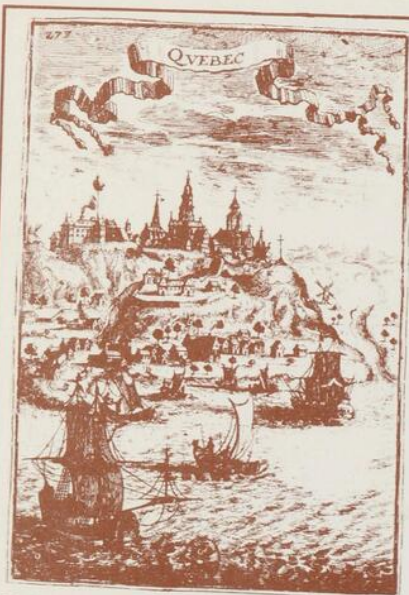
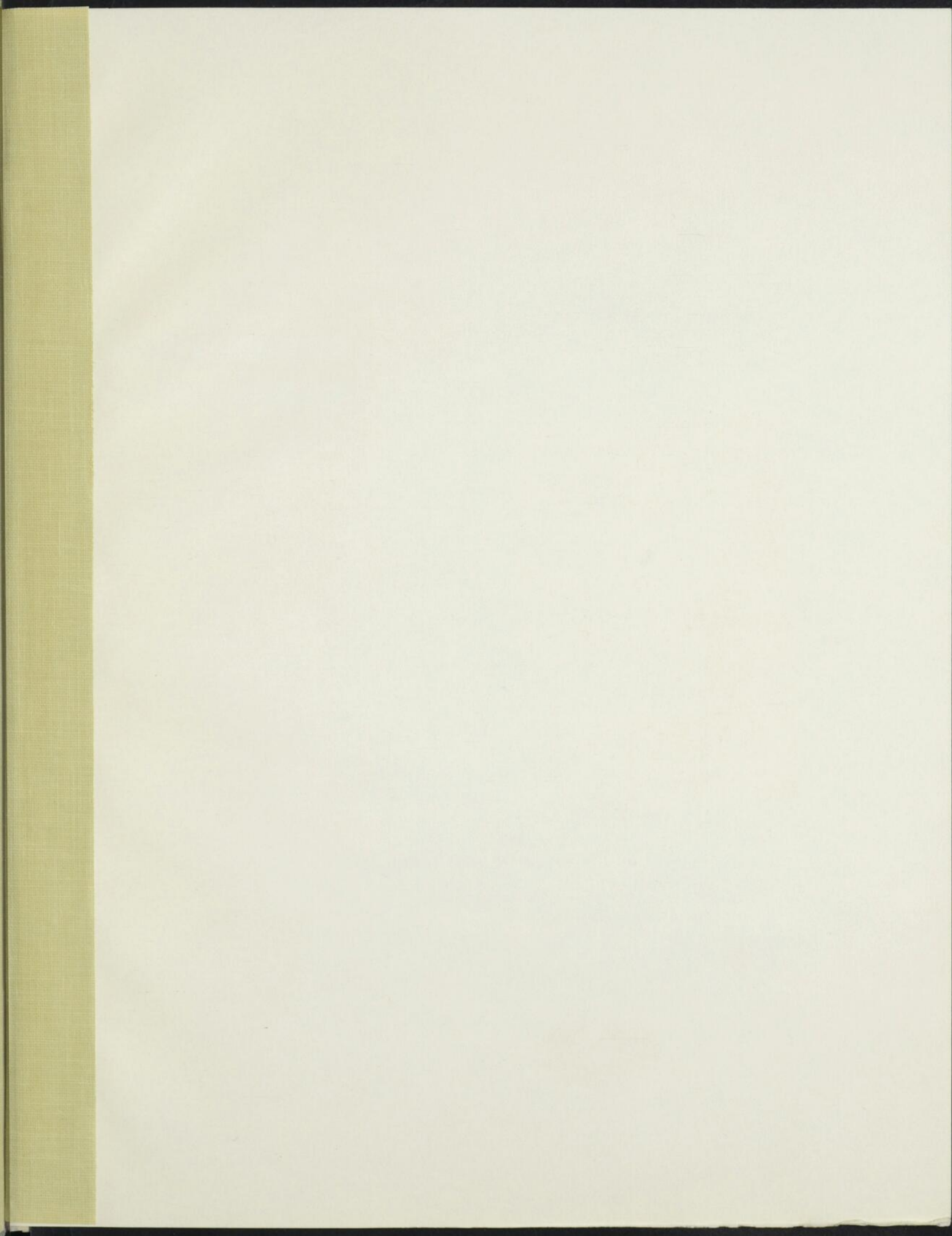
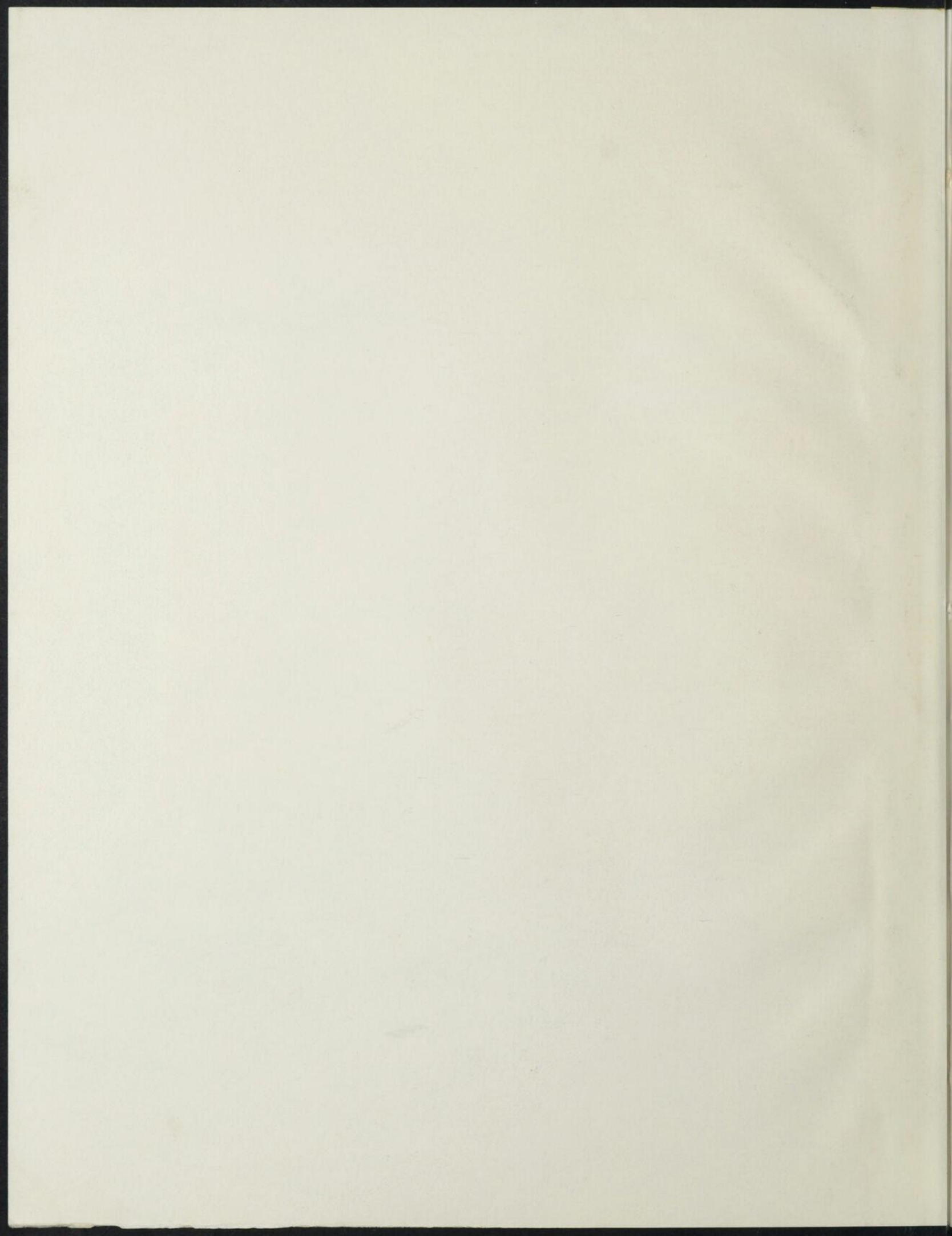


