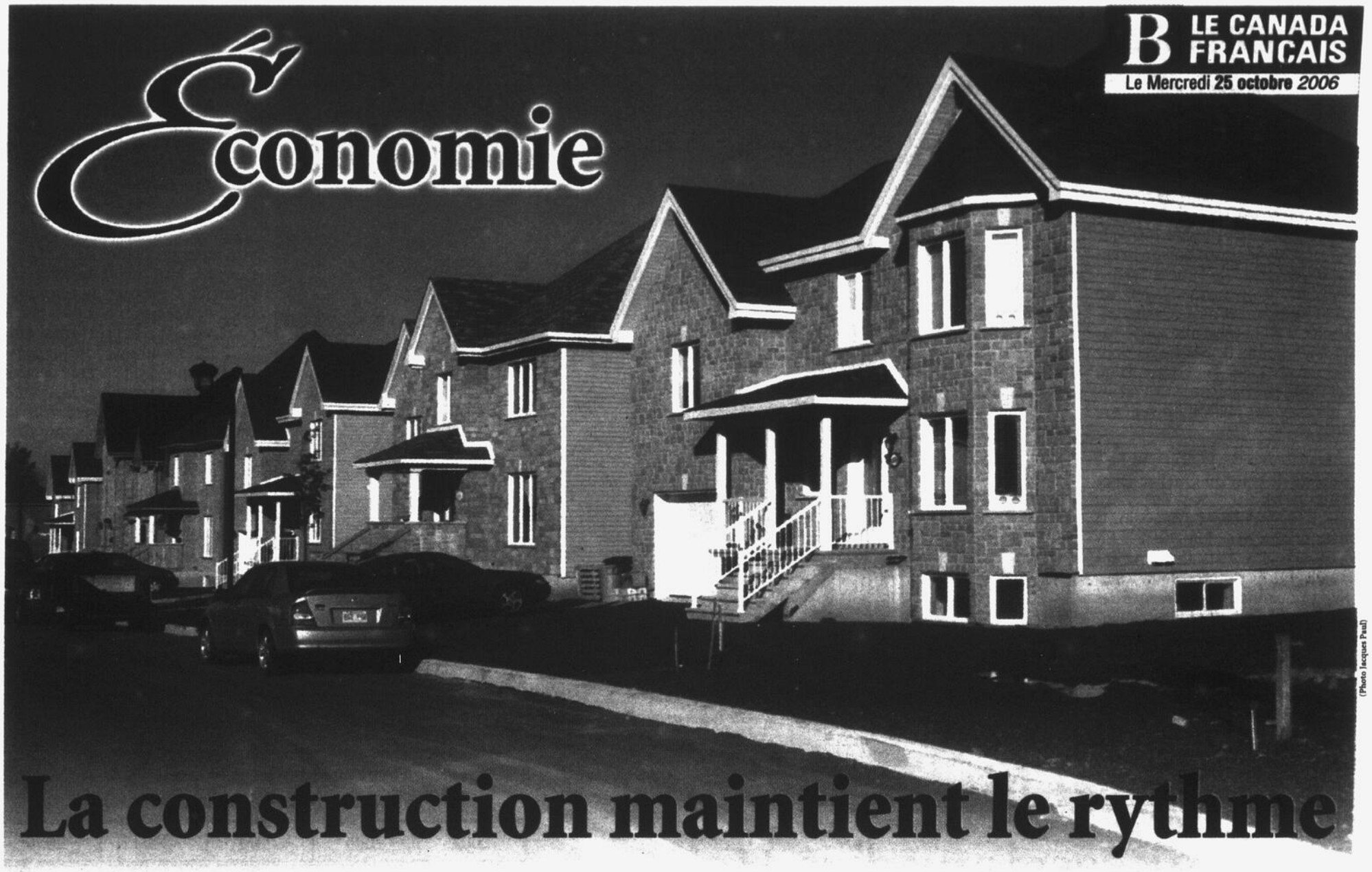
Économie



(Photo Jacques Paul)

La construction maintient le rythme

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Après trois trimestres, l'industrie de la construction résidentielle maintient le rythme dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu. Le nombre de mises en chantier est en recul de 1% par rapport à la même période l'an dernier, un écart de cinq unités résidentielles.

Au cours des neuf premiers mois de 2006, 580 unités de logements ont été mises en chantier dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu, révèlent les statistiques trimestrielles de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). L'an dernier, l'industrie avait lancé 580 chantiers de logement pendant la même période.

Ces chiffres résultent de la mise en chantier de 413 maisons unifamiliales, neuf de plus que les 404 chantiers de maisons lancés entre janvier et septembre 2005. Dans ce cas, on parle d'une hausse d'activité de 2%.

C'est le logement collectif (appartements, jumelés, en rangée) qui explique le recul. 167 logements ont été mis en chantier au cours des neuf premiers mois de 2006. Durant la même période l'an dernier, l'industrie a lancé la construction de 181 logements collectifs. La baisse est de 8%. Ces résultats constituent tout de même un recul de taille par rapport aux chiffres de 2004 et de 2003.

Dans l'ensemble du marché québécois, l'industrie accuse un recul de 9%. Les résultats varient beaucoup d'un centre urbain à l'autre. Selon Kevin Hughes, économiste principal à la SCHL, environ la moitié des centres urbains ont connu un ralentissement. Le niveau d'activité est stable ou à la hausse là où on observe un solde migratoire en croissance. Cette migration intraprovinciale est attribuable soit à l'étalement urbain, soit à une certaine prospérité économique, analyse M. Hughes. → Page B-2

1000 personnes sont passées par Déclic 45 depuis dix ans → B-8

ÉDITORIAL
Un honneur pleinement mérité → B-4

MON OEIL
Le pouvoir des ex-politiciens → B-5

Les Petites Annonces

B 10

À partir de 25 495$

Viens vite acheter le nouveau Grand Vitara 2006

Climatiseur

VUS de l'année (moins de 40 000$)—TSN's MOTORING 2006. Finaliste aux Prix de l'AJAC—Meilleur VUS. Moteur V6 de 185 chevaux. Carrosserie monocoque avec châssis intégré. 6 coussins gonflables de série.

Location à partir de 299$** /mois pendant 48 mois 2,0% Taux de location

Financement à l'achat 0% †pendant 48 mois

Transport et préparation inclus dans la location.
Aucun dépôt de sécurité requis. Mise de fonds pour la location: 3 460$.
PDSF: 25 495$.* Visitez GrandVitara.ca pour en savoir plus.

LES CONSOMMATEURS DEVRAIENT LIRE CECI : Véhic de illustré à titre indicatif seulement. *PDSF pour le Grand Vitara JA 2006 équipé d'une transmission manuelle et d'un climatiseur (modèle LLN81Y6). Frais de transport et de préparation (995$) non inclus dans le PDSF. Frais d'immatriculation, d'assurances, frais d'administration et taxes applicables en sus. **Offre d'une durée limitée s'adressant à des particuliers admissibles au crédit (S.A.C.) auprès de CréditLink pour la location d'un Grand Vitara JA 2006 équipé d'une transmission manuelle et d'un climatiseur (modèle LLN81Y6). Obligation locative totale de 17 805,11 $ incluant la mise de fonds initiale de 3 460 $ ou échange équivalent, avec kilométrage alloué de 80 000 km (0,10 $/km additionnel). Première mensualité payable à la livraison. Frais de transport et de préparation (995 $) inclus dans les mensualités. Les frais d'immatriculation, d'assurances, d'acquisition (350 $), d'administration, RDPRM (48 $ + taxes) et toutes taxes applicables sont en sus et sont payables à la livraison de même que la mise de fonds. †Le financement à l'achat au taux de 0 % jusqu'à 48 mois, seulement pour tous les modèles Grand Vitara JA 2006, est disponible pour les clients admissibles (S.A.C.) auprès de la Banque de Nouvelle-Écosse ou HSBC. Exemple : pour un emprunt de 10 000 $ à un taux d'intérêt annuel de 0 %, pour un terme de 48 mois, les mensualités sont de 208,33 $. Le coût d'emprunt est de 0 $ et l'obligation totale est de 10 000,00 $. Un comptant initial peut être requis. Ces offres ne peuvent être combinées à aucune autre offre à l'exception de l'offre aux diplômés récents de niveau collégial ou universitaire pouvant être admissibles à un rabais sur certains modèles. ***Avec le programme Suzuki pour les diplômés, les diplômés récents de niveau collégial ou universitaire peuvent être admissibles à un rabais à l'achat ou à la location de certains modèles. Certains concessionnaires peuvent louer ou vendre moins cher. Voyez un concessionnaire participant pour tous les détails.

PROGRAMME*** SUZUKI POUR LES DIPLÔMÉS
SUZUKI Un mode de vie!

420006-6c22-m

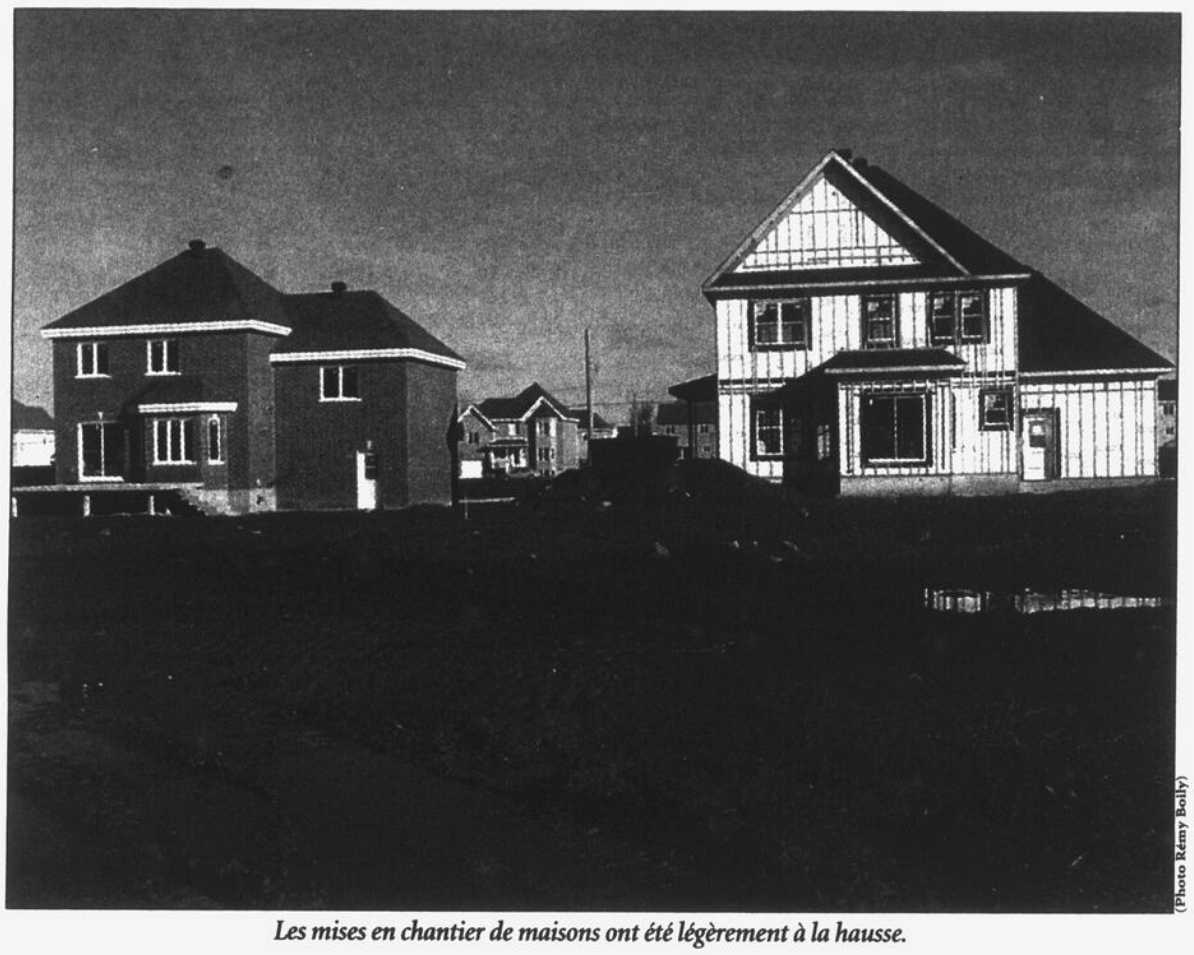
NAPIERVILLE SUZUKI
442 St-Jacques, Napierville
(450) 245-0606 • (514) 877-4951
SUZUKI Un mode de vie!

La construction devrait être stable d'ici la fin de l'année

Suite de la page B-1

En fait, on constate que les régions minières enregistrent des hausses de mises en chantier. Il faut toutefois prendre certains chiffres avec réserve. À Amos, par exemple, le nombre de chantiers est en hausse de plus de 100%, le nombre de maisons en construction étant passé de 11 à 24. En outre, dans le logement collectif, on peut soupçonner qu'à certains endroits, la hausse est alimentée par la construction de résidences pour personnes âgées. Par contre, là où les mises en chantier de logements collectifs ont ralenti, l'inventaire était élevé.

En Montérégie, la situation est à l'image de celle du Québec en ce sens que les résultats ne respectent pas une tendance d'une région à l'autre. La ville de Longueuil subit une baisse de 19% alors que les autres municipalités de la Rive-Sud ont connu une croissance des mises en chantier de 11%. L'activité a ralenti à Saint-Jean (-1%) et à Granby (-11%), mais elle bondit de 51% à Sorel-Tracy pendant que Saint-Hyacinthe enregistre une hausse de 5%. À Salaberry-de-Valleyfield, les affaires sont stables avec 99 mises en chantier, le même nombre que l'an dernier. Globalement, dans l'ensemble des centres urbains de la Montérégie, le nombre d'unités mises en chantier a augmenté de 4%.



(Photo Rémy Boily)

Les mises en chantier de maisons ont été légèrement à la hausse.

L'évolution du marché correspond aux prévisions de la SCHL, note M. Hughes. Les mises en chantier s'ajustent aux fluctuations de l'économie et plus particulièrement à la création d'emploi. Elles sont aussi influencées par la disponibilité accrue de résidences sur le marché de la revente. Ces derniers mois, l'inventaire de maisons est en hausse, comme on a pu le constater lors de la publication des dernières statistiques de la Chambre immobilière du Grand-Montréal.

D'ici la fin de l'année, M. Hughes s'attend à ce que le rythme d'activité se maintienne. À Saint-Jean, quelques ensembles immobiliers d'importance pourraient se mettre en branle, notamment le projet d'une résidence visant la clientèle des personnes âgées sur le terrain où se trouvait l'immeuble du CLSC, à Iberville. ●

Robert Pitzul devient concessionnaire Heli

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Les Entreprises Robert Pitzul, de Saint-Jean-sur-Richelieu sont maintenant concessionnaires Heli. L'entreprise obtient cette concession au moment où elle fête son dixième anniversaire.

Pour le commun des mortels, les noms de Robert Pitzul et de Heli ne veulent pas dire grand-chose. Les manufacturiers, eux, connaissent. Robert Pitzul est spécialisé dans la vente et l'entretien de chariots élévateurs. Heli est un manufacturier chinois de chariots.

Mécanicien dans ce domaine depuis nombre d'années, M. Pitzul s'est lancé à son compte en 1996. Au départ, il se limitait à la réparation et à l'entretien de chariots élévateurs. Il travaillait généralement directement chez les clients, mais il avait tout de même un atelier dans le parc industriel de Saint-Jean pour y effectuer les réparations majeures.

Avec les années, les affaires ont augmenté. Il y a quatre ans, il a emménagé dans de nouveaux locaux, situés chemin Grand-Bernier Nord, raconte sa conjointe, Patsy Pitzul, qui travaille aussi dans l'entreprise. Le commerce compte maintenant un magasin pour la vente d'équipements neufs et usagés et de pièces de rechange comme des contrôles électroniques, des chaînes de mâts, des accessoires de fourches, des composantes de systèmes hydrauliques et autres.

Depuis quelques années, M. Pitzul souhaitait obtenir une concession pour vendre des chariots. Dans ce type de commerce, les territoires des concessionnaires s'étendent généralement à plusieurs centres urbains, observe Mme Pitzul. Plusieurs marques étaient prises. L'entreprise a tout de même été approchée par des manufacturiers connus pour assurer leur distribution dans la région.

Qualité/prix

M. Pitzul cherchait toutefois une marque offrant un bon rapport qualité/prix. Il voulait une machine sobre et performante. Sa perception du marché est que les clients cherchent un véhicule fiable qui fait le travail et un bon service après-vente. Pour ce genre de véhicule, les gadgets n'impressionnent pas tous les acheteurs.

Il a finalement opté pour la marque Heli, une compagnie chinoise établie depuis plus de 40 ans. Il connaissait déjà le produit puisque l'entreprise a déjà un réseau de distribution en Ontario. Au Québec, elle compte maintenant quatre concessionnaires. Mme Pitzul observe qu'une bonne partie du marché des chariots élévateurs est maintenant occupée par des constructeurs asiatiques.

Dans la région de Saint-Jean, l'entreprise recrute sa clientèle principalement chez les grands manufacturiers. Elle a également une clientèle établie dans le milieu agricole, notamment dans les secteurs maraîchers et pomicoles. La nouvelle concession a nécessité un réaménagement des locaux. Éventuellement, il faudra songer à agrandir, confie notre interlocutrice. Les Entreprises Robert Pitzul emploient présentement six personnes. Elle manque cependant de main-d'oeuvre, notamment de mécaniciens. ●

(Photo Jacques Paul)

Robert Pitzul, entouré de Raymond Tremblay et de Jim Chesla, tous deux de la compagnie Heli.

Mises en chantier résidentielles à Saint-Jean-sur-Richelieu (9 mois)

2002	2004	2I00g	2005	2006
5%2	6*%	M5	5*5	5*0
*M	44i	%M	s26i	s%

on dvuello3 1 ,

Mises en chantier résidentielles à Saint-Jean-sur-Richelieu (9 mois)

	2004	2005	2006	%*
Maisons individuelles	432	404	413	2,0%
Logements collectifs	363	181	167	-8,0%
Total	795	585	580	-1,0%

* 2006 par rapport à 2005
Source: Société canadiennes d'hypothèques et de logement

Mises en chantier éans les sectedrs drl ains ée la Màntéré-ie Ju Ràis(

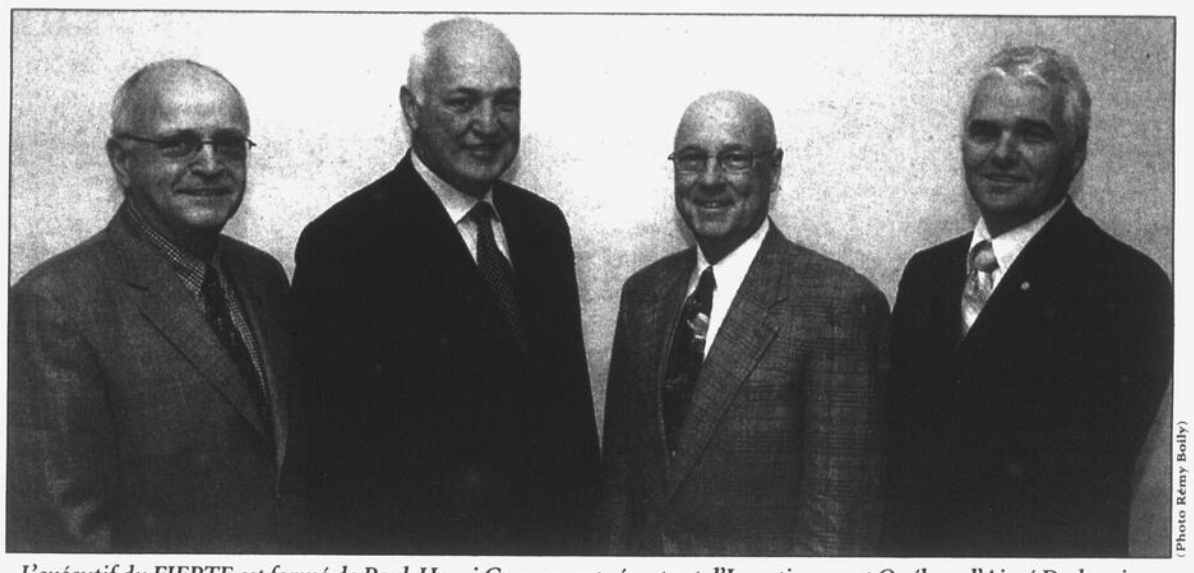
20 456%4*2M6i s5*	onn	onnd	v
2Ap5gM4MS	uee	d l	3el v
21 s, 43LMg2inM%4*t	o e	ouou	eev
2Li s56c4i 5	u	un	3ev
2Li s56f 8i 7s56-4	oon	oTe	v
2Lp%4St %78	eT	on9	ev
2é i S%8fs4Sg	l l	l l	nv
22 %5a8	TT	TT	3eev
2h p56y%gs4	91 T9	.eT9	9v

2LpM%4r2L0 f à

Le FIERTE aura une permanence

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Le FIERTE (Fonds d'intervention économique régional, technologique et entrepreneurial) du Haut-Richelieu s'apprête à se donner une permanence. Les administrateurs constatent que la tâche est trop imposante pour être effectuée à temps perdu par les actionnaires. D'ailleurs, pour cette raison, le président fondateur, Gaétan Paradis, a cédé sa place à Aimé Deslauriers.



(Photo Rémy Bolly)

L'exécutif du FIERTE est formé de Paul-Henri Gagnon, représentant d'Investissement Québec, d'Aimé Deslauriers, de Robert Blanchard et de François Tremblay.

Le FIERTE été officiellement lancé le printemps dernier, un an après qu'un groupe d'hommes d'affaires et d'intervenants économiques aient décidé de profiter du programme des FIER mis en place par le gouvernement québécois en 2004. Ce programme permet de constituer des fonds de capital de risque dans les régions. Pour chaque dollar que le milieu investit dans le fonds, Québec en met deux. Qui plus est, il prend congé d'intérêt pour une période de cinq ans.

Le président de Construction GCP, Gaétan Paradis, a été le principal animateur, «le rassembleur», dit son successeur, qui a recruté les investisseurs pour constituer le FIERTE. Dès le départ, leur intention était de se donner une structure légère pour maintenir les frais d'administration le plus bas possible. Desjardins Capital de risque, l'un des investisseurs institutionnels du fonds, a proposé ses services pour l'analyse préliminaire des dossiers. Le FIERTE comptait également engager des analystes financiers à la pige pour évaluer les projets soumis au conseil d'administration. Les membres de l'exécutif devaient faire le suivi.

Dans la pratique, ce n'est pas aussi simple. Le travail ne peut se faire à temps partiel, explique le nouveau président. Actuellement, le FIERTE a près d'une dizaine de dossiers à l'étude. Un placement en capital nécessite une analyse et une réflexion minimale. Les entreprises sont conscientes que leurs demandes ne seront pas acceptée sur-le-champ, mais elles ne peuvent pas non plus attendre des mois. Positive ou négative, il est normal de leur fournir une réponse dans un délai raisonnable. En conséquence, quand une demande arrive, il faut la traiter le plus rapidement possible.

Suivi

Ce n'est pas tout, d'analyser un dossier, il faut rencontrer les entreprises, aller les voir. C'est l'un des buts des FIER, observe François Tremblay. Le gouvernement a voulu donner des racines régionales au capital de risque, souligne-t-il. Le FIER n'investit pas uniquement dans un projet, il investit aussi dans un entrepreneur, ajoute Robert Blanchard. En outre, le fonds doit assurer un suivi des placements en siégeant sur le conseil d'administration ou le comité de gestion de l'entreprise. Bref, tout ça demande une bonne structure, de la méthode et du temps. Pour les actionnaires du FIERTE, il n'est pas évident de s'acquitter de cette tâche tout en s'occupant de leur propre entreprise.

L'exécutif a donc préparer une proposition qui devait être soumise au conseil d'administration hier. Dans une première étape, l'objectif est de se donner un permanent à mi-temps pour assurer la coordination et de l'assister d'une bonne équipe d'analystes financiers à la pige. Les membres de l'exécutif étaient confiants que cette proposition allait être acceptée. L'idéal serait de trouver la perle rare qui pourrait à la fois s'occuper de la direction du fonds et de l'analyse.

Formule

Un peu partout au Québec, les FIER expérimentent. Ils cherchent la bonne formule, mais il va de soi que d'un endroit à l'autre, la solution varie. Ils sont trois permanents à Sherbrooke, note François Tremblay. L'actif du fonds est cependant de l'ordre de 10 millions. À Huntingdon, c'est le CLD qui s'occupe de la gestion. En Beauce, tout le capital du fonds a été investi dans un seul placement, qui ne nécessite pas de permanence. Ailleurs, plusieurs optent pour une permanence à temps partiel le temps que la taille du fonds justifie l'emploi d'un professionnel à temps plein. Selon la norme établie par Investissement Québec, une somme équivalant à 1,5% du capital peut être consacrée à l'administration.

Actuellement, le capital du FIERTE est plafonné à 5 millions. Investissement Québec a donné son accord pour l'approvisionner en deux étapes à hauteur de 3,8 millions. Actuellement, l'actif est de 1,8 million. Un premier placement a été réalisé dans la compagnie Nuvac.

Les FIER visent à soutenir aussi bien le lancement que l'expansion d'entreprises. Les placements varient d'un minimum de 50 000$ à un maximum de 750 000$. Ils prennent la forme de capital-action ou de prêts sans garantie. Le programme exclut des placements dans l'immobilier et les projets commerciaux. ●

LES TAUX D'INTÉRÊT

		20 oct. 2006	13 oct. 2006	Année dernière
Taux d'escompte		4.25	4.25	3.25
Taux préférentiel		6.00	6.00	4.75
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		4.06	4.06	2.90
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	3.85	3.85	1.50
	90 jours	3.85	3.90	1.50
Semi-annuel	1 an	3,85	3,90	3.18
Semi-annuel	5 ans	4,15	4,12	3.83
Obligations				
- Canada	3 ans	3.99	3.96	3.37
- Canada	5 ans	3.99	3.98	3.62
- Canada	10 ans	4.09	4.08	3.93
- Québec	5 ans	4.22	4.20	3.81
- Québec	10 ans	4.50	4.51	4.30
Taux hypothécaires				
	1 an	4.99	4.99	4.00
	3 ans	5.25	5.25	4.25
	5 ans	5.14	5.19	4.50
Taux d'inflation		août 2006 2.1%	juillet 2006 2.3%	août 2005 2.6%
Cours de change $ CAN en €		70.42	70.23	70.4
Cours change ($ CAN en $ US)		88.89	87.92	83.97
Prix de l'or ($ US)		593.00	588.80	$466.50
Taux d'escompte U.S.		6.25	6.25	4.75
Taux préférentiel U.S.		8.25	8.25	6.75

Taux-6622-g

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Conférence le 9 novembre

Êtes-vous Tintin, Milou ou Haddock

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Êtes-vous du type Tintin, Milou ou Haddock? Avez-vous un peu de Dupont et beaucoup de Dupond dans le sang avec un soupçon de Tournesol?

La Cellule de mentorat d'affaires du Haut-Richelieu organise une conférence sur les communications interpersonnelles, le jeudi 9 novembre, en soirée. La conférencière sera Marielle Sabourin, associée principale du Groupe conseil Regain, une firme fondée par Renée Rivest, l'auteure du livre *Êtes-vous Tintin, Milou, Haddock?*.

Le groupe Regain est spécialisé plus précisément dans la mobilisation du personnel. C'est pour rendre sa formation plus intéressante que Mme Rivest a pensé à utiliser des personnages de bandes illustrées. C'est dans ceux de Hergé qu'elle a trouvé. Chacun a un tempérament particulier, des qualités et des défauts qui complètent une équipe. Chaque individu possède des traits dominants de l'un ou l'autre de ces personnages, mais il présente généralement un mélange de ces personnalités.

Avant d'écrire son livre, elle a obtenu l'accord des héritiers de Hergé. Depuis, l'équipe de Regain (www.groupe-regain.com) parcours le Québec pour présenter des conférences, mais aussi des programmes de formation plus élaborés généralement bâtis sur mesure pour les besoins des organisations. La formule connaît un succès qui dépasse les frontières.

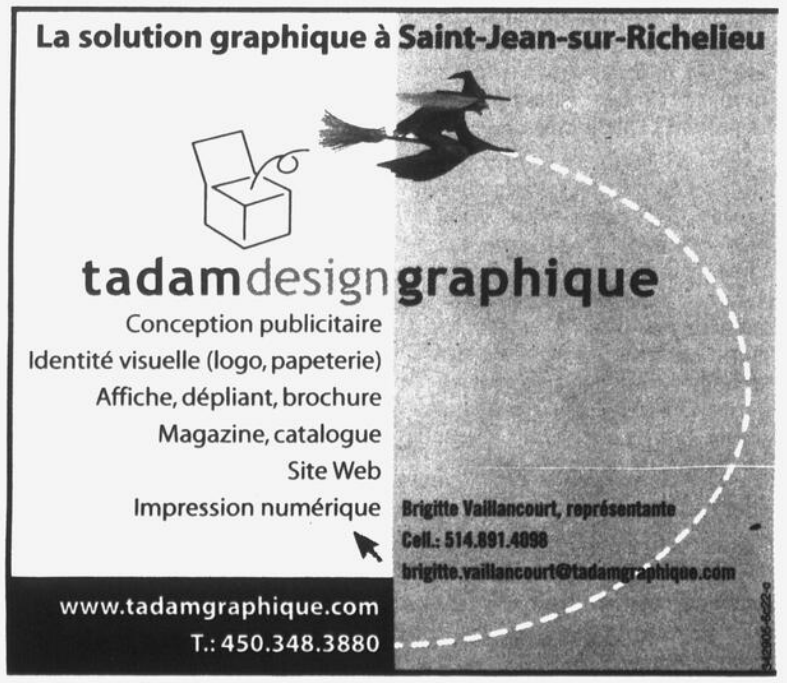
Le 9 novembre, la conférence de Mme Sabourin durera environ trois heures, soit de 18h30 à 21h30. Elle se tiendra à l'Auberge Harris. Le chef de la cellule de mentorat, Richard Laforest, note que les entrepreneurs, surtout ceux en phase de démarrage, n'ont pas toujours trois à heures à consacrer à de la formation pendant la journée. On a jugé préférable de tenir l'événement en soirée.

Grâce à la contribution d'Emploi Québec, le prix de la conférence est de 20$ par personne, ce qui inclut un goûter à 18 heures, juste avant la présentation. Comme le nombre de places est limité, il faut réserver en appelant au Centre d'aide aux entreprises Haute-Montérégie (CAE), au 450-358-9800.

Rappelons que la Cellule de mentorat du Haut-Richelieu fait partie du programme de mentorat de la Fondation de l'entrepreneurship du Québec. Ce programme vise à jumeler des nouveaux entrepreneurs à des gestionnaires ou des entrepreneurs expérimentés. Les nouveaux entrepreneurs se sentent parfois démunis. Les problèmes, les obstacles auxquels ils sont confrontés leur apparaissent souvent comme des montagnes à franchir.

Les mentors sont là pour les accompagner. Ils ne leur font pas des recommandations pas plus qu'ils prennent les décisions. Le mentor est là pour apporter un éclairage, pour soulever des questions, pour faire voir des solutions, pour simplifier, pour ramener les problèmes à leur juste proportion.

Dans le Haut-Richelieu, la cellule est soutenue par le CAE. Les entrepreneurs qui croient qu'un mentor pourrait leur être utile ne doivent pas hésiter à contacter l'organisme. ●



PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, éditeur ••• Renel Bouchard, directeur ••• Gilles Lévesque, rédacteur en chef

MAUVAISE LANGUE

Scepticisme!

Lorsque le gouvernement du Québec en est venu à la conclusion que l'industrie forestière était fortement secouée par une zone de fortes turbulences, il a demandé à Guy Coulombe de présider une commission qui aurait pour mandat de poser un diagnostic sur les problèmes qui affligent cette industrie. Bien entendu, des recommandations devaient aussi être formulées pour tenter de guérir ce grand malade.

Un rapport a ainsi été déposé en décembre 2004. Et comme prévu, la Commission Coulombe en est arrivée à la conclusion que les forêts québécoises sont surexploitées et qu'une diminution des coupes s'imposait. Ce rapport a ensuite sombré dans l'oubli. Si bien que deux ans plus tard, de nombreuses scieries doivent fermer leurs portes, pour ainsi faire des milliers de chômeurs... que l'on s'empresse soudainement d'aider.

Or voilà que le gouvernement du Québec découvre que l'agriculture traverse également des moments difficiles. Tiens, tiens! On institue donc une autre commission à l'image de celle que Guy Coulombe vient de présider. Tout le monde applaudit, mais personne ne se fait de grandes illusions sur les résultats de cette démarche.

C'est que les problèmes de l'agriculture, on les connaît déjà. Tout le monde sait que les producteurs québécois sont confrontés à la mondialisation des marchés, à une concurrence déloyale des Américains et des Européens, à l'entrée en scène de nouveaux joueurs importants comme le Brésil et à des programmes d'aide qui sont mal adaptés. On sait aussi que la relève n'est plus capable de s'établir, qu'on sème beaucoup trop de maïs-grain et que les quotas se vendent à des prix qui dépassent l'entendement.

On en viendra sans doute à la conclusion que des virages s'imposent. Tout cela est bien beau, mais cet exercice ne donnera rien si le gouvernement du Québec ne manifeste aucune volonté politique d'assister financièrement les agriculteurs dans les gestes qu'ils auront à poser. Qui plus est, il se pourrait même que les libéraux ne soient plus là pour donner suite aux recommandations de la Commission sur l'agriculture. Dans un tel contexte, vous comprendrez qu'il y a place à un certain scepticisme!

Gilles Lévesque ●

Un honneur pleinement mérité

Gilles LÉVESQUE
gilles.levesque@canadafrancais.com

Une Chambre de commerce, ça ne change pas le monde, mais ça demeure un outil de première importance pour dynamiser l'économie d'une ville ou d'une région. C'est un guide aux multiples fonctions. Tout dépendant de sa vitalité et de ses ressources, une Chambre de commerce peut à la fois aiguiller les forces du milieu, concevoir des plans d'action et gérer les changements d'humeur de l'économie.

Au besoin, elle peut aussi prendre position dans la communauté pour sensibiliser l'opinion publique sur les aspects économiques de projets qui sont en attente d'une décision. C'est sans oublier l'information qu'elle divulgue à ses membres par le biais de conférences, d'études ou de bulletins mensuels.

À cet égard, il faut se réjouir d'apprendre que la Chambre de commerce du Haut-Richelieu vient de recevoir le titre de «Chambre de commerce de l'année 2006». Cet honneur lui a été rendu par ses pairs, à l'occasion du congrès annuel de la Fédération des chambres de commerce du Québec qui avait lieu à Bécancour. Ce n'est pas le fruit de la chance ou d'une quelconque rotation parmi les membres de cet organisme, mais bien le résultat de plusieurs années de travail et de réalisations qui a finalement été reconnu.

Structurée comme jamais, et forte de l'appui de directeurs et de bénévoles qui ne comptent pas leurs heures pour stimuler l'économie locale, la Chambre de commerce du Haut-Richelieu est maintenant devenue un exemple à suivre pour toutes ces chambres moribondes qui ne jouent pas le rôle que l'on attend d'elles. Elle a surtout fait la démonstration que le mieux-être de la population du Haut-Richelieu lui tient autant à coeur que la réussite de ses membres. Et ça, c'est tout un défi à réaliser lorsqu'on connaît les préjugés que les gens entretiennent à l'égard de ces regroupements de gens d'affaires.

Selon le jury mis en place, la Chambre de commerce du Haut-Richelieu «s'est distinguée par son leadership et son implication soutenue dans de nombreux dossiers touchant le développement économique de la région». Le jury a aussi tenu compte du travail à long terme en soulignant ses nombreuses prises de position et ses interventions dans les domaines des échanges commerciaux, du développement commercial, du transport et des infrastructures. Il mentionne sa participation dans l'organisation du Salon Destination Emploi, dans celle du Carrousel de la GRC et dans la soirée d'accueil pour les nouveaux résidants.

Il ne faudrait surtout pas oublier ce gala de l'Excellence qui demeure un événement fort couru dans la région, année après année, depuis déjà si longtemps. La réussite de cette soirée est un juste reflet des efforts déployés par ses organisateurs pour éviter ce plafonnement ou ce désintérêt que l'on observe ailleurs au Québec pour ce type d'activité. Il aurait été facile de répéter une recette gagnante, mais on s'est plutôt appliqué à la bonifier pour maintenir cet intérêt et cette crédibilité qui font en sorte que les lauréats accordent énormément d'importance à l'honneur qu'on leur rend.

Le prix que l'on vient de décerner à la Chambre de commerce du Haut-Richelieu s'explique aussi par cette unité que l'on observe au sein de son conseil d'administration et de l'équipe de bénévoles mise en place. Tout le monde connaît son rôle et personne ne cherche à se retrouver sous les réflecteurs au détriment d'un autre. D'ailleurs, c'est très souvent dans l'ombre que ce travail s'effectue. Vous seriez surpris par le nombre d'heures de travail que ces gens-là consacrent au bon fonctionnement de cet organisme.

Bref, nous devons être fiers de la reconnaissance que vient d'obtenir la Chambre de commerce du Haut-Richelieu sur la scène provinciale. C'est un honneur pleinement mérité. ●

(Photo Kim Bellavance)

Un prix orange

Le moins qu'on puisse dire, c'est que Monique Daunais ne lésine pas sur la dépense pour faire plaisir aux enfants qui frapperont à sa porte, le soir de l'Halloween. Autour de sa résidence située au 1576, Montée Lacroix, à Saint-Alexandre, on remarque la présence d'une centaine de mannequins qui n'attendent plus que les enfants pour leur remettre des bonbons. Ça mérite d'emblée un prix orange. ●

ÉDITORIAL DU ...CITOYEN...

Ne devrait-on pas protéger le bois Douglas?

Monsieur le Maire, Mesdames,
Messieurs les conseillers,

Je m'adresse à vous par écrit pour vous poser une question car j'ai beaucoup de mal à m'exprimer en public. Je tiens d'abord à remercier le conseil de la proposition adoptée récemment qui permettra aux personnes de l'assistance d'avoir la période de questions au début des assemblées du conseil et non plus seulement à la fin comme c'était le cas. C'est un beau geste à l'égard de la participation démocratique des citoyens de votre communauté et je vous félicite de cette décision.

J'en viens maintenant à ma question. Je réside à Mont-Saint-Grégoire depuis près de neuf ans et je vis dans la région depuis plus longtemps encore. Saint-Jean-sur-Richelieu est la ville où je fais la plupart de mes achats, affaires, sorties et activités. Lorsque je me rends ailleurs, j'emprunte souvent l'autoroute 35 en direction de Montréal.

J'ai passé des centaines de fois au cours de la dernière décennie aux abords du bois Douglas et chaque fois je l'ai regardé en me disant: «Ah!, quel beau bois en pleine ville» et chaque fois que je l'ai vu, cela m'a fait du bien. Je suis pas mal sûre que les résidants autour ressentent la même chose.

Les résidants, le personnel et les visiteurs du Centre Gertrude-Lafrance qui est tout près doivent l'apercevoir aussi. Ils peuvent voir un îlot de verdure tout l'été et les belles couleurs automnales puis, attendre de voir à nouveau les bourgeons et les feuilles revenir. Toute la population régionale bénéficie de la purification de l'air et de la fraîcheur apportée par ce bois. La population riveraine bénéficie également de l'effet d'insonorisation apporté par les arbres et le milieu naturel constitué par cet habitat.

Ne croyez-vous pas que ce bien collectif si précieux mérite d'être conservé pour nous tous et pour les générations à venir?

J'attends votre réponse dans les actes que vous prendrez pour assurer intégralement sa conservation.

Merci de votre attention.

Yvette LAPIERRE,
Mont-Saint-Grégoire ●

ÉCRIVEZ-NOUS! À chaque semaine, Le Canada Français met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'ontérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens limitéà deux pages dactylographiées à double interligne.

Appuyez-vous le plan environnemental du gouvernement Harper?

«Je croyais que ce plan inclurait les accords de Kyoto. À la place, Stephen Harper aime mieux suivre les Américains et leur président Bush.»

Éric Arguin
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Ce plan ne suit pas la tendance mondiale. Le gouvernement renonce à ce qu'il nous avait promis. C'est notre réputation qui en prend un coup.»

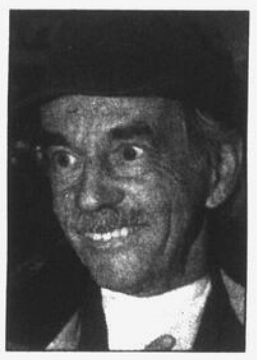
Fernand Chagnon
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Pas du tout. M. Harper ne soutient pas assez Kyoto. Nous nous en retirons un peu trop vite. Il préfère mettre plus de budget sur l'armée.»

