

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

MAGOG



500, rue MacDale

Superbe maison de style plain-pied, exclusive pour son décor, hauts plafonds, vitraux, cuisine de rêve avec coin-repas, fenestration sur patio avec auvent, chambre des maîtres royale, solarium et double garage.

LISE LAURIN
Courtier immobilier
819 868-6666

Tranquilli-T
RE/MAX
Re/Max d'Abord inc.
Agence immobilière

VISITE LIBRE

DIMANCHE 23 JANVIER, 14 H À 16 H



1093, rue Beaudin, Rock Forest

À voir! Superbe cottage offrant 4 ch. à c., cuisine ultra moderne, finition irréprochable, intérieur très éclairé. Terrain intime bordé de haies, clôturé avec piscine semi-creusée, garage détaché 16 x 24, aucun voisin arrière, situé dans une rue sans issue, tout près de l'école Boisjoli.

JONATHAN GRANDMONT
Courtier immobilier Agréé
819 679-7778
www.grandmont.net

La Capitale
2456738
Agence immobilière

UNE RARETÉ - NORD



Quadruplex de qualité, 6 1/2 pces à l'acheteur avec sous-sol de 21 x 43 aménagé et autre section de 21 x 43 pour rangement, atelier pour bricoleur. 1 x 5 1/2 loué 720 \$/m., 4 1/2 à 610 \$/m., 4 1/2 à 600 \$/m. Situé à quelques pas du golf. En voilà un enfin à vendre... À qui la chance?

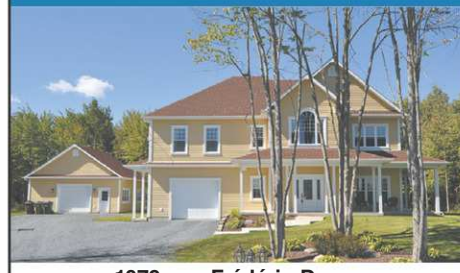
JACQUES GRÉGOIRE

Courtier immobilier agréé

819 565-7575

SERVICES IMMOBILIERS
GRÉGOIRE
2456099

ROCK FOREST



1079, rue Frédéric-Doyon

Finition spectaculaire! Propriété de prestige 50 x 53, plafonds de 9 pi, radiants, grandes pièces. 3 garages, patio de béton, terrain magnifique. SIA 8394829

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

www.EquipeBerube.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE

819.820.VEND



LINDA BLANCHARD



MARIO YARGEAU



ISABELLE MAILLÉ



SERGE RIENDEAU



MARC DUMAS



MANON DUCHARME

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX®

D'Abord inc.
agence immobilière



Opération
Enfant Soleil®
Des soins en premier

PROJET en tête ?



Prévente de maisons jumelées à vendre sur plan.
Visitez notre maison-modèle.

Habitations Grenier Inc
RBQ 8336-7854-25

Nouveau développement de la rue de Toulon,
secteur Rock Forest.
Début de la construction le 21 mars 2011
et fin des travaux le 31 mai 2011.
À proximité de l'autoroute 410, de la polyvalente
Le Touret et du secteur universitaire.
Possibilité de construire les partitions intérieures
selon votre goût.
Grand terrain.

Visitez notre site Web :

www.leshabitationsgrenier.com

Tél. : 819 563-5972 - Cell. : 819 578-9699

2455565

HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE
ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

174 900\$

Taxes et émotions incluses !

À VENIR : MAISON DE VILLE AVEC GARAGE

INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 3575 WILFRID-GRÉGOIRE

2456253



LES IMMEUBLES
LAPERLE

IMMEUBLES LAPERLE.COM

3 CONDOS MODÈLES À VISITER



CONDO phase 5 en prévente
À deux pas de l'Université!

Margitec
Pour construire en toute confiance



Visite libre

À partir de dimanche 30 janvier
de 13 h à 16 h ou sur rendez-vous

3423, RUE ALFRED-DESROCHERS

Unité 101, 102, 103



À PARTIR DE
195 000 \$
taxes incluses



CONDO DE VILLÉGIAURE
À LA VILLE,
SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE MAGOG.

Accès aux activités nautiques.

Garage, foyer au gaz,
plafond 9 pieds, grande fenestration.

819 570-8080

margitec@bellnet.ca

2453082

de **199 900\$**

à **269 900\$**

Taxes incluses
Foyer, climatiseur

Condos 5 1/2, 6 1/2, 7 1/2

Haut de gamme



Sherbrooke nord

unité 701

920, rue Émile-Zola, Sherbrooke

819 574-6666

Alain Doyon

169 900\$

Taxes incluses.
Avec garage, foyer, climatiseur

Condo 5 1/2 aussi 8 1/2

Quadruplex

Haut de gamme



Rock Forest

1750 Malherbe (par Marcel-Marcotte)

2453486



ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL

RBQ : 8330-3016-33

habitationsplus.com

POUR INFORMATIONS
DANIEL LAMBERT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819 565-3000

POSTE 222

L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières

ROYAL LEPAGE

SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIERE
FRANCHISE MULTIPROPRIÉTÉ ET AUTONOME

**NOUVEAUX TERRAINS
DISPONIBLES**

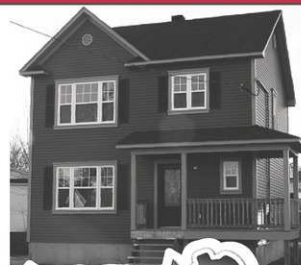
Rue P.E.-Brazeau, Sherbrooke
(par 20e Avenue et Ovil-Neël)

Rue Jasmin, Rock Forest
(par rue Paillard et Henri-Labonne)

Visitez nos
MAISONS MODÈLES
rue Cyr

(par King Est et Brochu ou par
Ducharme, face au Canadian Tire)

Samedi et dimanche
13h00 à 16h00



GAGNEZ \$
Votre habitation

JUSQU'À CONCURRENCE DE

150 000 \$

“FAUT VOIR! SITE ENCHANTEUR, CONSTRUCTION DÉBUTÉE.....”

à partir de
159 950 \$

taxes incluses.

- Entrée cochère pour les centres
- Plusieurs unités disponibles
- Terrain boisé arrière maison
- Rond point



**BOISÉ
MARÉCHAL**

Possibilité d'unités
avec 3 chambres
à l'étage.

ESPACES IMMOBILIERS

RPLH

www.gestionrplh.com

Ouvert tous les jours, samedi et dimanche à 13 h

819 620.5800 LINDA

819 821.0639 ROBERT

2443337

CONDOST-PATRICK.COM

Projet de construction
de condos haut de gamme

au centre-ville de Sherbrooke.

Le St-Patrick
Condos urbains

819 565-1993

819 571-9190



2453959



Nous sommes là !

**UNE MAISON DE QUALITÉ
UN CONFORT À L'IMAGE
DE VOS BESOINS.**

ENEZ NOUS VOIR...

Maison de ville, Carré Mi-Vallon

VISITE LIBRE

Dimanche de 13 h à 16 h



Maison modèle au 1305, rue Marcel-Marcotte

Info : 819 678-1718 www.devcaldi.ca

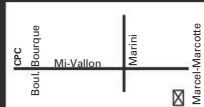
Brique sur quatre façades, mur mitoyen de béton, dimensions selon vos besoins. Choix de 16 différentes façades, choix de la finition intérieure et suivi par une designer. 2 ou 3 ch. à c. à l'étage. Possibilité de grands terrains.

DuProprio.com/#30807 sans commissions



Les Développements
CALDI INC.

www.devcaldi.ca



2443642

Vos Critères, votre prix, votre quartier

Un Contracteur

Arrondissement de Brompton
Projet résidentiel



Place Syllybri

- Jumelé sur 3 étages, 2 ou 3 chambres au choix
- Visite libre tous les samedis et dimanches, entre 14 h et 16 h, rue Dionne

Aux abords de la rivière Magog
Projet résidentiel



Rue Émilienne-Dubé

- Situé à Sherbrooke entre boul. Université et chemin de la rivière
- Possibilité de duplex
- Visite sur rendez-vous

CONSTRUCTION
MF
GUILLEMETTE

819 846-4816

www.constructionMF.com

La qualité
notre matière première
depuis 1998



RBO 8004-4001-07

Plusieurs terrains et modèles de maisons disponibles

Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser (lumières garage Toyota), Sherbrooke

- Vue panoramique
- Finition luxueuse
- Ascenseur sur 5 niveaux
- Voisin d'un boisé
- Garage inclus avec remise
- Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- 2 grands balcons privés
- Près de tous les services

Les Const. Jacques Vallée et JKI Vallée inc.

819 821-0109 ou 819 571-7254

RBO:5586 4748 01

2449796

Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 3

Prêt à construire

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE

7 500 pi ca à 30 000 pi ca

TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745

info@domainedesgenerations.com

2449235

... un rêve
abordable

Dites bye bye à votre propriétaire,
les Constructions Christian Belleau
ont la clé de votre rêve!

• Confort • Qualité • Bas prix

constructions christian
Belleau
.com

Quartier
Haute Ville
495\$/mois

PROJET
Quartier Haute Ville

À partir de seulement 495 \$/mois

Information : Sylvie Sénéchal au 819 570-6080 ou au 819 564-9999

Maison jumelée, 1 étage et 2 étages,
maison unifamiliale, immeuble à revenus.
Secteur paisible à 2 min du CHUS, plusieurs modèles de maison
toujours au meilleur prix en ESTRIE!
Une visite et vous serez conquis!
Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,
au 2673, rue des Rocheuses, Fleurimont

537\$/mois
Carré
Mi-Vallon

PROJET
Carré Mi-Vallon

À partir de seulement 537 \$/mois

Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500

Maison jumelée 2 étages,
condos contemporains avec finition luxueuse
Secteur de choix bien établi, environnement paisible,
trottoirs piétons
Prix abordable mais toujours avec le souci du détail
Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,
au 1917, rue Mondor, Rock Forest

Les
Jardins
de la Tour

PROJET
Les Jardins de la Tour

À partir de seulement 159 850 \$ taxes incluses

Information : Guy Brochu au 819 212-1331

Maison de ville, immeuble à revenus avec propriétaire occupant, location de maison de ville.
Site exceptionnelle avec vue sur Sherbrooke et arbres matures entourant le site.
Finition intérieure supérieure avec un maximum de luminosité
La majorité des clients sont des professionnels du CHUS car ce magnifique site est à
seulement 5 minutes de leur travail
Seulement 4 unités disponibles. FAITES VITE!
Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,
au 481, chemin Plante, Fleurimont

Le
Boisé
de la
Samare

PROJET NOUVEAU PROJET !!!
Les Boisés de la Samare

Maison jumelée haut de gamme

À partir de seulement 198 850 \$ tout inclus

Information : Guy Brochu au 819 212-1331

Modèles de jumelé sur 2 étages disponibles
avec finition intérieure haut de gamme.
Site harmonieux dans un environnement enchanteur. Vous tomberez sous le
charme en visitant nos modèles de maison et leur emplacement sur le boisé
de la Samare! Près de tous les services et à 5 minutes du CHUS
La prévente débute dès maintenant!
Pour information sur ce nouveau site, veuillez vous présenter les week-end
au Jardins de la tour au 505, de la Goudrelle, Fleurimont

537\$/mois
Carré
Mi-Vallon

PROJET
Place Mansourati

Condo clé en main

À partir de 198 850 \$ taxes incluses

Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500

Notre nouveau projet de condo
est maintenant prêt à être visité
Finition intérieure au choix du client,
plusieurs plans intérieurs disponibles

Venez nous visiter à tous les samedi et dimanche de 13 h à 16 h
au 1473 rue Mansourati (au bout du boulevard Mi-Vallon)

1314373

Heures d'ouverture : de 13 h à 16 h - le samedi et le dimanche.

Bureau : 819 564-9999

www.ccbinc.ca

FLURIMONT
ROCK FOREST
FLURIMONT
FLURIMONT
ROCK FOREST

PROJET en tête ?




Une réalisation de
CONSTRUCTION RAFCO

Projet de 26 unités, superbes semi-détachés
À aire ouverte, beaucoup d'espace, gr. fenestration, 3 c.c. à l'étage et poss. d'une 4e au s.-sol. Sur la rue de Toulon, sect. très recherché de Rock Forest, à 2 pas de l'U de S et de l'autoroute. Disponibles prochainement.
Au plaisir de vous rencontrer.
Taux d'intérêt à 1,90 %*.
* Voir produits Desjardins.

Contactez Lise Arsenault
819.574.9881

2449326

Entreprise familiale depuis 19 ans

BATI-TOIT

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL #RBQ 8000-2249-48

www.bati-toit.com



NOUVEAUX PROJETS

À partir de **152 900 \$**
Taxes incluses,
unité du centre (1830 pi ca) = 34 pi x 18 pi et (1944 pi ca) = 36 pi x 18 pi.

MAISONS DE VILLE

Visite libre
samedi 10 h à 16 h et dimanche 13 h à 16 h
1346, rue Mansourati (Carré Mi-Vallon)
Secteur Rock Forest - Le Boisé Maréchal
Secteur Carré Mi-Vallon - rue Mansourati (rond-point privé)
Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix!
819 823-2134

2432620

HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS À ROCK FOREST



PLACE DU Pavillon

PROMOTION EN COURS : APPELEZ-NOUS !

- 3 chambres à coucher
- Foyer au gaz
- Grande fenestration
- Entrée privée
- Salle de lavage séparée
- Vastes aires ouvertes
- Salle de bain spacieuse
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement intérieur et extérieur

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 4253 PAVILLON
INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386



LES IMMEUBLES LAPERLE
IMMEUBLES LAPERLE.COM

2456278

RBQ : 8109-7651-08

VENEZ NOUS VISITER

au 663, rue Charlemagne
(via boul. Bertrand Fabi) Sherbrooke

LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle

Lundi au vendredi, 8 h 30 à 12 h et 13 h à 16 h 30
Samedi et dimanche, 13 h à 16 h 30
819 820-1545

Découvrez plus de 40 modèles sur notre site internet lachance.qc.ca



9 PROJETS DOMICILIAIRES DISPONIBLES !

Plus de
20 maisons modèles
disponibles immédiatement à visiter !



Secteur Carré Mi-Vallon
Rond-Point privé, rue Mansourati
Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée, paysagement inclus, choix de finition intérieur
Phases 8, 9 et 10 pour décembre



Les Constructions Bruno Lussier Inc. (Carré Mi-Vallon)

VISITE LIBRE LES DIMANCHES DE 14 H À 16 H
AU
1810, rue Mancini
(Carré Mi-Vallon) 3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous
RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 829-9030
Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ
Venez nous visiter : du proprio.com

#RBQ 8243-8359-05 2437731

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

TOUR D'HORIZON

LÉGION ROYALE CANADIENNE, 971 GALT EST
Souper du président, le samedi 29 janvier à 18h. Invitation à toute la population. Prix minime. Inf.: 819 563-4944.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
samedi 22 janvier. Groupe Polyvalents.
Ouverture à 19 h. Apportez vos consommations. 819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

1 CABANES A SUCRE

CHAUDIÈRES D'EAU D'ÉRABLE, 2 gal. en aluminium, chalumeaux et couvercles. 819 658-2106, 819 560-2384.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Quartier nord, 3455, rue Mimi-Shea, près Carrefour, 5 min à pied de tous les services. Cottage 2005, 3 ch., 1 s. b., 1 s. d'eau, planchers bois et céramique, sous-sol fini. Grand terrain, piscine h. t., cabanon. **PRIX RÉVISÉ - TRANSFERT.**
Yves Tremblay, Agence immobilière

819 212-3904
yt@ytcourtier.com 2456873

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

STE-CATHERINE-DE-HATLEY



40 Grand-rue, Ste-Catherine-de-Hatley
Maison coquette au cœur du village. Entièrement rénovée! Cuisine fonctionnelle, 2 s. bains et superbe luminosité. Revêtement canexel et pierre. Terrain intime. SIA 8464754.

Dimanche, 15 h à 16 h



264-266, rue Murray, Sherbrooke est
Duplex centenaire! Grand logement pour le proprio sur 3 étages. App. loué 460 \$/mois tout inclus. Il mérite toute votre attention! SIA 8432809.
Courtier présent : Véronique Blais.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Jean-François Bérubé, Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

Manon St-Germain, Julie Patoine
courtiers immobiliers

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

Samedi, 13 h à 14 h



1640, rue Bellefleur, Sherbrooke nord
À voir! Secteur Hélène-Boullé. Bungalow avec entrée split, cuisine et s. bains rénovées, 3 ch. Arbres matures. Faites votre offre! SIA 8369365.
Courtier présent : Véronique Blais.

Dimanche, 13 h à 14 h



755, rue Lajeunesse, Fleurimont
À quelques minutes du CHUS! Vue panoramique incroyable, secteur tranquille. Bois franc et céramique, 2 ch., planchers chauffants au s.-sol. SIA 8462082.
Courtier présent : Lise Desmarais.

Dimanche, 15h à 16h



1495, rue Milan, Rock Forest
Plain-pied tout brique dans un secteur recherché! Bois fr. au r.-de-ch., 3 ch. Beau terrain sur coin de rue bordé de haies. Grand patio. À voir! SIA 8472925.
Courtier présent : Lise Desmarais.

Dimanche, 14 h à 16 h



2140, rue Alfred-Champigny, Fleurimont
Petit paradis à 5 min du CHUS! Terrain de +/- 13 acres, arbres matures. Garage double détaché. Vastes pièces, 4 ch., foyer. À visiter! SIA 8403162.
Courtier présent : Serge Baillargeon.

VISITES LIBRES



Société canadienne du cancer
Canadian Cancer Society

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
Fier d'être Président d'honneur des Jours de la jonquille.
Nous remettons 50 \$ par transaction.

2450277

LE GROUPE DUTIL
AGENCE IMMOBILIÈRE



VIEUX-NORD



6 logement, 6 x 4 1/2 pces tout brique, situé dans un secteur en demande. En excellente condition. Revenus de 38 616 \$/an.

ARR. DEAUVILLE



Cottage avec garage, 3 ch. à c. à l'étage, grandes pièces, plafond cathédrale. Aménagement paysager superbe. LIBRE IMMÉDIATEMENT.

VIEUX NORD - TRIPLEX



UNIQUE, beau triplex de style néoclassique avec proprio occupant au rez-de-ch. Garage détaché 24 x 30. Belles boiseries, cachet chaleureux. Les loyers impeccables. Revenus de 18 000 \$/an.

ARR. FLEURIMONT



Bungalow à aire ouverte, hall d'entrée spacieux, boudoir, 3 ch. à c., grande salle familiale. Terrain de 9 515 pi ca, bordé de haies, aménagement paysager professionnel.

ARR. ROCK FOREST



Cottage avec abri d'auto, aire ouverte, sous-sol terminé. Terrain double, très bon secteur. Possession rapide. FAUT VOIR!

Sherbrooke samedi 22 janvier 2011 - La Tribune C5

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



2437484

7 KM DE L'UdeS - DUPROPRIO.COM
Secteur recherché, maison plain-pied 2007, garage double détaché, 3 c.c., pisc., terrain 32 000 pi, vue sur Orford. 819 612-0834.

BELLE GRANDE MAISON 2 ÉTAGES, (succession), à Windsor, près école primaire, garderie et CLSC. 27 x 40, terrain 51 x 111, 4 c.c., 'walk-in', 2 s.b. complètes, bain thérapeutique, foyer, solarium, remise, asp. central, 10 cordes de bois restantes. Chauff. bois et élect. Taxes municipales: 1800\$. Hydro: 1100\$. Tél: 819 565-7421.

Lapointe | Fortin

Visitez notre nouveau site !
lapointefortin.com

819.822.2222

RE/MAX

Re/Max d'Abord inc., agence immobilière
Nathalie Lapointe, courtier immobilier, Nicole Fortin, courtier immobilier agréé



1289723

2456352



CHANTAL FRANCIS
Courtier imm. agréé Agence imm.
La Capitale Estrie
819 564-6639
819 563-3000

NOUVEAU-NOUVEAU



Cottage 1998 avec abri d'auto, 3 ch. à c., coin bureau à l'étage, escalier bois franc, s. manger distincte, dinette. Beau terrain avec grand patio, piscine, près du parc et école Boisjoli. **DEMANDEZ UNE VISITE!**

NOUVEAU PRIX



SHERBROOKE NORD, superbe propriété du nord, 5 ch. à c., bureau à domicile, beau plafond en bois, 2 s. bains. Sur grand terrain de 12 995 pi ca avec arbres, face à un petit parc, rue sans issue. Idéal avec jeunes enfants. **À QUI LA CHANCE!**

POUR VOUS



ROCK FOREST, cottage 26 x 32, décor jeune et au goût du jour, aménagé sur les 3 étages, coin dinette donnant vue sur superbe terrain de 14 780 pi ca, aucun voisin à l'arrière, secteur familial. **ELLE VOUS ATTENDS!**

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



2479, rue de l'Ivoire, Sherbrooke
Résidence vous offrant plusieurs options = proprio occupez 3 ch. à c., solarium, cuisine, salon, s. f., etc. et profitez du revenu d'un 4,5 pces. Sinon 5 ch. à c. et de l'espace pour vous et tous vos enfants. Entrée ind. au s.-sol, idéal pour bureau à domicile. Aucun voisin arrière, à 2 pas de l'Université.

NOUVEAU, DUPLEX, VIEUX-NORD
149 900 \$. Duplex ancestral dans un secteur de choix, très bien entretenu et ayant conservé tout son charme. Idéal pour 2 familles ou pour louer des membres de votre famille. Pourrait se convertir en unifamiliale. À 2 pas de tout et du centre-ville!

1615, RUE MONTI
Maison de ville de grande qualité, 2008, bois franc et céramique à la grandeur, grande chambre des maîtres avec walk-in, sous-sol à aménager selon vos besoins. Terrain clôturé. 164 000 \$

4716, RUE TOMIFOBIA
169 000 \$. Elle vous plaira à coup sûr! Aire ouverte, plafond cathédrale, 2 ch. à c. à l'étage plus une au sous-sol, 2 salles de bains complètes, bien entretenue. En face d'un parc de quartier, près de tous les services.

229, RUE QUEEN
Secteur Lennoxville, rénovation avec beaucoup de cachet. Maison à étages avec logement 4 1/2 également sur 2 étages. Planchers en pin et céramique, s. bains et d'eau entièrement refaites, cuisine et armoires neuves, boiserie et décor de bon goût, possibilité 4 ch. à c. et « loft » au grenier. Idéal pour y établir votre commerce, bigénération ou un revenu additionnel. 259 900 \$

479 000 \$
3503, rue Alfred-Desrochers, Sherbr., secteur de choix, résidence haut de gamme sur le bord de la rivière Magog. Faut visiter pour apprécier tous ses avantages (piscine, foyer, quai, 4 ch. à c. à l'étage, 3,5 s.b., entrée indépendante au s.-sol, etc.). Tout cela à 2 minutes de tout!

DENIS DUBORD
Courtier immobilier
819 822-2222

★★★★★★

BELLE MAISON PLAIN-PIED

à Sherbrooke entre Rock Forest et St-Élie, près des écoles et des parcs. Constr. 2009, 4 c.c., 2 s.b. complètes, 1 grande salle familiale. Façade en pierre et look moderne, terrain double et surélevé avec arbres matures, sans voisins à l'arrière. Prix pour vendre en-bas du marché. 208 900\$. François, 819 345-6699.

BORD DE L'EAU, rue Rodrigue, arrond. Rock Forest, bungalow avec garage 20 x 40. Cause emploi à l'extérieur. Sur rendez-vous: 1 514 238-1982.



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



2241, chemin Hamel, St-Élie

Bien situé à seulement 5 km du Plateau St-Joseph, terrain paysager, aucun voisin à l'arrière. Maison 3 ch. à c. sur le même étage, grandes pièces. Idéal pour votre famille. 239 000 \$

NORMAND MARTIN
Courtier immobilier

819 822-2222



VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



1931, rue du Terroir, secteur Beauvoir
Elle vous épatera! Décoration splendide, 3 ch. à c. à l'étage, cuisine moderne avec armoires de frêne, grandes pièces avec beaucoup de lumière naturelle, porte patio dans la salle familiale au sous-sol. Située dans un rond-point et aucun voisin arrière. Venez voir, elle vaut la peine.

VÉRONIQUE ANCTIL

819 347-5318

LISE CAYER

819 432-4495

Courtiers immobiliers



VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



3130, rue des Émeraudes, Sherbrooke

Secteur tranquille, familial et près des services. Constr. 2004, 4 ch. à c. et 2 s. bains; plafond de 9,5 pi de haut avec grande s. familiale au s.-sol. Patio 14 x 12 intime pour passer de beaux moments les soirs d'été. Vous serez charmé! Bienvenue à tous.

BRIGITTE HENRY

Courtier immobilier

Re/Max d'Abord inc.

819 822-2222



MAISON OUVERTE
Dimanche 23 janvier, 14 h à 16 h



4842, rue Goncourt, Rock Forest
(via rue Gilbaltar)

Résidence clé en main! Superbe cuisine fonctionnelle avec armoires en merisier teintes coul.cognac, comptoir de marbre, b-franc sur 2 étages, boiserie, portes françaises, décor chaleureux, patio agrandi en 2009, piscine récente, rond-point, vue superbe, secteur recherché, près de l'école Beaulieu, garantie APCHQ 10 ans. Vous serez emballés! **On vous attend!**

L'ÉQUIPE NADEAU PRISME

CLOUTIER IMMOBILIER

819 821-0000

2 VISITES LIBRES
CE DIMANCHE de 13 h à 15 h



2900, rue des Topazes, Fleurimont

À 2 pas de l'école primaire La Samare, 3 ch. à c. à l'étage, verrière 4 saisons, foyer au salon. Piscine creusée, terrain paysager, cour asphaltée. Prix imbattable! 189 900 \$

ISABELLE GAGNON
Courtier immobilier

819 822-2222



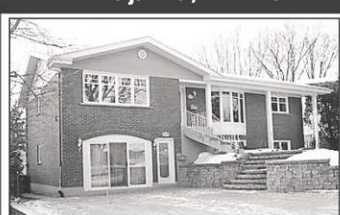
200, rue Champêtre, Fleurimont

Secteur du CHUS, près autoroute. Cottage 2008 décoré avec goût, 4 ch. à c., salle cinéma maison, système d'alarme. Piscine, terrain 38 000 pi ca. Prix en bas de l'évaluation! 248 900 \$

PIERRE TREMBLAY
Courtier immobilier agréé

819 822-2222

VISITE LIBRE
Dim. 23 janvier, 14 h - 16 h



1912, rue de Bretagne, Sherbrooke - NORD

Grand bungalow tout brique, 4 + 2 chambres, 3 s. b., sous-sol fini (beau 3 1/2 loué + potentiel pour bureau, petit commerce ou bigénération). Trop à dire sur cette propriété. Voir fiche descriptive sur www.centris.ca, MLS 8464514, ou contactez-moi directement.

CHRISTIAN CALVÉ
Courtier immobilier

819 580-7181



VISITE LIBRE
Dimanche 23 janvier, de 14 h à 16 h



1440, rue Desgagnés, app. 102, Sherbrooke (via Ontario ou Argyl)

Place Condonia. Qualité/prix confirmés (169 500 \$). Condo impeccable, aire ouverte, offrant 7 très belles pièces, 3 ch. à c., s. manger distincte, s. bains refaite, aucun tapis, décor récent. Situé côté jardin, secteur tranquille et recherché. Ça vaut le déplacement! **Je vous attends.**

IMMEUBLES DIANE RICARD ENR.

Courtier immobilier agréé

819 564-1492

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



1669, rue Mondor, Sherbrooke

(secteur Mi-Vallon) Étonnant! 3 ch. à c. à l'étage, ambiance chaleureuse et décoré avec goût. Un coup cœur assuré! Sia 8434639

PASCALE DORÉ
Courtier immobilier

819 822-2222



VISITE LIBRE

Dimanche 23 janvier, 14 h à 16 h



280, chemin de la Rivière, Saint-François-Xavier-de-Brompton
AVEC REVENUS, au bord de l'eau, magnifique propriété à peu de frais grâce à un revenu de 580 \$/mois au s.-sol. Ensoleillée et chaleureuse, chambre des maîtres avec sortie ext. sur le balcon pour profiter chaque matin du paysage et de la vue sur la rivière, magn. terrain de près de 4 acres, immense garage chauffé de 36 x 26 et tout ça, à environ 5 min de Sherbrooke. Possibilité de bureau à la maison avec entrée indépendante.

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier

819 822-2211

www.andreepoulin.com



VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



13, CH. THOMAS, RICHMOND

Beau plain-pied avec garage attaché, tout en brique. Cuisine et salle de bain rénovées. Aucun voisin à l'arrière, quartier tranquille, près du golf et des aut. 55 et 243. Disponible immédiatement. À voir! SIA 8414801

HÉLÈNE TOUSIGNANT

Courtier immobilier

Re/Max d'Abord inc.

819 822-2222



VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



2170, rue Prospect, Sherbrooke

Wow! Une belle du nord à un prix plus qu'abordable. Directement face au club de golf. Magnifique résidence comprenant 3 ch. à c. même niveau et une au sous-sol, 2 salles de bains. 2 salons, bureau, garage, piscine chauffée, terrain bien aménagé et paysager. 259 900 \$. Bref, Venez me rencontrer je vous y attends!

ÉRIC FAUBERT

Courtier immobilier

Re/Max d'Abord inc.

819 822-2222



2253, rue Chanel Sherbrooke



Bungalow 3 ch. à c., 2 s. bains, climatiseur, sous-sol aménagé, beaucoup rangement, commodités, luminosité, verrière. Remise, garage, rond-point, quartier paisible, près CHUS.

819 562-1019

À voir sur <http://duproprio.com>

<http://duproprio.com/208973>

159 500 \$
2670, rue des Alpes, Fleurimont



Joli jumelé en copropriété, 2008, sur 3 étages, avec garantie des maisons neuves pour encore 2 ans. Bien décoré, très propre, 2 c.c. et 2 s. bains. Secteur jeune de maisons récentes.



VOIR LES PHOTOS SUR

www.alaindemers.com

Courtier immobilier

819 820-2022 #22

www.michelrichard.ca

Courtier immobilier

819 820-2022 #23

LINGWICK



Besoin de solitude, besoin de vous ressourcer auprès de la nature? Petit paradis à vendre pour presque rien. Occupation rapide. SIA 8268956

HÉLÈNE TOUSIGNANT

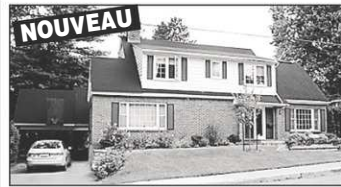
Courtier immobilier

Re/Max d'Abord inc.

819 822-2222



MAISON OUVERTE
Dimanche 23 janvier de 14 h 00 à 16 h 00



1282, rue Dominion, Sherbrooke
Remarquable cottage de 20 pièces, beaucoup de rénovations faites. 5 chambres dont 4 à l'étage, bois franc et céramique, sous-sol aménagé. Véranda avec grand terrain privé paysager et bordé d'une haie. 379 000 \$. À voir sans faute. Bienvenue!

FRANCE BLANCHETTE IMM.BILIER

Courtier immobilier

819 820-0777



L'expérience à l'oeuvre !

CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé
GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier
819 821-0000
PRISME
IMMOBILIER
Agence immobilière

MAISON OUVERTE

DIMANCHE LE 23 JANVIER 2011 DE 14 H À 16 H

1666, rue Magritte, Rock Forest (via rue Marini)



Exceptionnelle! Design contemporain et style urbain, cuisine hyperfonctionnelle, plafonds hauts, poutres de bois décoratives, mezzanine pour coin lecture ou bureau, foyer au bois, bois franc, s-sol aménagé avec cinéma maison, grand patio de 16x16 avec gazebo. Pour ceux qui veulent se distinguer par l'originalité! Près de l'école La Maisonnée!

Venez nous rencontrer !

1. NOUVEAU/SHERBROOKE-NORD



Plain-pied, 3 cc, 2 sb, le bois est à l'honneur, piscine creusée, terr. 124x100 pc. Près du Parc Chauveau.

3. NOUVEAU/ROCK FOREST



3 cc au 1^{er} plancher, 2 sb, plusieurs rénovations effectuées, cuisine restaurée, terr. paysagé et intime.

5. PRÈS DU MONT-ORFORD



«Domaine Montagnac!» 3 cc, bois exotique, armoire de bois laquées, garage détaché, terr. boisé de 18 200 pc.

2. NOUVEAU/SECTEUR MI-VALLON



Condo de luxe constr. 2011, poss. de 5 + et de 7 + pces, style contemporain, décor épuré, foyer, air climatisé, garage.

4. ST-ÉLIE D'ORFORD/FERMETTE



Site idéal pour garder vos chevaux! Constr. 2004, 4cc et poss. de 5 cc, 2 sb, b-franc, s-sol aménagé, terr. boisé.

6. ROCK FOREST



Constr. 2009, 4 cc, 2.5 sb, armoires laquées, b-franc, décor au goût du jour, véranda, près de l'école La Maisonnée.

www.prismeimmobilier.com

2454881

L'ÉQUIPE *avantage*

Re/max D'Abord inc. - Agence immobilière
service ■ compétence ■ accessibilité



COURTIERS IMMOBILIERS

VISITES LIBRES Ce dimanche de 14 h à 16 h



810, rue Philippe-Gaumont, Fleurimont

Superbe propriété 2009, « clé en main », de qualité supérieure (Novoclimat), splendide cuisine avec armoires en érable et îlot, aire ouverte, plafond 9 pi avec o'gee, luxueuse s. bains. À moins de 5 min du CHUS, dans un secteur de choix. Vous serez séduit!

Venez rencontrer Jean-Sébastien Dubois, 819 822-2222



2556, rue Pilette, Fleurimont

Magnifique plain-pied sur terrain privé double, aménagé d'une piscine creusée chauffée. Grandes ch. à coucher au rez-de-chaussée, pièces à aire ouverte, planchers de bois franc, salle de bains rénovée en 2010. Maison climatisée pour nos chaudes journées d'été.

Venez rencontrer Jacques Audet, 819 822-2222



370, route de Windsor, Brompton

Coquette maison 3 ch. à c. au rez-de-ch., salon et cuisine à aire ouverte, sortie ext. au sous-sol. Située sur un magnifique terrain de 30 000 pi ca avec grange chauffée de 20 x 30 ainsi qu'un 2^e bâtiment de 14,5 x 34 pouvant facilement être converti en garage. À qui la chance!

Venez rencontrer Nathalie Vincent, 819 822-2222



76, rue Principale Nord, Windsor

Pour moins cher qu'un loyer! Maison d'époque avec beaucoup de cachet, magnifique escalier en bois, 4 chambres à coucher, foyer en ardoise au salon. Terrain profond. Venez-vous y installer à petit prix!

Venez rencontrer Mélanie Barrière, 819 822-2222

2456317



MICHEL RIVARD

Courtier immobilier

819 679-7999



VOICI QUELQUES SUGGESTIONS ABORDABLES



97 000 \$

Charmante rés. très bien entretenue, située dans un secteur familial, près des écoles prim. et sec. Devenez proprio pour le prix de votre loyer! (SIA 8440508).



REVENUE!

