

l'est du québec

Sept-Îles · Hauterive · Forestville · Rimouski · Matapédia · Baie-

Dans nos régions

Elections à Gallix

Les quelque 1,000 personnes âgées de 18 ans et plus habitant Gallix, un village situé presque à mi-chemin entre Sept-Îles et Port-Cartier, sont appelées à élire le premier conseil municipal de cette localité, dimanche.

Autrefois sous la responsabilité d'un administrateur nommé par Québec, ce village a obtenu son autonomie municipale le 1er janvier dernier.

Deux candidats, MM. Jean-Claude Picard et Robert-A. Roy, se livrent la lutte pour la mairie, alors que pas moins de 16 personnes sont dans la mêlée pour occuper les six sièges de conseillers.

Les deux candidats à la mairie sont appuyés par des équipes formées pour ce scrutin: derrière M. Picard se trouvent des membres de l'ancien comité local, alors que le Renouveau municipal de Gallix se regroupe autour de M. Roy.

Elu maire de Moisie

M. Ronald Poulin a été élu sans opposition à la mairie de la municipalité de Moisie, dimanche dernier; par contre onze personnes sollicitent la faveur des 700 électeurs de cette municipalité pour occuper les six sièges de conseillers.

Dirigé depuis 1972 par un administrateur du ministère des Affaires municipales, ce territoire situé à environ 16 milles à l'est de Sept-Îles a aussi obtenu son autonomie le 1er janvier dernier.

Usage du tabac limité

L'usage du tabac est désormais réglementé au centre hospitalier de Hauterive.

Le directeur général de l'institution, M. Gilles Richard, et le Dr André Garon, du Département de santé communautaire, précisent dans un communiqué que la vente du tabac est formellement interdite sur la propriété du centre hospitalier.

De plus, la direction interdit de fumer dans les ascenseurs, les unités de soins, les chambres, les zones de patients (salles d'attente, cliniques externes, les salons, les laboratoires, etc.), les salles de cours et de réunions et les bureaux.

Pour la sécurité

RIMOUSKI — Dans le cadre du programme gouvernemental d'Opération solidarité économique, le ministère des Affaires sociales a décidé de mettre à la disposition du Conseil régional de la santé et des services sociaux, région 01, une somme de \$823,000 pour répondre aux exigences de sécurité du ministère du Travail et pour rendre les établissements de santé et de services sociaux accessibles aux handicapés physiques. Cette somme devra être appliquée en priorité aux projets de sécurité déjà autorisés dans quelques centres hospitaliers de la région 01. Les projets devront débiter dans les meilleurs délais et aucun ne devra débiter après le 15 mars 1979. Tous devront être terminés au plus tard le 1er avril 1979. Le programme vise la création d'emplois et, par conséquent, les projets devront être réalisés par du personnel non à l'emploi des établissements. Le CRSSS-01 doit maintenir un fonds spécial, autoriser les projets et s'assurer que les sommes gérées seront utilisées pour les fins du programme. Les établissements visés prioritairement sont les centres hospitaliers, les centres d'accueil pour adultes et les différents centres de réadaptation pour handicapés, déficients

Ediles mieux payés

BREAKEYVILLE — Les contribuables de Breakeyville ont approuvé d'emblée une augmentation de la rémunération des administrateurs municipaux. Lors de l'assemblée publique tenue lundi le 8 janvier, aucune personne n'est allée signer le registre pour demander la tenue d'un référendum à ce sujet. Le règlement municipal établit donc que la rémunération du maire passe de \$0.75 à \$1 par habitant. Celle des conseillers municipaux passe de \$0.25 à \$0.35 par habitant.

Convention signée

Le bureau du commissaire général du Travail du Québec a reçu des copies de la nouvelle convention collective conclue entre Les Industries de la Rive-sud et 75 employés de leur usine située à Sainte-Croix de Lotbinière (siège social à Coaticook). Le document sera étudié pour fins de dépôt officiel suivant la procédure normale. Ces salariés appartiennent à la Fraternité des charpentiers et menuisiers d'Amérique, section locale 2804. Les parties ont signé leur convention le 21 décembre dernier. Ce nouveau contrat couvre la période du 1er octobre 1978 au 30 septembre 1981. Les Industries de la Rive-sud produit du mobilier de chambre à coucher en bois.

Construction d'un HLM

SAINT-GERVAIS — Les travaux en vue de la construction d'un édifice de 13 logements à prix modique ont débuté la semaine dernière à Saint-Gervais de Bellechasse. La Société d'habitation du Québec réalise ainsi un projet évalué à \$360,000, incluant l'acquisition du terrain et tous les frais. Le contrat de construction a été confié à l'entrepreneur Garant construction, de Saint-Lazare, pour le prix de \$321,033. Ce HLM pour personnes retraitées, situé sur la rue Saint-Etienne, en face du centre d'accueil, pourrait ouvrir ses portes en juillet prochain, selon ce qu'a fait savoir un porte-parole de la SHQ.

Edifice commercial incendié à Lévis

par Gilles PEPIN
du bureau du Soleil

LÉVIS — Un incendie, qui a débuté vers 16h30 et qui s'est terminé tard hier soir, a complètement détruit le restaurant Salon Bel-Vue, 20 rue Commerciale à Lévis.

L'édifice contenait un restaurant, une salle de réception, un bar salon ainsi que le logement du propriétaire, M. Maurice Gilbert. Les flammes ont tout dévasté devant une foule de curieux ayant envahi la rue Commerciale dans ce secteur de la paroisse de Bienville.

Deux policiers-pompiers ont dû être transportés à l'Hôtel-Dieu de Lévis pour y recevoir des soins. L'agent Jacques Marquis s'est blessé à un pied qui resta coincé dans l'échelle aérienne. L'agent Pierre Gagné fut traité pour des engelures. Tous les deux ont regagné leur domicile en soirée.

Les dommages matériels excèdent \$100,000. L'origine de l'incendie était encore indéterminée, hier soir.

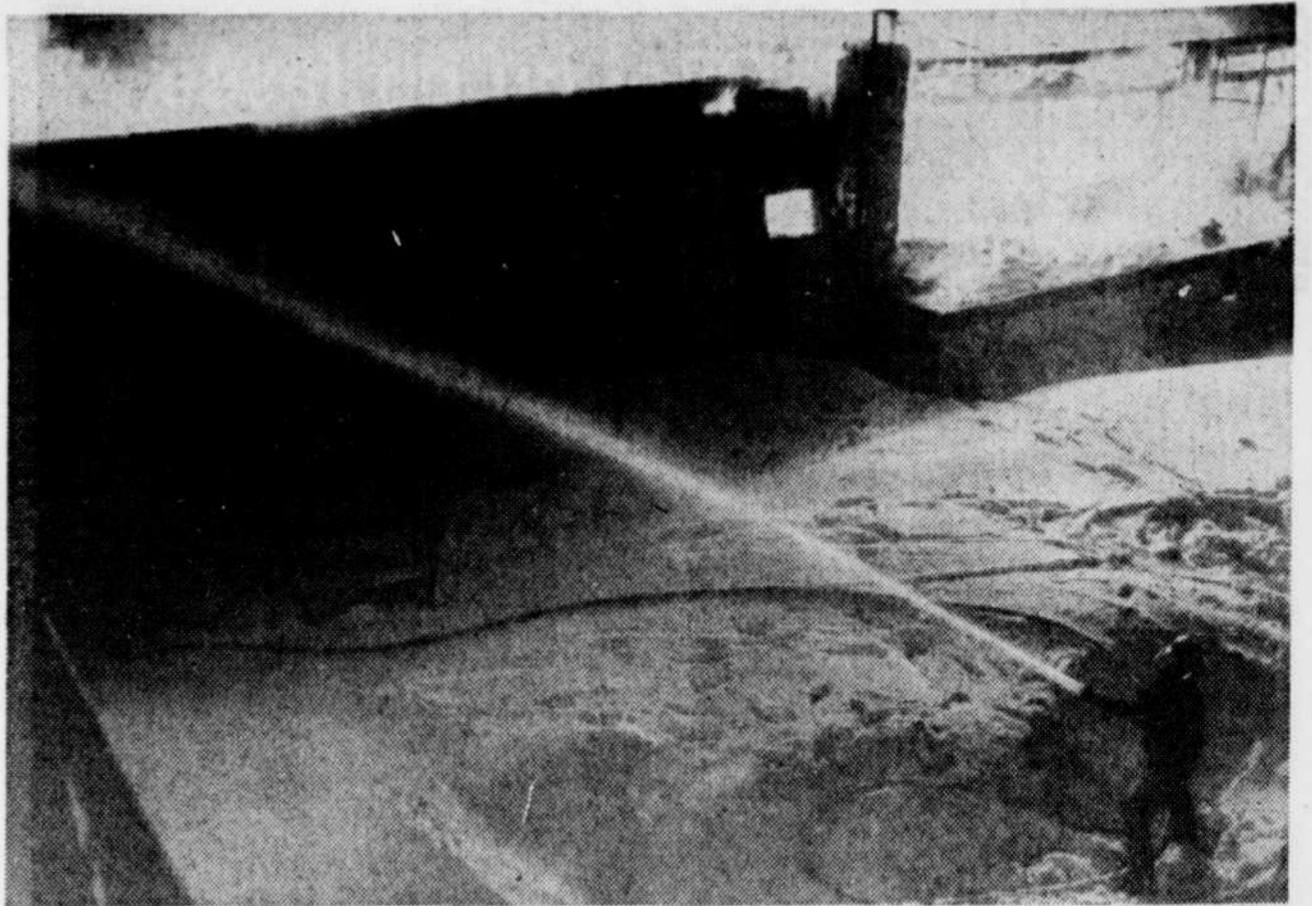
Une vingtaine de pompiers ont travaillé sous la direction du chef François Magier. A leur arrivée sur les lieux, la fumée sortait de la salle de fournaise puis du bar salon situé aussi au sous-sol, vers l'arrière de la bâtisse. De la cheminée jaillissait alors une grosse fumée grisâtre.

Les pompiers de Lévis ont travaillé difficilement par un froid variant de 15 à 20 degrés sous zéro. Un vent de

l'est est venu également compliquer leur tâche et ils ont dû arroser copieusement les deux maisons voisines pour éviter que les flammes ne s'y

propagent. Ils sont demeurés sur les lieux une partie de la nuit. Les clubs Lions et Richelieu de Lévis, qui tenaient régulièrement

leurs assemblées dans la salle du Salon Bel-Vue, ont aussi subi une perte; leurs bannières, des écussons, etc. ont été détruits.



La lutte contre les flammes a duré plusieurs heures

Le Soleil, Gilles Lafond

A Cabano tout est prêt pour les Jeux

par Réal LABERGE

CABANO — Tout est prêt, à Cabano, pour le déroulement des Jeux d'hiver 1979 de l'Est du Québec, les 9, 10 et 11 février prochains. "Ti-Bouleau attend la visite!"

Les 17 comités mis à l'oeuvre et comportant quelque 400 organisateurs bénévoles ont tenu à relever le défi de faire une vraie réussite de cette importante compétition sportive régionale. Et cela, selon la parole du maire Guy Michaud, pour qui les Jeux d'hiver 1979, à Cabano, "c'est une question d'honneur".

Mais comme on ne fait rien sans innover ou y mettre au moins un cachet particulier, à Cabano, on s'est permis de sortir des sentiers battus. Une surprise, en ce sens, a été celle de la mascotte Ti-Bouleau, qui a tranché de la tradition. Au lieu de l'animal coutumier, on s'est retrouvé avec la face de Ti-Bouleau, sur une rondelle de bois, symbole de la principale ressource naturelle de la région: la forêt.

Autofinancement et gratuité

Par ailleurs, pour favoriser la participation populaire, l'organisation des Jeux a cherché à s'autofinancer, de façon à assurer le plus possible une complète gratuité pour les manifestations sportives, sociales ou culturelles reliées au déroulement des Jeux d'hiver.

Un budget de \$18,000 doit provenir de revenus réalisés avec les tournées et les soirées de la mascotte Ti-

Bouleau, ainsi que d'une campagne de souscription.

