Une aventure coûte son poste au directeur de la **CIA**
Page C 8

Jean-Simon Chartier aux Rencontres internationales du documentaire
Page C 11

ÉCONOMIE

Le p.-d.g. de Rona quitte l'entreprise

Le départ de Robert Dutton pourrait ouvrir la porte à une nouvelle offre d'achat de Lowe's

FRANÇOIS DESJARDINS

Que s'est-il dit au conseil d'administration de Rona mercredi pour provoquer le départ soudain de Robert Dutton, chef de la direction depuis 20 ans? Le détaillant américain Lowe's va-t-il revenir avec une nouvelle offre?

Voilà des questions qui pimenteront les prochaines semaines après que M. Dutton, entré chez Rona en 1977 au terme d'un bac en administration des affaires à l'École des hautes études commerciales, eut quitté ses fonctions la même semaine que le dévoilement d'états financiers décevants.

Dans un bref communiqué, l'entreprise, qui a vu ses profits s'effondrer au cours du plus récent trimestre, a indiqué que la firme de chasseurs de têtes Korn/Ferry International est déjà à la recherche d'un remplaçant. Dans l'intervalle, la direction de Rona est assurée par le directeur des finances, Dominique Boies.

«Ce qu'on a laissé transparaître, c'est qu'il y a eu des discussions très franches, de part et d'autre, entre le conseil et M. Dutton. Ils en sont mutuellement venus à la décision que M. Dutton allait laisser son poste», a dit lors d'un entretien la directrice principale des affaires publiques de Rona, Michelle Laberge. Le conseil *«a voulu prendre la meilleure décision pour le succès de l'entreprise»*.

Rona avait récemment entrepris de fermer des magasins à grande surface pour concentrer ses efforts sur l'ouverture de magasins de proximité. Mercredi, la compagnie a annoncé le *«report volontaire»* de cinq fermetures, histoire de bien les arrimer avec les nouvelles succursales. Du coup, elle économise 31 millions cette année et en 2013.

Dans l'ensemble, le troisième trimestre s'est soldé par un mince profit de 5,1 millions, comparativement à 47,8 millions l'an dernier. Le chiffre d'affaires a reculé de près de 1% à 1,34 milliard dans un contexte «difficile».

«Robert a été un bâtisseur et une inspiration pour des générations de marchands, de cadres et d'employés de Rona, a affirmé dans un communiqué le président du conseil d'administration, Robert Paré. *Le conseil tient à lui exprimer sa reconnaissance pour son immense contribution.»*

M. Dutton, qui ne donnait pas d'entrevues, a aussi quitté son siège au conseil d'administration.

L'épisode Lowe's

Cet été, Lowe's a offert 1,8 milliard pour Rona, une proposition balayée du revers de la main. Le gouvernement Charest, les marchands affiliés et les fournisseurs québécois s'y étaient également opposés, sous prétexte que Rona achète la moitié de ses produits au Québec.

Le conseil d'administration a suspendu la vente de cinq magasins à grande surface, une initiative de Robert Dutton

Lowe's est le septième détaillant américain, avec des revenus de 50 milliards et 1745 magasins. Au Canada, il exploite 31 magasins, mais aucun au Québec.

Si Rona domine le marché canadien avec 19% des parts, son modèle est hybride: 838 magasins, dont 352 *«affiliés»* et 240 qui lui appartiennent sous diverses enseignes. Tout le contraire de Lowe's, amoureux des grandes surfaces.

«C'est une nouvelle inattendue et positive», a dit Irwin Michael, gestionnaire de portefeuille chez ABC Funds, lors d'une entrevue à la chaîne financière BNN. Cet été, ce fonds disait détenir 3,8 des 121 millions d'actions en circulation, le plaçant au troisième rang des actionnaires. *«Ça pourrait ouvrir une porte pour que Lowe's revienne avec une offre.»* L'action se situait hier à 10,12$, alors que cet été Lowe's offrait 14,50$.

Par l'entremise du cabinet de relations publiques National, Lowe's a fait savoir qu'elle ne ferait pas de commentaires au sujet du départ de M. Dutton.

Quand Lowe's a retiré son offre au mois de septembre, Valeurs mobilières Desjardins a prédit que le but de Lowe's serait toujours de conclure une entente avant que Rona ne procède à la fermeture des 23 magasins qu'elle veut cesser d'exploiter hors Québec.

Le Devoir

ARCHIVES LA PRESSE CANADIENNE

Robert Dutton

BATAILLE DE L'AIR

Transat demande à Ottawa d'intervenir

Le voyagiste juge trop peu sévères les règles sur les appareils et le personnel navigant

ALEXANDRE SHIELDS

Devant la décision de l'Office des transports du Canada (OTC) d'autoriser Sunwing à intégrer quatre avions étrangers supplémentaires pour répondre à la demande au cours de l'hiver prochain, Transat et l'Association des pilotes de ligne sont revenus à la charge vendredi pour réclamer d'Ottawa une restriction de la possibilité de recourir à des appareils et à du personnel navigant ne provenant pas du Canada.

Dans une décision rendue mercredi, l'OTC a donné le feu vert à Sunwing, qui a demandé à l'organisme de pouvoir utiliser quatre Boeing 737 appartenant à une entreprise tchèque ainsi que les pilotes de ces appareils. Il faut savoir que l'hiver canadien est une période de fort achalandage pour les vols vers les destinations soleil, essentiellement les fameux «tout compris».

Sunwing, associée depuis 2010 à TUI Travel, qui en détient 49%, utilise déjà près d'une vingtaine d'appareils du géant britannique et des pilotes étrangers pour répondre à la demande durant la saison froide. Or l'entreprise a annoncé en septembre son intention de bonifier substantiellement son offre pour l'hiver 2012-2013. Ainsi, selon l'Association des pilotes de ligne

VOIR PAGE C 5 : **TRANSAT**

Une voie féminine de croissance pour l'Afrique

ÉRIC DESROSIERS

Les femmes représentent l'une des grandes chances économiques pour les pays en voie de développement à condition qu'on reconnaisse, notamment, le rôle joué par l'économie informelle, dit une politicienne et entrepreneure camerounaise.

«Les gouvernements et plusieurs grands acteurs économiques continuent de jeter un regard aveugle ou biaisé sur l'économie informelle même si elle compte pour une part importante de leur économie et de l'emploi», déplore Kah Walla, présidente fondatrice d'une firme de consultant en gestion et candidate défaite aux élections présidentielles camerounaises de l'an dernier.

La Banque mondiale estimait en 2007 que l'économie informelle représentait entre le quart et plus de la moitié du produit intérieur brut (PIB) de nombreux pays en voie de développement. On y retrouverait 57% des emplois non agricoles

VOIR PAGE C 7 : **VOIE**

Le déficit féminin coûte cher au monde

ÉRIC DESROSIERS

Ses paroles vont comme elle se tient et vous regarde, c'est-à-dire bien droit.

«Pardonnez ma franchise, mais la crise financière des subprimes *était une crise d'hommes*, lâche Aude de Thuin. *Cette crise, qui a plongé le monde entier en récession, ne se serait pas produite s'il y avait eu plus de femmes à la tête des banques et des services financiers parce que jamais une femme n'aurait accordé du crédit à des gens qui ne pouvaient pas rembourser.»*

Entrepreneure et auteure, la Française venait de recevoir un prix dans le cadre de la 5e édition du World Entrepreneurship Forum qui se tenait à Lyon, en France, il y a deux semaines. On y a salué son esprit d'entreprise débridé, mais surtout son combat en faveur d'une meilleure reconnaissance du rôle des femmes dans la société.

La psychologue de formation craint maintenant que la crise économique fasse reculer la cause de bien des femmes dans les pays les plus touchés. *«Les femmes sont déjà rares dans les postes de décision, et ce, même si toutes les études montrent que les entreprises font beaucoup mieux lorsqu'elles y sont bien représentées*, a-t-elle noté en entrevue au *Devoir*. *Or, en période de peur et de grande incertitude, les hommes, comme les femmes, ont tendance à se refermer sur eux-mêmes et sur leurs préjugés, ce qui risque de pousser inconsciemment les hommes à recruter plus facilement d'autres hommes que des femmes.»*

Le monde de demain

Elle se rappelle le jour où, chef d'entreprise à succès, elle avait voulu participer au fameux Forum économique mondial de Davos. *«La presse du monde entier disait que Davos était l'endroit où se pensait le monde de demain. Ils ont refusé ma candidature. À l'époque, Davos ne recevait pas de PME et ne comptait que 4% de femmes participantes. J'ai trouvé bizarre et anormal qu'on pense le monde de demain sans les femmes.»*

Elle prendra le parti de créer, deux ans plus tard, en 2003, son propre forum international consacré au renforcement de la place des femmes dans l'économie et la société. Depuis, le Women's Forum for the Economy and Society regroupe 1400 délégués de 80 pays chaque année à Deauville et est considéré comme l'un des forums les plus influents dans le monde.

Auteure de plusieurs ouvrages, dont le récent *Femmes, si vous osiez, le monde s'en porterait mieux*, Aude de Thuin se

VOIR PAGE C 7 : **CRISE**

MARCHÉS BOURSIERS

TORONTO S&P TSX
12 196,80 ▲ +5,75 +0,05 %

LES INDICES DE LA BOURSE DE TORONTO

Indice	Volume (000)	Fermeture	var. pts	var. %
S&P TSX	157 798	**12 196,80**	+5,75	**0,0**
S&P TX20	75 561	**590,03**	-3,00	**-0,5**
S&P TX60	75 926	**697,72**	+1,00	**0,1**
S&P TX60 Cap.	75 926	**771,53**	+1,10	**0,1**
Cons. de base	2 368	**230,24**	+0,24	**0,1**
Cons. discrét.	5 276	**92,83**	0,00	**0,0**
Énergie	45 652	**249,78**	+0,61	**0,2**
Finance	16 615	**181,42**	+0,87	**0,5**
Aurifère	42 418	**334,13**	-4,34	**-1,3**
Santé	3 586	**60,59**	-1,44	**-2,3**
Tech. de l'info	4 380	**23,86**	0,00	**0,0**
Industrie	14 652	**114,74**	+0,03	**0,0**
Matériaux	44 703	**343,32**	-2,95	**-0,9**
Immobilier	4 656	**225,57**	-0,47	**-0,2**
Télécoms	2 464	**110,88**	+0,57	**0,5**
Serv. collect.	1 718	**219,66**	-0,72	**-0,3**
Métaux/minerais	12 609	**953,95**	-2,90	**-0,3**

TSX CROISSANCE

TSX Venture	63 983	**1 300,92**	+2,24	**0,2**

Consultez toutes les cotes boursières sur **www.vmdconseil.ca**

HIER À LA BOURSE: Toronto a clôturé en légère hausse après deux jours de pertes liées aux craintes de voir l'économie américaine retomber en récession en raison du «précipice budgétaire». Les démocrates et les républicains ont jusqu'à la fin du mois de décembre pour s'entendre sur un budget alternatif.

Titre ▲▼ variation > 1 %	Symbole	Fermeture	Variation ($)	Variation (%)	Volume (000)	52 semaines bas	52 semaines haut
CONSOMMATION DISCRÉTIONNAIRE ET DE BASE							
Alim. Couche-Tard	ATD.B	**48,06**	-0,14	-0,29	**117**	28,61	51,18
Astral Media	ACM.A	**41,45**	-0,32	-0,77	**186**	31,85	49,29
▲ **Canadian Tire**	CTC.A	**69,81**	0,97	1,41	**130**	59,11	73,46
Cogeco	CCA	**38,45**	0,17	0,44	**29**	34,45	54,28
▼ **Corus**	CJR.B	**22,55**	-0,36	-1,57	**125**	18,18	24,98
▲ **Jean Coutu**	PJC.A	**14,68**	0,15	1,03	**146**	12,15	15,84
Loblaw	L	**33,93**	-0,14	-0,41	**112**	31,11	38,89
Magna	MG	**44,96**	0,25	0,56	**518**	32,72	48,99
Metro	MRU	**57,63**	0,06	0,10	**119**	47,87	59,68
▲ **Quebecor**	QBR.B	**35,33**	0,38	1,09	**24**	31,20	40,35
▲ **Rona**	RON	**10,12**	0,77	8,24	**906**	8,64	14,49
▲ **Saputo**	SAP	**43,90**	0,68	1,57	**58**	37,28	46,36
Shaw	SJR.B	**21,53**	0,00	0,00	**455**	18,93	21,88
Shoppers Drug Mart	SC	**41,06**	-0,15	-0,36	**370**	39,30	44,44
Tim Hortons	THI	**46,98**	-0,05	-0,11	**775**	46,98	57,91
▼ **Transat A.T.**	TRZ.B	**5,42**	-0,11	-1,99	**182**	2,79	7,74
Yellow Media	YLO	**0,07**	0,00	0,00	**111**	0,02	0,37
ÉNERGIE							
▲ **Cameco**	CCO	**17,54**	0,32	1,86	**2 815**	17,22	26,43
▲ **Canadian Natural**	CNQ	**28,48**	0,46	1,64	**3 928**	25,58	41,12
Canadian Oil Sands	COS	**20,62**	0,07	0,34	**542**	18,21	25,19
Enbridge	ENB	**39,37**	0,18	0,46	**721**	34,25	42,23
▼ **EnCana**	ECA	**20,83**	-0,25	-1,19	**1 740**	17,25	23,86
▼ **Enerplus**	ERF	**12,84**	-2,21	-14,68	**2 119**	11,67	28,76
▲ **Nexen**	NXY	**24,02**	0,49	2,08	**965**	14,20	26,70
▼ **Pengrowth Energy**	PGF	**5,39**	-0,14	-2,53	**1 098**	5,33	11,36
Pétrolière Impériale	IMO	**44,97**	-0,33	-0,73	**489**	38,87	49,26
Suncor Energy	SU	**33,26**	-0,05	-0,15	**1 878**	26,97	37,28
▲ **Talisman Energy**	TLM	**11,18**	0,34	3,14	**3 887**	9,72	14,69
TransCanada	TRP	**44,80**	0,17	0,38	**427**	39,25	46,29
FINANCIÈRES							
B. CIBC	CM	**78,35**	0,03	0,04	**749**	68,15	79,43
B. de Montréal	BMO	**58,57**	0,12	0,21	**750**	53,15	61,29
B. Laurentienne	LB	**43,84**	0,02	0,05	**23**	40,66	48,68
B. Nationale	NA	**76,39**	0,31	0,41	**248**	63,27	81,27
B. Royale	RY	**55,85**	0,13	0,23	**1 727**	43,30	59,13
B. Scotia	BNS	**53,80**	0,29	0,54	**1 502**	47,54	57,17
B. TD	TD	**80,06**	-0,24	-0,30	**1 179**	68,13	85,85
Brookfield Asset	BAM.A	**33,85**	-0,12	-0,35	**669**	26,55	35,35
▼ **Cominar Real**	CUF.UN	**22,70**	-0,40	-1,73	**270**	21,41	25,46
▲ **Corp. Fin. Power**	PWF	**26,03**	0,40	1,56	**284**	23,62	30,15
▲ **Fin. Manuvie**	MFC	**12,18**	0,36	3,05	**5 700**	10,18	14,07
▲ **Fin. Sun Life**	SLF	**26,14**	0,83	3,28	**2 063**	17,92	26,14
▲ **Great-West Lifeco**	GWO	**23,29**	0,38	1,66	**330**	19,15	25,28
Industrielle All.	IAG	**27,96**	-0,04	-0,14	**238**	20,55	32,91
▲ **Power Corporation**	POW	**24,65**	0,40	1,65	**445**	21,10	27,42
TMX	X	**48,38**	-0,28	-0,58	**46**	41,00	53,01
INDUSTRIELLES							
▲ **Air Canada**	AC.B	**1,95**	0,04	2,09	**971**	0,78	2,01
▲ **Bombardier**	BBD.B	**3,43**	0,06	1,78	**7 229**	3,30	4,93
▼ **CAE**	CAE	**9,96**	-0,35	-3,39	**2 625**	9,18	11,24
Canadien Pacifique	CP	**90,10**	-0,45	-0,50	**391**	56,82	94,44
Chemin de fer CN	CNR	**86,38**	-0,19	-0,22	**403**	74,22	92,20
SNC-Lavalin	SNC	**40,85**	0,16	0,39	**603**	34,36	55,95
Transcontinental	TCL.A	**9,99**	0,01	0,10	**193**	7,97	13,37
TransForce	TFI	**17,36**	-0,15	-0,86	**328**	12,08	19,14
MATÉRIAUX							
Agrium	AGU	**96,07**	0,72	0,76	**519**	66,00	107,50
▼ **Barrick Gold**	ABX	**36,09**	-0,47	-1,29	**1 837**	31,18	54,05
▼ **Goldcorp**	G	**44,28**	-0,63	-1,40	**1 555**	32,34	55,00
▲ **Kinross Gold**	K	**10,32**	0,16	1,57	**4 670**	7,15	15,02
▼ **Mines Agnico-Eagle**	AEM	**55,67**	-0,81	-1,43	**334**	31,50	56,98
▼ **Potash**	POT	**39,04**	-0,40	-1,01	**1 051**	38,31	49,18
Teck Resources	TCK.B	**32,81**	-0,02	-0,06	**1 473**	26,02	44,00
SERVICES PUBLICS							
Fortis	FTS	**33,80**	0,00	0,00	**155**	31,32	34,98
TransAlta	TA	**15,44**	-0,11	-0,71	**333**	13,96	22,28
TECHNOLOGIE							
CGI	GIB.A	**24,34**	-0,16	-0,65	**894**	17,88	27,00
▲ **Research In Motion**	RIM	**8,56**	0,35	4,26	**2 812**	6,10	20,41
TÉLÉCOMMUNICATIONS							
BCE	BCE	**42,62**	0,12	0,28	**926**	39,02	45,28
Bell Aliant	BA	**27,02**	0,04	0,15	**139**	24,41	28,85
Rogers	RCI.B	**43,52**	-0,10	-0,23	**730**	34,75	44,37
▲ **Telus**	T	**64,49**	0,96	1,51	**529**	52,67	65,40
FONDS NÉGOCIÉS EN BOURSE							
iShares DEX	XBB	**31,56**	0,00	0,00	**80**	30,78	31,86
iShares MSCI	XEM	**23,20**	0,05	0,22	**8**	21,23	25,02
iShares MSCI EMU	EZU	**29,87**	-0,10	-0,33	**9 050**	24,77	32,72
iShares S&P 500	XSP	**15,81**	0,02	0,13	**450**	13,19	16,84
iShares S&P/TSX	XIC	**19,21**	-0,02	-0,10	**107**	17,71	20,22

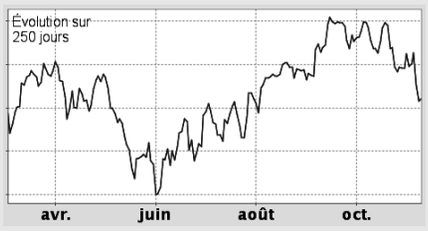
CENTRE D'ANALYSE ET DE SUIVI DE L'INDICE QUÉBEC
L'indice Québec est une initiative du Département de finance de l'Université de Sherbrooke et de l'Institut de recherche en économie contemporaine

INDICES QUÉBÉCOIS

Indice	Fermeture	var. pts	var. %
INDICE QUÉBEC **IQ30**	**1388,62**	+3,74	**+0,27**
INDICE QUÉBEC **IQ120**	**1410.97**	+5,06	**+0,36**

Titre	Symbole	Fermeture	Variation ($)	Variation (%)	Volume (000)	52 semaines bas	52 semaines haut
LES PLUS ACTIFS DE LA BOURSE DE TORONTO							
iShares S&P/TSX	XIU	**17,53**	0,04	0,23	**5 779**	16,05	18,32
Fin. Manuvie	MFC	**12,18**	0,36	3,05	**5 700**	10,18	14,07
Kinross Gold	K	**10,32**	0,16	1,57	**4 670**	7,15	15,02
Canadian Natural	CNQ	**28,48**	0,46	1,64	**3 928**	25,58	41,12
Talisman Energy	TLM	**11,18**	0,34	3,14	**3 887**	9,72	14,69
Gran Tierra Energy	GTE	**5,57**	0,22	4,11	**3 239**	4,10	6,60
CML HealthCare	CLC	**6,13**	-1,03	-14,39	**2 846**	6,13	11,00
Cameco	CCO	**17,54**	0,32	1,86	**2 815**	17,22	26,43
Research In Motion	RIM	**8,56**	0,35	4,26	**2 812**	6,10	20,41
Horizons BetaPro	HVU	**8,71**	-0,04	-0,46	**2 696**	6,92	394,30
LES GAGNANTS EN %							
C&C Energia	CZE	**6,58**	0,73	12,48	**327**	5,48	9,44
Keegan Resources	KGN	**4,37**	0,39	9,80	**1 323**	2,38	6,11
GLV	GLV.A	**2,20**	0,19	9,45	**35**	1,53	4,55
Guyana Goldfields	GUY	**3,42**	0,29	9,27	**294**	1,67	9,86
Westport	WPT	**25,76**	2,09	8,83	**237**	22,76	49,68
Winstar Resources	WIX	**3,10**	0,24	8,39	**8**	1,90	4,56
Rona	RON	**10,12**	0,77	8,24	**906**	8,64	14,49
Rainy Rivr Resrc	RR	**5,84**	0,44	8,15	**203**	3,06	8,45
Heritage Oil	HOC	**3,25**	0,24	7,97	**7**	1,60	3,44
New Look Eyewear	BCI	**9,94**	0,59	6,31	**4**	7,90	9,94
LES PERDANTS EN %							
Data	DGI	**2,55**	-0,81	-24,11	**1 097**	2,55	5,86
Niko Resources	NKO	**9,87**	-1,98	-16,71	**2 105**	8,76	56,69
Enerplus	ERF	**12,84**	-2,21	-14,68	**2 119**	11,67	28,76
CML HealthCare	CLC	**6,13**	-1,03	-14,39	**2 846**	6,13	11,00
Ag Growth	AFN	**27,84**	-3,33	-10,68	**159**	27,84	41,95
Imris	IM	**3,88**	-0,42	-9,77	**252**	2,30	4,68
Coastal Contacts	COA	**6,28**	-0,62	-8,99	**187**	4,32	7,54
Coastal Energy	CEN	**20,10**	-1,74	-7,97	**2 092**	12,57	22,41
Strad Energy	SDY	**3,77**	-0,31	-7,60	**35**	3,77	5,75
Alliance Grain	AGT	**13,30**	-1,05	-7,32	**164**	10,02	22,25
LES GAGNANTS EN $							
Westport	WPT	**25,76**	2,09	8,83	**237**	22,76	49,68
Canadian Tire	CTC	**79,99**	1,99	2,55	**0**	68,90	82,69
ShawCor	SCL.B	**45,95**	1,60	3,61	**2**	23,20	45,95
ShawCor	SCL.A	**46,00**	1,59	3,58	**677**	22,71	46,00
Teck Resources	TCK.A	**34,82**	1,00	2,96	**0**	28,18	44,99
Fairfax Financial	FFH.U	**362,00**	1,00	0,28	**0**	360,39	424,00
Canadian Tire	CTC.A	**69,81**	0,97	1,41	**130**	59,11	73,46
Telus	T	**64,49**	0,96	1,51	**529**	52,67	65,40
Glentel	GLN	**17,65**	0,90	5,37	**30**	10,00	23,99
Telus	T.A	**63,96**	0,85	1,35	**233**	49,71	64,79
LES PERDANTS EN $							
Ag Growth	AFN	**27,84**	-3,33	-10,68	**159**	27,84	41,95
Constellation	CSU	**115,80**	-3,03	-2,55	**48**	63,21	124,74
Enerplus	ERF	**12,84**	-2,21	-14,68	**2 119**	11,67	28,76
Niko Resources	NKO	**9,87**	-1,98	-16,71	**2 105**	8,76	56,69
Trilogy Energy	TET	**24,87**	-1,89	-7,06	**1 835**	20,23	39,43
Coastal Energy	CEN	**20,10**	-1,74	-7,97	**2 092**	12,57	22,41
Stella-Jones	SJ	**70,58**	-1,64	-2,27	**8**	39,00	73,85
Royal Gold	RGL	**88,39**	-1,51	-1,68	**4**	57,01	98,81
Allied Nevada Gold	ANV	**35,49**	-1,35	-3,66	**137**	23,96	40,15
Open Text	OTC	**52,27**	-1,08	-2,02	**106**	44,76	62,66