Grand duplex (5 et 7 pièces), situé près des services et du Lac-des-nations. Poss. de libérer les deux log. pour l'acheteur. Idéal pour propriétaire-occupant. VENDEUR MOTIVÉ! (SIA 8366005).



4 CHAMBRES À L'ÉTAGE

Jolie maison aménagée avec goût, située à proximité des services. Belles pièces dont 4 ch. à c. sur le même étage. Terrain intime, piscine et beaucoup d'autres avantages. (SIA 8445798).



WOW! SAINT-ÉLIE - 93 000 \$

Surprenante maison avec 2 grandes chambres et beaucoup de rangement. Remise 12 x 16 chauffée. Voilà une occasion unique d'accéder à la propriété à peu de frais! (SIA 8447550).

ROCK FOREST, bung. de const. neuve avec garage attenant. Finition de qualité, vaste sous-sol bien éclairé. 239 000\$.

OUEST, 129 000\$. Joli cottage, 3 c.c. à l'étage, grandes pces, pl. flottant, intérieur de cachet, à découvrir!

DANIELLE L'HEUREUX ctr imm. agréé Royal LePage Sélection agence imm., 819 565-3000 poste 224.

Voir

autre annonce
de la rubrique 2
à la page suivante

4 MAISONS OUVERTES

DIMANCHE 23 JANVIER, DE 14H À 16H
1051 Paul Desruisseaux, Nord,
condo rénové, 3 c.c., aire ouverte, pl. bois.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



QUADRUPLEX

pour investisseurs ou
propriétaires-occupants.

Trois modèles disponibles.
Nouveau développement,
Boisé des Chanterelles.

819 572-0880

monatmosphère.com

BOREAL DE L'ESTRIE

4 logements neufs

pour propriétaire occupant
avec garage

Pour inf. :

Alain Doyon,

819 574-6666

constructionsboreal.com

* NOUVELLE annonce *

6 LOGEMENTS NEUF AVEC GARAGES,
SECTEUR FLEURIMONT. Grandeurs, 3½
et 5½. Entrées indépendantes, finition supérieure. Revenu annuel 48 000\$, rendement 17%. Prix demandé 650 000\$.

819 840-6123 ou 819-448-6123

A-1. TRIPLEX quartier est, brique, 2 grands
5½ et 1 x 4½, bien situé, avec terrain privé.
Vue sur la ville. 1 x 5½ à l'acheteur. Rareté.
Profitez-en! Sia 8463529. Gilles Thiboutot
ctr imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm.
819 822-2222.

BEAU TRIPLEX brique, secteur U. de S. Excellent revenu. 269 000\$. DANIELLE L'HEUREUX ctr imm. agréé Royal LePage Sélection agence imm., 819 565-3000 poste 224.

DUPLEX À VENDRE

Revenu 4½ de 520\$/mois. Piscine, nouvel aménagement paysagé. Tél. : 819 348-1535.

DUPLEX, secteur résidentiel. 2 x 6 pces, fournaise neuve. Informez-vous! IMMO, 819 820-200.

INVESTISSEUR PRIVÉ CHERCHE
de 3 à 30 logements 1980 et +.
www.immo-universel.com 819 620-8320

SHERBROOKE 23 LOGEMENTS
style condo, béton, revenus 129 660\$, prix demandé: seulement 10 fois les revenus.
450 682-3963 ou mobadr@yahoo.com

www.inspecteur-batiment.com

Voir
autres annonces
de la rubrique 6
à la page suivante

Francis Lafleur & Cassidy Davey
COURTIERS IMMOBILIERS
BILINGUAL SERVICE!
Pour avoir
l'heure juste
en immobilier!

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h

2950, rue Payeur, Sherbrooke (se prend par King Est)



Totalement rénovée, planchers refaits dans toute la maison, ajout de ogees, repeint au goût du jour dans la majorité des pièces, 3 chambres, belle salle à manger avec grande fenêtre en baie. Située dans un cul-de-sac, à 2 minutes de l'autoroute.

1. NOUVEAU, NORD



Spacieuse propriété, 4 chambres, salle de séjour avec plancher de bois refait, foyer au bois avec mur de pierre des champs au salon. Terrain intime et boisé avec arbres matures.

3. GARAGE DOUBLE, DEAUVILLE



Épatante propriété, 4 chambres, planchers de bois franc et céramique, solarium 3 saisons. Garage double 30 x 30, grand terrain de + 39 000 pi ca paysager avec piscine creusée et chauffée.

2. NOUVEAU, ST-ÉLIE



Coquette maison mobile fonctionnelle, 2 chambres, chambre des maîtres avec 2 garde-robes doubles, salon chaleureux avec mur de lambris. Rare à ce prix. Soyez proprio pour le prix d'un loyer.

4. STYLE UNIQUE, DEAUVILLE



Propriété vous offrant 5 chambres, cuisine digne d'un magazine avec ses comptoirs de granit, 2 s. bains, fenestration abondante. Garage, terrain de + 1 acre, secteur paisible, près de tout.

La Capitale Estrie - Ctr Imm. agréé

819 563-3000

www.lafleurdavey.com

2455942

CONSTRUCTION 2008, 2 s. bains, garage, poutres et pierre, Westbury, 202 000\$. 819 845-1114.

HAM-NORD, UNIFAMILIALE 1½ ÉTAGE, rue Principale, pl. bois franc au 1^{er} étage, cuisinette et s. bain en céram. Int. rénové en 2009. Toiture refaite en 2008. Fenêtres presque neuves. 2 garages idéal pour mécanique de petits moteurs. 819 350-2468.

MAISON D'ÉPOQUE 1½ étage, 4 c.c., 2 s.b., garage au sous-sol, 1 acre de terrain, Rock Forest, 149 000\$. Tél.: 819 864-1985

NORD, 12 PIÈCES

Foyer, piscine creusée, près de tout. Libre immédiatement. 819 820-0888.

NOUVEAUTÉ, 127 000\$

Joli jumelé, 2 chambres à coucher + atelier, sur terrain très intime. Près des écoles, parc et transport en commun. Idéal pour jeune couple ou personne seule. Secteur tranquille, à 10 min. de l'Université. Votre propriété pour moins cher qu'un loyer! Karyn Inkell, agente imm. agréée, Sphère Immobilier 819 791-1269 poste 226.

ORFORD, belle maison à étage, 3 + 1 c.c., 2.5 s.b., à aire ouverte, 2 foyers, garage double, spa, grand terrain. W. G. Lafrabois, Century 21 Max Immo : 514 754-1840.

SHERBROOKE NORD, très grand cottage, foyers, remise chauffée, spa, poss. de garage. IMMO 819 820-2000.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



IMMOBILIER

Estrée

819 820-0777

Laurier couture Christine Mongeau

Courtier immobilier

VISITE LIBRE

Dimanche 23 janvier, 14 h à 16 h



NOUVEAU PRIX

2402, rue Lefebvre, St-Élie (se prend par St-Roch)

Magnifique cottage sur gr. terrain intime, 3 ch., 2 salles de bains, 1 salle d'eau, s.-sol complètement aménagé, vivre dans la ch. des maîtres, abri pour 4 autos, immense galerie avec splendide vue, plusieurs patios, piscine, 3 remises, arbres matures et encore plus. Faites vite, une visite s'impose ! 289 900 \$

2455801

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

** CRÉEZ VOTRE RICHESSE **

Vous cherchez des immeubles à revenus récents, tout brique, chauffage aux frais des locataires?

J'ai ce qu'il vous faut, un simple appel suffit.

* DOSSIERS CONFIDENTIELS



RICHARD LAVOIE

Courtier immobilier agréé

www.richard-lavoie.com

La Capitale Estrie RL

819 829-8152

Bureau : 819 569-1120

* Sinon l'entente sera nulle après 30 jours.





Propriétaires d'immeubles à revenus, contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et concrétisez la vente de vos immeubles.

SPECIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS

Nos propriétés sur www.immobiliereestrie.com

IMMOBILIER

Estrée

Agence immobilière



Richard Blain

Courtier immobilier

819 571-9261

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

PORTES OUVERTES

5033, rue Bertrand-Fabi, dimanche, de 14 h à 16 h

VENEZ-NOUS RENCONTRER !





atmosphère

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

Condos Club Sélection

Condo et « loft » de prestige, 1 800 à 2 300 pi ca, garage intérieur individuel, nord de Sherbrooke.

Condos Fuzion

Condos contemporains sur 2 étages, plancher chauffant, plafond 9 pi, foyer au gaz, beaucoup de luminosité. Personnalisez votre intérieur.

Quadruplex

Pour investisseur ou propriétaire occupant. Nouveau développement Boisé des Chanterelles.

Votre meilleur investissement à vie.

Plan personnalisé, construction NovoClimat

Réservez rapidement, quelques unités prévendus.

monatmosphere.com

819 993-5208

2453883

À PARTIR DE 98 900\$, secteur de St-Élie, 2 c.c., pl. béton, const. 1987, 2 stat., frais condo minimes, 450 405-3438

CONDO 5½ NEUF POUR 2011, nouvelle phase. Profitez de nos prix en pré-vente. Rock Forest: 149 900\$. Sherbrooke Nord: 172 900\$ taxes incl. Info.: 819 345-4599.

GRAND CONDO 4½ SECTEUR ROCK FOREST. Construction récente, tout brique, finition 1ère qualité, plancher flottant et céramique. Vaste terrain paysagé, secteur recherché. À vendre par propriétaire. 819 864-7188. Agents s'abstenir.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

GRAND CONDO
Directement du constructeur
Secteur nord, clé en main. Construction neuve de 1250 pi car, 2 chambres à coucher, 1½ s. bains, 2 grands balcons, garage et ascenseur. Possession rapide! Jean-Marie Dubé, 819 821-0109, 819 571-7254.

SHERBROOKE-NORD
Fin de phase (1 x 5½ pces)
Foyer au gaz, aire ouverte, armoires en bois, balcon 12x20 pi.
Prix: 169 900\$ taxes incl. 819 345-4599.

VIEUX NORD
PLACE CONDONIA
Grand impeccable, aire ouverte, 7 pces, 3 c.c., s. à manger distincte, s. bains refaite, aucun tapis, situé côté jardin. Imm. Diane Ricard Enr. ctr imm. agréé 819 564-1492

10 MAISONS DE CAMPAGNE
À VENDRE, familiale au 585 Route 143 sud, Val-Joli, bien située, 20 min du CHUS, grand 6½ avec grand terrain et remise. 190 000\$. A voir. 819 845-5715 ou 450 296-0325, France.

12 MAISONS MOBILES
JOHNVILLE
Maison mobile à vendre, très beau terrain. Prix demandé: 82 000\$. Rémi: 819 837-2560.

14 BORD DE L'EAU
TERRAINS, BORD LAC-MÉGANTIC
A voir, kiosque 195, Expo Habitat Estrie (Sherbrooke), 3 AU 6 FÉV. 418 226-6495.

16 CHALETs À VENDRE
NOTRE-DAME DES BOIS
Chalet meublé 20 x 24, terrain 160 x 230 façade, avec petit lac et remise. Besoin rénovations. Domaine des Appalaches. Valeur terrain 20 000\$; prix 24 000\$. Possibilité de financement. Info: 450 532-5608.

20 TERRES, TERRAINS
133 ACRES BOISÉS, maioson 2006 à terminer. Succession. St-Adrien. Lise Leblanc, courtier immobilier Re/Max D'Abord Inc., 819 345-2092.

20 TERRES, TERRAINS

MAGNIFIQUES TERRAINS
Superbe terrain boisé de près de 48 000 pi ca avec accès au lac Magog et vue sur le mont Orford, situé sur la rue Gilles-Coutu par le chemin St-Roch, près de la Base plein-air, piste cyclable, etc. Développement haut de gamme, harmonieux, seulement 22 résidences. 159 000 \$

BORD DE L'EAU, +/- 1 acre, domaine privé (Domaine des Appalaches), idéal pour la chasse et la pêche sur un lac ensemencé de truites, à moins de 2 km des États-Unis, accès à plusieurs lacs et à la forêt, plusieurs centaines de kilomètres de sentiers pour VTT. Venez y vivre à l'année ou simplement pour du bon temps. 37 500 \$

Terrain boisé 38 700 pi ca, dans le Domaine des Appalaches, bordé par un joli ruisseau. Venez y construire votre maison ou chalet et profitez d'un environnement de chasse, pêche, VTT, nature, etc. 12 500 \$

DENIS DUBORD
Courtier immobilier
819 822-2222



ESPACES SÉLECTS

BÂTIR VOTRE AVENIR



TERRAINS à vendre

Secteur Fleurimont

Nous serons présents au Salon de l'Expo Habitat Du 3 au 6 février Kiosque 108

Venez découvrir le grand choix que nous avons à offrir pour tous les goûts!

Pour plus d'information

Roger : 819 578-7778

Éric : 819 432-1353

2449631

1 GRAND TERRAIN
Rock Forest, 47 500 pi car, boisé, sans services, percolation inclus.
819 572-3272

20 ACRES, plage privée, lac Magog, Sainte-Catherine-de-Hatley. 819 842-2484. Voir www.cvendu.ca #496019

20 TERRES, TERRAINS

PLUSIEURS NOUVEAUX TERRAINS DISPONIBLES

WWW.TERRAIN.CA

2449685

4 GRANDS TERRAINS
DERNIÈRE CHANCE - FIN DE PROJETS
SHERBROOKE, près route 249, sortie 123 de la 10, au Boisé Bernache. Terrains boisés avec vue sur le mont Orford, de 49 500, 60 500 et 65 000 pi car. Au Domaine Champêtre: dernier terrain boisé de 180' x 630'; 2,6 acres avec ruisseau. Tous pour construction immédiate. ROBERT JOYAL 819 868-7828 ou 1 866 868-7828.

8 ACRES, 450 pi bord de l'eau. Lac Magog + chalet 4 saisons. 819 842-2484
www.pointegervais.ca

A NOTRE-DAME-DES-BOIS
près du Mont-Mégantic, grands terrains boisés en montagne, domaine privé. 21 500\$ et plus. Financement disponible. Magnifiques paysages, air pur. Info: 819 888-2314
www.domainedesappalaches.ca

ESTRIE, TERRAINS À VENDRE
au domaine des Hauts Cantons,
Bord de l'eau ou 2ième rangée,
à partir de 19 900\$.
Valeur sûre, à qui la chance?
Info.: 418 332-9800
www.domainedeshautscantons.com

STE-CATHERINE-DE-HATLEY,
BORD DE L'EAU et 2e rangée,
1 ACRE ½ et +. 819 843-4911.

TERRAIN NOTRE-DAME DES BOIS,
160 X 230 façade, Domaine des Appalaches. Prix: 12 000\$ aussi possibilité de financement. Information au 450 532-5608.

TERRAINS à vendre, prêts à construire, pour 6 logements et +. Sect. Fleurimont. Tél.: 819 382-2155, Sylvain.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire. TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi

WWW.HANNEQUART.COM

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												

HORIZONTALEMENT

1

Reproduction exacte de quelque chose – Ensemble des travaux d'entretien d'une maison.

2

C'est un mot qui sert à accepter – Support sur lequel un peintre pose sa toile pour peindre.

3

Il sert à augmenter l'intensité des sons, de manière à les rendre perceptibles – Découvre ce qui n'est pas dit, ce qui est caché.

4

Post-scriptum – Dobby dans les aventures de Harry Potter ou Légolas dans le Seigneur des anneaux – L'esprit du corps.

5

Inflammation de l'oreille – Endroit où on met les marchandises, dans un bateau.

6

Habitation traditionnelle des Indiens – Absence de bruit.

7

Renversant – Action de faire du classement.

8

Réflexion qui vient à l'esprit – Astre qui donne lumière et chaleur à la Terre.

VERTICALEMENT

1

Dessert fait de fruits cuits avec du sucre.

2

Petit singe des forêts tropicales d'Amérique du Sud.

3

Il donne des coups de bec sur les arbres – C'est un lecteur portatif de musique numérique.

4

Membrane transparente qui recouvre le fond de l'oeil.

5

Établissement scolaire – Indique une négation.

6

Qui est à elle.

7

Personnes qui soignent les malades.

8

Elle vivait au paradis avec Adam – Voix de chanteuse la plus basse.

9

Qui concerne la navigation.

10

Donne à manger, fournit de la nourriture à quelqu'un.

11

Segment d'ADN transmis héréditairement – Éclat de voix.

12

Du verbe être – Celui du lynx est très perçant.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	M	O	R	C	E	R	L	E	N	T	
2	S	I	T	U	E	E	P	A	T	E	R	
3	T	R	E	S	S	E	S	V	E	T	O	
4	H	O	E	P	I	G	E	R	U			
5	M	I	G	R	A	I	N	E	N	O	S	
6	E	T	E	E	N	E	R	G	I	E	S	
7	E	N	C	R	E	B	A	T	I	E		
8	G	R	E	V	E	D	E	G	E	L		

C8 La Tribune - Sherbrooke samedi 22 janvier 2011

20 TERRES, TERRAINS

TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT, pour 6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'université et du CHUS. À partir de 119 000\$. 819 840-6123.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 45 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

22 FERMES

BESOIN DE FERMETTES et de terrains à grande surface pour acheteurs de l'extérieur. Appelez **Gaétan Gaudreau** courtier immobilier agréé chez Re/Max, 25 ans d'expérience en vente agricole. **819 822-2222**.

COLLÉ SUR LA VILLE DE LENNOXVILLE. 75 acres avec érablière et plantation, grande maison avec garage et grange pour chevaux. 325 000\$.

DIXVILLE, superbe domaine 222 acres dont 60 en prairie, avec immense maison de bois rond, splendide vue des montagnes, borné par les frontières américaines.

DIXVILLE, 225 acres de bois, zoné blanc, borné par les frontières américaines. Superbe pour la chasse à l'original.

SCOTSTOWN, 420 acres, boisé, zoné blanc, ruisseau, tourbière, chasse, etc.

ANDRÉ OUMETTE courtier imm. agréé, Groupe Sutton de l'Estrie 819 823-7474.

RANCH RUSTIQUE
16 acres boisées++, maison étages, 2 cuisines, 5 c.c.++. 8 unités de bâtiments++. Taxes 1700\$. 320 000\$. La Patrie. 819 657-1035.

24 ÉRABLIÈRES ET SUCRERIES

ÉRABLIÈRE de 5500 entailles avec quota de production de 16 500 lb, tubulures et équipement de cabane à sucre de 3 ans, avec terrain 220 acres, maison construite en 2003 + tracteur et équipement forestier. 485 000\$. Tél.: 819 872-1033 ou 514 349-2920

26 COMMERCES À VENDRE

ATELIER DE NETTOYAGE À SEC, franchise QUALINET, nettoyeur écologique, projet clé en mains. Info. Mme Pearson 1 888-715-9911 www.qualinet.ca.

POISSONNERIE
située Boulevard Bourque, secteur Rock Forest. **819 564-2178**

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES dans votre secteur.
Marilou Côté au 514-777-8085 ou **www.mariloucote.com**
Les Immeubles Daniel Côté

RESTO ÉTABLI à côté l'Univ., à vendre au prix de l'équipement seulement. Cause déménagement. **819 791-3300; 819 542-1469**

TABAGIE DUBOIS À VENDRE: 54 900\$

Contacteur Cynthia:
En semaine: 819 569-2388
Fin de semaine 819 657-4992

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

IDÉAL POUR ENTREPRENEUR
Bâtisse toute rénovée, 3 500 pi ca, sur 2 étages, ayant pignon sur rues achalandées, réception et bureaux au 1er étage + garage au s.-sol avec 2 portes de 10 pi. Vraiment impeccable! SIA 8454295

Aussi:
FAITES D'UNE PIERRE DEUX COUPS

Bâtisse commerciale et résidentielle, sur deux rues très achalandées, 5 000 pi disponibles à l'acheteur, + 5 log. rapportant 32 280 \$/an, + grand garage. Site idéal choix! SIA 8446509

Informez-vous
Richard Lavoie
Courtier agréé
Cell. : 819 829-8152
Bur.: 819 569-1120
La Capitale Estrie RL
www.richard-lavoie.com



41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

2½, 3½, 4½
LIBRES IMMÉDIATEMENT
Tél.: 819 846-2235 ou 819 437-9926

✓
RABAIS * 3½ SPÉCIAL! SPÉCIAL! *
Tout inclus. Libres imméd. 819 569-9380, 819 578-9100.

38 CLIN D'OIEIL

BONNE FÊTE PAUL ! QUELQUE PART DU 23 AU 29 ? DEVINEZ !



PAUL TREMBLAY
DIRECTEUR GÉNÉRAL
SHERBROOKE VIE

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Carré 1001 Promo 2011
2½ à 5½
Visite virtuelle : www.carre1001.com
819 446-7800 / 563-0700

Rue Prince-Rupert, grand 4 ½, 1er pl., beaucoup de rangement, comptoir-lunch, bien éclairé, rangement ext., tranquille, 2 stat., disp. 1er janvier. Prix rég. 695 \$/m.

Prix spécial : 645 \$/mois jusqu'au 30 juin.
819 679-5904

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
709, 12e Avenue Nord, 819 679-6952
714, 13e Avenue Nord, 819 791 0510
680, rue Terrill, 819 562-1746
375, rue Terrill, 819 348-0294
Rue Codère, 819 829-0260
Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

LUXUEUX, IMMENSES
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11e, près de l'Hôtel-Dieu. 1 mois gratuit.
www.loyersherbrooke.com
819 437-5579; 819 993-9003

0\$ 0\$ 0\$
1 MOIS GRATUIT !!!
1175 - 1205 PAPINEAU, OCCUPATION IMMÉDIATE ET JUILLET. 3½, 520\$ ET 4½, 610\$, 4e ÉTAGE, TOUT INCLUS. PRÈS DE TOUS LES SERVICES, CHUS, 4 SAISONS. CONTACTEZ 819 347-4208, 819 347-5113
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

0\$ 0\$ 0\$
1 MOIS GRATUIT!
3½ À SEULEMENT 478\$, OCCUPATION IMMÉDIATE ET JUILLET. 305, 13E AVENUE. 819 347-4208 OU 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER
1½, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **Tél. 819 563-6204**

0 SOUCI !
8e AVENUE
GRAND 3½ À 435\$. LIBRE IMMÉD. ET JUILLET. AU-DESSUS DU CPC. CHAUFFÉ, EAU CHAUDE INCLUSE, PLANCHER BOIS FRANC. PRÈS 4 SAISONS, CHUS, ÉCOLE. **819 347-4208 OU 819 678-4741**
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1015 Quatre-Saisons, 3½, 4½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude. Près CHUS, 4-Saisons, 24-Juin. Bienvenue! **819 566-8153**.

1025 STE-FAMILLE, 4½ chauffé, eau ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, 520\$, 560\$. 819 846-1722.

1040 LACOMBE, 4½ chauffé, eau chaude, près des services. **819 823-2267**.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE
***** 2 MOIS GRATUITS *****
Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université.
Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement, finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond, plancher de stratifié et céramique.
Demandez une visite.
819 446-6120

1070 PAPINEAU. 4½ chauffé, eau ch., pl. flottant, entrée lav-séch., 525\$. Libre immédiatement. **819 569-4642, 819 571-6012**

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

**** 1310 REPENTIGNY ****
3½, 4½, 5½ -prix spécial, ch., eau ch., près dépanneur & autobus. **819 823-7176**.

***** 1er CHOIX - EST *****
PROMOTION SPÉCIALE, INFORMEZ-VS
1303 DES BLÉS. Superbes 4½, 5 min. du CHUS. Chauffés, eau chaude, très tranquilles, à partir de 550\$. **819 569-0952, 819 823-5739** *pagette*

1er PLANCHER, 4½, 3½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 820-8308**.

1er plancher, 4½ ADAPTÉ POUR FAUTEUIL ROULANT. 819 829-1781.

1 MOIS GRATUIT, 3½, 5½, chauffés, eau chaude, près des services, cul-de-sac. **819 829-0004, 819 562-2945**.

1 MOIS GRATUIT, 4½ tout inclus près CHUS, Galeries 4-Saisons, école, autobus, cul-de-sac. **819 563-2832, 819 822-3818**.

2½, **1155 DESCHAILLONS. 340\$ / mois**, semi-meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Libre imméd. **819 570-4349, 819 832-2880**

215, 18e AVENUE NORD PROMOTION
Cul-de-sac. 4½, chauffés, eau chaude. Vue, tranquillité. 819 812-4997, 819 566-1745

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2½, 3½, 5½, **MOIS GRATUIT**. Chauffés, eau chaude. **819 562-2945, 819 829-0004, www.gipb.ca**

2½, **7e avenue**. Chauffé, eau chaude, poêle, frigo, flottant. Libre 1er mars. 365\$ / mois. 819 348-1420.

**** 27 KENNEDY NORD ****
4½ prix spécial, tout inclus, libre, céramique partout. 819 823-7176.

2½ **CHAUFFÉS**, eau chaude, meublés, frais peints, planchers bois franc. Près des services. Libres imméd. 819 822-6461.

3½, 4½ RÉ NOVÉS
Promotions sur place.
Tél.: 819 571-4495 ou 819 566-7917

3½, 5½ RÉNOVÉS
Avec échangeur d'air. Promotions sur place. **819 571-4495, 819 566-7917**

3½ à la campagne, semi-meublé, 5 min. du CHUS (Stoke). Personne seule, non-fumeur, aimant la nature et tranquillité, (fermette). Pas d'animaux. Libre imm. 819 878-3756.

3½ + ALCOVE, près cégep, entrée lav.-séch. stat., 2 balcons, 425\$/mois. Non fumeur. Pas d'animaux. Libre 1er fév. 819 575-6235.

3½ chauffé, eau chaude, semi-meublé, entrée privée. Près de l'Hôtel-Dieu. 410\$ / mois. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

3½, entrée laveuse-sécheuse, gr. pièces endroit tranq., balcon avec vue magnifique, gr. terrain + **piscine.**, 770 Pl. Désormeaux. **Libre imm., 505\$** chauffé, eau chaude. **819 563-0249, 819 620-7183. logi-estrie.com**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 ½
Libre, 435\$, meublé, ch., lav.-séch., 406 rue Bowen S. **819 345-0435; 819 569-2058**

3½ SEMI-MEUBLÉ, chauffé, éclairé, eau chaude, près école et garderie, libre, pas d'animaux. 450\$/mois. **819 562-4012**.

4½ - 1 MOIS GRATUIT - 12e AVENUE N.
Près Cégep et 24-juin. Chauffé, eau chaude, planchers flottants, entrée laveuse/sécheuse **819 563-2847 ou 819 679-2124**

430 LAFONTAINE, 3½ TOUT INCLUS semi-meublé, **1 mois gratuit.**, 450\$/mois. Libre imm. André: 819 569-3594.

445 LAVIGERIE, 2½, 3½, 4½, chauffés, eau ch., clientèle de choix, endroit tranquille. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½: 480\$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS**
20 Jetté, pl. béton, flot. céram. Près autobus et IGA Couture. Libre imm. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

4½, 505 RUE LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire chauffé, eau chaude.
Promotion 1 mois gratuit + 1500\$ de décoration. On vous attend!
819 570-2397, 819 574-4402

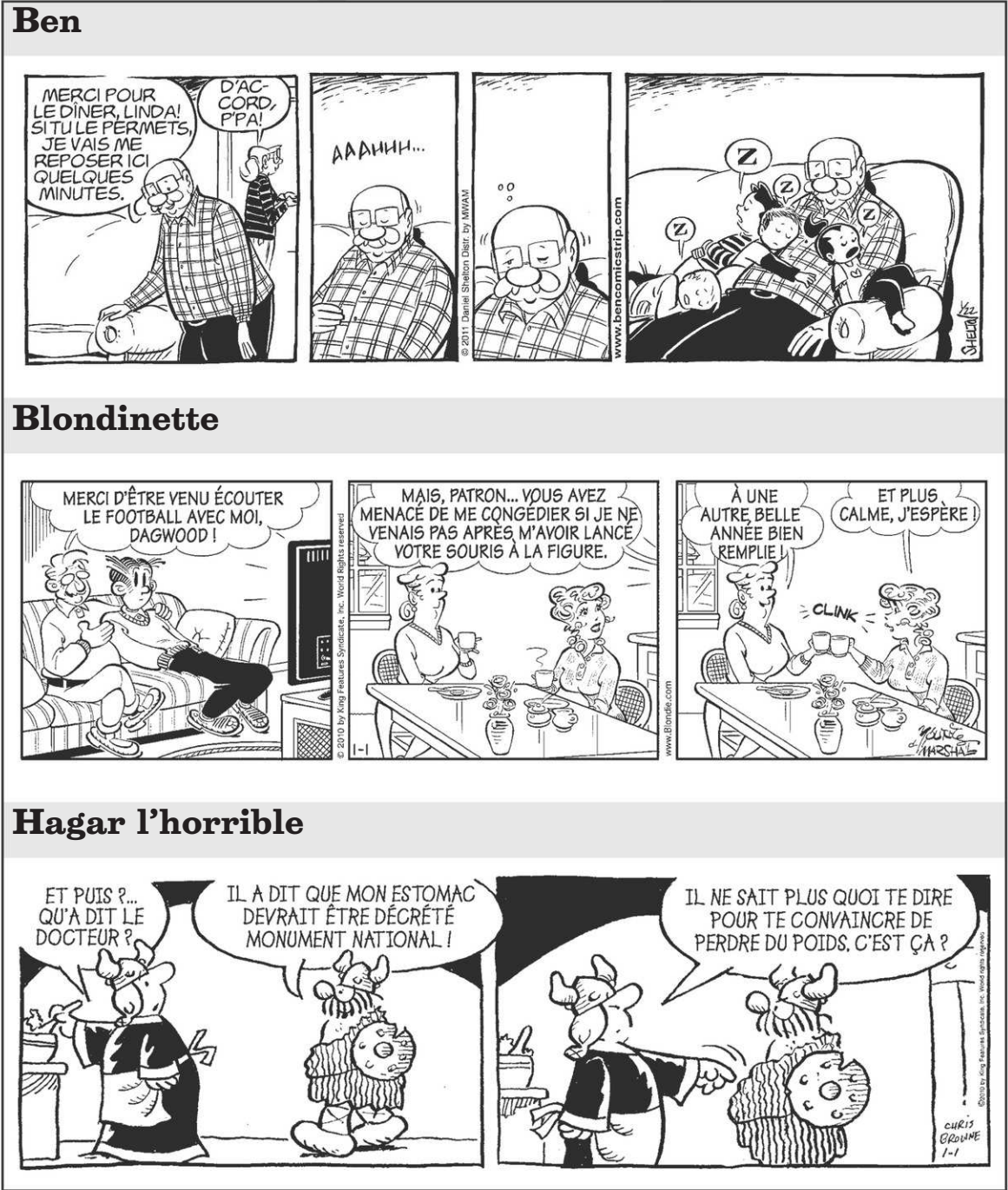
4½, 555\$ / MOIS CHAUFFÉ, EAU CHAUDE près école LeBer, 4-Saisons et Cégep, **libre février. Laisser mess.: 819 566-5588**.

4½, 5½, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 432-6914**.

4½, 5½ CONSTRUCTION NEUVE
site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière. Rue sans issue avec vue sur la ville. Disp. à partir du 1er juin ou 1er juillet 2011. 1020 Du Havre. 800\$ à 900\$ / mois.
819 571-5650

4½, 5½ PETIT IMMEUBLE près CONSEIL Chauffés, eau chaude. Idéal pour personnes cherchant tranquillité. 570\$ / 650\$. Libres imméd. **819 569-0952, 819 823-5739, pag.**

4½, 7½ livres immédiatement
Non chauffés, modernes, pas d'animaux. 819 563-9732



42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, 7½ **libres immédiatement**
Non chauffés, modernes, pas d'animaux.
819 563-9732

4½ **A LOUER, CONSEIL/KENNEDY**
Chauffé, eau ch., poêle, frigo, stat. **Libre 7 fév. 480\$mois. Lav-séch: 250\$/2.**
Tél: 819 829-9279.

4½ **À SOUS-LOUER 475\$** jusqu'en juillet, prix rég.: 525\$. Rien d'inclus, cul-de-sac, demi sous-sol avec porte patio, asp. cent., entrée lave-vaiss./lav-séch., pas de tapis, "locker" int., chat toléré. 819 943-3143.

4½ **CHAUFFÉ EAU CH. 490\$**
Place Des Ormeaux, libre 1er fév., rabais incitatif à négocier. 819 620-8811

4½ chauffés, eau chaude, près des Galeries 4-Saisons, CHUS et Centre 24-Juin, **819 562-2945, 819 829-1781. www.gipb.ca**

4½ **GRAND, DANS 4 LOG., entrée privée** 2 stat. Libre rapidement, 530\$ rien d'inclus. Pl. céram. et flottant, locker int. Fleurimont près cégep, 24-juin et CHUS. 819 575-1175.

4½ **LIBRE IMMEDIAT. - 1 MOIS GRATUIT**, chauffé, eau chaude, propre, boul. Lavigerie dans l'Est. Tél.: 819 348-1506.

4½ **LIBRE IMMÉDIATEMENT**
Tél.: 819 349-4902

4½ **MODERNE**, à aires ouvertes, plancher béton, aspirateur central. Secteur Marie-Reine, endroit résidentiel très tranquille. Références exigées. Pierre : 819 571-4061

4½, **MOIS GRATUIT**. Chauffé, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 562-2945, 819 565-7757.**

4½, **MOIS GRATUIT**. Chauffé, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945..**

4½, **MOIS GRATUIT**, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, École 24-Juin. **819 820-8308.**

4½, plancher bois franc, entrée lav-séch., près services, eau chaude fournie, libre imm. **819 849-7723**

*** * 4½ POUR 50 ANS ET PLUS * ***
Immeuble de choix sur Conseil, pour les gens de 50 ans et plus. Ascenseur, conciergerie, très lumineux et près de tout. Disponible dès maintenant ou pour le 1er juillet. 545\$ à 598\$. Contactez **819 432-2176**

4½ **spécial, MOIS GRATUIT, tout inclus**, cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin, autobus. **819 822-3818, 819 563-2832. www.gipb.ca**

4½ **STYLE CONDO**, bois et céramique, beau, tranquille, rue sans issue, près des services, libre 1er mars. A voir! **819 562-2395.**

4½ **STYLE CONDO PROMOTION**
Près du CHUS. Tranquillité.
819 346-7148, 819 566-1745

5½: **550\$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS****
20 Jetté, pl. béton, flot. céram. Près autobus et IGA Couture. Libre imm. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

5½, **700 DU SOUVENIR**. Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Réf. et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disp. immédiatement. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591.**

5½ **8E AVENUE NORD**, 570\$, rénové, tranquille, près services, stat., libre. Janvier gratuit. 514 651-6193 / 819 858-2459.

5½ **GRAND - FOYER PROPANE**, style condo, Imm. presque neuf, 2 stat., pl. flottant, remise, 607 des Tilleuls. **819 571-4061**

5½ **MOIS GRATUIT**, chauffé, eau chaude, frais peint, plancher neuf. Près des services, autobus. **819 346-6350, 819 347-9845.**

5 PCES, FACE AU CÉGEP
Grand 5 pces pour 1er juillet, à partager à 3 colocs.
Immeuble pour étudiants seulement. 696\$/ mois (232\$/ pers.) Faites vite!
819 346-3017

5½ **RÉNOVÉS**
Très beaux, très grands, 2 s.b., 3 c.c., chauffés, eau chaude. Clientèle de choix. Près services et Hôtel-Dieu. Livres. 819 571-5650.

