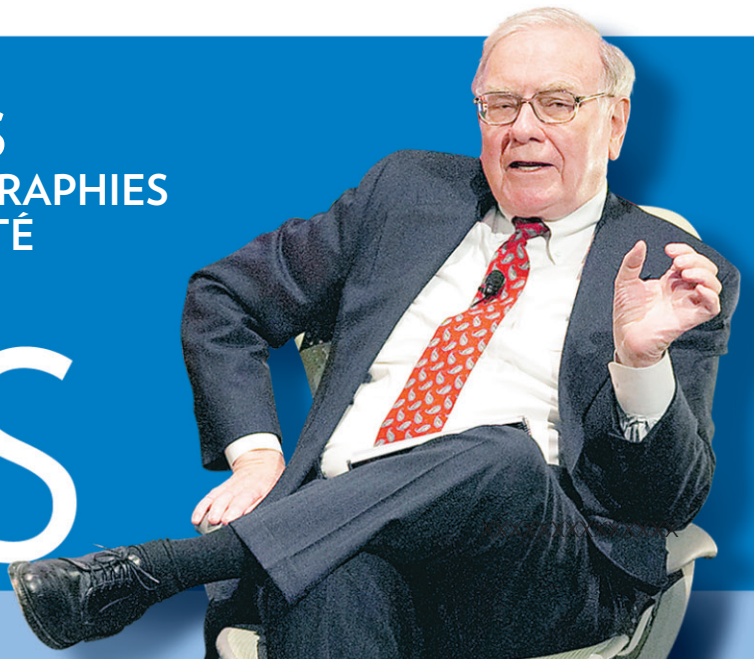


À VOS AFFAIRES

LIVRES
DES BIOGRAPHIES
POUR L'ÉTÉ
PAGE 5

FONDS COMMUNS > INVESTIR À L'ÉTRANGER? PAGE 7

WARREN BUFFETT



L'ENVERS DE LA PUB

Voyager par la pub

Au-delà d'une certaine uniformité mondialisante, la publicité ressemble encore très souvent aux peuples et aux cultures dont elle est issue.

PAGE 5

DANS LA MIRE

Une mine d'or à la baie James?

La découverte aurifère de la propriété Éléonore, située sur les rives du réservoir Opinaca, à la baie James, a fait de Virginia la société d'exploration la plus étroitement surveillée par les grandes sociétés aurifères.

PAGE 6

MICHEL GIRARD

Un billet à retenir

On peut se procurer le billet Optimisation Indicielle par l'entremise de toutes les maisons de courtage et des boîtes de planificateurs financiers. Le terme du billet est de huit ans. Son rendement sera basé sur la meilleure performance, à tour de rôle, des huit indices financiers liés au billet.

PAGE 6



LE CHIFFRE DU JOUR

61,2 %

L'impôt sur le revenu a représenté 61,2 % de toutes les recettes du gouvernement fédéral durant l'année fiscale 2004-05, par rapport à une proportion de 56,5 % en 1989-90. En revanche, l'impôt sur le revenu a représenté 26,6 % des recettes des provinces en 2004-05, une baisse par rapport à l'année 1989-90 où il s'élevait à 28,5 %.

Source : Statistique Canada

Acqu^zition.biz

Pour acheter ou vendre une entreprise: www.acquization.biz

3291453A 3311674

Dossier spécial Sous la loupe

SIX PROJETS, SIX QUESTIONS DES SOLUTIONS

Chaque dimanche, notre chronique Sous la loupe présente un cas de finances personnelles soumis par un lecteur, pour lequel un planificateur financier invité offre ses conseils. L'exercice suscite toujours un vif intérêt et entraîne un abondant courrier. Cette semaine, nous avons sélectionné six cas. Six planificateurs les ont scrutés dans le détail. Chacun fait une série de recommandations. Total : une tonne d'enseignements. — À lire en pages 2, 3 et 4.

ÉRIC ET KARINE

29 ans, 26 ans



Pas de régime de retraite

Professionnels depuis peu sur le marché du travail, ils n'ont aucun régime de retraite d'employeur. Ils vont emménager dans leur première maison.

Défi : gérer le présent en préparant le (lointain) avenir

JOSIANE ET CLAUDE

36 ans, 50 ans



Un saut vers le duplex

Deux parents et une fillette de six ans. Salaires modestes. Ils habitent un petit trois et demi.

Espoir : sont-ils prêts à acheter un duplex ?

SYLVAIN ET CÉLINE

46 ans, 41 ans



Lendemain de faillite

Une faillite commerciale en 2001 les a lessivés. Ils ont dû recommencer à neuf.

Inquiétude : leur retraite est-elle hypothéquée ?

ALAIN ET MICHÈLE

47 ans, 44 ans



S'envoler à 55 ans

Ils désirent se retirer à 55 ans, changer de voiture à intervalle de cinq ans et faire un voyage d'un mois chaque année.

Vérification : le rêve est-il trop lourd pour décoller ?

MADELEINE ET GILLES

56 ans, 54 ans



Tout lâcher pour l'art

Madeleine travaille à temps partiel. Elle veut cesser le travail pour se consacrer entièrement à la peinture.

Expertise : ce beau tableau est-il réaliste ?

VICTOR

68 ans



Des rendements anémiques

Il atteindra bientôt l'âge fatidique de 69 ans. Il devra alors transférer le contenu de son REER dans un FERR. GRRR.

Agacement : est-il condamné aux rendements de 2 % ?

ILLUSTRATIONS ET GRAPHISME ANDRÉ RIVEST

LES PROPRIÉTAIRES SE PAYENT LA TRAITE.



BANQUE
LAURENTIENNE

SIX PROJETS, SIX QUESTIONS > DES SOLUTIONS



UN DOSSIER DE MARC TISON

ÉRIC ET KARINE

29 ans, 26 ans

Professionnels depuis peu sur le marché du travail, ils n'ont aucun régime de retraite d'employeur. Salaires de 53 000 \$ et 46 000 \$. Ils vont emménager sous peu dans leur première maison.

DÉFI

SE RETIRER QUAND ÉRIC ATTEINDRA 60 ANS, AVEC 70 % DU SALAIRE ACTUEL.

METTRE CHAQUE ANNÉE 5000 \$ EN AMÉNAGEMENT SUR LEUR NOUVELLE PROPRIÉTÉ.

ACHETER UNE AUTO DE 25 000 \$ DANS TROIS ANS.

RÉPONSE

Pour l'instant, un peu trop d'ambition. Mais ils peuvent y arriver en se contentant d'une voiture de 20 000 \$ et de 2500 \$ de travaux par année, et en retardant la retraite de Karine à 60 ans.



Julie-Édith Lafortune, planificatrice financière et assureure-vie agréée.



Jeunes sans régime de retraite

Ils sont jeunes, beaux, intelligents, et ils ont tout l'avenir devant eux. Un peu trop d'avenir, peut-être... Leur lointaine retraite, et surtout le long intervalle sans régime de retraite d'employeur qui les en sépare, leur inspirent une certaine circonspection.

«Combien économiser quand on sait que c'est nous, à 100 %, qui devons épargner pour notre

«Nous sommes de jeunes ingénieurs, en début de carrière, sans régime de retraite. Le marché du travail est très difficile pour nous. Comment arriver à économiser pour une retraite assez confortable ?»

retraite ? demande Karine. Il est de plus en plus difficile de trouver des entreprises qui offrent des régimes de retraite.»

Au surplus, les responsabilités financières s'accumulent. Karine et Éric emménagent cet été dans leur première maison, d'une valeur de 215 000 \$. Sur le marché du travail depuis peu, ils ont tout de même réussi à amasser une mise de fonds de 84 000 \$. «On a été modeste, confie Karine. On vit depuis plus de trois ans dans un petit 3 1/2 pour économiser nos sous.»

Faisant honneur à leur profession d'ingénieur, Karine et Éric ont défini avec précision leurs objectifs.

Premièrement, acheter une nouvelle voiture de 25 000 \$ dans trois ans pour remplacer la plus âgée de leurs autos.

Deuxièmement, prendre une retraite dans 31 ans — quand Éric atteindra 60 ans et Karine 57 ans — avec 70 à 75 % de leurs revenus actuels, lesquels totalisent 99 000 \$.

Enfin, économiser 5000 \$ chaque année pour l'aménagement de leur nouvelle maison.

Ne leur cédant en rien en rigueur, la planificatrice financière Julie-Édith Lafortune a calculé combien il leur faudrait épargner pour atteindre ces objectifs, en tenant compte de leur tolérance au risque.

Pour une voiture de 25 000 \$, il faut économiser chaque mois 675 \$, avec un taux d'intérêt de 2,5 %, dans un placement sûr comme un fonds du marché monétaire.

Les objectifs de retraite peuvent être atteints si Éric verse 780 \$ chaque mois dans son REER et si Karine augmente sa contribution actuelle de 330 \$ par mois. En outre, elle devra épargner 526 \$ dans un compte non enregistré.

Enfin, les projets d'aménagement nécessitent une épargne de 413 \$ par mois.

Voilà, c'est réglé ?

Pas tout à fait : ce régime entraîne un déficit mensuel de 902 \$ par mois.

Il faut revoir les objectifs.

Nouvelle hypothèse : Éric et Karine se contentent d'une voiture de 20 000 \$. Les travaux d'aménagement de 5000 \$ sont répartis sur deux ans. Et enfin, Karine attend elle aussi d'atteindre 60 ans avant de se retirer.

C'est mieux mais insuffisant. Un déficit mensuel de 240 \$ persiste.

«Vous devriez réduire vos retenues d'impôt en tenant compte de vos cotisations REER», recommande notre planificatrice. En utilisant des contributions systématiques aux REER pour réduire les retenues à la source, le revenu après impôts grimpe de 5100 \$. Et hop : un surplus annuel de 2100 \$ apparaît !

Avec ces menus ajustements, tout est en place pour une vie bien sur ses rails. «Vous êtes sur la bonne voie, lance Julie-Édith Lafortune. Avec votre salaire et votre expérience professionnelle, votre salaire devrait augmenter plus vite que l'inflation.» L'avenir se présente bien.

De 3 et 1/2 à duplex

Une petite fille de six ans. Une maman de 36 ans. Un papa au tournant de la cinquantaine. Tous trois locataires dans un logement de trois pièces. «Un grand trois et demi», précise tout de même Josiane.

Mais Josiane rêve plus grand. «Nous souhaitons acheter un duplex, confie-t-elle. J'aimerais que notre fille ait une cour pour jouer.»

Josiane et Claude gagnent ensemble 56 600 \$. Ils détiennent 14 500 \$ en REER. Si on y ajoute leur solde bancaire de 2400 \$, leurs actifs totalisent 16 900 \$.

valeur nette», recommande M^{me} Richard.

Un critère courant des prêteurs hypothécaires, l'amortissement total de la dette, ou ATD, demande que le remboursement de l'ensemble des dettes ne mobilise pas plus de 40 % des revenus bruts de la famille. Dans ces revenus, la SCHL permet d'inclure une bonne partie des revenus de location du duplex.

Or, les dettes actuelles du couple nécessitent déjà des versements de 785 \$ par mois. En supposant un revenu de location de 600 \$, Josiane et Claude pourraient acheter un immeuble de 186 000 \$ maximum (avec un amortissement de 25 ans et un terme fermé de trois ans). Sur le marché montréalais, la quête promet d'être ardue.

«Et on ne compte pas le remboursement des REER», mentionne M^{me} Richard. «Il est plus prudent de s'accorder une marge de manœuvre.»

Avec des revenus familiaux de 55 600 \$, elle estime que le prix d'achat de la propriété ne devrait pas excéder 160 000 \$.

Autre difficulté, Josiane et Claude ne possèdent pour l'instant que 2500 \$ en liquidité dans leur compte bancaire. Or, il faut prévoir les frais reliés à l'achat d'une propriété — évaluation, inspection, droits de mutation, notaire, frais de déménagement et d'aménagement. «Je recommande un minimum de 5 % du prix d'achat, ce qui représente entre 7500 \$ et 8000 \$ dans le cas qui nous occupe», précise Maryse Richard.

Elle suggère que le couple prévoit un compte spécifique pour accumuler les sommes nécessaires à leur projet.

Un peu d'encouragement tout de même : notre planificatrice propose une visite sur le site www.habitermontreal.qc.ca, où on présente des programmes d'accès à la propriété, notamment pour l'achat de duplex existants. Une porte d'entrée ?

JOSIANE ET CLAUDE

36 ans, 50 ans

Deux parents et une fillette de six ans. Salaires : 26 000 \$ et 29 600 \$. Ils habitent un petit trois et demi et rêvent plus grand.

ESPOIR

SONT-ILS PRÊTS À ACHETER UN DUPLEX ?

RÉPONSE

Leurs dettes de 25 000 \$ limitent leurs possibilités. Pour respecter le critère qui veut que le ménage ne consacre pas plus de 40 % des revenus bruts au remboursement des dettes, le couple ne peut acheter un immeuble d'un prix supérieur à 186 000 \$. Difficile !



Maryse Richard, planificatrice financière, Caisse Desjardins des fonctionnaires du Québec



S'envoler à 55 ans

L'hiver inspire — à contresens — un grand nombre de rêves de retraite. C'est le cas d'Alain, âgé de 47 ans, et de Michèle, 44 ans. Une fois la retraite (et l'hiver) venue, ils voudraient s'évader un mois, chaque année, sous un ciel plus clément.

Autre vœu : «Nous aimerions conserver le privilège de changer d'auto tous les cinq ans pour un budget de 300 à 350 \$ par mois», indique Alain.