NEW YORK S&P 500
1 379,85 ▲ +2,34 +0,17 %



NASDAQ
2 904,87 ▲ +9,29 +0,32 %

DOW JONES
12 815,39 ▲ +4,07 +0,03 %

LES MARCHÉS INTERNATIONAUX

Indice	Fermeture	var. pts	var. %
Euronext 100 (Europe)	**651,98**	+1,87	**0,3**
CAC 40 (France)	**3 423,57**	+15,89	**0,5**
DAX (Allemagne)	**7 163,50**	-41,46	**-0,6**
FTSE MIB (Italie)	**15 181,00**	-13,08	**-0,1**
MXSE (Mexique)	**40 677,07**	-153,58	**-0,4**
Bovespa (Brésil)	**57 357,71**	-166,74	**-0,3**
Shanghai (Chine)	**2 069,07**	-2,44	**-0,1**
Hang Seng (Hong Kong)	**21 384,38**	-182,53	**-0,8**
Nikkei 225 (Japon)	**8 757,60**	-79,55	**-0,9**
ASX ALL ORD (Australie)	**4 482,46**	-19,72	**-0,4**
RTS (Russie)	**1 399,50**	+1,64	**0,1**

PÉTROLE
86,07
+0,98 **$US** +1,15 % ▲

OR
1730,30
+4,90 **$US** +0,28 % ▲

DOLLAR CANADIEN
99,87
-0,09 **¢US** ▼

1$US = 100,13¢

0,7858
+0,0012 **EURO** ▲

1 EURO = 1,2726$

Autres devises

ROYAUME-UNI
1$ vaut **0,6282** livre

SUISSE
1$ vaut **0,9475** franc

MEXIQUE
1$ vaut **13,1752** pesos

AUSTRALIE
1$ vaut **0,9614** dollar

CHINE
1$ vaut **6,2422** renminbis

HONG KONG
1$ vaut **7,741** dollars

JAPON
1$ vaut **79,3651** yens

Desjardins & Cie
Assurances entreprises **sur mesure**
Bénéficiez d'une solution d'assurance personnalisée qui répond à vos besoins d'affaires.
Profitez de notre expertise au 1 888 AFFAIRES.
DesjardinsAssurancesEntreprises.com
Desjardins Assurances générales
Coopérer pour créer l'avenir

ÉCONOMIE

Les excédents du Mouvement Desjardins ont légèrement fléchi

SYLVAIN LAROCQUE

Les excédents, ou profits nets, du Mouvement Desjardins ont fléchi de 2 millions pour s'élever à 443 millions $ au troisième trimestre, qui a pris fin le 30 septembre.

Le rendement des capitaux propres, un indicateur clé dans le secteur financier, a aussi diminué, passant de 13,5 % il y a un an à 11,6 %. Le ratio du capital de première catégorie est quant à lui passé de 17,3 à 16,5 %.

Les excédents attribuables au réseau des caisses populaires ont reculé de 11,2 % pour atteindre 237 millions. Par contre, les excédents du secteur de la gestion de patrimoine et de l'assurance de personnes ont bondi de 123,1 % et se sont élevés à 87 millions. Enfin, les excédents du secteur de l'assurance de dommages ont baissé de 34,2 % pour se chiffrer à 25 millions.

Le revenu total du Mouvement Desjardins au troisième trimestre s'est établi à 3,2 milliards, en baisse de 507 millions ou 13,6 % par rapport à la même période de 2011. La baisse est en grande partie attribuable à la diminution des revenus de placement associés aux activités d'assurance de personnes, qui découle de la baisse des taux d'intérêt sur le portefeuille obligataire. «Cette baisse est largement compensée par une diminution des passifs des contrats d'assurance incluse dans les charges liées aux sinistres, prestations, rentes et variations des passifs des contrats d'assurance et d'investissement», a expliqué Desjardins dans un communiqué publié vendredi.

Les primes nettes d'assurance ont augmenté de 3,6 % pour se chiffrer à 1,28 milliard. Quant aux charges liées aux sinistres, prestations, rentes et variations des passifs des contrats d'assurance et d'investissement, elles ont diminué de 29,4 % pour atteindre 1,24 milliard.

Enfin, la dotation à la provision pour pertes sur créances s'est élevée à 50 millions au troisième trimestre, en baisse de 10,7 % par rapport à la même période de l'an dernier.

La Presse canadienne

TMX engrange un bénéfice

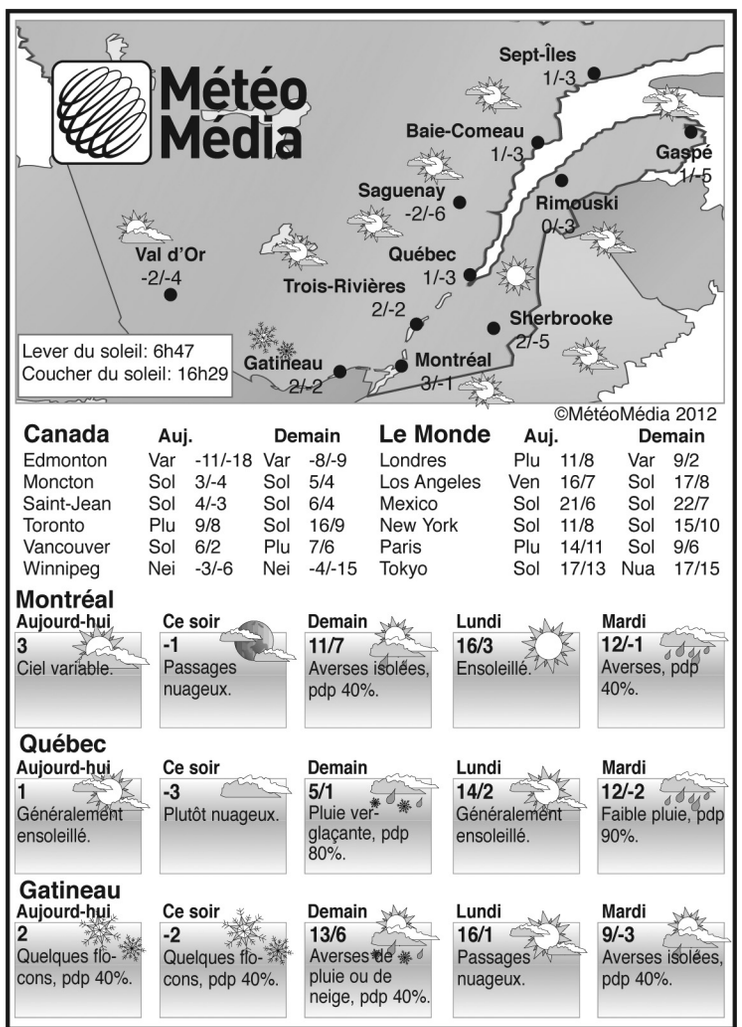
Toronto — Le Groupe TMX a dévoilé vendredi un bénéfice net de 15,3 millions au troisième trimestre, comparativement à une perte de 13,3 millions l'an dernier. Ses revenus trimestriels se sont chiffrés à 162,3 millions, en baisse d'environ 5,5 millions depuis un an. L'entreprise prévoit également d'abolir une centaine de postes au cours des 12 prochains mois, dans le cadre de son intégration de deux compagnies récemment acquises. Le Groupe TMX comptait environ 1300 employés à la fin du mois de septembre, dont 400 qui se sont joints récemment à l'entreprise.

La Presse canadienne

Les taux d'intérêt en vigueur

Taux d'intérêt le 7 novembre 2012 dans les principales institutions financières au Canada (Taux fournis par les institutions)

	Dépôt à terme				Prêt hypothécaire			
	30-59 jrs	1 an	3 ans	5 ans	6 mois	1 an	3 ans	5 ans
HSBC	0,80	1,20	1,40	1,90	4,45	3,60	4,45	5,24
Nationale	0,50	0,90	1,40	1,75	4,00	3,10	3,70	5,24
Laurentienne	0,50	0,90	1,40	1,75	4,40	3,10	3,85	5,24
Royale	0,65	1,25	1,90	2,15	4,00	3,10	3,70	5,24
Scotia	0,15	0,90	1,25	1,75	4,55	3,65	3,99	4,99
TD	0,65	1,00	1,35	2,00	4,00	3,10	3,70	5,24
de Montréal	0,75	1,15	1,40	2,05	4,00	3,10	3,70	5,24
CIBC	0,50	0,90	1,25	1,75	—	—	—	—
Desjardins	0,50	0,90	1,40	1,75	4,40	3,09	3,70	5,24
Investors	—	—	—	—	4,00	3,10	3,85	5,24
La Capitale	—	—	—	—	4,25	3,49	3,70	5,24



Canada	Auj.		Demain		Le Monde	Auj.		Demain	
Edmonton	Var	-11/-18	Var	-8/-9	Londres	Plu	11/8	Var	9/2
Moncton	Sol	3/-4	Sol	5/4	Los Angeles	Ven	16/7	Sol	17/8
Saint-Jean	Sol	4/-3	Sol	6/4	Mexico	Sol	21/6	Sol	22/7
Toronto	Plu	9/8	Sol	16/9	New York	Sol	11/8	Sol	15/10
Vancouver	Sol	6/2	Plu	7/6	Paris	Plu	14/11	Sol	9/6
Winnipeg	Nei	-3/-6	Nei	-4/-15	Tokyo	Sol	17/13	Nua	17/15

Montréal

Aujourd-hui	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
3 Ciel variable.	-1 Passages nuageux.	11/7 Averses isolées, pdp 40%.	16/3 Ensoleillé.	12/-1 Averses, pdp 40%.

Québec

Aujourd-hui	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
1 Généralement ensoleillé.	-3 Plutôt nuageux.	5/1 Pluie verglaçante, pdp 80%.	14/2 Généralement ensoleillé.	12/-2 Faible pluie, pdp 90%.

Gatineau

Aujourd-hui	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
2 Quelques flocons, pdp 40%.	-2 Quelques flocons, pdp 40%.	13/6 Averses de pluie ou de neige, pdp 40%.	16/1 Passages nuageux.	9/-3 Averses isolées, pdp 40%.

Soyez au courant du temps qu'il fera dans 14 jours.
Consultez la tendance 14 jours.
Météo Média

ÉCONOMIE

BANQUES

Les États-Unis reportent l'application de Bâle III

Les États-Unis ont reporté *sine die* vendredi le début de la mise en œuvre effective sur leur sol des normes internationales de renforcement du système bancaire, dites de «Bâle III», qui était prévu jusque-là pour le 1er janvier.

La banque centrale a justifié cette décision par l'*«inquiétude»* manifestée selon elle par de *«nombreux»* établissements bancaires *«de se voir soumis à une réglementation définitive sur le capital au 1er janvier 2013 sans avoir suffisamment de temps pour la comprendre ou changer leur système comme il conviendrait»*.

Les autorités américaines avaient publié en juin, avec retard, trois projets de directives destinées à mettre en œuvre les clauses de Bâle III, accord international signé en septembre 2010 par le Comité de Bâle sur le contrôle bancaire (CBCB), qui réunit les principaux pays développés et émergents. *«Vu le volume des commentaires reçus et la grande variété d'opinions exprimées au cours de la période» prévue à cet effet, les autorités américaines «prévoient qu'aucun des projets de réglementation ne sera en vigueur au 1er janvier 2013.»*,

La Fed rappelle que les États-Unis sont membres du CBCB et affirme qu'ils *«prennent au sérieux* [leurs] *engagements relatifs au calendrier de mise en œuvre de Bâle III approuvé à l'échelle internationale»* et qu'ils travaillent *«aussi rapidement que possible pour mener à bien le processus d'élaboration de la réglementation afférente»*. Elle précise néanmoins que les autorités américaines *«prendront en compte, comme pour tout autre règlement, des considérations d'ordre pratique ou autre pour déterminer les dates de mise en œuvre appropriées et celles des périodes de transition idoines»*.

Les normes de Bâle III ont été conçues pour renforcer la capacité des banques à faire face à des crises futures. Aux termes de l'accord signé par le CBCB, leur application doit se faire progressivement, de 2013 à 2019.

Les grandes banques américaines font tout pour en empêcher ou en retarder la mise en œuvre aux États-Unis. Figure emblématique de cette fronde, le p.-d.g. de JP Morgan Chase, Jamie Dimon, les avaient qualifiées en septembre 2011 d'*«antiaméricaines»* et avait suggéré que les États-Unis se retirent du CBCB.

Europe

Les négociations pour mettre en place le nouveau cadre réglementaire du secteur bancaire, connu sous le nom de Bâle III, ont aussi pris du retard en Europe, a déclaré vendredi un diplomate européen, en espérant toujours aboutir à un accord en fin d'année. Ce sujet sera au programme de la réunion mardi à Bruxelles des ministres européens des Finances (Ecofin), qui feront un point d'étape sur les négociations après une nouvelle discussion lundi entre le Parlement, le Conseil et la Commission européenne. *«Nous avions espéré que la réunion de mardi serait décisive, mais* […] *il y a de nombreux points à trancher dans toutes les délégations. Cela a pris un peu de retard»*, a reconnu le diplomate européen. *«Cela n'élimine pas la possibilité de parvenir à un accord en décembre»*, a-t-il ajouté.

Les gouvernements des 27 sont actuellement en pleine négociation avec le Parlement européen sur le cadre réglementaire de Bâle III, qui vise à renforcer la capacité des banques à faire face à des crises futures. Ces règles doivent s'appliquer progressivement en Europe entre 2013 et 2019.

Agence France-Presse

LA PART DES PAYS DANS LA PRODUCTION EN 2060, SELON L'OCDE

La Chine et l'Inde domineront le monde

Les pays riches d'aujourd'hui continueront de connaître une croissance lente

DALE DE LA REY AGENCE FRANCE-PRESSE

Une visiteuse admire une œuvre de l'artiste Ji Dachun intitulée «Zhong Nan-Hai 1.0». Même si la croissance de la Chine sera moins forte au cours des prochaines années, cela ne l'empêchera pas de dominer le monde. Avec l'Inde, elle accaparera la moitié de la production mondiale.

Paris — Perte du leadership économique des États-Unis, dépassés par la Chine et l'Inde, et baisse de la part de la zone euro et du Japon dans la production mondiale. Tel sera le monde en 2060 selon les prévisions de l'OCDE (Organisation de coopération et de développement économique).

«Au long des cinquante années à venir, l'économie mondiale devrait croître d'environ 3 % par an en moyenne», estime l'OCDE. Mais les pays membres de l'OCDE, qui regroupe 34 pays parmi les plus développés, ne devraient voir leur croissance n'évoluer qu'autour de 2% jusqu'en 2060. Certains pays, touchés par la crise actuelle, peuvent cependant s'attendre à des taux de croissance de plus en plus faibles. La France devrait voir son PIB augmenter de 1,3% par an en moyenne entre 2011 et 2060.

D'ici 2060, la croissance mondiale sera tirée par les pays émergents. *«De plus de 7% par an au cours de la précédente décennie, la croissance des pays non-membres de l'OCDE déclinera aux alentours de 5% dans les années 2020, et encore de moitié d'ici la décennie 2050*, calcule l'organisation. *Jusqu'en 2020, la Chine aura le plus important taux de croissance au monde, mais sera dépassée par l'Inde et l'Indonésie»*.

Ces pays prendront ainsi une part de plus en plus importante dans l'économie mondiale. En parité de pouvoir d'achat (de 2005), les États-Unis, qui comptent pour 23% du PIB mondial en 2011, verront cette part tomber à 16% en 2060. La part de la production de la zone euro passera de 17% à 9%.

Face à eux, la Chine, qui produit 17% de la richesse mondiale en 2011, en produira 28% en 2030, et restera à ce niveau jusqu'en 2060. L'Inde augmentera sa part dans la production mondiale de 7% en 2011 à 11% en 2030, et à 18% en 2060. À elles deux, les économies de la Chine et de l'Inde concerneront donc 46% de la production mondiale en 2060. *«Du fait de leurs forts taux de croissance, le PIB total de la Chine et de l'Inde dépassera celui des sept plus grandes économies mondiales (le G7) d'ici 2025. Il sera 1,5 fois plus important d'ici 2060, alors qu'en 2010, il ne comptait que pour moins de la moitié du PIB du G7»*, explique l'OCDE.

L'organisation explique ces tendances par le vieillissement de la population: avoir une population plus âgée implique moins de travailleurs, donc moins de production. *«Les projections suggèrent que le vieillissement de la population sur les 50 prochaines années sera particulièrement rapide en Asie, dans les pays d'Europe de l'Est et du Sud, avec des ratios de dépendance des personnes âgées faisant plus que doubler, voire quadruplant en Chine. Le rapide vieillissement de la population chinoise explique en partie le dépassement du taux de croissance de l'Inde et de l'Indonésie sur celui de la Chine d'ici 2020»*.

La Presse canadienne

Le Canada se tirera bien d'affaire

Le 21e siècle n'appartiendra peut-être pas exactement au Canada, mais l'OCDE affirme que le pays se tirera plutôt bien d'affaire. En fait, l'organisme prédit que le Canada figurera parmi les leaders économiques mondiaux au cours des 50 prochaines années. Dans un rapport sur les perspectives de croissance économique globale à long terme l'OCDE affirme que le Canada continuera de mener le G7 en matière de croissance durant les cinq décennies à venir. De plus, le Canada se trouvera quasiment en tête de liste en ce qui a trait à la croissance par habitant. Seul le Japon devrait faire mieux à ce chapitre. L'organisation, qui représente la plupart des nations les plus riches au monde, prédit que la croissance du PIB réel canadien sera en moyenne de 2,2 % lors des 50 prochaines années.

Iberia veut supprimer un emploi sur quatre

En *«lutte pour sa survie»*, la compagnie aérienne espagnole Iberia, regroupée au sein d'IAG avec British Airways, a annoncé la suppression de 4500 emplois, soit près du quart de ses effectifs, et a prévenu les syndicats que faute d'accord, les coupes pourraient être encore plus importantes.

Redouté par les salariés depuis des mois, ce plan de restructuration prévoit la *«réduction de 4500 emplois»* sur un total d'environ 20 000 au sein de la première compagnie aérienne espagnole, a annoncé vendredi le groupe IAG, né en janvier 2011 de l'alliance entre British Airways et Iberia. Mettant la pression sur les syndicats, le groupe a fixé au 31 janvier la date limite pour parvenir à un accord sur ce plan et a mis en garde contre *«des suppressions plus lourdes et une réduction plus radicale de la taille des opérations d'Iberia»* si aucun accord n'était obtenu.

Ces suppressions d'emplois dans une entreprise phare en Espagne sont un coup dur pour le pays, empêtré dans la crise et où le chômage vient de dépasser, au troisième trimestre, la barre des 25%. *«Iberia est en lutte pour sa survie. Elle n'est rentable sur aucun de ses marchés. Nous devons prendre des décisions difficiles maintenant, pour sauver la compagnie et la faire revenir à la rentabilité»*, a déclaré le directeur général d'Iberia, Rafaël Sánchez-Lozano, cité dans le communiqué d'IAG. *«La crise espagnole et européenne a eu un impact sur Iberia, mais ses problèmes sont systémiques et datent d'avant les difficultés actuelles du pays. La compagnie perd 1,7 million d'euros par jour»*, a-t-il ajouté.

Les syndicats de la compagnie aérienne espagnole ont affirmé vendredi rejeter totalement le *«plan agressif»* de *«démantèlement»* de la compagnie qui comprend, outre les suppressions d'emplois annoncées par la direction, des *«baisses de salaires de 25 à 35%»*. *«Nous n'allons pas du tout négocier sur ce plan. Nous le rejetons totalement et nous l'avons dit à la direction. Nous exigeons qu'ils le retirent»*, a déclaré à l'AFP Manuel Atienza, un porte-parole d'UGT, l'un des principaux syndicats avec CCOO, à l'issue de la réunion avec la direction. *«C'est un plan radical de démantèlement d'Iberia et s'ils le maintiennent, ils auront une réponse radicale de tous les syndicats. Nous entamerons une mobilisation et une grève de tous les employés»*, a-t-il menacé.

Ce plan *«ne dit rien de la mauvaise gestion de la compagnie alors que les pertes subies par Iberia cette année sont imputables aux retards de remplacement des avions actuels par des A330»*, a-t-il estimé. De plus, quelque *«100 millions de pertes sont dues au conflit avec les pilotes que les dirigeants n'ont pas été capables de résoudre.»*

Pour sa part le porte-parole du principal syndicat de pilote a dénoncé vendredi *«une attaque brutale des Britanniques contre une compagnie stratégique comme Iberia.»*

«Nous avons dénoncé depuis plus d'un an un plan de démantèlement d'Iberia pour financer British Airways», la compagnie britannique, regroupée avec Iberia au sein du groupe IAG depuis leur alliance en janvier 2011, a-t-il ajouté. Il a également fustigé l'annonce faite à Londres, au lieu de Madrid, d'un plan de restructuration redouté depuis des mois.

Pour lui, c'est clair: la direction *«veut convertir Iberia en une compagnie à bas prix»*, comme Vueling. L'annonce de ce plan de restructuration intervient au lendemain du lancement par IAG d'une offre de rachat de la compagnie espagnole à bas coût Vueling, rentable malgré la crise, qui a été vue par les analystes comme un moyen de l'aider à résoudre les problèmes d'Iberia.

