Économie

(Photo Jacques Paul)

Le centre-ville, un quartier à ressouder

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Le centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu est étendu et déstructuré. Ses noyaux forts sont éparpillés sur son territoire. Il faudrait ressouder ces morceaux en créant des liens entre eux.

De leur côté, les citoyens, qu'ils soient propriétaires, commerçants ou résidants, doivent assumer leur responsabilité citoyenne et faire preuve de leadership pour soutenir la vitalité de leur quartier.

Le directeur de l'Institut d'urbanisme de l'Université de Montréal, Gérard Beaudet, était conférencier lors du premier café-rencontre de Rues Principales il y a deux semaines. M. Beaudet avait été invité à parler des avantages à vivre dans un centre-ville et à mettre en évidence les forces, les faiblesse et le potentiel du Vieux-Saint-Jean.

M. Beaudet connaissait un peu le centre-ville de Saint-Jean pour avoir fait partie du jury de la Fondation Héritage Saint-Jean, quand cette dernière remettait ses prix Orange et Citron. Avant de se rendre à l'ancienne gare du CN, ou se déroulait la conférence, il a fait une promenade dans le quartier, d'abord en voiture, puis à pied.

Après une heure et demie d'observation, il a tracé un portrait étonnamment clair de la situation. Pour qui suit le dossier du centre-ville depuis quelques décennies, ses propos n'étaient pas étonnants, mais il était peut-être décourageant de constater qu'après un quart-de-siècle, les mêmes problèmes sont mis en évidence. → Page B-2

La géothermie un investissement rentable pour les entreprises → B-3

ÉDITORIAL
Des surplus étonnants → B-4
MON OEIL
De Jan Wong à Michaëlle Jean → B-5

B 10
Les Petites Annonces

Le leadership des citoyens est essentiel à la vitalité du centre-ville

Le leadership des citoyens est crucial pour assurer la revitalisation d'un centre-ville. Ils doivent assumer leur part de responsabilité et ne pas tout attendre de la municipalité.

C'est l'opinion qu'a émise le directeur de l'Institut d'urbanisme de l'Université de Montréal, Gérard Beaudet, lors de son récent passage à Saint-Jean. Rues Principales, a -t-il souligné, est une création anglo-saxonne. Les citoyens anglo-saxons ont l'habitude de prendre les choses en main et de ne pas tout attendre de l'État ou de la municipalité. C'est dans cet esprit qu'ils ont pris le leadership de la revitalisation de leur centre-ville. Les Québécois tardent à développer ce trait de caractère, déplore M. Beaudet.

Le patrimoine bâti des vrais centres-villes n'est pas du toc. Les quartiers ont de l'histoire. Les promoteurs tentent de les imiter.

Les programmes de revitalisation de quartiers commerciaux ont connu du succès là où le leadership des citoyens était fort. Ils interpellaient les politiciens, leur réclamaient certaines interventions, mais ils s'occupaient du gros de l'ouvrage. Ce que M. Beaudet ne sait pas, c'est que c'est plutôt l'inverse qui s'est produit à Saint-Jean.

Depuis trois décennies, les organisations de commerçants comme l'Association des gens d'affaires, la Sidac ou la première génération de Rues Principales ont vécu dans une perpétuelle crise existentielle. Si ce n'était du support de la Ville, il n'est pas sûr que Rues Principales pourraient exister uniquement avec le support des commerçants et des propriétaires.

Au début de la décennie 80, la Ville a investi des sommes substantielles dans la rénovation de la Place du Marché et dans celle de la Place du Quai. Il est vrai que des propriétaires ont aussi réalisé des projets de rénovation significatifs, mais il n'y a toujours pas eu de mouvement d'ensemble. Il y a peut-être eu un problème de continuité, se demande notre interlocuteur.

Acteurs multiples

La multiplicité des acteurs est l'un des problèmes majeurs des centres-villes, note M. Beaudet. Il y a généralement autant de propriétaires qu'il y a d'immeubles. Le souci pour la qualité et l'entretien des bâtiments varie d'un cas à l'autre. Même chose pour les commerçants. Même si on a un regroupement comme Rues Principales pour proposer un mix commercial cohérent, les propriétaires louent à qui ils veulent, généralement au premier qui peut payer le loyer, peu importe ce qu'il veut faire.

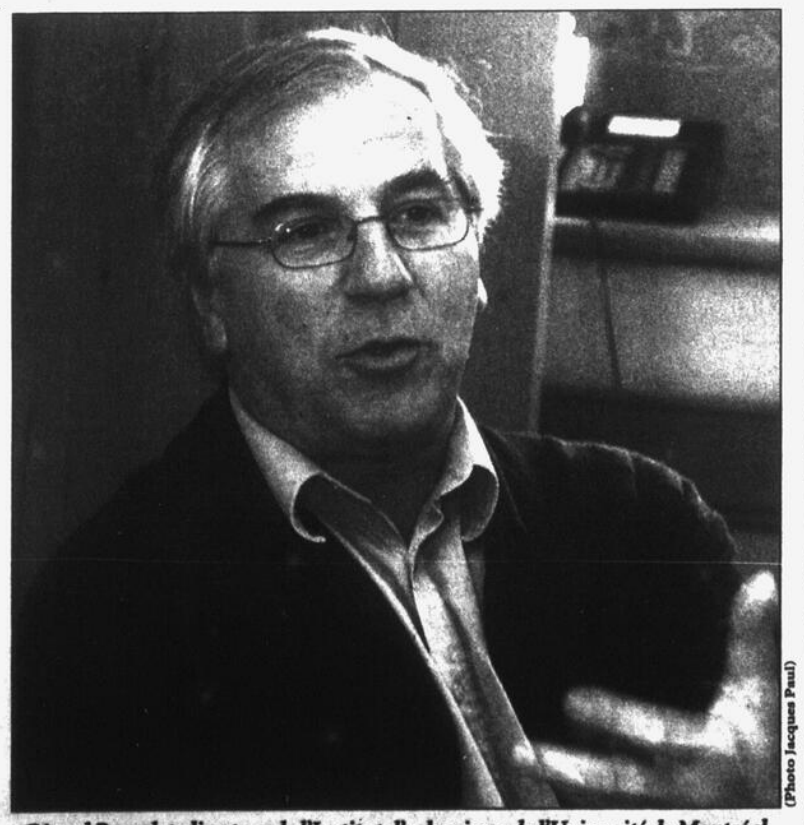
Pour l'entretien des immeubles ou les interventions sur les bâtiments, il faut s'en remettre aux autorités municipales pour ramener les délinquants à l'ordre. Par ailleurs, les propriétaires n'ont pas toujours les moyens de rénover leurs bâtiments. Il faut des encouragements, mais aussi des moyens coercitifs.

En somme, il faut à la fois utiliser la carotte et le bâton. La volonté politique n'y est pas toujours. La revitalisation d'un quartier ne se fait pas du jour au lendemain. Il faut y mettre le temps et la patience. Cependant, il est difficile de garder une cohésion et une vision d'ensemble pendant plusieurs années quand les acteurs changent régulièrement. D'où l'importance du leadership du milieu pour garder le cap malgré les tempêtes passagères.

Mais il y a de l'espoir. M. Beaudet a amorcé sa conférence en parlant d'un nouveau phénomène qui montre que les centres-villes continuent d'attirer les consommateurs. La preuve, c'est que les promoteurs commerciaux créent des centres-villes de toute pièce en plein milieu d'un champ. Les centres commerciaux «style de vie», comme le quartier Dix30, à Brossard, sont calqués sur les centres-villes. Ils misent sur l'ambiance et la culture. Et ça marche plutôt bien.

Leur architecture est plutôt acceptable même si elle n'a aucune valeur patrimoniale. Ils offrent l'illusion du stationnement à proximité et un mix commercial méticuleusement planifié. D'ailleurs, c'est là une force des centres commerciaux par rapport aux centres-villes. Le promoteur assure seul la gestion de son centre. Il établit le mix commercial qu'il veut. Il écarte les commerces indésirables et sollicite ceux qui lui manquent. Il choisit leur emplacement, impose les règles de fonctionnement et s'assure de la qualité des lieux et de leur entretien. Malheureusement, le succès de cette nouvelle vague commerciale ne sera pas sans affecter les vrais centres-villes comme celui de Saint-Jean. ●

Le quartier manque de commerces de proximité



(Photo Jacques Paul)

Gérard Beaudet, directeur de l'Institut d'urbanisme de l'Université de Montréal.

Suite de la page B-1

Le centre-ville a des forces. Son patrimoine bâti, son histoire, la proximité de la rivière sont autant de forces. Les diagnostics passés ne l'ont pas soulevé, mais le centre-ville de Saint-Jean est grand, un héritage de la prospérité d'une autre époque. Le problème n'est pas tant l'étendue que l'éparpillement des éléments forts du patrimoine bâti. M. Beaudet a cité d'autres municipalités où le centre-ville s'articule autour d'un seul noyau fort. À Saint-Jean, le cinéma, l'écluse, la nouvelle Place publique, la rue Richelieu, la rue du Quai, la Place du marché, les deux gares, le Palais de justice et la cathédrale sont autant d'éléments d'intérêt. Ils sont tous éparpillés dans le quartier.

Il a suggéré ce que l'on entend depuis des décennies, qu'il faudrait éliminer un bâtiment dans le bas de la Place du marché pour créer un lien avec la grand-rue. En somme, il faut chercher à souder les éléments forts ensemble, à établir des liens entre eux.

Comme la plupart des villes développées au 19e siècle, Saint-Jean a tourné le dos à la rivière. À l'époque, les cours d'eau avaient une fonction utilitaire. Un peu partout, on cherche maintenant à se réapproprier la rivière. La Place publique est une belle réalisation en ce sens, mais elle ne rétablit pas le contact avec l'eau. C'est un peu un ouvrage inachevé. Il n'y a pas non plus de connexion entre le centre-ville et la piste cyclable du canal de Chambly, l'une des plus achalandées du Québec.

Commerces

Par ailleurs, un centre-ville est en principe un quartier où l'on peut vivre sans voiture. À Saint-Jean, c'est difficile. De toute évidence, il manque de commerces de proximité comme une épicerie et une quincaillerie. Le décor n'est pas non plus toujours mis en valeur. M. Beaudet a remarqué la belle qualité du bâtiment du cinéma, mais aussi les deux stations services «plutôt moches» qui le côtoient. Il ne faut pas craindre de «faire» du paysage, de redonner une belle qualité aux bâtiments.

Par ailleurs, il ne faut pas voir la lourdeur de la circulation comme une faiblesse. Chasser l'automobile du centre-ville serait peut-être une erreur. Il faut faire avec en essayant de trouver un équilibre pour faciliter le transit de ceux qui ne font que traverser le quartier. Ce sont toujours des clients potentiels. Il ne faut pas pour autant décourager ceux pour qui le centre-ville est une destination.

Enfin, M. Beaudet croit qu'à terme, le train de banlieue deviendra inévitable et qu'il pourrait être un atout pour le quartier. L'ennui, fait-il valoir, c'est que le train repousse l'urbanisation. L'implantation d'une ligne de banlieue créera une pression pour de nouveaux développements résidentiels en périphérie de Saint-Jean. ●

Bâtiments industriels et commerciaux

Se chauffer avec la terre, un investissement rentable

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

L'utilisation de la géothermie pour chauffer les bâtiments industriels, commerciaux et institutionnels peut s'avérer très rentables. En quelques années, un investissement est rentabilisé. C'est sans compter les subventions pour encourager le recours à cette forme d'énergie.

L'efficacité énergétique et l'utilisation de la géothermie étaient le sujet d'un info-déjeuner de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, le mardi 26 septembre. Pour l'occasion, la conférencière était Michèle Labrecque, chef Ventes et services d'Hydro-Québec pour la région Richelieu. La conférence visait notamment à présenter les programmes d'encouragement qu'Hydro propose aux entreprises et aux institutions pour favoriser l'économie d'énergie.

Il n'y a pas si longtemps, Hydro-Québec faisait de la publicité pour inciter les Québecois à consommer de l'électricité. Mais les choses ont bien changé. Pour le marché québécois, la division Production de la société d'État assure la fourniture d'un volume «d'électricité patrimoniale» représentant un maximum de 165 térawatts/heures (TWh) par année, qu'elle a l'obligation de vendre au prix fixe de 2,79 cents le kilowattheure (KWh). Avec le reste, elle peut répondre aux appels d'offres d'Hydro-Québec Distribution où encore exporter aux États-Unis ou dans les autres provinces.

L'ennui, c'est que la demande d'électricité est en croissance d'environ 2,2% par année. Pour faire face à cette augmentation, Hydro doit trouver de nouvelles sources d'approvisionnement. Les nouvelles sources d'énergie sont toujours plus coûteuses, a fait valoir Mme Labrecque. Qu'il s'agisse de nouveaux barrages hydroélectriques, d'éoliennes, de centrales thermiques, peu importe la solution, le coût est plus élevé que celui des barrages construits il y a un demi-siècle. En 2007, ces coûts pourraient approcher 9 cents du KWh, pour certaines sources d'approvisionnement.

Stockage

Contrairement aux formes d'énergie, la force hydraulique a le singulier avantage de pouvoir se stocker. Pour Hydro, l'énergie la moins chère est devenue celle qu'on économise. Elle a intérêt à ce que ses clients québécois consomment moins pour faire face à la demande grandissante ou encore pour vendre sur le «marché spot». Le marché spot est en quelque sorte un marché boursier où l'électricité se transige aux 15 minutes. Par exemple, pour faire face à l'heure de pointe à New York, la compagnie ConEdison est prête à payer pas mal plus que le prix sur le marché québécois. Pour Hydro, ce marché est très payant, aussi vaut-il la peine de soutenir les programmes d'économie d'énergie.

C'est dans l'industrie et les grands bâtiments que les économies peuvent être les plus rapides. Dans sa conférence, Mme Labrecque a surtout mis en évidence la technologie de la géothermie. Quand on s'enfonce loin dans le sol, la terre génère de la chaleur. À chaque kilomètre de profondeur, la chaleur augmente de 20 à 30 degrés, selon l'encyclopédie en ligne Wikipedia. Cette chaleur est produite par l'activité géologique au niveau de la croûte terrestre. On parle ici de la géothermie active.

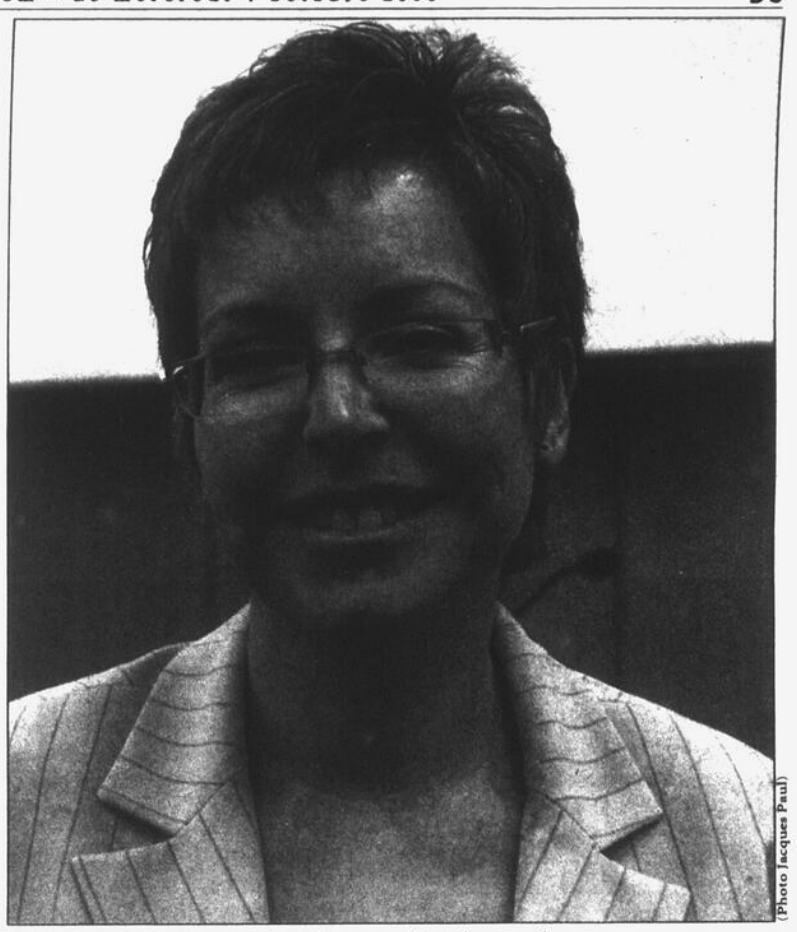
Les geysers, comme on en retrouve en Islande, sont provoqués par cette énergie. Selon les formations géologiques, cette énergie est plus ou moins coûteuse à exploiter. Elle devient intéressante pour de grands ensembles, par exemple, pour chauffer une ville, comme on le fait justement en Islande, ou pour alimenter une centrale électrique.

Passif

Mais il y a aussi la géothermie passive. La terre est un immense capteur solaire. Elle emmagasine 46% de l'énergie du soleil qui frappe la planète. Même en hiver, à quelques pieds sous la ligne de gel, la température du sol est à peu près stable à 10 degrés. C'est de cette énergie qu'Hydro propose aux entreprises de tirer profit. Dans sa conférence, Mme Labrecque a présenté les deux principales approches techniques de géothermie.

La première est un système de puits horizontal. Un réseau de conduits est enfoui à une profondeur variant entre quatre et dix pieds. En gros, ça ressemble à un champ d'épuration dans lequel circule un liquide. En circulant dans la tuyauterie, il atteint une dizaine de degrés avant de passer dans une thermopompe.

Pour une consommation d'un kilowatt d'électricité, la pompe à chaleur puise deux kilowatts d'énergie du sol. La deuxième approche fait appel à des puits verticaux qui s'enfoncent jusqu'à 600 pieds dans le sol. Dans un tel cas, le système peut tirer l'énergie de l'eau de la nappe phréatique, mais Hydro semble peu favorable à cette technique pour des raisons environnementales. ●



(Photo Jacques Paul)

Michèle Labrecque, d'Hydro-Québec.

La géothermie procure une économie d'énergie de 40%

Sans subvention, la géothermie offre des économies moyennes de 40%. L'été, elle permet la climatisation d'un bâtiment, un luxe que toutes les usines ne sont pas nécessairement capables de s'offrir. Un système géothermique occupe peu d'espace à l'intérieur comparativement à une chaudière. Il évite aussi l'installation d'une cheminée, d'équipement de climatisation et d'échange de chaleur sur le toit de l'édifice. D'un point de vue esthétique, c'est avantageux. Enfin, l'entretien est plus simple et moins coûteux.

Devant la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, Michèle Labrecque, chef Ventes et services d'Hydro-Québec pour la région Richelieu, a présenté plusieurs cas de bâtiments commerciaux, industriels ou institutionnels. Des usines, des immeubles à bureaux, une bibliothèque sont autant d'exemples qu'elle a donnés.

Dans le pire des cas, l'installation a été payée en trois ans puisque le propriétaire n'a pas bénéficié de subvention. Le calcul de l'aide financière est relativement complexe et tient compte de plusieurs paramètres, dont l'amélioration de la performance énergétique, autrement dit, de l'énergie économisée. Dans certains cas, la contribution d'Hydro représente 70% de l'investissement.

Les économies réalisées ne dépendent pas uniquement de la géothermie, note Mme Labrecque. Le programme d'Hydro encourage d'autres mesures d'économie d'énergie. L'ajout d'un mur solaire, l'installation d'une roue thermique (une sorte d'échangeur d'air), la pose de nouveaux tubes fluorescents et de détecteurs d'occupation sont autant de moyens pour réduire significativement la facture d'énergie.

Notons que l'installation d'un système géothermique peut se faire sur un bâtiment existant. Un terrain de stationnement peut être un bon endroit pour enfouir le réseau de conduits. La première étape pour profiter des programmes d'Hydro-Québec est de dresser le bilan énergétique de l'entreprise avec un professionnel (architecte, ingénieur ou technologue) une firme accréditée, souvent des bureaux de génie. Hydro contribue même à l'étude de faisabilité.

Dans le cas d'une industrie, il est possible de profiter à la fois du programme d'optimisation des systèmes industriels et du programme d'optimisation des bâtiments. Pour les usines, il ne s'agit pas uniquement d'économiser le chauffage. Les systèmes de compression, les procédés industriels, les systèmes de pompage ou de refroidissement offrent autant de possibilités d'intervention.

Il est possible d'en savoir plus en consultant le site Internet d'Hydro-Québec à www.hydroquebec.com/batiments ou www.hydroquebec.com/industriels. Les entreprises intéressées doivent contacter le conseiller ou le représentant d'Hydro-Québec qui leur attitré, si c'est déjà le cas, ou encore appeler au 1-800-361-3092. ●

LES TAUX D'INTÉRÊT

		29 sept 2006	22 sept 2006	Année dernière
Taux d'escompte		4.25	4.25	3.00
Taux préférentiel		6.00	6.00	4.50
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		4.10	4.10	2.90
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	3.85	3.75	1.20
	90 jours	3.90	3.75	1.25
Semi-annuel	1 an	3,96	3,93	2.83
Semi-annuel	5 ans	4,08	4,13	3.53
Obligations				
- Canada	3 ans	3.81	3.80	3.25
- Canada	5 ans	3.82	3.81	3.53
- Canada	10 ans	3.92	3.91	3.87
- Québec	5 ans	4.04	4.05	3.74
- Québec	10 ans	4.33	4.32	4.27
Taux hypothécaires				
	1 an	5.40	5.40	4.00
	3 ans	5.35	5.45	4.25
	5 ans	5.29	5.35	4.50
Taux d'inflation		août 2006	août 2006	août 2005
		2.1%	2.1%	2.6%
Cours de change $ CAN en €		70.58	69.99	71.48
Cours change ($ CAN en $ US)		89.47	89.48	86.01
Prix de l'or ($ US)		589.60	589.40	$469.00
Taux d'escompte U.S.		6.25	6.25	4.75
Taux préférentiel U.S.		8.25	8.25	6.75

Taux-6c19-g

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Téléc. : (450) 348-8992

261345-6c17-f

PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, éditeur •••Renel Bouchard, directeur •••Gilles Lévesque, rédacteur en chef

MAUVAISE LANGUE

Affreux!

On ne compte plus les fois où des intervenants ont fait allusion à cette enseigne décrépie que l'on peut observer à l'angle des rues Richelieu et Saint-Jacques. Vous savez, cette enseigne de couleur bleue qui a la même allure qu'une Lada rouillée que l'on aurait repeinte avec de la peinture à l'eau de mauvaise qualité. Oui, c'est affreux.

Au contre-ville, c'est devenu un sujet de conservation. Personne ne comprend l'entêtement de ce jeune propriétaire qui va à contre-courant de tout ce qui se fait dans le Vieux-Saint-Jean pour rendre les lieux plus attrayants. Encore plus lorsqu'on sait que le propriétaire en question aurait déjà occupé un poste important à Rues principales.

Cela dit, le moment est peut-être venu d'organiser une collecte pour permettre à ce «pauvre» propriétaire de nous débarrasser de cette horreur qui défigure le centre-ville depuis déjà trop longtemps. Les commerçants qui investissent dans la réfection de leurs façades seraient sans doute heureux d'y contribuer pour que cette enseigne prenne enfin le chemin du dépotoir. L'idée est lancée.

Gilles Lévesque

Prévisible!

Inquiétante cette histoire de viaduc survenue à Laval en fin de semaine dernière. Inquiétante, mais prévisible lorsqu'on sait qu'il faudrait investir plusieurs dizaines de milliards de dollars pour remettre en état ces viaducs, ces ponts, ces égouts, ces aqueducs, ces routes et ces rues que l'on a négligés au cours des dernières années pour investir dans de nouveaux programmes sociaux que nous n'avons pas les moyens de nous payer.

C'est triste à dire, mais le pire est sans doute à venir, s'il faut en juger par l'état lamentable de nos infrastructures. Ça ne vous inquiète pas, vous?

Gilles Lévesque ●

Des surplus étonnants

Gilles LÉVESQUE
gilles.levesque@canadafrancais.com

Personne n'a vraiment été surpris d'apprendre que le dernier exercice financier du gouvernement fédéral s'est soldé par un important surplus de 13,2 milliards de dollars. Tout le monde sait

maintenant qu'entre les prévisions budgétaires et les bilans déposés en fin d'année, il y a un écart considérable. Certains y voient les signes d'une saine gestion, alors que d'autres digèrent mal de voir Ottawa engranger des surplus aussi faramineux, en ces temps où bien des provinces peinent à équilibrer leurs budgets.

Cette prudence excessive, car c'est bien de quoi il s'agit, a le mérite de nous éloigner de ces années marquées par de lourds déficits, du temps où le gouvernement fédéral vivait au-dessus de ses moyens. Avec pour résultat qu'en 1996-1997, notre déficit accumulé avait atteint la faramineuse somme de 562,9 milliards de dollars. Inquiet, le Fonds monétaire international avait tiré la sonnette d'alarme, nous avisant qu'il n'hésiterait pas à faire le ménage dans nos finances publiques si nous n'avions pas le courage de le faire nous-mêmes. Le message a été bien entendu.

Ottawa s'est alors procuré une tronçonneuse pour couper dans ses dépenses sans aucun ménagement. Il a surtout profité de cette coupe à blanc pour pelleter une partie de ses problèmes dans la cour des provinces. Si bien qu'il a pu renouer avec des surplus qui lui ont permis de ramener le déficit accumulé à 481,5 milliards en date du 31 mars 2006. Le ratio dette-PIB est ainsi passé de 68,4% à 35,1% en l'espace de dix ans. Ce sont par conséquent plusieurs milliards de dollars en frais d'intérêt que nous pouvons maintenant investir dans l'éducation et la santé. Comme revirement de situation, c'est franchement impressionnant.

Impressionnant, mais discutable de l'avis de bien des observateurs. Certains prétendent que c'était une mauvaise idée que de verser la totalité du dernier surplus budgétaire au remboursement de la dette. Une partie de cette somme, croit-on, aurait pu être allouée aux provinces pour leur permettre de respirer un peu mieux. C'est une position qui a du sens, mais il ne faudrait pas sous-estimer le poids que cette dette nationale représente pour les générations à venir. 481,5 milliards de dollars, c'est encore une somme colossale à rembourser et qui, de surcroît, nous prive d'une marge de manoeuvre importante pour maintenir ou améliorer les conditions de vie des habitants de ce «plus beau pays du monde».

Le problème, ce n'est pas le remboursement accéléré de la dette. Il est plutôt réjouissant de voir que nous profitons d'un contexte économique favorable pour payer les factures que nous avons accumulées sur le dos de nos enfants. Bien des pays industrialisés nous envient aujourd'hui pour avoir eu la sagesse de réduire notre endettement en ces temps marqués par bien des incertitudes sur le plan économique. Endettés comme nous l'étions, on se demande comment nous pourrions faire face aux effets de la mondialisation et à ce ralentissement qui pointe à l'horizon.

On peut toutefois se demander comment il se fait que le gouvernement fédéral, année après année, depuis maintenant dix ans, «pompe» autant de milliards de nos poches en sachant fort bien qu'il fait preuve d'une prudence excessive. C'est de l'argent dont bien des familles auraient besoin et qui serait sans doute réinvesti dans l'économie pour générer d'autres précieux dollars. L'ex-ministre des Finances du Québec, Yves Séguin, est d'ailleurs le premier à condamner cette pratique quelque peu déloyale.

Ces gigantesques surplus n'envoient pas un très bon message non plus à toutes ces entreprises ou associations qui grattent les fonds de tiroir pour faire face à leurs obligations. Encore plus lorsque l'annonce d'un surplus de 13,2 milliards est assortie de compressions budgétaires qui vont jusqu'à affecter les organismes qui viennent en aide aux personnes analphabètes. Avouez que c'est un tantinet indécent!

Personne ne veut revenir à cette époque où l'on dépensait sans bon sens de l'argent que nous n'avions pas, mais il serait peut-être temps de faire preuve d'un plus grand réalisme dans l'élaboration des budgets. Il est toujours sage de faire preuve de prudence pour pallier aux imprévus, mais c'est sans doute aller beaucoup trop loin que de terminer une année financière avec un surplus de 13,2 milliards, le troisième en importance depuis la fin des déficits (19,8 milliards en 2000-2001 et 14,2 milliards en 1999-2000). ●

(Photo Jacques Paul)

Un prix orange

Cette semaine, nous décernons un prix orange aux propriétaires de Pizza Richelieu pour l'aménagement extérieur qui a été réalisé au cours des dernières semaines. En raison de son emplacement, c'est le premier commerce que l'on remarque en arrivant au centre-ville, d'où l'importance de ces travaux. Voilà certes un bel exemple à suivre. ●

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Les éoliennes ne sont pas au bon endroit !

Monsieur le directeur,

Les projets d'implantation d'éoliennes à Saint-Sébastien ne font que commencer à semer la controverse. C'est dommage que des intérêts extérieurs viennent ainsi mettre la pagaille chez nous. Nous sommes contre les éoliennes parce qu'elles ne sont pas au bon endroit. Il y a une distinction claire à faire ici – nous ne sommes pas contre l'énergie éolienne qui est propre et renouvelable, mais nous sommes en désaccord avec l'emplacement proposé pour l'implantation.

Premièrement, le projet est situé en zone habitée. Les inconvénients sont nombreux mais un des plus gros est la perte de la valeur foncière des propriétés. Qui veut habiter au cœur d'une zone industrielle? Car c'est ce que sont les éoliennes et le parc éolien, sans compter le passage de gros camions, les lumières la nuit, le bruit, les effets sur la santé, etc.

Les éoliennes brouillent aussi les signaux. Télévision satellite, cellulaire, radio émetteur, GPS, internet par radiofréquences, etc., ne fonctionneront plus bien dans et autour du parc. Pourtant ces technologies sont les outils de travail essentiels de plusieurs personnes. L'endroit prévu pour les éoliennes est habité de part et d'autre, il y a sûrement des endroits moins peuplés pour les mettre.

Deuxièmement, le projet est situé en zone agricole. Est-ce qu'on parle encore d'énergie verte lorsqu'on détruit une ressource pour l'implanter? Car chaque éolienne utilise un terrain de la superficie approximative d'une grande maison, en plus des chemins d'accès. Sans parler de la quantité impressionnante de béton enfoui pour chaque éolienne. Même si ces superficies sont retournées à l'agriculture dans 25 ans, plus rien ne poussera après 25 ans d'abus. Il n'y a que 2% du territoire québécois qui est cultivable – pourquoi ne pas mettre les éoliennes dans le 98% restant?

La destruction des terres agricoles est insensée. On détruit le coffre d'outils des agriculteurs – avec quoi produiront-ils la nourriture qu'on mange à tous les jours? Les terres agricoles sont une denrée rare et précieuse, on se doit de les préserver. D'autant plus que dans le Haut-Richelieu, nous avons les meilleures terres du Québec!

Troisièmement, les effets sur la faune sont méconnus. Nous sommes dans un corridor de migration des oies blanches. Viendront-elles encore? Et les chasseurs? Une balle égarée dans une éolienne ça fait quoi?

Quatrièmement, toutes les informations que nous avons sur les éoliennes nous viennent des compagnies, les promoteurs. Ce n'est qu'un côté de la médaille. Aucune étude d'impact indépendante n'a été faite. C'est certain que les vendeurs du projet ne parlent pas des inconvénients!

Cinquièmement, tout va trop vite. Le vent sera encore là dans deux ans, cinq ans, dix ans. Pourquoi cette hâte? Il ne sert à rien de s'embarquer à toute vitesse dans un projet dont on ne connaît pas bien tous les tenants et aboutissants. Après, il est trop tard pour reculer.

La quantité d'éoliennes projetées mettrait-il en jeu le Festival de montgolfières? Les pilotes voudront-ils atterrir avec les courants d'air imprévisibles? N'oublions pas que les éoliennes sont des usines d'électricité de trois fois la hauteur du clocher de l'église. La prudence est de mise! On pourrait continuer longtemps car la liste des inconvénients, et même des dangers, est longue. Beaucoup de questions restent sans réponses.

Nous espérons que les citoyens vont comprendre que les éoliennes en zone habitée et en zone agricole ne sont pas au bon endroit. Et le bon endroit n'est pas à Saint-Sébastien.

Citoyens de St-Sébastien:

Michel Campbell, *mécanicien agricole,*

Pierre Goulet, *chef comptable,*

Lyne Morin, *agricultrice,*

Gilles Payette, *verrier, Pol Petit, agriculteur.* ●

Devrait-on interdire le cellulaire au volant?

«C'est aussi dangereux pour la personne qui l'utilise que pour les autres. Moi-même, j'en manque des bouts quand je m'en sers en conduisant.»

Linda Bouffard
Sainte-Anne-de-Sabrevois

«Non, mais on pourrait rendre l'appareil mains libres obligatoire. Ce ne serait pas tellement différent d'une discussion avec un de nos passagers.»

Raymond Bouchard
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Les personnes qui parlent au téléphone quand elles conduisent portent leur attention sur leur conversation. C'est plus propice aux accidents.»

Alex-Ann Beauregard
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Bien sûr! Je suis sur la route à tous les jours et je vois souvent des conducteurs distraits. Quand je conduis, j'évite de répondre au mien.»

Lise de Beaujour
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Je suis complètement d'accord. La conduite et le téléphone cellulaire, c'est dangereux. Les gens ne regardent pas où ils s'en vont.»

Réal Arbour
Saint-Jean-sur-Richelieu

(Photo Rémy Bolly)

«Ce sera impossible à contrôler. On devrait plutôt apprendre aux gens à mieux s'en servir. L'éducation donne plus de résultats que la répression.»

Éric Lavoie
Saint-Jean-sur-Richelieu ●

MON OEIL

De Jan Wong à Michaëlle Jean

Nathalie MADORE
nathalie.madore@canadafrancais.com

Jan Wong a démontré que les Canadiens sont déconnectés de la réalité québécoise alors que Michaëlle Jean a déclaré que les Québécois sont déconnectés de la réalité canadienne.

Cette seule déclaration de la Gouverneure générale n'est ni étonnante ni choquante mais n'aurait pas dû être prononcée par une personne qui se doit d'être neutre et impartiale. Évidemment elle a tenté de se racheter en disant que les citoyens des autres provinces auraient également avantage à mieux connaître les autres provinces mais plus elle s'explique, plus elle s'enfonce. Elle aurait pu en parler avec Guy Fournier avant de tenter de réparer sa bourde… Le fait que cette déclaration suive de près la controverse suscitée par Jan Wong sur la méconnaissance des Canadiens de la société québécoise ne faisait qu'encourager le choeur des protestations.

Pourtant, mis à part le fait qu'il n'appartient pas à la représentante de la Reine de s'aventurer sur le terrain politique, cette déclaration est pleine de gros bon sens.

Voyons-y de plus près. «Les Québécois sont déconnectés du reste du Canada. Tous les citoyens canadiens auraient avantage à mieux connaître les différentes régions du pays.» Suffit de consulter l'échiquier politique canadien pour réaliser à quel point cette déclaration est exacte. Au Québec, le Bloc québécois représente une majorité de Québécois qui ne veulent pas se faire représenter par un député qui travaillerait en équipe avec des députés représentant les autres provinces. C'est notre façon à nous de faire de la politique canadienne, c'est-à-dire en boudant le pouvoir, ne se souciant aucunement de la collégialité requise au bon fonctionnement du pays.

Dans l'Ouest canadien, on a créé le Reform Party qui s'est depuis fusionné avec le parti conservateur canadien. Ce parti valorisait les intérêts de l'Ouest canadien sans se soucier des intérêts des autres provinces. En Ontario, le Parti libéral du Canada domine alors qu'il côtoie le Nouveau parti démocratique dans les maritimes. Les deux principaux partis politiques fédéraux, le Parti libéral du Canada et le Parti conservateur canadien, sont pratiquement devenus des partis régionaux, au même titre que le Bloc québécois ou le défunt Reform Party.

Le Canada est gouverné par un parti minoritaire depuis juin 2004. Il y a eu le gouvernement minoritaire de Paul Martin de juin 2004 suivi du gouvernement minoritaire de Stephen Harper en janvier 2006. Les prochaines élections fédérales qui se tiendront vraisemblablement au printemps 2007 résulteront fort probablement en un autre gouvernement minoritaire, démontrant avec éloquence à quel point Michaëlle Jean a raison dans son affirmation.

La meilleure preuve de l'incompréhension mutuelle des différentes provinces canadiennes est sans contredit l'émergence de tous les partis politiques régionaux ou encore, la régionalisation des partis dits «nationaux», qui résulte en l'impossibilité d'élire un gouvernement majoritaire.

L'incohérence politique nationale est évidente au Canada mais au Québec, l'ambivalence est encore plus notoire. Nous ne voulons pas de la souveraineté du Québec mais nous ne voulons pas collaborer avec le reste du Canada afin de bien gérer la province qui fait pourtant partie d'un pays. D'une part, on ne sait pas si la souveraineté du Québec serait meilleure pour les Québécois puisqu'on la refuse et d'autre part, on s'aliène les leviers décisionnels du pays en refusant de participer à la vie politique canadienne, élisant des représentants sans influence et sans pouvoir.

Le problème n'est pas de savoir si les Québécois sont déconnectés de la réalité canadienne. Ils le sont. Tant que nous nous opposerons à toute forme d'indépendance du Québec nous n'avons d'autre alternative que de travailler positivement au meilleur fonctionnement du Québec à l'intérieur du Canada. Il est bien plus facile pour les politiciens de décrier la déclaration de Michaëlle Jean que de l'analyser sérieusement. Plusieurs politiciens, trop motivés par des considérations électoralistes n'en ont rien à cirer de régler le cas de ce pays qui n'arrive pas à élire un gouvernement majoritaire représentatif de toutes ses régions. Pourtant, il serait intéressant et utile de comprendre pourquoi les Canadiens sont mutuellement déconnectés de la réalité des provinces autres que la leur. ●

...OPINIONS...

Pour la santé du monde

Monsieur Guy Boulanger,

directeur général de la SPEC,

Quel accueil! Le spectacle était varié. Des gens peu connus et des vedettes, de la musique et des chansons, de la danse, du cirque, du théâtre, du plaisir pour les yeux, et pour les oreilles. Le tout orchestré d'une main de maître.

C'est l'histoire d'un séminaire qui se transforme au fil des ans en Théâtre des Deux Rives et on termine l'inauguration avec le People Gospel Choir of Montreal qui chante «Thank you Lord». Félicitations à toute cette belle collaboration.

Pour l'amoureuse de la culture en moi, une seule ombre au tableau de cette belle soirée. Pour la soignante de la nature que je suis, que de surprises à voir toute cette belle énergie à prendre soin de la culture, et on en oublie l'environnement.

Coupes et verres de plastique, canettes et bouteilles de plastique, tout prenait le chemin de la poubelle. Les bacs à recyclage, s'il y en avait, n'étaient pas visibles, ni accessibles à la majorité.

Vivre en conscience de l'importance de la culture ouvrira peut-être la porte à la conscience de l'environnement. Pourquoi ne pas être les premiers à innover? Pourquoi ne pas compléter cette conscience de la culture par une conscience de la nature dans ses besoins les plus urgents? Réduire au minimum les déchets polluants.

Si quelqu'un a pris la peine de trier les déchets après la soirée, les verres au recyclage, les canettes consignées... il est mon rayon de soleil.

Avec amour pour la santé du monde.

Sylvie DESCHENES

Saint-Valentin

Il faut protéger le bois Douglas

Monsieur le directeur,

À ce qu'il paraît, il reste encore une forêt à Saint-Jean-sur-Richelieu. Le saviez-vous? Moi non plus, jusqu'à tout récemment. Mais je crois pouvoir affirmer, sans me tromper, que quelques grives, plusieurs rainettes, des tamias, des mulots, des hêtres, des pruches et de grands merisiers connaissent le secret déjà, et prospèrent de leur chance inouïe d'avoir dégoté un endroit où vivre. N'êtes-vous pas de mon avis, en ce qui a trait au caractère inouï de la chose? Imaginez notre ville, quelques instants, d'un point de vue aérien... Reste-t-il d'autres forêts à Saint-Jean?

La forêt en question se nomme le Bois Douglas. Elle débute à l'extrémité de la rue du même nom (qui elle-même croise la rue Pierre-Caisse, près du viaduc), et est délimitée à l'ouest par l'autoroute 35 et au Nord par le boulevard St-Luc. Le projet: éclipser cette forêt (et ses habitants) pour prolonger la rue Douglas jusqu'au boulevard St-Luc, et parsemer l'endroit de magasins et de commerces.

Notre ville serait donc, grâce à ce projet, encore mieux adaptée, conçue, «designer» tout spécialement pour les humains, et qui plus est, un groupe de ces humains se trouverait enrichi par l'affaire. Pourquoi donc écrire un article sur la question, qui semble tout compte fait positive ? Voilà... Je vous paraîtrai peut-être étrange, mais bon, ça y est, je l'avoue: je me sens mieux dans une forêt que dans un centre d'achat. Oui, je tiens même à le dire, je ne me sens pas un besoin criant de nouveaux magasins de slush ou de chaussures, mais bien de plus de pistes en nature, de découvertes sylvestres, de chants d'oiseaux. Pas vous ? Peut-être pas.

Un autre point cependant, plus important encore: je reconnais une valeur intrinsèque incomparable aux autres espèces (mammifères, amphibiens, rapaces, mousses, escargots et autres) qui tentent de cohabiter avec nous dans notre monde d'humain. Je regarde leurs forêts s'éteindre, leurs milieux de vie être anéantis, et je me demande bien où ils peuvent encore aller.

Mais peut-être la question n'est-elle pas là. Trouvez-vous simplement futile de songer à ces autres espèces? Faites-moi une faveur: songez-y, quelques instants, et faites-vous une opinion sur la question. Pourquoi ? Parce que de forêts, il n'en reste à peu près plus d'autres, à Saint-Jean, et qu'il s'agit là d'une tendance dangereusement généralisée en Montérégie, et plus globalement à travers le monde. Par conséquent, si l'on réfléchit à l'affaire et que l'on décide que la valeur d'un boulevard et de magasins surpasse celle de l'un des derniers écosystèmes en place, c'est clairement que l'on considère que l'existence des autres espèces n'a aucune importance en elle-même.

Vous êtes peut-être d'avis qu'il est important de stimuler le développement économique de notre ville, et qu'il est possible de développer en faisant des compromis avec l'environnement. Je suis bien de votre avis, oui, sincèrement. Je regarde notre ville, par contre, et j'ai beau tenter de trouver la part du compromis qui revient à la myriade d'autres espèces qui ont besoin d'espace dans notre région pour vivre, j'avoue que je ne la trouve pas.

C'est donc maintenant qu'il faut décider ce que l'on veut, en considérant les implications de notre décision. Il n'en revient pas à moi de décider, ni à Monsieur le Maire si l'on est pour habiter une ville démocratique, ni seulement à ceux qui tireront de l'argent de l'extinction de cette forêt. C'est à tous les habitants de cette ville de décider, à vous qui lisez cet article.

J'aimerais vous inviter à un rassemblement en faveur du bois Douglas qui aura lieu lundi le 16 octobre prochain à 19h00, à l'hôtel de ville (188 rue Jacques-Cartier Nord), à l'occasion de la prochaine réunion du conseil municipal. Venez en grand nombre donner votre avis sur la question, afin que les décisions de notre ville reflètent réellement la volonté de ses citoyens! Vous êtes bien sûr également invités si vous êtes en faveur du développement, puisque l'événement se veut un débat ouvert à tous.

Joëlle GUILLET.

Saint-Jean-sur-Richelieu

Pas de politique à l'église!

Monseigneur Jacques Berthelet,

Je vais peut-être vous surprendre mais je vais à la messe du dimanche pour prier... et non pour entendre des discours politiques. Pourtant c'est ce qu'on nous a servi le dimanche 24 septembre en l'église Saint-Luc. Une agente de pastorale (Sylvie Caya) nous a adressé la parole et, avec votre bénédiction, a invité les paroissiens assemblés à signer une pétition et à participer à une marche populaire pour revendiquer des changements au programme de l'assurance-emploi.

On se serait cru de retour à l'ère de Duplessis, à l'époque où la presque totalité de la population québécoise suivait aveuglément les directives religieuses, sociales et quotidiennes de nos chers curés qui nous martelaient sans cesse que le ciel est bleu et l'enfer est rouge. Ce genre d'abus de confiance et de privilège, entre autres, a finalement vidé nos églises et j'étais de cet exode aussi. Comme plusieurs, je me suis depuis refait une raison et c'est la prière.

S'il vous plaît, monseigneur, ne revenez pas en arrière. Aux dernières nouvelles, personne n'est mort du programme de l'assurance-emploi, il n'y a pas de crise humanitaire ni de désastre national. Alors, exiger des changements au programme de l'assurance-emploi, c'est faire de la politique et qui dit politique, dit débat d'idées et de prises de position. Je ne crois pas que vous accepteriez d'inviter des opposants à ces revendications à venir à l'église expliquer leur point de vue aux paroissiens parce que, je vous entends déjà, l'église n'est pas la place pour un débat politique et j'en conviens. D'ailleurs, je n'irais pas.

