Le nombre de logements locatifs vacants diminue dans la région métropolitaine

Le nombre de logements locatifs vacants est en régression constante dans la région métropolitaine de Montréal. Cette tendance se maintiendra vraisemblablement jusqu'à la fin de 1981, à moins d'un fléchissement des taux d'intérêt hypothécaires et d'une reprise à court terme de la construction d'immeubles locatifs.

C'est ce qui ressort d'une enquête effectuée en octobre dernier par la Société canadienne d'hypothèques et de logements (SCHL).

Le taux global d'inoccupation pour tous les immeubles à loyer, financés à l'aide de fonds privés et parachevés au 30 septembre 1980 dans la région métropolitaine de Montréal est de 3.4 p.c. au regard de 4.6 p.c., à la même période en 1979. Le tableau ci-dessous fait état de la composition et de l'évolution du taux depuis les deux dernières années.

La baisse du taux de vacance dans la région métropolitaine de Montréal s'est traduite par une diminution de logements disponibles à louer de 5,066 unités, allant de 20,590 unités en octobre 1979 à 15,524 unités en octobre 1980. Cette baisse a été particulièrement importante dans les structures nouvellement parachevées où le taux d'inoccupation est tombé de 28.8 p.c. à 11.1 p.c. au cours de la même période.

Les tendances démographiques combinées au récentes hausses du taux d'intérêt hypothécaire ont pour effet de retarder l'accès à la propriété pour de nombreuses familles et, par ricochet, ont favorisé la location d'appartements à caractère familial, notamment les grands logements de 2 à 3 chambres à coucher à l'intérieur des petites structures de 6 à 9 unités.

Sur le plan géographique, les taux de vacance dans les régions périphériques au noyau urbain de Montréal, qui ont connu des niveaux excessivement élevés l'année précédente à la suite des années de surproduction, continuent à s'améliorer de façon significative, pendant que la nouvelle production d'immeubles-appartements se fait de plus en plus rare.

Cet excès de demande de logements locatifs a également débordé au secteur de logements financés à l'aide de fonds publics où le taux d'inoccupation est tombé à 5.3 p.c. comparativement à 6.0 p.c. durant la même période l'an passé.

Avec une perspective des taux d'intérêts hypothécaires élevés et d'un faible niveau de construction de nouveaux immeubles locatifs à court terme, la SCHL prévoit que le taux de vacance à Montréal se resserrera davantage d'ici la fin de l'année prochaine.

	Octobre 1978	Avril 1979	Octobre 1979	Avril 1980	Octobre 1980
Immeubles complétés depuis:					
7 à 18 mois	20.7	18.0	15.0	6.0	6.8
19 mois et plus	5.0	3.9	4.3	3.5	3.4
Taux général	5.5	4.4	4.5	3.5	3.4
6 mois et moins	35.6	38.6	28.8	34.4	11.1
Taux global	6.0	4.7	4.6	3.6	3.4

Méthodologie

L'enquête de la SCHL est semestrielle et s'applique aux immeubles de six logements et plus. Les immeubles sont regroupés en trois univers. Les immeubles financés par des fonds privés et complétés entre le 1er avril 1979 et la fin de mars 1980, les immeubles financés par des fonds privés et complétés avant cette période et finalement, les immeubles financés par des fonds publics et complétés avant la fin de mars 1980 (article 40, 43, 15, 15.1 de la L.N.H. et les immeubles acquis et administrés par la S.C.H.L.) Les immeubles complétés depuis le 1er avril 1980 ne sont pas enquêtés, car la SCHL alloue une période de six mois pour l'absorption des nouveaux immeubles par le marché.

La région métropolitaine de Montréal est découpée dans la présente enquête en vingt-quatre (24) zones. Le territoire de la Communauté urbaine de Montréal est subdivisé en seize (16) zones et les rives nord et sud comptent chacune quatre (4) zones. Le territoire métropolitain à l'ouest de la Communauté urbaine de Montréal est ajouté à celle-ci, car il s'y trouvait un nombre trop limité d'immeubles à location pour constituer une zone d'enquête. Les taux de vacance pour la Communauté urbaine de Montréal demeurent néanmoins comparables aux taux antérieurs.

Les zones d'enquête 1 à 16 et 20 font partie du territoire desservi par le bureau de prêts de Montréal. Les zones d'enquête 17 à 19 se situent dans celui du bureau de prêts de Laval, et les zones d'enquête 21 à 24 se trouvent dans celui du bureau de prêts de la Rive-Sud.

Les taux de vacance ont été calculés selon le mode de financement (privé ou public), la taille des immeubles, la période de construction, les zones d'enquête et le nombre de chambres à coucher par logement.

L'enquête a porté sur un total de 40,447 immeubles résidentiels à location contenant quelques 480,119 logements dans la région métropolitaine. Cet univers de l'enquête a été établi à partir des dossiers de municipalités, des séries de parachèvements SCHL et des cartes d'utilisation du sol, etc. La plus grande partie de cet univers a été financée à l'aide de fonds privés.

* *Les lecteurs qui désirent de plus amples renseignements peuvent obtenir une copie gratuite de cette enquête en s'adressant à la SCHL, tél. 283-4464.*

Salon de l'habitation

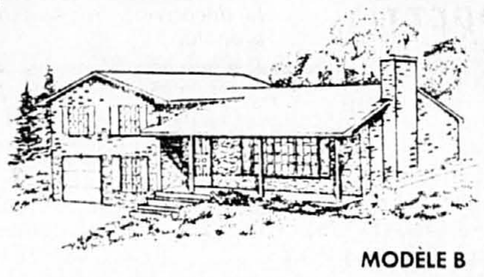
Le deuxième Salon national de l'habitation se tient du 19 février au 1er mars au Stade olympique. Cette année le Salon se transforme en super-marché de l'habitation et invite les consommateurs à venir voir ce qui se fait en ce moment au Québec et ailleurs. Le Salon est un lieu privilégié pour s'informer, comparer et se faire une idée dans des domaines aussi variés que l'isolation, la rénovation, la conservation d'énergie, le bricolage, le chauffage, la climatisation, la décoration et l'aménagement extérieur.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

3 CONSTRUCTEURS S'UNISSENT POUR MIEUX VOUS SERVIR

VIMONT
DOMAINE PAPINEAU 440
6 MAISONS MODÈLES



MODÈLE B

Dans le secteur le plus privilégié au coeur de Laval.

NOTRE RÉPUTATION N'EST PLUS À FAIRE, VENEZ CONSTATER SUR PLACE.

ITINÉRAIRE:
Par la rue Papineau, roulez vers le nord jusqu'à la hauteur de la Montée St-François et, par la suite, suivre nos panneaux jusqu'au 1451 Louis-Durocher.

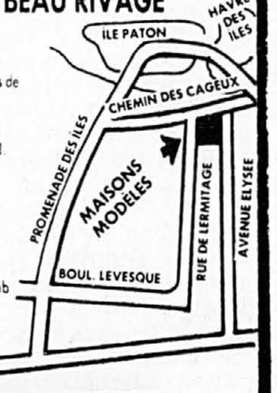
LES CONSTRUCTIONS
GINGRAS & GODBOUT INC.
668-6220

CHOMEDEY
DOMAINE BEAU RIVAGE
7 MAISONS MODÈLES



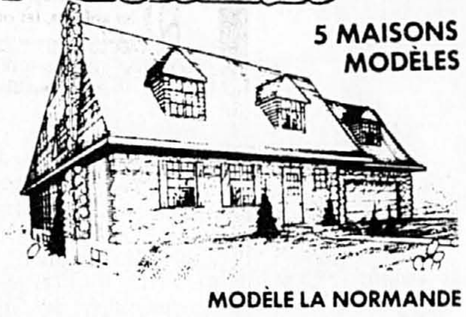
MODÈLE LE DIPLOMATE

LE DOMAINE DU BEAU RIVAGE
vous offre:
- Environnement de vie strictement residentiel (unifamilial), aux portes de Montréal.
- Acces a Montreal par le pont de Cartierville ou par l'autoroute 13 (vers Mirabel).
- Services municipaux installes et service d'autobus.
- A proximité des écoles, centres commerciaux, parc du Tremblay (piscine), 3 terrains de golf et club de tennis.



TRAGEC INC.
687-7313

ROSEMÈRE
BOISÉ ROSEMÈRE
5 MAISONS MODÈLES

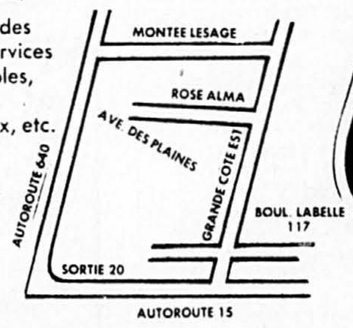


MODÈLE LA NORMANDE

SITE BOISÉ ET ENCHANTEUR, DÉCOR PITTORESQUE

A proximité des différents services tels que: écoles, centres commerciaux, etc.

342 ave Des Plaines



Le Groupe Immobilier G.H. Ltee
621-4982

LUNDI AU JEUDI: 13:00 à 17:00 HEURES — 19:00 à 21:00 HEURES
SAMEDI, DIMANCHE de 13:00 à 17:00 HEURES — SUR RENDEZ-VOUS EN TOUT TEMPS

À LAVAL C'EST LA PLACE
HYPOTHÈQUE DE 13½% (3 ANS)
HMB Boulevard construction

- CONSTRUCTION DE QUALITÉ
- ISOLATION SUPÉRIEURE: R 20 (murs), R 32 (plafonds)

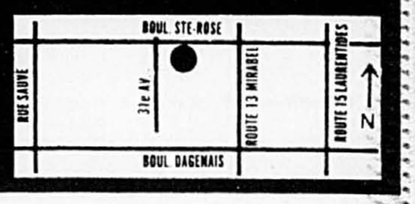


HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au jeudi 12h p.m. à 9h p.m. Samedi et dimanche 10h a.m. à 5h p.m.

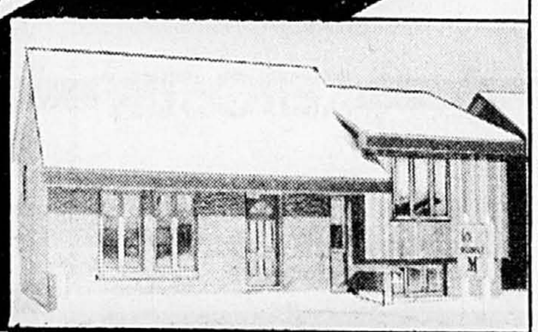
BUNGALOW ET SEMI-DÉTACHÉ
7 MAISONS TÉMOINS
À COMPTER $45,200
Avant d'acheter COMPAREZ
Q-033700

HMB BOULEVARD CONSTRUCTION
627-1053

DIRECTION: Par autoroute des Laurentides (15) ou autoroute (13) sortie haut Ste-Rose ouest, roulez vers l'ouest ½ mille de l'autoroute Mirabel (13)



«FAUT VOIR ÇA»



PRIX À PARTIR DE $52,900
Taux d'intérêt 13½%

À LAVAL (AUTEUIL)
maisons avant-gardiste

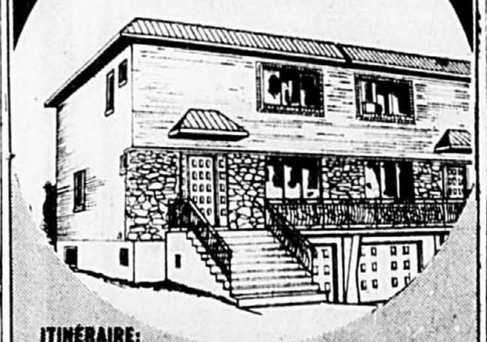
DE GRANDE CLASSE À PRIX IMBATTABLES

Les Immeubles L.M.C. Inc.
5085, rue Portal, Auteuil, Laval, P.Q.
Tél.: 622-5503 - 663-0307

ITINÉRAIRE: Boul. des Laurentides jusqu'à l'avenue Des Lacasse et à droite jusqu'à la rue Portal.

MONTRÉAL
Les maisons de cette qualité se font de plus plus rares. 6 pièces, 3 salles de bains, salle de séjour: foyer, bar, garage, chambre froide.

SUBVENTION DE $2,000
par logement, offerte par la ville (Opération 10,000 logements)



ITINÉRAIRE:
Par Sherbrooke jusqu'à Pierre-Bernard, au nord jusqu'à Rousseau. Autoroute 40 vers T.-R., sortie Roi-René sud jusqu'à Eric, à gauche jusqu'à Pierre-Bernard, à droite jusqu'à Rousseau.

Jayhay Realty Corporation
MAISON MODÈLE
9021, ROUSSEAU
(coin Pierre-Bernard, 4 rues au nord de Sherbrooke)
352-2431 321-3222

Imaginez votre maison nous la construirons!

SI OUI, nous excellons dans ce domaine. Nous mettons notre expérience et notre réputation à votre service.

Nous nous occupons de tout:
- Permis
- Hypothèque
- Plans personnalisés construction et autres



ferrinel LTÉE
JOUR: 384-3111
SOIR ET FIN DE SEMAINE 632-8593

Épargnez près de $700 PAR ANNÉE
AU DOMAINE ROSEMÈRE

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DU P.Q. inc.
Compétence et solvabilité

TAUX D'HYPOTHÈQUE 13¾%

le coût des services pour égoûts et rue entièrement payé.

AUCUNE TAXE D'AMÉLIORATION

À PARTIR DE $68,825

ITINÉRAIRE:
Autoroute des Laurentides (15) ou boul. Labelle jusqu'à l'autoroute 640, direction est, prenez sortie 24 et tournez à gauche sur Montée Lesage, à droite sur North Cote, à votre gauche sur Lombard et à droite sur la rue des Prés.

SONT INCLUS: FOYER, GARAGE, TERRAIN 7,500 pi. car., GAZON À L'AVANT
Développement d'environ 300 maisons, 20 minutes de Montréal, 5 minutes de Laval.

POUR INFORMATIONS:
621-1323
RICHARD DESCOTEAUX
337, RUE DES PRÉS
ROSEMÈRE



Tous droits réservés. Toute demande de copie ou de reproduction intégrale ou partielle du texte et des illustrations de cette rubrique doit être adressée a : Louis Thivierge, LA PRESSE, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, H2Y 1K9. L'auteur remercie les lecteurs qui lui font confiance en lui soumettant leurs problèmes de bricolage, mais on comprendra qu'il lui est impossible de répondre à chacun.



Louis Thivierge

Des problèmes de tirage? Voici quelques solutions

Un foyer ou un poêle qui fume enlève beaucoup d'attrait au chauffage au bois. Il est relativement facile, dans la plupart des cas, de trouver rapidement la solution, à moins qu'il ne s'agisse d'une défectuosité incorrigible dans la construction de l'appareil ou de la cheminée.

Les causes de «l'emboucanement» peuvent être multiples: ventilation insuffisante, cheminée pas assez haute, régulateur de tirage obstrué, encrassement des tuyaux et cheminée, présence de grands arbres ou d'édifices élevés voisins, coudes trop prononcés dans les tuyaux et cheminée, grillage du chaperon bouché, cheminée insuffisante pour accommoder deux appareils de chauffage, diamètre de la cheminée trop petit par rapport à la superficie de l'ouverture du foyer de maçonnerie, tuyaux de raccordement ou cheminée plus petits que le tuyau de sortie du foyer autonome ou du poêle à bois.

Manque de ventilation. Bien souvent, l'appareil de chauffage fume parce qu'il n'y a pas suffisamment de ventilation dans la maison. Les maisons super-isolées, avec coupe-vapeur et coupe-froid, n'admettent que très peu d'air neuf. En ouvrant un peu une fenêtre, on arrive à faire démarrer le feu. La fenêtre peut être refermée un peu plus tard, lorsque le tirage s'est bien établi dans la cheminée. On peut apporter une solution définitive au problème de ventilation en établissant une prise d'air à l'extérieur, dans le cas des foyers de maçonnerie.

Pour tous les appareils, il faut veiller, lors de l'allumage, à n'utiliser que du papier et du petit bois bien secs, et aussi à ouvrir le régulateur de tirage, pour réchauffer le plus vite possible la cheminée et établir le tirage.

Régulateur obstrué. Le régulateur de tirage peut être bloqué par une accumulation de débris de toutes sortes, mortier, morceaux de brique, créosote et même nids d'oiseau. Il faut s'assurer que rien ne gêne l'action du régulateur.

Cheminée trop basse. Une cheminée trop basse a un tirage insuffisant. La cheminée, au point de sortie du toit, doit le dominer d'au moins trois pieds et son sommet doit dépasser d'au moins deux pieds toute surface ou structure dans un rayon de dix pieds. Pour les cheminées préfabriquées, la solution est rapide: on visse un tuyau supplémentaire (voir photo). Les cheminées de maçonnerie doivent être rehaussées d'une ou plusieurs rangées de briques, pierres ou blocs de béton.

Encrassement des tuyaux et cheminée. La créosote, en s'accumulant sur les parois des conduits, réduit le tirage. Il faut ramoner.

Arbres et édifices élevés voisins. Si la cheminée est suffisamment haute, il peut arriver quand même que l'on ait un tirage inversé lorsque le vent est distrait par des arbres ou des édifices élevés du voisinage. On résoud ce problème en installant un chaperon. Il y a divers modèles. Les marchands peuvent fournir des conseils à leur sujet.

Coudes trop prononcés des tuyaux et cheminée. La présence de coudes trop nombreux et trop prononcés réduit le tirage en plus de favoriser l'accumulation de créosote aux points de résistance. Si possible, refaire l'installation ou, tout au moins, se résigner à ramoner plus souvent, ce qui n'est pas toujours facile dans pareils cas.

Chaperon bouché. La créosote et la glace peuvent s'accumuler à l'intérieur des chaperons, notamment de ceux munis de grillages pare-étincelles. L'accumulation peut être telle qu'elle crée un tirage inversé. Il n'y a rien d'autre à faire que de débloquer le chaperon et de remplacer le grillage par un autre qui ait des carreaux d'au moins ½ à ¾ de pouce.

Cheminée insuffisante pour deux appareils. Le raccordement à la cheminée du foyer ou poêle doit toujours se faire sous celui de l'appareil principal de chauffage. Si la cheminée actuelle n'a pas un diamètre suffisant pour fournir un bon tirage aux deux appareils, il faut doter le poêle ou le foyer d'une cheminée distincte.

Cheminée ou tuyaux de raccordement plus petits que le tuyau de sortie. Les tuyaux de raccordement doivent être de même diamètre que le tuyau de sortie du poêle ou foyer. La cheminée doit être de grosseur indiquée par le fabricant de l'appareil de chauffage.

Foyers de maçonnerie trop grands pour la cheminée. Un foyer de maçonnerie aura un tirage insuffisant si son ouverture (hauteur et largeur) est trop grande par rapport à la cheminée. Normalement l'intérieur de la cheminée doit correspondre à 1/12 ou mieux encore à 1/10 de la superficie de l'ouverture. On peut corriger ce défaut de fabrication en tapissant le plancher de l'âtre d'une rangée de briques réfractaires ou en plaçant une rangée de briques réfractaires de chaque côté dans l'âtre. On peut aussi obtenir un bon résultat en réduisant la hauteur de l'ouverture au moyen d'une plaque métallique qui peut servir en même temps de décoration. La dimension de la plaque se détermine après essai avec une pièce de tôle.



photo Réal St-Jean



Voici quelques produits qui peuvent être utiles pour maintenir l'efficacité et la bonne apparence du foyer ou du poêle à bois. De g. à d., mine à poêle, poudre contre la créosote, ciment pour poêles et fournaises, et nettoyeur tout usage pour enlever suie et traces de fumée sur les surfaces de métal, de verre et de maçonnerie.

Produits pour nettoyage et entretien

On trouve sur le marché divers produits destinés à améliorer la performance ainsi que l'apparence des appareils de chauffage au bois: poêles, foyers autonomes ou foyers de maçonnerie.

Ces produits sont efficaces en autant qu'on les utilise selon les données de leurs fabricants.

Les produits auxquels on est susceptible de recourir le plus fréquemment sont la poudre contre la créosote; le ciment pour poêles et fournaises; ou des nettoyeurs pour enlever la suie et les traces de fumée sur la maçonnerie, le verre et le métal; de la mine à poêle pour redonner de l'éclat aux appareils de fonte; de la peinture pour rafraîchir les poêles ou foyers autonomes fabriqués d'acier; enfin, du mortier pour tirer les joints entre les briques réfractaires.

Dans les cheminées fraîchement ramonées ou installées, les poudres ont pour effet de décoller la créosote avant qu'elle n'ait pu former une croûte solide. Ainsi, une bonne poudre est censée empêcher la créosote d'adhérer, la faisant ainsi retomber dans le coude de la cheminée ou la tablette de la chambre à fumée du foyer, d'où on l'extrait, au besoin.

Les poudres ne peuvent pas cependant dissoudre les vieilles formations de créosote solidifiée. Seul, un ramonage vigoureux en viendra à bout. Les poudres ne dispensent pas non plus de la nécessité de ramoner, quoique, si elles sont utilisées selon les directives de leurs fabricants, elles puissent espacer les ramonages. Et comme elles préviennent l'encroûtement à l'intérieur des tuyaux et de la cheminée, le ramonage s'en trouve facilité.

Le ciment pour poêles et fournaises sert à étancher les joints entre les divers éléments de métal du foyer ou poêle à bois. Comme ce mortier a besoin de chaleur pour sécher, on peut, immédiatement après la pose, remettre l'appareil de chauffage en marche.

Les nettoyeurs sont fort pratiques. Certains utilisateurs se servent d'un nettoyeur différent, selon la surface à nettoyer. Par ailleurs, un fabricant a mis au point un nettoyeur tout usage (voir bonbonne, dans la photo) qui peut décrasser tout aussi bien le métal que le verre et les surfaces de maçonnerie souillées par des dépôts de suie ou par la fumée.

La mine à poêle, de son côté, est fort utile pour rafraichir l'extérieur des appareils de fonte en faisant disparaitre traces de rouille ou surfaces trop mates. S'il n'y a pas de rouille, on peut aussi recourir à une vieille recette de nos grand-mères qui frottaient leurs cuisinières avec un linge enduit de graisse.

On n'utilise pas de mine à poêle ou de graisse sur les poêles ou foyers d'acier ou encore sur les tuyaux de raccordement. On se sert plutôt de peinture, en bonbonne ou que l'on dépose au pinceau. On ne met pas n'importe quelle sorte de peinture, mais une peinture conçue spécialement pour les poêles et tuyaux. Les marchands d'appareils de chauffage ont en stock les peintures requises, en diverses couleurs.

La pédagogie des autres

DATE LIMITE 27 MARS 1981

ÉCHANGES D'ENSEIGNANTS 1981-1982

avec l'Alberta, la Colombie Britannique, le Manitoba, le Nouveau-Brunswick et l'Ontario.

Passez un an à enseigner dans l'une de ces provinces.

Le programme d'échanges d'enseignants a été mis sur pied pour encourager les études comparatives et faire connaître aux participants les méthodes pédagogiques adoptées par d'autres commissions scolaires. Il veut également promouvoir une meilleure compréhension des deux cultures, tout en permettant aux enseignants d'améliorer leur connaissance de la langue seconde.

Le programme d'échanges d'enseignants est offert aux enseignants du secteur public, tant ceux du primaire que du secondaire général.

Conditions d'admission

Comme il s'agit d'un échange de postes pour un an, les enseignants doivent, pour participer à ce programme, obtenir l'autorisation de leur commission scolaire et avoir un poste confirmé, pour 1981-1982, avant le 27 mars 1981.

On exige des postulants une excellente connaissance de la langue française.

Sont admissibles

les enseignants d'anglais langue seconde, du Québec, pour enseigner le français langue seconde:
- en Alberta, en Colombie Britannique, au Manitoba, au Nouveau-Brunswick, en Ontario.

N.B. Les enseignants du Québec pourront éventuellement enseigner l'anglais langue seconde dans une école francophone du Nouveau-Brunswick.

les enseignants de toute autre matière, pour enseigner en français:
- au Manitoba, au Nouveau-Brunswick, en Ontario.

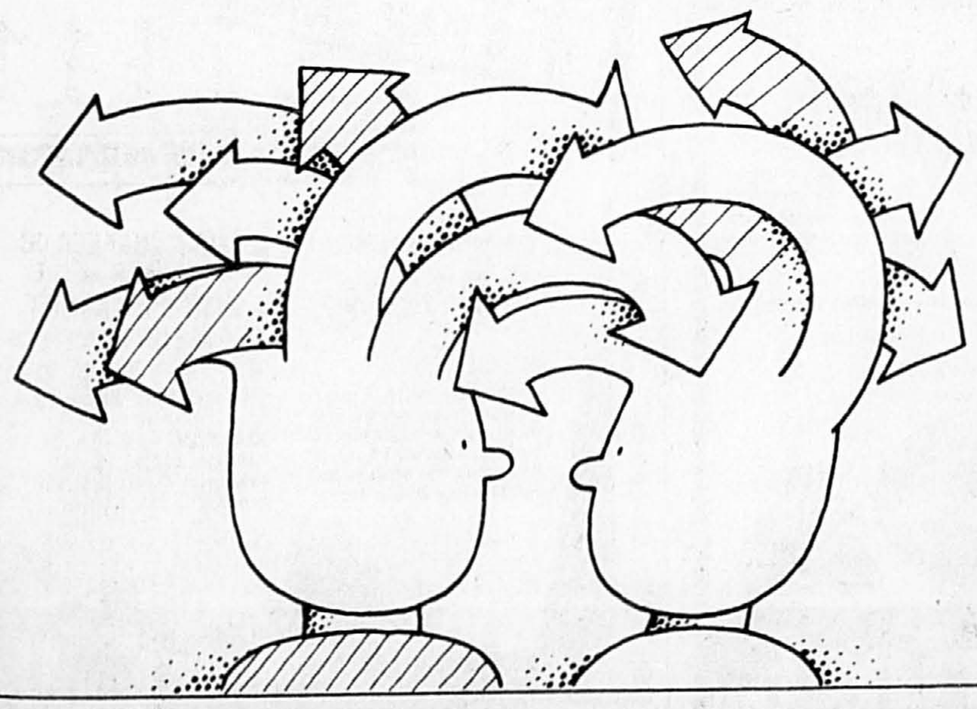
Les enseignants doivent se procurer le formulaire de demande de participation à une direction régionale du ministère de l'Éducation.

Date limite: 27 mars 1981

Gouvernement du Québec
Ministère de l'Éducation
Direction générale des réseaux

et

Ministère des Affaires intergouvernementales
Direction générale des Affaires canadiennes



Évitez de surcharger les fusibles

L'électricité constituant une source possible d'incendie aussi bien que de chocs électriques, les circuits électriques comprennent des fusibles constitués d'une partie métallique qui fond, coupant ainsi automatiquement les circuits, sous l'effet d'une surcharge. La plupart des circuits domestiques secondaires exigent des fusibles de 15 ampères, portant l'estampille «15-A» ou 15. Les fusibles d'un calibre supérieur ne doivent être utilisés que sur l'avis d'un électricien, d'un entrepreneur en électricité ou de la compagnie électrique. Ne tentez jamais de remplacer un fusible dans l'obscurité. Éclairez la boîte à fusibles au moyen d'une lampe de poche lorsque vous devez effectuer un remplacement.

Lorsqu'un fusible saute:

Débranchez tout d'abord tous les cordons et les appareils branchés sur le circuit. Puis, les mains bien sèches et en vous tenant sur du bois sec ou quelque autre matériau non conducteur, dévissez le fusible brûlé en en saisissant le tour du bout du pouce et de l'index. Puis, remplacez-le par un neuf de même calibre.

Utilisez des fusibles du calibre voulu. Évitez de vous tenir sur une surface humide.

Surcharge des fusibles

Ceci arrive lorsqu'il se produit un court-circuit ou que de trop nombreuses lampes, qu'un trop grand nombre d'accessoires ou d'appareils électriques sont branchés et fonctionnent en même temps sur un seul circuit courant du secteur (en général, 120 volts) multiplié par le nombre d'ampères indiqué sur le fusible du circuit (15, en général) vous indiquera la consommation possible ou le nombre de watts, que le circuit peut soutenir.

Par exemple: 120 volts x 15 ampères une possibilité de 1,800 watts (N.B.: 1,000 watts un kilowatt).

La consommation en watts est clairement indiquée sur tous les accessoires électriques. En faisant le total de la consommation de toutes les lampes et de tous les appareils branchés sur un circuit et en le comparant à la puissance disponible, on peut rapidement déterminer si le circuit est surchargé. Il est toujours sage de s'en tenir à la limite inférieure de charge. On ne doit, sous aucun prétexte, dériver un fusible de quelque manière que ce soit. Une telle pratique permet justement de surcharger un circuit, surtout s'il se produit un court-circuit, avec tous les dangers d'incendies ou de dommages matériels ou personnels que cela peut impliquer.

Éolienne populaire

Plusieurs lecteurs ont montré un vif intérêt pour l'éolienne Bean Hill dont une photo a été publiée le 17 janvier dernier. Ils peuvent obtenir des renseignements supplémentaires en s'adressant au fabricant:

Pembrookeshire Engineering Services Limited, Keeston House, Keeston, Harverfordwest, Dyfed, Wales, Great Britain. Tél.: Camrose 348

Si votre cave est pleine d'objets dont vous ne vous servez plus...

Les annonces classées

285-7111

LIQUIDATION DE TUILES CÉRAMIQUES

- NOUVEAUTÉS IMPORTÉES D'ITALIE
- PLUS DE 50,000 PIEDS CARRÉS
- TRÈS BELLE VARIÉTÉ
- PRIX EXTRÊMEMENT RÉDUITS jusqu'à 50% de réduction

aussi

GRANDE VENTE SUR STOCK RÉGULIER

comprenant plus de 1,000 modèles de

TUILES CÉRAMIQUES ET MOSAÏQUES

avec

les adhésifs, coulis blancs et couleurs, outils, accessoires de porcelaine, seuils de marbre, etc.

CONSEILS GRATUITS D'INSTALLATION

CERDEC

Grand Centre de Céramique
6400 Beaubien est
(entre Lacordaire et Langelier)
Tél.: 253-3032

Heures: 9.00 à 18.00 h.
Jeu. et Ven. jusqu'à 21 h.
Samedi toute la journée
AMPLE STATIONNEMENT

KERO-SUN

La chaleur à la portée de la main

RADIATEUR PORTATIF AU KÉROSÈNE

RADIANT 10

CHARGEX VISA

7 modèles à partir de $169.95

- Chauffage ultra-économique
- Brûle sans résidu, sans odeur
- Interrupteur de sécurité
- Allumage à bouton-poussoir
- Livraison



GRATUIT À L'ACHAT, UNE CONSOMMATION D'UNE SEMAINE DE KÉROSÈNE (20 litres).

QUINCAILLERIE BEAUBIEN INC.

Vitres — Cadeaux — Accessoires électriques
Plomberie — Vente

3194 Beaubien (coin 10e) Montréal **727-0525**

RO-na

À VENDRE Trust Royal L'ENSEIGNE QUI FAIT VENDRE

Trust Royal Services immobiliers

Visites libres dimanche 2-4 p.m.

AHUNSTIC: 10766 Grande Allée. Triplex détaché de style d'antan — Bachelor, 1 x 7, 2 x 4½, 1 x 3. Boiseries de chêne, plusieurs vitraux, cuisine moderne, garage double. À ne pas manquer. Rose S. Schwartz 731-5504. Micheline Asselin 331-9638, 337-5170.

BROSSARD: 6290 Bourget, grand bungalow 3 chambres à coucher, très propre, bien situé, près écoles et autobus, hyp. de $34,600 à 10½% due décembre 1983. EXL: Huguette Auger 462-3131, 462-1114.

LACHENAIE: 969 Pierre Paul, bungalow briques, 4 chambres grand terrain, sous/sol fini, excellente condition près autoroute, rue tranquille. Claude Charron 621-2387, 621-6100.

DOLLARD - DES - ORMEAUX: 16, Ash: Luxueux split 1973. 3 ch. à coucher, boudoir, salle familiale, cheminée, Terrasse en pierre, BBQ, splendide jardin. Hypothèque existance de $46,000 à 11%. On demande $86,900. A. Martinez, 684-4746, 731-4401.

KIRKLAND: 12 Sutton Cr.: Bungalow 4 ch. à coucher, salle à manger distincte, salle de jeu, boudoir, cheminée, 2 salles de bains. Piscine. Hypothèque élevée. On demande $82,500. Plusieurs suppléments. Itinéraire: nord sur St-Charles, à gauche sur Brunswick, à droite sur Henri-Daoust, à gauche sur Montague jusqu'à Sutton Cr. Frank Nadanyi, 684-4746, 722-3122.

D.D.O.: 1433 Hyman Dr.: Beau condo 3 chambres à coucher, moquette mur à mur, à distance de marche du train, libre immédiatement. $32,900. J. D. Lesperance, 684-4746, 684-0705. Itinéraire: Nord sur ch. des Sources, à droite sur Hyman Dr.

MONTRÉAL-OUEST: 10 Courtney, Maison détachée, 4 chambres à coucher. Salon avec foyer. Salle à manger et den séparé. Prix demandé $129,000. Selma Menezes 482-9839, 487-9560.

VIEUX LONGUEUIL: 225 rue St-Laurent, est. Bungalow de construction supérieure, situé sur un magnifique terrain, 7 pièces, sous-sol fini, garage. Votre hôtesse, Pauline Coupal 672-6020, 655-0111.

LAVAL-DES-RAPIDES: 18 Place D'Argenteuil. Split-Level très grand, beau secteur, beau terrain paysagé. MLS. Chantal Billeci 688-4315, 688-8855. Direction: Boul. Cartier jusqu'à la rue Brien Nord, jusqu'à D'Argenteuil Ouest.

N.D.G.: 4549-51 Horvard: Duplex s/d brique 2 x 6½, foyer naturel, 220V, plomberie cuivre, toit garanti. Double occupation. Sous-sol fini, 1 garage. Gérald Sévigny 737-2373, 489-5321.

N.D.G.: 4340 Wilson: Nouveau sur le marché. Spacieux duplex 6½-7½ avec boiseries, jardin, stationnement. Hypothèque $49,900 à 11%. $98,500. Yvette Perras 342-5937, 489-5321.

OUTREMONT: 97 McCulloch. Charmant cottage ensoleillé, vue sur la montagne. 10 pièces 4 + 1 chambres — cuisine avec dînette, salon, salle à manger — boudoir. Stationnement 2 voitures. EXCL $185,000. Jocelyne Hoolahan 487-4271, 932-1112.

PIERREFONDS: 3, Place Talbot: Arrêtez-vous et visitez ce spacieux chalet, 4 ch. à coucher, cheminée, salle à manger distincte, grande cuisine, laveuse, sécheuse et placard dans le même coin. Bonne hypothèque. Enid Templeton, 684-4746, 626-7717.

PIERREFONDS: 5037, Langevin: Des Sources nord, Gouin est, 3e rue jusqu'à Langevin. Bungalow 5 ch. à coucher, tous appareils électriques inclus. $59,000. Steve Turanyi, 684-4746, 684-3358.

ROXBORO: 31-12e Av. — Nouveau, exclusif, bungalow pierre, brique et aluminium, 4 ch. à coucher, cheminée. Excellente hypothèque à 13¼% due en 1985. Marek Trawinski, 684-4746, 684-6601. Itinéraire: Nord sur des Sources, à droite sur 14e Rue, à gauche sur 12e Avenue.

ROXBORO: 11-13e Rue: Bungalow pierre 3 ch. à coucher, salle à manger, cheminée, salle de jeu finie, 2 salles de bains complètes. Bonne hypothèque d'environ $42,000 due en 1985. Jacques Côté, 684-4746, 683-6549.

STE-DOROTHÉE: Jolibourg, 110 Anse-à-Beaufils, splendide bungalow, 3 ch. à coucher, s. à manger, salle de séjour au sous-sol, avec foyer, secteur calme, comptant 5%. Chemin du Bord de l'au jusqu'à boul. Jolibourg, à droite sur Val-Brillant, jusqu'à Anse-à-Beaufils. MLS. Yvette Lefebvre 687-1840, 689-5164.

ST-HUBERT: 5124 Bisaillon, bungalow s/d 6 pièces, salle familiale, Parc Champlain, très propre. MLS Pierrette Pellan 672-0235, 672-2469.

ST-LAMBERT: 470 Logan, cottage ancien. Offrant grand salon avec foyer. Salle à dîner, 3 chambres, étage transformé en appartement 4½ pièces. Terrain Superbe. Exl Janine Bédard 651-4900, 465-1900. Direction: Riverside Drive, Merton à droite, à gauche à 470 Logan, St-Lambert.

ST-LAURENT: 730 Montpellier #1613. Stylisez votre vie! Condominiums 4½, - 2½, unité de coin, hypothèque existantes à 11¼%. Urbano Cirino 382-4944. Micheline Richer 747-1396, 337-5470.

VILLE MONT ROYAL: 357 Stanstead. Chaleureux cottage détaché de style Tudor. 8 pièces, 3 chambres plus «den». Garage, magnifique jardin. EXCL. $265,000. Mrs. A. Kinsman 937-3100, 932-1112.

VILLE DE MONT-ROYAL: 944 MacNaughton. Très charmante propriété, détachée en pierre. 7 pièces. Sous-sol fini. EXCL. $235,000. Georgette Strous 487-2907, 932-1112.

V.M.R.: 74, Beverley: Superbe chalet pierre et brique avec piscine. Grand vestibule, salle familiale éclairée, 3 ch. à coucher, fenêtres. Pella, salle de jeu finie. Garage $237,000. Marie DuMulong, 735-2681, 381-0395.

WESTMOUNT: 483 Victoria. Boudoir + 3 chambres à coucher, 1½ salle de bains, grande cuisine, foyer, jardin et stationnement. Exclusif. $164,500. Josephine Lanthier. 932-0567, 932-1112.

WESTMOUNT: 8 Lorraine (par Claremont au-dessus de Sherbrooke). Première fois annoncé. 4 chambres à coucher spacieuses et ensoleillées. Plafonds et fenêtres élevés. Grand jardin. Nouveau exclusif. $152,000. Brian & Joan McGuigan 489-7150, 932-1112.

WEST CENTRE: 3430 Redpath. Bungalow 7 grandes pièces, 4 chambres à coucher. 3½ salles de bains, vivoir, 2 foyers, garage. Exclusif $305,000. Nora Bernier 481-8687, 932-1112.

Autres inscriptions

D.D.O.: Quatre ch. à coucher. Logement de bout dans condo. Bien situé, excellente hypothèque. $37,900. Elise Colozzo, 684-4746, 626-7360.

ILE BIZARD: Chalet très coquet de 4 chambres à coucher. Cheminée pierre, murs en pin noueux. Fenêtres travaillées main dans salon. $76,500. MLS. Mary Racher, 697-9181, 697-7733.

DOLLARD - DES - ORMEAUX: Élégant split de 4 ch. à coucher avec cheminées, salon, salle familiale. Moquette partout, poêle, réfrigérateur, lave-vaisselle inclus. Hypothèque de $43,000 à 11% due en 1984. Dave Wilson, 684-4746, 684-9143.

DOLLARD - DES - ORMEAUX: Bungalow vieux de 3 ans dans secteur Briarwood, 3 chambres à coucher. Impeccable. $59,500. Nouveau MLS. Steve Turanyi, 684-4746, 684-3358.

AHUNTSIC: Entre prieur et Fleury, triplex semi-détaché. Grand terrain paysagé, 1 logement libre pour nouveau propriétaire. MLS. Pierre Séguy, 274-9491.

AHUNTSIC: Sur Henri-Bourassa, cottage 8 pièces plus sous-sol, complètement rénové, impeccable avec commerce. Centre de rénovation. Foyer naturel, allée 5 voitures. Idéal pour clinique. Clémentia Brunelle, 274-9491.

AHUNTSIC: 2 étages près d'Henri-Bourassa et du métro, plomberie en cuivre, électricité 220V, construction 20 ans. Plus 2 loyers avec entrées independantes, 1 à $150.00 1 à $135 par mois. Prix qui défie l'inflation. Appelez-moi Roger, 274-9491, 842-4913.

AHUNTSIC: Split level détaché, 7 pièces. Armoires et boiseries de cuisine en chêne, toiture 1979, près tous les services. Faut voir. Noella Dubuc, 274-9491, 321-5120.

AHUNTSIC: Cotage ancien converti en 2 x 5½, terrain boisé de 8,000 p.c. loyer $275.00 non chauffé. Amy Nalbandian 336-0125, 337-5170.

AHUNTSIC: Près métro Sauvé, joli duplex semi-détaché. 2 x 5, propre. Faut voir. EXCL. Pauline Bouchard 354-0360, 352-3430.

AHUNTSIC: Duplex semi-détaché, beau terrain, secteur de choix, ocoupation immédiate. MLS. Robert Binette 354-0360, 256-8675.

AHUNTSIC: Duplex, 5½ pièces. Secteur recherché. Achat avantageux! Diane Prévost 337-5588, 337-5170.

AHUNTSIC: Idéal pour bureau de professionnel, luxueux split, possibilité de 15 pièces, chauffage électrique, garage. À ne pas manquer. Micheline Asselin 331-9638. Rose S. Schwartz 731-5504, 337-5170.

AHUNTSIC: Cottage 6½ pièces, $62,500, foyer naturel. Aussi duplex 2 x 5½. $65,000. Rose S. Schwartz 731-5504. Micheline Asselin 331-9638, 337-5170.

AHUNTSIC: Duplex semi-détaché, 2 x 5½ chauffé électrique. Hypothèque à 12½%, prix $55,000. Carmine Vitaro: 323-6470, 388-3601.

ANJOU: Duplex avec garage. Possibilité de bachelor. $72,500. MLS. Rolande Royer 354-0360, 352-6178.

ANJOU: Duplex semi-détaché, construction 1967 avec bachelor, financement $51,000 à 13% juillet 1985. Occupation 1er juillet. Carole Gilbert 354-0360, 384-2172.

ANJOU: Cottage semi-détaché, salon avec foyer, c.c.p. avec balcon et porte patio, impeccable. Prix $63,500. EXCL. Rolande Royer 354-0360, 352-6178.

BEACONSFIELD SUD: Très grand bungalow avec garçonnière. Entrée séparée, 4 chambres à coucher, salle à dîner, cuisine, terrain 100 x 125 p.c. MLS. Roger Roy 631-4029, 636-9610.

BELOEIL: Bungalow brique et aluminium. Garage. Sous-sol fini. Foyer et bar. Piscine 27 pieds de diamètres. Plusieurs extra. Près écoles. Propriété impeccable. MLS. Gertrude Methot 651-4900, 651-8024.

BLAINVILLE: Beaux bungalows en brique et aluminium, 5½ app. sous/sol fini, 4 chambres, poêle, impeccable, beau terrain paysagé. Adrienne Sieben 435-6954, 621-6100.

BLAINVILLE: Bungalow brique aluminium, 5½ pièces, terrain clôturé, hypothèque à 11¼% dû février 1984. Près école, centre d'achat, transport etc. Excl: Jean Terrault 621-1188, 621-6100.

BOUCHERVILLE: Luxueux Split level. Chauffage électrique. Foyer et mur de brique. Possibilité de bureau avec sortie directe extérieure. 8,030 p.c. de terrain paysagé. MLS Andrée B. Gratton F.R.I. 651-4900, 655-5555.

BROSSARD: «Cottage de rêve» 8 pièces, 2½ salles de bains, entrée vaste, grand terrain, plusieurs extra, hypothèque existant à 10¼%. Impeccable. MLS. Madeleine Legendre 672-0235, 671-9238.

AUTEUIL: Bungalow, brique et alum., entrée split, sous-sol fini, wet bar et foyer, beau terrain, piscine hors-terre. Liane Tosti 661-6660, 663-1295.

BROSSARD: Secteur «T», bungalow brique, salle à dîner avec portes patio, garage double, terrain clôturé, bien situé, prix demandé $68,000. Denyse Soulard 672-0235, 672-5874.

BROSSARD: Maison de ville 3 chambres, cuisine dînette spacieuse, powder room, sous-sol fini, garage, propriété très propre, 1er juillet. MLS Jurgen Bender 672-0235, 465-2341.

CANDIAC: Place de Bretagne. Split level luxueux. «Ermitage». 5 chambres à coucher. Garage double. Superbe terrain. EXL. Janine Bédard 651-4900, 465-1900.

CANDIAC: Parc Laurier. Idéal pour famille nombreuse. Propriété de 11 pièces, 6 chambres à coucher. Construite sur plan d'architecte. Terrain 15,565 p.c. Taxes très basses. Solde d'hypothèque à 11¼%. EXCL. Janine Bédard 651-4900, 465-1900.

CARTIERVILLE: Spacieux bungalow, secteur choisi. 2½ salles de bains, foyer, garage double, sous-sol à niveau, chauffage électrique. Vue sur rivière! Faut voir! Paula Demers 389-0789, 337-5170.

CARTIERVILLE: Bungalow détaché, 3 chambres, sous-sol fini, garage, chauffage électrique, doit être vu! André Lebeau 334-6973, 337-5170.

CARTIERVILLE: Nouvelle exclusivité. Un des rares bungalow détaché en très bonne condition, 2 chambres, salle à manger séparée, garage. Micheline Asselin 331-9638. Rose S. Schwartz 731-5504, 337-5170.

CENTRE-EST: Coin Sherbrooke et Chapleau, maison détachée 5 logements, 4 garages chauffés, zoné commercial, idéal pour professionnel. MLS. Emile Verrault 354-0360, 352-3769.

CHAMBLY: Bungalow brique avec carport 6 pces, 3 c.c. salle familiale, au sous-sol foyer, c.c.m. de 11 x 17, arbres matures, très propre. Edith Roy 463-3731, 649-0552. Service Pagette.

CHOMEDEY: $78,500., magnifique duplex avec salle à manger et bachelor. Excl. Marie Vourakis 687-1840, 687-4884.

CHOMEDEY RENAUD: 6 pièces, chauff. élect. air climatisé, foyer, près des écoles, centre d'achat, parc, très propre. MLS. Hershey Fitleberg, 687-1840, 688-2231.

CHOMEDEY RENAUD: Split-level en pierre Adirondack et brique, const. 73, 4 paliers, chauff. élect. radiant, foyer central avec B.B.Q. à la cuisinette, piscine creusée/chauffée, beaucoup d'extra, idéal pour connaisseur, $86,500 MLS. Guy Laplante 687-1840, 622-3935.

CHOMEDEY RENAUD: Bungalow 1973, 3 chambres, sous-sol, foyer franklin et bar, tapis mur à mur, maison impeccable. MLS. René Poirier 326-1248, 688-8855.

COTEAU DU LAC: 2 grandes serres avec magasin, très beau split-level, 6 pièces, terrain 50, 589 p.c. Royal Trust, Huguette ou André Murphy, 371-1640, 373-2042.

DE LA ROCHE: Triplex, non chauffé. État impeccable. Excellent placement, hypothèque 12½%. Faut voir. B. Diwan, 274-9491, 738-5514.

DOLLARD - DES - ORMEAUX. Condo, 3 ch. à coucher, 2 salles de bains. Très propre, appareils électriques cuisine inclus. Nicole Deslauriers 634-6164, 695-0640.

DUVERNAY: Bungalow construction supérieure, 5 pièces, 2 foyers naturels, entrée privée au sous-sol 3 pièces, possibilité de bureau pour professionnel. Faut voir. MLS. Bernard Campbell, 661-6660, 661-3215.

DUVERNAY: Bungalow 5 pièces, s/sol fini, très bien situé $57,000. Laurette Bergeron, 661-6660, 687-7887.

DUVERNAY EST: Bungalow pierre/brique, 5 pièces, 3 c/c, foyer, terrain paysagé, garage, prix $44,000. MLS. Pierre Zaloum, 661-6660, 477-0245.

DUVERNAY: Val - des - Arbres, cottage style canadien, 8 pièces, 4 au 1er étage s / manger, foyer, chauffage électrique, garage. André Forest, 661-6660, 665-0838.

DUVERNAY: 8 pces, 4 c/c. s/sol fini, garage, piscine Val Mar beton creusée, $69,500. MLS. Bernard Campbell, 661-6660, 661-3215.

DUVERNAY: Bungalow, 7½ pièces, cuisine et s / bains neuves, s/manger, sous-sol, garage, près de tous services. Yvan Therrien 661-6660, 661-3638.

FABREVILLE: Nouveau sur le marché, joli bung. s/d, const. 71, 5 pièces avec sous-sol fini, très bien situé, près autoroute 15, $38,900. MLS. Guy Laplante 687-1840, 622-3935.

FABREVILLE: Nouveau bung. brique, 6 pièces avec s/manger, terrain 7,840 p.c., situé près du Boul. Dagenais, $32,900. MLS Ghyslaine Laplante 687-1840, 622-3935.

FABREVILLE: 2 bungalow 1981, entrée split en brique et aluminium, cuisine/dinette, chauffage électrique, MLS. René Poirier 326-1248, 688-8855.

FABREVILLE: Bungalow 5 pièces, 3 c.c., chauffage électrique. MLS. Marc Lapierre 687-1840, 669-8685.

FABREVILLE: Bungalow entrée split 5½ pièces, construction 1975, chauffage électrique. MLS. René Poirier 326-1248, 688-8855.

GREENFIELD PARK: Maison de ville, 3 chambres, sous-sol fini, garage, chauffage électrique, frais de condominium. MLS. Jurgen Bender 672-0235, 465-2341.

HEMINGFORD: Cottage en brique 8 pièces, 4 chambres à coucher. Très beau site tranquille de 55 acres de terrain. MLS. Marcel Galipeau 427-2947, 691-5955.

ILE PERROT: Grand cottage 4 chambres à coucher. Tapis mur à mur. Terrain paysagé avec piscine. MLS. Karine Plante 458-5365, 458-4225.

LACHENAIE: Bungalow briques 1977, 31 x 58, chauffage électrique, grandes pièces, sous-sol divisions faites. Garage attaché. Excellente propriété. MLS. Claude Pilon 354-0360, 334-2230.

L'ASSOMPTION: Bungalow détaché briques, 1973, huile eau chaude, garage détaché 30 x 50 x 14, commercial, terrain 132 x 110, usages multiplex. Grand parking centre-ville. MLS. Claude Pilon 354-0360, 334-2230.

LAVAL: Joli cottage 6 pièces avec poss. s/manger, chauff. élect., immense terrain 10,000 pi. ca., avec arbres cultivés, piscine, faut voir, $43,900. MLS. Ghyslaine Laplante 687-1840, 622-3935.

LAVAL - DES - RAPIDES Split-level 8 pièces, cuisine/dînette avec armoires en chêne et porte patio, corniches et fenêtres en aluminium, impeccable. Possibilité d'une balance de vente $62,000 MLS. Luc Marchand 667-4817, 688-8855.

LONGUEUIL: Secteur recherché du «Vieux Longueuil». Nouveau sur le marché 1-6½, 2-3½. Terrain 60 x 103, $10,000 comptant. Ouvert aux offres. À quelques pas du métro. EXCL. Rita Lahaise 651-4900, 674-7287.

LORRAINE: Style bungalow, 5 chambres, salon salle familiale, salle de jeu, 2 foyers, salle à manger, très grand terrain, location idéale. Finition intérieure luxueuse. Francine Waters 621-4423, 621-6100.

LORRAINE: Cottage de luxe en pierre, 2 foyers, finition supérieure partout, beaucoup de chêne, 3 chambres à coucher, piscine creusée, secteur de choix.

ROSEMÈRE: Split/level brique & aluminium, 3 chambres, foyer, idéal pour jeune famille. Francine Waters 621-4423, 621-6100.

LORRAINE: Cottage, style «Georgian», briques et alcan, salon avec foyer, salle à dîner. Cuisine moderne, salle/familiale, salle de lavage adjacente. 3 grandes chambres à coucher, garage, beau terrain paysagé. Mme N. Camphell 621-3755, 621-6100.

MERCIER: Duplex 2 x 5½, beau grand terrain avec pommiers et cerisiers, intérieur agréable et fonctionnel, installation laveuse, sécheuse dans salle de bains, $44,900. MLS. Jacques Quintal 354-0360, 255-1033.

MTL-NORD: Propriété 4 logements détaché, chauffage électrique, portes et fenêtres aluminium, garage double. C. Vitaro 323-6470 (Pagette).

MONTRÉAL: Mercier, duplex rénové, grand terrain, $35,000. C. Desjardins 323-6470, 352-0318.

MONTRÉAL-NORD: Joli duplex semi-détaché, sous-sol fini, garage. Près des Centres d'Achats. Robert Gauthier, 274-9491, 374-5649.

MONTRÉAL - TÉTRAULTVILLE: Joli bungalow semi-détaché, 4 pièces, très propres, bien décoré, grande salle de jeu, 1½ salle de bains. Garage. Prix demandé $45,000. EXCL. Thérèse Côté 351-9625.

N.D.G.: Ne manquez pas ce magnifique duplex avec boiseries naturelles, foyer, superbe cuisine moderne avec patio en cèdre et jardin, 2 garages, sous-sol fini. Yvette Perras 342-5937, 489-5321.

N.D.G.: Cottage, 5 chambres à coucher, 3 salles de bains, salle de séjour spacieuse, 2 foyers, garage, secteur choisi. $149,500. Madame Dolorès Archer: 489-3025, 487-3400

NORD: Cottage 9 pièces, grande cour avant. Robert Gauthier, 274-9491, 374-5649.

NORD: Rue St-Hubert, duplex 2 x 5½, sous-sol 6 pieds de haut très propre, 3 chambres, 1 garage. Renée Larivée, 274-9491, 738-4922.

NOUVEAU BORDEAUX: Bungalow détaché, spacieux, 3 chambres, grand terrain, bar, foyer, très bien situé. Mary Anawati 334-0707, 337-5170.

NOUVEAU BORDEAUX: Bungalow marbre & brique, 3 + 2 chambres, garage très bonne condition. Exclusivité. Lise Bourgeois 331-8339, 337-5170.

NOUVEAU BORDEAUX: Triplex, 5 + 3 + 3 pièces, sous-sol fini, beau grand terrain, secteur de choix. Diane Prévost 337-5588, 337-5170.

NOUVEAU BRODEAUX: Bois de Boulogne près Gouin, duplex 2 x 4½ en brique, $28,500, excellent achat! Vik Sabbaghian 336-7222, 337-5170.

OUTREMONT: Durocher 6½ - 6½, sous-sol fini, nouvelle chambre de bains, chauffage électric, garage, jardin. Excellente condition. Polly Morris 487-1677, 489-5321.

OUTREMONT: Magnifique résidence, salon, s. à d., boudoir pour madame, s. de séjour au librairie, cuisine moderne, 4 foyers, 3 c. à c. Superbe maison, spacieuse, pour professionnels. Excellente condition. EXCL. Mrs. Terrie Michaels 735-2681, 342-9883.

OKA: Verger à Oka — 70 arpents 1,500 pommiers, plusieurs subventions gouvernementales incluses: résidence privée, bâtiments, machinerie, équipement et récolte. $179,000. EXCL. Luc Marchand 667-4817, 688-8855.

POINTE-CALUMET: Beau cottage en cèdre, 3 chambres, toutes commodités dans cuisine, vue sur le lac des Deux-Montagnes, très bonne occasion. MLS. Chantal Billeci 687-6398, 688-8855.

POINTE-CLAIRE: Jolie maison, trois chambres é coucher, 1½ salle de bains. Fraichement peinturée et rénovée octobre 1980. Hypothèque $39,000. Marcella Daigle 697-5015, 695-0640. $59,900.

PONT VIAU: Bungalow brique, 3 chambres, sous-sol fini, clôturé, carport. $39,900. MLS. René Poirier 326-1248, 688-8855.

REPENTIGNY: Bungalow 6 pièces, chauffage électrique, salle de séjour avec foyer, terrain 75 x 100, $59,000. MLS. Réjean Bilodeau 354-0360, 353-0952.

REPENTIGNY: Bungalow détaché pierres et briques, excellente propriété près toutes commodités, 3 chambres à coucher, grand terrain, sous-sol fini, occupation 1-7-81 MLS. Paul Mondor 354-0360, 256-9370.

REPENTIGNY: Grand bungalow, garage, sous-sol fini, près centre d'Achat Galerie Rive Nord. MLS. Pauline Bouchard 354-0360, 352-3430.

ROSEMONT: Triplex de 6½ pièces, chauffage par locataires, revenu annuel $5,136. MLS. Carolle Baillargeon 354-0360, 387-0907.

ROSEMONT: Duplex, 2 x 4½, sous-sol fini, condition impeccable, 2 minutes autobus. Très grandes pièces. Secteur recherché. Noella Dubuc, 274-9491, 321-5120.

ROSEMONT: Pie IX, Triplex avec bachelor 2 x 4½, 1 x 6½, 1 x 3½ style moderne rénové. Salle de jeu, tuiles céramique, bar. Terrain Hydro-Québec 50 x 100, taxes $25.00 par année. Faut voir. Mike Sardano, 274-9491, 727-8461.

ROSEMONT: Duplex attaché, 2 x 5, garage, bien situé. Demandez une visite. MLS. Gisèle Meilleur 354-0360, 351-0153.

ROSEMONT: Cottage semi-détaché, 6 pièces, garage, grand terrain. Louisette Gilbert 323-6470, 352-0162.

ROXBORO: Duplex 2 logements 4½ pièces, très propre garage détaché double distance de marche du train. Danielle Jodoin, 684-4746, 684-5534.

ST-BASILE: Split level 1977, modèle exclusif, 4 planchers, 2 salles de bains, décoration professionnelle, salle familiale, foyer, porte-patio, terrain coin de rue, paysagé, très bon financement 10¼%. Faut voir. J.C. Trebalag 463-3731, 653-6821. Service Pagette.

ST-BRUNO: Grand cottage européen, foyer, sauna. Garage double. Thérèse Bienvenu, 653-1576, 653-7344.

ST-BRUNO: Cottage luxueux, foyer, cuisine Jenn-Air, garage. Taxes basses. Thérèse Bienvenu, 653-1576, 653-7344.

ST-BRUNO: $72,000. Cottage conventionnel 6 pièces, garage, piscine creusée. Berthe Caron FRI, 653-1576, 653-7063.

ST-BRUNO: Bungalow brique 3 chambres, foyer, immenses pièces, cuisine spacieuse. Nicole Chabot, 653-1576, 653-7703.

ST-BRUNO: 132,000 pi. ca. zoné bi-familial et multifamilial, partie avec services. Suzanne Fitzpatrick, 653-1576, Yolaine Fournier, 653-1576, 653-6897.

ST-CONSTANT: Bâtisse commerciale, comprenant maison et dépanneur. Bon chiffre d'affaires. 10 arpents de terrain. MLS. Marcel Galipeau 427-2947, 691-5955.

ST-BRUNO: Bungalow brique plan d'architecte, 4 chambres. Futuriste. Terrain. Nicole Chabot, 653-1576, 653-7703.

STE-DOROTHÉE: Style Québécois, construction 79, hyp. 11% due 1984, $375/m. C.I., chauff. élect. MLS. Marie B. Bourgeois 687-1840, 689-2672.

STE-DOROTHÉE: Cottage canadien, construction 77, hyp. 11¼% due 1984, chauff. élect., $431/m. C.I., foyer. MLS. Marie B. Bourgeois 687-1840, 689-2672.

STE-DOROTHÉE: Bungalow s/d tout brique, 3 ch. à coucher, sous-sol partiellement fini, près Mont Laval, $35,900 négociable. MLS Yvette Lefebvre 687-1840, 689-5164.

ST-FRANÇOIS NORD: Boul. des Milles îles, bungalow 28 x 62, style colonial 1976, brique/Alum. 7 pièces, plus bureau, foyer, piscine creusée, grand terrain, construction supérieure. MLS. Robert Legault, 661-6660, 661-5312.

ST-FRANÇOIS: Bungalow 5 pièces, 3 chambres, sous-sol fini, salle à manger, bar, 2 s/bains, propriété impeccable. $44,900. André Forest, 661-6660, 665-0838.

STE-JULIE: Bungalow impeccable. Très chaleureux. Salle familiale en pin noueux. Foyer, terrain clôturé. Solde d'hypothèque 10¼%. MLS. Andrée B. Gratton F.R.I. 651-4900, 655-5555.

ST-LAMBERT: Cottage canadien. 4 chambres à coucher. 2½ salle de bains. Piscine: 16 x 32. Propriété impeccable. MLS. Hélène Khouzam 651-4900, 465-8610.

ST-LAMBERT: «Exclusif» $52,500 beau duplex 2 x 5½, vers 1900, décoré avec goût, cachet d'autrefois pour amateurs de belles choses, visitez pour apprécier, proprio attend offre. Alain Vachon 463-3731, 465-4450. Service Pagette.

ST-LAMBERT: Luxueux détaché avec bachelor 1950 p.c. au rez-de-chaussé, foyer au salon, garage double, grand terrain. Noiseaux, Emile 672-6020, 679-9882.

ST-LAURENT: À ne pas manquer! Bungalow, 4-5 chambres, 2½ salles de bains, magnifique séjour, foyer, terrasse en pierre, grand jardin privé, piscine, très ensoleillé, secteur paisible. Vik Sabbaghian 336-7222, 337-5170.

ST-LÉONARD: Beau bungalow 5½, chauffage gaz naturel, tuiles céramiques, secteur boisé, garage, près services. Jean Dufour 323-6470, 321-8515.

STE-JULIE: Hauts Bois, split-level, 3 chambres, salle familiale, foyer, piscine creusée. Nicole Chabot, 653-1576, 653-7703.

ST-LÉONARD: Superbe cottage, chauffage électrique, sous-sol fini, foyer naturel, bar, véranda vitrée, piscine, garage. Jean Dufour 323-6470, 321-8515 (Teléappel).

ST-LÉONARD: Cinqplex 2 x 5½ 3 x 4½, chauffage électrique, garage double, sous-sol fini, céramique, chambre froide C. Vitaro 323-6470, 388-3601.

ST-LOUIS-DE-TERREBONNE: Bungalow pierres et aluminium, 5 chambres à coucher, grandes pièces, bachelor au sous/sol, occupation immédiate, une bonne affaire. Claude Charron 621-2387, 621-6100.

ST-LUIS-DE-TERREBONNE: Salon de coiffure, bonne clientèle, situé dans un centre d'achat, chiffre d'affaires $45,000 approx. $31,000 MLS. Robert Benoliel 272-3216, 688-8855.

ST-LOUIS-DE-TERREBONNE: Bungalow entrée split, 3 chambres, foyer, piscine hors-terre, hypothèque 10¼% due en 1982. $57,000 MLS. Denis Babin 668-5308, 688-8855.

STE-MADELEINE: Cottage déclin bois pièces sur pièces, 10 pièces, 3 remises, garage, eau chaude, terrain 49,911 p.c. David Goulet 467-9362.

STE-MARTHE: Bungalow alum., 3 ch. à coucher, chauff. élect. s-sol partiellement fini, $39,900. MLS. Yvette Lefebvre 687-1840, 689-5164.

ST-MICHEL: 12e avenue et Jarry, duplex semi-détaché, 2 x 5½ et 3½ chauffé eau chaude. Bas libre. MLS. J. Skucas 354-0360, 722-9663.

STE-ROSE: Bungalow style québécois, 6 pièces, salle à manger, 3 c.c., chauff. élect., sur terrain de 8,400 pi.ca., cause transfert. MLS. Marc Lapierre 687-1840, 669-8685.

STE-ROSE: Bord de l'eau, cottage 6 pièces, salle à manger, 3 c.c., foyer. MLS. Marc Lapierre 687-1840, 669-8685.

SNOWDON: Cottage style ancien, 4 chambres à coucher, 1½ bains, double terrain. $88,000. Barabra Sala: 488-0481, 487-3400.

VILLE D'ANJOU: Duplex semi-détaché, 2 x 5½, toit refait en 78, garage, possibilité bachelor avec porte privée. Marcel Rahal 323-6470, 721-2314.

WEST CENTRE: Superbe maison de ville. Magnifique boiserie. 3 foyers. Grand jardin. Très bien située. EXCL $208,000. Aspasia Kay 481-1878, 932-1112.

À VENDRE Trust Royal L'ENSEIGNE QUI FAIT VENDRE

Le Trust Royal vous ouvre des portes.

COURTIER

L'INDEX DES ANNONCES CLASSÉES DE la presse 285-7111

100 - IMMEUBLES

Batiments et elements prefabriques 150
Chalets (achat, vente) 111
Commerces demandes 175
Commerces a louer 173
Commerces a vendre 171
Condominiums (appartements a vendre) 110
Entrepôts a vendre 151
Expertises immobilieres
Administration de proprietes 107
Fermes 141
Floride — Repertoire immobilier (achat, vente, echange) 104
Immeubles (achat, vente, echange) 109
Maisons mobiles 108
Manufactures 161
Proprietes de compagne (achat, vente, echange) 105
Proprietes commerciales, industrielles (achat, vente, location) 121
Proprietes demandees 103
Proprietes a l'exterieur de Montreal (achat, vente, echange) 106
Proprietes a revenus a vendre 102
Proprietes a vendre 101
Terrains 131
Terres a vendre, a louer 132

200 - FINANCE

Argent demande 213
Argent a preter 211
Associes demandes 241
Hypotheques 205
Occasions d'affaires 231
Occasions d'affaires demandees 233
Recouvrement 221

300 - LOCATION

A louer - Divers 393
Appartements chauffes 302
Appartements chauffes et meubles a louer 306
Appartements a louer 301
Bungalows - Cottages Duplex - Proprietes a louer 319
Bureaux demandes 383
Bureaux a louer 381
Chalets demandes (a louer) 352
Chalets a louer 351
Chambres demandees 322
Chambres a louer 321
Chambres avec pension 323
Entreposage 397
Entrepots a louer 370
Espace de manufacture a louer 368
Floride — Repertoire immobilier (location) 304
Garages 371
Hotels - Villegiatures 361
Locaux (a louer ou demandes) 307
Locaux commerciaux ou industriels a louer 369
Logements et appartements demandes 312
Logements et appartements a partager 318
Logements chauffes a louer 313
Logements a louer 311
Logements meubles a louer 314
Logements meubles, chauffes a louer 315
Magasins 385
Maisons de campagne 341
Maisons de repos 335
On demande a louer 394
Pensions de campagne 331
Salles - Studios - Ateliers 391
Terrains de camping et de caravaning 362

400 - AVIS DIVERS

Activites sociales 401
Agences de rencontre 404
Avis divers 405
Avis legaux - Avis publics Appels d'offres - Soumissions 425
Chasse et peche 415
Divers 427
Encans 421
Perdu et trouve 407
Personnel 403
Remerciements 406
Ventes de charite 423
Voyages - Transport 411

500 - MARCHANDISES

A vendre, a echanger, a louer 563
Aliments congeles 526
Ameublement 501
Animaux 507
Antiquites - Oeuvres d'art - Artisonat 548
Articles de camping et caravaning 540
Articles pour fermes et jardins 509
Articles de menage 521
Articles de sport 541
Charbon, bois, huile 519
Chevaux 508
Divers a vendre 561
Effets de bureaux, magasins, restaurants 557
Fourrure 531
Guide d'achats 520
Instruments de musique 511
Location d'appareils electriques 522
Machines a coudre 527
Machinerie 553
Materiaux de construction 555
Monnaies - Timbres (collection) 547
On demande a acheter 567
Photo-Cine 549
Piscines - Equipement, accessoires, produits chimiques, entretien 539
Refrigerateurs 525
Ski 542
Suggestions de cadeaux 551
Televiseurs - Stereos - Radios Vente - Service - Location 515
Terre a jardinage, pelouse 559
Ventes de debarras (ventes de garages) 569
Vetements 533

600 - EMPLOIS

Postes offerts egalement aux hommes et aux femmes

Bureaux de placement 621
Couples demandes 616
Emplois demandes 624
Emplois divers 619
Emplois temporaires - saisonniers 620
Preparation de curriculum vitae 640
Secteur administration - executif - professionnel 601
Secteur alimentation 609
Secteur assurance 605
Secteur bureaux 611
Secteur clubs, restaurants, hotellerie 612
Secteur coiffure



Paul Pouliot

PAUL POULIOT répond, le lundi et le vendredi, à toutes vos questions ayant trait au jardinage. Veuillez prendre note que seules les lettres signées et comportant une adresse recevront une réponse. Écrivez à Paul Pouliot, Chronique de jardinage, Service de l'information, LA PRESSE Ltée, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, H2Y 1K9.

Les cactées et plantes grasses, une culture captivante

— II —

Pour ceux qui ont de la difficulté à cultiver des plantes d'intérieur durant l'hiver, les cacti (cactées ou cactacées) peuvent s'avérer un choix judicieux. Ces plantes sont faciles à cultiver et produisent de très belles fleurs.

La famille des cactacées renferme plus de deux mille espèces qui, même si elles diffèrent profondément entre elles par leur forme, leur taille et leur habitat, peuvent être reconnues par cinq caractéristiques communes: toutes ces plantes possèdent une structure unique, ressemblant à un coussin, sur leur tige et leurs branches, appelée aréole. Ce sont des vivaces, puisqu'il leur faut plus d'une saison pour atteindre leur maturité, et qu'elles ne meurent pas après leur floraison.

En général les cacti ont des fleurs en forme de roue ou d'entonnoir, avec une infinité de sépales et de pétales, en plus d'avoir un ovaire ou un fruit qui se forme toujours en dessous de la fleur.

Le fruit des cactées est une baie unicellulaire, dont les graines sont tout simplement éparpillées un peu partout à l'intérieur. Toutes les cactées appartiennent à la catégorie de plantes à fleurs connues sous le nom de dicotylédonnées. Leurs graines, à la germination, produisent toujours des feuilles embryonnaires, ou cotylédons.

Les plus beaux

Les cacti les plus attrayants appartiennent à la famille des Astrophytum. L'astrophyte asterias (Astrophytum asteria) au





corps aplati et sans épines mesure deux centimètres (un pouce) de haut sur sept centimètres (trois pouces) de large, est divisé par sections et produit des fleurs jaunes de deux centimètres (1 pouce) de long. L'Astrophytum myriostigma n'a pas d'épines et sa forme évoque une mitre d'évêque. Les Cereus, grands et filiformes, produisent de grosses fleurs et parfois des fruits comestibles.

Parmi les petits cacti qui se cultivent le mieux à la maison se trouvent le chamaecereus sylvestre (Chamaecereus silvestrii) qui accumule des masses de noeuds ressemblant à des arachides, et le Cephaloncereus senilis est mince, arrondi, et après quelques années de croissance, il devient couvert de poils blancs.

Les Mammillaria forment le groupe le plus important des cactées. Leur facilité de culture et leur adaptabilité en ont fait des plantes d'intérieur très populaires. La plupart des mammillaria fleurissent durant tout l'été.

Autres plantes grasses

La famille des Amaryllidaceae. Dans cette importante famille des plantes grasses on retrouve le genre Agave, dont la plante la mieux connue et la plus populaire est l'Agave americana ou «Century Plant». Il y a aussi l'Agave attenuata, une plante grasse de taille moyenne, et les petits plants, comme l'Agave victoriae-reginae et la très populaire Agave filifera.

La famille des Crassulaceae: peu de plantes parmi les plantes grasses, à l'exception des cactées, ont autant contribué à l'embellissement de l'intérieur de nos demeures que les plants de la famille des Crassulaceae ou famille des Orpins, ou l'on retrouve une grande diversité de formes et de tailles, sans parler d'étranges feuillages et des fleurs très décoratives. Il existe d'ailleurs 25 genres et plus de plantes différentes dans la famille des Crassulaceae, qui ont été divisés en six groupes principaux, soit: la tribut des Cotyledons, celles des Crassulas, les Echeverias; les Dudleyas, les Pahyphytum, les Kalanchoe, les Graptopetalum et les Sempervivum.

La famille des Compositae, dont l'espèce la plus importante est celle des Kleinia, dont les plants portent des fleurs en forme de pinceau, en général blanches ou rouges. Une espèce très semblable, de cette famille, le Senecios, dont les fleurs poussent en touffes. Les Euphorbiaceae, qui comprennent plus de deux cents espèces, dont la culture est relativement facile.

Il est à propos de signaler qu'il faut manipuler ces plantes avec





soin, puisqu'elles «saignent» facilement lorsqu'elles sont endommagées. Les Liliaceae, où l'on retrouve le genre Ale (Aloes), et le genre Gasteria, le genre Haworthia, le genre Apicra, les Bowiea.

Les Aizoaceae ou Mesembryanthemum, dont les plantes, en plus d'avoir des formes très variées, produisent des fleurs très belles et extrêmement brillantes.

Les Asclepiadaceae (Hoya carnosa), dont les plantes les mieux connues sont les hoyers, le jasmin de Madagascar (Stephanotis floribunda). Cette famille se subdivise en deux genres, les Stapelieae et les Ceropiae.

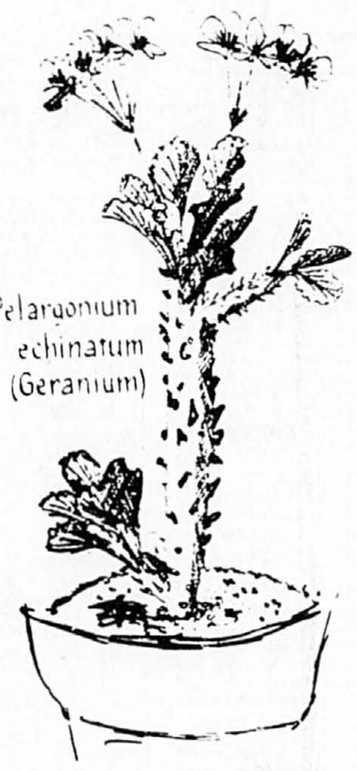
Autres familles des plantes grasses: les Geraniaceae, (Pelargonium), les Vitaceae, les Portulacaceae, les Anacampseros, les Commelinaceae, où l'on rencontre le Tradescantia, les Piperaceae, les Oxalidaceae, les Moraceae, les Zogophyllaceae, les Apocynaceae, les Passifloraceae, les Pedaliaceae et les Cucurbitaceae.

(À SUIVRE)

Un bon terreau

La composition du terreau ou sol utilisé pour la culture des plantes d'intérieur détermine le degré d'aération et la rapidité avec laquelle l'eau la traverse.

Le terreau recommandé pour les plantes de maison doit être poreux et friable. Il ne faut pas qu'il forme une masse collante qui empêche la circulation normale de l'air et de l'eau. Un terreau ou sol léger et aéré se draine très rapidement et demeure aéré aussi longtemps que l'orifice de drainage n'est pas obstrué. S'il est poreux, ce terreau ne sera jamais tassé par des arrosages répétés. Un terreau approprié se compose habituellement de deux parties de bon sol de jardin, exempt de germes de maladies des plantes, d'insectes ou de mauvaises herbes; une partie de tourbe horticole moulue ou, préférablement de terreau des forêts, et une partie de sable grossier (sable de construction). A remarquer que bon nombre de jardiniers amateurs préfère la vermiculite plutôt que le sable, tandis que d'autres n'utilisent que des terreaux préparés. Dans ce dernier cas il faut absolument s'assurer que c'est un produit dont la qualité est garantie, sans cela vous vous exposez à de nombreux déboires.



Une conférence sur les bouturages et marcottages

Très souvent, les amateurs de plantes d'intérieur cherchent vainement à se renseigner sur les méthodes dont ils pourraient se servir, sans trop de problèmes, pour multiplier leurs plants favoris. C'est sans aucun doute afin de bien informer ses membres et le grand public sur des techniques simples et efficaces que la Société d'horticulture et d'écologie de Laval a choisi pour sujet de la conférence de sa réunion de février l'étude de deux techniques de propagation des plantes de maison: le bouturage et le marcottage. La prochaine réunion de la Société aura lieu mercredi prochain, le 18 février, à compter de 20 heures, en l'amphithéâtre de la Polyvalente Georges-Vanier, 3995, boulevard Lévesque, St - Vincent - de - Paul, Laval. Le conférencier, à cette occasion, sera un jeune agronome spécialisé en horticulture, M. Guy Poulain, de la maison Planterra, à Dorval. Entrée libre pour les membres, coût d'admission 1$ pour les non-membres. Le café sera servi. Nombreux prix de présence. Pour tout renseignement complémentaire: 661-1515 ou 665-0167.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre



Latour, Brossard/Dollard, $94,950.

Achats super-avantageux de Saratoga. De superbes maisons à prix raisonnables.

Garantie complète directement du fabricant Saratoga



Mayfair, Dollard, $97,950.



Andalucia Deluxe, Kirkland, $79,950.

Comme l'indique l'illustration, il ne reste que quelques maisons. Voici votre chance d'acheter une maison élégante Saratoga tout en jouissant d'une économie appréciable! Conçue avec imagination et fabriquée sur mesure à l'intérieur comme à l'extérieur. En plus, elles possèdent une garantie de qualité offrant plus de satisfaction à l'acheteur et la fait apprécier en valeur.

Maintenant desservies par les autobus de la CTCUM.

Choix de 23 maisons témoins. À partir de $56,950 à $129,950. Taux hypothécaires les plus bas. Certaines maisons sont encore à 10½% - 12%.

Venez visiter ces magnifiques maisons à des prix pré-inflationnistes!

L'Offre Conditionnelle Saratoga: Nous accepterons une offre pour une maison Saratoga à condition que vous vendiez votre maison en dedans de 60 jours. Si vous ne vendez pas, nous vous rembourserons le plein montant du dépôt. Visitez les Galeries pour plus amples détails, et découvrez la facilité de vivre à la façon Saratoga.

