LA PRESSE

PRÉSENTATION SPÉCIALE
LABORATOIRE ARCHITECTURAL DANS LE MILE-EX
PAGE 8

PASSAGE
JEAN PERRON, UN GRAND RASSEMBLEUR
PAGE 11

TÉLÉPHONE
514-987-VENDU (8363)

ADRESSE COURRIEL
petitesannonces@lapresse.ca

PETITES ANNONCES

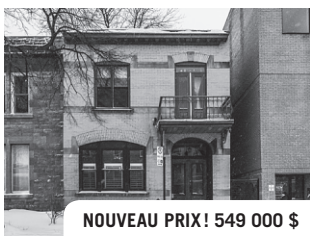
REALTA agence immobilière

T 514 789 2889 toutes nos propriétés à **realta.ca**

VISITES LIBRES dimanche de 14 h à 16 h

520 000 $
Outremont 115 Côte-Ste-Catherine #405

NOUVEAU PRIX ! 399 000 $
Outremont 738 Bloomfield #7


NOUVEAU PRIX ! 549 000 $
Mile-End 11 St-Joseph O.

NOUVEAU PRIX ! 445 000 $
Plateau 5226 Fabre

257 000 $
Plateau 5541 Garnier

NOUVEAU PRIX ! 325 000 $
Sud-Ouest 96 Bourget #301

FRANÇOIS BISSONNETTE
courtier immobilier agrée

SUR RENDEZ-VOUS

OUTREMONT I MONT-ROYAL

212 McDougall **I** Spacieuse maison avec fenêtres en baie surdimensionnées	**1 570 000 $**
70 Beverley **I** Très jolie maison, jardin paysager, grande terrasse et piscine	**1 039 000 $**
758 Davaar **I** Bel espace à la superficie généreuse, une localisation de choix	**779 000 $**
5428 Hutchison **I** Design finement équilibré, splendide terrasse sur le toit	**645 000 $**
1085 Pratt app. 105 **I** Condo au style contemporain, pièces de vie à aire ouverte	**429 000 $**
5990 Durocher app. 2 et 3 **I NOUVEAUTÉ !** Grand bureau, idéal pour les professionnels	**349 000 $**
950 Champagneur app. 104 **I** Belle unité de coin avec fenêtres surdimensionnées	**345 000 $**
805 McEachran app. 17 **I** Spacieux appartement près des commerces de Van Horne	**315 000 $**
1085 Pratt app. 307 **I** Tranquillité assurée, balcon arrière surplombant les allées	**269 000 $**

CÔTE-DES-NEIGES I NOTRE-DAME-DE-GRÂCE

5830 Hudson **I** Grand appartement à l'ambiance conviviale et chaleureuse	**699 000 $**
3300 Troie app. 911 **I** Appartement sur deux étages, emplacement exceptionnel	**599 000 $**
2542 Côte-Ste-Catherine **I** Près de l'UdeM et du métro, belle terrasse intime à l'arrière	**549 000 $**
3300 Troie app. 806 **I** Condo avec fenêtres surdimensionnées, vue sur le Mont-Royal	**399 000 $**
2505 Van Horne app. 8 **I** Pièces de vie généreuses et lumineuses, avec balcon	**309 000 $**
3720 Édouard-Montpetit **I** Vue magnifique, à proximité des facultés de l'UdM	**299 000 $**
3157 Édouard-Montpetit app. 9 **I** Bel appartement au coeur de la cité universitaire	**219 000 $**
2031 Melrose **I** RDC avec sous-sol, lumineux et bien configuré	**364 000 $**

ROSEMONT I PLATEAU

5661 Chateaubriand app. 601 **I** Quartier 54, stratégiquement localisé au coeur de l'île	**495 000 $**
5661 Chateaubriand app. 628 **I** Appartement moderne aux pièces claires et spacieuses	**298 000 $**
6637 de la Roche **I** Belle unité décorative et configuration idéale, place au charme !	**289 000 $**
5163 Hutchison **I** Localisation incontournable dans le Mile-End, à deux pas d'Outremont	**960 000 $**
2137-2141 St-Joseph E. **I NOUVEAUTÉ !** Triplex avec une unité commerciale	**645 000 $**
5551 Garnier **I** Niveau terrasse, pièces de vie de bonnes dimensions, belle localisation	**415 000 $**
4222 Papineau **I** Spacieux condo dans un immeuble lumineux	**299 000 $**
24-30 Prince-Arthur O. **I** Bel immeuble semi-commercial, localisation de choix	**2 500 000 $**

SUD-OUEST I CENTRE-VILLE

5175 Ste-Marie **I** Maison familiale au style architectural inspiré, cuisine contemporaine	**489 000 $**
1085 Smith app. 510 **I** Lumineux loft aux allures modernes, piscine sur le toit	**339 000 $**
1858 Favard **I** Appartement moderne conçu sur deux étages situé près du centre-ville	**299 000 $**
1414 Chomedey app. 1132 **I** Immeuble moderne qui offre des services incomparables	**685 000 $**

RIVE-SUD

1043 Dion **I** Greenfield Park, maison réaménagée aux tendances actuelles, avec piscine	**395 000 $**
112 Place de Valençay **I** Ste-Julie, secteur résidentiel tranquille, terrasse et jardin	**229 000 $**

SANCTUAIRE DU MONT- ROYAL

VISITE LIBRE DIMANCHE 12 h 45 à 13 h 30 - 6300 Northcrest (Phase 6)
Condo 2 càc, 1640 pi², rénové, garage. Couchers de soleil. Piscine et spa !! **689 000 $**

VISITE LIBRE DIMANCHE 13 h 30 à 14 h 45 - 6300 Northcrest (Phase 6)
NOUVEAU Condo 3 càc, RÉNOVÉ,1715 pi². Vue panoramique! **895 000 $**

VISITE LIBRE DIMANCHE 15 h à 16 h 15 - 6100 Deacon (Phase 5)
NOUVEAU Condo 3 càc, 1670 pi², 2 garages. Vue panoramique!!! **819 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS

Condo 2 càc, 1260 pi², 3e étage. Phase 1. Rénové. Planchers de bois VENDU
NOUVEAU Condo 2 càc TOUT RÉNOVÉ, planchers bois, face au boisé. **595 000 $**
Condo 2 càc, 1355 pi², 3e étage, Phase 2. Adossé au Boisé du Sanctuaire VENDU
NOUVEAU Condo 2 + 1 càc, 1685 pi², 11e étage. Piscine. Vue panoramique. **749 000 $**
Condo 2 càc, 7e étage, Phase 3. Vue magnifique sur le Boisé VENDU
Unité de coin 1900 pi², rénovée, 8e étage, vue magnifique sur la montagne. **995 000 $**
Condo 3 càc, 1680 pi², Phase i. Vue sur la montagne. VENDU
NOUVEAU Unité double TOUTE RÉNOVÉE 2730 pi², 2 garages. Vue! **1 659 000 $**

www.SanctuaireduMontRoyal.com
Michel LeBel crtr imm. 514-735-4427 Sutton Immobilia

N.D.G. 5325-5327 RUE DUQUETTE
VISITE LIBRE 19 AVRIL DE 14 H à 16 H

DUPLEX bien entretenu, beaucoup de rénos,. Occupation RDC+sous-sol fini, garage. près métro **739 000$**

kw URBAIN KELLERWILLIAMS.

Nathalie Picard 514.900.3070

GROUPE LARIVIÈRE AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITES LIBRES

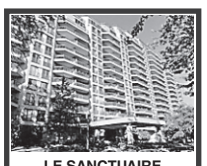
SAMEDI de 13h30 à 14h30 et DIMANCHE de 15h30 à 16h30

4530-34 RUE CARTIER, 3-plex, côté soleil, 2e et 3e loués; rdc libre à l'acheteur, sous-sol 6` et plus, Revenus annuels: 27 000 $ + 2 stat. **699 900 $**

SAMEDI de 15h30 à 16h30 et DIMANCHE de 13h30 à 14h30

4-4004 AV. DU PARC-LAFONTAINE, Un bijou de 769 pieds nets, haut de gamme, foyer, 1 càc et 1 bureau ou càc, 1 stationnement. **324 900 $**

514 526-0600
rlariviere@raymondlariviere.com
Photos et autres propriétés à vendre sur notre site web
raymondlariviere.com



LE SANCTUAIRE
MEILLEUR ACHAT!
6100 Ch. Deacon #4M
Dim. 14-16h
Absolument étonnant, 2 càc, 2 sdb, pl. chêne, VUE panoramique! Spacieux, éclairé, balcon, édifice luxueux, sécurité 24/7. **FAITES VITE !**
SONIA LANG
514-497-7954

IMAGINE

WWW. KATIA SAMSON .COM

Visites libres - Dim. 14h à 16h

SUD-OUEST - 4385 LéaRoback #8
Directement face au Canal Lachine - Sonnez code 8

Superbe condo dernier étage. Plein soleil avec grande terrasse, 2 càc, cuisine et sdb rénovées, comptoirs granit, foyer bois, garage. 469 000$
MLS16327155

VILLE-ÉMARD - 2165 de Villiers

Grand condo moderne de style loft dans un secteur en pleine expansion. 2 càc. Cour arrière privée et clôturée. Const. béton, planchers béton vernis polis. 269 000$
MLS 20022301

Évaluation gratuite de votre propriété, sans frais et sans obligation

***Katia Samson* 514-939-3163**
courtier immobilier agréé - Groupe Sutton Centre-Ouest

OUTREMONT

Élégant condo de 2206 pc, RDC de duplex avec cour, 4 CÀC, 2 SDB rénovées, galerie et terrasse, 989 000 $.
931 Av. Pratt, dimanche 14-16 h

DOLLARD-DES-ORMEAUX

Maison dans quartier résidentiel et familial, 2+1 CÀC, 2 SDB, garage, s/sol fini, 315 000 $.
147 rue France, dimanche 14-16 h
Emmanuel Dubos crtr 514.699.9299
Robert Lavallée crtr agréé 514.246.5109

AGENCE IMMOBILIÈRE IMMO·INVEST QUÉBEC

LONGUEUIL
404, rue La Vérendrye
Dim. de 14 à 16 h

Jardins de la Collectivité, prix 469 900$, 5 càc, 3 sdb, terrasse sur toit, secteur tranquille croissant, très belle propriété! A voir!

Line Frigon ctr
RE/MAX Imagine
514 258-6169

Patricia Benezra Royal Lepage 514 699-8121

ST-LAURENT (BOIS-FRANC) - DIM. 14-16H

2415, HARRIET-QUIMBY
Maison de ville en rangée 2003, 2 étages, au coeur de Bois-Franc, 2 cac, concept ouvert, luminosité abondante. Garage double. **Ne la manquez pas! 439 000$**

1850, ALEXIS-NIHON
Clés en main! Condo 2 étages, construction 2001, 2+1 cac, 2 sdb, sous-sol, 1 garage, grande terrasse.
À voir! 449 000$

HOMA - Cours de Coubertin
Dimanche 19 avril de 14 à 16h

Site enchanteur et privé à 2 pas du métro Pie-1X

- 2588 av. Bennett #3 : Studio-Loft + stationnement. MLS 25346347. 184 000$ nég.
- 2558 av. Bennett #3: Beau condo, nouveau plancher frais repeint, 1 càc, garage + stat. extérieur. MLS 25235954. 269 000$ nég.
- 2576 av. Bennett #4: Beau condo, 1 càc, plancher bois . Garage. MLS 11004811. 264 000$ nég.

Anne-Marie Bergeron crtr imm.
RE/MAX Harmonie 514-259-8884

RECRUTEMENT

COURTIER AVEC OU SANS EXPÉRIENCE

Vous visez la réussite?
Vous désirez vous doter d'outils performants?
Joignez-vous à notre équipe.

Faites parvenir votre C.V. par courriel à :
nbundova@remax-ducartier.qc.ca

VISITES LIBRES

Dimanche de 13h30 à 14h30

Rosemont, 5661 De Chateaubriand #431, Condo 3 càc, 2 sdb, garage, terrasses. 519 000$. **Crtr présent : J. Karel**
Plateau, 4169 Papineau, rdc rénové à 100%, 2 càc, près services rue Mont Royal. 287 500$. **Crtr présent : L. Belais**

Dimanche de 15h à 16h

Ville-Marie, 2247 Iberville, Condo 2010, 1576 pi², sur 3 étages, 2 càc, terrasse 419 000$. **Crtr présent : L. Belais**
Plateau, 3676 Drolet, cottage, 2313 pi2, sur 3 étages, réno à 100%-2014, au coeur du Plateau. 1 169 000$ **Crtr présent : J. Karel**
Rosemont, 5560 4e Avenue # 3, projet 6 condos, 800-900 pi², 2 càc. Poss stat. Cour, 184 000$ ++. **Crtr présent : J. Perron**

VISITES SUR RENDEZ-VOUS

Homa
4840 -44 Ste-C atherine E., 2 locaux, 1846 pi² + s/sol 7'+ 319 000 $ + tx

Ville-Marie
2001 René-Lévesque E. 8 condos neufs, 600 - 900 pi², balcons, terrasse, garage. 182 900$ + + tx
1960 Des Érables, 3e, 1266 pi² 3 ch, fenêtres 3 côtés, balcons 299 000$

Villeray / St-Michel
7211 - 20e Avenue #307, condo neuf, 3 ch., unité de coin, choix de finition. 255 000$ + + tx
7220 - 21e Avenue #309, condo neuf, 2 étages, 2 ch., choix de finition, 2 terrasses. 255 000$ + + tx

Plateau / Mile-End
3676 Drolet, cottage 2313 p.c., sur 3 étage, réno à 100%-2014, au coeur du Plateau, 5 càc, 2 sdb, 3 walk-in, foyer, cour, terrasse. 1 169 000$
4169 Papineau, rdc réno à 100%, 2 càc, près services Mt Royal. 287 500$
3438 D'Iberville, condo réno 1 ch., cachet, plafonds 9', près parcs 179 000$
4554-58 Cartier, 3plex, double occ., cour, stat., toit 2014. 549 000$
4533-35 Cartier, 2plex, occ. rdc, 2 càc, cour, stat. 2e loué 740$ VENDU
5279-83 De l'Esplanade, 3plex Mile-End, stat. Rev. 31 368$. VENDU
1351 St-Grégoire #202, condo 2005, 1258 pi², 3 càc, garage 474 000$

Plateau / Mile-End
4030-34 De Lorimier, 3plex, 1400 pi², plafond 9', cour, rev.51720$ / an. 829 000$
4827 Fabre, condo, 3e , 2 ch., près services Mt-Royal, parc. 289 000$
2247 Iberville, condo 2010, 1576 pi² sur 3 étages, 2 ch., terrasse. 419 000$
2464 Rachel, condo, 2 càc, parcs, à 2 pas av. Mont-Royal. 219 000$

Locations
3438 D'Iberville. Condo réno, 1 ch., cachet, plaf.9', près parcs . 900$ /mois

Rosemont / Petite-Patrie
5560, 4e Av. 6 condos 800- 900 pi², 2 càc, cour. Poss stat. 184 000$ ++
3185 Rosemont #102. Loft rdc 535 pi², const. 2008, rangements. 195 000$.
6613-17 St-Denis. 3plex rdc réno, cour, stat.,métro, rev. 30 972$. 599 000$
6619-23 St-Denis. 3plex rdc réno, cour, stat. Métro. Rev.31 104$. 599 000$
5935, 24e Avenue #1. Condo, rdc 845 pi², 2 ch., parc . 194 000$
5661 De Chateaubriand #431, condo 3 ch., 2 sdb, garage, terrasses 519 000$
7071-77 De Chateaubriand, 5plex, métro et marché Jean-Talon. VENDU
4620 Papineau, condo style loft, 1 ch., terrasse, poss. stat. 199 000$

Rivière-des-Prairies / Pointe-aux-Trembles
11820 Notre-Dame E., unifamiliale avec 4 càc, terrain de 30 000 pi² Bord de l'eau. 790 000$

L'équipe Jacques Perron :
disponible tout le temps, tout le temps.

Jacques Perron
courtier immobilier agréé

Visitez nos propriétés sur
jacques perron.com

RE/MAX DU CARTIER J.P. Agence immobilière

514.281.5501

Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec

UN LEADER RECONNU EN IMMOBILIER DE PRESTIGE

514.660.3050

VENDU
PLUS HAUTE VENTE ENREGISTRÉE AU QUEBEC‡

Senneville | 11 400 000* $

EN PRIMEUR

Westmount | 61 Crois. Summit 4 995 000 $

EN PRIMEUR

Westmount | 637 Av. Roslyn 2 195 000 $

‡STATISTIQUES CENTRIS AVRIL 2015
Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome | *Prix demandé

JOSEPHMONTANARO.COM

sothebysrealty.ca

LE CONSEIL DE LA SEMAINE

La compétence, le service et les résultats ont un coût !

Lorsque vous choisissez un courtier pour la vente de votre propriété, ne le faites pas à l'aveuglette. Je vous conseille fortement de lui poser plusieurs questions. Renseignez-vous sur sa connaissance du marché immobilier, sa façon d'estimer la valeur marchande de votre propriété, son plan de mise en marché, sa disponibilité, son intégrité et la satisfaction de sa clientèle… Et, bien évidemment, demandez-lui son tarif ! Sur ce point, je ne vous apprendrai rien en vous disant que, normalement, la qualité des réponses offertes va de pair avec le tarif demandé. Alors, ne vous laissez pas prendre et évitez donc de débourser pour rien; lorsque vous payez, assurez-vous d'obtenir un vrai service, offert par une entreprise reconnue pour ses résultats : un service RE/MAX du Cartier.

Serge Brousseau, président et propriétaire de RE/MAX du Cartier

Tranquilli-T

RE/MAX DU CARTIER INC. et ses licenciés agence immobilière

www.remaxducartier.com

514.281.5501 835, boul. Saint-Joseph Est **PLATEAU**

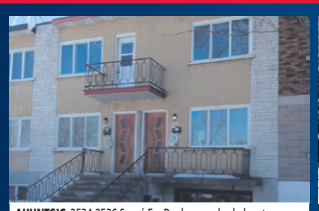
514.271.2131 1290, rue Bernard Ouest **OUTREMONT**

514.278.7170 7085, boul. Saint-Laurent **VILLERAY**

514.731.7575 1257, boul. Laird **VILLE MONT-ROYAL**

NOS INSCRIPTIONS LES PLUS RÉCENTES

AHUNTSIC, 1310 Sauvé E. #003 - Condo rdc, 6 pces, orienté soleil, pl. lattes de bois, beaucoup de rangement, idéal personne seule ou pied-à-terre. Occ. flexible 139 000.$ A. Jolicoeur S. Larouche 514 281 5501



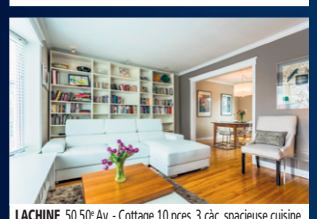
AHUNTSIC, 2534-2536 Sauvé E. - Duplex avec bachelor et garage, face au parc des Hirondelles, occupation immédiate avec double occupation. 446 600$. R. Leblanc 514-278-7170

BROSSARD, 7155 Mauriac - Unique maison plain-pied, 10 pces, 4 càc, luminosité abondante, impeccable, magnifique cour arrière, piscine creusée, garage double 379 000$. M. Demers / C. Perreault 514-731-7575

CHOMEDEY, 4181 de la Seine #107 - Condo 1175 pc, 6 pces, 2 càc, très lumineux, garage + stationnement extérieur. 209 000$. J. Pilon 514-278-7170

D.D.O., 28 Gazaille - Lumineux bungalow, 10 pces, 3 + 1 càc, bien entretenu, 2 foyers, cuisine récente, sous-sol fini, grande cour, garage. 389 000$. O. Rigal 514-278-7170

HOMA, 1931 Chambly - Condo 5 pces, clé en main, cuisine bien pensée et fonctionnelle, beaucoup de rangements, garage. 238 000$. D. B. Smith 514-278-7170



LACHINE, 50 50e Av. - Cottage 10 pces, 3 càc, spacieuse cuisine, situé à quelques pas du lac et de la piste cyclable, garage. 459 000$. D. B. Smith 514-278-7170

LACHUTE, 568 Bédard - Cottage 11 pces, 5 càc, véranda 4 saisons, cachet, sous-sol béton, garage atelier sur 1 ½ étage, stationnement. 184 500$. J. Gareau 514-281-5501

MERCIER, 2932 Anne-Hébert - Cottage 7 pces, 3 càc, beaucoup de rénovations, sous-sol fini, garage double. 499 000$. L. Bulavinzeva 514-278-7170

MONT-TREMBLANT, 2 terrains prêts à construire , développement de 30 lots éco-énergetique, construisez votre chalet de rêve! D. Daneau 514-278-7170

N.D.G., 4620 Hingston - Exceptionnellement spacieuse, 9 pces, 4 + 1 càc, 3 ½ sdb, entièrement rénovée, sous-sol, garage. 929 000$. Brian Dutch 514-271-2131

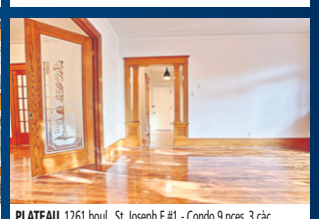
N.D.G., 5824-5828 Sherbrooke O. - Occasion formidable pour propriétaire occupant commercial, immeuble locatif 4plex, avec un espace commercial de 5200 pc. 945 000$. S. Michaud 514 281 5501

OUTREMONT, 1014 Laurier O. - Restaurant ambiance décontractée, cuisine urbaine, salles à manger lumineuses et chaleureuses. 199 000$. F. Villiet 514-278-7170

OUTREMONT, 1025 Mont-Royal #307 - Spacieux condo, 6 pces, 3 càc, dans l'ancien Couvent des Soeurs Réparatrices, vue sur le mont Royal, garage+ stationnement. 1 150 000$. C. Brault 514-271-2131

OUTREMONT, 135 Maplewood- Haut-Outremont - Luxueuse demeure rénovée avec soin, 5 càc, terrasses, garage. 2 295 000$. Bardagi.com/2126 RemaxduCartierGB

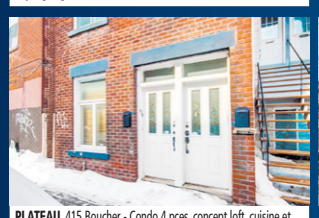
OUTREMONT, 227 Outremont - Cottage détaché avec grand cachet d'époque, 4 càc à l'étage, vaste s/sol, terrasse, garage. 1 795 000$, Bardagi.com/3196 RemaxduCartierGB



PLATEAU, 1261 boul.. St. Joseph E #1 - Condo 9 pces, 3 càc, majestueux rdc, entièrement rénové, garage. 459 000$. A. Jolicoeur / S. Larouche 514-281-5501

PLATEAU, 2464 Rachel E - Condo 4 pces, 2 càc, ensoleillé, situé entre le parc Baldwin et Fullum, près des services. 219 000$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP

PLATEAU, 4080 Berri - Sympathique et rare cottage inversé, 6 pces, 2 + 1 càc, cuisine à l'européenne, situé près des services. 619 000$. M. J. Houde / L. Sauvageau 514-281-5501 RemaxduCartierHS



PLATEAU, 415 Boucher - Condo 4 pces, concept loft, cuisine et salle à manger à aire ouverte, rangement, situé près du métro. 205 000$. L. Forget 514-278-7170

PLATEAU, 4270 Papineau # 303 - Condo 4 pces, style loft New-Yorkais, puits de lumière, hauts plafonds 10 pieds, à 2 pas du parc La Fontaine. 247 000$. M.J.Houde / L. Sauvageau 514-281-5501 RemaxduCartierHS

PLATEAU, 4302 Papineau #402 - Condo 5 pces, 2 càc, spacieux, lumineux, immense ilot, terrasse, stationnement. 415 000$. M. J. Houde / L. Sauvageau 514-281-5501 RemaxduCartierHS

PLATEAU, 5235 De Lanaudière - Cottage 9 pces, 5 càc, cachet, sdb rénovée, localisation recherchée, immense terrasse, jardin, stationnement. 749 000$. B. Sainte-Marie / O. Rigal 514 278 7170

PLATEAU, 5360-5370 - Papineau merveilleux projet de 46 unités, à deux pas de la rue Laurier, garage soutterrain, terrasse. D. Aswar 514-281-5501

PLATEAU, 5442-5444 Bordeaux - Duplex jumelé, 399 000$. D. B. Smith 514-278-7170

R.D.P., 11530 de la Gauchetière - Cottage 8 pces, 3 + 1 càc, haut niveau de confort, bonne fenestration, terrain, garage + stationnement. 277 900$. E. Borsellino 514-278-7170 / D. Galarneau 514-281-5501

ROSEMONT, 5560 4e Av. # 1-2-3-4-5-6 - Condos rénovés, à deux pas de la Promenade Masson et des services, rangement au s/sol, poss. de stat. 184 000$ et +. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP

ROSEMONT, 5931-5935 1re Avenue - Triplex super bien situé, double occupation, cachet conservé, petite cour, garage. 749 000$. G. Livernoche 514-271-2131

ROSEMONT, 6281-6283 St-André - Duplex en occupation double, entièrement rénové, petite cour, stationnement et garage. 615 000$. G. Langevin 514-278-7170

ROSEMONT, 6924 23e Av. - Condo 5 pces, 2 càc, spacieux, ensoleillé, terrasse privée sur le toit, très bien situé, garage. 299 000$. J. Caron 514-278-7170

VERDUN, 3993 Joseph - Condo 4 pces, rdc, lumineux, grande terrasse, immense cour, situé près des services. 195 000$. J. Aubertin 514-281-5501

VILLE-MARIE, 28 Place de Richelieu - Cottage 8 pces, 2+1 càc, totalement rénové, foyer, électros haut de gamme, garage. 1 695 000$. Brian Dutch 514-271-2131

VILLE-MARIE, 370 St-André #905 - Condo 4 pces, 2 càc, Solano phase IV, vue spectaculaire sur le fleuve, fenestration abondante, rangement au s/sol. 489 000$. D. Gélineau 514-281-5501

VILLE MONT-ROYAL ADJ., 3100 Kirkfield - Cottage familial agrandi, 3 càc à l'étage, belle cour privée et terrasse. 639 000$. Bardagi.com/3166 RemaxduCartierGB

VILLE MONT-ROYAL, 103 Dresden - Impeccable maison de ville 8 pces, 3 càc, grande mezzanine, foyer gaz, garage double 839 000$. C. Demers 514 731 7575

VILLE MONT-ROYAL, 268 Trenton - Cottage 8 pces, 3 càc, luminosité exceptionnelle, super jardin aménagé, stationnement. 810 000$. C. Demers 514-731-7575

VILLE MONT-ROYAL, 2900 Graham - Vaste cottage sur terrain en coin de 10 000 pc, comptoirs granit, foyers, immense s/sol, jardin, gar. double, 1 729 000$. Bardagi.com/3176 RemaxduCartierGB

VILLE SAINT-LAURENT, 3095 Paul-Contant - Cottage 15 pces, 3+1 càc, 3 sdb, rénovées, confort, luxe et tranquillité. Grand terrain, sauna, garage. 895 000$. D. Fortin 514-281-5501

VILLE SAINT-LAURENT, 895 Muir #108 - Condo 5 pces, ensoleillé, planchers lattes de bois, situé près du métro, garage. 219 000$. M. Pereira / A. Josée Pereira 514-731-7575

VILLERAY, 7474-7480 St-Hubert - Immeuble locaux tous loués, à proximité du métro. Bonne occasion pour investisseur. 2 000 000$. G. Langevin 514-278-7170

VILLERAY, 7610 Christophe-Colomb # 2, #4, #5 - 3 condos rénovés, terrasse, rangement, stationnement. G. Langevin 514-278-7170

VILLERAY, 7610 Christophe-Colomb #3 - Condo 5 pces, 2 càc, cuisine et sdb rénovées, terrasse, stationnement. 289 000$. G. Langevin 514-278-7170

VILLERAY, 9181-9183 Iberville - Duplex, bachelor et rdc rénovés, double occupation possible, grande cour, garage. 439 000$. A. Velosa / S. Velosa 514-278-7170

WESTMOUNT, 1 Wood local 310 - Édifice à bureau et commercial 1 350 000$. M. Leblond 514-278-7170

WESTMOUNT, 4 ave Chesterfield - Cottage 7 pces, 3 càc, très ensoleillé, idéalement situé, salle de jeu fini, garage et stationnement 799 000.$ Brian Dutch 514 271 2131

WESTMOUNT, 641 Grosvenor - Superbe jumelé alliant moderne et cachet, 4 càc à l'étage, foyer, terrasse, vaste s/sol, stat. 1 279 000$. Bardagi.com/3186 RemaxduCartierGB

WESTMOUNT, 7 Briarwood - Cottage 9 pces, 4 càc, 2 sdb, tout rénové, belle fenestration, sous-sol, situé dans secteur paisible, garage. 449 000$. G. Arsenault 514-278-7170

WESTMOUNT, 707 Victoria - Cottage const. 1932, 8 pces, 3+1 càc, 3 sdb, rénové, boiserie en acajou, grand jardin, garage + stationnement. 1 195 000$. Brian Dutch 514-271-2131

NOS VISITES LIBRES CE DIMANCHE, de 14h à 16h (sauf indication contraire)

AHUNTSIC

2534-2536 Sauvé E. - REPRISE ! Duplex + bachelor, 2 x 5 1/2, vacants, face au parc, garage. 446 600$. R. Leblanc 514-919-8043
11825 Guertin – Cottage de 4 càc, 3 sdb + salle familiale et de jeux. Idéal pour grande famille. 475 000$. Geneviève Langevin 514 278 7170

C.D.N. / N.D.G.

3080 Linton #3 - 851 pc, RDC unique, cour privée, gar.! 2 càc, cuisine rénovée, inclus +++. Terr. toit. 244 800$. D. Parent 514-570-2044
3475 Ridgewood #103 - Grand et joli 3 1/2, unité de coin, vue sur boisé, belle terrasse. 169 000$. Issa Haddad 514-271-2131
4320 Royal - Maison détachée, Village Monkland, 3 càc, véranda et magnifique cour, jardin. 788 000$. V. Terzic 514-909-3909

CENTRE-VILLE

441 Président-Kennedy # 502 - Unité de coin, 825 pc, belle vue, 1 càc /2 càc possible. 394 500$ V. Panetta 514-278-7170

CHOMEDEY

5186 Clarendon - Bungalow 7 pces, 2 càc, possibilité 3e au sous-sol, belle cour. 299 900$. O. Paiva 514-281-5501

DOLLARD DES ORMEAUX

7 Briarwook - Cottage tout rénové, 9 pces, 4 càc, belle fenestration, sous-sol rénové, garage. 449 000$. G. Arsenault 514-705-9973

DUVERNAY

1090 Jean-de-Brébeuf - Bungalow détaché (30x40 pc), 3 càc, s/sol 2014, grande cour, garage. 324 900$. S. Phimmasone 514-975-8800

HOMA- MERCIER

2777 Hector - Condo neuf avec matériaux de qualités, 2 càc, plancher bois. 269 000$. À voir! Geneviève Langevin 514-278-7170
2789 Hector - Condo neuf unité de coin, très lumineux, situé au 2e étage, 1 càc. 199 000$. À voir! Geneviève Langevin 514-278-7170
3100 Sherbrooke E. #112 15h-16h - Const. 2013, RDC 2 càc + bureau, 2 sdb, gar. 5 min du métro. 309 000$. S. Dourakis 514-278-7170
3100 Sherbrooke E. #213 15h-16h - Const. 2013, 2 càc + bureau, 2 sdb, garage, 5 min du métro. 289 000$. S. Dourakis 514-278-7170'

LACHINE

4025 Jean-Renou - Cottage 6 pces, 3 càc, pisc. creusée, foyer, solarium, pl. refaits 50%, gar. MLS : 14636022 M. J. Gaudreault 514-731-7575

LONGUEUIL

15 Lafayette #2205, DIM 11h-13h - Condo Blu Rivage, métro Longueuil, 3 ½. 264 900$. MLS 10374074 P. Daunais 514-267-4141

OUTREMONT

9 Hautvilliers, 13h30-14h30 - Joli maison de ville, 4 càc, jardin, garage double. 739 000$. Bardagi.com/1006 RemaxduCartierG.B.
6100 Deacon #1DE, 13h30-14h30 - Sanctuaire : Élégant condo dble, 3+1 càc, jardin, terr. 1 149 000$. Bardagi.com/2896 RemaxduCartierG.B.
651 de L'Épée, 14h-15h - Splendide condo décloisonné, 3e étage, foyer, terr. toit. 429 000$. Bardagi.com/1776 RemaxduCartierG.B.
24 Bates #304 – « le Bois de la Colline », lumineux condo 2 càc, foyer, vue sur le boisé, garage. 629 000$. E. Sénéchal 514-895-1614
877 Outremont - Condo RDC, 2 càc, terrasse privée, stationnement, très bien situé, près de métro 415 000$. A Vézina 514-209-5004
NOUVEAU. 480 Bloomfield - Magnifique 2e étage de duplex. Cuisine + sdb 2010. Terrasse, garage.739 000$. M. Lavigne 514-271-2131

PIERREFONDS

4467 Cécile - Cottage jumelé, 4 càc, 2 sdb, sous-sol fini, garage. 319 000 $. L. Majoul 514-481-1111

PLATEAU – MILE-END

4306 ST-Hubert - Condo 1480 pc, lumineux. Rénové, cachet. 2 càc, bureau. Grande terrasse côté soleil. 565 000$. J. Gervais 514-271-2131
3575 Durocher #3, 13h30-14h30 - Joli condo Ghetto McGill, foyer, 2 cac, balcon privé. 314 000$. Bardagi.com/2656 RemaxduCartierG.B.
5350 des Érables, 13h30-14h30 - Rénové, 2 càc doubles, comptoirs quartz, jardin. 349 000$. Bardagi.com/3126 RemaxduCartierG.B.
228 Roy, 15h-16h - Murs briques et pierres, grand salon, cuisine ouverte et jardin. 495 000$. Bardagi.com/1646 RemaxduCartierG.B.
5139 Casgrain, 15h-16h - Condo avec cachet, cuisine rénovée, 3 càc, balcon. 375 000$. Bardagi.com/1086 RemaxduCartierG.B.
825 Gilford, 15h-16h - Cottage unique, 3 càc, mur de briques, poss. stat. 879 000$. Bardagi.com/2986 RemaxduCartierG.B.
4538 Pontiac, 15h-16h - Duplex converti en cottage, cachet, 4 càc, poss. stat. 989 000$. Bardagi.com/2716 RemaxduCartierG.B.
474 Prince Arthur O. #3 - Meublé, 2 càc + 2 sdb, 5 électros, grandes fenêtres, hauts plafonds. 389 000$. N. Chidean 514-941-4224
3605 De Bullion – Cott. victorien, 3 càc, revenus, mur briques, clôturée. 749 000$. Équipe Houde Sauvageau 514-281-5501 RemaxduCartierHS
4085 Rivard - RDC rénové, espace ouvert, 2 càc, mur de briques, rangement, terrasse, stationnement. 295 000$. S. Kimpton 514-281-5501
1351 St-Grégoire #204 - Condo 2 càc, grand balcon avec coucher du soleil, garage. 379 000$. Y. Charlet 514-919-2185
4169 Papineau, DIM. 13h30-14h30 - RDC, réno 100%, 2 càc, face parc, près tout. 299 000$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP
3676 Drolet, DIM. 15h-16h - Cottage réno, 2313 pc, 5 càc, 3 walk-in, 2 sdb, cour, terr. 1 169 000$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP

POINTE-CLAIRE

368 Raimbault - Cottage 5 pces, 3 càc, jardin, dans un secteur familial, garage. 319 000$. B. Gulpekmez 514-592-7387

PRÉVOST

1528 Daniel - Idéal pour famille, face au lac, 10 pces, 2+2 càc, clé en main. 329 000$. M. Tardif 514-281-5501

RIVIÈRE-DES-PRAIRIES

12 272 St-Jean-Baptiste - Cottage 3 càc, 2 sdb, 6 espaces de stat., garage, terrain clôturé 8 000 pc. 239 900$. B. Pricop 514-292-3999