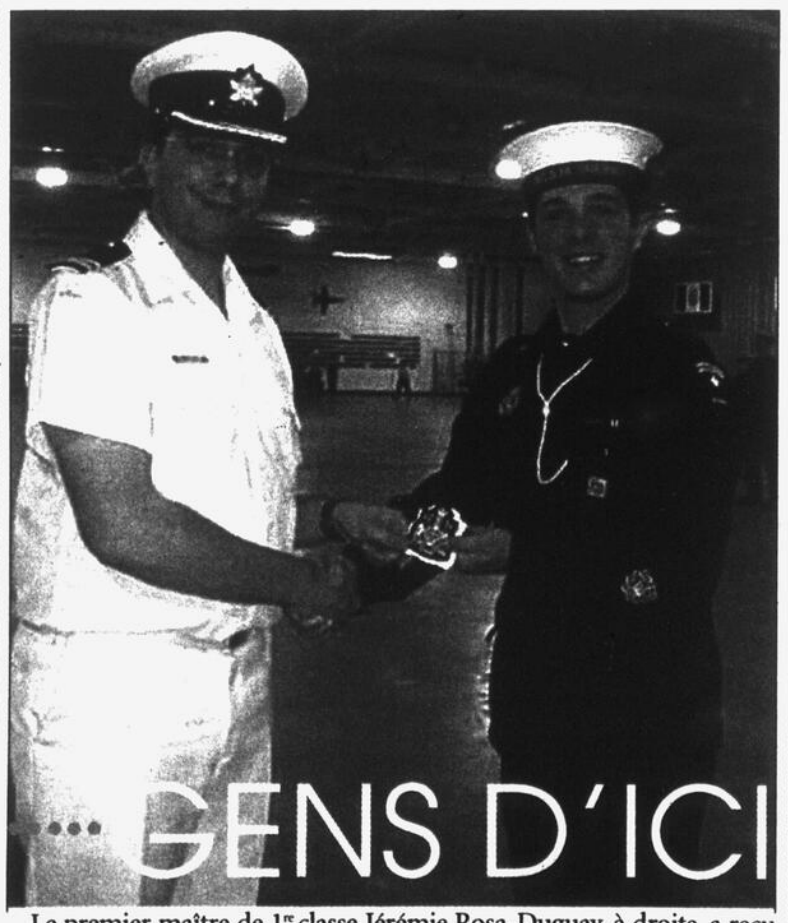
Croyez-moi, je sais très bien où m'adresser lorsque je veux entendre parler de politique. Et les médias nous en servent aussi à satiété.

Avec tout le respect que je vous dois, monseigneur, si vous voulez faire de la politique, faites-le, mais faites-le comme individu sur la place publique, là où il est possible à tous de participer au débat.

J'en appelle à notre pasteur spirituel, s'il vous plaît, laissez la politique à la porte et laissez-nous prier en paix à l'église. Sinon, ayez au moins l'obligeance d'aviser vos paroissiens quelques jours d'avance qu'on discutera d'un sujet politique à la prochaine messe... et je m'abstiendrai d'y aller.

Respectueusement,

Richard LEVESQUE



...GENS D'ICI

Le premier maître de 1re classe Jérémie Rosa-Duguay, à droite, a reçu le grade le plus élevé que peut avoir un cadet au sein du mouvement. Le corps de cadets de la marine 168 Richelieu l'a en effet nommé «Chief» pour diriger la centaine de cadets qu'il côtoiera pendant l'année d'instruction en cours. Le lieutenant de vaisseau Pascal Vaillancourt lui a remis cette distinction à l'occasion de la parade du commandant, à la garnison de Saint-Jean. (Photo Jacques Paul)

...DE NOS AMIS INTERNAUTES

Voter à www.canadafrancais.com

LA QUESTION DE LA SEMAINE

Aimez-vous aller au cinéma?

OUI: 71%

NON: 29%

Résultat

OPINIONS

Des doutes sur l'assemblée d'investiture du PQ

Monsieur le directeur,

Réunis le 13 septembre dernier dans le but d'élire leur candidat pour les prochaines élections, les membres du Parti québécois d'Iberville ont choisi, au lieu de Jean-Paul Bergeron, Marie Bouillé... par 168 votes contre 156.

Lors de cette assemblée d'investiture, nous avons relevé un certain nombre d'irrégularités telles que le délit d'initié, l'ingérence du Parti québécois national et celle du Parti québécois de St-Jean, les dépenses excessives et le nombre élevé de cas de litiges lors du vote. Nous souhaitons en faire part ici.

Nous sommes des militants de longue date du parti, actifs dans la circonscription depuis de nombreuses années. Nous faisons partie de l'équipe qui souhaitait voir Jean-Paul Bergeron représenter à nouveau le Parti québécois dans Iberville lors des prochaines élections et continuer l'excellent travail amorcé par celui-ci lors de son mandat de 1998 à 2003, alors qu'il a été interrompu par l'élection du «néo-Libéral» Jean Rioux. Pourquoi revenons-nous sur cette investiture alors que nous militons dans ce Parti québécois qui a comme principe fondamental important le respect de la démocratie? La réponse est toute trouvée: nous remettons en question la légitimité de cette assemblée d'investiture JUSTEMENT parce que nous militons au Parti québécois, qui a à sa base l'éthique, la transparence et le respect des règles, en démocratie.

Si l'assemblée d'investiture qui a porté Marie Bouillé au front pour le parti en vue des prochaines élections s'était déroulée dans la limpidité, l'ouverture et le respect des règles et convenances, nous aurions été déçus certes, mais unis avec celle-ci pour la lutte électorale à venir. Mais ce n'est pas le cas. Plusieurs éléments nous amènent à remettre en question la droiture avec laquelle aurait été menée la campagne de Mme Bouillé dans ce Parti québécois dans lequel nous militons parce que nous croyons qu'il nous mènera à la souveraineté du Québec bien sûr, mais aussi parce que nous sommes fiers de sa marque de commerce en tant que parti politique populaire, ouvert, transparent et rigoureux dans l'application de ses principes d'honnêteté et d'éthique.

Toutes les «tactiques politiciennes» qui alimentent avec raison le cynisme ambiant envers la classe politique, nous laissons cela à nos adversaires électoraux. Les femmes et les hommes qui forment le peuple du Québec, nous les invitons par nos actions militantes à fonder leur propre pays dans la confiance, et non en leur jouant dans le dos. Pour nous, ce raisonnement s'applique aussi pour ce qui est du fonctionnement de notre propre parti. C'est dans cet esprit et pour cette raison que nous dénonçons l'attitude et les procédés de l'équipe de Marie Bouillé.

Tout d'abord, la convocation de l'assemblée d'investiture elle-même est mystérieuse. La personne chargée par la permanence du Parti québécois de régir cette assemblée ne peut toujours pas, à ce jour, nous dire qui, exactement, a demandé à l'Exécutif national du parti de convoquer cette assemblée. Or, il ne peut s'agir que de l'Exécutif local du parti, qui n'a jamais été saisi du sujet, ou encore du président local, en la personne de Claude Chagnon, directeur avoué et actif de la campagne de Marie Bouillé.

Nous sommes toutefois parvenus à savoir que la date de l'assemblée d'investiture (le 13 septembre) a été fixée le 8 juin et officialisée le 30 juin par l'Exécutif national du parti.

Toutefois, ce n'est que le 8 août que Claude Chagnon, président de l'exécutif local et directeur de la campagne de Marie Bouillé depuis le printemps, a candidement présenté une lettre de l'Exécutif national aux membres de son propre Exécutif local (duquel certains d'entre nous sont membres), lettre annonçant la date de l'assemblée d'investiture.

L'Exécutif local a alors, le 8 août en soirée, décidé que l'assemblée d'investiture se tiendrait à l'érablière «Au Sous-Bois», à Mont St-Grégoire. Or, le lendemain matin, par la poste, les membres du parti dans Iberville recevaient une lettre de l'Exécutif du parti, datée du 8 août, leur annonçant la date et l'endroit de l'assemblée d'investiture, l'endroit étant... l'érablière «Au Sous-Bois»! Depuis quand l'information circule-t-elle à reculons dans le temps?

Marie Bouillé est membre de l'Exécutif national du Parti québécois. Elle fait partie du groupe de gens dans le parti qui décident de presque tout... et qui savent tout. C'est très bien, mais si Mme Bouillé pouvait conserver son poste et continuer de tout savoir et même de prendre part aux décisions tout en étant candidate, pourquoi son opposant, Jean-Paul Bergeron, membre de l'Exécutif d'Iberville, a-t-il dû démissionner lui, lorsqu'il est devenu candidat à l'investiture? Nous savons que Mme Bouillé et possiblement aussi son directeur de campagne, M. Chagnon, ont eu accès à des informations privilégiées très tôt dans la campagne. Ce que nous ne savons pas, c'est ce qu'ils en ont fait.

Les dépenses de campagne des deux candidats, qui selon les règles ne doivent pas excéder 1 500$ par candidat, sont intéressantes à étudier. Jean-Paul Bergeron a reçu ses partisans chez lui pour une épluchette de «blé d'Inde», a fait concevoir et imprimer 800 exemplaires d'un dépliant couleur, a défrayé les frais postaux pour 500 de ces dépliants... pour un total de 1 300$. De son côté, Marie Bouillé a fait concevoir et imprimer un prospectus couleur qu'elle a fait parvenir par la poste à tous les membres du comté, en juin. Mme Bouillé savait déjà, en juin, que l'assemblée d'investiture dans Iberville allait se tenir le 13 septembre. Elle savait aussi que ses dépenses de campagnes encourues avant le 30 juin ne seraient pas comptabilisables dans le total de ses dépenses de campagne. Coïncidence? Bien sûr que non.

Toujours est-il que l'équipe de Mme Bouillé a présenté un sommaire des dépenses de leur campagne au montant de 1 200$ pour la conception et l'impression de trois documents couleur, les frais postaux pour l'envoi d'un d'entre eux et la mise en marche d'un site internet. Les dépenses de l'équipe de Marie Bouillé seraient imputables, selon leur déclaration, à l'achat de carton et aux frais postaux! Les infographistes, imprimeurs et «webmasters» d'Iberville seront contents de prendre connaissance de la valeur que Mme Bouillé accorde à leur travail!

Un nombre impressionnant de hauts gradés de la permanence du Parti québécois étaient présents à l'Assemblée d'investiture, ainsi qu'un bon nombre de vedettes du parti, tels les Marie Malavoy et Camil Bouchard, bien assis aux côtés de Marie Bouillé. Bien sûr, Mme Bouillé a le droit d'avoir des amis et des supporteurs. Mais, franchement, on ne fait pas «sortir» les grosses pointures du parti pour une simple assemblée d'investiture sans que les têtes dirigeantes du parti n'aient soupesé, mesuré, calculé l'impact que cela pourrait avoir sur les membres présents à l'assemblée.

Par personnes interposées, nous savons maintenant qu'un député actuel du parti a avoué, à la lecture du résultat de l'assemblée: «... de toute façon, Bouillé, il fallait qu'elle passe!» Nous croyons que le parti a tout fait pour influencer les membres votants présents à l'assemblée d'investiture, tout comme il a délibérément favorisé la candidature de Marie Bouillé en permettant à son équipe de recevoir à l'avance toutes les informations concernant l'investiture dans Iberville, et en restreignant à son minimum l'information diffusée à l'équipe de Jean-Paul Bergeron.

M. Chagnon, directeur de campagne pour Marie Bouillé et président de l'Exécutif local, a même tout fait pour éviter de rencontrer les membres de son propre Exécutif (dont certains sont membres de l'équipe de Jean-Paul Bergeron) à une réunion pourtant prévue pour le 5 septembre. Peut-être se serait-il fait poser des questions auxquelles il ne souhaitait pas avoir à répondre?

Lors du vote à l'assemblée d'investiture, les membres ne pouvant présenter aux scrutateurs une preuve suffisante de leur qualité de membre électeur dans la circonscription d'Iberville étaient référés à ce qu'on appelle la «table des litiges», où des responsables du parti sont chargés de déterminer le droit de vote du membre se présentant devant elle. Les personnes chargées de trancher ces litiges étaient, et c'est normal, issues de la permanence du parti.

Ce qui nous semble moins normal, c'est que l'équipe de Jean-Paul Bergeron s'est vue refusée la présence d'un observateur à cette table des litiges. Des scrutateurs membres de notre équipe affirment avoir référé à la table des litiges au moins une quinzaine de personnes n'ayant pas, à leur point de vue, la qualité d'électeur pour la circonscription d'Iberville. Nous avons pu savoir, après plusieurs demandes auprès de la personne chargée par le parti de gérer l'assemblée, que le nombre de cas litigieux traités aurait atteint au-delà de la vingtaine. Or, les détails du traitement de ces cas litigieux ne nous ont pas été dévoilés. Le parti ayant un net penchant pour la candidature de Mme Bouillé, nous sommes bien curieux de savoir comment cette vingtaine de personnes se sont vu accorder le droit de voter, surtout puisque nous avons affaire à une mince victoire de 12 votes.

De plus, nos observateurs ont été témoins, le soir de l'assemblée, de membres se présentant avec le souhait de renouveler leur carte de membre échue depuis moins de 365 jours, soit le délai acceptable pour leur permettre de voter, et de voir ces membres étonnés que leur carte de membre ait été renouvelée... automatiquement, sans leur consentement préalable. Quelqu'un aurait donc renouvelé des cartes de membres «par en arrière». De qui s'agit-il, et pourquoi? Nous ne pouvons le savoir. Ce que nous savons cependant, c'est que cette pratique n'est pas permise au Parti québécois.

Plusieurs questions méritent des réponses claires dans tout le processus entourant l'investiture du Parti québécois dans la circonscription d'Iberville. Le grand intérêt et l'implication des hautes instances du parti et même de militants de la circonscription de St-Jean tel que le président Dave Turcotte pour assurer la candidature de Mme Bouillé dans Iberville, nous font croire que cette investiture n'était qu'un «parachutage» déguisé.

La démocratie claire, nette et transparente, c'est un des fondements du Parti québécois. Nous croyons que les militants d'Iberville méritaient mieux. Nous croyons qu'ils méritaient de pouvoir choisir leur candidat dans une vraie course, à chances égales. Nous croyons que si le parti voulait absolument Marie Bouillé comme candidate dans Iberville, il aurait été infiniment plus honnête qu'il l'avoue, tout simplement, dès le départ. Les militants auraient pu se faire une idée en toute connaissance de cause. Une assemblée d'investiture, une vraie, nous croyons que ça se peut, au Parti québécois.

Diane Lawson-DAMBRINE
Gilles TRINQUE
Jocelyne COUTLEE
Claude DAMBRINE
Paul MARQUIS
Francine ARCHAMBAULT
Bernard ARCHAMBAULT
Marc-André Constantin ●

Une victoire à l'arraché... méritée!

Monsieur le directeur,

Il est vrai que Marie Bouillé, candidate du Parti québécois, ne réside pas dans le comté d'Iberville. Par contre, Marie a annoncé, avec conviction et détermination, un seul engagement le soir de sa victoire: son déménagement dans notre beau coin de pays.

Cela étant dit, avant de présenter sa candidature, Marie Bouillé a rencontré les personnes dont le nom circulait allégrement dans la circonscription Iberville comme éventuels candidat(e)s intéressés à l'investiture. Son approche conviviale et dynamique lui a valu un indéfectible appui de la part du président du PQ-Iberville Claude Chagnon, d'une candidate pressentie d'Henryville ainsi qu'un autre de Sainte-Sabine... tous membres résidants du comté et tous compétents.

Tant qu'au député sortant, Jean-Paul Bergeron, il tergiversait sur son avenir politique, car faut-il le rappeler, madame Bouillé fut la première et de loin, à annoncer sa candidature à l'investiture et à être sur le terrain à rencontrer les militant(e)s. Il est vrai que le résultat fut très serré: 12 petites voix de majorité pour Marie Bouillé mais son départ canon lui a valu des appuis locaux qui l'ont littéralement propulsé candidate élue. Ne dit-on pas 50% des voix plus 1 confirment la victoire? Il est également vrai que plusieurs observateurs(trices) étaient sur place dont Marie Malavoy, Sylvain Simard, Monique Richard, Camil Bouchard, Lucie Papineau, Céline Vermette... mais il est inexact de prétendre que leur présence signifiait un appui tacite à Marie Bouillé.

Aucun d'entre eux ne s'est permis d'afficher, solliciter ou cabaler ouvertement l'appui de quiconque parmi les membres présents à l'investiture.

Ces personnes se sont tout simplement déplacées pour assister à une investiture péquiste comme l'a d'ailleurs fait l'énergique et infatigable Dave Turcotte, président du PQ Saint-Jean. Finalement, il est effectivement vrai que la défaite est amère dans le clan de Jean-Paul Bergeron, ça se comprend facilement, mais la démocratie s'est exprimée dans la transparence et la sérénité lors de cette investiture du 13 septembre dernier. En ce qui me concerne, ce n'est pas tant Marie, Jean-Paul, André, Pierre, Jean ou Jacques qui importe mais l'ultime objectif du Parti québécois: la souveraineté du Québec.

Jacques GAGNE
Mont-Saint-Grégoire ●

Une décision inacceptable

Monsieur le directeur,

Nous voudrions vous faire part de notre inquiétude face aux coupures budgétaires de plus de 17 millions de dollars, du gouvernement fédéral dans le domaine de l'alphabétisation. Nous, travailleurs du milieu, savons que l'alphabétisation est une priorité pour ces hommes et ces femmes qui ont le courage de retrousser leurs manches et de retourner sur les bancs de classe. Nous trouvons inacceptables les propos tenus par le président du conseil du Trésor fédéral, M. John Baird: «de couper dans le gras» et de «recentrer les ressources sur les priorités des Canadiens et des Canadiennes». Nous trouvons tout aussi inadmissible le fait de s'en prendre à ces personnes qui connaissent des lacunes en lecture et en écriture qui, pour le gouvernement Harper, composent une partie du gras.Nous savons que l'alphabétisation doit être une priorité.

En effet, selon Statistiques Canada, 48% de la population canadienne de 16 ans et plus ont un niveau de littératie (aptitude à comprendre et à utiliser l'information écrite dans le quotidien en vue d'atteindre des buts personnels et d'étendre ses connaissances et ses capacités) inférieur pour fonctionner dans notre société. Ici au Québec, 1,3 million de personnes de 16 ans et plus ont un faible niveau de littératie. Que vous faut-il de plus pour comprendre l'urgence de maintenir le financement? Imposer un régime minceur au mouvement de l'alphabétisation des Québécois et des Québécoises, couper dans ce gras, pour rembourser la dette fédérale, c'est aussi prétendre que ces gens ne valent pas la peine d'être pris en considération.

Nous espérons fortement, monsieur Harper, que vous puissiez revenir sur votre décision.

Michèle MORIN, formatrice
Lise VIGEANT, directrice
Au Coeur de Mots ●

OPINIONS

Le Québec pleure pour ses enfants

Monsieur le directeur,

«Maman, venez vite me chercher, il y a un tireur fou à l'école, il tire sur tout l'monde!» «Papa viens vite me chercher, je n'en peux plus d'attendre j'ai froid, j'ai peur, je veux rentrer à la maison. S'il te plaît, fais vite!» Puis la ligne du cellulaire s'est coupée. Ce sont les deux coups de téléphone que mon épouse et moi avons reçus vers 13h30, le mercredi 13 septembre.

Notre fille était en détresse, un psychopathe se promenait dans le Collège Dawson en tirant sur tout ce qui bougeait. Quand un parent reçoit un appel téléphonique semblable, le sang se coagule, les mains, les bras et les jambes deviennent glacés, on a peine à se concentrer, on tourne en rond, bref, on est conscient mais on est sans connaissance.

Trois longues heures interminables se sont écoulées avant d'apercevoir mon enfant, ma petite-fille, pour enfin la prendre dans mes bras et la serrer fort contre moi, tout en regardant vers le ciel. J'apprécie ma chance, car une demi-heure avant que ne survienne ce drame, elle était avec son copain Paul qui reçut une balle à l'abdomen, une autre copine de classe, reçut sept balles au bras.

Assise dans l'auto à mes côtés, je la regarde, ses yeux sont vitreux, son regard est glacé, son visage toujours souriant n'a plus d'expression. Je comprends alors que son âme, son être intérieur a été touché en plein coeur, et par ricochet, sa mère et moi aussi. On a mal en dedans, mais on ne sait trop comment l'exprimer, comment le communiquer. On se sent très seuls.

Sur le chemin du retour j'entends le chef bloquiste, M. Gilles Duceppe, nous dire que cette tragédie est la preuve qu'il ne faut pas abolir le registre des armes à feu et qu'on doit le conserver dans sa forme actuelle. Quelques minutes plus tard, Mme Catherine Bergeron membre de la Coalition pour le Contrôle des Armes à Feu vient nous dire que M. Harper ne doit pas toucher au registre des armes à feu, car c'est un outil indispensable qui sauve des vies.

Assis à côté de mon enfant toujours en état de choc, alors que le déroulement de ce drame n'est pas encore terminé, mon angoisse et ma tristesse se transforment en rage et en colère. Je suis complètement sidéré d'entendre ce type de déclarations.

Comment osent-ils venir faire de la politique en ces instants de douleur, ou l'on vit tant de tristesse? À l'instant même où le Québec en entier pleure ses enfants, comment est-ce que ces personnes avides de pouvoir peuvent-ils avoir le culot de venir se faire du capital politique? J'essaie de faire un temps d'arrêt dans ma tête, puis je me demande, où ces gens-là ont rangé leur conscience, leur âme, dans quel tiroir?

Il y a eu au Collège Dawson 19 blessés. À l'heure actuelle il y a, deux décès, six blessés graves, environ dix mille étudiants psychologiquement blessés et ce sans compter leurs familles immédiates. Les corps de ceux décédés sont encore chauds, on n'a pas eu le temps d'essuyer nos larmes, et de reprendre nos esprits que déjà le Bloc et le NPD avec leurs apôtres de la gauche sont à l'oeuvre à essayer de gagner des votes sur le malheur de ces pauvres gens. Mais où est donc passée votre compassion pour la douleur que subit présentement notre peuple? Qu'avez-vous à la place du coeur?

M. Duceppe, M. Charest, Mme Catherine Bergeron, Mme Wendy Cuckier je suis le père d'une petite victime qui a subi un violent choc nerveux lors de la tuerie au Collège Dawson. J'ai ceci à vous dire: en tant qu'individu, je n'ai pas l'ombre d'un doute, que vous éprouvez autant que moi un amour inconditionnel envers vos familles et vos proches. Par contre, en tant que dirigeants politiques et membres des groupes d'intérêt, je trouve votre comportement inacceptable et d'une indécence qui me tourne l'estomac.

Je me permets aussi de vous dire que j'ai le plus grand mépris pour votre façon de faire la politique. J'ajoute que vous ne méritez même pas que je vous consacre une ligne ou même une minute de mon temps. Cependant, selon les conseils des psychologues sur place, écrire ceci, serait la démarche à suivre afin de passer au travers de cette épreuve.

M. Duceppe, M. Charest, M. Layton, Mme Bergeron, Mme Wendy Cuckier, M. Chrétien, on a créé un registre d'armes à feu, à la suite de la tuerie de la polytechnique afin qu'on n'ait plus jamais à revivre des tragédies semblables!

Je vous demande M. Duceppe, à quoi a servi ce registre pour sauver la vie de cette petite étudiante, Mlle Anastasia De Sousa? Où était le registre pour sauver la vie de la petite policière Valérie Gignac? Qu'a fait le registre pour sauver la vie des quatre policiers de la GRC de Mayerthrope? Pourquoi est-ce que ce registre n'a pas arrêté Valery Fabriquant à la tuerie de l'université Concordia? À quoi a servi le registre l'an passé dans la ville de Toronto où il y eut d'innombrables meurtres par les gangs de rue? M. Duceppe, à quoi servira ce registre qui vous tient tant à coeur, quand un autre Kimber Gill sera en possession d'armes acquises légalement et enregistrées à son nom tel que vous l'exigez si implicitement?

Heureusement que cet individu s'est enlevé la vie, car selon vos propos aux nouvelles du soir, «Ce n'est pas en punissant ces tueurs avec des peines plus lourdes qu'on va arranger ce problème.» Dois-je comprendre qu'il aurait reçu de l'aide psychologique, puis qu'il aurait purgé une partie de sa sentence, pour ensuite réintégrer la société comme on est si souvent témoins au Québec? Auriez-vous déjà entendu parler du caporal Denis Lortie au parlement par hasard? Combien de vies a-t-il prises, où se promène-t-il aujourd'hui? M. Duceppe, je me demande si ce magnifique outil de travail, qu'est le registre des armes à feu ne vous coûterait pas plus de vies qu'il n'en sauve en réalité, ne vous arrive-t-il pas de vous questionner sur cela parfois? M. Harper dit qu'on doit changer ce système afin de le rendre plus efficace, car de toute évidence il ne fonctionne pas. Vous par contre criez haut et fort sur toutes les tribunes qu'on doit le maintenir tel quel. Alors selon vous, on doit injecter un autre milliard de dollars pour simplement nous donner un plus grand sentiment de sécurité, et calmer la population? On devrait encore taper plus fort sur la tête des chasseurs et tireurs sportifs, car si je lis bien dans vos pensées, ce sont eux les coupables c'est à cause d'eux que ces choses-là arrivent. On dépense de l'argent à la même place, un petit milliard de plus monsieur, madame, et un chausson aux pommes avec ça? SVP!

Avec des politiciens et des politiques semblables, pas surprenant que notre belle province ait une dette accumulée de 117 milliards de dollars pour une population de 7 millions d'habitants, avec en prime un niveau de taxation stellaire!

Aujourd'hui, tous ceux qui militent en faveur du registre des armes à feu, croyant que cela leur donnera une plus grande sécurité devront à l'instar de ce qui vient de se produire, faire une sérieuse «remise en question»! Comment ces armes étaient enregistrées légalement au nom de ce «monstre»! Comment ont-elles pu se retrouver entre les mains de quelqu'un qui pour des raisons bien évidentes n'aurait pas dû en avoir en sa possession? Pour ma part, je n'ai nul besoin qu'aucun politicien de quelque parti qui soit, ne vienne me vendre les mérites de ce torchon qu'est «Le registre des armes à feu». J'ai été placé malgré moi en avant-plan, afin de bien évaluer sa supposée grande utilité! Dès à présent, mon souhait le plus cher, serait de revoir l'éclat et le brillant dans les yeux de ma fille, j'aimerais tellement qu'elle retrouve son beau sourire si contagieux qui nous envahissait tous par tant de chaleur!

Frank RODRIGUEZ,

Saint-Jean-sur-Richelieu

Mon nom est Cormier

Monsieur le directeur,

Comme l'arbre mon nom est cormier
De son bois naissent des manches d'outils
Je suis Robert le charpentier
En la douce France mon beau pays
J'ai quitté La Rochelle
Par la mer jolie
Pour faire fleurir mon nom
En Acadie
Avec ma belle Marie
J'ai construit au Cap Breton
Vécu à Port Royal
Et semé à Beaubassin
Dans la baie de Fundy
Mes enfants acadiens
Pierre à François à Thomas à Robert
Ont fleuri sur ces rivages
Comme un bouquet de fleurs sauvages
Mais les Anglais d'Angleterre
Ont ravagé nos aboiteaux et nos terres
Forçant Jean-Baptiste Thierry à Pierre
À fuir notre Acadie si fière
Mes enfants québécois
Sergius à Gédéon à Félix
Ont conquis un nouveau lieu
Sur les rives du Richelieu
De St-Antoine à Contrecoeur
De Sorel à St-Jean
Mes fiers descendants
Jean-François et Marie-Christine
Se souviennent de leur origine
Héritiers d'Évangéline
JF et Marie à Richard à Gaétane à Eucher
À Sergius à Gédéon à Félix à Jean-Baptiste
À Pierre à François à Thomas à Robert
Préservent leurs racines
Richelois, Français ou Acadiens
Sorelois, Johannais, Québécois ou Canadiens
Protestants ou chrétiens, simples citoyens
Charpentier, musicien, pharmacien ou médecin
Exilés d'Acadie, voilà notre belle hérédité.

D. COTE,

Saint-jean-sur-Richelieu

Tout un défi pour notre communauté

Monsieur le directeur,

En tant que directeur général du Regroupement des usagers du transport adapté et collectif du Haut-Richelieu, j'ai participé activement au colloque sur le transport des personnes à mobilité réduite qui s'est tenu les 20, 21 et 22 septembre 2006 à l'hôtel Mortagne à Boucherville sur le thème: L'accessibilité: «Le défi de notre communauté».

Ce colloque annuel est organisé par l'Association canadienne du transport urbain (ACTU) et l'Alliance des regroupements des usagers du transport adapté du Québec (ARUTAQ). La participation était de 220 personnes qui s'impliquent dans l'organisation du transport adapté et celle des utilisateurs de ces mêmes services.

Ce colloque sur le transport adapté au Québec constitue le lieu par excellence pour favoriser les échanges, la formation et la réflexion chez tous les partenaires, et, conséquemment pour susciter des innovations qui font sens.

Notre participation à ce colloque nous démontre que le défi est de taille dans le Haut-Richelieu. Je suis désenchanté lorsque je nous compare avec les autres régions.

Notre défi, que la municipalité de Saint-Jean-sur-Richelieu priorise dans son plan d'action, le transport adapté un service essentiel à l'intégration scolaire, professionnelle et sociale. Sans oublier l'employabilité des personnes à capacité ou à mobilité restreinte.

Notre défi, est de sensibiliser nos élus à s'impliquer. Notre défi, est de mettre fin à une gestion monolithique (selon le Petit Larousse, où il n'y a pas de place pour la contradiction) pour la remplacer par un conseil d'administration participatif et démocratique composé de membres provenant de différents milieux (municipalités, usagers, etc.) et qui est régi par des lettres patentes stipulant des règlements généraux. En d'autres termes, des responsabilités à partager. Le conseil aurait pour objectif le respect des règles et des normes établies au bon fonctionnement du service.

Notre défi, est d'adopter par les intervenants concernés un code de pratique qui aurait pour objectif de fixer des normes claires pour les différents acteurs dans le monde du transport adapté du Haut-Richelieu et qui aurait aussi pour objectif d'insister sur les devoirs et responsabilités de chacun afin d'offrir à la clientèle un transport adapté de qualité et sécuritaire. Le ministère des Transports du Québec encourage fortement les municipalités à adopter ce code de pratique.

Notre défi, est de sanctionner une politique et un comité des plaintes pour que les usagers puissent exprimer en toute liberté leurs droits de parole.

Notre défi, c'est qu'il y ait: dialogue, concertation et conciliation dans un objectif commun puisque nous desservons et que nous sommes au service de ces mêmes personnes.

Notre défi, l'implication des usagers dans l'amélioration du service.

Notre défi, l'adoption par les intervenants d'un code d'éthique.

Notre défi, c'est d'emmener les intervenants à reconnaître que le transport adapté est un service essentiel à l'intégration sociale, professionnel et culturel pour assurer la citoyenneté.

Notre défi, c'est d'augmenter les heures de service jusqu'à 23 heures 7 jours/semaine.

Notre défi, c'est d'éliminer la frontière virtuelle, la ghettoïsation des usagers en offrant du service sur une base régulière entre Saint-Jean-Rive-Sud et Montréal, pour des raisons autres que la santé.

Notre défi, c'est l'implantation du train de banlieue adapté et accessible.

Notre défi, c'est que les municipalités augmentent leur quote-part de financement.

Notre défi, c'est que le service soit plus souple, efficace et qu'il réponde à nos besoins essentiels. Que le service s'adapte à la clientèle et non l'inverse.

Notre défi, publiciser le service en encourageant les usagers ainsi que les jeunes adultes à utiliser plus souvent le transport adapté.

Notre défi, c'est que les chauffeurs de taxis adaptés adoptent une attitude humanitaire en offrant un service 24 heures par jour/7 jours semaine sans surcharge tarifaire. Que l'usager soit au coeur de leur entreprise.

Dans un élan d'espoir, j'ose croire que nous aurons la volonté politique et sociale de relever les défis qui nous emmèneront à joindre la modernisation de notre administration et notre niveau de service offert dans les autres régions du Québec. Dès lors, nous passerons du monolithique à une démocratie participative.

Pierre CAJOLAIS,

Directeur-général RUTACHR

C'est le temps de s'inscrire aux Prix Innovation de la CSST

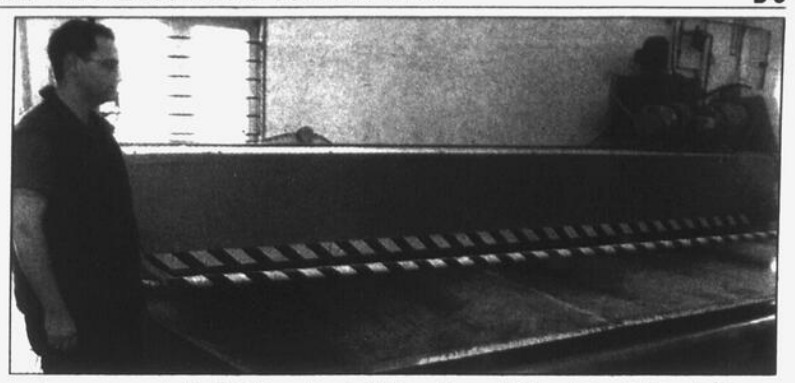
La Direction régionale de la CSST vient de lancer son troisième concours des Prix Innovation en santé et sécurité du travail. Les entreprises ont jusqu'au 24 novembre pour s'inscrire.

Les Prix Innovation de la Commission de santé et de sécurité du travail vise à mettre en valeur les initiatives, les moyens novateurs ou les nouvelles méthodes pour éliminer les risques dans le milieu de travail. Si le concours se tient dans l'ensemble du Québec, la date de sa tenue varie d'une région à l'autre. La Direction régionale de Saint-Jean-sur-Richelieu vient de lancer l'appel de candidatures pour les entreprises de la région. En plus de mettre en valeur les bonnes idées, le concours leur permet de faire du chemin en les faisant connaître au sein des autres entreprises. Leur portée est ainsi élargie.

Les lauréats du prix seront choisis par un jury régional composé de représentants d'employeurs et de travailleurs, ainsi que de représentants de la Direction régionale et de ses partenaires. La remise des prix est prévue au printemps 2007. Les finalistes régionaux seront automatiquement candidats au concours provincial des Prix Innovation.

Les établissements de la région ont reçu une brochure d'information et d'inscription ainsi qu'une lettre d'accompagnement expliquant le processus de candidature. Les entreprises ont jusqu'au 24 novembre pour soumettre leur dossier. Le concours comprend trois catégories, soit PME (établissement de moins de 100 travailleurs), Grandes entreprises (établissement de 100 travailleurs et plus) et Organismes publics.

Le formulaire d'inscription est disponible sur le site Internet de la CSST, à l'adresse www.csst.qc.ca/prixinnovation. En consultant le site, il est possible de visionner les vidéos des réalisations gagnantes des années passées, ainsi qu'une foule d'idées qui peuvent être une source d'inspiration pour prévenir les accidents et les lésions causés par le travail. Il est possible d'obtenir plus d'information en appelant au 450-359-1200 ou au 1-800-668-2204. ●



La compagnie Prokit Structural, d'Iberville, a été lauréate régionale l'an dernier dans la catégorie PME pour la conception et l'installation d'une barre d'arrêt sur les rouleaux de finition de fermes de toit.

CARNET ÉCONOMIQUE

Soirée réseautage

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu organise une soirée réseautage mercredi prochain, le 10 octobre, à compter de 17 heures. La rencontre se déroulera à la Marina St-Tropez, à Saint-Blaise. À cette occasion, Claude Raymond sera sur place pour souligner le 35e anniversaire du Fonds qui porte son nom. Les intéressés peuvent obtenir plus d'information en appelant à la Chambre, au 450-346-2544.

Immobilisme

Par ailleurs, la Chambre de commerce appuie la position de sa Fédération et recommande à son tour la création d'une agence d'analyse économique pour étudier les grands projets comme celui du Suroît et celui du bassin Peel. La chambre reprend essentiellement la position de la Fédération des chambres de commerce du Québec à l'effet que le Québec souffre d'immobilisme. Il perd des retombées économiques en raison de l'opposition à ces grands projets.

Foresterie

L'Association forestière des Cantons-de-l'Est tient son 61e congrès annuel au Château Bromont, les 19 et 20 octobre. Conférences, ateliers de formation, démonstrations d'équipements, panels de discussion sont autant d'activités au programme de l'événement. Le salon qui se déroule en marge du congrès est accessible gratuitement à tous. Notons que l'Agence forestière de la Montérégie est partenaire de l'événement. Il est possible d'en savoir plus en consultant le site www.afce.qc.ca.

Tourisme d'affaires

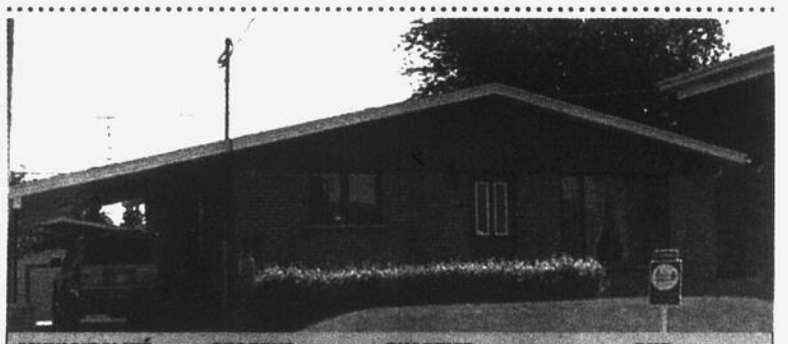
Tourisme Montérégie entame sa deuxième campagne pour promouvoir le tourisme d'affaires dans la région montérégienne. Cette promotion s'inscrit dans un plan de marketing de trois ans. À cette fin, l'association touristique a produit une brochure de 40 pages et un encart publicitaire de 12 pages pour faire valoir l'équipement touristique de la Montérégie. Publié à 115 000 copies, l'encart a été inséré dans l'édition de l'hebdomadaire Les Affaires du 16 septembre en plus d'être posté à un réseau de quelque 15 000 clients spécialisés. Les 40 000 exemplaires de la brochure seront distribués auprès d'entreprises susceptibles de choisir la Montérégie pour l'organisation de leur prochaine réunion d'affaires. Rappelons que la région dispose d'un parc hôtelier de près de 5000 chambres. Le demi-million de nuitées réservé par la clientèle d'affaires par année représente 65% de tout l'achalandage hôtelier de la région. Tourisme Montérégie participera également à huit bourses spécialisées dans le marché du tourisme d'affaires en plus de mener une campagne publicitaire dans les médias d'affaires. Les organisateurs de colloques, congrès et réunions d'affaires peuvent consulter la section «affaires» du site Internet de l'organisme, à www.tourisme-monteregie.qc.ca. Un concours est actuellement en cours pour ceux qui répondent à un questionnaire sur le marché du tourisme d'affaires. ●

(Photo Jacques Paul)

En passant, Comptoir santé

En passant, Comptoir santé a officiellement inauguré ses locaux du 378, boulevard Saint-Luc. La petite entreprise se spécialise dans la préparation de mets cuisinés frais ou congelés en format individuel ou familial. Sur la photo, la propriétaire, Sophie Tougas, est entourée de Lucien Marmen, représentant du député provincial, de son conjoint, Charles Yaxley, du maire Gilles Dolbec, et de Serge Lazure et Éric Gosselin, du Conseil économique du Haut-Richelieu. ●

TRANSACTION RÉCENTE



MUNICIPALITÉ	SECTEUR	QUARTIER	RUE
Saint-Jean	Saint-Jean	Saint-Lucien	La Salle

TYPE	ÂGE	DIMENSIONS	# PIÈCES	# CHAMBRES
Plain-pied	1965	26' x 38'	9	2

SOUS-SOL	FOYER	CHAUFFAGE	GARAGE	TERRAIN
Semi-fini	Poêle bois	Mazout		4 500 pi.ca

EXTRA: Lave/vaiselle, ventilateur, plaque chauffante, four encastré, système d'alarme

TAXES	PRIX DEMANDÉ	PRIX DE VENTE	DATE DE VENTE
1 813$	159 000 $	154 900 $	25 août 2006

DÉLAI DE VENTE	SOURCE
52 jours	FRANCINE CHOINIÈRE Accès Immobilier

trans-6-c19-j

195339-5c17-r

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES	ANNONCES ENCADRÉES
Première insertion: 9$*/20 mots Répétition: 8$* ch. 20¢* le mot additionnel Filet: 2,25$* Titre 1 ligne: 2,25$* Titre 2 lignes: 4,50$* (*Taxes TPS et TVQ en sus)	15 lignes x 2 colonnes: (environ 2 1/2 x 5 cm) 22,50$*/payable comptant 24,00$*/avec facture 25 lignes x 2 colonnes: (environ 4 1/2 x 5 cm) 37,50$*/payable comptant 40,00$*/avec facture (*Taxes TPS et TVQ en sus)

POUR NOUS REJOINDRE
347-8555
8 h 30 à 17 h

VISA MasterCard

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMOBILIER ACHAT/VENTE
Bungalows 101
Chalets 102
Commerces 103
Condos 104
Maisons mobiles 105
Propriétés de campagne 106
Propriétés à revenus 107
Recherche propriétés 108
Terrains 109
Terres, fermes et fermettes 110
Visites libres 111
Divers 112

LOCATION
Appartements 151
Appartements meublés 152
Bureaux, locaux 153
Chalets 154
Chambres et pension 155
Maisons de repos / Centres d'accueil 156
Propriétés 157
Recherche colocataire 158
Recherche logement 159
Divers 160

VÉHICULES
Automobiles 201
Bateaux et moteurs 202
Bicyclettes 203
Camions / Camionnettes 204
Location 205
Machinerie agricole 206
Motocyclettes 207
Motoneiges 208
Pièces et accessoires 209
Véhicules récréatifs / Roulottes 210

INFORMATIQUE
Divers 251

DIVERS
Accessoires de bébé 301
Agriculture 302
Ameublement 303
Animaux 304
Antiquités 305
Articles de sport 306
Bois et matériaux de construction 307
Camping 308
Machinerie et outillage 309
Musique et instruments 310
Ventes de garage 311
Vêtements 312
Divers 313

SERVICES FINANCIERS
Argent à prêter 351
Occasions / Propositions d'affaires 352
Placements 353
Prêts hypothécaires 354
Services financiers divers 355
Tenue de livres / Impôts 356

EMPLOI
Demandes 401
Offres 402

SERVICES
Astrologie / Cartomancie 451
Formation 452
Services professionnels santé 453
Offres de service 454

AVIS
Avis de dissolution / Changement de nom 501
Avis publics 502
Perdu / Trouvé 503

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 551
Escortes-rencontres 552

ENCAN
Divers 601

COURS
Écoles spécialisées 651
Formation professionnelle 652

SOUHAITS
Voeux 653

197258-5c32-l

AVIS
À NOS ANNONCEURS

À l'occasion du congé de l'Action de Grâces, nous vous prions de noter que la tombée des annonces classées et des annonces encadrées sera devancée au vendredi 6 octobre à 17 heures.

Nos bureaux seront fermés le lundi 9 octobre 2006

392285-6c19-x

101 BUNGALOWS

*** AA ATTENTION.** À vous qui recherchez une **maison pour l'automne.** Nous vous offrons **gratuitement** les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. "Un service de 1ère classe dans le Haut-Richelieu"**. Gilles Frégeau, Monique Grégoire.** Royal Lepage Haut-Richelieu, CTR. **(450)349-5883, poste 230 et 228. www.gillesfregeau.com www.moniquegregoire.com**

2006 SUPERBE BUNGALOW, secteur Iberville, lattes bois franc, céramique, 2 chambres, sous-sol semi fini, terrain 12,000pi.ca., 175,000$, tél.: 450-545-0101.

5 MINUTES DE ST-JEAN. Belle petite maison sur grand terrain avec arbres matures. Aqueduc + égout inclus. Comb. lente, tout rénové, aucun voisin devant, 80,500$. Tél.:514-409-4987.

A IBERVILLE 235, 15e Avenue, secteur paisible, bungalow 3c.a.c., terrain 75x110, 159,500$ négociable, photo sur; wwwduproprio.com/43634 TÉL.: 514-609-5207, 514-205-9600, 450-931-0300.

À IBERVILLE route 133, maison 5 c.a.c., grand salon/cuisine, sous-sol fini, 2 s.d.b., toiture et fenêtre récente, poêle à bois au sous-sol, piscine h.t. neuve avec grand patio. Prix 149,000$. Agent s'abstenir et n'est pas à louer. Tél.:450-346-8598.

À VENDRE par le proprio. Bungalow 1982, secteur St-Luc (près de 104 et 35), très éclairé, sur terrain 63X100, 3 c.a.c dont 2 très grandes, 2 s.d.b. complète, un bureau, grand salon 21X13 avec foyer, piscine hors-terre, climatisation, arbres fruitiers. Tél.:514-913-0357. Agents s'abstenir.

A VENDRE: MAISON 7 GRANDES PIECES, QUARTIER N.D.A.ST-JEAN, très belle cour privée avec piscine H.T., stationnement double, tél.:450-349-3355.

BORD DU RICHELIEU CHALET 4 SAISONS construction solide, cave de béton + plancher du haut béton, foyer cathédrale 13pi.haut, terrain environ 14,000pi.ca., bord de l'eau finition haute gamme en ciment, très paysager, face Ile Ste-Thérèse, 4min. autoroute 10, semi-meublé, libre immédiatement, 188,000$, tél.; 450-346-8598.

BORDÉ PAR LA RIVIERE A BARBOTTE, zone navigable, split-level, garage, piscine, boisé, site enchanteur, 269,000$, voir; www.micasa.ca (68956J) 514-264-2545.

* Grand maître vendeur établi, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

BUNGALOW A VENDRE secteur St-Gérard, St-Jean, grand 5 1/2, sous-sol fini, bachelor en haut du garage, tél.; 450-348-8066.

CHARMANT STYLE
Maison sur 3 paliers, mezzanine, cathédrale avec puits lumière, s.d.b./douche céramique 4x6, bain thérapeutique, 3c.a.c., 3 salons foyer (combustion lente)+foyer gaz, céramique/bois franc, très grand patio, piscine, jacuzzi, terrain 8,500pi.ca. avec haie et arbre mature, intime, cabanon 14x24, clé en main, 185,000$, (514)979-9047.