5½, **SECTEUR EST, 733 PRINCE-RUPERT**, triplex, balcon, près des hôpitaux, accès à la cour, pas d'animaux. Libre 1er juillet. 610\$ rien d'inclus. Tél.: 819 346-9381.

5½ **STYLE CONDO**, 715\$ par mois., rien d'inclus, refait à neuf, libre imm. **2 MOIS GRATUITS.** 819 820-7421, 819 571-9139.

705, 13e AVE NORD 3½ pces, semi-meublé, 440\$ tout inclus, **1er fév. 3 PCES** tout meublé, 440\$, **1er fév. 819 348-1874**

936 WALSH, 4½ STYLE CONDO, 2e étage, pl. flottant, entrée et stat. privés. Près des services, Hôtel-Dieu, parc Bureau. Libre imméd. 819 822-8029.

950 PAPINEAU, 3½: 400\$, 4½: 515\$; 6½: 675\$, libres imméd. Chauffés, eau chaude, service de conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

APPARTEMENTS CHÂTELAINE
5½, chauffés, eau chaude.
819 569-8236, 819 432-4347

A VOIR 4½ chauffé, eau ch., entrée lav-séch., rénové, céramique/pl. flottants, près d'un parc, 595\$/ms, libre avril ou juillet. Tél.: 819 545-7194, 819 564-6662.

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!
Terrill & De la Bruère 3½ = 400\$ / 465\$ chauffé, eau chaude, poêle, frigo. Livres imméd. FAITES VITE!!!
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!
STYLE CONDO, IDÉAL PROFESSIONNEL. Const. neuve, 5½, stat. int. & ext., remise 12x12. Secteur Est, (Hôtel-Dieu). Libre. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!
À 2 minutes du CHUS. 4½ = 495\$. Libre. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!
Près des Galeries Quatre-Saisons 4½ = 540\$, chauffé, eau ch., stat. Libre. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!
Beau GRAND 4½ dans 8 log. Idéal pour étudiant. Libre. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

NOUVELLE annonce:
FLEURIMONT, près CHUS et Université. 5½ de 1300 pi car, style condo, planchers en stratifié. Avec ou sans garage. À partir de 825\$/m., poss. mois gratuit. 819 446-6120.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½ pces
709, 12e avenue nord, 819 679-6952
714, 13e avenue nord, 819 791-0510
680 Terrill, 819 562-7945
375 Terrill, 819 575-4053
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3½, 4½, 5½
Près du CHUS. Chauffés, eau chaude.
1605, 1615, 1625 Brûlotte
1045 Lacombe, 900 Des Prés
980 Des Paysans
Cell. 819 345-1114
info@gestionrainville.com

LUXUEUX, IMMENSES 3½, 4½, 5½ NEUFS
Style condo, armoires bois, a/c, asp. central. Rue Brûlotte près CHUS, rue des Coqueli-cots, coin Chalifoux et 11e, près Hôtel-Dieu. **1 MOIS GRATUIT. 819 437-5579, 819 993-9003. www.loyersherbrooke.com**

MOIS GRATUITS AVEC GARAGE
5½ entièrement neufs, style condo, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et du CHUS, à partir de 825\$/ms. Venez visiter!
819 823-1132.

PLACE Montpellier
5½ **chauffés, eau chaude.**
près CHUS et 4-Saisons.
Immeuble tranquille. **819 829-5626.**

*** PROMOTION, 2 PCES STUDIO**, 715, 13e ave n. 2½ **tr. gr. studio**, 900 Papineau (coin 13e), t.compris, **819 620-7130, 620-7125.**

NOUVELLE annonce:
SECTEUR FLEURIMONT. Nouvelle const., 3½ de 650 pi car, près CHUS et Université. Style condo, moulures au plafond, douche hydromassage, sauna vapeur, ent. lave-vaiss. & lav. séch., avec ou sans garage. A partir de 555\$/mois, Poss. mois gratuit! 819 446-6120

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES Oxford
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées
2440469 **3 1/2 à 5 1/2**
103, rue Oxford - Crescent **819 578-8588**

2½ - LIBRE FÉVRIER
Près université. Style condo, chauffé, éclairé, eau chaude. Petit immeuble tranquille. Auto-bus à la porte. Contactez Lise Arsenault : 819 574-9881.

2½ LIBRE IMMÉD., moderne, entrée privée. Situé 108 Oxford, app. 105. 819 569-4977, 819 821-0770

3½, 4½, 5½
Logements rénovés, piscine extérieure. 819 578-8588

5½ STYLE CONDO, près de tous les services. Libre immédiatement. 819 569-4977.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Wow... 2 MOIS GRATUITS!!!
3½, 4½ et 5½, chauffé, eau chaude
819 678-4741 ou 819 346-0440
www.trouveunlogement.com

Internet Gratuit
PLACE ÉVANGÉLINE
OBTENEZ 1 MOIS GRATUIT !!!
3 ½, 4 ½
libre et juillet
819 347-4208 ou 819 678-4741
www.trouveunlogement.com

Louer avec \$ Sentinel \$ c'est payant!
Louez un logement et courez la chance de gagner votre \$
loyer pour l'année complète!
Repérez nos petites annonces portant ce logo
Banque de logements pour le 1er juillet. Premier arrivé, premier servi!
\$ 819 678-4741 \$ 819 347-4208
ou allez au **www.trouveunlogement.com**

Des Boisés Grands 4 1/2 458 \$, ch., eau ch.
819 823-3060 819 346-0889

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 SECTEUR MT-BELLEVUE
Petit immeuble neuf Style condo, entrée indép. Climatiseur
819 574-9881
Lise

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1 MOIS GRATUIT
3½, 4½ et 5½ - Près de l'U. de S.
LOGEMENTS RÉNOVÉS PISCINE
www.trouveunlogement.com
Contactez-nous : 819 678-4741 ou 819 347-4208

0 SOUCI ! 944 THIBAUT
4½ **TOUT INCLUS**, 576\$, DISP. IMMÉD. ET JUILLET. PRÈS DE TOUTS LES SERVICES, AUTOBUS ET U. DE S. 819 678-4741, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Studio - étudiant INTERNET GRATUIT!
Studio 1½, à 2 pas Université, disp. immédiatement.
Un 3½ disponible avril.
819 346-0440 819 678-4741

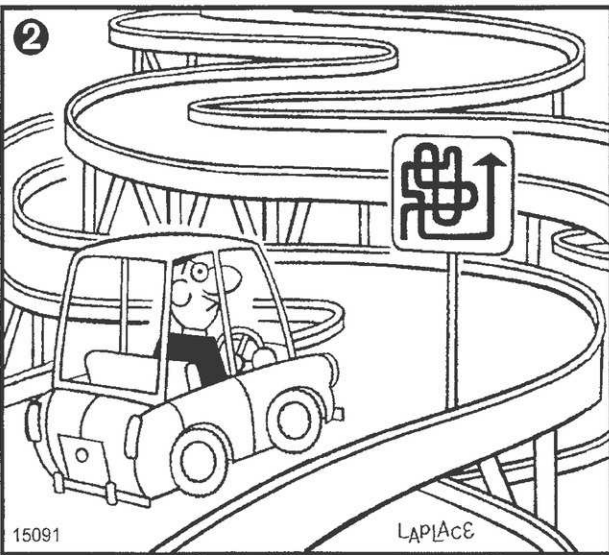
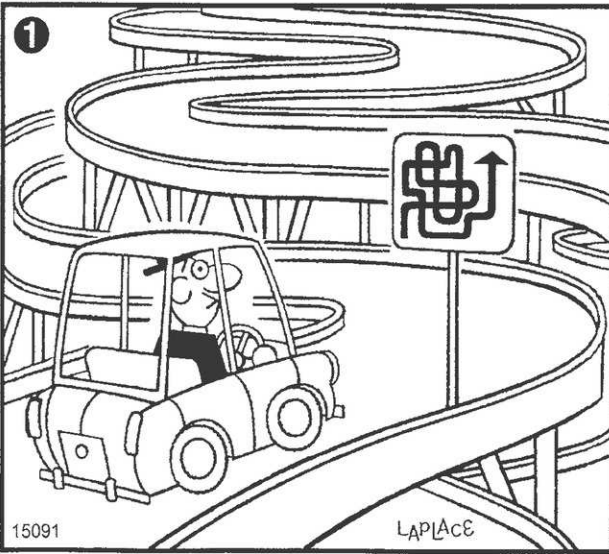
OUEST
Résidence pour personnes âgées 75 ans et plus, service de repas.
Pour visite : **819 564-4004**

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
4½ chauffés, eau chaude., immeuble tout béton, tranquille. À partir de 490\$. Livres. Armin: **819 812-4058, 819 570-7190**

1085 JOGUES, 5½ chauffé, eau chaude, pl. flottant, 2 stat. Près des services. Libre 1er déc. 819 569-9226, 819 437-8825.

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



- 1 Rebord du chapeau de l'homme. 2 Dossier de la voiture complète. 3 Joint de portière, sur la roue avant. 4 Pare-chocs arrière plus court à gauche. 5 Bordure de la route incomplète derrière la voiture. 6 Forme de la flèche du panneau routier. 7 Un pilier en moins sous le virage supérieur droit. 8 Le pilier, sous le virage supérieur gauche.

NOIHTUOS

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE



www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

LOCATION : 819.574.654

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
40, boul. St-François Nord, 819 569-3567
880, rue Raoul-Bruneau, 819 829-5706
17, rue King Est, 819 569-3567
1116-1136, rue d'Auray, 819 346-1223
1989, rue Galt Ouest, 819 563-2356
57-49, rue King Ouest, 819 562-0885
Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2

Ne soyez pas un numéro au sein d'une cie de gestion d'immeubles; faites affaire directement avec le proprio! Service personnalisé, réparations rapides, propre! exemplaire, clientèle de choix, rue unifiée et contrôlée. www.lesimmeublesrioux.com **819 823-5453**

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

à partir de 395\$

Edith : 819 821-0366

Valérie : 819 821-0622

1243 MC INTOSH - 4 1/2 dans triplex, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 525\$, libre imméd. **819 574-8530.**

1 1/2, 3 1/2, chauffés, eau chaude, béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900, www.gipb.ca**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3 1/2 4 1/2, 5 1/2, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 829-8017.**

1 1/2 À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ

Libre janv., pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. **Internet gratuit.**
**** Belle PROMOTION Bail de 12 mois ****
819 432-6914
www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2 À 4 1/2 STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble-vision inclus. 819 564-1200.

1 1/2 dans QUADRUPLEX. Chauffé, éclairé, meublé, lav.-séch. inclus. Secteur tranquille, près piste cyclable. Idéal pour personne retraitée ou étudiants. 390\$/mois. Libre imméd. ou 1er juil. 819 560-2615, 819 569-8909.

1ER JUILLET 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 tout compris, semi-meublés, propres, tranquille. **819 569-9226, 819 437-8825**

★ 1 GR. 3 1/2 - JUILLET ★

Endroit propre / tranquille, tout rénové, céramique, pl. stratifié, frais peint, insonorisé, boisé avec jardin fleuri. **819 823-1698.**

1 1/2, **meublé** ou non, 375\$/mois, électricité non incluse, **869 King Ouest,** 819 564-6662

1 MOIS GRATUIT - 4 1/2, 5 1/2, 3 1/2

À partir de 448\$, près de l'Univ. Sherbr., secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

2 1/2 - 375\$ CHAUFFÉ, éclairé, eau chaude inclus. Libre imm. Au 1023, rue Princesse. **819 674-9159**

2 1/2, 3 1/2, rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 390\$ et plus. **819 821-4867.**

2515 GALT OUEST

2 1/2, 4 1/2, eau chaude incluse. Impeccables. Près université. **Tél. : 819 212-2875.**

2 1/2 chauffé, eau chaude, éclairé. Libre immédiatement. 375\$ / mois. 819 563-0317.

2 1/2 **SEMI-MEUBLÉ** chauffé, éclairé, propre. Rue Alexandre. Libre imméd. 405\$ / mois. Pas d'animaux. 514 206-7502, 1-450 258-0681 frais virés.

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
libres imméd. ou février.

819 349-4902

3 1/2 **DANS QUADRUPLEX.** Plancher bois franc, grand balcon, entrée lav.-séch. Libre imm. 450\$. Pas de stat. **Allocation pour frais de déménagement.** 819 572-5606

3 1/2 **DEMI-SOUS-SOL** chauffé, eau chaude fournie, meublé, 500\$/mois, libre. **819 346-0408**

3 1/2 **LIBRES MAI, JUIN, JUILLET 455\$ / MOIS**

Rénovés, pl. flottant, meublés ou semi, tout inclus. 2 min Univ. Env. boisé. 819 569-5570

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3 PCES, 1010 Courcelette.Très grand log., plancher bois franc, chauffage et eau chaude inclus.Près de tous services. Pour oct., nov. ou déc. 479\$ / mois. Info: 819 620-5470.

3 1/2, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, 1281 McIntosh. 395\$/mois chauffé, eau chaude, lav.-séch. et poêle inclus. Libre 1er mars. Références exigées. 819 823-1101.

3 1/2 RIEN INCLUS, 2IÈME ÉTAGE

870 Belvédère S., stationnement, libre 1er décembre. 819 562-8502 ou 819 843-6125

3 1/2 RUE ALEXANDRE

A partir de 390\$. Eau ch. incl. Idéal pour étudiant ou semi-retraité. Libres. 819 569-0407.

3 1/2 RUE ST-LOUIS, demi sous-sol, à louer ou sous-louer, 445\$/mois tout compris. Libre imm. Tél: 819 446-1165.

3 1/2 tout meublé, chauffé, eau chaude, électricité, balcon, porte patio. 819 569-4252.

4 1/2 1309 ST-ANDRÉ triplex, très ensoleillé, galerie, solarium, libre, 470\$ lave-vaiss. inclus 819 562-0315; 819-823-5837

4 1/2, 3 min Carrefour, 2 grandes c.c., balcon et bcp d'espace de rangement, tout inclus sauf l'électricité. Internet incl. 576\$. 819 238-2056

4 1/2, 5 1/2 CONSTRUCTION NEUVE

site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière. Rue sans issue avec vue sur la ville. Disp. à partir du 1er juin ou 1er juillet 2011. 1020 Du Havre. 800\$ à 900\$ / mois.

819 571-5650

4 1/2, chauffé, eau ch., éclairé, entrée lav.-séch., **Galt O., Larocque, St-Martin, Bruno Dandenault. 819 563-0290, 819 822-1600.**

4 1/2 JUILLET, ch., eau ch., petit bloc, tranquille, réf. exigées, 575\$/mois. 819 829-3911, cell.: 819 580-1238.

4 1/2 NEUF, dans triplex, situé 220 rue Acadie. Disponible mars ou avant. Tél. 819 569-4977, 819 821-0770.

4 1/2 PCES, très grand, 1er étage, 490\$ chauffé, eau chaude. Libre imm. Tél: 819 566-8267.

**** 4 1/2 PRÈS DE TOUT ****

Très grand, bois franc, chauffés, eau ch. inclus. 460\$ et 515\$. 819 843-8786.

4 1/2 PRIX SPÉCIAUX 1125 des Seigneurs

475\$ à 535\$, poss. chauffés, tranquilles. Près services et Univ. de Sherb. Non-fum. **819 346-3022**

4 1/2 RUE GORDON. Patrimonial, boiseries, bois franc, plafond 9 pi, entrée lav.-séch., balcon, remise, stat. Chauffé, eau chaude incluse. Pas de chiens. Libre juillet. Tranquille. 630\$ / mois. 819 565-1993.

4 1/2 RUE MCMANAMY, dans triplex, plancher bois franc, cuisine rénovée, entrée lav.-séch., 500\$/mois. Libre immédiat. 819 437-7920.

4 1/2, rue ST-LOUIS. 2e étage, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. **600\$ / mois.** 819 574-1286.

4 1/2 SUPERBE, vue sur lac des Nations, pisc. int., pl. neuf, entrées + stat. sécurisés, bus devant, piste cyclable. 645\$. **819 347-7722**

4 1/2 TOUT COMPRIS

Libre imméd. 100, rue Court. 560\$ / mois. 819 563-0317

5 1/2 500\$ / mois. 1019 du Fédéral. Grandes galeries, accès au parterre. Libre immédiatement. **819 542-1951.**

5 1/2 CACHET ANCIEN

4 log., 970 Kingston, rénové, 3 c.c., pl. et boiseries vernis, juillet, 750\$ chauffé, éclairé. Visite sur rendez-vous seulement. Réf. demandées. **819 569-4307, 819 674-4307**

5 1/2 dans triplex, eau Cambrai, chauffé, eau chaude, rez-de-chaussée, très éclairé, inclus: stores et rideaux, accès terrain arrière, disp. fin janvier. 725\$. Lyne: 819 578-4192.

5 1/2 GRAND, dans un 4 log., four encastré, plaque chauffante, lave-vaisselle, remise. Secteur tranquille, pistes cyclables à proximité. 660\$/mois. Idéal pour personnes retraitées. Libre imm. ou 1er juillet. Tél. : 819 569-8909, 819 560-2615.

5 1/2 IMPECCABLE, très grandes pièces, 1er étage, moderne, poss. 2 stat., balcon avant + galerie arrière, grand terrain arrière paysagé, tranquille, libre janvier. Au 1010 de la Montagne. 695\$/mois ch., eau ch. **819 620-7183, 819 849-7462.** Site: **www.logi-estrie.com**

★ 5 1/2 LIBRE IMM. ★

★ 2 1/2, 4 1/2, 5 1/2 POUR JAN.★

Réfaits à neuf, très grands, chauffés, eau ch., tranquille. Pas de chien. 819 345-1370

visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com

5 1/2 RUE DE COURCELETTE, chauffé, eau ch. fournie, plancher flottant & céramique, 620\$/ms. Tél.: 819 345-5349.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

6 1/2 rue GORDON, rénové, patrimonial, près de tous services, boiseries, pl. bois franc, plaf. 9 pi, entrée lav.-séch., balcon av. et arr., remise, stat. Chauffé, eau ch. incl. Libre juillet ou avant, 1er mois gratuit si avant juillet. Pas de chiens. 875\$ / mois. 819 565-1993

7 1/2 CHAUFFÉ, libre 1er février. Rue King Georges. Près des services. 780\$ / mois. 450 539-3303.

81 KING OUEST. Libres imméd. 2 1/2, tout compris. 819 678-0005

www.gestionduverseau.com

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3 1/2-4 1/2-6 1/2 à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

*** APP. RODRIGUE, 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 ***

Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres **819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R. - 916 RAOUL-BRUNEAU

3 1/2 chauffé, eau chaude fournie, aussi entrée lav.-séch. Pour février. Pas d'animaux.

819 348-0384, 819 823-6209

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!

5 1/2 = 545\$, 1 1/2 = 385\$ (tout inclus), entrée laveuse-sécheuse. Libres.

819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!

1 1/2 = 395\$ / 400\$ tout inclus, poêle et frigo. Libres.

819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!

3 1/2 = 480\$ chauffé, eau ch., poêle, frigo. Libre.

819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BEAU GRAND 4 1/2 MODERNE

Près des services. Libre imméd.

819 821-3993, 819 432-1498

819 846-4826, 819 572-0407

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 libres imm. ou juil., tout inclus, rénovés, poss. meublés, 350\$ et +. **819 578-9100, 819 569-9380 ou www.lemajesty.net**

CHAMBRES 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2, 8 1/2. Disponibles selon le log. Rénovés, frais peints. Certains log. chauffés, eau chaude. Quelques poss. semi-meublés. Différents secteurs disponibles. Pour rendez-vous:

819 820-2286 poste #1

visitez notre site web

www.distributionsmatinales.com

*** CONCIERGERIE ***

Recherche couple retraité de 55 ans et plus pour l'entretien d'un immeuble de qualité supérieure. Locataires de choix. Terrain boisé avec jardin fleuri. Devra demeurer sur les lieux. 4 1/2 disp., moderne, céramique, pl. stratifié, possibilité d'effectuer de légers travaux selon compétences. **819 823-1698.**

DISP. IMMÉD.

Entièrement rénovés. **Studio** 375\$ / mois, **3 1/2** 425\$ / mois, **4 1/2** 515\$ / mois. 61 Wellington sud, **1 mois gratuit bail 1 an, 2 mois gratuits bail 2 ans,** rien d'inclus. **819 437-6386, 819 437-8769**

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

LOGEMENTS DE PRESTIGE, ASCENSEUR, ETC.

APP. LE CONCORDE PLUS

40 boul. St-François Nord, 819 569-3567
880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706
17 King est, 819 569-3567
1116-1136 d'Auray, 819 346-1223
1989 Galt Ouest 819 563-2356
Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

Gestion Immobilière Rainville Inc.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 850 Tessier, 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault

cell.: 819 345-1114

info@gestionrainville.com

GRAND 4 1/2 BIEN ÉCLAIRÉ, 2 grandes chambres à coucher, chauffage et eau chaude inclus. Règlements de fonctionnement appropriés afin d'obtenir un endroit tranquille et propre. Aucun animal permis. 819 823-5453.

GRAND 4 1/2 DANS TRIPLEX, entrée lav.-séch. et lave-vaisselle, libre 15 février, 525\$/mois rien d'inclus. Tél: 819 868-9168.

GRAND 5 1/2 sur 2 ÉTAGES dans TRIPLEX

Plancher bois. Non-fumeur, pas d'animaux. Libre. 953 rue Perry. 550\$/m. 819 573-0995

LE PALMA

2775 Galt Ouest, 4 1/2, moderne et impeccable, près U de S. **Tél. : 819 563-7087.**

LIBRE FÉVRIER 3 PCES, semi meublé, buanderie, élect. 440\$. Tél.: 819 563-6426 ou 819 679-1356

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

0 souci – Qualité imbattable PROMOTION 1 MOIS GRATUIT

Place Bourgogne (rue Pavillon)

3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 disponibles

Logements entièrement rénovés, immeuble très propre, tranquille. Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.

819 822-1220, 570-0438, 820-0935

Beau grand 4 1/2, rue des Bouvreuils, à St-Élie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., vue sur mont Orford, remise, 2 stat. **640 \$/m.** Disp. immédiatement.

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie, ensoleillé, tranquille, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat. /app., **625 \$/m.** Disp. immédiatement.

819 679-5904

Logement 4 1/2 neuf, rue Charlemagne,

finition supérieure dans maison unifamiliale, quartier résidentiel. Très grand, très bien éclairé, dans un bel environnement privé.

Libre immédiatement **685 \$/mois**

819 679-5904

Rue Louis-Beaupré, grand 4 1/2, bel environnement, grand balcon, sur le bord de l'eau, rue sans issue, en bordure de la piste cyclable. Beaucoup de rangement, bain/douché séparés. Prix rég. 700 \$/m.

Prix spécial : 625 \$/mois jusqu'au 30 juin.

819 679-5904

3 1/2 rue Ste-Julie

Construction neuve, prête pour 1er février, dans maison unifamiliale, boisé à l'arrière, rue sans issue, entrée lav. et séch., beaucoup de rangement, grande fenestration, bien éclairée. **465 \$/mois.**

819 679-5904

Grand 5 1/2 sur 2 étages, dans 3 logements, **rue Suzor-Côté,** 2 s. bains, bain tourbillon, beaucoup de rangement, cabanon ext., terrasse, 2 stationnements, rue sans issue, près de U. S. Prix rég. 799 \$/m.

Spécial 699 \$/m. jusqu'en juin.

819 679-5904

0 SOUCI ! 1ER JUIN

BEAUX GRANDS 4 1/2, ENDROIT TRANQUILLE, SECTEUR ROCK FOREST, EN FACE DU CENTRE SPORTIF. IMMEUBLE BÉTON. 572\$. 819 678-4741, 819 347-4208

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

0 SOUCI ! IMMÉD. ET JUILLET

GRAND 4 1/2 STYLE CONDO, AIRES OUVERTES. ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS DE TOUS LES SERVICES.

819 678-4741, 819 347-4208

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1082 DU MISTRAL. Imm. neuf, 5 1/2 libre imméd. 750\$, pl. chauffants, très bien situé. 819 849-0472, 819 570-8049, 819 620-4145.

1 MOIS GRATUIT!!!

SECTEUR ROCK FOREST, 4798 GASPÉ

LE PLUS GRAND 5 1/2 EN VILLE, À PARTIR DE 636\$. TRÈS GRAND, BIEN ÉCLAIRÉ. AUSSI 4 1/2 À 562\$, EAU CHAUDE INCL. DISPONIBLES IMMÉD. ET JUILLET

819 678-4741, 819 347-5113

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT - 4 1/2, 5 1/2 plancher flottant et céramique grandes pièces, non chauffés, libres imm. 550\$, et 595\$/ mois. Rock Forest. **819 846-4185**

1 MOIS GRATUIT

Rue Gaspé, face à l'aréna

4 1/2, 5 1/2. Eau chaude, plancher flottant.

819 823-9154, 819 575-6633

819 829-logi (5644)

3 1/2, 1er PLANCHER, PLACE PAVILLON

Mi-Vallon, dans 6 logs récent, entrée lav.-séch. Libres fév. mars, avril et juillet. 460\$ à 480\$/mois rien d'inclus. Pas d'animaux. **Tél. : 819 572-1454.**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4 1/2, 5 1/2 grands, modernes, style condo, très éclairés, plancher flottant. Endroit tranquille, près de tous les services. **Faut voir!**

819 564-7656, 819 560-1607, 819 574-7656

4 1/2, **BORD DE L'EAU,** duplex const. 2005, près Carrefour et UdeS, vue sur la rivière, collé sur piste cyclable, derrière cinéma Galaxy, foyer, pl. bois acajou, libre imm. 760\$ rien d'inclus. 819 349-5175 ou 819 346-8363

4 1/2 **CONDO,** 160 Dion, St-Élie. Pas de chien. 540\$ / mois, grand balcon. Idéal pers. seule ou couple. Enq. prélocation. **450 405-3438**

4 1/2 CONDO - Très belle vue

Aux limites de Sherbrooke, 2ème étage, foyer. Secteur tranquille, Vue sur montagnes. **685\$. 819 679-0940, 514 464-6706.**

4 1/2 **NEUFS** style condo, 5033 Bertrand Fabi, quadruplex, 1056 pi ca, insonor./isolation sup., air clim., grand patio, pl. flottant, disp. mai. Pas d'animaux, non fum. 819 565-0350.

4 1/2 **PCES** style condo, libre imm., dans 4 log. Paisible. 615\$ / mois. 819 572-5432.

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ RUE GASPÉ, style condo, très privé, près de tous les services. Libre imméd. 819 820-5454.

4½ STYLE CONDO, rue George V construction récente, remise, stat., 680\$/mois. Libre imm. Tél. : 819 239-6465.

4½ STYLE CONDO sur 2 étages, dans 4 log. fraîchement repeint, 2 s. bains, très tranquille, libre immédiatement. 819 820-8453.

4½ TRÈS GRANDS STYLE CONDO, rue Pavillon, pl. flottant, 2 stat., libres imm., à partir de 600\$. 1 mois gratuit. **819 574-7656**

5½ beau et grand, secteur Mi-Vallon, constr. 2007, 2 stat., échangeur d'air, disp. dès maintenant, janvier gratuit, 695\$. 819 437-7864.

5½ et 8½ NEUFS
Climatisés, avec garage. 895\$ à 1195\$ /mois. **819 574-6666**

5½ - GRAND, face à la rivière. Rock Forest. Grand stat. et cabanon. Libre imm. 819 843-8594 .

5½ GRANDS, eau chaude fournie, près services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. et juillet. 635\$. 819 564-9510.

5½ NEUF style condo 755\$/mois. Très beau log. disp. nov. tr. bien insonorisé, secteur tranquille, R. Forest. Entrée lav.-séch., stat. double, cabanon, bcp rangement 514 451-3790

6085 CH. DE ST-ÉLIE - 5½ libre 1er avril, 3½ libre juillet. Près autoroute 55, à prox. des services. 819 563-5136, 819 864-4824.

7½, 4 c.c., grande salle familiale, salon, cuisine, 2 balcons. Lave vaiss. inclus, libre imm. 1 100 \$ nég. Éric : 819 347-4377.

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!
4½ = 535\$, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., stat. Libre.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BEAU GRAND 5½ entièrement rénové, disp. maintenant. Sect. tranquille, boisé à l'arrière. 630\$ / mois rien d'inclus. 819 612-1236, 819 674-3733.

BORD DU LAC MAGOG, paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 4½, 5½ et chambres. Une visite s'impose! 101 du Lac. **819 864-7321 www.lesjardinslouisie.com**

PLACE KENNEDY
3½, petit immeuble moderne et paisible. **819 864-4558**

STYLE CONDO, TR. GRAND 4½ + ½ pce quadruplex neuf, 695\$ rien d'incl. 1218 Marini sect. Mi-Vallon. Jean-Michel: 819 437-3740

TRANQUILITÉ - RÉSIDENCE MELROSE 4½, ch., éclairé, idéal 55 ans +, bien situé, Diane: 819 564-2257 / Gesner 819 212-6824.

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

Constructions Christian Belleau

Liquidation des logements

5 1/2 2757, Dussault (nord), style condo 800 \$, réduit à 600 \$.

4 1/2 5032, Henri-Labonne (R. Forest), style condo 720 \$, un mois gratuit.

4 1/2 70, Ovila-Turgeon #4 (Brompton), neuf 650 \$, réduit à 550 \$.

5 1/2 569, des Tilleuls (Fleurimont) 630 \$, 2 mois gratuits.

4 1/2 1840, rue du Conseil #101 (est), 563 \$, un mois gratuit

4 1/2 600, Sara (ouest), s.-meublé 585 \$ tout inclus, 2 mois gratuits.

819 564-9999 #224 ou 819 570-7239
Visitez sur www.ccbinc.ca/louer

LES JARDINS HAUTERIVE

1½ à 5½ pièces

Au coeur des activités
À proximité du Lac des Nations
819 566-4343

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

2940, Des Chênes, Sherbrooke

(819) 823-3082

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

- Piscine, spa et sauna
- Système de caméra
- Salle d'exercices
- Salle communautaire
- Garage intérieur
- Aspirateur central
- Terrasse sur le toit
- Chute à déchets
- Salle à manger
- Climatisé
- Ascenseurs
- Lave-auto

LOGEMENTS Laureat Richard

Jour : **819 566-6778**
Soir/week-end : **819 574-7785**
3005, rue Richard, bureau 103
www.laureatrichard.com

INTERNET GRATUIT

1 MOIS GRATUIT
SECTEUR NORD
PRÈS DU CARREFOUR

Logements rénovés, aucun tapis, plancher flottant.

4½, 5½
Chauffés, eau chaude.

819 678-4741
819 347-5113

www.trouveunlogement.com

LUNIK **1½ à 5½**
LUXE ET CONFORT

Chauffé • Piscine int. Ascenseur • Sauna Salle d'exercices Table de billard

165, rue Candiac **819.574.7785**

Le BOURG des OLIVIERS **3½, 4½, 5½**
Garage • Ascenseur Salle d'exercices 50 ans et plus

IMMEUBLE DE PRESTIGE

3200, rue Richard **819.574.7785**

Le Bonaventure

Piscine intérieure Toit terrasse

Planchers bois et céramique Ascenseur Sécurité Stationnement intérieur

2½ à 5½

2455, rue Prospect 819 821-2463

PLACE 105 Lomas

Piscine intérieure Sauna

Endroit paisible Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

1½ à 4½

105, rue Lomas (Promenades King) **819 578-8788**

0 souci - 1ère qualité
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Promotion - 1 mois gratuit

3 1/2 = 454 \$, 4 1/2 = 541 \$, 5 1/2 = 605 \$

Très beaux appartements, près du Carrefour, tranquilles, paysager, concierge sur place.

Nathalie : 819 570-0438 ou Tommy : 819 791-1190

Grand 4 1/2 725, rue McGregor,
1^{er} pl., refait à neuf, piscine chauffée, beaucoup rangement, tranquille, remise extérieure, 2 stat.
Disp. imméd. Rég. : 615 \$.
Prix spécial : 565 \$ jusqu'au 30 juin.
819 679-5904

100 DON BOSCO
1½ libre imméd., très grand céramique, 360\$ eau ch. 1½ **pour juillet**, 375\$. Endroit tranquille, références exigées. 819 345-2351.

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

3½, RUE KING OUEST
très grand, droit aux animaux.
495\$ / mois tout inclus. Tél.: 819 577-5671.

3½ rue PRÉCOURT. Poêle, frigo, chauffé, pas d'entrée lav.-séch., pl. flottant. Libre 485\$ / mois.

5½, rue MONT BROME. Style condo, vue sur Orford, 2 stat., rien d'inclus. Libre. 800\$ / mois.

Cell.: 819 571-2299

3½ semi-meublé, 425\$ rien d'inclus. Pas d'animaux. Près parc Jacques-Cartier, 55 Vanier. Tél: 819 437-0468.

3½, TRÈS BEAU, secteur Nord de Sherbrooke, rue Maisonneuve, 445\$ / mois rien d'inclus. Tél.: 819 829-1413.

4½ 1ER AVRIL
près Carrefour, très propre, pas de tapis, 525\$/mois. **819 575-0721 rép.**

4½, 5½, 7½
Disp. mars/juin/juil., style condo, bois/céram., 1 à 2 balcons, ensoleillés. 819 823-9618.

4½, 5½, chauffés, eau chaude, bois franc, frais peints. 819 542-2400, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.

3 ½ - 4 ½ - 5 ½ - 7 ½
Imm. neufs de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

NORD 55, rue Lomas
2 ½, 3 ½ et 4 ½ libres immédiatement
Ascenseur, chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure

819 432-3495

NORD rue Laurentie
3 1/2 et 4 1/2 libre juillet
• Chauffé, eau chaude

819 570-8557

100 DON BOSCO
Grand 4½, céramique et flottant. Endroit tranquille, vue Mont Bellevue. 565\$ / mois eau chaude incluse. Réf. exigées. 1er juillet. 819 345-2351.

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
BANQUE DE LOGEMENTS
Div. Gestion Gaston Lavoie
SECTEURS NORD, OUEST, EST
CHAUFFÉS OU NON, PISCINE, ETC.
Bureau: 745 McGregor, app. 101
Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058

162 RUE LANDRY à 2 pas Carr., 5½, luxueux style condo, tranquillité assurée, libre 1er avril. 819 864-4824; 819 564-3033

1755 PROSPECT - 1½, 360\$ / mois tout inclus.
Libre immédiatement. 819 346-1809.

1½ GRAND, situé au 850 Esplanade (Lac des Nations). Chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé. Libre imm. Bail 4 mois ou plus. 345\$ / mois. Pas d'animaux. 819 562-2482.

