

# AFFAIRES

FIN DE SÉANCE > LES PÉTROLIÈRES SUSCITENT LA CONVOITISE PAGE 6

<b>S&amp;P/TSX</b> ▲ 10813,30 +144,36 (+1,35%)	<b>Actions négociées</b> ▲ 160 ▼ 60 Inchangées : 4	<b>TSX CROISSANCE</b> ▲ 1944,50 +22,57 (+1,17%)	<b>QUÉBEC 30</b> ▲ 1120,26 +1,59 (+0,14%)	<b>Actions négociées</b> ▲ 17 ▼ 13 Inchangées : 0	<b>NASDAQ</b> ▼ 2147,90 -4,19 (-0,20%)	<b>DOW JONES</b> ▼ 10459,63 -21,97 (-0,21%)	<b>S&amp;P 500</b> ▲ 1221,59 +1,26 (+0,10%)
------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	-------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------	---------------------------------------------------

## Hydro-Québec veut une hausse d'au moins 3%

HÉLÈNE BARIL

Les ménages québécois n'ont pas fini de voir augmenter leur facture d'énergie. Après les augmentations à la pompe, l'électricité leur coûtera plus cher à partir du 1<sup>er</sup> avril 2006. Hydro-Québec veut aller chercher une augmentation d'un minimum de 3 %, parce qu'il lui en coûte plus cher pour satisfaire une demande d'électricité en forte hausse, surtout du côté de la grande industrie.

L'entrée en service de la phase 2 de l'aluminerie Alouette de Sept-Îles, plus tôt cette année, et le boom du secteur immobilier ont fait bondir la consommation d'électricité, a expliqué hier le président de la division Distribution d'Hydro-Québec, André Boulanger. L'augmentation réclamée par Hydro-Québec représente 2,76 \$ de plus par mois pour un client moyen du secteur résidentiel. Le locataire paierait 1,91 \$ de plus par mois, et le propriétaire d'une petite

maison, 3,30 \$ de plus par mois. C'est la quatrième augmentation réclamée par Hydro depuis la fin de la période de gel des tarifs en janvier 2004. Depuis, la facture annuelle moyenne de l'abonné résidentiel a grimpé de 60 \$ et la hausse pourrait atteindre 93 \$ par année si la Régie accepte la demande déposée hier par la société d'État. Hydro doit s'approvisionner sur le marché à un coût moyen de 8,82 cents le kilowattheure pour pouvoir satisfaire cette demande accrue, a expliqué hier André Bou-

langer. Ces coûts supplémentaires sont l'équivalent d'une augmentation de tarifs de 5 %, qu'Hydro propose de répartir dans le temps pour en réduire l'impact sur sa clientèle. Elle réclame donc une augmentation de 3 % à partir du 1<sup>er</sup> avril prochain, et la possibilité de récupérer les 2 % supplémentaires graduellement au cours des années qui suivront. Selon André Boulanger, la croissance de la demande devrait ralentir à partir de 2006, une fois que l'impact de l'accroissement de la

production d'Alouette sera absorbée et que le calme sera revenu sur le marché immobilier. La pression à la hausse sur les tarifs d'électricité diminuera, ce qui permettra à Hydro de récupérer les revenus dont elle se prive cette année pour ménager sa clientèle. « Nous sommes très sensibles à l'impact d'une hausse de tarifs sur notre clientèle », a dit M. Boulanger au cours d'un entretien avec *La Presse Affaires*. Selon lui, les consommateurs québécois pourraient annuler les effets de cette hausse de 3 % en abaissant leur thermostat d'un degré cet hiver.

**Plus que l'inflation**  
Encore une fois, Hydro veut une augmentation supérieure à l'inflation, a déploré hier Richard Fahey, porte-parole des PME du Québec regroupées au sein de la Fédération canadienne de l'entreprise indépendante.

> Voir HYDRO en page 2

## LES PROFITS DES PÉTROLIÈRES

présentes au Québec et en Ontario<sup>1</sup>

2004	9,4 milliards
2005 <sup>2</sup>	11,8 milliards
2006 <sup>2</sup>	13,7 milliards
Variation 2004-2006	+45,7%

<sup>1</sup> Esso (Imperial Oil), Shell Canada, Petro-Canada, Ultramar/Sergaz (Valero Energy), Sunoco, Husky  
<sup>2</sup> Prévisions



## Un pactole pour les raffineurs

MARTIN VALLIÈRES  
TORONTO

Pendant que les automobilistes et camionneurs pestent aux pompes, les actionnaires des principales compagnies pétrolières au Canada, eux, se frottent les mains. Des centaines de millions en profits additionnels s'annoncent en leur faveur, selon les plus récentes prévisions d'analystes spécialisés. Et pour cause. Les énormes dommages infligés par l'ouragan Katrina à l'infrastructure pétrolière du sud des États-Unis ont subitement plongé le marché des carburants en crise sur tout le continent. Mais pour les raffineurs pétroliers encore pleinement fonctionnels, au Canada notamment, la poussée des prix des carburants a fait bondir la rentabilité de leurs activités. « Ça prendra du temps avant de rétablir les approvisionnements de carburants raffinés. Et pendant que leurs prix s'élèvent, les compagnies pétrolières du Canada sont bien placées pour profiter de la situation », a dit Kate Warne.

> Voir PACTOLE en page 2

**L'IMPACT À LA BOURSE DE TORONTO**

**SOUS-INDICE DE L'ÉNERGIE**

Depuis le début de 2005	▲ 62%
Depuis 12 mois	▲ 85%

**INDICE S&P/TSX**

Depuis le début de 2005	▲ 17%
Depuis 12 mois	▲ 28%

Source : Bourse de Toronto, Bloomberg

PHOTO JACQUES BOISSINOT, PC ©

### AUJOURD'HUI

**Offensive de Quebecor contre Bell**  
Quebecor vient d'entreprendre une nouvelle offensive contre Bell Canada, son concurrent direct dans la télédistribution et la téléphonie. L'entreprise de la famille Péladeau réclame 14,7 millions de dollars à Bell ExpressVu, à qui elle reproche d'avoir fermé les yeux devant le piratage de son signal pour nuire à son concurrent Quebecor.  
PAGE 3

### LE CHIFFRE DU JOUR

**29 milliards**  
Les exportations de marchandises du Québec à destination des États-Unis ont atteint 29 milliards de dollars au cours des six premiers mois de 2005, une hausse de 3 % comparativement à la même période l'année dernière. Les principaux produits exportés sont les avions, l'aluminium, les produits de télécommunications, le papier journal et les produits du bois, incluant le bois d'oeuvre.  
Source : Institut de la statistique du Québec

**Acquizition.biz**  
Pour acheter ou vendre une entreprise :  
www.acquizition.biz

## Le chef d'orchestre du Titanic



On dit des rats qu'ils savent quand quitter le navire. Le *Petit Robert* précise que l'expression « se dit de gens qui quittent un lieu, une société, dès que la situation devient dangereuse (ils sont le signal de ce danger) ». Mais Jean-Claude Scraire n'est pas un rat. En fait, s'il fallait rester dans les analogies maritimes, l'ancien grand patron de la Caisse de dépôt et placement du Québec ressemble plutôt au chef d'orchestre du *Titanic*. Il est resté sur le pont de Norbourg jusqu'à la toute fin.

C'est ce que révèle le courriel que mon collègue Denis Arcand a obtenu. Dans cette lettre datée du 23 août dernier, soit deux jours avant que les policiers ne perquisitionnent dans les bureaux de Norbourg, Jean-Claude

Scraire invitait les hauts dirigeants de la firme à préparer des documents de présentation en vue de la première réunion du conseil, prévue le 7 septembre. Qui auraient été les membres de ce conseil ? Nathalie Bourque (vice-présidente, communications, du fabricant de simulateurs CAE), Jean Morrisette (l'ancien patron de Partenaires Cartier, un distributeur et fabricant de fonds acquis par Dundee Securities), Vincent Lacroix, le patron de Norbourg qui se passe maintenant de présentations, un Torontois dont la venue n'était pas encore confirmée, et « moi-même Jean-Claude Scraire, qui en assume aussi la présidence ». Visiblement, le groupe n'avait qu'une connaissance très limitée des entreprises de Vincent Lacroix, puisque le but de la première réunion du conseil était de le familiariser avec l'empire Norbourg. Aussi, il ne viendrait à personne l'idée de les accuser par association d'un détournement de fonds présumé de 69,8 millions de dollars. Mais la peur du ridicule s'est visiblement emparée de Jean-Claude Scraire.



Jean-Claude Scraire, au moment où il était président de la Caisse de dépôt et placement, en 2001.

> Voir COUSINEAU en page 2

PHOTO RÉMI LEMÉE, ARCHIVES LA PRESSE ©

# LA PRESSE AFFAIRES

## REPÈRES

### DOLLAR CANADIEN

**84,50** ¢ US

VARIATION **+0,26¢**

**67,65** ¢ € -0,54¢

SOMME REQUISE POUR ACHETER UN DOLLAR US: **1,1834\$**  
UN EURO: **1,4782\$**

TAUX PRÉFÉRENTIEL **4,25%**  
TAUX DE LA BANQUE DU CANADA **2,5%**  
OR (NY gold) **442,30\$ US +8,50\$ US**  
PÉTROLE (North sea Brent) **66,78\$ US -0,06\$ US**

## DILBERT



# Un pactole pour les raffineurs

**PACTOLE** suite de la page 1

M. Warne est analyste du marché boursier canadien à la prestigieuse firme américaine A.G. Edward Jones, de St. Louis, au Missouri.

En fait, la marge de profit des raffineurs a pratiquement doublé depuis une semaine à l'équivalent de 26,66 \$US par baril de pétrole (environ 31,70 \$CAN), selon des chiffres qui circulaient hier sur des fils de presse financiers. Cette marge bénéficiaire se situe maintenant à un niveau cinq fois plus élevé qu'il y a un an.

Des analystes spécialisés ajoutaient aussi que les marges de profit des raffineurs ont gonflé au point de justifier l'importation rapide de grandes quantités de carburants en provenance de raffineries européennes, malgré les coûts d'une telle opération.

Des géants pétroliers comme BP plc et des groupes financiers comme Morgan Stanley sont parmi les entreprises qui tentent d'affréter de nombreux navires citernes pour amener des dizaines de millions de gallons de carburants vers l'Amérique du nord.

Au moins 10 % de la capacité de raffinage des États-Unis a été mise hors service par l'ouragan Katrina pour plusieurs semaines, sinon

quelques mois pour certaines installations. En plus, ce désastre survient à un moment où les réserves américaines d'essence sont à leur plus bas niveau depuis presque deux ans, selon les données du département américain de l'Énergie.

Selon des analystes, c'est habituellement à ce temps-ci de l'année que l'industrie pétrolière nord-américaine rééquilibre ses réserves de carburants raffinés après la saison estivale de forte consommation d'essence, et avant la saison d'hiver qui rehausse la demande de mazout. « Tout ce contexte de crise pousse le prix de l'essence vers les 3 \$US le gallon aux États-Unis, et même plus. Le marché demeure très vulnérable à la moindre difficulté additionnelle, comme un autre ouragan dans le golfe du Mexique », selon Adam Sieminski, économiste de l'énergie chez Deutsche Bank, à New York.

De ce côté-ci de la frontière, un prix moyen de 3 \$US le gallon d'essence aux États-Unis pourrait signifier un prix à la pompe d'environ 1,50 \$CAN le litre dans la région de Montréal et d'environ 1,35 \$ le litre dans la région de Toronto.

Entre-temps, pour les raffineurs américains et canadiens capables de fonctionner à plein régime, cette soudaine crise s'annonce un véritable pactole.

Dans le milieu financier de Toronto et de Calgary, notamment, des analystes spécialisés en énergie ont révisé leurs prévisions de profits pour les principales pétrolières intégrées au Canada. Il s'agit des entreprises dont les activités s'étendent des gisements de brut jusqu'aux pompes de vente au détail de carburants.

Les prévisions révisées des analystes sont éloquentes. (voir tableau). Pour les principales pétrolières présentes sur le marché de l'essence au Québec et en Ontario, on s'attend à des profits consolidés d'au moins 11 milliards de dollars canadiens pour cette année, 2 milliards de plus que l'an dernier.

Et cette hausse de profits devrait continuer l'an prochain, malgré la possibilité d'un recul de la demande des carburants provoqué par les prix élevés. Pour 2006, selon les analystes, les profits totaux de pétrolières intégrées pourraient approcher 14 milliards de dollars.

En Bourse, pendant ce temps, la crise profite aux actionnaires des principaux raffineurs. Et cela comprend de nombreuses caisses de retraite privées et publiques; une certaine consolation pour les salariés et les contribuables qui se sentent pris au piège pétrolier.

Encore hier, l'indice sectoriel de titres pétroliers et gaziers à la Bourse

## LE PROFITS DE PÉTROLIÈRES PRÉSENTES AU QUÉBEC ET EN ONTARIO

En milliards de dollars

Compagnie	2004	2005 <sup>1</sup>	2006 <sup>1</sup>	Variation 2004/2006
Esso (Imperial Oil)	2,05	2,24	2,33	+13,7 %
Shell Canada	1,28	1,73	1,82	+44,5 %
Petro-Canada	1,75	2,06	2,35	+34,3 %
Ultramar/Sergaz (Valero Energy) <sup>2</sup>	2,30	3,16	3,11	+35,2 %
Sunoco (Suncor Energy)	1,10	0,83	1,89	+71,8 %
Husky	1,00	1,80	2,20	+120,0 %
<b>TOTAL</b>	<b>9,40</b>	<b>11,80</b>	<b>13,70</b>	<b>+45,7 %</b>

**NOTE** Les résultats de la pétrolière Irving ne sont pas dévoilés.

<sup>1</sup> Selon la moyenne des prévisions de profit par action des analystes spécialisés en compagnies pétrolières, telles que recensées par Bloomberg.

<sup>2</sup> Profit en \$US de Valero Energy (Ultramar, Sergaz) convertis en \$CAN au taux moyen de 76,8 ¢ US en 2004, de 80,9 ¢ US en 2005 et 85 ¢ US pour 2006.

Sources : États financiers d'entreprises, Bloomberg, Bourse de Toronto

de Toronto s'est élevé de 2,7 % en une seule séance, ce qui s'ajoute à une appréciation déjà très forte de 62 % depuis le début de l'année.

La poussée des titres de l'énergie a encore profité à l'indice de marché S&P/TSX, qui a grimpé de 144 points, ou 1,7 %, pour clôturer à 10 813 points, un nouveau record depuis cinq ans.

Quant au dollar canadien, de plus en plus perçu comme une « pétrodevise » sur les marchés en raison des grosses réserves de l'Alberta, il

profite aussi de la soudaine crise des carburants pétroliers en Amérique du Nord. Il a clôturé hier à 84,50 cents US, son cours le plus élevé cette année, en hausse de 3 % depuis un mois seulement.

« Le dollar canadien carbure littéralement avec tout le tumulte du marché pétrolier », a résumé Frank Grech, un directeur du secteur des devises à la Financière Banque Nationale, à Toronto.

Avec Bloomberg

3		5			8		9	
					6		7	
	1		2	7				
			1	6				9
		8			5	1		
1		2	3					5
			7					
4		7						1
8							4	3

Niveau de difficulté : MOYEN

0048

## Sudoku

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

3	5	7	8	1	2	6	4	9
2	9	6	3	4	5	8	7	1
1	4	8	9	7	6	2	5	3
4	6	3	5	8	7	9	1	2
9	1	2	4	6	3	7	8	5
7	8	5	2	9	1	3	6	4
5	7	1	6	3	9	4	2	8
6	3	4	1	2	8	5	9	7
8	2	9	7	5	4	1	3	6

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site [www.les-mordus.com](http://www.les-mordus.com) ou écrivez-nous à [info@les-mordus.com](mailto:info@les-mordus.com)

0047

# Le chef d'orchestre du Titanic

**COUSINEAU** suite de la page 1

Vendredi dernier, il m'a appelée pour faire une mise au point à la suite de la publication de ma chronique, dans laquelle j'avais simplement écrit que l'ancien PDG de la Caisse conseillait Vincent Lacroix, un fait connu autant à l'interne qu'à l'externe, puisqu'il avait été rapporté par des journaux.

Jean-Claude Scraire tenait à prendre ses distances de Vincent Lacroix. Il avait seulement eu « quelques discussions » avec lui au printemps dernier dans le but d'établir un conseil d'administration indépendant, disait-il. Ces pourparlers n'avaient pas abouti pour des raisons que lui-même était incapable d'expliquer clairement.

« Sentant qu'il y avait une enquête de l'AMF (l'Autorité des marchés financiers), peut-être que Vincent Lacroix ne voulait pas embarquer du monde sur son conseil », a-t-il supputé.