La Galerie 1 Kirkland:
Sortie 50 de la Transcanadienne, ½ mille au nord sur le boulevard St-Charles.
695-2322/695-1200

La Galerie 2 Brossard:
À la sortie du Pont Champlain, emprunter le boul. Taschereau ouest. Tourner à droit au second feu de circulation, sur le boul. Rome.
672-1232/672-6212

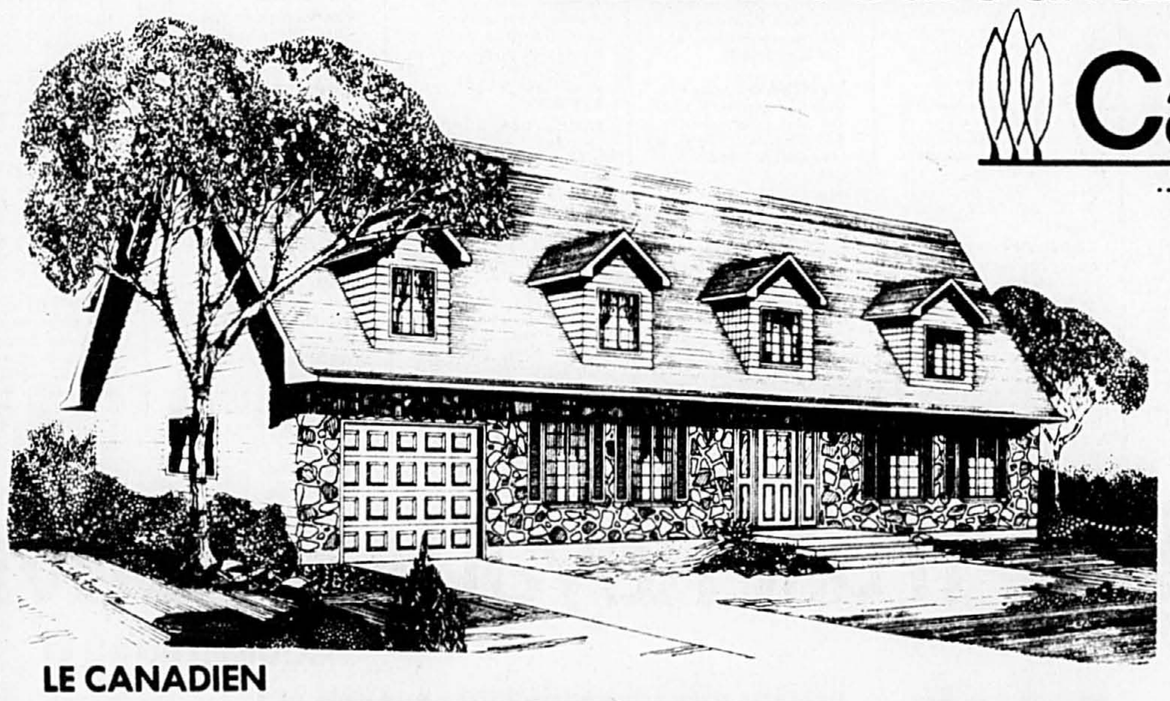
Les fins de semaine: 10 a.m. - 6 p.m./Du lundi au jeudi: 1 p.m. - 9 p.m.

Siège social:
Saratoga Construction Ltd.,
Plaza Saratoga,
2880, boul. St-Charles,
Kirkland, 695-1200

SARATOGA

Tout à votre avantage à Candiac

...ENFIN LA SAINTE PAIX!



LE CANADIEN

Nous avons conçu des maisons luxueuses aux dimensions qui atteignent la perfection et l'ultime raffinement...

Nous vous offrons une vie paisible et sereine dans une atmosphère de «village d'autrefois» avec le cachet moderne d'aujourd'hui.

Terrain de golf, marina, magasins, écoles, parcs, clinique médicale.

Tous est à proximité, mais à la fois loin du bruit et de la pollution.

Accrédité par la régie des entreprises de construction du Québec.

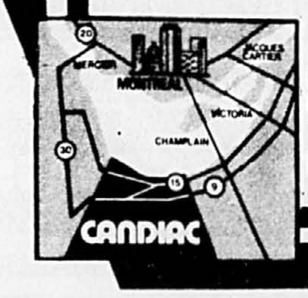
Accrédité par le programme de certification des maisons neuves de l'APCHQ

Membres de l'Association des constructeurs d'habitation du Montréal Métropolitain.

MAISONS DE
$49,900 à $129,000

Lundi au vendredi de 13h à 21h
Samedi et dimanche de 13h à 18h.

32 MODÈLES DIFFÉRENTS-TAUX 13½%



ITINÉRAIRE:
Prenez un pont vers la Rive sud, sortie 44 sur la route 15 sud, 132 ouest.

BUREAU DES VENTES, 70, boul. MONTCALM, CANDIAC 659-4195

Les Villages PAR HABITAT CANDIAC INC.

À 12 minutes de la Place Ville-Marie

BLAINVILLE:
Belle maison de style québécois sur grand terrain boisé, 2 foyers, boiserie en chêne, fenêtres de style flamand.
Prix demandé: $57,000.
Appeler fins de semaine et après 18h (sur semaine):
435-1546

A CHOMEDEY; secteur Renaud, duplex 2x5½, sous-sol, garage double, hypothèque 11 3/4% dû en 1984, comptant $5,000. 382-3122, 255-9246

A DIX MINUTES du Pont Papineau, cottage semi-détaché, 2 grandes chambres, occupation juillet ou avant, $44,800. André Leduc jr. 388-3096, 661-6161
IMAGE INC.

A DUVERNAY, grand split level 12 pièces, 4 chambres à l'étage, 3 toilettes, 2 douches, paysager par professionnel, près Pont Papineau, secteur de choix. Vente privée, $85,000, 669-7963.

A MONT RIGAUD, joli bungalow, très grand boisé, $29,500, 1-451-5809.

A MONTREAL-NORD triplex 30x40, avec sous-sol fini, foyer, garage, chambre froide, plusieurs extras. Michel Chaput 661-6810.
IMM. DUVERNAY INC CRTR

A ROSEMONT; 13e ave. et Beaubien, très grand triplex 1x6, 2x3, plus 2 logis au sous-sol, libre juillet. comptant $10,000. 382-3122, 255-9246

A ST-BERNARD, maison style suisse, 3 chambres à coucher, sur terrain de 30,000 pi car. 1-246-3557.

A ST-BRUNO: Bungalow détaché 1977, 6 pièces, sous-sol avec foyer, hypothèque 10 1/4% comptant $5,000. 382-3122, 255-9246

A ST-HUBERT triplex de 3 ans, comme neuf, près Hôpital Charles-Lemoyne, bons revenus. Clause 31, bon pour l'impôt. Intérêt à 10½%. Pas d'intermédiaire. 658-5968.

A STE-DOROTHEE, LAVAL Cottage jumelé neuf, 5½, contour en brique, terrain gazonné $43,000. Libre. Nadon & Frère Inc. 689-5832.

A STE-DOROTHEE
Modèle québécois, entrée split, 5½, terrain gazonné, $49,000. Nadon & Frère Inc. 689-5832.

A STE-DOROTHEE bungalow genre split, 3 chambres à coucher, cuisine, dinette, salon, sous-sol fini, tapis mur à mur, garage, $66,500. 689-4864.

A VENDRE sans intermédiaires, Vieux-Longueuil, Domaine de Normandie, près centre sportif, et CEGEP Edouard Montpetit, $89,000 ferme. Duplex semi-détaché, construction d'architecte. 1 logement de 4½, avec stationnement et entrée privée, et 1 grand logement penthouse toiture-terrasse, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, salon, salle à manger, cuisine-dinette, 3 salles de bain, salle de lavage, chûte à linge, lave-vaisselle et broyeur inclus, fenêtres acier émaillé, 2 grands dépôts, cabanne de jardin, terrain clôturé, patio surélevé à l'arrière, piscine hors-sol, 24 pi, abri pour 2 autos, terrain paysagé, arbres matures, chauffage électrique, 2 chauffe-eau, thermostat dans chaque pièce, sur rendez-vous 677-4844.

ACHETEZ St-Joseph et St-Denis duplex 5, 6, $29,900; comptant $1,900. C.I. $231, 486-4068.

ADJACENT Outremont rue Goyer et De Vimy, duplex 5½, 6½ plus bachelor, cuisine modernisée dernièrement, grande cour arrière. Hypothèque 11%, demande $119,000. Particulier. 735-0120

AGNESprès St-Antoine, 6 logements, brique, revenu $6840, prix $38,000. Imm. Console 631-8178.

ST-LAMBERT
Central
Idéal pour professionnel
Bungalow 8 pièces, sous-sol luxueux avec sauna. Grands bureaux au sous-sol avec entrée individuelle. Très grand terrain, coin de rue. $150,000.
Pas d'intermédiaire
671-2721
après 5h p.m.

AHUNTSIC (Iberville et Sauvé), duplex semi-détaché, 2 x 4½, avec garage. Pas d'intermédiaire. 387-8928.

AHUNTSIC duplex, rue Fleury, idéal pour professionnel, construction 1968, garage, cuisine style canadien, à voir, Michel Rabitaille 667-5443, 668-7051. Immeubles J C Goyer, Inc. courtiers.

AHUNTSIC duplex 2 x 5½, sous-sol fini, $69,000. Appelez 382-2252.

VAL-SOLEIL
à POINTE-CLAIRE
Maisons en rangée utilisant L'Énergie Solaire»
Route 2-20, sud à l'Ave Cartier



OUVERT AUX VISITEURS
Mar/Mer/Jeu/Sam/Dim.
1h à 6h p.m. ou sur rendez-vous
694-7876 336-8110
Les constructions Y & P VALLÉE Inc.

ST-BRUNO
Maison deux niveaux 3,720 pi car., idéal pour professionnel. Rez-de-chaussée 8 pièces, cuisine modèle, plafond cathédrale poutres apparentes, 4 salles de bain, 2 foyers, sous-sol entièrement fini, Wet-Bar. Garage double. Terrain de 20,454 pi car. paysagé, patio, piscine creusée chauffée, système solaire, remise 8 x 16, arbres fruitiers. Chauffage électrique air climatisé, récupérateur de chaleur. Construction 2 ans, très luxueux plein d'extras. Personne sérieuse seulement $200,000. Pas d'agent.
653-4682



Le confort...

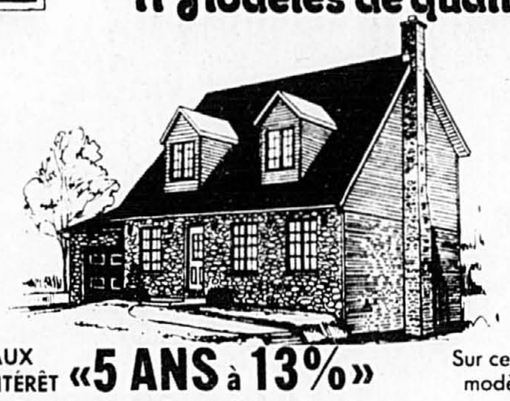
Boucherville

10 MINUTES DU PONT-TUNNEL

Habitations Futura Inc.

SYNONYME DE CONFORT, DE BON GOUT ET DE DETENTE

11 Modèles de qualité



TAUX D'INTÉRÊT **«5 ANS à 13%»** Sur certains modèles.

Choix de très beaux terrains pour les premiers acheteurs.

Choix de magnifiques modèles unifamiliaux dans un secteur paisible à quelques minutes des ponts.

166, Thomas-Chapais, Boucherville

Ouvert: Lundi au jeudi, 1h à 9h p.m. Samedi et dimanche, 1h à 5h p.m.

655-7192 655-7197

DIRECTION: Pont-tunnel, route 132 est, direction Sorel, sortie 18 continuez jusqu'au boulevard Montarville, passez polyvalente, 1ère rue à droite boulevard Mortagne. Ou pont-tunnel, Transcanadienne, sortie 92 boulevard Mortagne et suivez les enseignes jusqu'au projet. H-1172

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

LES Jstc INC.

jardin St-Constant

TAXES $850 env. à Ville Mercier

2 GRANDS PROJETS

Ville St-Constant • Ville Mercier

Chez nous TOUT EST COMPRIS

5 ans de garantie — PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE LA PCHQ — Compétence et solvabilité



$55,900 Colonial



semi-détachées à St-Constant — Majestic $36,890

OCCUPATION IMMÉDIATE

13¾% - 3 ANS (INVENTAIRE)

Plusieurs modèles à 10%

Luxueux bungalows 3 chambres à coucher. Maisons complètement détachées, sur terrain de 6,000 pieds carrés. Aussi cottages et semi-détachés.

Sujet à changement sans avis.

Lun. au jeu. 13h à 19h. Sam. et dim. 10h30 à 17h30

12 modèles différents

$36,890

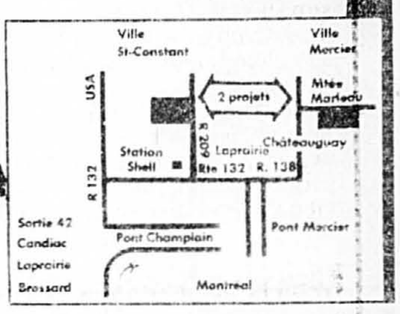
Maisons modèles

Ville Mercier
54, rue Montée Marleau
691-7711

Ville St-Constant
111, rue Beaupré
(face à l'hôtel de ville)
632-6240



Orléans $41,900



ste Dorothée, LAVAL

PHASE II

Cottages semi-détachés

Occupation immédiate ou 1er juillet 1981

Prix à partir de **$39,900** Versement initial **$1,000**

Intérêt garanti 3 ans à 13½%

- Plusieurs modèles de semi-détachés
- Construisons selon vos spécifications
- Facilités de transport
- À proximité des écoles

ITINÉRAIRE: Autoroute Mirabel (13) sortie boul. St-Martin ouest, et suivez nos enseignes.

Heures d'ouverture: Mardi, mercredi, jeudi: 13h à 17h. Samedi et dimanche: 12h à 17h.

Renseignements: 689-0918



Habitat Chateaubourg inc.

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

PLOUK



«PAS CE PEIGNOIR! IL PREFERE L'AUTRE QUI EST CHAMARRE».

SFG Construction Ltée

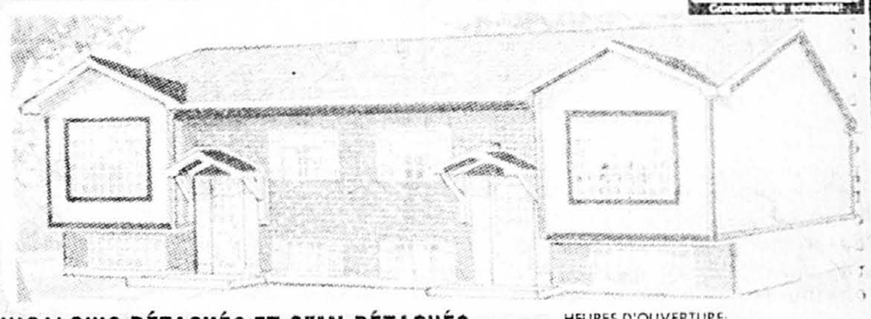
25 ans d'expérience à votre service

Taux d'intérêt à **13½% garantie 5 ans.**

ST-HUBERT

Prix à partir de **$39,500** et hypothèque à paiements progressifs.

5 ans de garantie



BUNGALOWS DÉTACHÉS ET SEMI-DÉTACHÉS

SFG Direction: Chemin Chambly jusqu'à la rue Latour a gauche jusqu'au 981 Maisonneuve.

CONSTRUCTION DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

HEURES D'OUVERTURE:
Samedi, dimanche: 13h à 18h
Lundi à jeudi: 18h à 21h

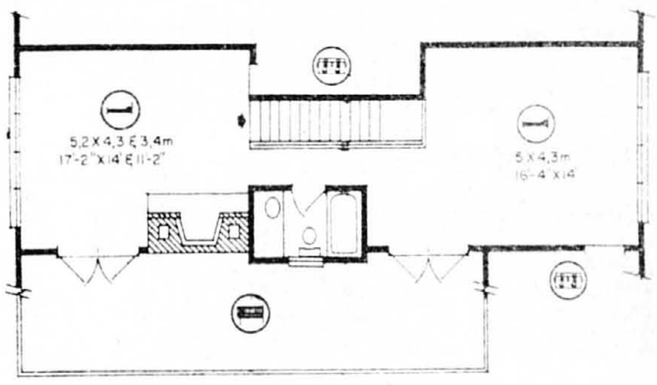
653-8149 — 678-5065

LE CHALET

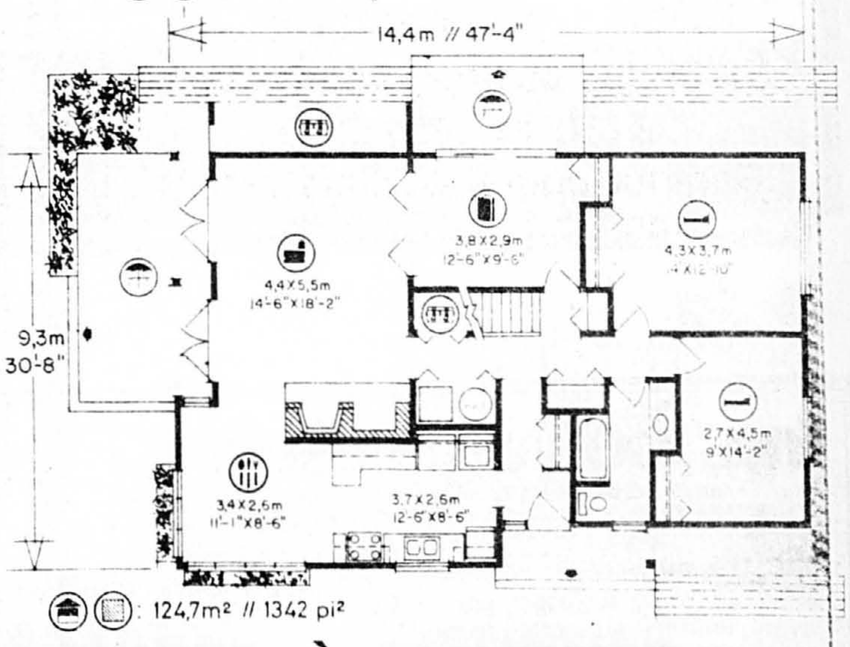
PLAN N°0-1942

: 14,4m // 47pi 4po





: 69,1m² // 743 pi²



: 124,7m² // 1342 pi²

CHALET RUSTIQUE SPACIEUX ET QUATRE CHAMBRES À COUCHER

Cette impressionnante maison de campagne conviendrait parfaitement au terrain spacieux ou de grandeur moyenne, et contient près de 2,100 pieds carrés d'espace habitable distribué sur ses deux niveaux. La famille nombreuse qui recherche une maison de campagne luxueuse trouvera que ce modèle répondra parfaitement à ses besoins. Le design est contemporain, bien que les matériaux qui recouvrent la façade soient rustiques. Les bardeaux de fente qui recouvrent le toit, la pierre sur la cheminée, et le parement de bois sur les murs s'harmoniseront parfaitement à un environnement rural, sur le bord d'un lac ou en pleine forêt.

Quelques marches conduisent à l'entrée, qui donne accès à un hall compact avec placard. Du hall, on se dirige tout naturellement le long du couloir et vers la gauche, jusqu'au salon spacieux. Ce dernier possède un mur entier composé de portes françaises, qui donnent sur un patio couvert. Un foyer de maçonnerie, avec un âtre surélevé et une niche pour les bûches, saura favoriser les soirées intimes. Deux portes pliantes donnent du salon à une bibliothèque, et une paire de portes vitrées coulissantes donne de cette pièce à un deuxième balcon couvert.

La cuisine prend la forme d'un couloir, avec des comptoirs et les appareils électro-ménagers de chaque côté. Elle recèle nombre d'armoires, et un espace pour une laveuse et une sécheuse. Une salle à manger spacieuse se trouve juste à côté.

Deux des chambres à coucher sont situées au rez-de-chaussée. Chacune possède un grand placard et reçoit une belle lumière naturelle. La lingerie et une des salles de bains avec baignoire se trouvent tout près.

L'étage recèle les deux autres chambres à coucher, qui sont très spacieuses, de même qu'une deuxième salle de bains avec baignoire, et des espaces de rangement sous l'avant-toit. Une des chambres possède un foyer de maçonnerie, et les deux chambres se partagent un grand balcon.

Bref, cette maison de campagne spacieuse serait idéale pour la famille nombreuse qui désire se détendre à la campagne sans toutefois se priver du confort moderne.

On peut se procurer les plans de ce chalet (no 0-1942) au prix de $95 pour le premier cahier de plans, et de $15 pour chaque cahier additionnel. On peut aussi acheter un ensemble de cinq cahiers, y compris le premier, au prix économique de $145, ou encore un ensemble de huit cahiers, comprenant aussi le premier, pour seulement $175.

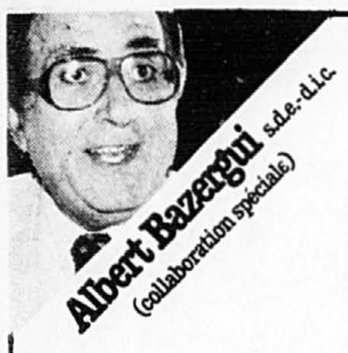
Ajoutez à toute commande $5 pour les frais de poste et d'emballage.

Procurez-vous le tout dernier numéro de l'édition Maisons de campagne de Select Home Designs, série 47. Ce numéro regorge d'idées, de conseils pratiques et d'information sur les chalets au Canada, et offre 16 pages d'illustrations en couleurs de plans de chalets. Seulement $2.50 ($1.75 plus 75 cents de frais de poste et de manutention).

Pour commander des plans ou le magazine, envoyez un chèque ou mandat-poste, payable à LA MAISON DE LA SEMAINE. Postez le tout à l'adresse suivante: La Maison de la Semaine, a/s La Presse, Service de l'information, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, Québec H2Y 1K9

(Tous droits réservés: Select Home Designs — 1981)

COURRIER DÉCORATION



Albert Bazergui s.d.e.-d.i.c.
(collaboration spéciale)

QUESTION — C'est avec beaucoup d'intérêt que je lis votre chronique de décoration; j'aime vos suggestions qui allient raffinement et sobriété. J'apprécierais vivement vos conseils pour choisir l'ameublement du séjour de ma petite maison canadienne.

Le mobilier de la salle à dîner est de style québécois ancien en chêne massif clair, chaises à n'aime pas les meubles du même style pour le séjour; ils sont à mon avis peu confortables.

Je ne trouve pas de lampes convenant bien à ce style. Je suis également fort embarrassée par le choix des tables. Faudrait-il du chêne encore? Ou du rotin, pour ne pas alourdir l'ensemble? La pièce est si petite.

Je vous remercie à l'avance de vos suggestions. J'attends avec impatience votre réponse dans la chronique du samedi.

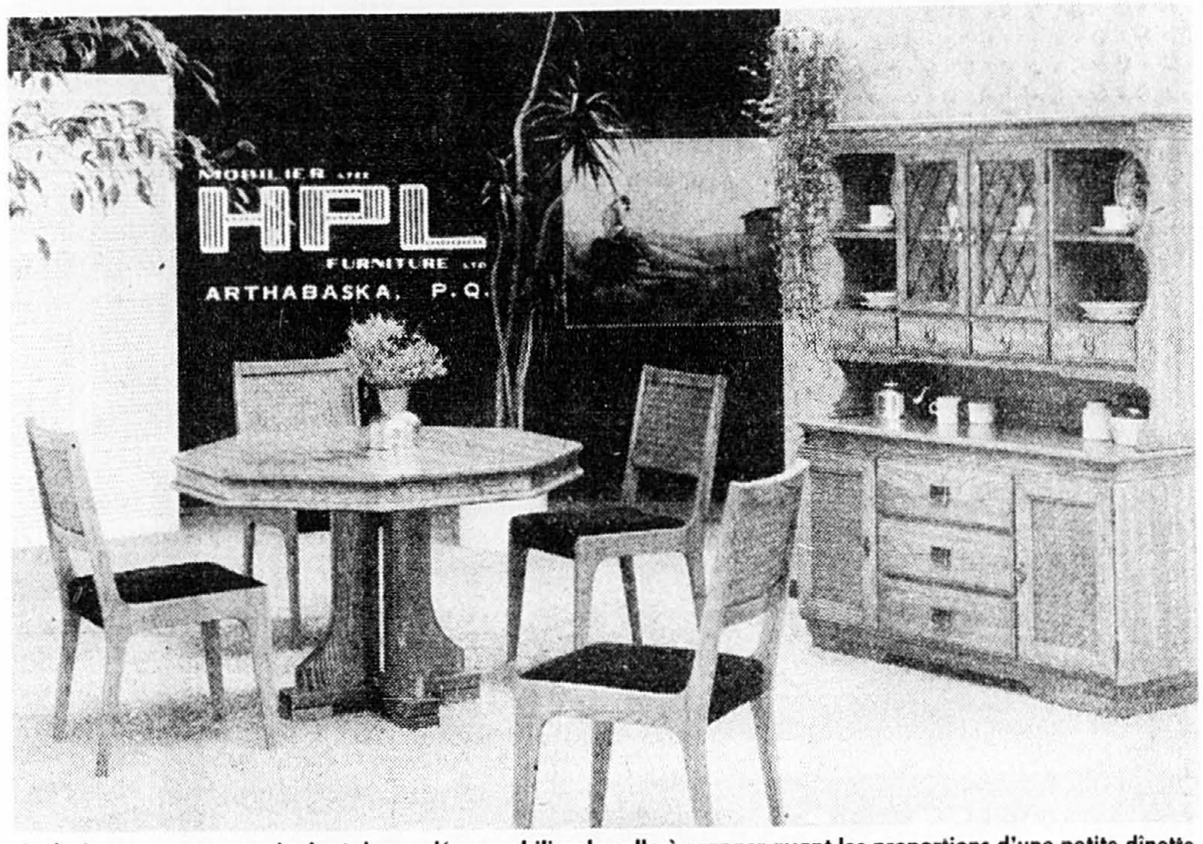
R. Desjardins
Oka

RÉPONSE — N'hésitez pas à utiliser des couleurs gaies et lumineuses (abricot, vert avril, blanc cassé...). Un exemple du genre de meubles c'est un des derniers modèles de Jaymar avec panneaux latéraux en tiges de rotin, vernis naturel, disposées en forme de losanges. Les sièges rembourrés et les coussins détachés sont recouverts d'un coton à motif floral.

Si vous désirez que M. Albert Bazergui vous communique un renseignement, prière d'indiquer clairement vos nom, adresse et numéro de téléphone. Il se fera un plaisir, dans la mesure du possible, de satisfaire le maximum de nos fidèles lecteurs.

Pour écrire à M. Albert Bazergui, adressez vos lettres à LA PRESSE, courrier Décoration, a/s de M. Albert Bazergui, 7, rue St-Jacques, Montréal, H2Y 1K9.



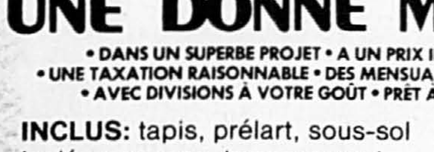


A plusieurs personnes qui m'ont demandé un mobilier de salle à manger ayant les proportions d'une petite dînette et qui serait à un prix raisonnable, je donne ici un exemple d'un mobilier fabriqué par H.P.L. d'Arthabaska, d'une finition soignée et ayant de bonnes proportions. Le bois est en frêne pâle, la table octogonale mesure 45" x 45" fermée et 45" x 57" ouverte. Le tissu des sièges est offert en nylon de couleur prune. Ce mobilier est peut-être la réponse à ceux qui se demandent comment avoir une dînette qui a l'allure d'une salle à manger, ou d'une salle à manger qui n'occupe que l'espace d'une dînette, tout en payant un prix raisonnable.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

Ste-Thérèse-en-haut



modèle BAYONNE
Bungalows, splits, canadienne

Magnifique lotissement qui offre à l'acheteur exigeant un choix de superbes maisons de style moderne et traditionnel.

Hypothèque 13¼% (5 ans)

Itinéraire:
Ste-Thérèse-en-haut, autoroute des Laurentides, sortie 23, continuez tout droit sur du Côteau et à gauche jusqu'au 833, boulevard des Mille-Iles ouest et vous y êtes.

430-2051

Ste-Dorothée, Laval



modèle C.D.
Cottages semi-détachés

Choix de cottages semi-détachés merveilleusement construits à proximité de tout, centres commerciaux, Mont-Laval, écoles, services d'autobus.

Hypothèque 13½% (5 ans)

Itinéraire:
Ste-Dorothée, Laval, boulevard Samson ouest jusqu'à la rue Hôtel-de-Ville, tournez à droite et à la rue Blanchet vous y êtes.

689-5443

C-5850

CONSTRUCTION Mirabec

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité

albert gagnon
vous propose

Le degré supérieur de compétence dont jouit Albert Gagnon repose sur 25 ans d'expérience en tant qu'entrepreneur qui a construit plus de 4,000 maisons.



DIRECTION:
Champfleury: Autoroute des Laurentides, sortie 13, direction nord sur le boul. Curé-Labelle (117 et à droite aux premiers feux de circulation) et suivez nos enseignes jusqu'à la rue «Des Perdrix».

champfleury
STE-ROSE LAVAL

Venez visiter nos 4 maisons témoins.
Présentant autant de nouveaux modèles exclusifs qui se vendent à partir de $59,950.

RENSEIGNEMENTS: 622-7428
663-0307

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité

N.B.: Quelques maisons à vendre dans le «DOMAINE CITÉ DE LA SANTÉ»

G-0870

TERRASSE ST-LOUIS
UNE RÉALISATION: LES AMÉNAGEMENTS WINDERMERE INC.
ST-LOUIS DE TERREBONNE
À 10 MINUTES DU PONT PIE-IX



TERRAINS BOISÉS DISPONIBLES

INTÉRÊT À PARTIR DE 12% (ajusté) avec nouveau plan de paiements anticipés d'intérêts.
Réservez maintenant pour occupation mai-juin. Prix fixe garanti.

MODÈLE
LE RIVERAIN I
Comparez la dimension, l'emplacement, la qualité, et le prix!

BUNGALOWS
COTTAGES S.D.
4 MODÈLES À VISITER
8 STYLES DE FAÇADE
de $40,490 à $54,900
TAUX D'INTÉRÊT COMPÉTIT
DIRECTION: pont Pie-IX, route 25 jusqu'à sortie 18, chemin Gascon. Tournez à droite, continuez jusqu'à la rue Jeanne-Mance à gauche. La rue Jeanne-Mance est en face de Perrette, coin autoroute 640 et montée Gascon. Suivez nos enseignes.

471-2818
MAISONS MODÈLES: 5117, Des Artisans

HEURES DE VISITE:
Lundi au jeudi de 12h à 17h.
Le soir de 19h à 21h.
Vendredi ferme, samedi et dimanche de 12h à 18h.

A-2279

UNE BONNE MAISON
• DANS UN SUPERBE PROJET • A UN PRIX INTÉRESSANT
• UNE TAXATION RAISONNABLE • DES MENSUALITÉS ABORDABLES
• AVEC DIVISIONS À VOTRE GOÛT • PRÊT À AMÉNAGER

INCLUS: tapis, prélart, sous-sol isolé sur gypse, terrassement avant, entrée d'auto prête à être asphaltée.

À PARTIR DE $39,900



LA CANADIENNE
Spacieux salon, salle à dîner, cuisine, 3 chambres avec grande chambre des maîtres, divisions au goût...

LA COLONIALE:
Entrée split, salon très ouvert avec salle à dîner, salle de bains divisée, sous-sol 5 fenêtres, choix de divisions 2 ou 3 chambres.

Projet de 130 terrains entièrement boisés. Aussi, disponible sur autres terrains.



LA COQUETTE:
Avec balcon avant et arrière, entrée secondaire de côté, sous-sol et salle à dîner. Un modèle charmant offrant plusieurs alternatives de divisions.



E-1049

BOISÉ BLAINVILLE
ITINÉRAIRE: Boul. Labelle direction nord de Ste-Thérèse jusqu'à la 43ème Avenue, à 2.5 milles (4km) de la 640.
HEURES D'OUVERTURES: Lun. au jeu. de 13h00 à 20h00. Sam. et dim. de 12h00 à 17h00
23, 43ème AVENUE
BLAINVILLE
430-5800

À Ste-Anne-des-Plaines la vie au grand air



Modèle C.

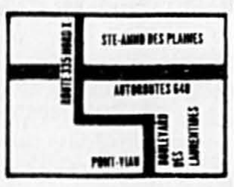
5 MAISONS MODÈLES
$41,900 à $62,000

TAUX D'INTÉRÊT (quantité limitée) 13¼%

TAXES EXCEPTIONNELLEMENT BASSES

HEURES D'AFFAIRES:
Lundi, mardi, merc.: 1h à 5h et 7h à 9h. Samedi et dimanche: 1h à 5h. Sur rendez-vous: jeudi et vendredi.

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité

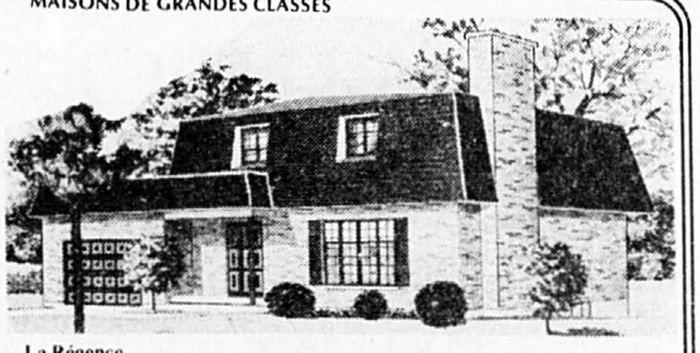


ITINÉRAIRE:
Par le pont Viau, roulez jusqu'au pont Bois-des-Filion, puis prenez la route 335 Nord, jusqu'à la rue Delorme, qui est située à l'entrée de la ville.

HABITATIONS G. Théberge INC.
Renommées pour leur construction et leur isolation SUPÉRIEURE depuis 1964
478-2329 — 478-1446
474-1060

D-1106

LES AMÉNAGEMENTS LUNEBEC INC.
MAISONS DE GRANDES CLASSES

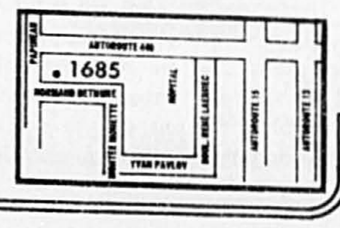


La Régence
taux d'intérêt 13¼% • 3 ANS
11 modèles à partir de $70,550
SECTEUR CITÉ DE LA SANTÉ, VIMONT, LAVAL

Heures d'ouverture:
lundi - jeudi 13h à 21h.
Sam., dim. 12h à 17h.

Bureau: 667-8070

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.



S-3370

DES MAISONS DE VILLE

au bord de l'eau
à efficacité énergétique élevée de qualité supérieure



Nous vous offrons, à quelques minutes de Montréal, sur la Rive Sud

- un lac et un parc à l'arrière du terrain
- un centre de commerce et de services communautaires
- du gazon à la grandeur du terrain, une entrée de garage en asphalte et le trottoir de l'entrée principale
- des normes d'isolation élevées (murs, plafonds, sous-sol), un système de chauffage électrique et un foyer encastré
- les frais d'inspection SCHL, d'assurance hypothécaire, de l'acte de prêt et d'arpentage
- la garantie de 5 ans du Programme de certification de l'APCHQ

dans des maisons à partir de $62,450.

Taux d'intérêt

13¼ — 3 ans

Itinéraire
Par le pont Champlain (ou la route 3), on emprunte pendant 5 minutes le boul. Taschereau (vers Laprairie) jusqu'à La Citière où des enseignes indiquent le projet ou composez **659-6476.**

une réalisation de :

socotherme ltée

VOTRE IDÉAL... UNE RÉALITÉ

BROSSARD

Luxueux semi-détachés



de style colonial

3 à 4 chambres à coucher, haute qualité de construction, toutes les facilités de la vie à Brossard. Insonorisation supérieure.

Hypothèque **13%.**

$47,900 à $84,900

selon vos demandes, bungalows, cottages et semi-détachés 25 modèles personnalisés

Les mêmes avantages disponibles

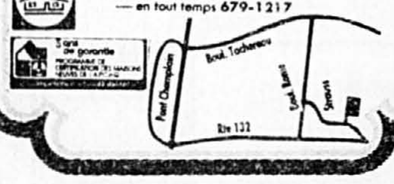
À LONGUEUIL

Certains modèles en inventaire, int. 11¾% à St-Hubert et St-Basile.
$375 par mois C.T.I.

CONSTRUCTION
ROXAN INC.
(réalisation Richard Daigle)

945, rue Strauss, Brossard

Heures d'affaires: Lun. au jeu. 19h à 21h — Sam. et dim. 13h à 16h — en tout temps **679-1217**



5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'APCHQ

Rive Sud BELOEIL

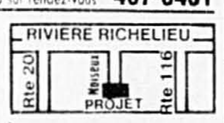


Modèles à partir de **$39,750**

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'APCHQ

OUVERT AUX VISITEURS
tous les jours de 13h à 17h ou sur rendez-vous **467-6431**

DIRECTION:
Rue des Prairies et Lapierre par la rue Noiseux.



construction
LEON CROTEAU inc.

MONT ST-HILAIRE
MAISON MODÈLE DISPONIBLE

DUPLEXES

Neufs, avec foyer, **(4½-5½)**
6511 Pierre-Bernard
Prix à partir de **$69,550.**
Hypothèques disponibles 10½% - 11½%
Classe 31
Ouvert aux visiteurs: **Samedi et dimanche 1h à 5h p.m.**
Lundi 7h à 9h p.m.
ou sur rendez-vous
683-0220

courtier IMMEUBLES **ACOMA** T-1245

CONCEPT UNIQUE

maisons détachées

- TOIT CATHÉDRALE
- COMPTOIR ET PLANCHER DE CUISINE EN CÉRAMIQUE
- RAMPE D'ESCALIER EN PIN NATUREL
- CÈDRE NATUREL EN FAÇADE
- PERGOLA
- TERRAIN D'ENVIRON 4 000 PI CAR. CHAMPFLEURY 6 000 PI CAR. ÎLE BIZARD

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'APCHQ — Compétence et solvabilité

port-st-raphaël

ÎLE BIZARD

ITINÉRAIRE:
PORT ST-RAPHAËL: (40 ouest) Transcanadienne sortie St-Jean nord, roulez jusqu'au boul. Gouin, tournez à gauche sur le boul. Gouin et à droite sur le boul. Jacques-Bizard, passez le pont, à droite jusqu'au bureau des ventes, 30 minutes du centre-ville.

champfleury

LAVAL

ITINÉRAIRE:
CHAMPFLEURY: Autoroute des Laurentides, sortie 13 direction nord sur le boul. Curé-Labelle (117) et à droite au 1er feu de circulation).

À PARTIR DE

$52,900



Nous ne vendons pas des maisons, nous vendons des demeures!



LE MEILLEUR PLACEMENT DE LA DÉCENNIE
UN INTÉRIEUR JAMAIS VU

Grand spécial d'ouverture

TAUX D'INTÉRÊT
13¾%
GARANTI 5 ANS

CARACTÉRISTIQUES:
Base de foyer incluse, gouttière incluse, 2 salles de bains, 3 chambres à coucher.

OUVERT: Lundi au jeudi 19h à 21h, samedi et dimanche 13h à 17h.

CONSTRUCTION
MALORI INC

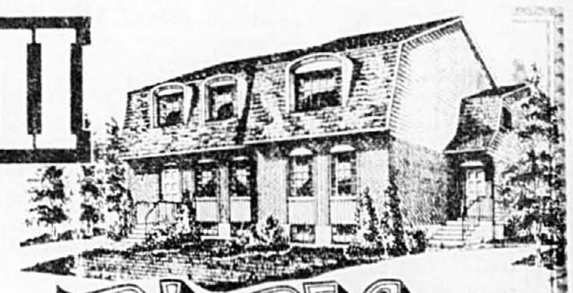
DIRECTION:
Coin boul. des Laurentides et autoroute Laval (440) sortie NORD
OU prendre boul. des Laurentides, 1ère rue à gauche passée autoroute 440. Suivre panneaux-réclame.

BUREAU DES VENTES
1570, Potier, Vimont, Laval
667-0112
Bureau-chef: 667-3903

$ 3006

Phase II

OUVERTURE



PRIX À PARTIR DE $45,950

PRIX À PARTIR DE $72,500

VIVRE À BROSSARD



CHOIX DE MAISONS DÉTACHÉES ET SEMI-DÉTACHÉES

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'APCHQ — Compétence et solvabilité

• FOYER DANS CERTAINS MODÈLES • CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE • ISOLATION SUPÉRIEURE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi de 1h à 5h et 7h à 9h
Samedi et dimanche de 1h à 6h



BUREAU DES VENTES:
Boul. Rome
BROSSARD
465-3688 - 671-5916

Domaine Beaumont

Montréal Trust
COURTIER

Chez nous, vos intérêts sont bien servis.

ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC: Bungalow sur rue paysagée, 5 pieces, sous-sol fini, 4 cc. grand terrain, maison en très bonne condition. Près de tous les services. André Simard, 661-9030, 663-8448.

AHUNTSIC: Duplex détaché, stucco, style exclusif, chauf. élect. 2x4½, sous-sol fini, hyp 10¾% jusqu'en 82. Grand terrain clôturé, 4,750 po. ca. Pauline Fiset, 661-9030, 681-4484.

AHUNTSIC: Triplex détaché, 1 x 7, 2 x 4, terrain 7,000 pieds carrés, près métro. Hypothèque à 13½%, garages, sous-sol fini. Jean Castiglia, 353-8770, 352-8713.

ANJOU: Duplex 1978, 40 x 36, garage, avec bachelor, foyer, près transport. Comptant $30,000. Bilodeau René, 353-8770, 725-7427.

ANJOU: Duplex 2 x 5½, salle de séjour, près métro Beaugrand, comptant $15,000. Mme Parent, 353-8770, 342-2826.

ANJOU: Cottage détaché, construction 1977, chauffage électrique, proximité d'un parc. Trois salles de bain, sous-sol fini,comptant $7,000. Mario Desrochers, 353-8770, 588-3547.

AVENUE DU PARC: Zonage commercial, premier plancher idéal pour magasin. Triplex, 7 - 6 - 7. Haut grandes pièces, éclairé, bonne condition. Chauffage électrique, 2 garages. Faut voir. M.L.S. Yvonne LeBlanc, 733-8713, 735-2281.

BERRI: Duplex, 2 x 6 pièces, près station métro. Haut loué $275. Comptant $8,000. Exclusif. Robert Carrière, 353-8770, 354-3477.

BUNGALOW: Détaché, près du métro Beaugrand, garage, chauffage électrique, 3 chambres, hypothèque en 1984, prix demandé $48,500. Jean Castiglia, 353-8770, 352-8713.

CENTRE EST: 4 x 4½, 1 x 4½, maison rénovée 1978, chauffage électrique rez-de-chaussée et sous-sol. Hypth. $55,000 à 13½%, revenu $13,644. Prix: $79,500. Margot Bolduc, 353-8770, 645-1136.

CARRÉ ST-LOUIS: Triplex tout modernisé. Beauté de l'Ancien caractère preservé. 4 chambres à coucher, salon, salle à dîner, chauffage indépendant pour chaque logement. Occupation immédiate. $197,000. MLS. H. Bourgeois 934-1818, 484-0605.

CENTRE: Duplex âgé, fenêtre aluminium, occupation immédiate. Devenez propriétaire pour seulement $200 par mois. Prix: $29,500. EXCLUSIF. Robert Carrière, 353-8770, 354-3477.

CENTRE EST: Cherrier près parc La Fontaine. Logement splendide 6½, salle familiale avec foyer, garage, en plus revenu de trois logements, entièrement rénovés. Le bon goût partout. $146,000. MLS. H. Bourgeois 934-1818, 484-0605.

HAMPSTEAD: Excellente résidence de 7 pièces. 3 chambres à coucher, 1½ salle de bain. Boudoir au rez-de-chaussée. Garage. Jardin avec piscine $198,500. Françoise Bibaud, 934-1818, 482-1143.

MONTRÉAL: Triplex 3 x 5, hyp. $16,500 à 10¾%. Lina Desmarchais, 353-8770, 354-2308.

MONTRÉAL: Centre-nord — Mont-Royal est — Petite propriété commerciale. Revenu annuel $5,760, seulement $38,000. Georgette Tremblay, 934-1818 ou 845-3525.

MONTRÉAL-NORD: Bungalow détaché, $55,000, intérieur tout rénové, fonctionnel, 6 pièces, près de toutes commodités. MLS. Val Brunelli, 681-5367, 687-6040.

MONTRÉAL: Parc Extension, triplex en parfaite condition, 6½, 4½, 3½, chauffage central, rénové, salle familiale au sous-sol. Querbes et Jarry. MLS. Val Brunelli, 681-5367, 687-6040.

NOUVEAU ROSEMONT: Triplex Rodrigue 35 x 48, bâti 1978, 6½, 4½, 4½, 3½, chauffage électrique radiant super luxueux. Plusieurs extras, ne laissez pas passer. Appelez Colette Angers, 353-8770, 484-6690.

NOUVEAU ROSEMONT: Duplex style colonial, garage, foyer, bachelor loué $180. Grand terrain, près transports. Bilodeau René, 353-8770, 725-7427.

NOUVEAU-BORDEAUX: Nouvelle exclusivité. Joli bungalow brique de 3 plus 1 chambres à coucher. 3 salles de bains. Salle de récréation de 30 x 21 avec foyer. Bar-évier. Bain tourbillon, sauna. Air climatisé intégré, piscine chauffée. Garage double. Loretta Shamie, 733-4483, 735-2281.

P.A.T.: Bungalow détaché avec grand garage, sous-sol fini en logement de 4 pièces, coin de rue. Hypothèque à 11¼%. Clément Dépelteau, 353-8770, 252-9212.

P.A.T.: Cottage détaché 5 chambres, salle de jeu, «sun deck», garage, chauffage électrique, occupation immédiate. Comptant $15,000. Clément Dépelteau, 353-8770, 252-92112.

P.A.T.: Spacieux bungalow 6 pièces avec logement de 5 pièces au sous-sol. Rue du Métrobus, comptant $15,000. Clément Dépelteau, 353-8770, 252-9212.

P.A.T.: Cottage 6 pièces brique et Alcan, salle à manger, sous-sol fini, chauffage électrique. Stationnement prive. Prix demandé $39,000. Margot Bolduc, 353-8770, 645-1136.

P.A.T.: Bungalow 7 pces, 3 c.c., garage. Hyp. 6%, beau secteur. Prix demandé $69,500. Margot Bolduc, 353-8770, 645-1136.

V.M.R.: Nouvelle exclusivité. Secteur Rockland. Cottage brique détache de 4 plus 1 chambres à coucher. Grand hall d'entrée. Nouvelle cuisine en chêne. Salle de séjour avec foyer. Salle à manger séparée. Palier median ensoleillé. 2½ salle de bains. Salle de récréation lambrissée noyer. Grand jardin. Une perle! Vraiment. Loretta Shamie, 733-4483, 735-2281.

BANLIEUE OUEST

D.D.O.: 123 Kingsley, hypothèque à 13%, balance $52,400 jusqu'en 1984. Bungalow surélevé, 2 garages. Salle familiale, foyer. Impeccable $89,900. Micheline Deschamps 684-4075, 684-1141.

D.D.O.: Cottage renove de 8 pièces sur croissant près d'un parc et des Centres commerciaux, sur terrain paysagé de 112,000 pi. ca. avec arbres. MLS. $85,000. Mariette Bruyère, 626-2877, 697-8522.

D.D.O.: Nouvelle inscription. Chauffage au gaz. Résidence de 3 chambres. Filtre électronique. Très propre. Prête pour occupation. Carole Bolf, 697-9522, 620-0402.

DOLLARD-DES-ORMEAUX: Vous n'avez qu'à déménager. Elle est impeccable. Possibilité de 4 chambres à coucher. Grande salle familiale. Garage. Denise Marion, 695-1630, 694-4880.

ILE PERROT: Petite maison pour petit budget! 2 chambres à coucher. Décoration très moderne, grand terrain, piscine et garage. Taxes $300, approx. $34,900. Rita Langevin, 453-5704, 694-4880.

KIRKLAND: Vous aimez la céramique et le marbre. C'est la maison pour vous. Elle est luxueuse et compte 8 pièces. Decoration intérieure et extérieure supérieure. Foyer, garage double. Fenêtres panoramiques. $112, 000. Denise Marion, 695-1630, 694-4880.

PIERREFONDS: Cottage impeccable sur terrain double. 4 chambres, 2½ bains. Grande cuisine avec buanderie dinette. Alexina Vanasse, 334-6767, 684-1141.

PIERREFONDS: Bungalow de 4 chambres à coucher. Terrain double. 1½ salle de bains. Garage 2 voitures. Salle familiale, $59,900. Lin Fernandes, 620-1000, 697-8522.

PINCOURT: Semi-détaché, 3 chambres à coucher. Tapis mur à mur, bonne hypothèque à 10½%. Salle familiale. Taxes $897.00. $38,900. Rita Langevin, 453-5704, 694-4880.

POINTE-DU-MOULIN: Bungalow impeccable. Grand living, 4 chambres, 2 salles de bains, salle de maquillage. Cuisine attachante. Magnifique salle familiale lambrissée pin. Bar-évier. Poêle au vivoir. Joli terrain. MLS. Eric Rogers, 695-3703, 697-4880.

ST-LAZARE: On demande homme d'affaires. 3 chambres, foyer, garage, chauffage électrique. Terrain boisé de 19,600 p.c. Faites un profit de $6,174 le jour où vous achetez. Prix de vente $56,776. Carole Bolf, 620-0402.

VAUDREUIL: Hypothèque super, 13½% échéant en septembre 1985. Occupation printemps. 4 chambres, salle à manger. Salle de séjour. Plancher tuile céramique dans la cuisine. $48,000. Carole Bolf, 620-0402.

LAVAL RIVE NORD

AUTEUIL: Grand bungalow semi-détaché, construction récente, hyp. à 10¼%, impeccable, bon prix. Jeannine Côté, 661-9030, 622-7101.

BLAINVILLE: Vous aimeriez maison qui offrirait confort et espace. J'ai ce qu'il faut, bung. det. 3 c.c. foyer, s.s. fini, beau terrain. Ginette Lanoux, 661-9030, 688-5416.

BOISBRIAND: Duplex 2 x 5½ et 3½ chauffage locataires, bon revenu, const. récente, maison en excellente condition. Près de tous les services, près de GM. André Simard, 661-9030, 663-8448.

BOISBRIAND: Bungalow près de toutes commodités, aut. 15, 640, 13, 440, centre d'achat, clinique, transports, etc. 4 c.c. s. de jeu avec bar, inst. lav. séch., porte patio cuisine, plusieurs extras. Inf. Lise Berry, 661-9030, 621z-1256.

C'EST LE TEMPS DE PENSER AUX VACANCES. Chalet hiver, été, bord de l'eau, près des pentes de ski. 35 min. de Montréal. Aimé Renaud, 661-9030, 255-0941. Montréal Trust Courtier.

CHOMEDEY: Bungalow entrée split, cuisine/dînette avec porte patio, sous-sol fini, terrain paysagé, prix suggéré, $59,900. Philippe Leblanc, 661-9030, 588-2700.

CHOMEDEY: Quadruplex, brique et pierre, près boulevard Labelle, hypothèque $27,000 à 10¾%. MLS. Thérèse Langlois, 681-1472, 687-6040.

DULUTH: Petit restaurant avec bâtisse incluse, coin de rue, plein d'avenir. Faites vite. Robert Gignac, 661-9030, 376-3262.

DUVERNAY: Bungalow pierres et briques, 3 c.c., s.-sol, garage, à quelques minutes du centre d'achat. Norma Castonguay, 661-9030, 384-5311.

DUVERNAY: Beau split-level, 4 niveaux, 4 c.c., grande s.d.j., g.-r. en cèdre, garage, plusieurs extras inclus. M.L.S. Robert Paradis, 661-9030, 669-0895.

DUVERNAY: Je m'adresse à vous professionnel qui désirez bungalow spacieux et luxueux avec bureau au s.-s., entrée indépendante. 11 pièces. Aubaine. Laurette Renaud, 661-9030, 255-0941.

DUVERNAY: Propriété luxueuse, split level en brique 1979, 46 x 43, terrain 6,600 pi. ca., 11 pièces, 4 c.c., ccm avec balcon, salle de bain avec bain romain et bidet, foyer, bar, 4 toilettes, garage double, chauf. élect. Pauline Fiset, 661-9030, 681-4484.

DUVERNAY: Val des Arbres, luxueux bungalow, chauffage élect., garage double, piscine creusée, terrain paysagé par professionnel. Prix suggéré, $89,900. Philippe Leblanc, 661-9030, 588-2700.

FABREVILLE: Ferme Ste-Thérèse, bord de l'eau, superbe résidence, 7 pièces, 4 chambres à coucher, foyer naturel au salon. 2 salles de bain, garage double. Centre récréatif à 20 minutes du Centre-ville. Mme Jean Landry, 627-2286, 735-2281.

ILE BIGRAS: Cottage dans un décor enchanteur sur l'île Bigras, 3 cc., taxes très basses. Voyagement par train centre-ville. Aimé Renaud, 661-9030, 689-5083.

LACHUTE: Occasion. 5 appartements et locaux commerciaux. Présentement garage et salle de montre. Conviendrait pour atelier de réparations pour silencieux, ou tous genres de commerces. Jolis bureaux à l'étage. Rénovée en 1955. Gladys Levin, 747-7913, 735-2281.

LAVAL: Bord de l'eau s/1, vue sur vieux Terrebonne et île du Moulin, 3 c.c., s.a.m., foyer en briques, garage double, chauf. élect., nouveau sur le marché. M.L.S. Robert Paradis, 661-9030, 669-0895.

LAVAL-OUEST: Magnifique cottage style canadien. 3 c.c., chauffage électri, cuisine en chêne, inst. l/s au r. de c., s/s non fini mais isolé, hyp. 11% due en 1984. M.L.S. Robert Paradis, 661-9030, 661-0895.

L.D.R.: Paroisse Bon Pasteur, bungalow pour famille avec grands parents, logement additionnel niveau rue. 4 c.c. cuisine s. à manger, s.s. fini, bonne hyp. Ginette Lanoux, 661-9030, 688-5416.

L.D.R.: Grand duplex détaché, 2 x 5½, sous-sol fini, piscine creusée, secteur tranquille, près de Mtl. Prix suggéré $85,000. Philippe Leblanc, 661-9030, 588-2700.

L'EPHIPHANIE: Magnifique propriété, 4 chambres sur le lac, foyer, sous-sol fini, hypothèque à 12½%. Très grand et superbe terrain. Pierre Perreault, 651-5300, 659-4534.

LORRAINE: Terrain 7,000 p.c., arbres adultes. M.L.S. Jeanne Tasso, 621-6159, 687-6040.

NORD: Duplex s.-d., 3 c.c., salle à dîner, garage, près de toute commodité, école secondaire et primaire, métro Jarry 5 min. à pieds. Norma Castonguay, 661-9030, 384-5311.

REPENTIGNY: Cottage 6 pièces, 2½ salles de bains, foyer, piscine, terrain 15, 765 p.c. $79,000. Mme Parent, 353-8770, 342-2826.

ROSEMÈRE: Terrain résidentiel 16,617 p.c. Prix $1.50 p.c. Bâtis 95% aux alentours. Inf.: Lise Berry, 661-9030, 621-1256.

ROSEMÈRE: Secteur tranquille, joli bungalow, garage, grand terrain, sous-sol, foyer. Propriété impeccable. Inf.: Denyse Cry, 661-9030, 689-0398.

ST-EUSTACHE: Bungalow, brique, 1976, près autoroutes 13 et 440, salle à manger, foyer, 6 pièces, hypothèque $24,000 à 10%. M.L.S. Thérèse Langlois, 681-1472, 687-6040.

ST-EUSTACHE: Cottage canadien pierres, grand terrain, 6½ pièces, 3 c.c., vacuum central, chauf. élect., foyer en pierre, hyp. à 10%. André Simard, 661-9030, 663-8448.

ST-PAUL DE JOLIETTE: Superbe bungalow, 3 c.c., s.a. manger, 2 foyers, salle de séjour, 2 set de portes patio, entrée 1/s au r.d.c., 2½ toilettes, grand terrain de 76 arpents. M.L.S. Robert Paradis, 661-9030, 669-0895.

ST-LIN: 45 minutes de Montréal. Situé dans le village. Jolie maison canadienne centenaire. 5 pièces, rénovée. Faut voir. M.L.S. Yvonne Leblanc, 733-8713, 735-2281.

STE-MARGUERITE: Chalet hivernisé meublé, 3 c.c., foyer salon, près des pentes de ski. Beau lac non pollué. Norma Castonguay, 661-9030, 383-5311.

STE-ROSE: Bungalow, aluminium, foyer au salon, 4 chambres, atelier séparé chauffé, style rustique. MLS. Lyse Bergeron, 687-6040.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Duplex 1 x 6½, 1 x 5½, haut loué $210 p.m. 1 - 7 - 82. Local commercial attenant loué $300 p.m. jusqu'au 1 - 11 - 82, sous-sol fini, chambre froide, beau terrain, patio avec abri, garage. M.L.S. Robert Paradis, 661-9030, 669-0895.

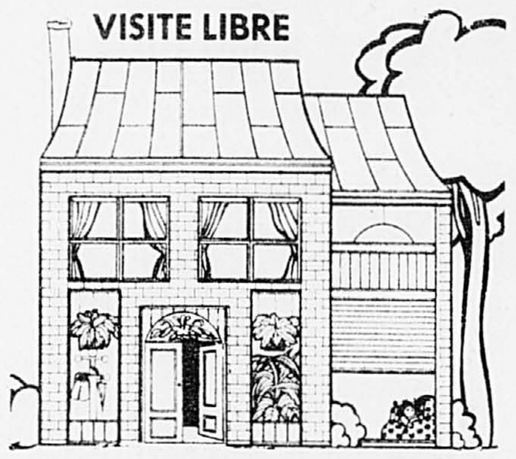
TERREBONNE: Split level, foyer, chauffage électrique. Balance de vente possible. Lina Desmarchais, 353-8770, 354-2308.

VIMONT: Vente rapide, bungalow secteur tranquille, propriété impeccable. Avec garage. Norma Castonguay, 661-9030, 384-5311.

VIMONT: Duplex détaché, 2 x 4½ pièces. Chauffage élect., grand terrain, prix suggéré, $55,000. Philippe Leblanc, 661-9030, 588-2700.

VIMONT: Duplex avec bachelor, 2 foyers, garage, très grand terrain, près de toutes commodités. M.L.S. Lyse Bergeron, 687-6040.

VIMONT: Split 4 niveaux, 5 chambres, très grandes pièces. Laveuse-sécheuse niveau de la cuisine. Idéal pour bureau à même la propriété. M.L.S. Lyse Bergeron, 687-6040.



VISITE LIBRE

VISITE LIBRE
Dimanche de 2h à 4h

BROSSARD: 1910 Cr. Séguin. Cottage, 4 chambres, hall d'entrée mezzanine, $134,500. Exclusif France Waddell, 672-6450, 656-0277.

D.D.O.: 45 Nash Place. Cottage condominium de 3 chambres à coucher. Foyer, garage. 1ère hypothèque solde $26,000 à $10¼%. Sources Nord, Brunswick est, gauche Trillium à 45 Nash Place. Jean Caduc 684-1141, 683-7336.

HUDSON: La construction soignée et les matériaux de premier ordre font de ce bungalow brique et aluminium un achat profitable pour le consommateur d'aujourd'hui conscient du bon investissement de son argent. Les 20,000 p.c. de terrain boisé font de cette propriété un joli coin campagnard. Grande salle de séjour avec foyer, salle à manger séparée. Garage 2 voitures. Informez-vous des nombreux suppléments. On demande $74,900. Itinéraire: Transcanadienne, sortie 26 ouest jusqu'au 177 Seigneurie. Bill Parsons 458-7509, et Mary Beauchamps: 453-7197, 694-4880.

KIRKLAND SUD: Luxueux cottage, 4 ch. à coucher. Air climatisé central. Terrain 13,000 pi. ca. Impeccable. $154,900. 57 boul. Kirkland. Michelle B. Bégin 694-5060, Karen Dorval, 695-3776 ou 697-3391 (bureau). MLS.

PINCOURT: Bord de l'eau. La voile dans 90 jours! Cottage québécois authentique. Rénové de 2 étages. Grange et laiterie et 47,908 p.c. Idéal pour professionnel ou couples qui aiment l'action. Itinéraire: 2-20 jusqu'à Cardinal-Léger, droite à 5e Avenue, jusqu'à 122 Duhamel. Bonnie Barrett, 694-3665, 694-4880.

PINCOURT: Maison 4 c. à c. Salle à dîner, salle familiale avec foyer. Terrain clôturé, piscine. Près écoles, centre d'achat et parc. $54,900. Occupation 1er juillet. Rita Langevin 453-5704, 694-4880. Direction: 2 - 20 jusqu'à Cardinal Léger, jusqu'à 7e Ave., droit jusqu'à 49, 7e Avenue.

ST-BASILE: Autoroute 116, 2e lumière après sortie St-Bruno, suivre «Domaine de la Montagne», au 126 Lamontagne. Bungalow tout brique. Construction 1980. Chauffage électrique 3 chambres. Hyp. $43,00 à 13½%, 1985. Secteur de choix. Votre hôtesse Nicole Lévesque, 651-1000, 353-3022.

ST-BRUNO:475 Du Domaine. Direction: boulevard Bouchervillle, jusqu'à Du Domaine. Secteur de choix. Construction 1975. Spacieux split avec salle à manger. Terrain magnifique. $98,000. Votre hôtesse, Louise Pritchard 653-2496, 653-3718.

ST-LAZARE: Joliment boisé. 3 chambres à coucher, chauffage électrique, salle familiale au rez-de-chaussée. Taxes: $500 environ. Terrain boisé de 23,250 p.c. $89,900. Transcanadienne, gauche vers Toronto. Sortie 2, gauche au stop. 1½ mille du projet Cité des Jeunes et St-Louis. Carole Bolf, 620-0402, 697-8522.

ST-LAURENT OUEST: 2325 Stevens. Derrière le parc. Merveilleux emplacement. Grand bungalow de 3 plus 1 chambres à coucher. 2½ salles de bains. Toit encore garantie. Fenêtres aluminium. Sous-sol fini. Garage. Bonne hypothèque. Mme Eugénia Noran 737-1042, 735-2281.

LAVAL: Vimont, 2105 rue Marc. Magnifique split en brique, toit cathédral, 4 chambres, 3 salles de toilettes, salle familiale, foyer, bureau à même avec entrée séparée. Pour vous accueillir: Lyse Bergeron, 687-6040. Direction: boulevard Des Laurentides, tournez à droite à Bellerose et à droite à Marc.

WESTMOUNT: 491 Mountain Ave. Joli bungalow à 2 pas du centre-ville. 2 chambres à coucher plus suite pour domestique. Boudoir au rez-de-chaussée avec vue magnifique. 3 salles de bains. Garage 2 voitures. Jardin. Patio. $285,000. Doit être vendu. Faites offres. Appelez Terri Brault, 934-1818, 486-0932.

RIVE SUD

BELOEIL: Sur la rive du Richelieu, 72 arpents, une immense maison et bâtiments. $138,500. Susan Lindsay, 584-2522, 653-2496.

BELOEIL: Magnifique bungalow, 8 pces, 4 chambres, salle familiale avec foyer, mur de brique. Balance d'hypothèque de $4,326.03 au taux de 10% due avril 1983, C.I. $142.37 mens. Appelez Camille St-Gelais, 464-4273, 467-1120.

BOUCHERVILLE: Golf, golf, golf. Cette maison canadienne 4 chambres, est à 2 pas du golf de Boucherville. Décoration extra, foyer, garage, secteur de choix. Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

BOUCHERVILLE: Cottage s.-d., $48,000. Comptant $5,000. Carré maison 27 x 22. Grand terrain. Près de tous services. Huguette Mongeau, 651-1000, 655-0179.

BOUCHERVILLE: Nouveau bungalow back split, foyer, garage. Prix $56,500. Exclusif. Bob et Denise Verrette, 353-8770, 655-3253.

BROSSARD: Cachet particulier, bungalow $52,000. Cuisine très ensoleillée, dinette séparée du salon d'anciennes portes vitrées avec vue du foyer. Taxes $923.000. Serge Bélanger, 672-6450, 676-5246.

BROSSARD: Cottage secteur «S», modèle exclusif, 4 chambres, hall d'entrée «mezzanine», grandes pièces, plus de $100,000. Roger Waddell, 672-6450, 656-0277.

BROSSARD: Bungalow impeccable, 4 chambres au rez-de-chaussée, extrêmement bien situé dans secteur «T». Idéal pour couple avec jeunes enfants. Ruth Lamarre Zuliani, 672-6450, 671-4363.

BROSSARD: Une rareté sur le marché! Cottage de 4 chambres, avec salle à dîner, foyer dans salle familiale. Louise Chartrand, 672-6450, 674-9206.

BROSSARD: Secteur «S», bungalow, garage niveau de la rue, hypothèque existante $35,800. Taux 11% due juin 1984. Monique Griffin, 672-6450, 678-7820.

BROSSARD: Secteur de choix, 4 chambres, occupation immédiate, plusieurs extra . Très propre, une visite s'impose avec: Huguette Pelletier, 672-6450, 672-2648.

BROSSARD: Split level, 3 chambres à coucher, foyer naturel, sous-sol fini. Lorraine Mongenais, 672-6450, 671-3710.

BROSSARD: $42,000., 6 pièces, garage, très propre, chauf. élect., tapis neuf, belle hypothèque 14½%, due 85. Secteur «P», taxes $680. Serge Bélanger, 672-6450, 656-5246,

CANDIAC: Demeure spéciale s'offre à vous, pièces spacieuses, ensoleillées, split level, foyer, garage. Hypothèque $44,000 à 10% due 83. Site Parc Laurier. M.L.S. Helène Larouche, 672-6450, 659-5028.

LONGUEUIL: Duplex détaché 2 x 4½. Cuisine va ravir madame et sous-sol enchantera monsieur. C'est à voir. Michèle Landry, 651-1000, 655-2588.

LONGUEUIL: Duplex détaché. Brique. Electrique. 8,928 p.c. terrain. Sous-sol fini en salle de jeux. Marie Paule Paradis, 651-1000, 641-1315.

LONGUEUIL: Triplex, pierre et brique. Grand terrain, 5½ pces, immense libre futur acheteur. Beaucoup d'extra. Nicole Lévesque, 651-1000, 353-3022.

LONGUEUIL: 16 logements, électrique locataires. Revenu $41,000. Hyp. 11¼%, 1984. Appelez Sydney 651-1000, 651-9543.

LONGUEUIL: Triplex pierre-brique. Grand terrain. 5½ pièces. Immense, libre futur acheteur. Beaucoup extra. Nicole Lévesque, 651-1000, 353-3022.

LONGUEUIL: 1970, béton 16 x 4½, Site idéal! Hyp. $142,00 à 10¾%. Hugues, 651-5300, 651-3918.

LONGUEUIL: Deux propriétés de trois logements, très propre, excellente location. Près de tous les services. Apportez une offre! Louise Daigle, 651-5300, 274-3902.

LONGUEUIL: Magnifique cottage s.-d. brique, 3 chambres, situé au coeur de Longueuil, très propre, une visite s'impose. Demandez Hélène, 651-5300, 468-1541.

LONGUEUIL: Duplex à 2 pas du métro. Occupation 1er juillet. Hypothèque à 13%, chauffage électrique. Renee Lambert, 651-5300, 655-4046.

LONGUEUIL: Split level, secteur recherché, très propre, 4 chambres. Faut voir. Michel St-Pierre, 651-5300.

LONGUEUIL: Domaine Bellerive, cottage semi-détaché, 4 chambres, secteur de choix, très bonne construction. Moins de quarante sept mille. André St-Louis, 651-5300.

LONGUEUIL: Deux magnifiques terrains à vendre dans le Vieux Longueuil, près de tous les services, quartier tranquille, pas cher. Léo Gendron, 651-5300, 670-8886.

LONGUEUIL: Cottage 6 pièces. Foyer salon. Grenier aménagé. Nicole Lalonde, 651-1000, 676-2971.

LONGUEUIL: Beau bungalow tout brique, carport. Belles divisions. Secteur tranquille. Hyp. $44,000 à 10¾% échue 1984. Chauffage élect. Farouk 651-1000, 670-0980.

LONGUEUIL: A voir. Impossible à décrire. Décoration unique. Idéal pour couple. Secteur nouvel hôpital. Cottage s.d. 6 pièces. Beaucoup extras de 1ère qualité. Terrain clôturé. Anne Marie Vincelette, 651-1000, 658-3579.

LONGUEUIL: Atelier poterie. Grosse distribution. Bien établie. Grand local trois étages. Devenez votre propre patron. A. Ouellet, 651-1000, 649-1084.

LONGUEUIL: Duplex détaché 2 x 4½. Cuisine va ravir madame et s.-sol enchantera monsieur. C'est à voir. Michèle Landry, 651-1000, 655-2588.

LONGUEUIL: 16 logements élect.-loc. Revenu $41,000. Hyp. 11¼% 1984. Appelez Sydney 651-1000, 651-9543.

LONGUEUIL: Duplex détaché, brique. Elect. 8,928 p.c. terrain, s.-sol fini en salle de jeu. Marie-Paule Paradis, 651-1000, 641-1315.

LONGUEUIL: Beau bungalow tout brique. Carport. Belles divisions. Secteur tranquille. Hyp. $44,000 à 10¾%, échue 1984. Chauffage élect. Farouk, 651-1000, 670-0980.

LONGUEUIL: Luxueuse propriété 10 pces. Construction A1. 5 chambres. Superbe salle jeux. Foyer. Wet bar. Bibliothèque. Cuisine bien équipée. Chauffage électrique. Piscine creusée, chauffée. Immense terrain boisé. Garage double. Céline Arsenault, 651-1000, 651-5454.

LONGUEUIL: Cottage 6 pièces. Foyer au salon. Grenier aménagé. Nicole Lalonde, 651-1000, 676-2971.

LONGUEUIL: A voir. Impossible à décrire. Décoration unique. Idéal pour couple. Secteur nouvel hôpital. Cottage s.-d. 6 pièces. Beaucoup extra de première qualité. Anne Marie Vincelette, 651-1000, 658-3579.

LONGUEUIL: Luxueuse propriété 10 pièces. Construction A 1. 5 chambres. Superbe salle jeux. Foyer, wet bar. Bibliothèque. Cuisine bien équipée. Chauffage électrique. Piscine creusée, chauffée. Immense terrain boisé. Garage double. Céline Arsenault, 651-1000, 651-5454.

LONGUEUIL: Atelier poterie, grosse distribution. Bien établie. Grand local, 3 étages. Devenez votre propre patron. Albert Ouellet, 651-1000, 649-1084.

LONGUEUIL: Dépanneur licencié avec bâtisse. Secteur à développer. Grand potentiel. Pour renseignements Fernand Bonin, 651-1000, 677-3839.

LONGUEUIL: Bungalow brique 5 pièces. Cuisine, salle à dîner, maison agréable. Abri auto. Terrain paysagé, piscine creusée. Prix raisonnable. Comptant $10,000. Jacques DeRepentigny, 651-1000, 672-2392.

ST-BASILE: Neuf. Bungalow pierres des champs, stucco, 4 chambres. Secteur recherché, vue sur la montagne. Hypothèque disponible à 14½%. Marie-Lise Montanarini, 653-2496, 653-7231.

ST-BASILE: Bungalow entrée split, brique et aluminium, foyer dans salon, salle familiale, 3 chambres. Clôturé. Paysagé. Marie-Lise Montanarini, 653-2496, 653-7231.

ST-BASILE: Luxueux split-level, 4 chambres, chauffage électrique, foyer, garage, vaste terrain, clôturé, paysagé. Beau secteur. Marie-Lise Montanarini, 653-2496, 653-7231.

ST-BASILE: Logez-vous à peu de frais. Duplex 5½ - 4½ au coeur du village, au prix d'un bungalow. Taxes $600. Intéressé? $44,500. Marie-Lise Montanarini, 653-2496, 653-7231.

St-BASILE: Hypothèque $33,000., 12¼%, due 1984. Bungalow 5 pièces, garage, beaucoup d'extra. Marie-Lise Montanarini, 653-2496, 653-7231.

ST-BASILE: Près aréna, école primaire. Chauffage électrique, 3 chambres, salle familiale semi-finie, foyer. Hypothèque 11%. Françoise Benoit, 653-2496, 653-9193.

ST-BASILE: Bungalow pierres & aluminium, chauffage électrique, 3 chambres, salle familiale sortie pour garage au sous-sol. Marie-Lise Montanarini, 653-2496, 653-7231.

ST-BRUNO: Décor Mag, oui, cette maison est décorée comme celle de vos rêves. Split level 4 chambres, grand terrain, piscine creusée, arbres, plusieurs extra, taxe basse. Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

ST-BRUNO: Bungalow, 24 x 42, décor des plus prestigieux où s'allie raffinement et bon goût. Hypothèque $42,000., 13½, taxes basses, $64,500. Françoise Falardeau, 653-2496, 653-5607.

ST-BRUNO: Bungalow entrée-split, 7 pièces, terrain 11,439 p.c., piscine creusée. Bonne hypothèque 10¼%. Près de la gare, écoles. Françoise Benoit, 653-2496, 653-9193.

ST-BRUNO: Bungalow futuriste surélevé, 10 pièces, 3 foyers intérieur pierre des champs, un extérieur. Secteur huppé. On demande $99,000. Françoise Falardeau, 653-2496, 653-5607.

ST-BRUNO: Un ruisseau, des arbres adultes. Bungalow, foyer pierre au salon, salle à manger, 3 chambres, sous-sol fini. Françoise Benoit, 653-2496, 653-9193.

ST-HUBERT: $39,800 seulement! Nouveau bungalow, 3 c/c, chauffage électrique. Taxes basses. Hyp. possible à 11%. Jean-François Olijnyk, 656-9000 et 354-4959.

ST-HUBERT: Grand bungalow avec chauffage élect., s/s fini, garage, comptant $28,000.

ST-HUBERT: Unique! Bungalow 75, chauff. élect., 3 c/c, sous-sol, bien isolé. $43,900 négociable. Suzanne Lanthier, 656-9000 et 656-4930.

ST-HUBERT: Bungalow 1979, hyp. $32,600 à 10¾% due en 1984. Prix $46,900. Pauline Bégin, 656-9000 et 653-0268.

ST-HUBERT: Secteur recherché. Maison en pierre des champs et brique. 3 chambres, salle familiale avec foyer, abri d'auto, piscine, beau terrain clôturé, plusieurs arbres matures. Marie-Lise Montanarini, 653-2496, 653-7231.

ST-HUBERT: Superbe bungalow en pierres des champs, terrain de 10,400 p.c. clôturé, sous-sol avec foyer et bar tout simplement magnifique. Pierre Perreault, 651-5300, 659-4534.

ST-HUBERT: Bungalow, 8 pièces, près hôpital Charles-Lemoyne. Prix $76,900 réduit à $72,500. Aubaine. Engelbert Paquet, 651-5300, 674-8373.

STE-JULIE: Domaine Haut-Bois, magnifique canadienne, 4 lucarnes, face au parc L'Erablière, salle familiale, terrain boisé, hyp. $45,000. 11¼%, Lise Lavigne, 653-2496, 649-3918.

STE-JULIE: Domaine Haut-Bois, superbe bungalow tout brique, 8 pièces, terrain Immense, piscine, hyp. $39,000. 10%, taxes basses, prix $77,500. Lise Lavigne, 653-2496 649-3918.

STE-JULIE: Près Trans-Canadienne, construction 1978, chauffage électrique, armoires chêne. Hypothèque 10½% jusqu'en fév. '84. Françoise Benoit, 653-2496, 653-9193.

ST-LAMBERT: Cottage «Canadienne», offrant 9 pièces, adjacent au golf Country Club. Jardin de rêve. Occasion à saisir. Une exclusivité de Huguette L. Godin, 672-6450 ou soir et week-end 672-1839.

ST-MATHIEU DE BELOEIL: En pleine nature, 15 minutes de la ville. Propriété exceptionnelle 12 pièces, rien ne manque. Pour détails, Marie-Lise Montanarini, 653-2496, 653-7231.

VIEUX LONGUEUIL: Cottage, 3 chambres, salle à dîner, foyer, pièces ensoleillées, près commodités. France Waddell, 672-6450, 656-0277.

LA CORPORATION DELTONA

Deltona

CONDOMINIUMS EN FLORIDE

MARCO ISLAND: 1) «Royal Seafarer» pré-construction $243,400 US. Luxueux 2 chambres, 2 salles de bain 17e étage, 1,340 p.c. Le dernier, face à la plage.

2) "Summit House", 2 unités très luxueuses, 3 chambres, 3 salles de bain, 2,500 p.c. 19e étage, $312,700 US, 7e étage. 299,900 US.

DELTONA: Face au lac Munroe, 2 chambres, 2 salles de bain dans quadruplex. Occupation printemps/81. Seulement $55,600 US.

ST-AUGUSTINE SHORES: Pré-construction, $57,490 US. 2 chambres, 2 salles de bain, sur la voie maritime «Intercoastal».

SECTION INTERNATIONALE
861-1681 poste 257

Soir et week-end: 430-1473 Robert Weber

AHUNTSIC nouveau sur le marché, très beau duplex, idéal pour professionnel, sous-sol fini avec foyer naturel, 7½ au rez-de-chaussé, 2x4½ en haut loués, nombreux extras. B.B.Q. dans jardin, garage. A ne pas manquer. Jacqueline Lévesque 482-6781.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

AHUNTSIC-CHAMBORD duplex 1967, 1x5, 1x4, près tous services. N. Boileau courtier 334-8530.

AHUNTSIC OUEST 5 logements, en très bon état. Près métro. Bons revenus. Julienne Favreau 331-1781.
GILFA COURTIER, 527-9308

AHUNTSIC
Triplex détaché $175,000

Résidence + bureau + revenu

Idéal Pour Professionnel
Occupant vaste rez-chaussé 7 pièces, pouvant installer bureau élaboré au sous-sol.
Garage intérieur chauffé 3 places.

TRUST GÉNÉRAL
Le Maître Courtier

VISITEZ SUR PLACE
Dimanche le 15 février 1981
de 1h à 4h

5725, BOUL. MILAN, BROSSARD: Cottage semi-détaché 1972, rénové 1980, cuisine laboratoire unique, beaucoup extra. Hyp. 10%. Jocelyne Boileau, 670-0625, 462-1880.

2h à 4h

10,435, rue OLYMPIA (AHUNTSIC): Cottage 5 chambres, prix réduit. A qui la chance? André Vézina, 735-6381, 274-1786. Thérèse Beaucage, 332-5175.

292, JOSEPH HUET, BOUCHERVILLE: Cottage semi-détaché, impeccable, 5 grandes pièces éclairées, terrain clôturé, paysagé. Pour vous recevoir: Marie-T. Dumas, 655-6222, 655-1099.

31 GLENMORE, HAMPSTEAD: Résidence unique, idéale pour réception et vie familiale, grand confort, bungalow de pierre, salle familiale au rez-de-chaussée, cheminée, 3 plus 2 chambres, 4½ salles de bains. Dolorès Bisson, 733-9056. Sylvia Cohen, 482-5948, 735-6433.

4210, HENRI-BOURASSA, MONTREAL-NORD: Cottage 5 chambres, den, grand terrain, zonage commercial, $55,000. Sylvie Gagné, 273-3432, 735-6433.

3795-97, GIROUARD, N.D.G.: Spacieux duplex, superbes boiseries, intéressant pour rénovateur. Occupation immédiate pour rez-de-chaussé. Pierre Proulx, 735-6433, 489-4300.

3510, NORTHCLIFFE, N.D.G.: Cottage de rêve! 9 pièces, 3 foyers, sous-sol fini. Faut voir! $157,000. Monique Proulx, 489-5847, 735-6433.

1498, MIGNEAULT, ST-BRUNO: Pont Hyppolite, sortie St-Bruno. Rabastalière jusqu'à Migneault. Bungalow $69,000. MLS. Pour vous recevoir, Thérèse Martin, 354-2950.