1 MOIS GRATUIT GRAND 4½, entrée lav.-séch., 2 balcons, 595\$ rien inclus. Libre. 845 Léo-Laliberté. **819 620-7367, 819 826-6453**

1 MOIS GRATUIT
Vieux nord, 434 rue Vimy. 4½ chauffé, eau chaude, plancher bois franc.
819 575-6633
829-LOGI (5644)

1½ - RÉNOVÉS, LIBRES IMM., eau chaude incluse, stat., 365\$ par mois. Enquête de crédit. Tél.: 819 821-0668, 819 821-2106.

1½, Vieux Nord, chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé, disponible maintenant, 325\$ / mois. Tél. : 819 569-7572 répondeur.

2547 LAURENTIE - 4½
Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.
819 565-0873, 819 823-0993

2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 5½
Ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services.
819 564-1898, 819 565-0873

2740 MÉSY, 5½ environ 1200 pi car, récent, ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. 819 564-1898, 819 565-0873.

3½, 5½ - VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL
Chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie dans imm. 5 min centre-ville, style unique! 495\$ / 705\$. **819 569-0952, 823-5739 pag.**

3½, chauffé, eau chaude, balcon. 2780 rue Mézy. Tél: 819 340-0234

3½ (entrée lav.-séch.) et 4½ 475 VIMY, VIEUX NORD
Grands, bois franc. Pour visite seulement: 819 812-3669 **www.gestionduverseau.com**

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

3½, RUE KING OUEST
très grand, droit aux animaux.
495\$ / mois tout inclus. Tél.: 819 577-5671.

3½ rue PRÉCOURT. Poêle, frigo, chauffé, pas d'entrée lav.-séch., pl. flottant. Libre 485\$ / mois.

5½, rue MONT BROME. Style condo, vue sur Orford, 2 stat., rien d'inclus. Libre. 800\$ / mois.

Cell.: 819 571-2299

3½ semi-meublé, 425\$ rien d'inclus. Pas d'animaux. Près parc Jacques-Cartier, 55 Vanier. Tél: 819 437-0468.

3½, TRÈS BEAU, secteur Nord de Sherbrooke, rue Maisonneuve, 445\$ / mois rien d'inclus. Tél.: 819 829-1413.

4½ 1ER AVRIL
près Carrefour, très propre, pas de tapis, 525\$/mois. **819 575-0721 rép.**

4½, 5½, 7½
Disp. mars/juin/juil., style condo, bois/céram., 1 à 2 balcons, ensoleillés. 819 823-9618.

4½, 5½, chauffés, eau chaude, bois franc, frais peints. 819 542-2400, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

4½, 5½
CONSTRUCTION NEUVE
site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière. Rue sans issue avec vue sur la ville. Disp. à partir du 1er juin ou 1er juillet 2011. 1020 Du Havre. 800\$ à 900\$ / mois.
819 571-5650

4½ - 5½ NORD, PRÈS CARREFOUR ch., eau ch., cul-de-sac, près services, Info.: 205 Candiac app 1. **819 821-3772.**

4½, 655 McGregor
Sécurité, chauffé, eau chaude, libre imméd. 819 574-7785

4½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

4½ DANS DUPLEX, entrée lav.-séch. Près de tous les services. Terrasse, stat. 595\$ non chauffé, ni eau chaude. 819 349-2223.

4½, IMMEUBLE EN BÉTON.
Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info : 819 575-7834

4½, IMMEUBLE TRANQUILLE
Promotions sur place.
819 212-0910 ou 819 346-9183

4½ luxueux, style condo, 725\$/mois, 3½ à 625\$/mois.
www.groupeimmobilierfp.com
819 572-9054; 819 679-5012

4½ PCES, près CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819 820-9993

4½ r.d.c., 1er mai, près Carrefour, pl. flottant et céram., grand balcon, entrée lav.-séch. stat., 563\$/mois, près services. 819 812-4125

4½ RUE RICHARD, 625\$ rien d'inclus, libre à partir du mois de mars.
www.immo-universel.com 819 620-8320.

4½ RUE SYLVIO-LACHARITÉ, b. franc. et céramique, remise, 2 stationnements. Libre imm. **Jour 819 563-9732, soir 819 565-8000**

4½ STYLE CONDO, 2570 PROSPECT
Constr. 2003, frais peint, entrée indép., rangement int.-ext. 715\$/mois. **819 578-0000.**

4½ STYLE CONDO, GRAND, 950 PI CA
Entrée individuelle, céramique, plancher flottant, remise int./ext., 2 stat., 675\$/mois. **Tél: 819 868-1466, cell: 819 571-5146.**

4½ STYLE CONDO, rue Mimi-Shea, face au Carrefour de l'Estrie. Plancher béton, constr. récente, 2 stat., libres imm. et 1er avril, 690\$. 819 580-2820.

4½, VIEUX NORD, Chauffés, eau chaude, pl. flottants, 490\$ / mois. Pas d'animaux. Occupation imméd. 819 822-1356.

5½ - 1 MOIS GRATUIT!
660\$ / mois, Possibilité semi-meublé, non chauffé, rénové, libre imm., 878 Malouin. 819 570-7875

540 MALOUIN, 2½, 395\$. Libre imméd ou 1er juillet. Chauffé, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885, 819 345-9885.

5½, FACE CARREFOUR style condo, rue Duclos, haut quadruplex, impeccable, éch. d'air, 1er juillet, 710\$/mois. **819 574-5098**

5½ JARDINS HAUTE-RIVE
FACE AU LAC DES NATIONS, chauff., eau ch. et élect. fournis, pl. flottant neuf, peinture récente, à sous-louer jusqu'au 1er oct. 2011, 893\$/mois. **Disp. 10 fév.** Tél: 819 820-5700.

5½ luxueux, rue Dussault dans rond-point à partir de 785\$/mois, libres imm. ou juil. 819 572-9054; 819 679-5012 ou **www.groupeimmobilierfp.com**

5½ NEUF, STYLE CONDO NORD, RUE ÉMILE-ZOLA
1400 pi ca, très luxueux, foyer, stat. intérieur disponible mai 2011. 950\$/mois. Références **819 571-5202, 819 564-1299, 819 620-6963**

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

5½ POUR PETITE CONCIERGERIE, chauffé, eau chaude.
819 340-0234, 819 993-4455.

5½, STYLE CONDO, 3506 Mimi-Shea, face au Carrefour Estrie, décoration de bon goût, plancher béton. Const. récente, 2 stat., libre 1e mai, 810\$. 819 580-2820.

5½. Un mois gratuit. chauffé, eau chaude, pl. bois, 819 340-0234, 819 993-4455.

600 JACQUES-CARTIER. 3½, 440\$ / mois avec balcon; demi sous-sol 420\$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libres imméd. ou 1er juillet. 819 348-1587.

610 JACQUES-CARTIER, 3½ chauffés, eau chaude, poêle et frigo. **À l'étage**, 450\$, libre imméd. **Demi sous-sol**, 425\$, libre 1er juillet. 819 348-1587.

635 MCGREGOR
3½, 4½, libres février. Immeuble moderne et tranquille, ascenseur. Près du Carrefour.
819 569-3620

7½, rue VICTOR-DUPUIS, beau, ensoleillé, propre, 2 stationnements. 1er février. 819 822-6461, 819 432-6772, 819 432-6006.

80 RUE DON BOSCO - 4½
www.groupeimmobilierfp.com
819 679-5012, 819 572-9054

860 LÉO-LALIBERTÉ, BEAU 4½
580\$ / mois. Libre 1er juillet.
819 822-2529

BAIL 12 MOIS: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!
Rue Cousineau, 3½ = 450\$ et 1½ = 435\$. Chauffés, eau chaude. Vieux nord, cul-de-sac 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BAIL 12 MOIS: PROMOTION
599\$ maintenant, 685\$ en juillet
Beau grand 5½, 685\$, bois franc, 2 balcons. Secteur vieux nord. Libre. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

CONDO À LOUER
3 c.c., 1 s. de bains, 2 s. d'eau, 850\$ / mois rien d'inclus. 819 578-7872.

SYLVIO LACHARITÉ (1133), style condo, libres, grands 4½ avec planchers bois franc. Mois gratuits. 819 348-1055.

TRÈS GRAND CONDO 5½ NEUF
Foyer, climatisé, libre immédiatement Prix: 895\$ / mois. 819 574-6666.

VIEUX NORD 5½ rénové ds maison patrimoniale, cachet, plein sud, pl. bois fr., 2 stat., rangement, 1er juil., 795\$/ms, 819 569-5570,

VIEUX NORD
Très grand 4½ dans imm. neuf, style condo, luxueux, 2 balcons, poss. foyer. 2 stat. Rue privée. Non-fumeur. 819 569-5570.

VILLA DEL SOL, VOISIN DU CARREFOUR
2½-4½ libres imméd. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Tél.: **819 820-4167**

52 APPARTEMENTS MAGOG

**** 3½ CHAUFFÉ - 375 \$ ****
buanderie, semi-meublé, écl., eau ch. fournie, tranquille. Libre imméd.
Tél. : 819 847-2629

4½ - 516\$ EAU CHAUDE FOURNIE, poss. d'avoir poêle, frigo, lav.-séch. pour 275\$. Libre imm. Tél: 819 823-5062

À MAGOG BEAU GRAND 4½
rénové, 595\$. Aussi condos 4½ neufs, foyer, air climatisé. 775\$ / mois. Tél. 819 347-5673, 819 347-5669

GRAND 5½
Libre imméd. 720\$ chauffé, eau chaude, nouveaux planchers. 142 Stanley. 819 821=0366, 819 868-2713 poste 205, Edith.

MAGOG, 433, RUE ÉLIE, 4½, rien d'inclus, demi étage, stationnement, coin tranquille. 819 843-6125 ou 819 620-7125.

RUE SHERBROOKE
Très grand 4½, pl. flottant refait à neuf, grand terrain avec vue. 1er juillet (poss. avant) 530\$. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

54 APPARTEMENTS BORD DE L'EAU

4½ DEAUVILLE, piscine ext. chauffée, libre imm., poss. louer espace au quai, 625\$/ms. Idéal pour couple ou retraités. 819 563-2127.

56 APPARTEMENTS AUTRES

COATICOOK

Du neuf! Grand 4,5 pces style condo, sur plus de 1 200 pi ca, insonorisation supérieure, 2 balcons, pas de voisin arrière.
LIBRE IMMÉDIATEMENT
819 820-5656

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½, STOKÉ, À 8 MIN CHUS. Demi-sous-sol, entièrement meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Non-fum., pas d'animaux. Enquête de crédit. 595\$. **819 878-3469, 819 572-3311.**

4½, LIBRE IMMÉD. OU FÉVRIER
ASCOT CORNER
819 349-4902

7½ - FÉVRIER GRATUIT
Windsor. 2 stat. 700\$/mois chauffé.
Caroline et Sylvain : 819 347-2250

BEAU GRAND 5½, IDÉAL POUR SINISTRÉS

Bien situé, entièrement meublé et équipé, câble et téléphone. Libre imm. Poss. bail à court terme. **819 566-4035, 819 571-3131.**

EAST ANGUS, 3½ à 380\$ - 4½ à 420\$ - 5½ à 500\$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 832-2218.

58 MAISONS À LOUER

À QUI LA CHANCE! joli semi-détaché de 3 étages, situé à Bromptonville, pl. b. f. + sous-sol, pl. flottant, près piste cyclable, libre 850\$/mois. **Tél: 819 820-5279**

À ST-HERMÉNÉGILDE, maison à louer 775\$/mois, à 12 min de Coaticook et E.U. Enquête de crédit. Marcel : 819 835-5717.

BORD DE L'EAU - COTTAGE 2 ÉTAGES 3 c.c., 2 s.b., bain tourbillon, bateau, kayak, pêche, garage. Libre à partir du 1er février. **Tél. : 450 919-1242**

BURY maison 3½ pces + sous-sol, libre 1er février, coin tranquille, terrain intime, **350\$/mois** rien d'inclus. **819 872-3411**

CHALET 4 SAISONS, const. 2002, tout meublé, à Magog. Près du Mont Orford, ski, et patinage. 450 444-5325.

FLEURIMONT, maison jumelée, const. 2009, 3 étages finies, 4 chambres, bois franc et céramique. Aucun voisin à l'arrière. Libre à partir d'avril. 1085\$ / mois. 819 674-1733.

MAISON À LOUER - PRÈS LENNOXVILLE. 2 c.c. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 760\$ / mois. Pour visite : 819 875-3580.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

MAISON DE CAMPAGNE À PARTAGER, près Bishop, entièrement meublée. Disp. imm. 819 823-1300. ravspect211@yahoo.com

62 APPARTEMENTS MAISONS DESIRÉ(E)S

PERSONNE SANS ENFANT, aimerait louer condo ou maison, du 1er mai 2011, de préférence Rock Forest. Tél.: 819 346-9672.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO PLACE PATON.
Loft 2½ semi-meublé. 650\$ / mois.
Tél.: 819 820-1348

CONDO RÉCENT 4½, centre-ville, près rivière St-François, 4e ét., très éclairé, ascenseur, tranquille. Info et visite: 819 823-9727

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL - POUR ÉTUDIANTS seulement, frigo dans chaque chambre, 225\$ et +. **819 572-7434; 819 572-5434; 819 843-6134**

2 CHAMBRES À LOUER - 320 \$
tout inclus, meublées, près UdeS et cégep
819 791-2057 laisser message.

À PARTAGER BUNG. R.FOREST. Hâvre de paix, non fum., sentier, bus, câble, internet, verrière: 320\$. **819 346-2237 soir et fin sem.**

AU SOUS-SOL d'une maison récente, ch. meublée avec grand lit, plancher radiant, cuisine tout inclus, télé, câble, internet, lav-séch., entrée privée, stat., pour pers. seule, propre, tranquille, non-fum. Pas d'animaux. Rue Thibault. **819 346-6637 / 819 349-8842**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

66 CHAMBRES À LOUER

BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES à partir de 275\$/mois tout compris, 869 King Ouest. **819 564-6662.**

CENTRE - TRANQUILLE
Tout inclus + Internet. Libre imméd. **250\$ à 350\$ par mois.** 819 345-3637, 819 674-7379.

CHAMBRE À LOUER
215\$ / mois (nourri si désiré). 819 348-2227.

CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGE
Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300\$ / mois. 819 437-7270

CHAMBRES À LOUER
Près des services. Libres imm.
Tél. : 819 349-4902

CHAMBRE TOUT INCLUS, propre. Près cégep et hôpitaux. Libre immédiatement. 255\$ / mois. 819 846-4635.

DANS L'OUEST. Près des services, Chauffé, éclairé, meublé. Non-fumeur seulement. Pas d'animaux. Libre imm. **819 562-7162.**

ÉTUDIANT. Chambre à louer, tout inclus. Meublée, lav.-séch., 2 salons, 2 s. bains, a/c, Internet, TV. **819 674-1947, 819 822-4612.**

SECTEUR FLEURIMONT
libre immédiatement, stat. déneigé, 238\$/mois. **819 575-7400; 819 575-6828**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

LA CLÉ D'OR
RÉSIDENCE DE LUXE
POUR PERSONNES
RETRAITÉES
EN PERTE D'AUTONOMIE
ENCADREMENT COMPLET 24 H/7

PORTES À CODE
BRACELET DE SÉCURITÉ
BRACELET GPS LOCALISATEUR
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.
DÉFIBRILATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION
SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.
UNE SIMPLE VISITE
VOUS CONVAINCRA.
POUR UN PETIT GROUPE DE
PERSONNES PRIVILÉGIÉES.
TÉL. : 819 563-2086

Quartier Nord
Propriétaire
sur place 24/7
Grand terrain

Télé 50 à 65 po plasma dans toutes les chambres, foyer électrique. Petit chien et chat sur place pour zoothérapie. Courtoisie sans limite. Aménagement extérieur à couper le souffle.
WWW.RESIDENCECLACLEDOR.COM
926, RUE DE L'ONTARIO
SHERBROOKE, QC, J1J 3S3
CLAUDETTE ET CLAUDE

AUSSI ALZHEIMER ET LÉGER PROBLÈME COGNITIF

Les Résidences du Carrefour

FADOQ
2 Roses d'Or

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible au crédit d'impôt de 30%

819 432-4014

950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE
Guylaine Roy, directrice

WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM

Villa Saint Colomban

Pensez au confort et à la sécurité de vos aînés.
Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés. Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à vous offrir, 3 bons repas/jour, surveillance jour et nuit et des activités.

NOUS SOMMES CERTIFIÉS Informez-vous!

819 821-2100

RÉSIDENCE CERTIFIÉE
AGENCE SANTÉ QUÉBEC

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble-vision inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
App. 882\$/mois, nourriture, câble, tél., interurbains et Internet
PORTES OUVERTES samedi de 11h à 16h
819 566-5896 poste 148
www.domainefleurimont.com

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

138 Wellington Nord, 2600 pi car, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car. **819 846-2697, 819 571-2545**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

FONDS DE PLACEMENT IMMOBILIER

BTB

CENTRE D'AFFAIRES
PLACE JACQUES-CARTIER
1650, rue King Ouest, Sherbrooke
Salle de conférence, cuisinette, secrétariat, stationnement, etc. Espaces de 100 pi ca à 300 pi ca, à louer 500 \$ à 800 \$/mois.
Pour plus d'information :
Michel Goudreault, 514 808-1329.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

460, RUE ST-PAUL, MAGOG

Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.

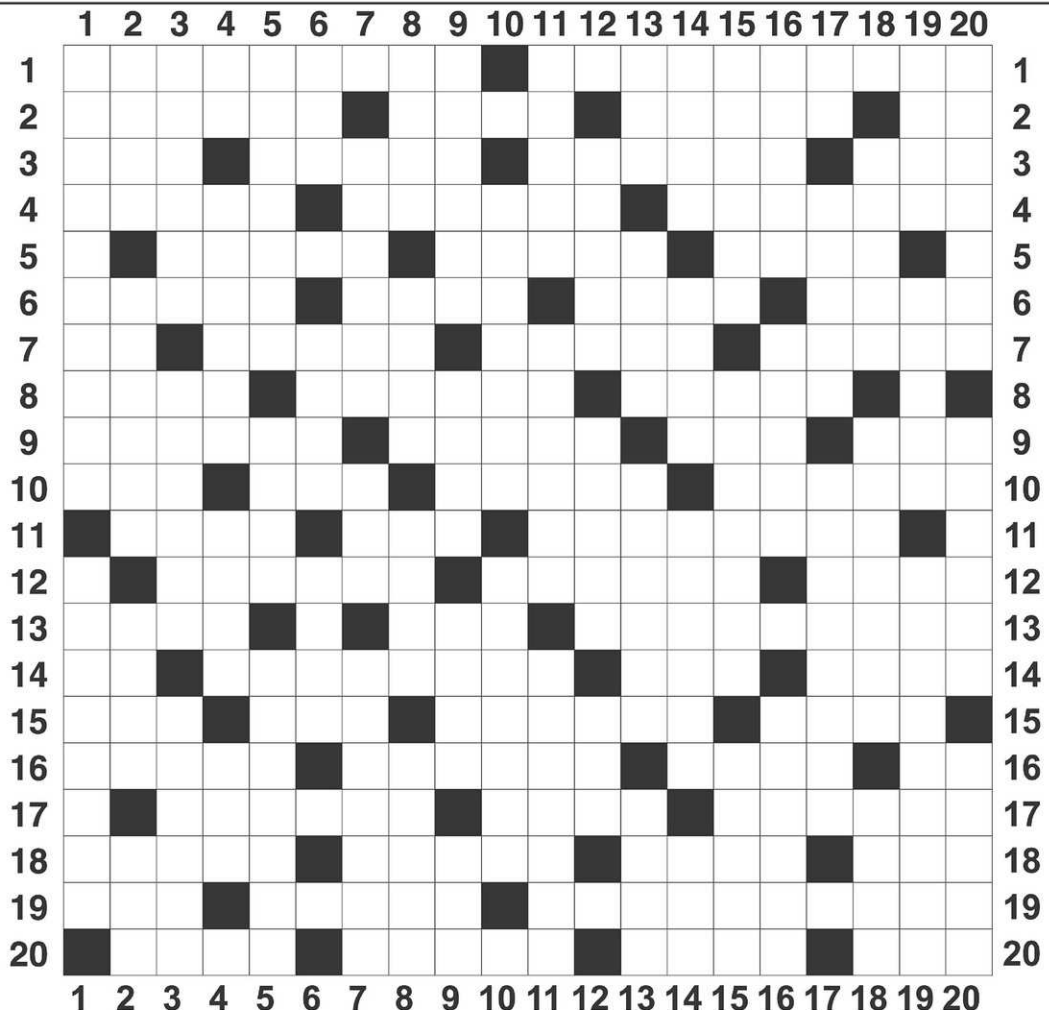
Jean-Guy Veilleux,
819 571-0758
ou 819 868-2713 poste 205

Les mots croisés

MOTS CROISÉS

No 451

Par Michel Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

1. Terre à terre - Qui concerne la Terre.
2. Lent - Exact - Jeune palmipède - Scandium.
3. Personne qui dirige - Habiter - Annuaire téléphonique - Sert à repasser.
4. Planète - Se secouer - Soule.
5. Pas éclatant - Cumulus - Prince troyen.
6. Cri d'approbation - Comblé de cadeaux - Poison végétal - Satellite.
7. Bradype - Lémurien de Madagascar - Rempli - Appareil de détection.
8. Lac d'Écosse - Colibri - Canard marin.
9. Sacs de couchage - Disposition des lieux - Brusque - Introduit une raison.
10. Est sud-est - Il y fait chaud - Comblé de louanges - Succession de mots.
11. Génie scandinave - Il a un trône - Amertume profonde.
12. Mettre à l'épreuve - Lichens - Circule au Chili.
13. Lieu de délices - Parfois abstrait - Filons.
14. Ne boivent plus - Déplacées dans l'espace - Implacable - Répétition fastidieuse.
15. Couche de légumes - Larcin - Préparer en secret - Virage, en ski.

16. Vaut mille mots - Ponctuel - Titre musulman - Qualifie des rayons.
17. Violent poison - Réfutée - Parfaite.
18. Classée - Pantoufles - Somp-tuosité - Maison provençale.
19. Du verbe avoir - Monument funéraire - Tout de suite.
20. Six plus un - Ne part pas - À toi - Patronne.

VERTICALEMENT

1. Bande de terre cultivée, dans un jardin - Il a les deux pieds sur terre.
2. Aviron - Mouette - Mammifère ruminant - Ruisselets.
3. Loi du silence - Léger et élané - Implicite.
4. Antimoine - Revoit pour corriger - Coupe - On y traverse.
5. Nageoire de requin - Drôlement - Célèbre mont.
6. Déesse marine - Mesuré - Crêpe mexicaine.
7. Porte-bonheur - Caprice - Inquiéter.
8. Tunique de l'oeil - Facile - S'oppose à l'écrit - Solitaire.
9. Vagabond - Chevalet - Piège à oiseaux - Article.
10. Félin rapide - Se dit d'une soeur.
11. Os - Faibles clartés - Cruauté.
12. Instrument à tuyaux - Argot anglais - Change de voix.

13. Partie d'un tout - Surveillé - Poème de Virgile - Porte au pouvoir.
14. Superpose des poissons - Dans le ouzo - Repos dans un vers - Homogène.
15. Établissements industriels - Remettre - Mélangé.
16. Samouraï errant - Rude au toucher - Atteint du VIH.
17. Indium - Plante herbacée - Croît dans les rochers.
18. Psy autrichien - insuffisance - Grande quantité.
19. Avachie - Cobras des Indes - Dynamisant.
20. Dépouiller de la matière grasse - Frais et dispos - Vêtement.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	D	I	G	I	T	A	L	A	U	R	I	C	U	L	A	I	R	E		
2	E	D	A	M		P	O	U	D	R	E		A	R	A	M	E	E	N	S
3	S	E	M		C	I	T	R	O	N		I	R	E	N	E		S	E	T
4	I	M	I	T	E		T	I	R	E	E	S		E	G	R	I	S	E	R
5	G	N	A	S	S	E		E	S	S	O	R		U	E	L	E		I	
6	N	U		L	A	I	S	S	E		P	L	A	I	E		E	N	T	E
7	E	N	F	E	R	S		T		F	I	E	R	S		A	U	T	R	E
8	R	I	E	N		E	B	A	H	I	E		E	B	A	T	S			
9	T	E	T	E		O	R	A	N	G	E		A	N	E		T	E	R	
10	F	E	R		T	I	R		R	E	L		C	L	A	I	R	E		
11	A	I	D	E		A	M	E		E	T	U	D	I	E	N	T		P	
12	C	H	E	R	I	E		A	M	I		E	T	R	E		T	A		
13	I	O		U	N	T	E	L		D	U	R		O	N	D	I	N	E	S
14	L	U	C		T	I	T	A	N	E		P	O	I	S		D	I	T	
15	E	L	I	T		R	A	D		A	G	E	N	T		V	O	C	A	L
16	E	T	I	R	E		R	O	L	E		G	E	N	E	T				
17	G	E	G	A	R	E	E	S		S	O		A	L	E	V	I	N		
18	A	R	R	E	T		P	S	I	T		E	T	N	A		E	S	T	
19	N	O	N		E	M	I	S	E		E	N	N	E	A	G	O	N	E	
20	T	I	E	D	E		S	E	R	O	S	I	T	E		E	N	T	R	E

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250\$/mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

3195 KING OUEST, 1100 pi ca, rénové, pl. bois franc, idéal pour professionnels, prix en bas du marché, libre imméd. 819 446-7332

4777 BOUL. BOURQUE, bureaux ou locaux commerciaux, 200 à 600 pieds carrés. 819 889-1100.

À LOUER, LOCAL COMMERCIAL NEUF
2000 pi ca, et/ou 4000 pi ca, 3 mois gratuits avec bail de 2 ans, situé au 1519 rue King Est, au 2e étage, pas d'ascenseur, très bon prix à disc. Air climatisé, entrée indépendante et stationnement. Secteur achalandé. Idéal pour bureau. Libre immédiatement. Inf. Alain Dodier : 819 572-7272 ou 819 823-7176.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

AVIS DE RECHERCHE
vous avez toujours rêvé d'avoir votre propre boutique ou commerce? Profitez d'une belle visibilité et d'un grand achalandage dans notre Marché aux Puces en développement. Belle opportunité d'affaire, déjà plusieurs marchands établis, location à prix abordable. 6853 Boul. Bourque, Deauville. 819 612-1124

BUREAUX À LOUER de 1000 à 6000 pi ca
À partir de 6,90\$ le pi ca. 195-209 Belvédère Nord, au bord de la rivière. Stationnement disp. **819 847-4441 ou 1 (877) VILLEGIA.**

BUREAUX À LOUER, de 100 à 800 pi car.
Rez-de-ch., chauffés, climatisés, éclairés, stat. Libres imm. Service disp: réception comm., syst. tél. IP, internet, salle conf. 4645 boul. Bourque. Alain: 819 823-1443 poste 510

CLINIQUE SANTÉ GLOBALE, 411, Belvédère S. cherche professionnel de la santé autonome pour location de bureau, secrétariat incl. Jour 819 823-6567. Soir : 819 575-6480.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

ESPACE À LOUER POUR COMMERCE AU DÉTAIL
1500 à 8000 pi car, situé au 70 King ouest. Immeuble nouvellement construit (2009) au centre-ville. 819 569-5188.

ESPACE À LOUER
rue Galt ouest
819 820-0888

GRAND LOCAL INDUSTRIEL
à louer, très bien situé, coin Boul. Industriel et rue Léger, à Sherbrooke. 5600 pi car incluant garage avec 2 grandes portes et espace de bureau. **819 564-5151**

GRAND MAGASIN C.-VILLE rue Alexandre avec vitrine, débarcadère, env. 5200 pi ca. 2000\$ chauffé 450 258-0681/ 514 206-7502

LOCAL COMMERCIAL
1 200'ca, 4336 Bertrand Fabi, Sherbrooke, chauffé, climatisé, élect. et syst. d'alarme inclus, pancarte illuminée, plusieurs places de stat. **Tél: 819 564-0133, 819 564-7460.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL COMMERCIAL 30 x 31, avec 3 grandes vitrines, rue Galt ouest, 695\$/ms. Tél.: 819 564-2420, soir: 819 847-1349.

LOCAL COMMERCIAL 910 KING OUEST avec vitrine de 2000 pi. **LOCAL À BUREAUX 906 KING OUEST** de 1000 pi et/ou 2000 pi. 9 \$ du pi, tout inclus. **819 620-4744**

LOCAL COMMERCIAL ou industriel léger, 2000 pi ca avec porte de garage 0.60\$ pi ca, Centre-ville. Pancarte illuminée en façade sur Galt Ouest. 819 580-4001, 819 434-2036.

LOCAL COMMERCIAL sur King Ouest. 1500 à 2000 pi car, emplacement stratégique. Porte de garage, beaucoup de stationnement. Luc: 819 348-1919, 819 572-9060.

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi car, 2000 pi car, 3500 pi car.
Info.: **819 564-2171**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

RECHERCHE LOCAL INDUSTRIEL DE + OU - 600 PI.CA., pour atelier d'usinage, de préférence dans l'est de Sherbrooke. Tél: 819 574-4894.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPÔT CHAUFFÉ, 4000 PI CAR
Hauteur 17 pi. Au mois. Disponible immédiatement. 819 993-6610.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CHEVROLET 1500 1995, 4.3 litres, autom., 2x4, boîte de 8 pi, 192 000 km, super condition. 3995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE **GM** DE SHERBROOKE

3839, rue King Ouest
Sherbrooke
819 563-7878
www.thibaultgm.ca

GM Optimum
VÉHICULES D'OCCASION

- Assistance routière
- Garantie du fabricant
- Inspection en plus de 150 points
- Garantie d'échange 30 jours ou 2500 km

PONTIAC WAVE 2008

Man., 55 687 km #100901A



6 880 \$

CHEVROLET SILVERADO 1500 2004

Autom., 117 000 km #110302A



7 480 \$

NISSAN VERSA 2007

Autom., clim., 106 980 km #110212A



7 980 \$

PONTIAC G5 SE 2007

Autom., t. équipé, 35 497 km #P3069A



7 980 \$

PONTIAC GRAND PRIX GT1 2006

Autom., t. équipé, 81 800 km #110220A



8 980 \$

BUICK ALLURE 2005

Autom., t. équipé, 69 500 km #P3117B



8 980 \$

PONTIAC VIBE 2007

Man., t. équipé, 73 256 k #P3186



9 280 \$

CHEVROLET COLORADO 2004

Autom., t. équipé, 137 418 km #P2994



10 980 \$

SUZUKI SX4 2010

Autom. (6 vit.), t. équipé, 49 018 km #P3151



11 980 \$

CHEVROLET SILVERADO 1500 2005

Autom., t. équipé, 77 105 km #110331



11 980 \$

TOYOTA RAV 4 2005

Autom., t. équipé, 120 000 km #P2850AA



12 980 \$

PONTIAC VIBE 2009

« AWD », autom., t. équipé, 66 145 km



16 980 \$

MÉGA Vente
1^{re}, 2^e et 3^e chance

★★★★★

Obtenez
un iPod
OU
un GPS
OU
votre 1^{er}
paiement
dans 3 mois

Aussi :

- ★ Cadillac
- ★ Sierra
- ★ Torrent
- ★ Equinox
- ★ Cobalt
- ★ Impala
- ★ Uplander
- ★ Avalanche
- ★ Ram
- ★ Journey
- ★ Acadia
- ★ Camry
- ★ CRV
- ★ Duramax
- ★ E-250
- ★ Vibe
- ★ Solstice



MIKE PROVOST
819
345-4876



JOELLE FORTIN
819
570-3297

Toyota MAGOG notre inventaire www.toyotamagog.com

FINANCEMENT
À PARTIR DE
3.9%



2007 TOYOTA CAMRY LE
4 cyl., tout équipé,
71 714 km
13 950 \$
63 \$/sem.



2009 TOYOTA COROLLA CE
Autom., clim.,
61 786 km
12 950 \$
52 \$/sem.



2003 TOYOTA COROLLA S
Sport, manuel,
clim.,
132 614 km
6 879 \$



2008 TOYOTA HIGHLANDER LTD
Cuir, 4 x 4, toit,
86 282 km
30 945 \$
125 \$/sem.



2009 SUBARU WRX Manuel,
clim.,
23 254 km
24 940 \$
101 \$/sem.



2005 TOYOTA MATRIX XR
Auto, clim., vitres,
84 424 km
9 950 \$
52 \$/sem.



2006 TOYOTA RAV4
Sport, V6, 4 x 4,
89 236 km
17 950 \$
94 \$/sem.



2008 CHEVROLET SILVERADO
5,4 l, 4 x 4, autom.,
23 000 km
23 950 \$
97 \$/sem.



2008 JEEP WRANGLER
Manuel, 4 x 4,
35 695 km
17 950 \$
72 \$/sem.



2009 TOYOTA YARIS
Auto, clim., vitres,
55 576 km
11 950 \$
48 \$/sem.

Jean-Sébastien Poulin
Directeur des véhicules d'occasion
en tout temps 819 563-7878

POUR NOUS JOINDRE
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
TOUS LES WEEK-ENDS

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
819 843-9883 : 819 563-7878

TOYOTA prix sommet
pour l'excellence en satisfaction de la clientèle 2008

2454817

BADABOUM!!! NOUVEAU SUPER ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE

OCCASION **beaucage** .com
SHERBROOKE

4339, BOUL. BOURQUE, 819-823-0889

AVEC 100 VÉHICULES EN INVENTAIRE NOUS AVONS CELUI QU'IL VOUS FAUT!

LA SUPER VEDETTE DE LA SEMAINE
MAZDA 3 SPEED 2007
Moteur TURBO, A/C, Mags, AVOIR Gr. électr., Noir, 62 561 km seulement

OUI!!! 17 895\$
UN VRAI SPÉCIAL SUPER HÉROS!!!

ZZZE DEAL !

 Kia Spectra LX 2006 TRÈS ÉCONOMIQUE, Argent, 76 450km 4 495\$	 Kia Spectra 5 2005 TRÈS ÉCONOMIQUE, Argent, 89 897km 5 495\$	 Chrysler 300 2005 V6 Autom., A/C, CD, Gr. électr., Mags, Vert, 146 726 km 6 995\$
 Ford Focus 2007 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Noir, 69 760km 8 895\$	 Toyota Corolla 2008 A/C, Gr. électr., +++ Rouge, 75 864km 8 995\$	 Toyota Yaris 2006 Automatique, A/C, CD, Bleu, 44 667km 9 495\$
 Ford F150 XLT 2005 V8 Autom., A/C, Gr. électr., Blanc, 118 100km 9 995\$	 Toyota Matrix 2008 Automatique, CD, Bleu, 43 694 km 11 895\$	 Jeep Compass 2007 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 73 250km 11 895\$
 Ford Mustang 2007 V6 Autom., A/C, Gr. électr., CUIR, Mags, Gris, 57 205km 14 995\$	 Hyundai Santa Fe 2008 V6 Autom., A/C, Gr. électr., Gris, 75 700km 14 995\$	 Dodge Grand Caravan 2006 V6 Autom., A/C, Gr. électr., CD, Mags, Rouge, 75 650km 15 895\$
 Mazda 6 Sport 2007 Autom., CD, Mags, +++ Noir, 50 039 km 13 495\$	 Mazda 5 GT 2008 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Rouge, 78 500km 13 895\$	 Kia Rondo EX 2008 Autom., A/C, Gr. électr., CD, Mags, Noir, 40 085km 14 495\$
 Cadillac CTS 2008 V6 Autom., A/C, Gr. électr., CUIR, Mags, Argent, 25 586km WOW 28 495\$	 Chev. Camaro SS 2010 V8 man., A/C, Gr. électr., Mags, Charcoal, 24 659km WOW 32 995\$	

INCROYABLE!!!