ROSEMONT – PETITE PATRIE

1101 des Carrières, 13h30-14h30 - Condo près du parc Laurier, 1 càc, terr. toit. 229 000$. Bardagi.com/2236 RemaxduCartierG.B.
6281-6283 St-André - Duplex rénové, petite cour, occupation double. Rareté sur la marché! 615 000$. G. Langevin 514-278-7170
6537 15e Avenue - Copropriété 2e de duplex, 5 1/2, 2 càc, rénové, grand balcon. 319 000$. D. Gélineau 514-281-5501
6870-6874 Viau - 4PLEX, entretenu avec soin, plusieurs rénovations, 4 stationnements, garage. 759 000$. E. Borsellino 514-278-7170
5661 Chateaubriand #431, DIM. 13h30-14h30 - Condo, 3 càc, 2 sdb, garage, terrasses. 519 000$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP
5560 4e Av. # 3, DIM. 15h-16h - Projet 6 condos, 800-900 pc, 2 càc, poss. stat., cour. 184 000 $ ++. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP

SENNEVILLE

40 Pacifique - Magnifique maison pierres naturelles, dos au parc, 4 càc, 2 sdb, garage. 599 000$. R. Neault 514-706-4663 RemaxduCartierRN

SAINT-LAMBERT

151 de Touraine - Cottage rénové en pierre secteur PRÉVILLE, 3 + 1 càc, 2 + 1 sdb. Lyne Pigeon 514-830-4333

SAINTE-ROSE

2565 De l'Épervier - Champfleury. Maison rénovée, 3+1 càc, 2+1 sdb, concept ouvert, pisc. cr. 474 900$. D. Cohen 514-770-8611
1104 Olier Payette, SAM 14h-16h - Super cottage, 5 càc, 2 sdb, bois franc, foyer, boisé arrière. 425 000$. L. Majoul 514-481-1111

SUD-OUEST

5600 Briand - Condo style ouvert, 2 càc, terrasse, 2 pas du canal Lachine, gar. Vendeur motivé. 319 000$. M. Tardif 514-238-5565

VILLE-MARIE / MONTRÉAL-CENTRE

1110 René-Lévesque E. #304,13h30-14h30 - Le Sofia: Unité coin, 2 càc, balcon, gar. 399 000$. Bardagi.com/2916 RemaxduCartierG.B.
2525, Des Érables, SAM 11h-13h - 6 unités modèles à visiter. Prix entre 230 000$ et 400 000$. P. Daunais 514-267-4141
Louis Bohème 350 De Maisonneuve O., SAM 14h-16h - 2 condos 4 ½ - #1407: 599 000$ et #2706: 674 900$. P. Daunais 514-267-4141
3601 St-Jacques #404, SAM 14h-16h - La Machinerie, 6 unités visite libre. MLS 20211399: 397 500$+ tx. P. Daunais 514 267-4141
859, De la Commune E. #104 13h30-14h30 - Le Solano. Condo, luxe, 2 càc, gar., terr. toit, occ. imm. 499 000$. S. Dourakis 514-278-7170
2247 Iberville, DIM 15h-16h - Condo 2010, 1576 pc, sur 3 étages, 2 càc, terrasse. 419 000$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierJP

VILLE MONT-ROYAL

433 Ellerton - Bungalow 9 pces, 4 càc, s/sol aménagé, bien entretenue, piscine creusée, garage. 1 280 000$. C. Perreault 514-731-7575
7352 Canora, 15h-16h - VMR adj. - Maison de ville moderne, 3+1 càc, piscine, gar. 998 000$. Bardagi.com/1476 RemaxduCartierG.B.
52 Wicksteed - Splendide cottage rénové, terrain + de 9000 pc, 4 càc, 3+1 sdb, s/familiale au rdc. 1 139 000$. C. Salloum 514-867-2041
601 Kindersley, côté Ouest de VMR - Cottage rénové, 4 càc, 3 sdb, magnifique jardin. 1 gar. 1 665 000 $. F. Massaad 514-781-4313
103 Dresden - Impeccable maison de ville, 2+1 càc, 2 sdb, mezzanine. 839 000$. Céline Demers 514-575-5421
2290 Ainsley - Bungalow 6 pces, 3+2 càc, rénové, très éclairé, foyer, immense s/sol aménagé, gar. 999 000$ S. Gabriel 514-731-7575
405 Greenoch - Maison 12 pces, 4 càc, sous-sol aménagé, joli jardin, garage. 775 000$. E. Sanson 514-278-7170 RemaxduCartierES

VILLE SAINT-LAURENT

3095 Paul-Contant - Cottage 15 pces, 3+ 1 càc, 3 sdb, 3 foyers, spacieux cellier, sauna, garage. 895 000$. D. Fortin 514-296-0796

VILLERAY

433 Ellerton - Bungalow 9 pces, 4 càc, s/sol aménagé, bien entretenue, piscine creusée, gar. 1 280 000$. C. Perreault 514-731-7575
8463-8465 Henri-Julien - Duplex 2 x 5 1/2 + s/sol fini. RDC libre à l'acheteur, rénové, 2 s/bains. Stat. 539 000$. O. Paiva 514-281-5501
7171 Drolet - Cottage neuf, 3 càc, 2 1/2 sdb, stat, 2650 pc, 2 terrasses, mezzanine. Près du marché Jean-Talon. M. Leblond 514-863-2848

VIMONT

2455 des Grisons - Magnifique condo complètement rénové, 2 càc, bois franc, nouvelle cuisine. 208 900$. M. Palumbo 438-822-8788

WESTMOUNT

25 Burton - Village Victoria. maison victorienne. Beaucoup d'améliorations, càc ensoleillées, jardin 798 000$. Brian Dutch 514-386-2902
4 Chesterfield - Maison 3 càc, très ensoleillée, idéalement situé. Garage et stat., pl. de chêne, s/sol fini. 799 000$. B. Dutch 514-386-2902
707 Victoria - Maison s/dét., 1932, cachet, 3 càc spacieuses, rénovée, 3 sdb, jardin, garage + stat. 1 195 000$. B. Dutch 514-386-2902

Pour une solution hypothécaire taillée sur mesure, contactez un de nos partenaires de confiance !

Desjardins
Coopérer pour créer l'avenir

BANQUE NATIONALE

Georges Bardagi,
courtier immobilier agréé

équipe BARDAGI
25 ANS

514 271-9895
BARDAGI.COM

Visitez toutes nos propriétés sur BARDAGI.COM

- **27** propriétés à vendre — **Outremont**
- **30** propriétés à vendre — **Mont-Royal**
- **36** propriétés à vendre — **Plateau**
- **14** propriétés à vendre — **Rosemont Petite-Patrie**
- **11** propriétés à vendre — **CDN / NDG Westmount**
- **6** propriétés à vendre — **Ahuntsic Ville St-Laurent**
- **4** propriétés à vendre — **Le Sanctuaire du Mont-Royal**
- **15** propriétés à vendre — **Ville-Marie Vieux-Montréal**
- **22** propriétés à vendre — **Villeray**
- **5** propriétés à vendre — **Hochelaga Mercier/Sud-Ouest**
- **13** propriétés — **En location**

VOTRE **RÊVE IMMOBILIER** EST ENTRE **BONNES MAINS !**

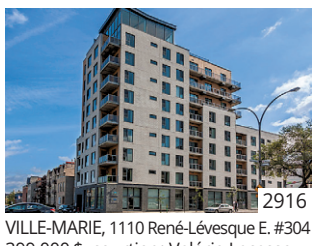
VISITES LIBRES – DIMANCHE 19 AVRIL

13H30 À 14H30

2236
ROSEMONT, 1101 des Carrières #101
229 000 $, courtier : François Dufault

2656
GHETTO McGILL, 3575 Durocher #3
314 000 $, courtier : Patricia Hamelin

3126
PLATEAU, 5350 des Érables
349 000 $, courtier : Yannick Huot

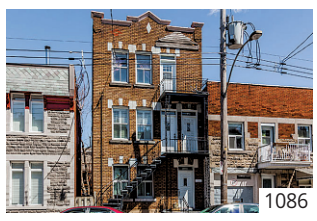


2916
VILLE-MARIE, 1110 René-Lévesque E. #304
399 000 $, courtier : Valérie Lacasse

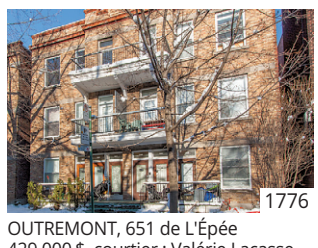
1006
OUTREMONT, 9 Tsse Hautvilliers
739 000 $, courtier : Vigen Endinian

2896
SANCTUAIRE, 6100 Deacon #1DE
1 149 000 $, courtier : Marc Fragman

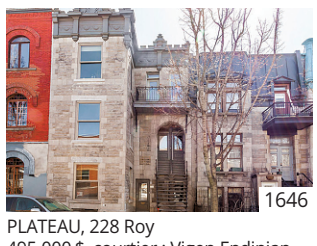
15H À 16H



1086
MILE-END, 5139 Casgrain
375 000 $, courtier : Yannick Huot

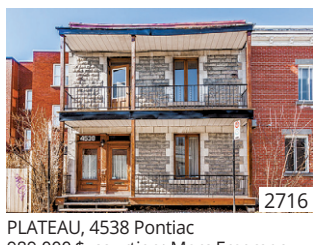


1776
OUTREMONT, 651 de L'Épée
429 000 $, courtier : Valérie Lacasse



1646
PLATEAU, 228 Roy
495 000 $, courtier : Vigen Endinian

2986
PLATEAU, 825 Gilford
879 000 $, courtier : François Dufault

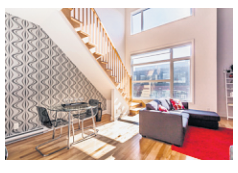


2716
PLATEAU, 4538 Pontiac
989 000 $, courtier : Marc Fragman

1476
VMR ADJACENT, 7352 Canora
998 000 $, courtier : Patricia Hamelin

NOUVEAUX ESPACES URBAINS

LE MARCONI
CONDOS URBAINS



PHASE 3 EN VENTE MAINTENANT !

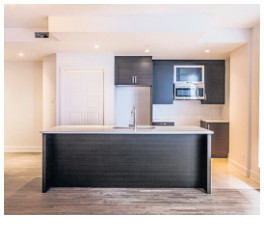
7215 Marconi, Villeray,
à partir de 184 855$ + tx,
code 2576

Bureau des ventes
Sam.-dim. 12h30-16h30
Lundi au jeudi 14h-18h30
ou sur rendez-vous : 514 374-3000

Villa Mont-Royal
phase II

145 Bates, VMR
à partir de 230 900$
(tx incluses), code 1916

Bureau des ventes
Samedi & dimanche
18-19 avril, 12h-17h



L'AVENUE 25
6803 25e Avenue, Rosemont
à partir de 174 696$ + tx, code 2646
Sur rendez-vous

RÉSIDENCES HOTEL DE VILLE
ORBITAT.
Angle Hôtel-de-Ville & Villeneuve, Plateau Mont-Royal
À partir de 415 049$ + tx,
code 1626
Sur rendez-vous

Maisons de ville & condos
Marché St-Jacques
ART de VIVRE par Europa
À partir de 479 000$ + tx,
code 1596, **1125 Ontario E.**
Sur rendez-vous

INFO-MAISON : Bardagi.com/ [code de 4 chiffres]

RE/MAX du Cartier GB Agence immobilière

L'ÉQUIPE MICHEL TREMBLAY
LA SOMME DE NOS TALENTS
514.918.9942
EQUIPEMICHELTREMBLAY.COM

VISITE LIBRE - DIM. 13H30 À 14H30

MTL-MERCIER
2928, RUE BOSSUET
À 6 minutes du métro Cadillac, condo 2007 de 2 chambres, garage, terrasse... un vrai clé en main **204 900 $**

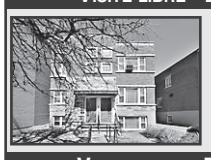
VISITE LIBRE - DIM. 15H À16H

MTL-MERCIER
8495, HOCHELAGA # 7
Superbe condo de 2 càc, 2e étage, terrasse édifice avec ascenseur, rangement au sous-sol. Près des services, autobus en face **169 900 $**

VISITE LIBRE - DIM. 14 H À16 H

ANJOU
7711, YVES-PRÉVOST
Superbe maison détachée, secteur résidentiel, 3 càc, s-sol fini, grande cour paisible, plusieurs rénos au fil des ans, à pied du métro, 389 900 $

VISITE LIBRE - DIM. 14 H À16 H



ROSEMONT
76915-6919, BOUL, PIE IX
Grand triplex détaché 4 + 2 ch. au logement principal, entièrement libre à l'acheteur, poss. de bachelor au s-sol, offre plusieurs possibilités 595 000 $

VISITE LIBRE - DIM. 14 H À16 H

ROSEMONT
5400, PL. DE JUMONVILLE # 208
Charmant condo 2 càc, grand balcon avec vue sur le boisé, garage, immeuble béton offrant piscine int. et ext. sauna, gym, 319 000 $

VISITE LIBRE - DIM. 14 H À16 H

HOMA
3877, STE-CATHERINE EST
3 magnifiques condos haut de gamme 2014 de 2 et 3 càc offrant luxe et confort, terrasse,à quelques minutes du centre-ville, à partir de **239 900 $**

PIERRE VIENS
COURTIER IMMOBILIER
514 886-6270
Via Capitale du Mont-Royal
www.pierreviens.com

VISITE LIBRE - SAM. et DIM. 13h à 16h

Mercier - 10 condos neufs
Terrasse - Stationnement
149 000$ à 249 000$ + tx
8504-8506 Notre-Dame Est

Unir des gens uniques à des propriétés uniques

POINTE ST-CHARLES
2335, Coleraine. Dim. 14 à 16 h.

Nouveau sur le marché! Possibilité incroyable pour ce cottage semi-détaché, pl. bois franc, 4 càc, 2½ sdb, jardin. **409 000$**

Profitez de ce duplex bien entretenu, semi-détaché, 900 pc par étage, bien situé, occupation rdc. **475 000$**

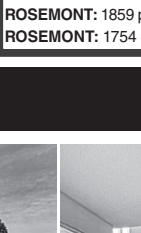
Lumineux, charmant! Copropriété, 1 càc, pl. bois franc, étage supérieur, nouvelle cuisine et sdb, près du métro! **179 000$**

Revenu! 5plex, revenu annuel 48 000$, entièrement loué, bâtiment sur 2 étages, grand jardin. **585 000$**

Réduit! Cottage de pierre, 3 càc, 2½ sdb, design gracieux, nouvelle cuisine, sdb avec bain sur pattes, terrasse, foyer au gaz, jardin, stat. Commodité de la ville. **465 000$**

SAINT-HENRI

Le chic de la ville! Impressionnant condo de 3 càc, 2 terrasses, 1 balcon, 2 sdb, étage supérieur, plusieurs fenêtres, cuisine de rêve, garage, pl. bois franc, a/c central. **449 000$**



C'est toujours idéal de faire affaire avec quelqu'un qui s'y connait! Appelez Peggie aujourd'hui!
Peggie Hopkins
Courtier immobilier
RE/MAX Action
514 831-6368
phopkins@remax.net
www.facebook.com/hopkinspeggie

WESTMOUNT | 356 CH. DE LA CÔTE ST-ANTOINE
EN VEDETTE CE DIMANCHE 14H À 16H
RÉCEMMENT RÉDUIT

Magnifique résidence familiale comprenant de superbes planchers de bois franc, d'élégantes moulures, une cuisine lumineuse et de hauts plafonds. 1 395 000 $
MLS 12089530

Sotheby's INTERNATIONAL REALTY Québec Agence immobilière
ROCHELLE CANTOR
COURTIER IMMOBILIER
514.605.6755
rcantor@sothebysrealty.ca

CÔTE-DES-NEIGES
VISITE LIBRE DIM. 19 AVRIL 14-16H

2720 Ch. Bedford # 6

Excellente opportunité! Condo moderne et rénové, au prix d'un loyer. 2e étage, aire ouverte, 1ch., un balcon et de grandes pièces et grandes fenêtres. A prox. de tous les services **stat. ext en location**
 # 10551941 **160 000$**

JULIE RODRIGUE jrodrigue@sutton.com
courtier immobilier 514.602.4012

FRJ FONDATION RESSOURCES JEUNESSE
www.frj.qc.ca

Legault & Legault
courtiers immobiliers
René 514.272.1010 Vincent D.

Visite libre dimanche 14h à 16h

PETITE-PATRIE "Les Cours Boyer" - Magnifique condo, 2 étages. Tranq./verdure Fenestration généreuse, 2 càc, 2 sdb, foyer. Métro, piste cyclable. **6556 Boyer #103, 339 000$**

Visite sur rendez-vous

AHUNTSIC Condo, en coin, imm. 2005, luminosité abondante, inso supérieure, vue dégagée, balcon, gar., gym, pisc. **8560 Raymond-Pelletier #407, 245 000$** NOUVEAU

OUTREMONT ADJ./CDN Condo spacieux (+1200 pc), dernier étage rénové. 3 càc. Près services (U de Mtl, hôp., transports/métro). **2515 Van Horne #19, 345 000$** NOUVEAU

ROSEMONT Très beau condo 1025 pc, unité de coin, très belle luminosité. Grand espace de vie dégagé, 2 càc, sdb rénovée, terr. privée, stat. **4540 Euclide-Brien #101, 249 000$**

VILLERAY Superbe cottage, style anglais, rue très recherchée. int. charmant, chaleureux et unique, 3 càc, 2 puits/lumière, jardin intime, s/sol fini. **8330 de Gaspé, 719 000$**

PLATEAU Superbe 2e étage, clé en main, tout rénové avec cachet (pl. bois, vitraux, portes françaises, foyer). 3 càc. 2 min de Mont-Royal. **4570 de Lorimier, 374 000$** VENDU

PLATEAU Très beau condo clé en main, s/manger et salon donnant sur terrasse. Pl. bois, foyer, 2 càc. À deux pas métro Rosemont. **Centris/MLS: 27622318, 319 000$** VENDU

PLATEAU Agréable condo dernier étage, 3plex, façade de pierre, cachet d'époque, boiseries, 3 càc, terr. côté soleil. Près rue Mont-Royal. **Centris/MLS: 25007004** VENDU

Groupe Sutton Immobilia Inc. Agence immobilière

Conseils Immobiliers
DavidMaruani.com

★ 4666, de Lanaudière ★
PLATEAU Top localisation, charmant et paisible condo 2e, +/- 850 pi², grande fenestration arrière, cachet, 2 càc, salon-s/manger-cuisine à aire ouverte, terrasse ensoleillée. **339 000 $**

David Maruani
Crtr immobilier agréé
514 585-4627

SIMON LAROUCHE & AMÉLIE JOLICOEUR
Courtiers immobiliers agréés
www.vos-courtiers.com
RE/MAX DU CARTIER INC. 514-281-5501

VISITES LIBRES DIMANCHE DE 14 H À 16 H

ROSEMONT: 5626, 8e avenue. Superbe cottage moderne signé naturehumaine, 3 càc, 2 salons, 2 s/bains, cour côté soleil. **MLS: 14750499.** **749 000$**

PLATEAU: 5211, De Gaspé # 3. Condo 6 pces, 2 càc, beaucoup d'inclusions. Unité de coin face au parc, vue sur le Mt-Royal. Stat., terrasse, rangement. **MLS: 19533233** **415 000$**

SUR RENDEZ-VOUS

AHUNTSIC: Chaleureux condo, pl.latte, plein de rangement, **MLS: 11871474** **139 000$**
HOMA: Condo cachet d' époque, pl. bois franc, 2 balcons. **MLS: 15344489** **225 000$**
PLATEAU: Splendide condo spacieux, confortable, harmonieux **MLS: 26067606** VENDU
PLATEAU: Condo lumineux et convivial, espaces ouverts, terr. **MLS: 16911307** **269 000$**
PLATEAU: Dernier étage, lumineux, 2 càc, cachet, 2 balcons **MLS: 26871982** **389 000$**
PLATEAU: Joli RDC, chaleureux, immense terrasse, stati. **MLS: 17088021** **249 000$**
PLATEAU: Grand 6plex, immense terrain, façade 30', 3 stat. **MLS: 20876891** **885 000$**
PLATEAU: Duplex d'exception, atelier 2000 pc, gar. double **MLS: 15274923** **1 275 000$**
PLATEAU: RDC tout rénové, 1330 pc, pl. lattes, 3 càc, gar.. **MLS 11253238** VENDU
PLATEAU: Condo 2 étages. béton, espaces ouverts, cour, gar. **MLS: 15039504** **419 000$**
PLATEAU: Spectaculaire maison 3 niveaux, aérée, confortable. **MLS: 16423972** **799 000$**
PLATEAU: Exceptionnelle maison 3 niveaux, aérée, chaleureuse. **MLS: 12301966.** **695 000$**
ROSEMONT: Condo, plafonds 9 pi, pl. bois, terr. sur le toit. Gar. **MLS: 10406824** **327 500$**
ROSEMONT: Grand duplex, cachet, terr. au 2e, salon ouvert, **MLS: 12711124** **529 000$**
ROSEMONT: 1859 pc, luminosité +, matériaux haut de gamme. **MLS: 24883475** **559 000$**
ROSEMONT: 1754 pc bruts, terr., poss. de garage en option. **MLS: 18137083** **549 000$**

COURTIER IMMOBILIER, AGRÉÉ*
GROUPE SUTTON CENTRE OUEST INC.
514-486-7195 / 514-483-5800
Sutton L'immobilier nous habite

VISITES LIBRES - DIMANCHE DE 14H À 16H

C.D.N. / N.D.G. - 4659 Earnscliffe
1re visite - Haut, 2+1 càc, rénové, 2 grandes terrasses, ensoleillé, boiseries. 349 000 $ - MLS 15441071

C.D.N. - 5601 Campden
Métro Côte-Ste-Catherine, grand bas avec 3 +1 càc, s-sol fini (entrée privée/bur. professionnel), sauna, garage.
499 000 $ - MLS 23103099

Évaluation gratuite de votre propriété et sans obligation

VILLE MARIE
Dim. 19 avril 14h à 16h
536 Lucien Lallier

Oasis de verdure, au centre ville, charmant cott. attaché, inondé de lumière, 3cac, s de bain et s d'eau complètement reno, cuisine rénovée, superbe salle familiale au sous sol, 1 garage, petite cour, 1520 pc, 689 000$

LOUISE GIMBERT
crtr imm. agréé
Keller Williams Urbain
514-891-4560

Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec
sothebysrealty.ca

ÎLE PRIVÉ | ALMA **1 500 000 $**
Propriété hors du commun sur une île privée. Spacieuses pièces à aires ouvertes avec beaucoup de luminosité où vous pourrez admirer le lac St-Jean dans le confort de votre foyer. L'extérieur vous offre autant d'avantages que l'intérieur avec son site enchanteur, accès par pont privé, hydravion et hélicoptère. Tout le plaisir d'un domaine privé. MLS 15779047

MARTIN DOSTIE
Courtier immobilier

418.977.9980
Entreprise indépendante et autonome | Agence immobilière

DEREK ST-HILAIRE
Courtier immobilier

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER

100

100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES

ÉQUIPE LEFRANÇOIS
Première Équipe au Québec 2013 et 2014*

514 344 4445
equipelefrancois.ca
ROYAL LEPAGE

Visites libres
Dimanche 19 avril 14 h à 16 h

Sur rendez-vous
Telelisting 514-380-8777 + code

320 LAIRD #1A, V.M.R.
Condo demi sous-sol. Rénové, 2 càc, salon ouvert sur cuisine.
MLS 11789722 - 245 000$

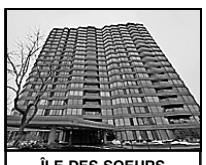
210 CH. DU GOLF #401
Le SAX phase 1. Unité de coin. 2 càc, 2 sdb.
MLS 10117729 - 379 900$

32 VIVIAN
Cottage dét., 3 càc, 2 sdb. Cuisine avec dinette.
MLS 19276209 - 1 129 000$

360 REVERE
Grand cottage détaché. 5 càc. Près d'un parc.
MLS 26433329 - 1 149 000$

VILLE MONT-ROYAL			code
2260 PITT	Jumelée à paliers multiples 3 càc, 1+1 sdb. Garage double.	649 000$	10009
119 GLENGARRY	Jumelé 5+1 càc, 2+2 sdb. Aires ouvertes, cuisine récente.	685 000$	10220
976 DUNRAVEN	Cott. jumelé réno 3 càc, 2 sdb. Plusieurs améliorations récentes.	809 000$	10203
307 ABERDARE	Maison de ville, 3 càc, 2 sdb. Rdc à aires ouvertes.	859 000$	10224
476 BEVERLEY	Joli split. 3 càc, 2+1 sdb. Cuisine/dînette. Rangement au s/sol.	859 000$	10202
55 JASPER	Cott. dét. d'allure moderne. 5+1 càc, 2+1 sdb. Ensoleillé.	1 069 000$	10230
2145 HANOVER	Cott. 4 càc, 2+2 sdb. Cuisine/dînette. Tranquillité, charme!	1 189 000$	10201
135 VIVIAN	Maison lumineuse. 4 càc. Cuisine/dînette. S/sol, rangement.	1 195 000$	10214
2110 ATHLONE	Spacieux split, face au parc. 3 càc. 3+1 sdb, vaste s/fam.	1 379 000$	10225
1820 NORWAY	Magnifique propriété entièrement rénovée. 6+1 càc, 4+1 sdb.	1 395 000$	10010
81 HENLEY	Cott. dét. 5 càc, 3+2 sdb. Rdc aires ouvertes, cuisine rénovée.	1 479 000$	10213
584 POWELL	Cott. rénové, 4 càc, ensuite, 3+1 sdb. Piscine chauffée.	2 579 000$	10207
103 CR. FERNLEA	Maison unique, grandiose, 5 càc. Ensol. Gar. double, pisc.	3 250 000$	10222
VILLE MONT-ROYAL ADJ.			
7442 CANORA	Jumelé 4 càc, 2+1 sdb. Planchers bois franc, foyer.	689 000$	10215
MONTRÉAL			
4950 DE LA SAVANE	#807 Le Triangle. Unité de coin, dernier étage. 3 càc, 1 sdb.	345 000$	10209
VILLE SAINT-LAURENT			
160 LE CAVALIER	Cottage 3 càc, 1 sdb. Joli jardin. Rue tranquille.	375 000$	10216
ÎLE-DES-SOEURS			
80 BERLIOZ # 405	Verrières 5, condo clé en main. 2 càc, 2 sdb.	379 000$	10227
150 BERLIOZ #1002	PH avec 2 càc, foyer au bois. Immense terrasse, vue.	569 000$	10223
À LOUER			
2276 ROCKLAND	Haut duplex. Cuisine et sdb. rénovées. 4 càc, 1 sdb.	1 775$/mois	10228
7375 CANORA #201	*NOUVEAU* Condo 2 càc, 1+1 sdb. Cuisine/dinette. Balcon.	1 800$/mois	10211
8 THORNTON	*NOUVEAU* Haut duplex 2 càc + bur., 1+1 sdb. Cuisine/dinette.	1 825$/mois	10221
299 DE LA ROTONDE	#1009 Evolo 2, Île-des-Soeurs. Condo 2 càc, 2 sdb, 1 stat.	1 900$/mois	10206
3 KINDERSLEY	Bas duplex rénové 4+2 càc, 2 sdb. A/C. 1 stat. int.	2 350$/mois	10218
1375 LAIRD	Haut duplex. 3 càc, 2 sdb. Grande cuisine, garage.	2 950$/mois	10210
3050 KIRKFIELD	Cottage dét. 4 càc, 1+1 sdb. Cuisine/dînette, grand s/sol.	3 300$/mois	10208
1463 ATHLONE	Cottage dét. rénové. 3 càc, 2 + 1 sdb. s/fam. à l'étage.	4 200$/mois	10205
435 LEACROSS	Split rénové. 3 càc, 3+1 sdb. S/sol fini. Beau jardin.	4 200$/mois	10226

Christine Lefrançois & Marc Lefrançois, CFA
courtiers immobiliers, Royal LePage Tendance
agence indépendante et autonome
*Royal LePage Québec



ÎLE-DES-SOEURS
201, du Club-Marin #1207
H3E 1T4. Visite dim. 14-16h.
Club Marin II - Vue panoramique du fleuve, 2+1 càc, 2 sdb, garage (1 voiture), 1 "locker", pl. bois, piscine int. et ext., 2 salles d'exercices, sauna, spa, salle de jeux, tennis et squash. **337 000 $**
ANNA NIKOLAEVA
514 865-9186
Groupe Sutton sur l'Ile

ILE DES SOEURS
Dim. 14h à 16h

648 de la Métairie
Mezzanine de coin 1077 pi ca. Ensoleillé, cuisine rénovée, 2 cac planchers bois. 359 000 $

301 du Club Marin # 504
Vaste condo, unité de coin de 1315 pi ca, orienté sud-ouest pour ensoleillement maximum, finition belle qualité. Planchers bois exotique. 2 càc, 2 sdb, 2 gar. 535 000 $

301 du Club Marin # 604
Unité de coin de 1315 pi ca. Spacieux et ensoleillé. Vue fleuve et jardins. 2 càc, 2 sdb. 2 gar. 529 000 $

301 du Club Marin PH4.3
Penthouse sur 2 niveaux avec vue panoramique, fleuve, golf, forêt et centre-ville. 2 cac et 3 sdb. Terrasse sur le toit. 989 000 $

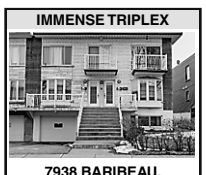
Sonia Lavoie
Courtier Immobilier agréé
Les Courtiers de L'Île
514-247-9313

ÎLE-PERROT
33, Thomas-Dennis dim. 14-16h
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot, unifamiliale ou bi-générationnel, vue sur l'eau, grand terrainÉric Damico, crtr **514-349-0295**

ILE-PERROT

80, rue des Lilas #101
dimanche 14h à 16h
Moderne et spacieux, condo 4½ pièces, grand balcon, stationnement, rangement, près de tout. Motivé!! 179 000 $
Nadine Zalzal 514 570-0771
RE/MAX Cadibec Inc.
Agence immobilière

IMMENSE TRIPLEX



7938 BARIBEAU, LASALLE H8P 1V3
668 500 $
Triplex impeccable tout rénové type grand modèle. immense logement au rdc + s-sol, 4 càc, planchers bois, 2 garages, foyer bois, a/c, terrasse. MLS 13482366
Diane Fafard crtr imm
514.796.5252
Royal de Montréal

LACHENAIE / TERREBONNE
Bienvenue au
767 rue du Gouffre, J6W 0B6
Dim. 19 avril, de 14 à 16h

Boisé du Golf. Exceptionnel plain-pied clé en main, 3+2 càc, cuisine luxueuse, 2 sdb. S-sol fini. Garage double. Toit 2012. Bijou! 395 000 $.
MLS 22080024
JOHANNE POULIN crtr imm.
450-471-5503
RE/MAX des Mille-Îles inc

LACHINE
255. 56e Avenue
Dimanche 19 avril 14-16h

Magnifique résidence 3+1 càc sise sur grand terrain offrant une possibilité exceptionnelle d'agrandissement. Située à quelques pas du lac St-Louis, sur une rue à sens unique. S-sol avec hauts plafonds, grande fenestration, superbe salle de bain avec douche céramique et verre, salle familiale et 4ème chambre à coucher, ou bureau. Cour orientation ouest.
WENDA ST-PIERRE
Courtier immobilier
514-838-0028
RE/MAX Royal (Jordan) Inc.

LACHINE 482 à 486, 6e Av. Dim. 14h-16h. 4 condos neufs 209 000$-234 0000$. Stat. inc. Frais condo payé pour 1 an "ou" a/c mural "ou" frais de notaire payés. Richard Belvolto, Re/Max Royal Jordan **514-637-3731**

LACHINE

4980 St-Joseph dim. 14-16h
Vue exceptionnelle sur le lac Saint-Louis, maison unique, const. de grande qualité, entretien impeccable, 3+ càc, spacieux s/sol aménagé, garage.
Jocelyne Freeman
crtr imm. agréé
Royal Lepage Global
514 497-0702

LACHINE 930 Sherbrooke, dim. 14h-16h. Bung. agrandi et rénové avec intergénération, pièces très éclairées, cour privée, a/c mural, stationnement. Richard Belvolto, Re/Max Royal Jordan **514-637-3731**

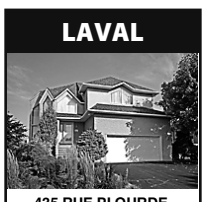
LA PRAIRIE - 500 rue Beaulac dim. 14-16h. Magnifique bord de l'eau! Plain-pied 4+1 càc, 2.5 sdb, cuisine rénové au goût du jour, immense terrasse intime, jardin, spa, foyer, garage double, proche du Golf La Prairie. 475 000 $. Mike Abitbol crtr Gr. Sutton 514-814-2255.

LASALLE

Maison rénovée 4 étages, 3 càc, 2 salons, 2 sdb, terr., gar. 419 000$
4222, DU FORT-RÉMY
DIMANCHE 14 À 16 H
JULIEN TOURMETZ
Plateau Immobilier Inc.
514-691-9707

L'ASSOMPTION DIM. 14-16H.
720, rue Victor-Bourgeau
Cottage jumelé 2006 face à un parc, 3+1 càc, planchers bois, piscine, 2 stat., **214 000$**
lucquerry.com courtier
514-996-6545

LAVAL



435 RUE PLOURDE, LAVAL H7H 2W2
Dim. 14-16h
Beau cottage de 4 càc, 3 sdb, pisc. creusée, garage double, 429 900 nég.
HARRY LAMONTAGNE
Courtier - Sutton Excellence
514 916-2924

LAVAL - ILE PATON
140 Place Duclos
Dim. 14 h à 16 h

Cottage dét. 3 càc, piscine, garage, très bonne condition.
MLS 18846818 **675 000 $**
COSTAS MANOLIAS
Royale Lepage Tendance
514 219-3143

LONGUEUIL (Vieux)

1911 rue Giroux
sam. et dim. de 14h à 16h.
Parcours du cerf, propriété à étages ayant 3 + 1 ch., garage, pièces spacieuses et superbe luminosité, beaucoup de rangement, cour clôturée. Vendeurs motivés - possibilité d'occupation rapide. Prix demandé : 279 000 $ seulement!!
Re/Max Performance inc.
Paula Rodrigues 514-726-9557

LONGUEUIL (VIEUX), dim. 14h -16h, 207 St-Charles E. Splendide centenaire, MLS 16771557 4 ch. Re/Max Signature, Marc-André Lavoie, 514 234-1212

MERCIER
2902, BOSSUET
DIM. 14 H À 16 H

Chaleureux app. de coin, niveau terrasse. Fenêtres sur 3 côtés. 2 ch. Terrasse individuelle. Rangement. À pieds métro. Cadillac et rue Sherbrooke. Facilité de stationnement. Tranquillité exceptionnelle. **205 000 $**
MLS 10983915
ESTHER LEBLANC
Ctr imm. agréé
514 220-2454
www.estherleblanc.com

MERCIER / ANJOU ADJ.
5201 Taillon
Dimanche de 14 h à 16 h

Beau cottage 26 x 37, toit cathédrale, 4 càc, bien situé. Vente succession. 439 000$.

Carlos Agostinho
crtr imm. agréé
RE/MAX
514-374-4000

MERCIER / HOMA
4211 DE ROUEN #D107
Visite libre dim. 14h à 16h

Spacieux condo 1178 pi². 2 càc, haut plafond, terrasse 235 pi², garage inclus. 339 000 $. Mls 19304553
MATHIEU CLOUTIER
Courtier Immobilier
Expert Immobilier PM
(514) 771-2488

MÉTRO LaSalle, dim.14 à 16 h 3058 Jacques-Lauzon. Cottage semi-dét. 639 000$ Céline Foley ReMax Action inc 514-592-9756

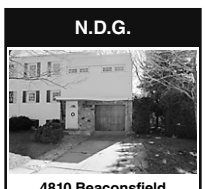
MONTRÉAL-NORD
6900, Gouin Est, # 306
Dim. 14-16 h
Les Cascades des Prairies.
Condo au 3e étage. 2 càc, 1+1 sdb, aire ouverte. Grande terrasse, 249 000$. Occ. imm.

PHILIPPE REDDING
Courtier immobilier
Royal Lepage 514- 984-9526
predding.com

MONTRÉAL-NORD
Dim. 14h à 16h
11831, Lamoureux # 303

Condo 2006, 2 càc, stat., pl. chêne, salon s/manger cuisine à aire ouverte, plafond 9', terrasse béton, 214 000 $.
EUGEN BUTUCARIU
crtr immobilier agréé
RE/MAX Alliance E.B.
514 704-4440

N.D.G.