COTTAGE de 1,744pi.carrés, 3 c.a.c., 1 s.d.b. + 2 salles d'eau, sous-sol fini, thermopompe, cabanon, construction neuve. St-Luc près d'école primaire. Agent s'abstenir. 239,000$ particulier. Tél.:450-359-9483. photo sur LESPAC:4634244

CUL-DE-SAC, PLAIN-PIED 1999, impeccable, 4 c.a.c., climatiseur, non-fumeur, tout équipé, remise 10X16, terrain adjacent disponible. 179,000$. 294 Richard, St-Jean, tél.:450-346-3727.

ILE STE-THÉRESE Bungalow 3 c.a.c. avec grand solarium, terrain 17,000pi.carrés, garage double, site exceptionnel. Libre immédiatement 450-349-1350.

ILE STE-THÉRESE maison à étage (béton), 99, Boisé de l'île. 4 chambres, foyers, garage double, terrain paysagé. Claude Desjardins, Century21 Innovation agent immobilier agréé tél.:514-979-3993.

L'ACADIE BUNGALOW 5c.a.c., terrain 120x100, garage isolé avec grenier, à vendre. INFO-LOCATION, COURTIER AGRÉÉ, tél.:450-359-7123.

MAISON A ÉCHANGER
ST-BERNARD-DE-LACOLLE terrain 38,000pi.ca., valeur 179,000$, échangerait contre machinerie d'excavation + remorque Fardier, Pierre:514-386-0281, 514-968-2328.

MAISON AVEC GRAND TERRAIN 16,300p.c. semi-boisé, rue Bellerive, Iberville, 9 pièces, 3 c.a.c., 2 s.d.b., sous-sol fini, foyez au gaz, garage avec pièce au-dessus, toiture membrane 2003, piscine h.t., 2 cabanons, service de ville, infra payé, **voir photo w.lespac.com#4620486. Info 514-705-5900, 189,500$.**

MAISON BORD DE L'EAU face à l'ile Ste-Thérèse, construction 1994, 1,400' de planchers, 2 chambres, très grand salon cuisine, salle à dîner, 2 portes-patio, vue sur la rivière, 2 salles de bain, toiture haut de gamme, terrain 64x95, 259,000$, libre immédiatement. Agent s'abstenir. Tél.: (450)346-8598, (514)953-2799.

MAISON BRIQUE 32x42, 4 chambres, 2s.d.b., garage 15x26 sur terrain 75x132, patio béton 16x16, thermopompe, bain tourbillon et thèrapeutique, aspirateur central, tél.;450-347-3575.

MAISON DE VILLE à vendre sur Bourguignon. Unité de coin, 2 chambres, sous-sol fini, 2 salles de bain et une salle d'eau. Agent s'abstenir. Tél.:450-347-9905.

MAISON MOBILE, prix d'un loyer, super propre, rénové, grand terrain loué. Agent Sutton Patrick 514-994-5566.

ST-ATHANASE 2 rue Charles, secteur recherché, très intime, bungalow 4 chambres, 2s.d.b., terrain 15,000pi.ca. clôturée, piscine creusée, thermopompe et toiture neuves, armoires chêne, garage détaché, sous-sol fini. Agent s'abstenir. 210,000$, tél.;450-346-6448.

ST-ATHANASE, COTTAGE 1,615 PI.CA. 3c.a.c., 1s.d.b. + salle d'eau, sous-sol fini 2/3, climatisation murale, terrain 65'x150', cabanon 12'x24', patio béton 12'x24', agent s'abstenir, 185,000$, tél.;450-358-3804.

ST-BLAISE 10 MINUTES DE ST-JEAN, Bungalow 2 niveaux, 28x42, terrain aménagé, 18,360pi.carrés, 3 c.a.c, armoires et planchers de chêne, a/c, terrasse, 2 remises, vue superbe sur la rivière, accès à l'eau. Prix 182,800$. Tél.: 450-291-5227.

ST-BLAISE, prix de l'évaluation, maison près de la rivière, 7 1/2 pièces, à voir, cell.: 514-809-6394.

ST-JEAN, secteur St-Gérard, paisible, maison de 9 pièces. 2 + 2 c.a.c. Beaucoup d'inclus et de rangement. Prix:174,500$ négociable. Yvon ou Suzanne au 450-359-0554.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé

L'efficacité a un nom...
Richard Boire
«grand maître vendeur» * ÉTOILE
347-7766
Évaluation gratuite
* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
*** 0 à 5 des meilleure agents de Royal LePage au Québec**

1. TERRAIN BOISÉ: Domaine de la Canadienne, superbe bungalow de 12 pièces dont 5 chambres, 3 salles de bains, plafond hauteur 9 pi, garage, terrain boisé de 15 000 pi carrés. Son prix: 329 000$

2. ADOSSÉ À UN RUISSEAU: Saint-Jean, cottage construction 2004, 4 chambres, planchers bois franc, foyer au salon, sous-sol fini, thermopompe, garage, stationnement pavé uni, patio béton, piscine, etc. Son prix: 309 000$

3. REVENUS 62 820$: Saint-Jean, centre commercial dont 5 locaux loués, revenus annuels de 62 820$. Son prix: 349 000$

260267-6c19-mx

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

CAROLE CHARRON
* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
Agent immobilier agréé
347-7766
*** 0 % à 5 % des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec**
316469-6c18-x

MAISON DE PRESTIGE: située dans le «Domaine des Légendes», magnifique terrain boisé aménagé de façon exceptionnelle avec piscine creusée et gazebo.

IDÉAL PREMIER ACHAT: 3 chambres même niveau, très beau terrain paysager... Secteur paisible à proximité des voies d'accès vers Montréal.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

JEAN-RENÉ BERTHIAUME
Agent immobilier affilié
347-7766
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
jeanrene@royallepage.ca

1- **Contactez-moi** : 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître un opinion de la valeur marchande de votre propriété.
2- **Gratuit, gratuit** : liste des propriétés entre 85 000$ et 110 000$ et 110 000$ et plus.
3- **Vous n'avez pas de comptant** mais un bon travail, il est possible pour vous d'acheter une propriété. Contactez-moi!
4- **Saint-Jean** : 119 500$, bungalow avec garage rénové avec les années.

Iberville
174 500$: cottage avec 4 chambres à l'étage, rénové avec les années, près écoles primaires, très bien!

Henryville
114 500$: bungalow très bien rénové, situé dans un secteur calme et près de l'eau, le bonheur total.

361879-6c18-xx

ST-LUC, Bungalow 2003 façade en brique, 3 chambres, bain tourbillon double, bois franc/céramique. Sous-sol fini, deux s.d.b. Pas d'agent. 188,000$. Tél.:450-359-7542.

SUPERBE MAISON 2005 A ST-LUC, près 35 et 104, 4 chambres, O'Gee, foyer, grand patio, cabanon, 7,560pi.ca.terrain, 205,000$, tél.: 450-359-6742.

VICTORIENNE EN BRIQUE avec 19 chambres sur 3 étages. Vastes pièces communes sur 10 acres. Partie boisée mature. Rapporte 12,000$/mois. Anne Ouellet 450-531-0949 Groupe Sutton Avantage, Courtier.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

CAROL HUDON
347-7788
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
PALME D'OR DU PRÉSIDENT

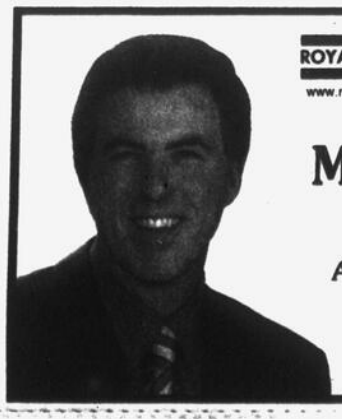
Duplex : petite cour intime, jardin, arbres matures, soyez chez vous pour moins cher qu'un loyer. 448$/mois taxes incluses

Style chalet suisse : terrasse semi-fermée (vue Lac Champlain), intérieur avec boiserie plafonds et murs, rez-de-chaussée et solage ont été reconstruits à neuf.

SAINT-JEAN
Résidence personnes âgées : familiale (9 et moins), revenus non-imposable, haut de gamme, plafond 9 pi 6 po, planchers de chêne, haie de cèdres, garage, bain thérapeutique, etc.

416377-6c19-cj

6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec



ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
347-7766
Agent immobilier affilié *
0% à 5% des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec.
PALME D'OR DU PRÉSIDENT — ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

880. Propriété chaleureuse et bien entretenue : sous-sol fini, garage isolé et superbe cour arrière privée et paysager!!

5. Située dans un secteur paisible près de tout : grandes pièces éclairées, garage détaché de 12x22 pi. C'est à voir!

169. Secteur de choix : construction 2004, pièces vastes et éclairées, sous-sol fini, garage et joli terrain paysager...

622. Maison avec du cachet garage, terrain 29 000 pi carrés, avec piscine creusée. Pourrait être bi-génération!

94. Superbe propriété offrant 5 chambres : sous-sol fini, garage double sur magnifique terrain paysager de 17 250 pi carrés, avec piscine creusée!

POUR VENDRE VOTRE MAISON *GRATUIT* UNE OPINION DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ APPELEZ-MOI !

316468-6c19-ch

VISITE LIBRE:8 OCTOBRE, 14h.à 16h. au 40 Fleur de Lys, St-Luc, BUNGALOW 3 chambres, 2s.d.b., grand terrain, piscine/garage, secteur St-Luc 3 minutes de la 35, à voir! Tél.:450-359-9643, 347-3133.

Location avec option d'achat

MAISONS DE VILLE

*** Nouvelle construction disponible dès maintenant**

- ✓ Possibilité de 2 ou 3 chambres à coucher
- ✓ Superficie minimale habitable de 1140 pi carrés
- ✓ Situées près des écoles, parcs et de la piste cyclable

Tout près du Campus du Fort St-Jean et à 5 minutes de la Garnison St-Jean

Groupe DOMA

Bureau des ventes et location
Tél.: 450-346-8274

414735-6c18-xx

Très beau jumelé

Clé en mains : clôturé, sous-sol fini, 3 chambres, 2 salles de bains, occupation rapide, quartier Nord, ne cherchez plus!

Louise Martin, agent immobilier agréé
Re/Max du Haut-Richelieu inc.
450-**349-5868**

411571-6c19-j

VUE IMPRENABLE St-Jean, 2 minutes de la base, maison pierres des champs, tout refait à neuf. Planchers bois franc, foyer, sous-sol fini, thermopompe, garage double, piscine creusée, etc... Terrain 25,000pi.ca., son prix: 269,000$. Peut prendre maison en échange. Voir lespac.com annonce 4676549, tél.:450-346-1982, 514-884-0152.

102 CHALETS

NOYAN, 4 SAISONS, 3 pièces + solarium, piscine creusée, eau baignable et naviguable, couché de soleil. 124,500$. R. Sicotte, Re-Max H.R., Crt. 1-866-954-2456.

103 COMMERCES

À LOUER RESTAURANT dans la région du Haut-Richelieu à Sabrevois. Sur route achalandé dans le centre du Village avec équipement de base inclus: four à Pizza. Prêt immédiatement. Information 450-358-1662.

A QUI LA CHANCE? PIZZERIA A VENDRE, 30 places, bonne clientèle, à St-Jean, près école. Possibilité financement. Tél.:450-515-3421, 450-358-1981.

À QUI LA CHANCE? Restaurant casse-croûte à vendre, 45 places, bonne clientèle, situé à St-Jean près d'une école. Possibilité d'une partie de financement, prix négociable. Aussi boutique de costumes et accessoires. 450-347-1155, 514-577-4450.

BÂTISSE COMMERCIALE
145, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 200 pi carrés + sous-sol
À voir!
Paul W. Poulin, a.i.a.
Royal LePage Champlain
514-591-4711

416988-6c19-c

CHARMANT CAFÉ/BISTRO, panini, traiteurs, 40 places, à Chambly. Très bon revenu. Clientèle établie depuis 15 ans. Tél.:450-447-6983 après 14h.

GRAND BUNGALOW 11 chambres, 2 cuisines, 2 salles de bain, revenus environs 48,000$ annuel. Commerce 7,000$, loyer 2,000$/mois. Information 514-217-7701, 450-346-5274.

À VENDRE OU À LOUER

Bâtisse commerciale

Près de l'Hôpital et centre d'achats
Située au 304, rue Lachance
à Saint-Jean-sur-Richelieu
514-823-5215
514-771-5342

416889-6c19-cf

EMPLACEMENT COMMERCIAL 1,600 pi.carrés à vendre, coin de la 9e et Boul d'Iberville, 13,000pi.ca de terrain 195,000$. Possibilité adjacent 4 logis 10,000pi.ca. + autre terrain à l'arrière et résidence 15,000pi.ca. Tél.: 450-346-8598.

SALON DE BRONZAGE avec 6 cabines, 1 salle d'esthétique, rénové en 2005. Vente rapide. Tél.: 450-358-1377 Ghislaine.

104 CONDOS

CONDO 4.1/2 2e étage, construction récente. Salon et cuisine aire ouverte, secteur St-Luc, 149,900$. Tél.:450-542-3354.

CONDO À VENDRE 4.1/2, 3e étage, libre, à rabais 65,000$. Et un au 1er étage pour 75,000$ sans tapis. Tél.:514-570-3458.

FACE À UN BOISÉ

Condo 5 pièces, 2 chambres, 2 balcons, foyer, marqueterie, a/c, douche, bain podium. St-Luc 129,500$. Tél.:450-349-4416.

GRAND 4.1/2 SUR 2 ÉTAGES, planchers lattes, walk-in dans 2 chambres, bain tourbillon, 2 stationnements, remise et autres, secteur St-Luc, libre 4 novembre 2006, condo sans fumée, 800$/mois, tél.:450-359-5969.

COIN ST-JACQUES / SÉMINAIRE

423, rue St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu
Québec J3B 2M1

La Société d'arthrite
en association avec Royal Lepage St-Jean

Tél.: 450.347.7766
Téléc.: 450.347.0199
Ligne de Mtl: 514.990.8911
www.royallepagestjean.ca

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Colette Boncenfant
Courtier/Propriétaire

HEURES D'OUVERTURE :
Lundi au vendredi : 9 h à 21 h
Samedi : 9 h à 16 h
Dimanche : 12 h à 16 h

SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H / 24 H

Marie-Ghislaine Arseneault
agent immobilier affilié
marieghislainearseneault@royallepage.ca

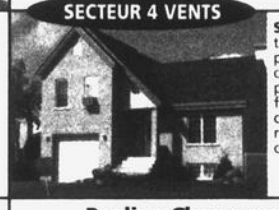
Vous aimez le calme et la nature : cette propriété est pour vous. Située à 15 minutes de Magog et près du Mont-Orford, une visite vous convaincra.

Jean-René Berthiaume
agent immobilier affilié
jeanrene@royallepage.ca

J'ai un besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi!

Richard Boire
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

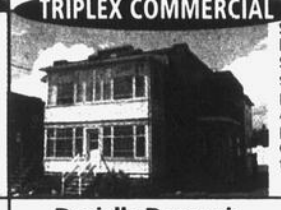
SECTEUR 4 VENTS



Saint-Jean : cottage 2002 de 7 pièces dont 4 chambres, planchers bois franc, plafond cathédrale, terrain de 7 445 pi carrés. 239 500$

Jean-Pierre Boivin
agent immobilier affilié
jeanpierreboivin@royallepage.ca

TRIPLEX COMMERCIAL



Situé dans le coeur de Saint-Jean : sur une artère principale. Appelez-moi pour plus d'informations!

Hugues Bouchard
agent immobilier affilié
hbouchard@royallepage.ca

76 900$

À L'Acadie : OCCUPATION PEUT ÊTRE RAPIDE! Jolie petite maison rénovée avec goût, l'intérieur est super avec des planchers de bois franc, comptoir de céramique, cuisine et salon aires ouvertes, climatiseur et combustion lente.

Patrice Boulais
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca

159 900$

Nouveau : bungalow de construction 1998 offrant 6 chambres, salle de bains avec bain podium et douche, quartier paisible bien établi, près des services et de la base militaire.

Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca

BUNGALOW: 3 chambres, secteur en demande, terrain clôturé, piscine hors-terre. Prix: 154 500$.

Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca

Superbe 3 chambres + bachelor : pour vos ados ou ???, 219 900$, secteur «Prés-Verts», chauffage au gaz central avec foyer.

Danielle Dagenais
agent immobilier affilié
danielle_dagenais@hotmail.com

NOUVEAU

Beau bungalow : situé sur grand terrain privé, près de l'école 4 Vents, 2+2 chambres, sous-sol fini, piscine, remise. À voir!

Marie-Pier Denis
agent immobilier affilié
mariepierdenis@royallepage.ca

L'ACADIE

Située sur un terrain de plus de 28 000 pi. carrés: cette propriété construite en 1991 possède 5 chambres. 199 000$

Louis Desmarais
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca

CONSTRUCTION 2006

Superbe cottage : de bonnes dimensions avec garage, terrain 7 500 pi carrés, planchers de bois franc, très belle cuisine, grande salle familiale, une visite et vous serez enchanté, occupation rapide!

Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@royallepage.ca

Magnifique domaine avec garage/entrepôt de 32X80 : cottage rénové de 9 pièces, piscine creusée, immense foyer central, secteur résidentiel avec services de ville, terrain de 28 900 pi carrés, arbres matures, à 5 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Réjean Dubé
Agent immobilier affilié

Maison avec du cachet : garage, terrain 29 000 pi carrés avec piscine creusée, pourrait être bi-génération!

Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca

18 700$

Magnifique terrain : à 2 pas de la Rivière Richelieu, puits + fosse + champs d'épuration, arbres matures, entrée asphaltée, 2 cabanons, maison détruite par le feu.

Frédéric Leblanc
agent immobilier affilié
fleblanc@royallepage.ca

NOUVEAU

IBERVILLE: bungalow en excellente condition, 2+1 chambres, climatiseur, piscine, système d'alarme, sous-sol fini et bien plus... Prenez une visite!

Martin L'Écuyer
agent immobilier affilié
martlecuyer@videotron.ca

SAINT-LUC

Bungalow 2006 situé à Saint-Luc : près d'un parc et école propriété à aires ouvertes avec beaucoup de luminosité intérieure, thermostat électronique, 2 chambres avec possibilité de 4, 2 salles de bains, recouvrement de planchers en bois franc et céramique. Contactez-moi pour plus d'information.

Marielle Moreau
agent immobilier agréé
marielle.@royallepage.ca

CAMPAGNE

Très belle propriété : construite en 1995, située dans un secteur très paisible, toutes les pièces sont grandes et très bien décorées, superbe terrain paysager de 38 791 pi carrés clôturé avec remise. Une préparation du sol a été faite pour recevoir un garage de 28x32. Prix seulement : 189 900$

Marie Ouellet
agent immobilier affilié
marieouellet@royallepage.ca

Saint-Luc : propriété impeccable, située dans un secteur recherché, près de tous les services, écoles, parcs et autoroutes, grandes pièces à aires ouvertes, 3+1 chambres, foyer au sous-sol, terrain intime, piscine hors-terre, beaucoup de rénovations, portes, fenêtres, toiture, salle de bain et cuisine. À voir!

Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca

NOUVEAU

Beau bungalow : situé dans un secteur tranquille, beaucoup d'améliorations ont été apportées, beaucoup d'inclus. Une visite s'impose!

Denise Pardiac
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca

189 900$

Besoin d'espace? Spacieux cottage 5 chambres, grandes pièces à aires ouvertes, escalier de chêne, salle de bains sur chaque étage, 2 salons, situé dans un quartier paisible près d'une école, à quelques minutes de la base militaire

Mario Raymond
agent immobilier affilié
marioraymond@royallepagestjean.com

80. Espace et rangement en quantité : 3 chambres même palier, aires ouvertes... Terrain de 9 156 pi carrés avec piscine et cabanon!

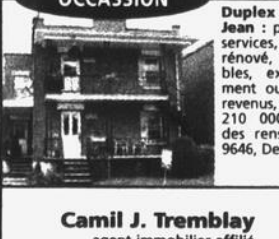
Christian Robert
agent immobilier affilié
christianrobert@videotron.qc.ca

SAINT-LUC

Luxueuse propriété extrêmement spacieuse : 4 chambres, walk-in, garage, foyer au gaz... Superbe! MLS 1204892

Denis Robidoux
agent immobilier affilié
d087@sympatico.ca

OCCASION



Duplex dans Saint-Jean : près de tous les services, tout brique, rénové, locataires stables, excellent placement ou chez-soi avec revenus, excellent prix : 210 000$. Demandez des rens. au 514-705-9646, Denis Robidoux

François Salois
agent immobilier agréé
francoissalois@royallepage.ca

J'ai tout vendu
Besoin urgent de propriétés à vendre
***Opinion GRATUITE de la valeur marchande**
de votre propriété.
17 années d'expérience dans la vente de maisons résidentielles.
***Spécialiste en relocalisation pour militaires.**

Claude St-Jacques
agent immobilier affilié
cstjacques@royallepage.ca

87. Très belle propriété située dans un secteur recherché : cour clôturée avec patio, elle vous offre 2 chambres à l'étage, les pièces sont de bonnes dimensions. Une visite s'impose!

Richard Sylvestre
agent immobilier affilié
richardsylvestre@royallepage.ca

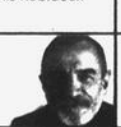
Située à Saint-Luc : propriété impeccable, 4 chambres, 2 salles de bains, armoires de merisier, garage, climatiseur central, terrain 9 626 pi carrés. Elle est superbe! Son prix : 249 500$

Suzanne Théberge
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca

195 000$

Superbe bungalow de construction 1994 : décoré avec goût, 2+2 chambres, sous-sol fini, garage attaché de 11,6X25,7 et un magnifique terrain paysager avec cour très privée, près d'une école primaire et parc.

Camil J. Tremblay
agent immobilier affilié
camil_j_tremblay@sympatico.ca



Superbe résidence de prestige : dans le secteur de la Canadienne, terrain de 17 541 pi carrés avec piscine creusée, grand garage double et plus

385549-6c19-cboomf

Léo Verdon
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

Marieville : maison modulaire de 1 600 pi carrés, propre, beau terrain de 32 293 pi carrés, zoné commercial avec service de la ville, garage isolé de 24x40

SAINT-JEAN, CONDO près Carrefour Richelieu, 2 chambres, 2 balcons, locker sous-sol. INFO-LOCATION, courtier agréé, 450-359-7123.

VISITE LIBRE DIMANCHE 8 octobre 14h à 16h 1214 De La Mairie app.302, St-Luc, secteur golf, 2c.a.c., foyer, unité de coin, excellent rapport qualité prix, 125,000$ R.L.P.TRADITION H.Lafetière 514-799-4949.

NOUVEAU PROJET
Condo boul. Saint-Luc
4 1/2 insonorisation supérieure
Bain/douche séparés
Garantie Qualité Habitation
Portes ouvertes
Vendredi de 15 h à 17 h
Samedi de 12 h 30 à 16 h 30
Dimanche de 11 h à 15 h 30
au 576, boul. Saint-Luc
125 000$
CONSTRUCTIONS DUGÈRE inc.
Info.: 514-895-3048
399839-6c19-x

105 MAISONS MOBILES

MAISON MOBILE À VENDRE avec son terrain, situé dans St-Jean: 915 chemin des Carrières #10. Info. 450-358-5595. Aussi échelle de 40 pieds en fibre de verre valeur à neuf 1,700$ prix demandé 550$.

MAISON MOBILE A VENDRE pour déménager, 12x60, planchers recouvrement neuf et armoires cuisine neuves, 29,500$, tél.: 450-346-8598.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 LOGEMENTS(4X5.1/2, 2X3.1/2) EXTÉRIEUR RÉNOVÉ 2004 comprenant couverture, fenêtres, portes, balcon, entrée électrique, fournaise 2002, chauffage eau chaude propriétaire, rénovations intérieures en cour, revenu annuel 48,720$, tél.:514-704-7066.

6 LOGIS 5.1/2 St-Alexandre, 1972, tout brique, terrain 116,000pi.ca., revenu annuel 34,140$, prix: 319,000$. Tél.:450-349-3612.

9 LOGEMENTS: 1 QUADRUPLEX, 1 TRIPLEX ET 1 DUPLEX extérieur rénové 2005 comprenant toit, fenêtres, portes, balcon, rénovations intérieures en cour, chauffage eau chaude locataire, revenu 45,528$, tél.:514-704-7066.

À VENDRE par le propriétaire Entrepôt 5000pi.ca. idéal pour garage automobile, mécanique, peinture, esthétique avec 2 bureaux complets. 2 s.d.b. Beaucoup de rénovation déjà fait. Possibilité de louer au vendeur. Bureau + espace d'entrepôt (proportion approx. 20%) incluant triplex rénové avec revenu 15,000$/année. Revenu annuel possible si l'acheteur utilise la bâtisse à 80% est de 21,000$/année ou pouvant atteindre 37,200$/an. Prix: 279,000$ pour le lot. Pour plus d'info, contactez Stéphane au 450-545-1189.

CONDOS POUR INVESTISSEURS, 2 projets, loués 750$/1125$, rendement 20%, poss. financement 100%, gestion, site web, 1-866-770-7450.

DUPLEX ancestral, rénové. Près des services. Idéal pour propriétaire occupant. Century 21-Max 450-349-6909.

AVIS DE RECHERCHE
6-12-24 LOGIS
Évaluation GRATUITE
Sylvain Cousineau CTR
(514) 567-4488
362325-6d43-c

PARTICULIER sans agent recherche 6 à 12 logements 1980 et + dans la région de St-Jean-sur-Richelieu. Donne le prix du marché. Français au 450-349-9853.

QUADRUPLEX 4X5.1/2 brique, très propre, grands appartements, bois franc/céramique, toiture 2004, grand stationnement, revenu: 25,020$/annuel, prix: 298,000$négociable, agent s'abstenir. Tél.:450-358-9980.

ST-JEAN quadruplex près Carrefour Richelieu, tout brique, garage double, 1x7.1/2, 1x4.1/2, 2x3.1/2, tél.; 450-359-7123.

TRES BEAU TRIPLEX À ST-LUC'92, près du golf de la mairie, tout brique, construction supérieure, planchers insonorisés. **3 grands 5.1/2**, court clôturé, grande terrasse, près de tous les services à 15 minutes du pont Champlain, idéal pour propriétaire occupant. **Prix 329,000$.** Tél.:450-346-0393.

109 TERRAINS

AUTO-CONSTRUCTEURS, 6 terrains disponibles, St-Luc, au coeur du golf à partir de 8.50$ le pi.ca. Infrastructure sous-terraine incluse 100%. Tél.:514-707-9950.

BEAU TERRAIN 75x100 de profond (7500pi.ca.) 32,000$, St-Athanase, tél.; 450-346-1609, 514-809-0468.

SAINT-LUC, PAYABLE POUR 2006 ET 2007, jusqu'à 83,400 pi.carrés pour résidentiel ou multi-logements sur Bernier. **Pas de TPS/TVQ.**: 450-659-5939, 514-953-6599.

ST-LUC, terrain 12,300pi.ca. Prêt à construire, rue Diderot. 8,75$/pi.ca. Tél.:450-359-4017.

TERRAIN A LOUER POUR LA CHASSE 75 âcres, paradis pour les chevreuils, tél.; 450-294-2530, 294-2601.

110 TERRES/FERMES ET FERMETTES

DUNHAM: 22 arpents surtout boisé, maison en brique en bonne condition, garage à part isolé, étang, 210,000$. **Vente rapide**. Anne Ouellet 450-531-0949 Groupe Sutton Avantage, courtier.

FERMETTE, COTTAGE LUXUEUX avec garage détaché, 45x65 + terre agricole 160 arpents, environ 50% boisé(sapins&érables). ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU, Gilles Frégeau,450-349-5883 poste 230. Site web: www.gillesfregeau.com

151 APPARTEMENTS

• **3.1/2 IBERVILLE** chauffé, semi-meublé, bien éclairé, secteur résidentiel tranquille, stationnements, libre immédiatement 550$/mois. Tél.: 514-718-5675.

• **5.1/2 IBERVILLE** chauffé, entièrement rénové (planchers flottant, céramique, armoires cuisine). Près de tous les services avec "locker", libre immédiatement, 690$/mois. Tél.:514-718-5675.

****4.1/2 DISPONIBLE MI-OCTOBRE,** près hôpital et services, très propre, tél.;450-359-9645.

2.1/2, 3.1/2 non-chauffés, près du Centre-Ville de St-Jean et autoroute 35. Tél.:450-359-0699.

2.1/2, 310$/mois, **3.1/2**, 380$/mois, très propres, non-chauffés, cuisinière/réfrigérateur fournis, Libres. 230, 2e Avenue, Iberville 514-577-2268.

206-A ST-CHARLES, ST-JEAN, 4.1/2 chauffage électrique locataire, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, immeuble rénové, 535$/mois, tél.:450-348-5252.

3.1/2 à louer à Saint-Jean, très abordable, disponible dès le 1er Novembre, bloc tranquille, a/c, lave-vaisselle, laveuse/sécheuse, près de la piste cyclable. Tél.:450-349-7435.

3.1/2 à louer, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, chien interdit. 360$/mois, libre 1er novembre. **257A Bouthillier Nord** 450-347-0965.

3.1/2 A VENISE, VUE SUR LE LAC, bas, 380$/mois, endroit tranquille, tél.; 450-244-5484.

3.1/2 DANS TRIPLEX, près des Halles, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, remise, planchers flottants/céramique, propriétaire occupant, non-chauffé/non-éclairé, 420$/mois, libre immédiatement. Pour personne retraité non-fumeur. Tél.: 450-348-5112.

3.1/2 GRAND, bien éclairé, porte-patio, dans une maison neuve, inclus électricité, satellite. Accès autoroute 35, secteur Iberville. Près marché Pro 40. Tél.;450-357-4420.

3.1/2 NAPIERVILLE, libre immédiatement, entrée lav./sech., cour asphaltée, prise extérieure, **50 ans+**, demandez Adélard: 450-454-3024.

3.1/2 NEUF, sous-sol, secteur St-Luc, disponible 1er décembre. Inclut laveuse/sécheuse, câble, téléphone, système d'alarme, chauffé/éclairé. Idéal pour personne seule non-fumeur et tranquille. 600$/mois. Tél.:514-229-8530.

3.1/2 POUR DÉCEMBRE, 3e étage, 100pi. du canal, reconstruit à neuf en 2001, plancher insonorisé en béton. Moderne, paisible, propre et ensoleillé. Secteur hôpital, 465$/mois, tél.: 514-942-7868.

3.1/2 ST-EDMOND, 1 stationnement, pas d'animaux, four/plaque cuisinière inclus, 485$/mois. Info après 18h 450-347-5131 Sylvain ou Monique.

3.1/2(2) centre-ville, 2e étage, aucun tapis, très propre, installation laveuse/sécheuse, stationnement, 375$/mois. Libre immédiatement et 1er octobre. Tél.:(514)918-1115.

4.1/2
rénové à neuf, libre 1er novembre, planchers bétons, lave-vaisselle inclus, personne tranquille seulement, pas d'animaux. 580$/mois. Tél.;450-359-1626.

4.1/2 à louer, Iberville, tapis, rangement, installation laveuse/sécheuse, libre, 485$/mois. Tél.:450-348-6480.

4.1/2 A LOUER, planchers flottants, tuiles cuisine /salle de bain, aspirateur central, échangeur d'air, 2 remises/2 stationnements, 148 Joseph-Charles Coallier(face Wal-Mart), 1er décembre, 700$/mois, tél.:450-349-2182.

4.1/2 à louer, rénové, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, chien interdit, libre 1er novembre, 450$/mois. **80, rue Grégoire** 450-347-0965.

4.1/2 A ST-JEAN, 2ème étage, spacieux, ensoleillé, tapis, intercom, balayeuse centrale, locker intérieur, cabanon vélos, près hôpital, personne tranquille, libre 1er décembre, 540$/mois, tél.: 450-349-5327.

4.1/2 AIRES OUVERTES, dans duplex, très propre, St-Alexandre, 10 minutes de St-Jean, balayeuse centrale, ent.lav./sech., près piste cyclable, 2 stationnements, libre 1er décembre, 545$/mois, 514-910-3545.

4.1/2 bachelor, St-Luc, bord de l'eau, très propre, ensoleillé, planchers bois franc/céramique, garage avec stationnement intérieur 3 extérieur, rangement. 815$/mois. Tél.:514-680-8088.

4.1/2 BAS DUPLEX, quartier St-Lucien, **avec sous-sol 6pi.,** patio, grand garage, enquête crédit, 675$/mois, libre 1er octobre, Robert, après 16h.: 514-708-2705.

4.1/2 entièrement rénové, chauffé/éclairé. Quartier St-Gérard, près centre d'achat, libre immédiatement. Grandes pièces. Sous-sol d'une maison privée, 500$/mois. Cell.:514-606-7571.

4.1/2 GRAND, ENTIEREMENT RÉNOVÉ, centre-ville, stationnement, libre immédiatement, 615$/mois, jour: 450-358-5737, soir: 450-348-0764.

4.1/2 PLANCHERS BOIS FRANC, air climatisé mural, foyer gaz, (thermopompe), construction 2006, cabanon, 750$/mois, secteur St-Edmond, tél.:450-545-0101.

4.1/2 PRES CARREFOUR RICHELIEU, frais peint, planchers flottants, bien insonorisé, ascenseur et a/c, stationnement, possibilité garage, tél.: 450-359-4991.

4.1/2 RUE GAUDETTE, St-Jean, très propre, grandes fenêtres, nouveaux planchers, cabanon, bon locataire, références s.v.p., 525$/mois, libre en novembre. Tél.450-359-4209.

4.1/2 secteur Iberville, libre 1er novembre, 455$/mois. Personne seule ou retraitée. Tél.:450-359-1036 jour, 450-358-5796 soir.

4.1/2, 2E ÉTAGE, rue Des Carrières, St-Jean, 420$/mois, libre immédiatement, enquête crédit, tél.: 450-454-6860.

4.1/2, ascenseur, garage intérieur, près hôpital, CLSC et pharmacie, 735$/mois, chauffé/éclairé, tél.: 450-349-1704.

4.1/2, demi sous-sol, chauffé, eau chaude fournie, St-Eugène, libre, 475$/mois références demandées. Tél.;450-358-3121.

4.1/2, vieux St-Jean, libre immédiatement 445$/mois. Tél.:450-291-4015.

5.1/2 + SALLE LAVAGE haut de duplex, 540$/mois, St-Alexandre, 450-542-9498 après 18h.

5.1/2 à louer, bas de duplex, secteur tranquille Iberville, libre immédiatement, pas d'animaux. 650$/mois. Tél.:450-347-2514 après 17h.

5.1/2 à louer, boul. Industriel ou boul. St-Luc. 2 balcons, porte-patio, porte jardin, très propre. Spécial 659$/mois. Tél.:450-347-8200 après 17.30h.

5.1/2 LIBRE 1ER NOVEMBRE, St-Eugène, 575$/mois, planchers bois franc, grand et propre, info.Benoît après 18h.: 450-347-7174.

5.1/2 NEUF SUR 2 ÉTAGES, grand balcon, cour arrière privée, cabanon, balayeuse centrale, plancher bois, douche séparée, bain podium, 796$/mois. Libre 1er novembre. 450-358-2735, 450-545-9002.

5.1/2 planchers de bois franc, libre immédiatement, 525$/mois. **379, rue Laurier.** Tél.:450-359-9938.

A IBERVILLE rue Hubert-Paré, 6.1/2 sur 3 étages, libre décembre, 2s.d.b., sous-sol fini, remise extérieure, 695$/mois, bonnes références requises, tél.; 450-348-4295.

A IBERVILLE, 4e Avenue, 4.1/2 luxueux, libre novembre, balayeuse centrale, échangeur d'air, remise extérieure, 650$/mois, bonnes références requises, tél.: 450=346-3101.

À LOUER GRAND 4.1/2 style loft sur 2 étages, luxueux et très fonctionnel. Au rez-de-chaussé, à aires ouverte salon, salle à manger, cuisine, garde-manger "walk-in" et salle d'eau. Et au 2e étage salle de lavage, 2 très belles chambres avec garde-robe mur à mur et grande salle de bain. 780$/mois. Demandez Estelle 450-346-1758

A LOUER ST-JEAN 5.1/2 dans un haut, escalier intérieur, près de tout: garage, coiffeuse, caisses, restaurant, pharmacie. Tél.:450-347-5230 après 19h.

À LOUER, condo 3.1/2, libre immédiatement. 926 Choquette, près du Carrefour Richelieu, 450$/mois non chauffé. Tél.:514-730-0484. Références s.v.p.

A ST-LUC RUE BERNIER libre novembre, 5.1/2 luxueux, 1er étage, planchers bois, salle de bain avec bain podium/douche séparée, remise extérieure, très beau secteur, 725$/mois, bonnes références requises, tél.:450-348-4295.

BACHELOR dans un sous-sol, complètement meublé laveuse/sécheuse inclus. Chauffé/éclairé. Situé sur Séminaire Sud, libre immédiatement 400$/mois. Tél.:450-346-6569.

BEAU 4.1/2 à louer, rue Bonneau, St-Jean, rénové, tranquille. Enquête de crédit. Tél.:450-359-4942.

BEAU 5.1/2 sur 2 étages, beaucoup de cachet, centre-ville, 640$/mois rien d'inclus. Tél.:514-692-0434.

BORD DU LAC CHAMPLAIN
5.1/2, Venise-en-Québec, belle vue du Lac, avec foyer, idéal pour personne retraité, très propre, 650$/mois. Tél.:514-953-8539.

CHAMBRE À LOUER dans grand 6.1/2, 195$/mois, à côté du Cégep, Tél.:450-347-1290, 514-893-3718, demandez François.

CONDOS DE LUXE NEUFS A LOUER sur Paul-Laplante, St-Luc. Idéal pour retraités. A partir de 840$/mois, 5.1/2 avec 2 stationnements. Tél.: 514-820-3530.

DANS TRIPLEX APPT.CONDO grand 4.1/2 sur 2 étages, aire ouverte, plancher bois/céramique, foyer, air climatisé, échangeur d'air, cabanon 5x10, terrasse individuelle 13x10, secteur paisible, 2 stationnements, près école/autobus etc. Libre 15 septembre 950$/mois. Info: Mike/Manon 450-359-9778. Laissez message.

DUPLEX À LOUER, 4.1/2 sur bord de la rivière, 850$/mois. Tél.:514-830-4773, 514-791-5096.

GRAND 4.1/2 secteur Cégep et Base. Planchers bois flottants. Tél.:450-542-1655.

GRAND 3.1/2 éclairé, entrée privée. Dans maison privée. Idéal pour personne seule, non-fumeur 550$/mois, chauffé/éclairé, câble, balayeuse central. Libre 1er novembre. Références exigées. Tél.:450-349-6553.

GRAND 3.1/2 RÉCENT semi-meublé, près parc Industriel, St-Jean, libre 1er octobre, 580$/mois, tél.:450-358-4551, 450-524-1025.

GRAND 4.1/2 1,100p.c., Iberville, neuf 2006, tranquille, cabanon, 2 grands stationnement, 2 balcons, 1er étage, libre 1er octobre, 700$/mois Tél.:450-357-1001.

GRAND 4.1/2 près de tous les services. 124 rue Joseph-Charles Coalier appt 301. 700$/mois Tél.:450-349-3649.

GRAND 4.1/2 RÉNOVÉ, demi sous-sol, Ile-Ste Thérèse, 625$/mois chauffé/éclairé, après 18h 450-359-9661.

GRAND 4.1/2, 2E ÉTAGE, à Iberville, propre, 2 stationnements, cabanon, 550$/mois, tél.:450 515-1168, 450-358-1663.

GRANDS 4.1/2 NEUFS, 1150pi.ca., libres 1er octobre et 1er décembre, dans quadruplex. 710$/mois, 864, 2e Rue, Iberville, 450-358-4247, 514-779-0967.

IBERVILLE 848, Pelletier dans sixplex, 2x **5.1/2** rénovés, incluant chauffage et eau chaude, rangement au sous-sol, stationnement, 1 à 700$/mois, l'autre 755$/mois. Tél.450-348-5252.

IMMEUBLE NEUF fait de béton, grand 4.1/2, insonorisé, planchers flottants+céramique, rue Provencal, près d'une école + garderie. 514-994-4186.

LIBRE 1ER NOVEMBRE 5.1/2 bien fenestré, situé au 2e étage d'un triplex dans le secteur St-Eugène, tranquille, près d'arrêt d'autobus, dépanneur, clinique médicale, pharmacie et parc. Idéal pour personne seule ou couple retraité cherchant un endroit pratique et calme. 2 stationnements, escalier intérieur. La cour arrière disponible au propriétaire occupant seulement, pas d'animaux, enquête de crédit. 600$/mois. Tél.:450-349-4618 après 18h.

MAISON À LOUER à Mont-St-Grégoire, **4.1/2 pièces,** 800$/mois. Tél.:514-444-3005.

PETIT LOFT à louer, centre-ville St-Jean, chauffé /éclairé + mini-entrepôt, tél.: 450-515-6078 demandez Pierrette, 514-842-3472 deamndez Joseph.

PRES DU CÉGEP 4.1/2 ET 5.1/2 rénovés, planchers flottant et céramique, stationnement et espaces de rangement, libres immédiatement Daniel 450-359-9938.

RUE BOISVERT 4.1/2, chauffage eau chaude et eau chaude fournie, bois franc, porte-patio avant/arrière, plusieurs travaux effectués, peinture refaite moins d'un an, disponible 1er décembre. Tél. 450-346-8709.

SECTEUR HOPITAL 3.1/2 dans sous-sol de maison privée, entrée privée, entièrement meublé, chauffage/électricité inclus, pas d'animaux, 500$/mois, tél.;450-895-0586.

ST-JEAN 3.1/2, immédiatement, récent, 580$/mois. **4.1/2** près Cégep, libre novembre 550$/mois. 4.1/2, libre décembre, 1er plancher 455$/mois, retraité ou semi-retraité. St-Athanase **4.1/2** bas duplex 550$/mois(immédiatement) INFO-LOCATION COURTIER AGRÉÉ tél.;450-359-7123.

ST-LUC 5.1/2 luxueux 1,250pi.carrés habitable avec garage détaché, planchers flottant et céramique. S.d.b. avec bain podium et douche séparé. Aspirateur central, air climatisé, échangeur d'air. Près d'école primaire. 950$/mois. Tél.:(514)754-5222.

ST-LUC, grand 4.1/2, secteur résidentiel, près parcs et écoles, construction récente, très bon secteur, libre 1er décembre, 510$/mois. Tél.:450-349-0931.

TRES GRAND 5.1/2 avec salon double, à Iberville, beaucoup de cachet, planchers bois franc, boiseries en abondance, rénovations majeures et fectuées telles fenêtres,portes et balcon neufs, 2 stationnements sous abri, grand cabanon, accès terrain et rangement au sous-sol, disponible immédiatement, 650$/mois, laissez vos coordonnées au 514-836-6983.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1 MINUTE DU CÉGEP, 3.1/2 ensoleillé, demi sous-sol, meublé/chauffé, câble, 1 stationnement, entrée privée, gens tranquilles seulement, libre 1er décembre, 450$/mois, tél.:450-358-3456.

À SAINT-JEAN, près cégep et base militaire, 1.1/2 chauffés, éclairés, partiellement meublés 250$ à 350$/mois, 2.1/2-3.1/2 et studio, 325$/mois à 450$/mois. 4.1/2: 495$/mois, non-meublé/non-chauffé, libres. TÉl.:450-358-4408.

A ST-JEAN PRES ARÉNA ET ÉCOLE MÉTIERS, 1.1/2 chauffé, éclairé, 195$ à 250$. S'adresser 55 Frontenac, sonnez no.4.

CENTRE-VILLE 1.1/2 chauffé situé au 260, Jacques-Cartier Nord. Intercom, aspirateur central, références demandées. 350$/mois, libre tél.:450-359-4991.

GRAND 2.1/2 meublé, libre 1er décembre, 365$/mois, poêle/frigidaire neufs, 2 stationnements, grand cabanon. Pas d'animaux. Appellez après 18h 514-863-8733.

IBERVILLE: 2.1/2 CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, semi-meublé, 1er étage, 380$/mois, libre immédiatement, enquête crédit, tél.; 450-358-1643.

À LOUER
1 1/2 meublé
Électricité non-inclus
Secteur Iberville
295$/mois
(450) 359-7882
(450) 347-6664
417014-6c19-m

5 1/2 À LOUER
Libre le 1er novembre
780$/mois
au 257, rue Jeanne-Robert
450-348-2981
413601-6C16-C

CONDO NEUF DE LUXE
Saint-Jean-sur-Richelieu (près CEGEP)
À LOUER 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2
• Piscine
• Ascenseur
• Gym
• Sécurité
• Stationnement int.-ext.
• Grand balcon
• Planchers bois/céramique
Libre immédiatement
(514) 846-0761
(450) 358-2895
359661-6c16-t

Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2
Semi-meublé
Piscine creusée
475$ et plus/mois
Nathalie
(450) 346-7499
4 1/2
Non-meublé
490$ et plus/mois
Diane
(450) 346-3229
Libre immédiatement ou le 1er juillet
• Planchers flottants sur béton
• Aspirateur central
• Rangement intérieur
(514) 567-4488 M. Cousineau
316398-6c43-c

LOFTS ST-LOUIS
1 Loft rénové à louer
4e étage
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Client sérieux
(514) 884-4444
340212-5c17-r

4 1/2
CONSTRUCTIONS NEUVES
Disponibles octobre, novembre, décembre
✓ Foyer au gaz
✓ Céramique et plancher flottant
✓ Grand balcon
✓ Rangements intérieur et extérieur
✓ 2 stationnements
✓ Bain et douche séparés
✓ Aspirateur central
✓ Thermostats électroniques
(514) 755-2553
(450) 349-2553
85 et 95, rue Pierre Radisson Saint-Luc
415772-6c19-cf

A louer 4 1/2
Libre 1er novembre
Près hôpital et bord de l'eau
Très tranquille
Concierge sur place
(514) 990-6298 • (450) 358-7834
417010-6c19-r

Domaine de la Vallée des Forts
Unité modèle à visiter sur rendez-vous 514-567-4488
Visite libre tous les dimanches de 12 h à 16 h
Disponible immédiatement
Prix de lancement à partir de 144 000$ taxes incluses
Les Habitations Tendances inc.
Sylvain Cousineau CTR.
450-359-4488
○ Air climatisé
○ Mur de brique
○ Portes d'arche
○ Cellier
○ Foyer au gaz
○ Hall d'entrée privé

IBERVILLE APPT 1.1/2 meublé/chauffé/éclairé, câble, tv, très propre, près magasins, rivière, aréna. Non-fumeur. Tranquillité garantie, stationnement, 65$/semaine. Tél.: 450-347-1656.