367.9714227
C6491
1931



Bibliothèque Nationale du Québec



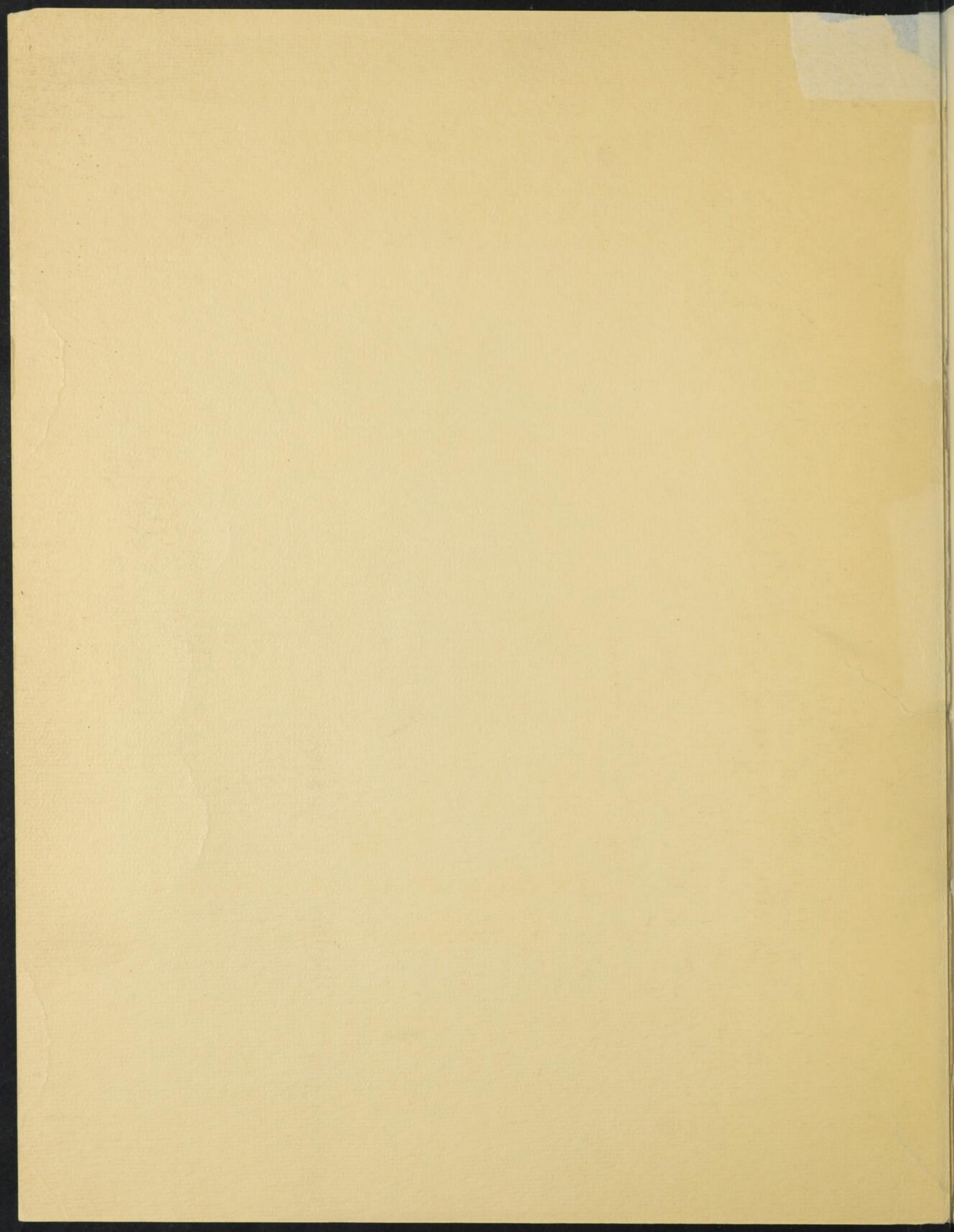


The SEIGNIORY CLUB



LUCERNE-IN-QUEBEC

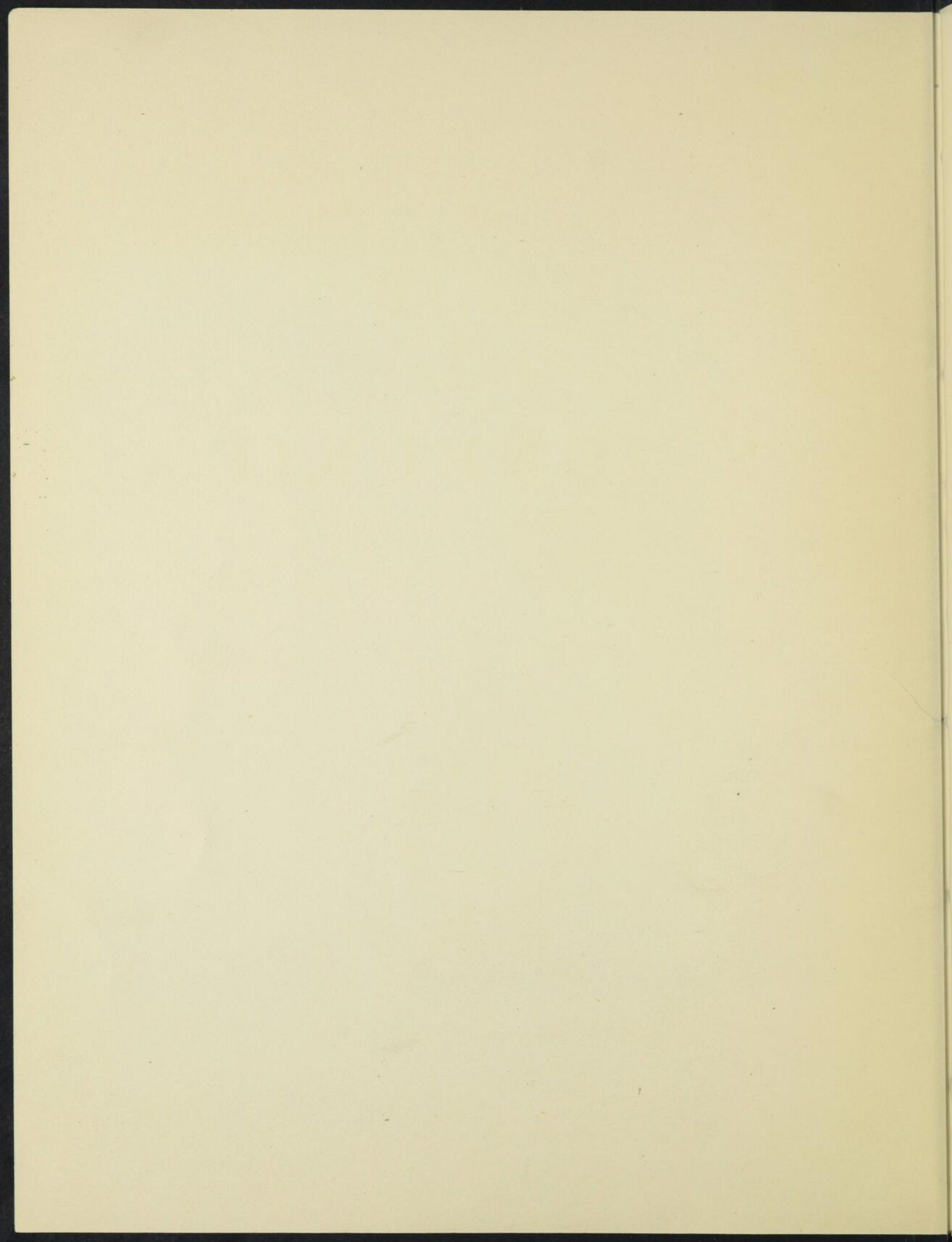
Millard





LE CLUB DE LA SEIGNEURIE

Lucerne-in-Quebec



Le
CLUB
de la
SEIGNEURIE



LUCERNE-IN-QUEBEC

~~GV~~
~~585.5~~
~~M58C58~~
~~1931~~

HS
2735
M65S 442
C48
1931



BUREAU DE DIRECTION
de
LUCERNE-IN-QUEBEC
COMMUNITY ASSOCIATION,
Limited

//////
E. W. BEATTY, C.R., LL.D., PRÉSIDENT,
PRÉSIDENT DE LA COMPAGNIE DE CHEMIN DE FER PACIFIQUE
CANADIEN,
DIRECTEUR DE LA BANQUE DE MONTRÉAL,
CHANCELIER DE L'UNIVERSITÉ MC GILL.

SIR CHARLES GORDON, G.B.A.
PRÉSIDENT DE LA BANQUE DE MONTRÉAL,
PRÉSIDENT ROYAL TRUST COMPANY,
GOUVERNEUR DE L'UNIVERSITÉ MC GILL.

SIR HERBERT S. HOLT,
PRÉSIDENT DE LA BANQUE ROYALE DU CANADA,
PRÉSIDENT DE LA MONTREAL LIGHT, HEAT & POWER
CONSOLIDATED,
DIRECTEUR DE LA COMPAGNIE DE CHEMIN DE FER PACIFIQUE
CANADIEN,
GOUVERNEUR DE L'UNIVERSITÉ MC GILL.

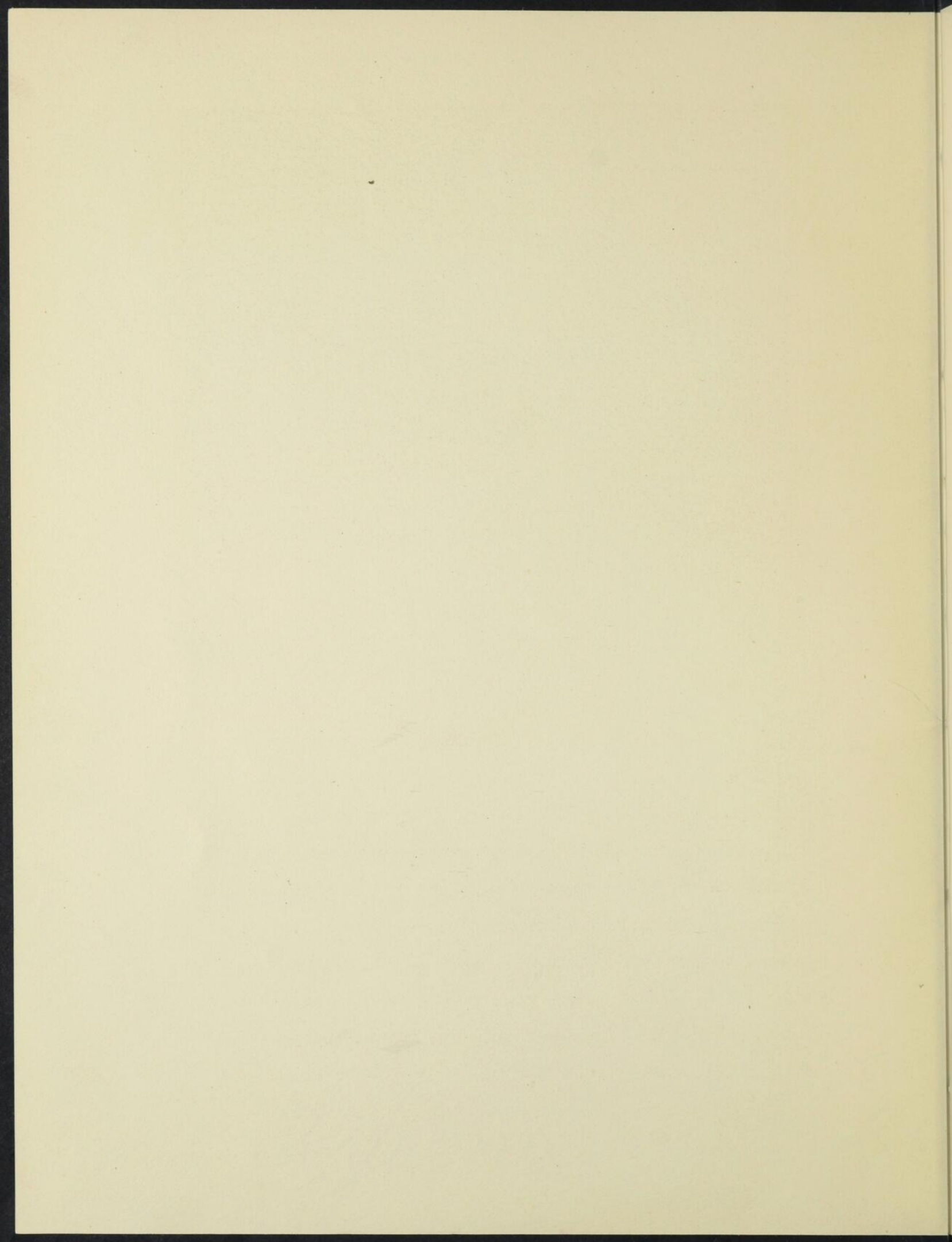
HON. L. A. TASCHEREAU, LL.D., LL.L., M.P.P.
PREMIER MINISTRE DE LA PROVINCE DE QUÉBEC,
COMMANDEUR DE LA LÉGION D'HONNEUR.

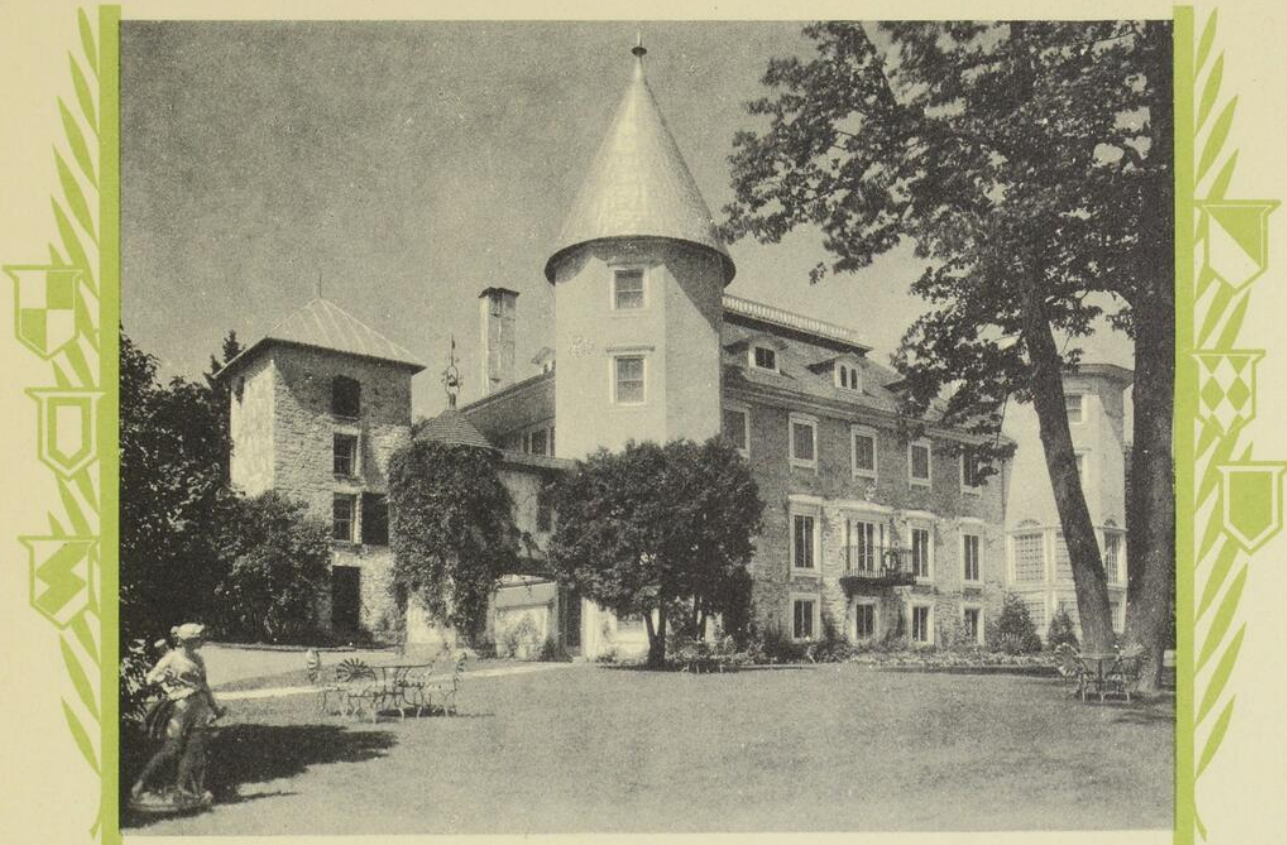
HON. SÉNATEUR F. L. BEIQUE, P.C., C.R., LL.D.
PRÉSIDENT DE LA BANQUE CANADIENNE NATIONALE,
DIRECTEUR DE LA COMPAGNIE DE CHEMIN DE FER PACIFIQUE
CANADIEN,
PRÉSIDENT DE L'EXÉCUTIF, DE L'UNIVERSITÉ DE MONTRÉAL.

W. N. TILLEY, C.R.,
DIRECTEUR DE LA COMPAGNIE DE CHEMIN DE FER PACIFIQUE
CANADIEN,
DIRECTEUR DE LA BANQUE DE MONTRÉAL.

JOHN LESLIE,
VICE-PRÉSIDENT DE LA COMPAGNIE DE CHEMIN DE FER PACIFIQUE
CANADIEN.

//////
HON. C. A. DUNNING, P.C.
EX-MINISTRE DES FINANCES DE LA PUISSANCE DU
CANADA,
VICE-PRÉSIDENT ET GÉRANT GÉNÉRAL.



