

LES PETITES ANNONCES



TÉLÉPHONE 514-987-VENDU (8363)
 ADRESSE COURRIEL
 petitesannonces@lapresse.ca

PRÉSENTATION SPÉCIALE
 UNE MAISON AU GOÛT D'ANTAN PAGES 8 ET 9



RE/MAX 3000
 MILLE MAISONS. UN CHEZ-SOI.
 Courtier immobilier agréé

514-333-3000



Estimation gratuite!

VISITES LIBRES DIM. 17 MAI 2009 14 H À 16 H

CONDO
 2475 DES HARFANGS #2302.2 GAR. FRANCINE BROUILLET 629 000 \$
 2230 DE MONTREUIL KAREN KAZANDJIAN 478 000 \$
 11 220 PASTEUR BARRY KAZANDJIAN 289 000 \$
 3084 NOORDUYN KAREN KAZANDJIAN 455 000 \$-460 000 \$
 2358 LETENDRE, BUNG. RÉNO JOSIE/JOSÉ 379 000 \$
 1584 VIEL KAREN KAZANDJIAN 439 000 \$
 491 83E AV. SPLIT RÉNO JOSIE/JOSÉ
 12300 GREEN-LANE KAREN KAZANDJIAN 399 000 \$
 1404 GOUIN O. COTT-CONDO. DIANE MASSARO
 11580 BOIS-DE-BOULOGNE

Visitez toutes nos propriétés sur WWW.REMAX3000.COM

9731-33 CHARTON, 2PLEX ANDRÉ-JACQUES BÉLANGER 349 900 \$
 7815 GOUIN OUEST KAREN KAZANDJIAN 629 000 \$
 1581-85 RUE BARRÉ NICK/ROBERT 599 000 \$
 12256 VALMONT KAREN KAZANDJIAN 329 000 \$
 10793 DE L'ESPLANADE ANDRÉ-JACQUES BÉLANGER 659 000 \$
 8580 RAYMOND-PELLETIER JANIC/LUC 359 000 \$
 3000 PLACE HÉLÈNE-BOULLE KAREN KAZANDJIAN 519 900 \$
 1595 RUE BARRÉ NICK/ROBERT 679 000 \$
 872 ROSAIRE, FABREVILLE JULIE ROY 349 000 \$
 12415 JOSEPH-E-SAMSON KAREN KAZANDJIAN 1 285 000 \$
 445 VIGER OUEST #514 HASNA BARTAKIZ 349 000 \$
 4150 DES SOURCES #403 NICK/ROBERT 184 900 \$
 10793 DE L'ESPLANADE ANDRÉ-JACQUES BÉLANGER 419 000 \$
 8580 RAYMOND-PELLETIER JANIC/LUC 369 900 \$
 3000 PLACE HÉLÈNE-BOULLE KAREN KAZANDJIAN 449 000 \$
 285-87 VARRY ROBERT/NICK 429 000 \$
 4300 ST-AMBOISE #410 HASNA BARTAKIZ 172 000 \$
 10334 PAUL-COMTOIS #401, 3 CH. JEFF/MELISSA 499 000 \$-504 000 \$
 55 D'ORLÉANS ROBERT/NICK 299 000 \$
 TERRAIN À ST-LAZARE JOSIE/JOSÉ
 2350 THIMENS #602 NICK/ROBERT 399 000 \$
 870 ST-AUBIN YOLANDE ST-AUBIN 249 000 \$
 165-67 MARCOTTE NICK/ROBERT 299 500 \$
 N.-BORDEAUX, VUE SUR L'EAU JANIC/LUC 899 000 \$
 3512 CHARLES-DARWIN #201, CONDO DICK MALEK
 1557 BLUEBERRY FOREST ST-LAZARE JOSIE/JOSÉ
 1360 CHAMPIGNY ROBERT/NICK 299 000 \$
 3985 JAURON - SPACIEUX JANIC VALIQUETTE
 12251 BEAUSÉJOUR NICK/ROBERT
 7075 GOUIN E. #501-BORD EAU JANIC VALIQUETTE
 1110 GROU ROBERT/NICK
 2441 HARRIET-QUIMBY, BOIS-FRANC JEFF/MELISSA
 11440 FRIGON (\$529,000) NICK/ROBERT
 730 MONTELLIER #1007 ROBERT/NICK
 70 LANSE DE MIQUELON, STE-DOROTHÉE JULIE ROY
 TERRAIN À ST-LAZARE JOSIE/JOSÉ
 12207A GREEN-LANE, BÂTI 2001 JANIC VALIQUETTE
 12234 LACHAPELLE, 2PLEX+ BACH. YOLANDE ST-AUBIN
 4059 GUÉNETTE BERTHE/JANIC
 10225 FRANCIS, AHUNTSIC JEFF/MELISSA

Michel LeBel Ingénieur MBA
 514-735-4427
 Groupe Sutton Immobilia inc.
 # 1 au Sanctuaire pour 2007 et 2008

SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL
 VISITES LIBRES
 Dim. 13h - 15h 6100 Deacon 3 ch, 1700 pi car., 8e étage. Nouveau 439 000 \$
 Dim. 13h - 15h 6100 Deacon 2 ch, 1400 pi car. + vue. Nouveau
 Dim. 15h - 17h 6000 Deacon 2 ch., /9e., Vue panoramique. Nouveau

Lundi - Visites libres
 Lun. 13h - 15h 6300 Northcrest 2 ch., 1600 pi car., rénové 479 000 \$
 Lun. 13h - 15h 6300 Northcrest 3 ch., 1700 pi car., 15e étage 715 000 \$
 Lun. 15h - 17h 6100 Deacon 3 ch, 1700 pi car., 2 garages. 549 000 \$
 Lun. 15h - 17h 6100 Deacon 3 + 1 ch., 2360 pi car., 2 garages. 890 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS
 Phase 3 - Grand 2 chambres, garage, planchers de bois (1400 pi car.) 419 000 \$
 Phase 6 - Coin, 4 chambres, 8e étage, rénové, 3400 pi car., 1 425 000 \$
 Phase 7 - 3 chambres, 2000 pi car., rénové, (7e étage), Vue panoramique 795 000 \$
 Phase 7 - Condo 4 + 1 chambres, 3400 pi car. Vue panoramique 1 200 000 \$
 Pour détails : CondoSanctuaire.com

NOUVEAU V.M.R.
 231 Portland
 Maison entièrement rénovée et agrandie en 2004, située sur une rue convoitée, 4 c. à c., 3 1/2 s/bains, piscine, une rareté!

PLATEAU
 3460 St-Hubert Nouveau prix: 525 000\$.
 1311 St-Grégoire Nouveau prix: 249 000\$.
 2 c. à c., garage, terrasse. A voir!

ANNIE BOISSONNEAULT
 Royal LePage Dynastie
 514-735-2281

SANCTUAIRE
 Dimanche 17 mai 14h - 16h
 6000 Deacon #4 M 425 000 \$
 Charmant 2 ch., 2 s/bains, pl. bois et passage traversin, garage, vue boisé. Venez faire une visite, je vous attends!

SUR RENDEZ-VOUS Samedi 16 mai
VILLERAY
 Super condo de coin, à quelques pas Marché Jean-Talon. A. aires ouvertes, pièces immenses, mezz., foyer gaz, A/C central, 2 s/bains, garage, balcon et grande terrasse. NOUVEAU PRIX! 374 000 \$

MARIE DUFRESNE 514-814-3260
 RYL Dynastie ctr.

MÉLANIE DUBOIS
 514-990-0020
 Horizon Montréal courtier

VIEUX-MONTRÉAL - CENTRE-VILLE - SAM.-DIM. 13 à 16 H
 Sur rendez-vous SVP
 possible dernière minute : 514 990 0020

232 George Vanier : Unité de coin avec vues sur la ville et le Mont-Royal. Balcon. Foyer. GARAGE. 295 000 \$
 90 des Soeurs Grises (DIM. SEULEMENT) : Loft. Vue dégagée pont J.-Cartier. 1 ch. 1s/bains. GAR. 385 000 \$
 433 Ste-Hélène : Super loft. Lumineux, grandes fenêtres, haut plafond, murs de pierre. 1 ch., 1s/bains. 399 000 \$
 64 St-Paul O : Splendide! 2 grandes chambres. 1203pi car. Murs de briques, foyer au gaz. GARAGE. 475 000 \$
 801 de la Commune E : Vue spectaculaire sur le fleuve. Balcon. 2 ch., 2 s/bains. Très design! GARAGE. 649 000 \$
 750 Place d'Armes : Europa Place d'Armes. Imm. historique. 2-3 ch. 2300\$-4300\$/mois ou 439 000\$-749 000 \$

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES :
www.melanieDubois.com

Sutton groupe sutton-immobilia inc. 1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
 L'immobilier nous habite 785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
 groupe sutton-centre-ouest 5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800
 courtier immobilier agréé 1435, Boul. Graham, Mont-Royal (514) 733-1210 courtier immobilier agréé 245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

VISITES LIBRES (DIM. DE 14H À 16H)		514		Ahuntsic		Domaine André-Grasset - grand condo - 2 ^e niveau - cuisine rénovée - 1 chambre - grand balcon, 163 500 \$.		Robert Deguire	
Ahuntsic	Cottage	10345, Sackville	384 000 \$	MLS #8132119. Détaché, rénové, très clair. Terrain 4 800 pc. 3 ch. 2 sdb.	Brigitte Joly	272-1010	Square Henri-Julien, grande unité - entrée privée - niveau terrasse. À 5 min. métro Crémazie, 179 000 \$.	272-1010	272-1010
Ahuntsic	Condo	8735, Renk-Labellé	239 000 \$	Domaine André-Grasset - 1 c. + mezz. - terrasse - gar. - pl. bois - 2 a/c murales.	Denise Foisy	272-1010	Parc Belmont - La campagne en ville - rdc sur 2 niveaux - solarium - entrée - jardin - garage privé, 259 000 \$.	272-1010	272-1010
Ahuntsic	Condo	1191, Pl. Henri-Gauthier	187 000 \$	Domaine André-Grasset - grand 2 c. - entièrement rénové - pl. bois.	Robert Deguire	272-1010	À étages	823-3941	Philippe Aune
Centre	Condo	1265, Ste-Elisabeth, #3	319 000 \$	MLS #8136207. Près CHUM, UQUAM. Rue paisible. 2 ch. insonorisé. Garage.	James Morris	272-1010	Nouveau. MLS #8140540. Ravissant studio meublé avec goût. 6 ^e étage. 199,500 \$ ou 1 195 \$/mois chauffé.	272-1010	272-1010
HO-MA	Condo	2570, Bennett, #4	249 000 \$	Superbe condo, 2 c. 2 p. au stade, rue piétonne, très tranquille.	B. Veilleux/N. Bourque	773-1210	Penthouse, 1 c. c., terrasse, cuisine granit, foyer, gym., piscine, vues, vues superbes, 239 000 \$.	272-1010	272-1010
LaSalle	Condo	8135, George	269 000 \$	Superbe! lumineux! spacieux! 2 ch., 2 balcons. 2 garages et +++ plus!	Béatrice Von Dorp	767-5414	Superbe penthouse, 3 c. c., balc., terrasse, parking, piscine, immeuble grand standing, 450 000 \$.	272-1010	272-1010
Longueuil	Cottage	151, Leblanc O.	199 000 \$	Jolie maison avec grand loft * MLS 8155275. * www-151leblanco.com	Laurent Belly	885-6561	Loft St-James, 10 ^e étage, 1 300 p.c., très lumineux, garage poss., MLS 8130224, 2 500 \$/mois.	272-1010	272-1010
NDG	Indivise	2249, Girouard	267 000 \$	1 ^{er} étage, 1 226 pc, 3 ch., boiserie, sdb + cuisine refaites, garage incl.	François Chicoine	529-1010	Copropriétés. Rue St-Hubert. Entièrement rénové. Zone mixte. 3 stat. de 199 000 \$ à 244 000 \$.	272-1010	272-1010
NDG	Indivise	2251, Girouard	329 000 \$	Nouveau prix. MLS #8140524. Très clair, dégagé. 2 ch. 1 bur. cachet, balcon.	François Chicoine	529-1010	3 X 4 1/2, rénové, 2524-2528, d'Orléans, MLS 8141896, 339 000 \$.	272-1010	272-1010
Outremont	Condo	737, Querbes, #3	299 000 \$	Charmant condo, 3 ^e étage, 2 c. c., beaucoup de cachet, à voir!	Charlotte Michaud	272-1010	Condo, vue fantastique, 2 c. c., centre sportif et récréatif, piscine int. et ext., tennis, près des services, 290 000 \$.	272-1010	272-1010
Plateau	Condo	3441, Dorion	219 000 \$	2 ^e étage, rénové 2008, 5 1/2 avec terrasse, voir MLS 8095645, très mignon.	Mitzi Marganti	272-1010	Local commercial à 3 000 \$ - plus 1 400 pc - 2 sdb - 1 bureau - libre juin - 207, Laurier Ouest - 8147244.	272-1010	272-1010
Plateau	Copropriété	3596, Cartier	205 000 \$	Aubaine! rdc 5 1/2 avec cour, toit 2001, façade 2009, parc Lafontaine, MLS 8095754.	Pertin-Pouliot.com	806-1959	4565, av. Marcell, bas de duplex, 3 c. c., s/sol fini, garage intégré, condo divisé, jard., 429 000 \$.	272-1010	272-1010
Plateau	Copropriété	3594, Cartier	205 000 \$	Condo-cottage spectaculaire, 2 niveaux, 2 400 pc, belle rue, quartier.	Pertin-Pouliot.com	806-0239	Magnifique maison - entièrement rénovée de AZ - 3 chambres - 2 sdb - 2 garage - grand terrain - piscine, 539 000 \$.	272-1010	272-1010
Plateau	Condo-cott.	4304, des Érables	649 000 \$	Domaine Patriarches, 3 c. c. + garage, très grand terrain, autoroute 117.	Steve Osgood	574-0823	Rez-de-jardin, 657 p.c., face au Mt-Royal, 365, Mt-Royal Ouest, MLS 8149537, 159 000 \$.	272-1010	272-1010
Prévost	Cottage	1122, Mise du Terrir	274 800 \$	4 dernières unités, 450 à 700 pc, 1 ch., métro Charlevoix.	Shawn Athans	733-1210	Victorienne, 4 c. c., 3 sdb, 1 sd + bachelor, jardin, 3 stationnements, cachet, foyers, superbe, 829 000 \$.	272-1010	272-1010
Pte-St-Charles	Condos neufs	01223, Charlevoix	130 000 \$ à 200 000 \$ + TX	Unités plein pied ou 2 étages, 1 et 2 ch., plafonds 9', grande fenestration, garage disp. Reste 6 unités, balcon ou terrasse.	Fournier/Chicoine	529-1010	Coeur du Plateau, qqs pas du Mont-Royal + parc Jeanne-Mance, libre en juin. À rénover, 290 000 \$.	272-1010	272-1010
Pte-St-Charles	Projet de condos	1276, Shearer	198 500 \$ à 274 000 \$ + TX	Ph. moderne « Unity 2 », hauts plafonds, larges fenêtres, terrasse, électros inclus.	Mathon-Fournier	529-1010	Nouveau prix, très beau loft, 1 c. c., 900 pc, garage, dans le très recherché Vieux-Montréal, 299 000 \$.	272-1010	272-1010
Ville-Marie	Appartement	445, av. Viger, app. PH-1109	595 000 \$	Immense 2 422 pc, béton, bois franc + terrasse, parking.	Charlotte Boucher	926-4101	Ph. 2 500 pc, 3 c. c., 2 1/2 sdb, orientation ouest, grande terrasse, pr 1 425 000 \$.	272-1010	272-1010
Ville-Marie	Loft 2 c. c.	2250, du Havre, #201	399 000 \$	Condo moderne, 2 étages, terr. sur toit, près parc Lafontaine.	Claude B. Angers	272-1010	Ph. sur 2 étages, 2 chambres, foyer, garage, terrasse privée, vues, 779 000 \$.	272-1010	272-1010
Ville-Marie	Condo	2071, Beaudry	337 000 \$	4 étages, construction récente, en face du parc, grand jardin.	Heather Johnson	952-6067	Ph. sur 2 étages, 3 chambres - 2 terrasses - vues ville et fleuve, 2 garages - foyer, 1 500 000 \$.	272-1010	272-1010
VSL Bois Franc	Maison	2909, Chamoniex	499 000 \$	Magnifique résidence, rénov. extensive, 5 c. c., 2 1/2 sdb, garage, entre 2 parcs.	Norman Cohen	806-0239	Ph. sur 2 étages, 3 chambres - foyer - 2 1/2 sdb, 3 garages - terrasse avec Jacuzzi, 1 550 000 \$.	272-1010	272-1010
Westmount	Cottage	90, Arlington	275 000 \$	Offres!	Julia Daniels	935-4524	Superbe unité coin, très lumineuse, 2 c. c., comp. rénové, bâtisse sécuritaire, garage, 499 000 \$.	272-1010	272-1010
Westmount	Cottage	4338, Montrose	274 800 \$	13h30 à 14h30. Belle opportunité! Cottage traditionnel, 4 c. c. Maison de rêve!	Julia Daniels	935-4524	Condo, 3 1/2, 1 c. c. + walk-in, balcon, foyer, entièrement meublé, ac + chauffé + tv + téléphone local inc. 1 ^{er} février, 1 500 \$ nég.	272-1010	272-1010
À VENDRE							1 c. c. + walk-in, balcon, foyer + ac. mural, premier étage + stationnement ext, 199 000 \$.	272-1010	272-1010
Ahuntsic	Terrain	Gouin-Papineau, site recherché 88 x 133 pi avec 2 bâtisses, 525 000 \$, foncière 480 500 \$, poss. 2 trip.			Denise Fisetle	381-6294		272-1010	272-1010
Ahuntsic	M. de ville	Cour Bois de Boulogne - maison de ville - 3 chambres - pl. bois - foyer - terrasse - garage double, 349 000 \$.			Denise Foisy	272-1010		272-1010	272-1010

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE	COMMENT NOUS JOINDRE
MARDI AU SAMEDI 17h, LA VEILLE DE LA PARUTION	HEURES D'OUVERTURE: Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h
DIMANCHE ET LUNDI 17h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT	PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363
ANNONCES ENCADRÉES 48h, AVANT LA PARUTION	SANS FRAIS 1 866 987-8363
	PAR TÉLÉC. 514-848-6287
	ADRESSE POSTALE Les Petites annonces, 7 rue Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1K9
ABONNEMENTS 514-285-6911 1 800 361-7453	AU COMPTOIR lundi au vendredi, de 8 h à 17 h
	petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

À VENDRE	Banlieue Est..... 138
Visites libres..... 100	Laurentides, Lanaudière..... 139
Ile de Montréal..... 101	Estrée..... 140
Centre-ville..... 102	Extérieur de Montréal..... 141
Vieux-Montréal..... 103	Extérieur du Québec..... 143
Maisons de prestige..... 104	Condos, copropriétés..... 145
Laval Rive-Nord..... 105	Maisons de campagne..... 146
Rive-Sud..... 106	Chalets..... 147
Banlieue Ouest..... 107	Chambres, pensions..... 148
Banlieue Est..... 108	Propriétés..... 149
Laurentides, Lanaudière..... 109	Résidences pour aînés..... 150
Estrée..... 110	Garages..... 152
Extérieur de Montréal..... 111	On demande à louer..... 153
Bord de l'eau..... 112	On demande à partager..... 154
Extérieur du Québec..... 113	Sous-location..... 155
Temps partagé, échange..... 114	Appartements meublés..... 156
Condos, copropriétés..... 115	
Maisons de campagne, domaines..... 116	COMMERCIAL • INDUSTRIEL
Chalets..... 117	ACHAT • VENTE • ÉCHANGE
Maisons mobiles..... 118	Propriétés à revenus..... 160
Propriétés à échanger..... 119	Propriétés comm. /
Propriétés demandées..... 120	industrielles..... 162
Fermes, terres..... 121	Fermes, terres..... 168
Terrains résidentiels..... 122	Résidences pour aînés..... 169
Hypothèques..... 123	Commerces..... 170
prêts résidentiels..... 123	Copropriétés, espaces
Divers..... 129	comm. / industriels..... 171
	Terrains comm. / industriels..... 172
	Espaces comm. /
À LOUER	industriels à louer..... 173
Ile de Montréal..... 131	Commerces à louer..... 174
Centre-ville..... 132	Entrepôts à louer..... 175
Vieux-Montréal..... 133	Bureaux à louer..... 176
Logements à échanger..... 134	Magasins à louer..... 177
Laval, Rive-Nord..... 135	Divers à louer..... 178
Rive-Sud..... 136	Notices..... 179
Banlieue Ouest..... 137	

MARCHANDISES & SERVICES 200

Audiovisuel..... 203	Marchandises diverses..... 235
Instruments de musique..... 205	On demande à acheter..... 236
Meubles, électroménagers..... 206	Encans..... 237
Équipements, articles maison..... 207	Vente de garage, de charité..... 238
Chauffage, climatisation..... 209	Marché aux puces..... 240
Vêtements, fourrure..... 210	Cérémonies religieuses..... 241
Collections..... 211	Santé, croissance personnelle..... 245
Antiquités..... 212	Entretien..... 250
œuvres d'art, bijoux..... 212	Cours, formation..... 255
Livres..... 214	Paysagistes, déneigement..... 256
Informatique..... 217	Transport, déménagement..... 257
Animaux..... 220	Gardiennes, gardiennage..... 259
Perdu..... 221	Professionnel..... 260
Trouvé..... 222	Avocats..... 261
Piscines..... 224	Esthétique, coiffure..... 262
Bureau, téléphonie..... 228	Traitement de textes,
Imprimerie..... 229	réduction et traduction..... 264
Machinerie, outils..... 231	Préparation de C.V..... 265
Équipements commerciaux..... 232	Services divers..... 268
Construction,	Soins, massothérapie,
renovation, décoration..... 233	produits naturels..... 270

OFFRES D'EMPLOI 300

Programmes de formation..... 303	Construction..... 326
Postes cadres	Coiffure, esthétique..... 327
et professionnels..... 304	Industrie du vêtement..... 328
Santé, services communautaires..... 306	Industriel, manufacturier..... 329
Éducation, enseignement..... 307	Entretien, sécurité..... 331
Gardiennes..... 308	conciergerie..... 331
Bureaux..... 310	Services domestiques..... 334
Informatique..... 313	Musiciens, artistes..... 337
Assurance..... 316	Mannequins, modèles..... 339
Secteur automobile..... 317	Emplois divers..... 340
Vente, commerce..... 319	Emplois divers à temps partiel..... 342
Immobilier..... 320	Emplois demandés..... 343
Transport, camionnage..... 321	Méthodes de recherche
Hôtellerie,	d'emplois..... 348
restauration, alimentation..... 322	Bénévolat..... 349
Imprimerie, infographie..... 324	
Technique, métiers,	
sous-traitance..... 325	

SERVICES PERSONNELS 400

Souhaits, événements..... 401	Astrologie, occultisme..... 410
Avis de recherche..... 402	Billets de sport / spectacles..... 419
Compagnes, compagnons..... 403	Activités sociales..... 420
Agences de rencontres..... 404	Escortes, rencontres..... 440
Clubs de rencontres..... 405	Studios de massage..... 445
Lignes de rencontres..... 406	Divers..... 450

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Automobiles..... 502	Autos - camions à louer..... 507
Véhicules 6000\$ et moins..... 503	Services divers..... 508
Camions, 4 x 4, fourgonnettes..... 504	Pièces et accessoires..... 509
Machinerie diverse,	Ferraille..... 510
véhicules lourds..... 505	Entreposage de véhicules..... 512
Autos, camions antiques	
et de collection..... 506	

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Sports, plein air..... 605	Motoneiges,
Séjours, excursions..... 610	véhicules tout terrain..... 661
Motocyclettes..... 655	Véhicules récréatifs..... 667
Bateaux, sports nautiques..... 658	Remorques..... 668

AFFAIRES 700

Site Internet..... 704	Financement..... 715
Occasions d'affaires..... 710	Services spécialisés..... 716
Franchises..... 714	Tenue de livres, impôt..... 725

AVIS 800

Avis légaux..... 801	Avis de dissolution,
Avis divers, communiqués..... 805	changements de nom..... 850

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Décès..... 910	Remerciements..... 930
Anniversaires, In Memoriam..... 920	Prières..... 950

Avec un agent...

