TOUR D'HORIZON

DANSE A ST-BONIFACE, le dimanhe soir
75, rue Morris. Ghislaine et ses musiciens, de 7h30 à 11h. 569-8760. BIENVENUE A TOUS!

DRAPS SANTÉ...
Boutique Temps Libre. 937 Belvédère-Sud, 565-5553.

SOIRÉE DE DANSE
Dimanche le 29 avril à la Salle Amédée, rue Ste-Anne, Coaticook. Avec les Aigles d'Or de 19h30 à 23h. Tél.: 849-3628.

CLUB DE L'AMITIE
Lennox, Ascot, dernière soirée de la saison, danse avec orchestre, ce soir, 20h30, salle St-Antoine, Lennoxville. Tél.: 564-0179 ou 563-7356.

SOUPER SPAGETTI
Dimanche 29 avril, 17h à 19h, pour rénovation de l'église, salle St-Antoine, Lennoxville. Bienvenue à tous. Tél.: 565-8351 ou 563-5178.

CENTRE TECHNIQUE NADEAU
A.B. DE L'ESTRIE ENR
Début cours 1er et 2 mai. Fin 19, 20 juin, au Multi-Club, 397 Belvédère S. (près de Oréganos). Inf. et inscr., 9 hres à 21 hres. 564-8732 prof. Anne Blais

RÉCEPTION GINETTE ET JACKIE
Buffets froids ou chauds pour toutes occasions dont SPECIAUX APRES FUNERAILLES, 7 jrs. 564-1095

PRATIQUE DANSE SOCIALE
Ce soir, 20h30, Monique et Paul vous invitent à l'école Eymard, rue Kennedy Nord. Bienvenue à tous!.

SOIRÉE DE DANSE SOCIALE ET DE LIGNE
CE SOIR (20 h 30) à l'Écodanse, 340 12e ave. nord. Première consommation gratuite. Marie-Claire Lahaie vous y invite. Inf.: 564-8330, 569-7052.

LE BUFFET SUPER
Le traiteur en Estrie, 15 ans d'expérience en hôtellerie, repas chauds ou froids pour petites ou grandes occasions. Tél.: 846-2373

BUFFET QUATRE PINS ENR., TRAITEUR
Solange Gravel-Dionne, propriétaire. 566-6371

à découvrir...
LA SALLE A MANGER
L'OASIS
Des Résidences du Carrefour
«Licenciée, ouvert au public».
2825, rue Du Manoir
819-822-0565 91

TOUR D'HORIZON

"LE GRAND POUVOIR DU CERVEAU
DANS LE SUCCES DE MA VIE." Cours de 7 semaines donné par GISLAINE GILBERT. Motel La Réserve, 4235 King O. Les mardis du 8 mai au 19 juin. Rens. et inscriptions. 819-844-2337.

SALLE DISPONIBLE
150 places, samedi et dimanche, permis sur place. Tél.: 564-3956.

TOURNOI DE DARD
Tous les samedis à 2h, bourse garantie 200$. Hotel Bretagne, Route 143, Waterville. 837-2323. Propriétaire André Massé

ORCHESTRE COUNTRY AMERICAIN
Vendredi, samedi et dimanche, Hotel Bretagne, route 143, Waterville. 837-2323. Propriétaire André Massé

A LA SALLE EVOLUTION, 4201 FONTAINE
Tous les samedies soirs danse sociale avec l'orchestre Sévigny. Inf.: 563-3533

LES PRODUCTIONS DISCO VISION ENR.
Musique, éclairage, animation. Benoît, 864-9971.

BAR-SALON BOSSA NOVA
SALLES GRATUITES pour tous genres de réceptions et après-funérailles avec repas. ORCHESTRE les vendreedis et samedis soirs 'TILT'. Rang 8 Sud, St-Elie d'Orford, NOVA GUERTIN prop. 567-7145, 562-1818

LES SWINGERS, GYM. ÉCOLE STE-FAMILLE.
Danse orch., Les Amis du Country, ouvert tout l'été les samedis. Apporter consommations 562-8192.

BUFFET ALBERT ENR.TRAITEUR
Chaud ou froid. Toutes occasions. 821-0004, Sherb.

BUFFET ANNA DOSTIE BERGERON
Froid ou chaud. Toutes occasions. 562-0519.

BUFFET PELLETIER
Buffets froids pour toutes occasions. M. et Mme R. Pelletier, 1715 Dunant. 562-2223.

SALLE PALOMA 223 Rg 8 S, St-Elie d'Orford
DANSE SOCIALE & DANSE DE LIGNE. Orchestre "SOLUTION". Entrée 5.50$/personne (voisin Hotel de Ville). Inf.: NOVA GUERTIN 567-7145, 562-1818

TOURNOIS DE DARDS
Vendredi soir 20h et dimanche 14h30. Bourses garanties: 150$ et plus à chaque tournoi. BOSSA NOVA, rang 8 sud, St-Elie d'Orford. NOVA GUERTIN propr. 562-1818, 567-7145.

CESSER DE FUMER, C'EST POSSIBLE
Thérapie au laser (tabac - obésité - stress - etc). Électrolyse, massothérapie, traitement cellulite. Cécile Hardy infirmière LE CHATEAUMONT 822-1052

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

111 BOUL. JACQUES CARTIER NORD bung. 9 pces, chauff. bi-énergie, entrée indépendante au sous-sol. Beaucoup d'extra. INVESCO courtier André Ouimette 564-8006.

**62 000$**. Cottage entièrement rénové, 1½ s.d.b., 3 c.c., abri d'auto, lave-vaisselle, chauffage 600$, visite libre dimanche 14h à 16h, 914 Papineau, 563-1492.

64,000$. Bung. 3 c.c., terr. 290 x 140, tx. minimes, situé au 5912 rue Beaudette. R.F. JULIETTE F. PARE 564-8783. 563-3000
LE PERMANENT courtier

Century 21 DIRECT COURTIER INC.
2445 KING OUEST SHERBROOKE
566-2223

JACK BEGIN
875-5437

TERRE À BOIS, BURY. 149 acres, 1½ m. de route 108, plan de gestion forestier inclus.

NOUVELLE INSCRIPTION. RUE ANGUS, E. ANGUS. Cottage centenaire, partiellement rénové, 3 c.c., garage, 2 remises, entrée pavée. Bien situé.

DEAUVILLE. Grand bung., bain tourb., therap., 2 foyers, armoires érable, garage, remise, très grand terrain.

ST-ELIE, bung. brique, déclin de vinyle, agréablement paysager, armoires mélamine. Abri d'auto.

ST-ELIE, bung. brique, entrée split, sous-sol fini, avec bar, 2 s. bains, patio double, 3 c.c., abri d'auto. Faut voir.

SCOTSTOWN, RUE VICTORIA. Cottage partiellement rénové, 6 c.c., foyer, terrain 500' profondeur. Dans les 30,000$.

RODNEY LLOYD
566-7922

2170 McVETY, MILBY. Bung. brique, 3 c.c., garage, grange, 6 acres.

165 SHERBROOKE, NORTH HATLEY. Cottage 3 c.c., belle vue, centre-ville. Prix pour vendre.

2610 DELTA, R.R. 2, LENNOXVILLE. Bung. 3 c.c., planchers bois franc, 1½ mille de la ville.

843 MIRCO, ASCOT. Townhouse, 3 c.c., bien situé.

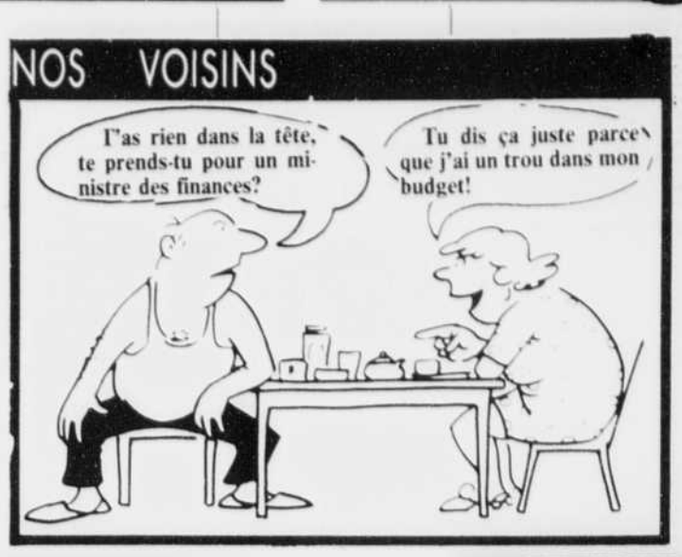
304 HIGH, SHERBROOKE. Prop. à revenus, 5 log., bon revenu.

405 FLANDERS, COMPTON. Cottage neuf, 3 c.c., 19 acres, bon achat.

ST-ISIDORE D'AUCKLAND. Lost Nation Road. Ferme 532 acres, quota de lait, équipement.

19 PROSPECT, LENNOXVILLE. Style victorien, 4 c.c., bois franc, grand terrain, centre-ville.

1-500



RE/MAX
½ % DE MOINS sur votre TAUX hypothécaire avec un agent REMAX.
RE/MAX SHERBROOKE INC.
MAGOG-ORFORD INC
(819) 822-2222 868-1500
16715

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

* **A FLEURIMONT** jolie maison décorée jeune sur terrain privée 60 x 110, taxes 869$. Seulement 62,000$. CAROLLE ROUTHIER 565-7806. IMM. ALLIANCE, Semaroy Ltée courtier

MAISON OUVERTE
SAM & DIM
3735 RIVARD
Via Portland, Mc Crea
LUC GRIMARD
ENTREPRENEUR
821-4722
1-766

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

▶ **MAISONS NEUVES**
libres imm. ou mai, juin, juillet 90
▶ **LOGEMENT NEUF**
5½, 6½ à louer, avec ou sans garage. Libres immédiatemant
▶ **TERRAINS**
desservis, grandeurs variées.
Construction RRC inc.
70900$
823-1767
1-773
Terrain, trav. perm. inclus.

A VENDRE PAR PROPRIÉTAIRE
sur Jacques-Cartier N, constr. 1987, avec serre climatisée, aimerait échange avec maison à revenu récente. Tél: 563-3012.

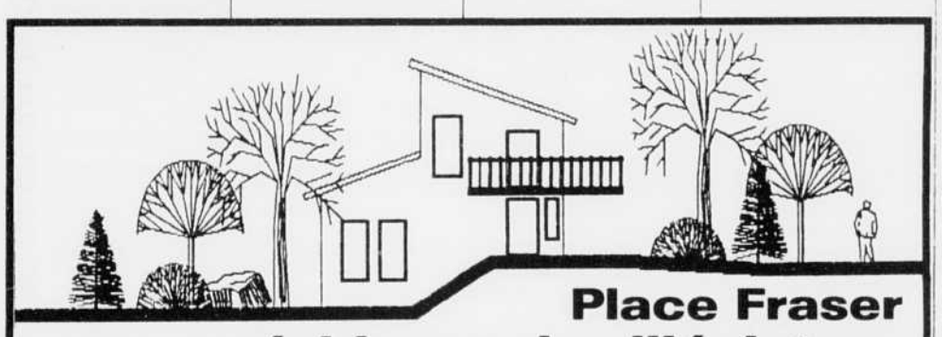
ACHETERAIS
Propriété de valeur ou à revenu, avec argent comptant plus un hypothèque. Badeau & Fils Courtiers. Clément Richard: 864-6325.

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

RHODA LEONARD
822-0200 565-7474
Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE
MAISON DE LA SEMAINE

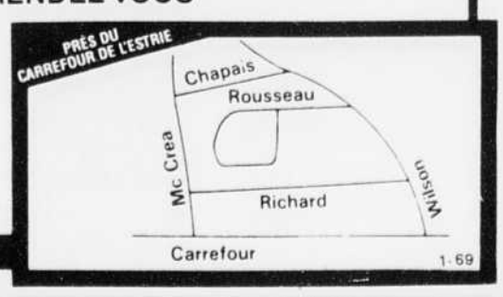
NORD, RUE LONGCHAMPS, MAISON DE PRESTIGE, dans un site enchanteur, qualité exceptionnelle, beauté rare. Les planchers en chêne, fenêtres triplex, foyer en pierre, 4 chambres à l'étage, suite des maîtres, magnifique entrée double bloc vibré. Terrain de 21 527 pi. ca. Beau jardin
Imm. P.F. Legault courtier
1-793

PRES DU MONT ORFORD – Superbe résidence 10 pièces très éclairées, toit cathé, pl. bois franc, belle céramique. Grandes fenêtres, bain spacieux, salon, s.d., aires ouvertes, patio 16x20, abri d'auto. 35 000 pi. ca., terrain, endroit rêvé. Sortie 118, autoroute. Faut voir.
AGENT INSCRIPTEUR
565-1592/863-3000 1-753



Place Fraser
résidence de villégiature
piste cyclabe, sentier pedestre
plage du lac Fraser
sanctuaire d'oiseaux
interprétation de la nature
terrain de 43,000 pi.ca. et plus modèles de maisons disponibles.
Jacques Laberee: (819) 822-9321
François Lambert: (819) 847-2373
Route 220, entre le lac Brompton et le lac Fraser
412

LÉANDRE MERCIER LTÉE
Construction et rénovation résidentielle
562-7856
PLUS DE 30 ANS DE RÉFÉRENCES*
APPELEZ POUR UN RENDEZ-VOUS
QUARTIER NORD:
RUE ROUSSEAU: terrains boisés sur une rue sans issue près d'un futur parc.
QUARTIER NORD:
RUE MONTMAGNY: terrains boisés en face d'un futur parc.
SHERBROOKE ET REGION:
Construction ou renovation de tout genre.
*Certificat de constructeur emerite 1986



1-69

RE/MAX SHERBROOKE Inc.
courtier immobilier indépendant

RICHARD LAVOIE
822-2222
569-6195

HYPOTHEQUE A 12.75%.
NORD, 124,500$. Superbe bung. brique, 4 c.c., armoire et porte en chêne, s/sol fini, garage, terrain 90x176.

HYPOTHEQUE A 12.75%
FLEURIMONT, 83,500$. Cottage 26x37, avec vue exceptionnelle, marqueterie au 1er plancher. Terrain 14,000 pi.
VIVEZ DAVANTAGE! TRAVAILLEZ MOINS, OPTEZ POUR une maison de ville. Nord, 95 000$. 2 c.c.
PETITE MAISON sur le bord de l'eau, St-Claude. 49 500$. Endroit rêvé.
STOKE: 72 500$. Bung. brique, 4 c.c., avec garage, remise, poss. logement au s/sol. Terrain 30 000 pi.
REPRISE DE FINANCE. St-François-Xavier, 79 000$. Bung. pierre des champs, avec garage, 3 c.c. Faites une offre.
HYPOTHEQUE 11.75%. NORD, joli bung. 9 pces, armoires de mélamine, entrée double asphaltée.
PRIX REVISE. Idéal mécanicien, débosseleur, bât. commerciale, 2500 pi.ca. à St-Denis de Brompton.
1-469
POUR UN RESULTAT MAXIMUM (819) 822-2222

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

EMILE NOTHOMB
823-4184
565-7474

«LA SOLUTION» Secteur nord, Jacob Nicol. Triplex récent, 3x5½, 1 libre à l'acheteur. Hypothèque **11¾ - 3 ans**. Comptant: 25 000$.
BUNGALOW 77 000$. Secteur résidentiel, 3 c.c., entrée asphalte, idéal 1ère maison. Près école, rue Charlevoix, R.F.
**PRIX REDUIT 10,000$**. Cause transfert. Bungalow abri auto, 3 c.c., foyer, marqueterie, piscine. Dans les 80 000$. Secteur Bourassa. Opportunité.
BORD LAC MAGOG, Ave du Parc. Propriété récente, 4 c.c., foyer, garage, vue superbe, terrain 60 000 p.c. paysager. Prix réduit. Informez-vous.
MAISON DE CAMPAGNE de 10 ans, finition int. pin et érable, vue superbe sur Mt Orford. Terrain 275x200. Prix: 105 000$.
STOKE, belle Canadienne en pierre, finition supérieure, foyer, garage, 30 000 p.c. Moins de 100 000$.
TRIPLEX RENOVE, centre-ville, 105 000$. Tous loués.
Imm. Sarto Rodrigue courtier 1-758

EST: 10 pièces, 5 c.c., s. à dîner, foyer, piscine creusée et chauffée, garage.

NORD: 4060 Barrette: 8 pièces, 2 s. de bain, impeccable, piscine, patio, haie. Très privé. Face à un parc. Transfert.
FOYER, capacité 9 personnes, Rock Forest, const. 4 ans.
2 CONDOS, nord, 1x4 pièces, 1x3 pièces meublé.
CHALET - LAC MAGOG, 5 pièces, meublé, 4 saisons, droit de passage au lac. 30 000$.
Imm. Affiliés Renald Fournier enr.
564-1923 1-707

Bonne Fête Maman!
Confiez-nous le soin de transmettre votre message d'amour à votre Maman ou Grand-Maman.

Coût minimum
$3.54 comptant ou VISA
Tirage au sort de
5 BONS D'ACHATS DE $20
gracieuseté de l'Association des marchands du Carrefour de l'Estrie.
Nous acceptons vos messages pour la Fête des Mères, jusqu'au jeudi 10 mai à 14h00. 564-0999
619

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

45 000$
Maison 5½ pces, solarium, cave avec 'pit', grand terrain, face rivière, jardin: 4630 boul. Université. 569-0060, 567-1505.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

AUBAINE
2 maisons neuves valeur de 80 000 à 85 000$, réduit à 68 000 et 70 000$. Occupation imm., visites libres cette fin de semaine. 845-5608.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

BORD DE L'EAU terrain 16,000 pi ca, grande maison 4 c.c., foyer, grand patio + log. 3½ pces au sous-sol. Faut vendre. Faites une offre.
Gaétan Allaire 566-4700.
GLOBAL COURTIER

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

A ROCK FOREST vous désirez une première propriété? en excellente cond., avec poss. d'une subvention, quartier résidentiel jeune, près école et parc, décorations récentes, 3 c.c., atelier, remise, abri d'auto, terrain privé, une visite vous convaincra. 864-7121

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

4346 MARTIN ROCK FOREST FAUT VENDRE. Grand split level 1987 avec garage, 3 c.c., 2 s.d.b. complètes, tourbillon double, douche, 2 p. patio (2+2), grande cuisine avec Jen Air, très fonctionnelle, armoire de chêne, pl. bois franc, céramique, très ensoleillée, 3 puits de lumière et fenêtre à manivelle, beaucoup de rangements et d'extra. Grand terrain, endroit tranquille, prix 139 000$ nég. Venez visiter et faites une offre. Sur rendez-vous apr. 18h: 822-1556.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

75' FACADE BORD DE L'EAU
Dans les 70,000$, 24 × 36, sur s-sol, foyer, garage. Lac protégé. Bon investissement vu la rareté.
Imm. Aff., R. Fournier ctr
J. BONNEAU 823-4545

63 ST-GABRIEL, Windsor, terr. 100 × 100, 4 c.c., 2 s. bains, pl. bois franc, balayeuse centrale. 55 000$. 845-4461.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

A ÉCHANGER. Lac Magog, canadienne, 4 c.c., foyers, garages... pour bâteau motorisé, auto, etc... 514-466-2773.

A MAGOG 601 rue Didace, 30x32, 5 pces, 3 ch. à c., terrain 66 x 132. Tél: 843-7619, après 16h30.

AUBAINE! MAISON DE VILLE
3 c.c., marqueterie, chauff. à l'huile, foyer, 56 000$. Pouvons sous-louer votre logement. Tél.: 564-2268.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS | **1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS** | **1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS**

LA FINANCIÈRE Services immobiliers
COURTIER
L'expertise gagnante

AGENTS DEMANDÉS:

- avec ou sans expérience
- si le succès professionnel vous importe.
- À La Financière, nous pouvons vous aider à atteindre cet objectif.
- Vos compétences associées à des outils et des techniques avant-gardistes constituent une promesse de réussite.
- Pour UNE CARRIÈRE À VOTRE MESURE, informez-vous sur nos conditions avantageuses.

Contactez sans tarder:
AUREL PAINCHAUD, directeur des ventes
823-3049 ou 821-2951
Confidentialité assurée.

5 LOG. dont 4 résidentiels, 1 local commercial, libre à l'acheteur.
DUPLEX avec garage double, vaste terrain. Faut voir.
CONSTRUCTION récente, aires ouvertes, s/sol aménagé avec sortie ext. Pour possibilité de commerce, ex.: coiffure, etc.
FERRONNERIE franchisée, ventes annuelles de 500,000$. Inf. au bureau seulement.

RICHARD DRAPEAU
rés.: 820-0350, bur.: 821-2951
1-790

immo FUTUR

DANIEL LAMBERT
courtier
823-0521
823-2424

NORD: bung. 26'x38', intérieur rénové au complet, abri d'auto, terrain privé. Taxes: 1256$.

NORD: const. 1986, très moderne, mini-serre, foyer, s/sol fini, vue superbe. Financement 11¼% échéance 1997.

NORD: bung. brique, planchers bois franc, foyer au salon, terrain paysager. Secteur recherché.

CANADIENNE pierre des champs, const. 1980, 8 grandes pièces, foyer, thermopompe, terrain boisé 31,300 pi.ca.

NORD, RUE SIMARD, 9 grandes pièces, bien éclairées, 2 foyers, s/sol fini, terrain 10,200 pi.ca.

NORD: bung. 24x40, planchers bois franc, 3 chambres, garage chauffé, piscine, terrain privé.

LA CAMPAGNE EN VILLE. Tout brique, plafond cathédrale, s/sol fini, foyer, beau terrain 150x200. Piscine, patio. Financement à 11%.

ROCK FOREST, jumelé 6 pièces, très propre, marqueterie, abri d'auto. Logez-vous à bon compte.

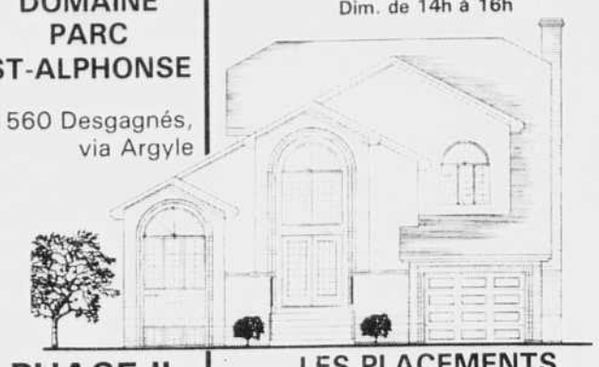
DUPLEX 2x5 pces, brique, chauffé élect. Bien situé.

4 LOG., 3x3½, 1x7 pces libre à l'acheteur. Garage 22x24, chauffé.
1-760

Bur.: 2600 King Ouest, #105, Sherb.

NORD DOMAINE PARC ST-ALPHONSE
1560 Desgagnés, via Argyle

BIENVENUE AUX VISITEURS
Dim. de 14h à 16h



PHASE II
Cottage, avec abri d'auto. À partir de
129 000$ terrain inclus
Terrains à vendre

LES PLACEMENTS Bilodeau, Dupuis et Leng
Pour rendez-vous
846-4489
1-521x

Les Terrasses du golf
CONDOMINIUMS

Vivez quelque chose de différent!
Michèle L. Desmarais
Madeleine McLellan
822-2838

Quelques condos à louer avec option d'achat.

Ouvert samedi et dimanche de 1h à 5hres ou sur rendez-vous.

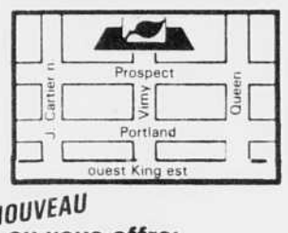
BUREAUX DES VENTES
2001 rue Prospect

Century 21 DIRECT COURTIER INC
Le réseau immobilier le plus puissant au monde
566-2223
1-495

OUVERT
SAM. ET DIM.
de 13 à 16 hres
LES JARDINS CONDONIA

800 rue Vimy (819) 564-2856

CONDOMINIUMS HAUT DE GAMME



Hypothèque **10¾%** 2 ans

NOUVEAU
ou vous offre:
- Un plan d'achat garanti pour votre résidence
- Possibilité d'assumation de votre bail

Une tranquilité assurée par une phase unique.

Pour visite en tout temps: 564-2856 — 565-7474
Groupe Associé, Imm. S. Rodrigue enr. courtier. 1-18427

ROYAL LEPAGE
Où vous passez en premier COURTIER
Chambre d'immeuble de l'Estrie — Realtor Inc

2855 KING OUEST
SHERBROOKE
Tél.: (819) 563-9834

FRANCINE CHAREST

AGENTS DE GARDE au bureau samedi de 9h à 16h
563-9834

ANDRÉ CLICHE

35 AGENTS POUR VOUS SERVIR

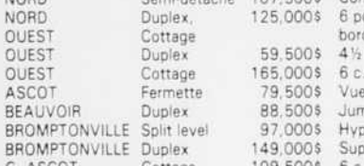
PHYLLIS COURTEMANCHE 566-2430

ANDRÉ LAVOIE 563-9834

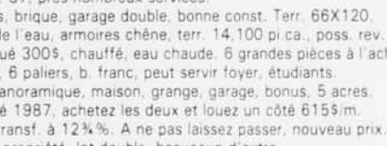
SIMONE MARTINEAU 563-9834

PIERRE NERON 823-7773

SECTEUR	STYLE	PRIX	DESCRIPTION	AGENT	TEL
EST	Bungalow	73,000$	4 c.c., très éclairé, grande cuisine, arm. chêne. Tout rénové.	J. Claude Reinbold	823-4621
NORD	Bungalow	90,000$	FINANCEMENT 12%. Foyer, pl. b.f., terrain privé, près Carrefour.	Pierre Néron	823-7773
NORD	Cottage	102,000$	4 c.c., b.f., foyer au salon, grand terrain.	Simone Martineau	563-9834
NORD	Bungalow	105,000$	pl. b VENDU grand terrain. Bonne cond.	J. Claude Reinbold	823-4621
NORD	Bungalow	106,000$	Split à l'arrière, 4 c.c., près école, parc.	Joanne Paradis	821-9202
NORD	Semi-détaché	107,500$	Const. 87, près nombreux services.	Simone Martineau	563-9834
NORD	Duplex,	125,000$	6 pces, brique, garage double, bonne const. Terr. 66X120.	Marthe Lacharité	563-9834
OUEST	Cottage		bord de l'eau, armoires chêne, terr. 14,100 pi.ca., poss. rev. 600$/m.	Roger Gingues	562-5176
OUEST	Duplex	59,500$	4½ loué 300$, chauffé, eau chaude. 6 grandes pièces à l'acheteur.	Simone Martineau	563-9834
OUEST	Cottage	165,000$	6 c.c., 6 paliers, b. franc, peut servir foyer, étudiants.	Roger Gingues	562-5176
ASCOT	Fermette	79,500$	Vue panoramique, maison, grange, garage, bonus, 5 acres.	André Nyiri	823-6729
BEAUVOIR	Duplex	88,500$	Jumelé 1987, achetez les deux et louez un côté 615$/m.	André Nyiri	823-6729
BROMPTONVILLE	Split level	97,000$	Hyp. transf. à 12¾%. A ne pas laissez passer, nouveau prix.	Louise Robert	821-0147
BROMPTONVILLE	Duplex	149,000$	Super propriété, lot double, beaucoup d'extra.	André Nyiri	823-6729
C. ASCOT	Cottage	109,500$	6 c.c., cui., sal., s.d., abri, financement 10.5%.	Roger Gingues	562-5176
DEAUVILLE	Cottage	78,000$	Rénové, garage, piscine, grand terrain, prix réduit.	Bernard Galipeau	566-2430
DEAUVILLE	Bungalow	80,500$	26X VENDU 4 c.c., terrain 125X319. T.p. payés.	Francine Charest	564-3939
FLEURIMONT	Cottage	95,900$	4 c.c., pièces spacieuses, abri, terr. 10,666 pi.ca.	Marthe Lacharité	563-9834
FLEURIMONT	Cottage	109,000$	3 c.c., 1½ s. bains, foyer, entrée split, s/sol.	Jean-Paul Gagnon	563-9834
LENNOXVILLE	Cottage	64,000$	Rue Warren.	Judy Budning	562-1333
LENNOXVILLE	Cottage	76,000$	4 c.c., foyer, plancher b.f., près tous services.	P. Courtemanche	566-2430
RUE ELGIN	Bungalow	78,000$	Bord de l'eau, superbe terrain semi-boisé.	Joanne Paradis	821-9202
LENNOXVILLE	Cottage	83,000$	3 c.c., 3 acres boisées, garage.	P. Courtemanche	566-2430
LENNOXVILLE	Bungalow	84,000$	3 c.c., garage double, s/sol fini, terrain double, 2 min. de Lennoxville.	Alan Cox	822-0794
LENNOXVILLE	Cottage	110,000$	Rénové, 3 c.c., terrain double.	P. Courtemanche	566-2430
LENNOXVILLE	Cottage	114,000$	30,000 pi.ca., 3 c.c., zoné pour bloc apt.	Alan Cox	822-0794
LENNOXVILLE	Ferme	225,000$	Face Bishop, la plus belle propriété dans la région (ptie zoné blanc), 6 c.c.	André Nyiri	823-6729
MAGOG	Bungalow	65,000$	2 c.c VENDU garage, grand terrain, boisé.	Simone Martineau	563-9834
NORTH HATLEY	Cottage	143,000$	Vue, 2 acres.	Judy Bundning	562-1333
ROCK FOREST	Cottage		3 c.c., piscine, terrain double, Mi-Vallon.	Joanne Paradis	821-9202
ROCK FOREST	Chalet	19,500$	très beau terrain 38,000 pi.ca. Droit passage Petit Lac Magog.	Pierre Néron	823-7773
ROCK FOREST	Bungalow	79,500$	6 pces, plus 3½ s/sol, brique, endroit paisible.	Pierre Néron	823-7773
ROCK FOREST	Cottage	82,500$	Brique, 19,000 pi.ca., piscine, privé, b. tourbillon, près Université.	Pierre Néron	823-7773
ROCK FOREST	Bungalow	82,500$	2 c.c., plus extra. Près services.	Simone Martineau	563-9834
ROCK FOREST	Split	114,500$	1987, belles divisions, pl. b.f., bain tourbillon, travaux perm. payés.	Michel Bernier	823-1202
ROCK FOREST	Duplex	117,500$	1988, excellente const. Idéal pour professionnel. Taxes: ± 1,500$.	J. Claude Reinbold	823-4621
ROCK FOREST	Bungalow	124,000$	Secteur tranquille, près école, grand terrain, foyer, abri.	Michel Bernier	823-1207
ST-DENIS BR.	Cottage	46,000$	Maison 2 étages, grange.	Judy Budning	562-1333
ST-ELIE	Bungalow	40,000$	Maison 3 pièces, garage, 2 acres boisées.	Jacqueline Bolduc	566-4454
ST-ELIE	Bungalow	98,500$	4 c.c., const. 1990. Entrée split. Beau secteur.	Simone Martineau	563-9834



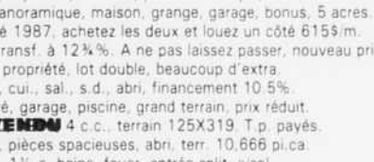
ROCK FOREST – 67,500$. En bas de l'évaluation mun. 4 c.c., s/sol fini, abri, piscine. Pierre Néron 823-7773



PRIX 67,000$ Bung. très propre, 3 c.c., terrain 65X100, taxes: 1070$. Rock Forest. Bienvenue. Jean-Paul Gagnon 563-9834

BORD DE L'EAU, pierre de granit, alum., 3 étages, s/sol boat house, foyer, bain tourbillon dans c.c. Vue superbe. Financement 12% négociable. Roger Gingues 562-5176

OUEST, 3 c.c., superbe terrain, piscine creusée. A voir! Joanne Paradis 821-9202



COMPTON. A quelques milles village, entièrement rénové, 3 c.c., b.f. Vue superbe. 1.8 acre. Simone Martineau 563-9834

R.F. JOLI COTTAGE à niveaux, très moderne, 3 c.c., armoires mélamine, bain tourbillon, beau terr. Secteur recherché. T.p. payés. Faut visiter. 89,500$. Marthe Lacharité 563-9834

CE ST BON DE CONNAÎTRE DES CONNAISSEURS

CONDOS

ROCK FOREST	Condo	72,000$	2 c.c., cui., sal., foyer, vrai bijou.	Roger Gingues	562-5176
NORD	Condo	79,900$	Belle valeur. 3 c.c., grand salon, tranquille, idéal pour couple.	Jean-Paul Gagnon	563-9834

COMMERCES

CARREFOUR	Restaurant		Franchise, pâtisserie, sal. coiffure. Clients sérieux. Bilan au bureau.	Roger Gingues	562-5176
OUEST	F. commerce	75,000$	Restaurant très achalandé, venez vérifier.	Pierre Néron	823-7773
ST-ELIE	Duplex	149,500$	Prop. commerciale, gar. 24X30, 4½ neuf, Terrain 14,744 pi.ca.	Michel Bernier	823-1207
OUEST	Commerce	199,500$	Restaurant, bâtisse bien située, bilan intér. Licencié.	Pierre Néron	823-7773
ROCK FOREST	Commerce	225,000$	90X300, sur Boul. Bourque, incluant terrain et bâtisse.	Pierre Néron	823-7773

REVENUS

OUEST	Duplex	69,000$	2X5½, ent. rénové, rev.: 8,400$.	Roger Gingues	562-5176
OUEST	Revenu	75,000$	6 chambres plus 1 bachelor, rev. 16,280$. Bon rendement.	André Lavoie	565-1993
EST	Triplex	89,500$	3X4½, près Cegep, pl. b. franc, beau terrain, garage.	Pierre Néron	823-7773
EST	Triplex	98,000$	Bien situé, brique, rev. 10,740$	André Lavoie	565-1993

TERRAINS

FLEURIMONT	Terrain	4$	/pi.ca., place Châteaumont, secteur de prestige, site unique.	André Lavoie	565-1993
NORD	Terrain	4,25$	/pi.ca., rue Ontario, nouveau développement, zoné quadruplex.	André Lavoie	565-1993
ST-ELIE	Terrain	6000$	Bois VENDU 200X300	Simone Martineau	563-9834
BROMPTONVILLE	Terrain	23,800$	98X107, entouré de haie 10', piscine, remise incluse. Près de tout.	André Nyiri	823-6729

MAISONS OUVERTES
SAMEDI 28 AVRIL de 2 à 4 hres

75, 3e AVENUE, WINDSOR
Rénovée, à 100%, 4 c.c., bois franc partout, 2 s.b., poss. commerce. A voir!
J. CLAUDE REINBOLD 845-7789

91, 10e AVENUE SUD, SHERB.
2X5½, rénovés, pl. marqueterie, bi-énergie, rev.: 3,480$/an.
J. CLAUDE REINBOLD 823-4621

MAISON OUVERTES
DIMANCHE 29 AVRIL de 2 h à 4 hres

174, 5e AVE. SHERBROOKE
Devenez propriétaire à prix adéquat, au plaisir de vous recevoir. Bienvenue à vous.
LOUISE ROBERT 821-0147

2470 GADBOIS (NORD) SHERB.
Bung. 50X28, 4 c.c. Vue superbe.
FRANCINE CHAREST 564-3939

3160 DULUTH, SECTEUR TRIOLET.
Bung. brique, pierre, alum., terrain 70X90. 2 c.c., cui., sal., s.d., den, s. f. foyer. Un vrai bijou. Négociable.
ROGER GINGUES 562-5176

5477 HERIOT, ROCK FOREST
3 c.c., 1½ s.b., lavoir 10X7 pi. et s. fam. 10X21.
JEAN-PAUL GAGNON 563-9834

ST-ELIE, joli bung., const. 5 ans, grand garage double, offrant plusieurs poss. commerciales, terr. 22 acres ou 213X400 pi. Faut visiter. Marthe Lacharité 563-9834

OUEST: bungalow, 78,000$. Sect. univ., ext. ent. rénové, terr. superbe 100X100. Très bon secteur. Marthe Lacharité 563-9834

NORTH HATLEY: cottage 3 c.c., patio, grand terrain, près lac et pentes de ski. Alan Cox 822-0794

NORD: triplex, 2X5½ et 1X4½, revenus: 14,400$. Taxes: 1701$. Prix: 112,000$. Jean-Paul Gagnon 563-9834
1-492

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

150' FACADE BORD DE L'EAU

Dans les 60,000$. Résidence et/ou chalet 26 × 28 sur fondations, impeccable, 3 c.c., chauff. électr., tout meublé. Pollution inexistante, baignade, navigation sur 15 kilomètres, paisible, terrain 26,464 pi ca. Un vrai petit royaume à ½ heure de Sherbrooke.

Imm. Diane Ricard enr courtier
569-8296
564-1492

2 BUNG. OUEST. A SACRIFIER Près Université, 4 et 5 c.c., piscine. Courtiers Affiliés. **IMM. CHARLES MORIN 567-2100**

BUNGALOW 5½ pces libre à l'acheteur, avec 2 log. au sous-sol, près Université: 86 500$. Tél.: 563-1456.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

5 MIN. de Sherbrooke, 4 c.c., cottage, 105 acres dont 55 boisées.
11.5 ACRES, zoné blanc, arrière Mont Bellevue.
PARC J-CARTIER, superbe 4 log., vaste 6½ pces avec foyer, libre à l'acheteur. Idéal pour bureau professionnel et résidence.
4 LOG. dans quartier neuf. Aucun vacant. Rev. 20,880$.
DUPLEX jumelé, constr. 89, 4½ pces libre à l'acheteur. **HYP. 11.5%.**
MAGOG, rue Principale, rest. 1ère qualité.
MAGOG, imm. avec atelier de soudure, salon de coiffure et appartements.
ROSAIRE COUTU 566-4700, GLOBAL COURTIER INC.

CONSTRUCTION 1971 Rénovée, garage, entrée double pavée, 2 c.c., poss. d'une 3ème, armoires en chêne, pour visite: tous les jours de 14h à 16h ou sur rendez-vous. Tél.: 567-1403 ou 562-4528

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

COTTAGES

FLEURIMONT, rue Couturier, exceptionnel 3 c.c., pl. cathédrale, 2 foyers, 2 s. de bains, s-sol fini. Décoration professionnelle incluse. Toutes les offres seront considérées.
ASCOT, rue Danys, bijou, 3 c.c., int. chaleureux. Jeune famille le terrain vous combiera.
ST-DENIS BROMPTON, au coeur du village, aires ouvertes, chambres mansardées, cuisine chêne, décoration jeune. La campagne et les services en même temps.
A 10 MIN. DU SKI, DES LACS ET DES AUTOROUTES, superficie hors norme, cuisine et s. bains exceptionnelles, 2 garages. **VENTE OU ECHANGE. TOUTES LES PROPOSITIONS SERONT ETUDIEES.**
Imm. Aff., R. Fournier ctr
J. BONNEAU 823-4545

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

CANTON ASCOT

maison à 3 paliers, 1987, comprenant: 3c.c., aires ouvertes, stores, lustres, lave-vaisselle inclus, sur terrain 64X120, remise 12X12, piscine 27 pi. avec 'deck' de 40X16 pi. Faut vendre, prix réduit à 99,000$. Tél: 567-0128.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

COOKSHIRE RTE 108 Maison mobile impeccable, 14' × 60', sur terrain paysager 125' × 300'. UN VRAI PETIT BIJOU.
Clément Côté. 567-2548, 823-1414. SUMMUM COURTIER INC.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

CANTON D'ASCOT maison à 2 min. de Sherbrooke, 2 c.c., pl. bois franc, toit cathédrale, échangeur d'air, grand patio, vue sur Sherbrooke, constr. déc. 1989. Raison de la vente transfert. Demande 82,500$. Tél.: 822-2045.

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

Le Permanent
La Société Canada Trust courtier

VOUS RECHERCHEZ UNE PROPRIÉTÉ ENTRE 55,000$ et 75,000$?

Plusieurs de ces propriétés sont présentement financées à des taux variant

de 10½% à 12%

CONTACTEZ NORMAND BRIEN
563-3000, bur. 564-7751, rés.

1-542

DIRECT DU PROPRIÉTAIRE

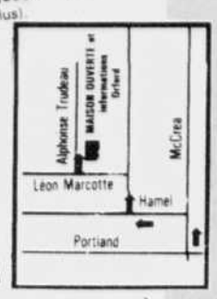
MAISON OUVERTE
DIMANCHE 29 AVRIL
14h à 16h.

Visitez ce triplex (nouveau concept) de qualité exceptionnelle. Tous les renseignements sur les lieux.

1028 PAUL DESRUISSEAUX (près du golf)
Sherbrooke. Tél.: 566-1919 1-664x

UNE QUALITE QUI SE VOIT... NOUVEAUX MODELES

Résidence 2 c.c., salon, cuisine, salle de bains. **57,500$** (terrain non inclus).



JOLI COTTAGE 2 étages, salon, salle à diner, cuisine, (3 chambres à l'étage), 1½ salle de bains. **69,300$.** (terrain non inclus).

Informations: au 3785 Léon Marcotte, (via McCrea, Hamel...) 7 jours semaine de 1h à 4h p.m. et 7h à 9h p.m.

Hyp.: 11¾% Voir conditions

PIERRE SIROIS CONSTRUCTION
823-1022 822-3432

1-764

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

Imm. Clé d'Or courtier

JEANNINE BACHAND
822-1349 846-3541

ST-ELIE! Superbe canadienne en pierre, 4 c.c., 3 foyers, 2 s. b., finition int. en pin, beaucoup d'extra, ruisseau sur le terrain, etc. Prix très très réaliste.
DUPLEX: Près Triolet, hyp. 11¼%.
NORD: Triplex luxueux, faut vendre.

EST: brique 28 x 40, 3 c.c., pl. bois franc, armoires érable, etc.

ASCOT CORNER: Superbe canadienne, seulement 72 500$, taxes 760$. Vrai bijou.

1-792

LES COURTIERS AFFILIÉS

LES COURTIERS AFFILIÉS
Imm. Raymond Lefebvre Inc. courtier

JEAN-GUY PAGÉ
832-2723
569-0978

COMPTON – Villa domaine St-Laurent. Poss. rev. 10 000$ à 12 000$/an. Accès aux activités du domaine.

ROCK FOREST – Près de la rivière, petite maison, 2 c.c., complètement rénovée à l'intérieur. Idéal pour 1ère maison. Beau terrain. Seulement: 58 000$. Faites vite!

ASCOT CORNER, maison, 3 c.c., s.s. fini, sortie ext., garage double chauffé, sur plus de 14 000' terr. Face à la rivière.

FLEURIMONT – Maison 2 c.c., 2 autres au sous-sol, entrée split, asphaltée, garage double chauffé. Bien située.

EAST ANGUS – Bung. 3 c.c., sous-sol fini avec 3 c.c., très propre, garage double, entrée asphaltée. Beau terrain aménagé avec haie de cèdres.

EAST ANGUS – Maison 3 c.c., brique, sur rue tranquille, pl. bois franc. Très belle rénovation. Près de tout. Faut voir pour apprécier.

EAST ANGUS: maison 3 c.c., plus s/sol fini, dans quartier résidentiel, à quelques pas d'un centre d'achats. Faites vite.

LENNOXVILLE, bung. récent, s-sol fini, garage double. Sur grand terrain.

EAST ANGUS, propriété de prestige, const. récente, avec piscine creusée chauffée, sur gr. terr. Beaucoup d'extra, bain tourbillon, système d'alarme, etc...

PROP. À REVENUS

EST, 6 log., 4x3½, 2x2½, pl. b. franc, armoires chêne. Près hôpital et services. Très propre.

6 LOG. – Grands 4½ pces luxueux, pl. béton, asp. central. Bien situé. Près polyvalente. À vendre pour 6.9 les rev.

MAISON DE CAMPAGNE

ROUTE 112 – Direction Bishopton, 25 min. de Sherbrooke, sur 1 acre de terr., maison style chalet suisse, foyer, mezzanine. Charmant et propre. À voir!

LINGWICK, bung. 3 c.c., 1977, pierre des champs, pl. b.f., s/sol fini. Poss. de 150 acres boisées. Informez-vous.

LES COURTIERS AFFILIÉS
Imm. Philippe Guyon Inc. courtier

ALAIN LECLERC
822-3942 (bur.)
566-2843 (rés.)

FLEURIMONT – Condominiums luxueux dans secteur paisible, avec vue exceptionnelle et financement possible à 11⅝%. Déjà 1 de **VENDU**. Faites votre choix!

OUEST. NOUVEAU PRIX – 3 c.c. à l'étage, sous-sol fini. À seulement 60 000$. Idéal comme première maison.

IMM. À REVENUS

EST – DUPLEX – Rénové et beau de A à Z, 2x5½ pces, très grand pour une qualité de vie qui vous convient.

DUPLEX COMMERCIAL – Nord, très bien entretenu, haie de cèdres, grand stationnement. **VENDU**

TRIPLEX – Situé au 564 St-Paul, tout rénové. 89 000$.

OUEST – Triplex brique. Rev.: 15 036$, 3x5½ pces. Très bon placement.

OUEST – Duplex brique. Site paisible, pl. bois franc, entrée asphaltée, chauf. élect., eau chaude loc. **VENDU**

8 LOG. - Brique, hyp. 11¼%, jusq. 92. Solde.
7 LOG. — Hyp. 11¾% - 92, rentable. Bon secteur.
10 LOGIS — Hyp. 1¾%. Bal. 77 000$ à 10%.
4 X 4½ pces — Log. briq., 1064 Pacifique, impec.
8 LOGIS — Brique, 1985, pl. éton. Revevu: 33 400$. Rentable.
7 LOG. – 6x4½, 1x3½ pces. Secteur Cegep. Hyp. 10¾% jusqu'en 94. Placement avantageux.
8 LOGIS – 1471 Principale, Magog. Brique et béton. Tous loués. **VENDU**
FLEURIMONT – 2x6½, 2x8½ pces. Rev.: 33 240$. Log. à l'acheteur ou placement financement 12%.
FLEURIMONT – Jumelé 1x6½, 1x8½. Rev.: 16 200$. 1968 Brulotte. 161 800$. Faites une offre!

Joignez-vous à l'affiche qui vend et partez gagnant.

LES COURTIERS AFFILIÉS
IMMEUBLES GINETTE RODRIGUE Inc., courtier

GINETTE RODRIGUE
821-2302 (bur.)
567-0718 (rés.)

MAISON OUVERTE
DIM. 29 AVRIL 1990
de 14h à 16h.

312, 15e AVE SUD, SHERBROOKE. Super super cottage brique, impeccable, sous-sol fini, intérieur à découvrir. Prix réduit: 80 000$. Près école. Faites vite. Hyp. 10%. Je vous attends.

ROCK FOREST – Super spécial. 69 800$. Bung. impeccable, 24x34, 3 c.c., sous-sol ¾ fini, entrée split, porte patio, remise. Super terrain boisé. Urgent, faut vendre.

48 500$ – 4 acres près East Angus, ½ hre de Sherbrooke. Cottage rénové. Impeccable, 5 c.c., garage attenant. Ruisseau arrière. Urgent, transfert.

SHERBROOKE, À SACRIFIER – 59 500$. Cottage ou duplex entièrement rénové. Zoné commercial. Terrain 98x210, 1x4½, 1x3½ libre. Pas cher!

LENNOXVILLE – Massawippi, super propriété brique et pierre, abri double, cour asphaltée, entièrement rénovée en gardant cachet ancien, 3 c. c., foyer, près rivière, 1½ acre boisée. 120 000$. Super endroit pour vivre.

EST – Urgent, duplex près hôpitaux, 1x5½ libre 1er, 1x3½ pces loué 2ième. Très propres, rénovés, bi-énergie. Taxes: 1 300$. Prix réduit. 75 000$. Faites votre offre.

EST – Urgent, urgent. 65 000$. Cottage près hôpitaux et services, 4 c.c., toiture, fenestration, électricité refaites. Possibilité subvention par ville. Informez-vous. Faut vendre.

OUEST – Dany, exclusive, 1983, plan int. raffiné, abri, 3 c.c., brique et pierre, int. à découvrir, plancher bois franc, aérée, patio, arbres. Faut vraiment la visiter.

PRÈS SHERBROOKE – 18 acres, avec bung. brique 28x42, chemin Galipeau, 1980, garage, petit ruisseau, 3 c.c. Prix pour vendre. Achetez dès maintenant. 4 mi. de Sherb. Prix réaliste.

LENNOXVILLE – Route 108, libre, bung. rénové 24x36, 3 c.c., sous-sol fini, intérieur imp., plancher, armoires bois franc, sortie sous-sol. Terr. 210x250. Garage 16x32. Prix réduit. 79 500$. Informez-vous.

FLEURIMONT – Allard sud, bung. 25x42, split, sous-sol fini, immense cuisine, porte patio, 4 c.c., style unique. Terrain 66x104, très privé, abri. Prix réduit pour vente rapide. 79 500$. Faut vraiment vendre.

LENNOXVILLE – Cottage style «Early American». 85 000$. 5 c.c., bois franc, super terr. ½ acre, 2 entrées. Possibilités louer chambres. Très lucratif. Informez-vous!

BELVÉDÈRE SUD – Zoné commercial, bung. split, très intéressant, 4 c.c. si désiré, 38x35, sous-sol fini, mariez résidence et commerce et sauvez du temps. Achetez dès maintenant. Bon placement.

LENNOXVILLE – Triplex à multiples vocations, 36x40, brique, 1x6½ pces plus sous-sol au propriétaire. 2x3½ pces loués. Près de tous services. Prix réduit. Investissement sûr!

LENNOXVILLE – Campagne et ville, cottage 1½ étage. Super terrain 70x258, 4 c.c., sous-sol fini, porte patio, piscine, super vue pittoresque. Transfert. 86 500$.

EST, PRÈS 4 SAISONS – Super propre, propre, bung. 24x34, 3 c.c. même plancher. 72 000$. Transfert. Faites vite!

FLEURIMONT – Carignan. À sacrifier. 1989, nouveau secteur. 79 500$. Bung. style ranch 27x40, bois franc, 3 c.c., aires ouvertes, armoires mélamine. Sortie ext. sous-sol. Aubaine. C'est vraiment donné.

FLEURIMONT – Des Aulnes. Raffiné, distingué, cottage super intérieur, 1985, garage intérieur, bois franc, terr. 74x100, intérieur de rêve. Le découvrir c'est l'acheter. Transfert. Prix pour vendre.

OUEST – Riel, bung. 24x36, 4 c.c., sous-sol fini, chauf. élect., abri. Terr. 60x100, cour double. Réduit 79 500$. La seule vraiment compétitive.

WATERVILLE – Pas cher. 59 500$. Cottage rénové 24x24, 3 étages finis, terr. 63x271, immense remise 12x32, arrière terr. golf. Près école primaire. Taxes: 673$. Faites vite.

OUEST – Superbe style québécois, bung. très très propre, 32x34, 1982, plancher bois franc, abri, cour asphaltée, intérieur à découvrir. Venez le comparer. Super intéressant. Faut vendre. Cause: maladie.

LES COURTIERS AFFILIÉS
IMMEUBLES Danielle L'Heureux courtier inc.

DANIELLE L'HEUREUX
822-2922

CONDO SECTEUR UNIVERSITAIRE – Fini sur 3 étages, intérieur ouvert, armoires en chêne, foyer. Dans les 70 000$.

ST-ELIE – A 7 MIN. DU CARREFOUR – Split, 3 c.c., intérieur moderne et bien décoré. Terrain 35 420 pi. ca. Dans nouveau développement.

FLEURIMONT – Hyp. 10¾%. Split, 3 c.c., const. 87, grandes pièces, abri d'auto. Travaux perm. payés. Belle vue.

DUPLEX IMPECCABLE – Tout brique, grand 5½ pces, libre à l'acheteur, bois franc, garage double. Bien situé.

MAISON OUVERTE
Dimanche le 29 avril
de 14 h à 16 h
AU 4724 GASPE, ROCK FOREST

IDEAL POUR JEUNE COUPLE – Venez voir ce joli bung. de const. 83 à seul.: 67 000$. BIENVENUE.

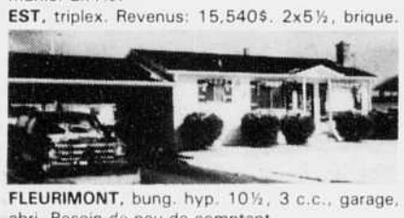
1-701

Les Services Immobiliers ORACLE inc Courtier

ROBERT LARIVIÈRE
562-5110 (rés.)
823-6853 (bur.)

SHERBROOKE ET ENVIRONS

DUPLEX éligible aux subventions prov. et munic. 2x4½.
EST, triplex. Revenus: 15,540$. 2x5½, brique.

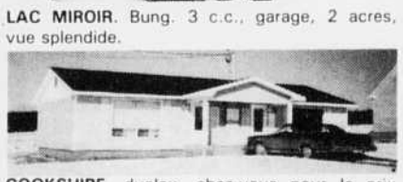


FLEURIMONT, bung. hyp. 10½, 3 c.c., garage, abri. Besoin de peu de comptant.

ST-ELIE, bung. 3 c.c., terrain 75x200. Taxes minimes.

EXTÉRIEUR DE SHERBROOKE

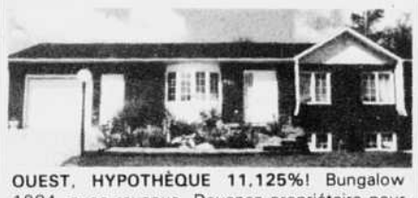
LAC MIROIR. Bung. 3 c.c., garage, 2 acres, vue splendide.



COOKSHIRE, duplex, chez-vous pour le prix d'un loyer. Bal. de vente possible ou échange.

COOKSHIRE, résidence avec bâtisse commerciale, beaucoup de possibilités.
20 MINUTES DE SHERBROOKE, 164 acres, 2 c.c., 6 bâtiments, 2 lacs, vue panoramique.
ST-ISIDORE, 116 ACRES, plantation de 57,500 épinettes. Bal. de vente ou échange. Négociable.
10 MINUTES DE LENNOXVILLE, bung. 1988, 4 c.c., vue panoramique.
BURY, maison âgée, besoin de rénovation. Terrain à subdiviser. Pommiers, étang. 28,500$.

PIERRE WAZIR
823-6853



OUEST, HYPOTHÈQUE 11,125%! Bungalow 1984, avec revenus. Devenez propriétaire pour le prix d'un loyer.
RTE 112, RÉSIDENCE DE PRESTIGE, cottage finition pierre et bois, superbe terrain boisé. Lac artificiel et antenne parabolique. À 10 minutes de Sherbrooke.
FLEURIMONT, HYPOTHÈQUE 13.5%. Bungalow, grand terrain, piscine.
FLEURIMONT, HYPOTHÈQUE 10%. Bungalow, excellente première acquisition.

GRATUIT TR. PERMANENTS (2 ans). Près Carrefour de l'Estrie, parc St-Charles Garnier, superbe résidence, 4 c.c.
ORFORD. Bungalow style québécois, grand terrain, isolé, près des services et routes principales.
EST, triplex entièrement rénové intérieur et extérieur, excellents revenus.
COMMERCIAL, Sherb.-Centre, bâtisse 3864 pi. ca. avec stationnement.
COMMERCIAL, Sherb.-Centre, 2000 pi.ca. à louer ou à vendre.
EST, duplex, possibilité de bureau ou commerce, excellent positionnement.
OUEST, quadruplex rénové, excellents revenus. Doit vendre vite.

OPTEZ POUR LE SERVICE
★★★★★
RENALD MASSICOTTE
821-4141

CAMPAGNE – Grand bung. de 10 pces, beaucoup de bois franc, armoires en chêne, mezzanine, sortie ext. sous-sol. Vaste terrain aménagé, garage chauffé, etc.
BÂTISSE COMMERCIALE – Route 112. 'Lift' hydraulique inclus et logement 4½ pces disponible...
MAISON UNIMODULAIRE – Au prix coûtant, 2 c.c., armoires chêne, 1989.
ROCK FOREST – 59 000$. Bung. brique, abri d'auto, 3 c.c. Taxes minimes.
CAMPAGNE – Comprenant 3 garages et 30 600 pi.ca. de terrain. Idéal pour bricoleur. Maison rénovée, 5 c.c., Jenn-Air, four encastré, etc.
LOTS RÉSIDENTIELS – 1 acre chacun, 10 min. de Sherbrooke, 5 min. du Mont Orford et du golf. Vue et accès au lac. Informez-vous!
TRIPLEX NORD – Près parc et écoles, 6½ pces et garage libre à l'acheteur. Vente rapide!
TERRAINS RÉS. AVEC SERVICES – À 10 min. de Sherbrooke, 10 lots sont disponibles.
ROULOTTE APALACHE – 30 pi., tout équipée, sur terrain loué. Grand lac Brompton.
SECTEUR UNIVERSITAIRE – Triplex à deux pas de l'Université, comprenant: 1x5½, et 8 chambres louées aux étudiants. Garage neuf. Revenu!!!
LOT COMNMERCIAL ET INDUSTRIEL – Sur prolongement boul. Bourque, près de la 55. Chemin de service sur toute la façade. À VOIR! Photo aérienne disponible.
QUADRUPLEX AK-F – Architecture originale, entrée privée avec abri d'auto, remises privées. Revenu: 1 360$/mois. Faut voir.
TERRAIN BORD DE L'EAU – Rivière Magog avec services. Faites vite!

ROBERT THERRIEN
843-4524

BÂTISSE COMMERCIALE – Au centre-ville avec grand terrain de stationnement. Faut vendre.
MAGOG – Plusieurs terrains commerciaux. Très bien situés.
MAGOG – 4 logements, près centre-ville, garage double. Terrain 110x132.
MAGOG – 6 logements rue St-Patrice. Tout rénové. Faut voir!
MAGOG – Près parc industriel, 18 acres. Pour bloc appartement 9 logements et plus.

LOUISE DANDURAND
564-3103

MAGOG, CONDO – Sur 2 étages. Vue superbe. Occasion!

BUREAUX:
LES VERSANTS
Fleurimont, 2140 King Est.
MAGOG-ORFORD
PL. LE MOUSQUETAIRE
2262, Route 112

MANON LABELLE 843-0718
NORMAND BEAULIEU 868-0958

RÉGION MAGOG-ORFORD

BORD MEMPHRÉMAGOG – Luxueuse résidence avec chalet d'invités. Grand terrain. À proximité d'Orford.
AUBAINE – 63 000$. Spacieux chalet suisse. Vue panoramique. Accès lac d'Argent.
MEMPHRÉMAGOG – Confortable condo. Entrée privée. Piscine, quai.
CHOIX DE PROPRIÉTÉS – Ayant accès au lac Memphrémagog. À partir de 58 000$.
SITE UNIQUE – 3 acres. Panorama saisissant sur coucher de soleil, lac et montagnes. Secteur prestigieux. 4 milles de Magog.

$500 *GRATUIT !* $500

A l'achat de votre propriété...

Les Services Immobiliers ORACLE inc., courtier — Vendu ____ 1990
Payez à ____ M., Mme ACHETEUR ____
La somme de $500.00
Réf.: Frais de notaires — ORACLE, courtier, Mon partenaire d'affaires

DÉCOUPEZ ET PRÉSENTEZ À VOTRE REPRÉSENTANT D'IMMEUBLES ORACLE inc., courtier

Nous assumons $500 de vos frais de notaires

Applicable sur nos mandats résidentiels sans intermédiaire (Bungalow, duplex, triplex, quadruplex)

Cette promotion expire le 30 juin 1990.

MAINTENANT À MAGOG-ORFORD
868•1022
Opportunité de carrière offerte aux Agents Immobiliers

Nous vous offrons:
- **Un choix multiple de partage de commissions**
- **Des avantages sociaux concurrentiels**
- **Des équipements de travail avant-gardistes**
- **Des bureaux prestigieux**

M. St-Pierre profite donc de l'occasion pour inviter tous ceux et celles qui désirent avoir de plus amples informations à venir le rencontrer.

DENIS ST-PIERRE 823-6853

1-703

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS | 1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS | 1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS | 1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS | 1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS | 1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

Constructeur et promoteur
Robert D. Côté Inc.

Près de tous les services

La vie D château

190-200 DON BOSCO, SHERBROOKE

Le plus prestigieux des condos...

LE DYNASTIE
PHASE II

Prix éclipsant toute compétition
• Projets sans travaux permanents

LE DYNASTIE offre 17
caractéristiques de plus que notre compétition.

1. Foyer au gaz naturel
2. Système d'énergie convectair et au gaz naturel
3. Connection de charcoal au gaz naturel sur le balcon
4. Système de caméra surveillance avec téléviseur 12 po. dans chaque unité
5. Salle de bricolage
6. Salon de bronzage
7. Bain sauna
8. Lave-auto avec asp. mural
9. Fontaine extérieure
10. Piscine ext. chauf. avec douche et salle de bains
11. 2 jeux tennis
12. Vert de pratique 9 trous de golf
13. Jeux de galets ext.
14. Sortie charcoal au gaz naturel près de la piscine
15. Terrasse sur le toit de l'immeuble
16. Près de tous les services. Optionnel ascenseur privé dans unité
17. Vacuum central

Les Immeubles de l'Estrie Enr.
Raymond St-Cyr, courtier
Responsable des ventes: **822-0606 ou 822-3205**
Robert D. Côté 823-7333

Pour respecter l'intimité des propriétaires les samedis et dimanches, visite sur rendez-vous seulement.

1-702

BUREAU DE VENTE: 200 Don Bosco

MAGOG - RUE BELLEVUE

Bungalows de votre chix, vue sur le Mont Orford. A quelques minutes du lac. Plusieurs beaux terrains à prix raisonnable, travaux permanents inclus. Dans les 70 000$ et plus.

Construction Vanessa inc.
843-8170, 843-9921

1-211

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

Imm. D. Gaudreau Enr.
courtier
821-4304
563-2108

AU 1860 LE CHATEAUMONT

FLEURIMONT, joli cottage const. 89, 3 ch. à coucher, lattes de bois franc, salle à dîner, 2 salles de bain, garage, secteur recherché. Vue panoramique.
FLEURIMONT: bungalow 3 ch. à coucher, plancher parqueterie, ch. des maîtres avec porte patio, salle familiale, foyer, terrain de 90x157.
NORD: Très beau split, salle à manger, foyer, 2 salles de bain, 5 ch. à coucher, bois franc, salle familiale, sortie extérieure par sous-sol, poss. de louer 2 ch. à coucher au sous-sol. 2259 Albert Lozeau.
NORD, duplex rénové, 2x5½ pièces, bois franc, poss. d'un bachelor au sous-sol, sortie ext., garage double. Adresse: 1359 Desgagné.
QUARTIER EST: Joli duplex rénové, 2x5½ pces, haut loué 450$ non-chauffé et loyer du bas libre à l'acheteur. Garage double. 480, 10ème Ave Nord.
OUEST: 991 Courcelette. Beau triplex, 2x5½ pces et 1x4½, revenus: 12 180$. Dépenses: 1940$. Prix pour vendre.
ROCK FOREST: TRANSFERT. 3 ch. à coucher à l'étage, armoires de chêne, sous-sol avec salle familiale et 1 c.c. Terrain 100 x 140. Faut voir!