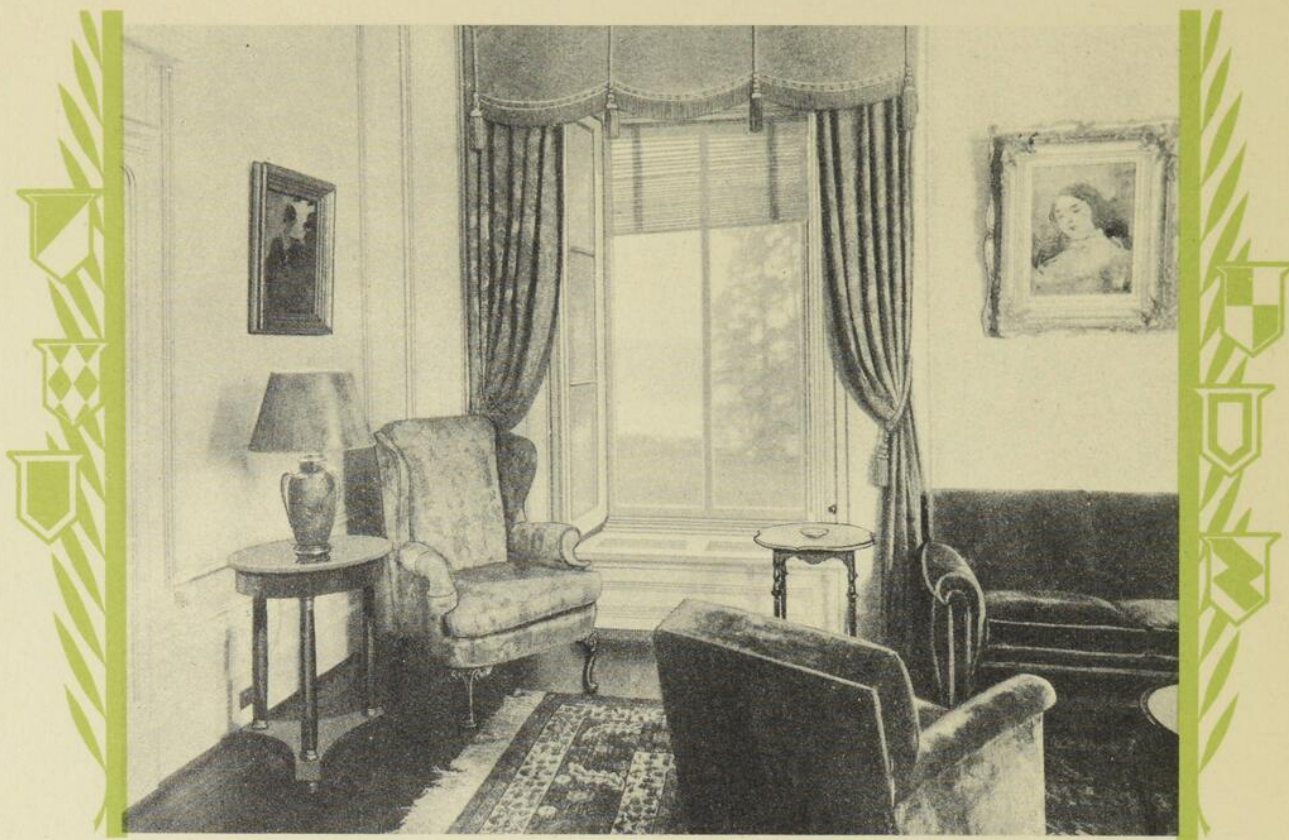


*L*E Château Papineau, ancienne résidence seigneuriale de l'une des familles les plus distinguées du Canada français, a été conservé intact par le Club de la Seigneurie, qui en a fait son siège social.



'EST dans cet élégant manoir de pierre que, pendant près d'un siècle, furent administrées les affaires de la seigneurie de la Petite-Nation. Elevé sur une éminence, entouré d'un parc admirable qui ne représente qu'une infime partie du vaste domaine concédé par le roi de France à l'illustre compagnie des Cent-Associés, au début du XVII^e siècle, la vue, de ses tourelles, s'étend au loin sur la rivière et la vallée de l'Ottawa. Restauré et rendu à sa magnificence première, le manoir Papineau, devenu le Club de la Seigneurie, accueille ses membres, durant toute l'année, avec la grâce hospitalière d'autrefois, dans ses grands salons et ses salons de cartes, à sa taverne et son billard.

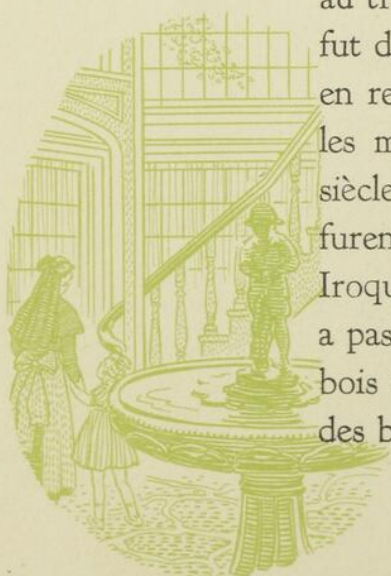




UN coin du Club de la Seigneurie d'où
l'on aperçoit les eaux tranquilles de
l'Ottawa.



A propriété du club se trouve dans Québec, et n'est séparée de la province d'Ontario que par la rivière Ottawa. Cette large et majestueuse rivière, qui n'est sillonnée aujourd'hui que de yachts de plaisance et de navires servant au transport du bois, a cependant un passé chargé d'histoire. Ce fut d'abord Champlain, le fondateur de Québec, qui le premier en remonta le cours à la recherche de l'orient. Ensuite vinrent les missionnaires et les traiteurs de pelleteries et, pendant des siècles, ce cours d'eau fut la principale route de l'ouest. Ses rives furent souvent témoins des combats qu'eurent à livrer aux Iroquois les trafiquants des grandes compagnies de fourrures. Il n'y a pas si longtemps, on pouvait encore voir les grands radeaux de bois qui en descendaient le cours, mollement bercés aux chants des bûcherons.

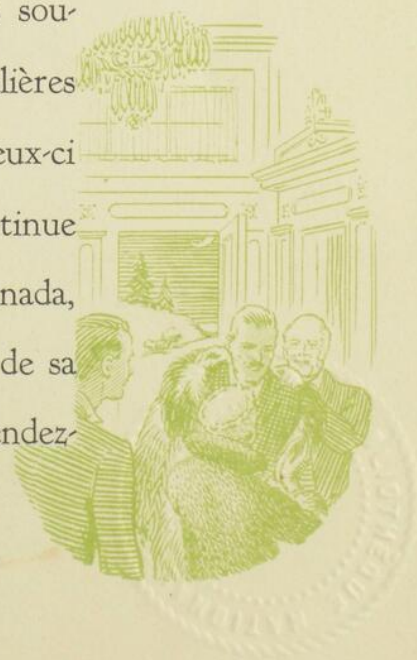




L E rez-de-chaussée est composé d'une suite de vastes pièces, dont quelques-unes sont garnies de meubles du second empire rapportés de France par Louis-Joseph Papineau.



L'ANTIQUE manoir est le centre des réunions sociales du Club. On y donne de grands bals et, en toutes saisons, des parties de cartes, des thés, des soupers, en un mot toutes les jolies fêtes mondaines particulières aux meilleurs clubs. Au temps des seigneurs Papineau, ceux-ci y recevaient leurs plus illustres contemporains et le club continue cette heureuse coutume. Le gouverneur général du Canada, accompagné de son état-major, l'a plus d'une fois honoré de sa présence, et les meilleures familles canadiennes s'y donnent rendez-vous.





DES pelouses et terrasses émaillées de fleurs s'étendent du château jusqu'à la rivière Ottawa, à l'ombre des arbres séculaires.



N respire là une atmosphère de parfait bien-être, on y sent planer encore la présence invisible des générations d'autrefois qui reviennent à l'ombre du vieux manoir où elles connurent vraiment tout le bonheur de la vie de famille. Cette antique demeure canadienne-française laisse une impression semblable à celle qu'on éprouve en visitant les nobles résidences rurales d'Europe et c'est avec un profond respect pour le passé que les membres du Club de la Seigneurie ont fait leur, le vieux château. Autrefois la tranquillité sereine de la campagne régnait en maîtresse sur ce merveilleux décor, qui aujourd'hui voit en été les paons se pavaner et l'hiver, entend les skis qui crissent sur la neige immaculée.



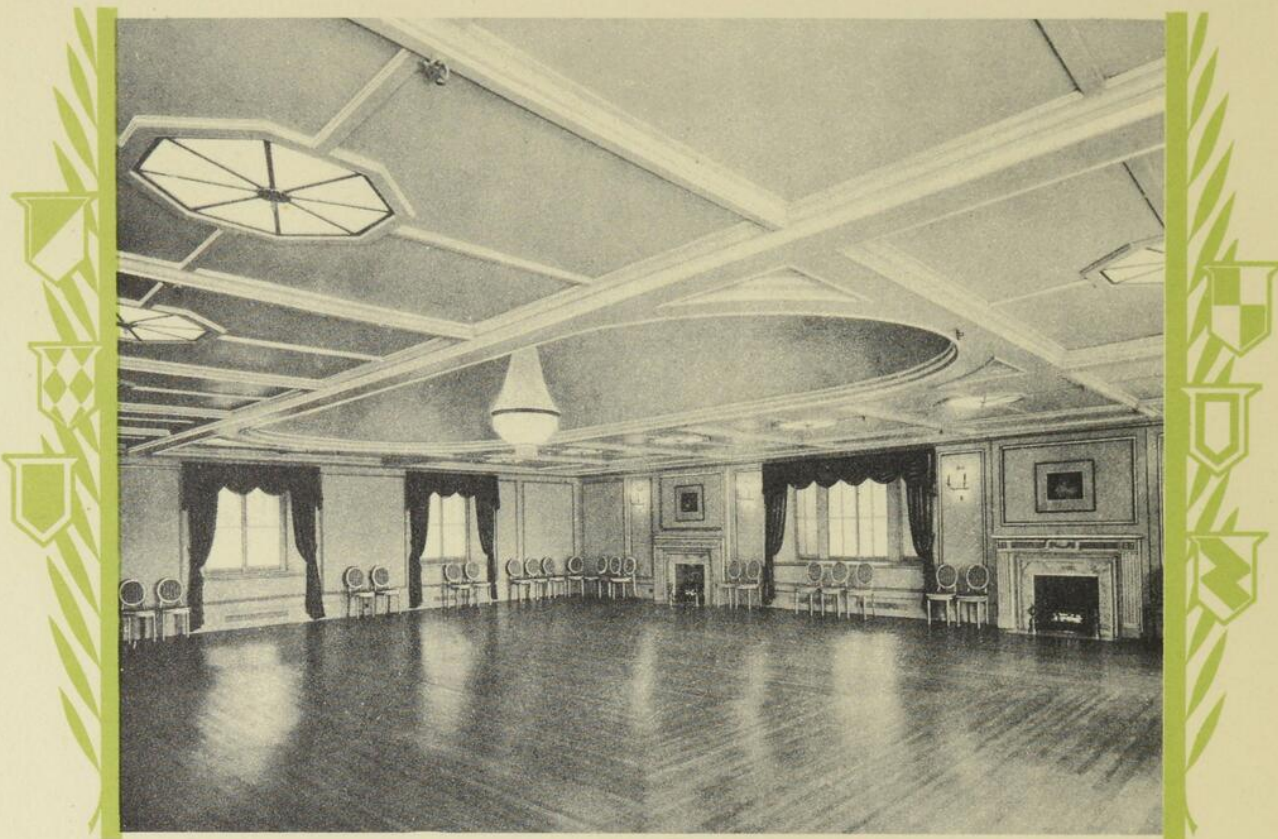


LA *taverne du club possède un caractère masculin qui se retrouve dans la salle de billard et les salles de cartes.*



PAISSES solives de chênes, carrelage reluisant—c'est ici le rendez-vous des joyeux compagnons. C'est dans cette pièce sympathique qu'après une partie de golf ou de tennis, une promenade à cheval, une randonnée en skis ou une émouvante descente en luge, on vient s'entretenir de prouesses sportives et d'aventures. C'est là que "les hommes racontent des histoires pendant que la fumée s'élève en épaisses volutes vers le plafond. La fumée se dissipe et l'histoire est finie." Le grand biographe Boswell prête ce mot au Dr. Johnson: "On n'a encore rien inventé qui procure autant de bonheur à l'homme qu'une bonne auberge." On a su conserver à la taverne du club de la Seigneurie l'atmosphère des bonnes auberges d'autrefois.





DÉCORÉE d'une manière sobre et élégante, la salle de bal du club permet aux membres de recevoir comme on peut difficilement le faire chez soi.



AUCUNE autre pièce du club ne peut rivaliser en beauté avec la salle de bal. Les couleurs ivoire et vieux-rose dont elle est décorée, le parquet impeccable et les salons de réception attenants la rendent insurpassable. Les jeunes debutantes et les femmes du monde de tout âge, à la recherche de quelque nouveauté, trouveront dans cette salle même et les salons contigus, qui sont aussi des merveilles d'architecture et d'art décoratif, un endroit idéal pour y donner leurs déjeuners, bridge, thés ou danses. Cette salle de bal, vaste et claire, donne d'un côté sur les Laurentides et de l'autre s'ouvre sur les eaux tranquilles de la rivière Ottawa qui brillent au clair de lune par les belles nuits d'été.