Diane Chénard
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Nous devons tous faire notre part en environnement! Les Conservateurs n'ont pas fait leurs devoirs. M. Harper ne sait pas ce qu'il fait là.»

Béatrice Bazinet
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Je ne peux pas croire qu'on puisse faire autant de jeux politiques pour repousser les vrais problèmes. C'est de la prostitution!»

Nil Auclair
Saint-Jean-sur-Richelieu

(Photo Kim Bellavance)

«Le gouvernement ne respecte pas Kyoto. Il devrait encourager le transport en commun pour diminuer les émissions de gaz à effet de serre.»

Louise Soutière
Saint-Jean-sur-Richelieu ●

MON OEIL

Le pouvoir des ex-politiciens

Nathalie MADORE
nathalie.madore@canadafrancais.com

Pour célébrer l'anniversaire du manifeste des lucides, son porte-parole, Lucien Bouchard, a déclaré que le Québec est moins productif que les autres provinces canadiennes ou que les États-Unis en raison de la faible moyenne d'heures travaillées par semaine au Québec.

Cette déclaration a soulevé bien des vagues, tant de ceux qui sont en accord, que de ceux qui ne le sont pas. Joseph Facal, qui était aussi du manifeste des lucides et qui est également un ancien politicien, y a mis son grain de sel, ajoutant que si l'on veut travailler moins on en a le droit, mais on ne peut alors s'attendre à recevoir des services hors pair du gouvernement qui se finance à même nos impôts. Henri-Paul Rousseau, le grand patron de la Caisse de dépôt et placement du Québec a pour sa part fait une analyse intéressante du problème en mettant l'accent sur l'excellence que nous ne favorisons plus. L'école prônant qu'il ne faut plus comparer les élèves les uns avec les autres et faisant l'éloge des apprentissages faciles, pour ne pas dire de la paresse, ne favorise nullement l'excellence. Cette mentalité d'étouffer nos talents ne fait qu'encourager le manque d'ambition de la part de nos jeunes. Selon Henri-Paul Rousseau, encourager nos talents à performer augmenterait illico notre productivité.

Bien que les déclarations de Lucien Bouchard soient intéressantes, ce qui étonne n'est pas le contenu, mais le fait qu'il avoue faire ces déclarations en toute humilité puisque du temps où il était premier ministre du Québec, ses réformes étaient beaucoup plus timides que ce qu'il propose dans son manifeste des lucides. Par exemple, le manifeste des lucides faisait état des effets pervers du gel de plusieurs tarifs, dont ceux d'Hydro-Québec. Les tarifs d'Hydro-Québec ont finalement été dégelés cette année avec une légère augmentation.

Ces légères augmentations n'ont pas soulevé le tollé qu'elles auraient pu soulever si le manifeste des lucides n'avait pas mis la table à une telle acceptation de la population. La question demeure entière.

Pourquoi Lucien Bouchard nous informe de cela par un manifeste alors qu'en sa qualité de Premier ministre, il avait le loisir de les mettre en application? La même question s'applique à Joseph Facal qui a occupé des postes de ministres importants au Parti québécois.

La réponse est bien plus troublante que la question. Les Québécois ne sont pas plus paresseux que leurs voisins. Les Québécois sont aussi intelligents que leurs voisins. Par contre, les Québécois sont sclérosés en ce qu'ils élisent des gens qu'ils méprisent aussitôt. Les politiciens n'ont plus de pouvoir. Comment se fait-il qu'aucun politicien ne se jette dans la mêlée pour appuyer les propos des lucides? Pourquoi les lucides n'agissaient pas alors qu'ils étaient au pouvoir? Non, le pouvoir ne rend pas con. Il rend impuissant, ce qui est encore pire.

Tant que nous ne réhabiliterons pas le pouvoir de nos politiciens de décider nous serons sclérosés. Un groupe d'ex-politiciens peut dire que les droits de scolarité doivent être dégelés. Le gouvernement le dirait, il serait aussitôt menacé par tous les chefs syndicaux et tous les groupes de gauche de perdre le pouvoir, en faisant une propagande épouvantable contre lui. Tous les gens d'affaires et les ex-politiciens s'accordent à dire que le gel des droits de scolarité n'est pas souhaitable. Tous les politiciens s'accordent à dire qu'ils ne peuvent y toucher, ce serait un suicide politique.

Évidemment si nos élus pouvaient faire preuve de moins de partisanerie et déclarer, tout parti confondu, qu'ils appliqueraient le gros bon sens économique, les groupuscules de manifestants n'auraient plus la même influence. Mais la tentation est bien trop forte de se faire du capital politique sur le dos de celui qui tente de ramener les finances publiques dans le droit chemin.

Il est bien plus agréable de croire qu'on va travailler moins et obtenir tous les services inimaginables que de croire qu'il faudra travailler plus et se passer de ce qui est superflu. Peut-être faudrait-il limiter la durée des mandats de nos politiciens, ou cesser d'accorder toute l'attention médiatique à des groupes marginaux. Une seule chose est certaine, plus vite nous redonnerons les leviers à nos politiciens, plus vite nous pourrons progresser comme société. ●

...OPINIONS...

L'envers du Plan vert

Monsieur le directeur,

Jeudi dernier, à Ottawa, la ministre fédérale de l'Environnement, Rona Ambrose, ancienne consultante auprès des pétrolières de l'Alberta, a présenté le premier volet de son Plan vert qu'elle n'a pas fini de colorier au complet. On en dit, entre autres, que «C'est un projet de loi inacceptable bâti pour les pétrolières».

La même journée, à Toronto, le premier ministre Stephen Harper, brillant économiste auparavant à l'emploi des pétrolières de l'Alberta, prononçait un discours dans lequel il parlait de son nouveau fantasme: la puissance énergétique du Canada.

Serait-il possible que les membres du «Nouveau gouvernement du Canada» n'aient pas encore fini de travailler pour les pétrolières de l'Alberta? Après le scandale des commandites des Libéraux, devrons-nous entendre parler du scandale des pétrolières des Conservateurs?

Michel BESSETTE,
Saint-Jean-sur-Richelieu

C'est laid!

Monsieur le directeur,

Je traverse presque quotidiennement le boulevard du Séminaire entre l'hôtel Relais des Gouverneurs et le boulevard Saint-Luc, et à chaque fois, je m'interroge sur le manque de verdure de ce tronçon. Béton et asphalte dominent le paysage outrageusement.

Ne peut-on vraiment rien faire pour remédier à la situation? À chaque année, la Ville offre gratuitement des arbres aux citoyens, histoire de les sensibiliser à l'écologie. Ne devrait-elle pas donner l'exemple? Veut-on absolument rivaliser avec le boulevard Taschereau et remporter le concours de l'artère la plus laide en Montérégie? Un petit geste qui ne coûte pas cher et qui rapporte gros...

Denis LAROCQUE

...DE NOS AMIS INTERNAUTES

Voter à www.canadafrancais.com

LA QUESTION DE LA SEMAINE

Changez-vous la pile de votre avertisseur de fumée?

OUI: 83%
NON: 17%
Résultat

Une vérité à l'état pur!

Monsieur le directeur,

Le déséquilibre fiscal est un dossier complexe, épineux pour les politiciens et indéchiffrable pour la plupart des citoyens.

Pour s'y retrouver, il faut envisager le déséquilibre fiscal en le considérant sous deux angles distincts:

1. Les transferts aux provinces les moins nanties en vertu du principe de péréquation;

2. Les transferts aux provinces pour leur permettre de mieux assumer leurs obligations au niveau de leurs programmes sociaux (santé, éducation, assistance sociale).

La composante la plus facile à obtenir le consensus avec le fédéral est sans contredit les transferts pour les programmes sociaux.

Il s'agit tout simplement de suivre religieusement le rapport du Comité consultatif du Conseil de la fédération publié en mars 2006 et y donner suite. Par contre, en ce qui a trait au déséquilibre fiscal proprement dit, là, ça se corse. Il y a plusieurs os dans le moulinet.

Il s'avérera effectivement très ardu d'aborder la négociation sur la péréquation avec le fédéral, suite au constat d'échec des provinces en juillet dernier.

Heureusement, la notion de péréquation est enchâssée dans la constitution canadienne ce qui freinera sérieusement le fédéral d'agir unilatéralement. Le fédéral devra donc rechercher ardemment un consensus auprès des provinces qu'il ne trouvera pas... d'où cette interminable saga qui dure depuis des décennies.

En 1980, Jane Jacobs, originaire de Westmont et future présidente de l'Ordre des architectes du Québec, proposait dans son livre: «The Question Of Separatism - Quebec And The Struggle Over Sovereignty Association» ce qui suit :

«La prospérité et l'essor de Montréal passent nécessairement par la souveraineté du Québec. Sans cette souveraineté politique, Montréal perdrait son rôle de métropole et serait appelé à devenir un satellite de Toronto, son économie étant inféodée à celle d'une «métropole canadienne. Tout le Québec en serait perdant.»

Peu avant son décès, 26 années plus tard, Mme Jacobs déclarait:

«La question de la souveraineté ne s'évaporera pas de sitôt. (...) On peut s'attendre à ce que cette question revienne constamment au cours des prochaines années jusqu'au moment où elle sera réglée, soit lorsque le Canada aura accepté que le Québec devienne souverain ou lorsque les Québécois auront accepté le déclin de Montréal, en s'y résignant et en en acceptant les conséquences.»

La question est bien posée: ou bien le Québec sera souverain, ou bien les Québécois devront se résigner au déclin de Montréal donc du Québec et à toutes les conséquences subséquentes.

Quelles sont ces conséquences subséquentes?

Regardez attentivement l'état de notre société actuelle: notre part de la dette canadienne, la dette québécoise, les routes, les structures, les infrastructures, les viaducs, les aqueducs, les écoles et les hôpitaux partiellement délabrés, les cyanobactéries grandissantes dans nos cours d'eau, la déforestation, la pollution, l'environnement... sont des conséquences directes ou indirectes de notre appartenance à la fédération canadienne.

Des dizaines de milliards manquent dans les coffres du gouvernement provincial et paradoxalement, des dizaines de milliards sont remis annuellement au fédéral par les Québécois(es).

Est-ce une saine gestion de confier au gouvernement fédéral 53% de notre portefeuille?

Que faire sinon avoir cette audace collective et cette confiance nécessaires pour récupérer la totalité des champs de taxation et d'imposition sur notre territoire.

Un gouvernement central fort, oui, mais à Québec.

Par la suite, il s'agira d'établir des partenariats négociés avec le Canada dans des domaines spécifiques, logiques et bénéfiques pour les parties liées. Rappelez-vous les paroles de Jean Charest en Europe (évidemment) il y a quelques mois à peine «Le Québec a les moyens de faire sa souveraineté».

Ça, c'est une vérité à l'état pur.

Jacques GAGNE
Mont-Saint-Grégoire

...GENS D'ICI

(Photo Jacques Paul)

Comme une trentaine d'autres patrouilleurs, l'agent Simon Ouellet s'est joint à la cueillette de pommes annuelle de la Fraternité des policiers et policières de Saint-Jean-sur-Richelieu, au Verger Denis Charbonneau. En tout, cinquante bénévoles ont amassé 800$ de pommes dont les profits seront versés aux Clubs des petits-déjeuners qui oeuvrent dans les écoles de la ville.

Quelle honte!

Monsieur le directeur,

Récemment, un correspondant du Journal de Québec, souhaitait incroyablement... qu'en 2009... Québec soit prête à fêter à l'égal des grandes célébrations du 4e Centenaire de sa fondation, le 250e anniversaire de la bataille des Plaines d'Abraham... Quelle honte que de vouloir ainsi célébrer odieusement la date fatidique de la conquête anglaise du pays de nos ancêtres, la Nouvelle-France. Mais depuis quand célèbre-t-on une défaite? Si l'on considère toutes les humiliations, les conséquences néfastes d'assimilation, de discriminations, d'injustices criantes, de revendications incessantes de nos droits historiques les plus légitimes. Et qu'alors, les conquérants anglais et leurs descendants ont tout essayé pour nous assimiler!?

Souvenons-nous qu'en 1959, se souleva un tollé général de protestation de bon aloi d'indignation des forces vives de la nation, contre l'odieux projet du président général de l'époque de la SSJB de Québec, de collaborer avec la Saint Andrew Society, aux fêtes anglaises de l'abominable 200e anniversaire de 1759.

Fort heureusement, devant ce tollé général de vives protestations, la SSJB de Québec se dissocia de cet infâme projet. Et le président général d'alors dû forcément démissionner!

Léandre FRADET

OPINIONS

Mettre Dieu dans sa vie et le gouvernement!

Monsieur le directeur,

La fille d'un prédicateur réputé a été interviewée dans un entretien télévisé (talk-show) et l'animatrice lui a demandé: comment Dieu a pu laisser une telle horreur se produire? (Les événements du 11 septembre). Cette jeune fille a donné une réponse aussi profonde que perspicace.

Je crois que Dieu a été profondément attristé par tout ça, au moins autant que nous mais depuis des années nous lui demandons de sortir de nos écoles, de sortir de nos gouvernements et de sortir de nos vies. En tant que «gentleman» il s'est calmement retiré. Comment pouvons-nous espérer que Dieu nous donnera sa bénédiction si nous insistons pour qu'il nous laisse seul?

Concernant les récents événements, attaques terroristes, tueries dans nos écoles, avortement, perversité, guerres, etc. Je crois que tout a commencé avec Madeleine Murray O'Hare, qui s'est plainte de ne plus vouloir de prière dans nos écoles. Nous avons dit oui. Puis un autre a dit que nous ne devrions pas lire la Bible à l'école, la même Bible qui enseigne tu ne tueras pas, tu ne voleras pas, et aime-toi toi-même et nous avons dit oui.

Ensuite le Dr Benjamin Spock, a dit que nous ne devrions pas taper nos enfants quand ils agissent mal car leur personnalité serait faussée et nous pourrions altérer leur estime personnelle. Le fils de ce même docteur s'est malheureusement suicidé. Ils disent qu'un expert devrait savoir de quoi il parle peu importe ce qu'il nous dit et nous avons dit oui. Et nous laissons l'aide à l'enfance dominer nos foyers en enlevant l'autorité, la crédibilité, la dignité ainsi que le respect des parents en donnant aux enfants de faux droits et nous disons oui.

Malgré la loi de l'âge de 16 ans pour les relations sexuelles les enfants dès l'âge de 12 ans peuvent prendre leurs propres décisions et avoir des relations sexuelles selon l'aide à l'enfance et nous disons oui.

Maintenant nous nous demandons pourquoi nos enfants n'ont pas de conscience, pourquoi ils ne font pas la différence entre le bien et le mal, et pourquoi ils peuvent tuer un étranger, un parent ou eux-mêmes.

Cela demande de profondes réflexions. Nous en viendrons à la conclusion que ça a à voir avec le principe de récolter ce qu'on a semé. C'est drôle de voir à quel point il est simple pour les gens de rejeter Dieu et se demander ensuite pourquoi leur monde devient un enfer à quel point nous croyons tout ce que les journaux disent et remettons en question tout ce que la Bible dit.

C'est drôle de voir que nous pouvons envoyer des farces (jokes) par courriel qui se répand comme un feu de paille mais lorsqu'on envoie des messages à propos de Dieu les gens y pensent deux fois avant de les partager. C'est drôle de voir que nous nous préoccupons plus de ce que les gens pensent de nous que de ce que Dieu pense de nous. Si vous rejetez ce processus de réflexion ne vous plaignez pas du mauvais état du monde dans lequel nous vivons!

Lors de l'ouverture de la session à la Kansas House of representatives, le pasteur Joe Wright a été demandé de dire la prière et voici ce qu'ils ont entendu: Seigneur nous venons vers toi aujourd'hui pour te demander pardon et pour te demander de nous guider. Nous savons que ta parole dit: «Malheur à ceux qui appellent bien ce qui est mal» et c'est exactement ce que nous avons fait. Nous avons perdu notre équilibre spirituel et nous avons renversé nos valeurs. Nous avons exploité le pauvre et nous appelons cela loterie.

Nous avons récompensé la paresse et nous avons appelé cela l'aide sociale. Nous avons tué nos enfants pas encore nés et nous avons appelé ça le libre choix. Nous avons abattu des avorteurs et nous avons appelé ça la justice. Nous avons négligé de discipliner nos enfants et nous avons appelé ça développer leur estime de soi. Nous avons abusé du pouvoir et nous avons appelé ça la politique. Nous avons convoité le bien de nos voisins et nous avons appelé ça de l'ambition. Nous avons pollué les ondes radio et télé avec la grossièreté, la perversité et la pornographie et nous avons appelé ça liberté d'expression.

Nous avons ridiculisé les valeurs établies depuis longtemps de nos ancêtres et nous avons appelé ça les lumières. O Dieu sonde notre coeur, purifie-nous et libère-nous de nos péchés. Amen.

Sincèrement vôtre,

Bertrand JETTE

J'ai trouvé où habitent les anges

Monsieur le directeur,

Depuis quelques années, la mode est aux anges. On les retrouve en images ou en statuettes, plusieurs livres ont été écrits sur eux, mais on ne les a jamais vus.

Eh! bien, moi je sais où ils demeurent! Ils sont tout près d'ici, soit à la Résidence Champagnat d'Iberville. Ils sont infirmiers(ères), infirmiers(ères)-auxiliaires, préposés(es) aux bénéficiaires, préposée aux loisirs ou bénévoles.

Année après année, sans jamais se lasser, ils s'occupent des personnes les plus démunies que sont nos parents âgés et malades.

Que la maladie soit physique ou mentale, que le cas soit léger ou très lourd, ils les soignent, les nourrissent, les baignent, les font participer à des loisirs, à des spectacles, leur font causette mais, surtout, ils les aiment.

Nous leur «donnons» nos parents et ces merveilleux anges veillent sur eux jusqu'au jour de leur mort comme s'il s'agissait de leurs propres parents.

Il ne doit pas être facile à tous les jours de travailler auprès de personnes si lourdement handicapées, mais il n'en paraît rien: ils ont le sourire, ont un bon mot pour le bénéficiaire ou pour sa famille, mais, surtout, ils font preuve d'énormément de compassion, et il est peu dire que de nos jours, la compassion a pratiquement été rayée de nos dictionnaires.

Alors chers «anges», continuez votre oeuvre d'amour et sachez qu'à chaque jour nous pensons à vous. C'est là notre seule façon de vous remercier, car il n'existe pas de mots pour vous exprimer toute notre gratitude.

Madeleine BEAUVAIS

Bedford

Traité comme une personne humaine

Monsieur le directeur,

Ayant vécu, hors pays, une situation qui m'a mis «gros-gens comme devant» ou (tout nu dans la rue), je reviens au Québec et décide de m'installer à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Comment dire merci... c'est mon questionnement? Après avoir fait diverses recherches, je frappe à la porte du C.F.A., c'est-à-dire le Centre de formation à l'autogestion du Haut-Richelieu. Un accueil chaleureux m'y attendait.

Madame Louise Philippe, une vraie militante du communautaire, me met en communication immédiatement avec toutes personnes ou services pouvant dépanner une personne qui serait comme exemple: Passé au feu sans assurances! La visite à l'aide sociale, la recherche de loyer, la recherche d'un lit et autres utilités, ainsi que la base nécessaire en alimentation. Rien ne m'est tombé gratuitement dans les mains mais presque.

Alors aujourd'hui j'aimerais en tant que nouveau citoyen de cette belle ville dire merci à mon agente d'aide sociale, madame Nicole Plamondon, ainsi qu'aux responsables bénévoles de la Société Saint-Vincent de Paul, aux responsables et bénévoles du C.P.C.J. (Centre de partage communautaire johannais), leurs ami(e)s de la rue Foch au Rayon des aubaines ainsi qu'aux gens du Carrefour dignité de l'accueil et des services qui me furent rendus.

Il n'est pas si simple de se présenter et de demander de l'aide. Par contre grâce au professionnalisme et à l'humanisme de l'accueil que j'ai reçu, je me suis senti l'égal de tous. Je suis ressorti de mes recherches et demandes d'aide la tête haute et très satisfait.

Alors, encore une fois merci. Il est clair pour moi qu'ici les services communautaires sont réellement en place pour répondre aux besoins de gens mal pris.

Avec ce que j'ai vécu, il m'apparaît que l'essence même des services en place (l'humanisme) est bel et bien ancrée dans les moeurs de notre ville. Donc, merci et félicitations pour vos belles organisations et votre attitude de respect de l'être humain.

Jacques BELLEAU

Évangélisation et nation

Monsieur le directeur,

La ré-évangélisation du Québec (et de l'Occident) s'avère une nécessité pour notre survivance et notre émancipation nationale. C'est bien de ré-évangélisation qu'il s'agit et non de recléricalisation, ce à quoi il serait évidemment impensable de retourner.

La sécularisation plutôt rapide et presque radicale de la société québécoise n'a pas été sans conséquences sérieuses. Elle semble s'être produite en l'absence de tout esprit de discernement. Les Québécois ont jeté le bébé avec l'eau du bain, c'est le cas de le dire! Et avec les résultats que l'on sait!

Nous être défaits d'un contrôle clérical excessif aura été une chose; nous défaire du christianisme en tant que tel en serait une tout autre. L'esprit des Évangiles de la Bible, nous ne pourrions pas l'exclure de nos façons de vivre sans que cela n'entraîne de graves conséquences sur notre identité collective et notre avenir national.

Il n'y a pas de nation possible sans assimilation, à tout le moins sur le plan linguistique, ce que l'Histoire n'a jamais cessé de démontrer. Et c'est ici, justement, qu'intervient une question comme celle de la nécessaire ré-évangélisation du Québec; seule une nation autonome et suffisamment forte, sûre d'elle-même et capable de proposer un modèle politique et social reposant sur des valeurs morales et philosophiques cohérentes peut se permettre de croire qu'il lui sera possible de réellement assimiler ses citoyens issus de l'immigration. L'immigrant, d'où qu'il soit venu, doit sentir qu'il a affaire ici à une société qui se respecte, bref, à une société qui a des valeurs et qui se tient debout.

G. BROSSEAU

Les couleurs de ma ville

Monsieur le directeur,

Pendant deux ans, j'ai voyagé sur le continent à la recherche du site enchanteur et idéal. Et tout à coup, en revenant chez nous, à Saint-Jean-sur-Richelieu, par une belle journée ensoleillée de la mi-août, j'ai eu la plus belle surprise de ma vie.

Une grande fête avait été organisée pour mon retour. Des milliers d'autos convergeaient vers la ville, plus de cent ballons de toutes les couleurs avaient été accrochés au ciel pour cette grande célébration. Mes voisins chantaient, les visiteurs souriaient, tous les enfants étaient excités.

Un peu déboussolé, je décide d'aller prendre une bière sur le quai au centre-ville. Je n'oublierai jamais le petit poème qu'un visiteur avait griffonné sur un napperon en papier.

Saint-Jean-sur-Richelieu, tu as décoré ton plafond,
De paniers, de peintures et de beaux gros ballons.
À la fête, tu as le coeur,
Comme tu respires le bonheur.
Ton Richelieu sent les vacances d'été;
Ce serpent d'azur tacheté de voiliers
Salue croisières, terrasses et cafés,
Se moque des écluses toutes cloîtrées.
Au midi du fort Lennox et Chambly,
Le Fort Saint-Jean et la Garnison veillent sur nos amis;
Témoins des traditions et batailles d'antan,
Ils protègent bien nos enfants.
La ville porte son ceinturon de maïs vert,
Nos marchés de légumes frais sont ouverts.
Fermiers et maraîchers nourrissent notre ville,
Femmes et hommes fiers, très habiles.
À l'orient, les érablières se reposent,
Vergers et vignobles on arrose.
Pas trop loin les Américains nous envient,
La vallée des forts leur sourit.

Artistes, artisans et commerçants, soyez fiers
Sous votre arc-en-ciel de montgolfières.
Votre ville, venez chanter et acclamer,
Dans votre royaume, venez célébrer.

Un visiteur inconnu

Dix ans à décliquer

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Environ 150 personnes se sont réunies, jeudi dernier, le 19 octobre, pour marquer le dixième anniversaire de Déclic 45, un organisme de main-d'oeuvre dont les services s'adressent aux personnes de 45 ans et plus. La rencontre avait des airs de retrouvailles

Déclic-45 est un peu un petit du Coffre, le Centre d'orientation et de formation pour femmes en recherche d'emploi. Ce dernier a été mis sur pied au début des années 80 spécifiquement pour rejoindre la clientèle des femmes qui veulent intégrer ou réintégrer le marché du travail. Après quelques années, ses artisans ont formé le Droit à l'emploi, un organisme qui poursuit une mission semblable sans égard à une clientèle particulière.

En 1996, avant que Québec ne récupère le dossier de la main-d'oeuvre, le ministère fédéral du Développement des ressources humaines a proposé au Droit à l'emploi d'offrir un programme d'orientation et d'aide à la recherche d'emploi à l'intention des personnes de 45 ans et plus. C'est comme ça que Déclic-45 a été créé, a rappelé la directrice du Droit à l'emploi, Martine Groulx.

Depuis dix ans, son équipe a reçu plus d'un un millier de travailleurs et de chômeurs en entrevue pour des conseils et des services d'aide à l'emploi. Parmi eux, sept cents ont été dirigés vers les programmes Profil-Emploi ou Déclic-45. Actuellement, l'organisme accueille 90 personnes par année. En moyenne 80% d'entre eux dénichent un emploi dans les trois mois qui suivent leur passage à Déclic-45, un programme qui lui-même s'échelonne sur une douzaine de semaines.

La semaine dernière, quelques-uns d'entre eux ont témoigné de leur expérience pour rappeler ce que le programme leur a apporté. S'ils se sont découvert des compétences insoupçonnées, ils ont aussi trouvé un emploi à leur goût.

Aujourd'hui, les employeurs cherchent à garder leurs employés expérimentés d'autant plus que la main-d'oeuvre se fait plus rare. Il y a une décennie, le marché du travail était passablement différent, a rappelé la conseillère municipale, Christiane Marcoux.

L'économie canadienne se remettait d'une période de morosité marquée par une récession. Plusieurs secteurs industriels ont amorcé une restructuration de fond. Fusions, fermetures, acquisitions, changements technologiques, mondialisation sont autant de phénomènes qui ont marqué l'époque et qui continuent de se manifester de temps à autre. Des phénomènes qui ont fait des victimes.

Déclic

Parmi ceux qui ont subi ces bouleversements, plusieurs se retrouvaient au chômage pour la première fois de leur vie. Il y avait parfois 25 ou 30 ans qu'ils n'avaient pas cherché du travail. C'est pour répondre à leurs besoins particuliers que le programme a été créé. Mais pour certains, c'était moins une question de chômage que de virage de carrière. Quarante-cinq ans, c'est le mitan de la vie, une période où on se questionne autant sur sa carrière que sur la vie en général.

Jeudi dernier, la rencontre était un moment de retrouvailles pour plusieurs. On s'échangeait des nouvelles de la vie et de la carrière. Martine Groulx note qu'au travers du programme, il se tisse régulièrement de solides amitiés. C'était encore plus vrai il y a dix ans. Aujourd'hui, le programme est adapté aux besoins de chacun. Pendant une douzaine de semaines, les participants se croisent régulièrement dans certaines activités. Il y a dix ans, ils passaient carrément douze semaines ensemble à partager l'épreuve du chômage, à s'encourager, à se donner des trucs ou des contacts, à rire aussi.

À ses débuts, le programme était offert par session. Aujourd'hui, il est à entrée continue. Il comprend une vingtaine d'ateliers de formation dont six sont obligatoires. À cela s'ajoute une rencontre individuelle hebdomadaire avec une conseillère.

Avec cette formule, les participants sont rapidement dans l'action, observe Caroline Gélinas, l'une des conseillères de Déclic. Très tôt, ils commencent leurs démarches de recherche d'emploi tout en suivant le programme jusqu'à ce qu'ils trouvent un travail. Les personnes intéressées par le programme doivent appeler au 450-347-6692.

(Photo Jacques Paul)

D'anciens participants en compagnie de conseillères de Déclic-45. Quelques-uns se sont impliqués dans l'animation de la soirée par leur témoignage ou la présentation d'un monologue sur le temps et une saynète sur «la première paye».

Langelier-Lanoue ouvre un laboratoire à Saint-Jean

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

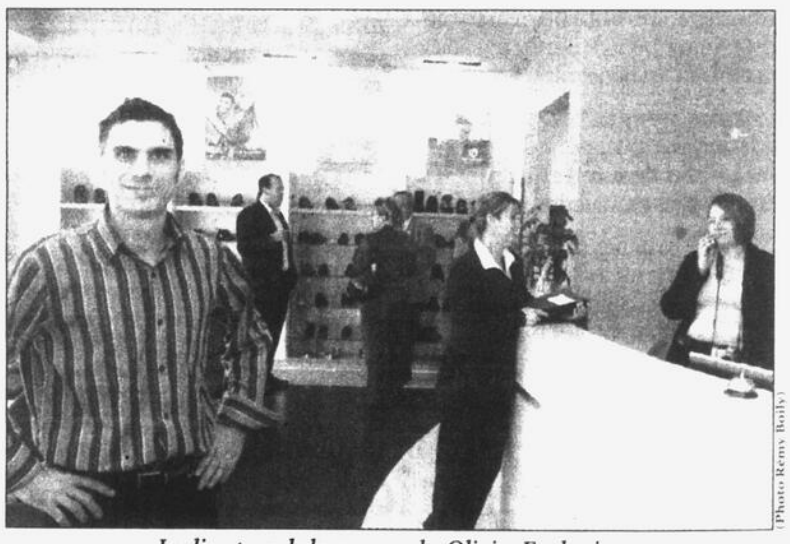
Le Laboratoire Langelier-Lanoue vient d'ouvrir une succursale à Saint-Jean-sur-Richelieu. Cette entreprise est spécialisée dans la vente et la fabrication d'orthèses et de prothèses.

Langelier-Lanoue a une longue histoire dans ce domaine. Le Laboratoire Lanoue a été fondé à Montréal il y a plus de 65 ans. En 1998, l'entreprise a été acquise par le Laboratoire MP Langelier, une entreprise familiale fondée en 1967. Cette dernière était spécialisée dans les orthèses du pied. Cette acquisition lui a permis d'étendre son expertise aux orthèses et aux prothèses tout en continuant à se concentrer dans la santé des pieds.

La succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu est située, rue Pierre-Caisse, face au Carrefour Richelieu. Il s'agit du cinquième laboratoire de la chaîne, dont l'atelier principal est situé à Beloeil. À partir de ces cinq centres de services, Langelier-Lanoue dessert quelque 35 cliniques au Québec. Le nouveau laboratoire de Saint-Jean assure le service à la Clinique médicale d'Iberville et à celle de Napierville. Le directeur de la succursale est Olivier Foulquier, orthésiste certifié.

Le réseau Langelier-Lanoue compte une cinquantaine d'employés dont douze cliniciens diplômés. L'entreprise fabrique des orthèses uniquement sur présentation d'une ordonnance d'un professionnel de la santé habilité à prescrire. Elle offre une large gamme de produits qui vont de l'orthèse plantaire, au fauteuil roulant en passant par les chaussures sur mesure, les corsets, les orthèses pour les membres inférieurs et supérieurs, les collets cervicaux, les bandes herniaires, les orthèses de la hanche, les prothèses mammaires et les soutiens-gorges et les bas de contention. Elle propose aussi une gamme de chaussure de marques connues comme Reebok, New Balance et Rockport.

Les clients qui ont recours à ses services peuvent être des victimes d'accidents du travail ou de sport comme des personnes âgées ou des enfants. Langelier-Lanoue est accrédité par de nombreux organismes payeurs de soins de santé comme la Régie de l'assurance maladie du Québec, la Commission de santé et de sécurité du travail, le ministère fédéral des Anciens combattants, la Société de l'assurance automobile du Québec et les assurances privées.



(Photo Rémy Boily)

Le directeur de la succursale, Olivier Foulquier.

GÉRER VOTRE ARGENT

Qui s'occupe de vos placements?

Steve GOULET CFA
sgoulet@gfeverest.com

Votre conseiller financier est planificateur, représentant, courtier ou même gestionnaire mais vous n'avez jamais demandé quelle était la différence? Cette semaine, je tente de répondre à une question qui m'est posée de temps à autre.

Comme investisseur ou acheteur de produits financiers, à défaut de scruter vous-même leurs bienfaits ou risques inhérents, ce qui vous importe c'est de savoir si votre conseiller a fait ce travail… et s'il a la capacité de rester au courant. D'entrée de jeu il peut être favorable de s'intéresser à la formation et aux connaissances de l'individu. La désignation professionnelle est un bon point de départ. Mais comme dans tout domaine, un diplôme au mur n'est pas une assurance de qualité. Inversement, l'absence de formation formelle, l'expérience et l'intégration des connaissances de collègues peut combler. L'important est de savoir ce qui est derrière les recommandations que vous recevez.

Les désignations professionnelles indiquent le type de produit que votre représentant peut vous offrir et parfois quelles compétences sont à l'affiche. Les agences réglementaires dressent les exigences en termes de formation et d'expérience pour chaque désignation. L'idée est d'exiger plus de compétences pour les produits plus complexes ou les responsabilités supérieures.

Fonds ou valeurs mobilières

Par exemple, votre représentant en épargne collective peut vous offrir des fonds communs (fonds mutuels) et certains autres produits. Le conseiller en placement opère à l'intérieur d'un courtier en valeurs mobilières et peut recommander des actions et autres produits considérés plus complexes en plus des fonds. Le gestionnaire de portefeuille a accès aux mêmes produits que le conseiller en placement mais a le droit additionnel d'effectuer la gestion discrétionnaire.

Courtier ou conseiller

Philosophiquement, vous avez soit un courtier ou un conseiller, qui dépend malgré tout de l'approche de l'individu ou de la firme plutôt que la désignation. Le terme courtier indique généralement une notion d'intermédiaire transactionnel à commission et le terme conseiller présume un aspect conseil à rémunération continue.

Le mode de rémunération est un moyen utile de trancher. Si votre conseiller obtient une rémunération disproportionnée lorsque vous achetez une de ses recommandations ou un produit plutôt que sur la durée de vie du placement, vous traitez probablement avec un individu qui est plus axé sur la vente que sur le conseil. C'est bien correct si le service ou le travail a majoritairement lieu avant l'achat. Les analyses et plans financiers détaillés sont des exemples.

Le conseiller en placement au sein d'un courtier en valeurs mobilières peut offrir un service-conseils à honoraires, comme le font d'ailleurs plusieurs de mes collègues. À l'inverse, rien ne l'empêche d'opérer comme courtier à rémunération transactionnelle malgré sa nouvelle désignation comme «conseiller».

Le gestionnaire de portefeuille se situe exclusivement au pôle conseil. Rémunéré à salaire, directement ou indirectement relié aux honoraires annuels facturés aux clients pour la gestion de leurs avoirs, il a choisi un cadre plus restreint du service-conseil en stratégie d'investissement et de la gestion d'avoirs financiers.

L'important pour vous est de connaître la philosophie et le mode de rémunération de votre conseiller. Ce dernier pourra sans doute expliquer comment ces facteurs voient à vos intérêts. Vous avez le droit et la responsabilité de demander comment votre conseiller est rémunéré pour vous aider dans la gestion de vos placements.

Assurances

Dans le monde de l'assurance de la personne, le mode de rémunération est généralement basé sur un pourcentage ou multiple de la prime de première année avec peu de rémunération par la suite. Quoique certains types de produits offrent une rémunération différée, le conseiller en sécurité financière qui pratique dans l'assurance n'a pas toujours le choix du mode de sa rémunération. Votre question pour lui ou elle sera alors quel niveau de service est offert après la vente.

Planificateur financier

Le planificateur financier peut être un courtier, un conseiller ou même se retrouver dans une boîte de service-conseils comme les comptables. Les boîtes spécialisées effectuent des analyses poussées des risques sur la personne et le patrimoine. Leur travail à honoraire couvre l'assurance, la succession, la fiscalité, la retraite, les placements et autres aspects connexes. Plusieurs professionnels de la finance optent pour la formation et l'approche de planification dans leur offre de service mais sont rémunérés à partir des actifs du client.

Formation et qualifications

Tel que mentionné, les désignations professionnelles dans l'industrie financière reflètent la formation requise et la réglementation qui encadre les activités de l'individu. À défaut de tout détailler, je vais concentrer mon attention sur deux désignations qui ont des exigences accrues.

Le titre de planificateur financier requiert des études universitaires, préférablement en finance, ainsi qu'une formation spécialisée dans les sept domaines d'intervention du planificateur. Lorsque le candidat a le bagage d'étude requis, il doit réussir l'examen unique administré par l'Institut québécois de planification financière avant d'obtenir le titre.

Le titre de gestionnaire de portefeuille exige d'avoir réussi le cours «Méthodes de gestion de portefeuille» et un autre cours offert par l'Institut canadien des valeurs mobilières ou le diplôme de «*Chartered Financial Analyst*» (CFA). Le CFA est un diplôme international de 2e cycle, spécialisé en gestion de portefeuille offert par le *CFA Institute*, basé aux États-Unis. De plus, une expérience ou apprentissage de trois à cinq ans dans le domaine des valeurs mobilières et la gestion discrétionnaire est requise.

La désignation professionnelle vous offre un cadre de base, mais vous devez faire un travail en questionnant votre conseiller sur ses compétences particulières et sur son approche. En espérant que cette chronique vous aidera à mieux connaître votre conseiller et s'il répond à vos besoins.

Steve Goulet est gestionnaire de portefeuille pour des individus et corporations chez Valeurs mobilières Everest. Vous pouvez communiquer avec lui pour une question sur la chronique, une analyse personnelle ou pour proposer un sujet.

Les propos mis d'avant dans ce texte sont l'opinion du chroniqueur et ne constituent pas une recommandation d'investissement. Tout investisseur devrait consulter un conseiller financier qui pourra effectuer des recommandations de placement complètes et bien fondées selon sa situation personnelle.

Conférence le 14 novembre

La gestion pro-active pour faire face aux besoins de main-d'oeuvre

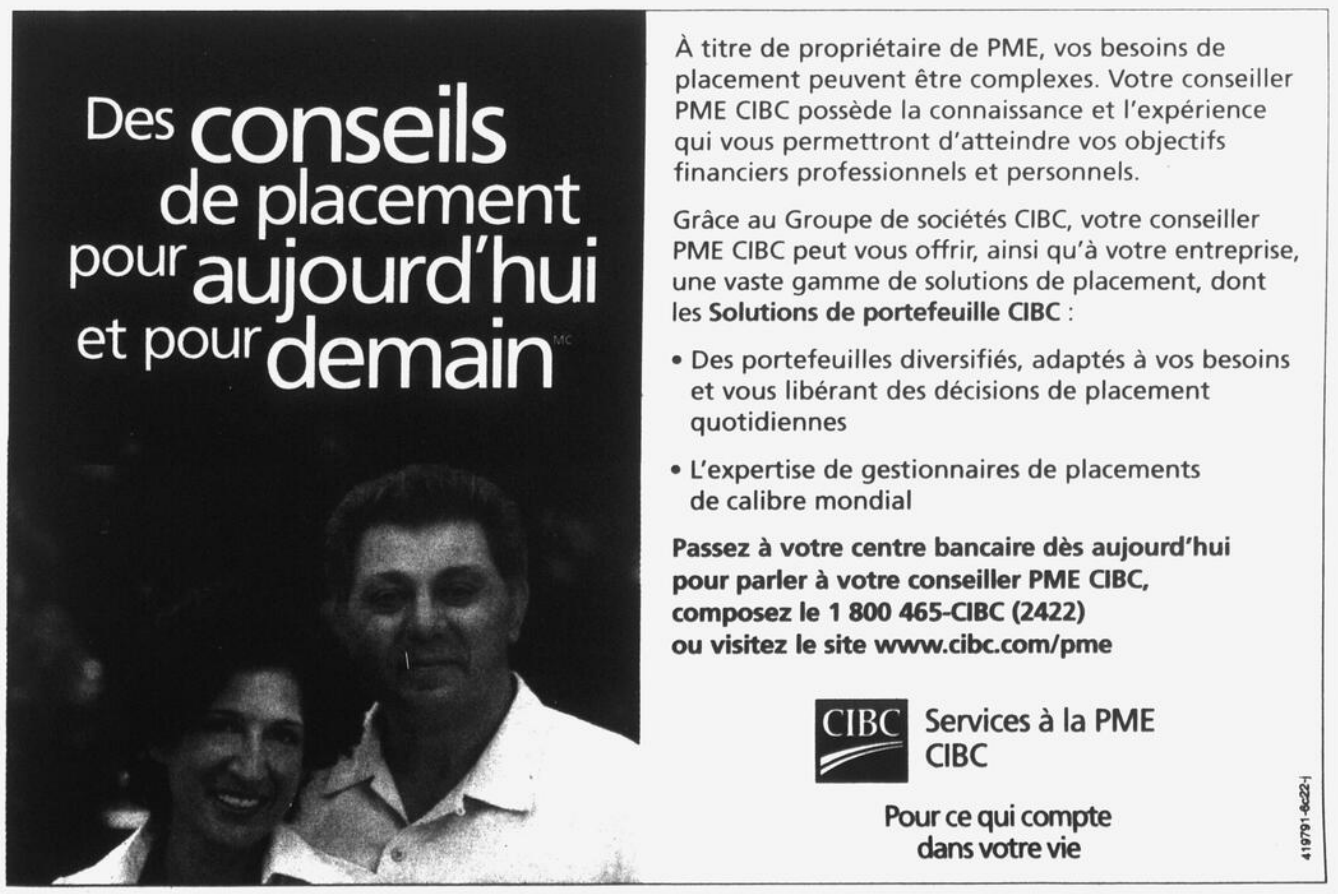
La Chambre de commerce du Haut-Richelieu organise un atelier de formation sur la gestion pro-active de la main-d'oeuvre, le mercredi 14 novembre.