RE/MAX®

DU CARTIER INC.

c'est rassurant!

NOS VISITES LIBRES cette semaine

BROSSARD, 3720 des Cerisiers, 14-16h, cottage luxueux, 9 pces, secteur recherché, garages, 639 000 \$+tv, M. Desseureault 514 278-7170

C.D.N., 4911 Ch. De la Côte des Neiges # 407, 14-16 h, condo, 5 pces, 2 ch., garage, 349 000 \$, O. També 514 271-2131

D.D.O., Westpark, 33 Greenview, 14-16 h, maison paliers, 8 pces, 3+1 ch., près services, garage, 289 000 \$, F. Bodaghi 514 731-7575

DORVAL Sud-O., 328 Berkeley Circle, 14-16 h, maison paliers, 7 pces, 4 ch., 2 foyers, piscine h-t, gar. double, 459 000 \$, T. Rubino 514 278-7170

HOMA, 4951 Ontario E. #307, 14-16h, penthouse loft-2 étages, 1352 pi car., 1 immense ch., lumineux, terr. privée, vue, garage, 355 000 \$, Grenier/Perron 514 281-5501

ILE BIZARD, 120 Dorval, 14-16h, résidence, 5 ch., 3 s/bains, près du golf St-Raphaël, E. Sanson 514 278-7170

LES CÉDRES, 1000 ch. du Fleuve, 14016h, superbe maison canadienne ancestrale, en location : rev. 30 000 \$/an, R. Neault 514 706-4663, richardneault.com

MAGOG, 118 rue Pepino, 14-16 h, Lac Magog, L. Laurin 514 281-5501

MILE END, 380 Édouard-Charles # 4, 14-16 h, condo, 3 ch., cachet européen, 315 000 \$, G. Livernoche 514 271-2131

OUTREMONT ADJ., 6245 A Ch. Hillsdale, 14-16 h, luxueux condo, const. supérieure, 2 ch., gar., terr., a/c, Malo/Gauthier 514 271-2131

OUTREMONT, 5502 Hutchison, 14-16 h, condo r-de-ch., 3 ch., magnifique cour, 349 000 \$, B. Maisonneuve 514 271-2131

OUTREMONT, 14 ch. Bates # 102, 14-16 h, condo r-de-ch. + s/sol, 1809 pi car., garage, 399 000 \$, M. Lavigne 514 271-2131

OUTREMONT, 567 Outremont, 14-16h, magnifique 2^e de 2plex, réno, 1200 pi car., solarium, stat., 449 000 \$, L. Lindsay 514 271-2131

OUTREMONT, 115 Côte Ste-Catherine # 807, 14-16 h, superbe condo rénové, 2 ch, garage, 529 000 \$, E. Guénette 514 281-5501

P.A.T., 45 Pierre-Mercure, 14-16 h, bungalow, 3 ch., 2 s/bains, foyer, s/sol fini, piscine creusée, gar., 299 000 \$, O. Rigal 514 278-7170

PLATEAU, 4302 Papineau, 13 h 30-16 h, condos, unités de 1 à 2 chambres, R. Samuel 514 271-2131

PLATEAU, 1260 Boul. St-Joseph E., 14-16 h, superbe condo, 1479 pi car., 3 ch., garage, terrasse, C. Barré 514 606-8068

PLATEAU, 3444 Iberville, 14-16 h, condo impeccable, à voir, 183 000 \$, R. Hughes 514 281-5501

PLATEAU, 1146 Laurier E., 14-16 h, condo, face parc Laurier, pl. bois, cachet, cuisine réno, bain sur pied, près de tout, 185 000 \$, Grenier/Perron 514 281-5501

PLATEAU, 4557 St-André, 14-16 h, condo, 2^e d'un 2plex, 5 1/2, terrasse sur jardin, 289 000 \$, D. Méthot 514 281-5501

PLATEAU, 357 Rachel E., 14-16 h, condo, 3^e, cachet, 6 pces, rénové, 299 000 \$, D. Gélinaud 514 281-5501

PLATEAU, 4225 St-Dominique # 202, 14-16 h, LOFT 1045 pi car., GARAGE, électros, a/c, asc., 349 000 \$, G. Gadoury 514 281-5501

PLATEAU, 3446 D'Iberville, 14-16 h, condo r-de-ch., 6 pces, réno, cachet, plafond 9 pi semi-fini, stat., 359 000 \$, Grenier/Perron 514 281-5501

PLATEAU, 3413 De Lorimier, 14-16 h, condo, dernier étage, 2 ch., 2 s/bains, foyer, terrasse, 399 000 \$, D. Landry 514 281-5501

PLATEAU, 4841 de Bullion, 14-16 h, cottage neuf, 3 ch., bureau, atelier+2 terrasses, 759 000 \$, L. Charlebois 514 271-2131

ROSEMONT, 6387 Papineau # 4, 14-16 h, condo, 2 ch., bois franc et terrasse, 200 000 \$, D. Landry 514 281-5501

ROSEMONT, 5115 4^e Av. # 304, 14-16 h, condo, 2 ch., 3^e, const. récente, beaucoup inclusions, à voir! 236 800 \$, S. Forest 514 281-5501

ROSEMONT-PARC ANGUS, 4435 André-Laurendeau # 1, 14-16 h, magnifique condo, 2 ch., 2 étages, gar., face parc, 339 000 \$, S. Forest 514 281-5501

ROSEMONT-PARC ANGUS, 4465 Av. du Midway, 14-16 h, maison de ville, coin, 3 ch., gar., foyer, pl. bois, 464 900 \$, S. Forest 514 281-5501

ST-LAZARE, 2707 Sandmere, 14-16 h, maison de prestige, 4+2 ch., 3425 pi car. superbe habitable, 20 000 pi car. terrain, R. Dominique 514 281-5501

ST-LÉONARD, 5869 Boul. Couture # 402, 14-16 h, condo, 5 pces, 2 ch., dernier étage, stat., 189 000 \$, Borsellino/Gariépy 514 278-7170

ST-LÉONARD, 6300 Jarry # 505, 14-16 h, condo, 5 pces, 2 ch., dernier étage, stat., 255 000 \$, Borsellino/Gariépy 514 278-7170

SUD-OUEST, 4271 St-Anoine O. # 301-302-303-304, SAM + DIM. 12-16 h, bâtisse ancestrale, béton, converti projet loft/luxueux, 143 000 \$ + A. Faucher 514 281-5501

VARENNES, 259 Perrault, 14-16 h, grand cottage, 3 ch., s/sol fini, piscine creusée, M. Scruton 514 271-2131

VILLE-MARIE, 639 rue St-André, 14-16 h, condo indivise, 5 pces, foyer, gar., terr., 2 pas Vieux-Mtl, L. Rivard 514 743-2329

VILLE-MARIE, 1942 De la Visitation, 14-16 h, 3 toits urbains rénos, 2 pas centre-ville, jamais habité, exc. rapport qualité-prix! 159 000 \$ à 189 000 \$, Grenier/Perron 514 281-5501

VILLE-MARIE, 1228 Plessis, 14-16 h, projet 6 condos, bel imm. jumelé ayant subi plusieurs rénos, cachet, pl. bois, cour, balcon, 194 000 \$ à 209 000 \$, Grenier/Perron 514 281-5501

VILLE-MARIE, 1200 St-Jacques # 1302, 13h30-17h, condo, 2 ch., 1 s/bains, gar., piscine, gym, près services, université +, 339 000 \$, A. Fouad 514 949-3647

V.M.R (Centre), 51 Roosevelt # 8, 14-16 h, condo, 1 ch, spacieux, rénové, stationnement, 215 000 \$, P. Kantemiroff 514 242-0772

V.M.R (Centre), 1217 Graham # 7, 14-16 h, condo, élégant, rénové, 2 ch., 1100 pi car., 315 000 \$, P. Kantemiroff 514 242-0772

VILLERAY, 6505 av. du Parc # 302, 14-16 h, condo neuf, 4 pces, près Petite Italie, 249 000 \$, C. Paolucci 514 271-2131

VILLERAY, 6513 av. du Parc # 202, 14-16 h, condo neuf, 4 pces, 2 ch., près Petite Italie, 259 000 \$, C. Paolucci 514 271-2131

VILLERAY (Petite Patrie), 8060 St-Dominique, 14-16 h, propriété rev., 6 log., près métro Jarry, gar., 595 000 \$, Gariépy/Borsellino 514 278-7170



RE/MAX

835, boul. Saint-Joseph Est

514.281.5501

1290, rue Bernard Ouest, bureau 100

514.271.2131

1257, boul. Laird

514.731.7575

7085, boul. Saint-Laurent

514.278.7170

Notre collaborateur :



Caisse Desjardins Outremont
1145, av. Bernard, Montréal

Caisse Desjardins Cité-du-Nord de Montréal
7915, boul. St-Laurent, Montréal

Caisse Desjardins du Mont-Royal
435, av. du Mont-Royal E., Montréal

Caisse Desjardins Saint-Stanislas de Montréal
1350, rue Gifford, Montréal

Caisse Desjardins Immaculée-Conception
1685, rue Rachel E., Montréal

Caisse Desjardins Atwater-Centre
2100, rue Centre, Montréal

Caisse Desjardins de Lorimier
2050, boul. Rosemont, Montréal

Caisse Desjardins Côte-des-Neiges
5480, ch. de la Côte-des-Neiges, Montréal

Caisse Desjardins Villeray
8164, rue St-Hubert, Montréal

À VENDRE À LOUER
IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

ANDRÉ LABROSSE
La Capitale du Mt-Royal
514 597-2121

VISITE LIBRE DIMANCHE 14 À 16H
N.-D.-G. adj., Hamstead
6225 Claranald
Nouveau prix! Cottage
grande cour, immenses
fenêtres, 4 ch., 3 s/bains
complètes, s/sol fini, Cui-
sine de rêve. 469 000 \$

Plateau
Copropriété bijou 100%
rénovée, hyp. + taxes + frais
de condo + chauffage pour
775 \$ par mois. 163 000 \$

Plateau
Condo au prix d'un loyer!
1150 \$ / mois inclus chauff.
/ taxes / hyp. / frais de
condo. Nécessite 20%
comptant. 3 ch. 100% réno.
219 000 \$

Plateau - Vrai loft
Avec plafond et colonne
en béton
5e étage, lumière et
vue inspirante.
Garage. 352 000 \$

C.D.N. / DIM. 14 H À 16 H

5133-5135, LACOMBE. Sur jolie rue, près métro, Marie-de-France, UdM, magnifique duplex rénové, s-sol aménagé, 2 gar. Jardin. Bas: 9 pces, 2 s/bains. Haut: 7%. Revenu/an: 19 440 \$. Vrai côté en main! 739 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS
3380, RIDGEWOOD #102. Grand 2 ch., rénové, 169 000 \$.

6200, CLANRANALD. Grand Cottage au prix d'un Condo! 4 ch. bureau, s/familiale, cuisine et s/bain rénovés, s-sol aménagé,oyer, nombreux cuisins. **Vendeur motivé!** 399 000 \$

PATRICIA CHAGNON, SUTTON IMMOBILIA
514-292-2001

OUVERT POUR VISITE SAMEDI ET DIMANCHE DE 13H À 16H
Centre-Ville-Vieux-Montréal Cité du Havre
LE PROFIL O
2380, ave. Pierre-Dupuy
Voisins Tropiques Nord-
Habitat 67. Condos disponi-
bles 1-2-3 c à c, de 996 à
3114 pi. Unités de coin
avec très grandes terrasses.
Vues fleuve et ville.

Semaine sur rendez-vous au:
514-931-2292, 514-220-7199

RE/MAX Signature 514-524-5566

MAX LEBLOND agent imm. agréé
SOPHIE ST-ONGÉ agent imm. agréé

VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 À 16H
MTL-CENTRE: 1966 Montcalm #3. Beau grand condo
2 ch., const. 2001. Près du métro Beaudry 225 000 \$

HOCHELAGA-MAISONNEUVE - 2150 Pie 1X # 106
cote #24, superbe loft situé dans le St-Raphaël, de
toute beauté, terrasse côté soleil et stat., 225 000 \$

PLATEAU : 4302 St-André, beau grand condo sur belle
rue St-André, rempli de cachet et de soleil. 279 000 \$

MTL-CENTRE - 1125 Amherst: Condo 2 chambres,
unité de coin très éclairée, à deux pas du métro Berri
et de tous les services. 169 000 \$

MTL-CENTRE : Merveilleux condo sur rue Pierre-
Dupuy avec vue du fleuve sur 3 côtés, finition haut de
gamme. 2 garages. WOW! (non mis) 999 000 \$

VERDUN - 24 - 28 rue Gordon : très beau triplex avec
grand r.-de-ch. libre à l'acheteur, garage, grande cour.
Bien situé. 365 000 \$

ST-LAURENT - 3072 Savard : Maison de ville, 3 càc.,
1½ s.-bains, garage, belle cour, fenêtres et toit récents.
Près train de banlieue. 269 000 \$

HOCHELAGA-MAISONNEUVE - 1677 St-Germain:
Mignon condo tout rénové en 2007, 1 ch., près des
services 137 500 \$

MTL-CENTRE - 2268 Panet: WOW! Super condo au
r.-de-ch., 2 ch., splendide terrasse côté soleil, à 2 pas
du Parc Lafontaine. 259 000 \$

SID M. ALAVI
agent immobilier affilié
SUTTON CLODEM
514-861-3000

www.sidalavisutton.com

VISITE LIBRE dimanche de 14h à 16h
CENTRE-VILLE / CANAL
590 des Seigneurs: cottage face au parc, 3 ch., s/sol fini,
garage, cour. 399 000 \$

Projet Condos Centre 70% vendu Samedi et dimanche de 14h à 16h30 Bureau des ventes 2332 Duvernay, Mtl. Condo 2 ch., cour priv. et penthouse avec mezz. terrasse privée, plafond 9', pl. bois, a/c. A partir de 212 000 \$ + taxes.

PLATEAU IMMOBILIER • 514-787-1234
Courtier immobilier agréé
UNE GRANDE FAMILLE, JUSTE POUR VOUS... Plus de 20 agents à votre service.
WWW.PLATEAU-IMMOBILIER.COM

NOS VISITES LIBRES CE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

PLATEAU 262 DULUTH E. Penthouse Extraordinaire 499 000 \$	PLATEAU 4742 CARTIER Cottage complètement rénové. 449 000 \$	PLATEAU 4355 BOYER Condo 3 ^e étage, 3 c.àc., rénové 279 000 \$	PLATEAU 4666 ST-ANDRÉ 2e de duplex, 3 c.àc. fermées 279 000 \$	ROSEMONT 6566 BOYER # 104 Penthouse 3 étages, 3 c.àc., grande terr. et garage 399 000\$	PLATEAU 5148 DE LORIMIER Superbe condo 3 c.àc., grande terr. 279 000 \$	ROSEMONT 5225 4^e AVENUE 3 Condos rénovés A partir de 199 000 \$	PETITE ITALIE 7145 ST-URBAIN #215. Loft const. 2006, plafond 12 pi 199 000 \$
---	--	---	--	---	---	--	---

+ DE 80 PROPRIÉTÉS AU WWW.PLATEAU-IMMOBILIER.COM

LE PAILLEUR inc.
Courtier immobilier agréé
Brigitte Le Pailleur • Agent immobilier agréé
Ève Le Pailleur • Agent immobilier affilié
514.273.4567 www.lepailleur.com

VISITES LIBRES DIMANCHE DE 14H À 16H
Plateau, 4046 Dorion, Ravissant coin r.-de-ch. Rénové avec goût et finesse. Grand balcon avec cour arrière offrant tranquillité et soleil. Situé à 2 pas du superbe Parc Lafontaine. Réve accessible. Prix révisé. 285 000 \$
Plateau, 4561 Fabre, Superbe condo 6 pces, 2 ch., situé au 3e étage sera vous surprendre par son originalité et son espace convivial. Rénové aux tendances actuelles. Grande salle de bains avec douche vitrée. 299 000 \$
Plateau, 4395 St-Hubert #101, Merveilleux condo sur deux niveaux à quelques pas de tout. Tranquillité exceptionnelle et d'une luminosité abondante. S/manger et salon à aire ouverte avec foyer, terrasse. 324 000 \$
Plateau, 5141 St-Denis, Condo style loft New Yorkais tout à fait éblouissant, finition haut de gamme très design + de 2000 pi car. Plafonds hauts, possibilité 3 ch. + 2 s/bains. Métro Laurier. Vous serez comblés. 439 000 \$

VISITE SUR RENDEZ-VOUS
Plateau, Beau condo 5 pces, sur prestigieuse boul St-Joseph. À l'entresol offrant grande fenestration. 175 000 \$
Plateau, Condo modèle unité de coin style cottage sur 2 niveaux. Insonorisation supérieure+ garage. 334 000 \$
Millé-End, Condo au rez-de-ch. Charmant et lumineux. Offrant jardin côté soleil + stationnement. 275 000 \$
Verdun, Superbe condo, clé en main, rénové haut de gamme. À aire ouverte. Lumineux. Près métro. 225 000 \$
Ville-Marie, Plaisant pied à terre style loft, 450 pi car. Impeccable + stat. privé. Terrasse sur le toit. 129 000 \$

TEMPLE DE LA RENOMMÉE 2007 CENTURION 2008
Century 21 Max-immo
MICHELROCHON.COM agent immobilier affilié 514 947-9750
CAROLEBAILLARGEON.COM agent immobilier agréé 514 912-5343

VERDUN WWW.3ODESBRISDESUFLEUVE.COM
APP. 801 DIM. 17 MAI 14-16H
WOW!WOW! Vue fleuve et ville. Unité de coin sud-est, aire ouverte, 2 chambres, balcon, garage. 349 000 \$.