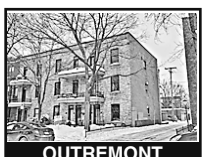


4810 Beaconsfield
Visite libre dim. 14-16h
Cottage semi-dét. 4 càc, 2 sdb, cuisine rénové, thermopompe centrale, toiture 2013, grand lot environ 6000 pc, très lumineux.
Ne la manquez pas!
719 000 $ MLS 19697270
Stephen Caminsky
Century 21 Vision
514-241-8386

OUTREMONT
COUP DE COEUR

VISITE LIBRE
24, Bates #702 Dim. 14-16h
Vue spectaculaire, 2 càc, 2 sdb, garage 699 000$
www.melaniegauthier.ca
514 341-1111 / 514 947-9655

OUTREMONT, 46, av. Joyce
Dim. 14h-16h. Semi-dét., rdc, 6 pièces, 2 càc, s-sol, garage + stat. Près rue Bernard 535 000$
JOSE FERRER MARTINEZ
Sutton crtr • 514 495-2106



OUTREMONT
877, av. Outremont
Dim. 14 h à 16 h
Condo RDC, 2 càc, terrasse privée, stationnement, très bien situé, près du métro Outremont. 415 000$.
A Vézina Re/Max du Cartier
514-209-5004

OUTREMONT - DIM. 14-16h
782A Champagneur

Très lumineux, 2 càc, aire ouverte, grande sdb, douche séparée, balcon et terrasse. Excellent prix à 365 000 $
Normand Lesage crtr
Re/Max Action 514-605-4849

OUTREMONT
ROYAL YORK
Dimanche 14-16h
1120 Bernard #19

Édifice de prestige, magnifique condo 3e étage, asc., 1589 pi², 2 càc (poss. 3), beaucoup de cachet, foyer, plafonds 8'8", véranda. Occ. immédiate. Près services. 497 500 $ - Mls 14253455
EMILE LABELLE crtr
514-246-4352
Sutton Immobilia

PLATEAU1852 rue Rachel est, Triplex 25x74, RDC zoné commercial et résidentiel, rénovation qualité condo, occ. immédiate. **Venez voir.** Dim. 14-16 h
Gr Sutton sur l'Île.
M-F Villette crt 514-829-9576

PLATEAU
3605, De Bullion
Dim. 14 h à 16 h

À 2 pas du Square St-Louis et de tous les services, cottage victorien avec revenus, 3 càc, cachet, foyer, cour. 749 000$
ÉQUIPE HOUDE SAUVAGEAU
RE/MAX du Cartier H.S.
514 281-5501
www.houdesauvageau.com

PLATEAU, 4357, C.-Colomb, dim.14h00-16h00. Magnifique condo rénové, 3e, 1183 pc nets, 3+1 ch. Cachet, moulures, soleil. Façade pierre. 459 000 $ **Sutton**
M. Bissuel ctr, 514 262-8272.

PLATEAU

4510 St-Dominique #3
Dimanche de 14 à 16h
Lumineux condo sur 2 étages avec 4 càc, 2 sdb, garage.
SOPHIE BERTHEAU CRTR
Groupe Sutton Immobilia
514-963-4955

PLATEAU
4825, av. Coloniale
Dimanche 14 à 16 h

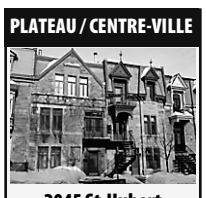
Magnifique projet de 6 unités, entre 2 et 4 càc, terrasses privées, cour et s-sol fini. Rénovés entièrement, entre 419 000$ et 669 000$ Centris 28586520
SAMIA OUERTANI
514-597-2121
Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU
5350,RUE GARNIER, APP. 7
DIMANCHE DE 14h À 16h
Magnifique condo au dernier étage, 1 càc, très ensoleillé, terrasse à l'arrière et balcon à l'avant. **MLS 13745323**
CHRISTELLE BRIAND
L'EXPERT IMMOBILIER
514-250-7099

PLATEAU • Au coeur
À voir absolument!

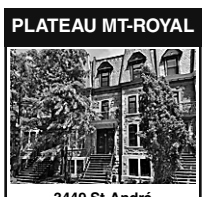
Dim.14h-16h 4646, Garnier entre Mt-Royal et Gilford
Luxueux condo indivise dernier étage de 3plex. Pour votre confort : 3 grandes càc et 2 superbes s/bains complètes dont une attenante à la chambre des maîtres et séparée de celle-ci par une immense porte de verre. Les conviviaux salon et s/manger à aire ouverte et le bureau se partage un lumineux puits de lumière. La cuisine avec son îlot recouvert de Quatz et pouvant recevoir 4 personnes est unique avec terrasse adjacente. un plus !
MLS 14161672
MLS 13795504 2e étage.
Danyele Lefebvre crtr
514 992-0079
ROYAL DE MONTRÉAL Agence Immobilière
www.royaldemontreal.com

PLATEAU / CENTRE-VILLE



2045 St-Hubert
dim 14h-16h. Superbe condo rdc lumineux de 1000 pc avec cachet, à 2 min de 2 métros et tous les services, haut plafond, murs de brique, cuisine neuve, terrasse et stat privé. Configuration et emplacement idéal pour professionnel à domicile. 295 000 $.
PASCAL MARTINIÈRE CTR
L'Expert immo 514 209-9542

PLATEAU MT-ROYAL



3449 St-André
Visite libre dim. 14h à 16h
Lumineux app. sur 2 étages. Terrasse et stationnement privés. Emplacement idéal. 475 000 $. MLS 16369889
Yanick E. Sarrazin Crtr
Sotheby's Québec
514.799.9841

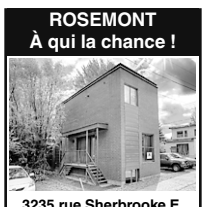
R.D.P., Bungalow 3 càc, s/fam., terrain 10294 pc, cour côté soleil, gar., à 5 min. de la gare, 299 000$. ***Bienvenue au***
12292, St-Jean-Baptiste.
Dim. 14h-16h.RE/MAX Alliance
Evelyne Sheehy 514-269-3170

R.D.P.
DIM. 14-16H
12323, rue Voltaire. cottage, plusieurs rénovations, a/c central, garage. 299 500$
B. GARABEDIAN
LES IMMEUBLES MW INC. AGENCE IMMOBILIÈRE
514-867-0144

ROSEMONT, 3500 Rachel E
dimanche 19 avril 14-16h. Unités contemporaines de 2 ou 3 càc au Loft Angus. Prix: 332 320$ à 432 250$. **Béatrice Baudinet, Royal Lepage, 514-266-4584.**

ROSEMONT
6853 - 9e avenue
Dim. 14 à 16 h
Spacieux et lumineux condo rdc, 1.5 étage (s/sol), entièrement rénové, près parc, 3 entrées privées, poss. bachelor, garage chauffé, jardin. **MLS 15262881**
CLAUDETTE C. CHÉNIER
crtr imm. RYL Tendance
514-594-3476

ROSEMONT
À qui la chance !



3235 rue Sherbrooke E.
condo 6, dim.14h-16h
Dans construction neuve et de qualité. Super condo sur 2 étages à la fenestration abondante. Rdc aire ouverte combinant salon, s/manger et cuisine linéaire + îlot comptoir lunch et grandes portes-patio. Au sous-sol nous retrouvons 2 chambres et salle de bain au goût du jour. Une grande cour et un espace stationnement séparé accompagnent le tout. Une valeur sûre! Prix avant taxes
283 333 $ MLS 16031446
Danyele Lefebvre crtr
514 992-0079
ROYAL DE MONTRÉAL Agence Immobilière
www.royaldemontreal.com

ROSEMONT, métro Cadillac, condo 4½, garage, dim. 14h-16h, 5698 Pl. de Jummonville A. Andreeva Re/Max 514 262-3494

ROSEMONT/Petite-Patrie, 6975 Boyer, condo, rdc, 2-3 ch., gaz, cour, s/sol, stat., a/c mural, toit 2015. Agents 0%. R.-V. seul. 514-927-6767. Visite libre dim.19 avril 14-16h

SAINTE-ROSE
1146, rue Pierre-Phaneuf
H7L 0C6. Dim. 14 à 16 h.

Prestigieux, 3+1 ch., piscine, jacuzzi, terrain de 10 000 pc. MLS 10961849 **599 000 $**
HELEN NICOLOPOULOS
RE/MAX 3000
514 996-2324

SAINT-LAURENT
DIM. 14-16H
1864 Alexis-Nihon. Nouveau sur le marché. Condo au plus bas prix dans le secteur!
MAHER WISSA
LES IMMEUBLES MW INC. AGENCE IMMOBILIÈRE
514.594.9176

SID M. ALAVI
courtier en immeuble
SUTTON CLODEM
514-861-3000
Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri, cliquez !
www.sidalavisutton.com

CANAL ET MARCHÉ ATWATER
Dimanche de 14h à 16h
150, Vinet, # 103 : Grand Condo 1411 pc. 2 CÀC. Complètement rénové. Face au parc. Foyer. Stationnement.
499 500 $. **MLS : 20976380**

GAGNANT DOMUS WHITLOCK WEST
MAINTENANT OU JAMAIS!
128 Côte St-Charles, Hudson
Samedi et dimanche 13h-16h

Venez découvrir un style de vie de rêve pour votre retraite au coeur de la nature, sur le golf. Choix personnalisés de 6 modèles différents.
Johanne Bernier
crtr imm. RYL Village
514-501-0860
ROYAL LEPAGE

VILLE SAINT-LAURENT
2200, Thimens # 201. Dim. 19 avril 14 h à 16 h

Superbe condo. Unite de coin avec finition haut de gamme. Plafond de 9 pi Stationnement intérieur inclus.
ATHANASIA SOULA DEMOS crtr Cell.: 514 886-6707

CENTRE-VILLE
Visite libre dim. 14h-16h
1545 DR. PENFIELD #1004

Magnifique unité rénovée au 10é avec vue sur la ville! 2 cac, 2 sdb, grande fenestration! Immense balcon & garage inclus! Portiers 24/24,gym & piscine. 510 000$
Dominique Amar, RE/MAX Action, 514-574-1452

CHOMEDEY
4041, boul. St-Martin Ouest
#402 • Dim. 14h-16h

Condo haut de gamme, à l'état neuf, construction de béton, insonorisation impecable, comptoirs de granit, terrasse côté soleil, garage intérieur, ascenceur et décoré avec goût. 209 000 $
Bruno Girard crtr immo.
Vendirect
514-570-8743
www.brunogirard.ca

CÔTE-DES-NEIGES

3080 Linton #12
Dim. 14-16h
Beau condo rénové au dernier étage d'un petit immeuble: 2 grandes càc + balcon, près U de M et Ste-Justine. 249 000$ MLS 27340605
Diane Liberio crtr
Sutton inc. 514-978-4802

CÔTE-DES-NEIGES
4859-4861, av. Grosvenor
Dim. 14 h à 16 h

Grand duplex bien entretenu. Emplacement exceptionnel. Occupation immédiate du 2e étage. 2 garages. **798 000$**
MLS 22961208
STACY BOUCHARD-BURNS
*crtr imm. **Royal Lepage Héritage**, agence imm.*
514 918-5301
montrealrealestatesource.ca

D.D.O., dim.14-16h, 399 000$ **194 Sommerset,** 5 ch., 1+1 s.bains, garage, solarium, foyers, rénos importantes du toit, cuisine, s.de bains, chauffage/AC, planchers, fenêtres. **Dick Malek ctr 514 333-3000**
RE/MAX 3000 inc.

DUVERNAY Val des Arbres
2145 Mekinac, Dim.14h-16h
Joli bung. rénové détaché, 3 càc, garage, s/sol fini. 339 900$ Angel Arguelles, crtr imm. agréé, Inter-Choix. Enr, Agence Immobilière. **514-570-3325**
www.inter-choix.com

HABITAT 67

2600 Av. Pierre-Dupuy #240
entrer par la porte #3
Dimanche 14-16h
NOUVEAU PRIX!
489 500 $
Devenez un associé de la belle architecture de Moshe Safdie.
Totalement renové en entretenant son intégralité et son héritage incomparable. Tennis pistes cyclable, navette au centre-ville. Une belle vie à Habitat. 2 càc, 2 sdb, 2 niveaux
Lorraine Levy
Century 21 Vision
514-262-8053

ANJOU
Dim. 14h-16h

7770, Place Pocé
Charmante maison de coin, 3 càc, 1+1 sdb, rue sans issue, idéal jeune famille, s/sol aménagé. **Prix révisé 299 000 $**
Manon Sylvain crtr
Royal LePage Altitude
514 501-0567

C.D.N. Dim. 14-16h
3705, av. Dupuis, app. 405
Château Dupuis, luxueux, spacieux, lumineux, 1694 pc, 3 càc, 3 sdb, 2 balcons, 2 garages. **Qualité prix incomparables !** 695 000$
Louise Belisle
Royal Lepage Tendance
514-735-2281
lbelisle@royallepage.ca

BOUCHERVILLE

1019 Charcot, dim. 14-16 h
Grand condo, 3 càc, garage, foyer, bois franc, électros inclus, super clair, terrasse, occ. rapide, 285 000 $
France Rosenthal
Courtier Re/Max Extra
514-594-9624

C.D.N. DIM. 14-16 H
6000, ch. Deacon #N-3
Très beau condo, 2 ch. 2 sdb, rénové. Phase 1 - Le Sanctuaire, sentier de marche. Près hôp., parcs, écoles, métro, bus et piste cyclable. Près élégante av. Bernard et av. Laurier. Situé de manière centrale, à 15 min centre-ville et des principales autoroutes. **Oasis dans la ville!**

Marie-Antoinette Del Peschio
RE/MAX 514 894-9929

À AHUNTSIC
1222 Étienne-Blanchard

Dimanche de 14 h à 16 h
Spacieux condo 1445 pi², unité de coin très ensoleillée, face au parc, pl. lattes bois franc, grande terrasse privée, th.-pompe, garage. **389 000 $.**
MICHEL RAFFA 514 726-6151
RE/MAX Ambiance MR
WWW.MICHELRAFFA.COM

BROSSARD
8130, rue Rostand
Dim. de 14 à 16 h

4 cac avec sous-sol stylisé, très belle grande propriété, secteur luxueux, sdb & s d'eau au goût du jour. **564500 $**
Centris 15494050
Line Frigon ctr
RE/MAX Imagine
514 258-6169

CENTRE-VILLE
1721, rue Sanguinet
Dim. 14h-16h

Grand condo, beaucoup de cachet, localisation parfaite ! Tout rénové, 2 càc, 329 000 $
Philip Eerhart
cell. 514 756-7180
bur. 514 507-2062
Proprio Direct
philipproprio@hotmail.com

CENTRE-VILLE

CONDOMINIUMS ST-DOMINIQUE
20 condos, 1 à 3 cac
À partir de 199 000 $
Impressionnant monument architectural! Quartier des Arts et Spectacles.
2122, ST-DOMINIQUE
SAM. ET DIM. DE 12 À 17 H

YVAN DUPAS
Plateau Immobilier Inc.
514 787-1234

BROSSARD - DIM. 14 à16h
6215 COUPERIN
Vous serez conquis par l'espace et le confort de cette magnifique propriété. Elle est vraiment étonnante. Quartier ' C ' près du DIX / 30.
Centris 23158359
MONIQUE DESMARAIS
Re/Max Platine
514.710.3308

BROSSARD, Secteur M, 7620 Milan, dim. 14 à 16h. Grande propriété, 5 càc, très grand terrain, près de tous services. 394 000 $. Mls 10793692. Francis Lucier 514-865-7348 Sutton.

BÉN ÉVOLAT
514.842.3351
cabm.net

244, Sherbrooke E.#413
Dim. 14h – 16h
NOUVEAU AU MONT ST-LOUIS

- Condo impeccable - 1 ch.
- +/-900 pc.
- Magnifique mur de brique
- Garage **439 000$**

SUR RENDEZ-VOUS
MONT ST-LOUIS
- Rez de jardin – 1 cac
- +/- 700 p.c
- Idéal pied a terre
- Garage.
- Rangement **325 000$**

- Spacieux +/- 1225 pc.
- 2 chambres + mezz.
- 1+1 s/bains
- Garage. **499 000$**

- Espace exceptionnel.
- Pafonds 21 pi
- Puits de lumière
- Chambre à la mezzanine
- Garage
- Occ. Imm. **399 000$**

LOCATION MEUBLÉE
- 1+1 ch., meublé
- Unité de coin
- Occ. immédiate / 1 an,
- Garage **2200$/ mois**

COMMERCIAL
- Condo commercial - niveau terrasse, 1000 pc
- Pour le cachet et la localisation !
- Possibilité de restaurant, boutique etc
- Négociable **389 000$**

DUPLEX SEMI-COMM
- Rdc 4000 pc sur 2 niveaux
- Immeuble en excellente condition offrant beaucoup de potentiel. **950 000$**

LOCATION COMM
- Espace commercial à louer pour bureaux / cliniques 1750pc, **2400$/** mois
- Espace commercial à louer pour bureaux / cliniques 1800 pc, **2700$**/mois

Danièle Marcotte
RE/MAX du Cartier D.M. crtr
514-271-2131

244, Sherbrooke E.#413
Dim. 14h – 16h
NOUVEAU AU MONT ST-LOUIS

- Condo impeccable - 1 ch.
- +/-900 pc.
- Magnifique mur de brique
- Garage **439 000$**

SUR RENDEZ-VOUS
MONT ST-LOUIS
- Rez de jardin – 1 cac
- +/- 700 p.c
- Idéal pied a terre
- Garage.
- Rangement **325 000$**

- Spacieux +/- 1225 pc.
- 2 chambres + mezz.
- 1+1 s/bains
- Garage. **499 000$**

- Espace exceptionnel.
- Pafonds 21 pi
- Puits de lumière
- Chambre à la mezzanine
- Garage
- Occ. Imm. **399 000$**

LOCATION MEUBLÉE
- 1+1 ch., meublé
- Unité de coin
- Occ. immédiate / 1 an,
- Garage **2200$/ mois**

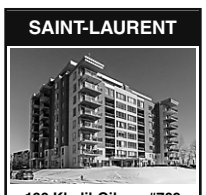
COMMERCIAL
- Condo commercial - niveau terrasse, 1000 pc
- Pour le cachet et la localisation !
- Possibilité de resta

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER

100

100 VISITES LIBRES

SAINT-LAURENT



160 Khalil-Gibran #709
Dim. 19 avril 14-16h
Condo récent, très éclairé, a/c, stat. et piscine int., gym, sauna, près du train, Bienvenue! Centris #26160001
Jean-Philippe Barrette, Courtier immobilier RE/MAX V.R.P. inc.
514-947-4188

SAINT-LAZARRE
1274, Champêtre
Dim. 14 -16 h

Cottage récent de 4+1 càc, garage, 2+1 sdb, s/manger séparée, salon, s/familiale avec foyer, s/sol fini. Clés en main, 388 000$. Mls 9414380
Lucie Lanthier, ctr imm. RE/MAX Royal Jordan 450 455-5747

STE-ANNE-DES-LACS
(10 min. de St-Sauveur)

14, CH DES EDELWEISS
Dim. 14 h - 16 h
Manoir Tudor avec un terrain de 90 988 pc, boiseries en chêne à couper le souffle, 4 càc, 3½ sdb, 3 terrasses, suite des maîtres énorme avec sauna, très privé, cuisine spectaculaire **699 000 $**
Deborah Cere, ctr imm. rés. Groupe Sutton Centre-Ouest 514 978-8846 www.saveriano.ca

STE-JULIE

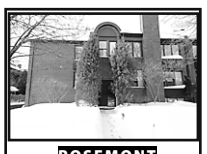
434 Louis-Pasteur, J3E 1B8
dim. 14-16h. MLS 20919520
NOUVEAU PRIX Joli jumelé RÉNOVÉ à distance de marche d'ÉCOLES primaire/secondaire dans un secteur recherché. Superbe terrain 7400 pc clôturé avec SPA et entrée asphaltée neuve 5 voitures. Vendeur motivé! Appelez pour une visite.
Carl Constantineau RE/MAX 514-269-0090

STE-MARTHE SUR LE LAC
314 8e Av., dim. 14-16h
259 000 $

Idéale pour jeune famille, construction de qualité, 5 càc, secteur tranquille au bout d'un cul-de-sac. Beaucoup d'extras, cuisine rénovée.
Centris: 28169948
Armand Bourque Courtier immobilier 514.893.8851

ST-LAURENT - DIM. 14-16h
319 Marlatt Charmant cottage. 3 càc, 1½ sdb, s-sol fini, double garage. Ginette Robitaille, RE/MAX Invest 514-696-7700

VERDUN
4400, boul. Champlain #314
Dim. de 14 h à 16 h
Condo 3½, qualité supérieure pour les connaisseurs, 790 pc, grande salle de bains.
Gregory Kartachov crtr Proprio Direct 514 373-0795
D''autres propriétés en vigueur et vendues www.gkartachov.ca



ROSEMONT
Dimanche 14h-16h
au 6566, Place Beaubien
Condo de 1372 pc sur 3 étages, 3 càc, 2 sdb, garage, usage exclusive de la cour
PIERRETTE GÉVRY courtier 514-995-4909 Proprio Direct agence imm.

VERDUN

Tout rénové 2013. Cottage 2 càc, style contemporain. À pied du métro, face à un parc dans secteur de Verdun en progression.
Visite libre dim. 14 à 16 h 272, 4e av. près Wellington
Hélène Dumas, ctr imm. Gr. Sutton-Humania 514 249-3822

VILLE-MARIE
Dim. 14h30 à 15h30
Condo 2 ch., foyer au bois, métro Papineau, 249 000 $
SYLVAIN OUELLETTE 514-886-2201 RE/MAX Harmonie

VILLE-MARIE
Dimanche 14 à 16h
4005 Redpath # 104
Centris : 25411732

Immense condo, 2447 pi² le tout sur même étage, magnifique jardin privé, 2 esp. de garage. 1 295 000 $
Kathy Osgood crtr Gr. Sutton 514-994-9113

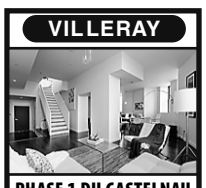
Faut VOIR!
VILLERAY, 1, Castelneau #401. Penthouse, 2077 pc, 3 terrasses, 2 garages. Libre. 879 000 $. **Mme C. Guy, SIVersailles, 514 952-8770.**

100 VISITES LIBRES

VILLE MONT-ROYAL
3790, CH. CÔTE- DE-LIESSE
DIM. 14 À 16 H

Tout neuf, 3 càc, pl. bois.
À vendre 650 000$ ou à louer 2500$/mois.
À VOIR ABSOLUMENT!
LYSE LABBÉ ctr
RYL Altitude
514 762-0123

VILLERAY



PHASE 1 DU CASTELNAU
4 derniers penthouses
Unique ! Adjacent au parc Jarry! 2 pas du marché Jean-talon et Petite-Italie! Occupation immédiate!
Nouveaux prix!
7400, BOUL. ST-LAURENT, #515. DIM. 14-16 H.

VICTORIA MARINACCI
Plateau Immobilier Inc.
514 994-3411

WESTMOUNT ADJ.
4886, av. Victoria
Dim. 14-16 h

Bas de duplex, rénovations haut de gamme. Complètement refait. Secteur Marie de France/Snowdon/U de M.
Comme une maison!
TERRY EVANS Sutton Westmount 514 933-6077

WESTMOUNT Dim. 14h-16h
384, av. Metcalfe

Cette maison, plus grande qu'elle ne paraît, offre 3+1 càc, 3+1 sdb, un toit-terrasse magnifique. 5 minutes de l'av. Greene, Victoria Village, Parc Westmount et les meilleures écoles. 2 stat. Magnifiquement rénové. Prêt à emménager. 1 175 000 $
Brian et Vivian Grant 514 249-1500 Courtiers immobiliers

WESTMOUNT
Dimanche 14 à 16h
604 ch. Côte-Saint-Antoine
Centris: 16287306

Belle maison très lumineuse, 4+1 càc, 2+1 sdb, s-sol fini, gar + stat., grande cour arrière, 2 balcons. 1 099 000$
Kathy Osgood crtr Gr. Sutton 514-994-9113

101 ÎLE DE MONTRÉAL

514 232-4468
Jeanne Carpentier
Courtier immobilier SAINT-LAURENT
★ Offre acceptée ★
720 Montpellier #1510
★ CHÂTEAU DE CASSON ★
755 Muir 7e, coin, 5½, 1600 pc 3 càc, 2 sdb, gar. **399 000 $**
★ CHÂTEAU DE CASSON ★
815 Muir - À louer 4½ rénové, 1315 pi², garage. **1500 $ / mois**
★ MONTPELLIER ★
720 - Nouveau 12e, 4½, vue panoramique, gar. . **219 000 $**
720 - Nouveau 15e, 4½, réno, vue panoramique, gar. **249 000 $**
740 - 5½ complètement rénové, vue, garage, libre **319 000 $**
★ PLACE FORTIER ★
Le Beaucaire 4½, 2 càc, 2 sdb, pl. bois, cuisine rénovée, côté ouest, garage. **319 000 $**
★ JULES POITRAS ★
Penthouse sur 2 étages, 1500 pc, 3 càc, 2½ sdb, 3 garages. Prix demandé **539 000 $**
À louer Penthouse 3 càc, 2½ sdb, 1500 pi², 3 garages **2000 $ / mois**
★ PLATEAU MONT-ROYAL ★
À louer 1650 boul. St-Joseph, 5½ rénové. **1200 $ / mois**
jeanne-carpentier.com

1 855 CRAQUER (272-7837)

101 ÎLE DE MONTRÉAL

514-951-7736
514-747-3837
Lise Plouffe
Courtier immobilier agréé D.A.
ST-LAURENT

VENDU
815 Muir #805, 4½
750 Montpellier #811
10100 Paul-Comtois #711
1580 Louis-Carrier #101
1570 Louis-Carrier #201
730 Montpellier #207

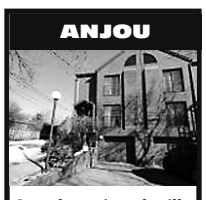
PROMESSE ACCEPTÉE
730 Montpellier, 6e
★ CHÂTEAU CASSON ★
815 Muir, 6½, rénové, pl. bois, 1925 pc, 3 cac, 2sdb, 2 gar. niveau terrasse. **699 000$**
★ CHÂTEAU CASSON ★
815 Muir, réno, 11e, N.-O. 2 cac 2 sdb, balcon, gar. **450 000$**
★ CHÂTEAU CASSON ★
755 Muir, 7e, 2 cac, 2 sdb, 1300 pc, solarium, garage. **319 000$**
★ 875 DU RUISSEAU ★
Rdc, rénové, 2 cac, 2 sdb, 1475 pc, 2 garages. **349 000$**
★ 750 MONTPELLIER ★
Nouveau, 4½, 9e. **185 000$**

LOCATION
725 pl. Fortier, 1450 pc, 3 cac, 2 sdb, garage. **1500$ / mois**

AHUNTSIC OUEST
★1300 ALAIN GRANDBOIS ★
Intersection boul. L'Acadie
2 cac, 1½ sdb, const. 2008, lattes, 2 balcons, gar. **300 000$**

Lise Plouffe
Century 21 Max-Immo

ANJOU



Superbe maison de ville entièrement rénovée
unité de coin, très grand terrain, cuisine neuve, sdb neuve avec douche double, porte-patio et terrasse, pas de voisin arrière, adjacent à un parc. Secteur recherché. 385 000 $.
Du Proprio 598108.
Pas d'agent. 514-804-7203

COMPLEXE LE GROTHÉ

ST-LAURENT / ONTARIO
- 4 pièces au coeur de la ville, quartier des spectacles, Place des Arts et la Place Desjardins. Métro Université Mc Gill;
- Grand condo. 1 ch. Rangement/salle de lavage.
- Vue sur la cour intérieure, garage, concierge
- Terrasse / toit
- Occ. imm., **265 000$**

Danièle Marcotte
RE/MAX du Cartier D.M. crtr
514-271-2131

LASALLE CENTRE
À 2 pas du bord de l'eau et piste cyclable! Charmante maison, impeccable, inondée de caractère et de lumière. Magnifique terrain en coin de rue avec arbres matures et vue sur espaces verts. 3 càc, 2 s/d'eau, 1 sdb, s/séjour, s/sol fini. Près de tous les services. Disp. maintenant. 369 000 $.
514-885-6835

LE LINTON
1509, Sherbrooke O. MTL

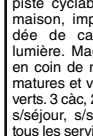
Élégant et spacieux, 2+1 ch.
Environ 2000 pc, 6e étage
775 000 $ (vente privée)
514 830-8797 pour R.-V.
mgconsultantgroup.com

MERCIER/HO-MA, duplex + bach., 2866 Louis-Veillot, 5½ proprio occ., 2 stat., 489 000$. Bijou! André Bouchard, Gr. Sutton Excellence, 514-219-9443.

MÉTRO Radisson, maison 2005 rénovée, 3 ch., gar. double., très grande terrasse. **A. Andreeva RE/MAX 514 262-3494**

PLATEAU

Beau duplex 2 x 6½ rénovés, s-sol. Occ. double poss. Grande cour. 684 000 $ nég.



Carlos Agostinho
crtr imm. agréé
RE/MAX
514-374-4000

PLATEAU

Dernier étage, avec terrasse privée sur le toit. Condo de 1110 pc rénové avec cachet conservé, stationnement, espace de rangement au sous-sol 338 000 $
Courtier pour RE/MAX du Cartier 514 281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU

Un superbe cottage de 1980 pc avec 3 càc fermées, 2 sdb, bois franc, très belle cuisine avec comptoir de granit, sous-sol de 7.5 pieds, terrasse et cour coté ouest. Un beau produit! 695 000 $
A voir !
Courtier pour RE/MAX du Cartier 514 281-5501
DANIELLE LANDRY

101 ÎLE DE MONTRÉAL

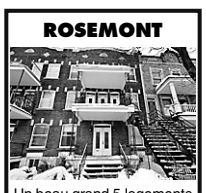
R.D.P., Bungalow 3 càc, s/fam., terrain 10294 pc, cour côté soleil, gar., terrasse, 299 000$.
RE/MAX Alliance Evelyne Sheehy 514-269-3170

R.D.P., Maison à étage 4 ch, terrain 7725 pc., s/fam., 2 sdb, près gare de train 240 000$
RE/MAX Alliance Evelyne Sheehy 514-269-3170

ROSEMONT, bung. 5½ côté soleil, 6294, 24e Av., 269 000$. André Bouchard, Gr. Sutton Excellence, 514-219-9443.

ROSEMONT, Cott. secteur Cité Jardin, 4 càc, salon + boudoir+ s/manger+cuisine+solarium au RDC, garage, piscine creusée, pl. bois, ensoleillé, 559 000$
RE/MAX Alliance Evelyne Sheehy 514-269-3170

ROSEMONT



Un beau grand 5 logements de 1350 pc par étage 1x7½ pcs, 4x4½ pcs, et un 4½ pcs au sous-sol, 2 garages, belle terrasse pour le rdc coté soleil ! Plusieurs rénovations! 63 816 $ de rev. 929 000$
À voir !
Courtier pour RE/MAX du Cartier 514 281-5501
DANIELLE LANDRY

ROSEMONT

Un superbe 8 logements avec + de 200 000 $ de rénovations! Rdc avec 1250 pc de superficie, cuisine de rêve, spa, terrasses, garage. Revenu 63 900 $ / an. Idéal proprio occupant. 825 000$
Courtier pour RE/MAX du Cartier 514 281-5501
DANIELLE LANDRY JAYRAUME AUBERTIN

VILLE MARIE, rue Ste-Catherine, 2x4½, loft, cave, 389 000$ RYL Summum
Marc Casella, 514 725-7885

103 VIEUX-MONTRÉAL

carolebaillargeon.com
courtier immobilier agréé
514 912-5343
MAÎTRE-VENDEUR 2014
Century 21 Max-immo
VIEUX-MONTRÉAL
- **650notre-dameo-601.com** Phénix Condo 2 càc, 2 sdb, terrasse, garage. 695 000 $ Aussi location meublé 3800$/ mois Mls 15350981
- **415stgabriel-r04.com** Commercial et résidentie Condo 1718 pi², entrée privée 675 000 $ + tx Mls 20902364
- **340champsdemars-ph609.com** Condo 1295 pi², 2 càc, 2 sdb, plafonds 9', terrasse 27x7, gar. 639 000 $ Mls 11992599
- **389st-paul-502.com** Condo 1115 pi², 1 + 1 càc, 2 sdb, foyer, plafonds 11 pi., 450 000 $ Mls 25026606
- **436st-helene-202.com** Condo1046 pi², 2 càc, 1+1 sdb, cachet, poutres, briques, foyer. 449 000$ Mls 28771490
- **10st-jacques-703.com** Condo, 2 càc, 2 sdb, 419 000$ Mls 9671802
- **359st-hubert.com** Condo meublé 1378 pi², 1 + 1 càc, 2 sdb, terrasse privée, balcon, garage. 2800 $ / mois. Mls 19087260

CENTRE
- **1225notredameo-507.com** condo 1càc fermnée, garage. 239 000 $. Mls 10387694T

PLATEAU
- **5228-30delanaudiere.com** Duplex, 1er étage 3½ rénové, libre à l'acheteur, 5½ rénové, terrasse, 498 000 $. Mls 25296821

OKA
- **1337cheminoka.com** Domaine 211 000 pi², flan de montagne, piscine int., 3 càc, 3 sdb, 5 foyers, 875 000 $. Mls 14716252

105 LAVAL RIVE-NORD

BLAINVILLE
Grande maison del uxe, intergénération, dans un secteur prestigieux. Très rare sur le marché. Division au centre avec 2 grands escaliers d'entrée en chêne. Prix Demandé: **1,020,000 $**
Frank Carnuccio Courtier Immobilier Groupe Sutton-Clodem Inc. 514-364-3315

106 RIVE-SUD

BOUCHERVILLE, maison haut de gamme située dans le prestigieux secteur du Boisé, sur un immense terrain de 38 000 pi², entièrement aménagé par des professionnels, piscine creusée au sel avec thermopompe, thermopompe maison également, pavé uni (avant et arrière), 2 garages rattachés et 1 garage extérieur pour auto de luxe. 1 585 000 $. DuProprio # 467901 **514 386-6721**

À ne pas manquer!

CHÂTEAUGUAY, jolie maison unifamiliale avec garage, 3+1 càc, secteur paisible, frais peint, électros, boiseries françaises, puits de lumière, solarium, 2 sdb, vue sur rivière, près de l'hôp. et transport public, belle cour clôturée, 20 min. Montréal. Réf.1225 $ **514-951-7042**

CONDOS, 3 càc 162 000$ et 179 000$, 1 càc 125 000$, VISITE LIBRE 19 AVRIL ET 3 MAI 14-16h, 831 Bernard-Pilon, Beloeil, 450-813-1366, duproprio.com : 560387 et 550311.