Site des compétitions

Les diverses disciplines des Jeux d'hiver se dérouleront à différents endroits réservés par un comité technique. A Cabano même, il y aura 13 de ces compétitions, qui seront réparties entre l'école polyvalente (au gymnase, à la païestre ou dans le hall d'entrée), l'école élémentaire, la piste du club Témiskifond et la piste et pelouse du Plateau, pour la raquette et les jeux des handicapés.

Le mont Citadelle, à Saint-Honoré, sera mis à profit pour les compétitions de ski alpin, tandis que l'aréna de Notre-Dame-du-Lac servira au ballon sur glace et au patinage de vitesse et artistique. D'autre part, la nage synchronisée aura lieu à Matane, tandis que l'escrime, le curling et le judo se dérouleront à Rimouski.

L'accueil

Pour l'accueil des jeunes athlètes et de ses visiteurs, Cabano disposera d'un groupe de 24 hôtesses dirigées par Mme Sylvie Bouchard, ainsi que d'une équipe de médecins, d'infirmières et d'ambulanciers.

Pour leur transport, des ententes avec la commission scolaire permettront de disposer du service d'autobus de M. Claude Perron, de Notre-Dame-du-Lac.

L'alimentation des jeunes athlètes et des collaborateurs officiels sera

assurée par une équipe de cinq spécialistes et d'une soixantaine de bénévoles, à la cafétéria de la polyvalente.

L'hébergement de ces personnes, plus de 1,000 chaque soir, aura lieu à la polyvalente, l'école élémentaire, au pavillon technique et au vieux couvent.

Les handicapés

Les handicapés ne seront pas oubliés, aux Jeux d'hiver de Cabano. Tout est prévu pour leur participation, de façon que pour la première fois, aux Jeux du Québec, on pourra voir à

l'oeuvre une trentaine de jeunes athlètes handicapés du Témiscouata.

Ouverture, vendredi, 9 février

Les Jeux d'hiver de l'Est du Québec seront inaugurés le vendredi, 9 février, par une ouverture qui aura lieu à l'aréna de Notre-Dame-du-Lac, et qui se déroulera selon le rite des Jeux olympiques.

Le programme des différentes disciplines et compétitions sportives se réalisera aux journées et emplacements suivants:

Vendredi, 9 février

- Ballon sur glace
- Hand-ball
- Lutte olympique
- Samedi, 10 février
- Ballon sur glace
- Curling
- Gymnastique — haltérophilie et volley-ball
- Gymnastique et tennis de table
- Patinage de vitesse
- Raquette
- Ski alpin
- Handicapés (ARLHEQ)
- Dimanche, 11 février
- Basket-ball et boxe
- Badminton, tennis de table et handicapés
- Patinage artistique
- Curling
- Escrime
- Raquette
- Ski alpin
- Ski de fond
- Handicapés (ARLHEQ)
- Cérémonie de fermeture:

Aréna de Notre-Dame-du-Lac
Polyvalente de Cabano
Ecole primaire de Cabano

Aréna de Notre-Dame-du-Lac
Club de curling de Rimouski
Polyvalente de Cabano

Ecole primaire de Cabano
Aréna de Notre-Dame-du-Lac
Piste et pelouse du Plateau
Mont Citadelle, Saint-Honoré
Ecole primaire et Plateau

Polyvalente de Cabano

Ecole primaire de Cabano
Aréna de Notre-Dame-du-Lac
Club de curling de Rimouski
Cégep de Rimouski
Piste et pelouse du Plateau
Mont Citadelle, Saint-Honoré
Sentier Témiskifond, Cabano
Ecole primaire et Plateau
Polyvalente de Cabano

LE DÉTECTEUR DE FUMÉE Amway®

CONTRÔLE DE LA QUALITÉ

Un détecteur de fumée est un dispositif de sécurité, il faut donc s'assurer de sa qualité et de sa fiabilité. La compagnie refuse de mettre votre sécurité en danger; elle inspecte attentivement chaque détecteur de fumée Amway®, pas seulement 10' d'entre eux.

Pendant l'assemblage, les circuits sont vérifiés à plusieurs reprises à l'aide d'appareils de contrôle. Une fois que le détecteur est assemblé, il est soumis à une vérification totale, selon nos critères rigoureux. L'appareil est ensuite placé dans une chambre d'essais où son comportement est étudié dans des conditions extrêmes de chaleur et d'humidité, bien au-delà des conditions présentes normalement chez vous.

Le détecteur de fumée Amway est l'un des rares détecteurs dont chaque appareil subit des tests de comportement.

Si un des tests décèle une imperfection dans un appareil, celui-ci est dirigé vers la chaîne de réparation, où on remplace la pièce défectueuse. Ensuite, l'appareil doit à nouveau subir toute la gamme d'essais.

En plus de toutes ces vérifications, les pièces sont inspectées pour que nous soyons sûrs de leur fraîcheur absolue.

Communiquez avec votre distributeur Amway ou vérifiez dans les pages blanches de votre annuaire téléphonique sous la rubrique Amway.



LE SERVICE PERSONNEL DE VOTRE DISTRIBUTEUR AMWAY:

Vous pouvez acheter un détecteur dans un magasin, ou par la poste, mais dans ce cas-là, personne ne viendra chez vous pour vous montrer comment fonctionne l'appareil, comment le poser, quelles dispositions prendre en cas d'incendie et voir si vous êtes satisfait de votre achat. Votre distributeur Amway est le seul à le faire. Il vous offrira peut-être d'installer votre appareil. Il sera toujours là si vous avez besoin de lui. Voilà le genre de service que l'on ne trouve pas souvent ailleurs!

DES ESSAIS TRÈS RIGoureux RENFORCENT VOTRE SÉCURITÉ

Beaucoup de fabricants se contentent de ne tester qu'un échantillon de leur production; un appareil sur dix, voire un sur vingt. Amway estime qu'il est essentiel que chaque appareil soit vérifié. C'est pourquoi tous les détecteurs sont testés très sérieusement pour que vous puissiez leur faire entièrement confiance. La sirène de chaque détecteur de fumée Amway® est testée pour une intensité minimum de 85 décibels, ce qui est assez fort pour réveiller n'importe qui. La plupart des autres appareils sont vérifiés au hasard. Ce qui veut dire qu'il est possible qu'un avertisseur fatigué, par la concurrence ait les qualités requises, mais les détecteurs de fumée Amway possèdent à coup sûr.

- Pendant l'assemblage, les circuits de chaque détecteur de fumée sont vérifiés à plusieurs reprises, à l'aide d'appareils de contrôle. Une fois assemblé, chaque détecteur est soumis à une vérification complète.
- Chaque appareil est ensuite placé dans une chambre d'essais, où on étudie son comportement dans des conditions extrêmes de chaleur et d'humidité, afin d'assurer son bon fonctionnement dans des conditions difficiles.
- Après l'assemblage, chaque appareil est exposé à la fumée pour avoir la certitude que la sirène se déclenche.

HOMOLOGATION ULC:
Le Détecteur de fumée Amway® est enregistré auprès de ULC

La garantie d'Amway

Amway du Canada Ltée garantit la qualité de tous les produits qui portent la marque Amway et est convaincue que vous serez entièrement satisfait de ses produits.

Si pour une raison quelconque, vous n'êtes pas entièrement satisfait de la qualité d'un produit Amway, vous pouvez le retourner, ou retourner toute partie non utilisée, au distributeur Amway qui vous l'a vendu. Le distributeur vous offrira soit de le remplacer ou de le réparer gratuitement, soit de déduire cette somme du prix d'achat d'un autre produit Amway, soit de vous rembourser.

La garantie est limitée seulement par les termes de certaines garanties spécifiques jointes à certains produits et ne couvre aucun produit endommagé intentionnellement ou mal utilisé.

AMWAY DU CANADA, LTÉE, LONDON, ONTARIO N6A 4S5



Restaurant Café de la Paix

44, rue Des Jardins
Vous propose sa succulente table d'hôte

MENU REGULIER

15 choix

Prix de \$7 à \$11 - Enfants, \$5

Cocktail compris.

Prendre le temps de vivre.

Prendre le goût du temps.

Au Café de la Paix, on y prend goût.

Réervations: 692-1430

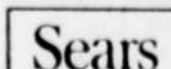


AVIS A LA CLIENTELE

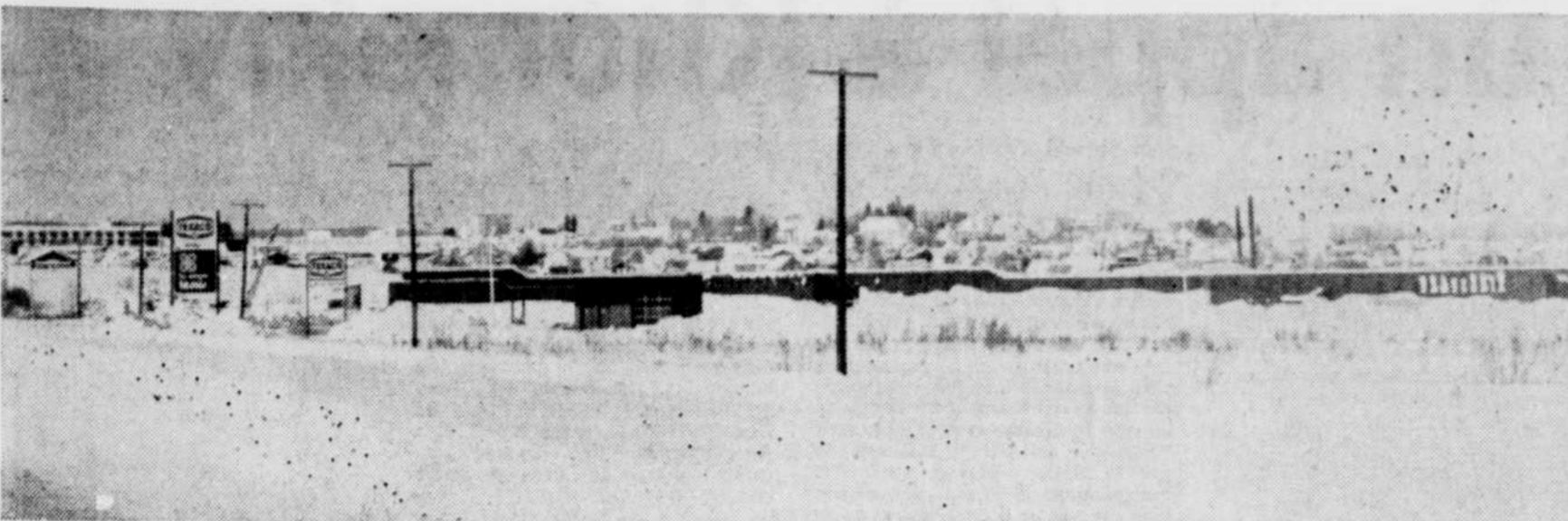
Notre page publicitaire dans Le Soleil à la page C5, R/57, le télécouleur # 14 896, on aurait dû lire

Télécouleur 14" # 14 840

Rég. 449.98 379⁹⁷



Simpsons-Sears Limitée



La ville de Cabano prévoit doubler sa population pendant les 3 jours des Jeux d'hiver.

Condamné à 23 mois de prison pour viol

par Lucien LATULIPPE

Trouvé coupable du viol d'une adolescente, Gaétan Mercier, âgé de 22 ans, de Rivière-Ouelle, a été condamné à 23 mois de prison. Le juge Yvan Migneault a prononcé la sentence, hier, au palais de justice de Rivière-du-Loup.

Le crime s'était déroulé, en juillet dernier, dans un chalet de la région de Rivière-du-Loup. La jeune fille y aurait été entraînée par Mercier et deux autres jeunes gens. La cause de ces derniers a été fixée à plus tard.

Mercier a été trouvé coupable par un jury formé de six femmes et de six hommes. Son procureur, Me Gilles Morneau, en a appelé du verdict.

Par ailleurs, Me Guy Lambert, le représentant du ministère de la Justice à Rivière-du-Loup, a commencé à rédiger, dès hier, le texte pour demander la permission d'en appeler de la sentence.

Il est bon aussi de noter que l'accusé était en détention préventive depuis son arrestation à la mi-juillet dernier. Un second accusé est aussi détenu depuis son arrestation. Le dernier a par contre été admis à caution par le juge Jean-Paul Bérubé.