1-759

SUMMUM Courtier

ANDRE DUFRESNE
ESTELLE DUFRESNE
823-1414 565-9025

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 29 AVRIL
de 13h à 16h.

2660 RUE VAUDREUIL, SHERB.

Quartier Nord, 5 minutes du Carrefour, 3 c. c., foyers, sous-sol fini. Prix révisé. Faut vendre.

MARIE-PAULE GRENIER
821-4080

BORD DE L'EAU. Chalet hiverisé, 2 c.c., salon, cuisine 23x20, très clair. Grand patio, quai. Vue remarquable. A 10 min. de Windsor!

ROBERT TOUSIGNANT
864-9402 – 823-1414

FOYER – Rés. pour personnes retraitées autonomes. Occ. 100%. Exc. rentabilité. 30 pers. Poss. expansion.

RAYMOND MAGUIRE
875-3578

COMMERCE – Bâtisse 36x100, bureau 24x36, garage, boutique réparations, machine shop, soudure, vente autos avec ou sans inventaire. Route 108, Lennoxville.
ROUTE 108, LENNOXVILLE – 3 c.c., rénov. récentes avec 40 acres, grange. Garage.
TERRAIN 29 MAPLE, EAST ANGUS – Avec bâtisse. Aubaine: 12 000$.
CHALET HAUT ST-FRANCOIS – Hiverisé, bord de l'eau. Grand terrain 45 000$.
TERRAIN – Rue Chapais, Rock Forest, 18 000 pi. ca. Prêt à construire. Trav. perm. payés. 12 000$.
TERRAIN – Rue Bresse, Ascot Corner, 38 000 pi. ca. 4 500$. Faites vite!

Le **NUMERO** de confiance **823-1414**

29 King est, Sherbrooke

1-498

TRUST GÉNÉRAL

Le maître courtier

CLAUDE RUEL — **PETER BOURQUE**

AGENTS DE GARDE
Carrefour de l'Estrie

ROCK FOREST: const. 90, 6 log. brique, qualité supérieure, grands 5½ pces, taux 12%, amortissement 15 ans, excellent rendement.
OUEST: 2 X 5½, const. 87, cuisine moderne, pièces claires et aérées, faut voir!
OUEST: 6 log., taux 12%, revenus garantis pendant 1 an, faites une offre.
OUEST: 3 c.c., s-sol fini avec foyer, belle vue sur la ville, prix imbattable.
CANTON ASCOT: 3 c.c., s.-sol fini avec garage, terrain paysager, taxes minimes.
EST: duplex 2 X 4½ pces, grand terrain, garage, faut voir.
NORD: 4 X 5½ pces, const. 88, secteur recherché, location très facile, revenus $27,600.
MAGOG: 4 X 5½ pces, const. 87, taux 11½% jusqu'en juin 91, faites vite.
STRATFORD: joli bung., 3 c.c., grand terrain, garage, situé près du lac Aylmer.

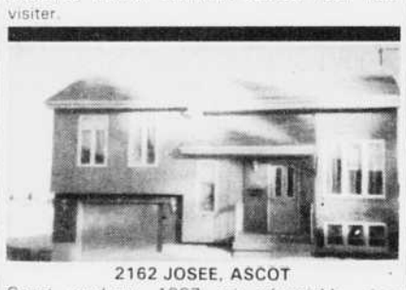
CHRISTIAN THERIAULT 822-4784

MAISONS OUVERTES AUX VISITEURS
DIMANCHE LE 29 AVRIL 1990
de 14 à 16 hres

3748 RELAIS, ROCK FOREST.
Profitez d'une belle qualité de vie.
CHRISTIAN THERIAULT
822-4784

PAUL BERGERON
821-0455

5674 HERCULE, ROCK FOREST.
Bung. 4 c.c., const. 88, puits lumière, aires ouvertes, éconair Ven-Mar, secteur neuf. Faut visiter.



2162 JOSEE, ASCOT
Const. moderne, 1987, prix négociable, aires ouvertes. C'est à voir.

JOHANNE GRENIER 864-9090

REGION SHERBROOKE: Epicerie avec bannière importante, ventes pour plus de $8 000 000. annuellement, inf. sur rendez-vous.

CARREFOUR DE L'ESTRIE: boutique de cadeaux personnalisés, clés, etc., idéal pour couple, inf. sur rendez-vous.

COMMERCE - LINGERIE FAMILIALE: rue Dunant.

1000 SHERBROOKE – MAGOG: 22 000 p.c. d'espace commercial et à bureaux, occupation juin 90, 1 000 à 4 000 p.c.

RUE GARLOCK: 11 000 p.c.

1150 DESCHAILLONS: sous-location, 30 000 p.c.

QUARTIER OUEST: usine de 6 500 p.c., 4 000 p.c. en réfrigération et congélation «Canada approved». Libre immédiatement.

AIME BERGERON 843-2073

NOUVEAU NORD: bung. 3 c.c., planchers bois franc, s.-sol fini, bien éclairé avec poêle à comb. lente. Dans les $70 000.

ST-ELIE: luxueux split level, const. 87, 3 c.c., sur différents paliers, 2 s. bain, poêle à comb. lente, patio, abri d'auto, remise isolée, terrain 60 X 150.

EAST ANGUS: chalet sur le bord de la rivière avec 4½ acres de terrain, dans les $20,000.

LAC ST-FRANCOIS: sur le lac, bung. ou chalet à votre choix, const. brique, 3 c.c., abri d'auto, garage isolé, grand terrain, dans les $70 000.

BROMPTONVILLE: duplex, 2 X 5½ pces, rénové au complet, garage double isolé, étable, 8.5 acres de terrain, dans les $70 000.

30 MINUTES DE SHERBROOKE: Cleveland, cottage rénové, 25 X 54, garage isolé de 39 X 59, 32 acres de terrain avec vue panoramique incroyable.

STEPHANE GOULET 822-2229

PRES DU C.H.U.S.: résidence de prestige, architecture unique, fenestratioon remarquable, vue panoramique, solarium, une visite s'impose.

ST-ELIE: bung. 1989, 28 X 38, aires ouvertes, pl. bois franc, garage double, abri d'auto, terrain 160 X 205, à voir!

ST-DENIS: cottage suisse, 3 c.c., terrain 200 X 700, $64,500. VENDU

FLEURIMONT: bung. 24 X 38, 3 c.c., taxes $925.68, face à un parc, à quelques pas d'une école primaire, c'est à voir!

JOHNVILLE: bung. 24 X 32, 3 c.c., patio 16 X 20, garage 24 X 30, prix à défier!

ROCK FOREST: bung. 26 X 38, 3 c.c., garage 13 X 19, entrée asphaltée, dans les $80,000.

LAC DES SITELLES: terrain 75 X 100, droit de passage au lac, prix $8,000.

BORD DE L'EAU: Rock Forest, 100 X 180, prix $14,500., faites votre offre.

JOSEE TURGEON 849-6821

ALAIN DEMERS
565-8181
562-1535

EST: cottage rénové en aluminium, 4 c.c., toiture 5 ans, bien isolé, idéal 1ère maison, $67,500, faites une offre, urgent!

OMERVILLE: terrain 75 X 200, 6 pces, garage double, taxes $650, idéal 1ère maison, certificat de localisation 90, $52 500, faites une offre.

NORD: belle résidence, 9 pces avec piscine, foyer, magnifique terrain, fenêtres neuves, faites une offre, urgent!

COMPTON: const. 88, belle résidence, armoires en chêne, beaucoup de rangement, abri d'auto, vue magnifique, nouveau secteur, une visite pourquoi pas!

DIANE L. REGNIER
864-9853

NOUVEAU! NOUVEAU! ST-ELIE: $69,500, cottage rénové, garage 18 X 27, hauteur-camion, à proximité des services.

ROCK FOREST, MI-VALLON, STYLE CANADIEN: impeccable, 3 c.c., même plancher, bois franc, abri d'auto, piscine, dans les $80,000.

ROCK FOREST, JOLI 3 ETAGES: très éclairé, planchers et foyer en merisier, magnifique terrain paysager, piscine, aux env. de $100,000.

LIBRE PRESENTEMENT: aux env. de $75,000., 4 c.c., marqueterie, foyer, piscine, secteur pour jeunes enfants.

$125 000 et plus, Rock Forest, 1ère qualité, pièces aérées, cuisine en cerisier, planchers lattes bois franc, thermopompe, piscine, ça vaut une visite!

NORD! TOWN HOUSE SUR LE GOLF, LIBRE IMMEDIATEMENT: prix compétitif, aucun entretien, très agréable d'y vivre!

FONDS DE COMMERCE: restaurant 50 places sur King Ouest, bien situé, cuisine saine, mets internationaux, inf. conf.

1-785

SHERBROOKE, BUREAU: 2630 King Ouest, 565-8181
Succursale Carrefour de l'Estrie (Local Sherbrooke Trüst) 822-3433

Les immeubles populaires de l'Estrie Inc. courtier

564-1163

Spécial
Financement 10% - Sherbrooke Est, 3 c.c. Seulement 586$ par mois. Capital, intérêt, taxes mun.

Aubaine
Duplex 1 x 5 pces libre à l'acheteur. Logez-vous pour 350$/mois. Capital, intérêt, taxes mun.
EST – Duplex brique 1X7½ pces, libre à l'acheteur. Planchers bois franc, très propre. Faites une offre.

Cookshire
4 c.c., besoin rénovations à l'intérieur. Dans les 30 000$. Idéal pour bricoleur.

Jean-Guy Roy
563-2159 564-1163

EILEEN STEINMAN — **SONNY STEINMAN**
822-4677

NORD – Secteur recherché, magnifique cottage 66x28. Terrain 100x100, 5 c.c., 3½ s.b. Sous-sol fini avec bar. Peut être loué pour logement ou bureau. Nombreux appareils ménagers inclus. 145 000$.
NORD – Luxueuse rés. de prestige, pces immenses, 4 c.c., s. fam. 20x25, terrain 16 000 p.c. très privé et aménagé. Pour connaisseurs.
NORD – Rue Bélair - Grand 9 pces, maison récemment rénovée. Vue superbe sur la ville.
NORD – Rue Léger - Bung. 3 c.c., 2 s.b., grande s.f. au s/sol, atelier. Haie de cèdres de 10' de haut, rocaille. 89 000$.
CONDO – Rue Fontaine - 5½ pces, 2 portes patio, beaucoup d'extra. Peut être vendu meublé.
CLINIQUE D'ESTHETIQUE bien établie. Bonne clientèle.
WINDSOR – Bung. avec revenu au s/sol, loué 300$/mois. En partie meublé. A vous pour seul. 79 900$.
ST-ISIDORE – Serre pour tomates et concombres sur ferme de 46.6 acres. Tout équipé pour production. Potentiel 40 000 lb et plus de tomates et 7 000 concombres. Maison 5 c.c., 2 s.b. Petit logement à côté peut servir pour dépanneur, 10 000 épinettes, 3 lots cadastrés prêts à construire. Grand garage, remise etc, etc. Prix d'aubaine.
SAWYERVILLE – Triplex 2x4½, 1x5½ pces libre à l'acheteur, complètement rénové, moderne à l'intérieur.
NORD – 8 logements, tous loués, rue Fulton. Revenu net avant financement: 18 533$. Chauffage par locataires.
NORD – 6 log., rue London, tous loués, complètement rénové, chauffage par locataires. Rev. net avant financement: 19 388$.
NORD – Dépanneur, vente annuelle 475 000$. Bail à long terme à très bas prix. Excellente opportunité pour jeune couple.
NORD – Salon de coiffure, établi 20 ans. Très rentable. Raison de vente: autres intérêts.
NORD – Epicerie, ventes annuelles 1 000 000$ plus potentiel pour agrandir et doubler les ventes.

Boul. Industriel
NORD, Boul. Industriel. 60 000 pi. Sherbrooke.
NORD BOUL. INDUSTRIEL – Terrain industriel, 65 000 pi, maison résidentiel et atelier usinage de 4 000 pi. ca.
BOUL. QUEEN NORD – Commercial et industriel. Nouvelle construction, bâtisse 8 700 pi.ca. Bureau aménagé. Restaurant déjà sur les lieux. Terrain 500x650. Grand stationnement, auto et camion. Possibilité pour lavage de camions et auto, aussi essence pour camions.
OUEST – 3 logements et 1 local commercial. Rue Short, tous loués. Rev. net avant financement: 9 708$.
OUEST – 3 log. rue Larocque, tous loués. Magnifique vue sur la ville. Rev. net avant financement: 9 460$.
CENTRE – 6x4½ pces. Ruelle Jobin. Tous loués. Rev. net avant financement: 14 169$.
CENTRE – 6x5½ pces, rue Gillespie. Tous loués. Rev. net avant financement: 15 817$.
NORD – Bâtisse industrielle, parc Industriel. 28 000 pi. ca., à louer ou à vendre.
FLEURIMONT – Terrain commercial et résidentiel. 1 030 000 pi. ca. 850 000$.
MAGOG – Compagnie de béton à vendre.
LAC LOVERING – Chalet sur terrain 74 000 pi., 500 pi. de façade sur le lac.

Contactez nos agents pour informations sur les subventions.

LYSE MENARD
564-1603

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 29 AVRIL 90
DE 14 h à 16 h

1533 RUE PRUNIER, SHERBROOKE
Bung. brique, 3 c.c., complètement rénové. Profitez de la subvention de 3 000$. Venez voir, cela en vaut la peine.

NORD – Bung. brique, 3 c.c. entièrement rénové, superbe terrain. Libre immédiatement.
NORD – Triplex construction 87, très bien situé. Possibilité de solde de prix de vente.
NORD – Bung. impeccable, 3 c.c., planc. b/franc, comb. lente, 2 s.b., très beau terrain. Secteur recherché.

R. FOREST – Joli duplex 3 c.c., 3½ loué 325$/mois. Elle est à vous pour le prix d'un loyer.
R. FOREST – Bung. impeccable 4 c.c., garage, pisc. H. terre. Beau terrain.
R. FOREST – Joli bung. VENDU comb. lente. Secteur recherché.
R. FOREST – Cottage 3 c.c., 2 s.b., planchers b/franc. Secteur recherché.
LENNOXVILLE – Résidence camp. à la ville. Superbe terrain. Beaucoup d'extra. PRIX REVISE. Faut voir.
MAGOG – Chalet hiverisé - Accès au lac Memphrémagog. Dans les 60 000$.

ROGER RIOUX
835-9110

FLEURIMONT – Joli bung., abri, entrée asph. double, esp. rang., arbres matures. **Taxes mun. 674,20/an.**
10 MIN. DE SHERB. 59 500$. Cottage rénové, garage, remise, brique. Près de tous les services. Terrain 28 000 pi². **Taxes $704.55 mun.**
NORD – **Duplex** 2 X 5½ pces, rénové, revenu 490$/Mois. Intérieur chaleureux.
VENISE – **Bord de l'eau**. Bung. const. 88, pl. b/franc, arm. chêne, 2 p. patio, patio. Taxes 480$/an.
LENNOXVILLE – Bung. **5 c. coucher**, s. sol ent. fini, site enchanteur, terrain 18 500 pi², pl. bois franc, arm. chêne. **Taxes 900$/an.**
COMPTON – Cottage, pl. b. franc, plafond de lattes, terrain zoné rés. & comm. 53 300 pi² bon jusqu'à 20 log. + commerces.
COMPTON – Bung. + garage tout brique, const. supérieure. Pl. b/franc, plafond lattes de pin. Vrai bijou. Terrain 34 568 pi², **taxes 491$/an.**
COMPTON – Bung. ext. cèdre, terrain 54 000pi², 3 c.c., s/sol ent. fini. Vraie aubaine. **Taxes 433$/an.**
COATICOOK – Superbe cottage. Garage double, 4 faces granit, pl. b/franc, 4 puits de lumière. Faut voir. Foyer.

Assurez-vous d'un prêt accepté, spécialistes en financement sur place.

GIL CÔTÉ
564-2962

MAISON OUVERTE
Dimanche le 29 avril 90
de 14 h à 16 h

1215 DES MARGUERITES, FLEURIMONT
Bung. 24x40, avec abri, 3 c.c., décoration récente, armoires peintes mélamine, très éclairé, rénovations récentes, sous-sol prêt à finir. Terrain 65x100 avec jardin. Taxes: 674$. Hyp. 11% jusqu'en 3/92. Poss. subvention.

EST 58 900$ – Bung. 2 c.c., intérieur rénové. Près des services. Eligible aux subventions. Idéal pour 1ère maison.
EST – 611 Lacordaire. Bung. brique avec garage intérieur, plancher bois franc, pièces aérées, rénovations récentes, aménagement paysager. Terrain privé.
EST – Triplex 1x5, 1x4½, 1x3½ pces. Situé sur ave. Près services. Log. disponible à l'acheteur.
EST – Duplex, 2 grands 5 pces, brique. Avec revenu sous-sol.

– – – **FAITES UNE OFFRE** – – –

EST – Maison de chambres d'étudiants, située très près du Cegep. Inf. au bureau.
ET – 1011 DES MUGUETS – Bung. 25x42, brique, 4 c.c., repeint à neuf, plancher bois franc. Secteur tranquille et recherché.
FLEURIMONT – 292 Lachapelle. Bung. 26x40, brique avec abri, grand 3½ pces au sous-sol. Près des écoles et services. Eligible aux subventions.
ASCOT 59 500$ NEGOCIABLE – Bung. brique, 4 c.c., avec garage. Terrain 27 952 pi. ca. Rénovations récentes: fenêtres, s. bains, cuisine, armoires, élect. Idéal pour 1ère maison.
ASCOT – Bung. 24x44, en pierre des champs, 3 c. c., plus sous-sol presque fini. Foyer, plancher bois franc. Nouvelle décoration.

– – – **À VOIR!** – – –

ASCOT – Bung., 46x28 irr., terrain privé 25 625 pi. ca., const. 1988, plancher bois franc, garage, piscine avec deck. Belle décoration. Sous-sol prêt à finir.

– – – **C'EST À VOIR!** – – –

NORD – Duplex, 1561 Prospect, rev. 490$/mois. Près des services. Style âgé, plafond 9 pi. Rénovations récentes, planchers bois franc, grandes pièces. Intérieur chaleureux.
DEAUVILLE – Bung. 26x38, brique, 830 Parc, 27 500 pi. ca., sous-sol terminé, décoration moderne. Plus de 50,000$ de rénovations. Très très bien. **PRIX 89 500$.**
OUEST – 3245 Galt Ouest, condo, 4 ans, plancher bois franc, armoires chêne, belle décoration. Libre immédiatement. **Poss. de louer avec option d'achat**

– – – **PRIX: 56,000$** – – –

ST-DENIS BROMPTON – Chalet – – –

JOCELYNE L. MASON
564-8838

VENEZ VISITER AU 2047 VERMONT
Un spacieux bung. brique 10 pces, 4 c.c., bois franc à la grandeur, s/f marqueterie, sous-sol éclairé et très bien fini. Sur grand terrain ultra privé. Toute offre raisonnable acceptée.
NOUVEAU 2685 DES MELEZES – Luxueux cottage 89, intérieur dégagé et très moderne, bois franc à la grandeur. Faut visiter.
CH. STE-CATHERINE 1 KM DE L'UNIVERSITE – Cottage ancien, 4 c.c., très éclairé, exc. condition, sur 1 acre bien aménagé, avec pommiers, pruniers, ruisseau. 79 900$.
LENNOXVILLE FERMETTE – 7.12 acres, rés. brique, avec rev. 4½ pces plus garage 26x44 pour mécanique, atelier ou écurie. Terrain superbe avec petite érablière et gros ruisseau. Prix réduit.
LENNOX. TERRAIN – Prêt à const. avec ruisseau.
COOKSHIRE – 30 acres sur le bord de la rivière. Vue superbe.
ISLAND BROOK – 108 acres de très gros bois. Chalet 4 saisons. 99 000$.
BOUL. QUEEN – Entrepôt chauffé, 2 ét. Sur terrain comm. 35 000$. Faites une offre.

1-706

Courtier MLS No 1 au Québec

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier

157 JACQUES-CARTIER SUD, SHERB. TÉL.: 563-3000 KIOSQUE: GALERIES QUATRE-SAISONS

Jacinthe Dubé
COURTIER INC.

564-5000

NORD: cottage 56X32, qualité supérieure, 5 c.c., bain tourbillon, 3 foyers, bois franc, fenestration Pella, garage double, piscine creusée, terrain 44 044 pi. ca.

CANTON ASCOT: 2 acres, 3 étages, 12 pces, superbe foyer, plafond cathédrale, vue splendide.

NORD: faut vendre, rue Bourgogne, prix révisé, bung. tout restauré, marqueterie de chêne, foyer, poss. d'un bureau, terrain 11 250 pi. ca., secteur recherché et paisible.
NORD: rue Musset, impeccable, armoires en stratifié, 3 c.c., rez-de-chaussée, bois franc, décoration chaleureuse, magnifique terrain.
NORD: $73,500 — bung. propre et fonctionnel, 3 c.c., porte patio, sortie ext. au sous-sol paysager, privé.
NORD: rue O'Neil, magnifique split, très clair, marqueterie de chêne, s.sol fini, garage, terrain superbe.
Vieux Nord, rue Québec, 89,900$, bung. 40X26 très propre, décoration jeune, 5 c. à coucher, sortie ext. au s/sol, terrain 66X132, tr. perm. payés.
Nord: rue Alphonse Trudeau, const. 88, aires ouvertes, 3 c.c., 2 s. de bain, plafond cathédrale, décoration jeune, chauffage radiant, à voir!
NORD, hyp. 11½%-2 ans. Rue Rochefoucault, cottage récent, 7 pces, bois franc, foyer, garage.
NORD: jumelé, foyer au salon, 2 c.c., 1½ s. de bain, rangement, beau secteur.
OUEST: $79,000 triplex, 1X4 et 2X5½ pces, bois franc, toiture neuve.
OUEST: $68,500 — condo sur 3 étages, foyer au salon, porte patio, terrain privé.
OUEST: $54,500 — cottage jumelé, 5 c. c., propre, décor jeune, terrain privé.
EST: bung., rue Des Muguets, 5 c.c., rénové, porte patio, abri d'auto, terrain privé, secteur tranquille.
EST: rue Prince Rupert, maison de prestige, 4 c.c., 2½ s. de bain, verrière, bain tourbillon, bois franc, garage, thermopompe, terrain privé.

FLEURIMONT: rue des Topazes, cottage plan unique 7 pces, bois franc, foyer au salon et beaucoup encore.
FLEURIMONT: prix révisé, rue Brunelle, bung. tout rénové, 3 c.c., 2 s. de bains, s.sol fini, bois franc, garage.
FLEURIMONT: rue Des Lys, split level, 4 c.c., décoration professionnelle claire, plafond cathédrale, bien paysager.
Près de l'Université, cottage, plan unique, décoration chaleureuse, 3 c.c., 2 s. de bain, sortie ext. au s.sol, terrain 1 acre, à voir.
ROCK FOREST, bord de l'eau, cottage récent, 3 c.c., mezzanine, foyer sur 4 faces, bois franc, vue magnifique.
Rock Forest, Ch. Ste-Catherine, const. 87, 6 pces claires, plafond cathédrale, foyer en granit, bois franc, bain tourbillon, serres, terrain 44 885 pi.ca.
Rock Froest: rue Farrand, bung. 3 c.c., 2 s. de bain, magnifique serre, s.sol fini,piscine.
Rock Forest: rue Major, cottage brique, récent, pces claires, 3 c.c., bois franc, cusine superbe et fonctionnelle, garage.
St-Elie: rue Clément, bung. 40X26, marqueterie au salon et s. à dîner, aires ouvertes, 4 c.c., baie window, terrain 57,192 pi. ca., garage détaché.
PRES DU LAC MONT-JOIE: prix réduit — 1 acre, plan moderne, bois franc, aires ouvertes, mezzanine et porte patio, garage double.
LENNOXVILLE — Rue McMurray, cottage moderne, 4 c.c., 1½ s. de bain, pces claires, serre attenante à la salle à dîner, balcon, terrain 66X154 privé, piscine.
Bromptonville: 15.6 acres, bung. brique, impeccable, foyer, s. sol fini, garage, grange.
Lac Memphrémagog, bung. impeccable, plafond cathédrale, foyer, terrain privé 60X184 sur le lac.

CANTON ASCOT: prix de moitié de sa valeur, plan unique 36X36, fini sur 2 étages, 7 belles pces, aires ouvertes, thermopompe, terrain 95X100 clôturé, piscine.

MOULTON HILL, 17 acres, cottage fini 3 étages, «Style Early American», 3 c.c., 2½ s. de bain, impeccable, foyer en marbre, bois franc, magnifique patio, garage, vue panoramique!

JEAN RIVARD
564-7799

VIEUX NORD — 135 000$. Const. tout brique, plancher chêne partout, grandes pièces, chauf. hydra. Terrain 66x198.

EST — Split rénové, foyer, entrée pavée, terrain 11 880 pi. ca. chauf. hydra.

ASCOT CORNER — 59 500$. Impeccable. Tout rénové, 3 ch. à coucher. Taxes: 561$/an. Terrain paysager. A voir!

HUNTINGVILLE — Rés. centenaire, avec 3½ pces, indépendant, loué 325$/mois, maison privée de 7½ pces, cachet ancien. Prix: 89 500$.

ST-ELIE — Const. 1989, qualité supérieure, aire ouverte, foyer, plafond cathédrale, bain tourbillon, chauf. convectair.

ST-FRANCOIS-XAVIER — Const. moderne, 4 niveaux, aire ouverte, armoires, plancher bois franc, 47 acres de terrain.

TERRE, TERRAINS, FERMETTE

TERRAIN — Domaine hippique, fleurs, 125x350. 13 8[illegible] VENDU
ST-CAMILLE — Chalet été, lac artificiel, 88 acres. 59 500$.
ST-CLAUDE — Fermette: 85 000$.
ST-FRANCOIS — Résidence moderne 1989, 47 acres. 169 500$.
STOKE — Fermette de 44 acres avec canadienne, érablière, etc. 135 000$.
COMPTON — Ferme 257 acres. 395 000$.

BORD DE L'EAU

LAC AYLMER — «Les Berges du Lac», 22 terrains au lac de 100x250 avec aqueduc, plage de sable, arbres matures, 33 000$ ch. Excellent investissement.
MEMPHREMAGOG — Rés.: 560 000$.
MEMPHREMAGOG — Rés.: 215 000$.
LAC LONG EASTMAN — 175 000$.
LAC BROMPTON, Rés. 259 000$.
LAC DESMARAIS — Cottage: 85 000$.
RIVIERE MAGOG — Rock Forest. 75 000$.

REVENUS ET COMMERCIAL

NORD — 4x4½ pces, brique, 118 000$.
NORD — 4 log. 1989, 2x3½, 2x5½ pces, luxueux, 187 000$. S'autofinance.
VIEUX NORD — Duplex brique, 1x6½, 1x7½ pces. 109 000$.
OUEST — Duplex, 1x6½, 1x4½ pces, très propre. 89 500$.
OUEST — Triplex, brique: 105 000$.
OUEST — Triplex, brique, 114 500$.
CENTRE OUEST — Duplex: 68 000$.
EST — Duplex 2x4½ pces; 69 500$.
FOYER PERSONNES AGEES — Nord de Sherbrooke avec résidence privée.
OMERVILLE — Résidence pour foyer, accueil: 120 000$.
LENNOXVILLE — Foyer personnes âgées à être transformé en ch. étudiants.
MAGOG — Bâtisse commerciale, rue Sherbrooke, 1989: 1 200 000$.
KING EST — Bâtisse commerciale: 135 000$.
KING EST — Terrain commercial, 61 000 pi. ca. Très bien situé.

LOUISE MAILHOT
823-6556

ST-ELIE 119 000$ — Propriété plan unique, magnifique terrain privé, 160x210.
STOKE — 98 500$. 1.3 acre, bung. tout brique, armoires et plancher chêne. Magnifique foyer au salon. Endroit de tout repos.
ROUTE 112 — 59 000$ — Beau cottage rénové, très éclairé. Vue panoramique.
ROUTE 112 — 98 500$ — Bung. 1988, aire ouverte, atelier attenant. **ZONE COMMERCIAL.**
DEAUVILLE — 45 000$ — Propriété style **chalet,** très bien décoré. Vue sur le lac.
**ST-ADOLPHE 89 000$** — Magnifique chalet hivérisé 46x56. Revenus 350$/mois. Vue superbe.
FLEURIMONT — 89 500$. — Joli bung. 3 c.c., aire ouverte, sous-sol fini, magnifique terrain paysager.
FLEURIMONT 109 000$ — Très beau cottage à paliers, 3 c.c. à l'étage. Près école parc et services.
FLEURIMONT 110 000$ — Bung. tout brique, 4 c.c., garage chauffé, bois franc. Secteur de choix.
EST 98 000$ — Triplex rénové. Secteur **COMMERCIAL.**
EST — 69 000$ — Bung. tout brique, plancher bois franc. Près Cegep.
CENTRE-VILLE 74 000$ — Triplex plus local commercial. Secteur recherché.
ROCK FOREST — 150 000$ — Bung. tout brique, garage 40x50. **ZONE COMMERCIAL.**
ROCK FOREST — 72 000$. Grand bung., plusieurs rénovations. Secteur recherché.
ROCK FOREST — 54 000$. Joli jumelé, aire ouverte, très éclairé. Secteur recherché.
WEEDON 63 500$ — Près de la marina. Maison grand prix, sous-sol fini, garage double, grange pour 6 chevaux.
WEEDON 35 000$ — Jolie maison, 3 c.c. Près de tous les services.
**COOKSHIRE 94 000$** — Const. 1986, décor jeune, 4½ loué 330$/mois. Vue panoramique.
ASBESTOS 68 000$ — Bung. tout rénové, 24x48. Une visite vous convaincra.
ASBESTOS 79 500$ — Zoné commercial, bung. 3 c.c., garage isolé 30x70. Plusieurs possibilités.

ROSELYNE CROTEAU
823-2153

OUEST

BIJOU, 7 GRANDES pièces claires, 2 s. bains, **bois franc.** Tous les services. Taxes basses. Terr. privé, arbres fruitiers productifs. Dans les 70,000$.

QUALITE SUPERIEURE — Magnifique split level. Impeccable, 4 c. à coucher, grandes pièces. TRAVAUX PERMANENTS PAYÉS. Faut voir.

TRES PROPRE — Grandes pièces claires, armoires de cuisine en pointe de diamant, inclus lave-vaisselle, poêle combustion lente, four micro-ondes encastré, etc. Beau grand patio. Vue panoramique.

PRÈS L'UNIVERSITÉ — 2 BEAUX 5½ PIÈCES. Fenêtres à manivelle, grande remise, pas de voisin arrière.
ACCOMMODATION — Avec restaurant, secteur achalandé. Clients sérieux seulement. Informez-vous!

OUEST — LOGEZ-VOUS A BON COMPTE. Joli duplex, propre, bien situé, chauf. élect. Près de tout. Rev. 7 560$/an. Dans les 50 000$. **Bon taux d'intérêt.**

BEAU DUPLEX — Rénové, très propre, chauf. élect. Belle vue. Paisible, terr. paysager. Dans les 70 000$. **Bon taux d'intérêt.**

FUTURS PROPRIÉTAIRES ATTENTION

1500$ comptant, beau terrain 80x185, rue Emeraude à St-Elie. Aussi à Lennoxville et Ascot Corner.

LUDMILLE PICARD
564-2354

QUEL PRIX OFFREZ-VOUS?

BELLE GRANDE MAISON — Confortable, beaucoup de commodités. Sous-sol fini, foyers. Grand terrain, piscine. Taxes: 1148$/an. Près Université.

CONST. 1987 — Qualité supérieure, 6 pces et 4 pièces au sous-sol, abri double, garage isolé 21x28. Bon grand terrain. REVENU TRÈS INTÉRESSANT. FAUT VENDRE!

PRES CHUS 1986 — Sous-sol fini, plancher bois franc.

ST-ELIE — 1983, pl. marq. ZONE COMMERCIAL, 2 allées. Local au sous-sol. Terrain 211x459 paysager.

ROCK FOREST — Tout rénové 24x24, armoires chêne, garage, petite grange. Terr. 120x120. 53 500$.

ROCK FOREST — 1978, pl. marq., 2 s. bains, 3 c.c., poêle bois, remise. 59 000$.

EST — 1961, rénové, 5 belles grandes pièces, const. brique sous-sol non fini. 64 500$ nég.
PRES 4 SAISONS — 1977, 3 c.c., sous-sol non fini, poêle bois. 64 500$.

ROCK FOREST — 1976, sous-sol fini, 2 s. bains, grand terr. 64 500$ nég.

PRES BEAUVOIR — Rénové, bien entretenu, fournaise bois et ch. élect., remise, garage. Taxes 248$/an.

ST-ELIE — 1985, brique et vinyle, armoires chêne, sous-sol non fini, grand terrain. Taxes avec services de la ville, 549$/an. 74 500$.

TOUT PRES EST — 4 c.c., sous-sol demi-fini, 2 garages, 2 remises. Terr. ZONE COMMERCIAL. Dans les 70 000$.
EST — Bung. 1966, brique 40x27.5, sous-sol fini, 2 s. bains, abri GRAND TERRAIN 60X185 PAYSAGER. Remise.

ST-ELIE — 1986, pl. marq., 2 s. bains. Terr. 160 x 364, léger boisé. Remise.

ST-ELIE — 1975, brique, sous-sol demi-fini. Garage.

PRES SHERBROOKE — 1975, brique, sous-sol fini. La campagne près des services.

ST-ELIE — 1988, sous-sol presque tout fini, armoires chêne, piscine.

ROCK FOREST — 1988, brique, const. de qualité supérieure, sous-sol fini.

OUEST — 1965, rénové, 41x26, sous-sol. 2 petits 3 pces. Ch. élect., bon grand terrain paysager. **EXCELLENT REVENU.**
NORD — 4x4 pces, brique.
OUEST — 1x5, 2x3 pces, brique.
OUEST — 2x3, 1x5 pces, alum. Location facile.
OUEST — 2x4 pces, pl. bois franc.
OUEST — 2x5 pces, rénové.
OUEST — 2x4 pces, pl. bois franc. Logez-vous à bon compte. Remise B. P.V. acceptée.

PIERRE DUFAULT
564-6865

BORD DE L'EAU

DEAUVILLE: tout près de l'embouchure du lac Magog, splendide résidence, 4 c.c., 2½ s. bains, véranda, 100 pi. sur la rivière.

GRAND LAC BROMPTON: cottage 4 c.c., 80 pi. sur le lac, quai, remise, propriété impeccable.

GRAND LAC BROMPTON. Bung. const. 88, sortie ext. s/sol, 2 c.c., plafond cathédrale, terrain 100 000 pi. ca. 50 pi. plage, à 10 min. de St-Elie.

RESIDENTIEL

ROCK FOREST, bung. 3 c.c., s/sol fini, entrée double, secteur recherché. Très propre.

NORD, bung. const. supérieure, 5 c.c., foyer, garage, grand terrain, décor jeune et neuf.

OUEST, duplex en semi-détaché, s/sol fini, garage, foyer, grand terrain, près de tout.

ROCK FOREST, 4 niveaux, const. exceptionnelle, chêne, 3 c.c. comb. lente, grand terrain. Vue splendide.

PROP. A REVENUS

EST! Excellent triplex refait à neuf au complet int. et ext. Toujours loués, près de tous les services. Hyp. à 10⅞% jusqu'en 1-1-92. 7½ libre à l'acheteur si désiré. Vraie belle occasion.
EST. 15 log., 4½, brique, plancher de béton, secteur des plus locatif. Très bien financé, en parfait état. Très rentable.
OUEST, Universitaire, 8 log. dont 4 à paliers, foyers, toit cathédrale. Const. 81. Chauffage loc. Près de tout.
R. FOREST, 6 log. dont 2x6½, 4x3½, lav-séch., partout, tout brique, plancher béton, toujours loués, investissement parfait.
R. FOREST, 4 log. dont 1x6½, 1x3½, 2x4½, très belle const. Tous loués. 1 logement libre à l'acheteur si désiré. Très moderne, rentable.
OUEST, Universitaire, 10 log. très propres, toujours loués, belle clientèle. Secteur paisible et recherché.
NORD: 6 log., const. 88.
NORD: 8 log., impeccable, secteur et clientèle parfaite.

LYNE TRÉPANIER
565-0089

ROCK FOREST — Bung. moderne, const. 89, plancher bois franc.

NORD — Duplex brique, 2x6½ pces. Secteur recherché. Taxes minimes.

OUEST — 1x4½ et 1 local commercial.

OUEST — Duplex, 1x5½, 1x7¼ pces avec foyer. Secteur univesitaire. Libre à l'acheteur.

NORD — Triplex, 1x7½, 1x4½, 1x3½ pces. Aussi terrain 94x155 pi.

GUY BERTRAND
823-6066

ASCOT — Bung. split level, cul-de-sac, 3 c.c., sous-sol fini, const. 81 en cèdre, piscine hors-terre. Impeccable. Faut voir!
ASCOT — Bung. 32x35, const. 88, 3 c. c., s.f. au sous-sol, salon, cuisine, salle à dîner, aire ouverte, rev. au sous-sol 350$/mois.
OUEST — Bung. brique, 3 c.c., b.f. Près école, foyer. Rev. sous-sol 150$/mois.
NORD — Rue Montréal, cottage vinyle, 5½ pces à l'acheteur, foyer, toiture 89, log. 4½ à 225$/mois. 3 gar. à 15$/mois chacun. Seul. 67 000$.

REVENU

OUEST — Triplex brique, 1x4½ pces à l'acheteur, bois franc. Seul.: 79 000$.
OUEST — TRIPLEX BRIQUE, 28x48, gar. 20x30. Terr. 100x100. Prix révisé.
TRIPLEX — McCrea, brique, bât. 33x33, gar. 20 x 27, avec services. Seul. 109 000$.
WINDSOR — Brique triplex, terr. 8500 pi. ca., 4½ pces libre à l'acheteur. 75 000$ nég.

MAISON DE CAMPAGNE

JOHNVILLE — Cottage très propre, grand terrain, garage 20x24. Seul.: 48000$.
NOTRE-DAME DES BOIS — Près Mont Mégantic, 5 c.c., rén. 81, aire ouverte, grandes fenêtres et galeries. Vue superbe.
ST-ISIDORE — Bung. 84, bois franc, dans salon et 3 c.c., mur brique. Pour comb. lente. 9.5 acres, plant. 5 acres pins et épinettes.
CHALET WEEDON — Bord de l'eau. Terrain 75x100 pi., meublé. Remise 12x12. Bon pour la pêche.
CHALET — Domaine Joly, 20x24, aluminium et bois, pin à l'intérieur, gar. 6 pi. x 16 pi., meublé avec franklin. Seul.: 11 000$.
STRATFORD — Terr. 170x250. Vue superbe. Seul.: 350 000$.

FLEURIMONT — Cottage de qualité supérieure, aire ouverte, 4 c.c., sur marqueterie et rez-de-chaussée sur bois franc. Maison de vos rêves.

NORMAND C. BRIEN
564-7751

Les Taux... annoncés ci-bas sont sur les hypothèques existantes.

NORD — Cottage brique, 3 c.c. Terrain privé.
NORD — Duplex 2x6½ pces, **11.75%.** Pl. bois franc.
NORD — Const. 84, cottage moderne, piscine. **10%...**
NORD — 4 log. brique, 6 pces, libre à l'acheteur, **12%...**
OUEST — Town house, 6 pces, 3 c.c. Taxes minimes.
OUEST — Jumelé près centre-ville. Cachet ancien...
OUEST — Bung., abri, 2 c.c., **10¾%...**
OUEST — Cottage 3 c.c., **11¾%.** Terrain privé.
OUEST — Triplex, 2 x 4½, 1 x 3½ pces. 82 000$.
EST — Zoné commercial, impeccable. 100 000$.
ROCK FOREST — 67 000$ à 10¼% - 74 000$ à 10.5% - 75 000$ à **10½%** - 79 000$ à 10½% - 130 000$ à **11%.**
ROCK FOREST — Grands choix de 93 000$ à 110 000$ - **11¾%.**
ROCK FOREST — Terrain 71x169. Financement à **10%.**
BROMPTON — Bung. 4 c.c., sous-sol fini. Terrain 400x350. Bât. 28x42. Dans les 80 000$.
BROMPTON — 7 log. brique, 142 000$. Prix réduit...
BROMPTON — 3 immeubles à rev., 11¾ jusqu'en mars 94... Excellent.
MAGOG — Bung. plus 3½ pces sous-sol, **12¼%.** Duplex 2x5½ pces rénové 85.
DUPLEX — 2x5½ pces, rénové 85.
CONDOS AU BORD DE L'EAU — Temps partagé Aux Berges du Village et au domaine St-Laurent.
COOKSHIRE — Bung. 2 c.c., const. 1988. 59 000$.
BURY — Cottage (style suisse), 9 acres. Négociable.
FONDS DE COMMERCE — Salon de coiffure, auberge 19 chambres, dépanneur, essence, lave-auto, 3 restaurants, épicerie, quincaillerie.
Dimanche je serai au 124, Croteau, St-Elie, de 14h à 16h

MARQUY DUBOIS
823-6223

BORD DE L'EAU

SITE ENCHANTEUR — Très belle vue sur la rivière. Beaucoup d'extra.

LAC BOWKER — Chalet. Belle vue sur le lac. Grand terrain.

JEANNINE GALLUP
826-5210

ASBESTOS — Plan unique, qualité supérieure, plafond cathédrale. Décoration chaleureuse 12 pces, 4 c.c., 4 s.b., foyer, cave à vin, piscine. Grand terrain. Bien paysager. Faut voir!

AGENTS DE GARDE
à notre bureau
157 Jacques Cartier Sud
Dominik LeProhon — Margaret Lowry

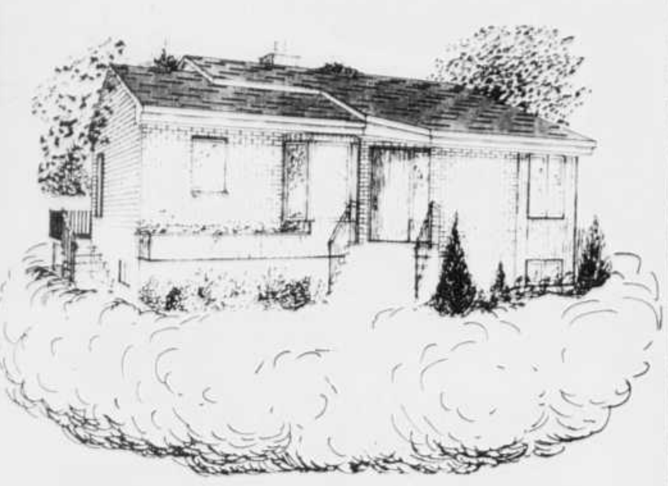
1-754

JE SUIS VOTRE AGENT TOUT LE TEMPS

Je peux vous aider à négocier le prix d'une propriété annoncée par un autre courtier.

563-3000

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS



10.9% D'INTÉRÊT voir conditions

AUSSI
MAISONS OUVERTES
2801, LADAUVERSIÈRE
1055, LOUIS-AUDET
1055, ORFORD

Les Constructions JACQUES VALLÉE Inc.

Lundi au Jeudi: 14h00 à 16h00
19h00 à 21h00
Samedi et Dimanche: 13h00 à 16h30

1035, rue Orford, Sherbrooke
823-9993

1-903

Groupe Associé COURTIERS EN IMMEUBLE — Immeubles Clé d'Or

RÉSIDENCES

Adresse: 5451 Chemin Ste-Catherine, Rock Forest — Sia 03
Cadastre: Ptie 3B,3BI rgXIII,C.Asc
Dim 8.3 acres; Lot 465 x 900; Bât 53 x 29 — Age 1971 — Chauffage ... 2 fois; Coût 850
Const: B/ mass. — Garage: double — Remise: 16x20 — Ch. eau: 60 gals
Salon B.Fr. 24x13 — Cuisine 20x16 — SD marq. — Elect. Amps: 600 amps
C.C. Tapis 13x13 — C.C. Tapis 12x11 — C.C. Tapis 11x10 — Aqueduc égout: ch. épur.
S/F Tapis 23x37 — S.B 2 — Autres c/c 11x10.5 — Puits Fosse: artésien f-sept.
Sous-sol: S. fam. avec porte-patio & foyer de pierres +grille B.B.Q.,1 s/bain,ch.finie, garage.
Art. exclus: lustre entrée, carillon — Art. inclus: lave-vaisselle, lustres, verti-flex, acc. de piscine — Prix $139,500 — Comptant -------
Propriétaire Locataire — Tél: voir courtier inscripteur
Remarques: Grand bungalow avec grandes pièces éclairées. Planchers de bois franc et armoires de chêne (pointe de diamant). 2 foyers. S/bain attenante à la ch. des maîtres. Piscine creusée et magnifique étang. Fond de terrain boisé et arbres fruitiers. Site idéal pour sport de plein air. A proximité de l'Université.
Evaluation: 144,300 unif. — Taxes: 1407 M, 230 S, 1637
Hyp 1e: à refinancer
Possession: 60 jours
Agents: Gilles Savoie, Monique Biendeau, 564-0074, 846-4095 — Courtier: Groupe Associé Immeubles Clé d'Or enr., 822-1349 courtier

Adresse: 428 Chemin de l'Eglise, St-Claude — Sia 03
Cadastre: Ptie 437 Canton Windsor
Dim 61 arpents; Lot 92.2x350.9x irr; Bât 24 x 32 — Age 12ans — Chauffage élec/bois; Coût 1300
Const: Cèdre — Garage: — — Remise: 8x10 — Ch eau: 60 gals
Salon B.Fr. 22x14.6 — Cuisine B.Fr. 14.6x11.9 — SD B.Fr. 12x11.7 — Elect. Amps: 200 amps
CC B.Fr. 12x10.10 — CC B.Fr. 10.10x9.1 — CC B.Fr. 11x8 — Aqueduc égout: ch. épur.
SF mezzanine — SB 1½ — Autres S/couture — Puits Fosse: septique artésien
Sous-sol: Atelier et rangement. Poêle à bois et sortie extérieure-Toilette, évier, douche.
Art. exclus: four micro-ondes — Art. inclus: lav-séch, four encastré, lav/vaiss., lustres, p.à bois, remise — Prix $99,500 — Comptant -----
Propriétaire Locataire — Tél: voir courtier inscripteur
Remarques: Maison style grange avec silo. Plancher de chêne partout, escalier et boiseries de chêne, armoires de chêne. Foyer en pierres des champs au salon. Mezzanine 14.9x11, salle de couture 11x11.7. S/dîner séparée avec porte-patio. Beau terrain en partie boisé, plantation d'épinettes (500).
Evaluation: 66,530 — Taxes: 677.55
Hyp 1e: 66,300 — 10.25 — 616 — 25 — 4/92 — Trust Royal
Possession: à discuter
Agents: Monique Biendeau, Gilles Savoie, 846-4095, 564-0074 — Courtier: Groupe Associé Immeubles Clé d'Or enr., 822-1349 courtier

Adresse: 1360 St-Luc, Sherbrooke — Sia 03
Cadastre: Canton Ascot, 15A-48, rg VIII — Cat 04 — Quar B
Lot 50x100; Bât 30.1x30.1 — Age 1949 — Chauffage Bi-énergie; Coût $1950.
Const: Stucco — Garage: 12.35x20.25 — Remise: --
Salon tapis 15.10x10. — Cuisine tapis céram 18.4x12 — SD
CC tapis 12.6x13.11 — CC marq 9.9x11.5 — CC Plâtre 13.3x12 — Aqueduc égout: ville
S/F tapis 27.5x11.9 — SB céram 2 — Autres Plâtre 14.11x7.9 — ville
Sous-sol: Cuisinette 8.7x10 (tapis) plus ch/bain et S/F.
Art. inclus: lav-vaisselle, lustres, tapis, porte miroir & lit c/c, poêle réf du s/s. — Prix $76,500.00 — Comptant cash
Propriétaire Locataire — Tél: voir courtier
Remarques: Cottage propre 4 c/c, avec salle de lavage séparée. Salon avec B.Window. Installation Bi/énergie Hydro Q. Couverture refait 5 ans. Entrée pavée refait à neuf. B.B. Une sortie ext au s/s peut facilement louer une partie du s/s car une cuisinette est déjà installée avec salle de bain complète.
Evaluation: $50,400.00 — Taxes: $1,162.84, $99.79, $1,262.63
Hyp 1e: Banque de Commerce
Possession: 60 jrs.
Agents: Jeannine Bachand, 846-3541 — Courtier: Groupe Associé IMM Clé d'Or enr courtier, 822-1349

1-788

IMM. CLÉ D'OR courtier
Terrasses Rock Forest (mail) 822-1349

LES IMMEUBLES GLOBAL COURTIER INC

FLEURIMONT - PISCINE, patio, 4 c.c., atelier, s.f., poêle comb. lente, finition alléchante. Hyp. 11¼% transférable.

ESPACE RESERVE

IMAGINEZ VOTRE MAISON ICI, CONSULTATION SANS OBLIGATION.

REVENUS – Tout loué. Rénové, locataires tranquilles. Hyp. 11¾- à 30/3 ans. Solde par proprio à 10%.

MICHAEL S. SAVAGE
849-2404, 566-4700 1-814

COTTAGE IMPECCABLE 4 c.c., 2 ét., grand terrain, pisc. A visiter sans faute! Libre imm., 80,000$. Tél.: 566-1060, 563-1378.

DEAUVILLE Bungalow neuf, vinyle et brique, garage, 2 s-b, sous-sol fini, grand terrain boisé. Maison ouverte, de 13h à 17h, samedi et dimanche. Tél.: 864-4380

Le Permanent — La Société Canada Trust

BEAUVOIR, 15 min. Sherbrooke, const. 88, aires ouvertes, 3 c.c., plancher, portes et armoires chêne massif. Faut voir!

NORD, const. qualité supérieure 88, garantie APCHQ, 4 c.c., 2½ s. b., foyer, bois franc, décor chaleureux, trav. perm. payés.

PIOPOLIS, direct sur le lac Mégantic, maison split, aires ouvertes, plafond cathédrale, 3 c.c., vue superbe.

BEEBE, maison centenaire rénovée, 3 milles du lac Memphrémagog, grand terrain, 3 c. c., plancher bois franc.

JEANNINE GALLUP
826-5210
563-3000 1-778

Groupe Associé COURTIERS EN IMMEUBLE

ODETTE DUTIL
822-4446 565-7474

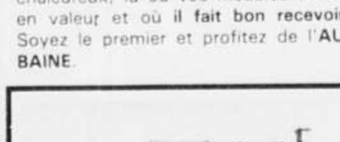
UN ENDROIT SPECIAL

UNIQUE! Quand l'ordinaire ne suffit pas! Le salon et la salle à manger partagent une aire commune où se trouve un foyer déployé sur 2 façades. **INONDEE DE SOLEIL!** Une multitude de fenêtres (puits de lumière) font entrer la lumière dans cette...! **ELLE EST LA SEULE DE SA CATEGORIE.** Téléphonez-moi dès aujourd'hui.

NORD: VIVEZ DAVANTAGE! TRAVAILLEZ MOINS, OPTEZ pour une maison de ville! Des ouvertures généreuses font entrer toute la beauté de l'extérieur. Décor paisible, élégant et discret. A proximité de tout. A VOIR dès aujourd'hui. Téléphonez-moi.

EST: VOUS CHERCHEZ UN BON QUARTIER? VOUS AIMEZ LES CONSTRUCTIONS NEUVES? Bientôt terminées! Deux maisons de 3 c.c. Si vous êtes doué pour la décoration, vous prendrez plaisir à faire celle-ci... PRIX REALISTE. Téléphonez et venez voir.

FLEURIMONT: A découvrir. Plus gros n'est pas nécessairement meilleur! Petit mais grandiose. 2 salles de bain, trois chambres à coucher. Ce petit jumelé n'attendra pas. **PRIX INCOMPARABLE.**

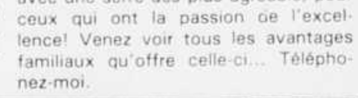


FLEURIMONT – DEMANDE! Jeune famille, dimensions parfaites, intérieur chaleureux, là où vos meubles seront en valeur et où **il fait bon recevoir.** Soyez le premier et profitez de l'**AUBAINE.**

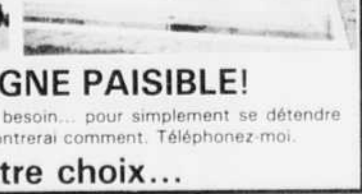
FLEURIMONT: LA BONNE ADRESSE! Investir et économiser. Devenez propriétaire de cette maison de six chambres à coucher et profitez des avantages. Vous ferez un placement avisé en investissant dans cette... **ENCAISSEZ DEMAIN.**

ROCK FOREST: Installez-vous avant **l'été,** vous cherchez de l'espace? Pour vous agrandir, maison de qualité, une grande galerie pour y passer les belles journées de l'été. Beaucoup pour peu. Venez voir tous les avantages...

FLEURIMONT. UN PREMIER PLACEMENT IDEAL. Une belle maison et un revenu par surcroît. Devenez propriétaire d'un 5½ et d'un autre 3½ loué 330$/mois, et bénéficiez du taux d'hypothèque à 10¾% jusqu'en juillet 91. Visitez-la dès aujourd'hui!



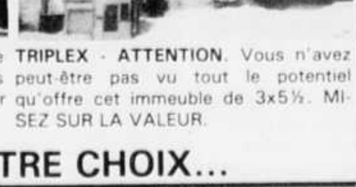
ST-ELIE: Quoi de mieux qu'une magnifique maison à pièces ouvertes avec une serre des plus agréable, pour ceux qui ont la passion de l'excellence! Venez voir tous les avantages familiaux qu'offre celle-ci... Téléphonez-moi.



UNE CAMPAGNE PAISIBLE!

Voici tout l'espace dont vous avez besoin... pour simplement se détendre dans un endroit paisible. Je vous montrerai comment. Téléphonez-moi.

Faites votre choix...



TRIPLEX - COMMERCIAL. Un logement à soi plus deux autres revenus. Cette propriété est zonée en fonction des petits commerces.

TRIPLEX - ATTENTION. Vous n'avez peut-être pas vu tout le potentiel qu'offre cet immeuble de 3x5½. MISEZ SUR LA VALEUR.

FAITES VOTRE CHOIX...

Imm. Sarto Rodrigue enr. courtier 1-780

NE CHERCHEZ PLUS!

Valeur de 114,000$. Prix incroyable 99,000$

15,000$ sous la valeur actuelle. Cause: transfert. Dernière chance avant mandat d'agent.

3879 Auguste-Dubuc, Sherbrooke 823-0241
Maison ouverte Sam. & dim. de 13h à 17h.
1-573x

LES IMMEUBLES **ALLIANCE** (Imm. Semaroy Ltée courtier)

Murielle Pelletier — **Ron Watkins**

842-2806

PLUSIEURS AUBAINES, IL FAUT SAISIR L'OCCASION.

Près North Hatley. Invitante demeure. 4 c. à c. Très grand «deck» adjacent à la salle à dîner. Domine lac et montagnes. Magnifique boisé. Très privé.

Lac Memphrémagog: Terrains 1 acre ET PLUS pour SEULEMENT 19 000$! Accès privé au lac. Agissez maintenant.

Lac Memphrémagog: Joli chalet d'été directement sur le lac. Vue sans pareille. 115 000$.

À MAGOG – 18e Avenue. Coquet bungalow en très bon état. Grand terrain avec sous-bois. Quartier recherché et tranquille. Très belle vue sur le Mont Orford. SEULEMENT 99 000$. DEVONS VENDRE.

À Hatley ouest: superbe maison à la campagne, impeccable et chaleureuse. 35 acres de magnifique terrain. Vue panoramique. Très privé. Venez admirer ces couchers de soleil merveilleux!

À Lennoxville. Une des plus anciennes maisons de la ville offrant tous les charmes de ses années, utilisée présentement en duplex. Beau grand terrain jusqu'à la rivière. Dans les 80 000$.

COMMERCES

North Hatley. Soyez VOTRE PROPRE PATRON! Nous vous offrons cette propriété unique, entièrement rénovée située dans un emplacement stratégique. Possibilités ILLIMITÉES. PRIX ALLÉCHANT!

Près North Hatley. Commerce de pallettes avec un très bon achalandage. Équipement compris.

TERRAINS

Lac Massawippi. 260 pieds au bord de l'eau, en plus de 4 acres de boisé. 155 000$.

Lac Massawippi. Grands terrains à partir de 29 000$! Plage de sable. Unique.

Lac Magog: 90 acres de superbe terrain avec 2 plantations. Possibilité d'étang naturel. Vue magnifique du lac et des montagnes. Très privé. POUR LES AMANTS DE LA NATURE!

Lac Magog: 400 pieds au bord de l'eau en plus de 17 acres de forêt.

ETC... ETC... ETC... ETC... ETC...

VENEZ NOUS VOIR À NOTRE NOUVEAU BUREAU DU 95 DE LA RUE PRINCIPALE À NORTH HATLEY. 1-794

Groupe Associé COURTIERS EN IMMEUBLE

SPÉCIAL DE LA SEMAINE

Jacques Grégoire 565-7474

3 COTTAGES À FLEURIMONT SECTEUR DE PRESTIGE

2524 DES CORMIERS, qualité supérieure, b/franc, foyer, garage, piscine creusée. Tout paysager. Faut voir. AUBAINE AVEC HYPOTHÈQUE 11½%✱. Beaucoup d'extra✱. Faut vendre. Transfert.

374 PLACE BOISVERT. Maison de rêve. À prix d'occasion. HYPOTHÈQUE 11¼% disponible. 3 c.c., b/franc, s/sol fini, garage. Prix: 149,000$. Offre nécessaire.

1813 CHATEAUMONT, vue sur la ville, qualité exceptionnelle, 3 c.c., b/franc, hall d'entrée superbe. HYPOTHÈQUE 12%. Prix 142,000$.

QUARTIER NORD, 450 Boischatel. Elle est vide, mon client est transféré, avons besoin d'une offre. Cul-de-sac, rue de prestige, 4 c.c., s/sol fini, piscine h.t. Prix réduit 109,500$.

Imm. Sarto Rodrigue courtier 1-756

A votre service depuis déjà 37 ans pour un service professionnel en immobilier pour vendre, acheter ou financer. Communiquez dès maintenant chez

B&F **BADEAU FILS & courtier**

Roger Badeau — Michel Badeau

564-1454

PRES UNIVERSITE, duplex, Chemin Ste-Catherine, 2x7 pces, foyer, grand terr. 47,200 pi. ca. piscine, remise. N'hésitez pas à communiquer.

79,500$

CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT, superbe bung. 7 pces, terrain 75x100, s/sol fini. Taxes minimes, piscine, foyer, asp. central, 2 s. de bains, 4 c.c., venez voir.

PRIX REDUIT. Est, 11ième Avenue Nord, duplex 1x5 pces, 1x3 pces. Terrain 50x100, ext. vinyle, chauf. élect. Une chance à saisir.

SECTEUR DE CHOIX

Quartier Universitaire, Ouest, rue Letendre, bung. 6 pces, foyer, terrain 7 911 pi. ca. Belles divisions. Vue superbe.

GRAND LAC BROMPTON. Chemin Marois, secteur très recherché, magnifique chalet 4 saisons, belle finition, terrain très bien aménagé, patio, remise, foyer, accès au lac. Lisez bien ce prix, seulement: 59 000$. 1-485

TRUST GÉNÉRAL — Le maître courtier

JOHANNE GRENIER
864-9090
565-8181

RESIDENTIEL

COMPTON: const. récente, bon secteur, très propre, grand terrain, prix à défier.

DEAUVILLE: maison impeccable, 3 c.c., plancher bois franc, accès au petit lac Magog, taxes $648.81, rue sans issue, $73 000.

VENISE: 2 c.c., garage, grand terrain, endroit paisible avec droit de passage au lac, $65,000.

VALCOURT: AUBAINE! prop. 3 c.c., en très bon état, terrain 80 X 180, piscine un an, bon prix et négociable, **URGENT!**

OUEST: 3 c.c., planchers bois franc, $60 000, près de tous les services, c'est un bon prix!

NOUVEAU SECTEUR UNIVERSITAIRE: 3 c.c., s.-sol fini, garage, $89,000, c'est à voir!

NOUVEAU NORD: 3 c.c., terrain privé, abri, etc., près de tous les services, $75,000.

NORD: propriété de prestige, vue superbe sur la ville, garage double, près Carrefour, paysagement fait et plus encore.

AUBAINE, PRIX TRES REDUIT - PRES UNIVERSITE: revenu au s.-sol, garage double, grand terrain, **URGENT - FAITES UNE OFFRE.**

EST: 3 c.c., brique, beau terrain, $66,000.

ROCK FOREST: propriété avec grand local adjacent permettant différents commerces, superficie env. 900 p.c. d'espace commercial.

ROCK FOREST – AUBAINE: 4 c.c., terrain 100 X 200, endroit paisible, 2 foyers, droits passage à la rivière Magog, $88,500, faites votre offre, **URGENT!**

FLEURIMONT: const. 1980, 3 c.c., tr. perm. payés, taxes $733.60, près de tous les services, C.H.U.S., etc., $78,500. faut voir!

ST-ELIE: secteur commercial, terrain 75 X 185 privé, abri, $83,500, taxes minimes.

ST-ELIE: 4 c.c., s.-sol fini, 2 s. bain, propriété récente, $96,500.

ST-ELIE: 4 c.c., secteur commercial avec entrepôt 20 X 30, taxes 775.46, prix de vente en bas de sa valeur réelle.

ST-ELIE: const. 89, aires ouvertes et moderne, planchers bois franc, terrain 35 400 p.c., taxes env. $550.

REVENUS

BROMPTONVILLE: 2 X 5 pces, brique, très bon état, prix réduit.

NORD: 2 X 5½ pces, const. 88, entrée pavée, c'est à voir! $136,500.

EST: 3 log., près CEGEP, hôpital, etc., presqu'entièrement rénové, beau cachet, $111,500.

COMMERCES

SHERBROOKE: boutique de sport avec bâtisse à revenus, très bon secteur, sur rendez-vous seulement.

NORD: Dépanneur chiffre d'affaires $450,000 env., très bien situé, chiffre à la hausse, c'est à voir!