670, DUVERNAY, STE-JULIE: Maison magnifique avec beaucoup d'extra pour un prix dérisoire. Pour vous recevoir: Bibiane Langlois, 655-6222, 655-5638.

1821, MONTÉE MONETTE, VIMONT: Quadruplex de luxe 1821, Montrée Monette, Vimont. Direction: Autoroute Papineau, Normand Béthune, Montée Monette. Pour vous recevoir: Colette Ouimet, 667-3333 ou 667-4207 et Louis-Paul Marchand, 667-3333 ou 689-2010.

ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC: Duplex, semi-détaché, sous-sol fini, garage, maison rénovée près hôpital: $65,000. Michel Rochon, 477-9157. Lise Delisle, 663-8459, 667-3333.

AHUNTSIC: L'état impeccable de ce duplex vous ravira, pour vous madame, une cuisine rénovée et sans pareil. Fleur-Ange Pépin, 735-6433, 331-7538.

AHUNTSIC: Cottage 6 pièces, appartement au sous-sol, terrain 50 x 100, rue résidentielle. $64,000. Michelle Nagy, 735-6433, 331-1577.

AHUNTSIC: Triplex (1-7 et 2-4½), près métro, foyer, garage double. Secteur recherché. Michelle Nagy, 735-6433, 331-1577.

AHUNTSIC: Joli bungalow 5½ pièces, 3 chambres, grande cuisine fonctionnelle, intéressant à $40,000. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

AHUNTSIC OUEST: Duplex + bachelor semi-détaché. Secteur résidentiel et commercial. Secteur très demandé. S.P. Blain, 382-8000, 389-8505.

AHUNTSIC: Boul. Gouin. Magnifique cottage victorien de 3 étages avec immense foyer. Grande cour. Faites une offre! R. Garneau, 382-8000, 389-7417.

ANJOU: Duplex détaché, foyer, près écoles, parc, métro, église, construction supérieure. J.M. Dumoulin, 655-6222, 655-2380.

ANJOU-NORD: Duplex, bachelor pierre brique, planchers boiseries en chêne, foyer. Charles-H. Beaudoin, 655-6222, 655-4375.

ANJOU: Duplex six pièces, sous-sol fini, foyer, garage double. MLS. Thérèse Martin, 354-2950.

BONNE HYPOTHÈQUE: Duplex 2 x 6, attaché, planchers bois franc, 220 volts, comptant: $5,000. Jean Brito, 353-9942, 354-4289.

BUREAU MÉDECIN: A votre résidence privée, duplex détaché, 9 pièces au propriétaire, secteur Mercier. MLS. Suzanne Baraby, 354-2950, 327-4646.

CARTIERVILLE: Triplex détaché, 1 x 8½ plus 2 x 4½, plus sous-sol commercial si désiré, garage, plus de 8,000 pi. ca. rez-de-chaussée sous-sol et 1 x 4½ libres. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

CARTIERVILLE: Spacieux triplex, 5 chambres, sous-sol bien éclairé, site privilégié, revenus intéressants 6-4½-3½, plus bachelor. Andrée Ouimet, 735-6433, 336-5216.

CENTRE-NORD: Triplex, 3 de 5½, chauffage électrique, très propre, toute offre raisonnable acceptée. Gilles Gingras, 585-5441, 585-3803.

CHRISTOPHE-COLOMB: 3 grands logis, cave 7', toit 77, fenêtres aluminium, bons revenus, bureaux affaires possible. MLS. Michel Turgeon, 354-2050.

CHRISTOPHE-COLOMB: 1 x 8.5 — 2 x 7.5, sous-sol, garage. Grandes pièces. Idéal pour professionnel. S.P. Blain, 382-8000, 389-8505.

C.D.N.: Spacieux duplex détaché, moderne, bien situé, plusieurs extra, occupation juillet 1981, hypothèque 11%, $209,000. Monique Proulx, 489-5847, Pierre Proulx, 489-4300, 735-6433.

DELORIMIER & ROSEMONT: Semi-détaché, 2 x 7, 2 x 4, 2 garages, cold flat, bonne condition, revenu $9,720. Mme Poulin, 353-9942, 353-6214.

DESMARTEAUX: Tout brique, détaché, 6 x 3, beau terrain, cold flat, bonne condition, revenu $8,640. Mme Poulin, 353-9942, 353-6214.

FAUT VOIR: Pour apprécier, duplex semi-détaché, pierre/brique, très bien entretenu, $95,000. MLS. Rémi Roy, 354-2950.

LASALLE: Duplex détaché de 5 pces, occupation 1er juillet ou avant. $67,000. Longtin, Robert, 363-4000, 363-4832.

LOGEMENT POUR L'ACHETEUR: Près du parc Lafontaine, 4 x 4, 1 x 8, cave ciment, toit neuf. Faut voir. Mme Laplante, 735-6381, 672-1576.

MAPLE GROVE: Bungalow 3 c.c., complètement rénové, à l'intérieur, quartier résidentiel. Superbe! Vinet, Marcel, 363-4000, 264-6649.

MERCIER: Duplex rénové 1 x 6, 1 x 4, cuisine 14 x 15.5, cave, système air chaud, près métro. Fernand Gagnon, 353-9942, 648-8286.

MONTRÉAL: Rue Hogan, quadruplex de 4 grandes pièces, construction 1961, situé près métro Frontenac. Garand Michel, 363-4000, 769-6803.

MTL-NORD: Triplex détaché 1 x 7, 2 x 4, pour tous budgets, hypothèque 11.75%, bien situé: $52,000. Guy Rathé, 353-9942, 327-3917.

N.D.G.: Nouvelle exclusivité, duplex 6½ - 7½ avec boiseries de chêne, foyer, jardin paysager, état impeccable. Sylvia Cohen, 735-6433, 482-5948.

N.D.G.: Duplex pierre, 5½ - 6½ pièces, foyers, garage double, occupation octobre 1er. Johanne Godon, 735-6433, 489-7418.

NOUVEAU-BORDEAUX: Luxueux split-level, 9 pièces, foyer dans salle familiale, cuisine charmante et fonctionnelle, terrain magnifiquement paysagé, maison exceptionnelle. Marie Leclair, 332-1973, Stella Tremblay, 341-4864, 735-6433.

OUTREMONT: Luxueux duplex, 6 pièces spacieuses, cuisine ensoleillée, garages en façade, occupation mai. Estelle Brodeur, 735-6433, 342-3548.

PLATEAU MONT-ROYAL: 6 x 3 en bon état. Près transport, commerces. Faut voir! S.P. Blain, 382-8000, 389-8505.

POUR VOUS LOGER À PEU DE FRAIS: Occupation immédiate, triplex, St-Hubert, seulement $39,900. Mme C. Beaulieu, 353-9942, 374-4957.

R.D.P.: Split-level 5 pièces, plus 3 au sous-sol, chauffage électrique, 2 foyers, grand terrain. Fernand Gagnon, 353-9942, 648-8286.

ROSEMONT: Rue St-Zotique, triplex coin de rue, idéal pour bureau d'affaires ou salon de coiffure. Mme Vézina, 274-1786, 735-6381, Mme Beaucage, 332-5175.

ROSEMONT: Triplex deux étages, pierres et briques, excellente condition, grand sous-sol. Prix: $55,000. Michel Garand, 363-4000, 769-8303.

ROSEMONT: Triplex attaché, bon secteur, cour, garage, double, $64,500. MLS. Rémi Roy, 354-2950, 254-6997.

ROSEMONT: Quintuplex détaché de 30 pieds de façade. Hypothèque à 10¾%. Très propre. Bon placement. R. Garneau, 382-8000, 389-8505.

RUE BORDEAUX: Près de Sherbrooke, 3 x 4, rez-de-chaussée libre, excellente condition. Faut voir. Mme Beaucage, 735-6381, 332-5175. Mme Vézina, 274-1786.

ST-DOMINIQUE: Près du métro Crémazie. 2 x 4 bien entretenus. Balance de vente à négocier. Prix: $32,500. Y. Dubé, 382-8000, 381-6681.

ST-HENRI: Triplex semi-commercial 2 x 6 pièces, rénové, 1 commerce, 200 amps. Sous-sol, très négociable. Guy Girard, 363-4000, 766-4030.

ST-LÉONARD: Duplex secteur résidentiel, 2 grands 5½, salle de jeu, foyer, bar, piscine chauffée, près aréna. MLS. Michel Turgeon, 354-2950, 259-6220.

TERRASSE MAISONNEUVE: Spacieux split-level, brique, détaché, piscine creusée, une visite s'impose, $198,000. Exc. Rémi Roy, 354-2950, 254-6997.

VERDUN: Duplex semi-détaché avec sous-sol en ciment, près du métro De l'Eglise. Robert Longtin, 363-4000, 363-4832.

VILLE-ÉMARD: Cottage 6 pièces, 2 foyers, sous-sol, wet bar, garage, piscine, grand terrain. Girard Guy, 363-4000, 766-4030.

VILLE-ÉMARD: Duplex de 5 pièces, électricité, et plomberie refaites, a neuf. Prix: $25,000. Robert Longtin, 363-4000, 363-4832.

VILLERAY: Duplex semi-détaché, très bien entretenu, près métro Jean-Talon, secteur commercial, $48,500. MLS. Rémi Roy, 354-2950.

VILLERAY: 2 x 6 pièces, sous-sol fini, boiserie chêne, fenêtres aluminium, toit refait. Diane Couture, 353-9942, 687-6736.

VILLERAY: Waverly près Liège, duplex bien entretenu, 2 x 6 pièces, sous-sol loué, joli jardin. Jean Drouault, 735-6433, 733-9753.

V.M.R.: Duplex 2 x 5½ pièces, sous-sol aménagé, garage double, jardin agréable, occupation flexible pour rez-de-chaussée. $104,000. Louise Valois, 735-6433, 733-6681.

V.M.R.: Cottage pierre, parfait pour grande famille, spacieux salon, salle à manger, 2 foyers, 5 chambres. Thérèse Prince, 341-3629. Jacqueline Denis, 733-6756, 735-6433.

BANLIEUE OUEST

ILE BIZARD: Aubaine! Chalet d'été, terrain 100 x 127, près de l'eau. Faut voir! Belisle, J.P., 363-4000, 769-6894.

ILE BIZARD: Bord de l'eau, luxe charme, confort, magnifique jardin, face à marina Laval-sur-le-Lac, s'l 10 pièces, planchers céramique, marbre, dans les $200,000. Jean Poissant, 735-6433, 337-2763.

KIRKLAND: Cottage canadien, secteur prestigieux, 4 chambres, salle à manger claire et chaleureuse, jardin privé, garage. Andrée Ouimet, 735-6433, 336-5216.

LACHINE: Bungalow détaché, 4 pièces, cour clôturée, sous-sol semi-fini. Idéal pour couple.

LACHINE-OUEST: Cottage détaché, 1 étage et demi, belles grandes pièces éclairées, idéal pour petite famille. Lucille Hébert, 363-4000, 634-7376.

LACHINE: Ne cherchez plus, cottage détaché, près des transports, écoles, comptant requis: $7,000. Lucille Hébert, 363-4000, 634-7376.

LACHINE: Duplex avec bachelor, situé près écoles, transport, tuyauterie en cuivre, 200 amps. Chauff. central. Lucille Hébert, 363-4000, 634-7376.

PIERREFONDS: Attrayant cottage, magnifique salon avec cheminée, cuisine confortable et attrayante vue sur jardin boisé, 2½ salles de bains, etc. Andrée Ouimet, 735-6433, 336-5216.

LAVAL RIVE NORD

AUTEUIL: Belle canadienne 2 foyers, pierre champs, chambres spacieuses, escalier et finition chêne. Claire-M. Beaudoin, 667-3333, 667-5333.

AUTEUIL: Québécoise '77, pierre et brique, foyer naturel, façade 100 pieds, bord de l'eau, jamais inondé. Lucien Durand, 337-4641.

AUTEUIL: 5½ arpents, cottage canadien, foyer, hypothèque 12%. Robert Pelletier, 651-9381, 653-2175.

AUTEUIL: Bungalow 5 pièces, impeccable, sous-sol, beau terrain, près d'un parc. $46,500. Micheline R. Trudeau, 735-6433, 731-6443.

BERTHIER: Propriété unique, style Nouvelle-Angleterre, grand terrain paysagé, prix raisonnable! Henriette Juneau, 861-0856.

BLAINVILLE: Grand cottage style acadien, isolation supérieure, chauffage électrique, bien paysagé, taxes basses. P. Lacourcière, 337-4641, 435-3926.

DUVERNAY: Bungalow style ranch, occupation immédiate, bon placement. Louis Beaudin télé-chasseur, 687-6780.

DUVERNAY: Split 4 niveaux, fenêtre alum., garage coin rue Lise Delisle, 663-8459. Michel Rochon, 477-9157 ou 667-3333.

DUVERNAY: Spacieux bungalow 8 pièces, foyer, garage double, électricité, hypothèque $33,000 10%. Claudette Monastesse, 667-3333, 661-8195.

DUVERNAY: Nouvelle inscription, bungalow, sous-sol fini, piscine, garage $64,900. Michel Rochon, 477-9157. Lise Delisle, 663-8459, 667-3333.

DUVERNAY: Cottage spacieux, foyer, 4 chambres, aires ouvertes, idéal pour réceptions. Madeleine Laurin, 667-3333, 663-1536.

DUVERNAY: Bungalow, trois chambres, garage, secteur recherché, ultra-propre. Michel Rochon, 477-9157. Lise Delisle, 663-8459, 667-3333.

DUVERNAY: Bungalow spacieux, sous-sol fini, foyer impeccable, grand terrain. $77,500. Claudette Monastesse, 667-3333, 661-8195.

DUVERNAY: Bungalow nouvellement inscrit, salle à manger, foyer, garages, terrain très privé. $68,000. Thérèse Laniel, 667-3333, 667-0902.

DUVERNAY: Bungalow cinq pièces, sous-sol fini, foyer, garage, piscine creusée. MLS. Thérèse Martin, 354-2950.

DUVERNAY EST: Bungalow 5 pièces, chauffage électrique, vue sur rivière-des-Prairies, $28,000. André Tremblay, 353-9942, 256-8683.

DUVERNAY: Cottage 6 pièces, près centre de la nature, impeccable, seulement $40,000. Guy Ratthé, 353-9942, 327-3917.

LACHUTE & ST-PHILIPPE: Bungalows neufs à compter de $28,500. comptant 5%, 4-5-6 pièces, occupation immediate ou juillet '81. J. Arsenault, 337-4641, 669-3159.

LAVALTRIE: Cottage 5½, Route 138, vue sur fleuve, 10 minutes autoroute 40. Henriette Juneau, 861-0856.

LAVALTRIE: Bungalow sur terrain 12,500 pi. car. paysagé, clôturé, piscine creusée, près autoroute 40. Henriette Juneau, 861-0856.

LAVAL-DES-RAPIDES: Cottage avec annexe, idéal pour établissement commercial, terrain 100 x 105. Jean Dufresne, 430-5545, 471-5783.

L.D.R.: Bungalow 7 pièces, foyer, garage, sous-sol fini, près Pont-Viau. Diane et Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

LAVAL-DES-RAPIDES: Triplex détaché, pierre et brique, revenus: $1,000/mois. 2 bachelors, 3 garages, salle de séjour, foyer. G. Billard, 337-4641, 667-3225.

LORRAINE: Cottage canadien, foyer, salle à manger, piscine creusée, taxes basses. France Lavoie, 337-4641, 621-4528.

MASCOUCHE: $44,800, bungalow 1975, 2 salles bains, cabanon, offre raisonnable acceptée. MLS. Denise Rivest, 354-2950, 649-2436.

NORD DE MONTRÉAL: Duplex 5½, bons revenus a partir de $58,000. Téléphonez-moi, Claudette Laliberté, 667-3333, 325-5223.

PONT-VIAU: Bord de l'eau, cottage détaché, 12 pièces, garage 9 chambres. Occasion. Lionel Gareau, 667-3333, 665-1651.

PONT-VIAU: Joli cottage offrant 2 x 5½, sous-sol fini, chauffage huile et électrique, seulement $54,000. Thérèse Bérubé, 667-3333.

PONT-VIAU: Grand bungalow de 6 pièces, grand sous-sol fini. Avantages multiples. Faut voir! C. Larochelle, 382-8000, 381-3703.

REPENTIGNY: Bungalow 4 chambres, foyer, terrain 100 x 100 p.c., hypothèque 9½%, rue Cherrier. Mme Beaucage, 735-6381, 332-5175. Mme Vézina, 274-1786.

REPENTIGNY: Spacieux cottage canadien, secteur boisé, proximité tous services et autoroute Rive-Nord, $93,500. MLS. Rémi Roy, 354-2950.

ROSEMÈRE: Cottage vue splendide sur Rivière des Mille Iles, taxes basses. Idéal pour être tranquille. J.-Guy Lachance, 651-9381, 324-5131.

ST-DAMIEN: Site paisible, point de vue magnifique, paysagé, partie boisée, terrain 168 x 240, cottage âgé. Francine Brunel, 337-4641, 663-7240.

ST-ESPRIT: 4½, bord de rivière, terrain paysagé, 1 km du village, puits artésien, fosse septique. B. Dubois, 861-0856, 839-2432.

ST-ESPRIT: Cottage style unique 91/2, construction 76, garage double, terrain borné par rivière. G. Descheneaux, 861-0856, 753-9463.

ST-FRANÇOIS: Bungalow neuf, 5 pièces, style canadien, foyer, vue sur la rivière, extra. Richard Pelletier, 687-6780, 666-1285.

ST-FRANÇOIS: Bungalow style canadien, foyer, site superbe. 10%, libre en juin. Richard Pelletier, 687-6780, 666-1285.

ST-FRANÇOIS: Magnifique bungalow, garage double, sous-sol fini, foyer, 3 chambres, bord de l'eau. Jean Dufresne, 430-5545, 471-5783.

ST-FRANÇOIS: Bungalow moderne, chauffage électrique, hypothèque 13% transférable. Prix: $45,000. Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

ST-JOSEPH-DU-LAC: Luxueux cottage, spacieux salon, 4 chambres, sous-sol fini avec foyer, achat intéressant. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

STE-ROSE: Cottage de ville, 6 pièces, chauffage électrique, hypothèque 10¼% transférable. Prix intéressant. Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

STE-ROSE: Bungalow 6 pièces, salle manger, chauffage électrique, hypothèque 10½%, transf. $56,500. Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

STE-ROSE: Bord de l'eau, 15,062 pi. ca., bungalow nombreux extra, faut voir, cause départ. Jean-Paul Lachance, 667-3333, 387-1539.

STE-ROSE: Cottage 1907, 10 pièces, 3 étages, boiseries de pin, terrain 62 x 224, paysagé, piscine. Marie Vaillancourt, 337-4641, 625-0910.

STE-ROSE: Parfaite condition, split-level, 11 pièces, 2 bureaux, entrée privée, piscine, idéal pour médecin, dentiste. Jackie Prud'homme, 341-3647, Roberte Morin, 738-1378, 735-6433.

ST-VINCENT-PAUL: 100, 000 pi car., à 8 minutes de Montréal. Parc Industriel S.V.P. Prix: $1.35 pi. ca. Claudette Monastesse, 667-3333, 661-8195.

ST-VINCENT-PAUL: Duplex 2 x 5½, pierre 2 foyers, face rivière coin tranquille, cause: départ. Jean-Paul Lachance, 667-3333, 387-1539.

VAL-DES-ARBRES: Nouvelle inscription, bungalow coin rue, salle diner, foyer, garage. $96,500. Lise Delisle, 663-8459. Michel Rochon, 477-9157, 667-3333.

VIMONT: Semi-détaché, construit au-dessus des normes, hyp. à 13½%, plancher et comptoir cuisine en céramique. J. Dufresne, 430-5545, 471-5783.

VIMONT: Pierre brique, garage, 3 chambres, sous-sol fini, entrée split, grand terrain. Thérèse Carrier, 337-4641, 688-8330.

RIVE SUD

A QUI LA CHANCE?: Hypothèque 12½%. Triplex brique très propre. Chauffage contrôlé. Aubaine. Léo Potvin, 651-9381, 672-3363.

BELOEIL: Venez comparer, moderne, 4 paliers, 4 chambres, foyer, carport, chauf. élect. Beaucoup moins de $50,000. MLS. C. Bedard, 467-9598, 467-1211.

BELOEIL: Bungalow Québécois 1979. Abri d'auto, foyer, au sous-sol. Une visite vous convaincra. MLS. Solange Cloutier, 467-1275., 467-1211.

BORD DU RICHELIEU: Duplex. Bonne construction. Appelez-moi: Andrée Rouleau, 467-0686. (MLS). 467-1211.

BORD RICHELIEU: Superbe maison, 2 foyers, 89,000 p.c., terrain. Chauffage électrique, quai. Robert Pelletier, 651-9381, 653-2175.

BORD RICHELIEU: Cottage plus bâtisses séparées pouvant servir d'atelier ou magasin. Garage, aubaine. G. Moreau, 651-9381, 656-1934.

BOUCHERVILLE: Maison de pierre et brique. Bien située. Foyer, impeccable. Appelez-moi: Andrée Rouleau, 467-0686, 467-1211.

BOUCHERVILLE: «DeGrosbois», hyp. $59,000 à 10¼%, jusqu'en 83, décoration professionnelle. Mireille Trempe, 655-6222, 655-2209.

BOUCHERVILLE: Modèle exclusif, piscine creusée, face au golf, paysagé, professionnellement. Charles Beaudoin, 655-6222, 655-4375.

BOUCHERVILLE: Chaleureuse propriété avec magnifique bachelor pour vos parents. Secteur envié. Lucette Philibert, 655-6222, 655-8037.

BOUCHERVILLE: Montagnard rue Allée de la Seigneurie, prix alléchant. Charles Beaudoin, 655-6222, 655-4375.

BOUCHERVILLE: Split Montagnard, nombreux extra, îlot avec Jean-Air. Voir Jeannine Beaudoin, 655-6222, 655-4375.

BOUCHERVILLE: Bungalow, foyer, garage, terrain clôturé, 4 chambres, impeccable. Appelez Cécile Landry, 655-6222, 655-0278.

BOUCHERVILLE: Bungalow 7 pièces, 4 c.c., armoires en chêne, salle jeu avec foyer, veranda, piscine. A. Grégoire, 651-9381, 679-7402.

BROSSARD: Une maison confortable, 2 foyers, 7 pièces. Venez voir! Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

BROSSARD: Bungalow, secteur «S», 3 chambres. Construction solide, matériaux de qualité. Isolation supérieure. Mireille Demeule, 656-0660, 465-8088.

BROSSARD: Bungalow tout pierre, brique. 3 c.c., foyer naturel au salon. Grand terrain. Louise Trudeau, 656-0660, 767-2505.

BROSSARD: Secteur «S». Cottage 4 c.c. Terrain 8,000 p.c. Modèle particulier. Plafond cathedrale. Faut voir. Francine Aubry, 656-0660, 672-4989.

BROSSARD: Secteur «M» Grand bungalow 9 pièces. Garage double. Bonne construction. Terrain 8,500 p.c. Francine Aubry, 656-0660, 672-4989.

BROSSARD: Cottage attaché, 3 c.c., face à un parc. Hypothèque 10%. Prix: $38,000. Myrton Bello, 656-0660, 678-5405.

BROSSARD: Cottage «Custom built». Style anglais, 4 c.c. Secteur prestigieux. Magnifique salle familiale. Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

BROSSARD: Près école et centre d'achats. Cottage, idéal pour vie de famille. 4 c.c. Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

BROSSARD: Cottage semi-détaché, secteur «T», sous-sol à finir. Bonne hypothèque 10¾% dur X984. Serge Vachon, 656-0660, 656-3628.

BROSSARD: Spécial! plusieurs chambres, 2 salles de bains, salle a diner, sortie privée au sous-sol. Prix exceptionnel. N. Gagnon, 651-9381, 464-1943.

BUNGALOW: D'une propreté remarquable à quelques milles seulement du centre-ville. Gilles Carpentier, 651-9381, 464-3889.

CENTENAIRE: Pièces sur pièces, a renover, 53,000' car. de terrain, pour $39,500. MLS. Andrée Rouleau, 467-0686. 467-1211.

CHAMBLY: Cottage chauffe électricité, foyer pierre, près golf, vue directe Bassin Chambly. Diane Raymond, 651-9381, 658-3956.

CHÂTEAUGUAY: Bungalow 2 c.c., terrains 5,000 p.c., quartier près rivière. Prix: $16,500. Marcel Vinet, 363-4000, 264-6649.

CHÂTEAUGUAY: Cottage semi-détaché, 6 pièces, sous-sol fini, grand terrain. On demande $32,000. Michel Garner, 363-4000, 769-8303.

COTTAGE: Salle dîner, grand salon foyer brique, 4 chambres, sous-sol fini. Qui en profitera? Léo Potvin, 651-9381, 672-3363.

COTTAGE: Rive Sud, bois 1977, 8 pièces, 3 arpents, chauffage electrique, doit vendre. René Bouchard, 651-9381, 679-4681.

GRAND BUNGALOW: 44 x 32, qualite supérieure, secteur recherché, financement par propriétaire. Pierre Bouchard, 651-9381, 651-0186.

LACHUTE: Bord de l'eau 10,168 p.c. Léger comptant, balance de vente possible. Jean-Guy Lachance, 651-9381, 324-5131.

LOCATION RIVE SUD: Bungalow très special, 8 pièces. Tennis, lac. Très bel environnement. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

LONGUEUIL: Cottage semi-détaché, 8 pièces avec piscine creusée. Impeccable. L'envie de l'entourage. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

LONGUEUIL: A qui la chance? Duplex confortable, de construction supérieure. Venez constater! Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

LONGUEUIL: 6 - 5½, revenu brut $20,000. Balance d'hypothèque à 11¼% jusqu'en mars 1984. Myrton Bello, 656-0660, 678-5405.

LONGUEUIL Bungalow, beaucoup commodités, idéal pour grosse famille près école, transport. Marjolaine Rousseau, 655-6222, 655-6992.

LONGUEUIL: Cottage spacieux, 4 c.c., sous-sol fini, autobus au coin. Patricia Smythe, 651-9381, 677-2294.

LONGUEUIL: Triplex de luxe, garage double, salle de jeu, cuisine dinette, 2 x 5½, 1 x 2½. Armand Grégoire, 651-9381, 679-7402.

LONGUEUIL: Cottage semi-détaché, façade en pierre, chauffage électrique, 3 c.c. portes patio, dinette. A. Grégoire, 651-9381, 679-7402.

LONGUEUIL: Triplex semi-détaché, brique pierre, construction impeccable. Secteur recherché. A voir. C. Vincent, 651-9381, 653-5308.

LONGUEUIL: Bungalow secteur recherché, garage, idéal pour bricoleur. $21,000. Pierre Bouchard, 651-9381, 651-0186.

LONGUEUIL: Cottage semi-détaché, 1977, grand terrain, chauffage électrique, comptant $10,000. Jean Ethier, 353-9942, 728-9393.

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ: Située a McMasterville, 3 chambres, salle familiale, taxes basses. Prix réduit à $49,500. MLS. Claude Tanguay, 467-9575, 467-1211.

McMASTERVILLE: Bungalow pierre aluminium, 3 chambres. Secteur tranquille. Abri d'auto. MLS. Solange Cloutier, 467-1275, 467-1211.

OTTERBURN PARK: Bungalow unique, cachet authentique rénové pour ceux qui aiment l'authenticité. 1 minute des transports. MLS. C. Bédard, 467-9598, 467-1211.

POUR $34,000: Maison située sur grand terrain. Paysage, très bonne construction. MLS. Andrée Rouleau, 467-0686, 467-1211.

PRÈS PONT MERCIER: Secteur paisible. Bungalow 1977, 4 c.c. Immense salle de jeu. Grand terrain. Louise Trudeau, 656-0660, 767-2505.

RIVE SUD: Cottage grandes pièces, beau terrain. Très éclaire, idéal jeune couple. Hyp. spéciale. G. Moreau, 651-9381, 651-9381.

RIVE SUD: Maison centenaire, rénovée, 8 pièces, sous-sol fini, foyer. Grand terrain avec dépendances. Paul-A. Gagnon, 651-9381, 464-1943.

ROUGEMONT: Maison canadienne 7 pièces, 4 chambres, chauffage air chaud, face à la montagne. André Tremblay. 353-9942, 256-8683.

ST-BASILE: Rive Sud. Magnifique propriété mieux que neuf, 9 pièces, garage. Grand terrain. Acquisition de qualite. MLS. Francine Choquette, 464-0727, 467-1211.

ST-BRUNO: Nouveau sur le marché. Bungalow brique, foyer salon, grand terrain paysagé, impeccable. Marie-T. Dumas, 655-6222, 655-1099.

STE-ÉMILIE: Bungalow près pentes de ski, motoneige fournie, accepterais en échange petite terre. P. Guilbert, 651-9381, 676-9579.

ST-HUBERT: Bungalow 4 chambres. Secteur residentiel recherché. Matériaux qualité. Très propre. Bon prix. Mireille Demeule, 656-0660, 465-8088.

ST-HUBERT: Bungalow, brique 3 c.c. Salle familiale, foyer, bar. Piscine creusée. Grand terrain. Stanley Sawka, 656-0660, 641-1405.

ST-HUBERT: Duplex, aluminium, âge. Trois chambres, salon double. Cuisine moderne. Propre. Prix raisonnable. Stanley Sawka, 656-0660, 641-1405.

ST-HUBERT: Bungalow, grandes pièces. 2 chambres. Belle salle familiale. Franklin, sauna. Bien décoré. Stanley Sawka, 656-0660, 641-1405.

ST-HUBERT: Bungalow, hypothèque 10¼% due 1982. Vendeur financerait la balance. Construction 1977. T. Leclerc, 651-9381, 651-6268.

STE-JULIE: Magnifique demeure, luxueux extra, garage double, terrain paysage, piscine creusée. Antoine Croteau, 653-8507, 649-4065.

STE-JULIE: Au pied du Domaine, magnifique canadienne pour seulement $69,900. Appelez Lucette Philibert, 655-6222, 655-8037.

STE-JULIE: Haut Bois, adorable split-level, 8 pièces, électrique, foyer naturel, piscine, extra. Norma Gagnon, 651-9381, 464-1943.

STE-JULIE: Reduit $48,000. Bungalow 1973, electrique, terrain 80 x 100, piscine, 12 milles de Montreal. MLS. Denise Rivest, 354-2950, 649-2436.

ST-LAMBERT: Cottage 5 c.c. Terrain magnifique. Secteur de prestige. Occupation flexible. Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

ST-LUC: Comme vous l'aimerez! Cottage Québécois de construction récente. Terrain de 33,000 p.c. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

STE-MADELEINE: Quelques arpents avec maison québécoise. Ecurie, site exceptionnel. 30 minutes de Montréal. Une rarete. MLS. C. Bédard, 467-9598, 467-1211.

ST-MATHIEU DE BELOEIL: 6 pièces sur terrain 10,000' car. bien paysagé. Beaucoup d'extra. Près de la route «20». MLS. C. Bergeron, 467-2636, 467-1211.

ST-ROCH: Grande maison reconditionnée, 9½, terrain 360 x 360, atelier, grange 32 x 40, en campagne! B. Dubois, 861-0856, 839-2432.

TRIPLEX: Grands logements, toiture et électricité refaits. Près centre-ville. Ne manquez pas cette chance. L. Potvin, 651-9381, 672-3363.

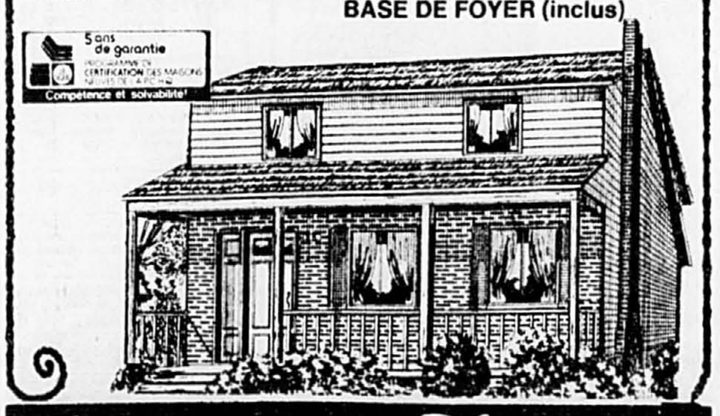
VARENNES: Bâtisse industrielle 10, 000 p.c. Mtée Ste-Julie, parfaite pour petite industrie, entrepôt. Jacques Malo, 655-6222, 652-9649.

LAURENTIDES

VILLE DES LAURENTIDES: Spacieuse maison, garage, foyer, terrain 120 x 255, près grand-route. B. Dubois, 861-0856, 839-2432.

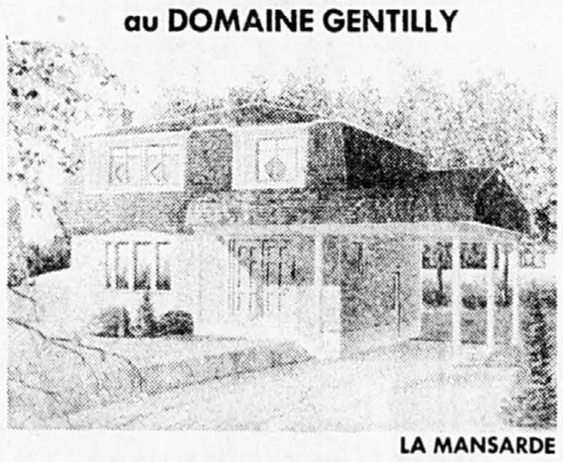
LAVAL
ST-FRANÇOIS

ATTENTION LOCATAIRE
VISITEZ LE PLUS GROS PROJET DE LA VILLE DE LAVAL
Offrant les plus belles maisons à l'extérieur et à l'intérieur.
Venez constater vous-même
TAUX D'INTÉRET à partir de 13½% (3 ans)
PROMOTION POUR CETTE SEMAINE: LAVE-VAISSELLE BASE DE FOYER (inclus)



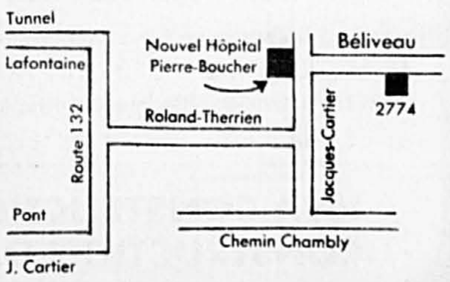
Construction Manioc ltée
BUREAU DES VENTES: Rue de Tilly (coin Montée du Moulin)
Tél.: 665-1185
A 10 MINUTES DU PONT PIE-IX
OUVERT: Lun. au jeu. 19h à 21h, Sam. et dim. 13h à 17h.
DIRECTION: Pont Pie-IX, boul. Lévesque à gauche jusqu'à Montée du Moulin. Suivre nos enseignes.

LONGUEUIL
LPA vous présente un projet de 8 millions
au DOMAINE GENTILLY



LA MANSARDE
$68,000 à $90,000

Choix de 6 modèles de cottages détachés:
- Maisons de 3 ou 4 chambres
- Foyer
- 1 maison à 13¼% — 5 ans
- Toit cathédrale
- Chambre de bain spéciale
- Choix de terrain jusqu'à 11,000 pi. car.
- Site de choix
- Près de la base Plein Air
- Près de l'aréna Béliveau
- Autobus direct au métro no. 16



L.P.A. Construction Inc.

BUREAU CENTRAL DES VENTES AU
2774 Béliveau
Longueuil
R. IMBEAU
Rés.: 468-3151
Bur.: 526-4141
HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au jeudi: 1h30 p.m. à 4h p.m. 6h p.m. à 9h p.m.
Vendredi: rendez-vous seulement.
Samedi et dimanche: 12h30 p.m. à 6h00 p.m

LAPRAIRIE, DELSON, CÔTE STE-CATHERINE

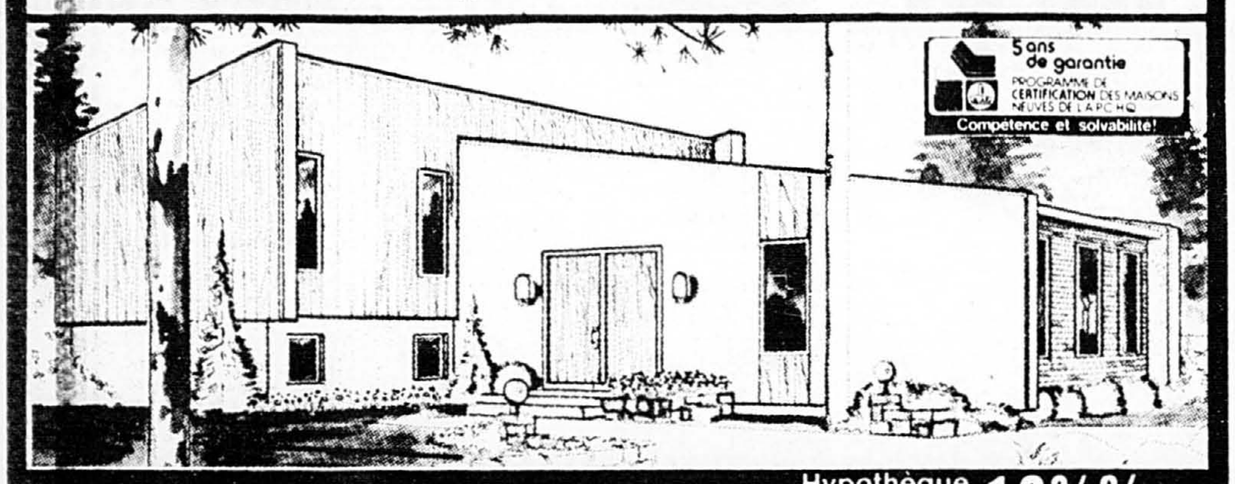
delvista delvista

TON TOIT T'ATTEND

LAPRAIRIE
4, rue Abel
659-9005

chez MAIBEL

DELSON
99, rue Roy
632-7236



Nouveau modèle **50 modèles différents** Hypothèque **13¾%**

LA MAISON DE VOS RÊVES

aussi disponible, maison pour occupation immédiate

VISITEZ NOS MAISONS MODÈLES Prix à partir de **$37,490**

Heures d'ouverture Lun. au mer. soir 13h à 21h. Sam. et dim. 12h30 à 17h30.

Châteauguay, Côte Ste-Catherine, Beloeil et Ste-Julie

Pour informations: **861-1911** *bur. chef:* **632-4045**

Direction Ste-Julie:
Transcanadienne, sortie 102 Ste-Julie, à gauche direction Ste-Julie, 1er arrêt à droite.

Directtion Delson:
Pont Champlain, direction N.-Y. State, Laprairie, sortie 26 (Pont Mercier, Valleyfield), 2ième lumière (rue Principale) à gauche, Pont Mercier, direction Laprairie, à la 4ième lumière, tournez à droite jusqu'à la rue Roy.

Direction Laprairie:
Pont Champlain, Pont Mercier jusqu'à Laprairie. Chemin St-Jean jusqu'à 4 rue Abel. Face au Marché des Cultivateurs.

BELOEIL, STE-JULIE, CHÂTEAUGUAY

9 ravissants modèles 1981

Chauffage électrique, terrain paysager à l'avant, tous frais de notaire et assurance-hypothèque inclus dans le prix.

760 résidences déjà vendues et construites par nous dans ce nouveau développement.

Taux d'intérêt 13¾%

Vous êtes invités à venir visiter

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C. H.Q.
Compétence et solvabilité!

GREENDEV CONSTRUCTION INC.

GREENFIELD PARK

OÙ LES TAXES SONT ENCORE RAISONNABLES

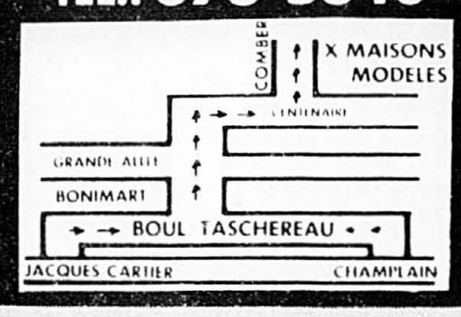
BUNGALOWS DÉTACHÉS

À PARTIR DE

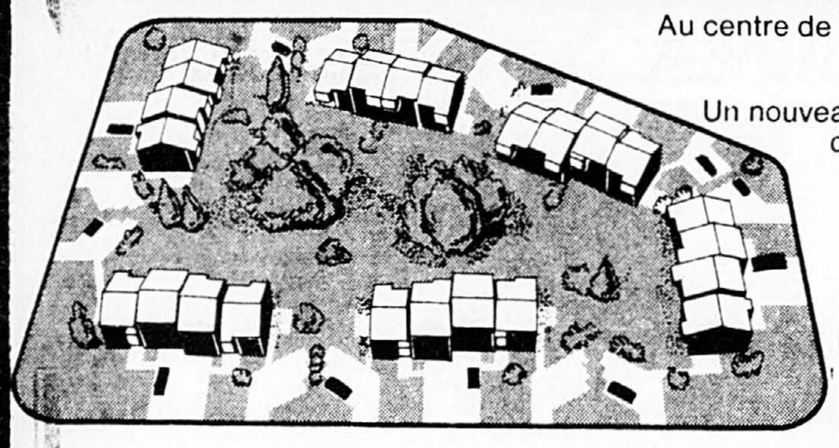
$49,950



RENSEIGNEMENTS:
IVAN JACQUES
TÉL.: 678-5340



Repentigny quadruplex



Au centre de Repentigny à quelques minutes de Montréal

Un nouveau concept d'habitation dont le raffinement et le luxe vous étonneront.

Hypothèque **13¾%**

Prix à partir de **$151,000**

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C. H.Q.
Compétence et solvabilité!

Au premier étage, logement du propriétaire split-level, très vaste, armoires et rampe de chêne, garage double, aspirateur central, construction supérieure, revenus très intéressants.

Près des grands centres d'achat, marina, écoles, parc et centre hospitalier. Accès facile.

Venez constater la véracité de notre publicité.

Heures de bureau:
10h à 12h — 14h à 17h, du lun. au ven.

Notre représentant sera sur place du lun. au jeu. de 17h à 21h. Sam. et dim., 13h à 17h.



Construction
André Plourde inc.
64 rue Laurier **585-6156**

À ST-FRANÇOIS DU NOUVEAU

10 minutes du pont Pie-IX
6 MODÈLES AU CHOIX

QUELQUES MAISONS ENCORE DISPONIBLES

TAUX D'INTÉRÊT GARANTIE 3 ANS 13½%



PROMOTION POUR CETTE SEMAINE:
TERRASSEMENT AVANT
BASE DE FOYER (inclus)

DIRECTION: Pont Pie-IX, boul. de la Concorde à droite jusqu'au boul. Lévesque à gauche jusqu'à montée du Moulin, à gauche jusqu'à 8e Avenue. Suivre nos enseignes.

OUVERT: Lundi au merc. 17h à 21h.
Sam. et dim. 13h à 17h, jeudi et vendredi sur rendez-vous.

CONFORBEL INC.

BUREAU DES VENTES
8711 de Montbrun
(coin 8e Avenue)
St-François, Laval

5 ans de garantie
Compétence et solvabilité!

665-4032

FRANK NORMAN INC.

Courtier licencié

VILLE MONT-ROYAL

OUVERT AUX VISITEURS

Dimanche, 2-4 p.m.

835 ROCKLAND — SUR LE MARCHÉ POUR LA PREMIÈRE FOIS — EXCLUSIVITÉ — $265,000. Hall d'entrée, salon, salle à manger spacieux, avec foyer naturel. «Den» confortable, powder room. Cuisine familiale avec salle de lavage adjacente. 4 chambres à coucher, 2 salles de bain complètes. Salle de jeu lambrissée, suite pour serviteur, powder room. En excellent état. Terrain en profondeur. Mme Madeleine Touchette, 738-7285 ou 731-6817.

486 MELBOURNE — RAVISSANT COTTAGE — Grand hall d'entrée. Salon avec foyer naturel, salle à manger, grande cuisine avec salle de lavage. 2½ salles de bain. En très bon état. $169,500. Mme Margo Timmins Mudry, 731-5209 ou 731-6817.

1910 LUCERNE — PRIX RÉDUIT — $149,000. En très bon état. Grands salon, salle à manger combinés avec foyer naturel. 3 chambres à coucher. Jolie salle de jeu lambrissée en pin. Charmant jardin. Garage. Exclusivité. Mme Louise Longtin, 342-9393 ou 731-6817.

142 DUNRAE — RAVISSANT COTTAGE «DAKIN» PLEIN DE CHARME — 8,700 p.c. de terrain paysagé. Salon avec foyer naturel en pierre. Salle à manger avec vue sur magnifique jardin. «Den» ou solarium de 13' x 11' au rez-de-chaussée. Cuisine impeccable, 4 chambres à coucher 2½ salles de bain. Garage au niveau de la rue. Salle de jeu finie avec «powder room». Chaudière à air chaud avec moteur neuf et plusieurs extras. $265,000. Exclusivité. Mme Lola G. Aucoin, 342-9300 ou 731-6817.

36 NORMANDY — PREMIÈRE FOIS SUR LE MARCHÉ — Secteur ouest de V.M.R. — Charmant cottage détaché, salon avec foyer naturel, salle à manger séparée, cuisine ensoleillée, 1½ salle de bain, patio, jardin, garage. $180,000. Exclusivité. Mme Johanne Jablonski, 341-5878, 931-0021 ou 731-6817.

203 KINDERSLEY — SECTEUR DE CHOIX — OUEST — Cette élégante et exceptionnelle résidence de 3 chambres à coucher vous surprendra avec son grenier au 2ième plancher. Salon avec foyer naturel, salle à manger séparée avec menu «butler's pantry». Impeccables boiseries en chêne. Salles de bain rénovées. Disposition unique des chambres à coucher dont l'une avec balcon et vue sur magnifique jardin. Fenêtres en aluminium et extérieur en excellent état. Exclusivité. $177,000. Mme Alyce F. Lalonde, 733-0389 ou 731-6817.

WESTMOUNT

Dimanche, 11-12:30

334 CÔTE ST-ANTOINE — NOUVELLE EXCLUSIVITÉ — $415,000. Résidence unique de 4 à 5 chambres à coucher, construite en 1890 avec un jardin de 11,000 pi.ca. Hall d'entrée, salon, salle à manger exceptionnellement spacieux, toit cathédrale avec boiseries magnifiques. «Den» au rez-de-chaussée, cuisine moderne, fenêtres en baie. Sous-sol fini au niveau du sol avec chambre à coucher et salle de bain. Grand patio. Face au parc Murray. Mme Pauline Bates, 931-2651 ou 731-6817.

Dimanche, 2-4 p.m.

56 SUNNYSIDE — MAGNIFIQUE ET IMPECCABLE RÉSIDENCE EN PIERRE — STYLE BARONIAL. Vue panoramique sur le centre-ville. 12 pièces, garage pour 3 autos, 6 chambres à coucher, solariums chauffés avec vue superbe. Exclusivité $550,000. Mme Pauline Bates, 931-2651 ou 731-6817.

N-0414

Investir... dans un triplex BROSSARD

Secteur V

Hypothèque 13½% - 3 ans

Luxueux triplex à 2 pas du pont Champlain

Grandes pièces, armoires de chêne, garage double, porte électronique, foyer au sous-sol, tapis mur à mur, insonorisation supérieure, entièrement gazonné, asphalté, isolation thermique exceptionnelle.

Nous pensons à la qualité avant tout!

A. APRIL CONSTRUCTION LTÉE

25 ans d'expérience à votre service

Maison modèle
435 Van Dyck
Brossard

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C. H.Q.
Compétence et solvabilité!

Heures d'ouverture
Sam et dim.: 14h - 17h
En tout temps **671-6169**

TERRASSE ST-HUBERT INC.

1131 MONTGOMERY

Directement du constructeur
PAS D'AGENT

Vous offre 5 ravissants modèles de cottages détachés et semi-détachés de qualité à l'électricité.

PRIX $40,350 à $50,900 (incluant le modèle Canadien)
Façade en pierre

Taux d'intérêt de 12¾% et plus

Heures d'ouverture: semaine 13h à 21h. Samedi et dimanche de 13h à 18h.

BUREAU DES VENTES 1131 rue MONTGOMERY

DIRECTION: Grande Allée, Montgomery, Murray.

Gérant des ventes: **Gilles Laliberté**
Représentant: **Lionel Goudreault**

678-8350

ISBA CONSTRUCTION Inc.
CONSTRUCTION O.B. Ltée

T-1002

PROPRIETE À VENDRE ST-HUBERT

Bungalow split, 7 pièces, 4 chambres à coucher. Espace pour bureau ou petite chambre. Garage intérieur. Sous-sol fini. Près école, centre commercial et autobus. Maison impeccable. Faut vendre. Prix $47,000. Aucun intermédiaire.

VISITEZ SUR PLACE DIMANCHE 15 FÉVRIER, de 13 h à 16 h

IDÉAL pour qui recherche le calme et le luxe d'un magnifique cottage en pierre des champs et de construction supérieure. 4 chambres, cuisine laboratoire, foyer en pierre des champs, salle à diner, très grand terrain professionnellement paysager, situé à 20 minutes du centre-ville, près d'un club de golf.

861-5623, 545-3929
du lundi au vendredi de 9h am à 5h pm.

BORD DE L'EAU Repentigny, domaine paisible, 68,000' car., cottage 8½ pièces, air climatisé, entourer arbres adultes, 581-4473 particulier.

BORDEAUX 2336-38, duplex, libre immédiatement, moins de $20,000 à discuter. 523-2159.

BORDEAUX: duplex attaché. Hypothèque 10%, prix $20,500. Comptant $5000. Gauthier, 374-2215.
ST-MARC COURTIER

BOUCHERVILLE, Champs des Papillons, près de terrain de jeux, arrêt d'autobus, luxueux split level Chamonix, salle à diner, salon avec foyer, salle de séjour, garage, 3 chambres à coucher, 2½ salles de bain, paysager, particulier, $82,500, après 7h 641-0275.

BOUCHERVILLE: Ne ratez pas cette occasion. Bungalow tout brique, 5 pièces, sous-sol fini, secteur établi. Près tous les services. Taxes $727.89. Marc Tourangeau 655-3060, 655-6477.
PROBITEC, COURTIER

BOUCHERVILLE, Seigneurie, cottage semi détaché, coin de rue, cheminée, sous-sol fini, décors chêne, pin, brique, impeccable, 655-4476, pas d'intermédiaire.

BOUCHERVILLE, split 8 pièces, 2 salles de bains, deluxe. Pas d'intermédiaires. 655-9809.

BOUCHERVILLE, bungalow pour professionnel, avec permis pour bureau, 1er étage: 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, salle à diner, cuisine, salon. Sous-sol: chambre de lavage, salle de bain, 2 chambres ou bureaux, grande salle de jeux et foyer. Piscine creusée et chauffée 18x36'. Terrain paysager. Système de sécurité Provost. $89,500. Int. 655-0238.

BOUCHERVILLE bungalow, 7 pièces, 2 salles bain, foyer pierre, piscine, cabanon, terrain paysager, secteur paisible, taxes $885. Pas d'intermédiaire. 655-3385

BOUCHERVILLE, style montagnard, modèle agrandi, loti secteur, grand terrain, idéal pour professionnel, 655-0539

BOUCHERVILLE: spacieux cottage 10 pièces, au bord de l'eau. Maison tout confort, pour gens de bon goût. Exclusif. Huguette Schadego, 655-1079, 655-1375.
LE PER NENT, courtiers

BOUCHERVILLE: cottage canadien pierre et brique, taxes basses, salon, salle à diner, hauteur 18 pieds. Construction A1. Spécial et exclusif. C. Beaudet, 655-4236, 653-4111.
LE PERMANENT, courtiers

RÉSIDENCES DE CHOIX

A. E. LePAGE

COURTIER EN IMMEUBLE

Le nom qu'un ami recommande

OUVERT AUX VISITEURS
Dimanche
2h à 4h p.m.

VILLE

CARTIERVILLE: 7400, boul. Gouin. Joli bungalow neuf. Salon et salle à manger combinés. Trois chambres à coucher. Deux salles de bains complètes. Sous-sol joliment fini avec cheminée. Garage. Exclusivité 115. Faites votre offre. Solange St-Arnaud, 342-9671; soirs: 735-4933.

CARTIERVILLE: 12189 Jean Bouillet. Cottage brique, chauffage électrique, salon, salle à manger boudoir avec foyer naturel, 4 chambres à coucher, chambre des maîtres 18' x 12'6, 2½ salle de bains, occupation juillet. Un plaisir à visiter. Suzanne Valiette à 731-7981 ou 336-0737.

CENTRE EST: 5203 Cartier, Joli cottage de 4 chambres à coucher, salon, salle à manger, jardin. Hypothèque 13½% décembre 1982. $48,500. Louis, P. Brisson 935-8541, rés.: 937-3180.

N.D.G. EST: 2046 Vendôme. Maison de 8 pièces, plan central; très clair; charme original. Cheminée, plafond à poutres apparentes, 2 toilettes, salle de bains familiale, sous-sol à plafond haut. Diana Brigel, 481-0241, 488-2620.

5085, BEACONSFIELD - N.D.G.: Maison construite en 1976, plusieurs suppléments, jolie cuisine, coin-repas, salon-salle à manger combinés, 3 chambres à coucher, cheminée dans salle familiale, toilettes, belle tuile céramique, garage, grand jardin. On demande $135,000. Excellente hypothèque à 13½%. Peggy Belchr, 481-0241, 486-0667.

5604, av. N.D.G.: Maison prestigieuse dégagée, en excellent état. Quatre plus une chambre à coucher, boudoir au rez-de-chaussée, solarium chauffé. 2½ salles de bains. Cuisine moderne. Garage. Jardin ensoleillé. Plusieurs suppléments. Diane Frigon, 489-4986, 486-8265.

ST-LAURENT: 3100 Somerset. Première fois sur le marché, joli bungalow de 4 chambres à coucher, salon et salle à dîner avec vue sur magnifique jardin, foyer, salle de jeux, 2 salles de bain, garage. MLS Lilianne Mahler 342-9671 ou 731-5234.

SAMEDI 1h à 3h

C.D.N.: 4911 Côte des Neiges, app. 208 Château De Celles condo, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, salon et salle à dîner, cuisine complète, piscine intérieure, jardin cloîturé, garage. Occupation immédiate. John Samuels 935-8541, rés.: 769-0968.

LAVAL

STE DOROTHÉE: 798 Montée Gravel. Bungalow style ranch, grand salon, salle familiale, foyer MLS. Frank Pitman 687-1010, 689-4372.

RIVE SUD

ST-LAMBERT: 416 pl. Chaumont. Condo 4 chambre à coucher en parfaite condition. Salon/Salle a diner avec foyer, 1½ salle de bain, plus salle de lavage, sous-sol complètement fini. On demande $79,900. Votre hôtesse Sandra Laliberté 672-9185, 672-0321.

OUEST-ÎLE

PIERREFONDS: 14894, Gratton. Dans les premiers $50,000. Maison claire et ensoleillée de 3-4 chambres à coucher, salle familiale lambrissée, 1½ salle de bains, garage. Boul. Pierrefonds, sud sur St-Pierre jusqu'au 14894, Gratton. Florence Prosser, 683-8669, 967-4460.

ANJOU: Rue Rondeau, près Métropolitain, duplex détaché ou 2 cottages attachés. Toit, aluminium, entrée d'eau 1977. Sous-sol ciment, loué $145. $143. p.m., Prix $35,900. seulement. Suzanne Gibeau 725-9183, 352-1104 MLS.

CADILLAC: Triplex rénové, loué, 5-3-5 pièces, entrée prévue pour chauffage électrique, terrain cloîturé, garage. Belle occasion pour revenus. Zuzanne Gibeau 725-9183, 352-1104. MLS

CARTIERVILLE: Cottage au charme rustique, très grand terrain bien paysagé, arbres matures. A 5 minutes de l'autoroute 15 et du Pont Cartierville. Exc. Nicole Gariépy 687-1010.

CARTIERVILLE: Cottage détaché en brique, chauffage électrique, salon, salle à manger, boudoir avec foyer naturel 4 chambres à coucher, ch. des maîtres 18' x 12'6 2½ salle de bain, occupation juillet. Un plaisir à visiter. Suzanne Valiquette à 731-7981 ou 336-0737.

CARTIERVILLE: Luxueux bungalow détaché, 3 chambres à coucher spacieuses, salon, salle à manger combiné, salle de jeux avec foyer, occupation immédiate. Nicole Lislois 342-9671 ou 844-0395.

CARTIERVILLE: Nouvelle inscription, près Dudomaine, bungalow détaché, 3 chambres à coucher, cuisine rénovée, condition impeccable. Exclusif, $79,000 Nicole Lislois 844-0395 ou 342-9671.

CENTRE EST: Duplex 2x5 pièces, cuisine et s. de bains moderne, près metro Frontenac, $29,000. Laura Chiasson 725-9183, 525-7131, MLS.

CLARK & ST VIATEUR: Duplex pierre brique 2x5½, chauffage électrique, céramique dans cuisine et s. de bains, faut voir. Paul Tran 725-9183, 273-4831. Excl.

2 PROPRIETÉS: doivent être vendues en bloc. Hypothèque 37,000 à 8% due 1997. 6525 Henri-Julien 2 logements, 6518 Drolet, 4 logements tout renové à neuf. Alcide Decoste 325-2610, ou 322-9351.

MERCIER: Rue French au nord d'Hochelaga, 6x4½, chauffage individuel, bâtisse détaché, coin de 2 ruelles, entrée 400 ampères. Excellents locataires. Faut voir. Suzanne Gibeau 725-9183, 352-1104, MLS.

MERCIER: Vous aimez le luxe! Visitez ce triplex semi-détaché. Pierre des champs et brique. R.D.C. 6½ plus 2-4½ et 1-3½. Loués près école et services. Pour info. Monique Petiti 325-2610, ou 353-9699.

MTL-NORD: Duplex détaché 2x5½, avec garage, libre juillet. Prix $75,000. rue Lauzanne, près Henri-Bourassa. Adrien Lévesque 325-2610.

PRIEUR & PIE IX: Propriété comprenant 4x4½ plus 2 garages, bon investissement. Sylvia Cash 725-9183, 259-5861. MLS.

OUTREMONT: La plus charmante maison de ville de 7 pièces site très agréable, 4 chambres à coucher, 2½ salle de bains, 2 foyers en pierre, cuisine moderne complète, garage, petit jardin. Anne Marie Larue 935-8541, rés.: 843-2177.

HAUT D'OUTREMONT: Piscine intérieure, magnifique résidence, construction supérieure, cuisine renovée en 1979, salle familiale de 21'7" x 22'6", plafond cathédrale avec poutre cheminée, 4 c.c., salle de réceptions au sous-sol attenante à la piscine, garage double. Excl. doit être visitée pour en apprécier ses multiples avantages. Judith Gratton 342-9671 ou 733-2808.

RIVIÈRE DES PRAIRIES: Cottage attaché, 4 c.c., 2 salles de bain, salle de lavage. s/s fini avec bar, atelier de travail, stationnement devant la maison. M.L.S. M. Dominique 326-8102, 277-2381.

NOUVEAU ROSEMONT: Duplex 5½, 5½, garage, sous-sol avec foyer naturel, excellente location. $93,500. Marie Fedosen 325-2610, 321-3805.

ROSEMONT: 2x4½, semi-détaché avec garage niveau de la rue, sous-sol 8' ciment, salle de lavage, très beau secteur. Prix $45,000. Adrien Levesque 325-2610.

ROSEMONT: Bungalow s/d 5½ pièces, chauffage électrique, terrain cloîturé. $28,500. Danielle Provost 725-9183. MLF.

ROSEMONT: Propriété unique, 4 logements, R.D.C. 6½ pièces, boiseries chêne, grand terrain paysagé, extérieur pierres, bien situé pour bureau de professionnel. Faut voir, pour apprécier, Prix $145,000. André Handfield 725-9183, 374-4566. Excl.

ROSEMONT: 7ième & St-Joseph, joli duplex occasion, 2x6 pièces, s/d, inst. ½ 100 amp. cour., etc. $35,000. R. D'Aragon 725-9183, 256-2802. Excl.

ROSEMONT: Triplex attaché plus 2 bachelors, boiseries et planchers naturels, propriété impeccable. Immense terrain, rue très paisible, près toutes commodités. Suzanne Gibeau 725-9183, 352-1104. Excl.

ST-MICHEL: Triplex s/d 6½-3½-3½ pièces, sous-sol commercial loué $300. p.m., prix demandé $79,000. Gilles Giguère 725-9183, 254-0215. Excl.

ST-MICHEL Une offre formidable, cottage 5½ pièces tout brique, vous avez $10,000. il peut être vôtre. Propriétaire prendrait 1ière hyp. à 13½% pour 5 ans. Marc Pagé 725-9183, 252-1616. Excl.

TRIPLEX: luxueux, 1x6½ avec sous-sol fini, foyer, bar, 2x4½, 1x3½ chauffage électrique, air climatisé centrale, céramique, secteur de choix. Anna Simeone 325-2610.

V.M.R. Cottage Canadien détaché, très bien situé, immense terrain, occupation immédiate, $235,000., faites une offre! CO-MLS, Josette Harroch 342-9671 ou 738-5272.

VILLERAY: Berri & Faillon, à qui la chance? Triplex 6-5-5 pièces rénove, chauffage électrique individuel, 220V, inst. L/S. Roland D'Aragon 725-9183, 256-2802, Excl.

VILLERAY: Triplex s/d 1x7½, 2x4½, R.D.C. rénové, grande cuisine très propre, occupation en juillet 81, faut voir. Danielle Provost 725-9183, MLS.

OUEST-ÎLE

DORVAL EST: Bungalow brique plus appartement au sous-sol. Cuisine en pin noueux. MLS. $69,000.

LACHINE: 3280, Notre-Dame. Triplex. Sous-sol en ciment. Nouvelle filerie électrique. Excellent état. MLS. $45,500. Rendez-vous seulement. Edward Farha, 631-9738, 631-6731.

DORION: Pour professionnel - $89,900. Split-level de pierre et brique de 9 pièces. Construction supérieure, grandes pièces, bureau prêt à opérer. Bien localisé. MLS Pierre De Montigny 455-3917 ou 453-1900.

ILE PERROT: $54,900. Magnifique bungalow «Québécois» en brique de 6 pièces avec foyer de brique, salle à dîner, chauffage électrique. Sous-sol isolé. Vue sur l'eau. MLS Pierre De Montigny 455-3917 ou 453-1900.

ILE PERROT: Duplex $36,500. Duplex en brique et pierre, bon revenu, bien situé. 1 x 4½ apt et 1 x 3½ apts. Négociable. MLS Roger ou Mariette Dumoulin 453-4949 ou 453-1900.

NOTRE-DAME DE L'ILE PERROT: Bungalow tout en brique 1975, 3 chambres à coucher, salon sur parquetterie, grande cuisine. Sous-sol fini avec foyer, 2ième salle de bain. Prix $38,500. - MLS. Richard Hamel 455-9930 ou 453-1900.

NOTRE-DAME DE L'ILE PERROT: $65,900. Magnifique splitlevel de 8 pièces dont 4 ch. à coucher. Grande salle de séjour avec foyer de brique, chauffage électrique, terrain bien paysagé. Très propre. MLS Pierre De Montigny 455-3917 ou 453-1900.

PINCOURT: $49,900. Joli split-level, 4 chambres a coucher, grand salon, cuisine / dinette, 2 salles de bain, terrain avec beaucoup d'arbres. MLS. Richard Hamel 455-9930, 453-1900.

PINCOURT: Très grand Split Level en pierre. Garage double, chauffé. Sous-sol fini avec foyer en pierre - bar en pierre - tapis mm. Prix très bon. Faut voir. MLS Jean-Claude Gauthier 455-2642 ou 455-5767.

POINTE CLAIRE SUD: 1) Belle vue sur lac. $57,800. Cottage 8 pièces. Foyer dans salon et salle à dîner; 4 ch. à c. Jardin rocaille, 3 pommiers. 2) Cottage Canadien $88,900. En pierre et brique; grand salon; foyer en pierre; 3 ch. à c. Garage. Mme Trudy Reich 695-6793, 697-4460.

RIGAUD: $47,900. - Cottage en stucco de 9 pièces, 4 chambres à coucher, 1½ salle de bain, renové en 1978. Bien situé, taxes $695.31. Négociable. MLS Roger ou Mariette Dumoulin 453-4949 ou 453-1900.

RIVIÈRE BEAUDETTE: Beau terrain (21,528 p.c.) sur le bord de la rivière avec maison ancienne et hangar détaché. Seulement $12,400. MLS Denise Séguin 763-2321 ou 455-5767.

RIVIÈRE BEAUDETTE: Vous pensez déjà à l'été... j'ai pour vous un terrain avec bungalow sur les bords du Lac St-François (100 pieds de façade x 280' de profondeur). Le bungalow en aluminium est prêt à être aménagé à votre goût à l'intérieur. MLS Denise Séguin 763-2321 ou 455-5767.

STE-GENEVIÈVE: Commercial-résidentiel. Grand terrain. Remises et garages. Important solde de vente. Exclusivité. Bob Picard, 626-0803, 697-8820.

STE-GENEVIÈVE: Solide bâtisse ancienne en pierre, 3 étages. Grand terrain. Solde de vente. Exclusivité. Bob Picard, 626-0803, 697-8621.

SUR LE BORD DE L'EAU: Exclusivité. Bungalow Hacienda très luxueux avec excellentes commodités de divertissement. Suppléments trop nombreux à énumérer. Prix révélaux acheteurs serieux uniquement. Micheline Picard, 626-0803, 697-8820.

ST-LAZARE: Bungalow de 4 chambres à coucher. Grand terrain commercial incluant restaurant avec tout l'équipement. Très bon chiffre d'affaires. Pour plus d'informations: Jean-Claude Gauthier 455-2642 ou 455-5767.

ST. LAZARE - FERMETTE: $39,900. Bungalow 4½ pièces, 50,000 pi. ca. de terrain avec ruisseau, écurie pour 4 chevaux, garage. MLS. Richard Hamel 455-9930 ou 453-1900.

VAUDREUIL: Bungalow aluminium. Salon, cuisine dînette, 2 chambres à coucher, grand terrain paysage, chauffage électrique. Idéal pour jeune couple. Taxes: $560.00. Situé dans la Baie de Vaudreuil. MLS Ronald Belanger 455-9713 ou 455-5767.

VAUDREUIL: Bungalow brique, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, foyer en pierre, grand terrain. Faites une offre. MLS. Ronald Belanger, 455-9713 ou 455-5767.

VAUDREUIL: Bungalow brique et pierre, 3 chambres à coucher. Sous-sol fini professionnellement, garage, piscine creusee. Belle décoration. MLS Ronald Bélanger 455-9713 ou 455-5767.

VAUDREUIL SUR-LE-LAC: $43,500. ou meilleure offre acceptée. Duplex mitoyen (2x4½), terrain 20,000 pi. ca., garage double, taxes $700/an. Rénové 75/76. A deux minutes du Club Nautique, secteur paisible. MLS Pierre Racine 455-6563 ou 453-1900.

LAVAL

CHOMEDEY: Bungalow split 8 pièces, brique, foyers, garage double. Armoires et boiseries en frêne. Près des centres d'achats MLS. Lise Taillefer 687-1010, 689-2380.

CHOMEDEY OUEST: Bungalow, sous-sol fini, garage. Près autoroute 13. Hypothèque $30,000. 10% due 1983. Faut faire vite! MLS. Robert Hamel 687-1010, 667-8244.

CHOMEDEY RENAUD: Superbe cottage Canadien très luxueux. Beau terrain, croissant tranquille dans secteur de choix. Exc. Nicole Gariépy 687-1010.

LES ILES LAVAL: Manoir en pierre dans beau jardin 26,000 pi. ca. au bord de l'eau. 4 chambres à coucher, salle à dîner superbe. Atmosphère fort sympathique. Cette maison greffe le moderne à l'ancien. Une maison qui sort de l'ordinaire Exc. Dora Brunet 687-1010, 627-0348.

STE DOROTHÉE: Bungalow sur La Prairie dans beau jardin privé. 3 chambres à coucher. Sous-sol fini. En très bon état exc. Dora Brunet 687-1010, 627-0348.

VIMONT: Bungalow très luxueux, grandes chambres à coucher. Près de toutes commodités. Dans beau secteur tranquille MLS. Nicole Gariépy 687-1010.

VIMONT: Duplex superbe, foyer, garage, piscine creusée, chambre froide. Près de tous les services. Luxueux et confortable MLS. Robert Hamel 687-1010, 667-8244.

RIVE NORD

MASCOUCHE: Bungalow bois rond, 3 chambres à coucher, salle familiale, foyer, garage. Sous-sol semi fini, terrain 19,115 pi. ca. Taxes basses. MLS. Paulette Guillotte 687-1010, 474-1869.

MASCOUCHE: bungalow impeccable! 3 chambres. Sous-sol semi-fini. Extra. Terrain paysagé. Paulette Guillotte 585-6113, rés.: 474-1869.

MASCOUCHE: Bungalow 3 chambres à couchdr. Sous-sol semi fini, comptant $3,000. MLS. Paulette Guillotte 687-1019, 474-1869.

REPENTIGNY: Joli bungalow tout briques, 4 c.coucher, sous-sol avec Franklin, garage, grand terrain paysagé, secteur de choix, $58,500. Laurent Gaumond 325-2610 - 376-2489.

ST. LOUIS DE TERREBONNE: Bungalow, 4 chambres à coucher, foyer, garage. Logement 4½ pièces au sous-sol. MLS. Paulette Guillotte 687-1010, 474-1869.

ST. LOUIS DE TERREBONNE: Bungalow, 4 chambres à coucher, foyer, garage. Logement 4½ pièces au sous-sol. MLS. Paulette Guillotte 687-1010, 474-1869.

ST. LOUIS DE TERREBONNE: Bungalow 28 x 40, 3 chambres à coucher. Sous-sol fini de luxe, foyer MLS. Paulette Guillotte 687-1010, 474-1869.

RIVE SUD

BOUCHERVILLE: Magnifique bungalow, près du fleuve, 3 chambres, secteur paysagé, tranquille. Espace de rangement. Très propre. Inf.: Roger Fournier 463-3350/676-2578.

BROSSARD: Cottage luxueux secteur prestigeux sur croissant tranquille. Immense chambre des maitres avec bain. Grand terrain. Hyp. tres intéressante. Arlette Gupta 656-7770/462-1379.

BROSSARD: Nouveau sur le marché! Bungalow impressionnant «custom built» dans la section «S» 3 ch. à coucher, foyer, sous-sol fini, 2ème cuisine dans le sous-sol. Faut voir. $129,000. S.V.P. appeler Sylvia Santarelli 672-0321/671-9126.

BROSSARD: Secteur «B» Split style «Chalet». Salon avec foyer 3 ch. à coucher, salle familiale en pin noueux. Près de toutes commodités, écoles, transport et magasin. Prix dans les $60 milles. Cécile Bariteau 672-0321/672-3144.

CANDIAC: Split-level 4 chambres, salle à dîner, cuisine très ensoleillée. Garage, terrain bien paysagé. MLS Jeannine Ingenito 659-2961 ou 659-3569.

CANDIAC: Un grand chez-soi très confortable... et un revenu en plus! Duplex en brique, garage double, possibilité d'un bachelor. MLS Aline Gagnon 659-2961 ou 659-1407.

LONGUEUIL: Faut vendre, duplex 1x7 - 1x5 avec possibilite 3½. Chauffage électrique, garage, piscine creusée, hypothèque 6½%. Ginette Prévost 463-3360/656-2202.

ST-ÉTIENNE DE BEAUHARNOIS: Bungalow de 36' x 46' au bord de l'eau. Terrain 324 pieds de front. Site magnifique. Facilité d'accès de Valleyfield ou de Châteauguay. MLS Denise Séguin 763-2321 ou 455-5767.

ST-HUBERT: Achetez maintenant pour occupation début juillet. Bungalow surélevé avec 3 ch. à coucher, salon, cuisine-dînette. Salle familiale au sous-sol plus 2 autres ch. à coucher. Prix dans les $50 milles. Cécile Bariteau 672-3144/672-0321.

ST-HUBERT: Bungalow brique foyer au sous-sol, grand terrain. Plusieurs extra. Près des commodités. Faut voir. L. Guérin 656-7770/659-3363.

ST-HUBERT: Superbe cottage s/d pierre et brique, foyer, wet bar, 3 salles de bains. Hypothèque 11¾%. C'est à voir avec Ginette Prévost 463-3350, 656-2202.

ST-LAMBERT: Réduit $68,000. Exclusif. 7 pièces impeccable. Toit et fenêtres refaits. Taxe et chauffage raisonnable. Bien situé. Cécile Beauregard 672-9144/672-0321.

VIEUX ST-LAMBERT: Propriété chaleureuse et supérieure. Cottage semi-détaché, 9 pièces, ensoleillée condition excellente, beaucoup d'extra. Terrain 5760 pi. car. Exclusif. Luva Goulet 671-9353, 672-0321.

VALLEYFIELD: Bungalow de 3 chambres à coucher. Coin de rue. Très grand terrain, piscine hors terre incluse. Maison impeccable. MLS. Jean-Claude Gauthier 455-2642 ou 455-5767.

L-041J

AUTRES INSCRIPTIONS

ALMA & BEAUBIEN: Bungalow s/d pierre brique, 6 pièces, 220V, toit neuf 1980, près metro, A qui la chance? Paul Tran 725-9183, 273-4831. MLS.

ANJOU: Duplex Semi-détaché, 2x5½ plus bachelor, salle de jeux au propriétaire, hypothèque de $60,000. à 11% 1982, garage 1 voiture Adrien Lévesque 325-2610.

Carrefour St-Hubert Inc.

C'est tout près de vous,
à 12 minutes du centre-ville par l'autobus de la CTRSM

Retrouvez toutes les facilités nécessaires à votre mieux-vivre

Taux d'intérêt à partir de 12½% — 5 ans



14 modèles semi-détachés

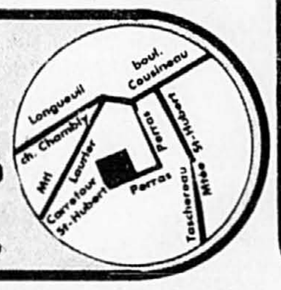
Comptant à partir de $2,100

$42,250
jusqu'à
$50,950



15 différents modèles détachés

3 constructeurs ont réuni leur expérience pour apporter le haut standard de qualité que vous recherchez.



3559 Perras, St-Hubert
462-0004 — 462-1949

Lun. au ven. 13h à 21h
Sam. et dim. 12h30 à 17h30

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

association des constructeurs d'habitation du Montréal métropolitain

Adrien Létourneau Inc.
Claude Legault Construction Ltée
Labonté et Rouleau Inc.

mascouche

(10 minutes du Pont Pie IX)



BUNGALOWS DÉTACHÉS
8 maisons témoins
Entre
$39,900
et
$52,400

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

QUELQUES MAISONS encore disponibles
TAUX D'INTÉRÊT 5 ANS
12¼%

BÉNÉFICIEZ D'UN RABAIS DE $2000
8 maisons prêtes pour livraison le 1er mai 81 à l'ancien prix.

avec VOTRE DÉPÔT DE $500

RÉSERVEZ VOTRE MAISON
pour livraison jusqu'au 1er juillet 1981. Nous garantissons un prix fixe tel qu'affiché jusqu'à cette date.

ITINÉRAIRE: Empruntez le Pont Pie-IX, route 25 jusqu'au 1er feu de circulation, tournez à gauche. Continuez jusqu'au boul. Mascouche à droite boul. Ste-Marie, tournez à gauche et FACE À L'ÉGLISE, TOURNEZ À DROITE sur le boul. St-Henri jusqu'à Louvain, à droite jusqu'à Dupuis, à gauche sur Lemelin. Suivez nos enseignes.

OUVERT:
Lun. a ven. 13h a 17h
Samedi et dimanche 12h30 a 17h30
Soir: Lun. a jeu. 19h a 21h

BUREAU DES VENTES
1396 rue LEMELIN
MASCOUCHE
474-3323

LES CONSTRUCTIONS J.G. Ouellette Inc.

E-1283

au «Jardin Blainville» à ville Ste-Thérèse

TERRAINS BOISÉS DE 8,800 PI CAR.

Maisons prestigieuses et de qualité, dans un environnement enchanteur.

5 SUPERBES MAISONS TÉMOINS À VISITER
CHOIX DE 11 MODÈLES
Taux d'intérêt 13¼% pour quelques maisons.
PRIX VARIANT DE $61,000 À $123,000

POUR S'Y RENDRE:
Prendre l'autoroute des Laurentides direction Nord, quitter à la sortie 13 et conduire 5 milles jusqu'au boul. Du Domaine (station B.P. au coin), tourner au coin et suivre les enseignes.

OUVERT: Lundi au jeudi 12h30 à 21h
Samedi et dimanche de 12h30 à 17h30

LES GRANDS BOIS
31 rue Des Chênes
Ste-Thérèse, Québec
Tél.: 430-1632 — 430-5560
(direct de Montréal)

Nordelec

C-6524

MAISONS PERSONNALISÉES B&A NOUVELLES CRÉATIONS 1981

PRÉSENTE À FABREVILLE, LAVAL

11 SPLENDIDES MODÈLES EXCLUSIFS



LE PLUS GRAND RAFFINEMENT DANS LE DÉTAIL

Armoires de chêne, super-isolation, fenêtres à moulinet, ventilateur à gravité, garages, foyers (selon modèle)

SITE IDÉAL

Toutes commodités urbaines à proximité immédiate.



5 ans de garantie — PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. — Compétence et solvabilité



- Taux d'intérêt préférentiel garanti pour 5 ans.
- Eligible au programme fédéral

VERSEMENTS MENSUELS (CAP. INT., TAXES) À PARTIR DE **$476**

B&A FABREVILLE CONSTRUCTION LAVAL

MAISONS MODÈLES
BOUL. DAGENAIS, COIN JACQUES
TÉL.: 625-2443
Autoroute des Laurentides: Sortie 14 (vers l'ouest)
Autoroute Mirabel: Sortie Boul. Dagenais (est)
OUVERT AUX VISITEURS:
Lundi-vendredi: 13h00 a 21h00
Samedi-dimanche: 11h00 a 18h00



MAISONS-DENAULT



LE CANADIEN $56,900



LE MONTAGNARD $51,500



LA PAYSANNE $51,900



L'OUTAOUAIS VI $46,500



L'ACADIEN $54,900 TAUX D'INTÉRÊT 13½%

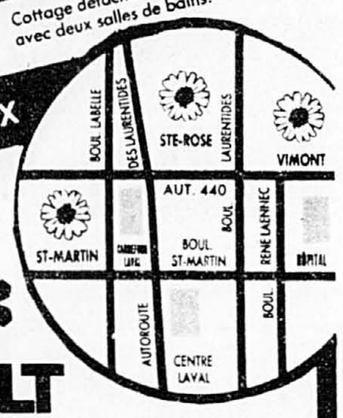
Du nouveau à Laval St-Martin/Ste-Rose

MAISONS ANCESTRALES DÉTACHÉES

AUSSI DISPONIBLE LE CAPE COD $49,900

Cottage détaché de 1144 pi. car. avec deux salles de bains.