FAITES VOTRE OFFRE

Chev. Equinox 2006
V6 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 92 501km
9 495\$

Chev. Silverado 2004
V8 Autom., A/C, Mags, +++ Étain, 105 050km
9 495\$

Chev. Cobalt LT 2009
Toit ouvrant, A/C, Gr. électr., Mags, Rouge, 48 336km
9 895\$

FAITES VOTRE OFFRE

FAITES VOTRE OFFRE

PAKLOW!!!
ON BAISSÉ LES PRIX!!!

DES SOUCIS ?
BESOIN D'UN VÉHICULE D'OCCASION ?
APPELEZ LES SUPER HÉROS À LA RESCOUSSE !!!
819-823-0889
OU AU 819-437-7864 DISPONIBLE 24H

ATABOYS!!! **RIEN DE MOINS!!!** **MERCI SUPER HÉROS!!!**

VOYEZ L'INVENTAIRE COMPLET:
WWW.OCCASIONBEAUCAGE.COM

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CHEVROLET SILVERADO LS 2007, 5.3 l., Bal. Super Cab, 2x4, boîte 8 pi, 57 000 km. Bal. garantie GM. 15 900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

DODGE GRAND CARAVAN SE 2006 Stow'n Go, 87 000 km, bal. de garantie. 9900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

F150 4X4 2002 king cab, boîte 6½ pi, 5.4 l., transmission autom., neuve, tout équipé, 8 pneus sur jantes, exc. cond., 79000\$. **819 575-4347 ou 819 432-3002.**

FORD F-150 XL 2001, Super Cab, 2x4, 6 cyl., autom., 130 000 km. 6700\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD SPORT TRAC XLT 2004, 128 000 km, tout équipé. 11 400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HONDA CR-V 1997, autom., 182 000 km, 4x4, très bonne condition. 4200\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

MAZDA 5 2007, autom., 76 000 km, entièrement équipé, bal. garantie. 12 995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

MITSUBISHI ENDEAVOR LIMITED 2004 autom., tout équipé, cuir, sièges chauffants électr., toit ouvrant, attache-remorque, ordinateur, etc. 129 000 km, garantie 160 000 km ou fév. 2015, exc. cond., 10 200\$ nég. **Tél: 819 821-4040.**

ROFD F-150 2007 XTR, Super Crew, 4x4, boîte 6.5 pieds, 128 000 km, entièrement équipé. 20 900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

PIECES D'AUTOS ET DE CARROSSERIE, neuves, à très compétitif. 819 791-1175

103 PNEUS

À VENDRE PNEUS: 215-60R16, 205-55-16, 185-70-14, 175-70-13, autres seuls. Donald: 819 349-9532, 819 562-8554.

103 PNEUS

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.**

104 AUTOS À VENDRE**PROBLÈMES D'ASSURANCES?**

- Refus d'assurance
- Annulation non-paiement
- Suspension de permis
- Dossier criminel

TÉL. : 450 775-5911
WWW.2ECHANCEASSURANCE.COM

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081 **www.automobilesbrisson.com**

CAMRY TOYOTA LE 2002, autom., 81,758 km., 8 roues et pneus, vrai bijou! 9250\$. 819 347-7800, 819 993-9314, 819 346-3107.

CHEVROLET AVEO 2005, 4 portes, autom., 90 000 km. 5400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHEVROLET MALIBU LT 2006, 4 cyl., autom., 87 000 km, tout équipé. 7400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHEVROLET OPTRA LS 2005, 4 portes, autom., 105 000 km, tout équipé, 4995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHRYSLER NEON 2002, 5 vitesses, 134 000 km, a/c, 4 portes. 2495\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

DODGE CALIBER SXT 2007, autom., 78 000 km, bal. garantie. SPÉCIAL 8995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD FOCUS 2007, autom., 4 portes, 63 000 km, bal. garantie. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HYUNDAI ACCENT GS 2004, 5 vitesses, 85 000 km. 3995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

JETTA TDI 1999, bien équipée, mécanique A-1, 1 250\$. **Tél: 819 849-6188**

LE MEILLEUR PRIX LOCATION ET VENTE D'AUTOS À BAS PRIX

Journée / semaine / mois. Autos récentes. Location d'autos Beaudoin 819 845-4530

MAZDA 3 2008 4 portes, sedan, 2 l., man., 62 000 km, très très propre. **819 876-7220.**

MAZDA 3 GS 2007, 5 vit., 72 000 km, a/c, bal. de garantie. 8695\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

NISSAN VERSA SL 2007 autom., 80 000 km, bien équipé, bal. de garantie. SPÉCIAL 9995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

TOYOTA COROLLA CE 2006, autom., a/c, 89 000 km, bal. de garantie Toyota. 8400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

YARIS 2008 man., 30 000 km, transfert de bail (30 mois), 90 000 km en banque, garantie prolongée, Ziebart. **819 562-4233.**

KIA

KIA MOTORS MAGOG

FAITES PARTIE DE LA RÉVOLUTION AVEC NOUS.....



RONDO 2008
Blanc, tout équipé, 2,4 litres,
vitres teintées, déflecteur, clim.,
36 680 km, +++
12 895 \$



HYUNDAI SONATA GLS (SPORT) 2010
Rouge, « mags », clim., tout
équipé, comme neuf, 52 247 km,
taux intérêt réduit!
15 480 \$



KIA SEDONA EX 2009
Blanc, « mags », DVD, 7
passagers, capteur de recul,
seulement 45 725 km, 1/2 prix
19 480 \$



KIA SORENTO 2005
Noir, 4 x 4, tout équipé, inspecté
et mécanique impeccable,
90 700 km
9 980 \$



MAZDA 5 GS 2007
Noir, manuel, « mags », clim.,
groupe électrique, 65 252 km, le
moins cher!
10 990 \$



KIA RONDO EX 2009
Titane, tout équipé, clim., « mags »,
garantie pare-choc à pare-choc,
61 800 km
15 880 \$



GMC SIERRA SLE Z71
Cabine allongée, « mags », 5,3
litres, tout équipé, 4 x 4,
56 792 km
17 995 \$



ANDRÉ FERLAND
819-678-4045

KEVIN BOURQUE
819-437-3989

ON ÉCRASE LA COMPÉTITION !!!!

Possibilité de véhicule certifié Kia, 1 an ou 12 000 km
pare-choc à pare-choc avec 7 jours ou 1 000 km de
possibilité d'échange*

ACHAT, VENTE, LOCATION, 1-2-3 CHANCE AU CRÉDIT



LE DUO LE PLUS EXPLOSIF DE L'HISTOIRE DE L'AUTOMOBILE

KIA MAGOG 2960, rue Sherbrooke, Magog (Québec) J1X 4G4, 819 847-3377
aferland@kiamagog.com ou kbouque@kia magog.com

ANDRÉ FERLAND
Directeur général

KEVIN BOURQUE
Directeur véhicules d'occasion

NOUS N'AVONS PAS CE QUE VOUS CHERCHEZ, NOUS LE TROUVERONS POUR VOUS SANS FRAIS

SHERBROOKE MITSUBISHI

Surplus d'inventaire, faites une offre!
Outlander V6 4WD 2007, rouge, 107 000 km, bal. de garantie 10 ans / 160 000 km. **16 995\$.**
Outlander V6 2WD 2007, gris, 34 000 km, bal. de garantie. 10 /160. **16 495\$.**
Lancer DE 2010 blanc, autom., air clim., 40 000 km, bal. de garantie 10 /160. **15 995\$.**
Honda Accord EX-L 2006 charcoal, cuir, toit, mags, 101 000 km, ultra propre. **12 495\$.**
Lancer 2006 bleu, autom., 67 000 km, comme neuf, bal. de garantie 10 / 160. **7995\$.**
Taurus SEL 2004 beige, autom., V6, 98 027 km, tout équipé, avec toit, mags. **5995\$.**
Intrepid ES Daytona 2001 rouge, V6, aut., mode manuel, t. équipé, inspecté. **3695\$.**
Sonata GLS 2002 bronze, autom., 2.4 litres, ultra propre, tout équipé, mags. **3295\$.**
Sunfire SS 2002 jaune, VGA, autom., 2.2 litres, tout équipé, mags, toit ouvrant, très propre. **1995\$.**
Mazda 626 2000 gris, autom., tout équipé, 219 000 km. **1995\$.**
Focus 2000 familial, autom., 112 000 km, besoin de bas de case (sol), bonne mécanique. **995\$.**
Escort 1999, autom., 4 portes, vert. Roule bien. **695\$.**

Financement très compétitif
819 861-2333, 7 / 7

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

PUB ROCK

5124 BOUL. BOURQUE, SHERBROOKE
tous les dimanches, de 15h30 à 20h, musique country rock. Le 23 jan.: Karo, le 30 jan.: Sylvie Roger, le 6 fév.: super bowl, le 13 fév.: Sylvie Roger, le 20 fév.: Karo, le 27 fév.: Karo.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC
VOTRE CONCESSIONNAIRE GM DE SHERBROOKE

Thibault Chevrolet Buick GMC de Sherbrooke est à la recherche d'hommes ou de femmes pour agir à titre de :

CONSEILLER(ÈRE) TECHNIQUE

Département service
(automobile, camion léger)

Fonctions

- Accueillir les clients.
- Rédiger les bons de réparation.
- Rédiger les estimés mécaniques.
- Promouvoir la vente d'entretien.
- Faire le suivi des dossiers.
- Compléter la facturation.

Exigences

- Un à deux ans d'expérience dans l'automobile.
- Connaissance du système Reynolds (atout).
- Connaissance mécanique GM (atout).
- Bilinguisme (bonne connaissance de l'anglais).
- Langage et présentation soignés.

Avantages

- Salaire de base et commission supérieurs à la moyenne.
- Avantages sociaux supérieurs au marché.
- Équipe de travail dynamique.

La personne devra avoir de l'entregent et un esprit d'équipe.

Veillez faire parvenir votre curriculum vitae aux ressources humaines par télécopie au 819 563-5417, par courriel à mroberge@thibaultgm.ca ou par la poste à l'adresse suivante, avant le 26 janvier 2011 :

Thibault Chevrolet Buick GMC
A/s Ressources humaines
3839, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec) J1L 1W7

2453827

BOUTIQUE DE VÊTEMENTS POUR DAMES

Nous sommes à la recherche d'un conseiller qualifié pour un travail en semaine, à temps partiel (15 à 24 h) au centre-ville de Sherbrooke.

- Belle personnalité
- Expérience dans la vente
- Personne responsable

Faites parvenir votre CV par courriel à
marie.joelle@hotmail.ca

2456157

Voir

autres annonces
de la rubrique 104
aux pages C17 à C19

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

AUBAINE! FOCUS 2000, 2 p., man., méc. et carross. très bonne cond., 180 000 km, mags 17 po + pneus d'été. 1800\$. 819 446-4285.

MAZDA 626 1998 autom., batterie et pneus d'hiver neufs, bonne condition, 186 000 km, 1800\$ nég. Tél.: 819 823-6659

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

MAZDA 626 LX 1998
autom., 130 000 km, 2695\$.
Info: 819 846-6827.

NISSAN SENTRA GXL 2002, sable, 172 000 km, automatique, propre, 2900\$. Tél.: 819 569-0069.

PONTIAC GRAND AM SE 2004 rouge, V6 3.4 L, 4 p., vitres et portes électr., radio CD, "cruise", a/c, 175 853 km, méc. A1, 8 pneus 3900\$ nég. 819 820-5064

RECHERCHE LINCOLN TOWNCAR très propre, bas millage, de 2004 à 2009. Tél.: 819 434-2785.

SATURN SW-1 1997 5 vit., 200 000 km, batterie et 4 pneus d'hiver neufs, 650\$ nég. 819 437-4383, 819 571-8073.

SATURN SW1 (FAMILIAL) 1999, manuel, 144 000 km, a/c, vitres teintées, bien entretenu, 8 roues et 8 pneus, 1950\$. 819 565-0945.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

SUBARU LEGACY 1997, Special Brighton, vert, 2.2 l., 4X4, 147 000 km, bon état, nouvelle suspension, 1750\$ nég. 819 432-0088.

126 MOTONEIGES

SKI-DOO SUMMIT 800 2006, chenille 144 PO., 6500\$ + remorque galv. + toile Rolling Jack, 1500\$. Tél.: 819 658-0928.

132 REMORQUES

REMORQUE 2 ans, acier noir, côtés 18 po avec pneu de rechange 13 po neuf, panneau arr. amovible, 2 rampes de chargement, 2 jacks à l'avant, pôle retractable, comme neuf. 1350\$. Tél.: 819 566-6908 ou 819 432-3830.

REMORQUE EN ALUMINIUM
8 pi 5 po x 10 pi, pour motoneige ou VTT. Prix: 850\$. Tél. 819 846-4129, 819 578-1218.

128 TOUT-TERRAINS

RAPPEL COURSES VTT

Championnat provincial Hiver 2011

Le samedi 22 janvier 2011
Johnville
(suivre indications au village)

2453138

BOMBARDIER TRAXTAR 2003 4 X 4, 3000\$. Tél.: 450 532-5608.

2007 INFINITI G35X 2007



« AWD »,
gr. électr., cuir,
69 000 km

20 995 \$



2003 MERCEDEZ-BENZ C320

Autom., gr. électr., « mags », 70 850 km

10 995 \$

2006 INFINITI M35X

« AWD », cuir, navigation, toit, gr. électr., 94 000 km

TROP TARD VENDU



2008 INFINITI EX-35

« AWD », autom., cuir, gr. électr., 33 000 km

32 995 \$

INFINITI

DE SHERBROOKE

visitez nous au : infinitisherbrooke.com

4280, Boul. Bourque, Sherbrooke

NISSAN

DE SHERBROOKE

VÉHICULES D'OCCASION

CERTIFIÉS

819 993-7960

www.NISSANSHERBROOKE.com

2009 NISSAN VERSA SL



CVT,
gr. électr.,
gar. prolongée,
46 000 km

13 495 \$

2454901

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

« Je m'investis dans ma carrière...
Transcontinental, c'est mon choix! »

Transcontinental



Leader en région dans le domaine des travaux d'édition et des imprimés en couleurs conventionnels et numériques, **Transcontinental**, dont deux imprimeries situées à **Sherbrooke** et à **Louiseville**, est présentement à la recherche d'un candidat qualifié pour le poste suivant :

Secrétaire-réceptionniste (permanent et temps complet - Sherbrooke)

Relevant directement du chef ressources humaines, la personne recherchée aura la responsabilité de toutes les activités relatives à la bureautique et à l'accueil. Les qualifications requises sont entre autres :

- Posséder un DEC ou un DEP en bureautique ou secrétariat;
- Cinq (5) ans d'expérience comme secrétaire-réceptionniste;
- Maîtrise de la suite office;
- Être dynamique;
- Avoir de bonnes habiletés et connaissances dans la communication et les protocoles d'accueil;
- Maîtrise du français et de l'anglais (bilinguisme);
- Avoir un sens aigu de la qualité.

Les personnes intéressées doivent venir porter leur curriculum vitae en personne, avant le 26 janvier 2011, à l'attention de **M. Jean Simo**, chef ressources humaines.

Transcontinental Métrolitho
4001, boul. de Portland
Sherbrooke (Québec) J1L 1X9

Nous respectons le principe de l'équité en matière d'emploi. Ce poste est offert tant aux femmes qu'aux hommes. Seules les candidatures retenues feront l'objet d'une communication.

2457553

PUBLISAC

Transcontinental

recherche

DISTRIBUTEURS

Pour effectuer la distribution du Publisac dans le secteur du grand Sherbrooke métropolitain.

Vous devez posséder un véhicule.
Téléphonez au :
819 566-8585

2453460

M

Centre Nautique
Memphremagog

Recherche homme ou femme pour
travail de bureau et comptabilité
sur module Acomba.

Anglais demandé.

Salaire à discuter selon expérience.

Envoyez votre CV à :

info@cnautique.com

ou à l'adresse suivante :

141, rue Centre, Magog, Qc J1X 5B6

Linda ou Francis

2454592

AG Doyon

Centre de Rénovation

BMR

Venez vivre une expérience au sein d'une entreprise en pleine expansion depuis plus de 14 ans. Joignez-vous à notre équipe. Si pour vous la satisfaction du client est une passion, n'hésitez pas à envoyer votre C. V. Nous avons présentement un poste disponible.

Lieu de travail

282, rue Angus Sud
East Angus (Québec) JOB 1R0

RÉPARTITEUR/ RÉPARTITRICE

Description du poste

Recherchons une personne qui saura gérer les livraisons de manière efficace et productive. Capacité à superviser du personnel et faire le suivi des inventaires. Doit participer à toutes les activités de la cour à bois. Sens du leadership et du travail d'équipe requis.

Exigences

1 an d'expérience minimum.

Bilingue serait un atout.

Disponible de jour et fin de semaine.

Horaires variables 40 h et +.

Envoyez C. V.

Par la poste à l'adresse ci- haut

Télécopieur : 819 832-4481

Courriel : bmrangus-serge@bellnet.ca

En personne, sur rendez-vous seulement.

P.S. : seules les personnes retenues seront contactées.

2454699

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

OUVERT DU LUNDI
AU VENDREDI
DE 9 h À 21 h
ET LE SAMEDI
DE 9 h À 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire

à voir sur **jnauto.com**

et 25 véhicules à l'intérieur

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

AUTOS

09 TOYOTA MATRIX, autom., t. équipé, aileron, « mags », avec 8 roues et pneus, 51 400 km, bal. gar.	14 929 \$
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », noir, int. rouge et noir, 49 400 km	11 929 \$
08 MITSUBISHI LANCER GTS, man., t. équipé, 8 roues, 77 000 km	13 929 \$
08 HONDA CIVIC COUPÉ DX, man., clim., 84 000 km	10 929 \$
08 PONTIAC G6, 4 p., 2,4 L, autom., t. équipé, 76 000 km	9 929 \$
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », orange brûlé, bal. gar. mars 2011, 52 200 km	11 929 \$
08 AVEO, berline, autom., t. équipé, bleu, 67 000 km	7 929 \$
07 CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 27 000 km, bijou, une seule propr.	20 929 \$
07 COLBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, 37 200 km, noir	8 929 \$
07 FORD FOCUS ZX4 SES, t. équipé, 63 400 km, garantie 07/12	8 929 \$
07 COBALT LS, 4 p., autom., t. équipé, bleu, bal. gar., 66 000 km	7 929 \$
07 FORD FUSION SEL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 52 000 km	13 929 \$
07 HONDA CIVIC DXG, man., t. équipé, couleur bronze, 56 000 km	10 929 \$
07 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, « mags », t. ouvrant, int. noir et rouge, 79 300 km	9 929 \$
07 OPTRA 5 LT, autom., t. équipé, t. ouvrant, 47 000 km	7 929 \$
07 MAZDA 6, man., t. équipé, « mags », aileron, noir, bijou, 45 000 km	12 429 \$
07 BUICK LUCERNE CX, 3,8 L, autom., t. équipé, 48 000 km	14 929 \$
07 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 31 500 km, blanc, bijou, bal. gar.	13 929 \$
07 HONDA CIVIC EX, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, noir, 44 000 km	13 429 \$
07 IMPALA SS, 4 p., 5,3 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 45 000 km	17 429 \$
07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, roues 18 po, 27 000 km	12 429 \$
07 FORD FUSION SE, 2,3 L, man., t. équipé, noir, « mags », 37 000 km	9 929 \$
06 HYUNDAI ACCENT GL, 4 p., autom., clim., avec 8 roues et pneus, 66 000 km, noir	7 929 \$
06 MAZDA 6 GS, sport, autom., t. équipé, rouge, 74 000 km	11 929 \$
06 PONTIAC G6 GT, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panor., « mags » chromés, blanc, 49 800 km	11 929 \$
06 CHARGER SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, « mags » 18 po, noir, 59 000 km	13 929 \$
06 CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, blanc, 62 000 km	16 429 \$
06 MAZDA 3 GS SPORT, autom., t. équipé, 59 300 km, rouge vif	11 929 \$
06 FORD FUSION SE, 2,3 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 55 000 km	10 929 \$
06 FORD FOCUS ZX5, man., t. équipé, rouge, 71 200 km	7 929 \$
06 CHEVROLET HHR LT, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 36 049 km	9 729 \$
06 COBALT SS, 2 p., autom., t. équipé, « mags », noir, 40 000 km	8 929 \$
06 FORD FUSION SE, 4 p., autom., t. équipé, « mags », gris mauve, 44 000 km	10 929 \$
05 MAZDA 3 GS, sport, 5 p., man., t. équipé, « mags », 124 000 km, orange brûlé	7 429 \$
03 HONDA ACCORD EXL, 2,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 129 000 km	8 429 \$

CONVERTIBLES

06 JEEP TJ, sport, autom., 4 x 4, 2 toits, 8 roues et pneus, 35 600 km, noir	17 929 \$
06 MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, cuir, ensemble Pony, 58 000 km	17 429 \$
06 MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, cuir, silencieux double, « roll bar », blanc, toit noir, parechocs avant/arr. modifiés GT, 89 000 km	15 929 \$
04 NEW BEETLE GLX, autom., t. équipé, bleu foncé, 92 000 km	13 429 \$
02 MUSTANG, 6 cyl., man., t. équipé, cuir, noir, 158 000 km	10 429 \$
02 CHRYSLER SEBRING LX, 2,7 L, autom., t. équipé, cuir, original, 75 100 km	8 429 \$

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

08 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « stow'n go », t. équipé, « mags », 2 p. ouvrant électr., « mags », noir, 57 000 km	18 429 \$
08 JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 2 toits, 30 300 km	24 929 \$
07 CHEVROLET UPLANDER LS, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., 107 000 km, bal. gar.	8 429 \$
07 DODGE DURANGO SLT, 5,7 HEMI, autom., t. équipé, 7 pass., int. cuir, blanc, 52 600 km. Garantie 23/11/12	22 929 \$
07 CHEVROLET UPLANDER LT, 3,9 L, autom., t. équipé, 7 pass., 56 900 km	10 429 \$
07 FORD EDGE SEL PLUS, autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant panoramique, cuir, orange brûlé, 86 200 km	22 429 \$
07 FORD EDGE SEL+, 4 x 4, autom., t. équipé, toit panoramique, cuir, « mags », noir, 58 000 km	24 429 \$
07 JEEP COMPASS SPORT, 4 x 4, autom., t. équipé, « mags », 56 200 km, noir	14 429 \$
07 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, gris charcoal, 79 000 km	15 429 \$
07 LIBERTY SE, 4 x 4, 3,7 L, t. équipé, autom., « mags » chromés, noir, 81 000 km	13 929 \$

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

06 EQUINOX LT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, 124 800 km	10 929 \$
06 DODGE CARAVAN SXT, 4 s. baquets, « mags », autom., t. équipé, noir, 48 800 km	10 929 \$
06 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « stow'n go », 3,8 L, autom., t. équipé, « mags », 71 200 km	11 429 \$
06 PONTIAC MONTANA SV6, allongé, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., « mags », 66 100 km	10 929 \$
06 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 3,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, blanc, 65 000 km	13 929 \$
06 PONTIAC TORRENT, 4 x 2, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », noir, 68 000 km	12 929 \$
06 FORD FREESTAR, sport, 4,2 L, autom., t. équipé, 75 000 km	10 429 \$
05 DODGE GRAND CARAVAN SE, « stow'n go », 3,3 L, autom., t. équipé, « mags », 84 000 km	9 929 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

09 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 4 L, autom., clim., noir, 17 000 km, un seul propr. né en 1929	15 929 \$
08 FORD F450 KING RANCH, « crew cab », boîte longue, roues doubles, 4 x 4, 6,4 turbo diésel, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », blanc et tan, 100 600 km, gar. jusqu'à 160 000 km	39 929 \$
08 FORD RANGER FX4, « off road », 4 x 4, « quad cab », 4 L, autom., t. équipé, 55 000 km, 8 roues et pneus, gar. prolongée	18 929 \$
08 DODGE RAM SLT TRX, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, Hemi, t. équipé, 58 000 km	21 929 \$
08 FORD F250, « super duty », cab régulier, 4 x 4, 6,6 diésel, autom., t. équipé, 65 000 km, bal. gar. 2012	28 929 \$
08 GMC SIERRA SLE, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, console, « mags », blanc, 38 630 km	26 929 \$
08 FORD RANGER, « king cab », sport, 2 x 4, man. 5 vit., noir, 44 000 km, climatiseur	11 929 \$
08 FORD F150 XLT, « king cab », boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 8 200 lb de charge, 86 200 km	20 929 \$
07 FORD F-150 FX4, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, trans. au plancher, « mags », 72 000 km	22 929 \$
07 GMC SIERRA, « king cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., clim., 69 400 km	18 929 \$
07 CHEVROLET COLORADO K. C., 4 x 4, 2,9 L, man., clim., orange brûlé, 75 400 km	14 929 \$
07 GMC CANYON SLE, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, noir, autom., t. équipé, 60 000 km	12 929 \$
07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 37 000 km	18 929 \$
07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, rouge, 109 000 km	14 929 \$
06 GMC SIERRA, « cab » rég., 4 x 2, 4,3 L, autom., rouge, 21 000 km	11 929 \$
05 CHEVROLET SYLVERADO LS 1500, « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, couvert sur la boîte, 159 800 km	13 929 \$
03 GMC SIERRA SLE 2500 HD, diésel, « king cab », 4 x 2, autom., t. équipé, blanc, 198 000 km	10 929 \$
03 GMC SIERRA 1500, « cab » rég., 4 x 4, 4,3 L, man., 97 800 km	9 929 \$

25 VÉHICULES DE MOINS DE 6 928 \$

07 COBALT, 2 p., man., rouge, 72 600 km, bal. gar.	6 928 \$
07 AVEO 5, man., 56 000 km, bal. gar.	6 429 \$
05 AVEO 5, autom., clim., t. ouvrant, 56 000 km	6 429 \$
05 MITSUBISHI LANCER ES, 4 p., man., t. équipé, 162 000 km	4 929 \$
04 OLDSMOBILE ALERO GL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, original, 1 seul propr. (né en 1927), 38 600 km, bijou	6 929 \$
04 HYUNDAI SANTA FE GLS, traction avant, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 113 000 km	6 929 \$
04 HYUNDAI SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 119 500 km	5 429 \$
04 SUZUKI AERIO S, arr. ouvrant, 4 x 4, autom., clim., 94 500 km	5 929 \$
04 SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 123 000 km	5 429 \$
04 MONTANA, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 600 km	4 929 \$
03 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., t. équipé, 8 roues et pneus, 73 200 km	5 929 \$
03 MAZDA TRIBUTE DX, 6 cyl., autom., 4 pneus neufs + 4 « mags », pneus été, t. équipé, 4 x 4, 194 000 km	6 429 \$
03 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 7 pass., 135 300 km, rouge	5 929 \$
03 DODGE GRAND CARAVAN, sport, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, « mags », 113 000 km	6 929 \$
03 SONATA GL, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 145 000 km	4 929 \$
03 TAURUS SE, 4 p., 3 L, autom., t. équipé, « mags », 122 000 km	4 429 \$
01 FORD RANGER EDGE, 6 cyl., 4 L, autom., clim., 141 000 km	5 929 \$
00 CAVALIER, 2 p., man., noir, t. ouvrant, « mags », 179 000 km	1 929 \$
00 FORD RANGER LT, « sport side », « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 210 000 km	5 429 \$
00 DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., clim., 188 000 km	4 929 \$
99 FORD RANGER, cab ordinaire, blanc, 186 000 km	1 929 \$
98 GRAND CARAVAN SE, 3,8 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 174 500 km, propre	2 429 \$
98 NEW BEETLE, man., 182 000 km, gris	2 429 \$

Notre devise depuis 29 ans :

choix, qualité, service, service après-vente irréprochable

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

OCCASIONS MAX

**Vous recherchez
la fiabilité des
véhicules importés?
Nous avons celui
qu'il vous faut!**

**Pour l'inventaire complet :
www.occasionsmax.com**



2004 MAZDA 3 GT
Gr. électr., toit ouvr., 2,3 L,
107 000 km

7 995 \$



2008 TOYOTA COROLLA
CD, miroirs électr., pneus hiver,
42 000 km

10 495 \$



2007 NISSAN SENTRA 2.0
« Mags », CD, miroirs électr.,
112 000 km

6 995 \$



2003 NISSAN X-TERRA
4 x 4, V6, gr. électr.,
182 000 km

6 295 \$



2007 MAZDA CX-7 GT
« AWD », cuir, toit, gr. électr.,
26 300 km

21 995 \$



2003 NISSAN SENTRA SE
« Speck-V », nouveau moteur, gr.
électr., 143 000 km, WOW!

4 995 \$



2006 TOYOTA MATRIX XRS
122 000 km, « mags », toit,
gr. électr.

8 995 \$



2004 TOYOTA COROLLA CE
CD, miroirs électr.,
72 000 km

6 995 \$



2008 NISSAN VERSA 1.8 S
Clim., gr. électr., « mags »,
55 000 km

10 495 \$



2004 NISSAN SENTRA 1.8 S
Autom., gr. électr., clim.,
80 000 km

6 495 \$



2003 HONDA CIVIC DX
CD, pneus hiver, aileron,
152 000 km

4 995 \$



2005 ACURA 1.7 EL TOURING
Autom., gr. électr., « mags », freins
neufs, 85 000 km

9 995 \$

ÉRIC BROCHU
819 571-2314

4290, boul. Bourque,
Sherbrooke 819 566-5060

DEMANDEZ À NOS PROFESSIONNELS !

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Magasin spécialisé dans le domaine du jeu vidéo est à la recherche de personnel motivé et dynamique pour combler la description de poste suivant :

Commis-Comptable

Lieu de travail : Sherbrooke, secteur Rock Forest

Formation académique : DEC ou DEP en comptabilité

Exigences linguistiques : Français parlé et écrit

Expérience (compétences) : Bonne connaissance des logiciels Acomb et Excel

Responsabilités : Entrée de factures, dépôt, remise TPS/TVQ

Conditions de travail : Environ 15 heures semaines, possibilité d'avancement

Rémunération : À discuter

Toute personne intéressée à postuler pour cet emploi est invitée à faire parvenir son curriculum vitae, **au plus tard le 21 janvier 2010**, par courrier électronique à rfrenette@dimensiongames.com ou par la poste à :

Dimension JMM inc.
À l'attention de M. Rémi Frenette
4505, boul. Bourque
C. P. 5026
Sherbrooke (Québec) J1N 3B9

*Seuls les candidats retenus seront contactés pour une entrevue.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

FORMATION PRH INC.

est à la recherche d'un ou d'une

SECRÉTAIRE COMPTABLE

Poste de 28 heures semaine

Description du poste :

- Comptabilité (factures, états de compte, paies, états financiers, budgets);
- Entrées de données (statistiques);
- Suivi de la correspondance;
- Photocopie et expédition de documents;
- Traitement de texte.

Exigences :

- Diplôme d'études collégiales;
- Bonne maîtrise des logiciels Word, Excel, Access et de l'Internet;
- Excellente maîtrise du français écrit.

Faites parvenir votre CV par courriel à prhdsol@axion.ca

MÉCANICIEN de véhicules lourds pour notre succursale de Windsor

- Avoir minimum 3 ans d'expérience;
- Détenir une carte PEP;
- Emploi permanent, poste temps plein de soir, du dimanche au jeudi;
- Doit avoir des aptitudes pour travailler en équipe;
- Salaire selon compétences.

Faire parvenir votre C. V. à :
Bessette et Boudreau
À l'attention de M. Gilles Hébert
680, Route 143
Windsor (Québec) J1S 2X2
Tél. : 819 845-7722
Téléc. : 819 845-4696

Nous souscrivons aux principes d'équité en matière d'emploi.

CAISSIER DE NUIT, temps plein, 40 hres et **TEMPS PARTIEL** de nuit, 16 hres;
CUISINIÈRE temps plein, de jour, 40 hres.
2015, 12e Avenue Fleurimont, Salaire à disc.
Envoyez votre CV par fax au no. 819 563-3921 ou par courriel à depanneurrelais112@hotmail.com.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Nous sommes à la recherche d'un APPRENTI-MÉCANICIEN de poids lourds pour notre succursale de Windsor

- Programme PEP serait un atout;
- Doit avoir des aptitudes pour travailler en équipe;
- Emploi permanent, poste temps plein de soir, du dimanche au jeudi;
- Salaire selon compétences.

Faire parvenir votre C. V. à :

Bessette et Boudreau
À l'attention de M. Gilles Hébert
680, Route 143
Windsor (Québec) J1S 2X2
Tél. : 819 845-7722
Téléc. : 819 845-4696

Nous souscrivons aux principes d'équité en matière d'emploi.

DÉCORATION KING

Le plus important magasin de décoration à Sherbrooke est à la recherche d'un(e) **DÉCORATEUR/DÉCORATRICE** à temps complet

Vous devez posséder un bon bagage dans le domaine de la décoration et une grande capacité à travailler en équipe.

Conditions de travail selon expérience.

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de brunovachon@decorationking.com ou vous présenter chez

Décoration King 2400, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8

CONCIERGE DEMANDÉ QUARTIER EST ou/et OUEST

Doit demeurer sur place.
* Couple de préférence *
pour immeuble de 15 à 40 log.

Envoyez CV à info@gestionlabonte.com
819 562-0885

CAMIONNEUR ET "BROKERS" CANADA / ÉTATS-UNIS

"flat bed", minimum 2 ans d'expérience. Salaire compétitif. randy@bravetransportinc.com
BRAVE TRANSPORT INC. 819 791-2028

CHAUFFEUR CLASSE 1

Travail de nuit sur route pré-établie, travail local, durée du poste d'environ 2 mois.
Télécopier C.V. au: **819 823-9548**



La maison de confiance
Dion Chevrolet de Magog
Avec un nouveau visage !



2005 AVEO 5 LT 4 portes



69 000 km, gris, vitres électriques, déverrouillage des portes électr., 4 cyl., 1,6 litre, automatique, CD radio, climatiseur.

PRIX : 7 450 \$. **RABAIS : - 1 455 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 5 995 \$

2006 COBALT LT 4 portes



34 000 km, or, transmission automatique, clim., CD radio, régulateur de vitesse, vitres électriques, déverrouillage des portes électr.

PRIX : 8 950 \$. **RABAIS : - 1 105 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 7 845 \$

2007 MALIBU LS 4 portes



64 000 km, gris, transmission automatique, clim., CD radio, régulateur de vitesse, vitres électriques, déverrouillage des portes électr.