Agence France-Presse

Cours par correspondance en ligne sur

COMMENT BÂTIR SON PORTEFEUILLE EN 2012

Avec l'aide constante du prof

Claude Chiasson,
Chroniqueur financier, analyste financier et investisseur privé

"Une source d'information de qualité et 100 % objective"

Comprend :
- **Stratégie de placement 2012** diffusée sur Internet
- Un guide d'apprentissage
- Un manuel de 279 pages sur tout ce qu'il faut savoir pour bien investir
- Un abonnement d'un an à la classe Internet Pro-Placement

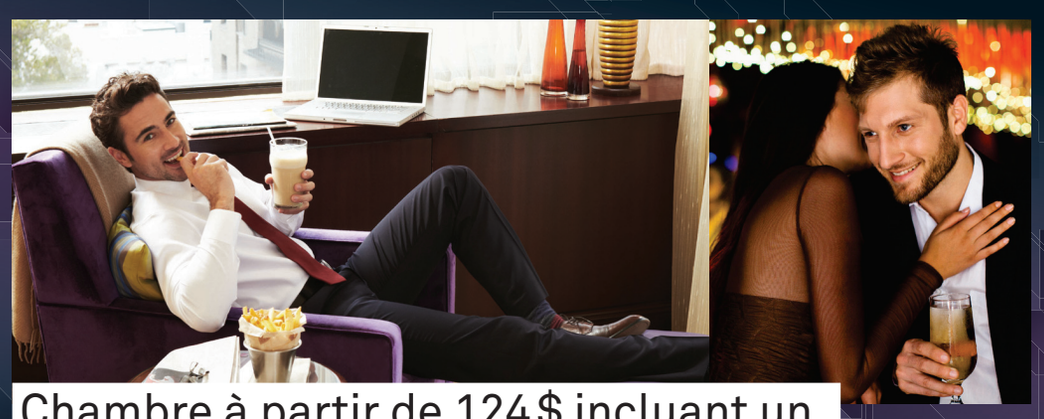
Vous apprendrez à :
- Connaître les secteurs les plus prometteurs de notre économie
- Identifier les bons placements et à les accumuler au bon prix
- Encaisser des revenus de placement réguliers et croissants
- **À battre votre prochain ennemi : l'inflation**

NE VOUS LAISSEZ PAS APPAUVRIR PAR LES FAIBLES TAUX D'INTÉRÊT : APPRENEZ À TIRER DES REVENUS RÉGULIERS ÉLEVÉS DE VOTRE ÉPARGNE

Prix : 235 $ (plus taxes)
Pour vous inscrire, allez au www.proplacement.qc.ca, appuyez sur Devenir membre, puis sur Inscrivez-vous dès aujourd'hui et, enfin, complétez le formulaire tel qu'indiqué. **Branchement Internet requis**

LE DEVOIR pro-placement inc.

À QUÉBEC PAR AFFAIRES OU PAR PLAISIR, SAVOUREZ CHAQUE INSTANT !



Chambre à partir de 124 $ incluant un crédit de restauration de 25 $ par jour !*

Jusqu'au 20 décembre, obtenez le stationnement à 50 % !**

* Offre valide jusqu'au 31 mars 2013, sur réservation selon disponibilité
** S'applique sur le libre service, sur les nouvelles réservations au tarif du jour ou avec l'offre crédits à croquer.

1 800-395-3141 www.loewsquebeccity.com

LOEWS
HÔTEL LE CONCORDE QUÉBEC

CARRIÈRES ET PROFESSIONS

UNE AUTRE FAÇON DE GRANDIR.

L'Université du Québec à Rimouski (UQAR) accueille plus de 6 500 étudiantes et étudiants répartis principalement dans ses campus de Rimouski et de Lévis et elle désire combler le poste suivant :

Vice-rectrice ou vice-recteur
au campus de Lévis et à la planification

Date d'entrée en fonction : 18 février 2013 au campus de Lévis

Clôture du concours : 12 décembre 2012 à midi

UQAR
www.uqar.ca/rh/emplois

COLLÈGE DE MAISONNEUVE

Reconnu pour la qualité de sa formation, le Collège de Maisonneuve accueille près de 7000 étudiants, jeunes et adultes inscrits à la formation créditée, et plus de 2000 personnes y suivent des activités de perfectionnement. Plus de 850 personnes travaillent à la réalisation de sa mission.

Ses trois centres collégiaux de transfert de technologie contribuent à l'essor des organisations montréalaises et québécoises et participent au dynamisme de ses programmes.

Direction générale

Le **Collège de Maisonneuve** souhaite engager une personne d'envergure pour assumer les responsabilités inhérentes à la direction générale.

Cette personne, qui dirigera un cégep reconnu pour la qualité de sa formation, ses qualités d'innovation et son personnel de grande qualité, sera :

- Convaincue des engagements reliés au projet éducatif du Collège de Maisonneuve.
- Capable d'exercer un leadership mobilisateur autour d'orientations stratégiques actualisées.
- Motivée par les défis suscités par un contexte organisationnel, culturel et socio-économique changeant.

Pour en savoir davantage sur la description du poste et sur le Collège, rendez-vous sur **www.cmaisonneuve.qc.ca/emploi**

Les personnes intéressées ont jusqu'au **28 novembre 2012, à 16 h,** pour faire parvenir leur candidature à la présidente du conseil d'administration par courriel à : **presidente@cmaisonneuve.qc.ca**

réseau ÉCONOMUSÉE

Société du réseau ÉCONOMUSÉE®
Poste de Directeur général ou de Directrice générale

La Société du réseau ÉCONOMUSÉE® est un organisme sans but lucratif ayant 20 ans d'existence qui vise à perpétuer, transmettre et mettre en valeur les métiers et savoir-faire inspirés de la tradition dans une approche de développement durable. Elle le fait en maintenant et en développant un réseau d'ÉCONOMUSÉE® d'abord au Québec, mais aussi en partenariat dans les provinces de l'Atlantique, en Colombie-Britannique et en Europe du Nord. Le réseau compte déjà plus de 65 ÉCONOMUSÉE® et devrait en comporter une centaine ou plus dès 2015. Pour en savoir davantage, veuillez consulter le site www.economusee.com.

La fonction : Sous l'autorité du Conseil d'administration, vous aurez à gérer avec imagination et créativité et dans un esprit entrepreneurial un organisme, petit en lui-même, mais virtuellement très grand par l'étendue du réseau qu'il soutient, par le champ d'application potentiellement énorme du concept original d'«ÉCONOMUSÉE®» et par la croissance des résultats obtenus et reconnus sur les plans du maintien et de la création d'emplois dans le secteur des métiers d'art et de l'agroalimentaire, de l'amélioration du produit et de l'expérience touristique, de l'éducation du public par l'accès direct aux artisans à l'oeuvre, du développement régional et du rayonnement international du Québec. Vous devez voir grand, mais en même temps avoir les pieds bien sur terre compte tenu des ressources limitées dont dispose l'organisation. Ce sera votre principal défi d'assurer la pérennité financière de la Société tout en valorisant la marque et en sauvegardant l'authenticité du concept ÉCONOMUSÉE®. A ces fins, il vous faudra être très présent à la révision du modèle d'affaires actuellement en cours. Il vous faudra autant de détermination que de souplesse et vous devrez être sensible à la diversité culturelle. De surcroît, pour les artisans à l'œuvre, vous devrez devenir un leader mobilisateur par votre vision, votre attention à leurs besoins et votre compréhension des enjeux auxquels sont confrontées les PME.

Exigences :
Scolarité : Diplôme de 2ème cycle en gestion ou équivalence pertinente.
Expérience : 10 ans d'expérience pertinente en gestion de projets, de préférence dans le domaine culturel ou touristique
Capacité démontrée de préparer des demandes de subvention.
Excellentes habiletés de communication et en développement des affaires.
Le bilinguisme oral et écrit est indispensable.

Conditions de travail : La Société veut offrir à la personne choisie des conditions de travail comparables à celles d'un poste jugé équivalent dans la fonction publique du Québec. Le lieu de travail est le siège social de la Société, mais le titulaire du poste peut être appelé à se déplacer à l'occasion au Québec ou à l'extérieur

Date d'entrée en fonction : Le plus tôt possible en 2013.

Procédure pour déposer sa candidature: Les candidats doivent faire parvenir une lettre de présentation et un curriculum vitae au secrétariat de la Société, par voie électronique, avant le 30 novembre à 17h, avec la mention : «A l'attention du Président, M. Michel Gervais», à l'adresse suivante : info@economusees.com

UQO

OFFRE D'EMPLOI

PERSONNES CHARGÉES DE COURS

L'École multidisciplinaire de l'Image (ÉMI) recherche actuellement des candidatures pour sa banque de personnes chargées de cours dans les domaines des arts visuels, de la bande dessinée, du design graphique et de la muséologie et patrimoines.

Les personnes intéressées sont priées de consulter **uqo.ca/emplois**

L'Université du Québec en Outaouais s'engage à respecter l'équité en matière d'emploi. En accord avec les exigences d'Immigration Canada, les citoyennes et citoyens canadiens et les résidentes et résidents permanents du Canada seront considérés en priorité.

SOIS RECONNU uqo.ca

Université d'Ottawa

Située au cœur de la capitale nationale, l'Université d'Ottawa attire les plus grands talents du Canada et d'ailleurs. Recherche, innovation, prospérité : *ça part d'ici.*

Département de sociologie et d'anthropologie
Faculté des sciences sociales
Professeur ou professeure (rang professoral ouvert)

La Faculté des sciences sociales offre, en français et en anglais, des programmes de baccalauréat, de maîtrise et de doctorat répartis dans neuf départements, écoles et instituts. Avec ses quelques 10 000 étudiantes et étudiants, ses 260 professeurs réguliers, son vaste choix de programmes et ses centres de recherche, la Faculté des sciences sociales occupe une place privilégiée au cœur de l'Université d'Ottawa. Les étudiants diplômés de la Faculté, encadrés par des chercheurs chevronnés, mènent des travaux de fine pointe dans nos nombreux programmes de maîtrise et de doctorat.

Le Département de sociologie et d'anthropologie de l'Université d'Ottawa désire combler un (1) poste régulier de professeur en anthropologie menant à la permanence, rang ouvert. Le Département recherche des candidat(e)s dont le dossier de publications et de recherche porte sur l'une ou l'autre des aires (ou les deux) du Maghreb ou du Moyen-Orient. Un intérêt marqué pour l'enseignement de la méthodologie appuyé par une pratique de recherche terrain est attendu. La maîtrise de l'anthropologie visuelle ou un intérêt pour les nouveaux médias constituent des atouts.

Vos fonctions incluront notamment la poursuite d'un programme de recherche et de publications; l'enseignement à tous les cycles d'études; l'encadrement d'étudiantes et d'étudiants de deuxième et troisième cycles; la participation aux activités éducatives et administratives de l'Université; et l'accomplissement de toute autre activité prévue à la convention collective.

Les critères de sélection incluront un doctorat en anthropologie, l'excellence manifeste, ou un potentiel d'excellence, en enseignement et en recherche, ainsi que la qualité du dossier de publications et en recherche dans le domaine. La capacité d'enseigner dans les deux langues officielles dès l'embauche est souhaitée.

L'Université d'Ottawa étant une institution bilingue, tous les professeurs et toutes les professeures de la Faculté des sciences sociales doivent démontrer un bilinguisme actif avant d'obtenir la permanence. L'Université offre aux membres et à leur conjoint ou conjointe la possibilité de suivre des cours pour parfaire leur langue seconde.

Conditions et salaire à l'embauche : selon la convention collective en vigueur. L'attribution du poste menant à la permanence est soumise à une approbation budgétaire.

La date d'entrée en fonction est le 1er juillet 2013.

Les personnes intéressées à poser leur candidature doivent faire parvenir leur curriculum vitæ et une lettre décrivant leurs expériences et leurs intérêts en enseignement et en recherche. Elles doivent aussi inclure une indication précise de leurs compétences linguistiques en anglais et en français et une copie de leurs principales publications. Les candidat(e)s doivent aussi demander que trois lettres de recommandation soient acheminées directement sous pli confidentiel.

L'ensemble du dossier doit parvenir à l'adresse suivante : **Maurice Lévesque, Directeur, Département de sociologie et d'anthropologie, Faculté des sciences sociales, Université d'Ottawa, 120, rue Université, pièce 10005, Ottawa (Ontario) K1N 6N5. Courriel : socio@uOttawa.ca.** L'étude des demandes débutera le 30 novembre 2012 et continuera jusqu'à ce que le poste soit comblé avec succès.

Tous les candidats qualifiés sont invités à postuler; cependant, conformément aux exigences gouvernementales, les citoyens canadiens et les résidents permanents auront la priorité. L'Université d'Ottawa souscrit à l'équité en matière d'emploi et encourage les femmes, les Autochtones, les membres des minorités visibles et les personnes handicapées à postuler.

Les meilleurs employeurs pour les nouveaux arrivants 2012 ALLIES

uOttawa
L'Université canadienne
Canada's university

VOUS faites L'ÉTS

DOYEN OU DOYENNE DES ÉTUDES (POSTE CADRE)

L'École de technologie supérieure, l'un des neuf établissements du réseau de l'Université du Québec, offre des programmes de baccalauréat, de maîtrise et de doctorat en génie. Sa mission est axée vers la formation appliquée en génie. Avec plus de 6000 étudiants, elle diplôme annuellement le plus grand nombre d'ingénieurs au Québec.

L'ÉTS sollicite des candidatures pour le poste de doyen ou doyenne des études.

Sous l'autorité du directeur des études et de la recherche, le doyen des études est responsable de l'élaboration et de l'organisation générale des programmes d'enseignement de 1er cycle et de cycles supérieurs (2e et 3e cycles), de leur fonctionnement, de leur développement et de leur évaluation.

Fonctions :
Le doyen des études est responsable de l'application et du respect du règlement des études de 1er cycle et du règlement des études de cycles supérieurs. Il coordonne et évalue l'offre des programmes et la gestion des apprentissages. Il est responsable de la qualité de l'enseignement et de la mise en œuvre des divers moyens de soutien pédagogique favorisant le développement des méthodes d'enseignement.

Il coordonne les comités de programmes de cycles supérieurs et préside le comité des cycles supérieurs. Membre d'office de la commission des études, le doyen y présente les avis d'inscription relatifs à la création et à la modification des programmes d'études.

Exigences :
- Être titulaire d'un doctorat, de préférence en génie;
- Posséder une expérience pertinente de l'enseignement universitaire ainsi que des fonctions administratives liées à l'enseignement universitaire ou une expérience jugée équivalente;
- Posséder des connaissances de l'organisation des études en génie au Canada;
- Être membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec.

Traitement :
Selon la politique salariale des cadres de l'École de technologie supérieure.

La description complète du poste est disponible à **www.etsmtl.ca/Emplois**

Les personnes intéressées par ce poste doivent faire parvenir leur curriculum vitæ **avant 17 h, le 30 novembre 2012,** à :

M. Louis Marquis
Secrétaire général
École de technologie supérieure
1100, rue Notre-Dame Ouest
Montréal (Québec) H3C 1K3

L'ÉTS est une constituante du réseau de l'Université du Québec

ÉTS Le génie pour l'industrie — École de technologie supérieure

CARRIÈRES & PROFESSIONS
jfbosse@ledevoir.com
514.985.3444

3 services, 1 seul prix !

LE DEVOIR
Libre de penser

ÉCONOMIE

VOS PLACEMENTS

Un avoir bien équilibré au moment de la retraite

CLAUDE CHIASSON

Nous sommes un couple à la retraite (66 ans et 61 ans) et désirons commencer à utiliser les économies accumulées dans nos REER et CELI. Nos revenus de pension en provenance de la CARRA totalisent 70000$ par année, auxquels s'ajoutent les pensions gouvernementales (RRQ: 18000$ et féd.: 6000$). Nos REER à Placements Québec (obligations progressives 10 ans) s'élèvent à 110000$, au Fonds de solidarité FTQ: 11000$) et en actions (compte autogéré chez DISNAT): 380000$, dans des actions de 10 compagnies (avec historique de versement de dividendes croissants) réparties dans cinq secteurs différents. CELI: 30000$ en actions. Enfin, suivant vos écrits, nous avons acquis il y a près de 10 ans un plex (payé 12 fois les revenus à l'époque) situé près de tous les services à Montréal et valant environ 650000$, avec des revenus de 38000$ par année et une hypothèque résiduelle de 340000$. Résidence principale: valeur de 500000$ libre de toute hypothèque. Nous vous avions écrit il y a plusieurs années («Appuyez fort sur l'accélérateur de l'épargne») *et avons tenté de suivre au mieux vos conseils. Nous ne le regrettons absolument pas et vous en remercions. Maintenant à la retraite, nous voulons commencer à effectuer des retraits à hauteur de 20000$ par année pour divers projets que nous voulons réaliser et aimerions connaître votre point de vue sur la stratégie à mettre en avant pour ce faire.*

Merci à l'avance pour votre réponse.

Un lecteur

Vous nous soumettez là un bel exemple d'un avoir bien dosé entre les diverses classes d'actif: des REER d'une valeur de 121000$ (unités du fonds FTQ comprises) composés essentiellement d'obligations de qualité que sont celles à termes à taux progressifs de Placements Québec; des portefeuilles hors REER (comprenant le CELI) de 410000$ composés d'actions de 10 grandes sociétés versant de bons dividendes et vous permettant de participer à cinq secteurs-clés de notre économie; un plex, acheté soit dit en passant au bon moment (depuis dix ans, les prix de propriétés ont presque doublé), dont la plus-value accumulée avant impôt (la moitié du gain réalisé sera imposable) totalise près de 310000$; et une résidence principale d'une valeur nette après impôt de 500000$.

Comme vous le dites, vous avez appuyé fort sur l'accélérateur alors que votre actif net après impôt totalise plus de 1,3 million (j'inclus la valeur actuelle après impôt de vos rentes versées par votre ancien employeur), soit près d'un demi-million de dollars de plus que l'avoir de 802000$ après impôt requis pour un couple de 55 ans afin qu'il puisse aujourd'hui prétendre à une retraite confortable. Votre avoir vous assure donc une très belle retraite sur le plan financier, d'autant plus que vous êtes âgés respectivement de 61 et 66 ans.

Et, dois-je dire, la composition de votre avoir et sa diversification sont celles que tout épargnant devrait avoir pour cible à long terme. Je ne parle pas ici de la valeur de votre avoir, mais bien de sa composition. Car, côté valeur, ce n'est évidemment pas tous les travailleurs qui pourront bâtir un avoir aussi élevé durant leur vie active.

Cela dit, votre principale préoccupation, outre de bien gérer votre actif, est de planifier vos retraits du REER et vos ponctions du capital afin de réaliser vos projets de voyage et autres. Vous dites avoir besoin de 20000$ par année en plus de vos revenus actuels pour ce faire. Vous pourriez, dans un premier temps, établir un plan de retraits à long terme de vos REER (en encaissant en priorité les unités du Fonds FTQ). Ce plan pourrait prévoir un retrait annuel de 6000$ ajusté à l'inflation pour les années subséquentes. Des ponctions sur les gains accumulés et le capital investi de votre portefeuille d'actions (hors CELI d'abord) peuvent ensuite être considérées. Ici, il vous faudra doser vos encaissements, tant de votre portefeuille d'actions que de celui du REER, de manière à ne pas faire grimper indûment votre taux d'imposition. Grosso modo, il faut organiser vos retraits et autres encaissements de sorte que vos revenus imposables respectifs ne dépassent pas le seuil à partir duquel le gouvernement canadien commence à réduire la pension de la Sécurité de la vieillesse.

Si cela ne suffit pas, vous pouvez éventuellement vendre votre résidence principale pour en acheter une de moindre valeur. Vous pourriez ainsi dégager des liquidités additionnelles dont une partie pourrait servir à réaliser vos projets. Cette option n'a pas d'importantes conséquences fiscales puisque le gain réalisé à la vente de sa résidence principale n'est pas imposable.

En dernier lieu, vous pouvez toujours considérer l'idée de renégocier l'hypothèque grevant votre plex pour un montant plus élevé. Ce serait là une option valable si vous considérez réaliser des placements avec une expectative raisonnable de profit. Les intérêts du prêt additionnel ainsi obtenu seront alors déductibles de vos revenus de location et des autres revenus de placement. Par contre, si vous utilisez les liquidités additionnelles ainsi obtenues pour faire des voyages ou acquérir des biens qui ne sont pas des placements, les intérêts du montant additionnel emprunté ne seront pas déductibles.

Cela dit, je tiens tout de même à faire une mise en garde: accumuler du capital n'est pas une chose facile. C'est l'effort d'une vie. Donc, bien que vous puissiez y faire des ponctions, prenez garde de ne pas épuiser celui-ci trop rapidement ni dans une trop forte proportion. Surtout si vous avez des enfants. Vous pourriez utiliser de votre vivant une partie de votre capital pour les aider à construire leur propre avoir.

REEE, REER ou CELI?

Durant les prochains mois, je disposerai d'une somme d'un peu plus de 10000$ après impôts. Les choix qui s'offrent à moi, qui ai 27 ans et jouis d'un généreux régime de retraite, sont les suivants: ouvrir un REEE pour ma seconde fille (ma première a déjà un régime cotisé au maximum); transférer cette somme dans mon compte REER afin d'acheter des actions, des parts de fonds communs de faibles capitalisations ou autres choses; transférer cette somme dans mon CELI; rembourser une partie du capital de mon hypothèque de 125000$ fraîchement contractée au taux de 3,20% pour cinq ans. Compte tenu des avantages fiscaux inhérents à chacune de ces options, je crois qu'il me faudrait cotiser au maximum dans chacune de ces options, dans l'ordre où elles sont énumérées, mais afin de m'assurer de ne rien négliger, j'aimerais connaître votre avis.

Merci beaucoup.

Bonne journée!

Si vous êtes dans la tranche des taux d'imposition marginaux combinés de 38% et plus (donc ayant un revenu annuel de 42707$ ou plus), je dirais que vous pourriez en premier lieu verser dans un REEE les premiers 500$ qui vous donnent droit aux subventions fédérales et provinciales correspondant à 45% de ladite cotisation.

En second lieu, la priorité doit aller au REER. La raison: il est aussi important que vous puissiez construire votre portefeuille d'actions (surtout que vous êtes jeunes) pour accroître le plus rapidement possible vos liquidités, ce que vous aidera à faire le REER grâce aux reports d'impôt que vous prendrez soin, bien entendu, d'épargner et non de dépenser. Ces reports d'impôt pourraient être versés dans un CELI, servir à effectuer un remboursement partiel du solde de votre hypothèque (votre rendement annuel après impôt du capital investi sera alors le taux de votre hypothèque, qui est de 3,2%) ou tout simplement venir grossir les liquidités et/ou votre portefeuille de titres hors REER.

Lorsqu'on est jeune, il est important d'accumuler d'importantes liquidités afin de saisir le plus tôt possible dans sa vie active les occasions de placement qui se présenteront. Le REER demeure le meilleur outil pour ce faire. Le REEE comporte effectivement de très généreuses subventions. Mais ce régime est là essentiellement pour financer les études de vos enfants et non pour construire votre avoir à la retraite.

Quant au CELI, les cotisations y étant versées ne sont pas déductibles. Donc, ce régime, bien qu'intéressant, ne permet pas d'accumuler des liquidités aussi rapidement que le REER.

cchiasson@proplacement.qc.ca
Classe Internet:
www.proplacement.qc.ca

VOS FINANCES

Partager ses vacances

GÉRARD BÉRUBÉ

Ils sont très convaincants. Ils ont réponse à toutes les objections et ont développé l'art de surmonter toutes les hésitations. Les vendeurs de vacances à temps partagé sont devenus des maîtres de la vente sous pression et de l'effet de groupe. Le consommateur en ressort prisonnier d'un contrat à long terme difficile, voire impossible, à annuler.