Ce programme prendrait effet dans huit ans, dès qu'Alain attendra 55 ans. Il a le mérite d'être précis. Mais est-il réaliste?

Alain et Michèle rapportent un revenu combiné de 63 000 \$. Leurs REER totalisent 11 000 \$. En 2005, ils ont chacun contribué pour 5000\$ à un fonds de travailleurs et ils prévoient maintenir ce rythme et cette stratégie jusqu'à leur retraite.

Le projet d'une retraite à 55 ans

rencontre un obstacle de taille, signale François Morency, administrateur agréé et président d'Aviso, les Conseillers financiers. Si Alain se retire à 55 ans, la rente du régime de retraite à prestation déterminée de son employeur sera amputée de 42 %. S'il attend à 58 ans, il touchera 80 % de son salaire brut — le versement de la RRQ et les prestations de la Sécurité de la vieillesse sont incluses dans cette rente.

Pour sa part, Michèle ne bénéficie pas d'un régime de retraite d'employeur. Pour l'instant, son compte REER est anémique, avec à peine 1300 \$. Même en acceptant l'hypothèse qu'elle verse 5000 \$ dans son REER chaque année, elle n'a que peu de temps pour accumuler un capital de retraite.

«En retardant la retraite d'Alain à 58 ans, conclut François Morency, le couple pourra maintenir son rythme de vie actuel.»

Le planificateur y ajoute deux recommandations. Pour équilibrer les revenus de retraite et ainsi réduire la ponction fiscale, les contributions d'Alain au REER devraient être effectuées au nom de Michèle. De même, il serait préférable de ne pas donner suite à leur intention de concentrer toutes les contributions au REER dans un unique fonds de travailleurs pour maximiser l'économie d'impôt. «Cette stratégie met en danger le principe de sécurité des placements obtenus par la diversification», explique-t-il.

Même avec une retraite à 58 ans, les revenus ne suffiraient pas à régler la facture d'un voyage d'un mois. Mais Alain prévoit consacrer ses étés de retraite à des travaux de jardinage, qui pourraient rapporter de 8000 \$ à 10 000 \$. C'est à peu près le coût des voyages hivernaux que le couple espère réaliser.

Reste la voiture, que le couple veut changer à tous les cinq ans. Notre planificateur a tenu compte de cette dépense dans le budget du couple. De ce côté, aucun obstacle sur la voie.

ALAIN ET MICHÈLE

47 ans, 44 ans

Revenus actuels : 38 000 \$ et 25 000 \$.
Ils désirent se retirer à 55 ans pour faire un voyage d'un mois chaque année, et changer de voiture à intervalle de cinq ans.

VÉRIFICATION

LE PROGRAMME EST CHARGÉ. EST-IL TROP LOURD POUR DÉCOLLER ?

RÉPONSE

En effet, il faut jeter du lest. Si Alain se retire à 55 ans, la rente du régime de retraite de son employeur est amputée de 42 %. S'il attend à 58 ans, il touchera 80 % de son salaire. Mais même dans ce cas, il lui faudra compter sur des revenus supplémentaires pour payer un voyage de 10 000 \$ par année.



François Morency, président, Aviso, les Conseillers financiers

MADELEINE ET GILLES

56 ans, 54 ans

Madeleine travaille à temps partiel, pour un salaire de 27 000 \$. Gilles gagne 85 000 \$. Leurs régimes de retraite : 28 000 \$ pour elle, 252 000 \$ pour lui. REER : 60 000 \$ et 68 000 \$. Elle veut cesser le travail pour se consacrer entièrement à la peinture. La perte de salaire serait en partie compensée par la suppression de la voiture de Madeleine.

EXPERTISE CE BEAU TABLEAU EST-IL RÉALISTE?

RÉPONSE

Le barème de 70 % du revenu actuel donne 53 000 \$ après impôt. Si on en soustrait les dépenses de travail de Madeleine, cet objectif est ramené à 44 800 \$. La situation actuelle ne leur assurerait qu'un revenu de retraite après impôt de 40 000 \$. À eux de voir s'ils peuvent vivre confortablement avec ce budget.



Frédéric Tremblay, BMO Banque de Montréal

Tout lâcher pour l'art

Les priorités évoluent, sous l'effet du temps qui se consume. «Je suis une femme de 56 ans, confie Madeleine. Je travaille dans le milieu scolaire mais à temps partiel depuis longtemps car nous avons fait le choix, mon mari et moi, de donner plus de temps à nos enfants.»

Les enfants ont quitté la maison. D'autres intérêts ont comblé le vide. La peinture occupe maintenant une place essentielle dans la vie de Madeleine. Elle voudrait s'y consacrer entièrement, ce qui lui imposerait de sacrifier son salaire de 27 000 \$. Son mari, Gilles, âgé de 54 ans, gagne 85 000 \$.

Pour compenser partiellement la perte de son salaire, Madeleine songe à se débarrasser de sa voiture, qui lui coûte 350 \$ par mois en location. Elle pourrait également sabrer dans les dépenses de vêtements.

Un tableau réaliste ou idéalisé ? Il faut voir comment la retraite du couple en sera affectée.

Le planificateur financier Frédéric Tremblay, de BMO Banque de Montréal, a évalué que si Madeleine cesse le travail maintenant, le couple serait en mesure de produire à la retraite un revenu après impôt de 40 000 \$ par année (en dollars d'aujourd'hui). Tant que Gilles travaille, un surplus d'environ 22 000 \$ par année se dégage. Dès qu'il prend sa retraite, à 60 ans, le budget s'équilibre, jusqu'à ce que Madeleine atteigne 80 ans. «Par la suite, observe notre expert, le revenu diminue graduellement, ce qui n'est pas dramatique puisque nous n'avons pas tenu compte de tous les facteurs pouvant affecter leur retraite, tels une vente de maison, des versements supplémentaires à un REER ou une épargne hors REER.»

La question est de savoir si ce revenu de retraite de 40 000 \$ sera suffisant. M. Tremblay réfère à une règle voulant que 70 % du revenu brut soit nécessaire à la retraite. Appliquée sur le revenu brut actuel de 112 000 \$, cela donne un besoin de 53 000 \$ après impôt. Alors, les 40 000 \$ apparaissent un peu courts.

Mais nous n'avons pas tenu compte de la voiture de Madeleine, qui disparaît dans l'opération. M. Tremblay soustrait donc les coûts de location annuels de 4200 \$. Retirons encore 3000 \$ pour l'usage du véhicule et un humble 1000 \$ en vêtements. Le déficit est ramené à 5000 \$. Cet écart n'est pas suffisant pour que Madeleine renonce à son projet, estime notre planificateur, précisant que le barème de 70 % doit s'adapter au rythme de vie réel du ménage.

En définitive, la décision revient à Madeleine et Gilles. Si les dépenses du couple peuvent déjà être maintenues sous 40 000 \$, rien n'empêche Madeleine de saisir dès maintenant ses pinceaux.

PROPRIÉTAIRES: PAYEZ-VOUS LA TRAITE.

À la Banque Laurentienne, nous croyons que le simple fait d'être propriétaire mérite d'être récompensé. Avec une limite minimale de 20 000\$, notre Mégamarge hypothécaire vous donne rapidement accès à une somme allant jusqu'à 75 % de la valeur de votre propriété pour vous permettre de réaliser vos projets, quels qu'ils soient.

En plus, le taux d'intérêt* est moins élevé que celui de la plupart des autres produits de financement et vous remboursez à votre rythme. Comme quoi il y aura toujours des avantages à être maître chez vous.

MÉGAMARGE HYPOTHÉCAIRE

1 866 252-2088



BANQUE
LAURENTIENNE

SIX PROJETS, SIX QUESTIONS > DES SOLUTIONS

UN DOSSIER DE MARC TISON

SYLVAIN ET CÉLINE

46 ans, 41 ans

Une faillite commerciale en 2001 les a lessivés. Ils ont dû recommencer à neuf.
Salaires : 45 000 \$ et 35 000 \$.
Dépenses avant versements hypothécaires : 32 500 \$.

INQUIÉTUDE

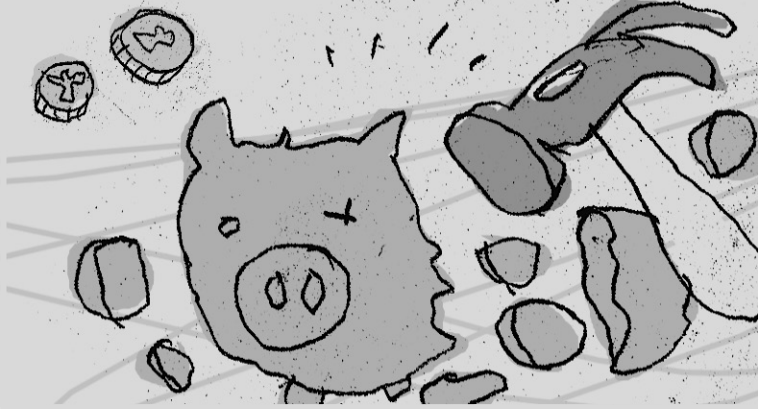
LEUR RETRAITE EST-ELLE HYPOTHÉQUÉE ?

RÉPONSE

Leur discipline leur permet de dégager un surplus budgétaire de 12 600 \$ par année aux fins de la retraite. C'est suffisant pour conserver leur rythme de vie actuel jusqu'à 85 ans.



Denis L'Hostie, directeur planification financière, Banque Laurentienne



Lendemains de faillite

La petite entreprise de couture s'est effilochée après la faillite de ses deux plus importants clients. Elle est tombée elle aussi, en novembre 2001. De même que Sylvain et Céline. Car ils travaillaient tous deux à temps plein dans leur PME.

«Nous avons pu conserver la maison et mes placements REER, raconte

15 000 \$ aux 25 000 \$ qu'il possédait déjà en REER. Céline participe pour sa part au régime de retraite de son employeur. «Le point fort de Sylvain et Céline, c'est la discipline qu'ils ont manifestée au cours des dernières années pour accumuler des REER de plus de 40 000 \$», commente le planificateur Denis L'Hostie, de la Banque Laurentienne.

Les revenus après impôt de notre couple s'élèvent à environ 63 000 \$. «Avec des dépenses totales d'environ 48 000 \$, estime M. L'Hostie, le couple est en mesure d'investir près de 15 000 \$.»

À quoi faut-il consacrer cette somme ?

Denis L'Hostie recommande d'abord de verser 200 \$ chaque mois dans un régime d'épargne études au bénéfice de leur fils.

Il reste 12 600 \$ pour préparer la retraite. Seront-ils suffisants ? Les dépenses courantes — remboursement de l'hypothèque et des autres prêts mis à part — s'élèvent à 32 500 \$ par année. Pour maintenir ce niveau de vie jusqu'à 85 ans, en considérant les autres revenus de

retraite du couple, Sylvain et Céline devront avoir respectivement accumulé 440 000 \$ et 124 000 \$ dans leur REER.

Ils y parviendront en y consacrant chaque année 9000 \$ pour lui et 2000 \$ pour elle.

Des 15 000 \$ disponibles au départ, il demeure un solde de 1600 \$, qui servira de coussin en cas d'imprévu.

Dans le cadre de cette stratégie, les remboursements d'impôt seront mis de côté pour les changements de voitures.

À ce chapitre, le couple devrait ne conserver qu'un seul véhicule lors de la retraite pour réduire les dépenses.

Le couple rêve d'une ferme pour se retirer. Réaliste? Leur maison est évaluée actuellement à 160 000 \$. Au moment de la retraite, la maison vaudra environ 233 000 \$. Une ferme en vaudra quelque 300 000 \$. «Le couple pourra utiliser ses économies hors REER accumulées au cours des 20 années précédentes pour couvrir la différence», expose Denis L'Hostie.

Toute cette stratégie est tributaire d'une discipline d'acier. Celle qu'ont montrée Sylvain et Céline depuis une certaine faillite...

«Après avoir tout perdu en 2001, lors d'une faillite commerciale, nous avons recommencé à neuf pour nous préparer à la retraite.»

Sylvain. Mais nous avons perdu tout le reste.» Les comptes de banque se sont évaporés. Leurs deux voitures aussi.

Le mois suivant, Sylvain se trouvait un emploi. Céline a suivi après une période de recyclage. Ils gagnent maintenant 80 000 \$ à eux deux.

Après ce nouveau départ, comment se présente leur retraite ?

Depuis 2001, Sylvain a ajouté

Retraite à faible rendement

Victor voir venir ses 69 ans avec un soupçon d'appréhension. Pourquoi ne pas attendre les 70 ans, plus symboliques, pour ressentir l'angoisse du temps qui passe? En fait, son inconfort n'a rien à voir avec les décennies, mais tout à voir avec les règles qui gouvernent les REER.

Car cet âge marque le moment où les 413 000 \$ que Victor détient dans ses REER devront être transférés dans un Fonds enregistré de revenu de retraite (FERR). La plus grande part de ses placements REER prennent la forme de certificats de placement garantis (CPG).

«Une personne que j'ai consultée m'a laissé entendre que les certificats de placement garanti étaient à peu près la seule option pour un FERR, déclare-t-il. Considérant les bas taux d'intérêt sur les CPG, quelles sont les autres avenues qui s'offrent à moi ?»

Le planificateur financier Miguel Yargeau montre la vraie nature du FERR : en fait, on ne change pas de compte. On change d'acronyme.

