



SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

POTENTIEL DE 1300 UNITÉS DE LOGEMENT EN 2017

GILLES BÉRUBÉ

Contrairement à ce que plusieurs pourraient croire, il y a encore de la place pour des projets résidentiels à Saint-Jean-sur-Richelieu. Uniquement pour 2017, les projets de développement que la Ville autorisera ou réalisera représentent un potentiel de construction de plus de 1300 unités de logement. La balle sera ensuite dans le camp des promoteurs.

Page B-2

(photo TC Media - Archives)

(photo TC Media - Rémy Boily)

SITES WEB TRANSACTIONNELS

François Charron met en garde les PME

PAGE B-3



ÉDITORIAL

S'ajuster au choc démographique

PAGE B-4

EN PASSANT

Pas la peine de vous déplacer

PAGE B-5

Vos Classées

PETITES ANNONCES CLASSÉES

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous

PAGE B-10

VOTRE ASSOCIATION A BESOIN D'UN COUP DE POUCE FINANCIER ?

Envoyez-nous votre demande !

Le programme de commandites et dons **Dites-nous comment vous aider** vise à soutenir les associations à but non lucratif du territoire qui, par leurs projets, répondent à des besoins du milieu et améliorent la qualité de vie des gens d'ici. En 2017, jusqu'à 100 000 \$ pourraient être versés.

REMPLISSEZ LE FORMULAIRE D'INSCRIPTION : DESJARDINS.COM/CAISSE-HAUT-RICHELIEU sous l'onglet engagement dans la communauté

PÉRIODE D'INSCRIPTION : DU 6 SEPTEMBRE AU 21 OCTOBRE 2016



DITES-NOUS COMMENT VOUS AIDER

100 000 \$ EN DONNS ET COMMANDITES à remettre en 2017



Desjardins
Caisse du Haut-Richelieu

DÉVELOPPEMENT URBAIN À SAINT-JEAN EN 2017

Un potentiel de 1300 unités résidentielles

GILLES BÉRUBÉ
gilles.berube@tc.tc



En 2017, les projets de développement que la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu autorisera ou réalisera représentent un potentiel de construction de plus de 1300 unités domiciliaires. La balle sera ensuite dans le camp des promoteurs.

Actuellement, quelque 70 projets résidentiels ou commerciaux sont dans les cartons de la municipalité. L'administration municipale n'a ni les ressources humaines, ni les ressources financières pour soutenir tous ces projets. Et l'automobiliste moyen n'a pas la réserve de patience suffisante pour tolérer autant de travaux urbains.

Pour ces raisons, la Ville doit établir des priorités de développement. Le conseil municipal vient de les adopter formellement. Elles seront présentées aux promoteurs d'ici la fin du mois. C'est la deuxième fois que la municipalité réalise un exercice semblable, le premier remontant à 2007.

Dans la première moitié de la décennie 2000, le développement urbain a été pour le moins débridé à Saint-Jean. Sortant de la fusion, la machine municipale peinait à suivre le rythme. En 2006, ça ne fonctionnait plus. Le réseau d'égout et de traitement des eaux usées ne suffisait plus à la tâche.

PRIORITÉS

La municipalité a donc établi des



Un projet comme celui de l'entrée nord permet de réduire le volume d'eaux usées acheminé à l'usine d'épuration. C'est un crédit pour développer ailleurs.

priorités de développement qui ont commencé à s'appliquer en 2007. L'approche a été d'établir trois niveaux de priorité, essentiellement en fonction de la capacité du réseau d'égout. Le niveau de priorité 1 couvrait les zones sans contraintes, principalement celles à proximité de l'usine d'épuration des eaux.

En 2009, le gouvernement fédéral a adopté de nouvelles normes sur les rejets d'eaux usées, un domaine qui est pourtant de compétence provinciale. Il aura fallu attendre à 2014 pour que ces normes

entrent en vigueur au Québec, rappelle Benoît Fortin, directeur du Service des infrastructures et de la gestion des eaux. L'impact principal est qu'à compter de 2030, le réseau d'égout sanitaire ne devra jamais déborder.

La première conséquence, c'est qu'il ne faut plus ajouter de rejets d'eaux usées dans les égouts. Mieux, il faut les réduire. Si un nouveau projet voit le jour, il entraîne une hausse de rejets. Pour le compenser, il faut en réduire ailleurs. Comment?

RÉSEAUX

Les vieux réseaux captent à la fois l'eau de pluie et les eaux sanitaires. Il faut les séparer en les reconstruisant. La Ville en fait un bout tous les ans. Ce sera, par exemple, le cas cette année pour les rues Frontenac et Vaudreuil et l'entrée nord du centre-ville.

La Ville doit aussi colmater les fuites et les infiltrations, comme elle le fera cet automne avec la rue Maisonneuve. Il faut aussi débrancher les gouttières, drains et pompes de puisard qui se déversent directement dans l'égout sanitaire. Une opération semblable est en cours à Saint-Athanase. Chaque fois, c'est un crédit que la Ville met dans sa poche pour compenser un développement ailleurs.

Le nouveau plan de priorité est triennal, au même titre que le programme d'immobilisations de la municipalité, note Luc Castonguay, directeur de

l'urbanisme. Il retient 38 des 70 projets d'ici 2019. Ceux-ci sont classés en trois catégories correspondant à leur stade d'avancement, soit planification, étude/mise en plan et réalisation.

PRORITÉS

Le rang des priorités a été établi à partir d'une grille comptant 17 critères pondérés en fonction du poids que la Ville leur accorde. Cette grille a été revue et validée par le conseil municipal. Elle permet de dégager le rapport avantages/coûts pour la Ville. La rentabilité fiscale, l'utilisation des infrastructures en place, l'état d'avancement du projet, la consolidation urbaine, l'étalement urbain sont le genre de critères qui accordent plus ou moins de points sur un total possible de 400.

Les milieux naturels ne sont pas un critère. Cette question est réglée, explique M. Castonguay. Si un terrain est en zone de conservation, le projet n'est tout simplement pas recevable. Pour l'administration municipale, le plan de priorité est un outil de planification et pour les élus, il est un outil de décision.

Les promoteurs peuvent aussi consulter leurs résultats pour bonifier leur projet. Il reste qu'au final, c'est le promoteur qui a le dernier mot sur le lancement ou pas de son projet. Comme le plan sera révisé annuellement, un projet peut glisser dans les priorités à la faveur d'un autre.

PROJETS PRÉVUS EN 2017

Réalisation

- Haut-Saint-Jacques (1^{re} phase)
- Rues Pilon et Berger
- Rue de la Cabinetterie
- Rues Jules-Verne et des Artisans
- Rue des Bruants
- Secteur Jean-Talon Nord (1^{re} phase)
- Rue Théodore-Bécharde et chemin Saint-André
- Rue Bella
- Secteur Saint-Athanase Nord
- Rue des Trembles (1^{re} phase)

Études et plans

- Séminaire Sud
- Rues de la Tourterelle/de Maupassant
- Route 219/chemin du Clocher

Planification

- Boisé de la mairie
- Site Hart Battery
- Quartier de la Bergère/des Échevins
- Secteur Laberge
- Rue Labrèche

Promouvoir le réseautage au féminin

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Le Réseau des femmes d'action du Haut-Richelieu (RFAHR) poursuit sa mission de promouvoir le réseautage dans la communauté et ainsi favoriser l'autonomie et l'implication des femmes de tous les milieux.

C'est le résumé qu'a effectué la présidente du RFAHR, Élise Martinez-Resseguier, le 27 septembre, lors du déjeuner hebdomadaire des membres du Regroupement des travailleurs autonomes du Haut-Richelieu (RTAHR). Les deux organismes ont

des liens plutôt serrés. Ils organisent conjointement le Salon Commerces et Services qui se déroulera les 15 et 16 octobre. Ils ont également dans leurs rangs plusieurs femmes d'affaires de la région.

«Le RFAHR a été créé en 2001 et est né de la volonté de quelques femmes qui voulaient partager et donner une voix aux femmes», souligne Mme Martinez-Resseguier.

La présidente de l'organisme explique que les membres sont des entrepreneurs, des travailleuses autonomes, des retraitées ou encore des bénévoles.

Leur point commun est qu'elles ont le goût de s'investir dans la communauté.

«Notre but, c'est de promouvoir le réseautage au féminin, fait valoir Mme Martinez-Resseguier. Nous tentons de favoriser l'autonomie et l'implication des femmes, de briser l'isolement ainsi que de favoriser une approche de l'entrepreneuriat répondant aux critères des femmes actives.»

ACTIVITÉS

Les seuls critères pour devenir membre du RFAHR sont d'être une femme et d'avoir 18 ans et plus. Elles auront ainsi accès à plusieurs privilèges,

notamment un agenda de l'organisme, un réseau de diffusion, d'échange et de maillage.

Le RFAHR a deux principales activités. Il tient un déjeuner thématique chaque premier vendredi du mois, puis un 5 à 7 le troisième mercredi du mois.

Le Réseau est également impliqué depuis ses débuts dans l'organisation du Salon Commerces et Services, dans lequel elle est partenaire avec le RTAHR.

«Nous tentons de nous impliquer avec les moyens que nous possédons», souligne Élise Martinez-Resseguier.

SITES WEB TRANSACTIONNELS

«Une année charnière pour les PME»

-FRANÇOIS CHARRON

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

La prochaine année sera charnière pour les PME qui n'ont toujours pas de site Web transactionnel, estime le chroniqueur François Charron. Il leur suggère de prendre ce virage rapidement, sous peine de devoir bientôt fermer leurs portes.

M. Charron était l'invité de la cellule de mentorat du Haut-Richelieu, le 14 septembre dernier. Il donnait, pour la première fois, au Collège militaire royal de Saint-Jean, sa nouvelle conférence intitulée «Se lancer dans la vente en ligne et vraiment vendre!». Environ 150 personnes ont assisté à la soirée.

«L'année 2016-2017 sera charnière, croit-il. Il est plus que temps de prendre le virage Web pour les PME. Si elles ne le prennent pas, elles vivront des choses pas vraiment *le fun*. Peu importe la grosseur de l'entreprise, si on n'a pas de site Web transactionnel en 2016, on se transforme éventuellement en local à louer.»

Le chroniqueur spécialiste du Web rappelle que 8 G\$ ont été dépensés par les Québécois en 2015, mais que les trois quarts de cette somme ont été récoltés par des entreprises en dehors de la province.

«On ne peut pas penser développement économique comme ça, tranche-t-il. Ma crainte, c'est qu'on ajoute plusieurs logos au cimetière des entreprises disparues parce que ça tombe comme des mouches depuis quelques années.»

UNIVERSEL

Les statistiques démontrent l'importance

de vendre sur le Web, lance M. Charron. Les entreprises qui possèdent un site transactionnel ont plus de ventes dans 77% des cas et plus de clients dans une proportion de 74%.

Les entrepreneurs qui se disent encore aujourd'hui que le Web est l'affaire des jeunes ont tout faux, ajoute-t-il. Les 18-24 ans dépensent en moyenne 210\$ par mois et les 24-35 ans 230\$. Les 45-54 ans, eux, consomment pour 382\$, les 55-64 ans 368\$ et les 65 ans et plus 322\$.

«**On ne peut pas penser développement économique comme ça. Ma crainte, c'est qu'on ajoute plusieurs logos au cimetière des entreprises disparues parce que ça tombe comme des mouches depuis quelques années.**»

«C'est assez simple, note François Charron. Les jeunes n'ont pas d'argent. Le Web est rendu un marché de masse. Votre caisse enregistreuse doit être sur le Web.»

COMMENT VENDRE?

L'animateur a profité de son passage pour donner plusieurs conseils intéressants afin d'aider les commerçants à vendre plus sur le Web.

Le premier est de donner un design sobre à son site Web, surtout celui qui fonctionne pour les appareils mobiles. Il faut que

l'accent soit sur les produits. Dans cet esprit, on met une bonne description écrite du produit, plusieurs belles photos d'angles différents ainsi que des vidéos de 45 secondes où on parle simplement du produit.

François Charron insiste beaucoup sur les frais de livraison. Une des raisons qui incite le plus les consommateurs à abandonner leurs achats sur le Web (leur «panier d'achats») est lorsqu'ils s'aperçoivent qu'ils devront payer pour la livraison.

«Si on fait payer les frais de livraison au client, le taux d'abandon du panier est de 100%, laisse-t-il tomber. Ces frais sont l'élément le plus important. La manière dont vous les gérez peut vous faire perdre des ventes, mais aussi les faire augmenter.»

TACTIQUES

Plusieurs tactiques s'offrent aux commerçants pour ne pas rebuter les clients avec les frais de vente. La première, une des plus populaires, sera de permettre le ramassage en magasin.

«Les acheteurs sont prêts à faire des kilomètres en voiture pour éviter de payer les frais de livraison, souligne M. Charron. Certains se convainquent même qu'ils doivent *passer dans le coin* de toute manière et que ça ne leur coûte pas un sou d'essence.»

François Charron propose également de mettre un coût fixe de livraison en échange d'un montant minimal d'achat. Les consommateurs ont majoritairement le désir de faire baisser le coût unitaire de chaque produit, et ils ont alors l'impression de faire une bonne affaire. Pour les commerçants, cela devient une opportunité de vendre plus de produits.



François Charron demande aux commerçants de porter une attention particulière à l'emballage à l'intérieur des boîtes qu'ils envoient.

Photo TC Media - Rémy Boly

LARGE ÉVENTAIL

Il conseille également d'avoir le plus de solutions possibles de livraison et de paiements. Certaines personnes peuvent ne pas être confortables avec PayPal ou aiment mieux leur livraison via Postes Canada, par exemple. Offrir un large éventail évite de perdre des clients pour ces raisons.

«Offrez même le paiement par chèque, suggère-t-il sous le regard incrédule des participants à la conférence. Les gens qui payent par chèque ne sont pas pressés. Ils sont conscients qu'ils devront attendre. Vous n'avez qu'à vous assurer que le chèque est bon avant de leur envoyer vos produits.»

AU QUARTIER DE L'EMPLOI, RUE SAINT-JACQUES

Salon de l'emploi express le 19 octobre

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

La Quartier de l'emploi tiendra, le mercredi 19 octobre, un salon de l'emploi express qui s'adresse à tous les résidents de la région du Haut-Richelieu.

Le salon se déroulera de 9h30 à 15 heures dans les locaux du Quartier de l'emploi, 49, rue Saint-Jacques, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour l'occasion, les chercheurs d'emploi pourront rencontrer

les représentants d'une vingtaine d'entreprises de la région qui oeuvrent dans plusieurs secteurs d'activités. L'organisme dévoile, depuis mardi, sur sa page Facebook, les entreprises qui participeront au salon. On y retrouvera notamment le Centre intégré de santé et services sociaux (CISSS) Montérégie-Centre, le plus important employeur de la région.

«Les gens sont invités à venir rencontrer les entreprises qui participeront au salon, indique la conseillère aux entreprises du Quartier de l'emploi, Caroline Deschênes.

Nous suggérons fortement aux candidats d'arriver avec suffisamment de copies de leur curriculum vitae en main.»

Mme Deschênes rappelle également que certaines entreprises peuvent effectuer des entrevues sur place. Les candidats ont donc tout intérêt à se préparer à cette éventualité.

BESOIN

Bon an mal an, les deux salons d'emploi annuels du Quartier de l'emploi, tenus à l'automne et au printemps, attirent entre 600 et 700 personnes. Les employeurs y trouvent leur compte, au même titre que les chercheurs d'un emploi.

«Nous savons que nous répondons à un besoin, autant pour l'un que pour l'autre, souligne Mme Deschênes. Il y a des besoins plus que criants dans plusieurs secteurs d'activités. Même les gens déjà en emploi sont recherchés par les entreprises. Nous répétons notre formule gagnante des dernières années.»

La clientèle se présente au salon pour plusieurs raisons, révèle-t-elle. Certaines personnes sont sans emploi alors que d'autres veulent se réorienter. Plusieurs veulent aussi se rapprocher de la maison.

«Au salon de l'emploi express, ils ont l'occasion de se dénicher un boulot près de chez eux, ajoute Mme Deschênes. Beaucoup de gens qui participent à notre événement veulent arrêter de traverser les ponts matins et soirs.»



Le salon express attire habituellement 300 chercheurs d'emplois.

Jean-François Guay
AVOCAT

- Code de la sécurité routière
- Droit criminel et pénal
- Droit civil et matrimonial
- Droit en construction
- Droit municipal

125, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu
514 924-8223

Bureaux à partager

380, 6^e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu

Possibilité d'une partie entrepôt

450 545-0323

FRANC
PARLER

Grand homme!

Nous étions parmi la soixantaine de personnes réunies à l'angle des rues Saint-Jacques et Jacques-Cartier, le 25 septembre dernier, pour assister à l'inauguration officielle du monument visant à rendre hommage à Félix-Gabriel Marchand, un homme qui a marqué l'histoire de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Décédé 116 ans plus tôt, jour pour jour, cet homme qui a été notaire, député, premier ministre du Québec et fondateur du journal que vous lisez présentement méritait d'emblée pareil honneur. C'est au député Dave Turcotte et à de nombreux supporteurs que l'on doit cette heureuse initiative.