Cet événement s'inscrit dans la série des info-déjeuners de la Chambre de commerce. Il se tiendra à compter de 7h30, le mardi 14 novembre, à l'hôtel Relais Gouverneur. L'atelier doit durer trois heures.

Un grand nombre d'entreprises éprouvent déjà des problèmes de recrutement de personnel. L'évolution de la démographie n'arrangera rien. Les organisations auront de plus en plus de difficulté à attirer et à retenir leur personnel. Le vieillissement de la population et le manque de relève sont des facteurs cruciaux à prendre en considération dans la planification des besoins de personnel.

Certains secteurs seront particulièrement affectés pas la situation. Les dirigeants d'entreprises devront trouver des moyens innovateurs pour améliorer la gestion de leur main-d'oeuvre. C'est dans cette optique que la gestion pro-active deviendra un atout pour les entreprises. L'atelier de formation donnera des outils aux dirigeants et cadres d'entreprises pour mieux faire face à la situation.

La gestion pro-active de la main-d'oeuvre doit englober l'ensemble des ressources humaines d'une entreprise. Cette approche rassemble le personnel autour d'un objectif commun. Elle stimule la réflexion collective en plus d'augmenter la rétention et l'attraction du personnel. Elle vise à répondre aux attentes des employés, à augmenter leur satisfaction et à favoriser leur mobilisation. Elle doit être perçue comme un investissement pour améliorer la productivité et la rentabilité de l'entreprise. Le coût de participation à l'info-déjeuner est de 35$. Pour réserver, il faut appeler à la Chambre de commerce, au 346-2544.



MC Marque de commerce de la Banque CIBC. Le logo CIBC et « CIBC Pour ce qui compte dans votre vie » sont des marques déposées de la Banque CIBC.

195339-5c17-r

TARIFS

ANNONCES CLASSEES	ANNONCES ENCADREES
Première insertion: 9$*/20 mots	15 lignes x 2 colonnes: (environ 2 1/2 x 5 cm) 22,50$*/payable comptant 24,00$*/avec facture
Répétition: 8$* ch. 20¢* le mot additionnel	25 lignes x 2 colonnes: (environ 4 1/2 x 5 cm) 37,50$*/payable comptant 40,00$*/avec facture
Filet: 2,25$*	
Titre 1 ligne: 2,25$*	
Titre 2 lignes: 4,50$*	
(*Taxes TPS et TVQ en sus)	(*Taxes TPS et TVQ en sus)

POUR NOUS REJOINDRE
347-8555
8 h 30 à 17 h

VISA MasterCard

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMOBILIER ACHAT/VENTE
Bungalows 101
Chalets 102
Commerces 103
Condos 104
Maisons mobiles 105
Propriétés de campagne 106
Propriétés à revenus 107
Recherche propriétés 108
Terrains 109
Terres, fermes et fermettes 110
Visites libres 111
Divers 112

LOCATION
Appartements 151
Appartements meublés 152
Bureaux, locaux 153
Chalets 154
Chambres et pension 155
Maisons de repos / Centres d'accueil 156
Propriétés 157
Recherche colocataire 158
Recherche logement 159
Divers 160

VÉHICULES
Automobiles 201
Bateaux et moteurs 202
Bicyclettes 203
Camions / Camionnettes 204
Location 205
Machinerie agricole 206
Motocyclettes 207
Motoneiges 208
Pièces et accessoires 209
Véhicules récréatifs / Roulottes 210

INFORMATIQUE
Divers 251

DIVERS
Accessoires de bébé 301
Agriculture 302
Ameublement 303
Animaux 304
Antiquités 305
Articles de sport 306
Bois et matériaux de construction 307
Camping 308
Machinerie et outillage 309
Musique et instruments 310
Ventes de garage 311
Vêtements 312
Divers 313

SERVICES FINANCIERS
Argent à prêter 351
Occasions / Propositions d'affaires 352
Placements 353
Prêts hypothécaires 354
Services financiers divers 355
Tenue de livres / Impôts 356

EMPLOI
Demandes 401
Offres 402

SERVICES
Astrologie / Cartomancie 451
Formation 452
Services professionnels santé 453
Offres de service 454

AVIS
Avis de dissolution / Changement de nom 501
Avis publics 502
Perdu / Trouvé 503

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 551
Escortes-rencontres 552

ENCAN
Divers 601

COURS
Écoles spécialisées 651
Formation professionnelle 652

SOUHAITS
Voeux 653

197258-5c32-l

101 BUNGALOWS

*** AA ATTENTION.** À vous qui recherchez une **maison pour l'automne.** Nous vous offrons **gratuitement** les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. "Un service de 1ère classe dans le Haut-Richelieu". **Gilles Frégeau, Monique Grégoire.** Royal Lepage Haut-Richelieu, CTR. **(450)349-5883, poste 230 et 228. www.gillesfregeau.com www.moniquegregoire.com**

5 MINUTES DE ST-JEAN. Belle petite maison sur grand terrain avec arbres matures. Aqueduc + égout inclus. Comb. lente, tout rénové, aucun voisin devant, 80,500$. Tél.:514-409-4987.

61,000PI.CA. TERRAIN, 3 chambres, cabanon, piscine hors-terre, agent s'abstenir, tél.; 514-942-3722.

A IBERVILLE 235, 15e Avenue, secteur paisible, bungalow 3c.a.c., terrain 75x110, 159,500$ négociable, photo sur; wwwduproprio.com/43634 TÉL.: 514-609-5207, 514-205-9600, 450-931-0300.

À VENDRE par le proprio. Bungalow 1983, secteur St-Luc (près de 104 et 35), très éclairé, sur terrain 63X100, 3 c.a.c dont 2 très grandes, 2 s.d.b. complètes, un bureau, grand salon 21X13 avec foyer, piscine hors-terre, climatisation, arbres fruitiers. Tél.:514-913-0357. Agents s'abstenir.

BELLE D'AUTREFOIS pour amants d'architecture de restauration et d'histoire, ancestrale 1790, vue sur le Richelieu, boiseries et poutres d'époque, terrain + 25,000pi.ca. **A voir! Vendeur très motivé,** faites une offre, Johanne Lamoureux, C.G.A. agent immobilier affiliée, Groupe Sutton Action Inc. 514-919-7149.

BORD DU RICHELIEU CHALET 4 SAISONS construction solide, cave de béton + plancher du haut béton, foyer cathédrale 13pi.haut, terrain environ 14,000pi.ca., bord de l'eau finition haute gamme en ciment, très paysager, face Ile Ste-Thérèse, 4min. autoroute 10, semi-meublé, libre immédiatement, 188,000$, tél.; 450-346-8598.

BORDÉ PAR LA RIVIERE A BARBOTTE, zone navigable, split-level, garage, piscine, boisé, site enchanteur, 269,000$, voir; www.micasa.ca (68956J) 514-264-2545.

BUNGALOW 2003 haut de gamme, clé en main, brique/pierre 4 façades, décoration professionnelle, paysager, secteur homogène recherché St-Jean, proximité centre d'achat. Valeur contrébutive exceptionnelle, luxe, confort. A ne pas manquer! Johanne Lamoureux, Groupe Sutton Action 514-919-7149.

BUNGALOW 3 chambres, 2s.d.b., grand terrain, piscine/garage, secteur St-Luc 3 minutes de la 35, à voir! Tél.:450-359-9643, 347-3133.

BUNGALOW A VENDRE secteur St-Gérard, St-Jean, grand 5.1/2, sous-sol fini, bachelor en haut du garage, tél.; 450-348-8066.

MAISON 3 CHAMBRES avec garage détaché, accès au Richelieu, 10 minutes de St-Jean, coin paisible, à qui la chance? 160,000$, tél.: 450-291-4169 Alain.

MAISON A ÉCHANGER
ST-BERNARD-DE-LACOLLE terrain 38,000pi.ca., valeur 179,000$, échangerait contre machinerie d'excavation + remorque Fardier, Pierre:514-386-0281, 514-968-2328.

ST-JEAN QUARTIER ST-LUCIEN, grande maison 4c.a.c. + garage double, face école primaire, Gilles Frégeau, Royal Lepage H.R. 450-349-5883.

ÎLE SAINTE-THÉRÈSE

Joli bungalow situé à 20 minutes des ponts : dans un quartier paisible, superficie de 30X30, 2 chambres dont une de 12x14, salon avec hall d'entrée 12X28, abri d'auto 14x30, 3 patios en bois traité, toit, fenestration et recouvrement refaits en juillet 2005, aspirateur central, système d'alarme, thermostat électronique dans toutes les pièces, garage séparé de 16X30 isolé fini gyproc, 2 cabanons, terrain de 12 000 pi carrés, stationnement pour plusieurs véhicules. Une visite s'impose. Pour 164 000$, elle est à vous. 450-359-4806
Galerie de photos :
http://picasaweb.google.com/E.Desparois/MaisonIleStThRS

420253-6c22-C

SECTEUR RECHERCHÉ

Près de la 104 et la 35 : écoles, centre d'achats et hôpital, sur terrain de plus de 7 000 pi carrés clôturé, 4 chambres, 2 salles de bains complètes, sous-sol fini, planchers bois franc, foyer au bois, piscine hors-terre avec thermopompe, climatisation, beaucoup d'inclus. 279 000$. Tél.: 450-349-0563. Agents s'abstenir.

419030-6c22-

MAISON A VENDRE fini sur 3 étages, près Maxi et Wal-Mart, planchers bois, 3 chambres avec walk-in, a/c., foyer, grand patio, cabanon et clôture, 2 stationnements, disponible 1er novembre. Prix:190,000$ ou à louer 1000$/mois. 1159 Alexis-Lebert, gens sérieux et responsables seulement, vérification crédit, 514-892-0629 Tony.

MAISON BORD DE L'EAU face à l'ile Ste-Thérèse, construction 1994, 1,400' de planchers, 2 chambres, très grand salon cuisine, salle à dîner, 2 portes-patio, vue sur la rivière, 2 salles de bain, toiture haut de gamme, terrain 64x95, 259,000$, libre immédiatement. Agent s'abstenir. Tél.: (450)346-8598, (514)953-2799.

MAISON DE VILLE à vendre sur Bourguignon. Unité de coin, 2 chambres, sous-sol fini, 2 salles de bain et une salle d'eau. Agent s'abstenir. Tél.:450-347-9905.

NAPIERVILLE, bungalow à vendre dans secteur recherché, 3 c.a.c., grand terrain, brique 4 côtés, 154,000$. Tél.:450-245-3138.

ST-JEAN, à 2 pas de la base militaire, maison jumelé, terrain de 462.18 mètres carrés, toiture récente, libre pour automne, agent s'abstenir. Prix 139,000$. Tél.:450-346-5263.

ST-JEAN, nouveau développement. Grand cottage construction 2006 avec garage, sous-sol fini, 4 c.a.c., 2 s.d.b, 1 salle d'eau, 249,900$. Tél.: 514-562-2568.

VUE IMPRENABLE St-Jean, 2 minutes de la base, maison pierres des champs, tout refait à neuf. Planchers bois franc, foyer, sous-sol fini, thermopompe, garage double, piscine creusée, etc...Terrain 25,000pi.ca., son prix: 269,000$. Peut prendre maison en échange. Voir lespac.com annonce 4676549, tél.:450-346-1982, 514-884-0152.

102 CHALETS

NOYAN, 4 SAISONS, 3 pièces + solarium, piscine creusée, eau baignable et naviguable, couché de soleil. 124,500$. R. Sicotte, Re-Max H.R., Crt. 1-866-954-2456.

103 COMMERCES

EMPLACEMENT COMMERCIAL 1,600 pi.carrés à vendre, coin de la 9e et Boul d'Iberville, 13,000pi.ca de terrain 195,000$. Possibilité adjacent 4 logis 10,000pi.ca. + autre terrain à l'arrière et résidence 15,000pi.ca. Tél.: 450-346-8598.

GRAND BUNGALOW 11 chambres, 2 cuisines, 2 salles de bain, revenus environs 48,000$ annuel. Commerce 7,000$, loyer 2,000$/mois. Information 514-217-7701, 450-346-5274.

SALON DE BRONZAGE avec 6 cabines, 1 salle d'esthétique, rénové en 2005. Vente rapide. Tél.: 450-358-1377 Ghislaine.

BÂTISSE COMMERCIALE
145, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 200 pi carrés + sous-sol
À voir!
Paul W. Poulin, a.i.a.
Royal LePage Champlain
514-591-4711

416988-6c19-c

104 CONDOS

CONDO 4.1/2 2004, planchers bois franc/céramique, entrée individuelle, quadruplex, bien situé, 143,900$. Tél.:450-542-3354.

CONDO A VENDRE, construction 2006, 1,300pi.ca, dans triplex, rue Des Colibris, aspirateur central, A/C, planchers bois-franc, bain podium/douche céramique, grande cuisine, beaucoup rangement 155,000$ négociable. Tél.:514-267-9824.

FACE À UN BOISÉ
Condo 5 pièces, 2 chambres, 2 balcons, foyer, marquetterie, a/c, douche, bain podium. St-Luc 129,500$. Tél.:450-349-4416.

TRES GRAND CONDO 4.1/2, 2004. 327 De Montartre, St-Luc. Ensoleillé, moderne et bien décoré. 162,500$. Tél.: 450-359-5918.

NOUVEAU PROJET
Condo boul. Saint-Luc
4 1/2 insonorisation supérieure
Bain/douche séparés
Garantie Qualité Habitation
Portes ouvertes
Vendredi de 15 h à 17 h
Samedi de 12 h 30 à 16 h 30
Dimanche de 11 h à 15 h 30
au 576, boul. Saint-Luc
125 000$
CONSTRUCTIONS DUGÈRE inc.
Info.: 514-895-3048

396939-6c19-x

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier immobilier agréé

L'efficacité a un nom...
Richard Boire
*«grand maître vendeur»**
ÉTOILE
347-7766
Évaluation gratuite
* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR | PALME D'OR DU PRÉSIDENT | L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
*** 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec**

1. SECTEUR AUX QUATRE VENTS: Saint-Jean, cottage 2002 de 7 pièces dont 4 chambres, planchers bois franc, plafond cathédrale, terrain 7 445 pi carrés. Son prix: 239 500$.

2. TERRAIN 41 934 PI CARRÉS: Saint-Jean secteur de l'Âtre, split pierre en brique de 2 810 pi carrés de 10 pièces dont 4 chambres, planchers bois franc, thermopompe, foyer, garage, etc. Son prix: 339 000$.

3. BÂTISSE 31 000 PI CARRÉS: Saint-Jean, bâtisse industrielle de 31 000 pi carrés, 7 quais, bureau, etc. Son prix: 689 000$.

262267-6c21-jf

105 MAISONS MOBILES

MAISON MOBILE À VENDRE avec son terrain, situé dans St-Jean: 915 chemin des Carrières #10. Beaucoup de rénovations: fenêtres, planchers flottants, etc...Info. 450-358-5595.

106 PROPRIÉTÉS DE CAMPAGNE

L'ACADIE BEAUTÉ A LA CAMPAGNE, architecture style Californien, concept aires ouvertes, spacieuse, fenestration abondante, puit de lumière, terrain+ 110,000pi.carrés, coup de coeur pour les amants de la nature. Johanne Lamoureux, Groupe Sutton Action 514-919-7149.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 LOGIS 5.1/2 St-Alexandre, 1972, tout brique, terrain 116,000pi.ca., revenu annuel 34,140$, prix: 319,000$. Tél.:450-349-3612.

MAISON A REVENUS A VENDRE, tout brique avec garage, logis au rez-de-chaussée pour propriétaire, 9 chambres, 3 cuisines, 3 s.d.b., beaucoup rénovations de faites, tout près du cégep. Agent d'immeuble s'abstenir. tél.:514-779-3798.

AVIS DE RECHERCHE
6-12-24 LOGIS
Évaluation GRATUITE
Sylvain Cousineau CTR
(514) 567-4488

362325-6c43-c

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

JEAN-RENÉ BERTHIAUME
Agent immobilier affilié
347-7766
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
jeanrene@royallepage.ca

1- **Contactez-moi** : 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître un opinion de la valeur marchande de votre propriété.
2- **Gratuit, gratuit** : liste des propriétés entre 85 000$ et 110 000$ et 110 000$ et plus.
3- **Vous n'avez pas de comptant** mais un bon travail, il est possible pour vous d'acheter une propriété. Contactez-moi!
4- **Iberville :** 146 500$, bungalow 5 chambres, 2 salles de bains.

Iberville
174 500$: cottage avec 4 chambres à l'étage, rénové avec les années, près écoles primaires, très bien!

Henryville
114 500$: bungalow très bien rénové, situé dans un secteur calme et près de l'eau, le bonheur total.

361879-6c21-x

* Grand maître vendeur Étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

QUADRUPLEX 4X5.1/2 brique, très propre, grands appartements, bois franc/céramique, toiture 2004, grand stationnement, revenu: 25,020$/annuel, prix: 298,000$négociable, agent s'abstenir. Tél.:450-358-9980.

108 RECHERCHE PROPRIÉTÉS

RECHERCHE MAISON à louer avec possibilité d'achat. Tél.:450-346-8708.

109 TERRAINS

AUTO-CONSTRUCTEURS, 6 terrains disponibles, St-Luc, au coeur du golf à partir de 8.50$ le pi.ca. Infrastructure sous-terraine incluse 100%. Tél.:514-707-9950.

SAINT-LUC, PAYABLE POUR 2006 ET 2007, jusqu'à 83,400 pi.carrés pour résidentiel ou multi-logements sur Bernier. **Pas de TPS/TVQ**. 450-659-5939, 514-953-6599.

110 TERRES/FERMES ET FERMETTES

FERMETTE, COTTAGE LUXUEUX avec garage détaché, 45x65 + terre agricole 160 arpents, environ 50% boisé(sapins&érables). ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU, Gilles Frégeau,450-349-5883 poste 230. Site web: www.gillesfregeau.com

151 APPARTEMENTS

2.1/2 chauffé/éclairé, centre-ville, meublé, stationnement. Tél.:450-347-2359.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

CAROL HUDON
347-7768
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
PALME D'OR DU PRÉSIDENT

Duplex : petite cour intime, jardin, arbres matures, soyez chez vous pour moins cher qu'un loyer. 448$/mois taxes incluses

Style chalet suisse : terrasse semi-fermée (vue Lac Champlain), intérieur avec boiserie plafonds et murs, rez-de-chaussée et solage ont été reconstruits à neuf.

SAINT-JEAN
Résidence personnes âgées : familiale (9 et moins), revenus non-imposable, haut de gamme, plafond 9 pi 6 po, planchers de chêne, haie de cèdres, garage, bain thérapeutique, etc.

416377-6c19-cj

6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

2.1/2, 3.1/2 non-chauffés, près du Centre-Ville de St-Jean et autoroute 35. Tél.:450-359-0699.

3.1/2 A VENISE, VUE SUR LE LAC, bas, 380$/mois, endroit tranquille, tél.; 450-244-5484.

3.1/2 DANS TRIPLEX, près des Halles, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, remise, planchers flottants/céramique, propriétaire occupant, non-chauffé/non-éclairé, 420$/mois, libre immédiatement. Pour personne retraité non-fumeur. Tél.: 450-348-5112.

3.1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT, enquête crédit, 375$/mois, 189 St-Charles, St-Jean, tél.; 450-348-0643.

3.1/2 GRAND, FAUT VOIR! entrée privée. Idéal pour personne seule, non-fumeur. 550$/mois, chauffé/éclairé, câble, balayeuse centrale. Libre 1er novembre. Références exigées. Tél.:450-349-6553.

3.1/2 ST-EDMOND, 1 stationnement, pas d'animaux, four/plaque cuisinière inclus, 485$/mois. Info après 18h 450-347-5131 Sylvain ou Monique.

3.1/2, 760, 1ère Rue, Iberville, 325$/mois, tél.: 450-346-2269.

3.1/2-4.1/2 situés près de l'hopital, intercom, aspirateur central, références demandées, nov.-déc. Tél.:450-359-4991.

4.1/2

rénové à neuf, libre 1er novembre, planchers bétons, lave-vaisselle inclus, personne tranquille seulement, pas d'animaux. 580$/mois. Tél.;450-359-1626.

4.1/2 1er étage, grande cuisine, salon portes françaises, 1 stationnement, près Provigo et IGA. Références demandées, libre 1er novembre, 440$/mois. Tél.:450-349-2941.

4.1/2 2e étage, libre 1er novembre. Construction 2002, spacieux, 2 portes-patio, aspirateur central, tentures négociables. Très ensoleillé. Cabanon, 2 stationnements. Industriel et St-Jacques. 650$/mois. Tél.:450-542-5441.

4.1/2 A IBERVILLE, grandes pièces avec cachet, bois franc, solarium, très propre, libre 1er novembre, 500$/mois, après 18h.: 450-515-7292.

4.1/2 à louer St-Jean, 540$/mois, libre début novembre (mois de novembre payé. Tél.:450-349-1265.

4.1/2 A SOUS-LOUER, spacieux(1150pi.ca.), planchers flottants/céramique, échangeur d'air, emplacement pour air climatisé, pièce pour laveuse /sécheuse, beaucoup rangement, 322 Lachance, 710$/mois, (450)359-8940, (450)348-3966. Construction neuve: mai 2005, St-Jean-sur-Richelieu.

4.1/2 CONDO, plancher bois franc, céramique, libre immédiatement, nouvelle construction, 660$/mois. Tél.:(514)690-4887.

4.1/2 construction 2006, style condo, planchers de bois, aspirateur central, bain podium, douche en coin, date d'occupation flexible. Rue Pierre-Radisson St-Luc, 790$/mois. Tél.: 514-869-7530.

4.1/2 GRAND aires ouvertes, ensoleillé, planchers bois flottants, impeccable. Près de la base 650$/mois. Tél.:450-347-6361.

4.1/2 Grand, 3e étage, propre, planchers bois franc, vue sur la rivière, près de la salle des ainés et du Club Nautique, libre, pas d'animaux, 525$/mois. Références requises. 15 Frontenac, St-Jean. Tél.:450-347-2380, 514-702-4946.

4.1/2 grandes pièces, St-Jean, secteur face au Cégep, rez-de-chaussé, stationnement, rangement, accès terrain, balcon, libre 1er décembre, 615$/mois. Tél.:450-349-3256.

4.1/2 IBERVILLE, 335 LAREAU secteur aréna, libre 1er décembre, très propre, immeuble paisible, info.: M.Vaillancourt, 450-348-6178, 514-910-4052.

4.1/2 refait à neuf, libre immédiatement, 425$/mois, contactez Claude ou Lucie: 450-291-4361, 450-245-7990, soir: 450-291-3581.

5 1/2 À LOUER À SAINT-JEAN
Près du centre d'achats
Libre immédiatement
550$/mois
450-359-9938
419965-6c22-m

Logez-vous pour moins cher qu'un loyer
Maison mobile complètement rénovée, terrain loué, 7 500 pi carrés. Prix demandé: 79 500$
Louise Martin, agent immobilier agréé Re/Max du Haut-Richelieu inc.
450-349-5868 412688-6c22-r

Location avec option d'achat
MAISONS DE VILLE
* Nouvelle construction disponible dès maintenant
✓ Possibilité de 2 ou 3 chambres à coucher
✓ Superficie minimale habitable de 1140 pi carrés
✓ Situées près des écoles, parcs et de la piste cyclable
Tout près du Campus du Fort St-Jean et à 5 minutes de la Garnison St-Jean
Groupe DOMA
Bureau des ventes et location
Tél.: 450-346-8274
414735-6c18-nx

4.1/2 PLANCHERS BOIS FRANC, air climatisé mural, foyer gaz, (thermopompe), construction 2006, cabanon, 750$/mois, secteur St-Edmond, tél.:450-545-0101.

4.1/2 près Carrefour Richelieu, frais peint, plancher flottant, bien insonorisé, ascenseur et air climatisé, stationnement, possibilité garage. Tél.:450-359-4991.

4.1/2 PRES HOPITAL pour personnes tranquilles. 2e étage, 525$/mois, tél.:(450)359-0519.

4.1/2 quartier St-Edmond, planchers bois franc, céramique, 2 stationnements, près des services, disponible 1er janvier, 550$/mois, tél.: 514-977-2177, 514-297-0796.

4.1/2 situé près de l'hôpital, 2e étage. Grand balcon. Céramique, balayeuse centrale, intercom, stationnement arrière. Tranquilité. Libre immédiatement. Pas d'animaux. Cell.:514-567-2352.

4.1/2 ST-JEAN dans duplex, entièrement rénové, personne tranquille avec bonnes références, libre 1er novembre, tél.; 450-359-7560.

4.1/2 très propre au 3e étage, immeuble très tranquille, 670 rue Fredette, libre 1er décembre, 510$/mois. Tél.:450-346-4753 ou 450-347-7667.

4.1/2 VIEUX ST-JEAN, repeint, libre immédiatement, 480$/mois. Tél.:450-291-4015.

4.1/2, 2E ÉTAGE, au bord du Richelieu, vue sur la Rivière. Idéal pour personnes semi-retraité ou retraité. 600$/mois. Tél.:514-927-3947.

4.1/2, ascenseur, garage intérieur, près hôpital, CLSC et pharmacie, 735$/mois, chauffé/éclairé, tél.: 450-349-1704.

5.1/2 + DEMI SOUS-SOL, chauffé, 667 Lasalle, 680$/mois, possibilité cabanon arrière, libre, tél.; 450-358-2404 Éric.

5.1/2 + SALLE LAVAGE haut de duplex, 540$/mois, St-Alexandre, 450-542-9498 laissez message.

5.1/2 A LOUER, 2 pas du cégep, 405$/mois, libre 1er décembre, tél.; 450-347-5908, 514-884-7644.

5.1/2 A LOUER, secteur résidentiel, tranquille, cour et entrée privée(déneigé), laissez message 450-347-2514.

5.1/2 haut de triplex dans St-Eugène, secteur calme, près arrêt autobus, clinique, pharmacie, 2 stationnements, cabanon, escalier intérieur. Idéal pour personne seule ou couple retraité, pas d'animaux, 580$/mois. Enquête de crédit. Après 18h 450-346-4618.

5.1/2 LIBRE 1ER DÉCEMBRE ET 1ER JANVIER. Quartier St-Edmond, 495$ et 510$/mois, plancher bois franc, site résidentiel, tranquille et paysager. Références de crédit exigées et assurances locataire. 450-347-1573, 450-291-3212 et 450-291-3055.

5.1/2 rénové rue Carillon au rez-de-chaussé, frais peint, 1er novembre, 550$/mois, référence crédit obligatoire. Tél.:450-346-7296.

6.1/2 ENTIEREMENT RÉNOVÉ 1 AN, planchers bois franc, disponible 1er décembre, 775$/mois, vérification crédit obligatoire, tél.: 450-515-1948.

A IBERVILLE 1155 NADEAU, 4.1/2 très propre, près aréna. Planchers bois franc, bien isolé, lieu paisible, installation lav./sech., lave-vaisselle, 2 stationnements, 540$/mois, libre 30 décembre, tél.: 450-346-3937.

CONDO NEUF DE LUXE
Saint-Jean-sur-Richelieu (près CEGEP)
À LOUER 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2
• Piscine • Stationnement int./ext.
• Ascenseur • Grand balcon
• Gym • Planchers bois/céramique
• Sécurité
Libre immédiatement
(514) 846-0761
(450) 358-2895
309851-6c18-f

À louer 4 1/2
Libre 1er novembre
Près hôpital et bord de l'eau
Très tranquille
Concierge sur place
(514) 990-6296
417010-6c21-m

4 1/2
CONSTRUCTIONS NEUVES
Disponibles octobre, novembre, décembre
✓ Foyer au gaz ✓ 2 stationnements
✓ Céramique et plancher flottant ✓ Bain et douche séparés
✓ Grand balcon ✓ Aspirateur central
✓ Rangements intérieur et extérieur ✓ Thermostats électroniques
(514) 755-2553 (450) 349-2553
85 et 95, rue Pierre Radisson Saint-Luc
420045-6c22-l

GRAND 4 1/2 À LOUER
dans un immeuble tranquille
. Près du centre d'achats et hôpital
. Système d'alarme inclus
Libre immédiatement
450-348-5797 450-349-5579
420019-6c22-m

Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2
Semi-meublé
Piscine creusée
475$ et plus/mois
Nathalie
(450) 346-7499
4 1/2
Non-meublé
490$ et plus/mois
Diane
(450) 346-3229
Libre immédiatement ou le 1er juillet
• Planchers flottants sur béton • Aspirateur central • Rangement intérieur
(514) 567-4488 M. Cousineau
316398-6c43-c

A LOUER ST-JEAN 5.1/2 dans un haut, escalier intérieur, près de tout: garage, coiffeuse, caisses, restaurant, pharmacie. Tél.:450-347-5230 après 19h.

A ST-LUC RUE BERNIER libre novembre, 5.1/2 luxueux, 2e étage, planchers bois, foyer au gaz, salle de bain avec bain podium/douche séparée, remise extérieure, très beau secteur, 725$/mois, bonnes références requises, tél.:450-348-4295.

BACHELOR A LOUER grand 2.1/2 dans nouveau quartier près 35, chauffé/éclairé, vidéotron, semi-meublé. Idéal pour personne seule, libre 15 novembre, 375$/mois, tél.;450-358-4230.

BEAU 3.1/2 près tous les services, demi sous-sol. Personne paisible, non-fumeuse, libre 1er novembre, 385$/mois. Tél.;450-349-4838.

BEAU 3.1/2 rénové près de toutes commodités, St-Jean, 415$/mois. Tél.:514-720-4571, 514-444-8449.

BEAU 4.1/2 à louer, eau chaude fournie, 480$/mois, libre immédiatement, 1 semaine de préavis. Tél.:514-772-9300 ou 450-515-1281.

BEAU 5.1/2 A LOUER, secteur Quatre-Vents, grande cour gazonnée, porte d'entrée individuelle, situé face école primaire, cabanon arrière, 590$/mois, tél.: 450-349-9897, cell.: 514-966-9897.

CENTRE-VILLE 1er et 2e étage, 6.1/2pièces, 2 chambres, planchers bois franc, stationnement, tél.; 514-799-1846.

CENTRE-VILLE GRAND 6.1/2:sur 2 étages+ sous-sol, style semi-détaché:plancher bois, foyer, cour arrière privée, entrée de cour privée, libre immédiatement, bonne références requises, tél.: 450-348-5022.

DUPLEX À LOUER, 4.1/2 sur bord de la rivière, complètement rénové à l'intérieur, 850$/mois. Tél.: 514-830-4773, 514-791-5096.

GRAND 3.1/2 demi sous-sol, beau quartier (NDA), St-Jean, libre immédiatement, 410$/mois. (514) 862-3874.

GRAND 4.1/2 A LOUER, chauffé, air conditionné central, enquête crédit, 342 Maisonneuve, St-Jean, tél.; 450-349-6632.

GRAND 4.1/2 LUXUEUX près tous les services, dans quadruplex, libre 1er novembre, 1200pi.ca., planchers bois franc/céramique, bain/douche séparée, salle à dîner, grande terrasse, 2 stationnements, rangement, 815$/mois, 864 Du Guyenne, tél.; 450-358-4247, 514-779-0967.

GRAND 4.1/2 NEUF, centre-ville secteur Iberville, libre 1er décembre, 1100pi.ca., planchers flottants/céramique, 2 stationnements, situé dans quadruplex, 872, 2e Rue, Iberville, 725$/mois, tél.:450-358-4247. 514-779-0967.

GRAND 4.1/2 NEUF, libre immédiatement, 1 mois gratuit, secteur Wal-Mart, 124, rue Joseph-Charles Coalier, Tél.:450-349-3649.

GRAND 4.1/2 RUE NOTRE-DAME, 1 seule chambre fermée, salon double, salle à dîner séparée de la cuisine, planchers bois, boiseries, plafonds 10pi., 2ème étage, 2 galeries, libre 1er décembre, 525$/mois, Catherine: 450-349-7163.

LOFTS ST-LOUIS
1 Loft rénové à louer
4e étage
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Client sérieux
(514) 884-4444
340212-5c17-r

5 1/2 À LOUER
Libre le 1er novembre
650$/mois
au 281, rue Jeanne-Robert
450-348-2981
418940-6C21-x

4 1/2 À LOUER
Haut Duplex
• Grande remise • 2 grandes galeries
• 2 stationnements • Véranda
Libre 1er décembre 465$/mois
450-357-0980
419986-6c22-m

À LOUER
6 1/2
• Refait à neuf
• Planchers bois et céramique
• Superbe salle de bains
• Grandes pièces
• Près des services
Disponible maintenant
710$/mois
450-359-7677
419983-6c22-nm

MANOIR NORMANDIE
LUXUEUX **3 1/2**
- Près des services
- Planchers bois franc
- En face du Carrefour Richelieu
- Ascenseur et garage
Libre immédiatement
450.359.7677
419984-6c22-nx

MONIQUE LAPOINTE Courtier immobilier agréé
(450) 358-1144
PIERRE P. LAPOINTE Agent immobilier affilié

ML-299. GRANDE MAISON ENSOLEILLÉE: terrain de 28 083 pi carrés avec arbres matures, armoires en chêne avec beaucoup de comptoirs en céramique, comptoir-lunch 4 places, cuisine 19.4 x 14.6 pi plus salle à manger 10.10 x 14.8 pi, salle de bains avec bain podium 2 places + douche, escalier en chêne, patio en béton 14x15 pi. À voir!
226721-6c22-l

IBERVILLE 5.1/2 rénové, cachet vieillot, tranquille, 1er plancher, face au boulevard des Érables, près des services, 1 stationnement, plancher bois franc, très propre, libre 1er novembre, enquête de crédit, 595$/mois. Idéal personne seule ou couple. Tél.;(450)346-7855.

IMMEUBLE NEUF fait de béton, grand 4.1/2, insonorisé, planchers flottants+céramique, rue Provencal, près d'une école + garderie. 514-994-4186.

LOFT

850$/MOIS. Réal: 514-994-4383. **Remax R.L.**

LOFT À ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, usine architecturale centenaire, murs de brique, plafond 14' avec colonnes et poutres d'origine, piscine extérieur, gym et plus. A louer ou vendre. Rez-de-chaussé 1,150pi.carrés 187,900$ ou 925$/mois chauffé. Sonia tél.:514-831-6445.

LOGEMENT 4.1/2 à aires ouvertes au 2e étage avec ascenseur, foyer au gaz, planchers flottant, céramique, air climatisée, très propre, 710$/mois. Tél.:450-515-6285, 450-447-8949.

PRES DU CÉGEP 5.1/2 rénovés, planchers flottant et céramique, stationnement et espaces de rangement, 650$/mois, libres immédiatement Daniel 450-359-9938

RUE BOISVERT 4.1/2, chauffage eau chaude et eau chaude fournie, bois franc, porte-patio avant/arrière, plusieurs travaux effectués, s.d.b.neuve, disponible 1er décembre. Tél.:450-346-8709.

ST-JEAN 3.1/2, immédiatement, récent, 580$/mois. **4.1/2** près Cégep, libre novembre 550$/mois. **4.1/2** bas duplex 550$/mois(immédiatement). INFO-LOCATION COURTIER AGRÉÉ tél.;450-359-7123.

ST-JEAN 4.1/2 (quadruplex), 234 rue Mercier. Chauffé avec stationnement, 1er étage, libre 1er novembre, 510$/mois. Tél.:450-358-3732 jour/soir.

ST-LUC GRAND 5.1/2 planchers bois flottant, cour arrière donnant sur un parc, 700$/mois, disponible 1er décembre, tél.:450-348-1517.

SUPERBE 3.1/2 avec vue sur le lac, 2e étage à Venise. Libre immédiatement, pour retraité. Tél.: 450-244-6287.

SUPERBE 4.1/2, 1 chambre, planchers bois franc/céramique, salle cinéma maison au sous-sol, foyer gaz, terrasse extérieure bien aménagée, secteur Iberville, vue sur la rivière, libre 1er décembre ou avant, 825$/mois chauffé, information: 514-994-8556.

VIEUX ST-JEAN, BOUL.SÉMINAIRE & SAINT-JACQUES(41 MARCHAND). 4.1/2 bas dans duplex, grande cuisine, entrée laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, rangement intérieur*cour arrière, balcons, références, 450$/mois, (450)346-1335, 348-0130.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2-2.1/2, meublés, chauffés, éclairés, près des **Halles**, (rue Latour), tranquille. Pour personne **seule, responsable, sans animaux.** Références demandées. Pour info ou prendre rendez-vous.: (450)349-6607, **laisser message**.

2.1/2 MEUBLÉ, SECTEUR SUD D'IBERVILLE, "pour non-fumeur", près de la 35, arrêt autobus 34. Endroit tranquille, libre 1er novembre, 350$/mois, chauffé, éclairé, stationnement privé. 450-347-4906.

153 BUREAUX/ LOCAUX

À LOUER GARAGE 200 Chaussé, St-Jean-sur-Richelieu pour auto ou autres. Prix 100$/mois. Tél: 450-358-3456, (répondeur/laissez message).

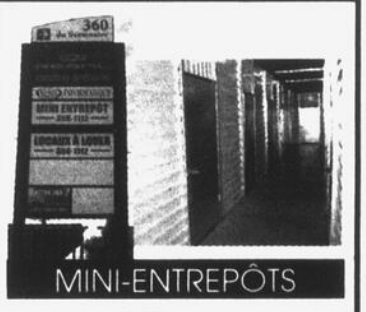
BUREAU À LOUER pour jeunes entrepreneurs, centre-ville avec stationnement, prix raisonnable. Tél.:450-347-2359.

CENTRE PROFESSIONNEL LE BOUGAINVILLIER espaces à bureau à louer, 2 locaux : 6,000pi.carrés aménagés ; 2,500pi.carrés à aires ouvertes. Taux compétitif Michel Dépatie 514-878-1010 poste 335.

ENTREPOSAGE DE BATEAU, AUTO, MOTO. St-Jean. 450-347-4474.

ENTREPOSAGE DE VR (motorisé, roulotte, bateau) ainsi que remorque 45pi./53pi. avec tracteur. Surveillance 24h/caméra. Prix selon véhicule. Tél.:450-359-7185, 450-358-0609.

LOCAUX À LOUER INDUSTRIELS OU POUR ENTREPOSAGE
360, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
• 1 000, 1 500, 2 000 et 3 000 pi carrés
• 6 000 pi carrés
• 10 000 pi carrés
• 20 000 pi carrés
• Quai de déchargement
• Gicleurs
• Stationnement
• 350 000 pi de terrain adjacent
(450) 358-1112
418964-6c21-r


MINI-ENTREPÔTS
Nouveau: 100 mini-entrepôts de plus
• Rez-de-chaussée
• Alarme • Chauffé
360, boul. du Séminaire N
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
450-358-1112
418978-6c21-r

LOCAL COMMERCIAL
de 1 500 pi carrés
Incluant:
• Ameublement
• Système téléphonique
• Chauffage et éclairage
• Climatisé
1 500$/mois + taxes
Local situé au
275, rue Saint-Charles
Pour information:
450-346-4444
408633-6c11-r

À RÉNOVER
Centre-ville, rue Champlain: victorienne tout brique, possibilité 3 condos + 3 garages, excellent investissement, ~~149 000$~~ 139 000$. Faites une offre!
Paul W. Poulin, a.i.a.
Royal Lepage Champlain
514-591-4711
420251-6c22-l

Véronique Lapointe
Agent immobilier affilié
veroniquelapointe@royallepage.ca
(514) 795-8414

109 900 $
Henryville : belle propriété ancestrale avec beaucoup de potentiel datant des années 1700, beaucoup de matériaux d'origine, 3 chambres, quelques rénovations de faites au fil des ans (poutres de soutien, armoires de cuisine), thermopompe 2005. à qui la chance! Vendeur motivé

VENDEUR MOTIVE
ROYAL LEPAGE CHAMPLAIN
Saint-Jean : belle propriété près de la base et des services, 3 + 2 chambres, salle de bain, plancher de bois et céramique à la grandeur. Faites vite!
414306-6c19-c

CENTRE PROFESSIONNEL
525, boul. du Séminaire Nord
A LOUER - BUREAUX CLIMATISÉS
• Aménagés • Occupation immédiate
• 200 à 2000 pi carrés
Info : Serge Raymond
(450) 346-4872
379228-6c6-r

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
au centre-ville (coin Place du Marché)
177, rue Champlain
• Idéal pour resto-bar
• Environ 2 000 pi carrés
(450) 347-6867
397565-6c51-r

ENTREPOT A LOUER 60x200, 21pi.fini, isolé 550, partie frigidaire, bonne ventilation, Ste-Sabine. Tél.; 450-347-7737.