«On peut choisir le placement que l'on veut dans les FERR, explique-t-il. Si son rendement est bas, ce

n'est pas parce qu'il s'agit du FERR mais parce qu'on a décidé de choisir des placements conservateurs — ou parce qu'on a fait un mauvais choix de titres! La seule différence du FERR avec les RERR est que vous devez décaisser chaque année un montant minimum selon votre âge.»

Les placements de Victor sont distribués entre deux institutions financières. Or, souligne notre planificateur, la loi oblige à décaisser le minimum requis dans chacun des comptes détenus. «Il serait plus simple de concentrer l'ensemble des placements dans un FERR autogéré, observe M. Yargeau. De cette façon, il n'y aurait qu'un seul compte à gérer.»

Demeure la question des placements. Une fois la retraite bien engagée, la plus grande prudence s'impose-t-elle? Pas nécessairement. Pas totalement. Dans ses projections, Miguel Yargeau utilise l'hypothèse d'un décès à 100 ans, pour être certain que le capital ne s'effrite pas trop tôt. Puisque Victor a 69 ans, le décaissement peut théoriquement encore s'étendre

sur 31 ans ! Dans cette perspective, estime M. Yargeau, il y a place pour une part de placements plus audacieux qui améliorerait le rendement moyen du portefeuille de Victor.

«À long terme, ne pas prendre de risque et investir dans des certificats de placement garantis représente un coût énorme», énonce-t-il. Il prend l'exemple d'un portefeuille composé de trois fonds équilibrés, qui, au cours des 10 dernières années, ont produit un rendement moyen d'environ 10 %. Avec ce portefeuille, durant ces 10 ans, seule l'année 2002 aurait produit un rendement négatif, avec -1,8 %. Un portefeuille de 100 000 \$ investis dans ces fonds en 1995 aurait une valeur de 263 000 \$ aujourd'hui. La même somme investie en CPG vaudraient plutôt 154 000 \$, un manque à gagner de 109 000 \$!

Supposons que ces 100 000 \$ aient été divisés entre le trio de fonds équilibrés et des CPG. Après 10 ans, le portefeuille aurait valu 209 000 \$, soit 55 000 \$ de plus qu'un portefeuille composé entièrement de CPG. Et il n'aurait jamais connu d'année de rendement négatif.

«Le risque réel encouru avec un portefeuille bien géré à moyen et long termes est minime», assure Miguel Yargeau.

À 69 ans, Victor est encore trop jeune pour prendre le risque d'un faible rendement.

«La personne de 69 ans et plus est-elle vouée à investir dans des Fonds enregistrés de revenu de retraite (FERR) à 2 ou 3 % d'intérêts ?»

VICTOR

68 ans

Il atteint 69 ans. Il devra transférer le contenu de son REER — 400 000 \$ — dans un FERR. On lui a dit que les certificats de placement garantis étaient sa seule option.

AGACEMENT

EST-IL CONDAMNÉ AUX RENDEMENTS DE 2 % À 3 % ?

RÉPONSE

Un fonds enregistré de revenu de retraite est un REER qui change de nom. On y fait les placements que l'on veut bien. À 69 ans, Victor est trop jeune pour ne pas profiter d'un portefeuille sagement équilibré.



Miguel Yargeau, planificateur financier, associé dans le cabinet Éric Brassard Services Financiers de Québec.



LA QUESTION DE LA SEMAINE

LE CLUB DES 10 MILLIARDS AUX ÉTATS-UNIS

Les entreprises américaines ont connu une année remarquable en 2004 malgré un marché de l'emploi pas très reluisant et des salaires qui n'ont guère évolué. En fait, les compagnies du Fortune 500 (c'est ainsi que l'on désigne les 500 plus importantes sociétés américaines) ont réalisé en 2004 des bénéfices totaux plus considérables que jamais auparavant dans l'histoire. QUESTION : combien de grandes entreprises américaines ont empoché des profits de 10 milliards US ou plus en 2004?

Réponses : A. 135 B. 51 C. 23 D. 8



PHOTO AP©

A. 135 — N'EST PAS LA BONNE RÉPONSE.

Il y a eu beaucoup moins que 135 sociétés publiques américaines qui ont réalisé des bénéfices de 10 milliards ou plus en 2004. Toutefois, 135 compagnies ont suffisamment bien fait pour engranger au moins 1 milliard en profit l'an dernier. Ensemble, les compagnies du Fortune 500 ont fourni de l'emploi à 24 millions de personnes et ont touché 513,5 milliards en profits en 2004. Il s'agit d'une augmentation de plus de 15 % sur 2003, et un nouveau sommet de tous les temps.

B. 51 — N'EST PAS LA BONNE RÉPONSE.

Il y a 51 compagnies du Fortune 500 qui n'ont pas fait de profits du tout en 2004, et qui ont même subi des pertes. De loin, la perte la plus considérable est celle du géant du divertissement Viacom, qui a perdu 17,5 milliards. Parmi les autres grands perdants, on trouve AT & T, Halliburton, Schering-Plough et Sun Microsystems.

C. 23 — N'EST PAS LA BONNE RÉPONSE.

Seulement 23 sociétés américaines ont franchi la barre des 5 milliards en bénéfices en 2004. L'une d'entre elles fut Microsoft, avec des profits de « seulement » 8,2 milliards. La compagnie présentant le plus haut rapport bénéfices/revenus du Fortune 500 est Pacific Gas & Electric, de San Francisco, qui a dégagé un profit de 4,5 milliards sur des revenus de 11,1 milliards. Au chapitre des bénéfices totaux, cette compagnie se classe seulement au 27^e rang.

D. 8 — EST LA BONNE RÉPONSE.

Huit entreprises américaines ont réalisé des profits de plus de 10 milliards en 2004, soit deux fois plus qu'en 2003. Ensemble, les huit compagnies les plus rentables ont amassé des bénéfices de près de 120 milliards l'an dernier. Parmi celles-ci, la palme revient à ExxonMobil, qui à elle seule a empoché 25 milliards. Les sept autres compagnies suivent ici dans l'ordre de la taille de leurs bénéfices : Citigroup, General Electric, Bank of America, ChevronTexaco, Pfizer, American International Group et Wal-Mart.

PUBLICITÉ / LIVRES

À VOS AFFAIRES



VOYAGER PAR LA PUB



EMMANUELLE GARNAUD
L'ENVERS DE LA PUB
COLLABORATION SPÉCIALE

À Cannes, s'ouvre ce soir le Festival international de la publicité qui va réunir des milliers de publicitaires et, surtout, des milliers de publicités du monde entier.

Et l'été arrive officiellement dans deux jours : avec lui, les vacances et pour certains, des voyages. Deux bons prétextes pour aller voir ailleurs ! J'ai justement eu la chance récemment de sortir des frontières. Voici donc quelques publicités glanées lors de ces séjours, principalement en France et à New York.

Au-delà d'une certaine uniformité mondialisante, la publicité ressemble encore très souvent aux peuples et aux cultures dont elle est issue. À tous les publiphiles qui voyageront cet été, ouvrez les yeux et si vous trouvez des bijoux, prenez-les en photo et envoyez-les à enverspub@lapresseaffaires.com On s'en reparlera à l'automne. Bon été !

Peut-on rire d'un référendum ?

Ça fait longtemps, au Québec, qu'on maîtrise la dialectique du Oui et du Non autour d'une question référendaire... Les Français, de leur côté, sont encore un peu traumatisés par les résultats du vote sur la Constitution européenne. Traumatisme dont ont fait fi deux annonceurs, qui ont publié au lendemain du vote du 29 mai des publicités pleine page dans *Le Monde*.

Andros, une marque de confiture, a joué la prudence en divisant sa page en deux, autour d'un « Oui ! » et d'un « Non ! » accompagnés d'images d'enfants. Le Non rejette les fausses promesses santé et s'attaque aux produits allégés pas toujours très naturels. Le Oui revendique l'authenticité. Tout ça pour une signature très plate : « Mangez des fruits. »

Pas sûr que les Français, sans doute lassés des débats incessants des deux camps, l'aient trouvée si percutante que ça... Preuve qu'il y a des limites à l'opportunisme... et que la confiture n'est pas toujours plus digeste que la lecture d'un traité européen !

Par ailleurs, les pâtes Panzani (qui ont marqué des générations de petits Fran-

çais avec une ritournelle très célèbre — « des pâtes, des pâtes, oui mais des Panzani » — ont tout misé sur le Oui, résultat d'un sondage sur leur nouvelle recette de « pâtes qualité or ».

Un coup plus réussi, grâce à une direction artistique très simple et à l'impact obtenu au lendemain d'un Non retentissant : impossible de ne pas lire l'explication de ce Oui, quel que soit le camp choisi. Sur le capital sympathie récolté par contre, on s'interroge...

Ode à l'été et à l'air pur

On appelle ça jouer sur les contrastes. Renault vient de lancer une campagne qui rafraîchit les couloirs du métro, pour son modèle Twingo. À l'univers très confiné, voire étouffant du métro parisien, la marque oppose des créations décalées, un brin surréalistes, avec des personnages dont les têtes sont remplacées par des fleurs. Ça respire le plein air, la nature ; on ne nous montre parfois même pas la voiture, aucun argumentaire sur les accessoires ou les caractéristiques du modèle.

La campagne aurait pu s'appeler « Cette bouffée d'air frais vous est offerte par Renault », mais la signature

fait un clin d'oeil à l'univers automobile : « Ouverture d'esprit automatique. »

Très esthétique, presque artistique, ces affiches s'inscrivent bien dans la tendance d'une publicité moins verbeuse, moins dynamique, plus onirique. Moins de cylindres, plus d'esprit ?

Je-m'en-foutisme publicitaire

Vue dans un magazine New-Yorkais, Gotham, cette publicité minimaliste pour la vodka Ketel One : « Cher buveur de Ketel One, si vous aimez cette pub, s'il vous plaît, continuez à acheter notre produit. Si vous n'aimez pas cette pub, s'il vous plaît, continuez à acheter notre produit. »

Ça a le mérite d'être clair, limite arrogant, en tous les cas pas manipulateur pour un sou... en apparence du moins.

Cette création relève du postmodernisme publicitaire : face à un consommateur très averti, qui ne s'en laisse plus imposer, on change de registre, on s'essaie au parler-vrai. Ultimement, plus ça change, plus c'est pareil : achetez mon produit ! Le retour au b.a.-ba publicitaire en somme, les fioritures en moins.

Des commentaires, des suggestions : enverspub@lapresseaffaires.com

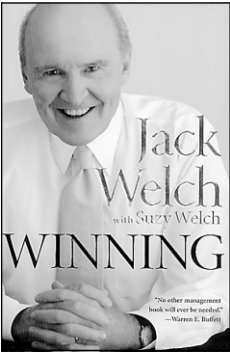
Le chef, le bâtisseur, le rusé et le sage

Jack Welch, Pierre Péladeau, Warren Buffett et Stephan Jarislowsky : voilà des gens devenus riches et célèbres, qui se sont illustrés comme étant de brillants hommes d'affaires. Pour découvrir leur parcours et leur personnalité, nous vous suggérons leurs biographies comme lectures de vacances.



JEAN-FRANÇOIS ST-PIERRE
DANS LES LIVRES
COLLABORATION SPÉCIALE

Le chef



Même s'il n'est plus l'âme dirigeante de General Electric, Jack Welch est toujours considéré comme l'un des meilleurs gestionnaires contemporains. Ses réalisations et son expérience comme PDG pendant plus de 20 ans ont déjà fait l'objet d'une biographie parue

en 2001. Appelé à donner des conférences partout dans le monde, on l'a toujours confronté à la même question : « Que doit-on faire pour devenir un gagnant ? » Dans *Winning*, qui figure toujours en tête des best-sellers aux États-Unis depuis ce printemps, il explique que le désir de vaincre est le moteur de la réussite. Pour lui, la notion de réussite est fondamenta-

le. « Lorsque les entreprises réussissent, dit-il, les employés développent leurs talents et s'épanouissent. Puisqu'elles génèrent plus d'emplois et d'occasions, les gens sont plus confiants face à l'avenir. »

Par son style direct et accessible à tous, *Winning* plaira assurément à ceux qui aspirent au succès professionnel.

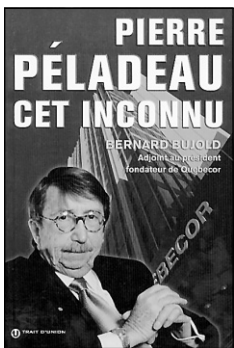
WINNING

Jack Welch avec Suzy Welch, Harper Collins, 2005, 372 pages, prix suggéré : 36,95 \$

Le bâtisseur

« Il faut savoir s'entourer des bonnes personnes et être capable de prendre un risque calculé lorsque l'occasion se présente. La seule différence entre les perdants et les gagnants, c'est la capacité de saisir une occasion lorsqu'elle se présente. » En faisant de Québecor le plus important groupe d'imprimeries au monde, Pierre Péladeau a surtout prouvé que les Québécois peuvent aussi parvenir au sommet du monde des affaires.

Celui qui a inspiré une génération d'entrepreneurs a démontré que, pour réussir, il faut non seulement savoir rêver et avoir de la vision, mais également vouloir se



relever les manches et ne pas avoir peur de travailler. « On ne naît pas entrepreneur, on le devient. »

Bernard Bujold, qui a été responsable des relations publiques et adjoint de Monsieur P. pendant les six dernières années de sa vie, explique dans *Pierre Péladeau, cet inconnu* comment cet homme d'affaires réputé et redoutable a réussi à bâtir, à partir de rien, son empire médiatique. À lire pour découvrir l'homme public et privé, et en tirer des notions différentes sur l'art de faire des affaires.