Il faisait exceptionnellement beau cette journée-là. Profitant d'un ciel bleu digne d'une carte postale, l'œuvre de l'artiste Roger Langevin mettait en valeur ce secteur du Vieux-Saint-Jean qui ne nous avait jamais paru aussi beau avec la présence de la cathédrale en arrière-plan, de l'édifice de la Société d'histoire du Haut-Richelieu et de l'ancienne place d'affaires des notaires Deland, dont la Ville vient de faire l'acquisition.

Présentes à l'événement, les deux arrière-petites-filles de Félix-Gabriel Marchand, Martine et Francine Brault, semblaient visiblement ravies par cet hommage rendu à un homme dont les réalisations ont façonné leur propre vie. C'était d'ailleurs émouvant de les entendre parler de cet ancêtre qui a tant fait pour la région.

Placé sur un podium en angle avec le toit de la cathédrale, cet imposant monument mérite qu'on s'y attarde lors d'une marche dans le Vieux-Saint-Jean. Vous voilà au courant!

Gilles Lévesque

GILLES LÉVESQUE
gilles.levesque@tc.tc

municipalité et des citoyens. Ils nécessitent des changements à la réglementation de zonage et une modification aux normes de hauteur, d'où les consultations menées à cet effet.

Rappelons que ces projets prévoient la construction, en deux phases, de bâtiments pouvant totaliser 800 unités de logement. L'un sur l'ancien site du garage Honda, près de l'autoroute 35, l'autre sur le boulevard Saint-Luc, sur un terrain voisin du CHSLD Gertrude-LaFrance et du marché d'alimentation IGA. On estime ces investissements à 70 M\$, mais la note pourrait bien se chiffrer à 100 M\$ une fois les travaux complétés.

Cette nouvelle vous a peut-être fait sursauter. Si tel le cas, vous vous êtes sans doute posé les questions suivantes: Vieillissons-nous si vite que ça comme population? N'avons-nous pas suffisamment de résidences sur le territoire pour faire face aux besoins actuels et à venir des personnes âgées? Pourquoi deux projets d'envergure, alors qu'un seul pourrait sans doute s'avérer suffisant?

À la première de ces trois questions, l'Institut de la statistique du Québec nous apprend que le nombre de personnes âgées de 65 ans et plus va doubler au cours des vingt prochaines années. La cohorte des 75 ans et plus va aussi recommencer à être croissante à partir de l'an prochain et jusqu'en 2030. Ce sont là quelques données qui témoignent de ce vieillissement de la population qui va aller en s'accéléralant.

Nous avons répondu à la deuxième question à la une de notre édition du 28 juillet dernier. Nous écrivions qu'il était préoccupant d'apprendre que les places disponibles dans les résidences pour personnes âgées de Saint-Jean-sur-Richelieu se font plus rares. Un

Ainsi donc, deux projets de résidences pour personnes âgées sont présentement à l'étude à la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu. On parle ici de projets sérieux qui seront réalisés dans le quartier Normandie si les promoteurs obtiennent le feu vert de la

rapport dont nous avons obtenu copie révélait entre autres que le taux d'inoccupation avait chuté à 3,1% au cours des derniers mois, ce qui ne s'était pas vu depuis 2009.

«Pour faire face à cette demande croissante pour des logements pour retraités, le Québec est condamné à construire 5000 unités de logement année après année, jusqu'en 2025, bon an mal an», affirmait récemment sur les ondes de Radio-Canada, Luc Maurice, président du Groupe Maurice. La Cité des Tours (ex-Singer) est d'ailleurs l'une des propriétés de cette entreprise qui est l'un des grands joueurs au Québec avec le Réseau Sélection, l'un des promoteurs concernés par les projets qui sont présentement à l'étude à la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le Réseau Sélection vient d'ailleurs de lancer un ambitieux plan de développement qui prévoit la construction de 12 000 unités de logement au Québec au cours des cinq à six prochaines années. Coût de la facture: deux milliards de dollars!

Il n'est sans doute pas nécessaire de répondre à la troisième question. S'il y a deux promoteurs intéressés à investir dans le quartier Normandie, c'est non seulement parce qu'il y a urgence d'agir pour bien se positionner, mais c'est aussi et surtout parce qu'on y trouve des terrains répondant aux besoins de la clientèle ciblée.

Luc Maurice ne cache pas que les clients des résidences qu'il gère demandent des services, une meilleure qualité de vie et une accessibilité à des commerces à pied. C'est entre autres pourquoi la Cité des Tours affichait complet un an après sa construction. Les deux terrains convoités à Saint-Jean-sur-Richelieu sont justement situés à proximité de services et de commerces faciles d'accès. C'est sans oublier la présence d'un hôpital à quelques rues desdits terrains.

Voilà pourquoi la manchette de notre dernière édition n'a vraiment rien d'étonnant. Les promoteurs ont flairé la bonne affaire et agissent en conséquence partout à la grandeur du Québec, plus particulièrement en Montérégie avec son bassin de population de 1,6 million de personnes.

Bien évidemment, cette conséquence du vieillissement de la population en engendrera une autre. Au fur et à mesure que ces nouvelles résidences pour personnes âgées se rempliront, bien des maisons unifamiliales se retrouveront sur le marché, ce qui pourrait exercer des pressions à la baisse sur leur valeur. On devrait en mesurer les effets d'ici une dizaine d'années, prédisent les experts dans le domaine.



Un prix orange

Cette semaine, nous décernons un prix orange aux propriétaires des Ateliers Bédard, une entreprise de la rue Saint-Charles qui offre des services de nettoyage, de couture et de pressage depuis 1945 à Saint-Jean-sur-Richelieu. Comme vous avez sans doute pu le remarquer, ce commerce fait l'objet d'importants travaux de rénovation depuis quelques mois déjà, une initiative qui s'inscrit bien dans ce vent de renouveau que l'on peut observer dans le Vieux-Saint-Jean.

Ne prenez pas la peine de vous déplacer

JACQUES BOULERICE



Mon cellulaire sonne. Il serait plus juste de dire qu'il attire l'attention avec un chant d'oiseau hystérique. Avec la prolifération des sondeurs, des vendeurs, des enquêteurs et des sollicitateurs de toutes sortes, la possibilité de vérifier la provenance de l'appel devient nécessaire.

Cette fonction permet de ne pas répondre en connaissance de cause. Tant pis pour le voyage aux Îles Turquoises qu'on veut nous offrir en échange de l'installation d'un système d'alarme. Mais ce filtre n'est pas sans faille. Il suffit d'un doute sur le nom ou sur le numéro pour que la curiosité l'emporte.

«Bonjour. Comment allez-vous? Je me présente. Je suis monsieur Moineau et je travaille comme conseiller fiscal. Vos placements vous rapportent-ils de façon satisfaisante? Votre avenir est-il assuré? Vous sentez-vous rassuré quant aux années de retraite? Je suis à votre disposition pour améliorer votre

bien-être et cela sans aucune obligation de votre part. Mes compétences peuvent vous rendre de grands services. Préférez-vous une rencontre le jour ou le soir?»

La tirade est débitée d'un seul souffle jusqu'à la question qui ne laisse pas un large choix de réponse. L'alternative n'envisage même pas la possibilité que monsieur Moineau puisse rester chez lui.

Sur le ton de la confiance, je murmure que je me vois dans l'obligation de décliner son offre. À voix basse, je lui confie que mes placements sont si petits que j'arrive à les déplacer tout seul et d'une seule main. Il me félicite pour mon humour et poursuit son baratin. Il s'informe de la santé de mon portefeuille. Je lui demande des nouvelles de sa bibliothèque. Est-ce que je diversifie mes investissements? Réserve-t-il à la poésie une place de choix sur ses rayons? Malgré mon intérêt, il ne veut pas me révéler qui lui a fourni mon numéro de téléphone privé.

J'insiste pour avoir son adresse postale afin de lui faire parvenir quelques recueils susceptibles d'améliorer son

bien-être. Il abdique en disant que si je n'ai pas besoin de ses services, d'autres me seraient fort utiles. Je ne vois pas ce qu'il veut dire.

J'ai à peine le temps d'éteindre mon portable qu'il se remet à vibrer. Un texto s'y glisse en douce. Cette fois, le message est navrant et serre le cœur. Ses quelques mots laissent le regard flotter par la fenêtre. Je ne vois plus la rue ni l'érable devant. Deux lignes ondulent sur le cellulaire. Je relis: Réal est décédé aujourd'hui.

Réal est un ex-collègue du cégep. Nous avons arpenté les mêmes corridors pendant près de trente ans et nous avons pris notre retraite en même temps avec Annie, Richard et Jean-Marie. Mon vieil ami Jean-Marie. Je m'apprete encore parfois à téléphoner pour aller casser la croûte avec lui alors qu'il est décédé depuis douze ans. Nous étions cinq à quitter le département de français cette année-là. Qui donc dresse à la mort la liste des noms à appeler et l'ordre à suivre pour les toucher?

«Bonjour, je me présente. Je suis la Grande Faucheuse. Je ne vous demande pas comment vous allez. Je le sais. Je

suis là pour fermer vos livres. Préférez-vous que je passe tôt ou tard? De toute façon, je vais passer tôt ou tard.»

Je murmure à la mort de rester chez elle. Restez chez vous Madame ou perdez-vous en chemin. Jean-Marie avait cinquante-sept ans. Réal finissait la soixantaine. C'est un peu tôt dans la journée pour passer nous prendre. Et plus le temps passe, plus le tard apparaît trop tôt... Pas la peine de venir. Ne frappez plus à la porte. N'appellez plus. La réserve de nos passions n'est pas épuisée. Et puis si vous voulez tout savoir, il y a trop de gens à serrer dans nos bras. Il en reste au moins autant à aimer que ceux que nous avons pleurés. Laissez-nous la peine de tout démêler dans nos têtes. Laissez-nous le temps d'ouvrir encore des comptes de tendresses.

Pendant que j'écris cette requête en pensant à Réal et à Jean-Marie, en songeant à mes collègues du collège, j'entends les mots d'une chanson de Félix: «On a trop de choses à faire, on vivra centenaires. Dans une semaine aussi, ça se peut que tout soit fini.» On a vraiment un bel automne.

bouleja7@videotron.ca

OPINIONS

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Se donner bonne conscience à rabais!

Monsieur le directeur,

Je vous ai déjà écrit, il y a quelque temps, pour déplorer que le monument aux Acadiens érigé à L'Acadie porte des textes en anglais, alors qu'il est destiné à honorer les victimes innocentes des occupants anglais.

À ce moment-là, je n'avais pas encore vu ledit texte.

J'ai réparé cette lacune depuis, et mon indignation a encore grimpé de quelques crans.

Je passe sur les indignations des historiens qui ont déjà noté des erreurs flagrantes, n'étant pas moi-même expert en ces matières. En revanche, j'ai noté qu'on a traduit le «Grand Dérangement» par «Upheaval».

Le Grand Dérangement désigne l'acte ignoble d'envahisseurs militaires exilant en son entier un peuple pacifique dont le seul tort aura été d'avoir rendu fertiles et florissantes des terres ingrates et inhospitalières.

Les historiens sont unanimes pour déclarer que les Acadiens ne pouvaient être accusés d'aucune violation et que leur déportation massive ne sanctionnait aucune transgression.

En rendant «Grand Dérangement» par «Upheaval», qui signifie «révolte», «agitation» ou «bouleversement», le traducteur donne maintenant raison d'avoir attaqué les Acadiens, car il s'agissait alors simplement de rétablir l'ordre.

Bref, les lecteurs anglophones comprendront que ce n'est pas pour faire main basse sur leurs terres que les Anglais ont massacré le peuple acadien, mais que c'était simplement pour éteindre la sédition.

Voilà une manière bien fourbe de se donner bonne conscience à rabais.

Pierre Couture,
Saint-Cyprien

ÉCRIVEZ-NOUS! Chaque semaine, Le Canada Français met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne.

OPINIONS

VOX POP

La démolition des églises vous touche-t-elle?



C'était bizarre au début, mais elles ne se remplissent pas. Cela me fait plus de peine pour les plus vieilles églises.

Dolorès Faucher
Saint-Jean-sur-Richelieu



C'est de valeur, mais il n'y a personne qui va à l'église. Ce n'est pas les premières à fermer, ni les dernières.

Fernand Thibodeau
Saint-Jean-sur-Richelieu



Oui, cela me touche beaucoup. C'est notre patrimoine et notre culture qui sont démolis pour faire place à des mosquées.

Jean-Luc Ouellet
Saint-Jean-sur-Richelieu



C'est triste, car c'est le patrimoine. C'est difficile de le voir démolir. Il y avait moins de violence lorsque les églises étaient pleines.

Polydore Chiasson
Saint-Jean-sur-Richelieu



Cela ne me dérange pas de les voir démolir. On vit comme cela maintenant. On est rendus là.

Guy Beauvolks
Saint-Jean-sur-Richelieu



Cela m'attriste pour les gens âgés. À Saint-Blaise, ils vont enlever une partie du patrimoine. C'est triste.

Serge Éthier
Saint-Blaise-sur-Richelieu

Nous choisissons la voie du renouveau

Monsieur le directeur,
Du 5 au 7 octobre, les membres du Parti québécois feront un choix déterminant pour l'avenir de notre formation politique et notre projet de pays. L'élection d'un nouveau chef est une occasion privilégiée pour renouveler le Parti québécois et nous donner une impulsion vers l'élection de 2018.

C'est la raison pour laquelle nous, 14 députés du Parti québécois ayant fait notre entrée à l'Assemblée nationale entre 1976, pour le premier, et 2016, pour la dernière, faisons le choix du changement. Un choix qui s'incarne en la personne d'Alexandre Cloutier. Et nous invitons aujourd'hui les Québécoises et les Québécois de partout à l'appuyer également.

Nous faisons le choix d'Alexandre Cloutier parce que nous avons un idéal en commun: faire l'indépendance du Québec. Nous sommes aussi persuadés que le Parti québécois doit continuer d'être la source principale d'inspiration. Nous ne pouvons mettre de côté notre objectif collectif. Au contraire, nous devons

redoubler d'efforts pour actualiser le projet souverainiste et en faire la promotion.

Nos concitoyens, en particulier les générations montantes, souhaitent que l'on réponde à leurs questions sur l'indépendance du Québec et qu'on leur explique les changements qu'elle apportera concrètement dans leur vie quotidienne. C'est ce que bon nombre d'entre eux nous demandent régulièrement, dans nos régions respectives, de la Gaspésie à l'Abitibi-Témiscamingue, en passant par le Saguenay-Lac-Saint-Jean, la Côte-Nord, le Bas-Saint-Laurent, la Montérégie, les Laurentides, Québec et Montréal.

En ce sens, la démarche d'Alexandre, qui mise sur la participation de nos membres, le travail et la préparation d'un projet de pays concret et détaillé d'ici 2018, nous apparaît comme la voie la plus respectueuse, la plus transparente et la plus gagnante à suivre.

Nous faisons le choix d'un Parti québécois résolument ouvert sur le monde et la diversité qui caractérise le Québec moderne. Alexandre Cloutier a démontré sa volonté ferme de

protéger et de promouvoir notre identité, notre langue et notre culture nationales. Or, fidèle à ses convictions profondes et aux racines du Parti québécois, il l'a fait en tendant constamment la main, par la parole et l'action, aux Québécois de toutes origines.

Sous sa gouverne, nous sommes convaincus que le Parti québécois sera, plus que jamais, le parti de toutes les Québécoises et de tous les Québécois, sans exception.

Bâtir un pays est un projet emballant qui doit rassembler les forces de tous ceux et celles qui ont le goût d'y contribuer. Alexandre possède toutes les qualités nécessaires pour faire le pont entre les générations. Jeune père de famille, il est merveilleusement placé, à 39 ans, pour rassembler les militants fidèles de la première heure et les jeunes souverainistes en devenir.

Nous soutenons également Alexandre Cloutier parce qu'il représente, tant par ses idées que par sa façon de les porter, une alternative réelle au cynisme et à l'austérité du gouvernement libéral de Philippe Couillard. Nous partageons ses priorités: investir

massivement dans l'éducation, assurer l'égalité des chances, ramener de la justice fiscale et redynamiser le développement socio-économique sur l'ensemble du territoire québécois.

Nous sommes convaincus qu'il s'imposera pour nous mener à la victoire, dès 2018, et ainsi redonner aux Québécoises et aux Québécois un gouvernement progressiste et réformateur.

Par-dessus tout, le Parti québécois a plus que jamais besoin d'un chef rassembleur, à l'écoute de son équipe et capable de tirer profit des forces de tout un chacun. Plus de la moitié de notre caucus peut vous témoigner des aptitudes naturelles d'Alexandre Cloutier pour relever ce défi.

Nous connaissons déjà ses compétences, son talent, sa détermination, son potentiel ainsi que ses qualités de rassembleur, essentielles pour assurer l'unité du parti, lorsque nous l'avons appuyé au départ. En le côtoyant de plus près dans son rôle de leader, au cours des derniers mois, nous avons découvert en lui l'étoffe d'un grand chef.

Un chef pour le Parti québécois. Un chef de l'opposition officielle. Un chef d'État pour le Québec, notre pays.