Libérés sous caution

Le présumé auteur du vol avec violence commis à la quincaillerie René Pelletier, de Sainte-Angèle de Rimouski, a été libéré sur parole par la Cour, mais plusieurs conditions lui ont été imposées. La date de son enquête préliminaire n'a pas été fixée.

Un automobiliste de Hauteville a été accusé de négligence criminelle, avant-hier, au palais de justice de Baie-Comeau. Il a été libéré sous cautionnement en attendant son enquête préliminaire fixée en mai prochain.

Lors de l'enquête du coroner tenue en novembre dernier, le jeune homme de 24 ans avait été tenu criminellement responsable de la mort de Daniel Guillemette, âgé de 14 ans, de Hauteville. La victime circulait en bicyclette sur le boulevard Joliette, le 23 septembre dernier, vers 21h30.

Dossier à l'étude

D'autre part, Me Pierre Michaud, représentant de la Couronne à Baie-Comeau, étudie le dossier dans lequel est impliqué Sylvain Sirois, âgé de 25 ans, de Sainte-Thérèse-de-Colombier. M. Sirois a été tenu criminellement responsable de la mort de Denis Moreau, âgé de 20 ans, de Forestville.

L'enquête du coroner présidée par M. G. Archambault, de Baie-Comeau, a révélé que Denis Moreau circulait en motocyclette sur sa portion de route et qu'il était entré en collision avec l'auto de Sylvain Sirois qui, lui, circulait à gauche et qui était sous l'influence de l'alcool. Le test d'ivresse-mètre a révélé un taux de .13 d'alcool dans le sang de M. Sirois.

La tragédie est survenue le 12 octobre dernier, vers 23h30. L'enquête du coroner a été tenue à Baie-Comeau et six témoins ont été entendus.

Un garage et son contenu détruits dans un incendie

par Tom FRECHETTE

Un violent incendie à Saint-Epiphanie, dans le comté de Rivière-du-Loup, a ravagé, mardi soir, un garage tout en détruisant son contenu, soit des autobus scolaires et des appareils motorisés.

La bâtisse et l'équipement à l'intérieur, qui étaient la propriété de M. Armand Michaud, sont une perte totale. Les dommages s'élevaient à plus de \$200,000, selon une évaluation sommaire.

Les flammes ont originé vers 18h, et une dizaine de pompiers volontaires sous la direction du chef Fernando Beaulieu se sont rendus sur les lieux.

A leur arrivée près du foyer d'incendie, les sapeurs constatèrent que le feu faisait rage dans la bâtisse. A cause du vent qui soufflait, les pompiers jugèrent plus prudents de protéger l'entourage où il y avait des maisons et d'autres bâtiments.

Bâtisses protégées

En effet, les efforts des sapeurs furent canalisés à utiliser la réserve

d'eau dans le camion-citerne, à ne pas laisser approcher les flammes de pompes à essence, qui servaient à alimenter les autobus scolaires.

Tandis que quelques pompiers étaient affectés à ce travail, d'autres mettaient tout en oeuvre pour protéger un moulin à scie, qui était à une centaine de pieds du brasier sur le côté nord, ainsi que deux maisons à l'arrière, distantes d'une quinzaine de pieds. Ils utilisèrent aussi une souffleuse à neige.

Pour assurer plus d'efficacité à leur stratégie de protection des bâtisses environnantes, les sapeurs furent forcés de laisser le garage être dévoré par les flammes, ainsi que les articles entreposés comme sept autobus scolaires, une rétro-chargeuse, une souffleuse à neige et une motoneige.

Hier matin, le service du transport scolaire n'a pas été perturbé à cause de ce feu d'importance, car le propriétaire possède plus d'une soixantaine d'autobus et il a pu continuer à desservir la clientèle étudiante.

Jeux d'hiver en février

La participation populaire, titre à perpétuer, à Cabano

par Réal LABERGE

CABANO — Le nom de Cabano est identifié à la formule de la "participation populaire".

C'est un renom que cette entrepreneur municipale du Témiscouata entend perpétuer, à l'occasion du déroulement des prochains Jeux d'hiver de l'Est du Québec, les 9, 10 et 11 février.

Cabano a donc conçu un program-

me d'attractions inusitées "pour embarquer tout le monde", autant ses propres citoyens que tous ses visiteurs, dans une participation active à cet événement sportif régional.

Il s'agit d'activités de récréation et de loisirs à caractère non compétitif, mais visant toutefois à susciter un effet d'entraînement dans le sens d'une bonne condition physique des jeunes athlètes, des organisateurs de loisirs, et de tous ces autres visiteurs qui

doivent doubler la population de 3,400 âmes de Cabano, à l'occasion des Jeux d'hiver.

Aménagements

Il y aura d'abord l'aménagement, sur le lac Témiscouata, d'une patinoire de deux milles de long, sur 10 pieds de large.

Cette patinoire, la plus longue de l'Est du Québec, s'étendra du port de

plaisance du club de yacht de Cabano au site historique de Fort Ingall.

Le patinage sera gratuit, comme l'accueil au café, au fort Ingall. On pourra s'y adonner à coeur joie, sur la piste de glace du lac, en tout temps, même au clair de lune! Chacun devra toutefois apporter ses patins!

Il y aura également patinage à la patinoire municipale, au Plateau de l'école polyvalente.

Glissades en toboggan

Les fervents des descentes vertigineuses jouiront, par ailleurs, d'une glissoire de quelque 200 pieds, près de fort Ingall.

En plus des "toboggans", une cantine et une salle de séjour seront disponibles entre 10h et 21h. Ce sera également gratuit.

Ski pour tous

Pour les adeptes du ski alpin, toujours gratuitement, il y aura la pente-école de Cabano, ouverte l'après-midi et en soirée, à 2,4 km à l'ouest de la route 185.

Quant aux amateurs de ski de fond, il y aura des randonnées de groupe et l'entrée sera libre au centre du club Témiskifond, près du camping municipal, de 9h à 14h30.

Cabano en carioles

Toujours gratuitement, a insisté le maire Guy Michaud, Cabano vous accueillera également en "carioles", comme au bon vieux temps du sentier historique du Grand-Portage.

Au moins quatre de ces voitures d'antan seront disponibles, pour une tournée des rues de la ville. Ce sera une gracieuseté du ranch de la Rivière, de Ville Dégelis. Les départs se feront de la Centrale administrative, à l'école polyvalente de Cabano.

D'autre part, tous les établissements commerciaux de Cabano, soit hôtels, restaurants, salles de danse et autres, collaboreront également à ce mot d'ordre d'accueil, par des menus spéciaux, des spectacles et autres attractions socio-culturelles.

Plusieurs manifestations culturelles au programme

par Réal LABERGE

CABANO — Dans le cadre des Jeux de l'Est du Québec, qui se dérouleront du 9 au 11 février, le comité socio-culturel de Cabano présentera une programmation axée sur trois secteurs d'activités: la formation, la démonstration et la sensibilisation.

Deux manifestations principales, le club littéraire et un stage en danses folkloriques, composeront la partie formation. Présenté par la Fédération des Jeunes Littéraires du Québec, le "club littéraire", d'une part, initiera les participants à la mise sur pied d'un tel groupement. D'autre part, le stage en danses folkloriques permettra d'expérimenter quelques danses, et de s'informer sur l'encadrement d'une troupe.

La partie démonstration permettra par ailleurs aux visiteurs d'assister à deux spectacles: une soirée de poésie et de musique, ainsi qu'une présentation de danses folkloriques.

Lors de la soirée de poésie et de musique, des amateurs de la région auront l'occasion de faire découvrir aux spectateurs "les mots et les sons

de la région de l'Est du Québec". Quant à la deuxième activité, qui sera faite avec la participation de jeunes troupes locales, elle consistera en quelques danses et l'explication de leur origine.

Quatre activités de sensibilisation

L'élément de sensibilisation, de son côté, comportera quatre activités: une exposition d'artisanat, une présentation de films et un safari-photos, une visite à l'observatoire de Saint-Louis-du-Ha'Ha' et une visite du Fort Ingall.

Ainsi, lors des Jeux d'hiver, il sera possible d'apprécier des pièces d'artistes régionaux et de discuter, avec leurs auteurs, des techniques employées.

On pourra encore prendre connaissance de films portant sur la protection de l'environnement régional et sur la reconstitution du Fort Ingall.

Le safari-photos amènera ses participants dans différents coins de la région, notamment à Le Jeune et à Notre-Dame-du-Lac, afin de découvrir l'environnement, sous certains

thèmes tels que le site historique, le paysage, les activités de plein air.

Il sera également possible de visiter le site de l'observatoire, à Saint-Louis-du-Ha'Ha'.

Certaines techniques nouvelles auxquelles fait appel ce projet, entre autres le chauffage et l'éclairage à l'énergie solaire, l'aménagement d'une éolienne, le fonctionnement du télescope et autres, sont susceptibles d'un intérêt très grand.

Enfin, le Fort Ingall, avec ses fouilles archéologiques et sa reconstruction d'un site historique datant de 1839, ouvrira ses portes à tous.

Une subvention de \$2,400

Cette programmation socio-culturelle fait suite à une demande de subvention logée en novembre dernier par M. Carol Soucy, responsable du comité socio-culturel, auprès du ministère des Affaires culturelles du Québec. Par voie du comité provincial des Jeux, une aide financière de \$2,400 a ainsi été obtenue, qui servira surtout à défrayer les dépenses reliées à l'organisation des activités.

NOTRE VRAIE VENTE ANNUELLE TANT ATTENDUE!

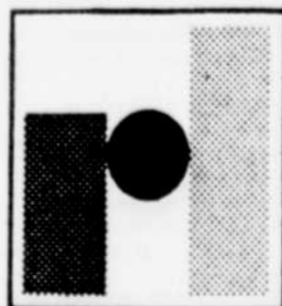
30% à 50%

SUR TOUTE LA MARCHANDISE EN MAGASIN

A NOTRE SALON DU MEUBLE, VOUS TROUVEREZ TOUS LES ELEMENTS NECESSAIRES AU CONFORT ET A LA BEAUTE DE VOTRE FOYER.



HEURES D'OUVERTURE:
TOUS LES JOURS, DE 9H A 17H. JEUDI ET VENDREDI,
DE 9H A 21H.
FACILITES DE STATIONNEMENT



La Signature de Haute Qualité.
robert lessard inc

2065, BOULEVARD CHAREST OUEST, QUÉBEC (angle Graham-Bell) - 527-7323

le québec régional

Thetford-Mines · Plessisville · Mégantic · Baie-Saint-

Dans nos régions

Elections à Gallix

Les quelque 1.000 personnes âgées de 18 ans et plus habitant Gallix, un village situé presque à mi-chemin entre Sept-Îles et Port-Cartier, sont appelées à élire le premier conseil municipal de cette localité, dimanche.

Autrefois sous la responsabilité d'un administrateur nommé par Québec, ce village a obtenu son autonomie municipale le 1er janvier dernier.

Deux candidats, MM. Jean-Claude Picard et Robert-A. Roy, se livrent la lutte pour la mairie, alors que pas moins de 16 personnes sont dans la mêlée pour occuper les six sièges de conseillers.

Les deux candidats à la mairie sont appuyés par des équipes formées pour ce scrutin: derrière M. Picard se trouvent des membres de l'ancien comité local, alors que le Renouveau municipal de Gallix se regroupe autour de M. Roy.

Elu maire de Moisie

M. Ronald Poulin a été élu sans opposition à la mairie de la municipalité de Moisie, dimanche dernier; par contre onze personnes sollicitent la faveur des 700 électeurs de cette municipalité pour occuper les six sièges de conseillers.

Dirigé depuis 1972 par un administrateur du ministère des Affaires municipales, ce territoire situé à environ 16 milles à l'est de Sept-Îles a aussi obtenu son autonomie le 1er janvier dernier.

Usage du tabac limité

L'usage du tabac est désormais réglementé au centre hospitalier de Hauterive.

Le directeur général de l'institution, M. Gilles Richard, et le Dr André Garon, du Département de santé communautaire, précisent dans un communiqué que la vente du tabac est formellement interdite sur la propriété du centre hospitalier.

De plus, la direction interdit de fumer dans les ascenseurs, les unités de soins, les chambres, les zones de patients (salles d'attente, cliniques externes, les salons, les laboratoires, etc.), les salles de cours et de réunions et les bureaux.