Or, non seulement ce conseil existait, mais il le présidait ! Empêtré dans son histoire de la même façon que Martha Stewart s'est fait prendre en tentant d'effacer la trace du message de son courtier sur son répondeur — et non pour un délit d'initié sur le titre d'ImClone — Jean-Claude Scraire essaie maintenant de nous faire croire que ce n'était pas un vrai conseil d'administration mais une sorte de « comité avisé ». Et pourtant, tout le monde le considérait comme tel. « Cela avait toutes les allures d'un c.a., et dans mon esprit, c'en était un », dit Michel Fragasso, président du conseil de la filiale Fonds Evolution, joint par téléphone hier. « Ce n'est pas ma perception, c'est la réalité », dit Larry Davidson, président de la filiale de distribution Tandem.

N'ayant pas le charme de la célèbre Martha, Jean-Claude Scraire ne s'en tire pas aussi gracieusement.

AUTRE TEXTE

Michel Fragasso répond, en page 3.

## Sous-ministre aux Finances

# Québec dégomme Godbout et nomme un proche du ministre Audet

TOMMY CHOUINARD

QUÉBEC — Changement majeur chez les mandarins de l'État. Le gouvernement Charest a décidé de démettre Gilles Godbout de son poste de sous-ministre aux Finances qu'il occupait depuis juin 1996. Un proche du ministre Michel Audet, Jean Houde, le remplacera dès le 6 septembre.

M. Houde était jusqu'à maintenant président et directeur général d'Investissement Québec. L'intérim à la tête de cette société sera assuré par l'actuel vice-président, André Côté. Gilles Godbout se retrouve quant à lui avec des responsabilités beaucoup moins importantes. Il devient en effet secrétaire général associé au ministère du Conseil exécutif.

**700** Affaires

**710** OCCASIONS D'AFFAIRES

INVESTISSEURS ET GESTIONNAIRES de carrière cherchent entreprises manufacturières /services ou techno. 514-495-1441

NOUVELLE INVENTION  
Route de distribution (dépanneur, épicerie), 17 régions disponibles au Qc, produit exclusif breveté. Investissement minime. Profits substantiels 514-326-9605 - 1 888-326-9605

**714** FRANCHISES

**800** Avis

**801** AVIS LÉGAUX, APPELS D'OFFRES

GARDE PROVISOIRE  
PRENEZ AVIS QUE Me Carolina Cernica, notaire à Montréal, est en possession du greffe et des dossiers de Me Teresa Oledzka, notaire, tel qu'il appert d'une ordonnance de garde provisoire émise par Me Denis Marsolais, président de la Chambre des notaires du Québec, en date du 2 août 2005.

**805** AVIS DIVERS, COMMUNIQUÉS

C.O.M.O. TIRAGE #35  
3981 4037 5052 4329 4086 4094 5163

**850** AVIS DE DISSOLUTION CHANGEMENTS DE NOM

PRENEZ AVIS que la compagnie 9083-1074 QUÉBEC INC., demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre. Montréal, le 1er septembre, 2005  
LAVERY, DE BILLY, S.E.N.C. Procureurs de la compagnie  
R 850

PRENEZ AVIS que 9032-6919 QUÉBEC INC. demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre. Oka le 1er septembre 2005. Jacques Marinier Prés.  
R 850

PRENEZ AVIS que la compagnie GERT ESPACE CANADA INC., demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre. Le 2 septembre 2005. Guy Charles, secrétaire  
R 850

PRENEZ AVIS que JESSE ALLEN WHYTE dont l'adresse du domicile est le 522, Desaulniers, app. 1, St-Lambert, Québec, J4P 1N9, présentera au Directeur de l'état civil une demande pour changer son nom en celui de JESSE GLEN WHYTE.  
A St-Lambert, le 2 août 2005.  
R 850

**LE GOÛT D'ÊTRE VOTRE PATRON?**

**CONTENTEZ-VOUS** ayez votre restaurant Quiznos®

- La chaîne de restaurants avec la croissance la plus rapide au Canada en 2004 - Food Service & Hospitality Magazine, juin 04
- N°3 des 500 meilleures franchises - Entrepreneur Magazine, janvier 05
- Plus de 4.000 restaurants
- Financement offert par un tiers

SÉMINAIRE D'ACQUISITION D'UNE FRANCHISE QUIZNOS GRATUIT.

**Quiznos Sub**

6 septembre • 18 h 30  
Radisson Hotel Laval  
2900 boul, le Carrefour  
Laval (Québec) H7T 2K9

**RSVP 1-888-987-4687 www.quiznos.ca**

Quiznos Canada Restaurant Co. • 5045 Orbitor Dr., Suite 400, Mississauga, ON L4W 4Y4  
Quiznos est une marque déposée de The Quiznos Master LLC • MN File No. F-4135  
8341106A

# Fragasso n'a rien vu

L'ex-dirigeant reconnaît pourtant qu'il a eu des doutes sur la gestion de Norbourg

SOPHIE COUSINEAU

Michel Fragasso, l'un des principaux dirigeants de Norbourg, a déjà siégé au conseil d'administration de L'Alternative, une société d'assurances dont le président a été condamné à payer une amende de 295 000 \$ pour avoir commis 59 infractions aux lois sur les valeurs mobilières.

« J'ai été là deux semaines, a-t-il expliqué hier en entrevue téléphonique avec *La Presse*. J'ai tout de suite vu que tout allait tout croche. J'ai avisé le Surintendant aux institutions financières et je suis parti.

« J'ai un radar pour cela », ajoute l'administrateur de 54 ans.

Mais le radar de Michel Fragasso n'a pas fonctionné chez Norbourg, un fabricant et distributeur de fonds communs de placement qui est soupçonné d'avoir détourné près de 70 millions de dollars, flouant des milliers de petits investisseurs.

« Ici, je n'ai rien vu », confesse l'ancien président du conseil de l'Institut des fonds d'investissement du Canada, qui a démissionné pour la durée des enquêtes sur Norbourg.

Lors d'une rencontre avec un groupe de représentants dans un hôtel de Québec mardi soir, et dont le site spécialisé [conseiller.ca](http://conseiller.ca) a fait un compte rendu, Michel Fragasso a toutefois reconnu qu'il avait eu des doutes sur la gestion de Vincent Lacroix. À « une couple d'occasions », il lui remboursait ses comptes de dépenses avec des chèques personnels !

« Quand tu fais des chèques de compagnie avec ton compte personnel, c'est que ton système de comptabilité est tout croche », dit-il.

Michel Fragasso a toutefois voulu minimiser la portée de cet accroc à la bonne gestion. « J'ai déjà vu cela ailleurs chez des compagnies administrées par de jeunes dirigeants. »

Une autre pratique de Norbourg qui en a fait sourciller plusieurs, c'est la très forte

**« Quand tu fais des chèques de compagnie avec ton compte personnel, c'est que ton système de comptabilité est tout croche », dit Michel Fragasso, l'un des hauts dirigeants de Norbourg.**

proportion de liquidités dans plusieurs fonds d'actions ou d'obligations, contrairement à leur mission. Mais ici aussi, Michel Fragasso ne voit rien de mal. « C'est un style de gestion, la « gestion absolue », explique-t-il. Les gestionnaires se mettent en liquidités quand ils pensent que le marché va tomber. Je n'étais pas inconfortable avec cela. C'est un style qui se défendait. »

Pour expliquer le fait que la fraude ait pu être commise sous son nez, Michel Fragasso fait valoir qu'il travaillait à Québec, qu'il voyait Vincent Lacroix environ trois fois par mois et qu'il ne gérait pas l'entreprise au quotidien, étant seulement président du conseil des Fonds Evolution, l'un des deux fabricants de fonds du groupe.

« Je n'étais pas dans les opérations, j'étais *chairman* et je passais la moitié de mon temps à travailler pour l'Institut des fonds d'investissement du Canada », explique-t-il.

Dans la notice annuelle qui date du 21 juillet, il est toutefois écrit que la principale occupation de l'administrateur Michel



PHOTO BERNARD BRAULT, ARCHIVES LA PRESSE ©

Michel Fragasso

Fragasso, c'est d'être le vice-président principal de Norbourg Groupe financier.

Quand on lui demande s'il travaillait aussi comme vice-président, Michel Fragasso raconte qu'il n'avait pas de fonction précise à son retour chez Norbourg en août 2004.

« Je n'avais pas de cartes d'affaires. Quand des instances externes appelaient, je me faisais nommer vice-président de Norbourg. Cela me prenait un titre. Mais je n'ai jamais agi comme vice-président. »

Aux dernières élections, Michel Fragasso a pris un congé sans solde pour se présenter comme candidat libéral dans la circonscription fédérale de Louis-Saint-Laurent, dans la région de Québec. Soit dit en passant, l'agent officiel de sa campagne électorale, son ami Michel Noreau, travaille pour l'Autorité des marchés financiers (AMF), l'organisme qui est censé surveiller les marchés et protéger les petits investisseurs.

Out comme Vincent Lacroix, Michel Fragasso affirme qu'il était parfaitement au courant que l'AMF enquêtait sur Norbourg. « Même que cela me rassurait, note-t-il. Je ne voyais pas cela comme un passif, je voyais cela comme une bonne chose. »

La présence de Jean Hébert comme vice-président finances, un ancien employé de l'Autorité qui a la réputation d'être intègre, le rassérénait aussi. « Quand tu as un vice-président

finances de l'AMF, tu te dis que cela peut peut-être contrebalancer les procédures toutes croches. Pas croches dans le sens de frauduleuses mais dans le sens de broche-à-foin. Ce n'est rien de noir. »

Aussi, Michel Fragasso, qui dit détenir autour de 50 000 \$ en fonds Evolution, affirme qu'il a été estomaqué par la descente des policiers et par les allégations de détournement de fonds. « Nous avions plusieurs filets de sécurité et tous les chiffres convergeaient, tous semblaient corrects », dit-il, en précisant qu'il ignore toujours par où l'argent a pu couler.

Dans la rencontre organisée mardi soir avec des représentants, Michel Fragasso a affirmé qu'il évaluait à « 35 % » les chances de retrouver les millions détournés.

Sur quoi se basait-il pour faire cette affirmation ? « Sur rien, sur mon intuition », affirme celui qui se décrit pourtant comme un « cognitif » plutôt qu'un intuitif. Quand on lui fait la remarque, il rétorque que « même monsieur Spock, il y a des variables qu'il ne contrôle pas ».

# Bell accusée de laisser libre cours aux pirates

## Offensive de Quebecor contre Bell

### ExpressVu est poursuivie pour 15 millions

FRANCIS VAILLES

**Quebecor vient d'entreprendre une nouvelle offensive contre Bell Canada, son concurrent direct dans la télédistribution et la téléphonie. L'entreprise de la famille Péladeau réclame 14,7 millions de dollars à Bell ExpressVu, à qui elle reproche d'avoir fermé les yeux devant le piratage de son signal pour nuire à son concurrent Quebecor.**

La poursuite a été intentée en Cour supérieure de Montréal par deux des entités de Quebecor, soit le Groupe TVA et Vidéotron. La première entreprise réclame 13,7 millions, incluant deux millions de dommages exemplaires, et la seconde, un million de dollars.

« Il y a un laisser-aller incroyable de Bell à l'égard du piratage. En comparaison, la technologie de Star Choice est beaucoup plus difficile à pirater », a affirmé Luc Lavoie, porte-parole de Quebecor, au cours d'un entretien téléphonique.

Selon Quebecor, le piratage du signal satellite permet notamment à des téléspectateurs de profiter de la chaîne de nouvelles LCN — propriété de TVA — sans avoir à payer pour le service. En temps normal, les clients d'ExpressVu paient leur dû et sont comptabilisés dans les registres d'ExpressVu, qui doit en retour payer une redevance de 48 cents par abonné à TVA pour son service LCN.

Selon Quebecor, le taux de piratage de la technologie de Bell ExpressVu a atteint 33,6 %, à un certain moment, comparativement à une moyenne de 3,3 % dans le câble. « Si Bell ExpressVu utilisait de façon adéquate sa technologie afin de combattre le marché noir du piratage de son système, le pourcentage de piratage ne serait pas de 33,6 %, mais serait au maximum de 5 % », est-il écrit dans les poursuites.

En se basant sur ce taux de piratage, TVA estime qu'elle a perdu 2,8 millions depuis trois ans et qu'elle perdra encore 8,8 millions dans l'avenir, en incluant les chaînes Argent et Mystère, actuellement gratuits.

Autre élément : Quebecor calcule que le fort taux de piratage chez son concurrent fait perdre des clients à Vidéotron. Elle ré-

clame un million de dollars pour les profits ainsi perdus, une somme à parfaire, cependant, « car « nettement inférieure aux dommages que les demandereses seront ultimement en mesure de prouver », soutient la poursuite.

**Une guerre d'usure**

La guerre que se livre Quebecor et Bell ne date pas d'hier. Déjà, en octobre 2001, Vidéotron faisait parvenir une lettre au Conseil de la radiodiffusion et des télécommunications canadiennes (CRTC) pour se plaindre du laxisme de Bell à l'égard du piratage.

Depuis trois ans, Quebecor a multiplié les poursuites et plaintes devant le CRTC contre son rival. L'entreprise s'est plainte des tarifs préférentiels offerts par la chaîne sportive RDS à sa société affiliée Bell ExpressVu, en plus du piratage et de la multiple utilisation d'un abonnement à ExpressVu (maison, chalet, etc.).

Entre-temps, plusieurs litiges ont été réglés et Vidéotron s'est lancée dans la téléphonie Internet. L'entreprise connaît d'ailleurs un vif succès dans ce secteur (62 500 abonnés en quelques mois), de sorte que la nouvelle offensive juridique de Quebecor paraît surprenante. Hier, nos nombreux appels chez Bell sont restés sans réponse.

Luc Lavoie reconnaît que Bell a fait certains efforts pour réduire le piratage, « après des pressions énormes ». Mais ce n'est pas suffisant, dit-il. Dans ses poursuites, Quebecor fait notamment valoir que Bell aurait dû s'assurer que les consommateurs qui achètent des antennes dans les magasins deviennent effectivement des clients d'ExpressVu et non des pirates. Autre élément : les contre-mesures électroniques d'ExpressVu pour invalider à distance les cartes d'accès seraient insuffisantes.

En attendant, la guerre de la télédistribution et de la téléphonie continue de faire rage, même à petite échelle. Jusqu'à récemment, Luc Lavoie était un client de Bell Mobilité pour son cellulaire. Après 10 ans de loyaux services, le vice-président de Quebecor est passé chez Telus... un changement qui n'aurait rien à voir avec la rivalité Bell-Quebecor, selon le principal intéressé.

© 2005 SAP AG. SAP et le logo de SAP sont des marques déposées ou des marques de commerce de SAP AG en Allemagne et dans plusieurs autres pays. IBM et le logo IBM sont des marques de commerce d'International Business Machines aux États-Unis, utilisées sous licence par IBM Canada Ltd.

**VOUS VOUS DEMANDEZ COMMENT AMÉLIORER VOTRE ENTREPRISE? EH BIEN, NOUS AUSSI.**

**LA «TOURNÉE MONDIALE BEST OF SAP 2005» S'ARRÊTERA BIENTÔT DANS VOTRE VILLE.**

Que vous souhaitiez atteindre des objectifs stratégiques, optimiser votre gestion d'entreprise ou stimuler l'innovation et la croissance, la «Tournée Best of SAP 2005» vous donnera l'occasion de découvrir des solutions d'affaires de premier plan. Aux côtés d'experts mondiaux, de clients et d'analystes d'industries de SAP, vous pourrez vous pencher sur les enjeux d'affaires les plus déterminants à l'heure actuelle. Vous apprendrez comment les solutions SAP peuvent vous fournir l'avantage concurrentiel dont vous avez besoin pour accroître votre rentabilité et votre efficacité. La tournée parcourt plus de 70 villes et la vôtre est la prochaine sur la liste.

Réservez dès maintenant au [sap.com/canada/bestoftour](http://sap.com/canada/bestoftour)

- Montréal 13 septembre**
- Toronto 14 septembre**
- Calgary 15 septembre**



# Impasse dans un procès contre Bombardier Produits récréatifs

MARIE TISON

Un procès de 48,3 millions de dollars américains contre Bombardier Produits récréatifs (BRP) s'est terminé par une impasse mercredi à West Palm Beach.

Le jury, qui devait prendre position sur la responsabilité de BRP dans la mort d'une fillette de 12 ans dans un accident de motomarine, n'a pas réussi à faire l'unanimité. Il faudra donc reprendre le procès, ce qui pourrait prendre de huit à 15 mois.

« Comme toute personne qui se retrouve en procès, nous aurions aimé que cela se soit réglé en notre faveur, mais nous sommes confiants que les choses iront bien la prochaine fois », a déclaré le vice-président aux communications de BRP, Pierre Pichette, en entrevue avec *La Presse* mercredi.