FERMETTE

WINDSOR: 50 acres avec cachet ancien, rénové, grange, garage double, piscine, etc., endroit privé et recherché, $149,500., c'est à voir! 1-786

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

ATTENTION-ACHETEUR OUEST-SECTEUR UNIV. vous cherchez ce genre de propriété à un prix beaucoup moins qu'il en coûterait pour faire construire. La voici.

nouvelle inscription

Résidence, constr. 1988, style moderne, haut de gamme, brique, système de chauffage, thermopompe, air climatisé, planchers et armoires chêne, foyer en marbre Salommé, fenêtres manivelle, 2 salles de bains très luxueuses. C'est un 7 pces plus 1 loyer au sous-sol avec revenus couvrant toutes les dépenses, garage chauffé, porte électr., remise brique. Venez me rencontrer et vous pourrez comparer. C'est une vraie bonne affaire. Secteur recherché, économique, prix, qualité, confort. Alydor Dion 567-0675, 563-3000

LE PERMANENT courtier

DEAUVILLE 69,000$. Grand bungalow brique avec rev. au s-sol, terr. 33,000 pi ca. Margaret Lowry 889-2651, 563-3000.

LE PERMANENT courtier

DR'VILLE: bungalow, 3 c.c. 2 s.d. bain, foyer, sous-sol fini, bon prix. Jour: 1-477-5704, soir: 1-474-6982.

EAST-ANGUS

Urgent! Bung. brique avec garage (60 X 25), superbe terrain paysager (114 X 100), remise, piscine, plus, extra. **Aubaine!** Inf.: 832-3840.

EMBOUCHURE LAC MAGOG. Bung. 5 pces, terr. 150 × 135. Faites vite. 76,500$.
LOUISE TRÉPANIER 821-4432 MAXIMUM

CANTON STOKE à 3 km. du CHUS, grand cottage en construction, garage double, secteur tranquille, beaucoup d'inclus, terrain de 40,000 pi ca. Livrée terminée. Possession rapide. Faut voir.

FLEURIMONT, bungalow impeccable avec décor chaleureux, 3 c.c., s.s. fini avec foyer, ½ s.b., atelier de rangement. Idéal pour jeune couple.

EST, coquet petit cottage tout brique, rénové, planchers bois franc partout, garage, 3 c.c., Idéal pour première maison.

R. FOREST, superbe 4 niveaux, plafond cathédrale, porte patio et balcon ch.c.m, rev. au sous-sol, très beau secteur. 109,000$.

ST-ELIE, grande maison entièrement rénovée, 3 c.c., grandes pièces, piscine creusée, 45.5 acres. Tout le charme de la campagne, lac artificiel et beaucoup plus.

LAC BROME, vous aimez le ski, le golf, la planche à voile, j'ai ce qu'il faut pour vous. Magnifique maison de villégiature sur le bord du lac. Constr. 88.
Danielle & Bertrand Moreau
565-4567
Les Imm. Populaires de l'Estrie

EST - 79,500$ Joli bung. 8 pces, cuisine moderne, s-sol fini avec comb. lente. Margaret Lowry 889-2651, 563-3000.

LE PERMANENT courtier

EST 201 Jean Talon, présrue Conseil, bung. brique, abri d'auto, garage, terr. 60 × 160. Hyp. 12½%. Libre. 74,500$. Du propriétaire. 563-0077, 567-0792.

EST Par proprio, bien située, intérieur rénové, 4 c.c., très grande cuisine, sous-sol fini à 75% avec 3½ pces. Bon prix. 823-0229

FLEURIMONT BUNGALOW près Gal. 4 saisons. Transfert. 72,000$. 564-3102.

COURTIERS AFFILIÉS

BEAU BUNG. à la campagne, 3 c.c., s-sol fini, terr. près de 4 a cres, belle vue.

CH. ST-ROCH, Deauville. Joli bung. 1977, tout brique, 4 c.c. Dans les 60,000$.

GRAND DUPLEX, 1 × 6 et 1 × 7 pces, salon double, belles boiseries, appartements sur 2 étages. Logement libre à l'acheteur.

ASCOT CORNER, belle propriété 52 acres, maison centenaire, atelier 22 × 32, isolé. Beaucoup de possibilités.

PRES DE BEAUVOIR, jolie maison dse campagne avec petite grange, terr. 200 × 200. Endroit de tout repos.

PRES NORTH HATLEY, grand bung. tout brique, avec garage et petite écurie, grand terrain. Vue superbe.

STOKE, fermette 52 acres, joli bung. avec garage, s-sol fini. A 5 min. du CHUS.

SYLVAIN BÉRUBÉ 823-5565
Imm. Paul Proulx Inc. courtier

EST, PAR PROPRIO

près hôpitaux, 2 grands 6 pces dont 1 libre à l'acheteur, au 326, 5e Ave. Inf.: 569-6576.

EST, par propriétaire, bung. 3 c.c., s-sol fini, foyer, terr. 70 × 200, piscine hors-terre, près école et centre d'achats Quatre-Saisons. 562-2307.

EST. Bungalow 5 c.c., s. de jeux, abri d'auto. Dans les 80,000$.
LOUISE TRÉPANIER 821-4432 MAXIMUM

EST. Cottage 4 pces, 2 c.c., grand terrain. Seulement 54,500$.
LOUISE TRÉPANIER 821-4432 MAXIMUM

EST. Maison à aires ouvertes, spatieuse, Jenn-Air, b. tourbillon, s. fam., fenêtres à manivelle. Brique, abri auto, paysager. **Hyp. 10.5%**. Visite libre le lundi 16 avril, de 9h à 17h. 563-3149, 569-5778.

EST
Quartier rés., taxes min., terrain paysager, brique, Jenn-Air, b. tourbillon, bois franc, fenêtres à man. Int. 10.5%. Pour inf.: **569 5778**, **563 3149**

FAUT VOIR!
Maison pour 62,000$, terrain paysager, sous-sol fini, brique, abri d'auto, coin résidentiel. Tél.: 819-843-8118 Stéphane

FLEURIMONT belle maison, chemin Biron, garage, grand terrain boisé d'érables, piscine 27 pi. Vue exceptionnelle! Beaucoup d'extras. 563-7590

FLEURIMONT PAR PROPRIETAIRE Const. 1983, joli cottage 2 étages, façade briques, 3 c.c., 2 salles de bains, sous-sol fini, très propre. Remise, clôture, cheminée, poêle à bois, vacuum cent., et bien d'autres. Près du CHUS et du Quatre-Saisons. Service d'autobus au 20 min. Endroit très tranquille. Taxes minimes. Chauffage électr., très économique. Prix abordable. Faut voir! Pour rendez-vous: 822-4586.

FLEURIMONT

Const. '87, 3 paliers, 3 c.c., 2 s-b, pl. bois franc, armoires en chêne, sous-sol fini, garage, site enchanteur, 2715, rue Des Cormiers. Tél.: 821-3749

FLEURIMONT bung. brique 28 X 42, 10 pces, 4 c.c., 2 s. de bains, près école, s.-sol fini 90%, foyer, abri d'auto, garage, super terrain boisé d'érables 75 x 150. Tél.: 566-5726.

FLEURIMONT Nouveau secteur, construction 1988 par entrepreneur qualifié. Résidence 2 c.c., salon, cuisine, salle de bains. A très bon prix. Tél: 567-1030.

GRANDE MAISON en campagne, avec poss. étable plus 8 acres de terrain, Route 214 entre Bury et Scotstown. Tél.: 657-4567.

HAUTE BEAUCE St-Évarisse, maison de campagne, route 108, 8 pces, porche adjacent, ext. rénové, bâtiments de ferme, lac artificiel, arbres fruitiers, antiquités, terrain 650 × 550 pi. Prix: 55,000$ nég. Tél.: 1-418-486-7322.

HYP. 11¾ %, février 94. Fleurimont, cottage 89, brique, 30 × 40, 3 c.c., s. manger distincte, pl. bois et céramique, bain tourbillon, 2 douches, foyer, garage, piscine, gazonner, fenêtres manivelles. 155,000$. 823-1828.

INTERET 10½ %
Jusqu'à juin 91
Luxueuse maison 9 pces, quartier résidentiel (Est). 569-5778, 563-3149

JOLI BUNGALOW 28X40, site magnifique avec superbe vue sur les 3 lacs. A proximité du terrain de golf d'Asbestos. 65.31 acres. 98,500$. Tél.: 879-7788.

823-1020
IMMEUBLES FRANCE TRÉPANIER COURTIER
Une propriété selon vos besoins

R. FOREST, 8 pces, 3 c.c., s/sol fini, sortie ext. s/sol, foyer, terrain superbe.

FLEURIMONT, 7 pces, 4 c.c., et log. 3 pces loué, terrain 100x100.

J'AI PLUSIEURS autres propr. à vendre, à bon prix.
Informez-vous.
France Trépanier courtier 566-2428
1-777

Le Permanent
La Société Canada Trust

ROBERT FORTIER
CONSEILLER en IMMOBILIER

Pour la VENTE ou L'ACHAT d'une PROPRIETE, renseignez-vous.
SANS OBLIGATION
BUR.: 563-3000
RES.: 563-4552
1-901

Le Courtier Immobilia Estrie inc.

MAGOG – ORFORD
Bung. 44'x30', 4 c.c., 2 s.b. complète, cuisine laboratoire, toit cathédrale, foyer, piscine, 3 patios, terrain 170x190.
1-769
DANIELLE CAYER 843-6530 868-1530

LES MAISONS Alouette
Pour de la qualité avant tout!
Vaste choix de modèles pré-usinés pour tous les prix, tous les goûts. Venez nous rencontrer.
REPRÉSENTANT à SHERBROOKE: 563-8146
1-71

SECTEUR OUEST
MAISON OUVERTE
DIMANCHE de 13h à 16h.

2910 Gamelin, Sherbrooke.
(Via Galt et Lisieux, près école Le Triolet)
1 maison disponible immédiatement, autres modèles disponibles à court terme.
LES CONSTRUCTIONS Gaétan Rouillard Inc.
823-0044
1-476x

RE/MAX
Les professionnels associés de l'immobilier
RE/MAX
SHERBROOKE Inc.
courtier immobilier indépendant
2655 King O. #140
Place des Congrès
Sherbrooke, J1L 2G4

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
822-3677

NORD, SECTEUR DE PRESTIGE, aménagement design, tout confort, poss. 4 c.c., 2 salons, vaste patio, vue panoramique, secteur recherché.

NORD, RPIX RÉDUIT, 4 c.c. même niveau, pièces vastes, foyer au salon, bureau accès ext. Garage. T.p. payés.

EST, 3 c.c. plus bureau, rénové. **Prix réduit.** Garage. Piscine 1989.

ROCK FOREST, maison mobile, 4 c.c., grand terrain. 34,500$.

FLEURIMONT, superbe résidence, cuisine moderne, grand patio, arbres matures, garage. Hyp. 9¾%.

ROCK FOREST, rue Fabien, une maison pour vous gâter. Venez constater, paysagement, piscine, vue.

ROCK FOREST, (campagne), bung. 4 c.c., abri plus garage, impeccable, disponible rapidement. Taxes basses.

LENNOXVILLE, tout est rénové, poss. 5 c.c., grand terrain, près parc. T.p. payés. A 2 min. Sherbrooke.

WINDSOR: maison moderne dans nouveau développement, grand terrain, rond-point. T.p. payés.

CHALET, LAC BROMPTON, 4 saisons. Faut vendre. Dans les 40,000$. Tout meublé. Grand terrain. Accès lac.

BORD DE L'EAU, chalet 86, grand terr., habitable à l'année. 79,500$.

JOCELYNE FONTAINE
569-8274

OUVERT AUX VISITEURS
dimanche de 14h00 à 16h00

1352 DES PAYSANS, FLEURIMONT.
Via 13e Ave. Sud, à dr. des Prés
Bung. 3 ch., p. patio, très belle s. familiale, marqueterie, Ch. électrique. 73,000$. Venez, je vous y attends!

FLEURIMONT

65,500$. Bung. 3 ch., marq. partout, aucun entretien ext., beau terrain 85X125, haie mature, piscine.

RUE DESILETS, attrayant bung., façe. brique, 3 ch., p. patio, grande galerie arrière, tous les électroménagers inclus. Const. 84.

ROCK FOREST

ATTENTION! A 5 min. de l'Univ., tout brique, 5 ch., foyer au salon, marqueterie, sortie ext. au s/sol, financement 11¾%. Terrain 144X200.

NORD

VASTE BUNG. 50X26, planchers de chêne partout, s. manger distincte, grandes pces, 4 ch., 2 s. bains, s. fam. et s. d'étude, sortie ext. Magnifique terrain 90X130. Secteur Hélène Boullé.

JOLI COTTAGE, bois franc partout, foyer, grand terrain, arbres matures.

ST-ELIE

87,000$. Beau cottage, 3 ch. à l'étage, 2 pièces finies au s/sol, abri.

RES. A PALIERS, 4 ch., très belle cuisine, armoires chêne massif, nombreux extra. Garage.

RES. A PALIERS, aires ouvertes, 2 chambres. Garage.

CONDOS

PLACE PATON, semi-meublé, 1 ch., foyer, pisc., ascenseur.

RUE DESGAGNES, 3 ch., 2 s. bains, belles divisions. Faites votre offre.

RUE LIGUORI, 2 ch., IMPECCABLE. s/sol à demi fini. Faut voir.

OUEST

BUNG. tout brique, tout rénové. 3 ch., magnifique s/sol, foyer, bain tourbillon, terrain très privé, abri. Taxes: 1300$.

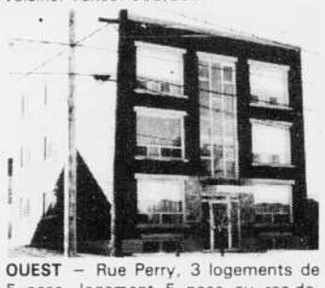
KATEVALE

ATTRAYANT CHALET, s/sol en béton 8', 2 ch., grand terrain, vendu meublé. Faites vite.

MELBOURNE, grand cottage anglais, planchers de pin, terrain jusqu'à la rivière. Informez-vous!

CLÉMENT GAGNON
564-8054 (rés.)
822-2222 (bur.)

ROUTE 108, à 5 minutes de Lennoxville. Sur 44 000 pi. ca. de terrain, cottage de 4 ch. à c., plancher bois franc, ch. élect. et bois. Eloigné des voisins. Taxes: 562,65$.



OUEST – Rue Perry, 3 logements de 5 pces, logement 5 pces au rez-de-chaussée libre au propriétaire. Construction brique. Condition impeccable. Près de tous les services.

FLEURIMONT – 1292 Orléans. Bungalow 1987, fenêtres à manivelle, ch. élect., sortie ext. Transfert. Taxes: 677,20$.

JACQUES LEMIEUX
822-2222
821-9277

VIEUX NORD, maison 10 pièces, très beau cachet ancien, 4 c.c., 3 s.b., rénovée, beau terrain. Piscine. Faut voir.

FLEURIMONT, bung. brique, 3 c.c., 1985, bois franc, armoires en chêne, abri d'auto. Prix réduit.

STOKE. Maison à la campagne, avec grand terrain, piscine, 4 c.c., 2 foyers, tout près du C.H.U.S. A voir.

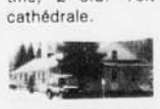
PRES DU CEGEP. Petite maison située sur un très beau terrain de 60X120. 30,000$

5 LOG. NORD – Prop. à rev., 5 x 3½ pces, rénovée. Très bon rev. Rev. garantis. Très bon prix!

FLEURIMONT: const. 82, style cottage, 3 c.c., s/sol fini, foyer, très beau terrain, avec piscine, armoires en chêne, planchers bois, Jenn-Air, four encastré, broyeur, lave-vais., asp. central.

ST-ELIE: const. neuve, 4 c.c., garage, 3 paliers, planch. b. franc, armoires en stratifié, 2 s.b. Toit cathédrale.

MAGOG const. 88, moderne, plancher en érable, foyer, toit cathédrale, armoires en chêne, paysager. Au prix de la construction.



ASCOT CORNER, ROUTE 212. Maison avec 10 chambres et un petit logement. Garage, 3 acres commerciales. Idéal pour garder des personnes âgées.

ST-ELIE: Maison neuve, 2 c.c., s/sol non fini, brique et vinyle, sur un terrain 80X150. Toit cathédrale, armoires mélamine.

COOKSHIRE: rest. 62 places, équipement neuf, loyer minime.

MIKE ALLATT 842-2698
BARBARA ALLATT 842-2170

LENNOXVILLE: La campagne en ville. Maison prestige, piscine intérieure, 3 foyers, garage, 3 acres de terrain. Dans un secteur recherché. Vue extraordinaire.

PRES DE SAWYERVILLE, le charme de la vie à la campagne, 2 beaux chalets d'été, 16 acres avec ruisseau. Secteur tranquille et privé.

TERRAIN, rue McCrea, 20 acres, 129,000$.

TERRAIN, North Hatley, 43,000 pi.-ca., accès au lac. 46,000$.

TERRAIN, 8 km de North Hatley, 169 pi. sur lac. 150,000$.

TERRAIN, North Hatley, 275 pi. sur lac. 3½ acres. 350,000$.

DENIS BOURQUE
564-6639

NORD, propriété aux lignex audacieuses, qui vous offre 3 c.c., finition de chêne, superbe décoration. Thermopompe, etc.

NORD, vous voulez investir mais pas à 14¾%. J'ai un 3 log, bon revenu, financé à 11⅝%, balance de vente à 10%.

R.F. VOUS ETES LOCATAIRE. Votre budget est limité. J'ai un joli bungalow, 5 pces avec revenu de 325$ /mois.

R.F. bungalow 24X40, avec garage, piscine, sous-sol complété, 4 c.c., 2 s.b., pour 89,500$.

WINDSOR: vous voulez investir. Pour celui qui débute, duplex, financé à 11¾%, comptant requis: 2,000$. Aucune rénovation nécessaire.

DENIS DUBORD
823-7599

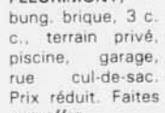
VIEUX NORD: charmant duplex ancien, style unique, tout rénové, pl. b.f., grandes pces, décoration agréable et de bon goût, grand terrain. Pour vous qui recherchez l'exclusivité?

LAC DESMARAIS, bung. 4 c.c., aires ouvertes, grand terrain paysager, face au lac avec accès. Faut voir.

SECTEUR UNIVERSITÉ. Joli bungalow 4 c.c., poss. rev. au s/sol, garage, entrée pavée, piscine.

ST-ELIE. Const. 85, bung. 3 c.c., aires ouvertes, toit cathédrale, s/sol fini, beau terrain, rue tranquille.

LENNOXVILLE, — bung. brique, plan. b.f., 3 c.c., piscine, grand terrain. La campagne à 5 min. de la ville.



FLEURIMONT, bung. brique, 3 c.c., terrain privé, piscine, garage, rue cul-de-sac. Prix réduit. Faites une offre.

ST-ELIE. Duplex, log. 6½, toujours loué, libre à l'acheteur, 4 c.c., pl. b.f., tout rénové, grandes pces, s/sol fini, poêle à comb. lente.

ROCK FOREST, jumelé, 4 c.c., s/sol fini, poêle à comb. lente, idéale pour 1ère maison.

COMMERCE. Idéal pour femme aimant la couture et la vente de tissus. Laissé pour le prix de l'inventaire.

PIERRE CHARRON
822-2222

SECTEUR UNIVERSITAIRE, 6 logis, chauffage élect. loc. Hypothèque 10½ jusqu'en 92.

EST, 6 logis, idéal pour propriétaire occupant. Secteur résidentiel.

OUEST, 8 logis, chauffage bi-énergie, loué 100%.

NORD, 6 logis, grands logements, aucun entretien. Const. 87.

NORD, 8 logis, const. 1987, chauffage élec. loc. Hyp. 10½ jusqu'en 1992. CONST. SUPÉRIEURE!

NORD, 6 logis de 5½, chauffage élect. Const. 1989.

NROD, 8 logis, const. 87, chauf. élect. loc. Hyp. 10½% jusqu'en 1992. Const. supérieure.

LOUISE ROY
822-2222

NORD, cottage 3 c.c., 2 s. bains, bois franc partout, cuisine moderne et fonctionnelle, foyer au salon, garage, terrain 70X100. 163,000$.

NORD, cottage à paliers, 3 ch. à c., moderne, puits de lumière, foyer, salle de bains luxueuse, garage double 24X28, deck, terrain paysager. 189,000$.

NORD, bungalow 3 c.c., 1½ s. bains, s/sol aménagé, terrain 72X100. 78,000$.

FLEURIMONT, superbe résidence, 4 c. c., 3 s. bains, foyer au salon, pl. bois franc, terrain 108x110, garage double. A voir. 198,000$.

FLEURIMONT, cottage 3 c.c., 2 s. bains, bois franc au salon, cuisine fonctionnelle, garage. 116,000$.

ROCK FOREST, transfert. Bungalow à paliers, 3 c.c., garage, piscine, terrain aménagé, entrée pavée. 123,000$ négociable.

ROCK FOREST, à la campagne, cottage offre 4 c.c., foyer au salon, terrain boisé 100,000 pi. ca. Piscine, garage.

ST-ELIE, maison de campagne, travaux à compléter, offerte à 48,000$. 4 c.c., terrain 200X100.

TERRAINS, Nord, St-Elie, quartier O. Informez-vous.

CHALET, N.D. des Bois, const. 86. 19,000$.

CHALET, Cookshire, tout meublé, 40,000$.

TRIPLEX, NORD, 1X8½, 1X6½ loué 625$/mois. 1X3½ loué 350$/mois, terrain 70X100, tout brique. 154,000$ négociable.

NORD, bureaux pour professionnels, aménagés au s/sol, avec sorties indépendantes, plus bungalow 4 c.c., 2½ s. bains, foyer au salon. Coin de rue. Stationnement. abri.

MICHEL CHAREST
821-0191 (rés.)
822-2222 (bur.)

NORD

RUE BARRETTE, 24X40, const. 80, 5 c.c., pl. marq., seulement: 79,500$.

RUE JACOB NICOL, superbe résidence de luxe, 3 c.c. même niveau, pl. lattes de chêne. A prix réduit.

RUE McCREA, duplex jumelé, avec garage, le 7½ du bas pl. b.f., libre à l'acheteur. Faites une offre.

RUE BEAUDRY (Ancien Prospect). Maison de ville, brique, 3 c.c., 1½ s. b., pl. marq., sortie ext. s/sol.

RUE WILSON, cottage rénové en partie, 4 c.c., idéal 1ère maison, zonage multifamilial. 59,500$.

ROCK FOREST

RUE VILLEBON, par Vimy, 26X42, terrain boisé, privé, prix révisé, secteur de choix. Faut visiter.

RUE FORTIER, cottage, const. 88, 3 c.c., bain tourbillon, poss. log. ou commerce au s/sol. 98,500$. Hyp. 11¼%-4 ans. Tranférable

RUE ST-ROCH, dans le village, 25x42, tout brique, cuisine refaite à neuf. 65,000$. Faites une offre.

RUE STE-BERNADETTE, 32X36, entièrement rénové, s/sol avec sortie ext. Zonage commercial. Seulement: 55,000$. Libre imméd.

RUE BOURASSA, 24X40, ch. élect., 3 c.c., s/sol semi-fini, const. 76. 65,000$.

BORD DE L'EAU

VENISE, rue Bernard, 24.6x43.8, sur terrain boisé, clôturé de cèdres, 70X220, avec services, à prix révisé. Faut visiter. Faites une offre

RUE PARC, CONDO 4½ pces, foyer, 2 air climatisés, piscine, poss. quai pour bateau, idéal pour couple. Hyp. 10%-2 ans. Libre.

REVENUS

OUEST, rue Belvédère, triplex, 1X6½ libre et 2X3, ch. élect. 3 garages en ciment, pour 77,500$.

OUEST, rues McManamy et Courcelette, 5 log. brique, 1x7, 2x4, 2x3, ch. élect. locataires, couverture neuve, pl. b.f. Excel. conditions.

OUEST, rue Princesse, 12 log., brique, ch. élect. locataires. Excellente condition. Facteur 5.8.

COMMERCES

SALON BRONZAGE, 3 lits, 1 facial, établi dans un centre de conditionnement. Poss. multiples, peu de comptant.

ROCK FOREST, restaurant 40 places, excel. chiffre d'affaires, seul.: 40,000$. Poss. balance de vente.

2 POISSONNERIES à chaque extrémité de la ville, exc. chiffre d'affaires, idéal pour boucher voulant être son patron.

RUE LETARTE, 60X60, avec 2 abris 15X60, terrain 40,742 pi.ca. clôturé. Zonage idustriel.

PROPRIÉTAIRES
d'immeubles à revenus, nous faisons la location.
822-2222 (jour);
567-9768 (soir).
LOCATAIRES,
nous avons un logement pour vous.

RE/MAX
Opération Enfant Soleil
Sur le réseau T.V.A. les 2 et 3 juin
Gagnez 100,000$ à l'achat d'un billet de 10$.
Contactez un agent REMAX.
Nous aidons les enfants malades. Aidez-nous à les aider
1-468

POUR UN RESULTAT MAXIMUM
À SURVEILLER BIENTÔT NOTRE KIOSQUE REMAX AU CARREFOUR DE L'ESTRIE.
(819) 822-2222

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

MAISON A VENDRE PAR PROPRIETAIRE

Maison de luxe, Nord de Sherbrooke, 4 chambres à coucher, salle fam. deux foyers, garage double, 1651 Simard. $228,000

565-5617 le soir.

1-656x

SHERBROOKE, QUARTIER NORD

1890 Varennes, secteur recherché, bung. 1974, rénové, pierre et brique, 28x44, sous-sol fini, 4 c.c., 2 s. bains, pl. chêne, échang. d'air, asp. central, foyer au salon, abri d'auto, remise, piscine creusée chauffée. Par propriétaire, travaux permanents payés. 152 500$.

Après 17 h: 566-2731 1-660

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

MICHEL COUSINEAU
courtier
565-7474

BORD DE L'EAU. Deauville, propriété impeccable. 9 pièces, foyer, porte patio, environnement enchanteur.

QUARTIER UNIVERSITAIRE – Bungalow brique, abri d'auto, armoires chêne. Revenus au sous-sol.

LAC LOVERING. Ch. Fitchbay, modèle unique, 1987, mezzanine, bois franc. Toute offre étudiée.

MAGOG, cottage brique, garage, terrain commercial. Secteur Pointe Merry. Prix en bas de l'évaluation municipale.

BATISSE RÉCENTE avec 5 pces à l'acheteur. Plus local commercial 1200 pi.ca. au rez-de-chaussée. Plusieurs possibilités.

8 LOGEMENTS, construction 1971, hypothèque 11¾%, bonnes conditions pour vendre.

MAGOG/ORFORD. Terrains résidentiels, également terrains commerciaux, avec vue sur la montagne. Dans différents secteurs.

BOUTIQUE accessoires de salles de bains, centre d'achats, produits de qualité. Faut vendre.

BOUTIQUE DE DECORATION, établie depuis longtemps. Excellent chiffre d'affaires.

MAGOG – 6 logements, près Galeries Orford. Grand terrain, zoné commercial.

MAGOG – Centre-ville. Boutique solidement établie. Commerce très intéressant. Excellentes conditions de vente.

NOTRE-DAME-DES-BOIS – Ferme 414 acres. Panorama unique. 195 acres en boisé plus 64 acres arbres de Noël. Plusieurs bâtiments de ferme.

MAGOG – Bâtisse commerciale. Secteur Pointe Merry. Très grand terrain. Prix très réaliste. Plusieurs possibilités. 1-789

RE/MAX
MAGOG-ORFORD
courtier immobilier indépendant

MAGOG, NOUVELLE INSCRIPTION. Cottage avec garage, sur 5 acres, tout près autoroute, ski et très belle vue d'Orford.

BEAU COTTAGE MODERNE, const. 87, 3 ch. à c., secteur prestigieux, terrain boisé 180 x 222 p.c. Accès lac Memphré et club tennis à proximité.

MAGOG, DUPLEX, 5 pces avec garage, situé dans le coeur de la ville, rénové 89. Bon prix!

MAGOG, BUNGALOW tout brique, 3 c.c., dans secteur recherché, avec très belle vue d'Orford et du lac Memphré. Prix réduit.

NICOLE GAGNON
868-1530 1-815

POUR UN RÉSULTAT MAXIMUM (819) 868-1500

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

ROCK FOREST

5585 RUE HERCULE
A VENDRE
par propriétaire.

Maison à niveaux, 4 coôtés en brique, grand garage. Terrain de 10,700 pi.ca.

Pour informations et visite sur rendez-vous

562-8002 1-768

STOKE

Construction neuve, 2 étages, 3 chambres à coucher, garage. 1 acre de terrain.

Tél.: 878-3746 (après 5h)
822-3373 1-655

LES COURTIERS AFFILIÉS
Imm. Philippe Guyon inc. courtier

GILLES ROBITAILLE
822-1774

NOUVELLE INSCRIPTION: 4 log., brique, bien situé. Rev. 16,176$. Hyp. 11¾% jusqu'en '92. 109,000$.

POUR LES AMATEURS DE LA CAMPAGNE – Près de St-Elie, bung. 26x38, const. 83, aires ouvertes, marqueterie. Transfert. Faites une offre. 75 000$.

FLEURIMONT – 24x34, const. 79. Terrain 100x200. Zoné commercial. Dans les 60 000$.

ROCK FOREST – Bung. 26x60, avec garage. Terrain 124x313. Dans les 60 000$.

DEAUVILLE – Bung. 3 c.c., rénové, garage. Dans les 40 000$.

BEAUVOIR – Bung. 30x40, garage, foyer, terrain 100x200. Intérieur superbe à découvrir.

CENTRE – Maison antique, 10 pces, partie rénovée. Dans les 70 000$.

FLEURIMONT – 4x4½ pces, brique, const. 88. Hyp. 12%-94. Excellent placement. Prix pour vendre. 1-717

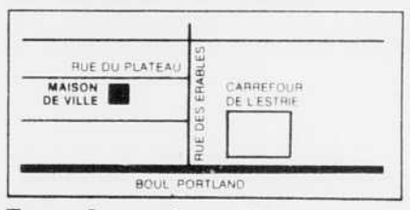
NORD

MAISON DE VILLE

Grand 4½-5½ sur 2 étages. Unités disponibles avec garage.

- Superficie de 1 200 pc. à 2 160 pc.
- 2 salles de bains
- Finition de qualité
- 2 espaces de stationnement

Rue du Plateau près du Carrefour de l'Estrie



Entr. Laperle et Morin

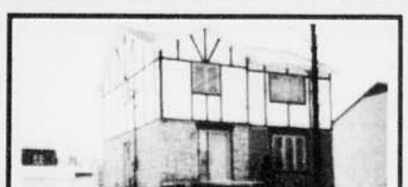
Information ou visite
821-0603 / 822-3606

1-12496x

RAYMOND BRULOTTE
courtier
567-3114

207 RUE MORRIS QUARTIER NORD
Propriété neuve, 4 pces, 2 c.c., armoires mélamine, pl. bois franc. Libre à l'acheteur.

QUARTIER NORD, 824 Jacques-Cartier Nord, 3 c.c., salle fam., possibilité bureau pour professionnel (11 pces). Terrain intime. Piscine hors terre.



409 DES AULNES, FLEURIMONT. 3 c.c., salle à dîner, portes françaises, bain tourbillon, patio arrière, etc...

ROCK FOREST: secteur Mi-Vallon, propriété 6 pces, 3 c.c., salle fam., patio, garage attenant. Haie de cèdres, etc.

1-752

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

MADELEINE MCLELLAN

611 CHALIFOUX. 79,500$ NÉG. En face du parc, près de tous les services, carré de 32 x 42', fenestration neuve, toit refait, b.f. dans certaines pièces.

SECTEUR RECHERCHÉ

485 DES JONQUILLES. Superbe propriété. Faut visiter pour apprécier l'intérieur. Vue de la ville. Piscine creusée, etc.

FERMETTE, 5 MIN. DE SHERBROOKE. Grand split, 4 c.c., bureau, garage double, grange, 2 remises, piscine h.t., ruisseau. Beaucoup d'extra.

563-2581 1-813

Century 21
Direct Courtier Inc.
566-2223

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

IMMEUBLES
Liliane Gaumond
Enr. courtier
565-7474 - 569-3540

NORD, prix réduit pour vente rapide. Intérêts 11%. Luxueuse résidence, secteur de choix, près école primaire. 3 c.c., grand séjour avec foyer, aires ouvertes. Garage, beaucoup d'extra.

NORD, condo, pour moins de 75 000$, 2 c.c., belle décoration, piscine creusée.

OUEST, prix réduit, 3x6 pces dont l'un se libère pour le propriétaire. Réparations majeures déjà effectuées.

FLEURIMONT, construction neuve, magnifique cottage avec garage pour 115 600$. Toutes informations relatives à cette construction disponible à nos bureaux.

PRES KING OUEST, immeubles à revenus complètement rénové, chauffage individuel, revenus: 36 000$.

LE MEMPHREMAGOG à perte de vue. Terrain à construire, plus de 2 acres, situé sur le Chemin des Pères. 1-776

GLOBAL COURTIER INC

FLEURIMONT, rue Brunelle, joli bung., 4 c.c., salle fam. avec foyer et porte patio attenante à superbe terrain. Piscine creusée et chauffée. Un peu plus de 100,000$. Faites une offre.

FLEURIMONT, cottage récent, joli comme tout, 4 ch. à l'étage, s/sol fini, sur grand terrain paysager, abri, entrée pavée, 103,000$ seulement.

FLEURIMONT, 2 x 6 pces dont 1 libre à l'acheteur, vaste trav. perm. payés. Prix intéressant.

EST, 2 x 6 pces 1989, luxueux, brique, bain tourbillons et foyer dans app. du prop., plus 1 x 2½ au s/sol. Informez-vous.

CAMPAGNE, bijou de propriété sur terrain de 100 x 400 à qq min. du Carrefour, récent, 3 c.c., bois franc, garage. Véritable occasion.

DEV. MI-VALLON, R. FOREST, joli split, 1 ch. au rez-de-chaussée, 2 au s/sol, 1½ s.b., terrain privé, piscine. Réduit.

A QQ. MIN. DE L'UNIV., 47,500$ pour ce petit bung., 3 ch., grand terrain, face à la rivière. Faites vite.

FRANCOISE LABBE
courtier
566-4700
821-0076 1-808

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

FLEURIMONT
par propriétaire, bungalow 24X42, sous-s. fini, armoires chêne, 9 pces, 2 s.d.b., terr. 62X100, superbe aménagement. 84,500$. 2339 DES CYPRES. 569-8019.

HYP. 12.5% - TERME 2 ANS Bung. 4 c.c. près du Carrefour, s-sol fini, c. lente. Abri d'auto. **FAITES UNE OFFRE.** Rte 222, joli bung. 2 c.c., abri d'auto, gr. terrin. Cause: transfert. **Robert Vachon 846-4917, 823-1414.** SUMMUM COURTIER INC.

MAGNUM IMMOBILIER INC COURTIER

NORD – Style «cottage» contemporain récent - construction supérieure 8 pces - 3+4 ch. à c. - Hall d'entrée imposant - Toit cathédrale - Cuisine moderne - Salle à manger distincte - Thermopompe - Finition luxueuse - Garage double - Terrain 14 000 p.c.

NORD, RUE CHAMBLY – Cottage traditionnel - 9 pces - 3 ch. à c. - Salle séjour, rez-de-ch. - Foyer - Garage double - Secteur recherché.

NORD – Près Hôpital Sherbrooke - Style «cottage» traditionnel 10 pces - 4 ch. à c. à l'étage - Salle à manger - Foyer au salon - Grand terrain - Garage double.

NORD - NOUVELLE INSCRIPTION - 159 000$ – Attrayant style «cottage» récent - 7 pces - 3-4 ch. à c. - ch. élect. - Intérieur clair - Fenêtres PELLA - Secteur recherché.

NORD - NOUVEAU PRIX: 110 000$ – Près Hôpital Sherbrooke - Grand bungalow - 8 pces - 3 ch. à c. - Salle à manger - Bi-énergie & bois - Terrain 12 000 p.c. - Taxes accessibles - PRES ECOLE ET ARRET D'AUTOBUS.

NORD, RUE BOUCHETTE – Vaste bungalow 50'x38' - 8 pces - 3 ch. c. - Salle à manger - Foyer au salon - Garage - Bi-énergie - 109 000$.

NORD – Secteur Hélène Boullé - Unifamiliale type bungalow élevé - 7 pces - 3 ch. à c. - Foyer, salle de séjour - Ch. élect. - Sortie ext., sous-sol - Beau terrain, arbres matures - 120 000$.

AU COEUR DU VIEUX NORD: Vaste résidence ancestrale «cottage» - 13 pces - 6-7 ch. à c. - Boiseries originales - Foyers - Grand terrain, arbres matures.

VIEUX NORD, RUE LONDON – Belle vieille maison style «cottage» RENOVEE - 10 pces - Pl. bois franc - Ch. élect. - Terrain 66'x166' - Taxes: 2000$.

NORD – 128 000$ – Secteur Hélène Boullé - Bungalow élevé - 4-5 ch. à c. - Salle à manger - Cheminée ds salle séjour - Ch. élect. - Entrée privée au niveau inférieur - Garage - Beau terrain, sous-bois.

ROCK FOREST, RUE MONT-HAVRE - NOUVEAU PRIX: 149 500$ - Grand bungalow élevé - pierre et brique - 5 ch. à c. - CUISINE RENOVEE - Garage - Possibilité bureau services, entrée privée.

FLEURIMONT - PRES ECOLE DESRANLEAU - Belle unifamiliale 8 pces - 4 ch. c. - Ch. élect. - 2 salles de bains, bain tourbillon - Piscine - Rue paisible - **VENTE RAPIDE - OCCUPATION IMMEDIATE - 89 500$.**

ROCK FOREST – ATTENTION! 72 000$ - Bungalow RENOVE - 6 pces - 3-4 ch. à c. - Ch. élect. - Terrain double 18 650 p.c. 1-705

ROBERTE BERTHIAUME, FRI
569-0500

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

JUMELEE avec revenus. Rue Mitchell, Lennoxville. Poss. subvention provinciale. 5½, 6½ neufs. Très intéressant. 569-4977.

LAC MASSAWIPPI
Ayer's Cliff, luxueux chalet meublé, 4 c.c., 2 s. bains, terrain 20 000 pi ca, paysager, qual. Vue superbe! **Tél.: 838-5636.**

MAISON 8½ pces, avec 3.5 âcres, endroit tranquille à 10 min. de Coaticook. Ap. 16h.: 849-7506

LENNOXVILLE bung. 4 c.c., 2 s. bains, pl. marqueterie, s-sol fini, terr. 82 x 245. Taxes minimes. Faut vendre. Faites une offre.

EST, 20e Avenue, bung. style moderne, 3 c.c., 2 s-bains, garage attaché. Faut vendre. MARCEL NADEAU 564-0289 IMM. POPULAIRES courtier.

MAISON A REVENUS 6 3½ pces., revenus 21,400$. Prix 123,000$ nég. Tél.: 514-324-1821 après 18hres.

PENSEZ VENDRE
Opinion de la valeur marchande
par ordinateur
Banque d'acheteurs

PENSEZ ACHETER
INVENTAIRE COMPLET DE PROP. A REVENU, DUPLEX, TRIPLEX

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

Yvon Lachance
565-7474 566-2753 1-47

12 ans d'expérience

MICHEL GAGNÉ

RESIDENCE DE PRESTIGE – Const. 89, sous-sol fini, garage attenant, bain tourbillon, asp. mural, etc. Sect. rés. dans Magog.

FLEURIMONT – Bungalow 24x40 – Const. 83, sous-sol fini, entrée split, 3 c.c., asp. mural. Près de tous les services.

SEMI-DETACHE 35 x 32 – Terr. paysager, entrée double, piscine, poêle à bois, aspirateur central. Prix dans les 60 000$.

COTTAGE RENOVE – 3 c.c., terr. 208x208. Secteur Gould. Dans les 30 000$.

MAISON A PALIERS – Const. neuve, avec log. 4½ pces. Rue Des Saphirs, Fleurimont.

DUPLEX (HYP. 11½% TRANSFERABLE) – 2 x 4 pces, terrain comm. 100 x 175. Près Woolco.

QUADRUPLEX MAGOG – 4x4½ pces, const. 87. 25% comptant.

TERRAIN 52x100 – Rue Carignan, Fleurimont. Travaux perm. Prix: 8 500$.

ENTREPOT 50x100 – Terrain 280x240, sous-sol 8 pi. A Stoke. Prix: 60 000$.

BATISSE COMM. 72x35 – Hauteur 12 pi. Idéal pour manufacture, atelier, etc.

FONDS DE COMMERCE — Poss. d'acheter bâtisse, bon chiffre d'affaires. Extérieur.

843-9388 – 823-1414
Summum courtier Inc. 1-497

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

MAGOG bungalow 3 c.c., planchers bois franc, aspirateur central, armoires en orme, garage attenant, endroit calme, ext. fini. JEAN PERRON 843-9838. Trust Général courtier 565-8181.

MAGOG CANTON Près du centre-ville, 3 c.c., foyer, terrain 100 X 300, vue magnifique sur Orford, lac Memphrémagog et Owls Head. 79,500$ Tél.: 847-2133

FLEURIMONT, maison neuve, domaine Champêtre, 3 c.c., 2 s. de bains, cheminée. Occ. immédiate. 104 000$.

BORD DE L'EAU, canadienne rénovée 1989, 3 300 pi. ca. de planchers. 2½ s. bains. Grand terrain. 249 500$.

TERRASSE ECOSSAISE. Superbe résidence à paliers avec garage, remise, décor prof. Beaucoup d'extra. 249 500$.

QUARTIER EST, résidence 3 c.c., s/sol fini, abri, piscine creusée. 108 000$.

ROBERT TOUSIGNANT
864-9402, 823-1414
Summun courtier inc. 1-806

LA FINANCIÈRE Services immobiliers COURTIER

NOUVEAU SECTEUR – Const. 90, aires ouvertes, cuisine exceptionnelle. Prix défiant concurrence. Vue superbe.

N. NORD – Coquet bung. Terrain bien aménagé. Rue sans issue. Prox. des services.

À 2 PAS DE LA VILLE – Magnifique prop. sur 1¼ a. de terrain. Intérieur bois naturel, finition soignée, garage-atelier. À voir!

ORFORD – Style rustique, décoré avec goût. Max. ensoleillement. Poss. revenu. Poss. balance de vente.

POUR JOUIR DE LA CAMPAGNE – Bung. offrant 4 c.c., int. vaste et dégagé. Grand terrain.

1ère MAISON – Bung. 3 c.c. même niveau. Beau terrain privé de plus de 10 000 pi.ca.

CONST. 88 – Aires ouvertes, 2 paliers, int. fraîchement repeint, sortie ext. sous-sol. Beau terrain plat!

POUR BRICOLEUR – Quelques travaux à effectuer. Terr. de 38 000 pi. ca. Prix: 51 500$.

ÉLIGIBLE SUBVENTION VILLE DE SHERBROOKE – Solide bung. cuisine rénovée, bois franc aux planchers. Exc. environnement.

DUPLEX BRIQUE – 2x5½. Vieux nord. Prix: 74 000$.

COTTAGE ANCIEN – Offrant 3 c.c., travaux de rénovation à compléter. Prix: 49 500$.

SOYEZ VOTRE PATRON – Famille d'accueil pour 9 personnes autonomes. Résidence impeccable. Prox. des services.

ANITA ROY
565-0811
821-2951 1-791

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

MAGOG, cottage 2 ans, architecture unique, nouveau secteur, gr. terrain, toit cathédrale, mezzanine, puits de lumière. Vue mont Orford. 3 étages finis. Poss. rev. au s-sol: 415$/mois. 154 500$. Tél.: 847-2236.

MAISON A VENDRE 3 c.c., 3 s.d. bain toutes équipées, salon avec foyer, cuisine, 'locker', ch. élect., terrain gazonné, patio, site enchanteur, située au 510 rue Hameau, Compton Qc. Entièrement meublée: 89 500$, non meublée: 84 000$. Sans intermédiaire. Disponible immédiatement. Inf.: 514-632-4834.

MAISON avec terrain commercial, entrepôt 16 x 40. Faites offre. 497 Assomption.

MAISON DE CAMPAGNE située dans village de Scotstown, 7½ pces. 2 s. bains, grand terrain. Tél.: 567-8755

MAISON NEUVE libre imméd. HYP. 12½% transférable. RRC 823-1767.

MAISON PRIVEE avec bureaux spacieux, 4 ans, garage 21' x 27', terrain 65' x 175', 3 ch. à coucher, sous-sol dégagé avec entrée privée. Près du rest. B.E. à Rock Forest. Idéal pour petite PME ou professionnel désirant devenir propriétaire occupant. 110,000$. Inf.: 821-4728.

NORD Superbe maison jumelée, grand 6½ pces, 2 s-bains, 1 salle de lavage, grand patio, trav. permanents payés. CONSTRUCTION MARCEL TANGUAY INC. 563-2300.

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

Suzanne Leclerc

ROCK FOREST, IDEAL JEUNES COUPLES. Bung. 3 c.c., s/sol fini, taxes totales: 1157$. Près école, parcs. Téléphonez pour une visite!

OUEST, 118 000$ nég. PROFESSIONNELS. Québécoise, qualité supérieure, 4 c.c., foyer, 2 s. bains, magnifique terrain privé. Peu d'entretien. Venez voir vous-même!

EST, PAROISSE MARIE-REINE, réduit pour vente rapide. Cottage pierre et déclin, const. récente, 3 c. c., s. à dîner et salon ouvert, 2 s. bains, garage, grand terrain, poss. revenu au s/sol. Une occasion à saisir. Téléphonez dès maintenant.

ST-ELIE, — NOUVELLE CONSTRUCTION. Cottage 3 c.c., int. aires ouvertes, style exclusif. Grand terrain. Taxes minimes. Beau secteur. Venez comparer!

UNE MAISON - UN LAC... Nouvelle const. style contemporain, pces aérées, inondées de soleil, pl. bois franc, élégante s. à manger avec vue sur le lac. Garage attaché, etc. Pourquoi rêver. Téléphonez et visiter.

FLEURIMONT, 89 900$, BEAUCOUP D'EXTRA. Bung. 26x40, 4 c.c., cuisine super équipée, spacieuse s. de bains, s/sol finition de bon goût. Terr. 8000'. Taxes: 1330.84$. Renseignez-vous davantage.

NORD, TRANSFERT. 82 500$. Un vrai bijou, 3 c.c. même plancher, grande sa. de bains, s/sol fini, terr. boisé de 65x234, rue cul-de-sac. Trop belle pour attendre. Téléphonez pour une visite.

SUZANNE LECLERC
courtier
565-7474 1-757

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

Lucil Simoneau
COURTIER INC

563 - 3000 822 - 3232

71,000 à 79,900$

ST-ELIE, nouvelle inscription. Bung. 3 c.c. même plancher.

ROCK FOREST, rue Mirka, 4 niveaux, bois franc au salon, 2 s. bain, entrée double.

R. FOREST, hyp. 10½% - 06-91, 4 niveaux.

R. FOREST, rue Milan, c'est un bijou. Impeccable. Fenêtres, portes neuves, terrain privé, paysager.

R. FOREST, ch. du Curé, entrée split, 3 c. à c., thermopompe, s. familiale ouverte sur cuisine. Faut voir!

FLEURIMONT, entrée split, cuisine, porte, fenêtres récentes, grand terrain.

82 000$ à 110 000$

OUEST, 1½ étage, pièces dégagées, bois franc, entrée double, terrain privé.

ST-ELIE RUE PARC, 4 à 5 c.c., foyer, 2 s. bain, terrain 90 x 100.

ST-ELIE RUE BRUNELLE, vous recherchez: terrain 150 x 365 avec 4 niveaux, int. moderne, garage, secteur paisible. **POSS. RAPIDE.**

NORD, 89 000$. Tout brique, 3 c.c. grandes pièces, garage.

ST-DENIS, route 249, bung. 4 c.c., bois franc, très propre, abri auto, garage, terrain 250 x 200.

OUEST, 89 000$. Rue Cambrai, vaste bung., int. récent, bois franc. Revenu au s/sol.

OUEST, tout brique, 4 c.c., pièces ensoleillées, foyer, 2 s. bain, garage. TERRAIN 100 x 100.

R. FOREST, bung. à 2 paliers, ultra moderne, 3 c.c., sortie ext. s/sol. NEGOCIABLE.

EAST ANGUS, à 20 min. de Sherb. Vaste bung., luxueux, aires ouvertes, foyer, garage, terrain 150 x 200. Taxes 306$/an.

ST-ELIE, bung. 41 x 26, décoration jeune, 4 c.c., 2 s. bain, faut voir l'int. pour apprécier. Appelez-moi pour une visite.

121 000$ ET PLUS

R. FOREST, rue PLAMONDON, cottage 3 c.c., s. familiale 22 x 16 au rez-de-chaussée. Terrain magnifique.

DEAUVILLE, rue Parc, rés. rénovée au complet, garage, vue splendide, petit domaine.

NORD, 125 000$. Cottage moderne, 3 c.c., pièces ouvertes, vue splendide, secteur de choix.

MAGOG (canton) 2 niveaux, luxueux, moderne, abri auto, terrain 22 x 144. Le tout pour 129 000$

FLEURIMONT, cottage, armoires chêne, pièces ouvertes, foyer, piscine creusée, terrain paysager. 1-797

1 PROPRIÉTÉS — BUNGALOWS

MONT ORFORD-CHÉRIBOURG Villa Série 300, 2 c.c., mezzanine, meublée, intérieur, extérieur refaits à neuf. Tél. 819-843-2944.

NORD bungalow, 4 c.c., piscine, abri auto, 2 s.b., armoires de chêne, très bien situé: 91 000$. Tél.: 566-5690.

NORD BUNGALOW brique, s.s. fini, abri d'auto, paisible, prix: 79 000$, hyp. 11 ¾ % - 1993. Tél.: 566-7742

NORD Construction 89, qualité supérieure, très bien située, 3 c.c., 2 s. bain, hyp. 12 ¼ % pour un an. Cause de vente: transfert. Tél.: 565-9140.

NORD, 1½ ETAGE 9 pces, 2 s. d. bain, garage. Sans intermédiaire. 565-8287.

NORD, LAMARTINE cottage brique, s.séjour, s.manger, bois franc, foyer, garage, beau terr. boisé. Courtiers Affiliés, **IMM. CHARLES MORIN 567-2100**

NORD, résidence de prestige, près de l'hôpital de Sherbrooke. Idéal pour dentiste, médecin, comptable, etc.
OUEST, bungalow à paliers, 3 c.c., s.f. moderne et jeune. 85,000$.
R. FOREST, cottage avec solarium vitré, pièces spacieuses, terrain 1 acre, foyer granit.
R. FOREST, bungalow en déclin vinyle, grand patio, rénové, 3 c.c., s-sol semi fini, 75,000$.
R. FOREST, bungalow, plafond cathédrale, 4 c.c., vue magnifique, services. 75,000$.
R. FOREST, terrain à construire plus tard, 10,764 pi ca., 1.10$ pi ca. Vous voulez investir?
CAMPAGNE, cottage confortable, garage triple, 4 c.c., s. familiale, terrain 2 acres. 69,500$.
SUZANNE ALLARD 823-9633. GLOBAL COURTIER INC. 566-4700.

OUEST

Bungalow très éclairé, toit cathédrale, entrée pavée, haie de cèdres tout le tour, toiture neuve de 5ans, très propre. 78,500$. Lucie Lortie 823-5387, 823-2424. IMM. FUTUR courtier.

PAR PROP. Rég. Coaticook, (35 min. Sherbrooke), magnifique maison campagne, 2 étages, ent. rénovée, sur 72 acres (prairie et boisé); 12 pces, cuisine moderne, plinthes électr., chauff. central au bois, garage. Tracteur et acc. Environnement superbe (terrain paysager, arbres fruitiers). 819-849-7267 (soir et fin sem.).

PAR PROP., PRES DE L'UNIVERSITÉ, 2479 Des Appalaches. Canadienne., 3 s.b. sous-s. fini, 87,000$. Après 18h: 822-2588

PAR PROPRIÉTAIRE Quartier universitaire, sur 3 étages, 10 pces, finition chêne, foyer granite, garage, sous-sol fini, 215 000$. Jour: 564-0885 sauf le dimanche.

NORD-98.500$ Bijou de maison, constr. 87, 3 c.c., bureau, pces claires et dégagées.
NORD-117.500$. Joli bung. constr. 87, 3 c.c., b.f., garage.
FLT-85.000$. Cottage 1985, 3 c.c., 2 s.b., pl. marq.
FLT-85.000$. Bung. 3 c.c., s/sol fini, garage.
R.F.-89.000$. Cottage ancien rénové, 4 c.c., s/manger, terrain superbe.
R.F.-89.500$. Bung. brique, 3 c.c., s/sol fini, abri, piscine.
R.F. Constr. 1990, résidence 3 c.c., 2 s.b., b.f., fixtures halogènes, cuisine ultra moderne, garage, t.p. payés.
C. ASCOT-95.000$. Secteur tranquille, joli bung. 3 c.c., très propre, s/sol, fini, garage double, piscine creusée.
ST-ELIE. Enfin la paix! Résidence de luxe, foyer granit, cuisine moderne, terrain 200 x 400.
BROMPTON-75.000$. Joli bung. rénové, 3 c.c., s/sol fini avec foyer, garage, terrain 100 x 100.
BROMPTON-77.000$. Cottage tout brique, 3c.c., super propre, foyer, abri, terrain 120 x 85.
TERRAINS, bord rivière St-François, 14,000$.
NORD. Pas cher! Terrain pour investissement, zoné multi-familial.
FRANCE FOURNIER 566-4700 GLOBAL COURTIER INC

OFFRE LIMITEE
FINANCEMENT 11¾ %

Subvention mun. de **2,000$**. Maison neuve, 3 c.c., 2 s. de bains, abri d'auto, clés en main, complet dans secteur de choix. Faites vite. Il ne reste que 3 unités de disponibles.
Constr. Michel Lessard Inc
821-4728

OUEST secteur Universitaire, superbe grand bung., entièrement rénové, 3 c.c. sur même étage, piscine, revenu 800$/mois.
EST, COTTAGE, 3 c.c., b. franc, garage séparé, éligible aux 2 subventions. Déménagement inclus. Prix dans les 60,000$.
COOKSHIRE, superbe résidence récente. Très belle finition, cuisine teintée et vernie, garage double. Bien située. Prix réaliste.
ST-ELIE, 4.5 acres, boisé mature, petit bung., garage 24 x 32, équipé. Terrain commercial. Prix: 86,000$ nég.
ATTENTION, recherche résidences dans ouest ou nord. Prix 100,000$. Doit être libre 20 Juin.
Jean Saspiturry 566-4700. GLOBAL COURTIER inc

OUEST, maison brique, 4 c.c., grand terrain. **Hypothèque 10 ¾%** pour 1 an. 563-0867.

PAR PROPRIO grand bungalow, 4 chambres coucher, 3 salles bains, sous-sol fini, foyer, garage. Près école. Carrefour, terrain 105 x 110. 562-9788

PAR PROPRIÉTAIRE Maison 1 an, briquelée, pl. bois franc, armoires chêne, 3 c.c., 2 s.b., s-sol fini, asp. central, garage. Près école Boisjoli. Après 17h: 864-7587

PAR PROPRIÉTAIRE maison canadienne, 1½ étage, 3 c.c., const. 1982, secteur Orford, face au marais du Grand Lac Brompton, à bon prix, poss. de financement. 843-0500.

PAR PROPRIÉTAIRE VIEUX NORD (Vimy), **JUMELÉ** 6 pces + s.-sol semi-fini, gd patio. 76 000$. Hyp. 11¾ transf. 562-8529.

PAR PROPRIETAIRE

Quartier nord, 4 c.c., pl. bois franc, foyer salon, grand terrain, superbe galerie couverte. 2870 des Ormes. 87 000$. Tél.: 567-1766.

PAR PROPRIETAIRE

Maison prestigieuse 1988, 30 x 46. Pierre & dèdre, 3 étages finies, garage isolé avec porte électrique, 3 c.c., ch. des maîtres avec balcon, 2 s. de bains (tourbillon), chauff. Convectair, grand patio, terr. 150 x 300, près 4 lacs et Orford, 10 min. du Carrefour, 674 Perce-Neige, St-Elie d'Orford passant rte 249 (rg 11). Valeur 159,000$. Vente rapide 120,000$ ferme. Tél.: 1-819-362-6891.

PAR PROPRIETAIRE

VALEUR 89,500$
EVAL. MUN. 77,000$
VENTE RAPIDE
60,000$ FERME
MAISON 1985, 48 x 44', sans excavation, terrain 150 x 150, foyer, 3 c.c., fenêtres à manivelle, toit cathédrale, pièces spacieuses. Accès au lac Magog, 166 rue Meloche (par Deauville, chemin Venise, face à la Gondole).
TÉL.: 1 (819) 362-6891

PAR PROPRIETAIRE CLÉS EN MAIN (taxes déc. '90, notaire inclus). Secteur Université, cottage jumelé, 3 étages finies, 2 s. de bains, foyer au salon, armoires mélamine stratifiée. 92,500$. Hyp. transf. 12%. Tél.: 822-4721 entre 21h et 23h.

PAR PROPRIETAIRE maison 28X40, garage 28 x20, terrain 11,000 pi. ca., 20 min. de Sherbrooke. 837-2920, laisser message.

PAR PROPRIÉTAIRE Bromptonville, split 28 x 46, sous-sol fini, 2 s.d.b., tourbillon, garage. Demande: 75 000$. Tél: 819-846-4481.

PAR PROPRIÉTAIRE très belle maison de qualité supérieure, située à 2 Montcalm, Bromptonville, secteur de choix, décoration professionnelle, planchers bois franc, 2 s.b. complètes, sous-sol entièrement fini, asp. central, garage, beau terrain paysager. A visiter absolument! Tel.: 846-2853.

PAR PROPRIÉTAIRE. Bungalow tout brique, ch. élect., poêle comb. lente, 3 c.c., s-sol fini, garage. Est (495, 11e Ave Nord), 69 900$.

PAR PROPRIETAIRE maison 2 étages, 3 c.c., terrain cloturé avec garage, hangar, piscine, près d'école et église, endroit tranquille, bas prix pour vente rapide. Tél.: 822-3026.

PAR PROPRIÉTAIRE Fleurimont, joli bung. 3 c.c sur même pl., décoration refaite. Prix: 75 000$ (nég).: 566-8304.

PAR PROPRIETAIRE Fleurimont, construction 84, 4 c.c., 2 s.d.b., sous-sol fini avec foyer, remise, garage. 567-2650.

PAR PROPRIETAIRE SUPER SPÉCIAL. Bungalow environ 12 ans, 4 ch. à c., piscine 21 pi. avec 'deck', balayeuse centrale, échangeur d'air, poêle à bois. 1054 Des Geais, St-Elie. 565-4508.

PAR PROPRIETAIRE, bung., 3 c.c., entièrement rénové, s-sol fini, garage, décor moderne, (tuile-céramique-marbre-etc.) Beau terr. aménagé, entrée et rue pavées, éclairées. **Site de loisirs** (pêche, ski, sentier motoneiges, etc.), 2 min. plage lac Fraser, Orford. Sur ch. Thibault, 15 min. Carrefour, par 220. Prix 69,000$. 847-3760.

PAR PROPRIETAIRE St-Elie. 9 acres, maison 52x28, garage 14x28, remise 16x24, 3 c.c. 1er plancher, 2 c.c. sous-sol 89,500$. 821-0083

PAR PROPRIETAIRE près du parc Belvedère, split 28 x 38, 3 c.c., 2 s. de bains, combustion lente, terrain 64 x 120. Tél.: 563-9860.

PAR PROPRIETAIRE QUARTIER NORD

Grand bungalow, 7 pces, en brique, 4 ch. à c., 2 s. de bain complètes, pl. bois franc, foyer au salon, sous-sol fini, garage, entrée asphaltée. Endroit paisible. Près du parc St-Alphonse. **AGENTS S'ABSTENIR.** Tél: 562-8030.

PAR PROPRIETAIRE Magnifique bungalow, devant en brique, gr. 25 x 42, abri d'auto, 4 ch. à c., 2 s. bain, grande salle fam., échangeur d'air, broyeur, comb. lente, etc. Piscine 18 pi. avec 'deck' 16 x 14. Quartier très résidentiel. Pas d'agent. 565-4508.

PRIX SPECIAL bung. brique 5 pces, salle fam., abri d'auto, vue magnifique, situé rue Jean Talon. Faites vite.
GASTON BEGIN courtier 569-3729

QUARTIER EST Bungalow 25 x 40, 3 c.c., sous-sol semi fini. Venez visiter.
ALBERT AUDETTE 569-2407, 566-2223. Century 21, Direct courtier Inc.

QUARTIER NORD maison 9½ pces, foyer, bois franc, paysager, beaucoup d'arbres fruitier. Tél.: 569-8842.

RACINE sorti village, maison 4 c.c., sous-sol fini, chauffage élect., grand terrain 118,000 pi. ca., remise, libre imm., 80 000$. Pas d'agents. Inf.: 514-532-2941.

REDUIT DE 15,000$ Omerville, zoné commercial et industriel. Bung. 24 x 42 et annexe de 14 x 50, idéal pour commerce de tous genres, 4 c.c., 2 s. de b., armoires chêne, chauff. électr., foyer. **LIBRE IMMEDIATEMENT. FAUT VENDRE.**
FLEURIMONT-DEV.DU-BREUIL, joli bung. 24 x 32, 3 c.c., 2 s de b., salle de séjour, chauff. électr., cheminée, décoration sobre, terrain 60 x 115. **PRIX D'AUBAINE**
SECTEUR UNIVERSITAIRE, grand bung. brique, 28 x 42, impeccable, 4 c.c., 2 s. de b., finition chêne, abri, terrain 65 x 120. Possibilité revenus au sous-sol.

Imm. Diane Ricard enr courtier 569-8296 564-1492

REPRISE

Maison neuve, au lac Brompton. Inf.: 821-0921.

ROCK FOREST rés. 28 x 48, brique, s-sol fini avec foyer, grand terrain. Rue très paisible, rond-point. 562-8467.

ROCK FOREST bung., 24x40, 5 pces, planchers marqueterie, armoires cerisiers, s.-sol fini, 2 s.b complètes, terrain 60x124, Tél.: 564-2076

ROCK FOREST. Maison en rangée, 6 pces, s. familiale, poss. 3 c.c., marqueterie, très propre. 58.000$. LOUISE TRÉPANIER courtier 821-4432 **MAXIMUM**

ROCK FOREST. 8 pces, 4 c.c., solarium, finition chêne, foyer pierre, terr. 235 x 210. LOUISE TRÉPANIER courtier 821-4432 **MAXIMUM**

ROCK FOREST bung. entrée split, armoires neuves en cèdre, galerie 24 x 10, piscine hors-terre, haie de cèdres tout le tour. Beaucoup d'extra. 79,000$. Lucie Lortie 823-5387, 823-2424. IMM. FUTUR courtier.