Pour la sécurité

RIMOUSKI — Dans le cadre du programme gouvernemental d'Opération solidarité économique, le ministère des Affaires sociales a décidé de mettre à la disposition du Conseil régional de la santé et des services sociaux, région 01, une somme de \$823.000 pour répondre aux exigences de sécurité du ministère du Travail et pour rendre les établissements de santé et de services sociaux accessibles aux handicapés physiques. Cette somme devra être appliquée en priorité aux projets de sécurité déjà autorisés dans quelques centres hospitaliers de la région 01. Les projets devront débiter dans les meilleurs délais et aucun ne devra débiter après le 15 mars 1979. Tous devront être terminés au plus tard le 1er avril 1979. Le programme vise la création d'emplois et, par conséquent, les projets devront être réalisés par du personnel non à l'emploi des établissements. Le CRSSS-01 doit maintenir un fonds spécial, autoriser les projets et s'assurer que les sommes gérées seront utilisées pour les fins du programme. Les établissements visés prioritairement sont les centres hospitaliers, les centres d'accueil pour adultes et les différents centres de réadaptation pour handicapés, déficients

Ediles mieux payés

BREAKEYVILLE — Les contribuables de Breakeyville ont approuvé d'emblée une augmentation de la rémunération des administrateurs municipaux. Lors de l'assemblée publique tenue lundi le 8 janvier, aucune personne n'est allée signer le registre pour demander la tenue d'un référendum à ce sujet. Le règlement municipal établit donc que la rémunération du maire passe de \$0,75 à \$1 par habitant. Celle des conseillers municipaux passe de \$0,25 à \$0,35 par habitant.

Convention signée

Le bureau du commissaire général du Travail du Québec a reçu des copies de la nouvelle convention collective conclue entre Les Industries de la Rive-sud et 75 employés de leur usine située à Sainte-Croix de Lotbinière (siège social à Coaticook). Le document sera étudié pour fins de dépôt officiel suivant la procédure normale. Ces salariés appartiennent à la Fraternité des charpentiers et menuisiers d'Amérique, section locale 2804. Les parties ont signé leur convention le 21 décembre dernier. Ce nouveau contrat couvre la période du 1er octobre 1978 au 30 septembre 1981. Les Industries de la Rive-sud produit du mobilier de chambre à coucher en bois.

Construction d'un HLM

SAINT-GERVAIS — Les travaux en vue de la construction d'un édifice de 13 logements à prix modique ont débuté la semaine dernière à Saint-Gervais de Bellechasse. La Société d'habitation du Québec réalise ainsi un projet évalué à \$360.000, incluant l'acquisition du terrain et tous les frais. Le contrat de construction a été confié à l'entrepreneur Garant construction, de Saint-Lazare, pour le prix de \$321.033. Ce HLM pour personnes retraitées, situé sur la rue Saint-Etienne, en face du centre d'accueil, pourrait ouvrir ses portes en juillet prochain, selon ce qu'a fait savoir un porte-parole de la SHQ.

Edifice commercial incendié à Lévis.

par Gilles PEPIN
du bureau du Soleil

LEVIS — Un incendie, qui a débuté vers 16h30 et qui s'est terminé tard hier soir, a complètement détruit le restaurant Salon Bel-Vue, 20 rue Commerciale à Lévis.

L'édifice contenait un restaurant, une salle de réception, un bar salon ainsi que le logement du propriétaire, M. Maurice Gilbert. Les flammes ont tout dévasté devant une foule de curieux ayant envahi la rue Commerciale dans ce secteur de la paroisse de Bienville.

Deux policiers-pompiers ont dû être transportés à l'Hôtel-Dieu de Lévis pour y recevoir des soins. L'agent Jacques Marquis s'est blessé à un pied qui resta coincé dans l'échelle aérienne. L'agent Pierre Gagné fut traité pour des engelures. Tous les deux ont regagné leur domicile en soirée.

Les dommages matériels excèdent \$100.000. L'origine de l'incendie était encore indéterminée, hier soir.

Une vingtaine de pompiers ont travaillé sous la direction du chef François Magier. A leur arrivée sur les lieux, la fumée sortait de la salle de fournaise puis du bar salon situé aussi au sous-sol, vers l'arrière de la bâtisse. De la cheminée jaillissait alors une grosse fumée grisâtre.

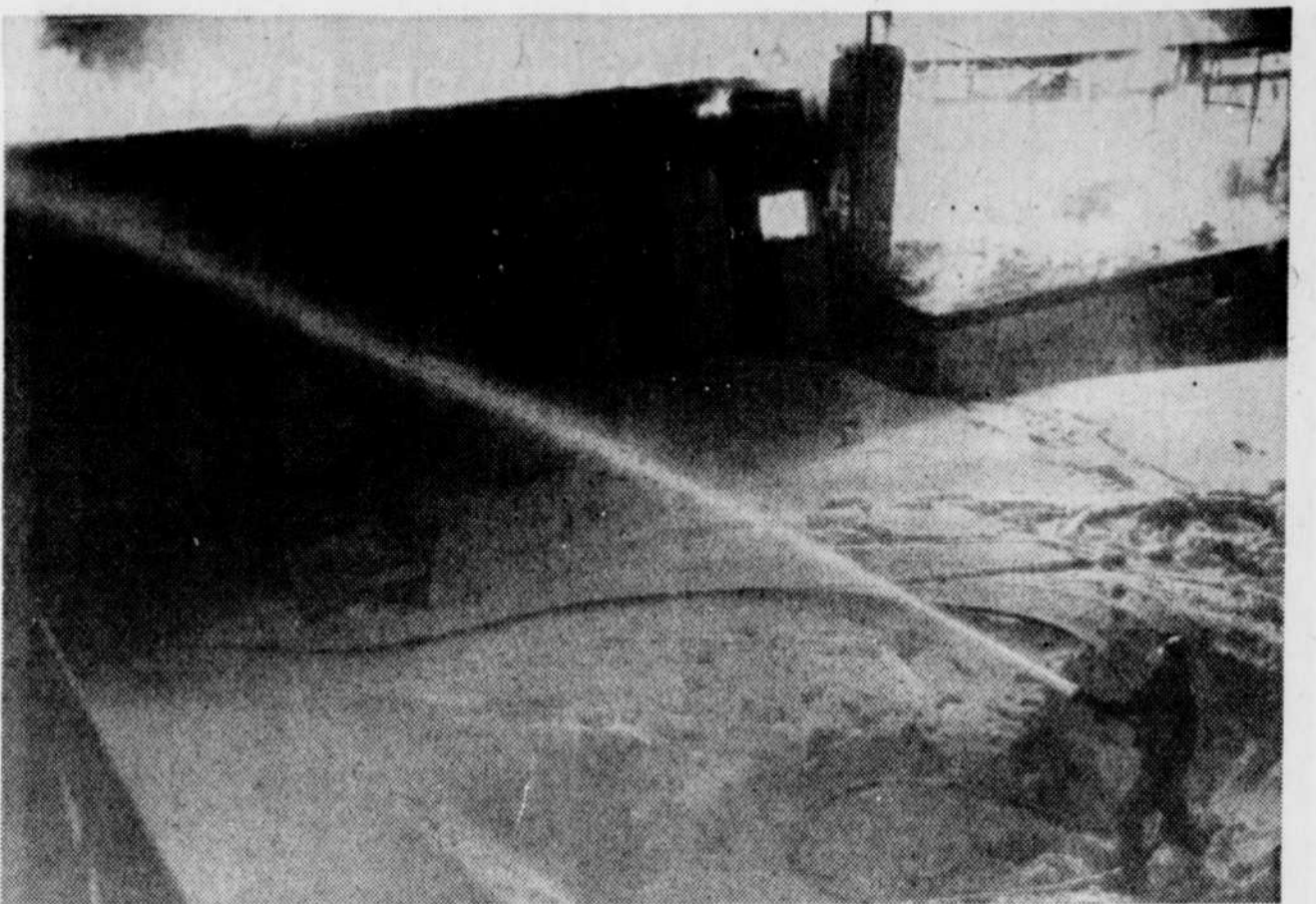
Les pompiers de Lévis ont travaillé difficilement par un froid variant de 15 à 20 degrés sous zéro. Un vent de

l'est est venu également compliquer leur tâche et ils ont dû arroser copieusement les deux maisons voisines pour éviter que les flammes ne s'y

propagent. Ils sont demeurés sur les lieux une partie de la nuit.

Les clubs Lions et Richelieu de Lévis, qui tenaient régulièrement

leurs assemblées dans la salle du Salon Bel-Vue, ont aussi subi une perte; leurs bannières, des écussons, etc. ont été détruits.



La lutte contre les flammes a duré plusieurs heures

Le Soleil, Gilles Lafond

A Cabano tout est prêt pour les Jeux

par Réal LABERGE

CABANO — Tout est prêt, à Cabano, pour le déroulement des Jeux d'hiver 1979 de l'Est du Québec, les 9, 10 et 11 février prochains. "Ti-Bouleau attend la visite!"

Les 17 comités mis à l'oeuvre et comportant quelque 400 organisateurs bénévoles ont tenu à relever le défi de faire une vraie réussite de cette importante compétition sportive régionale. Et cela, selon la parole du maire Guy Michaud, pour qui les Jeux d'hiver 1979, à Cabano, "c'est une question d'honneur".

Mais comme on ne fait rien sans innover ou y mettre au moins un cachet particulier, à Cabano, on s'est permis de sortir des sentiers battus. Une surprise, en ce sens, a été celle de la mascotte Ti-Bouleau, qui a tranché de la tradition. Au lieu de l'animal coutumier, on s'est retrouvé avec la face de Ti-Bouleau, sur une rondelle de bois, symbole de la principale ressource naturelle de la région: la forêt.

Autofinancement et gratuité

Par ailleurs, pour favoriser la participation populaire, l'organisation des Jeux a cherché à s'autofinancer, de façon à assurer le plus possible une complète gratuité pour les manifestations sportives, sociales ou culturelles reliées au déroulement des Jeux d'hiver.

Un budget de \$18.000 doit provenir de revenus réalisés avec les tournées et les soirées de la mascotte Ti-

Bouleau, ainsi que d'une campagne de souscription.

Site des compétitions

Les diverses disciplines des Jeux d'hiver se dérouleront à différents endroits réservés par un comité technique. A Cabano même, il y aura 13 de ces compétitions, qui seront réparties entre l'école polyvalente (au gymnase, à la palestra ou dans le hall d'entrée), l'école élémentaire, la piste du club Témiskifond et la piste et pelouse du Plateau, pour la raquette et les jeux des handicapés.

Le mont Citadelle, à Saint-Honoré, sera mis à profit pour les compétitions de ski alpin, tandis que l'aréna de Notre-Dame-du-Lac servira au ballon sur glace et au patinage de vitesse et artistique. D'autre part, la nage synchronisée aura lieu à Matane, tandis que l'escrime, le curling et le judo se dérouleront à Rimouski.

L'accueil

Pour l'accueil des jeunes athlètes et de ses visiteurs, Cabano disposera d'un groupe de 24 hôtesses dirigées par Mme Sylvie Bouchard, ainsi que d'une équipe de médecins, d'infirmières et d'ambulanciers.

Pour leur transport, des ententes avec la commission scolaire permettront de disposer du service d'autobus de M. Claude Perron, de Notre-Dame-du-Lac.

L'alimentation des jeunes athlètes et des collaborateurs officiels sera

assurée par une équipe de cinq spécialistes et d'une soixantaine de bénévoles, à la cafétéria de la polyvalente.

L'hébergement de ces personnes, plus de 1.000 chaque soir, aura lieu à la polyvalente, l'école élémentaire, au pavillon technique et au vieux couvent.

Les handicapés

Les handicapés ne seront pas oubliés, aux Jeux d'hiver de Cabano. Tout est prévu pour leur participation, de façon que pour la première fois, aux Jeux du Québec, on pourra voir à

l'oeuvre une trentaine de jeunes athlètes handicapés du Témiscouata.

Ouverture, vendredi, 9 février

Les Jeux d'hiver de l'Est du Québec seront inaugurés le vendredi, 9 février, par une ouverture qui aura lieu à l'aréna de Notre-Dame-du-Lac, et qui se déroulera selon le rite des Jeux olympiques.