PIERRE PÉLADEAU, cet inconnu

Bernard Bujold, Trait d'union, 2003, 220 pages, prix suggéré 24,95 \$

Le rusé

Warren Buffett est certainement le plus rusé des investisseurs. En plus d'avoir réussi à interpréter et à appliquer avec génie la célèbre méthode de Benjamin Graham, il a toujours eu l'intelligence de profiter des erreurs des autres, de leur aveuglement, de leur panique parfois, pour ramasser en Bourse les actions qu'il convoitait, à des prix défiant toute concurrence.

Hélène Constanty, auteure de *Warren Buffett, l'investisseur intelligent*, ajoute que le fait d'avoir investi dans des entreprises solides, gérées par des patrons qui, tout comme lui, sont viscéralement honnêtes, a également contribué à son succès. « Lorsque vous recrutez quelqu'un, cherchez trois qualités essentielles : l'honnêteté, l'intelligence et l'énergie. Si la première manque, les deux autres vous détruiront. »

En fait, le seul et unique plaisir de Buffett consiste à investir pour enrichir son entreprise. Contrairement aux gestionnaires qui se versent des bonis substantiels au détriment de leurs actionnaires, le PDG de Berkshire Hathaway reçoit, selon la revue *Forbes*, un salaire qui le place au 468^e échelon des dirigeants américains les

mieux rémunérés. Les milliards de dollars qu'ils accumulent ne sont rien d'autre pour lui que le témoignage de sa capacité à gérer un portefeuille. Un portefeuille qu'il veut cependant garder... bien garni.

WARREN BUFFETT : l'investisseur intelligent

Hélène Constanty, Eyrolles, 2005, 196 pages, 34,95 \$

Le sage

Outre une même vision de l'investissement, Warren Buffett et Stephen Jarislowsky sont des hommes qui ne dépensent pas, qui ont horreur du gaspillage, qui ne se versent pratiquement pas de salaire, et qui demeurent dans la même maison depuis plus de 30 ans. Par contre, Jarislowsky, le génie montréalais de la finance, se distingue sur un point : il est un grand philanthrope. Dans sa fascinante autobiographie intitulée *Dans la jungle du placement*, il parle notamment de la Fondation Jarislowsky, qui distribue annuellement près de deux millions de dollars à une douzaine de chaires universitaires canadiennes.

Que ce soit en affaires ou dans ses engagements sociaux, Jarislowsky adopte toujours la même philosophie. Il fait appel à des gens intègres, capables d'organiser, de superviser et de bien gérer. À 79 ans, il nous enseigne que la sagesse et la générosité raisonnée sont les meilleures amies de... l'investisseur.

DANS LA JUNGLE DU PLACEMENT : comment j'ai tiré mon épingle du jeu

Stephen Jarislowsky, Éditions Transcontinental, 2005, 161 pages, 27,95 \$

Cette chronique reviendra en septembre. Je veux donc vous souhaiter de bonnes vacances lectrices et remercier tout spécialement Johanne Champagne qui nous accompagne chaque semaine dans la rédaction des textes. L'auteur de la chronique est directeur de la librairie Coop HEC Montréal.





PHOTO AFP

Les détenteurs du billet de la Citibank sont protégés contre les fluctuations à la baisse des monnaies par rapport au dollar canadien.

Optimisation indicielle : un billet à retenir



MICHEL GIRARD
LE COURRIER

Q J'ai malheureusement perdu le nom du titre que vous avez recommandé dans *La Presse* et à l'émission de Paul Arcand (98,5 FM). Comme j'ai 185 000 \$ à placer jusqu'en novembre prochain, j'aimerais bien le faire fructifier au maximum. France

R Le placement en question a pour nom : billet optimisation indicielle. Ce billet, dont le capital est garanti par la Citibank du Canada, a été structuré par la Financière Banque Nationale. On peut se le procurer par l'entremise de toutes les maisons de courtage et des boîtes de planification financière. Le terme du billet est de huit ans. Son rendement sera basé sur la meilleure performance, à tour de rôle, des huit indices financiers liés au billet. Un indice ne peut être retenu comme référence qu'une seule fois et son rendement sera plafonné à 10,7 %. Vous aurez deviné que chaque année, on retire de la course l'indice le plus performant parmi les indices restants.

Fait important : à partir de simulations historiques portant sur 65 périodes de huit ans, on a

constaté que ledit billet n'a jamais rapporté un rendement annuel composé inférieur à 8,15 %. En outre, dans 80 % des périodes simulées, le billet a rapporté le rendement maximum, soit 10,7 % l'an.

Cela étant dit, ce placement doit être fait dans une perspective de long terme et non de court terme. On aura beau avoir la possibilité de le revendre sur le marché après un an, grâce à la mise sur pied d'un marché secondaire par la Financière Banque Nationale, ce n'est pas en agissant ainsi que l'on rentabilisera notre investissement. Sans compter que la garantie du capital investi est conditionnelle à la conservation du placement durant les huit années du terme.

Par ailleurs, comme il s'agit ici d'un billet qui fera vraisemblablement l'objet de plusieurs autres émissions au cours des prochains mois et années, je vous conseille de diviser votre investissement en plusieurs tranches et ainsi d'échelonner ces tranches dans le temps. Si les marchés financiers baissent, cette stratégie vous permettra d'en bénéficier... en vous procurant ainsi de meilleures chances de succès.

Des risques de change ?

Q Suite à votre article en rapport avec le billet « Optimisation indicielle de Citibank », je me demande quel

est le risque des taux de change variables en rapport avec les diverses bourses impliquées sur le rendement ? Le billet m'intéresse. Je possède une somme de 140 000 \$ disponible actuellement en provenance d'une partie d'un CRI. Je suis âgé de 49 ans. Votre article arrive juste au moment de devoir trouver le meilleur véhicule de placement, considérant les taux très peu élevés des certificats de placement garanti. Jacques

R Le billet a été structuré de sorte à ne présenter aucun risque de taux de change. Autrement dit, les détenteurs du billet sont protégés contre les fluctuations à la baisse des monnaies par rapport au dollar canadien.

Pas au courant !

Q Nous avons appelé à la Citibank du Canada pour acheter le Billet optimisation indicielle. On nous a répondu que ce produit n'existe pas... Francine

R Dans le cadre de l'émission de ce billet, la Citibank du Canada est l'émetteur du billet, mais non le distributeur. La distribution et la vente sont assumées par la Financière Banque Nationale et toutes les maisons de courtage et les firmes de planification financière qui désirent y par-

ticiper. Notez que la direction de Citibank du Canada aurait intérêt à informer ses employés de l'existence de « son » billet. Un billet qu'elle garantit à 100 % !

Protection de la conjointe

Q J'aimerais savoir si ma conjointe de fait peut hériter de ma caisse de retraite, qui est gérée par la CARRA, si je décédais avant elle. Je travaille en milieu hospitalier depuis 25 ans. Si je décédais, je ne sais pas si ma conjointe a le droit d'hériter de ma caisse de retraite, qu'elle remplacerait éventuellement, vu qu'on n'est pas marié. On vit ensemble depuis 16 ans. François

R Vous faites sans doute référence au régime de retraite des employés des secteurs public et para-public du gouvernement du Québec, le RREGOP. Oui, votre conjointe de fait aurait le droit d'encaisser une partie de votre rente de retraite. On parle d'une rente qui devrait s'élever à 50 % de la rente que vous toucheriez vous-même.

Le versement de la rente à une conjointe ou à un conjoint de fait est toutefois conditionnel au fait qu'il n'existe plus aucun lien de mariage avec une autre personne. Sauf pour les couples qui y ont renoncé, les gens liés par le mariage sont assujettis à la Loi sur le partage du patrimoine familial.

DES TITRES DANS LA MIRE

Une mine d'or à la baie James?

Mine d'or Virginia est devenue « la » référence lorsqu'on parle du potentiel aurifère du Québec. La découverte de la propriété Éléonore, située sur les rives du réservoir Opinaca, à la baie James, a fait de Virginia la société d'exploration la plus étroitement surveillée par les grandes sociétés aurifères. Il y a présentement une douzaine de producteurs, dont les plus gros — Barrick Gold et Placer Dome — qui étudient la panoplie d'indices aurifères détectés à ce jour.

Il faut dire que la découverte est de taille. De multiples indices aurifères ont été découverts sur un dépôt d'une longueur de 1,2 kilomètre, à raison de sept mètres de largeur et d'une profondeur de 500 mètres.

Éléonore est la plus grande et la plus belle découverte réalisée au Québec au cours des 20 dernières années à l'extérieur des camps miniers existants. À l'aide des nombreux indices recueillis lors des travaux d'exploration, les gros producteurs aurifères effectuent, à partir de modèles informatisés, une batterie de calculs afin de calculer les réserves d'or engrangées dans le dépôt Éléonore.

Courtisé par toutes les grandes entreprises aurifères canadiennes, le promoteur et principal actionnaire de Mines d'or Virginia, André Gaumond, estime qu'il est encore beaucoup trop tôt pour établir un quelconque partenariat avec l'une d'entre elles pour le projet Éléonore.

« On ne cesse pas de frapper à notre porte. Comme le dépôt est ouvert dans toutes les directions, nous croyons nécessaire de poursuivre nous-mêmes les travaux d'exploration. En de-



PHOTO ARCHIVES LA PRESSE

La baie James, vaste territoire où le Québec puise une partie de son or bleu, l'électricité. Si la tendance se maintient, il pourrait bien devenir aussi célèbre pour le métal jaune qu'on y trouve.

meurant ainsi propriétaire à 100 % de ce dépôt, Virginia prend de la valeur à chaque fois qu'on trouve un nouvel indice. »

Il appert d'ailleurs que le dépôt Éléonore deviendra vraisemblablement la première mine aurifère du territoire de la baie James.

Chose certaine, la découverte de Virginia est devenue depuis un an la référence québécoise

dans le merveilleux monde de l'exploration aurifère. Un grand nombre de petites sociétés d'exploration sont fières d'annoncer qu'elles détiennent des propriétés à proximité de la découverte Éléonore.

Quand elles parlent de proximité, entendons-nous bien : c'est Virginia qui détient les propriétés contiguës à Éléonore. Exploration Azimut, l'une des entreprises qui a des liens avec

des dirigeants de Virginia, détient également un lot de propriétés dans le « voisinage » d'Éléonore.

Il y a actuellement cinq maisons de courtage qui suivent de près l'évolution au jour le jour de Virginia. Sur les cinq, trois analystes en recommandent l'achat : Canaccord Capital, Wellington West Capital et Orion Securities. On retrouve par la suite une recommandation « conserver » de la part de First Associates Investments et une recommandation « réduction de la position » de la part de la firme Dundee Securities.

Dernier point à souligner. Pendant que les services de recherche de Desjardins et Nesbitt Burns commencent à s'intéresser également à Virginia, la Financière Banque Nationale, elle, continue d'ignorer totalement la minière québécoise et sa découverte. Les analystes miniers de la plus grande firme de courtage du Québec suivent pourtant six petites sociétés d'exploration aurifère, mais toutes de l'extérieur du Québec.

Mines d'Or Virginia (VIA) se négocie actuellement de 6 \$ à 7 \$ l'action. Au cours des 52 dernières semaines, l'action a enregistré un bas de 93 cents et un récent haut de 6,75 \$.

Virginia tiendra son assemblée annuelle, à 10 h 30, mardi, à l'hôtel Delta, à Montréal. Si vous voulez voir de quoi retourner une assemblée d'actionnaires enrichis...

Michel Girard

AVERTISSEMENT : Cette chronique hebdomadaire présente une sélection de titres à surveiller. Il ne s'agit toutefois pas de recommandations de *La Presse*.

Canadian Satellite Radio songe à un placement initial

BLOOMBERG

Canadian Satellite Radio Inc., qui a obtenu jeudi une permis pour offrir le service de radio par satellite au pays, pourrait vendre des actions au public pour recueillir des fonds en vue de son essor, a indiqué son chef de la direction John Bitove.

« Il est très probable que nous solliciterons le public », a fait savoir M. Bitove à des reporters à Toronto. Canadian Satellite Radio distribuera le service par le truchement de XM Satellite Radio Holdings, de Washington, qui possède une option lui permettant d'acquérir le tiers de la compagnie.

XM, premier diffuseur radio américain par satellite, recevra 15 % des revenus de souscription.

Canadian Satellite Radio prévoit offrir son service au prix de 12,99 \$ par mois et s'attend à attirer 40 000 abonnés au cours de sa première année, pour atteindre 1,5 million d'ici 2011, précise M. Bitove. Un placement initial pourrait être « imminent » après que la compagnie aura conclu un accord final avec XM, dit-il.

Canadian Satellite Radio aura besoin de quelque 140 millions au cours de ses trois premières années, dont environ 30 millions pour la mise sur pied d'un réseau pour transmettre les signaux satellite dans les régions éloignées, soulignait hier Andrea Horan, analyste de Genuity Capital Markets. Jusqu'à présent, M. Bitove a fourni tout le financement, une somme de « plusieurs millions », dit-il.

M. Bitove est président du conseil et PDG de Prism Canadian Income Fund, qui possède les restaurants KFC et Taco Bell. L'homme d'affaires a contribué à la création de la première équipe de la National Basketball Association, les Raptors, de Toronto.

Le Conseil de la radiodiffusion et des télécommunications canadiennes (CRTC) a statué jeudi que Canadian Satellite Radio et la division canadienne de Sirius Satellite Radio Inc., de New York, peuvent offrir le service s'ils ajoutent au moins huit postes canadiens, dont le quart en langue française.