La formule de vacances à temps partagé, ou «time sharing», est très connue au Québec. Nombre de voyageurs vers les destinations soleil se font également solliciter, à l'aéroport mais aussi dès l'arrivée à l'hôtel. Ils sont invités à une rencontre devant durer 90 minutes mais s'étendant très souvent sur plusieurs heures avec, en guise d'appât, des points-dollars à dépenser à l'hôtel ou au spa. Sans autre obligation.

La rencontre se déroule en groupe. Le représentant se fait convaincant, ayant toutes les réponses aux objections. Une cloche ou une musique résonne dès qu'un client signe le contrat. Les autres, plus hésitants, se font dire que le temps presse, que les unités disponibles deviennent de plus en plus rares. Entre les sons de cloche et les félicitations senties aux nouveaux signataires, les plus hésitants, toujours moins nombreux dans la salle, se font rappeler que les plages horaires sur le calendrier des temps de vacances se remplissent rapidement, des voyageurs d'autres hôtels du réseau venant également gonfler les rangs des acheteurs. Et que l'offre est valable pour la journée. Pas le temps d'y penser ne serait-ce que quelques jours.

Tout est légal. Le concept consiste à acheter une période de vacances et à en geler le prix sur une longue période, pouvant dépasser les dix ans. Une autre variante consiste à acheter des points échangeables contre des séjours. On offre également des possibilités de modifier ses semaines et ses destinations sous la formule d'un club d'échanges international. En signant, le client s'engage généralement pour quelques dizaines de milliers de dollars. Une somme que le promoteur peut financer, puisque la seule signature lui permet de contracter un emprunt équivalent auprès d'une institution financière. Et s'ajoutent, en prime, des points-dollars pouvant être dépensés à l'hôtel lors des prochains séjours.

Comme le souligne l'Office de la protection du consommateur (OPC), il est généralement question, ici, d'un contrat d'usufruit, ou de droit d'usage, et non de propriété. La question de la possibilité de revente de ce contrat se pose donc. Et puisqu'il couvre généralement une longue période, la pérennité du produit sous-jacent (son entretien, sa disponibilité et les changements éventuels à la propriété ou autres composantes) peut devenir problématique. *«Cette formule se rapproche sensiblement d'une location à très long terme, pouvant même s'échelonner sur une période aussi longue que 60 ans, que vous auriez ainsi payée d'avance»*, a souligné l'OPC.

Très souvent la vente porte sur une unité neuve, récente ou à construire. Mais le prix devra tenir compte de la désuétude du site et de ses infrastructures. Dans le Sud, un hôtel de luxe peut perdre rapidement ses étoiles.

Cette longue période payée à l'avance renferme ainsi un coût d'opportunité (sous forme de taux d'intérêt à verser ou de rendement perdu) en contrepartie d'un gel du prix des vacances dans l'intervalle. Or l'histoire nous enseigne que ces prix sont demeurés plutôt stables au fil des 10 à 20 dernières années. Sans compter les rabais de dernière minute.

L'OPC en rajoute. Bien souvent, d'autres frais annuels doivent être engagés. Comme ceux relatifs à l'entretien des unités d'hébergement ou encore à l'inscription au réseau d'échanges. Et ces frais sont appelés à croître dans le temps, sous le coup de l'inflation.

Enfin, le consommateur est peu ou pas protégé avec ce type de contrat. Encore moins si celui-ci est signé à l'extérieur du Québec. Sans oublier les limites aux recours ultérieurs, le cas échéant. *«La Loi sur la protection du consommateur interdit les pratiques commerciales déloyales, mais le contenu des contrats relève uniquement de la libre négociation entre les parties»*, souligne-t-elle. La loi n'accorde aucun délai pour mettre fin à de tels contrats à la seule discrétion du consommateur. Et l'OPC précise que la vente sous pression ne constitue pas de la fausse représentation au sens de la loi.

Bonnes vacances!

TRANSAT

SUITE DE LA PAGE C 1

(ALPA), *«plus de la moitié des pilotes de Sunwing et les deux tiers de leurs appareils proviendront de l'étranger»*.

Une situation que dénonce son concurrent direct, Transat. *«Nous ne sommes au fait d'aucune autre juridiction qui permet à des entreprises d'opérer systématiquement sur leur marché avec une majorité de pilotes étrangers, lesquels généralement ne paient aucun impôt chez elle, et qui tolère les distorsions de marché et le chômage que cela peut entraîner»*, a fait valoir vendredi son président et chef de la direction, Jean-Marc Eustache, par voie de communiqué.

«Ce qu'on constate, c'est que certains bâtissent leur modèle d'affaires sur l'importation d'avions et de pilotes étrangers. C'est un dispositif qui est en hausse, parce qu'il y a de plus en plus d'avions qui entrent chaque année», a renchéri Debbie Cabana, porte-parole du voyagiste.

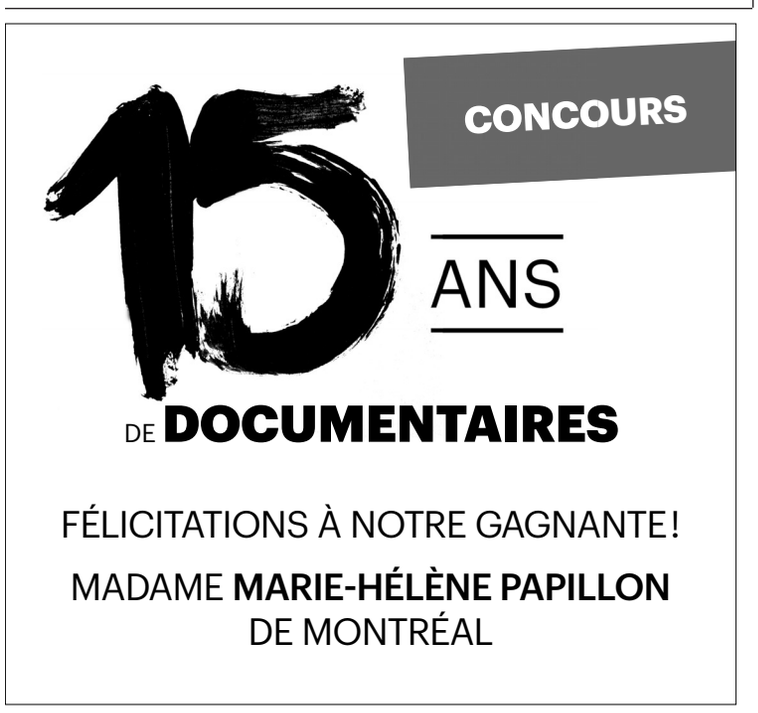
Revoir les règles

Transat et l'ALPA demandent donc à Ottawa de revoir les règles qui permettent aux entreprises de recourir à des appareils et à du personnel navigant provenant de l'extérieur du Canada. Une telle démarche impliquerait plusieurs ministères fédéraux, selon Transat.

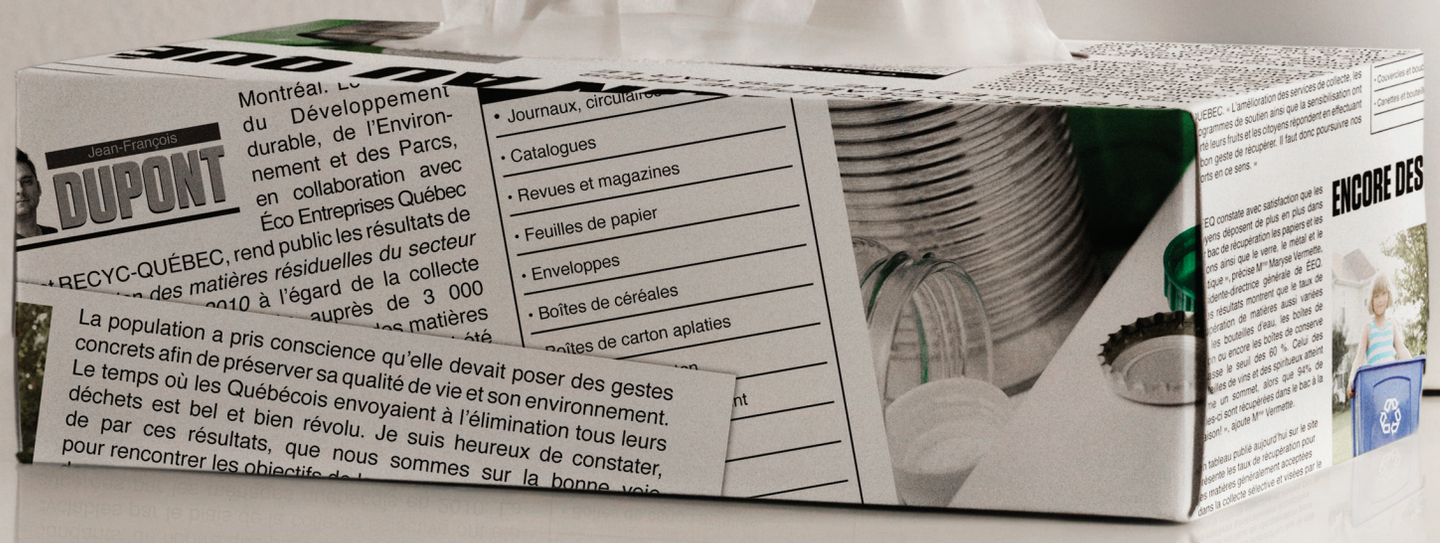
Mais Transat s'est défendue de vouloir fermer totalement la porte à la pratique employée par Sunwing. Mme Cabana a tenu à préciser que les entreprises devraient toujours pouvoir recourir à cette pratique pour une *«utilisation ponctuelle»*, comme une situation d'urgence ou une pénurie d'avions en raison de travaux d'entretien. *«On propose de resserrer les règles. De quelle façon est-ce que ça devrait être fait? Il faudrait en discuter avec les gouvernements»*, a-t-elle souligné.

Mardi, l'OTC a par ailleurs conclu qu'après examen, Sunwing demeure toujours sous contrôle canadien, selon la réglementation fédérale. L'organisme avait été invité à examiner le rapprochement de Sunwing avec la britannique TUI.

Le Devoir



En **récupérant** des journaux,
nous **créons** des boîtes de papiers mouchoirs.



Récupérer c'est recréer.

RECREER.CA

Pour connaître les matières acceptées dans votre bac de récupération, contactez votre municipalité.

RECYCLE MÉDIAS · eeq Éco Entreprises Québec · Fédération québécoise des municipalités · UMQ Union des municipalités du Québec · RECYC-QUÉBEC Québec

ÉCONOMIE

VOIE

SUITE DE LA PAGE C 1

d'Amérique latine, 78% de ceux en Afrique et entre 45% et 85% de ceux en Asie.

Il s'agirait, entre autres, des petits vendeurs de rues, des marchandes des places du marché, des ouvriers et des artisans, mais aussi de commerces et d'ateliers ayant pignon sur rue, mais dont une partie plus ou moins grande des effectifs et des activités échappe à toute forme de réglementation, d'impôt ou même de simple mesure officielle. L'ensemble de cette nébuleuse représenterait environ un milliard de petits entrepreneurs à travers le monde, dont une forte proportion de femmes, a rapporté la femme de 45 ans à l'occasion du World Entrepreneurship Forum qui se tenait le mois dernier à Lyon, en France, et dont elle est devenue, au fil des ans, l'une des chouchous.

Au lieu de bâtir sur ce dynamisme entrepreneurial, les gouvernements choisissent généralement d'ignorer ce vaste pan de leur économie, quand ils ne lui font pas carrément la guerre en raison de l'image de société retardée qu'il donne, croient-ils, à leur pays. Les banques ne font pas non plus d'effort pour aider son développement au-delà de petits projets de microfinancement. Les gens qui en vivent se retrouvent ainsi sans droit, sans financement et sans voix politique.

Kah Walla a récemment mis sur pied un projet s'adressant aux 1300 commerçants du marché de Sandaga, à Douala, au Cameroun. Constitué à 70% de femmes, ce marché agricole est l'un des plus importants de l'Afrique centrale, avec des ventes d'un peu plus de 20 millions par année. Le projet comprenait notamment un programme d'enseignement de notions de base en comptabilité et en informatique, une évaluation de l'impact économique du marché, la création d'une mutuelle de financement et une campagne de visibilité auprès des médias. On a rapidement vu les commerçants se servir d'ordinateurs pour s'informer des prix et passer des commandes auprès d'autres grands marchés africains et même asiatiques. Des institutions financières ont commencé à s'intéresser à ce groupe de marchands à l'importance pas si négligeable après tout. Les gouvernements en font autant, particulièrement depuis que des représentantes du marché ont annoncé leur intention de se présenter aux prochaines élections.

«Les femmes africaines sont des marchandes depuis toujours, dit Kah Walla. *Comme toutes les femmes, elles ont aussi beaucoup plus tendance à se soutenir et à s'entraider, ce qui est quelque chose qui manque généralement à notre monde.»*

D'un autre côté, elles continuent de faire face à toutes sortes d'obstacles liés à la culture traditionnelle. L'inverse est vrai aussi, alors que l'urbanisation et l'occidentalisation de l'Afrique détricotent les liens communautaires sur lesquels les professionnelles pouvaient autrefois compter pour s'occuper de leurs jeunes enfants en leur absence.

Présidente, depuis 17 ans, d'une firme qui fait des affaires avec des multinationales et des ONG aussi bien en Afrique qu'en Amérique et en Europe, la candidate déclarée à la prochaine élection présidentielle de son pays nourrit de grandes ambitions pour les femmes de son continent. *«Ne me parlez plus de microprojets et de microfinancement. Les femmes savent et doivent oser penser macro parce que, pour changer le pouvoir, on doit l'embrasser.»*

Le Devoir

WEF

Kah Walla: «Pour changer le pouvoir, on doit l'embrasser.»

WEF

Aude de Thuin: Les femmes sont «un rempart contre la corruption chronique.»

CRISE

SUITE DE LA PAGE C 1

réjouit des progrès réalisés dans les économies émergentes. *«Les femmes sont en train d'y prendre une place remarquable, parce qu'elles n'ont pas le choix. Quand tout est à faire et que l'on a l'habitude de s'occuper de sa famille et des siens, on se lance sans complexe. Cette implication des femmes dans l'économie est pour beaucoup dans la croissance impressionnante de ces pays.»*

Ce phénomène, dit-elle, devrait s'accélérer avec le retour au bercail des Chinoises et des Indiennes parties étudiées à l'étranger. Elle note, au passage, que la majorité des multinationales basées en Afrique du Sud sont désormais dirigées par des femmes. *«Elles y sont vues comme une garantie de compétence et un rempart contre la corruption chronique. [...] Tout cela est formidable pour l'économie et l'équilibre mondial.»*

De son côté, Aude de Thuin a quitté son forum sur les femmes l'an dernier pour en créer un autre. Appelé, *Osons la France*, ce nouveau forum s'est donné pour vocation de mobiliser la société civile afin de *«lutter contre la morosité ambiante»* en réinventant le modèle français et en célébrant ses succès. *«J'avais 60 ans et je trouvais que c'était un bel âge pour lancer une nouvelle entreprise»*, se contente de dire cette entrepreneure en série.

Le Devoir

Le Devoir était l'invité du World Entrepreneurship Forum qui s'est tenu du 24 au 27 octobre à Lyon, en France.

La Caisse de dépôt risque une décote

Les agences de notation Standard & Poor's et DBRS ont prévenu vendredi qu'elles pourraient abaisser la cote de crédit de la Caisse de dépôt et placement du Québec si le gouvernement de Pauline Marois décidait de réduire l'indépendance de l'institution. Les deux agences ont confirmé la cote de crédit AAA de la Caisse - la plus élevée qui soit - en soulignant sa bonne santé financière, son fort niveau de liquidités, son faible taux d'endettement et ses actifs nets de plus de 160 milliards. Par contre, tant DBRS que S&P ont tenu à faire part de leur inquiétude à l'égard de l'intention du Parti québécois, stipulée dans sa dernière plateforme électorale, d'élargir le mandat de la Caisse «afin que celle-ci contribue davantage au développement économique du Québec». Il est notamment question de créer un «fonds indépendant pour l'investissement dans le développement de secteurs stratégiques et (pour) contrer la délocalisation des emplois». Dans son communiqué, Standard & Poor's a précisé qu'elle *«pourrait abaisser les perspectives ou les cotes de crédit* [de la Caisse]» si elle jugeait que la révision du mandat de l'institution amorcée par Québec *«réduit l'indépendance»* de la Caisse ou *«restreint sa stratégie d'investissement»*. De son côté, DBRS a qualifié de *«quelque peu préoccupantes»* les intentions du gouvernement.

La Presse canadienne

LE MONDE

Le patron de la CIA démissionne

David Petraeus avoue avoir eu une relation extraconjugale

MATHIEU RABECHAULT

Washington — Le directeur de la CIA David Petraeus a annoncé vendredi sa démission de la puissante agence de renseignement américaine en raison d'une aventure extraconjugale, mettant fin à une brillante carrière et faisant pâlir l'étoile du héros de la guerre en Irak.

«Hier après-midi, je me suis rendu à la Maison-Blanche et j'ai demandé au président d'accepter ma démission de directeur de la CIA pour raisons personnelles», a annoncé l'ancien général dans un message aux employés de l'agence.

Barack Obama l'a acceptée lors d'un échange téléphonique vendredi après-midi, a affirmé un responsable de la Maison-Blanche, selon qui l'initiative de cette démission revient à David Petraeus.

«Après plus de 37 ans de mariage, j'ai fait preuve d'un énorme manque de jugement en m'engageant dans une relation extraconjugale. Un tel comportement est inacceptable à la fois comme mari et comme dirigeant d'une organisation comme la nôtre», explique dans son message aux employés M. Petraeus.

À tout juste 60 ans, le général qui avait démissionné de l'armée pour prendre les rênes de l'agence, aura finalement passé à peine plus d'un an à sa tête.

Sa démission intervient alors qu'il devait être entendu la semaine prochaine par la commission du renseignement du Sénat et de la Chambre des représentants consacrée à l'attaque du consulat américain de Benghazi (Libye) le 11 septembre, et notamment à ce que savait la CIA et son échec à sécuriser le poste diplomatique malgré une présence importante sur place.

AFP

David Petraeus

Le président Barack Obama a salué dans un communiqué les états de service de David Petraeus qui *«a servi les États-Unis depuis des décennies de façon extraordinaire»* et *«rendu le pays plus sûr et plus fort»*. M. Obama a également dit sa confiance dans le numéro deux de la centrale du renseignement, Michael Morell, pour assurer l'intérim.

L'une des personnes susceptibles de le remplacer est l'actuel conseiller de Barack Obama pour l'antiterrorisme, John Brennan, «un homme d'expérience qui jouit de la confiance du président» et dont le nom avait déjà été évoqué par le passé pour ce poste, a affirmé dans un entretien à l'AFP Bruce Riedel, ancien de la CIA, désormais analyste à la Brookings Institution.

Pour James Clapper, le directeur national du renseignement (DNI), *«la décision de David de démissionner représente la perte de l'un des fonctionnaires les plus respectés du pays»*. Le DNI chapeaute les 16 agences de renseignement du pays, dont la CIA.

David Petraeus était arrivé à Langley auréolé de sa stature de héros de la guerre en Irak et de commandant de la coalition internationale en Afghanistan. Rompu au jeu politique de Washington, il était populaire et médiatique. Sa nomination avait été perçue comme la conséquence naturelle du rapprochement ces dernières années des missions traditionnellement dévolues aux forces spéciales avec les missions clandestines assignées à la CIA.

De nombreux observateurs lui prêtant une ambition politique — ce qu'il démentait —, sa nomination à la tête de la CIA était aussi pour la Maison-Blanche une façon de le contraindre au silence.

S'il n'a passé qu'un an à sa tête, Petraeus aura *«commencé à faire vivre l'agence dans un monde post 11-Septembre»* en continuant sa mission antiterroriste mais en revenant à ses missions traditionnelles, selon M. Riedel.

Sa démission constitue une épine dans le pied d'un président tout juste réélu qui doit déjà remplacer plusieurs membres influents de son cabinet comme la secrétaire d'État Hillary Clinton et le chef du Pentagone Leon Panetta, donnés partant.

Agence France-Presse

ARCHIVES AFP

Hu Jintao

Hu Jintao: la Chine est malade du Parti, mais seul le Parti peut la soigner

Pékin — Véritable testament politique, le discours du président Hu Jintao à l'ouverture jeudi du congrès du PC chinois (PCC) a livré à son successeur Xi Jinping une feuille de route inédite: s'il ne combat pas la corruption qui ronge le parti unique, a-t-il prévenu, c'est le régime tout entier qui s'effondrera. Mais sans lui fournir la moindre solution, selon les analystes.

Cri d'alarme tardif, lancé à l'heure de son départ devant quelque 2000 délégués du PCC réunis à Pékin, il ne s'est accompagné d'aucune annonce de révision majeure: pour Hu Jintao, si la Chine souffre de la corruption de ses élites, seule *«la foi communiste dans le marxisme, le socialisme et le communisme»* peut la sauver, car elle est son *«âme politique»,* a-t-il dit.

Et à défaut de citer une quelconque réforme politique, le président sortant s'est évertué durant 90 minutes à souligner *«le rôle dirigeant»* du PCC qui doit encore se renforcer dans tous les domaines, car *«jamais nous ne copierons un système politique occidental»,* a-t-il dit.

Vendredi, la presse officielle soulignait à l'unisson que le secrétaire général sortant avait engagé le PCC à *«maintenir résolument la voie socialiste aux caractéristiques chinoises». «Alors que certains conservateurs plaident pour un retour au passé plus égalitaire de la Chine, avec une économie plannifiée et un contrôle idélologique, d'autres influences libérales ont cherché à dupliquer en Chine le modèle occidental»,* commentait vendredi le quotidien officiel *Global Times.*

A l'issue du congrès, Xi Jinping héritera du plus grand parti du monde, avec 82 millions de membres, au contrôle de tous les échelons de la société et de l'économie chinoises, deuxième mondiale depuis 2010.

Mais *«le Parti»* est malade. Les dangers qui le guettent sont *«de plus en plus graves».* La corruption *«est un problème politique majeur, source de grande inquiétude dans la population».* Elle requiert *«un engagement politique clair du Parti à long terme»*, a souligné Hu Jintao.

Miné à la base par les prébendes, pots-de-vin et abus de pouvoir de ses cadres locaux, il est éclaboussé au sommet par des révélations sur la fortune des familles des plus hauts dirigeants, dont celle de Xi Jinping lui-même.

Et l'affaire Bo Xilai, du nom de l'ex-membre du Bureau politique déchu cette année, impliquant à elle seule corruption, abus de pouvoir et mort d'homme, a empoisonné les préparatifs du congrès communiste.

«Si nous échouons à traiter cette question correctement, elle pourra s'avérer fatale pour le Parti, et même provoquer son effondrement et la chute de l'État», a averti Hu Jintao à la fin de son discours.