1866 99-coeur
Les Auberges du coeur
www.aubergesducoeur.com
Maisons d'hébergement pour jeunes en difficulté et sans abri

107 BANLIEUE OUEST

HUDSON
Centris : 21812607

Cottage const. 1846, vue incroyable sur l'eau, aire ouverte, planchers planches originales, 2 càcs. Couples ou célibataires. 275 000$.
Kathy Osgood crtr Gr. Sutton 514-994-9113

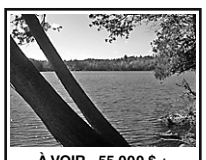
ÎLE BIZARD
Bord de l'eau

Cottage à aire ouverte ultra moderne. 3 cac, 2½ sdb. Beaucoup d'extras. Magnifique **bord de l'eau**. Une visite vous convaincra. 499 900 $
Nadine Zalzal 514 570-0771 RE/MAX Cadibec Inc. Agence immobilière

VAUDREUIL-DORION

Magnifique split, 3 càc, 2 sdb, foyer, piscine creusée, superbe cour, très privée, beaucoup d'extras. 299 000$
Nadine Zalzal 514 570-0771 RE/MAX Cadibec Inc. Agence immobilière

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE



À VOIR - 55 000 $ + Entrelacs 1 h de Montréal
Superbes terrains 42 000 pc. Plateau de montagne, domaine privé, couchers de soleil, magnifique vue sur lac. Option accès lac. Embarcations, quai et cabanon inclus.
du proprio 219355 514 992-6727

110 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

BROMONT Condo 5 pcs tout meublé, a/c, vue montagne de ski. Info et photos 450-558-8989

GRANBY
101, ST-ANDRÉ EST

Remarquable plain-pied tout pierre avec garage double aux caractéristiques uniques. Des plafonds de plus de 10 pieds, des ouvertures des mieux orientées et une finition de grande qualité. Cette maison, invitante et soignée, saura satisfaire les plus exigeants.
Elise Delorme courtier immobilier **450 378-4120 Cell. : 450 775-1712**

GRANBY
780, MOUNTAIN

Belle centenaire sise sur un magnifique terrain de plus de 50000 pc avec piscine creusée , cuisine d'été et terrasse couverte. Rénovée avec soin, dans un environnement paisible et accueillant, cette maison, pleine de lumière et d'espace, vous conviendra.
Elise Delorme courtier immobilier **450 378-4120 Cell. : 450 775-1712**

LA PRAIRIE 40, rue Picasso. Cottage de luxe, tout béton, planchers radiants, 5+1 càc, 3 sdb, bel aménagement paysager, piscine chauffée, **689 000$. MLS 17237755**
Daniel Saindon, crtr, 514-219-2310.
Les immeubles **lucquerry.com**

MARIEVILLE

3035 boul.Ivanier. Joli cottage jumelé, situé dans un secteur paisible. Faut voir! 219 900 $
Hadya Kahalé 514-746-8765 Re/Max Actif inc.

SHEFFORD, maison 2 étages avec garage sur grand terrain boisé, avec vue saisonnière sur lac et montagne. Ruisseau adjacent au terrain et accès au lac pour résidents. Situé dans un environnement paisible et naturel dans la Seigneurie de Shefford. À quelques min. de l'autoroute et de Ski Bromont. Possibilité de vendre meublé pour rés. secondaire. 450 578-2452
Elise Delorme courtier immobilier **450 378-4120 Cell. : 450 775-1712**

STE CÉCILE-DE-MILTON
733, 3e RANG EST

58 acres. Très grande et luxueuse résidence, 3 càc 2 salons, 2 salles à manger, solarium 4 saisons, cuisine comptoirs granite, 2 foyer. Superbe site dont 45 acres boisés, 13.5 acres prairies. Parfait pour vos projets. Garage double + section pour vos animaux. Éloignée du chemin et privé par haies, ce havre de paix vous charmera.
Elise Delorme courtier immobilier **450 378-4120 Cell. : 450 775-1712**

110 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

VAL RACINE
Superbe lot entièrement boisé mature, 134 acres, rivière à truites, érablière, luxueux camp équipé, garage double, 192 000 $

DUDSWELL
Terrain cultivable, 38 acres, ruisseau, vue imprenable, beau coin de campagne. 77 900 $

JEAN SASPITURRY, ctr imm.
Via Capitale Estrie agence imm.
819 563-3000

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec
CAROLE LEMIEUX
Courtier immobilier
514.992.2249
Agence immobilière

Venez me rencontrer dimanche de 14h à 16h **au Chantilly, 4520 Promenade Paton, Laval**
Code d'entrée au nom de **C. Routhier** ou **contactez-moi au 514.992.2249**

LAVAL
- **Altitude 3045 (Boisé Notre-Dame).** Complexe pour les 55 ans +. Très sécuritaire. 2 càc, vue spectaculaire du 10è avec grand balcon. Garage. Sur place: s/manger, clinique médicale, dépanneur, pharmacie, salon coiffure, spa, activités culturelles etc.
- **Héritage de l'Ile Paton,** directement au bord de l'eau navigable, 2 ch.+bureau, 2 s/bain, 1 s/eau, s/lavage, 2 garages avec accès direct au condominium. La vraie vie d'hôtel. Portier, piscines, suites pour invités, gym, tennis et bien plus!
- **Héritage de l'Ile Paton** adresse de prestige au bord de la Rivière-des-Prairies, clé en main, rare sur le marché, impeccable maison de ville, 2 chambres + espace pour bureau avec puits de lumière, 2 s/bain, 2 garages. Portier, piscines, gym, badminton, pratique de golf int., tennis.Suites pour vos invités.
- **Le Chantilly,** vue spectaculaire sur la Rivière et Mtl du 8è et dernier étage, 3 ch. transformées en 2 ch., plafonds 9 pieds, garage, piscine, gym, tennis, surintendant sur place.
- **Le Chantilly,** bord de l'eau navigable, unité de coin rénovée, cuisine + coin repas, 2+1 ch., balcon 50 pieds en céramique, garage, piscine, gym, tennis, sentier pédestre.
- **Le Chantilly,** unité de coin complètement rénovée 2014, balcon 50 pi, 2 chambres, 2 s/bain, garage, salle réception, terrasse sur le toit, gym, tennis, surintendant sur place. Foyer.
- **Le Versailles,** au bord de la Rivière-des-Prairies, unité de coin rénovée de 2190 pc., cuisine+coin repas, génératrice dans la cuisine, 4 ch., 2 s/bain, foyer au bois, piscines, gym, badminton, tennis, garage, balcon 55 pieds + grande terrasse.
- **Presqu'île à Laval,** vue spectaculaire du 10è étage sur la Rivière, 2 balcons, complètement rénové, piscine, garage, surintendant sur place.À distance de marche du métro Cartier
- **Quai des Joncs à Laval,** unité de coin, 3 càc, 2 s/bain, bord du canal de la Rivière-des-Prairies navigable, piscine, garage.
- **Quintessence, phase II,** spacieux et ensoleillé, aires ouvertes, 1530 pc, 2 ch. + coin bureau, foyer au gaz au salon, domotique, 2 s/bain, balcon 10 X 26 pi et sortie de gaz pour le BBQ, garage.
- **Quintessence II,** unité de coin au 5è étage, électroménagers haut de gamme, 2 ch., 2 s/bain, 2 garages, piscine, gym.
- **Quintessence (2012),** près de tous les services, adresse de prestige, domotique, unité de coin, 6è étage, électros haut de gamme incl., 2 ch., 2 s/bain, s/lavage, 2 garages, pisc. int., gym

MONTRÉAL
- **Domaine des Berges,** in **VENDU** nité de coin avec vue sur le boisé, 3 ch. a/c., vue s[illegible], fenêtres 2014, garage.
- **Projet Côté Ouest (2008),** à distance de marche des métros de la Savane et Namur, design contemporain, 2 ch., a/c, fenestration abondante, garage, près de tous les services.

RIVE-NORD
- **Repentigny, Le Belvedère (2011),** luxueux 1790 p.c., planchers chauffants, 2ch.+coin bureau, 2 s/bain, 2 foyers au gaz, vue spectaculaire sur la ville et le fleuve du 15è, 2 balcons avec prise pour le gaz naturel, 2 garages, piscine, gym, piste de jogging, terrasse sur le toit avec foyer, salle de réception.

carolelemieux.com

CASCADES DES PRAIRIES
super condo 3 chambres, garage, grande terrasse, **MLS #11899695**, 324 500$,
Rémi Roy crtr imm. agréé, Via Capitale Distinction 514-354-4242

CONDO À VENDRE VILLE ST-LAURENT
5½ - condo neuf - 8e étage 3 càc, 2 sdb, ascenseur accès piscine, sauna spa et gym près de tous les services 334 990 $
FAUT VOIR!!! 514-969-6929

MILE-END, condo 3 ch. rénové, bois franc, 3e d'un triplex, a/c mural, 2 balcons, 310 000$, A. Andreeva Re/Max 514 262-3494

SANCTUAIRE MONT-ROYAL

EXCEPTIONNEL!
1 càc, 1093 pi² avec s/d'eau et s/bain, garage, 415 000 $
www.melaniegauthier.ca 514 341-1111 / 514 947-9655

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

VICTORIAVILLE, site unique, cottage, boisé, sur la Nicolet, piscine, 265 000$,**819-357-8452**

112 BORD DE L'EAU

BROWNSBURG-CHATHAM
1h Montréal. Spacieuse construction 2000, 4 ch. Matériaux haut de gamme. Terrain aménagé de 49472 pc avec système d'irrigation.
Marie-Andrée 450-495-1450 réf. MLS 23437704

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

ANJOU, 1½, 3½, 4½, tous les services à pied, imm. restauré avec cachet, impeccable, propre et sécuritaire, chauffé, eau chaude, 514 269-2379 sur R.-V.

ANJOU, 3½, 4½, rénové, béton, chauffé, éclairé, stat. Libre /juil. **438 497-6124 / 514 808-8173**

ANJOU, 3½ rénové, haut 3plex, entrées lav./séc. Près services. Idéal personne seule. 670 $ chauffé. 1er juillet. **514 355-1186**

À P.A.T., luxueux 4½ près fleuve, très éclairé, libre, idéal 50 ans +, 1200$, **514-642-2285**

APPARTEMENTS SÉCURITAIRES
EMPLACEMENT DE CHOIX
2021 Atwater
WWW.2021ATWATER.COM

À ST-LAURENT, SPACIEUX 2½, 3½, 4½ chauffés, 1 mois gratuit, près métro Du Collège. **514-747-3298, 514-995-5432**

AU VILLAGE OLYMPIQUE

★PROMO EN COURS★
AU VILLAGE OLYMPIQUE
1½ 795$ / 3½ 1090$
4½ 1250$ / 5½ 2080$
Métro l'Assomption /Viau. Stat. int. disponible, **TOUT INCLUS,** grands balcons avec superbe vue, piscine int., gym, restaurants, magasins.
514-252-8037

BORD DE L'EAU LAVAL
1 MOIS GRATUIT

DOMAINE BELLERIVE
1½-690 / 3½-880$
4½-995$/ 5½-1330$
Site enchanteur Longeant la rivière. Stat. int. disp. Tout incl. Grands balcons avec superbe vue, piscine int. gym, restos, magasins !
450-686-2280

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES

CASCADES DES PRAIRIES
super condo 3 chambres, garage, grande terrasse, **MLS #11899695**, 324 500$,
Rémi Roy crtr imm. agréé, Via Capitale Distinction 514-354-4242

COATICOOK, 386 acres avec superbe maison de bois rond + 3 gar. et érablière. Près frontière américaine. Exc. pour la chasse. Gr. Sutton Immobilier de l'Estrie André Ouimette **819-571-4679**

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES

ENDROIT DE RÊVE!
Pour les amants de la nature et du sport, situé directement au bord de la rivière St-Maurice, navigable sur plus de 100 km, maison de 8 pièces, 3 càc, 1 sdb, salon avec foyer, à 5 min. du parc national et de Grand-Mère, 10 min. du centre de ski Vallée du Parc. 350 000$ nég.
Louise 819-377-6704

MASCOUCHE, (640/25) terrain prêt à construire pour multi-logements (3x16 et 3x12) infra. payées 100%, 3 780 000$ ou 45 000$/porte **S. Barrette** Sutton Synergie **450-585-0999**

MONT-ST-HILAIRE, bord de l'eau, terrain 16 000 pc, près train de banlieue, 514-212-6022

REGION MONT-LAURIER
Près Rivière La Lièvre. Terrain 16,93 acres. Partie boisée. Pour projet domiciliaire, domaine privé ou autre. 819 623-7619

121 FERMES TERRES

ESTRIE - TERRE À BOIS, 20 acres, entre Ham-Sud et St-Camille, maisonnette rénovée, élect. eau courante, 85 000$, **819-344-2062, 819-350-5912.**

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À NORTH HATLEY
Venez construire votre maison de rêve dans un décor enchanteur! Superbes grands terrains boisés au bout rue Jackson Heights.
M. Pelletier ctr **819 572-7565**

BORD DE L'EAU
Lac Sergent, à 30 minutes de Québec, 2 terrains 530 000 pi² et 950 000 pi².
Jean-Marc Dubé 418-951-6203
Courtier immobilier agréé, DA Royal LePage Inter-Québec

131 ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC, 3½ non chauffé, près de toutes les commodités, 514-830-1456, 514-951-2102.

AHUNTSIC, 4½, 2e étage d'un 5-plex, 2 càc, entrées lav./séc., pl. bois franc, très éclairé, chauff. élect., 835 $, 514-388-1067.

AHUNTSIC, 4½, rdc avec cour et stat., dos hôpital Fleury, rénové, juil. 880$, 514 823-1923

AHUNTSIC, 4½ rénové, près métro Crémazie, **demi s/sol** (duplex), 700$ **514-389-0443**

AHUNTSIC, 4½, style condo, 2 càc fermées, entrées lav./séc. Sauvé/Garnier. 2 balcons. Pas d'animaux. 680$. **514 387-3455**

AHUNTSIC, 5½, 2e, rénové, entrées lav./séc./lav.-vaiss., bois franc, chauff. élect., près métro Sauvé, 1100 $, **LOUÉ**

AHUNTSIC, 5½, 3e, style condo 3 càc, entrées lav./séc. Sauvé/ Garnier, 2 balcons. Pas d'animaux. 740$. Réf. **514 387-3455**

AHUNTSIC, 5½ bas duplex, cour, cuisine rénovée, bois franc, près métro **514 942-2404**

AHUNTSIC, 5½ bas, s/sol, gar., cour clôturée, libre, 1250 $, 3½, 2e, 560 $, **514-388-6332.**

AHUNTSIC 5½, haut duplex, 930$, pas d'aninaux, juil, non chauffé, réf., **514-389-7003**

AHUNTSIC, 5 min H.-Bourassa, 7½, pl. bois,, tout rénové, idéal prof. 1850 $. **514 331-5433**

AHUNTSIC, 7½ s/fam. foyer, 3 ch 1½ sdb, réno, peint, a/c, parc gar., réf., 1650 $. **514 387-3276**

AHUNTSIC, bachelor 3½, entrées lav/séc superposées, chauffé, 650$, **514-212-5335.**

AHUNTSIC, Cartierville, 4½, haut duplex, ensoleillé, pl. bois, les entrées, balcons. 514 334-0893

AHUNTSIC, duplex, rdc, cour et stat., 5 pces 2 fermées, espaces au s/sol, 725 $, 514 388-5885

AHUNTSIC, grand 5½ haut duplex, 3 ch., 2 entrées, 2 balcons, calme, près commodités, 1er juillet, 860$, 514-796-9911.

AHUNTSIC, haut duplex 5½, 3 càc fermées. Pers. tranquilles. Métro Sauvé. 514-389-4256.

AHUNTSIC, Lille/Sauvé, 3½ demi s/sol, très propre, entrée lav.-séch., pas d'animaux, non fumeur, libre 480$ 514 721-4472

AHUNTSIC, métro Sauvé, 5½, 2e, 3 ch. fermées, pl. bois, élect. loc. entrée privée, paisible. Juil. 975 $. Réf. **514 389-3484**

AHUNTSIC O. 3½, clair, balcon, béton, ptes-patio, très tranquille, concierge, stat., **514-262-7814.**

AHUNTSIC / Près parc Île de la Visitation. 5

À VENDRE À Llouer — IMMOBILIER

131 ÎLE DE MONTRÉAL

PIE-IX / VILLERAY, 4½ tranquille, rénové, clair, entrée lav.-séc. 1er juil. 650$ **514 961-6446**

PLATEAU, 10½, balcons, gar., pl. bois franc, rue tranq., famille bienvenue. 1750$ non chauffé. Libre 1er juillet. **514 833-0371**

PLATEAU 3½, style condo, const. béton, ch. fermée,les entrées 825$ juil. **514 352-4932**

PLATEAU, 4419 Brébeuf, 4½, 2e, 780$, rénové, bois franc. Visite libre sam-dim 14h à 15h.

PLATEAU, 5059, av. Christophe-Colomb. Visite libre Dim. 13 h à 16 h.5½ chauffé, libre 1er mai, 1260$/mois, 514-278-0527

PLATEAU, 5½, bel app. meublé spacieux, insonorisé, équipé. Mensuel ou long-terme. 1 cac., électros, bureau, câble. 1650$ + Hydro. **514-528-9974**

PLATEAU adj., 2½ 575$, grand **4½** 925$ chauffé eau chaude idéal pers.calme, **514-466-3939**

PLATEAU Bordeaux/Mt-Royal, 5½, 3 ch. fermées, 2e, terr., calme, 1160$ juil. 514-521-9302

PLATEAU, boul. St-Joseph, 5½ chauffé, rénové, lav.-séc. lav.-vaiss. incl., bois franc, pas d'animaux 1150$, libre 514-702-7649

PLATEAU Boyer/Rachel, métro Mt-Royal, 4½ rdc, chauffé (2 pces doubles), réno 2013, 1150$ mai/juin ou juil. **514-332-1900**

PLATEAU / Fullum, 5½ rénové, 2 ch. 2e, entrées lav./séc. 950$ balcons. Avril. **514-598-0988**

PLATEAU, Fullum/Sherbrooke, 4½, 3e, les entrées. Idéal couple. Avril. 745 $ **514 598-0988**

PLATEAU, grand 3½ ensoleillé, chauffé, poêle/frigo, très propre, 2 balcons, St-Joseph/Cartier, 740$, 514-457-1249.

PLATEAU, Marquette/Laurier, 4½, 1 ch. fermée, 3e étage, 2 balcons, les entrées, remise, 825 $. Juill. **514-598-0988**

PLATEAU/Mentana grand 5½ rénové, pl. bois, entrées lav./séc. 1er mai. 1200 $. **514 522-9805**

PLATEAU, Mentana/Rachel, métro Mt-Royal, 4½ rdc, élect. loc., refait à neuf 2011, grand patio, terr. côté soleil, juil., 1110$, pas d'animaux, **514 332-1900**

PLATEAU, rue de Lorimier près Laurier, grand 3½, bois franc, balcons, entrées lav./séc., réf., juil., 615 $, **514 561-6227**

PLATEAU / RUE MESSIER 3½, rdc, 590 $ non chauffé, entrées lav./séc., très propre, libre. **514-942-1554.**

PLATEAU, St-Joseph/des Érables, 3½ rénové, balcons, juin/juillet, 820$, **514-270-1888.**

PLATEAU, studios 1½, près de tout, très propre, très tranquille, à partir de 500 $. **514 963-3001**

PRÈS JARDIN BOTANIQUE, 5½ **rénové,** 2e, les entrées, pas d'animaux, **514-251--0332.**

R.D.P., 4½ rénové, s/sol, ent. lav./séc., près parcs et autobus, juillet, 560$ **514-881-0997**

ROSEMONT, 15e Av., 5½, 2e, semi-dét., chauffé, a/c, stat., 1er juillet, 900$, 514-376-6503.

ROSEMONT, 20e coin Bélanger grand 5½ réno 843$. juil. 514 729-1987, 450 668-0173

ROSEMONT 2304, 3e, 2x 5½, sdb refaite, pas d'animaux, 950$ et 915$, juillet, **514-770-7130**

ROSEMONT, 3½, 3e Av., salon double, bien éclairé, 2e étage, proprio occupant, non fumeur, pas animaux, idéal pers. seule, 575$ mi mai /juin 514-729-7871

ROSEMONT, 3½, av. Bourbonnière, entrées lav./séc., pièce double, pl. bois et céramique, enquête de crédit, pas d'animaux, non fumeur, 615 $.
450-501-1017

ROSEMONT, 3½ chauffé, eau chaude, calme, St-Michel sud de Masson, 438-391-1569

ROSEMONT, 3½ rénové, eau chaude et chauffage inclus, bâtisse avec surveillance, 700$. M. Chassé 514-267-6869.

ROSEMONT 41/2 face parc Beaubien. 2 ch. fermées, entrée lav/séc., chauffage inclus, haut duplex 925$ 514-833-2999

À ne pas manquer!

ROSEMONT, 4½, 2e, 950 pc, entièrement rénové, nouvelle cuisine, pl. bois et céramique, s/bain refaite, peint en blanc, entrées lav./séc., espaces communs refaits, 1100$/mois, **1er** et **dernier mois** de location **moitié prix,** libre.
Alain, 514-898-6337
anuckle@devmont.net

ROSEMONT 4½ fermé, entrées lav/séc., clair, tranq., 725$, juil., pas d'animaux, **514-722-8970.**

ROSEMONT, 4½ haut duplex chauffé, près métro, entrées lav./séc., face parc, idéal pers. seule, réf., 745 $, 514 729-8551

ROSEMONT, 5½, 1er étage entrées lav./séc., 3 càc, garage, juillet, 1150$, **514-322-7023.**

ROSEMONT (ANGUS), 4½, 2e étage, pl. de bois, libre juillet, **514 326-1101 ou 514 585-2329**

ROSEMONT, boul. St-Michel et St-Zotique, 2e, 3½, les entrées, chauffé, 650$ **514-721-4472**

ROSEMONT, grand 5½ 2e triplex, pl. bois franc, 1 juil., 1000$, 514-697-1326, 514-219-3987.

ROSEMONT, grand 5½ chauffé, près métro, moderne, propre, calme. Juil. 1190$. 514-777-2528

ROSEMONT, grand 5½ rdc duplex, 3 càc, cuisine et sdb rénovées, grande terr., a/c murale. Possibilité s/sol. Près Langelier / Beaubien.
Non fumeur. Réf. requise.
514-219-2185

ROSEMONT, haut de duplex, grand 6½ chauffé, 2 chambres fermées, 1025$, **514-725-7886**

ROSEMONT / Masson, 4½ rénové, 2 ch., pl. bois franc, les entrées, balcons. 835 $ chauffé. Avril. **514 598-0988**

ROSEMONT/Masson, grand 8½ 3 ch., pl. bois, balcons, clair, boiseries, 1450$ chauffé. Avril. **514 598-0988**

ROSEMONT / Petite-Patrie, Bélanger près Sagard, grand 3½ fermé, bois franc. Libre imm. À voir! **514-730-1010.**

ROSEMONT, secteur Angus, 6e Av., pl. bois, céramique, entrées lav./séc., grande fenestration, balcon, const. béton insonorisé, 1er juillet, 840$/mois, Info: Alain 514-898-6337 ou anuckle@devmont.net

ROSEMONT/St-Zotique et Des Érables, 3½ rénové, 2e, pl. bois, 4 électros. Réf. **514 729-8380**

ST-DENIS / JARRY, 6½, 3e, rénové, frais peint, cachet, stat. Libre. 1225 $. **514 933-7292**

ST-LAURENT, Décarie, **3½ 4½** rénovés, chauffés, eau chaude, près tous services. **514 744-8440**

ST-LAURENT, demi sous-sol, 3½, près cégep, métro, tout inclus, libre, 650$ **514-747-3295**

ST-LAURENT Ville, un mois gratuit, occ. imm. 3½, 4½, 5½ rénové (flottant), béton, chauffé, éclairé, électros, a/c, pisc. ext., pas d'animaux, **514-336-4872.**

ST-LÉONARD, 3½, 4½ style condo, entrées lav./séc., stat., tranquille, **514-254-7541.**

ST-LÉONARD, 3½, béton, porte-patio, eau chaude, balcon, stat. **514-251-2189.**

ST-LÉONARD, 4½, 2 ch., 2 portes-patio, bois franc, céramique entrées lav./séc., pas d'animaux 1er juillet, 900 $. 514 299-4698

ST-LÉONARD, 4½, entrées lav./séc., chauffé, 2 balcons, concierge, **514-251-2406.**

ST-LÉONARD, 51/2, 1300 pi², haut duplex, réno., ensol., bois franc, juin, **514-941-8806**

ST-LÉONARD
4½ libre, 2e étage. 725 $
3½ meublé, chauffé. Juil. 650 $
L. COURNOYER • RE/MAX HARMONIE INC. 514 259-8884

ST-LÉONARD, grand 5½ haut duplex, rénové, tranquille, a/c, ensoleillé. Non fumeur. Pas animaux.1000$. Réf. 514-947-9103

ST-LÉONARD, grand condo 4½, 1er, stat. int., asc., libre, 950 $, 514 353-1600 après 17h

ST-LÉONARD, luxueux condo 5½, 1750 pc, 2 sdb, climatisé, garage int. piscine int. gym, libre 20 juin, 1550 $, 514-323-4890

TETREAUVILLE, métro H.-Beaugrand, grand 5½ haut duplex réno, 3 càc, pl. bois, balcons, tranquille, pas d'animaux. Réf. 804$. Juill. 450-906-0531

VILLE-ÉMARD, 5½, 2e étage, entrées lav./séc., non chauffé, près services, pas d'animaux, non fumeur, réf. et enquête de crédit, 800 $, **514-769-3902**

VILLE ÉMARD/Canal Lachine, CUSM, 5½, 2e. **Rénové**. Pas d'animaux. 985$. **514 677-9936**

VILLERAY, 4½, 2e, ouvert, entrée lav.-séc., 7393 De La Roche, juillet **514-323-3579**

VILLERAY, 5½, bas duplex, grande cour arrière, chauff. élect., 1er juillet, 514-325-5248.

VILLERAY, 6½ 985$ chauffé, 3½ 540$, très propre, 7603 de Lanaudière. Visite libre samedi et dimanche 15h à 16h.

VILLERAY, beau 3½ rénové, bois franc, côté ouest, ensoleillé, Libre.595 $. Carlos Agostinho RE/MAX 514 351-2998

VILLERAY, triplex, grand 3½, très propre, près métro Fabre. **514 494-0674 / 514 826-2147**

VILLE ST-LAURENT, 3½, petit immeuble bien entretenu. 715 $. Réf. Libre. **514 488-4738**

V.M.R.
45 et 65 Brittany
2 ½ - 3 ½ - 4 ½
Appartements spacieux et très propres, chauffés, électroménagers et eau chaude fournis, deux ascenseurs, espaces de stationnement disponibles.
45 : 514-992-7405
65 : 514-992-7406

V.M.R. ADJ., 7425 Canora, grands 3½, 4½ chauffés/eau chaude inclus, à quelques pas du train, **514-992-5606.**

V.M.R. / Marlboro, 4½, chauffé, eau chaude, près des services, tout rénové. **514 795-1125**

132 CENTRE-VILLE

AU 1245 ST-MARC, 5½ victorien, 6e, superbe vue, 2 càc, salon s/manger aire ouverte, chauffé, eau chaude, électros, stores, buanderie, juil. 1280 $, concierge 24h, **514 231-6995.**

CENTRE BELL, condo, 4½, 1000 pc, 6 électros, pl. bois, a/c, stat., locker, terr. 600 p.c. Juil. 1675$ **514 762-1155**

CONDOS LUXUEUX
Plusieurs grandeurs.
Meublés ou non. Quartier Latin, Quartier des spectacles, Centre-ville, Île des Soeurs.
Julie Pelletier crtr 514 515-5313

133 VIEUX-MONTRÉAL

LOFT style New-York, 1500 pc, lumineux, murs pierre brique, bois franc, juillet, 514 287-1972

135 LAVAL RIVE-NORD

À CHOMEDEY
Spacieux 4½ – 5½, à partir de 920$, stat. intérieur disp., concierge, ascenseur, secteur paisible, à proximité du métro, **(450) 933-1240.**

AUTEUIL 5½ haut triplex moderne, asp. central, lav.-vaiss., terr. arrière, 2 stat. déneigés, occ. flexible, 450-622-4535, 514-944-1576

CHOMEDEY, 4½, haut duplex. Sans tapis. Balcons. Cabanon. Stat. Réf. **À voir! 450 687-9323**

CHOMEDEY, 4½ rénovés, près de tous les services. Stat. ext. inclus. **450 978-0144**

CONDO DE LUXE, magnifique, Laval, secteur Ile Paton, grand 1235 pc, 9e, vue panoramique sur l'eau, 2 balcons, const. récente, 2 càc, 2 sdb, foyer, très propre et privé, stat. int., piscine, sauna, 1700$ Mai **514-884-9127**

DUVERNAY, 3½ et **4½** au 1er, balcon, portes patio, tranquille, remise. Réf. **514 729-9737**

DUVERNAY, 4½, poss. 2 gar. Rdc, foyer, a/c, BBQ. Occ. à discuter. 995 $. 514-247-9006

LAVAL, 1½, 2½, 3½, 4½, boul. Vanier, chauff./eau chaude, près services, rénovés. **514 775-5630**

LAVAL, Cité Santé, 2 beaux 4½ rénovés, 2e, stat. déneigé incl. 720-740, Réf., **450 967-1104**

3½ à partir de 625$ et 4½ à partir de 725$. Rénovés. Stat. inclus. 514 272-2901

LAVAL Vimont, grand 4½, 1er, pl. neufs, **tranq.** Près hôp. Idéal retraités. Libre. **514-806-2570**

L.D.R., condo 4½, piscine, stat. ext., Métro Montmorency, libre, 815 $. **514 994-2076**

MÉTRO CARTIER, 5½, 970 $, duplex, lav/séc, pas d'animaux, non fumeur, juil. 450-663-8416

MÉTRO Cartier et Concorde grand 4½, structure béton, parc arrière, tranquille, stat., références, juillet, 845 $, 514 526-1147.

136 RIVE-SUD

LONGUEUIL, 5½, secteur résidentiel, 3 ch. fermées, élect. loc. Rénovations++, stat. Pas d'animaux. Réf. Juil. 700$ **D. ROY** RE/MAX **514 891-1815**

LONGUEUIL (Vieux)/ St-Charles. 1½ chauffé, meublé, éclairé, entrée et balcon individuels. Pas d'animaux. Réf. Juil. 575$ **D. ROY** RE/MAX **514 891-1815**

LONGUEUIL (Vieux), St-Charles et Grant. Imm. patrimoine. 7½ rénové, pl. bois, entrées lav./séc., remise, stat. Pas d'animaux. Réf. Libre. 1385$ **D. ROY** RE/MAX **514 891-1815**

ST-HUBERT, 3½ de prestige, pl. bois franc + céramique, tourbillon, 750$, réf. **514-591-3003**

ST-LAMBERT, **3½, 785$, 4½, 928$, tout inclus.** 3 électros, béton, ascenseur, garage, buanderie, piscine, sauna, tennis. Libres. **514 995-6573**

136 RIVE-SUD

VIEUX-LONGUEUIL, 4½, demi-s/sol, poêle, frigo, chauffé, 2e étage, 3½ non chauffé, 1er juil. Enquête crédit, pas de chien, 795, d'Iberville. **450 442-9151**

137 BANLIEUE OUEST

DORVAL
Lakeshore Villa Appartements rénovés
Visite libre les sam. 11h-17h
Emplacement de choix pour grandes maisons familiales en rangée, 2 et 3 ch, foyer et piscine. Ouvert tous les jours
514-631-5066

PIERREFONDS
11150 Meighen

Bord de l'eau 2½-3½-4½-5½ Près de la gare. Tout inclus: poêle/frigo, chauffé/ éclairé/eau chaude et taxes. À partir 675$.
• Lav./séc. à chaque étage
• Piscine ext, sauna, sécuritaire
514-684-7481

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

NOUVEAU PROJET • LEONARDO DA VINCI
Appartements neufs style condo à louer
(adjacent Rosemont)
3½ - 4½ - 5½

- Insonorisation supérieure
- Grand balcon
- Climatisation murale
- Plafond 9 pieds
- Système d'arlame
- Près de tous les services
- Libre juin 2015
- À partir de 795$/mois

Améliorez votre qualité de logement!
Information : 514-550-4109 ou 514-808-1177

137 BANLIEUE OUEST

ÎLE- DES-SOEURS, 4½, 1200' car., 5 électros, gar., terr., 1500$ juin, réf., **450-445-4584**

LAVAL Centropolis: Luxueux 3½ 900 pc, condo Viva, grande fenestration, stat. int., gym, près aut. 15, 440 et Carrefour Laval. 1350 $. Juil. **514 232-5390**

VILLE ST-LAURENT, 3½, a/c, stat. int., accès piscine, sauna, spa et gym. Près services. Juillet 950$, 514-969-6929.

147 CHALETS

BORD lac Memphrémagog, grande roulotte, terrain, place marina, 6 mois saison 2015, 3800$, 450-655-3493.

ORFORD sur le Lac, beau chalet, clair, bois, 4 ch., 2 sdb, foyer, meublé, chauffé, lac privé, grand terrain, saison 1er juin-30 oct., 4000$, **450 655-3493**

149 PROPRIÉTÉS

VIEUX-LONGUEUIL, Saint-Charles E., ancestrale, boiseries, cachet, 3 ch., 2 sdb, s/-sol fini, cour, terr. Non chauffé, non éclairé, non fumeur, 1er juillet. 1950$. **450-460-5246**

137 BANLIEUE OUEST

PIERREFONDS, bord de l'eau, 3½ rénové, porte-patio, entrées lav./séc. Libre. 514-250-9163.

141 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL À LOUER

Chance unique!
CHARLEVOIX - Gîte opérationnel, maison centenaire. Offrez-vous un log. gratuit. Projet idéal pour retraités!
Jour: 418 986-2345 #1
Soir: 418 986-5103

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

À FORT-LAUDERDALE, beau 3½ direct plage (Galt), service luxe, 15 avril +, **418-654-0237.**

FAITES UN DON
1-800-464-9154
coalitionhumanitaire.ca

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

À VENDRE
CLUB DE GOLF DE BERTHIER
PRIX: OFFRE
1 150 292 m² - 12 381 743 pi²
Évaluation municipale:
terrain 659 900 $
bâtisses 3 374 200 $
Total 4 598 874 $
3 parcours / 27 trous champs de pratique
WWW.GOLFBERTHIER.COM

IMMEUBLES BESTRUST INC.
AGENCE IMMOBILIÈRE
www.bestrustrealties.com

150 RÉSIDENCES POUR AINÉS

LAVAL, STE-ROSE, bord de l'eau, Domaine des Forges, pour retraités, 4½ au 14e, ensol. Avec tous les services. 2452$ 450-622-8511, 514-775-8511

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

L.D.R., 6plex, 4x4½, 2x3½ + 2 commerces, chauffé, près des services et autobus, revenu 75 000$ vend cause retraite, prix à nég., **514 777-1414**

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

LONGUEUIL
Beau 7 log. avec garage, rev. de 54 000 $. élect./loc., fenêtres et portes-patio changées, balcons fibre de verre, Super achat **8 log.,** rev. 62 220 $. Bon état. Le seul à 680 000 $.
MICHEL FILION crtr imm. DA 514-949-0565

MERCIER-MTL,7x4½, 1x3½, élect. loc., rev. 56 040$, prix négociable. RYL Summum, **Marc Casella, 514 725-7885**

PLATEAU, bâtisse impeccable sur Mt-Royal, facile à gérer, 1.8 million. **Bruce Miller crt 514 483-2617 Imm. Bruce Miller**

REPENTIGNY, un seul propriétaire / contracteur, 10 x 6-plex impeccables. **S. Barrette** Sutton Synergie **450 585-0999**

ROSEMONT, 27 log. très bien situé et en excellente condition. **Richard Belvolto**, crtr, RE/MAX Royal Jordan, **514-637-3731**.

SHERBROOKE (ville), ensemble immobilier (124 log.), près centre d'achats, bonne clientèle. Gr. Sutton Immobilier de l'Estrie André Ouimette **819-571-4679**

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES

LAVAL, Centre d'achats avec bureaux, boul. St-Martin, impeccable, Prix 3 250 000.
Serge Barrette
Sutton Synergie **450-585-0999**

ST-EUSTACHE, édifice à bureaux, structure d'acier, très bons locataires, 995 000$
S. Barrette Sutton Synergie
450-585-0999

170 COMMERCES

FONDS de commerce, inventaire complet M. Cabanon, camions, remorques, "lift", bon prix **819-475-2883**

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

À LAVAL, MTL, REPENTIGNY, près Gal. Rive Nord, vocation au choix, stat., 514-951-7727

LABERGE
www.laberge.qc.ca
6550, Sherbrooke O.
Locaux à louer
1500 à 4000 pc
Au coin de Cavendish
Stationnement intérieur
514 489-1079
Lundi au vendredi
De 8 h 30 à 17 h

176 BUREAUX À LOUER

COMPLEXE LE BARON
6020 Jean-Talon Est, suite 850, bur. de 1000 à 3000 pc, **514-255-4441**

LABERGE
www.laberge.qc.ca
5201, ch. Queen Mary
Bureaux à louer
750 à 4000 pi car.
à côté AUTOR. Décarie
Stationnement int./ext.
Locaux climatisés.
Système électronique accès / surveillance
Aires communes rénovées
514 489-1079
lundi au vendredi
de 8 h 30 à 17 h.

200 MARCHANDISES & SERVICES

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

ACHAT-ANTIQUE: art, tableaux, bijoux, or, meubles, **Ernest : 514-817-5536**

Faut VOIR!