IBERVILLE PRES AUTOROUTE 35, 1 1/2: 250$/mois, 2 1/2:325$/mois, 3 1/2 450$/mois libres, chauffés/éclairés, 514-570 3458.

SANS BAIL: GRAND 4.1/2 MEUBLÉ, foyer, chauffé/éclairé, Motel 35, 2ème étage (800$/mois), tél.:450-347-3741 local 612 après 20h.

153 BUREAUX/ LOCAUX

BUREAUX A LOUER A ST-JEAN idéal pour petite P.M.E., chauffé/éclairé/climatisé, grand stationnement disponible, prix compétitifs, 450-359-1266.

CENTRE PROFESSIONNEL LE BOUGAINVILLIER espaces à bureau à louer, 2 locaux : 6,000pi.carrés aménagés ; 2,500pi.carrés à aires ouvertes. Taux compétitif Michel Dépatie 514-878-1010 poste 335.

ENTREPOSAGE DE BATEAU, AUTO, MOTO. St-Jean. 450-347-4474.

ENTREPOSAGE HENRYVILLE auto, bateau, tente-roulotte, etc... tél.: 450-299-2305.

MINI-ENTREPÔTS

Nouveau: 100 mini-entrepôts de plus

- Rez-de-chaussée
- Alarme
- Chauffé

360, boul. du Séminaire N
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
450-358-1112

414448-6c17-r

Camping Les Cèdres

Concession du dépanneur-épicerie

À louer

Pour période du :
1er mai au 30 septembre 2007

Clientèle assurée

Permis de boisson

Valideuse

Autres revenus

Les personnes intéressées doivent soumettre leur candidature en communiquant au :

450-346-9276

(lundi au vendredi de 10 h à 16 h)

416978-6c19-c

LOCAUX INDUSTRIELS À LOUER

1 local de 1 200 pi carrés

- Hauteur libre de 21 pi
- Porte de garage 12 pi X 14 pi
- Gicleurs automatiques
- Stationnement pavé

1 local de 4 500 à 9 000 pi carrés

- Hauteur libre de 20 pi
- Porte de garage 12 pi X14 pi
- Quai niveleur hydraulique
- Gicleurs automatiques
- 2 500 pi carrés de bureaux exécutifs
- Stationnement pavé
- Emplacement pour une excellente visibilité

410198-6c17-rm

POUR INFORMATION:
(450) 359-1019

ENTREPOSAGE INTÉRIEUR auto/moto, saison hiver, St-Jean, tél.: 450-545-1189.

ENTREPOSAGE POUR L'HIVER auto, moto, bateau, St-Grégoire, tél.:514-916-7967.

ENTREPOT(pour autos/bateaux) chauffé/éclairé. Coin Victoria et Jacques-Cartier. Près du bureau de Tourisme et Centre des aînés. Info.: Francine Guay 450-357-9815 après 16h, 450-347-3246.

ESPACE 1,000PI.CA. Entrée 110-220V, système de chauffage. Tél.:450-348-6480.

ESPACE DE RANGEMENT à louer 8X10pi., chauffé. Sur la rue Vanier à St-Jean. Tél.:514-796-2000.

IBERVILLE espace à bureaux avec salle d'eau. Près de l'autoroute 35. Info-Location, courtier immobilier 450-359-7123.

CENTRE PROFESSIONNEL
525, boul. du Séminaire Nord
À LOUER - BUREAUX CLIMATISÉS
• Aménagés • Occupation immédiate
• 200 à 2000 pi carrés
Info : Serge Raymond
(450) 346-4872

372229-6c48-r

LOCAL COMMERCIAL À LOUER

au centre-ville (coin Place du Marché)
177, rue Champlain

- Idéal pour resto-bar
- Environ 2 000 pi carrés

(450) 347-6867

397565-6c51-v

LOCAUX À LOUER INDUSTRIELS OU POUR ENTREPOSAGE

360, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

- 1 000, 1 500, 2 000 et 3 000 pi carrés
- 6 000 pi carrés
- 10 000 pi carrés
- 20 000 pi carrés
- Quai de déchargement
- Gicleurs
- Stationnement
- 350 000 pi de terrain adjacent

(450) 358-1112

414449-6c17-r

LOCAL COMMERCIAL
de 1 500 pi carrés

Incluant:
- Ameublement
- Système téléphonique
- Chauffage et éclairage
- Climatisé

1 500$/mois + taxes

Local situé au 275, rue Saint-Charles
Pour information: 450-346-4444

408633-6c11-r

LOCAL A LOUER POUR ENTREPOSAGE OU STATIONNEMENT, 950pi.ca., tél.: 514-893-3665, 514-238-4937.

LOCAL COMMERCIAL à louer, 4,400pi.ca, coin de rue, Centre-Ville, chauffé, peu être divisé. 514-842-3472 demandez Joseph.

LOCAL COMMERCIAL à louer, 201 St-Jacques face à la bibliothèque, 575$/chauffé, libre immédiatement, tél.: 450-346-8598.

LOCAL COMMERCIAL À NAPIERVILLE environ 400pi.carrés plus espace de rangement au sous-sol. Très bien situé sur rue St-Jacques près de la pharmacie, banque, caisse Desjardins, Marché Métro... Informations M. Thomas Gagnon 450-347-0323.

LOCAL COMMERCIAL centre-ville St-Jean, environ 1000pi.ca., chauffé/climatisé, 40 St-Jacques, 690$/mois, tél.: 450-348-5665.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE, à louer, tél.: 450-347-7493, 450-357-3208.

LOCAUX A LOUER POUR FABRICATION LÉGÈRE avec bureaux; aussi locaux pour entreposage de diverses grandeurs, tél.: (450)346-4849.

LOCAUX POUR ENTREPOSAGE SEULEMENT dans un sous-sol, 20x20:100$ libre. 400 Grand Bernier nord. Tél.:450-346-6523.

154 CHALETS

À LOUER MAISON MEUBLÉ à Potton 5 minutes de Owl's Head et du lac Memphrey Magog. 3 chambres, 2 foyers, 2 salles de bain, tout est inclus avec literie, vaisselle, etc. Location à la semaine ou au mois. Information 450-347-9905.

MONT SUTTON près de la piste de ski, tout meublé, bien équipé, avec foyer, bois inclus, 2-3 c.a.c. Disponible pour saison de ski. Tél.:514-817-4492.

155 CHAMBRES ET PENSION

***CHAMBRES À LOUER.** Douillet chez-soi pour étudiant, homme ou femme, responsable. Ancien presbytère près des Halles et vieux St-Jean. Autobus pour cégep. Cuisine(2), buanderie, téléphone et interurbain au Canada gratuit, câble en commun, possibilité d'internet, "locker", stationnement et concierge. À partir de 65$/semaine. 514-229-0045.

1 CHAMBRE, IBERVILLE. Laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, patio, jardin, téléphone, téléviseur/Super écran, stationnement. 765, 4e Rue 85$/semaine. Tél.:450-515-6286, 450-931-0300.

2 CHAMBRES à louer à Iberville, avec 2 salles de bains, cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, câble, après 19h: 450-346-2412.

ACCUEIL POUR TRAVAILLEUR, OU STAGIAIRE, sérieux(euse), non-fumeur, dans maison privée, cuisine, entrée privée. Meublé. St-Jean. 450-349-4863.

BELLE GRANDE CHAMBRE, bord de l'eau, facilité cuisine, stationnement, 65$ à 120$/semaine. Non-fumeur à l'intérieur. 535, 1ere Rue Saint-Jean secteur Iberville: 514-217-7701, 450-346-5274.

CHAMBRE A LOUER dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 290$/mois, secteur St-Luc, Tél.:450-348-6443.

CHAMBRE À LOUER pour personne retraité ou semi-retraité, autonome non-fumeur, qui aime partager leur quotidien avec de jeunes enfants (3,5,7 et 8 ans), chien et chat dans une grande et luxueuse demeure. Accès à une piscine creusée et une possibilité de travail d'aide au domicile pour 2 à 3 avant-midi. Demandez Estelle 450-346-1758.

CHAMBRE A LOUER pour personnes retraitées, lavage/électricité, nourriture incluse, à partir de 800$/mois, information:(450)359-0976.

CHAMBRE À LOUER, préférence féminine, non-fumeuse, doit aimer les chiens, $250/mois. Tél: 450-291-5923 Suzanne.

CHAMBRE DANS ENVIRONNEMENT CHALEUREUX, quartier résidentiel, accès aut.35, transport en commun. Mini-cuisinette, non-fumeur, libre maintenant. Pour vous sentir bien chez-vous! 450-348-7535.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260$/mois, 175 Champlain, tél.:450-358-2664.

Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.

Pour renseignements :
347-0323, poste 294

323405-6c17-r

ML-301. PROPRIÉTÉ BIEN SITUÉE: près de la 35, unité de coin, 3 chambres sur le même niveau avec plancher de bois franc, grande cuisine et salle à manger ensoleillée, foyer au salon, salle de bains avec bain podium et douche séparée, salle d'eau avec inst. laveuse/sécheuse, salle familiale avec plancher en bois flottant, 3 stationnements. Prix abordable! Pour liste des inclus et renseignements : 450-358-1144 ou 450-347-8403

226721-6c19-xz

FARNHAM: Chambre à louer, libre 1er octobre, meublé, chauffé, éclairé, câble fourni, accès cuisinière, laveuse/sécheuse, 275$/mois. Tél.:450-372-1975.

GRANDE CHAMBRE A LOUER, salle de bain privée, cuisine, stationnement, entrée semi-privée, **non-fumeur,** libre 29 septembre, tél.: 348-5801 après 17h.

NOUVEAU! CHAMBRES A LOUER 220 Champlain, meublées, très propres, grand salon/cuisine communs, câble, téléphone, rangement disponible, au mois ou semaine, **514-688-1260, 514-688-6007.**

TRAVAILLEURS/RETRAITÉS/SÉPARÉS, CONVALESCENTS. Chez-nous vous avez chambres confortables, tout fourni + services inclus, 140$/semaine ou 3 repas 175$/semaine. France tél.:(450)349-6599.

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

À ST-LUC NOUVELLE CONSTRUCTION plein pied, autonome, semi-autonome, milieu familial, court séjour ou long terme, aucun bail, tout inclus, programmes gouvernementaux, tél.:450 349 0528.

GRANDE RÉSIDENCE PRIVÉE en milieu familial pour personnes âgées autonomes, semi-autonomes ou en couple, tout inclus, ambiance chaleureuse. Tél.:450-348-5721.

NOUVEAU DANS ST-JEAN: FOYER POUR PERSONNES AGÉES, si vous prévoyez aviser d'un déménagement(avec 3 mois notice), pensez à nous contacter, ouverture 1er janvier. Chambres à louer avec lavabo, bons soins/bons repas, information:450-348-9254.

POUR DAMES DÉSIRANT UN COURT SÉJOUR DE REPOS, légère convalescence ou petite vacance, expérience, propreté, tranquillité et bons repas. Tél.:450-349-9471.

RÉSIDENCE HENRYVILLE
Garderais personnes âgées, spécialité déficience mentale légère, bonne nourriture, médicaments contrôlés, bons soins. Demandez Nicole, préposée aux bénéficiaires diplômées info 450-299-2103.

RÉSIDENCE PERSONNES AGÉES autonomes et semi-autonomes. Chambres à louer avec lavabo et tous les services inclus. Bon repas. Vous aurez la joie de vivre avec moi. Saint-Jean-sur-Richelieu tél.: 450-515-7657.

RÉSIDENCE POUR PERSONNES AGÉES, seules, couples ou déficients intellectuels légers(expérience). Vue sur lac Champlain. Cuisinier sur place, médication surveillée, transport disponible. Info.: 450-244-5944.

RÉSIDENCE PRIVÉE en milieu familial pour personnes âgées autonomes, semi-autonome ou en couple. Tout inclus, ambiance chaleureuse, programmes gouvernementaux. Tél.:450-357-1572.

RÉSIDENCE ST-EUGÈNE:POUR PERSONNES ÂGÉES; pour personnes autonomes et semi-autonomes ou couple, grande chambre bien éclairée (toilette/lavabo). Services professionnels médicaux offerts, Fraîchement rénovée, **tél.:450-346-1606.**

RÉSIDENCE UNE HISTOIRE D'AMOUR ENRG. pour gens autonomes et semi-autonomes, dépannage ou convalescence, infirmière auxiliaire propriétaire, tous nos préposés sont formée en gériatrie, surveillance 24h./24h. Activités organisées, faut voir! Tél.:450-349-4895.

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année
(450) 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu

2385-36-5c17-r

TRÉSOR CACHÉ résidence pour personnes âgées, chambres avec salle de bain privée, 1 mois gratuit, places limitées, tél.:450-346-3353.

157 PROPRIÉTÉS

FLORIDE

LOCATION MAISON MOBILE 2 chambres, 2 salles de bains, Parc Canadien 55 ans et plus 1300$/mois, disponible décembre/janvier/février. Renseignements 450-266-5433.

GRANDE MAISON DE VILLE 1,700pi.ca, 3 c.a.c., 2 s.d.b., garage, sans tapis, libre immédiatement, 900$/mois. 595 Lemoyne près du Carrefour Richelieu. Tél.:347-2647.

IBERVILLE, Maison de ville, novembre, 1100$/mois Cottage 5c.a.c 1250$/mois. **Sabrevois**: cottage de prestige, bord du Richelieu, quai, 5c.a.c., 2s.f.m., 3s.d.b., piscine, spa, sauna, libre immédiatement, 2000$/mois. Cottage 5 chambres, bord Richelieu, piscine, immédiatement, 1300$/mois. Bungalow 2 c.a.c. 650$/mois immédiatement. Info-Location, courtier agréé, tél.: 450-359-7123.

MAISON À LOUER, 4.1/2, planchers bois franc, chauffage à eau chaude, chambre froide, sous-sol, atelier de travail, stationnement, 675$/mois.Tél.: 450-347-8002.

MAISON DE VILLE A LOUER, St-Jean, 2c.a.c., construction 2005, 925$/mois. Aussi possibilité d'acheter cuisinière et lave-vaisselle 5 mois d'utilisation et laveuse/sécheuse. Information 514-910-1956.

MAISON MOBILE A LOUER, secteur St-Jean, 550$/mois, 4.1/2pièces, non-chauffé, tél, 514-969-3790.

MAISON RÉNOVÉE 3 chambres, à louer avec option d'achat, St-Blaise, 136, 43E Avenue, tél.: 450-346-1982, 514-884-0152.

ST-GÉRARD, 2 minutes de l'autoroute, maison à louer, 5 chambres, grand terrain, 2 pas école primaire, bois franc/céramique, grand sous-sol pour rangement, 895$/mois, libre 1er décembre, après 16.30h:514-969-1290, 450-359-8731.

SUPERBE MAISON St-Armand, Domaine de la Falaise, à louer, mois ou année, meublé ou non, paysage féerique, tél.: 450-357-0582, 450-248-0338.

Saint-Eugène
Maison à louer
(près du collège militaire)

- Pour 4 à 5 mois, de novembre à fin avril 2007
- 3 chambres, 2 salles de bains
- Sous-sol fini
- Literie fournie
- Tout équipé

347-8074 • 359-7882
cell. : (450) 357-5417

415701-6c18-tf

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

1 MINUTE DU CÉGEP, partager 4.1/2 dans un bungalow. Meublé, câble, 1 stationnement, porte-patio, bois franc, 400$/mois. Personne tranquille. Libre. Tél.:450-358-3456.

COLOCATAIRE RECHERCHÉ SEUL(E) propre, autonome, non-fumeur(se) pour partager maison St-Jean secteur St-Luc. 400$ tout inclus excepté nourriture. Tél.:(514)835-0352.

JEUNE FEMME DANS LA TRENTAINE RECHERCHE une colocataire non-fumeuse pour partager grande maison à St-Athanase, allergique aux chats s'abstenir. Accès rapide autoroute 35, tout inclus (sauf épicerie): meublé, climatisation, câble, internet et piscine creusée, libre immédiatement, tél.: 450-346-9555.

RECHERCHE COLOC disponible maintenant, non-fumeur(euse) pour partager 4.1/2 style condo, secteur St-Luc, tél.:514-730-6036.

Véronique Lapointe
Agent immobilier affilié
veroniquelapointe@royallepage.ca
(514) 795-8414

109 900 $

Henryville : belle propriété ancestrale avec beaucoup de potentiel datant des années 1700, beaucoup de matériaux d'origine, 3 chambres, quelques rénovations de faites au fil des ans (poutres de soutien, armoires de cuisine), thermopompe 2005. à qui la chance! Vendeur motivé

Saint-Jean : belle propriété près de la base et des services, 3 + 2 chambres, salle de bain, plancher de bois et céramique à la grandeur. Faites vite!

414308-6c19-c

RECHERCHE COLOCATAIRE, dame, 45 ans et plus. 300$/mois, non-nourrie pour partager grand 3 1/2. Super Écran fournis, téléphone + Hydro. **Très important:** alcoolique, droguée, joueuse compulsive s'abstenir. Références demandés. Tél.: 450-349-1837.

159 RECHERCHE LOGEMENT

RECHERCHE 5.1/2 (DUPLEX) OU MAISON À LOUER. Tél.:450-346-0820.

160 DIVERS

À LA RECHERCHE d'une demeure meublé en location pour quelques mois à un an. Je suis une femme professionnelle de 34 ans responsable et peut vous offrir 750$/mois négociable. Contactez-moi au 514-258-0442.

A LOUER ST-JEAN garage et terrain de stationnement pour soudure générale et entretien industriel. Tél.:450-347-5230 après 19h.

GARAGE À LOUER 36x50, 400$/mois, à St-Sébastien, peut servir d'entrepôt. Tél.:(450)244-6027.

201 AUTOMOBILES

A VOIR AUTO, CAMION, 4X4, financement maison aucun cas refusé. Voitures 2000 à 2006, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson au 1-866-566-7081 www.automobilesbrisson.com

AAA LIQUIDATION! Autos, camions, de 1998 à 2002. Financement maison. 3 conditons à l'acceptation, permis de conduire, preuve d'assurances, acompte minimum 1000$ véhicules garantis, Transco 2000, 450-446-2800.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

AH! AH! BESOIN D'UNE AUTO. Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions /vans, 4x4, 500$ à 12,500$. Achat/vente/Échange. **CARDINAL AUTO, 43 Alain, Iberville. (450)357-9369.**

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 1997 à 2002. Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098 www.robertcloutierautos.com

AUTOMOBILES DE 500$ A 5000$ Nous sommes l'imbattable dans le financement maison depuis plus de 8 ans. Pour les gens sans emploi, à faible revenu, ou en faillite. Aucune enquête de crédit, c'est garanti. TRANSIT LOCATION R.M. 450-347-5622, 28 route 104, St-Jean-sur-Richelieu (Iberville).

CADILLAC FLEETWOOD'91 très propre, 92,000milles, beaucoup pièces neuves, factures à l'appui, 2500$ négociable, tél.:450-358-9173.

CAVALIER Z22 1996 aut., 149,000km.(certifié) aileron, c.d, antirouille, superpropre, balance garantie incluse, 2,950$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

FORD ESCORT'97 FAMILIALE, manuelle à vendre 2,100$. Tél.:450-347-0535.

ACHETONS ET VENDONS
pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215, Grand-Bernier
Saint-Blaise • 347-3975
186994-5c17-r

!!Accrédité par la SAAQ!!
Achat auto
Route ou scrap
150$ et plus
450-245-1153 • 514-973-2886
www.recyc-auto.com
415105-6c18-r

Auto Action
TECH-NET Professionnel
VÉHICULES INSPECTÉS ET GARANTIS
Achat - Vente
Mécanique générale 42$/heure

2002 Accent, automatique, 58 000 km	7 755$
2002 Caravan, 80 000 km	9 995$
2002 Civic, automatique	12 000$
2002 Protegé 5, 5 vitesses, 77 000 km	11 900$
2002 Rio , 36 000 km	6 800$
2002 Sentra GXE, automatique, 53 000 km	11 800$
2002 Taurus, 58 500 km, automatique	9 250$
2003 Tiburon GT, automatique et manuelle, cuir	15 995$
2003 Alero, automatique, 70 000 km	9 360$

Plus de 25 véhicules en inventaire
Tous les véhicules sont inspectés et réparés
2e chance au crédit
OUVERT le SAMEDI
306, rue Saint-Jacques
450-358-2323
418851-6c19-x

CAVALIER Z24'96 aut., 176,000km., aucune rouille, pneus presque neufs, freins neufs et plusieurs pièces, 3200$négociable, Daniel:450-515-7546.

CHEVROLET IMPALA 2002 gris, 154,000km, très bon état, pneus hiver, 5,900$ négociable. Tél.: 450-347-0322.

CHEVROLET LUMINA'95 200,000km., full equipe, 2500$négo. **DODGE SPIRIT'93** 144,000km., moteur changé, 1500$négo., tél.; 514-969-3790.

CHEVROLET MALIBU LS'98 191,000km, très propre, prix demandé 2,300$. Information 450-349-4951, 514-444-6150.

CHRYSLER 300C HEMI 2005 noir et chrome, 16,000km, 35,000$. Demandez Daniel au 514-248-3613.

DODGE SHADOW'91, aucune rouille, intérieur super propre, mécanique en très bon état, économique, incluant 4 pneus suplémentaire, 1,500$. Tél.:450-291-3459.

ESCORT SPORT ZX2 1999, route, toit ouvrant électrique, alarmviper, aileron, A/C, automatique, 8 jantes bas prof.Mags, 2 pneus d'hiver, 4cyl., 21,142km., 5,350$, (450)296-4645.

FORD ESCORT FAMILIALE'96 LX, automatique, 121,000km.certifié, air climatisé, jantes aluminium, vitres/portes/miroirs électriques, antirouille, superbe conditioin, balance garantie incluse, 2950$, faites une offre, **SPACIEUSE ET ÉCONOMIQUE,** St-Luc cell.:514-815-4787.

GRAVEL OCCASION
Lave-auto Gravel
Spécial d'automne
Lavage intérieur - extérieur
Avec cire
49,95$
Léger supplément pour mini-fourgonnette
Sur rendez-vous
Aussi offerts : compound, shampoing, cirage, etc.
175, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu
450-349-2828
416850-6c19-j

FORD FOCUS 2006 FAMILIALE toute équipée, 25,000km., garantie Ford, contrat de location à revendre, 368.24$/mois, tél.; (450)349-3643.

FORD TEMPO'93 BLEU, 180,000km., prix demandé 1000$ négociable, tél.; 450-348-1756.

GOLF'96 225,000KM., 1600$, tél.: (450)347-0004, cell.: (514)809-2581.

HONDA 2003 NOIRE, mags, air, aileron, 60,500km., 13,800$, tél.: 450-357-1234 laissez message.

HONDA ACCORD EX'97 automatique, 4 portes, tout équipé, 4 cylindres, 205,000km, verte, antidémarreur, démarreur à distance, freins, échappement, direction et cardent neufs. Avec hitch inspection faite, aucune rouille, très propre, vaut le déplacement. Prix 4,975$. Tél.:514-578-9851.

HONDA ACCORD'91 aut., 4 portes, (entretenu), 950$. Danielle 450-349-5252.

HONDA ACCORD'96 AUT. 4 portes, a/c, cruise, vitres/miroirs/serrures électriques, mécanique & carrosserie A-1, 8 pneus neufs, dossier d'entretien, 5,400$ tél.:514-578-2791.

HONDA ACURA INTEGRA'96 automatique, 2 portes, tout équipé, toit ouvrant, climatiseur, groupe lumière, mags, etc. Gris intérieur noir, lecteur CD, 150,000km, intérieur/extérieur très propre, vérification mécanique récente. Prix 6,200$. Tél.:450-348-5132 ou 514-979-4006.

HUYNDAI ÉLANTRA'93, 170,500km, automatique + 4 pneus hiver très bons, 1,250$ négociable. Tél.:450-346-7814.

Auto Flash
OUVERT 7 JOURS
2002 Saturn SL 99$/m*
2003 Dodge Caravan SE 169$/m*
2002 Mazda 626 LX V-6 169$/m*
314860-6c19-m
WWW.AUTOFLASH.NET
1-877-993-5274
2e CHANCE AU CRÉDIT
0$ COMPTANT
*Financement achat, inspection et préparation inclus, taxes et immats en sus.

Achat-Vente-Échange
Nadeau AUTOMOBILES inc.
PLUS DE 80 VÉHICULES

FOURGONNETTES			
2003 Dodge Caravan SE	10 995$	2003 Chevrolet Venture Sport	10 995$
UTILITAIRES			
2003 Honda Pilot EX-L	22 495$	2002 Ford Explorer XLS	12 995$
2002 Suzuki Vitara Jlx	10 995$	1992 Jeep Cherokee	1 995$
2002 Mazda Tribute ES, V-6, 4x4	14 995$		
CAMIONS			
2002 Chevrolet Express	21 995$	1999 Dodge Dakota Sport	10 995$
2002 Mazda B3000 SE	12 995$	1998 Dodge Ram 2500 ST	11 995$
2002 Dodge Ram 1500 SLT	16 995$	1997 Dodge Ram 2500	8 995$
AUTOS			
2005 Toyota Camry LE	19 995$	2002 Hyundai Elantra GLS	7 995$
2005 Nissan Sentra spéciale 1.8	13 595$	2002 Hyundai Elantra VE	7 995$
2005 Hyundai Accent 5	11 995$	2002 Hyundai Accent GL	6 995$
2005 Dodge SX 2.0	10 995$	2002 Chrysler Intrepid SE	9 495$
2004 Toyota Solara SE	19 495$	2002 Chevrolet Impala	10 995$
2004 Suzuki Swift	10 895$	2001 Subaru Legacy Outback H6	16 495$
2004 Mazda 3 GS	14 995$	2001 Pontiac Sunfire SE	6 495$
2003 Toyota Echo	9 995$	2001 Ford Focus LX	6 995$
2003 Pontiac Vibe	13 495$	2001 Chrysler PT Cruiser LTD	9 995$
2003 Pontiac Sunfire SL	7 995$	2001 Chrysler Neon R/T	8 995$
2003 Pontiac Grand Am SE1	10 995$	2000 Volkswagen Jetta GLS TDI	13 495$
2003 Nissan Sentra XE	10 695$	2000 Volkswagen Jetta GLS	8 995$
2003 Mazda Protegé SE	10 495$	2000 Pontiac Grand Prix GT	8 995$
2003 KIA Magentis LX, V-6, Sport	10 995$	2000 Mazda Protegé SE	7 695$
2003 Hyundai Sonata GL	11 495$	2000 Mazda Miata MX-5	16 995$
2003 Honda Accord LX	16 995$	2000 Hyundai Accent GSi	6 395$
2003 Ford Focus ZX5	9 995$	2000 Hyundai Accent GL	5 995$
2003 Dodge SX 2.0 R/T	13 995$	2000 Ford Focus ZX3	7 995$
2003 Chrysler PT Cruiser LTD	11 995$	1999 Toyota Tercel CE	7 499$
2002 Volvo V70 AWD	23 995$	1999 Chrysler Intrepid	6 495$
2002 Toyota Echo	8 495$	1999 Chevrolet Cavalier	4 995$
2002 Pontiac Sunfire SE	7 495$		

Financement 0$ comptant
TOUTE UNE OCCASION, OSEZ COMPARER!
Ouvert du lundi au jeudi de 8 h à 20 h, vendredi de 8 h à 18 h, Samedi de 10 h à 17 h
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)
(450) 347-7232
* Sujet à changement de prix sans préavis
344313-6c19-j
www.nadeauautomobiles.com

GRANDE LIQUIDATION
À PARTIR DE 42$/semaine
0$ COMPTANT
Tout inclus
2e chance au crédit

2004 Honda Civic LX
tout équipé, Rég. 15 495$
Votre prix : 13 995$

2002 Hyundai Elantra VE
78 000 km
9 995$

2000 Honda Accord
automatique, 91 000 km
9 995$
SUPER PRIX

2001 Honda Civic LX
automatique, tout équipé
9 750$

2004 Mazda 3 GS
manuelle, tout équipé, 53 000 km
Rég. 17 995$
LIQUIDATION
Votre prix : 16 495$

2003 Honda CRV EX
automatique, tout équipé
19 996$

2000 Honda Civic
manuelle
Liquidation 7 995$

2003 Pontiac Grand Am
tout équipé, 34 000 km
53 $/sem. tout inclus

2004 Pontiac Sunfire
automatique, 38 000 km
55 $/sem. tout inclus

2003 Hyundai Elantra GT
automatique, tout équipé
8 995$

2004 Honda Accord LX-G
automatique, tout équipé
18 995$

2004 Honda Odyssey LX
tout équipé, Rég. 22 976$
Votre prix : 21 995$

2000 Honda Civic Edition GPF1
manuelle, climatiseur
10 550$

2002 Mazda Protegé ES
automatique, tout équipé, 66 000 km
11 995$
372390-6c19-l

*Détails sur place et sur approbation de crédit.

Honda de Saint-Jean
HONDA Véhicules d'occasion Certifiés
- Inspection complète
- Garantie prolongée
400, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-7567
Ouvert du lundi au vendredi jusqu'à 21 h
www.hondasaint-jean.com

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome

Nos agents... toujours **premiers devant!**

Opération Enfant Soleil

(450) 349-5868

Denise Anctil
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 347-1724
Bonne Fête de l'Action de grâces à tous et à toutes!

Saint-Luc : 4 Vents, magnifique bungalow 1985 de 1 200 pi carrés, terrain de 6 800 pi carrés, clôturé, arbres matures, situé dans un croissant, 3 chambres au rez-de-chaussée, grandes pièces à aires ouvertes, très bien entretenu, près de tous les services. Bonne visite!

RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES AUTONOMES

Vous aimez les gens. Vous recherchez une qualité de vie dans un bel environnement sain? Vous voulez gérer votre propre entreprise sans sortir de chez-vous? Vous voulez un rendement intéressant pour votre investissement? Et voilà!!! Résidence pour jusqu'à 9 résidents. Acheteurs discrets et sérieux seulement!!!!!!

REMAX DU HAUT-RICHELIEU R.L.,
Courtier immobilier agréé
Licencié indépendant et autonome de Remax du Haut-Richelieu inc.
L'homme de l'immobilier
Réal L'Homme
Agent immobilier agréé
(514) 994-4383

RL-320. Triplex comprenant 3 logements de 5 1/2 : tous loués jusqu'en juin 2007, propriété rare à Saint-Luc. Faites vite! MLS 1246720

RL-244. Quadruplex comprenant 2 logements : de 3 1/2 et deux de 5 1/2, beaucoup de stationnement, baux loués jusqu'en juin 2007. C'est à voir! MLS 1246712

294091-6c19-rcd

1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212.
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu

HYUNDAI ACCENT 2000, 98,000km., très propre, une seule proprio femme, mécanique A-1, 5,350$, tél.: 450-795-3165.

HYUNDAI ACCENT GL 2000 équipé, groupe électrique, antidémarreur, démarreur distance, radio c.d. Sony, antirouille, 10 pneus avec 8 rims, 120,000km., 4,900$. Tél.:450-358-4012,cell.: 450-542-0202.

HYUNDAY TUCSON 2005, 19,750$ (négociable). V6, automatique, tout équipé, traction avant. 4 pneus d'hiver sur jantes (2,000km), couleur champagne, 25,000km. Tél.:450-349-5709 laissez message.

INCROYABLE HYUNDAI ELENTRA GT 2002 89,000km.certifié, a/c, vitres/portes/miroir électriques, jantes aluminium, c.d., peinture d'origine, état neuf, balance garantie, seulement 6950$, St-Luc, cell.;514-815-4787.

MAZDA 323 1993. Hyundai Elantra 1997. Oldsmobile Delta 1988 600$. Toyota Corolla 1990 550$. Tél.:450-245-7160.

MAZDA 626 1991, très bon état, 950$, tél.: 514-777-9795.

MAZDA MPV 1992, 223,000km, très bonne condition, mécanique et physique A1, 1500$ négociable. Tél.:450-347-6196.

MAZDA MX3 PRECIDIA'96 moteur V-6, 5 vitesses, économique, air climatisé, vitres/toit ouvrant électriques, cruise control, toujours bien entretenu, 91,000km.certifié, noir, mags original, 5800$, tél.:450-348-2626.

MAZDA PROTEGÉ 2002, couleur sable, 65,800km.(reste 14,200km.), prix: 10,500$, démarreur automatique inclus, 4 pneus d'hiver inclus, tél; 450-348-8494.

NISSAN ALTIMA GXE 1998, automatique, A/C, vitres, portes, miroirs électriques, alarme, démarreur, anti-rouille, balance de garantie. Superbe condition, 5,900$. Une seule proprio née en 1939, St-Luc cell.:514-815-4787.

NISSAN MAXIMA 2001, seulement 109,367km, groupe électrique complet, sièges chauffants, climatisation. Intérieur noir extérieur Sharkoal. Prix: 12,395$. Tél.: 450-347-8977.

TEMPO'91 automatique, 350$. Tél.:(450)358-5180.

NISSAN SENTRA 1996 automatique, 2 portes, 148,000km., pneus 4 saisons et freins avant neufs, 2700$ négociable, tél.: 450-358-5267.

NISSAN SENTRA SE'94, automatique, 175,000km, pas de rouille, très très propre avec 4 pneus d'hiver en plus. 2,900$. Mireille 450-347-7343.

NISSAN SENTRA'94 2PORTES, manuel, bleu marine, moteur 1.6L., 4cyl., 159,400km., mécanique et carrosserie A-1, cruise control, miroir électrique, 2,500$, tél.;514-246-5438 ou 450-359-4771.

OFFREZ-VOUS le luxe à petit prix. Superbe Lexus 400 noir à seulement 6,500$. 1991, 228,000km, entretien jamais négligé. Tél.:450-347-7347.

PASSAT GLS 2000, manuel, 130,000km, intérieur cuir, toit ouvrant, tout équipé. Prix 12,000$ Tél.:450-349-4778.

PIECES D'AUTOS/CAMIONS, meilleurs prix garantis, 20% à 70% d'économie. Neuves/usagées, toutes marques, livraison lendemain gratuite partout au Québec. Expl: 2 disques et 4 plaquettes, 70$. 1-877-999-0080 www.supraz2000.com Visa/MC., C.O.D.

PLYMOUTH SUNDANCE'92 4cyl., aut., radio-cassette, 155,000km., mécanique vérifiée, 4 pneus d'hiver sur roues, int./ext.propre, 1800$, tél.: 450-348-5132.

PLYMOUTH SUNDANCE'92 moteur 2.5L., 4 portes, 141,000km., non-fumeur, traitement antirouille, 1500$, tél.; 450-359-0179, cell.: 450-358-0677 Claude.

PONTIAC SUNFIRE'98 aut., 2 portes, 123,000km., 2.2L., antirouille, démarreur distance, 3,900$négociable, tél.; 450-358-1431.

RAMASSONS AUTOS POUR FERRAILLE, payons comptant, service en 30 minutes, tél: 514-234-2362.

SUBARUCAR.NET, vente, service, CAA, 300 Boul.Richelieu, route 112, Richelieu, tél.: 187subaru05 ou 1-877-822-7805.

TOPAZ'90 500$, alternateur, pompe à eau, 2 straps, thermostate, mufler, pipe et flexib changés. Tél.;450-349-4938.

TOYOTA COROLLA 2001, manuel, cell.: 514-347-5246.

TOYOTA COROLLA FAMILIALE'90 bonne mécanique, 1.6L., économe d'essence, 875$négociable, tél.; 450-248-4652.

TOYOTA COROLLA'99 CE manuel, 156,000km., a/c., très fiable, très bien entretenu, 6,500$, tél.; 450-359-6026.

TOYOTA MATRIX 2003, noir, vitres teintées, automatique, seulement 45,000km, tout équipé (de luxe), très propre. Prix 15,500$. Tél.:450-349-3820.

203 BICYCLETTES

EBIKE NEUF(ÉLECTRIQUE) prix demandé 550$pour un ou 1,000$ pour deux, tél.; 450-542-9025.

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

2 ABRIS D'AUTO à louer 300$ chaque ou à vendre 200$ chaque. **DOGDE VAN'84** très propre, 2,500$ Tél.:514-497-8732.

CHEVROLET BLAZER'90 700$ négociable, vente pour pièces. SCOOTER EBIKE 500$, batterie + chargeur inclus, tél.: 450-358-2210.

DODGE CARAVAN SPORT 1997 propre, 4 pneus d'été/4 pneus d'hiver, 3,900$, tél.: 450-291-4007.

DODGE RAM 1500'96, 97,000km, automatique, 2 roues, 1 propriétaire. Tél.:450-298-5496.

FORD BRONCO II, 4x4, XLT'88, V6 2.9l, automatique, vitres électriques, radio cassette, "door-lock", mise au point récente, aucune rouille, mécanique vérifiée A1, très propre 3,500$ 450-348-5132.

FORD RANGER XLT'97 165,000km., 6500$ négociable, tél.: 450-299-9721.

GMC SIERRA 1500, 2000. 143,000KM., air, boîte Quatro, automatique et plus, 12,800$, particulier, (514)234-9790.

PICK UP CHEVROLET SILVERADO 2002, 2500HD, 4 portes, boîte de 8pi., 6L. Vortec, 118,000km, mécanique et carrosserie A1. Prix demandé 14,000$. Tél.:514-809-6512 particulier.

PICK-UP MAZDA B4000'94, king-cab, 2,950$. tél.:450-358-1364.

VAN LUMINA 1992, 165,000km., excellente condition, 1500$, tél.: 514-242-4784.

VAN NISSAN AXXES'90 bonne condition, 4 pneus d'hiver avec crampons, 1200$ négociable, tél.;450-347-5877.

206 MACHINERIE AGRICOLE

ACHAT URGENT besoin pépines, petits bulls, tracteurs de ferme et tracteurs compacts. Backo, mni excavatrice, toute condition, payons bon prix comptant. Demandez Mario 450-831-8448.

207 MOTOCYCLETTES

ACHAT/VENTE ÉCHANGE VTT, MOTO, MOTONEIGE, MOTOMARINE, SCOOTER, MOTOCROSS et lots de pièces en bonne ou mauvaise condition. Paye comptant 450-347-5999.

HONDA SHADOW ACE 750cc. 2000, **HONDA SHADOW SABRE** 1100cc. 2002, tél.: 450-346-5631.

V-STAR 1100 2003, 6,500$, Shadow ACE 750, 2000, 3,800$, tél.: 450-291-4180.

KAWASAKI EX500 1990 propre, 63 000 km, peinture refaite au printemps 2006, bonne mécanique, frein avant vient d'être changé. Femme propriétaire, moto basse, parfaite pour débutant, pas cher d'assurance. Tél.: 514-239-3860, Patricia ou Jasmin. 415780-6c18-z

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

4 PNEUS "Toyo Observe" sur roues 195/55R15 allant sur Mazda Protégé 5 ou autres. À l'état neuf. Payé 700$, laisse à 350$. Samuel ou Alain 450-349-4351.

4 PNEUS D'HIVER 215/70R15 140$, tél.: 450-349-0641.

4 PNEUS D'HIVER à clous, sur rims GMC, état neuf, 215/65/R15, 275$/les 4. Tél.:450-358-4663.

4 PNEUS D'HIVER excellents états, utilisés 2 hiver. P205/70R15. 200$. Tél.:450-348-8677.

4 PNEUS D'HIVER Michelin X-ice 205/70-R15, 5,000km, payé 580$ pour 200$. Tél.:450-348-8816.

4 PNEUS D'HIVER NORDIC ICETRAC, P205/70R14, presque neufs, haute qualité,-120$ négociable. Tél.;450-347-6196.

4 PNEUS LT 265-70-R17 "Goodyear Rangler AT-S" lettrés blanc, 320$. Tél.:450-347-6767.

4 RIMS, INTRÉPID 2000, 40$ chacun. Réjean Kéroack 450-346-0950.

PNEUS D'HIVER, 3 mois d'usure (presque neuf) 215/70/R16, 4 pour 350$. Tél.:450-359-9818.

PNEUS ST-JEAN: POUR AUTOMOBILE 4 pneus 13" 100$, 14" 150$, 15" 170$, 16" 200$. Pour Pick-up 4 pneus, prix variant entre 200$ et 275$, tél.; 450-542-9898.

PNEUS USAGÉS, gros inventaire de toutes les grandeurs, pour automobile et pick-up 4x4. Ouvert du lundi au vendredi, de 9h à 17h, 310 Grand Bernier sud. 450-542-9898.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

#TECHNICIEN EN V.R.
RÉPARATION DE TOUTES MARQUES/MODELES, inspection avant achat, réparation d'appareils/gaz, service à domicile, travail garanti, **tél.: 450-244-5223, cell.:514-757-4455.**

$$$$$$$$$$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2005, 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. En affaires depuis 1994 VTT Martin. Martin 819-364-2578 Achat, vente, échange.

1992 FIFTH-WHEEL "STARCRAFT", 30pi. avec cabanon, barbecue, dalles, patio, etc. Localisé sur terrain camping. Prix: 8,500$négociable. André 514-826-4354.

FIFTH WHEELS FOUR WINDS 2000 30' avec camion Silverado 2004. Peut vendre séparément. Faut voir! Prix à discuter. Tél.:450-294-3191.

MOTORISÉ WINNEBAGO Le Sharo'92 tout équipé, 90,000milles, Lacolle, prix: 20,500$, tél.; 450-246-4764.

251 DIVERS

@ PC-INFO SERVICES. Vente-services-réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! **Ordinateur neuf** AMD PRO à partir de 299$. P3 866 mhz:150$. **ACER LCD 19"** 300$ taxes incluses. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél: 450-347-8222.**

CRÉATION SITE WEB, hébergement, solution à juste prix. Tél.:450-347-1658, site web www.consultant-info.com, écrivez-moi mpare@consultant-info.com

ORDINATEUR PENTIUM III complet en bon état avec écran **135$**. Tél.:450-542-9807.

PROBLEMES D'ORDINATEUR? Configuration, dépannage, assistance et formation. Service à domicile, contacter Éric Leblanc au 450-542-2022.

HABITATIONS QUALIPRO

Construction de qualité. Prix compétitifs. Standards élevés.

Thierry Lyonnais
représentant
Cell.:
(514) 237-6265

Nouvelle maison modèle L'exquise
au 71, rue de la Tourterelle Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur St-Luc)

Lundi : 13 h à 17 h et de 18 h 30 à 20 h 30
Mardi : 13 h à 17 h et de 18 h 30 à 20 h 30
Mercredi : 13 h à 17 h et de 18 h 30 à 20 h 30
Jeudi : sur rendez-vous
Vendredi : sur rendez-vous
Samedi : 13 h à 17 h
Dimanche : 13 h à 17 h

Jean-François Dumont
représentant
Cell.:
(514) 258-6105

Maison modèle de luxe
33, rue de Chambly Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Saint-Athanase, par chemin des Patriotes)

Chantal Pelletier
directrice des ventes
Cell.:
(514) 926-7433

417008-6c19-j

Bungalow à partir de **149 900$**
incluant infrastructure, TPS, TVQ

Bungalow
sur terrain de 5 740 pi carrés: céramique, planchers et escalier de bois franc.

Pour vous rendre, consultez le site:
www.habitationsqualipro.com

301 ACCESSOIRES DE BÉBÉ

ARTICLES de bébé à vendre. Tél.:450-347-1228.

302 AGRICULTURE

HAIES DE CEDRE différentes hauteurs, livraison ou plantation garantie, taille de haie, rocailles, pose de tourbe. Tél.:450-294-2503.

DUVAL MEUBLES USAGÉS

28 ans d'expérience

ACHETONS ET VENDONS

- meubles usagés et électroménagers
- dépositaire de pièces de toutes marques

Yvan Duval
propriétaire

RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois sur électroménagers

380, 2e Avenue, Iberville
347-1895

260184-5c17-r

303 AMEUBLEMENT

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 350$, petits congélageurs, appareils défectueux(frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 150$(blancs). Comptoir pièces. **Garage du Meuble**, 185-A Bouthillier.: **450-346-3701.**

AMEUBLEMENT POUR SALON DE COIFFURE, (514)726-1482.

AUBAINE!! MOBILIER CUISINE:TABLE RECTANGULAIRE, bahut, 2 portes, laqué amande, 6 chaises:dossier laqué, siège cuir noir, excellente condition, valeur 2200$, prix:225$, Diane:450-349-3674.

AVIS SPÉCIAL!! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. À bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

BEAUCOUP D'ARTICLES électroménagers, fauteuil berçant, banc, lit d'eau, balayeuse "Fairfax", bureau madame avec miroir, tables de chevet, etc. Tél.:514-820-9873, 514-609-5207.

CHAISE BERÇANTE "DUTELLIER" presque neuve, 175$. 2 tables salon neuves, 225$/deux. Unité murale 96"x72"haut, 3 sections érable, tabourets(2), tél.: 450-348-7654.