En août 1999, la mère de la petite Christina Hernandez avait brièvement laissé sa fille au luxueux domaine de son employeur, Elizabeth Fago, sous la garde du fils de cette dernière, Joey Fago, âgé de 17 ans. Celui-ci a permis à Christina d'enfourcher la motomarine Sea-Doo et de piloter l'appareil dans le canal de l'Intracoastal Waterway. La fillette a foncé dans un quai, s'est grièvement blessée et a expiré une heure plus tard à l'hôpital.

sabilité de la part des parents », a affirmé M. Pichette, avant de faire remarquer que les règles du jeu étaient claires en Floride : il faut avoir au moins 14 ans pour utiliser une motomarine.

L'avocat de la famille de Christina Hernandez, Robert Baker, a plutôt soutenu que Bombardier aurait dû suivre l'exemple de ses concurrents et apposer un autocollant sur la motomarine pour faire savoir qu'aucune personne de moins de 16 ans ne devrait la conduire.

Il a ajouté que Bombardier avait fait bien peu de chose pour améliorer la sécurité du Sea-Doo : à l'époque de l'accident, l'utilisateur perdait la capacité de diriger l'embarcation lorsqu'il coupait les gaz. Les nouveaux modèles sont dotés de systèmes qui permettent à l'utilisateur de conserver cette capacité.

M. Pichette a fait valoir hier que la garde côtière américaine avait jugé que le mode de direction de la motomarine de l'époque était adéquat. Le jury est d'ailleurs arrivé à la conclusion qu'il n'y avait pas de problème avec l'embarcation. Le manque d'unanimité s'est plutôt manifesté au niveau de la responsabilité.

M. Pichette a déclaré hier que le manuel d'instructions du Sea-Doo mentionnait bien que les jeunes de moins de 16 ans ne devraient pas piloter l'embarcation.

3338916A

LES ENTREPRISES LES PLUS PERFORMANTES ONT CHOISI SAP®



## LA PRESSE AFFAIRES

# Les travailleurs québécois ont la bougeotte

STÉPHANIE GRAMMOND

**Peu satisfaits de leur boulot, les travailleurs québécois ont la bougeotte. Le tiers d'entre eux ont changé d'emploi au moins trois fois au cours des cinq dernières années, révèle un sondage réalisé par la firme de recrutement Workopolis.**

Près de 45 % des répondants ont affirmé qu'ils avaient accepté un emploi en sachant que le poste ne leur convenait pas vraiment. Plusieurs n'avaient tout simplement pas le choix (30 %). Conséquence au jour le jour ? 13 % des répondants n'ont carrément pas le goût de se rendre au travail le matin.

« Un trop grand nombre d'entre eux sont pris dans la routine quotidienne et vont travailler sans analyser leur cheminement et sans suivre de près leur carrière », a commenté Bruno Gendron, vice-président pour l'est du Canada chez Workopolis. À son avis, les employés insatisfaits devraient

prendre le temps d'évaluer leurs objectifs personnels et leur plan de carrière. « Quand on change d'emploi, il faut changer pour les bonnes raisons. »

Cependant, il faut prendre les données du sondage avec un grain de sel. Le sondage a été mené à partir du site Internet de recherche d'emploi de Workopolis, sur lequel naviguent surtout des gens en quête d'un nouveau poste. Ainsi, les résultats du sondage ne reflètent pas nécessairement l'ensemble de la population active.

Néanmoins, les données sont révélatrices à bien des égards. Entre autres, le sondage démontre que c'est souvent parce qu'ils ont l'impression de stagner que les travailleurs sont mécontents de leur emploi.

Par exemple, les trois quarts (76 %) des Québécois déplorent que leurs chances d'avancement sont plutôt rares, voir nulles. Le quart (26 %) déclarent qu'ils ont rarement l'occasion d'acquérir de nouvelles compétences. Et près

du tiers (30 %) des répondants estiment que leur emploi est routinier et qu'ils ont rarement l'occasion de vivre de nouvelles expériences.

Quels sont les facteurs décisifs pour déterminer si un nouvel em-

**Les employés insatisfaits devraient prendre le temps d'évaluer leurs objectifs personnels et leur plan de carrière.**

ploi leur conviendrait ? Encore là, les Québécois recherchent d'abord et avant tout des occasions d'apprentissage et de croissance. L'équilibre travail-famille est un autre élément-clé. Le salaire arrive loin derrière.

Il est intéressant de souligner que les Québécois ne sont pas prêts à travailler n'importe où. Si 41 % sont disposés à aller dans

une autre région de la province, seulement 8 % feraient leurs valises pour une autre province du Canada.

Question de barrière linguistique ou culturelle ? Toujours est-il que, pour le reste des Canadiens, les résultats sont à l'opposé : 20 % seraient prêts à travailler dans une autre province, mais seulement 27 % iraient dans une autre région de leur propre province.

Par contre, les Québécois sont plus enclins que le reste des Canadiens à aller travailler en Europe, tandis que le reste des Canadiens est plus tenté de déménager aux États-Unis.

Le sondage a été réalisé auprès de plus de 10 000 Canadiens, dont 1500 Québécois. Workopolis est le principal fournisseur de service de recrutement et de recherche d'emploi par Internet. Il est issu d'un partenariat de médias dont fait partie Gesca, propriétaire de *La Presse*.

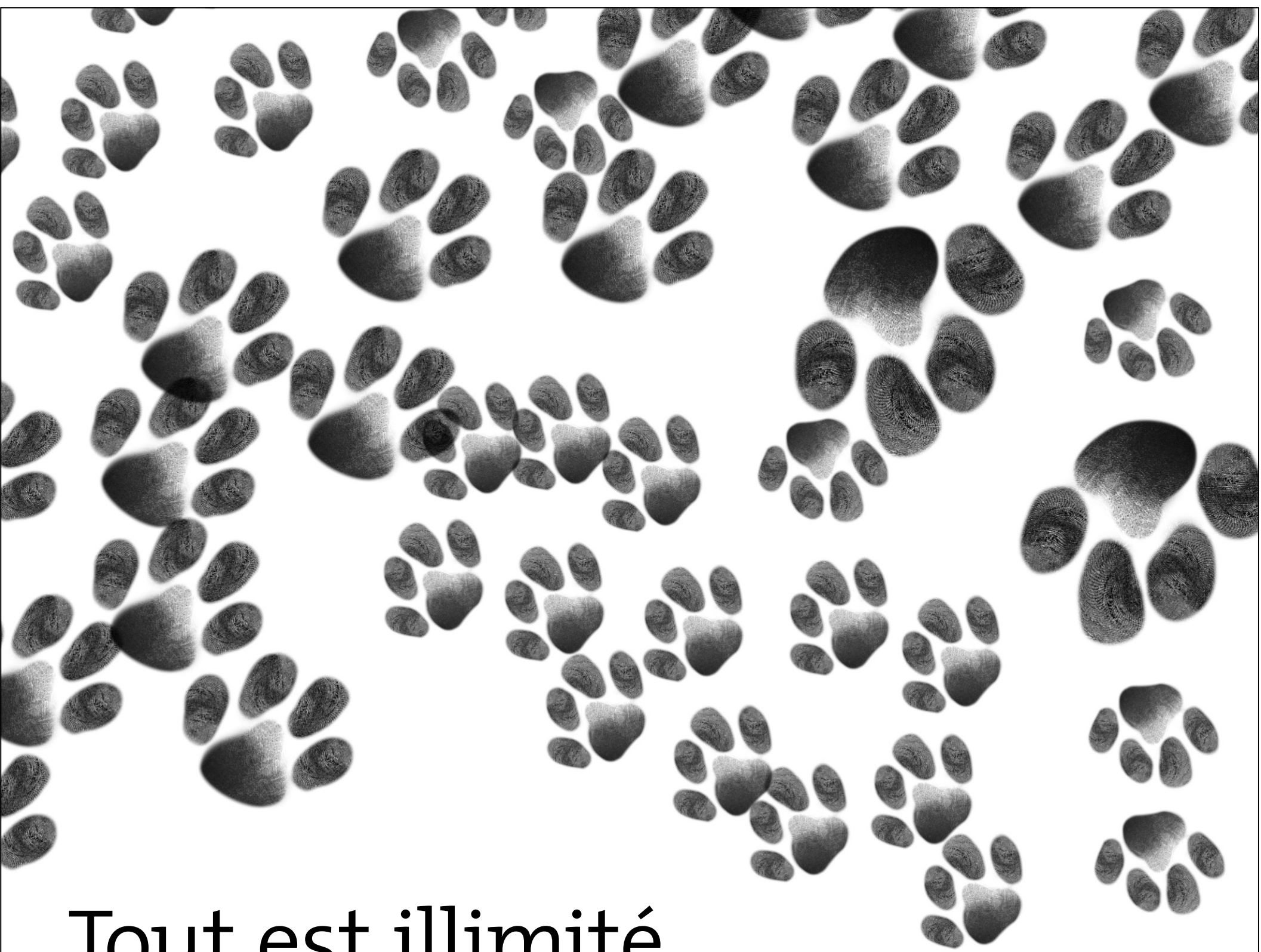
## Espoir de meilleures hausses de salaire

MARIO SIMARD  
PRESSE CANADIENNE

Après avoir vu leurs augmentations de salaire diminuer pendant trois années consécutives, les employés canadiens peuvent enfin espérer de plus fortes majorations de leurs émoluments.

La plus récente étude annuelle sur les salaires réalisée par le cabinet-conseil Watson Wyatt établit à 3,3 % les augmentations consenties par les employeurs en 2005, comparativement à 3,2 % l'année dernière.

Après un récent sommet de 4,1 % en 2001, les employés canadiens avaient dû se contenter d'augmentations plus modestes en 2002 (3,4 %) et 2003 (3,3 %). Pour 2006, les 422 entreprises et diverses organisations qui ont pris part à l'étude disent prévoir des augmentations de 3,3 %. Avec les prix de l'essence qui flambent et l'indice des prix à la consommation qui pourrait continuer à grimper, les compagnies vont peut-être devoir offrir encore davantage que les 3,3 % prévus en 2006.



# Tout est illimité pendant 6 mois.

- > Appels locaux
- > Messages textes
- > Messages images

À l'activation d'un forfait à partir de

**25 \$** par mois

Découvrez notre vaste sélection d'appareils, dont :



Nokia 6020



Sony Ericsson Z500



LG 2000



Composez le **1 888 945-FIDO (3436)** ou achetez sur **fido.ca**

L'offre d'appels locaux et de messages textes, images et vidéo illimités pendant six mois prend fin le 1<sup>er</sup> novembre 2005 et s'adresse aux nouveaux clients qui font activer un forfait mensuel de temps d'antenne de 25 \$ ou plus avec Entente Fido®. Elle permet l'envoi et la réception illimités, pendant six mois, de ce qui suit : (i) messages textes d'un mobile au Canada vers un autre mobile au Canada ou aux États-Unis ; (ii) appels locaux au sein de la zone de couverture numérique Fido, à l'exception du réseau élargi ; (iii) messages images et vidéo d'un mobile au Canada à un autre mobile au Canada. Sous réserve de la politique d'utilisation équitable de Fido. Appareil compatible MMS requis. Les taxes, les frais d'interurbain et d'itinérance, les frais mensuels du service d'urgence 911 (50 ¢) et d'accès au réseau (6,95 \$) ainsi que les autres frais applicables sont en sus. Certaines conditions s'appliquent. Fido est une marque déposée de Fido Solutions Inc.

### LES MAGASINS

- 1004, rue Sainte-Catherine Ouest
- Carrefour Angrignon
- Carrefour Laval
- Centre Laval
- Centre Rockland
- Place Versailles
- Place Rosemère

- Centre Fairview Pointe-Claire
- Carrefour du Nord, Saint-Jérôme
- Mail Champlain
- Les Promenades St-Bruno
- Les Galeries d'Anjou
- Centre Eaton
- Galeries Rive Nord
- Place Vertu

Fido vous attend aussi dans les points de vente participants de la grande région de Montréal :



# Aéroplan augmente le prix des billets

LA PRESSE

L'entreprise de fidélisation Aéroplan a annoncé hier qu'elle va appliquer un supplément de 15 \$ par trajet (30 \$ aller-retour) sur les billets-primés pour les destinations intérieures et transfrontalières desservies par Air Canada, Air Canada Jazz et des vols à code multiple d'Air Canada.

La hausse est entrée en vigueur hier et vise à compenser la flambée des prix du carburant, affirme-t-elle dans un communiqué.

Air Canada a précédé récemment à un rajustement tarifaire à la suite de la hausse des prix du carburant.

De plus, Aéroplan annonce que les frais de gestion perçus sur les réservations de primes-voyages passeront de 25 à 35 \$ à partir du 1<sup>er</sup> octobre prochain.



POUR SE FAIRE UNE IDÉE

**LA PRESSE AFFAIRES**

Tous les jours dans LA PRESSE

# Essence, pétrole, des prix fous, fous, fous

RUDY LE COURS

**La fermeture pour la cinquième journée d'affilée de huit raffineries aux États-Unis a continué de pousser à la hausse le prix de l'essence tandis que celui du pétrole s'emballait de nouveau après une brève accalmie.**

À New York, le prix du baril de brut a gagné 53 cents US, à 69,47 cents US, à 34 cents seulement de son sommet de mardi. Le gallon (3,78 litres) d'essence livrable en octobre gagnait 9,47 cents, à 2,35 \$US, les spéculateurs s'inquiétant des difficultés à rétablir d'ici là toute la production des huit raffineries paralysées une cinquième journée d'affilée. Les pressions sur le prix du carburant automobile se sont accrues à mesure que se concrétisaient les difficultés à remettre en état certaines raffineries, avant plusieurs semaines. Les huit raffineries paralysées représentent 10 % de la production américaine d'essence alors que l'industrie fonctionnait déjà à pleine capacité avant le passage de Katrina.

À la pompe, le prix de 3 \$US le gallon s'est répandu alors que s'amorce le congé de la fête du Travail, période de grande activité sur les routes. Certaines stations-service pourraient manquer de carburant.

À Montréal, les prix sont restés presque partout aux environs de 1,349 \$ le litre d'ordinaire, ce qui laisserait au détaillant une marge d'environ 9 cents. « La semaine dernière, quand le prix était de 1,049 \$, leur marge était près de zéro, rappelle Pierre Méthé, de la Régie de l'énergie. C'est typique d'un redressement : on en profite pour rétablir une marge de détail. Sur une moyenne de 12 mois, elle s'établit à 3,5 cents. »

Bref, une guerre des prix n'aurait guère pu ramener hier les prix en bas de 1,26 \$.

**À la pompe, le prix de 3 \$US le gallon s'est répandu alors que s'amorce le congé de la fête du Travail, période de grande activité sur les routes.**

C'est ce matin que la Régie publiera le prix minimum estimé, en deçà duquel un détaillant contrevenant devient passible de poursuites. De façon générale, les prix du pétrole et de l'essence évoluent en parallèle.

Ces prix élevés amènent les prévisionnistes à refaire leurs devoirs. « On est en train de ramener notre scénario de croissance de l'économie américaine en bas de 4 % », affirme Stéphane Marion, économiste en chef adjoint à la Financière Banque Nationale.

« On va être plus près des 3 % », renchérit Gilles Soucy, économiste en chef au Mouvement Desjardins.

L'institution lévisienne revoit aussi son scénario pour l'économie québécoise, frappée à plus d'un titre par le choc pétrolier. Si l'économie américaine ralentit, les exportations québécoises vont diminuer. Plus le prix du brut s'enflamme et plus le huard s'envole. Hier encore, il a gagné 26 centièmes d'équivalence, à 84,50 cents US.

Enfin, les prix de l'énergie plus élevés ralentiront la consommation des ménages et augmenteront

elle présumerait que le présent choc est temporaire, ce dont nous ne sommes pas certains », souligne Clément Gignac, économiste en chef à la FBN, dans une lettre ouverte à la banque centrale. Il note que la Réserve fédérale (Fed) subit des pressions elle aussi pour rester en touche lors de son annonce du 20 septembre. Le taux directeur de la Fed est à 3,5 % déjà alors que le taux d'épargne des ménages américains est maintenant négatif.

M. Soucy partage ce point de vue, mais croit que la Banque a donné trop de signaux pour reculer.

« Les chances qu'elle passe son tour une autre fois sont nulles, renchérit de son côté Marc Lévesque, stratège en chef chez Valeurs mobilières TD. Agir ainsi entacherait sa

crédibilité de manière désastreuse sur les marchés. »

Une hausse de taux de 25 points centésimaux était aussi souhaitée hier par neuf des 10 membres du comité d'experts mis sur pied par l'Institut CD Howe.

« L'économie canadienne tourne à son plein potentiel, souligne pour sa part Sel Guatueri, économiste principal chez BMO. Le choc pétrolier va peut-être provoquer un léger fléchissement, mais ça ne devrait pas modifier beaucoup le tableau d'ensemble. »

## AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

**Commission des services électriques de Montréal**

**APPEL D'OFFRES**  
Contrat n° 1028

La Commission regroupe dans le présent contrat les travaux requis pour la construction de conduits souterrains en vue d'un nouveau développement résidentiel (Jardin Montpellier) à l'intersection des boulevards Côte-Vertu (côté sud) et Jules-Poitras, arrondissement St-Laurent.

