

ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

**STUDIOS • LOFTS • CONDOS
• PENTHOUSES**

UNE CLASSE À PART



FAITES VITE, 45 % DÉJÀ VENDU!

**VEDETTE DE LA SEMAINE, superbe condo de
1112 pi ca, 2 ch. à c., avec garage, remise.
230 000 \$ + taxes**



**INFO ET RENDEZ-VOUS
GIL POULIN
819 572-0880
819 993-5208**

3131604

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



550, rue Lavallée, St-Denis-de-Brompton
Propriété unique! 152 pieds de façade au Petit Lac Brompton, face aux couchers de soleil. Magnifique et grande maison, 5 ch. et 2,5 s. bains à l'étage, grandes pièces, salon et salle familiale au 1er avec vue sur le lac, garage double et garage détaché, chalet d'invités, le tout sur un terrain de 1,18 acre. À découvrir!

lapointefortin.com

Lapointe-Fortin

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h PROMOTION UNIQUE



WOW! -35 000 \$

2600, rue Sylvestre, suite 103, Sherbrooke

2575, rue Prospect, suite 106

Dernière unité prix spécial

Phases 2 et 3 Club Sélection, avec garage

À partir de 295 000 \$ + taxes

819 572-0880

819 993-5208



www.monatmosphere.com

NORTH HATLEY



425, RUE SÉGUIN

Cottage haut de gamme, au cœur du village de North Hatley. Grande maison, 3 foyers, 3 ch. et 2 s. bains à l'étage, s.-sol fini, garage double. SIA 9191621

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé



www.EquipeBerube.com



819.820.VEND

3171539

EAST ANGUS, 75 000 \$



Occasion unique, 4 ch. à c., chauffage biénergie, salle de bains, fenestration et toiture refaites. Évaluation municipale 95 500 \$. SIA 10352260

JACQUES GRÉGOIRE

Courtier immobilier agréé

819 565-7575



3170474

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



1970, chemin Laliberté, St-Élie

Superbe propriété clé en main, très bien entretenue et décorée avec goût. Elle vous offre une fenestration abondante, ogees, plancher bois franc et sous-sol aménagé. Grand patio 12 x 24 avec toit, situé sur un terrain intime. Vous ne saurez y résister! MLS 9002190

STEVE BACHAND

Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

3172366

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1150, rue Albert-Charpentier Sherb. Nord

Condos 4 1/2, 5 1/2 et 8 1/2, plafond de 9 pieds, climatisé, avec ou sans garage.

À partir de **179 900 \$**

Alain Doyon

819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1815 à 1821, rue Fontainebleau, Fleurimont

3 condo 5 1/2 avec garage, **189 900\$** (taxes incluses)

1 condo 7 1/2 avec garage, **229 900\$** (taxes incluses)

Alain Doyon

819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3155915

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h

NOUVEAU PRIX



2225, RUE DES PLATANES

(via chemin Galvin, des Bouleaux, des Cyprès)

Une construction neuve de style contemporain. Un intérieur zen au fini naturel! Aire ouverte, escalier et planchers de bois franc, finition haut de gamme. Les travaux permanents sont payés. Une visite s'impose!

CLAUDE POIRIER

courtier immobilier

819 564-1659



Services Immobiliers
Claude Poirier
Courtier immobilier agréé

3170457

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



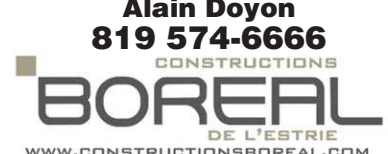
1707 - 1713, boul. Mi-Vallon, Rock Forest

Condo 5 1/2 Contemporain avec garage, foyer et climatisé **199,900\$** (taxes incluses)

Condo 7 1/2 Contemporain avec garage, foyer et climatisé **239,900\$** (taxes incluses)

Alain Doyon

819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3155925

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



CONDOS, 1179 rue Prospect

Vieux-Nord (coin rue Victoria)

5 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **239 900 \$** (taxes incluses)

8 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **269 900 \$** (taxes incluses)

Alain Doyon

819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3155934



JEAN RIVARD

Directeur-Propriétaire



JULIE TOUTANT



JOSÉE ROBIDAS



MANUELA OGEZ



ÉRIC FAUBERT



MYLÈNE BOULET

819 822-2222

remax-dabord.com

RE/MAX

D'Abord inc.
agence immobilière



**Opération
Enfant Soleil**
Des soins en premier

3168421

PROJET en tête ?



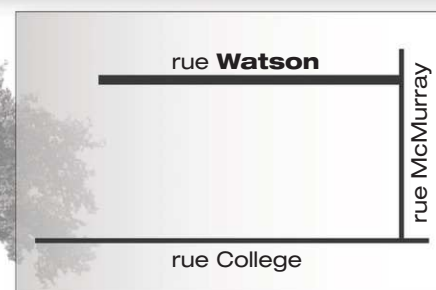
TOUT NOUVEAU à Lennoxville Le Carré Watson



TERRAINS de 6 000 à 12 000 pi ca,
pour résidences unifamiliales

Les services et travaux permanents sont inclus, éclairage de rue décoratif.

Nouveau secteur boisé



Info : **Luc Elias**
819 829-1010

MAISONS DE VILLE

avec possibilité de 2 ou 3 chambres à coucher

→ **UNITÉS DE 18 x 35**

et unité centrale à

164 950\$ taxes incl.



Carré Mi-Vallon • Rock Forest

JUMELÉS

1560-1562, rue Marcel-Marcotte
Grands jumelés de 20 pi x 35 pi avec possibilité de 2 ou 3 c. c. à l'étage. Terrains de 150 pi de profond dans un futur rond-point. Seulement 6 unités disponibles. À partir de 214 950\$ taxes incluses, clé en main.

- Faites votre choix intérieur avec un designer.
- Grand terrain aménagé avec stationnement asphalté.



VISITE LIBRE

Dimanche de 13 h à 16 h
au 1560, Marcel-Marcotte (jumelés)
et au 1376, rue Mansourati
(maisons de ville)

DuProprio.com/#30807,11406 sans commissions

Info : **819 678-1718**



www.devcaldi.ca

VISITE LIBRE

SAMEDI ET DIMANCHE de 13 h à 16 h

et en tout temps sur rendez-vous

1791, RUE MALHERBE (Carré Mi-Vallon)

Les **Constructions** Bruno Lussier Inc.



Nouveau projet,
maison en rangée
avec garage.

Venez nous voir!

819 434-3181
819 679-8830

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ
Venez nous visiter : du proprio.com

**AVANT
D'ACHETER
PENSEZ**



Près de **300 terrains disponibles**
Plus de **70 modèles de maisons**
Tes goûts, tes idées, ta maison



VISITEZ NOS PROJETS DOMICILIAIRES

SHERBROOKE
ROCK-Forest
ST-ÉLIE
FLEURIMONT

MONT-BELLEVUE
OMERVILLE
LENNOXVILLE
WATERLOO

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke J1N 0S9
T 819 820 1545

Heures d'ouverture
Lundi, mardi, mer. et ven.
8h30 à 12h - 13h à 16h30
Jeudi 8h30 à 12h - 13h à 20h
Sam. et dim. 12h30 à 16h30

lachance.qc.ca



RBQ 8109-7651-08

Devenez fan en cliquant j'♥ sur la fanpage des Entreprises Lachance



MOISSON ESTRIE 1 nouveau fan = 1\$ Jusqu'au 15 avril 2013
la banque alimentaire régionale

Les Entreprises Lachance remettra 1\$ à Moisson Estrie par nouveau fan

Soyez les premiers informés de nos nouveautés!

CONSTRUCTION

RPLH

espaces immobiliers

Une approche différente...une expérience d'achat !

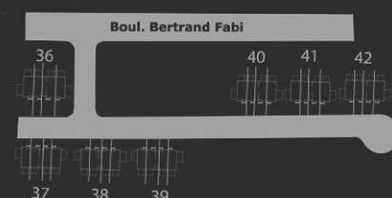
Maison modèle au 4856 rue Maréchal • visite libre • Samedi et Dimanche entre 13h et 16h

Propriétaires • Robert Pothier et Linda Houle Représentantes • Valérie Lacoste 819.345.9250 • Sonia Beaulieu 819.434.3202

RBQ 5585 9508 01 RPLH.ca



Projet 2013-2014



3114707



Nous sommes là !

Tèrater
Promoteur domiciliaire

819 993-3004
www.terater.ca
RBQ: 5606-8836-01

Découvrez, vous aussi, pourquoi tant de gens nous choisissent!



Portes ouvertes de 11h-16h: Mardi - Jeudi - Vendredi
de 11h30-16h30: Samedi - Dimanche



ciel & terre
Fleurimont

Orangérouge
Rock Forest

L'Élément TERRE
Fleurimont



CONDOSSHERBROOKE.CA
la solution condo à sherbrooke

3131497



PORTES DE GARAGES

MACKIE
SHERBROOKE • GRANBY

Vente - Service - Installation
Résidentiel - Commercial
Réparation de toutes marques - Service d'urgence 24 h

TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION
819 566-7003 450 991-1488
RBQ : 5626-6684-01

2983064

**NOUVEAU QUARTIER
TA MAISON AU
PRIX D'UN LOYER
C'EST POSSIBLE
POUR 750\$/MOIS**

Votre maison à partir de 157 000\$ tout inclus
Quartier du Ménéstrel - secteur du Mont-Bellevue

0\$ MISE DE FOND

RBQ 8109-7651-08



Un projet signé Les Entreprises Lachance lachance.qc.ca



PRÈS DE TOUS LES SERVICES

**Passez-nous voir!
Bureau des ventes**

**PRÈS DE L'ÉCOLE DU PHARE SUR LA RUE
AURORE BOREALE PAR LA RUE THIBAUT**
Samedi et dimanche 12h30 à 16h30
T 819.446.7195

constructions christien
Belleau

**QUARTIER
MARIE-VICTORIN**
1437, rue Mansourati, Rock Forest
819-679-9500

**PLACE
MANSOURATI**
1437, rue Mansourati, Rock Forest
819-679-9500

**LES JARDINS
DE LA TOUR**
744, rue des Tilleuls, Fleurimont
819-212-1331

**LES VERSANTS
DU PARC**
1167, rue des Cœurs-des-Indes, Fleurimont
819-570-6080

Weekend de cabane à sucre à la Place Mansourati

**PLUS QUE
8 MAISONS DISPONIBLES**

Aujourd'hui et demain, viens te sucrer le bec dans un **décor enchanteur**. Découvre des maisons contemporaines munies d'une grande fenestration et d'une insonorisation exceptionnelle. Achète une maison Mont-Blanc et deviens également copropriétaire d'un grand terrain boisé au cœur de la Place Mansourati, à Rock Forest. Avec Belleau, c'est ton rêve qui devient réalité !

**VIENS AUSSI VISITER NOS AUTRES
QUARTIERS. PORTES OUVERTES
TOUS LES WEEKENDS DE 11 H À
16 H 30. OUVERT LES JEUDIS SOIRS**

819-564-9999 | ccbinc.ca

PROJET en tête ?



Portes ouvertes

Samedi et dimanche
de 13 h à 16 h

www.habitationsplus.com

819 565-1212

HABITATIONS
Plus
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

**Venez voir la différence,
informez-vous sur notre garantie mur à mur**



BUNGALOW TRÈS ÉCLAIRÉ,
ACCREDITÉ NOVOCLIMAT

1703, rue Jasmin
(près du Mazda)
Rock Forest



SPLENDIDE! À VOIR,
PRIX CONCURRENTIEL

22, rue Marjorie Donald
(par la rue Champigny)
Lennoxville



BELLE CONTEMPORAINE,
3 CHAMBRES À L'ÉTAGE

135, rue Paul-Émile Brazeau
(par la 20^e Avenue)
Fleurimont

3155267

VENTE PHASE 1

Il ne reste que cinq (5) terrains
pour construction immédiate.

DÉBUT PRÉVENTE PHASE 2

Pour livraison à l'automne 2013

BUREAU DE VENTE SUR PLACE

Samedi et dimanche
de 13 h à 16 h

Maison modèle



**LES BLANCS-SABLONS
DU PARC CHAUEAU**

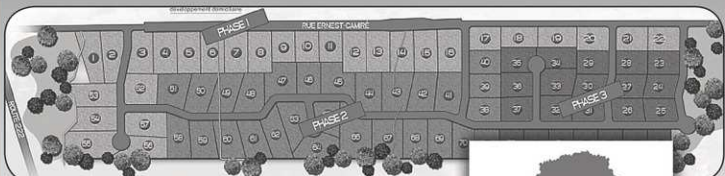
LES HABITATIONS
M. FONTAINE
www.leshabitationsmfontaine.com

(819) 572-0102 (819) 212-2565

3156644

TERRAINS

GROUPEPINARD.COM
819 571-1142



ST-DENIS-DE-BROMPTON

Terrains 30 000 pi ca et +
(150 pi x 200 pi et plus)
À moins de 5 minutes de
Sherbrooke



À partir de : **29 000\$**

3157374

VISITE LIBRE

Samedi 11 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
697, rue des Tilleuls
Secteur Fleurimont
(par ch. Galvin et Plante)



819-823-2134

Visitez notre site internet
www.bati-toit.com

NE CHERCHEZ PLUS !

Offrez-vous une maison de ville
d'une valeur de 153 200 \$
pour seulement 667 \$ par mois.

[Certaines conditions s'appliquent et sujet à changement sans préavis]

BOISÉ MARÉCHAL

Rock Forest - par la rue Magloire et Pérodeau

PROMOTION
Rabais de 2000 \$
Jusqu'au 31 mars

JARDINS DE LA TOUR

Fleurimont - rue des Tilleuls par Galvin et Plante

PRÉVENTE EST EN COURS - RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT !

Maisons de ville
Nouveau modèle
contemporain

VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ !

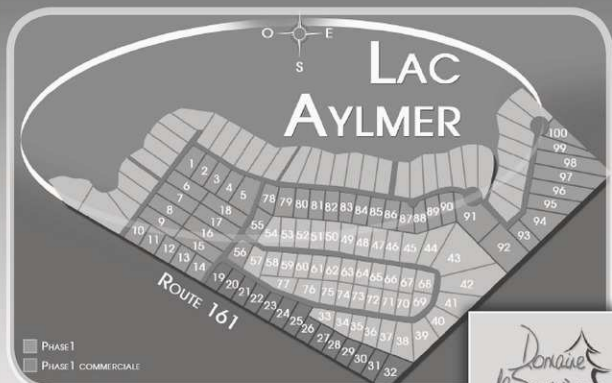


Nous sommes là !

TERRAINS

GROUPEPINARD.COM

819 571-1142



LAC AYLMER-WEEDON
DOMAINE
LA SAPINIÈRE

Terrains 40 000 pi ca et
+ (150 pi x 270 pi)
En 2^e rangée, avec accès au LAC

À partir de
14 500 \$



VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h
549, rue Émile-Bouvier, Sherbrooke
(prendre la rue Bolduc, O'Bready et Émile-Bouvier)

NORD



CONDOS
4 1/2 ou 5 1/2

À PARTIR DE 150 000 \$
CLÉ EN MAIN

BELLE LUMINOSITÉ

BALCON ou ABRI D'AUTO 12 x 20
Nouvelle rue, rond-point, près du Carrefour de l'Estrie
et du parc Viger

• • • **NOUVEAU DÉPART** • • •

819 821-9202 ou 819 822-9202
CONSTRUCTION EXCEL

3169569

CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE BÂTIT SUR LA QUALITÉ

Rendez-vous au 33, rue Armande-Biron, Arr. de Brompton
(Accès via Ernest-Bergeron)



Crédit voyage de
2 000 \$ avec tout achat
Du 16 au 22 mars 2013 seulement



Toutes nos maisons sont certifiées **NOVOCLIMAT**
JUMELÉS | MAISONS DE VILLE | MAISONS UNIFAMILIALES



3127142

CONSTRUCTION **MF** GUILLEMETTE

La qualité
notre matière première
depuis 1998

819 846-4816

819 678-4820

www.constructionMF.com

Bureau:

87, route de Windsor, Sherbrooke

Week-end:

Bureau de vente ouvert le
samedi et dimanche entre 13 h et 16 h
33, rue Armande-Biron, arr. Brompton

REO 8004-4001-07

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans *La Tribune* et *La Nouvelle*
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

via capitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

✓ **Présent!**

VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h

4729, RUE GUILLAUME, ROCK FOREST
Située dans un paisible rond-point, élégante cuisine, armoires de cerisier, spacieuse salle à manger, salon avec plafonds hauts ornements de riches boiseries, 3 chambres avec couloir en mezzanine, s.-sol ouvert sur un grand terrain enviable de 12 753 pi ca. **365 000 \$**

SHERBROOKE / ROND-POINT
184 500 \$

INCROYABLE À CE PRIX! Cottage 3 chambres, cuisine rénovée avec comptoir de granit, vaste chambre des maîtres avec bain podium. Fenestration et toiture récentes. Garage, terrain intime avec piscine. Situé dans un rond-point avec boisé à l'arrière.

ST-ÉLIE-D'ORFORD / TRÈS BIEN ENTRETENUE
289 000 \$

Jolie résidence offrant 3 chambres à l'étage, planchers bois franc, très éclairée avec de grandes pièces, cuisine majestueuse, armoires en bois, entrée indépendante au sous-sol. Terrain intime de plus de 30 000 pi ca avec piscine.

À 10 MIN DE SHERBROOKE / 5 GARAGES
399 000 \$

Luxueuse résidence de près de 4000 pi ca habitable, avec log. 4 1/2. Poutres apparentes, cuisine de rêve, comptoir de granit, immense suite des maîtres. Pavés de béton, terrain + 1,5 acre avec services.

ST-DENIS-DE-BROMPTON / CHALEUREUSE
174 900 \$

Résidence 4 chambres, très éclairée. Isolation, salle de bains, plancher du haut et patio tous refaits. Située sur terrain de plus de 20 000 pi ca, cabanon prêt à accueillir vos poules pondeuses! Grand jardin et garage détaché.

DUDSWELL / BORD DE L'EAU
94 000 \$

Magnifique terrain au bord du lac Miroir, avec 85 pieds de façade au lac navigable et baignable. Roulotte 36 pi sur terrain de 21 500 pi ca, très belle vue. Quai neuf de 44 pieds. Une tranquillité assurée!

JONATHAN GRANDMONT COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél. : **819 563-3000**
jonathan@grandmont.net www.grandmont.net

Quartier NORD | **VISITE LIBRE**
1057, rue Victor-Dupuis
Dimanche de 14 h à 16 h

HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

Clé en main!
À partir de
169 900 \$
Taxes incluses

Condos 5 1/2 Vastes aires
ouvertes, salle de bain spacieuse, salle
de lavage séparée, grande fenestration,
planchers radiants, abri d'auto ou balcon
12 X 20 et plus encore !

819 345.4599
819 821.1441 | **immeubleslaperle.com**

VISITEZ NOTRE NOUVEAU SITE:
remax-quebec.com

JEAN RIVARD
Directeur, propriétaire depuis 1993

SHERBROOKE
819 822-2222

MAGOG
819 868-6666

FAUT VRAIMENT VOIR!
22 900 \$ en bas de l'évaluation
ÉRIC FAUBERT 819 674-7373
Courtier immobilier
Vaste plain-pied dans le très convoité secteur Boisjoli, 5 ch. à c. dont 3 à l'étage, s.-sol aménagé, plafond 9 pi et poêle comb. lente. Admirez son terrain de rêve de plus de 14 000 pi ca intime, en plein cœur de Rock Forest. À ce prix, essayez de comparer!

LOFT URBAIN - CENTRE-VILLE
MARIO GOUPIL
Courtier immobilier
Loft urbain, 3e étage, vue sur l'eau. Ascenseur, air climatisé, stationnement, terrasse sur le toit pour soleil et BBQ. Au cœur du secteur branché! **149 000 \$** MLS 10801930
Photos au www.mariogoupil.com

HATLEY - CANTON
MICHEL LANGEVIN
Courtier immobilier
Propriété de choix sur 1,75 acre. Foyer au salon, walk-in ch. des maîtres, grand solarium. 2 garages doubles, terrain boisé et intime, piscine h. t. Circuit d'urgence en cas de panne hydro. MLS10003482
Photos au www.michellangevin.com

269 900 \$
MARC-ANDRÉ ROULEAU
Courtier immobilier
Superbe bungalow construit en 2008 avec garage. Très propre, grandes pièces, 2 ch. à c. à l'étage, sous-sol non aménagé, beaucoup de fenestration. MLS 9119472

WINDSOR, 124 500 \$
GAÉTAN GAUDREAU
Courtier immobilier agréé
Près des écoles et des services, cette maison familiale vous offre 4 ch. à c. et 2 s. bains, intérieur rénové, bois franc, grande cuisine avec armoires de chêne. Un bon achat!
Photos au www.gaetangaudreau.com

COMMERCIAL ET INDUSTRIEL
GAÉTAN GAUDREAU
Courtier immobilier agréé
Cookshire-Eaton, bâtisse récente construite avec des matériaux de belle qualité, planchers chauffants, grand terrain. Subvention possible. À vendre à moitié prix du coût d'une construction neuve.
Photos au www.gaetangaudreau.com

15 MIN. DE SHERBROOKE
KATY RHÉAUME
Courtier immobilier agréé
Terrain boisé de plus de 30 000 pi ca, développement paisible en pleine nature. Pour vous y détendre les week-ends ou pour vous y installer à l'année, ce petit nid vous permettra de vous sentir en vacances à l'année. **99 900 \$**

53, RUE DOSTIE, ST-CLAUDE
LUC GAUDREAU 819 571-2904
Courtier immobilier
Bord de l'eau! Magnifique terrain au lac Boissonneault (lac navigable de 6 km en Estrie, dont une partie est à l'état naturel). Tout est déjà en place afin que vous puissiez vous y construire : puits artésien, garage ainsi que fondation de béton.

89, CH. DU BARRAGE, ST-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON
JEAN-PHILIPPE GAUDREAU
Courtier immobilier
819 573-2224
BORD DE L'EAU! Lac Tomcod est un lac écologique en Estrie, situé tout près de Sherbrooke, c'est un paradis pour la faune ailée.

WEEDON (FONTAINEBLEAU)
ANDRÉ CARRIER
Courtier immobilier
Magnifique bungalow 2001, 3 ch., en campagne, impeccable et bien entretenu. Garage complet, terrain superbe d'un acre, jardin. Paisible et intime : la perle du coin. **195 000 \$**

BACHAND/ROUX
BACHAND/ROUX
Courtiers immobiliers
Superbe propriété clé en main, très bien entretenue et décorée avec goût. Elle vous offre une fenestration abondante, ogees, plancher bois franc et sous-sol aménagé. Grand patio 12 x 24 avec toit, situé sur un terrain intime. MLS 9002190

LINDA CHAPDELAINE
Courtier immobilier
Petit Lac Brompton, en 2e rangée, sur terrain de 16 000 pi ca, avec accès au lac juste en face. 2 ch. à c., 2 s. bains. Profitez de la nature à l'année!

Domaine champêtre
LISE LEBLANC
HÉLÈNE TOUSIGNANT
Courtiers immobiliers
Superbe propriété 4+cc, 3,5 s.b., grande fenestration, matériaux nobles, terrain 4042 m ca, garage double ch., pisc. creusée chauffée, à qq de l'UdeS et autoroutes. SIA 10155688

MANON DUCHARME
Courtier immobilier
Près de l'Université et de North Hatley, magnifique domaine de 11,29 acres avec 2 lacs privés baignables. Prop. tout brique avec architecture agréable. Int. chaleureux, 2 c. c. au rdc et 2 c. c. au s. sol, plafond style cathédrale, pl. chauffant partout et bcp de portes fenêtres. SIA 877234

SHERBROOKE NORD
R. LANGLOIS/G. MADORE
Courtiers immobiliers
NOUVEAU - Condo impeccable 3 ch. à c., sur 3 étages (unité de coin), bois franc, foyer au bois, 2,5 salles de bains, climatisation, patio et grande remise. Secteur en demande. **199 000 \$** (9242852)

L'ÉQUIPE DE VENTE NUMÉRO 1 EN ESTRIE

RE/MAX



RE/MAX D'ABORD a réalisé plus de ventes en 2012 que ses trois plus proches compétiteurs regroupés.