CUISINIERE au propane marque "Bosch" finition acier inoxidable et noir. À convection, four autonettoyant, contrôle électronique, four au propane. Prix:1,100$. Tél :450-346-2025.

CUISINIERE ET LAVE-VAISSELLE, blancs, comme neufs, 5 mois d'usure, 400$/chacun, (514) 910-1956.

CUISINIERES ET RÉFRIGÉRATEURS, 50$ et plus. Tél.:450-349-7875.

ÉLECTRO-SELECT
Vente/achat,pièces,services. Écoulement d'inventaire à prix réduit, cause relocalisation. Cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, congélateur, revisés et garantis. 450-346-0300, cell.:514-806-8771.

ENSEMBLE CANAPÉ 84" avec fauteuil 36", velours couleur espresso, tél.; 450-348-3159.

FOUR ENCASTRÉ "Frigidaire" noir, état neuf, après 18h.: tél.; (450)348-6013.

LAVEUSE/SÉCHEUSE "Admiral" capacité extra-large, comme neuves, 350$/deux, tél.; 514-831-6231.

LIT PLATTE-FORME blanc Queen avec matelas Simmons, couvre-lit et rideaux beige. Prix 375$. Tél.:450-348-4539.

MOBILIER CHAMBRE, lit 3 tiroirs, 3 bureaux, 5 ans d'usure, 200$, tél.: 450-346-0602, 450-347-9242.

MOBILIER CUISINE, table en granite 6 places + petit buffet mélamine noire, 350$/le tout(négociable), tél.: (514)835-5061.

PLUSIEURS MEUBLES DE QUALITÉ à vendre, cause déménagement, bon prix. Tél.:450-515-1638 ou 514-951-6558.

POELE/FRIGIDAIRE amende "Hotpoint", 199$ très propre. Tél.:450-291-4024.

RÉFRIGÉRATEUR ET CUISINIERE avec vitro-céramique et four auto-nettoyant de marque "Frigidaire", 500$ l'ensemble. Tél.:450-447-6983 jour, 450-348-3758 après 19h.

RÉFRIGÉRATEUR INGLIS BLANC 300$. Tél.: 450-358-4663.

SET DE CUISINE ROXTON, table avec 6 chaises dont 1 capitaine, 1 bahut. Tél.:450-347-0473.

304 ANIMAUX

2 CHATTONS à donner, femelles 8 semaines, tigris noir, bavette et pattes blanches, très docile, Sabrevois 450-346-1713.

2 RASOIRS(PROFESSIONNEL/NEUF) POUR TONTE DE CHIENS/CHATS, manteaux pour chiens toutes grandeurs, neufs et casquettes, Sylvie: 450-358-1234.

À VENDRE lapin nain de race, mâle, opéré, couleur chocolat, 1 an, avec cage. Valeur de 150$ demande 75$. Aussi à donner **lapin nain blanc.** Anne 450-347-9787.

AMI FIDELE, pension disponible 12$/jour, vente de chiots, Pug, Shih-Tzu, Beagle, Bichons frisésx, Teckel, Labrador, Golden et plusieurs autres. Grand spécial sur chiots. www.amifidele.com 450-922-8362.

BELLE GRANDE FERME FAMILIALE, coté A-1 par notre nombreuse clientèle depuis plusieurs années. Très propre, belle pouponnière + de 100 chiots, Berger Allemand, Danois, Bouvier Brenois et des Flandres, Doberman, Labrador, Golden, Boxer, Schnauzer, Basset, Cocker, Beagle, Shet Land, West Island, Scotish, Jack Russel, Pinsher, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhassa Apso, Pug Carlin, Poméranien, Caniche, Teckel, Boston, Chihuahua, York SHire, Terreneuve blanc et noir. Spécial Bouviers Autraliens 450-653-9949, http://pages.infinit.net/calinami

CHATONS HIMALAYENS ET PERSANS à vendre, contactez Martine: 450-246-2009.

CHIOTS PUR SANG, Montagne des Pyrénées 450$. Terre-Neuve 500$, Saint-Bernard, Bouvier Bernois, Léonberg, élevage en liberté, parents sur place. Garantie. www.grossepatte.com Drummondville 819-397-2840.

FLAK EST DE RETOUR
Tonte ou toilettage, coupe de griffes, coussinets, vidange des glandes, épilation et nettoyage d'oreilles, bain. (450)515-1848 Nathalie.

GARDERIE POUR ANIMAUX. Besoin de vacances ou obligations extérieures? Je peux m'occuper de votre animal préféré, du plus petit au plus grand. Maison de campagne, terrain clôturé. France. 450-347-9704.

JUMENT À VENDRE, demi cheval 13 main 1, couleur noir, 6 ans, dompté selle, 600$. Tél.:450-347-7127.

PENSION POUR CHEVAUX classique et western, manège extérieur et intérieur(octobre). Round Pen, piste d'entrainement 1/2 mille, entraineur certifié F.E.Q. 290$/mois. Tél.:450-293-6012.

PENSION POUR CHEVAUX. Superbe endroit calme et propre. Parc extérieur pour mise en liberté tous les jours. Manège intérieur 50x120, manège extérieur 150x200. Nettoyé 7 fois/semaine, nourri foin/moulée 2 fois/jour. Prix 225$/mois. Tél.:450-347-7089 ou 450-299-2099.

POULES PONDEUSES de 1 an, 2$ chacune. Tél.: 450-244-8802 ou 450-244-5850.

RELAIS CANIN, chiots Berger Allemand, Golden, Bouvier des Flandres noir, Bichon, Schnauzer, Shih-Tzu, Caniche, Pug, Boston Terrier, York SHire, Chihuahua, St-Bernard, Labrador, Basset-Hound, Boxer et autres. Chiens entraînés disponibles, tous nos chiots vaccinés, vermifugés, garantis 2 ans sur malformations et tempérament, avec maternelle gratuite 450-777-4414. Tous élevés en milieu familial. Heures d'ouverture lundi au mercredi 9h. à 18h. Jeudi et vendredi de 9h. à 20h. Samedi 8.30h. 15.30h. www.relaiscanin.com

S.V.P. Assurez-vous que ce papier journal soit recyclé.

305 ANTIQUITÉS

450-449-0377 ACHETONS TOUT CE QUI EST ANCIEN 7 jours/7. Meubles antiques de tous styles, lampes, plafonniers, porcelaine, vaisselle, objets militaires, horloges, bijoux en or, montres-bracelets et de poche, radio, instruments musique, argenterie sterling, appareil photo, colonne de marbre, cadres bombés, tableaux internationaux et canadiens. Information: ROBERT 450-449-0377 et cell.: 514-943-0882 COURRIEL: lesantiques@gmail.com Merci

306 ARTICLES DE SPORT

ATTENTION PLONGEUSES, "wet suit", neuf, 2 morceaux, à voir! Tél.:450-349-4863.

2 ARC JENNING modèle Machine Extreme, couleur bleu/gris et camouflage, longueur 34", puissance 70lbs, mire 3-D Scope, déclencheur, étui. Avec articles de chasse(flèches carbone). Prix 850$ et 750$. Tél.:450-349-8219.

BALLES DE GOLF à vendre de 4$ à 8$. Tél. 450-346-4773.

CARABINE .303 LEE Enfield sport, mires ouvertes, chargeur 10 balles, monture pour télescope, excellente condition, 135$, tél.: 450-349-7104.

DRIVER TAYLOR MADE, R7-TP425, 9.5degré, avec tige"Stiff" Grafalloy Blue, prix: 275$, tél.: (450)246-3535(soir). (450)542-1558(jour).

FUSIL CAL 12 ITHACA canon juxtaposé de 30 po. avec étui. Ithaca Gun co Iyhaca N.Y. propre 300$. Fusil calibre 12 Savage canon juxtaposé de 28 po. 2.3/4-3 po. Stevens model 311, série Savage Westfield Mass. USA 200$. Carabine calibre 308 Remington Wood Master mode 742 semi-automatique. Téléscope Tosco 3-9x40 étui + bandouillère 800$. Tél.:450-346-6340, cell.:514-705-0847.

LIQUIDATION DE TAPIS ROULANTS et appareils elliptiques usagés, boîtes perforées, démos de magasin, démos du manufacturier et retour de location, Circuit Cardio, 1-888-672-4442.

VIANDES PARADIS

Votre boucher *sur place*

Spécialités
BOEUF ÉLEVÉ À L'EXTÉRIEUR nourris sans hormone ni antibiotique

Serge Chainé
Boucher

Veau
Agneau
Lapins à l'occasion

Truites mouchetées disponibles

- Mercredi : 8 h 30 à 17 h 30 - Jeudi et vendredi : 8 h à 20 h - Samedi : 8 h à 17 h

Ferme L. & R. PARADIS
rang du Kempt (entre 8e et 9e Rang)
Saint-Alexandre (Québec) (450) **296-4403**

281186-6c19-l

307 BOIS ET MATÉRAUX DE CONSTRUCTION

*** BOIS DE FOYER 2 MONTS**. 100% bois franc, 1ère qualité. Livraison immédiate. 1 cordon= 32 pi.cube. 450-460-0398.

AANOUVEAU**** Liquidation surplus d'inventaire. Directement du manufacturier Bois Francs Notre-Dame Inc. Plancher bois franc prévernis de qualité supérieure à partir de 1.99$. Chêne, érable, merisier, cerisier, frêne, bois exotique, cerisier Indonésien, noyer Brésilien et plus. Disponible aussi avec teinture. Ouvert du lundi au samedi, de 9h. à 5h. 625 Boul.Pierre Bertrand, ville Vanier Québec, 418-686-8838, 1-866-686-8838.

BOIS DE CHAUFFAGE 70% ÉRABLE, coupés hiver 2004, livraison gratuite dans la région pour 4 cordes (32pi.cube) 60$/corde. Tél.:450-542-2020.

BOIS DE CHAUFFAGE À VENDRE. Tél.:450-291-5716.

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre. 90% d'érable, très sec. Tél.:450-348-6968, cell.:514-821-7823.

BOIS DE CHAUFFAGE SEC, avec 95% érable, 80$/corde. 450-296-8833.

BOIS DE CHAUFFAGE ST-VALENTIN, bois de chauffage à vendre, 100% dur, sec et semi-sec. Livraison rapide, tx.et transport inclus, tél.:450-291-4100, 450-357-5552.

BOIS DE CHAUFFAGE. Érable et mélangé, fendu, sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tél.: (450)347-9986.

PRÉS-VERTS

Grand cottage 26x30, abri d'auto, thermopompe, 3+1 chambres, bois franc partout, piscine hors-terre, cabanon, patio en béton. Près école primaire. 229 000$
77, rue Antoine-Quiriac, Saint-Jean-sur-Richelieu
450-348-0280 416952-6c19-m

Sutton

Groupe Sutton Millenia
Courtier immobilier agréé
500, boul. du Séminaire Nord
Pour vendre ou acheter Contactez-moi !
Bur.: 450-359-0005
pfortier@sutton.com
www.suttonquebec.com

PATRICK FORTIER
Agent immobilier affilié
Cell.: **514-994-5566**
416810-6c19-zf

Normand Pineau
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) **246-5867**
450-359-4488

Bien situé, près de tous les services : bain thérapeutique, balcon avant et arrière, à aires ouvertes. 117 900$
Tout rénové : armoires, planchers, foyer etc., bain thérapeutique, douche séparée, 2 balcons, à aires ouvertes, près de tous les services, etc. 129 900$

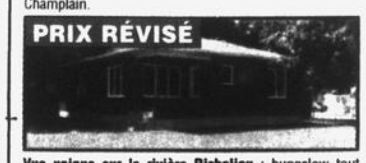
416954-6c19-cmcxz

ÎLE SAINTE-THÉRÈSE

Maison à aires ouvertes : ensoleillée, 30x32, 2+1 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, bois et céramique, terrain de 7 000 pi carrés aménagé et privé cabanon. Prix : 180 000$.
Info. : 450-349-2920

Carole Paquette
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) **886-8664**

Secteur Saint-Athanase : bungalow 1999, 2+2 chambres, construction de qualité, planchers de lattes, sous-sol entièrement aménagé, très grand garage détaché de 20x30, grand terrain de 8 000 pi carrés, haie de cèdres, accès rapide à l'autoroute 35 - 18 minutes du pont Champlain.



Vue unique sur la rivière Richelieu : bungalow tout brique avec garage, construction de qualité. Toiture refaite il y a 3 ans et fenêtres 2 ans. Terrain de 12 000 pi carrés. Près de tous les services. Accès rapide à l'autoroute secteur recherché.

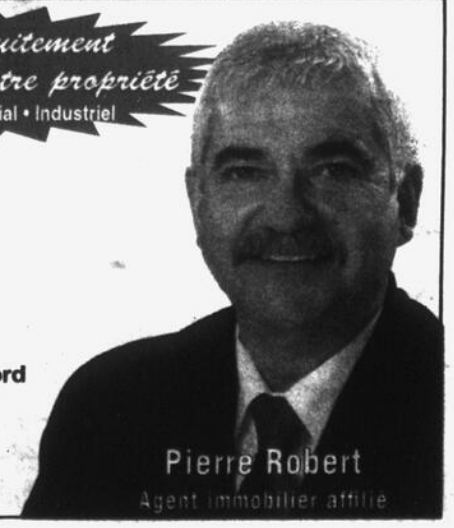
QUARTIER NORD : luxueux condo de 1 100 pi carrés avantageusement situé. Unité de coin. Aménagé avec goût. Fenestration abondante. Garage 24x11. Piscine creusée extérieure intégrée au complexe. Près de tous les services. Accès rapide aux autoroutes 35 et 10.

Secteur recherché : Saint-Luc, bungalow 2+1 chambres, construction 1989, sous-sol partiellement aménagé, thermopompe, très grand stationnement, secteur familial, près de tous les services, parcs à proximité, accès facile à l'autoroute 35, occupation rapide.
405486-6c19-c

25 ans d'expérience en gestion immobilière

Je ferai gratuitement l'estimation de votre propriété
Résidentiel • Commercial • Industriel

Sutton
L'immobilier nous habite
Courtier immobilier agréé
500, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
Contactez-moi!
(514) 953-7753



Pierre Robert
Agent immobilier affilié

416205-6c19-j

450-346-1445

Immologix Hypothèque
Courtier immobilier agréé

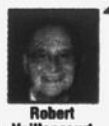
Vous voulez acheter une maison!

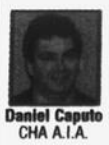
Besoin d'aide?
Nous avons toutes les ressources conseils pour vous.

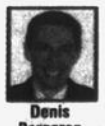
5.19%*
5 ANS FERME

* Taux garanti jusqu'en septembre 2007
** Taux sujet à changement sans préavis. Certaines conditions s'appliquent.*

929, boul. du Séminaire Nord, bureau 301
Saint-Jean-sur-Richelieu

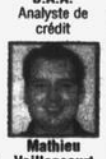

Robert Vaillancourt
CHA A.I.A.


Daniel Caputo
CHA A.I.A.


Denis Bergeron
CHA A.I.A.

François Vaillancourt
A.I.A.

Diane Miron
B.A.A.
Analyste de crédit


Mathieu Vaillancourt
Commis crédit

417015-6c19-m

Bûche énergétique haute performance

«Smartlog»

69$ la corde

fait de plannure de bois franc à 100% Efficacité et énergie supérieures de 35% à la bûche traditionnelle.

450-515-7775

414746-6c17-1

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE, ST-ATHANASE, tél; 450-347-2751.

BOIS DE FOYER STEVE BOSSÉ, érable sec 1ere qualité, prêt à chauffer, **livraison rapide et gratuite.** Tél.:514-952-2751.

BOIS FRANC SEC A VENDRE, information: 450-291-3426.

BOIS FRANCS BOMARC INC. Directement du manufacturier. Plancher bois franc préverni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi. Tél.; 450-378-9883 ou 1-877-378-9883. 53, Gatineau, Granby.

POMERLEAU BOIS DE CHAUFFAGE, bois franc. Livraison gratuite. Tél.:450-244-5500, 514-968-3204, 450-357-0204.

VRAIS CORDONS DE BOIS 42 pi.cube, à partir de 65$ la corde. Tél.; 450-348-5972.

309 MACHINERIE-OUTILLAGE

À VENDRE: Perceuse à colonne King 16 vitesses neuve, 175$. Contactez Patrice au 450-359-8800.

MACHINE A EAU portative, Corpador(couper céramique), Marque Makita, pour plus de détails: 450-348-9343.

SOUFFLEUSE 10HP 32PO "Craftsman"196. Démarrage électrique A1 550$. Frank 514-240-3553.

TRACTEUR CRAFTMAN HYDROSTATIQUE, 18hp, coupe pelouse de 42", souffleuse de 42" avec chaines, état neuf. Seulement 2 ans d'utilisation. Prix 2,800$. Après 17h Tél.:450-358-4999.

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

COURS DE MUSIQUE (batterie, guitare, piano, etc...) Pour débutant ou avancé. Pour ceux qui veulent s'amuser, se défouler ou apprendre sérieusement. Premier cour gratuit. Ventes/achats instruments musique. 450-646-6099 www.lecentremusical.com

LE PALAIS DE LA MUSIQUE ST-JEAN INC.

VENTE, ÉCHANGE, LOCATION, CONSIGNATION D'INSTRUMENT de musique et de piano. Accord et déménagement de piano. Tél.: (450)348-3000.

ORGUE WURLITZER 2 CLAVIERS, 1 pédalier 6 pédales, tél.: 450-348-3159.

311 VENTE DE GARAGE

GROSSE VENTE DE GARAGE, 60, rue Genest le 7 octobre pas avant 7h. Si pluie remis le 14 octobre.

MEGA VENTE D'ACCESSOIRES pour la maison, cause décès. 624, rue Boisvert, St-Jean le 7-8 octobre de 10h à 16h.

SUPER VENTE DE GARAGE 7-8 OCTOBRE, 123 St-Louis, St-Jean, si pluie remis fin semaine suivante.

VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE 7-8-9 OCTOBRE, antiquités, intéressant pour marché aux puces, 717 ROUTE 223 ENTRE ST-PAUL-ILE-AUX-NOIX ET LACOLLE. TÉL.;450-246-2198.

312 VÊTEMENTS

BONJOUR! Nous sommes 2 mamans de St-Jean, avec vêtements de marque à vendre. Très propres, tout âge même pour adulte. Donc venez voir! Nous procédons sur rendez-vous seulement, contactez Nathalie: 450-348-5172, Mélanie:450-359-6514.

MANTEAUX D'HIVER(HOMME) ainsi qu'en fourrure chat sauvage(large) et vison noir(femme) 10-12. État neuf, bon prix, tél.:450-346-4009.

VETEMENTS POUR FILLETTE de 6-7-8 ans en bon état. A bas prix. Johanne 450-346-2567.

313 DIVERS

2 FOURNAISES À L'HUILE "Coleman" de plancher une avec réservoir 22x16x34, l'autre 20x23x39, bonne condition. Tél.:450-346-2804.

2 SÉCHEUSES BLANCHES gros tour à bois, 75$/chaque, cuisinière à bois, boîte fibre verre 200$/chaque, tél.;450-294-2503.

4 PNEUS HANHOOK hiver 195-75pouces, sur roues Dodge, prix: 200$, tél.: 450-454-4081.

À VENDRE, génératrice-walker, moteur Honda 5,600 watts. Prix à discuter. Tél.:450-346-6697.

A VENDRE, MARCHANDISES DIVERSES, retour et fin de ligne de grands magasins à rayons. Vendu par palette ou cargaison. Bon pour friperies, liquidateurs, marchés aux puces, eBay, encanteurs, magasin d'articles usagés. Appelez 1-800-266-2807 poste 206 ou www.vdccanada.com

AMEUBLEMENT DE BUREAU ET COMMERCE (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, casiers à linge, horodateurs, rétro-projecteur, caisses enregistreuses, papeterie=tel que: cartables, chemises suspendues. **(Aussi, plancher flottant)** etc...Sur rendez-vous. Tél: 450-347-1469.

ARCHIMEDE@ARCHIM.COM - editionsarchimede.com MARIE, ROSE-ARMÉE (Lefrançois, Viateur) Livraison rapide à St-Jean. VISA au téléphone. 514-891-8775.

CABANONS (REMISES DE JARDIN) 10X12 1599$, 10x16 1849$, 12x16 2099$, 15x20 2999$, 15x30 4499$, 20x30 5899$, autres grandeurs disponibles. Livraison gratuite : RBQ 8213-9338-04 (450)632-0007.

CAROTTES LAVÉES EN SAC de 50lbs., idéal pour chevreuils, à vendre 5$/sac ou à l'achat de 10 sacs=4.50$/chacun, tél.; 450-346-8743.

CEDRES POUR HAIES: QUALITÉ SUPÉRIEURE, semi-cultivés, 2 à 3 pi.et plus. 2.95$/chacun, livrés, 1-888-986-2593.

CHANTEUR RECHERCHÉ avec expérience pour duo. Demandez Marie 450-358-1639.

CHIFFONNIER ANTIQUE, 125$. Press-Drill d'établi, 45$. Corvoyeur 6po., 125$. Fax Panasonic, 40$. Accord 2003, tout équipé, 15,900$. Tél.: 450-346-3727.

CONTENU DE MAISON à vendre: équipement d'exercice, mobiliers, accessoires, etc. Cause transfert. Tél.:450-357-1743.

COUVERCLES POUR SPA Prix et qualité imbattables, disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252 www.thecoverguy.com/francais.php

FOURNAISE À L'HUILE 95,000 BTU, 1 an d'usure. Prix 200$. Après 17h 450-545-0192.

INTÉRESSÉ À L'ACHAT ET VENTE de portes, porte-patio et fenêtres usagées en bonne condition (450)296-4557.

LE THÉATRE DE LA GRANDE RENCONTRE chérche plusieurs comédiens bénévoles (rôles masculins/féminins) pour nouvelle production. Répétitions à St-Jean. Expérience souhaitable. Georges-Henri 450-346-2577.

MATELAS 312 RESSORTS

neufs, 54"-149$, 39"-110$, plate-forme: 39"-54"-60":59$, matelas haute gamme à bas prix, mobilier de chambre 6 morceaux 299$, chaise sur billes en bois 199$. Autres spéciaux en magasin. Ouvert aussi dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE:450-346-7330.**

MEILLEURE OFFRE! J'ai 2 très bons billets à vendre pour le spectacle de Barbra Streisand dans les rouges, rangée 118, section A, siège 5 et 6. Je les ai payé 389,55$ chaque par la billetterie Admission. Pas d'offre sous le prix payé. Tél.:450-349-2005.

MOBILIER CHAMBRE lit capitaine 120$, casse-tête 1000pièces, coupe-haie 22", sonar Hummin-bird, tél.; 450-347-6284.

**PIANO LESAGE 1000$** et unité murale 150$, tél.: 450-349-5011, cell.: 514-346-5011.

PISCINE H.T.21PI. résine, acheté neuve 1998, équipement complet, 500$ + à démonter, tél.:450-349-3977.

PLAQUE CHAUFFANTE JENN-AIR 4 ronds + élément(1) + plaque Teflon, tél.: 450-347-5721.

POELE À BOIS idéal pour petite maison ou chalet. Poele d'appoint à l'huile (pot à l'huile) "Coleman" 47,000 BTU. Tél.:450-347-7031.

POELE A COMBUSTION LENTE directement du manufacturier, à partir de 280$. Porte de fonte, de verre, tuyaux, cheminée, dépositaire de poêle au gaz, huile. www.poeledm.com TÉL.:450-798-2686.

SCIERIE A PARTIR de 3495$. Convertissez vos billes en bois de charpente de grande valeur avec votre propre scierie portative Norwood. www.norwoodindustries.com Information gratuite: 1-800-408-9995, poste: 400-QN

SOUFFLEUR A NEIGE Toro 8-24, 350$, Rotoculteur Arien 200$, tél.: 450-346-4110.

SURPLUS D'ÉPICERIE

A BAS PRIX, 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture:13h. à 21h. **ouvert mardi au vendredi,** ouvert public, tél.: 450-542-9420.

TABLE DE BILLARD en érable massif avec accessoires, ardoise encadrée 1po. Coût 4800$, vendu 2300$. Livraison possible inc. 514-745-6536.

TABLES DE BILLARD à partir de 1395$, 40 modèles, soccers, shuffleboards, tables de jeux, jetons de poker, etc...Le plus grand manufacturier au Canada: www.canadabillard.com (450)963-5060.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT! TOUT POUR LA MAISON: mobiliers pour int./ext., accessoires décoration, etc...Tél.; 450-346-2500.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT. Meuble audio, table de coin et table café 175$. Mobilier cuisine en bois blanc 150$, lit 60" 100$ et 39" 50$. Chaise berçante sur bille 50$, tapis décoratif 50$/chaque. Tél.:450-348-7526.

WHIRLPOOL laveuse/sécheuse super capacité(5 ans) en très bon état, valeur 1400$, demande 675$. Mobilier salon sectionnel(3 morceaux), couleur bleu marin, très propre, demande 250$. Table à déjeuner en osier(solarium), 2 places avec 2 chaises et vitre, demande 250$. 2 portes douche en chrome(vitrées), demande 60$. Lavabo rond en chrome et céramique, demande 40$. Contactez Jean-Yves après 18h au 450-357-9811.

WHIRLPOOL laveuse/sécheuse super capacité(5 ans) en très bon état, valeur 1400$, demande 675$. Mobilier salon sectionnel(3 morceaux), couleur bleu marin, très propre, demande 250$. Table à déjeuner en osier(solarium), 2 places avec 2 chaises et vitre, demande 250$. 2 portes douche en chrome(vitrées), demande 60$. Lavabo rond en chrome et céramique, demande 40$. Contactez Jean-Yves après 18h au 450-357-9811.

Nathalie Lefort
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 912-4795
450-359-4488

Vous cherchez une propriété libre immédiatement parce qu'un déménagement s'impose et vous ne voulez pas regretter votre choix, alors consultez ma page d'agent au **www.lacapitalevendu.com** et vous serez en mesure de voir l'intérieur de cette magnifique demeure. J'attends votre appel pour une visite!

417048-6c19-1

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
550, boul. du Séminaire
(450) 349-5883 poste 319
(514) 248-9727
(450) 348-0707
Franchisé indépendant et autonome de Royal Lepage

Gilles Lespérance Agent immobilier affilié

Visite libre les dimanches
8 et 15 octobre de 14 h à 16 h
168, rue Principale, Saint-Jacques-le-Mineur

Spacieux bungalow toute brique et pierre : de 15 pièces, dont 3+2 chambres, cuisine de rêve, décoration intérieure digne de «Décor Mag», beaucoup de rangement, magnifique terrain paysager de 35 000 pi carrés, piscine hors-terre 24 pi rattachée au patio de 42x18 pi irr., garage et atelier connexes de 52x19 pi et détachés de la maison, 4 remises dont 1 cabane à sucre, idéal pour travailleur autonome ou pour petit commerce. **Clé en main! Une visite s'impose! Gilles Lespérance, A.I.A., 514-248-9727**

Idéal pour maison d'accueil et résidence
263 500$ négociable

Superbe split level brique de 19 pièces : sur 5 niveaux dont 5 chambres, avec garage attaché et chauffé, foyer, fournaise, chauffe-eau au gaz naturel avec climatisation centrale par thermopompe. Beaucoup d'espaces de rangement aménagés avec tablettes et supports à vêtements. Très propre. Clés en main. Plusieurs inclus. Une visite s'impose!

416610-6c19-1

Eric Huneault
Agent immobilier agréé
Directeur général

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

(450) 545-8727
poste 229
Sans frais :
(514) 331-5883

Au goût du jour : ce très grand bungalow tout brique a été rénové et décoré, toutes les pièces ont été révisées. 169 000$

Splendide maison tout brique : bien située au coeur de Saint- Edmond, belles pièces toutes rénovées, bon revenu annuel de 66 000$ et revenu net approximativement de 40 000$. Résidence privée autonome, au sous-sol logis du proprio, garage attaché avec ascenseur plate forme pour mobilité réduite, aspirateur central

416847-6c19-fm

351 ARGENT À PRÊTER

$$$$$$$$AIDE FINANCIERE$$$$ Si vous possédez un CRI(fond de pension ex-employeur) FRV (fond de revenu viager) Aucun refus, transaction rapide et sérieuse! 514-944-8143.

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ! Prêt de 500$ remboursé à 62,50$/semaine, (450)776-5558.

352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

GROUPE MATIC toujours numéro 1, vous offre des routes de distributrices automatiques exclusives, établies, rentables, garanties. Mise de fond minimum, rendement maximum. Financement disponible. 1-866-300-0078.

OPPORTUNITÉ D'AFFAIRES, nourriture pour animaux de compagnie, territoire exclusif avec ou sans clientèle, formation, marketing et support, partez en affaires, investissement minimum, haut rendement, communiquez au 1-877-462-0056.

Recherche investisseur
ou associé pour auberge
dans l'Estrie : restaurant, bar, terrasse, chambres.
Projet de 2 phases.
Téléphone : (450)405-2344

354 PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

VOUS ETES PROPRIÉTAIRE D'UNE MAISON et avez trop de dettes ou aimeriez avoir $$$, je peux vous aider, tél.: 514-836-8100.

ACCÈS IMMOBILIER +
160 rue Notre-Dame, St-Jean-sur-Richelieu
www.accesimmobilierplus.com

Seulement 4,5% de commission

Steve Radeau
Agent immobilier affilié
(514)803-2955

Guylaine Sauvé
Agent immobilier affilié
(514)567-2157

501. Immeuble de 7 logements : toiture refaite en 2006 (avec garantie), plusieurs logements rénovés. Revenus annuels de 31 920$. Bonne rentabilité.

501. Île Sainte-Thérèse : jull bungalow tout brique avec garage chauffé, fenêtres à manivelle, 3+1 chambres, sous-sol entièrement fini, grand terrain avec arbres matures. Faut voir!

Francine Choinière
Agent immobilier affilié
(450) 542-1363

Sylvie Laporte
Agent immobilier affilié
(514) 554-0179

TERRAIN

215. Henryville : terrain de 49 063 pi carrés pour construire, vendu avec un autre terrain directement au bord de l'eau de 10 200 pi carrés. Pour un total de : 59 803 pi carrés. MLS 1245114

2 garages

402. L'Acadie : bungalow à la campagne à 5 minutes de la ville, situé sur grand terrain de 33 400 pi carrés avec 2 garages détachés (14x22 et 18x24).

217. Saint-Alexandre : coquette petite maison style loft, armoires en chêne, terrain très privé avec arbres matures, atelier 12X20 sur 2 étages, idéal pour menuisier. Impeccable. Idéal pour jeune couple ou personne seule.

403. Propriété située près des écoles et de tous les services. Idéal pour premier acheteur. À qui la chance?

Carole Mercier
Agent immobilier agréé
(514) 244-4749

133. Grand cottage avec 4 chambres : fenêtres à manivelle, situé au coeur du village. Idéal pour bricoleur.

132. Joli bungalow : très propre à aires ouvertes, planchers de bois franc dans les chambres, sous-sol aménagé, bien situé près des services.

346-8393

Pour vendre ou acheter, c'est le + qui fait la différence!!

416982-6c19-xxx

Ne manquez pas l'opportunité d'avoir du succès.

Franchises disponibles.

Herbal Magic est un chef de file reconnu de l'industrie de la santé et du bien-être et aujourd'hui à la recherche de gens dédiés et motivés afin de se joindre à notre famille de franchisés. Votre investissement de 85 000 $ vous garantit un inventaire de départ et une formation adéquate ainsi qu'un magasin à l'aventure attirante et illuminée situé dans une zone territoriale protégée. Actuellement plus de 300 franchises au Canada.

Appelez Micheline Blain au
1-514-233-5987
www.herbalmagic.ca

Herbal Magic
CENTRES DE PERTE DE POIDS ET DE NUTRITION

416611-8c19-m

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

AGISSEZ, N'ATTENDEZ PLUS. Paiements en retard, harcèlement, saisies, impôt, cartes de crédit. Consolidez 1 paiement mensuel. Réduisez jusqu'à 50% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega. 514-282-6556.

NOYÉ PAR LES DETTES? A bout de souffle? Vous êtes harcelé continuellement par vos créanciers (saisies, impôts, cartes de crédit, Hydro) il y a toujours une solution, laissez-nous vous aider, nous avons 17 centres pour vous servir. Appel et Cie. Syndic de Faillite 514-839-8004.

PROPOSITION DE CONSOLIDATION personnelle ou commerciale. Carte de crédit, prêt, impôt, Hydro, facture, etc...) 1 versement par mois, sans intérêt selon votre budget. Consultation gratuite, aucun dépot d'ouverture de dossier, 7/7, 8/20h. Gestion en comptabilité Lemieux 514-365-8059.

356 TENUE DE LIVRES/IMPÔTS

***IMPOT ET COMPTABILITÉ**
Écoeuré de payer trop cher pour votre comptable? Pour particulier et petite entreprise. Vous pouvez faire affaire avec une étudiante au BAC en comptabilité, Chantal cell.:(514)862-8474.

COMPAGNIE CONSTRUCTION, tenue de livre, paye construction, remise C.C.Q., détient licence R.B.Q. Tél.:450-349-0605.

IMPOTS **GINETTE GAUTHIER**
...rtois et rapide à l'année
- Particuliers
- Travailleurs autonomes
- Petites entreprises

35 ans d'expériences
...TED Transmission électronique
(450) 346-0462

401 DEMANDES

À BON PRIX, FERAIS MÉNAGE AUX MAISONS. Non-fumeuse, fiable, honnête, discrète, toujours bonne humeur, travail impéccable. Informations au plaisir, 450-515-3501.

GARDERIE À 7$, St-Luc, quartier Quatre-Vents. Places disponibles pour enfant de 2 à 5 ans. Ouvert de 7h30 à 17h30. Info:450-359-4416.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL, places disponibles pour octobre, Iberville. Laissez message: 450-358-3986.

GARDERIE LA PETITE BOTTINE en milieu familiale, privée, Saint-Luc (secteur Providence), quelques places disponibles maintenant. Mylène tél.; 450-349-1221.

GARDERIE LES MOUSSAILLONS
St-Luc, programme éducatif et activités créés pour chaque groupe d'âge. 2 places disponibles 18 mois à 3 ans. Milieu familial; repas équilibrés, jeux, bricolage, activités motrices, sorties, etc. Formation continue en éducation, **cours de secourisme certifié.** Installation selon les normes de sécurité. Reçu mensuel...20$/jour. Nous vous attendons moi et mes enfants (19 mois et 3 ans)!! Contactez Nathalie au 450-359-7773.

GARDERIE MILIEU FAMILIAL attente d'être accrédité, reçus, formation en RCR. Tél.;450-359-9507 à St-Luc.

GARDERIE MILIEU FAMILIAL, environnement sain, chaleureux, repas délicieux, vous êtes soucieux du bien-être de vos enfants, alors vous êtes au bon endroit. 2 places disponibles, TÉL.:450-515-3382, 514-718-4610.

GARDERIE PRIVÉE CHEZ WINNIE à Iberville. Places disponibles du lundi au vendredi de 7h à 17h30. Repas équilibrés, grande salle de jeux, beaucoup d'activités alors viens t'amuser avec nous. Tél.:450-349-1534.

IBERVILLE, GARDERIE À 7$ BILINGUE. Places disponibles pour 0 à 5 ans. Venez nous voir! Info. Maryse 450-347-0797.

GARDERIE PRIVÉE près du Cégep. 6 ans d'expérience, repas équilibrés, activitées éducatives. 15$/jour sans reçue, 20$/jour avec reçue. Bienvenue aux poupons, horraire flexible. Tél.:450-346-0213.

GÂTEAUX GÂTEAUX GÂTEAUX Modèle fête d'enfants/adultes, baptême, halloween, Caillou, Némo-Dora, Cendrillon, Bagnoles, Spiderman... **Voir album(500).** Clientèle enchantée. Tél.:450-346-8945.

IBERVILLE ENVIRONNEMENT FAMILIAL CHALEUREUX recherche enfants à garder! Jeux, repas équilibrés, collations, expérience en garderie. 16$/jour avec reçus, horaire flexible. Tél.: 450-515-1727.

J'OFFRE MES SERVICES pour du classement de dossier et documentation de tout genre. Personne fiable, honnête et discrète, tél.;(450)349-5072.

MA FILLE DE 2 ANS CHERCHE amie du même âge. Je garderais une seule amie. Quartier St-Eugène. 22$/jour, reçu. Fanny:450-545-1472.

OUVERTURE DE GARDERIE 12$/jour avec reçu, 0-5 ans, 5 places disponibles. Repas santé, jeux éducatifs. En attente d'accréditation, secteur Prés-Verts. Venez voir! 450-515-6018 Marie-Pier.

AIDE-CUISINIER(E)

- Temps plein et partiel
- Disponible soir et fin de semaine

Si vous êtes intéressé(e), vous devez faire parvenir votre curriculum vitae, à l'attention de:

St-Hubert

Mme Eve Bouchard
RÔTISSERIE ST-HUBERT
Saint-Jean
960, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3A 1L2
par télécopieur : 348-1246
ou par couriel :
rot041@st-hubert.qc.ca

Nous respectons l'équité en matière d'emploi. Seules les personnes dont la candidature sera retenue recevront un accusé de réception.

416985-6c19-m

EMPLOIS DISPONIBLES

Emploi
Québec
Montérégie
www.emploiquebec.net/monteregie

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes..

■ Animateur(trice) communautaire

Numéro de l'offre : (0960797). Envoyer votre c.v. par la poste chez Carrefour-Jeunesse d'Iberville, 375, avenue Bessette, Saint-Jean-sur-Richelieu J2X 2N8 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou par courriel : mdjiberville@hotmail.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450-347-4419.
Salaire : 8,50$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, soir. 35 heures par semaine (du mardi au vendredi).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, de l'intérêt à travailler avec des jeunes adolescents, une capacité à communiquer et à écouter, des connaissances en informatique (un atout supplémentaire) ainsi que de très bonnes connaissances en français. Être une personne autonome, polyvalente et responsable. Planifier, organiser et réaliser des activités auprès des jeunes. Assister aux réunions d'équipe. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Serveur(se)

Numéro de l'offre : (1032733). Prendre rendez-vous par téléphone au 450-349-5800.
Salaire : 7$ de l'heure (salaire plus pourboire).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, temps partiel, jour, fin de semaine. 10 heures et plus par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder deux (2) années d'expérience dans les déjeuners. Effectuer le service à la clientèle, le service de déjeuners aux tables et toutes autres tâches connexes.

■ Manoeuvre - traitement des produits chimiques

Numéro de l'offre : (1047887). Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-348-9996 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450-348-2291.
Salaire : 10$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine (horaire de 7 h à 16 h).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une bonne forme physique et une bonne capacité pour accomplir des tâches physiques. Être une personne ponctuelle, responsable et non fumeuse, à cause de l'environnement (produits inflammables). Déplacer les batteries et les charger; balancer l'acide et les vérifier ainsi que d'autres tâches connexes. Une formation sera donnée par l'employeur. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Secrétaire

Numéro de l'offre : (1048743). Envoyer votre c.v. par télécopieur au 819-829-1121 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450-357-2740.
Salaire : 8$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, des connaissances des logiciels de base (ex. : Word, Excel), de l'entregent et de très bonnes connaissances en français. Être une personne débrouillarde. Répondre au téléphone, effectuer l'accueil, les tâches cléricales, la rédaction de documents, le courrier, le classement, l'approvisionnement du bureau, les entrées de données et les tâches connexes. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Technicien(ne) en entretien et en réparation de matériel informatique sur place

Numéro de l'offre : (1044157). Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-348-5565 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Comtech Informatique, 495, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 5L5 ou par courriel : trahanp@comtech.qc.ca
Salaire : Selon expérience de 14$ à 20$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Deux (2) postes permanents, temps plein, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un collégial terminé, de trois (3) à cinq (5) années d'expérience reliées à l'emploi, une bonne maîtrise sur les environnements Microsoft Windows 2000/XP Professionnels, de bonnes connaissances sur les serveurs sous Microsoft Windows NT4/2000/2003 et du protocole TCP/IP. Posséder également des connaissances des produits Linksys et Cisco ainsi que ComptTia A+ et/ou Networrk+ ET MCP et MCSE, Cisco CCNA ou CCNE seraient des atouts. Sous la supervision du coordonnateur, le ou la titulaire installe et entretien les équipements informatiques de la clientèle.

■ Manutentionnaire

Numéro de l'offre : (1046354). Envoyer votre c.v. par télécopieur au 514-906-6663 ou par courriel : rh@logistikunicorp.com
Salaire : 10,87$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Trois (3) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé et un certificat concernant la conduite pour chariot élévateur. Sous l'autorité du directeur et du superviseur du département, le ou la manutentionnaire prépare les commandes, effectue certaines tâches de contrôle de l'inventaire (lecture optique, entrées informatiques, etc.), effectue l'emballage de produits, travaille à l'expédition et à la réception des marchandises et opère le chariot élévateur.

■ Journalier(e)

Numéro de l'offre : (1042364). Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-293-2622 ou envoyer votre c.v. par la poste chez F. Ménard Inc., 251, Route 235, Ange-Gardien de Rouville J0E 1E0 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou par courriel : ressourceshumaines@fmenard.com
Salaire : 12,80$ de l'heure (le salaire est de 10$ de l'heure durant la période de probation de 3 mois et par la suite, il est ajusté à 12,80$ de l'heure).
Nombre d'heures par semaine : Cinquante (50) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Ange-Gardien
Exigences : Cet emploi s'effectue sur une chaîne de production dans la transformation de la viande.

■ Coiffeur(se)

Numéro de l'offre : (1042354). Prendre rendez-vous par téléphone au 450-346-8737.
Salaire : Poste permanent, temps plein, jour, soir. 40 heures par semaine (horaire selon votre convenance; bonnes conditions. Bonne opportunité d'affaires pour quelqu'un qui désire diriger sa propre entreprise. Il y a un investissement d'environ 3 000$ pour l'achat des produits de coiffure. L'espace est disponible immédiatement).
Nombre d'heures par semaine : À discuter
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une formation en coiffure, de l'ambition et de l'expérience dans la coiffure pour femmes. Couper les cheveux; faire des permanentes, des mises en plis, des colorations, des shampoings et toutes autres tâches relatives au métier de coiffeur(se).

■ Technologue en architecture

Numéro de l'offre : (1047116). Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-348-9444 ou par courriel : rejean@pic-bois.qc.ca
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un collégial terminé et un permis de conduire. Effectuer des dessins d'architecture, la préparation de mises en chantier et le support aux ventes.

■ Machiniste sur MOCN (machine-outil à commande numérique)

Numéro de l'offre : (1042905). Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450-359-8801 ou par courriel : marijan@usinage9002.com
Salaire : Selon expérience de 18$ à 20$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé et de trois (3) à cinq (5) années d'expérience reliées à l'emploi. Effectuer les principales fonctions d'opérateur sur un centre d'usinage CNC (travail sur pièce de précision).

193348-6c19-hmf

arneg
CANADA

Arneg Canada inc., dans la région de la Montérégie, un important fabricant de comptoirs réfrigérés pour les supermarchés, qui compte près de 130 employés et une usine aux États-Unis, désire combler le poste suivant :

FRIGORISTE

Le ou la titulaire du poste a pour principales fonctions de superviser le département de la réfrigération (quatre personnes), ainsi que d'assurer un soutien technique à tous problèmes de réfrigération et au développement de comptoirs réfrigérés.

Qualifications et compétences requises :

- D.E.P. réfrigération obligatoire
- Expérience de 1 an en supervision de personnel dans un milieu syndiqué un atout
- Expérience de 2 ans à titre de frigoriste
- Bonnes connaissances de l'installation et service un atout
- Expérience pertinente en soudure
- Connaissances en électricité un atout
- Connaissances en PVA un atout
- Connaissances de bases en informatique un atout
- Bilinguisme obligatoire
- Capacité à prendre des décisions
- Sens des responsabilités
- Capacité de travailler en équipe
- Débrouillardise
- Habile communicateur

Horaire de travail de jour : 7 h à 16 h

Comment postuler :
À l'attention de Sophie Théorêt
Directrice des ressources humaines
Arneg Canada inc., 18, rue Richelieu, Lacolle (Québec) J0J 1J0
Tél. : 450-246-3837, poste 222
Téléc. : 450-246-8702
stheoret@arnegdml.com

416907-8c19-cm

CHERCHER UNE JOB, C'EST DU SPORT !

Nous recherchons :

CUISINIER(E)

Postes à temps plein et partiel
Jour, soir et week-end

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au :

880, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3A 1B5
ou par télécopieur au :
(450) 359-1122

*La Cage aux Sports souscrit aux principes de l'équité en matière d'emploi.

LA CAGE AUX SPORTS

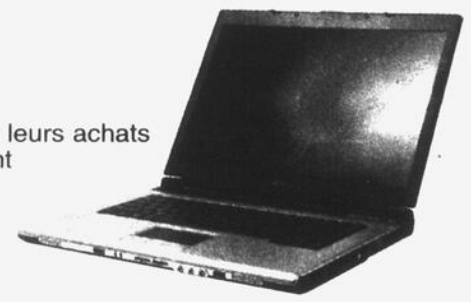
416965-6c19-I

EXPERT-CONSEIL INFORMATIQUE

Vous avez la passion de l'informatique, cet emploi est pour vous! Venez vous joindre à une équipe jeune et dynamique, toujours à la fine pointe des technologies.
Dumoulin est une entreprise en affaire depuis plus de 50 ans qui offre une formation continue et des possibilités d'avancement.