TABLEAUX: Corno, Marcelle Ferron, Luc Archambault, Jean-Paul Lemieux Cosgrove, Monique Harvey, Michel Leroux, Soulikias, Lise Lajoie, Bourgouin, John Eaton, Richard Montpetit, Gisèle Benoit.
514 944-6137

214 LIVRES

Librairie Bonheur d'occasion achète vos livres à domicile. **1317, Mt-Royal E. 514 914-2142**

235 MARCHANDISES DIVERSES

CABANONS 10x16: 2049$, 12x16: 2299$, 15x20: 3249$, 20x30: 6099$, autres grandeurs disponibles. Livraison et installation gratuites. **450 632-0007**

240 MARCHÉ AUX PUCES

MARCHÉ AUX PUCES, 7930 boul. Viau, St-Léonard coin Jarry, 17 avril 13-20h, 18 avril 9-17h, 19 avril 9-16h. Kiosque à louer. Lise 514-722-9241.

MEUBLES: sofas, tables, chaises, commode, pupitre, etc. Cause départ. 450-965-1308.

PLUSIEURS radiateurs à eau chaude en fonte et bains en fonte (réémaillés) 514 995-0876

PUCES, Ste-Thérèse de l'Enfant Jésus, 780, Mistral, coin St-Hubert, métro Jarry, 24 avril 9-20h, 25 avril 9-17h et 26 avril 9-16h.

270 MASSOTHÉRAPIE SOINS, PRODUITS-NATURELS

EXCELLENT californien/suédois pour retrouver calme, confort. Christina 514-931-0369

500 VÉHICULES AUTOMOBILES

502 AUTOMOBILES

À VENDRE, PIÈCES D'AUTOS Moteurs Exterra 2002, 164 000 km. Audi A4 2005, 95 000 km. Transmission Murano 2003, 0 km. Audi A4, 5 vit., 95 000 km. Murano 2003, 67 000 km.
Infos : 1-800-831-2814

CORVETTE, groupe sport 2010, cabriolet, 35 000 km. 44 500 $ **aladinleprince@hotmail.com**

503 VÉHICULES 7000 $ ET MOINS

CHEVROLET Cobalt LT 2010, 89 000 km, gris argent, cruise, a/c, démarreur, 8 pneus , gar. prol. 09/15, très propre, freins neufs, 5500$ **819-686-3751**

506 AUTOS, CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

FERRARI F355 F1 98, Spider 6 vit., service total fait, 70 007$, rouge/beige, 514-894-9292.

510 FERRAILLE

NOUVEAU, accrédité par la SAAQ, achetons autos, camions, pour ferraille, route ou pièces. Payons comptant. Carey Autos 514-214-8304.

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

658 BATEAUX NAUTIQUES

QUAI aluminium, top en cèdre, avec acc., robuste, léger, esthétique, durable, plusieurs longueurs, 4 ou 6 pi. de large, sur pattes ou flottant. **450 444-5974**

DANS LA RUE
POUR LES SORTIR DE LA RUE
WWW.DANSLARUE.ORG

Société québécoise de la **Trisomie-21**
Organisme national
www.degaulle-trisomie21.org

J'AI TROUVÉ PERLE RARE. Coquet chalet, parfait pour moi, bord de l'eau, trouvé super vite. J'ai pas l'ombre d'un voisin. Yé.

Qualité en quantité 514 987-VENDU (8363) **Les petites annonces**

LA PRESSE

Vous avez un **événement à célébrer**?

DIPLÔME MARIAGE RETRAITE MESSAGE D'AMOUR ANNIVERSAIRE DE MARIAGE BAPTÊME DIPLÔME ANNIVERSAIRE MESSAGE D'AMOUR RETRAITE MARIAGE ANNIVERSAIRE RETRAITE ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

Ces annonces sont publiées **tous les samedis** dans *La Presse*.

Composez le **(514) 987-8363**

Appels interurbains (sans frais)
1 866 987-8363

LA PRESSE

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

VALÉRIE VÉZINA, COLLABORATION SPÉCIALE

Prix demandé : 288 000 $
Prix de vente : 281 500 $ (23 jours)

Saint-Laurent (Montréal)

- 850, rue Muir, app. 303
- Appartement (au 3e étage) avec garage
- Année de construction : 2000
- 5 pièces, dont 2 chambres
- 2 salles de bains
- Superficie intérieure : 973 pi²
- Chauffage : électricité, plinthes électriques
- Comprend : laveuse, sécheuse
- Charges annuelles de copropriété : 2304 $
- Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2014) : 2759 $
- Évaluation municipale (2012) : 265 900 $
- Courtier : Jean-François Alexandre, Royal LePage Altitude

Prix demandé : 419 000 $
Prix de vente : 390 000 $ (19 jours)

Villeray (Montréal)

- 10, rue Villeray, app. 406
- Appartement (au 4e étage) avec garage
- Année de construction : 2006
- 7 pièces, dont 2 chambres
- 1 salle de bains
- Superficie intérieure : 993 pi²
- Chauffage : électricité, plinthes électriques
- Comprend : climatiseur mural
- Charges annuelles de copropriété : 2832 $
- Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2014) : 2938 $
- Évaluation municipale (2012) : 180 900 $
- Courtiers : Sandro Marzitelli, Marilou Hamer et Patrick Moreau, Plateau Immobilier

Prix demandé : 1 550 000 $
Prix de vente : 1 400 000 $ (89 jours)

L'Île-des-Sœurs (Montréal)

- 508, rue de la Vigne
- Maison à étages
- Superficie du terrain : 6077 pi²
- Année de construction : 1998
- 11 pièces, dont 4+1 chambres
- 2 salles de bains
- 2 salles d'eau
- Chauffage : biénergie, gaz naturel, air soufflé (pulsé)
- Comprend : électroménagers, luminaires, habillage de la plupart des fenêtres, foyer au gaz, aspirateur central et accessoires, éléments du mobilier, piscine creusée, deux auvents, ouvre-porte du garage
- Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2014) : 11 881 $
- Évaluation municipale (2014) : 1 291 200 $
- Courtière : Louise Mongeon, Royal LePage Altitude

Prix demandé : 1 695 000 $
Prix de vente : 1 570 000 $ (75 jours)

Westmount

- 1, Grove Park
- Maison à étages avec garage
- Superficie du terrain : 3110 pi²
- Année de construction : 2000
- 7 pièces, dont 3+1 chambres
- 4 salles de bains
- 1 salle d'eau
- Chauffage : électricité, air soufflé (pulsé), plinthes électriques
- Comprend : réfrigérateur, cuisinière, lave-vaisselle, micro-ondes, laveuse, sécheuse, habillage des fenêtres, chaîne audio intégrée au troisième étage, aspirateur central et accessoires, climatisation centrale, ouvre-porte du garage, système d'alarme et de gicleurs
- Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2014) : 18 815 $
- Évaluation municipale (2013) : 1 628 800 $
- Courtiers : Serge Gabriel et Manon Sénéchal, Royal LePage Ville-Marie

La Presse **recherche des propriétés vendues récemment à Laval. Vous êtes courtier et vous voulez nous communiquer une transaction ? Veuillez envoyer une photo couleur haute résolution de la propriété vendue et un rapport détaillé de la vente à valerie.vezina@lapresse.ca.**

OFFRES D'EMPLOI

PETITES ANNONCES

WORKOPOLIS
workopolis.com

TÉLÉPHONE (514) 987-VENDU
TÉLÉCOPIEUR (514) 848-6287
petitesannonces@lapresse.ca

SIGMASANTÉ — Direction des assurances du réseau de la santé et des services sociaux
www.darsss.ca

SIGMASANTÉ est présentement à la recherche d'une personne d'expérience capable de faire preuve d'un fort leadership et d'une vision stratégique, afin de joindre son équipe de direction à ce poste cadre supérieur permanent à temps complet dont voici les grandes lignes:

DIRECTEUR(TRICE)
ASSURANCES DU RÉSEAU DE LA SANTÉ ET DES SERVICES SOCIAUX

La Direction des assurances du réseau de la santé et des services sociaux a pour mission d'offrir au RSSS les services de protections d'assurance de responsabilité et de dommages directs, d'indemnisation, de prévention et de gestion des risques assurables, de mesure de risques et d'actuariat, de même que ses services administratifs.

Ce rôle vous conviendra parfaitement si vous possédez une expérience d'au moins 15 ans dans le domaine de l'assurance de dommages directs et de responsabilité, dont 10 dans le traitement des réclamations et 5 dans un poste de gestion de niveau supérieur, combinée à un diplôme de 1er cycle et, idéalement, un autre de 2e cycle en finance, administration ou une autre discipline pertinente. Un baccalauréat en droit et 5 ans d'expérience au sein d'un siège social d'une entreprise constituent des atouts pour ce poste. Celui-ci relève du directeur général de SigmaSanté.

Une description complète de profil recherché se trouve facilement sur les sites web suivants au: **www.darsss.ca** ou **www.sigmasante.ca**

Pour postuler, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae avant le 8 mai 2015, 17 h, à la direction générale de SigmaSanté, à l'attention de
Mme Carole Poitras
Concours Directeur des assurances du RSSS
505, boul. De Maisonneuve O. Bureau 900
Montréal (Québec) H3A 3C2
ou par courriel à: **carole.poitras@darsss.ca**

CENTRE DES FEMMES DE MONTRÉAL
CONSEILLÈRE EN EMPLOI
Remplacement d'un an • 35 heures par semaine

- Counseling d'emploi individuel et de groupe auprès des femmes :
  - intéressées par les métiers et professions à prédominance masculine
  - âgées de 50 ans et plus
  - nouvelles arrivantes
  - éloignées du marché du travail
- Contacts auprès d'employeurs
- Gestion de dossiers
- Participation aux réunions et activités

Exigences :
- Baccalauréat en carriérologie ou discipline connexe
- Expérience de 2 ans en animation de groupe et auprès des femmes ayant un intérêt pour les secteurs non traditionnels
- Très bonne connaissance des problématiques vécues par les femmes
- Maîtrise de la suite Office

Date de début en emploi : début juin 2015

Envoyer votre cv à l'adresse suivante :
emploi@centredesfemmesdemtl.org
Date limite : le 30 avril 2015 à 17 h
Seules les candidatures retenues seront contactées

FILLION ÉLECTRONIQUE INC.
www.fillion.ca
CONSEILLER(ÈRE) À LA VENTE
Pour renseigner avec précision et honnêteté notre clientèle. Cette personne s'assurera d'ajuster ces interventions en fonction des besoins des clients. Nous recherchons des personnes dynamiques qui aiment le service à la clientèle et qui veulent donner le meilleur de soi-même. La connaissance des produits électroniques et une expérience en vente sont des atouts. Envoyez votre CV à
sthibault@fillion.ca

300 OFFRES D'EMPLOI

RÉPARTITEUR
Localisation: Mtl Qc
Disp. immédiatement
Qualifications:
- Poste à temps plein;
- Bilingue: français et anglais (parlé et écrit);
- Expérience dans le milieu maritime (atout);
- Bon communicateur;
- Connaissance logiciels Word & Excel;
- Chargé des rapports mensuels et trimestriels;

Envoyez votre CV en anglais et français à:
csicoli@seafarers.ca

307 ÉDUCATION ENSEIGNEMENT

École privée située à Montréal recherche
enseignant(e) qualifié(e)
Doit posséder un permis ou le brevet du MELS. Pour des postes au primaire, secondaire ainsi qu'en anglais langue seconde.
Faire parvenir votre CV à:
rechercheenseignants@gmail.com
ou fax: 514-342-4956

310 BUREAUX

A5 MANAGEMENT INC.
spécialisé dans la gestion de restaurants et de bars est à la recherche d'une
ADJOINTE COMMIS-COMPTABLE
pour nos bureaux du centre-ville de Montréal.
Exigences :
- Connaissance des logiciels Simple comptable, Excel, Word, Outlook
- Posséder au moins deux (2) années d'expérience
- Bien maîtriser le français et l'anglais
- Initiative, bon jugement, sens de l'organisation et des responsabilités, facilité à communiquer et à travailler en équipe.

Salaire selon expérience.
Veuillez faire parvenir votre CV à : **a5mgt@hotmail.com**

DONNONS-NOUS
LE MEILLEUR DE LA SANTÉ
CHUM FONDATION
fondationduchum.com
514 890-8077
1 866 DON-CHUM

316 ASSURANCE

BURROWES, COURTIERS D'ASSURANCES
Poste à temps plein à notre bureau situé à Montréal
COURTIER EN ASSURANCE
pour service à la clientèle
Salaire compétitif et programme d'avantages sociaux
Horaire de travail intéressant (de jour)

Exigences requises :
- Permis de l'Autorité des marchés financiers en assurance des particuliers.
- Excellentes aptitudes dans un environnement de travail informatisé

Faire parvenir votre CV par courriel à piche.louise@burrowes.ca ou par télécopieur au 514-522-2662

LE CABINET central d'Invessa situé à Centropolis Laval, recherche **des courtiers** en assurance des particuliers pour un important projet de développement. Les personnes recherchées possèdent une expérience minimale d'un an ainsi que les permis de l'AMF. La connaissance de l'anglais est essentielle. Envoyer CV à:
emploi@invessa.com

317 SECTEUR AUTOMOBILE

À LAVAL. VITRIER d'autos et camions. Min. 1 an d'expérience Travail en atelier et sur la route. Permis de conduire valide. Bon salaire. **Tél. 438 825-1616**

BÉNÉVOLAT
514.842.3351
cabm.net

319 VENTE COMMERCE

BOUTIQUE pour dames du Vieux-Mtl, cherche personnes avec exp. pour travail à temps plein et temps partiel, CV et réf. requis. **Tél. 514-865-0180 Téléc. 514-874-9165**

REPRÉSENTANT(E) DES VENTES avec expérience dans la vente de couvre-planchers. Temps plein. **Million Tapis et Tuiles** à Laval. Envoyer CV à: **millionlaval@hotmail.ca Diane : 450 663-9398**

322 HÔTELLERIE RESTAURATION ALIMENTATION

COMMIS FROMAGERIE ET CHARCUTERIE
(temps plein et partiel)
- Brossard
- Longueuil
- Laval

Faxer votre CV au 1-450-973-4876
ou par courriel à **carriere@fromageriedesnations.com**

PÂTISSERIE ROLLAND
recherche
PÂTISSIER (ÈRE)
Avec expérience, poste à temps plein, contacter Benoît **benoit@patisserierolland.ca**

324 IMPRIMERIE INFOGRAPHIE

COORDONNATEUR
Impression numérique et Offset Bonne connaissance de la chaîne graphique. Responsable, disponible, fiable avec bonne gestion d'équipe.Envoyer CV à **info@tabasko.com**

327 COIFFURE ESTHÉTIQUE

ASSISTANT(e)-COIFFEUR(se)
avec expérience
pour salon situé à Varennes, Maurice, 514 867-0555

COIFFEUSE(EUR) demandée avec 3 à 10 ans d'expérience, à salaire, salon unisexe à Varennes. Maurice 514 867-0555

331 ENTRETIEN SÉCURITE CONCIERGE

COUPLE CONCIERGE
Immeuble de prestige à Outremont. Expérience et références requises. Bilingue (francais et anglais). Salaire + logement. Faxer C.V. (514)844-5824 ou ndecary@cromwellmgt.ca

COUPLE concierge résident, bilingue, CDN, 45 app, log. 4 1/2, salaire **514-985-3195**

334 SERVICES DOMESTIQUES

JE CHERCHE une femme à la retraite matinale, ponctuelle, non fumeuse, avec voiture, vivant dans l'est de la ville, près métro Cadillac, pour femme vivant seule, pour cuisiner, ménage, commissions, rendez-vous médical. Je paie frais de service et essence. Veuillez laisser votre nom et no tél. clairement et lentement sur l'un ou l'autre de mes répondeurs. **514-373-5950; 514-466-1572**

343 EMPLOIS DEMANDÉS

CONCIERGE disponible avec exérience et bonnes références, pas plus de 50 app. 514-903-5957, 514-661-0457.

ENTRETIEN MÉNAGER
Femme honnête, fiable avec expérience ferait ménage dans Ville-Marie. 514-214-1609

La créativité est subjective.
La vérité ne l'est pas.

En publicité, la vérité compte.

NCP Les normes canadiennes de la publicité
normespub.com/pub

Avec vous...
Le Phare illumine la vie des familles éprouvées par la maladie de leur enfant

Le Phare
Enfants et Familles

La Maison André-Gratton

Donnez généreusement au
514.954.4848
www.phare-lighthouse.com

MÉTÉO

TOUTE LA MÉTÉO SUR **WWW.LAPRESSE.CA/METEO**

Météo Média

MONTRÉAL ET LA RÉGION

AUJOURD'HUI
MAXIMUM 10
Plutôt nuageux avec averses isolées en matinée, orages en après-midi. Vents de l'est à 5 km/h tournant du nord-ouest à 20 km/h. Probabilité de précipitations: 70 %.

DEMAIN
MAX / MIN 14/5
Ensoleillé. Probabilité de précipitations: 10 %.

CETTE NUIT
MINIMUM 0
Ciel variable en soirée, ciel dégagé au cours de la nuit. Vents du nord-ouest de 20 km/h à 15 km/h. Probabilité de précipitations: 30 %.

LUNDI
MAX / MIN 8/7
Nuageux avec faible pluie. Probabilité de précipitations: 80 %.

AUJOURD'HUI

JOUR › début **6h04** / fin **19h44** / durée **13h40**

©MétéoMédia 2015

PRÉVISIONS RÉGIONALES

Baie-Comeau	Beau	1	-2
Gatineau	Averses	12	-1
La Tuque	Plu et nei	5	-4
Maniwaki	Pluie	9	-4
Mont-Tremblant	Plu et nei	4	-6
Québec	Plu ou nei	7	-2
Rimouski	Variable	2	-1
Saguenay	Plu ou nei	4	-4
Sainte-Agathe	Pluie	8	-4
Sherbrooke	Averses	10	-1
Thetford Mines	Averses	9	-2
Trois-Rivières	Pluie	8	-1
Val-d'Or	Averses	5	-5

AU PAYS

Calgary	Beau	9	-1
Charlottetown	Variable	1	-3
Edmonton	Beau	10	-1
Fredericton	Beau	10	0
Halifax	Beau	7	-3
Ottawa	Averses	12	0
Regina	Averses	13	1
Saint-Jean	Pluie	6	-3
Saskatoon	Averses	12	0
Toronto	Soleil	16	4
Vancouver	Soleil	15	8
Whitehorse	Nuageux	7	2
Winnipeg	Soleil	19	0
Yellowknife	Beau	6	-5

LE MONDE

Bruxelles	Soleil	14	4
Lisbonne	Variable	17	11
Londres	Soleil	15	5
Los Angeles	Soleil	21	13
Madrid	Variable	19	5
Mexico	Soleil	26	13
Moscou	Averses	10	-1
Paris	Beau	16	7
Pékin	Nuageux	20	8
Port-au-Prince	Soleil	32	24
Rio de Janeiro	Beau	29	24
Rome	Beau	20	11
Tokyo	Nuageux	18	15
Washington	Soleil	26	12

AU SOLEIL

Acapulco	Soleil	32	24
Cuba	Averses	31	22
Key West	Ensoleillé	29	26
Martinique	Averses	30	25
Miami	Orages	29	24
Orlando	Orages	30	21
Rép. dominicaine	Orages	31	21
Riviera Maya	Variable	32	25

AFFAIRES

Boston	Averses	17	8
Chicago	Variable	15	9
New York	Soleil	23	11
San Francisco	Soleil	20	12

PETITES ANNONCES

MILE-EX

Laboratoire architectural

PIERRE DESCHÊNES
COLLABORATION SPÉCIALE

PRÉSENTATION SPÉCIALE

Le Mile-Ex (contraction de Mile End et de Parc-Extension) est une enclave très particulière dans l'arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie: royaume des architectes d'avant-garde et laboratoire d'expérimentation. Un quartier en émergence, pour urbains avisés.

Les architectes Saucier+Perrotte ont acheté et transformé un bâtiment industriel, voisin de leurs bureaux, en huit logements. Cette réalisation a emballé Annie et Sébastien au point qu'ils ont acquis ce vaste espace de plus de 3000 pi² sur deux niveaux.

Ils y ont emménagé avec leurs jeunes enfants de 7 et 5 ans. À leur arrivée, ces derniers trouvaient ça amusant de se promener à vélo sur le plancher en béton! Il faut dire que la superficie de l'étage, des fenêtres avant donnant sur la rue à celles arrière donnant sur une ruelle verte, fait 75 pi de longueur sur 24 de largeur. Au début, les divisions étaient sommaires et le condo avait besoin d'être aménagé pour les besoins de la petite famille. Pas de problème: ils avaient déjà rénové des maisons avant. Au programme, il fallait installer des cloisons pour créer trois chambres à coucher au niveau inférieur, construire un foyer dans le «salon calme» et réaménager la cuisine; selon Sébastien, la finir, prétend plutôt Annie.

Cette résidence, un hybride entre un loft et une maison en rangée à paliers, a une facture très urbaine. Au plafond, on voit les lattes du plancher de l'étage supérieur; au mur, des briques et des blocs de béton portent encore la trace de leur vie antérieure; le tout est peint en blanc pour uniformiser. Les sols sont recouverts de béton dans lesquels courent des tuyaux d'eau pour un chauffage très efficace; en été, on apprécie sa fraîcheur. Autre particularité: une partie du plancher a été scié pour créer, sur presque toute la longueur de l'étage, un lien visuel avec le bas. Comme les façades avant et arrière de l'immeuble sont entièrement fenêtrées, la lumière entre à profusion et s'immisce partout. L'utilisation du verre pour les murs des chambres ajoute à la légèreté de l'ensemble et constitue un vecteur de luminosité.

Si le Mile-Ex vous semble un peu perdu ou difficile à situer, il suffit de quelques précisions pour mettre les pendules à l'heure. Annie affirme que son «dépanneur» du coin est la mythique épicerie… Milano! À un jet de pierre se trouve le non moins célèbre marché Jean-Talon. Même l'école alternative d'Outremont des enfants n'est pas trop loin. Mais ils doivent quand même s'y rendre en voiture. Ce qui pose problème pour maman qui est travailleuse autonome: tous ces déplacements ont un prix pour cette auteure jeunesse qui écrit à partir de son bureau à la maison.

L'idéal serait que les enfants puissent marcher seuls jusqu'à l'école. Le couple songe donc à déménager à Outremont dans une maison à rénover qu'ils souhaitent habiter pour longtemps. Leur emballement par rapport à leur quartier actuel ne fléchit pas, mais le réalisme prend le dessus. Sébastien calcule que cet épisode du Mile-Ex aurait dû avoir lieu plus tard dans leur vie.

Une visite libre est prévue demain.

PHOTOS FOURNIES PAR NICOLAS SHAPIRO

Au bout du salon calme, selon la terminologie des proprios, le bureau de Madame, auteure jeunesse. Derrière le canapé, une ouverture a été pratiquée dans le plancher sur toute la longueur pour créer un lien visuel avec la salle de jeu en contrebas et pour laisser passer la lumière. Un garde-corps en verre assure l'efficacité et la sécurité de l'opération.

Au cœur du rez-de-chaussée, la salle à manger est une autre zone de ce grand espace ouvert qui prend des allures de loft industriel. On dispose ici de plus de 3000 pi² sur deux niveaux avec les plafonds de 13 pi de hauteur. L'îlot de la cuisine ne donne pas visuellement sa pleine mesure: il fait 13 pi de long!

La façade du condo ressemble encore à sa vocation de jadis: un bâtiment industriel un peu austère. L'immeuble trône dans un quartier à la révitalisation quelque peu chaotique qui plaît justement à ceux qui l'adoptent. Le logement, sis au rez-de-chaussée, occupe tout l'espace, du trottoir avant à la ruelle arrière.

À leur arrivée, les propriétaires ont décidé d'agrandir la cuisine, qui était trop petite pour leurs besoins: ajout de plusieurs armoires et tiroirs, pose de noyer sur une portion de l'îlot, réfrigérateur caché derrière des portes au fini lustré, coin bibliothèque culinaire aménagé. Au fond, derrière une porte coulissante, une salle de bains complète.

Cette salle de bains située près des chambres est la deuxième complète du condo, l'autre étant près de la cuisine. Elle suit le même modèle que les autres pièces: béton et porte coulissante à l'honneur. Celle-ci sert à isoler la toilette, cachée au fond, alors que la douche se passe de porte et prend la vedette.

Il n'est pas indispensable d'avoir une belle petite chambre en banlieue pour être heureux: une originale caverne, de la nourriture pour l'esprit et beaucoup d'amour font tout aussi bien. Et ça épate les copains d'avoir un plafond en béton rugueux et un plancher en béton lisse qui chauffe les pieds… Ou de dire aux amis que c'est maman qui a écrit certains de ces livres.

La chambre des parents, à quelques marches sous le niveau de la rue, est la première des trois qui se trouvent à cet étage. Une large porte coulissante ferme la pièce et des panneaux de verre se chargent de pomper la lumière d'en haut. Une trappe derrière le bureau dissimule un espace de rangement, alors que le vestiaire se cache derrière la tête du lit.

On entre en avant par le salon où tout un mur de fenêtres laisse entrer la lumière et la vie du quartier. L'ajout d'un foyer est l'un des changements apportés par les propriétaires.

LA PROPRIÉTÉ EN BREF

- **Prix demandé**: 959 000$
- **Année de construction**: 1946
- **Pièces**: 10, dont 3 chambres et 2 salles de bains
- **Comprend**: réfrigérateur, cuisinière, plaque de cuisson au gaz, luminaires
- **Évaluation municipale**: 770 000$
- **Impôt foncier**: 5018$
- **Taxe scolaire**: 1312$
- **Charges de copropriété**: 1740$
- **Courtiers**: Éric Forgues et Alexandre Gosselin, Groupe Sutton-Immobilia inc., 514 272-1010

LAPRESSE.CA

LUXE
Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars au **www.lapresse.ca/maison-luxe**

ACHETER
Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez au **www.lapresse.ca/maison-acheter**

VISITES LIBRES | CE DIMANCHE

514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC

10550-52 rue de Lille. Dim. 14-16h. Superbe 2plex dét. avec rallonge, plusieurs rénos effectuées avec goût. Aires ouvertes. Propriété très éclairée. Grand terrain. S/sol loué. 559 000$ **Jean-Claude Hillion, RE/MAX, 514 382-5000.**

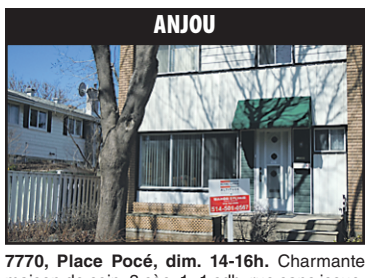
AHUNTSIC

1222 Étienne-Blanchard - Dim. 14 à 16h. Condo coin très ensoleillé, 1445 pi², gar. **389 000 $.** RE/MAX Ambiance MR **Michel Raffa 514-726-6151**

ANJOU

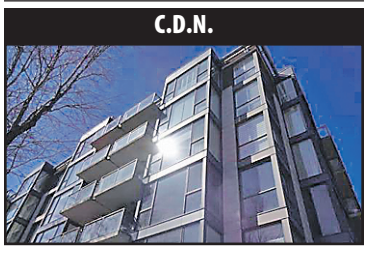
7290, Beaufort #105 - 14 à 16 h Superbe et très spacieux 1 càc, hauts plafonds, pl. chêne. Haute sécurité. 229 000 $. Gr. Sutton Béatrice Von Dorp 514 767-5414

ANJOU



7770, Place Pocé, dim. 14-16h. Charmante maison de coin, 3 càc, 1+1 sdb, rue sans issue, idéal jeune famille, sous-sol aménagé. MLS 24619645. Prix révisé 299 000 $. **514 501-0567 Manon Sylvain crtr - Royal Lepage Altitude**

C.D.N.



3705, av. Dupuis, app. 405 Château Dupuis, Dim. **14-16h.** Luxueux, spacieux, lumineux, 1694 pc, 3 càc, 3 sdb, 2 balcons, 2 gar. **MLS 9100153 695 000$.** Louise Bélisle, Royal LePage Tendance **514-735-2281 lbelisle@royallepage.ca**

CENTRE-VILLE

1721, rue Sanguinet - Dim. 14h-16h Grand condo, beaucoup de cachet, localisation parfaite! Tout rénové, 2 càc, 329 000 $. **Philip Eerhart - 514 756-7180 Proprio Direct Philipproprio@hotmail.com**

CENTRE-VILLE

2122 St-Dominique. Sam., dim. 12-17h. Condos St-Dominique 1-3 ch. **À partir de 199 000 $** Belle architecture! **Yvan Dupas, Plateau Imm., 514 787-1234.**

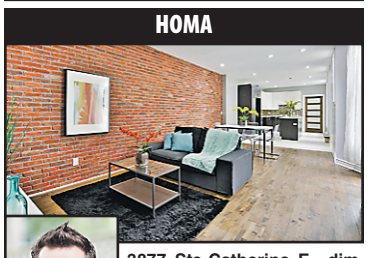
CÔTE-DES-NEIGES

3080 Linton #12 - Dim. 14-16h Condo rénové, dernier étage, 2 grandes càc, près U de M. 249 000$. Mls 27340605. Sutton **Diane Liberio 514-978-4802**

HOCHELAGA-MAISONNEUVE

2588 av. Bennett #3 - Dim. 14 à 16h **Site enchanteur et privé à 2 pas métro Pie-1X** Studio-Loft + stationnement 184 000$ nég. MLS 25346347. RE/MAX **Anne-Marie Bergeron crtr 514-259-8884**

HOMA



3877 Ste-Catherine E., dim. 14-16h. 3 condos luxueux 2014, 2-3 ch., confort, terr. Près centre-ville. **239 900 $ et+.** Via Capitale **Michel Tremblay 514 918-9942**

ILE-PERROT

80, rue des Lilas #101 dim. 14h à 16h Moderne et spacieux, condo 4½ pièces, grand balcon, stationnement, rangement, près de tout. Motivé!! 179 000 $. **Nadine Zalzal 514 570-0771 RE/MAX Cadibec Inc. Agence immobilière**

LACHINE

255, 56e Avenue - Dim. 14-16h - Magnifique résidence 3+1 càc, près du lac St-Louis. S-sol avec hauts plafonds, sdb avec douche céramique et verre, salle fam. et 4e càc ou bur. Wenda St-Pierre 514-838-0028 RE/MAX Royal (Jordan) Inc.

LACHINE

4980 St-Joseph Dim. 14-16h. Vue d'exception sur le lac Saint-Louis, const. de grande qualité, 3+ càc, spacieux sous-sol aménagé, garage. **Jocelyne Freeman, crtr imm. agréé, Royal Lepage Global, 514 497-0702.**

LASALLE

4222, du Fort-Rémy - 14 à 16 h Maison rénovée 4 étages, 3 càc, 2 salons, 2 sdb, terrasse, gar. 419 000 $. Plateau Immobilier **Julien Tourmetz 514-691-9707**

LASALLE

7938 BARIBEAU H8P 1V3 - DIM. 14 À 16H 668 500 $ Triplex impeccable tout rénové. Grand rdc + s-sol, 4 càc, pl. bois, 2 garages, foyer bois, a/c, terrasse. MLS 13482366. Royal de Montréal **Diane Fafard Courtier 514.796.5252**

MERCIER / ANJOU ADJ.