12 NOUVEAUX MODÈLES À VOTRE CHOIX



5 ans de garantie

Compétence et solvabilité

HEURES DE VISITE:
Lundi au jeudi de 13h à 20h30
Samedi et dimanche 13h à 17h

MAISONS-DENAULT

BUREAU CHEF: 688-1800, 688-4970 Par les Habitations Denco Inc.

Vimont DOMAINE CITÉ DE LA SANTÉ
De $45,500 à $56,900
Situé à quelques pas de l'hopital Domaine Cité de la Santé, coin Autoroute 440 et boul. Laennec.
Monsieur Jacques Trudeau 669-8848

carrefour RESIDENTIEL st-martin
De $45,500 à $56,900
DIRECTION: Entrée par boul. Louis-Payette coin boul. Labelle. Environ 2000 pieds au nord du boul. St-Martin. Suivez nos enseignes.
Monsieur Gilles Lecuyer 688-1802

À STE-ROSE hampikuny LAVAL
De $45,500 à $56,900
Direction: Autoroute des Laurentides, sortie direction nord sur boul. Cure-Labelle au premier feu de circulation.
622-6353
Monsieur Roger Mahen 625-3888

MAISON à VENDRE

Pour seulement 5% de mise de fonds

Prêts assurés par la S.C.H.L.

SECTEUR EST

240 Monique	Lachenaie	$39,000.
159 Gabana	Le Gardeur	$37,500.
2870 Châteauroux	Mascouche	$39,000.
1114 Dufort	Mascouche	$36,000.
3095 C. Bourgoin	Mascouche	$39,500.
3099 C. Bourgoin	Mascouche	$37,500.

Pour information:
du lundi au vendredi de 9h à 4h30 p.m.
728-9219

SECTEUR OUEST

8 rue Richard	Île Bizard	$58,500.
93 - 25e ave.	Pincourt	$38,500
251 - 20e ave.	Île Perrot	$33,500.
30 Port Joli	Île Perrot	$35,000.
40 Des Vignes	Île Perrot	$44,500
438 Place Datura	Île Perrot	$40,500.
450 Place Datura	Île Perrot	$40,500.

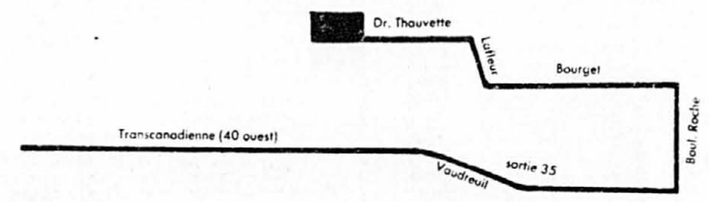
1873-75	Poupart	Montréal	duplex	$24,000.
74/76	Dubé	Montréal	duplex	$32,500.
12073	Cléophas-Soucy	Ahuntsic		$78,000.
4390	Néo	Pierrefonds		$44,500.

Pour information et visites appeler à:
455-4656

Heures d'affaires: du lundi au vendredi de 1h p.m. à 9h p.m.
Samedi et dimanche de 11h a.m. à 6h p.m.

Société canadienne d'hypothèques et de logement
Canada Mortgage and Housing Corporation

Bureau des ventes: 353 Dr Thauvette - Vaudreuil



Canada

S-1021

FERRINEL LES ISOLE MIEUX ET À MEILLEUR PRIX

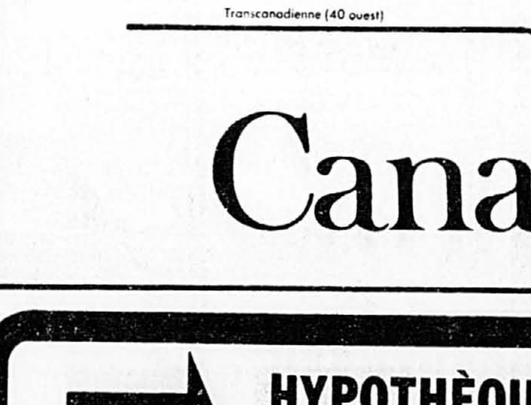
HYPOTHÈQUE 12¾%
taux garanti

MAISONS ENTIÈREMENT DÉTACHÉES
avec vue sur le fleuve

de $37,000 à $45,600

Murs en 2" x 6" avec laine de 6" (R/25.11)
Plafonds: laine de 10" (R/34.46)

Économie de 35% d'énergie



Modèle «L»
sous-sol semi-fini, finition chêne

$38,400

8 MODÈLES AU CHOIX

MAISONS AVEC «SUPER ISOLATION»
Terrains de 6,000 pi. car. et plus

BUREAU DES VENTES
65, DE VERCHÈRES
VILLE STE-CATHERINE
632-8593
Siège social 384-3111

ferrinel

PONT CHAMPLAIN, PONT VICTORIA, PONT JACQUES-CARTIER:
Rte 132 ouest ou 15 Sud, sortie 46, La Prairie, Boul. Salaberry. Tournez à droite aux feux de circulation, 2.8 milles sur le boul. Marie-Victorin (suivez le bord de l'eau à Ste-Catherine, tournez a gauche aux enseignes Ferrinel.

PONT MERCIER: Sortie 132 Est La Prairie, suivez boulevard 9C sur 3 milles, tournez à gauche aux feux de circulation, de Ste-Catherine, à la rue Centrale, suivez le bord de l'eau, et tournez à droite aux enseignes Ferrinel.

MENSUALITÉ $458 (CAP. INT. TAXES)



L'HELIANTHE

CHOIX DE MAISONS DÉTACHÉES ET SEMI-DÉTACHÉES

ITINÉRAIRE: Sortie 13 de l'autoroute des Laurentides (15), tournez à gauche au 1er feu de circulation et suivez nos enseignes. OU: par le boul. Labelle, direction nord. Tournez à gauche au 1er feu de circulation, immédiatement après l'autoroute des Laurentides, et suivez nos enseignes.

BUREAU DES VENTES Sur Galarneau 625-9308

HEURES D'OUVERTURE lundi au jeudi 12h à 8 p.m.
VENDRDI FERMÉ.
Fin semaine 12h à 5 p.m.

DOMAINE LE Champenois PHASE II 6 MAISONS TÉMOINS

STE-ROSE • LAVAL

Une réalisation CONSTRUCTIONS Vémar inc.

GOULET



SHERBROOKE: 1 x 8, 4 x 4, sous-sol, cave, garage, comptant $20,000. Mayer 374-5744. Courtier. I-0538

BROSSARD, cottage moderne. Tout neuf. Plus bas que prix du marché. Livraison mai-juin. 4 chambres à coucher, 2½ salles de bains. Immense salle familiale au rez-de-chaussée avec foyer et bar. Garage double. Très boisé. Privé. 866-0916 de 1h à 6h p.m. sauf vendredi.

BROSSARD, secteur "N", luxueux cottage 14 pièces, bureau séparé, idéal pour professionnel, $135,000, pas d'intermédiaire. 676-9126.

BROSSARD, secteur S, split-level 8 pièces, 2½ salles de bain, grande salle familiale avec foyer naturel, piscine creusée, terrain paysager, clôturé, chauffage électrique, possibilité occupation immédiate. Noel Lernould 326-5411
IMM. NAPOLEON INC.

BROSSARD, 5½, taxes $473, près transport, $28,500, 678-0329.

BROSSARD: 'S'. Cottage 'Le Cartier', 4 chambres, salle familiale avec foyer en pierre au rez-de-chaussée, pièces spacieuses. Lise Mailloux, 676-5400, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: bungalow luxueux, 3 chambres, cuisine-dinette et salle à diner, 2 garages, salle de séjour, foyer naturel, beaucoup d'extra. Prix demandé $79,000. R. Senécal 672-6450, 767-1825.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BROSSARD: bungalow 8 pièces, 4 chambres, sous-sol fini, cuisine-dinette, foyer, piscine creusée, $525. par mois. Rita Bruypre, 659-3733, 676-7955.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

BROSSARD: cottage canadien, secteur 'S'. 3 chambres, salle à manger, grand walk-in, près de tous les services. Roland Hachey, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: duplex situé dans un secteur recherché, revenus mensuels $865. Hypothèque très intéressante. Taxes $1300. Hélène Bourgault, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: luxueux cottagesemi détaché, dans un croissant, près mail Champlain. Sous-sol fini, foyer, impeccable. Yvon Castonguay, 672-3047, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: maison de ville, 8 pièces, fonctionnel, propre, a proximite de tous les services. Prix raisonnable. M.L.S. Denise Bastien, 462-3131, 678-4679.
TRUST ROYAL, Courtier

BROSSARD: quadruplex brique, près centre d'achats et autobus, 1x5½, 1x4½, 2x3½, porte patio, grandes pièces, garage. Jacques Daignault, 632-2839, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: secteur 'M'. Cottage très spacieux, 12 pièces, 4 salles de bain, garage double. Beaucoup d'extras. M.L.S. Huguette Cloutier, 656-5300.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BROSSARD: secteur 'M'. Magnifique split level, bien decoré, 4 chambres à coucher, salle à diner. Sous-sol fini. Grand terrain paysager. Plaisir à visiter. Exclusif. Yolande Bachand, 656-5300, 354-9075.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BROSSARD: secteur 'N'. Grand bungalow 4 chambres, superbe foyer mural avec bibliothèque encastrée, chauffage électrique. Terrain paysager et clôtur. Lise Mailloux, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: spacieux split level, 1979. Grande salle à manger, foyer dans salle familiale, secteur paisible. Garage. Mme Bernaquez, 465-1257, 465-200.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: Bungalow salle à manger, foyer au salon, garage au niveau, hypothèque de 32,000 à 10½%. Michel Charron, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: Bungalow magnifique, 5 chambres, 2 salles de bain. Sous-sol fini, foyer, chauffage électrique, hypothèque 12 1/4%. Jean C. Daigneault, 656-0649, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: Duplex et bachelor, garage interieur. Excellent revenu. Emplacmenet de choix. M. Boirel, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: Secteur "S", terrain boisé. Superbe maison, 9 pièces, foyer, garage, sous-sol fini. Faut voir. Pauline Bourasso 672-6450, 465-3362.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CANDIAC: Parc Laurier. Très grand split, custom built, 9 pièces. Salon 16 x 20, avec foyer, salle familiale avec foyer, garage double. Beaucoup d'extras. Hypothèque 11%. A voir absolument. M.L.S. Huguette Cloutier, 656-5300.
IMM. BROSSARD, COURTIER

CANDIAC: Parc aurier, split level avec salle familiale, foyer. Possibilité de salle à manger, près parc, école. L. Dupuis, 672-7215, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CANDIAC: Split level 8 pièces, salle familiale-foyer, paysager, hypothèque 10 3/4%, taxe basse, impeccable, particulier. Semaine après 6h: 632-8477 rendez-vous.

CARIGNAN: propriété remarquable située dans un croissant, grand terrain boisé, chauffage électrique, 2 foyers, 2 salles de bain, nombreux extras. Taxes $520. M. Kelly, 465-4353, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CARIGNAN: aubiane, prix réduit, bord de l'eau, magnifique maison, 7 pièces, foyer, rampart, descente. Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.
IMM. SELECT, COURTIERS

CARTIER 3436, 3 logis x 6 pièces, rez-chaussée disponible $48,000. comptant $5,000. 255-2025

CARTIERVILLE Nouveau Bordeau, face parc Ste-Odile, luxueux duplex, 2X5½, avec 3½ au sous sol. Chauffage électrique, salle de jeux avec foyer. Prix demandé $128,000. Occupation avril-mai. Propriétaire. Pas d'intermédiaire. 334-7670

CARTIERVILLE: cottage avec garage détaché, construction 1975. Chauffage électrique, à voir seulement, $79,000. M.L.S. Jean Marie W. Badir, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

CARTIERVILLE: grand bungalow, modèle, exclusif avec piscine intérieure, très grandes pièces, idéal pour professionnel. N. Soumeillant, 337-5480, 288-4053.
LE PERMANENT, courtiers

CARTIERVILLE: duplex 2x5½, salle de jeu. $65,000. N. Boileau courtier, 334-8530

CARTIERVILLE, cottage 6 pièces, sous-sol fini, piscine, $72,500. N. Boileau courtier, 334-8530

CASGRAIN: et Jan-Talon. Triplex 3x5½, situé près du métro. Rénové, hypothèque $36,000. Prix $44,000. Piétro D'Ambra, 254-4591, 725-4414.
LE PERMANENT, courtiers

CENTRE NORD: 6x6½. Chauffage electrique locataire. Prix $63,000. Comptant $10,000. Hypothèque 12½%. Exclusif. E. Carraghiaur 334-0700, 321-8694.
TRUST GENERAL, COURTIERS

CENTRE VILLE excellente propriété, 8 logements, revenu $18,000, prix $67,000. Imm. Console 631-8178.

CENTRE-VILLE triplex, maison refaite au complet, 1980. Excellent pour 1er investissement. Gaétane Beaupre 661-9030, 384-7197.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CENTRE 2 triplex, avec bons revenus, en bon état. Aubaine. Gilles R. Chevalier 387-1451.
GILFA COURTIER, 527-9308

GOULET



GARNIER: 3 logements 7 pièces, propre, comptant $5,000. Matte 374-5744. Courtier. I-0538

CENTRE: Duplex âgé, fenêtres aluminium. Occupation immédiate. Prix: $29,500. Comptant $2000. Votre loyer: $200 par mois. Robert Carrière 353-8770, 354-3477.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CHAMBLY: cottage 9 pièces, piscine intérieure, situé sur le bord du Richelieu, très intéressant. Yvan Goulet, 676-1157, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CHAMBLY: magnifique domaine riverain de 72,000 pi.carrés avec résidence de prestige, 20 minutes de Montréal. Hélène Bourgault, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CHAMBLY: offre exceptionnelle. Cottage neuf, 4 chambres à coucher, chauffage électrique, grand terrain. Garage. Hypothèque 11 3/4%. Conditions faciles. Visite libre le dimanche de 1h à 4 heures. Exclusif. Robert Langlois, 656-5300 ou Jacqueline Servant, 676-6495.
IMM. BROSSARD, COURTIER

CHAMBLY: propriété à revenu style ranch, 1-4½ et 1-3½, foyer naturel, chauffage électrique, grand terrain paysager, 4½ libre à l'acheteur, $55,000, pas d'intermédiaire, après 6h. 671-2554.

CHATEAUGUAY bungalow 1975, pierre et aluminium, 3 chambres, chauffage électrique, sous-sol semi-fini, terrain clôturé, taxes bases. Hypothèque 10%, prix: $39,000. 692-8431.

CHATEAUGUAY votre première maison? Pourquoi pas ce joli cottage de 4 chambres, avec sous-sol fini, et interieur dégagé, chaleur et harmonie d'un goût sur. Prix $39,900. Locataire, c'est le temps de faire changement! Appeler Sylvia Oman 672-0020, 488-9490. MLS.
Whitehead 'Relocan' courtier

CHATEAUGUAY, bungalow pierre brique aluminium, 8 pièces, 2 salles de bains, milieu résidentiel. Pas d'intermédiaire. 692-9417.

CHATEAUGUAY: M.L.S. Reprise de finance. Bungalow $32,000. 3 chambres, salon, sous-sol fini. $2,000. comptant demandé. Lilian Weiskopf 691-7030 ou 691-4362.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

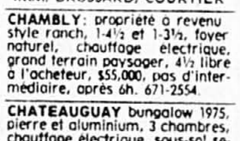
CHATEAUGUAY: M.L.S. Centre de Natation Inc., piscine intérieure, bon chiffre d'affaires, attenant à un superbe cottage, 3 chambres,, 2 foyers, garage double, chauffage electrique, bienn situé. Taxes basses. Pour plus d'informations, applez Jeannne Beaulieu, 691-7030 ou 691-8235.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

CHERTSEY; à 6 milles de Domaine L'Esterel, cottage aluminium 8 pièces, garage double détaché situé sur 110,779 pi carrés de terrain. Vue sur le lac à la Baye, droit au lac. Idéal pour le ski, prix $59,500. Armand Dattore, 661-6660, 1-222-5123. M.L.S.
TRUST ROYAL, Courtier

CHOMEDEY cottage semi détaché, complètement rénové, 3 chambres à coucher, garage, patio, nombreux extras, $42,500. 688-4512

CHOMEDEY quadruplex neuf, de luxe, foyer, salle à diner, intercom, 1107 Hennessy. 688-1472, 681-7351

GOULET



JEANNE-D'ARC: 15 unités, revenu $34,600. Comptant $20,000. Cousineau 374-5744. Courtier. I-0538

CHOMEDEY OUEST Cr. split level, complètement rénové, cuisine équipée de Jenn-Air. Beaucoup de suppléments. M. Lavigne 627-1713, 688-7212.
MARCEL PAIEMENT COURTIER

CHOMEDEY RENAUD bungalow brique, 4 chambres à coucher, salle à diner, garage, sous-sol fini. MLS. Claire Drolet 661-9030, télé-appel.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CHOMEDEY 72, 67e avenue, cottage, 3 chambres, 2 salles de bain, à vendre très rapidement. 622-5203 ou 681-4036.

CHOMEDEY, Renaud, bungalow brique 1963, salle à diner, patio, sous-sol fini, coin de rue, clôturé, proximité école, terrain de jeu, transport. 389-6126.

CHOMEDEY: cottage de luxe semi détaché, 3 chambres, salle à diner, sous-sol fini, foyer, garage. 688-9149.

CHOMEDEY: slit-level 6 pièces, salle à manger, garage double $52,000. Exclusif. Reine Brusseau 661-6161
IMAGE INC.

CINQPLEX 20 ans, $75,000. Bélanger près Viau. 374-4068

CONDOMINIUM luxueux 4½ pièces, sur boul. Gouin avec vue sur rivière. Prix $53,000. A voir. Josée Malo 387-3555, 253-1720.
FIDUCIAIRES, COURTIER TRUST BANQUE D'EPARGNE

CONSTRUCTIONS LORANGER
$40,900 à $67,900
2 projets à Pierrefonds
684-4729, 331-1100

COTE ST-PAUL: maison semi-détaché, 3-6 pièces, 2 garages. Du lundi au vendredi 332-0831.

COTTAGE détaché, 24e et Jarry, sous-sol fini, garage, jardin clôturé, $49,500. 453-9528.

GOULET



ROSEMONT: Duplex de luxe, sous-sol fini, idéal pour professionnel, bureau et residences. Comptant $12,000. St-Onge 374-5744. Courtier. I-0538

BROSSORD Secteur S, split level, construction 80, sous-sol fini, hypothèque 13 1/4% septembre 85, $135,000, pas d'intermédiaire. 875-5655.

BUNGALOW détaché, façade pierre, 6 pièces, bachelor valeur locative $225 par mois. 62 pi. façade, occupation immédiate. Comptant $8000. Jean Castiglia 353-8770, 352-8713.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BUNGALOW neuf, 5 pièces, près Mascouche. Taxes moins de $300. Terrain 95x158. 588-3366.

BUNGALOW neuf avec logement au sous-sol, 6½ et 4½. 2723 Desmarteaux, 353-6492

BUNGALOW neuf, terrain 120x95. Pas d'intermédiaire, $45,500. 627-5925. Laval ouest.

BUNGALOW rue Delaroche, 5 pièces. Prix $33,500. Filion 374-2215, 454-2336.
ST-MARC COURTIER

BUNGALOW 30X24, pierre brique, 3 chambres, bâti en 55, très beau terrain paysager, 75X110. Pas d'intermédiaire. $43,000. 658-7462

C.D.N., très beau duplex, 2x5½, tout équipé, près Université, métro, prix: $89,000. 733-5515 après 7h.

Cartierville
Duplex détaché
Brique, 2x6½, secteur recherché, magnifique terrain clôturé, aubaine $76,000, propriétaire. 337-1116.

CANDIAC Parc Laurier, split arrière, 3 chambres, salle à diner, bureau, garage, clôture. Vente privée: 659-5597.

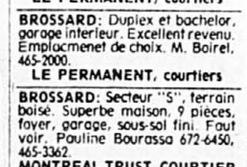
CANDIAC-VISITE LIBRE
29, RUE CALAIS
DIMANCHE LE 15 FEVRIER
1:30 hrs à 4:00 hrs
Bungalow Parc Laurier, 4 chambres, sous-sol fini, garage double. Un vrai bijou!
Direction: Route 3, sortie boul. Montcalm vers la gauche, premier arrêt tournez à droite jusqu'à Calcin, allez tout droit apur rencontrer la maison de vos rêves.
Doug O'Connell, 676-7955, 678-7899.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

CANDIAC: attention, la maison de vos rêves, back split, 5 grandes pièces, bien éclairées, avec puit de lumière, 2 chambres, salle familiale, bar. André Lavoie, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CANDIAC: parc Laurier. Faut voir, impeccable split level, 7 pièces, foyer. Garage au niveau de la rue. Quelques pas du parc. Vijay Jadwani, 465-5900, 671-5570. Exclusif.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

CANDIAC: Cottage custom built, 11 pièces, 4 chambres, salle familiale avec foyer, faut voir. Yvan Goulet, 676-1157, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

GOULET



SHERBROOKE EST: 12 unités, revenu $19,320. Prix $95,000. Truteau 374-5744. Courtier. I-0538

BROSSARD bungalow brique. Grandes pièces, site paisible. Beau secteur. Faut voir pour apprecier. Serge Vachon 656-0660, 656-3628.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD magnifique cotage. Grandes pièces. Foyer. Secteur paisible. Four voir. Danielle Bolduc 656-0660, 678-5090.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD section M, split level 4 chambres à coucher, 2 chambres bain, grand salon et salle à diner, sous-sol fini, garage, paysagé, patio etc tél. après 5h 676-3747.

BROSSARD semi-détaché, 6½ pièces, $45,500. 672-5643.

BROSSARD Arthur, bungalow brique, terrain avec haie, 678-8606 après 6h pm.

BROSSARD-VISITE LIBRE
DIMANCHE LE 15 FEVRIER
2:00 hrs à 4:00 hrs
Cessez d'encercler des annonces. Venez constatez les possibilités que vous offre cette canadienne au 1780, Thierry près Tousigny.
Votre hôtesse: Louise Lalande, 676-7955, 672-4682.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

BROSSARD, bungalow pierre et brique, 7 pièces, très propre, garage, bien paysager, piscine hors-terre, taxes $900, pas d'intermédiaire, $63,000, 678-0729.

BROSSARD, cottage 7 pièces, sous-sol fini, 465-6608, particulier.

GOULET



SHERBROOKE EST: 12 unités, revenu $19,320. Prix $95,000. Truteau 374-5744. Courtier. I-0538

GOULET



ST-MICHEL: Triplex, garage, libre, réduit $63,500. Coulombe 374-5744. Courtier. I-0538

BOUCHERVILLE: 15 Cicot, vaste bungalow 6 pièces, sous-sol, grand terrain. Besoin quelques rénovations. L. De Tullio 337-4641, 661-5532.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BOUCHERVILLE: cottage $56,500. Foyer garde-robe cédre, chambre froide, terrain magnifique. Taxes basses. Céline Beaudet, 655-1375, 655-4236.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE: bungalow salle familiale, foyer, paysager. Carmen Darby, 653-1576, 655-3535.
TRUST ROYAL, Courtier

GOULET

PARTHENAIS: 1-5 logement, un entrepôt 3,500 pi car. $90,000. Cousineau 374-5744. Courtier. I-0538

BOUCHERVILLE: cottage 3 chambres, foyer, $59,900. Carmen Darby, FRI. 653-1576, 655-3535.
TRUST ROYAL, Courtier

BOUCHERVILLE: bungalow, meilleur marché qu'un loyer, beau terrain, près école, transport. Ne le ratez pas. J. Guenneville, 655-1375, 655-8827.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE, pas d'intermédiaire, bungalow brique avec garage, terrain 8,000 pi. piscine creusée, foyer, air climatisé, 2 salles de bains, sous-sol fini, $74,000, sur rendez-vous, 655-4146, bureau: 255-3312.

GOULET



ST-DENIS: 1x9, 2x8, idéal pour professionnel ou artiste. Comptant $18,000. Robidoux 374-5744. Courtier. I-0538

BOUCHERVILLE: propriété près de l'eau, $330 par mois, comptant à discuter. R. Lépine, 651-3004, 655-5219.

BOUCHERVILLE
JOLI bungalow brique, 8½ pièces, 4 chambres, foyer, piscine, terrain paysagé, secteur de choix. MLs. PROPRIETE superbement aménagée, 8 pièces, 1972, foyer, garage, piscine, taxes minimes. MLS. SPACIEUX cottage semi-détaché, brique, 1972, grand terrain, taxes minimes, prix réduit. MLS. MAGNIFIQUE cottage 1972, décoration superieure, abri d'auto, pièces très logeables. Nombreux extras. Exclusif.
RICHARD NERON 641-1534
IMMEXCEL INC COURTIER

BOUCHERVILLE: Bungalow 9 pièces, foyr, garage. Face un parc. Terrain paysager. Huguette Mongeau 651-1000, 655-0179.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BOUCHERVILLE: Bungalow pierrebrique, foyer, garage, sous-sol fini. Piscine creusée. Situé croissant. Secteur recherché, tranquille. Huguette Mongeau 651-1000, 655-0179.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BOUCHERVILLE: Cottage semi-détaché, $48,000. Comtpant $5000. Carré 27x22. Grand terrain. Près tous services. Huguette Mongeau 651-1000, 655-0179.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BOUCHERVILLE, Montagnard dans secteur recherché près du golf, terrain 7,500 pi car., garage, piscine creusée chauffée, foyer naturel et plusieurs extras, pas d'intermédiaire. 641-0292

BOUCHERVILLE, bungalow pierre et brique, 4 chambres à coucher, 2 salles de bain complètes, grande salle à diner mur brique antique, poutres et porte-patio; grande cuisine éclairée avec lave-vaisselle et broyeur Maytag; salon marqueterie; plafonds cathédrale au 1er; sous-sol fini, salle familiale avec foyer pierre, mur en cédre et plancher à chevilles, attenant à bar complet et bibliothèque. Grand terrain paysager, piscine creusée clôturée, arbres matures et potager défriché. Pas d'intermédiaire. 655-2915 ou 670-6399.

BOUCHERVILLE bungalow pierrebrique, foyer, garage. Piscine creusée chauffée. Huguette Mongeau 651-1000, 655-0179.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BOUL. PIE 1X, 10,975, beau 2x5½, garage, salle jeux, comptant $10,000. transfert. Libre avril
IMM. ROY COURTIER, 387-9869

BROSSARD (T) beau bungalow, 9½ pièces, foyer, garage, paysagé. Mme Vinh 876-2710, 672-4056.

BROSSARD bungalow entièrement rénové. Immense terrain. Décoration moderne. Avantages multiples. Propriété impeccable. Serge Vachon 656-0660, 656-3628.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD, secteur est, cottage 2 foyers, sous-sol fini, très propre. 672-8542.

GOULET



ROSEMONT: Triplex, bachelor, comptant $10,000. Côté 374-5744. Courtier. I-0538

6 MAISONS TÉMOINS DÉCORÉES

Le Richelieu



Au fil des ans nous avons réalisé au-delà de 1,000 résidences et comptons 1,000 clients satisfaits.

CHOIX DE 20 MODÈLES

Chaque modèle peut être personnalisé selon vos goûts et besoins.

PRIX À PARTIR DE: $49,500 MISE DE FONDS 10%

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!

Ne laissez pas passer l'occasion

NOUS AVONS DEUX PROJETS POUR VOUS SERVIR

mario grilli RPM FORTIN INC.

1 Timberlea

TIMBERLEA

Métropolitain ouest jusqu'à sortie 49. Continuez sur Chemin Ste-Marie jusqu'à Chemin Anse à l'Orme. À droite sur Anse à l'Orme jusqu'à Timberlea.

tél.: 694-3339

2 Versailles

(PIERREFONDS)

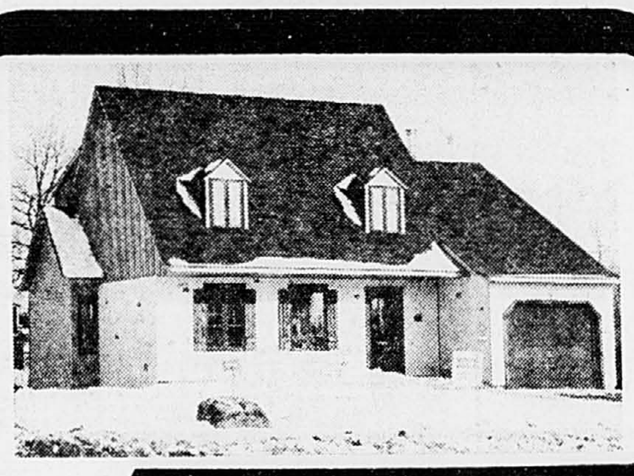
Métropolitain vers l'ouest jusqu'à la sortie 55 boul. Des Sources, vers le nord jusqu'à Gouin ouest. Sur Gouin jusqu'à 13431, de la suivez les indications.

tél: 626-9933

E-1085

Heures d'affaires: Sept jours par semaine de 1h à 5h p.m.
Soirs: Lun. mar. et merc. de 7h p.m. à 9h p.m.

LONGUEUIL



Carrefour des Ancêtres

Choix de Maisons exclusives dans un secteur pretigieux.
Près du nouvel hôpital Pierre Boucher.

Prix à partir de $72,000.

Nous construisons selon vos spécifications choix de terrains boisés ou non.

MAISON MODÈLE — 2887 rue Belcourt
Direction: Rolland Therrien sud et Désormeaux est 468-4564

PROJET CARROUSSEL LTEE
Bureau ouvert, hres: Lundi, mardi, marcredi: 18h à 20h
Samedi et dimanche: 13h30 à 16h

P-2875

3 PROJETS

PINCOURT • VAUDREUIL
ÎLE BIZARD

MAISONS MODÈLES à partir de $48,500

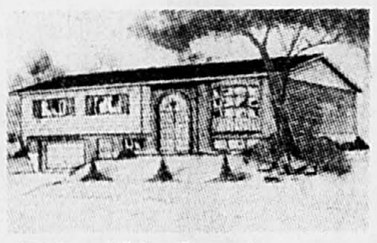
MISE DE FONDS minimum 10%

AU FIL DES ANS NOUS AVONS RÉALISÉ AU-DELÀ DE 2,000 RÉSIDENCES ET COMPTONS AUTANT DE CLIENTS SATISFAITS.

CHOIX DE 10 MODÈLES

Chaque modèle peut être personnalisé selon vos goûts et besoins.





345 Chevremont, Ile Bizard
ITINÉRAIRE: Autoroute Transcanadienne jusqu'au boul. St-Jean, direction nord jusqu'à boul. Pierrefonds, direction ouest jusqu'au pont Ile Bizard.

175 Forest Drive, Pincourt
ITINÉRAIRE: Par la route 2-20 ouest, jusqu'au boul. Island tournez à votre gauche à celle-ci et roulez jusqu'à Forest Drive et boul. Island.

20 MINUTES de Montréal, Vaudreuil-sur-le-lac
ITINÉRAIRE: Transcanadienne sortie 35, tournez à droite sur boulevard Roche, puis à droite sur Dumberry, suivez les enseignes J.B. Entrepreneurs.

HEURES D'AFFAIRES: Tous les jours de la semaine de 1h à 5h p.m.
Soir: lun., mar., merc. de 7h p.m. à 9h p.m.

Mario Grilli 626-6108 453-1336

J.B. ENTREPRENEURS INC.

• CONSTRUISONS SELON VOS SPÉCIFICATIONS

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité

J-0410

TAXES FONCIÈRES INFÉRIEURES à $800

TAUX D'INTÉRÊT DE 13¼% pour 5 ans

M.G. LAROCHELLE CONSTRUCTION Inc.

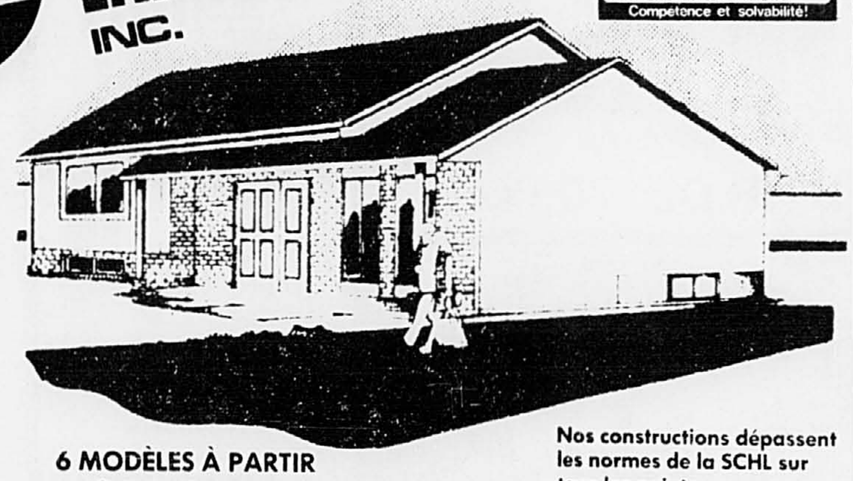
5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!

PLUS DE 600 CLIENTS SATISFAITS SONT LE GAGE D'UNE GRANDE FIABILITÉ.

Seulement 10 minutes de Montréal à proximité de:

— Ecole, aréna, etc. Promenades St-Bruno
— Pentes de skis, golf/Vallée du Richelieu
— Réseau de routes et d'autoroutes efficace dans toutes les directions.

Nous construisons aussi selon vos spécifications.



6 MODÈLES À PARTIR DE $45,000

Nos constructions dépassent les normes de la SCHL sur tous les points.

Tous nos modèles peuvent être modifiés pour satisfaire vos goûts.

STE-JULIE, AUSSI BELOEIL

Autoroute 20 vers Québec, sortie 102, suivez nos enseignes. 649-1052 649-5145

Sortie 112. Suivez nos enseignes sur le bord du Richelieu. 464-2360

HEURES DE VISITES: Lundi à jeudi 1h à 9h p.m. Vendredi sur rendez-vous. Samedi et dimanche: midi à 6h p.m.

L-1288

AMÉLIOREZ VOTRE QUALITÉ DE VIE!

Et le meilleur endroit pour le réaliser, c'est... Terrasse St-Bruno

Le Mont Bruno, le parc provincial, le Palais de glace, les pistes de ski de fond, le centre de ski alpin, le golf et les sentiers de promenade. Écoles et polyvalentes, les autobus, trains et le centre d'achats "Promenade St-Bruno" sont tous près.

- Chauffés à l'électricité
- Meilleure méthode d'isolation
- Construction d'acier
- Armoires de cuisine en bois franc "Gregg"
- Terrains — 6,000 pi. ca. minimum

A

6 MODÈLES

PRIX

$49,200 à $82,000



5-ANS DE GARANTIE

Notre entreprise est accréditée auprès du programme de certification des maisons neuves de l'A.P.C.H.Q.

Rendez vous en prenant la route Transcanadienne sur la rive sud, en direction de Quebec jusqu'à la sortie de Montarville et faites 4 milles sur ch. Montarville. Ou encore, prenez la route 116 vers l'est, tournez à gauche à la station St-Bruno, continuez à Montarville, tournez à gauche. Notre bureau est à 972 Montarville.

Tél: 653-6862 ou 653-6613

Terrasse St-Bruno

Boucherville

CHOISISSEZ LA DIMENSION de votre TERRAIN

Terrains de 4,000 à 10,000 p.c.



Maison canadienne personnalisée

à compter de $65,000 (terrain de 4,000 p.c.)

AUSSI cottage de luxe *à compter de* $61,500 (terrain de 4,200 p.c.)

MAISON-TÉMOIN: 181 Louis-Joseph Lafortune. Boul. Mortagne, Calixa-Lavallée, gauche à Louis-Joseph Lafortune.

Heures d'ouverture: samedi dimanche de 1h à 5h.
Semaine sur rendez-vous.

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité

641-0959

THELLEND & LAMBERT Inc.
RAYMOND DESJARDINS Inc. 641-1923

L.D.R.: cottage commercial ou professionnel, superbe vue sur la rivière, coin de rue, terrain 8,500 pi car., stationnement, garage, hypothèque 11 3/4. Bernard Laporte 661-5220, 667-7994, Le Permanent courtier.

LACHENAIE bungalow, 4 chambres, sous-sol fini, foyer, piscine, cabanon, taux hypothécaires avantageux. Particulier: $46,500, 585-0191.

LACHINE duplex semi-détaché, 2-4½, revenu $3,600, considère garder hypothèque, faut vendre, transfère, balance $19,500, jour 684-9840, poste 72. Soir 455-1286.

LACHINE, emplacement no 1 sur le lac, bungalow exclusif, 3 chambres à coucher, $135,000, particulier, 634-9407.

LACHINE, rue St-Joseph près 15e avenue, maison neuve, bas 6 pièces, 2½ salles de bains, foyer, garages. Haut 5½ loué, sous-sol 2½ pièces. Faut voir. 634-2720.

LACHINE, 5e Avenue, particulier, cottage 6½ pièces, 4 chambres à coucher, chauffage à l'huile, bon prix, tél. 634-2090.

LACHUTE. Seulement $46,000. Belle propriété devant rivière, 4 chambres à coucher, cuisine moderne, grand salon avec bar et foyer, la salle de bain, tapis mur à mur, garage à même, cour clôturée, remise, piscine, occupation juillet, vente à particulier, 366-1594

LASALLE, 1012, 30e av., cottage canadien, 7 pièces, quartier résidentiel, $145,000. 365-3614.

LAURIER coin Garnier 2 logements 6 pièces, 2 logements 4 grandes pièces, 3 magasins, revenus $13,800; propriétaire M. Angelo 388-3039.

LAVAL (AUTEUIL): Bungalow détaché, 3 chambres à coucher, salon, den, garage, chauffage électrique, occupation immediate, prix réduit, $38,900. Appeler Isidore Kalpakjian 331-8070, 331-5355
IMM. KORDZIAN COURTIER

LAVAL bungalow vendre ou louer, foyer, toutes commodités. 661-9856.

LAVAL bungalow 8 pièces, sous-sol fini, 2 salles de bain, piscine creusée, garage niveau, etc. Pas d'intermédiaire. $58,500. 352-9265.

LAVAL bungalow 1975, 3 chambres, chauffage électrique, hypothèque 10½%, François Dinel 661-6810, 687-4036.
IMM. DUVERNAY INC CRTR

LAVAL bungalow surélevé, 3 chambres, prêt pour l'emménagement. Grande piscine hors terre, garage intérieur, paysagé, $69,500. Don Heron 683-7548, 620-1580.
IMM. GLORIA COURTIER

LAVAL cottage semi-détaché neuf, grand terrain, particulier, 663-9246

LAVAL des Rapides, bungalows neufs détachés, garage, $55,000, intérêts à 13½, 669-8558, 668-0119.

LAVAL ouest, maison 2 etages, 6 pièces, $29,500. Après 7h 627-5498 fin semaine tout temps.

LAVAL semi détaché, propre, 3 chambres. 622-9738

LAVAL Cite de la Sante, 1805-07 Adolphe Pinard, 2 superbes cottages semi-détachés, foyer naturel au sous-sol. Occupation immédiate ou plus tard. Maisons neuves avec garantie complète. Directement du constructeur. Prix très avantageux. Pour informations 663-0307 ou 668-4216.

LAVAL DES RAPIDES; bungalow 1976, bien situe, cour clôturé, foyer, garage, impeccable, mls. Claude Leduc 668-5673, 661-6161
IMAGE INC.

LAVAL DES RAPIDES: duplex luxueux, salle familiale, foyer, garage, financement interessant $129,000. André Leduc jr. 388-3096, 661-6161
IMAGE INC.

LAVAL-DES-RAPIDES, cottage 1978, près autobus, 5½, $49,300, faites offre. 388-8644, 663-8644, GRAND MTL courtiers.

LAVAL DES RAPIDES duplex 2x5½, sous-sol fini, libre.
GRAND PRIX COURTIER 681-3529

LAVAL OUEST bungalow pierre-brique, 5½, sous-sol semi fini, bar foyer extérieur, $45,000. 627-2533.

LAVAL, près Pie IX, bungalow superbe refait, tout renové, cuisine moderne, salle à diner, piscine, foyer, garage, très interessant. MLS. Monique Daignault 669-6271, 661-6161
IMAGE INC.

LAVAL, bungalow, 6 pièces, sous-sol fini, 2 salles de bains, terrain 56x150, 669-3933.

LAVAL, cottage exclusif, face Rivière des Prairies, bateau idéal 32 pi., terrain 32,000 pi car., tennis, salon, et salle à diner avec foyer, très interessant. Exclusif. Monique Daignault 669-6271, 661-6161
IMAGE INC.

LAVAL, luxueux bungalow 5½, sous-sol fini, garage, piscine Val Mar, terrain paysagé, particulier pas d'intermédiaire. 663-9590.

LAVAL, Duvernay, Val des Arbres, Split, 9 pièces, foyer en pierre, terrain paysagé, arbres. Près école primaire. Rue tranquille. Premier juillet. $87,500. Pas d'intermediaire. 661-6182.

LAVAL, Nouveau Pont-Viau, bungalow semi-detaché, pierre et brique, corniche, fenêtres aluminium, 3 chambres, sous-sol fini avec toilette, chambre froide, garage, terrain paysagé, près de toutes commodités. 669-3238.

LAVAL, 4 milles de la 13. Spacieux split 74, briquebois, 8 pièces, chauffage électrique, foyer, garage, terrain paysagé. Proximité école, transport, centre recreatif. $84,500. 689-0681. Pas d'intermédiaire.

LAVAL: $35,000. cottage âge detaché, sur terrain 100 x 100, boisé. Cul de sac. Monic Landry, 668-3029, 681-6491.
LE PERMANENT, courtiers

LDR, duplex moderne, 2 grands 5½, 1-3½, garage double, balance d'hypothèque à taux bas, extérieur pierre et brique, près de toutes commodités, $79,500. 667-3729.

LEGARDEUR, ville, bungalow semi détaché, reprise de finance, construction 4 ans. 585-2439 351-7026.
IMM. POISSON, COURTIER

LONGUEUIL cottage semi détaché, libre, piscine creusée, foyer, particulier. $52,500. 935-9542 679-9403.

LONGUEUIL duplex 2-4½, construit par propriétaire en 1960. Sous-sol: salle familiale. Très propre. Autobus CTCUM. Ghislaine Goulet 656-9000 et 679-4965.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL rechauffé l'hiver glacial au coin d'un foyer craquant! Bungalow de 3 chambres avec salle à manger, et pratique foyer Franklin dans la salle familiale. Entrée eau chaude! prix $65,900. Appeler Sylvia Oman 672-0020, 488-9490. MLS.
Whitehead 'Relocan' courtier

LONGUEUIL, bungalow neuf directement du constructeur, terrain 60x100, entrée laveuse sécheuse, armoires en chêne, interêt à partir de 13%. Pour inf.: 3106 Moreau, Longueuil. Heures de bureau, lundi au jeudi 1h à 5h jour, soir 7 à 9, samedi et dimanche 1h à 5h p.m. 651-1316 et 679-5276.

LONGUEUIL, boul. Marie Victorin, vue sur fleuve, 2 belles propriétés de 8 logements chacune, 6x5½, 8x4½, 2x3½, stationnement 18 autos. Revenus $46,000.
IMM. ROY COURTIER. 387-9869

LONGUEUIL, cottage semi-detaché 3 chambres, secteur du nouvel hôpital, $56,000. 729-7311, particulier.

LONGUEUIL, près du nouvel hôpital, bungalow semi-detaché, sous-sol fini, chauffage électrique, Franklin, piscine. Autobus. $42,000. Pas d'intermediaire. 468-6015.

LONGUEUIL, triplex 1965, 2x5½, 1x4½, 1064 Victoria, revenu $8280, taxe $1257, 1re hypothèque $424 par mois, $59,900 ferme, votre loyer ne sera que de $242 par mois. 679-2567, particulier

LONGUEUIL, triplex très propre, 2-5½, 1-3½, salle familiale, foyer, piscine 24', près écoles, aréna, piscine intérieure et centres d'achats, autobus à la porte, pas d'intermédiaire. $86,000. 670-2613.

LONGUEUIL, triplex 2-5½, bon revenu, hypothèque 10 1/4%, $80,000. Pas d'intermédiaires. 468-5111.

LONGUEUIL: bungalow brique, 4 chambres, sous-sol non fini, isolation supérieure, chauffage $305. an. Taxes basses, planchers bois franc partout. Impeccable $49,000. Ginette L. Girard.677-3571, 651-5710.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

LONGUEUIL: bungalow 3 chambres, foyers intérieur et extérieur, grand terrain, Domaine Bellerive. J.M. Frenette, 254-4566, 651-8697.
TRUST GENERAL, COURTIERS

LONGUEUIL: duplex, 2x6 chambres, sous-sol semi-fini, très bien entretenu, près de toutes commodités, beau jardin clôturé, $75,000, 463-0968, particulier.

LONGUEUIL: duplex détaché tout brique, 3x4½, bonne hypothèque 11%, due 1982. CTCUM, près d'un parc. Taxes basses. $68,500. Ginette L. Girard, 677-3571, 651-5710.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

LONGUEUIL: superbe bungalow, portes patio, salle familiale, Franklin. Taux 10 3/4%. Terrain paysagé. Près transports, écoles. Yolande Boisvert, 676-6439, 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

FABRE près de Jean-Talon, duplex sous-sol fini. Grand terrain, fenêtres aluminium, chauffage individuel, $68,000. Faut voir. M. Nick Comito 253-3855, 648-4032.
IMM. DURANTE LTEE CRTR

FABRE St-Zothique, 6 pièces, salle à diner, boiseries, grand terrain, succession, 376-4170. Côte & Ass.

FABREVILLE bungalow 3 chambres à coucher, garage, hypothèque $32,000 à 10 ½% dû 1982. On demande $59,900. Appeler Carol Mills 683-8083, 683-1304.
IMM. VILLAGE CRTR

FABREVILLE bungalow pierre et brique, 8 pièces, sous-sol fini, foyer, paysager et cour arrière superbe, piscine creusée, près écoles et transport, MLS, Line Parent 622-7594, 622-3740, Immeubles Gilbert Lalonde courtier

FABREVILLE bungalow, construction 77, chauffage électrique, entrée split, sous-sol fini avec foyer, bar et tapis shag, grande salle de jeu hypothèque 11 1/4, prix interessant. 622-6576.

FABREVILLE bungalow brique et aluminium, près école et parc, $43,900. Gagnon 435-8105.
GRAND PRIX COURTIER

FABREVILLE cottage aluminium, près tous services, $34,500. Gagnon 435-8105.
GRAND PRIX COURTIER

FABREVILLE split level, 9 pièces finies, 40x30, chauffage électrique, foyer, poêle bois, terrain paysagé 160x80, jardin biologique, $65,000, moitié comptant, financement 11% pour 5 ans. Privé. 627-0186.

FABREVILLE, beau split-level, 4 chambres à coucher, abri d'auto, très bien paysagé, secteur très apprécié, près transport et commodités, MLS, Lorraine Falardeau 622-1523, 622-3740, Immeubles Gilbert Lalonde courtier.

FABREVILLE, bungalow pierre et brique, coin de rue, secteur calme et paisible, 5 minutes des autoroutes 13 et 15, MLS, Lorraine Falardeau 622-1523, 622-3740, Immeubles Gilbert Lalonde courtier.

FABREVILLE, bungalow aluminium et brique, 3 chambres à coucher, secteur tranquille, MLS, Lorraine Falardeau 622-1523, 622-3740, Immeubles Gilbert Lalonde courtier.

FABREVILLE, cottage canadien 5 pièces, terrain 14,400 pi car., arbres matures, près école et transport, occupation immediate, faut voir, MLS, Line Parent 622-7594, 622-3740, Immeubles Gilbert Lalonce courtier

FABREVILLE, bungalow Alcan 3 chambres à coucher, garage double, piscine, terrain paysagé, près des services, pour visiter, Suzanne Labrie 622-7650, 622-3740, Immeubles Gilbert Lalonde courtier. MLS

FABREVILLE, projet BA, bungalow semi-détaché, hypothèque $30,000 à 10% échéance 1983, $48,500. Exclusif Reine Brousseau 661-6161
IMAGE INC.

FABREVILLE, bungalow 3 chambres, sous-sol fini, foyer, piscine. 625-2674, $49,000.

FABREVILLE: bungalow brique, 3 chambres à coucher, en excellente condition, occupation juillet 81. Murielle Brutsch, 472-2752, 621-6100.
TRUST ROYAL, Courtier

FABREVILLE: bungalow brique, salle à diner, salle familiale, 3 chambres à coucher, plusieurs extra. En excellente condition. Un plaisir à visiter. 472-2752, 621-6100.
TRUST ROYAL, Courtier

FABREVILLE: bungalow détaché, très propre avec très beau terrain, 4 chambres à coucher, laveuse et sécheuse enn haut. $44,500. L. Blanche, 663-4199, 681-6491.
LE PERMANENT, courtiers

GRANBY bungalow tout en brique 30X40, quartier résidentiel, terrain boisé 67X190, 3 chambres à coucher, entrée double pour auto, remise exterieure, jardin, $45,000, vendu par propriétaire. 1-375-3233.

GRANBY: maison de brique, 10 pièces, 4 chambres à coucher, foyer, garage, terrain paysagé de 30,000 pi. car., longeant terrain de golf. 1-372-8036.

HOCHELAGA, rue Adam, 3 x 6 pièces, cave, hangar, garage. Revenu $6,500. Prix $41,800. Particuliers. 352-4297, 661-2024.

HOGAN près Sherbrooke, cottage 8 pièces, cave, 220, $34,500, petit comptant, Denis Lamontagne 254-4591. Le Permanent courtier.

ILE BIZARD joli cottage, foyer avec mur de brique, construit 1980, garage, hypothèque 12½% jusqu'à 1985. Pas d'intermédiaire. 620-0851, 289-5075.

ILE BIZARD transfert. Bungalow grand terrain, foyer, pas d'intermédiaires. 626-7570, après 6h pm 455-2642.

ILE BIZARD, maison de ville, 3 chambres à coucher, grande cuisine, 1½ bain, tapis mur à mur, sous-sol fini, hypothèque 11½%, particulier, $42,500, 626-1749.

ILE BIZARD: "Caravelle" 1975, chauffage électrique, plusieurs extra, terrain: 8955 pi.ca., piscine "ValMarr". Hypothèque @ 13%. Prix demande: $94,500. MLS. Mariette Bruyère 626-2877, 697-8522.
MONTREAL TRUST, COURTIER

JEANNE-MANCE: Cottage façade de pierres, entièrement rénové et décoré. Bien situé, 2 garages. Martine Rault 334-0700, 284-3374.
TRUST GENERAL, COURTIERS

KIRKLAND les prix ne cessent de monter dans ce secteur. Venez visiter ce cottage "Crestfair" en brique, 2 étages, 4 chambres. Hypothèque de $44,000 à 10 3/4%. Demande $87,900. Bob Smith 697-8522, 695-3293.
MONTREAL TRUST, COURTIER

L.D.R. split level 1976, style colonial, sous-sol fini. 668-1631.

L.D.R., bungalow pour professionnel, 10 pièces, 2 foyers, terrain 8,300 pi car. Faut voir: de la cuisine, salle à manger et salle familiale, 48 pi tout ouvert. Secteur recherché. Pas d'intermédiaire. $90,000. 669-7326

L.D.R., cottage 10 pièces, construction 79, $98,000. 668-0119.

L.D.R., duplex impeccable 6½-5½-2½, Place Clermont. $95,500. Pas d'intermédiaire 688-1816.

DUPLEX: 2x5½ garage, Delorimier et Everett, occupation 1er juillet 1981. L. Cournoyer, 254-4591, 376-4193.
LE PERMANENT, courtiers

DUVERNAY bungalow, foyers, 2 cuisines, sous-sol fini, valeur $80,000, reduit $68,000. Gisèle Ronco 667-3333, 663-3854.
TRUST GENERAL, COURTIERS

DUVERNAY bungalow style espagnol, réduite $66,000. Gisèle Ronco 667-3333, 663-3854.
TRUST GENERAL, COURTIERS

DUVERNAY coin de rue, bungalow, entrée split, 3 chambres à coucher, cuisine, dinette, 2 salles de bain, sous-sol fini, wet bar, près école, centre d'achats, bureau de poste, terrain 6,000 pi. Pas d'intermédiaire. 661-2448.

DUVERNAY est bungalow, bord eau, 9 pièces, 2 foyers, piscine intérieure, faut vendre 665-2204.

DUVERNAY près Val des Arbres, $95,500. Bungalow 30x44, 6 pièces, sous-sol fini, foyer, garage double. Piscine creusée. Jeannine Fleury courtier, 625-2057.

DUVERNAY, cottage semi-détaché, entre Papineau et Pie-IX, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, balance d'hypothèque 9%, $46,000. 661-3537.

DUVERNAY, grand split level 10 pièces, situé à l'entrée du Pont Papineau-Leblanc, très belle vue sur Montréal, idéal pour professionnel, 4 chambres à coucher, foyer dans salle de séjour, bureau de professionnel avec entrée séparée, sous-sol fini, cave à vin, chauffage à l'huile et électrique. Jardin clôturé et paysagé, arbres fruitiers. Situé à 15 minutes du centre ville. $85,000 discutable. 667-4136.

DUVERNAY, près centre d'achats, magnifique quadruplex. Bon revenu. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

DUVERNAY, style ranch, 545 Riviera, paysagé, salle de jeux, foyer, 3 chambres, nombreux extras, $72,500, 667-3415.

DUVERNAY, Val des Arbres, split level luxueux, salle à manger, salle familiale à aire ouverte, 2 foyers, piscine creusée, garage, clôturé, paysagé, Christine Bouchard, 661-4827, 667-3333.

DUVERNAY: cottage attaché, chauffage électrique, hypothèque $24,000 à 13% dû 1985, état neuf, libre immédiatement, mls. Claude Leduc 668-5673, 661-6161
IMAGE INC.

DUVERNAY: nouvelle inscription dans Val des Arbres, bungalow 42x32 1973, 4 chambres, foyer au sous-sol, très privé, $105,000. André Leduc jr. 388-3096, 661-6161
IMAGE INC.

DUVERNAY: superbe split level, 8 pièces, sous-sol fini, foyer, garage, remarquable pour la grandeur de ces pièces. Secteur de choix. Pierre Langlois, 661-5220, 663-8790.
LE PERMANENT, courtiers

DUVERNAY: superbe bungalow, 8 pièces, sous-sol peut servir de bachelor. Près écoles, centre d'achats et Concorde. $56,000. Gisèle L'Espérance, 661-5220, 661-4019.
LE PERMANENT, courtiers

DUVERNAY: Pavillon d'accueil, grande maison 15 pièces, 2 cuisines. Hypothèque 11 1/4%. Prix réduit! Lucie De Tullio 337-4641, 661-5532.
TRUST GENERAL, COURTIERS

DUVERNAY: Recherchez-vous le bungalow très bien construit, vue superbe, terrain paysagé, grande cuisine, armoires de chêne, S.V.P. appelez Mme M. Jean 661-9030, 661-3298.
MONTREAL TRUST, COURTIER

DUVERNAY: 775 Rolland Farget, split level, grand terrain. $69,000. Appeler Henri 661-5924 ou 663-3176.
CLASSIC, COURTIER. 273-9181

EPIPHANIE, bungalow, 4 chambres, sous-sol fini, foyer, piscine creusée, terrain 100x150. 588-5388.

Directement Du Contracteur

Construisez la maison de votre rêve.
Rive Sud(L.G.R. Construction) ,Brossard, bungalow, cottage, cottage semi-détaché, split level, duplex, triplex.
Sur nos terrains ou le vôtre, maison modèle, 200 plants disponibles ou les vôtres. Estimation gratuit. Inf. 676-3243, 656-2123.

DDO, 3 plus 1 chambres, garage double, piscine et deck, foyer Franklin, clôturé et paysager, hypothèque interessante, privé, 683-5860

DE LORIMIER triplex, boiseries, vitraux, face espace vert, garage, parfaite condition, bas libre, idéal pour professionnel, $55,000, 526-2987.

DELORIMIER: Fleury, duplex céramique dans l'entrée et cuisine, sous-sol fini, portes et fenêtres aluminium. U. Battista, 254-4591, 326-1038.
LE PERMANENT, courtiers

DELSON: bungalow 5 pièces, sous-sol semi fini, chambre froide, grand terrain clôturé, avec cabanon. L. Giroux, 678-5667, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

DERNIER COTTAGE à $46,500, occupation immédiate. Autres maisons en construction à $49,500. Maison modèle: 12657, 55e Avenue près boul. Gouin, Rivière des Prairies. Salvatore Guarino, 323-8086, 648-3166. Les Immeubles Cavallaro, courtier.

DORION et Ste-Catherine, 6-5 pièces, prix $59,000, comptant $10,000, 351-2066.

DORVAL SUD près loc St-Louis, joli bungalow 10 pièces, prix $90,000. Imm. Console 631-8178.

DUFRESNE près Ste-Catherine, petit duplex, $12,500, 849-6598.

DUPLEX entre Droiet et Villeray, 6 pièces rénovées avec cave finie, pas d'intermédiaire, 279-7889

DUPLEX à Montréal Nord, Boul. Gouin, maison de pierre, style victorien, luxueusement renové. Pas d'intermédiaire. $145,500. 322-6605

DUPLEX N.D.G.
OUVERT POUR INSPECTION
2256S8 OXFORD
DIMANCHE 15 FEV
DE 14H A 16H
Première fois annoncé, 6½-7½ pièces, 3½ chambres à coucher, foyer fonctionnel dans chaque salon, boiseries naturelles en chêne, fournaise séparée, revenu du haut $295 par mois pas chauffé. Occupation du bas le 1er juin 81. Appeler Allan Joiner 482-9122, 486-4180.
Whitehead 'Relocan' courtier

DUPLEX 2-5½, très bon ordre, sous-sol fini, $59,000, 8274, Chateaubriand, 387-7498.

DUPLEX 2x5½, avec 8,000 pi de terrain, commercial, boul. Lévesque, Chomedey, appelez après 5h 681-1216

DUPLEX 2x6, 8152 Berri métro Jarry, salle jeux, terrain clôturé, très propre, libre 1er mars, $41,000. M.V.I. Crtr 737-8350.

DUPLEX: détaché, 3 chambres, salle à diner céramique. M. Boyer, 323-3995, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

COTTAGE près galerie d'Anjou, chauffage électrique, 3 chambres, garage, chambre froide. Huguette Delorme 254-7778 ou 661-5575. Imm. Carrefour

COTTAGE rénove, systeme de chauffage électrique, situé sur rue St-André près de Jean-Talon. Seulement $27,000. M. Nick Comito 253-3855, 648-4032.
IMM. DURANTE LTEE CRTR

COTTAGE NEUF

9021 Rousseau, coin Pierre-Bernard. Grand 6½, salle de jeux, garage, foyer. 352-2431 321-3222.

COTTAGE 15 pièces, situe à proximité Montréal, chauffage électrique, terrain 15,000 pi.ca. Libre. Idéal foyer ou garderie. Filion 374-2215.
ST-MARC COURTIER

CUVILLIER: trois étages, huit logements, revenu $14,220. Hypothèque à 10½%. Très bon secteur. M. Temchenko, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

D.D.O. Westpark, bungalow brique & aluminium, superbe condition, 4 chambres-coucher, 3 toilettes, sous-sol complètement fini avec foyer, parfait pour réception. Grand terrain, beaucoup d'arbres. Exclusif. J.C. Girodo 683-9662, 684-9694.
IMM. WAVIS COURTIER

D.D.O.: 208 Gardenia, maison de rangée, terrasse, 3 chambres, 1½ salle de bain, croissant paisible, $39,000. Diane Oelmann, 733-5096, Chantal 341-1202.
Bureaucan Inc. Crtr 871-8291

VILLE D'ANJOU

CONDOMINIUMS

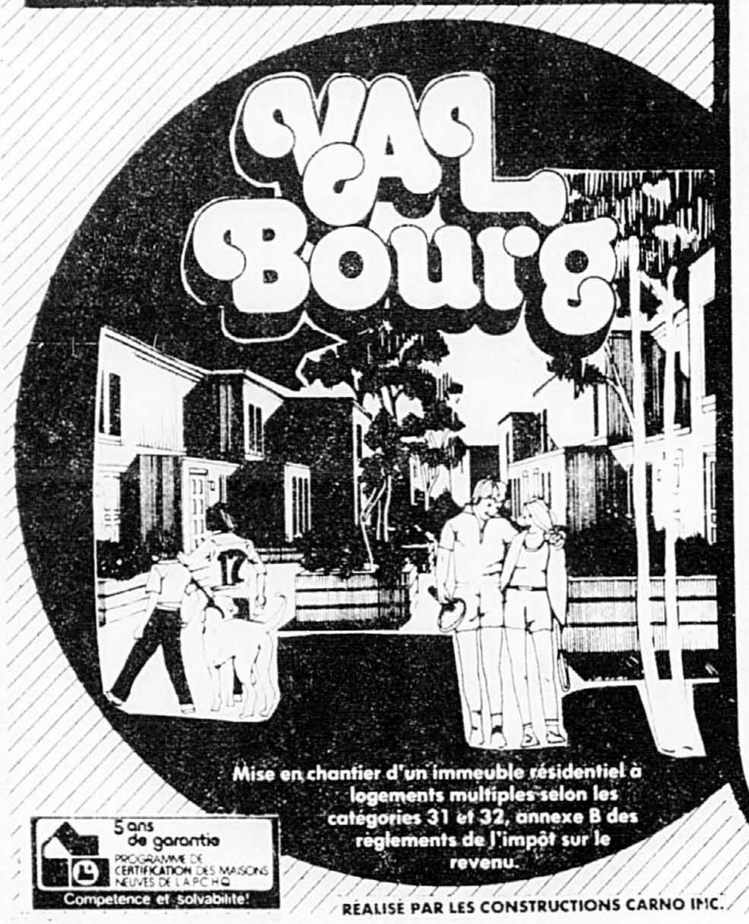
11 1/2 % TAUX D'HYPOTHÈQUE (5 ANS)

PHASE II

À PARTIR DE $70,000

PHASE I COMPLÈTEMENT VENDUE

- Maison de ville 3 et 4 chambres à coucher
- Construction de béton
- Foyer
- Rampe de chêne
- Fenêtres françaises
- 2 espaces de garage par résidence
- Salle de jeu finie
- Terrassement par professionnels



À PROXIMITÉ:

- Piscine
- Tennis
- Piste de jogging
- Centre commercial les Galeries d'Anjou

DIRECTION:

Boul. des Galeries d'Anjou vers le nord à gauche, rue Giraud.

HEURES DE VISITE:

Sam. et dim.: 12h30 à 17 hres. Lundi au jeudi: 13 hres à 20 hres.

INFORMATIONS:

351-0013
de (13h à 20h)

I-1265

Mise en chantier d'un immeuble résidentiel à logements multiples selon les catégories 31 et 32, annexe B des règlements de l'impôt sur le revenu.

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.
Compétence et solvabilité

RÉALISÉ PAR LES CONSTRUCTIONS CARNO INC.

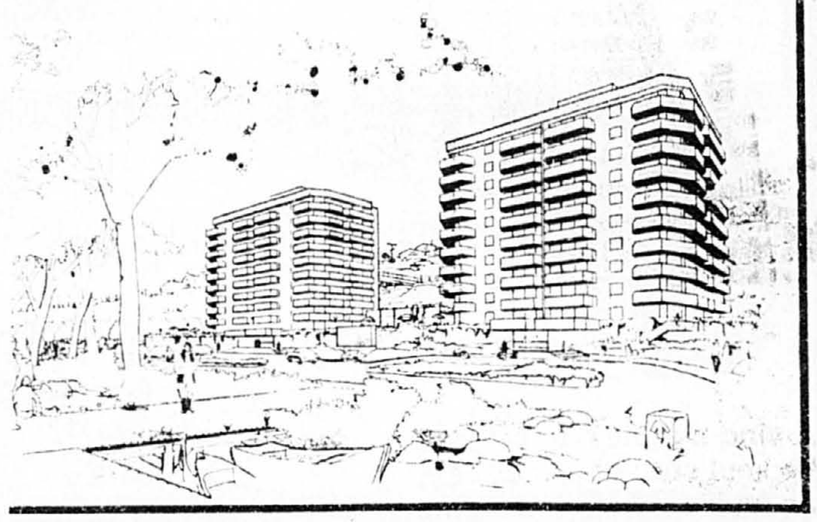
Un tout nouveau concept de condominiums qui fait fureur

PHASE I

La Phase I du DOMAINE DU BARRAGE, tout comme ses deux éventuelles voisines, offrira plusieurs commodités et facilités: piscine intérieure chauffée donnant sur terrasse ensoleillée, bain tourbillon, bain sauna, salle d'exercice, **raquetball,** salle de réception avec cuisine et bar, salles de jeu polyvalentes, ateliers (pour artisanat et bricolage, notamment) terrasses aménagées pour le Bar B. Q., deux ascenseurs rapides, remisage de bicyclettes, etc.

De plus, chaque appartement sera insonorisé, très éclairé, avec air conditionné si désiré, tapis, deux salles de bains dans CHAQUE appartement, etc.

HEURES D'OUVERTURE
Lundi à vendredi: 13h00 à 21h00
Samedi-dimanche: 10h00 à 18h00



P.S. Luxueux appartements au bord de l'eau, avec foyer.

LE DOMAINE **Du Barrage**

Bureau des ventes
LE DOMAINE DU BARRAGE
3660, boul. Lévesque
situé près du Pont Pie IX à Laval
Tél.: **(514) 664-1114**

ITINÉRAIRE: Boul. Pie IX, roulez vers le nord sortie boul. Lévesque ouest.

Réalisation Gesconjoint Ltée construction

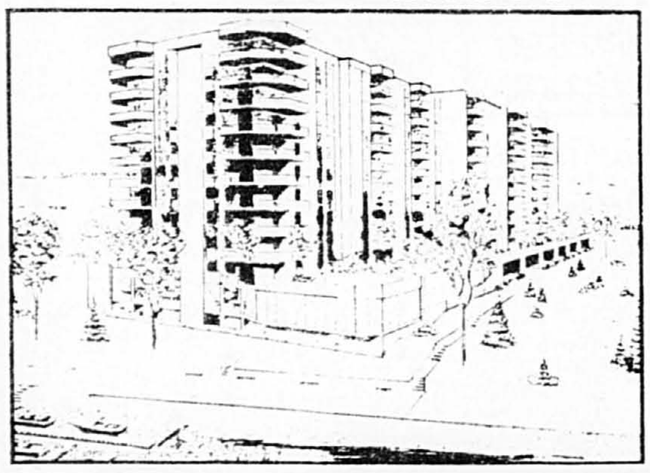
G-1986

TRUST GÉNÉRAL
Le Maître Courtier

Le Domaine des prairies

Hypothèque 13 7/8 %
Phase II

Condominium de classe au bord de l'eau



6905 est, boul. Gouin
Montréal-Nord

2 et 3 chambres à coucher

Piscine, marina, salle de réception, foyers aux 8e, 9e, 10e étages. Stationnement individuel souterrain.

à compter de $45,800

OCCUPATION MAI 81

Réservez votre condominium dès maintenant.

FAITES VITE. Quelques unités de 2 et 3 chambres à coucher encore disponibles.

HEURES D'OUVERTURE:
du lundi au vendredi: 10h a.m. à 8h p.m.
Fin de semaine: 11h a.m. à 5h p.m.

Pour informations:
322-2836

S-3660

VOUS COUVREZ BIEN VOTRE MARCHÉ

AVEC

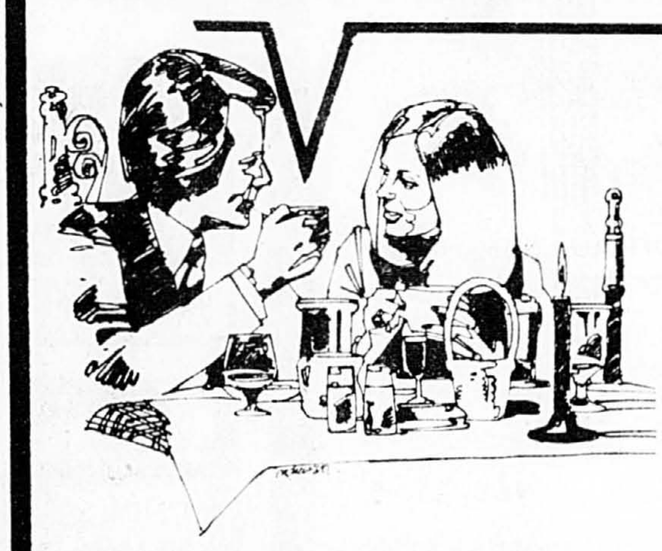
LES ANNONCES CLASSÉES

DE

la presse

285-7111

«Je vous l'avais bien dit», mais...
Ne laissez pas passer l'occasion.
Hâtez-vous, la phase 4 est la dernière



Plus de 650 condominiums ont été vendus durant les trois premières phases de construction du luxueux Manoir Montpellier. Très nombreux sont les résidants heureux de profiter des courts de tennis, pistes privées pour le jogging et de la piscine intérieure chauffée...

La phase 4 est la dernière. Elle est en voie de construction et l'occupation est prévue pour mai 1981. Venez voir pourquoi autant de propriétaires sont tellement heureux au Manoir Montpellier. Ne laissez pas passer l'occasion. Vous pourriez être du nombre.

Sans tarder, devenez propriétaire d'un superbe condominium au coeur de Ville St-Laurent. Ceux qui voient loin ont acheté au cours de la phase 1. En phase 2, tout s'enleva comme des petits pains. Au cours de la phase 3, il y eut foule chez les acheteurs. Ne tardez pas, faites votre achat durant la phase 4.

à partir de $56,000



Le Manoir Montpellier

740, boul. Montpellier
Ville Saint-Laurent
Tél.: 337-4491

Au sud de Côte-Vertu, près de la gare du Canadien national.

M-2287

CONDOMINIUM CHATEAU COROT

ÎLE DES SOEURS

Plus qu'un espace vital... une place pour vivre

Tout habitat doit permettre à ses résidents de vivre en harmonie avec leur environnement. Le Château Corot a su donner à ce principe toute la place qui lui revient et que vous méritez.

Le Château Corot... un investissement qui préservera votre capital tout en rehaussant la qualité de votre vie.



Pour plus de renseignements, composez 769-2512.

Entre 10 et 19 heures du lundi au vendredi et de 10 à 17 heures les samedi et dimanche.

Occupation: 1er juillet 1981

Le Cours Le Royer

Résidences et bureaux en copropriété
Information: 844-9341

Sis au coeur du Vieux-Montréal, le Cours Le Royer grandit à l'ombre de l'église Notre-Dame. Avec l'aménagement de sa Phase III, le Cours Le Royer ajoute 55 unités résidentielles aux 50 appartements déjà habités, en plus d'espaces pour bureaux.
Les plafonds aux poutres antiques, les murs de brique, les fenêtres à la française et les foyers confèrent à ces appartements un cachet contrastant avec le confort moderne de leurs cuisines et salles de bains et du chauffage à l'électricité. Ascenseurs, garage souterrain et système de climatisation centralisé sont d'autres avantages dont peuvent se prévaloir les résidants du Cours Le Royer.

CONDOMINIUM *val des arbres*

DUVERNAY, LAVAL

Angle J.-J.-Jouvert et boul. Lévesque

80 LUXUEUX APPARTEMENTS AU BORD DE L'EAU

OUVERT POUR RÉSERVATION
Semaine: de 12h à 6h p.m.
Fin de semaine: de 11h a.m. à 5h p.m.
381-1893

S-3660

CONDOMINIUM
À L'ÎLE DES SOEURS



À cinq minutes du centre-ville de Montréal
Le seul sur le bord de l'eau
Le meilleur investissement
Abri fiscal — Coûts initiaux déductibles
À partir de $80,000

LES JARDINS DE L'ARCHIPEL 761-5894

Bureau des ventes:
Îles des Soeurs
Centre Commercial Le Village
40, Place du Commerce

Le promoteur de Pyramide 77
vous présente

CONDOMINIUM
LE CHAMPLAIN

Île des Soeurs

Un condominium très exclusif

Occupation: Octobre 1981
À partir de $100,000

4 appartements de coin par étage dans la tour
Des appartements-jardins sur deux niveaux
Foyers, Piscine, Tennis, Securite

Strictement sur rendez-vous
766-7794

CONDOMINIUM UNIQUE DANS LE VIEUX MONTRÉAL
VUE PANORAMIQUE
CHARME D'AUTREFOIS

TRANSFORMATION D'UNE PROPRIÉTÉ D'ÉPOQUE

Trente-quatre appartements en condominium — seulement cinq appartements par étage, dans un immeuble en béton avec système de gicleurs. Stationnement intérieur et extérieur.

SECTEUR VITAL

Situé au coeur du Vieux Montréal avec vue extraordinaire de la ville et du fleuve. Facile d'accès au métro.

PLAN ET CONCEPTION UNIQUES

Voûtes, moulures et très grandes fenêtres d'origine ont été conservées, autant que possible, pour créer une ambiance particulière. La hauteur des plafonds varie de 12½' à 16'.

Salons attrayants; quelques cuisines de style campagnard; toutes les chambres à coucher ont des fenêtres, très vastes placards et porte communiquant avec les salles de bains.

ACHETEZ APRÈS AVOIR VISITÉ L'APPARTEMENT DE VOTRE CHOIX

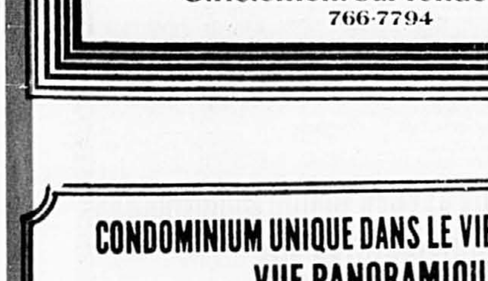
Pour plus de renseignements, appelez Mme Alyce F. Lalonde
731-6817 ou 733-0389

Inscription exclusive

FRANK A. NORMAN INC.
Courtier licencié

N-0414

LE NOUVEAU CONDOMINIUM *Le Versailles*



CARACTÉRISTIQUES:
- Des appartements supérieurement luxueux
- Un confort incomparable
- Piscines intérieure et extérieure
- Sécurité maximum
- Air climatisé et génératrice d'urgence
- Vue splendide sur la rivière Des Prairies

Réservez dès maintenant — OCCUPATION OCTOBRE 81

L'ART d'ÊTRE PROPRIÉTAIRE *sans problème*

DOMAINE de l'Ile PATON
Bureau des ventes
4020, Promenade Paton
Ile Paton, Qué.
Tél. 688-8440

D 1850

Île des Soeurs

PYRAMIDE

Condominium luxueux

Grande terrasse ou jardin
Vues splendides
Piscine et squash
Securité jour et nuit
Abri fiscal

Sur rendez-vous seulement
766-7794

---

annonces classées

en commandant votre annonce, vous n'avez qu'à donner votre numero de carte

CHARGEX

VISA

Le Condor approche



PRÉ-OUVERTURE

LES CONDORS

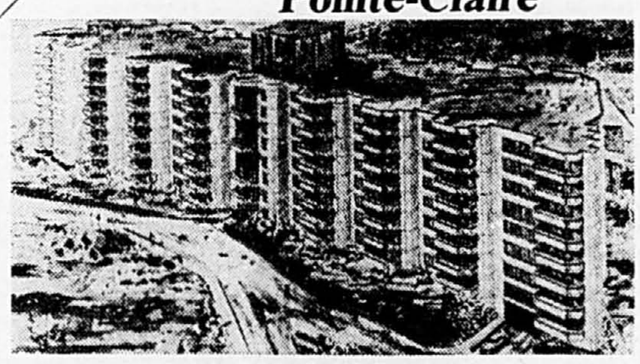
6950 Côte St-Luc
MONTRÉAL

PROJET DE CONDOMINIUMS LES CONDORS LTÉE

484-2871

Pour la 1ère fois

Condominium
Aristocrate 1
Pointe-Claire



Le seul condominium au
Bord du Lac St-Louis

Un quart de mille à l'ouest du boul. Montée des Sources. Entre la marina Pointe-Claire et celle du St-Lawrence Yacht Club.

Occupation automne 1981 **A partir de $98,200**

1-2-3 chambres à coucher

APPARTEMENTS ULTRA-LUXUEUX

L'abondance et le goût de cette finition sont tout simplement remarquables!

- Foyer naturel, 2 salles de bains exclusives, grandes terrasses, lave-vaisselle, etc...
- L'insonorisation, la sécurité et la climatisation sont insurpassables.

POUR VOTRE DÉTENTE LES INSTALLATIONS SPORTIVES

- PISCINES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE
- SAUNA, BAIN TOURBILLON
- TENNIS
- GYMNASE

697-9410 — 21, Bord du Lac, Pointe-Claire

Visites: lundi au jeudi 9 h à 20 h — vendredi 9 h à 17 h
samedi et dimanche 10 h à 17 h.

Manoir Pointe-Claire Inc.

M-3074

Le condominium luxueux de St-Laurent

Chateau de Touraine

375 Place Deguire

ACCEPTÉ COMME ABRI FISCAL MURB



NOUS ACCEPTONS MAINTENANT LES RÉSERVATIONS AUX PRIX PRÉ-CONSTRUCTION

Château de Touraine : les condominiums les plus somptueux de Saint-Laurent.
Suites spacieuses de 2 et 3 chambres à coucher

- Entièrement climatisé • Lave-vaisselle encastré • Chutes à rebus • Tapis mur à mur • Cuisines avec fenêtres • Piscine intérieure et extérieure, chauffée • Saunas • Bain tourbillon • Salle de réception • Et plus encore

Construit par PARKVIEW. Depuis plus de 25 ans, les constructeurs de maisons et de condominiums les plus raffinés au Canada et aux Etats-Unis.

Situé tout près de la gare CN.



Heures d'ouverture du bureau (sur les lieux):
Tous les jours de 12.00 a.m. à 8.00 p.m.
Samedi et dimanche de 10 a.m. à 6 p.m.

TEL: 331-6756

Vivez à l'ère du temps

Un chez-soi en appartement dans un croissant résidentiel très calme à proximité de tous les services. Un condominium que vous avez toujours recherché et que vous n'avez jamais trouvé.

Prenez avantage des prix préconstruction

745, PLACE FORTIER #1211 • 337-5046 • 337-5049 • 744-0049

Heures d'ouverture: Lun. à ven. 10H a.m. à 8H p.m.
Sam. et dim. 10H à 5H p.m.