L'allusion est claire au soulèvement du «printemps de Pékin» de 1989, quand la population, à travers tout le pays, était descendue dans la rue pour exiger la fin de la corruption — déjà — et des réformes politiques. Le Parti et l'État s'étaient retrouvés au bord de l'effondrement, comme ils l'avaient été déjà dans le passé durant la révolution culturelle (1966-1976).

Dans les deux cas, seul le recours à l'armée avait sauvé le régime. Les solutions? *«Nous devons encourager les membres du Parti à devenir des parangons de vertus socialistes», «étudier le marxisme-léninime et la pensée de Mao Tsé-toung», «être fermes dans notre idéal et nos convictions et rester fidèles à la foi des communistes»,* assuré le président sortant.

Agence France-Presse

DÉFICIT BUDGÉTAIRE AUX ÉTATS-UNIS

Obama veut faire payer les riches

TANGI QUEMENER

Washington — Barack Obama a exigé que les Américains les plus aisés acquittent davantage d'impôts pour lutter contre le déficit, profitant de sa première intervention à Washington depuis sa réélection pour poser des jalons avant d'entamer des négociations avec le Congrès.

Le président, reconduit mardi à la tête des États-Unis pour quatre ans, a annoncé qu'il allait inviter les chefs de file démocrates et républicains du Congrès à des discussions la semaine prochaine afin de trouver les moyens de sortir de l'impasse budgétaire avant fin décembre.

Cette réunion aura lieu vendredi prochain, selon son porte-parole Jay Carney, qui a aussi annoncé que M. Obama participerait mercredi à sa première conférence de presse depuis la présidentielle.

Se profile en effet début janvier le *«mur budgétaire»*, entrée en vigueur automatique — sans accord au Congrès sur un plan de réduction de la dette — de coupes budgétaires et de hausses d'impôts pour tous les ménages américains.

Les économistes ont mis en garde contre cette austérité brutale qui risque de faire retomber l'économie dans la récession.

M. Obama s'est voulu ferme: *«Si nous voulons sérieusement réduire le déficit, il nous faut combiner des coupes avec des recettes, cela veut dire qu'il faut que les Américains les plus riches paient un peu plus d'impôts».*

Le président a aussi estimé que sa nette victoire contre le républicain Mitt Romney montrait que les Américains avaient soutenu sa conception en la matière.

«Mardi soir, il s'est avéré que la majorité des Américains étaient d'accord avec mon approche», a-t-il affirmé lors de cette intervention où il est apparu énergique, deux jours après avoir laissé échapper des larmes face à son équipe au lendemain de sa réélection.

Ouvert aux compromis

«Que ce soit clair. Je ne suis pas attaché à tous les détails de mon projet. Je suis ouvert aux compromis», a assuré M. Obama. Mais *«je refuse toute approche qui ne serait pas équilibrée»* entre baisse des dépenses et hausse des recettes, a-t-il expliqué.

NICHOLAS KAMM AGENCE FRANCE-PRESSE

Le président en compagnie du vice-président, Joe Biden, hier à la Maison-Blanche

Son porte-parole, Jay Carney, a ensuite répété que le président opposerait son veto à toute proposition de loi comprenant la prolongation des cadeaux fiscaux pour les plus riches, hérités de son prédécesseur George W. Bush.

M. Obama se retrouve dans la même situation politique qu'avant les élections: une Chambre des représentants contrôlée par ses adversaires républicains et un Sénat aux mains de ses alliés démocrates.

Plus tôt vendredi, le président républicain de la Chambre, John Boehner, avait réitéré son opposition à toute hausse d'impôts sur les ménages les plus aisés, estimant qu'*«augmenter les impôts ralentirait notre capacité à créer les emplois que tout le monde veut créer».*

Bien qu'opposé à des hausses des taux d'imposition, le républicain a souligné qu'il était favorable à une refonte du code fiscal qui pourrait permettre un élargissement de l'assiette fiscale et la suppression de niches, un possible point d'accord avec M. Obama.

Ce dernier avait déjà essayé sans succès de faire disparaître notamment les avantages fiscaux accordés aux compagnies pétrolières et gazières. Le Sénat avait voté en leur faveur, mais la Chambre n'avait pas donné suite.

Les négociations pourraient rester âpres entre les deux partis, qui se sont déjà affrontés à de multiples reprises depuis que les républicains ont conquis la Chambre il y a deux ans.

Une de ces crises aiguës pendant l'été 2011 avait même failli donner lieu à une cessation de paiements des États-Unis et a coûté au pays une dégradation de la note de sa dette par l'agence Standard and Poor's.

Agence France-Presse

Le pape va twitter

Cité du Vatican —Le Vatican a mis au point pour le pape un compte Twitter à partir duquel il va commencer à envoyer des twitts d'ici la fin de l'année reprenant certains de ses messages essentiels, a indiqué vendredi le porte-parole du Saint-Siège, le père Federico Lombardi.

Interrogé à la suite d'informations parues dans la presse italienne, le père jésuite a expliqué que, *«quand le projet sera bien mis au point, il est naturel de prévoir une annonce et une présentation officielle avec toutes les informations utiles, dont l'adresse du compte qui, à l'heure actuelle, n'est pas connue».*

L'archevêque italien Claudio Maria Celli, président du Conseil pontifical des communications sociales, avait annoncé dès le printemps que les discours prononcés par Benoît XVI seraient bientôt accessibles à travers Twitter.

Agence France-Presse

Le neveu de George W. Bush se lance en politique

Washington — Le neveu de l'ancien président George W. Bush, George P. Bush, dont la mère est mexicaine, a franchi la première étape nécessaire à une future candidature à une élection dans son État du Texas, selon des médias américains.

George P. Bush a déposé auprès de la commission d'éthique du Texas un formulaire de désignation d'un trésorier de campagne, une étape préalable à toute candidature dans l'État, a indiqué le journal *The New Republic.*

Le jeune républicain, 36 ans, n'a pas dit à quel poste local il serait candidat, mais pour les républicains, son arrivée dans l'arène politique assurerait la continuité de la puissante dynastie politique des Bush.

Hispanophone

George P. Bush est en outre à moitié hispanique et parle espagnol, sa mère étant d'origine mexicaine. Après les résultats désastreux enregistrés par Mitt Romney lors de la présidentielle auprès des électeurs hispaniques — seuls 27 % ont voté pour lui — le parti républicain recherche activement des personnalités capables de courtiser cette part croissante de l'électorat.

Grand et au sourire charmeur, cet officier de réserve et consultant est déjà actif sur le plan politique. En marge de la convention républicaine de Tampa, fin août, il avait participé à une conférence sur la «prochaine génération» aux côtés de Chelsea Clinton, fille de Bill Clinton, et Josh Romney, fils de Mitt Romney.

Son père Jeb, frère de l'ancien président George W., a été gouverneur de Floride et n'a pas dit non à une éventuelle candidature à la présidentielle de 2016.

Agence France-Presse

L'Algérie veut exploiter son gaz

L'Algérie, quatrième exportateur de gaz au monde, a décidé de développer son très important potentiel de gaz de schiste, malgré les mises en garde de nombreux experts craignent une catastrophe écologique. Selon de hauts responsables du ministère de l'Énergie, les réserves de gaz de schiste représentent quelque 600 tcf (trillion cubic feet) soit près de 17000 milliards de m^3, c'est-à-dire quatre fois les réserves conventionnelles actuelles de l'Algérie. L'Algérie était le huitième producteur mondial de gaz naturel en 2011, selon la BP Statistical Review of Energy, et répond à 10% de la demande gazière de l'Union européenne. Mais ces réserves sont en déclin alors que la consommation algérienne doublera dans les années à venir.

Agence France-Presse

LE MONDE

Onze mille réfugiés en 24 heures dans les pays voisins de la Syrie

Des bombardements et de violents combats faisaient rage vendredi notamment à la frontière turque, poussant en 24 heures 11 000 Syriens à fuir le conflit qui ensanglante leur pays depuis bientôt 20 mois.

Le président Bachar al-Assad a affirmé mener une *«guerre contre le terrorisme»* et prôné un règlement par les urnes, alors que l'opposition, réunie à Doha pour se réorganiser en vue de former un gouvernement et un commandement militaire à même de représenter une alternative crédible au régime, affichait ses divisions.

Au cours des dernières 24 heures, 11 000 Syriens ont fui leur pays, dont 9000 se réfugiant en Turquie, selon Panos Moumtzis, responsable du Haut Commissariat de l'ONU aux réfugiés. Habituellement, quelque 2000 réfugiés syriens sont dénombrés chaque jour.

Le nombre total de réfugiés dans les quatre pays voisins de la Syrie (Turquie, Liban, Jordanie et Irak) s'élève à plus de 408 000, a-t-il précisé.

Pour sa part, le directeur de l'Office de l'ONU pour l'aide humanitaire, John Ging, a estimé que quatre millions de Syriens auraient besoin d'aide début 2013, un chiffre *«en hausse par rapport aux 2,5 millions* [jusque là estimés]*»*.

Les États-Unis ont annoncé avoir porté leur assistance humanitaire à la Syrie et à ses voisins à 165 millions de dollars afin d'aider, à l'entrée de l'hiver, un nombre croissant de Syriens déplacés ou réfugiés.

Rejetant toute idée d'exil, M. Assad, dont le mandat prend fin en 2014, a affirmé dans cet entretien à Russia Today tourné à Damas que *«ce sont les urnes qui diront très simplement»* s'il doit *«rester ou de partir»*.

Comme tous les vendredi, des milliers de personnes ont défilé, tournant en dérision le chef d'Etat qui a également affirmé qu'il vivrait et mourrait en Syrie.

«Bachar, tu mourras en Syrie, mais tu ne seras pas enterré sur son sol, mais dans les poubelles de l'Histoire», proclamait une pancarte.

Damas assimile rebelles et opposants à des *«bandes terroristes armées»* financées par l'étranger, notamment la Turquie et les pays du Golfe.

Au Qatar, les représentants des différentes composantes de l'opposition ont décidé de se réunir sans la principale coalition, le Conseil national syrien (CNS), qui a demandé in extremis vendredi soir un report de 24 heures de la rencontre qui se tient sous l'égide du Qatar et de la Ligue arabe.

Les formations de l'opposition débattent d'un plan prévoyant une structure les fédérant toutes afin d'unifier l'action militaire, de gérer l'aide humanitaire et d'administrer les zones qu'elles contrôlent.

Agence France-Presse

AVIS LÉGAUX ET APPELS D'OFFRES

AVIS PUBLIC

Ville-Marie Montréal

RÈGLEMENT D'EMPRUNT

À sa séance ordinaire du 2 octobre 2012, le conseil d'arrondissement a adopté un règlement d'emprunt autorisant le financement de 2 070 000 $ pour la réalisation du programme de réfection routière (CA-24-182). Ce règlement a ensuite été soumis au ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire qui l'a approuvé le 7 novembre 2012 : il entre en vigueur à la date du présent avis.

Ce règlement (dossier 1124870002) peut être consulté aux comptoirs Accès Ville-Marie situés au 17e étage du 800, boulevard De Maisonneuve Est, station de métro Berri-UQÀM, et au rez-de-chaussée du 275, rue Notre-Dame Est, station de métro Champ-de-Mars.

Montréal, le 10 novembre 2012

Me Domenico Zambito
Secrétaire d'arrondissement

AVIS LÉGAUX & APPELS D'OFFRES

HEURES DE TOMBÉE

Les réservations doivent être faites **avant 16h00** pour publication deux (2) jours plus tard.

Publications du lundi:
Réservations avant **12 h 00 le vendredi**

Publications du mardi:
Réservations avant **16 h 00 le vendredi**

Tél.: **514-985-3344** *Fax:* **514-985-3340**

Sur Internet :
www.ledevoir.com/services-et-annonces/avis-publics
www.ledevoir.com/services-et-annonces/appels-d-offres

Courriel : **avisdev@ledevoir.com**

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
CAUSE NO : 500-22-197129-128

COUR DU QUÉBEC
(chambre civile)

BANQUE ROYALE DU CANADA
Partie Demanderesse

c.

ADBELLATIF AHMAT DJALABI
Partie défenderesse

ASSIGNATION

ORDRE est donné à **ADBELLATIF AHMAT DJALABI** de comparaître au greffe de cette cour situé au 1 rue Notre-Dame E., Montréal, Québec, dans les 30 jours de la publication du présent avis dans le journal LE DEVOIR;

À défaut de comparaître dans ce délai, un jugement par défaut pourrait être rendu contre vous sans autre avis dès l'expiration de ce délai.

Soyez avisé que la présente REQUÊTE INTRODUCTIVE, AVIS AU PARTIE DÉFENDERESSE, DEMANDE DE TRANSFERT RELATIVE À UNE PETITE CRÉANCE sera présentée pour décision devant le tribunal le 19 décembre 2012, à 9h00, en salle 2.06, au palais de justice de Montréal.

Une copie de la procédure décrite ci-dessus a été laissée au greffe de cette cour à l'intention de **ADBELLATIF AHMAT DJALABI**.

Montréal, le 7 NOVEMBRE 2012

ANNIE OUELLETTE
GREFFIÈRE ADJOINTE

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
CAUSE NO : 500-22-197128-120

COUR DU QUÉBEC

BANQUE ROYALE DU CANADA
Partie demanderesse

c.

OSSMAN CRUZ
Partie défenderesse

ASSIGNATION

ORDRE est donné à **OSSMAN CRUZ** de comparaître au greffe de cette cour situé au 1 rue Notre-Dame E., Montréal, Québec, dans les 30 jours de la publication du présent avis dans le journal LE DEVOIR;

À défaut de comparaître dans ce délai, un jugement par défaut pourrait être rendu contre vous sans autre avis dès l'expiration de ce délai.

Soyez avisé que la présente REQUÊTE INTRODUCTIVE D'INSTANCE, AVIS AU PARTIE DÉFENDERESSE, DEMANDE DE TRANSFERT RELATIVE À UNE PETITE CRÉANCE sera présentée pour décision devant le tribunal le 19 décembre 2012, à 9h00, en salle 2.06, au palais de justice de Montréal.

Une copie de la procédure décrite ci-dessus a été laissée au greffe de cette cour à l'intention de **OSSMAN CRUZ**.

Montréal, le 7 novembre 2012

ANNIE OUELLETTE
GREFFIÈRE ADJOINTE

AVIS À TOUS NOS ANNONCEURS

Veuillez, s'il vous plaît, prendre connaissance de votre annonce et nous signaler immédiatement toute anomalie qui s'y serait glissée.

En cas d'erreur de l'éditeur, sa responsabilité se limite au coût de la parution.

DANS L'AFFAIRE DES FAILLITES DE :

9118-7633 QUÉBEC INC.
LES PAVAGES PRESTIGE
407, Coopernic, App. 1
Laval QC H7N 2E2

AVIS est par les présentes donné que **9118-7633 QUÉBEC INC. LES PAVAGES PRESTIGE** a fait cession de ses biens le 27 mai 2005, et que la première assemblée **a eu lieu le 9 juillet 2005**, à **11 h 00**, au 7100, Jean-Talon Est, #600, Anjou QC H1M 3S3.

Daté le 7 novembre 2012.

Johanne Serpone, CIRP

9172-0995 QUÉBEC INC.
8065, av. Louis Lumière
Montréal QC H1E 2Y6

AVIS est par les présentes donné que **9172-0995 QUÉBEC INC.** a fait cession de ses biens le 20 septembre 2012, et que la première assemblée **a eu lieu le 20 septembre 2012**, à **14 h 00**, au 7100, Jean-Talon Est, #600, Anjou QC H1M 3S3.

Daté le 7 novembre 2012.

Johanne Serpone, CIRP

CAFÉ BISTRO J & C DUBÉ INC.
23, Montée Oudart
Blainville QC J7B 1T7

AVIS est par les présentes donné que **CAFÉ BISTRO J & C DUBÉ INC.** a fait cession de ses biens le 24 octobre 2012, et que la première assemblée **a eu lieu le 24 octobre 2012**, à **15 h 00**, au 7100, Jean-Talon Est, #600, Anjou QC H1M 3S3.

Daté le 5 novembre 2012.

Johanne Serpone, CIRP

9207-3246 QUÉBEC INC.
100-10000 rue Lajeunesse
Montréal QC H3L 2E1

AVIS est par les présentes donné que **9207-3246 QUÉBEC INC.** a fait cession de ses biens le 2 novembre 2012, et que la première assemblée aura lieu le **23 novembre 2012**, à **10 h 00**, au 7100, Jean-Talon Est, #600, Anjou QC H1M 3S3.

Daté le 2 novembre 2012.

Johanne Serpone, CIRP

LE GROUPE SERPONE, SYNDIC DE FAILLITE INC.
7100, rue Jean-Talon Est, bureau 600, Tour Esso, ANJOU (Québec) H1M 3S3
Tél. : (514) 355-6553 • Téléc. : (514) 355-8423

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est donné conformément au Code civil du Québec de la clôture de l'inventaire en regard de la succession Eleftherios LEFTAKIS, né le deux février mille neuf cent quarante-deux (02-02-1942), en son vivant domicilié et résidant au 198, rue Carlyle E., en la ville de Châteauguay, province de Québec, et décédé le trente août deux mille dix (30-08-2010) à Châteauguay. Cet inventaire peut être consulté par toute personne ayant un intérêt, à l'étude Beauchamp et Gilbert, Notaires, au 507 Place d'Armes, bureau 1300, Montréal, province de Québec, H2Y 2W8.

Montréal le dix novembre deux mille douze (10-11-2012)
Beauchamp et Gilbert, Notaires

AVIS DE CLOTURE D'INVENTAIRE

Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de **Pauline GÉLINAS**, en son vivant domiciliée au 1635, boul. Gouin Est, Montréal, Québec, H2C 1C2, survenu le 26 mai 2012, un inventaire des biens de la défunte a été fait par le liquidateur successoral, **Suzanne FLEURY**, le 7 novembre 2012, devant Me **François LARIVIÈRE**, notaire, conformément à la loi.

Cet inventaire peut être consulté par les intéressés, à l'étude de Me **François LARIVIÈRE**, notaire, sise au 2587, Masson, Montréal, Québec, H1Y 1V7.

Donné ce 7 novembre 2012
Suzanne FLEURY,
liquidateur

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

AVIS est par les présentes donné que suite au décès de Suzanne DUMAS, en son vivant domiciliée au 100, boulevard La-Fayette, appartement 317, en la ville de Longueuil (Vieux-Longueuil), province de Québec, J4K 5H6, survenu le 7 novembre 2012, un inventaire des biens de la défunte a été fait par le liquidateur successoral, Maurice DESLANDES, le 7 novembre 2012, conformément à la loi. Cet inventaire peut être consulté par les intéressés à l'adresse suivante: Me Réal St-Onge, notaire, 445 boulevard Sainte-Foy, bureau 101, Longueuil, Québec, J4J 1X9.

Donné ce huit novembre Deux mille douze (2012).
Réal St-Onge, Notaire.

AVIS PUBLIC

Ville-Marie Montréal

RÈGLEMENTS

À sa séance du 6 novembre 2012, le conseil d'arrondissement a adopté le règlement suivant :

- Règlement CA-24-183 intitulé Règlement modifiant le Règlement sur le contrôle des chiens et autres animaux (R.R.V.M., chapitre C-10);

ORDONNANCES

Il a édicté à cette même séance les ordonnances suivantes :

- B-3, o. 340, P-1, o. 305 et V-1, o. 17 relatives à la programmation d'événements sur le domaine public (saison 2012, 8e partie, B);
- B-3, o. 341 relative à l'évènement « Shack Attack »;
- B-3, o. 342 et P-1, o. 306 relatives à la programmation d'événements sur le domaine public (saison 2012, 9e partie, A);
- B-3, o. 343 et 01-282, o. 114 relatives à la programmation des festivals et des événements culturels sur le domaine public (saison 2012, 6e partie, C);
- E-7-1, o. 37 relative aux emplacements sur la rue Saint-Amable où il est permis aux détenteurs de permis d'artisan, d'artiste de réaliser, d'exposer et de vendre une œuvre artisanale, picturale ou graphique;
- E-7-1, o. 38 relative aux emplacements désignés pour les exposants à la place Jacques-Cartier;
- P-1, o. 304 et P-3, o. 12 relatives à l'évènement « Village des neiges »;
- 5984, o. 73 relative à une exemption de fournir 3 unités de stationnement exigé relativement à l'agrandissement d'un bâtiment situé au 401- 407, rue McGill;

et ce, en vertu des règlements concernant le bruit (R.R.V.M., c. B-3), la paix et l'ordre sur le domaine public (R.R.V.M., c. P-1), les véhicules hippomobiles (R.R.V.M., c. V-1), l'urbanisme (R.R.V.M., 01-282, article 560), l'exposition et la vente d'œuvres artisanales, picturales ou graphiques sur le domaine public (R.R.V.M., c. E-7.1), les parcs (R.R.V.M., c. P-3) et les exemptions en matière d'unités de stationnement (5984).

Ce règlement et ces ordonnances entrent en vigueur à la date de la présente publication; ils peuvent être consultés aux comptoirs Accès Ville-Marie situés au 17e étage du 800, boulevard De Maisonneuve Est, station de métro Berri-UQÀM, et au rez-de-chaussée du 275, rue Notre-Dame Est, station de métro Champ-de-Mars.

Montréal, le 10 novembre 2012

Me Domenico Zambito
Secrétaire d'arrondissement

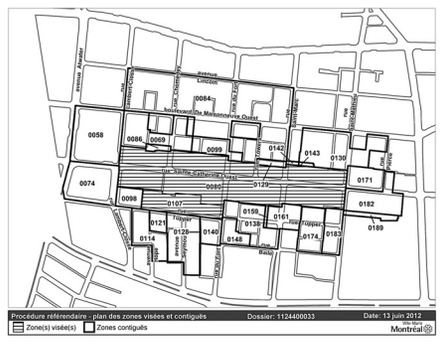
AVIS PUBLIC

Ville-Marie Montréal

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

1° Les personnes intéressées sont priées de noter que le conseil d'arrondissement de Ville-Marie, à sa séance 2 octobre 2012, a adopté le premier projet de résolution dont la description suit :

- Résolution autorisant la démolition d'un bâtiment commercial de 4 étages situé au 2134, rue Sainte-Catherine Ouest et la construction d'un bâtiment résidentiel et commercial de 3 étages avec 12 étages en surhauteur sur Sainte-Catherine et de 4 étages sur la rue Tupper, et ce, en dérogation aux articles 8, 34, 49, 57, 59, 81, 591, 608.1 et 617 du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282)* relatifs, entre autre, aux hauteurs prescrites, à la surhauteur maximale prescrite, au taux d'implantation, au mode d'implantation, à l'alignement de construction, à la marge latérale, à l'aménagement d'une aire de chargement et d'une aire de stationnement (dossier 1124400033);



2° Conformément à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., chapitre A-19.1), ces projets feront l'objet d'une assemblée publique de consultation le mercredi 21 novembre 2012, à compter de 18 h, à la salle du conseil d'arrondissement située au rez-de-chaussée du 800, boulevard De Maisonneuve Est.

