar, mais ils sont depuis 1982 des étrangers dans ce pays, qui leur a retiré la citoyenneté.

Vendredi matin, une bombe a explosé dans l'enceinte d'une mosquée dans l'ouest du Myanmar, dans un district plutôt épargné par les troubles.

Agence France-Presse

Une opposante syrienne et sa fille tuées à Istanbul

Istanbul — Une militante syrienne de l'opposition et sa fille journaliste ont été retrouvées mortes, poignardées, à leur domicile à Istanbul, ont rapporté vendredi les médias turcs. Les corps sans vie d'Aroubeh Barakat, âgée de 60 ans, et de sa fille Halla Barakat, 22 ans, ont été retrouvés jeudi soir par des policiers qui avaient été alertés par des proches inquiets de ne pas arriver à les joindre. Aroubeh Barakat s'était opposée dès les années 1980 au pouvoir syrien, d'abord à Hafez al-Assad, puis à son fils Bachar, qui lui a succédé en 2000. La Coalition nationale de l'opposition syrienne, basée à Istanbul, a rendu hommage aux deux femmes et dénoncé « un assassinat atroce » qu'il a imputé à « la main du terrorisme et de la tyrannie », une allusion au régime d'Assad.

Agence France-Presse

Décès de l'ancien leader des Frères musulmans en Égypte

Le Caire — L'ancien guide suprême des Frères musulmans Mohammed Mehdi Akef est mort vendredi à 89 ans dans un hôpital du Caire, a annoncé sa fille. Mehdi Akef avait été transféré, il y a dix mois, de la prison où il était détenu vers un hôpital du Caire pour être soigné d'un cancer. M. Akef avait été arrêté et emprisonné en 2013 quand l'armée avait destitué le président islamiste élu Mohamed Morsi et lancé une répression implacable contre la confrérie dont il est issu. Cet ancien professeur d'éducation physique a dirigé la confrérie de 2004 à 2010. Il est l'artisan de sa montée en puissance, qui a ensuite débouché en 2012 sur l'élection de M. Morsi au poste de président après la chute de Hosni Moubarak. Sous sa direction, les Frères musulmans ont effectué une percée historique aux élections législatives de 2005, remportant 20% des sièges au Parlement, et se sont imposés comme la première force d'opposition au régime de M. Moubarak.

Agence France-Presse

Une nouvelle forme de paludisme atteint le Vietnam

Bangkok — Une forme de paludisme résistant au traitement standard, détectée pour la première fois en 2007 au Cambodge, s'est propagée au Vietnam, ont affirmé vendredi des chercheurs, appelant à agir avant sa propagation à d'autres zones, comme l'Inde ou l'Afrique. « Cela s'est répandu comme une trainée de poudre au Vietnam », a expliqué le professeur Arjen Dondorp, responsable de l'unité de recherche en médecine tropicale de l'Université Mahidol à Bangkok et coauteur d'un article publié jeudi dans la revue scientifique *The Lancet Infectious Diseases*. « Cela a commencé il y a dix ans dans l'ouest du Cambodge... Le Cambodge a déjà adopté un nouveau traitement, qui devrait tenir un ou deux ans. Le Vietnam doit changer aussi », a ajouté ce responsable, tout juste rentré d'une mission au Vietnam. « Le risque, c'est que cela se propage à l'Inde et à l'Afrique », met en garde le professeur Dondorp.

Agence France-Presse

Obamacare : John McCain reste sur sa position

Washington — Le sénateur républicain américain John McCain a une nouvelle fois défendu vendredi son parti et le président Donald Trump en annonçant son opposition à leur tentative de la dernière chance d'abroger la loi de Barack Obama sur l'assurance maladie. Il suffirait désormais de l'opposition d'un seul autre sénateur pour signer l'échec de la majorité à réformer Obamacare avant la date butoir du 30 septembre, fin de l'année budgétaire. La majorité du Sénat espérait voter la semaine prochaine sur une proposition de loi qui aurait, de facto, abrogé des pans entiers de la loi démocrate de 2010, avec à la clé une perte de couverture probable pour des millions d'Américains.