Sont admis à soumissionner, les Entrepreneurs généraux détenant les licences appropriées en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c. B-1.1). En fonction des termes de la clause « *Qualifications de l'entrepreneur* » des instructions spéciales, ce contrat est de « *CATEGORIE I* ».

De plus, seules sont acceptées les soumissions des Entrepreneurs qui se sont procurés les documents d'appel d'offres disponibles à compter du **6 septembre 2005 à partir de 10 heures**, au bureau de la Commission des services électriques situé au 75, rue de Port-Royal Est, bureau 610, à Montréal, (aux heures suivantes : 8 h 30 à 12 h et 13 h 30 à 16 h 30) contre un montant, non remboursable, de cinquante dollars (50 \$) payable par chèque ou mandat-poste. **Les soumissionnaires devront également, pour être admis à soumissionner, s'être procurés, contre un montant non remboursable de cent vingt-cinq dollars (125 \$) payable par chèque ou mandat-poste, une copie de la version du devis administratif et technique régissant la construction du réseau de conduits souterrains et les réfections de surfaces, édition préliminaire janvier 2005, disponible au même bureau.**

Pour toute information supplémentaire, une demande écrite par lettre ou télécopieur (514) 384-7298 devra être acheminée à Monsieur Abdelkader Boularas, chargé de projets-ingénieur, au bureau de la Commission, situé à l'adresse mentionnée précédemment.

Une séance d'information **obligatoire** aura lieu le **13 septembre 2005 à 10 h**, au bureau de la Commission, situé à l'adresse mentionnée précédemment.

La soumission doit être déposée à nos bureaux **avant 14 h, le 19 septembre 2005**. La séance d'ouverture publique se tiendra immédiatement après.

Chaque soumission doit être accompagnée d'un cautionnement de soumission pour un montant de **soixante mille dollars (60 000 \$)**.

L'entrepreneur soumissionnaire a la responsabilité de s'assurer du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doit s'assurer qu'ils détiennent les licences et permis requis.

La Commission ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelle que nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

**Division Gestion des projets**  
**Commission des services électriques de Montréal**

Centre de santé et de services sociaux de Québec-Sud

**AVIS D'APPEL D'OFFRES**

Le Centre de santé et de services sociaux de Québec-Sud demande des soumissions pour les travaux suivants :

<b>PROJET n° 832-05</b> Réaménagement de milieu de vie à la résidence Notre-Dame-de- Lourdes	<b>CAUTIONNEMENT DE SOUMISSION</b> 10 % (valeur des travaux)
----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------

Les personnes intéressées doivent consulter les avis d'appel d'offres diffusés par l'intermédiaire du babillard électronique sur le site SEAO.

**Site Internet : www.seao.ca**

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant pour origine le Québec et si les accords de libéralisation des marchés publics le requièrent, les territoires avec lesquels le Québec a conclu ces accords sur les marchés visés, et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les soumissions seront reçues jusqu'au **27 septembre 2005 à 14 h**, au Service des approvisionnements du Centre de santé et de services sociaux de Québec-Sud, pour être ouvertes publiquement le même jour, à la même heure.

Les documents pourront être obtenus au **bureau de l'architecte Michel Dallaire et Associés Architectes, 1090 rue Louis-Riel, bureau 200 à Sainte Foy, G1W 4A8 en réservant au numéro de téléphone 418-651-2030 poste 10.**

**Une visite des lieux est prévue le 13 septembre 2005 à 13 h 30. Rendez-vous à la résidence Notre-Dame-de-Lourdes.**

*Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.*

Centre de santé et de services sociaux des Etchemins

**APPEL D'OFFRES**

Le Centre de santé des Etchemins, propriétaire, ayant son siège social au 331, Place du Sanatorium à Lac Etchemin, demande des soumissions pour les **travaux de réaménagement fonctionnel et de sécurité-vétusté au Sanatorium Bégin**, sis 331, Place du Sanatorium à Lac Etchemin.

Les documents contractuels pourront être obtenus sur réservation téléphonique à compter du mardi 6 septembre 2005 contre un chèque visé non remboursable de cinquante dollars (50 \$) émis à l'ordre du **CENTRE DE SANTÉ ET DE SERVICES SOCIAUX DES ETCHEMINS** à l'adresse suivante :

**BOUCHARD & CHABOT, architectes**  
1535, chemin Sainte-Foy, suite 220  
Québec (Québec) G1S 2P1  
Téléphone : (418) 694-9185

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi au montant de TROIS CENT MILLE DOLLARS (300 000 \$), valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant de CENT CINQUANTE MILLE DOLLARS (150 000 \$), fait à l'ordre du propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur, émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada, dont la valeur nominale est de CENT CINQUANTE MILLE DOLLARS (150 000 \$).

Les soumissions seront reçues à l'adresse suivante :

**Le Centre de santé et de services sociaux des Etchemins À l'attention de M. Réal Roussy, chef des services d'hôtellerie**  
331, Place du Sanatorium, Lac Etchemin (Québec) G0R 1S0  
Téléphone : (418) 625-3101, poste 2434

Jusqu'au **mardi 4 octobre 2005, à 10 h**, heure locale en vigueur pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé par cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

**Visite d'information :**  
Une visite d'information aura lieu le **lundi 19 septembre 2005, à 10 h (rendez-vous à l'entrée principale)**. À cette visite, le représentant de l'établissement et les professionnels répondront aux questions des soumissionnaires. Tous les soumissionnaires, entrepreneurs généraux et sous-traitants seront considérés comme ayant visité l'établissement de l'ouvrage et aucune réclamation pour manque de connaissance des lieux ne pourra être soumise ni acceptée.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ni aucune autre des soumissions reçues.

**Donné à Lac Etchemin, le 2 septembre 2005.**  
**France Laplante-Théberge, directrice générale**

**Appel d'offres**

**Montréal**

**Service de la mise en valeur du territoire et du patrimoine**  
**Direction du développement du logement social et abordable**  
**Division du développement immobilier résidentiel**

Des soumissions sont demandées et devront être reçues, avant 14 h à la date ci-dessous, à la Direction du greffe de la Ville de Montréal à l'attention de la greffière, 275, rue Notre-Dame Est, bureau R-134, Montréal H2Y 1C6, pour :

**Catégorie : Travaux**  
**Appel d'offres : 05-101**  
**Descriptif : Réhabilitation environnementale de la section sud-ouest du lot 1 573 936 Chemin de la Côte St-Paul**  
**Date d'ouverture : 19 septembre 2005**  
**Dépôt de garantie :** Cautionnement de soumission : 50 000 \$

**Documents :** Les documents relatifs à cet appel d'offres seront disponibles à compter du 2 septembre 2005 au Service: Service de la mise en valeur du territoire et du patrimoine, Bureau solidarité 5 000 logements, 303, rue Notre-Dame Est, 4<sup>e</sup> étage à Montréal (Québec), de 9 h à 17 h, contre un paiement de 100 \$, non remboursable.

**Renseignements :** Eddy Hunter, conseiller en aménagement (514) 872-4973

**Vente du cahier des charges :**  
Alain Duval  
Téléphone : (514) 872-5482  
Télécopieur : (514) 872-3883

Tout paiement doit être fait au comptant ou sous forme de chèque certifié à l'ordre de : **Ville de Montréal.**

Pour être considérée, toute soumission doit être présentée sur les formulaires préparés par la Ville et transmise dans l'enveloppe prévue à cette fin.

Les soumissions reçues seront ouvertes publiquement dans les locaux de la Direction du greffe à l'hôtel de ville, immédiatement après l'expiration du délai fixé pour leur réception.

La Ville de Montréal ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Montréal, le 2 septembre 2005

La Greffière de la Ville  
**M<sup>e</sup> Jacqueline LeDuc**

**VILLE DE MONTRÉAL**

Arrondissement  
Côte Saint-Luc - Hampstead - Montréal-Ouest

Des soumissions scellées dans des enveloppes spéciales et dont le contenu sera clairement indiqué et adressées à Ville de Montréal, Arrondissement Côte Saint-Luc - Hampstead - Montréal-Ouest, 5801 boulevard Cavendish, Côte Saint-Luc, Québec, H4W 3C3 seront reçues selon les renseignements ci-dessous:

**Appel d'offres pour : INSTALLATION ET SYNCHRONISATION DES LUMIERES DE CIRCULATION SUR LA RUE FLEET (PHASE 2)**

**Disponibilité des documents :**  
Date: À partir du vendredi 2 septembre 2005  
Heure : 8 h  
Endroit : Bureau des Ressources matérielles 5801 boulevard Cavendish Côte Saint-Luc, Québec  
Coût : 50.00\$

**Ouverture des soumissions :**  
Date : Le lundi 19 septembre 2005  
Heure : 14 h  
Endroit : Salle des Conseillers de l'arrondissement 5801 boulevard Cavendish Côte Saint-Luc, Québec

Seules les personnes, sociétés, corporations et compagnies qui auront obtenu le document d'appel d'offres directement du bureau d'arrondissement situé à l'adresse ci-haut mentionnée, sont admises à soumissionner.

Les soumissions seront reçues au plus tard le **lundi 19 septembre 2005 à 14 h** et seront ouvertes publiquement à cette même date et heure.

La Ville de Montréal, Arrondissement Côte Saint-Luc - Hampstead - Montréal-Ouest ne s'engage pas à accepter la plus basse soumission et se réserve le droit de rejeter toutes les soumissions reçues, sans responsabilité aucune de sa part pour les frais ou pertes encourus par les soumissionnaires.

Donné à Montréal, Québec, ce 2 septembre 2005.

Me Jonathan Shecter,  
Secrétaire d'arrondissement.

# Belron Canada acquiert Autostock International

PRESSE CANADIENNE

Belron Canada inc., entreprise spécialisée dans la réparation et le remplacement de vitres d'autos qui possède notamment les bannières Lebeau, Duro et Standard AutoGlass, se porte acquéreur des activités canadiennes de vitrage d'Autostock International, qui comprend les établissements Speedy Glass, Apple Auto Glass et Novus Repair and Replacement.

L'annonce a été faite par voie de communiqué hier ; le montant de la transaction, qui devrait être conclue en novembre, n'a pas été précisé.

Autostock International est une division de TCG International inc., dont le siège social est situé à Burnaby, en banlieue de Vancouver.

Une des bannières que Belron acquiert, Speedy Glass, est également présente dans le marché du vitrage résidentiel et commercial. Autostock International a aussi des activités de grossiste par l'entremise d'Autostock Distribution, « tandis que les services de gestion des réclamations le sont par l'entremise de la division Premier Appel Service des Réclamations », peut-on lire dans le communiqué.

# La guerre des moteurs de recherche prend de l'ampleur

TRISTAN PÉLOQUIN

À peine une semaine après que Google se soit lancé dans la messagerie instantanée en dévoilant son logiciel Google Talk, Microsoft lui a donné la réplique annonçant, mardi, l'achat de Toleo, une petite firme de téléphonie Internet (VoIP) de San Francisco.

Par cette acquisition d'apparence anodine, l'entreprise de Redmont vient fournir un nouveau signe que les trois géants de la recherche sur Internet — Google, Yahoo! et MSN — mènent leur éternel combat sur le champ de bataille de la communication vocale sur protocole Internet (VoIP).

Lorsque la technologie de Toleo sera ajoutée aux services de Microsoft, les internautes devraient être en mesure de faire des appels téléphoniques sur ligne fixe ou cellulaire directement à partir des logiciels Outlook et Explorer, ont indiqué des porte-parole.

Selon le *Guardian*, récemment, Yahoo! a également acheté une firme spécialisée dans la téléphonie Internet, Dialpad. Google, de son côté, en lançant Google Talk, a indiqué que son logiciel pourrait aussi permettre les appels d'ordinateur à téléphone. Des rumeurs tenaces veulent que le populaire moteur de recherche s'appête à acheter le géant luxembourgeois de la téléphonie IP, Skype.

Mais d'ici à ce que ces technologies soient pleinement intégrées à leurs services, les trois moteurs n'entendent visiblement pas céder la moindre parcelle de terrain à la concurrence. Hier, en réponse à la deuxième mouture de Google Desktop apparue au début de la semaine dernière, Microsoft a rendu disponible une nouvelle mise à jour de sa barre de tâches, qui contient notamment un filtre anti-hameçonnage (*anti-phishing*). L'entreprise a aussi devancé la sortie du système de recherche de fichiers qu'elle devait livrer avec le nouveau Windows Vista, prévue pour l'année prochaine.

De son côté, Yahoo! a dévoilé ces derniers jours de nouvelles caractéristiques à son logiciel de courrier électronique. Il est désormais plus facile d'y chercher et d'y retrouver des messages et des attachements archivés, une propriété qui a fait la renommée de Gmail (Google). Et pendant ce temps, Google, qui tire 99 % de ses revenus de la pub en ligne, a décidé de sortir du Web en se lançant dans l'achat d'espace publicitaire traditionnel dans les magazines spécialisés dans les tech-nos. C'est presque à n'y rien comprendre.

LA PRESSE AFFAIRES

# Les pétrolières suscitent la convoitise



**RICHARD DUPAUL**  
**FIN DE SÉANCE**

À voir les prix à la pompe ces jours-ci et les cours des actions des pétrolières, on se doute que l'or noir obsède de plus en plus le monde de la finance. Or, dans les faits, toute entreprise qui produit, raffine, transporte ou commercialise cette précieuse source d'énergie suscite actuellement une convoitise peu commune à Bay Street.

En témoigne la série de fusions et acquisitions qui balaient l'industrie pétrolière depuis le début de 2005. On a rien vu de tel dans ce secteur depuis 11 ans, révèle une enquête de la firme Crosbie & Co.

Les entreprises pétrolières ont été la cible ou à l'origine de 102 acquisitions au premier semestre, pour une valeur de 12,5 milliards de dollars. C'est plus de deux fois le montant des transactions répertoriées dans le secteur industriel (5,3 milliards), par exemple.

Et ce n'est pas fini. « Quand le brut était à 40 ou 50 \$US le baril, les compagnies pétrolières généraient des flux

monétaires considérables (...) cela leur donne les moyens de faire des transactions, ou les rend plus attrayantes. Alors imaginez à 60 ou 70 \$US le baril ! » affirme Ed Giacomelli, directeur général de Crosbie & Co., une firme torontoise spécialisée dans le financement des entreprises.

Parmi les transactions les plus importantes annoncées cette année, mentionnons la vente par Precision Drilling, de Calgary, de sa filiale d'ingénierie et de forage à Weatherford International, de Houston. Une affaire de 2,3 milliards US (2,8 milliards CAN). Le géant EnCana, pour sa part, a cédé ses actifs outre-mer au norvégien Statoil ASA pour la rondelette somme de 2 milliards US.

Les fusions et acquisitions dans l'industrie pétrolière ont représenté 25 %, en nombre, et 36 % en valeur de toutes les transactions dans lesquelles ont été impliquées des entreprises canadiennes.

Au total, Crosbie a recensé jusqu'ici cette année 484 transactions diverses impliquant des sociétés du Canada — un sommet depuis 2001 — pour une valeur de 52,8 milliards de dollars. Cela se compare aux 451 transactions totalisant 54,5 milliards annoncés durant la même période l'an dernier.

Les experts de Crosbie & Co. font remarquer que plusieurs transactions de petite taille (100 millions de dollars ou moins) ont été réalisées, un signe que les PME de tous genres sont de plus en plus actives et que la vague de fusions et acquisitions n'est pas terminée. « Avec les faibles taux d'intérêt, l'accès au financement est relativement facile et les entreprises en profitent pour grossir en achetant des concurrents », explique M. Giacomelli.

Selon le spécialiste, les acquisitions d'actifs ou de sociétés canadiennes dans le secteur énergétique sont aussi motivées par des facteurs « stratégiques », plusieurs pays voulant ainsi sécuriser leurs approvisionnements.

Plus tôt cet été, la China Petrochemical Corp. s'est entendue avec une firme de Calgary, Syner-

## FUSIONS ET ACQUISITIONS

LE SECTEUR PÉTROLIER EN DEMANDE				
Résultats pour les six premiers mois				
Secteur	2005		2004	
	Nbre de transactions	Valeur (en millions \$)	Nbre de transactions	Valeur (en millions \$)
<b>Pétrole et gaz</b>	<b>102</b>	<b>12 513</b>	<b>75</b>	<b>15 604</b>
Produits industriels	101	5330	115	7784
Immobilier	67	7977	55	3367
Produits de consomm.	47	1089	41	3622
Commerce de détail	36	1122	24	4754
Métaux	26	4602	29	1590
Services publics	26	9028	24	7658
Services financiers	24	5033	35	3099
Transport	20	682	10	126
Communications	14	3822	19	3855
Papiers/forêt	11	1340	8	517
Or	8	264	14	218
Oléoducs	2	15	2	2288
<b>TOTAL</b>	<b>484</b>	<b>52 817</b>	<b>451</b>	<b>54 479</b>



**ED GIACOMELLI**  
Directeur général de Crosbie & Co

**PLUS :** Avec des profits et des flux monétaires records, les sociétés pétrolières vont continuer à être actives sur le sentier des acquisitions. Sinon, elles vont être rachetées par des concurrents qui veulent accroître leurs réserves d'or noir.