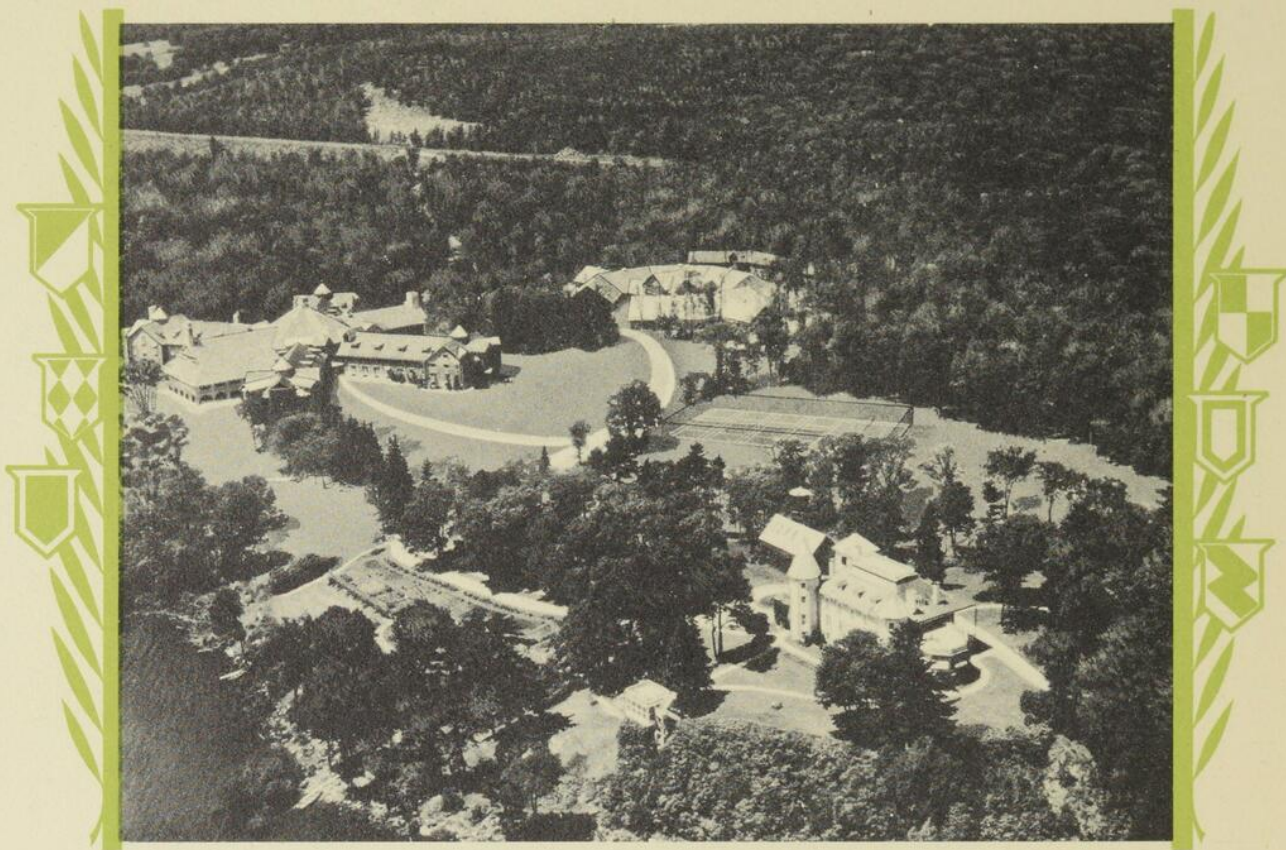


D'IMPORTANTES joutes de tennis internationales se disputent l'été sur les courts du Club de la Seigneurie.



AUTOUR des courts d'argile rouge battue trépigne une foule enthousiaste, les jours de tournois, à l'ombre des grands arbres. Durant les beaux jours d'été, les membres du club avec leur famille et leurs invités peuvent s'y adonner à leur sport favori, tandis que les jeunes ont l'avantage d'apprendre le tennis dans les meilleures conditions imaginables, en jouant eux-mêmes et en étudiant le jeu des champions qui participent aux tournois. Le club n'a rien épargné pour procurer tous les avantages aux fervents de ce sport et on peut raisonnablement prédire et espérer que bientôt quelques-uns des membres du club se feront une réputation enviable à ce jeu international.

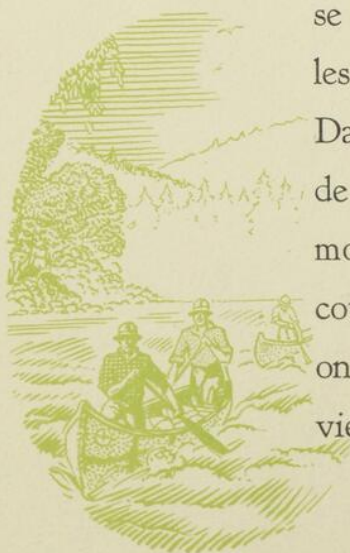




LA vignette ci-dessus représente le vieux manoir, le Log Chateau et ses dépendances sur le bord de la rivière.



DANS la plupart des seigneuries du régime français le bord de l'eau était considéré de capitale importance. Le manoir Papineau a été bâti sur une éminence qui domine la rivière Ottawa en amont et en aval. A sa gauche se trouve le Log Chateau et à l'arrière de ce dernier le garage, les quartiers des domestiques et les bâtisses de l'administration. Dans le lointain on peut voir quelques-unes des pelouses du club de golf qui ont été taillées dans la forêt vive sur le versant du mont Westcott. Dans l'entourage immédiat se trouvent les courts de tennis et le débarcadère des embarcations. En hiver on y installe des patinoires et une glissoire. En été les hydroplanes viennent gracieusement amerrir juste en face du Log Chateau.





*DEUX écuyères à l'ombre du vieux beffroi,
prêtes à partir pour un temps de galop.*



Le club maintient en toutes saisons une écurie de chevaux de selle, avec maître écuyer et valets d'écurie. En hiver on se sert des chevaux pour le "ski-joring" et on peut généralement les adapter à la plupart des sports d'hiver. Les jeunes sont à même d'y acquérir une connaissance de l'équitation qui sera pour eux dans l'avenir une source de saines émotions et d'heureux moments. Des routes cavalières, longues de plusieurs milles, s'étendent à travers la montagne. Durant l'hiver que peut-on trouver de plus gai que de parcourir les vallées boisées de Lucerne-in-Quebec en pittoresque traîneau, au tintement des clochettes? Confortablement installé sous de chaudes robes de fourrure on peut ainsi parcourir joyeusement toute la campagne environnante.

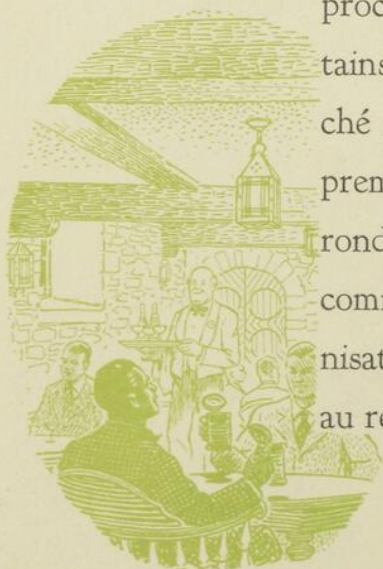




Le treizième "fairway," tel qu'il apparait, sait en novembre 1930. Le terrain de golf sera officiellement inauguré en juillet 1931.



Le club de golf de dix-huit trous de Lucerne-in-Quebec est l'oeuvre de Stanley Thompson. Il a adapté ses plans aux contours naturels des contreforts Laurentiens, d'une manière très heureuse, et ainsi créé un terrain procurant en même temps délassement et exercice salutaire. Certains de ces trous ont un point de départ plus ou moins rapproché pour convenir à l'habileté de chaque joueur. Vis-à-vis du premier départ et du dix-huitième trou s'élève un pavillon en bois rond, terminé au début de 1931, qu'on a aménagé entièrement comme un chalet de club et qui sert de quartiers-généraux aux organisations sportives. Les groupes de skieurs trouvent à s'y loger, au rez-de-chaussée, avant de s'élancer vers les montagnes voisines.





UNE pelouse du terrain de golf durant l'automne de sa période de construction.



Le terrain de golf du Club de la Seigneurie rappelle beaucoup ceux d'Ecosse. "The walking is all with you" a dit un amateur en vue, après l'avoir parcouru en entier. D'une longueur de 6500 verges il comprend plusieurs obstacles qui ne sont pas assez nombreux cependant pour gâter le plaisir du jeu. Les "fairways" sont exempts de hautes herbes, celles-ci se rencontrant en revanche dans le bois, lequel est nettoyé jusqu'à cinquante pieds en arrière du "fairway". Du quatorzième "tee", la vallée entière de l'Ottawa se déroule devant le joueur qui se prépare à envoyer sa balle à la pelouse, 200 pieds plus bas. Les tournois les plus importants du continent y auront lieu, dès que le terrain sera en parfait ordre et rien ne sera épargné pour procurer aux membres le plaisir de leur jeu favori, dans les meilleures conditions possibles.



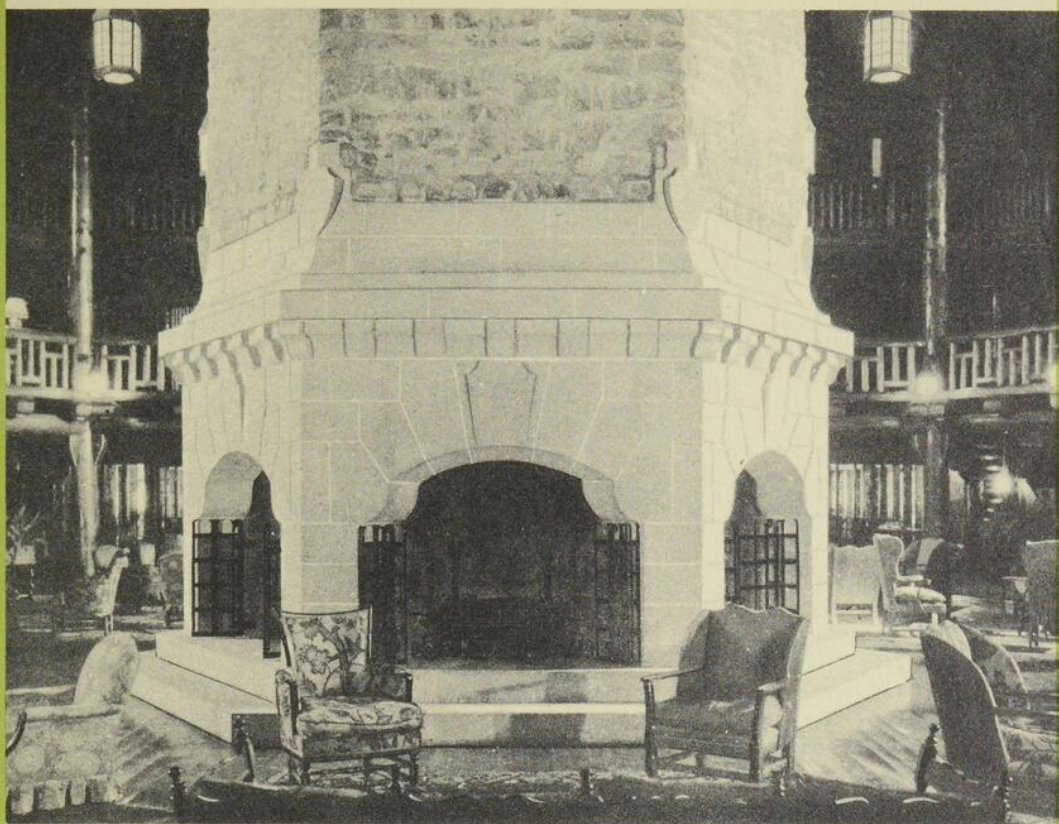


*L*E Log Chateau avec ses cent quatre-vingts chambres est tenu à la disposition exclusive des membres, de leur famille et de leurs invités durant toute l'année.



ET édifice, tout en bois rond, est unique en son genre. Ce bois bien préparé et séché a été expédié de la Colombie Anglaise à travers tout le continent et des ouvriers experts ont très heureusement adapté à l'architecture de cet édifice de quatre ailes une technique de construction primitive. Salle de bal, salle à manger, grill, taverne et chambres à coucher ont été répartis habilement dans cette splendide résidence des bords de la rivière Ottawa. Amusements des quatre saisons, bonne cuisine, orchestre, radio et service de premier ordre sont offerts au Log Chateau dans une ambiance raffinée. C'est l'apothéose du chalet de bois rond, là où se rencontrent la beauté naturelle et tout le confort moderne.



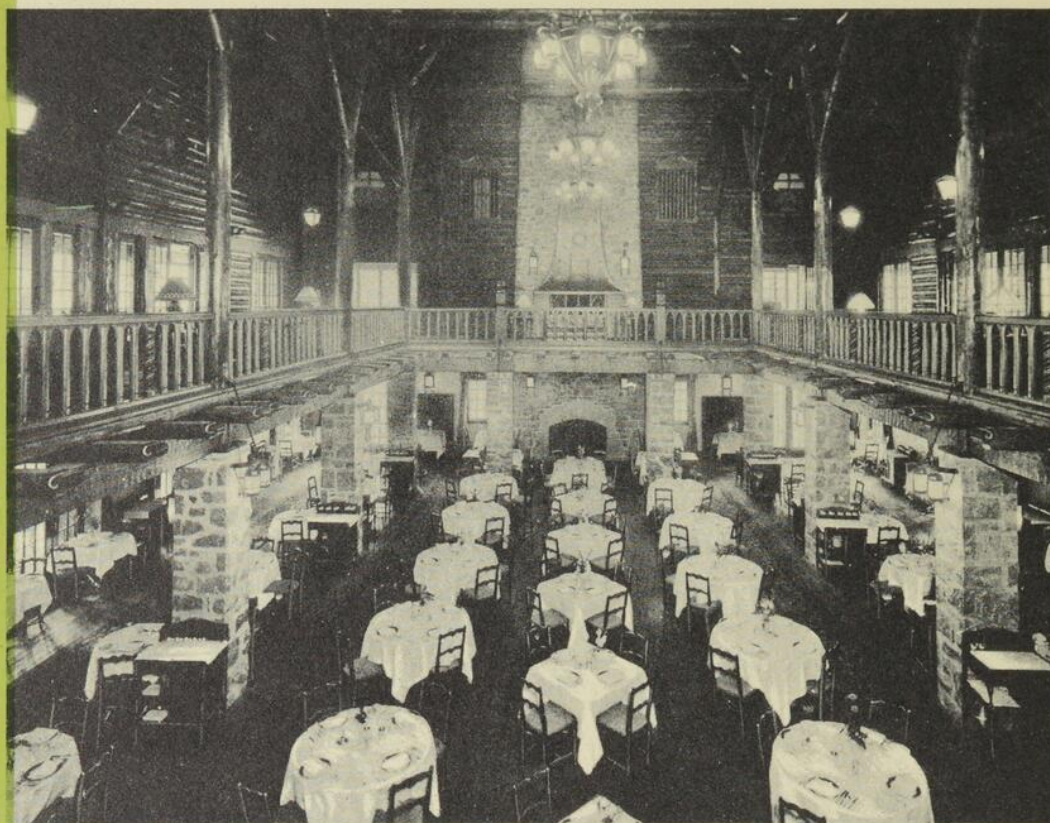


L'IMMENSE cheminée de pierre du Log Chateau, avec ses six foyers, est le symbole de l'esprit qui règne à Lucerne-in-Quebec.