Agence France-Presse

LES PETITES ANNONCES



DEMEURES, OCCASIONS D'AFFAIRES ET LIEUX PRIVILÉGIÉS

petitesannonces@ledevoir.com

514.985.3322 1 800 363.0305

CHARME & PRESTIGE

SUD-OUEST MONTRÉAL



701 rue Irène #316
PRÈS DU MARCHÉ ATWATER - Appartement lumineux. 3^e étage de 2 chambres à coucher + GARAGE. Espace de rangement sur le même étage. Balcon privé + terrasse commune sur le toit & piscine dans la cour. Espace commun intérieur à réserver pour les fêtes. Près de 2 stations de métro.
425 000 \$ - CENTRIS # 16022349

Esther Leblanc
Courtier immobilier agréé

514-220-2454

www.estherleblanc.com

AHUNTSIC OUEST



1 boul. Gouin Est coin St-Laurent
Véritable joyau patrimonial, maison construite en 1912, et entretenue par des propriétaires consciencieux. 5 chambres à coucher ou plus, bibliothèque, bureau, salle familial avec foyer au gaz, cuisine rénovée en 2015, 3 salles de bains, une salle d'eau, 2 terrasses, cour arrière. 5 minutes à pied de la station de métro Henri-Bourassa. 1 649 000 \$ - CENTRIS # 19830691

ROBERT DEGUIRE 514-272-1010
courtier immobilier - groupe sutton - immobiliaria inc



ST-CALIXTE - MAISON EN BOIS ROND

915, RUE LANGLOIS
À qui la chance ! Jolie maison située dans un domaine privé. Aucun voisin immédiat. Terrain 95 arpent. Possibilité de construire grange, garage, ferme etc. Près des services, plusieurs sentiers équestres ou VTT. Aimant la nature, vous serez charmé et ébloui par son environnement et son emplacement. 269 900 \$ - CENTRIS # 11208924

Marie Piché 514-856-4444
Courtier immobilier, Proprio Direct

REALTA
agence immobilière

EXPÉRIENCE + ENGAGEMENT + ÉQUIPE
LA STRATÉGIE FRANÇOIS BISSONNETTE



FRANÇOIS BISSONNETTE
courtier immobilier agréé

T 514 789 2889 | realta.ca



VISITES LIBRES dimanche de 14h à 16h

PROPRIÉTÉS VEDETTES sur rendez-vous



Centre-Ville | 3430 Peel, app. 10B



Centre-Ville | 3438 Peel, app. 10D



Montréal-Nord | 11979-11981 l'Archevêque



CDN | 3124 Fendall



St-Sulpice | 731-731A Bord-de-l'Eau

SUR RENDEZ-VOUS



Outremont | 90 Willowdale, app. 303



Outremont | 938 Antonine-Maillet



Outremont | 1001 Mont-Royal, app. 204



Outremont | 1085 Pratt, app. 208



Outremont | 758 Bloomfield, app. A



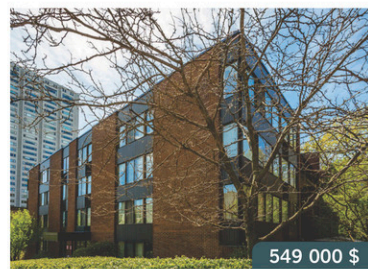
Outremont adj. | 6150 Du Boisé, app. 5J



Outremont adj. | 6301 Northcrest, app. 14N



CDN | 2825 Willowdale



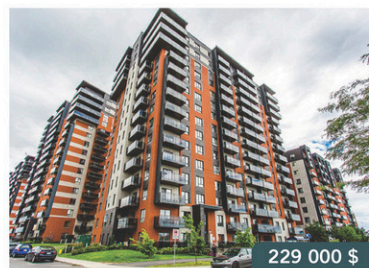
"Golden Square Mile" | 3450 Redpath, app. 005