Source : Statistiques MLS, par région et par courtier, « agence » Estrie, volume de ventes, année 2012 entière.

BORD DE L'EAU LAC MAGOG



BORD DU LAC MAGOG

MAILLÉ/LANGLOIS
Courtiers immobiliers

Entre Sherbrooke et Magog. Arbres matures, paysagement, piscine creusée et 117 pieds au bord du lac, terrain magnifique de près de 20 000 pi ca, services municipaux. Qualité de vie assurée! SIA 10556765

VIEUX-NORD



JOCELYN-ANN CHOQUETTE
Courtier immobilier

GRAND CONDO, lumineux avec s.-sol, chambre principale et salon avec fenêtre panoramique, vue sur boisé, côté soleil levant. Foyer, 2 chambres. La campagne en ville. **139 000 \$** SIA 9993060

ROCK FOREST



**MICHEL AUBUT
HÉLÈNE NAULT**
Courtiers immobiliers

Magnifique condo 2009, intérieur tendance et actuel, cuisine moderne, comptoir de granit et hotte cheminée, foyer au gaz. Vous n'avez qu'à vous installer! MLS 10437067

EAST ANGUS



**MICHEL AUBUT
HÉLÈNE NAULT**
Courtiers immobiliers

Style, qualité, valeur! Nouvelle construction toute neuve, sous-sol aménagé. Clé en main, gâchez-vous et réalisez vos rêves! MLS 8717640

44 000 \$



RENÉ FAVREAU
Courtier immobilier

Maison et garage à déménager sur un terrain de votre choix. Faites une offre. SIA 10405667

CONDO



NORMAND MARTIN
Courtier immobilier

Aux premières loges pour les feux de la Fête du Lac des Nations et des magn. couchers de soleil. 2 stat. int., un espace de rangement, constr. de qualité, ascenseur, pisc. int. et s. de réception. Le condo est impeccable. MLS 9452488



PIERRE LAVOIE 819 578-7872
Courtier immobilier

Rock Forest, b. franc, armoires de cuisine en merisier, plaf. cathédrale, 3 ch. à c., 2 s. bains + 1 s. lavage, s. fam. avec p.c. Terrain paysagé, pisc. creusée et chauffée, entrée pavée double, près école Boisjoli, secteur de choix!

164 500 \$



**CHRISTIAN THÉRIAULT
PIERRE TREMPÉ**
Courtiers immobiliers

Mont-Bellevue, joli bungalow 2 ch. à c. au rez-de-ch., planchers bois franc, plusieurs rénovations effectuées. Secteur de choix, près de tous les services. Prix sous évaluation municipale de 2013.

REPRISE 449 900 \$.



**ANNE VALCOURT
JEAN CÔTE**
Courtiers immobiliers

Propri. bigénération. Laissez-vous charmer par ses moulures, son splendide escalier central et sa multitude d'arm. cuisine qui s'étend jusque dans la s. manger. Venez visiter et prenez poss. rapidement! SIA 10475836



**ANNIE CHAREST
MICHEL CHAREST**
Courtiers immobiliers

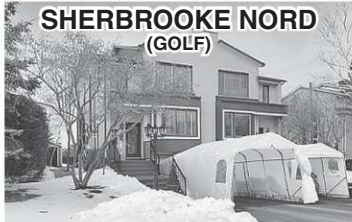
Votre pied à terre en Estrie! Condo 2 chambres à coucher avec balcon, salle à manger, cuisine et salon à aire ouverte, magnifique vue sur le mont Orford. Garage. Libre immédiatement.



MICHEL LEMAY
Courtier immobilier

JUMELÉ 2005 - ST-ÉLIE

2 chambres à l'étage. Terrain intime, secteur familiale, parc.



**SHERBROOKE NORD
(GOLF)**

MANUELA OGEZ
Courtier immobilier

Vue exceptionnelle sur le golf. Finie sur 3 étages, cette propriété vous offre 3 chambres à coucher, 3 s. b., une fenestration abondante et un garage. Son aménagement paysagé, généreux et superbe vous séduira, c'est sûr!



St-François-Xavier-de-Brompton

**328, rue de l'Église
ÉQUIPE AVANTAGE
JACQUES AUDET 819 679-3257**
Courtier immobilier

Très belle fermette, 5,98 acres, écurie 6 stalles, hangar et garage. Vue panoramique, piscine, gazebo, grande véranda. Fenestration refaite 2011 et 2012, drain de fondation refait. Enfin, vous l'avez trouvée!

TRÈS BELLE OPPORTUNITÉ!



1746, ch. Dion, Sherbrooke

**ÉQUIPE AVANTAGE
NATHALIE VINCENT 819 679-0568**
Courtier immobilier

Belle fermette environ 59 acres, à 2 pas du plateau St-Joseph. Grande maison ensoleillée, toiture 2010 et superbe garage double attaché. Ecurie récente avec 2 immenses stalles. Possibilité d'y loger 6 chevaux.



2592, rue des Dahlias, St-Élie-d'Orford

MAXIME LAVALLÉE
Courtier immobilier

Vous serez charmé par cette superbe propriété, finition haut de gamme, pièces bien éclairées. Grand terrain de 66 000 pi ca boisé, aucun voisin à l'arrière. Situé à 10 minutes de Sherbrooke.



LISE CAYER
Courtier immobilier
819 432-4495

Wow! Propriété rénoverée au complet au goût du jour. Elle offre salon et cuisine à aire ouverte, 3 ch. à c., très belle salle de bains. Elle est située près de tout, entre Magog et Sherbrooke.



MAGOG, MAGNIFIQUE CONDO

Coup de cœur garanti

JULIE TOUTANT
Courtier immobilier

1er étage, clé en main. À 10 min mont Orford, qq min de la plage, tout près piste cyclable et centre-ville. Pièces aires ouvertes, très lumineuses, salon avec foyer au bois et vue sur le Memphrémagog. Secteur paisible et très recherché, près tous les services.

IMPECCABLE



SERGE RIENDEAU
Courtier immobilier

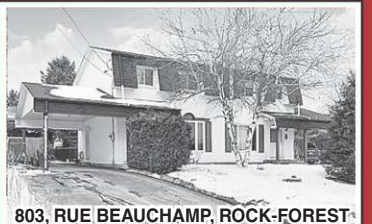
Libre immédiatement, 4 ch. à c., 2 s. bains, salon, cuisine et s. manger à aire ouverte, porte patio dans la cuisine + accès au patio et à la piscine, grande s. familiale au s.-sol avec belle fenestration et bcp de rangement. Garage 16 x 20 à l'arrière sur dalle de béton.

BORD DE L'EAU



SERGE RIENDEAU
Courtier immobilier

Magnifique terrain plat en bordure de la rivière Tomifobia, navigable jusqu'au lac Massawippi + droit acquis pour une roulotte de camping 27 pi + droit acquis de construire une résidence 20 x 24, jusqu'à 2 étage, avec permis de municipalité.



803, RUE BEAUCHAMP, ROCK-FOREST

LINDA BLANCHARD
Courtier immobilier

Dans un secteur de choix à proximité de tout. Jumelé entretenu avec soin possédant 3 ch. à c. à l'étage, une grande aire ouverte au r.-de-ch., beaucoup d'espace de rangement, abri d'auto, cour clôturée. Tout pour y créer votre petit nid. **155 000 \$.**



DUBORD/BENOIT
Courtiers immobiliers

NOUVEAUTÉ! 189 900 \$. Elle comblera tous vos besoins avec ses 3 ch. à c. et 1,5 s.b. entièrement aménagée et de très bon goût, armoires de chêne, planchers de pin, aire ouvert. Rue Aline. Une visite s'impose aujourd'hui!



DUBORD/BENOIT
Courtiers immobiliers

344 900 \$. Ch. Ste-Catherine, près de l'Université, constr. 2009 offrant de grandes pces, 4 ch. à c., 2,5 s.b., armoires de chêne, comptoir de granit, s.-sol aménagé avec entrée ind., vue sur Orford. Terrain 12 500 pi ca.



DUBORD/BENOIT
Courtiers immobiliers

North Hatley, bord de l'eau. **534 000 \$.** Résidence entièrement refaite à neuf, grande qualité, grandes pces très éclairées avec vue sur l'eau. 2e résidence pouvant étes louée ou résidence d'invités. Offrez-vous le Massawippi pour un prix modique.



LAPORTE/FORTIN
Courtiers immobiliers

Nord, une rareté! Grand condo de 1430 pi ca offrant 3 ch. à c. et 1,5 s. de bains, foyer, climatisation, orientation sud-ouest. Secteur de choix. **174 900 \$**



LAPORTE/FORTIN
Courtiers immobiliers

Belle et spacieuse, sur terrain de 14 000 pi ca, à 2 pas de l'école, 4 ch. à c., 2,5 s. de bains, foyer, salon et salle familiale au 1er, toit cathédrale. De toute beauté!



Les découvertes de la semaine

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14h à 16h



90, rue de la Baronne, Stoke, J0B 3G0
Ne cherchez plus!
Construction 2010, 4 ch. à c.,
2 salles de bains complètes, garage,
grand terrain, située à Stoke,
à seulement 5 minutes du CHUS
et de l'autoroute.
Faut la visiter! MLS 10156130

NORMAND MARTIN
Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

3169819

PRÈS DE L'UNIVERSITÉ



Qualité supérieure avec géothermie

#1859. Magnifique résidence en pierre,
hall d'entrée majestueux, matériaux nobles,
14 belles pièces sur 3 étages, rez-de-jardin,
4 ou 5 ch. à c., plaf. cath., bois franc, fenestr.
abond. qui procure une lumière et une vue
sur la nature. Rue sans issue.

Pour plus d'information, communiquez avec moi :

www.jacinthedube.com

819 564-5000

MAISONS OUVERTES

Dimanche 17 mars, 14 h à 16 h



1080, rue Musset, Sherbrooke

#1974. NORD - Plan unique. Près du golf,
résidence 8 belles pièces, 4 ch. à c., 3 s. bains,
décor nouveau, chaleureux, bois franc et foyer,
ardoise, îlot, comptoir granit, s.-sol fini et sortie
extérieure. Piscine creusée, paysagé, aire de
jeux, cèdres matures, garage double.



340, rue du Bon-Vent, Sherbrooke

#2075. ST-ÉLIE - Grand cottage de 2 188 pi ca et
s.-sol fini, décoration chaleureuse, grand hall,
9 pièces lumineuses, aire ouverte, 4 ch. à c.,
1,5 s. bains, bois franc et céramique au
rez-de-ch., décor jeune et chaleureux.
Terrain 37 304 pi ca, piscine, garage double.



JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Associé indépendant et autorisé de Royal LePage

3170288

VISITE LIBRE

Dimanche 17 mars de 14h à 16h



917, rue Lionel-Racine
SUPER MAISON DE VILLE
STYLE CONDO
AVEC FOYER ET GARAGE.
PAS DE VOISIN ARRIÈRE.
VENEZ ME RENCONTRER!

CÉLINE TARDIF,
courtier immobilier
819 820-4771
ctardif@sutton.com



3169240

À VOIR! NORD



Faut voir! Maison avec garage, tout brique,
très bien éclairée, située dans un quartier
recherché et près de tous les services,
épicerie, centres d'achats, terrain de golf,
écoles primaire et secondaire, transport en
commun et rénovée avec des matériaux de
choix. Elle compte 4 ch. à c. au rez-de-ch.
(poss. 5e au s.-sol), foyer, planchers bois
franc et ardoise, boiserie, garde-robe en
cèdre, chambre froide, chauffage biénergie,
grandes galeries, potager et haies de cèdres
matures. Agents s'abstenir.

819 542-0874

2 VISITES LIBRES

Secteur Deauville, ce dimanche de 14 h à 16 h



935, rue des Caps, Deauville, J1N 0N5

Cuisine de rêve, immense, chaleureuse et
lumineuse. Terrain magnifique, voyez
la nature se transformer d'une saison à l'autre.
Aménagez le s.-sol à votre goût! Il ne manque
que votre touche personnelle! 282 000 \$.
SIA 10367046

**ANNE VALCOURT
JEAN CÔTÉ**
Courtiers immobiliers
819 822-2222



930, rue de la Grande-Coulée, Deauville, J1N 4B1

Voici VOTRE maison! Confortable avec ses
pl. chauffants, l'aire commune est immense.
Tout sur le même plancher, pas d'escalier!
Vous serez charmé par le terrain intime, boisé
et plein de possibilités. 265 000 \$.
SIA 9496251



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

3168419

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



829, boul. Jacques-Cartier, Sherbrooke

Superbe jumelé sur 3 étages, rénové, matériaux
de qualité, climatiseur mural (2), foyer au gaz (2).
Cour arrière pavé uni (partie) donnant sur le
golf, avec vue partielle (départ 3). Idéal pour
bigénération ou travailleur autonome.

**LUCIE
ROULEAU**
Courtier immobilier
819 620-5722



3169705

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



2085, rue des Platanes, Sherb. (Fleurimont)

Vendu au prix de l'évaluation municipale. Wow!
Secteur recherché. Construction de qualité supérieure,
bien situé, rue sans issue. Intérieur superbement bien
aménagé, couleur claire, belle fenestration, salle à manger
distincte, salon de grande dimension, sous-sol avec foyer
au bois. Patio de béton donnant sur un terrain privé
avec magnifique aménagement paysagé.

STEVE LEMAY
www.stevelemay.ca
Courtier immobilier
819 446-4476 Bur. : **450 653-6000**
Re/Max Actif inc. Agence immobilière

3169270

VALCOURT, VISITE LIBRE

Dimanche 17 mars de 14 h à 16 h



960, rue Langlois, Valcourt

Joli bungalow 4 ch. à c. (2 au rez-de-ch. et
2 au s.-sol), 2 s. bains, à proximité de tous
les services (garderies, écoles primaire et
secondaire, arène, bibliothèque...). On y
trouve un garage attaché et chauffé où
l'espace de rangement est maximisé, un très
grand patio à l'arrière. De plus, l'aspirateur
central et le spa sont inclus dans la vente.
Recouvrement de toiture changé en 2008,
réservoir d'eau ch. et fenêtres en 2009.

Tél. : **450 532-4782**
187 500 \$

Duproprio.com #365462

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14h à 16h



1360, rue Marcel-Marcotte, Shebrooke

Maison en rangée, unité de coin, constr.
2009, cuisine moderne, îlot, comptoir
granit, 2 ch. à c., grande s. familiale.
Abri d'auto, patio, sur rue sans issue.
À voir!

Guy Cloutier LE VRAI
Courtier immobilier
819 571-0160
g.cloutier@live.ca



Agence immobilière

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



338, rue Caleb, Sherbrooke

Superbe plain-pied de construction récente avec
garage intégré. Intérieur de style contemporain,
cuisine avec armoires de bois et comptoir de granite,
plancher chauffant au sous-sol, grand walk-in dans le
hall d'entrée ainsi que dans la chambre des maîtres,
salle de bains attenante à la chambre principale et
grand terrain aménagé avec piscine. MLS 9233477

**MARC-ANDRÉ
ROULEAU**
Courtier immobilier
819 822-2222



RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

QUARTIER NORD VISITE LIBRE

DIMANCHE 17 MARS DE 13 H À 16 H



3765, rue Auguste-Dubuc, Sherbrooke

Jolie maison à paliers multiples, dans un quartier
résidentiel paisible, tout près du Carrefour de
l'Estrie et d'un parc. Très intime car bordé de haie
de cèdres de plus de 25 ans. Bel aménagement
paysagé. Elle possède 3 ch. à c., cuisine rénovée
avec armoires de bois et une partie de comptoir en
granite, foyer au bois au salon, parfaitement décoré,
piscine hors terre avec un grand patio de 12 x 16
donnant accès à la piscine.

Tél. : **819 347-3595**

189 000 \$ - Duproprio.com #391372

VISITE LIBRE

dimanche 17 mars de 14 h à 16 h



330, rue des Bouleaux St-Georges-de-Windsor

Impeccable bungalow 26 pi x 46 pi, constr.
2000, 5 ch. à c., 2 s. b., s.-sol fini, garage
double 24 pi x 26 pi (2 étages), 2 abris
d'auto, patio, piscine. Plusieurs rénos de
qualité effectuées depuis 2010. Terrain
60 000 pi ca. Secteur paisible. 229 000 \$.
SIA 9218228

Marilyne Glaude
Courtier immobilier
819 674-0044



AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE

Ce dimanche, 14 h à 16 h



488, rue de la Sucrerie Fleurimont

Résidence 2008 sur terrain aménagé et
boisé de plus de 14 100 pi2, rond-point.
certifiée NOVO CLIMAT, 5 ch., 2 s.bains
& 1 Salle d'eau, garage, remise, patio,
s.-sol aménagé, piscine thermopompe,
échangeur d'air, à deux pas de l'Ecole de la
Samare, parcs & service.

**MÉLANIE BÉRUBÉ
LL.B. B.T.S.**
819 820-5893



Agence immobilière

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Samedi 16 mars, avec Les Polyvalents, à
19 h. Apportez consommations. Tél.:

819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

GROUPE VOYAGES QUÉBEC

Détenteur Permis Québec, départ

Dim. 24 mars, Montréal, Place des Arts,
grande finale du concours Dans les sou-
liers d'Elvils, plusieurs autres artistes.

Ven. 3 mai, Colisée de Québec, Le retour
des idoles niveau 100, souper inclus.

Dim. 30 juin, brunch à l'Auberge Le Balu-
chon + St-Élie-de-Caxton + autres visites.

Dim. 13 juillet, croisière / spectacle Jean-
Pierre Ferland.

Dim. 21 juillet, pèlerinage Ste-Anne-de-
Beaupré, sanctuaire Cap-de-la-Madeleine

4-5 août croisière country avec la famille
Daraïche, héberg. Manoir lac Delage + vi-
site Village Huron Wendake.

Dim. 11 août, croisière et visite Grosse-Ile
+ dégustation vignoble Le Ricaneux.

Sam. 31 août, Théâtre Les Hirondelles,
pièce Idéal pour bricoleurs + dégustation
vignoble de la région.

19 au 24 août, Gaspésie et Nouveau-
Brunswick.

8 au 13 sept. Niagara + Pittsburg, Finger
Lake.

23 au 24 sept. Train à Charlevoix, hé-
berg. Manoir Richelieu, casino + spectacle
country. Brochures et autres voyages sur
demande. En compagnie de **Thérèse
St-Laurent-Gagnon** : **819 845-4173**.

Départs Sherbrooke, Brompton, Windsor.

1 CABANES A SUCRE

ÉRABLIÈRE DUCHESNE

2685 Chemin Goddard, Sherbrooke
Parties de tire samedi et dimanche p.m.

Repas complets sur réservation.
819 565-2806 / 819 563-4218

ÉRABLIÈRE LANDRY COOKSHIRE-EATON

Buffet à volonté !

Sur réservation seulement. Réservez tôt !
819 875-3851, 819 574-2473

NOUVEAU !

REPAS DE CABANE

Club de Golf Lennox. Buffet à volonté.
Sur réservation seulement.
819 562-4922 / 819 562-2223

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
ALAIN
DEMERS
Courtier immobilier inc.

info@alaindemers.com

www.alaindemers.com

Bur. : 819 432-2741

2215 DE GENÈVE \$299,500



Grande maison 16 pcs pour jeune famille
avec 5 ch., 2 s. de bains. Grande s. familiale
avec foyer, grande cuisinette + s. manger.

128 RT 216 STOKE \$269 500



Maison rénovée 3 ch. + bureau, b.franc, ter-
rain de 42,000 p.c. zoné commercial et rési-
dentiel. Entrée ind au s.-sol. 2 min du CHUS.

187 PERRAS DEAU. \$299,500.



Wow! grande maison poss. bigénération
avec une suite pour les parents +
logements pour grand-parents possible.
5 ch. et 3 s. de bains. à 2 pas de la plage
mun.

3168638

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON OUVERTE
Dimanche 17 mars, 14 h à 16 h
5586, rue HARVARD, Rock Forest (via rue Henri-Bourassa)

Une des plus attrayantes du secteur! Constr. 2004, 5 c. c., 2,5 s. b., armoires en merisier couleur cognac et flot en granit, boiserie et bois franc sur 2 étages, sous-sol aménagé, idéal pour cinéma maison. Terrain paysagé avec piscine, près de l'école Boisjoli.

9 500 PI CA

Venez nous rencontrer!

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME IMMOBILIER

AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000



ROCK FOREST
NOUVEAU

Rareté! Jumelé sur 3 niveaux, formule condo, 3 c. c. à l'étage, 1,5 s. b., bois franc, cuisine et s. b. rénovées. Garage au sous-sol. Coin intime à l'arrière. Vous serez enchantés!



WATERVILLE - NOUVEAU
15 450 PI CA

Beauté et qualité! Résidence aménagée sur 3 étages, 3 c. c., 2 s. b., bois franc sur 2 étages et foyer au bois. Terrain paysagé avec patio 16 x 24, entrée en béton. Rond-point. Faut voir!



ROCK FOREST
6 C.C.

De l'espace! 5 c. c. au 2e étage, 2,5 s. b., salle fam. aménagée au-dessus du garage. Terrain de 9 200 pi ca avec piscine, patio et spa. Près de l'école Beaulieu.



ROCK FOREST
10 000 PI CA

Plain-pied constr. 2004, 4 c. c., 2 s. b., bois franc, sous-sol entièrement aménagé. Terrain privé et paysagé avec piscine. Près de l'école Boisjoli et du parc Central. Faites vite!

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

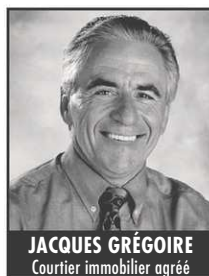
6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

G

SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE

Investisseurs Immobiliers
www.immobiliersgregoire.com
819-565-7575



Acheter ou vendre avec Jacques Grégoire c'est avantageux

- Experts...** Vous avez accumulé une bonne équité sur vos immeubles et vous êtes prêt à en acquérir un autre pour augmenter la rentabilité de vos opérations. Travaillez avec un courtier immobilier fiable qui connaît vos besoins et vos objectifs. Votre temps est très précieux et les ressources que je peux vous offrir peuvent faire en sorte que tous les détails seront pris en considération pour maximiser les résultats et ce **GRATUITEMENT**.
- Débutants...** profitez d'une personne fiable qui vous dirigera **GRATUITEMENT** pour éviter les erreurs des débutants. Mes années d'expérience vous serviront à faire le bon choix et à **DEVENIR VOUS AUSSI UN EXPERT**.
- Gestion d'immeubles...** vous voulez faire votre propre gestion, je vous offre **GRATUITEMENT** un logiciel pour le faire. Vous voulez profiter d'un service de gestion pour votre immeuble. Je peux vous aider à faire votre choix.
- Vous voulez vendre votre immeuble...** estimation et rapport de rentabilité de l'immeuble offert **GRATUITEMENT**.

À VOS CALCULS IMMEUBLES À REVENUS À VENDRE

- 14 logements**, Université, 7 x 2 1/2, 4 x 4 1/2, 2 x 5 1/2. Rev. **80 000 \$/an.**
- 8 logements**, Université, tout brique, 7 x 4 1/2 + 1 1/2. Rev. **50 000 \$/an.**
- 4 logements**, constr. 2008, nord, près du golf et Carrefour. Rev. **49 140 \$/an.**
- 4 logements**, centre-ville, 3 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, tous loués. Rev. **27 960 \$/an.**
- Triplex rénové**, sur les avenues, 2 x 3 1/2, 1 x 5 1/2, tous loués. **PRIX RÉDUIT!**
- Triplex**, est, 1 x 2 1/2, 1 x 4 1/2, 1 x 6 1/2 libre au propriétaire occupant, tout brique. **189 000 \$**
- Triplex**, rénové, près du CHUS, 1 x 5 1/2, 2 x 3 1/2, loués rien d'inclus. **PRIX RÉDUIT!**

Robin Ouimette
Courtier immobilier agréé
819 823-4678



Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777
IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

EST. 6 log. de 4 1/2, constr. brique, 1989, ch. électr. et eau **VENDU** is des locataires. Rev. 40 440 \$, prix 575 000 \$

EST. 15 log. de 3 1/2, semi-m., brique, 1965, ch. biénergie électr./gaz. Rev. 82 140 \$, prix 745 000 \$

EST. 16 log., 1 x 3 1/2, 15 x 4 1/2, brique, 1970, ch. biénergie gaz, toit refait 2011, 60 % des fenêtres changées, chauff. Buderus 2008. Rev. 105 900 \$, prix 925 000 \$

J'ai besoin de propriétés à revenus toutes grosseurs!