PRIX : 10 250 \$. **RABAIS : - 1 105 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 9 145 \$

2008 IMPALAS LS 4 portes



43 000 km, 4 portes, bleu, clim., 3,5 litres, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., radio CD, démarreur à distance, aileron

PRIX : 15 950 \$. **RABAIS : - 1 755 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 14 195 \$

2007 RAM 2500 SLT



4 x 4, mégacab, 4 portes, 112 000 km, 4 portes, rouge, clim., 5,7 litres, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., radio CD, roues alumin. 17 po, démarreur à distance

PRIX : 23 950 \$. **RABAIS : - 1 500 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 22 450 \$

2007 UPLANDER 4 portes



56 000 km, bleu, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., régulateur de vitesse, clim., 3,9 litres, démarreur à distance, tout équipé

PRIX : 12 450 \$. **RABAIS : - 1 905 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 10 545 \$

2007 COLORADO



Cab ext. 4 x 4 56 000 km, 4 portes, bleu, clim., 3,7 litres, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., radio CD, régulateur de vitesse

PRIX : 17 950 \$. **RABAIS : - 1 755 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 16 195 \$

2007 EQUINOX LT 4 portes



43, 000 km, blanc, « FWD », autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., régulateur de vitesse, clim., toit ouvrant, sièges cuir, tout équipé

PRIX : 17 950 \$. **RABAIS : - 1 855 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 16 095 \$



Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

1. Votre véhicule a fait l'objet d'une inspection minutieuse en 150 points.
2. Il est couvert par la garantie du fabricant.
3. S'il ne vous convient pas, vous pouvez l'échanger dans les 30 jours ou 2 500 km.
4. Et vous pouvez profiter du confort rassurant de l'assistance routière 24 heures sur 24.

HEURES D'OUVERTURE

Du lundi au jeudi, de 9 h à 21 h
Vendredi, de 9 h à 17 h
Le SAMEDI de 10 h à 15 h

2200, RUE SHERBROOKE, MAGOG – 819 843-6571

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE
à
DUDSWELL
(L.G.)
819 564-5466

COMMIS CAISSIER DEMANDÉ, de nuit, vendredi et samedi, sect. Sherb. Est. Info M. Rioux : 819 571-6620

CONCIERGERIE

Couple sérieux avec habiletés. Doit demeurer sur les lieux, secteur Rock Forest. 819 829-4541.

CUISINIER(ÈRE) PIZZAMAKER et/ou CUISINIER(ÈRE) POUR DÉJEUNERS avec expérience, chez Stratos Pizzeria au 260, 12e Ave Nord ou 812, Belvédère Sud.

CUISINIER SUR PLAQUE DEMANDÉ. CAFÉ DU COIN, COATCOOK
Bon salaire. Dominique 819 849-4122.

DEVENEZ REPRÉSENTANTE AVON vous pourriez obtenir 125\$ de produits. Info. Jacinthe: 819 821-0022

151 PERSONNEL DEMANDÉ

HYGIÉNISTE DENTAIRE

Poste à combler dès maintenant.
Clinique à la fine pointe de la technologie : implants, CEREC, invisalign, laser, radio numérique, etc... Salaire selon expérience et compétences. Avantages sociaux, formation rémunérée, milieu de travail stimulant. Personne qui aime le travail d'équipe et capable d'offrir un excellent service à la clientèle.
Télécopier C.V. au : 819 566-0957 ou par courriel : jean.july@videotron.ca

IMPORTANT PROMOTEUR IMMOBILIER recherche

VENDEUR AVEC EXPÉRIENCE pour la vente de condo dans Sherbrooke. Envoyez C.V. et photo par courriel seulement à : leblancn@ndautomation.com

MÉCANICIEN DE POIDS LOURDS

Pour entretien et réparations de camions et remorques, temps plein de soirée. Contacter Gilles au 819 823-8119

PREPOSÉ (E) AUX BÉNÉFICIAIRES ou expérience dans le domaine demandé (e), pour gardiennage de gens handicapés, jour et nuit, 1 fin de semaine sur 2. Demander Nathalie sur semaine: 819 812-4557

Recherchons

Secrétaire-réceptionniste pour clinique dentaire

- Poste à temps complet (30-35 heures)
- Avec expérience (travail de bureau)
- Anglais fonctionnel (exigé)
- Maîtrise de la Suite Office

Faire parvenir votre C. V. à :

Dr Denis Bernard
ORTHODONTISTE
1007, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec) J1H 1S4
ou
a.corbeil@orthosherbrooke.com

AIDE ÉBÉNISTE OU ÉBÉNISTE avec ou sans expérience. 819 574-5655

SAAB

DE SHERBROOKE

4880 Boul. Bourque, (819) 823-1400

PRENEZ LES COMMANDES D'UN VÉHICULE D'OCCASION
DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

SAAB 9-3 AERO XWD 2009

V6, traction intégrale, garantie de A à Z jusqu'en 2014, noir, pneus d'hiver, spécial démo neuf, 12 253 km, faut voir

34 495 \$



CE LUNDI
24 janvier dès 9 h
MÉGA VENTE
D'OCCASIONS
AUCUNE OFFRE
raisonnable refusée !!



14 995 \$

SAAB 9-3 2007

Combi-sport, manuel, t. équipé, cuir, pneus d'hiver, 78 560 km



18 995 \$ 15 995 \$

CADILLAC CTS 3.6 2007

Toit ouvrant, manuel, blanc et +, modèle recherché, 58150 km



40 495 \$

MERCEDES C 300 2010

4-Matic, t. équipé, cuir, « mags », garantie, noir, 9 900 km



16 795 \$

SAAB 9-5 AERO 2007

Turbo, t. équipé, « mags », t. ouvrant, noir, 79 780 km, une aubaine



20 495 \$

CHEVROLET MALIBU LTZ 2009

Automatique, t. ouvrant, cuir, t. équipé, argent, 21000 km



20 995 \$

CADILLAC CTS 3.6 2007

Automatique, toit ouvrant, t. équipé, argent, 24 970 km

*Taxes en sus sur tous les modèles.

Sur tous nos véhicules, profitez de:

L'INSPECTION & DE LA GARANTIE DU MANUFACTURIER

FINANCEMENT AVANTAGEUX DISPONIBLE SUR PLACE!

Mélanie Pomerleau, directrice générale
ou Ambroise Pelpel, spécialiste voiture de luxe

819 823-1400

saabsherbrooke.com

2454285

151 PERSONNEL DEMANDÉ

TU AS DE LA DIFFICULTÉ À OBTENIR UN EMPLOI À CAUSE DE TON CASIER JUDICIAIRE, OBTENIR TON PARDON POURRAIT T'AIDER.

Nous t'offrons un service gratuit afin de t'accompagner dans cette démarche. Appelez-nous pour vérifier si tu es admissible. Service disponible à OPEX, les jeudis et vendredis. **819 565-1866.**

152 TRAVAIL DEMANDÉ

J'OFFRE mes services de secrétariat pour équipe d'agents immobiliers, 9 ans d'exp. dans le domaine. Mme Bédard 819 812-1737.

153 FORMATION

Une nouvelle carrière en coiffure?

École de coiffure
Paul de Rycke

DÉBUT DES COURS

SOIR FÉVRIER 2011 ET JOUR MARS 2011, SEPTEMBRE 2011

OUVERT AU PUBLIC, JOUR ET SOIR

69, rue Wellington Nord, Sherbrooke
www.ecolepdrcoiffure.ca

Pour rendez-vous :
819 566-8994

Aucun secondaire requis
Établie depuis plus de 50 ans et reconnue par le milieu
Enseignement hautement qualifié
Locaux plus grands, modernes et faciles d'accès

Établissement reconnu et accrédité aux fins de crédits pour frais de scolarité 2438143

162 ANIMAUX

2 CHIOTS BERGER ALLEMAND
pur sang, 1 mâle, 1 femelle, prêts à partir.
Tél. : 819 212-2097

2 MÂLES SHIH-TZU de 9 semaines.
Prix: 200\$ chacun. Tél.: 819 829-9314

ADORABLE CHATTE
1 an, cherche bonne maison pour adoption.
Appeler en soirée au : 819 812-1109

À QUI LA CHANCE ?
Bull mastif, 2 mâles, 1 femelle, nés le 1er déc.
prêts à partir. 150\$/ch. 819 877-2076 Mario.

BOB SLEIGH NEUF, pour 4 personnes, attelage pour petits et gros chevaux, nylon et cuir, bourrure de 19 à 30", couvertures & coussins pour sleigh à différents prix. 819 843-6912.

CHIOTS BOULEDOGUE ANGLAIS
4 mâles dont 3 bringés, vaccinés, vermifugés, 1200\$ / chacun. Tél.: 819 875-3217.

CHIOTS GOLDEN RETRIEVER.
Très bonne génétique, vaccinés, vermifugés. Super aubaine, doivent partir: 819 658-2106

153 FORMATION

162 ANIMAUX

CHIOTS DANOIS 3 femelles noires, 1 mâle noir, 150\$/ch., 1 femelle bleue, 200\$/ch.. Prêts à partir. Faites vite!
819 842-2794 ou 819 678-1265

CHIOTS SHIH-TZU, CROISÉS CANICHE /BICHON, Griffons Bruxellois, aussi: chatons communs. Lapins nains et lapins à chair. Linda : 819 837-2009, 819 829-4361.

CHIOTS: Teckel, Collier miniature, Bichon, Épagneul Cocker, Shih-Tzu, Yorkshire, Poméranien, Schnauzer, 325\$ et +. **CHIOTS CROISÉS:** Boxer-Bull Mastiff, Schnauzer-Caniche, croisés Shih-Tzu-Bichon, 250\$ et +. **L'Avenir - Élevage Gigi** 819 394-2983.

FOIN POUR CHEVAUX 1re et 2e coupe, balles 3x3x8 **FOIN** pour vaches de boucherie 300 balles 3x3x8: 30\$/ch. **FOIN** pour vaches de boucherie, 100 balles rondes 4x5, 25\$/ch. Transport non incl. **819 574-6140**

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, microchipés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PETITS CHIOTS SHIH TZU CROISÉS, moins de 10 livres à l'âge adulte. Tél.: 819 877-5532.

SHIH TZU MALES 13 semaines 175\$ ch. nég., Cockatiel bébés: 60\$ Bébé perruches à 10\$ ch. (ne mordent pas). 819 569-7871.

YORKSHIRE - CHIOT MÂLE
très petit, vacciné, vermifugé, queue et ergots coupés, stérilisé. Garantie de santé. Ghislaine: 819 846-0734

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles neufs ou usagés. VOUS N'AVEZ PAS DE TRANSPORT POUR CES MEUBLES? Nous irons les chercher pour vous. Déménagement Sécur, 819 822-2440

CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et d'inclinables. MINI MAX 5'4' et moins + chaises berçantes médicales + chaises pliantes. Au 1028, Wellington Sud, Sherb. 819 562-7174.

LAVEUSE-SÈCHEUSE MAYTAG, 125\$, installées pour vérifier la qualité. Tél: 819 569-6800.

MOBILIERS DE CHAMBRE COMPLETS À LIQUIDER. Visites du lundi au mercredi sur rendez-vous seulement. Jean-Luc Lavoie, 819 574-5256.

**** NOUVEAU ** NOUVEAU ****
MEUBLES USAGÉS SRS, 46 KING EST
Achat-vente-échange, succ., séparation, de la cave au grenier. Nous vendons à bas prix. Electros à partir de 49\$. Tél. : 819 563-3939.

RÉFRIGÉRATEUR BLANC HOTPOINT, en parfaite condition. 160\$. Éric: 819 620-3987

RÉFRIGÉRATEUR INGLIS, blanc, très propre, prix demandé: 225\$. Demander Sylvain ou Mario : 819 562-4307

SÈCHEUSE FRONTALE GIBSON
à vendre, 200\$. Tél.: 819 822-3924.

168 ORDINATEURS

18 ANS d'expérience, service à domicile
Réparations, réseau, virus, vente, formatage. neuf et usagé Cdinformatique.ca
André : 819 571-4071

* CONNEC-T *

Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. **819 346-5755**

ORDI P4 3.2G, 200\$, 3G 180\$; 2.8G 160\$; 2.4G 140\$; 1G 60\$. Formatage, virus réparation et récupération. 819 542-1753

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégín 563-8250

RÉPARATION
appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son

Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo

Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck

Télécommande - caméra vidéo - GPS

Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

*** AVANT LE 1er FÉVRIER ***
recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jrs, (formulé par 45 médecins).
1 418 405-0617 www.regimesplus.net

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

SAXOPHONE ALTO, très propre, excellente condition, peu d'usure, prix à l'achat: **875\$**, à vendre pour **350\$**. Tél: 819 612-0834.

VIOLON STRADIVARIUS année 1740 réferez-vous à Mme Lois Ogilvie-Blachette, chronique de Mario Goupil, parue le 27 nov. 2010 dans La Tribune. Inf.: 819 678-0238.

188 CHASSE ET PÊCHE

PERCEUSE À GLACE NORMAK 5½ po, très peu utilisée, prix à discuter. **819 564-2073**

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

MOBILIER CHAMBRE À COUCHER 1930, en bonne condition. 819 569-4756.

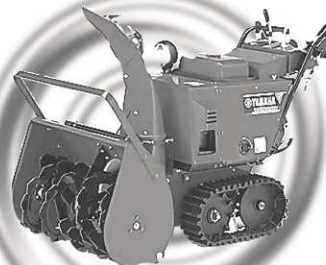
TABLE RECTANGULAIRE 42x40
+ 3 rallonges, 4 chaises press back, 475\$. **819 868-3885.**

194 COLLECTIONNEURS

RECHERCHE SILVER DOLLAR (PIASTRE DURE) 1948.
Tél.: 819 843-7720

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

VIVE LA NEIGE !
Souffle la neige jusqu'à 51 pieds



YS928J sur chenille

motoshibault
www.motoshibault.com

3750, rue du Blanc-Côteau, Sherbrooke
819 569-1155
www.motoshibault.com

YAMAHA

SOUFFLEUSE À NEIGE International, 86 po largeur, 2 rouleaux. 3000\$. Prendrais une 72 po en échange. Tél. 819 565-7019, 819 620-7912.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

FOURNAISES NEUVES élect., huile et bois, annexes (Detson PSG, Newmac). Bons prix. Ferblanterie Carrier, 819 845-4643.

POÊLE À L'HUILE ALASKA 2000, avec tuyaux et réservoir, 30 700 BTU, très propre, fonctionne très bien. 819 846-0348.

210 TRACTEURS

AUBAINE! TRACTEUR jardin 14 h.p. hydro, 44" de coupe, **souffleuse 2008** (2 stages), valeur **3000\$ pour 1650\$**. 819 612-0834.

JOHN DEERE 710, 60 forces, 1970, souffleur arrière 6 pi, chaîne à anneaux. Pas de taxes. Immatriculé. 5300\$. 819 349-6867.

LIQUIDATION DE TRACTEURS USAGÉS. AVANT D'ACHETER, APPELÉZ-NOUS !
Ex.: Kubota L-175 avec cabine en métal, seulement 840 heures, 4000\$. International B-414 diesel avec beau gros bucket à neige, 4100\$. Plusieurs autres. **Rofrex.com à Deauville: 819 843-5988 ou 819 678-5988.**

TRACTEUR BELARUS 1996
4x4, 85 forces, très propre avec pelle et cabine. Prix : 12 500\$. Tél.: **450 532-5608**

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

EQUIPEMENT DE RESTAURANT: chaises, tables, équipement de cuisine. 819 868-3852, 819 842-1211.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

LIQUIDATION DE MOTEL. 75 chambres complètes. Tout doit être vendu. Visites du lundi au mercredi de 13h à 16h, sur r.-vous seulement. Jean-Luc Lavoie, 819 574-5256.

PLANCHER PIN ROUGE, 6 ou 8 pouces, huilé, 2,49\$ pi car. Lambris "A" ¾ po x 7¼ po à 69¢ le pied linéaire.
Le spécialiste du pin
1837 Galt Est, 819 346-2525

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

240 MARCHÉS AUX PUCES

MARCHÉ AUX PUCES DEAUVILLE
6853 boul. Bourque, secteur Deauville
Intérieur. De tout pour toute la famille.
Ouvert tous les sam. et dim. de 9 h à 17 h
Aussi kiosque à louer à prix abordable.
Places disponibles sam., dim. 819 612-1124

242 PERDU, TROUVÉ

PERDU CHAT mâle, tigré roux, non opéré, non dégriffés, âgé de 8-9 ans, poil mi-long. Si trouvé récompense **819 346-2132 Alexandre**

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE!
BOUTIQUE WESTERN ET AMÉRINDIENNE

AUSSI MOCCASIN D'INTÉRIEUR
175, rue Alexandre, Sherbrooke
819 346-4141 2453978

2 MANTEAUX FOURRURE, chat sauvage dame, A1, 125\$/ch. Moulin à coudre Singer 1911 avec meuble, 125\$. Couquette 50\$. Carrosse + 2 sièges bébé, 100\$. Laz-boy Elran 75\$. TV 27 po, 100\$. 2 tables salon 145\$. Vélo, 50\$. Pneus usagés. **819 437-1749**

2 PORTES-FENÊTRES neuves, 5 pi, cadre 5½ po, entre 650\$ et 675\$. **FENÊTRE COULISSANTE** 43" x 45", 275\$ et **fenêtre à manivelle** 47 po x 47 po, 200\$. **EXERCISEUR** de marche Bladez, 500\$. **VÉLO STATIONNAIRE** Mag 3, 350\$. Yvan: 819 566-2562

2 RAMPES POUR REMORQUE : 130\$.
SCIE À CHANTOURNER : 150\$.
ÉCHELLE pliable: 110\$. 819 569-7154
albani137@sympatico.ca

50% SUR TOUT EN MAGASIN
Vêtements dames de marque uniquement
Consignerie Friperie **BELLE MADAME**
1305 ch. St-Roch S., Sherb. 819 612-0780

ACHETERAIS ARMES À FEU
de tous genres. Détient les permis nécessaires. 514 917-6474.

AURAIIS BESOIN

de robes de mariées et de robes de bal.
www.legabert.com Tél.: 819 562-4824

BOIS DE CHAUFFAGE non fendu à prendre sur place, à Wotton. **Tracteur International 574** avec souffleur à neige. 819 828-2165.

BOUTIQUE COMM 9

Vêtements, hommes/femmes.
Réouverture 21 janvier, 30% à 60% de rabais sur presque tout.
Horaires pour janvier: vend.: 13h à 20h; samedi: 10h à 17h.
A partir du 3 février, nous ajoutons, jeudi: 13h à 20h.

Si réutiliser vous semble une bonne idée. 1186 Belvédère S. **819 812-3585**

CANADIENS DE MONTRÉAL vs BUFFALO
voyage organisé au Centre Bell mardi 15 fév. 125\$ incluant : autocar, billet match, souper Cage aux Sports à Montréal. **819 571-3400**

CASSE MAISON, balance de meubles à vendre, ex.: fauteuils, tables, divans, etc. Tél. après 9h a.m.: 819 562-3247 / 819 346-0115.

CENTRE LIQUIDATION FLEURIMONT

Grande liquidation jusqu'à la fin janvier, tout doit sortir. Aucune offre raisonnable ne sera refusée. **Ouvert jeudi et vendredi, 10h à 20h, sam.-dim., 10h à 16h**
2879 KING EST SHERB. BIENVENUE!

CHAÎNES À GLACE

Tracteur, VTT, chargeur, camion, toutes grandeurs, fabrication sur mesure. 819 820-8060

FERMETURE DE MAISON

Antiquités, meubles, vaisselle et autres... **585 rue Zéphirin-Cormier, Sherbrooke**, samedi 22 janvier de 8h à 16h.

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15\$/ch; 48 po 10\$/ch; 24 x 24 po, 5\$/ch. Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

FOIN, 1ÈRE ET 2ÈME COUPE
168 balles carrées, enrobées.
TEL 819 846-3334.

244 DIVERS À VENDRE

FRITEUSE SOUS-PRESSION pour resto, modèle 600 Pressure Fryer. Idéal pour poulet frit, très propre et bonne cond. **MACHINE A SLUSH** 3 têtes, modèle Flavor Machine, saveurs et produits inclus. Prix sur demande. Tél: 819 350-2468.

JE DÉMÉNAGE
meubles, électroménagers, articles de maison, génératrice, articles jardin, tondeuse, coupe-bordure, etc, etc. **819 239-9965**

LIQUIDATION HIVER - TOUT À 5\$ ET MOINS !!! Vêtements de qualité prêts à reporter aussi sélection de **VÊTEMENTS DESTINATION SOLEIL FRIPERIE LE WALK-IN 425, 12e Avenue Sud : 819 432-6838**

LIT PLIANT simple, dissimulé à l'intérieur d'un pouf en cuir noir, 2 ans d'usure, payé 900\$ pour 300\$. Boule de quilles pr dame, 10 livres avec le sac: 50\$, 3 de 16 livres pour homme avec sac sur roulettes: 75\$. 819 563-4657 our cell: 819 432-7657.

MEUBLE DE TV, chêne, 72" x 69" rangement, tiroirs, tablettes de verre, vitrée & illuminée, impeccable, 550\$. 819 846-0447

MOBILIERS DE CHAMBRE COMPLETS À LIQUIDER. Visites du lundi au mercredi sur rendez-vous seulement. Jean-Luc Lavoie, 819 574-5256.

MOTEUR POUR SOUFFLEUSE 8 forces, 2 'shafts', Tecumseh, 225\$; Aussi SOUF-FLEUSE Columbia 8/ 26, démar. élect., chaînes, 275\$. Tél: 819 578-4794.

NOUVEAU À SHERBROOKE VIOLETTES AFRICAINES DE COLLECTION À VENDRE
Ouvert au public les samedis-dimanches de janvier de 13 h à 18 h, au 6920, St-François Nord. 819 276-0561, www.bloomlovers.com

NOUVEL ARRIVAGE PRODUITS ALIMENTAIRES À ½ PRIX et plusieurs autres items. Liquidation PL, 2672 King Est. www.liquidationpl.com

PEINTURE À 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
dégel de conduite d'eau.
Robert Bernier : 819 565-8575

RIPE EN VRAC DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR
Coaticook: **819 849-2114,1 888-724-2114**

SOUFFLEUSE 1026 avec démarreur 275\$. Souffleuse Toro 826, 120\$. 1 moteur de souffeuse 8f. Base Electrolux pour lav.-séch. frontales. **819 569-8417 ou 819 571-1658**

SOUFFLEUSE Toro 8/32, 275\$. Toro 8/26, exc. cond., 250\$; Toro 8/24, 175\$. Moteurs de souffleuses 8 h.p., 130\$. 819 612-0834.

VENTE ET RÉPARATIONS DE CARBURATEURS, D'ANNEXES À L'HUILE ET DE POÊLES À L'HUILE. TÉL: 819 562-4901.

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS VIEILLES PIÈCES DE MONNAIE USA/CANADA EN BAS DE 1968 ET DOLLARS. Particulier: 819 570-7857 ou 819 346-8839 Luc.

ACHETONS bijoux en or et en argent: montres, collections monnaie et timbres, et tout autre objet de valeur. Appelez en toute confiance Stéphane: 450 223-0146 ou Luc: 508 735-1518.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 9 années/succès. **30\$ RABAIS** aux femmes 18-44 ans et aux hommes 60-70 ans. But sérieux. **PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442**
Inscription: 99\$. Présentations ILLimitées

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 16 ans expérience. Activités
Lise : 819 868-9249

CÉLIBATAIRES 45 ans et +. Souper rencontre sam 29 janv. 18h30, 10 h./10 f., Casa du Spaghetti, insc. 20\$. Repas à la carte. Madeleine Laroche, b. psy. **819 565-9555.**

DANSE célibataires et couples 45 ans et + 29 jan., 20 h., adm. 10\$. Ligne et varié, 1 h cours gratuit, par top prof., musique top. Animatrice/chanteuse. Église rue Larocque coin McManamy clubrendez-voussherbrooke.com Facebook: club rendez-vous Sherbrooke

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
Tous les dimanches. 9 h, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline, Michel, René, Gaétan.

FEMME 54 ans, je mesure 5 pi, pèse 195 lb, j'ai les cheveux noir bleuté, les yeux verts, je suis simple, je cherche un copain qui ne boit pas et ne se drogue pas, simple, doux, compréhensif et à qui je peux faire confiance, âgé de 40 à 59 ans. À bientôt. **819 563-8596.**

262 ASTROLOGIE

37 ANS DÉJÀ, l'heure des révélations
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique
819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0

POUR VOUS MESSIEURS
Nathalie vous reçoit, 37 ans.
Tél.: 819 340-1781

SEXY KATY
Blonde et jolie 819 620-8198

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

819 575-8153
Belle et sensuelle. Massage +, de 10 h à 22 h. 7 jours sur 7. Sauna. Endroit discret.

819 679-0028
MASSAGE + + + . Naomie,
lundi, mardi, vend. et samedi, 9 h à 21 h.

À BIEN Y PENSER...
pour un bon et doux massage.
Tél.: **819 563-6504**

ISABELLE, 39 ans, te reçoit pour massage de détente ou sensuel. Sur rendez-vous à Acton Vale, 450 888-4623.

***** MARILOU *****
Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

MASSAGE ÉROTIQUE
POUR HOMME, PAR HOMME 24h/24h
7 jours/7. **819 812-3273**

MASSAGE THAILANDAIS ÉROTIQUE
pour hommes..Yves dans la 40aine, propre, discret. Tél. : 819 812-0673.

304 COURS PRIVÉS

FORMATION informatique sur mesure. Formateur agréé: Win, Word, Excel, internet
info@jmbosq.com 819 674-6030

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

DAME OU HOMME
feraient ménage résidentiel
à Sherbrooke et Magog. Tél.: 819 571-5742.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER
dans résidences privées, avec expérience
819 835-0610; 819 578-0716.

312 DÉNEIGEMENT

DÉNEIGEMENT DE TOITURES
BON PRIX
819 574-6971

DÉNEIGEMENT DE TOITURES
rés. et comm., prix compétitif, estimation sur place. **Tél.: 819 432-0326 Jason**

L'ÉQUIPE MESSIER, TONTE DE GAZON
Déneigement rés./comm., quartier Est
15 ans d'expérience. **Tél: 819 572-0773**

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Déneigement rés. et comm. avec tracteur, souffleur et camion, épandage d'abrasif, 25 ans d'expérience. Assurances complètes. Tél.: **819 822-2895**

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT



Transport Canada - États-Unis Régulier/Surdimensionnel

151, rue Queen Sherbrooke (Québec) J1M 1J8

Contacter Randy Vintinner

Tél. : 819 791-2028 - Téléc. : 819 791-2029
Cell. : 819 993-8522
randy@bravetransportinc.com

2453341

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

DÉMÉNAGEMENT SANDERS
Local et longue distance. 2 camions 24 et 32 pieds. Permis et assurance complète.
Tél. : 819 562-0931.

320 SERVICES DIVERS

BESOIN D'UN PEINTRE?
Avec expérience - Travail garanti.
Estimation gratuite. Tél. : 819 560-1322

CHARPENTIER À LA RETRAITE
pour rénovation intérieure seulement
Laisser message: 819 679-7420

CONSTRUCTION J.D.
Construisons, rénovons de A à Z. Charpente, finition int. ext., toit pente, joints, céramique, etc. 25 ans d'exp. Jean : 819 620-7487

DAME ferait entretien ménager résidentiel, secteur Rock Forest et quartier nord. 819 348-1513, 819 578-4885, Denise.

ÉBÉNISTE, + de 10ans d'exp. ferait rénovations d'armoires et vanités de cuisines et salle de bains ainsi que céramique et granit. Spécialiste en finition antique de toute sorte et "air brush" (effets ajoutés). 819 345-0743.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovation rés., projets int./ext., équipe fiable, travail bien fait. Pour modification de structure jusqu'à la finition: joints, peinture, céramique, etc. 65\$/heure pour 2 ouvriers compétents avec exp. **Yvan: 819 348-2290.**

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ
Salles de bains complètes, finition sous-sol, pl. flot., céramique, tirage de joints, etc, très bon prix. **APCHQ, RBQ. N. Blanchette: 819 580-1584, 819 877-5698**

GRAND MÉNAGE
Service de nettoyage, résidentiel et commercial. Prix concurrentiel. Tél: 819 238-3316.

M.A.P. PLÂTRIER-PEINTRE, tirage de joints, moulures (ogee), "glazing" et céramique. Estimation gratuite. **819 875-2256 Michel.**

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur. Estimation gratuite!
Bertrand 819 239-4116, répondeur

RÉNOVATIONS LÉGÈRES
Plomberie, électricité, etc. Rénos intérieures.
Tél.: 819 346-5269

A1 - TIREUR DE JOINTS
819 570-7857, 819 346-8839
Pose de **gyproc**, 25 ans d'expérience. Luc

TIREUR DE JOINTS
pose gyproc, peinture, 28 ans d'exp. Prix compétitifs. **Ben : 819 679-7882 / 829-0412.**

TIREURS DE JOINTS
Spécialité résidence et rénovation, 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077, ou 819 446-6600.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT BARDEAUX 25 ans d'exp. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

332 ARGENT À PRÊTER

1-877-711-7738
MICRO-PRÊTS 500\$
Micro-prets.com

Prêt personnel 500\$, demande acceptée à 97%. Aucune vérification de crédit. Réponse en 60 minutes. Institution financière privée.

ARGENT A PRÊTER sur autos ou valeurs motorisées. Aucun frais d'avance, vous conservez votre véhicule. Tél: 514 267-2341.

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine.
1 866 776 2291
www.ArgentRapide.com

PRÊT DE 500\$
Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

336 OCCASION D'AFFAIRES

Concept d'entreprise unique
Pas de vente, demande peu de temps et résultats financiers spectaculaires (possibilité de faire facilement 5 000\$ par mois).
Bienvenue aussi aux professionnels.
Informez-vous!
clubglobal@videotron.ca

2437048

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoins \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux. Réal, exp. + 30 ans. 819 563-8864.

MANON LESSARD, TECH. COMPTABLE
Tenue de livres, paies, D.A.S., rapports de taxes, impôts particuliers et travailleurs autonomes 819 864-9617 mlessard64@msn.com

TENUE DE LIVRES
DAS,TPS, TVQ, paie et impôts pour particulier. **819 847-3450**

Le bridge

Club de bridge St-Boniface, 13 janvier, NORD-SUD: Mariette Bolduc et Jeannine Ruel, Bernadette Binette et Huguette Gilbert, Paulette Simard et Robert Lachance.

EST-OUEST: Thérèse et Jacques Roy, Marie-Ange et Jean Fredette, Suzelle Giroux et Janet Leblanc.

Villa de l'Estrie, 13 janvier, NORD-SUD: Diane et Guy Larose, Normande Benoit et Gilles Léonard, Hélène Parenteau et Pauline Roy, Claude Meilleur et Jacques Poisson.

EST-OUEST: André Langis et André Panneton, Claudette Bérard et Carmen Gauthier, Gisèle Blais et Marie-Paule Dumais, Pierrette Sauvageau et Émilien Roux.

Club de bridge de Magog, 13 janvier, NORD-SUD: Henriette Gauthier et Larry Bates, Gilberte Vachon et Marcel Mongrain, René et Raymond Grenier, Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels.

EST-OUEST: Jacqueline Tremblay et Jeannine Dumesnil, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou, Sylvie et Michel Fortier, Lynne Wilson et Bernard Otis.

Club de bridge de Magog, 17 janvier, NORD-SUD: Renée Grenier et Guy Turenne, Gérald Porlier et Serge Larivière, Gilberte Vachon et Marquita Riel, Larry Bates et Réjean Trottier.

EST-OUEST: Guy Larose et Diane Bergeron, Françoise Monast et Richard Roux, John Phillips et Marcel Mongrain, Francine Tremblay et Bernard Otis.

Les Amis du bridge, 17 janvier, Mouvement Howell: Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard, Mary-Lynn Ross et Patricia Lemieux, Gilles Pelloille et Hélianna Lavigne, Marie Deschênes et Diane Delisle.

ACBL-Sherbrooke, 13 janvier, Mouvement Howell: Hélène Beaulieu et Patrice Roy, Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Sylvain Roger et Carole Biron, Denise Mercier et Thérèse Godbout, Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau, Susanne Lefebvre et Henriette Boucher.

Villa de l'Estrie, 18 janvier, NORD-SUD: Julienne Millette et Robert Lachance, Jacqueline Roy et Lionel Lamothe, Blaise et Lise Tremblay, Marie-Paule Melançon et Pierre Massicotte, Hélène Parenteau et Pauline Roy.

EST-OUEST: Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Jacques et Thérèse Roy, Claudette Bérard et Loretta Collard, André Langis et André Panneton, Pierrette Champoux et Claude Bergeron.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 14 janvier, NORD-SUD: Sylvie Provencher et Annette Huot, Lauréat Bolduc et Johanne Côté, Fiona MacLeod et Sue Haddon.

EST-OUEST: Lise Boulanger et Charlotte Lemire, Jean-Guy Gagnon et Serge Larivière, Alice Pidgeon et Bernard Otis.

Club plein air âge d'Or parc Jacques-Cartier, 18 janvier, NORD-SUD: Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Manon Enslin et Jeannette Bolduc.

EST-OUEST: Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Denise Trudel et Marie-Paule Dumas, Alice Pidgeon et Annette Huot.

La fièvre du vendredi soir 14 janvier, Mouvement Howell: Pierre Durand et Dolorès Godbout, Henriette Boucher et Lise Lamarche, Pauline Roy et Hélène Parenteau, Micheline Grondin et Sylvie Provencher.

À compter du 21 janvier, le club La fièvre du vendredi soir tiendra ses séances de bridge à la résidence Les Seigneuries du Carrefour, 445 des Érables, Sherbrooke.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 12 janvier:
Lucie Duchesne et Jacqueline Daigneault, Thérèse Godbout et Françoise Joncas, Suzanen Leroux et Pierre Royer, Madeleine Poisson et Fernande Veilleux.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 17 janvier, NORD-SUD: Lionel Lamothe et Jacques Daigneault, Thérèse Godbout et Monique Pelletier, Lucie Duchesne et Françoise Joncas.

EST-OUEST: Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Madeleine Poisson et Fabiola Paquin, Lionel Ashby et Luc Blouin.

Club de bridge St-Boniface, 19 janvier, NORD-SUD: Michel Nault et Robert Lachance, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Paulette Simard et Michel Péloquin.

EST-OUEST: Yves Guay et Claude Meilleur, Lauréat Bolduc et Johanne Côté, Thérèse et Jacques Roy.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

A BOUT DE SOUFFLE!
- Noyés par vos dettes?
- Harcelés par vos créanciers?
- Vos dettes vous empêchent de dormir?

NOUS AVONS LA SOLUTION.
Consultation gratuite.
APPEL ET CIE INC.
Syndic de faillite.
819 348-9379
(sur rendez-vous)
Bureau principal Montréal

ATTENTION
CONSOLIDATION DE DETTES
Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies.
Un seul paiement par mois, 0% d'intérêt.
7 / 7 jours, 8 h à 19 h.
GROUPE GPC
Sans frais: 1 877 441-2330

VOUS VOULEZ RÉGLER VOS PROBLÈMES FINANCIERS? Je peux vous guider dans une démarche budgétaire globale. Demander François : 819 812-3984.