ROCK FOREST Bungalow 24 x 40, 3 c.c, terrain 63 x 118 avec piscine. Prix réduit.
ALBERT AUDETTE 569-2407, 566-2223. Century 21, Direct courtier Inc.

ROCK FOREST par propriétaire, joli bungalow, tout rénové, 24x40, 3 c.c., abri d'auto, belle remise. rés.: 822-0772, bur.: 566-7212, Jean-Marc.

ROCK FOREST bung.3 c.c., 2 s. bains, bien aménagé, piscine, près d'une école, hyp. 53,000$ à 11¾ % jusqu'en 91.
R. FOREST, cottage récent, 4 c.c., bien aménagé, trav. perm. payés.
DUPLEX, quartier ouest, entièrement rénové, 5½ pces, libre à l'acheteur, poss. hyp. 62,000$ à 11¼ % pour 4 ans.
5 LOG., rénové, quartier est, très bien situé, beau terrain. Rev. 20,400$. Placement assuré.
FAMILLE D'ACCUEIL, grande maison, 15 pces, rev. poss. entre 30,000$ et 60,000$, selon compétence.
BURY, maison canadienne, en pierre, 3 c.c., foyer au salon, garage attenant, 83.5acres boisées, érablière.
8.5 ACRES avec ruisseau, maison en pierre des champs, 4 c.c., 2 s. de bains complètes, foyer au sous-sol, 78,500$.
DANY LEMAIRE 566-4700. GLOBAL COURTIER INC.

ROCK ISLAND Bungalow const. 1979, 4 c.c. Garage. Secteur tranquille. Bien situé. Appeler après 18h: 838-4432.

ROUTE 112 Ascot Corner, grand terrain 180 x 200, remise de 16 x 20. Rénovations récentes. Tél.: 562-0635.

SECTEUR UNIVERSITÉ bung. brique, 4 c.c., abri d'auto. Tél.: 565-8440.

SECTEUR UNIVERSITAIRE. Bung. 3 c.c. même plancher, plus 3 c.c., salon, cuisine au s-sol, pour location.
LOUISE TRÉPANIER 821-4432 MAXIMUM

ST-ÉLIE D'ORFORD maison neuve, construction originale, tout confort, asp-central, bain tourbillon, 3 c.c., bureau, garage, 2 salle de bains ½, site boisé. Tél.: 565-5964

ST-ÉLIE D'ORFORD
Maisons neuves en construction. Au 1174 & 1182 Des Tourterelles. Inf. ap. 17h.: **564-1028**

ST-ÉLIE grande maison 5 pces en brique, avec garage + remise, terrain 150 x 420, entrée en asphalte. 78 000$. Pour inf.: 563-9086

ST-ÉLIE

Bung. brique et vinyle, 24 x 60, avec garage, terrain 100 x 400, balance d'hyp. 10% transférable pour 2 ans. Toute offre raisonnable acceptée. **567-0957.**

ST- ELIE, 2 acres, maison/chalet, garage, 3 c.c. Dans les 50,000$.
CANTON EATON, chalet, bord de la rivière, 24,000 pi ca. 8,500$.
FLEURIMONT, cottage 3 c.c., abri, vue de rêve. Prix pour vendre.
M-MOBILE, 14 x 68, doit être déménagée. 20,000$.
LOUISE THIBAUDEAU 565-3431, 567-2212. Courtiers Affiliés, Imm. Lucie Chapdelaine Enr. courtier.

ST-DENIS. Récent bung. 6 pces, poss. 4 c.c., brique et vinyle, terr. 250 x 400. Prix pour vente. LOUISE TRÉPANIER courtier 821-4432 **MAXIMUM**

ST-DENIS DE BROMPTON
PAR PROPRIÉTAIRE
(12 minutes de la ville)
Cottage 11 ans en pierre des champs, 4 c.c., style unique, terrain 5½ acres, vous aimez le bois naturel alors vous serez comblés. Grand patio, grange isolée. Le tout dans un site paisible et très intime. 846-3721

ST-ELIE D'ORFORD bung., bO acres, près autoroute 55, rond piste de chevaux, lieu paisible, 5 min. de Sherbrooke. **JEAN PERRON 843-9838.** Trust Général courtier.

ST-ELIE par propriétaire, 1980, maison pierres des champs 24x32, int. rustique, 3 c.c., abri d'auto, piscine hors-terre, remise 14 x 40, terrain 125 x 244, vue sur le Mont Orford, 10 min. du Carrefour. 79,500$. Tél.: 562-3086.

ST-FRANCOIS Bungalow 4 c.c., garage, grand terrain, piscine, grange, 20 min. du Carrefour. Cause: transfert.
Edmond Giroux 569-0116, 822-2222. REMAX SHERBROOKE INC., courtier.

ST-FRANCOIS XAVIER maison 25 x 40, fenêtres à manivelle, terrain 100 x 100, sous-sol fini. Tél.: 845-7936.

STANSTEAD, 59,900$. Bung. 3 c.c., près lac Crystal et autoroute. Faut vendre. RONALD RANGER 843-2624, 843-5707. IMMOBILIA courtier.

STYLE CANADIEN 10 ans, pierres des champs, 3 s.b., 10 pces, 2 garages, campagne, à 10 min. du Carrefour. Prix: 179 000$. 846-4370

SUCCESSION Superbe cottage, Fleurimont, Pl. Boisvert, 3 c.c., s-sol fini, grand terrain paysager, garage. Faites une offre. Il faut la visiter et vous oublierez celles d'avant.
JACQUES GREGOIRE 565-7474
Groupe Associé Imm. Sarto Rodrigue enr. courtier

SUR LE LAC 170 pi large x 255 pi profondeur. Inf.: 864-9651.

VIEUX NORD

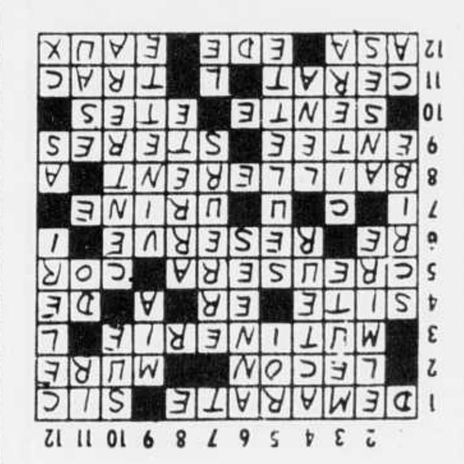
Par propriétaire, **rue Vimy**, bungalow briques et pierres, exceptionnellement grand et privé (40X60): 10,000 pi. ca. **hypothèque 1 an 11½%**. Garage, 5 c.c., 2 salles de bains, cuisine moderne avec ilot central (21X11½), salle à manger distincte 14X16, salon 22X13. Sous-sol: salle familiale, (33X21) salle de jeux, ch. froide, plusieurs pièces de rangement et extra, (bi-énergie, système d'alarme, intercom). Prox. école et autobus. 139,000$. **Faut voir l'intérieur! 823-6559**

VIEUX NORD cottage 3 c.c. Aubaine 59,000$
OUEST, bung. 3 c.c., 2 s.b., impeccable. Dans les 70,000$
OUEST. Près Université, cottage 3 c.c., poss. 4. Faut voir.
NORD, condo 5½ pces. Prix réduit. Faut voir.
Carmen Poisson 567-1303, 566-4700 GLOBAL COURTIER

VRAIMENT PAS CHER! Faut vendre, bung. brique 3 c.c., au rez de chaussée, 2 c.c. au sous-sol. 68,000$ négociable.
RUE GOUPIL, très beau split avec garage, terr. 36,000 pi ca, patio, chambre froide. Seulement 79,000$. C'est à voir.
MARIETTE BONNEAU 823-4181. Courtiers Affiliés, Imm. Faul Proulx courtier

WINDSOR DU propriétaire, grande maison en brique, 1 étage sur terrain 14 000 pi. car. incluant piscine, pas de travaux permanents, taxes minimes. Pour inf., demander Jacques: 845-5820.

SOLUTION D'AUJOURD'HUI



PLUS DE 17 ANNÉES D'EXPÉRIENCE À VOTRE SERVICE
· COMMERCIAL · INDUSTRIEL · RÉSIDENTIEL
· PROP. À REVENUS · DÉVELOPPEMENT · ABRIS FISCAUX
SUMMUM COURTIER 20281
823-1414

R. Tousignant C.R.E.A.
Prés. et Dir. Général

MOTS PERDUS

9 lettres: le déplacement des marchandises **547**

G	A	T	R	A	S	E	I	M	R	P	E	B	E	A
R	V	E	U	S	G	D	O	M	A	E	O	T	D	U
E	I	T	P	A	C	N	I	P	P	I	S	R	A	E
V	O	F	S	M	D	A	I	O	T	O	E	E	T	T
E	N	U	I	E	A	E	S	E	P	S	T	A	A	E
F	G	I	P	R	R	T	J	O	S	A	P	E	A	U
O	I	A	O	N	A	U	S	E	B	E	Q	N	A	S
R	R	D	M	L	S	T	T	E	E	P	V	U	E	U
T	T	E	E	I	I	I	N	E	G	D	O	E	E	U
E	A	E	I	L	V	E	M	A	L	R	L	M	R	T
N	P	I	L	T	E	I	B	U	T	P	A	O	I	E
G	O	O	R	L	S	T	L	U	E	I	U	M	S	F
I	N	A	Q	E	I	O	T	L	T	T	B	E	R	F
L	I	A	R	U	I	B	P	R	E	R	R	A	P	E
N	T	E	N	N	E	F	E	D	E	P	E	C	H	E

adresse
air
auto
avion
bateau
billet
boîte
départ
dépêche
effet
époque
estampe
étape
état
fidèle
fier
fort
grève
habitant

image
impôt
lettre
ligne
loi
loin
maître
marge
misère
monde
muet
nuit
papier
paquet
peuple
pneu
poids
porte
postal
poste

postier
postillon
poteau
près
rail
réseau
route
sacs
sévère
solde
sujet
tarif
timbre
train
trou
tube
usage
ville
vitesse

solution du numéro 546: couple

2 PROPRIÉTÉS À REVENUS À VENDRE

PAR PROPRIÉTAIRE

Ouest, rue Du Rosaire, duplex brique, 2 log. 4½ pces, s/sol fini, pl. bois franc, remise isolée 15x25, terrain 50x100. 76,000$. Faut voir.
564-0704
2-632

HYP. 10½% à 11¼%

Duplex, St-François Xavier, rapporte 7,500$.

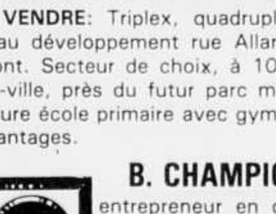
Triplex, St-François Xavier, rapporte 10,200$.

Triplex, St-François Xavier, rapporte 10,100$.

ALAIN DEMERS
Trust Général courtier
565-8181 2-398

A VENDRE: Triplex, quadruplex dans nouveau développement rue Allard Sud, Fleurimont. Secteur de choix, à 10 min. du centre-ville, près du futur parc municipal, de la future école primaire avec gymnase et autres avantages.
B. CHAMPIGNY INC.
entrepreneur en construction à votre service depuis 18 ans.
Bur: 2395 Des Mélèzes, Fleurimont.
Tél.: 567-6227
2-12494x

DUPLEX JUMELÉ à vendre ou louer
LOGEMENTS TRES LUXUEUX 5½ — 6½
- GARAGE - PORTE PATIO ET BALCON
- ASPIRATEUR MURAL - LAVE-VAISSELLE



«Chemin des Pèlerins»
DISPONIBLE: Mai - Juin Juillet
822-0104
2-775

2 PROPRIÉTÉS À REVENUS À VENDRE

*** A VOIR** 4 log. plus 1 commerce, constr. 1978, brique et vinyle, terr. commercial 100 x 100. CAROLLE ROUTHIER 565-7806. IMM. ALLIANCE, Semaroy Ltée courtier

11¾%, 3 ANS

duplex 2x7½ pces, plus sous sol, log. disponible acheteur. Faites votre offre. Badeau & Fils Courtiers, Clément Richard 864-6325.

2 x 25 LOGEMENTS bien situés. **Hyp. 9¾% - 3 ans.** Inf.: 564-5111.

26 LOGEMENTS quartier nord, en brique. Par propriétaire. **BON PRIX** 864-4739.

3 LOGEMENTS BRIQUES brut ann. 10,905$ au 1er Juil. Prix 74 000$. Tél.: 864-4589.

3 PROPRIETES A REVENUS 25 logements et plus. Bien situées. Taux int.: 9 3/4% - 3 ans. Inf.: 564-5111.

3 QUADRUPLEX bien situés, rénovés ou partiellement. Ren. de 55,000$ à 118,000$. Yvon C. Bolduc 563-3000
LE PERMANENT courtier

4 LOGEMENTS const. 89, dans un rond-point, belle vue sur la ville. Tél.: 847-2151 OU 566-8719

6 LOGEMENTS de 3½ pces. Brut ann. 19,200$. Prix 98,000$. Tél.: 864-4589.

7 x 4½ PCES chauff. loc., rev.: 18,480$. Prix: 120,000$
5 log. brique, chauff. loc., revenus 18,900$
1 x 7 et 2 x 3 pces, bois franc, rev.: 12,540$. Prix: 94,500$

Imm. Diane Ricard enr courtier 569-8296 564-1492

ADMISSIBLE A SUBVENTION MUNIC. 3,000$ Duplex rénové, 2 x 5, chauff. électr., quartier centre sud. Aucune offre raisonnable refusée. 822-0104.

AUBAINE! 1664, Chagnon. Hyp.: 138 000$ à 11 3/4%. 569-6986; 514-678-9189.

AUBAINE!

Quadruplex 1986, nord, 2 x 7½, 2 x 4½, 7½ disp. à l'acheteur, style personnalisé. 569-6586.

BROMPTONVILLE. Par propriétaire, duplex, 2 grands 4½, chauff. élect., poss. chauff. au bois. 3 garages. Rev. 620$ par mois. Prix demandé: 65,000$. 837-2376, laissez message

COURTIERS AFFILIÉS
RUE KENNEDEY, 5 log., tous loués, très propre, bon rendement.
RUE BOWEN, zoné commercial, 5 log. brique, bonne condition. Bon placement.
RUE KING OUEST, 6 log. très bien situé, zoné commercial. Beaucoup de possibilités.
SYLVAIN BÉRUBÉ 823-5565. Imm. Paul Proulx Inc. courtier

DEPECHEZ-VOUS POUR AVOIR SUBVENTION MUN. DE 3,000$
OUEST, duplex 2 x 4½, 76,000$ nég.,
1 x 5½, 1 x 6½ + s. familiale. Libre imméd. 90,000$ nég.
ANDREE LACASSE 566-4700. GLOBAL COURTIER INC.

DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE

quartier est, rue Papineau, 8 log., 5½ pces, rev. 40 400$, prix 255 000$. Après 16 h 562-0927

DRUMMONDVILLE 326 Lindsay. Vraie aubaine, 8 log., revenu 21,600$. Prix très spécial 95,000$.
GASTON BEGIN courtier 569-3729

DUPLEX 2 x 4½, tout financé.
TRIPLEX brique, 2 x 3½, 1 x 5½. Balance de vente.
VIEUX NORD 4 log. tout brique, bois franc, gr. pces.
NORD 6 log., rev. net 23,000$ hyp. 11.25%
FLEURIMONT 5 x 4 log., en bloc ou séparé.
THETFORD MINES 5 immeubles vente en bloc. Sacrifier.
VALCOURT, triplex plus rev. commercial, centre-ville. Peu de comptant.
Imm. Aff. R. Fourtier courtier.
J. BONNEAU 823-4545

DUPLEX 3½, 5½ pces, rue St-Martin, 62,600$. Toute offre raisonnable acceptée. Tél.: 569-5480 ap 18h sur sem.

DUPLEX A VENDRE par prop. 1 x 6½ et 1 x 4½, 2 garages. Terrain 105x185. Rev.: 915$/mois. Voir au 3773 Boul. Université. Hyp. 72 000$ à 11½ %. Prix demandé: 82 500$ nég. 569-3358.

DUPLEX pour bricoleur, à vendre ou à échanger. 329 Brooks. 821-3766.

DUPLEX rés., briques, rénové, zoné comm., rue King Est, voisin McDonald. Bon revenus. A bon prix. Agent s'abstenir. Personne sérieuse seul. Après 15h: 562-5837

EST 8 log., près du cégep, entièrement rénové, revenus env. 34 000$. Hypo.: 175 000$ à 10%, échéance: 05-92. Rentable. Tél.: 562-6378

EST triplex impeccable, dans les avenues, 1 x 6½ pces libre à l'acheteur. Superbe terrain 100 x 100, garage séparé. Prix: 95,000$.
OUEST, triplex brique, impeccable, 1 x 6½ pces libre à l'acheteur, entièrement sur bois franc, garage double. Prix réduit.
JEAN SASPITURRY 566-4700. Global Courtier Inc.

EST, QUADRUPLEX, 5 ½ avec garage; 3x4½, bains tourbillons, hyp. 12 ¼ %. 565-1377.

EXCLU. 2500 pc, au prop. occ., s.f., foyer, 3 rev. Par prop. Soir & fin sem., tél: 563-6696, 864-4896

FLEURIMONT TRIPLEX terrain commercial, très bien situé, piscine creusée, direct. du prop. 563-6359, 821-2524

GRANBY RUE DENISON prix réduit, 2 x 18 log. de 4½ pces. Construction 1987, béton, revenus juillet 90, 177,500$. Prix: 1,300,000$. Pour info. Denis Lebeau ou Guy René (514) 875-7111.

JUMELE FLEURIMONT 5 pces, bien éclairé, prix avantageux.

COTTAGE près Lingwick, 8 pces, terr. 150 x 400, finition à faire. 38,500$

PRES EAST ANGUS, duplex 2 x 4, rénové, terr. 66 acres.

FERME D'ELEVAGE vendu avec ou sans roulant, 290 acres, 60 acres boisées.

RUE PAPINEAU, 8 log. brique x 3½, constr. '85, rev. 32,340$.

EAST ANGUS, bâtissee 3 log. plus grand local commercial, rev. 24,909$.

SHERBROOKE 14-15 log., rue Vimy, stat., bon placement.

FOYER PAVILLON, permis 17, plus 3 ch. privées, situé à 30 milles de Sherbrooke.

GARAGE 12 milles Sherbrooke, 2 portes, mécanique, essence, rénové. Bons revenus.

COMPAGNIE DE TRANSPORT, camions, remorques, contrat. Bonne rentabilité. Beaucoup de potentiel.

GESTION IMM. SOLARIS courtier **A. POMERLEAU 562-8581**

NEUFS-TOUS LOUES

4 log. x 4½ pces, rue Linclon, Ouest. 567-1030.

NORD 5 LOG. rev. 20,000$, dép. 5,161$. Prix 5.2 x rev.
EST, 7 log., chauff. loc. rev. 26,000$. Prix 5.4 x les rev.
EST, 4 x 4½, brique, pl. bois franc, chauff. loc. 129,000$.
IMM. POPULAIRES courtier O. JOSEPH 564-7773.

NORD 7 log., bois franc, revenus 32,000$.
ROCK FOREST, 2 quadruplex + 1 triplex neuf. Tous loués. Très bon placement.
Gaëtan Allaire 566-4700. GLOBAL COURTIER

NORD. Investissez dans un beau triplex en brique, const. 87. Idéal pour habiter, beau 5½ à l'acheteur. En bordure du golf. Tél.: 564-1234.

NORD

1 x 5, 1 x 4 pces, brique, bon grand terrain, près services. Ludmille Picard 564-2354, 563-3000.
LE PERMANENT courtier

NOUVEAU! Triplex 5½, 4½, 3½, rue Kennedy nord. Revenu 12,000$. Prix: 72,000$, nég. Tél.: 822-1623.

NOUVEAU

Secteur Triolet, très beau duplex brique, 1 log. libre à l'acheteur. Taux 11¼%. Très intéressant. JEANNINE BACHAND 822-1349, 846-3541. Groupe Associé, Imm. Clé d'Or, courtier.

OUEST directement du propriétaire, 15 logements. Tél.: 879-5817, 879-4240.

OUEST PAR PROPRIÉTAIRE 8 logements. Tél.: 837-2844

PAR PROP. 4 x 4 grandes pces, 20e Avenue, constr. 1988, grand terrain, aucun entretien. Idéal pour propriétaire occupant qui veut se loger à bon compte. Financement facile. 563-7182.

PAR PROPRIÉTAIRE. Duplex, finition luxueuse, const. 1987, 4½ et 8 pces. Poêle, four encastré, armoires et planchers en érable, 2 s. bains. Grand terrain, garage double, cour asphaltée. Endroit tranquille. Rock Forest. 564-1756.

PAR PROPRIETAIRE 1 x 5½ et 1 x 4½ pces avec grand terrain, près école, hypothèque de 10¼ pour 2 ans, 1566 du Rosaire. Tél.: 822-3221.

PAR PROPRIÉTAIRE centre-ville, quadruplex, rénové, 4 x 3½ pces, ch. élect. par locataire, revenus: 13 680$. Juillet 1990. Prix: 105 000$. Après 17h ou laisser message au 567-3237.

PAR PROPRIO. DUPLEX 1987 1 x 7½ pces, 1er étage, 2 s. bains, garage, 1 x 6½ pces, 2ème étage, libre à l'acheteur, avec foyer et garage. Balance d'hyp: 12%. Prix : 132 500$. 482 McCrea. Tél.: 564-6440.

PAR PROPRIÉTAIRE. Près Carrefour Estrie, 3 ou 6 log. de 6 et 7 pces, bain tourbillon ou 2 s. de bains. Rev.: 40,320$ à 43,560$. Prix: 7.5 x les revenus. Comptant raisonnable. 822-4277.

PAR PROPRIÉTAIRE

situé à Valcourt, revenu 35,000$, rendement exceptionnel 25%. Tél: 566-7936 ou 823-4623.

PRES DU CEGEP cottage brique, 7½ pces avec revenus 1,140$/mois. Hyp. 11% jusqu'en 93. Excellent investissement.
MI-VALLON, 5½, 4½, constr 1988, pl. béton. Bon prix.
Carmen Poisson 567-1303, 566-4700 GLOBAL COURTIER

QUADRUPLEX rue Mitchell, Lennoxville. Neuf. Poss. d'aide provinciale 5½, 6½ pces. 567-9881

QUARTIER NORD, 425 rue Wood, app. 3. Triplex à vendre par propriétaire. Pl. bois franc, chauffage élect., ext. brique. Hyp. 11 ¾ %, 4 ans, transférable. Tél.: 563-3698.

ROCK FOREST près Université, superbe triplex, 2 x 4 pces, 1 x 7 pces, libre à l'acheteur, 4 c.c., 2 s. bains, pl. bois franc, trav. perm. inclus. Faut voir. 139,500$.
PRES UNIVERSITE, bung. 5 pces, plus rev. 400$/mois au sous-sol. Aubaine 79,500$
NORD, brique, 6 x 5 pces, chauff. électr., rev. excellent. Peu de dépense. Bon placement.
MARCEL NADEAU 564-0289 IMM. POPULAIRES courtier.

RUE BELVEDERE SUD deux maisons, de 4 logements ch., revenus 23,500$, dép. 7,200$. Prix: 122,000$. 563-0836.

ST-ELIE, 4 x 5½ neuf, brique, moderne, terr. 80 x 200. Appelez LOUISE TRÉPANIER courtier. 821-4432 **MAXIMUM**

TRIPLEX BRIQUE, bord de l'eau, 1 x 5 libre, garage double, foyer ext. Faut voir. Très propre. LOUISE TRÉPANIER courtier 821-4432 **MAXIMUM**

TRIPLEX grand log. pour prop., chauff. électr., garage et grand terrain. ROBERT MEGRE 566-4700. Global courtier Inc.

TRIPLEX Stucco, St-Elie, 23 acres, érablière, piscine creusée, 2X3½, 1X6½ libre à l'acheteur, 7 min. du Carrefour. Tél.: 567-9751

VIEUX NORD, 5 ans, 11 x 2½ meublés, pas de vacants. Près centre-ville. Bon prix. LOUISE TRÉPANIER courtier 821-4432 **MAXIMUM**

3 MAISONS OUVERTES

MAISON NEUVE 8224, rue Venise, hyp. 10%, plusieurs grands terrains. 864-6193

MAISON OUVERTE

PRES DU C.H.U.S
POUR VENTE RAPIDE!
108 000$ **réduit** à 102 000$ nég. maison très propre, plaque Jenn-Air, four encastré, piscine creusée, plusieurs autres extras. **910 rue Langevin.** Tel.: **562-5549**

VISITE LIBRE

Dimanche, 29 avril 90, 460 des Rossignols, Fleurimont. Maison neuve, 2 c.c., beaucoup d'extras. const. Rodrigue Roy Inc. 821-4747.

3 MAISONS OUVERTES

MAISON OUVERTE AUX VISITEURS
Dimanche le 29 avril 1990
de 14 à 16 hres

4270 BRUCHÉSI, ROCK FOREST
Nouveau nord, résidence 9 pces avec beau terrain paysager, piscine, foyer, entrée pavé uni, secteur tranquille, près d'un parc. Je vous y attends!
ALAIN DEMERS
562-1535
565-8181
Trust Général courtier 3-796

GLOBAL INC. COURTIER
MAISONS OUVERTES
DIMANCHE 29 AVRIL 1990
de 14 h à 16 h

INTERIEUR A DECOUVRIR. 3 ch. au même niveau, bois franc, céramique, superbe salle fam., plus salle de jeux, terrain aménagé avec piscine. Dans les 70 000$.
Bienvenue au **1564 MALET, ROCK FOREST.**
FRANCOISE LABBE courtier
566-4700, 821-0076

925 ST-JACQUES, CANTON ASCOT.
Grande résidence, 6 c.c., ch. des maîtres 36x15. Bain tourbillon, foyer, très belle vue. Possibilité 5½, 3 s. bains, prix sacrifié. Evaluation municipale. Faut vendre.
JEAN SASPITURRY 566-4700

MAGOG, 250 MARTIN (coin Guilbert)
Quartier de prestige, près club tennis et voile, 3 ch. à c., s. à dîner séparée 11x16, foyer au salon 14x22. Terrain très privé.
ANDREE LACASSE 566-4700
3-807

3 MAISONS OUVERTES

MAISON OUVERTE
Dim. 29 AVRIL, 13h30 à 16h
431 rue Labarre (par Mésy, Nord)

Grande maison 28 x 46, dans un des meilleurs secteurs du Nord, 5 ch. à c., Hyp.: 12¾% transf. jusqu'en juil. 91. Prix: 115 000$. Venez faie une offre!
Soir: 567-7593 ou 569-7103
3-627

Groupe Associé
COURTIERS EN IMMEUBLE

ODETTE DUTIL RHODA LEONARD

UN COUP D'OEIL!

UNE INVITATION

A QUOI: Une visite libre
OU: 66 Clough, Lennoxville
QUAND: Dimanche le 29 avril 1990 de 14h à 16h.
POURQUOI: Nous voulons vous faire voir...

Vos hôtesses:
Rhoda Leonard 822-0200/565-7474
Imm. P. Legault enr. courtier
Odette Dutil 822-4446/565-7474
Imm. Sarto Rodrigue enr. courtier 3-771

MAISONS OUVERTES
DIMANCHE 29 AVRIL 1990
de 14h00 à 16h00

3637 GAGNON, ROCK FOREST.
Venez la visiter.
JESSY GAMACHE 566-2223

895 LANGEVIN, SHERBROOKE.
MARCEL DUBE 566-4358

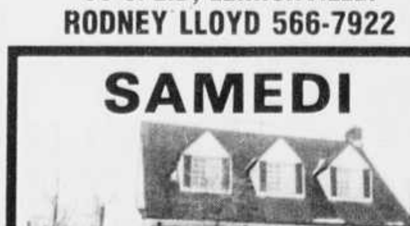
3100 DES PINSONS, FLEURIMONT.
Bienvenue à tous!
MICHELE L. DESMARAIS 566-2223

771 CARD. LEGER, MAGOG
Bienvenue à tous!
LYNE LAMPRON 843-7288

1538 MALAGA, ROCK FOREST.
CLAUDE POIRIER 566-2223

36 SPEID, LENNOXVILLE.
RODNEY LLOYD 566-7922

SAMEDI



2200 RUE NORMAND, FLEURIMONT.
MAISON OUVERTE
14h00 à 16h00
Elle est inscrite à moindre prix que l'évaluation professionnelle et négociable. Venez la visiter.
JESSY GAMACHE 566-2223
3-467

Century 21 Le Réseau immobilier le plus puissant au monde.
566-2223
DIRECT COURTIER INC.

3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES | 3 MAISONS OUVERTES

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

MAISONS OUVERTES
dimanche 29 avril 1990
de 14h00 à 16h00

56 RUE ALLARD, FLEURIMONT
JACINTHE DUBE courtier Inc. 564-5000

1675 O'REILLY, SHERBROOKE.
JACINTHE DUBE Courtier Inc. 564-5000

843 DANY, ASCOT CANTON
(Via Belvédère, Belmont)
Const. 6 ans, armoires pointe de diamant, très propre, belle vue.
ROSELYNE CROTEAU 823-2153

1426 MILAN, ROCK FOREST.
Venez voir ce bung. impeccable, fenestration nouvelle, entrée pavée double, terrain paysager avec goût. PRIX POUR VENDRE.
LUCIL SIMONEAU Courtier Inc. 563-3000

5952 RUE FRAPPIER, ROCK FOREST.
DOMINIK LePROHON 566-0488

2597 PILLETTE, FLEURIMONT.
Joli bung., aires ouvertes, 3 c.c., magnifique terrain paysager. Secteur de choix.
LOUISE MAILHOT 823-6556

644 VIMY, ROCK FOREST.
Taxes: 1106$. Bung. 27x40, tout brique, bien aménagé.
BERNARD BOULIANE 823-3393

124 CROTEAU, ST-ELIE
Propriété remarquable. Bungalow 4 c.c., puits de lumière, armoires de mélamine, foyer, salle familiale, terrain paysager par professionnel. 11%-08/91.
NORMAND C. BRIEN 564-7751

1878 ROCHEFOUCAULT, SHERBROOKE.
Tout brique, 4 à 5 c.c., foyer, terrain privé, avec piscine creusée. HYPOTHEQUE 11¼%.
PIERRE FARLEY 823-9381 3-779

RE/MAX SHERBROOKE Inc.
courtier immobilier indépendant

MAISONS OUVERTES
DIMANCHE de 14h à 16h.

440 DES JONQUILLES, SHERBROOKE.
Bung. 3 c.c., s/sol fini, brique, cuisine neuve et moderne, maison impeccable. Venez voir.
JACQUES LEMIEUX 821-9277, 822-2222

JIM ELGER
822-2222

1512 MEDOC (Terrasse Mi-Vallon, Rock Forest)
COTTAGE moderne, 3 c.c. Prix en bas évaluation uniformisé. Travaux perm. payés.

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
822-3677

806 FABIEN, ROCK FOREST (par Kennedy)
Une maison pour vous gâter... 3 c.c., 2 salons, foyer, aménagement paysager. Libre rapidement. Je vous y attends.
3-470

POUR UN RESULTAT MAXIMUM (819) 822-2222

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 28 AVRIL '90
de 14h à 16h

3380 BELAIR, SHERBROOKE
NORD: bung. 3 c.c., poss. 4 , foyer, secteur recherché.
Votre hôtesse: **FRANCOISE LORTIE**
822-2000
Soc. Imm. Sélection courtier 3-714

MAISON OUVERTE AUX VISITEURS
DIMANCHE LE 29 AVRIL
de 14h à 16h

5645 HERIOT, ROCK FOREST:
Bungalow, moins de 80 000$,3 c.c., poêle comb. lente, s-sol fini.
ANDREE A. CARTIER
823-6938 3-795

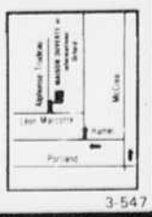
MAISON OUVERTE
SAM. & DIM
3735 RIVARD
Via Portland, Mc Crea
LUC GRIMARD
ENTREPRENEUR
821-4722
3-763

MAISON TEMOIN OUVERTE
Sam. et dim., 1h à 5h.

ISOLATION
R 2000
Verrière
4 ch. à coucher
Bain tourbillon
Terrain 70X100

3785 LEON MARCOTTE
(Via McCrea, Hamel...)

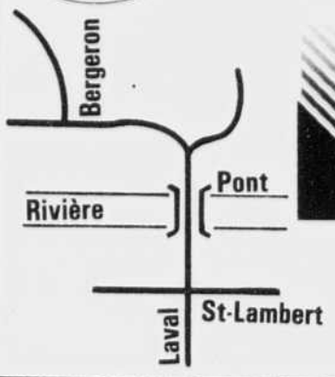
Hyp. 11 3/4% – 1 an,
Voir conditions sur cette résidence.



PIERRE SIROIS CONSTRUCTION
QUALITAS 1er prix 1988
3-547

Bur.: 823-1022, rés.: 845-2093

CHAMBRIN CONSTRUCTION



BROMPTONVILLE
vous offre un terrain **à partir de 5000$**

LES HABITATIONS DU BOISÉ

Les travaux permanents subventionnés de 50%. Une réduction de **4,000$ à 6,000$** selon le terrain.

MAISON OUVERTE
LES DIMANCHES 1h à 4h.

AU 73 RUE BERGERON, BROMPTONVILLE

846-3714
823-7974

3-483

Pour occupation immédiate.

Le Céphée 1055 Faber, Rock Forest
• LES JARDINS •
BOISJOLI

MAISON OUVERTE
Dimanche 29 avril 90
de 13 à 16h.
- Système de chauffage radiant
- Systèmes de rangement «MAJINART»
- Isolation supérieure
- Choix de plus de 20 modèles
- Choix de sites.

Maître Constructeur
GARANTIE APCHQ

QUALITÉ, PRÉSENCE, SUCCÈS!
CONSTRUCTIONS
RICHARD CARIGNAN
4766, CHEMIN STE-CATHERINE ROCK-FOREST
864-9256
3-712

6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE

MAISON OUVERTE samedi & dimanche de 13 h à 16 h. 1987 rue du Printemps. St-Élie d'Orford. 562-0438.

MOTORISÉ Citation, très bonne cond., 1987, 21 pi, installation suppl., clim., antenne, auvent. Prix: 27 000$ nég. 567-9520.

MOTORISÉ DODGE CORSAIR 1980, très propre, méc. A-1, 58,000 mi., 23 pi., 2 airs. Faut vendre, nég. 514-297-4826.

MOTORISÉ WINNEBAGO 1977, 26 pi., classe A.- Chambre arrière, pneus Michelin, air climatisé, génératrice, auvent. T. bonne cond. 1-819-864-7191.

MOTORISE GM 350 1984 22 pi., bonne méc., propre, auvent et air clim., 6 pneus neufs. Tél.: 864-9857.

MOTORISE HOLLIDAIRE 1989 37,000 km., super équipé. Prix exceptionnel. Soir: 819-564-3911.

PLAGE McKENZIE. Roulotte Bonair 1989, 32 pi, auvent, galerie, remise, B.B.Q. Peut être déménagée. 819-879-4940.

POUR CAMION 4 CYL. Roulotte 5th Wheel, propre, tout équipée, auvent. 5495$. Tél. 823-7156.

PRIX RÉDUIT. Maison mobile, aux 4-Pins, 12 x 60, rénovée (int. et ext.) en neuf, bain tourbillon, 2 c.c. Jour: 823-8844, soir: 845-5275.

PROWLER 1979 23pi., solarium et remise. Grand lac Brompton. Tél.: Soir 478-4253.

ROULOTTE 19 PI. 6 places, très propre. 2500$. Tél.: 823-9860, 566-2383.

ROULOTTE 6 PLACES avec solarium isolé, eau ch., bonne condition, 5300$. Tél: 566-1209.

ROULOTTE BOLER
1978, 13 pieds, fibre de verre, 4 personnes. Pour auto 4 cyl. Tél.: 565-9982

ROULOTTE HOLIDAY 1969, auvent, 6 places, propre. 2995$. Roulotte Volunteer 68, couche 6: 1650$. 170 ch. Windsor, Bromptonville.

ROULOTTE Lionel Deluxe 27', 1975, avec auvent, plate-forme et remise. Camping Prévert, lot 72. 845-2662 ap. 6h

ROULOTTE PROWLER 1978, 20 pi., couche 8, propre comme neuve, jamais voyagé, auvent, 6,200$. 567-3325.

ROULOTTE PLIANTE Bonair, 5 places, 17 pi., très bon état. Tél: 563-7695, après 18h.

ROULOTTE PREVIUM 13 PI. 1980 à vendre. 567-7948.

ROULOTTE P.M.C., 24 pi. très propre, 1977, située au Domaine Joly. Tél.: 567-6920.

ROULOTTE PMC 14 pi. 843-4143

ÀROULOTTE RICHELIEU 1968, très propre, tout équipée, 3500$. Tél.: 823-8186.

ROULOTTE SATELLITE 1980, 20 pi, toute équi., exc. cond., 5 500$. Tél.: 569-6829.

ROULOTTE SHAMROCK 22 pi. condition A-1, 70, tout équipée, très propre, double essieur. Faut voir! 569-7754

ROULOTTE Satellite 70, 14 pi., 4 places. Tél.: 846-4260.

ROULOTTE TRILLIUM fibres de verre, 13 pi, auvent, en bonne cond. S'adresser au 1334 McManamy. Tél.: 567-7371.

ROULOTTE ULTRA LÉGERE
Gitan 1988, 13 pi, 6 places. (1 150 lbs), chauffage, roue secours, 2 bombonnes à gaz, état neuf, prix: 5000$.
Inf.: 864-9047

ST-ELIE Modulaire Bonneville, 14 x 60, armoires chêne, porte patio dans s.m., aire ouverte. 2 c.c. Impeccable.
MADELEINE McLELLAN 563-2581, 566-2223. Century 21, Direct courtier Inc.

6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE

ROULOTTES DE L'ESTRIE ENR.
531 route 220
St-Élie d'Orford
Gitan, 4-Saisons
(819) 563-9038

ROULOTTE
Trilium 79, 13 pi., très propre, eau ch., 5 300$. Pour inf.: **563-3102, 567-2916.**

TENTE ROULOTTE '79 Bonair, Lextra LD6, avec toilette eau courante, réfrigérateur électr., auvent, très propre, prête pour le camping, 2850$. 569-0804

TENTE ROULOTTE Alco, 1979, 6 places, poêle, glacière, gaz 20 lb, 750$ nég. 828-3196

TENTE ROULOTTE 1981, 500$. Tél.: 565-1163.

TENTE ROULOTTE compacte, 6 places, toit rigide, très propre: 1 400$. Tél.: 563-1089.

TENTE ROULOTTE 1973 toit rigide avec auvent. 900$. 846-3462.

TENTE ROULOTTE
4 places, très propre, 350$. Tél.: 822-0577

TENTE ROULOTTE 4 places, toit rigide, excel. cond., prix 825$. 563-2810.

TENTE ROULOTTE BONAIR 1976, 8 pl., tout équipée. 2,500$ nég. Tél: 845-7433.

TENTE-ROULOTTE de voyage, marque Fibco, très légère, peut être même tirée par moto. Tél.: 562-7818.

TENTE-ROULOTTE LIONEL 75, 6 places t. équipée, 845-5775. Sur sem., apr. 17h.

TENTE-ROULOTTE BONAIR 1979, modèle LD 6: 2200$. Tél.: 565-7862.

VOUDRAIT LOUER
Petite roulotte 13 ou 14 pi, pour un voyage durant période été, couple sérieux. **847-3331**

WESTBURY Roulotte Appalaches, 27 pi, tout équipée, sur un acre de terrain, aménagée sur bord de rivière, y compris puits et gondole. Tél.: 878-3515, 564-0025.

VOIR AUTRE RUBRIQUE 6 EN PAGE C-11

7 CHALETS À VENDRE

150' SUR LE BORD DU LAC St-François, Lambton. Maison 3 c.c., brique & pierre de champs, foyer, gar. double, 2 remises. Bon prix.
JULIETTE F. PARE 564-8783, 563-3000
LE PERMANENT courtier

1567 - 25,000$. Chalet d'été, terrain paysager, accès lac Lovering. Michèle Bergeron 843-2017,843-5707. IMMOBILIA courtier.

AUBAINE chalet 16 x 20, 3 saisons, beau terrain boisé, 75 x 175 , près ruisseau, 2 remises, téléphone, puit, accessible à l'année, Westbury. Faut Vendre! 15 000$. Tel.: 832-2620

BISHOPTON, petit chalet hivernisé, terrain presque 2 acres. Aubaine 13,000$ nég.
3 KM. SHERBROOKE, 6.4 acres, ruisseau à truite. Prêt à construire.
BISHOPTON, près route 112, 3.5 acres, rivière. Prix: 5,000$.
BURY, 4 acres directement sur route 108, ruisseau avec truites. Aubaine 5,000$.
JEAN SASPITURRY 567-0053, 566-4700. Global Courtier Inc.

BORD DE L'EAU chalet 3 saisons, bien entretenu, très beau paysage. Vive le repos et le plaisir de l'eau. Meublé au complet, 26 500$. 868-0868.

BORD LAC MASSAWIPPI
Superbe cottage brique, 25' x 49', 4 c.c., foyer, terr. 40,500 pi ca.

BORD DE L'EAU
St-Gérard, chalet d'été, 20' x 30', 2 c.c., terr. 75' x 125'. 20,000$. nég.
Danielle Cayer 843-6530
IMMOBILIA ESTRIE INC
COURTIER, 868-1530

BORD RIVIERE MOE'S chalet hiverisé, 2 c.c., beau terrain, très bien situé. **IMM. RAYMOND CLOUTIER courtier 565-7710.**

CAMP 12x40 avec grand terrain boisé, droit de chasse pêche à perpétuité, situé N-D. des Bois. Prix: 15,000$ nég.--565-1743.

CHALET 16x20 pour être déménagé, isolé, chauffage élect., 1675 Route 222 St-Denis de Brompton. 846-4888

CHALET 20x30 terrain 67x200, Stratford, Lac Elgin. Prix: 38,000$. Tél.: 563-7954.

CHALET 4 SAISONS lac Silver, 30 km de Sherbrooke, grand patio, remise, tranqu. absolue, golf: 1 km. **819-887-6654**

CHALET situé au Camping du Domaine Joly, 5 pces, meublé. Tél.: 567-8314.

CHALET SUISSE
Hivernisé, 7½ pces, rénové en partie, 15 min. de Sherbrooke, grand terrain, piscine, très calme, par prop. 52 000$. Tél.: **562-7902**

DISRAELI chalet, terrain boisé environ 200 x 200. Tél.: 418-423-5178 ou 569-2767.

ENVIRON 4 ACRES terrain boisé, ruisseau, 50,000 pi. aménagés, meublé, très propre, ext. vinyle. 567-3540.

GRAND CHALET, Bury, 2 étages, balcon, foyer, garage, terrain privé, lacs artificiels (5). Tél.: 832-2263.

GRAND CHALET, lac William, St-Ferdinand, meublé, cuisine, salon, s. bains, 4 c.c., situé bord de l'eau. 819-474-1838.

GRAND CHALET avec grand terrain, situé Lac Miroir, Bishopton: 30,000$. Inf.: 567-7354.

4 COTTAGES, BUNGALOWS À VENDRE

6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE

1987 BONAIR 24 Pi., avec auvent, antenne TV, couche 6 personnes, lit double arrière, tout équipée pour voyageur, chauffage central, 14,750$. Tél.: 819-849-7258.

A QUI LA CHANCE?
Maison mobile, 14 x 68 pi. Prix spécial pour vente rapide! Ap. 13h.: **564-8729**

AUTOBUS ÉQUIPÉE CAMPER Parfait pour chasseur, campeur, contracteur, prix: 3,900$. Tél.: 569-6017

AUTOBUS SCOLAIRE idéale pour un camp de chasse ou de bûcheron.Tél.: 563-8654.

6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE

A LOUER
CAMPEUR MOTORISÉ
27 pi. Inf.: 845-4960.

7600$. A Lambton, maison mobile 10 x 55, avec balcon, propre, chauff. élect., semi-meublée. Aussi roulotte 6 x 13: 1400$. Tél. 569-7155.

A DEAUVILLE Unik 1973, 24 pi, 6 places. 3800$. A voir au 1040 Parc, 864-6050. Considérerais échange contre bateau.

AUTOBUS SUR ROUES tout équipée, comme maison, électricité et gaz propane. Tél.: 567-8314.

6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE

BATIMENT 12 x 32, isolé, recouvert d'acier émaillé. Idéal comme annexe de maison mobile. 567-7066.

CAMPEUR MOTORISÉ
Dodge Citation 1974, 48,000 mi., très propre. 878-3361

DODGE VAN FUNCRAFT 1978, toit surélevé, poêle, frigo, toilette, très propre. 69,000 km. 6995$. 565-4131, soir.

JOHNVILLE, DANS NOUVEAU dév., à 10 min. Lennoxville, maison-mobile, 2 c.c., avec garage et remise, sur terrain 100x200. Prix: 29,000$.- 837-3088.

MAISON MOBILE 12 x 40, 10 500$. Tél.: 562-5385.

6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE

MAISON MOBILE 8 x 40, meublée, incluant terrain 200 x 200. Riv. Saumon. 18,000$ nég.
ANDREE LACASSE 566-4700. GLOBAL COURTIER INC.

MAISON MOBILE 12 x 60, avec remise, terrain loué, située à St-Élie, 12 900$. 822-4292.

MAISON MOBILE meublée ou non, 14 x 68. Au 2612 Des Muguets, St-Élie. Cause de vente: maladie. 567-9482.

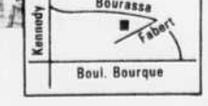
MAISON MODULAIRE 16X64, avec terrain paysagé 100X100, 1023 DarcyMcgee Rock Forest. Tél.: 864-6313.

MOTORISE CAMPWAGON 86, camper impeccable, couche 4 personnes. 846-6200.

4 COTTAGES, BUNGALOWS À VENDRE

Pour un style
PERSONNALISE
et une
QUALITE
qui se voit...
une maison Pierre Sirois Construction
MAISONS OUVERTES
7 jours/semaine 1h à 4h p.m., 7h à 9h p.m.

1058 Fabert
Rock Forest
via Kennedy sud, Bourassa, Fabert



Hyp. 11 3/4%
Voir conditions.

ROCK FOREST, 3 chambres à coucher, salon, cuisine et salle à manger. Terrain 65x101. Patio arrière 8x10 pi. Puits de lumière. Terrain, trav. perm. inclus. **85,000$.**

PIERRE SIROIS CONSTRUCTION
Bur.: 823-1022, rés.: 845-2093 4-765

DOMAINE RÉSIDENTIEL DE PRESTIGE

la Rive droite

- Près de l'Université
- Au bord de la rivière Magog
- Un havre de paix à découvrir
- Tous les fils sont ensevelis donc aucun câble ou poteau à la vue

563-5666
1552, rue King ouest, bureau 205
Sherbrooke, Qc
J. Denis Moreau directeur du projet.

MAISONS MODELES
OUVERTES lun. mar. marc. jeu. ven.
2 à 4hres et 7 à 9 h. p.m.
sam + dim. de 1h30 à 4h30.

Plusieurs terrains disponibles dans Rock Forest et Ascot, grandeurs variées.

RUE PAPINEAU COUTURE
ROCK FOREST
(A 500 pieds du coin Galt ouest et boul. Université) 4-535

6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE | 6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE | 6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE | 6 MAISONS MOBILES — ROULOTTES À VENDRE | 8 TERRAINS À VENDRE | 8 TERRAINS À VENDRE | 8 TERRAINS À VENDRE | 8 TERRAINS À VENDRE | 8 TERRAINS À VENDRE | 8 TERRAINS À VENDRE

VENEZ PARTAGER NOS AUBAINES

Le No 1 des ventes au Canada.

Roulottes de Voyage
Choix de 15' à 33'
à partir de
9,800$

Roulottes 5 roues.
Choix de 18' à 36'
à partir de
11,800$

Préparation & transport en sus.
Vente – pièces – accessoires.
6-00013

Ouvert 7 jours.

PLEIN AIR MOBILE
6835, Boul. Bourque
Deauville
(819) 864-4888

Spécial Roulottes Usagées

Dauphine 18' 1970	3,000$
Val Bar 23' 1973	3,500$
L'Islet 19' 1972	3,400$
L'Islet 20' 1972	4,600$
Prowler 5 roues 23' 1988	13,000$
Bon Air 29' 1987	14,200$

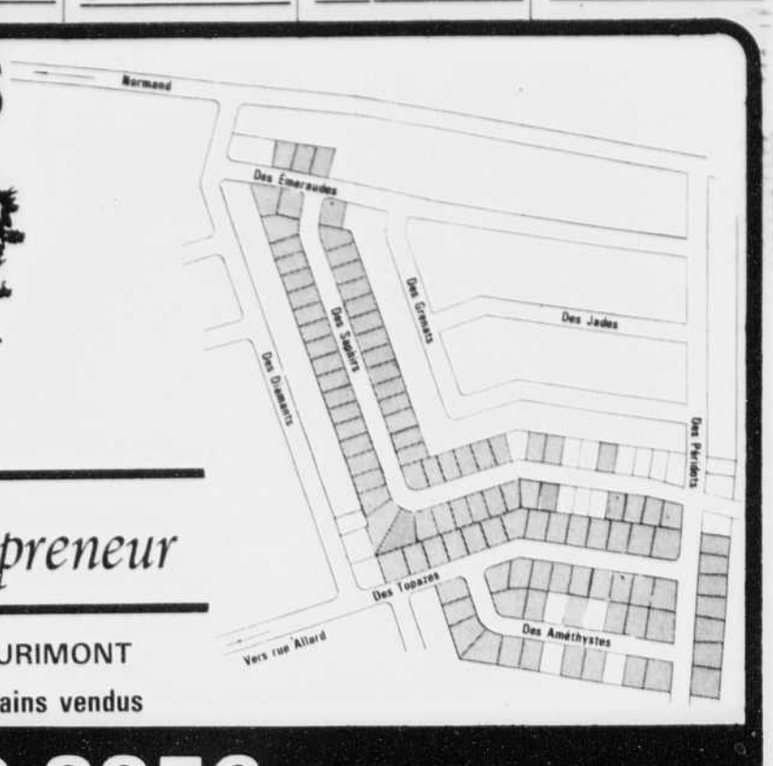
Tentes-roulottes

Lionel 1974	2,000$
Bon Air 1977	3,000$

TERRAINS

Foyers Fleuris

Choisissez votre entrepreneur



DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE À FLEURIMONT
☐ Terrains vendus

8-312x

822-3356

Si vous cherchez une valeur sûre?
Il ne reste que 5 terrains dans un site des plus prestigieux.
Secteur Golf, Quartier Nord.

✳ A VENDRE

- Services rendus sur le terrain.
- Pour construction de propriétés de 150,000$ et plus.

Développements Touraine Ltée

564-8953
822-0488

8-107x

7 CHALETS À VENDRE

GRAND LAC BROMPTON & REGION Choix de chalets hiverisés. Riverain. Facile d'accès. FAites vite.
Robert Vachon 846-4917, 823-1414. SUMMUM COURTIER INC.

LAC AYLMER
75 pi sur le lac. Demandez Renald au 564-3956.

LAC LOUISE constr. 89, 163' façade sur le lac. Endroit de choix. **G. THEBERGE 562-9752, 823-1020.** Imm. France Trépanier courtier.

LAC MEMPHRÉMAGOG, condo Château du Lac, bord de l'eau, 2 c.c., meublé, quai privé, 125 000$. Sem. après 18 h, 819-474-1090, fin sem. 819-843-7127.

LAC ST-FRANCOIS, LAMBTON 3 saisons, bord de l'eau, privé, 18 pi x 24 pi, 3 c.c., élect., téléphone. Terr. 4000 mètres car. Prix à discuter. Après 18h: 514-653-3334

NOTRE DAME DU LAC 10 min. de l'Université, 2 chalets à vendre. 65,000$.
IMM. COLETTE GAGNE courtier 567-3321, 864-9701.

PETIT LAC BROMPTON Terrain boisé, 1 âcre à flanc de montagne. Chalet 17 ans non hivernisé, 3 c.c., grand terrasse, grande intimité. Plage privée. 49 000$. 566-0521.

PETIT LAC MAGOG dév. Venise, chalet 16 × 40, piscine, lot 80 × 160, plage publique. Au 363 Bernard. Prix 23,000$. Echange considérée. 563-0077, 567-0792

POURQUOI PAS UN BATEAU de 25 pi, tout équipé, couche 4 personnes, tranquillité. Tél. 564-8120.

PRES DU LAC MAGOG. 6½, très grandes pièces, 2 étages. Service d'aqueduc. 177, Dion, Deauville. Daniel: 1-293-5294.

ST-FERDINAND Lac William, chalet suisse, meublé, 4 c.c., bord de l'eau, terrain boisé 80 × 300. 65 000$. Tél.: 1-514-460-2487.

WEEDON
Bord de l'eau, 1800 chemin Gaudreau, 3 saisons, 14x24, terrain 100x100, électricité, téléphone. 843-6002 Magog

8 TERRAINS À VENDRE

✳ **A CONSTRUIRE** 55 × 100, résidentiel, 10 min. centre-ville. Services municipaux. 7,600$ CAROLLE ROUTHIER 565-7806. IMM. ALLIANCE, Semaroy Ltée courtier

10 TERRAINS DE 42,000 PI CA
Dev. du Lac Brompton.
Tél.: 821-0921.

150X100, NORD
Dév. terrasse écossaise.
Tél.: 821-0921.

185 ACRES BOISÉES dont 150 en jeunes repousses. Bury, prix: 36 000$. Pour inf., jour.: 849-7048, soir.: 567-2288

189,000 PI CA à Fleurimont; 255,000 pi ca à Ascot; .10¢/ pi ca. Inf.: 569-8173.

2 ACRES boisé, St-Elie, 100 × 854, 8000$ nég. Tél.: 846-3662.

2 BLOCS DE 4 ACRES vue superbe, 15,000$ l'acre, route de Cedarville, près de Fitchbay, accès au lac Memphrémagog. Tél: 819-876-2905, 514-935-4234.

200X200, Rue FELTON
près Université. Tél.: 821-0921.

237 ACRES de beau boisé, avec chalet suisse et garage. Crédit forestierr transférable à 5%. Près Sherbrooke. Bonne valeur.
80 ACRES, boisé et prairie, système d'irrigation, machinerie, garage à Stoke.
104 ACRES, boisé et plantation, 20 min. de Sherbrooke.
LOUISE THIBAUDEAU 565-3431, 567-2212. Courtiers Affiliés, Imm. Lucie Chapdelaine Enr. courtier.

400 X 400 PI
boisé, sur la rte 249.
Inf. ap. 18h.: **569-1148**

50 ACRES, REGION COMPTON pittoresque, zoné blanc. Tél: 846-2273 ou 563-6163,

60 ACRES
Site enchanteur, Rte 112, 10 min. de Sherbrooke: 35 000$. Michel: 864-9648; 822-2363.

70 × 100 A ST-ELIE terrain off. beaucoup d'avantages, travaux perm. en cours. Yvon C. Bolduc 563-3000
LE PERMANENT courtier

8 ACRES, zoné blanc, Domaine des Apalaches, Lac Mégantic, 12 000$. Financement disp. 839-2650, 845-5179.

TERRAINS

- **Domaine champêtre** (Fleurimont)
- **Développement Lajeunesse** (Fleurimont)
- **Projet «Ma Villa» Phase I et II** (Saint-Elie d'Orford)
- **Projet Carré Gaspé** (Rock Forest)
- **Parc industriel de St-Elie** (St-Elie d'Orford)
- **Domaine Chambourg** (Waterloo)
- **Plusieurs autres terrains disponibles en Estrie...**

8-12517

Une autre réalisation de
LES ENTREPRISES GLOBAL SHERBROOKE INC.
565-2619

80 x 150
Dév. Carrefour, St-Elie, cadastré, trav. perm. incl. Pour inf.: 566-2835; 563-8962

86 000 PI CA
Chemin Biron, Ascot Corner, demande remplissage avant construction. 562-3356.

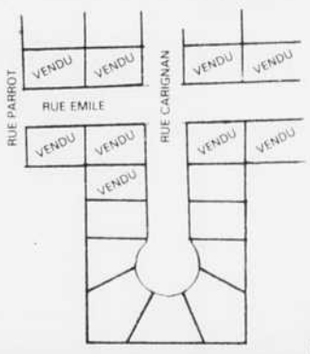
A 2 MIN. ROUTE 112 & EAST ANGUS ½ acre, zoné blanc, avec puits. 8500$. Tél.: 832-3851.

ASCOT CORNER, PROJET QUÉBÉCOIS. Terr. pour maisons mobiles et résid. 564-3177.

ASCOT CORNER, dév. projet Québécois, 150 × 210. 7500$. Tél. 563-3717.

ROCK FOREST
85¢ pi.ca.
564-8257
8-00005

FLEURIMONT
Dév. Résidentiel, rue Carignan.
Choisissez votre contracteur, travaux permanents inclus.
569-1436, 565-7070



8-568x

TERRAINS

- **A Rock Forest**
- **À partir de 2,10$/pi. ca.**
- **Construction immédiate ou future par l'entrepreneur de votre choix.**
- **Possibilité de financement**

562-8002

8-767

ASCOT R. Forest, St-ELie, MemphréMagog, etc. avec ou sans service, 5,500$ et plus. Bon choix. Jacques Poisson & Jean-Guy Paquet 566-4700 Global courtier inc.

ATTENTION CONTRACTEURS
Terrains prêts à construire septembre 1990, grand. moyenne 8 500 pi. car. par terrain, 2 000$ ch. avec services, visites en fin de sem. 845-5608.

AU LAC BROKER terrain 130 pi facade sur le lac, 400 pi. de long. Prix: 36 000$, près du Mont Orford. Tél.: 569-2672.

AUBAINE! Terrain 100X200, rue Tellier Rock Forest, prix incluant travaux permanents. 15,000$. Tél.: 864-4554

AUBAINE! Terre de 67 acres zoné blanc avec bâtiments de ferme. Situé à 1 mille de Fleurimont. Possibilité de financement par le propriétaire. Tél.: 822-4330.

AUSTIN 23 acres, camp de chasse, à proximité d'un lac. INVESCO courtier André Ouimette 564-8006.

BORD DE L'EAU 2 terrains à vendre à Weedon. Tél.: 1-514-694-2796.

BORD DE L'EAU
près du boul. Université, terrain 140 × 153 pi., boisé, rue Turgeon. Tél.: 567-4958.

BORD DE L'EAU A Rock Forest, 75x100, prêt à bâtir. Tél.: 845-4442

BORD DE L'EAU
15,000$ en avant; 7000$ en arrière. Lac Louise, Weedon. Tél.: 563-8822, 569-9277, 822-0440

BORD DE L'EAU Fin de Bug et début du Lac Brompton, 164' bord de l'eau x 500' prof. Prix: 39,000. Tél.: 566-1430.

BORD DE L'EAU, 31,000 pi ca., avec roulotte Bonair 33 pi, 1988. Au lac Aylmer, cté Wolfe. 845-3966.

CANTON ASCOT terrain prêt à construire pour unifamiliale.
Imm. Diane Ricard enr courtier
569-8296
564-1492

COMPTON bon choix de terrains boisés ou non. Boisés avec belle vue sur Orford et Montjoie, dans un endroit tranquille. 835-9178, soir 835-5677.

COMPTON Terrain boisé, 68 acres, zoné blanc, face au domaine St-Laurent. Pour construction résidentielle ou commerciale.
Edmond Giroux 569-0116, 822-2222. REMAX SHERBROOKE INC., courtier.

DEV. BOISE ST-ELIE
avec services. Tél.: 821-0921.

DOMAINE 4 SAISONS
SITE PANORAMIQUE
CH. LEFEBVRE - ST-ELIE
Angle 8e & 9e rang sud
CHOIX DE TERRAINS semi boisé, dim. 175 × 185 et +
Prêts à construire au temps désiré
TERME FACILE
Hâtez-vous avant la T.P.S.
INF. M. LAPALME
823-1786

GRANDS TERRAINS résidentiels, 40,000 p.c et plus à vendre. Site enchanteur avec vue sur le lac et les montagnes. Inf.: 878-3822; 878-3616.

LA BUTTE AUX BOULEAUX
ST-ELIE D'ORFORD
Ch. Laliberté (9e Rg Sud).
Terrains résidentiels, boisés ou non, 34,000 pi. ca. et plus. Quiétude, nature, parc, 5 mi. de Sherbrooke. 822-2209.

DOMAINE CHAMPETRE de Beauvoir. Choix de 100 terrains boisés, de 16,000 à 44,000 pi ca. dans un environnement et qualité de vie exceptionnelle. Financement 10% comptant, balance 36 mois sans intérêt. 822-3668. LES ENTREPRISES GLOBAL.

ENTRE MAGOG ET CHERRY RIVER Terrains résidentiels cadastrés. Vue sur Mont-Orford. Endroit tranquille. Aussi disponible: plusieurs acres. 843-6991

FLEURIMONT
Terrain 150 X 350, 5 min. du centre-ville, service d'autobus, près du CHU, prix à discuter. Tél.: 514-659-3538

FLEURIMONT. Terrains avec trav. perm. Situés rue DES SAPHIRS, nouveau secteur unifamilial. Tél. 822-3356.

GRANDS TERRAINS BOISÉS. Tests de percolation déjà faits. Domaine Clément, St-Elie. Tél.: 562-4218.

LA PATRIE domaine 327 acres, zoné blanc, borné par rivière. Site de chasse exceptionnel. Dérisoire à 200,000$.
LA PATRIE, terrain 100 acres, vert sur 212. Pour chasseur. Seulement 28,000$.
MARIE-PAULE MARTEL 821-0063. Global courtier Inc. 566-4700.

LAC MEMPHREMAGOG nouveau développement. Terrains avec plage privée et quai à bateaux. Tél.: 843-8520.

LENNOXVILLE rue Clough, 70 × 100, prêt à const., services. Sr ou fin sem.: 566-0738

LOT A BOIS 60 acres, 1 h. Sherb., sapins & épinettes âgés de 30 à 40 ans. Accessible. Prix 36 000$. Investisseurs sérieux seul. 569-6917.

LOT prêt à bâtir avec puit artésien, sur très beau site, zoné blanc, 13,500$, au domaine Blais à Ascot Corner. Tél.: 823-6712.