VIEUX-MONTRÉAL - SUR RENDEZ-VOUS
• 454stlouis.com MAISON ANCESTRALE, 2496 pieds carrés de terrain, 3 c. à c., 4 s/bains, 2 foyers, 1 stationnement, gazebo. 775 000 \$ - MLS 8148075
• 210saintjacques-ph1001.com PENTHOUSE, loft, 1 + 1 c. à c., vue incroyablement fleuve, plafonds 16: 760 000 \$
• 353berri.com CONDO, 1531 pi car., 3 ch., 2 s/bains, gar., terrasse 18X15, a/c, 529 000 \$
• 80prince-303.com CONDO 1 ch., a/c, garage, aire ouverte, grandes fenêtres 299 900\$.
• LOCATION penthouse, loft, 1 + 1 c. à c., vue fleuve, garage, 2800 \$/mois.
• LOCATION 2 c. à c., 2 s/bains, gazebo, 1600 \$/mois.
• LOCATION 1 c. à c., 2 s/bains, terrasse privée, 1400 \$/mois.
• 699stmaurice.com COMMERCIAL condo, bureau, entrée sur la rue, 99 000 \$
• 699saintmaurice-107.com COMMERCIAL condo, 393 pi car., 99 000 \$

MONTRÉAL-NORD
• DUPLEX détaché occupation double, 2 X 5½, 3375 pi. terrain. MLS 8157554 - 374 000 \$

L'équipe
Votre MAISON
RE/MAX
RE/MAX Alliance
Courtier immobilier
514 374-4000 François Tétrault Agent affilié Julie Goulet Agent affilié Michel-Jacques Cyr Agent affilié

VISITES LIBRES - LISTE D'ADRESSES SUR PLACE
• Angus, 3122 rue Rina-Lasnier: Superbe et unique maison de ville semi dét., 3 grandes ch., mezz., terrasse, garage, s/sol fini, face parc. Dim. 14-16h
• Outremont, 828 av. Querbes app. 203: Superbe condo, 1230 pi², cachet, 2 ch., 2 s/bains, terr., gar., ascenseur, près Bernard, 389 000 \$ Dim. 14-16h
• Plateau, 5026 de Mentana: Coup de cœur CONDO r.-de-ch., cour côté ouest, cuisine et s/bains rénovées, 2 c. à c., cachet, boiseries. Dim. 14-16h

MULTIPEX COPROPRIÉTÉS UNIFAMILIALES
• Anjou sur le lac: Sublime condo, 1300 pi², bord lac, 2 ch., 2 s/bains, const 06
• Ho-Ma: 2 condos sur Cuvillier, 2 ch., pl. bois franc. Seulement 175 000 \$

Voir détails et photos de l'ensemble de nos propriétés sur **WWW.votremaison.ca**
FACEBOOK : Équipe Votremaison

RECHERCHE PERSONNALISÉE et ÉVALUATION GRATUITE

DORVAL - TRÈS RARE SUR LE MARCHÉ MAISON DE PRÉSTIGE - VISITES LIBRES DIM. 14 À 16 H 21 LILAS - 829 000 \$

Élégant plain-pied entièrement rénové avec des matériaux luxueux, immense salon 30X18, 3+2 chambres, 4 salles de bains, cave à vin, sous-sol fini, possibilité bi-génération, gar., piscine chauffée avec vue sur l'eau. **Un seul coup d'oeil vous convaincra!**

Marie-France Villette Century 21 Max-Immoto 514 829-9576
Louise Desgens Century 21 Services Plus 514 972-8277

1346 Clémenceau, VERDUN, Dim. 17 mai de 14 h à 16 h. Magnifique secteur près du fleuve, cottage dét., deck 16x22, grande cour intime, s/sol, garage double. 359 000 \$. Céline Fournier RE/MAX Action (1992) Inc. 514-364-3222

6195 RUE SARAGUAY O. dim. 14-16h, belle opportunité, secteur prestige, immense cott. tout réno avec goût situé sur bord eau, 4 ch. dont 3 vue incroyable sur eau, terrain paysagé par professionnel avec superbe piscine creusée, 1 150 000 \$ RE/MAX ctrr Gaston Crevier, 514-241-6151

217 Jeanne-Hayot, Varennes Superbe cottage agrandi et rénové en 2006, 4 c. à c., 3 s/bains, boudoir, bureau, garage, patio, piscine, 2 balcons Juliette. Jocelyne Perron S.L. Versailles D.B 514-238-1627

200, St-Venant #2 dim. 14-16h STE-AGATHE - bord de l'eau Joli condo, 3 c. à c., 2½ s/bains 1289 000 \$. Maryse Roubelz, Sutton Imm. 514-733-8625

VOTRE AGENT DANS L'OUEST DE L'ILE
Suzanne Dutoy
Agent Immobilier Agréé

PORTES OUVERTES Dim. 17 mai de 14h à 16h
BAIE D'URFÉ
8 MAGNOLIA - Une belle grande maison de 6 c.àc. et 4 s/bains - 17000 pi² - piscine - bordé par espace vert - vue sur lac, près de lac, transport, écoles et école allemande - Découvrez! Vous serez charmés - VENDEURS MOTIVÉS (transfert) 675 000 \$

100 Jean de Lalonde, app. 104 - GRAND condo très clair - 2 c.àc. - 2 s/bains - garage - bois franc - près de tous les services - dans une municipalité d'exception. 248 000 \$ Négociable
BEACONSFIELD SUD

9 Woodridge - Localisation EXCEPTIONNELLE - croissant bord du Lac - vue sur l'eau - Grand split level - 3 c.àc. - 3 s/bains - plein de lumière - immense solarium À NE PAS RATER! 589 000 \$

AUTRES PROPRIÉTÉS SUR WWW.SUZANNEDUTOY.COM
RE/MAX Royal (Jordan) 514-826-1080

L'ÉQUIPE RAYMOND LARIVIÈRE
514-529-1010
Sutton Immobiliaria courtier

VISITES LIBRES SAMEDI et DIMANCHE de 14h à 16h30
PLATEAU
924-926 DE BIENVILLE, joli duplex dét. en pierre, matériaux de qualité. 484 500 \$

HOCHELAGA / MAISONNEUVE
2014 DE CHAMBLY, copropriété, 2 càc. grande terrasse et garage, 249 500 \$
SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

PLATEAU
4279A ST-HUBERT, loft semi-fermé dans édifice victorien, 1024 pi car. 219 500 \$
3948 ST-ANDRÉ, 3ème éclairé, aire ouverte, 2 càc., terrasse et stat. 254 500 \$
4388 DE LORIMIER, 3e côté soleil, 3 càc, bois franc, puits lumière, terr. 269 500 \$
4050 DORION, joli condo entièrement rénové au goût du jour, 2 càc. 289 000 \$
3666 JEANNE-MANCE #109, condo dans église réno 2004, 2 ch., foyer 299 5000\$
4249 ST-HUBERT, triplex r.-de-ch. 3 càc + bureau, s-sol, cour et garage, 499 500 \$
3856-3860 BULLION, grand r., secteur de choix, rénové au complet. 499 500 \$

HOCHELAGA / MAISONNEUVE
2693-2695 A D'ORLEANS, magnifique 4plex, 2000 pi² / étage, garage 774 500 \$

VILLE-MARIE
4131 CÔTE DES NEIGES # 16, Prestigieux Rockliffe condo 1 ch. cachet 229 500 \$
Photos et autres propriétés sur notre site web
www.raymondlariviere.com

S. Gauthier & D. Malo
Agent imm. agréé - Agent imm. affilié

Visite Libre 17 mai 14h - 16h
Outremont adj., 349 000 \$, 6245 A ch. Hilldale
Luxueux condo situé au RDC, qualité supérieure, 2 chambres, 1 garage, terrasse

Sur Rendez-vous
Outremont, 499 000 \$, 1190 Ducharme #3
"Le bloomfield" Lumineuse unité de coin const. 2003, 2 cac, 2 SDB, garage, balcon
Outremont, 549 000 \$, 1095 Pratt #501
"Le Florissant" Penthouse lumineux haut de gamme, const. 2005, 2 cac, 2 garages
Outremont, 589 000 \$, 1747 Glendale
Maison de ville, clé en main, 4 chambres, garage double
Outremont, 1 049 000 \$, 821 ave. Pratt
Cottage entièrement rénové qualité supérieure, 3 chambres, air climatisé, garage
Outremont, 1 195 000 \$, 23 Springrove
Haut Outremont, cottage rénové, agrandi, 5 chambres, 3 sdb
Outremont, 1 789 000 \$, 603 Côte-Ste-Catherine
Cottage entièrement restauré avec goût, 4 chambres, garage
Outremont, 305 Stuart, VENDU
Magnifique demeure victorienne, cachet d'époque, plafonds 12 pieds, face parc Beaubien
Outremont, 24 Bates # 704, VENDU
Unité de coin, 2 chambres, foyer, air climatisé, balcon, garage
Ville Mont-Royal, 231 Carlyle, VENDU
Splendide cottage détaché, rénové, secteur ouest, cachet, 3 cac, a/c, piscine, garage
Université de Montréal, 5300 Ouellet, VENDU
RDC entièrement rénové, s-sol fini, 3 chambres, climatisé, stationnement

RE/MAX du Cartier Inc.
514-271-2131

GINETTE TREMBLAY GILLES ROCHON
Sutton L'immobilier a votre habitude
514-992-3141 **514-994-6248**

DIMANCHE de 14 à 16 h - WESTMONT - NOUVEAU!
4476 Ste-Catherine Ouest #104. Grand r.-de-ch., unité de coin, lumineux + charmant, 3 c. à c., 2 s/bains, terrasse, foyer, stat. Beaucoup d'espace 489 000 \$
SUR RENDEZ-VOUS

HABITAT 67 # 619. Superbe 2 cubes avec grandes verrière et terrasse. Vue spectaculaire 519 000 \$
PLATEAU - NOUVEAU LOTF. 1850 pi car., unité de coin, fenestration + réno. exceptionnelles. Zonage résidentiel + comm. 4060 bord. St-Laurent # 103 525 000 \$
PLATEAU. Grand r.-de-ch. au cachet fou!! 2+1 c.àc., 1.5 s/bains, beau jardin privé. Au coeur de la ville 4081 Clark. 449 000 \$.

Nous avons plusieurs autres propriétés à vous proposer. N'hésitez pas à nous contacter!

6210 GOUIN E.
Le calme en ville, le loisir d'être face à l'eau, le plaisir de la piste cyclable. Venez voir cette propriété de 3 c.àc., 2 s/bains avec un terrain de près de 8000 pi car.
VISITE LIBRE DIM. 14-16h

7130 AV. DU PARC
Visite dim. 14h-16h. Condos 4½ (2 ch.) complètement rénovés à neuf. Situés à 2 pas du métro, coin Jean Talon. Près marché Jean Talon, à partir de 149 000 \$.
Gr. Sutton 514-894-0101
FREDERIC CORNU

1777 Boul. St-Michel
VISITE LIBRE Dim. 14-16h
À 2 pas du métro, condo à 2 niveaux, garage, terrasse sur le toit, mezzanine.
GREGORY KARTACHOV (514) 999-5083
Proprio Direct ctrr

PIERRE LAFOND
Bouchard Parent Ass. Ctrr immo agréé
514-725-2000

St-Basile-le-Grand
7 Beauvoisin, Dim. de 14h à 16h
Grand cottage, 3 chambres, garage, Grand terrain aménagé, 349 000 \$
RE/MAX Imagine ctrr.
ROBERT HILL 514-594-2014

536 Théodore
★ WOW! ★ Copropriété à 149 000 \$ En grande partie rénovée, s/bain, cuisine, pl. bois, électricité, plomberie et plus, tout en gardant charme de la bâtisse. À distance de marche du marché Maisonneuve et de tous les services. À voir!
VISITE LIBRE DIM. 14-16h

ADJ. WESTMONT
DIM. 14 H À 16 H
4131 ch. Côte-des-Neiges
CONDO DE COIN spacieux et ensoléillé à 5 min. du Parc Mont Royal! 1200 pi car., 2 chambres, 2 s/bains. Profitez de planchers de bois, cuisine rénovée, hauts plafonds, grandes fenêtres, détails anciens, vues superbes!
Stationnement disponible. 319 000 \$

Tatiana Londono,
Agent immobilier agréé
514-912-3019

A AHUNTSIC
DIM. 14 À 16 H
2 COPROPRIÉTÉS
Boul. D'Auteuil: 1300 pi car. 9907: 6½, 3 ch. 219 000 \$
9909: 5½, 2 ch. gar. 179 000 \$
ADJ. MÉTRO SAUVÉ
AUSSI SUR RENDEZ-VOUS!
1425 ANTOINE-DEAT, WOW!
WOW! Beau condo 1180 pi car., ensol., 3 ch. + garage privé, secteur très recherché de tous.
AUSSI SUR RENDEZ-VOUS:
8865 Marcel-Cadieux, 5½, 1180 pi car., 2 s/bains, asc. gar. Guy Marcoux 514-381-8278
RE/MAX ctrr

À AHUNTSIC
Dim. 14h-16h
11783 MARIE ANNE LAVALLÉE :
Joli condo très éclairé, 2 terrasses. Situé près d'un parc et de tous les Services. Plusieurs améliorations apportées. Il faut le visiter.
219 500 \$
10440 CARTIER:
Superbe propriété réaménagée, 6 pces spacieuses et éclairées. Plusieurs améliorations à l'extérieur. À 2 pas de Régina Assumpta. Cottage neuf ou presque. À qui la chance? 474 500 \$
JEAN-CLAUDE HILLION
RE/MAX Ambiance Inc
514-382-5000

À AHUNTSIC
Dim. 14h-16h
10 410 VERVILLE
Secteur St-André. Apôtre, superbe triplex rénové et insonorisé + garage, 4 ch. + 2/bain, s/sol fini, cour ensoléillée.
A ne pas manquer. 525 000 \$.

DANIELLE PICARD
514-823-8846
RE/MAX Ambiance Ctrr

AHUNTSIC
Condo 3 ch., 229 000 \$. Bain et douche séparés, lumineux. Sam. dim. de 13h à 17h au 10730 Christophe-Colomb.
Richard Robert
ALTIM inc., 514-831-8668

AHUNTSIC DIM. 14H-16H
1040 VERVILLE
Secteur St-André. Apôtre, superbe triplex rénové et insonorisé + garage, 4 ch. + 2/bain, s/sol fini, cour ensoléillée.
A ne pas manquer. 525 000 \$.

ADJ. AHUNTSIC
Dim. 14-16 h
3591 Gouin Est # 1503
LE RIVE GOUIN, condo bord de l'eau, 2 ch., planchers lattes, th-pompe, garage, piscine int., gym. Prix réduit pour vente rapide. 214 900 \$

AHUNTSIC O. dim. 14 à 16h. 10 540 VERVILLE. Cottage semi-dét., secteur de choix! Très bien entretenu, s/sol 8' haut, beau terrain côté soleil. 389 000 \$
M. Bégin
RE/MAX All. La Capitale ctrr
514-382-8000

AHUNTSIC, superbe maison ancestrale, toute rénovée, avec agrandissement sur 3 étages, 599 000\$, 357 Gouin O., dim. 14-16h S. Poulin, 514-382-5000 RE/MAX

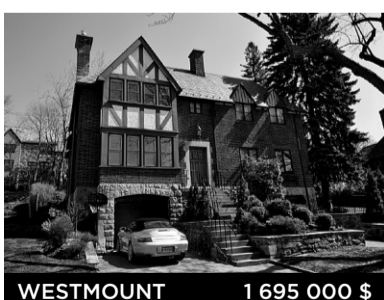
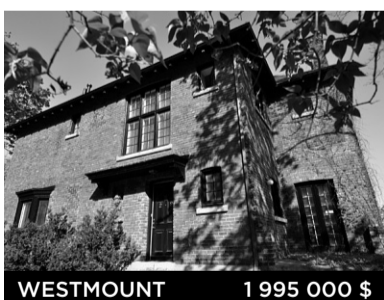
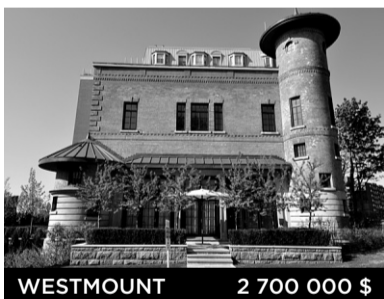
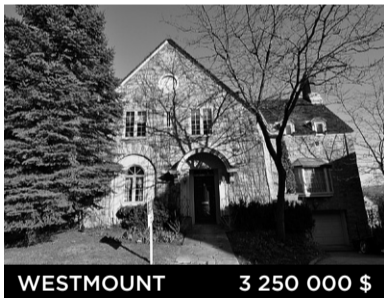
ANGUS - ROSEMONT
3711 Mont-Royal E. 205 000 \$
Superbe emplacement, vue sur le parc, 2 c. à c., pl. chêne, près métro. Dim. 14-16h.
SPIRO PLAGAKIS
514-808-6700 RYL Dynastie

ANJOU SUR LE LAC, magnifique condo. Prix pour vente rapide. 2 ch. à c., + mezzanine. Foyer + garage. 199 000 \$.
Visite libre dim. 14-16h. 7142
Impasse de l'Eau Vive # 301.
RE/MAX All. La Capitale
514-374-4000 MARIO ASHBY

Allô prof : aide aux devoirs GRATUITE partout au Québec!
Qc 418-843-5355
Mtl 514-527-3726
Ext 1-888-776-4455
www.alloprof.qc.ca

MY PAINT. CA

CH. SAINT-SULPICE,
WESTMOUNT ADJ.
5 450 000 \$



MARIE-
YVONNE
PAINT
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
514 933 5888
WWW.MYPAIN.T.CA

No 1

ROYAL LEPAGE HERITAGE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
MARIE-YVONNE PAINT - No 1 ROYAL LEPAGE CANADA, 2005 (INDIV.)
No 1 ROYAL LEPAGE QUÉBEC, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002, 2001

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

RHÉAL BERCIER



Prix demandé: 429 000\$
Prix de vente: 415 000\$ (14 jours)



Prix demandé: 329 000\$
Prix de vente: 323 000\$ (8 jours)



Prix demandé: 369 900\$
Prix de vente: 360 000\$ (18 jours)



Prix demandé: 210 000\$
Prix de vente: 210 000\$ (3 jours)

Ville-Émard

Ce triplex, construit en 1933, est situé au 7005-7009, rue Hamilton, près de la rue Allard, dans le Sud-Ouest de Montréal. Le logement au rez-de-chaussée compte six pièces et demie, dont quatre chambres. Les boiseries originales ont été conservées. Une porte-fenêtre a été installée à l'arrière. Les plafonds sont hauts et les planchers sont en bois franc. Les deux autres logements comprennent quatre pièces, dont deux chambres. Ils sont loués 550\$ chacun. Le sous-sol n'est pas entièrement aménagé. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés). Le terrain a une superficie de 5808 pieds carrés. Aucune place de stationnement n'est réservée à l'arrière. La Ville de Montréal évalue la propriété à 277 900\$. Les impôts fonciers s'élevaient à 2833\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 604\$. La vente a été négociée avec le concours de Frank Carnuccio et Roberto Anecchini, du Groupe Sutton-Clodem.

Notre-Dame-de-Grâce

Cet appartement en copropriété est situé au 4561, avenue Harvard, près de la rue Terrebonne, au cœur du village Monkland. Il occupe l'étage supérieur d'un ancien duplex, construit en 1927 et converti en copropriété. Le logement, qui a été rénové, est très éclairé avec ses pièces aérées et son puits de lumière. Il compte six pièces, dont trois chambres. L'aire habitable est de 1300 pieds carrés. Le balcon à l'avant est doté d'un auvent rétractable. Le chauffage est alimenté par un système à eau chaude. Un foyer au bois est utilisé comme chauffage d'appoint. La Ville de Montréal évalue la propriété à 248 100\$. Les impôts fonciers s'élevaient à 2597\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 596\$. La quote-part pour les charges d'entretien de la propriété est de 40,7%. Marie-Claire Le Pessec, du Groupe Sutton Centre Ouest, est à l'origine de cette transaction.

Hochelaga-Maisonneuve

Ce triplex est situé au 535-539, rue Moreau, près de la rue Sainte-Catherine, à proximité d'une piste cyclable. Construit en 1885, il a été entièrement rénové. Les trois logements comptent chacun quatre pièces, dont deux chambres. Les planchers sont en bois franc et en céramique. Les locataires ont accès à la cour. Les revenus potentiels annuels sont de 28 740\$. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés électriques et à convection). Un cabanon se trouve sur le terrain, d'une superficie de 2300 pieds carrés. Le sous-sol est entièrement aménagé. Aucune place de rangement n'est réservée aux locataires. La Ville de Montréal évalue la propriété à 330 000\$. Les impôts fonciers s'élevaient à 3053\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 588\$. La transaction a été effectuée par l'intermédiaire de Line Tremblay, de Re/Max Platine.

Boucherville

Ce cottage jumelé est situé au 1117, rue des Hirondelles, près de la rue Alouette, à proximité d'un golf, d'une piste cyclable et d'un parc. Construit en 1976, il compte neuf pièces, dont quatre chambres. Les parquets au rez-de-chaussée sont en lattes de bois. La fenestration a été refaite. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés). Il y a un appareil de climatisation mural. Le sous-sol est entièrement aménagé. Une piscine hors terre se trouve sur le terrain, d'une superficie de 275 mètres carrés (2960 pieds carrés). Trois voitures peuvent être stationnées dans l'entrée asphaltée. La Ville de Boucherville évalue la propriété à 133 500\$. Les impôts fonciers s'élevaient à 934\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 330\$. Raymond Benoit, de Proprio Direct, a joué un rôle dans cette vente.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

Venez nous visiter le dimanche dans Les Petites Annonces

ANJOU
7031-33 Roi-René
Dim. 17 mai de 14-16 h
Duplex avec bachelor.
3 c. c., bien entretenue.
Libre Juin 369 000 \$.

