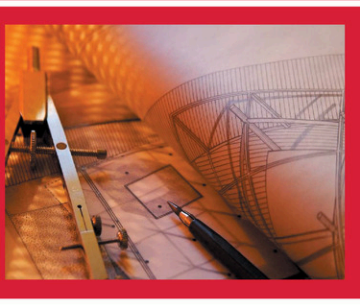
Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Projets en tête /C2

Pour un domicile à votre mesure!



Consultez aussi notre rubrique 150

Pour les offres d'emplois

Guide immobilier

MAISON OUVERTE
LE DIMANCHE 11 FÉVRIER, DE 14 h À 16 h



1436-1438, rue Du Rosaire Sherbrooke

Secteur universitaire, duplex complètement rénové, 2 x 5 ½ pces + sous-sol, solarium 3 saisons, bois franc, piscine creusée, aménagement paysagé exemplaire, terrain clôturé. Coup de foudre assuré! #e-list: 23711P

ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER
819 821-0000

PRISME IMMOBILIER COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

221827

* VIEUX NORD, AUTHENTIQUE *

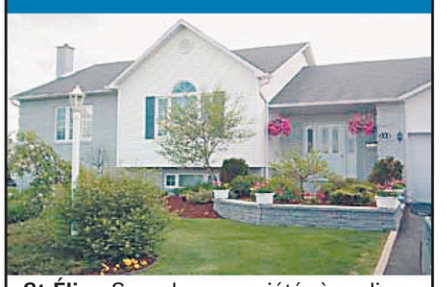


SECTEUR RECHERCHÉ : attrayant style « cottage » datant de 1870, cachet intérieur remarquable, boiseries bois massif, plafonds hauts, 5 ch. à coucher, jardin intime, piscine, arbres matures. Rénovations effectuées au fil des ans et, en +, revenu d'appartement, entrée privée. Près tous services. Impeccable. SIA : 064741.

ROBERTE BERTHIAUME
819 569-0500

221819

QUALITÉ SUPÉRIEURE!



St-Élie. Superbe propriété à paliers, pièces spacieuses et lumineuses, planchers de bois franc à la cuisine et au salon, 4 chambres, belle grande salle de bains. Garage double attaché. Entrée pavée. 219 000 $. Sia : 060351.

Daniel Lambert
819 565-3000, poste 221
www.equipelambert.com

L'ÉQUIPE Lambert Le sens des valeurs immobilières

ROYAL LEPAGE SÉLECTION Courtier immobilier agréé

223872

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



Au 595, rue Lajeunesse

Magnifique cottage 2003, 3 chambres et 2,5 salles de bains, entrée céramique et portes françaises, foyer au salon, grande cuisine et vue à l'arrière. Nouveau sur le marché.

L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

ROYAL LEPAGE EVOLUTION COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

221596

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



1195, rue des Pélicans
(arrondissement de St-Élie d'Orford)

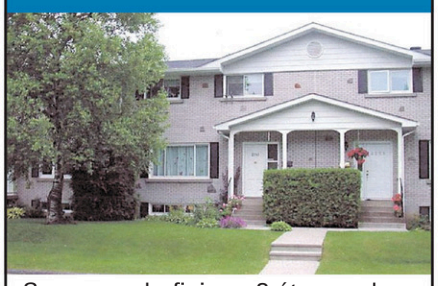
Vraiment impeccable, avec un décor digne de magazines. Bois franc, de vastes pièces. Patio de béton donnant sur une piscine hors-terre, superbe aménagement paysagé. Intérieur du garage fini avec revêtement de vinyle.

STEVE LEMAY
Agent immobilier affilié
819 822-2222

RE/MAX D'Abord inc.

221640

QUARTIER NORD



Super condo fini sur 3 étages, dans un secteur de choix. Très privé avec cour clôturée. Salle à dîner distincte, 3 ch. à c. (poss. de 4), pl. bois franc, 2 stationnements. À 5 min. de tous les services.

Pour plus d'informations, voir agent.

Eileen Steinman
Agent immobilier affilié
Immeuble Royal enr.
819 822-1228

IMMEUBLES Royal

221835

MAISON OUVERTE
Dimanche de 14 h à 16 h



1500, rue Marcel-Marcotte Sherbrooke
(secteur Rock Forest: via Mi-Vallon/Marcel Marcotte)

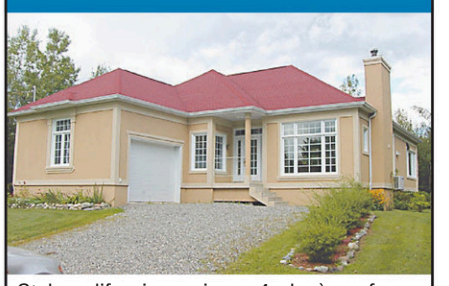
Construction neuve! Propriété, haut de gamme, terminée sur trois niveaux, planchers, escaliers et armoires de bois franc, superbes boiseries, trois chambres à coucher à l'étage, salle à dîner indépendante. Travaux permanents payés. Garantie APCHQ. **219 000 $**, taxes incluses. *Incroyable à ce prix!*

CLAUDE POIRIER
Courtier immobilier agréé
819 564-1659

Services Immobiliers Claude Poirier Courtier immobilier agréé

221597

CANTON EATON



Style californien unique, 4 ch. à c., foyer, armoires en érable, pl. bois franc, céramique, pièce de 12 x 12 genre verrière. Libre immédiatement. Visite virtuelle: www.michelcharest.com

MICHEL CHAREST
Agent immobilier agréé
819 822-2222

RE/MAX D'Abord M.C.

221639



Consultez les annonces classées !

Vous trouverez de tout concernant les propriétés, les logements, la construction, les automobiles **et beaucoup plus**.

219458

PROJET en tête?



MAISON

Construction David Langlois inc.
Entrepreneur Général

Nous pouvons vous bâtir sur nos terrains ou sur votre terrain.



QUALITÉ HABITATION

Bureau de vente :
1093, rue Des Tourterelles, St-Élie.
Ouvert de 13 h à 16 h, du lundi au vendredi et le soir.

Cell. : 819 620-7580
Bur. : 819 829-9763

RBQ 8335-5347-09

221635

TERRAIN

MAGNIFIQUES TERRAINS

Près du parc central à Rock Forest.

- **Rue pour 3 à 4 log.**
- **Rue pour unifamiliale**

Travaux permanents inclus

Possibilité de réserver

Louise Chrétien
(819) 846-3779

219774

TERRAIN

GRANDS TERRAINS
AVEC SERVICES D'AQUEDUC

Domaine de la Campanule



Rue Labbé à Rock Forest
(À 4 km de l'U. de S.)
(Certains terrains bornés par un ruisseau.)
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
www.domainecampanule.com
(819) 864-6745

Développement de prestige 218339

TERRAIN

LE FAUBOURG DU GOLF

Vendu à 60%

DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL SEMI-RURAL SHERBROOKE

TERRAINS DE 16 000 À 25 000 P.C.

En bordure du prestigieux club de golf Longchamps

• Aqueduc • Électricité en arrière-lot • Prêt à construire

Financement disponible

une réalisation de : JPC SOCIÉTÉ DE PLACEMENTS — une division de : CUSTEAU GROUPE

Claude Pépin 820-4341 — **Charles Custeau** 571-3743

TERRAIN

TERRAINS FLEURIMONT

Le Boisé de la Samare

UNE RÉALISATION DE ESPACESSÉLECTS BÂTIR VOTRE AVENIR

PHASE II EN VENTE MAINTENANT

LES HAVRES CHAMPÊTRES

Réservez maintenant
819 566 2323

Coin Allard et Galvin — **Chemin du Parc**

WWW.ESPACESSELECTS.COM

219771

MAISON

16 DIFFÉRENTES FAÇADES



VISITE LIBRE SAM. ET DIM. DE 13 H À 17 H

www.devcaldi.com

218359

Un investissement assuré

Nouveau projet. Maison de ville, style cottage, brique sur 4 façades, mur mitoyen de béton.

Carré Mi-Vallon

139 950$
Taxes incluses
Venez comparer !

819 678-1718
Maison modèle au 1616, rue Monti.

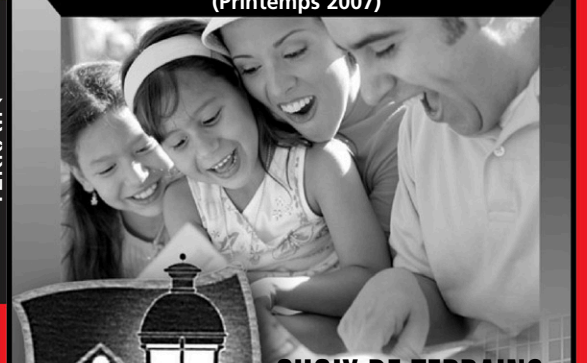


Les Développements CALDI INC.

RBQ 2645-7010-09

TERRAIN

NOUVELLES RUES
(Printemps 2007)



CARRÉ Mi-Vallon

CHOIX DE TERRAINS
pour:
- Unifamiliale
- Cottage
- Condo
- Jumelé
- Quadruplex

Sherbrooke & Rock Forest

LUC ÉLIAS
Sur rendez-vous
www.carremivallon.ca

Bur.: **(819) 829-1010**
Cell.: **(819) 620-3295**

221824

CONDO

LES CONDOS DU LAC AYLMER



En vente dès maintenant

Site exceptionnel, vue incroyable sur le Lac Aylmer à Beaulac-Garthby.

3 ½, 4 ½, 5 ½ luxueux

350 pi façade, voisin de la marina et du parc Bellerive, à moins de 10 minutes de tous les services. Piscine, aménagement extérieur, quais, rangement, stationnement.

Inf., vente :
Groupe Associés imm.

SARTO RODRIGUE ENR.
819 820-5471
www.condoslacaylmer.com

223864

MAISON



UNIFAMILIALE
- 1 124 PI²
- FINITION SUPÉRIEURE
- BOIS FRANC, CÉRAMIQUE
- BOISERIES DISTINGUÉES
- PLAFOND 9 PI.
- STATIONNEMENT ASPHALTÉ
- CLÉ EN MAIN

Rue Magrite, Rock Forest, coin Marini
Possibilité de reprendre votre bail.
PRIX IMBATTABLE
179 900 $
taxes incluses

Constructions Christian Belleau
819-574-2027
RBQ 8308-6900-22

MAISON DE VILLE ST-ÉLIE

DERNIÈRE UNITÉ SUR 18

- Unité 18 pi x 32 pi.
- Très belle finition.
- 129 900 $ taxes incluses.

1120, rue Zétes (via route 220 et Circé)

MAISON DE VILLE, ROCK FOREST

- Unité 18 pi x 32 pi.
- Finition tendance.
- Réservez tôt!

139 900 $ taxes incl.

JUMELÉS ROCK FOREST

- Unité 20 pi x 28 pi à 26 pi x 34 pi.
- Finition impeccable.

PRIX : 149 900 $ taxes incl.

219626

TERRAIN

Secteur école Desranleau

FLEURIMONT

TERRAINS RÉSIDENTIELS

À voir absolument...

Domaine du ruisseau dormant

Rue Virginie Laflamme

(Via ch. Duplessis et ch. Lemire)

Près parc, école, piste cyclable et à 5 min. du CHUS

- TOUS LES SERVICES INCLUS
- CONTRACTEUR DE VOTRE CHOIX

Une réalisation du groupe BCDL promoteur immobilier

345-0576 - 829-8042

218498

TERRAIN

TERRAINS À VENDRE

60x100 65x100 70x100 75x100 80x100

Aussi :

- Jumelées
- Terrains irréguliers jusqu'à 14 000 pi2
- Terrains sans services 1,28 à 2,20 acres

Inf., Paul Proulx Cell. : (819) 432-0934

Contracteur de votre choix

Contracteurs disponibles sur place.

218547

MAISON

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

Modèle Lennox

Clé en main

779$/mois

TOUT INCLUS, aucune mise de fonds!





*Contactez-nous, pour plus de détails

Bureau principal de vente et maison modèle situés au 3650, rue Illinois (via boul. Université).

développement illinois

Sherbrooke

819 820-1545

www.lachance.qc.ca

Heures d'ouverture :
lundi au vendr. : 8 h 30 à 16 h 30;
sam. et dim. : 13 h à 16 h 30

819 820-1545

Maître constructeur GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ PLATINE

R.B.Q. 8109-7651-08

NOS PROJETS DOMICILIAIRES

Développement résidentiel réservé au 50 ans et plus.

Bureau : 656, rue St-Matthieu (via rue St-Jacques)

Le Nouveau Faubourg

Les Entreprises Lachance inc.

Secteur St-Élie-d'Orford

Maison modèle en construction : rue St-Matthieu.

Heures d'ouverture : lundi au vendr. : 13 h à 16 h 30 ou sur rendez-vous :

819 566-6744

Secteur domaine champêtre : grand terrain boisé avec service aqueduc.

SECTEUR LAJEUNESSE: MAISON MODÈLE ouverte le samedi de 13 h à 16 h 30 au 548, rue Lajeunesse.

Les Coteaux du Sanctuaire

Secteur Fleurimont

Maison modèle en construction : 796, rue Lajeunesse.

819 570-4214

Le Boisé des Chanterelles

www.boisédeschanterelles.ca

Maison modèle en construction : 816 rue des Angéliques.

819 570-1854 819 578-1854

450 531-0721

Développement Marie-Victorin

Sherbrooke

Maisons modèles en construction : 2071 rue Madakik.

819 820-1545

Développement rue du FAUBOURG

Secteur Rock-Forest

Maison modèle : 1075 de Forillon.

819 820-1545

PLACE DU PARC

Secteur Bromptonville

Maison modèle : 79, rue Arthur-Beaudry.

819 820-1545

Développement Hatley

Magog

819 820-1545

Maison modèle: 587, rue Chénier (via rue Hatley) Ouverte sam et dim. de 13 h à 17 h

Secteur L'Orée Des Bois

Ascot

Maison modèle : 2076, rue Laurie.

819 820-1545

CONDOS

Les Habitations des Chênes

4 condos encore disponibles près du Carrefour de l'Estrie

2960, rue Deschênes

819 570-1854

Bureau des ventes

Ouvert sur rendez-vous

SECTEUR ROCK FOREST

1025, rue Hélène-Boulé, Sherbrooke

Ouvert sam. et dim. 13 h à 17 h



129 900 $ tout inclus

Libre immédiatement

819 820-1545

Nous pouvons vous construire partout en région. • Projets clé en main ou sur votre terrain.

Plusieurs maisons pour prise de possession rapide.

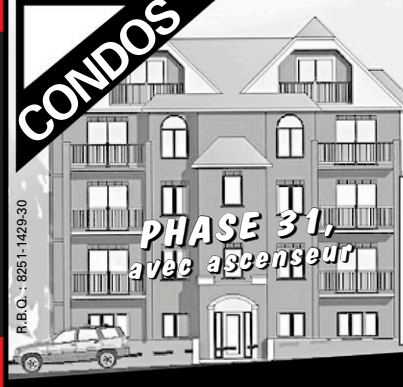
218489

CONDO

CONDOS

SECTEUR CARREFOUR DE L'ESTRIE

rue Thérèse-Casgrain via rue des Chênes



PHASE 31, avec ascenseur

R.B.Q. : 8251-1429-30

HORAIRE:
Lundi au vendredi
9 h à 16 h
Samedi
10 h à 15 h

LES CONSTRUCTIONS Jacques Vallée 2006 inc. 821-0109

218548

TERRAIN

Rock Forest

Le Boisé des Chanterelles

Pré-vente Phase IV

25 nouveaux terrains de 8 500 pi² et plus, à partir de 39 000$



Charte écologique, vous connaissez?

Informez-vous des avantages.

Par boul. Bourque via Gilbraltar jusqu'à Viau à droite.

Habitez un secteur exceptionnel à prix compétitif

819 566-0782

www.boisedeschanterelles.ca

219629

Tour d'horizon

ATLANTIC CITY
*1er au 5 avril 07, Trump Plaza, 5 *, 2 buffets, 40$ US de coupons. 819 822-6421 Calèche Tours, det. permis Qué.*

SOIRÉE ST-VALENTIN, 10 FÉV., 20 H
Club Social Le Rendez-vous, Centre Julien Ducharme. Voir annonce rub. 260.

DANSE ÉGLISE STE-FAMILLE
ligne et sociale, samedi 19h30 à 23h30, cours mercredi 19h. J-Guy: 819-864-6250

Tour d'horizon

BAR COMMERCIAL DELTA STREET BAND
Groupe de 7 musiciens. Gros party rétro! Venez vous amuser avec nous! Samedi 17 février à 21h. Prix de 100$ pour le plus beau costume (rétro).120 rue Angus, East Angus. 819-832-2936.

Tour d'horizon

BOUTIQUE MARIE-PAULE
Grande vente fin de saison, 50% et plus sur toute la marchandise. 751, 12e avenue nord. 819-346-9591.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
6, 6e ave, Windsor. sam. 10 février., danse avec l'orchestre "Génération 2000". Ouverture 19 h, apportez vos consommations. 819 845-2201, 845-5631, 845-7890

Tour d'horizon

DANSE SOCIALE ÉCOLE EYMARD
AMBIANCE ST-VALENTIN de 20 h 30 à minuit. Vos hôtes Monique et Paul 819 562-7998

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

135 000$ - NORD maison de ville rénovée, bois franc (érable) sur les 2 étages, 3 c.c., avec joli terrain clôturé. **819-566-1566.**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

149 000$. QUARTIER EST, 185 rue Alençon. Maison unifamiliale 4 c.c., rénovée, toit neuf, fenestration neuve, piscine avec patio. Directement du propriétaire. 819-578-0706.

OFFRES domicilières de la semaine

VISITE LIBRE
Dimanche de 13 h 30 à 16h



2482, RUE IVOIRE, Rock Forest
À 2 pas de l'Université

Cette superbe propriété de style traditionnel a tout pour plaire! Salon avec foyer, 2 s. de bains complètes, 5 ch. à c. (poss. de 6), verrière donnant sur le jardin, gr. cuisine munie d'un coin dînette. Grand terr. de 13 000 pi². Arbres matures, piscine. Aucun voisin à l'arrière. *Faut voir!*

Nathalie Vincent
Agent immobilier affilié
819 822-2222
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé
221643

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16h



76, rue des Perles, St-Élie

Impeccable... Très belle propriété avec solarium 4 saisons. Située sur terrain bien aménagé et privé. 2 garages dont un avec plafond de 12 pi... À voir.

Normand Chouinard
Agent immobilier affilié
819 822-2935
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé
221654

MAISON OUVERTE
CE SAMEDI DE, 14 H À 16 H



Spécial famille... Joli bungallow aménagé avec goût, incluant 3 ch. à c. (poss de 4). Sans aucun voisin arr. Le tout, dans un secteur recherché, sur terrain privé, paysagé et clôturé. Vous recherchez votre nid douillet? C'est pour vous. Réservez tôt votre visite, avant qu'il ne soit trop tard... **Prix : 149 900 $.**

ÉRIC FAUBERT
Agent imm. aff.
819 822-2222
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé
221661

VISITE LIBRE
Dimanche, de 14 h à 16 h

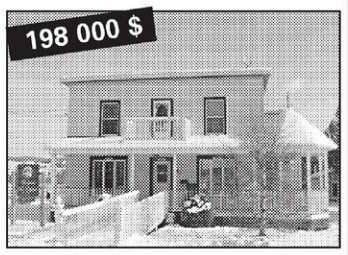


585, rue Lajeunesse Sherbrooke

Cottage très propre avec garage. Secteur tranquille, près de tous les services.

ANDRÉ RIOUX
Agent imm. affilié
Re/Max D'abord inc.
819 822-2222
Re/Max d'Abord F.B. inc. ctre imm. agréé
221666

CENTENAIRE RÉNOVÉE
198 000 $



Marbleton. Magnifique propriété de 12 ch. à c., 3 s. bains complètes et s. d'eau dans certaines chambres, cuisine rénovée, grand salon. Présentement résidence pour personnes âgées. Grande fenestration. Beaucoup de cachet. Sia: 066028.

819 569-1120
Richard Lavoie
Line Grégoire
221658

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



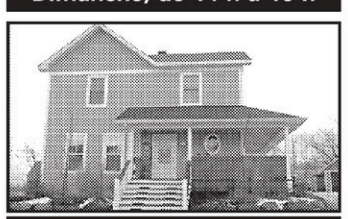
PLEIN SUD

3078 des Chênes, condo #103

Voisin du carrefour. Vaste condo, 3 ch. à c., pas d'escalier, au rez-de-chaussée, planchers de bois et céramique, cheminée, fenêtres neuves. Galerie de 22 pi. Impeccable. Piscine, tennis. Pas de voisins à l'arrière.

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
Courtier immobilier agréé
819 829-1000
221656

VISITE LIBRE
Dimanche, de 14 h à 16 h



4020, rue Monseigneur-Moisan, Sherbrooke

Amateurs de planchers de bois francs, ce cottage est pour vous! Pour son espace ouvert, du hall d'entrée spacieux à la cuisine fonctionnelle, dans une ambiance dégagée. 4 ch. à c. à l'étage. Garage. Une visite suffira! SIA : 065539.

L'ÉQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER
ROYAL LEPAGE ÉVOLUTION COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819 820-8363, #1
www.BerubeToutant.com
221593

ST-ÉLIE
VISITE LIBRE
Dimanche 11 février, 14 h à 16 h



64, rue Des Perles, secteur St-Élie

Grand bungalow 34 x 38, 4 ch. à c., 2 s. b., pl. cathédrale. Terrain de 12 000 pi² etc.

SANDRA LABONTÉ
Agents immobilier affilié
La Capitale Estrie coop
819 563-3000
www.sandralabonte.com
221589

VISITE LIBRE
Dimanche 11 février 2007
14 h à 16 h

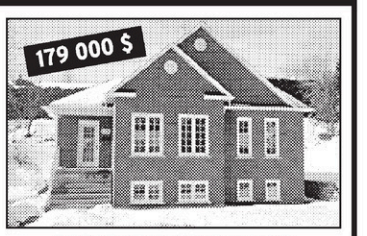


5897, Frontière Rock Forest

Luxueuse constr. 2001, impeccable, chaleureuse, 4 ch. à c., comptoir en granit, s.-sol fini, terrain privé, bon secteur. **239 900 $**

JOHANNE GRENIER
Agent immobilier affilié
819 820-0777
IMMOBILIER Estrie
Courtier imm. agréé
221932

SHERBROOKE
179 000 $

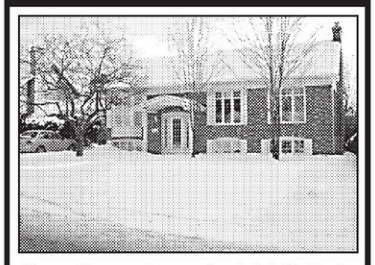


SECTEUR MARIE-REINE

Grand bungalow constr. 2006, avec ensoleillement plein sud. Plan intérieur dégagé, splendide cage d'escalier donnant sur la salle à manger, 2 chambres à c., pl. bois franc et céramique, sous-sol amén. avec pl. flottant. Très grand patio à l'arrière. Inclus : système d'alarme, échangeur d'air, balayeuse centrale.

819 562-6566
221839

SECTEUR U. DE S.



Grand bungalow très éclairé, 4 ch. à c., bois franc, 2 s. b. Piscine hors-terre. Secteur recherché, près université et Triolet. Fenestration et portes récentes. Grande remise. Location de chambres possible. À qui la chance? 194 900 $. 2800, rue Brûlé.

Tél. : 819 566-9308
220142

ROCK FOREST



1556, RUE MATISSE

Cottage, 3 ch. à c. à l'étage, 2 s. b., 1 salle d'eau, foyer au salon, salle cinéma, bois franc, céramique. Entrée pavée. Sous-sol au garage.

Tél. : 819 345-3269
220149

MAGOG



Bâtisse commerciale

2 000 pi², à louer, face aux Galeries Orford, près du futur Wal-Mart.

Inf. : **819 843-8668**, **demandez Michel.**
221169

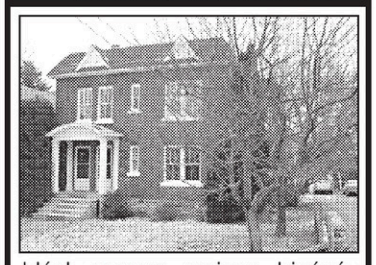
TROIS-LACS



158 000$ MAISON STYLE CHALET SUISSE à Trois-Lacs, Asbestos, 3 c.c., 2 s. bains, 1 ½ étage + s.-sol non fini, patio et piscine, vue sur le lac, accès privé au lac, terrain boisé 51 000 pi ca.

819 879-4623
221522

DUPLEX, VIEUX NORD



Idéal comme maison bigénérationnelle, moulures et boiseries de frêne, maison avec rénovations majeures (sous-sol, toiture, galeries, cuisine et salle de bains), chauffage biénergie (2006). Garage détaché, grand terrain aménagé.

819 346-7015
222355

VISITES LIBRES DIMANCHE 11 FÉVRIER 2007



150 rue Gobeil, Stoke

A 3,5 km. du CHUS. Toit cathédrale au salon, s. à manger et cuisine, 3 ch. à c. + bureau, s. familiale 25 x 14 avec poêle combustion lente, 2 s. de bains. Garage 30 x 32. Terrain 41 000 pi² avec entrée en **U... Une visite s'impose! 224 000 $.**



2780, rue Le Moine, Sherbrooke

NOUVEAU. Grand bung. offrant 3 ch. à c. au rez-de-chaussée, pl. bois franc, 2 s. b., s.-sol aménagé avec possibilité de faire la location de chambres. Bon état. Grand terrain privé et bordé de haies de cèdres. 167 000 $.

Guy R. Bouchard
Andrée Toulouse
Agents immobiliers affiliés
819 820-0777

IMMOBILIER Estrie
Courtier imm. agréé

Stéphane Faucher
Agent immobilier affilié
819 820-0777
221928

OCCASION À SAISIR

Cottage 2002

dans rond-point, à 10 min de Sherbrooke, 3 ch. à c., bois franc et céramique partout, chauffage air pulsé, sous-sol dégagé avec entrée indépendante.

Terrain isolé de 65 000 pi².

Possession rapide acceptée.

Évaluation professionnelle: 234 000 $.
Prix demandé: **232 500 $.**

819 572-9000,
819 577-7983
223884

OFFRE DOMICILIAIRE

NOS MAISONS *Vedettes*

ONT TOUT POUR PLAIRE :

- *ÉLÉGANCE*	- *BON GOÛT*
- *ESPACE*	- *PRIX INTÉRESSANT*

VISITEZ-LES ELLES VOUS SÉDUIRONT !

L'ESTRIE en immobilier

BROMPTONVILLE



Cul-de-sac, à 3,5 km autoroute, 9 km Sherb. Impeccable cottage, 3 c.c., beau patio, piscine, remise. Secteur de choix. **Faites vite à ce prix : 165 000 $**

NOUVEAU

Secteur recherché Fleurimont. Superbe cottage 2002, 3 c.c., avec garage, patio, piscine, tout clôturé, chaleureux, éclairé, b. franc, céram., s.-sol aménagé. **Coup de coeur garanti! 239 000$. Informez-vous.**

223871



CHRISTINE ET STEVE
LA CAPITALE ESTRIE COOP
819 868-3000
819 563-3000
www.christinesteve.com
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

SECTEUR FLEURIMONT

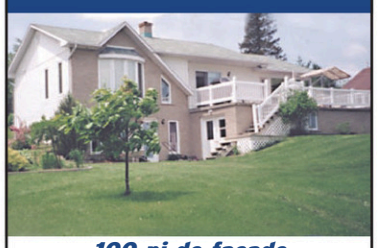


BUNGALOW SUR COIN DE RUE - Terrain bordé de haies de cèdre, remise 12 x 12. Belle luminosité, beaucoup de rangement, 4 chambres à coucher, grande salle familiale. Loué jusqu'au 30 juin 2007. Avis de 24 heures pour visite.

CHRISTIAN LONGPRÉ
Agent immobilier agréé
819 843-3884
RE/MAX D'Abord J.C.L.
Courtier immobilier agréé

221648

724, CH. RIVIÈRE BERGERON, PIOPOLIS



100 pi de façade sur le bord du lac Mégantic

MAISON À AIRES OUVERTES

3 ch. à c., 2 1/2 s. b., planchers, boiseries, escalier, armoires bois franc. Vue magnifique sur lac et montagnes. Arbres matures, paysagé. Cour asphaltée.

299 000 $ nég.

220147

819-583-5468

AVIS DE NOMINATION



Manon Carrier

M. Daniel Lambert, courtier directeur de Royal LePage Sélection, est heureux d'accueillir Mme Manon Carrier, agent immobilier affilié, au sein de son équipe. Mme Carrier saura partager avec vous ses 20 années d'expérience dans le domaine des affaires. Pour vos besoins en immobilier, Mme Carrier vous offrira un service personnalisé de qualité.

N'hésitez pas à communiquer avec elle au
819 565-3000 poste 256 ou
manon@equipelambert.com

L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
Courtier immobilier agréé

221576



STEVE LEMAY

Agent immobilier affilié

819 822-2222

RE/MAX D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé

Duplex, Est



Impeccable autant pour le logis du locataire que du proprio. Armoires, fenestrations, salle de bains à l'état de neuf, revêtement de plancher de bois franc. Osez une visite et vous en serez épaté!

Est, 154 500 $



Rond-point, terrain paysagé et aménagé avec cascade d'eau et piscine creusée. Armoires en érable, plancher de bois franc.

Nouveau! 289 500 $



Deauville, chemin de Venise, à la campagne, vue extraordinaire sur le lac Magog. Int. chaleureux avec beaucoup de cachet et de boiseries, garage double avec l'int. sur revêtement de vinyle + 1 garage simple. Cuisine superbe, 2 salles de bains, toutes les pièces sont très grandes.

www.stevelemay.com

221645



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

189 500 $
À St-Élie, à 8 minutes du Carrefour.
GRANDE - GRANDE
Maison 28 x 42', 5 c.c., 2 salons, 2 s bains, bcp bois-franc et céramique, asp. central, échangeur d'air, piscine hors-terre neuve, remise 14x16', petit garage 12x20', entrée au sous-sol par l'ext., près de tous services (épicerie, pharmacie, bus, resto., etc.). À qui la chance ! **Agents s'abstenir**.
Info.: 819-564-1558

200 ROSSIGNOL, ST-ÉLIE, MAISON 3 c.c., pl. bois franc, beau terrain, rénovations récentes. 819 564-9546, 819 348-3041

3630 KING EST près de l'autoroute, maison tout brique, 3 c.c., abri d'auto, garage. 127,000$. Tél.: 819-346-4555

69 000$. JOLI CACHET centenaire, avec 4 c.c. Situé au coeur même de Scotstown, environ 40 minutes de Sherbrooke. **YVAN SHANK, Groupe Sutton de l'Estrie courtier, 819-345-6707.**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

A 10 MIN. DE MAGOG, SUR CH. FITCH-BAY Maison ancestrale 11 pces, 3 c.c., 2 s.b., foyer, terrain 2 acres, superbe vue sur lac, 185,000$. Tél 819 868-0548.

ASCOT CORNER, bungalow 28 x 34, 3 c.c., garage 20 x 26 attaché et isolé, grand terrain, 133 500$. Tél.: 819 832-4521

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2772 DES CORMIERS Résidence à paliers, 2 chambres, garage. 179 900$. Visite libre 11 février, 14h à 16h.
3144 CHEMIN GALVIN. Bungalow 1 chambre, terrain 90 x 200 pi. 114 000$.
3115 à 3121 DU CHALUMEAU. 4 logements, construction 2006. 449 000$.
JACQUES BILODEAU, ELAINE ROY, Groupe Sutton de l'Estrie, 819-578-3901, 819-578-3902.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ACHETERAIS MAISON 3 C.C. avec garage, directement du propriétaire, dans Sherbrooke. VENDRAIS 2 bancs de scie, 1 avec corroyeur, petits moteurs à essence de différentes forces et autres articles. 819 832-2674.

AVEZ-VOUS BESOIN de beaucoup d'espace? Cette maison est la vôtre: au 5827 Président Kennedy, 5 cc, bi-énergie, près école Boisjoli, bois franc et céram., s-sol aménagé, 143 000$. 819 864-6658.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ARR. FLEURIMONT, à 10 min. du CHUS. Résidence de prestige, tout brique, avec garage. 3 c.c., 2 s. bains, très belle vue sur la ville de Sherbrooke. 298 000$. Royal Lepage Avantage, JACQUES BÉLIVEAU, agent imm. aff., 819-562-6000

BROMPTON, FERME DUPLEX 6.8 acres, garage double, écurie 3 box et attaches. Vendeur sérieux. Cell.: 819 822-8797.

Annonces classées

Pour placer une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR! ***La Tribune*** et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!
Une semaine complète dans ***La Tribune*** et ***La Nouvelle*** à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

IMMOBILIER / ACHAT, VENTE, ÉCHANGE, LOCATION **Rubriques 2 à 82**

LOISIRS **Rubriques 140 à 144**

MARCHANDISES **Rubriques 160 à 246**

FINANCES **Rubriques 330 à 340**

VÉHICULES AUTOMOBILES ET RÉCRÉATIFS **Rubriques 100 à 132**

EMPLOIS **Rubriques 150 à 152**

SERVICES PERSONNELS ET SERVICES DIVERS **Rubriques 260 à 320**

SOINS DE SANTÉ **Rubriques 348 à 356**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

★ **ASCOT CORNER, 2 MIN AUT. 10** ★
Constr. 2003, 3 c.c., 2 s.b. complètes, bois franc, céramique, isolation supérieure, égouts mun. + puits artésien. Sur beau grand terrain plus de 1 acre, bordé d'arbres matures. 169 000$ nég. Poss. juillet 2007 de préférence. Après 16 h: 819 823-0912.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

★ **À SHERBROOKE, 244 500$ MAISON** ★
à 1½ étage, 4 c.c. (dont chambre des maîtres à faire rêver), s.-sol fini, 2 s. bains, boudoir, aménagement ext. par paysagiste prof., vaste entrée d'auto béton, garage, quartier paisible. 819-565-7630 site disp..

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BROMPTON, FERME DUPLEX 6.8 acres, garage double, écurie 3 box et attaches. Cell.: 819 822-8797 ou 819-846-1228.

★ **BUNG. CONST. 2004, COATICOOK** ★
rue tranquille, armoires bois franc, grande verrière, beaucoup d'extra, 138 900$. Vente rapide. 819 564-0677 / pag. 819 348-3411

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

COTTAGE 12 pces, 4 c.c. et +, plancher bois franc, grand terrain, 3 garages, plusieurs options, 5 min. CHUS et centre-ville. **819-574-0317; 819-348-0703.**

★ **COTTAGE 24X38, + GARAGE** ★
20X28, 3 étages finis sans tapis, 104 Du Nordet, St-Élie (face Élite Chrysler), 214 900$. 819-566-1976, 571-5100.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

★ **EST, 925-927 AUBRY** ★
Duplex jumelé, 3 ét., 9 pces, brique, garage, patio, bois fr., céramique. Log. loué 800$. Idéal prop. occ. 285 000$. 819-563-6912

FLEURIMONT - BUNG. TOUT BRIQUE
garage attaché 16x24. Au 3 rue Allard.
819-823-3061 / www.avendre.co.nr

PORTES OUVERTES

DIMANCHE 22 FÉVRIER 2007, DE 14 h À 16 h



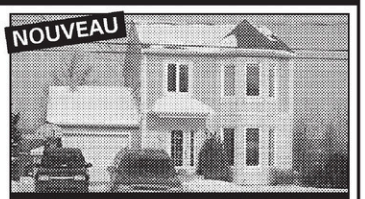
1851, rue Monbert Sherbrooke

En bas de l'évaluation municipale. Très beau cottage dans un secteur recherché, offrant 8 pces, aires ouvertes, 3 ch. à c., poss. d'une 4e au sous-sol, 3 s. de bains, portes françaises, foyer au salon, thermopompe, garage double. Sur un beau terrain aménagé. Une visite vous charmera!



2523, rue des Cormiers, Sherbrooke

Très beau secteur. Cette grande résidence à aires ouvertes, avec 4 ch. à c. dont 3 à l'étage, armoires en chêne, pl. de bois, salle familiale avec poêle à comb. lente. Piscine donnant sur un patio de 12 x 12 en béton recouvert de céramique, abri d'auto, remise.



565, rue Lajeunesse, Sherbrooke

Charmant cottage avec garage. Endroit paisible, décoration chaleureuse grâce à son poêle au gaz au salon, son spa extérieur et la salle de cinéma maison; 3 ch. à c. dont une au s.-sol qui est insonorisée, une salle de lavage, une cuisine refaite et une verrière d'été. Que demander de plus...



Manon Valade
Agent imm. affilié
819 823-7474

Sutton Courtier imm. agréé
Groupe Sutton de l'Estrie



Sébastien Aubut
Agent imm. affilié
819 572-1220

Sutton Courtier imm. agréé
Groupe Sutton de l'Estrie



Manon Valade
Agent imm. affilié
819 823-7474

221930

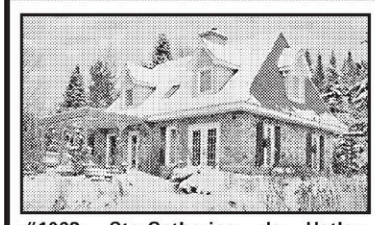


ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.jacinthe-dube.com

Pour plus d'information, communiquez avec moi :

Jacinthe Dubé **819 564-5000**



#1068. Ste-Catherine de Hatley. Résidence dans un boisé enchanteur, 7 pces, 3 ch. à c., 2 s. de bains, 2 foyers, fenestration abondante donnant sur un magnifique terrain de 2 acres, paysagement unique, jardins de fleurs.
Une perle rare!



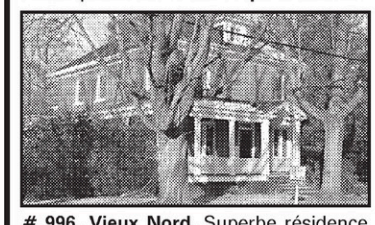
#1057. Nord. Résidence offrant 9 grandes pces claires, pl. cathédrale, cuisine fonctionnelle, bois franc, 4 ch à c., 2 s. de bains. Terrain privé, cèdres matures, près de tout. Idéal pour bureau à la maison.



 # 1067. Lac Magog. 100 pi sur les rives du lac, face aux couchers de soleil, 7 grandes pces, 2 ch. à c., 2,5 s. de bains, finition en frêne massif, fenestration remarquable sur le lac. **À qui la chance?**



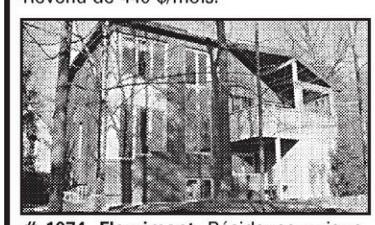
#1064. Rock Forest. Très beau cottage impeccable, 9 grandes pces bien décorées, ambiance jeune et chaleureuse, armoires de cuisine en bois massif, comptoirs en granit, s. à manger vitrée. Grand terrain privé.



 # 996. Vieux Nord. Superbe résidence tout brique bien rénovée, 5 ch. à c., 2 s. de bains, foyer, plafond haut, cuisine récente, cachet ancien conservé. Terrain superbe fleuri, piscine creusée. Loft au-dessus du garage.
Revenu de 440 $/mois.



#1065. St-Élie. Elle est pour vous cette résidence impeccable, en grande partie rénovée, 7 pces, 3 ch. à c., 2 s. de bains, intérieur clair, très chaleureux, portes françaises. Terrain superbe, bien paysagé, arbres matures, piscine.

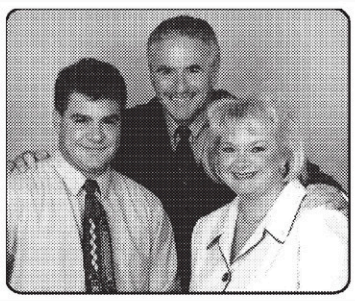


 # 1074. Fleurimont. Résidence unique, tout brique, sur 3 étages, intérieur clair et ensoleillé, décoration chaleureuse et de bon goût, plancher de bois franc et céramique, tapis au sous-sol, 2 s. de bains, 5 ch. à c. ou 4 ch. à c. et 1 s. familiale. 2 entrées distinctes à l'avant. Terrain superbe et privé, arbres matures, rue paisible.



#1047. Sherbrooke Nord. Construction 2007. Superbe condo de 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2, 7 1/2. Finition de haute qualité, cuisine superbe avec armoires en bois, comptoirs en granit, grande s.à manger et salon à aires ouvertes, moulures, ogee, foyer au salon, porte patio donnant sur un grand patio couvert. Site recherché.

223879



Jacques Grégoire
Agent immobilier agréé
18 ans d'expérience

Jonathan Grégoire
Agent immobilier affilié
9 ans d'expérience

Louise Grégoire
Coordonnatrice
11 ans d'expérience

SERVICES IMMOBILIERS
JACQUES GRÉGOIRE inc.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819 565-7575

• Résidentiel • Immeubles à revenus • Commercial **www.jgregoire.ca**



#38. Superbe cottage, cul-de-sac, 3 ch. à c., foyer au salon, sortie extérieure au sous-sol. Terrain intime.
Prix 214 000 $.



#35. Superbe résidence de qualité, isolation accrue, pl. bois franc, hall d'entrée avec magnifique escalier, 3 ch. à c. Impossible à construire pour le prix, **229 000 $**.

Vendez avec nous

«C'moins cher!»

4 % commission
(Si vendu sans intermédiaire)



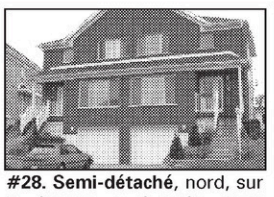
#39. Cottage centenaire, Ayer's Cliff, **112 000 $,** cuisine et salle de bains rénovées, 8 pièces, 3 ch. à c. Terrain 78 x 132, garage.



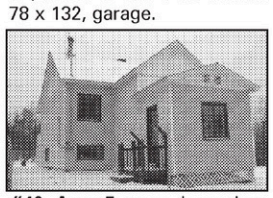
#33. Quartier est, tout brique, 26 x 44, intérieur superbe, 4 ch. à c., 2 s.b, sous-sol aménagé, cuisine neuve, spacieux à l'intérieur. **Prix 139 000 $.**



#36. Jumelé, secteur Rock Forest, 3 étages, 2 ch. à c., pl. bois franc, spa 6 places, près école, parc.
Prix seulement 149 000 $.



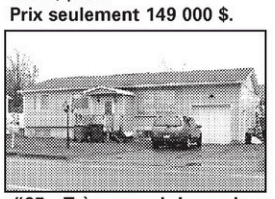
#28. Semi-détaché, nord, sur 3 étages aménagés, bois franc, 2 s.b., garage intérieur, secteur très recherché.
Prix 159 000 $.



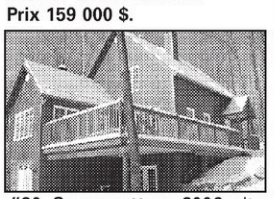
#40. Avec 5 acres, bungalow 10 pces, 3 ch. à c., 2 s.b., superbe intérieur, sous-sol aménagé. Un vrai bijou! Endroit de rêve à St-Denis-de-Brompton. **159 000 $.**



#32. Avec zonage commercial, bungalow 28 x 55 en parfaite condition, 3 ch. à c., terrain 100 x 200, garage 32 x 36. Secteur St-Élie.
Prix 249 000 $.



#25. Très grand bungalow rénové, 5 ch. à c. dont 3 au rez-de-chaussée, plancher b. fr. et céramique, terrain intime, secteur Rock Forest.
Prix 139 000 $.



#30. Super cottage 2006, site enchanteur, près mont Orford, 3 ch. à c. à l'étage, plancher b. fr. et céramique, terrain boisé 58 545 pi², accès au lac à la truite.

221818

Re/Max D'Abord Inc. et ses franchisés
- Courtier immobilier agréé

remax-quebec.com



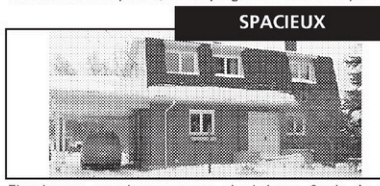
NATHALIE VINCENT
819 822-2222

ROCK FOREST



Spacieuse, élégante et inondée de soleil. Majestueux salon avec plaf. de 10 pi, vaste s. à manger, cuisine avec îlot, arm. en novacel, revêt. de pl. en noyer, 2 s. de bains raffinées et complètes, s.-sol pl. grandeur avec foyer.

SPACIEUX



Fleurimont, spacieux cottage de brique, 3 ch. à c. à l'étage, toit & fenêtres neuves, s.-sol aménagé avec pcl, poss. de faire des ch. supp. Gr. terr. + de 12 000 pi², abris d'auto, 2 gr. remises. Près services & parcs. Secteur convoité, hâtez-vous.



STEVE LEMAY
819 822-2222

www.stevelemay.com

DEAUVILLE - 349 500 $



Pour connaisseur, de l'espace et beaucoup de boiseries, plancher et armoires de chênes. 3 garages dont l'un servant d'atelier. Idéal bigénération. Terrain bien aménagé avec un boisé. Vous recherchez la perfection, elle est pour vous!

IMMEUBLE DE 5 LOGEMENTS



Idéal proprio occupant, grand 7 pces au proprio avec foyer et garage. 4 x 2 1/2 pces bien loués. Les logements des locataires sont imppeccables. Faut voir! **269 900 $.**



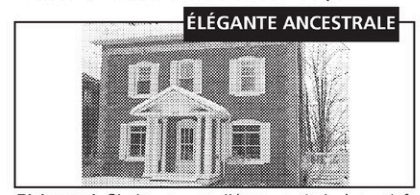
HÉLÈNE TOUSIGNANT
819 822-2222

SUPERBE FERMETTE



Melbourne, à 30 min de Sherbr. et Dr'ville, domaine de 74 acres. Maison qual. sup., ensoleillée, verrière, plantations div., sentiers, érablière. Écurie/grange 96 x 45, étang, maison d'invités. Véritable oasis de paix!

ÉLÉGANTE ANCESTRALE



Richmond. Chaleureux et d'époque, 4 ch. à c., plaf. haut, pl. d'origine, gr. galerie, rénovée avec goût. Quartier tranquille et recherché bordé d'arbres matures, à prox. de tout. Petit bijou!



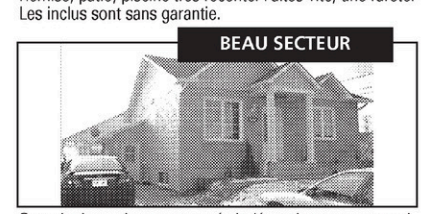
PASCAL ST-MARTIN
819 822-2222

ACCÈS À L'EAU ENR.



Superbe bungalow rénové avec goût. Vous trouverez la qualité, le confort, la vue, un intérieur claire et vaste, accès et vue de l'eau juste en face. Elle à tout pour vous plaire. Remise, patio, piscine très récente. Faites vite, une rareté. Les inclus sont sans garantie.

BEAU SECTEUR



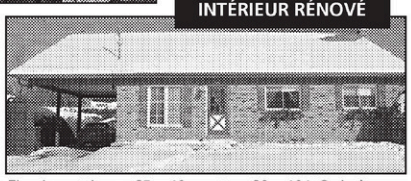
Superbe bungalow avec entrée indépendante au sous-sol, parfait pour coiffeuse, service de garde ou bureau. Bâtiment en excellente condition, coin de rue. Piscine hors-terre. Beau secteur.