Dave Turcotte,
député de Saint-Jean

François Gendron,
député d'Abitibi-Ouest

Mireille Jean,
députée de Chicoutimi

Maka Kotto,
député de Bourget

Diane Lamarre,
députée de Taillon

Harold LeBel,
député de Rimouski

Guy Leclair,
député de Beauharnois

Nicole Léger,
députée de Pointe-aux-Trembles

Gaétan Lelièvre,
député de Gaspé

Agnès Maltais,
députée de Taschereau

Martin Ouellet,
député de René-Lévesque

Sylvain Pagé,
député de Labelle

Sylvain Rochon,
député de Richelieu

Sylvain Roy,
député de Bonaventure

Il ne faut pas manquer le train!

Monsieur Michel Fecteau,
maire de Saint-Jean-Sur-Richelieu,

Nous avons entendu la semaine dernière vos demandes pour que le tracé du Réseau électrique métropolitain (REM) de la Caisse de dépôt et placement du Québec soit prolongé jusqu'à votre région.

Nous en sommes très heureux. Le paradigme de transport qui a prédominé depuis 50 ans nous a menés au point de saturation. Le parc automobile du Grand Montréal croît deux fois plus rapidement que sa population. Quelque chose doit changer.

L'intérêt que vous manifestez pour un projet de transport collectif efficace et peu polluant est le point de départ d'un nouveau paradigme qui pourrait devenir un formidable levier pour le développement durable du Grand Montréal. Mais pour ce faire, ce développement doit être bien encadré.

Il faudra nous assurer de maximiser les bénéfices et de minimiser les impacts négatifs potentiels de ce projet, notamment en ce qui a trait à l'étalement urbain et à la perte de précieuses terres agricoles, notre garde-manger pour les prochaines générations.

L'arrivée du REM pourrait engendrer une spéculation sur les terres agricoles, ainsi que des pressions énormes pour

leur conversion en nouveaux développements commerciaux et résidentiels. La construction de nouvelles stations près d'axes autoroutiers en pleine campagne constituerait une invitation à la destruction de terres agricoles et à l'étalement urbain qui contribuerait à déstructurer nos zones urbaines.

Avec un prolongement mal planifié du REM, l'ensemble de notre région pourrait voir sa physionomie défigurée dans les prochains vingt ans, au détriment de l'environnement et des citoyens. Nous sommes convaincus que ce n'est pas votre objectif. Nous avons également la conviction que l'extension bien faite du REM a le potentiel de revitaliser nos milieux de vie partout dans la région.

Nous souhaitons vous offrir notre collaboration pour que toute extension du REM concilie transport en commun, développement urbain harmonieux, protection de l'environnement, des terres agricoles et des milieux naturels, et qualité de vie des citoyens. Pour y réussir, quelques principes doivent primer sur toute demande de prolongation du REM:

- Toute nouvelle station doit se situer non pas à côté d'un axe autoroutier ou en milieu agricole, mais le plus près possible du centre-ville de chaque ville visée par le nouveau tracé.

- L'achalandage accru sur le réseau du REM dû au plus grand nombre de villes desservies doit être complété par un plus grand nombre de points de connexion entre ce réseau et les autres déjà existants sur l'île de Montréal et ailleurs dans les couronnes nord et sud, notamment le métro.

- Le REM doit être accessible en transport collectif et actif. À quoi servirait un REM uniquement accessible en voiture en périphérie de nos villes?

Depuis trop longtemps, le développement désordonné de nos villes et de nos transports a engendré la perte de terres agricoles, de milieux naturels et une

congestion devenue endémique. Le REM nous invite à repenser nos transports et notre développement urbain. L'heure du changement a sonné. Il ne faut pas manquer le train!

Karel Mayrand,
Directeur pour le Québec de la
Fondation David Suzuki

GENS D'ICI



Avant de participer au match de hockey dimanche soir, au Colisée Isabelle-Brasseur, Alex Kovalev s'est généreusement prêté à une séance de patinage libre en début d'après-midi. Mélyna Lacharité et Léanie Surprenant-Lavigne ont eu la chance de patiner avec l'ancienne vedette des Canadiens de Montréal.

SAINT-BLAISE-SUR-RICHELIEU

Le Vignoble 1292 poursuit son expansion

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Le Vignoble 1292 de Saint-Blaise-sur-Richelieu poursuit son expansion. Un an après la commercialisation de sa première cuvée et l'ouverture de ses installations au public, les propriétaires Christiane Allard et Michel Lefebvre ont investi plusieurs dizaines de milliers de dollars dans de l'équipement et le développement de nouveaux produits.

Le petit vignoble de 4800 plants veut de plus en plus commercialiser ses produits et se faire connaître. Les propriétaires veulent notamment se diriger du côté de la restauration dans les années à venir.

«Ce qui nous a poussés à investir, c'est que la clientèle aime nos produits, explique Christiane Allard. À terme, nous voulons nous rendre jusqu'à 15 000 plants de vigne.»

En plus de ses deux vins blancs, de son rosé et de son rouge (la cuvée 2014 a remporté une médaille d'argent à la Coupe des Nations), le Vignoble 1292 a ajouté un vin de vendanges tardives.

«Ça fait seulement trois semaines qu'il est disponible pour les clients, note Michel Lefebvre. Nous voulions avoir un produit au goût plus sucré. Nous avons opté pour un

vin de vendanges tardives plutôt qu'un vin de glace parce qu'il est plus facile à fabriquer et moins dispendieux.»

Il ajoute que le vin de vendanges tardives est fabriqué sans ajout de sucre, conformément au vœu de leur œnologue. «Nous le fabriquons de la manière la plus traditionnelle possible», précise-t-il.

Le vignoble est également en processus de fabrication d'un vin mousseux qui devrait arriver sur les tablettes en mai 2017. La cuvée 2015 devrait permettre de mettre en vente environ 600 bouteilles. «Normalement, un vin ne doit pas être trop acide, soutient M. Lefebvre. Au contraire, avec un mousseux, ça prend de l'acidité, c'est recherché. Et je crois que nous avons un climat propice pour faire du mousseux.»

AUTRES INVESTISSEMENTS

Les propriétaires ont également acheté une nouvelle capsuleuse pour des bouchons en aluminium. Ces nouveaux bouchons dévissables remplaceront désormais ceux en liège aggloméré.

«Nous voulons fabriquer des produits de qualité, et ces bouchons vont aider nos vins à mieux vieillir, croit Michel Lefebvre. Le liège aggloméré pouvait donner certaines



Michel Lefebvre et Christiane Allard posent fièrement avec leur nouveau vin de vendanges tardives.

odeurs aux vins. Nous croyons qu'il sera possible de mieux les conserver.»

Le couple s'est aussi procuré des filets anti-guêpes et anti-coccinelles qui serviront à protéger les raisins. Après l'essai de plusieurs types de filets lors d'un projet expérimental réalisé par une agronome, ils ont adopté ce type de protection beaucoup plus écologique qui couvre maintenant les deux tiers des plants de vigne qu'ils possèdent.

PERMIS D'ALCOOL

«L'alternative était d'utiliser des pesticides, souligne Christiane Allard.

L'utilisation des filets est simple. Nous en sommes venus à la conclusion hors de tout doute que l'on contrôlait mieux les guêpes et les coccinelles avec nos filets. Nous obtenons même un rendement supérieur de 20%. Les vignes sont plus matures parce que les filets créent un léger effet de serre.»

Le Vignoble 1292 possède aussi, depuis quelques mois, un permis d'alcool qui lui permet de vendre tous les produits alcoolisés et non plus seulement leurs propres vins. M. Lefebvre et Mme Allard estiment qu'il s'agit là d'un atout non négligeable lors de la tenue de réceptions au vignoble.

BILLARD, GOLF INTÉRIEUR, KINZO...

Dooly's au Carrefour Richelieu en décembre

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Le Carrefour Richelieu comptera bientôt un nouveau locataire dans son centre commercial. La chaîne de salons de divertissement Dooly's s'installera dans les anciens locaux du buffet chinois Toi Sun.

Dooly's compte ouvrir ses portes au début de décembre, juste à temps pour profiter de la période des Fêtes. La chaîne possède 60 emplacements au Canada, dont 19 au Québec. L'arrivée de Dooly's à Saint-Jean-sur-Richelieu se traduira également par une trentaine d'emplois supplémentaires.

Les Dooly's sont surtout connus pour le billard. Ils offrent aussi d'autres jeux comme les dards, le golf intérieur et le kinzo. Les succursales ont également un volet restauration.

Celui du Carrefour Richelieu occupera 13 754 pieds carrés, soit la superficie

de l'ancien buffet chinois et de l'ancienne salle d'arcades et billard Vegas, située juste à côté.

La direction du Carrefour Richelieu est particulièrement heureuse d'accueillir ce nouveau locataire. Les locaux du Toi Sun étaient déserts depuis la mi-janvier 2013, soit environ trois ans et demi.

«C'est très bon pour le Carrefour Richelieu, estime le directeur général du centre commercial, Matthew Peris. Dooly's effectue un très gros investissement et crée plusieurs emplois. Nous sommes très excités.»

ARDÈNE

Un autre locataire du Carrefour Richelieu a pour sa part décidé de prendre plus de place dans le centre commercial. Il s'agit d'Arène, un commerce qui était situé dans l'allée menant vers le Sears.

La boutique de mode, chaussures et accessoires ira s'installer tout juste en

face du Dooly's, à proximité du Super C. Arène triplera sa superficie et occupera notamment les anciens locaux du dentiste, de l'animalerie, de la galerie d'art, de Saint-Cinnamon, du Château et de Batteries Expert. Avec ses 13 800 pieds carrés, le magasin ira du Masako Plus Sushi jusqu'à la Librairie Au Carrefour. L'ouverture est également prévue pour le début de décembre.

Avec Dooly's et Arène, ce sont donc près de 28 000 pieds carrés de locaux libres qui se retrouvent désormais occupés au Carrefour Richelieu.

«Encore une fois, nous sommes très heureux de l'important investissement effectué par Arène», souligne M. Peris.

Le Carrefour Richelieu compte 503 518 pieds de surface locative, 115 locataires et 2477 places de stationnement.

CARNET ÉCONOMIQUE

■ Valeur d'une entreprise

La Chambre de commerce et de l'industrie du Haut-Richelieu (CCIHR) invite les gestionnaires d'entreprises à un déjeuner formation, le mercredi 12 octobre, qui portera sur la juste valeur à accorder à leur entreprise.

La conférence sera prononcée par Simon Gaudreault, associé chez Markon Services Conseils, une firme spécialisée en évaluation d'entreprises. M. Gaudreault a lui-même participé à plus de 200 dossiers d'évaluation depuis 11 ans.

L'activité se tiendra entre 7h30 et 9 heures à la salle Petit Fort du Collège militaire royal de Saint-Jean-sur-Richelieu. Le coût est de 25\$ pour les membres et de 35\$ pour les non-membres. On réserve sa place auprès de Marie-Claude Roussel au 450 346-2544 ou à mc.roussel@ccihr.ca.

■ Conseillères municipales

Le Regroupement des travailleurs autonomes du Haut-Richelieu (RTAHR) recevra, le mardi 18 octobre, les quatre conseillères municipales de Saint-Jean-sur-Richelieu pour une conférence ayant pour titre «La femme en politique municipale: sa motivation, son rôle, son impact».

Les invitées du RTAHR seront Claire Charbonneau, Mélanie Dufresne, Christiane Marcoux ainsi que Patricia Poissant.

La conférence aura lieu au restaurant Chez Pedro (82, route 104) et débutera à 7h30.

L'activité est gratuite, mais une confirmation de présence auprès d'Huguette Goyette est souhaitée. On communique avec elle au 450 359-0075 ou à goyettehuguette@gmail.com.



Les locaux du Toi Sun ont trouvé preneur trois ans et demi après la fermeture de ce restaurant spécialisé dans les buffets chinois.

LE CANADA FRANÇAIS

La Bell nouvelle

ON PARLE
DE VOUS!

Une présentation d'Espace Bell

395, boul. Séminaire Nord 450 348-5210 • Carrefour Richelieu 450 349-4400

NOTRE ÉQUIPE DES VENTES,
TOUJOURS À VOTRE ÉCOUTE!
450 347-0323



GABRIELLA
AGARLA
Poste 2240



NANCY
ST-JEAN
Poste 2202



MARTIN
STEWART
Poste 2230



SYLVIE
LEBLANC
Poste 2229



MANON
LAVIGNE
Poste 2277



CINDY
LORD
Poste 2223

40^E ANNIVERSAIRE

Honda de Saint-Jean fête leur 40^e anniversaire et pour cette occasion, il vous invite à venir célébrer avec eux 40 ans de service, ce jeudi 6 octobre de 18 h à 21 h au 92, rue Moreau à Saint-Jean-sur-Richelieu. Lors de cette soirée, cocktails et hors-d'œuvre seront servis et vous pourrez rencontrer le président de Honda Canada.

Ne manquez pas cet événement!



UN AN DÉJÀ!

Voilà un peu plus d'un an que la bannière OGYM s'est installée à Saint-Jean, après plusieurs années sous la franchise d'Énergie Cardio. En affaires dans la région depuis près de 20 ans (1997), les trois entrepreneurs de Saint-Jean sont aussi propriétaires de trois autres centres soit celui de Chambly, Lachine et du Vieux-Montréal. Du nouveau cette année depuis septembre, un cours de Yoga Chaud est offert à la succursale de Chambly.

Félicitations et bonne continuité!



Stéphane Rouleau, Antoine Lestage et Patrice Rouleau.

NOUVEAUX PROPRIÉTAIRES

En juillet dernier, Josée et Alain Saulnier ont fait l'acquisition de la boutique Arachides Dépôt et Plus. Déménagée il y a tout près d'un an au 1005, boul. du Séminaire Nord à Saint-Jean, cette boutique offre toujours un excellent service. Venez découvrir les bars à bonbons, les paniers et leurs idées-cadeaux pour tous les goûts. De plus, venez vous renseigner sur le programme de campagnes de financement qui gagne en popularité.

Vous pouvez les contacter au 450 741-6285



POTINS COMMERCIAUX

Vous êtes en commerce et désirez publier une annonce ou simplement partager une belle nouvelle, contactez un de nos conseillers publicitaires au 450 347-0323.

CITERNE DE TRANSPORT DE LAIT

Une nouvelle norme qui avantage Tremcar

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Une nouvelle norme plus restrictive sur le transport de lait par citerne qui est entrée en vigueur le 1^{er} octobre dernier donnera un avantage compétitif à Tremcar, une entreprise du secteur Iberville qui n'a sans doute plus besoin de présentation. Elle est la seule au Canada à posséder la certification pour construire des citernes selon cette norme.

Le ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec (MAPAQ) rappelle que depuis son entrée en vigueur, la Loi P-29 sur les produits alimentaires obligera les transporteurs de lait à acheter des citernes qui répondent à la norme 3-A.

Il s'agit d'un avantage de taille pour Tremcar. L'entreprise rappelle que l'application de la norme 3-A «correspond à des exigences plus élevées des normes internationales et des accords commerciaux éventuellement impliqués dans le transport de ces produits».

IMPACT

Ladjoine au président et responsable des communications et du marketing chez Tremcar, Mélanie Dufresne, confirme que l'imposition de cette nouvelle norme aura un impact sur les ventes de citerne de l'entreprise.

«Il s'agit d'un gros avantage compétitif pour nous, soutient-elle. Je crois que l'impact sera significatif. Pour obtenir la certification 3-A, il faut traverser de longues démarches administratives. Nous la possédons déjà parce que c'est la norme qui prévaut aux États-Unis, où nous construisons une partie de nos citernes.»

Par contre, il est difficile de chiffrer avec exactitude l'augmentation des ventes dans les années à venir. Mme Dufresne rappelle que la norme touche seulement l'achat de nouvelles citernes pour le lait. Celles qui étaient en service avant le 1^{er} octobre disposent

d'une clause «grand-père» qui permet leur utilisation jusqu'à la fin de leur vie utile.

«La durée de vie moyenne d'une citerne est de 25 ans, indique-t-elle. C'est donc difficile de prévoir quand les transporteurs devront renouveler leur flotte. Mais, techniquement, après le 1^{er} octobre, nous serons les seuls au pays à pouvoir livrer des citernes pour le lait ce qui, à terme, pourrait être très intéressant.»

INNOVATION

Tremcar innove également dans le secteur du transport laitier. Elle fabrique actuellement une nouvelle citerne dont le «trou d'homme» permet d'effectuer toutes les opérations à partir du sol. Habituellement, cet orifice est au sommet de la citerne.

Mélanie Dufresne révèle que le produit est breveté et qu'une douzaine sont déjà sur la route dans l'État de la Nouvelle-Angleterre.



Les citernes fabriquées par Tremcar sont conformes à la norme 3-A.

(Photo Gracieuseté Tremcar)

BANQUE LAURENTIENNE

La restructuration touchera-t-elle la succursale de Saint-Jean?

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

La Banque Laurentienne mettra en branle sous peu son «plan de transformation et de croissance» de l'entreprise, une restructuration qui signifiera la fermeture de 50 succursales à travers la province.

L'institution bancaire prévoit fusionner 50 succursales, ce qui se traduira par 300 pertes d'emplois à travers son réseau au cours des 18 prochains mois. Ces coupures représentent l'équivalent de 8,3% de tout son personnel actuel.