3166531

20 TERRES, TERRAINS

2 TERRAINS BOISÉS, de plus de 50 000 pi ca, prêts à construire. Rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière Magog. Tous les services inclus. Tél. 819 864-4650, 514 880-3893 csb@netc.net

95 ACRES BOISÉS, idéal chasse original et chevreuil, avec camp de chasse et 2 lacs, à St-Isidore-de-Clifton. Info : 819 658-3336.

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000 \$ et +. Prop. 819 569-7754

A NORTH HATLEY, au bout rue Jackson Heights, sur la montagne, découvrez ces superbes **grands terrains boisés** de ce coin de paradis. Murielle Pelletier: 819 572-7565. **www.sommetsnorthhatley.com**

DOMAINE CHAMPÊTRE

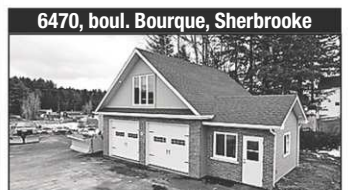
Beau terrain boisé de 19,3 acres, rue de la Grande-Coulée (Deauville). Prêt à construire. Éval. mun. 128 100\$. Intimité assurée. Bureau des ventes au 860 de la Grande-Coulée. Robert Joyal 819 868-7828, 1 866 868-7828

8 CONDOMINIUMS À VENDRE



ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
ALAIN DEMERS
Courtier immobilier inc.

info@alaindemers.com
www.alaindemers.com
Bur. : 819 432-2741



Bâtisse commerciale, constr. 2011, toute neuve avec 2 portes de garage, 2 remises, grand terrain pavé de 10 000 pieds. En plus, un loft au 2e et un bureau. 235 000 \$. Réalisez votre commerce.

20 TERRES, TERRAINS

EAST ANGUS, 265 arpents et hangar, poss. vente ménage maison et machinerie forestière. 575 000\$. 450 658-3511, 514 386-4096.

FAUT VOIR! Terrain ± 25 acres, zoné blanc. Boisé mixte, mature, grand potentiel. Acheeteurs sérieux seulement. 155 000\$. Tél.: 819 876-2966.

JE RECHERCHE TERRE A BOIS, ÉRABLIÈRE OU FERMETTE AVEC TERRE, je peux payer un bon prix. SVP me faire parvenir vos infos: nature1269@gmail.com

SOYEZ DANS L'ACTION! SHERBROOKE

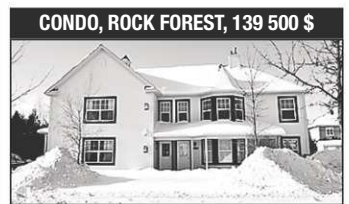
COMMERCIAL ET INDUSTRIEL près de l'aut. 610, sur boulevard. **11 acres**, peut être divisé selon vos besoins. Prix incroyable mais vrai! Informations: **819 829-8152, Richard Lavoie ctr imm. agréé**. Les Immeubles Richard Lavoie, agence imm.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE



ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
ALAIN DEMERS
Courtier immobilier inc.

info@alaindemers.com
www.alaindemers.com
Bur. : 819 432-2741



CONDO, ROCK FOREST, 139 500 \$

1614, Mi-Vallon, condo 5 1/2, impeccable, 1 niveau, 2 chambres, planchers chauffants et patio jardin, foyer.



CONDO, QUARTIER NORD, 179 500 \$

2754, Beaudry, en rangée, très lumineux, 3 chambres + bureau, 3 s. b., bois franc et plus, beaucoup de cachet.

20 TERRES, TERRAINS

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mèlèzes, maison avec garage. **www.leboisedecookshire.com**
819 570-4903
Pour particuliers ou contracteurs

RECHERCHE TERRAIN COMMERCIAL
info@constructionprojex.com

ST-ISIDORE DE CLIFTON grand terrain boisé de 57 acres, maison campagne de 1 755 pi ca de plancher, 6 c.c., grand salon, ch. électrique, avec garage séparé. Ruisseau sur le terrain et petit étang derrière la maison, libre. 514-918-5623.

STORNOWAY, superbe terrain 146 acres dont 100 acres boisé mature. Rivière Légende, 14 acres zoné blanc, droit de construire. La chasse et la pêche, électricité sur le coin. Cul-de-sac. **Jean Saspiturry ctr imm. Via Capitale Estrie, 819 563-3000.**

TERRAIN 743,2 mètres carrés, prêt à construire. Situé à Richmond. Info: (819) 826-3463

TERRAIN COMMERCIAL/INDUSTRIEL situé au 359 rue Corbell, Sherbrooke, entrée asphaltée, services d'aqueduc et égouts déjà rendus, au prix de l'évaluation 81,500\$. Michel: 819 823-6664, 819 446-3606.

TERRAINS BOISÉS, 44,000 PI.CA. et +, à partir de 22 000\$, accès à la rivière St-François, Bishopton. Tél: 819 563-3298.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Égouts, aqueduc, prêts à construire. **TERRAIN BOISÉ** à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. **Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511**

22 FERMES

BESOIN DE FERMETTES, MAISON DE CAMPAGNE ET LOTS À BOIS pour acheteurs de l'extérieur. **Gaétan Gaudreau courtier Re/Max, 28 ans d'expérience en immobilier agricole. 819-822-2222**

26 COMMERCES À VENDRE

COMMERCE SAISONNIER A VENDRE, (1er juin au 10 septembre). Pédalo Memphré, location de pédalos à Magog existant depuis 26 ans. Tél: 819 432-0384.

GARAGE DE MÉCANIQUE avec résidence et terrain commercial, idéal pour vente de voitures. Secteur achalandé, opportunité à saisir! Partez à votre compte. **Gilles Thiboutot, Summum Immobilier 819 212-1282.**

THETFORD-MINES

face à l'arène, la plus belle terrasse en ville. Local tout équipé pour **BAR** ou autre commerce. 1500 pi. disponible, 750 pi. déjà loué pour resto. 4 1/2 pces au sous-sol libre à l'acheteur. Bâtisse + bar: 200,000\$ ou achat du bar seul: 40,000\$. **Louis: 418 334-0050, après 17h**

22 FERMES

GROUPE SUTTON, AGENCE IMM.



DAVID COUTURE
450 525-0052
courtier imm., Ing. agricole

SARA DE GRADY
450 521-8811
courtier imm., BAA

Spécialisés en immobilier agricole et propriétés de prestige

ROCK FOREST, fermette 134 acres, maison style victorien, grange, ruisseau, loin de la route, tranquillité. 534 900 \$

ESTRIE, terre à bois, 1266 acres avec érablière 15 000 entailles, quotas 29 000 lb, boisé mature, plantation et plus.

WOBURN, terre 189 acres dont +/- 155 cultivables, plusieurs bâtiments. 254 900 \$

WOBURN, terre à bois, 95 acres, petite prairie, rivière, droit de bâtir. 99 000 \$

ST-PIE, ferme équestre, 45 stables, manège intérieur, grande maison, rivière, vue et plus. 689 000 \$

BROMONT, fermette 54 acres, grande maison rénovée, écurie 4 stables et +, garage, prairie et boisé, vue. 695 000 \$

BROMONT, terrain 141 acres dont +/- 40 cultivables drainés, érablière, vue, bâtiments agricoles. 495 000 \$

SHEFFORD, fermette 38 acres, maison coquette et autre logement, piscine creusée, garage, écurie 9 stables, érablière. 585 000 \$

SHEFFORD, fermette 4 acres, grande maison 2002, boisé d'érables, flanc de montagne. 319 000 \$

SHEFFORD, érablière 1500 entailles, cabane à sucre, chalet. 179 500 \$

SHEFFORD, érablière équipée, 3500 entailles, garage, maison, flanc de montagne. 399 900 \$

3167622

26 COMMERCES À VENDRE



Double terrain, clôturé, grand garage 18 pi hauteur, avec possibilité de construire votre résidence sur le terrain voisin. Qu'elle belle occasion!



Bâtisse 3 étages, 2 entrées indépendantes, sur la rue King Ouest, garage et 8 stationnements. Possibilité 2 commerces avec logement au rez-de-chaussée.



BÂTISSE 3 200 P.C. 60 espaces de stationnements voisin du CEGEP, zonage permettant de construire différent type de commerce ou 22 logements, Terrain commercial centre ville de Sherbrooke, face à la Cathédrale et la rivière. Poss. de louer avec option d'achat pour personnes qualifiées

Royal Lepage Avantage Plus
Agence immobilière
Jean-Luc Lavoie, courtier imm.
819 574-5256

3165983

OCCASION

BÂTISSE COMMERCIALE 6000 pi car, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme.

NOUVEAU RESTAURANT 100 places, avec vaste place de réception, superbe terrasse. Poss. financement pour personne qualifiée.

NOUVELLE BRASSERIE 120 PLACES, tout équipée. Occasion à saisir!

TABAGIE établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron!

GARAGE 4000 PI CA, 3 portes, tout équipé, sur 1 acre de terrain, zonages multiples. Occasion à saisir! **Royal Lepage Avantage plus**, agence imm. **Jean-Luc Lavoie courtier immobilier, 819 574-5256.**

RESTAURANT PITA POUTINE À VENDRE Centre-ville de Sherbrooke, avec équipement. Bonne clientèle établie. **819 437-6062**

32 PROPRIÉTÉS HORS-SHERBROOKE

MAISON AIRE OUVERTE 15 min. de Sherb.. rénovations en cours, près de tous les serv., idéal pr jeune famille, vente rapide: 92 000\$. Emmanuelle ou Jocelyn à 819 832-1538.

34 VILLÉGIATURE HORS-QUÉBEC

FORT LAUDERDALE, superbe vue sur le lac, près des terrains de golf, 15 min de la mer, condo entièrement rénové, très bien meublé. **CLÉS EN MAIN!** 1100 pi ca, 1 c.c., 1 1/2 s.b., "florida room" fenestree, 55 ans et +. 75 000\$. 819 572-3388 ou 1 954 677-2968.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4½ GRAND, 675\$ tout incl. + câble, internet, foyer au bois, spa, piscine, près terrain de golf. Pers. tranquille seulement. 819 823-4990

5½ DUPLEX, 1er juin ou 1er juillet, 2 gr. chambres, ½ sous-sol, gr. fenêtres, plancher neuf. Stat. double, près école, parc, aréna, autoroute, rue sans issue, idéal pour jeunes enfants. Dave, 819 575-1683.

GRAND 4½ BROMPTON, à 9 min du Carrefour de l'Estrie. Dans triplex, entrée individuelle, 490\$/mois, libre 1er juillet. 819-571-5714. <http://tinyurl.com/bfh4kss>

GRAND 4½, LIBRE IMM., petit immeuble, rue Laval, 665\$/mois. Tél: 819 574-9881.

GRAND 5½ SUR 2 ÉTAGES, rénové, lave-vaisselle et air climatisé, libre 1er mai. Tél: 819 620-7060 ou 819 640-7060.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRANDS 3 ½, 4 ½, 5 ½ NEUFS

QUALITÉ SUPÉRIEURE

Style condo, près du CHUS
Fleurimont et du
CHUS Hôtel-Dieu.

LES JARDINS DU
PARC

819 993-9003
819 437-5579

www.loyersherbrooke.com

3108504

**Grands loyers
pour familles
À bons prix**

4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$

**Près des services
Près du Quatre-Saisons**

819 674-5416
819 346-0889

RABAIS 100\$
POUR LES 6 PREMIERS MOIS.

5 ½

DANS UN QUADRUPLEX
NEUF DE STYLE CONDO

contemporain, planchers flottants et céramique, bain et douche séparés, très bien insonorisé, air climatisé, planchers radiants au rez-de-chaussée, rangement int./ext., app. non-fumeur, 2 stationnements par logis. 850\$ par mois.

3120435

ISABELLE 819 993-9007



GESTION IMMOBILIÈRE

1 ½, 2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½

Secteurs : Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4 saisons, centre-ville, Vieux-Nord, Magog.
On a le logement que vous cherchez!

819 580-0813, 819 432-4344
Pour plus de détails visitez www.pro-logis.ca

2787333

1292, rue Gloire-du-Matin

Nouvelle construction. Luxueux 4 1/2 dans triplex, aire ouverte, bain/douche séparés. Boisé à l'arrière. Près du CHUS. 2 stationnements. **Disponible 1^{er} juillet.** À partir de 695 \$/mois
819 679-5904

316642

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1½ maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **819 563-6204**

1015 QUATRE-SAISONS

3½, 4½ - PROMOTION. Libres imméd. Chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 446-4411, 819 416-0949**, photos à www.gipb.ca

1040 LACOMBE

4½ chauffés, eau ch., endroit tranquille, **accès fauteuil roulant. 819 542-1849, 819 416-0949**, photos à www.gipb.ca

1070 PAPINEAU, 4½ pces, chauffé, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch. 1 mois gratuit. 535\$/ mois. 819 569-4642, 819 571-6012.

1130, 13e AVENUE NORD

3½, 4½, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

S H E R B R O O K E

PLACE DU

HAVRE

PROJET RÉSIDENTIEL

Le plus beau projet d'appartements de location à Sherbrooke.
Vue incroyable, piste cyclable et rivière.

Secteur tranquille (cul-de-sac), en plein cœur du centre-ville.

LOCATION

3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2

500, rue de L'Oasis, Sherbrooke



Appartement de 1 000 à 1 700 pi ca, luminosité abondante, ascenseur, garage intérieur, gicleurs, grand balcon ou terrasse.

NICOLE ROGER, adjointe

819 578-1490

JEAN-PIERRE GOUIN, promoteur

819 571-5650

Jean-Pierre Gouin
CONSTRUCTION

► www.constructionjpg.com

RBQ 8256-9179-04

3133378

Rainville
Gestion immobilière
gestionrainville.com

115, 10e ave Sud, très grand 3½, 2ième étage, entrée lav-séch., 1 stat., 450\$ rien d'inclus. Libre 1er juillet. **Tél.: 819-239-6234**

1175 - 1205 PAPINEAU

4½ - 3½, tout inclus. Animaux acceptés. Près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc. **819 416-0949, 819 347-3199**, photo à www.gipb.ca

17 BOWEN SUD, 4½: 588\$/mois, chauffé, eau chaude, éclairé, dans imm.complètement rénové, buanderie sur place, aucun stat., libre immédiatement. Inf: 819 571-1266.

180 HOCQUART, rue sans issue. Chauffés, eau chaude, 5½ libre imm., 5½, 4½, pour juillet. Tél.: 819 864-6977, cell. 819 212-1734.

1er CHOIX 3½ - 4½ IMMÉD., JUILLET 14e Ave sud. 6 log., très grands, très clairs, paisibles, chauffés, eau ch. 819 562-7257.

1er CHOIX - 3½ et 4½ - FAUT VOIR ! Place Des Ormeaux. 2e et 3e étage. Chauffés, eau chaude, endroit très tranquille, rue sans issue. Rénovés au complet, libres mars et juillet. 530\$ à 620\$. Tél. : 819 345-7194.

1ÈRE QUALITÉ 3½ - 4½ - 5½, Juillet occupation imm. **Gros rabais. Papineau-20e Ave, Jonquilles.** Rénové, spacieux, style condo, poss. chauffé eau chaude, entrée lave-vaisselle et laveuse-sécheuse. (Autres secteurs/grandeurs) **www.appartementsherbrooke.com**
Concierge sur place, 819 571-4495

1er MAI, 4½ LUXUEUX - MOIS GRATUIT! 5 log., stat., non-fumeur, pas d'animaux. 585\$/mois. Enquête de crédit. 819 575-0708.

1 MOIS GRATUIT

3½ dans petit immeuble, libre imm. Chauffé, eau ch., planchers refaits, frais peint. Près services. **819 416-0949**, photos à www.gipb.ca

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

333 LOUIS BUREAU, 4½ style condo, près CHUS, 2e ét. d'un 4 log., bois franc, const. 2007, 735\$/ms. 819 943-7597, 819 943-9733.

3½, 4½ - 400, 12e Ave Nord chauffés, eau chaude. Libres imméd. 819 348-1392

3½, 4½, 505 rue LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 465\$ à 625\$, chauffé, eau chaude.
Info: 819 570-2397, 819 574-4402

3½, 4½, 5½
Chauffés, eau chaude. Libres juillet.
819 569-8236

3½, 4½, 5½

Ch., eau ch., 953 Montpellier près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-9626.

3½, 4½ CHAUFFÉS, eau chaude fournie, endroit tranquille. Tél.: 819 566-7539 ou 819 812-6192.

3½, 4 ½, chauffés, eau chaude. Près CHUS, Galeries 4-Saisons et Centre 24-Juin. **819 563-7859, 819 820-8308, 819 416-0949**, photo à www.gipb.ca

3½, 4½ GRANDS, 12e et 13e Avenues, près services, pas d'animaux. 425\$ à 460\$ rien d'incl. Libres. Enquête crédit. 819 571-3782.

3½ AU 815 RUE PAPINEAU chauffé, eau chaude, à partir de400\$/mois. Libre imm. et juillet. Tél.: 819 575-1486.

3½ CEGEP et transports, entrée lav.-/séch., libre, 400\$/mois, 4½, lav./séch., libre, 500\$/mois. Soir **819 578-6446 / 822-2596.**

3½ CHAUFFÉ, eau chaude, entrée lav.-séch., 465\$/mois. Tél.: 819 569-6452 ou 819 572-2484.

3½ DANS SOUS-SOL DE BUNGALOW, entrée indépendante, entrée lav.-séch., 410\$/mois tout inclus. Juillet. 819 346-5244.

3½ entrée lav./séch., très grandes pièces, endroit tranquille, sécuritaire, aucun tapis. Grand terrain + piscine, 770 Place Desormeaux. Libre. 515\$ chauffé, eau chaude. 819 563-0249 / 620-7183. logi-estrie.com

★ **3½ JUILLET - 1310 REPENTIGNY** ★ 450\$/mois, chauffé, eau chaude, près dépanneur et autobus. **Tél.: 819 823-7176**

3½ LIBRE IMM., 358, 6e Ave, 500\$/mois, ch./eau ch. fournis, poêle, frigo, lav.-séch. fournis, garage pour 1 auto. 819 769-3560.

3½ PLACE DESORMEAUX Chauffé, eau chaude, libre. **819 562-4193**

3½ RUE DES CAPUCINES, avec garage, secteur Fleurimont, neuf, à partir de 555\$/mois. Libre imm. Tél: 819 620-7394.

3½ TRÈS BEAU, nouveau secteur résidentiel, constr. 2010, possibilité de louer garage, 560\$ / mois. Info ou visite: 819 570-0211.

4½ - 1040 DU LONG SAULT
Endroit tranquille, tout inclus, planchers flottants, niveau du sol avec porte patio, 599\$/mois 819 570-6915, 819 346-2561.

4½ - 1050 CONSEIL
Spacieux et rénové, immeuble calme et près de tout. Prêt maintenant ou 1er juillet. 578\$. Infos: 819 791-3445.

4½, 1301 DES IMMORTELLÉS, près CHUS avec 1 pce suppl., constr. 2004, échange d'air, asp. central + 2 stat., 705\$/mois. **Mars et avril gratuits.** 819 847-0314, 819 566-8781

★ **4½, 1310 REPENTIGNY** ★ 560\$/mois. Juillet. Chauffé, eau chaude, près dépanneur et autobus. 819 823-7176.

4½, 3½, chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. **819 679-4530, 819 416-0949**. Photos à www.gipb.ca

4½, 3½ ENSOLEILLÉS ET RÉNOVÉS, chauffé, eau ch. fournie, pl. flottant, situés au 1100 Papineau, près Ecole. 24-Juin, CHUS et Cégep, stat., 'locker' int., entrée lav.-séch., asp. central. Pas d'animaux. Libres 1er juillet. 540\$ et 460\$. Dominic: 819 620-5560.

4½, 3½

PROMOTION! Libre imm. Chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 575-7026, 819 416-0949**, photos à www.gipb.ca

4½, 3½ tout inclus, arrière Galeries 4-Saisons, Centre 24 juin, CHUS. Immeuble propre et tranquille. **819 416-0949**, photos à www.gipb.ca

445 LAVIGERIE, 3½, 4½

chauffés, eau ch. Clientèle de choix. Tél.: 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½, 500 Oasis, secteur urbain, construction neuve, garage, ascenseur. Près piste cyclable. Libre immédiatement. 819 578-1490, 819 571-5650. www.constructionjpg.com

4½ - 5½, 1805 FONTAINEBLEAU, pr. école primaire, libre 1er juillet, rien d'inclus, entrée lav.-séch, porte patio, balcon, 819-570-8751.

4½, 5½, 3½

PROMOTION, libre imm., chauffés, eau ch. Cul-de-sac. **819 812-2541, 819 416-0949**, photos à www.gipb.ca

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ au 775, 12e AVENUE NORD. Chauffé, eau chaude, libre 1er juillet. **NOUVEAU PRIX, VOIR PROMOTION.** 819 829-5070.

4½ CHAUFFÉ, EAU CH., rénové, grandes fenêtres, entrée privée, remise, 585\$/mois. Libre juillet. 819 570-0547, 819 829-0440.

4½ Du Verger, c. à linge, cul-de-sac, 545\$, 570\$ ch., eau ch. Imm. et juil. Gr. 4½: **13e Av.** pl. neuf, 570\$ ch., eau ch. p. patio. Imm. **3½** style loft, bois fr., 465\$. 819 566-6611

4½ - EST - 8 LOG., TRÈS GRAND tout éclairé, céramique + bois. 525\$ à 540\$ +, enquête crédit. **819 861-3434, 819 563-2307.**

★ **4½ ÉTUDIANT - TOUT INCLUS** ★ au 27 Kennedy nord, céramique partout, 1er juillet, 550\$/mois, entrée lav.-séch. **Faites vite! Tél.: 819 823-7176.**

4½ GRAND ET RÉCENT, 1er étage, tranquille, près école La Samarre et plusieurs services. 819 820-1415 / 819 570-5064.

4½ GRANDS. Rue Codère, près cégep, eau ch. incl., entr. lav.-séch., balcon, 2 stat., juillet. 1 ms gratuit. Pas de chien. 819 566-0047

4½ IMPECCABLE, imm. récent, insonorisé et sécurisé avec intercom, entretenu avec soin, clientèle de choix. Fenêtres et porte patio plein sud, très ensoleillé. Vue donnant sur parc et piscine, possibilité semi-meublé et possibilité 2 stat., à 5 min à pied du Cégep et près du centre 24-Juin. Libre mai ou juillet. 615 de la Bruère. Prix à partir 545\$/mois. 819 571-0178. www.logi-estrie.com

4½ LUXUEUX, 425 rue Oasis, neuf (2013), près hôpital **Hôtel-Dieu**, dépanneur, parc, église, école, air clim., grand, sonnette avec caméra. Libre dès avril. 790\$. 819 580-2820.

4½, RUE LOUIS-BUREAU, dans **petit immeuble** tranquille. Bienvenue! **819 416-0949.** Photos à www.gipb.ca

4½ rue QUATRE-SAISONS

PROMOTION. Libre imméd. Chauffés, eau ch. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, 24-Juin. Propre, tranquille. **819 820-8308, 819 416-0949, 819 563-7859**, photos à www.gipb.ca

4½ RUE WALSH, quadruplex, pl. béton, asp. central, aire ouverte. Faut voir! 600\$/mois. Libre 1er juillet. Tél: 819 562-5648.

4½, SPACIEUX dans 6 log., 'walk-in', foyer, air clim., asp. central, lave-vaisselle et plus. Libre juillet. 750\$ / m. **819 570-0029.**

4½ STYLE CONDO

Près 4 Saisons, 12 unités, 806 Des Lys. 819 812-4997 ou 819 566-1745

★ **4½ STYLE EUROPÉEN** ★

1781 Fontainebleau, céramique partout, juillet. 670\$ tout inclus. **Tél: 819 823-7176.**

4½ SUR 2 ÉTAGES, grand, près Cégep, 535\$/mois, rien d'inclus, libre 1er avril. Tél.: 819 347-7476 ou 819 239-6381.