Le programme des différentes disciplines et compétitions sportives se réalisera aux journées et emplacements suivants:

Vendredi, 9 février

Ballon sur glace
Hand-ball
Lutte olympique
Samedi, 10 février
Ballon sur glace
Curling
Gymnastique — haltérophilie et volley-ball
Gymnastique et tennis de table
Patinage de vitesse
Raquette
Ski alpin
Handicapés (ARLHEQ)
Dimanche, 11 février
Basket-ball et boxe
Badminton, tennis de table et handicapés
Patinage artistique
Curling
Escrime
Raquette
Ski alpin
Ski de fond
Handicapés (ARLHEQ)
Cérémonie de fermeture:

Aréna de Notre-Dame-du-Lac

Polyvalente de Cabano
Ecole primaire de Cabano

Aréna de Notre-Dame-du-Lac
Club de curling de Rimouski

Polyvalente de Cabano

Ecole primaire de Cabano
Aréna de Notre-Dame-du-Lac
Piste et pelouse du Plateau
Mont Citadelle, Saint-Honoré
Ecole primaire et Plateau

Polyvalente de Cabano

Ecole primaire de Cabano
Aréna de Notre-Dame-du-Lac
Club de curling de Rimouski
Cégep de Rimouski
Piste et pelouse du Plateau
Mont Citadelle, Saint-Honoré
Sentier Témiskifond, Cabano
Ecole primaire et Plateau
Polyvalente de Cabano

LE DÉTECTEUR DE FUMÉE Amway®

CONTRÔLE DE LA QUALITÉ

Un détecteur de fumée est un dispositif de sécurité, il faut donc s'assurer de sa qualité et de sa fiabilité. La compagnie refuse de mettre votre sécurité en danger; elle inspecte attentivement chaque détecteur de fumée Amway®, pas seulement 10' d'entre eux.

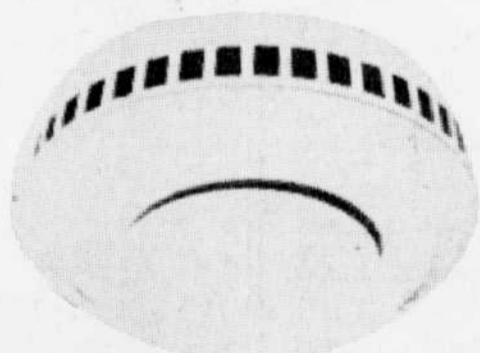
Pendant l'assemblage, les circuits sont vérifiés à plusieurs reprises à l'aide d'appareils de contrôle. Une fois que le détecteur est assemblé, il est soumis à une vérification totale, selon nos critères rigoureux. L'appareil est ensuite placé dans une chambre d'essais où son comportement est étudié dans des conditions extrêmes de chaleur et d'humidité, bien au-delà des conditions présentes normalement chez vous.

Le détecteur de fumée Amway est l'un des rares détecteurs dont chaque appareil subit des tests de comportement.

Si un des tests décèle une imperfection dans un appareil, celui-ci est dirigé vers la chaîne de réparation, où on remplace la pièce défectueuse. Ensuite, l'appareil doit à nouveau subir toute la gamme d'essais.

En plus de toutes ces vérifications, les pièces sont inspectées pour que nous soyons sûrs de leur fraîcheur absolue.

Communiquez avec votre distributeur Amway ou vérifiez dans les pages blanches de votre annuaire téléphonique sous la rubrique Amway.



LE SERVICE PERSONNEL DE VOTRE DISTRIBUTEUR AMWAY:

Vous pouvez acheter un détecteur dans un magasin, ou par la poste, mais dans ce cas-là, personne ne viendra chez vous pour vous montrer comment fonctionne l'appareil, comment le poser, quelles dispositions prendre en cas d'incendie et voir si vous êtes satisfait de votre achat. Votre distributeur Amway est le seul à le faire. Il vous offrira peut-être d'installer votre appareil. Il sera toujours là si vous avez besoin de lui. Voilà le genre de service que l'on ne trouve pas souvent ailleurs!



DES ESSAIS TRÈS RIGoureux RENFORCENT VOTRE SÉCURITÉ

Beaucoup de fabricants se contentent de ne tester qu'un échantillon de leur production; un appareil sur dix, voire un sur vingt. Amway estime qu'il est essentiel que chaque appareil soit vérifié. C'est pourquoi tous les détecteurs sont testés très sérieusement pour que vous puissiez leur faire entièrement confiance. La sirène de chaque détecteur de fumée Amway® est testée pour une intensité minimum de 85 décibels, ce qui est assez fort pour réveiller n'importe qui. La plupart des autres appareils sont vérifiés au hasard. Ce qui veut dire qu'il est possible qu'un avertisseur fabriqué par la concurrence ait les qualités requises, mais les détecteurs de fumée Amway les possèdent à coup sûr.

- Pendant l'assemblage, les circuits de chaque détecteur de fumée sont vérifiés à plusieurs reprises, à l'aide d'appareils de contrôle. Une fois assemblé, chaque détecteur est soumis à une vérification complète.
- Chaque appareil est ensuite placé dans une chambre d'essais, où on étudie son comportement dans des conditions extrêmes de chaleur et d'humidité, afin d'assurer son bon fonctionnement dans des conditions difficiles.
- Après l'assemblage, chaque appareil est exposé à la fumée pour avoir la certitude que la sirène se déclenche.

HOMOLOGATION UL:

Le Détecteur de fumée Amway® est enregistré auprès de UL

La garantie d'Amway

Amway du Canada Ltée garantit la qualité de tous les produits qui portent la marque Amway et est convaincue que vous serez entièrement satisfait de ses produits.

Si pour une raison quelconque, vous n'êtes pas entièrement satisfait de la qualité d'un produit Amway, vous pouvez le retourner, ou retourner toute partie non utilisée, au distributeur Amway qui vous l'a vendu. Le distributeur vous offrira soit de le remplacer ou de le réparer gratuitement, soit de déduire cette somme du prix d'achat d'un autre produit Amway, soit de vous rembourser. La garantie est limitée seulement par les termes de certaines garanties spécifiques jointes à certains produits et ne couvre aucun produit endommagé intentionnellement ou mal utilisé.

AMWAY DU CANADA, LTÉE, LONDON, ONTARIO N6A 4S5

Restaurant

Café de la Paix

44, rue Des Jardins

Vous proposez sa succulente table d'hôte

MENU REGULIER

15 choix

Prix de \$7 à \$11 - Enfants, \$5

Cocktail compris.

Prendre le temps de vivre.

Prendre le goût du temps.

Au Café de la Paix, on y prend goût.

Réervations: 692-1430



AVIS A LA CLIENTELE

Notre page publicitaire dans Le Soleil à la page C5, R/57, le télécouleur # 14 896, on aurait dû lire Télécouleur 14" # 14 840

Rég. 449.98 379⁹⁷

Sears

Simpsons-Sears Limitée

Paul · La Malbaie · Saint-Georges de Beauce · Saint-Joseph de Beauce · Sainte-Croix · Donnacona · Saint-Raymond

Cap-Santé La taxe foncière est augmentée de 20 cents

par Gérard ROCHETTE
(Collaboration spéciale)

CAP-SANTÉ — Le conseil municipal de la municipalité de Cap-Santé, dans le comté de Portneuf, a décrété une hausse de \$0.20 du \$100 d'évaluation de la taxe foncière générale pour l'exercice financier 1979, en établissant celle-ci à \$0.30 du \$100. Par ailleurs, une diminution de \$0.25 du \$100 d'évaluation de la taxe foncière d'aqueduc a été consentie tant pour les contribuables du village ainsi que du secteur de Jacques-Cartier.

C'est ce qui ressort du budget adopté pour l'exercice financier de 1979, lequel accuse une hausse de quelque \$83,000, à comparer aux prévisions de l'année 1978. Cette augmentation des prévisions budgétaires est attribuable principalement à la hausse

des salaires, de l'éclairage et au coût d'opération en général.

Pour la municipalité de Cap-Santé, le budget de 1979 à \$348,139 constitue le plus important de son histoire de 300 ans. Le maire, M. Jean Ricard, a expliqué qu'en plus de la hausse normale des coûts d'opérations courantes et de l'administration en général, une certaine perte de revenus provenant de la taxe de vente avait obligé les autorités municipales à décréter une augmentation plus importante de la taxe foncière générale.

Mentionnons que les principales dépenses prévues au budget de 1979 sont l'administration générale, \$65,270; la sécurité publique, \$14,140; le transport routier, \$105,680; l'hygiène du milieu, \$32,250; l'urbanisme et le zonage, \$3,400; les loisirs et la culture, \$11,670; l'immobilisation à même les

revenus, \$18,476; les autres dépenses et activités diverses, \$97,253.

Les principaux revenus proviendront des différentes taxes à savoir: la taxe foncière générale à \$0.30 du \$100 sur une évaluation de \$14,000,000; la taxe foncière de protection contre les incendies à \$0.03 du \$100; la taxe d'aqueduc à \$0.25 du \$100; la taxe de service du développement Gagné à \$5.09 le pied frontal; la taxe de service du développement Gauthier à \$3.58 du pied de front; la taxe pour l'entretien et les réparations au système d'égout \$5 par usager; la taxe de locataire à \$0.03 par dollar suivant le montant annuel payé en loyer; les permis de roulottes \$10 par mois; la taxe de vente \$149,000; la taxe pour service d'égout dans le secteur deux et trois dit Piché à \$0.79 le pied de front pour chaque terrain.



L'Unité Domrémy aura un nouveau local à Thetford

THETFORD-MINES — L'Unité Domrémy Inc., à Thetford-Mines, qui a pris, en 1976, la relève du Carrefour de sobriété, organisme fondé en 1966, s'apprête à construire un spacieux édifice dont les locaux pourront être utilisés par des adultes et des jeunes désireux de s'adonner à des loisirs sains tout en ne consommant pas de boissons alcooliques.

Caressé depuis deux ans, ce projet dont le coût est estimé à \$80,000, pourra être réalisé grâce à la participation des compagnies minières et d'entreprises en construction, et à la générosité anticipée de la population au cours d'une campagne de souscription qui sera lancée incessamment.

C'est le gouvernement fédéral qui a donné le feu vert au projet par le truchement d'une subvention au montant de \$40,275 dans le cadre de son programme Canada au travail.

D'un étage, l'édifice de 45 pieds sur 65 sera construit sur le boulevard Caquette, voisin du poste de police et des incendies, sur un terrain de 40,000 pieds carrés cédé gratuitement par la Société Asbestos Ltée.

Les plans et devis du projet ont été préparés gracieusement par la firme d'architectes Caquette et Vachon. La firme Lafleur et Laflamme Ltée fournira sans frais, les services d'un contre-maître pour la surveillance des travaux. Les Entreprises Ernest Beaudoin Ltée effectueront les travaux d'excavation. La firme Gosselin et Fils vendra les produits en béton à prix réduits. La compagnie minière Lac d'amiante du Québec Ltée fournira des matériaux et de la main-d'oeuvre pour une valeur de \$7,200. Les mines d'amiante Bell Ltée seront sollicitées pour la fourniture de panneaux de recouvrement en amiante.

Par ailleurs, M. Gérard Dubois, qui occupe depuis cinq ans la présidence

de l'Unité locale Domrémy, invite ses concitoyens à contribuer financièrement à l'oeuvre en faisant parvenir leurs dons au casier postal 155. Les citoyens désireux de fournir une main-d'oeuvre bénévole n'ont qu'à téléphoner à M. Dubois (338-4115) ou au coordonnateur du projet, M. Robert Lessard (335-3526). Les caisses populaires de Thetford ont souscrit \$3,000.

Le rez-de-chaussée de l'édifice abritera une salle de réception pouvant recevoir entre 250 et 300 personnes. Le soubassement sera transformé en salles de jeux. Les locaux seront accessibles tous les jours de la semaine.

Actuellement, l'Unité Domrémy occupe des locaux modestes sur le boulevard Sainte-Marthe.

Les travaux de construction de l'édifice doivent commencer au cours des prochains jours.