ENTREPOT A LOUER A IBERVILLE libre immédiatement, 900pi.ca. + bureau 100pi.ca. (pas de mécanique), 514-830-8692.

ENTREPOT(pour autos/bateaux) chauffé/éclairé, Coin Victoria et Jacques-Cartier. Près du bureau de Tourisme et Centre des aînés. Info.: Francine Guay 450-357-9815 après 16h, 450-347-3246.

GARAGE A LOUER, centre-ville St-Jean, 7'2"hauteur x 9'largeur x 20'profondeur, libre 1er novembre, pas d'électricité, pour remisage, 100$/mois, libre 1er novembre, 514-799-1846.

IBERVILLE espace à bureaux avec salle d'eau. Près de l'autoroute 35. Info-Location, courtier immobilier 450-359-7123.

LOCAL A LOUER POUR ENTREPOSAGE OU STATIONNEMENT, 950pi.ca., tél.; 514-893-3665, 514-238-4937.

LOCAL COMMERCIAL à louer, 179, rue Richelieu, St-Jean. 1,900pi.carrés, libre 1er octobre. Tél.: 450-659-1464.

LOCAL COMMERCIAL À NAPIERVILLE environ 400pi.carrés plus espace de rangement au sous-sol. Très bien situé sur rue St-Jacques près de la pharmacie, banque, caisse Desjardins, Marché Métro... Informations M. Thomas Gagnon 450-347-0323.

LOCAL COMMERCIAL de 100pi.ca. dans salon de coiffure, idéal pour esthétique ou métiers connexes, demandez Lynn ou Linda, tél.:450-447-9247.

LOCAL COMMERCIAL meilleure visibilité en ville, Réal: 514-994-4383. **Remax. R.L.**

LOCAL POUR ENTREPOSAGE, à louer, tél.; 450-347-7493, 450-357-3208.

LOCAUX A LOUER POUR FABRICATION LÉGÈRE avec bureaux; aussi locaux pour entreposage de diverses grandeurs, tél.: (450)346-4849.

LOCAUX POUR ENTREPOSAGE SEULEMENT dans un sous-sol, 20x20:100$ libre. 400 Grand Bernier nord. Tél.:450-346-6523.

PETITS ENTREPOTS cour arrière d'un immeuble, différentes dimensions disponibles, prix variables 40$ à 75$/mois, tél.:514-863-8499.

155 CHAMBRES ET PENSION

***CHAMBRES À LOUER.** Douillet chez-soi pour étudiant, homme ou femme, responsable. Ancien presbytère près des Halles et vieux St-Jean. Autobus pour cégep. Cuisine(2), buanderie, téléphone et interurbain au Canada gratuit, câble en commun, possibilité d'internet, "locker", stationnement et concierge. À partir de 65$/semaine. 514-229-0045.

2 CHAMBRES à louer à Iberville, avec 2 salles de bains, cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, câble, après 19h: 450-346-2412.

CHAMBRE À LOUER dans bungalow à Ste-Brigide d'Iberville. Cell.:514-704-4465, tél.:450-293-0927.

BELLE GRANDE CHAMBRE, bord de l'eau, facilité cuisine, stationnement, 65$ à 120$/semaine. 535, 1ere Rue Saint-Jean secteur Iberville: 514-217-7701, 450-346-5274.

CHAMBRE A LOUER centre-ville St-Jean avec stationnement. Tél.: 450-347-2359.

CHAMBRE A LOUER dans un 5 1/2 à St-Eugène, pour personne tranquille, tout compris, câble et prise téléphone fournis, bon prix, tél.: 450-358-3121.

CHAMBRE À LOUER forfait téléphone/internet haute vitesse/satellite, Accès cuisine, laveuse/sécheuse. Libre immédiatement, non-fumeur, homme seulement, stationnement, près autobus, 90$/semaine. Tél.:450-347-6090.

CHAMBRE À LOUER pour personne non-fumeur, qui aime partager leur quotidien avec de jeunes enfants (3,5,7 et 8 ans), chien et chat dans une grande et luxueuse demeure. Accès à une piscine creusée. Demandez Estelle 450-346-1758.

CHAMBRE A LOUER pour personnes retraitées, lavage/électricité, nourriture incluse, à partir de 800$/mois, information:(450)359-0976.

CHAMBRE À LOUER, secteur Iberville, accès à la cuisine, laveuse/sécheuse, câble, stationnement, autobus. non-fumeur(se). Tél.:450-346-6880.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260$/mois, 175 Champlain, tél.:450-358-2664.

CHAMBRES À LOUER, meublé/chauffé/éclairé, près Cégep, 75$/semaine. Tél.:(450)357-1028 soir, (514)598-2143 jour.

PRÈS CÉGEP jeune couple habitant **6.1/2** offre 2 chambres meublés. Libre 1er novembre. Propre, tranquille, fumeur, cabanon, stationnement, 250$, 300$. Tél.:514-258-1508.

ST-LUC, 1 chambre meublée, chauffée, climatisée et câblée, cuisine et s.d.b. à partager avec 1 personne. À la semaine. Tél.:450-349-7304.

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

À ST-LUC NOUVELLE CONSTRUCTION plein-pied, autonome, semi-autonome, milieu familial, court séjour ou long terme, aucun bail, tout inclus, programmes gouvernementaux, tél.;450-349-0528.

RÉSIDENCE HENRYVILLE
Garderais personnes âgées, spécialité déficience mentale légère, bonne nourriture, médicaments contrôlés, bons soins. Demandez Nicole, préposée aux bénéficiaires diplômées info 450-299-2103.

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année
(450) 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
230536-5c17-r

157 PROPRIÉTÉS

1 MINUTE AUTOROUTE 10, 45 MINUTES DE BROMONT, BORD DE L'EAU A LOUER: maison mobile 4.1/2, meublée, patio au-dessus du Richelieu, coucher soleil, décembre/janvier/février, personne tranquille, 1300$/mois, tél.: 450-358-3456.

IBERVILLE, Maison de ville, novembre, 1100$/mois. Cottage 5c.a.c 1250$/mois. Sabrevois : cottage 5 chambres, bord Richelieu, piscine, immédiatement, 1300$/mois. St-Jean bungalow 2 garages 1,300$/mois, novembre. Info-Location, courtier agréé, tél.;450-359-7123.

MAISON À LOUER petit **4.1/2** sans sous-sol, île Ste-Thérèse, près de l'eau, grand terrain, inclus habri tempo et grand cabanon, 635$/mois, libre 1er novembre. Tél.:514-622-9896.

MAISON EN RANGÉE à vendre ou à louer, secteur paisible à St-Jean, 3 étages, 2 s.d.b., planchers bois franc, sous-sol fini. 143,000$ ou 1,200$/mois. Tél.:514-692-6254.

MAISON SEMI-DÉTACHÉ, 5 1/2, abri d'auto, libre 1er novembre. Tél.:450-542-4646.

ST-CONSTANT BOISÉ DU ROUSSILLON, condos(triplex), luxueux, sur 2 étages= 3c.a.c., 1 s.d.b. et s.d'eau, 950$/mois, sur 1 étage=2c.a.c.,1s.d.b. 825$/mois, construction neuve, occupation 1er décembre, tous les services à proximité, pas d'animaux, tél.;450-348-0090.

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

1 MINUTE DU CÉGEP, partager 4 1/2 dans un bungalow. Meublé, câble, 1 stationnement, porte-patio, bois franc, 400$/mois. Personne tranquille. Libre. Tél.:450-358-3456 Denis après 18h.:450-346-6539.

A PARTAGER 4.1/2 STYLE URBAIN, sur 2 étages, planchers bois, murs briques, stationnement, locker, internet/câble, centre-ville(St-Jean), références, 1er novembre. J'ai des chats, 400$/mois, tél.;45-348-3847.

CHAMBRE A LOUER DANS 6.1/2 près du centre-ville, non-fumeur, 320$/mois, tél.; (514)804-4872.

COLOCATAIRE RECHERCHÉ SEUL(E) propre, autonome, non-fumeur(se) pour partager maison. St-Jean secteur St-Luc. 400$ tout inclus excepté nourriture. Tél.:(514)835-0352.

RECHERCHE CO-LOCATAIRE femme seul(e), propre, autonome, non-fumeuse, pour partager maison à Iberville, 325$/mois, (514)916-6314.

160 DIVERS

ENTREPOSAGE: garage chauffé, éclairé, avec gardien, 200pi.carrés et plus. 331, 2e Avenue Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 450-359-4017, Cell/ 450-542-1642.

201 AUTOMOBILES

!! ACCÈS AUTO CRÉDIT. **Cavalier** 1991, 899$. **Escort** 4 portes, automatique 1998, 3,999$. **Escort familial** 1995, 899$. **GMC Towing** Roue double 1981, 999$. **Golf** diesel 5 vitesses 1992, 1,999$. **Honda Civic** 4 portes, 5 vitesses 1993, 1,999$. **Hyundai Accent** 4 portes, automatique, gris, 1999, 2,499$. **Hyundai Elantra familial** 2000, 2,499$. **Jetta** 4 portes automatique 1992, 1,999$. **Lumina Van** 1995, 1,200$. **Mazda MX-6** automatique 1993, 3,499$. **Néon** automatique 2000, 3,999$. **Nissan 240 SX** automatique 1996, 6,500$. **Nissan Sentra XE** 1998, 2,499$. **Pontiac Firefly** automatique 1995, 1,499$. **Subaru Loyal** 1991, 500$. **Taurus familial** 1997, 2,999$. **Tiburon SE** 2001, 5,900$. **Toyota Fourruner** 1992, 2,999$. **Z24** automatique 1990, 1,200$. Financement maison **(sur prix régulier)**. Aucune enquête de crédit. 50 autos en inventaire. **5430 montée St-Hubert, St-Hubert. 514-729-5555.**

500$ TOPAZ'90, alternateur, pompe à eau, 2 straps, thermostate, mufler, pipe et flexib changés. Tél.;450-349-4938.

CHRYSLER NÉON 2000, couleur silver, 187,000km, 4 pneus 4 saisons + 4 pneus d'hiver. Prix 3,700$. Tél.:450-359-0767.

!!Accrédité par la SAAQ!!
Achat auto
Route ou scrap
150$ et plus
450-245-1153 • 514-973-2886
www.recyc-auto.com
415105-6c18-r

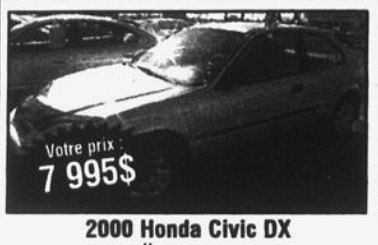
AUTOMOBILES GROSSISTE EN DIRECT.COM
320, route 132
Saint-Constant
www.grossisteendirect.com
OUVERT 7 JOURS
450-638-6664
2e CHANCE AU CRÉDIT
Problème de crédit : faillite, divorce, paiement en retard, etc.
Demande de crédit en ligne
Martine Barbeau, Spécialiste du crédit
Jean-Hugo Harvey, Spécialiste du crédit
TAUX D'ACCEPTATION À 100%
419408-6c22-r

VENTE D'AUTOMNE

0$ COMPTANT *Tout inclus*

À partir de 42$/semaine

2e chance au crédit



2000 Honda Civic DX
manuelle, super propre

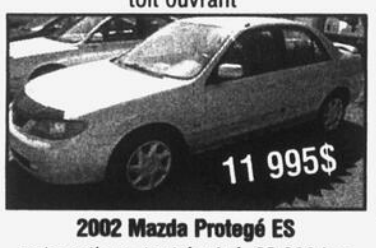
2001 Toyota Solara
automatique, tout équipé
9 550$

2000 Nissan Altima GXE
automatique, tout équipé
8 455$

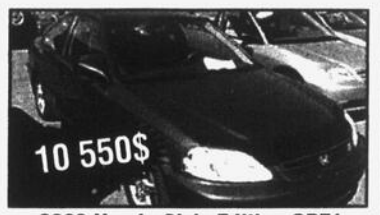
2004 Mazda 3 GS
tout équipé, toit ouvrant, roues «mags»
16 595$

2005 Nissan X-Trail LE
tout équipé, intérieur cuir, toit ouvrant

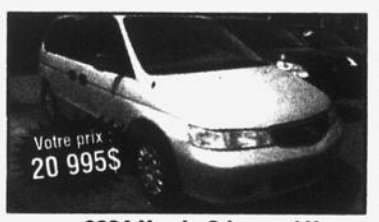
2003 Honda Pilot EX-L
tout équipé, 7 passagers



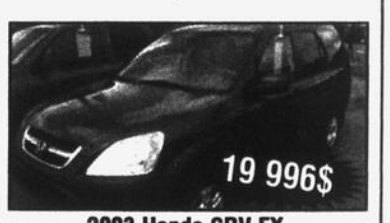
2002 Mazda Protegé ES
automatique, tout équipé, 66 000 km



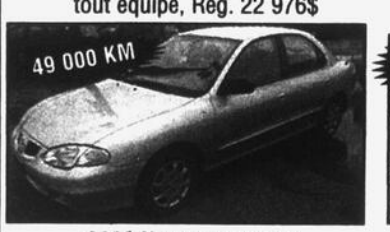
2000 Honda Civic Edition GPF1
manuelle, climatiseur



2004 Honda Odyssey LX
tout équipé, Rég. 22 976$



2003 Honda CRV EX
automatique, tout équipé



2000 Hyundai Elantra
automatique, climatiseur
6 995$

2004 Pontiac Sunfire
automatique, 38 000 km

*Détails sur place et sur approbation de crédit.

Honda de Saint-Jean
HONDA VÉHICULES D'OCCASION Certifiés
-Inspection complète
-Garantie prolongée
400, rue Laberge,
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-7567
Ouvert du lundi au vendredi jusqu'à 21 h
www.hondasaint-jean.com

Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements :
347-0323, poste 294
323495-5c17-r

A VOIR AUTO, CAMION, 4X4, financement maison aucun cas refusé. Voitures 2000 à 2006, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson au 1-866-566-7081 www.automobilesbrisson.com

AAA LIQUIDATION! Autos, camions, de 1998 à 2002. Financement maison, 3 conditions à l'acceptation, permis de conduire, preuve d'assurances, acompte minimum 1000$, véhicules garantis, Transco 2000, 450-446-2800.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

ACURA INTEGRA'94 RS blanche tout équipé, banc racing sport en cuir, 4 pneus d'hiver, 4 pneus d'été sur des mags 17", radio CD, système d'alarme FM 2 voies et démarreur. Condition A1 très propre 5,000$. Guy 450-346-6234.

HYUNDAI ACCENT GSI 2002 97,000km. certifié, toit ouvrant, jantes alumunium, aileron, superbe condition, balance garantie, 5400$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

ACHETONS ET VENDONS

pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille

186994-5c17-r

DAUDELIN AUTOMOBILE

1215 Grand-Bernier

Saint-Blaise • **347-3975**

Auto Action

TECH-NET Professionnel

VÉHICULES INSPECTÉS ET GARANTIS

Achat - Vente

Mécanique générale 46$/heure

2002 Protegé 5
5 vitesses, tout équipé, 77 000 km
11 900$

2002 Infinity Q45
tout équipé
29 500$

1998 Voyageur
140 000 km, tout équip.
4 995$

Plus de 25 véhicules en inventaire
Tous les véhicules sont inspectés et réparés
2e chance au crédit
OUVERT le SAMEDI
306, rue Saint-Jacques
450-358-2323

419407-6c22-x

AHI AHI BESOIN D'UNE AUTO. Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions /vans, 4x4, 500$ à 12,500$. Achat/vente/Échange. **CARDINAL AUTO, 43 Alain, Iberville. (450)357-9369.**

ALTIMA 2002 SE, tout équipé, cuir, automatique, siège chauffant électrique, démarreur, radio 6c.d., a/c, 150,000km.autoroute, une seule propriétaire, 11,500$, tél.: 514-231-2700.

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 1997 à 2002. Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098 www.robertcloutierautos.com

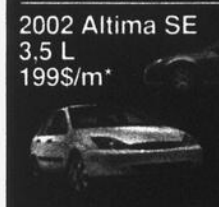
SPÉCIAL LIQUIDATION! Dodge Néon 1999, automatique, A/C, toit ouvrant, 88,000km, comme neuf, 3,900$. **Mercury Mistic** 1998, automatique, V-6, A/C, vitres électriques, comme neuf, 3,900$. **Ford Winstar** 2003, 76,000km, entièrement équipé, comme neuf, 9,900$. **Buick Allure** 2005, 33,000km, 1 propriétaire, garantie GM, 16,900$. Faut les voir! Auto ABC, 30 Route 104, Iberville, sur le terrain St-Jean Bearing. André 450-347-8584, cell.:450-358-8495.

FOCUS 2001, couleur Gold, 111,000km, excellente condition, 8 pneus sur rims, traitement antirouille, 5,600$. Tél.:450-515-6255.

Auto Flash

OUVERT 7 JOURS

2002 Altima SE
3,5 L
199$/m*



2003
Focus ZTS
159$/m*

2005 Montana SE
allongé,
lecteur DVD
13 995$

WWW.AUTOFLASH.NET

1-877-993-5274

2e CHANCE AU CRÉDIT

0$ COMPTANT

PLUS DE 80 VÉHICULES D'OCCASION

SPÉCIAL DE LA SEMAINE

2004 Chevrolet Cavalier
automatique, climatiseur,
74 127 km
7 949$
38,82$/312 semaines
Le paiment comprend : T.P.S., T.V.Q., transit, intérêts inclus.
Cette promotion se termine le 28 octobre 2006.

FINANCEMENT BANCAIRE ET ALTERNATIF

1 888 347-7232

AMVOQ **Association des marchands de véhicules d'occasion du Québec**

UTILITAIRES

2006 Dodge Durango SLT Plus	29 995$
2002 Mazda Tribute ES-V6 4X4	14 395$
2000 Ford Explorer Eddie Bauer	11 695$

FOURGONNETTES DE TRAVAIL

2002 Chevrolet Express	20 995$
1996 Ford Club Wagon	7 995$

CAMIONS

2002 Mazda B3000 SE	11 995$

AUTOS

2005 Nissan Sentra SP Edition	13 595$
2005 Hyundai Accent 5	11 995$
2005 Dodge SX 2.0	10 995$
2004 Toyota Solara SE	19 495$
2004 Suzuki Swift	10 895$
2004 Mazda 3 GS	14 495$
2003 Toyota Echo	9 995$
2003 Pontiac Sunfire SL	7 995$
2003 Pontiac Grand Am SE1	10 995$
2003 Nissan Sentra XE	10 295$
2003 Mazda Protege SE	10 495$
2003 KIA Magentis LX-V6 Sport	10 495$
2003 Honda Accord LX	16 495$
2003 Ford Taurus LX	11 995$
2003 Ford Focus ZX5	9 995$
2003 Ford Focus SE-Wagon	9 695$
2003 Dodge SX 2.0 R/T	12 995$
2002 Volvo V70 AWD	23 295$
2002 Pontiac Sunfire SE	7 495$
2002 Mazda Protege 5 ES	10 995$
2002 Hyundai Elantra VE	7 995$
2002 Hyundai Accent GL	6 995$
2002 Honda Civic LX-G	11 495$
2002 Chrysler Neon LE	7 995$
2002 Chrysler Intrepid SE	8 995$
2002 Chevrolet Impala LS	11 995$
2002 Chevrolet Impala	9 995$
2001 Toyota Echo Base	8 595$
2001 Subaru Legacy Outback H6	15 995$
2001 Pontiac Sunfire SE	6 495$
2001 Ford Focus SE-Wagon	7 895$
2001 Chrysler PT Cruiser LTD	9 995$
2001 Chrysler Neon R/T	8 995$
2000 Hyundai Elantra GL	5 995$
2000 Hyundai Accent GSi	6 395$
2000 Hyundai Accent GL	5 995$
2000 Hyundai Accent	5 695$
2000 Ford Focus ZX3	7 995$
1999 Chevrolet Cavalier	4 995$
1998 Mercury Grand Marquis GS	7 995$
1997 Toyota Camry CE	6 995$

Depuis 1985 Nadeau AUTOMOBILES inc.

344303-6c22-j

www.nadeauautomobiles.com

AUTOMOBILE 133 INC. Toyota Corolla'99 aut., a/c., antirouille Métropolitain chaque année, 6800$. Honda Accord'97, 6,500$. Honda Accord 2001, 9,495$, Mercury Cougar'99, 6cyl.aut., moteur garantie 2ans,4995$. Chevrolet Malibu 2000, 5,995$. Oldsmobile Alero 2002, 94,000km., 5995$. Buick Century 2003, 47,000km., 9995$. Mustang GT'97, 4.6L., manuel, 5 vitesses, noir, spécial 7500$. Mustang'95, 6cyl., manuel, rouge, 4800$. Pontiac Sunfire'99, 2portes, manuel, 88,000km., 4995$. Pontiac Sunfire'99, 4portes, aut., 4495$. Toyota Camri'93, antirouille annuel, voiture comme neuf, 4cyl.manuel, 3995$. Chrysler Néon'99, 122,000km., aut., tout équipé, 3995$. Hyundai Accent'99, 82,000km., manuel, 2portes, 3500$. Chevrolet Metro'98, 4cyl., aut., 3800$ Mazda Protegé 2001, manuel, 45,000km., 7995$. Maxima'95, 3995$. Mercedes'86 420 SEL, bleu marine, vitres teintées, 3500$. SUPER SPÉCIAL, LIQUIDATION; PRIX COUTANT SUR DIESEL. Volkswagen Jetta 2000, tout équipé, manuel, 7800$. Volkswagen Jetta'97 diesel, manuel, bleu marine, 4250$. Volkswagen Jetta'97 rouge, diesel, 4250$. Volks New Beetle'99 diesel, 5995$. Cadillac Eldorado'93, blanc, 4500$. HONDA CRV'98, 98,000km., manuel, tout équipé, noir, 4x4, 9995$négociable, Pontiac Montana 2000, 6995$. Chevrolet Venture'97 allongé, 136,000km., 4995$. Dodge Caravan'99, 4800$. Dodge Caravan Sport 2000, 7500$. Pick-Up Nissan Frontière'98, king-cab, aut., spécial 6000$. Pick-Up Ford F150, 4x4, king-cab, aut., boîte longue, 3995$. Ford Econoline E350, diesel, allongé, 200,000km., 7500$. Suzuki Side-Kick'96, 4portes, 4x4, aut., 109,000km., 5,600$. Dodge Grand Caravan, allongé, comme neuf, 6995$. OUVERT 7 JOURS, TÉL.:450-545-1110 www.automobile133.com MEMBRE A.M.V.Q.Q. Financement, 1ère chance, 2e chance, 3e chance, travailleurs seulement.

AUTOMOBILES DE 500$ A 5000$ Nous sommes l'imbattable dans le financement maison depuis plus de 8 ans. Pour les gens sans emploi, à faible revenu, ou en faillite. Aucune enquête de crédit, c'est garanti. TRANSIT LOCATION R.M. 450-347-5622, 28 route 104, St-Jean-sur-Richelieu (Iberville).

FORD CONTOUR'98 4cyl., aut. a/c., démarreur + 4 pneus d'hiver, 168,000km., très bien entretenu, 2,400$, tél.:450-348-6306.

FORD FOCUS 2005, rouge, automatique, vitres électriques, doorlock, A/C, lecteur CD, 16,000mh, 10,500$ négociable. Tél.:450-246-3614.

FORD PROBE GT 1993 rouge, moteur bonne condition, mags+ 4 pneus d'hiver montés sur roues, besoin quelques réparations, 2,000$négo., Carolanne:514-714-8015.

HONDA ACCORD LX'92 2 portes, 180,000km., aut., 4cyl., 4 pneus d'été(jantes)+ 4 pneus d'hiver avec rims, beaucoup pièces neuves, besoin réparations(carrosserie aile arrière), 2800$négociable, tél:450-346-4805.

HONDA ACURA INTEGRA'96 automatique, 2 portes, tout équipé, toit ouvrant, climatiseur, groupe lumière, mags, etc. Gris intérieur noir, lecteur CD, 150,000km, intérieur/extérieur très propre, vérification mécanique récente. Prix 6,200$. Tél.:450-348-5132 ou 514-979-4006.

HONDA CIVIC'92 aut., 260,000km., 1700$, tél.: 450-346-4618.

HYUNDAY ELANTRA 2001 automatique, 83,000km, tout équipé, 6,300$. Tél.:450-349-1643.

MAZDA 323 1991 rouge, 249,000km., bonne mécanique et carrosserie, 650$, tél., 450-347-6196.

MAZDA MIATA 2001, petit bijou, tout équipé, jamais sorti l'hiver, 1 seul conducteur, bleu royal intérieur tan, 22,500km, 21,500$. Marie-Christine tél.:450-346-4444.

MAZDA PROTEGÉ LX 2002, 77,000km certifiés, automatique, a/c, vitres, portes et miroirs électrique, régulateur de vitesse, anti-rouille, superbe condition, balance de garantie, 8,900$ St-Luc cell.:514-815-4787.

MAZDA PROTEGÉ'97 beige, aut., 170,000km., antirouille, 4 pneus d'hiver neufs, freins et cardan neufs, prix: 3,200$, tél.: 450-359-4280.

NISSAN SENTRA GXE 2002 265,000km., manuel, air climatisé, groupe électrique, entretien jamais négligé, possibilité pneus d'hiver, 6500$ négociable, Francis: 514-705-0805.

PIECES D'AUTOS/CAMIONS, meilleurs prix garantis, 20% à 70% d'économie. Neuves/usagées, toutes marques, livraison lendemain gratuite partout au Québec. Expl:2 disques et 4 plaquettes, 70$. 1-877-999-0080 www.supraz2000.com Visa/MC. C.O.D.

PLYMOUTH SUNDANCE'92 4cyl., aut., radio-cassette, 155,000km., mécanique vérifiée, 4 pneus d'hiver sur roues, int./ext.propre, 1800$, tél.: 450-348-5132.

PONTIAC SUNFIRE 2002 106,000km., mécanique A-1, non-fumeur, cause maladie, prix: 5750$, radio CD., tél.; 450-348-8446.

PONTIAC SUNFIRE'98 aut., 2 portes, 123,000km., 2.2L., antirouille, démarreur distance, 3,900$négociable, tél.; 450-358-1431.

RAMASSONS AUTOS POUR FERRAILLE, payons comptant, service en 30 minutes, tél: 514-234-2362.

Saturne SL1 2002, 5 vitesses, aileron arrière, vitres teintées, mags, 109,000 km, 7,400$ nég. (450)379-5032.

SUBARUCAR.NET, vente, service, CAA, 300 Boul.Richelieu, route 112, Richelieu, tél.: 187subaru05 ou 1-877-822-7805.

TAURUS'95 113,000km, silencieux, freins arrières, radiateur, batterie et pneus d'hiver et d'été, neufs. Très propre 3,300$. Tél.:450-346-0194.

TOPAZ'92 110,000KM., 6 cylindres, légèrement accidenté, 400$. Pneus 14" Ice Track, 1 hiver, 200$, tél.; 450-515-6453.

TOYOTA ECHO 2003 aut., 4 portes, 52,000km., air climatisé, c.d., excellente condition, 9,500$, cell.; 450-542-4629.

TOYOTA TERCEL 1999 automatique, propre, très bon état, 110,000km., c.d., air climatisé, vert forêt, 6,900$, tél.: 450-291-3701.

202 BATEAUX ET MOTEURS

BATEAU SEARAY 24pi. Out-Board, 175forces evinrude, opendeck. Projet à finir. Avec remorque 2 essieux, 4,800$. Tél.:450-294-3284, 514-967-3284.

CATAMARAN désire acheter petit catamaran toute équipé avec remorque. Tél.:450-348-5951.

CHALOUPE LUND 17', 75hp Suzuki avec remorque, 5,800$. Tél.:450-294-3284, 514-967-3284.

SKI NAUTIQUE SUPREME 1990 350 Mercury wake pole + remorque aluminium, 11,500$. Tél.: 450-294-3284 faut vendre meilleure offre. 514-967-3284.

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

CHEVROLET PICK UP 2000, 4X4, 53,000km, kingcab, 2500, moteur 5.7 vortec. Tél.:450-348-5546.

CHEVROLET TRACKER 2003 moteur 2L., 4 portes, aut., très propre, 30,000km., transfert de location, 295$/mois, tél.; 450-358-4999 après 17h.

CHEVROLET TRAIL BLAZER 2004, 4x4, blanc, tout équipé, 121,000km, 26,000$. Tél.:450-299-2788 soir.

DODGE CARAVAN 2000 140,000km., groupe électrique, démarreur distance, bonne condition, 6,000$, tél.;450-348-6933.

DODGE RAM 1500'96, 97,000km, automatique, 2 roues, 1 propriétaire. Très bonne condition, Tél.:450-298-5496.

FORD BRONCO 1990 plusieurs pièces; moteur, transmission...1,000$, tél.: 450-346-3538.

FORD BRONCO II, 4x4, XLT'88, V6 2.9l, automatique, vitres électriques, radio cassette, "doorlock", mise au point récente, aucune rouille, mécanique vérifiée A1, très propre 3,500$ 450-348-5132.

FORD EXPLORER XLT 2003, 37,000km, après 17h. Tél.:450-347-7840, cell.:450-357-4213.

FORD F150 2005 Lariat noir/or, 34,000milles. diesel 4X6, 6L, tout équipé, 39,500$. Tél.:450-294-3284, 514-967-3284.

FORD RANGER 2001, V-6, boîte allongée avec boîte fibrobec, rouge, excellente condition, 5600$, tél.: 450-357-1743.

GMC SAVANA 2000 USAGÉ, très propre, moteur V8, transmission automatique, différenciel à blocage, sièges baquets, 105,800km, intérieur aménagé pour outils, vis, clous, etc. 8,000$ Marie-Christine tél.:450-346-4444.

NISSAN AXXESS'91, 265,000km, pour la route ou pièces. Besoin de réparations mineures. Meilleure offre. Tél.;450-515-1959.

PONTIAC MONTANA 2000 112,000km, bourgogne, mags, 8 pneus, A1, 3,900$. Tél.:514-968-9888 CRTR.

PONTIAC TRANSPORT'93, très bonne condition, 850$. Tél.:450-895-0664.

206 MACHINERIE AGRICOLE

ACHAT URGENT besoin pépines, petits bulls, tracteurs de ferme et tracteurs compacts. Backo, mni excavatrice, toute condition, payons bon prix comptant. Demandez Mario 450-831-8448.

CONVOYEUR A FUMIER 30', idéal pour écurie, 3,500$, tél.: 450-357-3208.

TRACTEUR DE FERME, "Massey Ferguson", prix: 4500$, tél.: 450-358-8053.

207 MOTOCYCLETTES

4 ROUES POUR ENFANT, 49cc., 2006, tél.: 450-294-3284, 514-967-3284.

ACHAT/VENTE ÉCHANGE VTT, MOTO, MOTONEIGE, MOTOMARINE, SCOOTER, MOTOCROSS et lots de pièces en bonne ou mauvaise condition. Paye comptant 450-347-5999.

MOTO HONDA'83 SYLVER WING propre, 650cc, demande 650$. Après 19h Maurice tél.: 450-349-0143.

SCOOTER YAMAHA 2003 jaune, 2 places, moteur neuf, 2000$, tél.:450-346-4638.

208 MOTONEIGES

BOMBARDIER FORMULA DELUXE 2001, 4800KM., démarreur, renverse, cadran, dossier passager, pouces et poignées + prise pour visière chauffante, pont piné, **4000$ ou échangerais pour VTT,** tél.: 450-358-8053.

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

3 PNEUS D'HIVER GOODYEAR 185/75R14, prix 85$ + 3 pneus d'hiver 205/65R15, 75$, tél.; 450-348-7294.

4 JANTES et pneus pour Volks "Pirelli" 185/60/14, 200$. 2 "Icetrack" 185/65/15, 50$. 4 155/80/13 "Tigertaw" 50$. 2 jantes Venture 20$. 4 "Goodyear" 205/65/15 150$. 4 "BM Goodrich" 245/65/17 200$. 4 jantes 14po. pour Taurus 40$. Yves 450-349-2807, Yvon 450-349-3026.

4 JANTES HONDA 15" 100$/quatre, tél.: 450-346-4152.

4 MAGS NISSAN 14" 100$/quatre, tél.; 450-346-0397.

4 PNEUS D'HIVER "Winter King", P195/60R15, tél.; 514-214-5005.

4 PNEUS D'HIVER à vendre. P175/65R14. Presque neufs, usure 1,500km. Tél.:450-349-2723.

4 PNEUS D'HIVER avec crampons, jantes inclus "Marangoni", 155/80R13, prix: 250$, tél.: 450-291-3054, 514-821-6520.

4 PNEUS D'HIVER gr.P215/70/R15, 20$/chacun, tél.; 450-348-9473.

4 PNEUS D'HIVER I'ZEN STUD P205/60r15, 1 an d'usure, 200$, tél.: 450-542-3354.

4 PNEUS D'HIVER Michelin X-Ice, 195/60/R15, 10,000km d'usure, 300$. 4 Yokohama Gardex K2 sur roues Honda, 25,000km d'usure, 300$ Tél.:450-348-2146.

4 PNEUS d'hiver sur rims, 195/75/R14, 250$. Tél.:514-777-5372.

4 PNEUS D'HIVER Uniroyal P195/70-R14-900MS, 5 mois d'usure, 199$. Tél.:450-357-1624.

4 PNEUS D'HIVER, Roadhandler, 185/65/R14, avec jantes, pour Mazda Protégé ou autres, 30% d'usure, 250$. Tél.:450-358-4521 après 19h30.

ABRI D'AUTO DOUBLE, marque "Tempo", 16X20X6,6, 2 fenêtres, servi 1 an, bonne condition, 425$. Tél.:450-454-2657.

PNEUS AVEC JANTES "Mazda protégé", environ 12,000km d'utilisation. 195/55R15. Prix 300$. Tél.:450-358-1123.

PNEUS MICHELIN 4 pneus d'hiver, 205/60R15, usure 2,000km., payé 526$ fin janvier 2006 à vendre pour 350$, tél.; 450-349-4416.

PNEUS PEU D'USURE: 2 hiver P195/75/14 40$/chacun, 2 4saisons 185/75/14, 30$/chacun. Tél.:450-349-5164.

PNEUS USAGÉS, gros inventaire de toutes les grandeurs, pour automobile et pick-up 4x4. Ouvert du lundi au vendredi, de 9h à 17h, 310 Grand Bernier sud. 450-542-9898.

Pour F-150 2001-02-03, boite 5'1/2, couvert de boite en cuir et bois, panneau avant 4', panneau arrière ouvrant 1'1/2, 225$. Tél.:450-347-6767.

REMORQUE FERMÉE très propre, 4'x6'x42"de haut. Prix 700$. Tél.:514-236-1411.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

$$$$$$$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2005, 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. en affaires depuis 1994 VTT Martin 819-364-2578 Achat, vente, échange.

BEAU CAMPEUR COACHMAN 1995 6 ou 8' boîte. A/C 2 auvents, frigo 3 voies, micro-onde, poêle 3 ronds, génératrice. Douche, toilette, 8,500$. Tél.:450-294-3284, 514-967-3284.

CAMION CAMPER CHEVROLET APPACHE 1961, 6 places, tout équipé, prix: 600$, tél.: 450-347-2760.

CAMPEUR TRACKER 2000, 6 ou 8' boîte, léger, A/C, frigo 3 voies, génératrice, poêle 3 ronds, toilette, douche, douche extérieure, 9,800$. Tél.: 450-294-3284, 514-967-3284.

TENTE ROULOTTE SPORT 2005 neuve, mags 15", A/C, génératrice, freins électriques, douche extérieure, place our un motocross avec attaches, 9,500$. Tél.:450-294-3284, 514-967-3284.

VTT YAMAHA BIG BEAR'92, avec banc passager, très propre, 2400$, tél., 450-245-7328.

251 DIVERS

@ PC-INFO SERVICES. Vente-services-réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! **Ordinateur neuf** AMD PRO à partir de 299$. P3 866 mhz:150$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél: 450-347-8222.**

ORDI MINI-PRIX, prix compétitifs, prix imbattables en ville, neufs et usagés, 660, 2e Rue, Iberville, tél.:450-358-1630.

ORDINATEUR PENTIUM III complet en bon état avec écran **135$**. Tél.:450-542-9807.

PENTIUM 4 AMD ATHLON 2800, 160 GIG, 512 RAM. Complet(moniteur 17",imprimante, webcam, modem videotron et +) payé: 1800$ demande: 750$. 514-756-6561.

PROBLEMES D'ORDINATEUR? Configuration, dépannage, assistance et formation. Service à domicile, contacter Éric Leblanc au 450-542-2022.

DUVAL MEUBLES USAGÉS

Yvan Duval
propriétaire

28 ans d'expérience

ACHETONS ET VENDONS

- meubles usagés et électroménagers
- dépositaire de pièces de toutes marques

RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois sur électroménagers

280184-5c17-r

380, 2e Avenue, Iberville
347-1895

301 ACCESSOIRES DE BÉBÉ

VETEMENTS ENFANTS, grandeurs variées, propres, 50cents du morceaux. Manteaux automne/hiver de 2 à 5$, souliers, parc 30$. Ensemble literie + déco oursons 30$. Tire-lait électrique, très négociable. Sophie 450-348-8782 après 17h.

303 AMEUBLEMENT

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 350$, petits congélageurs, appareils défectueux(frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 150$(blancs) Comptoir pièces. **Garage du Meuble**, 185-A Bouthillier. **450-346-3701.**

AUBAINE! 3 CAUSEUSES dont 2 velours bleu, 150$/chacune, l'autre en tissu avec chaise cuirette blanche, 175$, très propre, tél.: 450-245-7778.

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. A bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

BON PRIX: mobilier cuisine, de chambre, de salon, table de salon, bibliothèque, meuble de TV, sécheuse, refroidisseur d'eau, lit capitaine, mini chaine de musique, radio d'auto, bureau d'ordinateur. 4 pneus + roues 215/70/R14. Tél.:450-347-6848, 450-347-9648.

CAUSEUSE EN CUIR très bonne qualité, couleur prune, 295$/chacune, tél.; 450-348-6140.

CAUSEUSE, fauteuil et tables de salon à vendre. Cause déménagement. Tél.:450-349-1827.

ÉLECTRO-SELECT
Vente/achat,pièces,services. Écoulement d'inventaire à prix réduit, cause relocalisation. Cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, congélateur, revisés et garantis. 450-346-0300, cell.:514-806-8771.

FAUTEUIL AUTO-SOULEVEUR "Pride", bleu, 350$, TÉL.; 450-357-3208.

LAVE-VAISSELLE 1 an d'usure GE 275$. Tél.: 450-210-1979.

LAVE-VAISSELLE, blanc, comme neuf, 5 mois d'usure, 400$, laveuse/sécheuse "Inglis", 250$/deux, (514) 910-1956.

LIT SUPERPOSÉ en érable blond, matelas comme neuf, 500$. Hide-bed de marque Simons, excellente condition, 500$, tél.: 450-346-0397.

MOBILIER CHAMBRE, lit 3 tiroirs, 3 bureaux, 5 ans d'usure, 200$, tél.: 450-346-0602, 450-347-9242.

MOBILIER CUISINE EN BOIS, mobilier salon, meuble t.v., tél.; 450-359-4740.

MOBILIER DE SALON, 2 "loveseat", 2 tables de salon, meuble TV/Vidéo vitrés. Tél.:450-347-5388.

SET DE CHAMBRE 7morceaux: 1 lit-bibliothèque, 2 tables chevet, 1 bureau double avec miroir, 1 vanité avec miroir, 1 banc, 1 bureau Mr.(4 tiroirs). Couleur blond, très bon état. 800$. Tél.:450-346-6141.