356 CROISSANCE PERSONNELLE

OFFRE DE RELATION D'AIDE PSYCHOLOGIQUE GRATUITE
pour homme avec étudiant en stage pratique. Centre de relation d'aide de Montréal. Inscr. 30\$. Philippe Bastarache 819 542-1554

402 REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS
au SACRÉ-COEUR pour faveur obtenue R.T.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

 La Ville de Disraeli
MARINA MUNICIPALE DE DISRAELI RESTAURATION

La Ville de Disraeli est à la recherche d'un concessionnaire pour opérer le restaurant, la pergola, la pompe à essence, à la marina municipale de Disraeli, durant les saisons estivales 2011 et 2012.

De plus, la Ville de Disraeli, offre aussi la possibilité d'opérer le restaurant de l'Aréna 76 pour les saisons 2011-2012 et 2012-2013.

Ces contrats seront d'une durée de (2) deux ans.

La date limite pour les personnes intéressées est fixée au 1er février 2011. Une rencontre d'information sera prévue ultérieurement pour ceux et celles qui auront postulé.

Pour plus d'information, vous pouvez contacter le Service des loisirs de la ville de Disraeli, au numéro 418 449-2771, poste 229.

2442582

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

SERVICE DE NETTOYAGE DE PUISARDS À L'AIDE D'UN VIDE-PUISARDS POUR L'ANNÉE 2011 - APPEL D'OFFRES NO 11943

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division de l'approvisionnement au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 10 février 2011 à 14 heures.

La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division de l'approvisionnement

2457727



AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

 22, rue St-Georges,
C.P. 90
Windsor
(Québec)
J1S 2L7
• Tél. : 819 845-7888
• Téléc. : 819 845-7606

AVIS PUBLIC

PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NO PP01-2011 INTITULÉ : PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NO. PP01-2011 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO. 106-2005 DE LA VILLE DE WINDSOR

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées des zones concernées par le premier projet de règlement numéro PP01-2011, intitulé « Projet de règlement No PP01-2011 modifiant le règlement de zonage no. 106-2005 de la Ville de Windsor ».

AVIS est, par les présentes, donné par la soussignée que :

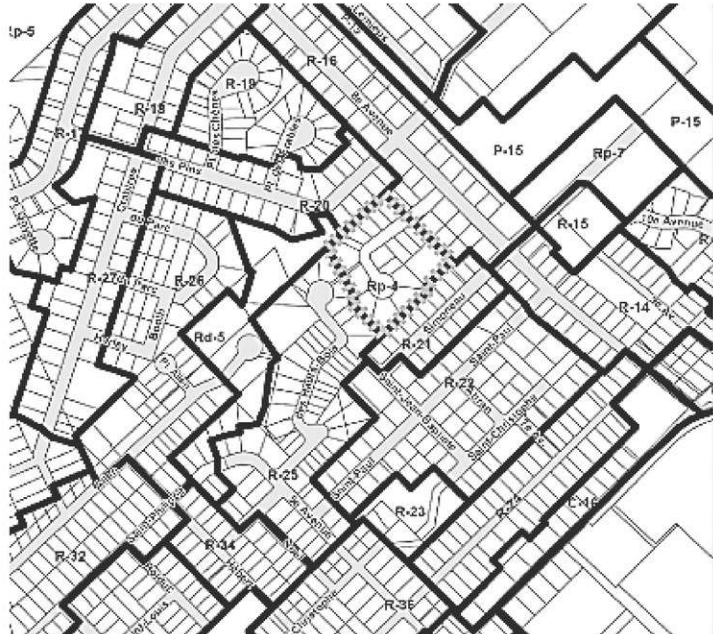
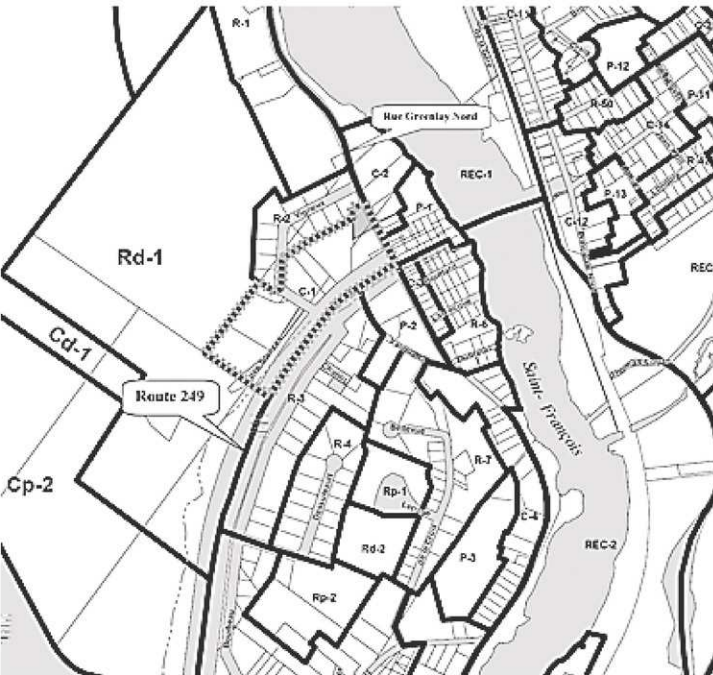
Le conseil municipal de la Ville de Windsor, lors d'une séance extraordinaire tenue le 20 janvier 2011, a adopté le premier projet de règlement portant le numéro PP01-2011, intitulé « Premier projet de règlement no. PP01-2011 modifiant le règlement de zonage no. 106-2005 de la Ville de Windsor ».

Une assemblée publique de consultation sera tenue, le lundi 31 janvier 2011, à compter de 18h30 dans la salle du conseil de l'hôtel de ville situé au 22, rue St-Georges à Windsor. Au cours de cette assemblée publique, le maire et/ou l'urbaniste expliqueront le projet de règlement et les conséquences de son adoption ou de son entrée en vigueur et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Que les objets du projet de règlement de modification sont :

1. Agrandissement de la zone R-2 aux dépens d'une partie de la zone C-1 pour inclure un lot sur lequel il est envisagé de déplacer la maison unifamiliale située au coin de la route 249 et de la rue Greenlay Nord;
2. Autoriser dans la zone C-1 l'usage « poste d'essence » qui constitue un service généralement associé à un établissement de type dépanneur et un restaurant de type resto-rapide;
3. Limiter les usages résidentiels de la zone Rp-4 à des usages de faibles densités conformément aux usages déjà en place dans cette zone.

Ce projet de règlement contient les dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire et contient les dispositions qui s'appliquent particulièrement aux zones suivantes : C-1 et Rp-4, dont les périmètres apparaissent aux croquis ci-joints.



Le projet de règlement peut être consulté au bureau du greffe, à l'hôtel de ville, 22, rue Saint-Georges, Windsor (Québec), aux heures d'ouverture de bureau.

DONNÉ à Windsor (Québec), ce 22 janvier 2011.

Manon Antcil
Directrice générale et greffière par intérim

2455525

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS PUBLIC
VILLE DE SHERBROOKE

AVIS DE DÉPÔT DU RÔLE DE PERCEPTION DES TAXES FONCIÈRES POUR L'ANNÉE 2011

Avis est par la présente donné que le rôle général de perception des taxes foncières a été préparé et déposé à mon bureau. Il est présentement en vigueur et toutes les personnes dont les noms y apparaissent sont tenues d'en payer les montants mentionnés en quatre versements égaux aux dates d'échéance suivantes :

Premier versement :	2011 03 03
Deuxième versement :	2011 05 03
Troisième versement :	2011 07 05
Quatrième versement :	2011 09 02

Toutefois, toute imposition annuelle inférieure à 300 \$ est exigible et payable en totalité lors du premier versement le **3 mars 2011**.

Les paiements peuvent être faits par l'une ou l'autre des façons suivantes :

- ☞ Par Internet
- ☞ Par service téléphonique
- ☞ Au guichet automatique de n'importe quelle institution financière
- ☞ Au comptoir de n'importe quelle institution financière
- ☞ Par paiements préautorisés

L'envoi des comptes de taxes s'effectuera dans la semaine du 24 janvier 2011.

Si vous êtes un nouveau propriétaire
Il est possible, si vous êtes un nouveau propriétaire, que le compte de taxes de votre propriété ait été expédié à l'ancien propriétaire. **Cela ne vous soustrait en aucune façon à l'obligation de payer vos taxes selon les échéances prévues par la Ville, à défaut de quoi vous aurez à payer des intérêts dès l'échéance des dates établies pour les versements.** Veuillez noter que la Ville de Sherbrooke n'émet pas de nouveau compte de taxes lorsqu'il y a un changement de propriétaire. Par contre, il vous est possible d'obtenir une copie de votre compte de taxes à partir du site Internet de la Ville de Sherbrooke à l'adresse suivante : <http://www.ville.sherbrooke.ca/taxation>.

Si vous n'avez pas reçu votre compte, ou en cas d'incertitude, il est de votre responsabilité de vous assurer que votre dossier est à jour en communiquant avec la Division du revenu au 819 821-5626.

Donné à Sherbrooke, ce 22e jour de janvier 2011.
François Poulette, CGA, MA, trésorier


www.ville.sherbrooke.qc.ca 244336

 François & associés
Huot Syndic Inc.
SYNDICS ET GESTIONNAIRES

AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :
N° de dossier : 42-1450499
N° de Cour : 450-11-000009-112

2853-6563 QUÉBEC INC., corps politique légalement constitué sous la Partie 1A de la Loi sur les compagnies du Québec, ayant opéré sous la raison sociale « Restaurant Jessie », ayant sa principale place d'affaires au 301, rue Principale Ouest, Magog (Québec) J1X 2B1.

Avis est donné de ce qui suit :
2853-6563 QUÉBEC INC. a déposé une cession le 13 janvier 2011, et que la première assemblée des créanciers de la faillite sera tenue le 1 février 2011, à 10 h 00, au Bureau du syndic, 2144, King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec).

Daté le 14 janvier 2011, à Sherbrooke.
2144, rue King Ouest, bureau 215
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500

Proteau & Associés,
huissiers de justice, s.e.n.c.
www.proteau.ca
819 564-0424

COUR SUPÉRIEURE
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
NO 450-05-005779-109
LE SOUS-MINISTRE DU REVENU DU QUÉBEC C.
9196-5616 QUÉBEC INC.
ÉGALEMENT VENDU DANS LE DOSSIER :
ETA-1685-10
DANS L'AFFAIRE DE LA LOI SUR LA TAXE D'ACCISE ET AL C.
9196-5616 QUÉBEC INC.
Le 1er jour de février 2011 à 14 h, au 1410, rue King Ouest, Sherbrooke, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de 9196-5616 Québec inc., saisis en cette cause consistant en : tables, chaises, cuisinière avec plaque intégrée (6 ronds) et 2 fours MKE, 1 friteuse à 2 paniers MKE et autres biens énumérés au procès-verbal de saisie servant à l'exploitation d'un restaurant.
Conditions : argenc comptant et/ou chèque visé
Information : Patrick Labelle, huissier de Justice
2458078

Étude André Carbonneau
Huissiers de justice
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-22-008733-090

COUTURE PLANCHERS DESIGN INC. VS
ALAIN BEAUDOIN

Le 3 FÉVRIER 2011 à 11 H au 975, RUE COURCELETTE, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de ALAIN BEAUDOIN saisis en cette cause consistant en : 1 Téléviseur Toshiba 54 po. DL et acc.; 1 Remorque double en aluminium 2001; 1 Bateau 16 pi. avec moteur 75 HP Johnson; 1 Véhicule tout terrain quatre roues Suzuki.

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE


Centraide

LE DON DE CHANGER LES CHOSES



Sherbrooke samedi 22 janvier 2011 - La Tribune C21

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE

C’est le 22 janvier 2011.

2010 — Le corps de l’ancien député libéral Serge Marcil est retrouvé dans les décombres de l’hôtel Montana, à Port-au-Prince. 2009 — Barack Obama signe le décret de fermeture du centre de détention de Guantanamo et des prisons secrètes de la CIA à l’étranger. 2004 — L’hôpital Sainte-Justine, à Montréal, révèle qu’une chirurgienne porteuse du VIH a opéré 2614 enfants durant 13 ans avant de décéder en août 2003. 2002 — Yves Saint-Laurent fait ses adieux à la couture. 1999 — En correctionnelle, à Paris, trois chefs du réseau islamiste Chalabi écopent huit ans de prison pour complot terroriste. 1998 — Theodore Kaczynski, alias Unabomber, dont les colis piégés avaient fait trois morts aux Etats-Unis, écope la prison à vie. 1998 — Le gouvernement algérien émet un bilan des massacres: entre janvier 1992 et décembre 1997, il y a eu 26 536 tués et 21 137 blessés. 1995 — En Cisjordanie, un kamikaze palestinien tue 19 personnes à un arrêt d’autobus. 1992 — Partant de la Floride avec six collègues, à bord de Discovery, Roberta Bondar devient la première Canadienne astronaute. 1986 — En Inde, trois fanatiques sikhs, assassins de la première ministre Indira Gandhi en 1984, sont condamnés à mort. 1979 — Edward Schreyer, ancien premier ministre néo-démocrate du Manitoba, devient gouverneur général du Canada. 1972 — La Grande-Bretagne, le Danemark, l’Irlande et la Norvège sont admis dans le Marché commun. 1968 — Un Boeing B-52 s’abîme en mer, près du Groenland; selon Washington, ses quatre bombes à hydrogène ne ne sont pas amorcées. 1957 — L’armée d’Israël rend à l’Egypte la péninsule du Sinaï, mais garde la bande de Gaza. 1954 — Les États-Unis et le Canada s’entendent sur le contrôle des eaux du fleuve Columbia. 1949 — Les communistes occupent Pékin; la république populaire sera proclamée le 1er octobre suivant. 1944 — Les Alliés débarquent à Anzio, près de Rome, prenant à revers le front allemand. 1924 — Ramsay MacDonald forme le premier gouvernement du Labour, en Grande-Bretagne. 1905 — À Saint-Petersbourg, avec à leur tête le père George Gopon, des ouvriers vont au palais d’Hiver, présenter une pétition au tsar; les cosaques tirent et sabrent, tuant 200 manifestants. 1771 — L’Espagne cède à l’Angleterre les îles Malouines, les futures Falkland. 1685 — Le grammairien Antoine Furetière est exclu de l’Académie française; ses 39 augustes collègues jugent qu’il a pillé leurs travaux pour élaborer son «Essai d’un dictionnaire universel»; il paraîtra en 1690, deux ans après sa mort.

Ils sont nés un 22 janvier: Le philosophe anglais Francis Bacon (1561-1626) Le physicien français André Ampère (1775-1836)

Le poète anglais George Gordon, lord Byron (1788-1824) L’éditeur et politicien québécois Ludger Duvernay (1799-1852) L’écrivain suédois August Strindberg (1849-1912) Le cinéaste américain David Wark Griffith (1875-1948) L’industriel français Marcel Dassault, né Bloch (1892-1986) Le diplomate birman Sithu U Thant, secrétaire général de l’ONU (1909-74)

Ils nous ont quittés un 22 janvier: 2007: L’abbé Pierre (Henri Grouès) (1912) 2002: la chanteuse et musicienne américaine Peggy Lee (1921) 2000: la romancière québécoise Anne Hébert (1916) 1994: l’acteur français Jean-Louis Barrault (1910) 1991: Robert Choquette, auteur de «La Pension Velder» (1905) 1991: l’universitaire canadien Northrop Frye (1912) 1973: le président Lyndon Johnson (1908) 1922: le pape Benoît XV, né Giacomo Della Chiesa (1854)

Citation du jour: «L’enthousiasme est frère de la souffrance.» (Alfred de Musset, «Lorenzaccio»)

LA PRESSE CANADIENNE C’est le 23 janvier 2011.

2008 — Des milliers de Palestiniens entrent de force en Égypte depuis la Bande de Gaza pour se ravitailler en raison du blocus imposé par Israël. 2006 — Les conservateurs de Stephen Harper sont vainqueurs des élections fédérales, mais minoritaires. 2004 — David Kay, chef de la mission américaine du désarmement en Irak, démissionne en affirmant qu’il n’y avait pas eu d’armes de destruction massive dans ce pays au moment du renversement de Saddam Hussein. 2004 — Après plusieurs jours de démentis véhéments, Bangkok reconnaît être frappé par la grippe aviaire qui affecte toute l’Asie; l’Union européenne interdit l’importation de volailles de Thaïlande. 2001 — Place Tianan Men, à Pékin, cinq adeptes de la secte Falun-Gong s’immolent par le feu; l’un d’eux succombera. 1998 — La Banque de Montréal et la Banque Royale annoncent leur fusion que bloquera Ottawa. 1998 — Au-dessus de la station des Orres, dans les Alpes françaises, une avalanche tue 11 adolescents. 1996 — Ottawa démembre le Régiment canadien aéroporté, secoué par le scandale du meurtre d’un Somalien, en 1993, et la diffusion des films de scabreuses séances d’initiation. 1995 — Au Children Hospital, de Toronto, deux siamoises pakistanaïses sont séparées après 17 heures de chirurgie. 1984 — Au Maroc, une hausse des prix alimentaires cause des émeutes qui feront 60 morts. 1983 — Un satellite soviétique à pile atomique rentre dans l’atmosphère et se désintègre au-dessus de l’océan Indien. 1978 — À Paris, l’industriel Édouard-Jean Empain est enlevé; il sera libéré le 26 mars, la phan-

lange d’un doigt en moins. 1974 — À Montréal, un grave incendie ravage une rame de métro entre les stations Rosemont et Laurier; il n’y a pas de mort. 1973 — Washington annonce qu’un accord mettra fin à la guerre du Vietnam; les combats dureront jusqu’à fin avril 1975. 1960 — À Montréal, inauguration d’une autoroute est-ouest, le boulevard Métropolitain. — Le bathyscaphe américain Trieste atteint la profondeur record de 10 916 mètres, près des îles Mariannes. 1950 — La Knesset proclame Jérusalem capitale d’Israël. 1945 — Comme son héros Séraphin Poudrier, Claude-Henri Grignon est réélu maire de Sainte-Adèle. — Le pilote de chasse Richard J. Audet devient le seul Canadien à avoir abattu deux chasseurs à réaction allemands Me 262. — L’Armée rouge atteint l’Oder, actuelle frontière entre l’Allemagne et la Pologne. 1943 — Les troupes anglaises prennent Tripoli, principale base allemande en Afrique. 1937 — À leur procès, à Moscou, espérant avoir la vie sauve, 17 chefs soviétiques s’accusent d’avoir conspiré avec Trotski contre Staline. 1920 — Les Pays-Bas refusent d’extrader Guillaume II, l’empereur allemand que les Alliés veulent juger pour crimes de guerre. 1907 — Un premier Indien prend son siège de sénateur à Washington, Charles Curtis, du Kansas. 1901 — Le feu détruit 50 édifices, dans le Vieux-Montréal. 1883 — À Montréal, premier carnaval d’hiver avec palais de glace. 1845 — À Washington, le Congrès décide que les élections nationales auront toutes lieu le lendemain du premier lundi de novembre.

Ils sont nés un 23 janvier: L’écrivain Stendhal, né Henri Beyle, à Grenoble (1783-1842) Le peintre et graveur Edouard Manet (1832-83) Antonio Gramsci, créateur du Parti communiste italien (1891-1937) Le cinéaste russe Sergueï Eisenstein (1898-1948) L’acteur Humphrey de Forest Bogart, à New York (1899-1957) Le guitariste Django Reinhardt, à Liberchies, en Belgique (1910-53) La princesse Caroline de Monaco (1957)

Ils nous ont quittés un 23 janvier: 2010: Le comédien français Roger Pierre (1923) 2007: L’ancien pdg de Pirelli, Leopoldo Pirelli (1925) 2005: l’animateur américain Johnny Carson (1925) 2004: le photographe australien Helmut Newton (1921) 1989: le peintre espagnol Salvador Dalí (1904) 1976: le chanteur et comédien américain Paul Robeson (1898) 1944: le peintre et graveur norvégien Edvard Munch (1863) 1883: le peintre et graveur français Gustave Doré (1832) 1806: le premier ministre anglais William Pitt (1759)

Citation du jour: «Douter, ce n’est pas, comme je croyais, s’installer dans l’incertitude; c’est nourrir, l’une après l’autre, deux certitudes contradictoires.» (Robert Merle, «Madrapour»)

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée 819 564-2222 Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU ^{ca}		Le site des petites annonces de La Tribune	
Cabanes à sucre 1		Entreposage 166	
IMMOBILIER		Ordinateurs 168	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE		Photographie 169	
Propriétés - bungalows 2		Électronique 170	
Maisons ouvertes 4		Machines à coudre 172	
Propriétés à revenus 6		Vêtements, friperies 174	
Condominiums à vendre 8		Jouets, articles de bébés 176	
Maisons de campagne 10		Instruments de musique 178	
Maisons mobiles 12		Articles de sports 180	
Bord de l'eau 14		Bicyclettes 182	
Chalets à vendre 16		Piscines et spas 184	
Propriétés désirées ou à échanger 18		Camping 186	
Terres, terrains 20		Chasse et pêche 188	
Fermes 22		Artisanat 190	
Érablières et sucreries 24		Oeuvres d'arts, antiquités 192	
Commerces à vendre 26		Collectionneurs 194	
Bâtisses industrielles 28		Équipements à neige, abrasifs 196	
Bâtisses commerciales 30		Bois et équipement de chauffage 198	
Propriétés hors-Sherbrooke 32		Tracteurs 210	
Villégiature hors-Québec 34		Équipements de ferme 212	
Clin d'oeil 38		Équipements de restaurant 214	
Les bébés de la semaine 39		Équipements de commerce 215	
		Équipements de bureau 216	
IMMOBILIER		Équipements d'érablières 217	
LOCATION		Machinerie et outillage 218	
Appartements arr. de Brompton 41		Matériaux de construction, rénovation 220	
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 42		Fruits et légumes 221	
Appartements arr. de Lennoxville 44		Marchandise paysagement et jardinage 222	
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46		Ventes de garage arr. de Brompton 224	
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 48		Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 226	
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) 50		Ventes de garage arr. de Lennoxville 228	
Appartements Magog 52		Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) 230	
Appartements bord de l'eau 54		Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 232	
Appartements autres 56		Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) 236	
Maisons à louer 58		Ventes de garage hors-Sherbrooke 238	
Appartements, maisons à partager 60		Marchés aux puces 240	
Appartements, maisons désiré(e)s 62		St-Valentin 241	
Condominiums à louer 64		Perdu, trouvé 242	
Vacances, condos 65		Halloween 243	
Chambres à louer 66		Divers à vendre 244	
Chambres et pension 68		Noël 245	
Chambres et pension 3e âge 70		Demande à acheter ou échanger 246	
Résidences retraités 72			
Chalets à louer 74		SERVICES PERSONNELS	
Locaux à louer ou partager 78		Rencontres, amitié 261	
Commerces à louer 80		Astrologie 262	
Entrepôts, garages à louer 82		Escortes 264	
		Massages 266	
VÉHICULES AUTOMOBILES			
Camions, 4x4, fourgonnettes 101		SERVICES DIVERS	
Pièces d'autos et camions 102		Préparation de curriculum vitae 301	
Pneus 103		Internet, informatique 302	
Autos à vendre 104		Traitement de texte, rédaction, traduction 303	
Véhicules 5000 \$ et moins 106		Cours privés, formation 304	
Véhicules à louer 108		Traiteur, restauration 305	
Véhicules antiques et de collection 110		Esthétique, coiffure 306	
Véhicules lourds 112		Garderies, gardiennage 308	
Entreposage de véhicules 114		Avis de recherche 309	
		Travaux domestiques 310	
VÉHICULES RÉCRÉATIFS		Construction, rénovation 311	
Motorisé 121		Dénéigement 312	
Roulottes tentes-roulottes 122		Réparation d'appareils 314	
Bateaux, sports nautiques 124		Déménagement, transport 316	
Motoneiges 126		Paysagistes 318	
Tout-terrains 128		Services divers 320	
Triporteur-Quadriporteur 129			
Motos, scooters 130		FINANCES	
Remorques 132		Hypothèques 331	
		Argent à prêter 332	
LOISIRS		Argent demandé 334	
Activités, loisirs 141		Occasion d'affaires 336	
Musiciens, groupes 142		Comptabilité, impôts 338	
Voyages, covoiturage 144		Services financiers 340	
EMPLOIS		SOINS DE SANTÉ	
Personnel demandé 151		Appareils orthopédiques 349	
Travail demandé 152		Santé 350	
Formation 153		Soins thérapeutiques, massothérapie 352	
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés 154		Soins à domicile 354	
MARCHANDISES		Croissance personnelle 356	
Animaux 162			
Meubles et électroménagers 164			



Marie-Anna (Dodier) GRENIER (1923 - 2011)

Le 15 janvier 2011, est décédée à La Maison Aube-Lumière, Mme Marie-Anna Dodier, épouse de feu Dorilas Grenier et fille de feu Trefflé Dodier et de feu Belzémire Jacques, demeurant à Sherbrooke. Elle était native d'East Broughton.

La famille vous accueillera à la:Résidence funéraire Steve L. Elkas, 601, rue du Conseil, Sherbrooke, vendredi de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et samedi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 50. Le service religieux sera célébré, le samedi 22 janvier 2011 à 11 h, en l'église Ste-Famille. Il y aura par la suite incinération et les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Marie-Anna laisse dans le deuil ses enfants : Colette (Marc-André Nadeau), Gaston (Ghislaine Fortin), Jean-Claude (Thérèse Lamontagne), Carole et Francine (Gaston Couture). Elle était aussi la mère de feu Jacques (Pauline Jean). Elle laisse dans le deuil ses petits-enfants : José Nadeau (Chantal Brousseau), Pascal Nadeau (Isabelle Jacques), Éric Grenier (Isabelle Jacques), Patrick Grenier (Annie Nadeau), feu Jean Grenier, Nadia Grenier, Caroline

Yale, Mélina Yale (Stéphane Simoneau), Stéphane Couture (Geneviève Szczepanik), David Couture, Nathalie Grenier et Jonathan Grenier. Ses arrière-petits-enfants : Alexandre, Laurie, Cassiopée, Gabriel, Ludovic, Samuel, Mathieu, Félix, Jérémy et Olivier.

Elle est allée rejoindre tous ses frères et soeurs : Alexina, Placide, Alfred, Antoinette, Ferdinand, Marie-Londe (surnommée Lucie), Germaine, Léonette et Alonzo. Elle laisse dans le deuil son beau-frère Armand Geoffroy, feu Léo Grenier, Roland Grenier (Thérèse Deshaies) et sa belle-soeur Lucienne Garant, ainsi que plusieurs neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille désire remercier sincèrement le docteur Mario Dubuc pour sa disponibilité dans les derniers moments de vie de Mme Dodier, ainsi que tout le personnel de La Maison Aube-Lumière pour les bons soins apportés.

Paisiblement, elle s'est éteinte en nous laissant en héritage l'amour du travail, l'implication sociale, l'unité familiale et sa grande foi en Dieu.

Toutes marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E2.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

In Mémoriam

BEAUREGARD (Rita (Morin))
88 ans, Sherbrooke
BENNETT (Diane (Durocher))
61 ans, Windsor
BLAIS (Lucille)
95 ans, Sherbrooke
BOUTIN (Huguette)
72 ans, Sherbrooke
BRETON (Laurette (St-Pierre))
87 ans, Wotton
DARAICHE (Pierre)
79 ans, Magog
DASSYLVA (Paul)
82 ans, Coaticook
DURANT (Paul)
, Montréal
FOURNIER (Yolande (Tétreault))
84 ans, Magog
GAUMOND (Germaine (Corbeil))
92 ans, Asbestos
GRENIER (Marie-Anna (Dodier))
, Sherbrooke

LAROCHELLE (Luc)
, Gaspésie
MC FARLAND (Danièle (Degré))
56 ans, Sherbrooke
POULIN (Rollande (Roy))
77 ans, Cookshire
PRÉVOST (Germain)
81 ans, Sherbrooke
PÉPIN (Sylvain W.)
53 ans, Sherbrooke
ROBERT (Daniel)
61 ans, Montréal
ROULEAU (Réal)
78 ans, Magog
ROY (Guy)
80 ans, East Angus
ST-CYR (Donald)
89 ans, Sherbrooke
TURCOTTE (Annette)
91 ans, Lac-Mégantic



« Tout finit afin que
tout recommence, tout
meurt afin que tout
vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune



Rita (Morin) BEAUREGARD

Au CHSLD-Vigi Shermont, le 20 janvier 2011, à l'âge de 88 ans, est décédée madame Rita Morin, fille de feu Wilfrid Morin et de feu Alexina Brouillard et épouse de feu Josaphat Beauregard, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (72, rue Curé-Larocque, Sherbrooke), le vendredi 28 janvier 2011, de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le jour des funérailles de 9 h, jusqu'au départ pour l'église. Funérailles le samedi 29 janvier 2011 à 11 h, en l'église Saint-François-Xavier-de-Brompton, 153, rue Principale, C.P. 90, Saint-François-Xavier-de-Brompton.

Mme Morin laisse dans le deuil, ses enfants Micheline (Paul Rivard), Marcel (Carole Vincent), Alain (Christiane Blouin), Céline, Diane (Laurent Lessard), Ronald, Mario (Sylvie McMahon), Jacinthe (Gilles Migneault), Louis (Louise Montpetit), Lise (Jacques Gagnon) et Sylvie. Ses 23 petits-enfants et 19 arrière-petits-enfants. Son frère Roland (Mina Francoeur). Elle était également la soeur de feu Uldéric (Rhéa Dion). Ses beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins et cousines, autres parents et amis. Un merci spécial à toute l'équipe du 3e étage de Vigi Shermont pour les bons soins prodigués.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, rue Argyll, édifice Norton, local 0625, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5 ou à la **FOND. DU CHSLD SHERMONT**, 3220, 12e avenue Nord, Fleurimont (Québec) J1H 5H3, seraient grandement appréciés de la famille.

Coop. funéraire de l'Estrie (Bromptonville)
72, rue du Curé-Larocque, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 348-3777
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Lucille BLAIS

(1915 - 2011)

À Sherbrooke, le 18 janvier 2011, à l'âge de 95 ans, est décédée Mlle Lucille Blais, fille de feu Ena Blais et de feu Annette Boivin, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le vendredi 28 janvier 2011 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le samedi 29 janvier 2011, de 8 h 30, jusqu'au départ du salon à 9 h 30. Le service religieux sera célébré, le samedi 29 janvier 2011 à 10 h, en l'église St-Jean-l'Évangéliste de Coaticook et de là, au Cimetière St-Edmond.

Mlle Blais laisse dans le deuil ses soeurs : Alice n.d.b.c., Madeleine n.d.b.c. et Marguerite (Denis Pichette); ses belles-soeurs: Jeannine (feu Roger)(Georges), Geneviève (feu André), Jeanette (feu Maurice). Elle était aussi la soeur de feu Emile ptr., Raoul, Gérard ptr., Juliette (feu Raymond), Thérèse (feu Séraphin), Suzanne c.n.d., Simone et Hélène, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CSSS-IUGS Pavillon St-Vincent (4A).

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Diane (Durocher) BENNETT

À la Maison Aube-Lumière, Sherbrooke, le mercredi 19 janvier 2011, à l'âge de 61 ans, est décédée Mme Diane Durocher, épouse de Kenneth Bennett et fille de feu Rosaire Durocher et de feu Irène Côté, demeurant à Windsor.

La famille vous accueillera à l'église à partir de 10 h, le mercredi 26 janvier 2011, afin de recevoir les condoléances. Les funérailles seront célébrées le mardi 25 janvier 2011 à 11 h, en l'église St-Philippe de Windsor. Inhumation au cimetière de la paroisse.

Outre son époux, Mme Durocher laisse dans le deuil son fils Daniel Durocher; ses petits-enfants Samuel et Sabrina. Elle était la soeur de Jean-Louis (Denise Mercier), Nicole (Robert Laplante), Jacques (Diane Fortin), Jacqueline (feu Philippe Milette, Normand St-Pierre), Lili et feu Raymond et la belle-soeur de Carole, Don, John (Marilyn Hunt), Gary, Diane (Kenneth) et Debbie.

La famille désire remercier le personnel et bénévoles de la maison Aube-Lumière pour les bons soins prodigués à Mme Durocher.

En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke, QC, J1E 2E7, seraient appréciés de la famille.

Résidence funéraire Windsor
310, rue St-Georges
Windsor, (Québec) J1S 2Z5



Tél.: 819 845-5229
Téléc.: 819 845-1924
Madeleine St-Louis Therrien, dir.
www.salonscass.ca



Huguette BOUTIN

(1939 - 2011)

À IUGS Pavillon Argyll, le 20 janvier 2011, à l'âge de 72 ans, est décédée madame Huguette Boutin, fille de feu Edouard Boutin et de feu Yvette Boissé. Elle demeurait à Sherbrooke.

À la demande de la défunte, il n'y aura pas d'exposition ni de funérailles. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Madame Boutin laisse dans le deuil son frère Jean-Guy Boutin (Claudette); ses soeurs Monique Boutin et Nicole Boutin (Gilles), ainsi que sa nièce Annie Therriault et petites-nièces Gabrielle et Marie-Anne, de même que plusieurs oncles, tantes, cousins et cousines.

La famille tient à remercier le personnel du Pavillon Argyll du 3e, pour les bons soins prodigués à notre soeur.

Sous la direction de la :

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Laurette (St-Pierre) BRETON (1923 - 2011)

Au CSSS Wotton, le 17 janvier 2011, à l'âge de 87 ans, est décédée madame Laurette Breton St-Pierre, fille de feu Horace St-Pierre et de feu Bernadette Martel. Elle était l'épouse de feu Patrice Breton, demeurant à Wotton, autrefois de Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke) le vendredi 21 janvier 2011, de 19 h à 22 h, et le samedi 22 janvier 2011, de 8 h à 9 h 30, suivi d'une cérémonie d'adieu à 9 h 30, à la chapelle du complexe, du même endroit.

Madame Breton laisse dans le deuil ses enfants: Robert, Richard (Sylvie Lanthier), Huguette et Claude (Jocelyne Therrien). Ses petits-enfants: Cynthia (Sylvain), Jasmin, Véronique (Yannick), Maxime (Jessie), Michaël (Jacinthe), Karine (Éric), Amélie (Jean-Christophe). Ses 15 arrière-petits-enfants. Ses frères et soeurs: Germaine (feu Alfred), Thérèse (Jean-Louis), Roger (Doris) et Nazler Vachon (feu Gérard). Ses beaux-frères et belles-soeurs: Martiale (feu Joseph), Paul-Émile (feu Cécile), André (Gloria), Denis (Doria), Gérard (Patricia) et Cécile (Gilles). Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis. Elle fût également précédée par un frère, et plusieurs soeurs, beaux-frères et belles-soeurs.

La famille tient à remercier tout le personnel du CSSS des Sources Wotton, pour les bons soins prodigués à madame St-Pierre Breton.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfunaire.com



Yolande (Tétreault) FOURNIER (1927 - 2011)

À Magog le 19 janvier 2011, est décédée Mme Yolande Tétreault, à l'âge de 84 ans, épouse de feu Paul-Émile Fournier, demeurant Magog.

La famille vous accueillera à la Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc., située au 150 Sherbrooke Magog Qc, le mercredi 26 janvier 2011 de 19 h à 22 h. Jour des funérailles de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Les funérailles auront lieu le jeudi 27 janvier 2011 à 11 h, en l'église St-Patrice.