« Les nouveaux services seront offerts sur un marché hautement réceptif », soutient M^{me} Horan. Étant donné que des récepteurs seront probablement inclus dans l'année modèle 2006 des voitures, il y a de bonnes raisons de s'attendre à ce que les diffuseurs par satellite séduisent des abonnés canadiens plus vite que lorsqu'ils ont commencé à exploiter le marché américain.

Au cours de la première année complète, les revenus de Canadian Satellite Radio atteindront 16,6 millions, a prédit M^{me} Horan.

Progrès des ventes de détail

PRESSE CANADIENNE

OTTAWA — Les ventes des grands détaillants ont grimpé de 0,3 % en avril comparé à mars, atteignant 8,19 milliards, rapporte Statistique Canada.

C'est une quatrième hausse en autant de mois, après « une période de faiblesse » à la fin de 2004, note l'agence fédérale. En écart annuel, les affaires de ces détaillants ont crû de 6,2 % par rapport au mois d'avril 2004. Si la demande restait stable dans la plupart des groupes répertoriés, celui des vêtements, chaussures et accessoires gagnait 2,3 % en écart mensuel.

Le secteur des chaussures a bondi de 6,2 % (après le recul de 5,5 % en mars) alors que celui des vêtements pour dames a crû de 2,5 % en avril.

Les articles de santé et soins personnels s'adjugeaient 1,8 %, le secteur des produits optiques (ordonnance et vente libre) montant de 12,4 %. Le secteur des cosmétiques, parfums et autres produits a progressé de 1,6 %, tandis que celui des médicaments augmentait dans la même proportion.

[illegible]

LES PETITES ANNONCES 987-VENDU

100

IMMOBILIER

RENSEIGNEZ-VOUS
sur nos escomptes aux particuliers

200

MARCHANDISES
ET SERVICES

Surveillez nos tarifs promotionnels:
Animaux, ventes de garage
et Marché aux puces

300

OFFRES D'EMPLOI

Offre d'emploi: Tous les postes sont ouverts
également aux femmes et aux hommes

400

SERVICES
PERSONNELS

Souhaits, rencontres, activités.

500

VÉHICULES
AUTOMOBILES

Publication de votre annonce dans
le cahier AUTO du lundi et
sur www.capresse.ca

600

LOISIRS
ET VÉHICULES
RÉCRÉATIFS

700 et 800 AFFAIRES ET AVIS — Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI

17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI

17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES

48H, AVANT LA PARUTION

COMMENT NOUS JOINDRE

PAR TÉLÉPHONE

(514) 987-8363

SANS FRAIS

1 866 987-8363

PAR TÉLÉCOPIEUR

(514) 848-6287

Heures d'ouverture:

Lundi au vendredi, de 8h à 17h

ADRESSE POSTALE

Les Petites annonces,

7, rue Saint-Jacques, Montréal, (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR

lundi au vendredi, de 8h30 à 17h

petitesannonces@lapresse.ca

Immobilier

100	101	107	112	131	131	131	131	131
VISITES LIBRES	ÎLE DE MONTRÉAL	BANLIEUE OUEST	BORD DE L'EAU	ÎLE DE MONTRÉAL	ÎLE DE MONTRÉAL	ÎLE DE MONTRÉAL	ÎLE DE MONTRÉAL	ÎLE DE MONTRÉAL
100	101	107	112	131	131	131	131	131
100	101	107	112	131	131	131	131	131

ANGUS - Dim., 14h-16h
2871 William Tremblay.
Constr. 2001. Maison de ville,
unité de coin, 2 ch., 2 gar.,
grande cour avec spa incl.
359 000\$. M.L.S. 1099506.
Nicolas Tétrault, Re/Max du
Cartier, 514-574-1781

N.D.G., village Monkland, 5%,
haut duplex, chauffé, réno, ar-
moires et pl. de chêne, foyer,
1er juil. 1200 \$. 514-488-7989

PARC ANGUS - VISITE LIBRE
Dim. 14-16h, 3182, Claude
Jodoin, maison de ville, 2 + 1
ch., foyer, bois franc, a/c,
grande terrasse, 259 000 \$,
Alexandre Poulin, Re/Max
514-916-5868

STE-CATHERINE 3440 St-
Laurent, dim, 14h-16h, Côté
semi-dét., impec, piscine,
foyer, AAA, 156 000\$. Occa-
sion unique. P. Berkers, Gr
Sutton 514-421-7889

ANJOU, rue BEAUBIEN
Impécable condo 3/4 tout réno-
vé, 5e étage, très belle vue!
Planchers flottants, cérami-
que, près tous services. Acc-
ès facile pour mobilité rédui-
te. 155 000 \$. 514 984-0310

101

CÔTE ST-LUC, Smart, split
semi-dét., 4 + 1 ch, 3 s/bains,
355 000\$. 514-484-6510

MERCER
UN DÉJEU POUR LES YEUX
Cottage jumelé, 2+1 c à c, ga-
rage, 2 a/c murales, aspira-
teur central, cours aménagés.
Venez la découvrir!
Rosanne Lapointe
514-255-0666 Sutton Synergie

OUTREMONT, 129 000 \$
Condo 5 1/2, 2 ch., s/sol, pl.
bois franc, boiserie, excellen-
te localisation, Paul Corneil,
Sutton, 514-576-2329

OUTREMONT, pour vente rap-
ide magnifique cottage déca-
ché, 4 + 1 ch., 780 000 \$,
514-578-1327 Saad Sutton.

107

PIERREFONDS
VISITE LIBRE 19 JUIN 13-16H
274, Anselme Lavigne, paliers
multiples, air climatisé central,
Marcel Proulx, 1-800-265-3008
Remax Lanaudière Inc.

LAURENTIDES, Lachute, vi-
site libre dim. midi à 16h, 694
Principale, maison centenaire,
158 500\$. 514-265-4636

MORIN-HEIGHTS
St-Sauveur
Terrains,
maisons champêtres
514-815-7160

MT-TREMBLANT, St-Jovite,
grand terrain, 2 ch, 2 s/
bain, ++, info: 514-585-0520

STE-MARGUERITE, relaxez
au soc des cascades de la ri-
vière Doncaster, maison neu-
ve, occ. imm. Ensoleillée, ex-
position sud, 2 ch., 2 s/bains,
foyer, grand patio, terrain
50 000pi², 669 500 \$,
514-238-2002

ST-SOPHIE, grande maison
7 1/2, presque neuve, beau
grand terrain 150 000\$
514-729-8458

112

ORFORD accès lac, vue Mt
des Trois Lacs, 450-532-5977
www.orbitmedia.com/terrain

115 CONDOMINIUMS
COPROPRIETES
ANJOU MÉTRO RADISSON
condo 1200 pi², rénové, 6e
étage, ensoleillé, ascenseur,
stat int., piscine, sauna, gym,
libre, 514-355-4272.

A P.A.T., condos 4 1/2 neufs,
bain podium, foyer, pl. bois,
possibilité garage, subvention
7500\$. SETAM 514-498-1333

ILE PATON, bord de l'eau, 2e
étage, grand 4 1/2, réno. stat.
ext., foyer, accès piscine ext.,
très ensol. LIBRE. Vente rap-
ide, 179 000\$ 514-229-3741

LA PRAIRIE, condo de luxe,
r-de-ch, 1250 pi², const.
2003, pl. bois, céramique
chauffante, 2 stat., vue sur
fleuve, piscine ext., foyer au
gar, cabanon, 177 500\$ nég.
514-945-9368, 450-619-8232

OUTREMONT, Québec/Van
Horne, 3% neul, 1026 pi², a/c,
garage, métro, 450-671-1076

PETITE ITALIE, Place de la
Croix, 1395 pi², 2 ch., gar. int.
Pas agent. 350 000 \$ nég.
514-526-0012/514-992-9327

LAURENTIDES, Lachute, vi-
site libre dim. midi à 16h, 694
Principale, maison centenaire,
158 500\$. 514-265-4636

MORIN-HEIGHTS
St-Sauveur
Terrains,
maisons champêtres
514-815-7160

MT-TREMBLANT, St-Jovite,
grand terrain, 2 ch, 2 s/
bain, ++, info: 514-585-0520

STE-MARGUERITE, relaxez
au soc des cascades de la ri-
vière Doncaster, maison neu-
ve, occ. imm. Ensoleillée, ex-
position sud, 2 ch., 2 s/bains,
foyer, grand patio, terrain
50 000pi², 669 500 \$,
514-238-2002

ST-SOPHIE, grande maison
7 1/2, presque neuve, beau
grand terrain 150 000\$
514-729-8458

131

2 LOFTS, Cachet unique rue
de Lasalle entre Rouen et On-
tario, 1er juil. Plafond haut,
foyer, ensol., pl. bois, brique,
grande cours privée, poss.
stat., non chauffé/éclairé.
R-de-ch 900\$, 890pi²
Etage 1200\$ 1100pi²
Soir 514-251-8700
514-384-9852

À VOUS LA CHANCE WOW!
Idéal pour famille 4 1/2 et 5 1/2.
Prix abordable. Réno, chauffé,
eau chaude, poêle, frigo,
entrées lav/séc., pl. de bois.
Prés de tout. 514-683-4066

BEAUX 3 1/2, 4%, clairs, Bung.
3 ch., foyer, gar. Maison lac
Echo. Libres 514-336-1701

BEAUX 4 1/2 et 5 1/2 réno., Rose-
mont, pas d'animaux, 600\$,
625\$, 635\$, 775\$, 895\$
514-384-9852

BELLECHASSE/De Lorimier,
grand 5 1/2 réno complet chauffé,
865\$, libre, 514-728-4931

C.D.N. 2 1/2, 3%,
chauffé, poêle frigo
514-735-0678

C.D.N. près U de M. HEC, 2 1/2
meublé, 6% spacieux, meublé
ou non, duplex. 514-731-1339

C.D.N. 1 1/2, 2 1/2, 3%, 5%
Semi meublés, près U de M.
H.E.C., métro, 514-223-9924

C.D.N. 3%, 4%, imm. transp.
frigo, poêle, chauffé, inclus.
Balcon, propre. 514-342-5989

C.D.N. 6%, 3 ch., av. Lacom-
be, réno, pl. bois, balcons,
lumineux, poêle frigo, 1150 \$
chauffé, métro, 514-733-9381

C.D.N. 7%, luxe, haut 2plex,
électros, chauffé, eau, gara-
ge. 1850\$ 514-733-9763

C.D.N., au vier, super beau,
600\$, + non chauffé,
réno, fenêtres + s/bain neu-
ves, bien situé, près UdeM/
ensol., balcon, 514-739-5652

C.D.N., bas duplex, grand 4 1/2
électros, s/lavage, chauffé,
eau, cour. 514-733-9763

C.D.N., beau grand 3 1/2,
chauffé, près de UdeM, juil.,
565\$, 514-733-9984

C.D.N., Decelles, face Collè-
ge Brébut, chauffés, élec-
tros, jardi. 3%, 4%,
514-345-0185.

C.D.N., face U de M. 2 1/2
470\$, 3% 570\$ et 700\$, 4%
850\$ et 1000\$, 514-735-3146

C.D.N., Goyer, 2 1/2, 480\$, 4%,
690\$, réno, équipés, chauffés
eau chaude, 514-961-5735.

C.D.N., grand 6% chauffé,
pl. bois, poêle, frigo, près UdeM
et HEC. 1100\$ 450-227-1075

C.D.N., grand 3 1/2, pl. bois, se-
mi-meublés, chauffés, eau
chaude, près UdeM/HEC,
586\$, jardi. 3%, 4%,
535\$, 650\$, 1er juillet.
514-733-5238

C.D.N., grand 7 1/2, 2e duplex,
3 ch., 2 s/bain, tout rénové,
514-733-3813, 514-583-8703

C.D.N. HEC, 4% chauffé
3115 LINTON, app 5
514-736-2969 514 733-7640

C.D.N. HEC UdeM, grands
3 1/2, 4%, chauffé, élec. pl. bois
690\$-830\$ 514-739-5112

C.D.N. Queen Mary, 4%,
chauffé, eau chaude, électros,
85\$, Année: 514-735-6821

C.D.N. RIDGEWOOD
5 1/2 chauffé élec. 1er étage,
1er juillet. 514-738-2083

C.D.N. - LUXUEUX 4 1/2
Éclairé, chauffé, équipé, Mé-
tro. 850\$. Tél.: 514-733-9518.

1 1/2, 3%, 4% chauffés, eau
chaude, poêle/frigo, rénové.
A voir. 514-606-5457

C.D.N. 4% complexe Rockhill
2 ch., 2 s/bains, piscine
1100 \$. 514-733-9459

CARTIERVILLE, Jolis 2 1/2, 485\$, chauffés,
réno, meublés. 514-332-4171

CARTIERVILLE, 1 1/2 et 3 1/2
514-332-2313, 514-892-5846

CARTIERVILLE, 6%, 3 ch.,
haut duplex, non chauffé et
salle à diner 514-651-6554

CEDAR PLAZA
1745 Cedar
1 1/2 à 7 1/2
App. rénovées, vue
magnifique, accès
à la montagne et au
lac des Castors.
Portier 24 h. Pisci-
ne extérieur
1 MOIS GRATUIT
(514) 932-7090
(416) 924-3885
R131

CENTRE-SUD, 4%, rue Flori-
an, les entrées, juil., 565 \$,
514-942-4773, 514-943-4773

CENTRE-VILLE
IMMUEBLE NEUF
Près du Square Victoria, 2 ch.
2 s/bains, 2 niveaux, a/c, terr.,
foyer, fini européen. Prix d'ex-
cellence pour design. Occu-
pé, 514-286-0285, 514-954-1555

CENTRE-VILLE, 2332 Work-
man, condo 4 1/2, 4 électros,
alarme, gar., métro Lionel
Groulx, 1250\$, 514-816-4769.