MARC BRETON
819 822-2222

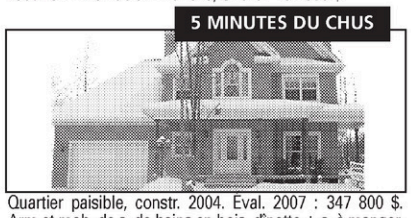
www.marcbreton.com

INTÉRIEUR RÉNOVÉ



Fleurimont, bung. 25 x 40, sur terr. 80 x 104, 3 ch. à c., s. de lavage, sous-sol bien aménagé, 2 s. de bains refaites à neuf, couvres-pl. 2005-06, toiture 2002, près d'une école. Faut voir! 148 Lucien-Brunelle, Sherbr. **157 000 $.**

5 MINUTES DU CHUS



Quartier paisible, constr. 2004. Eval. 2007 : 347 800 $. Arm.et mob. de s. de bains en bois, dînette + s. à manger, gar. pour 2 voitures, galerie 21 x 14,6 avec toit, syst. air pulsé biénergie + thermopompe. TOUT Y EST! 3475 du Cerf, Sherbr. **389 900 $.**



PIERRE TREMBLAY
819 822-2222

PRÈS DE L'U de S



Conception unique. Boiseries, toit cathédrale, superbe mezzanine, solarium 3 saisons, meubles intégrés, pièces, fenestration et grand terrain pour satisfaire les plus exigeants. Découvrez ma vraie valeur en me voyant de l'intérieur!

AVEC REVENUS



Maison à paliers, sur 3 niveaux, vastes pièces bien aérées et fonctionnelles. La chambre des maîtres à elle seule vaut le coup d'oeil : 14 x 16 avec salle de bains intégrée. Aussi, système de chauff. et clim. par thermopompe, + un logement de 4 1/2 pièces loué 465 $/mois.



PAULINE DOUILLARD
819 822-2222

ACCÈS AU LAC LOVERING

99 000 $

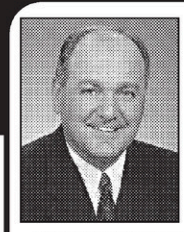


Vendeur motivé. Soyez propriétaire pour peu. Grand terrain, arbres matures et le lac Lovering à votre disposition. Que demander de plus?

VUE PANORAMIQUE

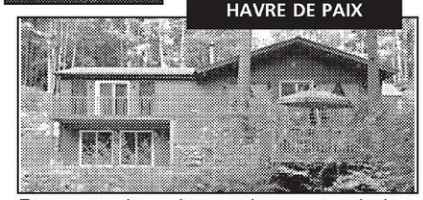


Constr. 2003, plancher de bois franc et céramique, 2 ch. à c. gr. cuisine et salle à manger. Garage double attaché avec loft (générant 5400 $/an). Constr. ISOBLOC ET THERMO TRIPLE. Faut voir! 459 000 $.



NIL LAFOREST
819 868-6666

HAVRE DE PAIX



Tout y est : ruisseau longeant la propr., terrain de + 7 acres boisées, très jolie rés. et intime, accès au Massawippi et poss. de quai. **425 000 $.**

WINDSOR



Secteur recherché, rue de l'Église. Immeuble commercial/résidentiel avec bon locataire et excellent rendement. 31 850 $ de revenus nets. **Prix demandé : 299 000 $.**



MICHEL CHAREST
819 822-2222

www.michelcharest.com

STYLE CALIFORNIEN



Immense propriété de 36 x 100 pi, sur dalle de béton chauffée, offrant 7 1/2 pces pour le proprio et 3 1/2 pces attenant pour y loger un parent. Sur 10,2 acres.

NORD, RUE MIMI-SHEA



Condo de style européen, pl. b. franc et céram., très gr. pièces, côté sud-ouest, foyer au gaz, garage int. Frais de condo minimes. Une visite vous emballera.



LISE LEBLANC
819 822-2222

FACE À LA RIVIÈRE MAGOG



Duplex 4 1/2 au propriétaire, garage, 3 1/2 au sous-sol. Près de la piste cyclable. Sia 063591

WINDSOR



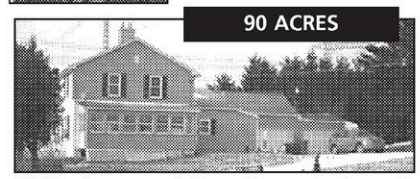
Possibilités multiples : bigénération, duplex, garderie, commerce. Grand terrain.
Sia 063636



GAÉTAN GAUDREAU
819 822-2222

www.gaetangaudreau.com

90 ACRES



St-Claude, une vraie fermette avec tout ce qu'il faut. Maison 3-4 ch. à c., rénovée, grange-étable pour une vingtaine de chevaux, érablière pour le plaisir. Occasion à saisir!

106 ACRES



Stukely Sud, maison récente de style victorien, 4 c.c., plancher de cerisier, érablière de +/- 4500 entailles, d'une beauté rare! Chemin carrossable sur toute la terre. À voir !



JOCELYN-ANN CHOQUETTE
819 822-2222

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



1370, rue Dagenais, Fleurimont

Confortable et élégante! Grandes pièces, plancher en chêne, véranda donnant sur la salle à manger avec vue sud-ouest, 4 chambres. Sous-sol ensoleillé avec une deuxième cuisine, cour intime. Près hôpital et écoles. **179 000 $.**

RE/MAX® **819 822-2222**

www.remax-dabord-sherbrooke.com
www.remax-dabord-magog.com

157, BOUL. JACQUES-CARTIER SUD SHERBROOKE

221641

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

NORD SECTEUR BECKET
1885, RUE ROCHEFOUCAULD
Spacieux bungalow ayant beaucoup de cachet, plafond cathédrale et plancher de bois franc, 5 c.c,. 2 s. de bains, bureau, s. à manger distincte et cuisine rénovée. Terrain privée, piscine creusée. Libre rapidement.
Photos Sia 064767

LOUISE POULIN
Agent immobilier affilié
819 823-7474
Sutton
Groupe Sutton de l'Estrie CTR
221937



ROYAL LEPAGE SÉLECTION
DANIELLE L'HEUREUX
Agent immobilier agréé
819 565-3000
poste 224



Condo, Nord. Nouveau sur le marché. Superbe condo 2 ch. à c., plancher bois franc, armoire chêne, salle de bains rénovée et douche séparée, beaucoup rangement. 2 balcons, 2 stationnements. Impeccable! Seul. **128 500 $.**



Rock Forest (avec piscine creusée). Beau cottage de 3 ch.à c. à l'étage, bois franc à la grandeur, toit cathédral. Secteur calme, rue sans issue. Magnifique terrain de 12 000 pi² très privé. **229 000 $.**



St-Élie. Terrain 1 acre, grande propriété de constr. récente située à la campagne. Intérieur de qualité et chaleureux, grandes pièces, plancher céramique et bois franc, sous-sol aménagé. Secteur recherché.
209 000 $. 223868

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

★ **JOLI BUNG. DANS L'EST** ★
4 c.c., 2 s. bains, garage, abri pour 2 autos, 149 000$. Tél.: 819-569-2834.



Est, Marie-Reine, 1180, rue Brouillette.
À voir. 11 pièces, céram., b. franc, ensoleillé, 2 s. de bains, sous-sol aménagé, entrée plain-pied, cuisine neuve, four encastré, plaque. Sect. tranquille, près de tout. Disp. mars.

LINDA JEANSON
CHRISTIAN GOULET
819 822-2222
Re/Max D'abord
Courtier immobilier agréé
221633



ROYAL LEPAGE SÉLECTION
Courtier immobilier agréé
L'ÉQUIPE **Lambert**
Le sens des valeurs immobilières
www.equipelambert.com
Daniel Lambert AGENT IMM. AGRÉÉ
Michelle Garant AGENT IMM. AFFILIÉ
Luce Lortie AGENT IMM. AFFILIÉ
565-3000 POSTE 220

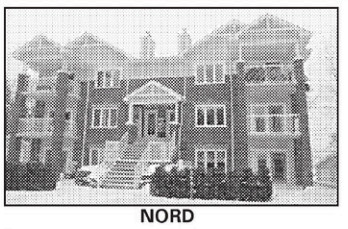
PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h



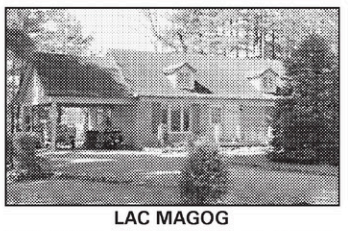
1604, rue Chantal-Navert, Rock Forest
CONSTRUCTION NEUVE - Maison de ville (condo), sur 2 étages, 2 chambres (walk in), finition de qualité, plancher chauffant au r.-de-ch., foyer au salon. 134 400 $, taxes incluses! Sia 058454.



LAC DES NATIONS À VOS PIEDS
Propriété avec cachet, très bien rénovée, cuisine en lambris, grande salle de bains, portes françaises au r.-d-ch. Idéale pour les sportifs! 229 000 $. Sia 065588.



NORD
Beau grand condo au r.-de-ch., plancher chauffant, bois franc, foyer au salon, moulures, 2 chambres. Situé dans un rond-point, près du plateau St-Joseph. 137 000 $. Sia 065073.



LAC MAGOG
138 pieds au bord de la rivière. Bungalow très bien entretenu, 3 chambres, s.-sol aménagé avec salle familiale et comb. lente. Rue sans issue. 259 900 $. Sia 062504. 223873

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

AVIS DE RECHERCHE
À tous les intéressés, je suis présentement à la recherche de gens voulant acheter ou vendre une propriété, immeuble ou terrain. Avec mon expérience comme agent immobilier, je serai à votre entière disposition pour qu'enfin vos rêves se réalisent. Votre agent immobilier du Groupe Sutton de l'Estrie, **Guy Cloutier.** Veuillez me contacter au **819-571-0160.**

BOLTON OUEST, grand cottage de const. supérieure sur 5.3 acres, vastes pièces très éclairées sur 3 étages. Poss. bigénération. Cuisine et salle de bains à faire rêver, garage / atelier détaché. Vue panoramique des montagnes environnantes, à moins de 300 m. des sentiers de Mont Foster et face aux pentes du Mont Glen. **JEAN-PIERRE DUMAS agent immobilier affilié, Immeubles Thérèse Perron, 819-849-7000, 819-620-8981 (cell).**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

JOLI BUNGALOW 1988 1½ s. bains, 3 c.c., fenestration changée en 2004, salon bois franc, cuisine céramique, s-sol fini, entrée double pavée. Aménagement floral, remise et piscine. Près de tous les services. Fleurimont secteur Couturier: 143 000 $ nég.
Tél.: **819-564-0848 / 819-993-1297.**

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé
819 822-2222

VENDU

BELLE D'AUTREFOIS, Ste-Marguerite-de-Lingwick, 2 acres, grange impeccable. **Une carte postale, riche de traditions.**
SUPER MAISON - Cookshire, rue Blouin, avec [illegible] de l'espace à revendre, 4 c.c., 2 s.b. **Fraîchement rénovée!**
BUNGALOW, rue Pope, Cookshire, super propre, tout prêt, il vous attend.
DUPLEX, 10e Ave, Sherbrooke, 2 x 4 1/2 propres, **Coup de coeur assuré. PRIX RÉVISÉ.** 221664

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

JUMELÉ 1996 2 c.c. poss. 3, 2 s.b., céramique, flottant, drains ext. refaits automne 05, entrée asphaltée, complètement rénové, piscine 18 pi, 129 900$ nég. 819-674-1097.

STOKE



SUPERBE résidence, 5 ch. à c., vastes pces, pl. bois franc partout. Patio, piscine. PAS DE VOISIN ARRIÈRE. Garage double, abri d'auto + remise... VENDUE SOUS L'ÉVALUATION POUR VENTE RAPIDE! Demandez vite une visite... Coup de coeur assuré! Faites une offre! 174 500 $. SIA 065174.

KATHRINE LAROCHELLE
Agent imm. affiliée
819 823-2664
IMMEUBLES H. DUPONT inc.
221647

RE/MAX®

Nomination



NORMAND CHOUINARD

Monsieur Jean Rivard, président de RE/MAX D'ABORD, est heureux de souligner la nomination de monsieur Normand Chouinard, au sein de la nouvelle équipe. Il travaillait comme agent immobilier et a décidé de poursuivre sa carrière chez RE/MAX D'ABORD et nous en sommes très fiers.



SYLVIE BRETON

Monsieur Jean Rivard, président de RE/MAX D'ABORD, est heureux de souligner la nomination de madame Sylvie Breton, au sein de la nouvelle équipe RE/MAX. Elle travaillait comme agent immobilier et a décidé de poursuivre sa carrière chez RE/MAX D'ABORD et nous en sommes très fiers.

RE/MAX remax-quebec.com

819 822-2222

Re/Max D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé
221650

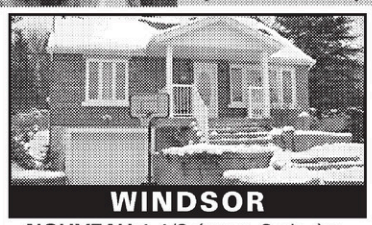
PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819 821-0000
www.prismeimmobilier.com



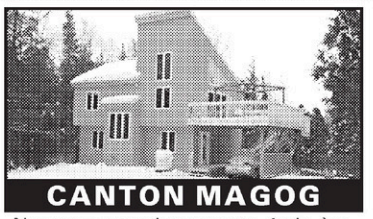
Caroline Nadeau
Agent immobilier agréé

Ghislain Cloutier
Agent immobilier affilié

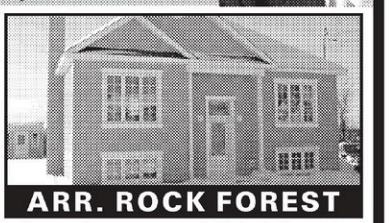




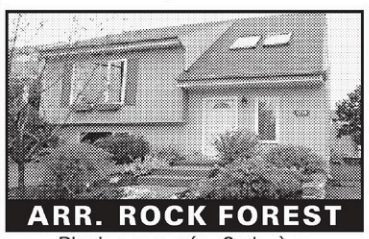
WINDSOR
NOUVEAU 1 1/2 étage, 3 ch. à c.
Terrain 43 560 pi² - #e-list 24101N



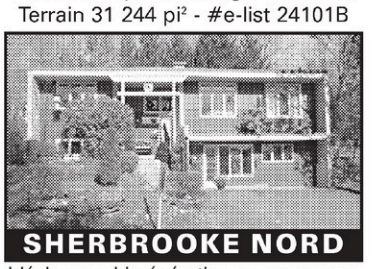
CANTON MAGOG
Nouveau superbe cottage, 4 ch. à c.
Terrain 31 244 pi² - #e-list 24101B



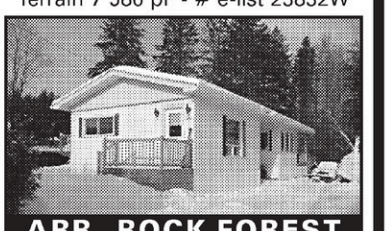
ARR. ROCK FOREST
Bungalow constr. 2006, 3 ch. à c.
Terrain 7 586 pi² - # e-list 23832W



ARR. ROCK FOREST
Piscine creusée, 3 ch. à c.
Terrain 7 487 pi² - # e-list 22685T



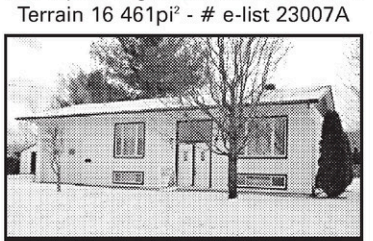
SHERBROOKE NORD
Idéale pour bi-génération ou commerce
Terrain 16 461pi² - # e-list 23007A



ARR. ROCK FOREST
Maison mobile, 2 ch. à c.
Terrain 10 000 pi² - # e-list 24132J



ARR. ROCK FOREST
Jumelé constr. 2005, 2 ch. à c.
Terrain 3 249 pi² - # e-list 24132E



ARR. LENNOXVILLE
Succession. Libre imm., 4 ch. à c.
Terrain 8 169 pi² - # e-list 23690H

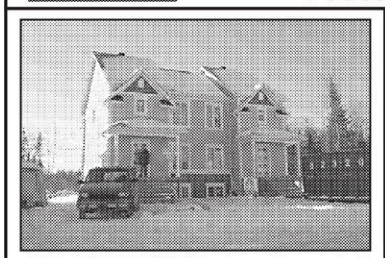


ARR. ROCK FOREST - 159 000 $
Bungalow constr. 2006, 2 ch. à c.
Terrain 17 320 pi² - # e-list 22702E
221828

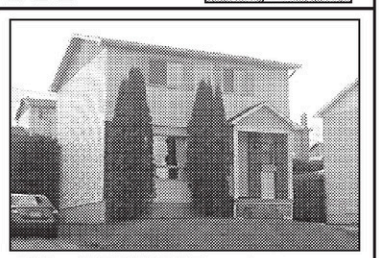
LE GROUPE DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

ODETTE DUTIL
819 346-4444
Poste 222

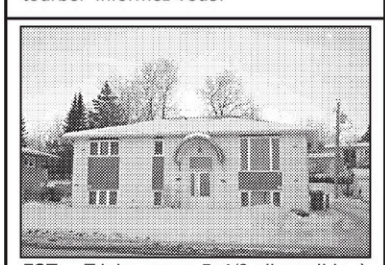




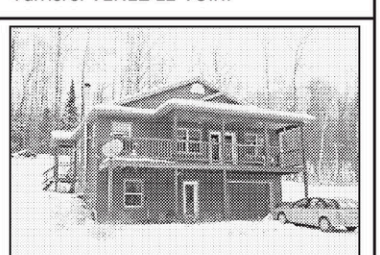
ARR. ROCK FOREST - Jumelé avec hall d'entrée, plancher bois franc, 2 ch. à c. à l'étage. TPS + TVQ incluses. Très belle finition, patio terminé avec terrain tourbé. Informez-vous!



ARR. FLEURIMONT - Cottage sur 3 étages avec 3 ch. à c. à l'étage, près du CHUS. Idéal comme 1er achat. Entrée double asphalté, terrain intime à l'arrière. VENEZ LE VOIR!



EST - Triplex avec 5 1/2 disponible à l'acheteur. 2 x 3 1/2 loués à 385 $/mois chacun. Situé près des services et des magasins, secteur facile à louer.



À LA CAMPAGNE - CANTON HATLEY - Superbe résidence, constr. 2002, plan aéré, plancher flottant, grande galerie, terrain boisé de 3,69 acres. Garage de 16 x 34.

Visitez notre site Internet: www.legroupedutil.com 221598

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BURY, 761 McIver. Cottage 3 chambres, 2 salles de bains. 41 000$. Réno (toiture, fenêtres, extérieur, isolation), factures disponibles. Intérieur à rénover. Garage détaché sur 2 étages, 23 x 33, propre. 119 000$. Faites une offre. Vente rapide! Sia 066147. **Igor Jovanovic, agent immob. affilié, Groupe Sutton de l'Estrie, 819-345-8574, 819-823-7474.**
5

★ JUMELÉ AVEC PISCINE ★
à St-Élie, 3 c.c., 1½ s. bains, bcp d'inclus. Tél.: 819 346-5845, cell.: 819 560-1425.



MARIO YARGEAU
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie Coop
(819) 563-3000
Cell. : 821-1443

East Angus 86 900 $
Joli cottage rénové en partie, piscine, garage double. À voir.

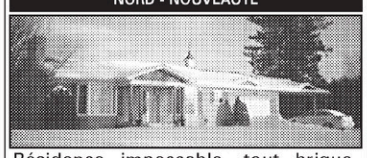
Chemin North Hatley, à 5 min. de Sherbrooke. Vue magnifique, 1,5 acre, log. complet au s.-sol, garage chauffé, thermopompe et plus. **229,000$.**

www.marioyargeau.com
223878



IMMEUBLES
DIANE RICARD
Courtier immobilier agréé
819 564-1492

NORD - NOUVEAUTÉ



Résidence impeccable, tout brique, 9 grandes pces, aires ouvertes, 3-4 c.c., 2 s.b., s. séjour, foyer au salon, pl. bois franc et céramique, garage, abri. Terrain privé de 10 900 pi ca. Unifamiliale par excellence, elle est pour vous!

AUBAINE



Bung. tout brique de 50 x 25 pi, 9 pces, pl. bois franc. Terrain boisé de 150 x 90 pi. Près école à Ascot Corner. Faut vendre!
223875

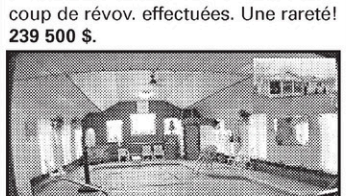
IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
JOHANNE GRENIER
Agent immobilier affilié
819 820-0777



Ouest. Finie sur 3 étages, 4 ch. à c., bois franc. Terrain 99 x 100. Garage double. **169 500 $.** À qui la chance?



Rock Forest. Nouveau. 5 min. de l'université. Terrain 150 x 235. Beaucoup de révov. effectuées. Une rareté! **239 500 $.**



Est. Lieu de vacances à l'année! Unique! Elle vous surprendra, beaucoup de rénov. effectuées. Inclus : sauna, jaccuzi, foyers. **219 500 $.**
221933

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

DOMAINE 2.5 ACRES sur plateau, cul-de-sac, lac artificiel, arbres matures, tout près du golf avec vue sur les montagnes, constr. 2005, cuisine spacieuse, 3 c.c., 2.5 s.bains, s.-sol semi-fini, grand garage double (constr. et isolation qualité supérieure) à 20 min. CHUS. Tout pour plaire ! + + +
Faites vite ! Offre raisonnable acceptée : 275 000$. **819-832-1902**.

★ JUMELÉ ★
Constr. 1993, secteur Rock Forest, 5½ pces sur 3 étages, 115 000$. Tél.: 819-562-7778

MAGOG, BUNGALOW BRIQUE abri d'auto, beaucoup rénovations, secteur recherché, tranquille, 4 c.c., 2 s.b., salle fam., salle lavage, atelier. Une visite vous convaincra! 189,000$. 240 Bullard. 819 868-8870.

MAISON EN CONSTRUCTION Située au 770, chemin Duplessis. Faites vite, venez voir ! Info. : 819 563-8223 / 819 572-2202

Sutton L'immobilier habité
NOMINATION



M. Yvan Lemay, directeur et propriétaire du **Groupe Sutton de L'Estrie**, est heureux d'annoncer la venue de **Mme Monique Boudreau** comme agent immobilier affilié au sein de son équipe de Sherbrooke.

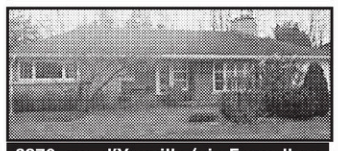
Professionnelle en « home staging » et avec plus de 25 ans d'expérience dans le domaine de la vente, du marketing, du design et de la gestion de projet, Mme Boudreau vous assurera un service hors pair et une satisfaction garantie. N'hésitez pas à contacter

Mme Monique Boudreau au 819 823-7474 ou sur son cellulaire au 819 823-2769
221943

IMMOBILIER Estrie
JOCELYNE FONTAINE
Immobilier Estrie
819 820-0777
819 572-3388



VISITE LIBRE
Dimanche 11 février de 14h à 16 h



2370, rue d'Youville (via Farwell ou Meilleur) - Sherbrooke Nord

ATTENTION! Celle-ci vous plaira, c'est sûr! Tout brique, 48,6 X 30, très bien rénovée, décorée avec goût, planchers bois franc, ardoise dans la cuisine, foyer au salon, 4 ch. à c., 2,5 s. bains, cave à vin et bcp plus! Terrain privé, au sud. 267 500 $. Venez! Je vous y attends! Sia 064576
221941

Sutton L'immobilier habité
NOMINATIONS



M. Yvan Lemay, directeur et propriétaire du Groupe Sutton de l'Estrie, est heureux d'annoncer la venue de **Mme Élaine Roy** et **M. Jacques Bilodeau** comme agents immobiliers affiliés au sein de son équipe de Sherbrooke. Leur professionnalisme vous assurera une transaction bien réussie. Pour vendre ou pour acheter, optez pour une équipe accessible qui vous conseillera et vous accompagnera dans la réalisation de tous vos projets.

N'hésitez pas à nous joindre.
Bur.: 819 823-7474 ou cell. : 819 578-3901.
221942

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

COTTAGE CENTENNAIRE
Coin, près de tous services, quartier Cité des Rivières
Rénovations spectaculaires ; syst. chauffage, élect., plomberie, escalier majestueux, grande salle de bain bois fr. et céramique, cuisinette bois fr. et ardoise, boiseries et armoires neuves modèles d'origine partout. Faites votre atelier dans remise 2 étages isolée electrifiée. Espace commercial à même la maison ou poss. d'une 3e c.c., lave-vaiss, lustres, rideaux, déco + 3 pces meublées inclus. 197 999$. 819 562-0550 Demandez Thérèse-Andrée, soir et fin de semaine. Laisser coordonées sur répondeur. Agents s'abstenir.

MAISON BRIQUE 38x28, quartier est, plancher bois franc et céramique, 5 c.c., 2 s.b., salle lavage, salle familiale, garde-robe cèdre, garage sur 2 étages, grand patio cèdre, belle vue arrière, entrée asphaltée, poss. d'acheter terrain adjacent avec arbres matures, 158 000$ nég. 819-563-4903.

★ MAISON MOBILE AVEC S.-SOL. ★
3 c.c., gr. terrain 275x100, piscine, patio, remise, très intime, haie de cèdres de 15 pi., 119 000$. Tél.: 819-820-2831

MAISONS À VENDRE.
STOP! Bungalow rénové, 3 chambres, 2 s. bains, sous-sol aménagé, **garage** 18 x 24. Sur terrain 11 746 pi car. **149 900$.**
MA BEAUTÉ! Const. 95, bois franc et céramique, plafond cathédrale, foyer, bain tourbillon, **garage,** terrain intime, impeccable. **179 500$.**
COUP DE COEUR! 2003, maison + ou - 40 x 38, **terrain + ou - 192 x 209,** aires ouvertes, bois franc et céramique, 3 chambres et +, sous-sol aménagé, boisé. Venez voir. **209 000$.**
JEAN-YVES PELLERIN, agent immob. agréé, Royal LePage Selection, 819-565-3000 poste 233

MAISON UNI-FAM., 36 X 26, village St-Martyrs Canadiens, 10 min. lac Aylmer, 3 c.c., cuisine, salon, s. bains, sous-sol non-fini de 9 pi., pl. ciment, chauf. bois et élect., superbe vue Mt Ham Sud et superbe coucher soleil. Libre 1er juillet 07. 35 000$ ou 45 000$ fosse septique conforme. 819-344-5213

NORD, 1912 DE BRETAGNE maison avec revenus, près école, bois fr., gr. pces, 6 c.c., bcp d'extra, idéal: garderie, rés. d'accueil, bigénération, etc. Libre **819-346-2472**

NORD. Joli bungalow avec garage, terrain intime 9000 pi car. 3 c.c., 2 s. bains, combustion lente. Faites vite! **FRANCINE BOISSONNEAULT, Century 21 Préférence, courtier immobilier agréé, 819-348-6443**

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



211, rue Brown, Asbestos
De qualité supérieure, elle vous charmera! Vastes pièces, bois franc, verrière, s.-sol aménagé. Garage. Paysagé. Très bien située, près des services. **Faites une offre. Doit vendre!**

GUY DUPONT
Agent imm. affilié
819 574-7274

IMMEUBLES H. DUPONT inc.
221646

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

NORD - HELENE BOULÉ, près école, parc et bois Beckett, maison brique, sous-sol fini, 4 c.c., 2 s. bains, salon bois franc, chauffage bi-énergie, piscine, remise, abri d'auto, grand jardin, clôture. Possession rapide pour voyage. 189,000$. Sur rendez-vous : 819-797-2768.

NORD PRÈS CARREFOUR Bungalow 5 cc, piscine, abri auto, atelier + atelier pr travailleur autonome; 174 900$ 819 566-4898

NOUVEAU, quartier nord de Sherbrooke. Cottage en rangée, 6 pces, plancher bois franc salle à dîner, 2½ salles de bains, in plus d'un garage intér. Dos au terrain de golf, verdure assurée. Une occasion à saisir! **Groupe Immob., Imm. Sarto Rodrigue ctr, 819-820-5471.**

NOUVEAU - EST. Bungalow 2 c.c., fenêtres neuves, garage 18 x 24 isolé. 115 000$. Faites vite! **GILLES THIBOUTOT,** agent immobilier affilié, Royal Lepage Avantage, 819-562-6000

PETITE MAISON sur 2 étages, intérieur chaleureux, avec grand terrain. Situé à Lennoxville. 109 000$. Sia 065319. **RENÉ FAVREAU, agent imm. affilié, Royal Lepage Avantage, 819-562-6000**

ROCK FOREST, JUMELÉ const. 2003, près école et parc sur 4 ét., 3 c.c. poss. de 4, armoires cerisier, comptoir céram., asp.-cent., 3 s.b. + salle de lav,. poss. garage, terrain paysager, remise, rue sans issue. 819-820-2955, 819-820-5390.

TRÈS BON BUNGALOW avec 4 c.c., 2 salles de bains, garage attaché, piscine creusée, sur 2 acres de terrain. Situé à 25 min. de Sherbrooke. Le tout à un petit prix! Vendeur motivé. **RENÉ FAVREAU, agent imm. affilié, Royal Lepage Avantage, 819-562-6000**

VALCOURT, BUNG. tout brique, 26 X 41, 3 c.c., 1½ s.b., terr. 80 x 120, chauff. élect./huile, remise 12x14, piscine. 450 532-4541.

★ VISITE LIBRE DIM. 14 H À16 H ★
170 Des Cormorans St-Élie, sect. recherché, terrain + ou - 13 000 pi. ca., 4 c.c., piscine. Carole Clément, agent imm. agréée : 819 212-2758.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

223 000$ - OUEST, tout brique, 4 x 4½, 1 x 3½, revenus 22 860$. Excellents locataires. **JEAN-YVES PELLERIN, agent immob. agréé, Royal LePage Selection, 819-565-3000 poste 233**

★ 2 X 8 LOG., OUEST, PAR PROPRIO ★
bien entretenu, 45 120$ revenu annuel chacun, 375 000$ chacun, nég. 819 345-1370

★ 421-423 LAWFORD DUPLEX ★
près Hôtel-Dieu, beau terr. clôturé, remise, pas de voisin en arrière, 2 x 6½ pces, pl. bois fr.. Toiture et peinture récentes, près de tous services et piste cyclable. Revenus 14 040$ prix: 147 000$. 819-820-0155, 574-2753.

4 LOG. - EST, 266 Salaberry. Brique, propre, 4 x 5½. 1er juillet = revenu brut 27 780$, chauffage par locataires. Faites une offre! Sia 065615. Avis, acheteurs des immeubles à revenus propres. Investisseurs sérieux seulement. **Igor Jovanovic, agent immob. affilié, Groupe Sutton de l'Estrie, 819-823-7474, 819-345-8574.**

4 LOG. 4½ dans l'OUEST
Chauffage à l'huile par proprio. Revenus : 22 500$. Dépenses : 8500$. Vente : 145 500$. Tél.: **819-821-2646.**

6 LOGEMENTS, tout brique, const. 1975, beaucoup de rénovations. Loués rien d'inclus. **FRANCINE BOISSONNEAULT, Century 21 Préférence, courtier immobilier agréé, 819-348-6443, 819-829-2121.**

ACHETERAIS IMM. A LOGEMENTS directement du propriétaire, 4 log. et plus, Sherbrooke et environs. 819-828-2525; 578-2304

BON 5 LOG., toujours loués, clientèle universitaire. Planchers bois franc, toiture 3 ans. 3 x 3½, 2 x 4½, revenu brut 27 360$. **RENÉ FAVREAU, agent imm. affilié, Royal Lepage Avantage, 819-562-6000**

8 CONDOMINIUMS À VENDRE



219760

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

★ BROMPTONVILLE ★
bung. 1992, seul ou en 2 x 5½, rue sans issue, piscine hors terre, remise 10x12. Faut vendre! 819-846-1473, 819-578-3301.

BROMPTONVILLE
duplex 2x5½ complètement rénové, toit cathédrale au complet, pl. bois franc, galerie 60 pi long x 6 pi large en cèdre, vue superbe. 819-437-7474.

COTTAGE 9 C.C. dont 7 avec s.bain privée + 3½ sous-sol et poss. d'un studio au s.-sol. Beaucoup rangement. Servant résidence pour personnes âgées pouvant aussi servir de maison pour famille d'accueil.
819-822-0829 / 819 578-5288.

DUPLEX, 211-213 TUPPER, MAGOG
1 x 5½ et 1 x 4½ à aires ouvertes, garage 3 portes et piscine hors-terre 15 x 30 pi., près de tous les services. 175,000$. Inf.: 819 868-2051.

DUPLEX, SECT. LENNOXVILLE,
2 x 4½ et un local commercial au sous-sol, pl. bois-fr., vinyle et toiture récente, très propre, à visiter ! 148 500$ dist. 819-569-2193

DUPLEX EN BRIQUES
à vendre par proprio, sur 7e Avenue Sud. Plusieurs rénos effectuées. À voir absolument ! **819-346-1422**.

EST, TRIPLEX NEUF à vendre, revenus: 25,800$/année. Prix: 325,000$. Tél: 819 437-5579, 819 564-0607.

MAISON avec revenu, East Angus, rue Angus Sud, 2 étages, 3 c.c. 1 s. bain, gr. cuisine, gr. salon, pl. bois franc, garage + petit commerce, loué à l'année (cantine), 2 sur le même terrain. 115 000$ nég. 819 832-2767

NORD - 4 LOG. 5½ Constr. 2002, rue sans issue, tout brique. Revenus 35 280$. Prix: 449 000$. Tél.: **819-345-4599**.

PROPRIÉTAIRES D'IMMEUBLES
Pourquoi vendre? On est là! Gestion Immobilière du Verseau, 819-822-1600

SHERBROOKE, 4 LOG., const. 2004 tout brique. Revenu 32 280$ / an. Boisé arr., secteur de choix. 819-574-1017, 819-347-5255

★ TRIPLEX RUE LAVIOLETTE ★
1987, 3 x 4½, 235 000$. Tél.: 819-822-2624, 821-0863.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

129 500$. CONDO RÉCENT, 2 chambres, planchers chauffants bois franc et céramique, foyer au gaz au salon, porte-jardin donnant sur un espace privé à l'extérieur, 2 stationnements. Sia 059617. **Les Immeubles Richard Lavoie, Line Grégoire, 819-569-1120.**

139 000 $ Secteur Nord, luxueux, garage intérieur, piscine, salle commune, pool, gym, jardin. Faut voir! Info. : 819 573-2944

À 30 PAS DU CARREFOUR Joli condo 6½, 3156 Des Chênes, 3e étage, côté boisé, rénos 2006, piscine: 139 500$. 346-1908

★ CONDO LAC MAGOG ★
Complexe Aux Berges des Pins, 2 ét., 2 c.c., piscine, foyer. Info.: **819-864-1994**

CONDO NEUF const. 2006, Rock Forest, 1460 pi ca, 1½ s. bains, 2 ch., salle à diner, beaucoup de rangement, belle finition, pl. bois franc, foyer gaz 3 faces, grand balcon 11x23. Acheté en déc. 2006. Cause de vente: séparation. 179,900$. 819-821-4871 agents s'abstenir. Possession rapide (ameublement neuf à vendre).

DYNASTIE Façade Est, 4e, 2 c.c., 1319 pi², 1 stat. int., nombreux services. Libre 1er sept. 07. **819-829-5583**.

MAGNIFIQUE CONDO CHÂTEAU BELLEVUE 4½ garage intérieur, piscine, ascenseur, lave-auto, salle communautaire, atelier, remise, grand balcon, coté Lac des Nations. **819-829-5872 / 819-432-2414.**

★ MAGOG, CÔTEAUX DU MARAIS ★
La construction est commencée! Secteur fils enfouis. Magnifiques condos, plafond 9 pi cathédrale et mezzanine pour le 3e, balcon 10 x 24, pl. bois franc, pl. chauffant s. d. b., foyer au gaz, comptoirs marbre, armoires en merisier. 30' x 52', prêts mai 2007, à partir de 149 900 $. Poss. de garage. Vue Orford, 819-571-8534.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

PLACE DU Sauvignon — SHERBROOKE NORD Condos



À partir de **132 900 $** Taxes incluses

4 1/2 et 5 1/2

- Fenestration généreuse
- Balcons 8 x 12 pi
- Vastes aires ouvertes
- Salle de bain spacieuse
- Salle de lavage distincte
- Rangement int. et ext.
- Entrée privée
- Air climatisé optionnel

LES IMMEUBLES LAPERLE — Information ou visite : **819 345-4599** ou **819 574-3386**

219782

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

VIEUX NORD, CONDO 2 C.C. pl. bois franc, céramique cuisine et patio, a/c, impeccable! 137,500$. Tél: 819 347-3077.

10 MAISONS DE CAMPAGNE

26 ACRES BOISÉS, avec maison neuve 2 c.c. Plusieurs poss., fermette, rés. secondaire ou pour avoir simplement la tranquillité. 199 000$. À seulement 10 min. de Cookshire, 30 min. de Sherbrooke. **YVAN SHANK, Groupe Sutton de l'Estrie courtier, 819-345-6707.**

À ST-DENIS DE BOMPTON Superbe duplex 2x4½. + + + réno. faites. Gr. garage et remise 2 étages isolées. Beau terrain clôturé, ½ acre, 159 000 $. 819 846-0340.

COOKSHIRE - EATON
COTTAGE STYLE CHAMPETRE,
2 acres, 20 min. Sherb., très ensoleillé, pl. bois franc, gr. salle à manger, s. bains cachet unique, 3 c.c., poss. 4e, rénové en 2004, terr.: 50% boisé, chauf. élect. et bois, garage intégré, 156,900$. 819-212-4445.

MAISON CENTENAIRE
Prix : 21 000$ nég. Doit être déménagée pour début juillet. Intérieur fini, très propre. Secteur Cookshire. Info.: 819-875-3455

MAISON DE CAMPAGNE à 15 min. de Sherbrooke. Bung. 24 x 44, 3 c.c., salle à manger, cuisine et salon à aires ouvertes. Grand terrain, piscine h.t., grand garage, petite écurie. Vendeur motivé. **Pour visiter, appeler Serge Riendeau, A.I.A., Century 21 Préférence ctr, 819-348-6444**

14 BORD DE L'EAU

BORD DE L'EAU, situé sur la rivière Magog, à 2 pas du lac. Finition supérieure et de belles grandes pièces bien éclairées. Un grand terrin bien aménagé, sur le bord de l'eau. Une rareté sur le marché! **RENÉ FAVREAU, agent imm. affilié, Royal Lepage Avantage, 819-562-6000**

★ **CONDO LAC MAGOG** ★
Complexe Aux Berges des Pins, 2 ét., 2 c.c., piscine, foyer. Info.: **819-864-1994**

WEEDON , bord de l'eau, à l'embouchure du lac Louise. Propriété rénovée à 90%, habitable à l'année. Faites-en votre havre de paix.
DUDSWELL, bord de l'eau, 100 pi façade, navigable jusqu'à la rivière St-François. Entièrement meublé, garage détaché 20 x 24, remise à bateau. À 30 min. de l'autoroute 10.
JEAN-PIERRE DUMAS agent immobilier affilié, Immeubles Thérèse Perron, 819-849-7000, 819-620-8981 (cell).

16 CHALETS À VENDRE

BORD DU GRAND LAC ST-FRANCOIS (Lambton), vue et site exceptionnels, chemin privé, 4 saisons, 225 000$ 819 566-1668 ou 418 486-7286

20 TERRES, TERRAINS

17 TERRAINS À ROCK FOREST près de la Clinique Médicale, pour construire 12 x 6 logs. ou condos et 5 x 4 logs ou condos. Rue non construite. Le tout pour 330 000$ ferme. Info.: 819-620-5222

45 ACRES, zoné blanc, 0,15¢ pi car. Secteur urbain, R. Forest. Poss. échange contre résidence. **DIANE DÉLISLE, agent imm. affilié, Prisme Immobilier 819-821-0000 poste 107.**

4 TERRAINS, ROCK FOREST
Ch. Ste-Catherine, 1,2 à 2,4 acres, adossés base plein air, .50¢ pi² + tx. 819 846-0115

4 TERRAINS RÉSIDENTIELS prêts à bâtir, 9800 et 13 700 pi car, secteur Rock Forest. 819-569-0079, 819-572-3272.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

À 8 KM DE L'UNIVERSITÉ
Rue Blanchette, près Roderic, base plein air et parc Rodrigue, donnant accès à la rivière Magog
Terrain boisé (érables) de 20 000 à 220 000 pi² à 0,45 $ et + le pi².
ACCÈS LAC MAGOG, KATEVALE
1,5 acre boisé, vue lac et mont Orford, 1000, chemin du Lac.
819 842-2484 219773

Terrains
Boisé du Chêne rouge
Canton de Hatley,
2e phase, terrains 2 acres et plus,
10 min. de Sherbrooke.
À partir de **39 000 $.**
FINANCEMENT DISPONIBLE
819 571-6076 - 819 346-9545
221919

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé
819 822-2222

2,35 ACRES, 349 x 303 pieds, rue Thomas, Canton Hatley, terrain pour construire.
2 ACRES, 396 x 250 pieds, rue Thomas, Canton Hatley, terrain pour construire.
3 ACRES, Wotton, zonage blanc, près terrain de golf Trois-Lacs.
218 ACRES, route 214, Bury, 5000 entailles, équipement neuf, quota boisé (majorité bois mou), plantation 40 ans, bung. 2003, garage 2006, équip. forestier.
25 ou 50 ou 100 ACRES, ch. Brise-Culotte, Chartierville, zonage blanc, près frontière.
241 ACRES, route 216, St-Martys-Canadiens, plantation 25 ans, bon potentiel.
50 ACRES. Route 216, Stoke. Ferme forestière, grand garage, cottage impeccable. 15 min. centre-ville.
129 ACRES, boisées. Route 212, Notre-Dame-des-Bois. Pour investisseur. 1 acre zonage blanc. **109 000 $, nég.**
325 ACRES. Ch. Westleyville, Cookshire-Eaton. Ferme bovine, érablière 5 000 entailles, quota 80 acres cultivables. 10 min. ville.
PRIX RÉVISÉ. 221667

20 TERRES, TERRAINS

ACHETERAIS LOT A BOIS MATURE ou droit de coupe, service d'ingénierie, évaluation gratuite. 819 846-2026.

A STOKE, TERRE AGRICOLE de 104 acres, 60 en prairie, 30 en bois, 14 en pâturage, avec camp de chasse. Poss. d'acheter la grange, refaite à neuf, pourchevaux ou autres. 819 846-1609 / 819-349-1038.

BOISÉ DES CHANTERELLES

4 GRANDS TERRAINS

12 000 à 36 000 pi car, plein sud, ruisseau protégé, grands arbres. Tous les services. Cul-de-sac.
www.boisedeschanterelles.ca
Richard Drouin prop. 819-566-0782

BORD DE L'EAU
Terrain 2 acres, région de Magog
819-843-4911

★ **BURY** ★
229 acres, idéal pour chasseur, 260000$.
Info au 819-820-5029

DÉVELOPPEMENT DE PRESTIGE
Ascot Corner, 2 minutes de l'autoroute 10 et du CHUS, terrain 1½ acre, boisé, érablière.
Info.: 819-562-6448

DOMAINE CHAMPÊTRE
Entre Sherbrooke et Magog. Beaux grands terrains boisés de 50 000, 53 000, 57 000 ou 60 000 pi car et de 2,9 acres. Prêts à construire sur rues payées, près autoroute 10, sortie 123 (rue du Val-des-Pruches via Grande-Coulée) et sortie 128 (rue des Galets via chemin Légaré et de la Futaie). **ROBERT JOYAL 819-868-7828 ou 1-866-868-7828.**

EASTMAN, TERRAIN BOISÉ 1.6 acres, route 245, proximité de l'autoroute, 20,500$. 819 868-8870.

NOUVEAU! Terrains disponibles au développement Hémond à St-Elie. Prêts à construire, cadastre et test de percolation inclus. Venez choisir le vôtre. À partir de 14 700$. **ÉQUIPE LAMBERT, Royal LePage Sélection, 819-565-3000 poste 220.**

★ **PETITE TERRE 60 ACRES** ★
bon secteur pour chasseur, 78 000$. 819 345-4052 ou 819 578-2304

PRIX RÉVISÉ FAUT VENDRE!
Bromptonville rue Léonard-Lemire, magnifique terrain, rond point, sect. résidentiel, 13 983 pi ca. Yves: 819-846-1513

RIVE DROITE, Alfred Desrochers. Beau grand terrain 33 000 pi carrés, résidentiel. Prix vente rapide.
Magnum Immobilier courtier
ROBERTE BERTHIAUME
819-569-0500

★ **STANHOPE** ★
190 acres, 47 acres en culture, 260 000$.
Info au 819-820-5029

TERRAIN 1.5 ACRE, développement haut de gamme, rue sans issue, 5 minutes de Magog, 35 000$. Tél. : 819-846-1456

TERRAIN 171 X 200'
secteur St-Denis de Brompton, prêt à construire, 32 000$. Info. : 819-820-2232

TERRAIN BOISÉ À VENDRE,
12 600 pi. ca., dans quartier de prestige.
Info. : 819-868-9068

TERRAIN PRÊT À CONSTRUIRE
domaine des Faubourgs, 5 min. du SPA d'Eastman., 100 x 190', prix : 9 500$. (puit de surface, entrée cour, trou du solage creusé). À vendre ou échanger pr remorque fermée 14 pi et +. Info.: 819 822-1374.

TERRAINS À VENDRE
Beau secteur paisible, secteur de Compton. **819-835-0478**

TERRAINS DE 12 413 PI CA à 14 830 pi ca, à Cookshire, dans un nouveau développement. Près des services. Rue asphaltée sans issue. Travaux publics exclus. De 15 500 $ à 18 500 $. Tél.: 819 875-5642.

TERRE DE 26,6 ACRES, ROCK FOREST
Ch. Ste-Catherine, 80 % boisé mature, subdivisée en 26 terrains dont 13 adossés à la base plein air. Tél.: 819 846-0115.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 24 000$ et + Prop. 819-569-7754

22 FERMES

EASTMAN - FERMETTE 10 ACRES,
avec vue panoramique, lac artificiel, rés. et écurie 2003, 249,000$. 450-297-2875.

SITUÉ À SCOTSTOWN, dans un cul-de-sac. Idéal pour retraité ou semi-retraité. Fermette 16 acres avec écurie, garage, petite cabane à sucre, lac artificiel et plus. Maison chaleureuse, avec poss. revenu. À vous de découvrir! **RENÉ FAVREAU, agent imm. affilié, Royal Lepage Avantage, 819-562-6000**

26 COMMERCES À VENDRE

BELLE OPPORTUNITÉ! 179 000$. Commerce de recyclage d'autos à Deauville. Permis en règle de la ville. Terrain + ou - 6 acres, beaucoup de potentiel. **DANIEL LAMBERT, Royal LePage Sélection, 819-565-3000 poste 220.**

CENTRE JARDIN, ROCK FOREST
Ch. Ste-Catherine, magasin, 3 serres, entrepôt, sur 8 acres. Prêt à opérer. **819 846-0115**

26 COMMERCES À VENDRE

REPRISE DE FINANCE. Restaurant familial 60 places, possibilité de louer avec option d'achat pour personnel qualifié.
IMPRIMERIE 15 ans d'existence. Excellent rendement. Occasion à saisir!
RESTO PIZZA 70 places et commandes à emporter, 5 ans d'existence.
RESTO EXPRESS 50 places.
RESTAURANT FAMILIAL 60 places, déjeuners et dîners seulement.
NOUVEAU, restaurant 92 places. Belle occasion à saisir.
Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie, agent imm. affilié, 819-574-5256.**

RÉSIDENCE PERSONNES AGÉES Thetford, revenus garantis 90%, placement rentable, comptant: 300,000$. Daniel Côté courtier: 1-888-772-2666.