5201 Taillon - Dim. 14 h à 16 h Beau cottage 26 x 37, toit cathédrale, 4 càc, bien situé. Succession. 439 000 $. RE/MAX inc. Carlos Agostinho 514-374-4000

MERCIER

Sam. et Dim. 13h à 16h 8504 - 8506 Notre-Dame Est 10 condos neufs, terrasse, stat. 149 à 249 000$ + tx Via Capitale **PIERRE VIENS 514-886-6270**

MONTRÉAL-NORD

11 831, Lamoureux # 303. Dim. 14h-16h. Condo 2006, 2 càc, stat. privé, moderne, ensol., grande fenestration, terr. béton, pl. chêne, grand salon aire ouverte s/manger-cuisine. **214 000 $**. Motivé E. Butucariu Re/Max Alliance EB crt **514 704 .4440**

MTL-MERCIER

2928, rue Bossuet. Dim 15-16h À 6 min. métro Cadillac, secteur tranq., condo 2007, 2 càc, gar., terr. 204 900 $. Via Capitale **Michel Tremblay 514 918-9942**

NOTRE-DAME -DE-L'ÎLE-PERROT

147 Renaud - Dim. 14-16h - IMMENSE COUR PRIVÉE! Piscine. 4 càc, 2+1 sdb, 299 000 $. Grand garage. Sous-sol fini.Toit, sdb et foyer neufs. Film et infos sur www.SteffenServay.com **Steffen Servay crtr Sutton 514-713-7833**

OUTREMONT

1120 Bernard #19 - Dim. 14-16h - Royal York Magnifique 3e étage, asc., 1589 pi², cachet, 2 càc (poss. 3e), foyer, pl. bois, boiseries, véranda. Libre. Près des services. 497 500 $. Mls 14253455. **EMILE LABELLE crtr Sutton 514-246-4352**

OUTREMONT

46 av. Joyce - dim.14-16h. S/dét., lumineux rdc 1238 pc, 6 pièces, 2 càc, s/sol, garage + stat. 535 000 $. Gr. Sutton, Jose Ferrer Martinez **514 495-2106**

OUTREMONT

480 BLOOMFIELD - NOUVEAU! DIM. 14 H À 16 H Magnifique 2e étage de duplex. Garage. Cuisine + sdb 2010. Terrasse. 739 000 $. **M. Lavigne 514 271 2131 - ReMax du Cartier**

OUTREMONT

877, av. Outremont. Dim. 14-16h. Condo RDC, 2 càc, terr. privée, stat, près métro Outremont, 415 000 $. A. Vézina. Re/Max du Cartier **514-209-5004**

PLATEAU

4013, rue de Mentana - 14-16h 3e étage, 4 càc, cuisine et sdb réno, a/c terr., stat. 499 000 $. 19603795. RYL 514.979.5672 **SAHONDRA BREAULT crtr**

PLATEAU

4306 ST-HUBERT - DIM. 14 H À 16 H Condo 1480 pc, spacieux, lumineux. Rénové, cachet. 2 càc, bureau. Superbes cuisine et sdb. Grande terrasse côté soleil. 565 000$. **J. Gervais 514-271-2131 - ReMax du Cartier**

PLATEAU

4825, av. Coloniale - Dim. 14-16h. Magnifique projet 6 unités, entre 2 et 4 càc, terrasses privées, cour et s-sol fini. Tout rénové. De 419 000$ à 669 000$. Mls 28586520 Via Capitale Mt-Royal **Samia Ouertani crtr 514 597-2121**

PLATEAU

5211, De Gaspé #3 Dim.14-16h Condo 6 pièces, 2 càc, beaucoup d'inclusions 415 000$. **MLS 19533233** Re/Max. **Amélie Jolicoeur 514-963-4900**

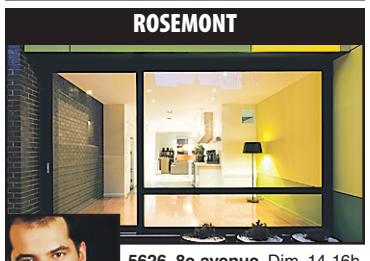
PLATEAU

Dim.14-16h Plateau 1852 rue Rachel est, Triplex 25x74, RDC zoné comm. et rés., rénovation qualité condo, occ. immédiate. **M-F Villette crt 514-829-9576**

PLATEAU MONT-ROYAL

3449 St-André • dim. 14h à 16h Lumineux app. sur 2 étages. Terrasse et stationnement privés. Emplacement idéal. 475 000 $. MLS 16369889. **Yanick E. Sarrazin Crtr, Sotheby's Québec 514.799.9841**

ROSEMONT



5626, 8e avenue. Dim. 14-16h. Superbe cottage moderne, 3 càc, 2 salons, 2 sdb, cour, 749 000$. **MLS 14750499 Re/Max S. Larouche 514-281-5501**

ROSEMONT

6619, 14e Avenue, dim. 14h- 16h. Duplex rénové entouré d'arbres, non-fumeur, 2 x 4½ de 800 pc. Magnifique terrain paysager de 4107 pc. Stationnement 2 voitures. Près de tout. Agent s'abstenir. 534 000 $. Bons revenus. fredetiefry@yahoo.ca

ROSEMONT

6853 - 9e avenue, dim. 14-16h Spacieux et lumineux condo rdc, 1.5 étage (s/sol). MLS 15262881 **Claudette C. Chénier crtr imm. RYL Tendance 514-594-3476**

ST-LAURENT

2415, Harriet-Quimby. Dim 14-16h. Maison/ville 2003, coeur Bois-Franc, 2 ch., ouvert, lumineux. Gar. dble. **439 000$** RYL **Patricia Benezra 514 699-8121**

VERDUN

Tout rénové 2013. Cott. 2 càc, style contemporain. À pied métro, face parc dans secteur de Verdun en progression. **Visite libre dim. de 14 à 16 h au 272, 4e av., près Wellington. Hélène Dumas ctr, Gr. Sutton-Humania, 514 249-3822.**

VILLE-MARIE

1153, Cartier, dim. 14h30 à 15h30. Magnifique condo sur 2 étages avec très beau cachet, 2 ch., foyer au bois, 1 min. métro Papineau, 249 000 $ **SYLVAIN OUELLETTE 514-886-2201 RE/MAX Harmonie**

VILLE-MARIE

Dim. 19 avril 14-16h 536 Lucien Lallier, Oasis de verdure, charmant cott. attaché, 3 ch., cuisine renovée, superbe s/familiale s/sol, 1 gar., petite cour, 1520pc, 689 000$ **LOUISE GIMBERT crtr** imm. agréé Keller Williams Urbain 514-891-4560

VILLERAY

1 Castelneau #401. Dim.14-16h Monsanto. 2077 pc. 3 ch. + bur. 2 niveaux, 3 terr. privées, 2 gar. Métro. Libre. 879 000$ **Mme Guy, SIVersailles, 514 952-8770.**

VILLERAY

7400, St-Laurent #515. Dim. 14-16h. Castelnau phase 1. 2 pas marché J.-talon et Petite-Italie! **Nouveaux prix! V. Marinacci, Plateau Imm., 514 994-3411.**

VILLE-SAINT-LAURENT

319 Marlatt - Dim. 14-16h Charmant cottage 3 càc, 1½ sdb, s-sol fini, double garage. **Faut vendre! Ginette Robitaille courtier Re/Max Invest inc. 514-696-7700**

RIVE-NORD

L'ASSOMPTION

720, rue Victor-Bourgeau. Dim. 14h-16h. Cottage jumelé 2006 face à un parc, 3+1 càc, planchers bois, piscine, 2 stationnements, 214 000$ **lucquerry.com courtier 514-996-6545**

LAVAL

435, RUE PLOURDE H7H 2W2. DIM. 14-16 H Beau cottage de 4 càc, 3 sdb, piscine creusée, garage double. **429 900 $ négociable. Harry Lamontagne courtier, Sutton Excellence, 514 916-2924.**

Pour réserver votre espace publicitaire

ou pour plus de renseignements :

514-987-VENDU (8363)

RIVE-SUD

BROSSARD

6215 COUPERIN - DIM. 14 à 16h Vous serez conquis par l'espace et le confort de cette magnifique propriété vraiment étonnante. Quartier C près DIX / 30. Centris 23158359 Re/Max Platine **MONIQUE DESMARAIS crtr 514 710-3308**

BROSSARD

8130, rue Rostand Dim. 14-16 h 4 ch., très belle grande propriété, luxueux, sdb & s d'eau au goût du jour. 564 500$ **Re/Max Line Frigon 514 258-6169**

LONGUEUIL

404 La Vérendrye. Dim.14-16h. Jardins Collectivité, 469 900 $ Dans croissant paisible, 5 càc, 3 sdb, terrasse sur toit. Re/Max **Line Frigon 514 258-6169**

STE-JULIE

434 Louis-Pasteur, J3E 1B8, dim. 14-16h Mls 20919520. **Nouveau prix** Joli jumelé rénové, à distance de marche des écoles primaire/secondaire dans un secteur recherché. **Carl Constantineau, RE/MAX 514-269-0090**

VISITES LIBRES

CE DIMANCHE

514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

VIEUX-LONGUEUIL

RÉDUIT À 499 000$. 207 St-Charles E, dim. 14h-16h. Coup de coeur assuré pour cette splendide maison centenaire toute rénovée, cachet unique et raffiné. 4 ch., 2 sdb. *MLS 16771557*. Re/Max Signature, **Marc-André Lavoie, 514 234-1212**

AUTRES RÉGIONS

HUDSON

GAGNANT DOMUS - Whitlock West, 128 Côte St-Charles sam. & dim. 13h-16h. Un style de vie de rêve pour votre retraite au coeur de la nature sur le golf. Choix personnalisés, 6 modèles différents. **RYL Village. Johanne Bernier crtr 514-501-0860**

SAINT-LAZARE

1274, Champêtre. Dim. 14 -16 h. Cottage récent de 4+1 càc, garage, 2+1 sdb, s/manger séparée, salon, s/familiale avec foyer, s/sol fini. Clés en main, 388 000$. Mls 9414380. **Lucie Lanthier, ctr imm. RE/MAX Royal Jordan, 450 455-5747.**

STE-MARTHE-SUR-LE-LAC

314 8e Av., dim. 14-16h. 259 000 $. Idéale pour jeune famille, const. de qualité, 5 càc, secteur tranquille au bout d'un cul-de-sac. Beaucoup d'extras, cuisine rénovée. #Centris: 28169948. **Armand Bourque Crtr imm. 514.893.8851**

Pour réserver votre espace publicitaire ou pour plus de renseignements : 514-987-VENDU (8363)

ASTROLOGIE DU JOUR

BÉLIER — DU 21 MARS AU 19 AVRIL

Plus vite vous remplirez une obligation et mieux vous vous sentirez. C'est la Nouvelle Lune en Bélier! C'est aussi le temps de passer l'éponge et d'oublier les vieilles querelles. Le dialogue vous permettra de redémarrer sur de nouvelles bases. Vous ne regretterez pas d'avoir pris le temps de verbaliser vos intentions. Pourquoi reporter quelque chose à plus tard?

TAUREAU — DU 20 AVRIL AU 20 MAI

La poursuite d'une bonne résolution semble autant salutaire que judicieuse. N'hésitez pas à vous rapprocher d'individus qui constituent une influence positive et qui veulent vous encourager. Malgré un climat de Nouvelle Lune en Bélier, en regardant au bon endroit, il est possible de tisser de nouveaux liens avec des gens qui s'engagent dans la même voie que vous.

GÉMEAUX — DU 21 MAI AU 21 JUIN

La Nouvelle Lune en Bélier vous réserve un samedi plus motivant. Un évènement pourrait vous attribuer davantage de reconnaissance publique et de prestige sur le plan social. Malgré cela, c'est au niveau de l'intimité que vous aurez l'occasion de faire le plus d'étincelles. Avec Vénus en Gémeaux le moment est opportun. N'hésitez pas à formuler une proposition...

CANCER — DU 22 JUIN AU 22 JUILLET

La parole est d'argent, dit-on, mais le silence est d'or. Le climat de Nouvelle Lune en Bélier vous suggère de ne pas révéler trop d'informations aux mauvaises personnes. Gardez-vous de divulguer certains détails qui pourraient servir d'arguments aux autres. Et grâce à Mercure en Taureau, on pourrait vous présenter une personne avec laquelle vous avez pas mal d'affinités.

LION — DU 23 JUILLET AU 22 AOÛT

La Nouvelle Lune du Bélier devrait vous motiver. C'est le temps de vous laisser gâter et de profiter pleinement de la situation. Du moment que les autres éprouvent l'envie de vous faire plaisir, vous ne devriez éprouver ni scrupules ni malaises à accepter un traitement royal. Tout ce qu'il vous reste à faire c'est de manifester votre appréciation. Jupiter est en Lion!

VIERGE — DU 23 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE

Avec l'atmosphère de Nouvelle Lune en Bélier, les surprises de toutes sortes peuvent venir bousculer votre samedi et en altérer le programme. Il pourrait toutefois s'avérer pratique d'avoir prévu un plan de rechange, juste au cas où un imprévu vienne modifier vos plans à la dernière minute. Mais l'actuel duo Mercure-Mars en Taureau devrait vous aider...

BALANCE — DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE

Ne sous estimez pas votre intuition, surtout dans un climat de Lunaison. S'il y a le moindre doute dans votre esprit, vous n'avez rien à perdre à rechercher davantage d'informations, quitte à remonter à la source. Quelque soit le type de démarche que vous envisagerez, rappelez-vous que votre sourire est une clé qui vous ouvrira toujours bien des portes.

SCORPION — DU 23 OCTOBRE AU 21 NOVEMBRE

Les tensions et les désaccords opposant des gens que vous côtoyez peuvent vous mettre mal-à-l'aise en ce samedi de Nouvelle Lune en Bélier. Il n'est pas recommandé de vous interposer dans un conflit interpersonnel en ce moment. Il vaudra mieux vous tenir sagement à l'écart et ne prendre ouvertement parti pour personne. C'est une suggestion...

SAGITTAIRE — DU 22 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE

Un concours de circonstances peut vous mettre en contact avec un nouveau cercle d'individus. Malgré un climat de Nouvelle Lune en Bélier, ne vous empêchez pas de sortir ou d'accepter une invitation pour satisfaire les exigences ou les caprices de quelqu'un d'autre. Ceux qui vous laissent libre sont ceux qui vous respectent et qui vous comprennent.

CAPRICORNE — DU 22 DÉCEMBRE AU 19 JANVIER

La présence de Mercure en Taureau, au trigone de votre Signe, vous aidera à comprendre plus facilement la psychologie des gens qui vous entourent. À défaut de savoir lire leurs pensées, votre capacité à lire entre les lignes vous amènera à comprendre le sens des non-dits. Une personne accuse souvent autrui des tactiques auxquelles elle considère elle-même avoir recours.

VERSEAU — DU 20 JANVIER AU 18 FÉVRIER

Vous ne serez pas insensible au climat de Nouvelle Lune en Bélier. Vous tirerez votre épingle du jeu si vous savez déterminer quelles sont les personnes qui disent uniquement ce que vous voulez entendre, et celles qui parlent sincèrement. Un entretien pourrait être intéressant si vous ne laissez pas la Nouvelle Lune en Bélier brouiller votre radar.

POISSONS — DU 19 FÉVRIER AU 20 MARS

On ne peux pas empêcher un coeur d'aimer. Et en ce samedi de Nouvelle Lune en Bélier, vous pourriez avoir du mal à comprendre ce qui fait battre le vôtre. S'il est sincère, vous ne devriez pas éprouver de la gêne en raison d'un nouvel engouement à l'endroit d'un art, d'un loisir ou d'une personne. Avez-vous absolument besoin de rationaliser ce que vous ressentez?

astrologue@astro-communications.com

HOR18AL

VOILÀ! VOTRE SOIRÉE DE TÉLÉVISION

Votre guide télé sur WWW.LAPRESSE.CA/TELE

0418	17 h 00	17 h 30	18 h 00	18 h 30	19 h 00	19 h 30	20 h 00	20 h 30	21 h 00	21 h 30	22 h 00	22 h 30	23 h 00	23 h 30
SRC	La Semaine verte		Le Téléjournal	Un gars, une fille	La petite séduction		Monsieur Selfridge		Fermières		Le Téléjournal	Infoman	Sherlock / Les chiens de Baskerville	
TVA	15h45 **LARA CROFT - TOMB RAIDER...**		TVA nouvelles	**RAPIDES ET DANGEREUX 5** (2011) avec Paul Walker, Dwayne Johnson, Vin Diesel.					**GUERRIER** (2011) avec Nick Nolte, Joel Edgerton, Tom Hardy.				23h45 Nouvelles	
V	**DEMI-FRÈRES** (2009) avec Adam Scott, John C. Reilly, Will Ferrell.				**LA MATRICE RECHARGÉE** (2003) avec Laurence Fishburne, Carrie-Anne Moss, Keanu Reeves.				**SIX** (2010) avec Emily Hampshire, Caterina Murino, John Pyper-Ferguson.				Instant Gagnant	
TQc	Cuisine futée,	Dis-moi tout	Les gars des vues	National Geographic		Espace chanson	Les francs-tireurs		Belle et Bum / Michel Rivard , Alexandre Poulin.			Homeland / Tirs croisés		Homeland
CBC	15h00 Hockey Det./T.B. (D)		CBC News Mont.	Marketplace	Rick Mercer Report	Hockey Night	LNH Hockey / Penguins de Pittsburgh c. Rangers de New York - Séries éliminatoires de la Coupe Stanley (D)						Just for Laughs / Jim Gaffigan	
CTV-M	The Social	eTalk Presents:	CTV News Montreal		W5 / Treating Gordie/ Three to Be		CSI: Crime Scene / Dead Rails		Orphan Black		Motive / Fallen		CTV National News	News Montreal
GBL-Q	15h00 PGA Golf (D)		Evening News	Global National	16x9		Remedy / Blood and Guts		The Night Shift / Parenthood		Big Brother Canada Side Show		News Final	Sat. Night Live
ABC	15h30 Basketball N.O./G.S. (D)		ABC World News	Local News at 6:30	Extra Weekend		20/20		20/20		Castle / Child's Play		Local News at 11	Burn Notice
CBS	15h00 PGA Golf (D)		Channel 3 News	CBS Evening News	Entertainment Tonight Weekend		CSI: Crime Scene / Dead Rails		NCIS: Los Angeles / Reign Fall		48 Hours / To Catch a Genius		Channel 3 News	The Good Wife
FOX	Modern Family	Modern Family	UFC Fight Night (D)				UFC Fight Night (D)				44 Weekend News	Family Guy	Golan-Insatiable	Golan-Insatiable
NBC	15h00 Hockey Det./T.B. (D)		Newschannel 5	NBC Nightly News	Jeopardy!	Wheel of Fortune	LNH Hockey / Penguins de Pittsburgh c. Rangers de New York - Séries éliminatoires de la Coupe Stanley (D)						News 5 at 11	Sat. Night Live
PBS-P	16h30 JJ Virgin's Sugar Impact Secret		Aging Backwards		Royal Nova Scotia International Tattoo				'60s Pop, Rock and Soul				Joe Bonamassa: Muddy	
ARTV	Tu m'aimes-tu?	La vie parfaite	Pérusse cité	Défier la magie	Pour l'amour du country / Joey Tardif		Les grandes entrevues / François Massicotte			C.A.	Enquêtes internes		23h20 ARTVStudio	Planète sexe
CD	24CH	Guerre transports	Enchères: NY	Enchères: NY	Guerre enchères	Guerre enchères	Grand Rire de Québec		Grand Rire de Québec		Comédie Club / Chick'n Swell		Enchères: NY	Enchères: NY
Cinépop	17h10 **BEAUCOUP DE BRUIT POUR RIEN** (1993) Denzel Washington.				19h05 **DE BEAUX LENDEMAINS** (1997) avec Sarah Polley, Ian Holm.				**TERMINATOR** (1984) avec Linda Hamilton, Michael Biehn.			22h50 **BANGKOK ALLER SIMPLE** (1999)		0h35
Evasion	Hell's Kitchen		Bouffe en cavale / Adrénaline à Calgary		Sur la route des vins		À deux, c'est mieux! / Split		Hotel impossible / Le Triangle T		Arnaque en ville / Mexico City		Prises d'enfer / Pari mortel	
HI	Les enquêtes du NCIS / Écran de fumée		Fièvre encans	Les récupérateurs	Pawn Stars	Restauration	Fous des bolides	Pawn Stars cajuns	Les enquêtes du NCIS / Écran de fumée		Ces armes qui ont changé le monde		Marchandage: mode d'emploi	
MMAX	16h00 Présentation Musimax		Max Musique		En mode Salvail	19h50 En mode Salvail		20h45 En mode Salvail / Vincent C.		21h35 En mode Salvail		L'index québécois	L'index québécois	Légendes du Rock
MP	Gene Simmons	Gene Simmons	Décompte MusiquePlus				Blackout total	Blackout total	Maîtres tatoueurs		Tattoo faux	Tattoo faux	Cliptoman	Cliptoman
RDI	Le Téléjournal	L'Épicerie	La Semaine verte		RDI en direct	Tout le monde	Découverte		Le Téléjournal	Tout le monde	Tout le monde	La Facture	Le Téléjournal	Tout le monde
S+	Crossing Lines / New York, New York		Instable / La loi du plus faible		Le berceau des anges		Mon ex à moi	Mon ex à moi	Élémentaire		Dre Emily Owens / Opération séduction		Scandale	
SE	17h05 **C'EST LA FIN** (2013) avec Jonah Hill, Seth Rogen, James Franco.				18h55 **PRIDE: UNE RENCONTRE IMPROBABLE** (2014) Bill Nighy.				**LE JUSTICIER** (2014) avec Marton Csokas, Denzel Washington.				23h20 **C'EST LA FIN** (2013)	1h10
TFO	LesDoozers	Zack et Quack	Au défi	MotelMonstre	Flip	Subito texto	Rêve Champlain	Carte de visite	Berlin Alexanderplatz		Berlin Alexanderplatz		**LE CRIME DE MONSIEUR LANGE**	0h20
TV5	Prendre sa place	17h50 Le jardin extraordinaire		Journal France 2	Questions pour un super champion		Le plus grand cabaret du monde / Michel Leeb					ChersVoisins	TV5 le journal	23h40 Pas couché
VIE	Mamans, gérantes d'estrade		Vendre ou rénover? / Linnea et Mike		Vedette Inc. / Caroline Néron		Cabanes / Le studio dans les arbres		Mini-maisons / Jenna et James		Pas le choix de rénover!		Surprise! Les cousins rénovent	
Zeste	Choccywoccyd	Food Factory	Les pires cuisiniers / Cuisiner soi-même		Opération sabotage / Vive le sabotage!		Hell's Kitchen		Restaurant sous surveillance		BBQ Pitmasters: Les champions du BBQ		Coup de fouet / À plein régime	
Ztélé	Guerre puces	Direct dans l'net	Jobs de bras	HYP-GAGS	Les pires chauffards canadiens		Seuls et tout nu / Gare au bayou		Les stupéfiants		**ECKS CONTRE SEVER: AFFRONTEMENT MORTEL** (2002) Antonio Banderas.			
RDS	15h00 PGA Golf (D)		24CH		ATP Tennis - Masters de Monte Carlo Demi-finale						Sports 30	Au 19e	F1 Course automobile	
SPN	15h00 Hockey (D)	Sportsnet Central	Sportsnet Central		EPL Soccer / Manchester United c. Chelsea				Blue Jays in 30	Misplays of Month	Hockeycentral	LNH Hockey Wpg./Ana. (D)		
TSN	Hockey - Coupe Allan (D)					SportsCentre		LMS Soccer / FC Toronto c. FC Dallas (D)				SportsCentre	30 for 30 / White, Blue and White	
Disney	Jake et les pirates	Jake et les pirates	Les 7N	Princesse Sofia	Shérif Callie	Fraisinette	Justin rêve	Justin rêve	BananesPyjama	Les Doodlebops	Les Doodlebops	Les Doodlebops	Agent spécial Oso	Agent spécial Oso
TTF	Colis Planète X	Johnny Test	Les Simpson	Derrière perd tête	**SCOOBY-DOO! M...**	**SCOOBY DOO ET LES VAMPIRES** (2003)			Les Simpson	Family Guy	Les Awesomes	Faut pas rêver!	Les Simpson	Dans l'canyon
VRAK	Arrange-toi ça	VRAK la vie	Victorious	Victorious	Victorious	Victorious	VRAK la vie	VRAK la vie	Dans le trouble	Les testeurs	Arrange-toi ça	Fan Club	Je t'ai eu!	Japanizi

VOILÀ! VOTRE SOIRÉE DE TÉLÉVISION

Votre guide télé sur WWW.LAPRESSE.CA/TELE

0419	17 h 00	17 h 30	18 h 00	18 h 30	19 h 00	19 h 30	20 h 00	20 h 30	21 h 00	21 h 30	22 h 00	22 h 30	23 h 00	23 h 30
SRC	Dans l'oeil du dragon		Le Téléjournal	Découverte / La déforestation		ICI Laflaque	Tout le monde en parle / Pauline Marois , Sugar Sammy. , Karine Vanasse				22h20 Le Téléjournal		22h55 Mildred Pierce(v.f.) Partie 2 de 3	
TVA	15h45 **LE TOUR DU MONDE EN 80 J...**		TVA nouvelles	VLOG	LOL :-)		Céline... une seule fois		Invitation seulement / Sylvie Moreau		TVA nouvelles	**AU BORD DU DÉSASTRE** (1997) Sir Anthony Hopkins.		0h50
V	**BLONDE ET LÉGALE** (2001) avec Luke Wilson, Selma Blair, Reese Witherspoon.				**PROFIL CRIMINEL** (2013) avec Steve Bacic, Giacomo Baessato, Nicki Aycox.				Rire et délire	Rire et délire	Journal d'un vampire		Octane	Instant Gagnant
TQc	Curieux Bégin		Les bobos	Dis-moi tout	Génial! / Patrice Coquereau		Les grands documentaires		**J'AI TUÉ MA MÈRE** (2009) Anne Dorval.			22h50 **GRAND CENTRAL** (2013) Olivier Gourmet.		0h35
CBC	**THE ANT BULLY** (2006) avec Voix de Nicolas Cage, Zach Tyler, Julia Roberts.				LNH Hockey Montréal vs Ottawa (D)					The National	LNH Hockey Vancouver vs Calgary (D)			
CTV-M	MasterChef Canada		CTV News Montreal		MasterChef Canada		Once Upon a Time		Secrets and Lies / The Son		Motive / Pilot Error		CTV National News	News Montreal
GBL-Q	15h00 PGA Golf (D)		Evening News	Global National	Big Brother Canada		The Simpsons	Second City	Family Guy	Bob's Burger	TheSimpsons	Bob's Burgers	News Final	The West Block
ABC	15h00 Basketball	Paid Program	ABC World News	Local News at 6:30	America's Funniest Home Videos		Once Upon a Time		Secrets and Lies / The Son		Revenge / Burn		Local News at 11	Scandal
CBS	15h00 PGA Golf (D)		Channel 3 News	CBS Evening News	60 Minutes		Country Music Awards - Honouring and showcasing the biggest names and emerging talent in country music today. / Jason Aldean							Channel 3 News
FOX	16h30 To Be Announced		Big Bang Theory	Big Bang Theory	TheSimpsons	Bob's Burger	The Simpsons	Brooklyn 99	Family Guy	Last Man on Earth	44 Weekend News	Family Guy	Glee	
NBC	15h00 Hockey Nash./Chi. (D)		Newschannel 5	NBC Nightly News	Dateline NBC		A.D. the Bible Cont. / The Body Is Gone		A.D. the Bible Cont. / The Spirit Arrives		American Odyssey / Drop King		News 5 at 11	Paid Program
PBS-P	16h00 International Tattoo		'60s Pop, Rock and Soul				Call the Midwife		21h05 Masterpiece Classic / Mr. Selfridge		Masterpiece Classic / Wolf Hall		Independent Lens / The Homestretch	
ARTV	Les grandes entrevues / François Massicotte			Comme par magie	Comme par magie / Julie Le Breton		Mildred Pierce (v.f.)				22h20 ARTVStudio	Les grandes entrevues / François Massicotte		
CD	Contact animal / Peur bleue en Floride		Grand Rire de Québec		Docu-D / Makay, les aventuriers du monde perdu				Docu-D / Eaux: Réflexions		Innocent		Enfants tueurs	
Cinépop	15h45 **VAMPIRE...**	17h35 **L'ÎLE MYSTÉRIEUSE** (1961) Michael Craig.			19h20 **L'AMOUR, TOUJOURS L'AMOUR** (1997) Meg Ryan.				**LA MER INTÉRIEURE** (2004) avec Belen Rueda, Lola Duenas, Javier Bardem.				23h10 **MACBETH** (1971)	1h30
Evasion	Sur la route des vins		Gator Boys: Au secours des alligators		Sur le pouce		Hell's Kitchen		Hell's Kitchen		Hotel Hell / Le River Rock		Échappée gourmande en Espagne	
HI	Les montagnards		L'encan des géants	Légendes	Fièvre encans	Restauration	Klondike		Légendes	Restauration	Cash Cowboys / La filière française		Extraterrestres / Les rites sacrés	
MMAX	Les coulisses du rock / Blondie		Max Musique		Présentation Musimax / $ellebrité				**LES YEUX D'UN ANGE** (2000) avec James Caviezel, Sonia Braga, Jennifer Lopez.					Max Musique
MP	La fièvre de la danse				Décompte MusiquePlus				Trop malade!	Trop malade!	Trop malade!	Trop malade!	Cliptoman	Cliptoman
RDI	Le Téléjournal	La Facture	20 ans de grands reportages		RDI en direct	RDI en direct	Les grands reportages: Exploration		Le Téléjournal	Les coulisses du pouvoir		Second Regard	Le Téléjournal	L'Épicerie
S+	Élémentaire		Scandale		Crimes majeurs / Carton rouge		Le dernier flic / Le sens de la vie		Arctic Air / Le fugitife		Le berceau des anges		Crossing Lines / New York, New York	
SE	15h05 **HUNGER ...**	17h35 **LE MATCH D'APRÈS** (2014) avec Alexander Ludwig, Jim Caviezel.				19h35 Le Traqueur			**YVES SAINT LAURENT** (2014) Pierre Niney.			22h50 **CAPITAINE PHILLIPS** (2013) Tom Hanks.		1h05
TFO	LesDoozers	Zack et Quack	C'estWOW	MotelMonstre	Flip	Subito texto	24.7 / 20h20 #ONfr	Carte de visite	Les brigands				23h15 Il Tabarro	
TV5	17h10 Prendre sa place		Nos chers voisins	Journal France 2	On n'est pas que des cobayes		Rendez-vous en Terre inconnue / Muriel Robin en Namibie				Le sexe autour du monde / Grèce		TV5 le journal	23h40 Maghreb
VIE	Proprio en otage	Proprio en otage	Vendre ou rénover?		Je ne maigris pas / Emma et Matthew		Simplement vedette		Le trou dans ma tête		Vedette Inc. / Caroline Néron		Proprio en otage	Proprio en otage
Zeste	Antonio & Gennaro / Les pouilles		Manger le monde	Cuisine de rue	Sauvé par le boss		Le globe-cooker / Inde		Voyage en Asie / Thaïlande		Cauchemar en cuisine / Katiallo		Bizarre Appétit / Seattle	
Ztélé	Comment c'est fait	On va s'coucher	Jobs de bras	Les pros du ticket	Prêt sur gage	Remorquage	Bouffe de malade	Direct dans l'net	Briseurs coffres	Les rois du troc	**LA MAISON AU BOUT DE LA RUE** (2012) avec Elisabeth Shue, Jennifer Lawrence.			
RDS	16h30 Le 5 à 7		Hockey 360°		ATP Tennis - Masters de Monte Carlo Finale					Sports 30 /21h45 L'antichambre (D)			23h15 Sports 30	23h45 IIHF Hockey
SPN	15h00 Hockey (D)	Sportsnet Central		Hockeycentral	FA Soccer - Coupe FA				Blue Jays in 30	Gotta See It	Sportsnet Central		Soccer Totten./Newc.	
TSN	SC	SC	SportsCentre		Rugby - Sevens						SportsCentre		SC	SC Top 10 Presents
Disney	Jake et les pirates	Jake et les pirates	Les 7N	Princesse Sofia	Shérif Callie	Fraisinette	Justin rêve	Justin rêve	BananesPyjama	Les Doodlebops	Les Doodlebops	Les Doodlebops	Agent spécial Oso	Agent spécial Oso
TTF	Colis Planète X	Johnny Test	Les Simpson	Derrière perd tête	Défis extrêmes	La Retenue	Têtes à Claques	Faut pas rêver!	Les Simpson	Family Guy	Bob's Burgers	Archer	Les Simpson	Dans l'canyon
VRAK	Paire de rois	Les Thunderman	L'appart du 5e	Le chalet	Les testeurs	Vrak Attak	VRAK la vie	VRAK la vie	Dans le trouble	Les testeurs	Arrange-toi ça	Fan Club	Je t'ai eu!	Japanizi

PASSAGE

JEAN PERRON (1960-2015)

Un grand rassembleur

FLORENCE TISON
COLLABORATION SPÉCIALE

Jean Perron était un grand homme, malgré son surnom de Petit Jean. Bénévole engagé et conseiller municipal à Trois-Rivières, il nous a quittés subitement le 5 avril à l'âge de 55 ans.

Né à Shawinigan, Jean Perron est arrivé tout jeune à Trois-Rivières. Après avoir obtenu un diplôme en usinage, il a été engagé à l'usine Marmen où il a travaillé jusqu'à son opération pour un cancer du foie, il y a quelques mois. Une carrière de plus de 35 ans, durant laquelle il a fondé le club social de l'entreprise.

« M. Perron était plus qu'apprécié, souligne le président de Marmen, Patrick Pellerin. C'était quelqu'un d'extrêmement important. Il était le cœur et l'âme de toutes les activités sociales de l'usine. C'était un très bon vivant et quelqu'un de très extraverti, le type parfait pour ça ! »

Jean Perron ne s'est pas contenté de s'engager à son travail. Il est entré en 1993 à l'Association des résidents de Châteaudun, où il est devenu une référence et un bénévole modèle. Il en a été le président pendant 15 ans et n'a jamais cessé de s'y investir.

De la ligue de quilles à celle de balle donnée, en passant par les fêtes de quartier, Jean Perron mettait toute son énergie à faire des habitants de Châteaudun une famille où personne n'est oublié. Il a entre autres organisé pendant près de 10 ans une grande soirée du jour de l'An.

PHOTO FRANÇOIS GERVAIS, ARCHIVES LE NOUVELLISTE

Jean Perron a été élu pour la première fois à l'hôtel de ville de Trois-Rivières aux élections de 2003.

« C'était pour faire en sorte que les gens seuls aient tous une place où aller fêter, se souvient avec émotion l'actuelle présidente de l'Association, Sylvie Barbeau. C'est l'idée d'un rassembleur. »

Conseiller municipal

En 2013, Jean Perron a réalisé son rêve d'être élu conseiller municipal. Son passage à l'hôtel de ville a été de courte durée, mais il y a laissé sa marque.

« Quand il parlait, les gens l'écoutaient beaucoup, affirme le maire de Trois-Rivières, Yves Lévesque. C'est ce qui se passe quand tu es intègre. »

Le maire surnommait affectueusement son conseiller Petit Jean, comme le joyeux compagnon de Robin des Bois, « parce que c'était un gars assez corpulent et qu'il avait tellement grand cœur ! Jean ne faisait pas que prôner les bonnes valeurs, il les appliquait ».

Après son opération, Jean Perron a tenu à se présenter de nouveau aux réunions du conseil municipal. « Sa femme était obligée de l'attacher ! », rigole Sylvie Barbeau.

« Personne ne pourra chausser ses souliers, poursuit la présidente de l'Association des résidents de Châteaudun. Impossible. Ça résume la grandeur de l'homme : il n'était pas qu'un pilier, il était les colonnes de l'aréna au grand complet. »

Le conseiller laisse le souvenir d'un homme bon qui trouvait son plaisir dans la fête, dans les blagues et dans la pêche. Sa canne a d'ailleurs été inhumée avec lui.

« Mon père aimait les gens, aimait la vie, aimait tout le monde, expose simplement sa fille cadette Patricia, 27 ans. Il ne jugeait personne. Ce qu'il cherchait à faire, c'est rassembler les gens et s'amuser. »

Jean Perron laisse dans le deuil sa femme Lise, ses filles Jessica et Patricia et toute la communauté de Trois-Rivières qui s'est rassemblée en grand nombre à ses funérailles samedi dernier.

■■■

Le parc Sainte-Bernadette de Trois-Rivières sera renommé cet été parc Jean-Perron, en l'honneur du conseiller municipal qui y jouait à la balle donnée.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

ALLARD, Louisette (née Depangher)
Lavaltrie
BAZZOCCHI, Ginette (née Lamarche)
Lachine
BEAUCHEMIN, Réjeanne (née Savaria)
Varennes
BEAUDOIN, Mireille

BEAULAC, Germain

BEAULIEU, Andrée (née Patry)
Saint-Sauveur
BEAUREGARD, Clément

BOUCHER, Oscar L.
Varennes
BOUDREAU, Guy
Repentigny
BOUGIE, Carolyne
St-Jean-sur-Richelieu
BOULANGER, Bernard
Montréal
BOYER, Carmel (née Lavallée)
Montréal
BRUNETTA, Émile
Montréal
COMBY, Jean
Blainville
CÔTÉ, Odette (née Léveillé)
Montréal
DAY, Pierre

DE LISLE, Renée (née Pépin)

DESAUTELS, Hubert

DUMONTIER, Thérèse (née Leclair)
Montréal
DUPUIS, Gilles

DUPUIS, Gilles
Ottawa
FERLAND, Me Philippe

FORGUE, Lionel
Montréal
FOUSSARD, Claude

GALLARO, Marie (née DeSantis)

GENEST, Fernand
Laval
GEOFFRION, René

GIROUARD, Marielle (née Sauvé)
Châteauguay
GROULX, Claude
Baie-Saint-Paul
HARPIN, Victor
Chambly
JOURDAIN, Dr Jean
Saint-Hyacinthe
LALONDE, Jean-Jacques
St-Eustache
LANDRY, Lionel
Val-David
LANZA, Joseph
Montréal
LEGAULT, Sylvie
Lasalle
LÉVESQUE, Adeline (née Duhamel)
Verdun
MALÉPART, Marcel
Laval
MARTEL, Lucyl
Laval
MATHIEU, André

MORISSETTE, René
Laval
MURRAY VEILLETTE, Marthe
Montréal
NOBERT, Laure
Montréal
PRÉGENT, Soeur Marie-Anna

PROULX, Cécile (née St-Jean)
Saint-Hyacinthe
PROULX, Denis

PROVENCHER, Clément
St-Bruno-de-Montarville
RAVARY, Monique (née Rosconi)
Laval
RIVOIRA, Hélène

ROCHETTE, André

SAVAGE, Isabelle

SAVARIA, Jean
Ste-Anne-des-Lacs
SERRES, Lucille

ST-JEAN, Madeleine
St-Jérôme
STERLE, Marija (née Penko)
Boucherville
TANGUAY, Roch
Rigaud

lapresse.ca/necrologie

FONDATION UNIVERSITAIRE ARMAND-FRAPPIER INRS

UN DON FAIT LA DIFFÉRENCE
SANTÉ, PAUVRETÉ, ENVIRONNEMENT, ÉDUCATION

FONDATION-AFRAPPIER-INRS.CA
450 686-5360

BEAUCHEMIN, Réjeanne (née Savaria)
1922 - 2015

Le 16 avril 2015, à l'âge de 92 ans et 5 mois, est décédée Mme Réjeanne Savaria, épouse de feu Georges Beauchemin. Elle laisse dans le deuil ses enfants Huguette (Fernand Michon), Guy (Lucie Lauzon), André (Roselyne Cardinal), Monique (Claude Marcil), Denise, Suzanne (Robert Ménard) et Diane, ses 13 petits-enfants et leur conjoint et 3 arrière-petits-enfants, ainsi que son frère, ses soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, neveux, nièces ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille accueillera parents et amis au

Complexe funéraire Pierre Tétreault Inc.

277, rue Ste-Anne, Varennes
cfpierretetreault@videotron.ca

Les funérailles auront lieu le jeudi 23 avril à 11 h en la Basilique Ste-Anne, rue Ste-Anne, et de là au cimetière de Varennes.

Heures de visite : mercredi le 22 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, jeudi de 9 h 30 à 10 h 30.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation hôpital Pierre-Boucher.

BEAUDOIN, Mireille
1946 - 2015

C'est avec une grande tristesse que nous annonçons le décès de Mireille Beaudoin, 69 ans, suite à un accident de vélo survenu le 15 avril 2015. Elle laisse dans le deuil son fidèle conjoint Paul Junique, ses trois garçons Mathieu (Shigemi), Olivier (Valérie), Vincent (Jessica), ses petits-enfants adorés Anna, Yuma, Eiri, Oscar, Maya et Max, ses soeurs Gisèle, Marie-Lise (Jean), Nicole (Jean-Louis), Suzanne, ses nombreux neveux et nièces ainsi que Jacques Dumoulin, le père des enfants (Ginette).