3° Au cours de cette assemblée, le maire d'arrondissement ou tout autre membre désigné du conseil d'arrondissement expliquera le projet ainsi que les conséquences de son adoption, et le public pourra le commenter.

4° Ce projet contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

5° Une copie de ce projet peut être consultée aux comptoirs Accès Ville-Marie situés au 17e étage du 800, boulevard De Maisonneuve Est, station de métro Berri-UQÀM, et au rez-de-chaussée du 275, rue Notre-Dame Est, station de métro Champ-de-Mars.

Montréal, le 10 novembre 2012

Me Domenico Zambito
Secrétaire d'arrondissement

Cet avis peut également être consulté sur le site Internet de l'arrondissement à l'adresse suivante : www.ville.montreal.qc.ca/villemarie

Comité de gestion de la taxe scolaire
DE L'ÎLE DE MONTRÉAL

AVIS PUBLIC

Vente d'immeubles pour défaut de paiement des taxes scolaires

Avis public est par les présentes donné que les immeubles ci-après décrits seront vendus à l'enchère publique au Comité de gestion de la taxe scolaire de l'île de Montréal au 500, boulevard Crémazie Est, Montréal, le 12 décembre 2012 à dix heures (10 h 00) à la salle 128 pour satisfaire au paiement des taxes scolaires et, s'il y a lieu, des taxes municipales, avec intérêts, plus les frais encourus ou qui pourront être encourus, à moins que ces taxes, intérêts et dépens ne soient payés avant la vente.

Je certifie que l'état ci-dessous contient une description sommaire des immeubles à vendre le 12 décembre 2012 pour défaut de paiement des taxes scolaires imposées sur lesdits immeubles et dues au Comité de gestion de la taxe scolaire de l'île de Montréal.

Sylvie Dorion, Directrice générale
500, boul. Crémazie Est
Montréal Qc H2P 1E7
Le 26 octobre 2012

N° de compte	lot	Sub-division	Cadastre	Circonscription foncière	Numéro, rue, ville	Nom du propriétaire
03-04075662	2424370		QUÉBEC	MONTRÉAL	112, LINCOLN DRIVE, BEACONSFIELD QC, H9W 1M4	BOWEN, EDWARD
06-04066147	1522442		QUÉBEC	MONTRÉAL	320, AV. VINET, DORVAL QC, H9S 2M8	REAVELY, SHERIDAN
07-03054475	2090008		QUÉBEC	MONTRÉAL	2, RUE BRIARDALE, HAMPSTEAD QC, H3X 3N6	9266-8490 QUÉBEC INC.
50-01000579	1340336		QUÉBEC	MONTRÉAL	3490-3492, RUE JEANNE-MANCE, MONTRÉAL QC, H2X 2J8	BERTHOU, FRANCOISE M
50-01030487	1866680		QUÉBEC	MONTRÉAL	5125-5127, RUE SAINT-URBAIN, MONTRÉAL QC, H2T 2W6	REAVELY, SHERIDAN
50-01095583	1852597		QUÉBEC	MONTRÉAL	525, RUE LUCIEN-L'ALLIER, APP. 602, MONTRÉAL QC, H3C 4L3	DAJANI, RAJAI
	1854108		QUÉBEC	MONTRÉAL		
	1854109		QUÉBEC	MONTRÉAL		
	1854110		QUÉBEC	MONTRÉAL		
	2159879		QUÉBEC	MONTRÉAL		
50-02023343	1362418		QUÉBEC	MONTRÉAL	6355-6357, RUE LACORDAIRE, MONTRÉAL QC, H1T 2J9	NGUYEN, PHU CUONG TANG, THI BICH NGOC
50-02047697	1074102		QUÉBEC	MONTRÉAL	LOT VACANT, 50E AV., MONTRÉAL QC	FORLI LALLO, CARMEN
50-02072620	1845995		QUÉBEC	MONTRÉAL	11358, AV. BALZAC, MONTRÉAL-NORD QC, H1H 3M4	MANCINI, MICHELE
50-02073275	1505644		QUÉBEC	MONTRÉAL	3575-3585, 36E AV., MONTRÉAL QC, H1A 3K1	SERVICE PROFESSIONNEL DE VANNES (QUÉBEC) LTÉE
50-03023386	2496566		QUÉBEC	MONTRÉAL	10454-10456, AV. GEORGES-BARIL, MONTRÉAL QC, H2C 2N2	DE LA BOURSADIÈRE SUCCESSION PIERRE ANDRÉ,
50-03039620	1350145		QUÉBEC	MONTRÉAL	145, AV. SPRINGGROVE, OUTREMONT QC, H2V 3J3	GOUVERNEMENT DE LA RÉPUBLIQUE DU SÉNÉGAL
50-03041157	2247467		QUÉBEC	MONTRÉAL	8445, AV. CHAMPAGNEUR, MONTRÉAL QC, H3N 2K8	DASANAYAKA, SARATH-KUMARA
	4030333		QUÉBEC	MONTRÉAL		
50-03069255	2166601		QUÉBEC	MONTRÉAL	2107-2113, BOUL. ROSEMONT, MONTRÉAL QC, H2G 1T3	GRANATA SUCCESSION VINCENZA
50-05135033	3353530		QUÉBEC	MONTRÉAL	64, RUE SAINT-PAUL O., APP. 413, MONTRÉAL QC, H2Y 4B8	COULOMBE, STEPHANN
	3585043		QUÉBEC	MONTRÉAL		
50-05164133	4184855		QUÉBEC	MONTRÉAL	8300, RUE ONTARIO E., APP. 8, MONTRÉAL QC, H1L 3E4	GALARNEAU, ANYKIM
	4184862		QUÉBEC	MONTRÉAL		
66-90025270	1673975		QUÉBEC	VAUDREUIL	2146, BOUL. DE LA CITÉ-DES-JEUNES, VAUDREUIL-DORION QC, J7V 8P2	9160-4850 QUÉBEC INC.

CONDITIONS DE VENTE

L'immeuble est vendu aux conditions et charges énumérées ci-dessous

1. Aucune offre ou enchère ne peut être reçue si celui qui la fait ne déclare ses nom, qualité, profession et domicile. Les offres et enchères peuvent être faites par procureur. Il est dressé procès-verbal des offres et enchères reçues.
2. Lors de l'adjudication d'immeubles vendus séparément, l'adjudicataire doit verser par chèque visé à l'ordre du Comité de gestion de la taxe scolaire de l'île de Montréal ou en argent, à l'officier chargé de la vente, le montant total de son acquisition.

   À défaut de paiement immédiat, la personne faisant la vente remet sans délai l'immeuble en vente ou ajourne la vente au lendemain ou à un autre jour dans la huitaine, en donnant, à haute et intelligible voix, avis de l'ajournement aux personnes présentes. Si l'immeuble est adjugé à un prix moindre que celui offert par l'adjudicataire en défaut, ce dernier est tenu au paiement de la différence.
3. L'adjudicataire doit aussi payer en sus du prix de son adjudication, les coûts du certificat d'adjudication.
4. L'adjudicataire et son représentant, s'il y a lieu, devra être en mesure de fournir la preuve de son identité. Il devra en conséquence :
   a) s'il est une personne physique, déclarer son nom, son lieu et date de naissance et l'adresse de son domicile; *
   b) s'il est une personne morale, déclarer le nom, la forme juridique qu'elle emprunte, sa loi constitutive, son siège social et fournir la résolution autorisant le représentant à agir comme enchérisseur; **
   c) s'il est une société ou une association, déclarer le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et son adresse et fournir une résolution autorisant le représentant à agir comme enchérisseur. **

   Toute personne ou compagnie intéressée à enchérir sur l'un ou plusieurs des immeubles annoncés pourra s'inscrire auprès de la personne chargée de la vente et lui fournir tous les documents requis aux présentes à partir de 9 h 30 le 12 décembre 2012. Cette inscription sera valable pour toutes les enchères auxquelles participera la personne ou compagnie inscrite.
5. L'adjudicataire prend l'immeuble dans l'état où il se trouve au moment de l'adjudication, avec tous les droits du saisi, qui s'y rattachent, y compris les servitudes actives, même non inscrites au procès-verbal, et il l'acquiert sans garantie de contenance.

   La propriété vendue pour taxes peut être rachetée par le propriétaire ou son représentant, en n'importe quel temps dans l'année qui suit la date de la vente, sur paiement à l'acquéreur du montant payé par lui pour cette propriété, y compris les coûts du certificat d'adjudication, les intérêts au taux fixé par la loi et les autres frais et moyennant en outre, dans le cas de lots vacants, le remboursement à l'acquéreur des taxes foncières générales ou spéciales payées par ce dernier.
6. La taxe fédérale sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente provinciale (TVQ) s'appliquent à ces ventes sauf s'il s'agit de la vente d'un immeuble d'habitation non neuf. L'adjudicataire d'une immeuble taxable qui est un inscrit auprès des gouvernements eu égard à ces taxes doit fournir ses numéros d'inscription au moment de l'adjudication.

* Cette preuve pourra se faire entre autres, par exemple, au moyen d'un certificat de naissance, un passeport, une carte de citoyenneté, etc.
** Cette preuve pourra se faire entre autres, par exemple, au moyen d'une copie de la charte ou de tout document officiel pertinent.

LES SPORTS

Finales de l'ATP : Djokovic et Murray se qualifient pour le dernier carré

Novak Djokovic a maintenu sa fiche parfaite aux Finales de l'ATP de tennis, se qualifiant pour le carré d'as au terme de sa victoire aux dépens du Tchèque Tomas Berdych 6-2, 7-6 (6).

Djokovic présente une fiche de 3-0 dans le groupe A et il tentera d'obtenir son laissez-passer pour la finale de lundi.

Andy Murray a aussi obtenu son billet pour le carré d'as en remportant son dernier match de groupe, 6-2, 7-6 (3), face au Français Jo-Wilfried Tsonga.

Après avoir retrouvé la place de nº 1 mondial au début de la semaine, Djokovic s'est imposé assez logiquement au terme d'un match où il a maîtrisé son adversaire sans jamais vraiment le dominer.

Puisque Djokovic l'avait emporté en deux sets, Murray n'avait besoin que de remporter une manche face à Tsonga pour s'assurer d'une place en demi-finales. Il a facilement mis cet obstacle de côté.

Djokovic a terminé au sommet du groupe A, tandis que Murray termine deuxième en vertu de sa fiche de 2-1.

Dans le groupe B, samedi, le Suisse Roger Federer affrontera l'Argentin Juan Martin Del Potro alors que l'Espagnol David Ferrer en découdra avec le Serbe Janko Tipsarevic.

Nestor et Mirnyi éliminés

Le Canadien Daniel Nestor et son partenaire bélarusse Max Mirnyi ont été éliminés dès l'étape du tournoi rotation des Finales de l'ATP, vendredi, quand ils se sont inclinés 7-6 (5), 6-7 (5), 10-5 devant le duo indien composé de Mahesh Bhupathi et Rohan Bopanna.

C'était la première fois depuis 2009 que Nestor ne réussissait pas à atteindre les demi-finales à ce tournoi de fin de saison qui réunit les huit meilleures paires de double au monde.

Nestor avait fait partie de l'équipe gagnante lors de quatre des cinq dernières présentations du tournoi ultime de l'année. Mirnyi et lui ont remporté le titre sans subir la défaite, l'an dernier, à leur première saison ensemble.

Daniel Nestor, qui est âgé de 40 ans, et Mirnyi ont donc mis fin à leur partenariat sur une note perdante. Nestor doit faire équipe avec Bhupathi à partir du mois de janvier.

Nestor complète donc sa

LOCKOUT DANS LA LNH

Une quatrième journée consécutive de négos

New York — La Ligue nationale de hockey et l'Association représentant ses joueurs ont mis un terme à leur plus récente rencontre, d'une durée de deux heures, en fin d'après-midi vendredi.

Le directeur de l'AJLNH, Donald Fehr, est sorti de la réunion sans répondre aux questions des médias, indiquant simplement que le syndicat avait *« des choses à examiner »*. Il a aussi indiqué qu'il devait tenir une conférence téléphonique avec les joueurs et que d'autres pourparlers en soirée demeuraient possibles.

Le commissaire de la LNH Gary Bettman a de son côté déclaré que la ligue était disposée à négocier pendant tout le week-end et à faire *« tout ce qu'il faudra »*.

Les deux parties se rencontraient vendredi pour une quatrième journée consécutive, la plus longue séquence depuis le début du lockout des joueurs qui dure maintenant depuis 55 jours et a déjà forcé l'annulation de 327 matchs de saison régulière.

D'après La Presse canadienne

100 VISITES LIBRES

VISITES LIBRES
DIMANCHE DE 14H À 16H

HO-MA
CONDO
4358, Av. Pierre-De Coubertin, app. B
Magnifique et très grand condo ensoleillé de plus de 1 600 p. c. sur deux niveaux, 3 ch + Garage + Grande terrasse. Un espace de vie et de travail idéal. Un coup de cœur assuré! MLS 9963374. 424 000 $.
Patrice Dansereau. 514-999-9495.
http://www.patricedansereau.com/

VILLE MONT-ROYAL
COPROPRIÉTÉ
18, Wicksteed à 2 pas du train banlieue !
Splendide et spacieuse copropriété, 2ème de duplex rénové en conservant son beau cachet! 3 grandes chambres, terrasse, beaucoup de rangement + stationnement 498 000 $.
Philippe Briand. Cell: 514-795-7237.
www.philippebriand.ca

VILLE-MARIE
CONDO
2383 Montgomery #2
Très beau 1 042 p.c. net, condo 3 chambres, lumineux, rez-de-chaussée avec stationnement, construction 2004, planchers de bois franc, concept aire ouverte. 295 000 $.
Michel Groleau. 514-995-0725

OUTREMONT
CONDO
805, av. McEachran, app. 3. Superbe propriété au cachet unique, moderne et urbain. 2 càc, plafonds de 9 pi. Matériaux haute gamme. À deux pas de tous les services. Centris.ca 10195142. 419 900$
Sylwia Czerwinska. 514 567-8892

Les visites libres du week-end
Dimanche 14 h à 16 h

PLATEAU
****13h à 16h****
4444 Berri. À quelques pas du métro Mont-Royal, à quelques minutes de la montagne et du parc Lafontaine! Situé en plein cœur du Plateau Mont-Royal, ce magnifique duplex, ou cottage selon votre désir, offre une qualité de vie exceptionnelle, avec accès rapide à de multiples facilités. 699 000 $.
Du proprio#308236. 514-713-8789

PLATEAU
5163, de Lorimier. Cinq logements. Rez-de-chaussée. 1025 pi2 libre à l'acheteur. 2 chambres fermées. Grande cour, terrasse, 2 stationnements. Bons locataires, bons revenus. Même proprio depuis 45 ans. 799,000 $. MLS 10763088.
Michel Leroux. 514-206-9850, Courtier immobilier.
Via Capitale du Mont-Royal www.michelleroux.com

HO-MA
4954 ADAM, angle Viau. Condo de 2 chambres, construction 2004, rénové 2012, 2 garages privés, cuisine et salle de bains de grand luxe, planchers de lattes bois franc, plafonds hauts, électros inclus ... Facile à visiter. MLS 10443864. 319 500 $.
Benoit Rivest, ctr. 514-592-7891 / Louis Georges Lacombe, ctr 514-623.4004.
Groupe Sutton Immobilia, Inc. http://www.benoitrivest.com/

OUTREMONT
24 Bates. App. 402. Condo. 570 000 $. MLS 10659670.
Carol Nadon, crtr / Joëlle Gervais, crtr / Jessie Perrier, crtr.
ReMax du Cartier Inc., agence immobilière.
514-271-2131. www.votreagentdouble.com

ILES-DES-SŒURS
4 Pl. Des Jardins-Des-Vosges. App. 433. Condo. 375 000 $. MLS 9352386.
Carol Nadon, crtr / Joëlle Gervais, crtr / Jessie Perrier, crtr.
ReMax du Cartier Inc., agence immobilière.
514-271-2131. www.votreagentdouble.com

POUR ANNONCER → 514.985.3454
petitesannonces@ledevoir.com

100 VISITES LIBRES

PLATEAU 4444 BERRI
À quelques pas du métro Mont-Royal, à quelques minutes de la montagne et du parc Lafontaine! Situé en plein cœur du Plateau Mont-Royal, ce magnifique duplex, ou cottage selon votre désir, offre une qualité de vie exceptionnelle, avec accès rapide à de multiples facilités. 699 000$
Du proprio#308236
514 713 8789
Visite libre dimanche de 13h à 16h

101 PROPRIÉTÉS À VENDRE

OUTREMONT
Loft béton, 2 càc, a/c, garage, ascenseur, balcon, terrasse.
Libre à vendre ou à louer.
PD Courtier. 514-231-3319

151 SERVICES IMMOBILIERS

INSPECTEUR EN BÂTIMENT
Certification collégiale. Plus de 25 années d'expérience en expertise du patrimoine bâti montréalais. Professionnel et indépendant: je travaille dans votre intérêt. Assuré pour erreurs et omissions.
DOMINIQUE BRASSARD
514-341-8579

160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

3 1/2 - 4 1/2
560$ à 790$ PLATEAU - HOMA
www.locationduplateau.com
Libres 514 598-5872

BROSSARD
3 1/2 et 4 1/2 libres. Rénovés et chauffés, électricité et eau chaude inclus, poêle et frigo, stationnement dispo, prêt des bus et des magasins. Prêt du pont Champlain, immeuble tranquille. **450 672-0044**

CDN - Ed-Montpetit pr. Decelles
3 1/2 rénové, chauffé, élec., eau chaude + 2 électros. S. de lav. au s.s. Ref. Décembre. 725$ 450 441-4215

160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

DISCRIMINATION INTERDITE
La **Commission des droits de la personne du Québec** rappelle que lorsqu'un logement est offert en location (ou sous-location), toute personne disposée à payer le loyer et à respecter le bail doit être traitée en pleine égalité, sans distinction, exclusion ou préférence fondée sur la race, la couleur, le sexe, la grossesse, l'orientation sexuelle, l'état civil, l'âge du locataire ou de et à ses enfants, la religion, les convictions politiques, la langue, l'origine ethnique ou nationale, la condition sociale, le handicap ou l'utilisation d'un moyen pour pallier ce handicap.

LONGUEUIL - Papineau/Ste-Foy
Joli 3 1/2. Près métro et services. Stat. Pas d'animaux. Nov. 600$ équipé. 514 806-6489

MÉTRO LAURIER
Boul St-Jospeh, 2 x 5½, salon double, 1 c.à.c., cuis. à l'arrière + pièce style solarium. Ent. l/s, 2e, avec petite terr. arr. 1195$ chauffé, eau ch. incl., 3e, petite terr. toit, 1295$ chauffé eau ch. incl. + de **1050pc. Normand 514 845-2781**

160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

NDG - Spacieux 3 et 4 1/2
805$ - 1045$ chauffés, électros. Pl. bois, vue parc, ensoleillé, poss. garage, balcon. **514 684-5993**

OUTREMONT - 1160 Laurier O.
Grand 6 1/2 tout rénové, face église St-Viateur.
1 500 p.c. 2 balcons. 2 250$
Poss. de bureau.
514 972-1161 514 770-1160

OUTREMONT
Condo 3e, 2 grandes ch., très lumineux, proche métro Outremont et collège Stanislas. Libre 15 nov. 1 750 $. **514 831-8658**

PETITE PATRIE Métro Beaubien
Grand 6 1/2 meublé, chauffé, équipé, r. de c., cour, 2 ch.
Novembre à juin. Non fumeur.
1 150 $. **514 273-1633**

ROSEMONT - CHABOT
4 1/2 petit, rénové, 2 pièces doubles, idéal pers. seule. N.-fum., pas d'animaux. Réf. Libre. 590 $.
514-274-6356

STONEHAM
Beau grand 3 1/2 ensoleillé, vue sur montagne et lac Durand, chauff. et élect. inclus, déc. 945 $
418 554-7273

VILLERAY - St-Denis, R.d.c.
1900 pc, asp. + air/clim. central, électros, stat. extérieur, 1900$,
514 342-3849

VILLERAY, joli 4 1/2, pces dbles.
Tout rénové, haut duplex, lumineux, tranquile. Près 2 métros. Nov ou déc. 900$ 514 271-0115

Vx-Longueuil - très grand 5 1/2
Lumineux demi s.s., rénové 2011
Remise, cour. Stat. Nov.
875$ 514 806-6489

164 CONDOMINIUMS À LOUER

C-D-N - 4 1/2 CONDO RÉNOVÉ
1695$. Tous les électros neufs compris, 2 c-a-c, 2 terrasses, air-cl.
514 973-4690
François Brûlé, courtier
L'Expert Immobilier, ag. imm.

ÎLE-DES-SOEURS
Immeuble prestigieux, stat., gym
PLATEAU MT-ROYAL/MILE-END
Contemporain, neuf, métro Laurier.
http://montreal.fr.craigslist.ca/apa/3268366689.html
2 càc, 1 100 pc. 1 800 $.
514-716-7741

LAVAL - CENTROPOLIS
Condo 4 1/2 neuf, 8ème, 2 c.c., 2 s. de b., grandes fenêtres, comptoir quartz, balcon, gym, stat. int. Déc. 514 294-2884

MILE-END FACE AU MT-ROYAL
1 000 p.c. Foyer, mezz., balcons, toît cathédrale. Garage.
Meublé ou non. 1 650 $
514 524 5142 819 345-1229

PRÈS VIEUX-MONTRÉAL ET MÉTRO CHAMP-DE-MARS
Condo lumineux de 820 p. c., 1 càc, plafonds 10', pl. bois, a/c, foyer, balcon, terrasse, 5 électros, garage int. **1 325 $. 514-878-1410**

STE-ADÈLE - Condo luxueux
Meublé,1 400 p.c., pl. cathédrale, 2 c.c. avec s. de b. attenantes. Foyer, garage intérieur.
Min. 3 mois à partir de 5000$.
514 419-4360 514 777-5563

167 MEUBLÉS

PRÈS centre-ville 7 1/2 qualité
Très éclairé.Tout inclus. 2000$.
514 217-2919 450 226-2595

170 HORS FRONTIÈRES EUROPE À LOUER

À PARIS - Montmartre
Près des vignes, charmant appt. 3 pièces, tout équipé. 1 à 4 pers.
Sem/mois. 450 677-3727

À PARIS Petit bijou d'appart
sur la Butte Montmartre, au coeur de Paris. Paisible, ensoleillé, ascenseur, 2-3 pers. **514-489-5955**
appartement-montmartre.com

PARIS VII - XV Champ-de-Mars
Site exceptionnel - 2 1/2 rénové 08
Tt équipé, très ensoleillé. Sur jardin
Sem/mois 514 272-1803

PROVENCE
Vallée du Rhône
Maison de village dans le quartier médiéval de Nyons.
2 c.c. 2 s. de b. Toute équipée.
Terrasse ensoleillée. Internet.
www.bonnevisite.ca/nyons
500$/sem. 819 658-1218

REP. DOMINICAINE - Cabarete
Condo 3 1/2, a/c, sécurité.
Bord de mer, piscine.
Mars et plus. 514 913-3909

175 MAISONS DE CAMPAGNE À LOUER

Potton (Estrie) 5 min. Owl's Head
Sur 2 étages, 2 c.c., 2 s. de b.
Spacieuse. Paix et confort. Vue...
Libre hiver. 6 000$/saison,
2 000$/mois, 500$/sem.
514-486-8869 / 514-264-9517(cel.)