RESTAURANT À VENDRE sur rue King Ouest. Cuisine française, 60 places. Bel emplacement. ameeloy@videotron.ca

SERVICE DE TRAITEUR
avec résidence, établit depuis 20 ans.
Cause: retraite. Info: 819-820-4074



Restaurant 80 places : licence complète, café-terrasse 60 places, équipement et bâtisse en parfaite condition, stationnement 40 places pavé récemment. Bilans au dossier. Très bon commerce. Possibilité de financement avec un comptant raisonnable. Retraite.
Immeubles Rénald Fournier
Courtier immobilier agréé
819 564-1923 223876

30 BÂTISSES COMMERCIALES

★ **À VENDRE OU À LOUER** ★
bâtisse de 2400 pi. ca., sur 2 étages, très bien située. Tél.: 819-347-2865.

34 VILLÉGIATURE HORS-QUÉBEC

HAWAIIAN GARDEN - FLORIDE
Condo 3½ + Florida Room fermée, meublée. Tél.: **819-346-4851**.

38 CLIN D'OEIL

100 ANS
Liliane Corbeil-Ducharme



Parents et amis sont cordialement invités à venir rencontrer Mme Ducharme, ce samedi 10 février entre 14 h et 16 h au camp musical d'Asbestos, afin de souligner son 100e anniversaire de naissance.
Bonne fête Lili !
De toute la famille.
220150

40 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

3½ LIBRE 1er MAI
385$/mois rien d'inclus, appt récent, accès locker par l'intérieur. Cause départ : achat maison. **819-349-5006 / 819-846-1016**

4½ DANS DUPLEX. 1 c.c., entrée lav.-séch., planchers bois franc, 2 stat., tranquille. Références demandes. Libre imméd. 430$ / mois. 819-572-5606.

4½ RUE LAVAL eau chaude, libre 25 février, près école, 450$/mois. 819-846-1697.

GRAND 4½
Libre 1er mars, endroit tranquille. Avec bail.
Info soir au **819-846-0020**

GRANDS 4½ - 1er AVRIL et 1er JUILLET
Tél.: 819-846-3286

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

★ **1310 REPENTIGNY** ★
libres 1er juillet, 3½, 4½, 5½, chauffés, eau ch., tranquille, bien entrenus. 819-569-7332

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1130, 13e AVENUE NORD. 4½ libres mars à juillet. Chauffés, eau chaude fournie, endroit tranquille, près Galeries 4-Saisons. 819-564-7442, 819-572-7442.

12e AVENUE NORD, 4½ à 445$ / mois rien d'inclus. **RUE DES BLÉS,** 3½ à 450$ / mois, chauffé, eau chaude. 4½ à 519 / mois, chauffé, eau chaude. Disp. imméd. 819-820-2318, 819-432-4198

1er CHOIX - 305, 13e AVENUE NORD
3½: 460$, semi-meublé. Disponibles immédiatement, chauffés, eau chaude, électricité incluse, buanderie dans l'immeuble. Près des servies. Remise de 200$ pour un bail de 12 mois. 819-566-2310.

1er JUILLET
Réservez tôt. 4½ à partir de 465$. 900 Des Prés, près CUSE. Chauffés, eau chaude incluse, buanderie dans l'immeuble. 819-562-5065.

#1 QUALITÉ / PRIX
PRÈS CHUS et 4-Saisons 3½, 4½ à partir de 410$, libres imméd. Jour semaine: 819-829-logi (5644), jour, soir et fin sem.: 819-823-7064, 819-829-4541

1 x 5½ ALLARD 1 x 4½ du Chalumeau. Très beaux, ds 4 log., style condo, entrée privée, balcon, 2 stat., asp. cent., douche, remise ++. Aucun animal, libre 1er mai, juin ou juillet. 819 572-3597

1½
715, 13e avenue nord
Meublé, chauffé, éclairé. 340$
819-562-2727

210 DU VERGER,
grand 5½ libre avril. 819-820-7563

214 MORKILL, grand 3½ très bien situé, près du centre-ville. Électricité incluse, chauffé, eau chaude, stationnement. 1er juillet. Réservez tôt. 819-823-7753.

2½, 34 KENNEDY SUD. 330$ tout compris, libre immédiatement. 819-823-1537.

2½ - 365$ / mois tout inclus. Près cégep. Libre immédiatement. 819-563-4482

2½ chauffé, eau chaude, éclairé, près Restaurant Demers, libre 1er mars. 819-563-9630.

2½ CHAUFFÉ, ÉCL., EAU CH. Lav.-séch., poêle-frigo : 400$/mois. Personne seule, sans bail. **819-821-1330**.

2½ DANS TRIPLEX. Tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, aspirateur central, meublé, mini lav.-séch. Près cégep. Pas d'animaux, non-fumeurs. Libre imméd. 425$ / mois. 819-437-2835.

2½ RUE KING EST ch., eau ch., près pharmacie Jean Coutu et services, buanderie, libre imm. 819-566-4802 / 819-822-6461

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2½ STUDIO libre 1er mars ou avant, situé à 2 min. de marche du CEGEP, 380$ tout inclus. 418-458-1006; cell.: 418-332-0556.

2½ TRÈS GRAND, 900 RUE PAPINEAU
Ch., écl., eau ch., s.-meublé. stationnement. 390$. Libre. **819 563-4644**

3 PCES - IDÉAL PERS. RETRAITÉE
1er étage, tranquillité garantie.
Tél.: **819-823-2666**

3½ (AVRIL), chauffé, eau chaude. Près des Galeries 4-Saisons, CHUS. 819-562-2945, 819-562-7564.

4 1/2 — **Les app. Brulotte**
1615, rue Brulotte (piscine)
569-9969
Références de crédit demandés et vérifiés.
219750

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½ (AVRIL) - 4½ chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819-562-7564.

3½, 4½
900 Place Des Ormeaux. Chauffés, eau chaude, piscine int., ascenseur, caméra. **819-566-3880**

3½, 5½ PCES
Chauffés, eau chaude. 1010 Papineau. 819-566-7917.

3½, 9e ave nord, 450$, pl. bois franc. Préf. 50 ans et +. 4½, 13e Ave n., ch. eau ch. tranq., 490$. Imm. ou juin, juillet. 566-6611

3½, NON CHAUFFÉ,
libre 1er mars, pas de stat., pas de chien, 320$. Au 41, 8e Ave Sud, 819-569-5623

3½ boul. St-François, près du CÉGEP, libre imm., magnifique vue sur la rivière. 350 $/ mois, rien d'inclus. Tél. : 819 560-1738

3½ ENTRÉE LAV.-SÉCH. endroit tranquille, 430$/mois tout compris, libre immédiatement. Tél: 819 562-1058.

3½ PCES : 495 $ tout inclus, entrée lav.-séch., beau, tranquille, petit bloc, rare. Juillet. 1135 Papineau. À voir 819 348-2601.

★ 3½ RÉNOVÉ - TRÈS GRAND ★
+ salle à dîner, dans duplex pl. bois franc, non-fumeur: 500$ rien d'inclus. Libre imm. Tél.: **819-822-0331**

4 PCES - IDÉAL PERS. RETRAITÉE
semi-retraitée ou étudiant au CHUS, tranquillité garantie. Tél.: **819-823-2666.**

4½ (MARS), tout inclus. Cul-de-sac, près services, Galeries 4-Saisons, CHUS. 819-563-2832.

4½, 475 RUE LAVIGERIE, CH. EAU CH.
libre 1er avril, 3½ libre 1er juill., clientèle de choix, endroit tranquille. 819-564-7906 / 823-5089

4½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE 915, rue Des Blés, arrière 4-Saisons. 819 566-4768

4½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE.,
libre 15 février.
Info. : 819-823-2267

4½, RUE TERRILL, libre imm., chauffé, poêle, frigo inclus. Un stationnement, face arrêt d'autobus. 575$. 819 564-0240/570-6009.

4½ A SOUS-LOUER, près Galeries 4-Saisons, 570$/mois tout inclus: électr., chauffé, eau ch., libre imm. 819-578-6527

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, entrée lav.-séch., plancher bois flottant. 12e avenue nord, près cégep et 24-Juin. 510$ / mois. 819-563-2847, 819-573-2392

★ 4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE ★
Près de tous services, stat., concierge, immeuble tranquille. 819-437-6717.

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE libre 1er mars. 505$. Tél: 819 346-7167.

4½ CHAUFFÉ près de tous les services, rue Bowen Sud, 1 station., pas de chiens, 475$/mois, libre mi-mai 2007 819 349-8262

4½ NEUF - EST avec foyer. 1er juillet, près Cegep, complexe St-Vincent, 2e étage, pas de chien: 585$ rien d'inclus. **819-847-4758** / **Cell.: 819-570-0545**.

4½ pl. bois fr., eau chaude fournie, près des services, libre 1er mars. Info au 819 849-7723 / 819 674-7070

4½ RÉCENT Impeccable, insonorisé, aucun tapis, 2e plancher, poss. 2 stat., parc et piscine en face, 5 min. Cegep, 615 de la Bruère : 545$/mois. Libre juin ou juillet. **819-849-2676** / **819-571-0178.**

4½ rue DU CONSEIL. 495$, chauffé, eau chaude, libre immédiatement. 819-823-1537.

★ 4½ ★
secteur cegep, porte-patio, 3ième étage, 490$/rien d'inclus. Libre imm. 819 574-7362

4½ SUR 2 ÉTAGES - STYLE CONDO
288 Louis-Bureau, 2 s.bains, remises int. et ext. 1er mars. 4 log. Pas d'animaux.
Tél.: **819-569-5949** / **819-560-2020**

★ 5½ DANS TRIPLEX ★
Non chauffé, non-fumeur, pas d'animaux: 575$. Libre imm. Tél.: **819-346-9036**

5½ DE LUXE, très grand, style condo, constr. 2003, 3 stat., remise, libre juillet, 750$. Tél.: 819 829-5662 ou 819 822-6556

5½ IDÉAL pour personne retraitée, semi-retraitée et étudiant en médecine au CHUS. Tranquillité garantie. Disponible juillet.
Info **819-823-2666**

6½ STYLE CONDO sur 3 étages, 3 c.c., 1½ s.b., aucun tapis, libre, 320 Louis Bureau, 850$/mois. **819-823-7176.**

945 QUATRE-SAISONS, 3½ (mai), 4, 5½ chauffés, eau chaude, propres. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819-562-4522.

9ÈME AVENUE SUD 3½ chauffé, eau chaude, stat, casier ext., poêle et frigo, entrée lav-séch. Personne tranquille non-fumeur, 425$/mois. Pas d'animaux. Libre imm. Réf. exigées. Tél: 819 569-6184

★ À 2 PAS DU CÉGEP GRAND 1½ ★
335$ tout inclus, poêle, frigo, pl. b. franc, libre imm. Tél.: 819-349-4066.

À SOUS-LOUER, début mars, beau, grand 4½, ensoleillé, très belle vue, ch., eau ch., près commerces, 505$ ms. 819-829-5841

A SOUS-LOUER - GRAND 4½, clair, frais peint, porte-patio, grand balcon, bain tourbillon, ascenseur, entrée sécurisée, système d'intercom. 615$/mois. 819-562-0947; 819-565-4126.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

AU CÉGEP À PIEDS!
Grand 3½, entrée lav.-séch., 1 stat.: 475$ tout compris. Libre imm. **819-566-8347**.

BEAU 3½ bien situé, près école, bus, stationnement. Beau secteur, près de tous les services. Porte patio, chauffé, eau chaude. 425$. Libre 1er juillet. Réservez tôt. 819-562-1441, 819-823-7753.

★ BEAU 4½ ★
5 min. du CHUS, pl. fl. céramique, stat, libre 1er mars, 475$/mois. Info au 819 569-1837

BEAU 5½, 817 RUE AUBRY près école Marie-Reine, libre 15 février (cession de bail ou sous-location possible). 819-580-0994

BEAU GRAND 3½, porte patio. Chauffé, eau chaude, stationnement. Bus, très bien situé, près de tous les services, endroit agréable. 425$. Réservez tôt pour juillet. 819-562-1441, 819-823-7753.

BEAU GRAND 5½ dans haut maison, grand balcon, remise, près services, libre imm. : 780$/mois rien d'inclus. **819-563-6779** / **819-829-8026**.

EST, 13e AVENUE NORD, près cégep et CHUS. 3½, 475$ tout compris, rénové au complet, armoires neuves, planchers céramique et flottant, pas de tapis. Libre. 819-574-4511.

EST - 1100 PAPINEAU, 5½, 3½ chauffés, eau ch., entrée lav.-séch., tranquille. Près des services. Libre juillet. 819-346-8359.

EST - GRAND 3½ dans triplex, aussi grand qu'un 4½, espace de rangement, 2 stat. Secteur tranquille, près école et parc. 819-562-3811.

FLEURIMONT, RUE DES BLÉS, 5 min. CHUS, dans bloc, 5½ chauffé, eau chaude, pl. bois, pas de chien. Libre imméd. 630$/mois. Info: **418-545-0075**

GRAND 3½, 1ER MAI beaucoup de boiseries, foyer au salon, tranquille, 1er étage, 392$/mois, rien d'inclus. 819 575-8082

GRAND 4½ CHAUFFÉ eau chaude, près de parc, école et services, vue sur la ville, libre 1er avril. 510$/mois. 819 565-8397, 819 820-0113.

GRAND 4½ Construction neuve, dans un duplex, 2e étage, grand balcon, libre imm. Info. : 819 563-8223 / 819 572-2202

GRAND 4½ libre imméd., eau chaude, fraîchement repeint, 2 stat. 495$/mois. Dans l'est rue Codère. Tél. : 819 566-0047.

GRAND 5½ AVEC COUR PRIVÉE entrée privée, remise, 625$ rien d'inclus, libre 1er mars. Tél: 819 564-1013.

GRANDE CHAMBRE POUR ÉTUDIANT (E)
Face au CHUS, construc. neuve. Meublée, climatisée, salle de bains complète. Location 4, 6 ou 12 mois. Nathalie, 819-674-3737 www.lesresidencesdusommet.com

GRANDS ET TRÈS BEAUX 3½ - 4½, bien situés, bien éclairés, chauffés, eau chaude, électricité, porte patio, stationnement. École, bus. Environnement agréable. À partir de 490$ / mois. Libres imméd. et 1er juillet. 819-566-2310.

★ LIBRE IMMÉDIATEMENT, 3½ ★
très propre, chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Pas de chiens. 819-569-7332

★ PLACE DESORMEAUX, 4½ CH. ★
eau ch., 540 $ / mois, libre de mars, avril et juillet. 819-345-7194 ou 819-569-4808.

PLACE MONTPELLIER
5½ chauffés, eau chaude, près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. 819-829-5626.

RUE JETTÉ,
4½ jà 460$ / mois. 4½ à 470$ / mois.
Eau chaude incluse
Disp.mméd. 819-432-4198, 819-820-2318

TRES GRAND 4½ NEUF finition haut-de-gamme, plancher bois franc, armoires en bois, foyer au gaz, climatisé, prêt pour juin. 750$/mois. Tél: 819 437-5579.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

102 OXFORD. Nouvelle construction. Réservez maintenant pour 2007. 3½, 4 loft, 4½, 5½ style condo, disponibles 1er avril 2007. Venez faire votre choix. 819-569-4977.

1er JUILLET. Grand 9½ dans 4 logements, sur 2 étages, 2 salles de bains, grand terrain. Rue Collège. 819-822-1600.

3 PCES, neuf, moderne, planchers céramique et bois flottant. Entrée privée, 1er étage, style condo. Situé au 108 Oxford. Libre immédiatement. 819-569-4977.

3½, 4½, 5½ PCES, près des autobus, à Lennoxville. 819-823-5336.

3½, À CÉDER
animal toléré, 2 lockers, planchers flot. et céram., libre imm. 585$. 819-832-4808

4 PCES situé au 118 Archie Mitchell. Planchers céramique et bois flottant, style condo, entrée privée, 1er étage. Libre immédiatement. 819-569-4977, 819-821-0770.

4½ LIBRE JANVIER, style condo. Près Univ. Bishop, rue Archie Mitchell. Grandes pièces bien éclairées. Autobus à la porte. 819-562-9811.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

85 OXFORD
Grand 4½ bien situé à Lennoxville, près de tous les services, Université, bus. Stationnement, endroit agréable, idéal pour étudiant. 475$. 1er juillet. Réservez tôt. 819-823-7753.

JOLI 4½ - DUPLEX, beaucoup cachet, belles boiseries, parquet bois, bien écl., galeries av. + arr. 525$. Libre. **819-563-9591.**

RÉSIDENCES OXFORD
Piscine-parc privé sécuritaire
103, OXFORD, 578-8588
94, OXFORD
578-8488
212973

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

122 RUE BALL 3½, s.-m, chauffé, eau ch., 385$. Immédiatement. 870 BERTRAND, sous-sol 4½, eau ch., 425$ et 4½ - 450$. 1705 DES GRANDMONTS, 4½, chauf., eau ch., 485$, imm. 1671 DE COURVILLE, 4½ demi sous-sol 460$ et 485$ chauffé, eau ch., imm. Du lundi au vendredi, de 8 h30 à 17 h, 819-570-1203 / 819-620-5222

1301 LALEMANT
2½ semi-meublés, 400$ chauffé, eau chaude, électricité incluse. Près du Mont Bellevue. Buanderie dans l'immeuble. Remise de 200$ pour bail de 12 mois. 819-569-3620.

1550 BIENVILLE 4½ libre 1er mars, 6 logements, près services. 455$ / mois rien d'inclus. Enquête de crédit. 819-569-4642.

1620 ADÉLARD COLLETTE
Grand 4½ bien éclairé, secteur tranquille. Stationnement, bus. Chauffé, eau chaude. 500$. Libre 1er juillet. Réservez tôt. 819-563-9250.

1655 DES GRANDS-MONTS. 1er juillet. 3½ à 465$, 5½ à 635$. Chauffés, eau chaude, électricité, stationnement, bien situés, secteur tranquille, conciergerie. 819-562-1441.

1890 DES GRANDS-MONTS
Libres immédiatement, 3½ et 4½
Info: 819-345-9159

1977 GALT
1½ disponible imméd. 350$. À 5 minutes de l'Université. Buanderie dans l'immeuble, rénové, meublé. **2 mois gratuits** pour un bail de 12 mois. 819-347-3917.

1980 DES GRANDS-MONTS, 1er JUILLET 2½, 3½, 4½ tout compris, conciergerie. 875 Bacon, 3½, 5½. 819-569-9226, 437-1212.

1990 DES BOISÉS. Beaux grands 4½, 495$. Bien situés, endroit agréable et paysagé, bus. Conciergerie, chauffés, eau chaude, staionnement. Libres imméd. et 1er juillet. Réservez tôt. 819-563-3753.

1998 DUBREUIL, grands 3½ et 4½, libres immédiatement. Propreté et tranquillité assurées, règlements stricts, insonorisés. Près des services, pas d'animaux. 819-823-5453.

1 APP. 3½, libre immédiatement, tout meublé, chauffé, eau chaude, électricité comprise. 460$. Tél. 819-569-4252.

4 1/2
237, rue King Ouest
Eau chaude fournie, possibilité stationnement, près école et arrêt d'autobus. Libre imm.
Aline 819 569-4482
221599

380, King Ouest,
1 ½
chauffés, éclairés,
eau chaude.
819 349-1495 219755


LES JARDINS HAUTERIVE
1 ½ - 3 ½
- 4 ½ pièces
566-4343 Pour une meilleure qualité de vie.
Inf. : Francine Paquette gérante
219643

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1 APP. 3½, libre immédiatement, chauffé, eau chaude. 420$. **1 APP. 4½,** libre immédiatement, chauffé, eau chaude. 515$. Tél. 819-569-4252.

1ER AOÛT
grand 3½ tout compris, endroit tranquille, pas de chien, 819-345-1370

*** * * 1er CHOIX - ÉTUDIANTS * * ***
Rue Bachand (face à l'université)
1½ à 380$ meublé, conciergerie, tranquille et bien tenu, stationnement inclus. Libre immédiatement. 819-823-7753.

1ER JUILLET
1½, 3½, 4½, 5½, endroit tranquille, chauffé, eau chaude, pas de chien, 819-345-1370

1er JUILLET
Réservez tôt. 3½, 4½, 1670 Des Grands-Monts. Immeuble rénové, buanderie, stationnement. À partir de 440$. 819-571-0364.

1er JUILLET
Rue Jogues, 3½, 5½, immeuble bien insonorisé. Chauffés, eau chaude, buanderie. Près du mont Bellevue. 819-347-5621.

1ER JUIN très grand 4½, endroit tranquille, chauffé eau chaude, pas de chien, 819-345-1370

1ER MAI Grand 5½ refait à neuf, style condo, chauffé, eau chaude, éclairé, endroit tranquille, pas de chien. 819-345-1370

1ER MAI très grand 4½ refait à neuf, chauffé eau chaude, endroit tranquille, pas de chien, 819-345-1370

★ 1ER MARS, PRÈS HOPITAL ★
d'Youville et services, 2½, 350$ tout inclus. Tél.: 819-563-6092, 564-8498.

1½ - 335$
Rénové, disponible immédiatement. Planchers flottants, meubles neufs. Près de l'Université. Buanderie dans l'immeuble. Remise de 200$ pour un bail de 12 mois. 819-346-9996.

1½ à 270$,
915 King Georges. Meublé, propre.
819-569-8872

1½ RUE LAROCQUE chauffé, eau chaude, semi-meublé, buanderie, libre immédiatement. **819-566-4802** / **819-822-6461**

230 - 250 DARCHE
3½, 4½ à partir de 400$, eau chaude incluse. Très bien situés, vue exceptionnelle sur Sherbrooke. Autobus, conciergerie, stationnement, endroit paisible et agréablement paysagé. Libres imméd., 1er avril, 1er mai et 1er juillet. RÉSERVEZ TÔT. 819-348-1904.

245 GALT OUEST
4½, immeuble récent. Concierge. Libre immédiatement. 819-572-0407, 819-846-4826.

2½, 3½ face à l'UdeS. Aussi près de J.-Cartier. Semi-meublés, eau chaude fournie. 819-345-0553, 819-820-8323, après 16 h.

3½, 4½, 5½, près du Mt Bellevue. Pour ceux qui cherchent la tranquillité, un domaine paisible et enchanteur. Sécurité assurée, conciergerie, bus. **819-566-8328**

5 1/2
4 1/2
- CHAUFFÉS,
- EAU CHAUDE
3 ADRESSES
Le même service !
Place Thibault
-rue Thibault (piscine)
678-9201
Le Pélican
Belvédère Sud (piscine)
678-4485
Le Phare
- rue Tessier
678-7221
Références de crédit demandés et vérifiés
219762

L'ermitage
1120 JOGUES
MONT BELLEVUE
Une vue imprenable sur la ville
1 ½, 3 ½, 4 ½
Béton, insonorisé
Toit-terrasse
Piscine intérieure
Très large baies vitrées
Stationnement intérieur option
569-6900; 563-7715
221603

Vous cherchez un logement à Sherbrooke?
1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Je trouve et aux meilleures conditions.
Appelez-moi au : 819 679-0753.
218543

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

2½ et 3½ meublés ou non, tranquilles, libres immédiatement. **3½** à 2 min. de l'Université, chauffé, eau chaude, libre immédiatement. **4½,** Est, chauffé, eau chaude. Jour 819-562-0885, soir 819-563-2356.

3½, TRÈS BEAU, chauffé, eau chaude, dans un 4 logs., pl. flot. et céram. Libre imm. Info.: 819-345-7011

3½ - 375$ rien d'inclus. Refait à neuf, vue sur la ville, libre immédiatement. 819-563-4482, 819-346-0692.

*** * * 3½ - 4½ * * ***
1er juillet. Chauffés, eau chaude, tranquilles, impeccables.
819-679-4694

★ 3½ - OUEST, RUE DES BOISÉS ★
très propre, ch.,eau ch., bien éclairé, libre imm. ou 1er mars. 819-578-0172

3½ - OUEST RUE DES BOISÉS chaufffé, eau chaude, bien éclairé. Libre 1er juillet. 819-578-0172.

3½ DISPONIBLE,
spacieux, luxueux, design loft,
aussi 4½ près université. 819 563-8728

3½ RUE SARA plancher flottant, libre 1er mars, 360$/mois. 819-348-3261; 819-620-7514 après 18h;

455 - 475 THIBAULT. Beaux 4½, 520$. Beau secteur paisible, bien situés. Près école. Stationnement, bus. Libre 1er juillet. Réservez tôt. 819-562-1441.

4½, 371 BROOKS. 495$ rien d'inclus, tout rénové, libre immédiatement. 819-823-1537.

4½, 5½, 1er JUILLET chauffé, eau chaude, porte patio, asp. central, imm. béton propre et tranquille, bus. **Faut voir! 819-820-6538.**

4½, RÉNOVÉ À NEUF,
entrée lav-séch., ch., eau ch., rez-de-chaussée, 540$. 819-846-4371/ 819-678-6707

★ 4½, RUE DE COURVILLE ★
Grand, chauffé, eau chaude: 510 $. Libre.
Tél. 819-822-0829 / 819-566-0761

4½, RUE DES GRANDS MONTS. Bien éclairé, chauffé, eau chaude, endroit tranq. Libre imm. ou 1er mars 819-578-0172.

4½, RUE DES GRANDS MONTS. Bien éclairé, chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre 1er juillet. 819-578-0172.

4½ - BOIS FRANC

Centre-ville, libre imm. ou 1er mars. 475$ rien d'inclus. 819 432-4298, 819 566-5161.

4½ - FÉVRIER GRATUIT 457$ eau ch., porte patio, lave-vaiss., tranquille, grand terrain, 10 min autobus UdeS. Libre. 819 563-0785.

4½ - URGENT!
Bien situé, arrière cégep. App. assez récent. 520$/mois rien d'inclus.
Tél. : 819 563-8398

4½ 168 BELLEVUE
Tél.: 819-571-0480

4½ ET 3½ libre imm. ou 1er mai. 3½, 4½, 5½ pour 1er juillet. rénovés, eau ch., ch., prêt bus, centre d'achat, U de S. 819 580-2120

★ 4½ LAROCQUE, 395$/MOIS ★
rien d'inclus, libre imm. Enquête de crédit. **819-846-4922.**

4½ LIBRE 1er MARS
Semi meublé, entrée lav.-séch., stat. Tél.: **819-345-4403**.

4½ RUE ST-LOUIS chauffé, eau chaude, frais peint, libre immédiatement.
819-566-4802 / **819-822-6461**

5½, 4½ - JOGUES
Disponibles immédiatement. 675$ et 565$, chauffés, eau chaude. Logements rénovés, planchers flottants, salles de bains neuves. Près du Mont Bellevue. 819-571-0364.

5½ QUADRUPLEX 2 stat., très tranquille, 575$/mois. 1er juillet. Pas de chiens. Tél: 819 569-9362.

5½ RUE GILLESPIE,
2ème étage, 460$ rien d'inclus.
Tél.: 819 620-2656 ou 566-8594

★ 70 PEEL - 3½ ★
Chauffé, eau chaude, semi-meublé, 435$/mois, libre imméd. 819-574-8575.

81 KING OUEST, 1½, 2½, centre-ville. Très bien situé, près de tous les services. Chauffé, eau chaude, électricité, stationnement. Idéal pour étudiant. 1er juillet. Réservez tôt. 819-562-8780.

★ APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ ★
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille!
Tél.: **819 565-9137**

APP. S.D.R.
916 Raoul-Bruneau
3½, chauffé, eau chaude.
Pas d'entrée laveuse-sécheuse. 451$.
819-348-0384, 819-829-1358, 819-823-6209

À QUI LA CHANCE? 4½, 480$ chauffé, eau chaude, éclairé, 3e étage. Rue Larocque. Libre 1er mars. Pas d'animaux. Pour informations et visite: 819-571-0770.

À VOIR! PRÈS PLACE BELVÉDÈRE
Grand 3½ meublé, chauffé, eau ch. Libre 1er mars, 1er plancher. **819-563-6101**.

BEAU GRAND 3½, LIBRE IMM.,
Près hôpital d'Youville, 400$/mois.
Info. : 819-678-2875 / 819-678-2887

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

★ **BEAU GRAND 4½ CHAUFFÉ,** ★
eau chaude, libre 1er mars. Au bas de la montagne. 540$. 819 346-5507, 348-8995.

DISP.: 7½ À 825$, chauffé, Alexandre. 2½, 3½, 4½, 5½, studio mars à juillet. De Courville, Mercier, King, Prospect, Frontenac, Ball, Gillespie, Bryant. Tél. 819-820-2286. www.distributionsmatinales.com

DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT, mai, juin et juillet. 3½ et 4½ grands, endroit paisible près Université et autobus 7 et 11. Info: 819-346-9881.

GRAND 2½, rue Courcelette, entrée lav.-séch., balcon, stat., pl. bois-fr, gr. locker, semi-meublé si désiré. Chauffé, eau ch.: 350$. Février gratuit. 819-569-1126 / 345-9084

GRAND 3½ bien éclairé, entrée lav.-séch., balcon, petit terrain. Libre 1er avril. Stéphane: 819 348-0914.

GRAND 3½ disp. imm. Bois fr., spacieux, 375$ rien d'inclus. Idéal étudiant. Claudette, 819-346-3941, Jean 819-346-8122

★ **GRAND 3½ PCES** ★
Chauffé, pl. bois franc, pas d'animaux. non-fumeur. 480$. Tél.: **819 346-9036**

GRAND 5½, LIBRE 1ER MARS entrée lav.-séch., bois flottant, tranquille, 560$ rien d'inclus. 819 572-4481.

GRAND 5½, RUE COURCELETTE
(cul de sac), chauffé, eau chaude, très propre, repeint à neuf, libre 1er mars. Pour info: **819 578-9100, 819 569-9380**

GRAND 5½ 1er ÉTAGE, ch., eau ch., refait à neuf. Endroit très tranquille, personnes âgées. Réf. demandées. 819 574-4296

★ **GRAND 5½** ★
rénové, non-chauffé, eau chaude incluse, libre 1er mai. Info au 819 569-2236

GRAND 5½ secteur tranquille, près de tous les services. Libre 1er avril. Tél: 819 569-0914, 819 563-7743.

★ **GRANDS 4½, 5½, TOUT INCLUS** ★
Refaits à neuf, endroit tranquille, pas de chiens. Libres imméd. 819-345-1370

LIBRE EN JUILLET, beau et grand 5½, endroit paisible près Université, services et autobus. 819-346-9881.

OUEST PLACE DU PHARE
1565, RUE PRINCE SHERB.
28 log. disp., rénovés à neuf. Près de l'univ. 3½ à 450 $ et 4½ à 550 $. Libres 1er mars au 1er juillet 2007.
Tél. : 819 572-7700

★ **PETIT LOFT 24x24 pi., CH. EAU CH.** ★
électicité, entrée lav.-séch, stat., rue Bel-Horizon, non loin de U de S et Université Bishop. 425$/mois. Tél.: 819-829-1100.

RUE ÉVANGÉLINE
Réservez tôt. 3½, 4½, à partir de 380$, eau chaude incluse. Très bien situés, bien éclairés, environnement agréable, conciergerie. Libres imméd. 1er mai, 1er juin, et 1er juillet. Près de l'Univ. de Sherb., autobus. RÉSERVEZ TÔT. 819-563-0785.

TOUT INCLUS, beau et paisible, 2 pces, disponible imméd., entrée indépendante. Près des autobus 7, 11 et services. Info: 819-346-9881.

TRANQUILITÉ
875 RUE VEILLEUX
imm. 42 logs. avec concierge, ch. eau ch., piscine ext., ascenseur,
3½, 465 $ libre imm.
Grand 6 pièces,
750$ libre 1er mai.
Tél.: 819 846-2697

★ **TRÈS GRAND LOG. DE LUXE** ★
4½, style condo, pl. flottant, balcon, 1er juillet. Tél.: 819-849-0262 / Cell. 823-2935.

48 APPART. ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, ST-ELIE, DEAUVILLE

#1 QUALITÉ / PRIX
ROCK FOREST Rue Gaspé, 4½, 505$, libre immédiatement. 819-823-9154.

★ **1½ À LOUER - DEAUVILLE** ★
Libre 1er février: 320$ tout inclus.
Tél.: **819-864-1068 / 819-864-0759**

★ **2 X 4½, 495$ ET 525$, LIBRES** ★
eau ch. fournie, frais peints. couvre plancher neuf, 6135 rue Bertrand Fabi. 819-620-7633.

2½ SEMI-MEUBLÉ chauffé, éclairé, eau chaude, entrée lav.-séch. 350$. Libre imm. Tél: 819 864-9610.

3½ BORD DE L'EAU, tout compris : chauffage, électricité, poêle et frigo, libre 1er fév. 520$/mois. Pas d'animaux. 819-821-2857.

4164 CHAUVEAU
Grand 3½, très bien situé, près de tous les services. Endroit agréable. Stationnement, bus. 430$. Tél. 819-562-1441.

4½, 1021 GERMAINE GUEVREMONT R.F. style condo, libre, 2 stat., pl. flottant, céram., remise int., balcon. 626 $. 819-437-6944

******4½, 5½ STYLE CONDO******
Bord de l'eau, très grands, très luxueux, planchers bois franc, foyer. **819-571-3444**

4½ À LOUER, rue Henri Labonne, Rock Forest. 695$ / mois, rien d'inclus, foyer au salon. Info: 819-564-3045, 819-574-2027.

4½ BORD DE L'EAU, 4891 GOULET
Rock Forest, libre 1er février, 550$/mois eau chaude fournie. Tél.: 819 570-1203

48 APPART. ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, ST-ELIE, DEAUVILLE

4½ NEUF DANS 6 LOG. Style condo, balcon, remise, 2 stationnements, rue sans issue, tranquille, idéal retraités. 675$. Juillet. Tél: 819 566-8730, 571-4510.

4½ RÉCENT, RUE GEORGES V
plancher flottant, céramique, aires ouvertes, disponible imm. 640$/mois. 819-573-0621.

4½ ROCK FOREST, const. 2003 style condo, rez-de-chaussé, entrée et stat. privés. Libre mars 620$. 819 578-4850, 571-8443

★ **4½ TRÈS BEAU, DS 6 LOG** ★
St-Élie, très belle vue, près des services, 5 min. Carrefour, libre, 630$. 819-578-1756.

5½ JUILLET plancher flottant et céramique, 4862, Magloire, Rock Forest, pas de chien, 615$/mois. 819-572-3003 ap. 18h

5½ RUE GASPÉ dans 6 log., aire ouverte, asp. central, pl. fl., céramique, garage double int. privé, 810$. Libre juillet ou avant.
3½ 495$, juillet. 819 564-5066

5½ STYLE CONDO pl. flottant, foyer, libre 1er mars. 700$/mois. 4925 Gabriel. 819 820-2337.

6085 CHEMIN DE ST-ÉLIE 2½, 3½, 5½, libre 1er juillet, 24 log., près viaduc 55 et services **819 864-4824, 819 572-4854**

★ **BEAU GRAND 5½, DANS 6 LOG.** ★
aire ouverte, secteur Mi-Vallon, p. patio, balcon, asp. central, pas d'animaux. 1er avril. 635 $ rien d'inclus. Pag. : 819 348-4752.

GRAND 4½ avec bain tourbillon et grandes fenêtres, 5236 Président Kennedy S., libre 1er avril. 819 569-8327.

GRAND 4½
Libre 1er avril. 550$ par mois.
Info: 819-620-7580

★ **GRAND 4½ STYLE CONDO** ★
St-Élie, pl. flottant, céram., insonorisé, avril ou juill., 670$. 819-569-5128, 819-823-7509.

LIBRE IMMÉDIATEMENT. SPÉCIAL: 455$.
3½ très grand, rénové en entier, très propre, céramique et bois flottant. Chauffé, eau chaude fournie. 819-822-1220, 819-573-0264.

PLACE BOURGOGNE, ROCK FOREST.
Disp. 1er juillet, 3½, 485$. 4½, bois flottant, 575$. 5½ à partir de 595$. Grandes pièces, chauffés, eau chaude. Piscine, autobus, concierge sur place. Diane 819-822-1220, Liette 819-573-0264.

RÉSERVEZ TÔT. Beau grand 4½ style condo, aires ouvertes, très bien situé, bien éclairé, stationnement. Près école, endroit prisé et agréable. Disponible 1er juillet. 819-562-1441.

ROCK FOREST, secteur paisible. 4½ style condo, planchers flottant et céramique. Libres janvier et février 2007. 819-820-5454.

★ **Rue COLBERT, R. FOREST** ★
Soyez les premiers! Construction neuve, grands 5½ dans 4 log., entrée indépendante, remise. Disponibles 1er mai et juillet. 819-878-3208, 819-571-5650.

RUE INDIANA, PAR BOUL. UNIVERSITÉ
3½, 1er plancher, verrière, pas d'animaux, non-fumeur. 370$. Juillet. 819 820-0243.

RUE MAGELLAN, 4½, 515$ / mois, chauffé, eau chaude. Disponible immédiatement. 819-820-2318, 819-432-4198.

TRÈS GRANDS 4½ et 5½ bien situés, bien éclairé, conciergerie, stationnement, bus. Endroit agréablement paysagé, près de tous les services. 1er mars et 1er juillet. À partir de 520$. Réservez tôt. 819-564-9510.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

190 WILSON 4½ avec foyer au bois, 2e étage: 600$/mois non chauffé, non éclairé.
Libre avril, mai et juillet. 819-345-7194 ou 819-571-9021

1er JUILLET
Réservez tôt. 3½, 4½, 5½. Nord, près du Carrefour. Logements rénovés, chauffés, eau chaude incluse. À partir de 450$. 819-829-1273.

1 PIÈCE BOUL JACQUES-CARTIER N.
meublée, tout compris, près des services, libre imméd. 819-569-4529.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
JOUR 819-566-6778,
SOIR W.E. 819-574-7785
LOGEMENTS LAURÉAT RICHARD

1½, 2½ chauffés, eau chaude, planchers flottants. Endroit tranquille et sécuritaire. 819-346-9885.

Le Bonaventure
Édifice de prestige
• Piscine intérieure • Bois, céramique
• Toit terrasse • Ascenseur
• Stat. intérieur • Sécurité
2 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½
821-2463
2455 Prospect
219753

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

★ **1½: 360$ - 3½: 460$** ★
Intercom, tout inclus, libre imm.
Tél.: **819-569-4987**

★ **1½ GRAND CH. ÉCLAIRÉ** ★
semi-meublé, balcon, 295$/mois, libre imméd. Tél.: 819-569-7572; 819-346-5236.

1½ MARS
1½-4½-5½ JUILLET
Eau chaude fournie, endroit tranquille.
Tél.: 819-845-1046

2 - 1er PLANCHER dans 6 LOG.
Libre 1er juillet, 1x5½ : 695$, 1x4½ : 645$. 4½ demi sous-soL: 565$, pl. bois et céramique, non chauffés, non éclairés.
819-823-2593 / 819-821-0160.

2500 HERTEL - 4½
dans 6 log. : 520$ rien d'inclus, 1 stat., près bus. Lundi 819-563-5460 / 819-570-0029.

2 DEMI SOUS-SOL, libres 1er mars. 5½ - 640$; 4½ - 565$; pl. bois et céramique, non ch., non écl. 819 821-0160 / 823-2593

2½ + CUISINETTE, semi-meublé, tout inclus, près du Carrefour 230 Candiac, libre, 375$/mois. 819 823-0646, 819 570-4349

2½ GRAND - VIEUX NORD près pont Terrill, semi-meublé, pl. vernis, **tranquille**, buanderie sous-sol, balcon, libre imm. ou mars. **819-563-0549 / 819-571-8602**

2½ SPACIEUX
ensoleillé, libre, édifice de prestige, piscine int., rez-de-chaussée, ascenseur, idéale personne seule et/ou fauteuil roulant. 819-349-2904

3090 MÉZY. GRAND 4½, pl. bois flottant, céramique cuisine + s. de bains, aspirateur central, remise int., grand terrain boisé. Disponible 1er février. 715$ / mois, élect. non incluse. 819-346-9135.

374, RUE MONTRÉAL
Disponibles mainteant grands 1½ et 3½, pl. bois franc, semi-meublés, eau ch. Pour le 1er juillet, 1½, 2½, 3½, 4½. Tél.: 819 345-0553, après 16 h 819 820-8323.

3½, 1ER MARS chauffé, eau ch., pl. bois fr., près tous services. Coin King/J.-Cartier. Pas d'augmentation de loyer. 819 562-8730.

3½, 253 HIGH, 345$ rien d'inclus, libre 1er mars. Aussi **3½, 2650 KING OUEST,** 440$ tout inclus. 819-823-1537.

3½, 2650 KING OUEST
440$ tout inclus. 819-563-1297

3½, 4½, 5½
App. Pl. McGregor. Eau chaude, piscine. Meublé si désiré. 745 McGregor, 819-679-5058.

3½ CHAUFFÉ, eau ch., balcon, pl. bois fr., stat., casier et buanderie au sous-sol. Libre 1er mars. **819-843-9542 / 819-822-2981**

3½ dans MAISON VICTORIENNE
disponible 1er avril, 455$/mois. **819-571-1756.**

★ **3½ IMMENSE SUR 2 ÉTAGES** ★
rue Walton, 2 s.b., beaucoup de rangement, dans un jumelé, 690$/mois, libre imméd. Tél.: 819 847-0001 Bruno.

3½ NEUF - REZ-DE-CHAUSSÉE
Grande fenestration, ensoleillé, tranquille, 30x30, 1er juillet : 500$. 1614-A Portland. Message **819-346-7698.**

3½ SOUS-SOL
de maison, libre immédiatement. 520$/mois tout inclus.**Tél.: 819 345-1306**

VIEUX NORD
Grand 4 ½, NEUF, style condo. Disp. avril.
Inf. :
819 679-0204.
216490

App. style condo
SHERBROOKE-NORD: Rue Mont Bruno, Sutton, Owl's Head
3 ½ - 4 ½ - 5 ½ - 7 ½
Environnement recherché.
Près des grands axes et universités.
Imm. neufs de 6 app. 218474
819 348-9629; 819 564-0039

Le Bourg des Oliviers
Un havre de paix!
3200, rue Richard 3 ½-4 ½-5 ½
• Garage chauffé • Caméras de surveillance
• Ascenseur • Salle d'exercices • 50 ans et plus
Jour : 566-6778
Soir et fin de semaine : 574-7785
219544

NORD
RUE BUCK
1 ½ - 2 ½ - 3 ½
819 562-7740
219752

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3½ STYLE CONDO
Vieux Nord, libre imm. non fumeur, pas d'animaux: 485$. **819-346-9036.**

★ **4½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE** ★
semi-meublé, piscines int./ext. 650$/mois, Jardins Haute-Rive. Libre. 819-437-7934.

4½ - 200 RUE CANDIAC, près carrefour, entrée lav.-séch., chauffé, eau ch., stat., grande chambre des maîtres. Libre imm. 819-829-2577 ap. 17h30, jour sur sem. : 819-846-1990 poste 22, demander Roger.

★ **4½ - 550 J.CARTIER NORD** ★
3e étage, rénové, très tranquille, ch. eau chaude, tuile, céram. + pl. flottant, non fum., 560$. Tél.: 819 562-6163

4½-5½ - IMMEUBLE 2900 MÉSY
Chauffé, eau chaude. Près Carrefour de l'Estrie. 819-565-8484, 819-563-7019

★ **4½ - CH. EAU CHAUDE, ÉLECT.** ★
inclus, dans Coop., rue Prospect, 423$/mois, libre 1er mars. Tél.: 819-574-9606.

4½ A LOUER IMMÉDIATEMENT chauffé, eau chaude, très tranquille, la campagne à la ville. 550$. 819 346-3844.

4½ CHAUFFÉ, eau ch., près Carrefour, 560$/mois. Libre imm. Références exigées. Tél. : 819 566-0468 / 819 868-0815.

4½ DANS 4 LOG. 1er juillet, 655$/mois, pl flottant céramique, finition supérieure. 819-349-4684 laiss. mess.

★ **4½ LIBRE IMM., 7½ LIBRE 30 JUIN** ★
vieux nord, chauffés, pas d'animaux, références exigées. Info: 450-672-1263.

4 ½ MODERNE
3450 des Chênes. 800' du Carrefour. Transfert. Libre 1er avril et 1er juillet. S. bain, douche indiv., entrée lav.-séch., aspirateur cent., balcon indiv. intercom, stat., environnement exceptionnel, concierge géré par proprio. Réf. et non-fumeur. 346-0675 ou 574-3061

4½ NEUF au 3e ÉTAGE 2 balcons, porte-patio, vue superbe, près de la Cité des Rivières, 54, rue Vanier : 590$/mois rien d'inclus. 1er juillet. **819-571-6692.**

4½ PRÈS CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819-820-9993

★ **4½ PRÈS CARREFOUR** ★
510$/mois non ch., libre imm. Entrée lav.-séch. Cession de bail. Tél.: 819 349-7131

4½ RUE GROSVENOR. Chauffé, eau chaude fournie, plancher flottant, très propre. Pas d'animaux. 465$ / mois. Libre immédiatement. 819-822-1356.

PLACE 105 LOMAS
1 ½ - 3 ½ - 4 ½
• Piscine intérieure • Ascenseur
• Sauna • Sécurité
• Bois, céramique • Chauffé, eau chaude
578-8788 219757

NORD RUE MÉSY
3 ½ pces,
piscine intérieure.
819 572-4450
819 820-2746 219792

LUNIK 165 Candiac
1½ - 3½ - 4½ - 5½
Piscine intérieure, bois franc, béton, chauffé, eau chaude, ascenseur, sauna, salle d'exercice, table de billard.
Jour : 566-6778
Soir / week-end : 574-7785
223883

NORD
rue Lomas
2 ½ - 3 ½
• Chauffé, éclairé, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495
219791

Un environnement de qualité
Logements Lauréat Richard
3005 rue Richard bureau 103
1 ½ - 2 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½ pièces
Jour : 566-6778
Soir, fin de semaine : 574-7785
219614

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ RUE MCGREGOR , près Carrefour et autobus. Chauffé, piscine. Stat. ext., libre mars, 459 $/mois. Tél. : 819 348-1845.

4½ RUE PORTLAND 480$/mois chauffé, eau chaude, libre 1er mars. 819-829-8913; 819-849-6595.

★ **4½ VIEUX NORD : 545 $** ★
Style condo, libre imm. Non-fumeur, pas d'animaux. Tél.: **819 346-9036**

5½, 1er JUILLET chauffé, eau ch., intercom, porte patio, pl. flottant, imm. propre et tranquille, bus. **Faut voir ! 819-564-0892.**

6½ - 2E DUPLEX 3-4 c.c., bois fr., ensoleillé, tranquille, 1500 pi², 1er juillet : 850$. 1612 Portland. Message**819-346-7698.**

6½ - 720$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE rue Stanley, près London, libre à partir du 15 février. Tél.: 819 348-3277 ou 819 580-0761.

6½ au 1ER DUPLEX + s.familiale ou bureau profess. au rez-de-chaussée, 3-4 c.c., bois fr., ensoleillé, tranquille, 2100 pi², 1er juillet : 1100$. 1614 Portland. Mess.**819-346-7698.**

6½ AVEC GARAGE,
style condo de luxe, bois et céramique,
3 c.c. + bureau. Libre mars. 819-823-9618

★ **787 DUVERNAY** ★
Grand 6½ sur 2 étages, 4 c.c., foyer au gaz, planchers flottants et céramique. Possibilité garage. 819-878-3208, 819-571-5650.