CH-COLOMB/BÉLANGER
beau condo 4 1/2, lumineux,
moderne, insonorisé, balcon,
terr. loi, stat ext., électros,
3e, près métro, 100\$, juillet
514-270-7174

CHOMÉDUP, Grand 4 1/2, près
services et bus, ascenseur,
stat. ext., câble incl., 940\$
Jouir 514-703-2048
Soir 450-698-6288

131

APPROXIMÉ, Métro Monk
4 1/2, semi/sol accès cours,
complètement réno., rue paisi-
ble, 1er juil., 575\$ non
chauffé, réf., 514-331-3170

AV. D'OUTREMONT, 1 1/2
chauffé meublé, éclairé, près
métro, libre, 514-277-4606.

À VOUS LA CHANCE WOW!
Idéal pour famille 4 1/2 et 5 1/2.
Prix abordable. Réno, chauffé,
eau chaude, poêle, frigo,
entrées lav/séc., pl. de bois.
Prés de tout. 514-683-4066

BEAUX 3 1/2, 4%, clairs, Bung.
3 ch., foyer, gar. Maison lac
Echo. Libres 514-336-1701

BEAUX 4 1/2 et 5 1/2 réno., Rose-
mont, pas d'animaux, 600\$,
625\$, 635\$, 775\$, 895\$
514-384-9852

BELLECHASSE/De Lorimier,
grand 5 1/2 réno complet chauffé,
865\$, libre, 514-728-4931

C.D.N. 2 1/2, 3%,
chauffé, poêle frigo
514-735-0678

C.D.N. près U de M. HEC, 2 1/2
meublé, 6% spacieux, meublé
ou non, duplex. 514-731-1339

C.D.N. 1 1/2, 2 1/2, 3%, 5%
Semi meublés, près U de M.
H.E.C., métro, 514-223-9924

C.D.N. 3%, 4%, imm. transp.
frigo, poêle, chauffé, inclus.
Balcon, propre. 514-342-5989

C.D.N. 6%, 3 ch., av. Lacom-
be, réno, pl. bois, balcons,
lumineux, poêle frigo, 1150 \$
chauffé, métro, 514-733-9381

C.D.N. 7%, luxe, haut 2plex,
électros, chauffé, eau, gara-
ge. 1850\$ 514-733-9763

C.D.N., au vier, super beau,
600\$, + non chauffé,
réno, fenêtres + s/bain neu-
ves, bien situé, près UdeM/
ensol., balcon, 514-739-5652

C.D.N., bas duplex, grand 4 1/2
électros, s/lavage, chauffé,
eau, cour. 514-733-9763

C.D.N., beau grand 3 1/2,
chauffé, près de UdeM, juil.,
565\$, 514-733-9984

C.D.N., Decelles, face Collè-
ge Brébut, chauffés, élec-
tros, jardi. 3%, 4%,
514-345-0185.

C.D.N., face U de M. 2 1/2
470\$, 3% 570\$ et 700\$, 4%
850\$ et 1000\$, 514-735-3146

C.D.N., Goyer, 2 1/2, 480\$, 4%,
690\$, réno, équipés, chauffés
eau chaude, 514-961-5735.

C.D.N., grand 6% chauffé,
pl. bois, poêle, frigo, près UdeM
et HEC. 1100\$ 450-227-1075

C.D.N., grand 3 1/2, pl. bois, se-
mi-meublés, chauffés, eau
chaude, près UdeM/HEC,
586\$, jardi. 3%, 4%,
535\$, 650\$, 1er juillet.
514-733-5238

C.D.N., grand 7 1/2, 2e duplex,
3 ch., 2 s/bain, tout rénové,
514-733-3813, 514-583-8703

C.D.N. HEC, 4% chauffé
3115 LINTON, app 5
514-736-2969 514 733-7640

C.D.N. HEC UdeM, grands
3 1/2, 4%, chauffé, élec. pl. bois
690\$-830\$ 514-739-5112

C.D.N. Queen Mary, 4%,
chauffé, eau chaude, électros,
85\$, Année: 514-735-6821

C.D.N. RIDGEWOOD
5 1/2 chauffé élec. 1er étage,
1er juillet. 514-738-2083

C.D.N. - LUXUEUX 4 1/2
Éclairé, chauffé, équipé, Mé-
tro. 850\$. Tél.: 514-733-9518.

1 1/2, 3%, 4% chauffés, eau
chaude, poêle/frigo, rénové.
A voir. 514-606-5457

C.D.N. 4% complexe Rockhill
2 ch., 2 s/bains, piscine
1100 \$. 514-733-9459

CARTIERVILLE, Jolis 2 1/2, 485\$, chauffés,
réno, meublés. 514-332-4171

CARTIERVILLE, 1 1/2 et 3 1/2
514-332-2313, 514-892-5846

CARTIERVILLE, 6%, 3 ch.,
haut duplex, non chauffé et
salle à diner 514-651-6554

CEDAR PLAZA
1745 Cedar
1 1/2 à 7 1/2
App. rénovées, vue
magnifique, accès
à la montagne et au
lac des Castors.
Portier 24 h. Pisci-
ne extérieur
1 MOIS GRATUIT
(514) 932-7090
(416) 924-3885
R131

CENTRE-SUD, 4%, rue Flori-
an, les entrées, juil., 565 \$,
514-942-4773, 514-943-4773

CENTRE-VILLE
IMMUEBLE NEUF
Près du Square Victoria, 2 ch.
2 s/bains, 2 niveaux, a/c, terr.,
foyer, fini européen. Prix d'ex-
cellence pour design. Occu-
pé, 514-286-0285, 514-954-1555

CENTRE-VILLE, 2332 Work-
man, condo 4 1/2, 4 électros,
alarme, gar., métro Lionel
Groulx, 1250\$, 514-816-4769.

CH-COLOMB/BÉLANGER
beau condo 4 1/2, lumineux,
moderne, insonorisé, balcon,
terr. loi, stat ext., électros,
3e, près métro, 100\$, juillet
514-270-7174

CHOMÉDUP, Grand 4 1/2, près
services et bus, ascenseur,
stat. ext., câble incl., 940\$
Jouir 514-703-2048
Soir 450-698-6288

131

CÔTE-ST-LUC, grand 4 1/2
tranq, 10 min centre-ville,
10h-18h 514-999-9995,
après 19h: 514-369-1118

CÔTE ST-PAUL, grand 4 1/2
rénové, boiserie, pl. bois,
chauffé 1000\$. 514-947-9806

DORVAL, 3%, 4% chauffés
semi meublés, très propres.
514-636-9401, 514-696-3109

ÉD-MONTPETIT, face U de
M, 2 1/2, 3%, 4% (3 c. à c.),
cachet, meubles, buanderie,
chauffé, eau chaude.
514-344-8885

FACE JARDIN BOTANIQUE
Vue magnifique 4 1/2 745\$ libre
fin juin. Impec. chauffé, eau
chaude 514-287-9272

H-MAISONNEUVE, Superbe
3 1/2, style Loft. Ch. fermée,
cuisine laboratoire, grandes/
bain meublé ou non, terrasse
514-286-0861

HAMPSTEAD, Luxueux bas
duplex, réno, 4 ch, 2 s/bain,
5 électros, gar. 514-824-7493

HOCHÉLAGA, 5%, 10%,
luxueux, chauffé, 3-4 ch.
800\$-1450\$. 514-606-6666

HOCHÉLAGA, Davidson coin
Ontario, 3% non chauffé, en-
trée lav/séc., balcon, 475 \$.
Juil. 514-885-2785

HOCHÉLAGA, sur 2 étages,
700 pi², aire ouverte, 1 ch.
fermée, clé en main, terrasse
face parc, libre, 514-726-2493

HOCHÉLAGA / MAISONNEUVE
Venez et touchez du bois, rue
Darling, 5 min métro Joliette,
4/2 dans Splex. 2 ch ou 2 pces
doubls, entrées lav/séc., juil.
600 \$/mois, 514-781-0843

131

MÉTRO Frontenac, 1 min,
4 1/2, 100 % réno, 2e duplex,
lav/séc., lav.-vaiss. et +. Non
fumeur. 880 \$. 514-705-5992

MÉTRO H.-BOURASSA, 2%,
3 1/2, chauffés, eau chaude, po-
êle-frigo, conciergerie, juil.
514-389-7705, 514-353-2572

MÉTRO Jarry, rue Berni, 4%,
3e étage, très propre, très
tranquille, entrées lav/séc.,
1er juil., 650\$. 514-279-8188.

MÉTRO JEAN-TALON
4 1/2 r-de-ch, réno, 2 ch., sa-
lon double, rangement + 895\$
non chauffé. 514-331-0156

MÉTRO Joliette, 3 1/2 r-de-ch,
chauffé, 486\$. libre 1er août.
réf. exgées. 514-524-1639

MÉTRO Langelier, Petit 3/4, 4
électros, tout incl. 530 \$ 2 1/2
Sherbrooke, pers. calme, tout
incl., 425 \$, 514-931-6363

MÉTRO LAURIER, Gifford
St-Hubert, 4 1/2, 2e, 2 ch. fer-
mées, très éclairé, libre 15
juil., 660 \$. 514-523-0621.

MÉTRO Papineau, 7 1/2, réno-
vé, pièces doubles, entrées
lav/séc., Semi meublé. Libre
juin. 150\$. 514-527-3212

MÉTRO Pie IX, 6 1/2 r-de-ch,
3 ch., cour, propre, boiserie/
S/diner. 750 \$ 514-351-7326

MÉTRO PIE IX, rue Bourbon-
nière, face Collège Maisonneu-
ve, 3%, 1 1/2, 514-696-6363

MÉTRO Plamondon, haut du-
plex 7 1/2, autobus 161 et 166,
950\$ non chauffé, près des
services 514-731-0839.

MÉTRO PRÉFONTAINE,
4/2 600 \$ Pl. bois franc. Bien
éclairé. Très serviable.
550-224-8471 514-264-7949

MÉTRO Préfontaine, centre
d'achat, réno, entrées
lav/séc., 1200\$. 514-943-4485

MÉTRO ROSEMONT, 1 1/2,
impec. tout incl., sécur., libre
ou juil. 400\$. 514-735-3146

MÉTRO Joliette, 3 1/2, 4%,
2 1/2, J.-Talon, condo 3%. Meu-
blés ou non 450-443-9313

MÉTRO SNOWDON, 5 1/2,
1200\$ chauffé, 514-487-8595
szervo@sympatico.ca

MÉTRO Villa Maria, adj.
Westmont, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
chauffés, gar. 514-735-8030

MONTREAL-NORD, 4% -
1er, Bayonne chauffé, stat.,
meublé, juil. 514-324-2491

MONTREAL NORD 5 1/2, haut
duplex, 3 ch, 2 s/bains, ascen-
sieur, juil., 650 \$. 514-955-4322

MTL-NORD, 1er, duplex 5 1/2,
résidentiel, pas animaux, libre
Réf. Soir 514-323-9236

MTL-NORD, 2 1/2, tout réno.
430\$ non chauff., près cégep
Marie-Victorin. 514-993-1204

MTL-NORD, 3 1/2, très propre,
grand balcon, pces fermées,
450\$, 514-324-6778

MTL-NORD, 4%, 3e, chauffé,
eau chaude, ensol., entrées
lav/séc. juil. 514-681-0047.

MTL-NORD, 4%, 2e, rénové,
balcons, métrobous, tranquille.
514-325-1496, 514-323-0405

MTL-NORD, 4%, chauffé/eau
chaude incl., très transport,
514-727-5268

MTL-NORD, 4% chauffé +
eau chaude, propre, calme,
pers. services. 514-955-3808

MTL-NORD, 6%, réno, réno-
vé, PAS D'ANIMAUX. Réf.
requises et vérifiées.
625\$. Caroline 514-327-0879

MTL-NORD, Boul. Léger, 3%
moderne dans Splex, 2e étage,
juil., 430\$, 514-327-6250

MTL-NORD, grand 4 1/2, très
propre, tranquille,
514-270-6161 514-928-3476

MTL-NORD, Lacordaire
bas 4 1/2, 2 ch. tranq., 565 \$,
libre, réf. 450-681-2185.

MTL-NORD, Quartier rési-
dentiel, très tranquille, près
des écoles, bus et centre
d'achat. 5 1/2 très propre, réno.,
entrées lav/séc et lav./vaiss.,
514-710-7157

N.D.G., 3 1/2, 4%, 575 \$ à 795\$,
chauffés/eau, réno, balcon, 1er
juil., 485-6496, 514-485-8650.

N.D.G., 4%, libre 1er juil., en
face parc, 2 ch. meublé et cen-
tre d'achat, cour privée, 514-
456-6659, 514-576-1880

N.D.G., 7 1/2, haut duplex, Villa-
ge Monkland, balcon avant,
solarium arrière, 2 pas du mé-
tro, 1350\$ non-chauffé élec-
tros inclus, 514-324-2491

N.D.G., Côte St-Luc 4%
(2 s/bains), 1er juillet. Chauffé,
eau chaude, poêle/frigo,
insonorisés, pl. bois, balcons,
ascenseur 514-489-2711

N.D.G., Draper, haut duplex,
grand 6%, patio, pl. bois franc,
1150\$, chauffage, eau chau-
de incl., juillet, 514-731-8859.