**MOINS :** Une remontée rapide des taux d'intérêt ou un ralentissement prononcé de l'économie risquent de faire chuter les cours du brut et les actions des sociétés pétrolières.

co Energy, pour acheter 40 % du projet d'exploitation des sables bitumineux, Northern Lights, en Alberta.

Certains avancent que, dans l'avenir, le colosse chinois CNOOC pourrait être particulièrement actif après son désistement visant l'américaine Unocal pour 18,5 milliards US.

Par ailleurs, le secteur canadien des services financiers a été également actif, prenant part à des regroupements d'une valeur de 4,8 milliards. La Banque Toronto-Do-

minion a notamment vendu sa filiale américaine de courtage à es-compte, TD Waterhouse, à Ameritrade Holding pour 2,9 milliards US.

Fait à noter : les étrangers ont été plus gourmands que nos entreprises depuis le début de 2005. Les sociétés étrangères, toutes catégories confondues, ont acquis pour 23,2 milliards d'intérêts canadiens, alors que les acquisitions de sociétés étrangères par des Canadiens ont totalisé 17,6 milliards.

### LAPRESSEAFFAIRES.COM

Les 10 titres les plus consultés par les internautes hier

1	Petro-Canada (PCA)
2	Bombardier (BBD.SV.B)
3	Groupe CGI (GIB.SV.A)
4	Honeybee Techno. (HBT)
5	NHC Comm. (NHC)
6	ConjuChem (CJC)
7	TSO3 (TOS)
8	Mitec Telecom (MTM)
9	Raymor Industries (RAR)
10	Couche-Tard (ATD.SV.B)

# Toronto atteint un sommet de cinq ans

## REVUE BOURSIÈRE

MALCOLM MORRISON  
PRESSE CANADIENNE

TORONTO — La Bourse de Toronto a atteint un sommet qu'on n'avait pas vu depuis cinq ans, hier, alors que des gains appréciables dans les secteurs de l'énergie et de l'or ont permis à l'indice S&P/TSX de faire un bond de plus de 100 points.

Les marchés new-yorkais étaient généralement à la baisse, toutefois,

alors que les investisseurs ont tenu compte de la hausse du prix du pétrole et de l'essence ainsi que de résultats économiques variés, tout en tentant d'évaluer les retombées de l'ouragan Katrina.

À Wall Street, l'indice Dow a chuté de 21,97 points pour s'établir à 10 459,63.

Malgré tout, les analystes se disaient satisfaits du comportement du marché à la suite des dommages constatés le long de la côte du golfe du Mexique.

« Je suis impressionné, le marché boursier en général a mieux réagi qu'il n'aurait pu le faire dans les circonstances », a noté David Wolf,

analyste chez Merrill Lynch Canada.

L'indice S&P/TSX a augmenté de 144,36 points pour atteindre 10 813,3 — le niveau le plus élevé depuis la fin du mois de septembre 2000, quand l'ancien indice TSE 300 avait été lourdement affecté par les ennuis de Nortel.

Il y a cinq ans exactement, le marché boursier torontois avait atteint un sommet historique de 11 388,80. Un tiers de l'augmentation de l'indice, cette journée-là, avait été attribuable aux actions de Nortel, qui avaient plafonné à 122 \$.

Le nouvel indice S&P/TSX, qui a été structuré de façon à éviter que

les actions d'une seule entreprise aient autant d'influence, a augmenté de 17 % depuis le début de l'année — surtout grâce au secteur de l'énergie, en hausse de près de 63 %.

Les prix élevés de l'énergie et la faiblesse du dollar américain ont permis au dollar canadien de progresser de 0,26 cent, hier, jusqu'à 84,50 cents US, le meilleur score de 2005.

Après avoir connu une chute de près de 1 \$US, mercredi, le prix du pétrole brut léger pour livraison en octobre a gagné 53 cents US, hier. Il s'est donc hissé à 69,47 \$US le baril, et ce, en dépit du fait que le gouvernement américain ait annoncé qu'il puiserait dans ses réserves pour atténuer l'impact de la destruction, par l'ouragan Katrina, de plusieurs usines de production et de raffinage sur la côte du golfe du Mexique.

Le secteur de l'énergie à Toronto a progressé de 2,7 %, l'action de Petro-Canada enregistrant notamment un gain de 1,55 \$, à 49,55 \$.

## Cadbury met en vente Orangina et Schweppes

Le groupe britannique Cadbury Schweppes a mis en vente hier sa division européenne de boissons, qui, outre le célèbre tonic, comprend les marques Orangina et Oa-

sis, de quoi attiser les convoitises pour une activité évaluée à plus de 1 milliard de livres. « Notre division dispose d'un formidable portefeuille de marques, d'une direction talentueuse et d'une bonne pénétration sur le marché », a estimé Todd Stitzer, directeur général du numéro trois européen du secteur, avec 1,7 milliard de litres de boissons gazeuses, jus de fruits et eaux minérales

vendus en 2004. « Cependant, le potentiel de croissance et de création de valeur des autres activités du groupe est meilleur », a-t-il ajouté, citant la confiserie et les boissons non alcoolisées aux États-Unis et en Australie. Le groupe compte utiliser les fruits de cette vente pour réduire sa dette mais aussi pour innover avec un nouveau parfum cerise-vanille de sa boisson gazeuse Dr Pep-

per et de nouvelles versions de ses gommages à mâcher Trident. « Le marché des boissons non alcoolisées en Europe est en croissance, mais la situation dans certains pays n'est pas si bonne en ce moment », selon une source proche du dossier, citant en particulier la France, l'un des deux principaux marchés du groupe sur le continent avec l'Espagne. Agence France-Presse

### LES DIVIDENDES

	Taux	Paiement	Enreg.
Arbor Memorial Services (A & B)	0,07 trim. C.	02-11-05	14-10-05
GMP Capital Corp.	0,15 trim. C.	29-09-05	15-09-05
La Banque Scotia	0,34 trim. C.	27-10-05	04-10-05
Canadian Western Bank	0,10 rim. C.	06-10-05	15-09-05
Van Houtte Inc.	0,28 trim. C.	28-10-05	17-10-05

### RÉSULTATS FINANCIERS

	REVENUS (000 \$)			BÉNÉFICE NET (000 \$)			BÉN. / ACTION		
	Cour.	An dem.	Var. %	Cour.	An dem.	Var. %	Cour.	An dem.	
Arbor Memorial Serv. (ABO.B / TSX)	31 juil. - 3 <sup>e</sup> trim.	48 783	46 256	5	3 131	5 375	-42	0,30	0,28
Service, Ontario	9 mois	148 604	140 845	6	13 360	13 985	-4	1,26	1,32
Enghouse Systems (ESL / TSX)	31 juil. - 3 <sup>e</sup> trim.	13 023	16 495	-21	1 363	3 113	-56	0,05	0,13
Ordi./Electron./Logiciels, Ontario	9 mois	36 894	44 396	-17	4 068	8 299	-51	0,16	0,34
Hart Stores (HIS / TSX)	30 juil. - 2 <sup>e</sup> trim.	35 040	32 457	8	1 501	1 277	18	0,11	0,10
Détail, Québec	6 mois	59 988	95 953	7	1 624	1 160	40	0,12	0,09

Source: CNW Group

Inscrivez-vous au site [www.lapresseaffaires.com](http://www.lapresseaffaires.com) et découvrez une foule d'informations sur les entreprises inscrites en bourse.

### LES BOURSES

	FERMETURE	VARIATION NET EN %	
<b>AMÉRIQUE DU NORD/SUD</b>			
S&P 500 (New York)	1221,59	1,26	0,10
Mexico Bolsa	14486,59	243,40	1,71
Brazil Bovespa Stock	27962,19	-82,64	-0,30
<b>EUROPE/AFRIQUE</b>			
DJ Euro Stoxx 50 P	3135,18	20,87	0,67
FTSE 100 (Angleterre)	5328,50	31,60	0,60
CAC 40 (France)	4424,15	24,79	0,56
DAX (Allemagne)	4842,94	13,25	0,27
IBEX 35 (Espagne)	10134,10	125,20	1,25
Milan MIB30 (Italie)	33698,00	176,00	0,53
Amsterdam Exchanges	389,88	0,28	0,07
OMX (Stockholm)	851,89	2,38	0,28
Swiss Market (Suisse)	6553,59	36,38	0,56
<b>ASIE/PACIFIQUE</b>			
NIKKEI 225 (Japon)	12506,97	93,37	0,75
Hang Seng (Hong Kong)	15143,75	240,20	1,61
S&P/ASX 200 (Australie)	4497,60	50,80	1,14

### LE PÉTROLE

	NEW YORK (AP) Prix par baril en \$US		
	Jeu	Mercredi	
Dubai	61,15	60,13	
North Sea Brent	66,78	66,84	
West Texas Intermediate	69,48	68,95	

### L'ARGENT

Les courtiers londoniens ont haussé jeudi le prix de l'argent de ( 0 1450) cents américains par rapport à l'ouverture de la veille.

Jeudi: \$6 9750

MONTREAL — Handy & Harman évaluait hier le prix de l'argent canadien à (\$8 613) ( stable ) l'once troy.

NEW YORK — Handy & Harman évaluait hier le prix de l'argent américain à (\$ 6 995) (+0 205) l'once troy.

# INVESTIR

## EN BREF

### Hausse du bénéfice des Magasins Hart

Le bénéfice net des Magasins Hart s'est accru de 17,5 % au cours du deuxième trimestre, a annoncé l'exploitant de magasins de moyenne surface, hier. L'entreprise, qui exploite un réseau de 70 magasins dans l'est du Canada, notamment sous la bannière Géant des aubaines, a enregistré un bénéfice net de 1,5 million de dollars au cours du deuxième trimestre qui s'est terminé le 30 juillet 2005, soit 11 cents par action. Au cours de la période équivalente en 2004, les profits s'étaient établis à 1,28 million, soit 10 cents par action. Les produits d'exploitation ont pour leur part augmenté de 8 % au cours du deuxième trimestre, pour atteindre 35 millions, comparativement à 32,5 millions pour la période correspondante en 2004. Pour la période de six mois terminée le 30 juillet 2005, le bénéfice net a progressé de 40 % par rapport à l'année précédente, pour un total de 1,6 million. Le titre reste inchangé à 4 \$ hier. Presse Canadienne

### Le Fonds Alexis Nihon achète à Ottawa

Le Fonds de placement immobilier Alexis Nihon a annoncé, hier, l'acquisition d'un immeuble de bureaux situé au centre-ville d'Ottawa, pour une somme de 24,5 millions de dollars. Le coût d'achat représente un taux initial de capitalisation d'environ 9,7 %, a fait savoir le Fonds. « Depuis que nous avons fait l'acquisition de deux immeubles de bureaux à Gatineau en 2004, Alexis Nihon cherche activement à accroître sa présence dans la région de la capitale nationale du Canada, a indiqué le président et chef de la direction, Paul J. Massicotte, par voie de communiqué. Cette acquisition nous permet non seulement d'accomplir cet objectif, mais d'investir pour la première fois hors du Québec et de jeter des bases grâce auxquelles nous serons en mesure de mieux nous implanter dans cette région. » Le taux d'occupation de l'immeuble, situé au coin des rues Cooper et Bank, est de 96 %. Le Fonds de placement immobilier Alexis Nihon possède des intérêts dans 55 propriétés diverses — des immeubles de bureaux, des centres commerciaux, des locaux industriels et un immeuble résidentiel de 426 logements — toutes situées dans les régions métropolitaines de Montréal et Ottawa. Presse Canadienne

### Novartis offre 4,5 milliards US pour Chiron

Le géant pharmaceutique suisse Novartis a offert hier de racheter pour 4,5 milliards de dollars américains son partenaire américain Chiron, numéro deux mondial des vaccins, dont le cours de Bourse ne s'est jamais remis de problèmes de production en octobre dernier. Novartis, sixième pharmacien mondial, a offert aux membres indépendants du Conseil d'administration de Chiron de racheter les parts qu'il ne détient pas encore, soit 57,8 % du capital. Le suisse propose de racheter en numéraire 112 millions d'actions à 40 \$US l'unité. « Cette offre a été faite en accord avec les membres indépendants du Comité de direction », avec lesquels « Novartis s'efforcera de négocier un accord de fusion », a précisé le groupe dans un communiqué. L'offre survient alors que les autorités britanniques et américaines ont annoncé mercredi que la principale usine de vaccins de Chiron à Liverpool présentait des conditions « généralement acceptables ». En octobre dernier, la licence de fabrication de cette usine, qui produit l'antigrippe Fluvirin, avait été suspendue pour des raisons de sécurité sanitaire, entraînant une chute du titre Chiron, qui reste en repli de 20 % par rapport à ses niveaux antérieurs. Agence France-Presse

### LES MÉTAUX

MARCHÉ DE LONDRES PRIX EN DOLLARS US PAR TONNE MÉTRIQUE		
		FERMETURE
		<b>CUIVRE ( catégorie-A )</b>
Comptant		3913—3915
3 mois		3653—3654
15 mois		3050—3060
		<b>PLOMB</b>
comptant		9015—902
3 mois		862—863
15 mois		823—828
		<b>ALUMINIUM</b>
comptant		1858,5—1859
3 mois		1876—1876,5
15 mois		1825—1830
		<b>NICKEL ( dollars )</b>
comptant		14945—14950
3 mois		14840—14850
15 mois		13650—13750
		<b>ÉTAIN</b>
comptant		7110—7115
3 mois		7045—7050
15 mois		6815—6865
		<b>ZINC ( qualité supérieure )</b>
comptant		1359—1360
3 mois		1376—1377
15 mois		1350—1355

INVESTIR

LA PRESSE AFFAIRES

En tout temps, consultez les cotes boursières en direct sur lapresseaffaires.com

LPA 50

La Presse Affaires présente une sélection de 50 titres qui suscitent un grand intérêt chez les lecteurs

Table with 8 columns: TITRE, IQ 30, FERMETURE (\$), CHANGEMENT NET, %, VAR. CETTE ANNÉE (%), VAL. BOUR. (M \$), 52 SEMAINES HAUT, BAS. Lists 50 top-performing stocks.

Table with 8 columns: TITRE, IQ 30, FERMETURE (\$), CHANGEMENT NET, %, VAR. CETTE ANNÉE (%), VAL. BOUR. (M \$), 52 SEMAINES HAUT, BAS. Lists 50 top-performing stocks.

▲> Indique un titre qui a gagné ou perdu 1% et plus de sa valeur par rapport à la fermeture de la séance précédente. / Caractère gras > Indique une société dont l'action a atteint un haut ou un bas de 52 semaines en cours de séance. / IQ 30 > Le crochet (✓) dans cette colonne identifie les titres qui font partie de l'indice Québec 30. La valeur de l'indice est présentée chaque jour à la UNE de La Presse Affaires. / M \$ > Millions de dollars US / La liste des titres est sujette à une révision périodique.

BOURSE DE TORONTO

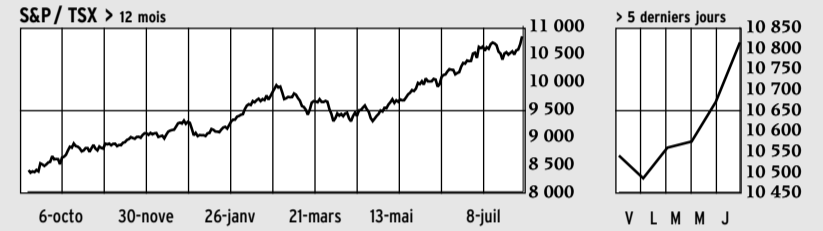


Table with 6 columns: OUVERTURE, HAUT, BAS, FERMETURE, VAR. 1 J, VAR. 1 AN. Shows market opening and closing data.

Table with 6 columns: ACTIONS NÉGOCIÉES, GAINS, PERTES, INCHANGÉES. Shows trading volume and price changes.

Table with 4 columns: SOUS-INDICES, FERMETURE, VARIATION. Lists various market sectors and their performance.

Table with 6 columns: AUTRES INDICES CANADIENS, FERMETURE, VAR., VAR. (%). Shows other Canadian market indices.

Table with 4 columns: LES 10 PLUS ACTIFS, VOLUME, CLÔT. (\$), VAR. (\$). Lists the most active stocks.

Table with 4 columns: TITRES GAGNANTS EN %, VOLUME, CLÔT. (\$), VAR. (%). Lists top-performing stocks by percentage.

Table with 4 columns: TITRES PERDANTS EN %, VOLUME, CLÔT. (\$), VAR. (%). Lists underperforming stocks by percentage.