7½ GRAND sur 3 ét., bois fr. partout, 875$ électros + câble + internet inclus, grand solarium, libre 1er mars. 819-570-2768

APP. LE BEAU GÎTE ENR
655 McGregor
4½, chauffés, eau chaude fournie. 1er juillet.
819-823-9916, 819-823-6209

APPARTEMENTS DU CARREFOUR
640 McGregor, quartier nord. Libre 1er mars, grand 3½, 465$. 1er juillet, 4½ à partir de 565$. Autobus. Chauffés, eau chaude, 2 stationnements. Concierge. Diane, 819-829-5025.

★ **BEAU 3½ À SOUS-LOUER** ★
rue Mc Gregor, pour le 1er mars, 1er étage, tranquille, piscine, 437$/mois chauffé, eau chaude. Tél.: 819-864-6780.

BEAUDRY, 4½, 505$ tout compris, libre immédiatement. 1 stationnement. 819-348-1975, 819-345-5346.

★ **COIN PROSPECT ET J.-CARTIER** ★
secteur de choix et près de tous services, 2½, 4½ eau ch. incluse, libre mai et juillet. 819-573-0369.

★ **DUVERNAY** ★
6½ sur 2 étages, grandes pièces, const. récente style condo, foyer gaz, possibilité garage. 950$. 819-563-1537, 819-878-3208, 819-674-6652.

GRAND 2½ MEUBLÉ eau ch. fournie, endroit tranquille, 630 boul. Jacques-Cartier, 350$, libre. 819-562-5320, 819-821-1387.

GRAND 3½ PCES
Disponible imméd. 400 $ semi-meublé, chauffé, eau chaude. 819 348-1910.

GRAND 4½, dans 6 log., asp. central, près de tous services. Pas d'animaux. Chauffage non inclus. Libre 1er juillet. 819-563-2847

GRAND 4½, NORD dans 6 logements, bien éclairé, libre très rapidement, près de tous les services, 2 stat. Tél.: 819-394-3301

GRAND 4½ neuf, non-chauffé, non-éclairé, entrée lav.-séch., remise, const. 2005, 690$. libre imm.. 2630 Prospect. 819 569-7328.

GRAND 4½ STYLE CONDO 58 Landry, 1er juillet, idéal personne retraitée, adapté fauteuil roulant: 620$. **819-679-0204.**

GRAND 5½, 2e étage, 2 balcons. Planchers bois flottant, céramique, 2 c.c., salle à manger. Grand terrain. Disponible 1er mars. 819-566-8832.

GRAND 5½ style condo, bain tourbillon, walk-in, planchers flottants. Libre 1er mars. 710 $/mois. Tél. : 819 349-9240.

LUNIK - 1½ - 3½ - 4½ - 5½
165 CANDIAC
JOUR: 819-566-6778,
SOIR OU FIN SEM.: 819-574-7785

NORD
3½ à 465$ - 4½ à 515$, chauffés, eau chaude. 2865 Mésy. Disponibles immédiatement. Remise de 200$ pour bail de 12 mois. 819-829-1273.

★ **PRÈS CARREFOUR** ★
1er avril, 4½ entièrement rénové, plancher flottant, chauffé, eau chaude, aspirateur. central. Concierge sur place. Enquête de crédit exigée. Tél. : 819 820-4167.

SECT. HOWARD 8½, quad. tranq. Bois franc, 3 c.c., s. à manger dist., 2 s. bains, sous-sol, terr. amén., gar. Chauffé, eau ch. Idéal prof. ou retraité. 1200$. 819-822-1600.

STUDIOS (1½) pour personnes seules. Rue Ontario, meublés, chauffés, éclairés. Près parc et services. 819-569-6144.

★ **URGENT POUR MARS GRAND 4½** ★
près du Carrefour, pl. flottant, céramique cuisine, balcon. Tél.: **819-345-0058.**

VIEUX NORD - 8½ 3 ÉTAGES + sous-sol, foyer, bois franc, maison centenaire rénovée, vue sur la ville. **819-679-0204.**

VIEUX NORD - GRAND 4½
Près de tous les services, entièrement rénové. Faut voir ! 590$. Tél.: **819-563-3166.**

52 APPARTEMENTS MAGOG

4½ SITUÉ SUR TERRAIN BOISÉ, secteur tranquille. Construction neuve, à 2 min. du mont Orford. 700$ / mois. 819-578-5229, 819-349-4340.

4½ STYLE CONDO, garage pour auto, constr. 2006. Dans un quadruplex, 2e étage, endroit paisible. 524 Chenier. 819-571-4061

FÉVRIER GRATUIT 4½ style condo, récent, spacieux, 640$/mois. **JUILLET** 3½, 335$ à 435$/mois. 4½ rue du Moulin, 570$/mois. 4½ et 5½ style condo, récents, spacieux, 650$ à 690$/mois. **Enquête de crédit** 819 864-9888

GRANDS 4½ RÉNOVÉS, vue sur lac et montagne, stat. De 600 $ à 635 $ non chauffés. Libres immédiatement. 819-843-7653

LOUE CONDO 3½ Meublé, tout compris, libre imm. Près du lac 819 843-6387

MAGOG - 4½, dans quadruplex, 2e étage, 475$ rien d'inclus, 1 stat. Libre 1er avril ou avant. 819-868-2265.

54 APPART. BORD DE L'EAU

4½ DANS DUPLEX NEUF très belle vue sur le lac, place paisible, grand terrain, accès au lac, syst. de balayeuse centrale. 750$/mois. Tél: 819 845-2681.

IMM. À -15 PI BORD LAC MAGOG. Site rêve. Idéal baby boomers retraités. 2½ à 5½, sécurité 24h, ascenseur, sport, billard, quai, pêche, etc. À découvrir! 819-864-7321.

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½ STOKE dans MAISON CANADIENNE demi-sous-sol, tout inclus, meublé, non-fumeur, pas d'animaux, 585$/mois, 1er mai. Tél.: 819-878-3469.

★ 4½ NEUF DUPLEX - COMPTON ★
libre, demi s.-sol, p.-patio, cabanon, 490$ rien incl. 819-835-9428. Pag: 819 620-0289.

★ 8 KM CHUS STOKE ★
Très grand 5½ rénové, vue sur le lac. Libre imméd. Rien d'inclus **819 820-0888.**

À LA RECHERCHE d'un lieu de résidence ou d'un pied à terre, bord de l'eau. Demi sous-sol, chambre, cuisinette et grand séjour, semi-meublé, poêle, lav. séch., n-fum., 15 à 20 min. de Sherbrooke et Mont Orford. 500$/mois, tout inclus. 819 565-9555

GRAND 3½
Non éclairé, situé à St-Denis Brompton.
Libre 1er mars : 350$. **819-846-2151**

NORTH HATLEY, VILLAGE Imm. a log. centenaire, à pied du golf, lac et village, personnes tranquilles. Grand 3½, poêle, frigo inclus, libre 1er mai, 420$ et magnifique 6½ rénové, 3 c.c., entrée lav-séch., libre 1er avril, 800$. 514-729-9911 / 819-842-2323

58 MAISONS À LOUER

4½ À ST-GÉRARD 2 c.c., 2 remises, grand terrain, libre imm. Réf. exigées: 490$/mois. Mado au **819-849-6528.**

À LA CAMPAGNE 10 KM DE COOKSHIRE 8½, 4 c.c., 3 s.b., foyer, pl. bois, semi-meublé : 900$/mois; non meublé : 850$/mois. Tél.: **819 875-3141**

BROMPTONVILLE 3 c.c., pl. bois franc + céramique, piscine, près de l'école, libre imm., 1 000 $ / mois. Tél.: 819 846-3268

★ DUDSWELL, 35 KM SHERBROOKE ★
maison de campagne 4 c.c., 15 acres (lac privé, ruisseau, forêt), poss. de 2 x 4½, idéal pour bi-génération, 1200$/mois non ch., libre avril ou juin. Tél.: 819-872-3424.

★ DUDSWELL, MAISON CAMPAGNE ★
2 c.c., 1 acre, ruisseau, lac privé, remise, libre 1er juil., 700$/ms non ch. 819-872-3424.

MAISON À LA CAMPAGNE
10 min CHUS, 4 c.c., 2 s. bain, grand terrain, 819 878-3099

MARBELTON const. récente, bord du lac d'Argent, plage sablonneuse privée, 7 pces 3 c.c., 25 min. de Sherb. Libre. 750$/mois nég. 514-835-5011, 514-837-3720.

ST-ÉLIE maison de ville, 3 c.c., 2 salons, 2 s.b., pas de chien, terrasse et cabanon, libre imm, 940$/ms. 819 823-8716

1226, rue Calais, St-Élie-d'Orford,
UNIQUE !!!
Maison de ville, tout brique, de prestige, 5 ch. à c., 3 s. de bains, ch. froide, foyer, pl. b. franc au rez-de-ch. et étage, plaf. 9 pi au rez-de-ch., 2 000 pi² habitables + garage 14 x 22. LIBRE JUIN OU JUILLET. Pas d'animal. 1 495 $/mois. Inf. : 819 678-1718.
221604

60 APPARTEMENTS, MAISONS À PARTAGER

1 BUNG. R. F. à partager, agréable, paisible, pr n-fumeur, sentier, bus, cable, sympatico, verrière. 290 $ t. inclus. 819 346-2237.

CHERCHE CO-LOC POUR TRÈS BEAU 5½ Secteur tranquille, libre imm.: 250$/mois. **819-345-7474**.

60 APPARTEMENTS, MAISONS À PARTAGER

FEMME CHERCHE CO-LOC. féminine, maison 7½ pces, près hôpital d'Youville, meublée, tout inclus. 819-562-4696.

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE.
219456

64 CONDOMINIUMS À LOUER

★ 55 BELVEDERE NORD, PL. PATON ★
magnifique loft pour 1 pers., tout meublé, a/c, finition bois/brique, foyer naturel, avec services, 1er mars. Tél.: 819-572-1572.

CONDO MAGOG. 4½, 2 s.b., entièrement meublé, décoré, foyer au gaz. 5 min. bord de l'eau. 900$/mois non ch. 819-572-9855.

MEMPHRÉ CLUB II, studio meublé, foyer, ascenseur, plage privée, tennis, piscine. 650$ / mois. Info.: 819-843-3974

65 VACANCES, CONDOS

★ FLORIDE, CONDO ★
Dania Hollywood, 3½ libre 1er mars, très bien situé. Tél.: 1-954-922-1249.

GOLDEN STRAND - MIAMI NORD
Grand studio. 31 mars au 21 avril.
Tél.: 819-843-7001

66 CHAMBRES À LOUER

À 2 PAS UNIVERSITÉ, belle grande chambre, tt inclus, lav-séch., internet, câble, tél. et longue distance, stat., 250$. 819-620-5222

CHAMBRE A LOUER secteur Rock Forest, meublée ou non, étudiant ou travailleur. 819 823-6527.

★ CHAMBRE à LOUER ★
non fumeur, près de 24-Juin, avec toutes commodités. **819-569-0616**.

CHAMBRE demi-s.-sol, pl. bois franc, salle de bains, avec salon, 300$/mois, tout compris. Non-fumeur, pas d'animaux, Rock Forest. Près autobus. 819 564-6568

CHAMBRE meublée pour étudiant, tout inclus, internet haute-vitesse, face au site Bowen. Tél.: 819 563-4779.

CHAMBRES À LOUER
près des services. Libres immédiatement.
819-349-4902

GRANDE CHAMBRE POUR ÉTUDIANT (E),
Face au CHUS, construc. neuve. Meublée, climatisée, salle de bains complète. Location 4, 6 ou 12 mois. Nathalie, 819-674-3737 www.lesresidencesdusommet.com

GRANDE CHAMBRE à louer, 3 autres loc. jeunes, 255$/mois t. compris, câble, tél., élect., chauff. Coin Portland et London. Hélène: 819 562-4072, visite le dimanche

★ NOUVEAU ! ★
4 min. U de S. Nouv. constr., tout inclus, plancher chauffant, entrée privée, stat., lav.-séch., salon, cuis., s.b. Libre. **819 348-0166**

PERSONNE NON-FUMEUSE Endroit propre et tranquille, rue Belvédère nord. 180$/mois. 819 566-4715.

68 CHAMBRES ET PENSION

★ EST, PRÈS HÔTEL-DIEU ★
2 ch., s. bain privée, nourriture saine, climat familial. Bon prix. 819 822-2392.

70 CHAMBRES ET PENSION 3e ÂGE

RÉS. AUBERGE BROOKS
pour personnes autonomes et semi-autonomes, surveillance 24 h, crédit 23% méd. et inf. disponibles. **819-346-0423**

RÉSIDENCE HOTELLERIE BEAUSÉJOUR
Quartier Nord. Salle de bains privée. 3 repas, ménage, lavage, chauffage et câble inclus. À partir de 863.06$, incluant le crédit pour personne de 70 ans et plus. Visite sur rendez-vous: 819-565-9134.

Les Terrasses Belle-Vue
POUR PERSONNES RETRAITÉES AUTONOMES
Studios disponibles
1330, rue Galt Ouest, Sherbrooke
822-3083
219764

70 CHAMBRES ET PENSION 3e ÂGE

★ **NOUS sommes un couple RETRAITÉ** ★ dans la 50aine, désirant héberger une 2e pers. âgée autonome. Atmostphère agréable, repas, chambre privée avec câble, transport, etc. Nicole/Guy 819 821-9535

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

EST, PRÈS HÔPITAUX
Résidence pour retraités bains privée, surveillance 24h. **819-563-2307, 819-348-9318**

EST PRES DES HOPITAUX, 70 ANS ET + beau 3½ avec services, possibilité de subvention, **LIBRE**. 819 569-0159

★ NOUVEAU EN VILLE ★
La clé d'Or. Résidence privée pour personnes retraitées autonomes et semi-autonomes, quartier Nord, 926 de l'Ontario, face à l'Église. **Très belles grandes chambres** en occupation simple ou double, câble, lavabos, walk-in, literie, repas maison, entretien ménager, etc. Surveillance 24h, ambiance chaleureuse, confort et sécurité assurées, faut voir. Disponible imm. 819 563-2086.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
Vacances, convalescences, 50$ / jour tout incl. Près services et hôpitaux. Visite guidée tous les jours de 9h à 16h. **819-566-5896**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

2775 et 2835, du Manoir, Sherbrooke
Les Résidences du Carrefour
- À 2 pas du Carrefour
- Soins médicaux
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Et beaucoup plus

Qualité Confort Service
FADOQ 2 Roses d'Or
Éligible au crédit d'impôt de 25%
819 432-4014
219769



- Ascenseur
- Immeuble récent
- Salle de loisirs
- Intercom, caméra

1 mois GRATUIT sur bail d'un an

Grands 1 1/2 à 4 1/2 - meublés si désiré À partir de 450$/mois

- Pour préretraités, retraités ou personnes seules autonomes
- Près centre-ville et tous les services
- Soyez en toute sécurité

819 564-1200
221832

74 CHALETS À LOUER

À WEEDON
accès à l'eau, 1 acre de terrain, piscine et remise. Info.: 819-570-4852

LAC LOUISE loué à la semaine ou au mois, non-fumeur. (VTT, pêche, etc.)
Tél.: **819-563-6779** ou **819-829-8026.**

RELACHE A LA CAMPAGNE, LAC AYLMER 2 c.c., t. équipé, pêche, raquette, motoneige, VTT, etc. Prix nég. 418-458-2859

STONEHAM, chalets, maisons, condos, 1 à 6 chambes, 2 à 23 personnes, foyer, spa. www.chaletsalpins.ca 866-882-4888

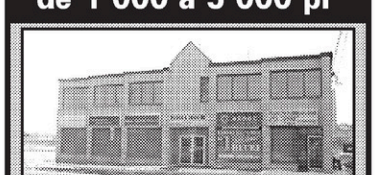
78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

1080 KING OUEST. Rez-de-chaussée, grande vitrine, 1350 pi car, chauffé, idéal pour commerce ou bureau. Prix raisonnable. 819-562-4006.

1160 PI., CA., LIBRE 1ER MARS
Au 103 rue King Est (coin Bowen) ou possibilité de la moitié du local. 1400$ tout inclus. 819-570-1203 / 819-821-1210

1160 PI., CA., LIBRE 1ER MARS
Au 103 rue King Est (coin Bowen) ou possibilité de la moitié du local. 819-570-1203 / 819-821-1210

★ 1576 KING OUEST ★
Bureau avec services ou non, rénové, idéal pour professionnel.**819-820-0888**

À Louer de 1 000 à 5 000 pi²

Édifice de prestige, situé au 780, rue King Ouest, au bord du lac nations, avec accès direct à la passerelle des draveurs. Idéal pour bureaux de professionnel ou pour vente au détails.
Tél. : **819 563-9119**
221563

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

2 BEAUX BUREAUX pour courtiers, comptables, etc. À prix abordable. Chauffés, climatisés. Libre imméd. 819-571-9995.

2 ESPACES COMMERCIAUX À LOUER
Chauffés, éclairés, situés à St-Denis. Visibilité assurée. 1x1780 pi ca pour commerce, 1 autre de 1286 pi ca pour professionnel, incluant 3 bureaux fermés, plus 1 espace pour secrétariat. À qui la chance? Pour plus d'info contacter Annie : 819 822-8718.

★ 4777 BOUL. BOURQUE ★
Bureaux aménagés et climatisés avec fenestration, 250 à 550 pi car. 819-889-1100.

À LOUER, 1519 KING EST
Environ 2000 pi² et / ou environ 4000 pi², locaux neufs, air climatisé, 2e étage. Libres imm. 8.50 $/pi². **819-572-7272.**

★ ATTENTION MUSICIENS ★
15 LOCAUX À LOUER, POUR PRATIQUER, CHAUFFÉS, ÉCLAIRÉS, S. BAINS. Tél.: 819-572-7352.

BÂTIMENT NEUF, coin boul. Industriel et Barton. Local commercial 5000 pi car, hauteur 12 pi. Devant complètement fenêtré, porte de garage 12 x 14. Peut faire vos aménagements selon vos spécifications. **819-564-0030, 819-564-1909.**

BUREAUX À LOUER, 500 à 8000 pi car. **Gestion Gaston Lavoie, 819-566-8220**

CENTRE-VILLE DE SHERBROOKE, 3,75$ / pi car. Local commercial de 7000 pi car. Contacter Réal Lavigne, 819-564-6444 poste 229.

COMMERCIAL - INDUSTRIEL
Rue Ouimet, Sherbrooke. Chauffé, 2000 à 5000 pi car, 16 pi haut. 819-348-1055.

ÉDIFICE DE BÉTON 2200 pi car, beaucoup de visibilité, air climatisé, etc. Idéal pour professionnel, comptable, courtier d'assurance. Libre immédiatement. 819-562-0885.

ÉDIFICE MODERNE, 720 KING EST
1689 pi ca, possibilité de 9 bureaux, réception, cuisinette, air climatisé. Prix très très compétitif. 6.50$ le pi ca. **819-822-3303**

ENTREPÔTS À LOUER,
De 10 000 pi car à 150 000 pi car. Prix très compétitifs. Tél. 819-566-8866 poste 213 ou michell@aqpinc.com

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

FACE PLACE BELVÉDÈRE, local 800 pi car, rénové, idéal pour bureau ou petit commerce, etc. 650$ / mois. 819-562-4212.

LOCAL COMMERCIAL
À louer avec option d'achat, 6853 boul. Bourque, Deauville. **819-864-1777**

★ LOCAL COMMERCIAL ★
avec vitrine, 400 pi. ca., ch., 425$/mois, 295 rue Alexandre. 819-821-0153.

LOCAL COMMERCIAL 470 pi car, secteur Est. Très achalandé, idéal pour bureau ou commerce. 819-572-1202.

LOCAL COMMERCIAL 14 000 pi car. Conditions avantageuses. 6$ pied + frais d'exploitation. Communiquer avec Réal Lavigne, 819-564-6444 poste 229.

LOCAL INDUSTRIEL 28x40, situé parc industriel est de Sherbrooke, libre imméd. 819-564-2171.

SPÉCIAL! SPÉCIAL! Moyen local à louer, (entreposage de meubles), chauffé, électricité fournie, 75$ / mois. Libre imméd. 819-569-9380, 819-578-9100

80 COMMERCES À LOUER

CHAMBRES, secteur universitaire. Cuisine et salle de bains communes, entrée indépendante. Pour informations: 819-562-8079.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

★ ENTREPOSAGE MEUBLES ★
Autos, service de transport et chauffeur disponible. 819-820-4282

ESPACES pour camions lourds, chauffé, porte de 14 pieds. 819-348-1055.

LOCAL 2500 PI CAR à louer dans le parc industriel. 1000$ / mois. 819-674-2027.

MINI-ENTREPÔT CHAUFFÉ
situé boul. Industriel Sherb. 819-569-0776

MINI ENTREPOSAGE, rue Queen nord, vous offre des espaces individuels de différentes grandeurs, accessibles avec carte magnétique, très sécuritaires, système d'alarme et caméra. 819-823-2229.

PLUSIEURS LOCAUX À LOUER à East Angus, chauffé, éclairé, pour moto, motoneige ou tout autre entreposage. Disp. imm. À partir de 60$/mois. Daniel **819-877-2861**.

100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES

02 PONTIAC MONTANA, 81 000km, toute équipé. Spécial 8995$. Tél. 819-470-9415

INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS Fleurimont.com

03 Caravan SE, 74 000 km ..... 11 995$
03 Windstar LX, 44 000 km ..... 10 995$
03 Caravan SE, 95 000 km ..... 10 495$

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT
1ère, 2e et 3e chance au crédit
2665 King Est, 819-829-5073
www.econautofleurimont.com

1995 SIERRA 4 X 4, V-6
3 800 $ nég. Info. : 819-837-0039
demandez Chris après 16 heures.

1997 ASTRO VAN gris, 8 passagers, tout équipé, 160,000 km., 4300$. Tél: 819 578-7791.

95 FORD F-150 XL Super Cab, 4x4, 8 cyl., automatique, boîte 8 pieds, 167 000 km. Tél. 819-470-9415

INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS Fleurimont.com

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT
Maintenant 3e chance au crédit
FORD F350 XLT 4x4 diésel 2003
RANGER 4x4 manuel 2000
CHEVROLET S10 man. 1999
B4000 King Cab 4x4, autom. 1998
B4000 King Cab 2x4, man. 1997
DAKOTA 4x4 autom. 1997
RAM 2500 4x4 SLT Laramé 1995
2665 King Est, 819-829-5073
www.econautofleurimont.com

CHEVROLET SILVERADO 2001
4 x 4, 100 000 km, boîte incluse, vitres, portes et sièges électr., dém. dist., clim., moteur 5.3, puce électronique, groupe remorquage. Prix demandé : 17 500 $.
Tél. : 819 835-1301 ou 819 571-4624

CHEVROLET TRACKER 2000, 4 x 4, 5 vit., 2 portes, toit mou, 95 000 km. 8400$. Tél. 819-470-9415

CHEVROLET VENTURE 03, 91 000 km, balance de garantie GM, tout équipé. 8995$. Tél. 819-470-9415

DODGE DAKOTA 1994 4 X 4 King Cab, V-6, sport, 229,000 km., 4900$ nég. Tél: 819 846-2506, Claude.

DODGE DAKOTA 2003 4 X 4, king cab, auto., 71 000 miles, couleur blanc, super propre. 819 563-9909

DODGE DAKOTA SLT 1997
4 x 4, 144 000 km, 318 magnum, vert, méc. A-1, boîte de fibre. Prix : 8000$.
Cell. : 819 620-5528, 450 532-3568.

DODGE RAM 2002
4 x 4, 93 000 km, 4 p., moteur 4.7, encore gar. sur véhicule **819 679-3271, 346-4816**

FORD EXPLORER 4x4 1993
200 000 km, aut., très bonne cond. : 1750$ nég. Tél.: **819-847-1926**.

100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES

FORD F-250 SUPER DUTY XLT 2005
4x4 Diesel, boîte King Cab 6½, fond de caisse en plastique, tout équipé, vitres électr. rég. vit., a/c, aut., 16 320 km: 29 500$. **819-564-0997 / 819-432-1817**.

FORD F150 XL 1998, 4.2 li, 6 cyl., man., rouge et gris, 105,000 km, bien entretenu, très porpre. 819-875-5464.

FORD RANGER XLT 2001
3 l., king cab., 4 p., A-1, cab Prestige. INTER 6 ROUES, diésel, DT466, plate-forme, rampes. Info.: 819-884-5597

★ FORD SUPER DUTY 1993 ★
F450, 4x4, mot. 7.3 turbo diésel, bte dompeur, 50 000 km. **819 570-6385**

FORD WINDSTAR LX 03, 81 000 km, tout équipé, balance de garantie Ford. 8495$. Tél. 819-470-9415

★ GMC SIERRA 2500 HD 2003 ★
4 X 4, t. équipé, 93 000 km, beige. FORD RANGER 2004, 2 x 4, blanc, pneus d'hiver neufs, 103 000 km, très bonne cond. SUBARU LEGACY 2.5 GT, 2004, 4 p. Sedan, int. cuir, t. équipé, intégral, beige. Particulier: 819-864-9007, cell.: 819-823-6016.

HYUNDAI ELANTRA 2002, 2.0, blanc, 154 000 km, man. 4300$. Y.P. Autos Prix, 819-845-9123.

JEEP EXPLORER 1997 autom., 88 000 mi, très propre, pas de rouille, 4500$. 450-532-3384.

JEEP GRAND CHEROKEE 1994, 150 000 km, tout équipé, 5500$ 819 679-0535

100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES

★ JEEP GRAND CHEROKEE 1995 ★
autom., 104 000 mi, gasquet de tête coule, 999$. 819-571-4711

LADA NIVA 4X4 PICK-UP 1992
15 200 km, état neuf. Succession, 4000$. Faut voir !Tél.: 1-819 571-0089 Daniel

★ ODYSSEY 1998, 160 000 KM ★
1 seul prop., 6900$. Tél.: 819-346-3012.

PETIT CAMIONNNETTE NISSAN 1988 automatique, kingcab, en bonne état. 700$ nég. Informations au 819 570-0165

PONTIAC MONTANA 03, 92 000 km, tout équipé, balance de garantie GM. 9400$. Tél. 819-470-9415

SUZUKI SIDEKICK 1996 4 X 4, 207,000 km., automatique, démar. dist., méc. A-1. 1000$ nég. 819-574-0940, 819 345-7651

TOYOTA HIGHLANDER 2003 autom., V6, 60 000 km, 4x4, 8 pneus, condition A-1, bal. gar. 24 500$. 819-868-7809.

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

4 PNEUS D'HIVER SUR ROUES 205-70R15. Tél: 819 346-0022.

TOYOTA PASEO 1992,
route ou pièces, 500$. Cell.: 819-570-7926

100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

À vendre: PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 20$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819-832-3928**

GARAGE Mécanique générale, 42$/hre Débosselage et peinture, redressement et réparation de châssis. Sherbrooke Est, sect. Université. Info.: 819-566-2855

PONTIAC 6000 LE 1990
moteur 3.1. L, moteur et transmission en bonne condition, 300$. 819 679-8937

TANSM. SÉRIE B À CÂBLE,
Ysi, 30 000 km. SIV V-Tec 94. ZC transm. Si 90-91. Rés. essence neuf, Civic 89-91.
Tél.: **819-875-5813 / 819-875-1013**

104 AUTOS À VENDRE

INSPECTÉS ÉconAuto Fleurimont.com GARANTIS

05 Cobalt man., 26 000 km.....9995$
03 Alera autom., 73 000 km.....8995$
02 Sentra GXE autom., 98 000 km.....8995$

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT
1ère, 2e et 3e chance au crédit
2665 King Est, 819-829-5073
www.econautofleurimont.com

★ 2001 SATURN SL1 ★
51 000 km, très propre, démarreur à distance, 6 400 $. Tél.: 819 821-2226.

2003, BUICK RENDEZ-VOUS CX 4 X 4, tout équipé. un seul proprio., mags, 10 900 $. Tél.: 819 572-1324 / 819 822-6672

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819-569-0733

ACURA 1.6 EL Premium, noir, intérieur en cuir noir, manuel, tout équipé, 1998, 8500$ nég. 819 868-1519

★ ALTIMA 2003, 46 000 KM ★
avec pneus d'hiver neufs, 15 000$. Tél.: 819 564-0680.

104 AUTOS À VENDRE

Depuis 1980 Les Automobiles LACO
FINANCEMENT SUR PLACE
ACHAT - VENTE - ÉCHANGE
819 864-6994
www.automobileslaco.com

AUTOS

2005 KIA SPECTRA noir, autom.	8 995 $	2002 HONDA CIVIC SI 130 000 km, man., argent	10 995 $
2005 HYUNDAI ELANTRA GL 35 000 km, man., vert	9 495 $	2002 HYUNDAI ACCENT GL VGA 43 000 km, autom., noir	4 995 $
2005 SATURN ION 83 000 km, autom., argent	8 995 $	2002 HYUNDAI ELANTRA 76 000 km, man., vert	6 495 $
2005 TOYOTA ECHO 53 000 km, autom., gris	11 995 $	2002 HYUNDAI ELANTRA 71 000 km., man., argent	6 995 $
2204 PONTIAC VIBE, 46 666 km, autom., blanc,	14 995 $	2002 KIA RIO 133 000 km, autom., or	4 995 $
2004 CHEVROLET OPTRA 5 72 000 km, man., noir	7 995 $	2002 KIA RIO RXV STW 61 600 km, autom., argent	5 995 $
2004 CHRYSLER SEEBRING conv., 61 850 km, autom., beige	15 995 $	2002 KIA SPECTRA GSX 117 700 km, man., noir	6 995 $
2004 GOLF GLS TDI 129 000 km, man., argent	12 995 $	2002 MAZDA 626 109 000 km, man., argent	6 995 $
2004 HONDA CIVIC coupé, 54 423 km, man., argent	12 995 $	2002 MAZDA PROTEGE SE 82 150 km, man., beige	7 995 $
2004 HYUNDAI ACCENT GSI 77 411km, man., argent	8 495 $	2002 MAZDA PROTEGE LX 97 000 km, man., argent	7 995 $
2004 HYUNDAI ACCENT GL 76 000 km, autom., charcoal	7 495 $	2002 MAZDA PROTEGE LX 90 532 km, man., noir	7 995 $
2004 NISSAN SENTRA 79 250 km, man., beige	8 995 $	2002 MAZDA PROTEGE SE 83 443 km, man., noir	8 495 $
2004 PONTIAC VIBE 77 000 km, autom., rouge	14 995 $	2002 MAZDA PROTEGE SE 97 733 km, man., noir	7 995 $
2004 TOYOTA MATRIX 67 000 km, man., gris	13 995 $	2002 MAZDA PROTEGE 5 79 938 km, man., rouge	11 995 $
2003 PONTIAC GRAND AM G 81 500 km, autom., argent	8 995 $	2002 SATURN LW200 128 912 km, man., bleu	7 995 $
2003 CHEVROLET CAVALIER 90 000 km, autom., argent	5 995 $	2002 SATURN SL1 117 342 km, man., beige	5 995 $
2003 CHEVROLET CAVALIER 88 506 km, autom., or	6 995 $	2002 SUZUKI ESTEEM STW 125 934 km, autom., vert	6 995 $
2003 CHEVROLET CAVALIER VL 147 000 km[] man., noir	5 995 $	2002 TOYOTA COROLLA CE 132 000 km, autom., bleu	8 995 $
2003 CHEVROLET CAVALIER 57 000 km, autom., argent	7 995 $	2002 TOYOTA ECHO 81 000 km, man., vert	7 995 $
2003 FORD FOCUS 87 100 km, autom., argent	8 995 $	2001 OLDSMOBILE ALERO coupé, 93 000 km, man., noir	5 995 $
2003 FORD FOCUS ZX5 110 803 km, man., rouge	7 995 $	2001 TOYOTA ECHO 118 724 km, man., noir	6 995 $
2003 HYUNDAI ACCENT GL 91 000 km, man., or	6 995 $	2000 BUICK CENTURY 110 000 km, autom., argent	4 995 $
2003 HYUNDAI ACCENT GSI 68 097 km, man., argent	7 995 $	2000 HYUNDAI ACCENT GSI 118 000 km, man., noir	4 995 $
2003 HYUNDAI ELANTRA 56 500 km, man., argent	6 995 $	2000 NISSAN ALTIMA GXE 145 000 km, autom., argent	6 995 $
2003 HYUNDAI ELANTRA 82 000 km, man., maytis	5 995 $	2000 SATURN LS 2000 153 000 km, autom., argent	7 495 $
2003 HYUNDAI ACCENT GS 59 000 km, man., argent	7 995 $	2000 SATURN SW1 150 000 km, man., argent	5 995 $
2003 HYUNDAI ELANTRA 77 000 km, man., argent	6 995 $	1999 HONDA CR-V LX 173 000 km, autom., argent	8 995 $
2003 KIA RIO 66 039 km, man., or	5 495 $	1999 MERCURY MYSTIQUE sport, 142 699 km, autom, vert	4 495 $
2003 KIA SPECTRA 30 000 km, man., gris	6 995 $	1999 NISSAN SENTRA XE 120 000 km, autom., argent	4 995 $
2003 MAZDA PROTEGE 5 101 446 km, man., bleu	10 995 $	1999 NISSAN ALTIMA SE 140 000 km, autom., prune	5 995 $
2003 NISSAN SENTRA GXE 88 000 km, autom., rouge	8 995 $	1999 SUBARU FORESTER 187 000 km, autom., argent	5 995 $
2003 SATURN ION 108 000 km, man., bleu	8 995 $	1999 VOLKS JETTA 101 447 km, autom., rouge	4 595 $
2003 VOLKS GOLF 58 200 km, autom., noir	9 995 $	1998 CHEVROLET CAVALIER 186 000 km, autom., vert	2 995 $
2003 VOLKS JETTA TDI 106 800 km, man., charcoal	14 995 $	1998 TOYOTA COROLLA VE 156 000 km, man., blanc	4 995 $
2002 CHEVROLET TRACKER, 4 X 4 76 000 km, man., rouge	8 995 $	1998 VOLKS BEETLE TDI 191 500 km, man., rouge	5 995 $
2002 CHRYSLER SEEBRING LX 116 000 km, man., argent	6 995 $	1997 CHRYSLER CONCORD LX 187 402 km, autom., rouge	2 995 $
2002 FORD FOCUS 168 135 km, man., beige	5 995 $	1997 CHRYSLER SEEBRING conv., 86 000 km, autom., rouge	8 495 $
2002 FORD FOCUS SE 68 005 km, autom., bleu	7 995 $	1995 FORD MUSTANG GT 169 000 km, autom., rouge	7 995 $
2002 FORD FOCUS STW 113 500 km, autom., bleu	6 495 $		

PLUS D'UNE QUARANTAINE DE VÉHICULES DE 5000 $ ET MOINS EN INVENTAIRE

CAMIONS FOURGONNETTES UTILITAIRES SPORT

2005 DODGE CARAVAN 95 000 km, autom., bleu	11 995 $	2001 PONTIAC AZTEK 4 WD, 133 967 km, autom., blanc	8 995 $
2004 DODGE CARAVAN 92 000 km, autom., rouge	9 995 $	2000 CHEVROLET VENTURE 269 000 km, autom., brun	2 995 $
2004 FORD ESCAPE XLT 77 500 km, autom., blanc	13 995 $	1999 CHEVROLET BLAZER 112 000 m, autom., rouge vin	6 995 $
2004 FORD FREESTAR SE 107 000 km, autom., vert	9 495 $	1999 CHEVROLET BLAZER 112 000 m, autom., rouge vin	6 995 $
2004 MAZDA B-3000 k. cab, 89 500 km, man., mauve	12 495 $	1999 FORD WINDSTAR LX 118 000 km, autom., beige	4 995 $
2003 CHEVROLET VENTURE 116 000 km, autom., beige	8 495 $	1998 CHEVROLET S-10 V6, 246 786 km, autom., blanc	4 995 $
2002 CHEVROLET VENTURE 89 000 km, autom., argent	8 495 $	1998 GMC SAVANA 138 000 km, autom., rouge	8 900 $
2002 DODGE RAM KC 98 000 km, autom., vert	14 995 $	1998 JEEP CHEROKEE sport, 133 000 km, autom., rouge	6 495 $
2002 FORD WINDSTAR LX 170 000 km, autom., argent	6 995 $	1998 JEEP GR-CHEROKEE 177 000 km, autom., argent	6 995 $
2002 MAZDA B-3000 k. cab, 102 000 km, autom., blanc	9 995 $	1997 CHEVROLET SILVERADO 95 000 m, autom., rouge	5995 $
2002 PONTIAC MONTANA 113 597 km, autom., beige	8 995 $	1997 FORD RANGER sport size, 202 000 km, man., rouge	4 995 $
2001 CHEVROLET VENTURE 109 000 km, autom., beige	7 995 $	1997 SUZUKI SIDEKICK 4 x 4, 168 500 km, man., vert	4 995 $
2001 GMC SIERRA KC 2500 HD 224 000 km, autom., étain	9 995 $		
2001 MAZDA TRIBUTE DX 151 000 km, autom., bleu	9 995 $		

Plusieurs autres véhicules en inventaire

5954, boul. Bourque Rock Forest (Québec) J1N 1H3
Tél. : 819 864-6994 • Cell. : 819 822-5751
220859

LE PLUS GRAND
centre du véhicule d'occasion à Magog Orford



Toyota MAGOG
14 950$
www.toyotamagog.com
1-1999 Volvo Cross Country AWD
Cuir, autom., t. équipé, a/c, 1 proprio, 72 800 km
274, BOUL. BOURQUE OMERVILLE 843-9883

AUTO	Auto.	a/c	équipé	km	PRIX
2007 Toyota Yaris, 5 p.	✔			31 300	15 450$
2005 Aveo 5, hatchback, 1 proprio				29 900	9 950$
2004 Matrix, 1 proprio				73 600	13 950$
2004 Echo, hatchback, 1 proprio	✔	✔	✔	45 300	13 450$
2004 Camry LE, 4 cyl., 1 proprio			✔	69 200	17 950$
2004 Corolla bleu, garantie, 1 proprio	✔			56 900	11 950$
2003 Echo, 4 p., rég. vit., gar., 1 proprio	✔			21 000	11 950$
2003 Corolla CE, beige, garantie, 1 proprio	✔	✔	✔	69 000	13 450$
2003 Corolla CE, bleu, garantie, 1 proprio	✔	✔	✔	86 200	12 450$
2003 Corolla CE, 1 proprio, garantie				88 200	10 950$
2003 Matrix, 1 proprio, garantie, mags, gr. valeur	✔	✔		45 800	15 950$
2003 Corolla CE, garantie		✔	✔	70 500	12 450$
2003 Hyundai Accent, 1 proprio, gar.				24 500	7 450$
2003 Echo, 4 p., 1 proprio, garantie				73 500	9 950$
2003 Camry XLE, V6, cuir, garantie			✔	68 500	19 950$
2003 Corolla CE, 1 proprio, garantie		✔	✔	82 700	11 950$
2003 Echo, 4 p., 1 proprio			✔	132 000	8 950$
2003 Corolla CE				74 300	10 950$
2003 Echo, 4 p., 1 proprio				50 700	10 950$
2003 Echo, 4 p.	✔	✔	✔	40 900	12 950$
2003 Echo, 4 p., 1 proprio	✔	✔		72 800	11 950$
2002 Nissan Sentra, 4 p.		✔		88 600	7 950$
2002 Honda Civic SI, toit, mags			✔	110 000	11 950$
2001 Civic, 4 p.		✔		122 000	8 950$
1999 Acura Intergra SE			✔	119 500	9 950$
1997 Toyota Paseo				126 700	5 950$

CAMIONS	4x4	moteur	équipé	km	PRIX
2005 Nissan X-Trail XE, noir, 1 proprio	✔	4 cyl.	✔	68 900	19 950$
2005 Sienna LE, 1 proprio		V6	✔	88 100	23 950$
2004 Fourgonnette Sienna		V6	✔	78 000	20 950$
2004 Fourgonnette Sienna		V6	✔	91 300	19 950$
2003 Highlander 4WD, 1 proprio	✔	V6	✔	65 000	21 950$
2003 Dodge Dakota Quadcab SLT, autom.	✔	V8	✔	67 900	19 950$
2003 4Runner sport, garantie	✔	V6	✔	71 000	26 950$
2003 4Runner SR5, 1 proprio	✔	V6	✔	73 100	25 950$
2003 Sienna XLE Limited, cuir, toit		V6	✔	73 100	19 950$
1999 RAV4, cabriolet		4 cyl.		123 100	8 950$

Chartier AUTOMOBILES
4300, rte 143 sud, Lennoxville

AUTOS

06 HYUNDAI SONATA, 4 cyl., t. équipé, clim., CD, 18 000 km, nouveau modèle
06 PONTIAC PURSUIT LS, t. équipé, clim., CD, mags, aileron, 25 000 km
06 FORD MUSTANG GT, convertible, 4,6 l, autom., t. équipé, clim., CD, mags, noir, int. cuir rouge de luxe, extrêmement propre, 18 000 km
06 CHEVROLET IMPALA, 3,5 l, t. équipé, clim., mags, toit ouvrant, transmission au plancher, aileron, 18 000 km
04 NISSAN MAXIMA 3,5 SL, t. équipé, clim., cuir, toit, mags, très propre, 49 000 km
03 TOYOTA COROLLA, autom., clim., CD, aileron, 80 000 km
03 FORD TAURUS SEL, V6, tout équipé, clim., toit, mags, aileron, 41 000 km
03 PONTIAC VIBE, autom., tout équipé, clim., support sur le toit, mags, 61 000 km
03 HYUNDAI ACCENT GL, autom., groupe électrique, 49 800 km
03 HYUNDAI SONATA GL, 4 cyl., t. équipé, clim., CD, 49 000 km
03 FORD FOCUS FAM. ZTW, 4 cyl., t. équipé, clim., mags, 49 000 km
03 SATURN ION NIVEAU 3, 4 cyl., autom., t. équipé, clim., CD, mags, 70 000 km
02 CHRYSLER 300M, V6, t. équipé, clim., cuir, toit, mags chromés, 92 000 km
00 CHRYSLER 300M, V6, clim., cuir, mags chromés, 94 000 km

CAMIONS FOURGONNETTES / 4X4

06 DODGE GRAND CARAVAN SPORT, 3,3 l, t. équipé, « stow & go », 2 clim., « quad », mags, TV-DVD, 33 000 km
06 FORD F-150 LARIAT, « Crew cab », 4 x 4, 5,4 l, t. équipé, cuir, t. ouvrant, gr. chrome, mags, transm. plancher, 35 000 km
06 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4,0 l, 4 x 4, autom., clim., CD, mags, nouveau style, 7 900 km seulement, état neuf
06 JEEP LIBERTY LIMITED, 4 x 4, V6, t. équipé, clim., mags, chrome, 25 000 km seulement
05 LINCOLN AVIATOR, 4 x 4, V8, t. équipé, 2 clim., 7 pass., toit ouvrant, CD, cuir + siège chauffant, 32 000 km. À voir
04 FORD FREESTAR SEL, t. équipé, 2 clim., 4 sièges cap., portes coul. élect., mags, excellent état, 60 000 km
04 CHEVROLET 1500 LS Z-71, « king cab », 4 x 4, boîte courte, 5,3 l, t. équipé clim., sièges baquets, mags, 42 000 km seulement, état neuf
04 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, V6, t. équipé, clim., CD, « sport rack » sur toit 43 000 km, état neuf
03 PONTIAC MONTANA, t. équipé, clim., CD, 7 pass., 60 000 km
03 CHEVROLET SONOMA LS, ZR2 options, 4,3 l, 4 x 4, t. équipé, autom., clim., mags, boîte, 69 000 km. À voir!
01 GMC 1500 SL, « king cab », 2 « w.d. », boîte courte, clim., 6 pass., 96 000 km
01 FORD WINDSTAR, t. équipé, clim., 4 sièges capitaine, 143 000 km

VENDU
VENDU

Tous nos véhicules sont inspectés et garantis.
Financement avec la Caisse ou Banque Royale sur place.
221668

819 562-6133

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, J0B 2H0. (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 25 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2e chance au crédit + 3e chance sans enquête de crédit.