Aptitudes requises :
- Belle présentation
- Entregent et souriant
- Dynamique et organisé
- Connaissance de base des produits informatique
- Aimer travailler avec le public

Travail :
- Accueillir, renseigner, servir les clients, les guider dans leurs achats
- Mise en marché, nettoyage et entretien du département



Atout :
- Expérience en vente
- Anglais parlé

Salaire :
- 35 000$ à 40 000$ dès la première année (salaire de base + commission)
- Travail permanent, temps plein 35 à 40 heures par semaine

Bénéfices marginaux :
- Assurance collective, vie, salaire, médical, médicament, dentiste, paramédicaux complètes

Contactez Denis Roy par téléphone au (514) 893-5210 entre 9 h et 17 h.

Dumoulin

391 boul. du seminaire, St-Jean-sur-Richelieu

415445-6C18-C

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Appel de candidatures

Le Service de police est à la recherche de candidats afin de combler les postes suivants :

PRÉPOSÉ AU 911 - TÉLÉCOMMUNICATIONS
(1 poste régulier et banque de candidats)

SOMMAIRE :
Sous l'autorité du responsable – Division protection du citoyen, le préposé 911-télécommunications répond aux appels urgents et non urgents des citoyens. Il détermine, avec l'aide du citoyen, le type d'urgence concerné. Il voit à acheminer les appels au(x) service(s) d'urgence concerné(s). Il interroge les différentes banques de données informatiques à la demande de son supérieur et des policiers, assure la transmission des messages reçus par terminal, accomplit des tâches d'inscription et d'alimentation dans divers systèmes policiers (alimente, modifie ou raye une inscription).

FORMATION ET CONNAISSANCES :
- Diplôme d'étude professionnelle (DEP)
- Formation répartiteur de services d'urgence
- Maîtrise des outils informatiques et bureautiques nécessaires à l'accomplissement des tâches et maîtriser le doigté
- Excellente connaissance du français parlé et écrit
- Bonne connaissance de l'anglais parlé
- Bonne gestion du stress

EXPÉRIENCE :
- 1 année d'expérience pertinente

SALAIRE :
Le salaire est établi selon la classe 7 de la convention collective des employés de bureau (de 20,66 $ à 22,19 $ l'heure).

Si ce poste comporte un défi intéressant pour vous, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae d'ici le 13 octobre 2006 aux coordonnées suivantes :

Service des ressources humaines
Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Par courriel : ressources.humaines@ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca
Par télécopieur au : (450) 357-2333

La description complète du poste est disponible sur le site internet de la Ville à : www.ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca.

Nous offrons des chances d'emploi égales à tous. Seuls les candidats sélectionnés pour une entrevue seront contactés.

416881-6c19-gmzm

VOUS CHERCHEZ UN EMPLOI ?

Le Centre local d'emploi (CLE) du Haut-Richelieu et la Commission scolaire des Hautes-Rivières vous proposent la formation:

OPÉRATEUR DE MACHINES INDUSTRIELLES

Plusieurs entreprises manufacturières requièrent une main-d'oeuvre qualifiée pour occuper des postes vacants tels que :

- Opérateur de machines-outils
- Opérateur de machines à plastique
- Opérateur de machines d'emballage
- Opérateur de machines à transformer des aliments
- Manutentionnaire
- Aide-ouvrier d'entretien pour ligne de production

DURÉE : 808 heures, incluant un stage de travail

DATE DE DÉBUT : 13 novembre 2006

CRITÈRE D'ADMISSIBILITÉ : être sans emploi

RENCONTRE D'INFORMATION : le mercredi 11 octobre 2006 à 13 h 30

LIEU :
École Professionnelle de Métiers
Cafétéria
100, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

Veuillez confirmer votre présence à :
Mme France Robert
450 359-6411 poste 7256

Vers un même but! Commission scolaire des Hautes-Rivières

Emploi Québec Montérégie

CETTE FORMATION EST OFFERTE PAR EMPLOI-QUÉBEC MONTÉRÉGIE EN COLLABORATION AVEC LA COMMISSION SCOLAIRE DES HAUTES-RIVIÈRES

416816-6c19-x

402 OFFRES

$$$ATTENTION CHOCOLAT$$$ Vends des tablettes de chocolat et nouveaux produits et fais beaucoup de $$$. Gérants d'équipe demandés, levées de fonds disponible. Appelle maintenant 1-800-561-2395.

100,000$, ENTREPRISE INTERNATIONALE distribue produits pour la santé recherche 5 personnes pour partir entreprise à domicile, personne sérieuse, formation incluse. Investissement requis. Entrevue, M.Viau 1-86-362-4033.

33 PERSONNES RECHERCHÉES. Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène. **(450)545-1418.**

ACADEMIE G.S.I. INTL, SÉCURITÉ ET INVESTIGATION. Recevez jusqu'à 1500$ de subvention pour devenir agent ou agente de sécurité spécialisé avec certification internationale, nombre limité. Tél.: pour R.V. Diane au 514-596-2687 ou 1-877-596-2687.

BARMAID DEMANDÉE avec expérience, soir et fin semaine, (450)347-3957 ou (514)892-3444 ou se présenter au 28 rue Jacques-Cartier sud.

CHAUFFEURS DE TAXIS DEMANDÉS avec permis de chauffeur de taxi. Temps plein ou partiel, pour non-fumeurs. Tél.: 450-347-8039.

André Rioux

À 24 ans, André se lança en affaires. Aujourd'hui, heureux et fier, il vous invite à suivre ses traces.

Distributions Multi-Pro inc.

1- Besoin immédiat (homme, femme, étudiant)
2- Expansion rapide dans votre région
3- Comme André, faites équipe avec Multi-Pro
4- Représentant(e) - Distributeur(trice) - Gérant(e)
5- Avancement rapide...
6- Vente 350 produits
7- Aucune expérience nécessaire. Donnons formation
8- Revenu au dessus de la moyenne ...%

Opportunité d'affaires unique = avenir prometteur.

Tél.: (514) 955-1128 ...
Sylvie ou Marc
SITE WEB : WWW.MULTI-PRO.CA

5073527
415221-6c18-r

EXCAVATIONS Darche inc.

Entreprise de la Montérégie qui est présentement à la recherche de personnes pouvant combler les postes suivants :

CHAUFFEUR DE CAMION
à benne basculante
➢ Possédant un permis classe 1

OPÉRATEUR
de pelle hydraulique
➢ Possédant carte de compétence

JOURNALIER ou HOMME DE FOND
(Égout et aqueduc)

Nous sommes présentement en réorganisation pour pouvoir répondre à divers projets.

Vous pouvez faire parvenir votre curriculum vitae à **info@darcheinc.com** ou par télécopieur au **450-658-7585**

416995-6c19-m

FENCLO

Notre compagnie manufacturière se positionne parmi les plus avant-gardistes dans son domaine soit la transformation secondaire du bois et la fabrication de clôture de bois. Forte de son expérience de plus de 30 ans, et de sa croissance soutenue, notre entreprise continue de solliciter l'apport de nouveau personnel pour l'appuyer dans son évolution.

TECHNICIEN MÉCANIQUE

DESCRIPTION DU POSTE :
Le technicien aura à collaborer étroitement avec les représentants de la production en assurant le support technique nécessaire à la bonne marche de nos opérations en plus de faire de l'analyse d'état, de la résolution de problème (trouble shooting) et de la participation à la planification de travaux d'entretien. De plus, le technicien aura à entraîner et former des mécaniciens industriels dans le but de leur faire acquérir une grande autonomie.

SCOLARITÉ ET EXPÉRIENCE :
DEC en génie mécanique option maintenance ou l'équivalent. Cinq ans (5) d'expérience en maintenance dans une usine manufacturière.

COMPÉTENCES REQUISES :
- Capacité à pouvoir initier des idées et des solutions et à développer l'implication des mécaniciens;
- Excellent motivateur et communicateur capable de mobiliser son équipe;
- Priorise le travail d'équipe;
- Une personne flexible et polyvalente;
- Bon esprit d'analyse;
- Esprit d'appartenance.

HORAIRE :
Horaire de soir sur 5 jours par semaine, 44 heures par semaine (du lundi au vendredi).

SALAIRE :
Nous offrons un salaire et des conditions très compétitifs.

TECHNICIEN EN AUTOMATION (2 postes)

DESCRIPTION DU POSTE :
La personne aura à collaborer étroitement dans l'équipe en assurant le support technique aux quarts de production en automation dans le but d'optimiser la matière première avec les technologies de pointe (ex. : scanner, automates modicon & Allen Bradley, etc.). Il doit être flexible aux interruptions et modifications inattendues.

SCOLARITÉ ET EXPÉRIENCE :
DEC électronique avec option électrodynamique ou l'équivalent. Minimum de deux (2) années d'expérience dans une usine manufacturière.

COMPÉTENCES REQUISES :
Nous recherchons une personne dynamique qui aime les défis, priorise le travail d'équipe, polyvalent, flexible. Elle devra être à l'aise avec les automates programmables, la connaissance approfondie du langage GRAFCET, du diagramme à échelle (LADDER).

HORAIRE :
Horaire rotatif sur 7 jours par semaine, 40 ou 44 heures par semaine.

SALAIRE :
Nous offrons un salaire et des conditions très compétitifs.

Veuillez adresser votre curriculum vitae à :
Fenclo Ltée
Directeur des ressources humaines
583, chemin Grand-Bernier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8K1
Courriel : rh@ebarrette.com Téléc. : 450-357-7050

416601-6c19-mmfm

VAN HOUTTE CAFÉ
recherche

PERSONNE DYNAMIQUE

Poste disponible :

- Quart de jour : 9 h à 16 h
- 35 heures/semaine du lundi au vendredi
- Poste permanent à temps complet

Van Houtte du boul. du Séminaire

(Ce n'est pas un poste pour étudiant)

Prière de vous présenter
pour compléter un formulaire d'emploi

935, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

416816-6c19-f

fabritec

Fabritec sera présent au CLE Haut-Richelieu les mercredis 4 et 11 octobre prochain entre 10 h et 16 h. Venez pour une entrevue sans rendez-vous!

Vous voulez faire partie d'une entreprise où vous aurez:

✓ Accueil structuré
✓ Programme de formation
✓ Possibilité d'apprentissage
✓ Avantages sociaux
✓ Poste permanent / temps plein
✓ Ambiance de travail agréable

POSTES DISPONIBLES (USINE)

- Assembleur
- Emballeur
- Sableur
- Laveur de meubles
- Opérateur de machine
- Assistant opérateur CNC
- Peintre
- Usinage
- Finition
- Opérateur de presse
- Opérateur CNC
- Plaqueuse de champs (edgeuse)
- Responsable expédition
- Technicien contrôle qualité
- Contremaître (jour et soir)

Postes disponibles de jour et de soir

POSTES DISPONIBLES (BUREAU)

. Commis aux achats
. Préposé(e) au transport (bilingue)
. Commis à l'entrée de données
. Vérificateur de commande (cuisiniste)

Postes disponibles de jour

Apportez votre curriculum vitae à la réception de
Armoires Fabritec ltée
375, chemin Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
ou par télécopieur : 450-346-0842
ou par courriel : ressourceshumaines@fabritec.ca

418874-6c19-f

Boucherie Jean-Guy Soucy inc.

Située à Saint-Jean-sur-Richelieu dans le secteur de l'Acadie, cette entreprise, en pleine expansion et qui concentre ses activités à la transformation de la viande est à la recherche de :

Préposé(e)s à la sanitation
(de nuit)

CHAUFFEUR
(classe 3)

• postes à temps plein permanent

Si vous avez des aptitudes pour le travail d'équipe et désirez postuler pour l'emploi disponible, veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 358-5565,** par la poste ou téléphoner au (450) 347-7763.

875, Chemin des Ormes Sud,
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2Y 1C3

417005-6c19-m

SPEC

La Société pour la promotion d'événements culturels du Haut-Richelieu (SPEC) est une corporation, sans but lucratif, ayant pour mandat la diffusion de spectacles à Saint-Jean-sur-Richelieu. L'organisme qui gère le Théâtre des Deux Rives et le Cabaret-Théâtre du Vieux Saint-Jean est à la recherche d'une personne pour occuper un poste :

PRÉPOSÉ(E) À LA BILLETTERIE

TÂCHES :

- Vente de billets de spectacles
- Mise à jour des listes de clients
- Classement

PROFIL RECHERCHÉ :

- Connaissance des logiciels Word, Access, Excel
- Expérience avec le public d'au moins un an
- Beaucoup entregent
- Posséder une auto est un atout

Salaire : 8,00 $/heure
Nombre d'heures par semaine : 35
Horaire de travail : de midi à 20h du lundi au vendredi

Si vous désirez postuler pour ce poste veuillez acheminer votre CV par courriel avant vendredi le 6 octobre à : info@spec.qc.ca

Nous remercions toutes les personnes qui postuleront, mais nous ne pourrons communiquer qu'avec celles qui seront retenues pour une entrevue.

416647-6c19-j

ASSISTANT(E) GÉRANT(E) CUISINE

UNE CARRIÈRE CHEZ ST-HUBERT
UN AVENIR PROMETTEUR

Si vous avez la passion du client, si vous faites preuve de dynamisme, d'esprit d'équipe et de disponibilité, bienvenue chez **ST-HUBERT.**

Si vous possédez une bonne expérience en gestion et supervision du personnel de restauration, ou dans tout autre domaine connexe, nous vous offrons un salaire compétitif ainsi que des programmes de développement solide et une gamme d'avantages sociaux concurrentiels. Nous vous proposons également un environnement de travail stimulant et rempli de défis.

Si vous êtes intéressé(e), vous devez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de:

Mme Eve Bouchard
RÔTISSERIE ST-HUBERT
Saint-Jean
960, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3A 1L2
par télécopieur : 348-1246
ou par couriel :
rot041@st-hubert.qc.ca

Nous respectons l'équité en matière d'emploi.
Seules les personnes dont la candidature sera retenue recevront un accusé de réception.

416984-6c19-j

H. MILOT inc
1025 DES CARRIÈRES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
QUÉBEC, CANADA
J3B 8Y8

est à la recherche :

ASSEMBLEUR-SOUDEUR

Emploi permanent
40/h semaine (8 h à 17 h)

Les candidats doivent posséder les compétences dans les domaines suivant :

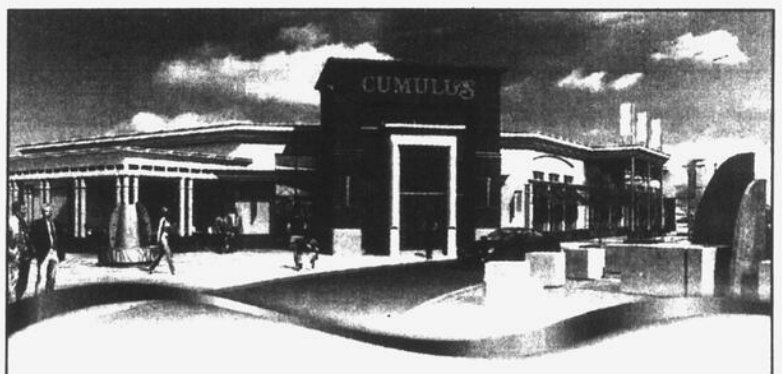
- Assemblage
- Soudure Mig
- Coupage
- 5 années d'expérience
- Lecture de plans (croquis)
- Salaire : selon compétences et expérience

Les candidats doivent être honnêtes, débrouillards, ordonnés, ponctuels, motivés et posséder les compétences.

Les personnes intéressées doivent se présenter au

1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
(450) 347-2511

412210-6c15-m



Au Restaurant **CUMULUS,**
le septième ciel n'aura jamais été aussi près...

En prévision de son ouverture prochaine au Quartier Dix30 de Brossard, CUMULUS, **un tout nouveau restaurant servant enfin... selon les règles de l'art, une vraie cuisine authentique et réconfortante**, recherche des candidates et des candidats passionnés et désireux de travailler dans **un environnement positif, dynamique et empreint de respect.**
Nous avons des postes à combler dans les catégories suivantes :

- Équipe de gérance, chefs d'équipe cuisine, cuisinier(e)s de service, cuisinier(e)s de production, chef d'équipe pâtisserie, pâtissier(e)s, plongeur(se)s, hôtes(se)s d'accueil, chefs d'équipe service, serveur(se)s, préposé(e)s au bar, commis débarrasseur, commis à la suite

Nous offrons des conditions de travail avantageuses et innovatrices.

Nous avons hâte de vous rencontrer et d'avoir l'opportunité de travailler avec vous.

Si un emploi chez nous vous intéresse, veuillez faire parvenir, **avant vendredi le 13 octobre**, votre curriculum vitae par courriel à l'attention de

Linda Maltais à : lmaltais@restosdix30.com

PAR LA POSTE
Restos Quartier Dix/30 Inc.
5900, boul. Cousineau, # 320
Saint-Hubert, Québec
J3Y 7R9

TÉLÉCOPIEUR AU : 450-645-2470
TÉLÉPHONE AU : 450-443-3699

CUMULUS

CUMULUS, de tout pour tous à bien meilleur goût!
www.restaurantcumulus.com

416396-6c19-qgfm

CRÉ
Vallée du Haut-Saint-Laurent

La Conférence régionale des élus Vallée-du-Haut-Saint-Laurent, un organisme de concertation et de développement régional, est à la recherche de :

Un coordonnateur/coordonnatrice du Forum Jeunesse Vallée-du-Haut-Saint-Laurent (FJVHSL)

La Conférence régionale des élus Vallée-du-Haut-Saint-Laurent regroupe les MRC Beauharnois-Salaberry, Haut-Saint-Laurent, Vaudreuil-Soulanges, Roussillon et Les Jardins-de-Napierville. La CRÉ met sur pied un Forum Jeunesse, qui a pour mission de travailler au développement et à la reconnaissance du plein potentiel des jeunes de la région, ainsi qu'à l'amélioration des conditions de vie des jeunes et à leur participation au développement de la société. Le Forum assure une concertation des jeunes avec les partenaires régionaux, exerce un rôle-conseil en matière jeunesse et collabore à la gestion du fonds dédié à la jeunesse.

Tâches :

Le coordonnateur(trice), en collaboration avec la Conférence régionale des élus et les administrateurs du Forum, doit travailler à la mise sur pied du Forum jeunesse VHSL. Il (elle) définit ainsi les orientations générales de l'organisme et élabore les principaux règlements et politiques ainsi que son plan d'action. Aussi, le coordonnateur(trice) planifie, dirige et contrôle l'ensemble des activités et des ressources humaines, matérielles et financières du Forum conformément à ses orientations stratégiques et contribue à son avancement en terme de propositions, de projets et d'initiatives.

Exigences :

* Études universitaires dans un domaine connexe (gestion, administration);
* Expérience pertinente à l'emploi (gestion, développement régional);
* Connaissance des forums jeunesse régionaux un atout;
* Connaissance de la région de la Vallée-du-Haut-Saint-Laurent;
* Autonomie, dynamisme, créativité et bonne capacité d'analyse.

La rémunération et les avantages seront déterminés en fonction de l'expérience et des compétences du candidat ou de la candidate retenue. L'entrée en fonction reste à déterminer.

Les personnes intéressées feront parvenir leur curriculum vitae accompagné d'une lettre de motivation avant le 20 octobre 2006 à 16h30, à :

Comité de sélection
Coordonnateur/coordonnatrice du Forum Jeunesse
CRÉ Vallée-du-Haut-Saint-Laurent
88 rue Saint-Laurent
Salaberry-de-Valleyfield, Secteur Saint-Timothée (Québec) J6S 6J9
Téléphone : (450) 370-1881 - Télécopieur : (450) 370-0110
Courriel : anne-marie.lefebvre@rocler.com

416763-6c19-xm

LES DÉPANNEURS JOUR & NUIT
le client, on gère c'tout

GÉRANT(E) et COMMIS DE BUREAU et CAISSIER(E)S

temps plein, temps partiel

Les candidats(e) intéressé(e)s doivent se présenter au
230, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
avec votre curriculum vitae

416852-6c19-j

COMPLEXE SPORT ABSOLU

Postes à combler :
Le complexe sport Absolu est présentement à la recherche d'un(e)

PRÉPOSÉ(E) À LA PATINOIRE

Période :

- Temps plein saisonnier d'environ 30 heures par semaine
- Horaire de travail variable

Salaire :

- Selon expérience

Exigences :

- Permis de conduire valide
- Connaissance en entretien ménager souhaitable
- Qualifié secourisme en milieu de travail
- Qualification SIMDUT

Faire parvenir votre curriculum vitae avant le mercredi 11 octobre 2006. *Seules les personnes retenues seront rappelées pour une entrevue.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae à l'adresse suivante :

Complexe sport Absolu
15, rue Jacques Cartier Nord,
Pavillon Vanier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B-8R8

Att : Jean-Pierre Sarrazin, par courrier électronique à : sarrazinj@cfsj.qc.ca ou par télécopieur au : 450-358-6602.

416876-6c19-lc

Recherche

ÉLECTROMÉCANICIEN ou ÉLECTRICIEN

avec expérience en mécanique

DEP ou DEC (AEC)
1 an d'expérience

Salaire offert: 16,11$ de l'heure
Travail permanent, temps plein, quart de jour, syndiqué
Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au 450-347-4910

J.B. MARTIN LTÉE

416602-6c19-r

Une entreprise de Saint-Pie oeuvrant dans le domaine du transport, est à la recherche d'un :

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE) EN COMPTABILITÉ

Fonctions :

- Responsable de la préparation des dépôts bancaires
- Vérification des factures avec bons de commandes
- Aider au comptes payables et recevables
- Responsable de la préparation des manifestes pour les douanes
- Responsable de la préparation des des relevés de livraison
- Gestion quotidienne des activités de bureau

Compétences recherchées :

- Bilingue parlé et écrit (un atout)
- Bonne connaissance de Acomba
- Bonne connaissance de Excel et Word
- Connaissances des douanes et IFTA
- Minimum 2 années d'expérience en comptabilité
- Posséder un DEC en Techniques Administratives ou plus

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Jacques Michaud par télécopieur au 450-772-5445 ou par courriel à : michaud06@hotmail.com

416428-6c19-xc

CLUB de recherche d'emploi Vallée des Forts inc

Plus de 80% de nos participants trouvent l'emploi convoité...

Prenez vos démarches en main avec l'équipe du Club de recherche d'emploi Vallée des Forts inc.

SERVICES GRATUITS

Outils appropriés pour votre recherche d'emploi
(c.v., lettres de présentation, entrevue, approche à l'employeur)
Ateliers informatiques pour la recherche d'emploi
Conseils pratiques et soutien personnalisé

Renseignez-vous, c'est gratuit !

450-346-3044

315, rue MacDonald bureau 202
Saint-Jean-sur-Richelieu

CRE CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI UNE EXPERTISE RECONNUE UN RÉSEAU GARANTI !

La gratuité des services est assurée par: Emploi Québec

412429-6c15-r

JOIGNEZ-VOUS À UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE

Réunissant les gens les plus qualifiés de l'industrie de l'automobile,
Premier Chrysler recherche une personne comme

CONSEILLER(E) VENTE ET LOCATION

Antécédents solides, force de caractère peu commune sont des qualités qui dominent chez la personne recherchée et avec nécessairement une expérience reconnue.
Nos conditions d'emploi sont exceptionnelles et reconnues sur le marché de l'automobile.

Premier
CHRYSLER DODGE JEEP inc.

Faire parvenir votre curriculum vitae à :

M. Daniel Vincent
Premier Chrysler Dodge Jeep
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Québec J3A 1G5

396329-6c50-r

BESOIN D'UNE GARDIENNE pour une jeune femme handicapée. Horaire lundi, mardi et mercredi, le matin et la fin d'après-midi. 12 heures/semaine. Tarif selon expérience. Quartier Prés-Verts. Demandez Claire au 450-349-1847.

ACIER SÉLECT

Compagnie oeuvrant dans le domaine de la charpente métallique est à la recherche

INGÉNIEUR(E) JUNIOR (génie civil)

DIRECTEUR(E) DE PROJETS

ESTIMATEUR(TRICE)

Exigences :

- Lecture de plans
- Autocads
- Connaissances de l'informatique, Office, Word, Excel, etc.
- Facilité de communiquer en français et anglais
- Dynamique
- Capacité de travailler sous pression
- Emploi à Saint-Jean-sur-Richelieu
- Emploi permanent, 40 heures par semaine

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae, à l'attention de Jean-Paul Roy, par télécopieur au : 450-545-1769 ou par courriel à : jeanpaul.roy@acierselect.com

417038-6c19-cx

VENDEUR

Fonctions:
conseiller les clients qui se présentent au bureau pour les vêtements et objets promotionnels

Horaire:
40 heures/semaine

Exigences:
2 ans dans la vente
bilingue
bonne maîtrise Office et internet

Salaire:
salaire de base +commission (selon expérience)

Envoyer votre CV au
211, rue Richelieu
St-Jean-sur-Richelieu, J3B 6X9
e-mail: info@acrobate.qc.ca

ACROBATE

416769-6c19-m

Les aliments LA BROCHETTE

PERSONNEL DEMANDÉ EMPLOYÉ(E)S DE PRODUCTION

• QUART DE JOUR OU DE SOIR
• POSSIBILITÉ DE TEMPS PARTIEL

Nous sommes à la recherche de candidat(e)s sérieux et responsables pour combler différents postes dans notre usine.

- Environnement réfrigéré
- Bonne dextérité manuelle

Si ce poste vous intéresse, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention des ressources humaines :

Par télécopieur au 450-346-4803,
Par courriel à : labrochette@qc.aira.com
ou en personne du lundi au vendredi
entre 8 h et 17 h au 404, route 104, Mont-St-Grégoire

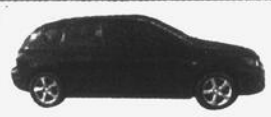
Seules les personnes sélectionnées seront contactées.

413223-6c19-j

SOYEZ PRÊT À TRAVAILLER EN SEULEMENT 3 SEMAINES

45 000$, 50 000$, 60 000$ et +++++ boni-concours
auto fournie, congé les week-ends, avantages sociaux, etc.

URGENT 48 POSTES DE DISPONIBLES



Devenez:

- **Conseiller(e) aux ventes**
- **Directeur(trice) financier(e)**
- **Réceptionniste**

Nous recherchons des candidat(e)s avec ou sans expérience de vente

Service de suivi et de placement
Plus de 95% des étudiants ont trouvé un emploi

Soyez prêt pour l'arrivée des nouveaux modèles.
Faites vite! Nombre de places limitées.
FORMATION DISPONIBLE DE JOUR ET DE SOIR

Établi depuis 1991 cfaq Centre de Formation Automobile du Québec

Pour une entrevue de sélection, faites le : (450) 349-4898
Saint-Jean-sur-Richelieu
Saint-Lambert (5 minutes du pont champlain)
1-866-636-CFAQ(2327)
www.cfaq.ca

415416-6c19-z

COMPLEXE SPORT ABSOLU

Poste à combler :
Le complexe sport Absolu est présentement à la recherche d'un(e)

PRÉPOSÉ(E) À L'ENTRETIEN/SURVEILLANT

Cette personne sera responsable de l'entretien ménager des installations. Une portion surveillance du Complexe est également prévue.

Période :

- Temps plein
- 40 heures par semaine
- Horaire de travail variable
- Incluant les fins de semaine

Exigences :

- Débrouillard et travaillant
- Connaissance en entretien ménager (souhaitable)
- Qualifié secourisme en milieu de travail
- Qualification SIMDUT

Salaire :
9$ à 11$ / heure

Faire parvenir votre curriculum vitae avant le mercredi 11 octobre 2006.
*Seules les personnes retenues seront rappelées pour une entrevue.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae à l'adresse suivante :

Complexe sport Absolu
15, rue Jacques Cartier Nord,
Pavillon Vanier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B-8R8

Att. : Jean-Pierre Sarrazin, par courrier électronique à : sarrazinj@csj.qc.ca ou par télécopieur au : 450-358-6602.

416875-6c19-m

LES PNEUS Robert Bernard — Auto PLACE MAÎTRE MÉCANICIEN

FREINS - SUSPENSION

de Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche d'un

PRÉPOSÉ AUX PNEUS (3) et LIVREUR DEMANDÉ

(Poste permanent à temps complet de jour)

Description du poste:
Sous la supervision du gérant de la succursale, le préposé aux pneus exécute des tâches reliées à l'installation et la réparation des pneus, ainsi que certaines tâches d'entretien et d'assistance à d'autres postes.

Tâches::
. Vérifier l'état des pneus
. Analyser l'état des pneus et décider des réparations à exécuter
. Changer, calibrer et installer des pneus sur différents types de véhicules (automobiles, camionnettes, tracteurs, camions)
. Voir à l'entretien et au bon ordre de l'atelier
. Appliquer les règles et procédures en milieu de travail
. Effectuer tout autre tâche reliée à cette fonction

Exigences requises:
. Connaissance dans le domaine du pneu
. Connaissance de base en mécanique si possible
. Détenir un permis de conduire valable

Qualités essentielles:
Minutie, bonne forme physique, capacité de travailler en équipe, jugement, disponibilité et débrouillardise.

Lieu de travail: Saint-Jean-sur-Richelieu

Nous offrons une rémunération et des avantages sociaux concurrentiels.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae
Les Pneus Robert Bernard Ltée
à l'attention de Jean-Pierre Perreault
450, chemin Grand-Bernier
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 4S1
Téléc.: (450) 346-7066
jperreault@robertbernard.com

Seuls les candidats convoqués à une entrevue seront contactés.

417013-6c19-j

Vous aimeriez vous joindre à l'équipe ?

Journaliers(ères) de production
(postes permanents, de jour, 40 h/sem.)

Exigences : Posséder de bonnes habiletés manuelles; être énergique et en excellente condition physique; être fiable, ponctuel(le) et; posséder un bon esprit d'équipe.

Le salaire horaire offert est de **12.80$ dès la fin de la période de probation avec progression jusqu'à 17.00$**.

Journalier(ère) à la sanitation
(poste permanent, de soir, 5 jrs/sem.)

Description : Procéder au nettoyage des outils et des lieux de travail et; respecter les bonnes pratiques de fabrication HACCP.

Exigences : Être énergique et en excellente condition physique; posséder une grande vitesse d'exécution; être fiable, ponctuel(le) et autonome et; posséder un bon esprit d'équipe.

Le salaire horaire offert est de **14.80$ dès la fin de la période de probation plus prime de sanitation de 20¢.**

Nous offrons une stabilité d'emploi ainsi qu'une gamme complète d'avantage sociaux.

Faire parvenir votre curriculum vitae
par télécopieur : **(450) 291-3830**, en personne : **1876, 94e Avenue Ouest à St-Blaise-Sur-Richelieu,**
par courriel : **emplois@fmenard.com**

AGROMEX

Nous offrons des chances égales à tous.
Veuillez noter que seules les personnes retenues en entrevue seront appelées.

416573-6c19-j

BESOIN D'UNE INFIRMIERE auxiliaire ou autorisée pour combler poste de 7 nuits/quinzaine. Informations aux Frères Maristes au 450-347-5343 poste 326, demandez Madame Genest.

BESOIN D'UNE PRÉPOSÉE aux bénéficiaires pour combler poste de 2 jours, 2 soirs par quinzaine. Informations aux Frères Maristes au 450-347-5343 poste 326, demandez Madame Genest.

CARRIERE DANS LA VENTE

Compagnie bien établie recherche REPRÉSENTANTS pour son département accident/maladie dans les régions Haut-Richelieu/Montérégie. Avec ou sans expérience Formation en classe pour l'obtention d'un permis A.M.F. Entraînement sur la route. Diplôme secondaire V obligatoire. Revenus de 30,000$ à 35,000$ la 1ère année. Renouvellement à vie après 1 an. Possibilité garanti salaire. Les personnes désirant véritablement progresser peuvent communiquer avec Daniel Ducharme au (514)944-1569 ou télécopieur:(450)542-9583.

CHANGEMENT D'ADMINISTRATION, CUISINIER(ERE) ou aide-cuisinier(ère) d'expérience et **chauffeur demandés** avec auto. Travail régulier, bon salaire. Tél.:450-347-7540 au 583, 1ere Rue, Iberville.

CHAUFFEUR DE TAXI DEMANDÉ, non-fumeur. Donne formation. Tél.:514-655-5192.

CHARCUTERIE KRAKUS: recherche employé temps partiel pour fabriquation de saucisses et préparation des viandes. Tél.:450-244-5939.

CHARTWELLS, nous recherchons dans des cafétéria scolaire: un superviseur-centre de production. **Une fourchette d'avantages**: 3 semaine de vacances, plan d'assurances-collectives complet, uniforme fournis, horaire suivant le calendrier scolaire. Joingnez notre équipe de **3,000 employés.** Contactez Jonathan 514-761-5802 ext 240 ou par fax 514-761-2786.

COUPLE CONCIERGE DEMANDÉ pour immeuble situé à Chambly. Doit demeurer sur place. Retraités ou semi-retraités seraient idéal. Tél.:450-359-4991.

MÉCANICIEN, temps plein, 40h/sem, assurance-groupe, salaire selon expérience. Tél.: (450)357-7850.

Barmaids «SEXY»
demandées
- Temps plein ou partiel, de 9 h à 3 h AM
- Très belle apparence
- Concept déjà existant

Demandez Annie
(514) 575-4747 / (450) 359-6452
407049-6c19-j

COURS DE BAR

(IBERVILLE) 195$ tx. incluses. **Technique de Bar 2000.** Cours de 2 fins de semaine consécutives (30 heures). Prochain cours **début 14 octobre(quelques places disponibles)**. Tous les cocktails et shooters. Service aux tables. Aide au placement garantie, diplôme et références remis à la fin de la session **Info. 450-346-4637.**

COURS DE PRÉPOSÉS aux bénéficiaires par CFAPBQ, St-Hubert-Longueuil: 16 octobre et 6 novembre 2006, 495$ tout inclus. 1-800-653-0855.

CPE CHEZ FANFAN

ÉDUCATRICE FORMÉE demandé pour remplacement congé de maternité. Faxez CV au 450-346-5319 ou envoyez au 43, rue Frontenac Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 2Y3. **Date limite 11 octobre 06.**

ÉTUDIANTS DE SAINT-JEAN (âgés entre 11 et 15 ans) **$$ travail** à temps partiel $$ (supervisé). Payé tous les jours!! Charles. 514-293-8645.

CUEILLEURS DE POMMES DEMANDÉS IMMÉDIATEMENT(35$/boîte géante) aussi **ramasseur dans arbre ou par terre(15$/boîte)** se présenter à 8h30. Verger Sylvain Céré 414, rue St-Denis, St-Alexandre ou 450-347-7518.

CUISINIER PIZZAMAN et livreur demandés avec expérience. Tél.:450-358-1981.

EMPLOIS DISPONIBLES pour aide-cuisinier, cuisinier et fruitière, restaurant déjeuners, très bonnes heures, très bon salaire, contactez Georges ou se présenter au 915 Boul.Séminaire nord, **l'Oeuf Doré, tél.:450-348-4955.** AUSSI POSTES SERVEUSES.

EMPLOYÉ(E) DE FERME LAITIERE demandé (e). Temps plein avec expérience, 18 ans et plus. Autonome et débrouillard(e). Contactez André ou Luc 450-291-5395, 450-291-4430.

PERSONNE HONNETE, FIABLE ferait votre ménage à domicile, secteur St-Jean, références sur demande, Claudine: (450)357-9060.

EMPLOYÉ(E)S de scierie, poste permanent, temps plein, bonne condition physique, 10.50/hre, possibilité d'avancement. Se présenter au 1435 Chemin St-Armand, St-Armand, 450-248-4334.

EMPLOYÉ/E DEMANDÉ/E POUR LE COMPTOIR DE PRODUITS DE LOTERIE (billets et valideuses) temps partiel, 16heures/semaine, salaire 8$/heure, tél: 450-349-5420.

GROUPE PASSEPORC de Saint-Sébastien offre 2 postes en production porcine : Technicien en gestation et mise bas pour maternité de 1,100 truies : Technicien en élevage de pouponnière et engraissement. Appelez François 450-244-6422.

Compagnie de transport
recherche présentement
SECRÉTAIRE/ RÉCEPTIONNISTE

. Parfaitement bilingue
. Avec expérience

Faire parvenir votre curriculum vitae, **avec une lettre de présentation,** par courriel à : lbouchard@ducampro.com ou par télécopieur au 450-348-0914.
415671-6c-18-x

fabritec

Fabritec est à la recherche d'un(e)

COMMIS AUX ACHATS

Le commis aux achats a pour mandat de travailler conjointement avec l'acheteur pour s'assurer du bon maintient du département.

Tâches :

- Placer les commandes Kanban
- Placer les commandes des mécanos
- Placer les commandes manuelles
- Placer les commandes sur le sytème (MRP)
- Faire le suivi de l'inventaire
- Fermeture des P.O.
- Fermeture des commandes d'atelier
- Aider au rapport d'analyse de fin de mois
- Création de nouveaux produits dans le système
- Répondre aux téléphones des fournisseurs

Exigences :

- Expérience minimum 2 ans aux achats
- Avoir déjà travaillé avec un logiciel de gestion des achats
- Connaissance Excel et Word
- Bilingue fonctionnel

Apportez votre curriculum vitae à la réception de :
Armoires Fabritec Ltée
375, chemin Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu,
par télécopieur au : 450-346-0842
ou par courriel à : ressourceshumaines@fabritec.ca
416867-6c19-g

OUVERTURE DE POSTE

Titre du poste : Technicien en prix de revient
Statut : Permanent, 32 heures/semaine (4 jours)
Établissement : Olymel - Saint-Jean-sur-Richelieu

Sommaire :
Sous la responsabilité du contrôleur, le ou la titulaire est responsable :
- Cumuler les données de production;
- Balancer les inventaires de matières premières (secteur viande);
- Préparer les rapports de rendement et d'efficacité;
- Analyser les écarts de rendement;
- Effectuer la facturation des produits aux entrepôts;
- Faire le suivi des réceptions des viandes et conciliations inter-usines;
- Participer au processus budgétaire;
- Participation à des projets spéciaux;
- Remplacement de vacances;
- Toutes autres tâches connexes.

Exigences :
- Titulaire d'un diplôme d'études secondaires en technique administrative
- Expérience de travail de 3 ans dans un domaine connexe
- Familier avec les différents logiciels (Word, Excel, AS/400, Distribution...)

Aptitudes :
- Bon jugement et capacité d'analyse
- À gérer une multitude de dossiers par priorité
- À entretenir de bonnes relations interpersonnelles
- À travailler en étroite collaboration avec les différents départements
- À communiquer verbalement et par écrit
- Autonomie

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au Service des ressources humaines
770, rue Claude, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2W5
Télécopieur : 450-347-2482 • juliebourgeois@olymel.com
416919-6c19-cmx

Pneus Chartrand
Mécanique depuis 1949

ST-BRUNO • LONGUEUIL • BROSSARD • STE-JULIE • ST-JEAN
recherche
20 HOMMES DE SERVICE POUR LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL

. Avec ou sans expérience
. Installation de pneus (automobiles et camionnettes)
Salaire avec primes pouvant atteindre 15$/heure
Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 450-463-3990 ou par courriel à : rcossette@pneuschartrand.ca.
Téléphone :

Longueuil :	450-670-0904
Brossard :	450-445-2243
Sainte-Julie :	450-649-2006
Saint-Bruno :	450-461-0373
Saint-Jean :	450-347-4057

416770-6c19-j

EMPLOYÉ DE PRODUCTION TEMPS PLEIN

Olymel s.e.c. est le chef de file canadien dans l'industrie de l'abattage, de la découpe et de la transformation de la viande de porc et de volaille. Avec plus de 12 000 employés, Olymel offre à sa clientèle des produits de qualité supérieure sous la marque Olymel, Lafleur, Flamingo, etc. et ce, dans plus de 40 pays.

Afin de combler ses besoins de main-d'oeuvre pour **l'usine de Saint-Jean-sur-Richelieu**, Olymel s.e.c. est à la recherche de personnel de production disponible sur tous les quarts de travail.

Vous aurez donc à travailler sur des lignes de production de transformation de la volaille et du porc (département du montage et de l'emballage). Vous devez donc posséder une bonne condition physique et faire preuve d'une bonne dextérité manuelle.

Nous offrons :
. Un salaire de 12,60$ à 14 ,83$/heure selon une progression salariale de 48 mois.
. Prime de soir (0,45$) et prime de nuit (0,95$)
. Augmentation annuelle prévue à la convention collective
. Gamme complète d'avantages sociaux, régime de retraite et assurances collectives
. Horaire du lundi au vendredi (40 heures par semaine)

Si vous avez le goût de relever ce défi, veuillez vous présenter pour compléter un formulaire d'emploi ou faire parvenir votre curriculum vitae au : Service des ressources humaines, Olymel, 770, rue Claude, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 2W5 ou par télécopieur au 450-347-2482.

L'usine est située sur le Grand-Bernier (près de la Base militaire). Service d'autobus municipale.

Au plaisir de vous compter parmi notre équipe!!
416615-6c19-j

MATÉRIAUX COUPAL
LE CHOIX DES ENTREPRENEURS
WWW.COUPAL.COM

VOUS AVEZ DE L'ÉNERGIE À REVENDRE ET DÉSIREZ LA METTRE À PROFIT ?
La croissance de Matériaux Coupal se poursuit à un rythme accéléré. Notre succès repose sur une équipe dynamique de plus de 500 employé(e)s pour qui le client est la priorité. Chez Matériaux Coupal, vous trouverez un environnement de travail stimulant qui favorise le développement personnel, l'initiative et l'esprit d'équipe.

JOIGNEZ-VOUS À UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE POUR QUI LES CLIENTS SONT LA PRIORITÉ

CONTREMAÎTRE - SUCCURSALE D'IBERVILLE

Relevant du directeur de succursale, votre travail sera de :
- **Mobiliser et gérer le personnel pour assurer l'excellence du service à la clientèle;**
- **Coordonner les activités de gestion d'inventaire et de préparation des commandes selon les normes;**
- **Veiller à la gestion optimale de la flotte de camions;**
- **Planifier les horaires de travail;**
- **Assurer l'application des programmes visant la sécurité;**
- **L'horaire de travail est du lundi au vendredi.**

Compétences nécessaires :
- **Avoir démontré des qualités de leader par le passé;**
- **Connaissance des matériaux de construction;**
- **Capacité à prendre des décisions;**
- **Aimer le travail physique et avoir la capacité à manipuler des charges variées;**
- **Souci du service à la clientèle et le désir de travailler en équipe.**

RÉALISEZ VOS OBJECTIFS DE CARRIÈRE! DE NOMBREUSES OCCASIONS S'OFFRENT À VOUS.
ENVOYEZ VOTRE CV À L'ATTENTION DE Hélène O'Cain
870, BOUL. D'IBERVILLE, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, QC J2X 4A6
TÉLÉPHONE : 450.347.8323 // TÉLÉCOPIEUR : 450.347.8596 // COURRIEL : helene.ocain@coupal.com
416929-6c19-g

BAILLARGEON

Compagnie reconnue oeuvrant dans le domaine de la construction de routes et l'exploitation de carrière, usines de béton de ciment et de béton bitumineux, est à la recherche d'un(e) candidat(e) afin de combler immédiatement un poste à titre de :

TECHNICIEN(NE) COMPTABLE

Fonctions :

- Relevant du contrôleure, vous l'assisterez au service de comptabilité, vérification, préparation des états financiers, assurances. etc.

Qualifications et exigences :

- Détenir un D.E.C. en comptabilité et avoir acquis un minimum de 2 ans d'expérience
- Détenir un certificat universitaire en comptabilité serait un atout
- Facilité avec les logiciels d'informatique
- Communication facile, travail en équipe, doué à l'analyse

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Nombre d'heure par semaine : 37 1/2 heures

Rémunération : selon qualifications et compétence

Faire parvenir votre curriculum vitae à :
P. Baillargeon Ltée
a/s Claudette Laguë
800, rue des Carrières, C.P. 220
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6Z4
Télécopieur : 450-346-6897
415423-6c19-c

aube technologies

Aube Technologies développe, produit et commercialise des équipements pour le contrôle du chauffage, de la climatisation et de l'éclairage. Les produits sont vendus sur les marchés canadien, américain et européen.

Nous sommes à la recherche d'un(e) candidat(e) dynamique pour combler le poste suivant :

COMMIS DE BUREAU

***** POSTE PERMANENT *****

Vous serez principalement responsable de la gestion des commandes et devrez assurer un soutien administratif au sein de votre équipe.

Tâches :
- Prendre les commandes et les entrer dans le système informatique
- S'assurer du bon déroulement de la commande, de la prise de celle-ci jusqu'à la livraison
- Produire différents rapports à l'aide du système informatique
- Effectuer diverses tâches se rapportant au travail de bureau (photocopies, classement, etc.)
- Autres tâches connexes

Exigences :
- Être bilingue (français et anglais parlés et écrits)
- Détenir un diplôme en techniques administratives ou l'équivalent
- Avoir au moins 1 an d'expérience pertinente
- Bien fonctionner en équipe
- Posséder de bonnes aptitudes en calcul
- Faire preuve de minutie et de débrouillardise

Posséder des connaissances en douanes sera considéré comme un **atout.**

NOTE : Comme il n'y a aucun transport en commun à Iberville, vous devez posséder une automobile pour vous rendre à nos bureaux.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae le plus rapidement possible à l'attention de Madame Hélène Turgeon par courriel à : helene.turgeon@honeywell.com, par la poste à l'adresse suivante : Aube Technologies inc., 705, av. Montrichard, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 5K8 ou par télécopieur au : 450-358-4650.
416799-6c19-mf

La Coop Uniforce

La Coop Uniforce, entreprise de vente de produits et de services adaptés à l'agriculture, qui opère 5 places d'affaires, désire combler un nouveau poste à son service de comptabilité de Napierville (15 minutes de Candiac).