Mme Tétreault laisse dans le deuil ses enfants : Richard (Ginette Guay) et ses enfants, Daniel, Carole (Marc Lacasse) et ses enfants. Ses petits-enfants : David, Marie-Claude, Karyne et Jonathan. Ses arrière-petits-enfants : Louick, Dave, Philippe, Mélodie, William et bébé Davis. Ses frères et ses soeurs : Denyse Boutin (Raoul), feu Jacques Boutin (Michelle), Suzanne Tétreault (Paul Fortin), Monique Tétreault (Normand Poirier), Jean-Guy Tétreault (Presil Tanguay), Rita Tétreault (Onil Courtemanche), Bernard Tétreault (Rachel Dubé), Michel Tétreault (Nicole Pelletier), ainsi que plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnels du 6e étage de l'Hôpital Memphrémagog ainsi que le Dre Anne Surprenant, pour les bons soins prodigués à Mme Tétreault.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Pierre DARAICHE (1931 - 2011)

À Sherbrooke, le 18 janvier 2011, est décédé M. Pierre Daraiche, à l'âge de 79 ans, époux de Pierrette Gallant, demeurant à Magog.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Ledoux Magog Inc., située au 150, rue Sherbrooke, Magog, le dimanche 23 janvier 2011 de 19 h à 22 h. Les funérailles en présence des cendres, auront lieu le vendredi 28 janvier 2011 à 11 h, en l'église St-Jude d'Omerville.

M. Daraiche laisse dans le deuil outre son épouse, ses 3 soeurs; ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et nombreux amis.

Mme Gallant Daraiche désire remercier le personnel du CHUS-Hôpital Fleurimont et celui de l'Hôpital de Magog, pour les bons soins qui ont été prodigués à M. Daraiche. Un Merci tout spécial à la famille André Morin pour leur support tout au long de la maladie de M. Daraiche.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Germaine (Corbeil) GAUMOND

Au CSSS des Sources d'Asbestos le 19 janvier 2011, est décédée Mme Germaine Corbeil, à l'âge de 92 ans, demeurant à Asbestos, épouse de feu Rosaire Gaumont. Elle était la fille de feu Donat Corbeil et de feu Angéline D'Aout.

La famille recevra les condoléances en présence des cendres au Centre Nouvel Horizon, Coopérative funéraire de l'Estrie, 240, rue du Roi, Asbestos, le vendredi le 28 janvier 2011 de 13 h à 15 h. Suivra une cérémonie d'adieu au salon à 15 h. La mise en terre des cendres de Mme Corbeil se fera en une date ultérieure.

Mme Corbeil laisse dans le deuil son gendre M Réal Morin (feu Simonne Gaumont) ainsi que sa conjointe Lina Pelletier. Ses petits enfants : Patrick (Michelle Element), Benoit (Sylvie Dubois). Ses arrière-petits-enfants : Boby (Marie-Pierre Daigle), Michael, Jessyca (Guillaume Bouchard), Sabrina (Sébastien Bergeron) et son arrière-arrière-petit-fils Mathsi Bergeron. Sa soeur Ginette Corbeil. Elle était aussi la soeur de feu Robert (Claire Jolin), feu Donat (Georgette Jolin), feu Germain (Jeannine Boudreau), feu Annette (feu Noé Champagne), feu Henri (feu Jeanne D'Arc Côté), feu Rita (feu Lucien Picard), feu Cécile (feu Philippe Mc Culough) feu Jeannette (feu Gérard Letarte), feu Simon (feu Yolande Beaudoin), feu Florent, feu Bruno (feu Yolande Barthe). Ses beaux-frères et belles-soeurs : Maria, Maurice (Fermande Arbour), feu Ernest (Yvonne Gosselin), feu Arthur (Cécile Robert), feu Lucien (Adrienne Bissonnette), feu Yvonne (Soeur de l'Assomption), feu Blanche (Émile Chabot), Aldea, feu Dorila, feu Thérèse (Roland Lafontaine), feu Omer (Janine Provencher). Elle laisse aussi dans le deuil de nombreux neveux, nièces, cousins, cousines, autres, parents et amis.

La famille tient à remercier tout spécialement le personnel du 2e étage du Centre d'hébergement des Sources, pour les années de soins prodigués à Mme Corbeil et pour l'accompagnement et le soutien à la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
Centre Nouvel Horizon
240, rue du Roi, Asbestos
819 879-4842 – Téléc.: 819 879-7582



François Fouquet, directeur général
Aline Richer, coordonatrice
info@coopfunaire.com
www.coopfunaire.com



Paul DASSYLVA

Au Centre de santé de Coaticook, le 21 janvier 2011, est décédé M. Paul Dassylva, à l'âge de 82 ans, époux de Rachel Dubé, demeurant à Coaticook.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Charron et fils, 228 rue Child, Coaticook, le lundi 24 janvier 2011 de 19 h à 21 h. Jour des funérailles de 10 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 40. Funérailles, le mardi 25 janvier à 14 h, en l'église St-Jean l'Évangéliste.

Monsieur Dassylva laisse dans le deuil, outre son épouse, ses fils Michel, Alain (Thérèse) et Stéphane (Isabelle Tremblay), ainsi que feu Mario. Ses petits-enfants : Jonathan, Karine (Brent), Guillaume, Alexandre et Rosalie. Ses frères et soeurs: Jean-Marie (Anita), feu Jacques (Thérèse), feu Adrien (Stella); Huguette, Pierrette, Roch et Marc. Ses beaux-frères et belles-soeurs : Marie-Jeanne (Georges), Alberta (feu Léger), Arthur (Clara), Rita (Fernand), André (Angèle), Marcel (Lucille), Lucille (feu Philippe), Pauline (Benoit), Roland (Colette), Daniel et Gaston (Francine). Il laisse également dans le deuil ses neveux et nièces, autres parents et de nombreux amis.

La famille désire remercier sincèrement le Dr Richard Germain pour les bons soins.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec)
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronnetfils.com
Site Web: www.charronnetfils.com



Luc LAROCHELLE (1952 - 2011)

À Sainte-Anne-des-Monts, le 17 janvier 2011, est décédé M. Luc Larochelle, à l'âge de 58 ans.

La famille sera présente à l'église Saint-Patrice de Magog, 115, rue Merry Nord, le samedi 29 janvier à compter de 9 h, afin de recevoir les condoléances et les funérailles auront lieu à 10 h.

Monsieur Larochelle laisse dans le deuil : son père feu Jean-Paul Larochelle; sa mère Jeannine Perrault. Ses frères et soeurs : Pierre (Nicole Petit), Francine (Denis Frappier), Céline, feu Richard, Sylvie.

Ses enfants Steve (Marie-Claude Gauthier), Julie (Daniel Desrosiers), Dannick, Sabrina. Ses petits-enfants Dave, Phylip, Mélody, Jason, Élody. Tantes, oncles, cousins, cousines, neveux, nièces, autres parents et amis.



Paul DURANT (1933 - 2011)

La famille à l'immense regret de vous annoncer le décès accidentel de M. Paul (Pablo) Durant, survenu le 11 janvier 2011. Il était le fils de feu Henri Durand et de feu Lucienne Boutin.

Il laisse dans le deuil ses soeurs Noëlla (Douglas Gillies), Lucile (Gilles Rivest), Raymonde (feu Maryo Plourde) et sa belle-soeur Yvette Larochelle (feu Lucien Durand). Il a laissé aussi plusieurs neveux et nièces, parents et amis.

À la demande du défunt, une liturgie de la parole, en présence des cendres, aura lieu dans la plus stricte intimité.

Des dons pourront être faits à L'HÔPITAL SHRINERS, l'hôpital pour enfants à Montréal ou un don à la FONDATION DU CANCER.

Sous la direction du :

Complexe funéraire Urgel Bourgie

Montréal (Québec)
www.urgelbourgje.com



Danièle (Degré) MC FARLAND (1954 - 2011)

Au CHUS hôpital Fleurimont, le 17 janvier 2011, à l'âge de 56 ans, est décédée madame Danièle Degré, fille de feu Bertrand Degré et de Claire Dumas (Degré) et épouse de Pierre Mc Farland. Elle demeurait à Sherbrooke.

La famille accueillera parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances, le dimanche 23 janvier 2011 de 9 h à 11 h. Suivra à la chapelle du complexe, une cérémonie d'adieu à 11 h. Les cendres seront déposées au Columbarium du complexe 24-Juin.

Outre son époux, madame Degré laisse dans le deuil sa soeur Lyse Degré (Alain Roy) et son frère Pierre Degré (Pauline Véronneau). Ses nièces Sarah Phaneuf (Sylvain Bouchard), Amélie Phaneuf (Martin Bernard), Laurence et Évelyn Degré; son beau-frère Richard Mc Farland (Ginette Ruel) et leur fils Alexandre, de même que plusieurs autres parents et nombreux amis.

La famille désire remercier le personnel du CHUS Fleurimont, dont les équipes de néphrologie, d'oncologie, celle de la médecine de jour et des soins intensifs, pour les bons soins prodigués à Danièle durant toute sa maladie.

En guise de sympathie, des dons à la FONDATION CANADIENNE DU REIN (section Estrie), C.P. 22011, succ. Quatre-Saisons, Sherbrooke (Québec) J1B 4B4 ou à la FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER, 3001, 12e avenue Nord, Sherbrooke (Québec) J1H 5N4, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfunaire.com



Sylvain W. PÉPIN

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 13 janvier 2011, à l'âge de 53 ans, est décédé monsieur Sylvain W. Pépin, fils de Ubald Pépin et de Henriette Monfette et époux de Céline Tanguay, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le vendredi 21 janvier 2011 de 19 h à 22 h et le samedi 22 janvier 2011 de 13 h à 15 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée par la suite à la chapelle du complexe, suivie de la mise en niche au columbarium du complexe 24-Juin.

Outre son épouse M. Sylvain W. Pépin laisse dans le deuil ses enfants Raphaël (Maxime Tardif) et Élodie (Martin Marcotte). Ses soeurs Francine (Serge Lambert) et Marjolaine (Pierre Grandmont). Ses beaux-parents Irène Vaillancourt et feu Hermann Tanguay. Ses beaux-frères et belles-soeurs Clément (Josée Gagnon), Hermance (André Lafaille) et Jasmin (Josée Beaulieu), ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins et cousines, autres parents et amis.

La famille désire remercier sincèrement le Dr Benoît Desruisseaux, le Dr David Mathieu, le Dr David Fortin, Annie de la Sablonnière (infirmière), François-Michel Paré (infirmier), ainsi que tout le personnel du CLSC-CSSS-IUGS pour les bons soins prodigués à domicile.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, pour les laboratoires du Dr David Fortin (glioblastome), 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Réal ROULEAU

(1932 - 2011)

À Magog, le 19 janvier 2011, à l'âge de 78 ans, est décédé M. Réal Rouleau, fils de feu Placide Rouleau et de feu Régina Roy, demeurant à Magog.

La famille sera présente à l'église à compter de 10 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Les funérailles en présence des cendres, auront lieu le lundi 24 janvier 2011 à 11 h, en l'église St-Patrice.

M. Rouleau laisse dans le deuil ses filles : Line (Denis) et Nancy (Onil). Ses petits-enfants Marie-Line Poirier (Daniel) et Valérie Poirier (Stephan). La mère de ses enfants Mme Muguette Roy. Son gendre M. Marcel Poirier (Manon). Son amie Mme Gisèle Pomerleau. Une grande amie de longue date Mme Simonne Croteau. Ses frères et soeurs :

Jean-Paul (feu Dolorès), Gilles, Jeannine (Paul Lambert), Marc (feu Carole). Ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER** (3001 12e avenue Nord, Sherbrooke, Qc J1H 5N4), seraient grandement appréciés.

La direction et les arrangements funéraires ont été confiés à la :

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Rolande (Roy) POULIN

Au CSSS du Haut St-François site Foyer Weedon, le jeudi 20 janvier 2011, à l'âge de 77 ans, est décédée Mme Rolande Roy, épouse de feu Lauréat Poulin, demeurant à Cookshire.

La famille vous accueillera au salon de la Résidence funéraire Cass, 50 Craig Sud, Cookshire, le lundi 24 janvier 2011 de 12 h à 15 h 15. Les funérailles seront célébrées le lundi 24 janvier 2011 à 15 h 30, en l'église St-Camille de Cookshire. Inhumation au printemps.

Mme Poulin laisse dans le deuil ses enfants : Suzanne (Claude), Raynald (Karen), Danielle, Gilles, Pierre, Louise (Louis), Guy, Serge et Chantal (Serge). Ses petits-enfants: Dominic, Jean-François, Milène, Shayne, Jessica, Claudia, Alexandre, Guillaume, Amélie, Olivier, Cody et Shanel. Rolande laisse aussi plusieurs arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs: Roland (Cécile), Émérentienne (Roger), Germaine (feu Alexandre), Noël (Solange), Madeleine, Léopold, Gisèle (Réginald), Francine (Alain) et Paul-Émile (Francine) ainsi que ses neveux, nièces autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du CSSS du Haut St-François site Foyer Weedon, pour les bons soins prodigués à Mme Roy.

En guise de sympathie, des dons à **LA FONDATION DU CSSS DU HAUT ST-FRANÇOIS -WEEDON**, 120, rue Rousseau, East Angus (Québec) J0B 1R0 ou à la **SOCIÉTÉ D'ALZHEIMER - ESTRIE**, 375 rue Argyll, édifice Norton, local 0725, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient appréciés de la famille.

Résidence funéraire Cass
50, rue Craig
Cookshire (Québec) J0B 1M0



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à:
www.salonscass.ca



Guy ROY

(1930 - 2011)

Au CHSLD Haut St-François, La Sapinière, le 20 janvier 2011, à l'âge de 80 ans, est décédé M. Guy Roy, époux de Irène Skelling. Il demeurait à East Angus.

La famille accueillera parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (146, rue Angus Nord, East Angus) afin de recevoir les condoléances, le jeudi 27 janvier 2011 de 9 h à 11 h. Suivra une cérémonie d'adieu à 11 h au salon. Les cendres seront déposées au columbarium du complexe 24-Juin.

Outre son épouse M. Roy laisse dans le deuil ses enfants : Gaétan (Claire Dumais), Yvan (Nicole Perras) et Luc (Maryse Descôteaux); ses petits-enfants Nancy Boutin-Roy (Jean-François Dandurand), Fanny Boutin-Roy (Jonathan Picotte), Pier-Luc Roy; ses arrière-petits-enfants Zacharie, Ludovic, Antoine, Étienne, Félix, Adèle et Malik. Il laisse également dans le deuil ses frères et soeurs: Florence (feu Paul Blouin), Gérard (Antoine St-Pierre), Marc-André (Madeleine Reid), Claude (Rita Perron), Léo-Nil (Nicole Bouchard) et Huguette. Il était aussi le frère de feu Bertrand (Nancy Judd), feu Raymonde (Bertrand Breton), feu Gaston et feu Noël. Il laisse aussi ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Skelling : Rita (feu Adéard Jacques), Yvette (feu Gérard Lepitre), Wilfrid (Jeannette Blouin), Ernest (Yolande Bolduc) et Gérard; il était aussi beau-frère de feu Rose-Anna (feu J. Alphonse Roy), feu Simone (feu Philippe Roy), feu Laurette (feu Roger Descôteaux) et feu Huguette. Il laisse plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille remercie le personnel de La Sapinière d'East Angus et celui du CHUS Fleurimont, pour les bons soins prodigués à notre père.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CSSS DU HAUT-ST-FRANÇOIS**, 460, 2e avenue, Weedon (Québec) J0B 3J0, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
146, rue Angus Nord, East Angus
819 565-7646 – Téléc.: 819 832-1030
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com

Germain PRÉVOST

(1929 - 2011)

À Sherbrooke, le 18 janvier 2011, à l'âge de 81 ans, est décédé M. Germain Prévost, fils de feu Hervé Prévost et de feu Léa Goulet, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, 601, rue du Conseil, Sherbrooke. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le vendredi 13 mai 2011. Les détails et l'heure de la cérémonie vous seront communiqués dans un autre avis de décès qui sera publié le 11 mai. Les cendres seront ensuite déposées au Cimetière St-Michel.

M. Prévost laisse dans le deuil ses frères et soeurs : feu Paul (Barbara Morgan), Fernand (Marie Laplante), feu Henri, feu Léonel, feu Jeannine, Charline, Gisèle (Denis Fauteux), feu Huguette (Jean Sanschagrin), M. Prévost laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents.

Sous la direction de la :

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Donald ST-CYR

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 20 janvier 2011, à l'âge de 89 ans, est décédé monsieur Donald St-Cyr, fils de feu Léon St-Cyr et de feu Florida Gendron, époux de feu Dolorès Chartier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le dimanche 23 janvier 2011 de 13 h à 16 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis.

Monsieur St-Cyr laisse dans le deuil ses enfants: Raymond (Diane), Sylvain (Rénate) et Clément (Sylvie); il était aussi le père de feu Rachel et feu Gaétan. Ses petits-enfants : Stéphanie, Marie-Ève, Gabrielle, Hendrick, Jennifer, Alexandre et Valérie; ses arrière-petits-enfants Maude, Mélina, Philippe et Evelyne. Ses frères et soeurs: Anita (feu Rosaire), Gérald (Marguerite), Gilles (Margot), Denise (feu Marc-André) et Bertrand. Il était également le frère de feu Noëlla (feu Joachim), feu Marcel (Jeannine), feu Marc-André (feu Constance), feu Thérèse (feu Rolland), feu Serge (Monique), ainsi que le beau-frère de feu Roger Chartier et feu Gisèle Leblanc (feu Augustin). Monsieur St-Cyr laisse également dans le deuil son proche neveu Normand Leblanc (Mireille) ainsi que leurs enfants Christine et Jean-François, ses autres neveux et nièces, cousins et cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du Domaine Fleurimont et des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu pour les bons soins prodigués à monsieur St-Cyr.

En guise de sympathie, des dons à **LA FONDATION DU CHUS**, 580 rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Daniel ROBERT

(1949 - 2011)

Subitement, à l'Institut de Cardiologie de Montréal, le 19 janvier 2011 à l'âge de 61 ans, est décédé M. Daniel Robert, fils de feu Urbain Robert et de Noëlla Duclos.

La famille vous accueillera le samedi 22 janvier de 18 h à 21 h et le dimanche 23 janvier à compter de 10 h, au Complexe funéraire Girard et Ménard, 470, rue Dufferin, Granby (Québec).

La célébration en mémoire de sa vie sera célébrée ce même dimanche, à la chapelle du complexe funéraire à MIDI. Suivra la crémation au crématorium Girardot et Ménard.

M. Robert laisse dans le deuil sa conjointe Carole Robinson; ses enfants, Christian (Émilie Blais) et Philippe ainsi que ses petits-enfants Lucas et Léon. Il était le frère de Rénald (Aline Provencher), Jacques (Dora Landry), Jean (Margaret Chaisson), Francine (Denis Fontaine), et François (Francine Bouchard). Il laisse également dans le deuil la mère de ses enfants Danielle Spalding; ses beaux-frères et belles-soeurs, plusieurs amis et collaborateurs du groupe Zellers ainsi que de nombreux neveux et nièces.

Des dons à **L'INSTITUT DE CARDIOLOGIE DE MONTRÉAL** seraient appréciés. Formulaires disponibles à la réception du complexe funéraire.

Complexe funéraire
Girardot et Ménard
470, rue Dufferin
Granby (Québec) J2G 9G2

Tél.: 450 372-4498
Téléc.: 450 372-2738
Courriel : complexe@girardot-menard.com
Affilié à la C.T.Q.



Annette TURCOTTE

Au Carrefour Santé du Granit, le samedi 15 janvier 2011, est décédée madame Annette Turcotte à l'âge de 91 ans, épouse de feu Jérémie Turcotte, demeurant à Lac-Mégantic.

Une messe funéraire sera célébrée à une date ultérieure. Les cendres seront déposées au Columbarium de la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, Short, Sherbrooke).

Madame Turcotte laisse dans le deuil ses enfants : Ernest (Jeanne Turgeon), Claude (Odette Payeur), Luc (Hélène Moisan), Gaston (Ghislaine Langlois), Michel, Huguette (Gilles Bédard), Robert (Louise Pelletier), Solange (Claude Lamoureux), Francine (Bill Collier) et Thérèse (Donald Race). Elle laisse également ses petits-enfants, ses arrière-petits-enfants, ainsi que ses nombreux autres parents et amis.

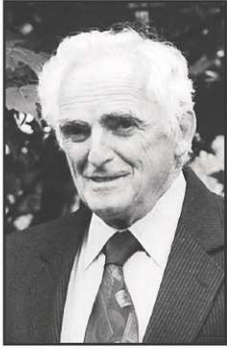
La famille désire remercier le personnel du 4e étage du Carrefour Santé du Granit, pour les bons soins prodigués à madame Turcotte.

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 564-7346
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com

Remerciements



« Regardez la vie que je commence
et non celle que je finis. »

Vous êtes venus nombreux pour
partager notre peine. Vos témoignages
de sympathie nous ont aidés à vivre ces
heures pénibles. Nous avons été très
sensibles à votre soutien, de quelque
manière que ce soit, lors du décès de

JEAN-PAUL BLANCHARD
survenu le 8 JANVIER 2011

Ses enfants : Monique, Denis, Marc, Danielle et Nathalie

Nous voulons exprimer toute notre gratitude.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

2458051

Remerciements

« Mourir est bien peu de chose
quand on continue à vivre dans le coeur des autres. »

Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages
de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles.

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière que
ce soit lors du décès de

RENÉ BROCHU
survenu le 6 décembre 2010

Ses enfants : Renette, Marc, Marcel, Denise, Cécile, Lucille,
Luc, Michel, Paul, Monique, Gaétane, Ghyslaine, Alain, Benoît,
Mario, ainsi que leur conjoint, conjointe, petits-enfants, arrière-
petits-enfants et arrière-arrière-petit-fils.

Nous voulons exprimer toute notre gratitude. Veuillez
considérer ces remerciements comme personnels.



2456773

REMERCIEMENTS

« Qu'il puisse récolter en bonheur éternel
tout le bien qu'il a semé ici-bas. »

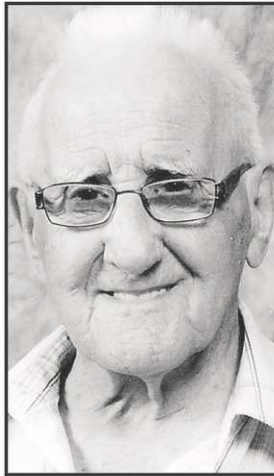
Notre merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie
témoignée lors du décès de

CLÉOPHAS CHAREST
survenu le 8 janvier 2011

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière
que ce soit, par votre présence, vos offrandes de messes.

Ses enfants : Denis (Nicole),
Jean-Claude (Francine) ainsi que ses
petits-enfants et arrière-petits-enfants

Veuillez considérer ces remerciements
comme personnels.



2453201

1 AN DÉJÀ

À la douce mémoire de
Antoinette Fournier Laliberté
décédée le 23 janvier 2010

Déjà un an que tu nous as quittés, le temps pourra s'enfuir mais
il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous. Nous
pensons souvent à toi et ton nom revient souvent sur nos lèvres.

REMERCIEMENTS

Un merci sincère à vous tous, parents et amis qui avez partagé notre peine. Votre présence, vos
témoignages de sympathie nous ont profondément touchés. On peut s'imaginer à quel point
Antoinette aurait été fière de voir le soutien dégagé autour de sa famille lors de son décès.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Ton fils Denis, ta belle-fille Thérèse, tes petits-enfants ainsi que tes arrière-petits-enfants



2448573

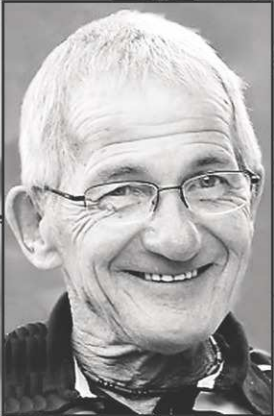
Remerciements

« Mourir est bien peu de chose quand on continue à
vivre dans le coeur des autres. »

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les
personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous
ont témoigné de la sympathie lors du décès de

Claude Royer
survenu le 10 décembre 2010

Son épouse Huguette et la famille
Veuillez considérer ces remerciements
comme personnels.



2448280

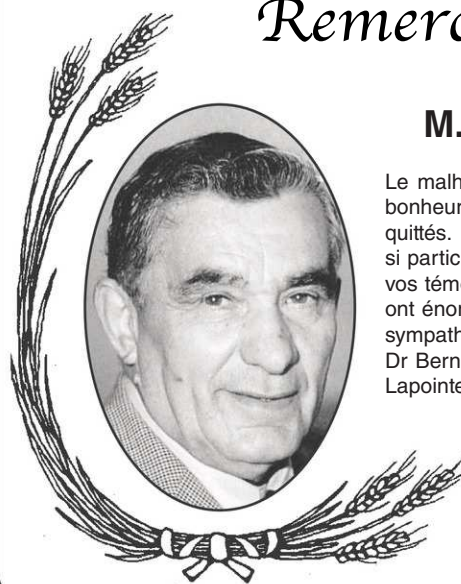
Remerciements

M. BERTRAND RAYMOND

Le malheur de l'avoir perdu ne doit pas faire oublier le
bonheur de l'avoir connu. Le 29 décembre, il nous a
quittés. Pourtant, vous êtes venus et dans ce moment
si particulier où nous fûmes réunis pour la dernière fois,
vos témoignages de sympathies et votre présence nous
ont énormément touchés. Un immense merci pour votre
sympathie, un merci particulier au Centre de santé et au
Dr Bernard Frenette ainsi qu'à Ghislaine Beloin, Manon
Lapointe et Lyne Michaud du CLSC.

Son épouse Marie-Paule, ses enfants :
France, Donald, Renald, Ghislain et Nathalie,
conjoint(s) ainsi que les petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme
personnels.



2454265

Remerciements



On peut s'imaginer à quel point **Donald**
aurait été fier de voir l'amour et le soutien
dégagés autour de sa famille lors de son
décès le 16 décembre 2010.

Son épouse et ses enfants remercient
toutes les personnes qui les ont aidés à
traverser cette épreuve.

Nous regrettons de n'avoir pu partager
davantage avec tous ceux qui nous
ont réconfortés. Nous sommes
immensément reconnaissants de votre
présence chaleureuse et de toutes vos
manifestations de sympathie à notre égard.

Veuillez considérer ces remerciements comme vous étant
personnellement adressés.

Hélène, Jessica et Sébastien

2453337

Remerciements

LIONEL MERCIER

On peut s'imaginer à quel point Lionel
était fier de voir l'amour et le soutien
dégagés autour de sa famille,
lors de son dernier envol
le 20 décembre 2010.

Vous avez eu la délicatesse de nous
témoigner votre sympathie.

Nous en sommes sincèrement touchés.
Soyez assurés de notre gratitude et de
notre reconnaissance.

Veuillez accepter ces remerciements comme vous étant
adressés personnellement.

Son épouse Léonide, ses enfants : Henriette, Gilles, Louise,
Anne, Jacinthe ainsi que les autres membres de la famille.



2453843

1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

JEAN-PAUL CÔTÉ

décédé le 23 janvier 2010

« Demain et toujours, le souvenir d'un être trop tôt disparu restera gravé dans nos cœurs.

Nous ne t'oublierons jamais».

Ton épouse Cécile et tes enfants



2453186

Messe 1^{er} anniversaire

À la douce mémoire de

Valérie Fontaine Lacroix

décédée le 23 janvier 2010

Chère Valérie, il y a un an déjà, tu quittais ta famille, tes amis(es) et cette vie que tu aimais tant. Puisse-t-on trouver dans l'amour de Dieu la force et la paix.

Dieu a vu qu'elle était fatiguée et qu'aucun remède ne saurait la sauver. Il mit alors ses bras autour d'elle et chuchota : « Viens à la maison avec moi ».

En larmes, nous l'avons regardée souffrir et finalement s'éteindre. Tout notre amour pour elle n'a pas pu la sauver. Un cœur en or a cessé de battre et un esprit déterminé s'est mis au repos.

Que Dieu t'accompagne jusqu'à ce que nous nous revoyions. De là-haut, nous te demandons de continuer de veiller sur tes amours Jérémy et Math tout comme tu le faisais si bien sur cette terre. Veille aussi sur nous tous.

Ta mom et Kat qui ne cesseront jamais de t'aimer ainsi que toute ta famille

Une messe sera célébrée le dimanche 23 janvier 2011 à 10 h 30, en l'église Saint-Louis-de-France à East Angus.

Parents et amis sont invités à y assister.



2453216

Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

Solanges Leduc Boutin
survenu le 3 janvier 2011

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Carole, Gilles, Alain, Chantal, Tania, Daniel et leur conjoint.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



2455523

MESSE 2^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

MARGUERITE RODRIGUE CHARLAND

décédée le 24 janvier 2009

Maman,
Chaque jour nous avons une pensée pour vous qui nous rappelle nos joies et nos rires en famille. Notre consolation est de vous savoir avec papa. Nous vous aimons pour toujours.

Vos enfants, petits-enfants et arrière-petits-enfants

Une messe sera célébrée le mardi 25 janvier 2011 à 16 h 15, en la paroisse Perpétuel-Secours.



2457874

Y'a pas de mots...

pour exprimer toute notre reconnaissance aux personnes qui nous ont témoigné leur sympathie par leur présence, dons à la Société Alzheimer, fleurs, messes, affiliations, cartes, courriels ou autres, lors du décès de notre bien-aimé

Paul-André Cloutier
survenu le 21 décembre 2010

Votre gentillesse et votre support moral ont été d'un grand réconfort.
Soyez-en remerciés du fond du cœur.

Ses soeurs, son beau-frère,
neveux et nièces

Veuillez considérer ces remerciements
comme personnels.



2455647

3^e ANNIVERSAIRE

Tu as vécu pour les autres
Tu as toujours su rendre service à tes proches
Ta simplicité nous a toujours émerveillés
Tu as maintenant droit au bonheur réservé aux êtres exceptionnels

À la douce mémoire de

JACQUES CADORETTE

décédé le 22 janvier 2008

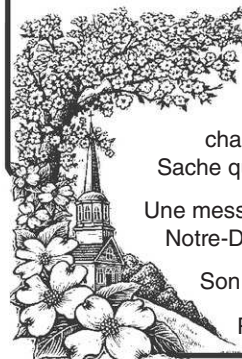
Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche 23 janvier 2011 à 10 h 30, en l'église Notre-Dame-du-Saint-Rosaire à Sawyerville.

Son épouse Pauline, son fils Sylvain et la famille

Parents et amis sont invités à y assister.



2435706

REMERCIEMENTS

Un merci sincère à tous ceux qui nous ont témoigné leurs sympathies suite au décès de

ANDRÉ GUAY

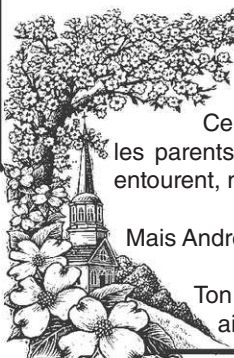
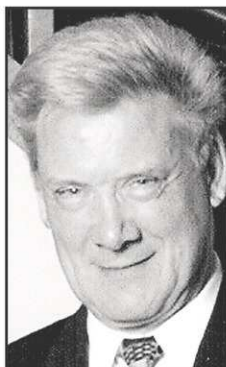
décédé le 31 décembre 2010

C'était un être très joyeux, souriant, et partout où il passait, il mettait de l'humour et de la joie, ça va nous manquer.

Ce sont des moments difficiles mais avec les parents, les amis et l'énergie des gens qui nous entourent, nous parviendons à adoucir notre peine.

Mais André, jamais nous ne t'oublierons.

Ton amour Gisèle, tes enfants, Chantal, Richard, conjoint et conjointe, ainsi que tes petits-enfants.



2456475

Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

**NORA NAYLOR
BEAUDOIN**

survenu le
18 décembre 2010

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, cartes de condoléances, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

**Léonidas et Gérald Beaudoin
La famille Naylor**

Veuillez considérer ces
remerciements comme
personnels.



2455485

« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

La Tribune



Championnat NORAM HAYWOOD F.I.S. 28-29-30 janvier 2011 Parc national du Mont-Orford (Québec)

**6 500 \$
EN BOURSES**

19^E ÉDITION

Samedi : classique

Loppet SUBARU Orford

Vendredi - Prologue (classique)

Dimanche : style libre

Informations/Inscriptions : www.skidefondorford.qc.ca

LE CHOIX LOGIQUE

**L'atTRACTION
INTÉGRALE**



**FORESTER
2.5X 2011**

Location à partir de
349\$
par mois/48 mois Taxes en sus

À LA LOCATION⁰ :

- Comptant exigé : 1 389,76 \$ (taxes en sus) ou échange équivalent
- Montant total exigé avant le début de la location : 1 997,98 \$ (taxes incluses)

De série sur la Forester 2.5X 2011

- Système de traction intégrale symétrique à prise constante Subaru
- Moteur BOXER SUBARU
- Climatiseur avec système de filtration d'air
- Système de contrôle de la dynamique du véhicule
- Banquette arrière divisée 60/40, rabattable à plat

À LA LOCATION

0\$ dépôt de sécurité

km alloués : 24 000 km/année
km excédentaires : 0,10\$/km

Subaru est le fabricant japonais ayant connu la croissance la plus rapide en 2010, au Canada, pour une troisième année consécutive.

Meilleur
choix sécurité¹
INSURANCE INSTITUTE
FOR HIGHWAY SAFETY

Gamme
Subaru 2011

Japonais et plus encore ! | www.quebec.concessionsubaru.ca

**SUBARU
SHERBROOKE**

4367, boul. Bourque, Sherbrooke
819 564-1600 • 1 800 567-4259
www.estrie.subarudealer.ca

0 À la location, les frais d'inscription au Registre des droits personnels et réels mobiliers sont inclus. Transport et préparation inclus. Immatriculation (prix varie selon le client) et assurances en sus. Recyclage Québec, droit sur les pneus neufs inclus. Le concessionnaire peut offrir un prix ou taux moindre. Offres applicables sur approbation de crédit des Services Financiers Subaru par TCCI. 1 Mention « Meilleur choix sécurité » pour tous les modèles 2011, à l'exception des modèles WRX et WRX STI. Une cote « Bonne » constitue la meilleure cote possible à l'essai de résistance de toit (test de capotage) ainsi que dans les essais de collision frontale déportée à 40 m/h (64 km/h), de collision latérale à 31 m/h (49,8 km/h) et de collision arrière à 20 m/h (32 km/h) réalisés par l'Institut des assureurs américains (IIHS) (www.iihs.org). Un véhicule doit avoir obtenu la cote « Bonne » aux quatre essais de collision et doit offrir un programme de stabilité électronique (ESC) (Contrôle de la dynamique du véhicule) pour mériter la distinction « Meilleur choix sécurité ». Pour plus d'information sur ces offres, voyez votre concessionnaire Subaru participant. Photo(s) à titre indicatif seulement. Offres valables jusqu'au 31 janvier 2011.