25 ans 1982-2007

AUTOS

05 MUSTANG CONVERTIBLE, 4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, modifié GT, 6 000$ d'options ajoutées, 15 000 km, **29 825 $**
05 MUSTANG CONVERTIBLE, 6 cyl., autom., t. équipé, 30 000 km, rouge, toit noir, **23 425 $**
05 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., autom., 15 120 km. Bijou, **10 425 $**
05 CHEVROLET AVEO LS, arr. ouvrant, man., 52 000 km, bal. gar., **8 825 $**
05 CHRYSLER 300, 3,5 L, autom., t. équipé, 48 500 km, bal. gar., **19 825 $**
04 MAZDA 3, 4 p., man., noir, 76 000 km, **13 925 $**
04 CHEVROLET OPTRA LS, 4 p., berline, autom., t. équipé, t. ouvrant, noir, 28 000 km, **11 825 $**
04 KIA RIO RXV, 5 p., man., t. équipé, 35 500 km, bal. gar. 30/09/09, **9 925 $**
04 CHRYSLER SEBRING LX, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 86 000 km, bal. gar. 7 ans ou 115 000 km, **9 825 $**
04 SENTRA SER-SPEC V, 6 vit., t. équipé, 47 800 km, **15 925 $**
03 SONATA GL, 6 cyl., autom., clim., mags, noir, 69 500 km, **10 925 $**
03 PONTIAC GRAND AM GT1, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, 62 000 km, **11 925 $**
03 SATURN ION, 4 p., man., noir, 83 000 km, **7 925 $**
03 GRAND AM GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 92 500 km, **9 925 $**
03 SATURN ION, 4 p., man., clim., 62 000 km, gris argent, **8 925 $**
03 SUNFIRE, 2 portes, man., jaune, 66 000 km, **7 925 $**
03 SUNFIRE, 2 portes, autom., clim., 51 300 km, **8 415 $**
03 MITSUBISHI OUTLANDER, autom., t. équipé, 79 000 km, **11 925 $**
03 HONDA ACCORD LX, 4 p., autom., t. équipé, 85 000 km, original, **14 925 $**
03 GRAND AM SE, 4 p., 4 cyl., autom., clim., aileron, 56 800 km, **9 825 $**
03 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., man., jaune, 38 500 km, **8 425 $**
03 SATURN ION LEVEL 2, 4 p., man., clim., 20 500 km, **9 925 $**
03 KIA RIO RXV, 5 p., autom., t. équipé, 64 000 km, **7 925 $**
03 ION, 4 cyl., autom., clim., noir, 68 000 km, **9 825 $**
03 HONDA CIVIC DXG, 4 p., man., clim., 32 600 km, **12 425 $**
03 CAVALIER VL, 4 p., autom., clim., 67 000 km, **8 425 $**
03 CHRYSLER PT CRUISER GT, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, mags chromés, 38 000 km, **16 925 $**
03 SUNFIRE, 4 p., autom., clim., 55 000 km, **8 925 $**
03 SUNFIRE, 2 p., man., noir, 85 000 km, **7 925 $**
02 HYUNDAI ACCENT GSI, 2 p., man., clim., t. ouvrant, mags, aileron, 30 000 km, 8 roues et pneus, **8 325 $**
02 OLDSMOBILE ALERO GL, 2 p., 2.4 L, autom., t. équipé, mags, aileron, t. ouvrant, 62 000 km, **7 925 $**
02 GRAND AM SE1, 2 p., man., clim., aileron, mags, 82 300 km, **7 925 $**
02 SUZUKI AERIO GLX, « fast back », autom., t. équipé, jaune, 69 000 km, **9 825 $**
02 NISSAN ALTIMA SE, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 112 000 km, 8 pneus et roues, **13 925 $**
02 HONDA ACCORD LX, 4 p., 2,3 L, autom., t. équipé, 48 000 km, **13 825 $**
02 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., autom., original, 120 000 km, **7 925 $**
02 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., man., t. ouvrant, rouge, 60 000 km, **7 425 $**
02 FORD FOCUS SE3, familial, t. équipé, 47 000 km, **10 925 $**
02 MAZDA PROTEGÉ 5, man., t. équipé, toit ouvrant, 88 138 km, **11 925 $**
02 FORD FOCUS SE, sport, 4 p., autom., t. équipé, toit ouvrant, 45 000 km, **10 925 $**
02 PROTEGÉ 5, autom., t. équipé, t. ouvrant, gris argent, 106 000 km, **10 925 $**
02 ÉLANTRA VE, 4 p., autom., t. équipé, prune, 58 000 km, **8 925 $**
02 SATURN SC1, 3 p., autom. clim., t. ouvrant, 79 800 km, **7 925 $**
02 HYUNDAI ELANTRA VE, 4 p., man., t. équipé, 67 000 km, **8 425 $**
01 NISSAN SENTRA GXE, 4 p., man., noir, t. équipé, 135 000 km, **7 425 $**
01 MUSTANG GT CONVERTIBLE, 4,6 L, autom., t. équipé, 93 600 km, **15 825 $**
00 MUSTANG CONVERTIBLE, 6 cyl., autom., t. équipé, blanc, 92 000 km, **12 825 $**
99 ACURA SE, 4 p., autom., t. équipé, original 104 500 km, **8 925 $**
99 MERCURY COUGAR, 6 cyl., autom., t. équipé 126 300 km, **8 925 $**

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

04 PONTIAC MONTANA, 8 pass., autom., t. équipé, 84 000 km, **11 425 $**
04 MAZDA TRIBUTE DX, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 27 768 km, **17 925 $**
04 FORD ESCAPE XLT, t. équipé, 4 x 4, 69 143 km, **16 925 $**
03 DODGE CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, bourgogne, 69 800 km, gar. 7 ans/115 km, **11 825 $**
03 PONTIAC MONTANA, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, mags, 4 sièges baquets, 97 100 km, **9 825 $**
03 PONTIAC MONTANA, 5 p., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, mags, 80 000 km, noir, **11 425 $**
03 VENTURE LS, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, mags, noir, 79 200 km, **9 825 $**
03 KIA SORENTO, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 65 000 km, bal. gar., **16 825 $**
03 BLAZER LS, 2 p., 4,3 L, autom., clim., 4 x 4, noir, 77 000 km, **12 925 $**

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

03 DODGE CARAVAN SE, 5 p., 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, 58 000 km, bal. gar, **11 925 $**
03 DODGE GRAND CARAVAN SPORT, vert, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, 2 clim., 69 000 km, bal. gar. 7 ans/115, **13 425 $**
03 JEEP TJ SAHARA, 4 L, man., clim., 4 x 4, bal. gar. 7 ans, 42 000 km, **17 925 $**
03 MAZDA TRIBUTE DX, 4 p., man., 2 L, t. équipé, 4 x 4, 98 700 km, **12 425 $**
02 KIA SPORTAGE, 4 x 4, autom., t. équipé, 109 000 km, **7 925 $**
02 KIA SPORTAGE EX, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 54 500 km, **10 925 $**
02 TRACKER LT, 4 p., man., t. équipé, 4 x 4, 98 200 km, **10 925 $**
02 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 7 pass., 6 cyl., autom., t. équipé, blanc, 62 800 km, **14 925 $**
02 RENDEZ-VOUS CX, 3,4 L, autom., t. équipé, 7 pass., 90 000 km, **13 925 $**
02 WINDSTAR LX, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 86 000 km, **8 925 $**
01 FORD WINDSTAR LX, 5 p., 3,8 L, autom., t. équipé, 103 000 km, **7 825 $**
99 FORD EXPLORER SPORT, 2 p., 4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 86 700 km, **8 925 $**
99 SUZUKI VITARA, convertible, 4 x 4, man., rouge, 157 000 km, **7 925 $**
99 TRACKER, 4 x 4, 4 p., autom., 98 000 km, très propre, **7 925 $**
98 TOYOTA RAV-2, convertible, autom., 192 000 km, **5 925 $**
98 HONDA CRV, 4 x 4, 4 cyl., man., t. équipé, 128 000 km, **9 825 $**

BON CHOIX DE CAMIONS

04 CHEVROLET 1500 SYLVERADO, « quad cab », 4 X 4, 4,8 L, autom., t. équipé, 66 500 km, **23 425 $**
04 CHEVROLET SYLVERADO LS, noir, « quad cab », 4 X 4, boîte courte, 4,8 L, autom., t. équipé, 120 000 km, **19 925 $**
03 GMC SIERRA SL, « king cab », boîte courte, 4 x 4, 5,3 L, autom., clim., 59 000 km, **19 925 $**
03 CHEVROLET S10 LS- ZR 2, « king cab », 4 x 4, 4,3 L, autom., t. équipé, 81 000 km, **18 925 $**
03 CHEVROLET S10, « king cab », 2,2 L, autom., mags, 66 000 km, **10 925 $**
03 CHEVROLET S10 ZR5, « crew cab », 4 x 4, 4,3 L, autom., t. équipé, 57 000 km, **18 925 $**
03 RANGER XLT, « quad cab », 4 x 4, 4 L, clim., man., 59 000 km, **16 925 $**
02 DAKOTA SXT, « quad cab », 4 X 2, 3,9 L, autom., clim., grosses roues, 28 700 km, **14 925 $**
02 MAZDA B4000, « dual sport », « quad cab », 4 L, autom., clim., couvre-boîte, 75 000 km, **12 925 $**
02 DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 79 000 km, bal. gar. 11 mars 2007, **16 925 $**
01 CHEVROLET S10 LS, « king cab », 3 p., 2 roues motrices, 4,3 L, autom., clim., 109 000 km, **10 925 $**
01 FORD RANGER XLT, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 133 000 km, **13 925 $**
01 MAZDA B4000, « quad cab », 4 L, autom., clim., 53 000 km, **11 925 $**
00 DODGE DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., clim., 101 200 km, gros mags, **12 925 $**
99 DAKOTA SPORT, « king cab, 4 X 4, 3,9 L, autom., t. équipé, noir, un bijou, 137 000 km, **11 825 $**
98 RANGER XLT, « king cab », 4 x 4, 4,01 L, 5 v., clim., 135 000 km, **9 425 $**
95 TOYOTA T-100, « king cab », 4 X 4, 6 cyl., autom., clim., 170 400 km, **7 925 $**

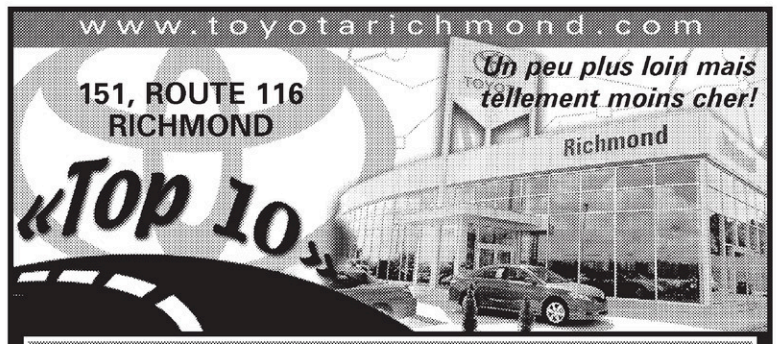
MOINS DE 7 000 $

02 SUNFIRE, 4 p., man., 95 000 km, **5 925 $**
01 PONTIAC SUNFIRE SLX, 4 p., 4 cyl., autom., clim., gris argent, 126 000 km, **5 925 $**
01 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., manuel, rouge, 124 000 km, **5 825 $**
01 ELANTRA VE, 4 p., autom., t. équipé, 99 800 km, **6 425 $**
01 CHRYSLER NEON LE, 4 p., autom., clim., 78 500 km, mags, **6 925 $**
01 FORD TAURUS SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 156 000 km, **5 925 $**
00 CAVALIER Z-24, autom., clim., t. ouvrant, 84 500 km, **6 925 $**
00 CAVALIER Z24, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, 8 pneus/roues, 161 000 km, **5 925 $**
00 SATURN SL1, 4 p., manuel, 94 000 km, **5 825 $**
00 FORD TAURUS SE, familial, 6 cyl., autom., t. équipé, 100 300 km, **6 425 $**
98 CAVALIER, 2 p., man., 168 000 km, **3 425 $**
98 SATURN SC1, 2 p., man., rouge, 128 000 km, **4 925 $**
98 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., autom., couleur brique, 188 000 km, **4 425 $**
97 NISSAN MAXIMA GLE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé., cuir, t. ouvrant, 155 000 km, **5 925 $**
97 SATURN SL1, 4 p., man., clim., 164 000 km, **2 925 $**
97 OLDSMOBILE ACHIEVA, 4 p., 6 cyl., autom., clim., 149 000 km, **2 925 $**
97 HONDA ACCORD EXR, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 198 000 km, **6 925 $**
96 CAVALIER Z24, 2 p., man., clim., t. ouvrant, 206 000 km, **3 825 $**
95 PONTIAC TRANS SPORT SE, 3,8 L, autom., 7 pass., 205 000 km, **1 825 $**
95 SATURN SL1, 4 p., man., 163 000 km, **2 425 $**
92 PONTIAC BONNEVILLE SSE, 6 cyl., 3.8 L, autom., t. équipé, 248 000 km, **2 425 $**

819 826-3084
www.jnauto.com
221662

---

www.toyotarichmond.com



VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

★	**2005** Toyota Corolla LE, 30 500 km, mags, a/c, groupe électrique, tout équipé	**17 735 $**
★	**2005** Toyota Corolla LE, clim., groupe électrique, mags, 30 768 km	**17 436 $**
★	**2005** Toyota Corolla sport, 20 000 km	**17 863 $**
★	**2004** Toyota Echo, 87 000 km	**10 789 $**
★	**2003** Toyota Tundra, 4 x 4, V8, groupe électrique, mags, 53 452 km	**25 730 $**
★	**2003** Toyota Tundra, 4 x 4, V8, tout équipé, noir, 54 000 km	**25 730 $**
★	**2003** Toyota Camry SE, sport, 4 cyl., mags, groupe électrique, 81 300 km	**16 783 $**
★	**2003** Toyota 4 Runner, 4 x 4, clim., groupe électrique, 110 500 km	**25 330 $**
★	**2003** Toyota Echo, 5 vit., 54 284 km	**10 462 $**
★	**2000** Toyota Corolla, 5 vit., 110 500 km	**6 832 $**

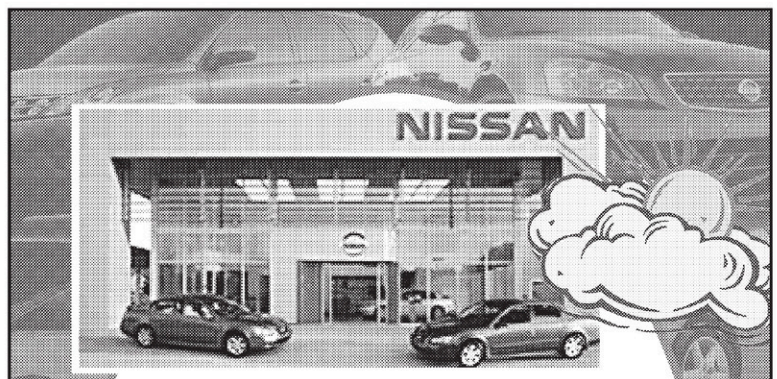
Ceci est un échantillon de notre inventaire

819 826-5923 • 1 800 363-1616

SPÉCIAL HIVERNAL!

À l'achat de tout véhicule d'occasion, obtenez GRATUITEMENT :
4 pneus d'hiver, 4 contenants à lave-glace, 2 essuie-glaces et un balai à neige.

221663



LIQUIDATION D'USAGÉS !

Approuvés sans enquête de crédit.
Contactez Annick Blais

1998	**NISSAN SENTRA XE,** 4 p., clim., 5 vit., 104 000 km,	**5 995 $**
1998	**HONDA ACCORD LX,** 4 p., clim., 98 500 km,	**8 995 $**
2000	**TOYOTA COROLLA LE,** 4 p., autom., t. équipé, 156 000 km,	**6 995 $**
2000	**HYUNDAI TIBURON,** 2 p., autom., vitres électr., « cruise »,	**8 995 $**
2000	**INFINITI I30,** t. équipé, impeccable, 159 000 km,	**8 995 $**
2001	**SUZUKI VITARA,** 5 vit., clim., 111 000 km,	**7 995 $**
2002	**PROTÉGÉ 1.8 SE,** 5 vit., 83 000 km,	**8 995 $**
2002	**PROTÉGÉ 5,** t. équipé, 105 000 km,	**10 995 $**
2002	**KIA SEDONA EX,** t. équipé, cuir, 51 000 km,	**13 995 $**
2002	**NISSAN SENTRA XE,** autom., 60 200 km,	**8 995 $**
2002	**NISSAN ALTIMA 2,5 S,** t. équipé, 63 400 km,	**13 995 $**
2004	**NISSAN MAXIMA SE.** t. équipé, 73 000 km,	**21 995 $**
2005	**NISSAN ALTIMA 2,5 S,** t. équipé, 53 200 km,	
2005	**NISSAN MURANO SL,** très rare, 35 000 km,	

NISSAN Sherbrooke **823-8008**

4280, boul. Bourque, Rock Forest

www.beaucagedirect.com
pbolduc@groupebeaucage.com

Tous nos véhicules sont inspectés et couvert par l'assistance DAA.

GRATUIT 2000$

221677

---

104 AUTOS À VENDRE

AUBAINE! HONDA CIVIC COUPÉ SE 2004
Noir, plusieurs accessoires et équipement : 12 500$. Tél.: **819-569-2231.**

AUBAINE ! MAZDA PROTEGE 5, 2002
tout équipé, 8 pneus, 61 000 km, une seule proprio, 11 500$. Tél.: 819 620-6977

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX
Journée, semaine, mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819-845-4530, 819-821-6296

INSPECTÉS ÉconAuto Fleurimont.com GARANTIS

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT
1ère, 2e et 3e chance au crédit
HONDA
00 Acura EL, autom., 102 000 km.....10 995$
01 Honda Civic DX, man., 92 000 km .....9995$
02 Civic LX noir, 4 dr, autom. .....8995$
03 Civic LX 4 dr, autom., 98 000 km.....9995$
2665 King Est, 819-829-5073
www.econautofleurimont.com

AUDI A4 1999
Vert, 120 000 milles, 4 pneus d'hiver.
Tél.: **819-562-1739**

BMW 325i (1995), 129 000 KM
(réel), aut., int. cuir beige, ext. vert, toit ouvrant, peinture originale à refaire, valeur 8000$ pour 5495$. 819-820-2831

CHEVROLET AVEO 5 2004, 5 vit., 71 000 km, balance de garantie GM. 8695$. Tél. 819-470-9415

CHEVROLET CAVALIER 2002, 4 portes, autom., 54 000km, balance de garantie, 6995$. Tél. 819-470-9415

ECHO 2001 bleu, 6900$, 4 portes, automatique, a/c, CD, pneus d'hiver + 4-saisons, antidémar., excellente cond., prop. non-fumeur. 819 346-9920, 819 349-6015.

FIN LOCATION Mazda 3, 2005, tout équipé, avec aileron, noir, 390$/mois. Reste 18 mois. Info au 819 620-5222

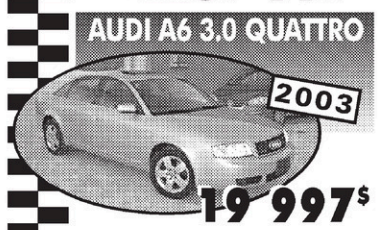
FORD FOCUS SE 2003, 2.0, argent, 73 000 km, man., balance de garantie novembre 07. 7400$. Tél. 819-578-2615.

FORD FOCUS WAGEN 2003
mot. 2 L., 160 hp, bas mil., auto., tout équipé, 4 mags Wheel, 4 pneus hiver avec roues, 10 900$. 819-879-4160

FORD FOCUX ZX5 2003, autom., 95 000km, balance de garantie, entièrement équipé. 9600$. Tél. 819-470-9415

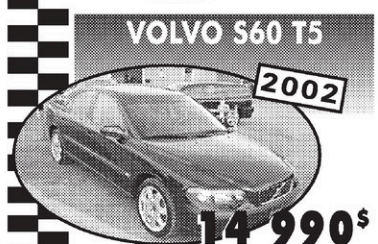
VOITURES DUSSEAULT
CHOIX de véhicules











3496, rue King Est
Fleurimont
Tél. : (819) 821-2410
221665

DION 37 ans

MAGOG DION CHEV 37 ans 843-6571

DION 37 ans

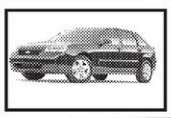
LIQUIDATION MODÈLES 2006



CHEVROLET HHR LS 2006
4 portes, bleu, automatique, radio-CD, groupe électrique, régulateur de vitesse, air climatisé, tout équipé, bas millage.

VENDU

RABAIS 2 400 $



CHEVROLET MALIBU MAXX-LTZ 2006, 4 portes, gris, automatique, radio-CD, xm, groupe électrique, régulateur de vitesse, air climatisé, tout équipé, toit ouvrant, système DVD.

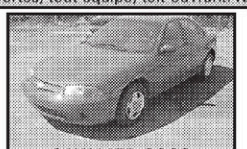
RABAIS 2 400 $

NEUF NEUF NEUF NEUF

• **COBALT LT,** 2 portes, tout équipé. **RABAIS 2 700 $.**
• **COBALT SS,** 2 portes, tout équipé, toit ouvrant. **RABAIS 2 300 $.**



AVEO LT 2006
4 portes, bleu, air climatisé, automatique, radio-CD, groupe électrique, régulateur de vitesse, tout équipé, 17 km, roues 14 po
13 950 $
65 $ / SEM. (72 mois)



CAVALIER 2003
4 portes, 42 km, gris, climatiseur, automatique, radio CD
9 350 $
50 $ / SEM. (60 mois)



RENDEZ-VOUS 2003
4 portes, bleu, air climatisé, automatique, radio-CD, groupe électrique, régulateur de vitesse, tout équipé, 49 km.
15 995 $
86 $/SEM. (60 mois)

AUTOMOBILES

2006 AVEO LT, 4 portes, rouge, air climatisé, automatique, radio-CD, groupe électrique, régulateur de vitesse, tout équipé, 17 km, roues 14 po.
2006 IMPALA LS, gris, 20 km, toit ouvrant, sièges électriques, roues aluminium, tout équipé.
2006 MALIBU LT, 25 km, gris, démarreur à distance, tout équipé, 4 portes.
2005 CAVALIER, 4 portes, air climatisé, automatique, radio-CD, volant inclinable, 27 km.
2005 COBALT, 29 km, bleu, 4 portes, régulateur de vitesse, barrures de portes électriques, climatiseur, automatique.
2004 CAVALIER, 4 portes, automatique, radio-CD, 26 km.
2003 CAVALIER VLX, 54 km, gris, 4 portes, vitres électriques, barrures de portes électriques, climatiseur, automatique, 9 800 $, 53$/sem. (60 mois).
2002 SUNFIRE, 2 pl., 40 km, étain, climatiseur, automatique, radio-CD, barrures de portes électriques.

CAMIONS ET MINI-FOURGONNETTES

2006 UPLANDER, gris, 18 km, air climatisé, automatique, radio-CD, groupe électrique, régulateur de vitesse, tout équipé, siège électrique, « On star », démarreur à distance, système DVD.
2006 SILVERADO, 28 km, cab. ext., boîte courte, 4 x 4, 1500, LT, tout équipé, climatiseur, automatique. **Prix : 29 600 $; 138 $/sem.**
2005 UPLANDER, beige, 25 km, air climatisé, automatique, radio-CD (6), groupe électrique, régulateur de vitesse, tout équipé, siège électrique,« On star », démarreur à distance.
2003 VENTURE, 48 km, rég. bronze, tout équipé
Achat 72 mois, 0 comptant, par semaine, taxes et intérêts inclus.

HEURES D'OUVERTURE
Du lundi au jeudi, de 9 h à 21 h.
Vendredi, de 9 h à 17 h.
Samedi, de 10 h à 15 h.

Optimum

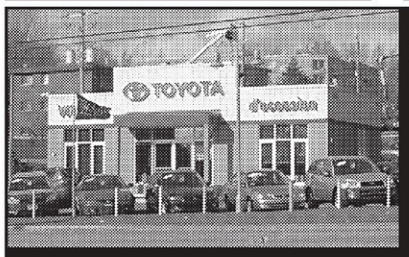
2200, RUE SHERBROOKE, MAGOG 819 843-6571

104 AUTOS À VENDRE

FORD MUSTANG 2000, man., noir, 120,000 km, exc. cond. Un bijou ! 9400$. 819-574-9842, 819-839-2744.

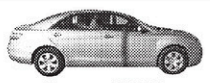
HONDA CIVIC DX 2002 67 000 km, man., 4 p., beige : 9800$ nég., parfaite condition, démarreur. **819-820-7640 / 819-349-7670.**

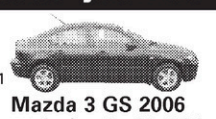
HONDA CIVIC LX 2000 129 000 km, man., noir, entretien toujours fait chez concessionnaire. Prix: 6 600$ 819-868-8637

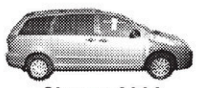


Sherbrooke TOYOTA
2039, rue King Ouest, Sherbrooke
819 563-6622

Surveillez nos étiquettes jaunes !

#2051

Camry 2007
autom., cd, clim., vitres, miroirs, 24 793 km
Détail 24 400 $
Spécial 23 400 $

#13197-1

Mazda 3 GS 2006
man., cd, rég. vit., 37 150 km
Détail 17 900 $
Spécial 16 800 $

#2049

Sienna 2006
autom., clim., gr. électr., 20 859 km
Détail 29 400 $
Spécial 28 400 $

#12829-1

RAV4 2005
man., cd, vitres, miroirs,15 000 km
Détail 24 460 $
Spécial 22 995 $

221945

www.sherbrooketoyota.com

104 AUTOS À VENDRE

VOITURES DUSSEAULT

HONDA CIVIC LX COUPE 2004, 12 497$
3496 King Est, Sherbrooke. **819-821-2410.**

★ **HONDA CIVIC SE 2004** ★
4 portes, noir, a/c, radio CD, 70000km, 14 500$. Richard 819 346-5472

HYUNDAI ACCENT GS 2003, 2 portes, automatique, noir, 123 000km. 6900$. Tél. 819-470-9415

104 AUTOS À VENDRE

HYUNDAI SONATA 2003, 4 cyl., autom, 95 000km, balance de garantie. 9400$. Tél. 819-470-9415

HYUNDAI TIBURON SE 1998 man., rouge, tout équipé, moteur 2 l., 4 cyl., 140 000 km, antidémarreur, 8 pneus, 5200$ nég, 819-849-3910.

VOITURES DUSSEAULT

JETTA TDI WAGON 2003, 14 997$
3496 King Est, Sherbrooke. **819-821-2410.**

LEXUS 2005 RX350, tout équipé incluant GPS, toit ouvrant, et beaucoup plus, gris argenté, 20000km, 42 000$. 819 620-5222

MAZDA PROTÉGÉ ES 2002 noir, manuel, tout équipé, très propre, mécanique A-1, 140,000 km., 9500$. 819 562-9397.

MAZDA PROTEGÉ SE 2003, 1.6, gold, 90 000 km, autom., balance de garantie 2007. 7600$. Y.P. Autos Prix, 819-845-9123.

MAZDA PROTÉGÉ LX 2002, 5 vit., 86 000km, toute équipé, balance de garantie. 8995$. Tél. 819-470-9415

NISSAN MAXIMA 2000, autom., t. équipé, 143,000 km, attache remorque. 9600$;
NISSAN SENTRA 2002, man. 5 vit., 120,000 km, CD, air clim., 7700$ 819 560-2620

NISSAN SENTRA XE 2003, 1.6, bleu, 70 000 km, man., bal. garantie avril 08. 7400$. Tél. 819-437-4440.

NISSAN SENTRA GXE 2003, 72 000km, autom., tout équipé, balance de garantie. 9400$. Tél. 819-470-9415

NISSAN SENTRA 2003, 4 cyl., autom, 71 000km, a/c, balance de garantie. 8700$. Tél. 819-470-9415

PONTIAC GRAND PRIX GT 1999 tout équipé, 115 000 km, très propre, 8 pneus sur jantes, 7000$ nég. 819-562-7104 Marc

PONTIAC GRAND PRIX 2004
56 000 km, équipé, 10 900$ **PONTIAC WAVE 2005** 25 000 km, équipé, 9300$.
Yvan: 819-875-3276

PONTIAC PURSUIT GT 2006 2 p., 5 vit., t. équipé, 9 500 km, bal. de location, 296$/mois. Info.: 819-864-9618 / 819-345-3988

PONTIAC SUNFIRE 2003, 4 portes, autom, 41 210 km, toute équipé, balance de garantie GM. 7995$. Tél. 819-470-9415

SUBARU IMPREZA 2000, Outback, 160,000 km, autom., t. équipé, mags, vitres teintées, blanc, exc. cond. 9300$ nég. 819-678-1427.

TOYOTA CAMRY 1998 188,000 km., automatique, pneus d'hiver neufs, 5500$. Tél: 819 846-2290.

TOYOTA ECHO 2002, 4 portes, autom., 124 000 km, bleu. 8400$. Tél. 819-470-9415

Val-Estrie Ford LINCOLN
SHERBROOKE

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE — GARANTIE SATISFACTION 30 JOURS



2005 Escape XLT
V6, 4 x 4, 28 196 km
Prix : 20 995 $
Spécial à 18 995 $

2006 LINCOLN, ZEPHIR, tout équipé, 16 km, argent, 29 808 $

2006 FOCUS, ZXW, SE, autom., 28 km, charcoal, 14 995 $

2005 FOCUS, SES, autom., tout équipé, 25 km, beige, 13 995 $

2004 TAURUS, SEL, cuir, toit, 24 valves, 38 km, bourgogne, 12 995 $

2004 LINCOLN, LS, V8, autom., tout équipé, toit, cuir, 34 km, gris, 27 995 $

2003 FOCUS, SE, autom., 31 km, bleu, ~~10 085~~ $ 9 246 $

2003 FOCUS, familial, ZTW, autom., 118 km, rouge, 9 995 $

2003 FOCUS, familial, autom., sport, tout équipé, 75 km, toudra, ~~11 995~~ $ 10 995 $

2003 FOCUS, LX, autom., 56 km, gris, ~~10 085~~ $ 8 962 $

2002 FOCUS, man., SE, clim., « tilt », « cruise », 86 km, gris, ~~8 995$~~ 7 863 $

2002 CHEVROLET, CAVALIER, 2 p., man., base, 98 km, bleu, 4 995 $

2001 TAURUS, SE, 81 km, argent, 7 995 $

2001 FOCUS, SE, autom., 78 km, beige, ~~7 995 $~~ 6 870 $

2000 TAURUS, SEL, tout équipé, 75 km, argent, 6 995 $

Problème de crédit?
Financement SANS enquête de crédit.
Informez-vous *chez* Val-Estrie Ford.

CAMIONS

2006 ESCAPE, XLT, V6, AWD, 13 km, vert, 24 995 $

2006 MAZDA, B4000, S-C, 4 x 4, autom., tout équipé, « hitch », 17 km, gris, 21 995 $

2006 F150, S-Crew, FX4, 4 x 4, (X-400C), 9 km, bleu, 35 995 $

2006 F150, S-Crew, 4 x 4, XLT, 5,4 l, boîte 6 1/2 pi (3,73 barre), 12 km, gris, 31 995 $

2006 F150, S-Crew, 4 x 4, Lariat, 5,4 l, toit, sonar, 23 km, rouge, 34 995 $

CAMIONS

2005 ESCAPE, XLT, V6, 4 x 4, 28 km, blanc, ~~20 995~~ $ 18 995 $

2005 ESCAPE, XLT, V6, 4 x 4, 45 km, noir 19 995 $

2005 FREESTAR, Ltée, cuir, tout équipé, 30 km, beige, 23 995 $

2005 FREESTAR, SE, s. électr. et pédalier électr., 44 km, gris, ~~16 995 $~~ 14 907 $

2005 RANGER, EDGE, S-C, autom., tout équipé, 4 x 2, 25 km, bleu, 16 995 $

2004 ESCAPE, XLT, V6, 4 x 4, sport, 22 km, beige, 19 495 $

2004 FREESTAR, sport, tout équipé, 107 km, gris, 13 995 $

2004 F150, S-CAB, 4 x 4, XLT, 5, 4 l, court, pédal., démarr., 53 km, bleu, 25 995 $

2003 E450, diesel, 7,3 l, autom., 16 pi de boîte, 105 km, blanc, 25 995 $

2002 ESCAPE, XLT, V6, 4 x 4, cuir, toit, 99 km, bleu, 14 995 $

2002 ESCAPE, XLT, V6, 4 x 4, 96 km, gris, 13 995 $

Pour information (sans frais)
1 888 634-2727
http://www.megaparc.com

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466
223880

VOLVO SHERBROOKE

VOITURES D'OCCASION CERTIFIÉES

2003 VOLVO S60
Argent métallique, int. cuir graphite, groupe premium, 76 800 km, 21 900 $
VENDU

2003 VOLVO XC70
Bleu nautique, int. graphite, 88 000 km, tout équipé. Traction intégrale, 31 900 $

DÉMOS

2006 VOLVO XC 70
Noir, gr. aventure, gr. commodités, 20 000 km, 52 900 $

2006 VOLVO S40
2,4 i, rouge passion, groupe premium, 14 800 km, 36 900 $

2006 VOLVO S40
2.4 i, noir saphir, toit ouvrant, gr. premium, 12 000 km, 36 900 $

2005 VOLVO XC-70
Or cendré, groupe sport, groupe premium, 15 000 km, 45 900 $

Le plus grand choix de véhicules Volvo et Subaru "certifiés" en région...

Faites vite! ...toute offre raisonnable sera acceptée !

Tous nos véhicules sont inspectés par nos techniciens formés par les manufacturiers.
221595

Estrie Auto Centre
4367, boul. Bourque, Rock Forest
564-1600 1 - 800 567-4529

104 AUTOS À VENDRE

INSPECTÉS ÉconAuto Fleurimont.com GARANTIS

TOYOTA

02 Echo 4dr, autom., 116 000 km ..... 8995$
02 Echo 4dr, man., 101 000 km ..... 7995$
99 Tercel man., 116 000 km ..... 7995$
97 Camry LE, 101 000 km ..... 6995$

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT
1ère, 2e et 3e chance au crédit
2665 King Est, 819-829-5073
www.econautofleurimont.com

TOYOTA CAMRY LE 2002, autom., air clim., démarreur, t. équipé. Femme proprio. 10,500$. 819-348-6153.

★ TOYOTA COROLLA CE 2006 ★
Autom., aileron, 20 000 km, 13 800 $.
Info.: 819 846-4370

TOYOTA ECHO 2000, man., 105,000 km, déflecteur arrière, protecteur capot noir, pneus neufs 14 po, jamais accidenté, exc. cond. Une prop. 6900$. 819-846-4492.

TOYOTA ECHO 2002, 1.5, bleu 97 000 km, man., balance de garantie février 2007. 6500$. Tél. 819-578-2615.

TOYOTA ECHO 2003, 1.5, argent, 126 000 km, man. 7400$. Y.P. Autos Prix, 819-845-9123.

AUTOMOBILESJL.COM

Vente 8e anniversaire
Plus de 25 véhicules
à des prix impensables
Ça vaut le débour!

01 Mazda B4000 4x4 ..... 8995$
02 PT Cruiser ..... 7995$
02 Honda Civic ..... 7995$
03 Pontiac Montana ..... 6495$
03 Pontiac Sunfire ..... 5995$
98 Honda Civic ..... 3995$
95 Toyota Tercel ..... 1695$
822-2880, 905 Belvédère sud

VENTE ET SERVICE CAA Subaru.net, 300 boul. Richelieu, route 112, Richelieu. Tél. 1-87subaru05 ou 1-877-822-7805.

VOITURES DUSSEAULT

VOLKS JETTA TDI 2006, cuir. 22 997$
3496 King Est, Sherbrooke. **819-821-2410.**

VOITURES DUSSEAULT

VOLVO V70 CROSS COUNTRY, 7980$
3496 King Est, Sherbrooke. **819-821-2410.**

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

2001 SUNFIRE man. 5 vit., 153,000 km, 2 p., aileron, 1 seul proprio, très propre. 3900$. 819 572-1324 / 819 822-6672.

ACURA 1988
Rouge, man., jamais sorti l'hiver : 2000$.
Tél.: **819-347-4211**

AUBAINE ! ACCLAIM 1991
4 cylindres, économique.
Info. : 819-562-0662

AUBAINE! DAEWOO LANOS 1999 manuel, 2 portes, hatchback, 158,000 km., pneus d'hiver, exc. condition, 1950$. 819-572-1045.

★ AUBAINE! HONDA CIVIC 96 ★
4 portes, manuel, 194,000 km., parfaite condition, 3900$. Tél: 819-820-4285.

INSPECTÉS ÉconAuto Fleurimont.com GARANTIS

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT
1ère, 2e et 3e chance au crédit

95 Sonata 4 dr / GL, 159 000 km ..... 2995$
95 Lumina APV, 165 000 km ..... 1995$
2665 King Est, 819-829-5073
www.econautofleurimont.com

BUICK LE SABRE 1997
Parfait état, tout équipé, 151 000 km.
Info. : 819-829-0498

C.R.M. AUTO
ACHAT - VENTE - ÉCHANGE
FAITES VOTRE OFFRE

AUTOS

95 Honda Civic modifié ..... 3995$
95 Acura Integra man. ..... 3895$
91 Dodge Shadow convertible ..... 2495$
96 Lumina, 134 000 km ..... 2295$
93 Pontiac Grand AM GT, full ..... 1795$
90 Acura Integra ..... 1965$
92 Mercury Topaz, 106 000 km ..... 1595$
94 Ford Taurus, full ..... 995$
89 Nissan Micra ..... 695$

CAMIONS

92 Ford Ranger XLT 4x4 ..... 2495$
92 Ford Ranger XLT 4x4 ..... 2395$
88 Chevrolet S10 ..... 1795$
91 Chevrolet S10 ..... 1495$
92 Nissan Pathfinder 4x4 ..... 1495$
92 Van Trans Sport SE ..... 1295$
90 Ford Ranger ..... 995$

C.R.M. AUTOS
4409 route 112, direction Ascot Corner
819-678-2275

★ CAVALIER 1998 ★
provenant de l'Alberta, peinture originale, pas de rouille, 200 000 km, freins et alternateur neufs, 3 295 $ nég. Tél. : 819 849-0537.

CAVALIER Z22 1996 manuel, 107,000 km., 2 portes, beaucoup de réparations, 1300$, Tél 819 864-1471.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

CAVALIER Z-24 1991,
178 000 km, 5 vit., freins neufs aux 4 roues, radiateur, câble de frein à bras et réservoir à essence neufs, très belle voiture, 750$ nég. Pces ou route. 819 993-0204, 819-349-8134

CAVALIER Z-24 1992 1000$ nég. CAVALIER Z-22 1995, 1700$ nég. CAVALIER Z-22 1996 1700$ nég. CHAVROLET MONTE CARLO 1995, en parfaite condition 2300$ nég. GMC JIMMY 1998, 133,000 km., 4 x 4, manuel, 4500$ nég. DODGE DAKOTA 1994, V-8, peinture neuve, boîte de fibre, 3700$ nég. PNEUS de 13 po. à 16 po. PIECES pour Cavalier 95 à 97 et S-15 1988. Et DODGE Caravan 1997 Stéphane: 819 826-5633.

CHEV. CAVALIER 1996 automatique, 4 portes, condition impeccable, beaucoup d'extras, prix nég. 819 432-2166.

CHRYSLER CONCORD 1995 87,000 km., autom., a/c, groupe électrique, très bonne condition, 3000$. 819 846-3024.

DODGE CARAVAN 1994 255 000 km, beaucoup pces neuves, condition super bonne, 850$ ferme. 819-822-7992.

FESTIVA 1993
automatique, bonne condition, 1000$ nég.
Tél.: **819-864-7782**

VOITURES DUSSEAULT

FORD FOCUS SE 2000, 3997$
3496 King Est, Sherbrooke. **819-821-2410.**

FORD MERCURY CAPRI 1986,
4 cyl., autom., très bonne condition, 1000$.
Tél.: 819-345-4848 ou 819 562-4901.

★ GÉO MÉTRO 1994 ★
très bonne condition, 115,000 km, manuel, avec bcp de pièces, 1100$. 819 566-1218

GOLF 94 2 p., man., 5 vit., 200 000 km, très propre, très bonne méc., 4 pneus été + 4 hiver : 1600$ nég. **819-432-8101**.

HONDA ACCORD 1991
275 000 km, prix: 950$
Info. : 819-884-2143

HONDA CIVIC 1993 160 000, auto., dém. dist., couleur blanc, 4 pneus hiver, 2 500$. Tél.: **819-346-5537**.

HONDA CIVIC 1997 4 portes, noir, manuel, 200,000 km., 3900$. Tél: 819 578-7791.

HONDA CIVIC 1996, noir, 3 p., manuel, 242 000 km, radio CD, très bien entretenu. Vente rapide 2900$. 819 847-4123 rép.

HONDA CIVIC EX 95 4 p., autom., tout équipé, cond. impecc., 150,000 km., pneus d'été et d'hiver neufs, réservoir d'essence et batterie neufs. 3900$. 819 564-3616.

HONDA CIVIC HATCHBACK 1995
113 000 km seulement, très bon état méc.: 3300$. **819-347-3238** / **819-571-6690**.

HYUNDAI ACCENT 2001 manuel, 2 portes, très propre, 4500$. Tél: 819 845-3990.

HYUNDAI ACCENT 1999,
2 p., man., rouge, 130,000 km, 2495$.
819-846-1075, 819-823-4774.

HYUNDAI TIBURON 1997, aut., rouge, très propre, 180 000 km, avec mags, bonne méc. 2800$ nég. Info.: 819-432-2730

KIA SÉPHIA 2000, 4 cyl., autom., 149 000km. 3200$. Tél. 819-470-9415

MAZDA 1992, bonne condition, 2 ou 4 portes. Choix de 3 'a moins de 1000$. Grimard Auto, 819-571-1177.

MAZDA 626 CRONOS 1994 toujours bien entretenue, aut., 237 000 km, 2 500$ nég. Mélanie ou Steve, 819-823-1486 / 821-3032

MAZDA 626 CRONOS 1994
man., 234 000 km, bien entretenu, 1 000$. Info. : 819-562-2962

MERCEDES 1989 300E
Mécanique et carrosserie A-1. 200 000 km. Prix : 4 200 $ nég. Tél. : 819 562-1668.

MERCURY GRAND MARQUIS 1988
Propre, bonne méc., 257 000 km, prix : 900$. Info.: 819-868-1256

★ MERCURY SABLE 1997 ★
30 000 km, transm. autom, freins ABS, 4 pneus d'hiver neufs. 819-829-1221.

MERCURY SABLE 1992, autom., 4 p., groupe électrique, gris, 4 pneus d'hiver, bon état 750$. 819-566-2049, disponible en p.m.

PETER CRUSER LTD 2001, t. équipé, toit ouvrant, etc. 8 pneus hiver - été. 4000$. Cause: déménagement. 819 348-6153.

PICK-UP 1992 - 1995 King Cab, 4 ou 6 cyl., en bon ordre. Choix de 5 à moins de 2000$. Grimard Auto, 819-571-1177.

PLYMOUTH GRAND VOYAGER 1994,
autom., 7 pass., exc. cond. 1800$.
819-822-2707, cell. : 819-345-0506.

PLYMOUTH NEON 1997 180,000 km., a/c, en excellente condition, peinture neuve (09-06), méc. A-1, 2300$ nég. 819 565-2436.

SATURN SL2 1993, 103,000 km, 4 pneus d'hiver sur roues, 4 pneus été sur mags, beaucoup pièces neuves, facture à l'appui. 1900$. 819-345-5841.

SUNBIRD 1991
4 portes, 6 cylindres, très bon état, 750$. 819 846-3823, pag.: 819 829-6326

SUNFIRE 1996 205 000 km, A-1, 8 pneus, 1500$. 819-877-2811.

SUNFIRE 1998 98,000 km, automatique, 4 portes, bonne condition, 2400$. David: 819-829-5780.

TOYOTA 1994, Tercel ou Corolla, en bonne condition. Choix de 3 réduits à 1500$. Grimard Auto, 819-571-1177.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

TOYOTA CAMRY 1991 V-6, autom., pièces ou route, besoin légères réparations, aubaine: 850$. 819 620-6374

TOYOTA COROLLA DX 1997
200 000 km, man., 3 500$ nég. Bijou pour bricoleur ! Info.: 819-564-9977

TOYOTA COROLLA 1993
Man., 4 p., 169 000 km, très bonne cond. : 2500$ nég. **819-847-5023** / **819-573-4479**.

TOYOTA ECHO 2000 4 portes, manuel, méc. et carr. très bonne condition, 198,000 km., économique et fiable.
Aubaine: 4600$. . 819 620-6374

TOYOTA PASEO 1992,
route ou pièces, 500$. Cell.: 819-570-7926

TOYOTA TERCEL 1998, 1.5, rouge, 220 000 km, man. 2950$. Tél. 819-578-2615.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

★ TOYOTA TERCEL 1996 ★
2 portes, man. 5 vit., 148 000 km, cond. exceptionnelle, 3400$. Tél: 819-820-4285.

VAN LUMINA 1992
Moteur 3.8. L., très propre, 950$.
819 837-2428

VAN TRANS SPORT 1995, impeccable, beaucoup de pièces neuves. Faut essaier pour 1800$. Grimard Auto, 819-571-1177.

VOLKS GOLF 1994 ''Edition Nordest'', manuel, 4 portes, méc. et carr. très bonne condition, aubaine: 1950$. 819 620-6374

VOLKS JETTA 1990 170 000 km, bonne condition, 800$. 819-679-4196.

VOLKS JETTA 1997 Spécial Edition, Trek, très propre, man., 180 000 km, 2 950$ nég. Info.: **819-572-9803**

122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES

ROULOTTE BONAIR 2001,
25 pi., avec 2 lits 54 po., entièrement équipée, 12 500$. Info.: 819-212-2076

ROULOTTE GITAN 16 PI 1992 4 pl., très légère 800 kg, comme neuve, 6500$. 450-532-3384.

126 MOTONEIGES

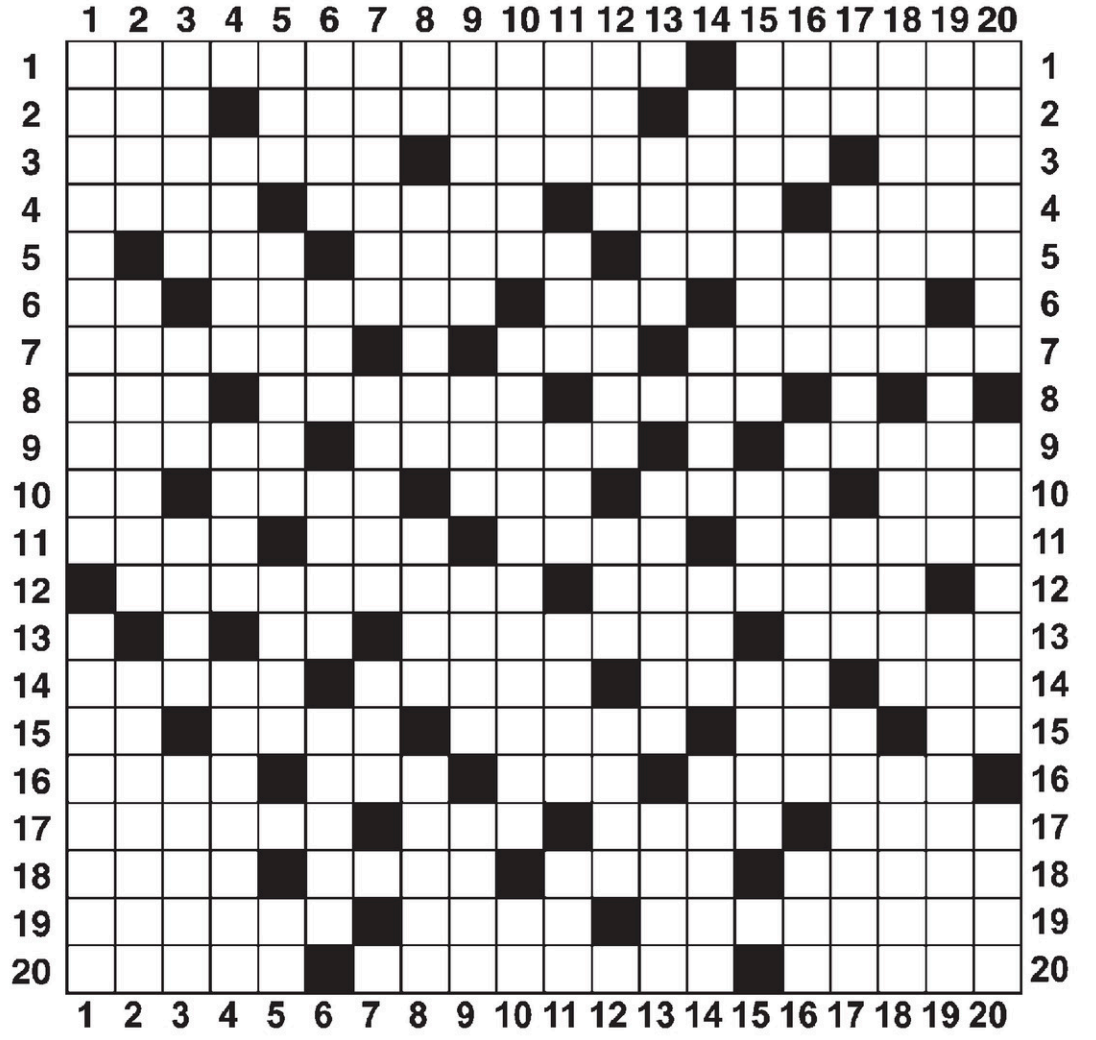
ARTIC CAT F7 2004,
bonne cond., 5500$ nég. 819-868-8604.

AUBAINE GRAND TOURING 700 2003 3600 km, comme neuve, 5500$ nég. 819-846-0331; 819-574-8958.

BOMBARDIER FORMULA 3, 1998
3 cyl., 600 cc, très propre, prix : 1 500$. Info. : 819-620-3454

Les mots croisés

MOTS CROISÉS — No 245 — Par Michel Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

1. Personne lâche - Affolé.
2. Pronom indéfini - Réplique d'une personne - Parfaites.
3. Variété de chicorée - A huit faces - Signal sonore.
4. Ville allemande - S'exhale d'un corps - Substance atoxique - Elle nasille.
5. Il explose - Courant - Craindre vivement.
6. Marque le lieu - Pudique - Prière à la Vierge - Entendre.
7. Languettes qui vibrent - Plante parasite - Pour madame ou pour monsieur.
8. Nouveau - Insecte - En direction de.
9. Signé - Réunion - Échelon.
10. Molybdène - Villa de Tivoli - Petit mot latin - Inventeur - Terme de sport.
11. Fils d'Anchise - Forme des cadres - Qui résulte de - Assassinée.
12. Capital - Attaquants.
13. Pronom familier - Gros chien de garde - Manteau de fourrure.
14. Genre musical - Cachés - A remplacé la lire - Bouclier médiéval.
15. Lawrencium - Pièce de charpente - Progrès - Ancien oui - Cérium.
16. Poudre douce - Garçon d'écurie - A très chaud - Spécialité japonaise.
17. Son cri est saccadé - Au Nigeria - Sans diversité - Maladie mortelle.
18. Dans la bière - One-man-show - Marque l'intention - Mettre bas.
19. Un peu sotte - Signifie contre - Azurant.
20. Siège d'un vélo - Italien - Lambins.