4½ TOUT INCLUS

389-391 Bruno-Dandenault, 1er & 2e ét. Libres juillet. Tél.: 819 822-1600.

4½ tout inclus

Libre imm. PROMOTION! Dans cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc, école. **819-432-1641, 819-822-3818, 819 416-0949.** photos à www.gipb.ca

4½, très grandes pièces, endroit tranquille, sécuritaire, aucun tapis. Grand terrain + piscine, 770 Place Desormeaux. Libres 1er juillet. À partir de 570\$ chauffé, eau chaude. 819 563-0249 / 620-7183. logi-estrie.com

4½ TRIPLEX (2010) RUE DES TILLEULS 4½ DANS 6 LOG. RUE MONTPELLIER Près Chus et autoroute. 819 823-9618

505 rue LANGLOIS. Imm. pour étudiants du cégep. 1½ meublé, tout inclus. 340\$ ou 365\$; 4½ à 555\$. Libres imméd. Tél.: 819 345-3117. **Photos: francoispoirier.ca**

5½, 3½, 4½

PROMOTION, libres imméd. Chauffés, eau chaude, planchers refaits, frais peints. Près des services. **819-416-0949**, photos à www.gipb.ca

5½, 358, 6e AVENUE, ch., eau ch., lave-vaisselle incl., sous-sol, garage, endroit tranquille, 840\$. 819769-3560.

579 PAPINEAU et 1236 BELVEDERE SUD grands 4½, bois franc, entrée lav.-séch., tranquille. Libres. 560\$ et 500\$. 819 864-9034.

5½, GRAND, bcp rangement, bien éclairé, près des services, 3 c.c., 1½ s.b., libre imm. 8 1 9 5 7 8 - 1 4 9 0 , 8 1 9 5 7 1 - 5 6 5 0 . www.constructionjpg.com

5½ KENNEDY NORD, sur 2 étage + s.-sol, 3 c.c., entrées lav.-séch./lave-vaisselle, **695\$** rien d'incl. aucun animal. Libre. 819 346-9764

5½ LUXUEUX, juin ou juillet, près Hôtel-Dieu, 1 stat. ext. et 1 intérieur + remise chauffés. Bain podium, galerie 10x14, belle vue. 800\$. 819 822-9266.

5½ ou chambres CEGEP

Grand 5½ à 699\$ ou chambres à 251\$

Internet inclus!

Info: 819 346-3017 ou 819 437-1491

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

4½ **GRAND**, rue De La Montagne, près des services. Libre juillet, pas d'animaux, 480\$ rien d'inclus. Enquête crédit. 819 571-3782.

4½ **grand**, triplex jumelé, terrain boisé (Mont Bellevue), internet H.V. sans fil, bois franc, 625\$ chauffé, eau chaude, électr., sect. UdeS électros incl. si étudiant, juillet. 819 822-3492

4½ **MEUBLÉ** à mi-chemin entre l'Université de Sherbrooke et Bishop's. Libre 1er juillet. 800\$ tout incl. Faut voir. **Alain 819 678-8141**

**** 4½ OUEST PRÈS DE TOUT ****
chauffé, eau chaude incluse, très grand, plancher bois franc. Belle vue. 819 843-8786.

4½ PCES - PRÈS UNIVERSITÉ
Près services et bus. Libre 1er mai.
550\$ / mois, chauffé, éclairé, eau chaude.
819 574-8942

4½ **RÉNOVÉ**, chauffé, eau chaude, éclairé, entrée lav.-séch. 1480 Larocque. Libre 1er juillet. 819 563-0290, 819 822-1600.

4½ **RÉNOVÉ, rue ALEXANDRE**
515\$ / mois. Libre immédiatement ou juillet.
819 571-1602

4½ **REZ-DE-CHAUSSEE** de maison, cour arr. et cabanon, très propre, tranquille, libre juillet, 785\$ rien d'incl. 819 843-7937, Robert.

4½ **RUE ST-LOUIS**, 525\$ / mois, rien d'inclus, 2e étage, grand balcon. Libre 1er juillet. 819 569-0407, 819 820-4443.

4½ **TOUT INCLUS**
Rue Courcelette.
819 346-3802, 819 578-2350

4½ **TRÈS GRANDS, STYLE CONDO**
air clim., grande remise int., immeuble neuf, libres avril, juillet et septembre. Rue Thibault. Lise: 819 574-9881

5½, **ENTIÈREMENT RÉNOVÉ**, duplex tranquille. Idéal pour pers. seule ou couple. Non fumeur. Pas d'animaux. 675\$ par mois non chauffé. **819 822-0188.**

5½ **GRAND, clientèle personnes âgées**, triplex, imm. tranquille, app. refait à neuf, grand balcon arrière, pas de chien. 680\$ rien d'inclus. 1er juillet ou avant. **819 571-2343.**

5½, **GRAND PATIO**, air clim., près UdeS, Mt Bellevue, Lac des Nations, Parc Blanchard, pas d'animaux, non fum. Juillet 819 566-0190

5½ **grand**, triplex jumelé, terrain boisé (Mont Bellevue), balcon, internet H.V. sans fil, bois franc, 690\$ chauffé, eau chaude, sect. UdeS électros incl. si étudiant), juillet. 819 822-3492

5½ **LIBRE IMMÉDIATEMENT**, près Université, concierge, autobus, stationnement. 819 566-8328.

5½, **rez-de-chaussée**, entrée lav.-séch., 2 stats, planchers bois-franc, céramique, 600\$ rien d'inclus. Libre imm. **819-239-6234**

5½, **RUE DES BOISÉS**, très grand, chauffé, eau chaude fournie, pl. flottant, fenêtres neuves, s. bain refaite, 640\$/mois. 819 565-4658

6½ **TRIPLEX**, 1er juillet, pl. bois fr., éclairé, 2 galeries, rien d'incl., stat., près des serv., non-fum., pas d'anim. 819 846-3605 ou 819 620-9135.

875 **VEILLEUX**, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 520\$. Livres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

ALEXANDRE, 3½ à 430\$ / mois
Eau chaude incluse, 2e étage, balcon et entrée individuels. 819 569-0407, 819 820-4443.

APP. RODRIGUE 3½, 4½, 5½
1 mois gratuit. Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, école. Tranquille. Livres. **819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R.
916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffés, eau chaude, entièrement rénovés.
Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

BANQUE DE LOGEMENTS
Vaste choix, service gratuit
819-679-5049, 819-566-1745

Centre-ville, imm. historique. 1½ et 3½, tout inclus, rénovés, poss. meublés. A partir de 365\$. Libre imm. et janvier 819 212-2880, 819 569-9380 / www.lemajesty.net

GESTION IMMOBILIÈRE DU VERSEAU
On a le logement que vous cherchez !
819 822-1600
819 434-2299
819 679-9355
819 570-0963
Visitez notre site :
www.gestionduverseau.com

GESTION VEILLEUX
Plusieurs grandeurs
1½ à 4½ à partir de 390\$
Différents secteurs
Edith : **819 821-0366**
Valérie : **819 821-0622**

GRAND 2½, 1030 RUE ST-LOUIS, rez-de-chaussée, meublé, chauffé, tout est inclus, stat., 420\$/ms, libre 1er mai. 819 347-3392.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1½, 2½, tout inclus.
819 572-1080

LE PALMA
3½ libre imm., paisible et impeccable, près U de S, sans tapis, frais peint. 819 563-7087
LIBRE IMM. GRAND 4½, petit immeuble, près université, 540\$/mois.
Tél.: 819 574-9881.

LOGEMENT À LOUER
Bienvenue étudiants, chambre à 8½
Plusieurs disponibilités et secteurs.
Certains logements chauffés /eau chaude
Poss. semi meublé pour petit log.
Pour rendez-vous, 819-820-2286 poste 1
visitez notre site web
www.distributionsmatinales.com

✓
OUEST
1345 CHOQUETTE - 4½ - 5½
2 balcons, intercom, grand stat.
Rangement intérieur et sous-sol,
Tél.: 819 572-1766, 819 569-1689

POUR JUILLET, TRÈS GRAND 5½
rue Thibault, petit immeuble neuf, air
clim., remise intérieure. 819 574-9881

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

WWW.GESTIONPREMIUM.COM
819-570-3924 · 819-570-3925

4 1/2 850\$ /mois
ARR. ROCK FOREST
• ADAPTÉ POUR MOBILITÉ RÉDUITE
• EN CONSTRUCTION [disp. en mai]

5 1/2 835\$ /mois
ARR. ROCK FOREST
• FACE À LA RIVIÈRE MAGOG
• OPTION AIR CLIM. DISPONIBLE

À 2 MINUTES DU CEGEP
4 1/2 525\$ /mois **5 1/2 700\$ /mois** **7 1/2 925\$ /mois**
2 S.B.
INTÉRIEUR REFAIT À NEUF
POSSIBILITÉS MEUBLÉS
LAVABO ET MINI-FRIGO DANS PLUSIEURS CHAMBRES.

Beau grand 4½, 2° étage, aire ouverte, rue des Bouvreuils, à St-Élie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., vue sur mont Orford, remise, 2 stationnements **658 \$/m.** Libre 1^{er} juin.
819 679-5904

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie, dans 6 logements, ensoleillé, tranquille, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat./app., **643 \$/m.** Disp. 1^{er} juillet.
819 679-5904

1 MOIS GRATUIT - 4½, 5½ - GRANDS
Eau ch. fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Livres imm. 605\$ et 660\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

3½, **386\$/MOIS, ARROND. ROCK FOREST**, secteur tranquille, entrée lav.-séch. Tél.: 819 674-6464.

3½, **6085 CHEMIN ST-ÉLIE**, Libre. 487\$ eau chaude comprise. Voir: **www.immo-universel.com 819 620-8320**

3½, **dans imm. 22 log.**, pl. flottant, caveau, libre. Concierge sur place. 475\$ chauffé, eau chaude fournie, libre imm. 819 564-6573.

3½ **DEAUVILLE, face au lac.** Neuf, faut voir! Imm. / juillet. Pl. bois franc, entrées lav.-séch. /lave-vaiss., patio. 610\$. 819 864-1952.

3½, **VILLAGE DE ROCK FOREST**
455\$, libre imm. et 1er juillet. Pl. flottant, céramique, eau ch. fournie. 819 570-7775

4½, 5½, 3½
PROMOTION, livres imm. Tout inclus, frais peints, planchers flottant. Près services, tranquilles. Bienvenue!. **819 780-2882**, photos à **www.gipb.ca**

4½ - 5½ **STYLE CONDO.**, secteur Rock Forest, grands, modernes, endroit tranquille. bon prix. Annie ou Serge, 819 564-7656.

4777 rue **DES PARTISANS**, 4½ const. récente, très très privé. Faut voir absolument!
819 820-5454

4810 **RUE MAGLOIRE, 4½**
très privé, certains avec plancher chauffant, un avec foyer. **819 820-5454.**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ ET 5½ **GRANDS, secteur Rock Forest.** Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4½ **GRAND**, Chemin de St-Elie, près école et services, libre juillet, pas d'animaux, 560\$/ms, rien d'inclus. 819 562-7910, 819 620-7510.

4½ **GRAND, STYLE CONDO**, dans triplex, bois flottant, céram., air clim., remise, balcon 10 x 10. Juillet. 819 823-1337, 819 572-7119

4½, **ST-ÉLIE, rue du Mistral**, dans un 6 logs. Un de libre en avril, un en mai et un en juillet. À partir de 610\$ rien d'inclus. Les chiens ne sont pas acceptés. Info. : 819 571-2299.

5½ **DANS 6 LOG., ROCK FOREST**
Rénové, patio avec gazon, grand stat. remise ext. 650\$/mois rien d'inclus. **Libre 1er juillet.** Tél: 819 864-7630.

5½ **GRANDS**, secteur Mi-Vallon, échangeur d'air, rangement intérieur et extérieur, 2 stat. Dans 6 log. récent. Belle vue. Près école primaire. Libre 1er juillet. 715\$ rien d'inclus. Pas de chien. **819 572-1454.**

5½ **GRAND**, tr. beau, 6 log., Magloire, R. F., flottant, balcon, insonorisé, ensoleillé, remise près serv. 1er juillet. 680\$. Éric 819 829-0432

5½ **NEUF style condo** 795\$/mois. Très beau log., libre, tr. bien insonorisé, secteur tranquille, R. Forest. Entrée lav.-séch., stat. double, cabanon, bcp rangement 514 451-3790

NOUVELLE annonce

5½ - NEUF
Très grand, avec balcon, remise extérieure, 2 stat., climatisation en option. Boul. Bertrand Fabi, Rock Forest, près cinéma Galaxy, libre imm.
819 820-9425

5½. **ROCK FOREST**, près Université et Triolet. Non fumeur. Personne tranquille. Pas d'animaux. 819 563-4950.

5½ **STYLE CONDO, SECTEUR MI-VALLON** presque neuf, 2 balcons, bcp rangement, près école primaire, 830\$/ms. 819 674-5772

880 RUE HÉLÈNE-BOULÉ
beau grand 5½ avec garage.
TEL: 819 820-5454.

BEAU GRAND 4½
A sous-louer jusqu'au 1er juillet, aux Boisés de Magloire à Rock Forest, \$720/mois.
2 MOIS GRATUIT! 819 570-3885.

PLACE KENNEDY

3½, 5½, dans petit immeuble moderne et paisible. 819 864-4558.

TRÈS BEAU 4½, très bien éclairé, dans maison neuve, ½ s.-sol, 2 stat., asp. central, remise et syst. d'alarme, rond-point. 595\$ rien d'inclus. Pas d'animaux. Juillet. 819 943-1588

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LE CONFORT D'UNE MAISON EN LOCATION !

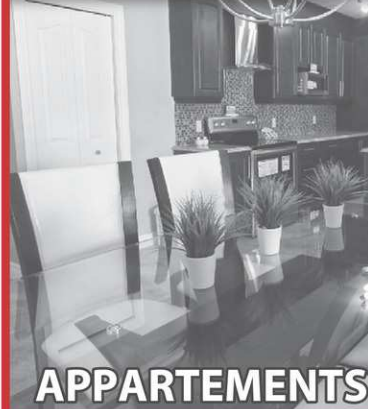


Quartier Rue NORD VICTOR-DUPOIS
Appartements 5 1/2 neufs dans unité de 4 logements
• Grande fenestration • Secteur boisé
• Vastes aires ouvertes • Abri d'auto ou balcon 12 x 20
Site exceptionnel à proximité de tous les services et axes routiers.
Information : 819 821.0603

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse
PROMOTION SPÉCIALE
ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ
• Planchers bois et céramique • Ascenseur
• Sécurité • Stationnement intérieur
2½, 3½, 4½, 5½
2455, rue Prospect 819 821-2463

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LES JARDINS DE LA SEIGNEURIE
Vous songez à vendre votre maison ou votre condo?

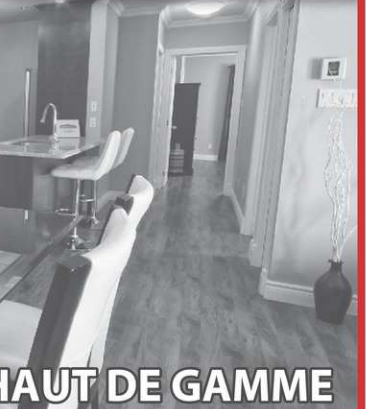


- Comptoir de granit
- Ascenseur
- Climatisation
- Stationnement intérieur chauffé
- Secteur tranquille (cul-de-sac)

530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke
www.lesjardinsdelaseigneurie.com

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

PORTES OUVERTES
ce week-end les 16 et 17 mars de 9h à 17h
Dans le nord de Sherbrooke, à 2 pas du Carrefour de l'Estrie.



3 1/2 4 1/2 5 1/2
530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke
819 437-5579
819 993-9003



3 1/2, 3 1/2 plus et 4 1/2
À partir de 670 \$
STYLE CONDO
Ascenseur
près du Carrefour
2900 rue Mézy,
Sherbrooke Nord
Disponible immédiatement
www.GravelGi.ca
819 565-8484

LOGEMENTS
Laureat Richard
1 1/2 2 1/2 3 1/2 4 1/2 5 1/2
• Rue McGregor • Rue des Chênes
• Rue Richard (ascenseur)
• Rue Candiac (ascenseur, piscine)
819.574.7785 www.laureatrichard.com

LES JARDINS HAUTERIVE
3½, imm., avril ou août
4½, avril ou juillet
• Piscine • Ascenseur
Secteur du lac des Nations
819 566-4343

3200, rue Richard
Le BOURG des OLIVIERS
3½ à 5½
IMMEUBLE DE PRESTIGE
Garage • Ascenseur • Salle d'exercices
• 50 ans et plus
819.566.6778 - 819.574.7785
www.laureatrichard.com

PORTES OUVERTES
ENEZ NOUS RENCONTRER
Samedi et dimanche de 14 h à 16 h
Au 2880, rue du Manoir, # 103
4 1/2 STYLE CONDO
À PROXIMITÉ DU CARREFOUR DE L'ESTRIE
GRATUITÉ pour nouveau bail
signé avant le 31 mars
LES FAUBOURGS DU NORD
819 437-8220

640, rue McGregor
QUALITÉ IMBATTABLE
Disponible : 3 1/2 à 510 \$, très propre
1er juillet : 3 1/2, 4 1/2 et un seul 5 1/2
Idéal pour retraité – Près du Carrefour
Près de tous les services – Autobus à la porte
Chauffé, eau chaude fournie
Rénové, repeint, céramique et bois stratifié
Immeuble très bien entretenu
Concierge sur place :
Jean 819 821-1204

✓
À DEUX PAS DU CARREFOUR
Rue Alexandre Migneault, grand 4 1/2 pces, style condo, entièrement rénové, sur plus de 1200 pi. ca, armoires bois franc, 2 balcons. Libre 1^{er} juillet 2013.
819 820-5656

APP. NAPOLEON
Près du Carrefour
2940, rue Des Chênes:
3 ½ et 4 ½
Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure.
819 823-3082

3005 rue Richard
Grand 4 1/2 au 1er niveau, beaucoup de rangement, plancher flottant, très bien éclairé, 2 stationnements. Disponible 1^{er} avril. Rég. 652 \$/m. Spécial 490 \$/m. jusqu'en juin 2013
819 679-5904

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL, 250 \$ ET +
Frigo dans chaque chambre, câble fourni.
819 572-5434, 819 572-7434, 819 843-6134

CENTRE, TRANQUILLE, TOUT INCLUS
+ INTERNET. 250\$/MOIS ET +.
819 674-7379 ou 819 345-3637

68 CHAMBRES ET PENSION

SERVICE D'HÉBERGEMENT en santé mentale ou déficience légère, tout est inclus.
819 571-8079.

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

CHAMBRES ET PENSION
Tout inclus. À partir de 850\$ / mois.
819 563-2307, 819 861-3486

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Terrasses Belle-Vue

Résidence pour personnes du 3^e âge
chambres et logements 3 1/2 disponibles maintenant.

Visite sur rendez-vous :

Lyne Beauchemin,
819 822-3083
1310-1330, rue Galt Ouest, Sher.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

LA CLÉ D'OR

RÉSIDENCE DE LUXE POUR PERSONNES RETRAITÉES

EN PERTE D'AUTONOMIE
ENCADREMENT COMPLET 24 H/7

PORTES À CODE
BRACELET DE SÉCURITÉ
BRACELET GPS LOCALISATEUR
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.
DÉFIBRILATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION
SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.

UNE SIMPLE VISITE VOUS CONVAINCRA.
POUR UN PETIT GROUPE DE PERSONNES PRIVILÉGIÉES.

TÉL. : 819 563-2086

Quartier Nord
Télé 50 à 65 po plasma dans toutes les chambres, foyer électrique. Petit chien et chat sur place pour zoothérapie. Courtoisie sans limite. Aménagement extérieur à couper le souffle.

Propriétaire sur place 24/7
Grand terrain

WWW.RESIDENCECLACLEDOR.COM

926, RUE DE L'ONTARIO
SHERBROOKE, QC, J1J 3S3
CLAUDETTE ET CLAUDE

1 1/2 STUDIO, 3 1/2 pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, électr., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Résidences du Carrefour

FADOQ 2 Roses d'Or

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Eligible au crédit d'impôt de 30%

819 432-4014

74 CHALET À LOUER

LUXUEUX CHALET PRIVÉ, libre été 2013, à la semaine, avec ponton, pédalo & kayak inclus. Aubaine! 819 572-3630.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car. 1er ét. 18 Wellington Nord, bureau de 1400 pi car. 819 846-2697, 819 571-2545

BUREAU DE PROFESSIONNEL
183 rue Frontenac, rez-de-chaussée, 14x11. 175\$ plus taxes/mois, chauffé, éclairé, climatisé + accès à la salle d'attente. Libre 1er avril. Tél.: 819 566-5606, 819 569-7161

INDUSTRIEL, entre 4000 et 16 000 pi car, hauteur 20 pi, chauffé. Secteur parc industriel, Sherbrooke. 819 348-1055.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER, secteur Brompton, idéal pour esthéticienne ou massothérapeute. Tél.: 819 846-1011.

LOCAL GALT EST, 60 x 34, 2 portes 10 1/2 x 10 1/2 pi, avec pont roulant. Aussi local plus petit. Idéal pour petit commerce ou camionneur. Tél.: 819 347-1148.

LOCAUX COMM. à louer, rue KING EST, très bien situé. 819 434-2299
www.gestionduverseau.com

LOCAUX COMMERCIAUX, env. 2000 pi car, au 189 Tupper (même imm. Gym International). Parfait pour local de danse ou autres cours. Poss. location à la journée. Prix à discuter. Contacter Édith: 819 821-0366.

NORTH HATLEY, face au lac, 1 local 1439 pi ca, à louer pour bureaux, salle de montre ou restaurant avec terrasse. Tél.: 819 842-1140.

PLACE 565 KING EST, COIN 7e AVENUE
Beau grand local commercial de 4585 pi ca (peut être divisé). Situé dans un mini centre d'achats. 819 822-3303.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

85 RUE CATE: GARAGE à louer 24x30, 2 portes, libre 1er juillet, 250\$/ms non chauffé. 819 822-1356, 819 573-0883.

ESPACE POUR CAMION, REMORQUE, machinerie à louer, à long terme, à compter du 1er nov. 2013. Bcp commodités sur place bureau, toilette, eau ch./eau froide, électr. 110 et 220 volt, syst. chauffage radiant au bois et à l'huile. Puits de service pour entretien mécanique, garage 40 x 80 pi, burau 25 x 30 pi, 2 étages. Si vous possédez un camion une place pour vous. **Alain : 819 822-2233.**

GARAGE 30 X 17 À LOUER, porte 10 x 14, 650\$. Pas de mécanique. 819 821-1718, Denis.

GARAGE 30 X 33
à louer non chauffé, 350\$/mois.
819 569-0204 laisser message

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FORD 250 SUPER DUTY 2001, Diésel, bonne condition, 262,000 km., 5700\$. 819 569-6483.

MONTANA SV6 2007, autom., tout équipé, V6, 7 passagers, 121 000 km. 5995\$. **AUTO DELISLE & ROY, 819 829-9450.**

PICK-UP F-150 XLT 2000, 2 X 4, aut., 107,000 km., 5000\$. **CARAVAN 1996**, 217,000 km., 800\$. Tél: 819 846-4559.