MAGOG 1 acre ca. env., terrain boisé, près plage Southière, prêt à construire.
CH. GODDARD, 100 × 900, tout boisé, prêt à construire.
CH. COTE, Stoke, 200 × 250, 7,500$.
24 ACRES, boisées, près de Sherbrooke, 145,500$.
JEAN-MARC PAQUETTE 563-8737, 566-4700. Global Courtier Inc.

MAGOG, vue panoramique sur Orford, adjacent grand parc municipal. Prêts à construire, financement 10%, choix très limité. 846-2606.

MAGOG
NOUVEAU SECTEUR
Terrains zonés, 1 à 4 log. Vue sur Orford, près du lac. Services prêts pour 1er juillet. Tél.: 843-0212.

MEMPHREMAGOG. Terrain 2 acres, vue et accès au lac, avec marina. Prêt à bâtir. Valeur 65,000$ pour 60,000$. Contacter 847-3688.

MEMPHREMAGOG terr. 175pi de façade sur le lac, vue sur OWL'S HEAD.
IMM. COLETTE GAGNE courtier 567-3321, 864-9701.

NORD, RUE ROUSSILLON. Magnifiques terrains pour résidences de prestige. Prix à partir de 1.75$ pi car. 823-2035, 564-4401, 564-1143.

NORD
GRAND 5½ PCES
Neuf, dans triplex, rue McCrea, face au parc.
Tél.: **566-6488**

NORD
SITE EXCEPTIONNEL, TERRAINS GRANDEURS VARIEES, POUR UNIFAMILIALE. **846-4489.**

NOUVEAU DEVELOPPEMENT Fleurimont, terrains avec travaux permanents, toutes grandeurs. 567-1030.

ORFORD terrain 23,000 pi. ca. avec garage 16X24, puits artésien, 3 mi. du Mont-Orford. Tél.: 843-7505.

PAR PROPRIÉTAIRE lots prêts à bâtir, 33,000 pi ca, zonés blanc, au domaine Blais à Ascot Corner. Tél.: 823-6712.

PLACE DE VILLÉGIATURE pour campeur etc., 55 478 pi. ca., boisé, bord de ruisseau, 650 pi. du chemin public avec électricité, Rock Forest. Tel.: jour: 822-1125, soir: 864-6534.

PLANTATION D'ÉPINETTES 65 acres à St-Georges de Windsor. Tél.: 864-9142.

ROCK FOREST, rue Blanchette, 60,000 pi car: 9000$. Lac Magog, rue Val du Lac, desservis par le réseau égoûts, aqu., avec accès au lac Magog, 15,000 à 30,000 pi car: .75¢ du pi car. 864-6972

ROCK FOREST rue Gagnon, garage 28 × 31, terr. 85 × 100. Services rendus. Echange considérée. 24,500$. 563-0077, 567-0792

ROCK FOREST
100x100, 1¢ pi. ca., près du Woolco. Tél.: 564-2261

RUE BRUNELLE St-Élie, 205 × 365, boisé, prêt à construire. Tél.: 823-1555, Jacques.

SECTEUR LAC MONTJOIE terrain 37,000 pi. ca.; souffleuse à neige, 8 forces, presque neuve; garage à louer, 450 pi. ca.; guitare électrique avec ampli. Tél.: 569-5870.

SHERBROOKE
BORD DE LA RIVIERE
Rue Delorme. 6,650 pi car.
Tél.: 823-9278.

SITE PITTORESQUErecherché pour l'environnement, à 7 km. de l'Université, rond point, qualité de vie..37¢ pi. ca. (50,000 pi. ca. approx.).-864-4781 ou 864-4612.

ST ELIE D'ORFORD Longeant rang 6 nord, 3 milles de la rte 55, près de rte 222, 103,623 pi ca. 846-2566

ST-ÉLIE D'ORFORD secteur privé de 30 terr. individuels d'un acre et plus. Tél: 564-0551.

ST-ÉLIE. Grands terrains boisés, pas de trav. perm. Analyse de sol faite pour fosses septiques. Financement poss. **ACHETEZ AVANT LA T.P.S.!** 845-7729.

ST-ADRIEN DE HAM 285 acres dont 120 en bois. Inf.: 564-5111.

TERRAIN 250x250' (61,600 p.c.),, ¾ boisé avec ruisseau, situé entre Sherbrooke et North-Hatley, Rang Lotbinière, rue Des Sables. Inf.: 514-667-6225.

TERRAIN 2½ acres, boisé, à Greenlay. Tél.: 845-5348.

TERRAIN 50 x 100
A vendre avec l'immeuble voisin, soit le: 412 11ème Ave. Sud. Tel.: **563-3149**

TERRAIN 60 acres, boisé, bois franc, bois mou, érablière, camp de chasse. Situé près grande route. Après 17h. 845-4092.

TERRAIN 75 × 165, rue Dussault à Rock Forest, vue sur rivière et Orford, près Université. Égouts, aqueduc. 7500$. Tél.: 569-2627, 567-0450.

TERRAIN 80 x 150 St-Élie D'Orford, prêt à construire. Prix: 7200$. Tel.: 564-3090

TERRAIN A VENDRE avec trav. perm. Rock Forest, rue Tellier, près rivière et petit lac Magog. Secteur unifamilial. 569-4977.

TERRAIN A R.F + services, rue Jeanson, gr. de votre choix. Prix à disc.: 1-477-6507

TERRAIN DE 35 700 PI. CA. zone multifamiliale, incluant entrepôt de 35 × 55 pi. Rue Laprise à Fleurimont. 45 000$, 822-4474.

LES BANDES DESSINÉES

BLONDINETTE

HÄGAR L'HORRIBLE

M. ABERNATHY

8 TERRAINS À VENDRE

TERRAIN BOISE 150 x 265, prêt à bâtir, endroit paisible, St-Elie d'Orford. Tél.: 565-1098.

TERRAIN COMMERCIAL, FLEURIMONT, rue Corbeil. 567-1030

TERRAIN COMMERCIAL, 1618 Conseil. 75 x 100, peut bâtir jusqu'à 4 log. 569-6456.

TERRAIN COMMERCIAL 33 946 pi. ca., sur rue Principale. Priorité courtier (819-828-2767).

TERRAIN secteur Nord, 67 x 100. 569-8842

TERRAINS BOISÉS avec services d'égoût et d'aqueduc, asphaltés, grandeurs variées, valeur de 12 000$ à 15 000$, réduit de 7 000$ à 10 000$, prêts à construire, visites en fin de semaine. 845-5608.

TERRAINS de villégiature, 32,000 à 42,000 pi ca., vue sur le petit lac Magog, près du terrain de golf. 864-6193

TERRE 200 ACRES érablière, région Richmond.
TERRAINS différentes grandeurs, parc industriel, St-Elie, 10% comptant, financement facile.
INVESTISSEURS, 2 projets, dév. domiciliaire au Memphrémagog. Informez-vous.
Gaétan Allaire 566-4700 GLOBAL COURTIER

TERRE A VENDRE, région Mont Mégantic, ferme laitière: 200 acres, culture et boisé, troupeau, Quota, machinerie, bâtiments et maison. Soir après 18 h. 819-888-2229.

TERRE ASCOT 597 acres, peut vendre en 2 parties, repousse 15 ans, bon pour chasse, plantation 61,000 épinettes. Subvention pour plantation possible. Excellent placement. JEAN PERRON 843-9838 Trust Général courtier 565-8181.

TERRE DE 140 ACRES dont 10 arpents au bord de l'eau, à 30 min. de Sherbrooke. Boisée, endroit excellent pour chasse et pêche. Soir: 822-1177.

TERRE POUR DEV. RESIDENTIEL à Ascot Corner. 564-3177.

9 FERMES À VENDRE

187.6 ACRES 87 acres boisées, maison centenaire. Prix plus que spécial 69,500$.
106 ACRES, avec maison 6 ans, grange. 15 mi. Sherbr.
Carmen Poisson 567-1303, 566-4700 GLOBAL COURTIER

20 ACRES avec grange, garage, sur grande route, excellent pour chevaux.
6.7 ACRES, beau boisé, bung., écurie, 10min. Sherbrooke.
JEAN-MARC PAQUETTE 563-8737, 566-4700. Global Courtier Inc.

GRANDE MAISON moderne, avec foyers, plus maisonnette en location et grange-étable de 29 x 77 pi. Facile d'accès. Aux limites de Valcourt. D'une superficie de 95 acres en prairie et 30 en boisé, borné par un ruisseau. Sans intermédiaire. Cause: décès. 175 000$. Tél.: 418-682-0033.

LENNOXVILLE 132 acres avec bâtiments, machinerie, animaux. 125,000$ négociable. INVESCO courtier André Ouimette 564-8006.

PETITE ÉRABLIERE env. 1000 entailles, très bien située, eau courante, électricité, accès à l'année, peut servir de chalet, dans la région de l'Estrie. Tel.: 819-569-4135.

PRES CHUS Superbe split, 4 c.c., garage double, grange, 2 remises, piscine h.t., ruisseau. Faut visiter.
MADELEINE MCLELLAN 563-2581, 566-2223. Century 21, Direct courtier Inc.

ST-GEORGES DE WINDSOR. 96 acres, 30 acres en bois, érablière et bois mou, grande maison de 75 ans, grange-étable, grand jardin biologique. 70,000$. Tél. 819-828-2263.

TERRE 200 acres, avec bâtiments, cabane à sucre, toute équipée, 3,200 entailles. Inf.: 819-887-6610

9 FERMES À VENDRE

ST-ISIDORE superbe fermette 115 acres, cottage ancien 4 c.c., lac à truites, petite grange, 60 acres, bois dur. Très belle place. Prix: 90,000$.
BURY, fermette 10 acres, grand bung. 4 c.c., 2 lacs alimentés par ruisseau avec truites. Prix 79,000$.
BISHOPTON, 170 acres, directement sur grande route, maison à rénover, grange, petite cabane à sucre. Prix: 58,000$
Jean Saspiturry 566-4700. GLOBAL COURTIER inc

10 COMMERCES À VENDRE

*** ASSUREZ-VOUS UN EMPLOI!** Marché d'alimentation, coeur de Sherbrooke, établi depuis 40ans, chiffre d'affaires 750,000$
*** DEPANNEUR DE QUARTIER** avec logement pour acheteur. Financement facile. Comptant requis 30,000$
*** FONDS DE COMMERCE** très rentable, profit brut 86,000$ par an. S'opère par une personne. Echange acceptée.
G. ROLAND ROY 565-7806. IMM. ALLIANCE, Semaroy Ltée courtier

ACCOMODATION avec bâtisse. Rev. brut 70,000$/an env. Idéal pour personne désirant travailler à son compte. Comptant requis 45,000$. Info au bureau.
DISTRIBUTIONS EN GROS, PRODUIT ALIMENTAIRE, chiff. d'aff. 1,000,000$/an, Potentiel illimité. Bon rev. Clientèle de choix.
FAMILLE D'ACCUEIL pour personnes âgées, très bon rev. Idéal pour couple dont l'épouse désire un revenu tout en demeurant à la maison.
COMPAGNIE DE TRANSPORT, bâtisse, équipement, flotte de camions, contrat et permis provincial et extra provincial. Info au bureau.
MARCEL NADEAU 564-0289 IMM. POPULAIRES courtier.

BAR LAITIER AMBULANT et camion pour transport. 7,500$ nég. Offre raisonnable acceptée. 846-3217, répondeur.

BAR SALON
Bon prix. Bonnes conditions. Financ. disponible. Rens. sur rendez-vous. Badeau & Fils Courtiers, Clément Richard: 864-6325.

BISTRO Rte 112, Rougemont, tout beau, tout neuf, exc. potentiel. Madeleine Bessette, FRI, courtière. 514-469-3078. Imm. A. Laurin Inc.

BORD DE LA RIVIERE. Bistro 55 places, avec terrasse, permis de boisson, bonne clientèle. Cause: départ. LOUISE TRÉPANIER courtier 821-4432 **MAXIMUM**

BOUCHERIE, située à Sherbrookel tout équipée: 20,000$ (nég.) 563-3446, 564-5039.

BOUTIQUE CADEAUX situé dans centre d'achats. Financement disponible. Prix pour vendre. GAETAN GAUDREAU 565-1584, 822-2222. RE-MAX Sherbr. courtier inc

CAMPING 25 mi au sud de Drummondville, 50 âcres boisés, dézonés. 88 sites, piscine, lac, cantine, salle, chalet pour propriétaire. Tél.: 819- 848-2564 et 514-353-0799.

CANTONS DE L'EST station service, clientèle établie. Bâtisse incluse Service indépendant. Cause: retraite.
RAYMOND BRULOTTE courtier, 567-3114.

DISTR. DE LIQUEUR DOUCE capital requis. Écrire.: CP 462, Magog, Qc. J1X 1N6

CAFÉ L'EXPRESSO
au 88, rue Alexandre, Sherbrooke: 36 places, cuisine santé, clientèle stable, possibilité d'expansion. Idéal pour un couple! Prix demandé: 40 000$.
G. Bouchard: 563-9872 ou Michel Bouchard: 566-8149
10-12638

10 COMMERCES À VENDRE

CARREFOUR DE L'ESTRIE Chiffre d'affaires très intéressant. Véritable aubaine.
ANDREE LACASSE 566-4700. GLOBAL COURTIER INC.

CLUB VIDEO-ROCK FOREST Endroit stratégique, ch. aff. en progression, comptant requis 50,000$. Rens. au bureau seulement pour acheteur qualifié. LEO RICARD 569-8296 **Imm. Diane Ricard enr., courtier 564-1492**

COMMERCE A VENDRE, revenu illimité, possibilité d'avancement. Très bonnes conditions. Prix à discuter. Acheteur sérieux seulement. Cause de vente, autre commerce. Tél.: 563-8164.

COMMERCE de 'Fast Food' spécialisé, dans centre d'achats, bon chiffre d'affaires. 50, rue Couture, C.P. 1618, Sherbrooke, J1H 5M4.

COMMERCE INTERESSANT à Rock Forest, pour couple ambitieux, comprend aussi 2 propriétés dont une résidentielle. Accepterais échange & argent
GASTON BEGIN courtier 569-3729

COURTIERS AFFILIÉS
DEAUVILLE, bâtisse commerciale avec 200 pi. de façade sur le Boul. Bourque. Un prix pour vendre. Faites vite.
SYLVAIN BÉRUBÉ 823-5565. Imm. Paul Proulx Inc. courtier

DEPANNEUR. Chiffre d'affaires: 337 000$ / an. Plus revenu de 3 loyers (10 000$ / an). Prix pour vendre. Raison: santé. 823-1241 ap. 14 h.

EN ESTRIE, restaurant à vendre ou à louer avec option d'achat. Inf. sur rendez-vous seul. 514-297-2201 ou 297-3186.

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE au complet, très propre, à vendre à prix réduit. 567-8146.

ESTRIE COMMERCIAL 3A, motels, bars, restaurants et énorme potentiel à développer. Place connue et située sur route très achalandée. Prix et conditions intéressants. Inf.: 514-447-2575 ou 514-584-3669

FERMETTE 5 acres, écurie, garage, maison 3 c.c. Pour moins de 100,000$.
KATEVALE, 10 acres, vue exceptionnelle, maison moderne, 3 c.c.
LAC LOVERING, maison canadienne, 4 c.c., foyer, grand terrain, bord du lac.
COMMERCIAL
8 LOG., centre de Magog, 176,000$
3 LOG. centre de Magog, 76,000$
9 LOG. brique, 2 ans, beau secteur.
Courtiers Affiliés Imm. André Felton, 819-843-3396.

FOND DE COMMERCE (115,000$ chiffre d'affaires), site touristique, 5 min. plage, priorité courtier (819-828-2767).

FOYER POUR PERSONNES AGEES propriété incluse, meublée, 9 pensionnaires. En opération depuis 10 ans.
RAYMOND BRULOTTE courtier, 567-3114.

JE CHERCHE un associé avec expérience dans la cuisine italienne, restaurant déjà établi à Victoriaville. 565-7591.

LIBRAIRIE - PAPETERIE Dans Centre Comm., ext. Sherbr. Eté: peut opérer 7 jours/sem. Exc. rentabilité. Cause vente: départ
LEO RICARD 569-8296 **Imm. Diane Ricard enr., courtier 564-1492**

MAGASIN DE MEUBLES usagés, situé à Coaticook. Plus de 9000 pi car de surf., grand terrain de stat. Poss. bail de 7 ans. Inventaire sur ordinateur, camion 14 pi de boîte et équ. complet. Pour inf., Vanasse Meubles Enr., Maurice Guilbault, 77 Desrosiers, Coaticook. **849-4191, 1-658-3638.** Raison de la vente: autre commerce

MAGASINS DE PIECES NEUVES pour autos et camions, avec ou sans local, ou location de local si désiré. Asbestos 879-7255

MEUBLES USAGES commerce établie depuis 15 ans. Prix très raisonnable. Camion inclus. AUBAINE B, 851 King Ouest. 569-1281.

10 COMMERCES À VENDRE

MAGOG, NOUVEAU SUR LE MARCHÉ. En affaires depuis 13 ans, commerce pâtisserie-boulangerie-charcuterie et club vidéo, avec bâtisse et terrain, plus 1 logement 6½ pces. Prêt à vendre, directement du propriétaire. Sur rendez-vous. Nil: 847-2797.

PETIT DÉPANNEUR
situé dans édifice 136 log. (de personnes retraitées). Coût d'opération minime, ouvert le jour seulement: 13,000$. Tél.: 563-0527, 823-9861.

RESIDENCE PERS. AGEES AUTONOMES à l'ext. de Sherbr., établie depuis 6 ans, 28 lits, excellente réputation. LEO RICARD 569-8296 **Imm. Diane Ricard enr., courtier 564-1492**

RESTAURANT PACINI Recherche actionnaire actif à l'opération avec expérience. Possibilité d'acquisition totale. Pour info. **GAÉTAN GAUDREAU 565-1584, 822-2222.** Remax Sherbrooke Inc. courtier

RESTAURANT A VENDRE OU A LOUER Dans centre commercial à East Angus. Inf.: 569-6832.

RESTAURANT PACINI recherche actionnaire actif à l'opération avec expérience. Possibilité d'acquisition totale. Pour info, GAETAN GAUDREAU 565-1584, 822-2222. RE-MAX Sherbr. courtier inc

RESTAURANT/DEPANNEUR à Sherbrooke et région. Pour tous les budgets.
Gaétan Allaire 566-4700. GLOBAL COURTIER

RTE DE VETEMENTS camion 1 tonne, commerce établi depuis 10 ans, 600 clients. Revenu 50,000$ et plus. Très bon prix. Louise Mailhot 823-6556, 563-3000.
LE PERMANENT courtier

SALON DE COIFFURE - NORD Bilan avec profits. Pourquoi 'louer' une chaise dans un autre salon que **LE TIEN?** Rens. au bureau seulement.
LEO RICARD 569-8296 **Imm. Diane Ricard enr., courtier 564-1492**

STATION SERVICES à vendre avec local pour possibilité autre commerce, située dans région touristique. Cause de vente: autre commerce. Tél: 514-297-2659.

11 COMMERCES À LOUER

A LOUER A SHERBROOKE
Libre-service & Lave-auto.
ULTRAMAR. Disponible fin mai. Expérience préférable, administration et service à la clientèle. Investissement requis pour rachat des inventaires. Garantie bancaire requise pour consignation d'essence.
Laisser votre nom, message, no. tél., à J.M. Lauzon.
1-514-641-4448.

RESTAURANT A LOUER tout équipé à Deauville. 864-6664 ou 562-8679.

12 MAISONS DE CAMPAGNE

3 ACRES AVEC BOISE cottage pierre des champs, 5 ch., foyer, grange, près services. Superbe canadienne. Poss. "Bed & Breakfast". Prix plus que raisonnable. Près Université et N. Hatley.
MAISON DE CAMPAGNE, 7 acres, blanc, avec revenus de plus de 1,000$/mois. en loyer et chambre. Situé sur le tracé du nouveau Boul. St-François à Beauvoir.
AGATHE GUIBLERT 822-3925
Imm. Populaires courtier

ASCOT CORNER domaine boisé de 125 acres, maison 4 c.c., garage double, atelier ch., beaucoup d'extras, cause santé. PAS DE COURTIERS. Tél.: 565-1924. Prix: 150 000$.

COMPTON CANTON cottage tout rénové, 8½ pces, pl. bois franc, chauffage électr., 4 c.c., cuisine très fonctionnelle, Jenn-Air, four encastré, micro-ondes, lave-vaisselle, salle de bains 12 x 12, bain tourbillons, douche en coin, terrain bien aménagé, piscine hors terre, 24 pi. Tout offre raisonnable acceptée. Tél.: 849-7576.

DOMAINE 10 km. de Sherbrooke, maison canadienne, 2 étages, (3 ans), 24' x 56', garage, 3 acres, lac privé, 2 chuttes, ruisseau, baignade, terrain de jeux, boisé aménagé, 160,000$. Financement par le propriétaire. 819-846-6182, 819-846-2338.

EAST HEREFORD constr. '82, maison 9 pces, 4 c.c., 2 s-bains, s-sol fini, garage chauffé, piscine h-t. Prix très raisonnable. 1-844-2416.

EASTMAN vue sur lac d'Argent, superbe décor. C'est à voir, 3 c.c., bois franc, foyer. Doit être vendue. Faites une offre. Prix: 129,000$.
Jacques Grégoire 565-7474. Groupe Associé, Imm. Sarto Rodrigue courtier

GRANGE ET MAISON de 12 pces, 1930, 5 acres de terrain, vue superbe, 125,000$. Route de Cedarville, près de Fitchbay, accès au lac Memphrémagog. Tél: 819-876-2905, 514-935-4234.

LIMITES DE STOKE Const. 80, 2 étages, pl. et armoires chêne, pces aérées, combustion lente, patio, 3 c.c., 2 s. bains, terrain 150 x 200. Prix 59 500$. Tél.: 1-828-2360.

LINGWICK bung. 3 c.c., 1977, pierre champs, pl. b.f., s-s fini. Poss. de 150 acres, boisé. Informez-vous. Court. Aff. Imm. R. Lefebvre inc. JEAN-GUY PAGE 832-2723, 569-0978.

MAISON CANANDIENNE et grange, 101 acres, lac artificiel, jeune plantation, vue superbe, St-Denis. 846-3833, 864-6274

MAISON
avec beaucoup de cachet, 10 acres, 25 min. de Sherbrooke: 110 000$. Tél.: 875-5430.

NOUVEAU PRIX
65,000$
Cottage à la campagne, garage triple, 4 c.c., 2 acres, beaucoup de possibilités!
SUZANNE ALLARD
823-9633, 566-4700
GLOBAL COURTIER INC

PRES DE COMPTON, 15 km, Sherbrooke. Maison centenaire, entièrement rénovée, sur 25 acres. Piscine creusée, terr. paysager, arbres fruitiers, sous-bois aménagé, (sentiers pédestres, pont, rivière). Prix 122 000$. 819-837-2539.

SCOTSTOWN A VENDRE OU A LOUER: bungalow moderne, 2 c.c., ch. électr., garage. Tél.: 864-9085.

VOUS AUREZ VOTRE jardin et une magnifique vue sur le village, Sawyerville, Rte 253, 2 étages, entièrement refaite, 48 000$ seulement. 875-3767.

14 BÂTISSES COMMERCIALES

BATISSE COMMERCIALE 40x70, sur terrain 215,150 pi. ca., route 116. Priorité courtier (819-828-2767).

BOUL. BOURQUE, R.F. GARAGE équipé pour soudure et mécanique, 1 cottage inclus, terrain 135 pieds sur Boulevard.
AGATHE GUIBLERT 822-3925
Imm. Populaires courtier

EDIFICE A BUREAUX, situé rue King ouest, Sherbrooke. 3 étages totalisant 4,000 pi car, bon stationnement. Pour inf., Mme Moreau: 563-4646.

MAGOG bâtisse commerciale, comprenant 2 locaux commerciaux et 18 appartements, à proximité de l'hôpital, excellents revenus. Inf. Suzanne Pinchaud: 514-746-4407. Immeubles Simard Inc. Courtier: 514-743-7906.

14 BÂTISSES COMMERCIALES

ENTREPOT
20 x 30 pi et maison servant de bureau, terrain 250 x 275, Boul. Bourque. Tel.: **843-7988**

PRES DU LAC MEMPHRE
300 Du Moulin, Magog, Qc. Tel.: **843-9868**

15 PROPRIÉTÉS HORS-SHERBROOKE

MONT ADSTOCK
Cottage 1 an, 8 pces, aux pieds des pentes de ski, golf: 18 troux, lac à 5 km, 79 900$. 1-418-422-2994

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

'Aux Berges des Pins' Condominium Deauville, site exceptionnel, accès au lac Magog, piscine extérieure sur un immense terrain paysagé. 4½, avec mezzanine, toit cathédrale, finition supérieure. 864-9385

A VENDRE PAR PROPRIÉTAIRE
sur Jacques-Cartier N, constr. 1987, avec serre climatisée, aimerait échange avec maison à revenu récente. Tél: 563-3012.

BORD DE L'EAU, Deauville, Aux Berges des Pins, condo, 3 c.c., 2 s. bains, gr. salon, s-dîner, tout sur plain-pied. Fin sem. 864-6607; semaine 514-341-7443.

BORD MEMPHREMAGOG, condo en bas prix d'éval., 2 c.c., 2 s. bains, foyer. 843-8520

CONDO PRES CARREFOUR. Faut vendre! 4 pces, moderne, piscine. 69,500$ LOUISE TRÉPANIER courtier 821-4432. **MAXIMUM**

DYNASTY Phase I, 2 c.c., 6e étage, très belle vue, très bien décoré. C'est à voir. Hypothèque à 10½ %.
SECTEUR UNIVERSITAIRE. Dans les 60,000$, sur 3 niveaux, 2 c.c., foyer au salon, s/s fini. AUBAINE. Faites une offre.
Jacques Grégoire 565-7474. Groupe Associé, Imm. Sarto Rodrigue courtier

MAGOG ORFORD Magnifique villa, située sur le Golf de l'Hôtel Sheraton, construction 2½ ans, entièrement meublée, impeccable, cause de vente: transfert. Tél.: 819-868-0474.

MEMPHRÉMAGOG bord du lac, studio meublé, prix réduit pour vente rapide. Par propriétaire. Tél.: 564-6966.

NORD condo 5½ pces sur 2 étages, très éclairé, vue superbe. Prix en bas de l'évaluation municipale. Faut vendre.
Gaétan Allaire 566-4700. GLOBAL COURTIER

PLACE PATON intérieur unique. Toute offre raisonnable considérée. **MARIETTE BONNEAU 823-4181.** Courtiers Affiliés, Imm. Paul Proulx courtier

SECTEUR UNIVERSITAIRE Dans les 60,000$. Condo sur 3 niveaux, 2 c.c., 2½ s. de bains, foyer au salon.

Imm. Diane Ricard enr courtier
569-8296
564-1492

UN PIED A TERRE au bord du lac Memphrémagog. Foyer, 1 c.c., 2½ meublé, 67 000$, plus quai de choix si désiré. Idéalement situé. 819-822-1904.

UNIQUE. Superbe condo, Pl. Paton, mezzanine, foyer, ch. des maîtres dans tour observatoire. Patio ext. Fin. 11%. Sol./Pr. vente. **Robert Vachon 846-4917, 823-1414.** SUMMUM COURTIER INC.

VIVRE DANS UN DECOR PAISIBLE AU CENTR VILLE C'est ce que je vous offre comme luxueux condo à la Place Paton. 69,000$. Aussi 2e condo à louer. Appelez-moi.
IMM. COLETTE GAGNE courtier 567-3321, 864-9701.

21 HYPOTHÈQUES

MULTI RESIDENTIEL Commercial et industriel. Rapidité, fiabilité, expertise, 500 000$ et plus. FINAR 514-845-7875.

PRETONS 1ère et 2e hyp. Achetons balance de prix de vente. Argent de particuliers. AVONS PEUT-ETRE LA SOLUTION A VOS PROBLEMES D'ARGENT. BADEAU & FILS courtier 564-1454

22 ARGENT À PRETER

✳BESOIN D'ARGENT✳
Obtenez des conseils judicieux et faites affaire avec un spécialiste en financement.
'Tous les genres de prêts'
Pour particulier ou commerce
822-9343
SERVICES CONSEILS BERTRAND MOREAU ENR
(17 ans d'expérience bancaire)

BESOIN D'ARGENT? Particulier, commercial. FINANCE AIDE ENRG. Luc Tessier 823-9918.

PRETERAIS ARGENT.
Tous genres de financements (commercial, industriel ou résidentiel.) Prêt hyp. (1ère, 2ème.) 821-0921.

23 ARGENT DEMANDÉ

URGENT
Besoin de 20,000$. 822-1572 jour ou 562-1420 soir

25 OCCASIONS D'AFFAIRES

40,000$ ET PLUS
Compagnie prestigieuse
recherche un(e) représentant (e) pour chacun des comtés du Québec. Expérience dans la vente nécessaire. Automobile requise. Information: M. Donald Rossy.
514-982-2265, 982-2222

ENFIN AU QUEBEC!
Avec programme de formation complet, **'FRANCHISÉ-ASSOCIÉ'.** Besoin de personnes sérieuses et dynamiques pour de très bons territoires à Sherbrooke et autres. Minimum requis: 15,000$.
Appelez maintenant: 1-514-845-2342, 1-514-952-3321.

25 OCCASIONS D'AFFAIRES

ABC
FRITES MOBILE. Concept exclusif, vente de 'Fast Food' par camion mobile. Faut Voir! facile et très payant, appeler René au 1-514-845-8335.

ASSOCIÉS ACTIFS recherchés pour développer un système de franchises. Investissement 15,000$. Luc Tessier, FINANCE AIDE ENR., 823-9918.

DISTRIBUTEURS DEMANDÉS
CAMÉRA 3 D
Enfin un produit, le 'fun' et très payant!! Guy Desjardins 819-877-2372, après 18 h.

EXCELLENTE OPPORTUNITÉ Entreprise en progression. Acquisition ou association possible. Capital requis de environ 150 000$. Après 18h au 823-3045.

GÉRANT (E) 'ASSOCIÉ (E)'
Nous sommes à la recherche de gérants-associés, avec ou sans expérience, pour la région de Sherbrooke. Capital requis:, minimum 10,000$. Appelez G. Larocque:
1-514-845-0331,
1-514-654-4615.

RECHERCHONS partenaire ou actionnaire pour investir dans différentes compagnies. Luc Tessier 823-9918. FINANCE AIDE ENRG.

VOUS DÉSIREZ POSSÉDER
Votre propre entreprise! Devenez distributeur indépendant d'aliments de régénération chinois, possibilité de revenus selon ambition. **Tel.: 846-3091**

VOUS PARTEZ en affaires. Parlez nous en. **CONSULTATION ET TOUS GENRES DE FINANCEMENT.** FINANCE AIDE ENRG. Luc Tessier 823-9918.

26 COMPTABILITÉ IMPÔT

COMPTABILITÉ INFORMATISÉ
Tenue livres, états financiers, impôts, serv. prof. 566-7708

RAPPORTS D'IMPOTS à partir de 10$. 20 ans d'expérience. Tél.: 563-7699.

33 CHAMBRES ET PENSION — 3e ÂGE

CENTRE CLAIRE GAGNON
Résidence pour personnes autonomes, ou personnes en convalescence, infirmières 24h/jour. Inf. 822-3762.

CHAMBRE DE PENSION à louer, pour personne âgée autonome. Atmosphère chaleureuse, excellente nourriture, prix très compétitif, située à Rock Forest près du Woolco. Inf.: 823-6878, demander Jeannine.

CHEZ-VOUS...CHEZ-NOUS...
Nouvelle administration... Pour 325$/mois, vous avez: app. 3½ pces semi-meublé; messe hebdo; service de repas; préposé sur les lieux 24h/24; 3 solariums; à l'épreuve du feu et du son; ascenseur-sécurité; etc... 900 Papineau, 566-4944, 849-3743

COIN PORTLAND. Pour personnes en perte d'autonomie. Vue panoramique exceptionnelle, nourriture maison, entretien des vêtements, literie et serviettes fournies, médecin et coiffeuse attitrés, service eucharistique dominical. Tél.: 569-2061.

EST Très belle grande chambre pour 2 pers. adultes, avec 2 garde-robes, beaucoup de services, nourris, lavés. 450$/pers. Pour visiter; service de déplacement. Plus de rens.: 565-1844

GENS AUTONOMES
BON CHOIX DE FOYERS D'ACCUEIL.
Téléphonez-moi à: 567-9768.

INFIRMIERE LICENCIÉE
offre services et soins à domicile, bon tarif, pour inf.: Mme Pelletier au 562-2757.

NOUVEAU
Chambres et pension, pour personnes agées, capacité de 9 personnes, climat familial, visite du médecin, sortie accompagnée si désirée. 822-0890.

POUR LES PERSONNES
du bel âge, autonomes ou semis, vous cherchez une belle chambre, grande et propre, avec bonne nourriture, dans famille simple et sociable? Pour inf.: **564-1323**

RÉSIDENCE GILLESPIE
57 GILLESPIE
823-6869
CHAMBRES avec salle de bains privée, fenêtres basses. Excellente nourriture avec service aux tables et collation à volonté + tous les services et activités. Hâtez-vous, places limités. Près du centre ville.
Prop.: Dr. JEAN THIBAUDEAU
Direct.: CANDIDE BELANGER

LOGI-D'OR
156, 9e Ave. Nord
Log. 3½ pces (qualité exceptionnelle). Pers. retraitées et autonomes. Près des services. Libre.
567-7418
33-564x

LES APPARRTEMENTS ET LES RÉSIDENCES
Le Monastère
871 ONTARIO, SHERB.
Chambre avec salle de bain et toute la gamme de services offerts dans une résidence pour personnes du troisième âge. Site exceptionnel.
Liberté de visiter chambres sans obligation.
MESSE TOUS LES JOURS
Service infirmier – médecin – surveillance 24 hres.
2 choix de menus tous les jours.
Prendre rendez-vous au
564-0786
33-236

25 OCCASIONS D'AFFAIRES

Cuisinier de carrière?
Restaurateur de carrière?

Une association avec un investisseur sérieux, ça vous intéresse ?

Une occasion extraordinaire, un tout nouveau concept de restaurant déjà en application, sur un site de premier choix à Cowansville, vous êtes tenté ?

N'hésitez pas à nous contacter !

M. Bellefleur au (514) 378-7515.

DEVPRO
25-628

33 CHAMBRES ET PENSION — 3e AGE

Le jardin des lys
Résidence pour personnes retraitées

Le goût de vivre !

est en pleine expansion nouvelle section de logements de
3½ — 4½ pces
Disponibles en JUIN 1990

Nous avons encore un beau choix de chambres et de suites avec gamme complète de services.

Il est temps de réserver avant de renouveler votre bail.

Nous pouvons accueillir les gens en convalescence et de court séjour.

près des Galeries Quatre-Saisons
1150, rue Quatre Saisons
Sherbrooke
(819) 822-1038
33-472

Résidence Gordon
pour personnes retraitées
1½ – 2½ – 3½, 4½ pces
meublés ou non.
Service de buanderie, ascenseur et salle communautaire.
NOUVEAU
105 Gordon, Sherb.
Réservez tôt. 564-1200
NOUVEAU
33-131x

RÉSIDENCE DE LA CATHÉDRALE
POUR PERSONNES RETRAITÉES SEULEMENT
175 MARQUETTE, SHERBROOKE
(centre-ville) 562-4455
Très grande chambre de 22'.
Suite pour couple si désiré.
Ascenseur. • Choix de menus.
Grâce à une subvention du gouvernement nous sommes les moins chers au Québec.
À partir de 400$/mois. Tout inclus (chambre et pension).
Pour visiter, appelez-nous, nous irons vous chercher sans frais.
33-716x

QUARTIER OUEST, pour personne âgée. Tout compris, 530$/mois. Libre 1er mai. 822-0068.

RÉSIDENCE ARMITAGE
vieux nord, propriétaire sur place ayant formation infirmière en gérontologie. Très grande chambre privée, avec salle de bains complète. -Calme -Sécurité -Soins personnalisés -Intercom -Pas de bail. 781 Armitage. Tél: 566-8197.

RÉSIDENCE 13e NORD.
Chambres à louer, libres immédiatement. Excellente nourriture, programme d'activités. Inf.: 562-4100

RESIDENCE DANVILLE Sécurité-confort-tranquilité. Chambres meublées si désiré, salle de bains complète, nourriture de qualité, à partir de 500$. Tél: 839-3451 OU 563-4272.

☆résidence de choix☆
pour personnes retraitées ou personnes seules, 3 pces, tous les services, messe hebdomadaire, service de médecin, service repas, excellente insonorisation, préposée sur les lieux 24 heures sur 24. A partir de 325$/mois. Nouvelle administration. 823-1340.

RESIDENCE LA JOIE DE VIVRE pour personnes âgées, et autonome. 359, 6e avenue sud, Sherbrooke. 823-9126.

TERRASSES BELLEVUE
ACTUELLEMENT
1 CHAMBRE DISPONIBLE
Chambres et pension
logements
Services complets
1ère qualité
ASCENSEUR-SÉCURITÉ
site de choix, prix abordable
822-3083.

VILLA DES SAGES
Résidence pour personnes autonomes ou personnes convalescentes. Tous les services offerts. Inf. 565-4695.

41 APPARTEMENTS À LOUER

2 MOIS GRATUITS
JARDIN MI-VALLON
ROCK FOREST
SPÉCIAL 3½ pces pour 4½ pces
3½ – 4½ – 5½ PCES
Logements chauffés, meublés si désiré, peinture fournie. Tapis, asp., stat. avec prise, parc d'amusement, piscine. Service de conciergerie.
Micro-ondes fourni avec nouvelle location
41-12432X
564-1877

3 MOIS GRATUITS✳
APP. LE PHARE
2½ — 3½ — 4½ pces
libre immédiatement ou pour juillet
Meublés, semi-meublés et possibilité de laveuse-sécheuse.
Frais peints, près école, église, autobus, Université.
Chauffés.
850, RUE TESSIER, app. 207
SHERBROOKE
823-2127 564-4080
✳ à la signature d'un bail de 24 mois.
Bienvenue aux personnes du 3ième âge.
295

41 APPARTEMENTS À LOUER

✳✳ CONSEIL ✳✳
? MOIS GRATUIT
POUR BAIL D'UN AN
4½, près autobus et accomodation 564-4437, 822-0463

'2½' 200$/mois, pour été, tout compris. Tél.: 565-2491.

1125 DES SEIGNEURS OUEST, NEUFS 1½, 4½
Modernes, semi-meublés ou non, entrée lav.-séch. Près Université et mont Mont Bellevue. Stat., insonorisés, concierge. Libre imméd.
567-3022
41-698x

EST, 475 LAVIGERIE
3½, 4½ pces,
chauffés, eau ch., entrée lav.-séch. Endroit tranquille, libres imm. et 1er juillet.
Tél.: 565-0841, 569-4485
41 168x

41 APPARTEMENTS À LOUER

✳ ✳ ✳ ✳ ✳
ROCK FOREST
3½, 4½, 5½
2 MOIS GRATUITS. Frais peints, poss. de tapis neufs, entrée lav.-séch. et lave-vaisselle, aspirateur central. Tout béton. Très tranquilles.
822-3916

1 MOIS GRATUIT
Parc industriel, 4½, peinture et tapis neufs. 565-3409.

12e AVENUE NORD
4½ moderne dans 8 logements, aspirateur mural, concierge. Pos. 3 mois gratuits.
822-0104
565-1062
41-33

Spéciaux sur place
APP. BRULOTTE
Près CHUS et Galeries QUATRE SAISONS
3½, 4½, 5½ PCES
Libres immédiatement et pour juillet, meublés ou non, chauffés, eau ch., piscine, conciergerie.
1615 rue Brulotte, app. 101
823-8947
564-4080
41-12409

SECTEUR UNIVERSITAIRE
Pour vous étudiants, travailleurs et stagiaires.
STUDIOS avec toutes commodités et près des services.
PRIX COMPETITIF
Bail à court terme
1977 GALT O.
1101 ST-JOSEPH
563-6094
563-7262
822-0463
41-00051

41 APPARTEMENTS À LOUER

NORD 540 MALOUIN
Coin Jacques-Cartier
2½, 3½, 4½, chauffés, eau chaude. Semi-meublé, stat. Près services.
564-1762
41-306x

Quartier Nord.
3½
566-6453
565-4322
41-264x

QUARTIER NORD
2½-4½ PCES
562-8930
849-4458
41-448x

COOKSHIRE
3½ — 4½ pces
chauffés, eau chaude loc. 1 mois gratuit – Bail 12 mois.
875-3177
41-12434x

SPECIAUX SUR PLACE
APP. BELLEVUE
3½, 4½, 5½.
Libres immédiatement et pour juillet. Entrée lav.-séch. Piscine, conciergerie. Chauffés, eau chaude fournie.
1825 Belvédère Sud
563-7021, 564-4080
41-12504

LE BEAU GÎTE
655 McGregor
Grands 3½ — 4½ pces.
Très propres, ensoleillés, chauffés, eau chaude fournie.
Prix très raisonnable.
S'adresser app. 210
567-6163, 569-7930
41-299x

2 MOIS GRATUITS
ROCK FOREST
3 - 4 - 5½ PCES
Chauffés, meublés si désiré, très propres, stat. avec prise, piscine, parc d'amusement, garderie, service de conciergerie.
822-3109
41-12431

HOROSCOPE

Capricorne *du 22 déc. au 20 janv*
Vous comprenez bien des choses, mais pas toutes. Plus de place pour le doute. L'amour n'attend pas toujours. Un être se révèle indécis. Vous concluez d'autres arrangements. Votre personnalité sait s'effacer en temps voulu.

Verseau *du 21 janv. au 19 fév.*
Vous devez procéder avec tact. On n'a rien pour rien. Une personne fait des siennes. Gare aux malentendus. Vous damez le pion à quelqu'un. Courte déception. Ne perdez pas votre intérêt de vue. Il se présente une chance exceptionnelle.

Poisson *du 20 fév. au 20 mars*
Votre coeur est rempli d'espérance. Un être a l'oeil ouvert. Ne gaspillez pas vos atouts. On vous tend les bras. Nouveau venu. Vous avez fort à faire. Demande refusée. Tenez ferme. Vous abordez une question délicate. Contrariété passagère.

Belier *du 21 mars au 20 avril*
Une balle rebondit toujours. On reconnaît votre valeur. Un décor est enchanteur. Une révélation vous étonne. Petit train va loin. On collabore avec vous. Les nouvelles voyagent.

Taureau *du 21 avril au 20 mai*
Vous revenez sur une décision. On respecte votre avis. Vous êtes en ligne pour une réussite. Personne ne monopolise la veine. Le courant est plus rapide. Vous avez un caractère accommodant. Une personne a beaucoup d'éclat.

Gemeaux *du 21 mai au 21 juin*
Vous prouvez votre délicatesse. On attend votre réponse. Vous améliorez votre sort. Vous profitez de l'ignorance des autres. Votre prestige fait des jaloux. Vous vous passionnez pour l'autre sexe. On peut tout quand on est optimiste.

Cancer *du 22 juin au 22 juillet*
Un chagrin est vite dissipé. Vous stimulez votre entourage. Ne vous formalisez pas. L'autre sexe connaît vos ressources. Vous avez tendance à vous emballer. Une personne prend des renseignements. Vous avez une grande intuition.

Lion *du 23 juillet au 23 août*
L'autre sexe vous suit de près. Vous vous rendez à l'évidence. Ne perdez pas la boule. Vous tentez quelques efforts inutiles. Votre esprit se manifeste. Ne vendez pas la peau de l'ours trop tôt. Il y a toujours place pour les sentiments. On pense à vous.

Vierge *du 24 août au 22 sept.*
Une sensation se révèle dans vos yeux. Un renseignement vous est précieux. Vous solutionnez une question épineuse. Une erreur est corrigée. Vous acceptez une proposition. Une rose s'épanouit. Chaque chose requiert son propre cadre.

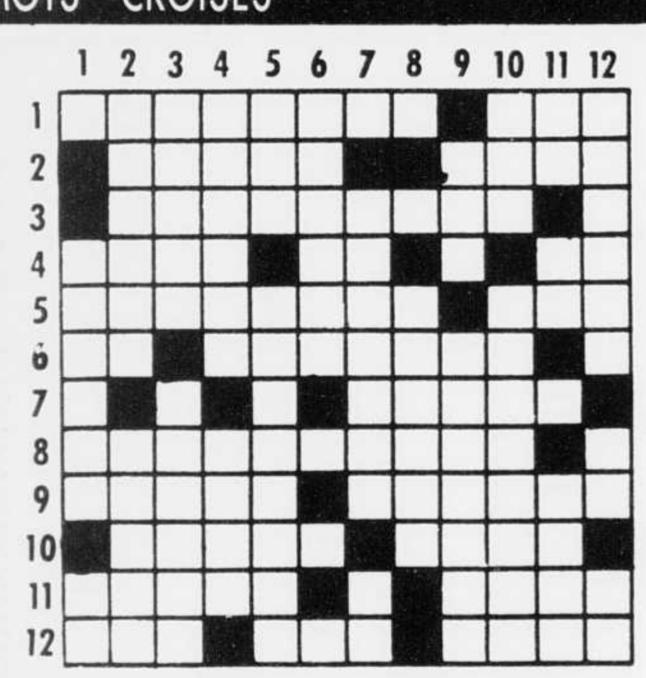
Balance *du 23 sept. au 23 oct.*
Votre imagination vous induit en erreur. Une affaire vous paraît suspecte. Le coeur est éloquent. Laissez-vous aller avec le courant. La discrétion caractérise les personnes bien élevées. Vous escaladez un mur. A Rome on agit comme les Romains.

Scorpion *du 24 oct. au 22 nov.*
Une intention vous intéresse. Vos tendances sont confuses. Il est question de vous absenter. Tout s'effectue en vitesse. Une personne pense à vous. Vos paroles portent des fruits. Pourparlers imprévus. On vous apprend beaucoup de nouveau.

Sagittaire *du 23 nov. au 21 déc.*
Les cartes sont mêlées. Vous avez un penchant trop prononcé. Vos activités s'orientent ailleurs. Grande nouvelle. On devine vos projets. Vous adorez les amusements. La chaîne s'allonge. Des rencontres se succèdent.

rtsi Rodrigue TREMBLAY
LOCATION GRUE
VENTE ET INSTALLATION
Déclin d'aluminium et vinyle
Portes – Fenêtres – Auvents – Gouttières
Revêtement d'acier industriel
Murs Rideaux – Entrées commerciales
2540, rue Roy Sherbrooke
Tél.: 567-4527
18474x

MOTS CROISÉS



HORIZONTALEMENT

1-Roi de Sparte. - Ainsi.
2-Instruction. - Fruit.
3-Allure vive et piquante.
4-Paysage. - Inf. - Petit cube.
5-Rendra creux. - Ramification du bois des cerfs.
6-Note - Circonspect.
7-Liquide excrémentitiel.
8-Respirèrent en ouvrant convulsivement la bouche.
9-Greffée. - Unité de volume pour le bois de chauffage (pl.).
10-Sentier. - Du verbe être.
11-Onguent qui a pour base la cire et l'huile. - Peur.
12-Roi de Juda. - Ville des Pays-Bas. - Sillage d'un navire.

VERTICALEMENT

1-Copiste et greffier chez différents peuples. - Adv. de lieu.
2-Femme d'Orgon, dans le Tartuffe, de Molière. - Très petits golfes.
3-Troupe de chiens de chasse. - Rapportera textuellement ce qu'un autre a dit.
4-Comédien. - Fleuve de Sibérie.
5-Souverain. - Seule.
6-Douze mois (pl.).
7-Fausses doctrines. - Largeur d'une étoffe.
8-Jugement de certains tribunaux administratifs.
9-Temple japonais. - Nom vulgaire du genre berberis.
10-Romancier français. - Placera au centre.
11-Terminaison de verbe. - De la gamme. - Fils d'Isaac.
12-Plante potagère. - Carte à jouer. - Chiffres romains.

SOLUTION D'AUJOURD'HUI: DANS LES PETITES ANNONCES

41 APPARTEMENTS À LOUER

STUDIO 1½' Le Bac. 2285 Bachand, près Université, tout compris. Tél.: 565-2491.

4½ PIECES - OUEST Chauffé, eau ch., éclairé, meublé ou semi meublé si désiré, entrée lav.-séch., patio, grand balcon, piscine, service conciergerie.
PRIX COMPETITIF
TÉL.: 567-9881

✳ 1 LOGEMENT ✳
3½, 4½, 5½ chauffés, eau chaude, entr. lav.-séch., près des écoles et des services. Pour info. sans frais entre 9h et 21h: 566-5116.

✳1 MOIS GRATUIT✳
806 DES LYS
EST, grands 4½ pces, neufs, tranquilles. Près de tous services. 823-0804, 822-0463.

1 MOIS GRATUIT
EST, 3, 4½, repeints, tapis neufs, chauffés, eau chaude fournie. 565-7948, 564-5111.

1 MOIS GRATUIT sur bail. Ouest, beau 4½ pces, à 5 min. du Centre Ste Jeanne-D'Arc et Carrefour Dunant. Remise à l'intér. du logement, syst. de sécurité feu et porte. Aspirateur mural, armoire en mélamine, PAS CHAUFFE. 1398 Kingston. Stationn. 380$/mois Tél.: 565-9873.

1 MOIS GRATUIT Ouest, 415 McManamy, 3½, 4½ modernes, juillet. Possibilité semi-meublé. Tél.: 565-7022.

1 MOIS GRATUIT
Ouest 3½, 4½, 5½, libre immédiatement. 563-4237.

1 MOIS GRATUIT 1½, 2½ meublés, 3½ semi-meublé. Près Univ., coin Kingston-McManamy, ch., eau ch. Libre imm. Concierge: 565-9684.

1 ½ PCE
1200, LAROCQUE, meublé, chauffé, eau ch., 255$/mois. 569-4963; 823-2193.

109 WELLINGTON N 2½ pces, semi-meublé, libre 1er Juil. ch., eau ch., 567-5711.

1141 CONSEIL
5½ dans un 4 log., très grand, pl. bois franc, endroit tranquille. 566-2242, 566-8222.

115 FRONTENAC 3½ pces, semi-meublé, chauffé, eau ch. Libre imméd. 567-5711.

1240 LAROCQUE
OUEST, 3½, 4½, très grands, meublés si désiré. Près tous services. Tél.: 821-2595, 564-1006.

1450 KINGSTON 4½ chauffé, eau ch. fournie, bonnes conditions. 566-4426.

150 CATE
Grand 3½ pces, meublé, ch., eau ch., 1er étage, libre 1er juillet. Tél.: 569-1636.

1520 CHAGNON 4½, 3½ chauffé, eau ch. fournie, bonnes conditions. 566-4426.

155 LOMAS
1½, 3½ pces, meublés, non chauffés, eau ch., lavoir, stat., piscine ext. 563-9175.

1565 PRINCE
Grands 3½, 4½, ent. lav.-sch., aspirateur. Près autobus, buanderie. 822-0693.

1595 GOYETTE, 3½, 4½ pces, modernes, meublés ou non, chauffés, eau ch., 290$ et plus. 566-5585, 569-6634.

1595 LAROCQUE
Grand 4½ pces, chauffé, eau chaude, libre 1er juillet. 370$/mois. 569-1636.

1667 LEDOUX.
Réduit pour sous-location de mai à sept. 4½ pces meublé, chauffé, eau ch., buanderie, asp. mural, très propre. 821-4328, 566-2416.

178 WELLINGTON NORD
2½, 4½ pces, chauffés, semi-meublés, eau chaude. Libres imméd. et 1er juillet. Tél. 567-5711, 566-6402.

1825 Chagnon Étudiants 350$ à 375$
Près Université, 4½ pces, meublés, tables de travail, chauffés, eau chaude, buanderie, asp. mural, très propre. 821-4328, 566-2416.

190 WILSON
Luxueux 4½ pces, foyer, libre 1er juillet. 569-1636.

1½ APP. JEAN meublés, non chauffé, eau ch. fournie, serv. conciergerie. Piscine. 630 JACQUES-CARTIER NORD. 562-5320, 562-2181.

1½ entièrement meublé, face au mont Bellevue, lbre 1er mai. Tél.: 823-2117 ou frais virés 514-259-0641.

1½ ET 2½ PCES centre sud, meublés, ch., eau ch., très propres, libres imm. 564-6015.

1½ PCE NEUF près CEGEP, 315$/mois, tout inclus. Tél.: 564-3078.

1½ PCE
Grand et propre au 715, 13e av. nord. Meublé, chauffé, eau ch. fournie, 260$/mois. 562-2727.

1½ STUDIO neuf, meublé, porte patio, balcon, stat., près Univ., libre 1er mai, poss. bail 4 mois. 275$/mois. Tél.: 563-8205, 562-9227.

1½, 2½ près cente ville, meublés, chauffés, éclairés, stat. 210$ & 250$. 564-7773.

1½, 3½
2650 King Ouest. Meublés, chauffés, éclairés. 275$ & 335$. 822-4308, 864-4669.

1½, OUEST meublé, chauffé, propre, buanderie, idéal étudiant, 245$ mois, libre mi-mai, 55 Bryant, # 6 ou 1. 565-7978.

1½-2½ PCES éclairé, ch., meublé, eau ch. fournie, stores verticaux. 4½ PCES: eau ch. fournie et stores verticaux. Près du Mont Bellevue et de l'Université. Inf.: 562-0067.

1½: 193$/m. 3½: 270$/m. 4½: 325$/m. Chauffés, meublés, eau chaude, non éclairés. 155 WELLINGTON N., local 115. 562-3971, 567-5128.

1½: 193$/m. 3½: 270$/m. Chauffés, meublés, eau chaude, non éclairé. 155 WELLINGTON N., local 115. 562-3971, 567-5128.

1½: 210$; 2½, 915 King George, meublés, chauffés, éclairés. 562-2756.

2 ET 3 PCES, près centre-ville, eau ch., tapis neuf, frais peints. Gestion par propriétaire. 564-7845, 564-2416.

✳ ✳ ✳ ✳ ✳
2 MOIS GRATUITS
SPÉCIAL 3½, 4½, 5½
Chauffé, eau chaude fournie. Bas prix. Tapis neuf. Frais peint. 615 McGREGOR.
567-3378

2 MOIS GRATUITS
NORD, près du Carrefour, rue Mésy. 3½, 4½, 5½ chauffés, eau ch. fournie. Autobus à proximité. 822-2639, 823-6894.

2 MOIS GRATUITS 3½ pces meublé, aussi 4½, 5½ pces non-meublé. 564-0607 le soir.

20 SUBLET Sherbrooke, 3½ pces, 1er étage, 350$ mois, chauffé, eau chaude, éclairé, libre imm. 565-2269.

2½ 3½ 4½ 5½
Est, ouest, près Cégep, Université. Bon choix, bon prix à partir de 250$/ms.
Tél.: 567-3325, 564-0551.

2600 KING OUEST
1½, 3½ pces, libres imméd. Meublés, chauffés, eau ch. 569-1636.

250 - 260 PRECOURT
Secteur nord, grands 3½, 4½, ent. lav.-séch., immeuble en béton, site exceptionnel. Inf.: 564-1370.

2900 MESY près Carrefour, 4½, 5½, ch. eau ch. maintenant ou juillet, 344$ à 416$. Tél: 566-7813 et 843-7138.

2½ PCES 212A Fabi. Parfait pour couple ou personne seule. Près CEGEP. Tranquille, 5 min. centre-ville. Éclairé, semi-meublé, ch., eau ch. Libre 1er mai. Tél.: 569-7335, 562-8008.

2½ PCES ch., eau ch, poêle et réfrigérateur, entrée lav-séch., voisin Sherb. Hospital, 245$/ms. Tel: 569-2195.

2½ PCES meublé, ch., éclairé, 275$/ms. 4½ pces très gr. ch., eau ch. 360$/ms. 1,600 Ledoux, Sherb. 562-6239.

2½ PCES meublé, chauffé, situé au 210 St-Jean Baptiste, libre juin ou juillet. Tél.: 569-0605.

2½ PCES Nord, meublé, ch., écl., eau ch. fournie, terrasse & stat. privés, près d'autobus. Tél.: 564-2852.

2½ PCES, dans triplex, 13e Ave nord, face arrêt d'autobus, meublé, chauf., éclairé, lav/séch. fournie. 565-8645.

2½ PCES
Chauffé, meublé, 429 Galt ouest. 822-8953.

2½ PIECES meublé, chauffé, éclairé, eau chaude, près Université, 295$/mois. Libre imm. 563-8205, 562-9227.

2½, 3½ PCES semi-meublés, près Centre d'Achats King. 567-9768.

2½, 3½ PCES SUPER PROMOTION
EST, meublés si désiré. Tout compris. 305, 13e Ave N. 566-2296, 564-1006.

2½, 3½, 4, 4½, 5½
chauffés, eau chaude
Près CHUS et Vingt-Quatre Juin. Meublés si désiré. 945-953 MONTPELLIER. 821-9238, 564-1006.

2½, 3½, 4½
CHAUFFÉS, EAU CHAUDE
Meublés ou non, très propres.
OUEST
567-9410, 565-8735

2½, 3½, 4½, 5½
SITE EXCEPTIONNEL LENNOXVILLE
PROMOTION SPÉCIALE
PARC PRIVÉ. Meublés si désiré
103 OXFORD CR. 822-0763
92 OXFORD CR. 822-3142
94 OXFORD CR. 563-4880
96 OXFORD CR. 822-1176
BUR.: 564-1006

3 MOIS GRATUITS
Est, 1035 Ste-Famille, grand 4½ pces, ch., eau ch., libre imm. ou juil., super propre. 563-5064, 878-3323 ap. 18 h.

3 PCES entrée lav.-séch., refait à neuf, libre imm., coin Galt et Kingston. Tél.: 843-9605, 567-2937.

3 PCES semi-meublé, ch., eau ch., 275$/mois, libre 1er juillet. 1334 Denault, app.3. Tél.: 847-0074.

3 PCES
2e étage d'un 5 logements, tranquille, entrée lav-séch. Libre 1er juil. Tél: 566-8860.

3, 3½, 4, 4½
EST. Modernes, meub. ou non, libres. Près tous serv. 566-2016, 562-1457, 567-5128.

3, 3½, 4, 5, 6 PCES chauffés, eau chaude, service concierge, piscine extérieure, stationnement. 569-8236, 569-6434.

3, 4, 4½ CHAUFFES 980 DS PAYSANS
Eau chaude fournie. Meublés si désiré. Près Quatre-Saisons et CHUS. 823-0991, 564-1006.

3, 4½ PCES EST - CHAUFFES
PRES CHUS, voisin Quatre-Saisons. Meublés si dés., eau ch. fournie. 1321 Place Quintal. 566-6027, 564-1006.

3, 4½, CHAUFFÉS
EST près CHUS, voisin Quatre-Saisons. Meublés si dés., eau ch. fournie. 1321 Place Quintal. 566-6027, 564-1006.

3, 4½, CHAUFFÉS
EST près CHUS, voisin Quatre-Saisons. Meublés si dés., eau ch. fournie. 1321 Place Quintal. 566-6027, 564-1006.

3½ 4½ PCES CHAUFFÉS, EST
Eau chaude fournie, meublés si désiré. 1045 rue LACOMBE. 567-3562, 564-1006.

3½ 815 Papineau, meublé, ch., eau ch., stat., buanderie. Réf. demandées. 563-5260 ap 17h.

3½ JARDIN HAUTERIVE
Balcon au 2e
Immeuble luxueux, insono., piscine (int. et ext.), sauna, semi-meublé, chauff. électr., stat. avec prise, 458$. Libre juillet 569-4772: 566-4343.

3½ MEUBLÉ
Ouest, près Université et Mont Bellevue, ch, 564-3124.

3½ PCES à louer, à Rock Forest. S-sol de maison, bien éclairé. 350$/mois, chauffé, élect. fournie. 864-6518.

3½ PCES, MODERNE,
dans l'est, meublé si désiré. Tél.: 569-8004.

41 APPARTEMENT À LOUER

3½ PCES meublé, ch., eau ch., près Short, Belvédère et lavoir, libre juin. M. Raby: 821-2806.

3½ PCES meublé au complet, ch., eau ch. et électr. fournis. 395$. Libre imm. Maison rés. à Lennoxville. 563-6870.

3½ PCES Ouest, rue Worthington, 245$/mois. 563-2994.

3½ PCES, EST. Eau ch., porte patio, tapis neuf, asp. central. Libre imméd. Mai, juin et juillet à 280$/mois. 564-2484.

3½ PCES- Près du CEGEP, meublé, chauffé, éclairé, eau chaude. Libre imm. 163 King est. 310$. Tél.: 823-2054.

3½ PCES
Dans DUPLEX, eau ch. fournie, très grand, entrée lav.-séch., stat. privé. Libre mai. Ouest.
567-9410, 565-8735

3½ RUE KING OUEST tout fournie. 350$/mois. Libre mai. Tél.: 821-3766.

3½, 4½ NEUFS
RUE SANS ISSUE, EST
PISCINE, parc. Meublés si désiré. 1205-1225 JARDINS FLEURIS. 567-7758, 566-2589, 564-1006.

3½, 4½ PCES
BEAUX LOG., édifice neuf, insonorisé. Secteur de choix, près de tous les services.
R. FOREST, près Woolco. ATTENTION, spécial aux gens du 3e âge. 821-9267, 564-1454.

3½, 4½, 5½ PCES
Ouest pour gens âgés ou tranquilles, prix avantageux, toutes commodités, près épicerie, église, autobus, etc. Promotion.
562-1129; 563-5452.

3½, PRES UNIVERSITÉ, face chalet de ski Mont Bellevue. Rue tranquille, près services, bloc béton, insonorisé, buanderie, gr. stat., meublé, ch., eau ch. 295$. 875-5569.

3½-4½ PROPRETÉ TRANQUILITÉ SERVICE
LIBRES IMMED., MAI-JUILLET
OUEST, chauffés, eau ch., frais peints, tapis neufs, cuisine moderne, insonorisés. Gestion par propriétaire. Imm. impec., meublés si désiré
823-5453

3½
A Rock Forest, dans 6 log. neuf, entrée lav/séch., meublé ou non, 335$. Tél.: 564-6606.

4 PCES 840 St-Pierre, dans 6 log. rénové, armoires chêne, galerie, etc. chauff. électr. loc. 270$. Faut voir. 563-2875.

4 PCES rue St-Pierre: 240$; 290$. - Rue Léonidas: 4 pces 325$. Libres mai. 563-6426.

4 PCES SEMI-MEUBLÉ, libre imm., 925 Belvédère Sud, 306$, rénové. 566-8934.

4 PCES
Duplex 2e étage, tranquille, zoné commercial, entrée lav-séch. Libre 1er mai et 1er juil. Tél: 566-8860.

4½ - 10 min. Carrefour & CHUS dans triplex neuf. Juillet. 1½, 4½, ch., eauch. fournie, 2 km. UNiversité, Boul. Université. Vue sur la rivière. 846-3733, 562-4600.