UN MEILLEUR CHEZ-SOI À L'Estragon



- Cuisine spacieuse avec fenêtre.
- 2-3 chambres à coucher.
- Chauffage électrique et air climatisé avec contrôle individuel dans chaque pièce.
- Tapis mur à mur.
- Entrée laveuse et sécheuse dans chaque appartement.
- Système d'alarme contre le vol.
- Rangement individuel dans chaque appartement ainsi qu'au sous-sol.
- Salle de réception et d'exercices.
- Piscine intérieure.
- Bain sauna et tourbillon.
- Stationnement intérieur, extérieur pour visiteurs.



745, PLACE FORTIER #1211 VILLE ST-LAURENT

PROPRIÉTÉS À VENDRE

LONGUEUIL: triplex tout rénové, 8½ libre propriétaire. Sc ion double. cuisine armoires chêne, foyer sous-sol fini, 2 pas CEGEP, près CTCUM. Farouk 651-1000, 670-0980. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

LONGUEUIL: Bungalowbrique, construction 66. 5 pièces, cuisine refaite à neuf. Armoires pin noueux. Beaucoup extra. Grand terrain. Piscine creusee, clôture. Secteur prestige. $64,500. Jacsques DeRepentigny 651-1000, 672-2392. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

LONGUEUIL: Cottage semi-détaché. Impeccable. Modèle récent. Grandes pièces éclairées rampes chêne. Une visite s'impose. Nicole Lavallee 651-1000, 672-9807. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

LONGUEUIL: Duplex pierre et brique détachée, 1x8½, 1x5½, belles grandes pièces, sous-sol 5 chambres, piscine près de tout. Michele Suro, 463-1212, 468-1000. **LE PERMANENT, courtiers**

LONGUEUIL: Triplex 2x4½, + opportunité dépanneur. Au rez-de-chaussée local libre. Idéal bricoleur. $40,000. Marie-Paule Paradis 651-1000, 641-1315. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

LORRAINE Donrémi, magnifique bungalow, entrée séparée, possibilité d'échange pour petit bungalow à Laval et Roxboro, 688-7212. **MARCEL PAIEMENT COURTIER**

LORRAINE- En-Haut, colonial 1974, garage, salle familiale, foyer naturel, beau terrain boisé. Simone Gosselin, 621-2624, 337-4641. **TRUST GENERAL COURTIER**

LORRAINE, cottage en brique (townhouse), 3 chambres à coucher, belle cuisine, armoires neuves, piscine, hypothèque $20,000 dû en 83, occupation rapide, exclusif. Suzanne Labrie 622-7650, 672-3740 Immeubles Gilbert Lalonde courtier

LORRAINE, entrée split, 3 chambres , 8,000 pi car de terrain boisé clôture, $48,000, 621-7722.

LORRAINE, 49 Lachalade, bungalow brique et alcan, 24x50, 6½, construction 73, salle familiale, avec porte patio donnant sur balcon avant, 3 chambres, piscine 16x30 creusée, chauffée energie solaire, clôture, paysager, autres extras, $58,000, 621-3022

MAGNIFIQUE bord de l'eau, bungalow pierres des champs, banlieue ouest, chauffage électrique, 3 chambres à coucher, salon, salle à manger, foyer pierres naturelles, salle de jeux, cuisine luxueuse, garage chauffé, tapis, sports plein air, terrain paysagé, libre sur demande. $62,900. Pas d'intermédiaire. 382-1729.

MAISON chalet, 6½ pièces, North Hatley. 1-819-876-5487.

MAISON québécoise, 1800 pi car., plus garage, 2 ans, terrain 115x115, 3 foyers, Jen-Air, four, etc... $82,000, Ste-Anne des Plaines, 478-4281

MAISON 2 étages, commerce de viande au détail, logement à même, possibilité d'un 2e. À quelques milles de Granby. Acheteurs sérieux seulement. 1-379-5767.

MASCOUCHE bungalow 77, près golf, 7 pièces, garage, électrique, Jen-Air, $77,500, 477-1587.

MASCOUCHE bungalow 5½, foyer, piscine, 2 ans. **GRAND PRIX COURTIER 681-3529**

MASCOUCHE canadienne, superbe, près route 25 et autoroute 640, foyer en pierres des champs, Franklin au sous-sol, 2 salles de bain, terrain 13200 pi, garage, piscine hors-terre, (pas d'intermédiaires) $77,000, 474-0267.

MASCOUCHE maison 27x42, foyer et façade pierre, piscine, 9 pièces, terrain 70x125, $58,000, 474-0700.

MASCOUCHE, bungalow style Canadien, 6 pièces, 3 lucarnes, façade et foyer en pierre, entrée asphaltée, terrain 63X100 clôturé et paysager, sous-sol fini, garage, 474-0488.

MASCOUCHE, split 76, chauffage électrique et auxiliaire, 2 salles de bains, foyer, sous-sol fini, patio, remise, $55,000. 675 Beauregard, Domaine G.P.A. 474-2788.

MASCOUCHE: impeccable, bungalow semi détaché, 1977. 3 chambres, chauffage électrique. Hypothèque 10½%, $38,500. Nicole Bessette, 663-0680, 661-5220. **LE PERMANENT, courtiers**

MASCOUCHE: Canadienne, 4 lucarnes, 54'x26', construction 1 an, extérieur à compléter. Terrain 40,000 pi car. Cause départ urgent. $68,500. 474-1064

MERCIER bungalow 5½ pièces, chauffage électrique, intérieur entièrement aménagé. Joli cottage, 5½ pièces, dégagé. Grandes pièces, bien situé. Dans les $30,000. Helène Ondrick 254-2098. **IMM.SETAM CRTR. 735-1585**

MERCIER; duplex 5½-5½, chauffage électrique, sous-sol fini avec foyer, fenêtres Arcon, tapis partout, cuisine et salle de bain modernisées, garage. Impeccable. Aubaine, $68,000. Colette Anger 353-8770, 484-6690. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

MERCIER, 8030 Dubuisson, duplex neuf semi détaché, 5½-4½-2½, foyers, hypothèque $77,500 à 13½%. 526-3884.

MERCIER; cottage 6 pièces, sous-sol fini avec bar et foyer, autre cuisine au sous-sol, chauffage électrique, grande piscine hors terre. Colette Angers 353-8770, 484-6690. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

MERCIER; duplex 2x5½, avec bachelor. Chauffage électrique. Comptant $15,000. G. Bergeron, 254-4566, 253-3005. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

MERCIER; duplex 2x5½, sous-sol fini, garage. Libre pour 2 propriétaires occupants si désiré. Près école, transport, métro. Rita Patenaude. 254-4591, 655-8854. **LE PERMANENT, courtiers**

MERCIER; occupation 1er juillet, triplex détaché 33 x 39, salle à diner, 2 garages. Hypothèque 11 3/4%. Prix $75,000. M.L.S. Carole Gilbert, 354-0360, 384-2172. **TRUST ROYAL, Courtier**

MERCIER: triplex avec possibilité de bachelor, 9 garages. Logement libre à l'achetuer en juillet. Près transport, école. R. Patenaude, 254-4591. **LE PERMANENT, courtiers**

MERCIER; 4300 Desmarteau. 4x4½, chauffage individuel. $60,000 ferme. A. Trudeau courtier 733-1871, 488-2952

METROH. Beaugrand, duplex 2X5½, sous sol fini, garage, système, hypothèque 10%, décembre 82. 382-5701

MIRABEL, bungalow 4 chambres, 2 salles de bain, salle de jeux, Franklin, terrain boisé, après 6h 435-0094.

MONTREAL immense triplex 30x45, 1x6, 2x4, rue Chambord, sous-sol fini, double garage. Raphael Guzzo 667-3333, 325-5233. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

MONTREAL EST: bungalow Alcan, 6 pièces, chauffage huile-air chaud. Zachée Deschênes, 254-4566, 471-4679. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

MONTREAL Nord, bungalow bien situé dans un croissant, 6700 pi de terrain paysager, piscine creusée 36X18 pi. Particulier. 323-2431.

MONTREAL Nord, duplex 2X4½, 1X3½, garage $72,000. Soir 681-4091

MONTREAL-NORD, duplex 2x5½, hypothèque 10 1/4%, bons revenus, occupation discutable. C. Taillon, 327-2886. San Remo, courtier.

MONTREAL NORD, duplex luxueux, pas d'intermédiaire. 325-2411

MONTREAL NORD: bâtisse semi détchée, 7 logements de 4½. Près centre d'achats et autobus. Pietro D'Ambra, 254-4591, 725-4414. **LE PERMANENT, courtiers**

MONTREAL NORD quadruplex détaché, 4X5½, avec 2 garages, prix à discuter. 326-2272

MONTREAL-NORD, Triplex, bon revenu, garage, sous-sol fini. Prix demandé $125,000. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

MONTREAL-NORD triplex 2x3½, 1x5½, bachelor, garage double, très propre. Nicole Viens 728-4516, 325-6460. Immeuble Atlante courtier.

MONTREAL: rue St-Hubert, triplex, excellent pour professionnel, logement principal 8 pièces plus sous-sol, à deux pas de toutes commodités. Bâtisse intérieure, condition A-1. M.L.S. Monique Lussier, 462-3131 ou 464-0652. **TRUST ROYAL, Courtier**

MONTREAL: 4 duplex attaches, $45,000, revenu $9,000, comptant, $4,000. Monic Landry, 668-3029, 681-6491. **LE PERMANENT, courtiers**

N.D.G. avenue Sisse, duplex 2 x 8½. 487-9781.

N.D.G.: cottage de 6 pièces et garage à côté, secteur très résidentiel, terrain 40x115, impeccable, faut voir. Savino Tartaglia, 253-1720, 336-4120. **FIDUCIAIRES, COURTIER TRUST BANQUE D'EPARGNE**

NDG, cottage, visite libre dimanche 2h à 4h. 3 chambres, salon, salle à manger, jardin, garage, $82,000, 4424 Prince of Wales, 481-8456.

NDG, près du metro, 5½, 6½, chauffage au gaz independant, occupation immediate. $65,000. Particulier. 481-9431.

NDG, 6 pièces, semi-detachée brique, foyer, salle a manger séparée, belles boiseries, 220, grand jardin, rue tranquille, près toutes commodités. Pas d'intermédiaire, $76,500. Appeler au 488-5267.

NOTRE DAME près Atwater, propriété 2 magasins, 2 logements. Imm. Console 631-8178.

NOUVEAU BORDEAUX: cottage détaché, près toutes commmodités. Maison en bon ordre, $79,900. Exclusif. Jean Marie N. Bodir, 337-5480. **LE PERMANENT, courtiers**

NOUVEAU BORDEAUX: Nouvelle inscription, bungalow detaché, face parc, terrain 7,800 pi.ca. Salle à manger, 3 chambres, sous-sol. Prix $83,000. Farid Naoum, 337-5480, 332-3525. **LE PERMANENT, courtiers**

NOUVEAU BORDEAUX split level luxueux, Dudemaine près de Pasteur, salon, salle à diner, 4 chambres à coucher, salle de jeu, piscine creusee, chauffee. Appelez Leon 331-5355 **IMM. KORDZIAN COURTIER**

NOUVEAU BORDEAUX: Split level luxueux, salon, salle à diner, 3+1 chambres à coucher, den avec foyer, salle de jeu, garage. Appelez Annie Seropian 331-9318, 331-5355. **IMM. KORDZIAN COURTIER**

NOUVEAU BORDEAUX: Cottage bord de l'eau, sur boul. Gouin ouest, salon, salle à diner, 2 chambres à coucher, cuisine-dinette, sous-sol fini, chauffage électrique. Prix demandé $94,000. Appelez Isidore Kalpaklian 331-8070 ou 331-5355. **IMM. KORDZIAN COURTIER**

NOUVEAU BORDEAUX: triplex détaché, très luxueux, bas 4 chambres à coucher, au même niveau salon, salle à diner, vaste cuisine. Haut 2x4½. Bon revenu. Très grand terrain. Piscine creusée. Appelez Annie Seropian 331-9318, 331-5355. **IMM. KORDZIAN COURTIER**

NOUVEAU BORDEAUX: Split level luxueux, bas 4 chambres à coucher, au même niveau salon, salle à diner, vaste cuisine. Haut 2x4½. Bon revenu. Très grand terrain. Piscine creusée. Appelez Annie Seropian 331-9318, 331-5355. **IMM. KORDZIAN COURTIER**

NOUVEAU BORDEAUX: triplex détaché, très luxueux, bas 4 chambres à coucher, au même niveau salon, salle à diner, vaste cuisine. Haut 2x4½. Bon revenu. Très grand terrain. Piscine creusée. Appelez Annie Seropian 331-9318, 331-5355. **IMM. KORDZIAN COURTIER**

NOUVEAU BORDEAUX: triplex détaché, très luxueux, bas 4 chambres à coucher, au même niveau salon, salle à diner, vaste cuisine. Haut 2x4½. Bon revenu. Très grand terrain. Piscine creusée. Appelez Annie Seropian 331-9318, 331-5355. **IMM. KORDZIAN COURTIER**

NOUVEAU ROSEMONT luxueux duplex neuf, 2-6½, 1-3½, 255-4948.

NOUVEAU-ROSEMONT, âgé 6 mois, très luxueux triplex, 36x48, terrain 6700 pi, hypothèque 13½%, plusieurs extras. Construction Rodrigue, particulier, 255-7536, pas d'intermédiaires.

NOUVEAU ROSEMONT; Duplex semi-détaché, 2x5½, bachelor, boiseries chêne, maison impeccable. Garage double. Occupation juillet 81. 3 minutes métro Langelier. Gaby A. Thériault 254-4566, 354-7176.

TRUST GENERAL, COURTIERS

OCCASION: centre-ville, 8x4½, modernes, revenu: $17,640. Bas intérêt. Petit comptant. Carmen Messier, 254-4566, 937-4449. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

OKA, 1979, luxueux bungalow, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, fenêtres panoramiques, vue sur le lac, four encastré, Jen-Air, sous-sol fini, grand terrain, garage, $90,000, 479-6791.

ORLEANS 3-5, rez-chaussée libre juillet. Hypothèque $18,000 12% - 3 ans. Comptant $5000. 374-2215. **ST-MARC COURTIER**

OTTERBURN HEIGHTS, bungalow à mi-étage, tout brique, gouttières aluminées, doubles fenêtres aluminium, isolation selon normes gouvernementales, cheminée dans salon, poêle à bois, salle de jeu finie, garage, remise, allée de garage récemment asphaltée, terrain avec arbres, $51,500, propriétaire: 467-8038

OUTREMONT rue Stuart, maison semi détachée, 10 pièces plus salle de jeux, foyer, boiseries et poutres en chêne, garage, 3 salles de bain et cuisine rénovees. Pas d'intermédiaire. $175,000. 277-8272

OUTREMONT, adjacent, triplex 3x5, refait et vacant, possible copropriété, $95,000, Thomas 731-6307 **TRUST GENERAL COURTIER**

OUTREMONT: triplex, 1925, boiseries naturelles, vitraux, 3x7, plus salle de jeu, 4 chambres, salle à diner avec murs lambrisses, chauffage central, jardin ou stationnement, $135,000. C. Gauban courtier, 843-3731.

OUVERT AUX VISITEURS
Samedi, dimanche 14-15 fevrier
De 13H A 17H
ST-EUSTACHE

Hypothèque 13%, 3 ans. Prix $42,500. Comptant $3900. Programme HPP paiement mensuel $330, terrain 6000 pi.ca ou plus, 3 chambres à coucher.
POUR S'Y RENDRE: Autoroute des Laurentides ou autoroute 13, ouest sur Grande-Côte jusqu'à 39e avenue, droite sur la 39e gauche sur Havre et droite sur Leclair. Maison modèle au coin de Leclair et DeMartigny. Construction Sigma Inc: 737-7023 ou 481-5583. Projet: 472-6990.

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 15 FEV
DE 14H A 16H
NOUVEAU BORDEAUX
12065, Place Cleophas Soucy

Split level, nombreux extras, jardin. Faut voir. Jacqueline Lévesque 482-6781
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 15 FEV
DE 14H A 17H
STE-ROSE
2740 CLAUDE HENRI GRIGNON

(Labelle nord, boul. Laval à droite, Honoré Mercier à droite, Claude-Henri Grignon à gauche). Ste-Rose. Joli bungalow de 3 plus 1 chambres, cheminée en pierre, grand patio attenant à la cuisine, chauffage électrique, grand terrain avec piscine hors terre 24', rue tranquille en croissant, idéale pour les enfants. Près de la polyvalente Curé Labelle. Dans les $50,000. Faites une offre. A vendre absolument. Robert Girard 336-6798.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

OUVERT AUX VISITEURS
Cartierville, 11,681 O'Brien
Dimanche le 15 fevrier.
De 3h. à 5h.

Duplex 2x5½, chambres spacieuses, garage, grand terrain à côté, prix réduit en bas de $100,000. Votre hôtesse Cathy Vassiliou 336-2078, 331-5355
IMM. KORDZIAN COURTIER

P.A.T. bungalow, foyer, piscine, bain tourbillon, complètement rénové, 54e avenue, près Dorchester, 721-7122.
G. PERGERON INC. COURTIER

P.A.T., bungalow à vendre, très beau site, grand terrain, $52,000, 645-3686. Pas d'intermédiaire.

P.A.T., bungalow colonial, sous-sol fini, foyer, garage, secteur recherché, pas d'intermédiaire. 645-6145.

P.A.T., cottage à vendre, endroit résidentiel tranquille, 645-0784 après 1h, pas d'intermédiaire.

P.A.T., cottage ancien rénové, détaché, salle à manger, sous-sol fini, boiserie en chêne, très bien decoré, 3 chambress à coucher, prix $59,000. Pierre Lachapelle, 374-5584, 376-1648.
IMMEUBLES DE L'AVENIR

P.A.T., duplex 1964 avec un local commercial ou peut être transformé, très propre, super aubaine. A. Longpré 645-8845, 352-9702 M. Lachapelle Courtier.

101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 102 Propriétés à revenu à vendre | 102 Propriétés à revenu à vendre

le Permanent

FIDUCIE CANADA PERMANENT TRUST

VISITE LIBRE DIMANCHE — 15 février — 2h à 4h



16 RUE ST-GEORGES, OKA: Superbe cottage canadien, 7½ pièces, (1980) foyer style unique, terrain 13,416' boisé et clôturé. Une visite s'impose! Gisèle L'Espérance, 661-5220, 661-4019.

11,777 ST-RÉAL: Nouveau Bordeaux, duplex semi-détaché 2 x 4½ plus sous-sol fini,, propriété impeccable avec beau jardin et bonne hypothèque à 11½%, faut voir. Mme Lorraine Leroux, 748-8124, 337-5480.

9885 BRUCHÉSIE PRÈS SAURIOL: Duplex 2 x 4½, salle de jeux, foyer naturel, garage, chauffage individuel, hypothèque 10¼%, idéal pour jeune couple, $63,000. Marthe Grosso, 747-1538, 337-5480.

14419 MAYO, PIERREFONDS: Vous cherchez une jolie 'canadienne'? Ne cherchez plus mais venez plutôt visiter cette propriété de 10 pièces, située dans un coin paisible. Je serai votre hôtesse: Rachel Lavoie, 620-6530.

337 RIVERMERE, ST-LAMBERT: Bungalow semi-détaché, salle à manger, 3 chambres, salle familiale avec foyer, secteur tranquille, hypothèque 10¾% due 1984. Exclusif. Francine Daigneault, 465-2000.

930 MAHER, LASALLE: $69,500., beau duplex semi-detaché, 2 x 5½, garage, cour clôturée, rue paisible. N. Soumeillant, 337-5480, 288-4053.

C.D.N.: 3220 KENT: Cottage 9 pièces, 4 chambres, foyer naturel, salle à diner. Salle de jeux, boudoir avec vue sur un grand jardin, mis en vente à $160,000. Constantin, 735-2761.

391 PIERREBOILEAU, ÎLE BIZARD: Bungalow spacieux, garage double, foyer, hypothèque 10% dûe oct. '83. Mariette Germain, 620-6530, 620-3047.

AHUNTSIC EST: 9890 Bruchésie; 3 x 4½, pierre et brique, rénové, boiserie pin, patio, secteur calme, propriété impeccable. Cécile Arpin Soto, 384-6693, 337-5480.

ÎLE DE MONTRÉAL LAKESHORE

PLATEAU MONT-ROYAL: 2 x 5½, 2 x 6½, 2 x 7½, belle propriété électricité 220, sous-sol semi-fini, grand et beau jardin, disponible immédiatement. Constantin, 735-2761.

ST-LAURENT: «Townhouse» 3 chambres, salon avec foyer, ouvert sur salle à manger, cuisine combinée avec dinette, salle de jeux aménagée au sous-sol. Paule Provencher, 735-2761, 731-1853.

ILE BIZARD: Nouveau split-level, excellente hypothèque à 11% due 83. 4 chambres, sous-sol fini, foyer franklin, dans ce salon spacieux. Annette Montpetit, 697-4415, 697-5878.

ILE BIZARD: Maison de ville, 3 chambres, grand salon. Hypothèque 11¼% due 82, chauffage électrique. Jean M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

PIERREFONDS: Près autoroute 13, cottage semi-détaché, 3 chambres, chauffage électrique, terrain 5,431 pi. ca. Hypotheque de $39,527, due 1983 à 12½%. Faut voir. Estelle, 720-6530.

PIERREFONDS: Super bungalow de pierres et briques, grand salon, foyer, salle à diner, immense cuisine modernisée, garage, piscine, kayak. Jean M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

PIERREFONDS: Exclusif, bungalow briques construit 1963, 3 chambres à coucher, immense salle de récréation avec bar, salle à manger, garage. Impeccable. Prix $59,500. C. Capone, 697-4415, 694-1235.

POINTE-CLAIRE: Bungalow 3 chambres, garage double, salle familiale, foyer naturel, piscine clôturée, paysagé, remise chauffée. Construction 1975. Jean M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

ST-LAZARE: Construction '75. Bungalow briques et alum. 3 chambres, terrain 14,413 p.c. Prix $32,000. Pierre Legault, 697-4415, 768-5342.

LAVAL RIVE NORD

NOUVEAU LAVAL-DES - RAPIDES: $38,000. cottage semi-détaché 1973, 5 pièces, 2 chambres. L. Doyle 689-5743, 681-6491.

STE-DOROTHÉE: En exclusivité, la canadienne que vous attendiez! Bien située. L. Feher, 689-6491.

RIVE SUD

«VIEUX LONGUEUIL»: Secteur de choix. Magnifique cottage détaché de 4 chambres à coucher, décoré avec goût. Boiseries, «den» au dessus du garage. Grand jardin. C. Benoist, 735-2761.

P.A.T.: Cottage détaché, 8 pièces, chauffage électrique, planchers bois franc, terrain 5,000 pi car. Jean Brito 353-9942, 354-4289.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PAPINEAU 3X5 fermé, 100 amperes, $36,000. Comptant $7,000. 331-3793

PARTHENAIS, triplex, chauffage électrique indépendant, très grande cour arrière, bas 7 pièces, 2-5½, Mlle Daoust, 521-9968.

PARTICULIER duplex à Lasalle, semi détaché, 2-5½, garage, grand terrain, piscine, pas d'intermédiaire. 363-5199.

PARTICULIER, NDG, Harvard, duplex 6½, 7½, hypothèque 10 1/4%, prix $110,000, 489-2050.

PAT, duplex 80, revenu $12,900, $87,500, 729-3315.

PAT, duplex semi-detache, revenu $8820, prix $63,000, bas libre en juillet, 645-1768

PIE IX: 4 logements, rez-de-chaussée libre juillet. Possibilité bureau professionnel. D. Boutin, M. Noiet, 255-8821.
M. LACHAPELLE, COURTIERS

PIERREFONDS bungalow brique 1975, sous-sol fini, foyer, hypothèque $31,000 à 13%. Taxes $1342. Clôture. Michel Maher 430-5545, 435-3124.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PIERREFONDS bungalow seulement $28,900. Aluminium et bois. Nouveau toit et cabinet de cuisine. Près de transport et centre d'achats. MLS. J.C. Girodo 683-9662, 684-9694.
IMM. WAVIS COURTIER

PIERREFONDS cottage semi-détaché, 1977, grandes pièces ensoleillées, hypothèque 10 3/4% jusqu'en août 1982, salle de jeu au sous-sol, demande $58,900, ou meilleure offre, particulier, 620-4577.

PIERREFONDS magasin de disques à vendre. Emplacement idéal. Equipement et inventaire inclus. Occasion à ne pas manquer. Carol Dubé 684-9830, 620-1580. MLS
IMM. GLORIA COURTIER

PIERREFONDS cottage de 3 chambres, renové, fenêtres et parements aluminium neufs partout, très grand garage 33x14, chauffage, isolation. Atelier idéal pour mecanicien, ébéniste ou autre artisan. Lise Priatel 684-7427.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

PIERREFONDS duplex 2x5½, bien construit, possibilité garconniere dans sous-sol semi terminé. Cuisine immense, grand garage. Près du fleuve. Impeccable. Prix pour vente rapide. Lise Priatel 684-7427.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

PIERREFONDS bungalow 78 pi. façade, sous-sol fini, salle de lavage, foyer, garage double, terrain 95x160 paysager, piscine creusée, $100,000. Pas d'agent, 684-3614, 626-9510 entre 9h et 17h.

PIERREFONDS, luxueux plit-level, 7 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, foyer dans salon, sous-sol fini, garage, chauffage et air climatise central à l'électricité, site paisible avec grand terrain paysager, $77,000. Pas d'intermédiaire. Après 7h 684-7924.

PIERREFONDS: secteur Westpark, joli split level de 4 chambres, grandes pièces, très claires et propres, terrain aysager. Armande Lévesque, 626-0669, 620-6530.
LE PERMANENT, courtiers

PIERREFONDS: salaison établie 17 ans, équipement nécessaire inclus. Bon chiffre d'affaires. Local idéal pour boucher en cherche de l'indépendance. M.L.S. Peter Howlett, 620-6530, 697-2054.
LE PERMANENT, courtiers

PIERREFONDS: Cottage détaché 6½, salon avec foyer, piscine hors terre. Hypothèque 10 1/8% 1983. C. Roselli 334-0700, 324-6475.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PIERREFONDS: charmant bungalow, foyer, sous-sol fini, garage. Grand terrain, face à un parc. Idéal pour jeune famille. Hélène Lapointe, 636-6613, 620-6530.
LE PERMANENT, courtiers

PINCOURT $46,500. Ne soyez pas déçu demain, téléphonez dès maintenant! Galerie fermée attenante à la salle à manger. Refrigérateur et cuisinière neufs. Laveuse, sécheuse, tentures, tapis. Occupation immédiate. Anne Gallé 695-2042, 697-3391.
MONTREAL TRUST, COURTIER

PINCOURT charmante maison $45,900. Belel cuisine moderne. Grande salle familiale. Cour paysager, piscine hors-terre. Excellente condition. Benny Fenwick 695-4287, 697-8522. Exclusif.
MONTREAL TRUST, COURTIER

PLATEAU MONT-ROYAL, duplex rénové, 7½ terrasse, 6½ patio, chauffage électrique, métro 2 minutes, haut propriétaire, libre 1er mai, $77,000 à négocier. 527-9439 après 18h, week-end 11h a.m.

PLATEAU MONT-ROYAL, triplex 1-7, 2-4, garage, chauffage central pour le bas seulement, cave 7½', particulier. 526-5691. Visite de 10h a.m. à 5h p.m..

POINTE-AUX-TREMBLES: triplex brique et pierre, zonage commercial, belle occasion pour opérer petit commerce. M. Bédard, 254-4591, 641-0626.
LE PERMANENT, courtiers

POINTE-AUX-TREMBLES: propriété a revenu8s, 8 logements, système électrique. Mme Henrichon, 589-5810, 585-6622.
LE PERMANENT, courtiers

PONT-VIAU: duplex, 497 Cousineau, 2x5. Particulier 669-7508

PRES DE DRUMMONDVILLE bungalow 1977, 6 pièces finies avec grand terrain, 20 arpents de bonne terre. Framboisiers/MLS. C. Bergeron 467-2636, 467-1121.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PRES METRO Beaugrand, bungalow, sous-sol fini, site idéal, $68,000. 352-3491.

PRES OUTREMONT Ouvert aux visiteurs dimanche de 14h à 16h. 5780-82, av. Wilderton, près Côte Ste-Catherine. Duplex 5½, 6½, 3½, 2 entrées, 2 garages, jardin. Bas libre. En face de l'Universite de Montreal. Propriété de classe. On demande $142,000. Agent Anna: 735-1742.

PROPRIETE DE PRESTIGE, 43x57 sur terrain de 11,250 pi car. clôture brique 10 pi. de hauteur, chambre à coucher des maitres 25x19, salon jardin d'hiver avec foyer 16x32, materiaux: granit poli, marbre, brique émaillée, chauffage et climatisation centraux électriques, piscine creusée, aubaine à $200,000. MLS. Pierre Leheurteux 342-9101, 661-6161
IMAGE INC.

R.D.P. duplex détaché, garage, terrain 100X80, $33,700. 729-9475.

R.D.P. grand bungalow semi-détaché, 6 pièces, subventionné à 13%, neuf, garage, foyer, salle de jeux, cantine, céramique, terrain 7,500 pieds. Possession 1er avril. Jour 474-1933, soir 669-4752.

RDP, bungalow 1979, $63,000, 648-5146, particulier

REGION Joliette, bungalow 1974, 2 chambres, foyer, garage, patio, $33,400, 1-889-2059, 653-8986.

REPENTIGNY aubaine, bungalow 6 pièces, sous-sol fini, 2 salles de bain, foyer, garage double, grand terrain, piscine. Pas d'intermédiaire. 581-4151, 331-7290.

REPENTIGNY bungalow canadien, 5 pièces, façade et foyer pierre, clôture, paysagé, etc, $63,000, soir: 581-7732.

REPENTIGNY bungalow, 25X40, 3 chambres à coucher, grand terrain 70X100, très bien situé, prix $49,000. Pas d'intermédiaires, 581-4615.

REPENTIGNY semi-détaché, 5½, hypothèque 10%, $42,500. 585-3262.

REPENTIGNY, bungalow, secteur de choix, près Hôpital Le Gardeur, 6 pièces, 2 salles bain, foyer pierre des champs, chauffage électrique. Jacques, 585-4306, 354-8624.

REPENTIGNY, bungalow colonial, 4 chambres, foyer, poêle, four, lave-vaisselle encastrés, armoires planchers en chêne, garage, hypothèque 10 1/4 1983, pas d'intermédiaires, $79,000, 585-5172.

REPENTIGNY, bungalow 73, brique, électrique, paysager, $50,500, 581-8619

REPENTIGNY, bungalow style Ranch, garage, salle jeux - foyer, 3 chambres. Après 6h: 585-6487.

REPENTIGNY, bungalow, façade, foyer, bar en pierre des champs, garage, grand terrain paysager, 2 salles de bain, sous-sol finition exceptionnelle, cabanon, piscine, patios. 581-8194.

REPENTIGNY, duplex, particulier, 2 grands 5½, 1 bachelor, garage, chauffage électrique, construction 1967, intérêt 6 3/4%, bien situé. Int: 581-0475.

REPENTIGNY, quadruplex, très bon placement, 1979, chauffage électrique individuel, 3x4½, 7½; 3 salles de bain, foyer. Garage double. Hypothèque 10½ %. 637-0917, 585-6543.

REPRISE de finance dans rive-sud, bungalows et cottages, Jean-Claude Lionais 465-3260, 322-3048. A.E. Lepage.

RICHELIEU: Près rivière. Bungalow tout brique, sous-sol fini à 90% à compléter à votre goût. Raymonde Ricard 462-1880, 676-5345.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RIVE SUD bungalow avec revenu. $47,500. Après midi: 656-7871.

RIVE SUD: Foyer d'accueil pour personnes âgées, 18 pièces, construction 1979, selon normes gouvernementales. $158,000. F. Gagné 462-1880, 460-4778.
TRUST GENERAL, COURTIERS

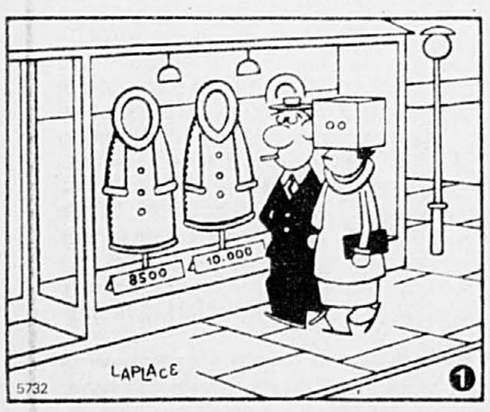
RIVE SUD: 20 minutes de Montréal, en pleine nature, 8 pièces, 2 foyers. 20,107 pi.ca. terrain. Taxes $507.79. Hypothèque $48,000, 11%, paiement mensuel très raisonnable. B. Joel Lax 467-7334, 467-1120.
MONTREAL TRUST, COURTIER

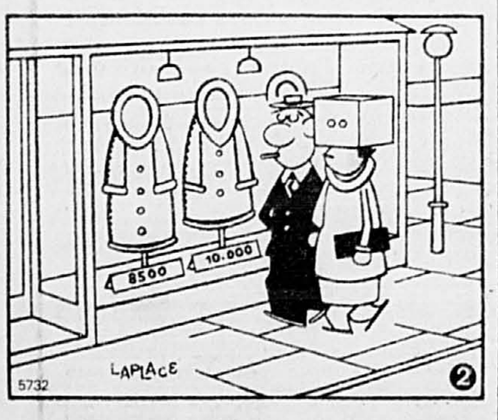
RIVIERE-DES-PRAIRIES: cottage semi détaché, 5½ pièces, terrain 34 x 131. Construction 1977. Prix $53,000. A. Gascon, 648-6227.
LE PERMANENT, courtiers

RIVIERE DES PRAIRIES cottage semi-détaché 4 ans, grand terrain, garage, système électrique, situé près de toutes commodités. $49,000. M. Nick Comito 253-3855, 648-4032.
IMM. DURANTE LTEE CRTR

êtes-vous observateur?

Ces deux dessins de LA PLACE sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux huit petites différences.





VOIR SOLUTION À LA FIN DES ANNONCES CLASSÉES

trans-action

OUVERT AUX VISITEURS

DIMANCHE, 14h à 16h

PIERREFONDS: 13271 Sauriol. Joli bungalow **surélevé,** construit 1975, 3 grandes chambres, spacieuse cuisine avec dînette, poêle, réfrigérateur et lave-vaisselle inclus. Salon, salle à manger avec portes coulissantes conduisant au patio, système central d'aspirateur. Poêle Franklin dans salle de jeu, garage double. Prix $65,900. Direction: Transcanadienne sortie boul. des Sources nord, jusqu'à Gouin, tournez à gauche, à droite sur Marceau, droite sur Huntingdon, gauche sur Desjardins, droite sur William, droite sur Sauriol. Visiter avec Nadine Zalzal, 620-6142.

Dimanche, 14h à 16h

HUDSON: 172 Windcrest. Superbe propriété de style California Ranch, nouvellement décorée, salon, salle à dîner, 4 chambres, 2½ salles de bain, salle familiale, garage double, piscine chauffée creusée. Direction: Transcanadienne sortie 26 Hudson, à droite pour boul. Harwood, tournez droite jusqu'à Cameron à droite jusqu'à 2 rue à gauche sur Cavagnol, gauche sur Windcrest. Visiter avec Yvonne DeGeyter, 457-3888.

AUTRES INSCRIPTIONS

STE - ANNE - DE - BELLEVUE $36,000. **Près des commodités,** cottage d'aluminium, 3 chambres, présentement loué, Hubert Legault, 457-3888.

ST - LAZARE Maison canadienne en pierre, 4 chambres, 2 foyers, 3 salles de bains, sous-sol avec bar. Hypothèque 10¾%. Jacques Desmarchais, 455-6133.
IMM. LEFEBVRE LTÉE
I-0663

OUEST PIERREFONDS

$49,900 à $67,900

CONST. LORANGER
684-4729 331-1100

ST-ANTOINE ABBE 2 chambres à coucher et salle de lavage 10X10 chacune. Grande cuisine et grand salon, terrain 100X250 paysager, remise 10X20, plomberie fait à neuf. Fenêtres aluminium arrière. Prix: $30,000. Particulier. Après 6h: 728-3469.

ST-BASILE

Ma belle petite ville

Superbe terrain 150 pi. de profondeur offrant une coquette propriété de 6 pièces, garage, beau secteur, taxes basses. Un excellent achat, dans les bas $40,000, Exclusif.

Doit être vendue immédiatement. Un bijou de bungalow offrant un tas d'extra, piscine, foyer, bar, 2 salles de bains, secteur de choix, taxes basses, des arbres, $39,900, M.L.S.

Hypothèque 12 3/4%, 5 ans. Vue magnifique sur la montagne, neuf, finition chêne, rabais fédéral, $4,000 ou $6,000 comptant, $373 par mois C.I.T. M.L.S.

GILLES LEBLANC: 653-2650
IMM. ACTION: 658-6636

ST-BASILE, bungalow 1974, tout brique, intérieur remis à neuf, armoires en chêne, sous-sol fini, foyer, taxes basses. Ouvert aux visiteurs samedi et dimanche 13h. à 18h. 260 Jean-Charles Michaud. 653-1592, 671-1118.

ST-BASILE: bungalow impeccable, hypothèque 10½%, transferable. Marlene Gagnon, 653-1576, 653-0430.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO sortez donc vos pinceaux, et venez voir ce bungalow bien situé, salle à diner et foyer. Avec financement intéressant. N'attendez pas au printemps, $57,500. Appeler Sylvia Oman 672-0020, 488-9490.
Whitehead 'Relocan' courtier

ST-BRUNO

=Bungalow impeccable, salle familiale, $51,500.

Bungalow 9 pièces, foyer, $85,000.

Bungalow chauffage électrique, foyer, $82,000.

NICOLE DECOSTE, 653-1576, 653-6197.
GISELE MORGAN, 653-1576, 653-9610.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO Sommet Trinité, beau et spacieux cottage, 5 chambres à l'étage, 2 foyers naturels, 3½ chambres de bain, entrée 400 ampères, sous-sol original et bien conçu, nombreux autres extra. Propriétaire, 653-1405 après 4hpm.

ST-BRUNO, bungalow 9 pièces, construction impeccable, foyer en pierre, air climatise central et autres extra, $73,500, pas d'intermédiaire, 653-6642.

ST-BRUNO, particulier, bungalow 11 pièces, 5 chambres coucher, salle à diner, armoires en chêne, 2 salles de bain, garage, arbres fruitiers. $66,500. 461-1516.

ST-BRUNO, sur terrain boisé, dos au golf, près de la rue du Domaine, maison exclusive sur demande à partir de $90,000. Jour 376-2044, soir 653-3508.

ST-BRUNO: bungalow 7 pièces, foyer, piscine creusée, 9% fixe. Janine Hudson, 653-1576, 653-2701.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: bungalow 8 pièces, salle manger, garage. Hypothèque 10 1/4%. Janine Hudson, 653-1576, 653-2701.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: bungalow 1980. Electrique, garage au niveau. Louise Léger, 653-1576, 653-3321.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: bungalow impeccable, foyer $58,900. Marlene Gagnon, 653-1576, 653-0430.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO coquet bungalow 4 chambres à coucher, salle familiale, foyer Franklin, abri d'auto. Situé près de tous les services. Christiane Papineau, 653-4111.
LE PERMANENT, courtiers

ST-BRUNO: en montagne, split brique, grandes pièces. Secteur prestige. Janine Hudson, 653-1576, 653-2701.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: hypothèque 10½%, bungalow, chauffage électrique, foyer. Marcel Cassagnes, FRI, 653-1576, 653-2145.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: magnifique bungalow, 8 pièces, sous-sol fini, foyer, terrain paysager et clôturé, grand patio, secteur paisible, 653-1289.

ST-BRUNO: prix réduit. Hypothèque 11% dû 1984. Louise Léger, 653-1576.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: split level, terrain magnifique $59,500. Marthe Perras-Gagnon, 653-1576, 653-5799.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: terrain Sommet Trinité, boisé, services. Gisèle Morgan, 653-1576, 653-9610.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-CALIXTE: maison bord de l'eau, beau terrain, plusieurs extra. Danielle Gervais, télé-chasseur, 687-6780, 687-5829.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-CHARLES sur Richelieu, maison en brique, style Victorien, 9 pièces rénovées, 584-2182.

ST-DOMINIQUE près Jarry, duplex 6½, 7½, "cold flat", 220V. Entrée laveuse-sécheuse. Hypothèque 10% 1984. N. Remington 334-0700, 351-1769.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-EUGENE: Ontario, 40 minutes de Montréal. Cottage en cèdre avec lucarne, 4 chambres à coucher, salle familiale, planchers bois franc. Garage détaché, Terrain 25,000 pi.ca. Guy Provencher, 620-4617, 697-4415.
LE PERMANENT, courtiers

ST-EUSTACHE cottage semi-détaché, 3 ans, électrique, bachelor au sous-sol, $45,000, 472-4102

ST-EUSTACHE, dernière maison modèle, cottage semi-détaché direct du constructeur. Occupation immédiate. 13½%, garantie 3 ans, $36,900. Bureau 691-3280

ST-EUSTACHE, 15e et Grande-Côte, bungalow 5 pièces, $48,000, prix ferme.
CENTRE-VILLE, 8 grands 4½ modernes, $89,000, bas intérêts. Carmen Messier, Trust Général, 937-4449.

ST-FRANCOIS bungalow neuf, brique-aluminium, foyer, paysager, 13½%, $48,900. 666-6883.

ST-FRANCOIS, bord de l'eau, 8 pièces, foyer, terrain 50x130 paysager, hypothèque 11.375 jusqu'au 1er février '82, 12 milles pont Papineau, 666-1146.

ST-FRANCOIS, Laval, maison avec terrain 100x100. S'adresser: M. Armand Seers 849-9683.

ST-GERMAIN coin Hochelaga, 3 logements, $39,500, 254-9797

ST-HENRI duplex 1x4, 1x5, près métro. $27,000. Louis Paul Marchand 667-333, 689-2010.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-HILAIRE, cottage neuf, en brique, 7 pièces, garage, foyer, Vacuflo, etc, dans Stoneridge, demande $75,000, autres modèles disponibles à partir de $55,000
Goyette & Frères Inc.
Ouvert 14h à 22h, 467-4962, 253-1188.

ST-HILAIRE, superbe cottage canadien, très propre, grandes pièces éclairées, $62,000, pas d'intermédiaires s.v.p. 332-3510 ou 464-1475.

ST-HILAIRE, 9 pièces, foyer, salle à manger, garage double, 2 salles de bains, terrain 14,000 pi car, $70,000. 464-3394.

ST-HILAIRE: grand split, 4 chambres, foyer, garage, hypthèque $38,900. 10½% seulement. $50,900. Appelez Lise D. Dufresne, 467-2156, 467-6576.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST-HILAIRE: canadienne pierre-brique, 4 chambres, grand salon, salle à diner, foyer, garage, piscine creusée. Impeccable. Albert Simon, 467-2156, 658-8216.
IMM. SELECT, COURTIERS

le Permanent

OUTREMONT

Magnifique résidence, en face Joyce Park, 4 + 2 chambres, 4 salles de bains, grand salon, salle à diner avec serre, deux garages, immense sous-sol.

Y. DONEFF
487-3056 - 735-2761
COURTIER
C-0374

ST-HILAIRE: aubaine $49,900. Bungalow entrée split, 4 chambres, salle familiale, foyer, piscine, terrain boisé. Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST-HUBERT aubaine, bungalow sous-sol fini. Hypothèque à 12 3/4% jusqu'en juillet 1985. Prix très compétitif. Lne Vrolyk 656-9000 et 653-8737.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT bungalow 1975, 5 chambres, salle à diner, portes patio, foyer, wet bar, hypothèque $29,500 à 12% dûe septembre 82. On demande seulement $49,500. Nabil Francis 659-2983, 676-6786.
IMM. WAVIS COURTIER

ST-HUBERT, bungalow 3 chambres à coucher, sous-sol fini, taxes basses, $36,000, 656-2909

ST HUBERT, magnifique bungalow situé près Brossard, 4 chambres, bien décoré, garage, près école et transport, hypothèque 13% dû 1985. Vente privée. 656-8643.

ST-HUBERT: cottages neufs, 'Normand' aubine, $43,750. Bon taux 12½%, 5 ans. Garantie 5 ans du constructeur. Quantité limitée. Roger Clautier, 656-4500.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

ST-HUBERT: grand bungalow de 12 pièces, sur 15000 pi.ca. Salle à manger, etc..Nombreux extras. J. Parisé, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

ST-HUBERT: très beau bungalow, construction 1978. Taxes basses. Chauffage électrique. Prix $52,500. négociable. Richard Beaudry, 656-6848, 676-7955.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 75, très propre, beau terrain, garage. Situé près de tos les services. Faut vendre. Près de $40,000. Lyne Vrolyk 656-9000 et 653-8727.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow tout brique, finition professionnelle, magnifique foyer circulaire entre salle à diner et salon. Hypothèque $35,000 à 11% jusqu'en juillet 84. Lyne Vrolyk 656-9000 et 653-8727.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 1976, 3 chambres à coucher, cuisine moderne, foyer Franklin, garage détaché, en face du centre equestre. Prix $49,900 négociable. Joelle Vivier 656-9000 (bell boy).
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 4 chambres à coucher, grand terrain, beau secteur. Hypothèque $25,000 environ à 12 3/4% dûe en 85. Prix environ $40,000. Joelle Vivier 656-9000 bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow, chauffage électriaue. Hypothèque 10½%. Libre. Pauline Bégin 656-9000 et 653-0268.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Cottage brique, électrique, 4 chambres à coucher, 2 salles de bain, porte patio, garage. Autobus et près des services. Prix $35,000. Joelle Vivier 656-9000 bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Idéal pour couple. Bungalow 2 chambres à coucher, piscine hors-terre. Près de tous les services. Madeleine Blouin 462-1880, 656-0321.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-HUBERT: Idéal pour professionnel. Luxe discret, 3 chambres à coucher, salle à diner séparée, foyer, chauffage électrique, cuisinette équipée, porte patio. Plusieurs extra. Rita 656-9000 bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Québécoise 80! 3 chambres à coucher, chauffage électrique, bonne isolation, près autobus. Prix: $45,800. Possibilité de financement à 11%. Jean-François Olijnyk 656-9000 et 354-4959.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-ISIDORE, canadienne 78, pierre et brique, foyer, garage, 8 pièces, terrain 93x178, $79,000, 454-4947

ST-LAMBERT Préville, split level, sur le golf, terrain 7569 pi car. 9 pièces, 4 chambres à coucher, piscine creusée, garage, hypothèque approximativement $11,000, 6 1/4% dûe juin 91, prix $130,000, pas d'intermédiaire. Bureau; 874-8994 ou 874-5867, résidence; 465-5587.

ST-LAMBERT, secteur de choix, près golf, tennis, bungalow de luxe, 4 chambres, foyer, piscine chauffée, patio, excellent état, 671-4233 après 5h p.m. Pas d'intérmédiaire.

ST LAMBERT, magnifique cottage, 8 pièces, avec sous-sol fini, céramique italienne. Prix demande: $127,000. 672-0983.

ST-LAMBERT, rue Alexandra, bungalow 3 chambres à coucher, salle à manger, foyer naturel, 3 chambres de bain, sous-sol fini au 2/3, purificateur d'air, près du transport en commun et des institutions, occupation fin juin, $96,090, particulier, 672-4325.

ST-LAMBERT: Bungalow, secteur recherche "custom built", offrant de magnifiques pièces. Idéal pour recevoir. Superbe jardin. A voir. Pour détails Huguette L. Godin 672-6450 ou soir et week-end 672-1839. Huguette L. Godin 672-6450 ou soir et week-en 672-1839.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-LAURENT (ville), triplex 5½, 3½, 3½, sous-sol fini, garage double, vente privée, 747-6162.

ST LAURENT maison luxueuse, unique en son genre, 9½ pièces spacieuses et ensoleillées, excellente condition, cuisine magnifique, salle de séjour exceptionnelle. Au dessus de $200,000. Renee Italia, 748-6434. Les Immeubles Kaysol.

ST-LAURENT: 'Town huse', semi détaché 7 pièces, décoration exquise. Nombreux extra. Chauffage électrique, 2 salles de lev. Billard. $64,000. Hypothèque 10 3/4%. Marthe Grosso, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

ST-LEONARD, luxueux cinaplex, construction 72, une vraie occasion, 1x6½, 4x4½, 327-6615, 326-6446.

ST-LEONARD, duplex 32x40, grand terrain, garage, sous-sol 3½, près commodités, hypothèque intéressante 6-1/4. 326-7554. Vente privée.

ST-LEONARD, bungalow semi-détaché, 3 chambres à coucher plus une au sous-sol, foyer, garage. 321-0692.

ST-LEONARD, duplex bien situé, en de face parc, intérieur luxueusement rénové, foyer pierre, terrain gazonné et patio, haie de cèdre, conviendrait à professionnel. 725-6835.

ST-LEONARD: près de centre Woolco, cottage détaché sur 5,600 pi.ca. 6½ pièces, sous-sol fini. Chauffage électrique. Garage, autres extra. M. Casella, 333-9021, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

ST-LEONARD: près J. Nicolet, superb duplex dans secteur recherché avec sous-sol fini. Garage double et grand terrain. M.L.S. Michel Starnino, 354-0360, 321-4889.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-LEONARD: superbe triplex 40 x 45, salle à diner séparée, sous-sol fini avec foyer, bar, chambre froide et garage double. M.L.S. Michel Starnino, 354-0360, 321-4889.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-LEONARD: bâtisse 36 appartements, tous loués, excellente condition, piscine, ascenseur, revenu $109,296. N. Fiaschè. G. Fabrizio, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

ST-LEONARD: classe 31 bloc avec chauffage électrique, 30 logements et 2 magasins. Revenu $108,760. G. Fabrizio, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

ST-LOUIS DE TERREBONNE: Bungalow 80, style "La Lorraine" construction supérieure. Comptant 10%. Simone Gosselin 337-4641, 621-2624.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-LOUIS DE TERREBONNE: Coquet bungalow, grande dinette, ensoleillé. Hypothèque 10%. Simone Gosselin 337-4641, 621-2624.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-LOUIS TERREBONNE; bungalow tout brique, près centre d'achats. Services. Toit de 2 ans, lave-vaisselle, salle de séjour, Franklin. Noelle Giroux, 669-8509, 661-5220.
LE PERMANENT, courtiers

ST-MATHIAS près rivière Richelieu, bungalow jumelé, taxes basses, cause chômage, faites offre, 658-3561.

ST-MATHIEU DE BELOEIL: amateurs de chevaux, maison 4 chambres, foyer, écurie, garage. Grand terrain, 1.4 arpents. $71,900, seulement. Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST-MATHIEU DE BELOEIL: Belle residence en pleine nature, 10 pièces, 2 foyers, 20,107 pi.ca. terrain, construction 1978. Taxes basses, $507.79. Hypothèque $48,000, 11%, échéance juillet 1982. André Vandry 467-1120.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-MICHEL cottage détaché, complètement rénové en 1978, sous-sol fini, poêle Franklin, tapis mur à mur, idéal petite famille, après 6h pm 376-9401.

ST-MICHEL, duplex, sous-sol 4½, libre 1er juillet, 327-1447.

ST-PHILIPPE: Magnifique canadienne, construction 1978, avec foyer, terrain 40,000 pi.carrés. Invitant pour ceux qui aiment le calme et la paix. B. Lussier, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

ST-SAUVEUR, canadienne, hypothèque 11%, 632-8252; 631-3441.

ST—HUBERT: Petite maison coquette, 2 chambres à coucher, sous-sol semi-fini, fenêtres aluminium, cabanon. Terrain 50x100. Prix $33,000 négociable. Joelle Vivier 656-9000 bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

STE-ANNE-DES-PLAINES split level en stucco, air chaud-électrique combiné foyer, sur terrain boisé, profondeur 120 pi, hypothèque 5 ans 13½%. 478-4556.

STE-DOROTHEE, Laval, bungalows différents modèles: à partir de $43,000. Occupation immédiate ou sous arrangement. Terrains disponibles pour construction au modèle de votre choix. Nadon & Frère Inc. 689-5832.

STE-DOROTHEE superbe canadienne, pierre, 10 pièces, etc... Très résidentiel. $129,000. 689-2942.

STE-DOROTHEE bungalow brique, garage, foyer, 7½, paysager, $68,000 négociable, particulier, 689-2546.

STE-DOROTHEE: bungalow brique, 4 chambres à coucher, très beau secteur, sous-sol fini, salle familiale, salle bain, piscine hors terre, arbres, sortie extérieure au sous-s

102 Propriétés à revenu à vendre | 102 Propriétés à revenu à vendre | 102 Propriétés à revenu à vendre | 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange) | 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

À VENDRE

2 Triplex, intérieur refait à neuf en 1979, situé au 1807 et 1811 BOURBONNIÈRE.

REVENU ANNUEL: $11,400
COMPTANT EXIGÉ: $20,000
BALANCE D'HYPOTHÈQUE: 12% pour 5 ans
VALEUR DE L'IMMEUBLE: $90,000

CLAUDE CHRISTIN 354-1051

C-0653

Trust Royal
Services immobiliers

LAURENTIDES

MONT-ROLLAND: Vue imprenable sur Ste-Adèle. Magnifique canadienne 9 pièces, foyers dans salon et chambre principale. Terrain 60,000 p.c., piscine, garage double. Monique Meloche, 435-3443, 1-819-322-3091 (rés.)!.

STE-ADÈLE: Villa Chanteclerc, superbe town house 8 pièces, 4 chambres, salle jeux, 2 foyers, meublé. Garage. Voisin pentes de ski. Droit au lac. Terrain 15,000 p.c. Thérèse Larose, 435-3443, 1-228-3605 (rés.).

STE-ADÈLE: Maison pierres des champs, site enchanteur, près Mont Alouette, intérieur rustique, 2 foyers, grand terrain beaucoup d'arbres, immense salon. Charles Larose, 435-3443, 1-228-3605 (rés.).

ST-ADOLPHE: Bord de l'eau, 6 pièces, 3 chambres, foyer. Tout meublé. Grande véranda sur le lac. Vraie aubaine! Denys Casavant, 435-3443, 1-819-322-2628 (rés.).

ST-HIPPOLYTE: Accès et vue Lac à l'Ours. Cottage moderne en bois, foyer pierres, 1½ s./bains. Faut voir. Claire Faford, 435-3443, 1-229-3330. (rés.).

ST-HIPPOLYTE: Lac Achigan, maison 3 chambres, foyer, plage et bateau. $39,000. Gilles Langelier, 435-3443, 1-229-6775 (rés.).

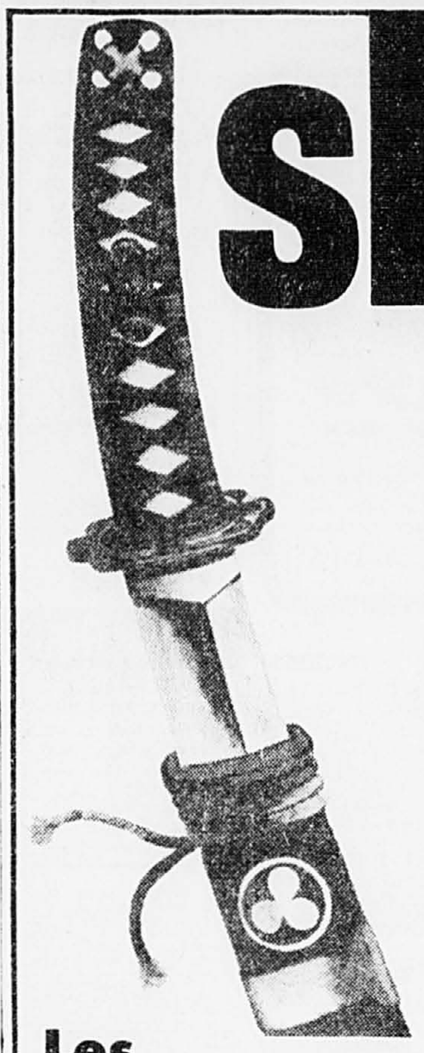
STE-MARGUERITE: Chalet 3 chambres, meublé, accès au lac. $25,000. Gilles Langelier, 435-3443, 1-229-6774 (rés.).

STE-MARGUERITE: Cottage suisse bois rond, 3 chambres, foyer pierres, meublé. Piscine, bassin pour truites, ruisseau. Demande $'4,500. Armande Ayotte: 435-3443, 1-229-4865 (rés.).

VAL DAVID: 500 pieds des pentes ski. Chalet Suisse 3 chambres, 2 foyers, 2 salles de bain, chauffage électrique, bonne construction, isolation supérieure. Vue panoramique. Monique Meloche, 435-3443, 1-819-322-3091 (rés.).

Le Trust Royal vous ouvre des portes.

COURTIER R-0065



shōgun

JAMES CLAVELL

Au début du 17e siècle, un navigateur anglais arrive au Japon: ce sera pour lui le début d'une aventure fascinante, la découverte d'un pays mystérieux et rempli de contrastes. Il y vivra avec une Japonaise un amour enveloppé de guet-apens et d'assassinats.

Les survivants

—1—

Prologue

Le vent le harcelait. Il en ressentait les morsures profondes sur tout le corps. S'ils ne touchaient pas terre dans les trois jours, il savait très bien qu'ils mourraient tous. Nous avons eu trop de pertes durant ce voyage et me voilà pilote en chef d'une escadre morte, pensa-t-il; sur cinq bateaux, un seul subsiste—sur cent sept hommes d'équipage, vingt-huit marins seulement, dont dix peuvent encore marcher. Le reste, dont notre commandant, est à l'agonie. Rien à manger, presque rien à boire si ce n'est de l'eau croupie et saumâtre.

Il s'appelait John Blackthorne. Il était seul sur le tillac hormis la vigie de beaupré — Salomon le muet — Qui, blottie dans son abri, scrutait l'horizon.

Un coup de vent et le bateau donna de la bande. Blackthorne se cramponna au bras du siège scellé sur le gaillard d'arrière près de la barre, jusqu'à ce que le navire se redresse dans un grincement de charpente. C'était l'*Erasme*, deux cent soixante tonneau, trois-mâts marchand venant de Rotterdam, armé de vingt pièces de canon. Unique survivant du premier corps expéditionnaire envoyé des Pays-Bas pour écraser l'ennemi dans le Nouveau Monde. Premiers bateaux hollandais à avoir percé les secrets du détroit de Magellan. Quatre cent quatre-vingt-seize hommes, tous volontaires. Tous hollandais à l'exception de trois Anglais: deux pilotes et un officier. Leurs instructions: mettre à feu et à sang les possessions espagnoles et portugaises du Nouveau Monde, établir des comptoirs commerciaux, découvrir dans l'océan Pacifique de nouvelles îles qui pourraient servir de bases permanentes et en revendiquer le territoire au nom des Pays-Bas. Et, au bout de trois ans, rentrer au pays.

La Hollande protestante s'était battue contre l'Espagne catholique pendant plus de quarante ans pour se délivrer du joug de ses maîtres abhorrés. La Hollande, parfois appelée Pays-Bas, faisait toujours légalement partie de l'Empire espagnol. L'Angleterre, son seul allié, première nation de la chrétienté à avoir rompu avec la cour papale à Rome et à être devenue protestante il y a quelque soixante-dix années de cela, avait aussi guerroyé contre l'Espagne pendant ces vingt dernières années et s'était ouvertement alliée aux Hollandais depuis dix ans.

Le vent fraîchit encore et le bateau fit une embardée. Il filait à sec de toile, à l'exception des voiles de mauvais temps. Même ainsi, la houle et la tempête le poussaient rapidement vers l'horizon qui s'obscurcissait.

Blackthorne se dit qu'ils y avait beaucoup plus de tempêtes, de récifs et de bas-fonds dans cette région-là. Et toute cette mer inconnue. Très bien. Je me suis toute ma vie battu contre elle; j'ai toujours gagné. Je gagnerai encore.

Premier pilote anglais à franchir le détroit de Magellan. Oui, le premier. Et premier aussi à naviguer dans ces eaux asiatiques, en dehors de quelques coquins de Portugais et de quelques scélérats d'Espagnols qui croient encore être les maîtres du monde — premier Anglais en ces eaux...

Que de fois premier. Oui. Et que de morts pour l'être.

Il huma le vent, le renifla mais n'y trouva trace de continent. Il fouilla l'océan mais il n'était que colère et grisaille. Pas une algue, pas une seule tache claire indiquant la présence d'un banc de sable. Il vit la crête d'un récif, au loin à tribord, mais ça ne lui apprit rien de plus — voilà un mois que les affleurements le tenaient en éveil, et ce n'était jamais la terre. Cet océan est sans fin, se dit-il. Très bien. Tu as été entraîné pour ça — parcourir une mer inconnue, la reconnaître et rentrer au pays. A combien de jours sommes-nous de chez nous? Un an, onze mois et deux jours. L'escale chilienne est déjà à cent trente-trois jours derrière nous, de l'autre côté de cet océan surnommé Pacifique que Magellan a traversé le premier il y a quatre-vingts ans.

Blackthorne avait faim. Sa bouche et son corps souffraient du scorbut. Il s'obligea à vérifier la route au compas et à calculer mentalement leur situation approximative. Une fois le relevé inscrit dans le carnet—son journal de bord—, il serait en sécurité sur ce bout d'océan. S'il était en sécurité, son bateau le serait aussi; ils pourraient ainsi découvrir ensemble les Japons ou l'Eldorado du roi chrétien Prester John que la légende situait au nord de Cathay, où que fût Cathay.

Avec ma part du butin, je reprendrai la mer et je ferai voile vers l'ouest, vers mon pays, premier pilote anglais à avoir parcouru le globe, et je ne quitterai plus jamais ma patrie—plus jamais, sur la tête de mon fils!

Les bourrasques de vent l'empêchaient de rêver et le maintenaient éveillé. Ce serait pure folie de s'endormir. Tu ne sortirais jamais de ce sommeil, pensa-t-il. Il s'étira pour soulager les muscles engourdis de son dos et resserra les pans de son manteau. Il vit que les voiles étaient appareillées, la barre solidement arrimée, la vigie à son poste. Il s'assit donc et se mit à prier pour que la terre apparaisse enfin.

«Descendez, chef. Je prends la relève si ça vous arrange.» Le lieutenant en second, Hendrick Specz, montait l'escalier avec difficulté. Il avait le visage gris de fatigue, les yeux noyés, le teint brouillé et la peau couverte de rougeurs. Dans un haut-le-coeur, il s'appuya lourdement contre le kiosque pour se remettre d'aplomb. Seigneurs Dieu, maudit soit le jour où j'ai quitté la Hollande.

—Où est le second, Hendrick?

—Dans sa couchette. Il peut pas sortir de sa *scheit voll* de couchette. Et il en sortira pas — en tout cas pas avant le Jugement dernier.

—Et de commandant?

—Il réclame à boire et à manger.» Hendrick cracha. «Je lui ai dit que j'allais lui faire rôtir un chapon et que je lui apporterais sur un plateau d'argent avec une bouteille de cognac pour faire descendre le tout. *Scheit-huis! Coot!*

—Ta gueule!

—Je la ferme chef. Mais c'est un fou complètement bouffé par les asticots et on va crever à cause de lui. Le jeune homme eut un haut-le-coeur et se mit à vomir. Seigneur Dieu, je t'en supplie, aide-moi.

—Descends. Reviens à l'aube.

Hendrick s'installa avec peine sur l'autre siège. Ça pue la mort en bas. Je prends la relève si ça vous arrange. Quelle est la route?

—Là où le vent nous pousse.

—Où se trouve le rivage que vous nous aviez promis — où se trouvent les Japons — où ça se trouve, je vous le demande?

—Droit devant.

—Toujours droit devant! *Gottimhimmel*, on n'avait pas pour consigne de cingler vers l'inconnu. On devrait déjà être de retour chez nous, sains et saufs, le ventre plein, et pas être là à courir après le feu Saint-Elme.

—Descends ou ferme-la.

Hendrick, d'un air maussade, détourna le regard de cet homme barbu, à la taille imposante. Où sommes-nous? avait-il envie de demander. Je ne peux vraiment pas jeter un coup d'oeil sur le carnet secret? Mais il savait qu'on ne posait pas de telles questions au pilote, surtout pas à celui-là. Si seulement je pouvais être en aussi bonne santé que lorsque j'ai quitté la Hollande. Je n'hésiterais certainement pas. J'écraserais tout de suite vos yeux gris-bleu; je piétinerais votre rictus; je le ferais disparaître de votre visage et je vous enverrais en enfer, comme vous le méritez. C'est moi qui serais alors pilote en chef et nous aurions un Hollandais pour diriger le bateau — pas un étranger — et les secrets nous appartiendraient. Car, de toute façon, nous serons bientôt en guerre avec vous, les Anglais. Nous visons le même but: maîtriser la mer, contrôler toutes les routes commerciales, dominer le Nouveau Monde, étrangler l'Espagne.

Hendrick murmura soudainement: «Les Japons n'existent peut-être pas. C'est une légende *Gottbewonden*.

—Ils existent. Entre le trentième et le quarantième degré de latitude nord. Maintenant, ou tu la fermes ou tu desdends.»

Hendrick murmura: «La mort rôde en bas, chef.» Il se mit à regarder droit devant lui.

Blackthorne changea de position; il souffrait énormément aujourd'hui. Tu as plus de chance que les autres, pensa-t-il, tu as plus de chance que Hendrick. Non, pas plus de chance. Tu es seulement plus prévoyant. Tu as gardé tes fruits alors que les autres les ont mangés. En dépit de tes avertissements. Ton scorbut est donc encore bénin. Les autres ont constamment des hémorragies, la diarrhée, les yeux qui coulent, les dents qui tombent ou se déchaussent. Pourquoi donc les hommes ne veulent-ils pas apprendre?

Il savait que tous, jusqu'au commandant, le craignaient et que la plupart même le haïssaient. Mais c'était normal puisque le pilote était le seul maître en mer; c'est lui qui décidait de la route à prendre, lui qui dirigeait le bateau, lui qui le conduisait de port en port.

Chaque voyage était une entreprise périlleuse car les cartes marines existantes, très vagues, étaient inutiles. Il n'y avait de plus aucun moyen de déterminer la longitude.

Son vieux professeur, Alban Caradoc, lui avait dit: «Trouve un moyen de déterminer la longitude et tu seras l'homme le plus riche de la terre; si tu résous l'énigme, notre reine, que Dieu la bénisse, te donnera dix mille livres et un duché en récompense. Ces coquins de Portugais t'en donneront beaucoup plus — un galion rempli d'or — et ces scélérats d'Espagnols t'en offriront vingt! Tu est toujours perdu loin des côtes mon gaillard.» A moins de...

—A moins d'avoir un carnet! avait joyeusement crié Blackthorne, sachant qu'il avait appris sa leçon. Il avait treize ans à l'époque et ça faisait un an qu'il était en apprentissage chez Alban Caradoc, pilote et charpentier. Alban avait remplacé le père qu'il avait perdu; il ne l'avait jamais battu mais lui avait appris, ainsi qu'aux autres garçons, les ficelles de la construction navale et la vie secrète de la mer.

Le carnet était un petit livre contenant en détail les observations d'un pilote qui *s'était déjà trouvé là:* points relevés au compas entre ports et caps, promontoires ou détroits. Sondes, profondeurs, couleurs de l'eau et nature du sol marin. *Comment on arrivait là* et *comment on en revenait:* combien de jours à courir sur une bordée; nature du vent; quand il soufflait; d'où il soufflait; origines et directions des courants; époque des tempêtes ou des vents favorables; où caréner le bateau; où jeter l'ancre; où trouver des amis; où trouver des ennemis; bas-fonds, récifs, marées, ports; au mieux, *absolument tout* ce qui était nécessaire pour un voyage sûr.

Les Anglais, les Hollandais et les Français tenaient des journaux de bord, mais ceux-ci ne concernaient que leurs eaux territoriales. Celles du reste du monde n'avaient été reconnues que par des capitaines portugais et espagnols. Les carnets qui révélaient les passages vers le Nouveau Monde ou dévoilaient les mystères du détroit de Magellan ou du cap de Bonne-Espérance — deux découvertes portugaises —, et donc la route de l'Asie étaient jalousement conservés comme des trésors nationaux, et convoités avec la même avidité par les ennemis anglais et hollandais.

Mais un carnet n'avait que la valeur du pilote qui l'avait tenu, du scribe qui l'avait recopié, de celui, plus rare, qui l'avait imprimé, ou du lettré qui l'avait traduit. Un carnet pouvait aussi renfermer des erreurs—volontaires parfois—, un pilote ne pouvait jamais en être sûr *avant de s'y être rendu lui-même*. Au moins une fois.

LUNDI:

Seul maître en mer

© Éditions Libre Expression, 1980

C.D.N.
Rue Kent
Près centre commercial Darlington
Bâtiment 25 appartements. Très bon état. Quartier calme. Bons locataires. Chauffage à convertir au gaz.
Pour informations:
A. Van Herck
F. R. I.
933-3646

PROMANAC Services immobiliers ltée
Courtier S-1146

MONTREAL: 6 logements chauffés à l'électricité, très bon prix. Idéal pour bricoleur. Albert Lemoine, 687-6780, 667-5767.
TRUST GENERAL, COURTIERS

N.D.G. 2 triplex détachés, chauffage central, 6 garages, 11,016 pi.ca. terrain, revenu $21,060. Comptant $20,000. Pierrette Raymond 667-3333, 477-1421.
TRUST GENERAL, COURTIERS

N.D.G. 23 logements, hypothèque 10½%, revenu $46,200. Nicole Viens 728-4516, 325-6460. Immeuble Atlante courtier.

N.D.G.: Boul. Décarie, 16 logements 3½, 4½. Parfaite condition. Loyers très bas. Occasion unique à 5 fois le revenu. B. Godin 334-0700, 645-5227.
TRUST GENERAL, COURTIERS

NORD DE LA VILLE triplex semi-detaché, bas, 7 pièces, 3 chambres, sous-sol fini pin noueux, garage, pas d'intermédiaire, règlement de succession, 272-6821 ou 581-3406.

NORD DE LA VILLE triplex 1-7 pièces et 2-4, garages, pas d'intermédiaire, règlement de succession, 272-6821 ou 581-3406.

NORD DE LA VILLE duplex, 2-6 pièces, garages. Pas d'intermédiaire, règlement de succession. 272-6821 ou 581-3406.

NOUVEAU centre d'achats, ouvert à R.D.P. revenu $120,000 par année, 648-3060, 326-5816.

NOUVEAU ROSEMONT, triplex, bon revenu, bien situé, particulier, 255-7369.

OFFRE INCROYABLE
Cause autre commerce, 4 grands logements et immense magasin libre à l'acheteur, 48x110 2fois. Mezzanine, bureau, élévateur. Possible revenu: $33,000 par année. Prix fantastique d'une valeur de $160,000 pour vente rapide seulement $125,000. 522-7167, 259-1380. Directement du propriétaire. R. Cardin.

OUTREMONT immeuble de 12 appartements, bon état, secteur zone commercial, entre Querbes & Durocher. 7½ pièces chacun. Bonne hypothèque à 11 1/4%, acompte minimal de $30,000. Très bon potentiel d'amélioration. Peut être vendu à 4½ fois le revenu. Renseignements: Appeler Richard Kastner 488-9213, 934-1818.
MONTREAL TRUST, COURTIER

OUTREMONT, coin Laiale et Outremont, idéal pour co-propriété, 10 appartements, 2x6½ - 3x5½ - 1x4½ - 4x1½ et un salon de coiffure. Vente directe par le propriétaire. Après 6h: 270-8094.

OUTREMONT: 17x4½ plus 2x3½, bien entretenu. Tous loués. Revenu $48,324. Vendrait moins de 5 fois le revenu. Exclusif. Pierre Petrucci 735-6433, 342-1029.
TRUST GENERAL, COURTIERS

P.A.T. Immeuble détaché 8x4½, chauffé électrique locataires, 12 revenu $15,700, juillet $17,000. Maurice Gravel, 254-4566.
TRUST GENERAL, COURTIERS

P.A.T. 6 revenus, hypothèque à 11%. Chauffage locataire. Jean Guy Lachance 651-9381, 324-5131.
TRUST GENERAL, COURTIERS

P.A.T.: 6x4½ plus 5 garages, chauffage électrique payé par locataires. Construction 1972. Revenu $13,704. Faut vendre. Pierre Petrucci 735-6433, 342-1039.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PARC EXTENSION: Propriétaire de 37 appartements, 1½, 2½, 3½, tous loués. Revenu $94,200. Prix réduit à $410,000. Aubaine à 4.3 x revenu. M. Barrot 334-0700, 688-2833.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PARTICULIER, Lasalle, belles propriétés, intérêt 7%, 8%, 10 3/4%, prix raisonnable, 471-9352.

PARTICULIER, 52 app. climatisé, électrique, près Plaza St-Hubert, propre, revenus $100,000, comptant $75,000. 376-1468, soir 661-9293.

PARTICULIER, près métro Laurier, 16 logements dont 1 bas 6 pièces, rénové et libre pour acheteur. Rendement 21%, impeccable, entretien et dépenses minimum. Revenu $27,334, comptant $25,000. Faut voir. 331-2386.

PIE IX près Jarry, bâtisse détachée 11x4½, 1x3½. Chauffage payé par locataire. Revenu $19,968. C. Roselli 334-0700, 324-6475.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PIERREFONDS 2-6 logements, attachés, à vendre séparément ou en totalité, bâtis en 1969, hypothèque 10 3/4%, renouvelable mai 1982, pas d'intermédiaires, 636-0557.

PLATEAU Mont Royal, 23 logements, près métro, toujours louer, 4.5X revenu. Comptant $50,000. Particulier, 364-2348.

PLATEAU: 6x4½, de la Roche près Mont-Royal, 220, revenu: $10,600. André Marchand, 779-5560, 844-8407.
SOCIETE NATIONALE, Courtiers

PLAZA ST-HUBERT: 8x3.5, près métro Beaubien. Bâtisse 1962. Faut voir! S.P. Blain 382-8000, 389-8505.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PLESSIS 6 logements, revenu brut: $10,056. Particulier. $60,000. Après 4h: 388-5613.

POINTE-AUX-TREMBLES: huit 4½, modernes, chauffage électrique locataires. Bien loués, très propre. J.M. Frenette, 254-4566, 651-8897.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PRES METRO Viau, 15 logements, chauffés par locataires, revenu $30,300, particulier, soir 389-5727.

PRUD'HOMME 36x1½, équipé et meublé, immeuble en excellent état, hypothèque 11 3/4%. Intéressant solde de prix de vente. Susan Sorton 695-2520, 871-8997.
IMM. MULTIPLE CRTR

QUADRUPLEX à Rosemont, 4x4, attaché, sous-sol 7 pieds en terre, 4 remises. Fenêtres aluminium à l'avant, non chauffé. G. Bélisle 382-8000, 382-1226.
TRUST GENERAL, COURTIERS

REPENTIGNY triplex 1972, avec garage, chauffage électrique, secteur tranquille. Près de tous les services. Revenu annuel de $8340. Prix $79,500. Relean Beaucage 581-8220, 585-4072.
CAISSE D'ETABLISSEMENT DE LANAUDIERE

RIVIERE DES PRAIRIES: 12x5½ app., tous loués. Un bon revenu par année. Maison très propre. Près de tous les services. Linda Sirois Racicot 661-9030, 327-2930, Yvon Bertrand 661-9030, 331-3349.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ROSEMONT

2 propriétés de 19 logement chacune, 3½ et 4½ non meublés, chauffage central, peut-être vendues séparément, hypothèque 10 3/4%, revenus $90,000. Pas d'intermédiaires, 352-6799.

ROSEMONT 41 logements, 2½, 1½, revenu $90,000. Prix demandé $89,000, discutable. 721-7122.
BERGERON INC. COURTIER

le Permanent

D.D.O.

162 apps, 2½-3½-4½, piscine, ascenseur, aucune vacance, hypothèque $1,225,000 à 8% due 1999, revenu $435,000, très grands logements, bon état.

J. GRENIER
382-4330
COURTIER
C-0374

ROSEMONT: nouveau sur le marché. Six logements de 4½, bâtisse en brique, bien entretenue. Chauffage individuel payé par locataire. Paule Provencher, 735-2761, 731-1853.
LE PERMANENT, courtiers

ROSEMONT: propriété à revenus 6x4½, secteur recherché, détaché, bien situé, golf flat. Laurent Gaumond, 325-2610 ou 376-2489.
A.E.LePage, courtier

ROSEMONT: quadruplex semi-detaché, brique, garage, bien entretenu. Proximité tous services. $73,500. M.L.S. Rémi Roy, 354-2950.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ROSEMONT: Quadruplex semi-detaché, près station metro. Faut voir! S.P. Blain 382-8000, 389-8505.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ROSEMONT: 1x6, 4x4, sous-sol, ciment, demande $47,000. M.L.S. Pauline Labranche, 354-2950, 374-1020.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RUE ST-HUBERT nord Villeray, triplex 3 x 5½, loué pas chauffé, aluminium, 220. Revenu: $6,060. Bons locataires. Bien entretenu. $47,500. Pas d'intermédiaire. 331-3159.

SICARD 538, revenu $5,328, comptant $2,000, balance 10%, 728-8498.

SITE OLYMPIQUE 28 unités, revenu $70,700; demande $345,000. 678-4561, 473-9485.

ST-DENIS, ancien magasin et 2-7, $40,000. 844-8991.

ST-DENIS, idéal pour commerce, 5.3 fois les revenus, comptant $10,000, 849-6598.

ST-EUSTACHE 7 logements, brique, 4 x 4½, 2 x 2½, 1 x 1½, tous loués, très bonne rentabilité. Revenu: $18,000 par année. Hypothèque 12%, échéance 5 ans. Les Immeubles V & R, Lucille Tremblay, 472-7220, 473-7791.

ST-GERMAIN Rouen, semi-commercial, 4 logements, revenu $9180, garage, $42,000, 861-5318. Imm. Leblanc courtier.

ST-HUBERT, 8-16 app., chauffage électrique, classe 32, ou échangerais contre ferme ou terre. 678-1080.

ST-JEROME, centre-ville, duplex commercial, construction supérieure, idéal pour bureau, offre raisonnable acceptée. S.V.P. pas d'intermédiaire. 1-514-438-1196.

ST-MICHEL, 8 logements, cold flat, revenus $13,620, $14,640 en juillet, balcons neufs, toit 3 ans, cuisines rénovées. $79,500. Pas d'intermédiaire. Soir 625-0574.