U retour d'une longue promenade par une belle soirée d'hiver, après avoir secoué la neige de ses vêtements, il fait bon s'installer dans les amples fauteuils qui l'entourent pour se reposer des saines fatigues de la journée et rêver du passé, au pétilllement des bûches. C'est ici, tout autour de cette vaste cheminée, que se déroulent les fêtes de Noël et qu'on amène en grande pompe la bûche traditionnelle. Au premier de l'an on souhaite la bienvenue à la nouvelle année par des chants et des danses. C'est un fait digne de remarque que personne ne passe devant ces immenses foyers sans s'arrêter un instant pour en goûter le bien-être.

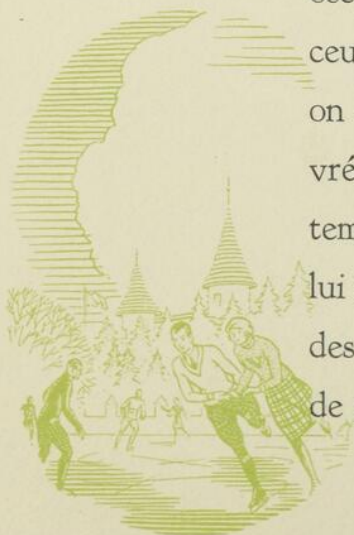


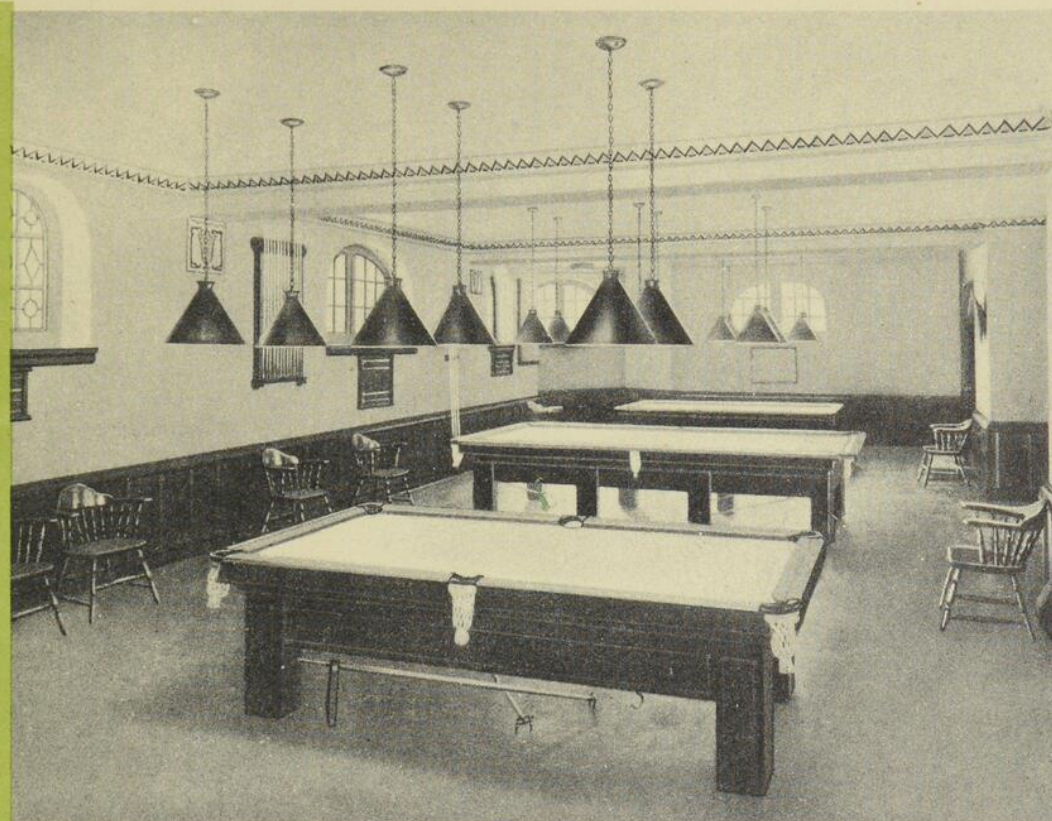


*L*A salle à manger du Log Chateau avec sa voûte élevée et ses solives de bois naturel est une des pièces les mieux aménagées de tout l'édifice.



ES vastes fenêtres de la salle à manger s'ouvrent toutes grandes, les soirs d'été, sur les pelouses qui dévalent en pente douce vers la rivière Ottawa. L'orchestre joue doucement sur la terrasse, les lanternes multicolores oscillent à la brise et les feux des yachts à l'ancre se marient avec ceux des étoiles qui brillent à l'horizon. Les soirs d'hiver on déguste l'entement son café loin des bruits de la ville enfiévrée et on oublie les tracas de l'existence journalière. C'est le temple d'Epicure et chacun peut compter que son plat favori lui sera servi d'une manière parfaite. L'eau la plus pure provient des lacs situés au milieu des montagnes de Lucerne et le lait est de première qualité.





*L*A salle de billard du Log Chateau, attenante à la taverne et aux salles de cartes.



A salle de billard a le cachet

distinctif des amusements d'intérieur offerts par le Log Chateau.

Durant les longues soirées ou par mauvais temps, il est facile d'or-

ganiser une partie pour intéresser la famille ou les invités.

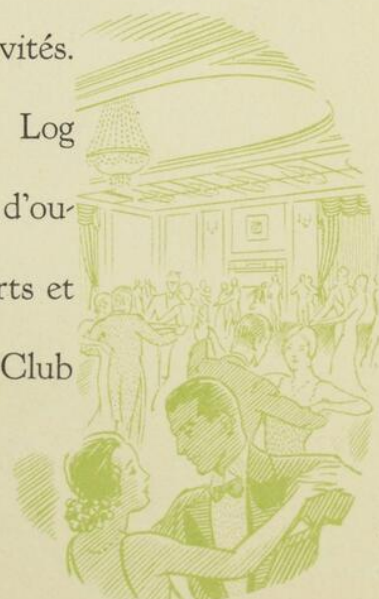
On n'a que l'embarras du choix des récréations. Le Log

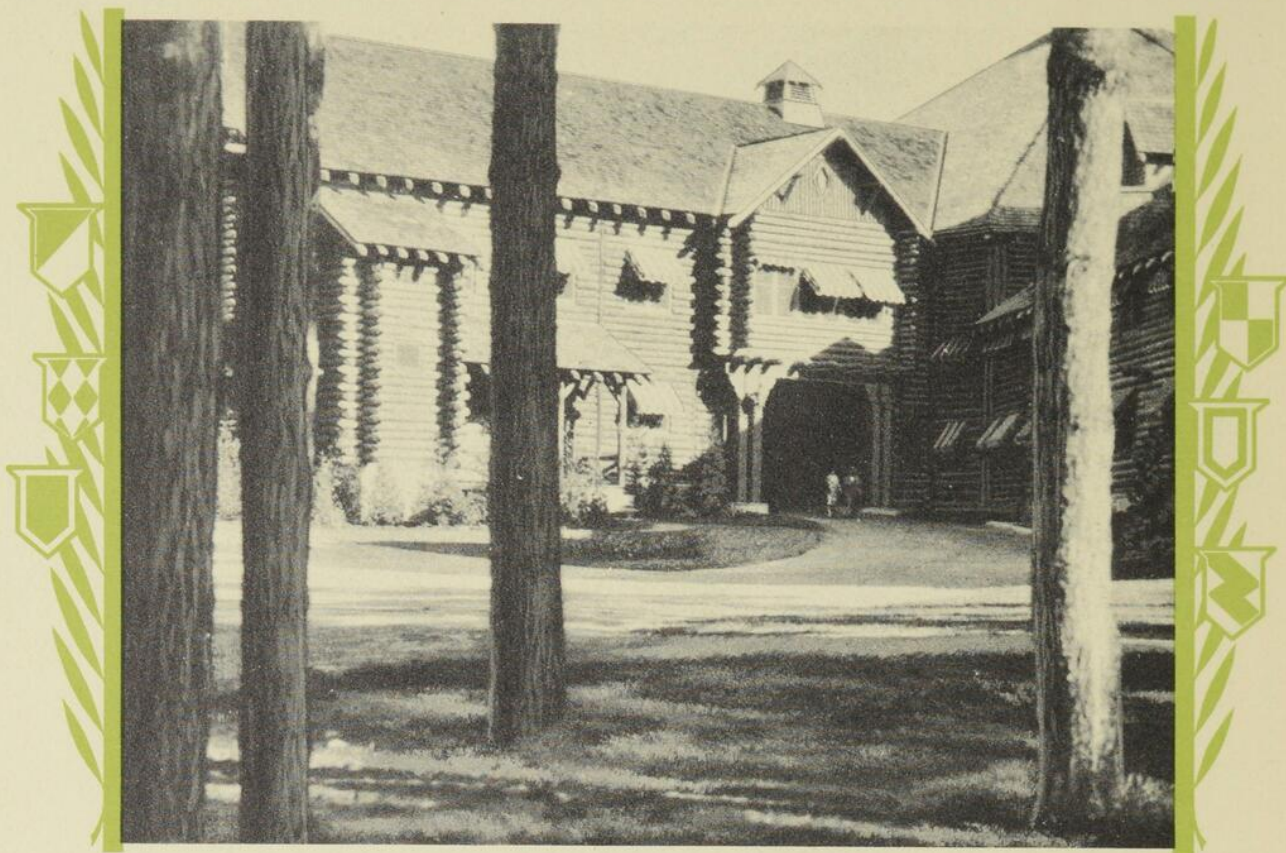
Chateau possède une bibliothèque de plusieurs centaines d'ou-

vrages: histoire, biographie, voyages, aventures, romans, sports et

ouvrages de référence. Les salles de cartes du Chateau et du Club

offrent la tranquillité et le confort aux fervents des cartes.

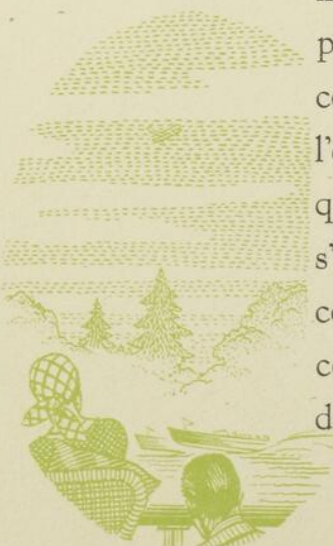




DANS la vallée de l'Ottawa l'"été des Indiens" dure jusqu'en novembre.

N

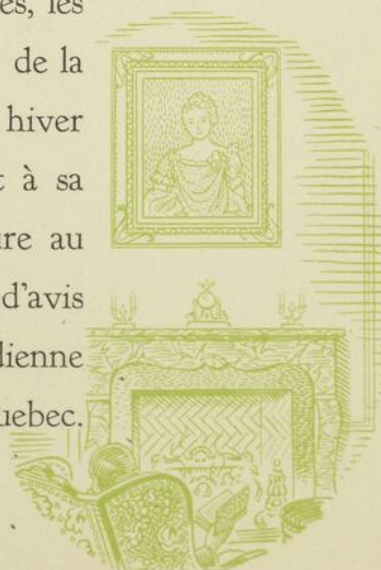
OUS ne faisons que de découvrir les beautés de l'automne au Canada. Ceux qui sont à même de prendre leurs vacances quand il leur plaît et qui connaissent la meilleure manière d'occuper leurs loisirs, goûtent maintenant les délices de cette glorieuse saison canadienne, de préférence à toute autre. Les matins vivifiants, avec dans l'air comme un avant-goût de givre, les chaudes matinées qui rappellent l'été et les soirées claires et fraîches sont le partage de ceux qui peuvent passer à Lucerne les mois de l'année sur le point de s'enfuir. La belle température semble vouloir s'éterniser et comme l'a si bien dit Archibald Lampman, ce poète canadien qui connaissait la vallée de l'Ottawa mieux que quiconque : "On dirait que le jour profond semble s'arrêter et rêver."