Ahuntsic | 10395-10397 Taché



Rosemont | 5661 De Chateaubriand, app. 601



Laval | 1440 Lucien-Paiement, app. 1303



CDN | 3615 Ridgewood, app. 401

VISITES VIRTUELLES 3D
CONCOURS, NOUVEAUTÉS ET CONTENUS EXCLUSIFS
SUR REALTA.CA

LES PETITES ANNONCES



DEMEURES, OCCASIONS D'AFFAIRES ET LIEUX PRIVILÉGIÉS

petitesannonces@ledevoir.com

514.985.3322 1 800 363.0305

CHARME & PRESTIGE

VILLE MONT-ROYAL

Maison familiale très bien située avec un grand terrain et une superbe salle familiale au rez-de-chaussée. 4 chambres, 3 1/2 salles de bain. Maison impeccable avec une double salle de jeux, belle terrasse et magnifique jardin. À proximité d'écoles, parc et train.
1 495 000\$ - CENTRIS # 27812569

Nicholas Stephens - 514.594.3901 Courtier immobilier agréé, RE/MAX DU CARTIER N.S.

VICTORIAVILLE

479 900 \$
13 de la sérénité
SECTEUR RECHERCHÉ. Magnifique résidence, rénovée à 90 % sur grand terrain de 35 000 pi² ayant une partie boisée, à quelques minutes du centre-ville, 4 chambres, 2 salle de bain, grande piscine creusée au sel. Garage triple. Cette résidence de prestige n'attend que vous.
CENTRIS # 25542305

KARINE LABARRE 819-352-4660
Courtier immobilier, RE/MAX BOIS-FRANCS INC.

L'ISLET

Petite ancestrale rénovée offrant charme et confort : 3 chambres, garage isolé, terrain paysagé de plus de 2000 m². Point de vue au fleuve dans une région à la fois champêtre et accessible.
176 000\$ - CENTRIS #15702310
GUY JACQUES 418-835-3535
courtier immobilier, Re/Max Avantages

LE PLUS BEL EMPLACEMENT DE MONTRÉAL OFFRANT UN BEAU CHOIX DE CONDOS !!!

CONDO VELETTE - 195 000 \$
Situé dans édifice de prestige, face au Parc Lafontaine et le Mont-Royal. Ce joli 3 1/2 vient d'être rénové, cuisine neuve, planchers neufs, portes-patios neuves, peinture fraîche, prêt à habiter.
Le balcon donne une vue magnifique sur le Stade Olympique, le fleuve et les feux d'artifices.
CENTRIS # 22457568

LUCIE RICARD COURTIER AGRÉÉ RE/MAX ALLIANCE, AGENCE IMMOBILIÈRE 514 386-9804 VOIR MES PROPRIÉTÉS LUCIE RICARD RE/MAX QUÉBEC

COWANSVILLE

VISITE LIBRE
Dim. 24 sept. - 14h à 16h

911 PRINCIPALE, APP. A1
CONFORT ET COMMODITÉ près de l'hôpital BMP. Condo rénové et décor à jour, foyer, 1 chambre, 1 1/2 s.de bains, terrasse privée, garage, ascenseur. Parfait pour personne seule ou couple. **178 000 \$**
Hôtesse : Lois Hardacker et Jill Glover

CHERTSEY - LANAUDIÈRE

9415, ROUTE 125
Maison Clé en Main avec une grande fenestration, pour admirer la vue panoramique. Situé à 1h de Montréal, près des pistes de VTT, motoneige ainsi que plusieurs terrains de golf, stations de ski. Un beau petit coin de paradis !
269 000\$ - CENTRIS # 9567567

Shirley Blainey - 514.2598884 Courtier immobilier Adriana Diaz - 514.2598884 Courtier immobilier

BROMONT

OCCASION A SAISIR - Un bon immeuble commercial, sur un grand terrain permettant un 2^e bâtiment et/ou l'agrandissement du bâtiment actuel. Grand stationnement et un excellent emplacement à Bromont.
789 000 \$

LOIS HARDACKER 450 242-2000
www.loishardacker.com
Ctr. Imm. Agréé, Royal LePage Action, Agence Immobilière

PLATEAU

Magnifique condo situé au dernier étage avec mezzanine. Rénové avec goût, 1 320 PC, foyer, A/C centrale, grande terrasse privée, 2 espaces de garage fermés.
655 000 \$ - CENTRIS # 16068627