Yves Doyle 514-597-2121
La Capitale du Mt-Royal

CANAL LACHINE
MARCHÉ ATWATER
3555, des lacquiers
Dim. 14 à 16 h

Faites vos courses au superbe Marché Atwater et de mon balcon, venez voir passer les bateaux sur le Canal Lachine. Je suis un unité de condo. Magnifique condo, très éclairé, 2 ch. Garage, ascenseur, a/c, balcon. À voir absolument, emplacement remarquable!
Prix réduit! MLS 1488599
Danyèle Lefebvre
Cell: 514-992-0719
Amélie Couture
Cell: 514-803-0245
Groupe Sutton Accès
514-727-7575

CENTRE-VILLE
350 De L'Inspecteur #403

Sam. - Dim. 16-17 mai, de 14h à 16h, condo 1 c.à.c. 185 000 \$, F. Leblond
514 609-2060 Sutton Ctr.

DUVERNAY
1ère - MLS # 8061103
2e - MLS #8061106
3e - MLS #8061109

1760 Notre-Dame-de-Fatima Visites libre samedi et dimanche 16-17 mai de 14 à 16h. 5 condos de luxe, 1100 pi² à 1700 pi², 2 à 3 c. à c. 235 000 \$ à 325 000 \$ Garage, planchers de bois franc, foyer et a/c central!
Grace Ghazal
Agent Immobilier Affilié
514-578-7443

ÎLE-DES-SOEURS
Dim. de 14h à 16h
995 de la Métairie

Condo, 3e étage avec mezzanine, salon ouvert s/manger, 2 ch. + 1, A/C, foyer, gar., terrasse, sur le toit. 289 000 \$.

Ginette Clément & Jean-François Bélanger
agents immobiliers affiliés
Royal LePage Dynastie
Cell.: 514-708-2044

LES CÈDRES COMMERCIAL/RÉSIDENTIEL

Site exceptionnel au cœur du village, situé au 1000 chemin du Fleuve, cette maison ancestrale de style canadien est présentée en location d'espace bureau, son revenu est de 30 000 \$/an. De plus, vous pourriez choisir une utilisation résidentielle. Située face au fleuve St-Laurent avec un grand terrain de 10 800 pi² vous serez charmé par toute la splendeur du site. Prix 248 000 \$ + TPS-TVQ. Visite libre dim. 14h à 16h. Détails à richardneault.com

Richard Neault
agent imm. affilié
RE/MAX du Cartier
514-706-HOME(4663)

N.D.G., nouveau sur le marché, 340 000\$, cottage 3 c.à.c., 1 1/2 s/bains, grand jardin. Visite libre dim. 14h à 16h30 au 5177 boul. Grand, 514-345-1414.

OUTREMONT NOUVEAU
567 Outremont
Dim. 14h-16h

Magnifique haut de duplex rénové, 1200 pi² + solarium, 2+1 c. à c., atelier 300 pi² au s/sol, stat., 449 000 \$.

I-M-P-E-C-C-A-B-L-E
514-262-4820
RE/MAX du Cartier crtr.
ISABELLE LINDSAY

ANJOU, Villa Latella, magnifique 2 ch., dim. 14-16h. 7275 Beaufort, R. Raymond, St Ver-sailles, crtr, 514-962-3282

CENTRE-VILLE
Bien situé! Bon prix!
Visite libre Dim. 14h-16h.
1545 Dr. Penfield
Immobilier prestigieux au cœur de Golden Square Mile! App. 1 ch., 2 ch., et 3 ch., avec fenêtres panoramiques et balcons 35pi. Entre 900-1500pi², garage incl. Sécur.24h, piscine ext. chauffée, grand gym et réception.
Prix abordables entre 259 000 \$ - 469 000 \$.
Pas de taxes de bienvenue!
Royal LePage Heritage
514-574-1452
DOMINIQUE AMAR

CHOMEDEY
3830, av. Jean-Béraud. Dim. 14-16 h. Cottage 2001, quartier prestigieux et recherché, dans cul-de-sac et croissant, 4 ch., 2 s/bains + s/eau, s/sol fini, 2 gar., th-pompe et a/c central. Terrain 9285 pi car. Pres aut. 13-15-440 et services. 397 000 \$.
France Turcotte, RE/MAX R.J.
514-886-8080.

HOMA
4951 Ontario E. # 307, dim. 14h à 16h, penthouse loft sur 2 étages, lumineux, spacieux, 1352 pi car., 1 immense chambre fermée, terrasse privée, garage., 355 000 \$. Description, 514-380-8770 # 101130

gre nier perron.com
RE/MAX du Cartier R.G.
Courtier immobilier agréé

ÎLE-DES-SOEURS
Très beau 2 ch., 2 s/bains, avec gar. Prestige, sécurité 24h. Libre immédiatement, seulement 339 000 \$.
Bienvenue dim. 14 à 16h 200 des Sommets # 303
DOMINIQUE CHENIER
RE/MAX Performance
crtr 514-910-7751

LACHENAIE, Bung, détaché, brique, 3 ch., 2 s/bains, grand patio, garage transformé en atelier. Dim. 14-16h, 290 de la Chesneye, LAZZA AJANI, Re/Max 514-374-4000

LONGUEUIL, Dim. 14h-16h
537 Boul. Jacques-Cartier #308, Condo 5 1/2 unité de coin, 3e, lumineux, entièrement rénové, 2 c. à c., stat, extérieur, 149 900 \$ MLS 8138593

MONTREAL-NORD
6080 Renoir, # 301, dim. 14-16h. Condo haut de gamme, refait à neuf, 1175 pi² + 2 ch., foyer, thermo-pompe, cuisine et s/bain à faire rêver! Camille Dupuis, agent imm. affilié, RE/MAX Platine, 514-214-1403

MONTREAL-EST
6063 Lacordaire, dim. 14-16h. Superbe duplex avec bachel. Très bon secteur. Pl. bois, garage. 489 000 \$ Une visite s'impose!
La Capitale Rémi Roy crtr imm. agréé 514-354-4242

MONTREAL-OUEST
8019 et 8021 AVENUE

Magnifiques bas et haut de duplex de style traditionnel de plus de 1500 pi. car. et 1600 pi car. Bas: 3 ch., s/sol et garage, 338 000 \$. Haut: 3 ch. et garage 305 000 \$. Présentement en rénovation. Disponible bientôt.
Dimanche de 14h à 16h.
YVAN PELLAND
514-489-2780
Gr. Sutton Centre-Ouest crtr

N-ROSEMONT, Dim. 14h à 16h au 6675 Place Beaubien, Charmant cott. ensol. au sein d'un projet convoité. 3 ch., s/sol fini et gar. Grand terrain. Coin de rue.

N. ROSEMONT, Dim. 14h à 16h au 6675 Place Beaubien, Charmant cott. ensol. au sein d'un projet convoité. 3 ch., s/sol fini et gar. Grand terrain. Coin de rue.

Hélène Sauvé, a.l.a.
Royal LePage Express
514-776-8905

PARISLOFTS
4225 ST-DOMINIQUE # 202
Dim. 14-16h

Loft 1045 pi. 1 ch., walk-in, GARAGE, électros, présentement converti en 2 B&B, gar. 6

GÉNÉVIE GADOURY
RE/MAX Alliance Inc.
514-374-4000
DIANE-BLANGER.com

PATEAU
1146 Laurier E, dim. 14h à 16h, condo face parc Laurier, pl. bois franc, cachet, cuisine rénovée, bain sur pied, haut plafond, prés de tout, 185 000 \$. Description, 514-380-8770 # 105440

gre nier perron.com
RE/MAX du Cartier R.G.
Courtier immobilier agréé

PATEAU
3446 D'Iberville, dim. 14-16h, condo, 1-r-de-ch., 6 pces, rénové, cachet, plafond 9 pi, s/sol 7 pi. semi fini, stationnement, 359 000 \$. Description, 514-380-8770 # 101510

gre nier perron.com
RE/MAX du Cartier R.G.
Courtier immobilier agréé

PATEAU
4266 St-Dominique, 3e, 2 ch. foyer, terrasse, dim. 14-16 h. 249 000\$, 514-528-8949

PATEAU, dim. 17 mai 14h-16h, 550 Cherrier, cott. ancestral, 9 ch., 8 s/bain, présentement converti en 2 B&B, gar. 6 stat ext., terrasse sur toit, Benoit Roy, Sutton Excellence 514-522-8080

BLAINVILLE
496 FONTAINEBLEAU, dim. 14-16h. Prestigieux cott. 50x50, 4 ch. + 2 s/bains à l'étage. Salon + grande s/fam. au r-de-ch., cellier (450 bouteilles) température contrôlée. Foyer gaz, a/c central, pl. chêne, s/sol fini. Terrain +1000 pi² clôture. Beaucoup d'extras (maison modèle).
MARIE-CLAUDE GAUTHIER
Les Associés 514-823-9111

CENTRE-SUD
Dim. 14h-16h

1915 rue Papineau
Magnifique condo sur 2 étages de 1329 pi car., 4 c. à c., 2 s/bains, foyer gaz, a/c central, grande terrasse. À 4 min. métro Papineau. Construction 2007 haut de gamme, super rapport qualité prix. 244 500 \$ + TPS-TVQ

Carole Lentz
514-638-7174
Capitale du Mt-Royal

CENTRE-VILLE
Dim. 14-16h
1449 St-Alexandre # Penthouse 11

2000 Beaudry - 449 000 \$
Condo 3 étages, lumineux, rénové, design et original, 1500 pi car., 2 ch. foyer, terrasse privée de 560 pi car., vue panoramique. À voir!

CARL POULIN
514-721-2121
www.jpbourgeois.com
La Capitale du Mont-Royal

CHAMBLY, 1395 Louis-Philippe Ducloux, dim. 14-16h, joli split très chaleureux, 3 ch., s/bains 2008, a/c mural, grand balcon, piscine, cabanon, halle 18 pi., cour privée, toiture 2008, garage. NOUVEAU PRIX.
Michel Labrie, Gr. Sutton
514-MON AGENT (666-2436)

CHARLEMAGNE
Dim. 14-16 h
120 Trésors de L'Île app. 100

Condo sur rivière, unité de coin, 2 ch., 2 stat., foyer, a/c, piscine, tennis, pots, qual. Robert Thériault
514-703-7672
RE/MAX Performance inc.

DORVAL, split magnifiquement rénové, 4 ch., 3 s/bains complètes, gar. double, adj. parc, solarium, vue Lac St-Louis, hors corridor bruit, 5 min. aéroport, autoroutes, 629 000 \$.
220, av. Joubert, dim. 13-16h duproprio.com/115848
514-651-2315 / 514-886-3636

ÎLE-DES-SOEURS, 598 de la Métairie, dim. 14h à 16h. Superbe condo de coin rénové de A à Z, 1 ch. + mezz. foyer, pl. bois, gar., 299 500 \$. RE/MAX Joanne Wilkie 514-761-5718

ÎLE-DES-SOEURS
Dim. 14 à 16 h
142 ROLAND-JEANNEAU, dim. 14-16h. Maison de coin, vue panoramique, rénové, fenêtres changées, terrain bien aménagé. Piscine d'eau salée creusée en béton.
MRS 8049674 495 000 \$

ROGER COURTIER
514-765-0909
Royal LePage Altitude
Crtr Immobilier agréé

ÎLE-DES-SOEURS
Dim. 14 à 16 h
301 Ch. Du Club Marin PH 3.06

MAGNIFIQUE penthouse. Vue panoramique du centre-ville et du fleuve. Pl. en bois. Cuisine de rêve. Comptoir en granit. 1 chambre, 2 s/bains. Centre sportif complet, tennis. 595 000 \$
Royal LePage Altitude crtr.

LYSE LABBÉ
514 762-0123

LA PRAIRIE
90 PIERRE-BORDEAU, Dim 14-16h. Grand Boisé, à aire ouverte, grande c.a.c. principale avec walk-in, s/sol fini. Nouveauté, faites vite! 239 900 \$
MLS 8154595, MARIE-C. JETTÉ, Sutton, 450-466-4644

LASALLE, 8812-8814, rue Centrale, dimanche 14h à 16h. Joli duplex rénové, Carlos Muriel L'Expert Immobilier Crtr 514-688-2424

LE PLATEAU
Visite libre
Dim. de 14 à 16 h

Design et prestige au 801 Signature (MLS 8126262) App./loft très tendance, unité de coin, vue panoramique, rés hauts plafonds, stat. au gar. souterrain, quartier branché près de tout, 2 br. à pied du métro et de tous services. 801 Sherbrooke e., #504. 388 000 \$

Magnifique UNITÉ DE COIN, vue sur le lac, verdure, piscine ext., à proximité des transports, piste cyclable etc. Lumino-sité abondante, 2 c. à c., 1 s/bain + 1, rénovations imp., rangements, garage. Terrasse int. Un joyau! CLÉ EN MAIN. Bienvenue.

elizabethdion.com
Gr. Sutton-immobilia ctr
514-486-6363

MAIRTHA BARRIE
(514) 779-4417
ROYAL LEPAGE

MONTREAL-NORD
5966 De Terrebonne
Dimanche de 14 h à 16 h

Selon vos attentes! Superbe haut de duplex 7 1/2, chrome en profusion, ptes. françaises, foyer, cuisine radieuse. AVANTAGE MAJEUR: Drain français. Stationnement 332 000 \$ duproprio.com (122235)
514-806-7095
450-228-8258

N.D.G., dim. 14-16h, 4877, Wil-som, #402, superbe 3 ch., 2 s/bains, dernier étage, fenêtres grand, côté rue McNider, rangement, 319 000 \$. Debbie Shari
514-816-3648 Century 21 Vision

N.D.G., dim. 14 à 16 h, 4968 COOLBROOK

Bas de duplex avec s/sol fini, grande terr. + gar. 359 000 \$
Marianne St-Jean
514-271-9101
Proprio Direct inc.

OUTREMONT
2500 Bates - Dim. 14h à 16h

Superbes condos luxueux à quelques pas d'Outremont ou 3e - grande terrasse, 05e - grande terrasse, 2 ch., 139 000 \$ à 379 000 \$. Cuisines en comptoirs de granite, magnifiques Salles de bains et hauts plafonds. Frigo, cuisinière à lave-vaisselle offerts si achetés en mai. 2248 Albert (514) 369-2248 Robert Savayeh RE/MAX du Cartier inc.

ANJOU
Bord de l'eau. Superbe condo 2002, terrasse privée sur le fleuve. 900 pi. Luxe, prestige, soleil et confort, 255 000 \$. Bienvenue dim. 14 à 16h: Le Mirage, 8200 St-Laurent, app. T-3

DOMINIQUE CHENIER
RE/MAX Performance
crtr 514-910-7751

BROSSARD
Bord de l'eau. Superbe condo 2002, terrasse privée sur le fleuve. 900 pi. Luxe, prestige, soleil et confort, 255 000 \$. Bienvenue dim. 14 à 16h: Le Mirage, 8200 St-Laurent, app. T-3

DOMINIQUE CHENIER
RE/MAX Performance
crtr 514-910-7751

CENTRE-VILLE
2 CONDOS NEUFS
à 180 000 \$

2 c.à.c. fermées - a/c VISITES LIBRES Sam. et Dim. de 13-17h 125 Ontario Est #103 514-842-9672
www.racheljulien.com

CENTRE-VILLE
120 Trésors de L'Île app. 100

Condo sur rivière, unité de coin, 2 ch., 2 stat., foyer, a/c, piscine, tennis, pots, qual. Robert Thériault
514-703-7672
RE/MAX Performance inc.

DORVAL, split magnifiquement rénové, 4 ch., 3 s/bains complètes, gar. double, adj. parc, solarium, vue Lac St-Louis, hors corridor bruit, 5 min. aéroport, autoroutes, 629 000 \$.
220, av. Joubert, dim. 13-16h duproprio.com/115848
514-651-2315 / 514-886-3636

ÎLE-DES-SOEURS
Dim. 14 à 16 h
301 Ch. Du Club Marin PH 3.06

MAGNIFIQUE penthouse. Vue panoramique du centre-ville et du fleuve. Pl. en bois. Cuisine de rêve. Comptoir en granit. 1 chambre, 2 s/bains. Centre sportif complet, tennis. 595 000 \$
Royal LePage Altitude crtr.

LYSE LABBÉ
514 762-0123

LA PRAIRIE
90 PIERRE-BORDEAU, Dim 14-16h. Grand Boisé, à aire ouverte, grande c.a.c. principale avec walk-in, s/sol fini. Nouveauté, faites vite! 239 900 \$
MLS 8154595, MARIE-C. JETTÉ, Sutton, 450-466-4644

LASALLE, 8812-8814, rue Centrale, dimanche 14h à 16h. Joli duplex rénové, Carlos Muriel L'Expert Immobilier Crtr 514-688-2424

LE PLATEAU
Visite libre
Dim. de 14 à 16 h

Design et prestige au 801 Signature (MLS 8126262) App./loft très tendance, unité de coin, vue panoramique, rés hauts plafonds, stat. au gar. souterrain, quartier branché près de tout, 2 br. à pied du métro et de tous services. 801 Sherbrooke e., #504. 388 000 \$

Magnifique UNITÉ DE COIN, vue sur le lac, verdure, piscine ext., à proximité des transports, piste cyclable etc. Lumino-sité abondante, 2 c. à c., 1 s/bain + 1, rénovations imp., rangements, garage. Terrasse int. Un joyau! CLÉ EN MAIN. Bienvenue.

elizabethdion.com
Gr. Sutton-immobilia ctr
514-486-6363

MAIRTHA BARRIE
(514) 779-4417
ROYAL LEPAGE

MONTREAL-NORD
5966 De Terrebonne
Dimanche de 14 h à 16 h

Selon vos attentes! Superbe haut de duplex 7 1/2, chrome en profusion, ptes. françaises, foyer, cuisine radieuse. AVANTAGE MAJEUR: Drain français. Stationnement 332 000 \$ duproprio.com (122235)
514-806-7095
450-228-8258

N.D.G., dim. 14-16h, 4877, Wil-som, #402, superbe 3 ch., 2 s/bains, dernier étage, fenêtres grand, côté rue McNider, rangement, 319 000 \$. Debbie Shari
514-816-3648 Century 21 Vision

N.D.G., dim. 14 à 16 h, 4968 COOLBROOK

Bas de duplex avec s/sol fini, grande terr. + gar. 359 000 \$
Marianne St-Jean
514-271-9101
Proprio Direct inc.