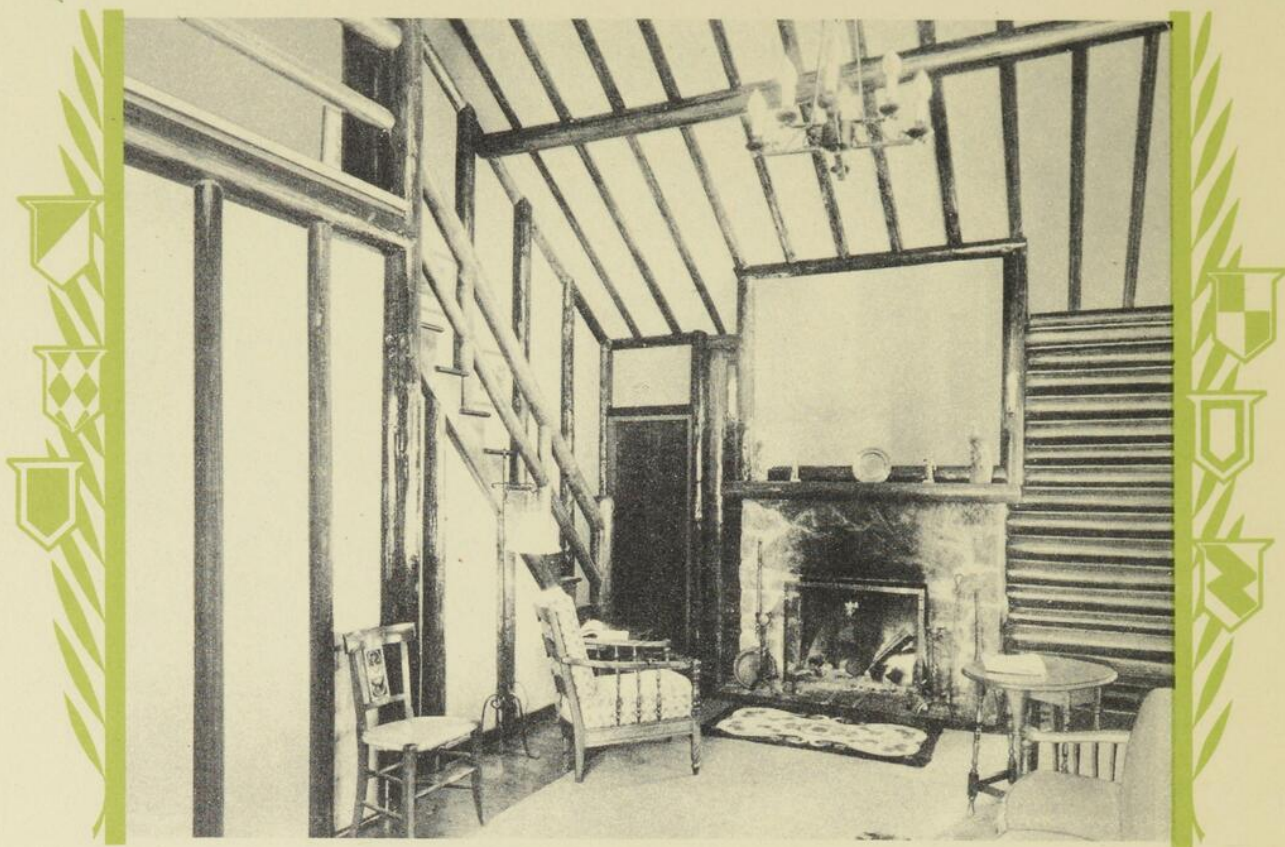




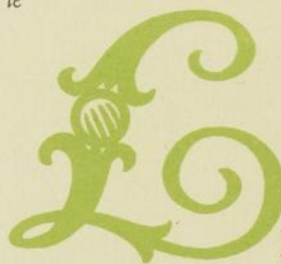
***S**UR la lisière de la forêt un membre du club a bâti ce charmant chalet parmi les arbres.*

CE chalet typique est pourvu d'eau courante, téléphone, lumière et énergie électriques; un garage pour deux voitures est bâti à l'arrière. Trois chambres à coucher, cuisine, salle de bain, vivoir avec cheminée de pierre et véranda. Dans ces chalets, sur le penchant des Laurentides, les membres peuvent s'installer et recevoir, indépendamment de la vie sociale du Log Chateau et du Club de la Seigneurie. En hiver comme en été, après une journée bien remplie, on revient à sa maison rustique pour y goûter le plaisir d'une bonne lecture au coin du feu ou la société d'amis choisis. Quelques heures d'avis suffisent pour amener un ami se reposer dans la forêt canadienne et le faire profiter de tous les avantages qu'offre Lucerne-in-Quebec.





UN foyer, un feu clair, un livre, tout le confort moderne en pleine forêt.



LES chalets tiennent de la retraite forestière, du pavillon de chasse, du camp de pêche, de la maison d'été et de la résidence rurale. Chacun y trouve une distraction: les enfants peuvent prendre part à tous les amusements qui remplissent la saison des vacances; le professionnel et l'homme d'affaires y viendront faire la chasse et la pêche et goûter le calme de la forêt du nord avec des amis partageant les mêmes goûts. Les chalets sont bâtis par les membres sur un terrain leur appartenant. L'Association Lucerne-in-Quebec est en mesure d'offrir une grande variété de plans, ou de construire ces chalets au goût des membres, depuis le petit cottage de trois pièces, pour l'été seulement, jusqu'aux résidences en bois rond possédant chauffage central et plusieurs salles de bain.

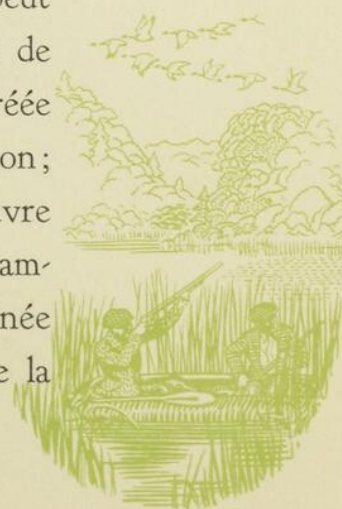


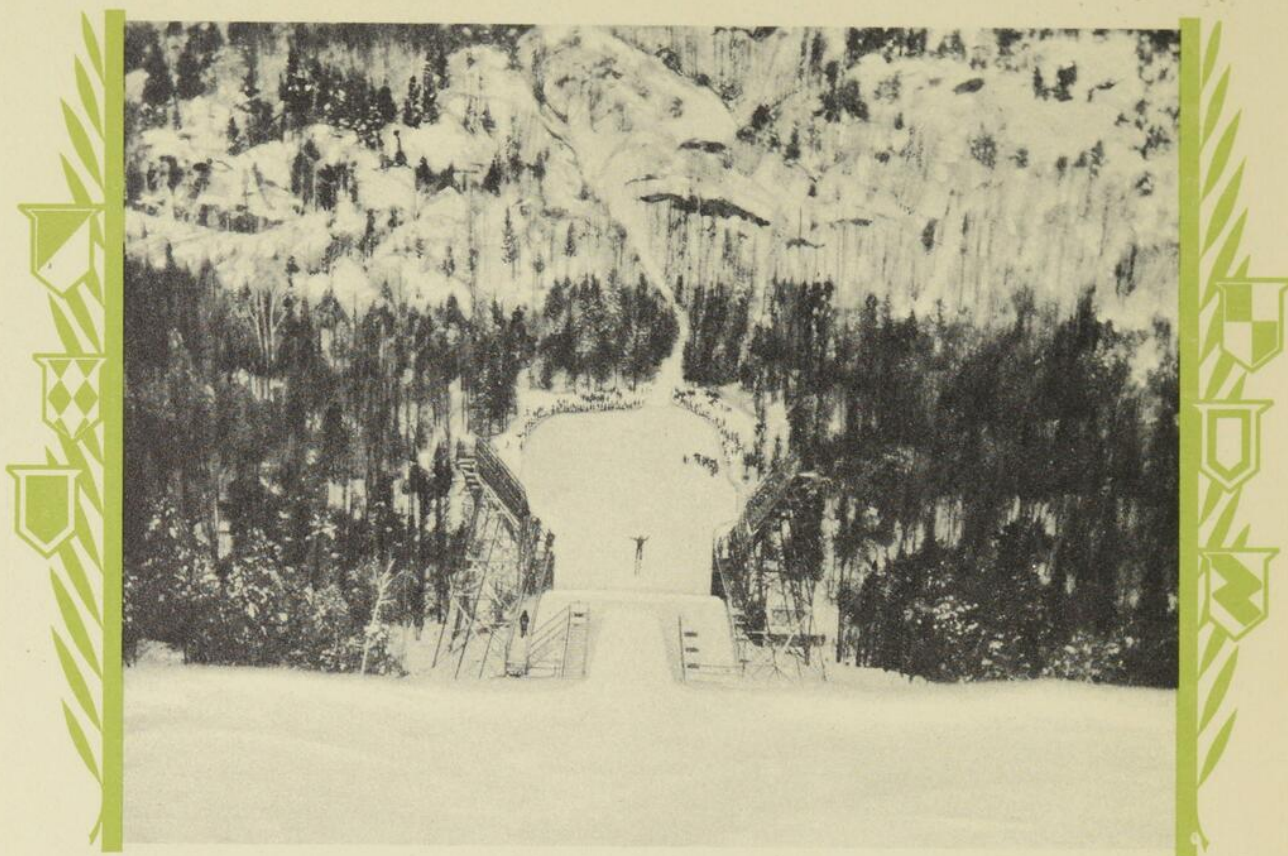


L'ÉMOTION suprême des sports d'hiver est assurément concentrée dans les quelques secondes que dure la descente en luge.



ONSTRuite aussi scientifiquement qu'une route de béton, la glissoire du Club de la Seigneurie est certainement le clou de la saison d'hiver. Dirigée par un conducteur et un serre-frein expérimentés, la luge suisse peut victorieusement soutenir la comparaison avec tous les engins de vitesse usités pour les sports d'hiver. Cette glissoire a été créée par M. Stanislaus M. Zentzytzki et construite sous sa direction; elle s'ajoute aux nombreuses glissoires d'Europe qui sont l'oeuvre de cet expert. De Noël au mois de mars, la glissoire est constamment achalandée pendant le jour. Le soir elle est illuminée "a giorno", ce qui ajoute un charme de plus aux émotions de la vitesse.

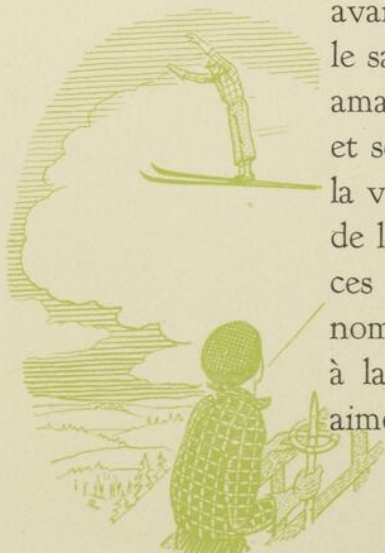




COMME spectacle le saut en ski est sans égal. C'est ici que se tiennent les plus importants concours du Canada.



RIEN n'est plus émouvant pour le spectateur que de regarder ces skieurs, doués d'un courage et d'une habileté rares, descendre la pente glacée à une allure vertigineuse, faire un saut périlleux dans l'espace et venir se poser gracieusement quelque cent pieds plus bas, comme s'ils avaient des ailes. Inauguré au commencement de l'hiver 1930-31, le saut de Lucerne-in-Quebec a été immédiatement reconnu par amateurs et professionnels comme le meilleur de l'est du Canada et se compare facilement aux plus beaux du monde entier. De la vallée abritée du vent, ou des estrades érigées de chaque côté de la course, les spectateurs sont très bien placés pour assister à ces prouesses sportives. Le chevauchée aérienne, comme l'ont nommée les chroniqueurs sportifs, est certes un exploit réservé à la jeunesse, mais c'est aussi un spectacle que tout le monde aime à contempler.



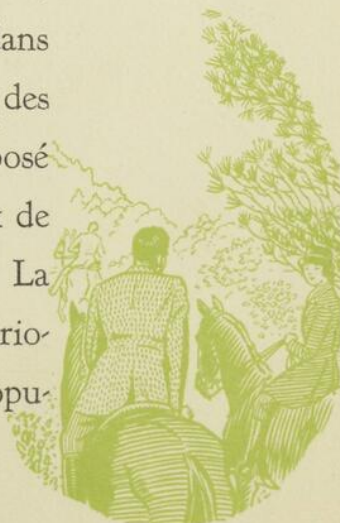


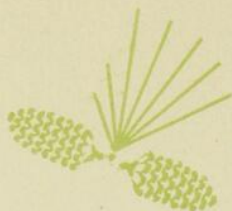
*L*E ski est le roi des sports aux pays de neige. Les tracés à travers le bois ou la campagne sont aussi chers au skieur que les "fairways" et les obstacles au golfeur.



LUCERNE-IN-QUEBEC

le novice n'a besoin que de quelques heures de leçons pour voler de ses propres ailes et éprouver soudain le sentiment d'orgueil que ressent le skieur qui vient de descendre, en parfait équilibre, une pente rapide. Alors ce sont les courses journalières dans les tracés et à travers les montagnes, pendant des heures et des heures, jusqu'au retour au chalet ou au Log Chateau. Là, reposé par un bon diner, le skieur se détend, fatigué, mais heureux de penser qu'il a encore devant lui une longue soirée de loisir. La rapide popularité qu'a acquis ce sport dans la partie septentrionale de l'Amérique du Nord en fait aujourd'hui le plus populaire des amusements d'hiver.





La truite de la rivière au
Saumon est l'aristocrate
des Laurentides



Du frai nouveau renouvellera sans
cesse la population de ces lacs



Beaux coups de fusil d'un matin de
novembre

Le lac Commandant, coin pitto-
resque du vaste domaine du Club



Page vingt-huit

Huit lièvres, le produit d'une matinée de chasse



Des carnavals et des joutes de hockey ont lieu sur cette patinoire entourée de murs de neige



Il n'est pas besoin d'être expert pour goûter cette forme de course en skis



Nuit et jour on s'amuse ferme sur cette glissoire



DANS la vallée de l'Ottawa, rivière qui divise les vieilles provinces d'Ontario et de Québec, se trouve une colonie de vacances ouverte en toutes saisons, créée à même l'une des plus vieilles seigneuries du Canada français. Quatre-vingts mille acres de terre, une superficie comparable à un grand parc national, qui s'étendent loin dans les Laurentides. Là se trouve, à soixante-quinze milles de Montréal, le domaine du Club de la Seigneurie de Lucerne-in-Quebec. Le bureau de direction comprend quelques-uns des personnages les plus en vue dans les cercles sociaux et les hommes d'affaires les plus considérables du Canada: E. W. Beatty, C.R., l'honorable L. A. Taschereau, l'honorable Frédéric L. Béique, Sir Herbert S. Holt, Sir Charles Gordon, W. N. Tilley, C.R., et John Leslie. Le Club de la Seigneurie, dont le caractère est unique en son genre, offre à ses membres les distractions les plus variées et constitue un endroit idéal à la fois pour le plaisir et le repos. D'un côté, privilège exclusif de chasse et de pêche dans les forêts, les lacs et les rivières des Laurentides. D'un autre côté la brillante vie sociale d'un club bien organisé et bien dirigé, dans le décor d'un vieux manoir français. Ou encore le repos dans un de ces chalets rustiques que les membres se font construire au sein de la forêt, loin du bruit et du tracass des affaires. Là, la famille se réunit pour trouver une heureuse diversion dans la pratique des sports, la vie sociale et surtout la détente. Là aussi on peut recevoir simplement dans l'intimité d'un pavillon de chasse ou donner de grandes réceptions dans une ambiance de dignité et de bon goût.