«Le défi pour la Banque Laurentienne, comme pour toutes les institutions financières canadiennes, consiste à développer

une formule gagnante dans un environnement où la technologie et la démographie sont en évolution rapide et où les cadres économique et réglementaire demeurent des enjeux, justifie la banque dans son communiqué. Pour progresser, nous devons évoluer au même rythme que les besoins de nos clients, dont les habitudes transactionnelles changent. Ces modifications de comportement se traduisent par une réduction des visites en succursale, une réalité qui touche la majorité de l'industrie.»

SAINT-JEAN

Il est toutefois trop tôt pour savoir si cette restructuration touchera la succursale de la rue Pierre-Caisse à

Saint-Jean-sur-Richelieu, indique la vice-présidente adjointe aux communications de la Banque Laurentienne, Héléne Soulard. Ce point de service de l'institution emploie 15 personnes.

«À ce stade-ci, nous ne pouvons confirmer quelles succursales seront fusionnées, avoue-t-elle. Le plan est encore sur la table de travail.»

Si la proximité entre les succursales est un critère pour fusionner des entités, Mme Soulard explique que ce n'est pas le seul qui pèsera dans la balance.

«Je ne me prononcerai pas parce que chaque cas est unique, précise-t-elle. La Banque Laurentienne va étudier le dossier de chaque succursale.»

NOUVELLEMENT OUVERT

Aînés à Cœur

Aînés à Cœur est un service gratuit pour les aînés et leur famille à la recherche d'une résidence privée accréditée par le ministère de la Santé et des Services sociaux du Québec.

L'entreprise de Saint-Jean-sur-Richelieu, qui a commencé ses activités le 1^{er} septembre, offre l'évaluation des besoins, la recherche d'un milieu de vie répondant aux critères du client, la planification et l'accompagnement pendant les visites de résidences, la négociation du bail et des inclusions pour éviter les frais cachés ainsi que des visites de suivi pour assurer la transition à la suite du déménagement.

«Nous nous assurons que le nouveau milieu de vie soit sécuritaire et réponde aux besoins de notre client, souligne le propriétaire Éric Campeau. Le respect et l'intégrité de nos aînés nous sont chers.»

M. Campeau est la pierre angulaire d'Aînés à Cœur. Titulaire d'un baccalauréat en service social et d'une spécialisation en gériatrie, il est un intervenant



Éric Campeau, propriétaire de l'entreprise Aînés à Cœur.

après s'être aperçu que les aînés avaient besoin d'accompagnement pendant et après leur recherche d'une place en résidence pour personnes âgées.

«Il y a près d'un an, j'ai eu plusieurs demandes d'accompagnement afin de déménager des gens qui n'avaient pas de famille ou qu'elle était éloignée, explique-t-il. J'en ai fait plus de 30 à temps partiel sans faire de publicité. Je me suis vite rendu compte que la demande était là.»

À la fin de son dernier mandat comme travailleur social, il a décidé de créer sa propre entreprise puisque ce service n'est pas offert dans la région. Il faut actuellement faire affaire avec des entreprises de Montréal.

On peut rejoindre Aînés à Cœur au 438 820-2116, à 4, rue Honoré-Laure, Saint-Jean-sur-Richelieu, J2W 2W4. Il est également possible de consulter le site Web de l'entreprise au www.aines-a-coeur.com.

Les gens qui seraient intéressés à rencontrer M. Campeau en personne peuvent se rendre au Salon Commerces et Services, qui se déroulera les 15 et 16 octobre, à la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot.

social dévoué pour ses clients. Il a œuvré au sein du réseau de la santé publique pendant plusieurs années comme travailleur social et en connaît bien les rouages. Son approche unique avec le client et les

collaborateurs est la recette du succès adoptée par l'entreprise.

BESOIN

Éric Campeau a fondé son entreprise

(Photo TC Media - Rémy Boily)



PETITES ANNONCES CLASSÉES

Offrez-vous des extras
 ✓ Encadré ✓ Titre centré
 ✓ Couleur ✓ Caractères gras
 Informez-vous auprès
 de votre téléconseiller

Profitez également de la parution GRATUITE
 de votre annonce sur **VosClassées.ca.**

Heure de tombée: mardi 14h00

Heures d'affaires du service téléphonique: lundi au vendredi 8h30 à 16h30

Mode de paiement: **VISA** **MasterCard**

À NOS ANNONCEURS: Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

**POUR TOUT ACHETER
 ET TOUT VENDRE,
 près de chez vous**

Un seul numéro 1-866-637-5236

IMMOBILIER 100 à 299	MARCHANDISE 300 à 399	SERVICES 400 à 599	EMPLOI ET FORMATION 600 à 799	ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX 800 à 899	VÉHICULES 900 à 999
-------------------------	--------------------------	-----------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------------------

105 Propriétés à vendre

BI-GÉNÉRATION ou petit commerce (comptable, coiffure, etc.) à vendre ou louer. 5 chambres, 3 s.d.b., 2 cuisines, 2 salle de jeux, piscine creusée, cabanon. 173 St-Gérard, St-Luc. 514-730-1728

115 Condos et lofts à vendre

SUPERBE condo, bien éclairé, #PAC 39215652, 450-337-1144. Prix réduit, 164,900\$. 340 Claudette, #202, Ange-Gardien, JOE 1E0

160 Terrains / Terres à vendre

ESTRIE, grands terrains en montagne dans Domaine privé. Étangs, sentiers, paysages magnifiques, 17,500\$ et plus. Financement disponible par le vendeur 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

205 Logements / appartements à louer

!! PRÈS DE LA RIVIÈRE
 3-1/2, 4-1/2
 St-Jean-sur-Richelieu, rénovés. Références exigées. Libres. 450-348-3268

! 2-1/2, centre-ville, 100 rue St-Charles, St-Jean-sur-Richelieu, r.d.c., frais peint, libre, idéal personne seule et tranquille. Enquête, 398\$/mois, 450-348-1949

2-1/2, Coopérative d'Habitation cherche membre. c.a.c. et cuisine avec frigo, poêle, micro-ondes, et rideaux. 325\$/mois, quartier St-Edmond, rue Mercier à St-Jean. Pas d'animaux. Formulaire à remplir avant visite et entrevue. Tél.: 450-358-9459 ou 450-347-1235

205 Logements / appartements à louer

! Grand 3-1/2, Marieville, sous-sol bungalow, ensoleillé, insonorisé, chauffé, éclairé, câble/internet ill-co, stationnement déneigé, près de tous les services, non-fumeur, sans animaux. Libre immédiatement. 514-346-5075

! St-Jean-sur-Richelieu, 3-1/2, près hôpital, planchers flottants, céramique. Stationnement. Immeuble tranquille, sécuritaire, planchers béton, intercom, buanderie. 520\$ 1er décembre. Enquête crédit. 450-348-6212, 450-358-9018

*** Condo 4-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, 3-1/2, 2 chambres, cuisine, lave-vaisselle, salle-à-manger, bain tourbillon/douche séparée, 2 portes-patio, aspirateur central, intercom, près hôpital. Pas d'animaux. Enquête pré-location, idéal pour semi-retraités. Libre, 765\$/mois, très propre. 450-542-1708, 450-329-3939**

1 MOIS GRATUIT!
 3-1/2, 550\$, 4-1/2, 650\$, planchers de bois, rénovés, libres immédiatement. 514-915-0860

3-1/2, 4-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, pas d'animaux, enquête de crédit, à partir de 810\$, 514-884-3046

205 Logements / appartements à louer

1 MOIS GRATUIT
 4-1/2, St-Luc, secteur École Prés-Verts (dos à l'école), a/c murale, libre immédiatement, 750\$/mois, 514-795-2001

2-1/2, stationnement, 82-B Grégoire, St-Jean, 345\$/mois. Poêle, frigo inclus. Libre immédiatement. 450-347-0965

3-1/2, 2e, entrées laveuse/sécheuse. Près services, St-Jean. Libre. 460\$. 450-826-0068

3-1/2, 4-1/2, 5-1/2, rues Champlain et Lachance, St-Jean-sur-Richelieu. Entièrement rénovés, cuisines neuves, ascenseurs. Enquête crédit, libres. Yves 514-770-4395

3-1/2, 490\$; 4-1/2, 580\$, rénovés, stationnements, balcons. Libres. St-Jean-sur-Richelieu. 438-398-3481 514-594-7878

3-1/2, demi sous-sol, St-Jean-sur-Richelieu, près hôpital, 475\$. Libre. Aucun chien, enquête crédit, 450-349-0187

4-1/2, à louer, St-Jean-sur-Richelieu, 2e étage, dans triplex, près de l'hôpital, planchers refaits, peinture refaite, porte d'entrée sécuritaire, balayeuse centrale. Tranquillité assurée, propriétaire sur place. Libre immédiatement, 650\$ par mois. 450-359-9261

4-1/2, 4-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, pas d'animaux, enquête de crédit, à partir de 810\$, 514-884-3046

205 Logements / appartements à louer

3-1/2, grand, secteur Ibergville, bien éclairé, dans maison privée, tout inclus, (électros, internet, Bell Express-vo) entrée privée, idéal pour personne seule, pas d'animaux, non-fumeurs, libre, 780\$/mois. 1192503405 450-357-4420

3-1/2, grand rez-de-chaussée, tranquille, près de l'hôpital, entrées laveuse/sécheuse, pas de chien, 565\$/mois. 450-346-7616

3-1/2, meublé/semi-meublé, 35 Jacques-Cartier Sud, 4-1/2, 396 St-Eugène et 687 St-Georges, St-Jean-sur-Richelieu. 450-346-4908

3-1/2, rue McMillan, près hôpital, 3e étage, 485\$, laveuse/sécheuse communautaires. 4-1/2, rue Lasalle, près base militaire, 2e, 3e, 600\$. Aucun chien. Enquête crédit. 450-348-5186, 514-705-8506.

3-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, (près hôpital), disponible 15 octobre. Complètement rénové. Idéal pour personne retraitée ou semi-retraitée. Ascenseur, système d'intercom, stationnement, place de rangement intérieur, balayuse centrale, eau chaude fournie. Pas d'animaux, non-fumeurs. 514-703-9651, 450-348-7013.

3-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, arrière hôpital, planchers flottants. Libre immédiatement, 535\$/mois, 514-953-7753

4-1/2 neuf, style condo, Marieville, libre 1er septembre, A/C, comptoir granite, construction béton. 900\$/mois. 450-460-7501, 450-357-0952

205 Logements / appartements à louer

4-1/2 (590\$); 5-1/2, (725\$); grands, 2e étage, St-Jean-sur-Richelieu, libres immédiatement, face à l'hôpital, idéal pour retraité ou semi-retraité, 1 stationnement, non-fumeur, pas d'animaux, enquête de crédit. 450-359-7161

4-1/2, 6-plex, libre septembre, 3e étage, rue Grenier, beaucoup de rangement, locker intérieur, intercom, personne tranquille, pas d'animaux. Enquête crédit. 690\$. Laissez message. 450-358-0649

4-1/2, 705\$, r.d.c., rénové, ensoleillé, balcons, véranda, près Halles. 450-545-7206

4-1/2, grand, à St-Jean, construction 2013, rue Cousin, pas de chien, libre immédiatement, 725\$/mois, 514-972-6372

4-1/2, grand, St-Jean-sur-Richelieu. 610\$, demi sous-sol, libre, bien éclairé, entrées laveuse/sécheuse/lave-vaisselle, "locker", 2 places de stationnement, secteur tranquille, cour à l'arrière. PAS DE CHIEN 514-915-4112

4-1/2, Ibergville, propre, tranquille, planchers flottants, près arrêts autobus, stationnement, rangement, 600\$. 450-348-6480, 514-246-7673

4-1/2, libre 1er novembre 1103 Provençal, St-Jean, dans 4-plex, 710\$/mois, 514-212-6446

4-1/2, St-Jean, près hôpital, spacieux, planchers flottants, rangement, cabanon-vélo. Références. 650\$. 450-349-5327

4-1/2 à l'état neuf, chauffage inclus, 700\$/mois, libre immédiatement, 2 mois gratuit si qualifié. 514-805-2025

4-1/2, grand rez-de-chaussée, aire ouverte, tranquille. 691 Saint-Georges. Pas d'animaux. 690\$. 450-347-6361

4-1/2, 2e, 186 Collin, St-Jean-sur-Richelieu, rénové, coin tranquille, 600\$/mois. Libre. 514-702-1337 514-466-5937

4-1/2 libre 1er octobre, 420, Laberge, secteur hôpital, rangement intérieur, intercom, planchers céramique/flottants. 595\$. 514-686-0024

205 Logements / appartements à louer

4-1/2, 2e étage, Ibergville 670\$/mois. 514-262-6124, 450-357-0955

4-1/2, 6-plex, libre septembre, 3e étage, rue Grenier, beaucoup de rangement, locker intérieur, intercom, personne tranquille, pas d'animaux. Enquête crédit. 690\$. Laissez message. 450-358-0649

4-1/2, 705\$, r.d.c., rénové, ensoleillé, balcons, véranda, près Halles. 450-545-7206

4-1/2, grand, à St-Jean, construction 2013, rue Cousin, pas de chien, libre immédiatement, 725\$/mois, 514-972-6372

4-1/2, grand, St-Jean-sur-Richelieu. 610\$, demi sous-sol, libre, bien éclairé, entrées laveuse/sécheuse/lave-vaisselle, "locker", 2 places de stationnement, secteur tranquille, cour à l'arrière. PAS DE CHIEN 514-915-4112

4-1/2, Ibergville, propre, tranquille, planchers flottants, près arrêts autobus, stationnement, rangement, 600\$. 450-348-6480, 514-246-7673

4-1/2, libre 1er novembre 1103 Provençal, St-Jean, dans 4-plex, 710\$/mois, 514-212-6446

4-1/2, St-Jean, près hôpital, spacieux, planchers flottants, rangement, cabanon-vélo. Références. 650\$. 450-349-5327

4-1/2 à l'état neuf, chauffage inclus, 700\$/mois, libre immédiatement, 2 mois gratuit si qualifié. 514-805-2025

4-1/2, grand rez-de-chaussée, aire ouverte, tranquille. 691 Saint-Georges. Pas d'animaux. 690\$. 450-347-6361

4-1/2, 2e, 186 Collin, St-Jean-sur-Richelieu, rénové, coin tranquille, 600\$/mois. Libre. 514-702-1337 514-466-5937

4-1/2 libre 1er octobre, 420, Laberge, secteur hôpital, rangement intérieur, intercom, planchers céramique/flottants. 595\$. 514-686-0024

205 Logements / appartements à louer

5-1/2, 2e, 4plex, Ibergville, près rivière, stationnement, accès cour, pas d'animaux, 1er novembre, 565\$, références demandées, enquête crédit, pour r.d.v/ info: 514-242-7215, info: 514-605-4118

5-1/2, 2e et 3e, 1 mois gratuit! Frais peints, planchers flottants, pas d'animaux, près terminus, autoroute, personnes tranquilles, enquête crédit, 705\$/mois, St-Jean-sur-Richelieu, 450-346-8927

5-1/2, 3 c. à c., 336 boul. Gouin, St-Jean-sur-Richelieu. Entrées laveuse/sécheuse/lave-vaisselle, bois franc, stationnements déneigés. Pas de chien. Libre. 695\$. 514-889-6727

6-1/2 à louer, 2e étage. Situé coin 3e Rue et 10 Avenue. Rénové à neuf. Pas d'animaux. Ibergville) 514-444-2037 ou 450-349-2271

3 1/2 - 4 1/2 À LOUER
 Près de l'hôpital, rénové, frais peints, aspirateur central, intercom, entrée pour laveuse-sécheuse et lave-vaisselle, bien éclairé, endroit paisible, stationnement, proprio sur place, pas de chien, enquête de crédit. À partir de 665\$

438 838-4841 jour 514 433-6387 soir

5-1/2, 590\$, St-Jean-sur-Richelieu, près polyvalente, spacieux logement 3 chambres, 2 stationnements, a/c, libre immédiatement, pas de chien, 865\$/mois, Denis: 514-910-5868

GRAND 4-1/2, 916 Beaudry, près hôpital, 1er plancher, complètement rénové, armoires mélamine, planchers flottants/céramique, tranquille, entrées laveuse/sécheuse, 2 stationnements. Pas de chiens. Libre immédiatement. 635\$/mois. 450-359-6825, 450-291-5933

5-1/2, NAPIERVILLE: 1er étage, entrées laveuse/sécheuse, très propre, prise extérieur. Idéal personnes retraitées/semi-retraitées. Contactez Adélar: 514-968-0237

5-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, près polyvalente, spacieux logement 3 chambres, 2 stationnements, a/c, libre immédiatement, pas de chien, 865\$/mois, Denis: 514-910-5868

GRAND 4-1/2, 916 Beaudry, près hôpital, 1er plancher, complètement rénové, armoires mélamine, planchers flottants/céramique, tranquille, entrées laveuse/sécheuse, 2 stationnements. Pas de chiens. Libre immédiatement. 635\$/mois. 450-359-6825, 450-291-5933

5-1/2, NAPIERVILLE: 1er étage, entrées laveuse/sécheuse, très propre, prise extérieur. Idéal personnes retraitées/semi-retraitées. Contactez Adélar: 514-968-0237