CONTRÔLEUR-ADJOINT

Fonctions
- Responsable du cycle comptable et des analyses connexes.
- Préparation des états financiers mensuels
- Suivi de la trésorerie
- Dossier de vérifications
- Rapports divers
- Gestion d'employés

Exigences :
- BAC en comptabilité
- Titre comptable reconnu
- Expérience en gestion de personnel
- Bilingue

Conditions :
- Poste permanent
- Avantages sociaux complets

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de :
Ressources humaines
4, rang St-André
Napierville (Québec) J0J 1L0,
par télécopieur au : 450-245-0368
ou par courriel à :
guylaine.sedillot@coop-uniforce.com

416922-6c19-l

Entreprise Bergeron Recherche

OPÉRATEURS de tracteur avec expérience

PELLETEURS

OPÉRATEURS DE SOUFFLEUR

(514) 838-6634
(514) 617-2723

416983-6c19-l

Les fibres JC inc.

Nous sommes une entreprise située à Chambly offrant des salaires et des avantages compétitifs, à la recherche de:

CHAUFFEURS

- Local et longue distance
- Horaire du lundi au vendredi
- Camion attitré avec aucune manutention

JOURNALIERS

de jour et de soir

- Doit être travaillant, ponctuel, responsable et débrouillard

Contactez François Laflamme au 450-359-4545, poste 225 ou par télécopieur au 450-359-8126

416792-6c19-l

CUEILLEUR(SE)S demandé(e)s (adultes)

Denis Charbonneau
575, rang de la Montagne, Mont-Saint-Grégoire
(450) 347-9184

416846-6c19-l

S.V.P. Assurez-vous que ce papier journal soit recyclé.

Joignez-vous à une équipe dynamique!

Nous sommes à la recherche de :

AIDE-CUISINIER(E)
BARMAN(AID)
BUSBOY
SERVEUR(SE)
Temps plein

LUX PESTO • BAR • CAFÉ

Se présenter du lundi au vendredi de 13 h à 14 h avec votre curriculum vitae.
232, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2232

416882-6c19-gc

FRUITERIE

L'Avenue du Potager

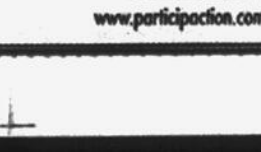
URGENT!

~ COMMIS À LA CHARCUTERIE
~ CAISSIER(E)
~ COMMIS DE FRUITS ET LÉGUMES
demandés(es)

- À temps plein
- Avec expérience un atout
- Disponible sur 7 jours
- Sens des responsabilités
- Débrouillardise
- Être capable de travailler en équipe

Ce poste ne s'adresse pas aux étudiants

Se présenter à la Fruiterie
et demandez Francine
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu



416908-6c19-m

www.profutmg.com

PRO-FÛT M.G. inc.

LIVREUR

dans le domaine des jus et liqueurs douces.

- Doit connaître le centre-ville de Montréal et les environs
- Non-fumeur et bilingue
- Être en bonne forme physique

450.638.8546
514.990.8546

416974-6c19-c

Capitainerie de l'île

est à la recherche de

Barmaid Serveur(euse)

TEMPS PARTIEL

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au: (450) 291-5546 ou présenter avec curriculum vitae au 100, 1re Rue St-Paul-de-l'Île-aux-Noix

414296-6c19-l

Les petites annonces...

POUR VENDRE, ACHETER, LOUER...
SEULEMENT 9$ (taxes en sus)

Première insertion
Maximum 20 mots
Répétition 8$ ch.
20¢ le mot additionnel
Filet : 2,25$
Titre 1 ligne: 2,25$
2 lignes: 4,50$

La référence régionale pour tout trouver !

Contactez-nous:
347-8555

J'ai trouvé
J'ai vendu!

385813-6c40-r

1 POSTE À COMBLER

AGENT DE BUREAU / SERVICE À LA CLIENTÈLE

Horaire : Temps plein

Pré-requis : Bilingue, excellente grammaire, maîtrise Word, Excel

Profil : Sens aigu de la visualisation, entregent et facilité d'expression

Pour renseignements :
Isabelle 450-245-0005, poste 1

Faire parvenir votre curriculum vitae à :
C.P. 790
Napierville (Québec) J0J 1L0
Téléc. : 450-245-0004
Courriel : info@profirm.ca

417220-6c19-mj

MONDOR

Mondor Ltée, fabricant de collants pour femmes et enfants, est situé à Saint-Jean-sur-Richelieu. Nous sommes à la recherche d'un(e)

PRÉPOSÉ(E) À LA MAINTENANCE PRÉVENTIVE

Le poste consiste à :
- Nettoyer et vérifier l'état des machines à tricot circulaire
- Remplacer les aiguilles, sinkers, ressorts, huile et filtres
- Effectuer les changements de styles
- Effectuer toute autre tâche reliée au secteur tricot (polyvalence)

Exigences :
- Autonomie, débrouillardise et polyvalence
- DES en mécanique ou bon instinct mécanique
- Capacité à manipuler de lourdes charges
- Disponibilité à travailler parfois de soir ou de nuit
- Expérience comme opérateur de chariot élévateur un atout

Les personnes répondant aux critères peuvent faire parvenir leur curriculum vitae le plus tôt possible à :

Isabelle Léveillé
Directrice des opérations
ileveille@mondor.com

416679-6c19-gm

OPTICIEN(NE) RECHERCHÉ(E)

Bureau d'optométristes indépendant fermé le week-end

- Temps plein offert
- Soirs par semaine demandés

Nous remercions toutes les personnes qui manifestent de l'intérêt pour ce poste, mais nous ne communiquerons qu'avec les candidat(e)s qui seront convoqué(e)s en entrevue.

Faites parvenir votre curriculum vitae à Nancy, C.P. 460, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6Z8

403525-6c14-l

maxi

Le MAXI de ST-JEAN
est à la recherche de

COMMIS D'ÉPICERIE DE NUIT

(20 heures et plus par semaine)

Le travail d'équipe vous motive et le service à la clientèle vous passionne ?

Nous vous offrons de la formation sur mesure, des avantages sociaux et une rémunération concurrentiels ainsi que des possibilités de carrières des plus intéressantes !

1000, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, J3A 1E5
Télécopieur : 450-348-9915
Adresse électronique :
max8971g@provigo.ca

416786-6c19-xmx

MERCIER & MERCIER

Peinture inc.

COMMIS en PEINTURE

Exigences :
Cours en décoration ou en agencement des couleurs

Les candidat(e)s intéressé(e)s doivent se présenter avec leur curriculum vitae au

1075, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

416854-6c19-l

Vous portez le poids du monde sous vos épaules ?

Déchargez-vous en d'une partie !

PARTICIPACTION

www.participaction.com

LIMITE ZÉRO
est à la recherche de
CHAUFFEURS VOLONTAIRES
pour le grand territoire de Saint-Jean-sur-Richelieu

. Doivent être âgés de 25 ans et plus et conduire une automobile manuelle

Si vous voulez faire votre part pour améliorer le bilan routier et rencontrer du nouveau monde, venez faire partie de notre équipe.
Marcel (514) 713-6011, après 13 h

415746-6c19-j

Compagnie de transport située sur la Rive-Sud cherche à combler les postes suivants :

MÉCANICIEN VÉHICULE LOURD
. Avec expérience
. Horaire de soir et fin de semaine

MÉCANICIEN DE REMORQUE
. Avec expérience
. Horaire de jour

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 450-348-0914 ou communiquez avec le directeur des ressources humaines au 1-800-342-4922 poste 242.

415672-6c18-x

FIBRE design inc.
manufacturier oeuvrant dansle domaine du composite recherche :

(2) MODELEURS-FINISSEURS

. Conception, fabrication, modification de matrice et moule
. Sablage et polissage de pièces
. Minimum de 5 ans d'exp.
. Disponible, assidue et efficace
. Salaire 14$/heure + assurance groupe
+ bonis /6 mois
Lieu de l'emploi : Chambly

Si ce poste vous intéresse, veuillez communiquer au : 450-447-8648 ou faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 450- 447-9870 ou par courriel à : info@fibre-design.com.

416102-6c19-m

Aréna Marcel-Larocque inc.
est présentement à la recherche d'une personne pour un

POSTE D'ENTRETIEN

- 25 à 40 heures par semaine, à discuter
- 11,50$/heure
- Poste de soir
- Disponibilité
- Entregent
- Débrouillard

Contactez Monsieur Jean Deslauriers au : 450-347-6700

416924-6c19-mf

Ford Ford
OSTIGUY FORD
400, boulevard Richelieu, Richelieu

• Recherche un technicien(ne) en mécanique générale avec expérience pour auto et camion léger

- **Connaissance en moteur diesel serait un atout**
- **Salaire compétitif**
- **Avantage sociaux**
- **Travail en équipe**

• Besoin aussi apprenti technicien(ne) pour travaux d'entretien

Contacter : François Éthier 450.658.1717 ext. 3231

983380-031006

416656-6c19-f

ÉBÉNISTERIE
recherche un
OUVRIER D'ATELIER
honnête, travailleur, ponctuel avec bonne assiduité au travail.

➢ Expérience un atout
➢ Salaire selon compétences
➢ Temps plein de jour

Contactez Daniel au
450-358-9815

417036-6c19-j

SERVEUSES
demandées
- Avec expérience
- Postes temps plein et partiel

Pour rendez-vous, contactez Louise

514-773-3031

416977-6c19-jc

CUISINIER(E)S
et
AIDE-CUISINIER(E)
demandés
- Postes à temps plein et partiel
- Avec expérience

Pour rendez-vous, communiquez au : (514) 707-8133

416976-6c19-j

CHAMBLY TOYOTA

Préposé(e) au rendez-vous et au suivi à la clientèle

Vous serez appelé(e) à faire le suivi téléphonique de la satisfaction à la clientèle ainsi que de fixer des rendez-vous pour l'entretien recommandé par le constructeur.

Vous devez posséder de fortes aptitudes en communications téléphonique. Parlé francais et anglais.

Faire parvenir votre curriculum vitae par courriel à gmercil@chambly.toyota.ca ou par télécopieur au 450.658.6579 à l'intention de Geneviève Mercil.

416902-6c19-m

FIBRE design inc.
FIBRE DESIGN, manufacturier oeuvrant dans le domaine du composite recherche :

LAMINEURS

. Poste de jour
. Minimum de 2 ans d'expérience
. Forte aptitude manuelle
. Disponible, assidue et efficace
. Salaire 14$/heure + assurance groupe + bonis aux 6 mois

Lieu du travail : Chambly

Faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 447-9870 ou par courriel à : info@fibre-design.com

416101-9c19-j

Service de pneus 2000,
une compagnie en pleine expansion, est à la recherche de

2 HOMMES DE SERVICE pour la pose de pneus pour automobiles

- Connaissance en pneus de camion et vente au comptoir, un atout
- Poste à temps plein, disponible dès maintenant
- Salaire selon expérience

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante: 925-J, rue Pierre-Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8C6 ou par télécopieur au 450-359-6007

416598-6c19-f

---

1 000$ D'INVESTISSEMENT
Démarrez votre entreprise
- ✔ Recherchons personnes dynamiques
- ✔ Salaire potentiel 6 chiffres
- ✔ Formation incluse

Pour une entrevue : 1-877-467-9046

416765-6c19-xmm

---

jocus
les conseillers en jouets

Recherche conseillères dans votre secteur.
Idéal comme revenu d'appoint,
Aucune expérience requise.
Aimer la vente et le développement des enfants Serait un atout.

Pour info 1-800-361-3161 poste 9333
514-271-5800 poste 9333
www.jocus.com

416699-6c19-j

Compagnie de transport située sur la Rive-Sud recherche présentement

RÉPARTITEUR
. Bilingue
. Expérience US et LTL
. Connaissance informatique

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 450-348-0914 ou communiquez avec le directeur des ressources humaines au 1-800-342-4922 poste 242.

415673-6c18-x

OFFRE D'EMPLOI
Excavation S. Lupien et Fils inc.
CHAUFFEUR CLASSE 3 demandé à Napierville
- Expérience requise sur camion dompeur 10 roues
- Ponctuel et responsable
- Âge minimum 25 ans

Travail pour poste de courtage sur la Rive-Sud

Demandez Geneviève au (514) 820-0289

415781-6c18-c

Publicité Jo-An-Elle recherche

OPÉRATEUR(TRICE)
de machines à broder
- Poste à temps plein
- Jour ou soir
- Expérience 1 an minimum
- Salaire à discuter

450-349-7887
514-977-9094
Demandez André

416884-6c19-c

---

recherche

CUISINIER(E)
• Poste à temps partiel entre 20-25 heures, fin de semaine

Nous donnons une formation si nécessaire (vous êtes retraité et vous désirez retourner sur le marché du travail, bienvenue!)

450-359-7427
Demandez Micheline ou Pierre

416975-6c19-m

INFOGRAPHISTE
Autonome et polyvalent
Minimum 1 an d'expérience
Maîtrise les logiciels Quark, Illustrator et Photoshop (InDesign et Corel un atout).
Plates-formes Macintosh et Windows
Travail de jour

Le Groupe Infographie Plus
137, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2K2
cv@infographieplus.com

NOUS RECHERCHONS UN COMÉDIEN âgé de 16 à 30 ans, d'apparence jeune (15 à 20 ans). Pour pièce de théâtre présenté dans les écoles secondaires. Les répétitions auront lieu de SOIR et les représentations de JOUR, en semaine. Le tout sera rémunéré. Veuillez contacter Véronique au 450-347-4727.

PERE-NOEL, amuseurs publics et maquilleuses pour enfants recherchés pour travailler dans les centres commerciaux, party de noël. Formation, costumes et accessoires fournis. Très bon salaire, novembre et décembre. Tél.:450-359-7175.

PERSONNEL DEMANDÉ pour travail à temps partiel sur appel dans un **couvoir** au Mont St-Grégoire. 450-347-0126.

PIZZA SEMA recherche livreur(se) temps plein et temps partiel. Tél.:450-348-5000.

RECHERCHE CHAUFFEUR POUR 10 ROUES temps partiel, pour les récoltes, à Noyan, tél.: 450-294-3324.

RECHERCHE CONDUCTEUR POUR TRACTEUR DE DÉNEIGEMENT, tél.: 450-358-9560.

RECHERCHE gaveurs de canards. Carignan pour semaine et/ou fin de semaine 9$/h+bonus de 25$ (fin de semaine). Sandra tél.:(450)460-2107.

RECHERCHE MONTEUR AJUSTEUR
5 ans d'expérience, travail de nuit à Laval, tél.: 514-213-2740 Christian.

RECHERCHE PERSONNE BILINGUE pour aide générale, pour restaurant Sushi, apporter c.v. au Carrefour Richelieu, 600 Pierre-Caisse, 02004, tél.: 514-880-7556, travail régulier.

RECHERCHE PERSONNE POUR TENUE DE LIVRES pour camions, système Avantage, tél.: 514-821-9998.

RECHERCHE PERSONNEL pour cafétéria d'école à Saint-Jean. Horaire suivant le calendrier scolaire. Postes disponibles 2 à 3 heures/jour selon le poste. 7.80$/heure. Informations 514-339-6029. Laissez votre nom et numéro de téléphone.

REMBOURREUR RECHERCHÉ
expérience serait un atout, permis conduire valide, belle présentation, facilité avec public pour travail à domicile, salaire à discuter, Michel:450-515-7877.

REMORQUAGE 2000 PLUS est à la recherche d'un(e) remorqueur, pour véhicule et transport léger et semi-lourd. Poste à temps plein 35h minimum + appel de service. Personne responsable, honnête et disponible. Permis 5 ou 3 avec bon dossier. Bonne connaissance générale de l'automobile. CV PAR **FAX S.V.P. 450-347-8391.**

REMORQUAGE CONRAD recherche chauffeur classe 1, 3 ou 5, 25 ans et plus, demeurant à St-Jean, pour effectuer remorquage. 450-348-5838.

REPRÉSENTANT DES VENTES EN SERVICE FINANCIER DEMANDÉ pour une grande institution financière, formation complète rémunérée, information: 514-830-7765.

RÉSIDENCE POUR AINÉS AUTONOMES recherche préposée aux bénéficiaires et à l'entretien, Tél.:450-357-0030.

STANLEY HOME PRODUCTS ET FULLER BRUSH vous offrent l'opportunité de devenir représentant(e)s dans votre région. Temps plein ou partiel. Pour entrevue: (450)759-4241 sans frais 1 888-887-3366 ou 450-669-1417.

SERVEUR(SE)
demandé(e)
- Avec expérience
- Poste à temps partiel
- Fin de semaine

Chez Cora
450.349.5800

416979-6c19-c

451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

40 ANS D'EXPÉRIENCE, Justine, Claudette et Francine nous sommes clairvoyantes, tarotlogues et numérologues depuis le début des années 60, nous avons atteint un niveau d'expérience supérieur à toutes concurrence. Nos 40 ans de pratique feront en sorte que vous serez guidés avec précision vers le bonheur assuré. Découvrez la vérité sur votre avenir concernant la santé, l'amour, l'argent, la naissance, les voyages. Cet appel pourra changer votre vie. 3.79$/min. 7jours, 24H. temps gratuit. 1-900-451-5276.

AAA JO-SOLEIL VOYANTE 15 ans expérience Composez 1-900-451-8883. 24/24, 7jrs/7. 18 ans+ à 3.99$/min. Info.: horaire voyante en ligne. 514-724-6904 Vous trouverez des réponses à vos questions et des solutions rapides: site web: www.josoleil.com Blocs de temps avec Visa, Mastercard à 2.75$+tx. au 514-997-5716 Nous engageons. Consultation ou information 514-869-8435.

AIDE IMMÉDIATE. Madame Lucie Médium. Voyance par les cartes, le thé, boule de cristal, disponible 7 jours,450-346-7359.

AURÉLIA. MÉDIUM ne pose pas de questions, réponses et dates précises, tél.; 1-900-548-6644 (2.90$/min.)

ESMERALDA, MÉDIUM INTUITIVE, 92% de réussite, étoile d'or 2005, tél.; 1-900-930-6677 (2.90$/min.)

UNIQUE ET RECONNUE
Besoin de faire le point... Michelle, clairvoyante amérindienne et guide de terre. De tradition familiale et chamanique. Voyance pure, précise, sans support et enregistrée. Des milliers de personnes satisfaites. 450-359-1912, cell.:514-237-1714. **www.lemondedemichelle.com**

L'ERE DU VERSEAU composez le 1-900-451-6675 avec un appel complet, vous aurez droit à 12 minutes gratuites! Des spécialistes de la voyance répondent à vos questions d'amour, d'argent et plus! Bell Mobilité seulement, faites le #+ medium ou le carré+633486 à 3.79$/min. 18ans + Pour plus d'information consultez le www.voyancequebec.com ou composez le 1-866-585-2555.

LA CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME et Mme. Minou tel que vu à la télé. 1-900-561-1212 à 4.89$/min. Visa/MASTERCARD, composez le 514-768-2000 ou le 1-800-799-6395 à 2.59$/min.+tx. Utilisateur de Bell mobilité faites le dièse(#)Astro(27876) à 3.79$/min. www.predictions2000.com Astro-Club ligne de voyance en direct 24heures. Consultez des gens d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85$/min.(+tx.)

LORRAINE VOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 27 ans d'expérience. **Auteur du livre "Les mains, chemin de la vie"**. 450-349-0405.

MANON, MÉDIUM confirmée aide spirituelle, conseil, voyance précise et sincère, tél. 1-900-930-5566 (2.90$/min.).

SALON DE L'ÉSOTÉRISME 25 au 28 octobre, CARREFOUR LAPLANTE, Iberville, tél.; (450)346-1420.

VOYANTE RÉPUTÉE. 21 ANS D'EXPÉRIENCE. Dons de voyance pure depuis 3 générations. J'aide et guide les gens dans leur vie personnelle et professionnelle. La voyance pour moi est une affaire de conscience et de coeur, ayant à trouver les meilleures solutions à vos problèmes et ce, sans outils de travail. Professionnalisme assuré! Bienvenue aux gens d'affaires, 45$/l'entrevue. Pas de surprise. Satisfaction garantie ou ne payez rien lors de l'entrevue. Pour entrevue sur rendez-vous: Suzanne Corbeil 450-659-6994. **Photovoyance: courrier** www.voyantesuzannecorbeil.com

ZELIAH, VOYANCE PURE. 20 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets. Tarots, cartes. Messages de vos guides, anges. Dans l'énergie lumière. Sur rendez-vous 450-515-7345.

---

tibo CONSTRUCTION
348-8052
R.B.Q. 8310-4117-17
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
220, RUE GRENIER SAINT-LUC
Cell.: 545-9173

256235-5c17-r

Super BAS PRIX
VITRERIE
ALVERTEC-DESOURDY INC.
155, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2359

234478-5c17-r

---

452 FORMATION

"ICI COMMENCE VOTRE AVENIR!" Grâce au Collège CDI, donnez un nouveau souffle à votre carrière et obtenez votre diplôme en quelques mois! Administration, technologie, santé. NOUVEAUX PROGRAMMES OFFERTS. De nouvelles classes débutent régulièrement! N'attendez plus, composez le 1-800-571-6701.

Travailleurs construction
Cours de sécurité pour les chantiers de construction

pour l'obtention de la carte de sécurité

DISPONIBLE À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Début : 7 et 8 octobre
14 et 15 octobre
(8 h 30 à 16 h 30)
225$
sans frais (514) 877-4988
Karine Gilbert

Association de la construction du Québec Région Montérégie

416670-6c19-j

ATELIERS DE CRÉATIVITÉ Vous aimez peindre et désirez vous joindre à un groupe pour stimuler votre créativité ou vous souhaitez apprendre à vous exprimer par la peinture? Alors joignez-vous à nous, vendredi ou samedi matin:450-357-9445.

KUNG FU

ASSERTIVENESS LESSON, style Iron Monkey, Ong Bark, ex. Sifu Hoang 450-347-1057. Cours de groupe et privé.

453
SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

ACUPRESSURES THÉRAPEUTIQUES pour traitement de maladies compliquées comme arthrite ou mal de tête/lombalgie/dos/épaule. 1363 de 225 (coin 202). (514)803-6988.

BELLE AMBIANCE, CALME/PAISIBLE; VOUS ÊTES STRESSÉ? Alors, venez vous détendre avec un bon massage de détente et de relaxation. Demander Sophie.Tél.:450-346-9998, Cell:514-826-8163.

LORSQUE TU PRENDS SOIN DE TON CORPS, il te le rend au centuple. Sauras-tu profiter du moment présent en savourant le merveilleux massage de cette belle jeune femme d'expérience? Maintenant offert service de spa et piscine, 25$/30 minutes avant le massage. **A St-Jean, Andréa: 514-912-5307. Au plaisir**

MASSAGE AUX PIERRES CHAUDES ET SUÉDOIS, 2 ans d'expérience sur bateau de croisière, reçu pour assurance, aucune sexualité. Lisette au (514)668-9117, 268, boul. St-Luc.

MASSAGE DE DÉTENTE ET RELAXATION avec de belles mains magiques. Venez me voir si vous êtes curieux, Kristel, maison: 450-346-1687, cell.: 514-605-4671.

MASSOTHÉRAPIE! MASSAGE SUÉDOIS/ CALIFORNIEN, 35$/h (thérapeutique/détente) traite tension, tendinite, stress, nerf sciatique, procure bien-être, certificat-cadeau, reçus disponibles, Charles: 450-349-3933/ 514-377-3934.

MASSOTHÉRAPIE:massage suédois shiatsu, douleurs musculaires, articulaires, stress. Reçus assurance, bureau centre-ville St-Jean. **Semaine, "week-end"** Christian-Jean Lafleur, massothérapeute **450-348-9686**, 514-338-0582.

SOIN DE PIED à votre domicile ou chez-moi, coupe d'ongles, cors, durillons, callosités, ongles incarnés, TÉL.: 450-357-9274.

VOULEZ-VOUS ETRE EN FORME? Ferme ou même perdre du poids, problème de ménopause ou même augmenter votre masse musculaire, etc...Contactez Diane: 450-346-0652 avant 21h.

454
OFFRES DE SERVICE

15 ANS D'EXPÉRIENCE, dans le domaine du tirage de joints. Petits et gros travaux. 450-524-1946 M.Bisson.

RÉNOVATION TOITURES
ENTREPRISE DE RÉNOVATION DE TOITURES, spécialistes en pose de bardeaux d'asphalte. Tél: 514-887-9618.

AAAGRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc...Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Conduit de ventilation Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean. Tél.: 514-247-5127 www.willclean.com

ACHETONS ET RAMASSONS vieilles autos, vieilles carcasses. Nettoyage de vieilles machineries. Tél.:450-347-1205.

ATELIERS sur le nettoyage de vos chakras. Lundi (12h30-15h30). Début: 16 octobre 2006 ou jeudi (9h00-12h00) Début: 19 octobre 2006. Coût:25$, durée:10semaines. Nathalie 450-347-0962.

CIMENTIER FRANCIS. Finition de béton, crépis, plancher, garage, perron. Estimation gratuite. (Contactez Francis) **Cell/514-773-5013, 450-545-1413.**

COUTURIERE DESIGNER de métier, 13 ans d'expérience. Vous cherchez une bonne couturière pour tout genre d'altération et confection à des prix plus qu'abordables. Ex.: bas de jeans 4$ et en plus service de pressage de vos vêtements. Nathalie au 450-515-3382, 514-718-4610.

DÉNEIGEMENT LES PAYSAGES MINUTIEUX: Cour, trottoir, balcon, porte garage, **déblaiement d'automobile**, toiture (commercial et résidentiel). Service avant 7h am. 514-796-1646 ou 450-515-1646. Aussi offert: déglaçage, sel.

Finition du Haut-Richelieu (2006) Inc.
- Installation de boiserie, «o'gee» et plancher flottant
- Remplacement de coupe-froid pour porte, fenêtre et porte de garage
- Calfeutrage (caulking)

Contactez Luc Gilbert : **Cell.: (514) 893-5490**
418726-6c19-j

ÉMONDAGE/ABATTAGE D'ARBRES, PAYSAGEMENT & ENTRETIEN, taille de haies et d'arbustes, nettoyage de terrain, terrassement&tourbe, réparation et pose de pavé uni, muret décoratif. **Estimation gratuite.** Tél.: (450)545-1507.

ENTRETIEN MÉNAGER à domicile. Fenêtres. Références et bonne expérience. Quelques places disponibles. Sylvio 450-358-2873.

JOINTS, PLATRES, PEINTURE, menuiserie, céramique, travail avec conjointe. Sablage sans poussière, info.: Daniel, 450-291-5172 laisser message.

L'ARPENT VERT TAILLAGE, fermeture de terrain, ramassage de feuilles, engrais d'automne, Stéphane 514-952-9590.

LES CONSTRUCTIONS S.K.INC.
Charpente-menuiserie expert en rénovation après sinistre, modification de bâtiment. (450)542-0031 Steve. RBQ 8327-1478-54.

MENUISIER RETRAITÉ ferait travaux de FINITION INTÉRIEURE et pose d'armoires. Laissez message; 450-347-3575.

MINI PELLE, excavation, posage de pieux, trou pour sonetube, mèche de 0 à 36pouces pour planter arbres. Paysagement et terrassement en pavé unis. Tél.:450-347-1205.

Copicom INC.
- Photocopies
- Photocopies laser
- Photocopies couleur
- Plastification
- Copies de plan
- Reliure
- Envoi et réception de télécopies

50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252
363739-6c19-j

Ouvrier honnête pour des travaux de rénovation, restauration et finition. Travail de qualité avec des conseils judicieux. Stéphane (450)772-2965.

PERTE ET GESTION DE POIDS. Je recherche candidat homme ou femme intéressé d'entreprendre un programme de perte de poids par l'hypnose. Informations Jeanine Bessette, Hypnothérapeute 450-346-7481.

ORDINATEURS
Réparation-mise à niveau
Service rapide
Service à domicile
Satisfaction garantie
Service professionnel
348-5300
1050 boulevard du séminaire nord
St-Jean sur Richelieu
richelieu@microbytes.com
www.microbytes.com
MB MicroBytes
416280-6c19-j

SERVICE DE DÉNEIGEMENT 24 HEURES
Région Saint-Jean, Iberville et les environs
Résidentiel - Commercial - Industriel
PRIX TRÈS COMPÉTITIFS
ÉVALUATION GRATUITE
Marc-André Bessette, propr.
450-357-1037

Le spécialiste DÉBOUCHE TOUT urgence 24 heures
GREENDALE service d'égoûts
DÉBOUCHAGE ET NETTOYAGE DE DRAINS DE TOUS GENRES
TOILETTE-BAIN-LAVABO-DOUCHE-EVIER-DRAIN PRINCIPAL
Inspection par caméra
Dégel des tuyaux
Test de fumée pour mauvaises odeurs
Détection électronique des tuyaux
Nettoyage par pression
Service de vaccum
Nettoyage d'intercepteur de gras
450-346-8045

Vitrerie 2002 Secteur Iberville
Service courtois et personnalisé
- Service de vitrerie complète
- Vitres, miroirs, moustiquaires
- Remplacement de vitres thermos
- Vente de plexiglas
- Douches de verre sur mesure
- Vitres de tables

Daniel Belanger (450) 346-0045
217, 3e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu

PM Débouche tout enr.
40 ans expérience
Pierre Greendale — Michel Percy
INSPECTION PAR CAMÉRA
24 h / 24 h
Lavabo, Douche, Toilette, Urinoir
Drain de plancher, Drain pluvial, Drain sanitaire, Trous d'homme
Écureur à pression, Dégel de conduit, Détecteur d'odeurs, Intercepteur de trappe à graisse
(450) 347-6106
Contrat d'entretien industriel, commercial et résidentiel

Hôpital vétérinaire *Ami Fidèle*
478, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 2M3
(450) 346-5131
Lundi au vendredi 9 h à 20 h
Samedi - Dimanche 9 h à 14 h
Sur rendez-vous
- Dr Francis Caignon, mv
- Dre Anne Bousquet, mv
- Dre Hélène Langlois, mv
- Dre Geneviève Plourde, mv
- Dre Andrée Lafaille, mv

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON
- Cheminée brique et pierre
- Réparation de piscines en béton
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crépis de solage (scellant)

R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 244-5147
(sans frais)

- Bardeau d'asphalte
- Charpente

LAURENT LANTEIGNE CONSTRUCTION INC.
10 de rabais sur bardeau d'asphalte
10 ans déjà!
Assurance responsabilité
Évaluation gratuite
Travail garanti
R.B.Q. : 8302-2632-57
14, rue Réal Trépanier, Saint-Jean-sur-Richelieu, J2W 2A7
(514) 794-6149

POLY
Transport général
Livraison de tous genres
Petits et gros colis
Remorque fermée pour tous vos besoins
Voitures de collection, roulottes, bateaux, motos, plate-forme, dompeur, petits conteneurs, etc.
Transport spécialisé et attentionné
PolyTransport.com
Martin Choquette (514) 266-5397
info@polytransport.com
352, rue des Echevins, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J2W 3C3

G. Barrière et Fils Inc.
Entrepreneur général
Rénovation • Construction • Toiture • Aluminium
(450) 348-2912

ENCAN DIRECT GREGOIRE
1840, ch. de Chambly Carignan
Christian Ouellette
Directeur des ventes
450 **545-0808**

Les Fissures DJM
Denis Marquette
25 ans d'expérience
ENTREPRENEUR CIMENTIER
Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios
Renseignements : (450) 349-5189
Cellulaire : (450) 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca
RBQ : 8300-2865-08

Lak-Expert
Le spécialiste de la finition de meubles et d'armoires de cuisine
- Teinture
- Glacis
- Décapage
- Sous-contractant

Plus de vingt ans d'expérience en ébénisterie
C. Gagné Tél.: (450) 357-7655 Cell.: (514) 231-8080

- *Massage suédois*
- *Détente*
- *Massage Thérapeutique*
- *Reçu pour assurance*

Certificats-cadeaux disponibles
MASSOTHÉRAPIE
Clinique Chiropratique Saint-Luc 1260, boul. de la Mairie Saint-Jean-sur-Richelieu

Monique Lalonde Membre de l'A.M.Q
Tél. : (450) 359-0975

Division DrainNet MMCM Inc.
Débouche TECH
Débouchage et nettoyage de drains
Inspection par caméra
Petit drain voit loin
Michel Michaud Propriétaire 450.515.6005 514.838.1437

Chez Maggy & Spooky
Salon de tonte & toilettage
Nathalie Daneau, propriétaire
36, rue du Zéphyr, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 358-8385

Le Marie Claire II
Votre centre de ressourcement
Massothérapie
Méditation
Numérologie
Reiki
Relation d'aide
Yantha - karma, vie antérieure
Yoga
450-349-9980
Vos thérapeutes Andréa, Lyne, Larry, Serge

304453-6c19-cm

PLOMBERIE

Réparations et rénovations complètes de plomberie. Débouchage d'égoûts, 25 ans d'expérience, licence R.B.Q. et C.M.M.T.Q. Richard Bélanger tél.:(450)347-7455 ou cell.:(450)357-0813.

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais.:**(450)349-2217**. **AUSSI**, besoin de déménageurs (matures)(classe 5) avec expérience. Très bonne condition physique. **Tél.:(450)349-2217.**

POUR TRAVAUX DE PEINTURE, résidentiel et commercial, assurance responsabilité. Tél.: (450)460-2595, Cell:(514)213-3983.

REBRANCHEMENT TÉLÉPHONIQUE TEMBO. Nous offrons un service téléphonique prépayé, des taux interurbains compétitifs, sans dépôt ni enquête de crédit. Rabais pour application en ligne www.tembo.ca 1-877-468-3626.

RENOVATION

TOITURES, AGRANDISSEMENT, vinyle, finition intérieure. Rénovations générales. 25 ans d'expérience. Demandez Pierre. 514-293-9641, 450-346-3525.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATIONS D.L. cuisine, salle de bain, finition de tout genre, revêtement extérieur, patio, peintre, finition soignée, estimation gratuite, tél.: 514-755-7781.

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES, patio, sous-sol, etc...Cell.(tél.) **(514)349-1633, St-Jean.**

SALON COIFFE-MODE, 17 ans d'expérience, coupe 12$, mise 12$, teinture 20$, mèches 30$, permanente 45$ tout inclus. Linda 450-346-3542.

SOUTIEN À DOMICILE offre service de soins spécifiques (accompagnement, repas, entretien). **Diplômée** Géronto-gériatrie, honnête, discrète et approche humaine. Christine 450-895-0720.

SYSTÈME INTÉRIEUR, joints et peinture int/ext, pose de gypse, céramique, plafond suspendue, plancher flottant. Estimation gratuite. Tél.:450-293-6044.

Avis de demande de changement de nom

Prenez avis que Jean-Guy Roy, dont l'adresse du domicile est le 832, rue Plante, app. 4, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 1S8, présentera au Directeur de l'état civil une demande pour changer son nom en celui de Jean-Guy Diamond.

Saint-Jean-sur-Richelieu, le 29 septembre 2006
Jean-Guy Roy

416890-6c19-gf

Avis de demande de dissolution

Prenez avis que la compagnie «Galmex inc.» dont le siège social est situé au 50, rue des Rossignols, Venise-en-Québec, Québec, J0J 2K0, demandera à l'inspecteur général des institutions financières la permission de se dissoudre.

Le 29 septembre 2006

Paul Gaudreau, président

416797-6c19-m

SRSOR

Les Services de Réadaptation du Sud-Ouest et du Renfort

CRDI

CERTIFICAT D'ÉLECTION SANS CONCURRENT

Élection par la population
4 postes à combler

Je, soussignée, présidente d'élection, déclare par la présente avoir reçu et accepté les candidatures suivantes pour les postes à combler par élection, par la population, au sein du conseil d'administration des SRSOR :

Madame Manon Boudriau
Monsieur François Perron
Monsieur Philippe Simonato
Monsieur Jean-Jacques Viau

Roberte Lachance
Présidente d'élection
450-348-6121 poste 2216

416472-6c19-mxf

APPEL D'OFFRES

HENRYVILLE

NOM DU PROJET : DÉNEIGEMENT DES CHEMINS MUNICIPAUX 2006-2007

La Municipalité d'Henryville requiert des soumissions pour les travaux du projet en titre.

Les documents de soumissions relatifs au présent projet peuvent être obtenus au bureau municipal d'Henryville situé au 165, rue de l'Église à Henryville, Québec, J0J 1K0, du lundi au mercredi entre 9 h et 12 h et entre 13 h et 16 h.

Les soumissions dans des enveloppes cachetées avec la mention «**Soumission pour le déneigement des chemins municipaux 2006-2007**», et adressée au nom de la Municipalité d'Henryville seront reçues au bureau situé à l'adresse indiquée plus haut jusqu'à **16 h (heure locale) le lundi 6 novembre 2006**. Les soumissions seront ouvertes publiquement le soir même en séance régulière.

Chaque soumission devra être accompagnée d'un chèque visé payable à la Municipalité d'Henryville, pour une somme égale à dix pour cent (10%) de la valeur totale de la soumission de la première année ou d'un cautionnement de soumission du même montant, valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours de la date d'ouverture des soumissions. Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat pour un cautionnement d'exécution à au moins cent pour cent (100%) du montant global pour la durée du contrat.

La Municipalité d'Henryville ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, sans aucune obligation, ni aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires. Elle se réserve le droit d'accorder le contrat en totalité ou en partie, si elle le juge à propos.

Donné à Henryville,
ce 4 octobre 2006.

Christiane Veilleux
Directrice générale et Secrétaire-trésorière

416671-6c19-czm

502 AVIS PUBLICS

"UN MARIAGE A VOTRE IMAGE" Célébration de mariage, civil ou religieux à l'endroit de votre choix, Révérente Cynthia Corsilli, pasteure et ministre, tél.:450-346-8527.

551 DIVERS

****NOUVEAU***QUÉBEC EN DIRECT** vous offre la chance de parler avec les plus belles filles du Québec, téléphonez 1-900-561-2020 seulement 1.99$/min. Entendre annonce gratuite 1-800-711-2525, 24/24 Visa, Mastercard, Amex.

A VENDREDI 6 octobre/3 novembre et tous les 1er vendredis du mois. Superrencontre dansant. **Resto l'ANCÊTRE** (salle Coderre) 5385, Chemin Chambly, St-Hubert. 19h souper 35$, après 21h. 10$. LORRAINE: 450-928-1930.

AGENCE DE RENCONTRE MADAME LUCIE MÉDIUM, enrg. immatriculée. Sérieux, occasionnel, amitié et autres, 7jrs. Tél.:(450)346-7359.

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnements & Services

APPEL D'OFFRES NO : SA-406-AD-06

DRAINAGE SECTEUR NADEAU (ROUTE 133)

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au plus tard le **23 octobre 2006, à 14 h**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h, le mercredi 4 octobre 2006**, au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Le dépôt que l'entrepreneur aura à faire pour l'obtention des plans, devis et documents de soumission sera de cent (100$) dollars pour chaque soumission, sous forme de chèque fait à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ou en argent, **ET SERA NON REMBOURSABLE, ET CE POUR CHAQUE COPIE SUPPLÉMENTAIRE.**

CONSULTANT :

BPR - EnvirAqua
Tél. : 450-773-5942

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :

LIEU : Approvisionnements
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le lundi 23 octobre 2006

HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O. et à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

DIVISION APPROVISIONNEMENT
ACHETEUR

Jacques Vallières

416538-6c19-czx

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 450-348-6980.

AIMERIEZ-VOUS RENCONTRER votre âme soeur à la campagne? Alors visitez www.Agrirencontre.com, le site Internet de rencontres des gens du milieu rural. Inscription gratuite. 514-409-2906.

AU SCOOP RESTO-BAR: SOUPERS DANSANTS tous les samedis soirs à partir de 18h30. **Cours de danse de ligne gratuits une fois par mois.** 3500 BOUL.MATTE, BROSSARD, **TÉL.:(450)444-2258.**

DÉJEUNER-RENCONTRE LES BLA BLA DU DIMANCHE(10H) Pour célibataire. **Spécial dimanche le 8 octobre** Déjeuner musical, invité M. Gilles Fecteau musicien chansonnier-interprète. Au Bistro Manhattan, 180 Place du Quai, St-Jean-sur-Richelieu. Nicole 450-359-1755 laissez message.

HOMME DE 48 ANS 6'1, 180lbs à la recherche d'une amie pour l'accompagné à divers sport comme le badminton et autres. Laissez message 450-542-9522.

MÉGAPARTY! Danse célibataires. À La Fiesta! Vendredis: place Desaulniers ou complexe sportif Longueuil. Samedis: Villa-des-Moulins, Terrebonne. 514-767-5552.

www.lereseaurencontre.com Inscription gratuite, concours. Devenez membre gratuitement au 514-761-5252. Bloc de temps pour 25$ au 1-900-643-1111. Nouveau. Utilisateurs de Bell Mobilité faites le dièse + amie(#+2643) à 0.89/min. Messagerie texte envoyer RRF dans un nouveau message au 66,000 Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45$/min. pour 10 minutes. Achat par carte de crédit, faites le 1-800-561-3999.

552 ESCORTES-RENCONTRES

*******AGENCE ROMANCE**** ENGAGEONS. (450)405-4902**

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnements & Services

APPEL D'OFFRES NO : SA-1522-TP-06

FOURNITURE D'UN BALAI DE RUE DE TYPE ASPIRATEUR AVEC BROSSE DE CANIVEAU DE CHAQUE CÔTÉ

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au plus tard le **23 octobre 2006, à 14 h**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h, le mercredi 4 octobre 2006**, au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec. (Aucun dépôt n'est requis pour l'obtention des documents).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :

LIEU : Approvisionnements
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le lundi 23 octobre 2006

HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O. et à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
ACHETEUR

Jacques Vallières

416240-6c19-czx

LE CAPRICE 514-349-8969

NOUS ENGAGEONS 18-25 ANS "Nouveauté" jolies demoiselles discrètes reçoivent à Saint-Jean et environs.

$TRES PAYANT$

Agence dans la région de St-Jean recherche hôtesses 24/24h. Possibilité de transport et logement. Tél.: (450)515-1944.

1 AGENCE AUX BELLES CARESSES 450-346-4871

Pour amateur de belles rondeurs, superbes grassettes, choix sur place. Engageons filles sérieuses, bienvenue aux femmes et aux couples, escortes@hotmail.com Reçois seulement.

1001 NUITS. 23 ans, petit péché de rêve et de luxure avec les sens, recherche plaisirs charnels remplie d'érotisme sensuel dans un décor exo-érotique, ose. 514-969-7089.

23 ANS, JE PEUX TE DONNER UN MASSAGE INOUBLIABLE à St-Athanase. Si tu es prêt à te risquer, à partir de 9h. tous les jours, téléphone Cynthia 450-545-9169.

41 ANS, RAVISSANTE, ENJOUÉE se déplace uniquement, discrètement. Pense à toi, appelle-moi 7h à 22h. 450-618-0055.

ABSOLU MASSAGE. Belle brunette de classe, 34D, offre massage de détente en privé, douche, A/C, Rive-Sud. Tél.:514-583-6610.

AGENCE OCÉANNE se déplace pour vous messieurs, en tout temps. Nouvelles venues. Nous engageons, tél.:514-946-8514.

AGENCE SUPER GIRLS

Nous avons pour vous cette semaine la très jolie blonde aux yeux bleus Sara 24 ans et ainsi la très sexy Marilou 21 ans. Bienvenue! messieurs, dame ou couple, engageons, Horaire: mardi au jeudi de midi à 21h. et vendredi midi à 18h. 514-793-7958.

AVEC DOUCEUR JE TE FERAI DÉCOLLER avec langueur je te ferai planer. Bienvenue 7 sur 7 L'ange Julia. Tél: 514-349-3448.

BELLE AU NATUREL

VANESSA, 24 ans, 5'5", 105lbs, te reçois ou se déplace discrètement le **vendredi** de 11h à 22h. Tél.:514-207-4654.

BELLE ET CHARMANTE femme de 41 ans reçoit en privé pour un massage intense avec plaisir immense. Classe assurée. A/C, 450-923-4010.

BONJOUR! JE M'APPELLE LINDA, 38 ans, blonde aux yeux bleus. Je reçois en privé et me déplace 7 jours/7. Tél:514-826-1961.

CASSY VOUS REÇOIT, centre-ville St-Jean, 24 heures. Tél.: 450-357-4365.

COIFFURE ET MASSAGE ÉROTIQUE accueil personnalisé, naturisme, bain/détente, endroit propre/privé, Julie: 450-469-4727.

DÉTENTE TRES SENSUELLE. 2 massages: doux mélange Californien-Suédois. "Touche Espagnole", différent, fantaisiste. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. **Tél.:450-349-6761.**

ESCORTE SUNNY, 40 ans, vous reçoit en tout temps messieurs, **tél.: 450-358-2412.** Pour Nicky tél.:450-542-1743.

FANNY, 27 ans, 115 livres, 5'5". **514-554-3543.** Reçoit 24H. 7 jours.

ENCAN

Pour Pierre et Sylvie Sauriol
3202, rue Principale, Dunham, Qc
Samedi 7 octobre 2006 à 10 h

Inventaire d'atelier d'ébénisterie complet - Équipement de ferme et jardin

Pour photos et carte visitez www.deanhooker.com

Tracteurs et accessoires: tracteur de ferme Kubota 1999 L3410 4x4 avec loader; bucket à neige; souffleuse 6 pieds avec cylindre directionnel de chute; tondeuse 6 pieds arrière tracteur; gratte 6 pieds; tanière sur 3 points; tracteur tondeuse John Deere 525; lame 48 pouces gaz; plusieurs échelles; génératrice Generac 10 000 w; 2 moteurs stationnaires.