ST-JEAN SUR LE RICHELIEU: Rue principale, 2 magasins, 4 logements tous loués. Très bon placement. Jacqueline Denis 735-6433, 733-6756.
TRUST GENERAL, COURTIERS

STE-ROSE, Laval, directement du propriétaire, immeuble 8 logements, chauffage électrique, secteur résidentiel. 663-7297

TRES beaux 6 logements tous de 4½, toujours loués, très bon revenu, chauffage payé par locataires. Investissement sûr. Lotfi Karra 661-9030, 322-8990.
MONTREAL TRUST, COURTIER

TRIPLEX à vendre, logement libre pour juillet, 471-9990

VILLE SAINT-LAURENT: unités. Secteur résidentiel, près autoroutes. Propriété en excellente condition. Hypothèque 10 3/4%. Possibilité de balance de vente. T. Murray, 735-2501, rés: 332-9600.
TRUST ROYAL, Courtier

VILLERAY près Papineau, propriété semi-commerciale, 2 magasins, 6 appartements. Revenu $20,298. Hypothèque 11% 1989. Prix $174,000. C. Roselli 334-0700, 324-6475.
TRUST GENERAL, COURTIERS

VILLERAY: Rue Cartier, 5 logements, bâtisse recente. Revenu $9,720. Faites une offre! R. Garneau 382-8000, 389-7417
TRUST GENERAL, COURTIERS

VIMONT, Laval, duplex luxueux, 2 foyers, pas d'intermédiaire. 663-7062.

12 LOGEMENTS: revenu $26,800. Comptant $15,000. 20 logements revenu $54,000. Comptant $50,000. G. Bergeron, 254-4566, 253-3005.
TRUST GENERAL, COURTIERS

15 LOGEMENTS revenu $27,000, facile de location. Très bonne construction. Mme Jean 661-9030, 661-3298.
MONTREAL TRUST, COURTIER

27 UNITES meublées de 2½, revenus $57,000, chauffage par locataire, hypothèque à 11% en 84, à vendre ou accepterais duplex, bungalow ou chalet dans Laurentides. 382-6938, 341-1002.

103 Propriétés demandées

le Permanent

VOUS AVEZ

une propriété à revenu, une bâtisse industrielle ou un commerce à vendre, communiquez avec notre succursale Montreal Commercial.

R. Lapointe
382-4330, 353-9229
COURTIER C-0374

ACHETERAIS maison, secteur Laval, St-Eustache, prix raisonnable, pas d'intermédiaire. 725-6362.

ACHETERAIS propriete 6 à 24 log. R. Lépine, 655-5219, 651-3004.

DESIRE acheter duplex spacieux, en bon état. Préférence: style ancien. Avec boiseries, foyer, garage, jardin. Prix raisonnable. Soir, 655-6874

MONTREAL: Recherche maison résidentielle et à revenu, de 1 à 30 logements. travail sérieux. Pour vendre. G. Hacquin 382-8000, 722-7301.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PARTICULIER cherche bungalow avec sous-sol aménagé. Anjou-Mercier-Ahuntsic-Verdun. 284-9543.

URGENT! demandons bungalow, duplex, triplex, commerce. Payons comptant chez le notaire. Poulin courtier. 353-1310, 351-3816

104 Floride
Répertoire immobilier (achat, vente, échange)

le Permanent

POMPANO BEACH

CONDO 3 pièces à louer, pour 2 ou 4 personnes. $60 US par jour ou $415 US par semaine. Situé à 500 pi. de la mer.

CHRISTIANE CÔTÉ
735-5494 (jour)
687-3118 (soir)
COURTIER C-0374

CONDOMINIUMS, Bord de l'eau, St. Pete Beach, Floride. Reste 3 appartements à $49,260. Appelez Ray Rice, (813) 360-6949.

DEERFIELD BEACH, maison-mobile double, tout équipée, 10 minutes ocean. $27,000. Tel. 331-5329

FLORIDE
Appartements à louer, à acheter, (avec $15,000 U.S. comptant ou plus) motel ou affaire commercial, à vendre pour exploiter vous même. investissement, Jean Delhaes Courtier, (514) 341-4522.

FLORIDE
Finis les problèmes: Vous êtes propriétaire d'une maison, condominium, appartement, ou vous désirez acheter dans la region de Fort Lauderdale. Vous n'avez personne pour faire surveillance, entretien général, coupe du gazon, peinture ou location, etc. Monsieur de Montréal, responsable et fiable peut le faire pour vous. Ecrire M. Poirier, C.P. 164, St-Michel, Montréal H2A 3L9. Tél.: (514) 325-3457 après 18h.

FLORIDE, Intracoastal Waterway. Retirez-vous ou centre de la Floride. Logements à prix abordables. 2 piscines, quai, jetée pour pêcher, clubhouse. Brochure gratuite. Terra Mar Village, R.R. 2, 1 Park Blvd., Edgewater, Fla. 32032.

FORT LAUDERDALE, 3½, meublé, près mer et magasins. 687-3892.

KEY LARGO, maison 250 pieds de la mer, quai, descente de bateau, idéal pêche, voile, plongée, 45 minutes de Miami, $65,000 ou location avec option d'achat. 878-9130.

MIAMI BEACH NORD (particulier), magnifique maison meublée, à 100 pi de l'ocean. 1-305-932-5543.

ST-PETERSBURG: Beech, nouveau condominium dans un site prestigieux, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, de grand luxe, non meubles, piscine, tennis, marina privée, garde de sécurité (24 heures) dans un emplacement unique. A vendre ou à louer, Mme Holl, 288-1677 ou 937-9633 (après 21h)

105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

A ABERCORN 5 milles des pentes de Sutton, bungalow 7 pièces, très grand terrain, près riviere, $55,000. 366-2773; 323-7976.

A LA CAMPAGNE bungalow 1975, 7 pièces, 52,000 pi.ca. de terrain, immense potager, sous-sol fini, foyer Franklin, taxes $463, 15 minutes de Montréal. Bruno Jacques 659-2983, 672-0799.
IMM. WAVIS COURTIER

A UNE HEURE de Montreal, Canadienne a renover avec écurie neuve, sur 25 arpentsculture et boisé, moins de $50,000. MLS. C. Bergeron 467-2636, 467-1211.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ACRE, ENTRELACS

86 acres de terrain avec 4,000 pi. de bord de lac, sur 4 lacs différents, ce terrain est accessible par 4 chemins municipaux différents. Idéal pour domaine ou pour développer. Pour inf. supplémentaires. Roger Beaulieu, 227-4450.
IMM. LEGER INC.,COURTIER
Ste-Adèle 229-6644
Mtl dir: 435-9511

ACTON VALE
Maison campagne, 26x32, 6½ pièces, chauffage air chaud, rivière, terrain 190x100, très propre, Prix $28,000.

ROXTON FALLS
Maison campagne 28x30, 5½ pièces, chauffage électrique, 3 chambres, salle de bain, cuisinette, salon, cette maison n'est pas terminée. Prix $18,000.
Imm. C. Laliberté enr.
André Depôt, A.V.
94, Stanley, C.P. 249
Roxton Pond, Qué. J0E 1Z0
Tel: 1-514-372-9830

ANCIENNE maison canadienne, intérieur rénové, 6½ pièces, terrain 60,000 pi car., arbres fruitiers, $48,000. 454-6689.

ANCIENNE maison canadienne, rénovée, chauffage électrique, foyer pierres des champs, extérieur pierre et aluminium, 9 pièces, cave ciment 6 pi, 10 arpents, grosse grange, piscine 24 pi, prix $60,000 comptant, interesse seulement pas d'intermediaires. Située à St-Bernard de Michaudville, Cté. de St-Hyacinthe, par Robert Dion propriétaire. 672-3820.

BERTHIER maison canadienne, 9½ pièces, grand terrain, libre, 514-836-6696.

BROMONT, Urgent, faut vendre. Bord du lac, grande propriété, 2 foyers, possibilité de revenus, hypothèque 13%. Inf.: 1-263-0440.

FLANC DE MONTAGNE Bromont, 168 acres, avec ou sans maison. Face au parc industriel. Bon placement. M.L.S. Madeleyne Laroque 464-0555, 467-1211.
TRUST GENERAL, COURTIERS

LA PLAINE maison en marbre blanc, terrain 13,000 pi.ca. Garage 30x16. $37,500. D. Dandois, 1-439-5091, 1-439-3003.
IMM. DESJARDINS courtier

LANORAIE maison réparée hiver-été, 4½ pièces, avec ou sans meubles. Prix $19,500, négociable. S'adresser à Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

LAURENTIDES
Près Mont Gabriel

Maison canadienne authentique, salle à diner, cuisine (armoires en pointes de diamant) 3 chambres à coucher, foyer en pierre des champs, 1500 pi. de surface naturel. Maison bâtie sur colline, terrain 68,602 pi.carrés. Prix $58,500. Roger Beaulieu, 227-4450.
IMM. LEGER INC.,COURTIER
Ste-Adèle: 229-6644
Mtl Dir: 435-9511

LAURENTIDES, luxueux domaine privé, bord de l'eau, style canadien, 19 pièces meublées, valeur $160,000, vente rapide $130,000. Echange possible. 1-835-5891 entre 18h et 22h.

MAISON ferme 10 pièces fermées, 15 milles sud Montréal, système chauffage. Marquette crtr, 849-6134.

MONTEBELLO, sur le bord de l'eau, rivière Outaouais, route 148, 1 mille du Château Montebello, 3 chambres à coucher, salon, salle à diner, cuisine avec fourneau et lave-vaisselle encastrées, foyer, grand patio, piscine creusée, petit boisé sur un lot environ 7 arpents. 1-819-423-5538.

NOTRE-DAME-du-Bon-Conseil, maison 26x28, 7½ pièces, chauffage à l'huile, 220, bâtiments, 52,000 pi car., $27,000. 819-336-5263.

A.E.LePAGE

LAURENTIDES

LAC MONTAGNE NOIRE: Cottage d'été avec vue sur le lac, 2 chambres à coucher, salon avec foyer en pierres, meublé, approx. 200' de terrain au bord de l'eau.

STE-AGATHE: «Domaine Jasmin», bungalow hivernisé, 4 chambres à coucher, 2 foyers, garage, chauffage élect., dimension du terrain approx. 14,000 p.c.
Louis M. Cloutier
47, St-Vincent
Ste-Agathe des Monts, Qué.
819-327-2186, frais virés

VAL DAVID: Mont-Plante, chalet idéal avec 3 chambres à coucher, foyer, à quelques minutes du ski, terrain 18,000 p.c., sur bord du ruisseau, hypothèque intéressante, balance de vente possible, doit vendre. $31,000.
Linda Crutchfield
1-227-3548
frais virés

OUTAOUAIS, construction artisanale 76, intérieur pièce sur pièce, extérieur pierre, 24x32, atelier adjacent 16x24. 10 arpents, $70,000. 271-3727 après 18h.

PIEDMONT, luxueux duplex, proximité golf et Mont Olympia, $95,000. R. Reid: 1-227-4771.
IMM. PAUL REID COURTIER

QUEBECOISE: 77,632 pi.ca. $38,500. Cottage 5.82 arpents: $64,500. R. Quintin, 773-2223, 469-2071.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RESIDENCE située domaine Cherive a Magog, 6 pièces, foyer, un acre de terrain, piscine, tennis, 1,000 pi du lac. Soir et fins de semaine: 1-819-843-4416.

ST-ALPHONSE DE JOLIETTE domaine 400X600, arbres matures, terrain borde par rivière l'Assomption, quai et chaloupe. 2 potagers, bungalow 24X40, semi meublé, 4 chambres à coucher, larges vitrines, véranda, bois et pierre. Garage. Site magnifique et discret. $68,500. Vrai virés acceptés 1-819-843-6562.

ST-ANTOINE: sur Richelieu, maison de campagne centenaire. Possibilité d'érablière, 13 arpents, $44,000. Camille Vezina, 464-3401.
LE PERMANENT, courtiers

ST-CALIXTE belle maison de 6 pièces, sous-sol, foyer briqué, belle finition intérieure, 32,000 pi.ca., le long de la rivière, lieu paisible. $47,500. J. Desloges 1-222-2424, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

ST-CALIXTE canadienne authentique, plus de 100 ans, foyer en pierre, petit écurie, G. D

106 Propriétés à l'extérieur de Montréal (achat, vente, échange)

TRUST GÉNÉRAL
Le Maître Courtier

ROLLAND: Résidence impeccable, 3 chambres, foyer, vue panoramique, grand terrain, cause départ, PIERRE BOIVIN, 430-3516 Mtl, 1-229-6666 ou 1-227-5987 (rés.).

STE-ADÈLE: Superbe maison neuve dans développement résidentiel, 3 chambres, foyer, paysager, droit à piscine communautaire, facile d'accès à l'autoroute, bonne hypothèque, prix demandé $55,000. NORMA DAIGLE, 430-3516 Mtl, 1-229-6666 ou 1-229-4719 (rés.).

STE-ADÈLE: chalet suisse, situé sur un grand terrain, vue panoramique, lac à truites privé, prix demandé $25,000. PHILIPPE PAPINEAU, 435-3616 Mtl, 1-227-2663 ou 1-227-5276 (rés.)

STE-ADÈLE: Canadienne avec beaucoup de cachet, façade en pierre, intérieur en bois rond, salle à manger dans une tourelle avec toit coupole, beau terrain boisé, agrémenté d'une margelle, $58,000. NOËL CHOQUETTE, 430-3516 Mtl, 1-229-6666.

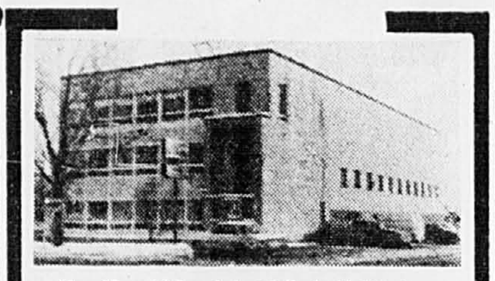
STE-ADÈLE: Moulin en pierre des champs plein de charme et d'intimité, 2 chambres, accès à la rivière (non polluée) tout proche idéal pour couple, véritable petit nid, $65,000. Demandez Gisèle Morissette, 430-3516 Mtl, 1-229-6666 ou 1-228-3065 (soir).

SHAWBRIDGE: Résidence située à proximité de la route 117, près de tous les services 4 chambres, 2 salles de bain, une aubaine pour se loger économiquement. LOUIS GOBEILLE, 430-3516 Mtl, 1-229-6666 ou 1-227-3489 (rés.).

VAL DAVID: Près du Mont Plante, chalet futuriste, 3 chambres, vue magnifique, 1ère hyp. $24,000. à 12%, balance de vente possible, prix demandé $44,500. EMMANUEL BRACKA, 430-3516 Mtl, 1-229-6666 ou 1-819-326-7107 (rés.).

106 Propriétés à l'extérieur de Montréal (achat, vente, échange)

121 Propriétés commerciales, industrielles (achat, vente, location)



Magnifique bâtisse industrielle de 18,000 pi car. pour occupation immédiate.

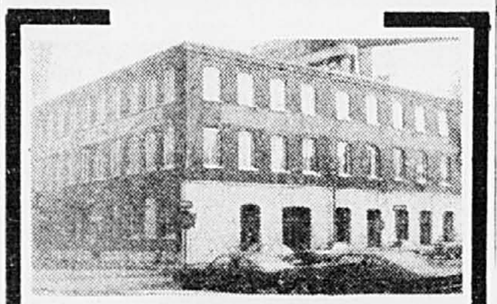
Située au 3470 boul. St-Joseph près boul. St-Michel à Montréal.

Idéal pour industrie légère ou comme bureau d'affaires.

Une visite s'impose

DOIT ÊTRE VENDUE

735-2501 jour — Laurent Lemire — 581-5775 soir



À VENDRE

— Bâtisse industrielle — prise de possession
— 3 étages (13,200 pi. ca./étage)
— **Bien située:** 165 rue Duke (coin Ottawa) Centre-ville de Montréal
— Acheteurs sérieux seulement

Pour information: **André Denis — Tél.: (514) 878-9571**

121 Propriétés commerciales, industrielles (achat, vente, location)

131 Terrains

Comprenant tous les services

TERRAINS À VENDRE

prêts pour construction

DOLLARD-DES-ORMEAUX

et

KIRKLAND

M. J.-P. Bourbonnière
Bureau 695-1200
rés. 697-3542
S-0353

trans-action

POINTE DU MOULIN

Terrain 30,000 pi car. ou plus. Face au lac. Vue magnifique. Prêt à construire. Pour plus d'information:

Hubert Legault 457-3888 I-0663
Imm Lefebvre Ltée

P.A.T. Terrain commercial, Sherbrooke-16e ave, 46,000 pi car. à $2.40. Aussi terrain résidentiel, 99e ave, 10,200 pi car. à .75 Aussi propriété à revenus $175,000. (Cause mortalité). 642-9209 M. Richard.

P.A.T. 5 terrains résidentiels, 11,194 pi car., sur Notre-Dame et 40e, 322-9351.

P.A.T., 5 terrains sur 31e av. et Forsyth. 382-1525ou 388-8438

PARTICULIER vend terrain 10,169 pi car. Laval rue de Lombardie. Ecrire à La Presse, réf. 8051, C.P. 6041, Succ. A, Montréal H3C 3E3.

PLUS DE 40,000 pi.ca. de terrain, zoné multi-familial, bien situé. MLS. André Rouleau467-0686, 467-1211.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RIVE SUD grand terrain 4½ âcres, site pittoresque, tranquille, bordure petite rivière. L. Potvin 651-9381, 672-3363.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RIVIERE DES PRAIRIES, terrains exclusivement pour bungalow, $2.25 du pied carré. Tony, 323-8086. Immeubles Cavallaro courtier.

RIVIERE DES PRAIRIES idéal pour construction, 30 terrains résidentiels avec service, 75,000 pi.ca. C. Cardin 651-9381, 677-8604.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ROSEMERE, 14,000 pi car., prêt à construire, tous services, 621-6595 après 18h.

ROXTON FALLS
Terrain 40 arpents, prairie 35 arpents, boisé 5 arpents, rivière, ruisseau. Prix $18,000.
ACTON VALE
Terrain 26 arpents, chalet, tout boisé, Prix $18,000.
ACTON VALE
Terrain 300 pi façade par 26 arpents profond, arpenté, 41 arpents, non zone agricole, tout boisé. Prix $8,000.
Imm. C. Laliberté enr.
André Dépôt, A.V.
94, Stanley, C.P. 249
Roxton Pond, Qué. J0E 1Z0
Tel: 1-514-372-9830

ST-BRUNO, rue Cambrai, 70x130, arbres adultes, rue payée, $25,000. Soir 653-8901.

ST-CALIXTE, beau domaine boisé, 35 arpents, site idéal pour chalets, valeur $65,000, laisserais à $45,000, comptant à discuter, particulier, 621-1832

ST-CONSTANT, 60x100. Téléphone 632-2079.

ST-FRANÇOIS, 50x100', avec services, prêt à bâtir, 689-4625.

ST-GERARD-MAGELLA terrain 105 x 160. 585-1958.

ST-HILAIRE: terrain boisé de 81,620 pi car. au pied du mont. M.L.S.
Monique, Michel Landry: 464-0850
IMM. ACTION: 658-6636

ST-HUBERT; coin Canon et Grand Allée, terrains 58,800 pi. carrés. Zonage commercial, idéal pour edifice, bureau ou centre d'achats. Informations, Simone Talbot, 465-5580, 671-5162.
IMM. EXPRESS,COURTIER

ST-JOSEPH DU LAC 90X120, terrain résidentiel, 472-9937.

ST—LAURENT: Vous êtes à la recherche d'un terrain bien situé pour commerce, dans zone industrielle. Appeler Fleur-Ange Pépin 735-6433, 331-7538.
TRUST GENERAL, COURTIERS

STE-DOROTHEE terrain prêt à construire, services complets. Centre résidentiel. Superficie de 5000 à 7000 pi.ca. Nadon & Frères Inc., 689-5832.

STE-DOROTHEE: bord de l'eau, terrains, tous services, prêts à construire. $2.50 le pi et plus. 689-0528, 689-2683

STE-EMILIE de l'Energie, 400 pi sur le lac Daniel, 82000 pi car, beaucoup d'arbres, 25¢ pi car, pas d'intermédiaires, 934-1418.

STE-MARGUERITE Du Lac Masson, terrain 15,000 pi car., boisé, eau potable. 272-3498.

STE-ROSE: Site commercial avec cottage âpé et stationnement. Prix demandé: $73,500. Denyse Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

TERRAIN boisé, 80 acres, ruisseau et petit lac à 2 milles de Pine Hill près Lachute. 729-2827 ou 843-5640

TERRAIN commercial, Boul Taschereau, Brossard, voisin nouveau centre d'achats, 400' facade. 326-2060.

TERRAIN commercial 70x172, rue Notre-Dame, Repentigny, situé au centre des affaires. Prêt à construire. Réjean Beaucage 581-0220, 585-4072.

REPENTIGNY terrain commercial centre-ville, prêt à construire, 85x120. Réjean Beaucage 581-0220, 585-4072.
CAISSE D'ETABLISSEMENT DE LANAUDIERE

TERRAIN pour construire centre d'achats dans Montréal, à Rivière des Prairies, zoné commercial. Environ 340,000 pi car. a vendre ou échanger, 661-8875.

TERRAIN résidentiel entre Boul Sauvé et 49e Rue, Laval ouest. 65,472' carrés à 75¢ le pied. Boul Ste-Rose 25,590' à $1.25 le pied. 669-4115.

TERRAIN COMMERCIAL A LOUER
Ste-Rose, boul. Labelle, avec logement de 4 pièces et garages, 50x350, 621-1389, Nicole Goulet, 622-4109.

TERRAIN COMMERCIAL: 11,000 pi. car. (75x147) au 4691 Papineau, secteur très achalandé, à prix d'aubaine $10. le pi. car. Léger comptant. 935-5850 propriétaire.

TERRAIN INDUSTRIEL: 137,000 pi. car. (183x730) 7551 Henri-Bourassa est. Prix pour vendre. Léger comptant. 935-5850 propriétaire.

TERRAINS pour maison mobile, 13 milles nord Montréal, 5 milles est Ste-Thérèse, $5,000 à $8,000, 20,000 pi car. minimun. 433-3216.

TERRAINS à vendre: Si vous recherchez un terrain commercial ou résidentiel à Mont St-Hilaire, Otterburn, St-Charles, Beloeil, communiquez avec 467-1120, Andre Vandry.
MONTREAL TRUST, COURTIER

TERREBONNE: 45 terrains résidentiels et multifamiliai. Tout près centre d'achats. Toutes les offres sont considérées. Denyse Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

VAL DAVID Montée Gagnon, 75,000 pi.ca., services. Près Mont Plante. 465-5026.

132 terres a vendre- a louer

mp4ME A VENDRE

La Société du crédit agricole offre en vente une ferme située à 1071, Grande Rivière sud, Yamachiche, ayant une superficie d'environ 146 acres, dont 107 acres en culture, avec maison, grange-remise, maison-mobile 12' x 60'.

Les personnes intéressées à soumettre une offre d'achat sont priées de se procurer les formules officielles et les renseignements sur les conditions de vente auBureau régional de la Société du crédit agricole, 2700, boulevard Laurier, suite 2000, Case postale 3600, Ste-Foy, Qué., G1V 4C7, ou au bureau local de la Société situé au 525 rue Barkoff, Cap-de-la-Madeleine, Que., tél.: (819) 374-2418.

Les offres d'achat seront reçues au bureau régional de la Société jusau'au 9 mars 1981.

LANORAIE: Face au fleuve, 80 arpents, boisé et culture. Prix $68,000. S'adresser à: Raymond Foust, courtier, 1-(514)-887-2880.

MASCOUCHE authentique canadienne rénovée 78, grange 35x77, garage, 40 arpents, $168,000. Thérèse Laniel 667-3333, 667-0902.
TRUST GENERAL, COURTIERS

MASCOUCHE NORD: terre 10 arpents, bungalow, commerce de tapis, entrepôt, équipement, chiffre d'affaires $200,000. Alfred Claude, 661-6660, 471-9318.
TRUST ROYAL, Courtier

MASCOUCHE: Excellente terre à jardinage de 5 arpents, avec maison existante, construction 1974. Prix demandé $63,000. Denyse Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

OKA rang Ste-Germaine, 23.75 arpents boisé, $1900 l'arpent, balance de vente à 10%. Jean Dufresne 430-5545, 471-5783.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-BRUNO; commercial, 110,000 pi.carrés.Idéal pour centre commercial, dépanneur, emplacement de choix. Louise Léger, 653-1576, 653-3321.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-COLOMBAN, fond de terre, 75 arpents enclaves, $17,500. 1-224-5524.

ST-DONAT près du lac Archambault, terre boisée 80 arpents, idéal pour développement. Possibilité de 50 terrains. $60,000. Petit comptant. 1-436-1703.

ST-LOUIS TERREBONNE 45 arpents approximativement, 1800 pi sur Rivière Moscouche. Raphael Guzzo 667-3333, 326-7163.
TRUST GENERAL, COURTIERS

TERRE avec bâtiments et machinerie, bord de la rivière; maison, terre à bois centenaire et meubles antiques. Particulier, tel. 1-819-294-9919.

TERRE BOISEE 12½ arpents, a Chertsey. Après 18h. 514-882-3448.

TERRE 200 acres, boisé, plantation, région Mont Laurier. Pierre Laplante 861-5878, 656-6556 soir.

TERRE, Cantons de l'Est, 72 acres, sucrerie, ruisseau, bungalow neuf 26x42. 1-819-845-7957.

VERGER: et equipement complet, 495 pommiers en pleine production, possibilité d'ajouter 2700 pommiers nains. Aussi maison canadienne situé sur 7 arpents. de terrain. P.E. Rousselle, 658-0688.
TRUST ROYAL, Courtier

141 fermes

A ST-ALEXIS 30 milles de Montréal, ferme de 59 arpents, érablière 2500 entailles et plus, plantation de 16,000 conifères, maison canadienne centenaire, 1-514-839-2488.

A 20 MILLES sud de Montréal, maison 9 pièces, 18 apents, rivière, belle occasion a $65,000. 1-429-4480.

BELLEFEUILLE: ferme d'équitation, 55 arpents, manège intérieur, écurie, grange.Maison pierre et brique en excellente condition. Denys Casavant, 435-3443, 1-819-322-2628, (rés).
TRUST ROYAL, Courtier

BROME, 340 acres, bois, un peu de prairie, grand cottage, a rénover, rivière a truites, site enchanteur, grande caravane, hypothèque $75,000 à 12%, 489-3212

CANTONS DE L'EST Scotstown, ferme 205 âcres dont 150 boisés. Maison 8 pièces. Réduit $35,000. Roger Dumas 656-0660, 659-9583.
TRUST GENERAL, COURTIERS

FERME équestre, 15 minutes Champlain-Mercier, autobus pour métro. 10 arpents, 9 milles sentier. Arena, écurie 10 chevaux. Maison centenaire. Rénovations exceptionnelles. Considérerais échange. Pas d'intermediaire. 347-9841.

FERME laitière, 400 arpents. Region St-Hyacinthe. Maison de style, quota de lait 930,000 livres, roulant complet pour opérer la ferme. Appelez: Bureau Central d'Immeubles Inc., courtier, 1-773-1122.

FERME à vendre 75 arpents, St-Michel de Napierville, 454-6318.

FERME 220 arpents, 140 en culture. Troupeau, quota, 58 attaches, machinerie, belle grange en comble français avec silo. Rivière, a proximité d'un lac. Possibilité d'agrandissement. 55 milles de Montréal. Près de l'autoroute. Beau site. Seulement $138,000. S'adresser à: Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

FERME 60 arpents près Victoriaville, résidence 7 pièces, 1 garage, 2 étables en bonne condition, plantation de pins. 1-819-336-3515.

LES CEDRES: 'Gentleman farm' avec cottage moderne, garage et très bonne hypothèque 11½% due 1984. Terrain 18½ arpents. M. Moonien, 331-3244, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

MAGNIFIQUE ferme 45 acres, maison neuve et bonne grange en parfaite condition a vendre a St-François-Xavier de Branton, environ 4 milles de la route 55. Aussi maison de campagne a vendre en très bonne condition,soir 1-819-358-2561.

REGION de Drummondville, ferme laitière, 230 arpents, avec maison rénovée, vacherie neuve, salon de traite, quota 700,000. Machinerie neuve. Inf: Bureau Central d'Immeubles St-Hyacinthe Inc., courtier, 1-773-1122.

REGION de Drummondville, ferme laitière, 150 arpents, terre franche, porcherie, 38 vaches, quota 11,367 livres de gras. Inf: Bureau Central d'Immeubles St-Hyacinthe Inc., courtier, 1-773-1122.

REGION GRANBY: Ferme porcine 175 âcres, maison, porcherie 1,800 porcs, semi-lattée, soigneur auomatique, plus engraissement bovins, capacite 60 têtes. Henri Denicourt: 1-514-378-8461, 1-514-379-5851.
TRUST GENERAL, COURTIERS

REGION St-Hyacinthe, ferme porcine, 50 arpents, 550 porcs a engraissement, maternité capacité de 36 mères. Maison neuve. Inf: Bureau Central d'Immeubles Inc., courtier, 1-773-1122.

RIVE NORD: ferme laitière, 245 arpents, quotas de lait 9,000 lbs de gras, cottage 8½ pièces. Troupeau, machinerie. M. Aucoin, 585-6622.
LE PERMANENT, courtiers

SAINT-HYACINTHE ET CANTONS DE L'EST
Fermes de toutes grandeurs avec ou sans roulant, maisons de campagne, chalets ou commerces. Liste complète sur demande à

LA CAISSE D'ETABLISSEMENT DE SAINT-HYACINTHE
3955, Boulevard Laurier Douville
TEL: 774-4838 ou Granby: 372-0807

ST-ALPHONSE résidence de campagne avec 75 arpents boisés. (2870) G. Robert 1-759-0639, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

ST-EDOUARD: Napierville, ferme 128 arpents, terre légère, bâtiments, équipement, maison 10 pièces. Marquette crtr, 849-6134.

ST-JUDE, cté Ste-Hyacinthe, petite ferme 22 arpents non boisés, idéal pour élevage de petits animaux, jardinage, culture en terre, maison ancienne pièce sur pièce en bonne condition, étable, hangar et porcherie, prix $58,000. Bertrand Gemme. 1-792-2302.

ST-PAUL: ferme d'engraissement de 1,500 porcs et de poulets: broiler. Quota 5196 pieds. Revenu net en 1980, $32,000. Bernard Desloges, 585-6622.
LE PERMANENT, courtiers

ST-ROCH L'ACHIGAN: ferme 104 arpents, boisée, culture maraichère, terre drainée, non vallonneuse, entrepôt à légumes 40 x 120 x 17. Duplex, machinerie agricole. Hypothèque $70,000. M.L.S. Bernard Campbell, 661-6669, 661-315. Armand Beaulieu, 661-7409.
TRUST ROYAL, Courtier

TERRE, St-Charles-sur-Richelieu, maison 2 ans, 12 arpents cultivés, près Transcanadienne, 20 minutes de Montréal. 1-796-2304.

VAL BARETTE, ferme 10 arpents, maison 8 pièces, 2 serres, 1 étable, plusieurs bâtiments, culture maraicher. Imm. FGL. Louise Lemieux 430-4899, 435-0709

141 Fermes

VALCOURT
Erablière 3,000 entailles, équipement complet, 150 arpents, cédrière, plantation, bois mou, pruches, épinettes.
PETITE FERMETTE 65 acres, érablière, 500 entailles, prairie, ruisseau, hangar, maison 8½ pièces, chauffage électrique, foyer, très propre, Prix $55,000.
STE JEANNE D'ARC
120 arpents, boisé, sapins, érables, ruisseau. Prix $28,000.
ACTON VALE
Plantation 120 arpents, 75,000 pins 15 ans, érables, frênes, cerisiers d'automne, prix avantageux, prendrais échange. Prix $45,000.
RACINE CANTONS L'EST
Ferme 300 arpents, 225 cultivables, grange 36x120, maison 8½ pièces, chauffage électrique, bonne terre pour boeufs, moutons, belle vue.
SOUTH DURHAM
Ferme 60 arpents, écurie 16 stalles pour chevaux, piste d'entrainement ½ mille de diamètre, maison 7½ pièces, chauffage air chaud, plancher bois-franc vernis, très propre. Prix $55,000.
Imm. C. Laliberté enr.
André Depôt, A.V.
94, Stanley, C.P. 249
Roxton Pond, Qué. J0E 1Z0
Tel: 1-514-372-9830

VENTE PRIVEE, ferme agricole 100 acres de bon terrain. Maison modernisée, 2 fournaises, (huile & bois). 6 c.c., salon, salle à manger, cuisine. Grande piscine creusée. 23 milles sud d'Ottawa. Valeur $100,000 sacrifiera $75,000. Proprio financera à 10%. C.P. 16, Mountain, Ont. K0E 1S0

VERGER de 2,000 pommiers sur terre d'environ 162 arpents. M.L.S. **Monique, Michel Landry: 464-0850**
IMM. ACTION, 658-6636

161 manufactures

A VENDRE manufacture de meubles, à Contrecoeur, $85,000, terrain 62,000 pi car., 514-587-2318.

MANUFACTURE de moppes et de balais, chiffre d'affaires intéressant. Prix $135,000, jour: 336-1471, soir, 695-5488.

171 commerces a vendre

A L'ACHAT ou à la vente, pour la prise d'inventaire, c'est Godmaire, Arcand, Associés. 352-1031

A LAVAL, boutique de décoration intérieure, aubaine. 661-9687.

A VENDRE particulier, grand 3½ avec commerce libre, actuellement restaurant, coin Henri-Julien-Villeneuve, métro Laurier, $43,000, comptant $10,000. 523-4917, 678-9634

ACTON VALE
Garage 44x48 route 116, construction 1974, puuits artésien, chauffage air chaud, terrain 250x400, Prix $26,000.
ACTON VALE
Bâtisse commerciale 40x48 à vendre ou à louer, air climatise, chauffage eau chaude, grand stationnement, voûte, 3 etages, 2 sont louées actuellement.
Imm. C. Laliberté enr.
André Dépôt A.V.
94, Stanley, C.P. 249
Roxton Pond, Qué. J0E 1Z0
Tel: 1-514-372-9830

ADAPTEZ votre financement avant d'acheter ou de créer votre commerce. Consulter: 374-2558.

AGENCE de rencontres bien reconnue à vendre, 843-6931 après midi

AHUNTSIC commerce de sport, établie depuis 43 ans. Ski, bicycle et autres. Réparations. Doit être vendu incluant la bâtisse. Chiffre d'affaire $100,000. Possibilité d'echange pour maison. Claude Roy 737-4884, 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

AHUNTSIC, petit magasin d'aliments naturels ouvert depuis 5 mois, très bonne clientèle, prix et conditions a discuter, 325-0837.

ANJOU, boutique de bebe établie depuis 4 ans, sacrifierais $8,000 discutable. Inf. 8630 Chaumont, 9h a 9h.

ATELIER: Machinagemaintenancéreparaton, outillage complet. Bonne clientele 37 ans, Iberville, P. Que. Volume d'affaires $125,000. A. Laplante, 735-6371, 672-1576.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ATTENTION. Launderette 15 laveuses, 6 sécheuses, comptoir de nettoyage, bureau de poste, excellent chiffre d'affaires. Situé a Deux Montagnes. Jeannine Varin agent 473-7863. Imm. Carmen Langlois Inc. 627-5113.

AUBAINE BRASSERIE

200 places +, décor rustique. Affaires bière 1980: $211,000. Bail 11 ans: $900 mois. Comptant: $125,000, balance à discuter. Demander M. Daoust, 1h à 17h: 277-1316.
EXCELLENTE OPPORTUNITE

AVIS à connaisseur. 30 milles de Montréal, magasin général, maison quebecoise, 150 pi sur rivière Richelieu, $55,000. 655-8265.

BAR avec immeuble, rue St-Denis, bon chiffre d'affaires, M. Burack, 487-7710

BAR SALON bien situé, très propre, bonne clientèle, à vendre ou echanger, prendrais balance de prix de vente ou proprietes. Informations: 622-3629

BAR SALON western, établie 20 ans, excellente occasion. Inf: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

BAR-SALON, vous cherchez un commerce qui marche bien? Vous avez un garçon ou une fille sans emploi? Ne cherchez plus, achetez un motel, très bien établi, près de Sherbrooke, avec un restaurant et bar-salon. Sans intermediaires, comptant requis $60,000. Tél. 819-864-4236 demandez André.

BATISSE avec restaurant, à vendre, 842-5601.

BELOEIL: belle opportunité, petit commerce, chaussures dames, enfants. Bien situé. Potentiel intéressant. Appelez Lise D. Dufresne, 467-2156, 467-6576.
IMM. SELECT, COURTIERS

BELOEIL: super dépanneur. Ultra moderne, équipements complets. Chiffre d'affaires supérieur. Jean Serge Giguère, 467-2156, 464-2278.
IMM. SELECT, COURTIERS

BERTHIERVILLE: Garage avec logement au 2e étage, débosselage, mécanique, remorqueurs. Prix: $65,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier, 1-(514)-887-2880.

BERTHIERVILLE: Garage avec logement au 2e étage. Debosselage, mécanique, remorqueurs. Prix: $65,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier 1-514-887-2880.

BO JEANS, bien situé, comptant $30,000. 523-5042; 620-3303 soir.

BONNE librairie prospère, bien située, comptant requis $35,000. Rendez-vous 2hpm à 6hpm 521-8445.

BOUCHERIE charcuterie, Rive Sud, 649-6033, soir 649-2556

BOUCHERIE: rive sud, chiffre d'affaires $400,000. Très rentable, bien situé, prix raisonnnable demandé. Robert Bazinet, 454-9923, 676-7955.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

BOULANGERIE
vente plus d'un million. Profit énorme. Comptant $150,000.
COURTIER A.C., 748-9441

BOUTIQUE cartes, cadeaux, tout pour la fête, clé, centre d'achat fermé 50 magasins, à Laval, très bon emplacement, $35,000 profit, comptant requis $25,000. Ecrire La Presse, réference 8134, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3.

BOUTIQUE de tissus, laine et artisanat, très bien situé, centre Mascouche, maison attenante, bonne clientèle établie. Thérèse Laporte: 471-9132.

BOUTIQUE pour dames, Montréal nord, coût inventaire, maladie, tel. soir après 7h 321-1671.

BOUTIQUE à 2 pas rue St-Hubert, avec ou sans bâtisse. 279-3456, 737-1780

BOUTIQUE vêtements pour femmes, clientèle établie, grosse publicité. 648-5693 après 18h.

BOUTIQUE vêtements dames, stock de choix, 337-3787, 747-0380

BOUTIQUE DECORATION, CADEAUX. 465-6677

BRASSERIE avec immeuble, centre-ville. Chiffre d'affaire $200,000 par année plus revenu de logements. Pour plus d'informations écrire a: La Presse, Réf. 8077, C.P. 6041, Station A, Montreal H3C 3E3.

BRASSERIE; Plateau Mont-Royal, actuellement restaurant 175 sièges, à convertir facilement en brasserie, loyer $650, chauffé par mois. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

BRASSERIE, commerce et bâtisse avec grand stationnement, situeé 50 km au nord de Montréal, vers Joliette. Sérieux seulement. Soir 1-839-2894 M. St-Onge.

BROME MISSISQUOI centre de services avec restaurant, site idéal villégiature toutes saisons, très bon chiffre d'affaire. Possibilité d'expansion. Comptant minimum requis $50,000. Jean-Guy Monette, 514-248-2991, 248-3568.
SOCIETE NATIONALE, Courtiers

BUANDERETTE, ville Lasalle, revenu annuel brut $25,000, prix $60,000, 1-436-4756.

171 Commerces à vendre

171 Commerces à vendre

FRANCHISES DISPONIBLES DANS LA RÉGION DE MONTRÉAL

Investissement total $85,000. Revenu annuel net $80,000 plus. Durée d'opération 11 mois par année.

Qualifications: La priorité sera accordée aux candidats sérieux, fiables et autonomes.

VOUS devez être une personne intègre et combative aimant les défis et prête à y mettre l'effort pour atteindre ses objectifs.

Pour une entrevue, envoyer votre curriculum vitae à:

La Presse, Réf. 8027
C.P. 6041, Succ. A
Montréal H3C 3E3

Trust Royal
Services immobiliers

BANLIEUE DE MONTRÉAL: Restaurant établi depuis 14 ans. Plus de $225,000. chiffre d'affaires. Raison maladie. Bon secteur. MLS. Denis Leclair, 651-4900, 653-5151.

DUVERNAY: Fleuriste dans Centre commercial, chiffre d'affaires très intéressant, prix $35,000. avec inventaire. MLS. Yvon Therrien, 661-6660, 661-3638.

LAURENTIDES: Nous avons un beau choix de commerces: Hôtel/motel, brasserie, restaurant, épicerie, boucherie, bloc appartements, garage, etc. Si vous désirez acheter, consultez nos spécialistes. Charles Larose et Donald McCracken, 435-3443, 1-229-2957.

PONT-VIAU: Boucherie établie depuis 33 ans, prix $29,000. Liane Tosti, 661-6660, 663-1295.

ST-BRUNO: Epicerie plus bâtisse commerciale, hypothèque 10%, bons revenus. Gisèle Morgan, 653-1576, 653-9610.

ST-HUBERT: Bar laitier, rue commerciale avec bâtisse $250,000. comptant à discuter, grand terrain pour stationnement. EXCL. Jean Allaire, 462-3131, 465-5608.

ST-JÉRÔME: Taverne, restaurant et maison de chambres. Potentiel inestimable. Bons revenus, bien situé. Faut profiter de cette occasion! Charles Larose et Donald McCracken, 1-819-326-1304 ou rés.: 514-228-3604, 819-326-5347.

ST - ROCK - L'ACHIGAN: Commercial. Camping 150 places desservies, et cabane à sucre, capacité de 160 places par jour, 22 arpents, 17 milles de Montréal, via autoroute 25. Prix $190,000. Jean-Paul Boulais, 661-6660, 667-3603, Trust Royal Courtier. Jacques Proulx, 661-6660, 661-3556.

HÔTEL DANS LES CANTONS DE L'EST

Même propriétaire depuis 35 ans. Chiffre d'affaires très interessant. Une taverne, 2 bars-salons. Le tout en bonne condition. Cause de vente retraite du propriétaire.

Pour plus d'information, écrire:

LA PRESSE, Réf. 8096
C. P. 6041, Succ. A
Montréal, H3C 3E3

CADILLAC: et Ontario. Depanneur, volume $300,000. inventaire $20,000. plus equipement sur place, licencié, bail 55 ans disponible. Prix demande $60,000. Gilles Giguere. 725-9183, 254-0215. Exclusif.
A.E.LePage, courtier

CAFE fond de commerce, centre-ville, près St-Denis et Cegep, 843-3808, 845-1934.

CASSE-CROUTE. 663-6298 après 7h p.m.

CENTRE d'un village près de Montréal. 11 unités de 12x15' avec accessoires + office (1972). Prix $55,000. En excellente condition. 9 pièces si désiré inclus dsans la vente (1976) moyennant supplement. Cause de vente: age. S'adresser a Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

CHARCUTERIE pâtisserie, 15 ans, bien située. 481-9044, 488-9239.

CHARCUTERIE- fromagerie, Rosemont, prix raisonnable, après 4hpm 374-4377.

CHARCUTERIE: vin, fromage et produits importés, située dans centre d'achats. Appelez Annette Bass 334-2832, 331-5355
IMM. KORDZIAN COURTIER

CHARCUTERIES: 3 au choix dans centre d'achats. Comptant requis $20,000. G. Roy. 871-0293
IMM. GRAND-AIR COURTIER

CHAUSSURES de qualité, commerce dans duplex. Idéal pour couple, Montréal-Nord. Avec ou sans bâtisse. M. Louis 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

COMMERCE chaussures au détail. Très bien situé. Cause vente maladie. 255-5145, 721-7415

COMMERCE d'amusements a vendre, en bloc ou par machines individuelles. Machines à boules, vidéo, tables de billard, phono. Ecrire à La Presse, réf: 7982, C.P. 6041, Succ. A, Montréal, H3C 3E3.

COMMERCE d'articles de sport au detail a vendre sur rive-sud, spécialités: skis de fond et alpin. Communiquer par écrit avec: Jean-Louis Durocher, 524 Cherrier, Montréal, H2L 1H3

COMMERCE de grues mécaniques incluant bâtisse et terrain, cause retraite. C. Boulanger 729-5275, 585-0915
METROPOLITAIN COURTIER

COMMERCE de fleurs, centre-ville ouest, chiffre d'affaires $250,000, prix demandé $45,000. Ecrire a la Presse, references 8160, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3.

COMMERCE franchise, système unique de décapage. District de Montréal-Est à Lavaltrie. Pour renseignements jour: 585-2354, soir: 581-5069

COMMERCE à vendre bien établi, distributeur canadien avec une ligne en plein expansion avec garage équipé pour service à Montréal, bon pour 1 ou 2 partenaires. Applicants serieux appelez 9h à 6h p.m. 327-1377.

COMMERCE à vendre, cause maladie, bijoux et cadeaux équipements, meubles, marchandise, $43,000, Plaza St-Hubert, jour: 277-8991, soir: 271-8990.

COMMERCE A VENDRE

Isolation Uréthane Revêtements

Clientèle établie, bonne réputation. Ecrire à:
C.P. 220
Valleyfield, Québec J6T 1A8

DEPANNEUR bière, bon chiffre d'affaire, achalande, quartier résidentiel, St-Denis. $19,500. 388-8933.

DEPANNEUR bière et vin, 30% comptant, balance 16%, 5 ans, 871-9308 M. Jean Piquette

DEPANNEUR boucherie licenciée, bonne occasion d'affaires, 324-9958.

DEPANNEUR licence, maison-terrain, $85,000+inventaire. 478-2428

DEPANNEUR licencier à vendre, 728-2711.

DEPANNEUR licencié à vendre, très bonne clientèle, bien situé. Pour informations: 276-5864

DEPANNEUR licencié près du Stade Olympique, 256-4040.

DEPANNEUR licencié St-Léonard, très bon chiffre d'affaires, 722-0772

DEPANNEUR licencié, 256-6120.

DEPANNEUR licencié rapportant $300,000. plus lata. Comptant requis environ $30,000. G. Roy. 871-0293
IMM. GRAND-AIR COURTIER

DEPANNEUR licencié, chiffre d'affaires $225,000, 527-3493.

DEPANNEUR variétés, tabagie, licencié à vendre, bien situé, établi depuis 40 ans, bonne occasion, 272-3333 ou 270-7797.

DEPANNEUR variétés, $6,000 plus inventaire, 4½ arrière, urgent cause de départ, 5126 DeLorimier.

DEPANNEUR LICENCIE Provi-Soir, bon chiffre d'affaires, face métro Monk. R. Potvin, 768-9095

DEPANNEUR Mtl-Nord, bien situé, bon chiffre d'affaires. 326-3400.

MAGASIN de tissus a vendre. 352-7015.

MAGASIN à rayons (5-10-15), établie 20 ans, excellente occasion. Int: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

MAGASIN vêtements dames, centre d'achats très très occupé. Très bonne opportunité. 322-2818

MANUFACTURE d'armoires, portes, meubles de magasin, etc. Affaire possible $500,000. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

MARCHE RICHELIEU, boucherie licenciee, viande 40% chiffre d'affaire. Chiffre d'affaire: $525,000. 721-4965.

MERCERIE tailleur Rosemont, prix $15,000 + inventaire. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

MONT-TREMBLANT
AUBERGE, 6 chambres, salle à diner, salon, plus motel, pied des pentes.
RESTAURANT avec logis de 3 chambres à coucher, salle à diner, casse-croute, grand stationnement, prix raisonnable. Perry Olshanskiy 819-425-5654.
TREMBLAY COURTIER...735-5588

MONTREAL affaires en or. Charcuterie, patisserie, épicerie. Située rue achalandée. Permis vin-bière. Excellent chiffre d'affaires. Clientèle établie. Farouk 651-1000, 670-0980.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MONTREAL-NORD petit commerce de chasse et pêche, franchise, petit comptant. Jour 325-5584; soir 471-9695.

MONTREAL-NORD, supermarché et bâtisse à vendre, pour les deux, prix d'occasion. Appelez 389-6670 ou 489-3867 Tom Lemmo. Les Immeubles Durante Ltée, courtier.

NAPIERVILLE: épicerie-boucherie. Bon chiffre d'affaires, très bien situé et bien equipé. Camille Taillefer, 468-1000.
**LE PERMANENT, courtiers

171 Commerces à vendre

ST-BARTHELEMY: Atelier de soudure, équipement, machinerie avec logement et office intégré, terrain 128,150 pi.ca. avec érables. Hypothèque $40,000, transférable. Prix $78,000. Prendrait bungalow en retour. S'adresser à: Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

ST-CALIXTE, restaurant 40x30, peut être converti en brasserie ou maison résidentielle, terrain 200,000 pi car avec 2 lacs artificiels, plage, très propre. $74,800. Imm. FGL. Francine Lamoureux 430-4899, 430-5378

ST-CONSTANT commerce avec maison privée rue rue Principale, sans compétiteur. Danielle Bolduc 656-0660, 678-5090.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-CUTHBERT: Garage de débosselage, logement, petite bâtisse commerciale à part et en plus. Prix: $75,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier, 1-(514)-887-2880.

ST-CUTHBERT: Garage de débosselage, logement. Prix $75,000. S'adresser à: Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

ST-EUSTACHE fruits et légumes, ouvert à l'année, très bon chiffre d'affaires, situé dans secteur achalandé, Daniel Lacas, 472-5585.

ST-HENRI: épicerie boucherie, chiffre d'affaires, $25,000. Gerard Vachon, 363-4962, 363-7000.
LE PERMANENT, courtiers

ST-HUBERT dépanneur licencié avec bâtisse ou non. Affaires $18,000 par mois. Comptant 430,000. R. Pelletier 651-9381, 653-2175.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-LAURENT: Studiophoto existant depuis 36 ans. Bon chiffre d'affaires. Matériel, équipement compris. Martine Rault 334-0700, 284-3374.
TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-LEONARD, Jean-Talon, restaurant spécialisé en mets italiens et fruits de mer, très bonne renommée, chiffre d'affaires annuel au-dessus de $180,000, acheteur sérieux seulement. M. Mercurio, 725-4791, 648-0496. Imm. Amato Courtier.

ST-SAUVEUR

Petite maison sympathique au centre du village, transformée en restaurant depuis 2 ans. Licence complète. Potentiel assuré. Possibilité de financement. J.G. Morin, (514) 227-5851, 224-4964

STATION SERVICE: très bien établie. Affaires $650,000.00. Equipement complet. Prix $135,000. comptant. Jean Dufour, 323-6470, 321-8515.
TRUST ROYAL, Courtier

STUDIO de photo, chiffre d'affaires $100,000 par année, recherche associé ou acheteur éventuel. Bonne condition. Vincenzo, jour: 326-6698, soir: 728-6863

SUPER marché véritable occasion, banlieue dynamique, chiffre d'affaire $10,000,000. annuel possible. Prêt automne 81. 585-3252, 585-0414

SUPERMARCHE METRO: près de Montréal, chiffre d'affaires $1,500,000. stationnement pour 40 autos.
W. PELLETIER: 270-8798
IMMEUBLES ACTION: 658-6636

SUPERMARCHE, licencié, 6 jours, horaire régulière, bonne location. Chiffre d'affaires $650,000. Doit être vendu. Appelez Annette Bass 334-2832, 331-5355.
IMM. KORDZIAN COURTIER

SUPERMARCHES (3), Montréal, $22$24$30,000 semaine. M. Louis 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

TABACONISTE, variétés, Jarry, affaire $7,000 semaine. Immo-Québec, courtier, 276-7140

TABAGIE station métro, 387-2138.

TAXI de Montréal, tout équipé, Chevrolet, Plymouth 1977, 866-0966.

TRAITEUR établit 35 ans, bonne renommée, cause santé. 351-0471.

TRANSPORT Général Métropolitain à vendreavec équipement. Ecrire à: La Presse, référence 8054, C.P. 6041, Succ. A., Montréal, H3C 3E3.

TROIS dépanneur, affaire $200,000 à $700,000. Int: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

VIEUX MONTREAL stationnement d'autos, 50 voitures, revenu $80,000 annuel, terrain compris $425,000. 9200 pi.ca. Bill Gillis 659-2983, 658-3410.
IMM. WAVIS COURTIER

VILLE DES LAURENTIDES centre-ville, commerce de lingerie d'enfants, avec logis de 6½ pièces, garage double. (2299) G. Robert 1-759-6639, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

VILLERAY: Fleuriste établi depuis 32 ans. Volume d'affaires $200,000. Exclusif $65,000. Jean Poissant 735-6433, 337-2763.
TRUST GENERAL, COURTIERS

VOUS VOULEZ: un commerce de 5 jours? J'ai ce qu'il vous faut. $50,000. de bénéfice annuel. Aucune expérience requise, financement disponible. Marcel Allard, 432-9507 ou 430-6664.
LE PERMANENT, courtiers

173 commerces a louer

TOURIST room de 4 chambres meublées, possibilité de 8, prix: $600 mensuel. Pour informations: 845-1797, après 20h.

175 commerces demandes

LE SEUL COURTIER, qui s'occupe exclusivement de vente de commerces. Placement Maybert, Robert Mayrand, 842-0015.

205 hypotheques

A BAS INTERET

1re-2e HYPOTHEQUES
Prêt accepté une journée bas intérêt

JOUR: 381-3961, SOIR: 688-3742
IMMEUBLES ELLIOT INC.

ABAISSEMENT: première-deuxième hypothèque. Jour, soir: 729-4332.

AVONS prêteurs privés ou autres, 1ère hypothèque: chalet; aussi 2e; intérêt seulement si désiré, jour soir fin semaine 525-2661

BAS INTERETS: $2,000-$800,000. 1ere-2e, consolidation dettes. Mlle Léona Laberge courtier, jour, soir: 486-1106 fin semaine 1-563-2243

BESOIN 1ère hypothèque de $65,000 sur condominium-penthouse, valeur de $120,000. 486-2935

PRET 1ère, 2e et temporaire, et chalets. Particulier: 254-3464.

RAPIDEMENT: 1ère, 2e, consolidation dettes jour, soir; 387-1696

1ère-2e. Balance vente. Notaire. Rapidement. Jour, soir: 729-4332.

211 argent a preter

ACHETONS chèque post daté, sur balance de vente de commerce seulement. 725-2449.

L'HOMME A CONNAITRE
ARGENT VITE - 1ERE - 2E
Achat, balance de vente, prêt personnel, consolidation de dettes. 733-4214
CLAUDE ST-ONGE, COURTIER

231 occasions d'affaires

$500-$700-$900
PAR SEMAINE
Médico recherche distributeurs à temps plein ou partiel selon le secteur. Pour informations: 514-341-4300 et sans frais 1-800-361-9041.

A TEMPS partiel, travail manuel, soyez votre propre patron, investissement $1.17/jour, 381-2759.

ALBUM biographie Bee Gees avec 10 posters couleurs, régulier $1.75 en vente 40¢, 40,000 copies, possibilité participer salon Disco 81. 932-7443.

ARGENT

Financement petites et moyennes entreprises.
374-2558

AVANT de vous lancer en affaires, consultez:
TESCAM LTEE
526-5521

AYEZ VOTRE PROPRE bar laitier, tout en combattant l'inflation. Tout le monde aime la crème glacée. C'est un bon revenu d'appoint pour 6 mois par année. Idéal pour couples ou ceux qui désirent faire de l'argent. Nous vous fournissons toutes l'équipement, financement et conseils. Vous n'avez qu'a fournir le local ou l'emplacement. 735-3627.

CENTRE du Rembourreur, franchise établie sur rive sud, dans centre d'achats très achalandé, revenu annuel $50,000 et plus, prix $125,000, comptant $65,000, Guy 678-2610.

CHERCHE investisseur pour rachat actions ordinaires et privilégiées sur hôtel-motels dans les Laurentides, après 6h p.m. 1-438-9551

231 Occasions d'affaires



RÉALISEZ, COMME TANT D'AUTRES, DE GROS PROFITS dans le domaine des REPAS-MINUTE CHAUDS

Si vous êtes à la recherche d'un moyen qui vous procurera la sécurité financière et la prospérité auxquelles vous avez droit pour vous-même et votre famille, il est probable que nous puissions **VOUS** offrir l'occasion de réaliser de **GROS PROFITS** dans l'industrie de la restauretior rapide **A REVENU MULTIMILLIARDAIRE!**

TOUT LE MONDE DOIT S'ALIMENTER et de plus en plus de personnes prennent chaque jour leurs repas en dehors de la maison — les repas-minute chauds représentent l'un des commerces les plus fiables, les plus populaires et les plus rentables au Canada!

La nouvelle méthode de commercialisation d'Ideal vous permet de vous tailler une place de choix dans l'industrie des casse-croûtes en ouvrant non seulement un, mais 20, 30 ou même 100 établissements très achalandés où vous pouvez servir des casse-croûtes **TRES LUCRATIFS,** y compris **PIZZAS, SANDWICHS** et **COLLATIONS CHAUDES,** pour moins qu'il ne vous faudrait investir dans un établissement se spécialisant dans un seul genre de casse-croûte.

VOUS N'AVEZ RIEN À VENDRE! Tous les premiers établissements seront acquis en votre nom par des représentants professionnels en vue de vous permettre de réaliser de **GROS PROFITS** dès les premières semaines. Placement requis: **$24,000.**

Si vous avez laissé passer d'autres occasions d'ouvrir une concession de casse-croûtes auparavant, **VOUS AVEZ DE LA CHANCE!** Cette offre vous fournira l'opportunité rêvée de vous établir avantageusement à votre compte. Il ne s'agit **PAS** de restaurants, de concessions, de cantines ni de comptoirs de distribution. Ideal Pizza Factory n'exige pas de droits de concession ni de redevances.

Si vous satisfaisez aux conditions requises, **VOUS SEREZ INVITÉ** à venir nous rencontrer, toutes dépenses payées, à notre siège social canadien de Milton, Ontario, où nous vous ferons faire le tour de notre usine de 60,000 pieds carrés et vous expliquerons comment réaliser d'excellents profits en tant que distributeur indépendant d'Ideal Pizza Factory.

TÉLÉPHONEZ-NOUS SANS TARDER ET FAITES VIRER LES FRAIS
(514) 694-6510
Demandez Monsieur J. P. Forget
IDEAL PIZZA FACTORY
I-1312



BUFFER KING Inc.

ESSOR RAPIDE ESSOR SOUTENU

L'industrie des revêtements permanents pour carrosserie d'automobile est celle qui connait l'essor le plus rapide du secteur tertiaire de l'automobile en Amérique du Nord.

Nous avons 21 concessions en exploitations au Canada. Avec nos filiales dans cinq autres pays, nous constituons le réseau le plus dynamique au monde dans le secteur des revêtements permanents pour carrosserie d'automobile.

Nous vous offrons une occasion exceptionnelle de vous joindre à nous, dans la région de Montréal, ou dans d'autres villes du Québec.

Un centre Buffer King offre un potentiel de croissance exceptionnel pour un propriétaire-exploitant, mais est aussi très rentable pour un propriétaire non exploitant.

Nous vous offrons un centre «clé en mains». L'investissement requis n'est que de $35,000.

Notre société a vu le jour en Colombie-Britannique.

Pour plus de précisions, appeler:

J.R. Bert Lévesque
1405, Bishop, suite 100
Montréal, Québec H3G 2E5
514-842-1131
B-2934

COMMENCEZ DÈS MAINTENANT!

3 NOUVEAUX PLANS CONÇUS POUR VOUS FAIRE FAIRE

FORTUNE

au moyen des DISTRIBUTEURS AUTOMATIQUES!

LE CAFÉ, LES BOISSONS FROIDES et LES GOÛTERS offrent les profits les plus constants dans l'industrie des distributeurs automatiques. Profitez de cette occasion pour tirer votre part des gros profits! Commencez à temps partiel... et agrandissez votre commerce rémunérateur à plein temps.

1er PLAN: 10 petits DISTRIBUTEURS À CAFÉ au complet avec 5,000 tasses de produit, installés dans des lieux choisis. Investissement requis: **$6,500.00.**

2e PLAN: 5 grands distributeurs à café, entièrement automatiques OU des distributeurs de boissons froides, entièrement automatiques. Comprend: le produit nécessaire, la monnaie et l'installation dans des lieux choisis. Investissement requis: $17,500.00.

3e PLAN: Parcours de distribution combinée, y compris: 4 distributeurs à café/à boissons chaudes, 4 distributeurs à boissons froides, et 4 distributeurs à goûters, EN PLUS QUE le produit, la monnaie requise, et l'installation au complet dans des lieux choisis. Investissement requis: $33,200.00.

TOUS LES LIEUX FOURNIS — Il s'agit d'une occasion de commerce UNIQUE, réservée aux individus ambitieux et fort motivés qui désirent faire de GROS PROFITS!

Téléphonez dès maintenant, à frais virés:
(514) 694-6600
Demandez **M. Robert Best**
IDEAL VENDERS
117, Place Frontenac, Pointe-Claire, P.Q.

FAITES DE GROS PROFITS

au moyen des

FRITES CHAUDES

... automatiquement!

Le distributeur complètement automatique, activé par la monnaie et facile à faire fonctionner, distribue des frites toutes chaudes en quelques secondes!

Un bon supplément aux parcours des distributeurs de breuvages, cafés et goûters; marge de profit exceptionnellement élevée. Une occasion rare de toucher vous-même des gros profits actuels dans l'industrie en plein essor des repas-minute!

Des lieux de choix sont actuellement disponibles dans des écoles, usines, tavernes, arenas, bowlings, etc. Commencez DÈS AUJOURD'HUI à faire votre fortune dans le domaine des distributeurs automatiques.

Investissement minimum de **$4,200.00 requis.**
Téléphonez **DÈS MAINTENANT, À FRAIS VIRÉS:**
(514) 694-6600
Demandez **M. John Granger**
IDEAL VENDERS
3153, Steeles Ave., Milton, Ontario

CONCESSION d'enbouteillage et de distribution de produits de cosmétique fabriqués avec l'huile de chinchilla, équipement et matériel à un prix modique. M. Dorval 729-6323, 464-0916

CONCESSION, agence Voyages Michel, quartier Rosemont, faut vendre, 678-7091.

FABRICANT AMERICAIN. Commandite et participation. Marché canadien. Verres et lentilles. Intéressés s'adresser à: S. James Bottone, P.O. Box 21345, St. Petersburg, Fla. 33742.

FAITES BEAUCOUP
$$$$$
Marchands, jobbers, peddlers, achetez directement du manufacturier et payez meilleur marché, robes, jupes, pantalons, blouses etc. INF: M. Claude
ZANTAR INC.
1900 Sauvé est, suite #1
381-5944

GARAGE: A louer, rue Beaumont, plus de 3,000 p.c., indépendant, chauffé, avec grand terrain, bon pour débossage etc. 273-8896 M. Berman.

231 Occasions d'affaires

UN NOUVEAU CONCEPT DE LAVOIR PUBLIC
MAYTAG

DISPONIBLES:
- Renseignements opérationnels
- Emplacements
- Suggestion de décoration intérieure
- Plan à l'échelle de la mise en place de l'équipement
- Publicité

Pour de plus amples détails, écrivez ou téléphonez a:
COMMERCIAL AUTOMATION (1964) LTD.
351-1212
C-3786

WURLITZER
C.V.P.
A.S.P.
$2,500.
$5,000.
APPELEZ MAINTENANT
DEMANDEZ M. HART
(514) 483-2740
SANS FRAIS
1-800-361-7361
INVESTISSEMENT REQUIS GARANTI PAR L'EQUIPEMENT ET L'INVENTAIRE M-3025

BRASSERIE et RESTAURANT

Situé sur voie principale très achalandée, à St-Laurent, capacité totale d'environ 600 places assises. Terrain, bâtisse et commerce à vendre. Inscription exclusive. Pas d'agent s.v.p.
I. Singer 487-5837
IMM. SETAN CRTR
735-1585 I-1071

L. P. H. MODULOR INC.
Nous sommes à la recherche de concessionnaires dans la construction de maisons usinées. Aucun permis n'est requis. 632-1900

MACHINE crème glacée double et Slush Taylor. Comptoir frigidaire crème glacée dure Offman. Aubaine moitié prix. 463-1853, 670-6017.

MOTEL - ST-SAUVEUR
12 unités sur 1 acre de terrain à côté de pentes de ski, 2 salles à diner et bar, capacité 250. Comptant $75,000 balance à terme bancaire. M. Nelson, 336-8120

OCCASION exceptionnelle. Pompe à essence, garage (grandes portes) service complet à vendre. Très bien situé, excellent revenu. Très rentable. Nombreux contrats de diverses sociétés. Vend cause maladie. Pour rendez-vous, 747-7322

ST-SAUVEUR, centre de ski sur 32 acres, magnifique terrain. R. Reid: 1-227-4771.
IMM. PAUL REID COURTIER

233 Occasions d'affaires demandées

ACHETONS vêtements de faillite, balance, gros lots, 1-514-435-8457.

AIMERAIS louer érablière équipée. 683-4263, 395-5058.

CONCESSION DE BRASSERIE DEMANDEE, 525-9200

DISTRIBUTEUR VETEMENTS VEND BALANCE DE ROBES
321-3068

LOUERAIS petit commerce avec option d'achat. Particulier. Ecrire à La Presse, Réf.8081, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E2.

SI VOUS possédez un commerce bien établi, un bon chiffre d'affaires, expertise en vente et operation, et avez besoin de capital et de l'aide administrative, je suis un investisseur âgé de 43 ans qui gère présentement 7 firmes: chiffre d'affaires $10,000,000 par année. S'adresser par écrit, C.P. 158, St-Lambert J4P 3N8, discrétion assurée.

241 Associés demandés

AIMERAIS rencontrer un fouineur d'occasion, professionnel ou autre capable de déceler opportunité domaine domiciliaire, but rénovation-revente. Ecrire La Presse, référence 7842, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3.

ASSOCIE investisseur pour publier revue spécialisée. 684-5793

PEPINIÈRE de la rive sud avec clientèle de particuliers désire se fusionner avec entreprise paysagiste ou connexe avant une clientèle commerciale et/ou industrielle. Ecrire à La Presse, Ref. 8089, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3.

301 Appartements à louer

LE COMESOL

Appartements variant du studio au 5½

332-6490
335, boul. De Guire
VILLE ST-LAURENT
A-2192

LES HABITATIONS DE LA Rousselière

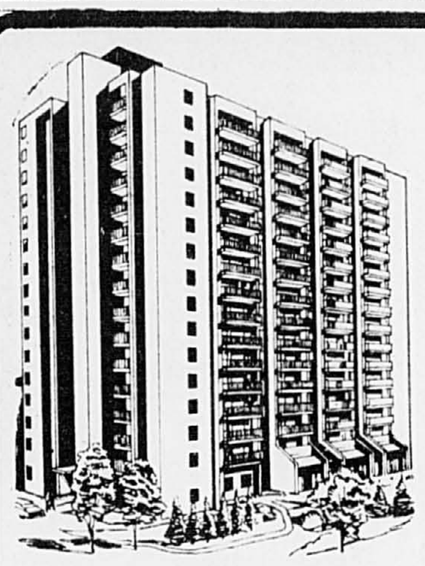
14005 est, Sherbrooke
Pointe-aux-Trembles

- Construction de béton
- Moquette (mur à mur)
- Piscine
- Sauna, court de tennis
- Salle de lavage
- Stationnements intérieur et extérieur

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½

642-1285
642-0934
A-2192

301 Appartements à louer



le Quatre Cent

1½, 3½, ~~4~~, ~~4½~~

POUR RETRAITÉS ET PRÉRETRAITÉS

- Service médical 24 heures
- Chapelle
- Service d'autobus CTL ligne 22
- Activités sociales culturelles
- Loyer à compter de $255 par mois
- Tapis, cuisinière, réfrigérateur, électricité chauffage inclus.
- Sauna, bain tourbillon, etc...
- Édifice en béton résistant au feu
- Occupation immédiate

Situé sur une presqu'île, dans un décor enchanteur

400 rue Desnoyers, Pont-Viau,
Informations: 667-2481

HEURES DE VISITE:
Sur semaine: 9h à 21h
Samedi de 9h à 17h Dimanche de midi à 17h
R-1767

BELLERIVE

RÉALISEZ VOS RÊVES

5, Place Bellerive
Chomedey, Laval
Tél.: 331-5512

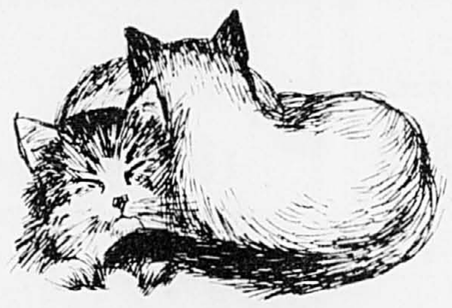


- **788 appartements spacieux et luxueux de 1½ à 6½ pièces.**
- **Jusqu'à 3 terrasses par appartement.**
- **Plusieurs salles de bains.**

SERVICES:
- Transport gratuit par l'autobus «Bellerive»
- Parc a pique-nique avec B.B.Q.
- Magnifique promenade riveraine
- Club de l'âge d'or
- Salles de réception.
- Garderie

SPORTS:
- Piscine extérieure
- Piscine intérieure de competition, avec saunas
- Des courts de tennis
- Un environnement permettant le jogging, le ski de randonnee
- Parc d'amusement pour enfants
- Port de plaisance

H-1281



douceur de vivre

La douceur de vivre au centre ville.

Emménagez à LaCité et profitez de la douceur de vivre dans un des studios et appartements de 1 à 4 chambres.

À LaCité, vous trouverez magasins, banques, cinémas, restaurants, hôtel et discothèque à quelques pas de votre ascenseur, sur la Promenade.

Vous profiterez aussi des prix réduits du Club sportif LaCité et du stationnement.

Le coût de location inclut l'électricité, la climatisation et la moquette.

LaCité, c'est le confort et la douceur de vivre en ville, au pied de la montagne.

Visitez nos appartements semaine 9h à 20h week-end 11h à 18h

Appartements LaCité

845-4173
350 ouest, rue Prince Arthur à l'angle de l'avenue du Parc
L-1562

À PROXIMITÉ DE LA CITÉ DE LA SANTÉ

QUADRUPLEX

DE QUALITÉ À LOUER

Plancher de béton à l'étage
Entrée laveuse/sécheuse

3½	4½	8½
$225	$300	$600
(sous-sol)	(1er étage)	(rez-de-chaussée)

• Grandes pièces • Foyer naturel • Sous-sol fini • Garage • Jardin, patio pour 8½ seulement

1 MOIS GRATUIT

INFORMATIONS: Jour 766-3504 (lun. au ven. 9h à 17h) Soir 663-6559 (pour rendez-vous)
VISITE: lun. au jeu. 19h à 20h 30 sam. et dim. 12h à 17h.

1872, montée Monette, Vimont, Laval
Projet: MA-BAIE CONSTRUCTION LTÉE
A-2277

Connaissez-vous La fiesta du LUNDI SOIR

DOMAINE **Les Érables**

GRAND SPÉCIAL D'OUVERTURE

CARACTÉRISTIQUES:
- Thermostat dans chaque pièce
- Réfrigérateur et cuisinière
- Tapis mur à mur
- Taxes incluses
- Piscine extérieure
- Aire de stationnement extérieur
- Très grande cuisine
- Situé près des centres commerciaux
- C.T.C.U.M. à votre porte
- Pas d'animaux

4½ - $260 Heures d'ouverture — Lundi au vendredi 9h à 9h p.m. Fin de semaine 10h à 6h p.m.
D-2069

GESTION NOBERT INC.
1023, CHEMIN HYMAN, SUITE 202 DOLLARD-DES-ORMEAUX — 684-1044



Le Chalutier

Immeuble résidentiel

3 1/2 - 4 1/2

- *Nouvel edifice de 65 logements dans un quartier residentiel.*
- *A un coin de rue du Vieux-Longueuil, pres du metro et des services*
- *Comprenant cuisinière, refrigerateur et lave-vaisselle*
- *Avec contrôle individuel de temperature et de climatisation a l'annee*
- *Service de buanderie et garage interieur disponibles*

340, Bord de l'eau, Longueuil

651-9120

SDC-Habitation
Une societe pour le developpement de l'habitation cooperative.

L'AVILON



appartements modernes pour les gens du centre-ville

Grands 1½-2½-3½
Meubles ou non, piscine, sauna, terrasse

SYSTÈME DE SÉCURITÉ
3474, rue Saint-Urbain
842-3650
I-0653

Le Montpellier

APPARTEMENTS À LOUER
au sud de Côte-Vertu, ouest de la gare CN

3½ et 4½

- 2 salles de bains dans chaque 4½
- Taxe d'eau et électricité payées
- Piscine intérieure
- Saunas
- A l'épreuve du feu, insonorisé.

Ouvert en semaine: 1h à 9h p.m. — Sam. et dim., 1h à 7h p.m.
755 boul. MONTPELLIER, St-Laurent
(A cinq minutes de marche de la gare CN) **Tél.: 332-1134**
M-2500

JARDINS CÔTE-VERTU

Près Gare Côte-Vertu.
Studio à partir de $186.
Toutes taxes payées. Elévateur, piscine.
3½, de $240 à $255.
4½, de $285 à $305.
5½, $355.
1295, 1425, Jules-Poitras
C-5847
331-8132, 336-3317
331-6494



Place des Fleurs

ST-LÉONARD
2 mois gratuits
(bail de 12 mois et occupation immédiate)

2½ et 3 meublé ou non
3½ et 4½ non meublé
de $200 à $280

- Chauffé, eau chaude domestique
- cuisinière, réfrigérateur
- buanderie
- ascenseur
- 2 piscines à l'extérieur
- stationnement extérieur inclus
- stationnement intérieur, si désiré
- toutes taxes payées
- à 5 minutes du metro Cadillac par autobus
- face au centre d'achats

OCCUPATION IMMÉDIATE
Bureau de location:
6965 Choisy #117
jour 8 h 30 à 21 h, samedi 10 h à 17 h, dimanche 12 h à 17 h
259-4441 ou 259-0426
Gestion immobilière: Société Nationale de Fiducie
S-0083

Une bouffée d'air frais a dix minutes du centre ville.

La Villa du Golf à St. Lambert

des appartements de distinction.

Bureau de location
500 rue St-Georges, St-Lambert J4P 3R1
465-7572
A-2192

LE LALANDE

Boul. Gauin ouest
683-6121
1½ - 2½
3½ - 4½
Édifice en béton
Chauffage électrique
Heures de visite: sur semaine de 11h00 à 21h00 samedi et dimanche de 11h00 à 18h00
D-1720



D'ASSIGNY-NEUVILLE
110, De La Barre
Métro Longueuil

— Ce complexe vous offre le luxe d'une vie de banlieue.

Situé au métro de Longueuil, à 15 min. du centre-ville, il vous permet d'échapper aux embouteillages, attentes d'autobus, etc.

3½ — 4½ — 5½

Terrasse-promenade
conçue pour les adeptes de verdure et de tranquilité.
677-9277
C-3101

LIMITES DE VILLE MONT-ROYAL
7425 Canora

À deux minutes de marche de la Station CN vers le centre-ville.

Grand 4½
Occupation immédiate
Pour informations:
M. Roy
731-4549 M-2412

le Rigaud

OCCUPATION IMMÉDIATE
849-1291

POUR PERSONNES RETRAITÉES ET PRÉRETRAITÉES

Grands studios — (50 ans et plus)
Appartements climatisés.

AU CENTRE-VILLE
(métro Sherbrooke)

Tapis, unité de cuisine, piscine, sauna, salles de réunions, terrasse, etc.

Loyer à compter de $245
par mois toutes taxes incluses

Aussi quelques spacieux logements d'une chambre à coucher, disponibles sur demande.

2 salles de bains, 2 balcons.

Pour renseignements:
SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION DE MTL S-3145



Visitez 425 est, rue Sherbrooke (angle Berri)
Lundi à mercredi 13h à 18h, sam. et dim. 13h à 16h ou en tout temps sur rendez-vous.

DORVAL
ROYAL DIXIE
ACCESSIBLE ET BIEN SITUÉ

Grande garçonnière	$175 et $180
Une chambre	$205 à $220
Deux chambres	$225 à $250
Trois chambres	$315

F-1847

RENSEIGNEMENTS: 636-9910
Lun., merc., ven. 10h a 17h
mardi, jeudi 10h a 21h
Fin de semaine 13h a 17h

301 Appartements à louer 301 Appartements à louer 301 Appartements à louer 301 Appartements à louer

être à l'abri,
ne plus se préoccuper...
le BOIS de CHAMPBELLÉ
3½ 4½ 5½

Au coeur du Vieux Longueuil

525 ouest, rue st-charles, longueuil

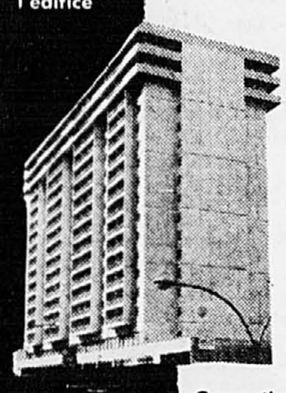
Au coeur du VIEUX-LONGUEUIL (site boisé) un immeuble de prestige à l'épreuve du feu, doté d'une excellente insonorisation.

CLIMATISATION • SYSTÈME ANTIVOL individuel • CUISINIÈRE • REFRIGERATEUR • LAVE-VAISSELLE • TAPIS MUR À MUR • PISCINE • BAIN-SAUNA • GYMNASE • SURINTENDANT RÉSIDENT • ASCENSEUR AUTOMATIQUE • STATIONNEMENT INTERIEUR.

679-7624 C-3987

PLACE DU CERCLE
3555, rue BERRI
MÉTRO SHERBROOKE

Metro sous l'édifice



1½
3½
4½
7½ P.H.

- Climatisation
- Promenade commerciale
- Parking à l'intérieur
- 4 ascenseurs
- Buanderie
- Piscine
- Saunas
- Terrasse

Heures de bureau:
Sur semaine
11h à 20h
Samedi, dimanche
11h à 17h

Occupation immédiate ou plus tard

Pour tous renseignements téléphonez au:
281-1551 A-2870

LES TOURS GOUIN
6815 GOUIN EST, MTL. NORD

RÉSIDENCE DE LUXE POUR PERSONNES RETRAITÉES ET SEMI-RETRAITÉES
2e phase terminée pour le 1er mai 1981

Édifice situé au bord de l'eau, à côté d'un magnifique parc.

1½	3½	4½
$290	$390	$460

Tous les services sont compris dans le prix du loyer tels que:

- Électricité, chauffage, tapis, cuisinière, réfrigérateur
- Soins médicaux, médecin, garde-malade, aumônier sur place
- Salle de bricolage, artisanat, salle communautaire
- Piscine, bain tourbillon, salle de conditionnement physique
- Autobus privé
- Étage commercial: Caisse populaire, pharmacie, salon de coiffure, boutiques, restaurant.
- Activités de toutes sortes.

Pour de plus amples informations
322-7532 E-0855

OFFRE SPÉCIALE
1 MOIS GRATUIT
10% réduction pour retraités et 3e âge
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Certains avec piscine, garage intérieur, chauffés, équipés, meublés.