BOURSE DE CROISSANCE TSX

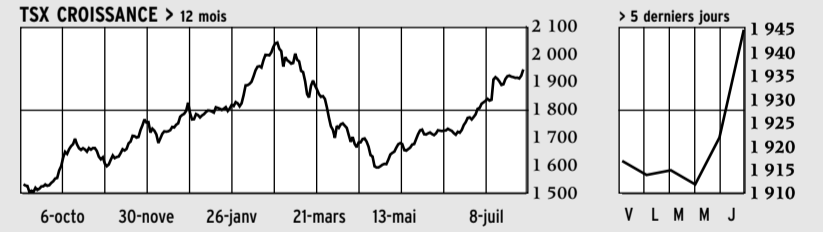


Table with 6 columns: OUVERTURE, HAUT, BAS, FERMETURE, VAR. 1 J, VAR. 1 AN. Shows market opening and closing data.

Table with 6 columns: ACTIONS NÉGOCIÉES, GAINS, PERTES, INCHANGÉES. Shows trading volume and price changes.

NEW YORK

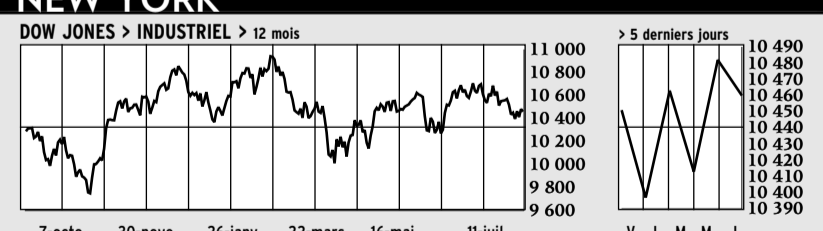


Table with 6 columns: OUVERTURE, HAUT, BAS, FERMETURE, VAR. 1 J, VAR. 1 AN. Shows market opening and closing data.

Table with 6 columns: ACTIONS NÉGOCIÉES, GAINS, PERTES, INCHANGÉES. Shows trading volume and price changes.

NASDAQ

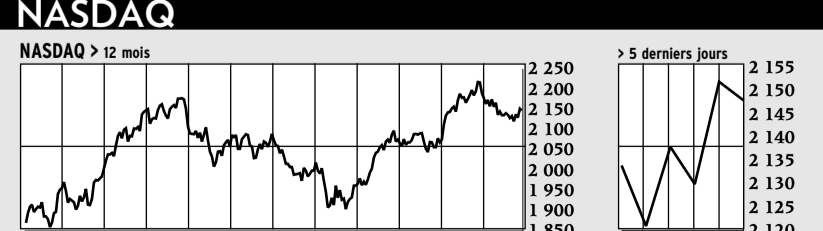


Table with 6 columns: OUVERTURE, HAUT, BAS, FERMETURE, VAR. 1 J, VAR. 1 AN. Shows market opening and closing data.

Table with 6 columns: ACTIONS NÉGOCIÉES, GAINS, PERTES, INCHANGÉES. Shows trading volume and price changes.

TSX CROISSANCE LES QUÉBÉCOISES

Large table with 8 columns: TITRE, FERMETURE (\$), CHANGEMENT NET, %, VAR. CETTE ANNÉE (%), VAL. BOUR. (M \$), 52 SEMAINES HAUT, BAS. Lists 100 Quebec-based growth stocks.

ÉTATS-UNIS LES 100 GÉANTS

Large table with 8 columns: TITRE, FERMETURE (\$), CHANGEMENT NET, %, VAR. CETTE ANNÉE (%), VAL. BOUR. (MM \$)\*, 52 SEMAINES HAUT, BAS. Lists 100 top US companies.

Liste des 100 sociétés inscrites sur les marchés américains ayant la plus forte valeur boursière. La liste est révisée à chaque trimestre. / MM \$ > Milliards de dollars US



# LES PETITES ANNONCES 987-VENDU

<h2>100 IMMOBILIER</h2> <p><b>RENSEIGNEZ-VOUS</b> sur nos escomptes aux particuliers</p>	<h2>200 MARCHANDISES ET SERVICES</h2> <p>Surveillez nos tarifs promotionnels: Animaux, ventes de garage et Marché aux puces</p>	<h2>300 OFFRES D'EMPLOI</h2> <p>Offre d'emploi: Tous les postes sont ouverts également aux femmes et aux hommes</p> <p>Retrouver toutes les offres d'emploi du samedi dans notre cahier Carrières, Formation et Emploi</p>	<h2>400 SERVICES PERSONNELS</h2> <p>Souhaits, rencontres, activités.</p>	<h2>500 VÉHICULES AUTOMOBILES</h2> <p>Publication de votre annonce dans le cahier AUTO du lundi et sur <a href="http://www.capsse.ca">www.capsse.ca</a></p>	<h2>600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS</h2>
------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

## 700 et 800 AFFAIRES ET AVIS — Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi

<h2>HEURES DE TOMBÉE</h2> <p><b>MARDI AU SAMEDI</b> 17H, LA VEILLE DE LA PARUTION</p> <p><b>DIMANCHE ET LUNDI</b> 17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT</p> <p><b>ANNONCES ENCADRÉES</b> 48H, AVANT LA PARUTION</p>	<h2>COMMENT NOUS JOINDRE</h2> <p>Heures d'ouverture: Lundi au vendredi, de 8h à 17h</p> <p><b>PAR TÉLÉPHONE</b> (514) 987-8363</p> <p><b>SANS FRAIS</b> 1 866 987-8363</p> <p><b>PAR TÉLÉCOPIEUR</b> (514) 848-6287</p>	<h2>ADRESSE POSTALE</h2> <p>Les Petites annonces, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, (Québec) H2Y 1K9</p> <p><b>AU COMPTOIR</b> lundi au vendredi, de 8h30 à 17h</p> <p><a href="mailto:petitesannonces@lapresse.ca">petitesannonces@lapresse.ca</a></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

# Immobilier

**100 VISITES LIBRES**      **106 RIVE-SUD**      **115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS**      **131 ÎLE DE MONTRÉAL**      **131 ÎLE DE MONTRÉAL**      **131 ÎLE DE MONTRÉAL**      **131 ÎLE DE MONTRÉAL**      **131 ÎLE DE MONTRÉAL**      **131 ÎLE DE MONTRÉAL**      **131 ÎLE DE MONTRÉAL**

**LACHINE**, sam. 3 sept. 13h-17h 4500 St-Joseph # 8. Condo luxe avec 3 étages au feu. 369 000 \$.

**MYRIAM GIMENEZ**, Royal Le-page express. 514-668-5795

**BOUCHERVILLE**, coll. style canadien, 3 ch., 2 1/2 s/bain, 5 pces r.-de-ch., 2 foyers natuels + comb. lente, pl. lattes sur 3 étages, gar. double, autobus au coin de la rue, beaucoup d'extras, 295 000 \$ 450-655-2420

**CANDIAC**, grand split level 10 pces, 3+1 ch., foyer, gar., plusieurs réno., terrain 8000 pi<sup>2</sup>, 255 000 \$. 514-823-2000

**MAPLE GROVE**, Style "Ranch", grande propriété, 3 ch., a/c, 2 s/bains, s/sol fini, foyer, double garage, piscine creusée, immense terrain paysagé. À 30 min. de Mt. Air, autobus à la porte!

**GABRIELA BÉRÉZANO** 514-271-4820 RYL Dynastie

**MONT ST-HILAIRE**, manoir, 5 ch., 4 s/bains, 649 000 \$ www.champianresort.com/ house Tél. 802-372-5938

**LAVAL**, 4 1/2, 2 ch., grand salon, 4 électros incl. 148 000 \$. Réno. Piscine. 514-338-1820

**MÉTRO H-Beaugrand** Haud de gamme, a/c, sauna, piscine creusée, r-de-ch, auvent tapis, garage, 229 ch. Stéphanie Forest 514-577-8000 Remax du Cartier

**MÉTRO Préfontaine**, condo 700 pi<sup>2</sup>, 129 900 \$. Un bijou! Très luxueux. 514-735-2455

**P.A.T.**, 3 ch., foyer, stat. privé, a/c, alarme, près transports, 150 000 \$. R.L. Versailles

**D. Bureau** 514-353-8770

**PETITE-PATRIE**, grand 3 ch. lumineux, 3e, terrasse, bois franc, foyer, a/c, pas d'agent. 259 000 \$. 514-835-4447 www.condo-a-vendre.com

**PLATEAU**, copropriété, 3/2, 750pi<sup>2</sup>, face parc, 130 000 \$, parq. agent. 514-999-8886

**PLATEAU**, face parc Laurier, condo 2 ch., 1200 pi<sup>2</sup>, plafonds 11 pi, garage int., bois franc, cuisine et s/bains luxueux avec granite et marbre, a/c, foyer, bûche art déco, 349 000 \$. Un bijou! 450-451-0194, 514-271-2459, photos: www.duproprio.com

**PLATEAU EST**, entre-sol, 731 pi<sup>2</sup>, 1 ch. fermée, fenestration abondante, céramique et bois franc, idéal 1er achat ou pied-à-terre, 139 000 \$. Vendeur mouillé. Pas d'agent. 481-818-233-5237

**ST-LAMBERT**, av. du Rhône, 4 1/2, rénové 100%, haut de gamme, unité de coin, électros inoxydables, garage int., piscine ext. 514-903-5848

**VILLERAY**, condo r-de-ch. 1000 pi<sup>2</sup>, bois franc, boiserie, 2000 pi<sup>2</sup>, stat. privé, Conc. imm. 175 000 \$. R.L. Versailles

**D. Bureau** 514-353-8770

**VILLERAY**, Fabre/Beaugrand, Condo 204, 2 ch., 1000 pi<sup>2</sup>, gar., terrasse, a/c, 219 000 \$. A voir R.L. Versailles

**D. Bureau** 514-353-8770

**ST-SAUVEUR VILLAGE** grand-cott., jumelé, foyer, gar. Sans agent. 450-227-3736

**108 BANLIEUE EST**

**109 LAURENTIDES**

**LAC MACAZA**, terrains, bord de l'eau ou montagne, occasion unique, 35 km Tremblant, 39 000 \$. 514-998-8031

**ST-SAUVEUR VILLAGE** grand-cott., jumelé, foyer, gar. Sans agent. 450-227-3736

**110 ESTRIE**

**A ROXTON POND**, magnifique maison de campagne, 4200 car, habitables, avec piscine, 299 000 \$. Vincent Gagnac, 514-381-8553. Excelsior ctr

**BOLTON-EST**, Lac Nick, terrain 58 582 pi<sup>2</sup> ou 10 025 pi<sup>2</sup>, accès lac. 450-779-8270

**ST-ETIENNE DE BOLTON** Calme assuré, vue imprenable, vaste propriété, foyer, garage, 32 acres, boisé 310 000 \$. 450-297-0495

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**ST-MATHIEU (Rimouski)**, luxueux cottage 34x30, bois franc, 109 000 \$

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de Rouy-Noranda. 175 000 \$. 819-948-2077 ou recharry@tib.sympatico.ca

**WICKHAM**, 15 min. de Drummondville, bungalow rénové, 4 ch., 2 s/bain, bois franc, céramique, chauff. bois et élect., piscine, terrain aménagé, garage + atelier, près tous services, calme, 819-398-7275

**MAISON 50 x 130 pi**, 4 ch., s/sol fini, 172 pi de rivage au bord du Lac Duparquet. Terrain de 2-4 acres. 52 km au nord de

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ST-LÉONARD, luxueux 4 1/2, b'ton, entrées lav/séc, 2 asc., stat. gar. 514-257-1475

ST-MICHEL, 4 1/2, balcons, bois franc rénové, 1er oct., 450\$, 514-725-4144

ST-MICHEL, 5 1/2 haut duplex, libra 2 ch, tranquille, les entrées, 514-913-6215

ST-MICHEL, boul. Pie IX, pl. bois, balcon, concierge, buanderie, 600\$, 1 mois gratuit, 514-704-4920, 514-725-1027

ST-MICHEL, grand 5 1/2 haut duplex, 3 ch, pl. bois franc, 2 asc., 514-276-7635

ST-MICHEL, 5 1/2, 3 ch, pl. bois franc, immadié, 875 \$/mois, 514-391-3888, 514-736-0606

V.M.R., haut duplex, 7 1/2, asc., garage, 3 électros incl, libre, 514-737-2700

V.M.R.-Mtl., 3 1/2-4 1/2 spacieux, occ. moderne, 1er oct., 514-341-6153

V.M.R. ARRONDISSEMENT magnifique édifice béton chauffés, asc., sauna, piscine et gar. int/ext. Bus à la porte, 514-737-2700

IVAN HORNE ADU, Outre-mont, Judo, piscine, 3e 2 étages 7325 514-389-2090

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, 4 1/2 (mètre de l'Église), moderne, style condo, prés services, non chauffé, 650\$, sept. 514-696-9144

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

VERDUN, bord fleuve, grand 4 1/2 réno, équipé, chauffé, eau chaude, 514-737-2700

VERDUN, 3 1/2 -de ch. très propre, grande cour, les entrées, 490\$, 514-862-8362

132 CENTRE-VILLE

LE RAMEZAY 3488 C.D.N. 1/2 et 3/4 rénovers, portes, piscine int., 514-937-4054

LOFTS REDPATH près Marché Atwater. Loft sur Canal. Entrée privée: garage, cabine, asc., 514-937-4054

MAGNIFIQUE condo 3 1/2 tout neuf, face au nouveau CHUM, à 2 pas de UJAM et 5 électros, asc. complète, 890\$, rangement et plus... 5800, Albert 450-466-9744 ou Richard 514-489-6959

MANOIR HADON HALL 2255 Lambert C/asse/Sherbrooke 0 Spacieux 3 1/2 à 8 1/2 électros, silvage, chauffé, foyer au bois, pl. bois franc, 514-932-6127, www.realtor.ca

MÉTRO ATWATER, face parc, ensol., réno, 5 ch., grand salon, 1475 \$/m. Belle architecture, sept. 514-611-4545

MÉTRO BEAUDRY, immeuble, Loft 1200 car, 1435 Montcalm 514-598-5329

MÉTRO Berri, 1 1/2 réno, calme, libre, poêle/ frigo, 475 \$ tout incl. 514-266-4483

PEEL PLAZA, 3460 Peel (nord de Sherbrooke), Alcové, 3 1/2-4 1/2. Occ. imm. ou futur. 514-889-8251

PROJET LOWNEY, près du métro, 1000 pi., style loft, 700pi., asc., 5 électros, piscine sur toit, 11200\$, 514-814-3836/514-842-6634

TRES beaux app. rénovers, très propres, 1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2. Tout incl. Pas d'impôt. 514-935-5434

LAVAL RIVE-NORD A DUVERNEY, bord eau, style condo, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, élect., progrès, visites rendez-vous, 450-678-4872

A LAVAL DES RAPIDES 4 1/2 ensoleillé, balcons, stat., 560\$/mois, 450-975-1722

BOISBRIAND, 5 1/2 bas duplex, cour, stat., réno, calme. Ref. libre sept. 800\$ non chauffé. 514-918-0014

BORD EAU, Pont-Viau, 3 1/2, 4 1/2, poêle, frigo, cycle, futur métro 450-663-7676

CENTROPOLIS, à Laval, 4 1/2 style condo, emplacement exceptionnel, confort, bois, pl. bois, stat. int., 875\$ et plus. 450-686-4100 avant 19h

DEUX-MONTAGNES, bord eau, condo 4 1/2, pl. bois, foyer a/c balcon asc. Poss. gar., piscine, 980\$, 514-951-3872

L.D.R., 2 1/2 chauffé ou non eau chaude, libre aussi 3 1/2, eau chaude, 514-932-3739

VILLERAY, Chambord et Jarry, 3 1/2 fermé, 2e étage, pl. bois, 525\$, 514-798-1965

VILLERAY, Chambord, 4 1/2 réno, pièces fermées, libres, réf., 750\$, 514-342-3739

VILLERAY, face parc; 3 1/2, 2e bois franc, terrasse, 495 \$ non chauffé. 514-270-8281

VILLERAY, grand 5 1/2 -de ch., métro, réno, cuisine neuve, frais peint, terr., sept. réf. 1050\$ 450-224-4361

VILLERAY, Lajeunesse, 4 1/2, très propre et éclairé, frais peint, près métro Jarry, non chauffé, 675 \$, 514-993-3379

VILLERAY, 222 Melville, 4 1/2, 5 1/2 chauffés, eau chaude, 514-270-4119

VILLERAY, 6 1/2 tout réno, poêle, frigo, lav-vaiss., stat. int., 514-824-2827

VILLERAY, rue Lansdowne entre Sherbrooke et Côte St-Anoine, très propre, haut duplex, 3 c. à 2, stat., 2200 \$, sept., 514-488-4615

136 RIVE-SUD

APP. PORT DE MER 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 Vue sur fleuve. Directement relié métro Longueuil. Sécurité 24h, piscine, plusieurs commerces et bien + avec encort. 450-679-8016

BROSSARD, 4 1/2 neuf, très luxueux, électros, bois, asc., libre, 450-678-4872

BROSSARD, grand 3 1/2, semi s/sol, loft + ch. fermée, clair, stat., 425\$, 450-443-9313

CANDIAC, 45 Picardie, 4 1/2 luxueux, bain podium, douche séparée, libre, 450-678-4872

LONGUEUIL (Collectivité Nouvelle), luxueux 3 1/2 sur 2 étages, foyer, 2 bain, 2 stat., asc., 514-276-1536

140 ESTRIE

MAGOG, maison, lac Memphrémog, 5 ch., 3 s/bains, court terme, 1-704-506-8816

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

CONDO 2 ch., 2 s/bains, Sunny Isle Beach, 3500\$/mois, Michelle: 305-794-4619

FORT LAUDERDALE, condo réno, 2 ch., 2 s/bains, 55 ans et +, nov.-avril, 465\$/S/m, non fumeur, 450-645-0999

FT-LAUDERDALE, mobile, Prés Canal, équipée, véranda, cond. + 1, 1er nov/déc. janv. (3 mois), 1300\$/US/mois, 819-425-7470, 450-629-0035

HALLANDALE, luxueux condo sur Canal, 2 min. plage; 2 ch, 2 s/bain; out. à 10 déc. 2900\$/S/mois 514-748-5327

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, Henri-Bourassa / Bois de Boulogne, 2 x 4 1/2 réno, 5 ch, a/c, balcon, stat. 514-895-5328, 514-730-1267

A LAVAL DES RAPIDES 4 1/2 ensoleillé, 2 balcons, vue superbe, 514-336-1639

BROSSARD, luxueux 2 ch., constr. neuve, a/c, foyer gaz, gar. double int., 4 électros incl. Prés Chevier / Pont Champlain, 1250 \$, 514-611-4093.