201 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES

CANTON-DE-L'EST
BOLTON-OUEST
Propriété de type auberge, 7 200pc, terrain 6,1 acres. Grande salle 40X80, cuisine commerciale, salle à manger, 14 chambres type dortoir, 70 lits, 5 salles de bain communes, 20 toilettes, 16 lavabos, 22 douches
450-242-1961
duproprio.com #307186

301 ŒUVRES D'ART

ART CONTEMPORAIN
Michel Baucage: 4 oeuvres, technique carborundum, 37 cm x 37 cm chacune.
Titre: nyc.suite, Montréal 1997, tirage 5/20.
Encadrements musée, moulures italiennes.
Chaque oeuvre encadrée: 70 cm x 70 cm.
Certificats d'authenticité.
Les 4 oeuvres: 2400 $.
Photos disponibles par courriel.
450 677-8046
precourt.gagne@gmail.com

303 ANTIQUITÉS

Coffre marin, peinture d'origine.
Ber en jonc pour poupée.
Navettes de métier à tisser.
Canards en bois.
Tableaux canadiens et plus ...
Antiquaires s'abstenir.
514 737-1868

405 SANTÉ ET SERVICES COMMUNAUTAIRES

Le Regroupement des ressources alternatives en santé mentale du Québec
est à la recherche d'un **Responsable des communications.** Sa tâche sera de coordonner les communications internes et externes et de produire et diffuser des outils de communication.
Conditions : 21 h/sem. 24,50 $/h, durée 15 mois.
Plus d'information au www.rrasmq.com

529 OFFRE DE SERVICES PROFESSIONNELS

ConseilPro
- Rédaction professionnelle de c.v.
- Présentation efficace
- Contenu convaincant
- Réaffectation
- Gestion de carrière

514 499-9414 www.conseilpro.com

560 ENTRETIEN, RÉNOVATION

PROJET MAJEUR DE RÉNOVATION ?
Entrepreneur depuis 30 ans.
514-745-0503
RBQ : 5682 1248 01

598 SERVICES DIVERS

MAGOG
Pour vos réunions d'affaires, réceptions de tout genre, 4 salles privées, menu du terroir.
www.auxjardinschampetres.com

AVIS
À TOUS NOS ANNONCEURS
Veuillez, s'il vous plaît, prendre connaissance de votre annonce et nous signaler immédiatement toute anomalie qui s'y serait glissée.
LE DEVOIR ne sera pas responsable des erreurs répétées.
Merci de votre attention.

201 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES

307 LIVRES ET DISQUES

Librairie Bonheur d'Occasion
achète à domicile livres de qualité en tout genre. **514 914-2142**
4487 de la Roche/Mt-Royal

bouquinerieduplateau.com
Achetons à domicile. Collection de qualité : livres/BD/CD/DVD/33 trs.
799 est, Mont-Royal 514 523-5628

J'ACHETERAIS DISQUES DE VINYLE
Musique classique, jazz et blues
Vous cherchez à vous départir de votre collection ?
514 485-8171

460 EMPLOIS DEMANDÉS

TECHNICIENNE D'ENTRETIEN ménager. Expérience au domaine du Fontainebleau. Minucieuse, rapide, personne de confiance. Autres tâches connexes.
Nathalie 514-433-6541

405 SANTÉ ET SERVICES COMMUNAUTAIRES

529 OFFRE DE SERVICES PROFESSIONNELS

560 ENTRETIEN, RÉNOVATION

598 SERVICES DIVERS

501 OCCASIONS D'AFFAIRES

COMPAGNIE INTERNATIONALE
recherche personne sérieuse, temps plein ou partiel, domaine de la nutrition. Entrevues : samedi 10 novembre dès 9h30.
819-820-4381

506 ARGENT DEMANDÉ OU À PRÊTER

ArgentDirect.com
Prêt de 500$ et plus
Approbation en 1 heure
Sans enquête de crédit.
1 888 374-5777

510 COMPTABILITÉ

IMPÔTS
Particuliers et sociétés
Tenue de livres et comptabilité générale.
Richard Marsolais 514 352-6395

515 INFORMATIQUE ET BUREAUTIQUE

VOTRE ORDINATEUR BOGUE OU RALENTIT ?
Mise à jour et réparation
P.C., Mac et portables.
10 ans d'exp. Service à domicile.
514 573-7039 Julien

575 DÉMÉNAGEMENTS

LES DÉMÉNAGEMENTS BRETON-SAVARD
Emballage - Entreposage - Pianos.
Assurances compl. Estim. gratuite.
info@bretonsavard.com
514 254-1447

AQETA Association québécoise des troubles d'apprentissage
moi aussi JE VAIS REUSSIR
Le droit d'apprendre depuis 1966
ageta.qc.ca

AVIS DE DÉCÈS

Hélie, Bruno
1931-2012

Bruno Hélie est décédé paisiblement à l'Hôpital du Sacré-Cœur de Montréal, le 6 novembre 2012, entouré de sa famille.

Il laisse dans le deuil son épouse, Renée Morin, ses enfants Odette (Denis Harvey) et Pierre (Julie Arsenault), ses petits-enfants Catherine (Sébastien Richer), Colin (Burku Özge Ünal), Gabriel (Émilie Boily), Charlotte et Philippe, ses sœurs Priscille, Carmen et Michelle (Dennis Morrissey), son frère Charles, ses belles-sœurs Luce, Martine, Jeanne et Cécile, son beau-frère Marc Morin ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances le samedi 10 novembre 2012 de 13 h à 17 h au :

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal

Prière de ne pas envoyer de fleurs. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôpital du Sacré-Cœur de Montréal.

Contactez LE MÉMORIEL pour publier un ou des :
AVIS DE DÉCÈS
FAIRE-PART
REMERCIEMENTS
CONDOLÉANCES
ANNIVERSAIRES
HOMMAGE
IN MEMORIAM
Téléphone : 514 525-1149
necrologie@lememoriel.com
NOTRE ADRESSE :
107 – 1855 du Havre,
Montréal H2K 2X4

L'ENGAGEMENT À LONG TERME VOUS FAIT PEUR?

Soyez famille d'accueil! La Société pour la Prévention contre la Cruauté envers les Animaux (SPCA) recherche des familles d'accueil pour héberger à court terme chiens, chats, lapins et autres animaux sympathiques jusqu'à ce qu'ils puissent être placés pour l'adoption. Le service de soins vétérinaires est disponible en échange d'une contribution minime. La nourriture et l'équipement peuvent également être fournis. L'hébergement peut durer quelques jours ou plusieurs mois. Pour en savoir plus sur le programme des familles d'accueil de la SPCA, visitez **www.spcamontreal.com** ou téléphonez au **514.735.2711, poste 2237**.

700 ANNIVERSAIRES ET MARIAGES

NOUVELLES RUBRIQUES

Soulignez les heureux événements de la vie
Anniversaires, mariages, naissances, félicitations, etc.
514 985-3322 ou petitesannonces@ledevoir.com

700 ANNIVERSAIRES ET MARIAGES

FONDATION JEUNES ET SOCIÉTÉ
LES ENFANTS DU MONDE ONT BESOIN DE VOTRE AIDE
▲ comme coopérant
▲ comme bénévole
▲ comme donateur
(514) 387-2541 poste 240
Nous vous aiderons à les aider
www.monde.ca

SPORTS

C'EST DU SPORT !

La saison des regrets

JEAN DION

Comparaissant en 2005 devant un comité de la Chambre des représentants des États-Unis, Mark McGwire s'était fait demander s'il avait déjà pris des substances illicites induisant un rendement surhumain, question de s'aider un peu à frapper des coups de circuit à la pelle à une époque où le baseball majeur n'hésitait pas à risquer le torticolis à force de regarder ailleurs. *«Je ne parlerai pas du passé, de mon passé. Je suis ici pour exercer une influence positive»*, avait-il répondu.

Le parcours est classique. D'abord, la négation totale, tout en affectant être offusqué que vous ayez seulement pu penser que. Puis, quand ça commence à chauffer un peu, la prise du monde pour des valises à double fond : je ne suis pas ici pour parler du passé. Enfin, dans quelques cas où il n'y a pas d'autre issue, l'aveu suivi du gros, gros repentir, qu'est-ce que je fus idiot, pardonnez-moi, je pense que je vais aller de ce pas expier en procédant à une séance d'automutilation en règle.

Il y a deux ans, McGwire a finalement déballé son sac afin de pouvoir revenir dans les ligues majeures, instructeur des frappeurs chez les Cards de St. Louis, pour être précis. Cette semaine, il a été embauché dans les mêmes fonctions par les Dodgers de Los Angeles, et on est revenu sur le sujet de la gonflette dans une entrevue à la radio. Le cogneur a confié qu'il n'avait *«aucune idée»* pourquoi un joueur d'aujourd'hui songerait à avoir recours à la drogue du diable, et que de toute manière, personne n'avait parlé de ça avec lui depuis son retour.

«Si un joueur me posait la question, je lui dirais de ne pas le faire. Sers-toi de ta tête. Il s'agit d'une erreur avec laquelle je devrai vivre pour le restant de mes jours. Je dois composer avec le fait que jamais, jamais je n'entrerai au Temple de la renommée. Je comprends parfaitement cela et je respecte leur opinion [les gens qui votent pour l'intronisation au Temple]*, et je ne mettrai jamais de pression. C'est ainsi et je peux vivre avec ça. L'une des choses les plus difficiles que j'aie eues à faire cette année a été de m'asseoir avec mes fils de 9 et 10 ans et de leur raconter ce que papa a fait. C'était vraiment difficile, mais je l'ai fait. Ils ont compris, comme un enfant de 9 ou 10 ans peut comprendre. Si n'importe quel joueur venait me voir, je lui dirais de se tenir très loin de ça. Ce n'est pas bon. Sauve-toi.»*

De lourds regrets, en somme. Mais regardez-moi ça juste un peu, le merveilleux monde du sport™ se révèle à ce point étonnant qu'il est aussi possible de regretter de *ne pas* s'être dopé. Je vous jure que ça se peut.

C'est le cas de Benoît Joachim, un ancien cycliste luxembourgeois qui fut coéquipier de Lance Armstrong chez US Postal et Discovery Channel de 1999 à 2006. Il parlait vendredi de Michele Ferrari, le médecin italien qui était apparemment l'éminence grise derrière le programme de dopage imposé par Armstrong, et qui a été banni à vie par l'Agence antidopage des États-Unis.

«J'ai eu l'occasion de travailler avec lui. Malheureusement, je dis bien malheureusement, je ne l'ai pas fait pour diverses raisons, [dont] *la peur de* [me] *faire contrôler positif. C'est un grand regret, si je regarde tout ce que j'aurais pu avoir en travaillant avec Ferrari, du point de vue du salaire ou de la notoriété.»*

Joachim dit considérer Ferrari comme un *«génie»*, *«un homme seul meilleur que les nombreux chercheurs qui travaillent à la lutte antidopage»*. Avec le bon docteur, *«j'aurais fait une plus belle carrière»* et *«on l'a vu, bien peu se sont fait attraper par les contrôles»*.

Croustillant, n'est-il pas ?

Joachim poursuit en affirmant qu'il n'y avait pas de dopage systématique dans l'entourage d'Armstrong, que les coureurs qui ont témoigné contre le champion déchu sont des *«lâches qui ont gagné beaucoup d'argent grâce à lui»* et qu'*«il y a toujours eu du dopage dans le cyclisme et il y en aura toujours»*.

La prochaine fois, nous verrons que selon des sources, la seule qui ne regrette rien est Édith Piaf, ni le bien qu'on lui a fait, ni le mal, tout ça lui est bien égal, c'est payé, balayé, oublié, elle se fout du passé.

Maudite chanceuse.

COUPE DES QUATRE NATIONS

Le Canada malmène la Suède 9-0

Tikkurila, Finlande — L'équipe canadienne de hockey féminin a complété le tournoi rotation de la Coupe des Quatre nations sans subir la défaite, vendredi, grâce à une victoire de 9-0 contre la formation suédoise. Le Canada s'est ainsi qualifié en vue de la finale disputée samedi.

Natalie Spooner et Jennifer Wakefield ont toutes deux réussi un doublé tandis que Shannon Szabados a signé le blanchissage après avoir repoussé 27 tirs. Elles ont aidé le Canada à signer sa troisième victoire d'affilée cette semaine.

«C'est toujours bien quand tu peux marquer beaucoup de buts, a noté l'entraîneur canadien Dan Church. *Ça donne confiance aux attaquantes. Et derrière, une bonne performance des défenseurs et de la gardienne nous a permis d'obtenir le jeu blanc. De façon générale, c'est une belle façon de préparer la table»* pour samedi.

Les Ontariennes Gilian Apps, Tessa Bonhomme, Vicki Bendus et Jayna Hefford, ainsi que la Montréalaise Catherine Ward, ont enfilé les autres buts de la formation canadienne.

Les Canadiennes affronteront les Américaines en finale, tandis que la Suède et la Finlande se feront face dans le match pour le bronze.

Le Canada a remporté la Coupe des Quatre nations pour la dernière fois en 2010, s'imposant alors 3-2 en prolongation contre les États-Unis. Les Américaines ont vaincu les Canadiennes 4-3 en fusillade lors de la finale de l'an dernier, en Suède.

La Presse canadienne

CULTURE

La ruée vers Dieu

Le réalisateur Jean-Simon Chartier est présent aux RIDM avec le film *Alléluia*

ANDRÉ LAVOIE

On ne demanderait pas à un cinéaste animalier s'il affectionne les animaux ou à un documentariste passionné d'exotisme s'il aime les voyages. Pourtant, devant *Alléluia*, un documentaire de Jean-Simon Chartier sur quatre hommes dans la jeune vingtaine désireux de devenir frères dominicains, je n'ai pu m'empêcher de lui poser la question : croyez-vous en Dieu ?

Dans un café d'Outremont, à quelques jours de la première de son film aux Rencontres internationales du documentaire de Montréal (RIDM), mon questionnement a beaucoup fait sourire cet ancien réalisateur de publicités, devenu producteur et documentariste. La profondeur de son approche dans ce petit film délicat, tourné en toute simplicité, semblait propice aux confidences, Jean-Simon Chartier évoquant sa soif d'authenticité dans un monde qu'il juge parfois « superficiel », et son amour des voyages pour mieux revenir à soi.

Or, il ne croit pas en Dieu, ce qui ne l'empêche pas d'être à l'écoute de gens qui l'ont placé au centre de leur existence, dont ces quatre jeunes mousquetaires missionnaires. *«Pour eux comme pour moi, ça demeure le même mystère*, confesse Jean-Simon Chartier. *Ces quatre novices se sont donné la permission de l'assumer davantage. Ça me fascine de rencontrer des gens aussi ouverts, aussi intelligents, et qui croient en Dieu. Je me demandais tout de même comment ils pouvaient cultiver une idée aussi romantique.»*

PEDRO RUIZ LE DEVOIR

Le réalisateur Jean-Simon Chartier ne croit pas en Dieu, ce qui ne l'empêche pas d'être à l'écoute de gens qui l'ont placé au centre de leur existence.

À observer ces quatre garçons pas tellement dans le vent, on se demande où Jean-Simon Chartier les a trouvés ! Car, disons-le, en 2012, les vocations religieuses ne sont pas très nombreuses, du moins au sein de l'Église catholique québécoise. Pendant la production d'une série télévisée sur différents modes de vie singuliers, le cinéaste a lu avec grand intérêt le dossier de recherche concernant un des futurs protagonistes de son film, Simon Lessard. Il n'était pas seul dans sa quête spirituelle, puisque trois autres compagnons de sa génération, Julian Dugas, Daniel Beauchemin et Jonathan Landry, étaient à ses côtés, et dans la même communauté religieuse. Un tel synchronisme relève pratiquement… du miracle.

«Ils forment un clan solidaire», précise Jean-Simon Chartier. Et s'ils étaient prêts à s'engager dans l'aventure de ce film tourné sur une période de deux ans, ce n'était pas à n'importe quel prix. *«Après deux journées de tournage, ils m'ont demandé d'aller les voir à Québec. Ils m'ont posé toutes sortes de questions sur moi afin de s'assurer du sérieux de ma démarche. J'ai été franc : je ferais un film sur des anarchistes avec le même intérêt et le même respect. Je m'intéresse à eux, pas à la religion, à l'Église catholique ou aux Dominicains.»*

En revanche, au cours de ses rencontres, il n'a pas hésité à les interroger sur la naissance de leur vocation (grâce à la philosophie), leur passé (l'un accro aux jeux vidéo, l'autre aux femmes…), leur quotidien (de prières, de lectures et d'enseignements) ou… leur vie sexuelle. *«Le thème de la chasteté, ou de la masturbation, j'en ai parlé lors du dernier jour du tournage. Il faut une grande complicité pour aborder ces sujets-là.»*

Devant ces futurs serviteurs de Dieu, si idéalistes et si diablement déterminés, Jean-Simon Chartier ne doute pas de leur engagement. *«Ils sont un peu radicaux à leur manière, et veulent être plus catholiques… que leurs frères âgés. Dans trois ans, ils seront encore là, j'en suis convaincu.»*

Le Devoir

Dans le cadre des RIDM,
Alléluia *est présenté*
le samedi 10 novembre à 16 h 30
à la Grande Bibliothèque
et le mercredi 14 novembre
à 15 h 15 à Excentris.

CONCERTS CLASSIQUES

De Haendel à Magnard : du solide

RINALDO
Opéra de Haendel. Opéra McGill. Rebecca Robinson (Rinaldo), Michaela Dickey (Goffredo), Pascale Spinney (Eustazio), Imre Ince (magicienne), Sara Ptak (Almirene), Caitlin Hammon (Armida), Gordon Bintner (Argante). Orchestre baroque McGill, Hank Knox. Salle Pollack, jeudi 8 novembre. Reprise vendredi.

OSM. MAGNARD : SYMPHONIE N° 4
Direction : Stéphane Laforest. Maison symphonique de Montréal, vendredi 9 novembre.

CHRISTOPHE HUSS

En puisant chaque année un ouvrage dans le répertoire baroque, Opéra McGill propose des défis ardus à ses étudiants, défis d'autant plus grands lorsqu'il s'agit d'aborder Haendel.

Rinaldo est l'un des rôles les plus en vue pour les grands contre-ténors de notre temps. On peut évidemment le faire chanter par une mezzo, mais, à l'épreuve de la réalité, l'accumulation sur scène de chanteuses dans des rôles masculins, telle que vue jeudi, fait un peu réunion de perruches.

Ce qui serait peu pardonnable de la part d'une institution lyrique se comprend dans le cas d'une université, qui fait avec ce dont elle dispose, en l'occurrence des apprenties cantatrices en grand nombre. Si des *«oh !»* et *«ah !»* à peine refoulés ont salué l'entrée de Gordon Bintner en Argante, c'est parce que ce dernier se démarque par la voix et la présence scénique. Argante n'ajoute rien au palmarès de Bintner. Comme Philippe Sly en fin d'études, il est déjà passé à autre chose…

Rinaldo, dans une mise en scène sobre et astucieuse de François Racine, dans des costumes médiévaux, est donc surtout une revue d'effectifs du vivier vocal féminin de McGill. Tout le monde a sa place sur scène, mais sans particulièrement se distinguer, à part Pascale Spinney en Eustazio : voix d'une grande présence, qui tend à pousser un peu ses notes les plus graves. À Rebecca Robinson, juste et sensible, il manque l'aura dramatique dans le rôle-titre et à Michaela Dickey en Goffredo, beaucoup de couleurs et de relief. Mais tout le monde, on le répète, chante de manière cultivée, avec plus ou moins d'aise dans les vocalises haendéliennes. Qui se démarquera et fera carrière ? Ça, c'est autre chose…

Le mérite des protagonistes sur le plateau est à saluer, car une fois de plus lorsqu'il s'agit d'opéra baroque, dans la fosse, la justesse des cordes était souvent douteuse.

Le lendemain matin, on allait à l'OSM entendre la *4e Symphonie* de Magnard. Après la défection de Jean-Marie Zeitouni, c'est Stéphane Laforest qui s'est vu confier la direction. Bilan positif de la programmation de cette rareté intéressante : il a très bien fait sonner l'orchestre, tout en ne résolvant pas plus que d'autres le mystère de ce 3e mouvement, qu'il faut sans cesse relancer dans un tempo *«sans lenteur»*. Quelques contrastes dynamiques et le rôle de la harpe auraient pu être mis plus en relief.

Le Devoir

Le Barreau canadien dénonce le traitement médiatique de Gabriel Nadeau-Dubois

STÉPHANE BAILLARGEON

L'Association du Barreau canadien (ABC) dénonce la couverture médiatique qui a suivi la condamnation pour outrage de Gabriel Nadeau-Dubois.

Selon l'ABC, des médias ont ridiculisé le jugement rendu le 1er novembre en comparant l'ex-porte-parole étudiant à Guy Turcotte ou à Frank Zampino, affirmant que l'un pourrait faire de la prison alors que les deux autres sont en liberté. *«Les plus mesquins»* journalistes, selon l'ABC, auraient souligné que le juge Denis Jacques avait été pressenti comme candidat libéral en 2004, insinuant de la partisanerie.

«Cette démagogie est dangereuse», dit le communiqué diffusé vendredi par l'organisme qui regroupe plus de 37 000 juristes au pays, dont 3200 membres au Québec. *«Toute comparaison entre Gabriel Nadeau-Dubois, Frank Zampino et Guy Turcotte est inappropriée et spécieuse, car elle ne fait qu'entretenir la confusion dans l'esprit des gens, alors qu'il s'agit de situations différentes, obéissant en droit à des critères différents,* poursuit le texte. *De même, en prononçant des attaques personnelles à l'endroit du juge Jacques ou en mettant en doute sans motif son impartialité, l'on contribue à fragiliser la confiance du citoyen en notre système de justice. Cela est bien différent de l'expression d'une critique raisonnée d'une décision judiciaire.»*

Gabriel Nadeau-Dubois a été condamné pour outrage au tribunal. La Cour supérieure du Québec a conclu qu'il avait tenu des propos sur les ondes de RDI qui laissaient croire à une *«intention d'inciter les gens à contrevenir aux ordonnances rendues par la cour»*, en l'occurrence une injonction ordonnant de laisser libre l'accès aux salles de cours.

Le procureur du plaignant dans cette cause suggère l'imposition d'une peine de 30 jours de prison ou de 150 heures de travaux communautaires. L'avocat de l'ex-leader étudiant recommande plutôt l'absolution de son client. M. Nadeau-Dubois va porter sa cause en appel et a déjà amassé plus de 85 000 $ pour soutenir ses démarches judiciaires.

Le Devoir

#461

Le Devoir vous invite à venir rencontrer ses artisans au Salon du livre de Montréal 2012.

Du 14 au 19 novembre prochain. Stand 461.