205 Logements / appartements à louer

5-1/2, grand, 920 Choquette, St-Jean, près hôpital, école, centre d'achats. Enquête de crédit. Libre 1er octobre. 800\$. 450-347-6247

5-1/2, grand, bien éclairé, 1,200 pi.ca., nouveau secteur Ibergville, près école privée Frères Maristes, derrière nouveau Rona, accès autoroute 35, 3 chambres fermées, 2 stationnements, cabanon, triplex, rez-de-chaussée. Libre immédiatement, 875\$. 450-357-4420. Voir kijiji: #1192488582

5-1/2, grand, St-Jean-sur-Richelieu, aire ouverte, très propre, balayeuse centrale, intercom, rangement intérieur, remise à vélo, près hôpital, pas d'animaux, enquête pré-location, idéal pour semi-retraités, immeuble paisible, 750\$/mois, libre. 450-542-1708, 450-329-3939

5-1/2, NAPIERVILLE: 1er étage, entrées laveuse/sécheuse, très propre, prise extérieur. Idéal personnes retraitées/semi-retraitées. Contactez Adélar: 514-968-0237

5-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, près polyvalente, spacieux logement 3 chambres, 2 stationnements, a/c, libre immédiatement, pas de chien, 865\$/mois, Denis: 514-910-5868

GRAND 4-1/2, 916 Beaudry, près hôpital, 1er plancher, complètement rénové, armoires mélamine, planchers flottants/céramique, tranquille, entrées laveuse/sécheuse, 2 stationnements. Pas de chiens. Libre immédiatement. 635\$/mois. 450-359-6825, 450-291-5933

5-1/2, NAPIERVILLE: 1er étage, entrées laveuse/sécheuse, très propre, prise extérieur. Idéal personnes retraitées/semi-retraitées. Contactez Adélar: 514-968-0237

5-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, près polyvalente, spacieux logement 3 chambres, 2 stationnements, a/c, libre immédiatement, pas de chien, 865\$/mois, Denis: 514-910-5868

GRAND 4-1/2, 916 Beaudry, près hôpital, 1er plancher, complètement rénové, armoires mélamine, planchers flottants/céramique, tranquille, entrées laveuse/sécheuse, 2 stationnements. Pas de chiens. Libre immédiatement. 635\$/mois. 450-359-6825, 450-291-5933

5-1/2, NAPIERVILLE: 1er étage, entrées laveuse/sécheuse, très propre, prise extérieur. Idéal personnes retraitées/semi-retraitées. Contactez Adélar: 514-968-0237

5-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, près polyvalente, spacieux logement 3 chambres, 2 stationnements, a/c, libre immédiatement, pas de chien, 865\$/mois, Denis: 514-910-5868

GRAND 4-1/2, 916 Beaudry, près hôpital, 1er plancher, complètement rénové, armoires mélamine, planchers flottants/céramique, tranquille, entrées laveuse/sécheuse, 2 stationnements. Pas de chiens. Libre immédiatement. 635\$/mois. 450-359-6825, 450-291-5933

5-1/2, NAPIERVILLE: 1er étage, entrées laveuse/sécheuse, très propre, prise extérieur. Idéal personnes retraitées/semi-retraitées. Contactez Adélar: 514-968-0237

Disponible à partir du 1^{er} novembre 2016

5 LOFTS DE LUXE À LOUER
 (ancien restaurant Pharos)
Journée portes ouvertes
 Dimanche 16 octobre 2016 de 13 h à 17 h
 7, rue de l'Église nord à Lacolle
 Info: 438 880-2542

À LOUER
 DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT

215 St-Pierre	NOUVEAU	500\$
STUDIO	• Rénové • Libre 1 ^{er} octobre	
242 Bouthillier	• 1 ^{er} étage • 2 ^e étage • 2 stationnements	à partir de 650\$
551 Gouin	• 1 ^{er} étage • 1 stationnement	565\$
541 Gouin	• Sous-sol • 1 stationnement	515\$
221 St-Pierre	• 2 ^e et 3 ^e étage • 2 stationnements	675\$
4 1/2 (Style condo)		

Pas de chien • Enquête de crédit

Demander Danielle
450 359-9938

À LOUER DÈS MAINTENANT

766, rue Desrochers	Condo 4 1/2 au 2 ^e et 3 ^e étage
760, rue Desrochers	Condo 4 1/2 au 2 ^e et 3 ^e étage
65, boul. Séminaire	4 1/2 - 5 1/2 au 2 ^e et 3 ^e étage
55, rue Victoria	2 ^e étage - Libre en décembre

Pas de chien • Enquête de crédit

Tammy 514.995.3705

GRAND RABAIS

3 1/2 - 4 1/2
100% RÉNOVÉ
 PRÈS DE L'HÔPITAL,
 DES SERVICES; AUTOBUS, ETC...
450 349-4415

À LOUER

3 1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT

360, RUE LACHANCE, SAINT-JEAN

- Installation laveuse/sécheuse dans appartement
- Refait à neuf
- Service de buanderie
- Près de la rivière

Appeler Diane Duquette 450 210-0123

PROMOTION
 Saint-Jean-sur-Richelieu

BEAUX GRANDS 4 1/2 rénovés

RABAIS DE 600\$
 pour le 1^{er} mois de loyer

- Chauffage électrique locataire
- Entrées laveuse/sécheuse - En face de l'hôpital
- Libres immédiatement

3 1/2 AUSSI DISPONIBLE
514 927-2885

<p>205 Logements / appartements à louer</p> <p>5-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, près tous services, idéal retraités/semi-retraités, libre immédiatement, eau chaude fournie, ascenseur, intercom, rangement au sous-sol, stationnement extérieur. 450-348-7013, 514-703-9651</p>	<p>205 Logements / appartements à louer</p> <p>GRAND 5-1/2, rue Grenier, 2e étage, nouvelles fenêtres, libre 1er novembre, 740\$/mois, 514-775-0065</p> <p>GRAND 6-1/2, dans semi-détaché, possibilité 4 c.à.c., sous-sol, salle d'eau, grand couloir arrière. Libre 1er novembre ou avant. 240 St-Pierre, St-Jean, 925\$/mois, références requises. Sur rendez-vous. 450-741-7294</p>	<p>205 Logements / appartements à louer</p> <p>NOUVEAUX! Iberville, triplex 4-1/2, patio 9'x11', remise, 2 stationnements. Libres immédiatement. Info-Location, agence immobilière, 450-359-7123</p> <p>PRÈS Carrefour, grand 3-1/2 quadruplex, entrées laveuse/sécheuse/ lave-vaisselle, 2 balcons, 2 portes-patio, remise, stationnement. Immédiatement. Info-location agence immobilière. 450-359-7123</p>	<p>210 Logements / appartements chauffés à louer</p> <p>3-1/2, St-Edmond, chauffé, éclairé, rénové, 4 électros, non-fumeur. 615\$/mois, libre immédiatement. 450-515-3405</p> <p>3-1/2 avec cave, chauffé, éclairé, personne tranquille, non-fumeur, pas d'animaux, 134, Jacques-Cartier Nord, St-Jean-sur-Richelieu, 550\$. Francine 514-452-9810 Johanne 514-712-3566</p>	<p>215 Logements / appartements chauffés / meublés à louer</p> <p>ST-JEAN: 55 Frontenac et près du Cégep, chambre: 295\$, 1-1/2: 395\$, 2-1/2: 475\$, 3-1/2: 575\$, chauffés meublés. Aussi 4-1/2, 675\$ non chauffé. 438-390-0102</p>	<p>225 Propriétés à louer</p> <p>MAISON St-Valentin village, frais peint, grande cuisine, grand salon avec foyer propane, 1 grande chambre 16'x25' wow! avec bain thérapeutique, 2e chambre 16'x20', grand sous-sol, garage annexé et cabanon. Libre immédiatement. 514-269-5128, 450-291-5128</p>	<p>245 Chambre à louer</p> <p>CHAMBRES à louer, du lundi au vendredi, pour étudiants(es) à 5 min. du Cégep. Incls: chauffés, meublés, stationnement, 75\$/semaine. 450-347-5131 après 18h</p> <p>FEMME de 40 ans+, non-fumeuse dans 4-1/2, Chambly, près centre d'achats. 350\$/mois tout inclus. 514-646-1560</p>	<p>270 Bureaux / locaux à louer</p> <p>BUREAU à partager (2 jours/semaine) 125\$/mois, 2e étage. Centre-ville St-Jean. 11'x11', idéal pour avocat, comptable, psychologue, etc. Coût incluant climatisation, chauffage, éclairage, stationnement. Georges-Henri: authenticite@qc.aira.com 450-346-2577</p>
<p>5-1/2, tranquille, face au terminus d'autobus et la 35 (803 Industriel, 2e étage), rénové et peint. Pas de chien. Libre 1er novembre. 750\$/mois. Gilles 514-754-3921</p>	<p>GRAND 6-1/2, près école des Métiers, 4 chambres, rangement au sous-sol. Cour gazonnée. Enquête de crédit demandée. 850\$ 450-291-3236</p>	<p>SECTEUR St-Luc, grand 5-1/2, 3e étage, repeint à neuf, planchers bois, 2 stationnements. Près écoles. Libre immédiatement 760\$ 450-348-7542, 514-919-7542</p>	<p>SABREBOIS: grand 3-1/2, sous-sol, libre, électricité, chauffage inclus, 600\$. 450-376-7588</p>	<p>225 Propriétés à louer</p> <p>BORD du Lac Champlain, Venise-en-Québec, cottage lumineux, 10 pièces, 2 s.d.b. Descente bateau. 1,300\$/mois. Références demandées. Libre 15 octobre. Aucun chien. 450-521-2082</p>	<p>NOYAN: maison à louer, 3 chambres à coucher, une salle de bains, 1,000\$ par mois, électricité incluse. Enquête de crédit obligatoire, animaux interdits. 450-294-3528</p>	<p>250 Maison de repos / centre d'accueil</p>	<p>BUREAUX à sous-louer à Laval, 2550 Daniel-Johnson, jonction 440 et 15. 1,700 pi.ca. Très ensoleillé. Cuisine, 3 bureaux fermés. Peut accueillir 6 postes de travail. Salle d'entreposage. 4,600\$ par mois tout inclus. Fin du bail: décembre 2018. Info: 514-861-2088 poste 23.</p>
<p>5-1/2 rénové, grand, 2 c.à.c., 1 salle à dîner, bois franc, espace de rangement. Face bouli. des Érables, Iberville, près des services, arrêt d'autobus. Idéal pour couple retraité ou personne seule, 1 stationnement, pas d'animaux. Enquête crédit. Libre immédiatement. 675\$/mois. 450-346-7855</p>	<p>IBERVILLE: 5-1/2, avec garage, rénovation débutée et possibilité d'aménager selon vos goûts. 514-266-2473</p> <p>IBERVILLE: grand 4-1/2, nouvellement rénové, 800\$/stationnement déneigé. Libre immédiatement 514-266-2473</p> <p>IBERVILLE: nouvelle construction, 5-1/2, 3 chambres, remise, possibilité d'un garage. Novembre. Info-Location Agence Immobilière, 450-359-7123</p>	<p>St-Jean-sur-Richelieu/ Iberville et St-Luc: 3-1/2, 4-1/2, 5-1/2, condo. Immédiatement. Différents prix. Info-location, Agence Immobilière, 450-359-7123</p>	<p>ST-JEAN-RICHELIEU: très grand 3-1/2, sous-sol, frais peinturé, entrée privée, 1 stationnement, déneigement, chauffé, éclairé, entrées laveuse/ sécheuse et lave-vaisselle, walk-in, belle fenestration, petite terrasse, près des services. Libre 1er novembre, pas d'animaux, enquête de crédit. 675\$/mois. 514-705-1110 (jour), 450-349-7149 (soir)</p>	<p>GRAND 4 pièces avec cachet + solarium 3 saisons et cabanon. St-Jean-sur-Richelieu, NDA. Plafonds hauts, belles moulures, planchers de bois franc, belle et grande fenestration. Grande cuisine (14'6"x11'3") avec entrée de lave-vaisselle. Salle de bain avec bain tourbillon, entrées laveuse/ sécheuse. (restrictions quant aux heures d'utilisation). Une petite chambre (11'3"x10'3"). Salon double (21'6"x15'6") dont une partie peut servir de salle à manger. Balcon. Solarium 3 saisons donnant vue sur un joli jardin. Beaucoup de rangement. Un espace de stationnement extérieur. Cabanon. Voir photos Kijiji #1202629033. Tranquillité, références et enquête de crédit exigées. 750\$/mois. 450-357-6570</p>	<p>ST-JEAN: maison, 4-1/2, cour clôturée, libre immédiatement, pas d'animaux, 450-348-1095</p>	<p>RESIDENCE Diane Auclair, St-Jean-sur-Richelieu. Infirmière Auxiliaire, propriétaire, chambres disponibles avec tous les services, pour personne semi-autonome. Faut visiter! 450-349-4895</p>	<p>LOCAL à côté d'un salon de coiffure pour esthétique, pose ongles et cils, massothérapie ou autre, St-Luc. 450-349-4702 jour, 438-492-7797 soir</p>
<p>6-1/2, refait à neuf, St-Jean-sur-Richelieu, 2 étages plus sous-sol, 950\$. Près des Halles. Libre immédiatement. Enquête crédit, pas d'animaux. 450-826-0068</p>	<p>LE Prescott, 4-1/2 très propre pour retraités ou semi-retraités. Pas de chien. Disponible maintenant, 840\$, 450-348-1385, 450-349-1706</p>	<p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: 4-1/2, 762, Fredette, 3e étage, balayouse centrale, intercom, 2 stationnements, remise, libre immédiatement, 750\$. 514-923-2058</p>	<p>ST-JEAN: Chambre: 295\$ 1-1/2, 375\$, 2-1/2, 475\$, 3-1/2, 575\$. Chauffés, éclairés, Aussi 4-1/2, 675\$ non chauffé. 55 Frontenac ou 425 Guoin. 514-970-4408.</p>	<p>215 Logements / appartements chauffés / meublés à louer</p> <p>1-1/2, 2-1/2 meublés, chauffés, éclairés, près des Halles, rue Latour, tranquilles, idéal personne seule, responsable, sans animaux. Références demandées. Rendez-vous: 450-349-6607 laissez message</p> <p>2-1/2, 3-1/2, ensoleillés, meublés, chauffés, portepatio au salon, stationnement, près base et cégep. Idéal personnes tranquilles. Pas d'animaux. Libres. 450-347-8403</p>	<p>245 Chambre à louer</p> <p>! Chambre meublée accès cuisine, internet, air climatisé, spa, bord rivière Richelieu, endroit calme, loisirs à proximité, pêche, piste cyclable, transport en commun. Non-fumeur. Jacques, 450-348-3936</p>	<p>270 Bureaux / locaux à louer</p>	<p>LOCAL commercial, 1328 Bourgogne, Chambly, 650 pi.ca., 750\$/mois. Pas de loyer supplémentaire. Electricité à vos frais. Michel, 514-235-2000</p>
<p>À voir absolument: condos neufs dans triplex, St-Luc. 4-1/2, luxueux, grande terrasse, 2 stationnements, cabanon. Non-fumeur, pas d'animaux, libres immédiatement, rez-de-jardin: 850\$, 1er: 925\$, 2e: 990\$, 514-794-0775</p>	<p>LOGEMENT neuf (St-Antoine sur Richelieu.) Possibilité 2 chambres, 1 salle de bain, magnifique logement dans immeuble neuf. 3-1/2, grand, avec cuisine moderne, entrée privée, stationnement, chauffage électrique, bois franc et céramique, s.d.b. complète, laveuse/ sécheuse, 565\$ par mois, idéal pour personne âgée et tranquille, coin résidentiel, quille, demi sous-sol, 6 marches pour descendre au logement. Libre 1er novembre. 514-820-8391</p>	<p>ST-LUC: Condo 5-1/2, 3 c.à.c. Construction 2011, air climatisé, cabanon, 2 stationnements déneigés. Immédiatement, 900\$/mois, 514-914-4852</p>	<p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: beau 4-1/2, secteur tranquille, près de tous services, mois d'octobre gratuit. 514-531-4741</p>	<p>MAISON à louer: Iberville, 4 chambres, 2 s.d.b. complètes, thermopompe, balayouse centrale, échangeur d'air, piscine hors-terre, terrain clôturé, 1,380\$. Libre 1er décembre, 514-923-4693</p>	<p>245 Chambre à louer</p> <p>* * Chambres spacieuses, bois franc, frigo, plafonds 11'. Halles/ bus à pieds. Cuisine commune. Buanderie. Interurbain, câble, Wi-Fi gratuits. à partir de 75\$/semaine. 514-617-8282</p>	<p>FACE Hôpital de St-Jean-sur-Richelieu, sur Séminaire arrière Van Houtte Local, 1155 pi.ca. (16X70), entièrement rénové pour commerce/ bureau/ clinique 450-357-5288</p>	<p>280 Entrepôts à louer</p> <p>À St-Jean: atelier pour entrepreneur, 1,000 pi.ca., 110/220V. 300\$ par mois. 450-348-6480</p> <p>ENTREPÔT pour remise, auto, bateau, moto. 514-754-4474</p>
<p>GRAND 4-1/2, Iberville, bien situé, tranquille, salon plafond cathédrale, aspirateur central, thermopompe, patio gazebo, entrée privée, 2 stationnements, cabanon, 885\$/mois, 1er novembre. Non-fumeurs, pas de chien, 450-357-1001</p>	<p>NAPIERVILLE, grands 5-1/2: r.d.c., libre 1er décembre, 760\$ et semi-sous-sol libre 1er octobre, 645\$. Près écoles 514-246-6993</p>	<p>210 Logements / appartements chauffés à louer</p> <p>1-1/2, 3-1/2, près des Halles, St-Jean, rénovés, chauffés, éclairés. Références. Libres immédiatement. Contactez Daniel: 514-830-3653</p>	<p>2X3-1/2, rue Des Trinitaires, St-Jean-sur-Richelieu, 1 meublé, chauffé, 1 semi-meublé, libre immédiatement, chien interdit, 450-347-0191, 514-214-2428, 450-358-4551</p>	<p>MAISON mobile, libre immédiatement. Située bord de l'eau à St-Athanase. Idéal couple retraité. Pas de chiens. Références demandées. 450-359-1266, 514-705-8996</p>	<p>245 Chambre à louer</p> <p>* * CHAMBRES VIEUX ST-JEAN-RICHELIEU avec grandes fenêtres, de 300\$ à 400\$/mois, buanderie, Vidéothon. Jonathan ou Carrey, après 18h: 450-741-6430</p>	<p>LOCAUX À LOUER BUREAUX à partir de 270\$/mois, chauffés, éclairés et climatisés</p> <p>. De 200 à 2 000 pi carrés, rez-de-chaussée . Vous avez accès à votre bureau/local selon vos horaires . Grand stationnement disponible . Prix très compétitif . Plusieurs sont chauffés, éclairés et climatisés . Un bureau avec immense fenestration. . Excellent pour jeunes entrepreneurs, PME, professionnels.</p>	<p>Centre Dorchester Tél. : 450 359-1266</p>

RÉPONDEZ aux annonces RAPIDEMENT

1-900-789-6633 #26387 BELL, ROGERS/FIDO TELUS, VIDEOTRON

ANNONCEZ-VOUS GRATUITEMENT (450) 515-5858

POUR PLACER votre annonce GRATUITEMENT:
Enregistrez dès maintenant votre annonce détaillée en téléphonant au (450) 515-5858
Effectuez votre enregistrement avant lundi 9h pour une parution dans l'édition suivante.