Voir
autres annonces
de la rubrique 101
aux pages C16 et C17

Toyota

MAGOG

www.toyotamagog.com

FINANCEMENT À PARTIR DE 1,9%

SUR MODÈLE APPLICABLE

2009 TOYOTA YARIS

Man., économique, 73 349 km, #33040a

7 945 \$

2008 TOYOTA YARIS LE

Man., gr. électr., 58 528 km, #33219A

8 457 \$

2010 TOYOTA COROLLA CE

Autom., 57 718 km, #33061A

9 782 \$

2010 TOYOTA MATRIX

Man., 43 435 km, #1301

11 741 \$

2008 LEXUS RX HYBRIDE

« AWD », autom., gr. électr., toit, 86 894 km, #12L1

23 894 \$

2010 TOYOTA MATRIX XR

« AWD », autom., gr. électr., clim., 68 247 km, #33318A

15 345 \$

2007 TOYOTA PRIUS HYBRIDE

Autom., gr. électr., 61 234 km, #13Y1

15 791 \$

2010 TOYOTA TUNDRA

4 x 4, autom., clim., 92 750 km, #33239A

18 754 \$

2009 TOYOTA RAV4

V6, « AWD », autom., 4 x 4, clim., 74 631 km, #12Y11

16 761 \$

2010 4RUNNER TRAIL

V6, 4 x 4, gr. électr., clim., toit, 52 283 km, #33100A

30 799 \$

2009 VOLKSWAGEN JETTA WAGON TDI

Autom., gr. électr., clim., 134 615 km

14 951 \$

2011 TOYOTA SIENNA V6

7 pass., gr. électr., 6 cyl., « mags », 64 921 km, #33168A

21 950 \$

Représentants des véhicules d'occasion
Patrick Lavallée
Daniel Yargeau
(directeur) **Pierre-Luc Marceau**

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

819 843-9883

WEEK-END 819 345-4721

GAGNEZ \$

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 La jambe droite du butteur est moins grosse. 2 Un crampon en moins sous sa chaussure gauche. 3 La bande noire sur la manche droite du butteur. 4 Le chiffre « 1 » est différent. 5 Le drapeau de coin est plus large. 6 Le piquet de gauche de la barrière est moins gros. 7 Les bandes noires sur le maillot du gardien de but. 8 La limite du terrain à gauche de la cage des buts.

NOIUTOS

**101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES**

**101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES**

JN
auto.com

La force d'une réputation
DEPUIS 1982!

**DÉJÀ
31 ANS**

**OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h
ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h**

jnauto.com



FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS

11 NISSAN ALTIMA S Special Edition, 2.5 L, autom., « mags », 35 200 km	16 931 \$
10 MAZDA 3 GS, berline, autom., t. équipé, « mags », aileron, noir, 52 600 km	12 931 \$
10 KIA RONDO EX, autom., t. équipé, « mags », gris vert, 51 800 km	12 931 \$
10 NISSAN VERSA, 5 p., man., clim., rouge, 52 000 km	10 931 \$
10 CHEVROLET CAMARO RS, coupé, 3.6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » 20 po, rouge vif, 23 500 km	22 931 \$
10 HONDA CIVIC, sport, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 47 000 km	15 931 \$
10 BUICK LACROSSE CXL, 3 L, autom., t. équipé, int. cuir, 8 roues et pneus, blanc, bijou, 49 500 km	21 931 \$
10 HONDA FIT, 5 p., autom., t. équipé, rouge, 83 000 km	11 931 \$
10 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, aileron, avec 8 roues et pneus, 23 987 km	10 931 \$
10 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., man., blanc, un seul propr., 42 000 km	10 431 \$
10 KIA FORTE, berline, autom., t. équipé, blanc, 25 900 km	12 931 \$
09 SUZUKI JX SX4, « AWD », autom., t. équipé, « mags », 70 000 km	12 931 \$
09 NISSAN VERSA SL, 5 p., autom., t. équipé, « mags », 48 000 km	11 931 \$
09 VOLKSWAGEN JETTA COMFORTLINE TDI, familial, avec 8 roues et pneus, 67 000 km	18 931 \$
09 ELANTRA TOURING, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 78 400 km	10 931 \$
09 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », noir, 105 000 km	7 931 \$
09 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, 87 300 km	10 931 \$
08 COBALT LT, 2 p., man., t. équipé, blanc, 29 400 km	9 431 \$
08 SUZUKI SX4, « FWD », man., t. équipé, noir, 55 000 km	8 931 \$
08 PONTIAC WAVE, berline, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 71 000 km	8 931 \$
08 CADILLAC CTS, 3.6 L, autom., t. équipé, int. cuir + toit ouvrant, prune, 107 090 km	17 931 \$
08 ELANTRA GLS, sport, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 72 800 km	10 931 \$
08 MALIBU LTZ, 2.4 L, autom., t. équipé, avec 8 roues et pneus, noir, 87 900 km	10 931 \$
08 AVENGER SXT, 4 p., 2.7 L, autom., t. équipé, bien chaussé d'hiver avec 4 « mags » en surplus, 79 000 km	10 431 \$
08 KIA RONDO EX, 4 cyl., autom., t. équipé, 94 000 km	9 931 \$
08 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., vitres électr., 143 000 km	7 931 \$
08 MAZDA 3 GT berline, man., 2.3 L, « mags » 17 po, noir, 94 800 km	10 931 \$
08 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », int. noir et rouge, noir, 86 700 km	9 931 \$
08 TOYOTA YARIS, 5 p., autom., clim., 42 000 km	10 431 \$
08 CHRYSLER 300 TOURING, 3.5 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km	13 931 \$
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », noir, int. rouge et noir, 59 000 km	10 931 \$
08 SATURN ASTRA XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km	8 931 \$
07 HONDA CIVIC LX, 4 p., man., t. équipé, « mags », blanc, 143 000 km	8 931 \$
07 PONTIAC G6 SE, performance, 4 p., 3.5 L, autom., t. équipé, « mags » 17 po, 43 000 km	8 931 \$
07 HYUNDAI SONATA GL, 4 cyl., autom., t. équipé, blanc, 82 600 km	7 931 \$
07 MAZDA 3 GS sport, à hayon, autom., t. équipé, bleu électr., « mags » 17 po, 89 000 km	9 931 \$
07 MAZDA 3 GT, 4 p., autom., t. équipé, très propre, 160 000 km	7 931 \$
07 MAZDA 6 GS sport, 4 p., 2.3 L, autom., t. équipé, noir, 166 000 km	7 931 \$
07 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, blanc, 54 000 km	12 931 \$
07 CHRYSLER 300 TOURING, « AWD », autom., t. équipé, 59 800 km	13 931 \$
07 CAMRY LE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », bleu, 93 000 km	10 931 \$
06 FORD FUSION SE, 4 p., 2.3 L, autom., t. équipé, noir, « mags », 71 300 km	7 931 \$
06 FORD TAURUS SE, 2.3 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 71 200 km	7 431 \$
06 SMART FORTWO PASSION, diesel, autom., t. équipé, avec 4 pneus Toyo hiver neufs, 111 700 km	7 431 \$
06 BUICK LUCERNE CXL, 4.6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » chromés, noir, 57 900 km	10 931 \$
06 DODGE CHARGER SXT, 3.5 L, autom., t. équipé, aileron, noir	10 931 \$
03 HONDA ACCORD EXL, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 123 000 km	7 931 \$

CONVERTIBLES

10 FORD MUSTANG GT, convertible, 4.7 L, autom., t. équipé, cuir, « roll bar », 4 roues « Bullet » 18 po avec 4 pneus neufs, original, 29 100 km	26 931 \$
08 PONTIAC SOLSTICE, man., t. équipé, blanc, « mags » 17 po, 29 000 km	16 931 \$
07 PONTIAC G6 GT, toit dur, autom., t. équipé, cuir, 108 000 km	13 430 \$
00 MAZDA MIATA, 4 cyl., man., vitres électr., « mags » spéciaux et pneus neufs, jamais sorti l'hiver, un seul propr., 51 000 km	9 431 \$

UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES

11 DODGE JOURNEY SE, 2.4 L, autom., t. équipé, traction avant, bleu nuit, 31 200 km	15 931 \$
10 JEEP COMPASS EDITION NORTH, « FWD », autom., t. équipé, « mags », bleu électr., 77 000 km	13 931 \$
10 HONDA CRV LX, 4 p., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », couleur bronze, 28 900 km	16 931 \$
10 JEEP WRANGLER UNLIMITED, sport, 4 x 4, 6 cyl., autom., toit dur, « mags », noir, 62 000 km	20 931 \$
09 FORD ESCAPE XLT, 2.5 L, autom., t. équipé, traction avant, noir, « mags », 81 000 km	11 931 \$
09 DODGE JOURNEY SE, 2.4 L, autom., t. équipé, 5 pass., bleu électr., 35 300 km	12 431 \$
09 KIA SPORTAGE LX, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 81 200 km	12 931 \$
09 MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 x 4, t. équipé, 72 000 km	15 931 \$
09 NISSAN MURANO SL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, éclairage au zénon, t. ouvrant, porte arr. électr., cuir, caméra de recul, 104 000 km	17 431 \$

UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES

08 SUZUKI GRAND VITARA JX, 4 x 4, autom., t. équipé, blanc, 8 roues et pneus, 102 000 km	11 931 \$
08 JEEP WRANGLER UNLIMITED, « trail rated », 4 x 4, 3.8 L, rouge vin, autom., t. équipé, 2 toits, 82 684 km	18 931 \$
08 JEEP COMPASS NORTH EDITION, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », avec 8 pneus, 73 681 km	11 431 \$
08 FORD EDGE LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. panoramique, « mags » 18 po, bleu nuit, 95 000 km	19 431 \$
08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, blanc, 77 500 km	13 931 \$
07 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 88 000 km	10 931 \$
06 CHEVROLET EQUINOX LS, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 300 km	8 931 \$
06 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 73 000 km	9 931 \$
06 JEEP TJ SPORT, 2 p., man., 4 x 4, avec les 2 toits, « mags », noir, 81 600 km	12 931 \$
06 HONDA RIDGELINE, 4 x 4, autom., t. équipé, boîte de fibre, 173 000 km	11 931 \$

MINIFOURGONNETTES

09 GRAND CARAVAN SE, « stow'n go », t. équipé, 2 clim., 94 000 km	13 431 \$
08 MAZDA 5 GT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu, 64 000 km	12 931 \$
07 TOYOTA SIENNA LE, 3.5 L, autom., t. équipé, 8 pass., 112 000 km	12 931 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

11 DODGE RAM SLT, « crew cab », 2500HD, Cumming diesel, 4 x 4, autom., t. équipé, garantie 6 mois 2016 sur le moteur, 100 800 km	32 931 \$
10 TOYOTA TACOMA, 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 70 245 km	19 931 \$
10 GMC SIERRA, cab rég., 2 roues motrices, 4.3 L, autom., clim., état de neuf, seulement 5 100 km	17 931 \$
09 FORD F150 XLT-GVWR 8200, « king cab », boîte longue, 5.4 L, autom., t. équipé, noir, 63 000 km	21 931 \$
09 CHEVROLET SILVERADO LS, 4 x 4, cab rég., 4.8 L, autom., clim., rég. de vit., 34 000 km	18 931 \$
08 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 6 cyl., autom., vitres électr., « mags », noir, 67 000 km	12 431 \$
08 MAZDA B3000, « king cab », 4 x 2, man., boîte de fibre, 8 roues et pneus, 65 800 km	9 431 \$
08 CHEVROLET SILVERADO LT Z71 2500HD, « crew cab », 4 x 4, différentiel 3.73 barre, 187 800 km	15 931 \$
08 FORD RANGER sport, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 79 460 km	13 931 \$
08 FORD F250 XLT, « king cab », boîte longue, 6.4 L, diesel, 4 x 4, autom., t. équipé, original, 107 000 km	19 931 \$
08 FORD EXPLORER SPORT TRAC XLT, 4.6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 73 000 km	20 931 \$
08 MAZDA B4000 SE, « quad cab », 4 x 4, 4 L, man., t. équipé, 132 000 km	9 931 \$
07 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 4, 2.9 L, autom., clim., blanc, 71 200 km	12 931 \$
07 CHEVROLET SILVERADO LT 2500 HD, « crew cab », 4 x 4, diesel, Duramax, autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 84 146 km	26 931 \$
06 GMC SIERRA 146, « crew cab », 4 x 4, 4.8 L, autom., t. équipé, boîte de fibre, 108 000 km	14 931 \$
06 DODGE RAM 2500 HD SLT, 4 x 4, turbo diesel, autom., 123 050 km	23 931 \$
05 DODGE RAM SLT, édition Thunder Road, 5.7 L, HEMI, t. équipé, cuir, t. ouvrant, 4 x 4, « mags » 20 po, noir, 124 000 km	15 931 \$
03 GMC SIERRA 2500 HD SLT, « quad cab », 4 x 2, Duramax, diesel, autom., t. équipé, cuir, bijou, 126 500 km	16 931 \$
00 FORD F250 LARIAT, « super crew », V10, autom., 4 x 4, 115 000 km	9 931 \$

VÉHICULES DE MOINS DE 6 931 \$

08 CHEVROLET IMPALA LS, 3.5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 161 300 km	6 931 \$
08 HYUNDAI ACCENT L, 2 p., man., noir, 94 000 km	6 431 \$
07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2.7 L, autom., t. équipé, « mags », 120 000 km	6 931 \$
05 PONTIAC MONTANA SV6, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », TV/DVD, suspension à l'air, bijou, 144 000 km	6 931 \$
05 SATURN ION, 4 p., man., 170 000 km	3 431 \$
05 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, 148 000 km	4 931 \$
05 TAURUS SEL, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 208 000 km	3 931 \$
04 KIA SORENTO LX, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 133 000 km	5 831 \$
04 PONTIAC GRAND PRIX GT, 3.8 L, autom., t. équipé, 189 000 km	2 431 \$
04 OLDSMOBILE ALERO, 2.2 L, man., clim., rég. de vit., grs argent, 4 p., 136 640 km	2 931 \$
03 FORD F150 XL, cab régulier, 4.6 L, autom., boîte longue, 163 000 km	3 931 \$
03 FORD TAURUS SEL, 4 p., autom., 205 400 km	931 \$
03 VOLKSWAGEN JETTA TDI GLS, diesel, autom., original, un seul propr., avec 8 roues et pneus, 214 000 km	5 931 \$
03 FOCUS ZX3, man., « mags », bleu, 204 300 km	2 431 \$
03 JEEP LIBERTY LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, « mags » chromés, bijou, 129 000 km	6 931 \$
03 CHEVROLET IMPALA LS, 3.8 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 85 000 km	5 931 \$
02 FORD WINSTAR LX, autom., t. équipé, 103 500 km	2 931 \$
01 TOYOTA RAV4, « awd », 2 L, autom., t. équipé, vert, 240 500 km	5 931 \$
01 SUZUKI VITARA sport, 4 x 4, man., 224 600 km	1 931 \$
01 FORD WINDSTAR, 6 cyl., autom., 188 000 km	630 \$
00 SUZUKI GRAND VITARA, 6 cyl., man., t. équipé, 4 x 4, 142 000 km	2 431 \$

**Jamais de mauvaises surprises
chez J.N. AUTO!**

104 AUTOS À VENDRE

2007 VAN Chevrolet Uplander, tout équipée, 63 300 km, 6 595\$.
2009 Pontiac G3, 57 200 km, 4 p., 5 vit., a/c, gar. GM 24 mars 2014 ou 160 000 km, 6995\$
2002 Hyundai Sonata V6, aut., tou t équipé, exc. cond., méc. A1, 1695\$.
Marchand: 819 560-2380.

**ACHETONS TOUS GENRES
D'AUTOS ET CAMIONS**
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

104 AUTOS À VENDRE

BUICK LA CROSSE CX 2010, V6, 33 000 km, très propre, très bonne cond. Bon prix. Tél. Normand: 819 566-6477

DODGE CALIBER SXT 2008, 4 portes, autom., t. équipé, mags, 109 000 km. 6995\$.
AUTO DELISLE & ROY, 819 829-9450.

HYUNDAI ACCENT 2009, 2 portes, 5 vit., 87 000 km. 5995\$. AUTO DELISLE & ROY, 819 829-9450.

HYUNDAI ACCENT 2009, 2 portes, man., 94 000 km. 6499\$ (33,45\$ / sem). Marchand, 819 845-4530.



819 823-1013

En semaine : 819 823-0150

**4339, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Kia Sherbrooke

kiasherbrooke.com

**LES #1
À SHERBROOKE DANS L'USAGÉ.
MEILLEURS PRIX, MEILLEUR SERVICE,
MEILLEURES VOITURES, C'EST ICI!**

**OUVERT
7/7
JOURS**



TOYOTA MATRIX XR 2009

81 793 km, garantie jusqu'en sept. 2013

11 495 \$



KIA SPORTAGE 2009

68 000 km, garantie jusqu'en 2014

11 794 \$



HONDA CIVIC 2010

32 274 km, garantie jusqu'en 2015

11 990 \$



DODGE CARAVAN STOW'N GO

86 064 km, garantie jusqu'en 2014

11 994 \$



HYUNDAI SONATA GLS 2009

77 638 km, garantie jusqu'en août 2013

14 995 \$



KIA SPORTAGE 2011

88 238 km, garantie jusqu'en oct. 2015

16 187 \$



FORD MUSTANG 2010

Convertible, 78 654 km, garantie jusqu'en 2014

16 995 \$



HONDA ACCORD EX COUPÉ 2010

70 217 km, garantie jusqu'en 2015

17 849 \$



SUBARU IMPREZA 2011

43 111 km, garantie jusqu'en déc. 2015

18 694 \$



KIA SORENTO 2011 V6

61 012 km, garantie jusqu'en oct. 2015

18 995 \$



NISSAN MAXIMA SV TECH 2009

80 125 km, garantie jusqu'en juil. 2013

19 695 \$



KIA RONDO 2012

7 pas., 7 942 km, garantie jusqu'en 2017

19 995 \$



GMC SIERRA EDITION NEVADA

41 085 km, garantie jusqu'en 2016

21 292 \$



DODGE RAM SLT 2009

60 150 km, garantie jusqu'en 2014

21 950 \$



CHEVROLET AVALANCHE LT

58 840 km, encore sous garantie

23 993 \$



FORD F-150 XTR 2010

76 977 km, garantie jusqu'en 2015

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

CHEVROLET CORVETTE 1LT 2011

(5 Disponibles)

48 950\$



Gris, convertible, 6,2 L, autom., seulement 2 400 km

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE **GM** DE SHERBROOKE

CHEVROLET CAMARO 2SS 2010

(15 Disponibles)

29 476\$



Gris, V8, 6,2 l, autom., gr. électr., 20 000 km



PONTIAC MONTANA SV6 2009
Blanc, 3,9 l, autom., gr. électr.,
7 pass., 79 800 km



DODGE JOURNEY SLT 2009
Gris, t. équipé, traction avant, 2,5 l,
autom., 42 000 km



CHEVROLET MALIBU 2LT 2009
Noir, t. équipé, « mags », 2,4 l,
autom., 55 000 km



CHEVROLET MALIBU LS 2012
Blanc, gr. électr. complet, 2,4 l,
autom., 38 600 km



GMC ACADIA SLT 2008
Bronze, t. équipé, cuir, toit ouvrant, « mags »
18 po, intégral, V6, autom., 132 000 km



GMC TERRAIN 2010
Bronze, t. équipé, caméra de recul, sièges
chauffants, 2,4 l, autom., 38 800 km



GMC 3500 2010
Rouge, king cab, autom., t. équipé,
attache-remorque, 39103 km



HYUNDAI SANTA FE 2010
Rouge, 4 x 4, V6, autom., t. équipé,
« mags », ultra-propre, 53 000 km



INFINITI G37 COUPÉ 2008
Charcoal, cuir, toit ouvrant, V6, 3,7 l,
autom., « show room », 53 000 km



GMC DURAMAX 2500 2008
Bleu, 6,6 diesel, autom., cuir, toit ouvrant,
comme neuf, boîte 6,6 pi, 159 800 km



CADILLAC CTS4 2010
Fam., noir, 3,6 l, autom., « mags » 20 po, « look »
unique, t. équipé, toit ouvrant, intégral, 45 200 km



CHEVROLET TAHOE LS 2013
Noir, t. équipé, 4 x 4, 5,3 l, « mags »
20 po disponibles, 36 904 km

L'AVANTAGE GM CERTIFIÉS :

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures

INFO WEEKEND : SMS 24/24

819 571-3427

819 563-7878

www.thibaultgm.ca



VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

• CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC



Besoin d'une auto?

Nous sommes les **PROS** du crédit spécialisé en Estrie.

Faillite libérée, faillite non libérée,
proposition du consommateur, en collection ou en jugement,
retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

Appelez-nous, nous avons la solution.

819 345-6955 ou 819 345-0076

3156807

104 AUTOS À VENDRE

KIA RIO 2009, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé,
115 000 km. 6744\$. **AUTO DELISLE & ROY**,
819 829-9450.

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

NISSAN VERSA 2008, tout équipé, automa-
que, 4 portes, 'hatchback', 44,000 km., 7200\$.
Tél: 819 349-7527.

SUBARU STI 2006

manuel, 35,000 mi., jamais sorti l'hiver.
Financement possible. Martin: 819 432-2149

TOYOTA YARIS 2010, 4 portes, autom.,
60 000 km. 9700\$. Marchand, 819 845-4530.

VOLVO S-80 2010, 60,000 km., charcoal,
modèle de luxe, 24,995\$; **BMW X3 3.0 SI**
2008, AWD, 140,000 km., noir, 'premium
package', 21,995\$. Tél: 819 612-1119.

Voir

autre annonce
de la rubrique 104
à la page C18

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**ACHETONS AUTOS, CAMIONS,
VTT, SEA-DOO, BATEAUX, ROULOTTES,
MOTORISÉS, ETC.**

en bonne ou mauvaise condition
Remorquage gratuit. Payons comptant.
Les Entreprises R.C. 819 570-6446

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CHEVROLET OPTRA 2006, 97,000 km.,
2 portes, manuel, couleur noir, en excellent
état, 3200\$. Tél: 819 348-6854.

HYUNDAI ACCENT GL 2000, rouge, 4 por-
tes, autom., 160 000 km, vitres électr., dé-
marr. à dist., 1600\$. 819 348-6854.

HYUNDAI TIBURON 2001, 2 portes, 5 vit., t.
équipé, toit ouvrant, 133 000 km. 3295\$.
AUTO DELISLE & ROY, 819 829-9450.

LES ENTREPRISES R.C.

Karol, 819 239-7740

04 Mitsubishi Lancer, manuel.....	1995\$
99 Chrysler Sebring, aut.	2900\$
01 Chevrolet Malibu, aut.	995\$
03 GM Envoy, aut.	4995\$
00 Ford 150, aut.	3600\$
05 Dodge Magnum, aut.	3900\$
04 Chevrolet Venture, aut.	1295\$
04 Ford Focus, manuel	2995\$
07 Honda Fit, aut.	6995\$
01 Volks Cabriolet, aut.	4995\$
09 Smart, aut.	7500\$
02 Mazda Protégé, aut.	2995\$
04 Ford Focus, aut.	2995\$
03 GM Envoy, aut.	3995\$
99 Pontiac Grand Am, aut.	1900\$
01 Ford Ranger, aut.	1300\$
04 Santa Fe, manuel	2995\$
98 New Beetle, aut.	2500\$
94 VTT Yamaha Timberwolf	1900\$
94 GMC SIERRA 4 x 4, autom.	3500\$
00 FORD Mustang, aut.	5200\$
08 TOYOTA COROLLA, manuel.....	6995\$

PONTIAC SUNFIRE 1999

En bonne condition. Bcp de pièces neuves.
Prix: 850\$ négociable. Tél. : 819 572-0372.

121 MOTORISÉS

MOTORISÉ MERCEDES 2003
16,000\$ nég., 19 pi. Tél: 819 345-3867.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

NOUVEAU! PRÈS DE CHEZ-VOUS!!

Vous avez à vendre: roulotte, motorisé,
remorque, machinerie. Nous vous proposons
la vente en consignation. Endroit sécuritaire.
Tél: 819 868-7272.

**ROULOTTE HYBRIDE PALOMINO
STAMPEDE S-19, 2006, PROPRE**
très bien équipée, 8900\$. 819 564-8140

128 TOUT-TERRAINS

3 ROUES HONDA 200CC 1983, 450\$.
SKI-DOO YAMAHA 292 cc., 450\$ nég. Tél:
819 345-3867.

Voir

autre annonce
de la rubrique 130
à la page C18

132 REMORQUES

NOUVEAU, PRÈS DE CHEZ-VOUS!!!

Vente de remorques utilitaires et fermées,
neuves et usagées. Location de
remorques, utilitaires, fermées, dompeurs.
Tél: 819 868-7272.

REMORQUE DOMPEUR 6'4" X 8'2", DOU-
BLES ROUES, monté sur châssis de tente-
roulotte, en très bonne condition, 500\$. Tél:
819 348-6854.

REMORQUES 6 x 11, 800\$ NÉG.