Pour plus de détails téléphonez:

2145 Hampton	489-7792
12145, boul. Laurentien	331-7032
4981, boul. Léger	327-1584
3415 Girouard	489-1255
3573, Pl. Rivard, Laval	661-8795
5730/5740 St-Laurent	878-9200
8350, Christophe-Colomb	382-2729
2025 boul. Grant	489-9832
11940, Grenet, St-Laurent	336-5082
615 boul. Chomedey—Laval	688-0715

C-1807

PLACE Dorchester
1160 St-Mathieu
Suites 1 et 2 chambres, 1 chambre alcôve.

- Chauffage électrique et air climatisé inclus.
- Piscine utilisable a l'année, sauna et pant soleil
- Près du métro

VISITES:
Semaine: midi à 19h
Samedi et dimanche midi à 18h
933-6771 C-1807

UNE VIE DE LUXE
Le Maisonneuve III
1½, 2½, 3½, 4, 4½
— Moquette mur à mur
— Service de sécurité
— Chauffage et air conditionné à l'électricité
— Piscine intérieure en terrasse et sauna

Heures de visite:
semaine: 11 à 21h
fin de semaine: 11 à 18 heures
1645 ouest, boul. de Maisonneuve
935-5434 C-1807

10500 boul. de l'Acadie
Pour Mieux Vivre!
L'HÉRITAGE
APPARTEMENTS LUXUEUX
Alcôve
3½ - 4½ - 5½

- climatisation
- gicleurs
- piscine olympique
- sauna
- gymnase
- système d'alarme ind.
- court de tennis

337-2822 L-2859

CHÂTEAU 2000
2000, rue St-Marc

Belles alcôves et 3½ avec vue superbe.

Immeuble de grand standing avec piscine intérieure, sauna et solarium aménagé. Appartements clairs et aérés avec balcon et commande individuelle pour chauffage-climatisation. Choix de moquette ou parquet noyer naturel. Administrateur sur place pour répondre à vos besoins.

935-8729 N-0592

CHATEAUGUAY
PLACE LE PASTEUR
142, rue Pasteur
3½-4½-5½
EDIFICE NEUF
TOUT A L'ELECTRICITE
698-0976

AHUNTSIC, 4½ neuf, poêle réfrigérateur, près St-Hubert et Louvain, occupation immédiate, $300. 684-9701.

BELAIR, et St-Michel, 3½ pièces, frais peint, poêle et réfrigérateur inclus, $135 mois, 589-4865.

BOISBRIAND
Grands 4½, neufs, près de l'autoroute, prix à partir de $190, libres, Richard Cayer, 435-4287, 622-4104.

BOUCHERVILLE: 3½ et 4½ neufs, $270. et $345. par mois. Construction de beton. Bonne insonorisé. Chauffage électrqiue. Ascenseur, tapis mur à mur. Electricité et taxes incluses. 30, Montarville, 655-4822, 739-2268.

BROSSARD
LES APP TISSERAND
Logements neufs 3½, 4½.
Ascenseur - Tapis mur à mur - Intercom - Chutes déchets - Espace rangement - Service conciergerie. Arrière centre d'achats Portobello, voisin parc municipal, piscine, terrain de jeux pour enfants. A 20 minutes place Bonaventure ou du métro par la 31 de la CTRS. Visible lundi à jeudi 12h30 à 21h. Samedi midi à 17h
465-5892

BROSSARD, 5½ cottage, 4½ régulier, appareils électriques, tapis mur à mur, services de conciergerie, très bien situés, endroit tranquille, 15 minutes du centre-ville. 671-4947.

C.D.N., rue Barclay, 3½, 5½ rénové, poêle-réfrigérateur. 697-0926.

CARTIERVILLE, 6061 Emile Nelligan, 2½, poêle et réfrigérateur disponibles. 331-7348.

CARTIERVILLE, garçonnière, 3½. Nouveaux meubles, semi-sous-sol. Libre. Composez 336-2078

CARTIERVILLE, 4½, poêle, frigo, près autobus, $185, 482-8090.

CARTIERVILLE, bachelor 3½. Ultra propre, ograndi. Tapis mur à mur, poêle, frigidaire, rideaux optionnels. Chauffage électrique. Libre. $175-$180. 332-6144.

CEDAR, 2 pas hôpital Général de Montréal, 1½, 3½, 4½, cuisinière-réfrigérateur, concierge, 935-5321.

LE CHATEL
1625 ouest, de Maisonneuve
coin Guy-adjacent au metro
Appartements modernes et spacieux

- studios
- alcôves
- 1 chambre à coucher
- 2 chambres à coucher (2 salles de bain)
- air climatisé
- piscine intérieure
- service de portier

Ouvert tous les jours de 9h a.m. à 9h p.m.
Pour plus de renseignements appelez
935-7774 E-0860

Le Padoussac
65, rue Sherbrooke est
CENTRE-VILLE
1½-4½
chauffage électrique, piscine intérieure, 2 saunas, 3 ascenseurs rapides.
844-7051
844-4228 F-0720

LAFONTAINE 8065, 3½, semi meublé, $185, 354-1683.

LAVAL DES RAPIDES, 5½ pièces, $245. 323-2763.

LAVAL, 410 Boul. Laval, grand 3½ au demi sous-sol. 681-4461.

LINTON près C.D.N. et Université de Mtl, 4½ $190, libre, pas chauffé, poêle, frigidaire, 3765 Linton, app. 4. Avant 5h 342-5115, après 5h et fins de semaine 739-5652.

LONGUEUIL, à sous-louer, grand 4½, entrée laveuse sécheuse, tapis mur à mur, stationnement, $215 par mois. Après 6h: 670-7560.

LONGUEUIL, 3½, chauffage, électricité, cable tv, piscine intérieure, garage disponible, très belle vue, commodités incomparables, disponible 1er mars, 679-6010

LONGUEUIL: 2x3½, meublé, eau chaude fournie. Libre. 651-6492

LONGUEUIL: 3½, 4½, meublé ou non, situé à proximité du nouvel hôpital. 670-3171

METRO CADILLAC 5½ avec garage, références exigées. $385. 3175 de la Pépinière, 331-7686.

MONTREAL-NORD: 5301 Séville, 3½ meublé ou non, 471-4951

MONTREAL-NORD, 3½, construction récente, près toutes commodités, très propre, $150, 322-1660.

MONTREAL-NORD 10070 St-Vital, joli 4½, balcon, $165, 324-5174.

ONTARIO, 4½, très propre, chauffage électrique, près métro Frontenac, pour mars, $195. Jour 683-7330, local 306, soir 325-8519.

OUTREMONT 2½ à sous-louer, 1er mars, chauffé, piscine, garage, $270 laisserais à $240. 279-2263, 276-8060.

PEEL PLAZA 3460 Peel, 1 et 2 chambres à coucher, luxueux, occupation immédiate ou future, 288-3173.

PONT-VIAU, rue Goineau, sous-sol, grand 3½, $150, 649-5782, 669-9358.

PRES, métro Sherbrooke, 4½, mai, maison récente, bas, $235, sundeck, concierge, soir: 721-7816.

REPENTIGNY, 235 Notre-Dame, face au fleuve, 2½, 3½, 4½, meublé ou non, tranquille, très propre. 581-3978, 279-7859.

RESIDENCE GREGOR, à 2 pas du Mont-Royal et Centre-Ville, 3½, 4½, superbe immeuble, piscine, sauna, portier 24hrs. Libres immédiatement. 935-1973, 282-9174.

RIVE-SUD, limites Brossard - St-Hubert, grands 3½, 4½, face à autobus. Repents, stationnement, conciergerie A-1. Libre immédiatement. 678-7374 ou 462-3458.

ROSEMONT 3½ poêle, réfrigérateur, frais peint, chauffage électrique $160. 728-0939

SOUS-LOUER 3½, St-Laurent, tranquille, piscine, jour 342-5660 poste 44, soir et samedi 684-8451

ST-HUBERT (Rive-Sud)
GRAND 4½
Tapis mur à mur, entrée laveuse-sécheuse, porte patio, chauffage électrique, système intercom, cablevision, près tennis, piscine, école, bâtisse récente.
Semaine: 9h à 9h, fins de semaine de 11h à 5h: 671-5830 ou 672-1549.

ST LAMBERT 4½, $155. mois. Poêle frigidaire. Stationnement. Libre. 672-9689

ST-LÉONARD
Place Jarry
5800 est, Jarry, app. 101
3½ - 4½ - 5½
Occupation immédiate ou plus tard. Tapis mur à mur, frais peinture, cuisiniere et refrigerateur, chauffage électrique, buanderie, intercom, concierge à plein temps, garage chauffé, autobus a la porte.
326-2451 H-0259

CENTRE-VILLE
625, Milton
Près université McGill et hôpital Victoria, dans building moderne avec piscine, sauna et terrasse.
A LOUER, 2½-3½
Meublé ou non meublé
845-3618 B-2319

ST-LAURENT
5½ pièces $150 - $190. Toutes taxes payées. Réfrigérateur et poêle fournis. Système chauffage central fourni. Stationnement gratuit. Près de toutes facilités. 1785 rue Crevier app 2. 747-1091

ST-LEONARD 7276, Dumesnil, 4½, 1er, 254-9548, 259-9660.

ST-LEONARD: Place des Fleurs, 6965 Choisy, #117. 2 mois gratuits, 2½ à 4½ meublés ou non. Chauffage et eau chaude inclus. Toutes taxes payées de $200 à $280. 259-4441 ou 259-0426.

ST-MICHEL, 4½ $175, chauffage électrique, libre mars. 725-4797.

ST-URBAIN, 4½, spacieux, boiseries, près centre-ville, $180 par mois. 277-1990 entre 17.30h et 19h.

STE-JULIE grand 1½ poêle-réfrigérateur. $160. 649-3129 281-2736.

UNE MAISON CONCUE SPECIALEMENT
POUR PERSONNE RETRAITEE OU SEMI RETRAITEE
LA RESIDENCE DU JARDIN BOTANIQUE
5930, Boul. Pie-IX
Ambiance calme et paisible
CAFETERIAS
STUDIOS A PARTIR DE $220
376-7630

VILLA DU PONT
1951 EST, BOUL. MAISONNEUVE
FACE AU METRO PAPINEAU
2½-3½-4½
Edifice moderne
Tout à l'électricité
Air dimatisé - sauna
525-6972

302 Appartements chauffés

A AHUNTSIC
10,355 Bois de Boulogne, luxueux appartement de 3½ pièces. $270 tout compris, poêle & réfrigérateur, grande piscine intérieure. 332-4826.

A BOUL. ROSEMONT 4377, 2½, 3½, eau chaude, thermosthat individuel, propre. 722-0275.

A CHOMEDEY luxueux 4½, $308 par mois, libre 1er mai, 687-3561 après 12h.

302 Appartements chauffés 302 Appartements chauffés



L'Île des Soeurs, la joie de vivre à cinq minutes du Centre-ville

Tennis* en toutes saisons!
*Courts intérieurs accessibles aux membres payants.

Commodités à deux pas, sports, une atmosphère chaleureuse et amicale, la nature... l'île des Soeurs, c'est tout ça et bien plus. Comparez! Aucun quartier à Montréal ne vous offre autant d'avantages, à l'écart et pourtant si près de tout.

Pour plus de détails, suivez les indications jusqu'au bureau de location, 100 de Gaspe. Ouvert tous les jours de 12h à 20h. Les samedi et dimanche de 10h à 18h. **Composez le 769-8511.**

Studio à partir de $216.
1 ch. à partir de $288.
2 ch. à partir de $320.
3 ch. à partir de $364.
Stationnement et taxe d'eau compris. Maisons de ville à partir de $506.

l'Île des Soeurs

DOMAINE L'ACADIE
10542, boul. l'Acadie près Henri-Bourassa
UN VILLAGE DANS MONTRÉAL DANS UN CADRE DE VERDURE
Appartements rénovés à prix moderés
1½ - $150 2½ - $165
3½ - $195 4½ - $245
Incluant: chauffage, eau chaude, poele et frigidaire fournis, concierge, buanderie, stationnement, piscine d'été (pour abonnes), dépanneur et restaurant sur place, a proximite autobus, metro et autoroute des Laurentides.
LOCATION
331-3420
en semaine de 14h à 20h
samedi de 13h à 17h
M-2750

A SOUS LOUER pour mai et juin, bail disponible pour juillet, 3½ moderne, très ensoleillé, vue sur l'ouest de Montréal. $270. mois tout compris. 738-2607

Appartements luxueux à St-Lambert
3 mois gratuits
Appartements dimatisés
1 ou 2 chambres
Salle de bain de luxe
Lave-vaisselle
Piscine, sauna, tennis
Construction insonorisée
Electricité et taxes comprises
Les Bois de Préville
Bureau de location:
40 rue du Rhône
671-3862

AHUNTSIC ouest, bloc insonorisé, grand balcon, très grands 3½, 4½, $220 à $300. 336-7949.

AHUNTSIC ouest, bloc tranquille, 2½, $150 et plus, 388-8944, 336-7949.

AHUNTSIC OUEST, moderne, grand 3½ à partir de $235, chauffé, eau chaude, poêle, réfrigérateur, taxe d'eau incluse, visites tous les jours de 9h à 9h, 337-0416.

AHUNTSIC 1½, non meublé, rez-de-chaussée avant, stationnement possible, cuisinière, réfrigérateur. Libre immédiatement. 334-9182.

AHUNTSIC 10370 Terrasse Fleury, 3 et 4½ pièces, poêle et réfrigérateur, meublé ou non. A partir de $215. Tel: 382-2648, 352-1772.

AHUNTSIC, près métro Henri Bourassa, 1½, 2½, 3½ chauffés, eau chaude fournie, réfrigérateur, poêle. 1½ libre, 2½-3½ pour 1er juillet. 387-3390, 384-1899.

AHUNTSIC, 1735 Henri-Bourassa est, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, équipés, 388-2826, 381-8385.

AHUNTSIC, 4½, renové, piscine, ascenseur, métro. 388-1079, 321-1439.

AHUNTSIC, 4½, tranquille, ménage refait au 1 mois gratuit, après 3h, 381-4059 ou 625-4898.

AHUNTSIC, 4½ à sous-louer, tranquille, près métro, libre 1er mars. Après 5h: 387-9170.

AHUNTSIC: grand 4½ chauffé. Eau chaude fournie, $190. Appelez: 389-1068.

AMHERST, 3½ chauffé, $195 par mois, près métro, 524-1551.

ANJOU, 3½, 4½, eau chaude fournie, poêle, réfrigérateur, air climatisé, 1er juillet. 353-4112.

ANJOU: 4½ sous-louer $210, poêle, réfrigérateur inclus, propre. Tél. 352-6628

APPARTEMENTS PLACE VERSAILLES
7235 Pierre Corneille #101
Face au centre d'achats, près du métro Radisson, tunnel Louis Hippolyte Lafontaine.
GRANDS 2½-3½-4½
Piscine extérieure, sauna, stationnement, occupation immédiate.
353-1900

APPARTEMENTS modernes, 4½,3½,2½, chauffage électrique, Rosemont, 8e avenue sud de Jean-Talon, 271-7341.

APPARTEMENTS TERRASSE DU PARC
1150 est, SHERBROOKE
Vis-à-vis parc Lafontaine, près métro Sherbrooke, grands 1½, 2½, 3½, balcon, moderne, chauffés, piscine, sauna, tapis, bien entretenu, occupation immédiate. 524-1311.

APPS. N.D.G. ROYAL COURT
2385 Avenue Madison
1½, 2½, 3½, 4½ modernes, électricité incluse, occupation immédiate ou 1er avril.
484-8652

AU 66 EST est boul. St-Joseph, appartements chauffés, modernes, ascenseurs, près métro Laurier, 3½, $280, meublé: $300. Avril, mai. 843-3731.

BARCLAY coin Darlington, 4½ à sous-louer, chauffé, poêle et frigidaire, libre 1er avril, $210. 733-5534.

BELANGER/Lacordaire, 1½ poêle-réfrigérateur. Concierge. 688-7047.

BISHOP 1176, 2½, propre, tranquille. Raisonnable. 866-9257 277-4462.

BOUL. L'ACADIE 12,050, 4½, poêle, réfrigérateur, eau chaude, $250, 334-0232.

C.D.N. Dupuis, réduit, mai, grand 4½, près hôpitaux, université, centre-d'achats concierge. 487-7328, 739-8435.

302 Appartements chauffés 302 Appartements chauffés

RIVE SUD
ST-LAMBERT, AU BORD DE L'EAU
Appartements de luxe à louer.
Piscine intérieure et sauna.
2½, 3½, 4½
INF.: 465-8724

PIERREFONDS
BORD DE LA RIVIÈRE
Opportunité unique
PROFITEZ DES LOYERS BAS
À PARTIR DE $205
3½ - 4½
SPACIEUX
Chauffé, taxe d'eau payée, piscine, stationnement intérieur.
Terrain de jeux pour enfants
PLACE RIVIERA
Direction: Boul. des Sources Nord jusqu'à la rivière.
684-2148

LAJEUNESSE
7600
3½
NON MEUBLÉS
CHAUFFÉS
Taxes payées
Poêle, réfrigérateur fournis
Libres immédiatement
276-1105 D-1720

L'ACADIE 8415 app. 3, 3½-4½-5½ près Liège, chauffé, concierge, $120 à $305. 849-7061

LACHINE, 1½ à 6½, 3480 Yvan Franko, 637-3010.

LACHINE, 3490 Ivan Franko, 1½, 2½, 3½, 4½, taxe d'eau payée, poêle et réfrigérateur, buanderie, ascenseur, près centre d'achats, s'adresser app. 108, 634-2341 769-2762.

LACHINE: Près centre d'achats bien équipé, 1½, 2½, 4½ négociable. Taxes payées. Immédiatement. 1 mois gratuit. Appelez 634-6290, 484-3571.

LAJEUNESSE 9380, 3½, poêle, frigidaire, 2 bains, 389-2967, 667-0495, 389-7369.

LASALLE
1 MOIS GRATUIT
2½, 3½, 4½ CHAUFFES
Près autobus, centre d'achats, édifice bien tenu, taxe d'eau payée, eau chaude fournie, cuisinière et réfrigérateur. Piscine extérieure.
POUR INF. 365-0761

LASALLE, 1½, 2½, 3½, 4½, modernes, près centre d'achat, école, métro, autobus, 363-4953, 366-6230

LASALLE, 9373 Francoeur, 3½, semi meublé, $205, 366-8689.

LAVAL des Rapides, 3½, poêle frigidaire, tapis, chauffé, éclairé, près centre d'achats, autobus, métro, libre immédiatement. 663-1827

LAVAL, Boul. St Martin, 3½, chauffé, tout compris. Inf. 661-5360.

LAVOIE, 2½, propre, tranquille, idéal pour personnel d'hôpital, $200. Tel 739-5035

LE NEUVILLE
VUE MAGNIFIQUE SUR TOUT MONTREAL
3½, 4½, de luxe
Piscine, sauna, à l'épreuve du feu, moderne, électricité payé. 1101 Rachel près Christophe-Colomb, 521-7384. (Ouvert tous les jours)

LE ROCHEFORT
Place Henri-Dunant (1225 Sussex)
TRANQUILLITE ASSUREE
Face parc Henri-Dunant, sud métro Atwater. Près hôpitaux, centre Alexis Nihon et forum. Edifice moderne, épreuve du feu, piscine intérieure sur le toit, sauna.
Alcove non meublé $245 & +
2½ non meublé
Meublé de luxe sur demande
Taxes incluses. Vue dégagée vers le fleuve
1225 SUSSEX (1 rue à l'est de Closse au Boul. Dorchester). 933-1185
(OUVERT TOUS LES JOURS)

LONGUEUIL grand 4½ chauffé, frais peint, 1615 Ste-Hélène. $235. S'adresser app. 8. 670-9263.

LONGUEUIL
PLACE VILLENEUVE
2½ - 3½ - 4½ - 5½
EN BETON
CHAUFFES - INSONORISES - EAU CHAUDE ET TAXES PAYEES - PISCINE - TERRAIN DE JEUX - TAPIS MUR A MUR.
2341 RUE OXFORD
679-3752

LONGUEUIL 3½, sous-louer, foyer, $275 mois tout compris, 463-2474, après 6h pm.

LONGUEUIL 4½ à sous-louer, 13e étage, Domaine d'Iberville, face au fleuve. Après 4h30: 679-5925.

LONGUEUIL, à louer 4½, disponible immédiatement, chauffé, éclairé, taxe d'eau comprise, sous-sol avec terrasse, 651-3515, 651-1116

LONGUEUIL, 4½ pièces, chauffé, entrée lessiveuse et sécheuse, tapis mur à mur, piscine extérieure, $262 mensuel incluant chauffage, électricité et eau chaude, disponible 1er mars, jour 465-7770, soir 674-7729

LONGUEUIL, 4½, tout compris sauf l'électricité, CTCUM, CTRSM, 1er avril, 677-5546, 670-8696.

LONGUEUIL, 585 Bruges, près de Chemin Chambly, 3½, 4½, tapis mur à mur, piscine, foyer, chauffage électrique, eau chaude et taxes comprises, à partir de $225. Occupation immédiate. Imm. Savard, 463-2572.

LONGUEUIL: grand 4½ moderne, eau chaude, taxe d'eau comprises, $230 par mois. 670-9490, 525-7549.

LONGUEUIL: 1½, libre immédiatement, 3½, libre avril, près CEGEP et Pratt & Witney. 670-8220

LOYERS TRES TRES MODIQUES
DOMAINE PREVILLE
Préville, St-Lambert
3½, 4½, 5½, cuisines tout équipées, buanderies, piscine, terrain de jeux, stationnement, taxes comprises. Près centres d'achats, église, école, parc, etc.

160 de Navarre	671-1077
5525 Plamondon	671-9515
150 de Navarre	671-2498

MAISON centenaire rénovée, rue Université, face à McGill, 3½ et 4½, chauffé, février et mai. $400 et $560 (avec foyer). 288-8554, 288-6178.

MESSIER 3425, 2½, 3½, refait à neuf, près métro, poêle et réfrigérateur fournis, 284-3753, M. Milo. Alliance Mutuelle Vie

METRO LAURIER, 2½ chauffé, 1er mars, $120, cuisinière et réfrigérateur compris, 849-0333.

METROPOLITAIN 4250 et 4290, 2½, 3½, 4½, chauffés, eau chaude fournie, meublés ou non. Piscine 255-4441, 725-5805, 728-9808

MONTREAL-NORD, 4849 Léger, 3½-4½, béton, ascenseur, 326-4762

MONTREAL-NORD 4½, entrée laveuse-sécheuse, 325-7435, 687-2090.

302 Appartements chauffés 302 Appartements chauffés

MONTRÉAL-NORD
5555 - 5575 EST, HENRI-BOURASSA
LUXUEUX
2½ - 3½ - 4½
Chauffé, éclairé, taxe d'eau payée, tapis mur à mur, piscine, sauna, concierge, etc.
Garage intérieur disponible
Face à 2 centres d'achats
À PARTIR DE $210
323-2464 B-2673

MONTRÉAL-NORD
Logements très propres à louer.
3½
Chauffé, éclairé, tapis mur à mur.
1 MOIS GRATUIT
Tél.: 321-6308 M-3041

VIEUX LONGUEUIL, grands 3½ -4½, CTCUM, électrique, tranquille, libres. 649-0327, 651-9803.

VILLE St-Laurent, 3½, 4½, poêle, réfrigérateur fournis, maintenant ou plus tard. 336-4743.

VILLERAY 2½-3½-4½, équipé ou non, 279-9242, 687-2090.

10595-97 OLYMPIA (Ahuntsic)
2 MOIS GRATUITS
Grands 1½ 2½ 3½ meublé ou non. 388-4594

60 et +
EMMENAGEZ MAINTENANT OU PLUS TARD
3½ et 4½ pièces. A partir de $172 jusqu'à $225. Chauffé, eau chaude, taxes incluses, repeint, cuisinière et réfrigérateur, piscine. Eglises, commerces, moyens de transport à proximité. Nombreuses activités sociales sous le patronnage du Y.M.C.A. Venez nous voir 1179 boul. Décarie, suite 21, Saint-Laurent ou composez 748-6902

N.D.G. SNOWDON
3½, 1½
Immeuble très propre, ascenseur, électricité incluse. 484-3043, 842-8027

N.D.G. 6645 ave. Terrebonne, #4. Grand 4½: $265. Equipé, balcon, chauffé, buanderie, propre. Février. 342-5115.

N.D.G., grands 3½, 4½, repeints, équipés, 488-9723, 484-1890, 456-4868.

N.D.G., rue Randall, grand 3½, repeint, poêle, réfrigérateur fournis, libre, février gratuit, $195 par mois. 484-9836

NOUVEAU-BORDEAUX 1½, 2½, 3½, 4½, très bon prix, 324-5430, 334-7769.

Parc Extension 3½ et 4½
$230$260
Chauffage électrique, intercom, eau chaude, électricité inclus. Garage intérieur, tél. 276-2420.

PANET 1638 $165. mois. Chauffage électrique. 527-3887

PAPINEAU 5346-50, redécoré, 1½, 3½, (4½-mars 81), poêle-réfrigérateur, ménage fait. 522-5971, 521-3388.

PAPINEAU 9890 et 9950, 5½-$270, 4½-$235, 3½-$195, 1½-$135, 1½ meublé $160. Eau chaude, ménage fait, poêle et réfrigérateur, 381-7303, 844-3321.

PARC LAFONTAINE
La Tourraine; 3655 Papineau, luxueux appartements de 1½ à 4½, à compter de $188 par mois. Tout compris: poêle, réfrigérateur, électricité, chauffage et taxe d'eau. 523-5092.

PIE IX, près Jardin Botanique, 3½, 4½, $200 à $260, 255-3470.

PIERREFONDS 7½, électricité, chauffage payés, libre maintenant, 353-7682.

PIERREFONDS, sous-location, 2 chambres, chauffé, éclairé, stationnement, poêle, frigidaire, 1er étage, patio, près garderie, piscine, Boul. Pierrefonds-Boul. Des Sources, $240. Après 5h: Guy 453-5889.

POINTE CLAIRE 4½, train et autobus au coin, 695-8569.

POINTE-CLAIRE, 5½ à 2 étages, 2 salles de bain, $390 tout compris, 1er mars. 697-9309.

POINTE ST-CHARLES 3½, 4½, 937-4022.

PRES Outremont, 4½ rénové, chauffé, bien situé, libre 1er mars, 845-5944, 270-8873.

RDP, 4½ chauffé, $195, libre 1er mars, 648-4625

REPENTIGNY, 199 Notre-Dame, près de tout, 1er mille du Pont Le Gardeur, 1½, 2, chauffés, taxe d'eau, (poêle-réfrigérateur-stationnement facultatif), balcons, grand terrain avec arbres. $142, $160. 581-0011 10h à 17h, sauf dimanche.

RESIDENCE DU CONFORT
3311 Boul. Gouin est, pour retraités, 1½-3½-4½- tout compris. 324-1814

ROCKHILL, 1½ à sous-louer, $250 mois, jour: 866-3037, soir: 737-8401.

ROSEMONT 4½, poêle, frigidaire, 26e avenue, $215, 721-8635.

ROSEMONT 5220, 6e Avenue, 1½, 3½, 4½, eau chaude, poêle, réfrigérateur fournis, chauffage contrôlé à chaque app. prix négociable, 376-7148.

ROSEMONT 6020 LOUIS-HEMON
3½, 4½ - 253-2728, 727-5073

ROSEMONT, 25e près St-Zotique, 3½ poêle réfrigérateur $200; 4½ $240. Taxes d'eau payées. 271-7719.

ROSEMONT, 3½, 4½, à louer. Chauffé, eau chaude. 866-1207.

ROSEMONT, 3530 Masson, grands 3½, chauffés, eau chaude, équipés, 376-9219, 388-2826, 381-8385.

SEIGNEURIE LASALLE: 3½, 4½, 5½, chauffés, ascenseur, piscine, bâtisses de béton. 8480, 8490, Jean-Brillon. 365-4165.

SHERBROOKE & St Hubert, près Université et cegep, disponible 3½. Lundi au vendredi, 523-2168 jour.

SHERBROOKE EST 7045, 2½, 3½, libres, près métro Radison. 253-2490.

ST-LAMBERT, rue Notre-Dame, 3 pièces chauffées, taxe d'eau payée. 672-3207 après 5h p.m.

ST-LAURENT (VILLE) 3½, libres immédiatement, 331-9523.

ST-LAURENT grands 3½, modernes, 15 minutes centre-ville, nouvellement redécorés, frigidaire, poêle, balcon, piscine, stationnement, terrain piqué-nique, autobus à porte, à 2 pas du centre d'achat et station Val Royal, occupation février-mars, loyer régulier $210, spécial $165 tout compris. 5500 Dudemaine, # 101 (près O'Brien), visite 9h à 21h, 331-1601, 935-1152

ST-LAURENT
3½ pièces - $185 - $220
4½ pièces - $205 - $250
7 pièces - 2 salles de bain
$340
Chauffé, eau chaude, toutes taxes payées. Cuisinière et réfrigérateur compris. Décoré à neuf. Piscine. Près toutes commodités commerciales et sociales. Immeubles et taux spéciaux pour personnes de plus de 60 ans.
1179 BOUL. DECARIE. PORTE 21
748-6902

ST-LAURENT, 3½-4½, magnifique, moderne, toutes commodités, 455-575-595 boul. Laurentien, 747-2607, 747-3298, 744-4598.

ST-LEONARD
7575 rue VIAU
1 MOIS GRATUIT
1½, 2½, 3½, 4½
. Poêle, réfrigérateur inclus
. Chauffés, taxes d'eau payée
. Stationnement privé
725-4698

ST-LEONARD, 2½, sous-sol, dans duplex, près Hopital Santa Cabrini, $150 tout inclus. Occupation immédiate. 259-9174 après 6h.

STE-FAMILLE 3677, app 23, 3½, libre immédiatement.

TERRASSE OUTREMONT
Luxueux 2-3-3½, piscine, sauna, pièce d'exercice, vue panoramique. Service de sécurité 24h, 277-4139.

VERDUN: 4055 Lanouette près Church, 3½, 4½, propre, tranquille. Voir concierge app. 7.

VIEUX Longueuil, à sous-louer 4½, piscine, garage, $383, près autobus, libre 1er mars, 463-2249.

306 Appartements chauffés et meublés à louer

JARRY-LACORDAIRE
1½ app. de luxe
$150 par mois
PAS DE BAIL
Tapis mur à mur, climatisation, buanderie, eau chaude, electricité et taxes payées. Restaurant sur les lieux. Service de lingerie disponible. Stationnement gratuit.
321-6901
5250 est, Jarry
D-1110

LE FLORAL: 1½, moderne, toutes commodités, près station métro. 6770 Sherbrooke est. 259-6917.

LONGUEUIL 2½ meublé, demi sous sol, $175. tout inclus. 463-3292

LONGUEUIL 3½ $210, 2½ $180, 1½ $160, meublé. Aussi 4½ non meublé $225. Electricité, chauffage et toutes taxes payés. Tapis mur-à-mur, autobus 71 CTCUM, direct métro. 670-5285.

LONGUEUIL, bachelor 1½, chauffé, éclairé, résidentiel. 679-0021.

LONGUEUIL, 3½ neuf, meublé, foyer, près autobus. 670-6746.

MAISON REGENCE
1½, 2½, 3½: $180 A $325
Meublé - non meublé - économique - à l'épreuve du feu - paisible - métro Guy-St-Mathieu. 1850 Lincoln, 931-8907. (Ouvert tous les jours.)

METRO Laurier, 4862 St-Denis, 1½, $35, tout compris.

METRO LAURIER
5305 Berri: Grand 1½
tapis. $36 - $40. 277-1760

METRO Papineau, 1½, 1625 Cartier, très propre. 525-9369.

MONTREAL-NORD 3½, tout payé, meublé si désiré, garage, 324-7296.

MONTREAL-NORD, 1½, 2½, 3½, frais peints, 321-7342.

MONTREAL-NORD: 2½ à louer. 12701, Allard, app:3, 323-2667.

NOUVEAU BORDEAUX, 11981 Poincaré, 1½, meublé, chauffé, eau chaude, taxe d'eau payée. 331-4823

PEEL PLAZA 3460 Peel, 1 chambre, meublé, occupation immédiate, $625, luxueux, 288-3173.

POINTE ST-CHARLES 3½, 937-4022.

PRES métro Longueuil, 3½, chauffé, éclairé, taxes payées, $200. mois. 671-0398.

PRES DU Parc Lafontaine, 1½-2½, meubles, chauffés, ascenseur, 1150 Marie-Anne. 524-9924.

PRES METRO Jean-Talon, 1½, libre, tout payé, $150 et plus, 277-1213.

ROSEMONT 6020 LOUIS-HEMON 2½, références requises, 727-5073

SHEPPARD 1½, $150 tout compris, libre immédiatement, 523-2805

ST-DENIS, métro Rosemont, 2½ renovés, 272-5052 ou 279-7608.

ST-HUBERT
(RIVE SUD)
2½ meublé, chauffé
1 mois gratuit
Face polyvalente Mgr Parent.
TEL: 678-8774

ST-ZOTIQUE 3570 2 pièces, taxe d'eau, électricité payées, $35 semaine, 725-3839.

STE-CATHERINE est 3775 sonnez app. 5, 2 $135; 2½ $145. 352-6905.

VIEUX MONTREAL magnifique appartement sous le toit, 4½, cheminée, puits de lumière, pour le 1er mai 1981. A voir! Appeler Bruce 489-5378.

VILLERAY 2½, propre, 279-9242, 687-2090.

1300 DU FORT
Edifice très bien entretenu, bachelor et appartement 1 chambre a coucher, piscine intérieure, sauna, sundeck. Appartement d'exécutif libre, meublé.
933-2523

3½ à sous louer, meublé, chauffé, électricité et taxe d'eau payés. 735-2894(soir) ou 739-4534.

307 Locaux (à louer ou demandés)

A SOUS-LOUER local, Longueuil, 2,249 pi. car., libre immédiatement, jour: 1-800-463-4862, demandez Dave Booth.

AHUNTSIC commerce ou bureau, sous-sol

311 Logements à louer

CHOMEDEY, grand 3½, rénové, libre, 687-2406, 665-4204

CHOMEDEY, triplex neuf, 3½, $200, 4½, $275, tapis, entrée laveuse, sécheuse, 1er mars, 663-9216.

CHOMEDEY, ultra moderne 7½, bas duplex, tuiles de céramique et marqueterie, 2½ salles de bain, foyer, garage, salle de jeu, près école, libre 1er mars, 687-7923.

CLARK 7064, 3½-$155. Libre 1er juin. Mariotti 281-1818 poste 259

CLARK 7068, 5½, libre immédiatement. $225. Mariotti 281-1818 poste 259

COUPLE demandé sans enfant, ou personne âgée, $300 par mois, 621-2342

DE LA PEPINIERE 3275, 4½, $250. mois. Libre 1er avril. 256-3183

DE LANAUDIERE et Villeray, 4½ pièces, fermé, très propre, appeler: Dasilva 663-5097.

DES ERABLES entre Gauthier et Rachel, beau grand 4½, 3e étage, $223, rien d'inclus. S'adresser 4016 Des Erables, concierge entre 10h a.m. et 9h p.m.

DES ERABLES, 3½ pièces à sous-louer, 725-4683.

DOMAINE ST-SULPICE

Louvain et Olivier Moreau

4½ neufs, poêle, réfrigérateur, tapis, occupation immédiate ou plus tard. $290 et plus.

387-8591 384-4978

DORION (RUE) 1914, logement 6½ à louer.

DORION 1914, 6½, frais peinturé, chauffage au gaz, propre, $175. 3e, libre immédiatement. 351-3017

FAITES VITE! Ahuntsic 4½, bas, extra. $262. (0822). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

FULLUM Ontario, rénové, 5½, $225, libre, 728-4378.

GALT 1737, 4½, $110. libre. 761-1620.

GASCON 3455, 3½, fermé, repeint. Balcon, chauffage électrique. Libre. 524-5648.

GUY- Notre-Dame, 9 pièces, $100/mois, chambres louées $10 par semaine, $4,000 demandé pour ameublement, soir 672-8345 ou 935-9802.

HAUT duplex 3½, non chauffé, idéal pour personne seule, libre 1er mars, $135 par mois, 722-5827.

HENRI-BOURASSA, St-Michel, 4½, chauffage électrique, $225. Libre. M. Casullo: 325-2610.

HENRI JULIEN métro Beaubien, 4½ moderne, $160, 1er mai, 521-3261

HOCHELAGA métro Viau, 3½, bas, tapis, poêle, frigidaire. 648-7077.

IBERVILLE et Masson, 4½, renové, chauffage électrique, entrée laveuse-sécheuse, tapis mur à mur, 653-1054.

JEAN-TALON-22e, grand 3½, propre, tranquille, $135, $145, 667-9579

JOIE DE VIVRE! Outremont, 4½, $265, chauffé. (1124) Service Location Hart. 274-5606. Frais.

LAVAL DES RAPIDES: 5½ NEUF, chauffage électrique, disponible février à juillet, pour visiter 445, Ampere, 668-6379, 669-6851.

LAVAL St-Vincent-de-Paul, duplex, 2e, 5½, près toutes commodités. 325-4042.

LAVAL 4½ à louer, bas, refait à neuf, entrées laveuse-sécheuse. 668-3255, 663-9710.

LAVAL
435 CONCORDE OUEST

Réservation d'avril à juillet, grands 4½ neufs, nouveau modèle. Inf.: 669-8991.

LAVAL
545 CONCORDE OUEST

Réservez votre logement pour mai ou juillet, grands 4½ neufs, chauffage électrique, stationnement, très spacieux. 663-5788, 669-0484.

LOGEMENT tranquille, pour personnes tranquilles, 4½, près St-Michel et H. Bourassa, libre 1er mars. 388-1039

LONGUEUIL grand 4½, électrique, tapis, entrées laveuse-sécheuse, stationnement, CTCUM porte. $225 à $255. Juillet. 677-3580, 691-0321.

METRO Beaubien 6 pièces rénovées, chauffage électrique, 273-6605

METRO LASALLE, Verdun, 4½, 2e, propre, $165. 671-5254.

METRO Rosemont, 3½, sous-sol, $115, 324-4277

MONSELET 3879, grand 5½ avec stationnement, $320, 381-8233

MONTREAL EST, 4½, chauffage électrique, libre 1er mars, 353-8178

MONTREAL-NORD: 4½ à louer. 12701, Allard, app:3. 323-2667.

MONTREAL NORD, grand 6½, bas, foyer, salle de jeux, $500. Grand 5½ luxueux. A partir de $250. 12464 Allard, 322-7550, 279-7859.

MONTREAL NORD, 11122 Pigeon, 4½ $165. 585-4567.

MONTREAL-NORD: 5½, 2e, chauffage à l'huile, libre immédiatement. 471-4951

MONTREAL NORD 3½, sous-sol, poêle et frigidaire. 321-1626.

N'ATTENDEZ plus! Métro Laurier, 5 pièces, $140, (0529). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

N'ATTENDEZ plus! Marchez au métro, 7 pièces, $225, balcons, (0533). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

NDG, av. King Edward, 5½, haut, $220, 484-2330, 481-3211, 747-3298.

NDG, 4948 Coolbrooke, près Queen Mary, 7½, haut duplex, foyer, salle à diner, garage, frais peint, libre immédiatement, $525, 748-9090.

NORD DE LA VILLE: 6½, avec sous-sol fini, foyer, $375. (1233) Service Location Hart. 274-5606. Frais.

NOUVEAU Rosemont, 3½ et 4½, construction neuve. 6325 St-Zotique E. 254-9673

NOUVEAU-ROSEMONT: 4 pièces neuf $290 par mois. Chauffage électrique. Rodrigue Construction Inc. 351-8826

NOUVEAU ROSEMONT: 6890 Etienne-Bouchard coin Bélanger entre Langelier et boul. Galeries d'Anjou, nouveaux hauts triplex, 4½, $300-$310, chauffage électrique, entrée laveuse-sécheuse. Aussi semi-sous-sol, 3½, $175. 334-8864

NOUVEAU ROSEMONT, semi sous-sol 2½, chauffage électrique, eau chaude fournie, $140. 254-6931.

OCCASION DE CHOIX: St-Lambert, bas duplex, 6½, avec garage, $400. (1235) Service Location Hart. 274-5606. Frais.

ONTARIO- Dorion, 7 pièces, 2e étage, chauffage électrique, $200, 336-5011 heures d'affaires.

ONTARIO, est de Frontenac, 4½, 2e étage, 220, $125, 684-7770.

OUTREMONT, 420 Côte Ste-Catherine, près Stuart, face au parc Beaubien, 7½, haut duplex moderne, frais peint, 2 salles de bain, chauffage électrique, cuisinière, réfrigérateur, garage, libre immédiatement, $695, aussi 3½ $250, 748-9090.

P.A.T. nouveaux logements 4½, rue DeMontigny coin boul. Tricentenaire, tapis mur à mur, entrée laveuse/sécheuse dans salle de bain. 1er juillet. 642-4060 ou 679-0814.

P.A.T., 4 fermées, $165, électrique, stationnement. Juillet. 353-3081.

PIE 1X coin Masson. luxueux 4½ neufs, $325 à $350. 588-5707; 728-4144.

PLATEAU Mont-Royal, 4½, 2e, $130. 523-6721

PLATEAU Mont-Royal, bas duplex, $140. (0910). 6½, $185. (1430). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

PLAZA ST-HUBERT, 4½, près autobus - métro, $160. 1-246-3145.

PRES METRO Laurier, 5 pièces, prix raisonnable, libre 1er mars, 845-5944, 270-8873.

QUERBES Jean-Talon. Grand 6, 2e, propre, 220, juillet, $225. 733-6422.

R.D.P., grand 3½, sous-sol, occupation immédiate, 648-8834.

ROSEMONT bas, 4½, cour, libre 1er mars, 255-6394.

ROSEMONT, St-Zotique près Viau, 4½ fermées, $178, 728-2691, juillet

ROSEMONT, 9e avenue, 4½, pour mars. $140. Entrée laveuse-sécheuse. 659-4111, 334-3001.

ROUEN 2586, 4 pièces, non chauffé, 220, 3e étage, $145. par mois. S'adresser A. Legault. 384-2554 entre 9h. et 5h.

RUE ADAM, 5½ fermé, 3e, $165, libre immédiatement, 273-4654.

RUE IBERVILLE, 4 pièces, 3e étage, $160 par mois, disponible 1er avril, Claude 697-1419

ST-DENIS 7437, grand 4½, très propre, 1er mai, $165, 279-4146.

ST-FRANCOIS, Laval, 4½, libre février ou juillet, chauffage électrique, moderne, $165, 351-9087.

ST-HENRI 3½, frais peint, moderne, chauffage électrique, près métro Place St-Henri. 464-2925.

ST-HUBERT (ville) 4½ à sous-louer, libre 1er mars, $197, 656-6680.

ST-LEONARD près Viau et Couture, 4½, sous-sol de cinq plex, chauffage électrique, libre immédiatement, 376-5869.

311 Logements à louer

ST-LEONARD 4½, très propre, libre mai, après 6h30 324-2560.

ST-LEONARD, 5½, 1er étage, avec salle de jeu, foyer, cuisinette, garage, chambre froide, 332-1478, 326-7388.

ST-LEONARD, grand 4½, tranquille, très propre, semi sous-sol, chauffage électrique, $190, libre 1er avril, soir: 324-1910 ou 322-8044.

ST-LEONARD, grand 4½, moderne, secteur tranquille, haut duplex, libre 4 avril, 322-2006.

ST-LEONARD: beau 3½ à louer, près toutes commodités, 1 mois gratuit, inf: 324-7814, soir.

ST-MICHEL, grand 4½, frais peint, 2e étage, libre 1er mars, 728-5946

ST-MICHEL, grand 4½ fermées, sous-sol, sous-location, propre, $115. 524-7355.

ST-MICHEL, 7149 13e av., 3 pièces, libre, 2e, $95, 667-6493.

ST-MICHEL: 4½, $175 par mois, très propre. 326-8580, 722-3723

ST-VINCENT DE PAUL 4½, libre, $135, 963 Papineau #1. 729-4766.

STE-ROSE: haut de duplex, 5½ plus sous-sol neuf, sous-location. 625-5451

TETREAULTVILLE, 3 pièces, fournaise fournie, idéal couple âge d'or, prix raisonnable, 351-6718.

V.M.R. 302 Rockland, coin Graham, grand 5½, chauffage électricité, 2 balcons, espace laveuse-sécheuse. Inf. 341-7485.

VERDUN AV 4279: 5 pièces-$135, 2e. Mariotti 281-1818 poste 259

VERDUN, 2e av., près Bannantyne, 4½, cuisine moderne, fournaise au gaz, 220, métro, 1er mai ou 1er juillet, références, $115, 488-4191.

VILLE ST-MICHEL 4½, nouvellement rénové, poêle, frigidaire, 935-7034, 284-1064.

VIMONT, grands 5½, duplex neuf près 440, haut ou bas avec garage, occupation 1er avril. 524-8659, Yvon après 6h.

VIMONT, Laval, 3½, 4½, 5½, 6½ avec foyer, très luxueux. 663-3480

VIMONT, 4½, dans triplex, $215, 1er mai, 669-4718.

VIMONT: Laval, luxueux 6½, sous-sol fini, foyer, 3 salles de bain, garage double, aussi beaux 3½ et 4½, 668-4344

VIVE LE PRINTEMPS! Ahuntsic, loli 5½, $260 chauffé. (1630). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

4½ à sous louer. $165. 323-4983

312 Logements et appartements demandés

ADULTES (2) sans enfant cherchent un bas ou haut de duplex, 5½ ou 6, avec garge, Ahuntsic, Rosemont, Anjou, 455-5892.

ADULTES (2) cherchent bas, 4½ ou 5½ dans Hochelaga-Maisonneuve entre Ple IX et Viau si possible. Après 16h, 254-3803.

AHUNTSIC environ: demande haut duplex, 5 pièces, chauffé ou non. Couple retraité, pas d'enfant et pas d'animaux. 288-0109, soir: 274-6202.

APPARTEMENT demandé pour le 1er mai, 3½ ou 4½, très clair avec balcon, à proximité de l'université de Mtl. Jour. 343-7685, soir 733-4839 ou 737-7086.

AURAIS besoin d'un grand 6, entre Mont-Royal-Sherbrooke, Parc Lafontaine et Frontenac, avant avril, bonnes références, 524-8125.

CHERCHE logement bas avec sous-sol, pour 1er juillet. 725-8743.

CHERCHE 3½, 4½ avec entrée laveuse sécheuse, Hochelaga, Rosemont ou autres. Pour mai. 321-9953.

CHERCHE 4 pièces, 2e étage, prix modique, Villeray si possible ou Ahuntsic, 1er juillet, 276-5783 après 6 heures.

CHERCHE 5½ pièces, dans haut ou bas de duplex, à prix raisonnable, dans Longue-Pointe, pour juillet. 326-7378.

COUPLE dans la trentaine cherche un 5½-6,6½, dans Ahuntsic, Rosemont ou Outremont, pour 1er mai ou 1er juillet, 387-0703.

COUPLE jeunes professionnels, cherche 5½ tranquille, haut de duplex, dans Longueuil ou Montréal. 722-7959, soir.

COUPLE 2 enfants, cherche bas duplex ou bungalow 6 pièces avec sous-sol, cour, près école élémentaire pour juin ou juillet. Bonnes références. Prix raisonnable. 270-9408.

COUPLE 4½ ou 5 pièces près métro Jean-Talon pour juillet. 526-8541

DAME demande 3 pièces, 2e, endroit tranquille, entre mai et juillet, Rosemont. Soir: 522-8847.

DEMANDE 4½, Rosemont, garage, entrée laveuse sécheuse, endroit tranquille. 353-5753.

DEMANDE 4 pièces, près métro Crémazie, mai ou juillet, 272-7182.

JE cherche un grand 6, avec belle cour pour enfants, dans l'Est de Montréal, $165, 725-2261

JEUNE couple, 1 enfant 12 ans, cherche 6½-7½, avec garage, pour juillet, Longueuil, St-Lambert, après 17h 374-3703.

JEUNE homme sérieux cherche pour 1er juillet, minimum 4½, quartier Outremont, Plateau Mont-Royal, Laurier, Guy: 274-9955.

LOUERAIS bungalowou bas duplex, avec garage ou entrée pour voiture. Secteur Ahuntsic Est ou Rosemont. Appelez du lundi au vendredi de 9h. à 5h. 861-0471, demandez M. Plouffe

MEDECIN, 2 enfants, recherche bas de duplex, 7 à 8 pièces, avec cour, ou bungalow dans Outremont, près hôpital St-Mary's, pour juin, références. 522-3929.

OUTREMONT demande 4½ ou plus, 341-7688.

OUTREMONT, cherchons duplex, 4-5 chambres, 2 salles bain, occupation printemps ou été, 737-4988.

PERSONNE seule demande 5½, non chauffé, 1er ou 2e, pour juillet, Plateau Mont-Royal, 523-3341.

PROFESSEUR désire logement, dans Longueuil, grand 4½, pour 1er juillet, 1er ou 2e étage, prix raisonnable, pour 2 adultes, 677-1397

2 CHAMBRES à coucher, haut ou bas duplex, équipé, environ $200 par mois, rayon de 2 milles du centre-ville, occupation immédiate- ouvert, 849-7070 sur semaine 9h à 6h.

2 DAMES demandent 4½ pièces, entrée laveuse automatique, chauffage électrique, Ahuntsic, Rosemont, Villeray, 389-8703

5½ ou 6, bonnes références, entrée laveuse sécheuse, Rosemont, Ville Emard, Verdun ou Ville Lasalle. Après 6h p.m. 521-1721 ou 521-1679.

313 Logements chauffés à louer

A SOUS-LOUER, Longueuil, 5½, 2e, chauffé, libre 1er avril, $280 taxe payée, 468-4175.

A ST-HUBERT: grand logement pour couple à la retraite ou l'Age d'Or, chauffage électrique, entrée laveuse-sécheuse, foyer au salon, grande cour clôturée. 676-8481.

AHUNTSIC est, 3½, libre, haut tripiex, ensoleillé, $225, 389-5067.

AHUNTSIC OUEST, bas duplex, libre, 5½ chauffé avec terrain, $380. 342-3408 après 6h.

AHUNTSIC 1½, 3½, repeint à neuf, près métro, 388-2530

AHUNTSIC 1½ non meublé, locataire choisi. Elevateur. Mlle Paquin 336-2955.

AHUNTSIC 6½ chauffé, $300. Libre 1er mars. 382-5141.

AHUNTSIC, Sauvé, 3½, poêle, frigidaire. libre avril, 387-4122.

AHUNTSIC, 3 pièces, demi sous-sol, neuf, $175, 381-3323.

AIRD, S'adresser à 4675 Hochelaga #4, 3½, $200. mois. 323-8359.

APPELER à 259-2803, 3½ chauffé.

BELLECHASSE & 24e avenue, 3½, 4½, 252-8179.

BOISBRIAND, 4½ demi sous-sol chauffé, taxes d'eau payées, eau chaude fournie, libre immédiatement $180. 435-8301.

BOUL. PIE-IX, près St-Zotique, 4½ et 3 pièces, 721-5326.

BROSSARD, 4½ demi sous-sol chauffé, eau chaude fournie, taxe d'eau payée, ménage refait. Libre immédiatement $235. 676-8615.

CARTIERVILLE 2½, 4½, occupation immédiate. 331-7982.

DE LANAUDIERE 7890, 2½, chauffé, meublé, $40/semaine. 725-9301, 322-0583.

DESMARTEAU Sherbrooke, 2½, semi-sous-sol, poêle, réfrigérateur, $150 mois, libre, 871-9390, 352-4854.

FLEURY Ple IX, 4½, entrée laveuse, $265. Mars. 353-1309, 323-5294.

FULLUM 2520, près Sherbrooke, 4½, ménage fait, tapis mur à mur, cuisinière, réfrigérateur, 521-5223, 733-2248.

JOLI 4 pièces propre à sous-louer, à partir de mars, 273-5454.

313 Logements chauffés à louer

LASALLE, 2½ PRES AUTOBUS, 366-2626

LASALLE, 4½, PRES AUTOBUS, 366-2626

LAVAL: Centre, 4½-5½, commodités, autobus, bon prix, 668-6350.

LONGUEUIL triplexes, 4½, 5½, école, parc, $210. $300. 677-6707.

LONGUEUIL 3½ chauffé ou non, entièrement rénové, libre. 679-2426.

LONGUEUIL, grand 3½, chauffé, eau chaude fournie, stationnement inclus, arrêts autobus en face, à sous-louer cause transfert, $180 par mois, 651-6507.

LONGUEUIL, RUE DARVEAU

Coopérative d'habitation en formation. Grands 3½, 4½, fraîchement décorés, disponibles immédiatement

651-5638

LONGUEUIL, 340 BORD DE L'EAU

Grands 3½, 4½, logements de prestige, poêle, réfrigérateur, lave-vaisselle, climatiseur, quelques-uns disponibles immédiatement

Agent de location, 651-9128

METRO H. Beaugrand, bas duplex, avec garage, cour, électricité payée, $500, 353-5466.

MONTREAL-NORD, 3½, demi sous-sol, entrée laveuse sécheuse, 1er mai, 324-2491.

MONTREAL-NORD, demi-sous-sol, 4½, 1er juillet, 324-3642.

MONTREAL NORD, l'intégration à une coopérative d'habitation vous intéresse? Grands 1½, 3½, 4½, 5½, fraîchement décorés, poêle, réfrigérateur inclus, quelqu'uns disponibles immédiatement

322-5384

MONTREAL-NORD 5½, chauffé, eau chaude, stationnement, libre 1er mai, $270 mois, 648-5700.

PIERREFONDS, 4½, entrée laveuse sécheuse, $235, libre 1er mars-avril-mai. 620-6747.

PRES métro Honoré Beaugrand, grand 2½, construction neuve, tapis mur à mur, $175. 526-3884

ROSEMONT, 3 chauffé, $145, 1er avril. 721-4004.

ST-LEONARD grand 4½, 1er étage, avec ou sans garage, entrée privée, libre 1er avril ou 1er mai, 322-1864.

ST-LEONARD grand 4½, près Viau, libre 1er mars. $260. Garage disponible. 729-5575, 376-9041.

ST-LEONARD 3 pièces, chauffé, $160. Occasion. 324-2369.

ST-LEONARD 4½ chauffé, pour 1er juillet. 326-1286.

ST-LEONARD, grand 3½ chauffé, 324-8345 ou 323-8343.

ST-LEONARD, 3½ sous-sol, chauffé, 325-2941.

VILLE ST-LAURENT haut de duplex, grand 5½ chauffé, très propre. Pour 1er mai. 331-8018.

314 Logements meublés à louer

HENRI-BOURASSA, St-Michel 2½ meublé, M. Casullo, 325-2620.

L.D.R., boul. Laval, 4½ pièces, meublé, libre 1er mars, 688-5116.

315 Logements meublés, chauffés à louer

LAVAL: Centre, 2½-3½ meublé ou non, commodités, bon prix, 668-6350.

METRO Frontenac, 3½ pour couple, libre, 524-8325

318 Logements et appartements à partager

AV.DU PARC, grand 3½ à partager avec jeune homme sérieux. 288-0337.

BOUCHERVILLE, cottage à partager avec dame sérieuse et bonne éducation seulement, chambre privée, références exigées, $175 mois. 641-0804.

HABITAT 67, appartement de grand luxe à partager avec une compagne autonome. Appeler: Mme Trudel 331-7410 semaine.

HOMME partagerait 5½, bas duplex, avec femme. 352-7486.

HOMME partagerait 3½ avec autre homme, 482-7440.

LOGEMENT à partager avec jeune homme. 844-9422

LONGUEUIL, endroit calme, pour jeune travailleur ou étudiant, à partager avec jeune homme très sérieux. Ecrire à: Jacques c.p. 566, Succursale Desjardins, Montréal H5B 1B6, en mentionnant vos conditions de partage.

MAISON à partager, Outremont, toutes commodités, foyer, 321-7722.

METRO Honoré Beaugrand, 3½, moderne, étudiant ou jeune travailleur, 354-4359.

PARTAGERAIS logement avec jeune fille ou jeune homme, environ 25 ans, 430-8134, 430-6285.

RUE OUTREMONT, 5½ à partager, personne de 23 à 33, 277-2038

319 Bungalows Cottage —Duplex Propriétés à louer

AVEC CARACTERE: Maisoan 6½, sous-sol fini, foyer, garage. (2317). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

Samedi, dimanches, 14-15 février

BANLIEUE NORD: +cf40Maison seule, 5½, foyer, $250. (046). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

BAS duplex, magnifique grand 5½ plus salle de séjour au sous-sol avec foyer, garage double, piscine creusée, grand terrain paysager (entretien inclus), maison impeccable, lave-vaisselle, plusieurs extras, situation de choix, Paroisse St-Claude - Laval des Rapides, $700 par mois, 668-4769

BELOEIL bungalow, 6½, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, foyer, bar, clôturé et garage, bien paysagé, très propre, $430 mois, après 7h pm 671-8910.

BROSSARD secteur "S" maison de ville neuve, 3 chambres, sous-sol fini, garage intérieur, foyer. Transport facile, $575. 484-9075

BROSSARD, luxueuse maison en rangée 4 chambres,, foyer, piscine, tennis. $650, garage, près d'autobus, pont Champlain, 389-9694.

BROSSARD, nouveau secteur, maison de ville condo, 3 chambres à coucher, foyer, 1er avril. Jour 866-3771, soir 735-3227.

BROSSARD, rue Nancy, maison neuve jamais habitée, 5 pièces, sous-sol fini, garage. Rens.: 659-9721 demander M. Gravel ou Marcel.

BROSSARD, à vendre ou à louer, condominium, très luxueux, 2 ou 3 chambres à coucher, entrée individuelle, à proximité centre d'achat Mail Champlain, à partir de $425 par mois, libre immédiatement, bonne référence demandée. 678-4590 ou 462-2990.

BROSSARD: secteur 'B'. Bungalow à louer, 5 pièces, 3 chambres, piscine $500. par mois non chauffé. Faut voir. M.L.S. Lise Daniel, 672-0235, 761-5051.

TRUST ROYAL, Courtier

BROSSARD: Secteur O, nouvelle "Canadiana", à vendre ou à louer, 4 grandes chambres à coucher, 3 salles de bains complètes, garage, cave à vins, grand salon avec cheminée, salle à manger et plusieurs suppléments. $700 par mois, négociable. Libre. 676-4489, 678-0501

DEUX-MONTAGNES, bungalow, au bord du lac, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, garage, $425/mois, disponible 1er mars. 473-5648 ou 457-5303.

KIRKLAND: sud, occupation immédiate. Condominium de 2 grandes chambres à coucher. Redécoré à neuf, prix $475. par mois. Chauffage et frais de condo inclus. Carmelle Capone, 697-4415, 694-1235.

LE PERMANENT, courtiers

LAC SCHRYER-Montpellier, 4 app, meublés, chauffés, literie non comprise, 6 mois: 1er mai au 30 octobre. 1-819-428-3681.

LORRAINE

Bungalows et cottages, 5½ pièces ou plus, libres, Nicole Goulet, 622-3853, 621-1389.

MAISON A LOUER dans Terrasse Maisonneuve, valeur $200,000, $1350 par mois à discuter. Jour 255-3444, soir 259-4592.

MARCHEZ AU METRO: Cottage 5 pièces, cour clôturée, $240. (1620). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

N.D.G., du 1er juillet 81 jusqu'en août 82, 9 pièces, 4 chambres, tout meublé. 489-0490, 282-3872

PAS POSSIBLE: cottage 6½ pièces, poêle et frigidaire si désiré, tapis, coin Gilford et St-André. Idéal pour jeunes professionnels. Mobilier de salle à diner à vendre. Références, $325 par mois pas chauffé, 270-7049.

319 Bungalows - Cottages - Duplex - Propriétés à louer

PIERREFONDS, Westpark, bungalow 3 chambres à coucher, moquette partout, 1½ salle de bains, sous-sol fini, bar, cheminée, garage, piscine, poêle, réfrigérateur. 1er mars. $575. M. Ryder 636-7571; 697-0173.

PINCOURT, bungalow 11 pièces, $450 occupation immédiate 453-3429.

POINTE AUX TREMBLES Terrasse Fleury, cottage 6 pièces, chauffage électrique payé par locataire, cour, stationnement. A partir de $320. 352-1772, 387-9418.

REALISEZ VOTRE REVE: Maison de ferme, 4 chambres, bâtiment, 120 acres, $310. (1230). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

ROSEMERE

Joli bungalow de 7 pièces, 3 chambres, salle de séjour avec cheminée en pierre, salle à manger, cuisine avec appareils ménagers, solarium, salle de jeu avec cheminée en pierre, 1½ salle de bain, garage. Impeccable. Libre 1er février 1981. $500. par mois. Division relogement 842-5011, poste 300. Soir et fin de semaine, 667-8205.

A.E.LePage, courtier

St-Eustache

Cottage 5½ pièces, sous-sol, garage, frais peinturé, sur rue commerciale, idéal pour professionnel. Libre. $550, s'adresser 473-4858.

ST-BRUNO: magnifique bungalow, terrain 14,324 pi.carrés, boisé, 3 chambres, garage, près autobus. Marthe Perras-Gagnon, 653-1576, 653-5799.

TRUST ROYAL, Courtier

ST-EUSTACHE bungalow à louer, 5½ pièces, chauffage électrique, sous-sol avec foyer, pour inf.: 627-4622 ou 621-7828.

ST-HUBERT, bungalow à louer, superbe condition. 3 chambres à coucher, porte patio, balcon, clôturé, disponible 1er avril, $395 par mois, 656-7164.

ST-HUBERT, cottage neuf, 3 chambres, 1½ bain, clôture, arbres, gazon, $495, option d'achat. 331-8263

ST-LAMBERT: luxueux condominium, townhouse, 4 chambres, garage, piscine. Mme Bernaquez, 465-2000, 465-1257.

LE PERMANENT, courtiers

STE-DOROTHEE domaine, piscine intérieure, près du golf bord de l'eau, $1500/mois. Option achat. Gisèle Ronco 667-3333, 663-3854.

TRUST GENERAL, COURTIERS

STE ROSE, maison seule à louer, 7½, $375. 622-1951.

321 Chambres à louer

A 2650 DAVIDSON

A prix abordable, près du métro, cuisinette, concierge, 526-6745.

AU METRO LAURIER, 305 est, boul. St-Joseph, poêle, évier, réfrigérateur dans chambre. 845-7532

BEAUBIEN 1ère, bas, petite, maison privée, $95, références. 722-8732.

BELLES chambres tranquilles, propres, parc Jeanne Mance, 4275 Esplanade.

BOUL. ST-LAURENT 7569

Près de Faillon, face parc Jarry.

CHAMBRE-cuisine, très propre, Outremont, $42 semaine. 271-1755.

CHAMBRE de luxe, seul chambreur, accès à toute la maison, pour dame âgée, $25 semaine, 845-1860, 4580 Rivard, près Mont-Royal.

DES ERABLES près Rosemont, chambre meublée, très propre, poêle, frigo, lavabo privés, 276-1831.

JEAN-TALON -Viau, grande chambre, droit cuisine, 728-9904.

METRO Cadillac, salon double meublé, TV, $135, 259-0759.

METRO FRONTENAC $18 par semaine, 524-1058, 521-1646.

MONTREAL-NORD: 12036 L'Archevêque, chambres $23 et $19. literie non comprise. 324-7658

MOTEL 489-4911

Montréal-Ouest, chambres poêle, réfrigérateur, tv.

NORD ouest, homme, références. B.P. 534, St-Laurent H4K 2J7.

OUTREMONT avec cuisine, living et salle de bain à partager. 273-4980.

POUR personne âgée, usage cuisine, Sherbrooke/Bordeaux. 521-4557

SHERBROOKE O. grande, petite chambre, usage cuisine, 482-9612

ST-HUBERT (rue), chambre, poêle, réfrigérateur inclus, $25 semaine. Aussi 1½ tout compris, $32, maison tranquille. 659-1765 ou 521-1097

322 Chambres demandées

DAME âgée distinguée cherche bon chez-soi, privilège cuisine, chez gens sociables, district nord. Ecrire 8315 Henri-Julien, Mtl H2P 2J5.

DEMANDE place dans centre d'accueil, 688-0239.

323 Chambres avec pension

CHAMBRE pension pour personne âgée, tout fourni, 354-0011, 354-3835

DANS un décor champêtre ou se marient tranquillité et bien-être, une famille recevrait en pension des gens du 3e âge, personnes retraitées ou seules. Inf. 621-0200.

PERSONNE distinguée cherche chambre et pension dans famille honnête, bonne nourriture. Communiquez avec Mlle Beauchamp 668-1010 poste 611.

ST-ANDRE 5816, pension, travailliant, étudiant, lavage. $45. 274-8880.

335 Maison de repos

FAMILLE canadienne française, catholique, garderais 2 à 3 personnes agées autonomes. Secteur tranquille dans Chambly, grandes chambres, meublées à neuf, radio, télé, excellente nourriture, soins particuliers, visites régulières du médecin et prêtre. 463-0499, 677-7941

341 Maison de campagne

ST-SAUVEUR 4½, bas duplex, neuf, foyer, tapis, cour, 1er mai. 384-1489; 1-227-4214.

351 Chalets à louer

A BREBEUF, près de St-Jovite, chalet 4½, confortable, tranquille, à un prix simple, 277-3063.

A BROMONT condominiums meublés, foyer. Semaine, mois, saison. 861-5220.

BROMONT chalet suisse à louer, semaine, fin de semaine, prix raisonnable, foyer, 2 chambres, 252-1968, 1-534-3118.

BROMONT, domaine, 6½ pièces, foyer, 45 minutes de Montréal, ski alpin avec neige artificielle, ski de fond, patin, pêche, tout fourni. Semaine, mois, saison, prix hors-saison $250 par semaine. 1-263-0866, 1-295-2798, 1-263-1950.

CHALETS BEAUX SITES, Ste-Agathe, foyer, ski, patin, glissage, week-end $75 à $150, semaine $150 à $350. 1-819-326-3370.

351 Chalets à louer

ESTRIMONT

Nouveau village villégiature. Nous louons maintenant pour l'hiver à la saison et au mois. 5 types de chalets neufs luxueux entièrement équipés avec 1-2-3 chambres à coucher, foyer et vue magnifique sur le mont Orford, tout près des pistes de ski alpin et des pistes de ski de fond du parc Orford.

Réservations: 1-819-843-1616

Sortie 118, autoroute des Cantons de l'Est direction Cherry River.

E-1394

DOMAINE CHANTECLAIR

Une à 6 chambres de luxe, chalets Bavarois, à la semaine & au mois. M. Roy, Mtl: 430-0430, 1-819-326-5922

DOMAINE DU GOLF NEW GLASGOW

SKI DE FOND - MOTONEIGE

Luxueux chalet "suisse" 2 et 3 chambres à coucher, foyer. 29 milles de Montréal. Location semaine, mois, saison. R. Deslardins: 1-436-5641.

DOMAINE MANOIR DES PINS LAC SARRAZIN

Chalet tout confort, foyer en pierre, ski, raquette, patin. Laurentides sortie 89, 1 mille à droite, 6 milles vers Ste-Lucie. 1-819-326-4324.

SEMAINE: $225 & + ou $40-jour

DOMAINE Ste-Agathe: Vacances-Repos. Voyage noces. Bavarois meublés Thibault, foyer. Semaine ski (+ spécial 5 jours, weekend). Déplants. 256-6825, 819-326-5836

ENTRE St-Adolphe et Ste-Agathe, maison suisse, foyer, 388-7287.

ILE MERCIER 17 milles Montréal, plage privée, meublé, été, 626-4534.

LAC DES PLAGES, Laurentides, ski de fond, patinoire, pêche sur glace, 3-4 chambres, $195 semaine-$100 fin de semaine. 1-819-426-2982.

LAURENTIDES, groupe 15 à 25, luxueux domaine privé, équipé, $950 semaine, 1-835-5891 entre 18h et 22h.

MONT ROLLAND, libre mars, chalet suisse, 4½. Soir 1-229-2493.

MONT ST-ANNE 3 appartements, 2 chambres, foyer, service inclus. Semaine/mois. Soir: (418) 656-9697.

MONT STE-ANNE: condominiums, pied des pentes, 8 personnes, $795 semaine. (418) 626-6181 ou 667-2608

MONT SUTTON, $250/semaine. Informations: Monique, 672-1533.

MONT-TREMBLANT, mois, semaine, foyer. 259-9769, 819-425-2663.

ORFORD: 3 chambres, foyer, meublé, semaine, mois. 1-819-843-5191.

REGION STE-ADELE 4 pièces, chauffage électrique, lac, ski de fond. $150 semaine. 1-229-5760.

RIVIERE-DU-LOUP, 6 grandes pièces meublées, saison ou année, (vendrais), 353-7603.

SKI GOLF MONT STE-ANNE

Luxueux condominium 8 pièces, meublé moderne, tout équipé, au pied des pistes de ski alpin et fond, location à la semaine. 1-418-529-2934, 1-418-843-2722.

ST-ADOLPHE D'HOWARD: Super condo. neuf, foyer, piste ski de fond, patinoire, Laurentides, sortie 83 gauche, 1ère lumière, 4 milles 329 sud. Miramont, semaine, saison. 1-819-327-3330, 488-2545

ST-ADOLPHE D'HOWARD, chalet suisse, 2 chambres à coucher, foyer pierre des champs, meubles Colonial, mois, semaine et fins de semaine. 655-8665, 321-0692.

ST-DONAT, semaine ou saison. 933-1761.

ST-FAUSTIN, Mont-Tremblant, chalet neuf, foyer, vue panoramique, accommodations 7 personnes, location semaine, mois, disponible mars, avril. 474-3334 ou 474-1749.

ST-SAUVEUR, suisse, neuf, 3 chambres, lave-vaisselle, $300 semaine, vue fantastique, 1-227-3444.

ST-SAUVEUR, saison, mois ou semaine, chalet neuf, 5 pièces, meublé et équipé, incluant lave-vaisselle, laveuse, sécheuse, tv couleur, foyer. Près pistes de ski, 1-227-4445.

SUTTON, chalets à louer avec foyer, balance de saison, semaine, fins de semaine, 1,2,3,4 chambres, 1-538-3930, 1-538-6062.

381 Bureaux à louer

BUREAUX À LOUER POUR MÉDECINS
au 1459 est, rue Bélanger
Décorés à neuf, air conditionné, intercom, musique, autres confrères sur les lieux. Au-dessus d'une pharmacie très achalandée.
Informations:
Centre Medical Garnier
B. Mayrand
526-3312

2100 GUY angle de Maisonneuve près du métro
Bureaux luxueux prêts pour occupation immédiate ou ultérieure. Superficie allant de 500 à 2,000 pi.car., tout compris même les tapis et les travaux de cloisonnement raisonnables. Climatisation centrale, stationnement intérieur.
Commisssion assurée aux courtiers
Pour renseignements, appeler:
937-9261 E-0860

Place du Boulevard
315 est, Dorchester
(Face à l'Hôpital St-Luc)
Espace rez-de-chaussée pour: Magasin ou charcuterie.
Bureaux à différents étages pour: médecins, avocats, notaires et autres.
Mlle Jager
282-1111

EMPLACEMENTS modernes, Vieux Montréal, 253-9286.

EPARGNEZ temps et énergie. Attention hommes d'affaires et professionnels, besoin d'emplacement pour bureaux, salles de montre et petites entreprises, situés dans le centre est et ouest de Montréal, contactez Sam 253-9286.

ESPACE de bureau à louer, Décarie et Ferrier, V.M.R., de 600 à 1,000 pi. car. pour bureau, 1,600 pi. car. pour entrepôt. Idéal pour petite entreprise. 733-8231.

FACE PLACE CREMAZIE
8615 St-Laurent, 1,600 pi car. peut être subdivisé, 3e, épreuve du feu, climatisé, moderne, ascenseur, chauffé, stationnement. 382-6374

LE CHERRIER
Luxueux bureau, climatisé, 720 à 1250 pi.ca. 1030 rue Cherrier, 521-3071, 522-1186.

LOCAL chauffé pour bureau, Bélanger, Viau, $160 mois, 374-4068.

MONTREAL-NORD, boul. Gouin, face parc, bureaux toutes grandeurs, chauffés, climatisés, pour professionnels, $4.50 pi car. 322-2478.

PLATEAU MONT-ROYAL local 2 pièces, 350 car., idéal pour professionnel, salle d'attente, 255-3118.

PLAZA ST-HUBERT
6827 St-Hubert, 4,800 pi car., peut-être subdivisé, 2e, chauffé, climatisé, moderne, libre. 382-6370

POUR professionnel, bas, beau local murs pierre naturel, $400 par mois. 3931 St-Hubert s'adresser app. 6. 524-0426.

381 Bureaux à louer

BUREAUX
ST-DENIS ET STE-CATHERINE
- 500 à 10,000 pi car.
- Disponibles pour début 1981
- Services quotidiens
- Climatisé
- 2 ascenseurs

s'adresser à:
Jack Gersho
739-4262
J-0412

Place Dorchester
1160, rue Saint-Mathieu
Luxueux bureau, occupation immédiate, immeuble prestigieux. Superficie selon exigences.
933-6771
de midi à 19 h.
C-1807

ROSEMONT local de 3 pièces, plus 1 salle, idéal pour professionnel, 500 car., 271-7207.

RUE BEAUMONT: Jusqu'à 7,000 p.c. avec grand stationnement. Très central. Aussi disponible entrepôt s.s. Prix compétitifs. 273-8896 M. Berman.

RUE ST-LAURENT 8850, 1050 pi car. 2e étage, chauffé, stationnement 387-9418

SHERBROOKE EST 2194, près Papineau, bureau à louer, idéal pour professionnel, chauffage et électricité compris, et autres services disponibles. Pour information: 527-8385.

ST-BRUNO bureaux luxueux, rez-de-chaussée, grand stationnement, 2 km route 20, 5 minutes tunnel L. Hyppolite, chauffé, climatisé, électricité comprise, taxes incluses $700 pour 2,200 pi car., négociable pour moins de superficie. J. L. Houle 461-1141.

ST-DENIS près métro Beaubien, bureaux chauffés, service photocopieuse disponible, salle d'attente commune avec notaire, 272-2659.

ST-HUBERT Jean Talon, 2e, divisé, propre. 1100 pi.ca. 274-6511.

ST-LAURENT 8383, environ 15x30, chauffé, 2e. 381-5543, 387-3334.

1453 EST, RUE BEAUBIEN
MONTREAL
300 à 14,000 pi. car.

1435 BOUL. ST-MARTIN
LAVAL
350 à 1,000 pi. car.

1717 BOUL. ST-MARTIN
LAVAL
400 à 3,000 pi. car.

5835 BOUL. LEGER
MONTREAL-NORD
710 pi. car.

Edifices des plus modernes incluant:
Entrées spacieuses
Climatisés, ascenseurs
Grands stationnements

LES IMMEUBLES F.N.P. LTEE
J. CONNOLLY
342-2525
COURTIERS PROTEGES

381 Bureaux à louer

1350 OUEST, SHERBROOKE (ANGLE CRESCENT)
Immeuble du National Trust
Luxueux bureaux d'une superficie de 500 à 2,000 pi. car. prêts pour occupation immédiate ou ultérieure. Climatisation centrale, tous services, stationnement intérieur. Commission assurée aux courtiers.
937-9261 E-0860

STE-CATHERINE PRES BISHOP
250 A 4000 PI.CA.
PLUS GARAGES 861-4652

VERDUN, 5153 Wellington, 13x70 pi, non chauffé, libre 1er mai, $300 mois, s'adresser 737-4113.

625 PRESIDENT KENNEDY
Bureaux meublés avec services. Inf: 288-2844.

385 Magasins

NOUVEAU CENTRE D'ACHATS 3135 HOCHELAGA
Près métro Préfontaine
Magasins — toutes dimensions peuvent être finis selon vos besoins. Pour pharmacie, magasin escompte, nettoyeur, dépanneur, comptoir de beignes, ferronnerie, boutique, magasin de variétés, etc. Prix intéressants.
387-2593
A-1499
Metro DÉVELOPPEMENTS

A LOUER magasin dans centre d'achats.
- 389-8444 -

A LOUER
Centre d'achats St-Léonard, 1100 pi.ca., idéal pour souliers ou vêtements, Ville Lasalle. 600 pi.ca.
933-4601

AHUNTSIC: Beau magasin, tout commerce, restaurant luxueux. 1646 H. Bourassa e. 381-4439, 382-8235.

AHUNTSIC: Henri-Bourassa ouest-St-Laurent, magasin et cave 22x40, chauffé, très bien situé, libre 1er mai. 875-2812, 737-9725

APPROXIMATIVEMENT 1750 pi. ca. Duluth coin St-Denis. Occupation mai. 489-4976.

BELANGER est 6057, local neuf, libre, $500. 376-0113, 276-2557.

BROSSARD, boul. Taschereau, magasins à louer, 1150 pi car. et plus, climatisés, 671-7213, 482-3888.

BROSSARD, emplacement de choix, centre commercial sur Taschereau près de Rome, subdivision possible, climatisation. Louez dès maintenant aux prix d'avant-construction. 676-2685, 676-9795.

CENTRE commercial, Laval, pour pharmacie, sports, variétés, bon secteur, 321-4600.

CENTRE commercial en construction, 1 rue des Galeries d'Anjou, secteur résidentiel et commercial, très achalandé. Subdiviserons magasins selon vos besoins. 342-2791.

CENTRE D'Achats, Montée Masson, St François, Laval. A louer 750 à 3,000 pi. car., magasin ou espace. 3 mois gratuits. 254-7442, 259-8874.

CHERCHE magasin, 700-1500 pi car, bien situé, 521-1233.

COTE-ST-LUC Chemin, coin Hampton, secteur de choix, 800 pi car, libre 1er mai. 488-1532, 849-4185.

385 Magasins

MAGASIN À LOUER
DOLLARD-DES-ORMEAUX
3 DERNIERS ESPACES
- Situé dans un secteur très achalandé
- Locaux entièrement climatisés

PRIX COMPÉTITIFS «HÂTEZ-VOUS»
Pour renseignements:
M. Wilson:
Bureau 695-1200
Résidence 626-7413
S-0353

COTE ST LUC près Girouard, magasin parfait pour boulangerie, pâtisserie, charcuterie etc, libre 1er mai, 688-4518.

GOUIN coin Grenet, 5830 ouest Gouin, 1,000 pi car, approx. Très bien situé dans région très populeuse. Chauffé. $600 par mois. 739-4461.

KIOSQUES D'ETE 1er mai au 30 septembre, rue Peel et Vieux Montréal. Appeler: Bruce 489-5378.

LACHINE: 695 Notre-Dame, magasin decoin, au coeur d'un secteur commercial, approximativement 2200 pi car. aussi sous-sol. Occupation pour 1er mars ou 1er mai possible. Location $800 par mois. voisin Woolworth et Pharmacie Coutu. Ben Morris 279-9696

LAVAL meilleure location, Boul. St-Martin face Hypermarché, agrandissement du centre. 273-2848.

LOCAL commercial chauffé, Bélanger, Viau, $160 mois, 374-4068.