4178 CHAUVEAU 4½, 3½ pces, non-chauffés, eau ch. fournie. S'adresser à l'app. 8 ou 567-9733.

463 SHORT salon avec foyer, s. manger, ch. coucher, cuisine, tout bois franc. Boiseries. Rénové. 362$ non ch. 566-4921.

4½ 5½ 6½ PCES NEUFS Dans quadruplex. Lennoxville. Super grands. 2 salles de bains. Info.: 569-4977.

4½ NEUFS, près rues Léger et King O. Grands, très modernes, porte patio, balcon. Endroit tranquille. FAUT VOIR! Réserve maintenant 564-7656.

4½ NORD VENEZ NEGOCIER VOTRE LOGEMENT
685 McGREGOR
563-6632, 564-1006.

4½ PCES, chauffé, eau chaude. Rue Prospect, quartier nord. Tél.: 562-5344.

4½ PCES, EST
dans triplex
Spécial tout fourni
440$/mois, 2ème ét. Tel.
566-7742, 823-7062

4½ PCES-OUEST RUE GAUTHIER Choix de différents modèles. Sécurité-intercom. Clé contrôlée. Piscine. Excellent service de conciergerie. Disponibles immédiatement pour le printemps. Arrangements sur place. Tél.: 569-4977.

4½ près de tout, moderne, très propre, meublé, tout compris. 385$. Libre imm. 865 St-Pierre. Tél.: 566-4921.

4½ sous-louer, du le mai au 31 août. Domaine Le Montagnais. 2 min. de l'Univ., semi-meublé, 380$/mois. 566-5582.

4½, 5½ NEUFS, grands, modernes, porte patio, balcon. Endroit tranquille, près Woolco. FAUT VOIR! Réserve maintenant. Tél.: 564-7656.

4½, 6½, 3½,
neuf, 2 s. bains, 2 balcons.
2½, 3½ meublés
FACE AU GOLF
EST, MONTPELLIER
OUEST, CUL-DE-SAC
823-9618, 822-9351

4½, PRES CÉGEP & HOPITAUX Style unique, planchers bois franc, ventilateurs, luminaires, insonorisé, chauffé, eau ch., semi-meublé, stat. 385$. Tél.: 875-5569.

4½, OUEST. Mai-juin. Réduit. Chauffé, eau ch. 3ème étage. 340$ en juillet '90. 1450, Kingston, app. 6. Après 18h.: 822-1486.

4½
dans 8 log. neuf, pour juillet. 400$. Tél.: 564-6606.

5 MIN. CEGEP
3½, 4½, poêle & réfrig. inclus ou non. 567-1030, 564-0648.

505 LAVIGERIE (12e Avenue sud). 3½ pces, chauffé, eau ch., pisc., salle lav., stat. prise. Libre 1er juillet. 567-5711, 567-9930.

5½ Est, 12e, près Terrill, endroit tranquille, propre, balcon, p. patio, 400$, ch., eau ch. 566-8384, 563-7182.

5½ ET 6½
A Rock Forest, dans 6 log. neuf, très grand, moderne. 564-6606.

5½ PCES - OUEST Disponibles juin & juillet. Très grands, modernes. Choix de modèles et grandeurs pour votre besoin. Prix compétitifds. Bureau: 2065 Belvédère Sud. Tél.: 567-9881.

5½ PCES Centre-ouest, rénové, autobus 10 & 14, bois franc, 3 c.c., chauffé, éclairé, eau ch., très commode. 849-2404.

5½, 4½, 3½ PCES
Rock Forest, meublés ou non, entrée lav.-séch. 564-3046, 822-2782, 567-5128.

6 PCES 2e étage, tranquille, zone commercial, libre 1er juil. Tél.: 566-8860.

6½ PCES 3 c.c., dans 4 log. récent, style condo. Fleurimont. 562-0832 ou 821-7132.

768 KING EST
3½ pces, meublé, chauffé, éclairé, 325$/mois. Libre 1er mai. 563-6454.

7½ pces rénové, ch., 540$/mois, libre imm. Rue King Georges. Inf.: 835-5326, 567-1919.

8 LOG., OUEST
3, 4½ pces, chauffé, eau ch., meublé si désiré, tranquille. Bon prix. 1600 BL. ALEXANDRE. 822-3945, 564-1006.

875 VEILLEUX 3½, semi-meublés ou non, ch., eau ch., asp. asc., pisc., sauna, salle lav. Libres imm., 1er juillet. 567-5711, 566-4125.

A QUI LA CHANCE
2½, 3½, 4½, 5½, meublés, chauffés, eau ch. fournie. Près de tous services. Conciergerie, buanderie. QUARTIER EST
1 MOIS GRATUIT
822-2949

A QUI LA CHANCE!
3½ à sous-louer, Lennoxville, endroit très tranquille, idéal pour personnes âgées, aucun enfant dans l'immeuble, 340$ mois, libre 1er mai. 563-2606.

A SOUS LOUER 4½ et 5 pces. Libres imméd. Prix spécial. Tél.: 564-7442.

A SOUS LOUER, QUARTIER NORD. Grands 1½, 2½, meublés, chauffés. Taxes comprises. Libres imméd. Tél. 565-7978, 823-9347.

A SOUS LOUER 5½pces, s.-meublés, du 1er mai au 30 août, sous locataire sérieux. Domaine Le Montagnais, près Université. Eau ch., piscine. 550$. Acceptons frais. Tél.: 1-378-0878.

A SOUS LOUER App. Mi-Vallon Rock Forest, grand 5½ pces, ch., eau ch., piscine, tranquille, libre imm. Soir et fin de sem. Tél: 564-0031.

A SOUS-LOUER 4½, rez-de-chaussée, rue McGregor, meublé 500$, non meublé 400$, 1 mois gratuit, libre imm., bail finissant février. 847-3256.

A SOUS-LOUER, près Quatre Saison: 5½, chauffé, eau ch. 413$/mois. Libre. 565-2269.

✳ APP. LE CANTON ✳
3½, 4½, 5½ libres imméd. ou pour juillet. Près école, église. Conciergerie: 944 Ch. Thibault.
565-2269, 564-4080

APP. BERGAMIN-OUEST 3½, 4, 4½, 5½ pces. Disponibles juin et juillet. Venez visiter et réservez maintenant des logements modernes, insonorisés avec piscine. Près de tous services. Autobus à la porte. 569-4977.

APP. DESJARDINS BELVIDERE
77 rue Belvidère, Lennoxville grands 3½, 4½, 5½ pces, libres imméd. ou juillet. Piscine, sauna, près Université Bishop.
823-8146
564-4080

APP.MOHBA
2020 CHAGNON
3½, 4½ pces: 315$/365$, chauffés, eau ch. fourn., tranquille, près de tous services. Tél.: 565-9539.

APP. LE CONCORDE
3½, 4½, 5½ pces
ultra-modernes, site idéal
libres immédiatement
OUEST- 880 Jogues: 564-3183
1210 Daniel: 563-1158
EST- 680 Terrill: 562-3424
714, 13e Ave: 821-4740
709, 12e Ave: 569-8542
375 Terrill: 569-0417
40 ST-François: 822-1042
17 King E: Studio 2½, 3 pces
822-1042
Gérant: 822-0035

Apps Du Plateau
1½, 2½ meublés, chauffés, éclairés, ultra-modernes
FACE AU NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE
Jour: 567-5713
821-0603, 569-4053

ARRIERE HOPITAL ST-VINCENT
2 pces, meublé, chauffé, éclairé, très propre, tapis neuf, meubles neufs. 275$/mois. Libre 1er mai.
3½ pces, très grand, très propre, meubles neufs, chauffé, éclairé, 1er étage. 350$/mois. Libre 1er juillet. 430 LaFontaine. Visite sur rendez-vous. Tél.: 1-826-3607.

ATTENTION ETUDIANTS PRES UNIVERSITE
POURQUOI PAYER LE GROS PRIX?
Nous vous offrons grand 4½ pces, chauffé, eau ch. fournie, service de buanderie, semi meublé ou non meublé, concierge sur place, stat., endroit très propre et tranquille. Venez visiter, ça vaut le coût.
Tél.: 569-3396

AU 105, KING-EST, près tous services, 5 min. CEGEP, 1½, 3½, très propres, rénovés récemment, meublés ou non. Durée bail à disc. 562-2605.

AU 820, 7e AVE. SUD beau 3½ pces, semi-meublé, ch., éclairé, stat., stores, 325$ mensuel. Libre 1er juil. 569-7692.

AUBAINE- CENTRE VILLE beau log. 3 pces, rénové, meubles neufs, chauffé, eau chaude, stationnement, buanderie. Revient à 270$/mois. INCROYABLE MAIS VRAI. Une visite vous convaincra. 569-0382, 563-7182.

AVANTAGEUX SUPER PROMOTION
3½, 4, 4½ PCES
EST, chauffés, eau chaude, meublés si désiré. 915 DES BLES. 823-0760, 564-1006.

BACHELOR meublé, chauffé, eau chaude, élect. fournie. A 5 min. de l'Université. Libre 1er mai. 225$/mois. 567-4726, 822-7872.

BANQUE DE LOGEMENTS
POUR LE MEILLEUR CHOIX A PRIX TRES COMPÉTITIF
564-1006

"BARGAIN" OUEST
4½, éclairé, chauffé, eau ch. fournie + lave-vaisselle encastré, vertiflex pour porte patio. SEULEMENT 422$/mois. Inf.: 566-2458, 564-6444.

BEAU 4½ PCES 1 er juin, Terrasses Longsault. 395$/ms, tout compris. Tél: 563-4036.

Centre de location de logements
2½ — 3½ — 4½ — 5½
Est – Ouest – Nord — Centre
Appelez-nous
Sans frais
41-715x
566-5161 — 566-5116

SECTEUR NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE
1½, 3½
meublés, chauffés, eau chaude.
Libres 1er juillet.
563-7087 ou 821-2060 41-770x

LE
PANORAMA
chauffés,
meublés ou non,
piscine intérieure, sauna, ascenseur.
1½ · 3½ · 4½ · 5½ pces
Immeuble en béton.
900 Place Désormeaux, suite 109
823-9654, 564-1006
41-700

Lauréat Richard
610 Mc Gregor, suite 38,
près du Carrefour de l'Estrie.
PRIX ET SERVICE SANS ÉGAL
JOUR: 566-6778 Soir et fin de semaine: 565-0737 - 566-4644
41-379x

IMMEUBLES NEUFS
- LaDauversière (arrière Burger King) 822-1156
- 80 et 100 DON BOSCO (voisin McDonald King ouest)

1½, 3½, 4½, 5½
Pour occupation immédiate
821-2060
41-35

APP. S.D.R.
916 JOGUES
ENDROIT PAISIBLE
Grands 3½ pces, chauffés, eau chaude, avec tous les services.
567-8088, 569-7930
41-479x

Quartier Nord
2 – 3 – 4 PCES
meublés ou non, chauf. élect. inclus, piscine int., ascenseur
566-4964
41-265x

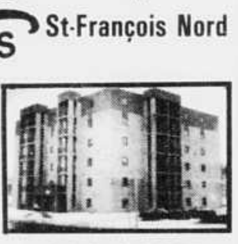
NORD
2, 3, 4½ pces
meublés ou non.
Conciergerie.
563-5238
41-266x

NORD
1, 3, 4, 5 pcs.
Chauffés,
eau chaude fournie
Site paysager tranquille
670 McGregor
823-0232 569-5286
2 MOIS GRATUITS
41-60X

PLACE CANDIAC
VOTRE
CONFORT-NOTRE SOUCI
2½, 3½, 4½ pces,
chauffés, eau chaude
fournie.
Inf. 150 Candiac,
app. 205.
823-1537
41-137x

---

le Les Appts Concorde PLUS
Centre-ville
40
St-François Nord
3½-4½-5½ PCES
confort et sécurité
- Ascenseur
- Bain tourbillon



822-1042 **822-0035**
41-496X

PLACE EVANGELINE PLACE EVANGELINE
3½ avec entrée laveuse/sécheuse
4½ grand, avec comptoir
PLACE EVANGELINE
Vue panoramique. Rue sans issue.

Rapport	1520 Evangéline	565-9683
Qualité	1560 Evangéline	563-8678
Prix Imbattable.	1575 Evangéline	566-2458
Meublé	1580 Evangéline	562-2723
si désiré	1615 Evangéline	566-5982

41-90

MAGOG
ADAPTÉ POUR
PERSONNES EN
FAUTEUIL ROULANT.
Libre immédiatement.
Pour personne à faible revenu, gr. 4½ (pour 2 personnes ou plus). RUE CALIXA LAVALLEE.
Pour inf.:
847-2452
41-713X

1324 PLACE QUINTAL
Voisin centre d'achats Quatre Saisons vers le C.H.U.S.
3 — 3½ — 4 — 4½ — 5 pièces
Toutes commodités 41-15065
564-7442 app. 108 566-2829

Prix plus que compétitif!

Voisin Carrefour de l'Estrie
VILLA DEL SOL 2½, 4½ pièces,
tous services 255 à 295 Candiac
Valeur inégalée pour le prix
563-2423
41-798x

---

appartements *Le Saint-François*

Un complexe résidentiel de qualité, localisé au centre-ville en bordure de la rivière St-François

- 1½ – 3½ – 4½ – 5½
- construction en béton, insonorisation supérieure
- systèmes d'accès intercom et d'alarme-incendie
- ascenseurs, grands balcons, porte-patio
- chauffage, éclairage et eau chaude inclus
- salle communautaire, chapelle, salon de coiffure
- club de loisirs, buanderies aux étages
- piscine extérieure, aire de jeux, stationnement
- à proximité d'une multitude de services médicaux, commerciaux et financiers

562-4773
85 Bowen nord
app. 109 ou 204
Sherbrooke
41-115x

Pour vous qui recherchez une qualité de vie, 14 acres de verdure... en pleine ville
1½ — 3½
4½ — 5½

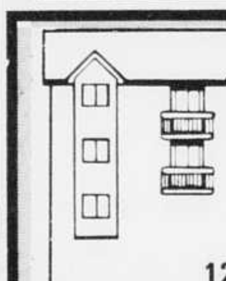
- Piste de ski, sentier dans le bois.
- Près Parc Jacques Cartier, Université, Centre commercial.
- Piscines intérieure et extérieure.
- Salon de coiffure et d'esthétique.
- Construction en béton, insonorisée, incombustible.
- Chauffé, éclairé, eau chaude, stat. avec prise compris dans le prix du loyer.
- PRIX DES PLUS COMPÉTITIFS.

Pour informations: **566-4343**
41-373x

---

l'ermitage

1120 JOGUES
Béton, insonorisé, chauffé, piscine int., buanderie sur chaque étage, stat. avec prise, (stat. int. optionnel)
1½ — 3½ — 4½
tapis, draperies, poêle et réfrigérateur inclus.
Jour: 567-4742
Soir et fin de semaine; 567-4742
41-75



COMPLEXE PAPINEAU
1205 PAPINEAU
3½ – 4½ – Très grandes pièces
Emplacement de lave-vaisselle
et four micro-ondes.
Insonorisé.
Interphone.
RÉSERVEZ MAINTENANT
41-699x
822-3356

APPARTEMENT
le Riverain
Luxueux
2½, 3½, 4½, 5½ pces
meublés ou non
- 2 ascenseurs
- Piscine intérieure
- Entièrement de béton
- Vue sur la rivière ou Mont Bellevue
- Entrée laveuse-sécheuse dans 3½, 4½, 5½
- Toit-terrasse

BIENVENUE À TOUS
faites vous une faveur, devenez RIVERAIN
Ouvert lun. au vend. jour/soir.
sam. de midi à 16h.
1625 Mc Manamy 822-1106
41-40x

TOUS LES CHEMINS MÈNENT CHEZ NOUS !

ROCK FOREST	**PRÉCOURT**
4 1/2- 5 1/2	Secteur NORD
• Aspirateur central • PISCINE • Près des services • Site boisé	3 1/2 - 41/2 • Insonorisé • Entrée lav./ séch. • Moderne
564-0681	564-1370
DUVERGER	**PRINCE**
Secteur EST 4 1/2- 5 1/2 • Aspirateur central • Près d'arrêt d'autobus	3 1/2- 4 1/2 • Aspirateur central • Entrée lav./séch. • Près d'arrêt d'autobus
564-8563	822-0693

Gestion immobilière
DION LEBEAU Inc.
41-367

LES RÉSIDENCES DU CARREFOUR
UNE INVITATION AU MIEUX-VIVRE

- Complexe sportif intégré
  - Piscine intérieure
  - Sauna
  - Salle de conditionnement physique
- Supervision médicale
- Salon de lecture
- Atelier de loisirs
- Salle à dîner (L'Oasis)
- Salle de recueil (chapelle)
- Système de sécurité ultra-moderne

Pour une vraie qualité de vie, à prix abordables.
Des appartements complets et fonctionnels.
2½ – 3 – 3½ – 4 – 4½ et 6½ pièces
2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke
service de location ouvert 7 jours
41-697x
819-564-4408

41 APPARTEMENTS À LOUER

BON CHOIX DE LOGEMENTS
A votre prix.
567-9768.

BORD DU LAC MAGOG
101 Du Lac, Deauville. 3½, 4½, 5½ neufs, tranquilles. Site privé. Tapis, ascenseur, quai, stat., salle de sports, surintendance. Meublés si désiré. Références. Poss. mois-saison-an. PROMOTION SUR PLACE. A VOIR! 864-7321.

✳CANDIAC✳
3½, 4½ pces, chauf., eau ch. fournie. 1 MOIS GRATUIT. 562-4653, 822-0463.

CENTRE VILLE PLAZA KING
App. 2½, 3½, rénovés à neuf, ultra-modernes, intercom, vacuum, etc. meublés ou non. Libres immed. 562-0885, 567-5815. 55 King Ouest.

CENTRE, 442 Laurier. 4½ pces, neuf, bois franc. 355$/mois. 564-1314.

CENTRE-VILLE, rue Brock. 3½, semi-meublé, eau ch. fournie, non chauffé, 270$. 567-8189.

CENTRE-VILLE, 18 Wellington N. 3½ pces, semi-meublés, ch., eau ch. Libres 1er mai e juillet. 567-5711.

CENTRE-VILLE 65 Gordon, petite rue tranquille, 1½, 2½, 3½, chauffés, éclairés, meublés si désiré. Inf.: 564-1200.

CHOIX D'APPARTEMENTS
Est, Ouest, Nord. Libre imméd. ou juillet. 822-3323.

COOKSHIRE
4½, 3½ neufs
F. BARRÉ 565-7474

COOP. HAB. DESORMEAUX Quartier est, libres imm., 3½, 4½ pces, ch. eau chaude, conciergerie, stat., rénov. de qualité, près école, parc, autobus. Enfin vous pourrez participer aux décisions concernant votre milieu de vie. 562-0129

DANS 4 LOG. 4½, 5½ pces. Est, Ouest. 563-7624, 567-1622

DOMAINE FLORAL 3½, 4½, 5½ pces. Disponibles. Réservez maintenant. Super, grand, moderne avec solarium. Ouest rue Bacon. Près parc Belvédère, église, école, marché d'alimentation, autobus à la porte. Tél.: 567-9881.

DUVERGER EST
Grands 4½, 5½, immeuble moderne, aspirteur central, buanderie, près arrêt autobus. 564-8563.

★615★ TERRILL
appartements meublés ou semi-meublés, 2 pces: 285$, 3 pces: 340$, 3½ pces: 365$, chauffé, eau ch. fournie, aspirateur mural, buanderie; près du CÉGEP, service d'autobus. Libre imm. ou 1er juillet. S'adresser sur les lieux app. 18. Tél.: 564-0201.

★801★ PAPINEAU
3 pces., meublé, ch., eau chaude fournie, près des services, 320$/mois, aussi 4 pces meublé, 2 ch. à coucher, 400$/ms. pour ler juillet. Tél.: 565-7955.

★CARREFOUR
Quadrex 4½, vaste et éclairé, insonorisation de grande qualité, entrée privée, à 2 min. du Carrefour et autoroute. 556 McCrea. 821-0278.

★★★ 761 STE-FAMILLE
3½ s.-meublé, ch. 4½ ch., près des services, propre et tranquille. Pour inf.: 569-5021

★GALT OUEST★
1½, 3½, 4½, 5½, eau chaude fournie.
821-2060, 563-7087.

- EST - 815 DESORMEAUX
3½ pces. meublé. 330$/mois. 565-1871, 567-4397

EST 2½ PCES meublés,maison récente, buanderie, aspirateur central, stationnement, près des services, end. tranquille, lbr 1er juillet, 240$/mois. Tél.: 565-8584.

EST 4½ ch., eau ch., 325$/mois, 1er juil. 566-4802, 822-2932, 564-3078.

ENDROIT PROPRE TRANQUILLE
Libre mai, juin et juillet
2½, 3½, 4½
OUEST, **chauffé, eau chaude,** gr. pces, frais peint, tapis neuf, cuisine moderne, insonorisé, bâtisse impeccable. Gestion par proprio. Meublé si désiré.
823-1698

EST A sous-louer, grand 3 pces, meublé, propre, prix spécial, libre imm, asp-cent., tranquille, près services. 569-2868

EST, 1½, 3½ pces, repeints, tapis neufs. 1 mois gratuit. Tél.: 569-8192, 564-5111

EST, 2½ PCES meublé, chauffé, éclairé, lavoir gratuit, balayeuse murale, stat. 569-1564.

EST, 2½, 4½, pl. bois franc. Près tous services. Endroit tranq. Info sans frais entre 9h et 21h: 562-7039, 566-5116; soir: 821-4676.

EST, 475 LAVIGERIE
3½, 4½, chauffés, eau chaude, entrée lav.-séch., endroit tranquille! Libres 1er juillet. 569-4485, 565-0841

EST, 4½ PCES A VOIR ABSOLUMENT! Chauffé, eau ch., armoires refait à neuf, tapis neufs, magnifique vue, prix en bas de compétition. Tél: 823-7431; 849-4551.

EST, libre pour juillet 1990. Grand 4½, chauffé, eau ch. fournie, très propre, tranquilité et proximité d'un parc et école. 563-6176, 564-6444.

EST, luxueux 4½ style condo, dans 6 log. neuf. 12e Avenue Nord, près Galeries 4-Saisons. 490$/mois, libre mai. Tél.: 566-1779, 563-4081.

EST, près Hôtel-Dieu. **3 pces** semi meublé ou non, ch., eau ch., électr. fournie, entrée lav.-séch, 1er plancher. Libre 1er juillet. 566-1910; 565-0409.

EST, PRES CEGEP Grand 3 pces, meublé, chauffé, eau ch. Tél: 569-6418, a.m. et soir.

EST 1 MOIS GRATUIT
Vue sur la ville, 4½ pièces, ultramoderne, 4e étage, libre ler juillet.
Tél.: 565-5699

EST 1131 CONSEIL
3½, 4½ pces, serv. d'autobus, près de l'église, endroit tranquille, service de conciergerie. 835-5722, 563-6549

EST 12e AVENUE NORD
1½, 3½, 4½. Libre imméd. ou juillet. 822-3323, 823-6819.

EST
3½, semi-meublé ou non, 4½ pces. Service d'autobus. Près de l'église, endroit tranquille. Service de conciergerie. Tél.: 835-5722, 563-6549

✔

EST
4½, 5½, duplex. 567-9036.

EST
4½, chauffés, eau chaude. Vue splendide sur la ville. Inf. sans frais, entre 9h et 21h: 566-5116, 821-4676.

EST PL DESORMEAUX TRANQUILITÉ PROPRETÉ SERVICES +
4½, 3½ pces, meublés ou non, ch., eau ch., près parcs, hôpitaux, dépanneurs, centre-ville. Tout confort, service personnalisé.
Bibiane: 563-7006
Gilles: 567-7027

ETE 90
4½ à sous-louer, 340$ meublé, 290$ non meublé nég. 15 min. de l'U., 562-5093.

ÉTUDIANTS 310$
TOUT COMPRIS
823-9805, 821-2151

ETUDIANTS(ES) APP. MEUBLES - DISPONIBLES AOUT & SEPT. 1990. 3½, 4½ pces. OUEST. RESERVEZ MAINTENANT. Autobus no. 11 et 7 à la porte. Tél.: 567-9881.

ETUDIANTS VOYAGEURS
Près du terminus. Location au mois. 115 King est, 822-0463.

★vue panoramique★
EST, disponibles, 3½: 311$; 4½: 363$; 5½: 402$. Le tout chauffé, eau ch. fournie. Inf.: 563-9867 ou 564-6444.

FACE AU GOLF SPACIEUX 4½, 6½
Dans immeuble de 6 ou 8 log. modernes et de qualité près des services
Serv. de conciergerie sur place
AVANTAGES NÉGOCIABLES
LE VOIR, C'EST LE VOULOIR
564-6846
562-9907
564-0134

FLEURIMONT, Grand 4½ neuf, situé dans la montagne. Beau secteur tranquille. A VOIR ABSOLUMENT! Appelez sans frais, entre 9h et 21h: 566-5116, 562-2154.

FLEURIMONT BAS DE DUPLEX, 6 pces, lbr. immé., neuf, spacieux, store et lave-vaisselle incl. Apr. 17h: 565-8365 ou 569-4452.

GALT OUEST 2½, 3½, 4½, semi meublé ou non. Tél.: 565-5923, 564-5111.

GRAND 3 PCES est, très propre, ch., eau ch., 310$/mois. 823-0897, 564-7695

GRAND 4½ dans un 6 logements, entrées lave-vaisselle et micro-ondes. Situé au 495 rue Thibault. Tél: 569-7665.

GRAND! MODERNE!
5½ pces, 395$/mois, 1 mois gratuit: bail 1 an, 2 mois gratuits: bail 2 ans. Près de Magog. **847-1400, 843-2546**

L'ERMITAGE
1½, 3½, 4½ pces. Béton, insonorisés, chauffés, piscine int., buanderie sur chaque étage, stat. avec prise (stat. int. optionnel). Tapis, draperies, poêle, réfrig. inclus. 1120 Jogues. Tél.: 567-4742

✳ LE PACIFIQUE ✳
1470 Pacifique
1½, 3½ pces
566-6025, 564-4080

LENNOXVILLE 3, 4½, 5 pces rue Côté, Vaudry, Queen. 5, 7½ pces, bain tourbillon et garage rue Belvidère. Libre imm. et aussi jusqu'en septembre. Tél.: 564-8922, 567-4177, 567-4126.

LES TERRASSES LENNOXVILLE 4½, 5½ pces, disponibles main, juin et juillet. Logements neufs, très modernes. Aussi confortable qu'un condo. Grand espace vert. 107 Oxford Crescent. Tél.: 567-9881.

LIBRE 1er JUIN 5½ pces, Nord, rue Paul Desruisseaux. Après 17h: 821-4622.

✳ LUXUEUX 3½ 4½ ✳
toit cathédrale, puits de lumière, dans immeuble neuf, stores verticaux, tapis à votre choix. Rue Des Rubis St-Elie D'Orford. 823-1340, 823-7324.

MANOIR DES ROSERAIES
955 DES BLES
Prom. spéc.: 2 mois gratuits. 5½, 4½, 3½, ch., eau ch., balcons, tapis, insonorisés, près Galerie 4 Saisons, église, CHUS et autobus.
TÉL.: 565-4504.

NEUF CENTRE-VILLE RÉSIDENCE GORDON
Très grands 1½, 2½, 3½, 4½
Ascenseur
Salle de détente
Cafétéria future
Chauff. élect. eau ch.
Service de préventon
1 mois gratuit
Pour réserver ou visiter:
564-1200

✔

NEUF
EST grand 4½ pces dans 4 log., près Quatre Saisons. 567-1030, 564-0648.

- NORD -
Près Carrefour et Centre des Congrès, 2½ (meublé) et 4½ chauffés, eau chaude. 205 Candiac, app. 1. 821-3772

NORD - NEUF LUXUEUX
3 ou 4 ch. à coucher, bain tourbillon ou 2 s. bains, 2 balcons. 906 Sylvio Lacharité.
822-4277

NORD 175 Wilson, 3½ pces chauffé, eau ch., asp. mur., meublé ou non, porte patio, endroit tranquille. Tél.: 823-7431; 849-4551.

NORD 1755 Prospect. 2½, 1½, tr. gr., meub., ch., écl., buand. Libres. 569-1802; 864-4739.

NORD 2 & 3 pces, quartier résidentiel, très tranquille, chauffé, eau chaude. 2 pces, meublé, incluant lav.-séch.: 285$; 3 pces non meublé: 325$. Tél.: 563-7182.

NORD 239 MONTREAL grand 5½ pces, chauffé, éclairé. Juillet. 460$/mois. 563-0836.

NORD 5½ dans triplex, 435$/mois. Libre le 1er juillet. Tél.: 846-4678.

NORD, 1-3-4-5 pces
Chauffés, eau chaude fournie site paysager, tranquille
670 McGREGOR
823-0232, 569-5286
2 MOIS GRATUITS

NORD, 23 RIOUX, 4½ chauffés, eau chaude, poêle et réfrig. 385$/M. Libres mai ou juillet. Pour visites: 563-2698.

NORD, 2650 PORTLAND
2½, chauffé, eau chaude, meublé ou non. 823-7431, 849-4551

NORD, 3½, 4½, 2547 Laurentie. Chauffé, eau ch., asp. mural, comptoir-lunch. Meublé ou non. 823-7431, 849-4551.

NORD, 4½ - 550 boul. J.-Cartier près Portland. Autobus à la porte. Très propre et tranquille. S.-meublé ou non, 380$ à 430$, ch., eau ch. 562-6163.

NORD, 540 MALOUIN près J-Cartier, 2½, 3½, 4½, ch., eau ch., s-meublés, stat. Près services. 569-4238.

NORD, CHATEAUGUAY
6 pces pour le prix de 5½ pces dans triplex neuf, porte patio avec terrasse, grand terrain. Tél.: 823-7431, 849-4551.

NORD, DUVERNAY & MÉSY
6½ pces pour le prix de 5½ pces, surface de plancher de 1170 pi. ca., magnifique vue, intercom, bâtisse neuve, libre imm. ou juillet. 823-7431, 849-4551.

NORD, RUE SAVIO
Grands 3½, 4½. NEUFS. Vue sur la ville. Près du Carrefour. Appelez sans frais: entre 9 h et 21 h: 566-5116.

NORD
1 mois gratuit, 4½ pces, neuf, piscine, libre ler juin. Tél.: 566-8297 ou 823-1266

NORD, RUE RICHARD
Diff. modèles, ch. ou non. 1½ pce: 284$; 2 pces: 320$; 3 pces: 330$; 4 pces: 365$; 5 pces: 450$. 566-6778, sr: 565-0737, 566-4644.

NORD-NEUF FACE AU GOLF
4½, 5½ pces
STYLE CONDO
6½, 7½ pces
2 s. de bains
821-0603
822-3606
567-5713

NORD
1760 PROSPECT
GRANDS 3½, 4½
repeints, très propres. Service d'autobus à la porte.
Pour inf.: 565-9213

NORD 2 MOIS GRATUITS
3½, 4½, 5½ chauffés, eau ch. fournie. M. JEAN CHEVALIER 567-9768

✔

NORD
4½, 5½, petit bloc, planchers bois franc. Tél.: 567-9036.

NORD DOMAINE RUSTIQUE
3½, 4½, 5½ pces de choix, tapis, piscine, tranquilité, insonorisé,concierge, espace vert, etc.... 563-2351, 563-7055, 565-0204.

NORD
Près du Centre des Congrès
Ascenseur, piscine intérieure, chauffé, eau chaude, 1½: 345$, 3: 375$, 4: 479$, 5: 595$. Jour: 566-6778, soir: 563-7161, 565-0737, 567-0320.

NOUVELLE COOPERATIVE HABITATION DES JONQUILLES
située qu. Est, 351 Des Jonquilles. Log. remis à neuf. Prêts 1er juillet. 3½, 4½. Contacter 569-2744 ou 562-4031.

★OUEST★
Près de tous services. Endroit de choix. Tranquille, 2½ pces, meublé ou non, chauffé, eau chaude. Pour juillet 90. Inf.: 566-2357, 822-0463.

OUEST 1580 Chagnon, 4½, dans 8 log., 360$, chauffé, eau ch., conciergerie. 566-4249, Serge 566-8960.

OUEST 1580 Chagnon, 2½, dans 8 log., meublé, 380$, ch., eau ch., conciergerie. 566-4249, Serge 566-8960.

OUEST 3½ pces, entrée lav.-séch., chauffé, dans cul-de-sac. Luc Tessier 823-9918.

OUEST 4½ et 2½ pces, semi-meublés. Foyers. 823-8852, 563-5106

OUEST 7½ pces sur 2 étages, chauffé, avec établie, situé dans cul-de-sac. Luc Tessier 823-9918.

OUEST Petit bloc. **DISPONIBLE JUIN, JUILLET 1990.** 3½, 4½, 5½ pces. Info.: 569-4977.

OUEST près de tout. Grand 4½, bois franc, chauffé, eau ch. fournie. 562-4591.

OUEST près Univ., 4½ dans 8 log., arm. mélamine, remise, 1er étage. 365$. 569-1689

OUEST RUE BONIN 4½ pces, balcon, chauffé, eau ch. fournie, casier, stat., libre 1er juillet. Inf.: 564-1200.

OUEST, 1945 Chagnon. 4½ chauffé, eau ch. fournie, très propre, semi-meublé ou non. Tous services inclus. A partir de 340$/mois. Libre imméd. ou juillet. Tél.: 823-9975, 822-0932.

OUEST, beaux grands 2½ (250$), 3½ (285$), 4½ (325$), meublés ou non, chauffés, eau chaude. 565-7882, 822-0463.

OUEST, MOIS GRATUIT? 3½, meublé, chauffage, élctricité fournis. Buanderie sur place. 565-7616 ou 514-532-2590.

OUEST-2065 BELVEDERE SUD AVRIL, MAI, JUIN ET JUILLET. 2½, 3½, 4½, 5½ pces. VENEZ VISITER. FAITES VOTRE CHOIX. RESERVEZ MAINTENANT. 567-9881.

OUEST, 1½, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, éclairés. Secteur Universitaire. Plusieurs services. Inf. sans frais, entre 9h et 21h: 566-5116, 563-2634.

OUEST, 2½, 3½ pces, meublés, chauffés, eau chaude fournie. Libres imm. Tél. 567-6085.

OUEST. 4½ pces, bois franc. 315$/mois, non chauffé, semi-meublé. Libre. 564-1314.

OUEST. 5½, grand et propre, eau chaude, chauffé, lave-vaisselle, atelier et garage. 823-5394, 563-4488.

OUEST. Grand 4½ pces, eau chaude, très propre, stat., Soir: 563-4488.

OUEST 1691-1695 LEDOUX
3½, 4½, non meublés, chauffés, eau ch., stat. Bien éclairé, balcons avant et arrière. 310$ et 355$. Libres imm. et juill. 821-3647, 822-0932.

OUEST 1925 GOYETTE
2½, 3½, 4½, 5½, meublés ou non, chauffés, eau ch. fournie, libres imméd. et juillet. De 200$ à 385$/mois. 566-1460, 822-0408.

OUEST 1980 GOYETTE
3½, 4½ chauffés, eau chaude, élect. comprise. 310$ et 350$/mois. Possibilité semi-meublés ou meublés. Autres services inclus. 822-3811, 822-0932.

OUEST
3,4½ -SUPER PRIX TOUT COMPRIS
Meublés si désiré. 230, 250 DARCHE 569-0275, 564-0313, 564-1006.

OUEST
3½, 4½, 5½, chauffés et meublés si désiré. Poêle et réfrigérateur gratuits. Inf. sans frais, entre 9h et 21h: 566-5116, 563-2634.

✔

OUEST
3½, 4½, petit bloc, planchers bois franc. Tél.: 567-9036.

OUEST
420 McMANAMY, face hôpital Youville, 3 & 4 pces, libres imméd. ou juillet. 569-7740, 569-7717.

OUEST
832 PLACE BERGAMIN
3½, 4½, meublés ou non. De 290$ à 345$/mois, chauffés, eau ch. fournie. Tous services inclus. Libres imméd. 822-3279, 822-0932

PARC INDUSTRIEL
2½ pces, semi-meublé, chauffé, éclairé. 565-3409.

PENTHOUSE 4 PCES 1½ s. b. tous les appareils électr. inclus. Tout compris 825$. Jr: 566-6778, sr: 563-7161, 565-0737, 567-0320

OUEST BOUL. ALEXANDRE
3½, 4½, coin tranquille. Libre imméd. ou juillet. Tél.: 822-3323, 563-3022.

OUEST
Cul-de-sac, gr. 3½, 320$, libre juil. chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., asp. central, dans 6 log. 569-6138; 567-0385.

OUEST ETUDIANTS
(et autres)
TOUT COMPRIS
INF.: 562-5576

PLACE OKIMUK PROMOTION SPÉCIALE
1½, 3½, 4½, 6½ pces, chauffés, eau chaude, meublés si désiré. Ascenseur. Béton, insonorisés, garage intérieur. 2600 Bl. PORTLAND. 566-7619, 564-1006

PLACE PATON grand condo de-luxe 5½ pces, cheminée, pisc., 1er juil. 569-6230.

✳PORTLAND✳
3½, 4½ pces. 1 mois gratuit. Chauf., eau chaude. 562-4653, 822-0463.

PRES CENTRE D'ACHATS Quatre-Saisons. 3½ meublé, dans 5 log. Libre 1er juillet. Tél.: 565-8456.

PRES DU GOLF, spacieux 6 pces dans 4 log., neuf, décoration de bon goût, 2 stat., remise extérieure. Inf.: 822-2786.

PRES DU WOOLCO. Très beau 3½ moderne, meublé ou non, incluant lav./séch., dans imm. 8 log., place tranquille. Libre imm. Aussi superbe 4½, libre 1er juillet. Ap. 17h 832-4852.

✔

PRES WOOLCO, 4801 Pavillon. 3½, 4½ ch. Jour 821-0046; soir 564-3996, 566-0577.

PRES WOOLCO. GRAND 5½, frais peint, 2 remises, 2 stat. Libre juillet. 562-3424.

✳PROMOTION✳ ✳SPECIALE✳
ROCK FOREST, 3 & 4 pces. Endroit tranquille. Tél.: 864-4350, 822-0463.

PROMOTION SPECIALE
3½,4½, 5½ tout compris, meublés si désiré. 1555-1580 DORVAL. Tél. 823-0012 ou 564-1006.

PROMOTION SPECIALE
EST, 3 pces et studios, meublés ou non, chauffés. 566-5257, 564-1525, 822-0463

PROMOTION SPECIALE
OUEST, grands 3½, 4½, chauffés, eauchaude. Libres imméd. ou juillet. 565-0611, 822-0463.

✳Promotion Spéciale✳
OUEST, endroit tranquille, beaux 1½ et 3½ pces, chauffés, eau chaude, intercom. Libres mai ou juillet. 821-4483, 822-0463.

✔

PROMOTION SPECIALE
EST, 4½, secteur résidentiel, grand terrain, tranquille. Vue sur la ville. Tél.: 564-3078 ou 823-7501.

QUART. OUEST, très grand 6 pces, près Université et Triolet, super luxueux, dans triplex. Vue sur rivière et ville.- Foyer, remise, intercom, entrée privée, beaucoup extra. 1357, Joliet. Soir: 564-6848.

☆quartier ouest☆
3½, entrée lav.-séch., chauffé, eau chaude fournie. 275$/mois. 823-1340.

★EST★
Spécial sur 3½, 4½ pces, 315$/mois eau chaude fournie. Endroit tranquille, service d'autobus et service de conciergé. Tél.: 823-1340 ou 823-0534.

QUARTIER EST 3½ avec entrée lav.-séch. Tél.: 564-7442.

QUARTIER NORD, rue Vimy. 4½ chauffé, eau ch. fournie.
RUE ONTARIO, 5½, chauffé, eau chaude fournie, 2 c.c. **567-5128**

QUARTIER OUEST, 4½ pces, meublé, chauffé, eau chaude, élect. comprise. 355$/mois. Libre juillet. 564-1454.

QUARTIER UNIVERSITAIRE endroit tranquille, grand 4½ chauffé, eau ch. fournie, aspirateur, balcon individuel, etc. Aussi **CONCIERGE** demandé. Libre imméd. ou 1er juillet. Tél.: 567-5815 ou 562-0885

ROCK FOREST
Près du Woolco. 1½, 3½, 5½ 822-0053.

ROCK FOREST
Coin Grimard & Gibraltar
3½ pces, demi sous-sol, 2 stat. d'autos.
TÉL.: 822-1145

ROCK FOREST 959 Fortier, luxueux condo, 5½ pces, 1er étage, tranquille, 2 p. patio, lav.-vaiss., 475$. 822-4381

ROCK FOREST
Grands 3½, 4½, 5½. Immeuble moderne, aspirateur central, PISCINE, buanderie, secteur tranquille. 564-0681.

ROULOTTEE STARCRAFT 1975, 21 pi, toujours entreposée l'hiver, comme neuve. 6 places, douche, cuisinette complète, chambre fermée. Faut voir! 6500$. 563-9492

RUE MAGLOIRE, R.Forest, 4½: 395$/mois, 5½ pces. Dans petit bloc. Tél.: 564-3078.

RUE MARQUETTE 1½ pces, meublé, 200$, libre imm., 2½ pces, meublé, 260$, libre ler juin. 564-8791 après 18h

SECTEUR NORD 1½, chauffé, meublé, éclairé, 250$ mois. Tél.: 566-5652, 567-7775.

SECTEUR SEIGNEURIE BELLE VUE 5½ pces, style condo. Super, grand, neuf. Dans immeuble 6 log. 566-8876.

SECTEUR UNIVERSITAIRE à sous-louer, 4½ pces, meublé, de mai à août, près de tout, 275$/mois. Tél.: 563-4494, 1-477-4410.

SHERBROOKE PRES UNIVERSITE
4½, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., stat., buanderie et conciergerie. 566-6408

SOUS-LOUER 4½, rez-de-chaussée, porte patio, rue Des Blés, libre ler juil. 563-6462

SOUS-LOUER, mai à août, 4½ pces, meublés, vaisselle inc., piscine, dépanneur, 1 min. de l'Université. 566-0789.

ST-ELIE
2½, 3½, 5½ pces, eau chaude, libre 1er juillet. 569-1636, 565-4074.

STUDIO
(mai), 3 min. de l'Université, à disc. Nadia. Tel.: **565-0240**

SUPER PRIX-EST
3, 3½, Est. Libres imm., chauf., écl., eau ch., vertiflex, meublés si désiré. 325, 13e avenue. 821-4354

VIEUX NORD App. neufs, 3½ pces, tranquilles, semi-meublés, entrée lav.-séch. face à la rivière, place de choix. 822-5794, 566-6919

VIEUX NORD, près Plateau Marquette. 3½ et grand 5½ incluant salle à dîner, construction récente. Soir et fin de sem.: 564-1756, 563-4472.

VIEUX NORD. 2½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude. Endroit tranquille, beau secteur. A VOIR! Appelez sans frais, entre 9h et 21h: 566-5116.

VIEUX NORD, RUE BUCK 4½ pces non-meublé, chauffé, eau ch., libre 1er août. 567-5711 569-0009.

VIEUX NORD 509 Québec. 3½ pces, foyer, boiserie, pl. bois franc, 405$/mois, non ch. Tel.: 563-3095, 821-4617

VOISIN CHUS. 2715, 12e avenue nord. 1½, 2½, 3½ pces semi-meublés, chauffés, eau chaude. Libres imméd. et 1er juillet. 567-5711, 566-7489.

42 APPARTEMENTS À PARTAGER

7½ PCES sur 2 ét., près services et autobus, cherche étudiant ou jeune travailleur, pour 1er mai et 1er juillet. **569-4797**

CHERCHE Quelqu'un de responsable pour partager mon appartement, disponible maintenant. Je suis partie du lundi au vendredi. Apr.:18h. 566-1828

GRAND 6½ au 1er plancher, à partager avec 1 personne, à partir de juin ou juillet 90. Situé rue Murray, dans l'Est de la ville. Danielle, jour et fin sem: 562-3035, sem. le soir: 563-5555 ext. 4408.

GRANDE MAISON 7 pces. à 3 pour prix d'un 2½ pces. Patio, arbres, jardin, rires et enfants. Idéal pour professionnel (le) ou universitaire, non fumeur (se). Lennoxville, 567-7526.

MAISON A PARTAGER ensoleillée, propre, toute équipée, avec terrain, rue Lalemant. Pour partager avec femme non fumeuse. Tél: 562-8458.

MAISON DE CAMPAGNE A PARTAGER Ouest, 3 mi. de l'Univ. de Sherb. et de Lennox., pour non-fumeur (avec auto). Soir: 567-8653.

NORD Grand 5½ pces, 854 Malouin, # 2, dans triplex. Idéal pour adultes recherchant endroit tranquille, cour arrière, paysagée, balcon arrière, remise ext., stat. déneigé. 455$/mois dont coût chauffage et eau ch. non inclus. Libre 1er juillet. Entre 16 h & 21 h: 563-5397.

RECHERCHE dame pour partager maison, dans l'ouest. Tél.: 565-8060.

VIEUX NORD 4½, à partager, 200$, semi-meublé, chauffé, eau ch., stat., non éclairé, rue Vimy. Près de tout. 565-4297.

43 MAISONS À LOUER

6½ 'TOWNHOUSE'
s-sol, garage, face au parc, près Carrefour, 800$/mois. Tel.: **565-8449, 566-5433**

BROMPTONVILLE, centre-ville, 325$/mois. Inf. 845-7632 ou 846-3043.

BUNGALOW 5½ pces, sous-sol aménagé, près Université, 775$/mois. 563-1456.

CENTRE MAGOG 650$/ms. avec bail. Tél: 514-442-2299, 514-923-1486.

DIRECTEMENT BORD LAC MAGOG
Bung. 2 étages finies, grand terrain, 650$ chauff. et électr. en plus. Près autoroute 55. A l'année. Inf.: 864-7117, 822-5980.

GRAND LAC BROMPTON A louer à l'année, 2 ch. à c., magnifique terrain, bord de l'eau, 725$/mois. Tél: 846-2273 OU 563-6163.

JARDIN DES SABLES près du Mont Orford, villa 2 c.c., entièrement meublée, golf et lac à proximité. Accomode 6 personnes. Semaine, mois, saison. 564-7845, 564-2416.

LAC BROMPTON
Maison 5 pces, 2 c.c., chauffage électrique, grand terrain. Inf. après 17 h 846-3940.

LAC MAGOG
Bord de l'eau, chalet luxueux, 3 c.c., voisin du golf de Venise, du 4 juin au 4 septembre, 4 500$ ou à la semaine 575$/sem. Demander Paul Trottier: sem.: 514-524-1849, fin de sem.: 819-864-6742.

MAISON A LOUER. Haut seul., boul. Portland, 5 pi½, ch., eau ch., élect., câble fournis. 795$/m. 1er juil. 822-1013.

MAISON A LOUER Village St-Isidore, 4 c.c., annexe plus garage, chauffage électr., disp. 1er juillet 90. Soir: 566-0042.

MAISON A LOUER 325, 14e Ave Sud. Prix: 575$/mois, libre imm., Serge ou Renaud: 564-2811.

MAISON SEULE 5½ pces, 3 c.c., 2 s.b., foyer, très moderne, pisc. ext. chauffée, terrasse entretenue par prop., entrée asphaltée, abri d'auto, ch. élect., 200 pi plage lac à Deauville. Bail 1-2 ans 750$/mois, **maison ouverte:** Sam. 13h à 17h, Dim. 12h à 17h. 264 Parc Deauville, Bureau 203 **Tél.: 864-7319 ou 563-2228.**

MONT ORFORD 2 c.c., grand salon, tout confort, vue magnifique, mois/saison. 843-7444, 514-939-6787

NORD, MAISON de luxe, grand 6 pces, sur 2 étages, foyer, grand stat., grand patio. Tél.: 823-9275.

PLAGE SOUTHIERE 7 pces, foyer, 650$ mois, non chauffé, libre juillet. 843-3819.

QUARTIER CENTRE maison à louer 6 pces, 475$/mois Tél.: 563-3109.

QUARTIER OUEST grand 5½, bien éclairé, chauffé, eau chaude, libre 1er mai, 575$ par mois. Tél.: 823-0687.

RECHERCHE POUR JUIN, petit bungalow de brique à louer, Sherbrooke, endroit très tranquille. Jacques Blais, 566-0979.

RECHERCHE MAISON RÉCENTE Près de la ville, avec garage ou grange de 8 à 9 pces. Tél.: 822-1943.

RECHERCHE POUR JUIN maison de campagne avec bail. Références. 566-8053; 835-9477.

STOKE maison neuve, pour 1er juin, pièces sur palliers, terrain 100 × 200. Nathalie: 822-3318 ou 567-9338.

44 LOGEMENTS À LOUER

VIEUX NORD
COOPERATIVE D'HABITATION D'EPARGNE
5½ - 6½ pces.
Rénovés.
542$ - 562$
Mise de fond:
4,000$ - 4,500$
562-9612 ou 566-4576
44-74x

B. CHAMPIGNY INC.
LOGEMENTS À LOUER
3½, 4½, 5½
Triplex, quadruplex. Rue Allard Sud, Fleurimont. Nouveau développement, secteur de choix, à 10 min. du centre-ville, près du futur parc municipal, de la future école primaire avec gymnase et autres avantages.
Tél.: 567-1148 ou 567-6227
44-12495x

1 × 5½ et 1 × 3½ PCES libres le 1er juillet, ch., éclairés, eau ch. fournie, 420, 9e Ave Sud. Tél.: 566-8788.

✳ 1 LOGEMENT ✳
3½, 4½, 5½ chauffés, eau chaude, entr. lav.-séch., près des écoles et des services. Pour info. sans frais entre 9h et 21h: 566-5116.

1 MOIS GRATUIT! 2000 Chagnon, ouest. Grand 3½, 4½, 5½, meublé, ch., eau ch. fournie. De 325$ à 380$. Près Université. Références exigées. 562-8354.

1 MOIS GRATUIT!rue Laurier, 3 grands log. neufs: 6½-3½-4½. Pour inf.: 563-8642 ou 846-3423

1 MOIS GRATUIT. King est. 6 pces, 340$, eau ch. fournie. 5½ pces, 360$; 4½ pces, 345$. Situés 28 King Est. 42 King Est à 5 min. du Cégep. Inf.: 562-0563; 562-8071.

1 MOIS GRATUIT
Fleur., gr. 4½ ds 8 log., près gal. 4-Saisons, vers CHUS. Poss. prix gar., bail 2 ans. Rés:565-1690, bur: 563-3335

1 MOIS GRATUIT MAI & JUILLET
OUEST, 3½, 4½, 6½ pces. 300$ à 432$/mois, chauffés, eau ch., tous services compris. 565-1852, 565-9026.

1000 KING OUEST
4½ pces, ler étage, libre imm., rénové à neuf, entrée lav.-séch., stat. Tél.: 567-3234.

105 LOMAS 1½, 3½, BÉTON ASCENSEUR-PISCINE
Chauffés, eau chaude. Voisin Promenades King. 563-3585, 564-1006.

1070 PAPINEAU 4 pces, ch., eau ch., repeint, tapis neufs, libre imm. et 1er juillet. 563-0508 569-4642

1115 - 1135 J. FLEURIS EST - CHAUFFES
3, 3½, 4, 4½, eau chaude. Meublés si désiré. 565-7244, 563-1765, 564-1006.

✳1133✳ ✳CHAMPLAIN✳
ouest, 4½ pces., dans triplex 1er étage, avec sous-sol, libre 1er juin. 410$. 565-5077.

1135 PAPINEAU 3½ pces, dans immeuble neuf de 8 logements, style moderne, endroit tranquille, meublé, semi-meublé ou non. Prix spécial à discuter. Libre 1er juillet. 846-2095 ou 846-3671.

1361 LAROCQUE
6 LOGEMENTS. OUEST, 4½ meublés si désiré, tranquilles. Baux juillet. Tél.: 823-0736, 564-1006.

1479 PL. LE DAUPHIN
OUEST, TRIPLEX. **4½ pces,** lav.-séch., poêle et réfrig. Terr. boisé, corde à linge, balcons, 2 entrées. Près Mont Bellevue. 300$/mois. Libre 1er juillet.
563-0479

1480 CONSEIL Grand 4½, tranquille, bien éclairé, porte patio et balcon, asp. central, libre imm. 822-3033 ou 846-6744.

15ème AVENUE SUD, vaste 4½ pces, demi s.-sol, 365$/mois, non chauffé. Tél.: 563-0401.

1545 LEDOUX 4½ et 5½ pces, eau ch. et ch. fournis, libre le 1er juillet. Tél.: 566-6219.

1550 BIENVILLE bloc neuf 6 app., 4½ pces au 1er plancher, libre 1er juillet.: 823-0732, 569-4642.

1615 ST-LOUIS Grand 3½ pces dans petit bloc, chauffé, eau ch. fourn., 315$/mois, 1er juillet. Tél.: 567-9432.

1640 BOUL. ALEXANDRE
Grand 4 pces, petit imm., tranquille. 567-7064, 569-3072.

1905 GOYETTE. 3½ pces, meublé ou semi-meublé, éclairé, chauffé, eau chaude fournie, intercom, lav.-séch. sur place, stationnement. Près arrêt d'autobus. Prix compétitif. Nouvelle administration. 567-1354

1er JUILLET rue Courcelette, 3½ pces, non chauffé, eau chaude fournie. 569-4589.

1½ PCE AVEC foyer.- 2½, 3½, planchers bois.franc, semi-meublés, bien éclairés, au 941 Fulton. Tél.: 567-2433.

GRANDS
3½, 4½, 5½
près du Mont Bellevue, béton, insonorisés, chauffés, eau chaude, meublés ou non, conciergerie.
Tél.: 823-9529
44-218

RETRAITES
3½ pces dans HLM à Ascot Corner, près église, magasins.
INF.: soir, 562-5882
44-20297

le Bonaventure
2455 Prospect
2½ — 3½ — 4½ — 5½
Voisin du Golf
Immeuble de prestige en béton incluant piscine, garage, etc.
821-2463
569-8324
564-1006
44-11267

CENTRE-VILLE...
2½, 273$/mois, semi-meublé, chauffé, eau chaude fournie.
NEUFS:
3½, 347$/mois, chauff.
3½, 372$/mois, semi-meublé, chauffé
1½, 250$/mois, semi-meublé
3½, 312$/mois, semi-meublé
soir: 565-9458
jour: 566-5516
44-477x

1½ VIEUX NORD bachelor, tout compris, meublé, électr., chauffage, 280$/mois. Pour Juillet. 562-3994

1½, 2½, MEUBLÉS PRES HOPITAUX ET CEGEP
Est. Meublés, chauffés, eau chaude. 535 PAPINEAU. 567-3562, 564-1006

1½, SEMI MEUBLÉ ch. eau ch., près Université. Libre 1er juil. Tél.: 569-1136.

1½: 193$/m. **3½:** 270$/m. **4½:** 325$/m. Chauffés, meublés, eau chaude, non éclairés. 155 WELLINGTON N., local 115. 562-3971, 567-5128.

1½: 193$/m. **3½:** 270$/m. Chauffés, meublés, eau chaude, non éclairé. 155 WELLINGTON N., local 115. 562-3971, 567-5128.

2 ET 3 PCES rue St-Jean Baptiste, près Chalifoux et sur la 10e Ave Nord. 565-8268.

2 GRANDS 4½ PCES chauffés, eau ch. fourn., très bien situés, près hôpital d'Youville, coin McManamy & Dorval. Tél.: 846-4439.

2 MIN. DU CEGEP, 3½, 4½, 5½ pces refaits à neuf, pl. bois franc, eau ch. fournie. Libres imméd. Tél.: 849-4281.

2 X 2½ PCES
meublés, chauffés, eau chaude, buanderie. Libres 1er juillet. Situés 470, 10e ave N. Inf.:564-1712, 569-8143

230$/M.
2½, 3½, rue St-Louis, très propre, meublés, eau ch.
Info. 821-4867

245 GALT OUEST
3½, 4½ pces. Tél. 569-8742, 846-4826, 569-7081

27 GORDON Centre-ville, disponibles juin ou juillet. 2½, 3½, 4½. Tél.: 562-2605

2850 MESY
4½, très propre, près Carrefour, dans imm. neuf de 8 log., entrées lav.-séch. lave-vaisselle, espace de rangement, stat. avec prise, 2 balcons avec porte patio, libre 1er juillet. Tél.: 565-0577.

2½ PCES à sous-louer, rue Prunier, 10 min., à pied de l'U. de S., chauffé, meublé, éclairé, eau chaude fournie. Prix à discuter. 563-5813.

2½ PCES 242$/mois, libre juin. 3½ pces, 270$/mois, libre 1er juillet, s.-meublé, ch., eau ch. fournie, Boul. Jacques Cartier Sud. Tel.: 823-2453

889 BERTRAND
1 mois gratuit
Salon bronzage gratuit à l'année
3½ pces
Piscine, sauna, ascenseur.
Édifice béton, asp. mural, salle de lavage, semi-meublé ou meublé, chauffé, eau ch. fournie. Près de tous les services. 360$ et plus.
564-8127 44-20099x

2½, 3½, 4½, 5½ à louer
BAS PRIX INCLUANT:
- CUISINIÈRE NEUVE
- RÉFRIGÉRATEUR SANS GIVRE NEUF
- LAVEUSE ET SÉCHEUSE NEUVES (pour 4½ et 5½)
- ÉLECTRICITÉ et CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE
- STATIONNEMENT

- PLANCHERS DES CORRIDORS EN MARBRE
- IMMEUBLE RÉCENT
- PLANCHERS DE PARQUETERIE
- BALCONS AVEC PORTES-FENÊTRES

Bureau
600 Sara, #206
Canton d'Ascot
823-7214
44-539x

ÉPHÉMÉRIDES

C'est le samedi 28 avril 1990, 118e jour de l'année.

Anniversaires historiques:

1989 — Bruxelles: les 14 responsables du drame du Heysel qui, le 29 mai 1985, avait fait 39 morts, sont condamnés à trois ans de prison avec sursis partiel.

1985 — Une voiture, à bord de laquelle se trouvent l'actrice Chantal Nobel et le chanteur Sacha Distel, percute un poteau dans la Nièvre, en France.

1983 — Manifestations, en France, contre une réforme de l'enseignement.

1971 — Dépôt d'un projet de loi par lequel les femmes pourront désormais être appelées comme jurés au Québec.

1969 — Le «non» l'ayant emporté au référendum sur la régionalisation, le général de Gaulle démissionne de la présidence de la république.

1967 — Le boxeur Cassius Clay est dépossédé de son titre de champion des poids lourds pour son refus de joindre les forces armées américaines en invoquant des motifs religieux.

Devant le Congrès, le général américain William C. Westmoreland déclare que «les Etats-Unis prévaudront au Vietnam».

1956 — Les derniers régiments français quittent Saïgon.

1952 — Le Japon redevient une nation souveraine, avec la fin de l'état de guerre entre ce pays et 48 pays alliés.

1945 — Exécution par des partisans italiens de Benito Mussolini et de sa maîtresse, qui tentaient de fuir l'avance des Alliés.

Eva Braun épouse le leader germanique Adolf Hitler.

1942 — Un sondage de George Gallup révèle que les Américains préfèrent l'expression «Deuxième Guerre mondiale» pour désigner le conflit global en cours. Les autres suggestions incluaient la «Guerre du monde libre», la «Guerre de la liberté» et la «Guerre de la survie».

1789 — Les mutins du Bounty abandonnent le capitaine William Bligh et 18 marins à la dérive dans le Pacifique sud.

Ils sont nés un 28 avril:

— Le président américain James Monroe (1758-1831).

— Le dictateur portugais Antonio de Oliveira Salazar (1889-1971).

PENSÉE DU JOUR:

L'amour est aveugle, mais le mariage lui rend la vue. (Lichtenberg)

LE BRIDGE CONTRAT

© Edimédia Inc.

3342

LE BERMUDA BOWL ET LE VENICE CUP (9)

Quand on analyse de tels tournois de près, on peut être surpris par le grand nombre d'erreurs majeures commises même par les meilleurs joueurs. Il faut être passé par là pour comprendre que la pression peut devenir étouffante. La main d'aujourd'hui, jouée en semi-finales est une illustration de ce que j'avance.

Donneur: Est
Vulnérables: Est-Ouest

Nord
♠ 9
♥ A 10 7 5 4
♦ D 10 5
♣ R 5 4 3

Ouest
♠ 7 6 5 3
♥ V 8 3 2
♦ 9 4 3 2
♣ 7

Est
♠ R D V 8 2
♥ 9 6
♦ 8 7
♣ D V 9 8

Sud
♠ A 10 4
♥ R D
♦ A R V 6
♣ A 10 6 2

J'ai assisté sur écrans géants au début de la semi-finale, alors que David Lilley et Ron Klinger d'Australie respectivement en Nord-Sud affrontaient les Américains Lew Stansby et Chip Martel en est-Ouest.

Après une séquence d'enchères que j'ai depuis longtemps oubliées, les Australiens aboutissaient à l'excellent contrat de 6 trèfles par Sud.

Sur l'entame d'un pique, le déclarant gagna, encaissa le roi de trèfle, puis joua un trèfle pour le valet et... Tous les spectateurs étaient certains que Klinger allait duquer, qu'il allait gagner tout retour, puis qu'il allait couper un pique en Nord, avant d'éliminer les atouts et de réclamer le contrat.

Mais non, Klinger monta de l'as. Il traversa au mort à carreau et appela l'as de coeur, sur lequel Est fit bien attention de se défausser d'un carreau au lieu de couper. Le contrat ne pouvait plus être fait.

Bien des spectateurs ne pouvaient comprendre que le déclarant ait fait une telle erreur. Pourtant, à l'autre table, l'Américain Peter Pender fit exactement la même erreur. Lui aussi encaissa ensuite R-D de coeur, traversa au mort à carreau et appela l'as de coeur.

La différence ici est que l'Australien, Stephen Burgess, fit à son tour l'erreur de couper. Le déclarant surcoupa évidemment et le contrat était maintenant tout cuit, puisque les deux piques perdants pouvaient être coupés au mort.

Maintenant que vous êtes convaincu que vous n'auriez jamais fait de telles erreurs, prouvez-moi que le contrat est encore réalisable contre toute défense quand le déclarant a fait l'erreur de couvrir le deuxième trèfle.