CARTIERVILLE, 4 1/2, frais peint, pl. bois, stat., prés rivage, 514-336-1639

CENTRE-VILLE, près nouveau CHUM, 2 x 2 condos neuvs, 5 électros inclus. Non chauffés, 1 stationnement int. 514-489-8625/514-770-5944

COURS CENTRALES

CENTRE-VILLE - LAVAL Construction neuve en béton, piscine, 2 ch., 2 s/bains, 1000 pi., 514-926-3446 ou 342-7315

MÉTRO PAPINEAU, non fumeur, pas d'animaux, 1er octobre, 375 \$, 514-527-8551

MÉTRO St-Michel, bas duplex, 2 ch. privés. Personnes sérieuses, non fumeurs. Chauffé/éclairé 400\$/mois par ch. Ref. Sept. 514-827-8593

MTL, 1 ch., dans luxueux 6 1/2, secteur recherche, idéal étudiant universitaire ou une prof. ayant besoin d'un pied-à-terre, 350\$, 514-738-0028

149 PROPRIÉTÉS

À ST-ALPHONSE de Granby, beau jumelé, grand 5 1/2, 3 ch, 2 s/bains, s/sol fini, grand terrain, 1 min. autor., 10 min. de Granby, 845\$/mois, 819-835-0490 après 18h.

BLAINVILLE, jolie maison, beau secteur, 4 c. à c., 2 s/bains, piscine ht. pos. sach., 1500\$, libre, 514-690-1333

PIERREFONDS, maison de ville, 4 ch, grand s/sol, stat. 2 voitures, prés train et centre d'achats. 514-926-3446

RIVE-NORD, maison récente, garage, impeccable, louée meublée, location: 17 mois, 1750 \$/mois. Marc Wilkie, Imm. Les Associés LM, 450-621-1414

TERREBONNE, cottage 6 1/2, grand terrain, 900\$/mois, rue calme, 1er oct. 450-961-2311

146 MAISONS DE CAMPAGNE

DUNHAM, luxueux, 3 ch., 3 s/bains, foyer, 15 min. Sutton / 20 min. Bromont. Saison. 514-369-4631, 450-263-5889

147 CHALETs

15 MIN. de Morin Heights, loge 3 pers, ski fond, foyer, 2400 \$ 450-226-8909

7 KM Magog, villas de l'Anse 6300 \$ + élect., pas animaux, 819-847-3390, 450-444-4829

À MT-SUTTON, superbe, foyer, piscine creusée chauffée, golf, vélo, 450-671-5763

À RAWDON, près des ski, bord lac, 4 c. à c., 5000\$, asc., 3000\$, 450-834-3873

À STE-ADÈLE, luxueux cottage, 2 ch., 3 s/bains, prés village / ski, nov. à avril 12 500 \$, 514-824-9219

À STE-MARGUERITE 3 ch, foyers, 3 s/bains, lac calme, équipé, 2500 pi., hiver, 1400\$/mois, 450-952-5216

147 CHALETs

STE-AGATHE, 3 ch., tout équipé, piscine, foyer, fin de sem., saison, 819-326-4800

STE-AGATHE, bord de l'eau, foyer, sauna, jacuzzi, 4 c. à c., court et long terme. Après 9h: 514-342-2232, 819-321-0266

STE-ANNE-DES-LACS grande maison, 3 ch., 2 s/bains, foyer, garage, câble, 5 min. autor., 15, 15 nov. au 15 avril, 450-224-2808

STONEHAM, chalets équipés, 2-4 ch., 666-882-4888, www.chaletsalpins.ca

SUTTON, 2 ou 3 ch., foyer, équipement, très belle vue, 1662 sem./saison, 1-450-538-1752

SUTTON, vue splendide piscine, foyer, propriété, confort, tout équipé, 3 ch., 1er oct. au 30 avril, 4200\$, 819-843-3659

VAL-D'AVOY, au coeur de, face piste cyclable, bain thérapeutique, tout équipé, 1er déc. au 30 mars, 4800 \$, réf. exigées, 819-322-3070

VAL-MORIN, Saison 1er nov. 05 à 10 avril 06, chalet suisse, propre, vue sur Lac Raymond et piste de ski de fond. 6km de belle neige, 6 personnes, tout équipé, télévisé avec Bell Express Vu, téléphone, foyer 1800pi habitable, 819-322-6057

148 CHAMBRES, PENSIONS

AI MOTEL (514) 489-4258 Ch. à la sem., tél. poêle frigo, super écran propre calme piscine câble 10 min centre ville.

C.D.N., près de la Plaza, toutes commodités, 250\$ à 300\$ par mois, non fumeur.

ETUDIANT(E), confort sécurisé, secteur recherche, idéal étudiant universitaire ou une prof. ayant besoin d'un pied-à-terre, 350\$, 514-738-0028

MÉTRO PAPINEAU, non fumeur, pas d'animaux, 1er octobre, 375 \$, 514-527-8551

MÉTRO St-Michel, bas duplex, 2 ch. privés. Personnes sérieuses, non fumeurs. Chauffé/éclairé 400\$/mois par ch. Ref. Sept. 514-827-8593

MTL, 1 ch., dans luxueux 6 1/2, secteur recherche, idéal étudiant universitaire ou une prof. ayant besoin d'un pied-à-terre, 350\$, 514-738-0028

149 PROPRIÉTÉS

À ST-ALPHONSE de Granby, beau jumelé, grand 5 1/2, 3 ch, 2 s/bains, s/sol fini, grand terrain, 1 min. autor., 10 min. de Granby, 845\$/mois, 819-835-0490 après 18h.

BLAINVILLE, jolie maison, beau secteur, 4 c. à c., 2 s/bains, piscine ht. pos. sach., 1500\$, libre, 514-690-1333

PIERREFONDS, maison de ville, 4 ch, grand s/sol, stat. 2 voitures, prés train et centre d'achats. 514-926-3446

RIVE-NORD, maison récente, garage, impeccable, louée meublée, location: 17 mois, 1750 \$/mois. Marc Wilkie, Imm. Les Associés LM, 450-621-1414

TERREBONNE, cottage 6 1/2, grand terrain, 900\$/mois, rue calme, 1er oct. 450-961-2311

150 RÉSIDENCES POUR AINÉS

LAVAL, St-François, rés. 55 ans +, nouvelle const. 1 1/2, 3/4 à partir 695\$/ avec services. Disp. fév. 06, 450-666-3701

152 GARAGES

GARAGE, à louer, à 2 pas métro Laurier, libre. Environ 100 \$/mois, 450-678-4872

155 SOUS LOCATION

ILE-DES-ŒURS, 3 1/2 chauffé, poêle-frigo, sauna, propre, garage, piscine, trois pièces, prêt à louer, 6915 fin bal 30-06-06, 514-769-3686

156 APPARTEMENTS MEUBLES

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, LOFT, meubles app. Centre-ville, plateau Centre-est, 514-990-4413

AHUNTSIC, 1 1/2, chauffé, tout inclus, demi s/sol triplex, réf., propre, 460 \$, 514-387-0784

A LOUER

CENTRE-VILLE Luxueux 3 1/2-4 1/2 meublé court/long terme, 514-937-4249

100

Marché aux puces

2 ENS. de ch. Roxton et St-Barthelemy, Causeuse robin, table et chaise, 514-457-9524

ANTIQUÉ, bloc deoucher: 30X30 po, 16 po épaisseur X 34 H, 650 \$, 450-436-2430

ARMOIRES DE CUISINE en chêne, four encastré + plaque lave-vaiss.; table chêne + 4 chaises; set salon, set s/manger, 514-694-6946

BILLARD commercial payant, 514-526-1875

CHAMBRE hyperbare portative, Simple, 20 ou 3 places, 450-432-2220, 514-796-5195

CHAMBRE NOUVE AGRISSON HANSA, 6 bacs, pinces, cuve, produits chimiques, tapis, poêle, 12 filtres, globe rouge, minuterie, Exc. stat. 375 \$ nég. 514-885-5985, 721-4445, 450-377-0843

DIRECT du producteur, céss. bois à 5 pi sauvagine, pos. plantation, 418-860-3147

ENS. de table 6 chaises et causeuse lay-z-boy avec berçantes. Clin, 514-457-9524

ENSEMBLE ch., lit Queen, grands tiroirs, miroir, matelas néo, 600 \$, 514-337-1209

ENSEMBLE SALON en pin DAVELUVILLE idéal grand pièce: bahut, sofa, causeuse, fauteuil, pouf, 2 tables. Exc. état 1200\$ 450-679-7123

ACHETEUR SÉRIEUR paisaitrait complant de 1 à 60 app., Mtl, Laval, 514-996-3728

Au www.clubmobilier.ca Tout savoir sur l'immobilier: formation, réseautage, outils.

LE ST-JEAN, TERREBONNE CONST. neuvs, 7plex, style condo de luxe, garage. Exc. investissement. Complant min. 125 000 \$, 450-471-8855

MERCIER, triplex détaché, beaucoup de rénovations, 370 000 \$, 514-256-4947.

PARTICULIER RECHERCHE Immeuble de 16 à 50 log. 514-592-2303.

RECHERCHE des acheteurs pour des propriétés de 10 log et plus, 514-355-2269, J.C. Côté, Expert Immobilier.

ROSEMARY, Angus, 8 log, '86, gar., rev. 65 340\$, élect. loc. 649 000\$, 514-983-5289

170 COMMERCES

MOTEL 16 unités, St-Luce (rte 132), La Gaspié, tout réno, Aubaine 295 000\$, idéal semi-retraité, 450-250-2500

A LASALLE, 7220 Corder, bâtisse ind., 3100 à 10 000 pi., bur., a/c, porte/gar., drive-in, 514-367-5072, 363-9037

ANJOU, Louis-H. Lafontaine coin Bombardier, espaces bureaux, 5000 pi. à 10 000 pi., 514-931-8080.

EMPLACEMENT de choix, 8000 - 16 000 pi., espace comm., entrée privée et expédition, libre, 514-273-2497.

PAPINEAU SAUVÉ de 1000 à 450 000 pi car, mon-charge, industrie légère disponible, immédiatement, stat. (514) 737-2268

PLATEAU, Rachel/St-Denis, R-De-ch., hall d'entrée, 1400 pi., espace à bureaux, volée, cuisine, 2 s/bains, cablage réseau et système d'alarme à la sect. 514-284-3106 # 100.

SECTEUR C.D.N., bâtiment industriel de 800 à 3000 pi car. Quai de chargement, près d'un grand accès routier. Disponible imm. 514-737-2268

VILLE, St-Laurent 4640 pi., bureaux/entrepôt, 5,75 \$ le pi. car, net bail 1 an. 514-333-6968

182 COMMERCES A LOUER

CANTON GRANBY, rue Principale, restaurant 130 places avec 2 terrasses ext. Incluant bar, 2 cuisines, 5000 pi. à vendre ou à échanger, 450-776-2966, 450-375-8907

186 BUREAUX A LOUER

2200 PF, 1er étage, métro Jarry, médical ou professionnel, 514-336-189

VÉHICULES AUTOMOBILES

Advertisement for 'VÉHICULES AUTOMOBILES' featuring various car models like Chevrolet, Toyota, Ford, and others, with prices and contact information for 'GREGOIRE Prestige'.

ASTROLOGIE DU JOUR

Articles for the zodiac signs: BÉLIER (Mars), TAUREAU (Lune), GÉMEAUX (Jupiter), CANCER (Lune), LION (Jupiter), VIERGE (Lune), BALANCE (Lune), SCORPION (Mars), SAGITTAIRE (Jupiter), CAPRICORNE (Jupiter), VERSEAU (Mars).

Une certitude

Advertisement for 'MARTINE LACROIX LE BRIDGE' offering a 'collaboration spéciale' for astrology readings.

550 5000\$ ET MOINS

Advertisement for '550 5000\$ ET MOINS' featuring various car models like Mazda, Mercedes, and others.

AUTOMOBILES

Advertisement for 'AUTOMOBILES' featuring various car models like BMW, Mercedes, and others, with prices and contact information for 'GREGOIRE Prestige'.

500

Advertisement for '500' featuring various car models like Subaru, Toyota, and others, with prices and contact information for 'GREGOIRE Prestige'.

ASTROLOGIE DU JOUR

Articles for the zodiac signs: BÉLIER (Mars), TAUREAU (Lune), GÉMEAUX (Jupiter), CANCER (Lune), LION (Jupiter), VIERGE (Lune), BALANCE (Lune), SCORPION (Mars), SAGITTAIRE (Jupiter), CAPRICORNE (Jupiter), VERSEAU (Mars).

550 5000\$ ET MOINS

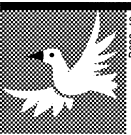
Advertisement for '550 5000\$ ET MOINS' featuring various car models like Mazda, Mercedes, and others.

AUTOMOBILES

Advertisement for 'AUTOMOBILES' featuring various car models like BMW, Mercedes, and others, with prices and contact information for 'GREGOIRE Prestige'.

500

Advertisement for '500' featuring various car models like Subaru, Toyota, and others, with prices and contact information for 'GREGOIRE Prestige'.



# Décès, prières, remerciements

900 **Publics annonces**  
cyberpresse.ca/necrologie

## INDEX DES DÉCÈS

**AYOUB, Marguerite**  
Longueuil  
**BOIVIN LEON**  
Montréal  
**BOURGEOIS, Magdeleine**  
Ottawa  
**BRISSETTE, François**  
Repentigny  
**BURROUGHS (Belleau), Aimée**  
Montréal  
**CORDEAU, Lucie (Martel)**  
  
**GIROUX MINGUY, Pierrette**  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
**HÉBERT, Claire Dulude**  
Montréal  
**HENRY, William J.**  
Montréal, Québec  
**LACHAPPELLE Hamel, Monique**  
Montréal  
**LAVOIE, Lise**  
Montréal  
**MALO DORÉ, Cécile**  
Montréal  
**MARIER, Guy**  
Montréal  
**PILON, Fernande**  
Vaudeuil-Dorion  
**RICHER (née Chéné), Simone**  
Oka  
**SALTARELLI, Véronique**  
Montréal

N'oubliez pas de commander votre  
signet. Laissez vos coordonnées au  
514-285-6816  
(Un signet par annonce)

cyberpresse.ca/necrologie



**BRISSETTE, François**  
1949 - 2005

À Repentigny, le 30 août 2005, à l'âge de 56 ans, est décédé M. François Brissette, époux de Mme Gilda Teoli. Outre son épouse, il laisse dans deuil son frère Guy (Giovanna), sa belle-mère Mme Ida Magliocco, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, ses petits neveux, et plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au

### Complexe funéraire URGEL BOURGIE

3955, ch. Côte-de-Liesse  
Angle boul. Ste-Croix, St-Laurent  
www.urgelbourg.com

Une liturgie de la Parole aura lieu le samedi, 3 septembre 2005, à 17 h, en la chapelle du complexe. Heures des visites, samedi, de midi à 17 h. Au lieu de fleurs, un don à un organisme de charité de votre choix serait apprécié.