VERTICALEMENT

1. Qui manque de cran - Peureux.
2. Félin très rare - Actinie - Terrain couvert d'herbe.
3. Épuisant - Muet - Crochet - Autorisé.
4. Ferme des USA - Utiles au golf - Bestiaire.
5. Dopant - Sujets - Le Texas en est un - Sélénium.
6. Poisson-lune - Volcan nippon - Très fin - Sur le matelas.
7. Prière - Érodent - Créée par Truman.
8. Ancienne note - Truc - Adore - Sursis.
9. Raillerie - Détesté - Dieu des Vents - Conjonction.
10. Sert à serrer - Bonté - Titane.
11. Berceau - Dans une fontaine - Sert à désigner - Bien charpenté - A un goût piquant.
12. Il serre fort - Qui a de la vigueur - Tamis - Zygote.
13. N'a pas de but - Prélever un liquide - Sur la Côte d'Azur.
14. Notion - Canope - A cours à Bucarest - Sans quoi.
15. Couvre-pieds - Carte à jouer - Grande invention.
16. Carabosse - Bien sûr - Désappointer - Hold-up.
17. Avant sol - Partie du corps - Éclat de voix - Ruban étroit.
18. Gypse très blanc - Dérape - Rapace diurne.
19. Marie-Antoinette - Vin espagnol - L'Ouest.
20. Souhaitée - Expulse de l'air - Peuvent être martiaux.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	C	U	L	O	T	T	E	E	■	I	M	P	E	R	T	I	N	E	N	T
2	A	R	O	M	E	■	T	R	A	D	U	I	T	■	E	V	I	T	E	E
3	S	E	M	E	L	L	E	S	■	A	R	R	I	E	R	E	■	E	R	S
4	S	E	P	T	■	A	N	E	T	H	■	A	R	U	M	■	P	R	E	S
5	E	■	E	T	C	■	D	■	H	O	T	T	E	■	I	R	E	N	E	E
6	C	A	■	R	E	F	U	S	E	■	S	E	R	E	N	I	T	E	■	R
7	O	B	S	E	D	E	■	M	■	S	U	R	■	P	E	T	I	L	L	E
8	U	S	E	■	E	U	R	O	P	E	■	I	D	E	E	■	T	■	O	■
9	■	O	N	C	E	■	E	G	O	I	N	E	■	L	■	R	E	P	U	E
10	A	R	■	O	S	S	U	■	E	G	O	■	F	E	R	A	■	L	E	V
11	U	B	A	C	■	I	S	E	■	N	E	P	E	■	E	S	P	E	R	E
12	D	E	B	O	U	S	S	O	L	E	■	L	I	N	T	E	A	U	■	R
13	A	■	E	■	S	E	■	L	■	U	R	I	N	E	R	■	O	R	B	E
14	C	E	L	T	E	■	L	E	V	R	E	■	T	R	A	I	N	E	E	S
15	I	X	■	O	E	T	A	■	U	■	A	L	E	V	I	N	■	R	U	T
16	E	T	O	C	■	O	I	S	E	U	S	E	■	E	T	N	A	■	R	■
17	U	R	B	A	N	I	T	E	■	N	■	V	O	U	E	■	T	I	R	E
18	S	E	I	N	E	S	■	M	E	T	I	E	R	S	■	B	O	N	I	S
19	E	M	E	T	■	O	P	E	R	E	■	E	M	E	R	A	U	D	E	S
20	S	E	R	E	I	N	■	E	G	L	I	S	E	S	■	S	T	E	R	E

126 MOTONEIGES

BOMB. FORMULA 3 1997, 3 cyl. 1500$. **BOMB. FORMULA Z** 1994. 1500$ **YAMAHA** 1970, 338, 2 cylindres. 450$ 819-678-2275

BOMBARDIER GRAND TOURING 580 1995 exc. cond., tout équipée, toile, casques. Aussi habits de neige. 819-571-1891.

BOMBARDIER SKANDIC LT 440 2003 2100 km, tout équipée, comme neuf, 5200$. 819-574-7850; 819-877-3060.

CARRIOLE FERMÉE POUR MOTONEIGE marque Troika, pour 3 personnes. 819-828-2533 / 819-828-3333 message

ELAN 250 1973
Aussi pièces de Bombardier 1979 et moins. Tél.: 819 570-4063

GRAND TOURING 500 1999 9000 km, reculons, pouces chauffants, toile et porte-bagages, 2 habits de neige, très propre, prix à disc. 819-679-1414.

MOTONEIGE POLARIS FST 2006
+ remorque simple fermée.
819 563-3198 ou 819 345-5464

MXZ 550 F 2003
8500 km, super propre: 3250$ nég.
Info 819-889-2659

MXZ 550 FAN 2004 Prix : 4 500$ nég. GSX REV 600 HO SDI, 1 500 km, 8 500$. 819 877-2922 week end. 450 532-5324 semaine.

MXZ800 2002 très propre, chenille à crampons, reculons et démarreur, mise au point faite. 3000$. Vincent: 819 565-2511, 819 878-3547.

POLARIS XCSP 600 2002 Rouge et jaune, 5000 km, extra propre, beaucoup extra : 3800$. **819-828-2533** / **828-3333 message.**

RÉPARATION DE TOUTES MARQUES motoneiges, VTT et motos. À prix compétitif. 819-843-0099. Magog Honda, accès direct par les pistes.

SKI-DOO TUNDRA 2002
reculons, toile, transport, 3500$.
Tél.: 819 820-6622

SKI DOO MXZ 583, 1997
en bonne condition, 2 100$
Info. : 819-868-2997 / 819-349-3827

THUNDERCAT 1000 2002 3000 milles, cramponné, mise au point faite, 3 tune pipes D&D + carotte, plusieurs pièces : 6500$ nég. Tél.: **819-574-4255**.

128 TOUT-TERRAINS

3 ROUES YAMAHA 200 avec démarreur et reculons, remorque à bascule 4x4x3 sur roues balounes, 1500$ nég. 819-674-5038

4 ROUES 2 X 4 KAWASAKI MOJABE 250 1100$ NÉG. Tél. : 819 845-1441.

ACHETONS VTT ET MOTOS,
Payons comptant. Sébastien ou Paul, 819-843-0099. Magog Honda.

AVIS GÉNÉRAL Assemblée générale Club Quad Sherbrooke-Ascot Corner, le vendredi 9 mars 2007, Aéroport de Sherbrooke, 19 h 30. Bienvenue à tous. Roger Boivin, président: 819 562-4501.

BOMBARDIER DS 650X 2005 6500$ nég. Prendrais échange contre moto-neige de même valeur. 819 888-1056.

BOMBARDIER TRAXTER 2002
4 x 4, seulement 250 km, vert, prix, 4 300$ nég. 819-864-9618 / 819-345-3988



128 TOUT-TERRAINS

HONDA RICON 650 C.C. 2004, t. équipé avec GPS. Payé: 15,000 $ laiss. 8200$. Aussi Honda Forman 2000, 450 S, t. équipé, avec ou sans pelle, 5800$. 819 348-6153.

RÉPARATION DE TOUTES MARQUES motoneiges, VTT et motos. À prix compétitif. 819-843-0099. Magog Honda, accès direct par les pistes.

SUZUKI QUAD RUNNER 500 1999
4x4, méc. A1 : 4 000$.
Info.: **819-566-4564**

★ **TRÈS RARE ARTIC CAT EDITION** ★ spéc. Tony Stewart, 2006, 650, 2 cyl., 4 x 4. Équipé de A à Z, état de neuf. 819 563-3327.

VTT YAMAHA GRIZZLY 660 2002 semi aut., cond. A1 et remorque avec descente neuve, 6500$ pour les deux. 819-620-6927

YAMAHA WOLVERING 350, 2001, bleu, poignées chauffantes, carte pour les sentiers. 3950$. 819-878-3973.

130 MOTOS, SCOOTERS

ACHETONS VTT ET MOTOS,
Payons comptant. Sébastien ou Paul, 819-843-0099. Magog Honda.

HONDA CRF 250X, 2004
plaquée pour route, comme neuve, 4 500$.
Info. : 819-620-3454

YAMAHA V-STAR 1100 CLASSIC 2000 28 000 km, très propre, 6200$. 819-569-8171

132 REMORQUES

4x8 TANDEM, NEUVE
"Dompeur". Valeur 2300 $, laissé : 1400$.
Tél.: **819-563-7009**

LES REMORQUES METAL DESIGN
Offrez-vous ce qu'il y a de mieux sur le marché à des prix plus bas que la concurrence. Toutes grandeurs.
2360 Belvédère Sud, Sher. 819-678-1734
www.metaldesign.ca

LOCATION DE REMORQUES toutes grandeurs. Remorques Laroche, 819-846-2622.

PLATEFORME 2006 12x6½ INT. Fabrication maison, qualité supérieure, 2 essieux, 12 000 livres charge, freins électr.: 6500$.
Tél.: **819-845-7176**

140 ACTIVITÉS, LOISIRS

ATTENTION !
Salon du trappeur, à l'Hôtel Delta, du 2 au 4 mars. Info.: 819 820-5412

142 MUSICIENS, GROUPES

POUR VOS PARTYS, anniversaire mariage ou autres. Le duo **''THE COUNTRY BOYS''**. Réservez tôt, 819-578-6207 / 819-889-2933

144 VOYAGES, COVOITURAGE

CHERCHE COVOITURAGE entre Sherb. et Granby aller-retour du lundi au ven., départ 5h30 retour 16h30. 819-566-6235

150 PERSONNEL DEMANDÉ

★ **$$$ ATTENTION ÉTUDIANT(E)$$$** ★ Adultes, fais-toi jusqu'à 250$/sem. en vendant un super bon produit. Moniteur recherché. 1-800-561-2395

★ **+ ou - 1000 $/MS dès aujourd'hui** ★ Recherchons représentant(e)s pour distributeur des échantillons. Tél.: 819 674-0385.

À DOMICILE, Cie Internationale. Partiel, 1 000$/mois, plein 5 000$/mois. Permis : 202$. www.richesses.ca 418-686-9960.

AIDE EN GARDERIE RECHERCHÉ(E)
2 à 3 jours par semaine, horaire 9 h 30 à 13 h 30. Tél.: **819-566-2509**.

À la recherche de REPRÉSENTANTS (ES) Établie au Québec depuis 1964, Les Fonds Universitas recherche des représentants pour développer le marché de votre région. Excellente rémunération, formation fournie, voiture requise. Sophie, 514-806-3068

ASSISTANTE-OPTOMÉTRISTE
recherchée, temps plein poste permanent. DEP en secrétariat, 3 ans d'expérience min. Envoyez C.V. à : M. Létourneau, Opto-Plus, 2283 King ouest, Sherbrooke, J1J 2G2.

AU VIEUX DULUTH EXPRESS
situé dans le Carrefour de l'Estrie, cherche personnel pour travail en semaine, entre 30 et 40 heures/semaine, doit être disponible le jeudi et vendredi soir ainsi que de fin de semaine à l'occasion (remplacement). Se présenter avec votre c.v. Au Vieux Duluth Express (dans le Carrefour de l'Estrie).

CAMELOT RECHERCHÉ
Jeune ou adulte pour le journal
LA TRIBUNE
dans SHERBROOKE NORD pour les rues Jacques-Cartier Nord, boul. Portland, Calixa Lavallée et Albert Skinner
819-564-5466

CHERCHE BÉNÉVOLE pour aider mère monoparentale avec bébé naissant pour déménagement. 819-829-8913; 819-849-6595.

★ **CHERCHE FEMME OU HOMME** ★ une fin sem. sur 2 pour s'occuper de personnes avec déficience intellectuelle. Celle-ci devra être capable de donner soins d'hygiène corporelle, cuisiner et prendre le foyer sur sa responsabilité. 819-348-2576 pag.

150 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT RECHERCHÉ
Jeune ou adulte pour le journal
LA TRIBUNE
à MAGOG pour les rues LaSalle, St-Jacques et St-Luc.
819-868-3614
819-843-9904 laiss. mess.

CAMELOT RECHERCHÉ
Jeune ou adulte pour le journal
LA TRIBUNE
dans SHERBROOKE EST pour les rues Des Oeillets et Des Jonquilles
819-564-5466

★ **CHERCHE PERSONNE** ★ avec cube 12 ou 16 pi., travail temps plein, salaire garanti. 819-432-2848.

CIE EN PLEINE EXPANSION au Canada recherche REPRÉSENTANTS. Temps plein et partiel pour développer l'Estrie et les environs. 819-574-9551 (laissez message).

★ **COIFFEUR (EUSE) DEMANDÉ (E)** ★ pour location de chaise, prix à discuter. Tél.: 819-565-5811 ou 819-563-9655

PRENEZ LA ROUTE DU SUCCÈS !
FAITES CARRIÈRE DANS L'AUTOMOBILE !
SOYEZ PRÊT À TRAVAILLER EN SEULEMENT 3 SEMAINES
45 000 $ +++
Congé les week-ends, voiture fournie, avantages sociaux, boni-concours.
Devenez :
• **CONSEILLER AUX VENTES**
• **RÉCEPTIONNISTE**
Nous recherchons des candidat(e)s avec ou sans expérience de vente

Service de suivi et de placement
Plus de 95 % des étudiants ont trouvé un **EMPLOI**.
Prenez rendez-vous sans tarder pour débuter votre nouvelle carrière.
URGENT, plusieurs postes disponibles
cfaq Centre de Formation Automobile du Québec
(819) 566-1110
www.cfaq.ca
17 ÉCOLES, 15 ANS D'EXPÉRIENCE!!
QUI D'AUTRE VOUS EN OFFRE AUTANT?? 221900

Boulangerie Georges
PERSONNEL DEMANDÉ URGENT
Temps partiel, 8 à 15 heures semaine, selon disponibilité pour aide à la production et entretien sanitaire.
Horaire de travail de fin de journée, entre 15 h 30 et 20 h
Taux horaire : 9 $ l'heure
Se présenter à :
Boulangerie Georges Inc.
2090, rue King Est Sherbrooke (Fleurimont)
221642

rio sud
Vêtements mode pour la femme d'aujourd'hui
OPPORTUNITÉ DE CARRIÈRE
VENDEUR(EUSE)
temps partiel 15 à 20 hres/sem.
Lieu: Galeries Quatre Saisons
Rio Sud est une entreprise dédiée à la mode féminine établie au Québec depuis plus de 30 ans. Nous recherchons un(e) candidat(e) qui aime se perfectionner et être à l'affût des nouvelles tendances dans la mode et le service à la clientèle. Faites-vous une place de choix parmi l'élite.
Qualifications:
- **Expérience dans la vente**
- **L'esprit d'équipe et d'initiative**
- **Énergique et dynamique**
Présentez-vous au magasin ou faire parvenir votre C.V. à
Édith Rousseau 930, 13e Avenue Nord
tél.: (819) 562-7091 téléc.: (819) 562-9495
vanessa@riosud.com
223866

METRO plus PLOUFFE
PROFESSION : ÉPICIER
Plus de 10 emplois disponibles immédiatement
- **Gérant des viandes**
- **Commis viande**
- **Commis fruits et légumes**
- **Commis boulangerie**
- **Commis mets cuisinés**
- **Caissières, caissiers**
- **Emballeuses, emballeurs**
- **Commis d'épicerie**

Les candidates et candidats seront enthousiastes, dynamiques et positifs. Elles ou ils auront un sens aigu des responsabilités. Nous offrons un milieu de travail des plus stimulants.
Si l'un de ces postes vous intéresse, faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de :
Jean-Claude Labranche
Métro Plouffe
4801, boul. Bourque
Sherbrooke (Québec) J1N 2J3
Télécopieur : 819 564-0510
Courriel : metroplus613@bellnet.ca
2218334

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



150 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT RECHERCHÉ

Jeune ou adulte pour le journal

LA TRIBUNE

dans SHERBROOKE EST pour les rues Chalifoux, Murray et la 5e Avenue.

819-564-5466

CAMELOT RECHERCHÉ

pour le journal

LA PRESSE

à COATICOOK. Doit posséder petit véhicule

819-564-1864

CAMELOT RECHERCHÉ

Jeune ou adulte pour le journal

LA TRIBUNE

dans ROCK FOREST pour les rues Montmartre, Monet, Miro, Milan, Millet, Michelange, Matis et Marini.

819-564-5466

RECHERCHE COUPLE RETRAITÉ

pour concierge surveillant dans une résidence pour retraités autonomes.

Envoyez votre curriculum vitae au

La Tribune casier 399
1950, rue Roy
Sherbrooke (Québec)
J1K 2X8

221836

Service d'aide à l'emploi

CONTACT

819 822-4114

- Rédaction du C.V. et lettres de présentation
- Information sur l'emploi en Estrie
- Répertoire des entreprises de la région
- Préparation aux entrevues d'embauche
- Support technique (télécopieur, ordinateur)

Services gratuits offerts en individuel

Québec

412, rue Minto, Sherbrooke

223881

MACKIE ESTRIE INC.
Portes de garage

MACKIE - DU SOLIDE DEPUIS 1960

Un important manufacturier recherche pour la région de l'Estrie une ou un

INSTALLATEUR DE PORTES DE GARAGE

avec carte de compétence (compagnon ou apprenti)

Salaire selon décret de la construction.

Minimum deux ans d'expérience en installation et service.

Emploi annuel.

Envoyez votre curriculum vitae à

Mackie Estrie
160, rue Léger
Sherbrooke (Qc) J1L 1L9
Tél. : 819 566-7003 jour

221944

150 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT RECHERCHÉ

pour le journal

LA TRIBUNE

à MAGOG pour les rues Pie XII et Tupper.

819-843-9904
819-868-3614 laiss. mess.

COIFFEUR(EUSE) DEMANDÉ(E)
Dans institut de beauté, location de chaise, endroit très achalandé, nord de Sherbrooke. **Tél. : 819 566-9393**

COMPAGNIE DÉJÀ ÉTABLIE
dans une 20aine de pays recherche personnes voulant développer l'Estrie ou autres régions. Salaire très intéresssant. Travaillez à votre compte avec le soutien d'une équipe. Info. : 819-578-7516

CONCIERGE POUR 24 LOG.,
À partir du 1er mai 07. Exigences: honnêteté, à l'aise avec le public, habilité de base pour travaux et réparations mineurs, expérience, demeurer sur place, conditions à discuter. 819 864-4824, 819 572-4854

CONCIERGERIE
Couple sérieux, 30 ans et +, pour immeuble de 30 logements. Devra demeurer sur place. Envoyer c.v. au Casier 397, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke QC, J1K 2X8.

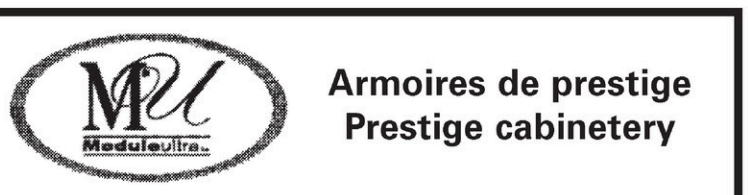
SPA EASTMAN

L'entreprise est à la recherche de **gens passionnés** afin de combler les postes suivants :

- MASSOTHÉRAPEUTES
- ESTHÉTICIENNES

nathalieb@spa-eastman.com
ou par télécopieur :
450 297-3370 à l'attention de Nathalie Bourgeois.

219616



Armoires de prestige
Prestige cabinetery

URGENT

REPRÉSENTANT(E) DESSINATEUR
(cuisiniste pour armoires de cuisine et de salle de bain)

Poste à temps plein.

Compétences :

- Avoir une base dans les logiciels Autocad ou 20-20.
- Design.
- Avoir de l'expérience dans la vente serait un atout.

Salaire à discuter.

*Faire parvenir votre CV par télécopieur au **819 346-9680***
ou par courriel à admin@moduleultra.com

223882



VENDEURS / LIVREURS

Pour les régions de Magog et Sherbrooke

Les Aliments Humpty Dumpty inc., un des plus importants manufacturiers de grignotises canadiens, connu notamment sous les prestigieuses marques de commerce Humpty Dumpty® et Maple Leaf® est à la recherche de **VENDEURS/LIVREURS** pour les régions de Magog et Sherbrooke.

VOUS DEVEZ POSSÉDER LE SENS DE L'ORGANISATION, LE SENS DES AFFAIRES, DE PLUS LE LEADERSHIP NÉCESSAIRE POUR L'ATTEINTE DES OBJECTIFS, AIMER LES DÉFIS ET LES SURMONTER, POSSÉDER UN MIN. DE 2 ANS D'EXPÉRIENCE DANS LA VENTE. LA CONNAISSANCE ET/OU L'EXPÉRIENCE DE LA DISTRIBUTION EN PLUS D'ÊTRE UN EXCELLENT COMMUNICATEUR.

Vous devez être en mesure d'offrir un service à la clientèle à la hauteur de la réputation des produits fabriqués par les Aliments Humpty Dumpty inc.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae
par télécopieur 450 835-0805.

Prière de ne pas téléphoner. Seulement les candidatures sélectionnées recevront un accusé réception.

223865

150 PERSONNEL DEMANDÉ

COUPLE RECHERCHÉ

pour conciergerie, immeuble de 50 logements. Doit demeurer sur place. 40 ans et plus. Connaissance en entretien général d'immeubles. Faire parvenir votre c.v. à Casier 386, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke QC, J1K 2X8

CUISINIER DEMANDÉ 25 heures par semaine, avec expérience, à Bromptonville. Contactez Édith au 819 846-7171

CUISINIER DYNAMIQUE demandé, région Weedon. Rapide, discipliné, expérience un atout. **819-877-2530**, demandez Véronique ou laissez message.

NETTOYEUR PRESSEUR (EUSE)
Nettoyeur St-Élie, 819-823-0667

USINAGE R.M. 1982 inc.
Usinage général

MACHINISTE C.N.C.

Tâches :
- opérer tour et centre sinage C.N.C.;
- faire montage (set up);
- programmation simple.

Exigences :
- D.E.P. en technique d'usinage;
- ASP contrôle numérique.

Expérience minimum 1 an, assidu et débrouillard, connaissances Master Cam et Mazatrol seraient des atouts.

C. V. par la poste, télécopieur ou courriel

Usinage R.M. (1982) inc.
189, rue Angus Sud
East Angus (Québec) J0B 1R0
Télécopieur : (819) 832-4911
Courriel : info@usinagerm.ca

221660

150 PERSONNEL DEMANDÉ

CUISINIERE/SERVEUSE
avec expérience, environ 20 h, soir et/ou fin de semaine. Apporter C.V. au : 6818 Boul. Bourque, Sherbrooke : 819 864-1695

ENVIE D'UN TRAVAIL MOTIVANT à votre compte, entouré d'une équipe motivée vous permettant d'aider les gens à être en meilleure santé' Rémunération très intéressante. Communiquer avec Nathalie au 819 562-7316, du lundi au vendredi, entre 10h et 16h.

★ **ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE** ★
OPÉRATEUR et DIRIGEANT, avec exp. ou équivalence: 10$ à 12$/h. Se présenter avec C.V au 1466, rue Denault.

HOMME DE MAINTENANCE,
connaissance en plomberie et menuiserie. Faire parvenir C.V. à: D.R.H., 327 rue Queen, Sherbrooke, J1M 1K8.

150 PERSONNEL DEMANDÉ

IGA EXTRA - 3950 KING OUEST
cherche une **COMMIS BOULANGERIE**, avec expérience, un **COMMIS DÉGUSTATION**, avec expérience, et un **ASSISTANT GÉRANT DES VIANDES** avec expérience. Envoyez CV par fax au **819 563-6407 ou apporter CV au comptoir de courtoisie.**

IGA SAINT-ÉLIE
COMMIS AU PRÊT A MANGER, caissier (ère), commis à la réception, avec pleine disponibilité. Se présenter au comptoir de service.

R.S. SERVICE IMMOBILIER
Recherche homme de maintenance, habileté en entretient ménager et réparations diverses, dispo. semaines, fin de sem., jours et soirs, salaire à discuter. Pour info.: après 9 h, Sylvain ou Raymonde: 819 570-0963.

RECHERCHE ESTHÉTICIENNE avec expérience, secteur de Magog. Demander Dominique ou Caroline: 819 847-0505.

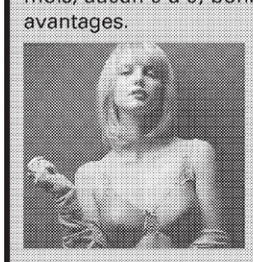
SILHOUETTE

Entreprise familiale
15 boutiques spécialisées
depuis 40 ans

CONSEILLÈRE À LA VENTE DEMANDÉE

(poste permanent)

Nous offrons :
25 heures et plus.
Formation payée, horaire variable, une fin de semaine de congé par mois, aucun 9 à 9, bonis de vente, cadeau selon les ventes et autres avantages.



(Bienvenue aussi aux retraitées)
Nous demandons : Passionnée du service à la clientèle, excellente vendeuse, personne mature, dynamique, belle personnalité, voulant réussir, être disponible du lundi au dimanche.

Apportez ou télécopiez votre curriculum vitae à

Silhouette lingerie
Mme Frechette
Carrefour de l'Estrie 3050, boul. de Portland
819 346-6713, téléc. : 819 346-3507

221594

ASSURANCES PERREAULT ROUILLARD LTÉE
MEMBRE DU GROUPE VERRIER

CABINET EN ASSURANCE DE DOMMAGES ET GESTION DE RISQUES EN PLEINE EXPANSION

Prêt pour un nouveau défi?

Le groupe d'assurances Verrier est un leader incontestable dans l'industrie du courtage d'assurance. Il s'est rapidement orienté pour répondre aux besoins des entreprises québécoises. Son succès repose entre autres sur l'expertise et la compétence des gens qui le composent et sur le partenariat d'affaires avec de nombreux assureurs. Son siège social est situé à Drummondville et compte sept bureaux dans les principales villes du Québec.

DEUX (2) POSTES À COMBLER
1er POSTE : SOUSCRIPTRICE, SOUSCRIPTEUR ASSURANCE DES ENTREPRISES

FONCTIONS
La personne aura la responsabilité du placement des risques commerciaux et industriels auprès des assureurs. De plus, d'une façon occasionnelle la personne aura à faire le service à la clientèle sur ces dossiers.

EXIGENCES
- DEC
- Permis BSF (obtenu ou en voie d'obtention) ou art.547
- Bonnes connaissances de l'assurance des entreprises
- Maîtrise des logiciels Word, Excel
- Bonne connaissance de l'anglais

PERSONNE RECHERCHÉE
- Bonne capacité d'analyse et de synthèse
- Habile communicateur et négociateur
- Privilégie le travail d'équipe et le partage de connaissances
- Fiable et disponible
- Valeurs humaines

2e POSTE : SECRÉTAIRE ET SOUTIEN CLÉRICAL À L'ASSURANCE DES ENTREPRISES

FONCTIONS
Votre travail consistera principalement au traitement de texte, rédaction de documents, correspondances, courrier, classement et toutes autres activités connexes.

EXIGENCES
- DEC en bureautique
- Maîtrise des logiciels Word, Excel et internet
- Excellent français parlé et écrit
- Anglais fonctionnel serait un atout
- Trois ans et plus d'expérience

PERSONNE RECHERCHÉE
- Dynamisme
- Sens de l'organisation, autonomie, méthodique
- Débrouillardise et minutie
- Privilégie le travail d'équipe
- Fiable et disponible

LIEU DE TRAVAIL
- **Sherbrooke**

Nous offrons des conditions de travail agréables, une équipe performante et dynamique ainsi qu'une rémunération et une gamme d'avantages intéressants. Faites parvenir votre curriculum vitae en toute confidentialité, d'ici le **21 février 2007, à :**

Mme Marian Jacobs, C.d'A.Ass, PAA
Vice-présidente associée
Télécopieur : 819 478-1736 **Courriel : mjacobs@groupeverrier.com**

Le Groupe Verrier

221923

150 PERSONNEL DEMANDÉ

LIVREUR MOTORISÉ RECHERCHÉ

Pour le journal LA PRESSE à MAGOG. Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule

819-843-9904

819-868-3614 laiss. mess.

PROFESSIONNEL(LE) DE LA VENTE, INTERMÉDIAIRE, OU DÉBUTANT(E)

Vous souhaitez enfin être payés pour ce que vous valez, et vous joindre à une entreprise québécoise, internationale, bien établie, qui vous offre un poste permanent où la seule limite salariale sera la vôtre? Alors, bienvenue.

DE 40 000$ À 80 000$ ET +/AN.

- Rendez-vous fournis
- Plan de travail établi
- Possibilité d'avancement
- Salaire de base, commissions + bonis.

Vous possédez une voiture et souhaitez travailler dans une région précise ou partout en Estrie. Nous avons plusieurs postes à combler. Communiquez avec nous dès lundi au 819 347-3433 ou 1-877-747-3433.

RECENSEURS

recherchés pour le recensement des chiens et chats.
Durée 17 semaines, 40 heures / semaine, commençant au début mars pour se terminer fin juin.
Formation rémunérée et fournie par l'employeur. Seuls les candidats retenus seront contactés.
Pierre Boulanger, SPA de l'Estrie
1139 boul. Queen Victoria
Sherbrooke Qc J1J 4N5
courriel: pboulanger@spaestrie.qc.ca
avec objet: poste recenseur
Date limite de réception: 17 février 2007
Consulter le www.spaestrie.qc.ca
pour de plus amples informations

RECHERCHE PERSONNE FIABLE

et responsable pour toiletter les animaux dans camion adapté. Formation ou expérience. Permis de conduire obligatoire.
Salaire à discuter (selon expérience).
Chantal : 819-847-4040.

RECHERCHE un(e) DÉCORATEUR (trice)

Avec expérience, temps plein ou partiel pour remplacement congé maternité. Se présenter à la Boutique avec votre C.V. 3071, boul. Portland, Peintures Mercier

★ **SERVEUSE DEMANDÉE** ★

bilingue, à temps partiel ou temps plein, de soir. Se présenter chez Jerry Pizzeria, 106 Queen, Lennoxville, demander Danny ou Steve.

TECHNICIEN(NE) DE LABORATOIRE

Temps plein / temps partiel. Minimum 1 an d'expérience requise. Envoyer votre C.V. chez Uniprix, 610 King Est, Sherbrooke, J1G 1B8. Télécopieur: 819-569-7552 patrick.rahimaly@uniprix.com

★ **TÉLÉPHONISTE-CAISSIERE** ★

temps plein et partiel. Stratos Pizzeria 260, 12e ave N. ou 812 Belvédère.

TRAVAILLEZ À VOTRE COMPTE

Temps partiel ou plein. Entreprise de renommée. Léon ou Carole 819-566-5512.

URGENT / REPRESENTANTS

recherchés. Poss. revenu: 10,000$/mois.
Voiture fournie. M. Leblanc: 819-437-2036.

VALIBELLE ENTRETIEN MÉNAGER

recherche une gouvernante femme de ménage à temps plein, de mars à octobre, à Magog. Avoir une grande disponibilité de jour, de soir et fin de semaine, apparence soignée, habiletés en cuisine, minutieuse et perfectionniste. Références requises. Envoyer c.v. par télécopieur: 819-563-3483 ou info@falibelle.com

VENDEUSE DEMANDÉE avec expérience. Disponible en tout temps. Veuillez vous présenter à la Bijouterie Cathy, Carrefour de l'Estrie, avec votre c.v. Ne pas téléphoner.

152 TRAVAIL DEMANDÉ

AUTOCAD

Offre services de mise en plan et modifications. Dessins de tous genres. **819-820-1513.**

162 ANIMAUX

100 GUPPYS

(poissons). 819-563-9022

★ **2 ADORABLES CHIOTS** ★

Golden Retriever, nés le 30 nov., vaccinés, vermifugés: 250$/ch. **819-569-3878**.

162 ANIMAUX

5 CHIOS SHIH-TZU Vacc., verm., nés le 21 décembre, sociables, affectueux, dociles et enjoués. Prêts 15 février. 819-878-3246 rép.

A DONNER - GRAND DANOIS

3 ans, très propre, bien dressé, besoin beaucoup d'affection. 819 345-8254

★ **BOUVIER AUSTRALIEN** ★

(Australien Cattle Dog), nés 15 janvier. Info 819 828-0389

BOXER MALE, 1 AN.

Opéré, vacciné, 75$. Doux et affectueux, acheteur sérieux seulement, certains critères requis. Info.: 819 565-5173.

CANICHES MINIATURES

et Épagneuls Cocker, vaccinés, vermifugés. À Compton. Tél.: **819 835-9105**

★ **CHATS D'INTÉRIEUR** ★

propres, vermifugés, stérilisés, pour adoption. Diane 819 888-2601

CHATTERIE FAMILIALE

Magnifiques chatons orientaux et siamois, 150 $ et +. Drummondville : 819 477-3404

★ **CHEVAUX DE SELLE ET ATTELAGE.** ★

Selles et attelages en cuir, pour petits et gros chevaux, différents ensembles de sleigh, avec ou sans plateforme, ainsi que voitures et sulky. Tél.: 819 843-6912

CHIEN D'EAU PORTUGAIS hypoallergène, mâle, castré, 20 mois, noir frisé doux, grosseur moyenne, carnet santé. 819 846-0030

CHIENNE LABRADOR-HUSKY à donner, 5 ans, affectueuse, cherche famille sérieuse sans chien, ayant du temps. 819-346-8188.

CHIOT 12 SEMAINES

Épagneul Breton : 250$ avec accessoires. Tél.: **819-868-6610**

CHIOTS

Épagneul Cocker, Poméraniens, Shih-tzu, Bichon, Yorkshire, Silky Terrier, Boxer, Schnauzer, 265$ et +. Croisés Schnauzer, Epagneul Cocker, Yorkshire, Coley, 85$ et +. L'Avenir: Élevage Gigi, 819-394-2983.

CHIOTS JACK RUSSEL vacc., verm., carnet de santé, élevés dans la maison, 400$ 450 772-2157, 450-775-1154

CHIOTS PUG

femelles: 450$, mâles: 350$; 1 mâle: 14 sem.: 300$, vacc, verm., 450-532-2999.

CHOW-CHOW MÂLE, 4½ MOIS, pure race, propre, verm., vacc., avec acc. et nourriture, 200$ nég. Info.: 819-437-1467

★ **CLUB CANIN DE L'ESTRIE** ★

débutant le 6 mars 2007
Cours d'obéissance (maternelle, base)
Infos: 819-820-9915
Cours en conformation
(maniement d'exposition)
Infos: 819-562-6364

COLLIER ANTI-ABOIEMENT Pour chiens, avec recharge à la citronnelle, jamais porté, valeur 130$, prix négociable. 819 565-9508

COUPLE D'INSÉPARABLES et couple de cockatiels avec cages et nids, ainsi que cages d'oiseaux diff. grandeurs. 819-832-1514

♥♥♥♥♥♥♥

En amour, rien n'est parfait... mais tout peut être amélioré!

Consultation en comportement canin
SPA de l'Estrie
819-821-4727

FEM. 7 MOIS, SCHNAUZER SHIH-TZU

vacc., verm., propre, 3 couleurs (beige/gris/noir), 175$. Info. : 819-829-2870

★ **FOIN ET PAILLE** ★

en petites et grosses balles LIVRÉES. 819-879-5496

FOIN SEC DE 1RE COUPE 45 grosses balles carrées : 25 $. 115 balles 4 x 4 rondes : 18 $. Tél. : 819 849-2958 ou cell. 572-5801.

★ **INSÉPARABLE MASQUÉ** ★

mâle, 9 mois, semi-apprivoisé, 100$. Tél.: 819-875-5251.

LUZERNE idéal pour chevreuils, 2e coupe. Exc. qualité. Bury. 819 872-3354.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE? À LA SPA DE L'ESTRIE!

Plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Vaccinés, vermifugés, stérilisés et micropucés. Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi, entre 9h et 17h. Coûts d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Pour info: 819-821-4727.

★ **PETITES BALLES DE FOIN** ★

à vendre 2.50$ la balle.
Info au 819 843-6682 / pag. 819 573-1159

POMÉRANIEN MALE 5 mois, couleur blond, vacciné, nourriture et jouets, payé 300$, demande 125$. 819 832-2767

RECHERCHE GRAND DANOIS MÂLE Reproducteur, belle conformation pour accouplement avec femelle 2 ans. **819-658-1226**

SHIH-TZU CROISÉ GRIFFON mâle, beige, + ou - 2 ans, aime les enfants. 250$. Tél: 819 437-2752

SIAMOIS BLUE POINT

Mâle, 9 sem.: 180$. Élevage familial. Tél.: **819-569-2000**

★ **SPÉCIAL SHIH TZU** ★

Chiots 250$ chacun, aussi jeunes femelles reproductrices et 1 mâle stérilisé, tatoué et enregistré de 4 ans, tous vaccinés, vermifugés. Tél.: 819 849-4114 ou 819 849-0305

162 ANIMAUX

♥♥♥♥♥♥♥

Un amour durable, ça se cultive

École d'éducation canine
SPA de l'Estrie
819-821-4727

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 CAUSEUSES EN CUIR,

couleur bourgogne. Très bon état. 650$/2. Inf.: 819-564-1263 laiss. mess.

2 FRIGOS et 2 cuisinières, 75$/ch., en bonne condition. **819-846-2191**

2 MATELAS 39 PO avec sommiers qui font lit King, Simmons Beauty Rest, à l'état neuf : 900$. Tél.: **819-346-4196**.

★ **ACHETERAIS MATELAS** ★

et sommier pour lit simple, bon état. Tél.: 819-864-7800.

AMISCO - LIT QUEEN

en fer forgé, look antique : 300$. FUTON en bois : 150$. Annie **819-347-1330**.

BUREAU TRAVAIL (60" X 30") avec fauteuil pivotant (80$) ; classeur vertical 4 tiroirs, en métal (40$) ; biblio-unité pour TV et système de son, 15"p. x 60"h. x 46"l., (30$). Les 3 ensembles : 130$. 819-829-5516

CASSONS MAISON

Lits superposés, meuble TV, table de salon, rampes d'auto, etc. 819-564-7720.

CAUSEUSE ET FAUTEUIL berçant / pivotant, Elran, cuirette bourgogne, 3 ans d'usure, bonne cond. 600$. 819-822-4403.

CENTRE DU FAUTEUIL EN ESTRIE

Un des plus grands choix en région. Aussi dépositaire des chaises à billes Mini-max pour personnes de 5'4". 1028 Wellington sud, Sherbrooke, 819-562-7174

FRIGO,: 350$, POÊLE, 250$

usagés, bonne cond., propres. Moto Honda 1973, ST 90CC. Info. : 819-563-7407

FRIGO ET POÊLE Inglis, 250$ ch., Matelas + support pour lit 54", propre, 200$. TV JVC 27" 1 an d'usure, 250$. Mobilier cuisine 200$, tapis, étagères, etc. 819 864-1444

★ **FRIGO G.E. BLANC** ★

très propre, 150$.
Informations au 819 566-3927

LAV.-SÉCH. Inglis, super propres, environ 12 ans, blanches. LAVE-VAISSELLE : 300$/tout. Vente rapide ! **819-822-3760.**

LAVEUSE SÉCHEUSE

couleur blanc, Maytag, 7 ans d'usure, 819 569-0960

LAVEUSE SÉCHEUSE 195$. Four micro-ondes, 20$. 819 566-7989 ou 819 346-1197.

MOB. CHAMBRE À COUCHER Lit simple, matelas de qualité supérieure, 2 commodes, secrétaiure, biblio. Mélamine. fini bois et bleu foncé. Couvre-lit assorti : 300$ ens. ou séparé. Tél.: **819-821-1815.**

★ **MOB. CHAMBRE DOUBLE FRÊNE** ★

5 pces, 600$. Tél.: 819-563-4423.



164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

MATELAS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez probablement nul part ailleurs!

FUTONS

Distribution Meubles R. Fortier
1028 Wellington sud, Sherbrooke
819-562-7174

★ **MOB. CUISINE 5 MRCX** ★

Shermag, dessus table chêne, pied de table et chaises laqué blanc, 3750$. TÊTE et pied de lit laiton Queen, prix nég. 819-562-1420.

POÊLE, FRIGO, LAV.-SÉCH.

À partir de 150$/morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil: 346-7169**

RAMASSONS de TOUT

Meubles, électros, ferraille. N'importe où. 819-563-4236 / 620-4236

REFRIGERATEUR ET POELE Moffat, amande,, très bonne condition, prresque neufs, 500$. Tél: 819 212-7203.

RÉFRIGÉRATEUR ET CUISINIÈRE

HotPoint, blancs, propres, bon état, 200$ nég. Info. : 819-846-0528/ 349-9947

SÉCHEUSE INGLIS blanche, très bonne condition, 125$. Tél.: 819 566-2428

TABLE 8 CÔTÉS

plaqué chêne avec 4 chaises, très très propres, 275$. 819 571-0890

166 ENTREPOSAGE DE MEUBLES

ENTREPOSAGE.

Chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819-348-1055.

168 ORDINATEURS

★ **15 ANS D'EXPRÉRIENCE** ★

VENTE ET SERVICE
Entretien d'ordinateurs. Service à domicile. **819 571-4071** www.cdinformatique.ca

★ **CONNEC-T** ★

Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. Service à domicile. **819-864-9654, 819-212-0751**

ORDINATEUR PORTABLE Compact Presario, 564 mhz, 156 mo, avec Windows XP professionnel, 350$. Tél. : 819 347-2423.

TOUR P4= 385$ /PORTABLES P3= 350$

Service et vente. MATHIEU, 819-822-2367
Voir: www.depannageinformatique.com

170 ÉLECTRONIQUE

T.V. COULEUR 27 PO.

récente, avec télécommande, garantie: 80$. Tél.: **819-346-0754**

172 MACHINES À COUDRE

2 MACHINES À COUDRE Industrielles, 1 avec aiguille électronique, 1 5 fils. Aussi lave-vaisselle. 819-566-4611.

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

COMPTOIR DIANE 465 Papineau. Lundi au vendredi 9h à 16h30. Tél.: 819 572-4041. Vente vêtement d'hiver, 2 pour 1 ou sac à votre choix à 5$ et 10$.

MANTEAU DE VISON NOIR

long, Marque Majestic, peaux allongées, taille 14 ans, entreposé dans un endroit spécialisé. Prix négociable. 819 875-1398

176 JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

ACHETERAIS 3 mamans recherchent vêtements filles 2 ans et +, et garçons 0-5 ans. Aussi parc Océan. 819 432-2401

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

ANCIEN PIANO MÉCANIQUE

Le Star de Philadelphie ayant été remonté en piano droit, exc. état, entretien régulier par professionnel. **Sonorité spectaculaire!** 1500$. Faites vite ! Cause: déménagement.
Tél.: **819-345-3334**

BASS 4 CORDES Samick, corps plus petit, et manche longueur standard, parfait femme ou ado avec ampli peavey 10 w et étui rigide, 350$ nég. Michel 819-563-9045.

PIANO ANTIQUE à rouleaux, bonne condition. 819-864-0163.

180 ARTICLES DE SPORTS

MULTI-STATION

État neuf, 250$ nég. (valeur 450$)
Info. : 819-562-0245 laissez mess.

SKIS FOND KHARU 210 cm, bottes gr. 12 + fixations Rossignol. Skis fond Rossignol 120 cm + bottes et bâtons. 819-560-1708

180 ARTICLES DE SPORTS

TAPIS ROULANT FITNESS CLUB 2006,

2h d'utilisation. Payé: 1100$, laiss.: 600$. Tél.: 819-826-5334.

184 PISCINES, SPAS

SPA 2006 tout équipé, neuf, OZONATEUR, garanti complète, livraison possible. Coût 8500$, à vendre pour 5500$. 514-989-7488

188 CHASSE ET PÊCHE

32 WINCHESTER SPÉCIAL, modèle 94; Tél: 819 563-2020; 819-572-5609

CAMP CHASSE sur propriété de 75x100, 2 cartes membre qui donnent accès à 3000 acres de chasse orignal, chevreuil, ours et petit gibier. Club Chasse & Pêche Malvina à St-Malo : 32 000$. **819-620-5569**

Le scrabble

PARTIE 1

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	SAIRRET			
2.	EIFITPJ	SERTIRA	H4	66
3.	EFP+ORTO	TAIJI	10G	28
4.	OP+?AUZC	FORTE	11K	26
5.	A?+RRMUS	COUPEZ	O7	87
6.	NIEOTLO	MURERA(I)S	5E	82
7.	LOOT+APN	NIEZ	12L	34
8.	LO+IVSIK	PONTA	D1	29
9.	ISV+HDEU	KILOS	L1	48
10.	EHUV+RMV	KIDS	1L	42
11.	HMV+YAEM	PRÉVU	1D	30
12.	EHMMV+QA	RAY	6H	65
13.	EMMQV+AU	HA	2F	31
14.	MM+?NEBE	VAQUE	11C	32
15.	EMM+NLXE	B(A)ÏNE	2J	32
16.	ELMMN+EC	EX	13M	40
17.	LM+FNNSA	MENACE	D8	22
18.	FLMNS+EE	TEXAN	N11	28
19.	LN+EEHUE	FEMMES	8A	33
20.	EELN+ILE	HUNE	15L	33
21.	IOTDOLB	NIELLÉE	14B	78
22.	IOOT+GSA	BLED	H12	30
23.	AGIOO+TW	SONT	L10	29
24.	GOOT+ALS	IWAN	3A	26
25.	OOT+UDG	GALS	15A	34
		DOIGT	A1	27
				1012

PARTIE 2

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	GEBOZUN			
2.	N+KNOMET	BOUGEZ	H7	56
3.	MNN+HOTA	KOTEZ	12D	46
4.	HN+EMOUE	TOMAN	13A	25
5.	ENU+YMUO	HOME	11C	38
6.	NOUU+IRA	MYE	10A	38
7.	O+IDFSNA	URANIUM	A4	27
8.	AULPAEE	FONDAIS	I2	70
9.	ELU+ICDL	PAGEA	10F	27
10.	L+QUOEIR	LUCIDE	K7	27
11.	I+A?ACPS	FLOQUER	2I	38
12.	XISEBLE	CRA(M)PAIS	O1	149
13.	BIL+JAIA	SEXE	L10	61
14.	A+SRTITE	JUBILAI	M1	34
15.	TEEDSE?	RESTAIT	14B	93
16.	ERTEVFN	DÉTE(N)DES	5D	86
17.	USLNVWH	FERVENT	15G	103
18.	HLNV+GIR	WUS	N13	38
		HI	B 6	28
				984

PARTIE 3 (Joker)

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	?NMEATF			
2.	?EICARP	FOMENTA	H4	78
3.	?WNEEIC	RAPIÈCE	11E	102
4.	CI+?UOAS	WENZE	L8	57
5.	?AUGARB	COUSAIS	13I	96
6.	?KUEERM	BAGUERAS	O6	83
7.	?JHSUEG	MOUKÈRE	14C	90
8.	G+?IEQDN	JU(C)HES	12A	50
9.	EGQ+?UTE	DJAÏN	A11	36
10.	G+?ELILB	ESTOQUE	5E	52
11.	?REMIHS	ÉLIGIBLE	7A	62
12.	?VAUDFT	HERMINES	A1	167
13.	ADU+?RTL	VOTIF	N10	52
14.	?TPSAEY	ALOURDIT	C1	66
15.	?NRLVOI	ATYPIES	15H	124
16.	L?+LNAXT	AVIRON	1C	39
17.	LNT+ED	L(U)XA	M7	61
		VENT	D1	22
				1237

Vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicate ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville ou Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Fecteau 849-6230 pour Coaticook.