304 ANIMAUX

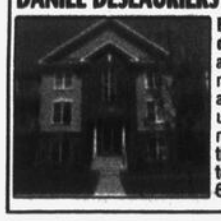
 # COUPON RABAIS 20%
Le plus beau et le plus achalandé des salons de toilettage de la région vous accueille dans un site très enchanteur. **Obtenez 20% de rabais** sur un tonte ou laver sécher pour votre animal de compagnie. 3 salons sur place. Téléphonez dès maintenant! **Expiration:** 1er décembre 2006 **Pour nouveau client seulement.** Tél.; 450-346-6766.

 # LA PLACE LA PLUS HOT EN VILLE!
La plus belle pouponnière de chiots et chatons que vous aurez vu de toute votre viel **Voici nos chiots:** Doberman chocolat, Schnauzer, Bichon Maltais, Beagle, Teckel(poils courts et longs), Labrador chocolat, Pug, Boston Terrier, Caniche Toy, etc...Tous nos chiens proviennent de maison privée sans exception, vaccinés, garantie et de meilleure qualité...Appelez-nous. Tél. (450)346-6766 **110, route 104, St-Athanase-d'Iberville** (à côté du Esso, dir.St-Grég.) Voyez nos chiots sur:wwwkaviar.qc.ca **3 salons de toilettage** sur place. **Ca vaut le déplacement...**

A DONNER BEAU CHAT GRIS, âgé 1.1/2an, très affectueux, opéré et vacciné, cell.:(514)212-3147.

ADORABLES PETITS CHIOTS SHIH-TZU vaccinés, vermifugés, carnet santé, nés 8 septembre, prêts 28 octobre, prix: 300$, tél.: 450-348-8446.

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU 550, boul. du Séminaire
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME de Royal Lepage
514 208-2288
450 349-5883
DANIEL DESLAURIERS Agent immobilier affilié



Beau et grand condo de 1 300 pi carrés : avec planchers couleur noyer, 2 chambres avec «walk-in», face à un parc privé, rangement extérieur et 2 stationnements. Du soleil toute la journée (frais 60$/mois).
429151-8c22-mf

AMI FIDELE, pension disponible 12$/jour. Vente de chiots, Pug, Shih-Tzu, Beagle, Bichons Maltais, Teckel, Chihuahua X, Boxer et plusieurs autres. Grand spécial sur chiots. www.amifidele.com 450-922-8362.

BELLE GRANDE FERME FAMILIALE, coté A-1 par notre nombreuse clientèle depuis plusieurs années. Très propre. Belle pouponnière + de 100 chiots. Berger Allemand, Danois, Bouvier Bernois et des Flandres, Doberman, Labrador, Golden, Boxer, Schnauzer, Basset, Cocker, Beagle, Shet Land, West Island, Scotish, Jack Russel, Pinscher, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhassa Apso, Pug Carlin, Poméranien, Caniche, Teckel, Boston, Chihuahua, York SHire, Terreneuve grand spécial. 450-653-9949, http://pages.infinit.net/calinami

CHATONS HIMALAYENS pure race, enregistrés, vaccinés/vermifugés, prix demandé: 250$, Jeannette: 450-347-9056.

CHIOT BASSET HOUND 4 mois, vacciné/vermifugé, tél.: 450-247-0282.

CHIOTS PUR SANG, Montagne des Pyrénées 450$, Terre-Neuve 500$, Saint-Bernard, Bouvier Bernois, Léonberg, élevage en liberté, parents sur place. Garantie. www.grossepatte.com Drummondville 819-397-2840.

FLAK EST DE RETOUR
Tonte ou toilettage, coupe de griffes, coussinets, vidange des glandes, epilation et nettoyage d'oreilles, bain. (450)515-1848 Nathalie.

GARDERIE POUR ANIMAUX. Besoin de vacances ou obligations extérieures? Je peux m'occuper de votre animal préféré, du plus petit au plus grand. Maison de campagne, terrain clôturé. France. 450-347-9704.

GUILDING GRIS/BRUN, 4 ans, bon carcatère, cassé mais besoin d'école, 15 mains, 1100$, tél.: 450-294-3284.514-967-3284. sga2610@netzero.com

PENSIONS EXTÉRIEURES POUR CHEVAUX St-Jean-sur-Richelieu(Iberville). Grand abri fermé, nettoyé 7/7 et grand parc à pâturage, c'est l'endroit idéal pour votre cheval! Manège extérieur, pour plus d'info contactez Diane: (450)358-4445.

RELAIS CANIN, chiots Berger Allemand, Golden, Bouvier des Flandres noir, Bichon, Schnauzer, Shih-Tzu, Caniche, Pug, Boston Terrier, York SHire, Chihuahua, St-Bernard, Labrador, Basset-Hound, Boxer et autres. Chiens entraînés disponibles, tous nos chiots vaccinés, vermifugés, garantis 2 ans sur malformations et tempérament, avec maternelle gratuite 450-777-4414. Tous élevés en milieu familial. Heures d'ouverture lundi au mercredi 9h. à 18h. Jeudi et vendredi de 9h. à 20h. Samedi 8.30h. 15.30h. www.relaiscanin.com

SEMI-COLLEY à donner, habitué à l'intérieur et l'extérieur, 9 mois, tél.: 450-291-5192.

305 ANTIQUITÉS

!!!!!!!!ACHETE ANTIQUITÉS au meilleur prix comptant à domicile. Meubles antiques de tous styles, lampes, plafonniers, porcelaine, vaisselle, instruments musique, argenterie sterling, appareil-photo, colonne de marbre, cadres bombés, tableaux internationaux et canadiens tels (A.Rousseau, M.A.Fortin, R.RIchard,H.Hudon, L.Ayotte, F.Lacurto, etc...) Information François cell.:514-891-0699, courriel lesantiques@gmail.com MERCI

ACHÈTE: antiquité, succession, faillite, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandise...Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

AUTO ANTIQUE: DATSUN NISSAN 280 ZX 1982, 6 cylindres, int./ext. noir, 6,000$, tél.: 450-347-2760.

306 ARTICLES DE SPORT

ARTICLES DE SPORT pour femme, ensemble complet de ski alpin, de ski fond et patin à glace grandeur 8 pour bottines et patin. Tél.:450-346-6697.

BICYCLE STATIONNAIRE C.C.M. pour exercises avec régulateur de vitesses et tension(45$), siège neuf, tél.: 450-359-6483.

307 BOIS ET MATÉRAUX DE CONSTRUCTION

*** BOIS DE FOYER 2 MONTS**. 100% bois franc, 1ère qualité. Livraison immédiate. 1 cordon= 32 pi.cube. 450-460-0398.

AANOUVEAU**** Liquidation surplus d'inventaire. Directement du manufacturier Bois Francs Notre-Dame Inc. Plancher bois franc prévernis de qualité supérieure à partir de 1.99$. Chêne, érable, merisier, cerisier, frêne, bois exotique, cerisier Indonésien, noyer Brésilien et plus. Disponible aussi avec teinture. Ouvert du lundi au samedi, de 9h. à 5h. 625 Boul.Pierre Bertrand, ville Vanier Québec, 418-686-8838, 1-866-686-8838.

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre. 90% d'érable, très sec. Tél.:450-348-6968, cell.:514-821-7823.

BOIS DE CHAUFFAGE SEC, avec 95% érable, 75$/corde. 450-296-8833.

BOIS DE CHAUFFAGE(CROUTE); PIN, CEDRE planche séchée, tél.: 450-266-0929.

BOIS FRANC SEC A VENDRE, information: 450-291-3426.

BOIS DE CHAUFFAGE. Érable et mélangé, fendu, sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tél.: (450)347-9986.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE, ST-ATHANASE, tél; 450-347-2751.

BOIS FRANC CHAUFFAGE 16"(ÉRABLE, HETRE, FRENE) sec, coupé l'an passé, entreposé à l'intérieur, 85$/corde, livré, tél.;450-346-4908.

BOIS FRANCS BOMARC INC. Directement du manufacturier. Plancher bois franc préverni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi. TÉl.;450-378-9883 ou 1-877-378-9883 53, Gatineau, Granby.

POMERLEAU BOIS DE CHAUFFAGE, bois franc. Livraison gratuite. Tél.:450-244-5500, 514-968-3204, 450-357-0204.

VRAIS CORDONS DE BOIS 42 pi.cube, à partir de 65$ la corde. Tél.; 450-348-5972.

309 MACHINERIE-OUTILLAGE

À VENDRE: Perceuse à colonne King 16 vitesses neuve, 175$. Contactez Patrice au 450-359-8800.

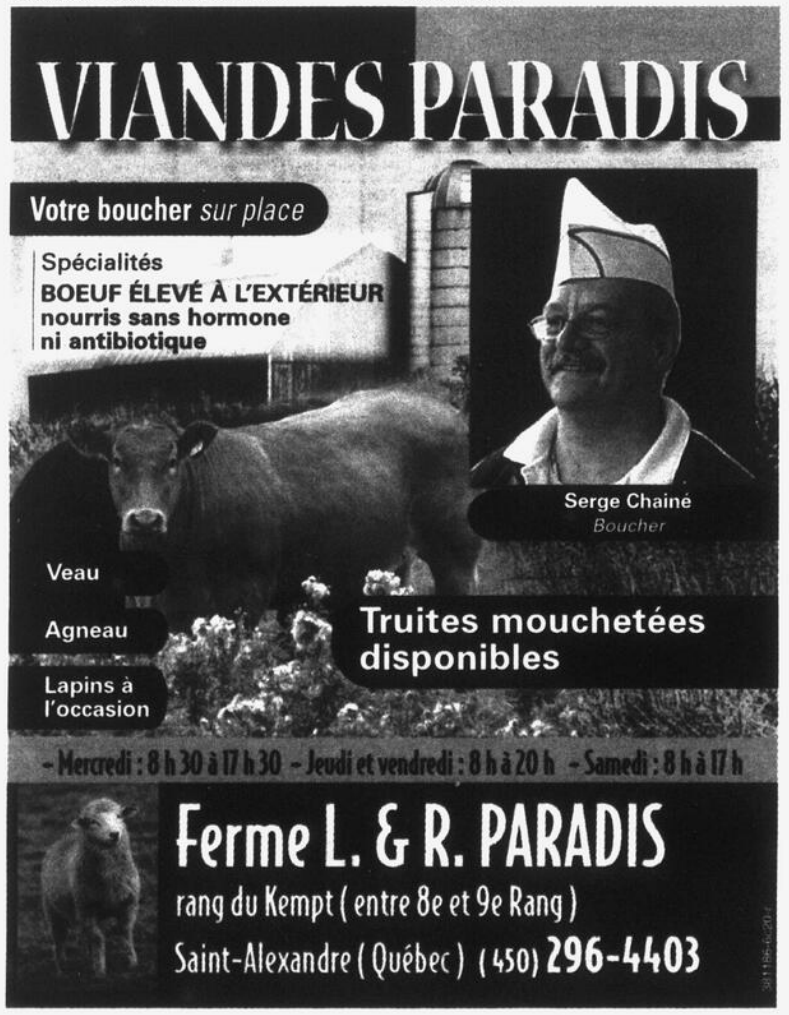
310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

CHANTEUR-MUSICIEN recherché pour accompagné accordéonniste pour le centre de personnes âgées. Doit être disponible sur semaine. Yvon 450-349-3026.

COURS DE MUSIQUE (batterie, guitare, piano, etc...) Pour débutant ou avancé. Pour ceux qui veulent s'amuser, se défouler ou apprendre sérieusement. Premier cours gratuit. Vente/achat instruments musique. 450-646-6099 www.lecentremusical.com

JUKE-BOX "WURLITZER" des années 50-60, fonctionnant avec CD, avec ordinateur, possibilité de 80 CD, état neuf, 8,000$. Marie-Christine tél.: 450-346-4444.

LE PALAIS DE LA MUSIQUE ST-JEAN INC.
VENTE, ÉCHANGE, LOCATION, CONSIGNATION D'INSTRUMENT de musique et de piano. Accord et déménagement de piano. Tél.: (450)348-3000.



CONSTRUCTION 2005

MLS.1252554 : magnifique cottage très bien situé, près de tous les services, à proximité de l'arrêt d'autobus pour Montréal, des routes 35, 104, autoroutes 10 et à 15 minutes du pont Champlain.

Réal Beaulac
Agent immobilier affilié
Sutton Millénia
Courtier immobilier agréé
514-386-7217 420250-8c22-cx

ÎLE SAINTE-THÉRÈSE

Maison à aires ouvertes : ensoleillée, 30x32, 2+1 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, bois et céramique, terrain de 7 000 pi carrés aménagé et privé cabanon. Prix : 180 000$.
Info. : 450-349-2920

311 VENTE DE GARAGE

ATTENTION COLLECTIONNEURS! Disques Platine des Beatles(5x33tours) aussi musique des années "60"(Classel, Sultan, Bel-Canto), tél.: 450-245-7507.

313 DIVERS

3 VITRES TREMPÉES POUR PUITS DE LUMIERE 31 1/4" x 61 1/2", prix à discuter, tél.: 450-348-8677.

4 PNEUS D'HIVER Président P205/75/R14, 1 hiver d'usure, 180$ négociable. Table à langer, 60$ négociable. Marie-Claude 450-545-1436.

À VENDRE 6 portes de garage complète 8'x6'x9' en aluminium brun GARAGA coupe froid PVC inclus. 695,00$+tx chacune. Poss. installation. Éric 514-444-7482.

À VENDRE laveuse/sécheuse blanche, l'ensemble 450$. Douche vinyle avec robinetterie de 32 x 29 avec porte 75$. Toilette avec plomberie 50$. Tél.: 450-346-5079.

A VENDRE, équipement d'érablière usagé et neuf L.S.Bilodeau. Panne, bassin, presse à sirop, baril stainless ainsi chauffe-piscine au bois 15 degrés par jour. www.lsbilodeau.com Sans frais: 1-888-557-4767.

À VENDRE, génératrice-walker, moteur Honda 5,600 watts. Prix à discuter. Tél.:450-346-6697.

ABRIS POUR CAMION "Silverado" ou "GMC" avec boîte en fibre surélevée 325$. Information 514-262-5229.

ADOUCISSEUR D'EAU électronique, servi moins de 2 ans. Valeur + de 5,500$, demande 2,500$. Tél.:450-359-7129 après 18h.

AMEUBLEMENT DE BUREAU ET COMMERCE (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, casiers à linge, horodateurs, rétro-projecteur, caisses enregistreuses, papeterie=tel que: cartables, chemises suspendues. **(Aussi, plancher flottant)** etc...Sur rendez-vous. Tél: 450-347-1469.

ARCHIMEDE@ARCHIM.COM - editionsarchimede.com Dix essais (Colin, Marcel) Livraison rapide à St-Jean. VISA au fax. 450-359-5825.

ARMOIRES MÉLAMINE GRAINS DE BOIS BLEU, 9 portes en haut, 5 portes en bas, grand comptoir, évier double, 1,000$, tél.:450-346-6038.

AUBAINE! MOBILIER CUISINE EN BOIS, blanc, comme neuf, 300$. Lit d'eau avec base 40$, étagère pour télé, tél.: 450-359-6565.

BAIN ENCASTRÉ en acrylique de couleur gris, 5'x33", toilette grise "crane", lavabo encastré "crane" gris. 150$ l'ensemble. Tél.:450-346-3698.

BAIN TOURBILLON THÉRAPEUTIQUE, lavabo, toilette couleur amande, robinetterie incluse, tapis roulant, aquarium 90 gallons, tracteur à gazon et à neige "Jonh Deer" 11 forces. Tél.:450-359-1902 après 18h.

CABANONS (REMISES DE JARDIN) 10X12 1599$, 10x16 1849$, 12x16 20999$, 15x20 2999$, 15x30 4499$, 20x30 5899$, autres grandeurs disponibles. Livraison gratuite : RBQ 8213-9338-04 (450)632-0007.

CAROTTES LAVÉES EN SAC de 50lbs., idéal pour chevreuils, à vendre 5$/sac ou à l'achat de 10 sacs=4.50$/chacun, tél.: 450-346-8743.

CEDRES POUR HAIES; qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3 pi.et plus, 2.95$chacun, livrés, 1-888-986-2593.

COUVERCLES POUR SPA Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252 www.thecoverguy.com/francais.php

DOIT VENDRE 2 JUKE BOX AMI E120 1953, Rockola 437 1967, 1,500$ ou meilleure offre, tél.: 450-348-0647.

ETES-VOUS DÉBRANCHÉ? Rebranchez votre téléphone avec National Teleconnect. Service 49.95$ par mois! Aucun branchement refusé. Interurbain 20$ sans limite par mois! Appelez 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

GERBEX PRODUITS NATURELS DE QUALITÉ. Herbex, vitamines et produits de beauté. Liberté de vendre partout au Québec. Listes de prix et catalogues gratuits. 7345, Boul.Laframboise St-Hyacinthe J2R 1E2 (450)796-5868 fax (450)796-1705 www.gergex.qc.ca

INTÉRESSÉ À L'ACHAT ET VENTE de portes, porte-patio et fenêtres usagées en bonne condition (450)296-4557

LAVEUSE/SÉCHEUSE Kenmore heavy duty, très propre, en bonne condition, 175$. Sécheuse Hotpoint, large capacité, 75$. Tél.:450-349-9601.

LES BATIMENTS FUTURE STEEL, durables, fiables, structures complètement en acier. Fabriquées spécialement pour vos besoins et exigences. Directement de l'usine avec des prix abordables. Appelez-nous ans frais au 1-888-534-2121 poste 257 pour un dépliant gratuit.

Sutton

Groupe Sutton Millenia
Courtier immobilier agréé
500, boul.
du Séminaire Nord

Achetez ou vendez contactez Fortier!

PATRICK FORTIER
Agent immobilier affilié
Bur.: 450-359-0005
Cell.: 514-994-5566
pfortier@sutton.com
www.suttonquebec.com
420060-6c22-m

LIQUIDATION D'ENTREPOT

Planchers bois franc, pré-vernis, 10,000pi.ca., 1.50$ à 2.50$/pi.ca. Aussi 20,000pi.ca. planchers non-vernis, 0.95 à 1.25$/pi.ca. EN PLUS DES MILLIERS de pieds de moulures décoratives. TOUT DOIT ETRE VENDU **25 au 28 OCTOBRE INCLUSIVEMENT,** 9H. A 17H. 990 BOUL.ST-LUC, ST-LUC.

LIT ORTHOPÉDIQUE S760 SOMMEIL D'AVANTAGE valeur 3000$, impeccable, 2 vibros 39x80(matelas), prix:900$, livraison disponible. tél.: 450-515-3191.

MATELAS 312 RESSORTS

neufs, 54":149$, 39":110$, plate-forme: 39":54"-60":59$, matelas haute gamme à bas prix, mobilier de chambre 6 morceaux 299$, chaise sur billes en bois 199$. Autres spéciaux en magasin. Ouvert aussi dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE:450-346-7330.**

MICHELIN 4 SAISONS MTS P205-70-15. Bonne condition, 1 x 25$, 4 x 80$ discutable. **5 fenêtres double-coulissante** 45$ discutable (4x36x56.1/8, 1x36x42.5/8). Tél.:450-347-3288.

PIANO DROIT HEINZMAN en parfaite condition 800$. Causeuse en velour noir avec motifs de couleur 125$. Contactez Andrée 450-348-6928 entre 11ham et 17h.

PLANCHER FLOTTANT NEUF 12x12 pieds, 3 mois d'usure, 100$ négociable. Tél.:450-348-0988, 514-726-5788.

POELE A BOIS BOX STOVE 18x30" très beau et propre, 250$, tél.:450-347-5969.

POELE A COMBUSTION LENTE directement du manufacturier, à partir de 280$. Porte de fonte, de verre, tuyaux, cheminée, dépositaire de poêle au gaz, huile, www.poeledm.com Tél.:450-798-2686.

POELE A COMBUSTION LENTE en fonte 100$. Réfrigérateur 18pi.cu. blanc, 175$, après 16h.: 450-348-4173.

RÉFRIGÉRATEURS, ensembles laveuse/sécheuse blancs. Laveuses à linge, sécheuses, lave-vaisselles encastrés. Cuisinière 100$, laveuse 75$. Tél.:450-359-4145.

RÉSERVOIR à eau chaude 60 gallons marque Giant à bon prix, excellente condition. S'adressez au 450-291-5401.

SCIERIE A PARTIR de 3495$. Convertissez vos billes en bois de charpente de grande valeur avec votre propre scierie portative Norwood. www.norwoodindustries.com Information gratuite: 1-800-408-9995, poste: 400-QN

SOUFFLEUSE à neige Arien 300$, souffleuse à neige Toro 300$. Tél.:450-346-4110

SOUFFLEUSE'74 8 forces, démarreur, bonne condition 100$. Tél.:450-359-7581.

SPA 2006, tout équipé, neuf, ozonateur, garantie complète. Coût 8500$ vendu à 4200$. Livraison possible Inc.: 514-989-7488.

SPÉCIAL FIN DE SAISON! Trailer à vendre neuf: grandeur 4X6, 700$ 4X8, 750$. Je fais réparation trailer. Demandez Rock 450-346-5849.

STORE EN BOIS "LEVOLOR" pour porte-patio 6' et fenêtre 34po.large par 38po.haut, couleur érable clair, super propre, tél.: 450-348-6013 après 18 heures.

SURPLUS D'ÉPICERIE

A BAS PRIX, 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture:13h. à 21h. **ouvert mardi au vendredi,** ouvert public, tél.: 450-542-9420.

TABLE DE BILLARD de marque JPN en chêne 4x8, ardoise 1 morceau 1,300$. Pierre après 16h. Tél.:450-348-9380.

TABLES DE BILLARD à partir de 1395$. 40 modèles, soccers, shuffleboards, tables de jeux, jetons de poker, etc...Le plus grand manufacturier au Canada: www.canadabillard.com (450)963-5060.

VANITÉ EN MÉLAMINE LUSTRÉ 22"x57" avec lababo 75$, évier double 25$, évier simple 20$, mobilier chambre 6mcx. 65$, tél.:450-359-0235.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT

Causeuse(lit double), multicolore, comme neuve, payé 800$ demande 300$. Mobilier salle à manger, merisier peint blanc, 2 chaises capitaine, 4 chaises droites, table(rallonge), super propre, valeur 2,000$ demande 750$. TV20", "JVC", neuve, 100$. 2 valises sur roulettes, 27", Dionite, servis 2fois, 25$/ch. Grandeur 40 manteau et chapeau fourrure, homme, Raton laveur, offre raisonnable acceptée. 2 caméras 35mm.Canon, avec zoom et "wide angle". TÉL.:450-359-1516.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT! TOUT POUR LA MAISON: mobiliers pour int./ext., accessoires décoration, etc...Tél.: 450-346-2500.

WHIRLPOOL laveuse/sécheuse super capacité(5 ans) en très bon état, valeur 1400$, demande 600$. Contactez Jean-Yves après 18h au 450-357-9811.

351 ARGENT À PRÊTER

$$$$$AIDE FINANCIERE$$$$$ Si vous possédez un CRI (fond de pension ex-employeur) FRV (fond de revenu Viager) Aucun refus, transaction rapide et sérieuse! 514-983-2608.

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ! Prêt de 500$ remboursé à 62,50$/semaine, (450)776-5558.

BESOIN D'ARGENT? Prêt rapide de 500$ réponse en 1 heure. Paiement hebdomadaire. Conditions: emploi stable (2 ans). Crédit Yamaska 1-877-534-1999.

352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

FRANCHISE RENOMMÉE de conditionnement physique pour femmes au Québec. Une entreprise excitante et bien structurée. Soyez le premier dans votre ville. Démarrage à prix abordable. www.femmesenforme.com 1-866-821-5514.

GROUPE MATIC, toujours numéro 1, vous offre des routes de distributrices automatiques exclusives, établies, rentables, garanties. Mise de fond minimum, rendement maximum. Financement disponible. 1-866-300-0078.

354 PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

VOUS ETES PROPRIÉTAIRE D'UNE MAISON et avez trop de dettes ou aimeriez avoir $$$, je peux vous aider, tél.: 514-836-8100.

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

AGISSEZ, N'ATTENDEZ PLUS. Paiements en retard, harcèlement, saisies, impôt, cartes de crédit. Consolidez 1 paiement mensuel. Réduisez jusqu'à 50% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega. 514-282-6556.

NOYÉ PAR LES DETTES? A bout de souffle? Vous êtes harcelé continuellement par vos créanciers (saisies, impôts, cartes de crédit, Hydro) il y a toujours une solution, laissez-nous vous aider, nous avons 17 centres pour vous servir. Appel et Cie. Syndic de faillite 514-839-8004.

PROPOSITION DE CONSOLIDATION personnelle ou commerciale. Carte de crédit, prêt, impôt, Hydro, facture, etc...) 1 versement par mois, sans intérêt selon votre budget. Consultation gratuite, aucun dépôt d'ouverture de dossier. 7/7, 8/20h. Gestion en comptabilité Lemieux. 514-365-8059.

Ne manquez pas l'opportunité d'avoir du succès.

Franchises disponibles.

Herbal Magic est un chef de file reconnu de l'industrie de la santé et du bien-être et nous sommes à la recherche de gens dédiés et motivés afin de se joindre à notre famille de franchises. Votre investissement de 85 000 $ vous garantit un inventaire de départ et une formation adéquate ainsi qu'un magasin à devanture attrayante et illuminée situé dans une zone territoriale protégée. Actuellement plus de 300 franchises au Canada.

Appelez Micheline Blain au
1-514-233-5987
www.herbalmagic.ca

Herbal Magic
CENTRES DE PERTE DE POIDS ET DE NUTRITION
4166111-6c19-m

356 TENUE DE LIVRES/IMPÔTS

***IMPOT ET COMPTABILITÉ**

Écoeuré de payer trop cher pour votre comptable? Pour particulier et petite entreprise. Vous pouvez faire affaire avec une étudiante au BAC en comptabilité, Chantal cell.:(514)862-8474.

IMPÔTS GINETTE GAUTHIER
Service courtois et rapide à l'année
• Particuliers
• Travailleurs autonomes
• Petites entreprises
35 ans d'expérience
TED Transmission électronique
(450) 346-0462

401 DEMANDES

À BON PRIX, FERAIS MÉNAGE AUX MAISONS. Non-fumeuse, fiable, honnête, discrète, toujours bonne humeur, travail impéccable. Informations au plaisir, 450-515-3501.

AVIS AUX PARENTS! 2 places maintenant pour poupon et 18 mois + à 7$. Programme éducatif, repas équilibré, terrain clôture, secteur N.D.A., Francine: 450-515-1978.

DAME OFFRE SES SERVICES POUR ENTRETIEN MÉNAGER, à la semaine, aux 2 semaines ou sur appel. Lundi au vendredi seulement. Mme. Gagnon. 450-515-3389.

ÉDUCATRICE DIPLOMÉE pour enfants, cherche travail dans garderie ou pour un enfant à domicile. Secteur Ste-Anne de Sabrevois ou les environs. Tél.: 514-668-6729.

FEMME DE MÉNAGE offre pour entretien ménager résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

GARDERIE 7$, 1 PLACE TEMPS PARTIEL, 12 MOIS +, mardi et jeudi, 8.45h.à 16h. éducatrice formée avec expérience, Chantal: 450-359-7503.

GARDERIE 7$ Place disponible pour poupon (0-18 mois) dès le 23 octobre. Besoin d'une remplaçante temps partiel ou sur appel avec le cours de RCR. St-Luc 450-348-7762.

GARDERIE À 7$. 2 places disponibles 2 ans +, à partir du 30 octobre, Ouvert de 6h à 16h. Secteur Quatre-Vents. 450-348-6349.

Pour l'achat ou la vente de votre propriété

JEAN TEASDALE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

ANNE-MARIE ET JEAN TEASDALE
450-348-0348
www.teasdale.ca
Ensemble, nous travaillons pour vous!

VISITE LIBRE
Dimanche 29 octobre entre 14 h et 16 h

Catherine Caron
Agent immobilier affilié
514 258-9134

Sutton L'immobilier nous habite
Courtier immobilier agréé
500, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
450-359-0005

420137-6c22-nm

1216, boul. de la Mairie, app. 102
Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)

On vous attend!

Superbe condo très bien décoré : avec foyer, dans un secteur très en demande, accès rapide pour les autoroutes. Gens de l'extérieur, bienvenue. Belle terrasse intime à l'arrière. Chez-soi pour le prix d'un loyer. Bonne visite.

HABITATIONS QUALIPRO

Construction de qualité. Prix compétitifs Standards élevés

Maison modèle L'exquise

Thierry Lyonnais
représentant
Cell.: (514) 237-6265

au 71, rue de la Tourterelle Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur St-Luc)

Lundi : 13 h à 17 h et de 18 h 30 à 20 h 30
Mardi : 13 h à 17 h et de 18 h 30 à 20 h 30
Mercredi : 13 h à 17 h et de 18 h 30 à 20 h 30
Jeudi : sur rendez-vous
Vendredi : sur rendez-vous
Samedi : 13 h à 17 h
Dimanche : 13 h à 17 h

Maison modèle de luxe

Jean-François Dumont
représentant
Cell.: (514) 258-6105

33, rue de Chambly Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Athanase, par chemin des Patriotes)

Chantal Pelletier
directrice des ventes
Cell.: (514) 926-7433

Bungalow à partir de
152 485$
incluant terrain, infrastructure, TPS, TVQ

escalier en merisier, céramique et latte meriser partout

420020-6c22-tx

membre APCHQ Haute-Yamaska R.B.Q. : 8302-3945-16

Pour vous rendre, consultez le site: www.habitationsqualipro.com

Transport Chalut Bedford 2000

DIRECTEUR ATELIER MÉCANIQUE

EXIGENCES
- Bilingue
- Connaissance mécanique
- Connaissance Inforamatique
- Habilité à diriger du personnel
- Esprit d' équipe

OFFRONS
- Emploi permanent
- Avantages sociaux

Se présenter à :
Alain Beaudry
1065 chemin de la Carrière, Bedford
du mardi au jeudi.

Au Restaurant **CUMULUS,**
le septième ciel n'aura jamais été aussi près...

En prévision de son ouverture prochaine au Quartier Dix30 de Brossard, CUMULUS, **un tout nouveau restaurant servant enfin... selon les règles de l'art, une vraie cuisine authentique et réconfortante**, recherche des candidates et des candidats passionnés et désireux de travailler dans **un environnement positif, dynamique et empreint de respect.**
Nous avons des postes à combler dans les catégories suivantes :

- Équipe de gérance, chefs d'équipe cuisine, cuisinier(e)s de service, cuisinier(e)s de production, chef d'équipe pâtisserie, pâtissier(e)s, plongeur(se)s, hôtes(se)s d'accueil, chefs d'équipe service, serveur(se)s, préposé(e)s au bar, commis débarrasseur, commis à la suite

Nous offrons des conditions de travail avantageuses et innovatrices.

Nous avons hâte de vous rencontrer et d'avoir l'opportunité de travailler avec vous.

Si un emploi chez nous vous intéresse, veuillez faire parvenir avant **le vendredi 3 novembre**, votre curriculum vitae par courriel à l'attention de

Linda Maltais à : lmaltais@restosdix30.com

PAR LA POSTE
Restos Quartier Dix/30 Inc.
5900, boul. Cousineau, # 320
Saint-Hubert, Québec
J3Y 7R9

TÉLÉCOPIEUR AU : 450-645-2470
TÉLÉPHONE AU : 450-443-3699

CUMULUS
CUMULUS, de tout pour tous à bien meilleur goût!
www.restaurantcumulus.com

EMPLOIS DISPONIBLES

Emploi Québec
Montérégie

www.emploiquebec.net/monteregie

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes..

■ Trieur(se) - matériaux de recyclage

Numéro de l'offre : (1065976). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-7859 ou par courriel: colette.tessier@compo.qc.ca
Salaire : 8,40$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Quatre (4) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé et une bonne capacité physique, car le travail sera effectué debout. Séparer la matière, tels que le papier, le carton, le plastique sur un convoyeur.

■ Opérateur(trice) de machine à relier - imprimerie

Numéro de l'offre : (1068477). Envoyer votre c.v. par télécopieur (450) 346-9459 ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Entreprises Dominion Blueline Inc., 230, rue Foch, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 2B2 ou par courriel: srh@bluelineinc.com
Salaire : Selon expérience de: 16,84$ à 17,73$ de l'heure (prime de soir et salaire supérieur lorsque la personne sera ajusteuse).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, soir. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire professionnel terminé (DEP), idéalement en mécanique industrielle ou l'équipvalent ainsi que deux (2) années (minimum) d'expérience pertinente. Opérer une machine, effectuer les mises en train et les ajustements et assister l'ajusteur. En fonction des besoins d'opération, la personne aura parfois à remplacer à titre d'ajusteur à un niveau salarial supérieur.

■ Aide à la machine à extruder - fabrication d'articles en caoutchouc et en plastique

Numéro de l'offre : (1068232). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 349-3313 ou par courriel: rh@sjpack.com
Salaire : 11,26$ de l'heure (emploi syndiqué avec avantages sociaux après 3 mois).
Nombre d'heures par semaine : Deux (2) postes permanents, temps plein, jour, soir, nuit, fin de semaine, quart de travail (de 12 heures: jour/nuit), sur appel. 40 heures par semaine (la personne devra être apte à travailler en rotation jour/nuit).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder de très bonnes connaissances en français. De plus, posséder l'assiduité et la ponctualité seraient très importantes. Aimer travailler physiquement et en équipe. Être une personne organisée et autonome. Le travail consiste à aider les opérateurs d'extrudeuses en transportant les produits finis et recyclables à l'usine; ouvrir les valves et les pompes, trier, empiler et empaqueter les matériaux; nettoyer les aires de travail et l'équipement. *** Il s'agit du poste de remplaçant, donc la personne aura à remplacer les opérateurs lors de leurs vacances ou lors d'absence ainsi que sur les différents quarts de travail. Il s'agit tout de même d'un poste permanent à temps plein. *** Nous recherchons des personnes sérieuses ayant envie de faire carrière chez Emballage St-Jean. ***

■ Secrétaire

Numéro de l'offre : (1048743). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (819) 829-1121 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 357-2740.
Salaire : 8$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, des connaissances des logiciels de base (ex.: Word, Excel), de l'entregent et de très bonnes connaissances en français. Être une personne débrouillarde. Répondre au téléphone, effectuer l'accueil, les tâches cléricales, la rédaction de documents, le courrier, le classement, l'approvisionnement du bureau, les entrées de données et les tâches connexes. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Aide-déménageur(se)

Numéro de l'offre : (1054761). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-8250 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez le Centre de Partage Communautaire Johannais (C.P.C.J.), 280, rue Mercier, Saint-Jean-sur-Richelieu ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 347-9338.
Salaire : 8$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 37,50 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une bonne capacité de travailler en équipe, une bonne acuité visuelle, de bons réflexes et une bonne maîtrise de soi dans les situations d'urgence. Être capable de soulever des poids lourds. Assister le chauffeur dans la cueillette et la livraison des vêtements et de petits meubles, transporter les boîtes de vêtements, assister les préposés à la réception des articles au centre. Assurer la conciergerie à l'extérieur (étendre du sel près des entrées), nettoyer les salles de bains et les planchers du centre. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Chauffeur(se)-livreur(se)

Numéro de l'offre : (1062392). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-1270 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez Solva-Rec Environnement Inc., 420, boul. Industriel, local 200, Saint-Jean-sur-Richelieu ou par courriel: hugues.lamer@solva-rec.com
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. De 35 à 40 heures par semaine (possibilité de temps supplémentaire).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un permis de conduire classe 1 valide; de plus, posséder de l'expérience, une formation TMD et de bonnes connaissances en anglais seraient des atouts. Être une personne débrouillarde. Effectuer la livraison et exécuter certains travaux de manutention chez des clients (matières dangereuses).

■ Soudeur(se)

Numéro de l'offre : (1063085). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-8372 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Tremcar Inc., 790, avenue Montrichard, Saint-Jean-sur-Richelieu J2X 5G4 ou par courriel: tremcar@tremcar.com
Salaire : Selon expérience de : 15,97$ à 18,41$ de l'heure (prime de soir, 4 quarts de 10 heures (du lundi au jeudi).
Nombre d'heures par semaine : Trois (3) postes permanents, temps plein, soir. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP) terminé, le sens de l'urgence, le souci du détail et de très bonnes connaissances en français. Être une personne dynamique, autonome, disciplinée et capable d'apprendre rapidement. NOUS SOMMES PRÉSENTEMENT EN EXPANSION ET CHERCHONS À AUGMENTER NOS ÉQUIPES DE TRAVAIL. Nous sommes à la recherche de soudeur(s) soudeuse(s) au TIG stainless. Vous devez être en mesure de lire des plans et de reconnaître les symboles de soudures. Vous souderez de toutes positions, effectuerez vos tâches de soudure avec les équipements de protection tels que raccal, vêtements de protection en cuir, etc. Vous aimez la soudure, vous êtes motivé à travailler et effectuer votre métier? Faites application chez nous ! Vous devez posséder votre DEP en soudure et de l'expérience sur matériaux minces et avoir soudé sur le stainless au TIG (un atout).

■ Journalier(e)

Numéro de l'offre : (1065198). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-3940 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez Prokit Structural Inc., 900, rue Thomas, Saint-Jean-sur-Richelieu.
Salaire : 9$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Cinq (5) postes permanents, temps plein, jour, soir. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Être une personne dynamique, ponctuelle, fiable et débrouillarde. Assembler des fermes de toit et des poutrelles de plancher. {text:line-break}

■ Préposé(e) à l'entretien d'immeubles

Numéro de l'offre : (1039763). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 542-9091.
Salaire : 7,75$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé. Être une personne courtoise (endroit public). Assurer l'entretien des lieux en utilisant les produits et les outils à sa disposition, s'occuper du maintien des inventaires du matériel à utiliser. Entretenir et remettre en ordre le terminus, selon les politiques et les procédures établies de l'établissement. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Mécanicien(ne) de chariots élévateurs

Numéro de l'offre : (1067213). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 542-9597 (de 8h00 à 17h00) ou par courriel: info@robertpitzul.com
Salaire : À discuter (** salaire basé sur l'expérience des candidats **).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, de trois (3) à cinq (5) années d'expérience reliées à l'emploi, une bonne capacité de bien faire son travail (même sous pression), de très bonnes connaissances en français, *** de l'expérience en mécanique (nécessaire) et *** de l'expérience en mécanique de chariots élévateurs (un atout). ***

HÔTESSE-HÔTE

(18 ans et +)

Rôtisserie

LE COQ RAPIDE

- Poste à temps partiel, minimum de 16 h/semaine
- Horaire fractionné, du lundi au vendredi
- Salaire compétitif

Si vous êtes une personne souriante, ayant de l'entregent, en forme et capable de travailler sous pression, vous présenter au 365, boul. du Séminaire Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, remplir un formulaire d'emploi.

420064-6c22-m

SOYEZ PRÊT À TRAVAILLER EN SEULEMENT 3 SEMAINES

45 000$, 50 000$, 60 000$ et +++++ boni-concours
auto fournie, congé les week-ends, avantages sociaux, etc.

URGENT 48 POSTES DE DISPONIBLES

Devenez:

- **Conseiller(e) aux ventes**
- **Directeur(trice) financier(e)**
- **Réceptionniste**

Nous recherchons des candidat(e)s avec ou sans expérience de vente

Service de suivi et de placement
Plus de 95% des étudiants ont trouvé un emploi

Soyez prêt pour l'arrivée des nouveaux modèles.
Faites vite! Nombre de places limitées.

FORMATION DISPONIBLE DE JOUR ET DE SOIR

Établi depuis 1991
cfaq Centre de Formation Automobile du Québec

Pour une entrevue de sélection, faites le : (450) 349-4898
Saint-Jean-sur-Richelieu
Saint-Lambert (5 minutes du pont champlain)
1-866-636-CFAQ(2327)
www.cfaq.ca

415416-6c19-z

Vers un même but!
Commission scolaire des Hautes-Rivières

La Commission Scolaire des Hautes-Rivières est présentement à la recherche de :

Technicienne ou technicien en éducation spécialisée et Technicienne ou technicien en service de garde

Postes réguliers et/ou temporaires

Nature du travail :

TECHNICIEN OU TECHNICIEN EN ÉDUCATION SPÉCIALISÉE

■ Sous la responsabilité de la direction de l'école et en collaboration avec l'équipe multidisciplinaire, l'emploi consiste à appliquer des techniques d'éducation spécialisée auprès des élèves handicapés, en difficulté d'adaptation ou d'apprentissage et des élèves nécessitant un appui particulier.

■ Qualifications requises :

- Diplôme d'études collégiales en techniques d'éducation spécialisée ou être titulaire d'un diplôme

ou d'une attestation d'études dont l'équivalence est reconnue par l'autorité compétente.