**GIROUX MINGUY, Pierrette**  
1930 - 2005

De Saint-Jean-sur-Richelieu, le 30 août 2005, à l'âge de 75 ans, est décédée madame Pierrette Giroux, épouse de feu Marcel Minguy. Elle laisse dans le deuil ses enfants Diane (Yves Pierre), Bernard (Marie-Andrée Beaudoin), ses petits-enfants Louis-Philippe, Marc-Antoine, Annabelle, Samuel et Sébastien, ses frères Simon (Lucette) et Jean-Luc (Suzanne) ainsi que plusieurs belles-soeurs et beaux-frères, nièces et neveux, parents et amis. La famille accueillera parents et amis au

### Complexe funéraire



Groupe LeSieur Légraré

95, boul. Saint-Luc  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
450-359-0990

le samedi 3 septembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que le dimanche 4 septembre de 11 h à 14 h. Les funérailles en présence des cendres auront lieu le mardi 6 septembre à 11 h, en l'église Notre-Dame de la Nativité de Beauport. La famille recevra les condoléances à l'église, 1 heure avant les funérailles. Des dons à la fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu seraient appréciés de la famille.

### LAVOIE, Lise

1936 - 2005

À Montréal, le 26 août 2005 à l'âge de 68 ans est décédée Lise Lavoie. Elle laisse dans le deuil ses fils Jean et Pierre Sarrazin ainsi que leur père Normand Sarrazin, ses frères Pierre (Marie-Andrée Séguin), et Guy ainsi que ses soeurs Hélène (Bernard Moffatt), Jocelyne (Germain Emond), sa nièce Valérie, ses neveux Joël et Denis (Katia Breillac) ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances au

### Complexe funéraire

## URGEL BOURGIE

St-François d'Assise

6700, Beaubien Est, Montréal

www.urgelbourg.com

Heures de visites: le samedi 3 septembre 14 h à 17 h. Un hommage sera rendu par la famille à 16 h 30. Veuillez s.v.p. ne pas envoyer de fleurs.

### MALO DORÉ, Cécile

1907 - 2005

Paisiblement, à Montréal, le 1er septembre 2005, à l'âge de 98 ans, est décédée Cécile Doré, épouse de feu Noël Malo. Elle laisse dans le deuil ses enfants Huguette (feu Réal Blanchard), Serge (Lorraine Hébert), ses petits-enfants Pierre, Diane, Stéphane et Sylvain ainsi que ses quatre arrière-petits-enfants. La famille recevra les condoléances au

### Centre funéraire Côte-des-Neiges

Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges  
Montréal (514) 342-8000

le samedi 3 septembre 2005 de 14 h à 17 h suivi d'une cérémonie religieuse à 17 h en la chapelle du centre.

## DÉCÈS



**AYOUB, Marguerite**  
1923 - 2005

À Longueuil, le 30 août 2005, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Marguerite Ayoub, mère de Mlle Yvonne Ayoub. Outre sa fille bien-aimée, elle laisse dans le deuil son petit-fils Jean-François Vargas, sa soeur Yolande Ayoub, sa nièce Marjolaine Lefebvre, son neveu Carlos Lefebvre, ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances le vendredi 2 septembre de 19 h à 21 h et le samedi 3 septembre de 10 h à 11 h 30, à la:



COOPÉRATIVE  
FUNÉRAIRE  
DE LA RIVE-SUD  
DE MONTRÉAL

Résidence Curé-Poirier

635, boul. Curé-Poirier Ouest

Longueuil (QC) J4J 2H8

Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Une liturgie de la Parole suivra en notre chapelle à 11 h 30. Un don à l'Association diabète Québec serait très apprécié. Mlle Yvonne Ayoub tient à remercier sincèrement la famille Vargas pour leur soutien.



**BURROUGHS (Belleau), Aimée**  
1923 - 2005

À Montréal, le 30 août, à l'âge de 81 ans, est décédée Mme Aimée Belleau, épouse de feu John C. Burroughs. Elle laisse dans le deuil ses enfants John (Rosy Tai), Denis (Claire Mercure), Paul (Rhonda Rioux), André (Claudette Lemieux), ses soeurs Josephite et Claire, son frère Massé, sept petits-enfants, ainsi que autres parents et amis(es). Exposée le samedi 3 septembre à 19 h aux

### Résidences funéraires Goyer ltée

57, rue Turgeon, Ste-Thérèse

Les funérailles auront lieu le lundi 5 septembre à 11 h en l'église Ste-Thérèse d'Avila. Heures des visites: samedi de 19 à 22 h, dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h. Pas de visites lundi matin.



**HÉBERT, Claire Dulude**  
1916 - 2005

Paisiblement, à Montréal, le 30 août 2005, à l'âge de 88 ans, est décédée Claire Dulude, épouse de feu Léopold Hébert. Elle laisse dans le deuil ses soeurs Mirelle, Aimée et Monique, ses belles-soeurs Yvette et Annette ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au

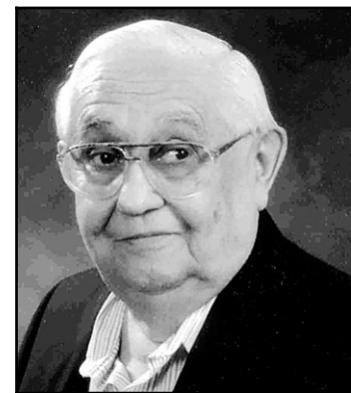
### Centre funéraire Côte-des-Neiges

Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges

Montréal (514) 342-8000

le samedi 3 septembre 2005 de 13 heures à 14 heures suivi d'une cérémonie religieuse à 14 heures en la chapelle du centre. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don en sa mémoire à la Société Alzheimer.



**MARIER, Guy**  
1920 - 2005

À Montréal, à l'aube de ses 85 ans, est décédé Guy Marier, époux de feu Huguette Piché. Il laisse dans le deuil sa fille Denyse (Gaétan Alarie), son fils Jacques (Johanne Pilon), ses petites-filles Marie-Eve, Véronique et Samitha, ainsi que de nombreux parents et amis.

Toujours soucieux du bien-être et du bonheur de sa famille et de son entourage, notre père a eu une vie bien remplie. Après avoir complété son doctorat à l'Université Laval en 1947, il fut un pionnier dans plusieurs domaines. D'abord dans la recherche sur le froid (Fort Churchill), puis dans le domaine de la pharmacologie et de la recherche clinique. Il fut membre fondateur de la Société de toxicologie du Canada. Des dons à la Fondation de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal seraient appréciés. La famille recevra les condoléances au

### Complexe funéraire St-François d'Assise

## URGEL BOURGIE

6700, rue Beaubien Est, Montréal

www.urgelbourg.com

Une liturgie de la parole sera célébrée le samedi 3 septembre à 9 h 30 en la chapelle du Complexe. Heures des visites: vendredi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et samedi dès 8 h 30.

### PILON, Fernande

1917 - 2005

À Vaudeuil-Dorion (autrefois de Ste-Anne-de-Bellevue), le 26 août 2005, à l'âge de 87 ans, est décédée Fernande Pilon. Elle était la soeur de feu Lucille (feu Edmond Crevier) et de feu Gabrielle. Elle laisse dans le deuil son neveu et ses nièces, Denis (France Hébert), Diane, Colette, Francine (Denis Deguire), Suzanne, Lise ainsi que plusieurs petits et arrière-petits-neveux et nièces. À sa demande, elle ne sera pas exposée. Un service religieux sera célébré en l'église de Ste-Anne-de-Bellevue le samedi 3 septembre à 11 h. La famille recevra les condoléances à l'église à compter de 10 h. Un merci chaleureux au personnel du Manoir Harwood.

Direction



YVES LÉGARÉ inc.

Alfred Dallaire

(514) 595-1500

### RICHER (née Chéné), Simone

1916 - 2005

À Oka, le 26 août 2005, à l'âge de 89 ans, est décédée Mme Simone Chéné, épouse de feu M. Jude Richer. Elle laisse dans le deuil son neveu John Burke, sa soeur Vitaline Chéné, ses neveux, nièces ainsi que d'autres parents et amis. Les funérailles ont eu lieu dans l'intimité en la chapelle de l'église L'Annonciation d'Oka le jeudi 1er septembre 2005. L'inhumation a suivi au cimetière du même endroit. Elle fut confiée au:

### Salon funéraire Guay inc.

156, rue Notre-Dame, Oka



**SALTARELLI, Véronique**  
1976 - 2005

À Montréal, le 31 août 2005, à l'âge de 29 ans, est décédée Véronique, conjointe de Francisco Palacio et mère de Anabel. Outre son conjoint et sa fille, elle laisse dans le deuil sa mère Carole Ansdell, son père Salvatore Saltarelli, son frère Erick Saltarelli, sa belle-soeur Mélanie Plante, son neveu Justin ainsi qu'autres parents et amis. Elle sera exposée au complexe



YVES LÉGARÉ inc.

Alfred Dallaire

(514) 595-1500

1350, autoroute 13

Laval

le vendredi 2 septembre 2005 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et samedi dès 10 h. Les funérailles auront lieu samedi à 13 h 30 en l'église Ste-Dorothee, 655, rue Principale, à Ste-Dorothee, Laval, suivies de l'inhumation au Mausolée du cimetière Mount-Pleasant 5505, chemin Bas St-François, à Laval.



**BOIVIN LEON**  
1925 - 2005

À Montréal, le 19 août 2005 à l'âge de quatre-vingts ans, est décédé Léon Boivin, époux de Simone Emard. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses quatre enfants Diane, André, Jean, François, leurs conjoints, ses deux petits-enfants Alexandre et Mélanie, sa soeur Georgette, ses deux beaux-frères et plusieurs belles-soeurs, neveux, nièces, cousins, cousines et de nombreux amis (es). La famille recevra les condoléances à l'église Ste-Louise de Marillac, coin Ste-Claire et Honoré-Beaugrand, le samedi 3 septembre 2005 à 13 heures. Suivront la liturgie de la parole à 14 heures et l'inhumation au cimetière Repas St-François d'Assise. Des remerciements sincères au personnel de L'Entraide Ville-Marie et de l'hôpital Notre-Dame.



**CORDEAU, Lucie (Martel)**  
1934 - 2005

Le jeudi 1er septembre 2005, à l'aube de ses 71 ans, avec sérénité et dans la dignité, entourée de l'amour de son époux Noël, de ses enfants Jean (Danielle Roy), Anne-Marie (Benoit Grenier), David (Manon Corbeil) et ses petits-enfants: Louis, Mélodie, Félix, Alex et Benjamin, est décédée Mme Lucie Cordeau (Martel).

Elle laisse également dans le deuil ses frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces et autres parents et amis.

### Nous t'aimons beaucoup.

Tu vas nous manquer énormément.

La famille accueillera parents et amis à

### Résidence funéraire J.J. Cardinal

560, Bord-du-Lac

Dorval, (514) 631-1511

le vendredi 2 septembre de 18 h à 21 h et le samedi 3 septembre de 8 h à 9 h 30.

Les funérailles auront lieu en l'église Ste-Jeanne de Chantal, 1 rue de l'Église, Pointe-Claire, samedi à 10 h.

### HENRY, William J.

12 janvier 1943 - 30 août 2005

Il laisse dans le deuil ses enfants Tamara, Tiffany et leur mère Joan Shaw, ainsi que Amanda et sa mère Barbara Cimachowicz, ses petits-enfants: Kennedy, Thomas et Madison, ainsi que son frère, Réginald et ses soeurs, Ann, Marilyn et Karen.

La famille de M. Henry recevra parents et amis au

### Complexe funéraire Mont-royal

1297, chemin de la Forêt, Outremont

514-279-6540

le jeudi 1er septembre de 16 h à 19 h et vendredi à partir de 12 h 30. Le service aura lieu en la chapelle du Complexe, le vendredi 2 septembre à 13 h 30. Toute marque de sympathie peut se traduire par un don à la Fondation des maladies du coeur (1-888-473-4636).



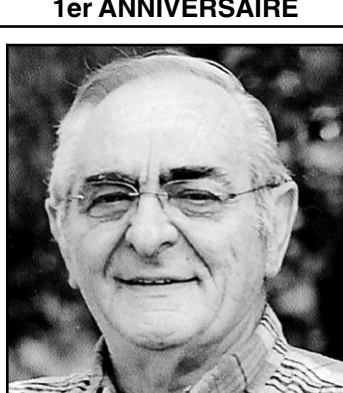
**LACHAPPELLE (née Hamel), Monique**  
1936 - 2005

À Montréal, à l'hôpital Sacré-Coeur, le 30 août 2005, à l'âge de 69 ans, suite à un dur combat contre la maladie, est décédée madame Monique Hamel, épouse de Yvan Lachapelle. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Manon (Richard Guertin), France (Jean Chouinard), Andrée (Luc Guénette), Jean et Robert, ses 9 petits-enfants, ses frères Jean-Claude et Denis, ses soeurs Lucille, Estelle (Maurice) et Lise (Denis), sa grande amie Jacqueline St-Martin ainsi que plusieurs parents et amis. Les funérailles auront lieu samedi le 3 septembre 2005 à 14 h en l'église Saint-Joseph-de-Bordeaux, 1650, rue Viel, Montréal. La famille recevra les condoléances 1 heure avant la cérémonie. Votre affection peut être exprimée par un don à la Société canadienne du cancer ou une offrande eucharistique (messe) serait apprécié.

Direction:

## URGEL BOURGIE

www.urgelbourg.com



**EZIO BRIGNOLI**

Dans le coeur de ceux qui t'aiment, tu es toujours présent bien que cela fasse un an que nous ne t'avons plus avec nous.

# Poursuite contre Molson Coors

## BLOOMBERG

Molson Coors Brewing Co. a omis de dévoiler le fait qu'Adolph Coors Co. n'atteignait pas ses objectifs de bénéfices avant la fusion avec Molson inc. cette année, ce qui a entraîné une baisse du prix de l'action et de la valeur de la caisse de retraite de la compagnie, arguent des employés dans une poursuite.

« Ce n'est que plusieurs semaines après la conclusion de la fusion que les investisseurs ont appris que Coors présentait une performance très inférieure aux objectifs », indique une plainte déposée au Delaware le mois dernier. Les plaignants, avec à leur tête Walter Phillips, du Tennessee, ont demandé à la cour d'ordonner à Molson Coors, cinquième brasseur au monde, de régler les pertes subies par la caisse de retraite. Le montant fera l'objet d'une preuve au cours du procès, précise la plainte.

Molson Coors a déjà été poursuivie par des investisseurs qui alléguent que la compagnie avait omis de dévoiler une baisse des revenus aux États-Unis avant que les actionnaires approuvent la fusion des deux compagnies en janvier et février derniers. Molson Coors, société établie à Golden, au Colorado, a fait connaître hier dans un document soumis aux autorités réglementaires la poursuite de la caisse de retraite intentée le 17 août dernier. « Essentiellement, c'est la même poursuite que celle inscrite précédemment », a indiqué Aimée Valdez, porte-parole de Molson Coors. « C'est tout simplement présenté sous un statut différent », a-t-elle ajouté.

Mme Valdez a en outre précisé que « plusieurs » poursuivis avaient été intentés dans le Delaware, poursuites se rapportant à la fusion des deux compagnies. Une poursuite a été inscrite au Colorado et deux autres au Canada, a-t-elle dit.

Molson Coors mène également une enquête sur une plainte relative à la vente d'actions et à des options exercées par Leo Kiely, chef de la direction de la compagnie, et par Timothy Wolf, directeur financier de l'entreprise, à la suite de la fusion, a fait savoir Molson Coors dans un rapport soumis à la Securities and Exchange Commission (SEC), la commission des opérations de Bourse aux États-Unis. « Le conseil d'administration fait pleinement confiance aux grands patrons, y compris au PDG et au directeur financier », a indiqué Molson Coors dans la déclaration faite à la SEC.

Des centaines et peut-être des milliers d'employés de Molson Coors ont investi leur épargne-retraite dans le titre de la compagnie, précise la plainte. Des déclarations faites par les compagnies les avaient assurés, ainsi que d'autres investisseurs, que la fusion de Molson et de Coors allait entraîner des économies de 175 millions US par année et rendre la compagnie plus concurrentielle, ajoute la plainte.

Le 28 avril dernier, l'action de Molson Coors a plongé de 14,30 \$US, ou 19 %, après que la compagnie eut annoncé une perte de 74 cents US par action au premier trimestre plutôt qu'un profit de 36 cents US par action qu'avaient anticipé les analystes.

L'action de Molson Coors était « manifestement un choix peu indiqué et imprudent » à titre d'option d'investissement pour la caisse de retraite et ses participants, souligne la plainte. Il en résulte, ajoute-t-elle, que les défendeurs auraient dû « prendre les mesures qui s'imposent, y compris l'adoption d'une politique raisonnable de désinvestissement, d'élimination ou de restriction d'investissements supplémentaires ».

Hier, le titre de Molson Coors cédait 14 cents US, à 64,25 \$US, à la Bourse de New York.