OUTREMONT
2500 Bates - Dim. 14h à 16h

Superbes condos luxueux à quelques pas d'Outremont ou 3e - grande terrasse, 05e - grande terrasse, 2 ch., 139 000 \$ à 379 000 \$. Cuisines en comptoirs de granite, magnifiques Salles de bains et hauts plafonds. Frigo, cuisinière à lave-vaisselle offerts si achetés en mai. 2248 Albert (514) 369-2248 Robert Savayeh RE/MAX du Cartier inc.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES Plateau, 3849 St-andré dim. 14h-16h Condo très propre, sur deux niveaux, à aire ouverte. Un stationnement. Site de choix. Il vous charmera! Héleine Nadeau Larouche agent imm. agréé Royal LePage Pro 2000 450-659-5028

100 VISITES LIBRES PLATEAU MT-ROYAL VISITE LIBRE dimanche 17 mai 2009 entre 14 - 16 h au 4406 de la Roche MLS 81277811 Magnifique condo sur deux étages au coeur du Plateau Mont-Royal avec stationnement extérieur privé. Entre le parc Lafontaine et la rue Mont-Royal avec ses boutiques spécialisées et ses restaurants branchés. A quelques minutes de marche de la rue Saint-Denis et du métro Mont-Royal. Une valeur sûre au coeur de Montréal. SERGE PICARD La Capitale du Mont-Royal 514-717-4710

100 VISITES LIBRES STE-CATHERINE Rare 3 ch. + 2 s/bains, aires ouvertes, dim. 17 mai 14-16h. 1380 DE MAISONNEUVE RYL, 450-672-0890 V. ROVET crr

100 VISITES LIBRES ST-LAMBERT Rive-Droite 3 boul. Simard #606, dim. 14-16h, unité de coin, 1844 p.c. 3 chambres, garage, piscine, tennis, 435 000\$. Royal LePage crr Céline Cormier agent immobilier 450-449-4949

100 VISITES LIBRES VILLE-MARIE 1942 De la Visitation, dim. 14h à 16h, trois lofts urbains rénovés à deux pas du centre-ville. Jamais habité! Excellent rapport qualité-prix! 159 000 \$ à 189 000 \$ Description: 514-380-8770 #101400 grenier perron.com RE/MAX du Cartier R.G. Courtier immobilier agréé

101 ÎLE DE MONTRÉAL ILE DES SOEURS Fleuve, proximité, tranquillité Marie-France Dufour LL.B. 514.814.6460 Martine Trudeau LL.B., MBA 514.652.9434 Jovette Paquet 18 ans d'expérience 514.916.7474

100 VISITES LIBRES PLATEAU, 4302 ave Papineau, app. 202, dim. 13h30 à 16h, 1er étage, 800 pi car., 1 ch., 3 électros, bois franc, grande fenestration, occupation, imm., cuisine moderne, MLS 1477309. R. Samuel (514) 248-1454 RE/MAX du Cartier

100 VISITES LIBRES R.D.P. 7400 Maurice Courtois dim. 14-16h. Super split de prestige, const. de qualité supérieure, 4 ch., intergénération 312. Terrain 96500 pi. Occasion. 569 000 \$. ALBERTO VALDIVIA RYL Champlain 514-996-2257

100 VISITES LIBRES STE-ROSE, 1604 Arsenal, Châteaueux plain-pied tout réno, 3 chambres et 2 s/bains (pl. chauffant) Salon et cuisine tendance parues dans magasin de décoration. Salon muni d'un immense aquarium 2 faces que l'on voit dans la cuisine et d'un magnifique foyer 3 côtés très recherché. S/manger style solarium offre une vue sur la piscine creusée chauffée et patio. Garage avec rangement et ac mural. 428 000\$. Benoit St-Jean 514-578-962

100 VISITES LIBRES ST-LAMBERT RIVE-DROITE 8 Riverside # 309, dim. 14-16h. Unité de coin, rénové, balcon, garage. 379 000 \$ SUR R.-V.: Condos 2 ch., 2 s/bains, gar. 229 000 \$ et + imm. Kaidbey 450-466-1908

100 VISITES LIBRES VILLE MONT-ROYAL Dim. 14h-16h 417 rue Lazard Magnifique cottage sur une des plus belles rues de V.M.R. 4 + 1 ch., joli grenier aménagé et jardin grandiose. Une visite vous séduira! LOUISE BÉLISLE RYL Dynastie 514-735-2281 louis@belisle.net

101 ÎLE DE MONTRÉAL 275 000 \$ Condo de coin 2 ch. + solarium (Bureau ou 3e ch.), planchers de bois, garage, piscine ext. Impeccable. Marie-France 514.814.6460

101 ÎLE DE MONTRÉAL 329 000 \$ Condo de style urbain situé au 6e étage, très ensoleillé, 2 ch., 2 s/bains, planchers de bois, 2 garages. Marie-France 514.814.6460

101 ÎLE DE MONTRÉAL 348 000 \$ Rare sur le marché 3 chambres 2 s/bains, 2 stationnements, cuisine rénovée, foyer, cour à usage exclusif. Jovette 514.916.7474

101 ÎLE DE MONTRÉAL 372 000 \$ Chic, contemporain, Rez-de-chaussée 2 chambres, cuisine et 2 s/bains dernier cr, terrasse sur golf, piscine, garage. Martine 514.652.9434

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU MT-ROYAL, beau 3X jumelé, rénové et fenêtré de 3 côtés, cour et stat., occ. possible, rue tranquille. Seulement 465 000 \$. RE/MAX Alliance crr, 514-586-5687 CÉDRIC AUDIGÉ

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU - ROSEMONT ADJ. 3 min. métro, cottage 3 chambres. Côté soleil. Prix 299 000\$. Pierre Godin, RE/MAX Harmonie, 514-591-8514

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU Superbe d'une beauté incroyable, 3e étage de triplex entièrement rénové avec goût, insonorisé, 2 c. + c. + bureau et grande aire ouverte, lumineux 2 s/bains, a/c foyer, terrasse 389 000 \$. A voir! Dim. 14h-16h au 3413 av. De Lorimier. RE/MAX du Cartier 514-281-5501 DANIELLE LANDRY

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. 4 grandes ch., r.-de-ch. avec ouvert., a/c, terrain 6900 pi clôturé, pas voisin arrière, 289 900\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., bung. 5 ch., s/sol fini, s/bain de rêve, a/c, terr. 289 000 \$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. + ATELIER / GARAGE sur terrain 18 500 pi², piscine, spa, 4 ch., 299 000\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

100 VISITES LIBRES PLATEAU 4473 de la Roche Dim. 14-16h Charmant 3½ rénové au dernier étage. Prés métro Mt-Royal. Terrasse tranquille, 159 000 \$

100 VISITES LIBRES R.D.P. 7400 Maurice Courtois dim. 14-16h. Super split de prestige, const. de qualité supérieure, 4 ch., intergénération 312. Terrain 96500 pi. Occasion. 569 000 \$. ALBERTO VALDIVIA RYL Champlain 514-996-2257

100 VISITES LIBRES STE-ROSE, 1604 Arsenal, Châteaueux plain-pied tout réno, 3 chambres et 2 s/bains (pl. chauffant) Salon et cuisine tendance parues dans magasin de décoration. Salon muni d'un immense aquarium 2 faces que l'on voit dans la cuisine et d'un magnifique foyer 3 côtés très recherché. S/manger style solarium offre une vue sur la piscine creusée chauffée et patio. Garage avec rangement et ac mural. 428 000\$. Benoit St-Jean 514-578-962

100 VISITES LIBRES ST-LAMBERT RIVE-DROITE 8 Riverside # 309, dim. 14-16h. Unité de coin, rénové, balcon, garage. 379 000 \$ SUR R.-V.: Condos 2 ch., 2 s/bains, gar. 229 000 \$ et + imm. Kaidbey 450-466-1908

100 VISITES LIBRES VILLE MONT-ROYAL Dim. 14h-16h 417 rue Lazard Magnifique cottage sur une des plus belles rues de V.M.R. 4 + 1 ch., joli grenier aménagé et jardin grandiose. Une visite vous séduira! LOUISE BÉLISLE RYL Dynastie 514-735-2281 louis@belisle.net

101 ÎLE DE MONTRÉAL 275 000 \$ Condo de coin 2 ch. + solarium (Bureau ou 3e ch.), planchers de bois, garage, piscine ext. Impeccable. Marie-France 514.814.6460

101 ÎLE DE MONTRÉAL 329 000 \$ Condo de style urbain situé au 6e étage, très ensoleillé, 2 ch., 2 s/bains, planchers de bois, 2 garages. Marie-France 514.814.6460

101 ÎLE DE MONTRÉAL 348 000 \$ Rare sur le marché 3 chambres 2 s/bains, 2 stationnements, cuisine rénovée, foyer, cour à usage exclusif. Jovette 514.916.7474

101 ÎLE DE MONTRÉAL 372 000 \$ Chic, contemporain, Rez-de-chaussée 2 chambres, cuisine et 2 s/bains dernier cr, terrasse sur golf, piscine, garage. Martine 514.652.9434

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU MT-ROYAL, beau 3X jumelé, rénové et fenêtré de 3 côtés, cour et stat., occ. possible, rue tranquille. Seulement 465 000 \$. RE/MAX Alliance crr, 514-586-5687 CÉDRIC AUDIGÉ

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU - ROSEMONT ADJ. 3 min. métro, cottage 3 chambres. Côté soleil. Prix 299 000\$. Pierre Godin, RE/MAX Harmonie, 514-591-8514

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU Superbe d'une beauté incroyable, 3e étage de triplex entièrement rénové avec goût, insonorisé, 2 c. + c. + bureau et grande aire ouverte, lumineux 2 s/bains, a/c foyer, terrasse 389 000 \$. A voir! Dim. 14h-16h au 3413 av. De Lorimier. RE/MAX du Cartier 514-281-5501 DANIELLE LANDRY

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. 4 grandes ch., r.-de-ch. avec ouvert., a/c, terrain 6900 pi clôturé, pas voisin arrière, 289 900\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., bung. 5 ch., s/sol fini, s/bain de rêve, a/c, terr. 289 000 \$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. + ATELIER / GARAGE sur terrain 18 500 pi², piscine, spa, 4 ch., 299 000\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

100 VISITES LIBRES PLATEAU 5155 St-André Dim. 14-16h. Ne manquez pas ce joli condo de 2 étages, 4 ch., 2 s/bains, foyer, grande cour arrière, réno., haut de gamme. A voir! Prés métro Laurier. Pas de frais de court. 555 000 \$ Homa Walter RYL LePage 514-924-7219

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES SUPERBE LOFT à quelques pas du Marché Atwater et du Canal Lachine, 800 pi car., 1 chambre, planchers de bois, plafonds de 12 pi, brique et poutres exposées, grandes fenêtres et bien plus! 219 000 \$

100 VISITES LIBRES ST-MATHIAS, 21 Roger-Bélisle, Dim. 14-16h. cott. 10 pces, 5 ch., 2 s/bains + 1 s/bain, terrain 16 800 pi², const. 87. 329 000\$ RE/MAX Performance Pierre Bellemare 514-894-6154

100 VISITES LIBRES VILLERAY 7027 Louis-Hébert Dim. 14-16h. Condo entièrement rénové, 2 étages, 2 terrasses, 299 000\$ MICHEL RAFFA 514-726-6151 RE/MAX Ambiance MR crr WWW.MICHELRAFFA.COM

100 VISITES LIBRES VILLERAY 7199 St-Dominique Condo 2005 niveau terrasse, LUXUEUX, 2 chambres, foyer, beau patio derrière. Deux pas du marché, 1200 pi² environ 209 000 \$

100 VISITES LIBRES C.D.N.: 5032 Victoria Condo d'environ 1500 pi² + s/sol, garage, rénové de belles qualités, aéré, clair, grand, DÉTACHÉ 379 000 \$

100 VISITES LIBRES PLATEAU: 2209 Sherbrooke Condo pied à terre de 600 pi². Rénové de bon goût, au 2ième 144 000 \$

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU MT-ROYAL, beau 3X jumelé, rénové et fenêtré de 3 côtés, cour et stat., occ. possible, rue tranquille. Seulement 465 000 \$. RE/MAX Alliance crr, 514-586-5687 CÉDRIC AUDIGÉ

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU - ROSEMONT ADJ. 3 min. métro, cottage 3 chambres. Côté soleil. Prix 299 000\$. Pierre Godin, RE/MAX Harmonie, 514-591-8514

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU Superbe d'une beauté incroyable, 3e étage de triplex entièrement rénové avec goût, insonorisé, 2 c. + c. + bureau et grande aire ouverte, lumineux 2 s/bains, a/c foyer, terrasse 389 000 \$. A voir! Dim. 14h-16h au 3413 av. De Lorimier. RE/MAX du Cartier 514-281-5501 DANIELLE LANDRY

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. 4 grandes ch., r.-de-ch. avec ouvert., a/c, terrain 6900 pi clôturé, pas voisin arrière, 289 900\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., bung. 5 ch., s/sol fini, s/bain de rêve, a/c, terr. 289 000 \$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. + ATELIER / GARAGE sur terrain 18 500 pi², piscine, spa, 4 ch., 299 000\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

100 VISITES LIBRES PLATEAU 5155 St-André Dim. 14-16h. Ne manquez pas ce joli condo de 2 étages, 4 ch., 2 s/bains, foyer, grande cour arrière, réno., haut de gamme. A voir! Prés métro Laurier. Pas de frais de court. 555 000 \$ Homa Walter RYL LePage 514-924-7219

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES SUPERBE LOFT à quelques pas du Marché Atwater et du Canal Lachine, 800 pi car., 1 chambre, planchers de bois, plafonds de 12 pi, brique et poutres exposées, grandes fenêtres et bien plus! 219 000 \$

100 VISITES LIBRES ST-MATHIAS, 21 Roger-Bélisle, Dim. 14-16h. cott. 10 pces, 5 ch., 2 s/bains + 1 s/bain, terrain 16 800 pi², const. 87. 329 000\$ RE/MAX Performance Pierre Bellemare 514-894-6154

100 VISITES LIBRES VILLERAY 7027 Louis-Hébert Dim. 14-16h. Condo entièrement rénové, 2 étages, 2 terrasses, 299 000\$ MICHEL RAFFA 514-726-6151 RE/MAX Ambiance MR crr WWW.MICHELRAFFA.COM

100 VISITES LIBRES VILLERAY 7199 St-Dominique Condo 2005 niveau terrasse, LUXUEUX, 2 chambres, foyer, beau patio derrière. Deux pas du marché, 1200 pi² environ 209 000 \$

100 VISITES LIBRES C.D.N.: 5032 Victoria Condo d'environ 1500 pi² + s/sol, garage, rénové de belles qualités, aéré, clair, grand, DÉTACHÉ 379 000 \$

100 VISITES LIBRES PLATEAU: 2209 Sherbrooke Condo pied à terre de 600 pi². Rénové de bon goût, au 2ième 144 000 \$

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU MT-ROYAL, beau 3X jumelé, rénové et fenêtré de 3 côtés, cour et stat., occ. possible, rue tranquille. Seulement 465 000 \$. RE/MAX Alliance crr, 514-586-5687 CÉDRIC AUDIGÉ

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU - ROSEMONT ADJ. 3 min. métro, cottage 3 chambres. Côté soleil. Prix 299 000\$. Pierre Godin, RE/MAX Harmonie, 514-591-8514

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU Superbe d'une beauté incroyable, 3e étage de triplex entièrement rénové avec goût, insonorisé, 2 c. + c. + bureau et grande aire ouverte, lumineux 2 s/bains, a/c foyer, terrasse 389 000 \$. A voir! Dim. 14h-16h au 3413 av. De Lorimier. RE/MAX du Cartier 514-281-5501 DANIELLE LANDRY

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. 4 grandes ch., r.-de-ch. avec ouvert., a/c, terrain 6900 pi clôturé, pas voisin arrière, 289 900\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., bung. 5 ch., s/sol fini, s/bain de rêve, a/c, terr. 289 000 \$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. + ATELIER / GARAGE sur terrain 18 500 pi², piscine, spa, 4 ch., 299 000\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

100 VISITES LIBRES PLATEAU 5155 St-André Dim. 14-16h. Ne manquez pas ce joli condo de 2 étages, 4 ch., 2 s/bains, foyer, grande cour arrière, réno., haut de gamme. A voir! Prés métro Laurier. Pas de frais de court. 555 000 \$ Homa Walter RYL LePage 514-924-7219

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES SUPERBE LOFT à quelques pas du Marché Atwater et du Canal Lachine, 800 pi car., 1 chambre, planchers de bois, plafonds de 12 pi, brique et poutres exposées, grandes fenêtres et bien plus! 219 000 \$

100 VISITES LIBRES ST-MATHIAS, 21 Roger-Bélisle, Dim. 14-16h. cott. 10 pces, 5 ch., 2 s/bains + 1 s/bain, terrain 16 800 pi², const. 87. 329 000\$ RE/MAX Performance Pierre Bellemare 514-894-6154

100 VISITES LIBRES VILLERAY 7027 Louis-Hébert Dim. 14-16h. Condo entièrement rénové, 2 étages, 2 terrasses, 299 000\$ MICHEL RAFFA 514-726-6151 RE/MAX Ambiance MR crr WWW.MICHELRAFFA.COM

100 VISITES LIBRES VILLERAY 7199 St-Dominique Condo 2005 niveau terrasse, LUXUEUX, 2 chambres, foyer, beau patio derrière. Deux pas du marché, 1200 pi² environ 209 000 \$

100 VISITES LIBRES C.D.N.: 5032 Victoria Condo d'environ 1500 pi² + s/sol, garage, rénové de belles qualités, aéré, clair, grand, DÉTACHÉ 379 000 \$

100 VISITES LIBRES PLATEAU: 2209 Sherbrooke Condo pied à terre de 600 pi². Rénové de bon goût, au 2ième 144 000 \$

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU MT-ROYAL, beau 3X jumelé, rénové et fenêtré de 3 côtés, cour et stat., occ. possible, rue tranquille. Seulement 465 000 \$. RE/MAX Alliance crr, 514-586-5687 CÉDRIC AUDIGÉ

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU - ROSEMONT ADJ. 3 min. métro, cottage 3 chambres. Côté soleil. Prix 299 000\$. Pierre Godin, RE/MAX Harmonie, 514-591-8514

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU Superbe d'une beauté incroyable, 3e étage de triplex entièrement rénové avec goût, insonorisé, 2 c. + c. + bureau et grande aire ouverte, lumineux 2 s/bains, a/c foyer, terrasse 389 000 \$. A voir! Dim. 14h-16h au 3413 av. De Lorimier. RE/MAX du Cartier 514-281-5501 DANIELLE LANDRY

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. 4 grandes ch., r.-de-ch. avec ouvert., a/c, terrain 6900 pi clôturé, pas voisin arrière, 289 900\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., bung. 5 ch., s/sol fini, s/bain de rêve, a/c, terr. 289 000 \$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. + ATELIER / GARAGE sur terrain 18 500 pi², piscine, spa, 4 ch., 299 000\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

100 VISITES LIBRES PLATEAU 5155 St-André Dim. 14-16h. Ne manquez pas ce joli condo de 2 étages, 4 ch., 2 s/bains, foyer, grande cour arrière, réno., haut de gamme. A voir! Prés métro Laurier. Pas de frais de court. 555 000 \$ Homa Walter RYL LePage 514-924-7219

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES SUPERBE LOFT à quelques pas du Marché Atwater et du Canal Lachine, 800 pi car., 1 chambre, planchers de bois, plafonds de 12 pi, brique et poutres exposées, grandes fenêtres et bien plus! 219 000 \$

100 VISITES LIBRES ST-MATHIAS, 21 Roger-Bélisle, Dim. 14-16h. cott. 10 pces, 5 ch., 2 s/bains + 1 s/bain, terrain 16 800 pi², const. 87. 329 000\$ RE/MAX Performance Pierre Bellemare 514-894-6154

100 VISITES LIBRES VILLERAY 7027 Louis-Hébert Dim. 14-16h. Condo entièrement rénové, 2 étages, 2 terrasses, 299 000\$ MICHEL RAFFA 514-726-6151 RE/MAX Ambiance MR crr WWW.MICHELRAFFA.COM

100 VISITES LIBRES VILLERAY 7199 St-Dominique Condo 2005 niveau terrasse, LUXUEUX, 2 chambres, foyer, beau patio derrière. Deux pas du marché, 1200 pi² environ 209 000 \$

100 VISITES LIBRES C.D.N.: 5032 Victoria Condo d'environ 1500 pi² + s/sol, garage, rénové de belles qualités, aéré, clair, grand, DÉTACHÉ 379 000 \$

100 VISITES LIBRES PLATEAU: 2209 Sherbrooke Condo pied à terre de 600 pi². Rénové de bon goût, au 2ième 144 000 \$

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU MT-ROYAL, beau 3X jumelé, rénové et fenêtré de 3 côtés, cour et stat., occ. possible, rue tranquille. Seulement 465 000 \$. RE/MAX Alliance crr, 514-586-5687 CÉDRIC AUDIGÉ

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU - ROSEMONT ADJ. 3 min. métro, cottage 3 chambres. Côté soleil. Prix 299 000\$. Pierre Godin, RE/MAX Harmonie, 514-591-8514

101 ÎLE DE MONTRÉAL PLATEAU Superbe d'une beauté incroyable, 3e étage de triplex entièrement rénové avec goût, insonorisé, 2 c. + c. + bureau et grande aire ouverte, lumineux 2 s/bains, a/c foyer, terrasse 389 000 \$. A voir! Dim. 14h-16h au 3413 av. De Lorimier. RE/MAX du Cartier 514-281-5501 DANIELLE LANDRY

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. 4 grandes ch., r.-de-ch. avec ouvert., a/c, terrain 6900 pi clôturé, pas voisin arrière, 289 900\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., bung. 5 ch., s/sol fini, s/bain de rêve, a/c, terr. 289 000 \$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

101 ÎLE DE MONTRÉAL R.D.P., BUNG. + ATELIER / GARAGE sur terrain 18 500 pi², piscine, spa, 4 ch., 299 000\$. RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170

100 VISITES LIBRES PLATEAU 5155 St-André Dim. 14-16h. Ne manquez pas ce joli condo de 2 étages, 4 ch., 2 s/bains, foyer, grande cour arrière, réno., haut de gamme. A voir! Prés métro Laurier. Pas de frais de court. 555 000 \$ Homa Walter RYL LePage 514-924-7219

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, Angus NOUVEAU! Denier étage époustouffant, bien revampé, aire ouvert, 2 ch., foyer, terrasse au soleil, 264 900 \$. 4646 Henri de Longchamps, Dim. 15h-16h30 Andrée Walsh, RE/MAX du Cartier crr 514-806-5995

100 VISITES LIBRES SUPERBE LOFT à quelques pas du Marché Atwater et du Canal Lachine, 800 pi car., 1 chambre, planchers de bois, plafonds de 12 pi, brique et poutres exposées, grandes fenêtres et

PETITES ANNONCES

Maison au goût d'antan

VALÉRIE VÉZINA
PRÉSENTATION SPÉCIALE
 COLLABORATION SPÉCIALE

Chaussures de course : entre 130 \$ et 175 \$. Habiter près d'un sentier? Ça n'a pas de prix! En habitant ici, vous n'auriez plus d'excuses pour sauter vos séances d'entraînement. Les 34 hectares du parc de l'Île-de-la-Visitation jouxtent cette maison à vendre et celle, encore plus vieille, du Pressoir (on y pressait des pommes pour faire du cidre) qui daterait d'environ 1806.

Au bout de la rue du Pressoir - une impasse -, un sentier prend racine et accueille les promeneurs.

Il n'y a que quelques habitations, des plex qui ont eu le temps de pousser ici et là avant que le secteur soit reconnu comme site patrimonial de l'ancien village du Sault-au-Récollet.

De biais avec le sentier, la maison à vendre est revêtue d'agrégat. Elle serait centenaire, mais il n'existe aucun document officiel pour le prouver. Elle bordait originellement le boulevard Gouin, selon ses occupants actuels, M. et M^{me} Landry. Leur maison aurait été déplacée sur des billots de bois tirés par des chevaux!

La structure a dû être solidifiée. C'est M. Landry qui a lui-même réalisé plusieurs travaux depuis les années 70. Il prend plaisir à expliquer la composition des murs extérieurs, plus épais que dans une maison conventionnelle. Cela contribue cependant, avec l'orientation nord-ouest/nord/nord-est des fenêtres, à assombrir les pièces principales, du moins en cette journée pluvieuse. Le solarium ajouté dans les années 80 exploite une orientation plus ensoleillée, à l'arrière de la propriété. Des portes françaises hautes et étroites séparent ce vivoir du reste du rez-de-chaussée.