LONGUEUIL

Très beau condo situé au dernier étage (2^e), 1 076 PC, foyer, A/C, terrasse, grand garage fermé.
259 000 \$ - CENTRIS # 9994121

DANIELLE LANDRY
514 281-5501
Courtier immobilier agréé, Re/Max du Cartier

ROSEMONT
NOUVEAU SUR LE MARCHÉ

Beau grand triplex sur 3 étages, 1 040 PC par étage, bons revenus annuel 41 760 \$, bons locataires. Belle cour, à 2 pas de la rue Masson !
799 000 \$ - CENTRIS # 9053836

PLATEAU - Rare !

Immense loft de 2 467 PC, 2 chambres, 1 1/2 salles de bains, très beau cachet, poutres apparentes, plafond de 10.6 pieds. Terrasse privée sur le toit et grand garage !
837 000 \$ - CENTRIS # 15187086

Manon Blais
Courtier immobilier Inc.
www.manonblais.com
450.759.3008

RAWDON
MAISON DE PRESTIGE BORD DU LAC PONTBRIAND

Propriété luxueuse et très spacieuse de 5 chambres, entrée avec son portail électrique en fer forgé. Terrain boisé intime de 162 000 pc. Solarium 3 saisons, spa, piscine creusée, escalier pour installer un quai à bateau.
949 000 \$ - CENTRIS # 20742497

SAINT-CÔME
BORD DE L'EAU TERRAIN DE 104 220 PC

Propriété située directement au bord de l'eau sur un superbe terrain boisé avec garage intégré. Elle offre 3 chambres, un solarium, foyer au salon, un étang privé, cette tranquillité et intimité saura vous plaire.
449 000 \$ - CENTRIS # 24195524

SAINT-DIDACE
BORD DE L'EAU LAC NAVIGABLE

Splendide propriété de qualité, + de 164' de façade sur le Lac Thomas, 4 chambres, pièces à aire ouverte, solarium 4 saisons, spa, sous-sol aménagé, garage 28 x 26, quai, terrain de 47 902 pc.
379 000 \$ - CENTRIS # 14846528

SAINT-CÔME
ACCÈS AU LAC TERRAIN DE 5 ACRES

Maison avec une incroyable vue sur le lac et montagne ! Domaine privé avec 2 plages, terrain de tennis, 3 chambres, foyer au bois, verrière, piscine hors-terre et superbe intimité.
214 900 \$ - CENTRIS # 22881208

On s'occupe de tout mais surtout de vous.

JOËLLE GERVAIS
CAROL NADON
COURTIERS IMMOBILIÈRES

514.271.2131
votreagentdouble.com

AHUNTSIC
12360 RUE DE ST-RÉAL

Charmante maison victorienne détachée, avec grand jardin et piscine. Accès à la Rivière, piste cyclable et boisé du Parc. Lieu champêtre à l'écart de la circulation et de la rumeur de la ville. 9 pièces sur 2 étages et 2 stat. C'est un lieu idéal pour la famille.
895 000 \$ - MLS # 10411553

OUTREMONT
24 CHEMIN BATES, APP. 203

Adossé au Bois de la colline. Un espace unique de 2 000 p.c. sur 2 niveaux. 4 chambres à coucher, 2 salles de bains. Grand patio aménagé, 2 garages. La campagne à la ville.
MLS # 20920949

OUTREMONT
625 BOUL. DOLLARD

Superbe maison élégante et raffinée au cœur d'Outremont. Intérieur spacieux et lumineux. Belles pièces, vitraux et boiseries exceptionnels. 4 chambres à l'étage et 2 s.bains. S-sol entièrement aménagé. Magnifique jardin paysager. Garage double. Prix avenue Bernard et Collège Stanislas.
MLS # 27149844

OUTREMONT
1271 CHEMIN DE LA FORÊT

Belle maison contemporaine sur le Mont-Royal. Construction béton, salle familiale donnant sur un superbe jardin paysager avec piscine. Climatisation centrale. Garage double.
1 790 000 \$ - MLS # 21538905