Les employés de Léo Lessard rejettent l'offre patronale

par Paul-Henri DROUIN
du bureau du Soleil

SAINT-JOSEPH — En grève depuis le 20 novembre dernier, c'est dans un pourcentage d'environ 56 pour 100 que

les quelque 75 employés syndiqués de l'entreprise Léo Lessard Inc., à Ville Saint-Joseph de Beauce, ont rejeté la dernière offre salariale de la partie patronale.

Une telle décision a été prise par

66 employés de cette entreprise, lors d'une réunion spéciale tenue avant hier soir, et dont le résultat du vote a été le suivant: 29 pour l'acceptation et 37 contre.

L'offre salariale déposée par la partie patronale était d'une augmentation de \$0.10 l'heure pour un contrat d'une durée de trois ans, soit aucune augmentation pour les deux dernières années de ce contrat à l'exception de l'augmentation prévue au décret du comité de la robe.

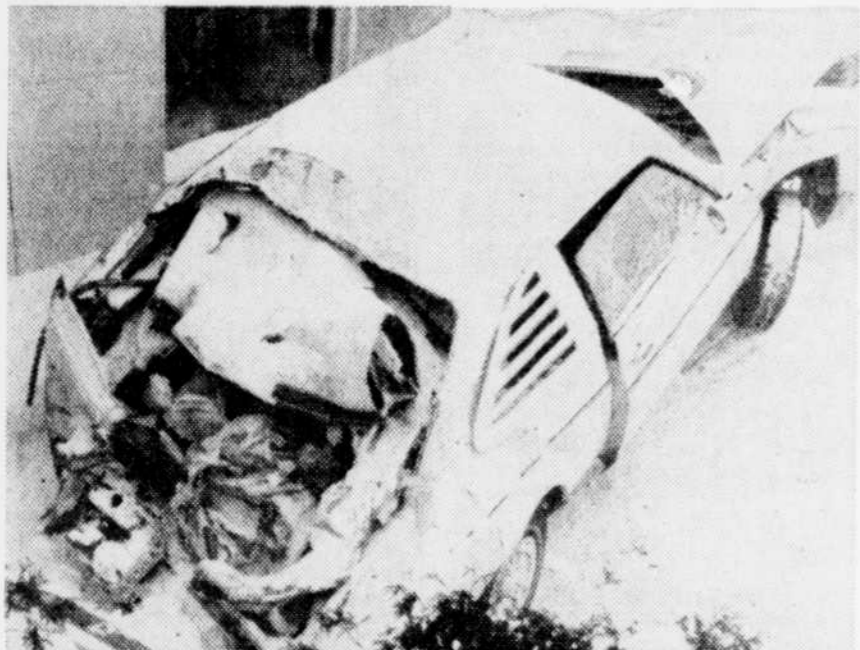
Ce qu'on réclame, a déclaré hier, au SOLEIL, Mme Jocelyne Vachon, présidente du Syndicat des employés de Léo Lessard Inc., du local 298 affilié à la FTQ, c'est une augmentation de \$0.20 l'heure répartie sur un contrat de deux ans avec en plus l'augmentation prévue au décret du comité de la robe.

On rappelle qu'à la séance de négociation du 8 janvier dernier, les deux parties se sont mis d'accord sur la plupart des clauses normatives et qu'il ne semble pas y avoir de problème de ce côté.

Le piquetage

A la suite du vote d'avant hier soir, le piquetage se poursuit aux portes de l'usine Léo Lessard Inc., à Ville Saint-Joseph de Beauce, et tout indique que ce conflit de travail est loin d'être terminé, puisqu'à ce jour, aucune séance de négociation n'est prévue.

Le droit de vote à l'usine Léo Lessard Inc. a été dans un pourcentage de 77 pour 100 lors d'une réunion générale tenue le 25 août dernier, et pour ce que quelque 75 employés c'est la négociation d'un premier contrat de travail.



Frappée par un train

Les deux occupants de cette automobile ont été chanceux de s'en tirer avec des blessures sans gravité, après que le véhicule fut entré en collision avec un convoi de marchandises du Québec Central Railway, au passage à niveau du boulevard Ouellet, à Thetford Mines, durant la soirée de lundi dernier. Néanmoins, le conducteur, Alain Turgeon, 19 ans, de Pontbriand, et son amie Sonia Therrien, 19 ans, du 593 de la rue Croteau, à Thetford, ont dû recevoir les premiers soins à l'hôpital.

Décès du premier maire de Ville Saint-Georges-Ouest

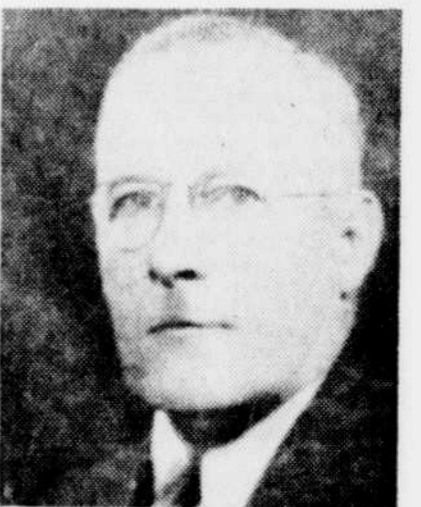
par Paul-Henri DROUIN

SAINTE-GEORGES — Celui que l'on surnommait le premier maire de Ville Saint-Georges-Ouest, dans la Beauce, et qui constituait la cinquième branche de la célèbre famille Pozer qui peut se glorifier d'avoir participé à l'histoire de Saint-Georges depuis ses origines, est décédé avant-hier, à Granby, à l'âge de 79 ans.

Il s'agit de M. Kenneth Pozer qui fut également maire de Saint-Georges (Ouest) comme l'avaient été avant lui trois de ses ancêtres, dont les funérailles eurent lieu ce matin en l'église anglicane de Granby, et qui, à compter de 13h30 jusqu'à 15h30 aujourd'hui, sera exposé au salon funéraire de Gédéon Roy, à Ville Saint-Georges-Ouest, et de là sera conduit au cimetière anglican sur la 15e rue de cette localité beauceronne.

Issu d'une famille d'origine allemande et qui aimait profondément la culture et le prouva en faisant de la ferme des Pozer, à Saint-Georges-Ouest, l'une des plus belles et des plus florissantes au Québec, Kenneth Pozer était maire de Saint-Georges-Ouest, lorsque le 26 août 1948, cette municipalité de la Beauce obtint une charte de ville et devient Ville Saint-Georges-Ouest. Il remplit cette charge jusqu'au 5 mai 1949.

Aujourd'hui, la ville de Saint-Georges-Ouest est l'une des plus progressives de la Beauce puisqu'elle continue de se développer à un rythme régulier ce qui obligea les dirigeants municipaux à agrandir son territoire à quelques reprises en annexant différents secteurs qui faisaient partie jadis de la municipalité d'Aubert-Gallion.



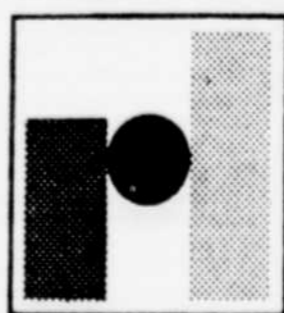
M. Kenneth POZER

NOTRE VRAIE VENTE ANNUELLE TANT ATTENDUE!

30% à 50%

SUR TOUTE LA MARCHANDISE EN MAGASIN

A NOTRE SALON DU MEUBLE, VOUS TROUVEREZ TOUS LES ELEMENTS NECESSAIRES AU CONFORT ET A LA BEAUTE DE VOTRE FOYER.



La Signature de Haute Qualité.
robert lessard inc

2065, BOULEVARD CHAREST OUEST, QUEBEC (angle Graham-Bell) - 527-7323

HEURES D'OUVERTURE:
TOUS LES JOURS, DE 9H A 17H. JEUDI ET VENDREDI,
DE 9H A 21H.
FACILITES DE STATIONNEMENT

la rive sud

Lévis · Saint-Romuald · Lauzon · Beaumont · Saint-Vallier · Saint-Michel · Saint-

Dans nos régions

Elections à Gallix

Les quelque 1.000 personnes âgées de 18 ans et plus habitant Gallix, un village situé presque à mi-chemin entre Sept-Îles et Port-Cartier, sont appelées à élire le premier conseil municipal de cette localité, dimanche.

Autrefois sous la responsabilité d'un administrateur nommé par Québec, ce village a obtenu son autonomie municipale le 1er janvier dernier.

Deux candidats, MM. Jean-Claude Picard et Robert-A. Roy, se livrent la lutte pour la mairie, alors que pas moins de 18 personnes sont dans la mêlée pour occuper les six sièges de conseillers.

Les deux candidats à la mairie sont appuyés par des équipes formées pour ce scrutin: derrière M. Picard se trouvent des membres de l'ancien comité local, alors que le Renouveau municipal de Gallix se regroupe autour de M. Roy.

Elu maire de Moisie

M. Ronald Poulin a été élu sans opposition à la mairie de la municipalité de Moisie, dimanche dernier; par contre onze personnes sollicitent la faveur des 700 électeurs de cette municipalité pour occuper les six sièges de conseillers.

Dirigé depuis 1972 par un administrateur du ministère des Affaires municipales, ce territoire situé à environ 16 milles à l'est de Sept-Îles a aussi obtenu son autonomie le 1er janvier dernier.

Usage du tabac limité

L'usage du tabac est désormais réglementé au centre hospitalier de Hauteville.

Le directeur général de l'institution, M. Gilles Richard, et le Dr André Garon, du Département de santé communautaire, précisent dans un communiqué que la vente du tabac est formellement interdite sur la propriété du centre hospitalier.

De plus, la direction interdit de fumer dans les ascenseurs, les unités de soins, les chambres, les zones de patients (salles d'attente, cliniques externes, les salons, les laboratoires, etc.), les salles de cours et de réunions et les bureaux.

Pour la sécurité

RIMOUSKI — Dans le cadre du programme gouvernemental d'Opération solidarité économique, le ministère des Affaires sociales a décidé de mettre à la disposition du Conseil régional de la santé et des services sociaux, région 01, une somme de \$223.000 pour répondre aux exigences de sécurité du ministère du Travail et pour rendre les établissements de santé et de services sociaux accessibles aux handicapés physiques. Cette somme devra être appliquée en priorité aux projets de sécurité déjà autorisés dans quelques centres hospitaliers de la région 01. Les projets devront débiter dans les meilleurs délais et aucun ne devra débiter après le 15 mars 1979. Tous devront être terminés au plus tard le 1er avril 1979. Le programme vise la création d'emplois et, par conséquent, les projets devront être réalisés par du personnel non à l'emploi des établissements. Le CRSSS-01 doit maintenir un fonds spécial, autoriser les projets et s'assurer que les sommes gérées seront utilisées pour les fins du programme. Les établissements visés prioritairement sont les centres hospitaliers, les centres d'accueil pour adultes et les différents centres de réadaptation pour handicapés, déficients

Ediles mieux payés

BREAKEYVILLE — Les contribuables de Breakeyville ont approuvé d'emblée une augmentation de la rémunération des administrateurs municipaux. Lors de l'assemblée publique tenue lundi 8 janvier, aucune personne n'est allée signer le registre pour demander la tenue d'un référendum à ce sujet. Le règlement municipal établit donc que la rémunération du maire passe de \$0.75 à \$1 par habitant. Celle des conseillers municipaux passe de \$0.25 à \$0.35 par habitant.

Convention signée

Le bureau du commissaire général du Travail du Québec a reçu des copies de la nouvelle convention collective conclue entre Les Industries de la Rive-sud et 75 employés de leur usine située à Sainte-Croix de Lotbinière (siège social à Coaticook). Le document sera étudié pour fins de dépôt officiel suivant la procédure normale. Ces salariés appartiennent à la Fraternité des charpentiers et menuisiers d'Amérique, section locale 2804. Les parties ont signé leur convention le 21 décembre dernier. Ce nouveau contrat couvre la période du 1er octobre 1978 au 30 septembre 1981. Les Industries de la Rive-sud produit du mobilier de chambre à coucher en bois.