192 OEUVRES D'ART, ANTIQUITÉS

MOB. CHAMBRE ANTIQUE + de 50 ans, 3 mcx: bureau d'homme, bureau de femme et coiffeuse. 819 212-3189.

194 COLLECTIONNEURS

★ **NOUS ACHETONS VOS TIMBRES** ★ collection (neufs, usagés, enveloppes), accumulation, spécialité Canada et monde entier, payons ''cash''. Nous déplacerons pour lot important. N. Maltais: 819 820-0913.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

CHASSE-NEIGE Craftsman, 2 phases, démarreur élect., 9 h.p., 27 po large, de marque Kraftman: 500$. **819-346-0132**

SOUFFLEUR A NEIGE JOHN DEERE 10 forces, très très propre, 550$ nég. 819 832-2041

SOUFFLEUSE CRAFTSMAN
1032, très propre, 450$. 819 562-3574

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS (PALETTES)
idéal pour chauffage et allumage. 20$/corde livrée. Info : 819-846-0841

★ **BOIS DE CHAUFFAGE** ★
16 pouces. Livraison.
Tél.: 819 437-5191

BOIS DE CHAUFFAGE coupé hiver 2005, entreposé à l'intérieur, 65$ la corde. Tél: 819 569-8579.

BOIS DE FOYER
très sec, environ 7 cordes.
Info.: **819 562-3539 (Luc)**

BOIS FRANC MÉLANGÉ SEC,
fendu et livré, 70$ la corde.
Tél.: 819-877-3515

★ **BOIS FRANC SEC** ★
16 po : 65$/corde non livrée.
819-878-3123

MOULIN À BOIS de chauffage. Coupe, fend et charge 5 corde à l'heure. Acheté neuf en 2004. **Tél: 819 570-6385**

POÊLE au GAZ propane GLT-GX-5, comme neuf, seul. 4 mois d'usure, cap. 1500 pi². Valeur 3800$ pour 1900$. 819-821-1114.

RESTANT DE BILLOTS DE BOIS FRANC
longueurs variées, pas fendu, livré en vrac de 10 ou 17 cordes environ, quantité limitée. Aussi restant de tremble. 819-583-3831

★ **RETAILLES DE BOIS FRANC SEC** ★ avec livraison en vrac ou en sac. Bois 16 po. sec. **819-562-0212.**

SUPER SPÉCIAL GRANULES DE BOIS franc Nor-Wa, 3.50$ le sac, 175$ la tonne, situé à Deauville. 819 847-2828.

210 TRACTEURS

A1 ZETOR 7045 4 x 4, cab, pelle, 62 HP - Clarke 667, timber - Timber 230 porteur Patu 16' - C5 Tree Farmer porteur Barko 5000 ; 819-884-5597

TRACTEUR INTER 1956, (original), au gaz, avec pelle 5 pi, double action, exc. cond. 2200$ nég. Cell.: 819-674-8586.

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

CHARGEUSE À BOIS COUTURE 16 pi. de mat, option roues de camion, 2 ans d'usure, 12 500$ nég. 819 839-3521

PELLE YANMAR VIO 35, 2001, 'track' de métal et 'pad', avec 'blade', 2300 hres, REMORQUE 16 pi 2006: 24 900$. Tracteur 60 h.p. 2005 avec loader, cabine, souffleuse. Cause: maladie. **418-750-9017.**

TRACTEUR INTER 724 avec pelle double action 'Quick Attach', 72 h.p.; TRACTEUR Kioti 30 forces, 4x4, avec pelle, 430 hres, comme neuf; ÉPANDEUR New Holland no. 519; DÉBROUSSAILLEUSE 6 pi., 2006; ROULEAU de terrain; SOUFFLEUSE à neige 7 pi.; SOUFFLEUSE 10-30 neuve. 819-563-2020, 819-572-5609

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

COMPTOIR RÉFRIGÉRÉ 8 pi fermé Husman avec compresseur ½ force, 400$. CONGÉLATEUR vitré 2 portes avec compresseur Husman, 1000$. 819 346-7145

LIQUIDATION COMPLÈTE de restaurant, lot de 120 chaises pour salle à dîner, lot de 80 chaises bistro. Possibilité d'acheter le tout ou séparément. Chambre froide et chambre congélateur, hotte de ventilation et co2, tables et chaises, tables réfrigérées, 2 "make-up air" et turbine pour hotte de 15 pi, 2 congélateurs acier inoxydable état neuf. Jean-Luc Lavoie, 819-574-5256.

RÉFRIGÉRATEURS COMMERCIAUX
en acier inoxydable, tables, chaises, bancs, stand bar... Tél.: 819-835-0748

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

2 BELLES SÉCHEUSES, 1 laveuse commerciale très propre et peu utilisée. 1 plaque de cuisson électr. avec fourneau. 2 friteuses électr. avec meuble en acier inox. Table de travail réfrigérée, frigo 1-2-3 portes. Inf.: 450-293-7908

216 ÉQUIPEMENTS DE BUREAU

AMEUBLEMENT DE BUREAU NEUF ET USAGÉ
Surplus du manufacturier. **J.P.M. Enr.,** 6047 boul. Bourque, **819-864-7221**

INTELLI-FAX 770 BROTHERS
2 ans d'utilisation, 75$.
André : 819-575-9113

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

★ **ÉVAPORATEUR 3 X 12** ★ avec dôme en acier inox. et articles divers d'érablière. Prix à discuter. 819-562-1420.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

★ **3 TRACTEURS DE 60 FORCES** ★ backoe M.F. 60, gratte de 7 pi, souffleuse de 6 pi, souffleuse pour 4 roues et plusieurs autres articles. Tél.: 819 843-6912.

KWIK-WAY 'boring' pour perçer moteur, avec table et accessoires pour petits moteurs. ENS. DE MECHES à métal, neuves, Dormer, 24 mèches différentes grosseurs, 1¼ à 3 po. de diamètre. 819 877-3775.

LAVEUSE À PRESSION
3 000 lb de pression avec mot. à gaz., modele KHP3040. Info.: 819-347-3821

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

ARMOIRES DE CUISINE
Complet, comptoir, évier, etc. mélamine blanche : 600$ nég. **819-823-8678**.

PLANCHERS de BOIS FRANC 1ère qualité. Direct du manufacturier. Alain: **819-832-4464, sans frais: 1-877-832-4465**

★ **SPÉCIALISTE EN PIN** ★ Planchers, moulures, murales, portes, marches et plus. **SCIERIE FAUTEUX, 186 ch. Dion St-Elie. 819-572-1067.**

240 MARCHÉS AUX PUCES

ÉGLISE NOTRE-DAME DE LIESSE
Deauville. Dimanche de midi à 16h
Dons d'articles acceptés

PEINTURE ET TEINTURE RECYCLÉES, vaste choix de couleurs (spécial 12,99$ / gal.) De tout pour tous! Meubles usagés, vaisselle, bibelots, app. électriques, CD, livres, TV, etc. Ouvert 7 jours. **MARCHÉ AUX PUCES PAPINEAU, 419 rue Papineau, Sherbrooke, 819-564-0804**

243 ST-VALENTIN

244 DIVERS À VENDRE

ACHÈTERAIS BOIS
cerisier et merisier en billot ou arbres debout. Info. : 819-845-2954.

ARMOIRES EN CHENE pour salle de bain, vanité avec lavabo et robinetterie, idéal pour chalet. 250$. 819 821-4332.

BAIN TOURBILLON Double, 72'' x 42'', ton gris, lavabo 18 x 18, ton gris, toilette ton gris; 795$. Aussi, armoires en mélamine incluses. 819 562-2814 ou 819 563-8515

★ **CONSOLE DE JEU NINTENDO WII** ★ neuve, tout inclus, 400$. Tél.: 819-432-3338.

244 DIVERS À VENDRE

BOIS DE CHAUFFAGE bois franc, 2 cordes, 100$ le tout. **Planche à neige et bottes,** valeur 600$ pour 70$. 819 822-3221

BOUTIQUE DRAGONIX ENR.
Le plus vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des cantons de l'est. Meubles r.fortier@abacom.com 1028 Wellington sud, Sherb. 819-562-7174.

CHAUDIERES D'EAU D'ÉRABLE et chalumeaux, 2 petites pannes à sirop en 'stainless', 21 po. x 21 po. x 14 po. haut; devant de sleigh pour chevaux; cuisinière antique combinée huile/élect.; balayeuse Fairfax; quelques meubles antiques, etc. Inf.: 819 544-9289.

COFFRE-FORT 2 pi prof. x 2 pi largeur x 3 pi haut, bonne condition, 900$. 819-846-2191

CONSOLE ''WII'' très peu utilisée, avec jeu Red Steel. Demande 350$. Tél.: **819 348-9255**

DVD, CD, JEUX VIDÉO, CHAÎNE STÉRÉO
Le tout neuf et + ENCORE ! 5012 Louis-Beaupré, Rock Forest 819-562-1147.

ÉVAPORATEUR Dominion Grimm en acier inox., 2½ pi x 8 pi avec 2 pannes de surplus, 850$. Aussi env. 20 pannes. 819-832-2167

FOIN DE 1ère COUPE petites balles carrées, excellente qualité pour chevaux, 3 $ / balle, livraison incluse. 819 658-2123

FOIN POUR CHEVAUX
Balles carrées, 2,75$. Balles rondes disp. Poss. livraison. Info.: 819 658-1067

MATELAS SIMPLE AVEC RESSORTS chiropratique, avec tête de lit en brasse, très bonne cond., 200$. 819 832-2143 ou 819 349-7316

OFFREZ à votre famille un environnement sain, naturel tout en éliminant les produits chimiques de votre maison et ce en allégeant votre budget. Michel 563-9045 rép.

ORDINATEUR COMPLET PIII 500 mhz, 200$; PII 400 mhz, 150$. TV 27 po, 80$, 20 po, 40$. Syst. son 3 cd, 60$. 819-437-7980.

OSMOSE INVERSÉ COMMERCIAL 750/gal. 7500$. Osmose portatif avec réservoir, 375$. Adoucisseurs usagés. 819 562-9849

PEINTURE À 1/2 PRIX Résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau / l'huile. Toutes les couleurs.Garantie. **819 563-9909**

PEINTURE ET TEINTURE RECYCLÉES, vaste choix de couleurs (spécial 12,99$ / gal.) De tout pour tous! Meubles usagés, vaisselle, bibelots, app. électriques, CD, livres, TV, etc. Ouvert 7 jours. **MARCHÉ AUX PUCES PAPINEAU, 419 rue Papineau, Sherbrooke, 819-564-0804**

PELLE À NEIGE UNIVERSELLE
Neuve, s'installe sur tous les modèles de VTT: 350$. Tél.: **819-363-2423.**

PLANCHER BOIS-FRANC,
Pré-verni en chêne de belle qualité,
2 couleurs, ''gunstock'' ou miel, 2 largeurs,
2¼'' à 2,99$ ou 3¼ à 3,99$ pi. ca.
Bouchard Matériaux
Lennoxville, 819-566-7320

PLAYSTATION 3, 20 Gig, incluant 2 manettes et 3 jeux, 600$. 819-993-5414.

★ **POUSSETTE BLEUE, 60$** ★ Ligne à pêche avec coffre + acc., 35$. ens. 3 valises bleues, 20$. Imperméable jaune pour la pêche, 15$. Tél.: 819-563-4423.

ROBE DE MARIÉE, 4 ANS
Ornée de rubis, (contour rouge).
Prix : 950$. Info.: 819-347-9966

TABLE DE BILLARD en bois massif, avec accessoires, ardoise encadrée 1 po. Coût 4800$, à vendre pour 2300$. 514-989-7841

TABLE DE POKER ovale, pliante, pour 10 joueurs, rebords en cuir, avec espaces pour bière: 225$. 819-565-3908.

TABLETTES EN MÉTAL,
6 pi de haut pour magasin 4000 pi ca.
Richard : 450-297-3807

LIQUIDATION
Gros et détail
Vêtements neufs
pour enfants de 6 mois à 12 ans
À PARTIR DE... **2 $** */pièce*
AUSSI...
GRANDE VENTE
de vêtements pour hommes et femmes
+ nouvelle collection directement de Los Angeles
Boutique
PLUS POUR MOINS
900, rue Belvedère Sud, Sherbrooke
(angle Short et Belvedère-anciennement la Ménagerie).
Mardi, mercredi, de 10 à 17 h 30; jeudi, vendredi, de 10 h à 21 h; samedi, de 11 h à 16 h; dimanche et lundi, fermé.
221652

244 DIVERS À VENDRE

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT. Divers outils à bois en bon état, tracteur à pelouse Kubota, chevrons pour bâtiment 20 x 26 ou 28 et autres articles. 819-577-7983.

VENTE DE LIQUIDATION
1620 DENAULT Samedi et dimanche 9h à 16h. Tél. : 819-437-0463.

VITRAIL
Vous voulez vous départir de votre équipement pour en faire (verre, etc)? Je pourrais être intéressé. SVP appelez-moi **819-562-0362.**

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHETONS MANTEAUX FOURRURE
usagés: vison, renard, lynx. Payons 100$ à 700$ comptant. Sans frais 1-888-845-8586. Laissez message.

260 RENCONTRES, AMITIÉ

À COUP SÛR
Agence de rencontre. Rencontres en toute sécurité. Sur rendez-vous, 819-349-7160. www.a-coup-sur.com

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. **Six années de succès. 79$ / 3 mois** agencearcenciel.com
Différentes promotions offertes aux dames.
ESTRIE 819-877-3981 (King Est)

AGENCE ENTRE-NOUS

De belles personnes, à la recherche de l'âme soeur:

F - 68a - 5pi 3 po / 150, aime danse, cartes, vie de famille, petits voyages

H - 36a - 5 pi 10 po / 170 aime ski alpin, patin, tennis, danse

F - 45a - 5 pi 7 po / 135 aime raquette, patin, natation, jardinage

H - 53a - 5 pi 8 po / 160 aime patin, ski de fond, motoneige, danse

F - 36a - 5 pi 6 po / 160 aime ski alpin, cuisiner, camping, voyages

F - 62a - 5 pi 6 po / 143 aime marche, jardinage, théâtre, bridge

www.debout.ca 819-348-1212

AGENCE "LA VIE À DEUX"
Ouvert 7 / 7, de 9 h à 21 h),
(+ de 12 ans d'exp.). Il n'en tient qu'à vous de trouver le bonheur... Inf.: LISE, (819)-868-9249.

★ **DÉJEUNER RENCONTRE** ★ au **Restau Brasserie Mi-Vallon,** 4364, bl. Bourque, R.F., tous les dim. 9h30-11h30.

HOMME RECHERCHE FEMME célibataire de 25 à 40 ans. Faire parvenir votre candidature et photo à le-signe@hotmail.com

★ **SOIRÉE ST-VALENTIN, 10 FÉV., 20 H** ★ Club Social Le Rendez-Vous, Centre J. Ducharme, Fleur. Salle décorée, prix de présence, grande piste de danse. Country, ligne, sociale, animation. Adm.: 10$. Info, Carol: 819 823-2420. Aussi 24 fév.: danse.

SOUPER DISCUSSION
dans une atmosphère amicale. Sujet: Parlons-nous d'amour... vendredi 16 février, à 18h30 au restaurant Demers, 936 du Conseil, Sherb. Entrée 10$, repas à la carte. Places limitées. Inscr. Madeleine Laroche, B.psycho M.A.philo. 819 565-9555.

AGENCE DE RENCONTRE
privé - gratuit
du BAR COMMERCIAL
East Angus
Tél. : 832-4829
Demandez Nathalie
Remplissez votre fiche descriptive.
Apportez une photo. - Choisissez votre partenaire.
Nathalie vous « matchera ».
On vous planifiera une rencontre ici.
221940

262 ASTROLOGIE

ASTROLOGIE GRATUITE au TÉLÉPHONE
Prédictions 2007, Carte-du-Ciel, Tarots voyance honnête; astromarc.com, 42 ans d'expérience. Marc Brassard: 819-565-9494.

★ **ASTROLOGIE** ★
Tarots de l'amour
Ce que 2007 vous réserve!
Francine: 819-563-3603

262 ASTROLOGIE

★ **TAROT** ★
Prix d'autrefois
37 ans d'exp. 819-563-3603

264 ESCORTES

1-204-212-0178
DREAM GIRL
★★★★★★★
Les plus belles hôtesses et le plus grand choix pour vous satisfaire
Service discret et rapide
Vos désirs deviennent réalité!
NOUS DESSERVONS L'ESTRIE
819-565-0299
ENGAGEONS
Frais virés acceptés
18 ANS ET + 24/24

1-204-212-0164
★★★★★★★
FANTAISIA
NOUVELLE ADMINISTRATION
L' Agence no. 1 en Estrie
Avec le plus grand choix d'hôtesses de 18 à 35 ans, 24/hres.
Nous vous offrons un service complet, courtois et surtout très discret.
★ **SERVICE BILINGUE** ★
819-564-6660.
ENGAGEONS 18 ANS ET +.
★★★★★★★

1-204-212-0165
DOUCE EXTASE
♥♥♥♥♥♥♥
Jeunes femmes sensuelles pour des moments de tendresse et d'apaisement, en toute discrétion. Homme pour homme. 24hres/7jrs.
♥♥♥♥♥♥♥
819-823-7432
ENGAGEONS 18 ans et +

1-819-348-2884
PARADIZIAQUE
♥♥♥♥♥♥♥
NOS JOLIES VALENTINES SONT DISPONIBLES POUR COMBLER VOS RÊVES EN TOUTE DISCRÉTION
OSEZ - RÊVEZ - APPELEZ
homme, femme, couple. ENGAGEONS
819-348-2884

Suprême Tabou
♥♥♥♥♥♥♥
Pour le mois de l'amour, nos déesses sauront vous apportez un moment de détente incomparable. Service professionnel et discrétion assurée.
BI, COUPLE, HOMME POUR HOMME
★ **ENGAGEONS, SERVICE BILINGUE** ★
819-580-2797

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT?
Un service de dépistage peut t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

10 h a.m. à 22 h
DOIGTS DE FÉE
♥♥♥♥♥♥♥
CHOIX SUR PLACE
Massages sensuels, érotiques
MASSEUSES DEMANDÉES 18 ANS ET +
819 348-1909

Ah Oui !La chaleur des Caraïbes ! Viens ressentir l'effet de ses chauds rayons de soleil et le bleu de sa mer... J'en ai un surplus pour toi
819 674-8880

HOMME POUR HOMME
Info au 819 575-8068



DÉCOUVREZ, RÉPONDEZ, RENCONTREZ!

RÉPONDEZ aux annonces RAPIDEMENT

NOTEZ le numéro de l'annonce

COMPOSEZ par la suite le

1 900 451-4460*

FEMME CHERCHE HOMME

JULIETTE CHERCHE UNE AGRÉABLE COMPAGNIE, Française, 20aine, grande voyageuse, débarque d'Asie, veut H peu importe âge et expérience, pour moments intimes et plus si affinités. **158225**

GRANBYENNE AIMANT LES SOUPERS ROMANTIQUES, 56 ans, 5', 128 lb, châtaine, yx bruns, n-fum, belle app, sobre, aime pêche, danse, voyages, désire bel H, 50-63 ans, 5'5"-5'8", poids prop et avec affinités. **158701**

MARIANNE, ENGAGÉE EN QUÊTE D'AVENTURE, 43 ans, 5', 125 lb, châtaine, yx verts, mariée, veut H, pour rencontres occasionnelles. **966260**

ISABELLE AIME BEAUCOUP RIRE, 26 ans, 5'7", 155 lb, chev longs châtains, yx bruns, fum, dynamique, a fils (3 ans), aime resto, danse country, veut H, sérieux, aimant enfants, pour long terme. **164895**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

CHARMANTE, SEREINE ET SOURIANTE, 46 ans, 5'5", 127 lb, non-fumeuse, d'apparence agréable, aime le plein air, désire un Homme de l'Estrie, de belle apparence, respectueux, aimant la tranquillité, les bons repas et le bon vin, pour une relation fidèle et durable. **965881**

DIANE EST TRÈS DÉLICATE, 51 ans, 5'2", chev châtains, a fils (29 ans), aime sports d'été, recherche H 50-60 ans, n-fum, sobre, tranquille, pantouflard et aimant sortir à l'occasion. **164443**

NANCY A DE TRÈS LONGS CHEVEUX BLONDS, 30 ans, 5'8", poids prop, yx bleus, désire rencontrer H, pour plaisirs par froides nuits d'hiver. **164699**

UNE MÉLOMANE D'ALLURE JEUNE, 51 ans, 5'7", 130 lb, chev foncés, fum, travaille, aime ski de fond, marche, quilles, danse, cherche H 45-58 ans, 5'7" et plus, 170 lb, ayant mêmes goûts, pour relation stable. **965806**

PROFESSIONNELLE ADORANT LES VOYAGES, 46 ans, 5'4", poids prop, chev et yx bruns, aime plein air, arts, désire rencontrer H 45-55 ans, n-fum, libre, sociable, positif, pour but sérieux. **159923**

POLYVALENTE ET AUTONOME, Sherb, 41 ans, 5'6", 140 lb, châtaine, yx brun-vert, n-fum, désire connaître H 35-45 ans, de Sherb, grand, n-fum, sans enfant, ayant savoir-vivre, pour éventuelle relation à long terme. **163935**

BLONDE EN QUÊTE D'AMITIÉ, 53 ans, 5'3", 128 lb, yx noisette, recherche H sobre, galant, honnête, propre, aimant faire sport, pour amitié. **159678**

NICOLE EST POLYVALENTE, Sherb., 47 ans, grande, autonome, souhaite connaître H sérieux dans sa démarche, pour relation à long terme. **164794**

MONIA EST SIMPLE, GENTILLE ET SOCIABLE, 23 ans, chev châtains longs frisés, yx bleus, a garçon (5 ans), recherche H aimant enfants, pour but sérieux. **159121**

ÉTERNELLE ADO PLUTÔT ROCK'N ROLL, Magogoise de 36 ans, 5'6", 118 lb, blonde, yx pers, belle app, romantique, aime plein air, désire H 35-45 ans, pour amour et plus. **2606921**

TAQUINE ET ENJOUÉE, Sherb., 58 ans, 5'5", blonde, n-fum, honnête, calme, fière, féminine, sans enfant, aime sports motorisés, veut H 55-62 ans, grand, chevelu, honnête, fier, propre et calme. **964637**

LOUISE AIME ÊTRE À L'EXTÉRIEUR, 49 ans, 5'7", poids moyen, brunette, yx bleus, aime ciné, randonnées pédestres, cuisiner à 2, désire gentil H, sobre, au sourire facile, doux, calme, simple et sans enfant. **158141**

ELLE RECHERCHE DE LA FIDÉLITÉ, 44 ans, 5'7", 130 lb, chev châtain blond, yx bleus, aime campagne, animaux, désire H, pour vivre belle et longue histoire constructive avec honnêteté. **164692**

DOUCE ET FÉLINE, Sherb., 33 ans, 5'3", 111 lb, chev noirs, yx verts, app agréable, sociable, franche, aime moto, patin, cherche H 25-35 ans, pour relation amoureuse et plus. **1273178**

PAS TOUT À FAIT SATISFAITE DANS MON COUPLE, rouquine de Sherb., 30 ans, 5'5", 131 lb, yx bleus, app agréable, tendre, aime sports, cherche H 25-45 ans, pour intimité et plus. **2807065**

FRANCE AIME LA CAMPAGNE, Magog, 55 ans, 5'1", autonome, aime lecture, marche, jardinage, animaux, désire rencontrer H avec affinité, pour amitié et plus. **953875**

SYLVIE ATTEND DE VOS NOUVELLES, 46 ans, 5'4", 106 lb, chev blonds, yx pers, aimerait connaître H, pour rencontres amicales. **164008**

CLARA EST EN BONNE FORME PHYSIQUE, Sherb., 57 ans, 5'3", 128 lb, autonome, aime marche, ski, danse, recherche H avec affinités, pour relation stable à long terme. **164359**

MARIE-CLAIRE EST OUVERTE ET SPIRITUELLE, 38 ans, taille forte, calme, aime longues marches, soupers tête-à-tête, cherche H 40 ans et plus, aimant dialoguer, pour relation basée sur honnêteté et franchise. **966418**

AUDREY EST DOUCE ET SENSUELLE, engagée de 43 ans, 5'2", 125 lb, voudrait découvrir H, pour rencontres occasionnelles. **966295**

PASSIONNÉE ET FÉMININE, 48 ans, 5'4", poids prop, belle app, respectueuse, autonome, recherche H grand, costaud, belle app, cultivé, raffiné et attentionné. **159600**

GRASSETTE APPRÉCIANT LA TRANQUILLITÉ, Windsor, fin 50aine, 5'5", chev courts foncés, yx bleus, n-fum, sobre, aime animaux, ciné, cherche H sobre, seul, doux, avec affinités, pour amitié et sorties. **163904**

SHERBROOKOISE CHERCHANT DE LA FRANCHISE, 51 ans, 5'4", grassette, blonde, yx bleus, n-fum, sociable, aime moto, voyages, recherche H 50 ans et plus, 5'7" et plus, avec affinités, pour relation durable. **159905**

BLONDE SACHANT CE QU'ELLE VEUT, célibataire de 40 ans, 5'2", yx verts, autonome, bien dans sa peau, veut H 35-50 ans, sincère, ayant sens de l'humour, pour relation stable et sérieuse. **966488**

COUPLE EN QUÊTE D'UNE PREMIÈRE EXPÉRIENCE, elle; 26 ans, 150 lb, lui; 32 ans, 160 lb, doux, affectueux, désire H 25-35 ans, pour se rencontrer d'abord et expérience à trois. **966309**

VIVRE LE MOMENT PRÉSENT, jolie blonde de Sherb., 54 ans, 5'9", 140 lb, yx pers, respectueuse, compréhensive, aime ciné, sports, cherche H 45 ans et plus, pour intimité et plus. **1406931**

CLARA, ENJOUÉE ET ACTIVE, Sherb., 57 ans, 5'3", 128 lb, chev châtains, yx bleus, n-fum, autonome, recherche H, bon sens de l'humour, pour activités diverses et relation stable si affinités. **164780**

GÉNÉREUSE ET HONNÊTE, 49 ans, 5'5", taille moyenne, aime marche, vélo, moto, balades en auto, veut rencontrer H, pour amitié et but sérieux. **159012**

AMAZONE PERDUE RECHERCHE SON LION, Sherb., 38 ans, 5'7", 134 lb, chev et yx bruns, belle app, enjouée, franche, aime musique, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **3134510**

MONIA DÉSIRE DE LA DOUCEUR, 23 ans, 5'6", 120 lb, chev châtain foncé longs et frisés, yx bleus, veut connaître H honnête, fidèle, respectueux et sensuel. **164729**

ENJÔLEUSE ET CHARISMATIQUE, 60 ans, un peu grassette, n-fum, sobre, sympa, fière, propre, authentique, sincère, fidèle, aime danse, spectacles d'humour, recherche H avec affinités. **158821**

LOUISE, CRÉATIVE ET SOURIANTE, jeune 50aine, 5'7", poids moyen, brunette, yx bleus, n-fum, douce, sociable, romantique, pas compliquée, aimant la vie, désire H 47-55 ans, 5'9" et plus, sobre, doux et calme. **966721**

SUZANNE ATTEND VOS MESSAGES, 31 ans, 5'4", 155 lb, chev bruns, yx pers, autonome, souhaite rencontrer H. **164982**

CARNIE AIME LA MOTO, début 40aine, a tatouages, aime avoir beaucoup plaisir, marche, cherche H autonome, doux, joyeux et aimant la vie. **159610**

MIMI EST DOUCE, SOCIABLE ET AFFECTUEUSE, retraitée, 67 ans, autonome, pas compliquée, s'adapte facilement, aime camping, musique, cherche H sélectif, autonome, aimant voyages, nature, bateau et golf. **158789**

CONNAÎTRE L'HOMME QUI ME COMPLÉTERA, châtaine de Sherb., 56 ans, 5'8", 171 lb, yx bleus, app agréable, enjouée, aime bateau, sports nautiques, veut H 50-60 ans, pour intimité et plus. **1377246**

BELLE RETRAITÉE RESPECTUEUSE ET HONNÊTE, 68 ans, 5'3", n-fum, aime danse, voyagess, resto, pièces de théâtre, désire rencontrer H avec affinités. **158446**

PETITE HÉLÈNE, 46 ans, 5', a enfant (27 ans), désire connaître H sobre, belle app et sans problèmes. **165089**

CHÂTAINE MYSTÉRIEUSE, 28 ans, grassette, yx brun-vert, a 3 enfants, aime nature, animaux et marche, recherche H 28-35 ans, pas compliqué, pour relation stable. **966082**

PETIT RAYON DE SOLEIL POUR RÉCHAUFFER TON COEUR, brunette du Lac-Mégantic, 46 ans, 5'3", 120 lb, yx bleus, app agréable, sympa, désire H 45-55 ans, pour amour et plus. **1616524**

ELLE A LE GOÛT D'AIMER, 53 ans, 5'4", 150 lb, yx bleus, fum, passé régié, veut H bien, vrai, sincère, sens de l'humour, pour belle relation. **158910**

FRANCE EST EN QUÊTE D'AMITIÉ, 55 ans, 5'1", chev grisonnants, autonome, habite campagne, aime animaux, lecture, ciné, aimerait rencontrer H, pour jaser et sortir. **972253**

JOLIE ET SIMPLE, 60 ans, 5'4", 120 lb, n-fum, aime campagne, animaux, désire H 50-65 ans, ayant bon esprit critique, pour relation amis-amants si affinités. **160097**

PASSIONNÉE DE VOYAGES, Nicole, 50aine, autonome, désire connaître H, pour partager bons moments et développer complicité. **159440**

GENEVIÈVE VEUT S'AMUSER, 25 ans, 5'5", 140 lb, pas compliquée, aime s'amuser, voyages, nature, cherche H pas compliqué, aimant la vie, pour passer bons moments. **969143**

GENTILLE, SIMPLE ET HONNÊTE, 58 ans, 5'2", 140 lb, n-fum, autonome, aime arts, spectacle, ciné, désire H 55 ans et plus, 5'8" et plus, n-fum, sobre, prêt pour nouveau départ, pour amitié et plus. **164167**

BESOIN D'AIDE?
NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!
1-888-985-2233
DE 9AM À MINUIT TOUS LES JOURS.



UN PEU CASANIÈRE, 57 ans, 5'4", grassette, n-fum, autonome, du signe Poissons, aime lecture, marche, nature, théâtre, petits voyages, souhaiterait rencontrer H complémentaire. **159416**

PERLE CULTIVÉE, fin 60aine, n-fum, belle éducation, recherche H n-fum, sportif, en santé, aimant marche, voyage et golf. **159395**

VEUVE CHERCHANT DE LA GENTILLESSE, 77 ans, 5'3", 180 lb, n-fum, sobre, possède véhicule, aimerait rencontrer H avec affinités, pour entraide à deux. **164097**

PRÊTE POUR UNE GRANDE AMITIÉ, 50 ans, 5'6", poids moyen, chev frisés, yx verts, belle app, ouverte d'esprit, aime patin, danse, cherche H 49-54 ans, 5'7" et plus, n-fum, sobre, pour amitié profonde et plus. **987326**

SON SOURIRE EST CONTAGIEUX! Sherbrookoise, fin 40aine, 5'7", 140 lb, brunette, n-fum, spontanée, respectueuse et entière, aime golf, nature, animaux, désire H 47-53 ans, doux, vrai et autonome, pour but sérieux. **164198**

GRANDE BLONDE AUX YEUX BLEUS, 49 ans, 5'8", poids prop, n-fume, autonome, aime marche, ciné, voyages, bonne bouffe, désire H simple, dynamique, pour but stable et sérieux. **158839**

AFFECTUEUSE AIMANT LA MOTO, 49 ans, 5'6", taille moyenne, chev blonds, yx bleus, gentille, aime sports, marche, désire rencontrer H 55 ans et moins, pour but sérieux débutant par amitié. **164182**

TAQUINE AIMANT RIRE, Sherb., 50 ans, 5'2", 130 lb, célibataire, sans enfant, aime marche, nature, hiver, veut bel H 45-55 ans, 5'7" et plus, costaud, patient, compréhensif, avec affinités, pour amour. **964394**

DIANE ESPÈRE... Près de la 50aine, grande, mince, aimerait H bien dans sa peau, pour établir complicité et belles rencontres très plaisantes. **159539**

JULIE ATTEND VOTRE APPEL, 36 ans, 5'2", grassette, chev brun-roux, yx bleus, a 2 enfants, souhaite H, pour relation à long terme. **966577**

FÉMININE ET SOURIANTE, 55 ans, 5'4", 120 lb, aime soupers tête-à-tête, souhaite H 49 ans et plus, poids prop et ayant sens de l'humour. **164146**

J'AIME RIRE ET SORTIR ENTRE AMIS, belle blonde de Sherb., 43 ans, 5'10", 160 lb, yx bleus, sociable, franche, aime voile, sports, cherche H, pour amour et plus. **3154661**

AFFECTUEUSE AYANT UNE BELLE PERSONNALITÉ, veuve de 60 ans, 5'4", poids santé, autonome, passionnée, aime voyages, resto, nature, désire H, 5'8" et plus, sobre, honnête, autonome, pour relation stable. **966502**

SOIGNÉE ET TOUJOURS BIEN MISE, semi-retraitée de 60 ans, 5'4", 140 lb, n-fum, affectueuse, sélective, aime nature, musique, cherche H 58 ans et plus, grand, belle app et avec affinités. **968802**

FÉMININE ET ACTIVE, début 50aine, 5'3", poids moyen, s'entraîne, aime marche, nature, horticulture, musique, animaux, désire H cultivé, délicat, sensible, ayant beau sourire et belle profondeur. **164818**

DOUCE COMME LA COLOMBE, 47 ans, 5'4", 115 lb, chev bruns, yx pers, féminine, amusante, aime danser, désire H 38-50 ans, 5'7" et plus, sobre, belle app, sincère, chaleureux, aimant rire, pour croquer dans la vie. **985217**

SÉDUISANTE ET AUTHENTIQUE, Magog, 55 ans, 5'8", 180 lb, chev blonds, yx verts, passionnée, aime badminton, sports, cherche H 45 ans et plus, pour relations intimes et plus. **2825354**

CHARMANTE, STYLÉE ET DYNAMIQUE, mi 30aine, enveloppée, chev et yx bruns, spontanée, sans enfant, aime humour, joie de vivre, souhaite H, pour bons moments et se divertir. **966803**

TANIA NE JUGE PAS SANS CONNAÎTRE, 20 ans, 5'3", chev rouge-auburn aux épaules, yx bleus, sans enfant, a 2 chiens, aime marche, animaux, aimerait H sobre, avec ou sans enfants. **164769**

PASSIONNÉE ET FÉMININE ASSEZ JOLIE, 59 ans, poids prop, paraît plus jeune, sentimentale, romantique, du signe Balance, aime marche, resto, imprévus, animaux, désire H, 5'8" et plus, honnête, franc et sincère. **966223**

MINNIE VOUS ATTEND POUR LA ST-VALENTIN, 52 ans, châtaine, yx verts, recherche H 50aine, enjoué, plaisant, ayant beau sourire, aimant marche et ciné, pour refaire sa vie. **164801**

L'HOMME PARFAIT ME CHERCHE! Belle blonde de Sherb., 44 ans, 5'8", 126 lb, yx verts, sympa, attentionnée, aime ski de fond, sports, cherche H 35-55 ans, pour intimité et plus. **2834369**

CLAIRE EST AUTONOME ET LIBRE, 47 ans, 5'4", poids moyen, fidèle, sensuelle, désire fréquenter bel H, grand, n-fum, sobre, souriant, paisible, heureux et bien dans sa peau, pour investir dans relation stable. **159313**

ISABELLE EST SYMPATHIQUE ET AUTHENTIQUE, 25 ans, chev et yx bruns, autonome, jolie, affectueuse, féminine, aime ski alpin, cherche H de belle app, mature, romantique, pour partager projets de vie. **159445**

MÉLISSA AIME LES SPECTACLES ET LE CINÉMA, 29 ans, 5'11", chev et yx brun foncé, mulâtre, s'entraîne, aime lecture, marche, souhaite H, pour relation sérieuse à long terme. **159684**

DÉLICATE ET JOLIE, 54 ans, 120 lb, belle personnalité, active, désire H, 5'9" et plus, communicatif, prenant soin de lui, pour pratiquer sports d'hiver et construire belle relation. **164861**

FÉMININE, ATTIRANTE ET OUVERTE D'ESPRIT, belle brune de 43 ans, 5'3", 125 lb, sans enfant, belle personnalité, aimerait rencontrer amant, à l'aise, pour s'évader du quotidien. **966432**

SONIA ATTEND VOS MESSAGES, 22 ans, souhaite connaître H drôle, intelligent, intéressant et divertissant, pour but amical ou amoureux. **974763**

JUSTE POUR TOI, femme de Sherb., 46 ans, 5'8", 125 lb, chev et yx bruns, belle app, respectueuse, réfléchie, aime sports nautiques, squash, cherche H 45 ans et plus, pour intimité et plus. **3125070**

L'AVENTURE AVANT TOUT, femme de Sherb., 26 ans, 5'2", 276 lb, chev et yx bruns, respectueuse, aime musique, plein air, cherche H 25-40 ans, pour intimité et plus. **2247969**

RETRAITÉE DÉSIRANT VOUS CONNAÎTRE, 60 ans, 5'5", 120 lb, n-fum, aimerait rencontrer H, 5'10" et plus, cultivé, raffiné, belle éducation, joie de vivre, pour relation simple et harmonieuse. **159316**

JOVIALE ET AFFECTUEUSE, fin 50aine, 5'4", n-fum, app jeune, honnête, douce, aime marche, danse, désire H 58 ans et plus, 5'9" et plus, belle app, sobre, pour amitié. **966446**

RÊVER SA VIE, VIVRE SES RÊVES, femme de Sherb., 55 ans, 5'3", 125 lb, chev auburn, yx bruns, app agréable, compréhensive, cherche H 45 ans et plus, pour intimité et plus. **3140911**

POSITIVE ET PASSIONNÉE, Sherb., 46 ans, 5'6", 130 lb, châtaine, yx bruns, belle app, aime plein air, randonnées, désire rencontrer H 45 ans et plus, pour amour. **2842790**

IRRÉSISTIBLE BLONDE, Magog, 45 ans, 5'6", 120 lb, yx bleus, belle app, franche, sociable, aime quilles, volley-ball, désire connaître H 35-55 ans, pour intimité et plus. **1360513**

INTENTIONNÉE ET CHALEUREUSE, 50aine, 5', châtaine, yx bleus, désire H affectueux, aimant plein air, pêche, pour relation sérieuse. **159614**

VIVRE LE MOMENT PRÉSENT, femme de Sherb., 50 ans, 5'6", 155 lb, chev roux, yx pers, app agréable, positive, spontanée, aime plein air, vélo de montagne, aimerait rencontrer H 45-55 ans, pour relations intimes et plus. **2023342**

MARIE-CLAUDE VEUT REFAIRE SA VIE TRÈS SÉRIEUSEMENT, 50 ans, 5'4", 118 lb, aimerait rencontrer H 50aine, sérieux, enjoué, sans enfant et voulant refaire sa vie. **158341**

HUMAINE, SENSIBLE ET RICANEUSE, Sherb., 50aine, 5'2", 130 lb, aime cuisiner, aimerait rencontrer H 48-55 ans, de Sherb., 5'7"-5'10", costaud, loyal, drôle, pour relation respectueuse et harmonieuse à long terme. **164439**

AUTHENTIQUE ET SINCÈRE, femme de 60 ans, fidèle, aime fidélité, balades en auto, festivals, danse, musique, souhaiterait H avec affinités. **956137**

SOURIRE ASSURÉ, belle châtaine de Sherb., 61 ans, 5'6", 147 lb, yx pers, aimerait H 55 ans et plus, pour relation amoureuse et plus. **2825374**

CHÂTAINE DÉSIRANT TROUVER UN AMI, 21 ans, 5'3", 166 lb, yx bleus, veut H 24 ans et moins, poids prop, sobre, gentil, aimable, sincère, bon sens de l'humour, pour amitié, activités, sorties, balades. **159666**

AFFECTUEUSE ET VRAIE, 49 ans, 5', brune, yx pers, franche, aime marche, rire, dialogue, désire H 45-55 ans, n-fum, n-droguée, sobre, pour amitié. **159724**

BRUNETTE SOUHAITANT VOUS RENCONTRER, 46 ans, 5'4", poids prop, chev aux épaules, belle app, recherche H 37-50 ans, pour nouvelles rencontres. **984599**

ELLE ATTEND DE VOS NOUVELLES, 48 ans, 5'4", 125 lb, chev longs, yx bruns, bon caractère, aime rire, aimerait rencontrer H 40aine, sérieux et ayant bon sens de l'humour. **164549**

DOUCE, SENSUELLE ET DYNAMIQUE, 50aine, 5'3", 130 lb, chev auburn, yx bruns, n-fum, sympa, aime musique, danse, ciné, spectacles d'humour, soupers tête-à-tête, nature, désire H. **158338**

FÉMININE SANS ATTACHES, Sherb., 41 ans, 5'6", 125 lb, bien prop, n-fum, veut H 52 ans et moins, de Sherb., 5'8" et plus, n-fum, professionnel, cultivé, altruiste, aimant horticulture et photographie. **965344**

GENTILLE ET ROMANTIQUE, Sherb., 50 ans, 5'6", 150 lb, châtaine, yx bruns, belle app, aime plein air, aimerait rencontrer H 45-55 ans, pour relations intimes et plus. **2463937**

AMOUREUSE DE LA VIE, fin 50aine, 5'2", 140 lb, blonde yx bleus, n-fum, cherche H 55-65 ans, 5'8" et plus, passé réglé, sans dépendances, aimant ciné, spectacles et randonnées pédestres. **966302**

ACTIVE ET CURIEUSE, Sherb., 40aine, 5'5", poids prop, belle app, aime plein air, ciné, voyages, veut H 45-55 ans, 5'9" et plus, n-fum, actif et sincère. **159868**

SUZANNE EST NATURELLE ET SINCÈRE, début 50aine, 5'6", 140 lb, châtaine, yx verts, n-fum, aime lecture, ciné, veut H 48-60 ans, n-fum, simple, bon, honnête, désirant partager et échanger. **164162**

DAME EN QUÊTE D'UN AMOUREUX, 50 ans, 5'7", chev châtains, yx verts, n-fum, aime ciné, lecture, arts, recherche H 58 ans et moins, avec affinités, pour cheminer avec humilité. **164657**

AMANTE DE LA NATURE ADORANT LA PÊCHE, 49 ans, 5'5", poids santé, blonde, yx bleus, paraît bien, aime animaux, marche, désire H fidèle, honnête, respectueux et avec affinités. **164284**

VEUVE JEUNE DE COEUR ET D'ESPRIT, Sherb., fin 60aine, poids idéal, n-fum, belle éducation, aime rire, dialoguer, marche, voyages, cherche bel H, 67-75 ans, n-fum, poids santé, sensible et passé réglé. **159080**

DANIELLE, BELLE BLONDE AUX YEUX BLEUS, séparée de 46 ans, paraît plus jeune, travaille, jeune de coeur, recherche H assez jeune, gentil, ayant bon travail, pour vie à deux. **158547**

HOMME CHERCHE FEMME

IL SE FERA UN PLAISIR DE VOUS PARLER, 48 ans, 5'8", 175 lb, autonome, aime moto, simplicité, belles choses, recherche F 50 ans et moins, pour refaire sa vie. **165037**

GENTIL, PRÉVOYANT ET FIDÈLE, 62 ans, respectueux, souhaite rencontrer F 56-60 ans, de Sherb, petite taille, n-fum, pour relation simple et honnête. **165106**

AVENTURIER EN QUÊTE D'INTIMITÉ, engagé de l'Estrie, 38 ans, 5'11", 195 lb, chev châtains, yx bleus, recherche F ayant sens de l'aventure, pour passer beaux moments. **3161016**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

OÙ ES-TU, BELLE INCONNUE? Châtain de 44 ans, 6'2", 172 lb, yeux bleus, de très belle apparence, doux, attentionné, recherche une Femme entre 35 et 48 ans, ayant un passé réglé, aimant la marche, la nature, la cuisine, pour une relation sérieuse. **159373**

SPORTIF ATHLÉTIQUE AIMANT RIGOLER, 48 ans, 5'11", 150 lb, belle app, sens de l'humour, recherche F, 115-125 lb, enjouée, sensuelle, douce, sensible et ouverte d'esprit. **960265**

CHALEUREUX ET ROMANTIQUE, 39 ans, 5'10", 180 lb, chev bruns, yx bleus, sportif, fidèle, aime bon vin, massages, désire rencontrer belle F, 30-40 ans, prop, aimant discuter, pour rencontres amicales ou occasionnelles. **164059**

MARTIN RECHERCHE DU SÉRIEUX, 28 ans, 5'8", châtain, yx bleus, porte lunettes, désire F 30 ans et moins, sobre, aimant ciné et resto, pour relation à long terme débutant par amitié. **164123**

IL A BEAUCOUP D'AMOUR À DONNER, 35 ans, 5'10", chev blonds, yx pers, travailleur, sympa, honnête, aime animaux, nature, ciné, recherche F sérieuse, drôle, pleine de vie, pour relation à long terme. **965051**

AFFECTUEUX, TENDRE ET À L'ÉCOUTE, Cowansville, 59 ans, 5'9", 195 lb, chev poivre et sel, très belle app, veut F mariée ou engagée, pour rencontres occasionnelles en soirée durant semaine. **956263**

YVES EST ASSEZ TIMIDE, 25 ans, 6', 250 lb, chev noirs courts, yx verts, porte lunettes, aime ciné, natation, marche, cherche F 30 ans et moins, avec affinités, pour rencontre, amitié et relation à long terme. **965996**

CHERCHEUR D'INTIMITÉ, engagé de 40 ans, poids prop, très belle app, discret, souhaite maîtresse de qualité, poids prop, paraissant bien, pour briser routine et passer bon temps si affinités. **963550**

IL DÉSIRE UNE AMIE, 25 ans, simple, aime motoneige, aimerait rencontrer F, pour relation amicale et sorties à deux. **964923**

LA PERSPICACITÉ M'ALLUME, homme de Sherb., 45 ans, 5'9", 147 lb, yx bleus, app agréable, indépendant, drôle, aimerait rencontrer F 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **2900540**

GUY EST POSITIF ET SIMPLE, Sherb., 45 ans, 5'10", 170 lb, chev et yx brun foncé, n-fum, contemplatif, autonome, aime la vie, veut F, poids prop, blonde, n-fum, féminine, naturelle, simple, passé réglé. **966335**

PAPA AIMANT RIRE ET FAIRE RIRE, 32 ans, 5'8", 155 lb, chev et yx bruns, belle app, bon sens de l'humour, a fille (4 ans), aime camping, nature, veut F, poids prop, belle app, pour amitié. **164916**

CLAUDE APPRÉCIE LE GRAND AIR, 50aine, 5'11", 180 lb, n-fum, sobre, en forme, scolarisé, dynamique, de bonne humeur, désire F délicate, amoureuse de la vie et aimant cuisiner. **165075**

SPORTIF DRÔLE ET ATTACHANT, 30 ans, 5'9", 150 lb, châtain, yx bleus, belle app, romantique, aime massages, veut F bien dans sa peau, ouverte d'esprit, pour plaisirs intérieurs et extérieurs. **164945**

LOYAL, RESPECTUEUX ET SINCÈRE, 65 ans, 6', 170 lb, n-fum, sobre, autonome, aime campagne, lecture, veut F 53-63 ans, grande, simple, authentique, pour relation sérieuse, valorisante et stable. **164607**