.....

C'est le vieux manoir seigneurial de Louis-Joseph Papineau, patriote canadien-français du dix-neuvième siècle, conservé dans son intégrité, qui sert aujourd'hui de siège social au Club de la Seigneurie. Durant la période tourmentée de 1830 à 1840, Papineau dans Québec, et William Lyon Mackenzie-King dans Ontario, furent les chefs de ces grands mouvements de réforme parlementaire qui devaient provoquer une révolte contre

le gouvernement. De la loge des gardiens, une longue avenue boisée serpente jusqu'au manoir Papineau. Dignité, réserve et gracieuse hospitalité s'inscrivent sur sa façade de pierre et sa porte accueillante.

Sur de vastes corridors s'ouvrent des pièces merveilleusement proportionnées, ornées de cheminées décoratives et ça et là de meubles rares qui feraient les délices d'un antiquaire averti. Des larges fenêtres les enfants ont dû rêver souvent en contemplant les eaux capricieuses de l'Ottawa coulant lentement vers l'Océan.

Dans la tour sud-ouest, un escalier monte en spirales vers des pièces exquises. Un couloir extérieur, sous forme de pont couvert, relie le corps du logis à la tour carrée qui servait de bibliothèque au seigneur. Celle-ci comptait plus de six mille volumes. Sous l'escalier tournant de la tour ronde se trouvait le bureau où les tenanciers avaient l'habitude de venir payer leurs redevances ou demander conseil.

.

C'est là que pendant cinq générations l'hospitalière famille Papineau vécut et reçut les célébrités de plusieurs pays. Pour continuer la tradition, comme dans le passé, l'hospitalité s'étendra aux futures générations de gentilshommes, de leurs familles et de leurs amis. D'habiles ouvriers ont restauré le vieux château et en ont fait une résidence de club, unissant la distinction au confort. Il est maintenant devenu le siège du Club de la Seigneurie de Lucerne-in-Quebec pour l'usage de ses membres.

Salle de bal de dimensions imposantes, salles de cartes, boudoirs décorés dans le style français, le plus charmant, salons et vivoirs ornés de meubles de style, d'épais tapis orientaux et d'objets d'art; salle de billard, taverne fraîche, serre au milieu de laquelle jaillit une fontaine encadrée dans un merveilleux jardin de roches; recoins invitant aux tête-à-tête; tout a été aménagé sans enlever à l'antique manoir son cachet romanesque et historique, héritage du passé.

.

Des fenêtres des étages supérieurs on aperçoit les sommets boisés des Laurentides: quatre-vingts mille acres de terre consacrés à la récréation et aux amusements sportifs. Une brèche dans la forêt marque les pelouses du terrain de golf de 18 trous, créé par Stanley Thompson, l'expert célèbre dans tout le Canada. Se servant des accidents naturels

du terrain, M. Thompson a établi ses plans à travers les ravins et les coulées de telle sorte que chaque "fairway" forme un vallon écarté.

Les points de départ et les pelouses sont placés de manière à se conformer aux caprices du terrain et ici et là, un ruisseau ou un rocher servent d'obstacles naturels. Tout doit être complètement terminé vers la mi-été de 1931. Dans l'intervalle on peut se servir d'un terrain temporaire de neuf trous.

D'une autre fenêtre, la vue s'étend sur de verdoyantes terrasses qui descendent par étages jusqu'au bord de l'eau; les jardins pleins de fleurs et les tables à thé ombragées de parasols de jardin, y apportent une note gaie et évoquent les plus riants décors européens.

.....

A peu de distance du Club de la Seigneurie se trouve le Log Chateau, ainsi qu'un pavillon pour les sports, utilisable en toutes saisons; cette construction rustique comprend une vaste salle avec foyer, cases, douches et buffet de rafraichissements. C'est là que l'été se retrouvent les golfeurs. L'automne, les nemrods y prennent un déjeuner matinal, tandis qu'en hiver il fait bon retrouver la claire flamme de son foyer, après une après-midi consacrée aux sports de la saison. Les skieurs y trouveront tout l'équipement que requiert leur sport, jusqu'aux hautes armoires à skis.

Des écuries de monte, six courts de tennis et une piscine sont situés tout près du club. On a construit pour les yachts un bassin pouvant accommoder des embarcations jaugeant jusqu'à neuf pieds d'eau. Pour ne pas gâter la beauté naturelle de cette région, on a construit les chemins et les divers travaux d'utilité publique de façon à respecter le charme de la forêt et de la vallée.

Les constructions futures, dans toute l'étendue du domaine, seront en bois rond, pour qu'elles s'harmonisent, comme tout ce qui a été fait jusqu'ici avec le décor sylvestre.

La plus intéressante des bâtisses du club, quant au style, est assurément le Log Chateau, la plus vaste construction en bois rond du monde entier. Le Log Chateau est à la disposition des membres et de leurs invités jusqu'à ce qu'ils aient construit leurs propres chalets, ou tant qu'ils auront besoin des services qu'on peut généralement obtenir dans une hôtellerie.

Le Log Chateau possède cent quatre-vingts chambres à coucher, toutes avec lits jumeaux et salle de bain dallée; seize appartements particuliers; une salle de bal; une vaste salle à manger; un grill; une taverne dans le vieux style anglais et un foyer immense dominé par une imposante cheminée à six âtres.

.

Les chalets des membres du Club de la Seigneurie sont érigés dans les conditions suivantes:

Chaque certificat de membre à vie comporte un titre de propriété à un lot à bâtir, d'une superficie de pas moins de 10,000 pieds carrés.

La personne qui obtient un certificat de membre à vie est libérée de tous frais d'initiation et de toute cotisation annuelle pour l'avenir. Ce certificat donne droit au membre et à sa famille de participer gratuitement à tous les amusements, tels que golf, tennis, natation et au privilège exclusif de chasse et de pêche.

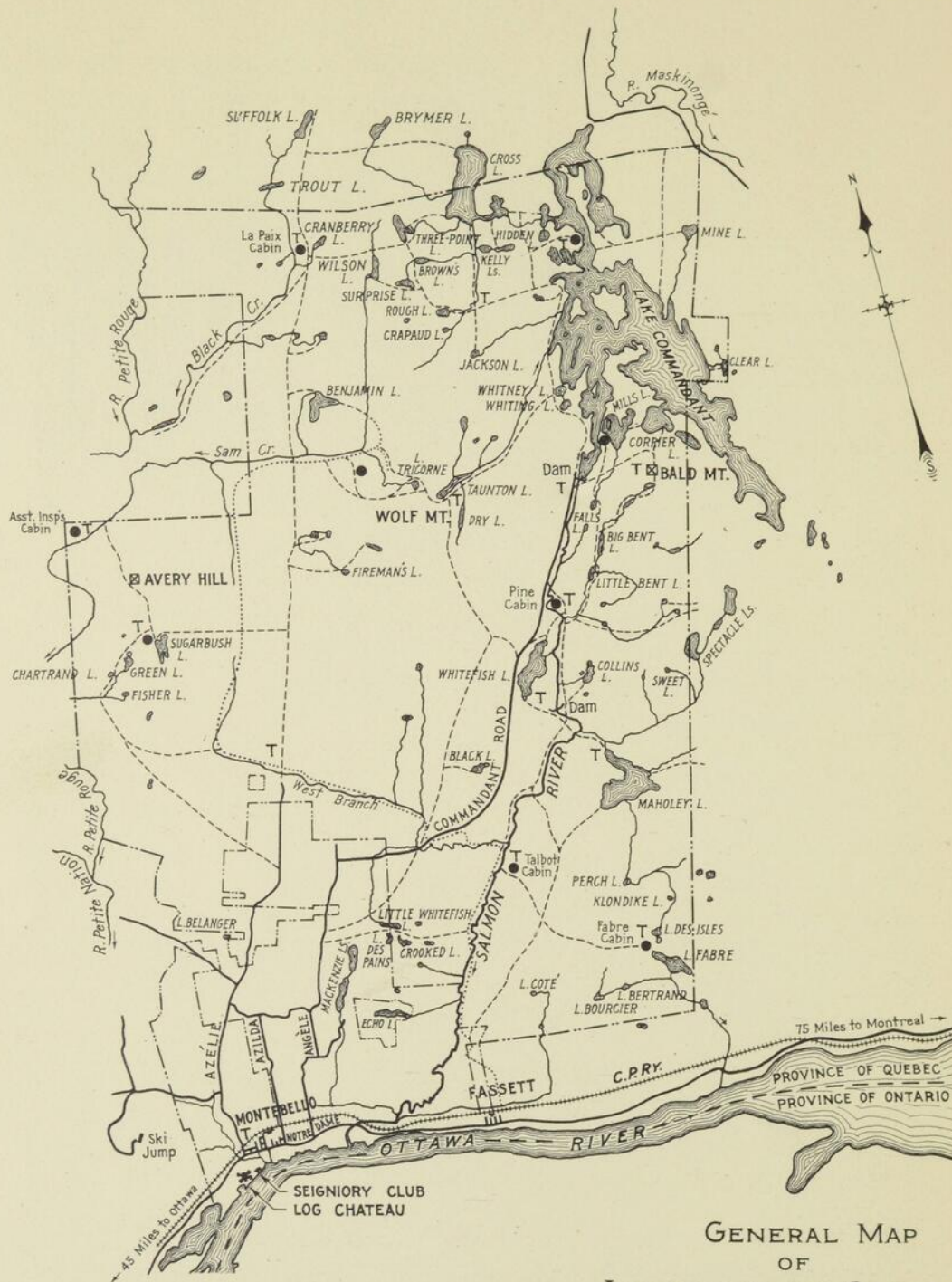
Les membres du Club de la Seigneurie sont invités à se prévaloir des services des départements d'architecture et de construction que la Lucerne-in-Quebec Community Association, Limited, met à leur disposition, sur demande, pour la préparation des plans et la construction des bâtisses.

Chaque chalet doit être construit en bois rond (log) de façon à former un ensemble harmonieux, comme architecture, mais soit qu'il s'agisse de trois simples pièces ou d'une vaste demeure, chacune de ces constructions peut être munie de tous les avantages du confort moderne, tels que eau courante, électricité, téléphone, salles de bain et cheminées.

Un plan d'ensemble soigneusement étudié rend la congestion impossible et, grâce à la nature montagneuse du terrain et à la densité des arbres, chaque maison sera séparée des voisines de façon à assurer à toutes une parfaite intimité.

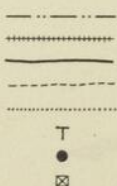
Le Club est des plus sélects et chaque membre est trié sur le volet.

Bien qu'on ait prévu des conditions de paiement faciles pour les bourses modiques, aucune demande d'inscription ne sera prise en considération avant que le postulant ait eu une entrevue particulière avec un représentant du Club de la Seigneurie et que sa demande ait été approuvée par le comité du club nommé à cet effet.



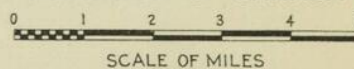
LEGEND

L-I-Q Property Line
 Railway
 Road
 Trail
 Logging Railway
 Telephone
 Rangers' Cabin
 Tower



GENERAL MAP OF LUCERNE-IN-QUEBEC

Seigneurie de la Petite Nation
 de la Paroisse de Notre Dame de Bonsecours
 DOMINION OF CANADA



SCALE OF MILES

1931

DROITS ET PRIVILÈGES DES MEMBRES du CLUB DE LA SEIGNEURIE DE LUCERNE-IN-QUEBEC

Premièrement: Un certificat de membre à vie du Club de la Seigneurie de Lucerne-in-Quebec, sans frais d'initiation ou cotisation annuelle, comportant tous les mêmes privilèges pour les autres membres de la famille à la charge du membre, et le droit de se servir gratuitement du golf, tennis, piscine, etc.

Deuxièmement: Dans le cas où un membre du Club de la Seigneurie de Lucerne-in-Quebec désirerait vendre son terrain, il pourra démissionner et demander l'élection du cessionnaire pourvu que ce dernier soit éligible dans l'opinion du conseil des gouverneurs. De même dans le cas de décès, son lot à bâtir passant à un héritier éligible sera suffisant pour qualifier ce dernier.

Troisièmement: Un titre de propriété à un lot de subdivision de 10,000 pieds carrés, pour y construire une maison. Aucuns frais de notaire ou d'enregistrement ne seront requis du titulaire pour l'acte de vente.

Quatrièmement: Tarif spécial au Log Chateau pour le membre et les membres de sa famille qui sont à sa charge. Ce tarif comporte une diminution de dix pour cent sur le prix régulier chargé aux invités ou aux personnes présentées par les membres.