N.D.G., Grand Boulevard /
Monkland, grands 4 1/2 (1 ch.
840\$), 5 1/2 (2 ch. 940\$), face
parc, balcon, ensoleillé, chauffé,
eau chaude, poêle/frigo,
plafond haut, pl. bois, ca-
chet, propre, 514-486-4875

N.D.G., grand 4 1/2, exc. état,
métro Villa-Maria, chauffé,
910 \$. Août, 514-242-3834

N.D.G., grand 5 1/2 libre imm.,
eau chaude-chauffage incl.,
pl. bois franc, 514-486-0664.

131

N.D.G., haut duplex, 6 1/2, 3 c.
à c, non chauffé, non meublé
avec garage, 1050 \$, libre 1er
juillet. 514-486-1769

N.D.G., Haut duplex 7 1/2
chauffé, foyer, 3 balcons, près
métro, 1315 \$, 514-483-5229.

N.D.G., métro Villa-Maria, rue
trés résidentielle, 3%, 5 1/2,
rénové, pl. bois, les entrées
chauffé, juillet, 514-497-7960.

N.D.G., rue tranquille, 6% réno-
vé, bois franc, cuisine, s/b-
bains neufs, électros stain-
less, foyer gar, 2 balcons, li-
bre, 1400 \$, 514-592-1101.

N.D.G., superbe bas duplex
rénové, 1300 pi², 2 ch., walk-
in, frigo, cuisinière, lave-
vaiss., a/c, terrasse, près au-
tobus. 1300\$. Non-chauffé,
514-485-2034

N.D.G., très grand 7 1/2, 2e de
maître, près métro Villa-Ma-
rie, balcon, 1er juil. 980 \$ non
chauffé, 514-484-4334

N.D.G., Walkley/Sherbrooke,
petit 3 1/2 chauffé, poêle, frigo,
pl. bois, 545 \$, 514-529-4775

N.D.G. Grand 6%, impec.
réno., équipé, terr, gar. 965 \$
non chauffé 514-486-2077

N.D.G. Terrebonne, nouveau
condo 4 1/2, 2 ch., bois franc,
tout équipé, stat. ext., sécuri-
tair. 514-945-8428

NOUVEAU-ROSEMONT, 3%
rénové, pente, 27r, St-Zotique.
595\$ 514-899-1017

NOUVEAU BORDEAUX, 3%,
dans s/sol, tout rénové, près
centre commercial, 1200\$, 514-
745-8405, 514-526-0777

OUTREMONT, 4% rénové,
grand duplex, cuisine et s/bain
avant 18h. 514-272-0228

OUTREMONT, 5% tout réno-
vé, pl. bois franc, poêle, frigo,
laveuse, séc. 514-824-2827

OUTREMONT, 5% chauffé
éclairé cour privé entrées lav-
séc réf 1300\$ 514-383-9208

OUTREMONT, 6% tout réno-
vé, pl. bois franc, à côté du
Métro Outremont, 1300 \$,
514-707-0267, 514-803-3620.

OUTREMONT, 7% réno, haut
duplex, grande terrasse pri-
vée, boiserie (pl. bois 3 ch.,
gar., près St-Jacques/métro,
1800\$, libre, 450-625-1441

OUTREMONT, 8%, spacieux
haut duplex,

500 1000 600 700 800 900 1000 1100 1200 1300 1400 1500 1600 1700 1800 1900 2000 2100 2200 2300 2400 2500 2600 2700 2800 2900 3000 3100 3200 3300 3400 3500 3600 3700 3800 3900 4000 4100 4200 4300 4400 4500 4600 4700 4800 4900 5000 5100 5200 5300 5400 5500 5600 5700 5800 5900 6000 6100 6200 6300 6400 6500 6600 6700 6800 6900 7000 7100 7200 7300 7400 7500 7600 7700 7800 7900 8000 8100 8200 8300 8400 8500 8600 8700 8800 8900 9000 9100 9200 9300 9400 9500 9600 9700 9800 9900 10000 10100 10200 10300 10400 10500 10600 10700 10800 10900 11000 11100 11200 11300 11400 11500 11600 11700 11800 11900 12000 12100 12200 12300 12400 12500 12600 12700 12800 12900 13000 13100 13200 13300 13400 13500 13600 13700 13800 13900 14000 14100 14200 14300 14400 14500 14600 14700 14800 14900 15000 15100 15200 15300 15400 15500 15600 15700 15800 15900 16000 16100 16200 16300 16400 16500 16600 16700 16800 16900 17000 17100 17200 17300 17400 17500 17600 17700 17800 17900 18000 18100 18200 18300 18400 18500 18600 18700 18800 18900 19000 19100 19200 19300 19400 19500 19600 19700 19800 19900 20000 20100 20200 20300 20400 20500 20600 20700 20800 20900 21000 21100 21200 21300 21400 21500 21600 21700 21800 21900 22000 22100 22200 22300 22400 22500 22600 22700 22800 22900 23000 23100 23200 23300 23400 23500 23600 23700 23800 23900 24000 24100 24200 24300 24400 24500 24600 24700 24800 24900 25000 25100 25200 25300 25400 25500 25600 25700 25800 25900 26000 26100 26200 26300 26400 26500 26600 26700 26800 26900 27000 27100 27200 27300 27400 27500 27600 27700 27800 27900 28000 28100 28200 28300 28400 28500 28600 28700 28800 28900 29000 29100 29200 29300 29400 29500 29600 29700 29800 29900 30000 30100 30200 30300 30400 30500 30600 30700 30800 30900 31000 31100 31200 31300 31400 31500 31600 31700 31800 31900 32000 32100 32200 32300 32400 32500 32600 32700 32800 32900 33000 33100 33200 33300 33400 33500 33600 33700 33800 33900 34000 34100 34200 34300 34400 34500 34600 34700 34800 34900 35000 35100 35200 35300 35400 35500 35600 35700 35800 35900 36000 36100 36200 36300 36400 36500 36600 36700 36800 36900 37000 37100 37200 37300 37400 37500 37600 37700 37800 37900 38000 38100 38200 38300 38400 38500 38600 38700 38800 38900 39000 39100 39200 39300 39400 39500 39600 39700 39800 39900 40000 40100 40200 40300 40400 40500 40600 40700 40800 40900 41000 41100 41200 41300 41400 41500 41600 41700 41800 41900 42000 42100 42200 42300 42400 42500 42600 42700 42800 42900 43000 43100 43200 43300 43400 43500 43600 43700 43800 43900 44000 44100 44200 44300 44400 44500 44600 44700 44800 44900 45000 45100 45200 45300 45400 45500 45600 45700 45800 45900 46000 46100 46200 46300 46400 46500 46600 46700 46800 46900 47000 47100 47200 47300 47400 47500 47600 47700 47800 47900 48000 48100 48200 48300 48400 48500 48600 48700 48800 48900 49000 49100 49200 49300 49400 49500 49600 49700 49800 49900 50000 50100 50200 50300 50400 50500 50600 50700 50800 50900 51000 51100 51200 51300 51400 51500 51600 51700 51800 51900 52000 52100 52200 52300 52400 52500 52600 52700 52800 52900 53000 53100 53200 53300 53400 53500 53600 53700 53800 53900 54000 54100 54200 54300 54400 54500 54600 54700 54800 54900 55000 55100 55200 55300 55400 55500 55600 55700 55800 55900 56000 56100 56200 56300 56400 56500 56600 56700 56800 56900 57000 57100 57200 57300 57400 57500 57600 57700 57800 57900 58000 58100 58200 58300 58400 58500 58600 58700 58800 58900 59000 59100 59200 59300 59400 59500 59600 59700 59800 59900 60000 60100 60200 60300 60400 60500 60600 60700 60800 60900 61000 61100 61200 61300 61400 61500 61600 61700 61800 61900 62000 62100 62200 62300 62400 62500 62600 62700 62800 62900 63000 63100 63200 63300 63400 63500 63600 63700 63800 63900 64000 64100 64200 64300 64400 64500 64600 64700 64800 64900 65000 65100 65200 65300 65400 65500 65600 65700 65800 65900 66000 66100 66200 66300 66400 66500 66600 66700 66800 66900 67000 67100 67200 67300 67400 67500 67600 67700 67800 67900 68000 68100 68200 68300 68400 68500 68600 68700 68800 68900 69000 69100 69200 69300 69400 69500 69600 69700 69800 69900 70000 70100 70200 70300 70400 70500 70600 70700 70800 70900 71000 71100 71200 71300 71400 71500 71600 71700 71800 71900 72000 72100 72200 72300 72400 72500 72600 72700 72800 72900 73000 73100 73200 73300 73400 73500 73600 73700 73800 73900 74000 74100 74200 74300 74400 74500 74600 74700 74800 74900 75000 75100 75200 75300 75400 75500 75600 75700 75800 75900 76000 76100 76200 76300 76400 76500 76600 76700 76800 76900 77000 77100 77200 77300 77400 77500 77600 77700 77800 77900 78000 78100 78200 78300 78400 78500 78600 78700 78800 78900 79000 79100 79200 79300 79400 79500 79600 79700 79800 79900 80000 80100 80200 80300 80400 80500 80600 80700 80800 80900 81000 81100 81200 81300 81400 81500 81600 81700 81800 81900 82000 82100 82200 82300 82400 82500 82600 82700 82800 82900 83000 83100 83200 83300 83400 83500 83600 83700 83800 83900 84000 84100 84200 84300 84400 84500 84600 84700 84800 84900 85000 85100 85200 85300 85400 85500 85600 85700 85800 85900 86000 86100 86200 86300 86400 86500 86600 86700 86800 86900 87000 87100 87200 87300 87400 87500 87600 87700 87800 87900 88000 88100 88200 88300 88400 88500 88600 88700 88800 88900 89000 89100 89200 89300 89400 89500 89600 89700 89800 89900 90000 90100 90200 90300 90400 90500 90600 90700 90800 90900 91000 91100 91200 91300 91400 91500 91600 91700 91800 91900 92000 92100 92200 92300 92400 92500 92600 92700 92800 92900 93000 93100 93200 93300 93400 93500 93600 93700 93800 93900 94000 94100 94200 94300 94400 94500 94600 94700 94800 94900 95000 95100 95200 95300 95400 95500 95600 95700 95800 95900 96000 96100 96200 96300 96400 96500 96600 96700 96800 96900 97000 97100 97200 97300 97400 97500 97600 97700 97800 97900 98000 98100 98200 98300 98400 98500 98600 98700 98800 98900 99000 99100 99200 99300 99400 99500 99600 99700 99800 99900 100000 100100 100200 100300 100400 100500 100600 100700 100800 100900 101000 101100 101200 101300 101400 101500 101600 101700 101800 101900 102000 102100 102200 102300 102400 102500 102600 102700 102800 102900 103000 103100 103200 103300 103400 103500 103600 103700 103800 103900 104000 104100 104200 104300 104400 104500 104600 104700 104800 104900 105000 105100 105200 105300 105400 105500 105600 105700 105800 105900 106000 106100 106200 106300 106400 106500 106600 106700 106800 106900 107000 107100 107200 107300 107400 107500 107600 107700 107800 107900 108000 108100 108200 108300 108400 108500 108600 108700 108800 108900 109000 109100 109200 109300 109400 109500 109600 109700 109800 109900 110000 110100 110200 110300 110400 110500 110600 110700 110800 110900 111000 111100 111200 111300 111400 111500 111600 111700 111800 111900 112000 112100 112200 112300 112400 112500 112600 112700 112800 112900 113000 113100 113200 113300 113400 113500 113600 113700 113800 113900 114000 114100 114200 114300 114400 114500 114600 114700 114800 114900 115000 115100 115200 115300 115400 115500 115600 115700 115800 115900 116000 116100 116200 116300 116400 116500 116600 116700 116800 116900 117000 117100 117200 117300 117400 117500 117600 117700 117800 117900 118000 118100 118200 118300 118400 118500 118600 118700 118800 118900 119000 119100 119200 119300 119400 119500 119600 119700 119800 119900 120000 120100 120200 120300 120400 120500 120600 120700 120800 120900 121000 121100 121200 121300 121400 121500 121600 121700 121800 121900 122000 122100 122200 122300 122400 122500 122600 122700 122800 122900 123000 123100 123200 123300 123400 123500 123600 123700 123800 123900 124000 124100 124200 124300 124400 124500 124600 124700 124800 124900 125000 125100 125200 125300 125400 125500 125600 125700 125800 125900 126000 126100 126200 126300 126400 126500 126600 126700 126800 126900 127000 127100 127200 127300 127400 127500 127600 127700 127800 127900 128000 128100 128200 128300 128400 128500 128600 128700 128800 128900 129000 129100 129200 129300 129400 129500 129600 129700 129800 129900 130000 130100 130200 130300 130400 130500 130600 130700 130800 130900 131000 131100 131200 131300 131400 131500 131600 131700 131800 131900 132000 132100 132200 132300 132400 132500 132600 132700 132800 132900 133000 133100 133200 133300 133400 133500 133600 133700 133800 133900 134000 134100 134200 134300 134400 134500 134600 134700 134800 134900 135000 135100 135200 135300 135400 135500 135600 135700 135800 135900 136000 136100 136200 136300 136400 136500 136600 136700 136800 136900 137000 137100 137200 137300 137400 137500 137600 137700 137800 137900 138000 138100 138200 138300 138400 138500 138600 138700 138800 138900 139000 139100 139200 139300 139400 139500 139600 139700 139800 139900 140000 140100 140200 140300 140400 140500 140600 140700 140800 140900 141000 141100 141200 141300 141400 141500 141600 141700 141800 141900 142000 142100 142200 142300 142400 142500 142600 142700 142800 142900 143000 143100 143200 143300 143400 143500 143600 143700 143800 143900 144000 144100 144200 144300 144400 144500 144600 144700 144800 144900 145000 145100 145200 145300 145400 145500 145600 145700 145800 145900 146000 146100 146200 146300 146400 146500 146600 146700 146800 146900 147000 147100 147200 147300 147400 147500 147600 147700 147800 147900 148000 148100 148200 148300 148400 148500 148600 148700 148800 148900 149000 149100 149200 149300 149400 149500 149600 149700 149800 149900 150000 150100 150200 150300 150400 150500 150600 150700 150800 150900 151000 151100 151200 151300 151400 151500 151600 151700 151800 151900 152000 152100 152200 152300 152400 152500 152600 152700 152800 152900 153000 153100 153200 153300 153400 153500 153600 153700 153800 153900 154000 154100 154200 154300 154400 154500 154600 154700 154800 154900 155000 155100 155200 155300 155400 155500 155600 155700 155800 155900 156000 156100 156200 156300 156400 156500 156600 156700 156800 156900 157000 157100 157200 157300 157400 157500 157600 157700 157800 157900 158000 158100 158200 158300 158400 158500 158600 158700 158800 158900 159000 159100 159200 159300 159400 159500 159600 159700 159800 159900 160000 160100 160200 160300 160400 160500 160600 160700 160800 160900 161000 161100 161200 161300 161400 161500 161600 161700 161800 161900 162000 162100 162200 162300 162400 162500 162600 162700 162800 162900 163000 163100 163200 163300 163400 163500 163600 163700 163800 163900 164000 164100 164200 164300 164400 164500 164600 164700 164800 164900 165000 165100 165200 165300 165400 165500 165600 165700 165800 165900 166000 166100 166200 166300 166400 166500 166600 166700 166800 166900 167000 167100 167200 167300 167400 167500 167600 167700 167800 167900 168000 168100 168200 168300 168400 168500 168600 168700 168800 168900 169000 169100 169200 169300 169400 169500 169600 169700 169800 169900 170000 170100 170200 170300 170400 170500 170600 170700 170800 170900 171000 171100 171200 171300 171400 171500 171600 171700 171800 171900 172000 172100 172200 172300 172400 172500 172600 172700 172800 172900 173000 173100 173200 173300 173400 173500 173600 173700 173800 173900 174000 174100 174200 174300 174400 174500 174600 174700 174800 174900 175000 175100 175200 175300 175400 175500 175600 175700 175800 175900 176000 176100 176200 176300 176400 176500 176600 176700 176800 176900 177000 177100 177200 177300 177400 177500 177600 177700 177800 177900 178000 178100 178200 178300 178400 178500 178600 178700 178800 178900 179000 179100 179200 179300 179400 179500 179600 179700 179800 179900 180000 180100 180200 180300 180400 180500 180600 180700 180800 180900 181000 181100 181200 181300 181400 181500 181600 181700 181800 181900 182000 182100 182200 182300 182400 182500 182600 182700 182800 182900 183000 183100 183200 183300 183400 183500 183600 183700 183800 183900 184000 184100 184200 184300 184400 184500 184600 184700 184800 184900 185000 185100 185200 185300 185400 185500 185600 185700 185800 185900 186000 186100 186200 186300 186400 186500 186600 186700 186800 186900 187000 187100 187200 187300 187400 187500 187600 187700 187800 187900 188000 188100 188200 188300 188400 188500 188600 188700 188800 188900 189000 189100 189200 189300 189400 189500 189600 189700 189800 189900 190000 190100 190200 190300 190400 190500 190600 190700 190800 190900 191000 191100 191200 191300 191400 191500 191600 191700