Aussi autres remorques, différentes gran-
deurs. Tél.: 819 560-1547 ou 819 562-5440.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

LOT DE PIÈCES USAGÉES
pour **MOTEURS HORS-BORD** toutes mar-
ques. Le Phare Nautique: 819 846-2240.

MERCURY 6 FORCES, 1988, pied court, ré-
servoir à essence + boyau, 700\$. **TOHATSU**
(produit Japonais) 9.8, pied court, usagé,
démar. manuel, réservoir à essence + boyau,
roulé 1 saison, bal. de garantie, 1950\$. **EVIN-**
RUDE 25 forces 1998, pied long, démar.
manuel, 'tiller', réservoir à essence, boyau,
1600\$. Le Phare Nautique: 819 846-2240.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BÉNÉVOLES RECHERCHÉS

Chance unique de participer au 1er Salon de
la Mode à Sherbrooke. Préposés à l'accueil,
mannequins et habilleurs. Tél.: 819 349-1367

151 PERSONNEL DEMANDÉ



Les Entreprises Lachance inc., entrepreneur
en construction résidentielle,
RECHERCHE UN(E)

OPÉRATEUR(TRICE) DE MACHINERIE LOURDE

Les Entreprises Lachance est une entreprise dynamique en pleine expansion.

Exigences :

- expérience sur chargeur sur roues
(5 ans d'expérience minimum)
- expérience en terrassement
- bonne forme physique
- aptitude sociale
- permis de conduire valide
- opérer la machinerie

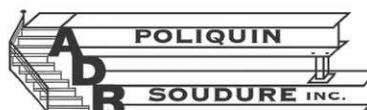
Dans, l'exercice de ses fonctions, l'employé(e) devra :

- apporter de l'aide aux journaliers
- effectuer différentes tâches manuelles
- faire l'entretien de la machinerie
- répartir et coordonner les travaux à effectuer

Conditions d'emploi

- semaines variants de 35 à 50 heures
- poste pour 8 à 10 mois/année
- salaire à déterminer selon l'expérience
- début dès que possible

*Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae, avant le 1er avril 2013, à
Les Entreprises Lachance inc., à l'attention de Sylvain Paquin
par télécopieur au 819 820-8047
ou par courriel à sylvain.paquin@lachance.qc.ca*



Entreprise de fabrication
en métaux ouvrés
(escaliers, garde-corps, etc.)
Depuis plus de 30 ans.

Nous sommes présentement à la recherche d'une ou d'un candidat pour
compléter notre équipe de fabrication en atelier.

JOURNALIER

- Meulage, peinture et entretien d'atelier
- Carte de chariot élévateur (atout)
- Connaissance en soudure (atout)
- Débrouillardise et initiative
- Capacité à travailler en équipe
- Deux année d'expérience en usine

Salaire selon décret et/ou compétences.

*Veuillez faire parvenir votre candidature
par télécopieur au 819 562-0267
ou par courriel à adrpoliquinsoudure@hotmail.com*

BRASSERIE DANIEL LAPOINTE CUISINIER(ÈRE) ASSISTANT(E)-CHEF

entre 15\$ et 20\$ de l'heure
avec expérience de brasserie serait un atout.
Se présenter du mardi au samedi avec C.V.
au 380 King ouest, Sherbrooke
à partir de 10 h, demander David.

LAVACOM

entreprise en pleine croissance
desservant seulement les
concessionnaires automobiles
recherche

TECH. POUR INSTALLATION DÉMARREURS À DISTANCE

Temps plein, expérience 6 mois minimum,
installation dans véhicules neufs seulement.
Salaire supérieur à la moyenne.
Info.: 819 345-5899

CHERCHE GARDIENNE SÉRIEUSE et res-
ponsable pour s'occuper d'un garçon de 16
mois, secteur Mont Bellevue. 819 346-0873.



Sherbrooke
TOYOTA

2039, RUE KING OUEST, SHERBROOKE **819 563-6622**

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

Financement à partir de 1,9 %
sur certains modèles.

● VÉHICULE INSPECTÉ
EN 127 POINTS

Certifié Toyota = 1^{re} vidange d'huile,
plein d'essence et garantie 1 an, 20 000 km/g. p.

www.sherbrooketoyota.ca

3166396

130 MOTOS, SCOOTERS

130 MOTOS, SCOOTERS

130 MOTOS, SCOOTERS

130 MOTOS, SCOOTERS

151 PERSONNEL DEMANDÉ

VENEZ VOIR NOTRE NOUVELLE BOUTIQUE

MÉCANIQUE

Changement d'huile **49⁹⁵\$**
(huile, filtre et « gaskets » en +)

49⁹⁵\$

Taux horaire pour la mécanique

FOURNISSEUR PARTS CANADA
Thibault, Motovan, Mustang et plus.

BOUTIQUE
Vêtements et casques

EN MARS **15%**
de rabais

450 546-0404

Visitez le site www.lesdivisions139inc.ca

PLUS DE 35
HARLEY DAVIDSON
USAGÉES EN
INVENTAIRE

LES DIVISIONS 139 INC.

235B, rue de Roxton, Acton Vale

HEURES D'OUVERTURE :

Lundi au mercredi de 9 h à 17 h (fermé le midi)
Jeudi et vendredi de 9 h à 20 h (fermé le midi)



CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte
pour le journal

LA TRIBUNE À WINDSOR

Pour la 2e, 3e et 4e avenue
ainsi que pour
la rue St-Georges.

819 845-7994 (KL)
(laisser message)

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Unimat COMMIS QUINCAILLERIE/MATÉRIAUX

DESCRIPTION DU POSTE

- Répondre aux besoins des clients en matière de produits de quincaillerie (plomberie, électricité) et matériaux
- Récevoir les marchandises et faire la mise en tablette
- Travailler avec un poste de caisse
- Répondre au téléphone

EXIGENCES

- 5^e secondaire ou expérience équivalente
- Expérience dans la vente (MINIMUM UN AN)
- Connaissance du domaine de la quincaillerie et matériaux
- Connaissance agricole un atout
- Polyvalence dans l'ensemble des tâches inhérentes au poste
- Axé sur le service à la clientèle
- Qualité essentielles du travail avec le public (entregent)
- Sens de l'initiative et débrouillardise
- À l'aise avec un système informatique
- Bilinguisme serait un atout

CE QUE NOUS VOUS OFFRONS

- Salaire à négocier selon expérience
 - Rabais employé
 - Remunération et plus encore
- Les personnes retraitées sont aussi invitées à postuler à notre offre d'emploi.

Expédiez votre curriculum vitae

avant le 22 mars au soin de :

M. Mario Leclerc La Coop des Cantons
2, rue Principale
St-François-Xavier-de-Brompton,
QC J0B 2V0

Télécopieur : 819 845-4334

Courriel : recrutement@coopdescantons.ca

Seules les personnes dont la candidature sera retenue seront contactées.

CONCIERGE immeuble app., pour couple ou personne semi-retraîtée. Doit demeurer sur les lieux. 819 829-0678, poste 104.



MAGOG

ASSISTANT(E) GÉRANT(E)

- CHARCUTERIE
- CAISSIÈRE

Temps plein
Jour, soir et fin de semaine
2 années d'expériences

RESPONSABLE

- CAISSIÈRE
- Temps partiel
- Jour, soir et fin de semaine
- 1 an d'expérience
- CHARCUTERIE (temporaire)
- Temps plein
- Jour, soir et fin de semaine
- 1 an d'expérience

M. Roger Garneau, Directeur
Courriel : rgarneau@bellnet.ca
Télécopieur : 819 843-9726

VENDEUR VÉHICULES D'OCCASION

Poste à temps plein disponibilité
Jour, soir et fin de semaine

Faites parvenir votre CV à l'adresse suivante :

cbrabant@autobaine.ca
819 791-7474

3169182



MÉCANICIEN DE MOTEURS HORS-BORD À ESSENCE ET ÉLECTRIQUES

- Posséder permis de conduire
- Anglais et français parlé et écrit
- Posséder coffre d'outils

Poste à temps plein, 40 h/semaine.

Salaire compétitif
15 \$ à 25 \$/heure,
selon expérience

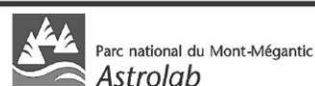
Envoyez votre CV par courriel à

prandlett@lepharenautique.com;

par télécopieur au 819 846-1561

ou téléphonez au 819 846-2240

3166623



L'ASTROLab recherche

Une ou un animateur en astronomie, du 1^{er} mai au 31 octobre 2013

Postulez avant le 31 mars 2013

philibert.helene@sepaq.com

Télec. : 819 888-2943

Plus de détails

www.astrolab.qc.ca

VENDEUR, VENDEUSE

pour véhicules d'occasion, avec expérience,
3 à 4 jours/semaine.

Salaire de base + commission.

Bienvenue aux retraités ou semi-retraités.

MÉCANICIEN AVEC EXPÉRIENCE

À temps partiel.

Tél. : 819 571-4035

3168615

CAMELOT ADULTE DEMANDÉ

Adulte en auto pour la
livraison de
LA TRIBUNE

à Sherbrooke secteur
Bowen sud et Conseil.

Doit posséder un
petit véhicule.

Travail tôt le matin.
Livraison du lundi
au samedi. (JP0)
819 564-5466

CLUB DE GOLF LONGCHAMP recherche SERVEURS (EUSES)

Avec expérience. Temps plein et
temps partiel, saisonnier.

Envoyer C.V. par fax à

819 563-9462, ou par courriel à :

jo-robe18@hotmail.com

lst-pierre@golflongchamp.com

Seules les personnes
sélectionnées seront contactées.

CONCIERGERIE

Couple de concierges, doit demeurer sur
place, être disponible, honnête et habile ma-
nuellement. Soumettez votre candidature par
télécopieur 819 820-2163.

CAMELOTS DEMANDÉS

Jeunes ou adultes
pour le journal

LA TRIBUNE À COATICOOK

Dans le secteur Nord,
pour connaître les rues
contactez Lucie au

819 835-5660
(laisser message) (LD)

CONSEILLER (ÈRE)

Céramique, bois franc/flottant, temps plein,
(disponible vendredi soir et samedi), salaire
selon compétences. Apporter votre c.v. au
1519 King Est, Sherbrooke.

CUISINIER D'EXPÉRIENCE DEMANDÉ,
emploi immédiat. 32 h/sem. Au Routier 2000.
Nicole au 819 822-0698 ou 819 820-8816.

LITBEC INC.

Située à Richmond, recherche chauffeur (e)
classe 1, Québec local, du lundi au vendredi.
Travail très physique, salaire compétitif.
Contacter Mathieu à 819 826-2147.
richmond@top-bedding.com

PAYSAGISTE ÉTABLI cherche EMPLOYÉS
expérimentés, d'avril à décembre.
S.V.P. Envoyer c.v. à :
artcorylus@videotron.ca

PROVIGO DANIEL LAROUCHE
est à la recherche
d'un ASSISTANT-GÉRANT
CHARCUTERIE

2 ans d'expérience minimum.

Poste régulier 40h/sem. avec avantages so-
ciaux et salaire compétitif.

Télécopier votre C.V. au : 819 562-1696
ou par courriel : smp8845d@provigo.ca à
l'attention de Daniel Larouche

151 PERSONNEL DEMANDÉ

REPRÉSENTANT(E)S DEMANDÉ(E)S, gros projet d'affaire en région, santé préventive, protection de l'environnement, etc. Temps partiel ou plein, revenu permanent solide, poss. d'un revenu très élevé et d'une voiture fournie. Johanne: 819 563-3658.

RESTAURANT CHIH TAOUK AIDE-CUISINIER(ÈRE)

demandé(e), temps plein et temps partiel. Apportez C.V. 420 Principale Ouest, Magog.

SECRÉTAIRE de DIRECTION

temps plein à Sherbrooke. Expérience minimale de 5 ans. Qualifications élevées de gestion de problèmes, informatique, comptabilité, apprentissage et flexibilité. Logiciels: Word 4/5, Excel 5/5, logiciel Comptable 5/5, Suite Outlook 5/5. Automobile. Bilingue 3/5. Envoyer C.V. au Casier 1439, La Tribune, 1950, rue Roy, Sherbrooke, Québec J1K 2X8

SI TU ES UNE FEMME MATURE, travailleuse autonome et que tu souhaites travailler à temps partiel, tu es peut-être celle que je recherche. Tâches diverses dans la maison et dans le salon de coiffure. Tél.: 819 346-5705.

VENDEURS / VENDEUSES Temps plein et temps partiel, pour bijouterie au Carrefour de l'Estrie, Expérience dans la vente serait un atout. Élie : 514 241-6400.

153 FORMATION

Une nouvelle carrière en coiffure?

École de coiffure

Paul de Rycke

OUVERT AU PUBLIC JOUR ET SOIR

NOUVEAUX SERVICES
Pose de rallonges capillaires et coiffeuses, coiffeurs professionnels à votre disposition.

69, rue Wellington Nord, Sherbrooke
www.ecolepdrcoiffure.ca
Pour rendez-vous :
819 566-8994

DÉBUT DES COURS
SOIR : MARS 2013
JOUR : MARS 2013

Aucun secondaire requis
Établie depuis plus de 50 ans et reconnue par le milieu
Enseignement hautement qualifié
Locaux plus grands, modernes et faciles d'accès

Coupe cheveux
8.50\$ tx incl.

Établissement reconnu et accrédité aux fins de crédits pour frais de scolarité

162 ANIMAUX

Ô Ranch

Pension garderie du
Pour tout animal de compagnie.

De courte et longue durée, individuelle ou en groupe.
Propre, sécuritaire et personnel qualifié.
Service de transport disponible.

Situé à la campagne à Ascot Corner.

RÉSERVEZ TÔT!
819 563-2121
www.oranch.qc.ca

6699, ch. de la Rivière
Ascot Corner, QC J0B 1A0

3 CHEVAUX À VENDRE, Paint Horse solides avec bons papiers. Tél.: 819 845-2254

ADOPTION 23 & 24 MARS: chats du Refuge Projets O'Poil, à la Grande Ménagerie de Sherbrooke, 3175 King ouest. 819 349-7677.

ATTENTION ! TROP DE CHATONS ? Stérilisez votre Minou! Clinique stérilisation des petits animaux de l'Estrie, 819 821-1161 Dre Debra Tacium m.v. Dre Lois Saucke, m.v.

BALLES RONDES DE FOIN AU CHOIX: sec ou humide. Livraison possible. Marc Bégin : 819 658-1067

BÉBÉS Chihuahua, nés 14 jan., pure race, 1 femelle blanche avec taches bringées, 2 mâles bringés, prêts à partir. 819 346-6555.

CLUB CANIN DE L'ESTRIE
www.clubcanindelestrie.com
Cours d'obéissance, maternelle, agilité et rally-o
Aussi cours manieement d'exposition, conformation
Débutant le 20 mars 2013.
Info : 819 845-1982 (soir)

EXCELLENT FOIN DE MIL, 1ère coupe, sans poussière, en petites balles carrées, avec livraison. 819 658-2123 (message).

GARDERIE PRIVÉE POUR CHIEN, dans ma maison, comme si c'était le mien. Bertrand: 819 575-8036.

PENSION POUR CHEVAUX située à Sherbrooke, rue St-Rock sud, à 5 min. de l'université, grand pâturage, superbes sentiers. Contacter: 819 574-9881.

162 ANIMAUX

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE? À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

CAUSEUSE 2 PLACES + 1 FAUTEUIL, bleus, très bonne condition, 250\$. Tél.: 819 572-0773

LE CENTRE DU FAUTEUIL 1028 Wellington Sud - 819 562-7174. SUPER VENTE, tous les fauteuils étiquetés en rouge sont vendus taxes incluses. Auto-souleveur à partir de 549\$ + taxes.

MOBILIER DE CUISINE EN BOIS 6 chaises, buffet. En excellente condition. Tél. : 819 821-9186

TABLE DE VERRE RONDE 36 PO pied et 4 chaises en métal ornemental (fer forgé), demande 350\$. Tél.: 819 563-7435.

TABLE salle à dîner dessus bois, pied métal payée 800\$ pour 225\$. Unité murale 3 mcx.. Sofa-lit neuf en cuirette 100\$. 819 569-7321.

153 FORMATION

Une nouvelle carrière en coiffure?

École de coiffure

Paul de Rycke

OUVERT AU PUBLIC JOUR ET SOIR

NOUVEAUX SERVICES
Pose de rallonges capillaires et coiffeuses, coiffeurs professionnels à votre disposition.

69, rue Wellington Nord, Sherbrooke
www.ecolepdrcoiffure.ca
Pour rendez-vous :
819 566-8994

DÉBUT DES COURS
SOIR : MARS 2013
JOUR : MARS 2013

Aucun secondaire requis
Établie depuis plus de 50 ans et reconnue par le milieu
Enseignement hautement qualifié
Locaux plus grands, modernes et faciles d'accès

Coupe cheveux
8.50\$ tx incl.

Établissement reconnu et accrédité aux fins de crédits pour frais de scolarité

162 ANIMAUX

Ô Ranch

Pension garderie du
Pour tout animal de compagnie.

De courte et longue durée, individuelle ou en groupe.
Propre, sécuritaire et personnel qualifié.
Service de transport disponible.

Situé à la campagne à Ascot Corner.

RÉSERVEZ TÔT!
819 563-2121
www.oranch.qc.ca

6699, ch. de la Rivière
Ascot Corner, QC J0B 1A0

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke Nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

* CONNEC-T * Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. 819 346-5755

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION
appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son
Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo
Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck
Télécommande - caméra vidéo - GPS
Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

172 MACHINES À COUDRE

SURJETEUSE A 4 FILS Kenmore, pied électronique, avec tous les accessoires et vidéo, 250\$ ferme. 819 564-0803.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

GUIWARE SÈCHE avec étui, pied, de marque Cort, 300\$ nég. 819 574-2091.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS CHAUFFAGE SEMI SEC, très bonne qualité, 100% bois franc - 90% érable, 90\$ la corde livrée. 819 434-2788 Merci!

BOIS DE CHAUFFAGE cordé dans votre cour, 90\$/corde. Ferais pré-commercial dans votre forêt. Région Coaticook 819 820-4669

BOIS DE CHAUFFAGE merisier et érable, semi-sec. 65\$ / corde, non livré. À Marston. 819 583-5427, cell. 819 820-4427.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

MEUNIER Poêles et foyers 2672 rue King Est 819 791-5565

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE Scies à viande. Trancheur. Blocs à viande, hachoir, lift électr. 819 878-3363, 572-4733.

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

CABANE A SUCRE PORTATIVE COMPLÈTE (au propane) prête à être utilisée pour 100 érables et +. Cause: maladie. 819 823-1833.

CABANE À SUCRE SUR ROUES, pour 150 entailles, avec tout son équipement, 2000\$ ferme. Tél.: 819 828-2977

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

'LIFT' SKY TRACK 5028 2001, niveau de 'frame', crabe, multi directionnel, 5000 lb., 28 pi., bon état, moteur Cat, 26,000\$ nég. 819 828-1006.

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS No 561 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				

HORIZONTALLEMENT

- Homme politique québécois originaire de New-Carlisle - Premier ministre du Québec, fondateur de l'Union Nationale.
- Expulsion - Luette - Rigueur.
- Scandium - Consultée - Cavité naturelle - Axe.
- Exclamation d'allégresse - Captivant.
- Passage peu profond - (Se) cachent - Titre porté par Churchill - Négation.
- Oeil-de-perdrix - Canards marins - Il faisait la traite des Noirs.
- Livre musulman - Débandade - Pays d'Obama.
- État allemand - Célèbre verger - En Suisse - Souvent tricoté.
- Les 4 saisons - 500 feuilles - C'était un cabaret - Rivière du Congo.
- Plante vénéneuse - Haïku - Part du cœur.
- Touffu - Dieu germanique - Exaspéré - Ne dit pas.
- Sport apparenté au hockey - Le petit écran - Allongé.
- Prénom féminin - Grand-père - Qui sont élevés dès la naissance en milieu stérile.
- Cuits dans l'huile - Marque la réticence - Tombe du ciel.
- Sur une portée - Elle écrit vite - Divisible par deux - L'ours en est un.

VERTICALEMENT

- Ancien Premier ministre du Québec - Premier ministre du Québec de 2001 à 2003 - Première ministre du Québec.
- Chassé d'un groupe - Petit chanteur - Rusée.
- Trois fois deux - Enseignement - Châtier - Remorquer.
- Pronom personnel - Disposition des objets - Enivrées légèrement.
- Extrémiste - Elle grisolle - Pas ailleurs.
- Pétiole de feuille - Petite crêpe - Compact - Cause d'ecchymose.
- Ultraviolet - Mauvaise humeur - Déçu - Qui a vu le jour.
- Le crabe en est un - Du verbe avoir - Probe.
- Dans la gamme - Le tatou en est un - L'impidité d'un diamant - Souper.

10.Subodorer - On le tutoie - Impressionnant.

11.Entrebaillée - Prévient d'un danger.

12.Lève le camp - Certaine - Groupée.

13.Satellites naturels - Harceler - Vivait au Pérou.

14.Substance toxique - Mis par écrit - Tirés du néant.

15.Saint - Période - Papa - Habituee aux choses pénibles.

16.Reptile fouisseur - Matière collante - Met à l'épreuve.

17.Donner les couleurs du spectre - Bouge dans la gorge - Roupillon.

18.Dieu hindou - Mille-pattes - De cette façon - Jeune, il a de l'ambition.

19.Énormes quantité - Étinceler - Confusion mentale.

20.Plante potagère - Mis à l'essai - Héros de Virgile.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	B	A	L	D	W	I	N		M	A	J	O	R		W	I	L	S	O	N
2	L	I	R	E		C	A	L	I	C	E		U	V	U	L	E		M	E
3	A	G		M	E	T	S		E	C	A	L	E	R		O	S	I	E	R
4	I	R	R	I	Q	U	E	E		U	N	E		I	N	T	E	N	T	E
5	R	I	A		I	S	A	T	I	S		S	A	L	I		N	O	T	E
6	R	I	E	N		U	R	G	E	N	T		L	E	N	T		R		
7	C		D	U	E	S		E	N		A	E	D	E		E	T	E	E	
8	H	I	E	R		E	S	S	O	R	S		E	R	G	O	T	S		B
9	U	N		O	R	M	E		R	E	I	N	S		R	H	A	T	E	
10	R	U	S	S	E		R	E	E	L	L	E		B	I	B	E	R	O	N
11	C	L	E		P	R	I	S		U	L	T	R	A	S	O	N		R	I
12	H	I	L	A	R	A	N	T	E		E	T	A	L		T	A	P	I	S
13	I	N	S	P	I	R	E		S	A	R	O	D		E	T	R	O	I	T
14	L	E		A	S	E		T	E	S		Y	O	U	P	I		I	E	
15	L		F	I	E	S	T	A		S	I	E	N		E	N	C	L	O	S
16	B	O	S	S		O	N	D	I	N	E		E	P	E	E	R			
17	E	R	R	E		O	R	G	I	E	S		P	R	I	S	T	I	N	A
18	D	E	B	R	I	S		A	R	G	E	N	T	I	N		A	V	E	C
19	E	V	A		R	E	C	R	E	E	R		A	G	E	N	C	E	N	T
20	N	E	N	I	E	S		A	S	S	E	C	H	E	R		E	S	T	E

Sherbrooke samedi 16 mars 2013 - LA TRIBUNE C19

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

ARMOIRES MÉLAMINE laqué blanc: linge-rie, vanité, lavabo Crane, robinetterie Moen en inox, comptoir, puits de lumières et tablette en excellente condition, 300\$. 819 846-6954.

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

FUMIER DE CHEVAL À VENDRE
Prix spécial pour enlèvement rapide.
Tél.: 819 846-2667

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

SAMEDI-DIMANCHE, 16-17 MARS
VENTE DE GARAGE intérieure, 663 rue Ranger, de 9h à 17h.

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE!
BOUTIQUE WESTERN ET AMÉRINDIENNE

GRANDE VARIÉTÉ
• chapeaux • chemise
• manteaux western



CORDONNERIE

Spécialités
• Fermetures éclair
• Réparations générales



Captureurs de rêve et mocassins



Bottes western Boulet!