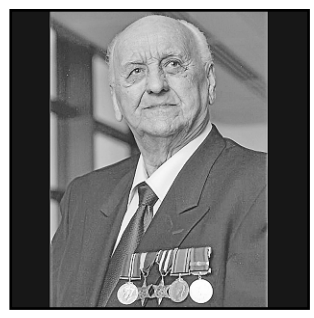
La famille recevra parents et amis au complexe

URGEL BOURGIE
ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025

3955 Côte de Liesse à Ville St-Laurent

le mardi 19 mai de 19 h à 21 h. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation du cancer du sein du Québec.



BEAULAC, Germain
1923 - 2015

C'est avec profonde tristesse que nous annonçons le décès de Germain (Gerry) Beaulac, le 8 avril, à l'âge de 91 ans. Époux de feu de Louise Matteeussen, il fut aussi précédé par son fils Alain et sa petite-fille Andrea.

Il laisse dans le chagrin ses enfants Anne, Claire et Hélène (Michel Pinsonnault), ses petits-enfants Sean, Martine, Jeffery (Erin Brown), Julie (Chris Stark), Paul et David de même que ses arrière-petits-enfants Colby, Kaeden et Brielle et plusieurs neveux et nièces.

C'est dans l'intimité que sa famille lui a dit un dernier au revoir et souhaité bonne nuit.

Une cérémonie commémorative aura lieu à une date ultérieure à être déterminée.

Gerry nous laisse le souvenir d'un homme exceptionnel, généreux, intègre et courageux.

Les enfants désirent exprimer leur profonde gratitude aux docteurs et gardes-malades de l'Hôpital des vétérans de Ste-Anne qui ont prodigué des soins à leur père avec tendresse, dévouement et compétence.

Direction Collins Clarke Macgillivray White
Réseau Dignité

Décès

ALLARD, Louisette (née Depangher)
1930 - 2015

À Lavaltrie, le 10 avril 2015, à l'âge de 84 ans, est décédée dame Louisette Depangher, épouse de Jean-Claude Allard.

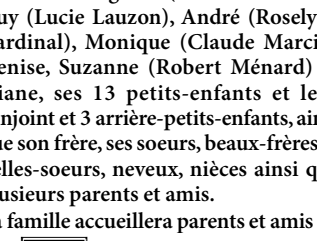
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses fils Gilles (Isabelle) et Normand (Denise), ses 2 petites-filles Caroline et Sophie, son arrière-petite-fille Gabriella, son frère Léopold (Mariette), sa soeur Huquette (Tony), sa belle-soeur Christianne Allard, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra vos condoléances le dimanche 19 avril 2015 de 11 h à 17 h au

Guilbault Inc.
Complexe funéraire

1220, rue Notre-Dame
Lavaltrie, Québec J5T 1M4

REMERCIEMENTS

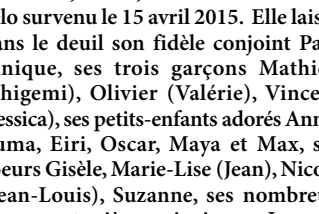


MÉNARD, Bernard Stanley
1930 - 2014

Nous désirons remercier chaleureusement tous ceux et celles qui nous ont témoigné leurs sympathies suite au décès de Bernard.

Votre présence, vos mots de réconfort ainsi que les souvenirs échangés nous ont grandement aidés à traverser cette épreuve.

Marthe, ses enfants et ses petits-enfants



Jeanne D'Arc Groleau Paquette
1922 - 2015

Nous tenons à vous remercier pour votre témoignage de sympathie que vous nous avez manifesté lors du décès de notre maman.

Votre réconfort nous accompagne en ces jours de vives douleurs.

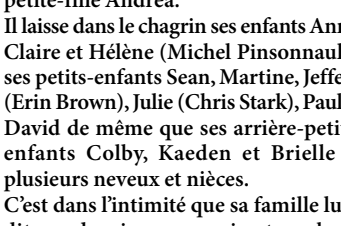
Par son départ un grand vide nous habite.

Gardons tous en mémoire la beauté de son sourire, la finesse de son esprit ainsi que la bonté de son coeur.

Une pensée, une prière pour Jeanne D'Arc.

Encore une fois merci.

De tous les membres de sa famille.



BEAULIEU, Andrée (née Patry)
1928 - 2015

À St-Sauveur, le 15 avril 2015, est décédée à l'âge de 87 ans, Mme Andrée Patry, épouse de feu Maurice Beaulieu.

Elle laisse dans le deuil ses fils Michel (Danielle Chrétien) et Jean (Judith Charbonneau), ses petits-enfants Anick, Hugo et Zoé, ses soeurs Claire et Marielle, neveux et nièces, ainsi que parents et amis.

Afin de respecter ses dernières volontés, une cérémonie sera célébrée dans l'intimité à une date ultérieure.

Maison Funéraire Trudel
FONDÉE EN 1880

400, Curé-Labelle, Saint-Jérôme
450-438-1234

Avant la mort, il y a la vie...
Albatros Montréal

Vous désirez de l'aide ?
Albatros vous propose des bénévoles qualifiés qui reçoivent une formation de 45 heures

Service gratuit d'accompagnement des grands malades en fin de vie et soutien aux proches

Albatros Est-de-l'Île-de-Montréal

514 255.5530
www.albatros-mtl.ca
info@albatros-mtl.ca

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

BEAUREGARD, Clément
1923 - 2015

C'est avec tristesse que nous annonçons le décès de Clément Beauregard, le 13 avril 2015 à l'âge de 91 ans, époux de feu Estelle Morin.
Il laisse dans le deuil ses filles Michèle et Marie-Josée (Gilles), ses petits-enfants Valérie (Philippe), Karine (Clifford), Éric (Adrienne) ainsi que ses arrière-Petits-enfants, Laurence, Charles, Alexis, Zachary et Nicholas.
La famille vous accueillera à la résidence funéraire

COLLINS CLARKE MacGILLIVRAY WHITE
Réseau Dignité
222, AUTOROUTE 20
(Sortie 49, Cartier)
POINTE-CLAIRE, H9S 3X6
(GPS entrée par 27 Salisbury, H9S 3Z2)
514-483-1870
CONDOLÉANCES À :
WWW.DIGNITEQUEBEC.COM

le samedi 25 avril 2015 de 8 h 30 à 10 h 30. Les funérailles seront célébrées ce même jour en l'église Saint-Joachim, 2 rue Ste-Anne, Pointe-Claire, à 11 h.
Des dons à la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Ile ou Nova l'Ouest de l'Ile seraient appréciés de la famille.

BOUCHER, Oscar L.
1923 - 2015

À Varennes, le 15 avril 2015, à l'âge de 92 ans, est décédé M. Oscar L. Boucher, époux de Gabrielle Veilleux.
Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Jocelyne (Daniel), Richard, Suzanne, feu Claire, feu Thérèse, ses petits-enfants Stéphane, Frédéric, Louis-Charles, Louise-Hélène, Philippe, Elianne, Gabriella, Véronica et ses arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs Georgette, Anita, André (Carmen), Louisette, Simone, Charles-Henri (Lise), ses neveux, nièces ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille accueillera parents et amis au

Complexe funéraire Pierre Tétreault Inc.
277, rue Ste-Anne, Varennes
cfpierretetreault@videotron.ca

Les funérailles auront lieu le lundi 20 avril 2015 à 15 h en la Basilique Ste-Anne, rue Ste-Anne, Varennes.
Heures de visite : le dimanche 19 avril 2015 de 18 h à 21 h et le lundi 20 avril 2015 de 13 h à 14 h 30.
Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de votre choix.

FÉDÉRATION QUÉBÉCOISE DES Sociétés Alzheimer

« L'aide d'aujourd'hui… L'espoir de demain »MD

DON IN MEMORIAM
pour ne jamais oublier…

1 888-MEMOIRE
www.alzheimerquebec.ca

BOUDREAU, Guy
1930 - 2015

À l'hôpital Pierre-Legardeur, le 16 avril 2015, à l'âge de 84 ans, est décédé monsieur Guy Boudreau, époux de feu madame Louise Lamarche.
Il laisse dans le deuil ses enfants Luc (Anne-Marie), France (Scott) et Marc-André (Annie), son petit-fils Victor, son frère et ses soeurs Yolande, Gisèle, Paul (Paulette) et Denise, ainsi que son beau-frère et ses belles-soeurs Gérard (Madeleine) et Odette.
La famille vous accueillera au salon

Alfred Dallaire | MEMORIA
438, rue Notre-Dame, Repentigny J6A 2T4
514 277 7778 | memoria.ca

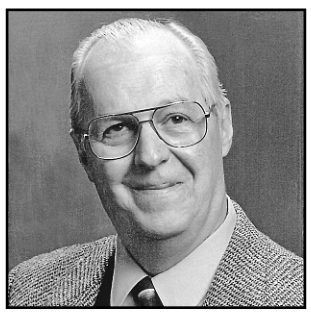
le mardi 21 avril de 19 h à 22 h et le mercredi 22 avril dès 9 h. Les funérailles suivront à 11 h en l'église La Purification, 445, Notre-Dame, Repentigny.
Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société de recherche sur le cancer.

BOUGIE, Carolyne
1969 - 2015

À Saint-Jean-sur-Richelieu, à l'âge de 45 ans, est décédée madame Carolyne Bougie, fille de Ginette Maisonneuve (Pierre Fontaine) et de Michel Bougie (Jocelyne Hébert). Elle laisse dans le deuil ses filles Anne et Raphaelle, sa soeur Martine, sa nièce et son neveu Roxanne et Francis ainsi que ses parents et amis.
La famille accueillera parents et amis au complexe funéraire

Groupe LeSieur Légaré
95, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu, J2W 1E2
www.lesieurlegare.com
450-359-0990

le samedi 18 avril 2015 à compter de 12 h. Une célébration de la Parole aura lieu le même jour à 15 h, en la chapelle du complexe funéraire.



BOULANGER, Bernard
1923 - 2015

À Montréal, le 15 avril 2015, est décédé M. Bernard Boulanger à l'âge de 92 ans. Outre sa conjointe Pierrette Nadeau, il laisse dans le deuil sa fille Joscelyne (Yves), ses deux fils Guy (Julia), Luc (Fernando) ses deux soeurs Odette et Josette, ainsi que parents, camarades et amis. Bernard a consacré sa vie active à la défense de la cause ouvrière, tant au sein du mouvement syndical qu'au bureau de la Conciliation au ministère du Travail. Il nous manquera.
La famille tient à remercier le centre hébergement Champlain pour les bons soins prodigués à notre père.
La famille recevra vos condoléances le jeudi 23 avril 2015, de 10 h à 13 h dans le salon Les Saules au
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525 ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal (514) 342-8000
www.dignitequebec.com
Stationnement intérieur gratuit
Une liturgie de la Parole suivra à la chapelle du centre à 13 h. L'inhumation se fera à 14 h 45 au cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, chemin de la Côte-des-Neiges.

BOYER, Carmel (née Lavallée)

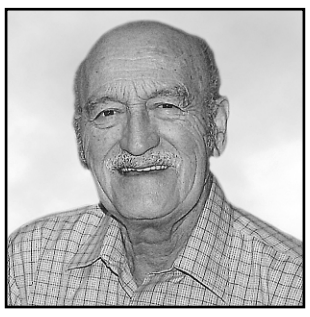
À Montréal, le 15 avril 2015 à l'âge de 93 ans, est décédée madame Carmel Lavallée, épouse de feu Charles Marcel Boyer.
Elle laisse dans le deuil sa fille, Anne Boyer (François De Falkensteen), ses petits-fils, Samuel et William Boyer-Desrochers, ses soeurs, Lorraine (Yvon Lebeau), Huguette, Janine et Prescille ainsi que son frère Gabriel (Henriette Boivin).
La famille tient à souligner le dévouement, le respect et la gentillesse exceptionnelle de tous au 1er étage du CHSLD St-Georges.
Les funérailles seront célébrées à l'église St-Sixte de Ville St-Laurent, le samedi 25 avril à 11 h. La famille accueillera parents et amis dès 10 h.

BRUNETTA, Émile
1929 - 2015

À Montréal, le 16 avril 2015, à l'âge de 85 ans, est décédé Émile Brunetta.
Il laisse dans le deuil son épouse Lucille Hébert, ses enfants Josée (Pierre Thériault), Maryse (Jean-Claude Gadbois), Marc (Linda Gélinas), ses petits-enfants Vincent, Nicolas, Anthony, Élizabeth, sa soeur Madeleine, son frère Jacques, ses beaux-frères et belles-soeurs ainsi que de nombreux parents et amis.
La famille recevra les condoléances le samedi 25 avril 2015 de 10 h à 19 h au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025
6700 Beaubien Est, Montréal
www.urgelbourgie.com

Suivra une liturgie de la Parole en la chapelle du complexe



COMBY, Jean
1927 - 2015

De Blainville, le 15 avril 2015, à l'âge de 87 ans, est décédé M. Jean Comby, époux de Marie-Louise Rudy Comby. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Serge (Michelle), Marc et Françoise (Alain) ses petits-enfants, Marie-Joëlle, Jean-François, William, Marie-Hélène et Pascale.
Il fut confié au
Complexe funéraire régional Guay

CÔTÉ, Odette (née Léveillé)
1921 - 2015

À Montréal, le 13 avril 2015, est décédée madame Odette Léveillé, épouse de feu François Côté.
Elle laisse dans le deuil sa fille Françoise, ses petits-enfants Philipe et Marilou, ainsi que parents et amis.
Elle nous a laissé l'Amour en héritage.
L'inhumation de l'urne aura lieu le 25 avril 2015 à 13 h 15 au cimetière Le Repos-Saint-François d'assise, 6893, Sherbrooke Est, Montréal.
Direction:

Alfred Dallaire | MEMORIA
514 277 7778 | memoria.ca

DAY, Pierre
1930 - 2015

Le 15 avril, à l'âge de 84 ans, est décédé Pierre Day de Longueuil, époux de feu Angèle Landry. Il laisse dans le deuil son fils Jean-Luc, son petit-fils Tommy ainsi que d'autres parents et amis.
Une liturgie de la Parole sera célébrée le dimanche 19 avril à 20 h en la chapelle de la résidence funéraire. La famille vous accueillera ce même jour de 14 h à 17 h et de 19 h à 20 h.
La Maison Darche
Réseau Dignité
505, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil, QC
www.dignitequebec.com

Au lieu de fleurs, un don à la Société canadienne du cancer serait apprécié.

18e ANNIVERSAIRE

MARIE ANN TEOLIS SPINA
18 avril 1997

À la douce mémoire de Marie Ann.
Déjà 18 ans que tu nous as quittés mais tu es toujours là dans nos coeurs.
On ne t'oubliera jamais.
Fernando, tes proches et amis.

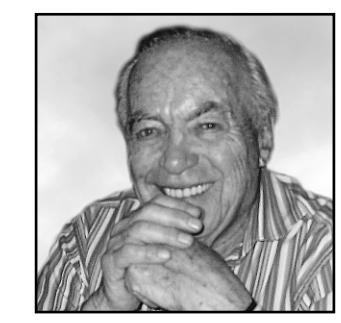
DE LISLE, Renée (née Pépin)
1937 - 2015

À la Maison Au Diapason de Bromont, le 12 avril 2015, est décédée Mme Renée Pépin, épouse de M. André De Lisle, fille de feu Paul Pépin et feu Florence Lafleur.
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants: Bruno et Marie-Josée, son frère Jacques (Monique Gobeil), sa belle-soeur Pierrette De Lisle, ses beaux-frères François De Lisle (Éveline Dugas), Louis De Lisle, cousins, cousines, ainsi que plusieurs autres parents et amis.
La famille recevra les témoignages de sympathie au :

Complexe funéraire
BROME-MISSISQUOI

Se recueillir, se retrouver.
402 rue de la Rivière
Cowansville, Qc
450.266.6061

le samedi 25 avril 2015 à compter de 9 h 30. Une célébration en mémoire de sa vie suivra au complexe ce même samedi à 11 h 30. La famille désire remercier le personnel de l'hôpital BMP, l'équipe de soutien à domicile, ainsi que la Maison Au Diapason pour les excellents soins prodigués à Mme De Lisle Pépin.
En guise de sympathie, un don à la fondation de l'hôpital B.M.P, ou à la Maison Au Diapason serait apprécié par la famille. Formulaires disponibles au complexe ou au : www.fondationbmp.ca ou www.audiapason.org
Vos témoignages de sympathie peuvent se transmettre via notre site internet.
www.complexebm.com



DESAUTELS, Hubert
1927 - 2015

Né le 18 mars 1927, il est décédé le 14 avril 2015 à Saint-Sauveur.
Il laisse dans le deuil son épouse depuis 65 ans, Gisèle, ses enfants Nicole et Pierre, ses petits-enfants Justine, Anaïs, Joëlle, Laurence et son épouse Marilène ainsi que de nombreux neveux, nièces et amis.
La famille recevra les condoléances le dimanche 26 avril 2015, de 11h à 15h au
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525 ch. De la Côte-des-Neiges
Montréal (514) 342-8000
www.dignitequebec.com
Stationnement intérieur gratuit

Au Québec, 1 personne sur 14 est atteinte d'insuffisance rénale
LA FONDATION CANADIENNE DU REIN
Donnez à La Fondation canadienne du rein
Merci de votre générosité
rein.ca/quebec • 1-800-565-4515 • 514-938-4515

Votre don pourrait faire la différence!

Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poumon…**
2 800 d'entre eux y survivront!

L'ASSOCIATION PULMONAIRE MD Québec
1 800 295-8111
www.pq.poumon.ca

LES AVIS DE DÉCÈS MAINTENANT DANS LA PRESSE+

SIMPLE ET EFFICACE
Vous pouvez utiliser la fonction de recherche par nom, accéder à la carte routière du lieu des obsèques et envoyer un don en ligne.

LA PRESSE+

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

DUMONTIER, Thérèse (née Leclair)
1917 - 2015

Le lundi 13 avril 2015, au CHSLD Notre-Dame-de-la-Merci à Montréal est décédée, à l'âge de 98 ans, Mme Thérèse Leclair, épouse de feu Roger Dumontier. Elle laisse dans le deuil sa belle-soeur Cécile Leblanc (feu Aimé Leclair), plusieurs neveux et nièces ainsi qu'autres parents et amis.

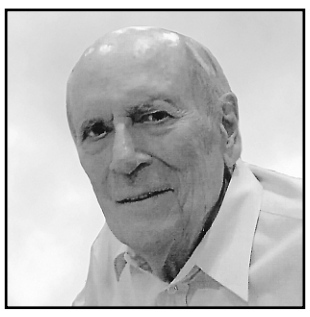
La famille recevra les condoléances à l'église St-André-Apôtre au 10530, rue Waverly (angle Prieur) à Montréal le samedi 25 avril 2015, dès 10 h, suivi des funérailles à 11 h.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Hôpital Notre-Dame-de-la-Merci seraient appréciés.

La famille tient à remercier le personnel de l'hôpital Notre-Dame et des CHSLD Légaré et Notre-Dame-de-la-Merci pour leur dévouement et leurs bons soins.

Direction :

MAGNUS POIRIER®
T : 514 727-2847
www.magnuspoirier.com



DUPUIS, Gilles
1926 - 2015

Le 10 avril 2015, à l'âge de 88 ans, est décédé paisiblement Gilles Dupuis.

Il laisse dans le deuil sa tendre épouse depuis 35 ans Cécile Beaucage, ses fils Richard et Francis, sa belle-fille Marie-Josée épouse de Francis, ses chers petits-fils et leurs épouses Alexis (Beatriz) et Nicolas (Dan), ses soeurs Marielle (feu Georges), Andrée (Jacques), Thérèse (feu Jacques) et Christine (Lawrence), son beau-frère Pierre Beaucage (feue Odette) et les nièces et neveu de Cécile : Lise (Douglas), Michel et Mireille (Pierre) ainsi que ses neveux et nièces de la famille Dupuis. Il était le frère de feu Lorraine (feu Jean-Pierre).

La famille accueillera parents et amis le 25 avril 2015 au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
4525 chemin de la Côte-des-Neiges,

Mo Réseau Dignité **8000**

de 10 h à 13 h.

Nous sommes très reconnaissants à tout le personnel du CLSC de Verdun et de Nova Montréal pour la qualité des soins que Gilles a reçu en fin de vie.

Si vous le désirez, vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à Nova Montréal, 310 avenue Victoria, Westmount H3Z 2M9.

DUPUIS, Gilles
1954 - 2015

Gilles Dupuis est décédé paisiblement, à Ottawa, au centre de soins palliatifs May Court, le 11 avril 2015, à l'âge de 60 ans. Il était le conjoint bien-aimé de Suzanne Primeau.

Il laisse ainsi dans le deuil plusieurs parents et ses nombreux amis.

Ses cendres seront exposées et son souvenir remémoré le samedi 25 avril 2015 de 13 h à 16 h et de 19 h à 22 h au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
4525, ch. de la Cote-des-Neiges
Montréal, Québec

La famille remercie le personnel soignant et les bénévoles de l'hospice May Court.

Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

Vos messages de condoléances peuvent être envoyés à:

www.racinerobertgauthier.com

Direction funéraire :

Dignité Dignity
Maison Funéraire Funeral Home
Racine, Robert & Gauthier Beauchamp
Hull – Gatineau – Aylmer – Ottawa

10e ANNIVERSAIRE

ALEXANDRE TRENCIA
1918 - 2005

Malgré le temps, malgré la vie, ton souvenir est toujours présent en nous.
Et salut *Maman* pour nous.

FORGUE, Lionel
1924 - 2015

À Montréal, le 10 avril 2015, à l'âge de 91 ans, est décédé M. Lionel Forgue. Il était le fils de M. Nérée Forgue et de Mme Blanche Cantin, et époux de feu la Dre Gisèle Lussier-Forgue. Il laisse dans le deuil sa fille Nathalie, sa soeur Simone (feu Conrad Kirouac), son beau-frère, le Dr Jules Racicot (Me Marcelle Lussier-Racicot), sa belle-soeur, Mme Camille Brisebois (Me Nelson Thurm et feu Me Rémi Lussier), ses amis, ainsi que ses neveux et nièces. Cadet de sa fratrie, il était également le frère de Rhéa (feu Jean Normandin), Marcel (feu Marcelle Ostiguy) et Fernand (feu Violette Brunet), tous décédés.

La famille recevra les condoléances au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc, H3V 1E7
514-342-8000
www.dignitequebec.com

le dimanche, 19 avril, de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, ainsi que le lundi, 20 avril, à partir de 9 h.

Les funérailles auront lieu à 11 h, à l'église Saint-Viateur-d'Outremont, 1175, rue Laurier Ouest, Montréal, suivies de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges, Montréal.

Au lieu de fleurs, des dons à la mémoire du défunt à la Fondation En Vue de l'Institut Nazareth et Louis-Braille seraient appréciés.

GALLARO, Marie (née DeSantis)
1920 - 2015

C'est avec une grande tristesse que nous annonçons le décès de Marie Gallaro, le 15 avril 2015 à l'âge de 95 ans. Née à Guglionesi en Italie, le 20 janvier 1920, Marie est venue à Montréal en 1922.

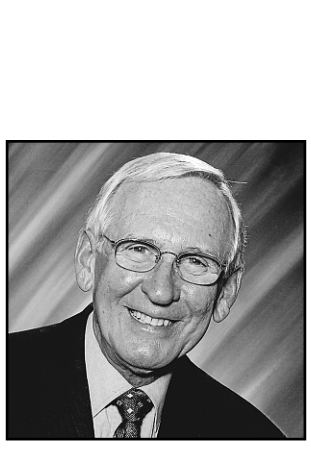
Épouse de feu Salvatore Gallaro, elle laisse dans le deuil ses enfants Joseph (Sally Blackman), John (Creeshla Hewitt) et Lynn, ses petits-enfants Adam, Samuel, Theo et Lyla, ainsi que d'autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Tel: 514-342-8000
www.dignitequebec.com

le mardi 21 avril 2015 de 18 h à 21 h, ainsi que le mercredi 22 avril dès 9 h. Une liturgie de la Parole se tiendra à 11 h en la chapelle du centre funéraire, suivi de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

En lieu de fleurs, des dons à la Société Alzheimer du Canada seraient grandement appréciés.



GENEST, Fernand
1926 - 2015

À Laval, le 12 avril, à l'âge de 88 ans, est décédé Fernand Genest époux de feu Estelle Lapointe. Il laisse dans le deuil ses fils Laurent (Yolande Girard), Luc (Louise Faucher), ses petits-enfants Véronique (Jean-François), Jean-François, Alexandre (Guillaume), Isabelle (Kevin), ses arrière-petites-filles Laurie-Eve et Justine. Il laisse également dans le deuil son frère, ses soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire :

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

le dimanche 19 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi dès 9 h. Les funérailles seront célébrées le lundi 20 avril à 11 h en l'église St-Elzéar, 16, boul. St-Elzéar, Laval.

Des dons à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.

GEOFFRION, René
1924 - 2015

À Montréal, le 11 avril 2015, à l'âge de 91 ans, est décédé René Geoffrion, époux de feu Alice Ranger.

René était un bon vivant, il partageait sa joie de vivre avec les siens et ses ami(e)s. Son départ crée un vide immense parmi ses êtres chers. "Que Dieu le protège".

Johanne et son conjoint Robert recevront vos condoléances au

Complexe Saint-François d'Assise
Urgel Bourgie
6700, rue Beaubien Est, Montréal

le samedi 18 avril de 19 h à 22 h, le dimanche 19 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 20 avril à compter de 9 h.

Le service religieux aura lieu le lundi 20 avril à 11 h en l'église Notre-Dame-des-Victoires au 2700, rue Lacordaire, Montréal et sera suivi de l'inhumation au cimetière Saint-Jérôme.

GIROUARD, Marielle (née Sauvé)

À Châteauguay, le mardi 14 avril 2015, à l'âge de 78 ans, est décédée Marielle Girouard, née Sauvé, épouse de Julien Girouard. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Johanne (Marc), André (Louise) et Stéphane (Michele), ses petits-enfants Marc-Alexandre, Samuel et Jeremy, son frère et ses deux soeurs ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances à l'église Saint-Joseph de Huntingdon le samedi 2 mai 2015, à compter de 14 h, suivies des funérailles à 15 h. Inhumation au cimetière de Saint-Étienne de Beauharnois.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par l'envoi de dons à la Fondation Anna-Laberge ou au Centre d'hébergement Trèfle d'Or de Châteauguay.

Direction funéraire:
Rodrigue Montpetit et fils inc.

Les messages de sympathie peuvent être transmis au :

www.rodriguemontpetitfils.com

GROULX, Claude
1932 - 2015

À Baie-Saint-Paul, le 8 avril 2015, à l'âge de 82 ans, est décédé M. Claude Groulx, époux de Gaetane Fortin. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants, Paul (Guylaine), Hélène (François), Jacques (Michel), les enfants de son épouse, André (Diane) et Jean (Nathalie), ses petits-enfants, Louis (Kim), Édith (Christopher) et Claire, les petits-enfants de son épouse, Dominic, Mylène (Philippe), Marie-Christine (Louis-Alexandre) et Valérie (Mathieu), ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances en présence des cendres le samedi 25 avril de 12 h à 17 h au complexe

Yves Légaré
Complexes funéraires
7200, boul. Newman, LaSalle H8N 1X2
www.yveslegare.com 514 595-1500

FOUSSARD, Claude
1944 - 2015

Monsieur Claude Foussard s'est éteint dans la sérénité, vendredi, le 10 avril 2015. Au cours des mois précédant sa disparition, qu'il savait imminente, il a partagé avec ses proches, des instants de joie et de bonheur quotidiens. Restent, pour se souvenir de lui, Jacqueline Bourcart, sa mère; Andrée Gendron, sa compagne de toujours; son fils, Olivier Foussard (Claudia Di Stefano) et ses chères petites-filles, Léa, Eva et Lara ainsi que ses amis, au Québec et en France.

Né à Blois (France), est diplômé de l'école hôtelière de Toulouse et de l'université d'oenologie de Bordeaux, il est venu vivre au Québec en 1966, alors qu'on se préparait à accueillir les visiteurs de l'Exposition universelle de Montréal. D'abord établi dans la ville de Québec, il amorce une fructueuse carrière dans l'hôtellerie, la restauration, l'oenologie et l'enseignement. À Montréal, il a fondé les restaurants Patatou rue Bernard (1981), Julien, en 1985, et Philips Lounge, en 2008. Bien loin de ses objectifs personnels, il s'engagea dans la création de réseaux de professionnels des métiers de bouche en cofondant l'Interdélégation (1974) et en rejoignant le conseil d'administration de l'Association des restaurateurs du Québec (1984-2002) qu'il présida (2000-2002). Il participa à la fondation de l'Association pour la presse gastronomique et hôtelière (1975) et il assuma la présidence de la Fondation des amis de l'art culinaire (1999-2015) créée pour soutenir le perfectionnement des jeunes cuisiniers. Élu meilleur sommelier du Canada en 1967, il s'engagea dans la diffusion des connaissances oenologiques auprès du grand public, notamment avec l'Amicale des Sommeliers du Québec qu'il ouvrit aux amateurs (1967-1973). Il participa à l'implantation au Canada du Conseil des Échansons de France (1980) et cofonda la Baronnie de Montréal de la Commanderie des Costes du Rhône. Enseignant respecté, il a été professeur titulaire à l'Institut de tourisme et l'hôtellerie du Québec (ITHQ) (1976-2008). En 2011, le gouvernement de la France lui attribua la médaille de Chevalier du Mérite agricole.

Les funérailles auront lieu en France.
Une cérémonie commémorative aura lieu plus tard à Montréal.

La famille vous invite à exprimer votre sympathie par un don à la Fondation du Centre hospitalier de l'Université de Montréal (CHUM).

Direction:

URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025

Me Philippe Ferland
1949 - 2015

C'est avec grande tristesse que nous vous faisons part du décès de Me Philippe Ferland survenu le 10 avril, à l'âge de 66 ans, à la suite d'une leucémie.

Il laisse dans le deuil son épouse, Andrée Henri et ses enfants Francis (Sheila Potante) et Jarine Ferland. Il laisse également dans le deuil son frère, Dr Émery Ferland (Monique Papillon), ses belles-soeurs France (Vincent Davy) et Louise Henri, ses beaux-frères Jean-Pierre et Dr Richard Henri ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins, amis.

Philippe Ferland a commencé sa carrière d'avocat à la Couronne, puis il a oeuvré comme consultant en litige commercial, notamment en tant qu'associé chez Gowlings. Il a terminé sa carrière en créant son propre bureau, Ferland, Vigneault et associés, dont il était fier. Il a pratiqué le droit avec passion jusqu'à la fin. Il laisse également dans le deuil sa famille juridique ainsi que son associée Me Claudia Vigneault.

La famille accueillera parents et amis au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
(514) 342-8000

le lundi 20 avril 2015. Heures de visite: 10 h à 13 h, 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h.

Le service funéraire aura lieu le mardi 21 avril 2015 à 10 h, à l'église Notre-Dame-de-Grâce, située au 5333, avenue Notre-Dame-de-Grâce. Par la suite, le cortège se rendra à La Chapelle d'accueil du Cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

Un merci sincère au Dre Sarit Assouline de l'Hôpital général juif et au Dr Pierre Laneuville de l'Hôpital Royal Victoria pour l'excellence des soins prodigués.

Toute marque de sympathie peut se traduire par un don à l'Hôpital général juif, Département d'hématologie et d'oncologie. Des formulaires seront disponibles au salon.

Donnez
L'espoir passe par la recherche
Fondation
Centre de cancérologie
Charles-Bruneau
charlesbruneau.qc.ca

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

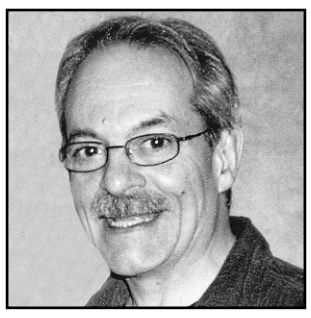
900

HARPIN, Victor
1920 - 2015

À Chambly, le lundi 30 mars 2015 est décédé, à l'âge de 94 ans, Victor Harpin.
Il laisse dans le deuil ses enfants Josée, Sylvie et René, ainsi que ses petits-enfants. Il fût directeur d'école, organiste, maître de chapelle et soliste.
La famille vous accueillera au complexe funéraire situé au

MAGNUS POIRIER®
Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le lundi 20 avril 2015 de 14 h à 17 h 30 et de 19 h à 21 h.
Les funérailles seront célébrées le mardi 21 avril 2015, à 11 h en l'église St-Vincent-Marie-Strambi, 10815 Armand-Lavergne, Montréal-Nord.



LANZA, Joseph
1947 - 2015

À Montréal, le samedi 11 avril 2015 est décédé, à l'âge de 67 ans, Joseph Lanza époux de Françoise Provencher. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses belles-soeurs et son beau-frère, neveux et nièces, parents et amis. La famille vous accueillera au complexe

MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le vendredi 24 avril 2015 de 15 h à 20 h.
Les funérailles seront célébrées ce même jour à 20 h en la chapelle du complexe.

MALÉPART, Marcel
1938 - 2015

À l'hôpital de Saint-Eustache, le 10 avril 2015, à l'âge de 77 ans, est décédé subitement M. Marcel Malépart. Il demeurait à Laval (Fabreville).
Il laisse dans le deuil son épouse Madeleine Ducharme, ses enfants André (Sylvie Da Luz) et Céline (Martin Traversy), ses petits-enfants Étienne, Karl et Lori, ses frères et soeurs Micheline (Robert Jutras), feu Robert (feu Thérèse Denis), Jean (Nicole Miron) et Francine (Claude Boileau) ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents, amis et anciens collègues.
Marcel Malépart a travaillé au CN (Canadien National) pendant 37 ans, de 1956 à 1993, où il fut notamment directeur de la planification financière - Ingénierie - pour tout le Canada de 1988 à 1993.
La famille recevra les condoléances en présence des cendres au complexe funéraire

YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires
1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9
www.yveslegare.com 450 689-1500

le jeudi 23 avril de 13 h 30 à 15 h 30. Une cérémonie d'adieu suivra à la chapelle à 15 h 30.
La mise en terre des cendres aura lieu au cimetière de Varennes à une date ultérieure.

MORISSETTE, René

À Laval est décédé avant l'aube Monsieur René Morissette le lundi 6 avril 2015.
Il laisse dans le deuil ses deux filles adorées Lucie (Pierre) et Sophie, sa chérie et son ange Odette Forest, son petit-fils Luc ainsi que ses neveux et nièces.
Curieux et riche de multiples connaissances, il ne cessa de nous enseigner et d'ouvrir notre esprit.
Sa générosité, sa bonne humeur et ses yeux bleus illumineront à jamais nos souvenirs.
Tous nos remerciements au Dr Trudel et à toute l'équipe des soins palliatifs de La Cité de la Santé de Laval.
Une brève cérémonie religieuse aura lieu à l'église de Sainte-Dorothée (655 rue Principale, H7X 1E2) le samedi 18 avril 2015 à 12 h 30.
Nous recevrons ensuite parents et amis pour un léger goûter au Château Taillefer Lafon, 1500 Montée Champagne, Sainte Dorothée, Laval, H7X 4H9.
Des dons à la fondation des soins palliatifs de l'hôpital Cité de la Santé de Laval seraient appréciés.

PRÉGENT, Marie-Anna
(en religion Soeur Donat-André)

À la Maison mère des Soeurs de la Providence de Montréal, le 16 avril 2015, à l'âge de 97 ans, est décédée Soeur Marie–Anna Prégent, fille de feu Donat Prégent et feu Éva Gascon, de l'Orignal, Ontario.
Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil une soeur Marguerite, deux frères, André (Mme Roberta Meddelton) et Gaston (Mme Mariette Pilon) et sa belle-soeur Mme Yvonne Bédard veuve de M. Lucien Prégent, ainsi que des neveux et nièces, parents et ami(e)s.
La défunte sera exposée le lundi 20 avril 2015 à 14 h à la
Maison mère des Soeurs de la Providence
5655, rue de Salaberry, Montréal
La célébration de la Parole aura lieu le lundi 20 avril à 19 h 30. Les funerailles auront lieu à la chapelle le mardi 21 avril à 10 h, suivie de l'inhumation au cimetière Le repos Saint-François d'Assise, 6893, rue Sherbrooke Est, Montréal.