À VOS AFFAIRES

DROITS D'ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

Nesbitt revient à la charge

PRESSE CANADIENNE

HALIFAX — Le chef de la direction du Groupe TSX a réitéré son intérêt pour la mise sur pied au Canada d'un marché où les entreprises pourraient vendre et acheter des droits d'émissions de gaz à effet de serre (GES).

Pour la deuxième fois en autant de jours, Richard Nesbitt, PDG du groupe qui possède la Bourse de Toronto, a exprimé son intention de travailler de concert avec la Bourse de Montréal dans ce dossier.

De passage à Halifax pour une allocution devant des étudiants de l'université Dalhousie, M. Nesbitt a dit que le Canada doit agir rapidement parce que des

Bourses européennes souhaitent s'accaparer ce nouveau marché.

Ici ou ailleurs

« Il y aura éventuellement un marché pour l'échange de ces droits d'émissions. Reste à savoir si ces transactions se feront ici au Canada ou ailleurs », a dit M. Nesbitt.

« Nous aimerions que cela se fasse au Canada, de concert avec nos amis de (la Bourse de) Montréal », a-t-il ajouté.

Jeudi, à l'occasion d'une conférence téléphonique avec des analystes, M. Nesbitt avait dit que le Groupe TSX et la Bourse de Montréal, qui est spécialisée dans les produits dérivés, ont déjà eu des discussions sur la question des changements clima-

tiques. La création d'un marché des émissions de gaz à effet de serre permettrait aux entreprises qui ne parviennent pas à réduire leurs émissions, conformément aux objectifs du protocole de Kyoto, d'acheter des droits d'émissions qui seraient mis en vente par des entreprises moins polluantes.

M. Nesbitt estime que le gouvernement fédéral doit procéder plus rapidement à la définition du cadre réglementaire qui établira les seuils d'émissions polluantes pour les différentes industries. Ce processus n'avance plus depuis les dernières élections. « Nous aimerions avoir un peu plus d'appui de la part du gouvernement fédéral pour qu'il mette en place ce registre dont il

parle depuis environ un an, qu'il définisse les règles et nous dise comment cela va fonctionner au Canada », a dit le PDG du Groupe TSX.

Winnipeg

La Bourse des marchandises de Winnipeg s'intéresse également au marché des droits d'émissions de gaz à effet de serre. Elle a déjà créé à cet effet une Bourse canadienne sur le climat, qui vise à desservir le marché intérieur.

De telles Bourses existent déjà aux États-Unis et en Europe. La Bourse Chicago Climate Exchange (CCX) a débuté ses activités en septembre 2003 et plus de 2,5 millions de tonnes d'émissions de gaz à effet de serre y ont déjà été échangées.

EN BREF

Ex-employé de BMO Nesbitt Burns sanctionné

L'association canadienne des courtiers en valeurs mobilières (ACCOVAM) a infligé des sanctions disciplinaires à Philip John E. Deans, qui était représentant du courtier BMO Nesbitt Burns, à l'époque des faits reprochés. Après des audiences, la formation d'instruction a conclu que M. Dean avait eu une conduite inconvenante et préjudiciable aux intérêts du public entre le 28 mai 1998 et le 28 mai 2002. Pour son inconduite, il est frappé d'une interdiction permanente d'autorisation et d'inscription à quelque titre que ce soit auprès d'un membre de l'ACCOVAM. Il devra également payer une amende de 125 000 \$, restituer 41 789 \$ en commissions et payer 15 000 \$ au titre des frais de l'ACCOVAM. M. Dean a, notamment, effectué 157 opérations dans le compte d'un client sans autorisation et à son insu. Il a aussi trompé la confiance d'un client en lui produisant de faux relevés de portefeuille montrant que les actifs détenus dans son compte étaient supérieurs à ce qu'ils étaient vraiment. La Presse

Acquisition de Gaudreault

Le transporteur par autobus Groupe Gaudreault a annoncé qu'il vient d'acquérir les actifs de Transport St-Léonard, de Montréal, et ses filiales. Celles-ci sont entre autres Autobus LM, Autobus St-Léonard, Fia-bus, Sécuribus, Transport DT, Garage Michel Vanier et Autobus de l'Est, indique la société acheteuse, basée à Repentigny. Grâce à cette transaction, le transporteur Gaudreault porte à 604 le nombre total de véhicules exploités et à 500 celui servant aux transports scolaire et adapté; en outre, son effectif atteint les 750 employés. En 1998, Gaudreault avait acheté Autobus Thomas, un distributeur de véhicules scolaires de Drummondville. Muni d'autres bureaux à Joliette, Trois-Rivières et Terrebonne, il est aussi mandataire de la SAAQ pour la vérification mécanique des véhicules lourds. Presse Canadienne

Chine: le fossé s'élargit

Le fossé continue de s'élargir en Chine entre riches et pauvres. Au premier trimestre de l'année, 10 % de la population concentraient entre ses mains 45 % des richesses du pays, a rapporté hier l'agence Chine nouvelle citant des chiffres officiels. Les 10 % de Chinois les plus pauvres ne disposaient en revanche que de 1,4 % des richesses, selon une étude réalisée par le bureau national des statistiques auprès de 54 000 foyers ruraux et urbains. Les 10 % des Chinois les plus riches disposaient aussi de revenus près de 12 fois (11,8 fois) supérieurs aux 10 % des plus pauvres à la fin du premier trimestre 2005. À la même période de l'an dernier, l'écart était de 10,9, selon les mêmes sources. Les revenus disponibles ont continué d'augmenter d'une manière générale au premier trimestre de cette année, avec toutefois de fortes inégalités. Ils étaient en hausse de 15,7 % pour les plus riches et de 7,6 % pour les plus pauvres. Le revenu disponible moyen a augmenté nominalement dans la période de 11,3 % mais en termes réels, compte tenu de l'inflation, la hausse n'a été que de 8,6 %. AFP

La confiance renaît

L'indice de confiance des consommateurs américains était en hausse en juin pour la première fois cette année, tandis que le marché de l'emploi s'est amélioré et que les prix de l'essence ont quelque peu reculé au cours des derniers mois, indique un rapport universitaire. Ainsi, l'indice préliminaire de confiance mesuré par l'Université du Michigan est passé à 94,8 en juin, contre 86,9 en mai. Ce résultat est le plus élevé en cinq mois et il représente la plus forte amélioration depuis janvier 2004, ce qui reflète de meilleures perspectives touchant l'état actuel et futur de l'économie américaine. Le taux de chômage est à son niveau le plus bas en plus de trois ans et les Américains paient moins cher leur essence qu'en avril. Bloomberg

100 000 personnes pour voir de près l'avion géant



PHOTO RÉMY DE LA MAUVINIÈRE, AP ©

Plus de 100 000 personnes ont visité hier le salon aéronautique du Bourget, près de Paris, pour notamment voir l'Airbus géant A380, après quatre journées réservées aux professionnels. Le salon biennal doit fermer ses portes ce soir. Les deux grands constructeurs aéronautiques, rivaux sur le marché des avions de ligne de plus de 100 places, l'européen Airbus et l'américain Boeing, ont annoncé lors de ce salon plus de 48 milliards de dollars de commandes. Dépassé au cours des dernières semaines par son grand rival, Airbus, avec plus de 33 milliards de dollars de commandes, a montré qu'il comptait rester numéro un mondial cette année.

Perte de 13,1 millions pour Circuit City

Les coûts pour requinquer la chaîne canadienne pèsent lourdement

BLOOMBERG

Circuit City Stores Inc., deuxième chaîne de produits électroniques aux États-Unis, a indiqué que sa perte avait plus que doublé au premier trimestre, à 13,1 millions US, en raison de coûts pour requinquer la chaîne canadienne qu'il a acquise et à cause de la baisse des ventes d'ordinateurs et de lecteurs DVD.

La perte nette de 7 cents par action, supérieure aux estimations des analystes, se compare à celle de 5,94 millions, ou 3 cents par action, un an plus tôt.

Les ventes au cours du trimestre terminé le 31 mai dernier ont augmenté de 6,4 % à 2,23 milliards, a précisé la compagnie de Richmond, en Virginie.

Circuit City a fait l'acquisition de la division canadienne des magasins RadioShack, qu'elle a rebaptisés La Source.

Circuit City a subi une perte avant impôts de 16,8 millions US à la suite d'une dévaluation du stock de sa chaîne canadienne InterTan et en raison de paiements à des consultants pour améliorer son marketing et ses ventes.

Le détaillant, qui accuse du retard sur le numéro un Best Buy au chapitre de la croissance des revenus depuis au moins cinq

ans, a indiqué que les ventes comparables n'ont guère évolué. La croissance des ventes de téléviseurs à écran plat, tels que le modèle de 42 pouces de Polaroid, a été compensée par une baisse dans les rayons des caméscopes, des lecteurs DVD et dans les services sans fil.

« Le secteur des téléviseurs a vraiment été au premier rang des activités de vente dans l'électronique grand public chez Best Buy et Circuit City », indique Howard Tubin, un analyste de Cathay Financial, à New York.

On prévoyait que Circuit City, qui compte plus de 600 magasins aux États-Unis et 1000 au Canada, subisse une perte de 2 cents par action, selon l'estimation moyenne de 25 analystes sondés par Thomson Financial. Les analystes s'attendaient à une hausse des revenus à 2,2 milliards, selon la moyenne des estimations de 14 analystes.

Vendredi, le titre de Circuit City gagnait 25 cents à 17,65 \$ à la Bourse de New York. Il est en hausse de 39 % au cours de la dernière année et il a profité, en février dernier, d'une offre de rachat par l'actionnaire Highfields Capital Management au prix de 17 \$ l'action. La compagnie a rejeté l'offre en mars.



PHOTO MIKE MERGEN, BOOMBERG NEWS ©

Rob Kayris devra s'y prendre autrement pour entrer son nouveau téléviseur à écran plat, qu'il vient d'acheter chez Circuit City. L'appareil n'entre pas dans sa voiture.