■ La rémunération horaire varie entre 17,58 $ et 24,60 $.

TECHNICIENNE OU TECHNICIEN EN SERVICE DE GARDE

■ Sous la responsabilité de la direction de l'école, l'emploi consiste à concevoir le programme d'activités du service de garde, d'en assurer la supervision et d'effectuer divers travaux techniques reliés au fonctionnement du service de garde, tant au niveau de la gestion des ressources financières, humaines et matérielles.

■ Qualifications requises :

- Diplôme d'études collégiales en techniques d'éducation à l'enfance ou être titulaire d'un diplôme

ou d'une attestation d'études dont l'équivalence est reconnue par l'autorité compétente.

- Être titulaire d'un document datant d'au plus trois(3) ans, attestant la réussite d'un cours de secourisme général.

■ La rémunération horaire varie entre 15,66 $ et 23,28 $.

Exigences supplémentaires :

■ Habiletés en communication

■ Connaissance intermédiaire des logiciels informatiques de la suite Microsoft office

La Commission scolaire se réserve le droit, avant la nomination, de procéder à une vérification des antécédents judiciaires et de vérifier les connaissances par des tests. Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.

La Commission Scolaire des Hautes-Rivières applique un programme d'accès à l'égalité en emploi et invite les femmes, les membres des minorités visibles, les membres des minorités ethniques et les autochtones à présenter leur candidature.

420148-6c22-ccm

Les offres de service, comprenant le curriculum vitae et les preuves de scolarité, doivent être acheminées au plus tard le 1er novembre 2006 à la

Commission scolaire des Hautes-Rivières
Service des ressources humaines
210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6N3
Télécopieur : 450-359-1569

GARDERIE LA PETITE BOTTINE en milieu familial à Saint-Luc près de l'église de St-Luc. Ouvert de 5:30h. à 17h., 20$/jour, menu varié, repas équilibrés, environnement agréable et chaleureux, places disponibles maintenant, Mylène tél.:450-349-1221.

GARDERIE LES MOUSSAILLONS
St-Luc, programme éducatif et activités créés pour chaque groupe d'âge. 2 places disponibles 2 à 5 ans. Milieu familial; repas équilibrés, jeux, bricolage, activités motrices, sorties, etc. Formation continue en éducation, **cours de secourisme certifié.** Installation selon les normes de sécurité. Reçu mensuel...20$/jour. Nous vous attendons moi et mes enfants (19 mois et 3 ans)!! Contactez Nathalie au 450-359-7773.

GARDERIE LES PETITS ANGES secteur St-Luc, éducatrice formée en attente pour tarif réduit. Activités éducatives et repas équilibrés. Demandez Annick au 450-348-4584.

GARDERIE PRIVÉE ROUTE 104, MONT ST-GRÉGOIRE, collations et repas familial, activités éducatives et jeux libres, reçus d'impôt, tél.; 450-346-3073.

LA MAISON DES DÉCOUVERTES garderie éducative et stimulante. Secteur St-Jean vous informe qu'il reste quelques places disponibles. Service de jour ou de soir, pour 0-5 ans. Reçu pour impôts. Pour connaître davantage nos services et une visite des lieux contactez Julie tél.:(450)346-7594.

SERVICE D'ENTRETIEN MÉNAGER RÉSIDENTIEL aux semaines ou aux deux semaines, selon vos besoins, émission de reçus, estimation gratuite, me rejoindre au cell.: (514) 569-8500. Carole Beaudoin, responsable.

402 OFFRES

CHAUFFEURS U.S.(2), plein ou partiel, NC. SC. GA. AL. VA. 36cents/mille roulé @ 70mh. Retour f.d.s. St-Jean. Jacques 514-944-3823.

Concessionnaire automobile situé dans la région de Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche

COMMIS COMPTABLE

- Le ou la candidat(e) sera responsable des remises gouvernementales, C.S.S.T., assurance groupe ainsi que diverses tâches reliées à l'automobile
- Assister le contrôleur dans ses fonctions

Qualifications :

- Minimum de 2 ans d'expérience
- Bilingue
- Connaissance du système ADP
- Logiciel Word et Excel

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au : 450-359-6504.

420057-6c22-m

pièces automobiles
lecavalier
Ste-Sophie / St-Jean

OFFRE D'EMPLOI TÉLÉPHONISTE - RÉCEPTIONNISTE

succursale de St-Jean

Leader canadien dans le domaine des pièces automobiles recyclées, Pièces automobiles Lecavalier inc. possède 4 sites au Canada. Elle emploie 150 personnes et possède un chiffre d'affaires de plus de 35 millions. Lecavalier est le fournisseur officiel des plus grandes bannières de carrosserie et de mécanique du Québec soit : Fix Auto, AutoPro Collision, Procolor Prestige, CarrXpert, Canadian Tires, CAA-Québec. Nous récupérons plus de 14 000 véhicules accidentés par année des grandes compagnies d'assurance : Desjardins, ING et AXA. L'entreprise désire combler le poste suivant à sa succursale de St-Jean :

TÉLÉPHONISTE-RÉCEPTIONNISTE/ASSISTANTE VENTES ET MARKETING (permanent, temps plein)

- **3 à 5 ans d'expérience**
- **Bilingue oral et écrit**
- **Maîtrise d'Excel**
- **Disponibilité soir et fin de semaine pour événements promotionnels**

De plus, nous offrons des conditions de travail au-dessus de l'industrie et très compétitives. Si vous êtes intéressés par ce poste, veuillez faire parvenir votre candidature à :

Pièces automobiles Lecavalier inc.
A/S Éric St-Pierre
1330, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6Y8
Télécopieur : 450-346-6197
Courriel : eric.stpierre@lecavalier.com

420248-6c22-l

Votre restaurant
Zellers
du Carrefour Richelieu recherche

SUPERVISEUR ADJOINT

Temps plein 35 h à 40 h

Avec ou sans expérience

Salaire à négocier

Avantages sociaux

Se présenter au service à la clientèle pour remplir une demande d'emploi au 600, rue Pierre-Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu.

419662-6c22-l

Garage Lague ltée,

Carignan recherche

MÉCANICIENS DE VÉHICULES LOURDS (CAMIONS)

- Expérience minimal de 2 ans en mécanique
- Expérience sur moteur diesel
- Horaire de travail de jour ou de soir
- 40 heures semaine
- Salaire et avantages sociaux concurrentiels

COMMIS DE PIÈCES

- Expérience dans la vente de pièces de camions
- Horaire de travail de jour
- 40 heures semaine
- Salaire et avantages sociaux concurrentiels

Veuillez contacter **Stéphane** au **450-658-1756** ou faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au **450-658-6902** ou par courriel à **stephane@garagelague.com**

419666-6C22-Ccz

Honda de Saint-Jean

Une compagnie en pleine expansion est à la recherche de

HOMMES DE SERVICE

. Expérience dans la pose de pneus et changement d'huile
. Salaire selon expérience et compétence
. Bon environnement de travail

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de M. Jacques Berthiaume
Télécopieur:
(450) 348-4157 ou
jberthiaume@honda-saintjean.com

420221-6c22-m

CITERNES HEBERT & FILS INC.

Atelier spécialisé dans la réparation de citernes en acier inoxydable (Saint-Jean-sur-Richelieu)

Poste à combler :

Commis aux pièces et service à la clientèle

Horaire de jour :
8 h 30 à 17 h du lundi au vendredi

Salaire : à discuter

Qualifications :

- Posséder une expérience dans un poste similaire
- Bilinguisme oral et écrit
- Excellentes connaissances en français écrit
- Aptitudes en composition
- Connaissances des logiciels Word, Excel ainsi que des ordinateurs en général
- Connaissances du logiciel comptable Avantage Expansion NG4.1 (atout)
- Connaissances en matière de citerne semi-remorque (atout)

Tâches :

- Répondre aux appels
- Service à la clientèle
- Commis de bureau
- Tâches administratives diverses : facturation, classement, ouverture de dossiers, etc.
- Gestion d'inventaire
- Commis aux achats
- Commis aux pièces
- Commis réception et expédition

Habiletés :

- Capacité à soulever des charges de 50 livres et moins
- Polyvalence
- Travail d'équipe
- Capacité d'adaptation

Statut d'emploi :

- Temporaire avec possibilité de permanence

Faire parvenir votre curriculum vitae en y incluant des références d'emplois antérieurs par télécopieur au 450-347-3626 ou par courriel à : mhebert@citerneshebert.com

418749-6c22-l

JEAN COUTU

947, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche

PHARMACIEN(NE)

Temps plein, partiel ou occasionnel

- Une fin de semaine sur quatre
- Personnel technique très qualifié
- Salaire et avantages sociaux très concurrentiels
- Horaire flexible

Contactez M. Dominic Dupuis, pharmacien au : 450-348-9251ou faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au : 450-348-4126.

420243-6c22-j

Ville de Farnham

OFFRE D'EMPLOI

SECRÉTAIRE AU SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE
(Trois jours par semaine)

La Ville de Farnham est à la recherche d'une personne pour combler un poste de secrétaire au Service de sécurité incendie. Cette personne, sous l'autorité du directeur du Service de sécurité incendie, travaillera trois jours par semaine durant les heures régulières de bureau et effectuera les tâches de secrétariat.

LA PERSONNE RECHERCHÉE
La personne retenue devra posséder un DEC en techniques de secrétariat, en bureautique ou toute autre formation jugée équivalente. Une expérience de travail dans une Municipalité sera considérée comme un atout.

RÉMUNÉRATION ET HORAIRE DE TRAVAIL
Le salaire sera celui fixé par la convention collective actuellement en vigueur. Ce poste est un poste de trois jours par semaine (vingt et une heures par semaine) à être déterminés ultérieurement mais compris dans la période suivante : lundi au vendredi de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h.

CANDIDATURES
Les candidatures devront être transmises **AU PLUS TARD LE VENDREDI 3 NOVEMBRE 2006** à l'attention de :

Madame Marielle Benoit, directrice administrtative et greffière
Ville de Farnham
477, rue de l'Hôtel-de-Ville
Farnham (Québec) J2N 2H3
Courrier électronique : mbenoit@ville.farnham.qc.ca
Télécopieur : 450-293-2989

419882-6c22-r

BARMAID
demandée
avec expérience
Contactez

Billard D'Spot BAR - LOTERIE VIDEO

685, rue Saint-Jacques,
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 346-8135

420254-6c22-j

CITERNES
HÉBERT & FILS INC.

Un atelier spécialisé dans la réparation et la reconstruction de semi-remorques en acier inoxydable est à la recherche de soudeur(e)S.

SOUDEUR(SE)S

Posséder des habiletés pour souder plus particulièrement au tig dans des matériaux très minces tel que l'acier inoxydable 22 gauges et jusqu'à 1/4 de pouce d'épaisseur.

QUALIFICATIONS :
- Diplôme de soudeur ou un minimum de trois (3) ans d'expérience dans la soudure
- Savoir souder au tig, au mig et avec électrodes
- Savoir souder au tig dans des matériaux très minces
- Savoir souder à l'aluminium serait un atout
- Connaissances en mécanique de semi-remorque serait un atout

HABILETÉS :
- Esprit d'analyse
- Endurance physique
- Dextérité manuelle
- Débrouillardise

Pour toutes personnes intéressées, veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur, courriel ou en personne à :

M. Étienne Hébert
CITERNES HÉBERT & FILS INC.
64 Chemin des Patriotes Est
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J2X 5P9
Télécopieur : (450) 347-3626
Courriel : ehebert@citerneshebert.com

418715-6c21-r

VEOLIA TRANSPORT

Veolia Transport est une entreprise qui oeuvre dans le transport en commun depuis plus de 130 ans et qui opère aujourd'hui dans 25 pays sur 4 continents.

Nous sommes présentement à la recherche d'un(e)
CHEF À LA COMPTABILITÉ

Lieu de travail : Saint-Jean-sur-Richelieu
720, rue Trotter
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8T2

Qualifications requises :

- BAC en comptabilité
- 5 années d'expérience pertinente
- Autonomie, minutie et esprit d'analyse
- Bonnes connaissances informatiques

Horaire de travail :

40 heures, 5 jours par semaine

Vous pouvez vous procurer un formulaire d'offres de service en vous présentant à notre lieu de travail ou en consultant notre site **www.veoliatransport.qc.ca**. Vous pouvez aussi transmettre votre curriculum vitae par télécopieur au **450-348-5499** ou par courrier électronique à **recrutement@veoliatransport.ca**

Nous vous remercions pour l'intérêt que vous portez à notre entreprise.

Seulement les candidats retenus seront contactés.

420204-6C22-Cx

Vous aimeriez vous joindre à l'équipe ?

Journaliers(ères) de production
(postes permanents, de jour, 40 h/sem.)

Exigences : Posséder de bonnes habiletés manuelles; être énergique et en excellente condition physique; être fiable, ponctuel(le) et; posséder un bon esprit d'équipe.

Le salaire horaire offert est de **12.80$ dès la fin de la période de probation avec progression jusqu'à 17.00$**.

Journalier(ère) à la sanitation
(poste permanent, de soir, 5 jrs/sem.)

Description : Procéder au nettoyage des outils et des lieux de travail et; respecter les bonnes pratiques de fabrication HACCP.

Exigences : Être énergique et en excellente condition physique; posséder une grande vitesse d'exécution; être fiable, ponctuel(le) et autonome et; posséder un bon esprit d'équipe.

Le salaire horaire offert est de **14.80$ dès la fin de la période de probation plus prime de sanitation de 20¢.**

Nous offrons une stabilité d'emploi ainsi qu'une gamme complète d'avantage sociaux.

Faire parvenir votre curriculum vitae
par télécopieur : **(450) 291-3830**, en personne : **1876, 94e Avenue Ouest à St-Blaise-Sur-Richelieu,**
par courriel : **emplois@fmenard.com**

AGROMEX

Nous offrons des chances égales à tous. Veuillez noter que seules les personnes retenues en entrevue seront appelées.

419814-6c22-r

GAMEX EXPORTATION

Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Napierville, oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler le poste suivant :

Opérateur machinerie lourde (loader)

Exigences :
- Expérience de conduite de loader requise
- Connaissance en mécanique
- Sens de l'organisation
- Personne calme, responsable et ayant le sens de la sécurité
- Connaissance des camions
- Capable de travailler en équipe

Tâches :
- Conduite avec système de fourche pour démantèlement de camions
- Placer les camions dans la cour
- Charger et décharger les remorques
- Démantèlement de camions
- Travaux manuels (mécanique)

Avantages :
- Travail à temps plein (45 heures/semaine)
- Salaire selon qualifications
- Avantages sociaux: (assurance groupe ex: dentaire, lunette, médicaments, massage thérapeutique, etc.)
- Possibilité d'avancement

Autres avantages :
- Temps supplémentaire : selon vos disponibilités
- Atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
- Activités du club social
- Vêtements fournis

Si vous êtes intéressé par ce poste, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur à Monsieur Luc Lefrançois au 450-246-4170

Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus.

420121-6c22-x

UNE FORCE DE LA NATURE

Produits forestier Universal est la plus grande enreprise de transformation de produits forestiers pour le marché de la vente au détail et de la rénovation en Amérique du Nord.

Produits Forestiers Universal
110, Montée Guay
St-Bernard-de-Lacolle
(Sortie 1 de l'autoroute 15)
Prière de ne pas téléphoner

Nous remercions tous les candidats de s'intéresser à notre entreprise. Toutefois, seuls les candidats sélectionnés pour une entrevue seront contactés.

Nous souscrivons au principe d'équité salarial

Voici l'occasion idéale pour vous joindre à notre équipe d'assembleur de murs à temps plein pour notre usine située à Saint-Bernard-de-Lacolle.

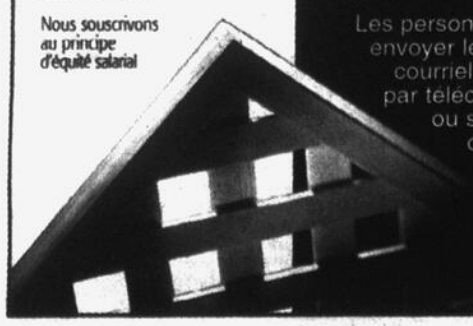
Quart de travail : Soir 40 heures/semaine
(Lundi au vendredi : 16 h à 00 h 30)

Exigences du poste :
- Travailler avec marteau et agrafeuse pneumatique
- Capacité à faire une lecture de plan
- Capacité à travailler avec ordinateur
- Très bonne condition physique

Nous recherchons des gens dynamiques, responsable et aimant le travail d'équipe.

Conditions de travail :
- Salaire d'entrée : 11.15$/heure (Ajustement après la période de probation)
- Prime de nuit : 1$/heure = 12.15$ dès le premier jour de travail!!
- Avantages sociaux très compétitifs (dentaire, médicaments, invalidité, etc.)

Les personnes intéressées peuvent envoyer leur curriculum vitae par courriel à emp.jc@ufpi.com, par télécopieur au 450-246-4201 ou se présenter pour compléter une demande d'emploi.



POLY ENCARTS

Poly-Encarts Inc. est une entreprise spécialisée dans l'encartage de circulaires et de cahiers dans les journaux. Nous sommes présentement à la recherche d'un(e)

SUPERVISEUR(E) - QUART DE SOIR/NUIT

Responsabilités
- Planifier, organiser, diriger et contrôler l'ensemble de la production sur son quart de travail
- Superviser une équipe de travail dans le but d'atteindre efficacement les objectifs et les priorités de production
- Contrôler la qualité et l'exactitude du travail des employés
- Former ses employés au besoin
- S'assurer du respect des politiques et des normes

Exigences
- De 1 à 3 ans d'expérience dans un poste similaire
- Habileté pour la communication et les relations interpersonnelles
- Autonome et esprit d'initiative
- Capacité à utiliser un système informatique
- Disponibilité flexible

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à :
Poly-Encarts inc.
Att : Annie Lefrançois, CRHA
84, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)J3B 6X3
Courriel : annie.lefrancois@canadafrancais.com
Télécopieur : (450) 347-4539

Nous souscrivons aux principes d'équité en matière d'emploi.

418567-6c21-r

PLOMBERIE AC INC. est à la recherche de

PLOMBIER
(Plomberie et chauffage)

- Avec expérience

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **450-349-6663** ou téléphonez au **450-349-2436**.

420189-6c22-m

Honda de Saint-Jean

est à la recherche de

- ADJOINT(E) À LA COMPTABILITÉ

Temps plein
- Expérience dans le domaine automobile serait un atout

Nous offrons :
- Revenus compétitifs
- Bénéfices marginaux

Télécopiez votre curriculum vitae **à l'attention de M. Léo Vavougios** au **(450) 348-4157** ou par courriel à **leov@hondasaint-jean.com**

420248-6c22-j

EMBALLAGES Jean Cartier PACKAGING

Emballages Jean Cartier est une entreprise spécialisée dans la distribution de produits et d'équipements d'emballage ainsi que de produits sanitaires de qualité supérieure. Elle est à la recherche d'une personne désireuse d'occuper un poste de

COORDONNATEUR COMPTABLE

Principales responsabilités :
- Coordonner quotidiennement les opérations comptables courantes
- Préparer et analyser les états financiers mensuels
- Participer à l'analyse des valeurs d'inventaire et à la gestion des coûts des produits vendus
- Coordonner l'ensemble du processus budgétaire
- Effectuer le suivi des liquidités
- Préparer et superviser les activités de vérification

Exigences :
- Avoir une formation universitaire en comptabilité ou finance
- Avoir un minimum de 3 ans d'expérience
- Avoir une excellente connaissance du logiciel Excel
- Avoir une connaissance BPCS sera considéré comme un atout
- Avoir une bonne connaissance de l'anglais

Nous offrons un salaire concurrentiel, un programme d'avantages sociaux intéressant et des défis stimulants.

Vous désirez avoir plus d'informations sur le poste, n'hésitez pas à communiquer avec notre service des ressources humaines.

Emballages Jean Cartier inc.
Service des ressources humaines
2325, boul. Industriel
Saint-Césaire (Québec) J0L 1T0
par courriel à : ressourceshumaines@embjc.com
ou par télécopieur au : 450-469-4828

419993-6c22-m

Faites partie d'une équipe dynamique où il fait bon travailler... et progresser !

Devenez **Préposé d'entrepôt**

10 postes disponibles à Boucherville (180, chemin du Tremblay)

Vous voulez :
- un salaire débutant à 12,41 $ / heure + prime de quart
- des augmentations de salaire régulières
- une échelle salariale atteignant plus de 20 $ / heure
- des horaires flexibles pouvant accommoder les étudiants
- des perspectives d'avancement intéressantes

Vous êtes :
- à l'aise dans un milieu de travail réfrigéré
- habile de vos mains et capable de travailler rapidement
- à la recherche d'un travail physique

Vous trouverez l'emploi qu'il vous faut chez Provigo !

Faites parvenir votre c.v. par courriel à **emploi.boucherville@hotmail.com** ou par télécopieur au **450 449-8042**.

Provigo souscrit au principe de l'équité en matière d'emploi.

PROVIGO

420121-6c22-x

CLUB de recherche d'emploi Vallée des Forts inc.

Plus de 80% de nos participants trouvent l'emploi convoité...

Prenez vos démarches en main avec l'équipe du Club de recherche d'emploi Vallée des Forts inc.

SERVICES GRATUITS

Outils appropriés pour votre recherche d'emploi
(c.v., lettres de présentation, entrevue, approche à l'employeur)
Ateliers informatiques pour la recherche d'emploi
Conseils pratiques et soutien personnalisé

Renseignez-vous, c'est gratuit !
450-346-3044
315, rue MacDonald bureau 202
Saint-Jean-sur-Richelieu

CRE
La gratuité des services est assurée par: Emploi Québec

419747-6c22-j

UNIPRIX LEGRAND

UNIPRIX Isabelle, Marie-Claude et Lucien Legrand, située à Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc), recherche des personnes compétentes, responsables, souriantes et avec expérience pour combler les postes suivants :

- **Conseillère beauté en chef**
- **Conseillères beauté**
- **Technicienne en laboratoire**
- **Chef caissière**
- **Caissières**
- **Commis d'entrepôt**
- **Étalagiste**

Faites parvenir votre curriculum vitae par la poste au

264, boul. Saint-Luc,
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2W 1C3.

Seuls les candidats retenus seront contactés.

420206-6C22-C

Fruits & Passion

URGENT ! URGENT ! URGENT !

Joignez-vous à l'équipe de Fruits & Passion, une entreprise en plein essor offrant des produits de soins corporels, d'ambiance et de gourmet.

Plusieurs postes à combler au siège social de Candiac :

- Travail debout demandant dextérité manuelle;
- Opérateur de chariot élévateur/manutentionnaire;
- Emballage et préparation des commandes.

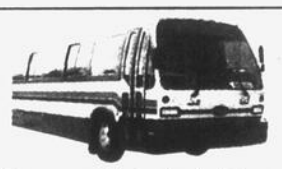
*Des postes de **jour** et de **soir** sont actuellement disponibles.

Faites parvenir votre candidature au :

21, rue Paul-Gauguin
Candiac (Québec) J5R 3X8
par courriel : rh@fruits-passion.com
ou par télécopieur au (450) 638-2430

419476-6c22-c

VEOLIA TRANSPORT



Veolia est une entreprise qui oeuvre dans le transport en commun depuis plus de 130 ans et qui opère aujourd'hui dans 25 pays sur 4 continents.

NOUS SOMMES PRÉSENTEMENT À LA RECHERCHE DE CONDUCTEURS/CONDUCTRICES D'AUTOBUS SCOLAIRES

Lieu de travail :
Saint-Jean-sur-Richelieu
720, rue Trotter
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8T2

Pré-requis :
- Permis de classe II (2) **obligatoire**
- **Expérience sur autobus scolaire** serait un atout considérable
- Certificat de compétence «Métier Unique» (sinon une formation spécifique doit être suivie)
- Bon dossier de conduite

Salaire :
- Selon le circuit effectué

Vous pouvez vous procurer un formulaire d'offres de service en vous présentant à notre lieu de travail ou en consultant notre site : www.veoliatransport.qc.ca Vous pouvez aussi transmettre votre curriculum vitae par télécopieur au 450-348-5499 ou par courrier électronique à : recrutement@veoliatransport.qc.ca

Nous vous remercions pour l'intérêt que vous portez à notre entreprise.

Seuls les candidats retenus seront contactés.

420203-6c22-c

CAISSIÈRE

avec expérience de tabagie ou de dépanneur

TARIF HORAIRE : 9$ / l'heure et plus
35 HEURES / semaine

Se présenter entre 9 h et 16 h au 310 boul. Saint-Luc (à côté du IGA)

TABAGIE VIDEO Saint-Luc
(450) 348-8686

419423-6c22-r

CAISSIÈRE

avec expérience de tabagie ou de dépanneur

TARIF HORAIRE : 9$ / l'heure et plus
35 HEURES / semaine

Se présenter entre 9 h et 16 h au 1005, boul. du Séminaire Nord Saint-Jean-sur-Richelieu (en face de Bureau en gros)

TABAGIE RICHELIEU
(450) 349-0042

419420-6c22-r

T.M.R. Inc.
Dépôt de matériaux secs
Location de conteneurs
Balance publique
Transformation de Matières Recyclables

OFFRE EMPLOI
TRIEUR/TRIEUSE - MATÉRIAUX DE RECYCLAGE
(Matériaux secs)

Principales fonctions
Effectuer le tri manuel des matériaux secs dans un centre de tri et les classer dans différentes catégories. La personne doit avoir une bonne rapidité d'exécution et une bonne forme physique.

Exigences et conditions de travail
Scolarité: Secondaire 4
Années d'expérience reliées à l'emploi : Aucune

Description des compétences
Ponctualité, autonomie, disponibilité, assiduité au travail

Langue demandée : Français

Nombre d'heures par semaine : 40

Statut d'emploi : Perm., T. plein de jour
Postes disponibles maintenant

Lieu de travail : 503, rang Ste-Marie

Nom de la personne à contacter :
PATRICK MILOT
503, Rang Ste-Marie,
St-Sébastien Qc J0J 2C0
Tél : 450-244-8838
Téléc. : 450-244-8840

419577-6c22-j

Compagnie de transport située sur la Rive-Sud (Saint-Luc) cherche

MÉCANICIEN DE REMORQUE

avec expérience
Horaire de soir et fin de semaine
Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au 450-348-0914 ou communiquez avec le directeur des ressources humaines au 1-800-342-4922, poste 242

419854-6c22-j

Services S.L. inc.

Nous recherchons des travailleur(se)s autonomes pour combler différents postes.

- Disponibles immédiatement de jour
- Ces postes peuvent être permanents ou temporaires
- Horaire flexible

Venez nous rencontrer au 145, Route 104 Saint-Jean-sur-Richelieu Secteur Iberville Demandez Mélanie

419547-6c22-r

GARAGE VALIQUETTE

DÉBOSSELEUR-PEINTRE

demandé

. Temps plein ou partiel
. 36 heures par semaine

Demandez Michel au 450-346-2688

418705-6c21-j

BAR LE ROCKET

à Saint-Bernard-de-Lacolle recherche :

PORTIER

- Pour les vendredis et samedis soirs
- Poste immédiat
- 20 h à 3 h

Poste libre immédiatement

Demandez Sean ou laisser un message au : 450-357-5452

420024-6c22-f

Une entreprise de la Rive-Sud de Montréal spécialisée dans le transport d'automobiles Canada/États-Unis en pleine expansion est à la recherche d'un(e)

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE

EXIGENCES FONDAMENTALES

- Bilinguisme oral et écrit
- Aptitudes en composition
- Connaissances des logiciels Word et Excel
- Minimum 2 ans d'expérience en secrétariat
- 40 heures/semaine

Salaire selon compétences

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur AVANT LE 1er NOVEMBRE 2006 au (450) 347-0247 à l'attention de Suzel Fortin ou par courriel au sfortin@transportlaberge.com

Gestion Transport A. Laberge et fils

420161-6c22-cc

RONDEAU
PONTIAC - BUICK - CADILLAC - GMC Ltée

Nous sommes à la recherche

PRÉPOSÉ À L'ESTHÉTIQUE (laveur)

- Expérience serait nécessaire
- Bonnes conditions de travail
- Bénéfices marginaux

Contactez M. Richard Pinard au : 450-359-9990 ou vous présenter au 180, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu

420249-6c22-j

JOCELYN MATHIEU TRANSPORT

RECHERCHE

CHAUFFEURS CLASSE 1

VOYAGES États-Unis
(RÉGION NOUVELLE-ANGLETERRE)

PAYÉ AU MILLAGE
«drops et pick-ups» payés

TÉLÉPHONE : ***450-246-4468***
TÉLÉCOPIEUR : ***450-246-2982***
COURRIEL: sylviemathieu@sympatico.ca

124, Montée Henrysburg #5
St-Bernard-de-Lacolle QC J0J 1V0

418629-6c21-r

Centre de la Petite Enfance DU HAUT-RICHELIEU

ÉDUCATEUR(TRICE)S

Vous avez le goût de faire partie de l'équipe du CPE du Haut-Richelieu?

Nous sommes présentement à la recherche d'éducateur(trice)s formé(e)s ou en formation pour notre banque de remplacement.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au :

COMITÉ DE SÉLECTION
CPE du Haut-Richelieu
935, rue Desaulniers
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3A 1X8
Télécopieur : 450-359-9967
Courriel : services@cpeduhautrichelieu.qc.ca

419685-6c22-j

JEAN COUTU

947, boul. du Séminaire Nord
à Saint-Jean-sur-Richelieu

est à la recherche de

COMMIS DE PLANCHER

- Postes à temps plein et partiel
- Être disponible de jour, soir et fin de semaine
- Être en charge de certaines sections

Communiquez avec M. Pierre Richard au : 450-348-9251 poste 17

420047-6c22-j

MARCHÉ LAPLANTE

est à la recherche de personnel ayant le goût de se joindre à une équipe dynamique.

ASSISTANT(E) GÉRANT(E) avec expérience

- Temps plein

Faites parvenir votre curriculum vitae à **l'attention de M. Dorian Lanoix** au:

Marché Laplante
420, 2e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2X 2B8
Téléc.: 450-347-9289

420119-6c22-x

LES DÉPANNEURS JOUR & NUIT le choix des gens d'ici

ASSISTANT GÉRANT(E) et COMMIS DE BUREAU

temps plein, temps partiel

Les candidats(e) intéressé(e)s doivent se présenter au

230, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
avec votre curriculum vitae

419411-6c22-x

H. MILOT inc
1025 DES CARRIÈRES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
QUÉBEC, CANADA
J3B 8V8

est à la recherche :

ASSEMBLEUR-SOUDEUR

Emploi permanent
40/h semaine (8 h à 17 h)

Les candidats doivent posséder les compétences dans les domaines suivant :

- Assemblage
- Soudure Mig
- Coupage
- 5 années d'expérience
- Lecture de plans (croquis)
- Salaire : selon compétences et expérience

Les candidats doivent être honnêtes, débrouillards, ordonnés, ponctuels, motivés et posséder les compétences.

Les personnes intéressées doivent se présenter au

1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
(450) 347-2511

412210-6c15-m

RGIS SPÉCIALISTES EN INVENTAIRE INVENTORY SPECIALISTS

Nos effectifs comprennent 35 000 professionnels en inventaire qui effectuent plus de 350 000 inventaires chaque année. Nous sommes à la recherche de **gens dynamiques, professionnels ayant un bon esprit d'équipe** pour les postes suivants :

- **AUDITEURS (COMPTEURS)**
- **CHEFS D'ÉQUIPE**
- **SUPERVISEURS**

Dans les régions de Longueuil, Saint-Jean, Granby et St-Hyacinthe. Formation incluse. Postes à temps partiel et à temps plein. **Chances d'avancement à court terme.**

Téléphone : (450) 468-4554
Télécopieur : (450) 468-5993
Courriel : brollin@rgis.com

419479-6c22-r

Clinique dentaire Robert Lechasseur

recherche présentement

HYGIÉNISTE DENTAIRE

pour poste permanent à temps partiel avec possibilité de temps plein.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 450-460-7225 ou par la poste à l'adresse suivante : 2211, rue du Pont, suite 201, Marieville, Québec, J3M 1K8. ou communiquez avec Isabelle au 450-460-0360

419979-6c22-r

Nadeau AUTOMOBILES inc.

Faites partie de notre équipe.
Entreprise en pleine expansion et très dynamique, oeuvrant dans la vente de véhicules d'occasion.

APPRENTI TECHNICIEN MÉCANIQUE
(aucune installation de pneus)

- Doit posséder ses outils
- Temps plein
- Facilité à travailler en équipe
- Très débrouillard
- Doit avoir un permis de conduire valable

Faire parvenir votre curriculum vitae au soin de Stéphane Nadeau

La personne choisie devra faire preuve d'autonomie et d'organisation, soucieuse des délais à respecter et ayant de bonne qualité interpersonnelle.

Faire parvenir votre curriculum vitae au 117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J2X 4S3
Courriel : stephane@nadeauautomobiles.com
Téléc. : (450) 358-9321

420059-6c22-j

OFFRE D'EMPLOI

TECHNICIEN(NE) COMPTABLE

- Doit posséder un DEC ou DEP en comptabilité
- Expérience un atout
- Bilinguisme essentiel

Salaire selon compétences

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur ou par la poste à :

MARINA FORTIN Inc.
À VOTRE SERVICE DEPUIS 1955
878, PRINCIPALE
ST-PAUL-DE-L'ÎLE-AUX-NOIX,
(Québec) J0J 1G0
TÉL. : 450-291-3333
FAX.: 450-291-5535

419827-6c22-r

Votre restaurant

Zellers

du Carrefour Richelieu recherche

CUISINIER(E)

Temps partiel

0 à 20 h par semaine

avec ou sans expérience

Salaire selon expérience

Se présenter au service à la clientèle pour remplir une demande d'emploi au 600, rue Pierre-Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu.

419861-6c22-r

Lunetterie **SEARS**

Vous recherchez des défis stimulants, une ambiance de travail enrichissante et une carrière dans un domaine dynamique, la **Lunetterie Sears de St-Jean** recherche :

Assistant(e) en optométrie

- Poste à temps partiel (15-20 h/sem.)
- Expérience en optique, la vente ou le service à la clientèle un atout

***** FORMATION DONNÉE SUR PLACE *****

Faites parvenir votre curriculum vitae par courrier, télécopieur ou courriel à l'att. de Madame Nicole Dallaire à la Lunetterie SEARS du Carrefour Richelieu 550, Pierre-Caisse Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 1M1
Téléc. : (418) 527-3975
grm@marchandoptometrie.com

419859-6c22-cpx

PRO

Quincaillerie L'Homme & Fils
548, rue Principale
Saint-Sébastien

COMMIS-CAISSIÈRE

dans la quincaillerie et comptoir de location

- Personne responsable, ponctuelle ayant un grand sens des responsabilités
- Bilinguisme un atout
- Disponible soir et fin de semaine

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au 450-244-5093, par courriel à pro.eric@tlb.sympatico.ca ou communiquez avec Normand ou Éric au 450-244-5593

419903-6c22-jmcx

DORMEZ-VOUS?

SUCCURSALE ST-JEAN

ASSOCIÉ(E)S À LA VENTE

Dormez-vous? est en pleine expansion et recherche des professionnels de la vente parfaitement bilingues, énergiques et positifs, ayant de l'initiative! Voici une occasion privilégiée de vous joindre à une équipe gagnante et professionnelle dont l'engagement consiste à vendre un puissant assortiment de noms de marque et offrir un service à la clientèle inégalé.
Si vous êtes intéressé à vous joindre à notre dynamique équipe, veuillez faire parvenir votre résumé professionnel par courriel aux RH à **jobs@dormezvous.com** ou par télécopieur au **514-695-1815.**

419897-6C22-cc

MANOIR SOLEIL
CHSLD privé
situé à Chambly
(agrandissement)
recherche
PRÉPOSÉ(E)S AUX BÉNÉFICIAIRES
avec cours PDSB
- Postes de jour/soir
- 9,28$/heure incluant avantages sociaux
- Régime d'assurances collectives

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au 450-658-6521 ou contactez Mme Grégoire au 450-658-4441
419640-6c22-r

chez cora
est à la recherche de
SERVEUSE
- Temps partiel
DÉBARRASSEUR/ CAISSIÈRE
- Temps partiel
AIDE GÉNÉRALE
- Temps plein

Si l'un ce des postes vous intéresse, veuillez contacter **M. Jacques Monast** au **450-349-5800** ou vous présenter entre **15 h et 16 h** au **315, rue MacDonald, Saint-Jean-sur-Richelieu et demandez M. Monast.**
420194-6c22-xx

NAPIERVILLE SUZUKI
recherche
Secrétaire des ventes
Nous recherchons une personne dynamique, responsable du service à la clientèle.
Se présenter à Joël Grégoire au 442, rue Saint-Jacques, à Napierville
420042-6c22-r

PATIO VIDAL RESTAURANT
est à la recherche de
CUISINIER
avec expérience
Salaire compétitif
SERVEUR(SE)
avec expérience
Poste à temps partiel
Se présenter au 305, boul. Gouin, Saint-Jean-sur-Richelieu
420236-6c22-fx

Construction Serge Lapierre
R.B.Q. : 8282 4269 13
Entrepreneur général
Entrepreneur général spécialisé dans la restauration après sinistres dans le secteur résidentiel & commercial. Membre des réseaux de grandes compagnies d'assurances
RECHERCHE
Menuisiers / Journaliers
- Avoir de l'expérience dans la restauration rénovation après sinistre. Un minimum de 3 à 5 années d'expérience
- Être polyvalent, consciencieux et ponctuel
- Avoir le souci de la satisfaction du client
- Être en bonne forme physique
- Références demandées
- Posséder un véhicule pour les déplacements

N.B. Seules les candidatures retenues seront contactées.
Faire parvenir votre curriculum vitae
Par la poste au :
136, rue Mercier, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6G9
Par courriel : csiapierre@bellnet.ca
Par télécopieur : 450-358-9713
420018-6c22-r

$$$ATTENTION CHOCOLAT$$$** Vends des tablettes de chocolat et nouveaux produits et fais beaucoup de **$$$. Gérants demandés, levées de fonds disponibles. Appelle maintenant 1-800-561-2395.

100,000$ ENTREPRISE INTERNATIONALE distribue produits pour la santé recherche 5 personnes pour partir entreprise à domicile, personne sérieuse, formation incluse. Investissement requis. Entrevue, M.Viau 1-866-362-4033.

30,000$ À 50,000$ temps partiel, recherche promoteur et formateur au Québec, produits exclusifs, novateurs et économiques. Aucune vente ni distribution. Tél.:1-800-844-6955

33 PERSONNES RECHERCHÉES. Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène. **(450)545-1418.**

BARMAID DEMANDÉE, entre 18/24 ans. Tél 450-545-9108.

LOCAL À LOUER
Chez: Concept F.K. Coiffure
Salon bien établi
4 coiffeuses
Besoin d'une ESTHÉTICIENNE pour le 1er novembre
450-359-6660 • Demandez Kathy
419730-6c22-r

Compagnie de transport située sur la Rive-Sud (Saint-Luc) cherche
SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
Bilingue avec expérience
Envoyez votre curriculum vitae avec lettre de présentation par courriel à lbouchard@ducampro.com ou par télécopieur au 450-348-0914.
419851-6c22-jm

1000$
Démarrez votre entreprise
✔ Recherchons personnes dynamiques
✔ Salaire potentiel 6 chiffres
✔ Formation incluse
Pour une entrevue : 1-877-467-9046
416765-6c21-g

Resto Mickey
CUISINIER
demandé avec expérience
Jour/Soir/fin de semaine
Communiquez au
514-830-8692
après 18 h seulement.
418064-6c21-r

Clinique Dentaire Daniel St-Jean
HYGIÉNISTE DENTAIRE
• Temps plein
• 4 jours / 1 soir
Faire parvenir votre curriculum vitae au
715, boul. d'Iberville Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 4S7
450-347-6554
419664-6C22-C

Resto 800
est présentement à la recherche de
2 SERVEUR(SE)S pour le restaurant en soirée
PRÉPOSÉ au vidéo poker
Se présenter au 800, boul. d'Iberville.
419179-6C22-Cx

À LOUER ESPACE POUR MANUCURE et pose d'ongles, aussi chaisse de coiffure dans salon de coiffure unisexe bien achalandé. Tél.: 450-349-2013.

ACADÉMIE G.S.I.INT'L. Sécurité et investigation. Recevez jusqu'à 1500$ de subvention pour devenir agent ou agente de sécurité spécialisé avec certification internationale, nombre limité. Tél.,pour R.V. Diane 514-596-2687 ou 1-877-596-2687.