Le premier niveau est à aire ouverte. Il y a un mur en pierre au séjour. La salle à manger se trouve à droite de l'entrée et s'ouvre sur la cuisine, au fond. Une banquette amovible, placée en angle, sert de division entre les deux espaces.

Un escalier de bois mène aux chambres. Aménagées sous le toit mansardé, elles possèdent un certain charme. La porte de gauche s'ouvre sur la chambre principale. Une salle de bain fermée (avec baignoire) est accessible depuis cette chambre.

L'autre moitié de l'étage est divisée de façon inhabituelle: passé une porte, on se retrouve dans un vestibule devant deux embrasures, sans portes: l'une mène à la chambre d'invités, l'autre à un bureau. La végétation abondante du parc-nature fait partie du paysage du bureau. Une vaste galerie permet d'ailleurs d'en profiter (au deuxième).

Il y a une piscine hors terre et une remise, mais pas de garage. On peut garer jusqu'à trois voitures dans l'allée asphaltée.

Prix révisé

Cette vieille maison réserve des surprises. Par exemple, les murs dissimulent le câblage installé pour la domotique par l'entreprise des Landry (spécialisée en sécurité)...

Il leur a fallu deux ans avant de se décider à vendre cette maison, où ils ont vu grandir leurs deux enfants. Ces derniers ont pris la relève du commerce familial, qui opérait à proximité de la maison et qui a récemment déménagé. «Je pensais mourir dans cette maison», dit M. Landry. Lui et sa femme se sont résolus à déménager plus près de leurs quatre petits-enfants, dans la couronne nord.

Nul doute, la décision a été difficile à prendre. C'est un morceau de leur vie qu'ils laisseront derrière. Le prix demandé est passé de 675 000 \$ à 629 000 \$, puis à 599 000 \$ en un mois à peine.

L'aspect vieillot de cette maison, avec ses lucarnes et poutres apparentes, séduira des gens



Cet ancien jumelé est sis sur un terrain de 543 m² (5838 pi²). À la place de la deuxième entrée de jadis (entre les deux fenêtres de droite), un vaisselier a été encastré. Un grand parc boisé se trouve juste à droite.

de 50 ans et plus, sans enfant ou avec un seul enfant, estime l'agente immobilière à qui la vente a été confiée. Ce seront probablement des « amoureux du parc qui connaissent le coin ».

Ils devront prévoir les rénovations qui viennent avec ce genre d'achat, comme le remplacement des fenêtres en aluminium. Parmi les rénovations réalisées récemment, notons la salle de bains du rez-de-chaussée (2006). Elle contient une douche rectangulaire vitrée en céramique, parfaite pour se rafraîchir après quelques kilomètres au pas de course.

PHOTOS ANDRÉ PICHETTE. LA PRESSE

LA PROPRIÉTÉ EN BREF

- > Prix demandé : 599 000 \$
- > Nombre de pièces : 8
- > Salles de bains : 2
- > Évaluation municipale : 269 700 \$
- > Impôt foncier : 2826 \$
- > Taxes scolaires : 638 \$
- > Agente immobilière : Élisabeth Dion, Groupe Sutton - Immobilia, 514-733-1210

CYBERPRESSE.CA
VISITES
 Visitez plus de maisons à vendre sur cyberpresse.ca/vendre

LUXE
 Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur cyberpresse.ca/luxe

ACHETER
 Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur cyberpresse.ca/acheter

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

<p>101 ÎLE DE MONTRÉAL</p> <p>ST-LÉONARD</p> <p>Splendide et chaleureux Penthouse, 2050 pi car., piscine intérieure, ascenseur, salle d'exercices, terrasse et fenestration uniques. Planchers en bois et plafond de 9 pi. Pour tout ceux qui recherchent un condo de qualité et luxueux.</p> <p>PIERRE MARQUETTE Équipe MarquetteLapointe 514-769-7010</p>	<p>101 ÎLE DE MONTRÉAL</p> <p>V.M.R. - NOUVEAU! 3 ch., 2 s/bains, près du centre, style tudor, rénovée avec goût! 599 000 \$.</p> <p>V.M.R. 3 ch., 2 s/bains. Immense terrain, gar., s/sol fini. Clé en main! Idéale pour jeune famille 519 000 \$.</p> <p>MONICA RZEMIEŃ, RYL Dynastie, 514-738-5777 www.monicafrzemien.com</p>	<p>102 CENTRE-VILLE</p> <p>CENTRE-VILLE, au clos St-André très joli loft avec balcon donnant sur cour int., exc. insonorisation, 179 000 \$</p> <p>LUCIE RICARD RE/MAX Alliance 514-386-9804</p>	<p>105 LAVAL RIVE-NORD</p> <p>À VENDRE AUX ENCHÈRES LE 27 mai 2009 MAISON DE PRESTIGE Secteur FONTAINEBLEAU Blainville</p> <p>VISITEZ NOTRE SITE WEB www.contacts.ca Tél.: 450 923-9300 Soc. Imm. CONTACT inc. crrt</p>	<p>105 LAVAL RIVE-NORD</p> <p>STE-ROSE, (Champléury), Magnifique maison de prestige, grand terrain, 3 c. à c.</p> <p>duproprio.com/129938, 449 900 \$. 514-594-9694</p> <p>STE-THERÈSE, condo 4 1/2 niveau terrasse, unité de coin, très ensoleil., bois franc, a/c, foyer au gaz, échangeur d'air, stat. privé. 174 000 \$. 450-433-4740.</p> <p>STE-THERÈSE, près de la gare, spacieux condo 1049 pi. car., 2 ch. 5e étage, ascenseur, piscine, impeccable! 219 000 \$</p> <p>Luc Query crrt. 514-996-6545.</p>	<p>106 RIVE-SUD</p> <p>BROSSARD-Bord de l'eau Terrasse du lac II-7e étage</p> <p>Vue panoramique sur centre-ville, impeccable, aire ouverte. Réjeanne Lagus 514 583-1030 RE/MAX Platine</p> <p>BROSSARD Succession. Bungalow dét. possibilité de 4 c. à c., grand, s/sol, grand terrain, 2 espaces de stat. 239 000 \$ nég. Faut voir! RE/MAX du Cartier crrt 514-281-5501</p> <p>DANIELLE LANDRY</p>	<p>106 RIVE-SUD</p> <p>BORD DE L'EAU SUR LE FLEUVE ST-LAURENT Ste-Anne-de-Sorel</p> <p>Luxueuse résidence, construction supérieure, 2000 pi² par étage et grenier, 4 càc, 2 s/bains, 1 1/2 salle d'eau, bibliothèque, bureau, garage double, piscine creusée. Terrain paysagé environ 20 000 pi², 675 000 \$.</p> <p>450-742-8525</p>	<p>106 RIVE-SUD</p> <p>St-Mathieu-de-Beloeil</p> <p>LA CAMPAGNE À LA VILLE - 875 000 \$ 3100 pi car. habitable avec 4 chambres et mezzanine à l'étage, bureau au r.-de-ch., 2+2 salles de bain, PISCINE INTÉRIEURE avec sauna et spa. Terrain intime de 52 900 pi car. À quelques minutes de l'A-20 et la rig 116 (tunnel L.H.L. et St-Bruno). Possibilité de projet BI-GENERATION.</p> <p>JOHANNE RIVEST 450-656-9000 Royal LePage Actuel www.johannerivest.com</p>	<p>106 RIVE-SUD</p> <p>ST-MATHIEU-DE-BELOEIL</p> <p>DIMANCHE 14 À 16 h. Belle maison modulaire rénovée avec goût, environnement paisible et chaleureux. Grandes pièces à aire ouverte ensoleillées. Immense garage détaché, idéal pour mécanicien, menuisier. Une visite vous charmera! 175 000 \$ 1061, Ch. du Ruiseau N. RYL G. Bernier 514-679-2002</p> <p>La pauvreté ne disparaîtra pas d'elle-même. Faites un don Un don despoir pour la vie 1-877-488-4222 www.armeedusault.ca</p>
<p>104 MAISONS DE PRESTIGE</p> <p>ST-LÉONARD - WOW! Impeccable duplex dét. face au parc, 4 ch. (2 ch. au s-sol), foyer, garage double, R.-de-ch libre proprio. 529 000 \$.</p> <p>Olivia Paiva 514-281-5501 RE/MAX du Cartier</p>	<p>104 MAISONS DE PRESTIGE</p> <p>GRANBY, 534 rue Léger. IMPRESSIONNANT! Collage sur grand terrain qui fait office d'avantage de grands jardins avec ses coins de vivaces, ses nombreuses variétés d'arbres et d'arbustes et une haie de cèdres aussi belle qu'impressionnante. Un intérieur raffiné avec les technologies d'aujourd'hui, mais gardant toute sa chaleur. 395 000 \$</p> <p>PIERRE BRISSETTE ET JONATHAN BENOIT LA CAPITALE PERFORMANCE 450-378-8461</p>	<p>104 MAISONS DE PRESTIGE</p> <p>CHOMEDEY, Collage 3 ch., garage, 235 000 \$ Century 21 Vision Brian Benedek 514-862-4088</p>	<p>carolebaillargeon.com Century 21 Max-Immo 514-912-5343</p> <p>TERREBONNE, (Secteur Hauteville) 3 ch., réno, pl. lattes. 196 000 \$ Agents s'abstenir 450-492-9772</p> <p>LAVAL, St-François, tout rénové, superbe plain-pied, 3 ch., 2 s/bains, grande s/lam., garage, piscine.</p> <p>DENIS CHARTIER B.A.A. Royal LePage 514-825-0069</p>	<p>VIMONT (LAVAL)</p> <p>LAVAL, Ste-Rose, Const. 2006. Maison à étages, gar., 4 ch., Intérogénération, foyer, 419 000 \$ 514-269-3170 E. Sheehy, RE/MAX Alliance</p>	<p>106 RIVE-SUD</p> <p>LONGUEUIL, 209 000 \$, dim. 14h-16h au 90 Courcelle, bung. rénové, 2 ch. (poss. 3), pl. lattes, grand terrain, secteur tranquille, Reprise de finance. Rosaire Boutin, BAA, 514-990-8157 Groupe Sutton Actuel, crrt</p>	<p>106 RIVE-SUD</p> <p>ST-BASILE-LE-GRAND</p> <p>Au fond d'un croissant, 4 c. à c., superbe déco, terrain 9000 pi², spa, tranquillité.</p> <p>CARIGNAN (ÎLE GOYER)</p> <p>Intérogénération, adossée à une forêt, décor luxueux, garage double, terrain 30 000 pi², tranquillité.</p> <p>Claude Lavoie, Proprio Direct, 514-829-0680</p>	<p>107 BANLIEUE OUEST</p> <p>116 de la Mairie, RIGAUD</p> <p>SAUTEZ SUR L'OCCASION! MLS 8141359</p> <p>RE/MAX ROYAL (JORDAN) C.S. Courtier immobilier agréé 450.510.5010 V. Voisard sur www.richardbeaumier.com</p>	<p>107 BANLIEUE OUEST</p> <p>ST-LAMBERT 269 du Finistère. Grand cott. 4 ch. à l'étage, s/fam. avec foyer, piscine. Impeccable, tout rénové.</p> <p>M. BEAUREGARD RYL Dynastie 450-672-0321</p> <p>ST-LAMBERT 301 Pl. Valencay Cott. condo 4 ch., salon foyer, cuisine avec coin dinette, s/sol fini 229 900 \$</p> <p>M. BEAUREGARD RYL Dynastie 450-672-0321</p>
<p>VILLERAY</p> <p>ATTENTION! Bung., 2 c. à c, 3 s/bains, salon, foyer, s/manger, gar. double, piscine creusée. Faut voir! Vendeur motivé RE/MAX du Cartier HD 514-562-9557</p> <p>LYNDA BOUCHER RE/MAX Alliance crrt 514-374-4000 Consultez mon site : lyndaboucher.com</p>	<p>VOUS CHERCHEZ UNE MAISON ANCESTRALE BICENTENAIRE ?</p> <p>121, RUE NOTRE-DAME SUD, LOUISEVILLE (1115 de MI) Vivez la chaleur d'une maison ancestrale habilement restaurée par le propriétaire. Passionné par ce genre de propriété, vous serez comblé par ces: 5 chambres, 2 salles de bains, une salle d'eau, une grande cuisine rénovée, etc. Magnifique terrain de 38 000 pi², plusieurs arbres centenaires, terrasse, pergola, garage 22 x 44 pi. Accès à la rivière. Avis aux connaisseurs de maison ancestrale. À voir ! SIA 8134427 Prix: 274 000 \$</p> <p>CLAUDE ARVISAIS Re/Max de Francheville Trois-Rivières 819-375-7140</p>	<p>OCC. JUIL. 09 MÉTRO MONTMORENCY</p> <p>MLS 1489248</p> <p>Quelques pas du CEGEP. Près de la 15. Condo niveau terrasse, pl. lattes de chêne au salon, 2 ch., 1 stat.</p> <p>Carmel Gagné, RE/MAX Alliance crrt, 514-374-4000</p>	<p>106 RIVE-SUD</p> <p>AU VIEUX LONGUEUIL 3e étage, vue directe sur Mt. fiouve, 2 ch. Clé en main, 2 garages, accès int. métro, etc. 335 000 \$</p> <p>Imm. Kaidbey 450-466-1908</p>	<p>106 RIVE-SUD</p> <p>LONGUEUIL, Collectivité Nouvelle, 2255 rue Tour du Parc, 4 ch., 3 s/bains, très moderne, 3200 pi habitable, gar double. À voir absolument Samuel (514) 248-1454 RE/MAX du Cartier</p>	<p>109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE</p> <p>ST-LAMBERT 428 Montlake. Cott. semi-dét., ajout s/fam, sur jardin 24X14. Réno: toit, fenêtres, cuisine, s/bains, portes. Faut voir. M. BEAUREGARD RYL Dynastie 450-672-0321</p>	<p>109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE</p> <p>ERLINDA QUINTOS LES IMMEUBLES EQV 450-226-8888 ou 514-246-8888 «Un courtier qui a vos intérêts à coeur»</p>		
<p>105 LAVAL RIVE-NORD</p> <p>AU COEUR DU VIEUX STE-ROSE, LAVAL Jolie québécoise, allure champêtre et bien décorée, 5 ch., foyer, boiseries, 234 900 \$. MLS 8093216.</p> <p>SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RÉSEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.</p>	<p>105 LAVAL RIVE-NORD</p> <p>AUTEUIL - LAVAL</p> <p>Cottage 4 ch., s/sol fini, près hôpital. Secteur familial et paisible. 209 000 \$</p> <p>FRANCE RÉMILLARD Sutton Laurentides ctr imm. agréé. 514-347-3786</p>	<p>PONT VIAU, triplex dét. très bon état, 2x5 1/2, 1x3 1/2, garage. Situé entre Carriert. Revenu 24 480 \$, poss. proprio occ.</p> <p>Claude Carpentier, RE/MAX Alliance crrt, 514-374-4000.</p>	<p>BORD DE L'EAU, lac Champlain, 374 000 \$, 514-288-6528 www.veniseenquebec.com</p>	<p>109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE</p> <p>ST-BRUNO, 331 Deslières #202 joli condo prestige situé au 2e étage, avec gar. 1150 pi² const. haut-de-gamme, 2 balcons, bois, céramique, beaucoup de rangement, rup sans issue. Vendeur motivé. À voir 215 000 \$.</p> <p>Stat. int./ext. Alain Fortier agent immobilier agréé, RE/MAX Extra A.P., 514-917-4788.</p>	<p>109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE</p> <p>ST-LAMBERT Rive-Droite</p> <p>Condo luxueux, entièrement rénové 2008, haut de gamme, 5e étage, très ensoleillé, vue panoramique sur montagnes et fleuve, 2 ch., 2s/bains, aire ouverte, pl. bois, a/c, stat. int., piscine int., tennis, très sécuritaire. Sans agent. 514-262-8616 Voir : cvendu.ca/#5731</p>			

À VENDRE À LOUER MOBILIER

131 ÎLE DE MONTRÉAL
ST-HENRI, 3e étage. Idéal pour...
ST-LAURENT, 4 1/2 chauf. eau chaude...
VILLERAY, triplex, 2 1/2, très grand...
VILLE ST-LAURENT, 5 1/2 haut duplex...
V.M.R., 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, prés servi...

132 CENTRE-VILLE
ADRESSE DE PRÉSTIGE AU CENTRE-VILLE
LES ÉTOILES
LES ÉTOILES
Nouveau gratte-ciel relié à l'Hôtel Embassy Suites
CONDOS NEUFS HAUT DE GAMME À LOUER
Condo de style européen, 5 électroménagers, foyer électrique...

136 RIVE-SUD
PRÉS HOWICK maison ancestrale en pierre, rénovation, sur grand terrain boisé...
ST-HUBERT, grand 3 1/2 et 4 1/2, juillet, 560 \$ à 655 \$...
ST-LAMBERT, 3 1/2, 4 1/2, secteur tranquille, propre, face parc...

137 BANLIEUE OUEST
1150 FONDONS
PIERREFONDS
Bord de l'eau 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Tout incl.: poêle/ribois, chauffage/éclairage/eau chaude et taxes lav./sec. sur chauffage
Piscine ext. sauna, sécuritaire

138 BANLIEUE EST
LE GARDEUR, superbe triplex, 5 1/2 style condo, pl. béton, 2 stat., cabanon...
139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE
LABELLE, 8 min. lac Clair Neuf, meublé, entrée privée...
SAINT-JÉRÔME, Lafontaine 4 1/2, 2e, 1450 pi, neuf, dispo fin juin...

140 ESTRIE
LAC BRÔME, disponible juin et juillet, près du club nautique, plage publique et club de golf...
MAGOG maison champêtre, aires ouvertes, poutres, 3 ch., grenier, meublé, 2200\$/mois...
SUTTON, maison historique, terrain privé, meublé, ensol. Sem. 514-489-0410...

142 PROPRIÉTÉS À REVENUS
6 logis: 4566-70 St-Antoine 20 logis: 973 Jarry, Laval 22 logis: St-Jean-sur-Richelieu 30 logis: 6280 Sherbrooke 77 logis: 2915 H.-Bourassa Evaluation Professionnelle gratuite et rapide
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel www.mmeublesglo.com

162 COMMERCIALES INDUSTRIELLES
À VENDRE AUX ENCHÈRES LE 27 MAI 2009
Maison de prestige à Blainville
Immobilier à revenu et commercial à Montréal
Centre commercial à St-Jean-sur-Richelieu
VISITEZ NOTRE SITE WEB: www.contacts.ca
Téléphone: 450 923-9300
Société Immobilière Contact inc. crtr.

Le Dore
Au coeur du Centre-ville
Un app. convenable tout près du bureau
Un pied-à-terre confortable à Montréal
Un app. tranquille à 2 pas de ton université
LUXEUX 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Portier 24 heures, piscine, gym, saunas.
514-845-9709
www.appartementleparc.com

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

176 BUREAU À LOUER LAVAL, BOUL. ST-MARTIN 640 pi et 1000 pi. Prix avantageux, A/C, A. Forget, Pevék crtr 514-895-8808

176 BUREAU À LOUER MOIS GRATUIT BUREAU À LOUER À partir de 99 \$/mois Stat. et s/conférence inclus Bail court et long terme Plusieurs grands disponibles À des prix abordables 514-731-7547

LOCAL, subdivisé en 3 bur. et une réception, environ 700 pi. 700 \$/mois, a/c, 514-725-2323

MARCHANDISES & SERVICES

203 AUDIOVISUEL ACHÈTERAIS appareils photo + acc. Leica, Hasselblad, Nikon et autres. 514-896-5351

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE PIANO A QUEUE Steinway, 6 pieds, 1900 \$, besoin d'être restauré. 7000 \$. 450-585-2547

206 MEUBLES ÉLECTROS VENTE DE SUCCESSION Maison ouverte style antique et autres. Ancien gîte du passant. 16-17-18 mai, 9 h à 17 h. 1260 Berthelot, Longueuil

211 COLLECTIONS ACHETONS coutellerie, cristal, bijoux, articles religieux, Sylvain 514-898-0794

212 ANTIQUITES OUVRES D'ART BIJOUX ACHAT ANTIQUE: meubles, tableaux, bijoux, monnaie, etc. ERNEST: 514-817-5536

ACHATS, tableaux de qualité Fortin, Hudson, Piquette etc. 450-758-0119 450-758-1947

ACHAT tableaux, antiquités et encan tous les mers. 13h et 1er dim. 450-771-8818

ENCAN GÉNÉRAL Mardi 19 mai à 19h 4660 Ste-Catherine Est (angle Sicard) Visite de 17h à 19h

ENCAN GÉNÉRAL Mercredi 20 mai à 19h 4041 Ste-Catherine Est (angle Pie-IX) Visite de 17h à 19h

ENCAN PUBLIC 11 787, Notre Dame Est, Montréal (P.A.T.) Samedi 23 mai à 13 h Visite vendredi 13 à 17 h

Marchandise provenant de successions et de fiducies. Seront vendus plus de 300 lots: frigidaire 7up + années 50, +, vaisselier Art Déco, sculptures, tableaux, huiles, aquarelles, litho, articles de collection, articles domestiques, outillage et beaucoup d'autres. Tout doit être vendu.