Direction :
Alfred Dallaire | MEMORIA
514 277 7778 | memoria.ca

LALONDE, Jean-Jacques
1927 - 2015

À la Maison Sercan de St-Eustache, le 12 mars 2015, à l'âge de 88 ans, est décédé Jean-Jacques Lalonde, époux de feu Cécile Marineau.
Il laisse dans le deuil ses enfants Lise, Michel et Yves ainsi que leur conjoint respectif, ses petits-enfants Stéfanie, Martin et Jessica, sa belle-fille Lyse Lefebvre et son conjoint, ainsi que parents et amis.
La famille accueillera parents et amis au complexe funéraire

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

le samedi 25 avril de 13 h à 16 h.
Une cérémonie commémorative aura lieu à 16 h.
Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer.

LEGAULT, Sylvie
1958 - 2015

C'est avec la plus profonde tristesse que nous vous annonçons que notre très chère Sylvie, épouse de Francesco Pasqua, nous a quittés le jeudi 9 avril 2015, à l'âge de 56 ans.
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Dominic, Myriam (Eric Hurteau), sa mère Estelle Lavoie, ses frères Daniel (Danielle Grenon), Rénald (Elaine Hamelin), son beau-frère Sylvio, son petit-fils Jérémy, ainsi qu'autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires
7200, boul. Newman, LaSalle H8N 1X2
www.yveslegare.com 514 595-1500

le dimanche 19 avril 2015 de 11 h à 17 h 30, suivi d'un service religieux en la chapelle du complexe.
Nous tenons à remercier le personnel des hôpitaux Lachine, Lasalle, Notre-Dame, St-Luc, Verdun et le CLSC Lasalle.
Toute marque de sympathie peut se traduire par un don à l'unité des soins palliatifs de la Fondation de l'hôpital de Lachine.

MARTEL, Lucyl
1922 - 2015

À Laval, le 26 mars, â l'âge de 93 ans, est décédée Lucyl Martel, soeur de feu Madeleine, feu Marguerite, feu Jean-Jacques et feu Guy (feu Carmelle Cousineau). Elle laisse dans le deuil sa belle-soeur Monique Ferland (feu Jean-Jacques), ses nièces Johanne, Christiane, Josiane, Lucie, Brigitte, Marie-Josée, son neveu Pierre, cousins et cousines.
La famille recevra les condoléances au Mausolée St-Martin (édifice arrière) du complexe funéraire :

Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6
514 277 7778 | memoria.ca

le dimanche 26 avril de 10 h à 11 h 30.
Une réunion de prières sera célébrée à 11 h 30.

MURRAY VEILLETTE, Marthe
1922 - 2015

À Montréal, le samedi 11 avril 2015 est décédée, à l'âge de 92 ans, Marthe Veillette, épouse de feu Rubin Murray. Elle laisse dans le deuil sa fille Jocelyne et son gendre Hubert, ses petits-enfants Martin (Linda), Marie-Eve (Alain), Claudia (Benjamin) et Audrey, ses arrière-petits-enfants, sa belle-fille Lise, ses soeurs, neveux et nièces, parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

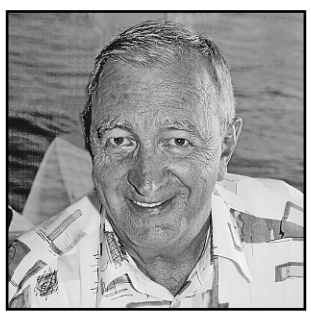
le samedi 25 avril 2015 de 12 h 30 à 16 h.
Les funérailles seront célébrées ce même jour à 16 h en la chapelle du complexe.

PROULX, Cécile (née St-Jean)
1926 - 2015

Aux soins palliatifs de l'Hôtel-Dieu de Saint-Hyacinthe, le 16 avril 2015, est décédée à l'âge de 89 ans, Mme Cécile Saint-Jean, épouse de feu Marcel Proulx, demeurant à Saint-Hyacinthe.
La défunte laisse dans le deuil ses enfants Daniel (Estelle), Michel (Caroline), Claude (Micheline) et Johanne, ses petits-enfants Jean-Philippe, Pierre-Olivier (Anne-Marie), Andrée-Anne, Simon (Jessie), Michaël (Shany), Alex (Jessica), ses arrière-petits-enfants Naomie, Maïka, Lilia, Léonard, Maélia, Anthony et Kloé.
Lui survivent également sa soeur Suzanne (feu Henri-Paul), ses beaux-frères et belles-soeurs, ses neveux et nièces, autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances le vendredi 24 avril 2015, de 19 h à 22 h et le samedi 25 avril à 9 h, au complexe

COMPLEXE FUNÉRAIRE
Ubald Lalime
900, av. Bourdages Nord
Saint-Hyacinthe (coin Dessaulles)
450 774-6417
www.ubaldlalime.com

Les funérailles seront célébrées le samedi 25 avril 2015 à 11 h, en l'église Assomption-de-Notre-Dame au 12960, av. Wilson, Saint-Hyacinthe.
Mme Cécile St-Jean Proulx a été incinérée au Crématoire Lalime.
La famille désire remercier tout le personnel des soins palliatifs de l'Hôtel-Dieu de Saint-Hyacinthe pour les soins prodigués.
Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



LANDRY, Lionel
1939 - 2015

De Val-David, le 10 avril 2015, à l'âge de 75 ans, est décédé M. Lionel Landry.
Il laisse dans le deuil son épouse Mme Marianne Berthiaume, ses enfants Martin (Julie Rae), Simon (Marie-Soleil Lecompte), ses petits-enfants William, Justine, Jacob, Thomas, Tristan, Rosalie, Daphné, ses frères, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et ami(e)s.
La famille vous accueillera à la résidence funéraire

RÉSIDENCES FUNÉRAIRES J.-H. Vanier et Fils Inc.
30, rue Préfontaine
Ste-Agathe-des-Monts

le dimanche 19 avril 2015 de 14 h à 17 h et de 19 h a 22 h, le lundi 20 avril dès 9 h, suivi des funérailles à 10 h 30 en l'église de Ste-Agathe-des-Monts.
Des dons à la l'Association pulmonaire du Québec seraient appréciés.

LÉVESQUE, Adeline (née Duhamel)
1928 - 2015

Au CHSLD Champlain de Verdun, le 27 mars 2015, est décédée à l'âge de 86 ans, Mme Adéline Duhamel, épouse de feu René Lévesque, autrefois de St-Hyacinthe.
Mme Duhamel Lévesque laisse dans le deuil ses enfants : Anne-Marie, Marie-Claude, François (Joanne Dionne), Michel (Sophie Ouellet); ses 4 petits-enfants : Véronique, Vincent, Charlie et Alexis. Elle laisse également son frère Delphis (Monique Barbeau), sa belle-soeur Jeanne Lévesque Barry, son beau-frère Maurice Lévesque (Carol) ainsi que des neveux, nièces, autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances à la
Résidence funéraire Mongeau
Réseau Dignité
1115, Girouard Ouest, St-Hyacinthe
www.dignitequebec.com

le vendredi 24 avril de 19 h à 22 h.
Les funérailles seront célébrées le samedi 25 avril à 14 h, en la Cathédrale de St-Hyacinthe suivies de l'inhumation au cimetière de la Cathédrale. Samedi, jour des funérailles le salon ouvrira à midi.
Des dons à la Fondation de votre choix relié au cancer seraient appréciés.

MATHIEU, André
1938 - 2015

À l'hôpital Pierre-Boucher, le 13 avril 2015, à lâge de 77 ans, est décédé André Mathieu, époux de Sylviane Leduc.
Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Nathalie et Patrice (Linda Lepage); ses petits-enfants: Caroline, Simon, Guillaume, Benoit, Marc-André, et Arielle. Il était le frère de Yves, feu Claude (Jeannette) et Louise, ainsi que de nombreux parents et amis.
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025
1559, rue Montarville, St-Bruno.

Les funérailles auront lieu le lundi 20 avril 2015, à 11 h, en l'église paroissiale de St-Basile-le-Grand, 205, rue Principale, St-Basile-le-Grand, (Québec) J3N 1L6.
Des dons à l'organisme de votre choix seraient appréciés.
Heures des visites: le dimanche 19 avril de 14 h à 17 h et 19 h à 21 h, lundi de 9 h 30 à 10 h 30.

NOBERT, Laure
1917 - 2015

Paisiblement, à l'hôpital Royal Victoria de Montréal est décédée, le dimanche 22 mars 2015, Madame Laure Nobert, à l'âge de 97 ans. Elle était la fille de feu Éva et Henri Nobert.
Elle laisse dans le deuil sa soeur Luce Nobert-Langlois, son frère Germain Nobert ainsi que plusieurs neveux et nièces.
Un merci particulier au personnel de l'hôpital Royal Victoria.
Un service commémoratif aura lieu le samedi 25 avril à 11 h, à l'église N.-D. de La Salette, 3535 avenue du Parc, Montréal. La famille accueillera parents et amis à compter de 10 h.

Direction funéraire
MAGNUS POIRIER®
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

PROULX, Denis
1927 - 2015

Le 10 avril 2015, est décédé à l'âge de 87 ans, Denis Proulx, époux de feu Denise Allard.
Il laisse dans le deuil ses enfants Lorraine, Robert (Christiane) et Jocelyne, sa compagne Monique Roch, ses petits-enfants Dominic, Francis, Hugo, Thierry, Pascale, Charlie et Samuel, ses arrière-petits-fils, sa soeur Monique, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

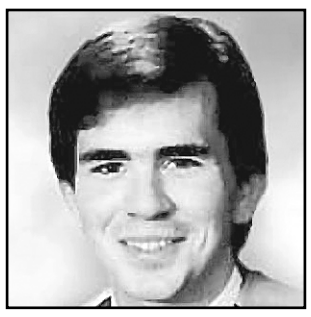
URGEL BOURGIE
ATHOS
Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgelbourgie.com / 514 735-2025
St-François d'Assise
6700, rue Beaubien Est, Montréal

le samedi 25 avril dès 13 h et une cérémonie aura lieu à 16 h à la chapelle du complexe.
Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation canadienne du rein.

Dons
in memoriam
FONDATION
HÉMA-QUÉBEC
donnezlavieautrement.com

FONDATION
Jean-Monbourquette
«Donnez généreusement ! »
fondationjeanmonbourquette.org

EN MÉMOIRE DE

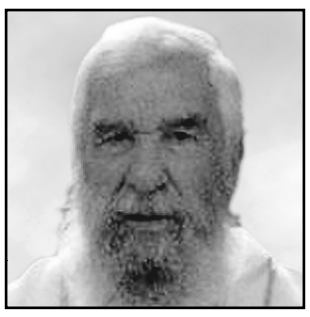


Bertrand Raymond
1964 - 2004

Tu demeureras toujours dans nos pensées, cher Bertrand. Sois assuré de nos prières, veille sur nous tous et que ton âme repose en paix.
Papa, Maman, Martin, Lyne, Mathieu, Audrey

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



PROVENCHER, Clément
1927 - 2015

À St-Bruno-de-Montarville, où il était domicilié, le 13 avril 2015, est décédé à l'âge de 87 ans, M. Clément Provencher, prêtre, fils de feu Philippe Provencher et de feu Adélia Payeur.
Il laisse dans le deuil son frère et ses quatre soeurs Anita Provencher (Léonard Lacasse), Alcide Provencher (Berthe Dallaire), Doris Provencher (Raymond Provencher), Lucille Provencher et Madeleine Provencher (Réjean Belec). Il laisse aussi dans le deuil ses neveux et nièces ainsi qu'autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances le samedi 18 avril 2015, jour des funérailles, à compter de 9 h, directement en l'église St-Pierre-Baptiste (557, route de l'Église, à St-Pierre-Baptiste). Les funérailles suivront au même endroit, dès 11 h.

RAVARY, Monique (née Rosconi)
1929 - 2015

À Laval, le 13 avril, entourée de sa famille qu'elle aimait tant, est décédée madame Monique Ravary (née Rosconi), épouse d'Yvon Ravary.
Elle laisse dans le deuil ses filles Manon (Jacques Berger), Brigitte (Claude Mercier), Chantal (Eric Beaulieu) et son fils Pierre (Caroline Pilon), ses petits-enfants Nicolas (Annie), Hadrien, Florence, William, Viviane et Justin ainsi que de nombreux parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire

YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires

1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9
www.yveslegare.com 450 689-1500

le dimanche 19 avril de 16 h 30 à 19 h, suivi d'une cérémonie en la chapelle du complexe à 19 h.
La famille tient à remercier le personnel du 4e étage de la Résidence Riviera.
Au lieu de fleurs, un don à la Société Alzheimer serait apprécié.
Merci Mamimo d'avoir toujours été là pour nous et nous te gardons tous une place dans notre coeur.

RIVOIRA, Hélène
1915 - 2015

Décédée en son domicile le 8 avril 2015 à l'âge de 100 ans.
Elle laisse dans le deuil sa soeur Marguerite, ses neveux Richard et Georges, sa nièce Nicole Casimir, son petit-neveu Philippe Galand et sa famille.
Les funérailles seront célébrées en l'église Notre-Dame-de-Grâce, 5333, avenue Notre-Dame-de-Grâce le lundi 20 avril à 10 h.
Veuillez compenser l'envoi de fleurs par des dons à l'organisme de charité de votre choix.
Vos condoléances peuvent être envoyées à www.kanefetterly.com.

ROCHETTE, André
1927 - 2015

Au Centre Drapeau-Deschambault, le 9 avril 2015, à l'âge de 88 ans, est décédé, M. André Rochette, époux de Mme Raymonde Caron.
Il laisse dans le deuil ses enfants Ronny et Réjean (Michèle), ses petits-enfants Chloé (Jean-Frédéric) et Maghalie (David), ses frères et soeurs Nicole, Solange, Micheline, Claude et Marius, ses belles-soeurs Laurette, Réjeanne et Pierrette, ses neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.
La famille recevra les condoléances le dimanche 19 avril de 9 h à 11 h au

Complexe Funéraire Guay
Réseau Dignité

418, boul. Labelle, Rosemère

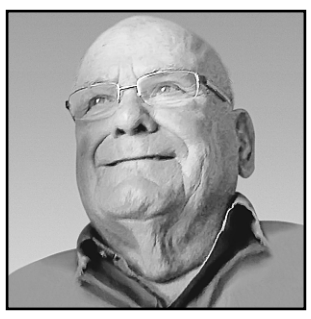
Une réunion de prières aura lieu cette même journée à 10 h 45 au salon.

SAVAGE, Isabelle
1925 - 2015

À Montréal, le mercredi 15 avril 2015 est décédée, à l'âge de 89 ans, Isabelle Savage, épouse de feu Hubert Bouliane et de feu Claude Chartré.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Michel (Louise-Marie), Réjean (Chantal) et Danielle, ses petits-enfants, arrière-petits-enfants, son frère Jean-Guy Savage ainsi que parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le dimanche 19 avril 2015 de 19 h à 22 h et le lundi dès 10 h.
Les funérailles seront célébrées ce même jour à 13 h en la chapelle du complexe.



SAVARIA, Jean
1927 - 2015

Subitement à Ste-Anne-des-Lacs, le 15 avril 2015, à l'âge de 87 ans, est décédé M. Jean Savaria, natif de Boucherville, époux de Carmelle Baril. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Nicole (Michel), Claudette (Robert), Danièle (Marc), Jocelyne (Andrée), feu Gaétan, Jean-Yves (Nicole), Myriam (Éric), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, son frère Maurice (Marie-Ange), sa soeur Madeleine (Denis), ses beaux-frères, ses belles-soeurs Réjean (Antoinette), Suzanne, Lise, Jean-Guy (Nicole), Claire (Réal), Pauline (Germain), Normande (David), ses neveux et nièces, ainsi que d'autres parents et amis. La famille accueillera parents et amis au :

Complexe funéraire
Pierre Tétreault Inc.

549, Samuel-de-Champlain
(à l'est de Montarville,
sortie 19 de la route 132)
Boucherville
cfpierretetreault@videotron.ca

Les funérailles auront lieu le lundi 20 avril à 14 h en l'église Ste-Famille, 560, boul. Marie-Victorin et de là au cimetière de Boucherville. Heures de visite: dimanche 19 avril de 12 h à 16 h.
Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation des maladies du coeur.

Faites un don
à l'intention d'un
être cher...

Laissez votre empreinte philanthropique

514.593.2525 / 1.877.518.2525
www.fondationicm.org

FONDATION INSTITUT DE CARDIOLOGIE DE MONTRÉAL

SERRES, Lucille
1921 - 2015

Le 14 avril, à l'âge de 94 ans, est décédée Mme Lucille Serres, épouse en premières noces de feu Roland Béchard et en secondes noces de feu Gordon Hendren. Elle était la soeur de feu Roland Serres et feu Yvonne Serres.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Louis (Marie Barranco), Manon et Marc (Yolande Petit), ses petits-enfants Emily, Kyle et Gabrielle, sa soeur Eda Serres ainsi que d' autres parents et amis.
La famille vous accueillera le mardi 21 avril de 14 h à17 h et de 18 h à 21 h à la résidence funéraire

La Maison Darche
Réseau Dignité

7679, boul. Taschereau
Brossard, QC, J4Y 1A2
www.dignitequebec.com

Les funérailles seront célébrées le mercredi 22 avril à 11 h en l'église St-Thomas-D'Aquin, 311, St-Thomas (angle Alexandra), St-Lambert, J4R 1Y2
Un don à un organisme de votre choix serait apprécié.

STERLE, Marija (née Penko)
1922 - 2015

À Boucherville, le 10 avril 2015, à l'âge de 92 ans, est décédée Marija Sterle. Nous porterons à jamais dans notre coeur cette femme généreuse, courageuse, et d'un sourire contagieux, qui laisse dans le deuil ses filles Nada (Joe), Miriam et Greta ainsi que leurs familles, petits-enfants Jasmine et Michael, arrière-petit-fils Jace, neveux et nièces. La famille recevra les condoléances dès 10 h 30 le samedi 25 avril en l'église Sainte-Famille au 560, Marie-Victorin, à Boucherville, suivies des funérailles à 11 h.
Une réception pour les proches de la famille à la salle paroissiale adjacente aura lieu après la messe.

Direction:

YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires

DIRECTION
www.yveslegare.com 514 595-1500

ST-JEAN, Madeleine
1922 - 2015

À St-Jérôme, le 30 mars, 2015, est décédée madame Madeleine St-Jean.
Elle laisse dans le deuil sa soeur, Rolande (Pierre-Paul Cousineau), ses frères, Armand (Géraldine Perreault) et René (Michèle Lizotte), ses nièces, neveux, petites-nièces, petits-neveux, cousins et amis.
Les funérailles auront lieu le samedi 27 juin à 11 h en l'église de St-Esprit, suivies de l'inhumation des cendres.

TANGUAY, Roch
1935 - 2015

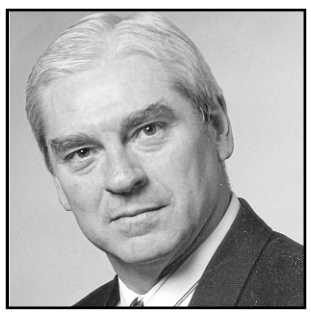
Subitement, le 24 mars 2015, à l'âge de 80 ans, est décédé monsieur Roch Tanguay, époux de feu Cécile Dubé.
Il laisse dans le deuil son fils Michel (Marie-Hélène) et sa fille Louise (Jean-Paul), ses petits-enfants Benoit, Jean-Roch, Anne-Sophie, Olivier, Philippe, Geneviève et Denis, sa compagne Lise Larivière, ses beaux-frères et belles-soeurs, ses neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis.
La famille recevra les condoléances le samedi 25 avril de 10 h à 11 h 30 :

ROUSSIN
MAISON FUNÉRAIRE

87, rue Saint-Jean-Baptiste Est
Rigaud
maisonfunerairerousin@videotron.ca

Une cérémonie en sa mémoire sera célébrée le même jour à 11 h 30, à la maison funéraire.

HOMMAGE



Jean-Paul Philie

Suite au décès de notre collègue, Jean-Paul Philie, survenu le 11 mars dernier, l'équipe d'André Filion & Associés désire tout d'abord transmettre ses sincères condoléances à son épouse Mireille, à ses enfants, Ariane et Vincent-Olivier et à toute sa famille.

Jean-Paul a exercé sa profession de psychologue industriel sans relâche et avec dévouement, au bénéfice des organisations et des personnes qui ont fait appel à ses services. Il a travaillé 30 ans chez André Filion & Associés, y étant dès les débuts de la firme et y réalisant toujours activement des mandats au cours des derniers mois.

Professionnel engagé et passionné par son métier, il a notamment guidé plusieurs milliers de personnes en situation de transition de carrière et a été un des premiers au Québec à faire du coaching exécutif de façon structurée, bien avant que le terme coaching devienne consacré. Innovateur, volontaire et profondément humaniste, Jean-Paul a marqué ses clients et son entourage professionnel. Il a aussi été l'un des piliers du développement de la firme, exerçant de multiples rôles au fil des ans et étant constamment disponible à ses collègues, fournissant son appui et prodiguant discrètement ses conseils très justes.

Jean-Paul nous manquera beaucoup mais il demeurera bien vivant et inspirant à travers le legs de ses valeurs, de son dynamisme et de sa joie de vivre.

André Filion & Associés
Psychologie organisationnelle & gestion de carrière

BAZZOCCHI, Ginette (née Lamarche)
1948 - 2015

C'est avec une énorme tristesse que nous annonçons le décès de Ginette Lamarche Bazzocchi, le 13 avril 2015.

Elle laisse dans le deuil son époux de 45 ans Mario, ses deux fils Stefano (Maryse Geoffrion) et Marco (Shirley Lessard) ainsi que ses petits-enfants Luca et Emma.

Elle laisse également dans le deuil ses frères et soeurs Céline, Raymond (Linda), Claude (Christiane), Monique (Marcel) et Suzanne (Jean), ainsi que plusieurs neveux et nièces. Ceci ne compte pas les nombreux autres êtres chers qui ont eu le privilège de la côtoyer.

Ginette était une femme unique. Une femme d'action, passionnée, pleine d'énergie positive, et très généreuse de son temps. Elle était toujours prête à aider.

La famille recevra les condoléances à la résidence funéraire

J.J. CARDINAL
RÉSIDENCE FUNÉRAIRE • FUNERAL HOME

2125, rue Notre-Dame, Lachine (Québec) H8S 2G5

le samedi 18 avril de 17 h à 21 h, le dimanche 19 avril de 13 h à 17 h et 19 h à 21 h ainsi que le lundi 20 avril de midi à 13 h. Les funérailles auront lieu à l'église Saints-Anges, 1400, boul. St-Joseph, Lachine, le lundi 20 avril à 13 h 30.

En son honneur, au lieu de fleurs, des dons au Week-end Pharmaprix pour vaincre les cancers féminins seraient appréciés.

La famille tient à remercier sincèrement le personnel de l'hôpital Général du Lakeshore (département d'oncologie) pour leur grand dévouement et leur professionalisme et tout particulièrement Dr. Mohgrabi et Dr Champagne.

Dr Jean Jourdain
vétérinaire et professeur
1929 - 2015

À Saint-Hyacinthe, le 15 avril 2015, est décédé le docteur Jean Jourdain, vétérinaire et professeur, à l'âge de 85 ans. Il a habité et oeuvré dans la région de Rivière-du-Loup pendant près de quarante ans. Il était l'époux de Mme Lise Girouard de Saint-Hyacinthe.
Outre son épouse, le docteur Jourdain laisse dans le deuil ses enfants : Guy (Ulrika Birkholz), feu Johanne (Claude Richard), Vincent (Diane Boutin), Paul (Megan Borner) et Louise (Martin Pradier), ses petits-enfants : Charles et Olivier Richard, Catherine, Camille et Simon Jourdain, Tessa, Félix et Meike Jourdain ainsi que Michelle et Andrea Pradier.
Également dans le deuil les soeurs de M. Jourdain : Isabelle (feu Sylvio Laflamme), Solange (feu François Blais) et Suzanne (André Tsilividis) ainsi que ses nombreux beaux-frères et belles-soeurs de la famille Girouard, ses neveux et nièces, autres parents et ami(e)s.

En témoignage de vos marques de sympathie, des dons à la Société Alzheimer seraient appréciés. La famille tient à remercier l'équipe des Jardins de la gare pour leur grand dévouement et les excellents soins qui lui ont été prodigués.

Le docteur Jourdain sera exposé le dimanche 19 avril 2015 de 19 h à 22 h, à la

Résidence funéraire Mongeau
Réseau Dignité

www.dignitequebec.com
1115, Girouard Ouest, Saint-Hyacinthe

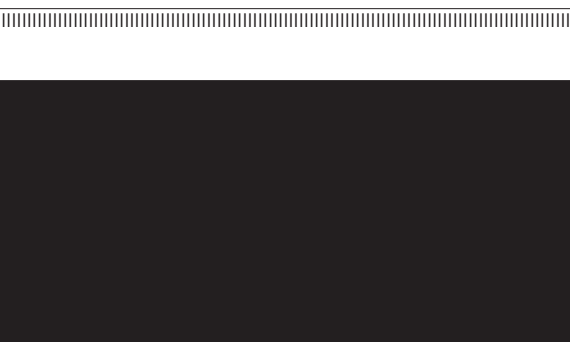
Les funérailles seront célébrées le lundi 20 avril 2015, à 11 h en l'église Précieux-Sang de La Providence suivies de la crémation. Lundi, le salon ouvrira à 9 h.

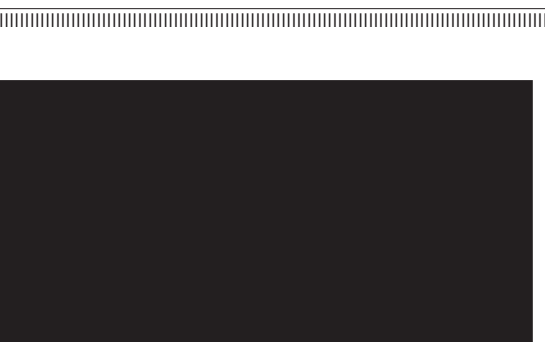
PROFUSION IMMOBILIER

CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE®

NOS PARTS DE MARCHÉS & NOS BUREAUX PRENNENT DE L'ESSOR

VENEZ NOUS VISITER ! 1303, AV. GREENE SUITE 500, WESTMOUNT





1ÈRE AGENCE IMMOBILIÈRE INDÉPENDANTE INTERNATIONALE DE PRESTIGE AU QUÉBEC

DEMEURES DE DISTINCTION

1 900 000 $

DOMAINE MIRABEL | Prestigieuse résidence (108 arpents) avec piscine intérieure, garage séparé, grange, écurie, manège intérieur, enclos et abris pour chevaux.
LOUISE MONTGRAIN 514.608.5050

VISITE LIBRE DIM. 14H - 16H
473 AV. ARGYLE

1 375 000 $

WESTMOUNT | **BELLE VICTORIENNE**
Maison 3 niveaux, superbes rénovations, 5 chambres, climatisation centrale, s/sol fini, très grand jardin et stationnement.
C. MILLER 514.934.2480

VISITE LIBRE DIM. 14H - 16H
4338 AV. WESTMOUNT

1 375 000 $

WESTMOUNT | **NOUVEAU PRIX**
Maison jumelée rénovée avec goût, 4+1 chambres, nouvelle cuisine, jardin et garage double. Près des écoles.
C. MILLER 514.934.2480

VISITE LIBRE DIM. 14H - 16H
657 CÔTE-ST-ANTOINE

1 299 000 $

WESTMOUNT | **HYPER LUMINEUSE**
Élégante maison de 4+1 càc, cuisine rénovée avec coin repas ensoleillé. Jardin mature, AC et garage.
C. MILLER 514.934.2480

1 297 000 $

DORVAL | **VUES SUR L'EAU**
Magnifique résidence rénovée dans un cul-de-sac. Proximité du centre-ville de Montréal. Lieu unique à Dorval Est, Sans le bruit des avions. **POWER SISTERS.CA**

DEMEURES DE DISTINCTION

VISITE LIBRE DIM. 14H - 16H
1517 DES MÉSANGES

1 265 000 $

ST-BRUNO | Secteur recherché avec vue sur la Montérégie, 3 càc. Possibilité de +, 3 sdb, garage double.
ÉQUIPE LACROIX-LEFEBVRE
514.704.1109 / 514.239.3071

VISITE LIBRE DIM. 14H - 16H
5888 AV. BRANDEIS

1 195 000 $

CÔTE-SAINT-LUC | Spacieux cottage de 4+1 càc & 4+1 sdb. Élégance et confort sont au rdv. Grand terrain en coin, garage pour 3 voitures.
TINA BAER 514.603.9870

VISITE LIBRE DIM. 14H - 16H
5409, CHARLEBOIS

1 000 000 $

PIERREFONDS | **BORD DE L'EAU**
Élégante. Aires ouvertes. 4 càc. 3+1 sdb. Dans le parc Cap St-Jacques. Construite 1989. Plusieurs balcons surplombant l'eau. **POWER SISTERS.CA**

VISITE LIBRE DIM. 14H - 16H
147 AV. DUNRAE

985 000 $

VILLE MONT-ROYAL | **EN PRIMEUR**
Très jolie maison jumelée de style Tudor, type Dakin, excellente condition, 3 càc, 1 sdb, 2 salles d'eau, grand stat., & jardin. Rares détails architecturaux. **L. SANSREGRET 514.561.3636**

980 000 $

CARIGNAN | à 10 minutes du DIX/30 Rue paisible, terrain 49 783 p.c. style normand, pisc. creusée, 4 chambres et 3 sdb. **ÉQUIPE LACROIX-LEFEBVRE**
514.704.1109 / 514.239.3071

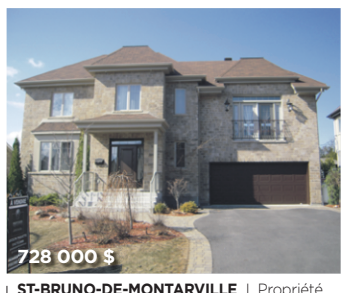
EN PRIMEUR

899 000 $

ÎLE DES SŒURS | **EVOLO**
Maison de ville clé en main de 4 chambres, 3 salles de bain, 1 salle d'eau, grande terrasse arrière et 2 garages.
CARL R-FONTAINE 514.726.2077

765 000 $

VERDUN
Belle propriété sur l'une des plus belle rue de Verdun. 3+1 càc, 2 sdb, 2 salles d'eau. Piscine, garage.
ABI KONÉ 438.995.1460

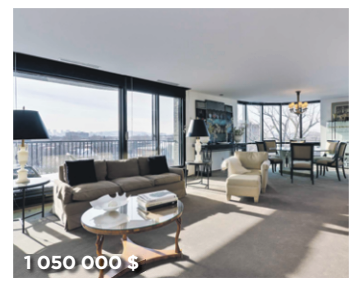

728 000 $

ST-BRUNO-DE-MONTARVILLE | Propriété au cachet unique. Magnifique cour arrière, piscine creusée, chauffée avec spa intégré. Aménagement à couper le souffle.
JOCELYN PAQUETTE 514.775.9999

425 000 $

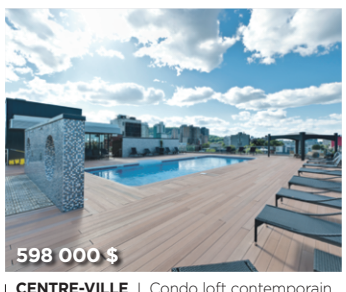
BROWNSBURG | Site extraordinaire. 12 pièces. Bord de la rivière Dalesville. Possibilités: Intergénérationnelle et acquisition de plusieurs chalets pour une belle rentabilité en location. **BRIGITTE PAQUETTE 514.998.1516**

CONDOS DE DISTINCTION


1 050 000 $

VIEUX-LONGUEUIL | Penthouse 3 120 pc. Le Pélican : Vue sur Montréal, à pieds de la rue St-Charles, 3 càc., 2 sdb, 2 gar., 2 stat. ext.
ÉQUIPE LACROIX-LEFEBVRE
514.704.1109 / 514.239.3071

CONDOS DE DISTINCTION


598 000 $

CENTRE-VILLE | Condo loft contemporain. 2 càc fermées, 2 sdb, fenêtres sur 3 côtés, garage. Terrasse sur le toit avec vue panoramique, piscine chauffée.
CHANTALE BLAQUIÈRE 514.830.9530

EN PRIMEUR

558 000 $

LE PLATEAU | Unité de condo conviviale. 3 càc, 1 sdb, dernier étage (3e), possibilité de terrasse sur le toit, environnement de qualité calme et lumineux.
LOUISE SANSREGRET 514.561.3636

425 000 $

VIEUX-LONGUEUIL | Estuaire III, unité lumineuse & très spacieuse, 3 càc, vues splendides sur le fleuve St-Laurent & la ville.
GENEVIEVE BETTINVILLE 514.975.2026 / CHRISTINA MAROUDAS 514.717.1248

VISITE LIBRE DIM. 14H - 16H
51 PL. CHARLES-LE MOYNE #607

288 000 $

LONGUEUIL | Condo de 3 chambres, garage, terrasse et piscine extérieure. Accès direct au métro Longueuil. Vue sur la ville. À 10 min du centre-ville.
SHOHREH AYOUB 514.917.1912

257 000 $

GRIFFINTOWN | **RUE BASIN**
Construction 2014, condo neuf de 573 pc, 1 càc, 1 sdb, gym, près de tous les services, qualité de vie exceptionnelle !
JOHANNA LEUNG 514.995.2245

LAURENTIDES

995 000 $

STE-AGATHE | **ACCÈS LAC À LA TRUITE**
Immeuble avec 7 bâtisses - 2,5 acres. Grande maison principale 5 càc, 4 sdb + 1 chalet d'hiver et 4 d'été. Près des commerces. 1 h de Montréal. **JESSICA MILLION 819.323.6581**

850 000 $

ST-ADOLPHE | **LAC STE-MARIE**
TERRAIN de plus de 3 acres. Entièrement paysagé, piscine, héliport, quai. Prêt à construire.
MARIE-CLAIRE RÉMILLARD 514.975.5731

589 900 $

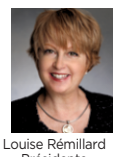
LANTIER | **LAC LUDGER**
Lac navigable. Maison de 7 càc, 4 1/2 sdb, garage 3 places avec espace pour bateau. Plusieurs pièces bénéficiant d'une vue sur l'eau. **FRANCE RADO 819.321.5189**

299 000 $

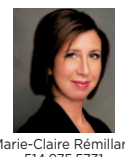
MILLE-ÎSLES | **BORD DE LA RIVIÈRE**
Intergénération sur domaine de 4,5 acres. Vue sur les montagnes, garage double. Impeccable, 20 minutes de St-Jérôme.
FRANCE RÉMILLARD 514.347.3786

2 000 $ / mois

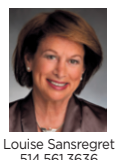
VALDURN | **LAC CORNU**
Réservez votre location d'été en bordure de lac ! 4 càc, 3 sdb, endroit recherché. *Disponible aussi pour du court terme, prix sujet à changement. **JESSICA MILLION 819.323.6581**


Louise Rémillard
Présidente

Carl R-Fontaine
514.726.2077


Marie-Claire Rémillard
514.975.5731

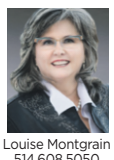
Christina Miller
514.934.2480


Louise Sansregret
514.561.3636

Shohreh Ayoubzadeh
514.917.1912

France Rado
819.321.5189

France Rémillard
514.347.3786


Louise Montgrain
514.608.5050

Jessica Million
819.323.6581

Chantale Blaquière
514.830.9530

Tina Baer
514.603.9870

Brigitte Paquette
514.998.1516

Johanna Leung
514.995.2245

POWER SISTERS

Jocelyn Paquette
514.775.9999

Abi Koné
438.995.1460

Susanne Chernin
514.993.6275

Louise Jackson
514.944.6066

Diane Stelmashuk
514.708.0275

Genevieve Bettinville
514.975.2026

Christina Maroudas
514.717.1248

RIVE-SUD

Suzanne Lefebvre
514.239.3071

Julie Lacroix
514.704.1109

RESTEZ EN CONTACT AVEC NOUS!
facebook.com/profusionimmo

profusionimmo.ca • 514.935.3337
christiesrealestate.com • luxuryrealestate.com • luxuryportfolio.com
#500-1303, Avenue Greene, Westmount, Qc • 161, rue Principale, Saint-Sauveur, Qc
Profusion Immobilier RF • Profusion immobilier inc. - Agences immobilières

LEADING REAL ESTATE COMPANIES of THE WORLD®
LUXURY PORTFOLIO INTERNATIONAL®
BOARD of REGENTS LUXURY REAL ESTATE