ANIMATEUR(TRICE) DEMANDÉ(E), maison de jeunes de Napierville. Exigences: être admisssible aux subventions salariales. Avoir 18 ans et permis de conduire. Julie au 450-245-0271 ou par courriel **adoleus@bellnet.ca**

BEAUTÉ-BAR SALON DE COIFFURE ET D'ESTHÉTIQUE situé au centre-ville Saint-Jean recherche coiffeuse avec clientèle pour location de chaise. **Contactez Pierre; 514-862-3874.**

BESOIN D'UN MÉCANICIEN camion diesel en mécanique générale, doit posséder coffre d'outils, salaire selon compétences. Demandez Mario au 1-866-646-5500. Fax 450-469-5155.

CHARCUTERIE KRAKUS: recherche employé temps partiel pour fabriquation de saucisses et préparation des viandes. Tél.:450-244-5939.

GESTIONNAIRE CONCIERGE DEMANDÉ pour 3 blocs de 12 logements, à St-Jean; salaire à discuter selon expérience. C.V. au fax: 514-846-2124.

PLUSIEURS SERVEUR(SE)S et LIVREUR(SE)S
demandé(e)s
Demandez Dag
Pizza Sipan (450) 545-1000
136, rue Richelieu
420138-6c22-r

Barmaids «SEXY»
demandées
■ Temps plein ou partiel, de 9 h à 3 h AM
■ Très belle apparence
■ Concept déjà existant
Demandez Annie
(514) 575-4747 / (450) 359-6452
407049-6c19-l

Compagnie de transport située sur la Rive-Sud (Saint-Luc) cherche
CHAUFFEUR DE VILLE
avec expérience
Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au 450-348-0914 ou communiquez avec le directeur des ressources humaines au 1-800-342-4922, poste 242.
419856-6c22-j

recherche
CUISINIER(E)
• Poste à temps partiel entre 20-25 heures, fin de semaine
Nous donnons une formation si nécessaire (vous êtes retraité et vous désirez retourner sur le marché du travail, bienvenue!)
450-359-7427
Demandez Micheline ou Pierre
420233-6c22-j

DÉCO CENTRE
BOUVREUIL
est à la recherche de
DESIGNER D'INTÉRIEUR
- Poste junior, assistance à l'équipe déjà en place
- Dessin sur autocad
- Carton coloration et rendu
- Étalage en magasin
- Suivi des dossiers
- Temps plein 35 à 40 heures.
- Horaires variables incluant 1 sur et week-end

Atouts :
- Sens de l'organisation

Communiquez avec Manon Gousy ou Julie Grégoire au : 450-347-0331, par télécopieur au : 450-347-1044 ou par courriel à : decocentre@bouvreuil.com
420240-6c22-x

Entreprise Bergeron Recherche
OPÉRATEURS de tracteur avec expérience
PELLETEURS
OPÉRATEURS DE SOUFFLEUR
(514) 838-6634
(514) 617-2723
419514-6c22-r

CHAUFFEUR DE 4 ESSIEUX, dompeur, avec expérience, chauffeur pour flat-bed, temps partiel et laveur de camion, tél.: 514-234-8563.

COMMIS-COMPTABLE DEMANDÉ(E) pouvant travailler sur logiciel Acomba, temps partiel, pour compagnie de construction. Veuillez faire parvenir c.v.au 450-348-1105.

COURS DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES PAR CFABQ St-Hubert-Longueuil 6 novembre 2006, 495$ tout inclus 1-800-653-0855.

CUISINIER ET AIDE-CUISINIER temps plein, temps partiel payé selon compétence, Tél :450-349-3687 Alain.

EMPLOIS DISPONIBLES pour aide-cuisinier, cuisinier et fruitière, restaurant déjeuners, très bonnes heures, très bon salaire, contactez Georges ou se présenter au 915 Boul Séminaire nord, **l'Oeuf Doré, tél.;450-348-4955.** AUSSI POSTES SERVEUSES.

GROUPE PASSEPORC de St-Sébastien offre un poste de technicien en mise-bas et gestation porcine, salaire compétitif, appeler François, 450-244-6422.

LOCATION DE CHAISE dans salon de coiffure situe au 929 Séminaire nord, St-Jean, demandez Nancy Bouchard. 450-349-1843.

MÉCANICIEN DEMANDÉ pour maintenance de camion et remorque. Demandez Pierre 450-826-1154.

OMBRE MASCULIN au Carrefour Richelieu est à la recherche de vendeur(se)s temps plein/partiel, salaire selon expérience. Envoyez CV par fax au soin de Line 514-747-9345.

RECHERCHE BARMAID, de jour, temps plein, avec 3 ans d'expérience, **au Resto-Bar Le Nautique,** tél.: (450) 347-2341.

RECHERCHE CHAUFFEUR avec ou sans expérience, un atout; avoir fait livraison région St-Jean, 450-348-9157.

RECHERCHE gaveurs de canards. Carignan pour semaine et/ou fin de semaine 9$/h+bonus de 25$ (fin de semaine). Sandra tél.:(450)460-2107.

RECHERCHE INSTALLATEUR DE CUISINE MODULAIRE pour région Rive-sud et Montréal. Leadership, initiative, ponctuel, débrouillard, bonne forme physique. Info.:pagette 514-801-8113.

RECHERCHE opérateur de tracteur pour le déneigement Iberville, Sabrevois. Tél.:450-346-6642, 514-791-7231.

RECHERCHE PERSONNE BILINGUE pour aide générale, pour restaurant Sushi, apporter c.v. au Carrefour Richelieu, 600 Pierre-Caisse, 02004, tél.: 514-880-7556, travail régulier.

RECHERCHE REMPLAÇANTE OCCASIONNELLE, pour garderie en milieu familial. 450-358-3991.

RECHERCHE SURVEILLANT DE NUIT et intervenant pour clientèle adulte déficiente intellectuelle. Secteur St-Jean-sur-Richelieu. 8$/heure 7jrs/7, semaine/fin semaine. Bruno (514)894-2106.

REPRÉSENTANTS EN TÉLÉMARKETING A DOMICILE DEMANDÉS. Entreprise réputée pour son implication dans le domaine du secourisme et de la santé-sécurité au travail, recherche candidats pour compléter son équipe de représentants. Travail à la maison. Doit posséder un ordinateur. Expérience en vente. Formule éprouvée pour un revenu respectable. Contactez Mme Lysight au 450-679-7801 poste 2222, fax :450-670-4504.

RÉSIDENCE POUR AINÉS AUTONOMES recherche préposée aux bénéficiaires et à l'entretien. Tél.:450-357-0030.

STANLEY HOME PRODUCTS ET FULLER BRUSH vous offrent l'opportunité de devenir représentant(e)s dans votre région. Temps plein ou partiel. Pour entrevue: (450)759-4251 sans frais 1-888-887-3366 ou 450-669-1497.

STATION ESSO pompiste demandé à temps partiel, soir et fin de semaine, expérience sur la caisse serait un atout. Vous présenter au 106, Route 104, Iberville avec votre C.V. demandez Pierre.

VENDEUSE DYNAMIQUE RECHERCHÉ dans le domaine de la bijouterie, temps partiel. Expérience dans le public, formation sur place. Prière de vous présenter à la bijouterie Aline 600, Pierre-Caisse demandez Marielle ou Diane tél :450-348-7980.

451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

40 ANS D'EXPÉRIENCE, Justine, Claudette et Francine nous sommes clairvoyantes, tarotlogues et numérologues depuis le début des années 60, nous avons atteint un niveau d'expérience supérieur à toutes concurrence. Nos 40 ans de pratique feront en sorte que vous serez guidés avec précision vers le bonheur assuré. Découvrez la vérité sur votre avenir concernant la santé, l'amour, l'argent, la naissance, les voyages. Cet appel pourra changer votre vie. 3.79$/min. 7jours, 24H. temps gratuit. 1-900-451-5276.

AA JO-SOLEIL, Voyante: si vous voulez vraiment être éclairés sur votre avenir, composez: 1-900-451-8883, 24/24, 7/7, 18 ans+ à 3.99$/min. + taxes, site web: www.josoleil.com Voyants en ligne 514-724-6904 Visa, Mastercard, Amex à 2.75$+ taxes au 514-997-5716 Nous engageons. Info: 514-869-8435.

AIDE IMMÉDIATE. Madame Lucie Médium. Voyance par les cartes, le thé, boule de cristal, disponible 7 jours,450-346-7359.

AURÉLIA, MÉDIUM, ne pose pas de questions, réponse et dates précises. Tél.; 1-900-548-6644 (2.90$/min.)

ESMERALDA, MÉDIUM INTUITIVE, 92% de réussite, étoile d'or 2005, tél.: 1-900-930-6677 (2.90$/min.)

L'ERE DU VERSEAU composez le 1-900-451-6675 avec un appel complet, vous aurez droit à 12 minutes gratuites! Des spécialistes de la voyance répondent à vos questions d'amour, d'argent et plus! Bell Mobilité seulement, faites le #+ medium ou le carré+633486 à 3.79$/min. 18ans + Pour plus d'information consultez le www.voyancequebec.com ou composez le 1-866-585-2555.

LA CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME et Mme.Minou, tel que vu à la télé, 1-900-561-1212 à 4.89$/min. Visa/Mastercard, composez le 514-768-2000 ou le 1-800-799-6395 à 2.59$/min. (+tx.). Utilisateur de Bell mobilité faire le dièse(#) Astro(27876) à 3.79$/min. www.predictions2000.com Astro-Club ligne de voyance en direct 24heures. Consultez des gens d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85$/min. (+tx.)

MANON, MÉDIUM CONFIRMÉE, aide spirituelle, conseil, voyance précise et sincère, tél.; 1-900-548-6644 (2.90$/min.)

MÉDIUM RECONNUE DANS LA PROVINCE: voyance, carte, lecture sur photo, pyramide avec carte, pour rendez-vous. Manon (450)347-6397.

Tarologue Don de naissance. Pour consultation, Diane (450)531-7859.

UNIQUE ET RECONNUE
Besoin de faire le point... Michelle, clairvoyante amérindienne et guide de terre. De tradition familiale et chamanique. Voyance pure, précise, sans support et enregistrée. Des milliers de personnes satisfaites. 450-359-1912, cell: 514-237-1714. **www.lemondedemichelle.com**

VOYANTE RÉPUTÉE. 21 ANS D'EXPÉRIENCE. Dons de voyance pure depuis 3 générations. J'aide et guide les gens dans leur vie personnelle et professionnelle. La voyance pour moi est une affaire de conscience et de coeur, ayant à trouver les meilleures solutions à vos problèmes et ce, sans outils de travail. Professionnalisme assuré! Bienvenue aux gens d'affaires, 45$/l'entrevue. Pas de surprise. Satisfaction garantie ou ne payez rien lors de l'entrevue. Pour entrevue sur rendez-vous: Suzanne Corbeil. 450-659-6994. **Photovoyance: courrier** www.voyantesuzannecorbeil.com

ZELIAH, VOYANCE PURE. 20 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets. Tarots, cartes. Messages de vos guides, anges. Dans l'énergie lumière. Sur rendez-vous 450-515-7345.

tibo CONSTRUCTION
348-8052
R.B.Q. 8310-4117-17
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
220, RUE GRENIER SAINT-LUC
Cell.: 545-9173
256235-5c17-r

Super BAS PRIX
VITRERIE
ALVERTEC-DESOURDY INC.
155, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2359
234478-5c17-r

452 FORMATION

"ICI COMMENCE VOTRE AVENIR! Grâce au Collège CDI, donnez un nouveau souffle à votre carrière et obtenez votre diplôme en quelques mois! Administration, technologie, santé. NOUVEAUX PROGRAMMES OFFERTS. De nouvelles classes débutent régulièrement! N'attendez plus, composez le 1 800 571-6701"

COURS DE MASSAGE professionnel et thérapeutique, par petits groupes. Inscriptions: 450-293-5095.

DEVENEZ UN AUTEUR A SUCCES avec notre cours d'écriture par correspondance. Publiez vos travaux et apprenez à percer le marché de l'écriture. Brochure gratuite! 1-800-267-1543. www.qualityofcourse.com/francais

IL EST ÉCRIT
Orateur Josée Élysée. VOUS AVEZ TOUT ESSAYÉ et vous avez le sentiment que vous êtes arrivé en haut d'une échelle qui ne mène nulle part... Et si la solution à vos attentes était à portée de main? Ne manquez pas cette série de conférences, elle pourrait changer votre vie et vous permettre d'envisager l'avenir avec sérénité. Réservez votre semaine du 27 octobre au 4 novembre à 19h. **ENTRÉE GRATUITE 7350, Chemin Chambly, St-Hubert.**

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

BELLE AMBIANCE, CALME/PAISIBLE; VOUS ÊTES STRESSÉ? Alors, venez vous détendre avec un bon massage de détente et de relaxation. Demander Sophie.Tél.;450-346-9998, Cell:514-826-8163.

LORSQUE TU PRENDS SOIN DE TON CORPS, il te le rend au centuple. Sauras-tu profiter du moment présent en savourant le merveilleux massage de cette belle jeune femme d'expérience? Maintenant offert service de spa, 25$/30 minutes avant le massage. **A St-Jean, Andréa: 514-912-5307. Au plaisir!**

MASSAGE DE DÉTENTE ET RELAXATION avec de belles mains magiques. Venez me voir si vous êtes curieux, Kristel, maison: 450-346-1687, cell.: 514-605-4671.

MASSAGE SUÉDOIS. Le massage permet la relaxation, soulage et dissipe les tensions musculaires. Reçu pour assurances, **aucune sexualité. MARTINE 514-919-0385** à Saint-Jean.

MASSOTHÉRAPIE! MASSAGE SUÉDOIS/ CALIFORNIEN, 35$/h (thérapeutique/détente) traite tension, tendinite, stress, nerf sciatique, procure bien-être, certificat-cadeau, reçus disponibles, Charles: 450-349-3933/ 514-377-3934.

MASSOTHÉRAPIE:massage suédois shiatsu, douleurs musculaires, articulaires, stress. Reçus assurance, bureau centre-ville St-Jean. **Semaine, "week-end"** Christian-Jean Lafleur, massothérapeute **450-348-9686**, 514-338-0582.

SOIN DE PIED à votre domicile ou chez-moi, coupe d'ongles, cors, durillons, callosités, ongles incarnés, TÉL.: 450-357-9274.

VOULEZ-VOUS ETRE EN FORME? Ferme ou même perdre du poids, problème de ménopause ou même augmenter votre masse musculaire, etc...Contactez Diane: 450-346-0652 avant 21h.

454 OFFRES DE SERVICE

!!!!!!!!!ALAIN TREMBLAY DÉMÉNAGEMENT, 30$/hre. de tout genre en tout temps, local/longue distance, assurance complète, de père en fils depuis 1957. 450-652-6222, 514-721-3111.

***PEINTRE, 30 ANS D'EXPÉRIENCE, CALFEUTRAGE AVANT HIVER,** int./ext. boiseries, patio, corniches, fenêtres, toitures, etc...Joint (briques et pierres), tél.:450-291-3777, Alain.

CAMION 10 ROUES À BENNE BASCULANTE
Disponible pour transport en vrac
Bon prix
Tél. : **450-246-4118**
(514) 206-4803
417731-6c20-f

Copicom inc.
VENTE ET SERVICE DE PHOTOCOPIEURS
mita
50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252
415145-6c22-r

Construction et Rénovation Dominic Gagnon
- Résidentiel et agricole -
Finition sous-sol complète, planchers bois franc et flottant, colonnes architecturales, boiseries, O'Gee et cimaise, modifications de cloisons
Cell. : 514-606-1081
Rés. : 450-349-5745
420252-6C22-Cx

15 ANS D'EXPÉRIENCE, dans le domaine du tirage de joints. Petits et gros travaux. 450-524-1946 M.Bisson.

À BON PRIX
Réparation de cheminées et de pierres. Joints de briques, **ramonnage**. Tout crépit de solage. Maçonnerie Denis Dulude 450-347-4552.

À VOTRE DOMICILE
Entretien ménager **M.T.J., 10 ans d'expérience**, références sur demande. Information 450-346-7180 (9h à 17h) ou cell 514-712-5661.

ABATTAGE/ÉMONDAGE PAYSAGEMENT & ENTRETIEN, taille de haies et d'arbustes, nettoyage de terrain, terrassement&tourbe, réparation et pose de pavé uni, muret décoratif. **Estimation gratuite.** Tél.:(450)545-1507.

ARRETEZ DE CHERCHER, je suis ici! PEINTURE, joint, céramique, plancher flottant, boiserie, salle de bain, sous-sol, etc... Satisfaction garantie. Alain: 514-349-7139.

ATTENTION ROBERT RÉNOVATION. Pour tous genres de travaux tels que menuiserie, décoration, joint, peinture, céramique, patio et autres. Tél.: 450-359-0096, 514-296-6843.

AVIS AUX CHASSEURS! SERVICE DE BOUCHERIE MOBILE, service d'emballage sous vide, tél.: 450-348-1637.

CENTRE DE COUTURE, altérations et réparations de tous genres, rembourreur pour bateau et autres. Sur Rendez-vous tél.:450-348-7532.

CIMENTIER FRANCIS. Finition de béton, crépis, plancher, garage, perron. Estimation gratuite. (Contactez Francis) **Cell/514-773-5013, 450-545-1413.**

DÉNEIGEMENT SECTEUR ST-ATHANASE ET IBERVILLE: entrée privée, commerce, industrie. Service 24hrs. Prix compétitifs, estimation gratuite. Plusieurs forfaits disponibles: contrat pour la saison, à l'heure, à la fois. Information: contactez Éric Bessette 450-347-8332.

FINITION INTÉRIEUR, ogee, peinture, céramique, planchers, etc. Pour du travail bien fait contactez Martin 450-545-9007.

G.G.RÉNOVATION, joint/peinture, planches de gypse, prix compétitif, estimation gratuite, tél.; 450-346-7454, cell.:450-524-0117.

GROS SPÉCIAUX; AMÉNAGEMENT ET FERMETURE DE TERRAIN(taille, division de vivaces, désherbage, protection hivernale et autres), Keven: (450)515-1724.

JE CUISINE DES PLATS SAINS, ORIGINAUX ET NOURISSANT à votre domicile. Josée tél.: 450-348-1552

JOINTS DE PLÂTRE, PEINTURE, réparations murs, plafonds. Service professionnel. Contacter François 514-777-8718.

LES CONSTRUCTIONS S.K.INC.
Charpente-menuiserie expert en rénovation après sinistre, modification de bâtiment. (450)542-0031 Steve. RBQ 8327-1478-54.

PETITS TRAVAUX réparation de gypse, tirage de joints, 35 ans d'expérience, tél.; 450-349-9838, cell.:514-247-0903.

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais.:**(450)349-2217. AUSSI**, besoin de déménageurs (matures)(classe 5) avec expérience. Très bonne condition physique. **Tél.:(450)349-2217.**

POUR TRAVAUX DE PEINTURE, résidentiel et commercial, assurance responsabilité. Tél.: (450)460-2595, Cell:(514)213-3983.

POURQUOI PAYER PLUS CHER nous avons plus de 300 produits à prix moindre que les magasins à grandes surfaces, garantie 100%. Tél.: 1-800-809-0812.

REBRANCHEMENT TÉLÉPHONIQUE TEMBO! Nous offrons un service téléphonique prépayé, des taux interurbains compétitifs, sans dépôt ni enquête de crédit. Rabais pour application en ligne www.tembo.ca 1-877-468-3626

RENOVATION
TOITURES, AGRANDISSEMENT, vinyle, finition intérieure. Rénovations générales. 25 ans d'expérience. Demandez Pierre. 514-293-9641, 450-346-3525.

RÉNOVATION TOITURES
ENTREPRISE DE RÉNOVATION DE TOITURES, spécialistes en pose de bardeaux d'asphalte. Tél: 514-887-9618.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

SYSTÈME INTÉRIEUR, joints et peinture int/ext, pose de gypse, céramique, plafond suspendue, plancher flottant. Estimation gratuite. Tél.:450-293-6044.

CLINIQUE DE TRAITEMENT des HÉMORROÏDES
à la lumière infrarouge
Nouvelle méthode de traitement sans chirurgie ni anesthésie faites par notre spécialiste
(450) *372-8127*

Le spécialiste **DÉBOUCHE TOUT** urgence 24 heures
GREENDALE service d'égoûts
DÉBOUCHAGE ET NETTOYAGE DE DRAINS DE TOUS GENRES
TOILETTE-BAIN-LAVABO-DOUCHE-EVIER-DRAIN PRINCIPAL
Inspection par caméra
Dégel des tuyaux
Test de fumée pour mauvaises odeurs
Détection électronique des tuyaux
Nettoyage par pression
Service de vaccum
Nettoyage d'intercepteur de gras
450-**346-8045**

Vitrerie 2002
Service courtois et personnalisé
- Service de vitrerie complète
- Vitres, miroirs, moustiquaires
- Remplacement de vitres thermos
- Vente de plexiglas
- Douches de verre sur mesure
- Vitres de tables

Secteur Iberville
Daniel Bélanger
(450) 346-0045
217, 3e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu

Pierre Greendale
PM Débouche tout enr.
40 ans expérience
INSPECTION PAR CAMÉRA
24 h / 24 h

Michel Percy
Lavabo, Douche, Toilette, Urinoir
Drain de plancher, Drain pluvial, Drain sanitaire, Trous d'homme
Écureur à pression, Dégel de conduit, Détecteur d'odeurs, Intercepteur de trappe à graisse
(450) 347-6106
Contrat d'entretien industriel, commercial et résidentiel

Hôpital vétérinaire *Ami Fidèle*
478, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 2M3
(450) 346-5131
Lundi au vendredi 9 h à 20 h
Samedi - Dimanche 9 h à 14 h
Sur rendez-vous
Dr Francis Caignon, mv
Dre Anne Bousquet, mv
Dre Hélène Langlois, mv
Dre Geneviève Plourde, mv
Dre Andrée Lafaille, mv

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON

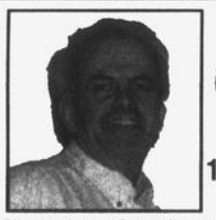
- Cheminée brique et pierre
- Réparation de piscines en béton
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crépis de solage (scellant)

R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 244-5147
(sans frais)

Division DraiNet MMCM inc.
Débouche TECH
Débouchage et nettoyage de drains
Inspection par caméra
Petit drain voit loin
Michel Michaud
Propriétaire
450.515.6005
514.838.1437

Service de **Pneus 2000**
Vente de pneus neufs et réchapés
AUTOMOBILE - CAMION - INDUSTRIEL - POIDS LOURDS
4 pneus posés et balancés
40$ + taxes
Tél. : **450.349.1334** • Cell. : **514.977.9266**
925-J, rue Pierre-Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu

J-Max Aluminium
✓ Rénovations intérieures et extérieures de tout genre
✓ Installation de rampes d'aluminium et de balcons en fibre de verre
Réal Leblanc
Représentant
Cell. : (514) 968-6654


ENCAN DIRECT GREGOIRE
1840, ch. de Chambly Carignan
Christian Ouellette
Directeur des ventes
450 **545-0808**

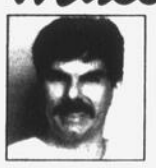
Les Installations en Chauffage à l'huile
Vente et installation
Service 24 heures
Chauffage SRI inc.
Fournaise et réservoir
Votre spécialiste en fournaise de toutes marques
Saint-Jean-sur-Richelieu
Téléphone : **450-357-7775**
Licence RBQ : 8303-5626-56

Plomberie Marcel SERVICE 24/24
UNE DIVISION DE GROUPE *INTER-SINISTRE*
Résidentiel - Commercial - Industriel
Bur. : 450.447.7755 Téléc. : 450.447.1831
173, rue d'Orléans, Saint-Jean-sur-Richelieu Québec, J2X 5R1

BALANCEMENT ÉLECTRONIQUE
Les Pneus Benoit Moreau
BENOIT MOREAU
Vente et pose à domicile
(514) 608-PNEU 7638
www.lespneusbenmoreau.com

COIFFURE *Style Passion*
ATTENTION - ATTENTION - ATTENTION
Retrouvée

La coiffeuse, Marie-Ève Ménard, a été aperçu au Salon Style & Passion, dans le secteur Iberville. Elle souhaite la bienvenue à sa nouvelle et ancienne clientèle, sa famille et ses amis. Vous pourrez donc la retrouver du mardi au samedi inclusivement.
348, 2e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Iberville)
450-346-0325

Masso-T-Ravi

Pierre Girard
Massothérapeute
non-voyant
Membre CMAPPAC
suédois, reiki, acupression, massage pour femmes enceintes
Reçu pour assurance
Certificats-cadeaux disponibles
514-946-0994
150, rue Dollier Saint-Jean-sur-Richelieu

304453-6c22-fcmx

501
AVIS DE DISSOLUTION/ CHANGEMENT DE NOM

JOSÉE GIRARD

Prenez avis que Josée Girard, dont l'adresse du domicile est le 1238, rue du Bonheur, Saint-Alexandre, présentera au Directeur de l'état civil une demande pour changer son nom en celui de Marie-Josée Girard.

502
AVIS PUBLICS

"UN MARIAGE A VOTRE IMAGE" Célébration de mariage, civil ou religieux à l'endroit de votre choix, Révérente Cynthia Corsilli, pasteure et ministre, tél.:450-346-8527.

PARTY D'HALLOWEEN CROISIERES RICHELIEU ST-JEAN

27 OCTOBRE 2006 à 20h. Karaoke et soirée dansante. Prix d'entrée: 5$(tx.incluses). Tirage de prix pour le plus beau costume. Réservation: (450)346-2445, (450)346-2498, (514)209-4037. Beau temps! Mauvais temps!

503
PERDU/ TROUVÉ

PERDU CHAT 1 an et demi, noir et blanc, femelle. Près de Gouin et Mercier. Tél.:450-346-2104.

551
DIVERS

****NOUVEAU*** QUÉBEC EN DIRECT** vous offre la chance de parler avec les plus belle filles du Québec. Téléphonez: 1-900-561-2020 seulement 1.99$/min. Entendre annonce gratuite 1-800-711-2525, 24/24 Visa, Mastercard, Amex.

Municipalité d'Henryville

AVIS PUBLIC

AUX CONTRIBUABLES DE LA MUNICIPALITÉ D'HENRYVILLE

RÈGLEMENTS D'URBANISME DE LA MUNICIPALITÉ

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 70-2006 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 59-2006 AFIN D'Y INTRODUIRE DES DISPOSITIONS RÉGISSANT CERTAINES INTERVENTIONS À L'INTÉRIEUR DES ZONES DE PATRIMOINE NATUREL (700).

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT :

1. Lors d'une séance régulière tenue le 2 octobre 2006, le conseil municipal de la Municipalité d'Henryville a adopté, par résolution, le projet de règlement suivant :

   Numéro 70-2006
   Modifiant le règlement de zonage 59-2006 afin d'y introduire des dispositions régissant certaines interventions à l'intérieur des zones de patrimoine naturel (700).

2. Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, ledit projet de règlement est soumis à la population pour consultation.

À cette fin, une **assemblée publique de consultation se tiendra le 6 novembre 2006 à 19 h, au 854, rue Saint-Jean-Baptiste, à Henryville.**

Ladite assemblée a pour objet de présenter à la population les dispositions régissant certaines interventions à l'intérieur des zones de patrimoine naturel (700).

Donné à Henryville, ce 10e jour du mois d'octobre 2006.

Christiane Veilleux
Secrétaire-trésorière
Directrice générale

419504-6c22-xx

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnements & Services

APPEL D'OFFRES NO : SA-409-AD-06

TRAVAUX D'INSPECTION ET DE LOCALISATION DE BORNES D'INCENDIE ET DE REGARDS

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au plus tard le **13 novembre 2006, à 14 h**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h, le mercredi 25 octobre 2006**, au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec. **(Aucun dépôt n'est requis pour l'obtention des documents).**

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :

LIEU : Approvisionnements
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le lundi 13 novembre 2006

HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O. et à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

DIVISION APPROVISIONNEMENT
ACHETEUR

Jacques Vallières

419667-6c22-fmfm

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

PROJETS DE RÈGLEMENTS NOS 0620 ET 0621

À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES DE LA VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU :

Avis public est par les présentes donné par le soussigné :

1. Que le Conseil municipal, lors de sa séance tenue le 16 octobre 2006, a adopté le premier projet des règlements suivants :

   Règlement no 0620

   « Règlement amendant le règlement de zonage no 870 et ses amendements de l'ancienne Ville de Saint-Luc, afin :

   - de créer les nouvelles zones H1-508.4 et H1-508.5 à même une partie de la zone H4-508.1 situées entre la rue des Échevins et l'autoroute 35, à proximité du boulevard de la Mairie et y autoriser les usages de la classe habitation unifamiliale isolée et les parcs, terrains de jeux et espaces naturels;
   - de créer la nouvelle zone H3-508.3 à même une partie de la zone H4-508.1 situées sur la rue du Jade, à proximité de la rue des Échevins et y autoriser les usages de la classe habitation trifamiliale isolée et les parcs, terrains de jeux et espaces naturels;
   - de réduire la largeur minimale des entrées charretières, des allées d'accès et de circulation à double sens, pour la zone H3-507.2 »

   Règlement no 0621

   « Règlement amendant le règlement no 871 sur le lotissement de l'ancienne Ville de Saint-Luc et ses amendements, afin d'établir les normes relatives aux dimensions de terrain pour les nouvelles zones H3-508.3, H1-508.4 et H1-508.5 créées par le règlement 0620, située sur la rue des Échevins à proximité du boulevard de la Mairie »

2. Que suite à l'adoption de ces projets de règlements, le Conseil tiendra une assemblée publique de consultation le lundi, 6 novembre 2006, à compter de 18h30, dans la salle du Conseil, à l'hôtel de ville, 188, rue Jacques-Cartier Nord, à Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec).

3. Qu'au cours de cette assemblée publique, le maire, ou un autre membre du Conseil que celui-ci désignera, expliquera ces projets de règlements ainsi que les conséquences de leur adoption et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

4. Que ces projets de règlements affectent, sur le territoire de l'ancienne Ville de Saint-Luc, les zones H3-507.2 et H4-508.1, lesquelles sont situées dans le prolongement de la rue des Échevins jusqu'au boulevard de la Mairie. Toute personne peut consulter l'illustration de ces zones au bureau de la municipalité.

5. Que ces projets de règlements contiennent des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

6. Que ces projets de règlements sont disponibles pour consultation au bureau du greffier, à l'hôtel de ville, durant les heures normales d'ouverture du bureau.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu
Ce 25e jour d'octobre 2006

François Lapointe, avocat
Greffier

419937-6c22-mf

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

AVIS PUBLIC

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE D'APPROBATION RÉFÉRENDAIRE

SECOND PROJET DE RÈGLEMENT NO 0610

Objet du projet et demande d'approbation référendaire

À la suite de la séance publique de consultation tenue le 16 octobre 2006 portant sur le premier projet de règlement no 0610, le Conseil municipal a adopté, lors de la séance générale tenue le même jour, un second projet de règlement portant le no 0610 et intitulé :

« Règlement amendant le règlement de zonage no 870 et ses amendements de l'ancienne Ville de Saint-Luc, afin d'autoriser spécifiquement l'usage « Bar à spectacles sans nudité » comme usage complémentaire à un usage « 7396 Salle de billard » et/ou « 5811 Restaurant et lieu où l'on sert des repas » dans la zone C4-207.1, située le long du boulevard Saint-Luc »

Ce second projet de règlement contient des dispositions pouvant faire l'objet d'une demande, de la part des personnes intéressées, afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation, conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q. c. E - 2.2).

Ainsi, toute demande portant sur les dispositions de ce projet de règlement ayant pour objet :

- De permettre, à l'intérieur de la zone C4-207.1, l'usage « Bar à spectacle sans nudité » à titre d'usage complémentaire à un usage 7396 (salle de billard) et à un usage 5811 (restaurant et lieu ou on sert des repas) ;

peut provenir des personnes intéressées de la zone C4-207.1 et de toute zone contiguë à celle-ci et vise à ce qu'un règlement contenant une telle disposition soit soumis à l'approbation des personnes habiles à voter de cette zone et des personnes habiles à voter de toute zone contiguë à celle-ci d'où provient une demande valide.

Description de la zone affectée

Le projet de règlement no 0610 affecte, sur le territoire de l'ancienne Ville de Saint-Luc, la zone C4-207.1, laquelle est située sur le boulevard Saint-Luc, du côté nord, entre les rues Désourdy et Malo et leur prolongement vers le Sud.

Toute personne peut consulter l'illustration de cette zone au bureau de la municipalité.

3. Conditions de validité d'une demande

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
- être reçue au bureau de la municipalité, à l'hôtel de ville, 188, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur Richelieu (Québec), au plus tard le 2 novembre 2006;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans cette zone n'excède pas 21.

4. Conditions pour être une personne intéressée:

Est une personne intéressée

4.1 Toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 16 octobre 2006 :

- être domiciliée dans une zone d'où peut provenir une demande;
- être domiciliée depuis au moins 6 mois au Québec.

4.2 Tout propriétaire unique d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 16 octobre 2006 :

- être propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise situé dans une zone d'où peut provenir une demande depuis au moins douze (12) mois;
- avoir produit ou produire en même temps que la demande un écrit signé par le propriétaire ou l'occupant demandant l'inscription sur la liste référendaire, le cas échéant.

4.3 Tout copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 16 octobre 2006 :

- être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise dans une zone d'où peut provenir une demande depuis au moins douze (12) mois;
- être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou cooccupants depuis au moins douze (12) mois comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. La procuration doit avoir été produite ou être produite avec la demande.

Dans le cas d'une personne physique, il faut qu'elle soit majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

Dans le cas d'une personne morale, il faut :

- avoir désigné parmi ses membres, administrateurs ou employés, par résolution, une personne qui le 16 octobre 2006 est majeure, de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la Loi;
- avoir produit ou produire en même temps que la demande une résolution désignant la personne autorisée à signer la demande et à être inscrite sur la liste référendaire, le cas échéant.

Sauf dans le cas d'une personne désignée à titre de représentant d'une personne morale, nul ne peut être considéré comme personne intéressée à plus d'un titre conformément à l'article 531 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

5. Absence de demandes

Toutes les dispositions du second projet de règlement qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. Consultation du projet

Le second projet de règlement no 0610 peut être consulté au bureau de la municipalité au 188, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), durant les heures normales d'ouverture du bureau.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu
Ce 25e jour d'octobre 2006

François Lapointe, avocat
Greffier

419936-6c22-mfm

VILLE DE
SAINT-JEAN-
SUR-RICHELIEU

AVIS PUBLIC

VENTE POUR NON-PAIEMENT DE TAXES MUNICIPALES / 2006

Avis public est par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, que les immeubles ci-après désignés, avec ou sans bâtisse, situés dans la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, seront vendus à l'enchère publique, conformément à une ordonnance du Conseil municipal (par la résolution no 2006-10-0986), dans la salle du conseil à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, situé au 188, rue Jacques-Cartier Nord, à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, le jeudi VINGT-TROISIÈME JOUR DE NOVEMBRE DEUX MIL SIX (2006-11-23), à 14h00, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires ou autres, avec intérêts, plus les frais encourus, à moins que ces taxes (intérêts mis à jour et les frais) ne soient payés avant la vente.

Nom	# lot & description du lot	Montant dû

GOYENS, Aryane
1427-03-6095

Lots P-200-29, 200-30, P-201-76 et 201-80 — 3 573,30 $

Quatre (4) parcelles de terrains désignées comme étant une partie de la subdivision vingt-neuf du lot originaire deux cent (200-29 ptie), la subdivision trente du lot originaire deux cent (200-30), une partie de la subdivision soixante-seize du lot originaire deux cent un (201-76 ptie) et la subdivision quatre-vingt du lot originaire deux cent un (201-80), du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 1325, rue des Roches, à Saint-Jean-sur-Richelieu, et décrite comme suit :

Parcelle 1

Lot : P-200-29

Commençant au coin nord de cette parcelle, de là, mesurant le long d'une limite nord-est, bornée par une partie du lot 201-76, étant la parcelle 3, une distance de un mètre et cinquante-deux centimètres (1,52 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-est, bornée par le lot 772, une distance de trente-six mètres et vingt-sept centimètres (36,27 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-ouest, bornée par une partie du lot 200, une distance de un mètre et cinquante-deux centimètres (1,52 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord-ouest, bornée par le lot 200-30, étant la parcelle 2, une distance de trente-six mètres et vingt-sept centimètres (36,27 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Cinquante-cinq mètres carrés et trois dixièmes (55,3 m2)

Parcelle 2

Lot : 200-30

Commençant au coin est dudit lot 200-30, de là, mesurant le long d'une limite sud-est, bornée par une partie du lot 200-29, étant la parcelle 1, une distance de trente-six mètres et vingt-sept centimètres (36,27 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-ouest, bornée par une partie du lot 200, une distance de vingt-sept mètres et quarante-trois centimètres (27,43 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord-ouest, bornée par le lot 200-31, une distance de trente-six mètres et vingt-sept centimètres (36,27 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord-est, bornée par le lot 201-80, étant la parcelle 4, une distance de vingt-sept mètres et quarante-trois centimètres (27,43 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Neuf cent quatre-vingt-quinze mètres carrés (995,0 m2)

Parcelle 3

Lot : 201-76 Ptie

Commençant au coin nord de cette parcelle, de là, mesurant le long d'une limite nord-est, bornée par le lot 201-35, étant la rue des Roches, une distance de un mètre et cinquante-deux centimètres (1,52 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-est, bornée par le lot 772, une distance de seize mètres et quinze centimètres (16,15 m); de là, mesurant le long d'une limite sud-ouest, bornée par une partie du lot 200-29, étant la parcelle 1, une distance de un mètre et cinquante-deux centimètres (1,52 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord-ouest, bornée par le lot 201-80, étant la parcelle 4, une distance de seize mètres et quinze centimètres (16,15 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Vingt-quatre mètres carrés et six dixièmes (24,6 m2)

Parcelle 4

Lot : 201-80

Commençant au coin est dudit lot 201-80, de là, mesurant le long d'une limite sud-est, bornée par une partie du lot 201-76, étant la parcelle 3, une distance de seize mètres et quinze centimètres (16,15 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-ouest, bornée par le lot 200-30, étant la parcelle 2, une distance de vingt-sept mètres et quarante-trois centimètres (27,43 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord-ouest, bornée par le lot 201-81, une distance de seize mètres et quinze centimètres (16,15 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord-est, bornée par le lot 201-35, étant la rue des Roches, une distance de vingt-sept mètres et quarante-trois centimètres (27,43 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Quatre cent quarante-trois mètres carrés un dixième (443,1 m2)

Superficie totale : Mille cinq cent dix-huit mètres carrés (1 518,0 m2)

le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 20 311, préparée par monsieur François Tremblay, arpenteur-géomètre et datée du 13 septembre 2006.

NESTERENKO, Jean
1719-45-4784

Lot 3 091 654 — 1 034,36 $

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot originaire trois millions quatre-vingt-onze mille six cent cinquante-quatre (3 091 654) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saint-Jean, et situé sur la rue Pierre-Brault, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

NESTERENKO, Jean
1719-46-4108

Lot 3 091 655 — 2 003,82 $

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot originaire trois millions quatre-vingt-onze mille six cent cinquante-cinq (3 091 655) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saint-Jean, et situé sur le chemin du Clocher, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

VAN DE CASTEELE, Raymond
2018-52-4525

Lot 3 087 422 — 2 509,37 $

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot originaire trois millions quatre-vingt-sept mille quatre cent vingt-deux (3 087 422) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 885, rue des Carrières, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

DOMAINE BEAUCASTEL INC.
a/s :Revenu Québec / Dir. gén.
des biens non réclamés
2022-28-5222

Lot P-140 — 473,16 $

Une parcelle de terrain désignée comme étant une partie du lot originaire cent quarante (140 ptie), du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, située sur la rue Bernier, à Saint-Jean-sur-Richelieu, et décrite comme suit :

Lot : P-140

Commençant au coin ouest de cette parcelle, ce dernier étant situé au coin sud du lot 140-205 ; de là, mesurant le long d'une limite nord-ouest, bornée par le lot 140-205, une distance de dix-sept mètres et quarante-six centimètres (17,46 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord-est, bornée par les lots 609 et 608, une distance de trente-cinq mètres et vingt-six centimètres (35,26 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-est, bornée par le lot 608, une distance de dix-sept mètres et trente centimètres (17,30 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-ouest, bornée par une autre partie du lot 140, une distance de trente-cinq mètres et soixante-quinze centimètres (35,75 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : six cent dix-sept mètres carrés (617,0 m2)

le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 20 322, préparée par monsieur François Tremblay, arpenteur-géomètre et datée du 14 septembre 2006.