POUR RÉCUPÉRER vos messages FACILEMENT:
Prenez gratuitement connaissance du nombre de messages reçus en téléphonant au (450) 515-5858. Composez par la suite le 1-900-789-6633 (depuis votre téléphone résidentiel) ou le #26387 (depuis votre téléphone cellulaire) pour les écouter.

POUR RÉPONDER aux annonces RAPIDEMENT:
Composez le 1-900-789-6633 (depuis votre téléphone résidentiel) ou le #26387 (depuis votre téléphone cellulaire). Au menu principal, sélectionnez l'option 4, entrez le numéro de l'annonce sélectionnée et laissez votre message.

POUR RÉCUPÉRER vos messages FACILEMENT:
Prenez gratuitement connaissance du nombre de messages reçus en téléphonant au (450) 515-5858. Composez par la suite le 1-900-789-6633 (depuis votre téléphone résidentiel) ou le #26387 (depuis votre téléphone cellulaire) pour les écouter.

POUR RÉPONDER aux annonces RAPIDEMENT:
Composez le 1-900-789-6633 (depuis votre téléphone résidentiel) ou le #26387 (depuis votre téléphone cellulaire). Au menu principal, sélectionnez l'option 4, entrez le numéro de l'annonce sélectionnée et laissez votre message.

FEMME CHERCHE HOMME

HUGUETTE N'EST PAS GRANDE MAIS A UN COEUR ENORME! Montérégie, 68 ans, aime musique country, balades en auto, resto, souhaite H début 60aine, 5'-5", ayant goûts similaires et aimant petites femmes. **397410**

LE COEUR DEVINE TOUJOURS LA VÉRITÉ! Jolie veuve de St-Jean, 63 ans, poids santé, joviale, agréable à vivre, aime spectacles, marche, recherche H 61-65 ans, 5'7"-5'9", 155-170 lb, n-fum, pour du long terme. **397788**

TON DYNAMISME FERA SA JOIE! Femme de la Rive-Sud, 69 ans, 5'2", poids santé, sportive, artiste, aime voyager, recherche amoureux, généreux, attentif, heureux. **395496**

ANNIE N'A PAS ENVIE DE PASSER L'ÉTÉ TOUTE SEULE, St-Jean, 50aine, chev noirs, yx verts, à 2 chats, aime enfants, marche, cherche H du même âge, sociable, aimant balades en auto, bon café au resto et plein air. **396258**

LINE AIME LES HOMMES QUI S'AFFIRMENT! St-Jean, 67 ans, 5'6", grassette, propre, soignée, désire H 60-72 ans, 5'6" et plus, affectueux, avec qui faire connaissance. **390527**

ATTENTION, RITA EST TRÈS EN FORME! St-Jean, 72 ans, 160 lb, belle femme, s'entraîne au gym, fait marche rapide, aime animaux, bons repas à 2, petits voyages, désire H, fidèle, affectueux, poli et ayant humour. **397620**

BRIGITTE SE CHERCHE UN CHUM! St-Jean, 52 ans, 49", 160 lb, chev châtiens en bas des épaules, yx bruns, a beau petit look, recherche H, avec qui vivre relation à long terme. **396137**

SOURIANTE BRUNETTE, PASSIONNÉE DE DANSE, St-Jean, 57 ans, 5'7", 150 lb, yx bruns, active, spontanée, à humour, aime vélo, désire H 45-55 ans, sociable et ayant goût d'aventure, pour être en bonne compagnie. **4406557**

ÇA SERAIT UN GRAND PLAISIR DE VOUS CONNAÎTRE! Sportive éduquée de 71 ans, 5'2", poids santé, chev courts naturels, sensible, sociable, artiste à ses heures, a auto, aime golf, voyages, désire H, avec affinités. **397638**

UN BEL HOMME RESPECTUEUX POUR ELLE, belle retraitée de La Prairie, 63 ans, 5'3", 150 lb, yx bleus, éduquée, aime nature, vélo, natation, souhaite connaître grand H 62-72 ans, bilingue et généreux. **395636**

BRUNETTE RÉFLÉCHIE EN QUÊTE D'UN COSTAUD, St-Jean, 60 ans, 5'4", 170 lb, yx pers, n-fum, sobre, en forme, semi-retraitee, loyale, a passé réglé, aime jeux de société, nature, désire H 58 ans et plus, de St-Jean. **396854**

SYLVIE EST À LA FOIS DOUCE ET INTENSE, 38 ans, sensuelle, a longues jambes, silhouette harmonieuse, écoute et fort caractère, aime mise en forme, arts, désire H, athlétique, attentif, aimant échanges et plus. **4596357**

BELLE BLONDE AFFECTUONNANT LA COMPAGNIE CANINE, St-Jean, 65 ans, 5'4", 120 lb, yx verts, aime petits voyages de fins de semaines, désire bel H 58-70 ans, n-fum, doux, fidèle, tendre, réservé, pour but sérieux. **394750**

ANNE-MARIE EST BIEN DAN SA PEAU, bonne vivante de 63 ans, 5'5", 180 lb, affectueuse, douce et fidèle, aime voyages, marche, cherche bon complice 60-75 ans, pour plaisir, amitié, tendresse, amour et plus. **395775**

ÉVOLUEZ AUX CÔTÉS DE CETTE ROUQUINE! 5'6", 155 lb, chev aux épaules, yx vert-pers, désire H 50 ans et plus, 5'11" et plus, célibataire, en forme, pour relation évolutive. **396218**

FIÈRE DAME D'APPARENCE JEUNE, St-Jean, 68 ans, 5'5", 130 lb, autonome, franche, sincère, aime vélo, danse, voyages, désire H 63-73 ans, de St-Jean et environs, 5'8" et plus, poids prop, n-fum, pour but sérieux. **396629**

L'AMOUR REND LA VIE PLUS AGRÉABLE! Dame de la Rive-Sud, 63 ans, poids santé, agréable à vivre, communicative, à l'écoute, désire H 60-65 ans, 5'7"-5'9", 160-175 lb, n-fum, au passé réglé, pour long terme. **397108**

HOMME CHERCHE FEMME

UN P'TIT NOWHERE DU DIMANCHE AVEC RENÉ-DANIEL! Farnham, 67 ans, 5'6", 200 lb, chev gris, sobre, a lunettes, maison, auto, aime bricolage, ciné, balades, musique, désire F 65-69 ans, autonome, pour week-ends à 2. **353040**

JOCELYN A BESOIN DE CHALEUR... 41 ans, 5'6", 165 lb, chev châtiens et yx pers, souhaite contacter F, avec qui vivre belles rencontres chaudes et intimes. **397784**

VOICI PAT! 40 ans, 5'11", 220 lb, célibataire, financièrement autonome, veut contacter F, avec qui il pourrait faire belles rencontres. **397507**

ANDRÉ SOUHAITE ÊTRE EN COUPLE, St-Hyacinthe, 74 ans, en bonne santé, aime golf et randonnée en montagne, recherche douce F, aimant la vie en général, petits voyages, ciné et bons repas, pour partage. **397487**

MARIO ADORE LES ENFANTS, 45 ans, 6', 285 lb, a bon emploi, aime voyager, souhaite découvrir F 30-45 ans, pour but amical d'abord et peut-être plus sérieux avec le temps. **397283**

JE PORTERAI SUR TOI, UN REGARD ADMIRATIF, homme de St-Jean, 50 ans, 5'8", 165 lb, chev poivre et sel, yx bleus, a emploi, aime coocooning, marche, spa, recherche F 35-55 ans, pour la rendre bien et heureuse. **4528129**

NOUNOURS ATTENTIONNÉ, homme de cœur de St-Jean, 58 ans, 5'7", 203 lb, chev blonds, yx bleus, respectueux, positif, aime sports, désire F 40-50 ans, pour s'aider mutuellement à grandir et se rendre heureux. **1355962**

STEVEN A VRAIMENT ENVIE DE S'AMUSER... 40 ans, 5'4", 130 lb, chev bruns courts, yx bruns, désire F, ouverte, aimant porter bas de nylon, porte-jarretelles et mini-jupes, pour conversations charnelles et nuit sexy. **397455**

EST-CE TOI LA GENTILLE FEMME QUE JE CHERCHE? Homme de la Rive-Sud, 64 ans, 5'8", 160 lb, n-fum, propre, gentil, doux, affectueux, versatile et discret, souhaite connaître F, avec qui développer belle chimie. **397555a**

HOMME CHERCHE HOMME

TU ES SÉRIEUX? REJOINS-MOI! Homme sérieux et sincère, désire H 20-40 ans, mince, imberbe si possible, pour relation stable et sérieuse, basée sur confiance et fidélité. **395999**

ANDRÉ EST TOUT NOUVEAU ICI! Sept-Îles, 53 ans, 5'7", 150 lb, fum, prend petite bière de temps en temps, ici pour la première fois H. **397363**

HOMME CHERCHE HOMME

LUC T'ESPÈRE REMPLI D'AMOUR, St-Jean, 59 ans, 5'8", 155 lb, poilu, aime animaux et gens, souhaite connaître autre H, de même région, sensible et pas compliqué. **397666**

STÉPHANE, UN BEAU BÉBÉ MUSCLÉ ET BRONZÉ, St-Jean, 40 ans, prend soin de lui, cherche à rencontrer F un peu plus âgée, féminine et ayant forte poitrine si possible. **397835**

PATRICK VEUT COMMENCER PAR LE DÉBUT, St-Jean, 40 ans, 5'11", s'entraîne au gym depuis peu, aimerait beaucoup contacter F, avec qui tisser liens amicaux lors de différentes sorties, activités et loisirs. **394665**

C'EST ÇA QUI EST ÇA... Jeune homme de 39 ans, 5'9", 200 lb, souhaite contacter F 35-55 ans, de St-Jean et alentours, peu importe son poids, avec qui faire belle rencontre. **397691**

GET ÉTÉ, FAITES-VOUS DÉSIRER

Faites-vous GRATUITEMENT une description vocale complète et originale, aux couleurs de votre personnalité!

Ça pourrait en intéresser plus d'un ou plus d'une...

Bonnes randonnées!

Surveillez nos promotions à venir

Pour plus d'informations contactez le service à la clientèle 1-888-985-2233

MONA EST PEUT-ÊTRE CELLE QU'IL TE FAUT! St-Hilaire, 55 ans, 5'1", 110 lb, a enfant (23 ans), aime rire, musique, camping, voyages, sœurs entre amis ou en famille, désire H 50-55 ans, fidèle et sincère. **396307**

AUTHENTICITÉ ET FIDÉLITÉ LA DÉCRIVENT BIEN! St-Jean, 66 ans, 5'3", 110 lb, châtaine, yx bruns, aime jardiner, cuisiner à 2, danser, voyager, désire H 55-99 ans, avec qui profiter de chaque journée qui passe. **4426492**

BRIGITTE A UN BEAU P'TIT LOOK! St-Jean, 52 ans, 4'9", 160 lb, chev châtiens, yx bruns, peau foncée, désire H, avec qui jaser. **396300**

FEMME CHERCHE FEMME

UNE COPINE AVEC QUI PASSER DU BON TEMPS! Châtaigne de la Rive-Sud, 59 ans, 5'2", 145 lb, yx verts, fum, ne fréquente pas bars, travaille de soir, désire F, pour activités. **397174**

BRIGITTE A UN BEAU P'TIT LOOK! St-Jean, 52 ans, 4'9", 160 lb, chev châtiens semi longs, yx bruns, teint foncé, recherche blonde, avec qui vivre relation à long terme. **394623**

UNE BELLE BRUNE, NOUVELLE DANS LA RÉGION, St-Jean, 36 ans, chev longs, yx foncés, sportive, simple, aime vélo, camping, sorties entre amis, resto, désire connaître F. **383204**

COUPLE

DÉCOUVREZ UN BON GARS TOUT ENJOUÉ! St-Jean, 42 ans, aime la vie, sœurs en tête-à-tête, resto, ciné, cherche couple HF ou F, sensible, pour belles rencontres intimes. **393238**

Couche-Tard

ACHÉTEZ DES CRÉDITS VOXTEL DANS TOUS LES DÉPANNEURS COUCHE-TARD!

OFFRES D'EMPLOI

Votre conseiller ventes média
du Centre Contacts Clients
XAVIER BERTRANINE
514 392-9956, POSTE 221590



285 Garages / stationnements à louer

GARAGE tout près des Halles, libre à partir du 1er octobre. 120\$ par mois. 450-348-6365

310 Divers à vendre

CABANONS (remises de jardins) 10x12: 1,825\$/ 2,150\$. 10x16: 2,200\$/ 2,575\$. 12x16: 2,450\$/ 2,900\$. 15x20: 3,450\$/ 4,200\$. 15x30: 5,000\$/ 6,000\$. 20x30: 6,350\$/ 7,950\$. Autres grandeurs disponibles. Livraison et installation gratuites: RBQ 8213-9338-04. Tél.: 450-632-0007

SCIERIES MOBILES à partir de 4,397\$ Coupez bois de toutes dimensions avec votre propre scierie à ruban portative. Info & DVD gratuits, www.ScieriesNorwood.ca/400qn 1-800-408-9995, poste: 400QN.

345 Antiquités / art / collections

ACHÈTE: succession, faillite, antiquités, collections de tous genres, de la cave au grenier, garage et grange. Payons comptant. Pour info, contactez Sylvain 514-805-6506

345 Antiquités / art / collections

ACHETONS ANTIQUITÉ, BIJOUX EN OR, TABLEAUX RECONNUS: Meubles antiques, coffres, monnaie canadienne, américaine, sterling, oeuvres d'art, bronze, luminaires, lampe, marbre, cruche, annonce et thermomètre publicitaire, tricoteuse à bas, damier, horloge, succession. 514-891-0699

365 Poêle / fournaise / bois de foyer

BOIS chauffage sec, 2 ans, érable et mélanger. Bois coupé cet hiver. Bois d'allumage. Érable et planche d'érable coupée en 16". La-veuse, 50\$. 450-347-9986

BOIS DE CHAUFFAGE GAËTAN FORTIN. Érable et bois franc, bois d'allumage. Bois mou. Livraison incluse. 450-245-7937, 450-358-0407

BOIS de foyer Borduas 1ère qualité. Érable, bois franc 100%. Prenons réservations. Livraison toute l'année. 450-347-2751.