Conditions: Argent comptant, dépôt de 25%. 10% hors décan + T.P.S./T.V.G. Laurent Lussier commissaire prisier Tél.: (514) 953-8967

ENCAN Samedi 16 mai 11h am. Visite le même jour 9h à 9h am 1345 Labadie, Longueuil

Grand d'entrée en chêne, vitrines, chiffonniers, horloge grand-père, coffre en pin, Doullons, LLADROS, etc. PLUSIEURS TABLEAUX Constantineau, Claude Le Sautter, Pierre Gendron, Sindon Gécin, Leclair, Derome, Bastien, ENCAN tous les 3e sam. du mois. Prochain encan 20 juin Robert Perron 514-898-3066 www.encansdequalite.ca

ENCAN Samedi 16 mai 11h am. Visite le même jour 9h à 9h am 1345 Labadie, Longueuil

Grand d'entrée en chêne, vitrines, chiffonniers, horloge grand-père, coffre en pin, Doullons, LLADROS, etc. PLUSIEURS TABLEAUX Constantineau, Claude Le Sautter, Pierre Gendron, Sindon Gécin, Leclair, Derome, Bastien, ENCAN tous les 3e sam. du mois. Prochain encan 20 juin Robert Perron 514-898-3066 www.encansdequalite.ca

ENCAN Samedi 16 mai 11h am. Visite le même jour 9h à 9h am 1345 Labadie, Longueuil

Grand d'entrée en chêne, vitrines, chiffonniers, horloge grand-père, coffre en pin, Doullons, LLADROS, etc. PLUSIEURS TABLEAUX Constantineau, Claude Le Sautter, Pierre Gendron, Sindon Gécin, Leclair, Derome, Bastien, ENCAN tous les 3e sam. du mois. Prochain encan 20 juin Robert Perron 514-898-3066 www.encansdequalite.ca

ENCAN Samedi 16 mai 11h am. Visite le même jour 9h à 9h am 1345 Labadie, Longueuil

Grand d'entrée en chêne, vitrines, chiffonniers, horloge grand-père, coffre en pin, Doullons, LLADROS, etc. PLUSIEURS TABLEAUX Constantineau, Claude Le Sautter, Pierre Gendron, Sindon Gécin, Leclair, Derome, Bastien, ENCAN tous les 3e sam. du mois. Prochain encan 20 juin Robert Perron 514-898-3066 www.encansdequalite.ca

ENCAN Samedi 16 mai 11h am. Visite le même jour 9h à 9h am 1345 Labadie, Longueuil

Grand d'entrée en chêne, vitrines, chiffonniers, horloge grand-père, coffre en pin, Doullons, LLADROS, etc. PLUSIEURS TABLEAUX Constantineau, Claude Le Sautter, Pierre Gendron, Sindon Gécin, Leclair, Derome, Bastien, ENCAN tous les 3e sam. du mois. Prochain encan 20 juin Robert Perron 514-898-3066 www.encansdequalite.ca

ENCAN Samedi 16 mai 11h am. Visite le même jour 9h à 9h am 1345 Labadie, Longueuil

Grand d'entrée en chêne, vitrines, chiffonniers, horloge grand-père, coffre en pin, Doullons, LLADROS, etc. PLUSIEURS TABLEAUX Constantineau, Claude Le Sautter, Pierre Gendron, Sindon Gécin, Leclair, Derome, Bastien, ENCAN tous les 3e sam. du mois. Prochain encan 20 juin Robert Perron 514-898-3066 www.encansdequalite.ca

ENCAN Samedi 16 mai 11h am. Visite le même jour 9h à 9h am 1345 Labadie, Longueuil

Grand d'entrée en chêne, vitrines, chiffonniers, horloge grand-père, coffre en pin, Doullons, LLADROS, etc. PLUSIEURS TABLEAUX Constantineau, Claude Le Sautter, Pierre Gendron, Sindon Gécin, Leclair, Derome, Bastien, ENCAN tous les 3e sam. du mois. Prochain encan 20 juin Robert Perron 514-898-3066 www.encansdequalite.ca

ENCAN Samedi 16 mai 11h am. Visite le même jour 9h à 9h am 1345 Labadie, Longueuil

VÉHICULES AUTOMOBILES

502 AUTOMOBILES ACURA TL 2005, aut., 4 ptes, grise, cuir noir, 57 000 km, 24 000\$. 514-618-8837

AUTO À VENDRE?

APPELEZ LE 514-987-VENDU pour vendre rapidement votre véhicule dans les Petites annonces de La Presse et profitez de notre promotion 4 jours consécutifs pour seulement

22,26 \$*

* Tarif minimum pour 3 lignes agate. Taxes en sus.

240 MARCHÉ AUX PUCES 2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

2 ens. de golf 2005 et 1505/ens. Bâtons spécialisés variés 50\$ à 100\$ TaylorMade r5-dual driver: 150\$ (500\$ en détail) Bon état. Sac de golf léger: 80\$. Pull cart: 50\$ 514-937-2079

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

INDEX DES DÉCÈS ARBEC, Gisèle Farnham ARES, Gilles Québec BEAUCHAMP, Lucille (née Rhéaume) Westmount BENOIT (Séguin), Yvette St-Lambert BOIVIN, Claudette Mont-Tremblant CASSIDY, George Kirkland D'ALESSIO, Linda Montréal DESLAURIERS, Joseph Arthur Montréal DOUCET, Evangéline LaSalle DUCHESNE, Paul Lorraine DUGAS, Jean-Jacques Sacramento, Californie GENDRON, Gordon Repentigny GIRARD (née Chartier), Rolande Montréal GRAVEL, Andrée (Laferrrière) Pointe-Calumet HARDY, Jean Bromont HENS LABERGE, Pierrette

JOBERT, Dr Jacques LAFOREST, Bernadette Montréal LANCTOT, Evelyn (née Masson) Montréal LEGAULT, Marguerite Montréal LEVAC, Réal Montréal LUCCHESI (Caron), Marielle Boucherville MILLETTE, Maurice Greenfield Park MORIN, S. Gabrielle, s.g.m. Montréal PELLETIER, Rolande Montréal POIRIER (Duval), Louise Poulain, Ginette (née Roy) PEPIN, Jean-Guy Montréal RICHARD, Jacques St-Jean-sur-Richelieu SAUCIER (née Hurtubise), Aline Montréal SIMARD, Dr Roland St-Lambert ST-ONGE, Marie-Flore Montréal VILLENEUVE, Jean E. Floride VILLENEUVE, Paul Deux-Montagnes necrologie.cyberpresse.ca

503 VÉHICULES 6000 \$ ET MOINS ACURA Integra GS 2001, 89 000 km, 2 portes, 5 vitesses, allent, a/c, magis, CD. 4200\$ 514-570-0037

CAVALIER VL 2005, aut., a/c, 23 385 km, bleue. Un bijou. ACQUISITION à saisir! 5995 \$ 514-993-4120, 450-622-2062

DODGE Caravan SXT 2007, tout équipé, 4 quad, 61 000 km, 10 994\$ 514-968-9888 Bonne route

DODGE Grand Caravan 2007 stow n'go, 3 a/c, siège élect. cond. 11 995 \$ 514-968-9888 Bonne route

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

FORD Freestar sport 04 tout équipé, DVD, sièges 'St N' go a/c, 95 000 km, comme neuf, ACN, 6000\$, 514-515-8229

FORD Focus SE 01 4 ptes, 5 vit. a/c, tout éq., impéc. 95 000km ACN, 3600\$, 514-243-1025

514-987-VENDU (8363) 1-866-987-VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

LE PRIX MOINS CHER C'EST GARANTIE 3 ANS Dodge Grand Caravan 2005 120 000 km 6795\$ GMC Envoy 2004 144 000 km 8945\$ Jeep Liberty Limited 2004 113 000 km 8895\$ Kia Spectra 2005 aut., 105 000 km 6895\$ Kia Magentis LX 2004 100 000 km 5895\$ Buick Rendez-Vous 2005 AWD, 147 000 km 8695\$ Chevy Silverado 1500 4x4, 135 000 km 12695\$ Ford Focus ZX4 2005 SES, aut., 138 000 km 6395\$ Ford Focus familiale 2005 FXW, 99 000 km 7795\$ Kia Rio RS 2005 Automatique, 119 000 km 5195\$ Honda Accord 2005 119 000 km 10295\$ Kia Sorrento 2004 LX, 110 000 km 8895\$ Kia Sedona 2005 LX, 119 000 km 7195\$ Mazda3 2006 Automatique, 91 000 km 10595\$ Mazda3 2004 Automatique, 135 000 km 7995\$ Nissan X-Trail 2005 4x4, 135 000 km 10695\$ Nissan Sentra 2005 1.8 aut. 81 000 km 8295\$ Dodge Grand Caravan 2007 Stow n' Go, 108 000 km 9695\$ Honda Civic coupé SI 2005 107 000 km 8895\$ Honda Sonata 2004 93000km 5995\$ Nissan Altima 2005 110 000km 9295\$ Honda Civic coupé 2005 6825\$ Lexus ES300 02, 97 500 km, aut., exc. cond., or, peinture originale, 13 700 \$. 450-470-1069. MASERATI 2003 Coupé Cambiorati (F1) 70 000 km, noir/lan, 37 850 \$. Park Avenue Location. CARMEN 514-899-9000 MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

MAZDA 3 05, 5 vit., tout équipé, 98 995 km, cd, 12 495\$ 55\$/sem., CD, 514-735-0555

ARBEC, Gisèle Farnham ARES, Gilles Québec BEAUCHAMP, Lucille (née Rhéaume) Westmount BENOIT (Séguin), Yvette St-Lambert BOIVIN, Claudette Mont-Tremblant CASSIDY, George Kirkland D'ALESSIO, Linda Montréal DESLAURIERS, Joseph Arthur Montréal DOUCET, Evangéline LaSalle DUCHESNE, Paul Lorraine DUGAS, Jean-Jacques Sacramento, Californie GENDRON, Gordon Repentigny GIRARD (née Chartier), Rolande Montréal GRAVEL, Andrée (Laferrrière) Pointe-Calumet HARDY, Jean Bromont HENS LABERGE, Pierrette

JOBERT, Dr Jacques LAFOREST, Bernadette Montréal LANCTOT, Evelyn (née Masson) Montréal LEGAULT, Marguerite Montréal LEVAC, Réal Montréal LUCCHESI (Caron), Marielle Boucherville MILLETTE, Maurice Greenfield Park MORIN, S. Gabrielle, s.g.m. Montréal PELLETIER, Rolande Montréal POIRIER (Duval), Louise Poulain, Ginette (née Roy) PEPIN, Jean-Guy Montréal RICHARD, Jacques St-Jean-sur-Richelieu SAUCIER (née Hurtubise), Aline Montréal SIMARD, Dr Roland St-Lambert ST-ONGE, Marie-Flore Montréal VILLENEUVE, Jean E. Floride VILLENEUVE, Paul Deux-Montagnes necrologie.cyberpresse.ca

503 VÉHICULES 6000 \$ ET MOINS ACURA Integra GS 2001, 89 000 km, 2 portes, 5 vitesses, allent, a/c, magis, CD. 4200\$ 514-570-0037

CAVALIER VL 2005, aut., a/c, 23 385 km, bleue. Un bijou. ACQUISITION à saisir! 5995 \$ 514-993-4120, 450-622-2062

DODGE Caravan SXT 2007, tout équipé, 4 quad, 61 000 km, 10 994\$ 514-968-9888 Bonne route

DODGE Grand

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



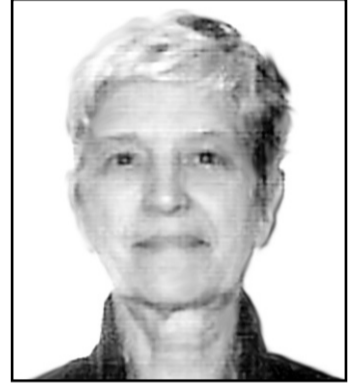
BENOIT (Séguin), Yvette

À St-Lambert, le 12 mai 2009 est décédée Yvette Benoit (Séguin) Trotter, fille de feu Mamie Wilson et Arthur Benoit; épouse en première noces de feu Dr. J.A. Séguin et en deuxième noces de feu Lucien Trotter. Elle laisse dans le deuil deux beaux-fils, Jean Trotter (Nicole Bessette) et Pierre Trotter (Hélène Pépin), deux petits-enfants Caroline et François Séguin, trois arrière-petits-enfants, parents et amis.

Le service aura lieu en l'église St-Anastase, 80, rue Churchill à Greenfield park le 19 mai 2009 à 13 h.

Elle sera incinérée et enterrée au cimetière Notre-Dame-Des-Neiges. Au lieu de fleurs un don ou autres seraient appréciés.

Direction
La Maison Darche
Réseau **Dignité**



BOIVIN, Claudette
1934 - 2009

La famille de Claudette Boivin a le regret d'annoncer son décès survenu à Mont-Tremblant le 13 mai 2009, à l'âge de 74 ans, après une vie accomplie qui s'est terminée par une maladie vécue avec une acceptation et une patience exemplaires.

Conserveront particulièrement sa mémoire son amie Hortense Roy, ses soeurs Micheline et son époux Georges Contant, Darquise aussi sa filleule, ses frères Gilles, Mario, Luc et son épouse Ghislaine Alarie ainsi que son ami Normand Beaudoin.

Claudette Boivin a surtout oeuvré dans les organismes communautaires et a travaillé au Conseil du statut de la femme. Elle a occupé le poste d'adjointe aux affaires sociales à l'Assemblée des évêques du Québec où elle a piloté les dossiers de la condition féminine. La famille remercie le personnel de l'hôpital Laurentien de Sainte-Agathe-des-Monts et du CLSC de Mont-Tremblant pour les services qu'ils lui ont prodigués. Elle exprime aussi à son amie Doris Baril sa plus sincère reconnaissance pour son exemplaire dévouement.

Les personnes qui le désirent peuvent lui rendre une dernière visite au :

Salon funéraire Guay
Réseau **Dignité**

974, Vanchesteing, Mont-Tremblant
le dimanche 17 mai de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures. Une célébration de la Parole aura lieu le lundi 18 mai à 11 heures en l'église de Saint-Jovite. Le salon funéraire ouvrira ses portes à 9 heures.

Pour information: 1-877-871-2020
Télécopieur (819) 425-7522
Courriel : loc3796@sci-us.com



CASSIDY, George

Un homme exceptionnel nous a quittés
À Kirkland, le 13 mai 2009, est décédé George Cassidy, entouré de sa famille. Il laisse dans le deuil son épouse Marie Brunette, ses filles Mylena (Lance Gilbert) et Galia, ses parents Pauline et Ed Cassidy, ses frères John (Jocelyne), Paul (Cybil) et Donald (Maureen), sa parenté, ses merveilleux amis et nombreux collègues. Il rejoint sa soeur Margaret.

La famille vous invite à participer au service funéraire qui aura lieu à l'église de la Présentation de la Sainte-Vierge, 665, de l'Église, Dorval, le mardi 19 mai à 15 h.

En sa mémoire, au lieu de fleurs, un don à la Fondation musicale George Cassidy, 19 Chaudière, Kirkland, Qc H9H 4C8, serait apprécié.

Ses cendres reposeront à sa nouvelle demeure surplombant le lac qu'il adorait tant.
Direction funéraire J.J. Cardinal
Dorval (514-631-1511)

D'ALESSIO, Linda

1926 - 2009

À Montréal, le mercredi 13 mai 2009, à l'âge de 83 ans, est décédée Linda D'Alessio épouse de feu Isello Serragli. Elle laisse dans le deuil ses enfants Paolo et Lorena (Ken Connors) ainsi qu'autres parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER

Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX
Montréal-Nord
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le lundi 18 mai 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, mardi dès 8 h.

Les funérailles seront célébrées le mardi 19 mai à l'église Notre-Dame-de-Pompeï (Sauvé coin St-Michel) et de là au cimetière Le Repos St-François d'Assise.

DESLAURIERS, Joseph Arthur

À Montréal, le 2 mai 2009 est décédé M. Joseph Arthur Deslauriers (né le 15 novembre 1923).

Il laisse dans le deuil son épouse Clarisse Cardinal ainsi que ses enfants et petits-enfants. Les funérailles ont eu lieu le 6 mai dans l'intimité.

Direction:

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

DOUCET, Evangéline

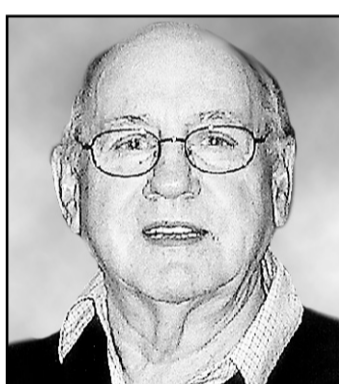
1906 - 2009

À LaSalle, le 14 mai 2009, à l'âge de 103 ans, est décédée Evangéline Doucet-Allard, épouse de feu Adélarde et mère de feu Marie Allard. Elle laisse dans le deuil son fils André (Isabelle), ses petits-enfants, arrière-petits-enfants ainsi que neveux et nièces.
La famille recevra les condoléances au complexe

YVES LÉGARE
Alfred Dallaire

7200, boul. Newman, LaSalle
www.adyl.com • 514.595.1500

le jeudi 21 mai 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le vendredi 22 mai dès 8 h 30 suivi des funérailles à 10 h 30 en l'église de la Visitation, 1847, boul. Gouin Est, Montréal.



DUCHESNE, Paul

1925 - 2009

À Lorraine, le 14 mai 2009, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Paul Duchesne, époux de Mme Yvette Groleau. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses deux fils Claude (Denise) et Marc, ses petites-filles Laurence, Rosalie et Frédérique, ses frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. Il sera exposé le dimanche 17 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h au

Complexe funéraire régional Guay inc.
Réseau **Dignité**

418, boul. Labelle, Rosemère

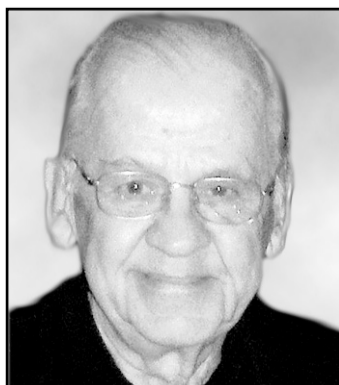
Les funérailles auront lieu le lundi 18 mai à 11 h en l'église Ste-Françoise-Cabrini. Le salon ouvrira dès 9 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

DUGAS, Jean-Jacques

1949 - 2009

Subitement, le 17 avril 2009, à Sacramento en Californie, est décédé Jean-Jacques Dugas, fils de Gabrielle Bibeau et de Claude Dugas, frère de feu Jean-Pierre.

Il laisse dans le deuil sa fille Dominique (Robert), ses soeurs Jocelyne, Lyse, Josée, son neveu et ses nièces.
Une cérémonie commémorative en présence des cendres a eu lieu en Californie.



GENDRON, Gordon

1929 - 2009

À Repentigny, le 14 mai 2009, à l'âge de 80 ans, est décédé monsieur Gordon Gendron époux de madame Denise Cayer. Outre son épouse il laisse dans le deuil ses fils: Pierre (Caroline English) et Daniel (Annie Beaudet), ses petits-enfants: Stéphanie, Samuel, Naomie, Joëlle et Adèle ainsi que parents et amis.

Exposé le dimanche 17 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi dès 9 h au :

Complexe funéraire Repentigny
Charles E. Rajotte Inc.
765, Notre-Dame, Repentigny
450-654-3342

Une liturgie de la Parole aura lieu le lundi 18 mai à 11 h en la chapelle du complexe funéraire.



GIRARD (née Chartier), Rolande

1913 - 2009

À Montréal, le mardi 12 mai 2009 est décédée, à l'âge de 95 ans, Rolande Chartier épouse de feu Jean-M. Girard.

Elle laisse dans le deuil ses fils Jean-Pierre (Francine) et Claude, ses petits-enfants Jean-François (Andrée) et Martin (Annie), sa soeur Pauline et son frère Marcel (Louise), neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire

MAGNUS POIRIER

Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le mardi 19 mai de 19 h à 22 h et le mercredi dès 9 h 30. Les funérailles seront célébrées le mercredi 20 mai, à 11 h en l'église Immaculée-Conception située au 1855, Rachel Est.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fédération québécoise des Sociétés Alzheimer seraient appréciés.



GRAVEL, Andrée (née Laferrière)

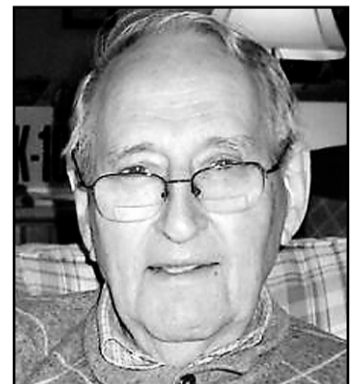
1926 - 2009

À Pointe-Calumet, le 14 mai 2009, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Andrée Laferrière, épouse de feu Marcel Gravel. Elle laisse dans le deuil ses fils Denis, Gilles (Janey Veneziano), sa petite-fille Arianne, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces et autres parents et amis.

Exposée le dimanche 17 mai à compter 18 heures au

Complexe funéraire Goyer Itée
3150 chemin Oka
Ste-Marthe-sur-le-lac
450-473-5934

Une réunion de prières aura lieu le lundi 18 mai à midi dans le salon. Heures de visites: dimanche de 18 à 22 heures, lundi dès 10 heures. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'hôpital St-Eustache.