Construction d'un HLM

SAINT-GERVAIS — Les travaux en vue de la construction d'un édifice de 13 logements à prix modique ont débuté la semaine dernière à Saint-Gervais de Bellechasse. La Société d'habitation du Québec réalise ainsi un projet évalué à \$360.000, incluant l'acquisition du terrain et tous les frais. Le contrat de construction a été confié à l'entrepreneur Garant construction, de Saint-Lazare, pour le prix de \$321.033. Ce HLM pour personnes retraitées, situé sur la rue Saint-Etienne, en face du centre d'accueil, pourrait ouvrir ses portes en juillet prochain, selon ce qu'a fait savoir un porte-parole de la SHQ.

Edifice commercial incendié à Lévis

par Gilles PEPIN

du bureau du Soleil

LEVIS — Un incendie, qui a débuté vers 16h30 et qui s'est terminé tard hier soir, a complètement détruit le restaurant Salon Bel-Vue, 20 rue Commerciale à Lévis.

L'édifice contenait un restaurant, une salle de réception, un bar salon ainsi que le logement du propriétaire, M. Maurice Gilbert. Les flammes ont tout dévasté devant une foule de curieux ayant envahi la rue Commerciale dans ce secteur de la paroisse de Bienville.

Deux policiers-pompiers ont dû être transportés à l'Hôtel-Dieu de Lévis pour y recevoir des soins. L'agent Jacques Marquis s'est blessé à un pied qui resta coincé dans l'échelle aérienne. L'agent Pierre Gagné a été traité pour des engelures. Tous les deux ont regagné leur domicile en soirée.

Les dommages matériels excèdent \$100.000. L'origine de l'incendie était encore indéterminée, hier soir.

Une vingtaine de pompiers ont travaillé sous la direction du chef François Magier. A leur arrivée sur les lieux, la fumée sortait de la salle de fournaise puis du bar salon situé aussi au sous-sol, vers l'arrière de la bâtisse. De la cheminée jaillissait alors une grosse fumée grisâtre.

Les pompiers de Lévis ont travaillé difficilement par un froid variant de 15 à 20 degrés sous zéro. Un vent de

l'est est venu également compliquer leur tâche et ils ont dû arroser copieusement les deux maisons voisines pour éviter que les flammes ne s'y

propagent. Ils sont demeurés sur les lieux une partie de la nuit.

Les clubs Lions et Richelieu de Lévis, qui tenaient régulièrement

leurs assemblées dans la salle du Salon Bel-Vue, ont aussi subi une perte; leurs bannières, des écussons, etc. ont été détruits.



La lutte contre les flammes a duré plusieurs heures

Le Soleil, Gilles Lafond

A Cabano tout est prêt pour les Jeux

par Réal LABERGE

CABANO — Tout est prêt, à Cabano, pour le déroulement des Jeux d'hiver 1979 de l'Est du Québec, les 9, 10 et 11 février prochains. "Ti-Bouleau attend la visite!"

Les 17 comités mis à l'oeuvre et comportant quelque 400 organisateurs bénévoles ont tenu à relever le défi de faire une vraie réussite de cette importante compétition sportive régionale. Et cela, selon la parole du maire Guy Michaud, pour qui les Jeux d'hiver 1979, à Cabano, "c'est une question d'honneur".

Mais comme on ne fait rien sans innover ou y mettre au moins un cachet particulier, à Cabano, on s'est permis de sortir des sentiers battus. Une surprise, en ce sens, a été celle de la mascotte Ti-Bouleau, qui a tranché de la tradition. Au lieu de l'animal coutumier, on s'est retrouvé avec la face de Ti-Bouleau, sur une rondelle de bois, symbole de la principale ressource naturelle de la région: la forêt.

Autofinancement et gratuité

Par ailleurs, pour favoriser la participation populaire, l'organisation des Jeux a cherché à s'autofinancer, de façon à assurer le plus possible une complète gratuité pour les manifestations sportives, sociales ou culturelles reliées au déroulement des Jeux d'hiver.

Un budget de \$18.000 doit provenir de revenus réalisés avec les tournées et les soirées de la mascotte Ti-

Bouleau, ainsi que d'une campagne de souscription.

Site des compétitions

Les diverses disciplines des Jeux d'hiver se dérouleront à différents endroits réservés par un comité technique. À Cabano même, il y aura 13 de ces compétitions, qui seront réparties entre l'école polyvalente (au gymnase, à la palestra ou dans le hall d'entrée), l'école élémentaire, la piste du club Témiskifond et la piste et pelouse du Plateau, pour la raquette et les jeux des handicapés.

Le mont Citadelle, à Saint-Honoré, sera mis à profit pour les compétitions de ski alpin, tandis que l'aréna de Notre-Dame-du-Lac servira au ballon sur glace et au patinage de vitesse et artistique. D'autre part, la nage synchronisée aura lieu à Matane, tandis que l'escrime, le curling et le judo se dérouleront à Rimouski.

L'accueil

Pour l'accueil des jeunes athlètes et de ses visiteurs, Cabano disposera d'un groupe de 24 hôtesses dirigées par Mme Sylvie Bouchard, ainsi que d'une équipe de médecins, d'infirmières et d'ambulanciers.

Pour leur transport, des ententes avec la commission scolaire permettront de disposer du service d'autobus de M. Claude Perron, de Notre-Dame-du-Lac.

L'alimentation des jeunes athlètes et des collaborateurs officiels sera

assurée par une équipe de cinq spécialistes et d'une soixantaine de bénévoles, à la cafétéria de la polyvalente.

L'hébergement de ces personnes, plus de 1.000 chaque soir, aura lieu à la polyvalente, l'école élémentaire, au pavillon technique et au vieux couvent.

Les handicapés

Les handicapés ne seront pas oubliés, aux Jeux d'hiver de Cabano. Tout est prévu pour leur participation, de façon que pour la première fois, aux Jeux du Québec, on pourra voir à

l'oeuvre une trentaine de jeunes athlètes handicapés du Témiscouata.

Ouverture, vendredi, 9 février

Les Jeux d'hiver de l'Est du Québec seront inaugurés le vendredi, 9 février, par une ouverture qui aura lieu à l'aréna de Notre-Dame-du-Lac, et qui se déroulera selon le rite des Jeux olympiques.

Le programme des différentes disciplines et compétitions sportives se réalisera aux journées et emplacements suivants:

Vendredi, 9 février

Ballon sur glace

Hand-ball

Lutte olympique

Samedi, 10 février

Ballon sur glace

Curling

Gymnastique — haltérophilie

et volley-ball

Gymnastique et tennis

de table

Patinage de vitesse

Raquette

Ski alpin

Handicapés (ARLHEQ)

Dimanche, 11 février

Basket-ball et boxe

Badminton, tennis de

table et handicapés

Patinage artistique

Curling

Escrime

Raquette

Ski alpin

Ski de fond

Handicapés (ARLHEQ)

Cérémonie de fermeture:

Aréna de Notre-Dame-du-Lac

Polyvalente de Cabano

Ecole primaire de Cabano

Aréna de Notre-Dame-du-Lac

Club de curling de Rimouski

Polyvalente de Cabano

Ecole primaire de Cabano

Aréna de Notre-Dame-du-Lac

Piste et pelouse du Plateau

Mont Citadelle, Saint-Honoré

Ecole primaire et Plateau

Polyvalente de Cabano

Ecole primaire de Cabano

Aréna de Notre-Dame-du-Lac

Club de curling de Rimouski

Cégep de Rimouski

Piste et pelouse du Plateau

Mont Citadelle, Saint-Honoré

Sentier Témiskifond, Cabano

Ecole primaire et Plateau

Polyvalente de Cabano

LE DÉTECTEUR DE FUMÉE Amway

CONTRÔLE DE LA QUALITÉ

Un détecteur de fumée est un dispositif de sécurité, il faut donc s'assurer de sa qualité et de sa fiabilité. La compagnie refuse de mettre votre sécurité en danger; elle inspecte attentivement chaque détecteur de fumée Amway®, pas seulement 10' d'entre eux.

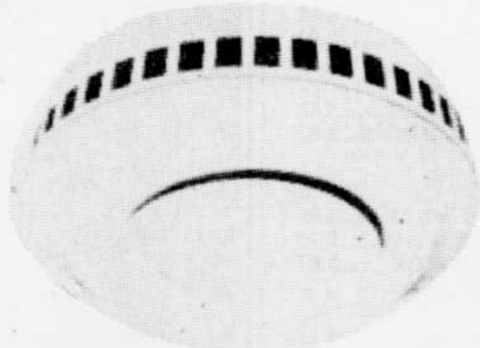
Pendant l'assemblage, les circuits sont vérifiés à plusieurs reprises à l'aide d'appareils de contrôle. Une fois que le détecteur est assemblé, il est soumis à une vérification totale, selon nos critères rigoureux. L'appareil est ensuite placé dans une chambre d'essais où son comportement est étudié dans des conditions extrêmes de chaleur et d'humidité, bien au-delà des conditions présentes normalement chez vous.

Le détecteur de fumée Amway est l'un des rares détecteurs dont chaque appareil subit des tests de comportement.

Si un des tests décelé une imperfection dans un appareil, celui-ci est dirigé vers la chaîne de réparation, où on remplace la pièce défectueuse. Ensuite, l'appareil doit à nouveau subir toute la gamme d'essais.

En plus de toutes ces vérifications, les piles sont inspectées pour que nous soyons sûrs de leur fraîcheur absolue.

Communiquez avec votre distributeur Amway ou vérifiez dans les pages blanches de votre annuaire téléphonique sous la rubrique Amway.



LE SERVICE PERSONNEL DE VOTRE DISTRIBUTEUR AMWAY:

Vous pouvez acheter un détecteur dans un magasin, ou par la poste, mais dans ce cas-là, personne ne viendra chez vous pour vous montrer comment fonctionne l'appareil, comment le poser, quelles dispositions prendre en cas d'incendie et voir si vous êtes satisfait de votre achat. Votre distributeur Amway est le seul à le faire. Il vous offrira peut-être d'installer votre appareil. Il sera toujours là si vous avez besoin de lui. Voilà le genre de service que l'on ne trouve pas souvent ailleurs!



DES ESSAIS TRÈS RIGoureux RENFORCENT VOTRE SÉCURITÉ

Beaucoup de fabricants se contentent de ne tester qu'un échantillon de leur production; un appareil sur dix, voire un sur vingt. Amway estime qu'il est essentiel que chaque appareil soit vérifié. C'est pourquoi tous les détecteurs sont testés très sérieusement pour que vous puissiez leur faire entièrement confiance. La sirène de chaque détecteur de fumée Amway® est testée pour une intensité minimum de 85 décibels, ce qui est assez fort pour réveiller n'importe qui. La plupart des autres appareils sont vérifiés au hasard. Ce qui veut dire qu'il est possible qu'un avertisseur fabriqué par la concurrence ait les qualités requises, mais les détecteurs de fumée Amway les possèdent à coup sûr.

• Pendant l'assemblage, les circuits de chaque détecteur de fumée sont vérifiés à plusieurs reprises, à l'aide d'appareils de contrôle. Une fois assemblé, chaque détecteur est soumis à une vérification complète.

• Chaque appareil est ensuite placé dans une chambre d'essais, où on étudie son comportement dans des conditions extrêmes de chaleur et d'humidité, afin d'assurer son bon fonctionnement dans des conditions difficiles.

• Après l'assemblage, chaque appareil est exposé à la fumée pour avoir la certitude que la sirène se déclenche.

HOMOLOGATION ULC:

Le Détecteur de fumée Amway® est enregistré auprès de ULC

La garantie d'Amway

Amway du Canada Ltée garantit la qualité de tous les produits qui portent la marque Amway et est convaincue que vous serez entièrement satisfait de ses produits.

Si pour une raison quelconque, vous n'êtes pas entièrement satisfait de la qualité d'un produit Amway, vous pouvez le retourner, ou retourner toute partie non utilisée, au distributeur Amway qui vous l'a vendu. Le distributeur vous offrira soit de le remplacer ou de le réparer gratuitement, soit de déduire cette somme du prix d'achat d'un autre produit Amway, soit de vous rembourser. La garantie est limitée seulement par les termes de certaines garanties spécifiques jointes à certains produits et ne couvre aucun produit endommagé intentionnellement ou mal utilisé.