Il s'agit tout simplement d'encaisser un deuxième carreau avant d'encaisser l'as de coeur, ce qui donne la situation suivante:

Nord
♠ —
♥ A 10 7
♦ 5
♣ 5 4

Ouest
♠ 6 5
♥ V 8
♦ 9 4
♣ —

Est
♠ R D 8 2
♥ —
♦ —
♣ D 9

Sud
♠ 10 4
♥ —
♦ A R
♣ 10 6

Est n'a encore rien à gagner de couper l'as de coeur et jette un pique, après quoi le déclarant se défausse d'un honneur de carreau, avant de couper un coeur.

Il coupe à son tour un pique sur la table et appelle le treizième coeur. Si le flanc droit coupe petit, l'autre surcoupe et la coupe d'un pique en Nord représente le douzième pli. Si Est préfère couper haut, le déclarant jette son dernier pique, après quoi l'autre doit accorder coupe et défausse ou donner la main à l'atout à Sud qui a un carreau maître. Enfin, s'il ne coupe pas, Sud jette son dernier carreau, puis appelle le 5 de carreau du mort, ce qui lui permettra de faire le 10 de trèfle en passant.

Comme le bridge est un jeu facile... en dehors de la table!

Maurice LAROCHELLE

A Sherbrooke

Les gagnants de la séance du Club de bridge de Sherbrooke (affilié à l'ACBL) du 17 avril sont:
NORD-SUD:
Gaétan Fortier et Henri Ouellette; Monique Panneton et Marie-Claire Carignan; Jeanne d'Arc Meunier et Carmen Allard; Ted Beaulieu et Origène Goyette; Pierre Gingras et Paul Boulanger.
EST-OUEST:
Michèle et Bernard Colin; Lucie Grégoire et René Arsenault; Claude Laulhé et Jacques Corbeil; Paul Emond et Jean-Marie Beaudoin; Claire Fisette et Marlène deCouvreur.

Les gagnants de la séance pour débutants sont:
Madeleine Desmarais et Denise Bergeron; Paulette Charron et Thérèse Bolduc; Guy Larose et Diane Bergeron; Stanislas et Madeleine Bélanger.
Les gagnants de la séance de bridge du vendredi 13 avril sont:
NORD-SUD:
Manon Enslin et Simone Duranleau; Carmen Blouin et Claudette Bérard; Huguette Riendeau et Pauline Roy; Raymonde et Jean-Marie Therrien.
EST-OUEST:
Jeannine et Jean-Guy Rose; Germaine et Origène Goyette; Yolande et Pierre Bourque; Lise et Aurélien Rodrigue.

Les gagnants de la séance du Club de bridge de Sherbrooke (affilié à l'ACBL) du 24 avril sont:
NORD-SUD:
Pauline Fortier et Yvette Codère; Jeannine Vézina et Simone Duranleau; Claire Fisette et Viviane Beaulieu; Michèle et Bernard Colin; Henri Ouellette et Gaétan Fortier.
EST-OUEST:
Claudette Bérard et Carmen Gauthier; Paul Emond et Jean-Marie Beaudoin; Pauline Roy et Marie-Claire Carignan; Luc Parenteau et Pierre Cloutier; Réal Lafond et Jacques Beaudry.

Les gagnants de la séance pour débutants sont: Denise Bergeron, Madeleine Desmarais, Diane Bergeron et Guy Larose; Aurèle et Claire Brûlé, Paulette Charron et Thérèse Bolduc.
Les gagnants de la séance de bridge du vendredi soir 20 avril sont:
NORD-SUD:
Juliette Goudreau et Marguerite Fortier; Genoria Gagnon et Thérèse Goldbout; Claire et Laurette Beaulieu; Thérèse Gagnon et Jeannine Vézina.
EST-OUEST:
Yolande et Pierre Bourque; Jeannine et Jean-Guy Rose; Raymonde et Jean-Marie Therrien; Claire et Aurèle Brûlé.

44 LOGEMENTS À LOUER

2½ PCES dans bungalow, secteur ouest, semi-meublé, ch., éclairé, eau ch. fournie. Près de toutes commodités. Libre immédiatement. 290$/ms. Tél.: 567-8591, 563-8025

2½ PCES meublé, éclairé, chauffé, eau ch. **4½ pces**, eau ch. fournie. **6½ pces**. Jour: 566-0988; soir: 562-4888.

2½ PCES meublé, lav.-séch., eau chaude fournie, dans const. neuve. Tél.: 566-2692.

2½ PCES semi-meublé, rue Worthington, près de tout, libre 1er juillet. Tél.: 569-8357.

2½ RUE BELVEDERE 275$/mois tout fourni. Libre 1er juillet. Tél.: 821-3766.

2½, 3½ PCES (mai et juillet), grands, chauffés, eau ch. fournie, semi-meublés, poêle et réfrig., rue Dufferin, près du centre-ville. 563-8312

2½, 3½, 4½, 5½
VERS CENTRE-VILLE
meublés ou non. 563-1739, 821-0180.

2½, 3½, CHAUFFÉS
EST. Eau chaude, meublés si désiré. Vue panoramique. 1010 PAPINEAU. 565-1172, 564-1006

2½, 4½ GILLESPIE, 242$ & 370$. Jour: 569-9725, soir: 563-5351.

2½, 4½
Ouest, rue Blais, chauffés, eau chaude, libres 1er juillet, dans 6 log. 562-8636, 822-1758

2½, 7e AVE, services fournis, meublé, 300$/M. Tél.: 821-3766.

2½-3½ PCES
Libre 1er juillet.
Tel.: **564-2610**.

3 et 4 PCES ouest près centre, ch., eau ch., tranquilles, meublés si désiré. 564-6015.

3 ET 4½ PCES spacieux. Entrée lav.-séch. Près de tous services, secteur recherché. 1 mois gratuit! 566-6211.

3 PCES NON-CHAUFFÉ entrée lav.-séch., situé au 221 Gillespie. Tél: 569-2763.

3 ½ PCES MEUBLÉ
ch., 406 Bowen Sud. Tél.: 563-1005.

3 ½, (GRAND), très propre, chauffé, eau chaude fournie, rue Brooks: 295$ mois. Libre ler juillet. Tél.: 566-7467 le soir.

3 ½, CHAUFFÉ, eau chaude: 310$ par mois, 1 mois gratuit. Tél.: 514-324-1821.

3 ½, MEUBLÉ chauffé, eau chaude, électr.: 320$; 1er mars rue Goyette. 821-2694.

3, 3½, 4, 4½
EST. Modernes, meub. ou non, libres. Près tous services. 566-2016, 562-1457, 567-5128

3, 4½ PCES, au 446 St-Michel. Tél.: 565-1418, 569-7081, 846-4826.

3, 4½ PCES au 446 St-Michel. Tél.: 565-1418, 569-7081, 846-4826.

3,4½ PCES
Chauffés, eau ch., près CEGEP. Tél.: 821-9215

320 DES JONQUILLES
3½, 4, 4½ EST
ENDROIT TRANQUILLE
Chauffés, eau ch. Meublés si désiré. Rue sans issue. 562-0649, 564-1006.

329 KING EST
2½, meublé, prix raisonnable, localisation très avantageuse. De 9h à 16h: 563-9313

342 BROOKS 3½ pces, entrée lav.-séch., neuf, disp. ler mai, ler juin et ler juil. 567-4704

350$/M.
4½ pces, 953 Larocque, très propre, ch., eau ch., balcon. **Info. 821-4867**

3½ 4½ 5½ PCES Neufs. Seigneurie de Bellevue - 960 Chemin Thibault. Près piste de ski Mont Bellevue. Des logements super grands et modernes. 1er occupation. Balcon 6 × 13, 2 portes patio. Réservez maintenant. 567-9881.

3½ AU 231-1 ALEXANDRE chauff., eau ch., élect. fournis, libre. 567-5052

3½ BLOC RECENT de 6 log., tapis neuf, grande fenêtre, très éclairé, demi sous-sol, 285$ par mois. Tél: 567-7320.

3½ EST 241 Murray, chauffé, eau ch., pl. bois franc, 310$/M. 564-7773.

3½ ET 4½ DANS TRIPLEX boul. des vétérans, entrée privée avec stat. pour 2 autos, tapis, lustres et les stores fournis. 822-4787 ou 563-1220.

3½ MEUBLÉ
Ouest, près Université et Mont Bellevue, chauffé. 564-3124

3½ PCES à sous-louer, mai, juin, meublé, chauffé, eau chaude, 180$ mois. 562-2081.

3½ PCES à sous-louer, 310$/mois, ch., eau ch. Est, rue Desormeaux, libre 9 juin Tél.: 565-8539 ou 563-2525.

3½ PCES 300$
Centre-ville, rue Brooks, ch., eau ch. Aussi 7½ pces à 550$, ch., eau ch., ainsi que L'ÉLECTRICITÉ sont inclus. 564-2333 ou 822-0225.

3½ PCES ch. éclairé, eau ch. fournie, poêle, réfrigérateur founis, 290$/ms. Près Cégep. Tél.: 864-4589.

3½ PCES Compton Village. Tél.: 835-9219, 849-4522

3½ PCES dans duplex, 888 Laviolette, 360$ mois, chauffé. Tél.: 566-5362.

3½ PCES dans triplex, semi meublé, ch., eau ch., sur 5e Avenue, libre le 1er juillet. 310$/mois. 563-3994.

3½ PCES duplex, 2e étage, 230$ mois, info.: au 406 Wilson, Sherbrooke.

3½ PCES eau chaude et chauffage fournis, semi-meublé, 337$. Rue Parc. Tél.: 564-7074.

3½ PCES libre 1er juillet au 1419 St-André, dans l'ouest. Tél.: 562-7646.

3½ PCES OUEST. Disponibles juin et juillet. Très grands, modernes, meublés si désiré. Entrées lav.-séch. et lave-vaisselle. Grand espace vert avec piscine. Près de tous services. 569-4977.

3½ PCES Pl. bois franc, entrée lav.-séch., près Mont-Bellevue, 290$/mois. Tél.: 566-6024

3½ PCES rénové, près Université, s.-meublé, libre 1er mai. Tél.: 565-8309 ou 864-4334

3½ PCES rue Brooks, 185$/mois, libre juillet. Tél.: 1-826-2876.

3½ PCES s.-meublé, buanderie, 230$/mois, 121 rue Ball. Tel.: 566-4758

3½ PCES semi-meublé, 275$. Tél.: 564-7074, 618, 12e Ave. nord.

3½ PCES semi-meublé, poêle, réfrigérateur, lav.-séch fournis, 280$ non chauffé, 797 Cambrai.564-5079, 567-0991

3½ PCES Vieux nord, 260$/mois, eau ch. fournie, non chauffé. Tél.: 843-0500.

3½ PCES, EST ch. eau ch. fournie, entrée lav.-séch., endroit tranquille, libre 1er juillet. Tél.: 822-0063, 562-0321.

3½ PCES, eau ch. fournie, poêle et réfrig. inclus, 250$/mois. 1er juillet. 287 Québec. Inf. Tél.: 822-1667.

3½ PCES, pl. bois franc, semi-meublé ou non, chauffé, eau ch., secteur ouest, 325$/mois. Libre 1er juillet 90. 567-7833, 563-0408.

3½ PCES, sous-sol. ch., électr. et eau ch. fournie, meublé ou non, lav.-séch. fournies, 330$/mois. Coin Salaberry et Papineau. Tél.: 821-4349; 567-4941.

3½ PCES
835 Desormeaux, ch., eau ch. fournie, concierge, 300$/mois. Tél.: 566-2925 ou 567-9704.

3½ PCES
près tous services. Est 8 ième ave. Entrée lav-séch, personne seule. Prix spéc. Demandez Denis 566-5603

3½ PRES UNIVERSITÉ chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., Libre 1er juil. ou avant. 569-9729.

3½ ROCK FOREST dans 6 log., neuf, meublé, rue Gaspé. Gaétan 563-7736, 567-7309.

3½ RUE ALEXANDRE
Libre 1er juillet. 290$/mois. Tel.: **822-0228, 846-3246**.

3½ RUE BROOKS rénové, 290$/mois. Tél.: 821-3766.

3½ RUE CATHEDRALE services fournis, 310$/mois. Tél.: 821-3766.

3½ RUE FÉDÉRAL
repeint à neuf, semi-meublé ou non, libre imméd., chauffage non compris. 565-8935

3½ RUE KING OUEST 265$/mois. Tél.: 821-3766.

3½ VIEUX NORD Tout compris, meublé, électr., chauffage, sous-sol, moderne. 325$/M. Pour Juillet. 562-3994.

3½ VIEUX NORD semi meublé, pl. bois franc, eau ch. fournie, 310$/mois. Pour Juillet. 562-3994.

3½ VIEUX NORD ½ sous-sol d'un bloc neuf, balcon, terrasse, très gr. pièces. Libre imméd., 390$/mois. 562-3994.

3½, 4½ chauffés, 367 Alexandre, 320$ & 350$. Jour: 569-9725, soir: 563-5351.

3½, 4½ NEUFS, 1159 et 1205 PAPINEAU. Libres imméd. Près des services. 822-3356.

3½, 4½, 5½
NORD - PISCINE
PRIX ? ? ?
EAU CHAUDE fournie. Meublés si désiré. 745 McGREGOR. 822-8954 ou 564-1006.

3½-4½ PCES R.FOREST
Imm. tranquille, bien situé, tapis mur à mur, asp. mural, porte patio. 864-9272

APP. PLACE McGREGOR
GRANDS LOGEMENTS
NORD 3½ - 4½ - 5½
Eau chaude fournie. Meublé si désiré.Service de conciergerie. Piscine.
745 McGregor
822-8954, 564-1006
44-19227

L'EXCELLENCE
Voisin du Carrefour
2875 DU MANOIR
STUDIOS, 3½, 4½, 6½
meublés ou non
569-8442
44-307

4½ à louer
INCLUS
5 ÉLECTROMÉNAGERS NEUFS
- Lessiveuse
- Sécheuse
- Lave-vaisselle
- Cuisinière
- Réfrigérateur
- Électricité et chauffage

Cuisine somptueuse
- Armoires en chêne et mélamine
- Comptoir et plancher en céramique

Salle de bain magnifique
Très grandes pièces avec planchers en parqueterie
Immeuble moderne
Bureau: 75, rue Fraser #27
Tél. 822-0081
44-538x

3½, EST 770 Pl. Desormeaux, chauffé, eau chaude fournie, piscine ext., conciergerie, buanderie, intercom, meublé ou non, endroit tranquille. Inf.: 569-6544, 562-5235 avant 21h.

3½, OUEST chauffé, eau ch., très propre, 300$/mois. 1486 St-André. Tél: 567-5594.

3½-5½ PCES communiquant à louer, ens. ou sép., s.-meublé, ch., écl., eau ch., pisc. int. & ext., prox. du parc Jacques Cartier. Tel.: 823-0017

4 PCES 1er plancher, dans duplex, avec stat., rue Short près rue Alexandre. 325$/mois non-chauffé. 563-0358.

4 PCES 721 Conseil, 3e étage, pl. bois franc, ch. élect. loc., entrée lav.-séch., stat. 290$/mois non chauffé. Libre juillet.
4 PCES, 715 Conseil, 2e étage, bois franc, sans install. lav.-séch., stat., 231$/mois non chauffé. Libre juillet. Carolle Routhier 565-7806.

4 PCES non-meublé, non-chauffé, rue Belvédère, pl. vernis, 2 entrées. 3½ PCES, meublé, non-chauffé. Tél: 569-5390 ou 567-0534.

4 PCES rue Québec, chauffage et eau chaude. Par locataire, 315$. Après 17H.: 567-1396.

4 ½ PCES (3 gr. et 1 petite), rue Fédéral, non chauffé, 1er étage, dans maison rénovée, libre. 569-8476.

4 ½, CENTRE, grand, propre, stat. Poss. garage. Libre juillet. Tél.: 567-3600; 822-0068.

4 ½, modernes, ensoleillés, 1er ou 2e plancher, chauff. électr., balcon avant, asp. central, situés rue Hertel, près du Palais des Congrès: 450$ mois. Inf. 562-9159.

4, 5½ NEUFS, modernes, style 'maisons rangées'. Bains tourbillons. 566-6211, 565-1377

400 McCREA
PUITS DE LUMIERE
TOIT CATHÉDRALE
3½, 5½ PCES
Immeuble 8 log., face Carrefour. 567-1223, 564-1006

433 PAPINEAU, 3½ 300$/mois. Libre août.
435 PAPINEAU, 5½, 400$/mois, libre juillet.
Coin King, près Cégep, arrêt d'autobus à la porte. Tél: 1-826-2731.

4367 BOUL. BOURQUE 5½ pces, ch., eau ch., libre 1er juillet 1990, 490$/mois. 564-1600.

475, 7E AVE NORD grand 4½ pces dans 6 log., 400$/mois, ch., eau ch. Références requises. Tél.: 565-4459.

4½ - 3½ PCES Vieux Nord et Ouest, ch., eau ch. fournie. Tél.: 562-6594.

4½ 5½ 6½ PCES NEUFS Dans quadruplex. Lennoxville. Super grands, 2 salles de bains. Info.: 569-4977.

4½ A LOUER, près Hôtel-Dieu, libre 1er juillet 40 Johnson. Tél: 566-0047.

4½ CENTRE
Pl. bois franc, armoires chêne, entrée lav.-séch., stat., libre ler juil., 320$. Tél.: 562-8636, 822-1758

4½ CHAUFFÉ, eau ch. fournie. Rue Marquette. 320$/mois. Libre imméd. 566-5939.

4½ EST RUE DUVERGER Très grand, chauffé, eau ch., asp.-mur., rue sans issue, imm. 6 log. 562-3780, 569-6129

4½ GALT OUEST
1er plancher, 4 logements, libre 1er juillet. Après 17h. 562-8636.

4½ GRAND, EST
630 Terrill, 7 log., chauffé, eau chaude, lav.-séch., près école, cegep, parc, centre commercial, libre imméd. 567-1445.

4½ GRAND
Ouest, semi m. ou non, ch., eau ch., balcon, ménage à neuf. 563-3753.

4½ Neuf.
Est, 320 kennedy sud, 4 logements. Tranquille, près du Cegep, hôpitaux et centre ville, 395$. 566-7574.

4½ PCES 1616 Larocque, 365$ chauffé, eau chaude. 564-5079, 567-0991

4½ PCES 3ème étage, bloc 3 log., 280$. 925 Princesse. Tél: 566-0350, 864-4589.

4½ PCES chauffés, eau ch. fournie, éclairés, entrée lav.-séch. (poss. s. meublé), près tous services. 389 St-J.B.; 1480 Larocque. 563-0290

4½ PCES chauffé, éclairé, 380$. 1585 Boul. Alexandre. Tél.: 564-7074

4½ PCES dans 4 log., libre 1er mai, Boul. Alexandre. Tel.: 566-1695

4½ PCES DANS 6 LOG. tranquille, pl. bois franc, 335$/M. Eau ch. fournie, entrée lav.-séch. 822-2787.

4½ PCES dans bas de duplex. Près hôpitaux et Cegep. Gens paisible seulement. 569-7393.

4½ PCES dans 6 log. récent, vers le CHUS, près tous services. Tél.: 565-7317.

4½ PCES eau ch. fourn., 171 Biron, près CEGEP, libre imm. 255$. Tél. 567-0154.

4½ PCES Près 4 Saisons, ch. eau ch. fournie, 365$/mois. Tél.: 567-9636 et 569-7387

4½ PCES près hôpital, 3e Ave., 320$; 4½, rue Short, 320$. Tél.: 823-6674.

4½ PCES près CEGEP, à louer 1er juillet, eau ch. fournie, 385$/M. 3e étage. 567-4129.

4½ PCES Résidence Oxford, Lennoxville. Tél.: 567-2216 après 17h30.

4½ PCES rue Wilfrid Grégoire, dans triplex neuf, ensoleillé, 2 balcons, porte fenêtre, entrée lav.-séch., 2 stat. entrée individuelle. 460$/ms. Libre 1er juin ou juillet. 563-2685.

4½ PCES rue McManamy, 295$/M, pl. bois franc. Tél.: 821-3766.

4½ PCES sous-sol, rue Bonin, immeuble récent, chauff. électr., 1er mai semi-meublé, 1er juillet non meublé. Tél.: 565-3665, 562-1545.

4½ PCES Très grand, 352$, ler plancher, chauffé, remise. 569-5220

4½ PCES, à sous-louer, 31 août, balcon, piscine ext., comptoir luch. 300$/mois. Rue Gauthier. 565-9089.

4½ PCES, dans 4 logements, 24, 11e Ave nord. Tél.: 563-2555, 567-1222.

4½ PCES, EST dans triplex. Bien situé, 375$/mois, non ch. Libre 1er juillet. Tél.: 566-7742, 823-7062.

4½ PCES, Est, près hôpitaux et Cégep, 375$, tout inclus + micro-ondes. Libre imméd. 1 × 4½, juillet, 260$, eau ch. fournie. 563-2810.

4½ PCES, pl. bois franc, chauffé, eau ch., secteur ouest, 325$/mois. Libre 1er juillet 90. 567-7833, 563-0408.

4½ PCES,
1076 St-Louis, frais peint, libre 270$, eau chaude fournie. Tél.: 563-7348.

4½ PCES-OUEST RUE GAUTHIER Choix de différents modèles. Sécurité-intercom. Clé contrôlée. Piscine. Excellent service de conciergerie. Disponibles immédiatement pour le printemps. Arrangements sur place. Tél.: 569-4977.

4½ RÉNOVÉ pl. bois franc, vue panoramique, dans 4 log., 340$/mois non ch. 913 Fabre. 822-0444 entre 18h et 20h

4½ RUE BROOKS 360$/M, chauffé. Tél.: 821-3766.

4½ PCES
835 Desormeaux, ch., eau ch. fournie, concierge, 380$/mois. Tél.: 566-2925 ou 567-9704.

4½ STYLE CONDO sur 2 étages, 1½ s. de bains, luxueux, Rock Forest, 465$; aussi 3½ nord (Sherb.) disponible. 563-1585, 563-8402

4½ tranquille, très propre, moderne, tout confort, 277$ non chauffé. 867 St-Pierre. Tél.: 566-4921.

4½, 5½ NORD Grands, chauffés, eau ch. fournie, 375$ & 385$. 823-0843.

4½, 5½ PCES
Bromptonville au 66 St-Joseph. **563-1739**

4½, 5½ PCES
PROMOTION SPÉCIALE
RUE SANS ISSUE
EST, chauffés, eau chaude. Meublés si désiré. 975 LACOMBE. 565-8453, 564-1006

4½, 5½ PCES dans 4 log. récent, 2 balcons, entrée ind., stat. 2 autos asphalté. Situé près du Chus, 1130 Ch. du Parc, Fleurimont. Libres imm., 1er mai et 1er juillet. Pour inf.: 822-3202, 822-4704.

4½, 5½ pces Dans 9 log., **tout compris**, insonorisés, près tous services, grands balcons, cul-de-sac. Réservez pour 1er juillet. 562-9935.

4½, BL. ALEXANDRE triplex récent, sous-s, non ch. 390$. Juil. Aussi 3½, sur 12e Nord, ch., meublé, balcon, 300$ et 320$. Juillet. 565-1549.

4½-6½ NEUFS.
1 ou 2 s. bains, 2 balcons
3½ MEUBLES.
823-9618, 822-9351

5 PCES EST, près cegep, chauffé, semi-meublé ou non, libre 1er juillet. Tél.: 562-6378

5 PCES RUE ONTARIO
près King, 1er étage, ch. de lavage, libre 1er juillet. Tél.: **564-7071**

5 ½, CHAUFFÉS, éclairés, 450$, libre imm. et 1er juillet. 1490 Prospect. 567-0154.

5½ A LOUER 177 rue Union, dans un rond-point, const. 89, 465$/mois 847-2151 OU 566-8719.

5½ EST
Duplex, grandes pièces rénovées, très grand terrain, libre ler juillet, 385$. 822-1758

5½ ET 3½ PCES
Est, rue Papineau, chauffés, eau chaude, asp. central, près autobus, 450$ et 320$. Tél.: 563-7185.

5½ PCES - OUEST Disponibles juin & juillet. Très grands, modernes. Choix de modèles et grandeurs pour votre besoin. Prix compétitifds. Bureau: 2065 Belvédère Sud. Tél.: 567-9881.

5½ PCES 2 c.c., plancher et boiserie vernis, 2e plancher. Coin conseil et 5e ave. 1er juillet 425$/mois. 823-0124.

5½ PCES au 1794 et 1796 Fontainebleau à Fleurimont. 535$ et 625$/mois, non chauffés. Appeler Caisse Pop. Sociale de Sherb., 563-2811

5½ PCES Canton Brompton, bien éclairé, sous-sol, 250$/ms. Libre 1er juil. Tél.: 566-1890, 846-2530 Robert.

5½ PCES dans triplex rue Grofvenor (Vieux Nord), endroit calme, ch., eau ch. fournie. 440$/mois. Ap 18h.: 566-0065

5½ PCES meublé ou non, eau chaude, libre 1er mai, près université. 563-8284, 563-0835 Pierre.

5½ PCES TOUTE ÉLECTRICITÉ FOURNIE. 580$/mois, dans 4 log., près Quatre-Saisons et CHUS. Rue Montpellier. Tel.: 563-1587.

5½ PCES, OUEST rue Courcelette. Grand, ch., eau ch., entrée lav.-séch., près autobus, école, église, épicerie. 435$. Tél: 563-5479, 563-3298.

5½ PRES AUBERGE ELITE Grand log. luxueux, style condo, foyer, vue panoramique, 2 s-b, (ch. des maîtres bain tourbillon), entrée privée, 2 stat., 650$. 563-3621, 823-0044.

5½ TRIEST disponible 1er juillet, 475$/mois. Services fournis. 821-3766.

5½, 4½ Chauffés, eau chaude fournie, 420$, 360$, libre 1er juil, 1440 Laroque. 567-0154.

5½, 4½ GRANDS modernes, entrée ind., 2 stat., secteur récent, près des services. Tél.: 569-9027. Après 17h: 563-1568.

5½, 4½, 3½ PCES
Rock Forest, meublés ou non. Libres. Entrée lav.-séch. 822-2782, 564-3046, 567-5128.

5½, LUXUEUX
puits lumière, s. bains avec ch. des maitres. Rock F. 564-3124

5½, OUEST
Dans 6 log., au 1er et 3e ét., situé au 415 rue Thibault. Tél.: 567-3116.

5½, OUEST
Immeuble de 4 log., récent. S'adresser au 1466 EVANGÉLINE. 563-4887, 564-1006.

6 PCES - NORD libre 1er mai, grand log., près Carrefour et golf, secteur tranquille, 515$, eau ch., non chauffé. 700 Duvernay, Sherb. 566-6315, 562-2772.

6 PCES EST, plaque Jenn-Air, bain tourbillons, foyer, pl. bois franc, libre 1er juillet. Tél.: 562-6378

680, 12e AVE. NORD 4½, chauffé, eau chaude, 370$ par mois. Tél.: 567-1445.

6½ PCES, CENTRE, 2e et 3e étages. Mai gratuit. 562-4024.

6½, MARQUETTE rénové, bois franc, non chauffé, 3e. 425$. 569-9725, soir: 563-5351.

7½ PCES Ouest, Princesse, au rez-de-chaussé, plus le sous-sol, 510$. Tél.: 563-4677 ou 823-6542.

7½, CHAUFFÉ, eau chaude 180, 13e Ave N. 567-0361.

8 LOGEMENTS
Grand 4½ pces, au 1689 Ledoux, chauffé, eau chaude, asp.-cent, concierge, endroit tranquille et très propre, 360$/mois, libre 1er juillet, voir app 6 pour visite. 569-7070

816 MC MANAMY beau grand 7½ pces, planchers de bois franc, près de tout les services. 535$/mois, non ch. 563-3748 ou 567-7886.

868 SHORT Grands 2½ et 3½ pces, disponibles imm., meublés si désiré. 260$/mois. Aussi 4 pces, entrée lav.-séch. disponible 1er juillet. 567-4704.

870 BERTRAND. 4½, ch., meublés: 420$; 4½ non ch., meublés: 385$; 4½ non ch., non meublés: 360$. 562-9071.

875 RUE TESSIER 3½, 4½, 5½, libres imm., services conciergerie, chauffés, eau chaude, prix entre 300$ et 400$. Tél.: 563-3621, 821-4341.

876, 886 ARSENAULT: très beaux 4 ½. Salle bains double, chauffés, eau ch. fournie. Circuit d'autobus. 1er juillet. 864-4334.

890 PL. DESORMEAUX
3½, 5½ GRANDS-EST
Chauffés, eau chaude fournie, meublés si désiré. Tél.: 565-0562, 564-1006

945 ET 975
QUATRE-SAISONS
VOISIN GALERIES Quatre-Saisons. 4½, 5½, chauffés, eau ch., meublés si désiré. 566-1623, 562-4522, 564-1006

975 LAROCQUE 4 pces sur 2 étages. Cuisine et ch. bains rénovés. 567-5022; 835-9198.

978-988 FABRE 1x3½, 5x4½, dans log. rénovés, prêt pour juillet, chauffés, eau ch., entrée lav.-séch., 340$ à 390$. 563-3621 ou 821-4341.

985 STE-FAMILLE
3½ meublé, chauffé, eau ch. fournie. Près services et autobus. 295$. Libre. 567-8551

A BISHOPTON
4½, 3½, 2½ pces. à louer. 875-3069.

A BROMPTONVILLE. Beau 5½ à louer, en face de la Kruger. 400$ (rien d'inclus). Intéressés seulement: 822-4678.

A COOKSHIRE. GRAND 5½
à louer, au 2ème. 335$. Libre 1er juillet. 875-3069.

A LOUER POUR 4 MOIS à partir du 1er mai. Est, grand 3½, meublé, chauffé, éclairé, frais peint, stat., près de tous services. Spécial 300$. Nicole, jour: 563-0510; après 17h: 822-8980

A QUI LA CHANCE!
Quartier ouest, rue de l'habitat, très grand 5½ pces, luxueux, garage avec contrôle à distance, foyer, s.d.b. de luxe avec bain tourbillon, appartement de 1 600 pi. ca. Tél.: 864-4723.

A S.-LOUER, beau grand 4 ½, non ch., libre 1er juillet. Endr. tranq. Sera frais peint. Situé près Carrefour. 566-1745.

A SOUS LOUER rue Duvernay, 3 pces, tout compris. Libre imm. Tél: 845-5779 ou 563-9440 poste 505.

A SOUS-LOUER, NORD 4½, très bon prix, bail jusqu'en déc., libre. 565-9042

A SOUS-LOUER
4½ pces, au 1010, Papineau. Tél.: 875-5394

A SOUS-LOUER EST, rue Langlois, près de tous les services, très grande tranquilité. IDÉAL POUR PERSONNES PRÉ-RETRAITÉS OU RETRAITÉS. Immeubles 6 logements, grand 4 pces, moderne, entrée lav.-séch., planchers bois franc salon et chambres, céramiques s.d. bain, 'Cushion Floor' cuisine et passage, 1er pl., ch., eau ch. fournie, stat. avec prise, déneigement inclus, casier pour remisage, balcon arrière et corde à linge, disponible le 1er juillet. 375$/mois. Tél.: 846-2696.

A SOUS-LOUER Est Ste-Famille, 4½, ch., eau ch., semi-meublé ou non, libre juillet. 823-7366.

A SOUS-LOUER 3½ pces, ch., éclairé, eau ch., semi-meublé, 300$/mois. 823-7173

A SOUS-LOUER (3 mois), 3½ pces, ascenseur, chute à vidanges, neuf, belle vue. 823-1130.

A SOUS-LOUER 1½ pce, 2ème étage, meublé, pour 4 mois, très propre, prix de faveur, 190$ par mois, rue Papineau. Tél.: 846-3466.

A SOUS-LOUER juillet, 4½ pces, chauffé, eau chaude, éclairé, laye-vaisselle, stores inclus. Tél.: 566-2820, 837-2811. Sylvie

A ST-ÉLIE. Grand 5½ pces, dans 4 log. Libre ler juillet. 490$/mois, non chauffé. Tél. 566-2816, 566-2946

A VOIR!
Est, 4½, 5½, 6½ pces, neufs, pl. et escaliers bois franc, asp. central. 567-3624, 562-3617.

APP. BERGAMIN-OUEST 3½, 4, 4½, 5½ pces. Disponibles juin et juillet. Venez visiter et réservez maintenant des logements modernes, insonorisés avec piscine. Près de tous services. Autobus à la porte. 569-4977.

APP. GALT
Secteur Universitaire
3½, 4½, 5½, eau ch. fournie, meublé si désiré. 2705 - 2725 GALT OUEST. Tél.: 563-5997, 563-1348, 564-1006

ASCOT CORNER rue Principale, prix compétitif, 2½, 4 pces, libres mai et juillet. Inf.: **878-3315**

ATTENTION! Beaux grands 5½ et 6½, avec ou sans garage. Libres imméd. 823-1767.

AUBAINE! CENTRE-SUD, rues Craig et Carmen: 4 ½, 5 ½. Tél.: 821-9234.

AUBAINE! 5½, 3½, 2½
près centre-ville, rénovés, spacieux, belle vue, meublé si désiré. Tél: 567-9022, demander Mme Lanthier.

AUBAINE-GRAND 3½ PCES
Endroit paisible, près dépanneur et terrain golf. Tél.: 418-649-9345, après 18 h.

AVANTAGEUX
3½, 4, 4½ PCES
EST. Chauffés, eau chaude fournie. 215, 18e ave nord. 822-0181, 564-1006.

BEAU 4½ A LOUER rue Ledoux, chauffé, entrée lav.-séch., asp. mural, porte patio. A partir de 340$/mois. 563-6813.

BEAU GRAND 4½ PCES non chauffé, près Université, 310$/mois, libre ler juil. Inf.: 1222 St-Denis app 3. 562-2688 tr., 566-5249 rés.

BORD DE L'EAU
A Rock Forest, grand 5 pces, 3 c.c., 2 s. d. bain, bain tourbillon, toit cathédrale, neuf. Tél.: 864-4723.

BOUL. ALEXANDRE Très beau 4½ dans quadruplex, 1er étage, non chauffé, grand balcon, Tél.: 563-3621, 821-4341.

BOWEN SUD près Hôtel-Dieu, 4 pces, chauffé, semi-meublé, entrée lav.-séch. 821-4876.

BROMPTON 5½ pces, très propre, 360$, élect. et chauffage non compris. 846-4039.

BROMPTONVILLE
4½ non chauffé, 280$/mois. Libre imméd. Tél.: 846-2330.

BROMPTONVILLE
Très grand 5½, libre 1er juillet. **Alain.: 846-6533**

BROMPTONVILLE
4½, rénové à neuf, 225$; 3½, 235$, meublés si désiré, libres imm. Tél.: 846-2235.

BROMPTONVIILLE log. 3½ pces, meublé, ch., éclairé, libre juillet: 250$, 1er plancher. 4½ pces, ch., 260$/mois, libre imm., 3e plancher. (Angle Larocque et du Couvent). Tél.: 846-3762 ou 845-4973

BROOKS 4½ et 3½, semi-meublés ou non, grande galerie, libres juillet. 564-4491.

C'EST A VOIR magnifique maison ville, Rock Forest, 4½, 5½, très grands, modernes, endroit tranquille, libres juillet, non inclus chauffage et eau chaude. 564-1756.

C'EST A VOIR!
Magnifique 5 pces, refait à neuf, aspirateur central, prise ext. Très belle vue sur la ville. 345$/mois. 945 et 943 Larocque. 569-6579 et 875-5303.

CAMIRAND 4½ pces, non ch., 3e ét., 315$/mois. 563-9732.

CENTRE 266 GILLESPIE 3½, ch., eau ch., entrée lav.-séch., pl. b. franc, ou tapis, garage, 1er juillet. 310$. 864-7446.

CENTRE rue William, 2½-3½ libre, s.-meublés ou non. Pierre.: 822-4360 ou 567-2309

CENTRE SUD 3½ pces, entrée lav.-séch., non chauf., non écl., pl. bois franc, stat., près services, 324 Gillespie, 295$. 562-7352.

CENTRE VILLE 4½ moderne, 105 Ball, non ch., 325$. Libre Tél: 864-6060, 564-0293.

CENTRE VILLE.
rue Gillespie, grand 6½ pces, ensoleillé, rénové, moderne, 495$/ms. Utilités non comprises. Tél.: 566-7543.

CENTRE-OUEST 3½ pces, entrée lav.-séch., chauff. électr., 200$/M. 822-2787.

CENTRE-VILLE 3½, 1½, eau ch., ch., meublé si dés. buanderie, asp. par la conciergerie. 563-1327

CENTRE-VILLE rue Gordon, grand 3½ pces à sous-louer, 1er mai, ch., eau ch., semi-meublé, si désiré, intercom, concierge, prix réduit. Tél.: 823-1063.

CENTRE-VILLE 3½ PCES semi meublé ou non, pl. bois franc, 275$/mois. Après 17h au 567-3237.

CENTRE-VILLE beau petit 4½, presque neuf, 1er ét., propre, non-chauffé. Idéal pr couple ou étudiants aimant tranquilité, 255$. Juillet. 566-7079

CENTRE-VILLE rue Galt Ouest. 6½ pces bas, usage du sous-sol, stat., rénové et isolé à neuf depuis 5 ans. 567-6200 ou 562-9624.

CENTRE-VILLE 5½, libre 1er juillet: 340$ par mois. 837-3088.

CENTRE, 3 PCES, meublé, libre immédiatement. 564-1366.

COMPTON VILLAGE, très grands 4½ dans quadrex neuf, entrées individuelles, asp. murale, pièce de rangement dans chaque log., très moderne. Tél.: 835-5592, 835-5742.

CONSEIL GRAND 3½ PCES
eau ch. fournie, ménage fait à neuf, libre 1er Juin. 569-6906

COOPÉRATIVE DE BROMPTONVILLE grand 6½, chauffé, eau ch. fournie, libre 1er juillet. Après 5h: 846-2066

COOP DE LA MONTAGNE à louer 2½, 3½, 4½ pces, superbe terrain boisé, piscine ext., libre le 1er juillet. Tél.: 567-8876 ou 569-3308.

DANS 6 LOGEMENTS
STYLE CONDO, 4½
Ultramoderne, près centre d'achats Quatre-Saisons et CHUS (est). 564-1798, 564-7442.

DANS L'EST grand 5½, très belle vue sur la ville, 1 mois gratuit. Tél.: 565-0155.

DANS L'EST
Prix compétitifs. **PL. DÉSORMEAUX**: 3½, 4½, chauffés, eau ch., stat. **KING EST**: 3½ eau ch. fournie. **RUE CARTIER**: 4½. Jour: 563-1212. Soir: 566-2689, demander Raphaël.

DANS L'OUEST 4½ pces, ch., eau ch. fourni, 385$/mois. 964 Jogues. Tél.: 569-6162.

DEAUVILLE,
5 ½, endroit paisible, non chauffé, dans duplex. Libre juin ou juill. Tél.: 864-6226.

DEAUVILLE
3½ pces, semi meublé, 270$/mois. Tél.: 864-6979.

DEAUVILLE
Const. 87, très beau 3 pces, 1er étage, tapis, armoires en chêne, lave-vaisselle, asp. central, chauffé, éclairé, eau ch. Accès au lac. 375$. Tél.: 864-6069, 864-6226

DEAUVILLE
grand 5½ pces, 370$/mois. Tél.: 864-6979.

DERNIERE CHANCE Ouest, 3½-4½, ch., eau ch., près des services et école. Tel.: 823-9827, 564-6576

DOMAINE FLORAL 3½, 4½, 5½ pces. Disponibles. Réservez maintenant. Super, grand, moderne avec solarium. Ouest rue Bacon. Près parc Belvédère, église, école, marché d'alimentation, autobus à la porte. Tél.: 567-9881.

DUPLEX A ROCK FOREST beau grand 5½ pces, rue Magloire. 520$. Tél.: 864-4985.

DUPLEX JUMELE grand 6½ pces, luxueux, sur 2 ét., 3 c.c., garage, sous-sol, grand terrain boisé, const. '87, 10 min. centre-ville et C.H.U., 615$/mois. Tél.: 846-3963

DUPLEX
5½, 6½ pces. Est près CHUS. INF.: 822-0104

DUPLEX
Grand 5½, tranq., rue Robert. **TRIPLEX**: 7½. Tél.: 562-6205.

EAST ANGUS, 122 Lepître. 3½ pces, chauff. élect. Soir: 569-6456.

★★★
161 DUVERGER
4½ pces ch., propre et tranquille, dans 6 log. Tel.: **569-5021**

★★★
761 STE-FAMILLE
3½ s.-meublé, ch. 4½ ch., près des services, propre et tranquille. Pour inf.: **569-5021**

★★★
920-930 ST-LOUIS
4½ pces, très propre, près des services. Tel.: **569-5021**

EST 13e AVE. SUD 4½ dans duplex, non ch., non éclairé, entrée lav.-séch., refait à neuf. Tél.: 864-9387.

EST 255 LORANGER 4½ pces, moderne, ch., eau ch.: 387$. Libre mai, juillet. 563-7563

EST 3e étage, 3½ pces, entrée lav. séch., eau ch. fournie, libre 1er juil. 230$/ms, 538 Papineau. Tél.: 565-9143

EST 3½ PCES dans 6 log., rue Du Verger, près Conseil, ch., eau ch., meublé ou semi meublé, entrée lav.-séch., stat., 290$/mois. Tél.: 562-1690.

EST 3½, dans sous-sol bung., chauffage élect., entrée lav.-séch., entrée et cour privées, remise, autobus 4, 10, secteur tranquille rue sans issue, libre juillet, 250$, idéal personne seule, 152 Beauharnois. 567-4103.

EST 4½ pces, non chauffé, 285$ par mois, libre imm. Tél.: 564-2026.

EST 4½, semi meublé, vue parc Bureau avec balcon, chauffé, eau chaude, sous-sol 3½, meublé. Tél.: 563-4814.

EST 5 ½ PCES,
STYLE CONDO
dans 6 log., très moderne, 1er étage, vertiflex inclus. 515$ 974, des Lys. 563-5469.

EST 6½ PCES ch., eau ch., élect. fournie, libre le 1er juillet. 580$/mois. 569-1714 ou 569-3531.

EST 980 Des Lys, grand 5½ mod., 2 ét., dans 6 log., ent. privée, rem. ext., prox. Quatres-saison-CHUS, 515$/mois. Tel.: 566-7985, 564-2315

EST beau 3½ et 2½, semi-meublé, non chauffé, près tous services. 300$ et 265$. 129 Chalifoux. 566-0029

EST DUPLEX 4½ pces, libre en juil., 2e ét. non ch., non éclairé, près d'arrêt d'autobus. Tél.: 563-6360.

EST grand 5½ pces, libre 1er juillet, 505$ par mois. Tél.: 569-3966, 822-3300.

EST grand 5½ pces, avec salle de jeux au sous-sol, dans duplex, non chauffé, 515$/mois Tél.: 567-7758

EST Grand 2½ pces, meublé, endroit tranquille, près Centre d'achats Quatre-Saisons. Tél.: 569-9802.

EST grands 7½, 4½ pces dans quadruplex, const. 2 ans, secteur résidentiel, libre ler juillet. Tél.: 567-9764, 821-8342.

EST, 142 CONSEIL 1½, 2½, 4½ meublés ou semi-meublés, chauffés, eau ch., très propres et tranquilles, à partir de 205$. Libres juillet. 864-4961.

EST QUADRUPLEX NEUF
grand et moderne, juin 1990. 4½ pces et 5½pces. Réservez dès maintenant et choisissez vos coordonnées. Entrée pers. 563-3149, 569-5778.

EST RUE Papineau et Woodward, const. 1987, 4½ pces luxueux, libres le 1er mai et 1er juillet. Tél.: 822-1240.

EST, 1155 DESCHAILLONS 2½ pces, 190$/mois, semi-meublé, lbr. imm. Tél.: 832-2880

EST, 180 HOCQUART 3½ pces, chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., 345$. 562-6441

EST, 3 ET 3½ PCES
chauffés, eau ch. fournie, balcon. Près arrêt autobus, avec tous les services. 565-0862, 835-5338.

EST, 3 PCES au 1er plancher, asp. central, stationnement, libre immédiatement. 412, 11ème Ave sud. Tél.: 563-3149, 821-2651

EST, 3 ½, près Hôtel-Dieu, endroit tranquille, 1er juillet. Tél.: 569-4327.

EST, 3½ PCES 295$/MS
non meublé, ch, éclairé, entrée lav-séch, 1er juil. 567-3879

EST, 4½ PIECES, dans quadruplex récent, 12 avenue nord. Stat. 2 autos. 415$/mois. Après 18h: 566-2822

EST, 4½-5½ PCES style condo, construction neuve, grandes pièces modernes, quadruplex. Tel.: 569-5778, 563-3149

EST, 705, 13e ave nord. 3 x 3½ 280$ à 310$, tout compris, meublés ou semi-meublés. 564-1537, 822-4644.

EST, BIEN SITUÉ 4½ chauffé, eau ch. fournie, 410$. Tél: 567-4741, 565-1119.

EST, GRAND 4½ ch., eau ch., libre imm. ou 1er juil. Poss. semi-meublé. 566-4802, 822-2932, 564-3078.

EST, RUE ST-MICHEL: 4 ½ entrées lav.- séch., dans triplex, moderne, neuf, près toutes commodités: 370$ mois. 436, St-Michel, 565-1418

EST. 3½ PCES, 300$/mois tout compris. Libre juin, possibilité mai. 569-0652, laisser mess.

EST. 3½, 4, 4½, 5½ libres. Peinture refaite à neuf. Terrain de jeux et halte garderie prévus pour septembre. 567-6555.

EST... PROMOTION
? ? ? & AVANTAGES
3½, 4½ grands, voisin école, parc et services. Meublés si désiré. 1175-1195 J. FLEURIS. 569-2149, 565-9668

EST
1171 CONSEIL
PERSONNES AGEES, 4, 4½, pl. bois franc, chauff., eau ch. Près église et services.
860 PL. DESORMEAUX
3½, 4½, entrée lav.-séch., service conciergerie. Près parc et services
567-7667
846-3233 (soir)

EST
Rue Véronique, 4½ pces dans un 4 log. neuf. 566-4790

FABRE
4 pces, propre, chauffé, écl., eau ch., 340$. 567-1622, 567-9768.

FLEURIMONT KING EST grand 4½ pces dans duplex, idéal pour couple âgé. 350$. Tél.: 563-6359, 821-2524.

FLEURIMONT
4 log. 1770, 1772 Fontainebleau (sect. Chateaumont). Grand 5½ pces, neuf, vue panoramique sur ville et sur Orford. Libre. 864-4893; 864-6683; 822-2687, 563-0067.

FLEURIMONT
près Quatre Saisons et CHU, 4½ pces, situé 1107 ch. du Parc. 567-9135.

GALT OUEST 4½ pces, semi-meublé ou non, près Univ., et tous les services. Idéal pour étudiant, libre imm. 564-1955, 562-4256

GALT OUEST 3½ pces, meublé, près Université, et tous les services. Idéal pour étudiant, libre ler mai. 564-1955, 562-4256

GENS AGÉS OU TRANQUILLES
3½, 4½, 5½ pces, meublés ou non, près église, épicerie, autobus, accommodation, ouest. Tél.: 563-5452; 562-1129

GESTION
GASTON LAVOIE INC
VASTE CHOIX LOGEMENTS
566-8221

GRAND 2½ à s.-louer, moderne, eau ch., asp. central, stat. privé. Tél: 569-1372, 822-2336.

GRAND 2½ dans l'Est. Entrée lav.-séch. (260$, non ch. 295$, ch., éclairé). Lbr. ler juil. Serge ou Renaud: 564-2811.

GRAND 2½, 13ème SUD
maison pr., très tran., tout comp., lav.-séch. 565-1756

GRAND 3½ PCES 10e ave. nord entrée lav.-sec. 325$/mois, eau ch. fourni: 823-0093.

GRAND 3½ PCES moderne, dans triplex, tranquilité ass. Rock Forest, 360/mois, 1er juin. Tel.: 822-0604

GRAND 4 ½, chauffé, eau chaude: 360$, rue Goyette; 1er juillet. 821-2694.-

GRAND 4½ bord de l'eau, à partir de 310$, endroit tranquille. Tel.: 563-3097

GRAND 4½ luxueux, style condo, dans quadruplex neuf, sur 2 étages, 2 s. bain, insonorisé. 562-8109, 564-6484.

GRAND 4½ PCES, ensoleillé rue St-Louis, ch., eau ch., fournie, corde à linge, grande terrasse et jardin, stat. 2 autos. Tél.: 563-8750, 864-9227.

GRAND 4½ PCES
jumelé. Apr. 19h au 566-4158 ou 1600 Dunant.

GRAND 4½ PCES, secteur est, beaucoup de rangement, 325$/mois. 822-1067.

GRAND 4½ quartier Ouest, semi-meublé, à sous-louer. 1er mois: 250$, rég.: 310$. Demander Bernard: 569-7355

GRAND 4½
1 er mai, près tous services, spécialité personnes retraitées ou sans enfant. Quartier ouest. Denis 566-5603.

GRAND 5½
Ouest, ler étage, chauffé, eau chaude, imm. 8 log., 420$, bien situé, libre le 1er juillet. 562-8636, 822-1758

GRAND 6½ PCES NORD avec 2 s.d.b., salle familiale, garage, près de tous services. 695$/ms. Tél: 567-8050.

GRAND 6½, près du centre-ville. Libre 1er mai. 425$/mois. 563-5712, 563-3292.

GRANDS 5½ et 7½, 3 c.c. et 4 c.c., entrée lav.-séch., balcons, terrain, table à pique-niques, remise, stat. et plusieurs autres extra. Prix: 475$ et 625$/mois. 563-3374.

IMMÉDIATEMENT ou réservez pour 1er juillet, 3½, 4½, 5½, 6½ pces, end. tranqu., ch. eau ch. fournie. 567-5097.

IMPECCABLE
MAGOG
3½, 4½, 5½
200 CALIXA LAVALLÉE, meublés si désiré. Inf.: 847-3746, 564-1006.

INCOMPARABLES
4½, 5½, NORD
Chauffés, eau chaude. Meublés si désiré. Stat. supplémentaire disponible. 640 McGREGOR. 565-1396, 564-1006

KING EST. GRAND 8½. Près hôpital et Cégep. Éclairé, ch., eau ch. 750$. 847-0487.

LE LAURENTIE
NORD, 2515 Beaudry. 3½, 4½ pces. libres imméd. Lave vaisselle inclus, toutes commodités. Autobus. Prix spécial. 566-6399, 567-1940.

LE PANORAMA
3½, 4½, 5½ chauffés
PISCINE INT. BÉTON
Eau chaude, chûte à déchets, ascenseur. Meublés si désiré. 900 PL. DESORMEAUX. 823-9654, 564-1006

LENNOX. Beau gr. 5½ pces à louer, chauffé, eau ch. fournie. 563-0374, ap.17h. 566-5410

LENNOXVILLE
4½ pces, disp. 1er juillet. 410$/mois. Tél.: 569-9001 de 8h30 à 16h30.

LES RÉSIDENCES DU CARREFOUR
2½, 3, 3½ pces. Appartements de prestige, ultra modernes, services multiples. 2825 DU MANOIR
564-4408

LES TERRASSES LENNOXVILLE
4½, 5½ pces, disponibles main, juin et juillet. Logements neufs, très modernes. Aussi confortable qu'un condo. Grand espace vert. 107 Oxford Crescent. Tél.: 567-9881.

LIBRE 1ER JUILLET 2½ pces. ch., eau ch. 150 Alexandre. Heure d'ouverture magasin.

LIBRE IMMÉDIATEMENT
ou juillet 90. 5½ pces, très grand, avec garage, dans haut duplex jumelé récent, près CHUS et autoroute, qualité de vie supérieure. 1180 Couturier. 564-8865

LIBRE MAI ET JUILLET
grand 3½, **ouest**, ch. eau ch., serv. buanderie, semi-meublé ou meublé, plusieurs autres services. Tél.: 878-3417.

LOG. A LOUER dans maison jumelée, const. 2 ans. Grand 5½ pces, sur grand terrain, voisin d'accomodation, situé à 10 min. du CHUS ou de la Domtar, sur 4e rang de Stoke. 475$/mois, non ch. 846-3578

LOGEMENT MODERNE 5 ½ pces, ch. Du Parc, Fleurimont. Prix à rabais pour mai et juin. 565-2416, soir 566-5542.

LUXUEUX 4½ PCES idéal pour personnes retraités ou cherchant grande tranquilité, vue sur toute la ville. Faut voir. Jour: 562-4747 ou soir: 569-2051.

MAGOG à sous-louer pour mai et juin, 3½, demande 260$ non chauffé, non éclairé, entrée lav.-séch., quartier rés. Demander Lyne: 563-5638

MAGOG 4½ pces, puis de lumières, stat. avec prise, remise, non ch. ni éclairé, libre 1er juil. Tél.: 569-3190.

MAGOG. Grand 7½, entièrement rénové, moderne, 1er plancher. Dans duplex, cour privée arrière. 460$/mois. Libre 1er juillet. Références exigées. 847-0900.

MAGOG
5½ neuf avec sous-sol fini, 2 s.d.b., grande esp. de rangement, stat pour 2 autos, asp. central, vue panoramique, 1 er mai, 580$/ms. Tél: 847-1399.

MAGOG
LOG. IMPECCABLES
3½, 4½, 5½
210 Calixa Lavallée, constr. 87, concierge remises, espaces verts, piscine ext. chauffée, aussi semi-meublé.
Boisé Calixa Lavallée.
Tél.: 843-7819.

MAGOG
LOGEMENTS
2½, 3½, 4½
Près de tous services
Rénovés à neuf
Système intercom
Recherchons personnes tranquilles
Jour: 843-0369

MAGOG
SUPER PROMOTION
4½, 5½ pces. Spéciaux nouveaux occupants. Option service inclus (chauffés, eau chaude, taxes incluses). PLACE ULTIMA, 1615-1625 SHERBROOKE. 843-1519, 843-9449.

MAI/JUIN GRATUITS, 7½ - 4½ dans nord, const. récente, très bien situés, très grandes pces. Tél.: 569-6586, 562-0182.

NEUF
4½-5½, dans 6 log., Rock Forest, beaucoup d'armoires, entrée lav.-séch., 1 mois gratuit! Tel.: **822-3463, 821-0903** ou **823-7291**.

NORD 2825 MESY grand 5½ pces, tranquille, chauff. élect., 375$/mois. Libre 1er juin. Tél.: 565-1903 ou 566-0669.

NORD 3½ pces dans duplex, 275$ non chauffé. 565-0271.

NORD 48 CATE 4½ pces, belle vue, ménage à neuf, 380$/m. chauffé. Soir: 821-4432.

NORD 4½ luxueux, style condo, grands, fonctionnels, 1 semi sous-sol et l ler étage. Tél.: 819-846-4481.

NORD 4½ pces, dans quadruplex récent et tranquille, proprio occupant, près des services, 450$ non ch. 562-8659.

NORD 5½ pces. avec sous-s., 496$/ms. 3½ pces. 265$/ms. Tél.: 563-0824.

NORD 626 McCREA
Grand 5½ pces, dans quadrex, face au Carrefour, très ensoleillé, décoration de choix, inso. sup., entrée priv., stat. double. Disponible mai ou juin, 525$/mois à partir de juillet. **565-0919**.

NORD A SOUS-LOUER Résidences du Carrefour 4½, piscine int., salle conditionnement et bronzage. 565-9500.

NORD duplex, 5½ pces, neuf, bien décoré, libre 1er juillet. Après 18h 562-4964.

NORD Face au Golf, beau 7½ pces, bien éclairé, 550$/mois, non chauffé. Tél.: 565-0428

NORD GRAND 5½ PIECES Dans un 4 log. neuf, rue McGrégor. Tél.: 567-1365

NORD Grand 5½ pces, 854 Malouin, # 2, dans triplex. Idéal pour adultes recherchant endroit tranquille, cour arrière, paysagée, balcon arrière, remise ext., stat. déneigé. 455$/mois dont coût chauffage et eau ch. non inclus. Libre 1er juillet. Entre 16 h & 21 h: 563-5397.

NORD grand 6½ pces dans duplex, 2 salles de bain, foyer, solarium. Tél.: 562-8536.

NORD grand 5½ sur le golf, libre 1er juillet, 550$. Juillet gratuit. Tél.: 822-0758.

NORD PRES DU CARREFOUR luxueux 5½ pces, b. tourbillon, poss. 2 stat. Tel.: 564-6440

NORD RUE BRYANT 3 pces, moderne, ch., eau chaude, poêle et réfrigérateur fournis, stat., 350$ mois. après 16h. 566-6304.

NORD rue Candiac 4½ pces ch., eau ch. 1 mois gratuit. 390$. 562-3501.

NORD rue Paul Desruisseaux, 2 log. 6 pces, 575$/mois, libre 1er juin et 1er juil. 565-0543.

NORD rue Prospect, 1er étage dans duplex, grand 6½ pces, bois franc, chauffé, + sous-sol, 600$/mois. Libre 1er juillet. 567-4469

NORD. Spacieux 6½, 983 LÉO-LALIBERTÉ, Sherbrooke. Inf.: 846-4490.

NORD. 1095 Grosvenor, 5½ pces, chauffé, eau ch., entrée lav.séch., stat., 450$. Jour: 564-1222, soir: 562-4490, 569-6863.

NORD, 3½ entrée privée, rez-chaussée, entrée lav.-séch., voisin c. d'achats, autobus, église. 335$/mois. 822-3323

NORD, 4½, haut duplex neuf, soleil 4 côtés, endroit tranq., accès cour, entrée privée. Juillet. Tél: 563-6524.

NORD, 750 McCREA
5½ pces, neuf, luxueux, bien éclairé, toutes commodités près Carrefour. 565$/mois.
565-9539 ou 567-6652

NORD, COIN DUVERNAY & BEAUDRY 4½, 5½ et 6 pces, eau chaude fournie. 565-9893, 822-0616.

NORD, dans duplex, 1709 Marcil, face parc Jacque-Cartier, rue tranquille, grand 6½ pces, libre 1er juillet, 510$/mois non chauffé. 566-1806.

NORD, dans 6 log., Portland près Carrefour. Grand 4½, emplacement lave-vaisselle. 315$ non chauffé. 564-4681.

NORD, GRANDS 4½, chauffés, eau chaude, bloc béton, très tranquille: 335$ et plus. Tél.: 823-8197.

NORD, GRAND 7½
Rue McCrea, luxueux, 2 s. bains, 4 c.c. Tél.: 569-8426

NORD, J.-Cartier, 3½ pces, grandes pces, ch., eau ch., tranquille, conc., asp. cent., buanderie, meublé ou s.-meublé. 562-6206, 823-7209.

NORD, LUXUEUX 8½ 3370 Richard, insonorisation supérieure. 2 entrées privées, 2 s. de bains, 2 s. de lavage, 2 ou 3 stat. Libre 1er juillet. Tél: 569-6252, 563-8997.

NORD, NEUF
5½ et 6½, grands, luxueux, style condo. 961 Sylvio Lacharité. 563-7294, 563-8391.

NORD, près Carrefour, gr. 4 ½ luxueux, dans petit bloc récent, tranquille. Proprio: 564-0143; conc.: 822-3948.

NORD. 5½ PCES, 2 balcons, grande cour, corde à linge. Dans triplex. 525$. 562-6366

NORD. Neufs, près Carrefour. Log. style condos, très grands 4½ de luxe, 2 balcons par log. Dans 8 log. Tél. 567-5979, (819) 849-2551

NORD
5½ pces. près Carrefour. Rez-de-chaussée, vue magnifique, libre immédiatement, 455$/ms. Tél.: 562-5577.

NORD
793-842 Malouin, très grands 4½, chauffés, oau chaude, entrées lav.-séch., libres 1er juillet. Tél.: 822-2516.

NORD
CHATEAUGUAY
Grand 8 pces: 4 c.c.; très éclairés, récents, secteur de choix. Tél.: 563-5981.

NORD
Grand 4½, sous-sol, chauffé élect., eau chaude. 365$/mois. Près garderie, école et église. 567-4726.

NORD
Logement 6½ pces, avec foyer, qualité exceptionnelle, libre juillet, prix: 750$/mois. 566-1919.

Nord
Neuf, beau 4½ pces dans 4 log., patio 12 x 12, pelouse pour détente, remise ext., bien écl., 465$/mois, chauff. & électr. par loc. **562-7856**

NOUVEAU
DANS L'EST
Vue panoramique, superbe 4½ neuf, moderne, sur 2 étages, 2 s. bains, b. tourbillon, échangeur d'air. Réservez maintenant. 822-4990, 569-7312.

NOUVELLE ADMINISTRATION 1½, 3½, 4½, 5½, chauffés, eau ch., meublés ou non, service de concierge, situés qu. nord. Tél: 567-5551.

OUEST, 4 pièces, chauffage électrique, près de tous services. Libre immédiatement ou juillet. Inf.: 563-3970.

OUEST 1½ PCE meublé, ch., éclairé, eau ch. fournie, petit immeuble, très propre, près de tous les services, table à pic-nic. 864-4954.

OUEST 3½ PCES meublé, ch., éclairé, eau ch. fournie, petit immeuble, très propre, près de tous les services, table à pic-nic. 864-4954.

OUEST 3½ pces, s. de bain refaite, armoires en mélamine, tapis neuf, tout rénové, 265$/mois, non ch., non écl. Inf.: F.V: 514-967-9553

OUEST 4 ½, LIBRE IMMÉD., chauffé, eau ch., sous-location. Prix réduit jusqu'au 1er juillet. 569-0761; 566-1615.

OUEST beau 4½ pces., ch. ou non, tapis neufs, 870 Bertrand. Louer ailleurs, c'est payer trop cher. Réf. demandées. 562-9071, 843-8566

OUEST Dans un duplex, 6½ pces + sous-sol, asp. central. Pour inf.: 567-9766

OUEST Grand 4 pièces, ch., eau chaude, entrée lav.-séch., salle de lavage, casier sous-sol, adulte, libre 1er juil. S'adresser 1241 Laval.

OUEST Près université, 2 pces, tout meublé, entrée privée, 1er plancher, libre, 235$ mois. 822-4470, 838-4605, 562-7662.

OUEST Rue Jogues, 2½ meublé, ch., eau ch., et 4½ ch., eau ch. semi-meublé si désiré, libres ler juil. 846-4604

OUEST rue Bertrand, 4½ chauffé, eau ch. fournie, (8 logements), demi-sous-sol. Libre 1er juillet. 340$/mois. Tél.: 567-3594 ou 565-7111.

OUEST, 1415 KINGSTON 4½ pces, chauffé, eau ch., 360$/mois; 2½ semi-meublé, eau ch. fournie, 260$. Tél: 569-6252, 564-3022.

OUEST, 1687, Ledoux. Gr. 4½ rénové, non ch., 315$, entrée lav.-séch. Aubaine! 567-2382

OUEST, 1960 Chagnon, grand 3½, 4½, chauffés, eau ch. fournie, meublé si désiré. Balcon. Propre. Libre 1er mai 566-4464, 514-532-4611.