HARDY, Jean

1922 - 2009

Paisiblement, le 18 février 2009, est décédé monsieur Jean Hardy, époux de madame Denise Valois, demeurant à Bromont.

Outre son épouse Denise, il laisse dans le deuil ses enfants: Liette (John), Philippe (Patricia), Gerry, ses petits-enfants: Jean-François (Isabelle), Charles et Victor, ses arrière-petits-enfants: Seth et Naomi ainsi que plusieurs parents et amis(es).
La crémation a eu lieu à Granby au crématorium de Les Jardins Funéraires Bessette.

Sous la direction de :
Les Jardins funéraires Bessette
997, des Colombes
(angle St-Jude N.), Granby
Tél.: 450-777-1171 ou 1 888 730-6666
Télec: 450-777-4393
www.familiebessette.com

Les funérailles auront lieu le vendredi 22 mai à 14 h en l'église St-François-Xavier de Bromont. La famille recevra les condoléances à compter de 13 h à l'église, suivies de l'inhumation au cimetière de la paroisse.

En guise de sympathie, un don à la Fondation de l'hôpital Brome Missisquoi Perkins 950, Principale, Cowansville, Qc J2K 1K3, serait apprécié. Des formulaires seront disponibles à l'église.



HENS LABERGE, Pierrette

1932 - 2009

La famille a le regret de vous annoncer le décès de Pierrette Hens épouse de feu René Laberge. Elle laisse dans le deuil ses enfants Carole (Jacques Monette) et Daniel (Joanne Denault) ainsi que plusieurs amis(es).

La famille vous accueillera au Complexe funéraire

MAGNUS POIRIER

Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le dimanche 17 mai 2009 de 10 h à midi. Les funérailles seront célébrées ce même jour à midi en la chapelle du complexe. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.

JOUBERT, Dr Jacques

Les funérailles du Dr Jacques Joubert auront lieu le jeudi 21 mai à 14 h dans la chapelle du Centre funéraire Côte-des-Neiges, 4525, chemin de la Côte-des-Neiges à Montréal, H3V 1E7, 514-342-8000.

La famille recevra dans la chapelle dès 13h30.



LAFOREST, Bernadette

1927 - 2009

À Montréal, le 20 avril 09, à l'âge de 81 ans, est décédée Bernadette Lafortest. Elle laisse dans le deuil ses frères et soeurs, Marguerite Lafortest a.m.j., Cécile (feu Henri Jobin), Jean-Charles (Thérèse Lalancette), l'abbé Fernand Lafortest, Béatrice, Danielle (Laurier Perreault) et Jocelyn (Normande Bouchard), plusieurs neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances le dimanche 14 juin 2009 de 14 h à 16 h au Complexe funéraire Urgel Bourgie 6700, Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Suivra une liturgie de la Parole à 16 h en la chapelle du Complexe.



LANCTÔT, Evelyn (née Masson)

1918 - 2009

À Montréal, le 13 mai 2009, à l'âge de 91 ans, est décédée madame Evelyn Masson, épouse de feu Marcel Lanctôt.

Elle laisse dans le deuil ses enfants: Claire (Gérald) et Richard (Renée), ses petits-enfants: Nathalie (André) et Jean-François (Véronique), ses arrière-petits-enfants: Alexandre, Nicolas, Alexandra et Guillaume, ainsi que sa soeur Hélène Masson et de nombreux neveux et nièces, parents et amis. Elle sera exposée au salon

YVES LÉGARE
Alfred Dallaire

2590, rue De Rouen, Montréal
www.adyl.com • 514.595.1500

le dimanche 17 mai 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Les funérailles seront célébrées le lundi 18 mai à 11 h en l'église St-Eusèbe au 2151, rue Fullum, Montréal. Ouverture du salon lundi dès 9 h.



LEGAULT, Marguerite

1922 - 2009

À Montréal, le 13 mai 2009, est décédée Marguerite Legault, fille d'Anna Parent et de Wilfrid Legault. Elle laisse dans le deuil ses neveux et nièces, parents et amis. Ceux et celles qui voudraient la revoir une dernière fois pourront le faire le mardi 19 mai de 9 h à 12 h au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
4525, chemin de la Côte-des-Neiges

Les funérailles auront lieu à midi à la chapelle de la Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, suivies de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges (4601, chemin de la Côte-des-Neiges, section R02316) vers 13 h. La famille tient à remercier le personnel du Centre Émilie-Gamelin pour leur gentillesse et leurs bons soins.

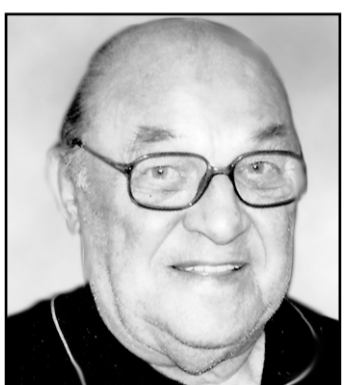
Direction funéraire:

Résidence funéraire Laurent Thériault

Réseau **Dignité**

514 769-3867

www.dignitequebec.com



LEVAC, Réal

À Montréal, le 13 mai 2009, à l'âge de 82 ans, est décédé paisiblement Réal Levac, époux de Mariette Doyle.

Il laisse son épouse ainsi que ses quatre enfants: Normand (Suzanne St-Pierre), Sylvie (Richard Gauthier), Daniel et Johanne, ses petits-enfants: Marie-Eve, Gabrielle, Laurence et Antoine. Il laisse également ses trois frères: Marcel, Yvon et Fernand.

Les funérailles seront célébrées en l'église de la Visitation, 1847, boul. Gouin E., Montréal le lundi 18 mai à 10 h. La famille y recevra les condoléances dès 9 h.

Vos sympathies peuvent être exprimées par un don à l'Institut de Cardiologie.

Direction

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca



LUCCHESI (Caron), Marielle

1933 - 2009

À Boucherville, le 12 mai 2009, à l'âge de 75 ans, est décédée Mme Marielle Caron, épouse de feu Jean-Paul Lucchesi. Elle laisse dans le deuil son fils bien-aimé Stéphane Lucchesi (Isabelle Tremblay), ses petits chéris Sabrina et Gabriel, sa soeur Lorraine, sa belle-soeur Lise (Jean Montpetit), son beau-frère Guy Lucchesi (Danielle), ses neveux et nièces, Hélène et Claude Tremblay, ainsi que d'autres parents et de nombreux amis.

La famille accueillera parents et amis au :

Complexe funéraire

Pierre Tétreault inc.

549, Samuel-de-Champlain

(à l'est de Montarville, sortie 19 de la route 132)

Boucherville

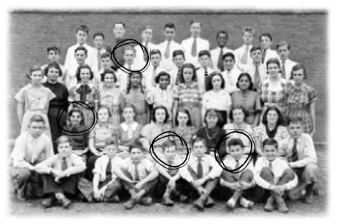
cfpierreterreault@hotmail.com

Les funérailles auront lieu le lundi 18 mai à 11 h en l'église Ste-Famille, 560, boul. Marie-Victorin, Boucherville.

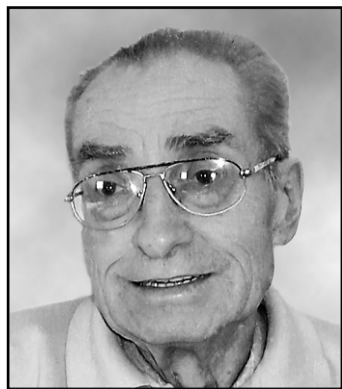
Heures de visite: le dimanche 17 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le lundi 18 mai de 9 h 30 à 10 h 30.

Votre don pourrait faire la différence!

Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poulmon...**
2 800 d'entre eux y survivront!



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



MILLETTE, Maurice
1924 - 2009

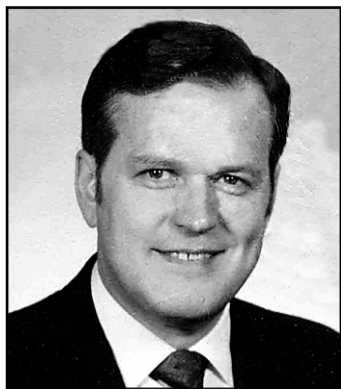
Au Centre d'accueil Marcelle-Ferron, à Brossard, le 15 avril 2009, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Maurice Millette, retraité d'Hydro-Québec, fils de feu Juliette Prévost et de feu Rodolphe Millette. Il laisse dans le deuil sa belle-soeur Mme Fernande Piché Millette, son neveu et ses nièces.

Les funérailles en présence des cendres auront lieu le samedi 23 mai à 14 h en l'église St-Anastase, 80, boul. Churchill, Greenfield Park. L'inhumation aura lieu au cimetière de Mont-Saint-Grégoire à une date ultérieure. La famille accueillera parents et amis à l'église à compter de 13 h.

Direction :

Complexe funéraire Pierre Tétrault inc.

549, Samuel-de-Champlain
Boucherville, Qc, J4B 6B6
Tél. 450 655-6036 Fax: 450 655-0941
cpierrretretault@hotmail.com



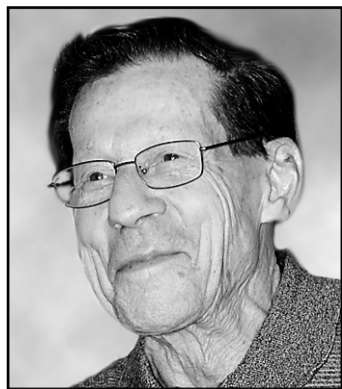
PÉPIN, Jean-Guy
1922 - 2009

À Montréal, le 10 mai 2009, à l'âge de 87 ans, est décédé Docteur Jean-Guy Pépin, époux de madame Muriel Baillargeon, professeur retraité de l'Université de Montréal. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa soeur Claire Pépin-Bazin, son neveu et ses nièces. La famille recevra les condoléances le lundi 18 mai 2009 de 18 h à 21 h ainsi que le mardi 19 mai 2009 dès 10 h au

Centre funéraire Côte-des-Neiges Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges Montréal, 514-342-8000

Les funérailles seront célébrées en la chapelle du centre funéraire à 11 h. La mise en terre des cendres aura lieu au terrain familial du cimetière Le Repos St-François d'Assise à une date ultérieure. Au lieu de fleurs, des offrandes de messe seraient grandement appréciés.



RICHARD, Jacques
1925 - 2009

À St-Jean-Sur-Richelieu, le 11 mai 2009, à l'âge de 83 ans, est décédé M. Jacques Richard, époux de Bernice Shannon.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants : Pierre, Luc (Line), Paul (Johanne), Joanne (Marc), Daniel, Jacqueline (Donald), Patrick (Chantal), ses petits-enfants : Nicolas (Lyne), Sébastien (Roxanne), Pierre-Luc, Élisabeth, Jean-Olivier, Laurence, Marie-Pier, ses frères et soeurs: André (Mignonne), Marguerite, Adéline (Germain), Alain (Denise), Yvon (Denise), Denis (Marie), son beau-frère, ses belles-soeurs et nombreux autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances le mercredi 20 mai de 19 h à 22 h et le jeudi 21 mai de 10 h à 10 h 30 chez:



530, 4^e Rue

Iberville, 514-990-6020

Les funérailles jeudi à 11 h en l'église Sacré-Coeur D'Iberville. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Santé Haut-Richelieu (département C.L.S.C.) ou hôpital Charles LeMoine (département oncologie) seraient appréciés en sa mémoire.



ST-ONGE, Marie-Flore
1919 - 2009

À Montréal, le mercredi 29 avril 2009 est décédée, à l'âge de 89 ans, Marie-Flore St-Onge, épouse de feu Louis Vervroegen.

Elle laisse dans le deuil ses soeurs : Sr Dolores (p.f.s.j.) et Marguerite (Alphonse), son beau-frère Noël, ses neveux et nièces : Johanne, Jean, Henri, Jocelyne et Denis et autres parents et amis.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®

Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal

T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le lundi 18 mai de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le mardi dès 9 h 30.

Les funérailles seront célébrées le mardi 19 mai à 11 h en l'église Jean XXIII et, de là, au cimetière Notre-Dame des Neiges.



VILLENEUVE, Paul
1955 - 2009

Chez lui, à Deux-Montagnes, entouré de siens, est décédé le 14 mai, à 54 ans, au terme d'un courageux combat contre le cancer. Fils adoré de Cécile Lacroix et de feu René Villeneuve, Paul laisse dans le deuil son fils Adam Villeneuve, sa mère Cécile Lacroix, sa fidèle bien-aimée Carole Labelle, sa soeur Suzanne Villeneuve, son frère aîné Jean-Pierre, son jumeau Luc et sa belle-soeur Francine, la mère de son fils, Suzanne Jobin, ses oncles et ses tantes, ses cousins et de nombreux amis. Il sera toujours dans nos coeurs, dans nos pensées.

Merci aux infirmières Marie-Josée et Amélie de Deux-Montagnes et un très grand merci au Docteur Nicole Baird, Soins palliatifs, Hôpital général juif.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®

Complexe Laval
222, boul. des Laurentides, Laval

T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le dimanche 17 mai de 14 h à 19 h.

Au lieu de fleurs, des dons à l'Unité des soins palliatifs de l'Hôpital général juif de Montréal seraient appréciés.

MORIN, S. Gabrielle, s.g.m.
À Montréal, le 15 mai 2009, à l'âge de 86 ans, est décédée soeur Gabrielle Morin native de St-Évariste de Frontenac, Québec. Elle laisse dans le deuil, outre ses consoeurs, ses soeurs Géraldine, Denise, Georgette r.j.m., ses frères: Nelson, Robert (Pauline), Jean-Claude (Irène), Denis (Jeannine), Edouard-René et Raymond, sa belle-soeur Ginette Boulanger ainsi que de nombreux parents et amis. La dépouille mortelle sera exposée à la

Maison mère des Soeurs Grises
1190, rue Guy, Montréal

le 17 mai à 13 h 30. Il y aura célébration de prières à 19 h 30. Les funérailles auront lieu au même endroit, le 18 mai à 10 h.

L'inhumation suivra au cimetière des religieuses sur l'île Saint-Bernard, Châteauguay. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Des dons en faveur de la Fondation Marguerite-d'Youville inc. seraient appréciés.

Direction :

Centre funéraire Côte-des-Neiges



POIRIER (Duval), Louise
1928 - 2009

À Montréal, le 15 mai 2009, à l'âge de 81 ans, est décédée Louise Duval, épouse de Gaston Poirier. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Gilles (Julie), Christian, son frère André (Madeleine), ses soeurs Madeleine, Ruth, Janine, Jacqueline, Carmen (Claude), son beau-frère Jean-Paul, sa belle-soeur Philomène, neveux, nièces ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourg, St-François d'Assise, 6700, Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourg.com

Une liturgie de la parole sera célébrée le lundi 18 mai 2009 à 20 h en la chapelle du complexe. Heures des visites: lundi de 13 h à 17 h et de 18 h à 20 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Opération Enfant Soleil seraient appréciés.

POULIN, Ginette (née Roy)
1947 - 2009

À l'hôpital Charles-LeMoine, le 11 mai 2009, à l'âge de 62 ans, est décédée Ginette Roy, épouse de Robert Poulin. Outre son époux, elle laisse dans le deuil sa mère Délia Aubin (feu Arthur Roy), sa soeur Pauline (Tom) et son frère Richard (Sandi), ses neveux et nièces, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

Les funérailles auront lieu ce mercredi 20 mai 2009, à 11 h en l'église St-François-of-Assisi (844, rue Notre-Dame angle St-François, St-Lambert).

Direction

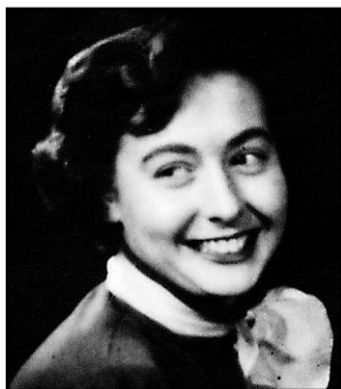
URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourg.com

30e ANNIVERSAIRE



DESCHAMPS-RHÉAUME, Louise
En souvenir de notre mère
décédée le 16 mai 1979.

Déjà 30 ans, mais ton souvenir restera toujours gravé en nos coeurs. À la mémoire d'une mère exceptionnelle, chaque jour, tu occupes une place de choix dans nos coeurs. Comme tu nous l'as dit avant ton départ, on continuera de s'aimer. Continue de veiller sur nous.

Tes enfants,

Suzanne, Marc, Jean, Claude et Luc

1er ANNIVERSAIRE

GABRIELLE GAUDETTE CHAMPAGNE
Déjà un an que tu nous as quittés. Tu garderas toujours une place privilégiée dans nos coeurs. Merci d'avoir été si présente, dévouée et chaleureuse. Repose en paix.

Vianney et tes enfants qui t'adorent



SAUCIER (née Hurtubise), Aline
1918 - 2009

À Montréal, le 12 mai 2009, à l'âge de 91 ans, est décédée Aline Hurtubise. Elle rejoint son époux en premières noces Jacques Saucier, son fils Paul et René Kirouac en secondes nocés. Elle laisse dans le deuil ses filles Monique (Robert Major) et Marie-Marthe (Guy Leduc), ses petits-enfants François, Annick, Michelle (Luc Robitaille), Jean-Philippe (Julie Bélisle) et Lisanne (Philippe Matteau), ses quatre arrière-petits-enfants, autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le mardi 19 mai 2009 de 17 à 21 heures, mercredi à compter de 9h30 au complexe funéraire Urgel Bourg, 1255 avenue Beaumont (entre l'Acadie et Rockland), Ville Mont-Royal.

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourg.com

Les funérailles seront célébrées le mercredi 20 mai à 11 heures en la paroisse Saint-Joseph de Mont-Royal, 1620 boul. Laird, Mont-Royal. Au lieu de fleurs, un don à la Fondation des étoiles pour les maladies infantiles (300 Berge du Canal Suite 317, Lachine H8R 1H3) serait apprécié.



SIMARD, Dr Roland
1911 - 2009

À St-Lambert, le 27 janvier 2009, à l'âge de 97 ans, est décédé Dr Roland Simard, gynécologue à l'hôpital Notre-Dame pendant 50 ans.

Il fut chef du département de gynécologie et fondateur de la première clinique de fertilité. Il laisse dans le deuil son épouse Marcelle Couture, les enfants de son épouse Alain et Gilles Liboiron, ses frères Paul et Bruno, ses belles-soeurs, ses neveux et nièces, ainsi que de nombreux parents et amis.

Les funérailles auront lieu ce samedi 23 mai 2009, à 10 h en l'église St-Patrice de Magog (115, rue Merry Nord).

Au lieu de fleurs, des dons à la fondation du CHUM (section obstétrique-gynécologie) ou à la fondation québécoise du cancer seraient appréciés.

Direction:

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourg.com



PRIÈRE AU SAINT-ESPRIT

Saint-Esprit, toi qui éclaircis tout, qui illumines tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donnes le don divin de pardonner et oublier le mal qu'on me fait, et qui es avec moi dans tous les instants de ma vie, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais, même malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens. M.B.

PRIÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. O étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. A.T.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. A.T.



PELLETIER, Rolande
1920 - 2009

À Montréal, le mardi 12 mai 2009, est décédée à l'âge de 88 ans, Mme Rolande Pelletier.

Elle laisse dans le deuil ses filles Michelle de Montigny (Gilles Barbeau), Marie-France de Montigny et Lucie de Montigny (Richard Lamontagne), ses petits-enfants Alain et Jean Lamontagne, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®

Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury

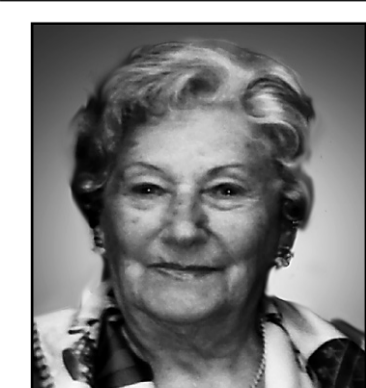
Montréal-Nord

T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le vendredi 22 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, ainsi que samedi dès midi.

Les funérailles seront célébrées le samedi 23 mai à 14 h en l'église St-Paul-de-la-Croix (10215, Georges-Baril, Montréal) et, de là, au cimetière St-Raphaël-Archangel de l'Île-Bizard. Pour ceux qui le désirent, un don peut être fait à Diabète Québec.

REMERCIEMENTS



Rolande Forest Tremblay

La famille désire remercier parents et amis pour les offrandes de messes et de prières de sympathie et de dons à l'occasion du décès de cette grande dame, le 22 avril dernier.

Nous vous prions de considérer ces remerciements comme vous étant adressés personnellement.

**Ligne d'écoute,
d'informations
et de
références
sur le deuil**

**maison
Monbourquette**

**(514) 523-3596
1 888 423 3596**

Un service gratuit

Appelez, ça fait du bien



2,95\$



0,75\$

Pas cher pour rester éveillé.

- 47 900 articles et grands dossiers par année
- 21 000 photos chaque année
- 250 journalistes, photographes et collaborateurs
- Des envoyés spéciaux aux quatre coins du globe
- Plus de 30 prix ou mentions l'an dernier
- 5^e au monde selon *The Society for News Design*

À 0,75 \$, on appelle ça un bon rapport qualité/prix.

LA PRESSE