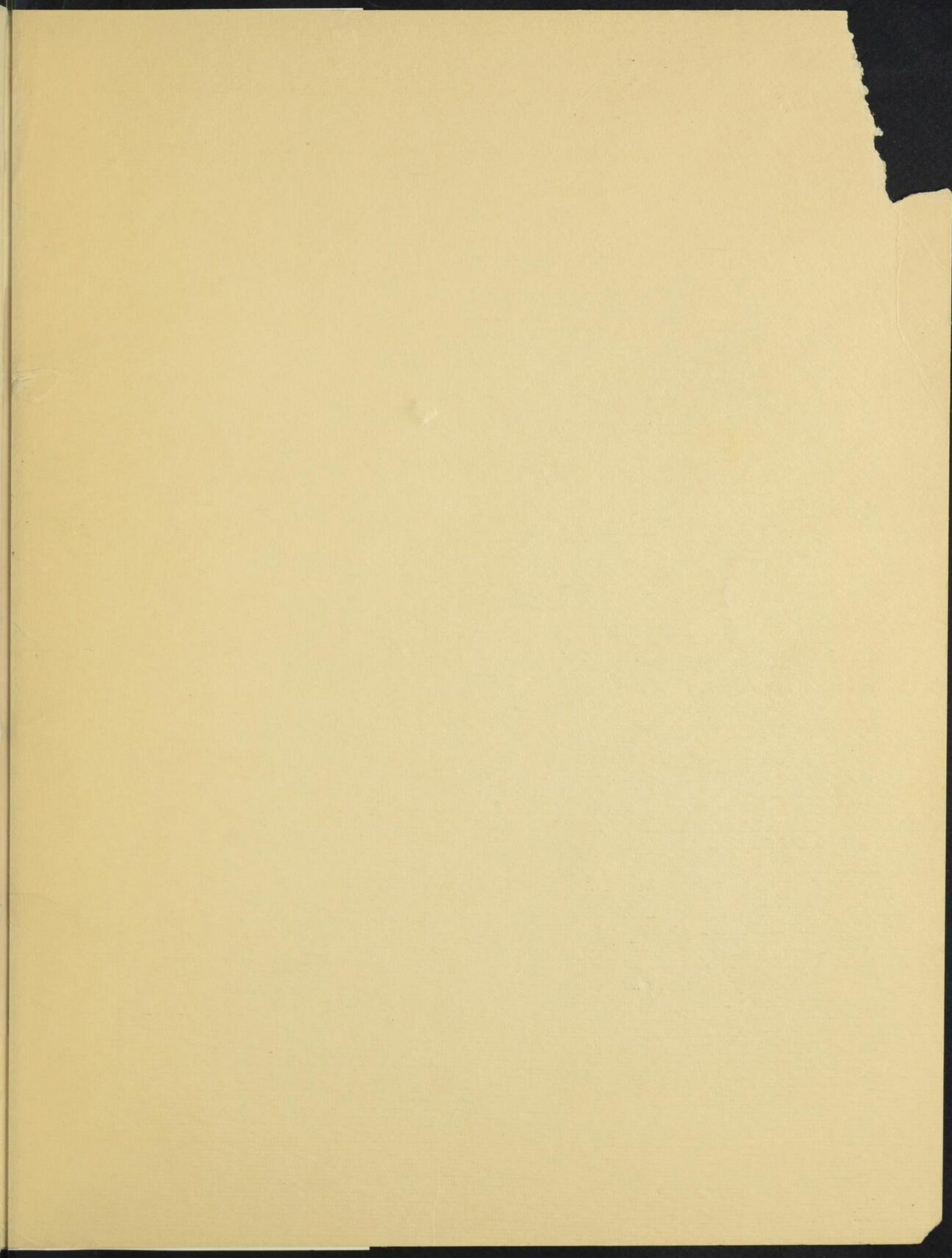
Cinquièmement: L'association peut fournir sur demande un certain nombre de plans, devis et estimations pour la construction d'un chalet. En général toutes les constructions privées sont limitées au chalet en bois rond ou au chalet suisse.

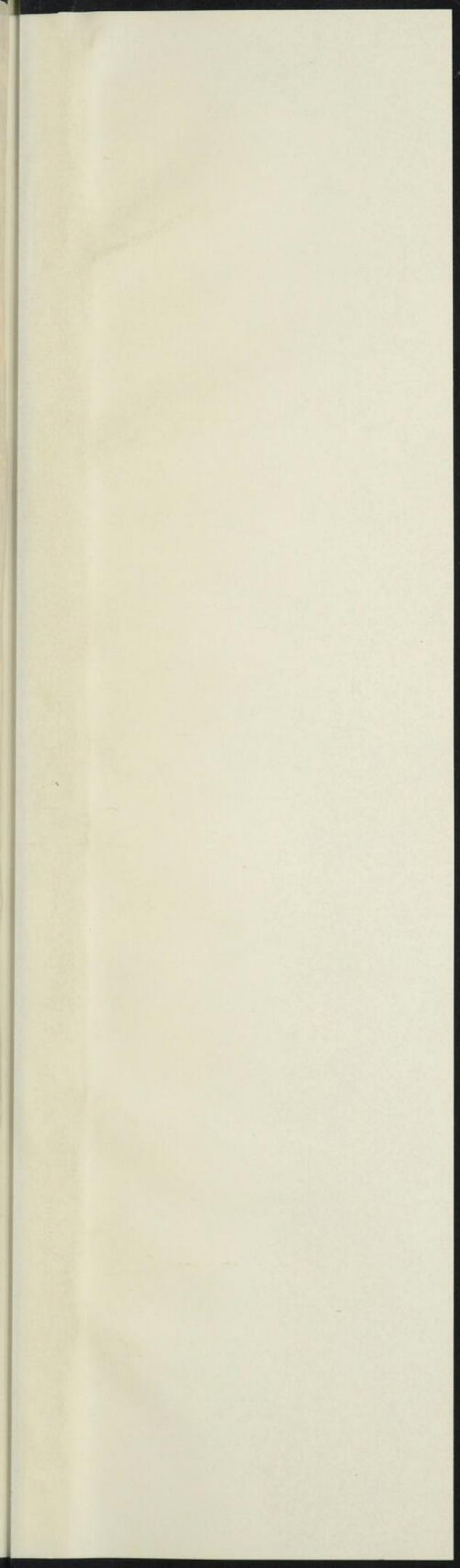
Sixièmement: Service des départements de construction et de décoration intérieure de Lucerne-in-Quebec Community Association, Limited, à un coût minime, pour la construction, la décoration et l'ameublement des maisons.

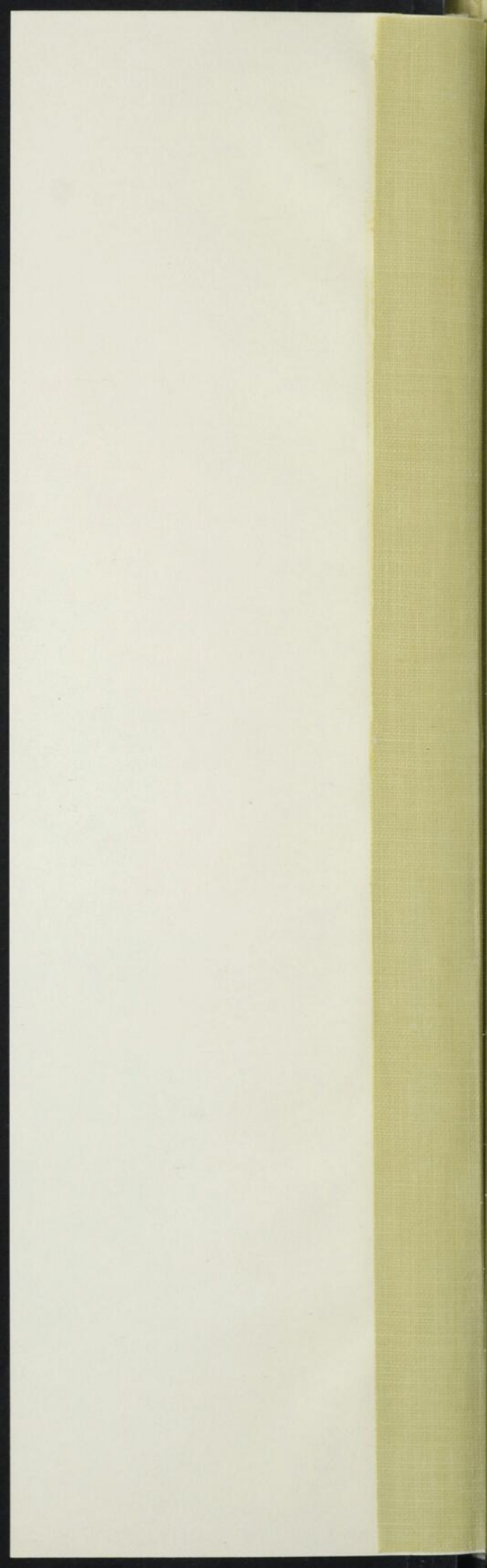
Septièmement: Droits exclusifs de chasse et de pêche sur des réserves immenses, au cœur d'un paradis de chasse.

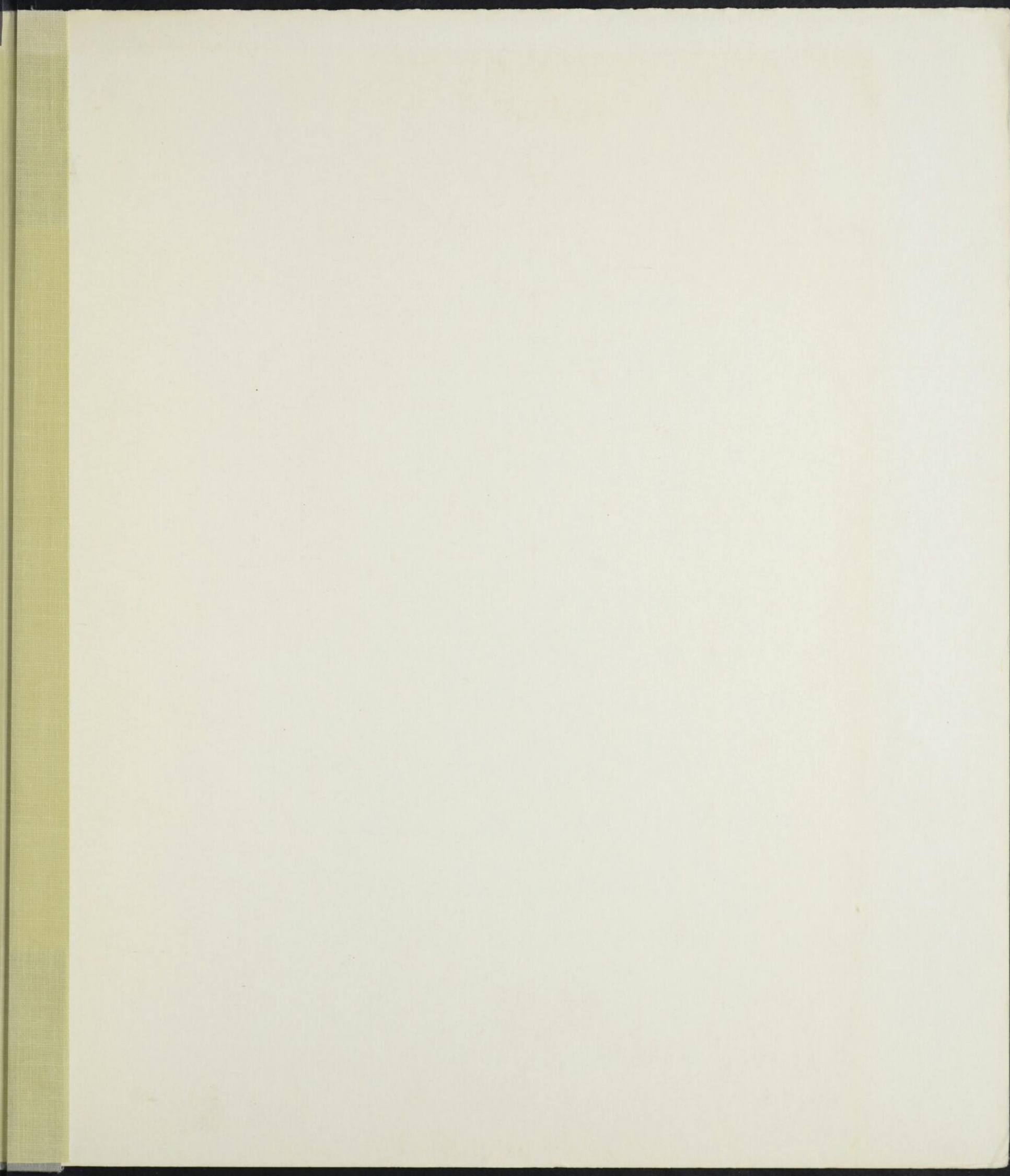
LISTE DES BUREAUX DE
Lucerne-in-Quebec Community Association, Limited

Montréal	W. C. Hunter	1106, Edifice Dominion Square Montréal, P.Q.	MArquette 6101
Toronto	F. Mullette	205, Edifice C.P.R. Toronto	Elgin 1261
New York	F. L. Blue H. W. Hoff	505, Edifice Canadian Pacific 342 Madison Ave., New-York	Murray Hill 2-4000
Buffalo Cleveland	R. J. Hale	731, Edifice Brisbane, Buffalo	Cleveland 7209
Philadelphie	H. D. Joyce	1201, rue Chestnut Philadelphie, Pa.	Rittenhouse 7505
Détroit	J. O. Lundy	1115, Edifice Book Détroit, Mich.	Cherry 3578
Pittsburgh	C. L. Williams	338, Sixième avenue Pittsburgh, Pa.	Atlantic 2307
Washington	J. R. O'Neill	1323, avenue New-York, n.o. Washington, D.C.	National 2322
Boston	H. Hulatt	Suite 509, 419, rue Boylston Boston, Mass.	Commonwealth 4620
Chicago	P. Manley	815, Edifice Straus Chicago, Ill.	Harrison 4392









BNQ



000 359 690