OUEST, 3 ½, 4 ½, poss. conciergerie. Tél.: 821-9234.

OUEST, 4½ PCES 1390 rue Daniel, 2 log. dans duplex, libre 1er juillet, 330$ & 310$/mois, électr. non fournie. Tel.: 1-876-5916

OUEST, 4½ PCES chauffé, eau ch., pl. bois franc, très propre, ds 6 log. Tél: 864-6840, 823-7553, après 17h.

OUEST, QU. UNIVERSITAIRE 4½ pces plus salle de lavage. Juillet gratuit. 415$ eau ch. et chauff. non compris. Tél: 567-3685.

OUEST, RUE ARSENAULT Grand 3½ libre imm. 1er juillet: 3½ à 315$, 4½ à 370$, entrée lav.-séch., chauff. et eau ch. fournis. 822-1240.

OUEST, RUE THIBAULT
4½ pces dans 4 log., constr. récente, près de tous services, face au parc. 832-2854 ou 832-2665

OUEST,
très grand 4 ½, chauffé, eau chaude, couvre-planchers neufs, petit bloc tranquille. Tél.: 564-0143.

OUEST 2065 BELVEDERE SUD AVRIL, MAI, JUIN ET JUILLET. 2½, 3½, 4½, 5½ pces. VENEZ VISITER. FAITES VOTRE CHOIX. RESERVEZ MAINTENANT. 567-9881.

OUEST-PRES UNIVERSITÉ 3½ pces, semi-meublé, non chauffé, pl. bois franc, disp. 1er juillet. Tél.: 569-8045, 514-532-2895 frais virés.

OUEST
1010 COURCELETTE, (près McManamy) 3 pces, chauffé, eau chaude. Libre juillet. Tél.: 569-7058, 569-7740.

OUEST
1765 CHAGNON
Grand 4½ pces, ch., eau ch. fournie, stat., concierge, très propre. **562-8169, 567-3051**

OUEST
1940 CHAGNON, 3½ meublé, 4½, 5½ pces, arrêt d'autobus à la porte, eau ch. et chauffage fournis, lav.-séch., stat., conciergerie. Calme, idéal pour retraités. Tél: 563-0871

OUEST
4 pces, non ch., grande galerie, près services. 280$/mois. Tel.: **562-3287**.

OUEST
5½ pces, chauffé, dans duplex, 420$/mois. 847-1105.

OUEST
Maison privée, 3½ pces, chauffé, eau ch., entrée et stat. privés. 315$/ms. Pl. bois, terrain privé. Tél.: 566-6542

OUEST
Mt-Bellevue, beau 3½ et 4½ pces, entrée lav.-séch., buanderie, meublés ou non. 566-0374, 569-2609, 835-5338.

OUEST
NE CHERCHEZ PLUS
3½ - 5½
SPÉCIAUX D'AVRIL
Chauffé, eau chaude, grandes pièces claires, conciergerie, buanderie, insonorisé.
569-6106, 566-8387

OUEST
secteur universitaire
duplex chauffé, 4½ pces, tranquille, près église et école. Personnes âgées ou petite famille, entrée et stat. privés. Rés.: 567-0340 après 17h.

OUET gr. 5½ pces, 1er étage, ch., eau ch. fournie, près Université. 1er juillet. 495$/M. 567-4129.

PETIT 3½ PCES semi-meublé, très propre idéal pour pers. seule. 420 Moore, après 17 hres. 843-6384.

PL. ÉVANGELINE
TOUT COMPRIS
PRIX SPÉCIAL
3½, 4½ pces, grands, meublés si désiré.
1520 Évangéline: 565-9683
1560 Évangéline: 563-8678
1580 Évangéline: 562-2723,
1615 Évangéline: 566-5982
Bur.: 564-1006

PLACE HAUTE-VILLE Près du centre-ville, 1½, 2½ et 3½ à louer, meublés ou non. Inf.: 822-0726.

POUR ETUDIANTS. Près Cégep et hôpital. 4½ meublés, eau ch. Prix modique. 847-0487.

POUR PERSONNE recherchant tranquilité, duplex 4½, très luxueux, non chauffé, pas d'eau chaude. Rock Forest, const. 87. 564-1756

PRES BELVEDERE
Grand 3½ pces, 350$/mois, ch., éclairé, eau ch., porte patio. 563-5249 ou 565-2269, demander app. 302.

PRES CÉGEP 4½ pces très propre, poêle, ch., libre imm. 141 Giet. Tél: 566-0372.

PRES CEGEP
ET CENTRE-VILLE
4 pces, récent, asp. central rue Kennedy nord, 375$. 565-0879

PRES CEGEP, 740 TRIEST
1½, 3, 3½, 4½, grands, modernes, armoires mélamine. Meublés ou non. Venez visiter. 569-4174, 822-1049.

PRES CEGEP, HOPITAUX et services. Gr. 3½, 4½ pces, eau ch., chauffés, buanderie, concierge. 569-6002

PRES D'UNIVERSITE et TRIOLET très grand 3½, dans triplex, moderne, asp. mural, remise ext., chauffage élect. par locataire, prix 380$ mois. Après 17h. 565-0908.

PRES DU CENTRE-VILLE.
grand 1½, rénové, meublé, ch., vue lac des Nations. Libre imm. 562-2482; 845-2697

PRES DU CHUS 3 pces, eau ch. fournie, 205$/mois. 5 pces 330$/mois, libres imm. 565-1996.

PRES UNIVERSITÉ, triplex, demi sous-sol, 4½ pces, chauffé, eau ch. fournie, 335$/ms; aussi 5½, 1er pl., chauf., eau ch. fournie, 475$/ms. Libres 1er juil. 1961 Denault 846-2219

PRIME DE LOCATION
Grand 4½ chauffé, eau chaude. 1005 Ste-Famille. A partir de 250$/m. Tél: 563-3817, 822-0463.

Promotion Nord
31/2, 41/2
ASCENSEUR
NEUFS, près Carrefour. Meublés ou non. 635 McGregor. 567-8837, 564-1006.

★PROMOTION★
Grands 3½, 4½, 5½ pces, chauffé,s eauchaude. 280$, 325$, 350$. Tél.: 822-2572, 822-0463.

QUART. EST, 4 ½, dans triplex, chauffé, éclairé, eau ch. fournie. Libre 1er juill.: 390$ mois. 563-8004.

QUARTIER EST Grand 4½ pces, pour ler juillet. Dans 12 log., tranquille, situé dans une rue sans issue, près centre d'achat et du C.H.U., 410$/mois. Tél.: 566-2354 soir

QUARTIER EST 4½ pces dans 4 log., contr. 89, luxueux, vue panaramique, 2ème étage, libre 15 mai. Tel.: **563-4119**.

QUARTIER NORD 3½ pces, ch. écl. 275$/mois. 563-3109.

QUARTIER NORD, rue Vimy. 4½ chauffé, eau ch. fournie. **RUE ONTARIO**, 5½, chauffé, eau chaude fournie, 2 c.c. **567-5128**

QUARTIER NORD 6 pces, dans duplex, ch., eau ch., planchers de bois franc, garage. 525$. Tél.: 566-6512.

QUARTIER NORD 7 pces, 4 c.c., non chauffé, libre juin. Tél.: 822-3606 après 17h.

QUARTIER OUEST 3½, 4½ pces, chauffées si désiré, disp. 30 jours 864-4832, 822-4475

QUARTIER OUEST 5½ pces, rénové à neuf, eau ch. fournie, bien situé, près des circuits d'autobus. Tel.: 846-3524

QUARTIER OUEST
grand 5½ pces, clair, ch., écl., eau ch., stat., casier. Tel.: **562-2361**

ROCK FOREST grand 4½ pces, luxueux, toit cathédrale, ventilateur, pl. béton, dans 8 logements récent, 435$/ms. Libre juin et juil. Tél.: 823-7871 ou 565-7695.

44 LOGEMENTS À LOUER

QUARTIER UNIVERSITAIRE, 2½ pces, meublé, chauffé, éclairé. Libre 1er mai. 1096 St-Laurent, 562-9021.

ROCK FOREST rue Gaspé, 4½ pces dans 4 log., neuf de 2 ans, au 2ième plancher, libre juillet. 822-2687, 832-4606.

ROCK FOREST VILLAGE 2½, meublé, chauffé, électricité fournie, libre, 6892 Fontaine. Tél: 864-9777.

5½ PCES, 864-4410 4½ pces, 864-4097, près parc, école et tous services. Faut voir!

ROCK FOREST dans duplex neuf, grand 5½ pces. Libre 1er juillet. Tél.: 864-9045.

ROCK FOREST
Grand 5½ pces, semi sous-sol, dans duplex. 450$/mois, non chauffé. Tél.: 864-7418.

ROCK FOREST 4½ PCES
Eau chaude, tapis, entrée lav.-séch., stat. et conciergerie.
MOIS GRATUITS ? ? ?
6806 Fontaine, app. 5
864-7058

ROCK FOREST
4818 rue Pavillon, 4 pces ch., entrée lav.-séch., dans 6 log., conci.: **821-4117, 864-6534**

ROCK FOREST, voisin du Woolco. 5½ très moderne, dans un 6 log. neuf. 562-3022.

ROCK FOREST
logement style condo 4½ pces, neuf, sur 2 étages, 2 s. de bains, logement luxueux. Juillet. 569-1545.

ROCK FOREST grand 5½ pces (tapis, tuiles neufs) toutes commodités, 1er étage, eau ch., idéal pour famil., arrangement financ. poss., libre juin. Faite vite. 564-4414 ou 564-8440.

ROCK FOREST
grand 2½ pces, dans sous-s. de maison, ch, éclairé, eau ch., stat. 290$/ms. Libre 1 er juil. Tél: 864-4448.

ROCK-FOREST,
3 ½, semi-meub., buanderie. Juillet: 240$ mois, non ch.: 564-1775 (répondeur).

ROCK-FOREST, 3 ½, très propre. Libre 1er juin ou juillet. Endroit tranquille.-820-0188

RUE ALEXANDRE GRAND 4½ pces., 3e étage, ch. élect., eau ch. fournie, entrée lav. séch., stat., 1er juillet. 565-9809.

RUE CABANA à 500 m de l'univ., 5½ pour étudiants, poêle, réfrig. fournis. libre 1er mai: 350$. 563-3621. 821-4341.

RUE CHAGNON
5½ pces, très grand, bien éclairé, toutes commodités, corde à linge, balcon, 385$.
2½ pces, meublé, chauffé, éclairé, 305$/mois. Libre imméd. ou 1er juillet.
565-9539 ou 567-6652

RUE DANYS grand 4½ pces, très propre, entrée lav.-séch., 385$ mois, non chauffé, libre juillet. 567-9057, 567-2962

RUE DENAULT
2½, meublé, ch., électr. fournie, 260$. Tel.: **562-3240** ou **846-3423**.

RUE DOMINION, 4½ pces chauffé, eau ch., planchers et finition de chêne, entrée lav.-séch., 460$. 562-9066.

RUE MAGLOIRE Rock Forest, dans 6 log., const. 86, libre juillet, 5 ½ et 3 ½, meublés, semi-meublés, non meublés. Endroit paisible. Près de tous services. Inf.: 823-0613.

RUE MCMANAMY 4 pces, non chauf., plancher bois franc, 2 galeries, garage pour auto. Tél.: 822-0168.

RUE McMANAMY:
½ pces, pl. bois franc, buanderie au sous-sol. Libre juillet. Tél.: 569-1545.

RUE PRINCESSE 3½ pces, rénové, pl. bois franc, boiseries, entrée lav.-séch., libre imm. 310$. 563-4677, 823-6542.

RUE PRINCE-RUPERT Luxueux, 4½,5½, style cottage-jumelé, foyer au salon, salle à dîner, patio privé, garage, beaucoup de rangements, endroit paisible. Tél.: 569-0132

RUE PROSPECT 4½ PCES, chauffé, eau ch., stat., concierge. 415$/mois.
Aussi 2 ½: 275$.-
Rens.: 563-8822;
822-3899

RUE TRANSVERSALE entre parc Howard et King O. 3½ ch., eau ch. Endroit paysager. Bien pour personne seule ou âgée. S'ad.: 1246, King O.

RUE VEZINA ROCK FOREST 2×4½ modernes, pour gens âgés ou tranquilles, au 1er ou 2e plancher. Dans maison jumelée. Quartier résidentiel. Tél.: 823-9765.

SECTEUR DUNANT
4½ pces, ch., eau ch., 330$/mois. Tél.: **564-2249**.

Secteur Universitaire AVANTAGEUX
3½, 4½, 5½ meublés si désiré. Chauffés, eau chaude. 1025 DES SEIGNEURS. 562-9594, 564-1006.

SECTEUR UNIVERSITÉ
8½ pces, ch., eau ch., pl. bois franc, bain tourb. 563-5404.

SEMI SOUS-SOL 4½ pces, eau ch., électr. & chauff. fourn., semi-meublé: 395$/mois. Tél.: 563-4999.

☆**ETUDIANTS** 2½, 3½, 4½, meublés, chauffés, eau chaude, 1201-1211 Galt ouest, libres 15 août. 564-3163, 569-3128.

SOUS-LOCATION D'ETE
tout compris: poêle, réfrig., lav.-séch., vaisselle. Pl. bois franc. Pas cher. 864-6102, 564-7471.

SOUS-SOL QUARTIER NORD près centre d'achats King. Vous désirez un logis temporaire, pied à terre ou autres? Semi-meublé, 280$/mois tout compris, bail de 1 an, autobus. Tél.: 562-4396

SPÉCIAL, RUE EVANGÉLINE, libre: 5 ½, non chauffé, (mai-juin: 400$), juillet 450$. Inf.: 565-2367.

☆SUPERBE 5½☆
Rock Forest, secteur paisible, beau duplex récent, prox. des services. Ap. 17h.: **566-8255**

ST-ÉLIE D'ORFORD log. 4 pces, ch., eau ch., situé au 1997 route 220 St-Élie d'Orford. Prix: 400$/mois. Libre 1er juillet 1990. Demander NOVA GUERTIN: 567-7145.

ST-ÉLIE Grand 6½, moderne. Libre 1er juillet. Tél.: 567-7618.

ST-ÉLIE, centre du village, 4 grandes pces, 2e pl., entrée lav./séch. Libre 1er juin. Tél.: 562-3143, 562-5751.

ST-ELIE. 4½ pces, moderne, ensoleillé, vue superbe. 385$/m. Libre imméd. 821-4432.

ST-PIERRE 5½ pces, non ch., 3e étage, 315$/mois. 563-9732.

SUPER BEAU 5½
Rock Forest, libre immédiatement. 821-2690, 864-6474

SUR LE GOLF Nord, rue Paul Desruisseaux, 4½ dans 6 log., entrée privée, 435$, 495$ mois.565-5617.

TRANQUILITÉ PROPRETÉ QUALITÉ DE VIE
4½ dans 6 logements, récent, vers CHUS, spéciaux sur place. 823-1387.

TRIPLEX, 5½ plus sous-sol, aussi 3½ pces, sect. tranquille, réf. Tél.: 843-4143.

44 LOGEMENTS À LOUER

URGENT Sous-location, grand 4½ pces, 5 min. du Carrefour, poss. d'arrangements. Tél.: 563-1090 laisser message

★VIEUX NORD★
2½ **luxueux**, dans immeuble récent, s.-meublé, libre imm., 1er mai et 1er juil. 878-3844

VIEUX NORD 4½ pces, sous-sol, ch., eau ch., 360$/mois. Sem.: 563-0533, samedi: 565-0349.

VIEUX NORD GRAND 6½
sur 2 étages, pl. bois franc, cour arrière, 575$. Tél.: 847-3721, 565-4197

VIEUX NORD Grand 5½ pces, 465$/mois, chauffé, eau ch., références requises. 565-4459

VIEUX NORD
chauffés, eau ch. fournie, (2) 4½ pces, 350$ et 370$ mois, libres 1er juillet. 566-2527

VIEUX NORD rue Montréal, 2 x 3 pces, s-meublés, non ch., 260-270. Tel.: 864-4961

VIEUX NORD 4½, libre juillet, ch., eau ch., 390$/mois, après 18h. Tel.: 565-0905

VIEUX NORD 5½ dans duplex, chauffé, éclairé, eau ch., 600$/mois, avec références. Tél.: 823-0248.

VIEUX NORD, Loft 1200 pi ca, très bien éclairé, planchers bois, lav. séch., climatiseur incl., Tél.: 563-2604.

VILLAGE ROCK FOREST 4½ pces, libre 1er juin et 1er juillet, vacuum et intercom. Tél.: 564-1023, 864-9462.

VUE PANORAMIQUE SECTEUR EST 3½, 4½ PCES
Meublés si désiré. 1000 LACOMBE. 564-2484, 564-1006

WATERVILLE 4½ pces, chauff. électr. locataire, garage, libre 1er juillet. 562-1390

WATERVILLE
très grand 6 pces, dans un duplex, cachet ancien, espaces verts, libre 1er juil. 837-2088

WINDSOR, 266 SIMONEAU 4½ pces, prix très compétitif, poss. de bail de 1, 2 ou 3 ans, service d'intercom, asp. mural, buanderie, conciergerie. Tél: 845-2277 ou 845-5436.

WINDSOR, 8ème AVE.
Logements à louer
- chauffés
- service de conciergerie
- aspirateur mural
- bon prix

s'adressez au **845-5436**

WINDSOR, rue Principale. 4½ pces, 3 mois gratuits. Tél. 845-4979, 567-5135.

WINDSOR SUPER PROMOTION
3½, 4½ pces, meublés si désiré. 557 route 143. Tél.: 845-2309, 564-1006.

WOODWARD non ch., 2e étage, 425$/mois. Tél.: 563-9732.

47 LOCAUX À LOUER

2 LOCAUX 1600 et 800 pi ca (récents) idéals bureaux, professionnels ou autres. Peuvent être annexés. Air clim., vitrine, cuisinette, stat., 1040-1038 King E. 566-8730; 566-0929.

2650 KING OUEST,
Idéal pour bureau. 400, 500 et 700 pi. ca.,.chauf., éclairé, tout compris. Grand stat., 330$, 360$, 650$/mois. Libres imméd., 864-4669.

3 LOCAUX commerciaux. Compton Village. Tél.: 835-9219, 849-4522.

365 ALEXANDRE. 1800 pi car, grande vitrine, libre. Jour: 569-9725, soir: 563-5351.

4000 PI CA
(ou moins)
Au 928 Fédéral entre Galt & Acadie, bon stat., libre.
JOUR: 564-7727
SOIR: 823-6570, 566-4681

48 CATE près de 600 pi ca divisé en 4 pces, 400$/M, chauffé. Soir: 821-4432.

509 CONSEIL
plus de 1,000pi ca. toilette, bureau, magasin et atelier, à visiter. Tél: 566-8860.

80 GRANDES FOURCHES N. 2700 pi ca, sur tapis pour magasin ou studio de conditionnement lbr imm.: 567-4493.

988, GALT OUEST, local à louer, 450 pi ca, chauffé, grande vitrine. Tél.: 823-9391.

A LOUER, LOCAL pour tous genres de commerces ou bureaux d'affaires, avec logis de 3½ pces, moderne, stat. et autres avantages. 843-1787.

A LOUER BUREAUX ET LOCAUX COMMERCIAUX
- Sherbrooke et Magog;
- Prix plus que compétitifs
- Tous aménagés
- Bonne localisation

843-0369 JOUR

ATELIER DE TRAVAIL 600pi ca avec bur. adjacent, quartier Est près centre ville. 822-2979.

CONSEIL, 1500 pi ca: 8.50$
BALL, 1000 pi ca: 9.00$
KING O., 1300 pi ca: 12.00$
Gaétan Gaudreau 565-1584, 822-2222 REMAX SHERBROOKE COURTIER INC.

ENDROIT STRATÉGIQUE : 906 King Ouest, Sherb., environ 490 pi. ca. Seulement 325$/mois, incluant tous les services. Tél.: 563-1422, pour visite: Réal Rodrigue.

Espace à bureau, 1500 pi ca, divisé, accès facile, vaste stationnement. Nombreuses commodités. Disponible maintenant. Boul. Jacques-Cartier, près du golf. 564-8006.

47 LOCAUX À LOUER

LOCAL COMMERCIAL 2 000 pi car., situé au 30 King Est, site idéal pour tout genre de commerce. Rénové à neuf avec beaucoup d'accessoires. Prix très raisonnable. Tél.: 562-0563 ou 562-8071.

LOCAL COMMERCIAL rue Conseil, 800 pi ca. Idéal salon de coiffure, bronzage, bureau, etc. Trèspropre, stat., libre imméd. 425$/mois. Carolle Routhier 565-7806.

LOCAL COMMERCIAL de 725 pi ca à louer, situé Boulevard Bourque à Rock Forest. Libre immédiatement.822-5828.

LOCAL COMMERCIAL à louer, environ 900 pi. ca., King Ouest, air clim., stat., idéal pour bureau. Renseignements: Richard Lemieux: 566-1221.

LOCAL COMMERCIAL
Libre 1er juillet, rue Alexandre. Tel.: **564-2610**

LOCAUX A LOUER, 200, 320, 400 pi. ca., secteur nord, près du Carrefour. 566-8220.

LOCAUX A LOUER
Centre-ville, 700 et 1600 pi ca. Tél.: 567-5711.

PARC INDUSTRIEL SHERBROOKE
4000 et 5000 pi car. chauffés ou non, quai de déchargement; accès direct. Prix compétitif 563-4322, 563-7505

PROPRIETE COMMERCIALE, 4000pi ca, sur 2 étage, ch., eau ch. S'ad.: 1246, King O.

49 LOGEMENTS MEUBLÉS À LOUER

DANS L'EST près cegep, grand 2½ pces, meublé, chauffé. Tél.: 567-4769.

OUEST 3 pces meublé, lav. séch., stat. et entrée privés. Tél.: 567-0506.

51 CHAMBRES À LOUER

130$/MOIS pour été, tout compris, près Université. Tél.: 565-2491.

175$/M
225 Belvédère N. & rue St-Louis, réfirg. lavabo, ch., chambre, micro ondes, b. tourbillon, autres services.
Info. 821-4867

1ER MAI cuisine commune, entrée privée, très propre. Quartier résid., près des hôpitaux et du Cegep. Inf. après 17h: 569-5063.

2 CHAMBRES meublées, cuisine commune, câble, près univ., 100$/mois pour l'été. 566-1592, 562-7119.

3 CHAMBRES à louer au mois, au 5790 Boul. Bourque à Rock Forest. Télé couleur, salle de bains privée. Tél.: 562-5674, 567-4683, 563-5883.

92 RUE COURT ch. seules et doubles, meublées, éviers, armoires, poêles, frigos, endroit tranquille. 569-8476.

45 CONDOMINIUMS À LOUER

NORD
Près du Carrefour, très grands condos, 6½ pces. • Tennis • Piscine ext.

575$ par mois
Pour inf
M. et Mme Brochu
566-4399

45-279x

47 LOCAUX À LOUER

(1) UN AN LOYER GRATUIT
Rue King o., grande vitrine, vaste stat., immeuble en béton. Pour visite: 564-6444.

1,200 PI CA Près Auberge Elite, rue Fontaine, idéal pour professionnel. 563-3621, 823-0044

1000 PI CA pour bureaux, neuf, électr. chauff. inclus: 650$. Tél.: 823-5355, 566-8372.

101 RUE DEPOT 1300 pieds sur 10 000 pieds de terrain. A vendre ou à louer. 567-4493.

138 WELLINGTON NORD
bureaux à louer, décorés à neuf, de 400 à 940 pi ca, chauffés. 567-5711.

1515 CONSEIL, locaux commerciaux à louer, à 12.00$ le pi. ca. (avec mail intérieur). Tél. 823-2035.

SPECIAL
LOCAUX COMMERCIAUX
1 MOIS GRATUIT
RUE ALEXANDRE
PROPRES, FRAIS PEINTS
550 pi. ca. environ. Chauffés, eau chaude incluse. Idéal pour boutique ou bureau. 360$/mois chacun.
564-0940
47-559X

SITE STRATÉGIQUE
LOCAUX COMMERCIAUX
Centre-ville rue King ouest
300, 850, 1000, 1500 PIEDS
idéal pour vente au détail (vêtements féminins, restauration ou professionnels)
S'adresser au:
55 KING OUEST
562-0885
Roger Labonté.
47-129x

47 LOCAUX À LOUER

FACE AU NOUVEL HOTEL DE VILLE, petit local commercial, lbre 1er juin. Tél.: 569-6827, apr. 17h.

GARAGE OU LOCAL
à louer, 30 x 62 pi., 2 grandes portes, fournissons électr., compresseur et 'lift'. Bien situé, (arrière La Tribune), 2000 pi. ca. approx. 564-0266; 562-1294.

LENNOXVILLE
15 000 pi ca, industriel, à louer. Pour inf.: **842-4324**

LOCAL A LOUER au 189 King Ouest. 400 pi car. 400$/mois. 821-3766.

LOCAL COMMERCIAL 2,677 pi ca, 1700 King Ouest. Grande vitrine. GROUPE IMMOBILIER JACQUES GAUVIN INC. Tél.: 823-2303.

LOCAL commercial et industriel, 630 pi ca et plus, chauffé, éclairé, rue Galt Est. Tél.: 567-3073, soir: 563-0237

LOCAL COMMERCIAL, 10e Ave sud. Tél.: 564-0593.

LOCAUX COMMERCIAUX
Plus de 1500 pi.ca., centre-ville, 230 King Ouest ou quartier Est, 770, 12e Ave nord.
Inf. à la Caisse Populaire Sociale de Sherbrooke:
563-2811
47-327x

819 KING OUEST
Bâtisse neuve
Bureaux ou commerces, différentes grandeurs, à louer.
864-4467
47-235

PLACE BELMONT
LOCAL CLIMATISÉ
Pour commerce
1943 Belvédère sud.
Grand stationnement
Situé dans Canton Ascot
Endroit achalandé
564-4080
47-12410

51 CHAMBRES À LOUER

432 QUEEN NORD chambre à louer meublée, ch., cuisinette, endroit tranquille, près parc et arrêt d'autobus, accès facile au Cégep, Université et Centre Ville. 135$/ms. Tél: 562-4107 après 15 hres.

A 2 MIN. DE L'UNIVERSITE
Entrée privée, lav.-séch., grand stat., cuisine commune, endroit propre et tranquille. 3764 Université, Rock Forest. Après 16h: 566-6328.

A DEUX PAS DU CARREFOUR pour travailleur, endroit tranqu., 35$/sem., pension si désirée. Tel.: 569-8467

A ROCK FOREST Boul Bourque, près rue Léger, endroit tranquille. 567-8260 après 18h

BACHELOR A LOUER, meublé, chauffé, éclairé, situé près Parc Jacques-Cartier: 240$ mois. Tél.: 565-1300.

BELLE CHAMBRE Avec salle de bain, cuisine, salon, entrée privée, nord. Tél.: 566-1967

BELLE GRANDE chambre, ameublement neuf, accès cuisine. Idéale pour étudiants. Près Université. 1050, McManamy. Soir: 562-0622.

BELLE GRANDE CHAMBRE neuve, libre 1er mai. Près de l'université. Service lav.-séch. Non fumeur seulement. 2815 Champagne. Tél.: 567-9610.

BELLES CHAMBRES 180$/mois. T.V., câble, téléphone, cuisine, salon, foyer, près CÉGEP et CHUS, bail 10 mois. Tél.: 567-3063

BELVEDERE SUD poêle, réfri., micro-ondes, lav. séch., tél., et câble. Tél.: 843-9605, 569-6555, Gaston.

CENTRE RÉDUIT
198 Gillespie. 569-7376.
473 B, Wellington Sud. Tél.: 565-7462.

CENTRE VILLE
rue Gillespie près King, grande chambre, tout inclus, endroit tranquille. Tél.: 822-2496.

CENTRE-VILLE Grande chambre meublé, ch., avec poêle, frigo et lav.-séch. 566-6095 ou 564-1486.

CHAMBRE à louer pour personnes âgées, aussi pour étudiants. 566-8674, 566-1052.

CHAMBRE 383 Bowen sud, pour homme seulement. Tél.: 562-6717 matin ou h. repas.

47 LOCAUX À LOUER

ESPACES À BUREAU À LOUER

Bien situés, au nouveau centre-ville de Sherbrooke, adjacents à divers services tels que:
- Centre administratif du Gouvernement provincial
- Palais de Justice de Sherbrooke
- Poste de police de Sherbrooke
- Future bibliothèque de Sherbrooke.

SUPERFICIE: 20 000 pi.ca. (selon vos besoins). Possibilité d'agrandissement. Vaste stationnement.

Disponibles immédiatement.

ENTREPRISES MONTE CARLO INC.
209 Belvédère nord
Sherbrooke, Qc, J1H 4A7
(819) 569-5559
47-309x

51 CHAMBRES À LOUER

CHAMBRE A LOUER pour demoiselle distinguée, usage cuisine, boudoir, entrée privée, s'adresser au 218 Brooks. Tel.: 562-2037

CHAMBRE A LOUER dans l'est, bien située, endroit tranquille pour étudier ou se reposer. Tél: 562-7433.

CHAMBRE face cegep, libre 1er juillet. Tél.: 569-3966, 822-3300.

CHAMBRES à louer et à sous-louer, grandes, neuves, tout équipées, lav.-séch. dans s. de bains. 2800 Champagne, près Univ. Tél.: 563-0482.

ENDROIT TRANQUILLE accès à la cuisine. S'adresser 210 Montréal. Tél.: 567-2350.

EST rue Lafontaine, près hopitaux et CEGEP, pour jeune fille, poêle et réfrig. fournis. 32$/semaine. Après 16h: 566-1477.

EST, GRANDE CHAMBRE neuve, réfrig. personnel, meublée, lav.-séch., salon-cuisine, site tranquille, 150$/mois. Tél: 566-4184.

ETUDIANTS (ES) près CEGEP, très belles et grandes chambres, entrée privée, cuisine commune. Inf.: 864-7117, 822-5980.

FACE AU CÉGEP
Rue Terrill, dans maison de chambre pour étudiantes, offrant tous les services. Tel.: **563-9529 (F.V.: 0-826-2060)**

GRANDE CHAMBRE 229 Alexandre, entrée, s. de bains et cuisine privées, 225$ mois. 567-5052

NORD, 100 rue Court. 1 belle chambre, propre et rénovée avec salle de bains, buanderie. Bas prix. Tél.: 569-2784 ou 563-0836

NORD, 100 rue Court. 1 chambre meublée, chauffée, éclairée, buanderie. 569-2784, 563-0836

NORD,PRES CENTRE-VILLE tout inclus: 175$/mois. 566-2784.

POUR ÉTUDIANTE à 10 min. de l'université, grande chambre neuve, autonome, meublée avec entrée privée en face d'arrêt d'autobus. Rez-de-chaussée. Libre 1er mai. 822-3005 ou 822-1747.

PRES CARREFOUR ESTRIE toutes commodités accessibles, arrêt autobus. Tél: Mme. Bélair 563-9331, 569-5968, fin sem 864-6485.

PRES CEGEP chambre pour travailleur ou étudiant. Tél.: 567-4769.

PRES HOPITAL D'YOUVILLE câble et téléphone, accès cuisine, lav.-séch., endroit propre et tranquille. 565-7729.

PRES UNIVERSITE et des services, grande chambre entièrement meublée, bien éclairée, téléphone dans chaque chambre, cuisine, entrée privée et stat. Après 17h.: 567-8868.

QUARTIER NORD près centre d'achats King, pour travaillant ou étudiant, 175$/mois. Près autobus. Tél.: 562-4396.

52 CHAMBRES ET PENSION

ETUDIANTS secteur universitaire, 300$/mois, sans bail. Après 18h: 565-8875.

53 CHALETS À LOUER

A WEEDON, LAC LOUISE, 2 c.c., bord de l'eau; à louer pour la saison. 819-877-3862 ou 877-2720.

AU BORD DU Lac Orford, 2 maisons, 2 c.c.+ 1 c.c. plage, quai privé. (514)-297-3232.

BALDWIN MILLS
½ mi du lac Lyster, ch. élec., 2 c.c., 1 mi du golf. 150$/sem. Tél: 849-2151 ou 849-7937.

CHALET 6 PCES bord de l'eau, vue splendide, ch., meublé, juillet 300$/sem. à 15 min de Sherb. Également, petit pavillon, bord de l'eau, ch., meublé, idéal pour 2 pers. juillet et août 185$/sem. Tél.: 878-3980.

CHALET A LOUER, lac Alymer, 2 c.c., bord de l'eau. Tél.: 823-1300.

CHALET pour la saison estivale, situé au bord du Lac Miroir, pour couple seul. 563-5978

GRAND CHALET, bord rivière Magog, à la saison, du 15 mai au 15 sept. seul. 566-2907.

GRAND LAC BROMPTON app. 3½, meublé, tout fournis, plage privée, quai pour bateau, à la saison, non-fumeur. 846-2537.

LAC AYLMER 40 min. de Sherbrooke, 2 c.c., entièrement meublé, bord de l'eau, sem. ou saison. Jour: 569-2624, soir: 567-1202.

LAC AYLMER 2 c.c., ch., eau ch., lav.-séch., grand patio, terrain boisé, 250$/sem., prêt imm. 569-2944 ou 565-0719.

LAC LOUISE
à partir du 11 août. Tél.: 569-2110 ou 1-877-3209.

LAC MÉGANTIC à la saison, mois ou sem., t. fourni, eau ch., douche. 819-583-2379

LAC MAGOG
Petit chalet à louer pour la saison. Tél: 842-4326.

LAC MAGOG
Vue sur Orford, résidence bord de l'eau, 5 min. de Katevale et North Hatley. Été: 4500$. 1 an: nég. Pour inf.: **563-1982**

LAC MASSAWIPPI Directement sur le lac, 3 c.c.,possibilité de coucher 8personnes. POurla saison seulement. 562-3994.

LAC ST-FRANCOIS, Lambton. Chalet à louer au mois ou à la semaine, tout compris. Réservez à l'avance. 418-486-7653

PLAGE SOUTHIERE, MAGOG chalet luxueux grand 5½, meublé, bain tourbillon, pour saison été ou à l'année.Tél.: 1-474-1936, 843-4911.

SUR LE BORD du Lac Aylmer, période de 5 à 12 jours, chaloupe, charcoal, etc., très beau site au 1-514-378-1507.

54 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

COMPTON VILLAGE Rte 147. Entrepôt à louer: 42 x 40. **A LOUER OU VENDRE**, entrepôt: 45 x 48. Tél.: 835-9219. 849-4522.

ENTREPOT A LOUER 800 pi. 4000 pi et d'autres espaces variés, chauffés ou non. Tél.: 864 6864.

ENTREPOT CHAUFFÉ env. 10 pi x 40 pi, pour meubles, véhicules etc... (non commercial), rue Maisonneuve: 75$/mois. Tél.: 569-6700.

GARAGE à louer dans l'ouest, non chauffé. 821-4855.

GARAGE 24 X 24 plancher de ciment. 100$/mois. Tél: 567-7320.

GARAGE A LOUER
au 5292 Boul. Bourque, Rock Forest, libre 1er juillet, non-chauffé, non-éclairé, 1000$/mois. Tél: 562-5674, 563-5883.

GARAGE A LOUER non chauffé, dans l'est. Tél: 562-3746.

GARAGE OU LOCAL
à louer, 30 x 62 pi., 2 grandes portes, fournissons électr., compresseur et 'lift'. Bien situé, (arrière La Tribune), 800$ par mois. 564-0266, 562-1294.

56 BUREAUX À LOUER

(1) UN AN LOYER GRATUIT
Rue King o., grande vitrine, vaste stat., immeuble en béton. Pour visite: 564-6444.

18 WELLINGTON NORD
800 pi ca, chauffé, libre 1er mai. Tél.: 567-5711.

56 BUREAUX À LOUER

234 DUFFERIN bureau 400 à 4000 pi. ca., rez-de-chaussée, prix compétitif, services inclus, stat. Guy: 566-8866 entre 8h et 17h.

303, KING-OUEST, 650 ET 1050 p.c.
édifice de rénovation récente. Peuvent être loués ensembles ou séparément. 9$ du p.c. Tél.: 565-2453, 564-4491.

31 KING OUEST Edifice Central. Divers bureaux, électricité, ascenseur, stat. 400 à 2800 pi ca. 563-0077, 567-0792.

367 MARQUETTE
875 pi. ca., climatisés, stat. Tél.: 563-0181 OU 564-3035.

4777 BOUL. BOURQUE
Bureaux aménagés, 1ère qualité, 150 à 1850 pi car. Aussi disponible, espace commercial. 564-8282, 822-1507.

650 PI CA au 785 King Ouest près de Belvédère (Beigne Bec). Tél: 564-7422.

800 PI CA. BUREAU pour professionnel, ch., écl., 2 stat., 400$/mois, 4339 Fontaine, R-F, moins 1 min. de Sherbrooke. Tel.: **564-6996**

ESPACES A BUREAU
à louer, 1600 pi ca. Situés au 86 Wellington Nord. Tél.: 567-5711.

BUREAUX À LOUER
DE 200 à 1000 pi.ca.
- Idéal pour professionnels
- Service d'ascenseur
- Centre-ville Magog

(843-5515)
56-613

57 DEMANDE À LOUER

DEMANDE A LOUER
ou acheter, place très tranquille, loin voisins, réf., fournies. Tél: 837-2408.

LOUERAIS MAISON résidentielle ou rurale, avec garage ou atelier, références. 566-8053.

59 VACANCES — CONDOS

A VENDRE Une semaine rouge jusqu'à l'an 2038 valeur 9,000$, dans 50 pays dont 1,500 villes. 562-0049 soir

CONDO NEUF A LOUER
Floride, 10 min. de la plage Hollywood, libre à partir du 25 avril. Tél.: 566-7542.

FLORIDE Condo disponible à Pompano Beach à partir du 1er mai, 2 c.c., 2 s-b, 300$ c/sem. 565-0908 ap 17 h

POMPANO BEACH, FLORIDE 2 rues de la mer, 3½ pces, très propre, air clim., piscine, 225$ U.S./sem. 305-781-0068.

CÔTE OUEST, FLORIDE
2 résidences privées, voisines, Siesta Key, petite île, près de Sarasota, golfe du Mexique. Quartier résidentiel, 2 minutes de marche de la plage. Occupation 6 personnes par résidence. 400$ à 600$ U.S. par semaine selon la saison.
PRIX SPÉCIAL AU MOIS
564-3947
59-852x

60 SANTÉ ET RELAXATION

ALIMENTS CHINOIS de régénération; Calli, Délice de fortune etc... Gestion de poids. Pour inf.: Suzanne, 846-3091

APPRENEZ
à relaxer, diminuer votre anxiété, lors d'examens, augmentez votre confiance en vous, vaincre vos phobies, faire de l'auto-suggestion, dormir plus facilement. Rénald Brisson, conseiller d'orientation scol. et prof.: 565-0149.

CONFÉRENCE
Maitriser ses émotions. App. le lundi ou mardi. Tel.: **566-5128**

Considérez L'hypnothérapie
Comme un outil simple et efficace: obésité, phobies, anxiété, stress, insomnie, asthme. Sur rendez-vous seulement. Tel.: entre 9h-13h.: **822-2901**

MAIGRISSEZ FACILEMENT
jusqu'à 10-15 lbs/mois. Demandez moi comment! Recommandée par les medecin. Satisfaction garantie. Appelez pour inf. gratuites.: **823-2179, 822-3122**

REFLEXOLOGIE Shiatsu, massage suédois, drainage lymphatique, thérapie cranio-sacrale. 12 ans d'expérience. (819)-864-9991.

61 VOYAGES — TRANSPORT

RECHERCHE PERSONNE
Pour co-voiturage en direction de Magog, la semaine. Tel.: **562-6267**

62 PERSONNEL

!!!ADAM & EVE!!!
(Service d'escortes).
10 jolies hôtesses attendent votre appel. Discrétion assurée. Tél.: 823-9912.

!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

"1-A-1... AGENCE LISA"
CONFIDENTIEL
HOTESSES:Très jolies filles pr hommes d'aff. de 25 à 65 ans. Service rapide,discret Motel. **7 jrs 17h à 24 h. 569-4215.**

'****'**
AGENCE PROFIL PLUS VOUS OFFRE
10 JOLIES FILLES NUES,
déplacement poss. 6 jrs
STUDIOS NATURISTES:
massage, superbes
danseuses EN PRIVÉ,
****COUPLES EROTIQUES FÉMININS. De 11h à 24h**
55, WELLINGTON S.
567-0886, 569-3454

AGENCE DE RENCONTRES
Pour toi qui es seul, célibataire, divorcé, séparé. But sérieux. 564-2690

AGENCE VIA-RENCONTRE.
Vivez une relation sincère, rencontrez des gens sérieux et compatibles. Service professionnel. Tél.: 823-6739.

AIMERIEZ-VOUS connaître votre avenir par cartes et lignes de la main? Les 2 pour le même prix. Rendez-vous: 567-7238

AMOUREUX DU NORD
Liste de noms, tél., copie photos. (toutes tendances). 6678 Caché, St-Damien, J0K 2E0. Tél.: (514) 835-3820.

★★★
ASTROLOGIE
L'avenir dans votre ciel astral. Astro Francine: 563-3603.

AVEZ VOUS VÉCU AVANT CETTE VIE?
Inf: 822-3881 Centre Dianétique Hubard.

62 PERSONNEL

COUPLE DÉBUT trentaine, belle app. cherche jeune femme pour partager loisirs et plaisirs. Femme sérieuse seulement. Pas de couple. Écrire au C.P. 2652, Sherbrooke, Qc., J1J 3Y5.

INTER UNION A DEJA 11 ANS
Il est temps de penser au **BONHEUR**. Ne soyez pas seul quand viendra l'été. Info.: 566-7966.

MILLE ET UNE NUITS
Service d'hôtesses, 24 heures. **Tél.: 823-6668.**

OASIS DU PARADIS ENR.
Service de rencontre privé et confidentiel. Personnel féminin disponible sur demande. Discrétion assurée. Service 24 h. Contacter Lise ou Lyne au 823-9906.

RÉALISEZ VOTRE REVE!
Avoir un enfant. Confidentialité assurée, fécondité garantie. Envoyer nom et no. tel; CP. 182, Ascot Corner, J0B 1A0

SI TU VEUX ENTENDRE parler de Jésus-Christ. Compose le 823-7252 (24 heures par jour).

63 PERDU — TROUVÉ

RECHERCHE petit chat tigré, noir et beige, n'a pas de collier, rue St-Joseph et Galt O. Récompense. Ap.:17h.567-8670

65 ANIMAUX À VENDRE

FOIN A VENDRE, 90¢ la balle. Tél: 864-9925.

FOIN
Ensilage et mil-luzerne en balles rondes, enrobés, bas prix. Yvon Bégin, Bury. 872-3354.

FOIN Séché artificiel, très bonne qualité, livraison possible. Tél.: 878-3390

GOLDEN RETRIVER; chiots mâles enregistrés. **COLLEY**: chiots mâles et femelles sable et 3 couleurs. Tél.: 569-6854.

GRAND ÉTALON beige, en haut de 2000 lb, queue et crinière blanches. Transport disponible. Pour bridage. 843-1690.

JUMENT PUR SANG Arabe, enreg. canadien-américain, le père Malabar Zorro.-832-4997

LITIERES POUR ANIMAUX (ripe et brin de scie en vrac), à prix compétitif. **LES ENT. G.P.M. RIPE INC.** Gérard Pelletier. 566-6483.

MAGNIFIQUES CHIOTS BERGER ALLEMAND enregistrés, 225$, non enregistrés, 150$. Tél.: 845-7952.

MAGNIGIQUE POULIN enr., ½ sang, arable, couleur silver, très docile, grand, conformation santé parf. 418-335-5371

MORGAN pur sang enregistré. Pouliche 2 ans, 14.2 mains, bai, 2 300$. Tél.: 835-5320.

NOUS SOMMES A LA RECHERCHE de taures ouvertes, de 600 à 800 lbs. Lafaille & Fils Ltée, 849-3606 ou 849-4702

PETIT CHIEN Poménarien noir, pure race, 4 lv. 565-7616.

65 ANIMAUX À VENDRE

École de dressage SPA
Cours d'obéissance de base et avancé
débuteront dimanche le 29 avril au
Centre Communautaire des Loisirs de Sherbrooke.
1010, rue Fairmount, 2e étage.
Cours de base: 9h45 (Sans le chien au 1er cours)
Cours avancé: 11h45 Coût: 60$
Certificat de vaccination obligatoire au 1er cours.
Inscription sur place.
65-604

A VENDRE chiots Caniche, femelle et mâles, pur-sang, enrg., vacc., tatoués, choix de couleur, agés de 2½ mois. Tel.: 826-5431

A VENDRE OU à échanger, 2 femelles Chow-Chow et un mâle, 4 Chihuahua; 3 femelles et 1 mâle. 1 mâle Colley et 1 femelle Colley. Autres. Tél.: 562-4251.

AUBAINE 2 COCKATIELS mâle et femelle avec cage, 85$. Tél.: 569-8019.

BÉBÉ RENARD APPRIVOISÉ compagnon fidèle, tout à fait spécial, couleur blanc ou argenté. Tél.: 843-1713.

BÉBÉS CANICHE BEIGES pur-sang, 6 sem., gr.: Toy. Prix: 250$. Tel.: 569-7517

BERGER BLANC
Husky propre, etc. 60$. Boxer 200$. Chow-Chow, Berger Allemand etc. 846-3337

'BICHON MALTAIS' petite femelle 2½ mois, enr., vacc., tatouée, verm. poids adulte 3½ lb. 563-4883.

CAGES A LAPINS
avec accessoires, à vendre. Tél.: 845-5287.

★CANICHES★
miniatures, enr., vacc., verm., tatoués. Bon choix de couleurs. 878-3844. Stoke.

CHATERIE SYLVESTER
A à vendre de magnifiques petits chatons persans argentés, de qualité. A partir de 150$. **Tél.: 878-3518.**

CHATONS Exotic, Persans, Himalayens, enr., vacc. **ELEVAGE DIVAROSA**... La Maison du Persan en Estrie. 868-1048.

CHATONS PERSANS, aussi adultes reproducteurs à vendre, mâles et femelles; Caniches pure race. 5 sem. Tél.: 847-1137.

CHATONS PERSANS chaded silver, 2 mois, enrg., 150$. Inf.: 843-9755

CHEVAUX ET EQUIPEMENTS à vend. sam. 5 mai 10h. Suivi de chevaux lourds et d'équitation. 20h, tire de chevaux lourds. Robertsonville, Charles et Dave Tardif. 418-338-0405.

CHIOT COLLEY, femelle, 150 pure race. Tél.: 569-7146.

CHIOTS BERGER ALLEMAND âgés 4 sem., de mère pur sang, prix 40$ ch. Tél.: 846-3481.

CHIOTS BOXER
bringés pur-sang. Tél: 875-5239 après 17 hres.

CHIOTS COLLEYS 3 mois, pur-sang, non enr., vaccinés, vermifugés. 514-532-4941.

CHIOTS LABRADOR non enregistrés. Robert: 868-1048.

CHIOTS YORKSHIRE 8 sem., mâles. Tel.: 563-5680

CLINIQUES LIQUIDATIONS suite du programme de certification des cavaliers, fédération équestres canadienne/S.E.Q. BREVET 1-II(Scelle western). BREVET 1 (Scelle classique). Soirée d'informations/mini clinique "Horsemanship"gratuite. **LUNDI 7 MAI 7 H 30 PM RANCH EQUESTRE LAPOINTE 1585 CH.HAMEL NORD (7e) ST ELIE D'ORFORD**
BREVET III (Scelle western). Projet 1V, revision théorie, organisation cliniques pratiques, examen. Lieu: **FERME JEAN LUC/GHISLAINE LAPIERRE, ASCOT CORNER** Ch. Paul (voisin salle O-Grand-R) à ½ mi., manège blanc à gauche, date: **JEUDI 10 MAI 7 H 30 PM**. Nouveau cahier S.E.C. requis. Inscription: 5$. Informations: Gilles Lapointe. **TEL.: (819)562-5085.**

CLUB CANIN DE L'ESTRIE
Cours d'obéissance. Service professionnel, entraineurs expérimentés. Cours de base avancé. Sauts, rapports d'objets. Fantaisie, pistage. Débutant le 7 mai 1990. 846-6377.

COLLEY MINIATURE pur race, couleur feu, tatoué, enrg., vacc., vermifugé, près pour reproduction. Prix demandé 450$. Tél.: 822-4288.

COUPLE DE CHEVRES miniatures. 562-4661.

DRESSAGE PAR EXCELLENCE cours d'obéissance privé ou en groupe; aussi cours dépistage et protection fantaisie. Inf.: André Croteau, 846-6945, 569-8110.

ÉCOLE DE DRESSAGE SPA. Pour inf.: 823-1235.

ECOLE DE DRESSAGE PROFESSIONNEL L.R.
Nouveau! Pré-scolaire pour chiots (gratuit avec l'inscription du cours de base). Aussi cours de base, avancé, pistage, saut et rapport d'objet. Cours débutant le 29 avril. Aussi pension chats, chiens. Inf.: 878-3311 ou 567-7107.

ELEVAGE PASSION Femelle bleue, femelle noire, exotiques, poil long, 8 semaines, enregistrées, vermifugées, vaccinées. Mâle Himalayen Seal Point 1½ an. 843-3425.

★SHETLAND★
Mini Coley, enr., nés 29 mars. Réservez votre chiot dès maintenant. Tel.: 878-3844

PERROQUET D'AMAZONIE (red lord) avec cage, perchoir et accessoires, valeur 1200$ pour 500$. Tél.: 563-7488.

PERSANS: très beaux chatons mâles argentés de qualité, 10 semaines, enr., vacc., verm., prêts à partir pour la joie des futurs propriétaires, 350$. Soir: 566-7079.

POULICHE pur sang arabe, 3 mois, très affectueuse, prix à discuter. Tél.: 849-2013.

SALON TOUTOU
Toilettage, pension, persans accouplements. 562-1856

SAMOYEDE 2 mâles, 6 mois; 1 femelle, 2½ ans, 50$ ch. Tél.: 562-5328.

SCHNAUZER NAIN mâle, né le 10 mars 1990, enr., vacc., tatoué. 400$. 569-3207.

★SHIH-TZU★
Chiots enr., vacc., verm., tatoués. P.S. race au **caractère en or**. 878-3844. Stoke.

SHIH-TZU, beaux chiots, pure race, enr., verm., 842-2610.

SPÉCIAL: Schnauzer, Chow-Chow noir, Berger Allemand, Lhasa-Apso, Bichon Maltais, Boxer, Epagneul-Cocker, Griffons. Tél.: 1-819-395-4196.

STALLE A LOUER écurie dans l'est, possibilité de faire équitation, libre maintenant. Tél: 566-1901.

TAUREAU CHAROLET
pur-sang. Tel.: **847-0453** ou **843-4431**

TRACTEUR KUBOTA L 275 avec chargeur avant, cabine et 4 sorties d'huile avec renverse avant et reculons, comme neuf. 800 heures, prix: 13 500$. 4 vaches Limousin noires avec veaux, 1 200$ ch. Boîte pour animaux pour camion ¾ tonne ou ½ tonne avec panneaux, prix: 100$. 819-344-2155.

UNE BELLE SÉLECTION de Quarterhorse, Appaloosa et "Taints". Bien dressés et tranquilles. Le meilleur choix d'accessoires western et anglais en Estrie. BOUTIQUE EQUESTRE IRWIN, Spring Road, Lennoxville. Tél.: 562-4133.

VACHES A BOEUF JAUNES avec veaux jaunes et veaux blancs. Tél.: 889-2525.

VOITURE à cheval, 4 roues, noire, peinture neuve, bonne condition. Tél.: 864-6093

WEIMARANER mâle, 1 an en juin, pure race, enrg., avec papiers. Tél.: 564-3123.

67 CAMPING

67 CAMPING

ATTENTION CAMPEURS
Ouverture officielle: le 5 mai 1990
Fermeture: le 15 octobre 1990
Ouvert aux visiteurs à partir du 20 avril, pour choisir votre site pour la saison.
NOUVELLE ADMINISTRATON
Au Camping Beau-Lieu
5153 Ch. Ste-Catherine, Rock Forest
Propriétaires: Gaston et Lise Auclair vous invitent **864-4531**
Gérant: Marcel Roy **562-1287**
Achat et vente de roulottes
Location de roulottes et chalets
(Saison ou semaine)
67-220

68 PISCINES

68 PISCINES

DIRECTEMENT DU FABRICANT
Remise RÉAL LAMONTAGNE INC.
- Remises de qualité supérieure, faites sur mesure.

(Porte d'acier 75$
Fenêtres aluminium.50$
Disponible en spécial
jusqu'au 26 mai 1990).
Aussi cabane à déchets.
Venez comparer avant d'acheter.

68-800x

4877, Chemin Ste-Catherine, R. Forest
864-9374, 822-5721

68 PISCINES

PISCINE HORS TERRE de 4 × 18 pi., avec filtreur Jaccuzi et toute l'équipement. 9 mois d'usure. 950$. 566-0867.

PISCINE HORS-TERRE 18 pi., 2 ans, Dauphin, aluminium, toute équipée. 1.750$. 821-0191, 563-9526.

69 BATEAUX ET YACHTS

1 BATEAU MAISON ET 1 'YACHT'
Bâtit en 1980.
48' de long x 15' de large.
3 pontons, fabrication de compagnies en acier 1/8".
Moteur neuf Volvo Penta, 8 Cyl., 260 h.p., pied no. 280. vitesses de croisière 20 m.p.h.
Avant fonctionné seulement une année (110h.)
Pesanteur 14 milles lbs
Remorque 3 Essieux
Prêt à être utilisé.
Valeur 80,000$ réduit à 19,500$
Bâtit en 1981
Etat de neuf
26' de long x 8' large
Fibre de verre, intérieur en bois naturel
moteur Volvo Penta 4 cyl., 140 h.p.
pied # 270 T qui lève
vitesse de croisière 35 m.p.h.
Ce bâteau a fonctionné environ 60 heures, remorque 2 essieux Tendem.
Valeur de 30,000$ vendu pour 14,500$.
Tél.: 819-583-0545.

ACHETERAIS moteur hors bord entre 25 et 35 forces, moins de 500$ et turbine de sea doo. Tél.: 832-3771.

AUBAINE! Princecraft GTX 145, moteur Mercury 85F, équipement à ski, avec pole, prix: 3,950$. Tél.: 823-0189

AUBAINE!
Magnum Express 1986, 25 pi, tout équipé, très propre, bonne condition. Toit complètement neuf. 29 000$. 564-1815.

BATEAU 14 PI moteur 50 HP, Mercury. Bon. cond., 2 300$. Tél.: 832-2763 ou 821-2536.

BATEAU 16 pi, moteur Yamaha.- ROULOTTE 20 pi. Prix à disc. 562-6102; 563-3263.

BATEAU A VOILE Optimiste, fait à la main, 800$ nég. Tél: 566-0456 ou 567-1594.

BATEAU aluminium 13 pi, avec moteur à gaz neuf, moteur électr., ancre, chargeur, batterie. Cause de vente: maladie. Bon prix. Tél.: 832-2373.

BATEAU avec volant, moteur Evinrude 33 forces, garantie 2 mois, remorque, 1900$. Tél.: 569-0092, 569-3914.

BATEAU DORAL TARA 1989 24 pi, moteur 260, tout équipé. Balance de garantie de la compagnie, le tout à l'état de neuf. Tél.: 819-583-3088 bur, 819-583-0298 rés.

BATEAU DORAL, 23 pi, moteur 260 forces, 'in bord', 17 000$ nég.; aussi bateau 18 pi, moteur 150 forces, 'in bord', 4 000$ ferme. 868-1082.

BATEAU EVINRUDE 1982
3 coques, 15½ pi., moteur 50F, 2,900$. Tél.: 864-7139

BATEAU FIBRE DE VERRE 15 pi, Peterborough, avec mot. Mercury: 50 fo., 4 cyl., remis à neuf, + remorque. Prix.: 1800$. Michel Rodrigue, rés.: 567-8498, bur.: 563-1422

RÉPARATION DE BATEAUX
Atelier professionnel spécialisé, établi depuis 1979. Travail garanti. Estimation gratuite, au 26, rue Du Lac, à Magog, sur présentation de cette annonce. Pour info.:
SPINNAKER: 843-5212
69-20497

69 BATEAUX ET YACHTS

BATEAU FIBRE DE VERRE 14 pi, remorque, moteur Johnson 55 HP, 2 900$. Tél.: 864- 7446.

BATEAU fibre de verre 14 pi moteur 40 f. Mercury. Remorque. 1500$. Soir: 835-5522

BATEAU GLASTRON 18.5 pi., 'open deck', 'stern drive', moteur V-8, excellente condition: à voir! Prix: 12,000$. Tél., après 17h: 822-3411.

BATEAU GREW 23.8 PI. 260 h.p., radio AM-FM/st., VHS, Sonar, T.V., skis, etc., très propre. Faites votre offre. Tél: 847-1901.

BATEAU MATTEAU, fibre de verre, 12 pi., tout équipé, remorque, moteur 9.5, 1,600$. Tél.: 819-658-2187

BATEAU PONTON 24 PI
Tel.: 562-3179, 1-877-3504

BATEAU PRINCECRAFT 14 pi. fibre de verre, moteur 15 fo. avec remorque (trailer). Prix à discuter. 564-8375 après 4h.

BATEAU SEARAY 30 pi. long, 10 pi. large, 2 moteurs marins, t. équipé avec remorque. Location Martineau 569-9548.

BATEAU SUNRAY 14½ pi., 60 forces, avec remorque. Tél.: 569-7524.

BATEAU SUNRAY Striker, 21 pi., 1989, avec moteur 175 f., Evinrude 1988. Aussi Mastercraft Pro 200, 20 pi. 1988 avec remorque. 819-843-8535.

BLUENOSE 24 PI, quillard, Daysailor, 3 V + SPI, 6.6 HB. Prix: 7 500$. 569-3207.

CADORETTE 15 pi., avec moteur 50 forces Evinrude, 600$ nég. Après 17h.: 566-5198

CHALOUPE 14 PI en fibre de verre avec mot. Mercury 20 forces. Aussi planche à voile pour débutant. 564-0090.

CHALOUPE aluminium 15 pi., moteur 7.5 forces Mercury, remorque tout équipée, prix 3000$. Tél.: 569-0012.

CHALOUPE Fibre de verre, 12 pi. avec remorque, moteur Chrysler, 8 forces, 1 Johnson, 4 forces, avec réservoir, 1200$. Tél.: 819-359-2761.

CHALOUPE Fibre de verre, 12 pi. avec remorque, moteur Chrysler, 8 forces, 1 Johnson, 4 forces, avec réservoir, 1200$. Tél.: 819-359-2761.

CHALOUPE PRINCECRAFT 14 pi,'Johnson' 6 HP, 2 avirons, 2 réservoirs d'essence. 1,200$ nég. Tél: 875-5260.

CHALOUPE servie 2 fois seulement. Valeur: 900$; pour: 700$. **DORY** 11'6", pour 4 c.v. Valeur: 700$; pour: 550$. Tél.: 868-0461.

CHALOUPE, 12 PI.
Tél.: 562-0445.

CRUISER STARCRAFT 25 pi., 188 H.P., grande cabine, bien équipé. Jour.: 864-9995.

DORAL CAVALIER 87, 24 pi, tout équipé, VHS, 235 heures, très propre. 34,500$ ferme. Après 18h: 819-838-5970.

DORAL CITATION 1987, OMC 260, cuisinière, réfrig., toilette, douche, chambre arrière, VHS, sonar, 2 'down riger'. Couche 4 adultes. Blanc et rouge, int. saumon. Très propre. Tél. 564-8120.

★AUBAINE★ Catamaran, HOBBIE CAT, 18 pi, 1981. EXCELLENTE CONDITION, 3,500$. 864-9590

FABRICANT DE QUAIS
Privé et commercial, construit selon vos besoins, flotteurs recouverts de marlex qui protège l'environnement. Estimation gratuite. Tél.: 819-868-0930. Fax: 819-868-0929.

GLASSTREAM 1987 15½ pi 'in-board, outboard', moteur 2.3 li., pied Cobra, avec remorque. 843-8628.

ESTRIE MARINE
7030 BOUL. BOURQUE
864-4000

VENTE D'OUVERTURE MOTEURS MERCURY
9.9 h.p., prix spécial: **1 600$**
5 h.p., prix spécial: **995$**
Bayliner 22 pi, 88: **19 900$**
Peterborough avec remorque 1989, prix: **22 000$**
Bass Boat 89, avec 50 h.p. Mariner: **7 500$**
Bass Boat Winner avec remorque, tout équipé: **10 500$**
CVX 17 pi Glastron: 5000$
CVX 16 pi Glastron, avec 115 h.p.: **6 500$**
Pédalo Pélican, prix d'ouverture.
69-633

GLASTRON 1980 20 pi. Sport avec remorque, moteur Hors-Bord 140 forces Mercury, tout équipé et toile neuve. 8 200$. Tél.: 562-8590.

GLASTRON 1979
Aventura 210, 'cuddy cabin', tout équipé, avec remorque. Tél: 864-6464.

GLASTRON SPORT CRUISERS 21.8 pi, équipé comme suit: poêle à gaz, lavabo, toilette, cabine, 'open deck', etc., en très bonne cond. 565-7028.

GONDOLE 32', avec ou sans remorque. Accepterais échange contre bateau de pêche. Tél.: 847-0285.

JET-SKI 650, 1988. Prix demandé: 5800$. Tél. 1-839-2364.

MCGRÉGOR 22 PI. quille rétractable, poptop, remorque, moteur 6 forces, très propre, prêt à naviguer. 8,200$ nég. 823-1452.

MIRAGE 27 1980, excellente condition, 4 voiles, barre à roue, Lac Memphremagog, 31,000$. Tél.: 567-8285.

MISTRAL 16 trapèse spy.,enrouleur de foc., remorque. Inf.: 849-4551.

MOTEUR 2 H.P., comme neuf, 325$. Tél.: 563-3722

MOTEUR EVINRUDE Yachtwin, 1988, 9.9 forces, démarreur électr. Idéal pour bateau à voile. Exc. cond. Jour: 566-8866 Claude. Soir: 868-0788.

MOTEUR EVINRUDE 1961 25 forces, avec réservoir d'essence, bonne condition, prix: 375$. Tél: 569-7905.

MOTEUR EVINRUDE 35 forces, 350$. Jour: 845-3153, soir: 567-0864.

MOTEUR HONDA 9.9, 1983, état neuf. Meilleure offre acceptée. Tél.: 566-7378.

Suite des petites annonces à la page: D-6