365 Poêle / fournaise / bois de foyer

BÛCHES Éco-Logic et Granules bois franc. Bois de foyer sur palettes, bois d'allumage- allume feux. 1-866-880-5647 www.eco-logic.ca

390 Ventes de garage / Marchés aux puces

ACHETONS de la cave au grenier. Payons comptant \$\$\$. Info: 438-886-3444

390 Ventes de garage / Marchés aux puces

BAZAR D'ANTIQUITÉS, au centre des aînés au 1390, rue Bourgogne à Chambly, samedi 8 octobre de 9h à 15h30. Meubles, vaisselle, bijoux, articles pour collectionneurs. Info: Diane 450-658-0075

GRANDE vente de garage, neuf et usagé, samedi/ dimanche 8-9 octobre, 162 Montcalm, St-Jean-sur-Richelieu

VENTE d'antiquités 8-9 octobre, 7h-17h au 1000 Notre-Dame, St-Césaire, JOL-1T0. Meubles, tableaux, bijoux, caisse de bois, outils, et objets de collections.

VENTE de succession. De la cave au grenier. Les samedi 8-15-22 octobre, de 9h00 à 17h00. 280, St-François, Napierville.

390 Ventes de garage / Marchés aux puces

VENTE de garage 8-9 octobre beau temps, mauvais temps, 191 boul. St-Joseph, St-Jean-sur-Richelieu. Belle variété: meuble, outils, sports, aussi articles pour collectionneurs.

VENTE de garage les 8 et 9 octobre 2016 au 226 Rang Kempt, Mont Saint-Grégoire. Plusieurs articles: quincaillerie, outil, coulisse de tiroir, meuble, batons de golf, vélo...., 514-269-6278

404 Services domestiques offerts

* Ménage impeccable. Aime animaux. Non-fumeuse. Honnête, discrète, fiable. 514-703-3501

FEMME de ménage honnête, fiable. Non-fumeuse. Résidentiel, lundi au vendredi. 450-357-9022

OFFRE d'aide à domicile. Débordée? Perte d'autonomie? À la semaine/ 2 semaines/ au mois: offre service de ménage, repas, commissions. St-Jean-sur-Richelieu et environs. Reçu disponible. Suzie 450-291-3481

PROBLÈMES DE DETTES? D'HYDRO? PROBLÈMES DE SAISIE?

- NOUS PROTÉGEONS VOS ACTIFS - NOUS GARANTISSONS LE PAIEMENT LE PLUS BAS

1 paiement/mois selon votre budget
0% D'INTÉRÊT

Service sans frais basé sur le respect et la confiance
514-313-6033 ou 1-866-481-3136

Français • Anglais • Espagnol • Créole
• Lundi au samedi 8H à 20H

Depuis 1999
A-JB SOLUTIONS
St-Jean • Gatineau • Longueuil • Montréal • Laval • Châteauguay.
Les enfants sont les bienvenus (Surprise!)

EMPLOI

CAISSIER(ÈRE) / VENDEUR(SE)

Veuillez nous faire parvenir votre C.V. par courriel à linda@igldutyfree.com

FORMATION CHARIOT ÉLÉVATEUR

OBTENEZ VOS CARTES DE COMPÉTENCES

Formation tous les samedis de 8h30 à 16h
250\$ + taxes

Appelez-nous pour réserver votre place
514 332-9999

PEX
Placement Expert

Organisme-Formateur et agence de placement
2505, boul. Industriel, Chambly, Québec J3L 4W3

NOUS EMBAUCHONS

NOUVELLE SUCCURSALE À ST-JEAN-SUR-RICHELIEU

- Pharmacien(ne)
- Assistant(e) technique en pharmacie
- Chef cosméticien(ne)
- Cosméticien(ne)
- Commis
- Caissier(ère)

Temps plein et temps partiel

JOIGNEZ-VOUS À NOTRE ÉQUIPE !

Chantal Morin, propriétaire
63, boul. St-Luc, St-Jean-Sur-Richelieu

Envoyez votre C.V. par courriel à sylvie.audet@metro.ca

Vous cherchez une formation avec de bonnes perspectives d'emploi?

Vous désirez obtenir un diplôme qualifiant vous permettant de réintégrer le marché du travail?

Grâce à la participation financière de:

NOUVELLES FORMATIONS
offertes par **VOTRE** Commission scolaire

- AEP** cuisine de restauration rapide (465 heures)
- AEP** mécanique de remorque (780 heures)
- AEP** soudage semi-automatique (675 heures)

Contactez-nous pour savoir de quelles façons nous pourrions contribuer au développement de vos compétences. Pour de plus amples informations, communiquez avec madame Annik Tomlinson au 450 359-6411 poste 7266.

406 Soins à domicile offerts

410 Coiffure/beauté/esthétique

415 Massothérapie / Soins thérapeutiques

415 Massothérapie / Soins thérapeutiques

415 Massothérapie / Soins thérapeutiques

415 Massothérapie / Soins thérapeutiques

Besoin d'aide à domicile pour faciliter votre quotidien? accompagnement, soins corporels, tâches ménagères. 15 d'expérience, carte PDSB et secourisme. Ghislaine Blain, 450-895-1210

AMY Norkul, diplômée en maquillage permanent pour sourcils 300\$, 514-566-5475

!! Absolument relaxant Massage professionnel, suédois. Selon vos besoins, détente assurée. 450-678-2552

7-1/2, r.d.c. de duplex avec sous-sol, 850\$/mois. Deux stationnements déneigés, grand "deck", cour clôturée, gazonnée. 655 rue La-salle, St-Jean-Richelieu. Libre. Monsieur Breillat, 514-246-0003

MASSAGE détente ou thérapeutique. Reçu d'assurance. 7/7. 358 boul. Taschereau Ouest, LaPrairie. 514-800-2812

MASSAGE SUÉDOIS: détente, relaxation. 1h/ 50\$ Marieville. 450-460-4336

PFS **PRODUITS FORESTIERS ST-ARMAND INC.**
1435, chemin Saint-Armand, Saint-Armand (Québec) Canada J0J 1T0
EMPLOYÉ(E)S DE SCIERIE
Niveau d'étude : secondaire
Année d'expérience : aucune
Langues parlées : français/anglais
Salaire offert : 12,25\$/heure
Heures par semaine : 40 heures
Statut d'emploi : permanent
Téléphone : 450-248-4334
Fax : 450-248-4556
anniep@pfstarmand.com

SECRETARE MÉDIALE (RETRAITÉE)
avec expérience pour bureau médical
3 à 4 avant-midi/semaine (10-12 heures)
Appelez Dr Brosseau au 450 347-3733 ou se présenter avec votre CV à 11 h 30 (lundi, mardi, jeudi, vendredi)
AU 167, RUE CHAMPLAIN À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Mécanicien demandé Mékani s C
Mécanique sur véhicules lourds et agricoles
Connaissances :
• Système hydraulique • Soudure
40 H/ semaine
Salaire selon expérience
Se présenter au 5, rue du parc Industriel Lacolle
Tél : 514 829-1619

FTL FOURNIER TRANSPORT LTÉE
Recherche Chauffeur Classe 1
Transport local
Demandez Jean-Pierre ou Norbert
450 454-3077

TRANSPORT S.N. est à la recherche de **CHAUFFEURS U.S. CLASSE 1**

Vergers Paul Jodoin inc. 3333 Rang du Cordon St-Jean-Baptiste, Qc J0L2B0
Tél : 450-467-4744 Fax : 450-467-7634
Leader dans l'industrie Pommicole du Québec recherche :
Contremaître au Conditionnement des Pommes
Tâches variées, travail physique
Temps plein de jour (40/45 heures semaine).
Possibilité d'avancement
Exigences : Autonome, Responsable, Ponctuel, Sens des Responsabilités, Sens Mécanique, Désir d'amélioration continue des procédés.
Atout : Savoir conduire un chariot élévateur, Base en Espagnol, Expérience de travail comparable
Formation complémentaire sur place
Salaire : selon expérience
Date d'entrée en fonction : Dès que possible
Faire parvenir votre cv à : Alexandre Jodoin Directeur de Production
Par courriel : rh@vpj.ca par fax : 450-467-7634

SABOURIN 19 • DÉNEIGEMENT • 94
Déneigement Sabourin recherche des **PELLETEUR/PELLETEUSE** disponible en tous temps de novembre 2016 à mars 2017 secteur Chambly et St-Jean-sur Richelieu. Vous serez responsables du déblaiement manuel de toit plat ou des trottoirs et les entrées de portes.
Vous devrez avoir une bonne forme physique, capacité à effectuer un travail sur une longue période (à l'occasion), avoir de l'autonomie et de de la débrouillardise.
Salaire compétitif
Contactez le 450-348-5714 ou par courriel au rh06@rhpmc.net
Déneigement Sabourin 3705 Rang St-Joseph, Chambly QC J3L 4A7

Proxim
Maxime Lemieux
515, rue Saint-Jacques, Napierville
Recherche :
Assistant(e) technicien(ne) en Pharmacie
• Poste de remplacement
• Formation ou expérience requise
• Disponibilité : jour, soir et fin de semaine
• Connaissance du logiciel UBIK un atout
Contactez Caroline Brunet au :
450 245-3305
Ou faire parvenir C.V. par télécopieur:
450 245-0050

Diplôme d'étude professionnel accepté
Nous offrons :
• Rémunération compétitive
• Camion neuf de l'année, équipé et attitré
• Cellulaire fournis
• Log électronique
• Emploi permanent à l'année
• Boni trimestriel de rendement et de sécurité
• Dépôt direct hebdomadaire
Exigences :
• Avoir un permis classe 1 valide
• Excellent dossier de conduite
Contactez **Johanne Ledoux** du Lundi au Vendredi de 8h à 17hrs
450-772-1112, Poste 4302
Télécopieur : 450-378-9713
johannedoux@transportsn.com
www.transportsn.com

LA RÉSIDENCE NAPIERVILLE
recherche
Préposé(e) aux bénéficiaires et préposé(e) à l'entretien
Demandez Marie-Claude ou Danielle au **450 245-0260**
ou faire parvenir votre curriculum vitae au **450 245-7582**

SAVARIA MATÉRIAUX PAYSAGERS LTÉE
Compagnie oeuvrant à Brossard et Boucherville recherche **POUR TRAVAUX DE DÉNEIGEMENT**
• Opérateur de niveleuse et de souffleuse
• Opérateur de chasse-neige
• Opérateur de chargeur sur roues
• Opérateur de tracteur à trottoir
• Chauffeur classe 1
• Signaleur et journalier
Faire parvenir C.V. par fax : 450 655-5133 ou par courriel : savaria@savaria.ca

BENOIT LOCATION INC.
CHAUFFEUR(SE)S
Pour contrat de déneigement d'autoroutes (ministère des Transports)
- Heures garanties
- Postes de jour et de nuit
EXIGENCES
- Expérience en conduite de déneigeuse
- Être ponctuel
- Être disponible en tout temps selon le quart de travail
Contactez Marie-Ève Viens ou Mario Benoit location@locationbenoit.ca
Télec. : 450 658-7338 Tél. : 450 658-2433

Excavations DANIEL Bonneau INC.
Recherche **Chauffeur de camion pompeur Classe 1 ou 3 Intéressé?**
Téléphonez au **450 346-1540** ou Envoyez votre CV à **excavationbonneau@bellnet.ca**

TECHROC CONSTRUCTION
Un entrepreneur général spécialisé dans les travaux de génie civil (excavation, pavage, égouts, bordures, trottoirs, etc.) est actuellement à la recherche d'un ingénieur civil pour un poste permanent au sein de son entreprise située à Saint-Jean-sur-Richelieu.
INGÉNIEUR / CHARGÉ DE PROJETS
Sous la supervision du directeur de projets, le chargé de projets devra notamment :
Planifier, coordonner et diriger les opérations relatives aux contrats
Préparer les bordereaux d'estimation « Take Off »
Assurer le bon déroulement des projets
Assurer l'application des normes de certification en vigueur (ISO 9001, Qualibéton)
Pour cette fonction, le candidat devra avoir les qualifications suivantes :
Baccalauréat en génie civil et membre en règle de l'OIQ;
Expérience dans un poste similaire;
Bon sens de l'organisation et de la planification;
Bon sens du leadership et capacité de travailler en équipe;
Facilité pour les communications interpersonnelles;
Maîtrise du groupe Office (Word, Excel, Outlook);
Connaissance des logiciels Project et Autocad;
Permis de conduire de classe 5 valide.
Si ce poste vous intéresse, faites-nous parvenir votre CV à l'attention de Monsieur Réal Daudelin, ing. par la poste au **25, Petit Bernier, C.P. 548, St-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6Z8** ou par courriel à l'adresse **admin@techroc.ca**

415 Massothérapie / Soins thérapeutiques

VEUILLEZ joindre l'utile à l'agréable, lors de ce massage inoubliable, dans un lieu riverain, tout simplement divin! 8h00 à 21h00. Maître Reiki et Coach **Marie-claire Andréa** 514-912-5307

424 Astrologie/occultisme

ANA Médium pure, 40 ans d'expérience, ne pose aucune question, réponses précises et datées, confidentielles. Tél.: 514-613-0179 (Avec ou sans Visa/ Mastercard)

442 Constructions / Rénovations / Réparations

À BON PRIX
Réparation de cheminée, brique et pierre, ramonage, joints de briques, crépi de solage, alèges, calfeutrant autour des fenêtres, coins de fondation. **Maçonnerie Denis Dulude**, 605 rue Lasalle, St-Jean-sur-Richelieu. Membre de l'APCHQ. RBQ: 5686-3244-01. **450-347-4552** **514-754-4552**

B. D. L. RÉNOVATION: Peinture, finition de sous-sol, salle de bain, pose de céramique, portes et fenêtres, patio. Ouvrage propre et soigné. 25 ans d'expérience. RBQ #5715-2597-01, 514-755-7781

CONSTRUCTION RÉNOVATION BERGERON
Du sous-sol au grenier, vous satisfaites c'est mon affaire. RBQ 5643-5258-01, 514-808-3327

CONSTRUCTION Rénovation Jedco Inc., toiture bardeaux d'asphalte, rénovation de tout genre, petits et grands travaux. Prix compétitif. Assurances et licence RBQ 5639-4752-01, 514-865-2930

442 Constructions / Rénovations / Réparations

MENUISERIE Samoisette Pour tout vos travaux de réno! RBQ 5692-9243-01 À coût raisonnable! 450-357-6162

PEINTRE et petites rénovations. Vous avez un projet? **G. Morin** 514-506-1633, St-Jean-sur-Richelieu

RÉNOVATION Générale: Agrandissement, toiture, finition intérieure, planchers, céramique, vinyle, cuisine/ Salle de bain. 30 ans d'expérience. RBQ: disponible. Communiquez Pierre 450-346-2387, 514-293-9641 cell.

RÉNOVATIONS en tous genres, revêtement aluminium/vinyle, finition sous-sol, portes/ fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D. L. Rénovations. Daniel, 450-358-5365, 514-975-3177, R. B. Q.: #8108-9419-40

458 Electricité

ENTRÉES. Panneaux. Filage, etc. Prix compétitif. R. B. Q.: 2427-3880. 450-358-1050

474 Terrassement/paysagiste

ENTRETIEN PAYSAGER! Remise à neuf de vos plates-bandes, taille de haies et arbustes. Désherbage. Divers travaux extérieur. Prix très compétitif. 514-262-7181 Pierre

LES Créations Campeau, 12 ans d'expérience. Spécialité pavé uni/ murets, terrassement et surfaces synthétiques. Prix spéciaux fin de saison. Propriétaire: 450-357-2974 Représentant: Guy, 514-226-1969

482 Maçonnerie et briquetage / Revêtement extérieur

POUR tous travaux de rénovations résidentiels; Ainsi que pose et réparation de brique, céramique, 25 ans d'expérience. Marc: 514-835-1719

483 Compagne/compagnon

GAY 32 ans, St-Jean, reçoit homme 40 ans +, \$. 514-913-1124

JE cherche compagne, tu m'as parlée du festival western de St-Tite. Si tu te reconnais, appelle Marianne, 450-359-9861

484 Services divers

SAAQ - SAAQ - SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats, tél: 514-282-2022 www.sosaaq.com

485 Agence de rencontre avec permis

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence. Appelez le 1-877-661-2626 pour les écouter ou bien, pour leur parler, depuis votre cellulaire, faites le # (carré) 6910 (des frais peuvent s'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne.