175, rue Alexandre, Sherbrooke • 819 346-4141

AVIS PUBLIC
MATELAS LAMPRON

5130, boul. Bourque (sous réservoirs d'eau)

LIQUIDATION 20% - 70% DE RABAIS

SUR TOUT EN MAGASIN - 1^{er} ARRIVÉ, 1^{er} SERVI !

34 BALLES RONDES DE FOIN VERT, sec, sans poussière,entrepasées, 30\$ chacune. 819 562-6053, 819 560-2222.

\$ ACHETONS MACHINERIE LOURDE \$ remorques 45 pi et plus, etc., pour vieux métaux. **Service de conteneur pour vieux métaux. Payons jusqu'à 120\$/tonne.** Trans-port et locations gratuits. Payons comptant. **Les Entreprises R.C. 819 570-6446**

★★★★★★
BOUTIQUE DU VIEUX NORD
VENTE DE FERMETURE
Antiquités, cadres, bureaux, etc...
Tout doit être vendu
819 562-4746

CHAISES empilables 5\$/ch. **FLUORES-CENTS** complets 48" à 2 tubes à 15\$; tubes néons 48" 20/5\$. **SCIE à chantourner** 110\$. **FENÊTRES** 47x38, 47x70. **PORTES INT.:** 24, 30. **PORTES EXT.:** 34x80; 36x 80; 42x84, 42x89, 33x102, 36x101; prix variant10\$ à 50\$ **Porte accordéon** 72".Jacques 819 828-3002

COFFRE D'OUTILS Snap On, bleu rally, 3 mcx, échangerais contre un VTT. Tél.: 819 574-2091.

IDÉAL PR SALON DE COIFFURE à domi-cile: chaise hydraulique, lavabo, séchoir, + accessoires, bon état, 950\$. 819 566-9462.

MÉTIER À TISSER LECLERC 60 POUCES bien équipé, avec banc et navette volante. 800\$. Tél.: 819 564-8140

PICK-UP GMC 1983, 147,000 km, bte courte. **FOURNAISE** Dettson; **CD** pour apprendre à danser sur T.V. 819 569-0054, 819 571-9667

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS
Effectuerais divers travaux manuels
PETITS TRANSPORTS LOCAUX

SOUFFLEUSE MTD 8/26, grandes roues, mise au point faite, 8 ans, 300\$. **OUTILS de précision pour machiniste** et outils de coupe d'usinage.819 569-8417, 819 571-1658

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHAT FOURRURE USAGÉE
Vison, loup, ocelot. Payons 100\$ à 500\$ comptant. 1 888 845-8586 laissez message

ACHETERAIS LAVEUSE A TORDEUR fonctionnelle, propre, pour cabane à sucre. Tél: 819 849-3419.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

ACCOMPAGNATEUR POUR VOUS MESDAMES, homme début 40aine, belle apparence, disponible pour vous accompa-gner: restos, cinéma, soirées, balades, voya-ges... Discretion et respect. 819 574-2590.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès **PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442**
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 18 ans exp. Spécial.
Lise : 819 868-9249

BELLE SOIXANTAINE déjeuner pour hom-mes et femmes seuls, dimanche 17 mars, à 10 h 30 au Restaurant Demers, 936 rue Conseil. Maximum 50 personnes. **S.V.P. ré-servez. Ginette : 819 347-2929**

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE!
BOUTIQUE WESTERN ET AMÉRINDIENNE

GRANDE VARIÉTÉ
• chapeaux • chemise
• manteaux western



CORDONNERIE

Spécialités
• Fermetures éclair
• Réparations générales



Captureurs de rêve et mocassins



Bottes western Boulet!

175, rue Alexandre, Sherbrooke • 819 346-4141

AVIS PUBLIC
MATELAS LAMPRON

5130, boul. Bourque (sous réservoirs d'eau)

LIQUIDATION 20% - 70% DE RABAIS

SUR TOUT EN MAGASIN - 1^{er} ARRIVÉ, 1^{er} SERVI !

34 BALLES RONDES DE FOIN VERT, sec, sans poussière,entrepasées, 30\$ chacune. 819 562-6053, 819 560-2222.

\$ ACHETONS MACHINERIE LOURDE \$ remorques 45 pi et plus, etc., pour vieux métaux. **Service de conteneur pour vieux métaux. Payons jusqu'à 120\$/tonne.** Trans-port et locations gratuits. Payons comptant. **Les Entreprises R.C. 819 570-6446**

★★★★★★
BOUTIQUE DU VIEUX NORD
VENTE DE FERMETURE
Antiquités, cadres, bureaux, etc...
Tout doit être vendu
819 562-4746

CHAISES empilables 5\$/ch. **FLUORES-CENTS** complets 48" à 2 tubes à 15\$; tubes néons 48" 20/5\$. **SCIE à chantourner** 110\$. **FENÊTRES** 47x38, 47x70. **PORTES INT.:** 24, 30. **PORTES EXT.:** 34x80; 36x 80; 42x84, 42x89, 33x102, 36x101; prix variant10\$ à 50\$ **Porte accordéon** 72".Jacques 819 828-3002

COFFRE D'OUTILS Snap On, bleu rally, 3 mcx, échangerais contre un VTT. Tél.: 819 574-2091.

IDÉAL PR SALON DE COIFFURE à domi-cile: chaise hydraulique, lavabo, séchoir, + accessoires, bon état, 950\$. 819 566-9462.

MÉTIER À TISSER LECLERC 60 POUCES bien équipé, avec banc et navette volante. 800\$. Tél.: 819 564-8140

PICK-UP GMC 1983, 147,000 km, bte courte. **FOURNAISE** Dettson; **CD** pour apprendre à danser sur T.V. 819 569-0054, 819 571-9667

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS
Effectuerais divers travaux manuels
PETITS TRANSPORTS LOCAUX

SOUFFLEUSE MTD 8/26, grandes roues, mise au point faite, 8 ans, 300\$. **OUTILS de précision pour machiniste** et outils de coupe d'usinage.819 569-8417, 819 571-1658

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHAT FOURRURE USAGÉE
Vison, loup, ocelot. Payons 100\$ à 500\$ comptant. 1 888 845-8586 laissez message

ACHETERAIS LAVEUSE A TORDEUR fonctionnelle, propre, pour cabane à sucre. Tél: 819 849-3419.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

ACCOMPAGNATEUR POUR VOUS MESDAMES, homme début 40aine, belle apparence, disponible pour vous accompa-gner: restos, cinéma, soirées, balades, voya-ges... Discretion et respect. 819 574-2590.

264 ESCORTES


1 204 206-0035

DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +
819 575-1340

EMY
grassette te reçoit à compter de
MIDI À 2H.a.m. 7/7 jours. 819 993-5322

266 MASSAGES

JOLIE CHINOISE
MASSAGE
SPÉCIAL 30\$

819 348-0183
7/7, 9 h à 23 h
460, rue King Est, Sherbrooke

819 348-2870
MASSAGE CHALEUREUX, 24/24

MASSAGE SUÉDOIS
ADAM : 819 846-1011

MIA XXX
X X X MASSAGES X X X
TÉL.: 819 238-0125

NOUVELLE ANNONCE
BEAUTÉ EXTRÊME - 34DD
20 ans, sexy, sensuelle, moment intense, lin-gerie. Jeudi 11h am à dimanche 11h am.
819 239-7474

304 COURS PRIVÉS

COURS D'ANGLAIS PERSONNALISÉS privés ou semi-privés. Apprenez à parler, écouter et penser en anglais. Vocabulaire de la vraie vie. Tél: 819 864-6708.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

DIPLOMÉE DE L'Institut France Croteau
MANUCURE NATASHA
Pose d'ongles gel UV, bout français/fantaisie.
Inf., Natasha 819 570-0517
manucurenatasha@live.fr
Egalement sur FB.

TECHNIQUE PROFESSIONNELLE
DE POSE DE CILS UN À UN, MISENCIL.
Rabais printanier 49\$ pose complète.
Chantal : 819 437-1224.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

7\$ - 1 PLACE DE SOIR + 1 DE NUIT
à Fleurimont.
Tél.: 819 823-4391 ou 819 674-9482.

DAME 69 ANS, GARDERAI ENFANTS A TEMPS PARTIEL, À VOTRE DOMICILE, soir ou jour. Tél: 819 562-8929.

SECTEUR ÉCOLE BOISJOLI, places dis-ponibles dans service de garde, pour dîneurs et après l'école. 819 864-7335, Isabelle.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE
Responsable et minutieuse. Travail de qualité.
Références disponibles. **819 345-4426**

FEMME DE MÉNAGE ferait entretien rési-dentiel, commercial ou conciergerie, à la se-maine ou au mois. 819 212-9260.

FEMME DE MÉNAGE
(HEURES SOUPLES) Rock Forest et environs. Tél: 819 820-0542.

J'OFFRE MES SERVICES MÉNAGERS à domicile avec expérience, ponctuelle, fiable, minutieuse et flexible. Sylvie: 819 578-0875.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

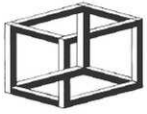
IDÉAL
MAINTENANCE

RÉNOVATION ET
MAINTENANCE
GÉNÉRALE



819 239-7837

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION


R.B.Q. #6346-2535-25

Atelier
VIRAGE inc.

Construction/rénovation
en tous genres

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
Cèdres de belle qualité direct du producteur.
Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Taille de haie de cèdres, arbres et arbustes.
Abattage d'arbres. Déneigement. Essou-chage. Mini-excavation. Trottoir, muret. Net-toyage du printemps. Déchiquetage de bran-ches. Aménagement paysager. **819 822-2895**

320 SERVICES DIVERS

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, rénovations,
toiture. **Travail professionnel.** 819 451-0668

APPELEZ POUR UNE SOUMISSION
RÉNOVATION MARIO GAGNON
#RBQ 8360-0049-01

Int. et ext., toiture, revêtement ext., balcon,
patio bois ou fibre de verre, rampes et capage
alum., travaux pour ass. et prog. gouverne-mentaux. A l'heure ou contrat. 819 820-9662.

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON
MULTI BÉTON EXPERT INC.
RÉPARATION BÉTON TOUS GENRES
et INJECTION DE FISSURES
RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

BELLE MAISON VINYLE BLEU (USINEX)
3 c.c., salon/cuisine aire ouverte, très lumi-neuse, terrain 1½ acre adossé à la rivière St-François, sous-sol isolé. Idéal pour famille avec 2 enfants. 2 minutes de l'autoroute, sur la rue St-François Nord, 245 000\$ nég.
Gaëtan : 819 541-0530.

BENOIT RICHARD RÉNOVATIONS INC.
Pour le souci du détail
Salles de bains, céramique, bois franc,
flottant, gypse, moulures et peinture.
Petits et moyens projets de toutes sortes.
Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01.
Tél. 819 342-5693

DAN'S SERVICE
Réparation d'appareils ménagers.
Tél.: 819 822-0800. Cell.: 819 572-0803

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Construction et rénovation: toitures,
montage de charpentes, finition, bois
flottant, céramique, salles de bains,
revêtement ext. Projets clé en main.
Estimation gratuite! **819 571-1602.**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Petits et grands projets, travaux de
première qualité à prix raisonnable,
estimation gratuite. Réservez vite!
819 572-1063

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations rés., projets int./ext., équipe fia-ble, travail bien fait. Modification de structure, s.-sol, agrandissements, finition, joints, pein-ture, céramique, etc. 80\$/ h pour 2 ouvriers
compétents avec exp. **Yvan : 819 822-8562.**

FERAIS PEINTURE INTÉRIEURE,
LOGEMENT.
Estimation sur appel. Tél.: 819 578-1337

INFILTRATION D'EAU
Nettoyage de drains à pression et inspection
par caméra. Drainage de fondations, répar-ations de fissures, service de mini excavation,
murets, gravier, terreau, sable, concassé.
Excavation B. Croteau **819 346-9490**

INSTALLATION ET BRANCHEMENT
de télévision, système de son, audio/vidéo,
etc. Service formation et explication des ap-pareils. Rabais FADOQ. Louis : 819 347-4470

PROPRI O SECOURS

De la cave au grenier, rassemblez toutes vos
réparations, cuisine/s. bains/céramique/bois
franc/flottant/gypse/moulures/escalier. Enfin
tout ce qui est réparable, minimum 2 heures.
Appelez Roger à 819 878-3153.

REMBOURRAGE DESIGN
Remboursement de tous genres, 25 ans d'exp.
50% de rabais sur tissu (grand choix) pour
chaises de salle à manger. **819 993-1560**

RÉNOVATIONS RÉSIDENTIELLES
De la cave au grenier. RBQ.
Estimation gratuite. Cell: 819 674-2484.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

François Lessard
819 578-4992
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

• Rajout

• Bâtiment agricole

• Deuxième étage

• Garage

320 SERVICES DIVERS

★**TIREUR DE JOINTS**★
Gyproc, peinture, stucco + **céramique.** Es-tim. gratuite. Yvan: 819 542-2361, 679-7882

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN
ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT
BARDEAUX. 25 ans d'expér. Garantie
meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES
Bardeaux d'asphalte. Estimation gratuite.
Qualité/prix imbattables. Ouvrage garanti.
RBQ R. Lavoie: 819 822-3854, 819 574-4510

LE SCRABBLE

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique			
Munissez-vous d'un cache (habituel-lement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous des-cendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débiter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.			
PARTIE 1			
TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. ITEOFCP			
2. F+OENSRU	PICOTE	H 4	26
3. AAITNN	SOUFFRANT	8A	95
4. ENREDGJ	NANIFIANT	D 4	72
5. ENR+MAAI	GADJÉ	10C	30
6. SUEAWLR	ANIMERAS	A 1	83
7. LU+EUOHD	DEWARs	E10	36
8. LU+SOASO	HOUDGE	14B	28
9. OU+DRTGE	LASSO	H11	29
10. ETU+ITLY	GORDS	15A	39
11. U+EEASPI	STYLITE	13H	34
12. A+UBEANT	PUISÉE	O10	44
13. NU+TEVXI	BATEAU	C 3	27
14. NTUV+IBE	IXE	12K	50
15. BTUV+?L	INÉPUISÉE	O 7	33
16. TUV+CKEU	BÉ(R)YL	J10	35
17. CUUV+REF	KET	E 3	33
18. CFRUV+O?	JEU	F10	24
19. UV?+RUSH	FROC	N 6	25
20. UUV?+LNZ	HORS	15G	28
21. LUV?+AQM	NUEZ	9F	40
	UVAL(E)	F 1	33
			844

PARTIE 2			
TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. ARNZM?E			
2. AOBULUV	MAR(I)NEZ	H 6	102
3. BU+EMSEA	OVULA	5D	33
4. ITIXULS	ÉBOUÂMES	D 3	76
5. ILSTU+EN	XI	G 9	43
6. VENHSKO	INSULTEZ	12A	86
7. NOV+HFEA	SIKHE	A11	51
8. HN+ANEID	FOVÉAS	C 7	43
9. DEHN+TUE	NAIN	B12	31
10. H+EAFNEE	ENTENDUE	15A	30
11. AEHN+BUW	FÊTE	F10	29
12. AHNU+STS	WEB	C 1	36
13. PIEEDJS	SHUNTAS	I 1	77
14. DIS+OTIA	JEEPS	1E	42
15. IIOST+ED	DAW	1A	39
16. DI+UAINO	HOSTIE	2I	22
17. AIOU+CIR	NID	B 8	26
18. IO+TPRG?	CAURI	J 6	30
19. GR+EYIMO	UTOPI(E)	8J	24
20. EGIMR+TA	OYE	2A	49
21. -CRLORRL	ÉGERMAIT	O 8	83
	CROLLA	13J	16
			968

Si vous désirez obtenir des rensei-gnements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

320

SERVICES DIVERS

** HOMME À TOUT FAIRE **

Toiture, peinture, planchers de bois franc, rénovations de tous genres, revêtement.
Meilleurs prix en ville! 819 578-2441

TOITURES RÉSIDENTIELLES

Réparation de toitures de tout genre.
Estimation gratuite! 15 ans d'expérience.
Tél. : 418 449-4451 ou cell. 418 281-1385

VOUS AVEZ DES PROBLÈMES ?

à communiquer avec le gouvernement, les banques ou autre. Je peux vous aider. Diplôme en droit et en rédaction-communication, 15\$ de l'heure. Gaétan : 819 541-0530.

332 ARGENT À PRÊTER

PRÊT D'ARGENT

500 \$ et + / Aucun dossier de crédit refusé
SIMPLE, RAPIDE ET EFFICACE
1-877-963-4848
www.pretdirectnet.com

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

PRÊT PERSONNEL OU HYPOTHÈQUE

Financement autos et camions. Aucune enquête de crédit. Tél. : 1 514 268-1480.

336 OCCASION D'AFFAIRES

BÂTISSE INDUSTRIELLE À LOUER, de 23 000 pi. ca SUR UN TERRAIN de 140 000 pi.ca.. 501, 10e Avenue Sud, Sherbrooke. CONSTRUCTION RÉCENTE. (819) 571-5650

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

2012 IMPÔTS ANDRÉ LARKIN,

285, rue Wood, près Boul. Portland
TED - CARRA - AUTONOME.
819 346-0792, 819 620-3872

IMPÔTS P.A. SÉVIGNY

Préparez vos impôts. Service rapide.
2525 Prospect, Sherbrooke. 819 566-4455.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.
Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

CONSOLIDEZ VOS DETTES

en 1 paiement / mois selon votre budget
Pour carte de crédit, Hydro, Impôt
Agences de recouvrement, saisies, etc.
Groupe GPC, 7j/7, 8 heures à 19h
Sans frais : 1 877-441-2330

350 SANTÉ

★ GUÉRIS-TOI ★
★ C'est vrai ★
★ Efficace contre la cellulite ★
★ Efficace contre le cancer ★
www.marcheauxpucesdeauville
et 2875 King Est

SOINS DES PIEDS PROS

Service à domicile de qualité
Robert Cloutier, inf. Référé par CLSC
Composer : 819 562-1743, répondeur.

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES
MASSOTHÉRAPIE

MASSAGE 45\$

pour nouvelle clientèle.
10\$ de rabais sur massage
aux pierres chaudes. Sylvie : 819 829-5955

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION

Prenez avis que la société 9009-9847 Québec Inc., ayant son siège social au 6068, rue Principale, St-Félix-de-Kingsey, Québec, JOB 2T0, demandera au Registratre des entreprises la permission de se dissoudre. Jean-Guy Déziel, président

403 PRIÈRES

PRIÈRE À SAINTE-THÉRÈSE

Sainte-Thérèse, petite fleur, cueille s'il te plaît une rose du jardin céleste et renvoie-la-moi avec un message d'amour, demande à Dieu d'exaucer la faveur que j'implore (exprimer votre demande) et dites au Seigneur que je veux l'aimer chaque jour de plus en plus.
Dites un Notre-Père, un Je vous salue Marie et un Gloire soit au Père.
N.R. 3167201

403 PRIÈRES

PRIÈRE à
Notre Dame du Perpétuel-Secours



Ô sainte Vierge Marie qui, pour nous inspirer une confiance sans borne, avez voulu prendre le nom si doux de Mère du Perpétuel-Secours, je vous supplie de me secourir en tout temps et en tout lieu : dans mes tentations, après mes chutes, dans mes difficultés, dans toutes les misères de la vie et surtout au moment de ma mort. Donnez-moi, ô charitable Mère, la pensée et l'habitude de recourir toujours à vous : car je suis sûr que si je vous invoque fidèlement, vous serez fidèle à me secourir. Procurez-moi cette grâce des grâces, la grâce de vous prier sans cesse et avec la confiance d'un enfant, afin que, par la vertu de cette prière fidèle, j'obtienne votre Perpétuel Secours et la persévérance finale. Bénissez-moi, ô tendre et secourable Mère, et priez pour moi, maintenant et à l'heure de ma mort. Ainsi soit-il.
R.F.H.

ÉPHÉMÉRIDES

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 16 mars 2013.

2005 - À Vancouver, Ripudaman Malik et Ajaib Bagri sont jugés non coupables d'avoir fait sauter un avion d'Air India, faisant 329 morts.

2001 - Au Sénégal, les séparatistes de Casamance signent une trêve dans leur conflit vieux de 13 ans.

1999 - Les 20 membres de la Commission européenne démissionnent, à Bruxelles, en raison de fraudes et de patronage à l'exécutif de l'UE.

1998 - Le président des Communes, Gilbert Parent, interdit les petits drapeaux canadiens sur les pupitres des députés.

1996 - Le Canadien de Montréal étrenne le Centre Molson, battant les Rangers de New York 4-2.

1988 - L'Irak bombarde des villages kurdes avec des armes chimiques qui, selon l'Iran, font 5000 morts.

1985 - Le reporter Terry Anderson, d'Associated Press, est capturé à Beyrouth; il sera libéré en décembre 1991.

1978 - L'ancien premier ministre italien Aldo Moro est enlevé à Rome par les Brigades rouges; cinq gardes du corps sont abattus.

1976 - Accusé d'outrage au tribunal, le ministre libéral André Ouellet démissionne du cabinet Trudeau.

1973 - À Paris, 14 pays, le Fonds monétaire international et l'OCDE adoptent le régime des taux flottants pour le marché des devises.

1968 - À My Lai, au Vietnam, un bataillon américain massacre quelque 500 femmes, enfants et vieillards.

1955 - Le patron de la LNH, Clarence Campbell, suspend jusqu'à la fin de la saison Maurice Richard, qui avait frappé un juge de ligne.

1935 - L'Allemagne nazie rétablit le service militaire obligatoire.

1926 - À Auburn, au Massachusetts, Robert Goddard lance sa première fusée à carburant liquide.

1914 - En France, pour atteinte à l'honneur de son mari, la femme de Joseph Caillaux, ministre des Finances, assassine Gaston Calmette, directeur du Figaro.