LONGUEUIL, épicerie ou dépanneur, bien situé, arrêt d'autobus, libre 1er mai, 674-0066.

MAGASIN A LOUER DANS CENTRE COMMERCIAL NEUF
1- ST-EUSTACHE
AVEC SEARS
2- P.A.T.
3- STE-DOROTHEE
4- BROSSARD
PRES DE S.A.Q.
5- VILLE LE GARDEUR
ST-PAUL L'ERMITE
SUPERMARCHE PROVIGAIN
IMM. A.I.Z. courtier
735-4644

MAGASINS à louer, 2,000pi car., bon prix. 6775 rue Fielding, N.D.G. 482-9495.

MAGASINS, centres d'achats situés à Cornwall, St-Laurent, Baie d'Urfé et Boul. Samson Laval. 931-7261.

MONTREAL-NORD, Promenade intérieure, loyer raisonnable, disponible immédiatement, 675 pi car., 327-0410.

MONTREAL-NORD Mail Léger-Langelier, 2,000 pi car. pour chaussures familiales, mercerie pour hommes, tissu à la verge et draperie, etc. 321-9676, 1-479-6135.

MONTREAL NORD 6253 boul. Léger, magasin 16x46 pi. 325-5584, après 18h: 471-9695.

NOUVEAU centre d'achats, à R.D.P. 750-1500 pi car, 648-3060.

OUTREMONT, Van Horne, face collège Stanislas, 1575 pi car., libre 1er mai, 733-2075, 731-0819.

PHARMACIE tout équipée (excepté le stock), toutes les fixtures et équipement installés. 389-8444.

PLAZA ST-HUBERT
Entre Beaubien et St-Zotique
1350 pi car. façade 12.5 pi.
2750 pi car. façade 25 pi.
IMM. UNIVEST courtier...842-8027

ST-HUBERT Jean-Talon, façade 25 pi., moderne, cave. $750. 274-6511.

385 Magasins

ST-HUBERT 7181-Jean-Talon 25x55, avril. 279-4519, 487-3133.

ST-HUBERT, près métro Jean-Talon (300 pi), $575 mois, 270-8925.

ST-LAURENT 5400, 1,800 pi. car. chauffé, cave. St-Michel 8408, 1,200 pi. car., chauffé, cave. 527-2622, 271-0717, 352-6244

ST-LAURENT 6751, 2,400 pi car., en béton, gicleurs, chauffé, stationnement, rampe de chargement. 272-2888 ou 484-4617.

STE CATHERINE & PEEL
1,000 à 10,000 pi car.
IMM. UNIVEST courtier, 842-8027

WELLINGTON, 2001, 30'x40', idéal restaurant, dépanneur. 937-3149

WESTMOUNT
4100 STE-CATHERINE OUEST
En face du Carré Westmount
7,000 pi car. (70x100) avec sous-sol à la grandeur, gicleurs, béton, plafond haut. M. Pearson, Les Immeubles Brentwood Inc., 931-6239.
Courtier

5835 BOUL. LEGER
Coin Lacordaire dans centre d'achats
900 à 7,600 PI. CAR.
Subdivisions selon besoins
FIRST NORTHERN PROPERTIES LTD.
J. CONNOLLY
342-2525
Courtiers protégés

393 A louer divers

ST-LAMBERT: nouveau condominium 3½ pièces, tapis mm, cuisinière, réfrigérateur, lave-vaisselle, air climatisé, garage intérieur. A louer $410. par mmois. Marcel Côté, 672-0235, 672-6198.
TRUST ROYAL, Courtier

394 On demande à louer

DEMANDE local ou logement pour être utilisé comme studio d'art, dans secteur ouest Montréal. 522-8741

DEMANDONS local commercial, dans secteur nord de la ville. De 800' à 1,000' car., 334-5255 ou 733-4352.

MAISON de campagne avec terrain ou petite ferme. Après 6h: 376-7722.

403 Personnel

A 65 ans et plus, quand on sait vieillir, on peut voyager, lire, communiquer et se plaire en aimable compagnie. Conséquemment, l'entrevois des loisirs intéressants avec monsieur cultivé, fin causeur et sympathique. Toutes attentions sans intentions. Ecrire à La Presse, Réf 8063, C.P. 6041, Succ A, Montréal H3C 3E3.

ANALYSE de thèmes astrologiques, Paula, 337-3571.

ARMENIENNE 31 ans, urbaniste, résidant à Paris, cherche arménien. Minassian, 7 Cité Annibal, 75014, Paris, France.

CHIC MONSIEUR quarantaine, 5'6, 145 lb, désire rencontrer femme affectueuse pour amitié, voyages. Ecrire: C.P. 693, Succ. R. Montréal, H2S 3M4.

ENSEIGNANTE célibataire 38 ans, 5'6", de belle apparence, aimerait rencontrer un homme équilibré, attrayant, but sérieux. Ecrireà La Presse, réf. 8178, C.P. 6041, Succ. A, Mtl. H3C 3E3.

FEMME de 38 ans, libre, dynamique, jolie, aimant sport, plein air, arts, cinéma, recherche homme de 35 à 45 ans, pour amitié, l'avenir dira la suite. Ecrire à La Presse, réf. 8165, C.P. 6041, Succ. A, Mtl H3C 3E3.

403 Personnel

FEMME handicapée, 50, recherche amis sérieux, chaleureux, paisibles pour l'aider à l'intérieur et l'extérieur de la maison. Auto essentielle. Case 214, Verdun, H4G 9E2.

FEMME, 36 ans, jolie, dynamique, douce, généreuse, féminine, aimerais rencontrer un viril, tendre, sportif, cultivé, ouvert, capable d'être un ami, un compagnon, un amant. Ecrire à La Presse, Réf. 8166, CP 6041, Succ. A, Montréal H3C 3E3

GAIECOUTE pour hommes, 937-1447. FEMMES GAIES A L'ECOUTE, 933-5789. Aide, renseignements pour lesbiennes et gais. Tous les soirs 7h à 11h.

HOMME dans quarantaine aimerait rencontrer fille ou femme libre dans un but sérieux. Ecrire à La Presse, réf. 8094, C.P. 6041, Succ.A, Montréal H3C 3E3.

HOMME libre. 40 ans, distingué, cherche femme raffinée, d'apparence agréable pour relation ouverte et mutuellement satisfaisante. Ecrire à La Presse, référence 8087, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3

HOMME 36 ans, célibataire, 5'7", 185 lbs, bonne instruction, aimant sport, cinéma, théâtre, aimerait rencontrer fille, but sérieux. Ecrire à: 6700 Sherbrooke est, Case postale 431, MtlH1N 3L3.

INDUSTRIEL cherche Québécoise spéciale. 18-38. Après 1h 467-5215.

INGENIEUR divorcé 37 ans, 5'8, 145 livres, désire rencontrer femme sérieuse. Ecrire en incluant votre numéro de téléphone: C.P. 203, Lasalle H8R 3V2.

MALGRE cet éloignement, je t'aime Tevuzula! Tout ne dépends que de toi pour la vie. Delo.

NOTRE Brooke Shields québécoise devrait rappeler Pierre

ODYSSEE infernale, tragique et absurde de la vie. Révolté, angoissé, imprévisible, sensible, inclination vers les sciences humaines et le mysticisme, incroyant, cherche l'impossible. Ecrire à: La Presse, réf. 8066, C.P. 6041, Succ. A, Montréal, H3C 3E3.

PROFESSIONNEL célibataire, 36, élégant, cultivé, raffiné. Place des Arts. Infirmière ou professeur. C.P. 324, La Cité, H2W 2N8.

PROFESSIONNELLE désire rencontrer homme professionnel, libre, cinquantaine, partager intérets communs. But à déterminer. Ecrire C.P. 10036, Ste-Foy, G1W 4C6.

406 Remerciements

REMERCIEMENTS au Saint-Esprit pour faveur obtenue. G.E.B.

REMERCIEMENT à St-Jude pour faveur obtenue. A.M.F.

407 Perdu et trouvé

BAGUE diamant et saphir, grande valeur sentimentale, récompense, perdue alentours de Laval. 688-0414.

411 Voyage, transport

AUTOS disponibles immédiatement pour l'Ouest Canadien.
AUTO DRIVE-AWAY
679-7411, 487-0678

C.P.AIR 23 février, Montréal à Vancouver, $100 aller. 523-4247.

CHERCHE compagnes pour Costa Del Sol, Espagne. 661-2343; 661-9902.

HOMME cherche transport pour Miami, début Mars. Pourra conduire. 463-0217.

JE suis libre, à partir du 15 mars, pour conduire votre auto vers le sud, 374-2537.

PRENDRAIS passagers pour la Floride, départ 27 février. 455-3746.

VOILIER 45' disponible avec capitaine, croisières en La Martinique jusqu'au 10 avril. Tél. soir 738-9322, 722-8177.

421 Encans

A L'ENCAN Ouellette, de Lanoraie, toutes les semaines, samedi, 7h p.m., dimanche 1h30 p.m. et le mardi. Marchandises neuves seulement, bibelots, jouets, vaisselle etc. 771 route 138, prendre boul. Métropolitain, route 40, sortir à Lanoraie. 1-887-2606

425 Avis légaux- Avis publics- Appels d'offres- Soumissions

A partir de cette date, je ne suis plus responsable des dettes contractées en mon nom par qui que ce soit. Huguette Roy-Bourdon, 3940, boul. Dagenais Fabreville, lot 163, Laval.

AVIS PUBLIQUE
Le Restaurant Sian Enrg. no social 025814, n'est pas responsable des dettes contractées en son nom et/ou au nom du restaurant par qui que ce soit. Simone Savaria, seul propriétaire du restaurant Sian Enrg. 214 Churchill, Greenfield Park.

427 Divers

HOMME responsable et aimant les enfants pour devenir un grand frère pour 2 jeunes garçons. Ecrire en envoyant références à: La Presse, réf. 8041, C.P. 6041, Succ. A, Montréal H3C 3E3.

501 Ameublement

A NE PAS MANQUEZ
Magnifique 3 pièces, bureau triple, commode et lit, salon 5 morceaux - tables et lampe inclus. Cuisine 5 morceaux plus vaisselle, coutellerie et verrerie. Pour aussi peu que 800., matelas et sommier compris. Faites vite, c'est limité... 382-4340.

A QUI LA CHANCE
Ameublement complet pour $395. Très propre, 272-1154.

ABANDONNERAIS meubles de faillite futuriste; 3 app. complets, poêle-réfrigérateur couleur amande pour $695. $25 comptant. 527-2309.

AMEUBLEMENT complet neuf: Mobilier chambre, cuisine, salon, poele, réfrigérateur en couleur, prix incroyable $1,150, 521-6577.

AMEUBLEMENT AU COMPLET A VENDRE $575. - 521-4424

AMEUBLEMENT NEUF
3 pièces modernes, TOUT NEUF pour $475 comprenant: cuisine 5 morceaux, chambre 4 morceaux avec lampes, salon 2 morceaux avec table et lampe. 527-1248 marchand.

AVIS AUX CONSOMMATEURS
Achetez vos meubles de manufacture à prix de gros, 351-7079.

MEUBLES DE MANUFACTURE
Style futuriste, moderne, canadien et artisanat, 351-7079.

MOBILIERS de salle à diner, en acajou et noyer, plus de 50 ans, excellente condition. 20 mobiliers au choix. 15757 ouest, boul. Gouin, Pierrefonds, ouvert 7 jours par semaine. 626-4436.

507 Animaux

ACHETONS VENDONS épagneul, collie, berger, 632-1089.

AFGHAN domino, mâle, mûre que lignée cashmire, pour accouplements, 384-3108; 8h a.m. à 5h p.m.

AFGHANS, choix de couleur. $250 et plus, (Kashmir). 691-1682.

AMERICAN Pittbull Terrier enregistré, petit chien de garde pour maison, doux avec les enfants, beige ou brinqé. $275. (514)831-2034.

BEAU Boston Terrier de race, 2 ans, pour accouplement, 324-8950

BERGER allemand, pure race, 2 mois, vacciné, 387-0932.

BERGER allemand, enrégistrés C.C.C. santé garantie, 1-229-2230

BERGER ANGLAIS chiots, père champion. Après 6h 454-3770.

507 Animaux

BERGERS allemands enregistrés, parents champions, garantie de santé, aubaine $185, 672-2578.

BULL terriers (anglais), enregistrés, tatoués, vaccinés, prêts à partir. Bons chiens de garde, très bons avec enfants. 478-0833.

CHATONS persans enregistrés, vaccinés, choix de couleurs. Certificat de santé, 427-3945.

CHATONS persans, hymalayen, mâles, femelles, 2 mois, 689-4201.

CHIENS chats, plusieurs races, $35 et plus. 652-2301.

CHIHUAHUA, 6 semaines, pure race, parfaite santé, 659-3891.

CHIOTS bergers anglais vaccinés tatoués enregistrés, 465-4451.

CHIOTS Berger allemand, tout noir, pure race, enregistrés, tatoués. 1-475-8508.

CHIOTS WEIMARANER ravissants, élevés à la maison, prêts dans 2 semaines. Race très énergique, exigeant beaucoup d'espace. Enregistrés, bien domptés. 684-2240.

CHIOTS, montagnes des Pyrénées, réservations acceptées, pension 1 mois gratuite, 819-828-3182.

DANOIS chiots arlequins, fauves, noirs, bleus, bringés. 254-5671.

DANOIS Arlequin 1 an, mâle, 521-8057.

EPAGNEUL Breton, enregistré, 7 mois, lignée de chasseurs, $150, 514-653-5499, 819-758-0745.

EPAGNEULS blonds 2 mois très beaux. 653-3488.

EPAGNEULS mâles, enregistrés, vaccinnés, blonds, "black & tan". 430-3331.

FOX-TERRIER (Milou), lignée de champions, chiots. 331-3752

KEESHONT enrégistrés C.C.C. santé garanti, 1-229-2230

LABRADOR noirs, enregistrés, chiots, Normand 655-1492, 655-4669.

PERROQUET Cacatoès à hupe orange, beau, apprivoisé, belle cage en fer forgé, après 4h, 331-9755

PIT BULL américains véritables, 1 mois. 666-8539.

POMERANIENS, enregistrés. 1-514-759-0523.

ST-BERNARD à vendre, 1½ an, mâle, 381-4993.

TERRENEUVE, Chenil de Dourga Enrg., nouvelle portée de chiots nés 19 janvier 1981, noir, enregistré, tatoué, vacciné, vermifugé, parents radiographiés, garantie de santé. Louise M. Péloquin, Lac Nominingue, 819-278-3880.

508 Chevaux

EXCELLENT Thoroughbred. Pur sang, 1968, 16.3 mains, dressage pur. Champion 79. (514)460-3183.

JUMENTS 3 ans, 3/4 sang arabe, $3,000; pur sang arabe $4,000; directement de l'éleveur, 341-1697 ou 467-0000.

511 Instruments de musique

A LIQUIDER 600 instruments, 1250 Ontario est, 527-8287, visa accepté

AMPLI Fender Dual Showman Reverb, 300 watts. 273-3001.

AMPLI Mesa Boogie, A1, EQ-60-100 watts, Altec. Plus 2 Fender Twin. 671-3579

AMPLIFICATEUR Fender Super-Twin, aussi amplificateur Mesia Zoom neuf, meilleure offre. 254-2169.

AMPLIFICATEUR de guitare Roland JC-120, parfait état. Bon prix. Daniel, 334-2508

AUBAINE! PIANOS NEUFS Garantie 12 ans. Vente de pianos reconditionnés. Steinway, Heintzman, Mason & Risch, Lindsay, Willis, Pratt, etc. 341-6384.

AUBAINE, piano Baldwin, 45po., noire. Valeur: $4,450 pour $3,600. Particulier. 327-2750 soir.

BALDWIN piano apt, 3 ans, comme neuf. 688-3080, 473-7592.

BATTEUR chanteur recherche travail avec organiste. 352-9622.

COURS de basse. Alain 270-6482 le jour.

511 Instruments de musique

PIANOS
FRANÇOIS BRUNET INC.
40 ans en musique
PIANOS USAGÉS RECONDITIONNÉS
VENTE - ACHAT
NEUF, RÉPARATION
ÉCHANGE, ACCORDAGE
728-1655
B-1670

COURS de guitare jazz-blues, professeur expérimenté, 277-7106.

DECES. Magnifique orgue Lowrey Contempo 80, Magic Genie, computer automatique (AOC), rythmes automatiques, magnétophone à cassettes, écouteur, prise micro, centaine de feuilles de musique, vraie aubaine, valeur $11,000 pour $7000. Inf. 388-5838.

DISCOTHEQUE mobile à vendre, système professionnel. Inf. 354-0174.

GROUPE avec local insonorisé cherche basseman et chanteur sachant jouer un peu la guitare et le clavier. Possibilité contrats, appelez Bob 937-6613.

GUITARE, étui, amplificateur, fuzz, prix à discuter. 388-5482

LESLIE modèle 120, état neuf, $250, 722-8741.

LOCATION BRASS, FLUTE, ETC. 388-6001.

ORGUE Baldwin Encore, modèle 130, prix à discuter. 620-0050.

ORGUE Conn avec leslie, valeur $4,450 pour $1,950. 674-4511, 674-3035

ORGUE Hammond, Romance 126 avec sound-simulator-SS1 Leslie 2 vitesses, comme neuve. Particulier. $3900. 642-0889.

ORGUE Lowrey Jamboree 1980, comme neuf, valeur $4,500 pour $3,500, 468-0740.

ORGUE, accords automatiques, rythme, Hammond, 2 claviers, 13 pédales, $950, 722-8741.

ORGUE, Gulbransenpacemaker, modèle 1511, $2,300, 670-9832.

PETIT piano et format moyen à vendre. 728-1655.

PETIT piano à queue, impeccable, $2,900. 688-3080, 473-7592.

PETIT PIANO presque neuf, 2 ans d'usure seulement. Ecrire à: La Presse, réf.: 8174, C.P. 6041, Succ. A, Montréal, H3C 3E3.

PIANO droit reconditionné à neuf, $2,100, 351-7515.

PIANO droit, condition originale, $475. 688-3080, 473-7592.

PIANO à queue, Stroud, 5', $5,500, particulier, 842-6786.

PIANO à queue neuf, garanti 25 ans, spécial de lancement $4,995. 688-3080, 473-7592.

PIANO A QUEUE, 5'3" acajou, parfait état, $5000. 621-7765.

PIANO Cheickering droit, noir, son excellent, 849-1836.

PIANO D''OCCASION BOUTHILLIER MUSIQUE
3338 Bélair, 722-8741
Ville St-Michel

PIANO Grant Brambach, noyer, elegant, immaculé. $4,150. 342-4076.

PIANO Lesage à vendre neuf, modèle Prélude, garantie de 10 ans, $2,600. Soir, 388-1015

PIANOS USAGES, GARANTIE. 341-6384.

SAXOPHONE Soprano Selmer avec fodése à vendre. 276-4602

515 Téléviseurs, stéréo radios vente, service, location

(GRUNDIG) Satellite 3400, neuf $1400. 374-3933.

515 Téléviseurs - Stéréos Radios Vente, service, location

AAA, JBL, Crown... Location, vente, et achat systèmes de son et lumières, pour disco-mobiles, party et spectacles. 738-0457 (24 heures).

AMPLIFICATEUR de type Dynaco, 400 watts R.M.S., $600, 524-4954.

DEMONSTRATEURS, 80, réduits de 20 à 50%, TEAC, TASCAM, BGW, JBL, REVOX, CERWIN, YAMAHA, 731-9435, 5656 Côte des Neiges.

DISCO-MOBILE avec camion pour $3,500. 678-7041.

HAUT parleurs Mission 770, neufs, valeur $1200 pour $975, 484-8323

HAUT-PARLEURS Monitor Audio 111, état impeccable, 637-5775.

LIVRAISON: 1 heure, location T.V. couleur, Rentevision, 288-3121.

MONITEURS de studios d'enregistrement, Tannoy TG2, à vendre $1500 ou meilleure offre, 632-0483.

PRE AMP Audio Research SP III A, à vendre pour $350, ampli Kenwood L-05, 100 watts/canal, high speed, $800, 866-1823 ou 364-6569

PRIX du gros, liquidation TV couleur, stéréo, radio, cassette, calculatrice, petits appareils électriques, 2121 Ste-Catherine ouest, 2155 rue Guy, 932-3397, 932-3067.

STEREO meuble colonial, Lloyds, $400, 523-1818.

TAPE deck Sony $175, plus autres éléments, bon prix. 384-8703.

TELEVISEUR couleur Hitachi, 2 mois, enregistreuse vidéo, presque neuve, meilleure offre, 688-4705.

TELEVISEUR Console chêne valeur de $1200 sacrifierais $650, 1 an. 376-9078

TV couleur Quasar 20'', excellente condition. 254-5154

TV COULEUR 26 po, RCA, console, très bonne condition, entièrement transistorisée, privé, 667-6373

VIDEO TAPE Sony 3/4 po, professionnel, avec caméra noir et blanc et tuner, à vendre ou échanger pour vidéo Beta. 581-5855.

4 BOITES, aubaine, 2 Austek 3000, 65 watts, 10 po, 2 Monroe 75 watts, 12 po, pour système de maison, $425, 454-2566.

519 Charbons, bois, huile

BOIS de chauffage mélangé à partir de $25, érable sec. 1-248-2643.

BOIS de foyer et d'allumage, gros et détail. Chargex et Master Charge acceptés. 465-7161.

BOIS de foyer sec, 4', gros seulement. 672-8633.

BOIS franc sec, $40 corde, G. Dupont. 729-6197, 1-887-2743.

BOIS DE FOYER 100 cordes, sec d'un an, en lots seulement, avec ou sans camion. 1-514-226-2198.

521 Articles de ménage

A BAS PRIX, vendons poêles $49, frigidaires $59, toutes sortes de meubles avec garantie et achetons de tout. Payons les meilleurs prix, 843-8679, de 8h à 23 heures.

A BAS PRIX: Poêles, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, laveuses à tordeur, lave-vaisselle, garantie 90 jours. Achat, vente, réparation, 8497 des Belges, 387-0501.

A VENDRE cause départ, télé couleur 19 po, Zenith, automatique, aspirateur Hoover, lit double et autres, 731-9860, après 5h.

ACHETONS-VENDONS Réfrigérateur, cuisinière, lessiveuse, sécheuse, usagés, garantie 6 mois, livraison, installation. 9370 Locordaire 327-3300

AMEUBLEMENT, meilleure offre, 2295 Jeanne d'Arc app.4, 252-7098.

ASPIRATEURS central Vacu-maid commodité permanente. 322-5920.

AUBAINE sets de salon, cuisine, chambre, surplus du manufacturier. 322-5742.

AUBAINE, réfrigérateur, poêle, lessiveuse, sécheuse, achetons, vendons meubles usagés, 270-3466. 7581 St-Hubert.

NOS AMIES LES BÊTES

AVEC LE DR LOUISE LALIBERTÉ, MÉDECIN VÉTÉRINAIRE (collaboration spéciale)

Le comportement animal

Le chien: un robot programmé

Dans un premier article traitant d'éthologie (science qui étudie le comportement des animaux) nous avons admis à la suite des spécialistes qui se font de plus en plus nombreux et qui se sont même groupés en association, que les chiens sont en réalité des descendants du loup et que leur comportement est finalement calqué fidèlement sur les modes de vie et les moeurs de leurs ancêtres.

Si l'on veut diagnostiquer, établir les chances de succès, prévenir ou traiter adéquatement un problème de conduite, il faut certes comprendre les principes de base du comportement animal. Chez le chien, peu importe sa race ou ses dimensions, les mêmes principes s'appliquent: le chien est un robot au point de vue comportement qui est ni plus ni moins programmé par un ensemble de réflexes qui sont majoritairement innés, non appris et par un petit nombre d'actions qui seront conditionnées par l'environnement. Le chien ne raisonne pas et ne planifie pas ses actions, il agit instinctivement et ne connait pas de remords. Il fonctionne selon des modèles fixes et pré-établis, toutes ses actions étant provoquées par des stimulis provenant de son entourage. Ces stimulis ne sont ni plus ni moins que des «indices» qu'il perçoit autour de lui et qui le pousse à poser un acte ou qui le pousse à éviter une situation qui pourrait lui être désagréable ou défavorable.

Il peut arriver qu'un chien exécute une série d'actes qui puissent faire croire qu'il a «réfléchi» ou qu'il a bien planifié mais il ne faut surtout pas s'y laisser prendre: ce comportement ou cette série de comportements n'auront été que provoqués par une parallèle série de stimuli.

Donc un chien est un véritable robot produit d'une hérédité certaine et possiblement modifié par des réponses liées au conditionnement par son entourage et modifiée aussi par le fruit de ses expériences. Mentionnons ici qu'à la naissance, un chien naît soit: 1) avec des tendances dominatrices, extroverti et voir même agressif, soit 2) avec des tendances soumises susceptibles de se transformer en timidité et extrême réserve, ou soit 3) sans tendances plus marquées d'un côté ou de l'autre et qui se traduit par un animal psychiquement équilibré. Les trois types de chiens peuvent cependant devenir d'excellents compagnons à la condition que leurs tendances innées ne soient pas exagérément encouragées et à la condition d'avoir choisi le meilleur chien pour soi. Un chien aux tendances agressives sera fort probablement un meilleur chien de garde et on aura avantage à choisir un chiot aux tendances soumises (ou mieux équilibré) pour un enfant.

La perception du monde par le chien

Si l'on veut bien comprendre le comportement canin, il est important de réaliser que sa perception du monde qui l'entoure est différente de la nôtre et que cette différence tient sûrement au fait que son équipement sensoriel est fort différent du nôtre et généralement beaucoup plus développé. Les stimuli qui le conditionnent atteignent ainsi le chien par l'un de ses sens et le chien pourra percevoir des sensations sensorielles qu'il nous est impossible de percevoir.

L'ouie:

Le chien entend quatre fois mieux que l'homme. Au cours de certaines expériences, on a pu se rendre compte, par exemple, que le chien pouvait entendre le bruit causé par la chute d'une petite bille jusqu'à une distance de 72 pieds (22 mètres) alors qu'aucun son n'était plus audible de l'homme au delà de 18 pieds. Le chien perçoit également des sons qu'il nous est impossible d'entendre et particulièrement des sons très aigus. C'est la base de la pratique de l'emploi des sifflets dont se servent certains dresseurs ou encore de l'utilisation de certaines chaines spéciales pour la même fin. Enfin, la mobilité de son pavillon d'oreille, fixe chez nous mais orientable chez lui, lui permet certainement de localiser avec davantage de précision la provenance des sons.

La vision:

La vision du chien est pauvre et particulièrement à faible distance. L'adaptation est aussi difficile et lente quand il s'agit de passer d'un objet éloigné à un objet rapproché. Sa vision périphérique est cependant dix fois plus sensible que la nôtre. Les couleurs ne sont pas des stimulis très efficaces puisque le monde du chien est connu pour être plutôt grisonnant bien qu'il nuisse distinguer les nuances entre les différentes teintes de gris. Il serait donc inutile de vouloir utiliser des stimulations visuelles pour l'entraînement...

L'odorat:

L'odorat est sans doute le sens le plus développé chez le chien: son efficacité olfactive est entre 10,000 et 20,000 fois meilleure que celle de l'homme. C'est l'odeur d'un plat de nourriture qui prennent alors le nom de «phéromones» et il semble que l'importance que l'on accorde à ces phénomones sera encore plus grande puisqu'on commence à croire que la capacité du chien à détecter les humeurs et les émotions des humains puisse être aussi liée à la production de ces phéromones chez nous... Enfin, rappelons-nous que l'odorat du chien est aussi un sens qu'a su fort bien exploiter l'hom-



**Le «nez» du chien est légendaire et c'est sans aucun doute par l'intermédiaire de sensations olfactives que le chien est le plus en mesure de percevoir le monde qui l'entoure. L'homme a d'ailleurs grandement mis à profit cette capacité du chien. L'équipe de chiens de Ian Avery, de Calgary peut

521 Articles de ménage

BALAYEUSE Hoover Celebrity, $60. 255-9249.

BALAYEUSES neuves et usagées $25 et plus. Filter Queen, Compact, garantie 1 an 100% Réparation de toutes marques. 387-1411

BALAYEUSES, toutes marques $24.95 et plus, garantie d'un an. Electrolux modèle récent. Réparation, estimation gratuite. 521 boul. des Laurentides. 668-3760.

CANADIEN -colonial: cuisine, salon; chambre érable, tables marbre, peintures, t.v. couleur. 323-7513.

CAUSE déménagement, vente de mobiliers (chambre à coucher, lits jumeaux superposables, lampes, tables, etc.). 761-5670.

CAUSE déménagement, chambre à coucher teck comme neuve, dînette chrome et verre, tapis indien 9X12, vases, figurines peintures, lampes, antiquités et autres articles de qualité. Samedi-dimanche 11h-6h, 5191 Bourret. 737-9952.

CAUSEUSE, fauteuil, 3 tables superposées, lampe perche, lampe table, moderne, neuf, $500, 663-0835

CHAMBRE à coucher, style moderne, bon prix, 648-4269.

CHESTERFIELD blanc, en vinyle, de grande valeur, sacrifierais à $200, 272-9267, 738-4555.

CLIMATISEUR Sears avec garantie de 5 ans, valant $400 à $180. Tél. 527-5860 après 18h.

CUISINIERE 30 po. $150, 488-9757.

DIVAN et fauteuil Kroehler avec housse protectrice amovible, bon état, $300, divan-lit, $25, 381-8324.

ENCAN lits de cuivre, dimanche le 15 février, 12:30h, au centre sociaux culturel, 490 de l'Eglise, Ile Bizard. Information Serge Belec encanteur, 697-7077.

FERME maison, cause mortalité, tout est à vendre, 521-3112.

FINANCEMENT

Immédiat, 18 ans et plus, un nom, une adresse, un employeur. Besoin meubles, ameublement 3 pièces, appareils électriques et entreposage gratuit. 940 Mont-Royal est, demandez pour Angie à 527-8392.

FOURNAISE à gaz type plaque murale, très bon état, $100. 843-8772.

LAVEUSE automatique2 vitesses, 3 programmes $225, sécheuse 3 programmes $175. 728-4094.

LAVEUSE à tordeur, en bonne condition. 844-0938

LAVEUSE Kenmore, bonne condition. 384-7106.

LAVEUSE, sécheuse, blanches, Kenmore, $600, 351-2501

LITS D'EAU: Gros - détail. Location. Garantie 10 à 14 ans. **LITS D'EAU ILLIMITEE 694-5861**

MACHINE à laver avec essoreuse, très propre, prix à discuter. 256-4006.

MAGNIFIQUE salon Louis XV, sculté. 3 tables marbre, console, causeuse velours, tapis Aubussons, mobilier chambre provincial, salle manger antique, miroirs. 270-8730.

MATELAS directe manufacture, épargnez 20-40%, 2599, Lacordaire, 254-9824. 6370, Beaubien, 253-2587.

MATELAS, Sommiers neufs, 1re qualité, bas prix. 376-0506, 861-2311

MENAGE récent, à vendre, prix à discuter, cause départ 435-4746.

MEUBLES chinois à vendre. Inf. après 17h: 488-9998.

MEUBLES neufs et usagés, appareils ménagers GE, t.v. couleur, tapis-prélart, plan mise de côté. (514) 478-0980.

MEUBLES Colonials érables, salon, salle à dîner, chambre coucher, condition excellente 849-1836.

MOBILIER chambre, contemporain, avec matelas, complètement neuf, 270-7875.

MOBILIER chambre espagnol, 1 autre chambre canadien, 524-6919.

MOBILIER chambre à coucher styleEspagnol, bois blond, 4 morceaux, lit "queen". $300. Cause transfert. 388-2332, 382-7790.

MOBILIER chambre Canadien, prix à discuter. 843-6201.

MOBILIER cuisine, bahut, bois teck, $840 pour $300; aquarium 36" équipé; mobilier salon velours; tapis rouge 11x12 neuf; 683-5777

MOBILIER de chambre, bibliothèque, 2 chaises, 1 sofa. 523-8778.

MOBILIER de salle à manger, colonial, Nadeau, 683-8446.

MOBILIER de chambre style provincial, noyer, 5 morceaux, $650. 671-6605; 323-0496.

MOBILIER salle à dîner, 6 pièces, fini noyer, $250. 481-6287

MOBILIER salon $300. Manteau de lapin $90. 845-9346.

MOBILIER salle manger, 6 chaises, moderne, comme neuf, 381-0395

MOBILIER salle à manger 9 morceaux, ancien, A-1. $3,250. 487-0385.

MODERNE, MODERNE

Chambre, salon, cuisine, appareils électriques, tables et lampes, tapis, couvre-lits, lingerie pour elle, TV pour lui. Entreposage gratuit. 940 Mont-Royal est, demandez Angie, 527-8392.

PARTICULIER vend pas cher, mobilier salon, et cuisine, 277-4425.

PARTICULIER, cause départ, poêle-réfrigérateur, ensemble salon. 727-8341 ou725-2231.

POELE à gaz 20", pilote automatique, très bon état, $80. 843-8772.

POELE usagé, très bonne condition, $100, 728-8104.

POELES, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, vente et réparation, 90 jours de garantie. 844-1768, 78 ouest Mt-Royal.

POELES, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, vente et réparation. 272-1127. 6707 St-Laurent.

PURIFICATEUR d'air Elcar 90, avec garantie d'un an, valant $250, à $100, tél. 527-5860 après 18h.

REFRIGERATEURS sans givres neufs, $440, poêles 30 pouces neufs, $325, 259-1940 marchand.

REFRIGERATEUR, cuisinière, laveuse et sécheuse, reconditionnés, garantie, 324-6397

REFRIGERATEUR presque neuf, gold, $275, 324-4449

REFRIGERATEUR, poêle, laveuse, sécheuse, couleur amande, l'ensemble $1600. Salle dîner provincial italien, 9 morceaux, $850. Chambre espagnol $600. 376-9078

S'ADRESSANT à des connaisseurs, bergères à oreille Louis XV; (Henredon). 989-1406, après 6h.

SALLE à dîner 8 morceaux, Queen Anne, en merisier, téléviseur couleur RCA 25" meuble, réfrigérateur Danby pour bar, divers, 364-0649.

SALON beige et brun, 1 sofa, 2 fauteuils, 1 tabouret, $525, 332-2495.

SECHEUSE Kenmore 1 an, $250, lazy-boy $100, divan-lit $25, 2 fauteuils, très propres, $40 et $50, diverses lampes, cause départ. 388-2332, 382-7790.

SET cuisine blanc, rond, 4 chaises, bassinette, tout foyer. 620-0477.

SET de salon comprenant canapé 6 places avec 2 fauteuils et tabouret, beige avec rayures or et brun, très bonne condition. 764-2780.

SOFA contemporain velours côtelé brun chocolat, 80", $300. Après 6h p.m. 525-4343

STYLE COLONIAL

129 morceaux, chambre, salon, cuisine, tables, lampes, appareils électriques. Un trousseau pour elle. TV pour lui gratuite. Entreposage gratuit. 940 Mont-Royal est, demandez pour Angie, 527-8392.

T.V. couleur 26", $250. T.V. noir et blanc 12" $75. 843-5921.

TABLE arborite avec panneaux, 38x48, $30, 727-4416.

TABLE de cuisine, style moderne, ronde, fini chrome, avec 4 chaises chromées recouvertent de vinylette blanche. $375. 683-3475.

TABLE rectangulaire 6 personnes, tout en miroir. 937-9707.

TABLE à cartes hors-série, acajou, dessus feutre, pour 8. 695-8372.

TABLES de salon, style contemporain,$125. 2 chaises modernes chrome et cordurov brun $30. chacune. Divan velours beige moderne "Mobilia", $250. Lits jumeaux très propres $50. 671-1271, soir

TRES belle armoire, peinte à la main, 5'x4'x2', $120?, 288-7861 tel. dimanche.

VENDONS mobilier de salle à manger antique, style Chippendale, en acajou rouge lustré, comprenant 2 buffets, 1 table, 6 chaises, évalué par expert à $4000, appelez après 6h 337-3112.

525 Réfrigérateurs

A BON PRIX, 5 réfrigérateurs pour dépanneur, valeur neuf $24,000 à vendre pour $8500. Financement bancaire. 462-3775.

CONGELATEUR 22'cu. horizontal, blanc, condition excellente 849-1836.

527 Machines à coudre

JUKI modèle no. 816, neuve, $1,200. Reece 52 reconditionné $2,300. Particulier. 483-1563.

MACHINES à boutonnières industrielles Juki et Cover-Seam, presque neuves, 727-1580.

MACHINES A COUDRE REPARATIONS
A domicile, sur toutes les marques, travail garanti, estimation gratuite, 25 années d'expérience. 389-6830 M. Noel.

531 Fourrures

ACHAT
FOURRURES USAGEES
Rat Musqué, Seal, Renard, Loup, Chat Sauvage, Vison. Nous payons comptant. Grizzly Fourrures, 152 Prince Arthur est, 843-4000.

AUBAINE
Manufacturier manteaux: vison $1600, chat sauvage $975, opossum $775, rat musqué $675. etc 1449 St-Alexandre, ch 700. 845-9533.

BOA de renard argenté 7 pi de long, en parfaite condition, 658-3843.

MANTEAU de mouton gris, garni renard norvégien, grandeur 14-15, très bonne condition. 627-4045.

MANTEAU mi-jambe, lapin et cuir, 12 ans (dame) très propre, $75, soir 351-0158.

MANTEAU renard roux, grandeur 5-6, $2,800. Après 6h p.m.: 659-1824.

OCELOT neuf, garni suède, 12-14, cause décès. 457-5732, 488-9283.

VISON foncé, 16, valeur $5,000, 43 po, aubaine $1,500, 738-6096.

533 Vêtements

ROBE de mariée, 9-10, toute blanche avec chapeau décoré de fleurs jaunes, 324-2706 matin, 324-1459 après-midi

ROBE de mariée, 7 ans, importation de Paris, chapeau, 681-9170.

VETEMENTS usagés, $0.05 à $1, 165 Villeneuve est, 843-5218

541 Articles de sport

ACHETERAIS fusil 20, bon état; aussi "Spotting Scope". 581-2453.

POUBELLE du ski, neuf, usagé, échanges, équisage ski, pose fixations, patins, 8366 St-Laurent, 384-3582

TABLE de billard, accessoires compris. 468-3977.

TABLES DE BILLARD, 4x8, NEUVES, $295. ARDOISEES 4x8, $695. PALASON BILLARD, 631-1069.

TABLES DE POOL BRUNSWICK
LAVAL 687-5991
ROCK-FOREST 567-5216
OIS-RIVIERES 373-7157
Canada Billard Equipement Inc.

547 Monnaies - Timbres (collections)

ACHAT de collection de timbres et de monnaie et cartes postales. 521-5877

ANCIENS TIMBRES Canadiens avant 273, jusau'à 50% du Lyman's. Liste de prix: Philia (P), C.P. 729, Succ. Outremont, Mtl H2V 4N9. Réponse par téléphone

ATTENTION
Vous pouvez vous procurer les timbres non annoncés, Grande Bretagne et les Etats-Unis au comptoir de timbres où a lieu le super solde de timbres canadiens, c'est-à-dire à Charlton à La Baie centre ville seulement.

TIMBRE-Expo, anciens, Canada, neufs, bon prix. 3321 Beaubien est.

TIMBRES, de particulier. Ecrire priorités, numéros, Scott, 20%. Ecrire Case Postale 541, station Cartierville, Montréal, H4K 2J7. Réponse par téléphone.

548 Antiquités Oeuvres d'art Artisanat

ANTIQUITÉ
Mobilier salle à diner, 9 morceaux, chêne massif, impeccable. Prix à discuter. Mobilier de salon victorien, 3 morceaux, impeccable. Prix à discuter.
679-5925
après 4h30

Achetons antiquités toutes sortes Gravures par Louis Icart, etc. Claude Morrier. 524-1422.

ACHETE collection tableaux de qualité. Echange et expertises également. 655-5296 soir.

ACHETE PIANOS, ORGUES
PAIE COMPTANT, 387-5882

ACHETERAIS horloges antiques de bonne qualité, 488-3017.

ANTIQUITES diverses, contemporain et victorien, 688-0630.

ANTIQUITES décapées: mobilier de chambre en noyer, fauteuil en acajou, tapis et plusieurs autres choses. Cause départ à l'étranger, 341-5915 ou 381-1234.

ANTIQUITES: grande vente d'entrepôt, pour la St-Valentin, 14-15 février, ouvert de 1h à 9h. 4971 boul. Des Laurentides, Auteuil, Laval, 622-4271.

ARMOIRES en pin, 2 corps. Après 5h. 671-2038.

AUTHENTIQUES
2 tables Québecoises en pin, 8' et 10'. Poêle à bois antique, parfaite condition. 931-2167.

BAHUT de salle à manger, style victorien, verrière au dessus avec vitre bombée, en chêne massif, près de 100 ans, parfaite condition. $800. 667-4136

BANC LIT couleur d'origine, $750. Phono Edison à cornet, impeccable, $550. 661-0453

BIBLIOTHEQUE modulaire luxueuse, unique, bois naturel, fais moi-même, $1500, faut voir, 321-6567.

BUFFET "Side-Board", décapé. $600. Particulier. 271-5056.

BUFFET 2 corps, buffet simple, table en pin, superbes pièces, particulier. 628-0794.

CAUSE départ, vend salle à manger style Louis XV1. 90 ans. 8 chaises, soir: 337-1715.

DECAPAGE et finition de meubles antiques. Travail entièrement manuel; artisanal. 844-0055 Jacques

ENCAN D'ANTIQUITES
Au Centre Socio Culturel de l'Ile Bizard, à l'intérieur, 490 rue de l'Eglise. Dimanche, le 15 février à 12h30 (inspection 11h a.m.). Meubles en pin et chêne, lits de cuivre et accessoires décoratifs. Cantine sur place. Serge L. Bélec encanteur, 697-7077

ENCAN D'ANTIQUITE
Mardi à 17 h. Inspection à compter de 12 h. 5500 Paré, 1ère rue au nord de Jean-Talon, juste à l'ouest de Décarie.
4 mobiliers de salle à manger, nombreuses tables d'appoints, vaisselier, dessertes, coiffeuse avec miroir, fauteuil Windsor, lampes, miroirs, étagères, argenterie sterling, superbe horloge grand-père, bibliothèque antique empliable, secrétaire, figurins en ivoire, bijoux de famille, porcelaine fine, Lladro, Royal Porcelaine, Moorcraft, Satsuma, Imari, Famille Rose, beau choix de pièces en cristal, montres de poche, timbres, pièces de monnaie, médailles, lits en laiton, quelques tapis de qualité tissés à la main, choix de peintures. Tous ces articles seront vendus, peu importe leur prix et ils devront être emportés dans les quarante-huit heures pour nous permettre de préparer notre prochain encan par catalogue. Empire Industries, 482-3801, 737-5343.

HUDON, Gamache, Gingras, etc. Après 6h 486-5709.

Les Antiquités Montréal
901 rue Lenoir
3e étage
937-0065
Meubles Français-Anglais-Québécois, objets d'arts-lustres.
ACHETONS ET VENDONS

LES TRESORS D'ART PINNEY'S
Consignations pour notre encan par catalogue de mai-juin 1981 sont acceptées dès maintenant.
Les éventuels consignateurs d'oeuvres d'art canadiennes et internationales de qualité, antiquités, bijoux de succession, collections, tapis orientaux, bronze, etc. sont priés de contacter Irène Carter au (514) 731-4312, 146 Chemin Bates, Ville Mont-Royal.

548 Antiquités - Oeuvres d'art - Artisanat

LESAUTEUR, huile, 10x12", Soulikias huile, 12x16", aussi aquarelle, P.V. Beaulieu, 19x25", 279-3938.

LIT double, secrétaire, ensemble beurrier, crémier etc, miroir en argent et autres articles. 766-7144

LIT DE cuivre tel qu'illustré page 177 de l'Encyclopédie des Antiquités du Québec. 1-514-429-5925.

LIVRE D'ART J.A. Martin Photographe, No 104, partaite condition, avec 8 sérigraphies de Claude LeSauteur. 366-9413.

MAGNIFIQUE mobilier de salon victorien, tout sculpté de roses. Particulier. 1-819-564-7789.

MEILLEURS prix pour vos antiquités, Royal Doulton, Hummels, argent, bronze, médailles, "moorcroft", etc. 937-6233.

METIER c-1900 tisser, 45 po, à 2 lames. 620-0477.

MEUBLES DE COLLECTION EN PIN
Couleur d'origine: armoire 12 panneaux soulevés, $4,800, coffre $425, table-fauteuil primitive, $950, et autres. 672-8778

MEUBLES QUEBECOIS
Authentique pin du Québec, très grand choix, 2 planchers.
ANTIQUITES MARTIN
1726 ouest rue Notre-Dame, une rue ouest de Guy.

MEUBLES, québécois en pin. Lampe de style Tiffany sur pied. Rouet. Ber à tétière. Buffet à panneaux soulevés. Coffre. Evier sec. Sur rendez-vous St-Paul d'Abbotsford, 1-379-5409.

MOBILIER de salon, causeuse avec 4 chaises. "Mahogany Victorian 1800", refait à neuf. $950. 761-4519, de 9h à 5h, sur semaine.

MOBILIER de salle à manger, de style, 10 morceaux, acajou massif, impeccable, $3,250. 632-8515.

MON ONCLE ANTOINE, A. Prévost, 6 lithographies. 276-2814.

PARTICULIER meubles antiques divers à vendre, 384-4605 ou 722-6525.

PORTES anciennes en pin à panneaux, diverses grandeurs. 931-2167.

PUPITRE en chêne fin 19e, 4 pi haut, 5 pi long et 2 pi large, belle finition, $900, 527-7850.

SALLE manger chêne, 9 pièces, et 3 petites tables acajou, 524-6919.

SET de chambre antique 3 morceaux, $2,500. 521-5977.

TABLEAUX, Boesch, Claude Picher, G. H. Duquet. 1-418-523-6936.

TRES beau mobilier de chambre. Particulier. 1-348-0509

20% DE REDUCTION
Tout est en vente, 1er au 15 février aux Antiquités Cent Ans: 933 St-Louis à Terrebonne, mercredi à dimanche, 10h à 17h30. 471-3225.

549 Photo — Ciné

CAMERA passeport, très bon état, pas chère. 1-229-6737.

CAMERA Super 8 et 8 mm Sankyo, projecteur avec écran $300. 351-2527

COURS de photo et de chambre noire par l'Ecole de Photo Marsan. Jour et soir. Amateur et commercial. Prospectus gratuits: 842-8643.

DEMANDE, équipement photographique usagé. European Camera Service, 1108 ouest, boul. De Maisonneuve. 844-1766

DOS Polaroid, pour Pentax, 6x7, $250, 1-347-2421.

ENREGISTREUSE Super 8, son synchro, caméra super 8 Eumig. 486-9558.

EQUIPEMENT complet de chambre noire, prix à discuter, 270-8925.

NIKKOR 200mm, $225; agrandisseur N/B $125; 35mm, reflex $125, etc. etc. 384-8703.

PROJECTEUR avec cube de diapositives, $90, 468-0570.

TREPIED Daiwa, Hi-Ace, 400. 766-1513

553 Machinerie

ACHAT vente, réparations et installation de machinerie de buanderie commerciale, neuve ou usagée, pour renseignements téléphonez à Cie Astra Mécanique Ltée, 381-8061.

CHARGEUSE sur roues, 3½ verges, Trojan, prix à discuter, 514-371-6469.

CORROYEUR Rockwell, modèle 6, presque neuf, $300, 336-9207.

ETAGERES pour palettes, achat, vente, échange, neuves ou usagées. Sidco Corp. 254-7117.

MACHINERIES d'usinage pour le métal.472-1502 jour.Soir: 430-6088.

PALETTES usagées 48X40po. Canadian Salvage Corp. 254-7117.

PELLE LOADER avec "forks" d'avant et avec une pelle pour enlever la neige. Très bonne condition. $6,000. 322-7137, 322-1802.

PEPINE Case, 1971, 580CK, 2 bocketsarrière, 478-0844.

UN CONCASSEUR gyratoire Kennedy 36" pouvant concasser 450 tonnes à l'heure. Voudrais acheter loaders usagers. 1-418-876-2088.

UNITE mobile de soudure, Lincoln 400 ampères. M. Pontbriand 681-6429

555 Matériaux de construction

ALUMINIUM-ACIER-VINYLE
Vente gros et détail
Les Revêtements Résidentiels
8171 Metropolitain est, Anjou, 353-2860

BOIS finition, plinthe, cadrage, quart-de-rond, Verola. Prix du gros. Jour: 254-1712. Soir: 354-4034.

FORMES DURAFORN
Avec camion en très bon état, $25,000. 649-5186.

LIQUIDATION de portes d'armoires en chêne, $7.50 à $11.50. 661-3235.

PORTES et fenêtres d'aluminium, en spécial. 325-5484.

557 Effets bureaux, magasins, restaurants

A VENDRE ou à louer, caisses enregistreuses usagées, de tous modèles, aussi 2 caisses électroniques usagées. 527-2000.

ACHAT, vente équipement restaurants, hôtels, bars, chaises, tables, neuf et usagé. 524-1139.

AMEUBLEMENT de salon de coiffure, 1 an d'usure seulement, 20 places de travail, 3 séchoirs, 4 lavabos avec module, fixtures électriques, division de métal (Shadowform), miroirs teintées Bronze, un meuble de réception, 5 portes de verre trempé, etc... Valeur totale $40,000 vendrait le tout à moitié prix. 695-3968.

AMEUBLEMENT de coiffure à vendre, 1½ d'usure, 474-1737

ATOMIK AMEUBLEMENT
de bureau, à bas prix, bureaux, chaises, classeurs, armoires, coffres-forts neufs et usagés, 845-0113.

A1 caisses enregistreuses, balances électroniques. 684-4204.

BAZINET INC., MACHINES TAYLOR
Equipement bar laitier complet. Machines crème molle et slush Taylor, neufs ou usagés, acheter ou louer. Congélateurs et réfrigérateurs pour les dépanneurs et restaurants. 735-3627.

BOUCHERIE & DEPANNEUR
Equipement complet, neuf et usagé, comptoirs réfrigérés, trancheur, scie, tablettes...Etc. 1280 Ontario, 527-1317.

CAFE ESPRESSO ESCOMAT
Machines à café espresso et cappuccino. 388-1422.

CAISSE enregistreuse à vendre. Marque Anker. 722-8849.

CAISSES électroniques, reprise de finance, état neuf, 527-2431

CHAMBRE froide tout équipée, 4 portes vitrées, sacrifierais cause fermeture, 474-4700 ou 471-0706.

CLASSEURS 3 et 4 tiroirs, bureaux, chaises, écrans diviseurs, tiroirs divers, 302 St-Antoine est, 861-9878.

COFFRE-FORT 39X27, 3 salles d'essayage chromées, 7 "racks" doubles, tringles chromées pour suspension au mur. 653-6580.

COMPTOIR à delicatessen 8 pi., comptoir réchaud 6 pi. scie à viande 2 forces Toledo, plat de comptoir, machine à attendrir la viande. 453-4156, Camil ou Jacques.

CREME glacée molle, slush, machines automatiques à hamburger, casse-croûte, Sweden 488-2567.

DACTYLO: Vente, location. IBM, Olympia. Equipement de bureau. 274-8462, 622-8046, 274-5121.

DEUX scies de boucher, voltage 550, phase III, (2 forces), Centre des Viandes Laurier, 377 Laurier est, 274-2597.

ENSEMBLE bureau exécutif, 1ère qualité, chêne, parfaite condition, $1800. Tel 861-8395, res: 331-5329

EQUIPEMENT de pâtisserie et restaurant à vendre. Inf. 669-8720.

EQUIPEMENT de restaurant, au gaz propane. Très bon prix. 665-0346.

EQUIPEMENT de restaurant à vendre. 658-5968.

FRITEUSE Modern Kitchen, double, valeur $1,000, $350, 768-8537.

FUTURIC CENTRE DE SOLDES
Pour la maison et le bureau. Bureaux, chaises, classeurs, bibliothèques, écrans, canapés, etc. 9150 avenue du Parc, près Chabanel. Tél: 382-5672. Lundi-vendredi 9 am-5 pm. Samedi 9 am-midi.

INSTALLATIONS fixes de bijouterie, vitrines, vitrines murales, vitrines murales cadeaux, vitrine centrale. Acajou et verre, partait état. A voir absolument. 1239 rue Ste-Catherine ouest

LIQUIDATION finale d'équipement de magasin, lundi à vendredi, midi à 5hpm 514-653-7141.

MACHINE comptable Burroughs modèle F-1400, excellente condition. $500. 731-7797

MACHINE crème glacée molle neuve Taylor, très bon prix pour vente rapide. 769-6720

MACHINE à couper la pâte, 1200 morceaux à l'heure de marque Scal-O-Matic. $6,000. 648-5300

MACHINE à crème glacée molle Pacesetter, pressurisée SANS POMPE, slush, bar laitier, $4,000 pour votre machine modèle 76, 78, 79, 80 en échange pour une Y200. Jour 661-6428; après 6hpm 729-6870.

MACHINE à photocopier Minolta-fax 1114TC 1976, très bonne condition, $475, tél. jour 9h à 5h, 327-2244.

MACHINE CREME MOLLE COLDELITE
Bar laitier équipement, machine à crème molle et dure, slush. 388-1422.

MACHINE, American Lincoln, modèle 621, comme neuve, pour laver et décaper planchers, 472-9684.

PACESETTER machine crème molle, fontaine, sloche, 661-6428.

PHOTOCOPIEUR à papier ordinaire Xerox, Sharp, Olivetti, 255-8065.

PHOTOCOPIEUR Olivetti Copia 400, aubaine. 875-2330

PHOTOCOPIEUSE
Toshibatax, idéale pour petite et moyenne entreprise. 861-0931.

POINCONS de présence "punch clock", en bon état, $100 et plus. Appelez Vic à 337-8050.

TRS 80, modèle 1, niveau 11, 16K, soir 274-0976.

VENTE, ECHANGE, Achat, équipement restaurant, bar, 725-7739.

30 FAUTEUILS pour bar-salon, très confortables, tables en marbre, plafoniers, 687-1104.

561 Divers à vendre

A BAS PRIX, plusieurs articles de maison, livres, vaisselle, lampes, mobiliers de chambre et salon, etc, 259-0900.

ARMOIRES, de cuisine, 19 portes, press wood, fini acajou, cadres bois, plus un comptoir à déjeuner, bon état, $250, 674-7487.

ASPIRATEUR d'atelier, tables de travail, scie radiale 10 po, lot de cartons à reliure, outils et articles divers. 321-1210, soir.

AUBAINE, réparation, rénovation manteaux fourrure, sheepskin, cuir. Elle & L'AUTRE 526-3514

BAQUE à diamands pour homme, coussin, 40 points, monture 14 karats. 321-9803.

BOITE à beurre, thé, jouet, emballage outre-mer. 767-8472, 621-2444.

CANAPE-LIT avec fauteuil. Tél. 351-0329.

CHAUFFE-EAU à l'huile, 40 gal. $80, 430-4034.

CONGELATEUR vertical RCA Victor. Exercyle, courroies (vibrateur). Prix à discuter. 365-1659

ENCYCLOPEDIE Universalis, 20 volumes, $650. 272-3415.

FAUT VENDRE ameublement salon, stéréo. Semaine soir 651-8286, week end: 10 à 21 h.

FENDEUSE à bois à vendre. 514-429-5152.

FOYER en acier, 24' de cheminée, accessoires de finition. Payés $2500 pour $900, 468-6112.

FOYER Franklin avec cheminée intérieure en cuivre, très bon état, $150, 681-1816.

LIQUIDATION, lingerie de boutique, gros et détail, 321-7722.

MACHINE pour ongles acryliques, "Buffalo" avec accessoires, 326-1463 après 6h.

METIERS à tisser Clément, neufs, de 45 et 60 po. Livraison et installation incluses dans le prix. 253-8430

ORDINATEURS
D'échecs. Challenger 7 et Sargon 2.5. Bon prix. Gérard 387-0849.

TRICOTEUSE Singer, appareil côteleur, étable. 649-2702

567 On demande à acheter

ACHETE antiquités, vaisselle, outils et de tout, 467-0836.

ACHETE gravures par Louis Icart, paie comptant, 737-6637.

ACHETE livres usagés. Paie comptant. Jour, soir, 727-0418

ACHETERAIS violon, usagé en bon état, 727-4743.

ACHETERAIS, meubles, réfrigérateurs et poêles, payons comptant, M. Guy, 365-5059, 527-6422.

ACHETONS or usagé, 6315 rue St-Hubert, 276-9733.

ACHETONS: bijoux, bagues en or, pour valeur or usagé. Pamponnette, 256 est Ste Catherine. 288-3628

BESOIN urgent; meubles usagés, bibelots, vêtements, etc. L'Ami des Pauvres; 845-8095.

PIANOS demandés, paierais comptant. 728-1655, 274-5934.

RECHERCHE table de nuit paconier Andrew-Malcolm modèle 1600 Cortina. 699-6229.

569 Ventes de débarras (ventes de garages)

BIBLIOTHEQUES $45. $35. Bar $85. Table $40. Divers. Samedi 9 à 15h. 160 Trenton, Mont-Royal.

VENTE DE GARAGE: Tout à vendre. Dimanche 15 février, de 10h à 5h: 7482 Spring Road, Cote St-Luc.

601 Secteur administratif exécutif-professionnel

COMPTABLE
Equipe en grande expansion. Avons besoin candidat avec sens du contact pour carrière stable et lucrative dans la représentation. Pour entrevue, Denis Roy, AVA
861-2756 866-6411
SUN LIFE DU CANADA

ESTIMATEUR SENIOR GERANT DES CONTRATS
Requis pour se joindre à l'équipe d'estimation d'une entreprise progressive de construction générale et de gérance de projets.

On ne considérera que les demandes écrites de candidats d'expérience. Le bilinguisme serait un atout.

Le candidat choisi devra préparer des soumissions sur des édifices publics ou commerciaux; métrage, évaluation des coûts des matériaux et de la main-d'oeuvre, demandes de prix, réception et analyse des prix des sous-traitants, surveillance et analyse des coûts.

Le candidat devra être prêt à demeurer dans la région de l'Outaouais.

Salaire selon l'expérience et les qualifications. Soumettre par écrit avant le 18 février, 1981: curriculum vitae, incluant détails de l'expérience, éducation, recommandations, salaire désiré, date disponible.

PAUL DAOUST CONSTRUCTION LTEE
1827 rue Bank
Ottawa, Ontario
K1V 7Z6
Poste ouvert aux hommes et aux femmes.

Professionnel - homme d'affaires
Désirant diversifier ses revenus. 687-1189.

C.A. pour cabinet de comptables agrés de Toronto. 866-3355 Boisjoly

ARTISTE pour atelier de photocomposition pour past-up avec 3 ans d'expérience, salaire selon l'expérience. Pour rendez-vous contactez Yolanta 382-4530.

601 secteur administratif-exécutif-professionnel

INGÉNIEUR
Nous requérons les services d'une personne qualifiée pour diriger un groupe de dessinateurs travaillant sur des produits de consommation.

Le candidat doit détenir un diplôme universitaire en génie mécanique, être membre de l'Ordre des Ingénieurs du Québec et posséder de 3 à 5 ans d'expérience en design dans les domaines du plastique et du métal en feuille.

Se rapportant au Vice-président de l'Ingénierie, le titulaire du poste sera appelé à déléguer des responsabilités, à rédiger des rapports et à travailler efficacement en équipe. En raison de la nature du poste, le candidat retenu sera parfaitement bilingue.

Nous offrons un salaire intéressant et un programme complet d'avantages sociaux.

Nous croyons que cette offre est unique et avantageuse.

Si vos qualifications rencontrent nos exigences, faites parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante:

Monsieur J.-P. Hébert
Directeur du personnel
COLECO
CANADA LIMITEE
4000, rue St-Ambroise
Montréal, Qué. H4C 2C8
C-273

BÂTIMENT BERNARD
BELOEIL

Recherche ingénieur spécialisé en structures d'acier, ayant une très bonne expérience dans la fabrication de structures, bilingue, bonne connaissance du système métrique. Cette personne devra avoir beaucoup d'initiative, sera responsable de tout l'engineering et sera membre de la Corporation des ingénieurs du Québec.

DESSINATEUR
Spécialisé dans le détail des structures d'acier, bilingue, bonne connaissance du système métrique, minimum 5 ans d'expérience.

ACHETEUR
Ayant très bonne connaissance de l'acier, bilingue, cette personne sera responsable de tous les achats et devra posséder beaucoup d'initiative.

ESTIMATEUR
Spécialisé dans l'acier de structure, bilingue, bonne connaissance de la construction métallique, minimum 5 ans d'expérience.

Très bonnes conditions de travail. Salaire et avantages sociaux pour les personnes qualifiées telles que demandées.

Veuillez envoyer votre curriculum vitae à l'attention de P. Bernard avant le 21 février 1981.

BÂTIMENT PRÉFABRIQUÉ BERNARD LTÉE
600, BOUL. DE L'INDUSTRIE
BELOEIL J3G 4S5
B-2366

Avisek Limitée

CONSEILLER(ÈRE) EN RESSOURCES HUMAINES
$21,000 +

Les excellents résultats obtenus dans la pratique du conseil en ressources humaines nous amènent à recruter une personne de calibre professionnel pour nos services; la personne choisie va se joindre à notre équipe spécialisée en recrutement de personnel, placement et conseil à nos clients.

Nous offrons un milieu de travail stimulant, avec une excellente réputation et une clientèle stable toujours croissante, dans tous les domaines.

Nous cherchons une personne fortement motivée qui aura acquis plusieurs années d'expérience et de succès dans le recrutement et le placement du personnel pour organisme à but lucratif. Le bilinguisme et des normes rigoureuses d'éthique professionnelle permettront à ce candidat de s'ouvrir de magnifiques perspectives d'avenir en mettant à profit ses talents d'initiative. Rémunération de calibre professionnel.

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae détaillé (discrétion la plus stricte assurée)

Maria Moutsov
Présidente
849-9346
A-1795

1110 ouest, rue Sherbrooke, Montréal, Québec H3A 1G8

COMPTABLE
Une industrie manufacturière est à la recherche d'un comptable pour son siège social situé à Laval. Le(la) candidat(e) choisi(e) devra avoir un minimum de 3 années d'expérience en milieu industriel et avoir complété sa 3e année d'un cours comptable reconnu, (R.I.A. ou C.G.A.). Le bilinguisme est un atout.

La position favorise le développement personnel et offre des possibilités de carrière intéressantes. Avantages et bénéfices sociaux appréciables.

Faire parvenir curriculum vitae à:

M. Yvon Rivard
C.P. 420, Succ. postale St-Martin, Laval
Qué. H7S 1N9

ACCESS
LE PERSONNEL ACCESS LTÉE
1434 ouest, Ste-Catherine
suite 100
Montréal, Québec H3G 1R4

VENTES/ÉVALUATEUR
Une firme d'entrepreneurs généraux qui connaît le succès recherche personne sérieuse pour trouver de nouveaux clients et maintenir de bonnes relations avec la clientèle établie. Les tâches comprendront les soumissions et les évaluations dans l'industrie de la construction.

INFORMATIQUE/MARKETING
Un chef de file dans la conception de logiciel selon spécifications et de services d'informatique recherche un représentant en marketing senior qui se joindrait à son équipe des ventes. Ce poste saura intéresser les personnes gagnant actuellement au moins $30,000.

PAULA MARK
871-1034
P-2874

601 Secteur administratif-exécutif-professionnel

SURINTENDANT
Immeuble à bureaux
Nettoyage général et supervision d'immeuble. Belle occasion pour personne ambitieuse. Appartement fourni.
Cytron CONSTRUCTION CORP.
Demandez Gaby
731-7361
I-0653

BUREAU DE C.A.
Un bureau de C.A. en plein essor recherche C.A. bilingue ou un (e) étudiante de dernière année ayant expérience pour assumer la responsabilité d'un groupe de clients diversifiés. Perspectives d'avenir intéressantes.
S'ADRESSER A:
Philip Shait C.A.
SHAIT, RUDSKY & CIE
5165 Ch. Reine-Marie, #407
Montréal H3W 1X7 483-1057

Voyageur

CONSEILLER EN RELATIONS DE TRAVAIL
Voyageur Inc. sollicite des candidatures pour un poste de conseiller en relations de travail.

FONCTIONS:
- Prépare les dossi



Louise Cousineau
envoyée spéciale de LA PRESSE

Pour vendre leur télévision, les Québécois ne sont pas assez «agressifs»

■ MONTE-CARLO — La première chose que j'ai faite en arrivant à mon hôtel dimanche dernier a été d'allumer la télévision. Juste au moment où le jury français de la *Course autour du monde* descendait en flammes le film du candidat québécois Jean Lavallée. Tout de suite après, à un autre canal, je passe sur une émission intitulée *La Chasse au trésor* où les concurrents sont M. et Mme Brossard... de Montréal, Canada. Un coup partie, me suis-je dit, si je change encore de canal, peut-être vais-je tomber sur cette fofolle de Christian et son fer à friser?

Pas si vite. Entre voir des Québécois à la télévision française et de la télévision québécoise à la télévision française, il y a une marge. A vrai dire, c'est plutôt un fossé, sans doute creusé par notre complexe d'infériorité proverbial. Le Québec commence à peine à offrir ses produits de télévision sur le marché international. Et en général avec timidité. Un distributeur me rapportait les paroles de l'acheteur d'une des scènes françaises au sujet des Québécois: «Vous n'êtes pas assez agressifs.»

Ce distributeur s'appelle Alain Hénot. C'est un Français devenu citoyen canadien qui est rentré en France l'année dernière avec l'idée de vendre de la télévision et du film québécois.

«La première fois queje suis allé à TF1 proposer l'émission *Félix Leclerc raconte*, une émission pour enfants produite chez Sonolab, succursale de Télé-Métropole, l'acheteuse m'a dit: «C'est bêtifiant pour les enfants.»

Hénot a persisté. L'émission sera en ondes le 25 février prochain, programmée avec un show de Fabienne Thibault. Un mercredi après-midi, ce qui est excellent me dit Hénot, puisque les écoliers ont congé.

Le festival de télévision de Monte-Carlo, qui a lieu chaque année depuis plus de 20 ans à cette époque dans la principauté de Monaco, est en fait un double événement. D'un côté il y a un concours de dramatiques et de reportages dont les lauréats seront connus dimanche lors d'un grand gala présidé bien sûr par le prince Rainier et la princesse Grace. (Je dis bien sûr parce que Monaco est un territoire grand comme ma main et que chaque fois qu'il s'y passe quelque chose les souverains sont là d'office.) Par ailleurs, il y a le marché de l'émission. C'est bien organisé: le concours a lieu au Centre des congrès, qui communique avec l'hôtel Loews où se tient le marché.

Le troisième étage du Loews, un hôtel bâti sur pilotis dans la mer, est devenu un immense bazar. Les chambres se sont transfromées en boutiques. Les lits ont disparu faisant place aux magnétoscopes. A chaque porte, des affiches colorées attirent les acheteurs. Plus de 50 pays y sont, depuis les gros producteurs comme l'Angleterre et les Etats-Unis, jusqu'à la Finlande et le Canada, en passant par la Yougoslavie et l'URSS.

Il n'y a que deux vendeurs du Québec, et pour les trouver il faut suivre la pancarte «zone anglophone». Côte à côte on trouve la Société Radio-Canada et Filmoption International, une entreprise qui se spécialise dans la distribution des produits de chez nous à l'étranger. Son directeur général est une jeune Montréalaise, Maryse Rouillard.

Nic et Pic, nos ambassadeurs

Ce qui se vend le mieux cette année en télé, ce sont les séries pour enfants et les séries d'animaux. Cela enchante les vendeurs de Radio-Canada qui vont sans doute intéresser de nouveaux clients à *Nic et Pic*, deux souris qui voyagent décidément beaucoup. Cette série est le plus gros vendeur de tous les temps à Radio-Canada, totalisant à elle seule 13 pour cent du total des ventes depuis huit ans. Le ballon de *Nic et Pic* les portera bientôt en Pologne pour 13 émissions, et peut-être plus.

Mais, expliquent Bernard Seuthé et Pierre Laflamme, les deux représentants de Radio-Canada, malgré son succès, *Nic et Pic* n'en est pas encore au point de faire des profits. «Mais c'est de l'argent qu'on peut recycler dans de nouvelles séries.»

Julio Iglesias toutefois fait faire des profits à Radio-Canada: le spectacle qu'il a jadis fait à *Vedettes en direct* pour $1,200 s'est vendu rapido à la plupart des pays d'Amérique du Sud.

D'ailleurs, l'Amérique du Sud, dont les acheteurs avaient été invités à Montréal en janvier pour visionner des programmes français, belges, suisses et canadiens, a commandé pour $100,000 d'émissions de Radio-Canada. Particulièrement des concerts de musique sérieuse. Les Sud-Américains, explique Seuthé, veulent sortir de l'emprise américaine.

Les acheteurs étant à la recherche de films sur les animaux, Radio-Canada a ressorti la série *La vie qui bat* de ses tiroirs.

Juste à côté, Maryse Rouillard de Filmoption est en train de montrer *La Main tendue*, traduction de *Reaching Out* un film de fiction réalisé à Toronto portant sur des jeunes handicapés, qui a connu des ventes record en six mois, en Allemagne, au Danemark, en Finlande, en Norvège, en Suède, en Belgique et aux Etats-Unis.

«Il faut se donner deux ans pour vendre un produit», dit Maryse Rouillard, qui offre aussi à sa clientèle la série réalisée à Montréal par Louise Ranger *Les Voyages de Tortillard*. Cette série de courts métrages d'animation a déjà été vendue aux quatre coins du monde et recupère tranquillement ses frais. Les profits commenceront quand la série sera vendue aux Etats-Unis.

Les seules ventes de produits canadiens à l'étranger ne suffisent pas à faire vivre Filmoption: Maryse Rouillard récupère en important des séries étrangères chez nous.

Notre français incompréhensible et nos unions trop exigeantes

L'une des grandes difficultés dans la vente du produit québécois à l'étranger, c'est notre langue. Le film d'André Melançon, *Comme les six doigts de la main*, a été vendu en France... doublé en français. Les émissions musicales ne posent pas ces problèmes de langage. Mais elles peuvent occasionner d'autres difficultés.

Ainsi, le ballet *L'Oiseau de feu*, qui a remporté deux grands prix internationaux, dont un Emmy. Cette production de Radio-Canada fait pourtant reculer bien des acheteurs à cause de son prix élevé, dit Bernard Seuthé. «C'est que les syndicats d'artistes réclament lors d'une vente un cachet proportionnel à leur cachet initial et non au prix de vente.» La même plainte est formulée à Radio-Canada par Paul Cadieux, qui vient tout juste d'être nommé chef du service de marketing, après avoir longtemps vendu des séries québécoises dans l'entreprise privée.

«Si on veut vendre des produits québécois, dit-il, il va falloir que tout le monde se donne la main.» Il raconte que la télévision éducative de l'Ontario était prête à acheter deux séries, *Moi* et *Manger comme du monde*, mais qu'elle a reculé devant le prix élevé occasionné par les droits des artistes.

«Les syndicats devraient comprendre, dit-il, qu'une télévision éducative n'a pas les moyens de Radio-Canada ou d'une chaîne commerciale. Nous donnons les mêmes cachets aux comédiens qui travaillent chez nous qu'à Radio-Canada et c'est normal. Mais j'aimerais que les artistes soient moins exigeants pour leurs droits à l'étranger. Ainsi, dit-il, nous pourrions faire plus de ventes à d'autres télés éducatives.

De conclure Cadieux: «C'est bien mieux que tout le monde fasse un peu d'argent que personne pas une cenne.»

La belle vie sur la Côté d'Azur

A Monte-Carlo, les clématites éclosent sur les murs de pierre, le ciel est bleu (la mer aussi), on se plaint du froid et du coût de la vie (un sandwich et un café coûtent $8 à l'hôtel). Mais la vie d'un festivalier comporte des beaux côtés: on loge dans des palaces, on est invité tous les soirs dans des réceptions et quand on a du temps et de l'argent à perdre on se précipite au casino. Acheteurs et vendeurs de Radio-Canada et de Radio-Québec se retrouveront, avec leurs homologues internationaux, dans deux mois au MIP TV, le grand marché de télévision du monde. Encore une fois dans un endroit délicieux, soit à Cannes. Et l'automne prochain au Mifed à Milan.

Ces voyages coûteux sont-ils nécessaires?

Ne pourront-on pas plutôt s'échanger des cassettes?

Paul Cadieux de Radio-Canada explique qu'il en coûte $250 pour faire venir deux cassettes d'émissions de l'Europe à Montréal. Et que ça prend du temps. Et que si on n'aime pas l'émission, on a fait ça pour rien. Courir les festivals et les marchés représente finalement une économie de temps et d'argent. Et puis, il est essentiel de rencontrer les gens. Ce que confirme le distributeur Alain Hénot installé en France.

Le festival de Monte-Carlo est un petit marché à comparer au grand branle-bas du MIP TV en avril à Cannes, juste avant le festival du film. Radio-Québec n'a pas loué de stand à Monte-Carlo. Paul Cadieux explique qu'il est venu strictement préparer le terrain pour Cannes, où il tentera de vendre la dramatique *De jour en jour* et la série *Passe-Partout*.

Il y aussi à Monte-Carlo des vendeurs québécois «à pied». Le terme signifie qu'ils n'ont pas de stand, travaillent de leur chambre d'hôtel, mais sont inscrits dans le grand catalogue du festival et invités aux réceptions pour faire des contacts.

C'est le cas par exemple de Serge Doyon qui vend entre autres les spectacles de variétés de Kébec Film (le show de Diane Dufresne, etc.).

Ça n'a rien coûté à Doyon de s'inscrire à Monte-Carlo. Mais bien sûr il paie son voyage et ses frais de séjour. A Cannes, juste pour avoir son som au catalogue, il lui faudra débourser $600. En plus de ses frais de voyage et de séjour.

Il ira quand même, parce que tout le monde sera à Cannes.

D'expliquer Alain Hénot: «Plus c'est cher, plus il y a du monde.»

CHANGEMENTS TÉLÉ-PRESSE

19:00 8 13 — Enos

21:00 6 — Global Newsmakers

Dimanche

11:00 2 9 9 11 13 — Vingt ans après

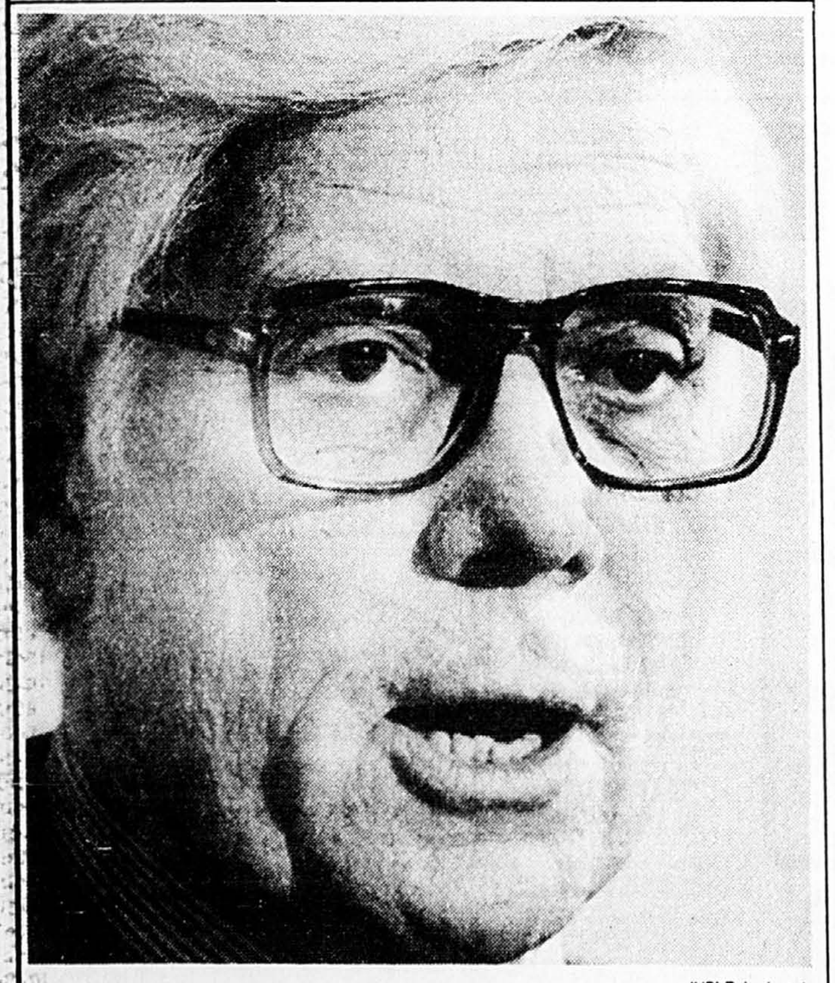
13:30 2 9 9 11 — Propos et confidences
Inv.: Pierre Dudan (1rè de 4)

18:00 2 9 9 11 — Tramp, Tramp, Tramp

19:00 8 13 — Chips

23:05 2 9 11 — Ciné-Club
«Le cri du sorcier»
9 — Ciné-Soir
«Fort massacre»
13 — Ciné-Soir
«Théorème»

00:00 8 13 — Movie
«Life at the top»



(UPI Telephoto)
John B. Anderson: l'interviewé devient intervieweur.

John B. Anderson, nouveau commentateur à la télé américaine

■ (UPI) — John B. Anderson, le candidat indépendant à la présidence américaine défait en novembre dernier, a annoncé la semaine dernière son engagement comme commentateur et correspondant de la station de TV américaine WLS-TV de Chicago.

Anderson, un ancien représentant républicain originaire de Rockford en Illinois, apparaîtra trois fois par semaine aux nouvelles télévisées de 10 heures.

Il a expliqué en conférence de presse que cette même station lui avait demandé, il y a déjà deux mois, de faire des émissions d'affaires publiques. Il entrera officiellement au service du poste de télé lundi prochain et devrait faire sa première apparition devant les caméras le 20 février prochain. Il a refusé de dévoiler les conditions salariales de son contrat.

Anderson a indiqué qu'il compte discuter à fond de sujets telle l'assistance sociale de même que faire des reportages en direct tant sur la scène nationale américaine qu'internationale.

NOUVEAU

Goût et ultra-douceur la révélation

C'est tout nouveau. Un savant mélange de tabacs finement choisis. La révélation du goût dans une cigarette ultra-douce: la nouvelle Accord.

Des bouffées légères, agréables... pour fumer en douceur. Enfin, la parfaite harmonie du bon goût et de la douceur. C'est inévitable, tôt ou tard vous finirez par être d'Accord.



La nouvelle Accord!

AVIS: Santé et Bien-être social Canada considère que le danger pour la santé croît avec l'usage – éviter d'inhaler.
Moyenne par cigarette: King Size: "goudron" 3.0 mg, nicotine 0.3 mg.