485 Agence de rencontre avec permis

SERVICE RENCONTRE. Relations Long-terme, ESSAYEZ GRATUITEMENT!!! 1-888-451-7661. Appelez # 7878 ou 1-866-634-8995. Adulte 1 à 1 en direct appelez: 1-877-347-9242. ou #5015. Rencontrez des femmes célibataires de votre région. 1-888-571-5763 (18+)

555 Argent à prêter

310-PRÊT: Prêt de 500\$ à 1,000\$. Aucune enquête de crédit. Approbation en 5 minutes. Ouvert 7 jours de 8h à 20h. Compose sans frais: 310-PRÊT

ARGENT à prêter! 2e hypothèque sur immeuble ou terrain, 514-730-1728

courtageexpress.com PRÊT 500\$ à 1,000\$ 7 jours sur 7, 8h-20h 1-888-994-4054

EMPRUNTEZ Jusqu'à 750\$ en 1h! Simple, Rapide et Sécuritaire. Aucun Crédit Refusé! Appelez 1-888-906-1863 Ou ArgentDirect.com

PRÊT 500\$ à 1,000\$. Maintenant ouvert de 8h à 21h. Réponse en 30 minutes. Mauvais crédit accepté. Dépôt au compte la journée même. Crédit Yamaska 1-877-661-4721 www.credityamaska.com

PRÊT DE 500\$ Sans enquête de crédit. www.creditcourtage.ca 1-866-482-0454

555 Argent à prêter

PRÊTEUR hypothécaire privé de premier et deuxième niveau. Financement rapide peu importe votre région. Service professionnel. Nos taux sont compétitifs et nos conditions de financement flexibles. Financement Brison. 1-866-566-7081

585 Services financiers divers

À bout de souffle? Vous êtes harcelés par vos créanciers? Trop de dettes? Nous avons 34 centres pour vous servir. Faites-nous confiance. MNP Ltée Syndic de faillite accrédité par le gouvernement, 514-839-8004

605 Emplois divers

COMPAGNIE recherche femmes pour travail au téléphone à domicile. Heures de votre choix. Rémunération hebdomadaire garantie. Débutantes bienvenues. 1-866-503-0834

DEPANNEUR ST-LUC recherche caissier(e) temps plein de jour 5a.m.; et temps partiel, jour/soir/fin de semaine. Envoyez votre c.v.: depstluc@videotron.ca ou fax 450-376-4337

EURO-SPA MASSOTHÉRAPEUTE demandé(e) bilingue, membre d'une association, ayant plusieurs techniques de massage. Horaire de semaine et week-end. **RÉCEPTIONNISTE** bilingue ayant connaissances informatiques, horaires soirs et week-end, environ 25-30 heures/semaine. 450-248-0666

605 Emplois divers

F. MÉNARD NOUS EMBAUCHONS Plusieurs postes disponibles au sein de toutes les divisions Henryville, St-Jean et Ange-Gardien, postes permanents, toute une gamme d'avantages! Pour tous les détails: www.fmenard.com/emplois Vous aussi, faites partie de la tradition familiale! Faites-nous parvenir votre candidature: rh@fmenard.com ou par fax: 450-293-4291

HOMME à tout faire, journalier, pour ébénisterie et entrepreneur général, polyvalent, salaire selon compétence, 514-995-9792

LES SERVICES MÉCANIQUES JM: Recherche 2 mécaniciens diesel avec expérience opérant unité de service mobile pour mécanique. 514-567-1769

MONITEURS(TRICES), SUPERVISEURS(ES) 850\$ et +/- semaine. Aucune expérience requise. Formation fournie, possibilité d'avancement. Dynamique, responsable et honnête. Aucun dossier criminel. Auto ou camionnette nécessaire. Envoyez votre C.V. à: info@adoboulot.com www.adoboulot.com 514-758-5859

605 Emplois divers

RECHERCHE employé(e) de ferme, permis classe 3 serait un atout, bonne condition physique, région d'Iberville, 450-261-6159

RECHERCHE travailleur pour travaux après sinistre pouvant se déplacer, polyvalent dans le domaine de la construction. Steve: 514-775-5008, Stéphane: 514-806-8717

605 Emplois divers

RECHERCHE employés pour travail physique pour installation d'abris d'autos, 50 à 60h semaine. Permis de conduire valide. Steve 514-977-7442



VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Division acquisitions, approvisionnement & projets

APPEL D'OFFRES NO : SA-1035-AD-16

FOURNITURE DE SERVICE DE TRANSPORT COLLECTIF À LA DEMANDE

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet précité, au plus tard le 24 octobre 2016, à 14 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit obligatoirement, pour être valablement acceptée, être sous pli cacheté dans une enveloppe choisie par le fournisseur. Cependant, il est impératif d'inscrire sur l'enveloppe les informations concernant l'appel d'offres, soit le numéro SA-1035-AD-16, le titre ainsi que le nom de votre compagnie.

La soumission doit se trouver physiquement au bureau de la Division approvisionnement de la Ville, au 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6K2, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DISPONIBILITÉ DES DOCUMENTS DE SOUMISSION

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le jeudi 6 octobre 2016, sur le système électronique d'appel d'offres (www.seao.ca).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

LIEU: Division acquisitions, approvisionnement & projets 105, rue Laurier Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

DATE: Lundi le 24 octobre 2016

HEURE: 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujéti à l'A.C.C.Q.O., à l'A.Q.N.B. et de A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes.

La chef de division et contrôleur, Division acquisitions approvisionnement et projets

Maggie Couture

>6962190



Recherche

INSTALLATEUR DE PNEUS

• Poste 40 heures semaine
Expérience serait un atout. Salaire compétitif.

Contactez Gaëtan Desmarais au gdesmarais@serayauto.com 450 658-4482 ou présentez-vous au 730, de Périgny, Chambly



Salon de coiffure renommé à la recherche d'un(e)

Coiffeur(se) et/ou apprenti(e)

- Diplôme de coiffure exigé
- Poste de 20 à 30 heures semaine
- Outils de travail fournis
- Salaire de base + commission sur le travail et sur la vente de produits
- Discrétion assurée

Demandez Louise 450 348-9911

Voyez les offres d'emploi disponibles de la semaine d'Emploi-Québec en visitant le

www.canadafrancais.com

Emploi Québec Montérégie



>6941187

605 Emplois divers
RÉSIDENCE en santé mentale, besoin 1 préposé(e) de nuit. Contactez Sandra: 438-829-0069

638 Métier de l'auto
ENTREPÔT de Pneus F.C.P. à Ville Ste-Catherine, recherche gérant de service de pneus, avec expérience. Contactez Carl: 450-632-9100 ou C.V. par courriel à: info@magsandtires.com

685 Chauffeurs / Transports
CHAUFFEUR de camion, classe 1, avec 3 ans d'expérience "trailer"/ "dompeur". 514-444-7616

845 Prières/remerciements

REMERCIEMENTS
 Remerciements au Sacré-Coeur de Jésus pour faveurs obtenues. L.R.P.

955 Pièces/accessoires
PNEUS USAGÉS, TOUS LES MARQUES ET TOUS LES NUMÉROS, plusieurs presque neufs, 310 Grand Bernier Sud, St-Jean, 8h30 à 17h, 450-542-9898

Job GO .ca
 Tu peux postuler via ton mobile

Expression VOYAGES
 1 800 667-1469
 Philippe Tessier
 Votre guide
 PIERRETTE OUELLETTE
AVEC VOUS DEPUIS 55 ANS ET POUR LONGTEMPS ENCORE!
 www.expressionvoyages.com
CELL: 514 704-4269

635 Coiffure/beauté/esthétique

650 Bars/hôtels/restaurants

FUZION COIFFURE est activement à la recherche d'un(e) futur(e) associé(e) pour se joindre à son équipe, 2 ans d'expérience minimum, pour informations contactez Renée, 450-347-1676 au plaisir!

AIDE-CUISINIÈRE, cuisinière, fruitière, serveuse, temps partiel/ temps plein. Très bonnes heures, très bon salaire. Apportez C.V. 915 Boul. du Séminaire Nord J3A 1B6, Restaurant l'Oeuf Doré ou contactez George: 450-348-4955

CHAUFFEUR de taxi demandé, temps plein jour/ nuit. St-Jean-sur-Richelieu 514-655-5192

CHAUFFEUR recherché, classe 1, pour semi-remorque dompeur, ponctuel. 3 ans d'expérience, 55 heures/semaine, travail local région Montréal, 19,50\$/heure. 514-968-7916

905 Entreposage

985 Autos à vendre

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2004 à 2013 Robert Cloutier Autos 450-446-5250, 514-830-0098, 1-888-446-5250 robertcloutierautos.com

À voir auto, camion, 4x4. Financement maison aucun cas refusé. Voitures 2010 à 2016, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 financementbrisson.com

À voir auto, camion, 4x4. Financement maison aucun cas refusé. Voitures 2010 à 2016, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 financementbrisson.com

Très fiable, durera très longtemps encore, 234,000 km, mécanique + +. À discuter 514-712-6126

CHERCHEZ? TROUVÉ!
 Dans votre section immobilière



637 Enseignement/Education

RECHERCHE professeur d'anglais pour les enfants de moins de 12 ans. Cell: 514-862-7326

682 Corps de métier/ entrepreneurs

ENTREPRISE en développement immobilier, Chambly, recherche charpentier menuisier, avec expérience, carte de compétence, temps plein permanent. Gestion petite équipe. CV.: jsaintjean@videotron.ca

CHAUFFEURS classe 1, local et longue distance MECANICIEN recherché 514-886-1312, 514-269-5467

ENTREPOSAGE VÉHICULES. Réservez votre place pour la saison hivernale. L'entrepôt est sécuritaire, chauffé. Prix taxes incluses. Auto 460\$ et moto, Spyder, T-Rex 160\$. Contactez nous au 450-545-1136 poste 200.

638 Métier de l'auto

! RECHERCHE carrossier, préparateur/ finisseur, débosseleur, avec expérience possédant outils. Contactez Simon: 450-358-5129, 514-704-4059

MAIN-D'OEUVRE - Monteur/ assembleur avec expérience en ébénisterie recherché, 514-497-6357

CHAUFFEURS de taxi, demandés, temps plein et partiel, jour/ soir ou fin de semaine et taxi adapté de jour seulement. Secteur St-Jean-sur-Richelieu. 514-206-1013, Demandez Claude

945 Achat d'autos

!! 300\$ +/- !! ACHAT AUTO/ CAMION Bon ou mauvais état. Payons meilleur prix. Remorquage gratuit. 514-943-0989, 450-447-8536

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca



ENTREPÔT - PNEUS F.C.P. à Ville Ste-Catherine recherche installateurs de pneus, compétents et motivés, avec expérience, temps plein, possibilité poste permanent. Contactez Gabriel: 450-632-9100 ou CV à info@magsandtires.com

685 Chauffeurs / Transports

CHAUFFEUR, temps partiel/ temps plein, demandé, 12 roues, semi-dompeur, 2 ans d'expérience. Napierville. 514-444-8087

690 Garderies

CPE JOIE DE VIVRE Recherche nouvelles RSG en milieu familial. Pour informations 450-346-4149 Poste 4147

955 Pièces/accessoires

PNEUS: Liquidation de pneus d'hiver usagés, beaucoup de grandeurs et modèles, possibilité de pose et balancement. St-Luc: 450-357-6225

CHAUFFEUR classe 3 avec expérience de camion nacelle et travail en hauteur. Envoyez C.V. à: info@pourki.com

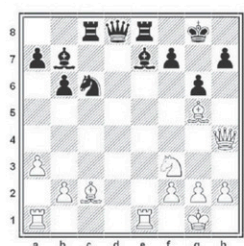
ÉCHEC ET MAT

La diagonale A2-G8 (3)

MARC PINSONNEAULT



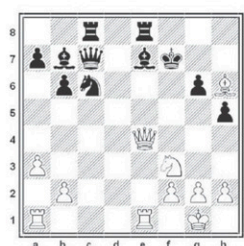
Cette semaine, nous terminons cette série de chroniques avec un extrait de la partie Petrossian – Balashov URSS 1974, au moment où les Noirs vont jouer leur 19^e coup.



19...Dc7?
 Meilleur était 19...Dd7. Dans ce cas, 20.Fb3 Ff8 (contre la menace des Blancs 21.Fxf7+ Rxf7 22.Dxh7+) 21.Ff4 Txe1+ 22.Txe1 Te8 23.Txe8+ Dxe8 24.h3 Cd8 et ici les Blancs n'obtiennent rien avec 25.Cg5 h6. Le coup de la partie permet aux Blancs de gagner un temps décisif en harcelant la dame noire.

20.Fb3
 Cette fois, 20...Ff8 ne convient pas à cause de 21.Ff4 Dd7 22.Cg5 avec menace de mat sur h7 et de prise sur f7. Ne va pas non plus 20...Cd8, car le cavalier délaisse la protection du fou noir sur e7 qui est perdu puisqu'attaqué trois fois et défendu que deux fois.

20...h5 (pare la menace 21.Fxf7+ Rxf7 22.Dxh7+ et interdit 21.Ff4) 21.De4! (menace 22.Dxg6+) 21...Rg7 22.Fxf7 (un sacrifice sur la diagonale a2-g8 dont le motif apparaît au prochain coup) 22...Rxf7 (22...Ce5 23.Dxe5+ Dxe5 24.Fxe8 et bientôt les Blancs auront d'amples compensations matérielles pour la dame).



23.Fh6!! (deuxième échiquier). Les Blancs menacent dans l'immédiat 24.De6 mat. Les Noirs ne sont pas en mesure de parer cette menace sans subir des pertes.

23...Dd6 (23...Cd8 24.Ce5+; 23...Cd4 n'est pas pire que le coup de la partie, même si le cavalier est perdu sur 24.Dxd4) 24.Dc4+ Rf6 25.Tad1 Cd4 (la dame noire ne peut délaisser la case e6 sous peine de 26.De6 mat) 26.Dxd4+ Dxd4 27.Txd4 (menace 28.Tf4 mat) 27...Tc5 (27...Rf7 28.Td7) 28.h4 (menace 29.Fg5+) et ici Balashov jugea qu'il ne valait pas la peine de continuer et abandonna.

CLUB D'ÉCHECS DE SAINT-JEAN

Quatorze joueurs ont confirmé leur participation au championnat fermé du Club. À cause du grand nombre de joueurs, deux sections de calibres semblables seront constituées, dans chacune desquelles les joueurs joueront un round-robin. Ensuite, les meilleurs de chaque section se rencontreront pour déterminer le champion 2016-2017 du Club. Les joueurs qui voudraient participer ont jusqu'au vendredi 30 septembre pour s'annoncer, soit sur la page Facebook du Club, soit par courriel à l'adresse chronique_échecs@live.ca. Ces deux moyens de contact permettent aussi de s'informer sur les activités du Club disponibles pour le public.

NICOLE GARCEAU



ENTAME: D TR
 Le 2SA de Nord est le 2SA JACOBY, qui indique 4 cartes dans la couleur et une main d'ouverture. Après avoir pris l'entame du Roi de TR, la Dame de Cœur est jouée, prise par l'As de Ouest. Si Ouest joue Roi de K et petit, il pourra couper à la levée suivante. Comment savoir? Si Ouest a compté les points, il sait que son partenaire n'a pas plus de 4pts. Le contrat chutera.

ÉTHIQUE DU BRIDGE
 Je ne blâmerai pas mon partenaire pour une enchère jugée fautive.

BRAVO LES VAINQUEURS

Lundi 26 septembre: 1-Diane Mongeau, Louis Morazain 2-André et Jean Roulier 3-Marielle Pageau, Nicole Garceau
 Mardi 27 septembre: N/S 1-Nicole et Lucien Bélanger 2-Louise et Marielle Pageau E/O 1-N. Lachapelle, Yolande Trudeau 2-Bernard et Diane Mongeau

Jeudi 29 septembre: N/S 1-Nicole et Lucien Bélanger 2-Rio Roy, Yves Bourbonnais E/O 1-Michel Couture, Mario Dumont 2-H. Marchessault, André Roulier

Vendredi 30 septembre: 1-Nicole et Réjean Kéroack 2-Luc Boudreau, Louis Depelteau 3-Germain Samoisette, J-C Tremblay

Le Club de bridge des Richelains offre

Donneur: Sud
 Vulnérabilité: Personne

NORD
 ♠ R D 10
 ♥ D V 9 8
 ♦ D V 6 3
 ♣ R 6

OUEST
 ♠ 8 6 5 3 2
 ♥ A 2
 ♦ R 8
 ♣ D V 10 9

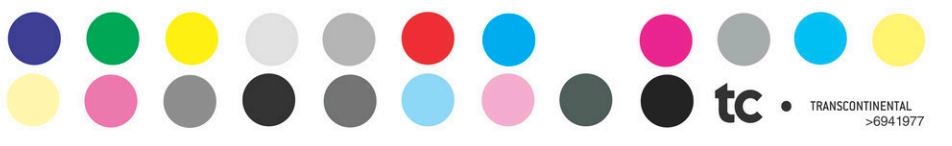
EST
 ♠ 9 7 4
 ♥ 5 4
 ♦ A 5 4
 ♣ 8 7 4 3 2

SUD
 ♠ A V
 ♥ R 10 7 6 3
 ♦ 10 9 7 2
 ♣ A 5

ENCHÈRES :

SUD	OUEST	NORD	EST
1CO	Passé	2SA	Passé
4CO	Passé	Passé	Passé

des cours de bridge régulièrement. Pour information, veuillez communiquer avec notre directeur, Bernard Mongeau. Le Club de bridge des Richelains offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis, à 19 heures et les mardis, jeudis et vendredis à 13 heures. Cours du soir disponibles sur demande. Le Club de bridge des Richelains, 125 Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, 450 347-4500.



EN 2016

VOUS AVEZ BESOIN D'UN SITE WEB.

NOUS AVONS

LA SOLUTION

POUR VOUS!

pmego.ca

SOLUTIONS MARKETING LOCAL

- Solution clé en main
- Abordable, même pour les petits budgets!
- Site professionnel
- Maximise votre présence en ligne



COMMUNIQUEZ SANS TARDER AVEC VOTRE CONSEILLER EN SOLUTIONS MÉDIA 450 347-0323

Nancy St-Jean



poste 2202

Sylvie Leblanc



poste 2229

Cindy Lord



poste 2223

Martin Stewart



poste 2230

Manon Lavigne



poste 2277

tc • MEDIA