Ils sont nés un 16 mars :

Le président James Madison, à Port Conway, Virginie (1751-1836)

Le physicien allemand Georg Simon Ohm (1787-1854)

Le compositeur russe Modest Moussorgsky (1839-81)

Le cinéaste Bernardo Bertolucci, à Parme (1940)

L'acteur comique américain Jerry Lewis (1926)

L'actrice Isabelle Huppert (1955)

Ils nous ont quittés un 16 mars :

2001 : la comédienne Juliette Huot (1912)

1999 : l'homme de théâtre Gratien Gélinas (1909)

1979 : le politicien unioniste et péquiste Jean-Guy Cardinal (1925)

1955 : le peintre français Nicolas de Staël (1914)

1898 : le dessinateur anglais Aubrey Beardsley (1872)

Citation du jour :

« Être aimable, dans la conversation, c'est se sacrifier à l'amour-propre d'autrui. »

(Giacomo Leopardi, «Pensées»)



Affichez-vous

Réservez
votre espace
au
819 564-5450

GUIDE
DES

RUBRIQUES

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

POUR PLACER UNE
ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00



CVENDU

Le site des petites annonces de

LA TRIBUNE

Cabanes à sucre	161	Entreposage	166
IMMOBILIER		Ordinateurs	168
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE		Photographie.....	169
Propriétés - bungalows	2	Électronique	170
Maisons ouvertes	4	Machines à coudre.....	172
Propriétés à revenus.....	6	Vêtements, friperies.....	174
Condominiums à vendre	8	Jouets, articles de bébés	176
Maisons de campagne.....	10	Instruments de musique.....	178
Maisons mobiles	12	Articles de sports	180
Bord de l'eau	14	Bicyclettes	182
Chalets à vendre.....	16	Piscines et spas.....	184
Propriétés désirées ou à échanger	18	Camping.....	186
Terres, terrains	20	Chasse et pêche.....	188
Fermes	22	Artisanat	190
Érablières et sucreries	24	Oeuvres d'arts, antiquités	192
Commerces à vendre	26	Collectionneurs	194
Bâtisses industrielles	28	Équipements à neige, abrasifs.....	196
Bâtisses commerciales.....	30	Bois et équipement de chauffage	198
Propriétés hors-Sherbrooke.....	32	Tracteurs	210
Villégiature hors-Québec	34	Équipements de ferme.....	212
Clin d'oeil	38	Équipements de restaurant	214
Les bébés de la semaine	39	Équipements de commerce.....	215
IMMOBILIER		Équipements de bureau	216
LOCATION		Équipements d'érablières.....	217
Appartements arr. de Brompton.....	41	Machinerie et outillage	218
Appartements arr. de Fleurimont		Matériaux de construction, rénovation.....	220
(Est, Fleurimont).....	42	Fruits et légumes	221
Appartements arr. de Lennoxville	44	Marchandise paysagement et jardinage.....	222
Appartements arr. du Mont-Bellevue		Ventes de garage arr. de Brompton	224
(Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46	Ventes de garage arr. de Fleurimont	
Appartements arrondissement		(Est, Fleurimont).....	226
Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	48	Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Appartements arr. de Jacques-Cartier		Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue	
(Nord).....	50	(Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Appartements Magog.....	52	Ventes de garage arrondissement	
Appartements bord de l'eau.....	54	Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	232
Appartements autres.....	56	Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier	
Maisons à louer	58	(Nord).....	236
Appartements, maisons à partager	60	Ventes de garage hors-Sherbrooke.....	238
Appartements, maisons désiré(e)s	62	Marchés aux puces	240
Condominiums à louer	64	St-Valentin	241
Vacances, condos	65	Perdu, trouvé	242
Chambres à louer	66	Halloween	243
Chambres et pension	68	Divers à vendre.....	244
Chambres et pension 3e âge	70	Noël.....	245
Résidences retraités	72	Demande à acheter ou échanger.....	246
Chalets à louer	74		
Locaux à louer ou partager.....	78	SERVICES PERSONNELS	
Commerces à louer	80	Rencontres, amitié.....	261
Entrepôts, garages à louer	82	Astrologie	262
		Escortes	264
		Massages	266
VÉHICULES AUTOMOBILES			
Camions, 4x4, fourgonnettes	101	SERVICES DIVERS	
Pièces d'autos et camions	102	Préparation de curriculum vitae	301
Pneus.....	103	Internet, informatique	302
Autos à vendre	104	Traitement de texte,	
Véhicules 5000 \$ et moins.....	106	rédaction, traduction.....	303
Véhicules à louer	108	Cours privés, formation.....	304
Véhicules antiques et de collection.....	110	Traiteur, restauration.....	305
Véhicules lourds.....	112	Esthétique, coiffure	306
Entreposage de véhicules.....	114	Garderies, gardiennage	308
		Avis de recherche	309
VÉHICULES RÉCRÉATIFS		Travaux domestiques.....	310
Motorisé.....	121	Construction, rénovation	311
Roulottes tentes-roulottes	122	Déneigement	312
Bateaux, sports nautiques.....	124	Réparation d'appareils.....	314
Motoneiges.....	126	Déménagement, transport	316
Tout-terrains.....	128	Paysagistes.....	318
Triporteur-Quadriporteur	129	Services divers.....	320
Motos, scooters.....	130		
Remorques.....	132	FINANCES	
		Hypothèques	331
LOISIRS		Argent à prêter	332
Activités, loisirs.....	141	Argent demandé.....	334
Musiciens, groupes.....	142	Occasion d'affaires	336
Voyages, covoiturage.....	144	Comptabilité, impôts.....	338
		Services financiers	340
EMPLOIS			
Personnel demandé.....	151	SOINS DE SANTÉ	
Travail demandé.....	152	Appareils orthopédiques.....	349
Formation	153	Santé	350
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154	Soins thérapeutiques, massothérapie.....	352
MARCHANDISES		Soins à domicile.....	354
Animaux	162	Croissance personnelle.....	356
Meubles et électroménagers.....	164		

Sherbrooke samedi 16 mars 2013 - LA TRIBUNE C21

IN MEMORIAM

BELL (Paul-Émile)
86 ans, Sherbrooke
BERGERON (Sylvain)
50 ans, Bolton-Est
BLAIS (Denis)
67 ans, Sherbrooke
CHAREST (Laurent)
84 ans, Sherbrooke
CREVIER (André)
53 ans et 11 mois, Magog
DUGAL (Antoinette (Beaudoin))
83 ans, East Angus
HENRI (Gisèle (Gagnon))
92 ans, Sherbrooke
LEBEL (Urbain)
91 ans, Coaticook
MAHEUX (Raymond)
67 ans, Windsor

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

LA TRIBUNE



**E. Provost
Monuments**

615, rue St-Michel, Sherbrooke
819 569-1700
www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!

3109839

GRANIT KENEBC
Monuments
Lettrage
Réparation
4835, boul. Industriel
Sherbrooke, QC J1R 0P4
Tél.: 819 829-9542 Sans frais : 1-866-224-4742 Fax : 819 829-9348
Directement du manufacturier
Granit de 1^{re} qualité
www.granitkenebec.com



Fondation
québécoise
du cancer
Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca



Denis BLAIS

(1945 - 2013)

À Sherbrooke, au Pavillon Argyll, suite à une longue maladie, le 10 mars 2013, à l'âge de 67 ans, est décédé M. Denis Blais, époux de feu France Paris, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, vendredi de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et samedi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Le service religieux sera célébré le samedi 16 mars 2013 à 11 h, en l'église St-Stanislas, 5661 rue Principale, Ascot Corner et de là au Crématorium Steve L. Elkas. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel de Sherbrooke à une date ultérieure.

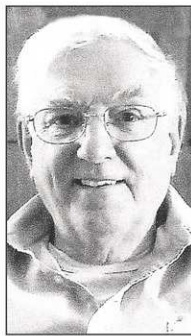
M. Blais laisse dans le deuil son fils Stéphan Blais; ses beaux-enfants Paris Jacques : Danny (Maryse), Stéphane, Éric, plusieurs petits-enfants Blais et Jacques. Il laisse également ses frères et sœurs : Albert (feu Suzanne Dorval) (Rita), Jeannine (Robert), Rita (feu P. Clément), Jacqueline (Gérald), feu Jean-Marc (Lucie), Gilles (Stellas), Jean-Pierre (Claire); sa tante Évelyne Couture, ainsi que plusieurs cousins, cousines, neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à remercier le bon Dr Vanasse et le personnel du 5e étage du Pavillon Argyll, pour les bons soins prodigués à M. Blais.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com



Laurent CHAREST

(1928 - 2013)

À Sherbrooke, au Foyer St-Joseph le 6 mars 2013, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Laurent Charest, fils de feu Florent Charest et feu Jeannette Tanguay, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, vendredi de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et samedi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 15. Le service religieux sera célébré le samedi 16 mars 2013 à 10 h 30, en l'église St-Jean-Baptiste et de là au Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

M. Charest laisse dans le deuil ses sœurs : Françoise (feu Roland Gagnon), Pierrette (feu Gilles Watier); son frère feu Jean-Paul (feu Yolande Richard), ainsi que plusieurs oncles, tantes, cousins, cousines, neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du 5e du Foyer St-Joseph, pour les bons soins prodigués à M. Charest.

En guise de sympathie des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 500, rue Murray, bureau 600, Sherbrooke, Qc J1G 2k6, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com



Paul-Émile BELL

(1926 - 2013)

Entouré des siens, à La Maison Aube-Lumière, le 14 mars 2013, à l'âge de 86 ans, est décédé monsieur Paul-Émile Bell, époux de Jacqueline Gravel Bell, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi 23 mars 2013 de 9 h 30 à 11 h 30. Suivra à 11 h 30, une cérémonie d'adieu en la chapelle du même lieu. L'inhumation au Cimetière St-Michel aura lieu à une date ultérieure.

Outre son épouse Jacqueline Gravel, monsieur Bell laisse dans le deuil ses enfants : Gaétan (Christiane Lemieux), Nicole et Réjean; ses petits-enfants, Josiane Bell, Guillaume et Geneviève Bell-Houle; ses sœurs, Sr Jeanne d'Arc, Thérèse (feu Gaston Trépanier), Desneiges, Aline, feu Carmen (feu Jacques Graveson) et feu Yolande (feu Georges Côté); ses beaux-frères et belles-sœurs, feu Jeanne d'Arc Gravel (Réal Paré), Félicien Gravel (Jeannine Turcotte), Thérèse Gravel (feu Gérard Lemieux); ainsi que plusieurs cousins et cousines, neveux, nièces, autres parents et amis.

Un remerciement spécial au Dr Gaétan Vinette ainsi qu'au Dr Jean-Marc Bigonnesse et à son équipe de La Maison Aube-Lumière, pour leur dévouement exceptionnel.

En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 3071, 12e avenue Nord, Sherbrooke J1H-5H3, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapiere, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



André CREVIER

(1959 - 2013)

À Magog, le 10 mars 2013, à l'âge de 53 ans et 11 mois, est décédé monsieur André Crevier, fils de feu Paul-Henri Crevier et de feu Julia Gaudreau, demeurant à Magog.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Ledoux Magog Inc, (150, rue Sherbrooke, Magog), le samedi 23 mars 2013 de 12h à 16h. Une cérémonie aura lieu au salon de la Maison funéraire à 16 heures.

M. Crevier laisse dans le deuil ses sœurs : Pauline et Sylvie (Guy). Il était aussi le frère de feu Marguerite (Jacques Bilodeau). Il laisse sa filleule Catherine Bilodeau, ses neveux et nièces : Mario, Robert, Vincent, Julie, Jean-David, Magalie, Thomas et conjoint (e). Une amie Gisèle Bessette et sa fille Gaëlle, ainsi que des oncles, tantes, cousins, cousines autres parents et amis.

En guise de sympathie la famille apprécierait des dons à **LA FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630 King Ouest, Bureau 150, Sherbrooke J1J-2H1.

Résidence funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec) J1X 8R6



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Sylvain BERGERON

(1962 - 2013)

À Bolton-Est le 11 mars 2013 à l'âge de 50 ans est décédé monsieur Sylvain Bergeron, fils de André P. Bergeron et de Réjane Bergeron, demeurant à Bolton-Est.

À la demande de M. Bergeron il n'y aura pas d'exposition. Le jour des funérailles la famille sera présente à l'église en présence des cendres à compter de 10 h 00 afin de recevoir les condoléances des parents et amis.

Funérailles le samedi 23 mars 2013 à 11 h 00, en l'église Saint-Édouard d'Eastman, 366, rue Principale, C.P. 29, Eastman.

M. Bergeron laisse dans le deuil ses enfants Vincent, Viviane (Pier-Luc), et Étienne. Son petit-fils Gabriel et un en route. Son frère et sa sœur : Christian (Françoise) et Marie-Claire (Pierre). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapiere, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com



Antoinette (Beaudoin) DUGAL

(1929 - 2013)

Au CSSS Haut-St-François, domaine de la Sapinière, le 26 février 2013, à l'âge de 83 ans, est décédée madame Antoinette Beaudoin Dugal, fille de feu Louis Beaudoin et de feu Marie-Louise Roy. Elle était l'épouse de feu Léo-Paul Dugal, demeurant à East Angus.

À la demande de la famille il n'y aura pas d'exposition. Le jour des funérailles la famille sera présente à l'église en présence des cendres à compter de 10h00 afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le samedi 23 mars 2013 à 11h, en l'église Saint-Louis-de-France d'East Angus, 166, rue Saint-Jean Est, East Angus. Et les cendres seront déposées au printemps au Cimetière d'East Angus

Mme Beaudoin Dugal laisse dans le deuil ses enfants : Pierre Dugal (Francine Pagé), Yves Dugal (Madeleine Guay-Camba), Lyne Dugal, Jean Dugal (Danielle Cazalais). Ses petits-enfants et arrière-petits-enfants. Elle était la sœur de : Jean-Marie Beaudoin (feu Pearl Roy), Lucienne Beaudoin (Paul-Eugène Boulais), Jeannette Beaudoin (Claude Martel), feu Roger Beaudoin (Normande Dugal), feu Léo-Paul Beaudoin (feu Annette Leclerc), feu Henri Beaudoin (Julianna Bussièrès), feu Rosaire Beaudoin (feu Marguerite Dubreuil), feu Gérard Beaudoin (Gilberte Labbé), feu Marie-Jeanne Beaudoin (feu Amédée Lebeau), feu Germaine Beaudoin (feu Henri Lemelin), feu Lucien Beaudoin (Jeannine Déziel et Réjean Boutin). Elle était la belle-sœur de : Constant Dugal (Réjeanne Tremblay), Lise Dugal (feu André Groleau), feu Eugène Dugal (Fernande Dodier), feu Ghislaine Dugal (feu Philippe Maillé) et de feu Jeanne Dugal (feu Armand Couture).

La famille tient à remercier tout le personnel du CHSLD La Sapinière pour les bons soins prodigués à leur mère.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapiere, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. familles
www.coopfuneraire.com

**Gisèle (Gagnon) HENRI****(1920 - 2013)**

À Sherbrooke au CHUS Hôtel-Dieu, entourée des siens, le 13 mars 2013, à l'âge de 92 ans, est décédée Mme Gisèle Gagnon, épouse de feu Fernand Henri. Elle demeurait à la Résidence de la Cathédrale à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, lundi de 9 h 30 jusqu'à 10 h 30. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le lundi 18 mars 2013 à 10 h 30, à la Résidence funéraire Steve L. Elkas. Les cendres seront ensuite déposées au Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Mme Gagnon laisse dans le deuil ses enfants : Marcel (Nicole Larrivée), feu Noëlla, (feu Jean-Pierre Cartier); ses petits-enfants François Henri, feu Steve Henri, Nathalie Cartier (Gilles Landry), Jean-Pierre Jr Cartier (Josée Clair); ses arrière-petits-enfants Gabriel et Jasmine Cartier; son beau-frère Onil Henri (Gisèle Mathieu); ainsi que plusieurs neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel de l'urgence du CHUS Hôtel-Dieu et de la Résidence de la Cathédrale, pour les bons soins prodigués à Mme Gagnon.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION POUR LES MALADIES DU REIN**, 2300, boul. René-Lévesque Ouest, Montréal, Qc H3H 2R5, seraient grandement appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com

Messe 4^e anniversaire

À la douce mémoire de

**JOCELYNE
(BERNIER) DUPONT**

décédée le 26 mars 2009

Continue de veiller sur nous...

Famille Guy Dupont

Une messe sera célébrée à l'église
Saint-Roch de Rock Forest, le dimanche
24 mars 2013 à 10 heures.

**Urbain LEBEL**

À Coaticook le 13 mars 2013 est décédé M. Urbain Lebel à l'âge de 91 ans. Il était l'époux de feu Jeanne Cloutier et demeurait à Coaticook.

La famille accueillera les parents et amis au salon funéraire Charron et fils, vendredi le 15 mars de 19 h à 21 heures ainsi que le jour des funérailles, de 9 heures jusqu'au départ du salon à 11h15. Les funérailles seront célébrées samedi le 16 mars à 11h30 à l'église St-Jean L'Évangéliste, suivra l'inhumation au cimetière St-Edmond.

M. Lebel laisse dans le deuil ses enfants: Denis (F.É.C.); Gilles (Monique Turcotte); Colette et Diane (Jacques Lamoureux) ainsi que ses petits-enfants: Yvan (Suzie); Ghislain (Jean-François); Maude; Jasmin (Marie-Josée) et Maxime (Stéphanie). Ses arrière-petits-enfants: Jérémie, Jason-Alexis, Kim, Érika, Daphnée, Élisabeth, Victoria et Arnaud. Il laisse également son frère Charles-Édouard (F.É.C.) et ses belles-sœurs: Claire Boivin Lebel (feu Cyprien Lebel) et Viola Cloutier (feu Léo Cloutier) ainsi que plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis. La famille désire remercier sincèrement les médecins et le personnel soignant du CHSLD Coaticook, pavillon Ste-Catherine 2 et celui de la Maison Boiscastel pour les bons soins. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CENTRE DE SANTÉ DE COATICOOK**, 138, rue Jeanne-Mance, Coaticook, J1A 1W3 seraient appréciés.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2B6
Tél.: 819 849-4141



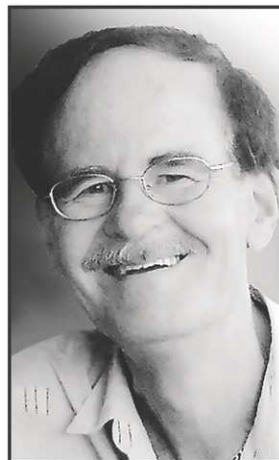
Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronetfils.com
Site Web: www.charronetfils.com

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la mémoire de

HENRI-LOUIS FORTIER

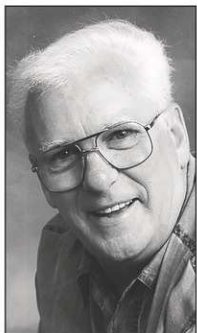
décédé le 11 mars 2012



Déjà un an que tu nous as quittés. Quel grand vide dans ma vie et celle de ta famille. Ton sourire, ta bonne humeur et ta joie de vivre nous manquent énormément. Tu habiteras toujours dans nos cœurs et continue de veiller sur nous tous.

Mariette, tes sœurs et frères

Parents et amis sont invités à une cérémonie religieuse à la paroisse Marie-Médiatrice, rue Galt Ouest, à Sherbrooke, ce dimanche 17 mars 2013.

**Raymond MAHEUX**

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 7 mars 2013, à l'âge de 67 ans, est décédé monsieur Raymond Maheux, fils de feu Léon Maheux et de feu Albertine Dubreuil, époux de madame Pauline Abran, demeurant à Windsor.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (64, 3e Avenue, Windsor), le dimanche, 17 mars 2013 de 13 h à 15 h, suivi d'une cérémonie de la Parole. Les cendres seront déposées au cimetière St-Philippe.

Monsieur Raymond Maheux laisse dans le deuil outre son épouse madame Pauline Abran ses enfants, Sylvie (Pierre) et Éric (Lydia). Il était le frère de : feu Médora (feu Léo), feu Annette (feu Guy), Rolande (Roland), Gabrielle (Denis), feu Yvette (Jean) Thérèse, feu Edgard (Irène), Doris (Louis) et Huguette (Sylvio). Il laisse ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Abran, oncles et tantes, neveux, nièces, cousins cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel des soins intensifs du CHUS Hôtel-Dieu pour les bons soins prodigués à monsieur Maheux. En guise de sympathie, les dons à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001, 12e Avenue Nord, Sherbrooke J1H 5N4 seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
Maison A. Boisvert
64, 3e avenue, Windsor QC J1S 1X9
819 845-3992 – Téléc.: 819 845-3007



François Fouquet, directeur général
Lionel Turgeon, directeur
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com

**Messe 1^{er} anniversaire**

À la mémoire de

Luka Dussault

décédé le 24 mars 2012



Un an sépare la dernière fois où l'on a pu se tenir la main et se regarder dans les yeux. Maintenant tout a changé, mais ta mémoire est restée. L'œuvre de ta vie se perpétue; tous ceux qui t'ont connu et aimé, qui ont partagé ta vie voient au prolongement de ton œuvre qui fut de donner, d'aider et d'aimer ton prochain.

Merci pour ce bel héritage, merci de continuer à nous guider.

Nous t'aimons tous très fort.

Une messe sera célébrée en sa mémoire le dimanche 24 mars 2013 à 10 h 30, à l'église Saint-François-d'Assise, Sherbrooke.

Ta conjointe Charlene Audrey Chouinard, ta fille Danaëlle Dussault,
ta mère Lise Audet, ton frère Francis Dussault et ta soeur Trudy Dussault

**MESSE 15^e ANNIVERSAIRE****À la douce mémoire**

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par votre départ. Votre présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne vous oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour vous.

Sachez que nous vous aimons toujours autant. Veillez sur nous tous.

Une messe sera célébrée le samedi 16 mars 2013 à 16 h, en l'église Saint-François-d'Assise, rue Quatre-Saisons, Sherbrooke.

Les familles Guay et Lessard*Parents et amis sont invités à y assister.*

**DENIS
LESSARD**
décédé le
4 avril 1998



**JEAN-LOUIS
GUAY**
décédé le
12 février 1998

REMERCIEMENTS

Mourir est bien peu de chose quand on continue à vivre dans le cœur des autres.

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de

RITA MAGNAN DESROCHERS
survenu le 13 décembre 2012

Ses enfants, Léonard (Denise), Roch (Françoise), Gérard (Rita), Lucien (Denise), Louis (Francine), Germaine (Jacques), Mario (Louise), Réjean (Line), Roland (Line), Irène (Sylvain), sa bru Johanne (feu Roger) ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-enfants

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



Remerciements



«Mourir est bien peu de chose quand on continue à vivre dans le cœur des autres. Semez le bonheur autour de vous et vivez intensément.»



Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de notre mère

YVONNE CÔTÉ

survenu le 22 janvier 2013

Elle nous a quittés en nous laissant un beau message d'amour.

Sa famille

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

3170712

REMERCIEMENTS

« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs »



Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

SUSAN ROBY PROVENÇAL

survenu le 12 janvier 2013

Robert Provençal et sa famille

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



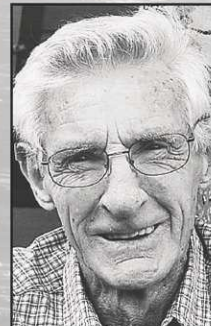
REMERCIEMENTS

Un merci sincère s'adresse à vous tous, chers parents et amis, pour la sympathie que vous avez témoignée de quelque manière que ce soit lors du décès de

CLÉMENT FOREST

Survenu le 23 janvier 2013

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude et considérez ces remerciements comme personnels.



Son épouse Rita, ses enfants, Denise, Hélène, Claude, Michel et Danielle.

Remerciements



À la douce mémoire de
YVETTE ROY
décédée le 2 mars 2013



QUAND JE PENSE À TOI, maman...

Mille baisers, une caresse ne suffisent pas à combler l'espace et le temps que tu nous a donnés si largement. Hier encore, tu nous offrais ce que nous trouvons le plus important : ton sourire, ton écoute, tes conseils, ta main réconfortante.

Aujourd'hui, nous te remercions de tous tes talents que tu as si bien insufflés à nos vies au fil du temps. Aux enfants que nous sommes toujours, ta générosité, ton goût de vivre, ta force et ta passion nous donnent des ailes et nous font vivre encore maintenant des moments inoubliables. Tu es et demeures pour nous un modèle d'espoir et d'amour.

La lumière de ton phare s'est éteinte mais ta lumière intérieure continue de nous guider. Tu broderas de satin notre cœur chagriné.

Au revoir petite maman d'amour.

Nous remercions de tout notre cœur tous ceux qui nous ont réconfortés durant ces moments difficiles.
Ginette, Michel et Benoit

3167624

Remerciements



À la douce mémoire de

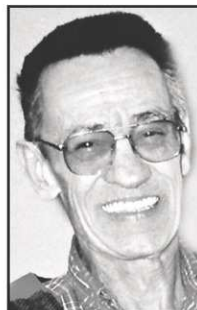
JEAN LÉTOURNEAU
décédé le 26 février 2012

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi. Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le samedi 16 mars 2013 à 16 h, en l'église Saint-Charles-Garnier.

Son épouse **Raymonde Lemay**,
ses enfants, **François et Maude (Bruno)**
Parents et amis sont invités à y assister.

Remerciements



Mourir est bien peu de chose quand on continue à vivre dans le cœur des autres.

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de

NORMAND LEMIEUX
survenu le 31 janvier 2013

Ses frères, Guy et Lise, Réal et Diane ainsi que ses neveux et nièces

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

REMERCIEMENTS

Mme Stella Bonin
(Estelle Saint-Jacques)

décédée le 19 janvier 2013



Alors que nous étions très peiné par le décès de Stella, votre sympathique présence ainsi que vos paroles d'encouragement nous ont apporté réconfort et espérance. Pour ce témoignage d'amitié et de fraternité, nous vous disons un merci ému et sincère.



Ses filles Claire, Hélène et Suzanne, leurs conjoints ainsi que ses petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

LA TRIBUNE

Merci sincère

Je désire vous exprimer ma gratitude pour les cartes, appels téléphoniques et visites reçus lors du décès de mon épouse

RUTH GAGNON CAMPBELTON

Le Wales Home de Richmond lui a prodigué des soins exceptionnels durant son hébergement. Merci à tous.

Aussi, une immense reconnaissance au personnel et aux étudiants de l'école St-François de cette même municipalité qui ont daigné m'offrir leurs témoignages, par écrit, signalant leur appréciation pour l'entretien que je leur ai présenté sur mes expériences vécues durant la guerre; un geste inoubliable.

Eddy Campbelton
Richmond



Fondation
québécoise
du cancer

Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443 • www.fqc.qc.ca