AMWAY DU CANADA, L.TÉE, LONDON, ONTARIO N6A 455

Restaurant

Café de la Paix



44, rue Des Jardins

Vous proposez sa succulente table d'hôte

MENU REGULIER

15 choix

Prix de \$7 à \$11 - Enfants, \$5

Cocktail compris.

Prendre le temps de vivre.

Prendre le goût du temps.

Au Café de la Paix, on y prend goût.

Réervations: 692-1430

AVIS A LA CLIENTELE

Notre page publicitaire

dans Le Soleil

à la page C5, R/57,

le télécouleur # 14 896,

on aurait dû lire

Télécouleur 14" # 14 840

Rég. 449.98 379⁹⁷

Sears

Simpsons-Sears Limitée

R3

Charles · Saint-Nicolas · Montmagny · Bernières · La Pocatière · Saint-Etienne · Saint-David · Saint-Rédempteur ·

L'incinérateur de la Rive-Sud est remarquablement "propre"

par Gilles PEPIN
du bureau du Soleil

LEVIS — L'incinérateur intermunicipal de la Rive-sud de Québec,

après deux ans et demi d'activité, continue d'être un modèle d'efficacité. Malgré le fait que la norme de pollution pour ce genre d'installation dans la province de Québec soit

maintenant la plus sévère en Amérique du Nord, soit 0.011 grain de poussière par million de particules de fumée, la cheminée de cet incinérateur ne laisse pratiquement rien

échapper: quatre fois moins que la norme établie.

"Multipliez par 4 la pollution qui sort de cette cheminée et vous êtes encore inférieur à la norme", a affirmé Me Guy Pinsonneault, avocat spécialisé en matière municipale, mardi soir, à l'occasion d'une petite cérémonie marquant l'addition des ordures de la ville de Saint-Romuald à cet incinérateur. Celui-ci est administré par un comité représentant les quatre municipalités propriétaires, celles de Lévis, Lauzon, Saint-David et Saint-Louis-de-Pintendre.

Le maire de Saint-Romuald, M. Paul-Emile Dubé, ainsi que le président du comité intermunicipal de gestion des déchets, M. Louis-Philippe Lainé ont alors procédé à la signature officielle de l'entente, selon laquelle la corporation municipale de Saint-Romuald s'attend de donner au comité intermunicipal quelque \$80,000 par année pour le traitement de ses déchets, soit précisément \$20 par tonne. La décision de la ville de Saint-Romuald a fait suite en effet à l'obligation imposée par les Services de protection de l'environnement de fermer le vieux dépotoir à ciel ouvert situé près de l'autoroute 20 et de la rivière Etchemin.

Les ordures de cette municipalité sont apportées à l'incinérateur, à Saint-David, depuis lundi de cette semaine. Une étude est donc faite actuellement quant à la quantité des ordures qui sont ainsi ajoutées, a révélé un porte-parole du comité intermunicipal.

Intéressant

Pour la bonne marche de l'incinérateur, ce sera sans doute plus intéressant. Selon M. Louis-Philippe Lainé, le four, d'une capacité de 75 tonnes par jour, pourra, avec l'addition de Saint-Romuald, être utilisé à environ 65 pour 100 de sa capacité, en hiver; en été, à cause des déchets de gazon et d'autres matières habituellement plus considérables, cette utilisation pourra atteindre probablement 85 pour 100.

L'incinérateur a coûté aux quatre municipalités propriétaires \$5,171,000, incluant le financement et les autres frais inhérents à la construction. Huit personnes y travaillent, en plus du surintendant, M. Paul Bonneau. Il est possible que le comité intermunicipal doive embaucher un employé additionnel, a révélé, hier, un porte-parole de ce comité en parlant de l'étude qui doit être poursuivie encore quelque temps.

Tout l'équipement de cet incinérateur d'une très grande efficacité a été acquis de la société De Bartholomeis, déjà bien connue en Europe. Celle-ci est venue elle-même procéder à l'installation en voulant conquérir un nouveau marché au Canada.

L'incinérateur est suffisamment grand pour que l'on y ajoute un deuxième four, éventuellement. On y a aussi prévu la possibilité d'ajouter des appareils pour la récupération; jusqu'à maintenant, il n'y a que le fer qui, au moyen d'électro-aimants, est extirpé des cendres pour être recyclé.



Le premier condominium sur la Rive-sud.

Gilles PEPIN

Succès assuré pour le condominium Beauvoir

par Gilles PEPIN
du bureau du Soleil

LEVIS — Le Beauvoir, premier condominium sur la Rive-sud, a définitivement franchi l'étape du succès. Depuis son ouverture, il y a un peu plus de deux ans, les promoteurs des Immeubles Métal Inc., MM. Hervé Pomerleau et Marcel Dutil, ont conclu la vente de quelque 40 des 55 logements que contient ce moderne établissement situé à l'angle des rues Saint-Georges et Bélair, à Lévis.

Le 17 octobre dernier, Le Beauvoir franchissait l'étape décisive dans sa vocation. Les deux hommes d'affaires de la Beauce, MM. Pomerleau et Dutil, par acte signé devant le notaire Claire Auger, voyaient leur propriété assujettie aux stipulations de la loi québécoise sur la copropriété. Le condominium Le Beauvoir naissait officiellement.

Le 7 décembre, conformément à cette déclaration de copropriété, les propriétaires actuels tenaient leur première assemblée générale et élisaient leur propre conseil d'administration: MM. J.-Raoul Nadeau, président, Jean Gervais, vice-président, Léon Drouin, secrétaire, Hervé Pomerleau et Marcel Dutil, directeurs.

L'immeuble de 8 étages est situé dans la paroisse Christ-Roi, à un endroit où la vue est tout à fait splendide, autant sur le fleuve que sur un vaste territoire environnant.

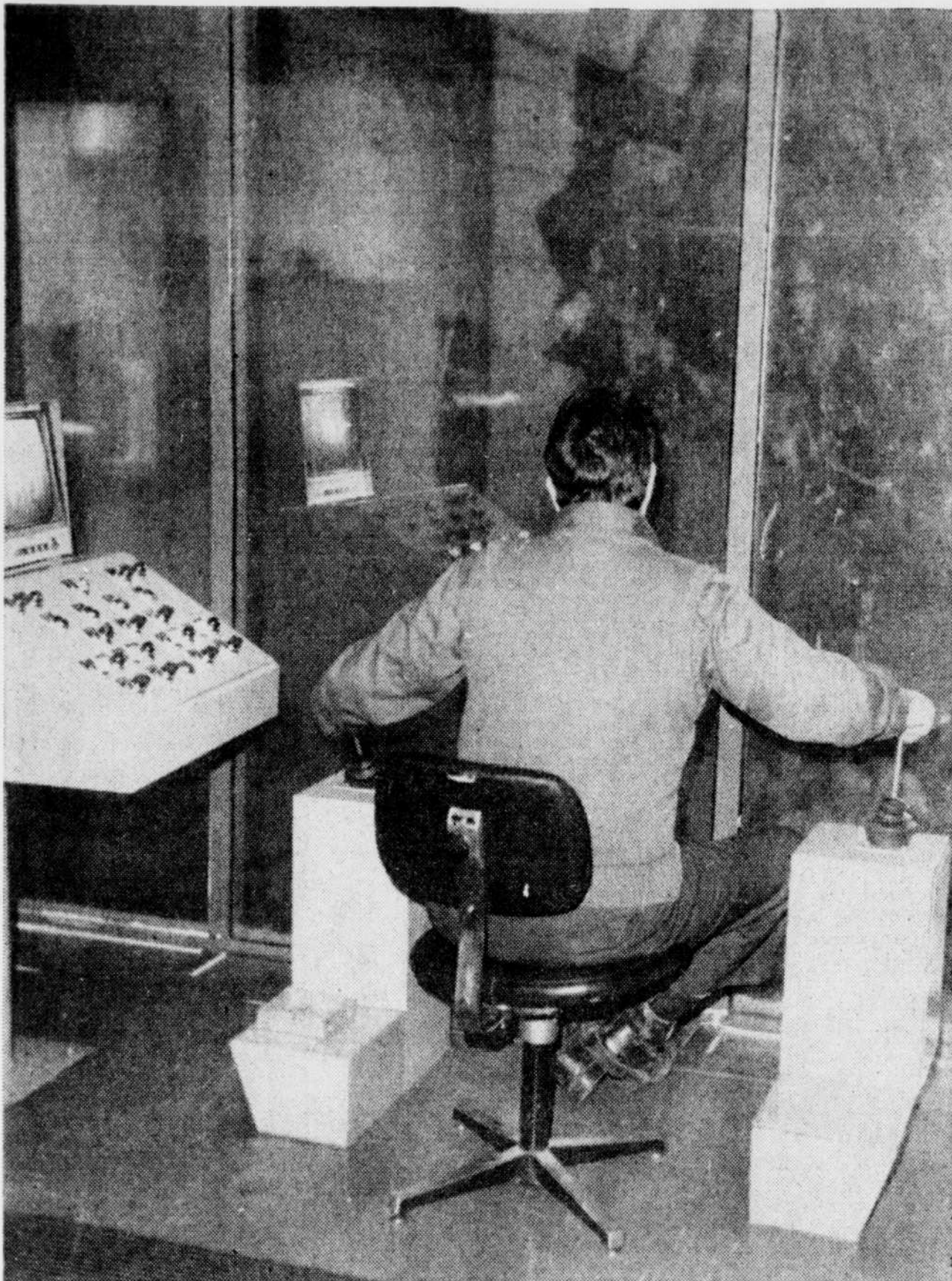
Ce n'est pas un gratte-ciel comme

il y en a dans la Vieille Capitale, mais pour Lévis, c'est un immeuble assez imposant. Il a presque autant d'envergure que les nouveaux gros édifices du Mouvement Desjardins, à l'autre extrémité de Lévis.

Pour la ville de Lévis, cet aménagement en condominium a été un très bel enrichissement. Des hommes d'affaires de la Beauce, il y a trois ans, sont venus la débarrasser d'un cauchemar en achetant une propriété sur laquelle venait d'échouer lamentablement un projet de foyer pour personnes âgées. Le groupe beauceron a mis très peu de temps à élaborer un nouveau projet et à présenter des plans aux autorités lévisiennes qui ont été immédiatement emballées par la nouvelle formule.

"C'est beau voir et vivre chez nous." Voilà le thème propagé par le nouveau conseil d'administration. Le concept, même s'il est encore assez nouveau au Québec, est appelé à se développer considérablement, puisqu'il procure des avantages indéniables à ceux qui peuvent l'adopter et s'y adapter, soutient fièrement le président, M. J.-Raoul Nadeau.

Le condominium Le Beauvoir, évidemment, est assez bien pourvu, avec une piscine intérieure d'une belle dimension, deux ascenseurs, un grand garage chauffé, un grand balcon à chaque logement, une bonne insonorisation, un atelier de bricolage, une aire de conditionnement physique, de beaux jardins, etc...



Gilles PEPIN

L'aspect le plus spectaculaire du fonctionnement de l'incinérateur de la Rive-sud est cette benne chargée d'alimenter le four à partir de la fosse à ordures. La benne contient une tonne à une tonne et quart de déchets. Confortablement assis à côté d'un tableau de contrôle, de l'autre côté de la vitre, l'opérateur actionne les commandes dans un local absolument propre.

NOTRE VRAIE VENTE ANNUELLE TANT ATTENDUE!

30% à 50%

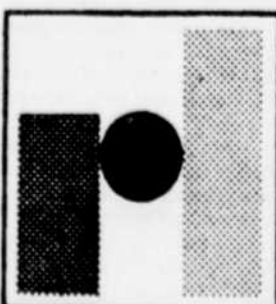
SUR TOUTE LA MARCHANDISE EN MAGASIN

A NOTRE SALON DU MEUBLE, VOUS TROUVEREZ TOUS LES ELEMENTS NECESSAIRES AU CONFORT ET A LA BEAUTE DE VOTRE FOYER.



HEURES D'OUVERTURE:
TOUS LES JOURS, DE 9H A 17H. JEUDI ET VENDREDI,
DE 9H A 21H.

FACILITES DE STATIONNEMENT



La Signature de Haute Qualité.
robert lessard inc

2065, BOULEVARD CHAREST OUEST, QUEBEC (angle Graham-Bell) - 527-7323