ENGAGÉ ET DISCRET, 52 ans, 5'10", propre, désire connaître F, pour rencontres intimes occasionnelles. **164962**

ON A TOUJOURS UNE CHANCE SUR DEUX, châtain de Sherb., 51 ans, 5'10", 195 lb, yx bleus, app agréable, mature, authentique, cherche F 35-55 ans, pour amitié et plus. **1768853**

DIVORCÉ SIMPLE ADEPTE DE MUSIQUE, 61 ans, 5'7", 155 lb, chev et yx bruns, aime balades en voiture, ciné, resto, cherche F 58 ans et moins, avec affinités, pour amitié. **965736**

L'HOMME PROPOSE, LA FEMME DISPOSE, homme de Sherb., 33 ans, 6', 265 lb, chev et yx bruns, réservé, passionné, aime musique, tennis, cherche F 25-45 ans, pour amour et plus. **2637434**

CULTIVÉ, DYNAMIQUE ET DOUX, engagé de 51 ans, 5'4", 145 lb, n-fum, discret, sensuel, bon sens de l'humour, recherche F, poids prop, bonne compagnie, pour doux moments agréables de qualité. **954725**

TAQUIN ET ATTENTIONNÉ, Robert, fin 40aine, 5'10", poids prop, yx vert-pers, autonome, doux, souriant, aime nature, soupers tête-à-tête, désire F 35-55 ans, poids prop, affectueuse, douce et aimant golf. **966547**

JACQUES DÉSIRE UNE COMPAGNE, 40aine, 5'8", n-fum, sans enfant, aime danse, musique, veut F, pour partager activités et peut-être plus. **165095**

BENJAMIN ATTEND DE VOS NOUVELLES, 21 ans, 5'10", 150 lb, yx bleus, belle app, désire F 20-25 ans, pour aventure ou amour. **164718**

FRÉDÉRIC AIME LE BILLARD ET LE CINÉMA, 35 ans, 6'2", 195 lb, chev châtain-roux, belle app, aimerait rencontrer F, pour sorties et moments intimes à l'occasion sur base régulière. **164171**

ACTIF ET CURIEUX, Sherb., 50 ans, 6'1", 190 lb, belle app, propre, aime plein air, ciné, voyages, veut F 40-55 ans, n-fum, active et sincère. **165100**

IL DÉSIRE DE L'INTIMITÉ, 40 ans, 170 lb, poids prop, chev noirs, veut F 35-45 ans, belle app, bien dans sa peau, pour rencontres occasionnelles. **163951**

STÉPHANE NE FERME PAS LA PORTE À L'AMOUR, 22 ans, 5'7", 150 lb, chev et yx bruns, aimerait rencontrer F. **164342**

HUBERT, MÉDECIN CULTIVÉ AYANT DE LA CLASSE, retraité de 57 ans, 5'11", 180 lb, chev poivre et sel, yx bleu-gris, fum, droit, veuf, sans enfants, aime voyages, désire rencontrer F ronde, pour sortir. **961822**

ÉTUDIANT DÉSIRANT UNE AMIE POUR JASER, 40 ans, 1m79, chev courts, aimerait F ayant vécu, pour relation d'amitié et plus. **164613**

CULTIVÉ ET SPORTIF, 26 ans, châtain, yx pers, aime danse, recherche F mature, autonome, respectueuse, discrète, cultivée, sans tabous, pour passer moments intimes sur base régulière. **159848**

PROFESSIONNEL DE BELLE ÉDUCATION, marié de 57 ans, belle présentation, aimerait connaître F agréable et sensuelle, pour rencontres occasionnelles et plaisir. **163969**

COMPLICE DEMANDÉE, homme musclé de 44 ans, 5'9", 200 lb, poids prop, s'entraîne, autonome, aimerait connaître F avec affinités, pour échanges amicaux ou amoureux. **164828**

STÉPHANE EST FIDÈLE ET SERVIABLE, 35 ans, 5'11", 180 lb, chev châtain-blond, yx bleus, fum, aime enfants, quilles, vélo, ciné, marche, recherche F 26-37 ans, avec affinités. **159713**

DISTINGUÉ, COMPRÉHENSIF ET À L'ÉCOUTE, Asbestos, 45 ans, 5'9", 150 lb, n-fum, sobre, attachant, sociable, aime plein air, ciné, cherche F 35-49 ans, d'Asbestos ou environs, n-fum, avec affinités, pour amitié. **159435**

EN QUÊTE D'AMITIÉ, un célibataire de 46 ans, 5'10", 160 lb, belle app, désire rencontrer F, pour but amical sans attaches. **165067**

AVENTURIER DÉSIRANT DE LA NOUVEAUTÉ, 29 ans, 5'9", 150 lb, bien membré, aimerait connaître F en manque d'affection. **164872**

RESPECTUEUX ET SIMPLE, 53 ans, 5'10", 165 lb, chev poivre et sel, yx pers, n-fum, bon sens de l'humour, a enfants, aime vie au quotidien, ciné, resto, ski de fond, cherche F, pour activités et sorties amicales. **955118**

ANDRÉ VOUS DIT À BIENTÔT, Magog, 57 ans, souhaite faire connaissance avec F 50-60 ans, libre, sérieuse et sincère. **164594**

PIERRE DÉSIRE UNE CONFIDENTE, 50 ans, 5'8", 180 lb, chev châtain-gris, yx bleus, sobre, autonome, sans enfant, aime ciné, resto, plein air, veut F 40-52 ans, avec affinités, pour belle amitié profonde. **966314**

VOUS AVEZ TROUVÉ LE BON, C'EST SÛR! Châtain de Sherb., 35 ans, 5'9", 180 lb, yx pers, belle app, drôle, respectueux, aime golf, cherche F 25-35 ans, pour amour et plus. **1594059**

ROCK EST RENDU À UN AUTRE STADE, Sherb., 32 ans, 5'11", 180 lb, roux, yx bleus, belle app, aime ciné, resto, veut F au passé réglé, ayant sens de l'humour, projets et rêves, pour amitié et plus. **159866**

RETRAITÉ CROYANT ENCORE À L'AMOUR, 59 ans, 5'11", 160 lb, désire F du même âge, aimant campagne et voyages, pour but sérieux. **163997**

FINI LES RUPTURES! Homme de 62 ans, grand, belle app, éduqué, sensible, recherche F 57-60 ans, n-fum, 110-125 lb, appréciant plein air, musique et sorties, pour relation stable et honnête. **165144**

MICHEL AIME LES VALEURS TRADITIONNELLES, Victoriaville, 48 ans, 6'4", 230 lb, affectueux, aime douceur, enfants, recherche F n-fum, pour éventuellement former famille. **958723**

COMPLICITÉ DE VIVRE, homme cultivé de 57 ans, 5'6", affectueux, sensible, aime arts, discussions enrichissantes, veut alter ego, originale, authentique, pour échanges intellectuels et physiques. **965580**

AVENTURIER ATTENDANT VOS MESSAGES, 40aine, 6', poids santé, propre, discret, désire F, pour aventure et plaisirs mutuels. **164506**

COMMUNICATIF ET SOCIABLE AIMANT RIRE, Estrie, 35 ans, 5'5", 135 lb, belle app, affectueux, a enfants, aime marche, ciné, soupers tête-à-tête, veut F sobre, passé régié, pour relation simple et honnête. **986898**

SPORTIF COSTAUD, 35 ans, 5'9", 175 lb, chev noirs, belle app, aime ski alpin, sports d'équipe, veut F 20-45 ans, poids prop, belle app, pour plaisirs. **965161**

***TENDRES

266 MASSAGES

EL BOTALON
Bons massages sensuels et plus, femmes pour (hommes pour femmes). 819 347-1904

MASSAGE et RÉFLEXOLOGIE
GILLES au **819-569-2472**

MASSAGE POUR HOMME ET FEMME
Aussi, traitement de Yantha, réflexologie pour nerf sciatique. Marie-Lise au 823-7729.

302 TRAITEMENT DE TEXTES, RÉDACTION, TRADUCTION

POUR DES DÉPLIANTS PUBLICITAIRES
correspondance d'affaires, sites internet impeccables, service de rédaction et correction, français ou anglais. 819 847-4269

304 COURS PRIVÉS, FORMATION

OFFRE COURS DE DESSIN PEINTURE
enfants et adultes, avec professeur d'expérience, 819-569-1840 / 345-8990

Formation en pose d'ongles
Distribution Visa beauté
Nathalie Salois
Produits : IMN, EZ Flow, Résine, Escale beauté
2650, rue King Ouest, Sherbrooke #221
819 822-3433
221918

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

1 PLACE DISP., milieu fam., accueillant, nourriture saine, jeux éduc., jeux ext... Fleurimont, avec reçus. Info.: 819-821-3812

★ À BROMPTON (KRUGER) ★
Places à 7 $ pour 1 poupon et 1 de 18 mois et +. Info 819 846-1228 / cell. 822-8797.

ATTENTION TRAVAILLEURS DE SOIR places disponibles à 7$/soir en milieu familial de 18 mois à 5 ans acceptés. Sect. Ouest, Sherb. Info.: 819 823-7048

GARDERAIS ENFANTS DE TOUS ÂGES CHEZ MOI
Bons soins, bon prix. Céline, 819-829-5874,

GARDERIE À 7$ de soir, à partir de 16 h 45, près de l'école Boisjoli, Rock Forest 819 864-1719, Nathalie.

GARDERIE À 7$ sur la rue Du Renard, à 3 min. CHUS. Place disp. de soir à partir de 16h30. Amour, bons soins et programme éducatif sont au rendez-vous. Faites vite! Rachelle **819-823-2129.**

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL
Située à North Hatley, 1 place disp. à 7$/jour. Margaret au **819-842-2471.**

GARDERIE PRIVÉE ouverture le 5 mars, rang 12 de Windsor, 2 minutes de la Domtar, 8 minutes CUSE Fleurimont. 819-845-5883 Mylène.

GRANDE VENTE d'articles de garderie, les 10, 11, 17 et 18 février au 866, rue Du Curé, Sherb. (secteur Boisjoli. R.Forest).

JEUNE GRAND-MAMAN garde enfants à la maison, 1 place disponible 0-3 ans : 11$/jour. Amour et sécurité garantis. Quartier Est. Tél.: **819-563-4514.**

MAMAN 46 ANS honnête et douce, garderait vos enfants à votre domicile ou chez moi quelques heures par jour ou par semaine. Secteur Mi-Vallon, R.Forest. 819-823-9391.

OUEST - À 7$, 1 PLACE POUPON,
1 place 18 mois et +, éducatrice 12 ans d'exp. **819-563-0093** / **819-578-1222**.

★ PRÉ-MATERNELLE ★
Les Petits Amis de Fleurimont, demi-journée: 11$, journée: 20$. Avec reçu. 819-820-9569

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

★ ENTRETIEN MÉNAGER À DOMICILE ★
Femme avec expérience, honnête, fiable, disponible. Nicole : 819 679-5699.

ENTRETIEN MÉNAGER à domicile, secteur Nord et R. Forest, femme d'exp., honnête, fiable, discrète. Christine 819 566-0769

★ ENTTRETIEN MÉNAGER ★
vous cherchez une personne fiable, honnête, minutieuse et vous avez besoin d'aide. Je suis la bonne personne. Bonnes références, Sherbrooke et environ. 819 832-2143 ou 819 349-7316

PERSONNES FIABLES
disponibles pour faire l' entretien ménager de votre résidence. Du lun. au vend., entre 9 h et 16 h. Sect. Nord. Info. : 819-562-3650

WEEK END REPOSANT ! Vous le méritez bien. Je ferais votre ménage. Qualité, professionnalisme. Exp. Réf. 819-563-5044.

312 DÉNEIGEMENT

COMM. et RÉS. Arr. #5. Déneigement tracteur, souffleur, agrandissement de votre cour. À la fois ou contrat. Réservez avant la tempête! 819-864-0972 laissez sonner

316 DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT MR
Service professionnel, assurances. Les plus bas prix en région. Aussi service de livraison. Disp. 7 jours / sem. **819-842-1960.**

320 SERVICES DIVERS

819-580-1419
DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT ML
Prix compétitif, avec ou sans hommes

À BON PRIX
Menuiserie, peinture, joints, rénovations. Travail professionnel. Tél.: **819 832-1902**.

AIGUISAGE
Lames de moulin à scie mobile, toutes marques. Info, Jacques: 819-845-3933

★ BON MENUISIER ★
rénovations, portes, fenêtres, finition, bois franc, céramique. Cell.: 819 993-0088

★ CHARPENTIER, MENUISIER ★
ferait constr. neuve et rénos., int. ext.: escalier et pl. bois franc, céram., gyproc, pl. flottant, s. bains, s.-sol, bon prix. 819 565-1495.

★ CORDONNERIE, VENTE ★
mocassins et raquettes, pose fermetures éclaires. 175 rue Alexandre. 819-346-4141

COURTIER FORESTIER expérience professionnel en arboriculture. Abattage d'arbres, élagage avec câble et déchiquettage de branches. Roger: 450-263-7744. Frédéric: 450-263-0672.

★ DÉCORATION PRO ★
Tirage de joints, pose de placoplâtre, céramique, planchers de tous genres. Décoration intérieure, faux-finis. A prix compétitif. 819 569-1443, 819 674-7254.

DÉMOLISSEUR récupérateur manuel de matériaux de bâtiments usagés. Vente de matériaux usagés. André Bélanger, Prop. 819 845-2858 / 819 571-9527

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
RÉSIDENTIELspécialisation rénovations tout genre, intérieures, extérieures, rallonges, licence RBQ + APCHQ 819 347-8877

★ PEINTURE RÉSIDENTIELLE ★
14.50$ l'heure, cartes sécurité.
Ouvrage garanti. Tél: 819 437-2752

POSE de CÉRAMIQUE
Planchers, comptoirs. 819-212-9570

POUR VOS RÉNOVATIONS INT. ET EXT.
20 ans d'exp., travaux garantis, service de qualité, estimation gratuite. Entr. spécialisé. Licence RBQ. Serge: 819 820-9992.

★ RÉNOS INT.-EXT., S.BAIN ★
pose gypse, pl. bois fr. et céramique, finition ext. Travail professionel. Mario: 820-9662

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
finition intérieure, céramique, plancher de bois franc. Estimation gratuite. Licence RBQ. Tél.: 819-678-6203.

RÉNOVATIONS DIVERS
Planchers, salle de bains, etc.
Renaud Mercier, 819-574-0224

TIREUR DE JOINTS
Pose gyspe, peint, acrylique, etc... 30 ans d'expérience. Luc Lemay, **Cell. 819-570-7857, 819-346-8839**

TRAVAUX D'ENTRETIEN INTÉRIEUR Pose de pl. flottants, tirage de joints, peinture, prix très compétitif. Pascal : 819 437-0205

330 HYPOTHÈQUES

HYPOTHECA
Acheter, rénover, désire un bateau, chalet, refinancement, marge de crédit hypothécaire. Toujours aux meilleurs taux sur le marché pour sauver des $ $ $ $.
LUC DESROSIERS
agent hypothécaire
819-212-7713, fax 819-212-7601

Financement commercial
pour immeuble : multilogement, industriel, commercial, restaurant, hôtel, garage et terrain de camping.
Les taux varient de **8 à 12 %,** amortissement 20 à 25 ans.
Possibilité de financement jusqu'à 80 % de la valeur.
Contactez :
Eurêka Immobilier
1 866 946-7527
221655

332 ARGENT À PRÊTER

PRETEURS PRIVÉS
Prêts d'argent pour besoin à court terme (1 à 18 mois) avec garantie hypothécaire ou autre. Délai d'approbation d'une semaine. Inf. confidentielles. Aussi : financement commercial sur bâtisse usage mixte et autre (aucune preuve de revenus personnels demandée). Maryse Labarre : 819-697-6605.

336 OCCASION D'AFFAIRES

CHERCHE INVESTISSEURS SÉRIEUX en 6 mois, rendement garantie de 50% et + sur mise de fond initial! Mario 819 563-9194

SOUS-TRAITANT POUR RESTAURANT
et dépanneur dans un terrain de camping à Magog. Tél.: 819-868-6944, 514-791-5050.

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

★ 2007 MARIO IMPÔT RAPIDE! ★
Service à domicile ou chez le client. Accréd. Impôt net. Prix compétitif. 819-340-1387.

COMPTABILITÉ
Tenue de livres
www.comptabilite-avantage.com

ÉTATS FINANCIERS
impôts particuliers et compagnies.
Robert Blais, comptable : 819 864-4841

★ IMPÔTS PAR INTERNET ★
ou par courrier.
Nancy : 819-821-0210, 819-620-4170.

★ IMPOTS PERSONNELS 2006 ★
Comptabilité, états financiers, commerces et cies. Cueillette données. Réal: 566-7788

L.A. SOLUTION COMPTABLE enr.
C'est le temps de vos impôts!
- Impôts personnels
Service de cueillette
Linda Audet, 819-846-3601

350 SANTÉ

NOUVEAU CONCEPT
Perte de poids de 20 lb et plus
Groupe de 5 personnes ou individuel. Motivation et suivi personnalisé.
Session débutant les lundis
Inscription au : **819 820-4381**
Responsable : **Jean-Paul Sévigny**
221902

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

SPÉCIAL SAINT-VALENTIN. Massages pierres chaudes, 50$ + reçus. Ouvert sem. et fin de sem., Sylvie, R.F., 819-864-9098

401 REMERCIEMENTS

MÈRE TERESA
Dites 9 fois " Je vous salue Marie " par jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. R.M.

REMERCIEMENTS
à ST-JOSEPH
pour faveur obtenue. G.L.

Se prendre en main
est le travail de toute une vie.
1 877 369-7845
(514) 369-7845
www.osteoporose.qc.ca
OSTÉOPOROSE QUÉBEC



Aidez-les avant qu'ils n'aillent trop loin
Contactez la Fondation québécoise des maladies mentales
2120, rue Sherbrooke Est, bureau 401, Montréal (Québec) H2K 1C3
Tél.: (514) 529-5354 • Téléc.: (514) 529-9877
Un p'tit don pour la fondation

Le bridge

Les gagnants du bridge du Club St-Boniface du 31 janvier sont:

NORD-SUD: Claude Meilleur et Yves Guay, Michel Nault et Richard Beaulé, Jocelyne Parent et Paulette Simard, Benoit et Fleurette Bouchard, Julienne Millette et Robert Lachance, Bernadette Binette et Fernande Mayhew.

EST-OUEST: Hélène et Richard Parenteau, Jean et Marie Fredette, Pierre Durand et Suzanne Gendron, Normande Benoit et Cécile Doiron, Jacline St-Pierre et Thérèse Gadbois, Suzelle Giroux et Janet Leblanc.

Les gagnants du bridge du Club St-Boniface du 1ER février sont:

NORD-SUD: Jocelyne Parent et Paulette Simard, Julienne Millette et Huguette Gilbert, Denise et Jean-Guy Beauchemin, Michèle et Louis Laflamme, Rita Gauthier et Yves Guay.

EST-OUEST: Jean et Marie Fredette, Robert Lachance et Suzanne Gendron, Lise Péloquin et Rita Comtois, Gilles Léonard et Normande Benoit, Gislaine Lefebvre et Thérèse Allard.

Les gagnants du Club de bridge de Magog du 1er février sont:

NORD-SUD: Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels, Gilberte Vachon et Adrien Rompré, Jeannine Dumesnil et Jacqueline Tremblay, Guy Turenne et René Grenier.

EST-OUEST: Guy Larose et Diane Bergeron, Len Dorey et Margo Bergeron, Germaine Roy et Lyne Fabi, Monique Labrecque et Gilles Gendron.

Les gagnants du Club de bridge de Magog du 5 février sont:

NORD-SUD: Antoine Sylvestre et Serge Larivière, Francine Beauregard et Jean-Guy Drouin ex aequo avec Danielle Pratte et Henriette Gauthier, Guy Larose et Diane Bergeron, Guy Turenne et Gilles Grenier.

EST-OUEST: Jacqueline Termblay et Marielle Fleurant, Normande Benoit et Renée Gaouette, Adrien Rompré et Larry Bates, Dolorès et Jacques Doyle.

Les gagnants du bridge Club plein air âge d'or du parc Jacques-Cartier du 2 février sont:

NORD-SUD: Pierrette Pépin et Annette Huot, Jeannine Grondin et Lucette Bilodeau, Sylvie Provencher et Paulette Simard.

EST-OUEST: Guy Larose et Henri Lessard, Suzanne Fournier et Margaret MacLean, Barbara Varney et Robert Duval.

Les gagnants du bridge Club plein air âge d'or du parc Jacques-Cartier du 6 février sont:

NORD-SUD: Denise Mercier et David Chodat, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Dolorès Godbout et Jacqueline Lemieux, Robert et Gisèle Blais.

EST-OUEST: Claude Meilleur et Yves Guay, Claudette Bérard et Loretta Collard, Lise Rodrigue et Marlène DeCouvreur, Marcel Fisette et André Panneton.

Les gagnants du Club de bridge Perpétuel-Secours du 5 février sont:

NORD-SUD: Manon Enslin et Dolorès Godbout, Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Luc Blouin et Antonin Duchesne.

EST-OUEST: Marlène DeCouvreur et Lise Rodrigue, Lionel Lamothe et Pauline Cabana, Jacques et Jacqueline Daigneault.

Les gagnants du Club de bridge Perpétuel-Secours du 7 février sont:

Mouvement Howell: Andrée Lavoie et Aline Lamontagne, Lionel Lamothe et Pauline Cabana, Monique Boudreau et Émilien Roux, Fabiola Paquin et Fernnade Veilleux.

Les gagnants du bridge La fièvre du vendredi soir 2 février sont:

NORD-SUD: Jean-Louis Cloutier et Paul Bourassa, Marquita Riel et Ruth Zaor, Micheline Grondin et Sylvie Provencher ex aequo avec Pierrette Pépin et Annette Huot.

EST-OUEST: Loretta Collard et Lise Rodrigue, Marlène DeCouvreur et Pierre Durand, Henriette Boucher et Lise Lamarche, Jacques et Jacqueline Daigneault.

Les gagnants du bridge du Mardi 6 février sont:

Tournoi Howell: Mariette Trachy et Gisèle Boivin, Marie-Jeanne et Paul Lessard, Pierrette Champoux et Claude Bergeron, Marc Duplessis et Lionel Lamothe.

Éphémérides

Voici les éphémérides de la Presse Canadienne pour le 10 février

2004 - La vérificatrice générale du Canada Sheila Fraser révèle de sérieuses irrégularités dans le programme de commandites et le premier ministre Paul Martin nomme le juge John Gomery pour mener une enquête publique.

2003 - A Vancouver, Inderjit Singh Reyat admet avoir aidé à fabriquer la bombe qui a tué 329 personnes à bord d'un avion d'Air India, en juin 1985. Il écope cinq ans de prison.

2001 - Des astronautes de la navette Atlantis arriment le laboratoire Destiny à la Station spatiale internationale.

1998 - Le Canadien National annonce l'achat de la ferroviaire Illinois Central, pour 4,3 milliards $.

1996 - Aux échecs, le champion Garry Kasparov est battu par Deep Blue, un ordinateur d'IBM.

1992 - En Indiana, le boxeur Mike Tyson est reconnu coupable du viol de Desiree Washington.

1987 - Le gouvernement de Mikhail Gorbatchev libère 140 dissidents en Union soviétique.

1985 - Nelson Mandela rejette une offre de libération conditionnelle du régime raciste sud-africain.

1979 - L'agitation s'étend en Iran, où des civils se joignent aux cadets de l'aviation partisans de l'ayatollah Khomeini.

1962 - Prisonnier depuis mai 1960, quand son Lockheed U-2 d'espionnage avait été abattu au-dessus de la Russie, l'Américain Francis Gary Powers est échangé contre Rudolph Abel; il deviendra chroniqueur de la circulation.

1956 - A la prison de Bordeaux, à Montréal, le prospecteur gaspésien Wilbert Coffin est pendu pour le meurtre de trois chasseurs américains, commis en 1953.

1950 - Le ressortissant anglais Klaus Fuchs admet avoir transmis à l'Union soviétique des données sur la bombe atomique.

1949 - Au théâtre Morosco, de New York, la pièce 'La mort d'un commis voyageur', d'Arthur Miller', est jouée en première.

1942 - Le paquebot français Normandie, en réfection pour le transport des troupes, brûle et chavire dans le port de New York.

1939 - Les Japonais occupent l'île chinoise de Hainan.

1897 - François-Eugène Evanturel est le premier francophone à présider l'Assemblée législative de l'Ontario.

1841 - En vertu de l'acte d'Union, le Haut-Canada et le Bas-Canada deviennent le Canada unifié.

1828 - Le Libertador Simon Bolivar devient chef de l'Etat colombien.

1763 - Par le traité de Paris, la France cède à l'Angleterre le Canada, la Louisiane et ses possessions à l'est du Mississippi.

Ils sont nés un 10 février:

Le romancier russe Boris Pasternak (1890-1960)

Le dramaturge allemand Bertold Brecht (1898-1956)

L'inventeur américain Thomas Edison (1847-1931)

La soprano américaine Leontyne Price (1927)

Ils nous ont quittés un 10 février:

2004: l'acteur québécois Guy Provost, qui incarna notamment Alexis Labranche au cinéma et à la télé dans 'Les Belles Histoires' (78 ans)

1939: le pape Pie XI, né Achille Ratti (1857)

1879: le peintre et lithographe Honoré Daumier (1808)

1837: le poète Aleksandr Pouchkine, tué en duel (1799)

Citation du jour:

'Un ennemi peut devenir très désagréable mais il ne sera jamais aussi ennuyeux qu'un adepte.' (Elias Canetti, Le coeur secret de l'horloge).

Voici les éphémérides de la Presse Canadienne pour le 11 février

2006 - Aux Jeux de Turin, la Canadienne Jennifer Heil décroche l'or à l'épreuve des bosses.

1998 - Le producteur de nickel Inco annonce l'abolition de 1200 postes, la plupart en Ontario.

1997 - Après des semaines de protestation des gagnants, à Belgrade, le pouvoir serbe admet les victoires de l'opposition, aux municipales de novembre.

1992 - En commission parlementaire, à Québec, le chef indien Ovide Mercredi nie l'existence du peuple québécois ainsi que le droit de tenir un référendum sur la souveraineté.

1989 - A Boston, Barbara Harris devient la première évêque de l'Eglise épiscopalienne.

1990 - En Afrique du Sud, Nelson Mandela est libéré après 27 années de prison.

1988 - Dépôt du rapport de la commission présidée par Jean Rochon, sur le financement du système de santé au Québec.

1987 - A Los Angeles, 'Le déclin de l'empire américain', de Denys Arcand, est choisi finaliste mais l'Oscar du film étranger ira plutôt, fin mars, au film néerlandais 'The Assault'.

1977 - Le militaire Mengistu Hailé Mariam prend le pouvoir en Ethiopie, pour 14 ans.

1970 - Le Japon est le quatrième pays à mettre un satellite en orbite.

1969 - A Montréal, violentes manifestations sur le campus de l'université Sir George Williams.

1965 - Les employés de la Régie des alcools du Québec mettent fin à une grève de deux mois.

1945 - Au terme de la conférence de Yalta, en Crimée, les Alliés laissent l'Europe de l'est à l'Union soviétique.

1929 - A Rome, le régime Mussolini signe les accord du Latran, qui donnent au Vatican un statut d'Etat autonome.

1922 - A Toronto, Charles Best et Frederick Banting annoncent la découverte de l'insuline.

1879 - Québec, Montréal et Ottawa sont reliées par le chemin de fer.

1869 - A Ottawa, Patrick Whelan est le dernier condamné pendu en public au Canada, pour le meurtre de Thomas D'Arcy McGee.

1798 - Les troupes françaises occupent Rome.

Ils sont nés un 11 février:

L'inventeur Thomas Alva Edison (1847-1931)

Le chanteur français Serge Lama (1943)

Ils nous ont quittés un 11 février:

2005: Le dramaturge américain Arthur Miller (1915)

2000: le cinéaste français Roger Vadim (1927)

1994: la comédienne Nicole Germain, née Marcelle Landreau

1931: Charles Parsons, inventeur anglais de turbines à vapeur (1854)

1650: le mathématicien et philosophe René Descartes (1596)

Citation du jour:

'Il y a deux grands miracles dans l'histoire du Canada. Le premier c'est que le Canada français ait survécu et le second c'est que le Canada ait survécu.' (Francis Reginald Scott).

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

François & associés Huot Syndic ltée
SYNDICS ET GESTIONNAIRES

APPEL D'OFFRES

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :

SCIERIE GEOFFROY INC.

VENTE PAR VOIE DE SOUMISSIONS

Comme syndic et séquestre intérimaire des soumissions sont demandées pour les actifs ci-après décrits :

DESCRIPTION DES ACTIFS

LOT NO 1 : **Moulin à scie avec équipement usuel** (capacité 7 000 PMP/jour), mobilier de bureau et équipement de sciage pour bois de dimension et séchoir d'une capacité de 135 000 pieds, sur un terrain d'une superficie approximative de 30 acres avec bâtisses, sis au 121, route 116, Danville (Qc)

Valeur approximative : **800 000 $**

LOT NO 2 : **Matériel roulant comprenant :**
Inter 9200-1998 avec remorque «flat bed» 1986, lift Toyota, lift Clark, 9325 livres, lift TCM 8000 livres loader Caterpillar avec pelle et accessoires IT28G, Cot-Tree C5D modèle M016

Valeur approximative : **150 000 $**

LOT NO 3 : **Inventaire de bois**
Produits finis et en transformation et matières premières

Valeur aux livres : **700 000 $**

CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS

Le détail des conditions et réserves se rapportant à la vente des actifs pourra être obtenu au bureau du syndic.

Ces conditions et réserves font partie intégrante de la demande de soumission et le soumissionnaire a la responsabilité de s'en procurer copie. Un dépôt de **5 % pour l'immeuble** et de **15 % pour les autres lots** devra accompagner votre soumission en argent comptant ou par chèque certifié.

INSPECTION DES ACTIFS

Les biens offerts pourront être inspectés sur rendez-vous préalable entre le 12 février 2007 et le 2 mars 2007 en prenant contact avec Madame Micheline Michel au bureau du syndic au numéro (819) 821-3500.

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

Les soumissions doivent être scellées et doivent porter au recto de l'enveloppe et lisiblement inscrit le nom de SCIERIE GEOFFROY INC. Toute soumission globale devra obligatoirement inclure une ventilation de valeur par lot.

Pour être recevables, les soumissions devront avoir été déposées avant **14 h 30**, le **7 mars 2007**, au bureau de François Huot & Associés Syndic ltée, 2144, rue King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec).

Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture des soumissions qui aura lieu au bureau du syndic, 2144, rue King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec), à **14 h 30**, le **7 mars 2007**.

FRANÇOIS HUOT & ASSOCIÉS SYNDIC LTÉE
Syndic et séquestre des actifs de Scierie Geoffroy inc.
2144, rue King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500

221357

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN

Vendu pour Arthur Fortin, le samedi 17 février 2007, à 10 h précisément.

LOT #1
8 ap-rang 8 chemin Rivière du Nord, 3 milles de Sawyerville (Québec), 55 acres plus ou moins de bois dur, un des meilleurs territoires de chasse.

LOT #2
17 février 2007, à 11 h précisément, sera vendu 19p-rang 7, chemin Goddard, 108 acres de bois dur, endroit splendide pour la chasse.

LOT #3
Vendu pour FERME MARC CÔTÉ ET FILS INC., samedi 17 février 2007, à 12 h (midi précisément), au 1053, Route 212, Newport, 1-b-p/rang 5, 2-a-p/rang 5, 2 milles d'Island Brook, ferme de 114 acres de terre, 65 acres de prairies, avec maison, grange et garage.

LOT #4
Samedi 17 février 2007, à 13 h, 631, chemin McDermott, Cookshire (Québec), 3 milles d'Island Brook, 245 acres avec 180 acres en bois mou et cèdre, 65 acres en prairie, avec maison en brique, grand garage chauffé, grange laitière avec fosse à fumier, grande grange pour porcs avec une capacité de 1 600 porcs, avec 6 silos et remises.

Les propriétés seront vendues par encan publique et assujetties à une offre minimale. Grande opportunité pour les terres.

Vous pouvez visiter les propriétés en tout temps. Contactez l'encanteur **ROSS BENNETT au 819 563-2020 ou 819 572-5609.**

CONDITIONS : 10 % D'ACOMPTE LE JOUR DE L'ENCAN ET LA BALANCE PAYABLE DANS LES 30 JOURS CHEZ LE NOTAIRE.

LES ENCANTEUS NE SERONT PAS TENUS RESPONSABLES DES ACCIDENTS OU DOMMAGES SURVENANT SUR LES LIEUX LE JOUR DE L'ENCAN.

ROSS BENNETT
Encanteur bilingue
Tél. : 819 563-2020 Cell. : 819 572-5609
Lennoxville (Québec)

221516

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

Avis public

ARRONDISSEMENT de Jacques-Cartier
DÉROGATIONS MINEURES
LOT 1 512 187 - Zone IC17 - boulevard de Portland
LOT 1 395 096 - Zone HA83 rue La Dauversière

À TOUS LES INTÉRESSÉS, PRENEZ AVIS que lors d'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Jacques-Cartier qui aura lieu le lundi 26 février 2007, à 19 h, au bureau de l'arrondissement, situé au 2050, rue King Ouest, bureau 020, à Sherbrooke, ledit conseil statuera sur des demandes de dérogations mineures concernant :

- Le lot 1 512 187 du cadastre du Québec, sis au 4034, boulevard de Portland, zone IC17 à l'effet d'autoriser :
  - une somme approximative des marges latérales totales minimales de 19,07 mètres.
- Le lot 1 395 096 du cadastre du Québec, sis au 2901, rue La Dauversière, zone HA83 à l'effet d'autoriser :
  - un empiétement de 1,51 mètre dans la marge de recul pour les travaux de onstruction d'une véranda.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.
DONNÉ À SHERBROOKE, ce 10e jour du mois de février 2007.
Sylvie St-Pierre
Secrétaire du conseil de l'arrondissement de Jacques-Cartier
Publication dans La Tribune

Ville de Sherbrooke
223910
www.ville.sherbrooke.qc.ca

Actualités/National/Opinions/Monde/Chez nous/Arts/spectacles/Genre/Économie/Carrières/Sports/Actualités/Nat
tualités/National/Opinions/Monde/Cheznous/Arts/spectacles/Genre/Économie/Carrières/Sports/Actualités/Nation
lités/National/Opinions/Monde/Chez nous/Arts/spectacles/Genre/Économie/Carrières/Sports/Actualités/National/

La Tribune

Depuis 96 ans,
au **cœur** de la **vie**
des gens d'ici!



Pour information et abonnement: **564-5466**

197868

Votre horoscope



VERSEAU

du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER

Avec la Lune en Scorpion, angulaire au Verseau, quelques problèmes d'ordre pratique peuvent vous compliquer l'existence. Prenez le temps d'analyser la situation au lieu de vous précipiter aveuglément sur la première solution. L'astuce et la présence d'esprit vous permettront de sauver les pots cassés et de vous tirer indemne d'une situation qui aurait autrement pu être embarrassante.



POISSONS

du 20 FÉVRIER au 20 MARS

La présence de la Lune dans un autre Signe d'Eau, le Scorpion, exerce une influence favorable sur vos activités sociales. Tandis que votre popularité est en pleine croissance, il est possible de faire une rencontre intéressante par le biais de nouvelles fréquentations. Plus que jamais, c'est le temps d'accepter les invitations qui vous sont lancées et de multiplier vos contacts.



BÉLIER

du 21 MARS au 20 AVRIL

Il n'est pas forcément nécessaire de gagner ou d'avoir raison. La modestie et l'humilité peuvent vous procurer davantage d'admiration et de reconnaissance. Vous pouvez découvrir un nouveau sentiment de bien-être en vous libérant de certains comportements motivés par une fierté excessive, et les gens qui vous côtoient vous apprécieront d'autant plus.



TAUREAU

du 21 AVRIL au 20 MAI

En face de votre Signe, le passage de la Lune en Scorpion, peut faire ressortir votre côté astucieux, coquin et un peu espiègle, ce qui promet de mettre du piquant dans votre journée! Cet aspect de votre personnalité peut piquer la curiosité des gens que vous rencontrez. Possibilité de développer une complicité quasi instantanée avec une nouvelle personne.



GÉMEAUX

du 21 MAI au 21 JUIN

Il est généreux de savoir rendre service, mais il ne faudrait pas donner de mauvaises habitudes aux autres. Assurez-vous que l'on ne prenne pas votre aide pour acquis. Si vous considérez qu'une chose est injuste, vous devriez en parler ouvertement. Ne sous-estimez pas votre influence; votre intervention est susceptible de faire toute la différence.



CANCER

du 22 JUIN au 22 JUILLET

La présence de la Lune dans un autre Signe d'Eau, le Scorpion, annonce un samedi stimulant et effervescent. Une plus forte assurance fera boule de neige, vous permettant d'agir aisément et d'impressionner votre entourage. Votre participation à une activité sociale peut vous procurer un profond sentiment de valorisation. Ce n'est pas le temps de rester dans l'ombre.



LION

du 23 JUILLET au 23 AOÛT

Un conflit de nature territoriale est susceptible de survenir tant que la Lune se trouve en Scorpion, au carré de Saturne en Lion. Il serait donc prudent de ne pas empiéter sur les plates-bandes d'autrui aujourd'hui. Inversement, si vous avez l'impression de vous faire envahir, vous devriez en faire part à la personne concernée le plus rapidement possible.



VIERGE

du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE

Certaines personnes de votre entourage risquent d'être susceptibles et de se vexer facilement. Choisissez prudemment les termes que vous employez car l'importance des mots sera non négligeable aujourd'hui. Les cures, les régimes et les programmes d'entraînement peuvent être bénéfiques, mais seulement dans la mesure où vous vous renseignerez bien avant de les entreprendre.



BALANCE

du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE

C'est en intensifiant votre beauté intérieure que vous devenez irrésistible à l'extérieur. Une réduction de votre niveau de stress peut être obtenue facilement en pratiquant un sport ou une activité physique. Recherchez la compagnie d'individus qui appliquent un mode de vie sain et spirituel que vous aimeriez partagez; celui-ci déteindra sur vous.



SCORPION

du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE

Une personne timide s'attend probablement à ce que vous fassiez les premiers pas, et si vous ne prenez pas l'initiative, les choses risquent de stagner pendant un bon bout de temps. Alors avec la Lune encore en Scorpion, vous ne devriez pas avoir peur de vous tromper. Chassez toutes vos insécurités et faites-vous amplement confiance.



SAGITTAIRE

du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE

Tous les samedis ne doivent pas nécessairement se ressembler. Pourquoi ne pas faire l'expérience de quelque chose de complètement nouveau aujourd'hui? Tant que vous bénéficiez de la protection de Jupiter en Sagittaire, vous ne devez pas craindre de ne pas être à la hauteur. Tout peut vous réussir si vous vous y investissez.



CAPRICORNE

du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER

Vous atteindrez un meilleur niveau de bien-être dès que vous parviendrez à enrayer une habitude qui brime votre liberté. Pour se faire aisément, il ne faut pas songer aux efforts soutenus que cette résolution exigera de vous à long terme. Vivez ce processus de cheminement une journée à la fois, sans faire de projections dans l'avenir.

Le sudoku

9	6			4				
				3		1		
	7	4			6		2	
3			5	9	4		6	
2								9
					8			
		8		2	7		9	
4		7				3		
								7

Niveau de difficulté : MOYEN 0492

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

6	3	2	4	7	9	8	1	5
9	7	1	8	2	5	4	3	6
4	8	5	1	6	3	7	9	2
1	4	9	3	8	6	5	2	7
7	6	3	2	5	1	9	8	4
2	5	8	9	4	7	3	6	1
8	2	6	7	3	4	1	5	9
5	1	4	6	9	8	2	7	3
3	9	7	5	1	2	6	4	8

Par Fabien Savary 0491

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site **www.les-mordus.com** ou écrivez-nous à **info@les-mordus.com**

Le mot perdu

ARMEE - Un mot de 7 lettres

E	N	A	I	D	E	L	O	S	I	E	N	A	E	P
P	O	C	B	A	R	D	A	E	M	N	V	E	L	I
E	I	N	E	L	I	A	T	N	E	V	Z	O	N	E
E	N	A	B	L	T	S	D	Y	N	V	M	E	R	G
T	A	L	M	L	A	P	A	N	N	B	E	B	L	E
E	F	F	A	W	T	F	U	L	E	B	E	L	I	S
I	E	A	T	E	M	R	A	E	A	T	U	N	E	P
G	D	N	T	E	T	E	R	R	E	D	E	T	T	I
O	N	G	O	B	L	I	N	D	A	G	E	S	I	O
N	O	E	L	O	P	A	N	R	O	V	T	O	L	N
A	R	E	V	U	E	E	N	U	H	L	A	N	E	E
G	D	A	V	I	S	E	R	C	N	J	P	N	V	S
R	R	E	C	U	L	A	C	T	I	V	E	L	T	T
E	E	I	R	F	U	I	T	E	E	E	A	E	U	O
I	R	B	A	D	O	U	B	E	R	S	R	F	P	C

ABRI
ACTIVE
ADOUBER
AIR
ALFANGE
ARC
ARMET
AVANT
BAN
BARDA
BLINDAGE
BUTIN
DIANE
EBLE
ENNEMI

EPEE
ESPION
ESTOC
ETAPE
ETENDARD
EVZONE
FANION
FLANC
FUITE
FUT
GENIE
GOURAUD
IENA
ISOLE
JEEP

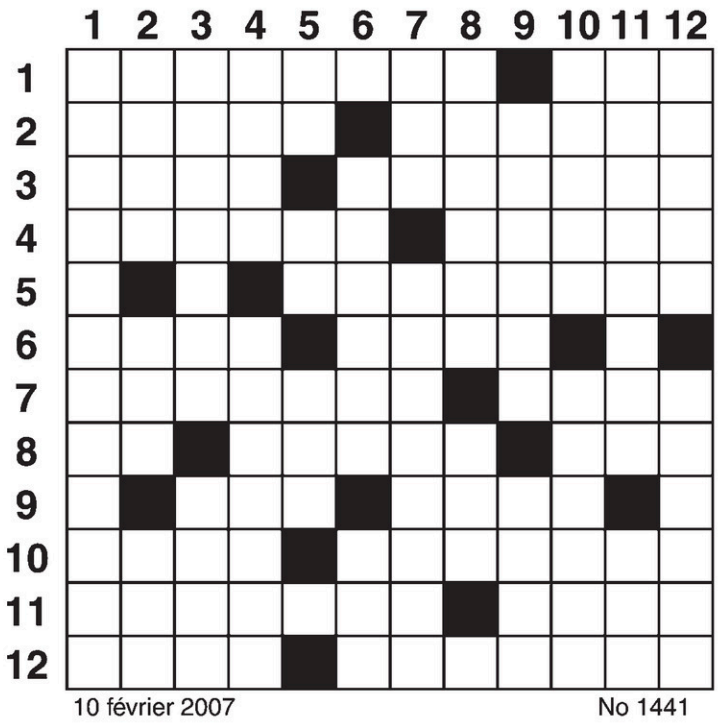
LANCIER
LEBEL
LEVEE
LOTTA
LUFTWAFFE
MER
NAPALM
NAPOLEON
NEY
NOGI
ONAGRE
ORDRE
OST
PEAN
PERTES

PIEGE
PLOMBEE
RAFALE
RECUL
REVUE
RONDE
SALADE
SALVE
TERRE
TIR
UHLAN
VELITE
VENTAIL
VISER

Solution du dernier problème : BAGRATION

10 février 2007 No 1428

Les mots croisés



10 février 2007 No 1441

HORIZONTALEMENT

1. Nier l'existence d'un propos - Situé.
2. Reproduit exactement - Fait depuis peu.
3. Ses graines fournissent de l'huile - Érudite.
4. Canne d'alpiniste - Se présenter en justice.
5. Conclut un arrangement.
6. Une occasion de se réunir - Gouffre qui s'ouvre en région calcaire.
7. Cœur des troncs d'arbre - Crier, en parlant du cerf.
8. Arbre à baies rouges - Poisson des mers froides - Les vaches y broutent.
9. Hoover en fut le directeur - Aigre.
10. Elle est éliminée par les reins - Souscrire à une idée.
11. Employé - Exprime son opinion.
12. Oiseau incapable de voler - Diplôme universitaire.

VERTICALEMENT

1. Qui occasionne beaucoup de dépenses.
2. Émotion d'ordre sensuel - Exprime le soulagement - Mémoire vive.
3. Faire cuire lentement et à petit feu - Qui n'a pas toute sa tête.
4. On y expose des denrées - Morceau déchiré d'une étoffe.
5. Arrivé au monde - Sert à lier - Pronom personnel.
6. Rayer - Piqué dans le gigot.
7. Armée d'Irlande - Prière.
8. Salaire - Marque l'embarras.
9. Mettre en morceaux - Activité nocturne.
10. Humé - Pour piquer le cheval.
11. Incorporer - Écourte l'énumération.
12. Mesure de bois - Divertit par un amusement quelconque.

SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	F	A	R	O	U	C	H	E	■	S	E	L
2	A	M	A	R	R	E	E	■	T	A	P	I
3	M	E	N	T	■	P	R	A	I	R	I	E
4	E	R	G	O	T	■	M	I	L	I	T	E
5	L	■	E	L	E	M	E	N	T	■	A	■
6	I	N	■	A	N	I	S	E	■	S	P	A
7	Q	U	I	N	T	E	■	E	B	A	H	I
8	U	N	S	■	E	S	T	■	L	I	E	N
9	E	U	R	O	S	■	A	M	A	S	■	E
10	■	C	A	R	■	P	O	I	S	O	N	S
11	C	H	E	N	A	L	■	R	E	N	E	S
12	C	E	L	E	R	I	T	E	■	S	T	E

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

Merci!

Un lectorat
en pleine croissance!



1 an déjà...

Les artisans de votre quotidien
*vous disent **115 000 fois merci** !*

La Tribune

220961

HONDA

LE PLUS GRAND FABRICANT DE MOTEUR AU MONDE



CIVIC 2007

«Qui veut la voiture toute catégorie la plus vendue au Québec ?»

198 $/mois

0$ dépôt de sécurité

FIT 2007

«Qui veut la voiture de l'année ?»

14 980 $

Tout équipée.



«Qui veut réserver tout de suite une moto ou VTT et épargner ?»

VTT 29,28$ par semaine

Moto 20,57$ par semaine

CR-V 2007

«Qui veut l'utilitaire sport, économique et coté 5 étoiles ?»

27 700 $

Tout nouveau et moins cher.

SUPER VENTE PRÉ-SAISON

CHOISISSEZ ET PARTEZ SANS RIEN PAYER AVANT L'ÉTÉ !



70% de Rabais ou moins à notre boutique de vêtements sport !



Les produits Honda 2007 escomptés à grand volume juste avant le printemps.

Directement chez vos 2 distributeurs officiels :

148, boulevard Bourque
Magog *Ouvert le Samedi*



819-843-0099 • www.magoghonda.com
Produits automobiles, motorisés et mécaniques

2615, rue King Ouest
Sherbrooke



819-566-5322 • www.sherbrookehonda.com
Produits automobiles

Pour un temps limité; quantité limité. Prix spécial à l'achat, transport en sus ou location 48 mois, 12 ¢ le km exc. Avec comptant ou échange de 3 400 $. Vtt TRX 250 2007, sur 84 mois taux de 9,2 % ou moto Shadow 750 sur 72 mois, taux de 9,2 %. Possibilité de ne rien payez avant Juin 2007 sur produits identifiés. Ces promotions ne sont pas nécessairement jumelables entre elles. Sur approbation de crédit. Images à titre indicatives. Détails sur place.

conception : Le Business Club

219506