Atelier d'ébénisterie: dégauchisseuse Général 8 pouces; machine perceur trous pour gougeons 2 têtes Delta; tour à bois 5 pieds Rockwell avec copieur; 2 set de couteaux pour tour à bois; moulurière (shaper) Poitras; mortaiseuse General International sur pied; moulurière (shaper) King industriel; sableuse orbitale General International; sableuse horizontale General Canada 42 po x 6 po; coffre outils 2 étages sur roues; enclume; étau; 2 meules; sableuse artisanale pour panneaux 84 po x 48 po; scie radiale DeWalt 14 po avec table de travail 10 pieds; scie ruban Delta lame 109 po; banc de scie Delta 3 forces; planeur King industriel 20 po; sableuse à panneaux King industriel 26 po; table de travail en acier et bois 4 pi x 8 pi; sur roues avec insertions pour serres avec étau à bois; dépoussiéreur Delta avec télécommande; récupérateur de sciure extérieur moteur 7 forces; cabinet filtre à air Coral; fusil à peinturer Kremlin; compresseur 5 forces 20 gallons DeVilbiss; lot de serres à bois; lot de couteaux pour «shaper»; beaucoup de quincaillerie: poignées; pentures; ancien comptoir de magasin général avec portes et tiroirs; plusieurs outils électriques et manuels et beaucoup de quincaillerie, bois pour ébénisterie dont pin, cerisier, hêtre, chêne, érable, etc.

Conditions: Visa - MasterCard - Interac - AmEx - Comptant.

«Tous les articles vendus seront assujettis aux taxes applicables et une prime de 5% pour couvrir une partie des frais de publicité.»

Les annonces faites le jour de la vente ont préséance sur les annonces publicitaires. Les propriétaires et les encanteurs ne sont pas responsables des accidents.

Raison de la vente: vente de la propriété.

Inspection: le matin même de l'encan. Cantine sur place.

416634-6c19-j

Dean Hooker
Encanteur bilingue
dH 450-829-3356 dH
www.deanhooker.com

LES COURTISANES
514-835-8637
Reçoivent Rive-Sud. Nous engageons.

MASSAGE EXTREME AVEC SHANNEL, superbe blonde, yeux bleus pervers, tigresse bronzée, forte poitrine naturelle. Chaude, sensuelle et sexy à vous faire frémir messieurs. Déplacements 514-608-6011.

SUZIE vous reçoit et se déplace, pour vous messieurs, 7/7, 450-348-7286.

TRICHA, sensuelle, très aimable, te reçoit à Saint-Jean. Tél.:(514)576-7106.

ZOÉ DOUCE YEUX QUI EN DISENT LONG. Kelly brésilienne 20 ans, courbes délicieuses, Sophie belle rousse, Jade 25 ans mulâtre. Rencontre inoubliable. Solo/duo extrême 450-466-6733 ou 450-466-8601.

DATES À RETENIR

700 DIVERS

4 octobre
Filles d'Isabelle, Cercle Iberville
Assemblée mensuelle

L'assemblée mensuelle d'octobre sera tenue le mercredi 4 octobre à 19h30, au sous-sol de l'église du Sacré-Coeur. Bienvenue à toutes!

4 octobre
Cercle Fermières Sabrevois
Assemblée mensuelle

Le CFQ de Sabrevois vous invite à son assemblée mensuelle le 4 octobre à 14h au 2*94, avenue du Parc. Les activités artisanales hebdomadaires ont lieu à chaque mercredi après-midi. Bienvenue à toutes nos membres et à toute personne intéressée à nous joindre. Pour information veuillez contacter Monique Lacaille tél.:450-358-4845 ou Nicole Mallette par courriel à l'adresse nicole-mallette@progression.net

5 octobre
Club 3e age de l'Acadie
Casino de Montréal

Le Club du 3e age de l'Acadie organise une sortie au Casino de Montréal jeudi le 5 octobre pour le spectacle de Richard Abel. Prix spécial pour les membres 20$ et non-membres 28$. Réservez au plus tôt, seulement 40 places. Informations Pauline 450-346-3322 ou Lise 450-348-8038.

5 octobre
Mouvement JOIE DE VIVRE
Réunion

Le mouvement JOIE DE VIVRE est un groupe d'entraide qui permet de retrouver le goût et des raisons de vivre par l'amitié, le partage et la foi suite à une séparation, un divorce ou le décès d'un conjoint(e). Jeudi le 5 octobre de 19h30 à 21h30 au 218, rue Jacques-Cartier à Saint-Jean-sur-Richelieu (en arrière de la Cathédrale). Des informations vous seront transmises concernant la prochaine fin de semaine de réflexion le 17-18-19 novembre à Île Saint-Bernard de Châteauguay et sur les rencontres régulières.

6 octobre
Âge d'Or Napierville
Soirée de danse

Le club de l'Âge d'Or de Napierville tiendra sa prochaine soirée de danse sociale et de ligne vendredi le 6 octobre à 20h à la salle Maurice Dupuis. Musique et animation de Robert Thibodeau.

ÉCHEC ET MAT

Finale de Tours IV Tour devant le pion

Diane MONGEAU

Je vous ai parlé de l'importance de connaître les principes de bases des finales de tours. En voici quelques-uns.

1) Le pion passé doit être protégé par le Roi et le Roi adverse doit être tenu à distance autant que possible, l'éloignement étant généralement obtenu par l'emploi de la Tour le long d'une rangée ou d'une colonne.

2) L'activité des Tours est un facteur déterminant, même au prix d'un pion ! Que ce soit pour le gain ou pour annuler.

3) Les Tours doivent être derrière les pions passés, derrière les vôtres pour les pousser et derrière ceux de votre adversaire pour les retenir.

4) Les pions passés doivent être poussés.

5) Si tous les pions sont sur la même aile, dans une position normale, l'avantage d'un pion est insuffisant pour gagner.

Site internet intéressant: http://www.mjae.com/finaltour.html

Diagramme 1

Le diagramme 1 illustre une autre position clé. La tour blanche se trouve devant son pion et vous savez maintenant tous que ce n'est pas la position idéale: la tour doit être derrière le pion passé. Enlevez les 2 rois et le pion ne peut être promu. Si la tour quitte la colonne a le pion tombe. Si vous ajoutez le roi noir la situation change. Si la tour peut quitter la tour a8 et donner échec au roi noir la tour noire ne pourra capturer le pion h7 qui pourra avancer au prochain coup et sera protégé par sa tour. Alors quelles sont les cases que le roi noir doit occuper pour assurer la nulle? Il y en a 2 à l'aile roi h7 et g7 Si le trait est aux noirs et le roi doit absolument aller en h7 ou g7 sinon les noirs perdent. Suite possible: 1. ...Rg7 2. Rd4 Rh7 (ou un coup de tour sur la colonne a) 3. Rc5 Rg7 4. Rb6 le roi blanc protège son pion et la tour est libre. Les Noirs font maintenant échec au roi blanc 4. ...Tb1+ 5. Ra6 Ta1+ 6. Rb7 Tb1+ 7. Rc6 Tc1+ ou Ta1 dès que le roi protège son pion la tour noire donne échec. Le roi blanc ne peut s'abriter et la partie est nulle. C'est une autre technique essentielle à connaître.

Question 1. Pourquoi 1. ...Rf7 est perdant?

Question 2. Quelles sont les cases à l'aile dame où le roi noir peut être pour faire nulle?

Question 3. Si la tour noire se trouvait sur une des autres cases de la colonne a, la partie serait-elle nulle?

Réponses aux questions

Q1: 1. ...Rf7 2. Th8 Txa7 3. Th7 et une autre enfilade ou attaque Rayon-X qui gagne la tour!

Q2: Il y en a 5 : a6, b6, c6, b7 et c7 Le roi noir est trop près du pion et les noirs le captureront. Si le roi noir est en c6 :1. Tc8+ sinon le roi noir va en b7 et attaque la tour et le pion. 1. ...Rb7(le seul coup) 2. a8D TxD 3. TxT et RxT=

Q3: La tour peut se trouver sur les 6 cases de la colonne a. Le roi noir peut aussi trouver abri derrière sa tour à ce moment

Problème de la semaine: Trouvez une belle combinaison pour les blancs.

SOLUTION DU PROBLÈME:

1.Dxe7+™ Df6 [1...Rxg4 2.Dxd7+™ Rg3 (2...Rg5 3.De7+ Rg4 (3...Df6 4.Tg1+ Rf4 5.Dxf6+ Re4 6.Tg4+ Rd5 7.Df3+ Rc5 (7...Re5 8.Tg5+ Rxd4 9.Dd3#; 7...Rc4 8.Dc6#) 8.Dc6#) 4.De6+ Df5 5.Tg1+ Rf4 6.Ce2+ Rf3 7.Tg3+ Rf2 8.De3+ Re1 9.Cd4+ Rd1 10.De2#) 3.Ce2+ Rf2 4.Tf1+ Rxf1 5.Cxf4] 2.Cf3+ Rxg4 [2...Rf4 3.Dxf6+ Ff5 4.Tf1 Th3 5.Dg5+ Re4 6.De7+ Rd5 7.Td1+ Fd3 8.Txd3+ Rc6 9.Txd6+ Rb5 10.De5+ Ra4 11.Ta6#] 3.De4+ [3.Dxf6?? Txh1+ 4.Cg1 Txg1+ 5.Df1 Txf1#] 3...Df4[3...Rg3 4.Tg1+ Rf2 (4...Rh3 5.Cg5+ Dxg5 6.Dh1#) 5.Ch4 Tae8 6.Tg2+ Rf1 7.Dd3+ Re1 8.Tg1+ Df1 9.Txf1#] 4.Tg1+ Rh3 5.Dxf4 1- 0 Andresson - O Hara

ENDROIT POUR JOUER AUX ÉCHECS:
Parc Joie de Vivre,100 rue Bernard
Club d'échecs adulte de St-Jean
Jeudi 19h à 23h
Club d'échecs Optimiste St-Eugène
Vendredi 18h30 à 20h; 5 ans et plus
Cours d'échecs
Prochains tournois
Optimiste St-Eugène 5 novembre École Bouthilllier
Information 345-5577

BRIDGE

Couper avant de faire atout

Nicole GARCEAU

ENTAME: V CO

La réponse de 5 TR indique 3 clés (As C, As K, R Pi)

Malgré la présence de l'As de cœur sec, vous avez décidé d'ouvrir 2SA pour indiquer vos points. Vous gagnez l'As de cœur et présentez le Roi de pique qui tient. Votre contrat est sûr si vous coupez 2 cœurs perdants du Mort, vous n'avez pas besoin de l'impasse à carreau puisque vous défaussez les carreaux perdants sur vos trèfles maîtres. Si vous continuez pique, Est prendra la main et reviendra atout et vous empêchera de couper vos perdantes. A la 3e levée encaissez l'As de trèfle et coupez un cœur défaussez les carreaux sur le Roi et la Dame de trèfle, rentrez au Mort en coupant un carreau et retirez les atouts.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Les conditions d'un contre d'appel : Un contre à la 1re occasion et votre partenaire n'a pas encore parlé.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Jeudi 21 septembre: 1. Lise Bélisle, Lise Desnoyers, 2. Jean Roulier, Lyne Munro, 3. Claire Neale, Claire Cholette, 4. Agathe Samoisette, Jacques Gagné.

Vendredi 22 septembre: 1. Nicole et Réjean Kéroack, 2. Jean Lussier, Yves Fontaine, 3. Donald Blackburn, Claude Lemaire, 4. Claude Croussette, Alfred Morin.

Lundi 15 septembre: N/S 1. Luc Boudreau, Lorraine Gay, 2. Nicole Bélanger, Maïte Basque. E/O 1. Serge Prud'homme, Bernard Mongeau, 2. Noëlla Archambault, Lucien Bélanger.

Donneur : NORD
Vulnérabilité : EST/OUEST

Nord
♠9 8 4 3 2
♡R 9 7 3
◇V 9 5
♣A

Ouest	Est
♠ 10	♠ A 7 5
♡V 10 8 5 4	♡D 6 2
◇R 10 6	◇7 2
♣7 6 5 3	♣V 10 9 8 4

Sud
♠ R D V 6
♡A
◇A D 8 4 3
♣R D 2

ENCHÈRES

Est	Sud	Ouest	Nord
			Passe
Passe	2 SA	Passe	3 TR
Passe	3 PI	Passe	4 SA
Passe	5 TR	Passe	6 PI
Fin			

Mardi 26 septembre: 1. Gérard Lalonde, Claude Lemaire, 2. Alfred Morin, Yves Bourbonnais. E/O 1. Pierre L'Écuyer, Donald Blackburn, 2. Rolland Perron, Maurice Denault.

Le club de bridge des Richelains, offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450 347-7622

Le club de bridge des Richelains, offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge des Richelains, 136 Jacques-Cartier N.

Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 - 450 347-7622

DATES À RETENIR

NAISSANCES

Jennefer Rathé

À l'Hôpital du Haut-Richelieu le 23 septembre 2006 à 9h36 est née Jennefer Rathé enfant de Hélène Langelier et Rémi Rathé. sa naissance elle pesait 6 lbs et 13 oz et mesurait 19 pouces. Nous désirons remercier le Dr Landry ainsi que son équipe. Bienvenue dans nos vies petit trésor. De tes grands parents Suzanne, Louise et Pierre.

700 DIVERS

6 octobre
Âge d'Or St-Luc
Souper

Le club de l'Âge d'Or de St-Luc invite ses membres et amis/es à leur souper à tous les 1er vendredi du mois. Coût 7$, les portes ouvrent à 17h. Bienvenue à tous. Responsables: Monique Lévesque 450-348-9934, Jacqueline Caillé 450-349-5149.

6 octobre
Club 3e Âge de l'Acadie
Bingo

Bingo tous les deux vendredis le 6 et le 20 octobre au Centre communautaire 1322, du Clocher (secteur de l'Acadie). Coût 5$. ATTENTION: Nous vous prions d'apporter vos jetons. Veuillez prendre note que nous aurons un gros lot de 100$ et plus selon le nombre de cartes vendues. Bienvenus à tous.

6 octobre
La Légion Royale Canadienne, Filiale 79
Souper

La Légion Royale Canadienne, Filiale 79 Richelieu, 745 des Carrières, St-Jean-sur-Richelieu, invite ses membres et leurs invités à leurs souper tous les vendredis soirs de 17h à 19h. Menu du vendredi soir avec spécial. Information 450-357-1390.

7 octobre
Âge d'Or Iberville
Soirée de cartes

L'Âge d'Or d'Iberville organise une soirée de cartes samedi le 7 octobre à 19h au 481, boul. d'Iberville. Entrée 6$. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Informations 450-346-5212.

7 octobre
Âge d'Or Marieville
Activités

Danse avec les copains 7 octobre, brunch spagetti dimanche 8 octobre. Danse avec Gaétan samedi 21 octobre 19h30. Voyage à Québec à l'île aux Coudes, casino Charlevoix, spectacle Rodéo musical Country Western au Théatre Impérial. Couche, spéctacle, repas tout compris 269$ par personne. Marie Paule 450-460-2424, 450-460-3338.

7 octobre
Âge d'Or St-Alexandre
Danse

Le club de l'Âge d'Or de Saint-Alexandre organisent une danse samedi le 7 octobre au Pavillon des loisirs sur la rue Bernard. La danse commence à 19h30. À la musique «Gilles et Fernand», prix de présence et goûter à la fin de la soirée. Bienvenue à tous. Pour informations André 450-359-6077.

7 octobre
Âge d'Or St-Blaise
Soirée dansante

Le club de l'Âge d'Or St-Blaise organise une soirée dansante avec les musiciens «Jacques et Goerges» samedi le 7 octobre à 19h30 au Centre communautaire. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Information 450-291-5667.

8 octobre
Légion Royale Canadienne, Filiale 79
Tournoi de dards

La Légion Royale Canadienne, Filiale 79 Richelieu, 745 des Carrières, St-Jean-sur-Richelieu, invite ses membres et leurs invités à un tournoi de dards, dimanche le 8 octobre à 13h30, inscription à partir de 13h. Information 450-357-1390.

8 octobre
Résidence Berthier
Tournoi de cartes

Le Comité des loisirs de Berthier tiendra un tournoi de Pique (haut et bas), dimanche le 8 octobre à 13h au 410, rue Berthier à Saint-Jean-sur-Richelieu. Arrivez avec votre partenaire. Bienvenue à tous! Pour information, Gisèle au 450-349-4779.

11 octobre
Amnistie Internationale St-Jean
Réunion

Le groupe 182 d'Amnistie Internationale de St-Jean-sur-Richelieu tiendra sa prochaine réunion mercredi le 11 octobre au sous-sol de l'Église St-Noël Chabanel, 828A 1ere Rue (entrée par la stationnement du salon mortuaire). Info 450-358-9661.

14 octobre
Légion Royale Canadienne, Filiale 79
Oktoberfest

La Légion Royale Canadienne, Filiale 79 Richelieu, 745 des Carrières, St-Jean-sur-Richelieu, invite ses membres et leurs invités à venir fêter l'oktoberfest, samedi le 14 octobre à 18h, souper et danse avec «Bruno». Information 450-357-1390.

14 octobre
Club 3 fois 20 ans St-Jean
Soirée de danse social et danse en ligne

Le club 3 fois 20 ans de St-Jean, vous invite à notre soirée dansante, samedi de 19h à minuit au Centre des Aînés Johannais, 125, rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean. Un excellent goûter vous sera servi en soirée. Plusieurs prix de présence. L'animation et la musique par Robert Thibodeau. Bienvenue à tous. Info 450-348-2634 ou 450-349-7090.

15 octobre
Âge d'Or Mont St-Grégoire
Voyage

Le Club de l'Âge d'Or de Mont St-Grégoire organise un voyage à l'Hôtel le chanteclerc le 15-16-17 octobre. Pour information et réservation Monic Martel 450-347-3951 ou Jean-Guy England 450-346-6489.

17 octobre
Al-Anon À la Nouvelle
Réunion Ouverte

Le Groupe Al-Anon À la Nouvelle tiendra une réunion ouverte mardi, le 17 octobre à 20h à son local situé au sous-sol du presbytère de l'Église Sacré-Coeur sur la 12e avenue. Entrée par l'arrière sur la 11e avenue. Deux conférenciers et un goûter sera servi. Bienvenue à tous.

LE BON NUMÉRO

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
Accidentés du travail, service conseil	Robert Bonneau	347-4247
AFEAS Cathédrale	Monique England	348-5728
AFEAS N.D.A.	Manon Hamelin	348-5376
AFEAS Saint-Gérard	Louise D. Quintin	348-6257
AFEAS St-Noël Chabanel	Gisèle Denicourt	347-7685
Âge d'Or Iberville	Marie Fortin	346-8783
Âge d'or de L'Acadie	Denis Mallette	346-3322
Âge d'Or Normandie	Micheline Robert	358-5695
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Gérard Ménard	347-1277
Âge d'Or Saint-Eugène	Gilles Routhier	357-9453
Âge d'Or Saint-Jean	Jean-Guy Bessette	347-9113
Âge d'Or Saint-Luc	Jean-Louis Grenon	348-8097
Al-Anon		514-866-9803
Confédération des peuples Autochtone du Québec Kapaikan	Lucien Forcier	545-1563
Ambulance Saint-Jean	Patrick Wood (514)	990-1747
Amnistie International	Jocelyne Tougas	348-5196
APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique	Denise Charest	347-2324
Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu	Christiane Lachapelle	346-1386
Association des handicapés de St-Luc	Cécile Tremblay	348-8174
Association de la paralysie cérébrale du Québec	Joseph Khoury	357-2740
Association Roseraie bleue Rayon d'Espoir	Réal Quintin	347-7472
Association des Retraités de l'enseignement	Suzanne Faucher	347-0025
A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités)	Félix Blanchard	357-9545
Cado(Bingo 2000)		349-2239
Centre d'Action bénévole D'Iberville	Huguette Fleurant	347-1172
Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean	185 rue Mercier	347-7527
Centre Claude Bilodeau Algamus pour joueurs compulsifs		1-866-933-0411
Centre de Femmes du Haut-Richelieu	Pierrette Marcotte	346-0662
Centre de formation Autogestion	Louise Philippe	346-8357
Centre de partage communautaire Johannais	Diane Dumont	347-9338
Centre de prévention du suicide	Ligne d'urgence	348-6300
Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP)	Jean Thouin	347-0670
Cercle de Fermières d'Iberville	France Ruest	346-2456
Cercle de Fermières St-Grégoire	Carole Lacasse	347-6822
Cercle de Fermières St-Eugène	Monique Paradis	291-3454
Cercle de Fermières Saint-Jean	Claire Hébert	346-6493
Cime Haut-Richelieu		346-0406
C.L.S.C. Vallée des Forts		358-2572
Club Communication XM Richelieu St-Jean	Claire Poirier	347-2388
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Jocelyne St-Maurice	346-8688
Club des 3 x 20 de Saint-Jean	René Lemieux	349-7090
Club de recherche d'emploi Vallée des Forts	Nicole Laberge	346-3044
Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale	Stéphanie Gendron	358-2124
COFFRE	Martine Groulx	347-6101
Comité chômage du H.-R.	France Turcotte	357-1162
Comité La Casa	Manon Perreault	346-5695
Communauté Métis de la Montérégie	Yvette Saint-Germain	357-0054
Croix Rouge	Robert Chagnon	346-2010
Développement et Paix	Huguette Martin	348-0010
Déclic 45	Anne-Marie Patenaude	347-6692
Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu)	Diane Breault	346-5252
Émotifs Anonymes Saint-Luc, Farnham		1-877-405-7319
FADOQ en Montérégie	Nicole G. Hébert	347-0910
Filles d'Isabelle de St-Jean	Jacqueline Lefebvre	347-9697
Filles d'Isabelle d'Iberville	Jeannette Barsalou	346-5101
Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu	Annie Papageorgiou	359-5777
Gamblers anonymes (GA)		(514) 484-6666
Guérison sans frontière Micheline Lacaille		346-3393
Groupe d'entraide Pi-Après	Lise Gariépy	545-1161
Groupe d'entraide Revivre		359-7812
	(Mtl)	(514) 529-5619
Inclusion	Manon Boudriau	346-7369
Jeunes mères en action	Martine Poulin	348-4330
Justice Alternative du Haut-Richelieu	Michel Lemaire	347-1799
La Porte Ouverte	Mario Raymond	346-3283
Légion Royale Canadienne, filiale 79	Paul Veilleux	348-1087
Légion Royale Canadienne Iberville	Monique Côté (450)	347-4413
Les Amis du Canal Chambly		(514) 990-0139
Les Relevailles Vallée des Forts	Annie Levreault	(poste 2810) 358-2872
Maison Le Bon Samaritain comptoir alimentaire		C.P. 292 J3B 6Z4
Maison Hina	Nathalie Villeneuve	346-1645
Maison Le Point Commun	Denis Forest	346-5706
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu	Hélène Dussault	347-7673
Mouvement Joie de Vivre pour séparés et divorcés	Sylvie	348-0064
Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure)	Mireille Desgagné	348-0209
Narcotiques anonymes		(514) 249-0555
Office du tourisme et des congrès du Haut-Richelieu	Caroline Rousseau	542-9090
Outremangeurs anonymes	Pierre	346-7836
Parrainage Civique	Diane Houle	347-8091
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours Saint-Jean	Thérèse Pilon	349-4681
Parents Secours Iberville	Suzanne Telletchéa	346-7868
Phobies-Zéro Saint-Jean	Marie-Andrée Laplante	514-276-3105
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu	Pierre Cajolais	542-9635
Rendez-Vous croissance du couple	Josée Vallières	349-3901
Société Alzheimer	Lise Marcoux	347-5500
Société canadienne du cancer	Madeleine Dorais	348-2052
Société Lucoise des handicapés actifs	Denise Malo	359-2000
Société Nationale des Québécois	Paul Langevin	346-1141
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean	Claire Ste-Marie	358-1222
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc	Simone Duval	349-1553
Source des Monts		348-1600
TROC (Table régionale des organismes communautaires Montérégie)	Bernard Loiselle	347-4110
Virage Carrefour Jeunesse emploi	Martine Roy	347-4717

Clubs de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Marie-Claude Beauvais	346-2544
Chevalier de Colomb Conseil 1145	Gilbert Marcotty	450-346-4564
Chevaliers de Colomb Conseil 3206	Yves Aubin	347-5824
Chevaliers de Colomb Conseil 13605	Jocelyn L'Homme	359-8915
Club Aramis	Armand Bernard	347-3741
Club Lions St-Jean	Simon Vachon	359-0038
Club Lions de St-Luc	Jeannot Rocheleau	514-237-9204
Club Optimiste Saint-Eugène	Bruno Boucher	347-1995
Club Optimiste ST-Jean	Michel Olivier	348-2092
Club Optimiste St-Luc	Philippe Viau	348-4685
Club Optimiste L'Acadie Nord	Jean-Luc Dionne	349-3960
Club Richelieu	Renato Mansi	358-2833

Jeunesse

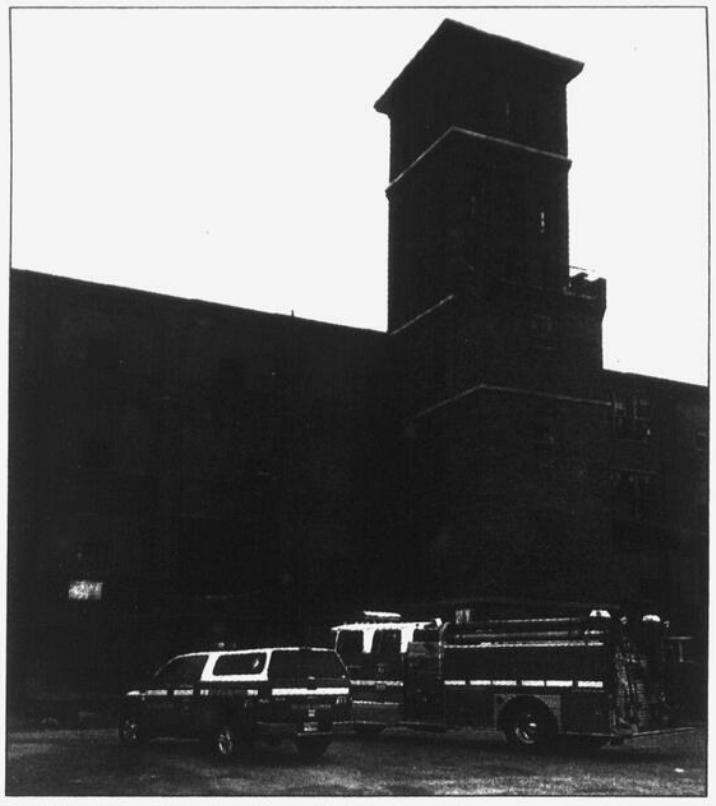
Adothèque	Carlo Cantave	359-4334
Baladins de Saint-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Cadets de l'Air	Capt. Mélanie Blais	358-7301
Cadets de l'Armée	Capt. Pierre Pellerin	348-0665 poste 7156
Cadet de la Marine	François Pelletier	347-1485
Carrefour Jeunesse Iberville	Francine Vachon	347-4419
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan	Anne Laporte	346-5312
Inter culture Canada	M.-A. Monast	346-1351
1re Intrépides St-Luc Scout Canada	Gilles Tétreault	358-3036
Maison des jeunes Le Dôme	J.F. Pomerleau	346-2147
5e Groupe-Scout Saint-Jean	Jean-Guy Roy	291-5300
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Marie-Jo Plasse	348-6707
	Local	348-0670
Scouts Iberville	Jocelyne Fortin	347-9971

Socio-Culturel

Artisans des Mille Roches	Anne-Marie Ferland	347-3953
Association paroissiale N.D.A.	Yvan Berthelot	349-0685
Attraction INC	Pierre Raymond	349-3658
Balladin St-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs	Thérèse St-Pierre	348-8507
Bridge	Mme Maïte Basque	346-2720
Cercle philharmonique St-Jean	Claude Archambault	249-4439
Choeur Do-Ré	Marie-Marthe Desjardins	347-5745
Choeur du Richelieu	Gilles Roy	347-4788
Club d'Échecs de St-Jean	Diane Mongeau	347-5577
Damistes	Olivier Laporte	347-0776
Groupe Odio	Patric Lorion	349-1027
Le Groupe INC	Réjean Morin	349-4962
Coop Créative Art (O)	Gilles Gemme	346-9036
Musée du Haut-Richelieu	Guillaume Philibert	347-0649
Scrabble	Michel Gosselin	358-2332
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220 349-2861
Théâtre de Grand-Pré	S. DeLaDurantaye	346-7148
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-3949

Sports

Association Loisirs St-Gérard	Fernand Massé	348-8276
Association des Loisirs Saint-Edmond	Fernande Legrand	346-6713
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de Croquet	Richard Rouillard	346-9103
Club des Courailleurs	Michael Lun	346-4701
Club cycliste du Haut-Richelieu	Ronny Stichelbout	358-9227
Club des Raquetteurs Champlain	Huguette Daudelin	358-2926 460-3033
Club Riverain VTT		
Club de ski Sport Maximum	Guy et Dominique	359-4141
Club de Plein air Les Aventuriers	Roland Boudriau	346-2550
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-0811
Kino-Québec	Lucie Lemieux	928-6777
Ligue de balle-molle	Jean-Claude Poirier	348-8815
Ligue Balle molle F. St-Luc	Betty Mallet	348-0753
Ligue Juvénile de Soccer St-Luc	Richard Hudon	348-1340
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Oklok	Serge Patenaude	359-7770



(Photo Rémy Boily)

Feu de camp à la Singer

Les pompiers de Saint-Jean-sur-Richelieu ont éteint deux feux dans l'ancienne usine Singer, le vendredi 22 septembre en après-midi. Des contrevenants ont été aperçus par des témoins près du terrain situé au 180, rue Saint-Paul. Les foyers d'incendie se trouvaient au premier et au deuxième étage du bâtiment désaffecté. ●

(Photo Jacques Paul)

L'Âge d'or reprend ses activités

Le Club de l'âge d'or de Saint-Jean-sur-Richelieu a souligné la fin de l'été et le retour de ses activités de la saison avec un pique-nique, au Centre des aînés johannais. Les membres de l'Âge d'or ont eu le loisir de participer à leurs activités préférées comme la pétanque et la danse en ligne, mais les cartes demeurent toujours aussi populaires, comme en témoignent ces joueurs concentrés. ●

(Photo Jacques Paul)

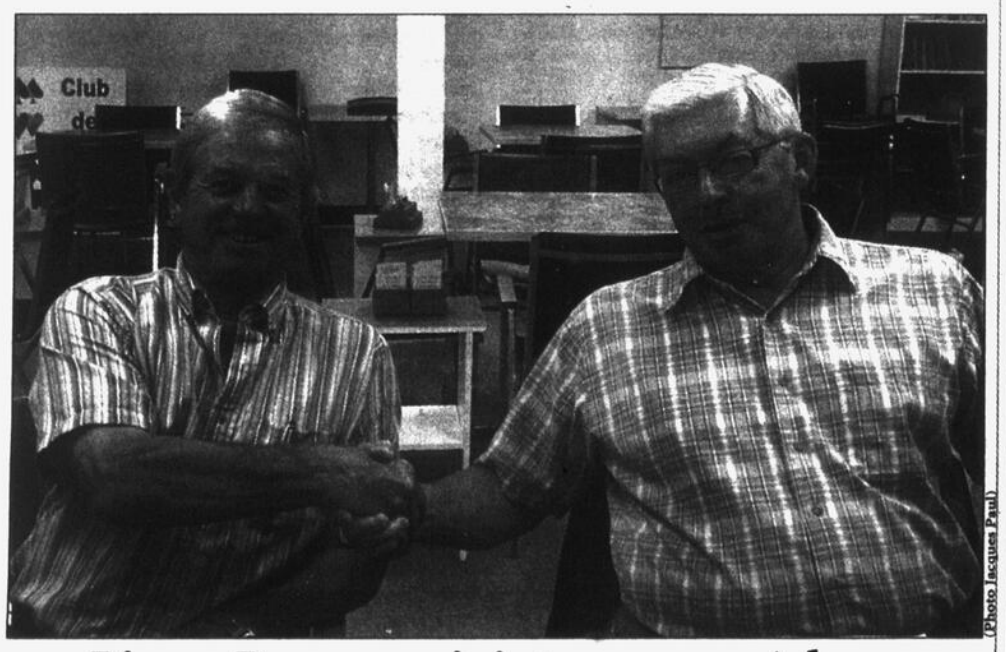
Les bénévoles font leur rentrée

Marie Tremblay et Normand Théberge ont souhaité la bienvenue aux bénévoles du Centre d'action bénévole (CAB) d'Iberville dans le cadre de leur pique-nique de la rentrée, le mercredi 13 septembre. Le risque d'averses a forcé la présidente du conseil d'administration et le coordonnateur des bénévoles à tenir leur événement à l'intérieur du CAB au lieu d'aller au parc Honoré-Mercier, comme prévu. ●

(Photo Rémy Boily)

Vétérans gardiens de la paix

L'assemblée annuelle de l'Association canadienne des vétérans des Forces de paix pour l'ONU avait lieu les 22, 23 et 24 septembre, au Campus du Fort Saint-Jean et à la garnison. Une cinquantaine de présidents des succursales venant de tout le Canada et des vétérans de la région y participaient. De gauche à droite, on reconnaît Robert O'Brien, pdg de l'Association, Maurice Boucher, président de la succursale locale, le major-général (retraité) Alain Forand et Gaétan Martel, président national sortant. ●



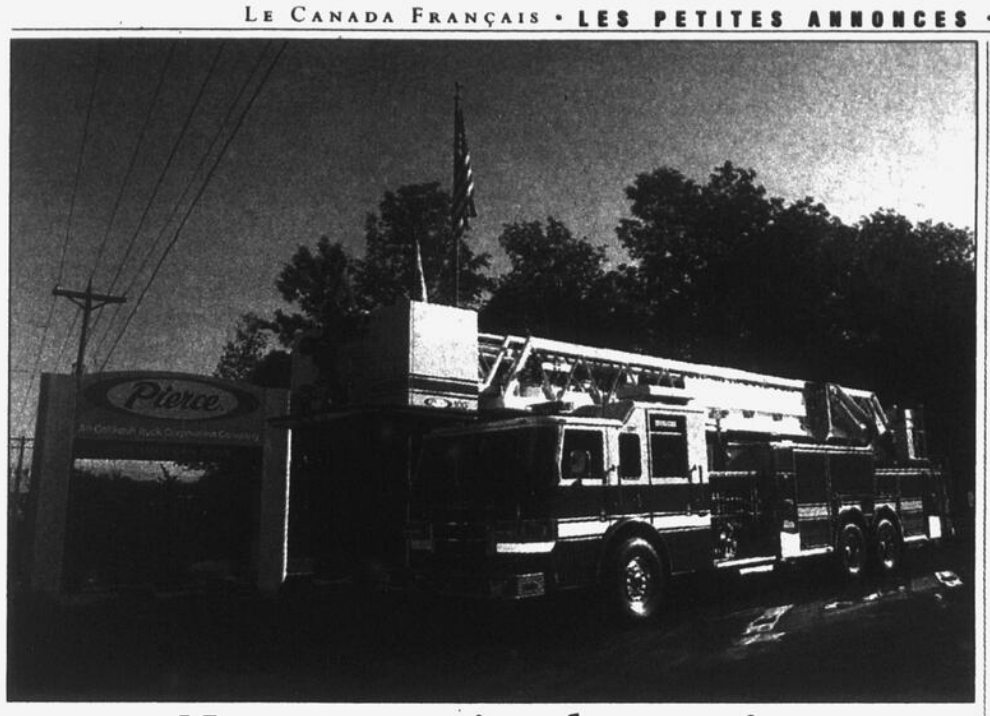
(Photo Jacques Paul)

Pierre Perron se joint aux maraîchers

Pierre Perron s'est joint à l'Association du marché public du Vieux-Saint-Jean. L'ancien directeur général de l'usine Formica à Saint-Jean-sur-Richelieu aidera les maraîchers à élaborer un montage financier pour la revitalisation du marché public. «L'actuel marché n'est pas à la hauteur d'une ville de la taille de Saint-Jean-sur-Richelieu, expose-t-il. Avec un bon montage financier, il est possible de le développer.» Pierre Perron pose en compagnie du président de l'Association, Ronald Toupin. ●

Des petits génies

Le club Optimiste de Sabrevois a récemment récompensé l'équipe gagnante de la finale Opti-génie. Sur la photo: Armand Bouchard, président du club, Claudette Coupal, responsable de l'activité, Vanessa Viau, Nicolas Lehoux, Jean-Charles Lussier, Kelly Beaudin, Jérémie Faucher et Clément Couture, animateur. ●



(Photo Jacques Paul)

Nouveau camion de pompier

Le Service de sécurité incendie de Saint-Jean-sur-Richelieu attend l'arrivée imminente de son nouveau camion à plate-forme élévatrice de 100 pieds. Le véhicule dernier cri du manufacturier américain Pierce, au Wisconsin, est doté de commandes entièrement informatisées et a une valeur de 1,1 M$. Sa nacelle, la plus grosse qui existe sur le marché, est assez spacieuse pour accueillir une civière. Le camion sera en fonction dès la fin-octobre et sera dévoilé officiellement lors de la Semaine de la prévention des incendies, du 8 au 14 octobre prochain. ●

(Photo Kim Bellavance)

3900$ pour la clinique de transplantation

Un souper-bénéfice tenu le 15 septembre dernier au restaurant Au P'tit bonheur du Carrefour Laplante a permis de recueillir 3900$ pour la Fondation de la clinique de transplantation de l'hôpital Royal Victoria. L'événement était organisé par Ghislain Pelletier, propriétaire de la boutique «La vie en jeans» et greffé du foie en novembre 2004. «Mes nombreux séjours à l'hôpital Royal Victoria m'ont permis de constater l'ampleur des besoins dans ce domaine. Voilà pourquoi j'ai décidé d'organiser cette collecte de fonds afin de venir en aide à la clinique de transplantation». ●

(Photo Kim Bellavance)

De vrais doigts de fées

Les courtepointières des Fées de la montagne ont tenu leur exposition annuelle au Centre des aînés de Mont-Saint-Grégoire, du 29 septembre au 1er octobre. L'événement couru par un millier de visiteurs a permis aux 70 membres actifs du groupe d'exposer leurs plus belles pièces, comme l'ont fait Huguette Côté, Carole Lacasse, Diane Courteau et Sylvie Bissonnette. Les Fées de la montagne ont aussi fait tirer deux de leurs oeuvres à des personnes qui les admirent sans doute pour leur patience à produire des pièces aussi détaillées. ●

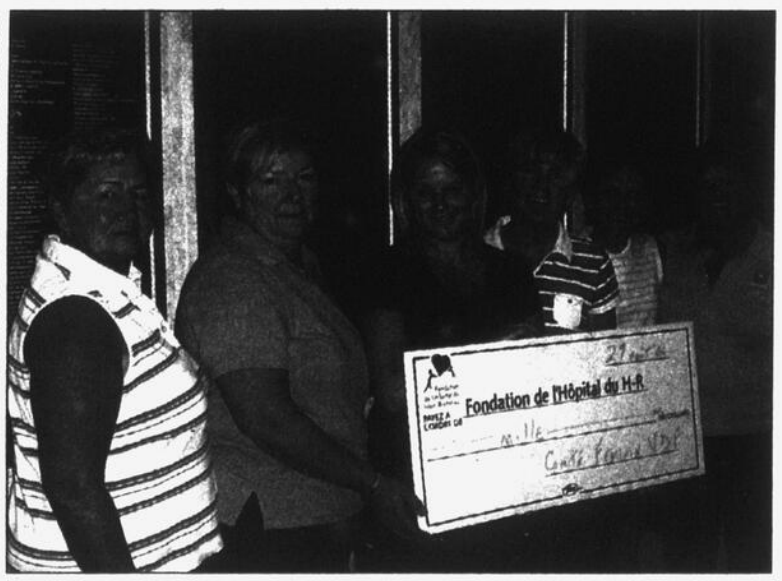
(Photo Kim Bellavance)

La garderie Alakazou a 20 ans

La garderie Alakazou a tenu une journée portes ouvertes pour célébrer son 20e anniversaire, le dimanche 17 septembre dernier. Selon sa directrice et fondatrice, Danielle Dion, la garderie a accueilli un millier de personnes dont plusieurs jeunes qui l'avaient fréquentée au fil des années. Devant ses invités, elle a procédé à la coupe officielle du ruban en compagnie de Jean Rioux, député d'Iberville. L'après-midi a aussi été marqué par la dégustation du gâteau d'anniversaire et plusieurs ateliers d'animation et de maquillage. ●

Les cadets de l'air recrutent

L'escadron 613 des cadets de l'air est en campagne de recrutement de garçons et de filles de 12 à 18 ans qui ont envie de vivre une expérience sans précédent. Les cadets profitent de la camaraderie qui règne entre eux pour avoir leur baptême de l'air et suivre des cours de pilotage d'avion et de planeur, de tir à la carabine et de survie en forêt, entre autres. L'escadron se rencontre le mardi soir, entre 18h30 et 21h30, à la salle 104 du hangar HD-4 de la garnison de Saint-Jean. L'inscription est gratuite, l'uniforme aussi. ●

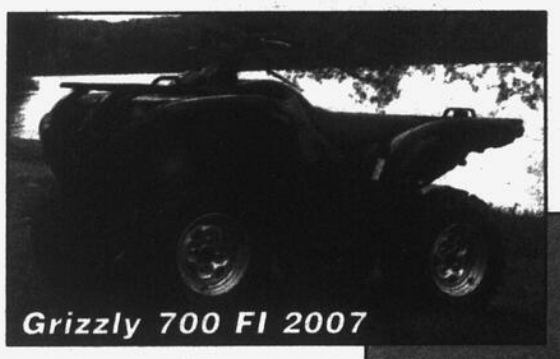


Elles donnent 1000$ à la Fondation de l'hôpital

Le comité féminin du Club de golf de la Vallée des Forts a remis un don de 1000$ à la Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu à la suite de son tournoi «Invitation des dames». La contribution a été rendue possible grâce à la participation de 170 golfeuses et plusieurs commanditaires. La remise du chèque s'est faite en la présence de Marcelle Baillargeon, Céline Boulé, Annie Papageorgiou, directrice des événements et des communications de la Fondation, Pierrette Corriveau, Suzie Auger et Nicole Couture. ●

YAMATEK EXTRÊME

De nouvelles performances à couper le souffle



YAMAHA

1141, rang de l'Église, Marieville (directement à la sortie 37 de l'autoroute 10)
Tél.: 450.460.MOTO (6686) www.yamatek.com

416722-6c19-xfml

ST-JEAN moto

Kawasaki Vive le bon temps

450-347-5999 8, route 104 Secteur Iberville

416806-6c19-xj

VTT_6c19

Garantie limitée
3 ANS
Jusqu'à 6 fois la garantie de la compétition : une valeur pouvant aller jusqu'à 999$
À l'achat de modèles pour adultes Quest,MC Traxter et Outlander MC neufs et non utilisés.

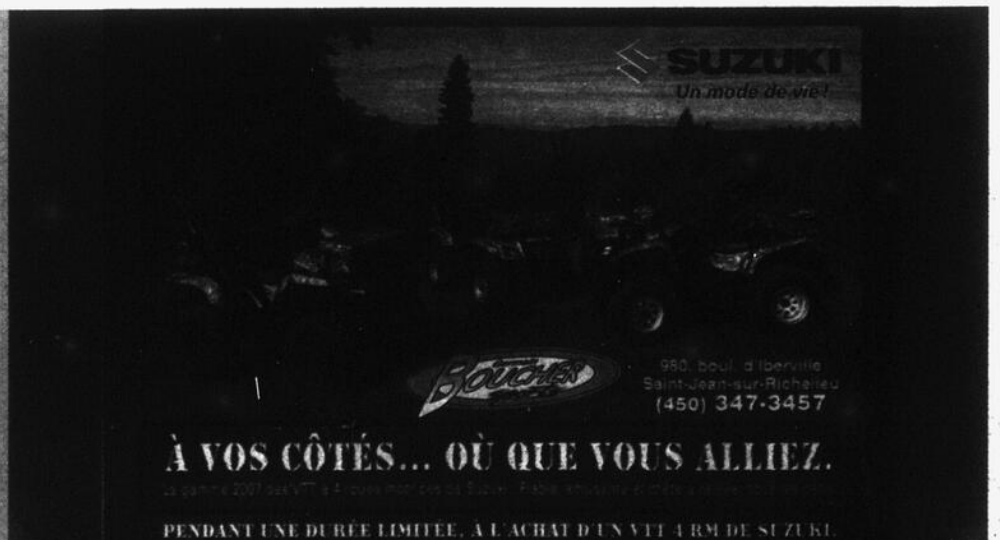
PLUS

Financement aussi bas que
129$
par mois au taux de 9,35% APR pour 84 mois*
À l'achat de modèles pour adultes neufs et non utilisés (excluant le Sarasota MC). Certaines conditions s'appliquent.

Faites vite, cette offre est valable pour un temps limité. Pour plus de détails, consultez votre concessionnaire.

Boucher
980, boul. d'Iberville
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-3457

can-am



Boucher
980, boul. d'Iberville
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-3457

À VOS CÔTÉS... OÙ QUE VOUS ALLIEZ.

PENDANT UNE DURÉE LIMITÉE, À L'ACHAT D'UN VTT 4 RM DE SUZUKI, CHOISISSEZ ENTRE :

OPTION 1
Un treuil Warn gratuit et un financement Acti-Vente de 4,99 % ou de 6,99 %.

OPTION 2
Système GPS Lowrance Finder H20C gratuit et un financement Acti-Vente de 4,99 % ou de 6,99 %.

OPTION 3
2 ans du Plan de Protection Suzuki et un financement Acti-Vente de 4,99 % ou de 6,99 %.

OPTION 4
Options de financement Acti-Vente Suzuki à 4,99 % ou 6,99 % ou 0,00 %

www.suzuki.ca