CRAMER, Vivette
2022-73-2064-001-0002

Lots 3 559 554 et 3 559 551 — 3 018,50 $

Un immeuble connu et désigné comme étant les lots trois millions cinq cent-cinquante-neuf mille cinq cent cinquante-quatre (3 559 554) (partie indivise) et trois millions cinq cent-cinquante-neuf mille cinq cent cinquante et un (3 559 551) (partie divise) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 1275, boulevard Alexis-Lebert, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

POTVIN, Cécile
2026-18-5728

Lot P-45 — 531,62 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant une partie du lot originaire quarante-cinq (45 ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, située sur le chemin Saint-Raphaël, à Saint-Jean-sur-Richelieu, et décrite comme suit :

Lot P-45

Commençant au coin ouest de cette parcelle ; de là, mesurant le long d'une limite nord-ouest, bornée par le chemin Saint-Raphaël, une distance de vingt-quatre mètres et trente-huit centimètres (24,38 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord, bornée par une partie du lot 45-1, étant la rue Lafayette, une distance de neuf mètres et cinquante-sept centimètres (9,57 m) suivant une courbe engendrée par un rayon de six mètres et dix centimètres (6,10 m) ; de là, mesurant le long d'une limite nord-est, bornée par une partie du lot 45-1, étant la rue Lafayette, une distance de cinquante et un mètres et soixante-trois centimètres (51,63 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-est, bornée par une autre partie du lot 45, une distance de trente mètres et quarante-huit centimètres (30,48 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud-ouest, bornée par une partie du lot 46, une distance de cinquante-sept mètres et soixante-treize centimètres (57,73 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : mille sept cent cinquante et un mètres carrés et six dixièmes (1 751,6 m2)

le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 20 316, préparée par monsieur François Tremblay, arpenteur-géomètre et datée du 13 septembre 2006.

LANGLOIS, Bernard
2221-16-4355

Lot 87-72 — 4 525,17 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision soixante-douze du lot originaire quatre-vingt-sept (87-72) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 517, rue Marie-Derome, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

419831-6c22-cogjrf

AGENCE DE RENCONTRE MADAME LUCIE MÉDIUM, enrg. immatriculée. Sérieux, occasionnel, amitié et autres, 7jrs. Tél.:(450)346-7359.

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 450-348-6980.

AIMERIEZ-VOUS RENCONTRER votre âme soeur à la campagne? Alors visitez www.agrirencontre.com Le site internet de rencontres.

AU SCOOP RESTO-BAR: SOUPERS DANSANTS tous les samedis soirs à partir de 18h30. **Cours de danse de ligne gratuits une fois par mois.** 3500 BOUL MATTE, BROSSARD, **TÉL.:(450)444-2258.**

DÉJEUNER-RENCONTRE LES BLA BLA DU DIMANCHE(10H) Pour célibataire. **Spécial dimanche** déjeuner musical, invité M. Gilles Fecteau musicien chansonnier-interprète. Au Bistro Manhattan, 180 Place du Quai, St-Jean-sur-Richelieu. **SOUPER-RENCONTRE spécial Halloween (prix pour les plus beaux costumes) 28 OCTOBRE à 18h30, réservez tôt.** Nicole 450-359-1755 laissez message.

HOMME SEUL demeurant à la campagne dans la cinquantaine, belle apparence, 5pi. 10po., 160lbs, cherche femme autonome de belle apparence pour partager de bons moments entre 40 et 50 ans. Tél.: 450-246-2873.

RECHERCHE FEMME SÉRIEUSE 5'4" poids santé, sans dépendances 45 à 65 ans. Aimant la marche, vélo, natation, théatre, etc. Pour fréquentation sérieuse. Appelle-moi Gilles 450-347-9013 ou répondeur.

www.lereseaurencontre.com Inscription gratuite, concours. Devenez membre gratuitement au 514-761-5252 Bloc de temps pour 25$ au 1-900-643-1111. Nouveau, utilisateurs de Bell Mobilité faites le dièse + amie(#+2643) à 0.89/min. Messagerie texte envoyer RRF dans un nouveau message au 66,000 Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45$/min. pour 10 minutes. Achat par carte de crédit faites le 1-800-561-3999.

LES IMMEUBLES F.L. LTÉE a/s : RENZETTI, Léon 2316-05-4032	Lot 61-109	708,96 $
	Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision cent neuf du lot originaire soixante-et-un (61-109) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, et situé sur le boulevard du Séminaire Sud, à Saint-Jean-sur-Richelieu.	
TANGUAY, Nancy 2322-62-8685	Lot 36-2	1 576,13 $
	Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision deux du lot originaire trente-six (36-2) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Athanase, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 259, chemin des Patriotes Est, à Saint-Jean-sur-Richelieu.	
LACROIX, Aline 2324-14-3947	Lot 218-257	3 712,53 $
	Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision deux cent cinquante-sept du lot originaire deux cent dix-huit (218-257) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 404, rue Sainte-Thérèse, à Saint-Jean-sur-Richelieu.	
DEAN, Sarah BIBEAU, Sylvain 2425-05-0511	Lot 233-367	4 312,03 $
	Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision trois cent soixante-sept du lot originaire deux cent trente-trois (233-367) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 64, rue Waegener, à Saint-Jean-sur-Richelieu.	
CITI FINANCIÈRE CANADA INC. 2426-73-8218	Lot 1-83	2 345,44 $
	Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision quatre-vingt-trois du lot originaire un (1-83) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Athanase, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 9, rue Dasylmar, à Saint-Jean-sur-Richelieu.	
ARSENEAULT, Irène PLUK, Martin 2515-80-7104	Lot 84-4	2 091,35 $
	Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision quatre du lot originaire quatre-vingt-quatre (84-4) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Athanase, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 3, rue Tremblay, à Saint-Jean-sur-Richelieu.	
DUBOIS, Valérie 2517-28-0074	Lot 425-158	2 581,29 $
	Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision cent cinquante-huit du lot originaire quatre cent-vingt-cinq (425-158) du cadastre officiel de la Ville d'Iberville, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 925 - 2e Rue, à Saint-Jean-sur-Richelieu.	
GAGNÉ, Jean-Marc 2619-10-8514	Lot P-247	3 653,72 $
	Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant une partie du lot originaire deux cent quarante-sept (247 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Athanase, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant les numéros civiques 16 et 16-A, Route 104, à Saint-Jean-sur-Richelieu, et décrite comme suite : Lot : 247 Ptie Partant du point d'intersection entre la ligne de division des lots 247 et 248 avec l'emprise sud de la Route 104 ; de là, dans une direction est suivant l'emprise sud de ladite route 104, une distance de soixante-seize mètres et cinquante-deux centimètres (76,52 m) jusqu'au point de départ. De là, mesurant le long d'une limite nord, bornée par une autre partie du lot 247, étant la route 104, une distance de dix-sept mètres et neuf centimètres (17,09 m) ; de là, mesurant le long d'une limite est, bornée par une autre partie du lot 247, une distance de vingt-cinq mètres et quarante-deux centimètres (25,42 m) ; de là, mesurant le long d'une limite sud, bornée par le lot 487, étant le chemin de fer, une distance de dix-huit mètres et dix-neuf centimètres (18,19 m) ; de là, mesurant le long d'une limite ouest, bornée par une autre partie du lot 247, une distance de vingt-cinq mètres et trente-trois centimètres (25,33 m), jusqu'au point de départ. Superficie : Quatre cent quarante-sept mètres carrés et quatre dixièmes (447,4 m2). le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 20 312, préparée par monsieur François Tremblay, arpenteur-géomètre et datée du 13 septembre 2006.	

À la somme indiquée en regard de chacun de ces immeubles, sera ajouté, au moment de la vente, le montant des taxes scolaires dues avec intérêts et frais.

Les immeubles sont du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Athanase, du cadastre officiel de la Ville d'Iberville et du cadastre du Québec, situés sur le territoire de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

La vente transmet à l'adjudicataire tous les droits du propriétaire primitif sujet aux conditions prévues à l'article 529 de la Loi sur les cités et villes du Québec, L.R.Q., c.C-19, incluant les servitudes actives et passives apparentes ou occultes pouvant affecter les immeubles vendus. La vente de tous les immeubles sera sujette au droit de retrait d'un (1) an.

Le paiement de l'adjudication de chacun de ces immeubles devra être fait immédiatement et devra être en **ARGENT COMPTANT** ou **CHÈQUE VISÉ**, libellé à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu. Lorsque applicables, les taxes (T.P.S. et T.V.Q.) se rajoutent au montant de l'adjudication.

De plus, lors de la vente, l'adjudicataire devra produire les documents suivants :

- Personne physique : document attestant de son identité, de la date et du lieu de naissance (acte de naissance ou passeport) ;
- Personne morale : copie de ses lettres patentes et d'une résolution indiquant le nom du représentant autorisé à enchérir au nom de la personne morale.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu,
Ce 25e jour d'octobre 2006

Le greffier,
François Lapointe, avocat

419831-6c22-cgjzf

419832-6c22-cgjzf

552

ESCORTES-RENCONTRES

 # # # LE CAPRICE
514-349-8969
NOUS ENGAGEONS 18-25 ANS "Nouveauté" jolies demoiselles discrètes reçoivent à Saint-Jean et environs.

$NOUVEAU EN RÉGION 24/24$
AGENCE RÊVE HEURE, jolies hôtesses te reçoivent et se déplacent. ENGAGEONS. Tél.: 450-515-1944.

*****AGENCE ROMANCE**** **ENGAGEONS. (450)405-4902.**

1 AGENCE APHRODITE, APHRODISIAQUE
450-346-4871
Douce et chaude Marie-Soleil vous reçois seulement sur rendez-vous. Urgent engageons filles de toutes tailles et belles. Bienvenue femmes seules et couples. escortes@hotmail.com

23 ANS, JE PEUX TE DONNER UN MASSAGE INOUBLIABLE à St-Athanase. Si tu es prêt à te risquer, à partir de 9h. tous les jours, téléphone Cynthia 450-545-9169.

41 ANS, RAVISSANTE, ENJOUÉE se déplace uniquement, discrètement. Pense à toi, appelle-moi 7h à 22h. 450-618-0055.

ABSOLU MASSAGE. Belle brunette de classe, 34D, offre massage de détente en privé, douche, A/C, Rive-Sud. Tél.:514-583-6610.

AGENCE OCÉANNE se déplace pour vous messieurs, en tout temps. Nouvelles venues. Nous engageons, tél.:514-946-8514.

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnements & Services

APPEL D'OFFRES
NO : SA-1532-TP-06

FOURNITURE DE PIERRE CONCASSÉE 2007

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au plus tard le **13 novembre 2006, à 14 h**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h, le mercredi 25 octobre 2006**, au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec. **(Aucun dépôt n'est requis pour l'obtention des documents).**

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :

LIEU : Approvisionnements
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le lundi 13 novembre 2006

HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O. et à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

DIVISION APPROVISIONNEMENT ACHETEUR

Jacques Vallières

419900-6C22-Cm

AGENCE SUPER GIRLS
ATTENTION NOUVEAU TÉLÉPHONE: 514-978-7958 Nous avons pour vous cette semaine la très jolie blonde aux yeux bleus Sara 24 ans, 5'9", 140lbs, bon buste, très chaude et active. Bienvenue messieurs, dames ou couple, engageons, Horaire: mardi au vendredi de midi à 20h. 514-978-7958.

ALLO TOI, appelle sans tarder pour relaxer avec un massage en privé, beauté assurée, sexy et gros buste. Spécial duo. Rive-Sud 514-269-8681.

BELLE ET CHARMANTE femme 41 ans reçoit en privé pour un massage intense avec plaisir immense. Classe assurée. 450-923-4010.

BRIN DE SOLEIL
Pour te réchauffer, enlacer dans les bras d'une très belle jeune fille de 24 ans, 5'5", 105lbs. Je t'attends le **jeudi de 11h à 20h** et le **vendredi de 11h à 23h** à St-Jean. Appelle-moi, **Vanessa** 514-207-4654.

CLUB V.I.P. MAGIC NIGHTS cherchons danseuses & escortes, chambre fournie. Tél.:450-294-1011 http://www.magicnights.ca AUSSI BAR-MAID DEMANDÉE.

COIFFURE ET MASSAGE ÉROTIQUE accueil personnalisé, naturisme, bain/détente, endroit propre/privé, Julie: 450-469-4727.

DÉTENTE TRES SENSUELLE. 2 massages: doux mélange Californien-Suédois. "Touche Espagnole", différent, fantaisiste. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. **Tél.:450-349-6761.**

ESCORTE SENSATION vous reçoivent ou se déplacent pour vous messieurs 514-829-1848. Urgent nous engageons! 24/24.

ESCORTE SUNNY, 40 ans, vous reçoit en tout temps messieurs, **tél.: 450-358-2412.** Pour Nicky tél.:450-542-1743.

FANNY, 27 ans, 115 livres, 5'5". **514-554-3543.** Reçoit 24H. 7 jours.

FEMME D'EXPÉRIENCE. Poitrine double D naturelle, Si tu cherches une gâterie, appelle-moi, Marie-Jeanne tél.:(450)347-5149.

JE CHERCHE UNE FEMME pour passer du bon temps. Sylvain, 39 ans, cell.:514-779-2259.

LES COURTISANES
514-835-8637
Reçoivent Rive-Sud. Nous engageons.

POUR MESSIEURS RECHERCHANT VIRILITÉ, 21 ans, en forme, disponible pour chaleur humaine et massage. Steve 514-838-1031.

PRETTY WOMEN, te reçoit l'experte en matière de détente... Bienvenue 7 sur 7 L'ange Julia. Tél: 514-349-3448.

SUZIE vous reçoit et se déplace, pour vous messieurs, 7/7, 450-348-7286.

TRICHA, sensuelle, très aimable, te reçoit à Saint-Jean. Tél.:(514)576-7106.

VICKY, FEMME MATURE, grassette, forte poitrine, désire passer un moment de plaisir et de détente avec toi, 10h.à 18h., 50 ans et +, 514-824-2565.

VOUS VOULEZ UN BON MASSAGE DE RELAXATION Suédois au complet, venez essayer mes mains magiques, Luce: (450)245-1127.

S.V.P. Assurez-vous que ce papier journal soit recyclé.

Canada
Province de Québec
Cour supérieure
District d'Arthabaska
No 415-04-002110-064

Roseline Boucher, résidant au 475, rue de l'Accueil, Chesterville (Québec) G0P 1J0, district d'Arthabaska
Partie demanderesse
c.
Steve Landry, de résidence et domicile inconnus
Partie défenderesse

PAR ODRE DU TRIBUNAL :

La partie demanderesse avise la partie défenderesse qu'elle a déposé au greffe de la Cour supérieure du district d'Arthabaska une requête introductive d'instance en déchéance de l'autorité parentale. Une copie de cette requête et de l'avis à la partie défenderesse a été laissé à l'intention de la partie défenderesse au greffe du Tribunal au Palais de justice de Victoriaville, 800, boul. Bois-Francs Sud, G6P 5W5.

La partie défenderesse est requise de produire une comparution écrite, dans un délai de trente (30) jours de cette publication, personnellement ou par l'entremise de ses procureurs, au greffe du Tribunal, Palais de justice de Victoriaville.

La partie demanderesse avise la partie défenderesse que faute par elle de déposer sa comparution écrite au greffe du Tribunal dans ce délai, elle pourra procéder à obtenir contre elle un jugement par défaut conforme aux conclusions contenues dans la requête introductive d'instance en déchéance de l'autorité parentale.

Si la partie défenderesse comparaît, la requête introductive d'instance en déchéance de l'autorité parentale sera présentée devant le Tribunal pour le **5 décembre 2006 à 9 h 15 salle 1.02** du Palais de justice de Victoriaville et le Tribunal pourra, à cette date, exercer les pouvoirs nécessaires en vue d'assurer le bon déroulement de l'instance ou procéder à l'audition de la cause, à moins que la partie défenderesse n'ait convenu par écrit avec la partie demanderesse ou son avocat d'un calendrier à respecter en vue d'assurer le bon déroulement de l'instance, lequel devra être déposé au greffe. Si la partie défenderesse qui a produit une comparution écrite, désire contester, elle doit se présenter au Palais de justice de Victoriaville à cette date.

VEUILLEZ AGIR EN CONSÉQUENCE.

Victoriaville, le 16 octobre 2006.

Marie-Claire Poirier, greffière-adjointe
Me Marie-Annick Gagnon,
procureur de la partie demanderesse
Bergeron, Langelier, Belley-Lemieux & Gagnon
746, rue Notre-Dame Ouest,
Victoriaville (Québec) G6P 1T8
Tél. : 819-758-1568 - Téléc. : 819-758-3663

419948-6c22-mf

DATES À RETENIR

700 DIVERS

25 octobre
Club 3 fois 20 ans St-Jean
Cours de danse en ligne

Le club 3 fois 20 ans de St-Jean, désire vous informer de la venue d'un couple très dynamique et bien connu dans la région, comme professeur de danse M. Bryan Horner et son épouse Suzanne. Ils donneront des cours de danse en ligne à tous les mercredis soir de 19h à 21h30 au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. La danse est une activité de détente et de plaisir. Bienvenue à tous. Info 450-348-2634.

25 octobre
Âge d'Or St-Jean
Cartes

Mercredi le 25 octobre à 13h les cartes, goûter en fin de journée au 125, Jacques-Cartier Nord. Info 450-347-9113.

25 octobre
Club 3 fois 20 ans St-Jean
Baseball-Poche

Le club 3 fois 20 ans, invite tous les membres à nos joutes de Baseball-Poche, il y a du plaisir et des prix à gagner, mercredi de 13h à 16h au Centre des Aînés, 125, rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu. Info 450-347-8904. Bienvenue à tous.

APPEL D'OFFRES

PROJET: Immeuble de 24 logements et garderie
JEUNES MÈRES EN ACTION
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec

PROPRIÉTAIRE: «JEUNES MÈRES EN ACTION»
330, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6L3

ARCHITECTES GIROUX, CARAZZATO, SOCIÉTÉ D'ARCHITECTURE
109, rue Richelieu, local 200
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6X2

INGÉNIEURS LES CONSULTANTS S.M. INC.
109, rue Richelieu, local 100
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6X2

«Jeunes Mères en action», Maître d'ouvrage, demande des soumissions pour la construction d'un immeuble de 24 logements et garderie à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être obtenus aux bureaux de l'Architecte à partir de 13 h 30, le **25 octobre 2006**. Un dépôt de 150$ non-remboursable est requis pour chaque copie remise à un soumissionnaire. Le dépôt peut être en argent ou sous forme de chèque **visé** fait au nom de Jeunes Mères en action.

Les soumissions, dans des enveloppes cachetées et adressées au soussigné, seront reçues aux bureaux de l'Architecture, 109, rue Richelieu, local 200, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, jusqu'à **14 h**, heure en vigueur localement, le **10 novembre 2006**. Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture des soumissions.

Les soumissions devront être accompagnées obligatoirement d'un cautionnement de soumission équivalent à 10% du montant de la soumission, valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions. Seuls les cautionnements émis par des institutions financières reconnues sont acceptés. **Les chèques visés ne sont pas acceptés**.

À la signature du contrat, une garantie d'exécution et une garantie des obligations pour gages, matériaux et services seront exigées.

Ces garanties sont sous forme de cautionnement et le montant correspond chacune à 50% du prix du contrat.

Seuls sont admis à soumissionner, les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le Bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenue de leur soumission.

Le Propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Madame Martine Poulin, Directrice générale
Madame Martine Roy, Administratrice

420155-6c22-m

ÉCHEC ET MAT

Test sur les finales de tours

Diane MONGEAU

Cette semaine je vous propose un petit test pour vérifier vos apprentissages sur les finales de tours.

Pour chaque diagramme, trouvez quel devrait être le résultat de la partie si le trait est aux Blancs, puis si le trait est aux Noirs.

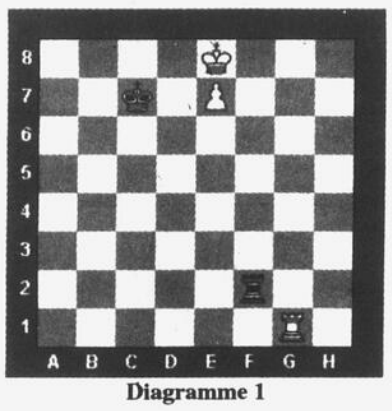


Diagramme 1

Diagramme 2

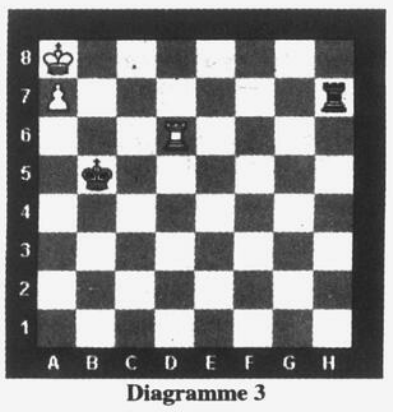


Diagramme 3

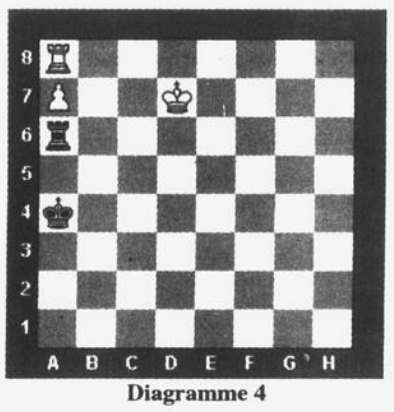


Diagramme 4

SOLUTIONS

Le point d'exclamation après un coup signifie que c'est le seul coup qui permet de gagner ou d'annuler selon le cas.

Diagramme 1 Vous avez sûrement reconnu la position de Lucena

Trait aux Blancs 1.Tc1+ Il y a plusieurs façons de gagner mais la plus simple est de bâtir le pont de Lucena après avoir éloigné le roi. (déloger la tour noire de la colonne f est un autre bon choix 1.Tg8 Tf1 2.Tf8 Th1 3.Rf7 Tf1+ 4.Rg6 Tg1+ 5.Rf5 Tf1+ 6.Rg4]) 1...Rb7 2.Tc4 Tf1 3.Rd7 Td1+ 4.Re6 Te1+ 5.Rd6 Td1+ 6.Re5 Te1+ 7.Te4 1-0

Trait aux Noirs Même avec le trait les Noirs ne peuvent améliorer leur position et perdent.

Diagramme 2 Avez-vous reconnu la position de Philidor?

Trait aux Blancs 1. Rd6! Rc8 (ou Rd8) 2. Th8+ Rb7 3. Rd7 Tg4 4. d6 (ou Th7 tout autre coup annule) 4. ...Tg7+ 5. Re6! (5. Re8? ou Rd8? nulle)

a) 5. ..Rc6 6. Tc8+! Rb7 7. d7 Tg6+ 8. Rf5 Td6 9. d8D

b) 5. ...Tg7+ 6. Re7 Tg7+ 8.Rf6 Et le pion va damer.

Trait aux Noirs 1...Tg4 Aussi nulle Tf4 ou a4 et Rc8 ou e8 2.Rc6 Td4! (Tc4+ perd) 3.d6 Tc4+! 4.Rd5 Tc1 ou la tour peut rester sur la 4e ou Tc2 Tc3 = nulle 5. Re6 Te1+ le roi blanc ne peut se protéger des échecs

Diagramme 3

Trait aux Blancs 1. Rb8! Th8+ 2. Rc7 Th7+ 3. Td7 Th8 4. Te8 Th7+ Rb8 et gain aux Blancs

Trait aux Noirs Avez-vous trouvé le seul coup qui annule? 1. .. Rc5! 2.Td1 Rb6 3. Tb1+ (ou Td6 ou d8) Ra6=

Diagramme 4

Trait aux Blancs Les Blancs gagnent car la tour noire manque d'espace 1.Rc8! [1.Rc7? Ra5! 2.Rb7 Tb6+! 3.Rc8 Ra6 4.Rd8 (4.Tb8 Rxa7) 4...Tb7 =] 1...Ta5 [1...Ra5 2.Rc7 Ra4 3.Rb7] 2.Rc7 [2.Rb7 Tb5+ 3.Rc6 Ta5 4.Rc7 ou b7 ou b6 4...Tc5+ 5.Rd6 seulement Rb8 annule 5...Ta5 6.Rc6] 2...Tc5+ [2...Ra3 3.Rb6; 2...Ta6 3.Rb7] 3.Rd6 Ta5 4.Rc6! Ra3 [4...Ta6+ 5.Rb7] 5.Rb6 1-0

Trait aux noirs 1. ...Ra3!= pour donner un peu plus d'espace à la tour. 2. Rc7 Ta4!

Si vous avez tout bon félicitations! Si vous avez 50% c'est déjà très, très bon. Peu importe votre résultat venez me rencontrer au club le jeudi soir cela me fera plaisir de jouer une partie avec vous.

TOURNOI SCOLAIRE

Le premier tournoi scolaire aura lieu le dimanche 5 novembre à l'école Bouthillier. Les jeunes peuvent assister à un cours d'échecs de 10h à 11h et participer au tournoi de 12h à 15h (5$) ou seulement au cours (5$) ou seulement au tournoi (5$). Réservez votre place au 347-5577

CLUB D'ÉCHECS OPTIMISTE ST-EUGÈNE

Tous les vendredis de 18h30 à 20h les Optimistes de St-Eugène vous attendent pour jouer quelques parties d'échecs, vous donner quelques conseils et trucs pour mieux jouer.

1ER TOURNOI D'ÉCHECS DU CLUB D'ÉCHECS DE ST-JEAN

Le tournoi a débuté jeudi passé et compte 9 participants. Réal Dubois, Michael Lacasse, Michael Roy et Marc Pinsonneault ont remporté leur première partie. •

BRIDGE

Pas de seconde chance

Nicole GARCEAU

Vous avez 7 levées sûres et devez en trouver 2 autres. Vous n'avez pas le droit de vous tromper, car dès qu'ils prendront la main, ils enlèveront votre dernier arrêt de coeur. Ne soyez pas tenté par un coup à blanc en carreau, car on fera sauter l'As de coeur. Vous avez suffisamment d'entrées pour que le coup à blanc ne soit pas nécessaire. Jouez d'abord l'As de K, le Roi de K et vous apparaîtra un honneur sec, si l'un des adversaires défausse, abandonnez la couleur. Essayez les trèfles. Votre chance tient et les trèfles cassent.

Donneur: Sud
Vulnérabilité: Tous

	Nord ♠ R 7 2 ♡A 3 ◇R 9 8 6 5 ♣A 7 2	
Ouest ♠ D 10 5 ♡V 9 8 6 5 2 ◇2 ♣9 4 3		Est ♠ V 9 4 ♡D 10 4 ◇D V 10 7 ♣R V 5
	Sud ♠ A 8 6 3 ♡R 7 ◇A 4 3 ♣D 10 8 6	

ENCHÈRES

Est	Sud	Ouest	Nord
	1 Tr	Passe	1 K
Passe	1 SA	Passe	3 SA

Entame: 6 Co

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Votre partenaire a contré, vous avez les 3 autres couleurs, déclarez la couleur de l'adversaire avec 11 pts et +.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Jeudi 12 octobre: 1. John Campbell, Lorraine Gay, 2. André Roulier, Ronald Roy, E/O 1. Huguette Marchessault, 2. Jean Roulier, Gisèle Lefebvre.

Vendredi 13 octobre: 1. Pierre L'Écuyer, Guy Jarry, 2. Luc Boudreau, Rita Tremblay, 3. Noëlla Lehoux, Gaétan Gaucher, 4. Charles Tremblay, Hélène Crête.

Lundi 16 octobre: 1. Julie Sauvé, Rita Tremblay, 2. Luc Boudreau, Lorraine Gay, 3. Pierre L'Écuyer, Réjean Kéroack, 4. Réjane Boudreau, Thérèse Lapalme.

Mardi 17 octobre: 1. Lucien Bélanger, Réjane Boudreau, 2. Jean et Réjane Dextras, E/O 1. Françoise Gervais, Jean Roulier, 2. Louis Hébert, Germain Samoisette.

Le club de bridge des Richelains, offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450 347-7622

Le club de bridge des Richelains, offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge des Richelains, 136 Jacques-Cartier N., Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 - 450 347-7622

DATES À RETENIR

700 DIVERS

25 octobre
Retraités de Crâne
Réunion

Réunion des retraités de Crâne à la salle de la Légion d'Iberville à 14h au 759, 3e Rue d'Iberville. Le souper aura lieu à la Brasserie de l'Ouest. Les billets pour le souper des fêtes sont disponible. Info 450-346-9582

26 octobre
Âge d'Or St-Jean
Sacs de sable

Jeudi le 26 octobre à 13h, sacs de sable au 125 Jacques-Cartier Nord. Info 450-347-9113

26 octobre
Âge d'Or St-Jean
Palet

Palet jeudi le 26 octobre à 17h30 au 125, Jacques-Cartier Nord. Info 450-347-9113.

26 octobre
AREQ
Déjeuner

L'Association des retraités de l'enseignement du Québec vous invite à partager un déjeuner au restaurant St-Gabriel situé au 359, 9e Avenue dans le secteur Iberville. Le rendez-vous sera jeudi le 26 octobre prochain à 9h. Le sujet de la conférence sera: Les médecines énergétiques avec madame Céline Gagné, thérapeute et naturopathe. Information Françoise Gervais au 450-347-0298.

27 octobre
Âge d'Or St-Jean
Pratique de danse en ligne

Vendredi le 27 octobre de 10h à midi au 125 Jacques-Cartier Nord. Info 450-348-5380

27 octobre
Âge d'Or St-Jean
Pétanque, Pétanque à tout

Vendredi le 27 octobre. Info 450-347-9113.

28 octobre
Âge d'Or Henryville
Soirée dansante

Le club de l'Âge d'Or d'Henryville organise une soirée dansante au son de l'orchestre «Gilles et Fernand» le samedi 28 octobre à la salle Sabot d'or située au 119, rue St-Thomas Henryville. Goûter et prix de présence.

28 octobre
Âge d'Or Île Ste-Thérèse/Talon
Soirée d'Halloween

Le club de l'Âge d'Or Île Ste-Thérèse/Talon tiendra une soirée d'Halloween samedi le 28 octobre à 18h au Pavillon Gérard-Morin situé au 41, rue Arthur-Riendeau, Saint-Jean-sur-Richelieu. Souper, repas chaud, soirée dansante. Prix pour les 3 plus beau costume. Info Jean-Louis au 450-348-2123.

28 octobre
Âge d'Or Notre-Dame de Stanbridge
Soirée d'Halloween

Le club de l'Âge d'Or de Notre-Dame de Stanbridge organise une soirée de danse costumée pour l'occasion de l'Halloween. Il y aura des prix de costume. La danse aura lieu le 28 octobre à 20h au centre communautaire, 900, rue Principale. Goûter et prix de présence.

28 octobre
Age d'or St-Grégoire
Soirée dansante

Le club de l'Age d'or St-Grégoire organise une soirée dansante au son de la disco «Robert Thibodeau» le samedi 28 octobre au Centre des Ainés Mont St-Grégoire. Goûter et prix de présence, bienvenue à tous.

28 octobre
Chevaliers de Colomb Vallée des Forts
Souper spaghetti bénéfice

Les Chevaliers de Colomb Vallée des Forts, en collaboration avec le Resto Mami-Lou (traiteur), vous invite à leur souper spaghetti bénéfice à la salle communautaire de St-Blaise. Le souper sera servi à 18h30 et sera suivi d'une soirée dansante avec le D.J. R.Lapointe. Coût 10$, enfant de moins de 10 ans gratuit. Bières et vin en vente sur place. Pour informations: André Payant 450-347-4461.

28 octobre
Club d'Age d'or N.-D. de Stanbridge
Soirée de danse

Soirée de danse de l'Age d'or samedi le 28 octobre organisée par les loisirs au Centre communautaire 900 rue Principale à Notre-Dame de Stanbridge. Gouter et prix de présence. Info.:(450)296-4476.

30 octobre
Âge d'Or St-Jean
Cours de danse en ligne

Lundi le 30 octobre 13h30, Michel Lapointe, professeur. Bienvenue à tous au 125, Jacques-Cartier Nord. Info 450-347-9113.

31 octobre
Âge d'Or St-Jean
Baseball Poche

Mardi le 31 octobre à 13h30 au 125, Jacques-Cartier Nord. Info 450-347-9113.

31 octobre
Association québécoise des retraités du public et parapublic
Déjeuner mensuel

L'AQRP tiendra son déjeuner mensuel, mardi 31 octobre prochain à 9h au restaurant Le Bellerive, 116 chemin des Patriotes Est à St-Jean. Coût: 7$. Bienvenue à tous, membres ou non. Info. 450-347-5196.

31 octobre
Club 3 fois 20 ans St-Jean
Parties de cartes

Le club 3 fois 20 ans vous invite à nos parties de cartes, le mardi de 13h à 16h au Centre des Aînés, 125, rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu. Info 450-349-7090. Bienvenue à tous.

1er novembre
Filles d'Isabelle, Cercle Iberville
Assemblée mensuelle

N'oubliez pas l'assemblée mensuelle qui se tiendra au sous-sol de l'église Sacré-Coeur le mercredi 1er novembre 2006. Il y aura une messe à 19h suivi de l'assemblée. Bienvenue à toutes!

3 novembre
Âge d'Or St-Luc
Souper

Le club de l'Âge d'Or de St-Luc invite ses membres et amis/es à leur souper à tous les 1er vendredi du mois. Coût 7$, les portes ouvrent à 17h. Bienvenue à tous. Responsables: Monique Lévesque 450-348-9934, Jacqueline Caillé 450-349-5149.

3 novembre
Club 3e Âge de l'Acadie
Bingo

Bingo tous les deux vendredis le 3 et le 17 novembre au Centre communautaire 1322, du Clocher (secteur de l'Acadie). Coût 5$. ATTENTION: Nous vous prions d'apporter vos jetons. Veuillez prendre note que nous aurons un gros lot de 100$ et plus selon le nombre de cartes vendues. Bienvenus à tous.

4 novembre
Âge d'Or St-Alexandre
Danse

Le club de l'Âge d'Or de Saint-Alexandre organise une danse samedi le 4 novembre au Pavillon des loisirs sur la rue Bernard à Saint-Alexandre. La danse commence à 19h30 avec Gilles et Fernand à la musique. Prix de présence et goûter à la fin de la soirée. Bienvenue à tous. Pour informations André 450-359-6077.

4 novembre
Âge d'Or St-Blaise
Soirée dansante

Le club de l'Âge d'Or St-Blaise organise une soirée dansante avec les musiciens «Jacques et Goerges» samedi le 4 novembre à 19h30 au Centre communautaire. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Information 450-291-5667.

5 novembre
Chevaliers Colomb conseil 3206 (Iberville)
Brunch

5 novembre de 10h à 13h, Brunch des Chevaliers de Colomb conseil 3206 (Iberville) 335, 6e Avenue, St-Jean. Informations 450-346-6575.

5 novembre
Club des loisirs Or et Argent
Danse

Le Club des loisirs Or et Argent de Ste-Brigide organisera une danse tous les premiers dimanche après-midis du mois de 13h30 à 16h30 avec l'orchestre Normand et Pierre. Prochaine danse dimanche le 5 novembre à 13h30 au Centre municipal de Ste-Brigide, 510, 9e Rang. Goûter et prix de présence. Informations 450-293-6374. Bienvenue à toutes et à tous!

6 novembre
Filles d'Isabelle St-Jean
Assemblée mensuelle

Assemblée mensuelle des Filles d'Isabelle de Saint-Jean-sur-Richelieu, lundi le 6 novembre 2006 à 19h30 à la salle Optimiste Bernard-Perreault, 432, Jacques-Cartier Sud. Pour renseignements, communiquez avec Jacqueline Lefebvre au 450-347-9697. Au plaisir de vous voir.

Vers un même but!
Commission scolaire DES HAUTES-RIVIÈRES

AVIS PUBLIC

Approbation des états financiers 2005-2006

Avis est, par les présentes, donné aux contribuables de la Commission scolaire des Hautes-Rivières qu'une assemblée du Conseil des commissaires sera tenue au lieu ordinaire des réunions (210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec) à 19h30, le lundi 13 novembre 2006, au cours de laquelle seront soumis, pour acceptation, conformément à l'article 286 de la Loi sur l'instruction publique, le rapport des vérificateurs ainsi que les états financiers 2005-2006 de la Commission scolaire dont un bref résumé apparaît ci-dessous.

Résultats de l'exercice terminé le 30 juin 2006

Revenus :		
Taxes scolaires		20 900 000 $
Fonctionnement		
Subventions du ministère de l'Éducation, du Loisir et du Sport	115 823 420 $	
Subventions des autres ministères	603 973	
Autres revenus	10 091 381	126 518 774
Investissement		
Subventions du ministère de l'Éducation du Loisir et du Sport	5 429 715	
Autres revenus	850 484	6 280 199
REVENUS TOTAUX		153 698 973 $
Dépenses :		
Fonctionnement		
Activités d'enseignement	78 841 751 $	
Activités de soutien	27 530 162	
Activités parascolaires	14 226 467	
Activités administratives	7 042 147	
Activités relatives aux meubles et immeubles	9 440 291	
Activités connexes	9 333 633	146 414 451 $
Investissements		7 649 210
DÉPENSES TOTALES		154 063 661 $
RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE		(364 688) $

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, le 19 octobre 2006.

Pierre Buisson
Directeur général

Bilan au 30 juin 2006

Actifs		
À court terme		
Subventions de fonctionnement à recevoir	13 717 388 $	
Taxes à recevoir	1 157 477	
Subventions d'investissements à recevoir	5 721 767	
Comptes débiteurs	1 152 003	
Autres actifs	364 915	22 113 550 $
Immobilisations		162 980 071
		185 093 621 $
Passifs		
À court terme		
Emprunts à court terme	3 465 974 $	
Comptes créditeurs	12 186 722	
Revenus reportés	1 649 288	
Autres passifs	1 559 153	
Emprunt à long terme à la charge de la Commission scolaire	1 626 836	20 487 973 $
Avoir		
Surplus cumulé	3 372 413	
Capital permanent	161 233 235	164 605 648
		185 093 621 $

Note : Ces états financiers ont été établis selon les principes comptables généralement reconnus pour les commissions scolaires du Québec, et ce dans le respect des exigences du ministère de l'Éducation, du Loisir et du sport et de la Loi sur l'instruction publique.

Jean-Paul Jacques, directeur
Service des ressources financières

Laissez parler votre coeur...
Le don effectué suite à un décès est un geste d'espoir.
1 888 473-4636
FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC

CAPABLE D'EN PRENDRE

FORD F-150 XTR SUPERCREW 4X4 2006

369 $/mois

Location 36 mois†
Mise de fonds de 1 995 $
Dépôt de sécurité de 0 $
Frais de transport et de préparation inclus

- Moteur V8 Triton(MD)
- Calandre chromée
- Embout d'échappement chromé
- Marchepieds de 5 po
- Système à 4 roues motrices, avec sélection électronique 4x4 en marche
- Freins assistés à disque aux 4 roues avec antiblocage et répartition électronique du freinage
- Jantes de 18 po en aluminium
- Climatisation
- 6 places
- Radio AM/FM stéréo avec lecteur laser
- Et plus encore

UN DUR Ford DE DUR

Plus de modèles. Plus de choix.

FORD RANGER SPORT 4X2 2007

239 $/mois

Location 36 mois†
Mise de fonds de 0 $
Dépôt de sécurité de 0 $
Frais de transport et de préparation inclus

FORD F-250 et F-350

Super Duty
2006 et 2007

0 %

de taux de financement à l'achat††

www.ford.ca

Ford

Bien pensé

1000$ EN VENTE POUR DIPLÔMÉS

Photos à titre indicatif seulement. † Première mensualité et mise de fonds, lorsque requis, exigées à la livraison. Des frais de 0,12 $ le kilomètre après 60 000 kilomètres et d'autres conditions s'appliquent. †† Transport : F-250 et F-350 Super Duty 2006 (1 200 $) et 2007 (1 250 $); taxes applicables en sus. L'offre de 0 % de taux de financement s'applique à l'achat de tout modèle Super Duty 2006 neuf (sauf châssis-cabine) pour un terme de 60 mois et Super Duty 2007 (sauf châssis-cabine) pour un terme de 48 mois. Immatriculation, assurances, taxes et frais d'inscription au Registre des droits personnels et réels mobiliers en sus. Ces offres s'adressent à des particuliers sur approbation de Crédit Ford et ne peuvent être jumelées à aucune autre offre, à l'exception de la remise aux diplômés à laquelle certaines conditions s'appliquent. Ces offres d'une durée limitée s'appliquent uniquement aux véhicules neufs en stock et peuvent être annulées en tout temps sans préavis. Votre conseiller Ford peut louer ou vendre moins cher. Tous les détails chez votre conseiller Ford.

419853-6c22-1