ÉDUCATION
FORMATION CONTINUE

SECTION THÉMATIQUE › LE DEVOIR, LES SAMEDI 10 ET DIMANCHE 11 NOVEMBRE 2012

DANIEL MIHAILESCU AGENCE FRANCE-PRESSE

Certaines personnes ne sont pas au courant qu'elles sont analphabètes. Ce peut être le cas chez les gens occupant pendant plusieurs années un emploi manuel ou manufacturier.

ALPHABÉTISATION

L'offre de services est là !

« Un grand nombre de personnes ne sont même pas conscientes de leur analphabétisme »

Au Québec, près de la moitié de la population adulte ne possède pas les compétences nécessaires en littératie pour fonctionner pleinement en société. Si l'offre de formation est somme toute importante, encore trop peu de gens en bénéficient, estime la Fondation pour l'alphabétisation.

ÉMILIE CORRIVEAU

Créée en 1989, la Fondation pour l'alphabétisation a entre autres pour mandat d'informer et de sensibiliser la population québécoise aux réalités de l'analphabétisme. Bien qu'elle n'offre pas de services de formation, elle dirige les gens dans le besoin vers les ressources appropriées par le biais des lignes téléphoniques Info-Alpha et Info Apprendre.

« Avec la ligne Info-Alpha, la fondation devient en quelque sorte une courroie de transmission, explique Mme Diane Mockle, directrice générale de la Fondation pour l'alphabétisation. *Nos intervenants analysent la demande de l'adulte et le dirigent vers la ressource la plus appropriée dans son coin de pays. Généralement, nous essayons d'offrir quelques choix aux adultes. Cette ligne génère un peu plus de 2000 appels par année. »*

Dans le même esprit, la ligne Info Apprendre permet aux appelants d'obtenir gratuitement une foule d'informations sur l'éducation des adultes et la formation au Québec. Toutefois, il s'agit d'un service ministériel qui est pris en charge par la fondation et qui s'adresse à un auditoire beaucoup plus large que celui d'Info-Alpha, étant donné la vocation plus généraliste de la ligne. Environ 4000 appels sont placés à celle-ci chaque année.

Durs à joindre

D'après Mme Mockle, si ces lignes téléphoniques connaissent un certain succès et si la situation de l'analphabétisme n'a pas beaucoup évolué au cours des dernières années, ce n'est pas tant qu'il manque de ressources au Québec pour venir en aide aux gens ayant de faibles compétences en littératie, mais plutôt que les personnes dans le besoin sont difficilement atteignables.

« Le premier problème, c'est qu'il y a un grand nombre de personnes qui ne sont même pas conscientes de leur analphabétisme », avance Mme Mockle.

Par exemple, il n'est pas rare que des gens occupant le même emploi dans une industrie pendant de nombreuses années n'aient jamais besoin de lire ou d'écrire au travail. Lorsqu'ils sont à la maison, ils ne lisent et n'écrivent pas davantage ; ils regardent la télé ou écoutent la radio pour s'informer. En somme, tout se passe bien jusqu'au jour où l'usine où ils travaillent ferme. Bien souvent, ils prennent alors conscience de leurs incapacités.

« On pourrait croire que ces gens-là puissent être redirigés assez facilement vers une formation, mais ce n'est pas le cas, parce que ce sont souvent des personnes qui ont abandonné l'école à un très jeune âge, qui ont juré qu'ils n'y remettraient plus jamais les pieds et qui ne se sentent surtout pas capables de le faire, dit Mme Mockle. *La formation, ça leur paraît inaccessible. On a beau leur proposer un accompagnement et des avenues plus personnalisées, il y a cette résistance-là qui est très présente. »*

Peu flexibles

D'après Mme Mockle, le second problème réside dans la rigidité des structures qui encadrent la formation en alphabétisation au Québec. Selon elle, cela a des conséquences sur le renouvellement de l'offre de services ainsi que sur la diversification des approches adoptées. *« Cette dimension est éminemment complexe parce qu'elle appartient à des structures institutionnalisées. La marge de manœuvre est donc relativement étroite. »*

Ainsi, en raison des règles qui régissent présentement les services de formation des adultes, selon la région où on se trouve, l'offre à laquelle on peut avoir accès est différente. À Montréal, par exemple, en raison de la densité de la population, les services sont somme toute diversifiés et conviennent à toutes sortes de clientèles. Difficile d'en dire autant de l'offre en région éloignée.

« Nos intervenants analysent la demande de l'adulte et le dirigent vers la ressource la plus appropriée dans son coin de pays »

« Il n'est pas rare qu'il y ait près d'une trentaine d'élèves adultes par classe, note Mme Mockle. *Quand la demande n'est pas assez grande, ces élèves se retrouvent dans des groupes multiniveaux et multimatières. Pour l'enseignant, l'accompagnement est difficile, parce qu'il se retrouve avec un arc-en-ciel de besoins et de demandes devant lui. Et, souvent, pour ces adultes-là, les difficultés de lecture et d'écriture ne sont qu'un problème parmi bien d'autres ! »*

Du travail à faire

Selon Mme Mockle, il reste bien des avenues à explorer pour améliorer l'accès à la formation en alphabétisation. Elle juge notamment nécessaire de sensibiliser davantage l'entreprise au besoin de former des employés peu scolarisés. Puisque 45 % des gens qui n'ont pas les compétences nécessaires en littératie pour bien fonctionner en société occupent un emploi, elle considère qu'il appartient aussi aux employeurs d'offrir des services de formation en alphabétisation.

« En général, au Québec, on offre beaucoup de formation continue en entreprise, mais il est démontré que ce sont des employés déjà bien formés, souvent des universitaires, qui en bénéficient le plus. Pourtant, travailler avec des gens qui ont une formation suffisante permet un accroissement de la productivité, une meilleure compréhension de la tâche, un engagement supérieur dans l'entreprise, etc. Il y a un ensemble de bienfaits collatéraux de la formation de base qui n'ont pas encore été saisis par l'entreprise », considère Mme Mockle.

Elle songe également à la nécessité d'élaborer des campagnes de sensibilisation très ciblées, dirigées vers des clientèles consciencieusement identifiées, qui feraient valoir que, au-delà de la contrainte que suppose la lecture, celle-ci a le pouvoir d'apporter de nombreux avantages aux adultes qui la pratiquent.

« Au cours des 15 dernières années, on a réussi à faire comprendre à la population qu'il était préférable de ne pas fumer, de porter un casque à vélo, d'attacher sa ceinture en voiture, de bien manger, etc. Je ne comprends pas pourquoi on ne développe pas une véritable campagne de promotion de la formation. Ça pourrait fonctionner », croit la directrice de la Fondation pour l'alphabétisation.

Convaincue que, si plus d'adultes sont initiés aux plaisirs de la lecture, la situation de l'alphabétisation est susceptible de s'améliorer, Mme Mockle travaille au développement d'une collection d'œuvres littéraires québécoises rédigées en écriture simple pour de faibles lecteurs.

« Je ne peux pas encore donner de détails, s'excuse-t-elle, *mais j'ai une poêle au feu là-dessus ! Ce type de littérature-là n'existe pratiquement pas ici, alors c'est un projet que je trouve bien emballant et très porteur ! »*

Collaboratrice
Le Devoir

Faculté de l'éducation permanente

Vous avez l'ambition,

nous avons 25 certificats universitaires.

COMMUNICATION APPLIQUÉE
COOPÉRATION INTERNATIONALE
CRIMINOLOGIE
DROIT
ÉTUDES INDIVIDUALISÉES
FRANÇAIS LANGUE SECONDE
GÉRONTOLOGIE
GESTION APPLIQUÉE À LA POLICE ET À LA SÉCURITÉ
GESTION SERVICES DE SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX
GESTION PHILANTHROPIQUE
INTERVENTION AUPRÈS DES JEUNES
INTERVENTION EN DÉFICIENCE INTELLECTUELLE
JOURNALISME
PETITE ENFANCE ET FAMILLE
PUBLICITÉ
RÉDACTION
RELATIONS INDUSTRIELLES
RELATIONS PUBLIQUES
SANTÉ COMMUNAUTAIRE
SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL
SANTÉ MENTALE
TOXICOMANIES
TRADUCTION I ET II
VICTIMOLOGIE

ADMISSION HIVER 2013
514 343.6090
www.fep.umontreal.ca
Université de Montréal

UNIVERSITÉS

Au service des entreprises…

… et des besoins spécifiques en formation

En formation continue, les universités regorgent d'idées et d'innovations pour répondre aux besoins et contribuer à faire du Québec de demain un lieu où les savoirs se conjugueront aux compétences.

ASSIA KETTANI

Afin de mieux répondre aux besoins des professionnels, l'Université Laval inaugure cette année une nouvelle formule pédagogique. Profitant des avantages des outils technologiques qui sont désormais à la portée de tous, la formation continue se lance dans une approche hybride combinant les activités en classe et à distance. « Nos programmes offerts dans cette formule facilitent encore plus la conciliation entre le travail, les études et la vie personnelle », souligne Guy Mineau, directeur général de la formation continue à l'Université Laval.

La formule est construite autour de cours offerts en ligne, auxquels s'ajoutent trois jours de présence en classe espacés de quatre ou cinq semaines, soit environ un jour de classe par mois. Les journées de présence sont encadrées d'un préatelier et d'un postatelier à distance. Chaque étape est conçue pour une rentabilité optimale: le préatelier amorce les lectures préliminaires, les notions essentielles et les exercices, alors que le postatelier cible l'intégration des connaissances et l'application dans le milieu du travail. La journée passée en classe, quant à elle, se concentre sur les exercices pratiques et les échanges, pour mieux assimiler le contenu du cours.

Guy Mineau

Portail pédagogique

Dans cette optique, l'Université Laval s'est dotée d'un portail pédagogique à la fine pointe des besoins technologiques en matière d'éducation. Accessible depuis l'an dernier, au terme d'un projet-pilote mené avec près de 6000 étudiants dans plus de 220 cours, il donne la possibilité de consulter de la documentation et de l'information, de déposer des travaux, de participer à des questionnaires et d'échanger avec les étudiants et les professeurs. Forte de ce type d'apprentissage à distance, la formation continue à l'Université Laval se permet de s'étendre en région, puisqu'elle est désormais présente au sein de 13 régions administratives, faisant tomber les barrières géographiques.

Du côté de la demande, un des plus grands succès de l'offre de formation continue se trouve du côté du leadership et de la gestion de projet, aussi bien que dans les programmes de cours sur mesure pour les entreprises. *« Il y a un réel besoin des entreprises de développer les compétences et de former de bons gestionnaires. Nous abordons aussi bien la négociation que le leadership ou la communication »*, précise Guy Mineau.

Cette année, l'université inaugure aussi un nouveau certificat en gestion de projet, offert en mode hybride dès le mois de janvier 2013.

La formation continue à l'Université Laval touche environ 3500 personnes dans neuf programmes, auxquels s'ajoutent les formations sur mesure, développées au sein des entreprises en fonction de leurs besoins spécifiques.

À Sherbrooke

Du côté de l'Université de Sherbrooke, la formation continue sur mesure a récemment fait l'objet d'investissements importants. En effet, deux formations sur mesure ont été annoncées cette année au Centre universitaire de formation continue: une formation en sécurité de l'information, pour les employés du gouvernement, ainsi qu'une formation massive du côté des travailleurs sociaux.

L'université a d'ailleurs conclu un partenariat avec l'Ordre des travailleurs sociaux et des thérapeutes conjugaux et familiaux du Québec pour former 8500 travailleurs sociaux selon nouvelles exigences de ce milieu professionnel.

À Montréal

À la Faculté de l'éducation permanente de l'Université de Montréal, plus de 10000 adultes sont formés chaque année. L'offre de formation se décline en deux formules: d'un côté, la formation créditée regroupe 25 certificats universitaires et, de l'autre, la formation non créditée, destinée aux organisations et aux entreprises, offre des formations ciblées. *« Ce secteur est actuellement en plein développement à la Faculté de l'éducation permanente »*, précise Catherine Gascon, relationniste au sein de cette faculté.

Pour répondre de près à l'évolution des besoins des milieux professionnels, les certificats sont régulièrement repensés et mis à jour. Les certificats les plus courus concernent la criminologie, la petite enfance et la famille, la toxicomanie, la publicité et les relations industrielles. *Les programmes sont revus régulièrement pour être à la fine pointe des réalités sociales. Chaque fois qu'un programme est révisé, c'est pour qu'il soit mis au diapason des nouvelles réalités »*, poursuit-elle.

Le certificat en journalisme se verra lui aussi entièrement repensé en fonction des évolutions récentes. *« La dernière mise à jour date d'il y a 10 ans. Depuis, avec les nouvelles réalités du web, des réseaux sociaux, de la participation citoyenne ou de la déontologie, des nouveaux cours sont devenus nécessaires. »*

De nouveaux programmes sont créés, à l'exemple du certificat en victimologie, qui a vu le jour à la rentrée 2012. *« C'est le premier programme universitaire de ce type au Canada »*, souligne Catherine Gascon. Ce programme vient combler une lacune ressentie depuis longtemps et s'inscrit dans le mouvement de plus en plus important vers la défense des droits des victimes.

Le Certificat d'études individualisées (CEI) est également un outil de perfectionnement précieux à l'heure actuelle. Pour preuve: ce certificat, qui existe depuis plus de vingt ans, connaît un succès qui va grandissant. Il est conçu en fonction des exigences de l'étudiant et lui permet de construire son programme selon ses besoins de formation et d'intégrer tout le savoir utile à l'exercice d'un métier.

On peut y voir, par exemple, une infirmière travaillant dans un centre pour personnes âgées, déjà formée en gérontologie et soins infirmiers, compléter son bagage avec des cours d'anglais langue seconde ou de toxicologie. *« C'est presque du sur-mesure »*, estime Catherine Gascon. En cela, le CEI enrichit directement les possibilités d'évolution et de flexibilité des travailleurs, devenues des atouts professionnels de premier ordre.

Collaboratrice
Le Devoir

AGENCE FRANCE-PRESSE

La formation continue de l'Université Laval offre des cours en ligne, disponibles via un nouveau portail internet.

Voir
le défi que représente l'accompagnement d'affaires

Programme d'études avancées post MBA

Renforcez votre leadership en accompagnement d'affaires (*coaching*), pour développer vos acquis et pour dépasser vos objectifs de carrière.

Aider votre personnel ou votre clientèle à développer confiance et aptitudes afin d'innover.

Partager votre expertise, vos compétences et votre savoir-faire de façon efficace.

Accompagner vos employés ou des organisations dans leurs processus d'évolution et de changement.

Offert en exclusivité au Campus de Longueuil.

CE PROGRAMME S'ADRESSE À UNE CLIENTÈLE DE GESTIONNAIRES CHEVRONNÉS.

- Cohortes qui comptent au plus 25 participants, pour un enseignement personnalisé et de proximité, notamment lors des mises en situation d'intervention;
- Programme universitaire de haut niveau permettant de concilier les meilleures pratiques du marché quant aux connaissances en mentorat;
- Certains cours présentés par une équipe d'enseignants (*Team Teaching*);
- Encadrement et activités supervisées par des mentors professionnels toujours actifs sur le terrain;
- Préparation adéquate à l'examen de certification ACC ou PCC de l'ICF.

USherbrooke.ca/postmba

UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE
Voir au futur

AMÉLIOREZ VOTRE PERFORMANCE GRÂCE À NOS PROGRAMMES DE FORMATION CONTINUE DE 1er ET 2e CYCLES EN MODE HYBRIDE

- Certificat en gestion des organisations
- Certificat en gestion de projet
- Programmes de 2e cycle en développement des organisations

DÉCOUVREZ LES AVANTAGES DU MODE HYBRIDE

- Combinaison dynamique d'ateliers en classe et à distance
- Meilleur apprentissage et intégration des concepts
- Réseautage
- Conciliation travail-études et vie personnelle
- Québec, Montréal ou ailleurs au Québec

INSCRIPTION + INFORMATION
1 855 656.3202
ulaval.ca/DGFC
DGFC

Suivez-nous sur facebook.com/DGFC.ULAVAL

UNIVERSITÉ LAVAL
Direction générale de la formation continue

LES PETITES ANNONCES

514.985.3322 1 800.363.0305

DEMEURES, AFFAIRES ET LIEUX PRIVILÉGIÉS

Charme & prestige

OUTREMONT

795, Dunlop – 995 000 $

Cottage en très bon état, très clair. Cachet d'époque, grands salon et s/manger. Galerie classique à l'étage, côté sud ouest. 4+1 chambres. Sous-sol fini avec s/familiale, cuisinette et sortie extérieure. Cuisine rénovée. Foyer au bois.

MLS # 919 2138

OUTREMONT

427 - 429 Willowdale – 949 000 $

Libre à l'acheteur, duplex lumineux, près HEC, université, collèges, école St-Germain, 3 hôpitaux et transports. Même propriétaire depuis 1961. Bien entretenu, fraîchement peint, planchers sablés. 8 pièces au rez-de-chaussée incluant garçonnière. 6 pièces au 2e étage.

MLS # 10 088 698

OUTREMONT

285 McDougall – 1 449 000 $

Cottage en pierre sur rue convoitée avec magnifique toit en ardoise. Possibilité de finir un grenier. Près parc Outremont et Bernard, écoles, transports, hôpitaux, etc. Très beau jardin. Bref, la vie à son meilleur, entourée de beauté. 4 chambres, 2 s/bains, 1 s/eau. 3 stationnements.

MLS # 922 7030

OUTREMONT

34 Pratt – 649 000 $

Près du parc Dunlop, haut de duplex dans secteur résidentiel et familial. 9 pièces dont 3 chambres, 1 séjour et s/familiale. Très grande terrasse côté ouest. Cachet, bois franc. Construction 1926, très bien entretenu. Garage et stationnement extérieur.

MLS # 969 7692

CHARLOTTE MICHAUD
Courtier immobilier
514-272-1010
Cell.: 514-894-0866
cmichaud@sutton.com
groupe sutton-immobilia inc.
Agence immobilière

PLATEAU MONT-ROYAL
5163, DE LORIMIER

Cinq logements. Rez-de-chaussée de 1025 p.c. libre à l'acheteur. 2 chambres fermées, grande cour, terrasse, 2 stationnements. Bons locataires, bons revenus. Même proprio depuis 45 ans. 799 000 $. MLS 10763088.

MICHEL LEROUX 514-206-9850
www.michelleroux.com
CRT IMM. - Via Capitale du Mt-Royal

SECTEUR HARMONIE BOUCHERVILLE
635 Paul-Doyon #29

Un bijou, souci du détail, grandes pièces, salon foyer, 2 càc, solarium s'ouvrant sur terrasse privée, garage (2). 392 000 $. MLS 106 06379

GASTON LAMBERT - 514-239-2069
Groupe Sutton-Immobilia Inc.
www.gastonlambert.com

HO-MA 4954 rue Adam, angle Viau

Condo de 2 chambres. Construction 2004, rénové 2012. 2 garages privés, cuisine et salle de bains de grand luxe, planchers de lattes bois franc, plafonds hauts, électros inclus. Facile à visiter. MLS10443864. 319 500 $.

BENOIT RIVEST, ctr. 514 592-7891
LOUIS GEORGES LACOMBE, ctr. 514 623-4004
Groupe Sutton Immobilia Inc. www.benoitrivest.com

4444 BERRI

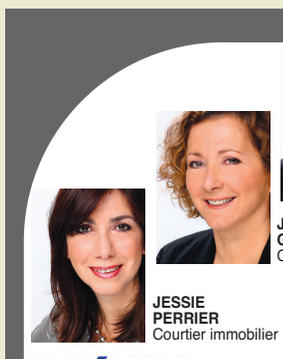
À quelques pas du métro Mont-Royal, à quelques minutes de la montagne et du parc Lafontaine! Situé en plein cœur du Plateau Mont-Royal, ce magnifique duplex, ou cottage selon votre désir, offre une qualité de vie exceptionnelle, avec accès rapide à de multiples facilités. 699,000$.

Du proprio #308236 514 713-8789

QUALITÉ DE VIE EN PLEIN CŒUR DU PLATEAU

- studio 2 ième étage, seulement 120,000$
- 3 1/2 24 ième étage, vue Stade et fleuve 199,000$
- 3 1/2 agréable, 12 ième étage, vue Parc 210,000$
- 4 1/2 converti en 3 1/2 rénové face au parc, 23 ième , 319,000$
- 4 1/2 semi-Penthouse au 26 ième étage, rénové au goût du jour, balcons-terrasses donnant vue sur Parc et centre-ville, de toute beauté!!!
- 5 1/2, 3 chambres, 2 salles-de-bains, 365,000$ à voir

LUCIE RICARD 514 386-9804
Courtier agréé – Re/Max Alliance, agence immobilière



CAROL NADON
Courtier immobilier

JOÊLLE GERVAIS
Courtier immobilier

JESSIE PERRIER
Courtier immobilier

RE/MAX DU CARTIER INC.

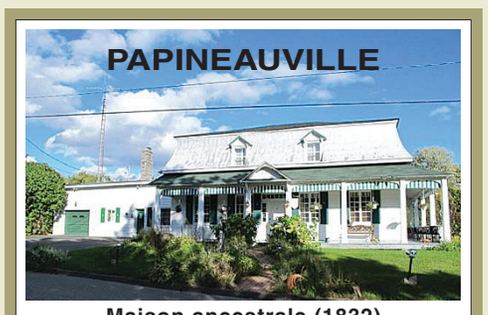
514.271.2131
Agence immobilière
Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec inc.

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14H A 16H

OUTREMONT
24 BATES — APP. 402
Condo. 570 000 $ - MLS 10659670

ÎLE-DES-SOEURS
4 PL. DES JARDINS-DES-VOSGES — APP. 433
Condo. 375 000 $ - MLS 9352386

Votreagentdouble.com



PAPINEAUVILLE

Maison ancestrale (1832)

À 75 minutes de Montréal, 7 chambres, 5 salles de bains, rénovée, meublée, foyer, piscine creusée 20'X40', dans village, près aut.50 et rivière Outaouais. Prix $469,000.

Duproprio.com#363900
TÉL. 819-427-1177

LAS MAÑANITAS - NICARAGUA

Domaine de rêve au Nicaragua, comprenant 3 maisons + 1 piscine, Las Mañanitas, à proximité San Juan del Sur, est idéal pour couler de beaux jours ou exploiter votre « Bed & Breakfast ». Véritable clé en main, la propriété est située dans un décor exotique, au milieu d'une végétation luxuriante et à proximité de splendides plages de sable fin. 299 000 $.

PATRICE DANSEREAU • BUR. : 514-721-2121 - CELL. : 514-999-9495
Via Capitale du Mont-Royal. www.patricedansereau.com

CHAUDIÈRES-APPALACHES
St-Adalbert-de-l'Islet - village

Maison et grange rénovées, 2 c.c., 2 s. de b., foyer au salon, poêle à bois au s.-s. Terrain 160' x 180', gazébo et terrasse de 12' x 16'. Asp. Central, 2 puits, stat asphalté 6 voitures. Branché sur réseau égout municipal. 199 000$ négo

418 356-3780 GAÉTANE BÉDARD

BROMONT – LA TOTALE

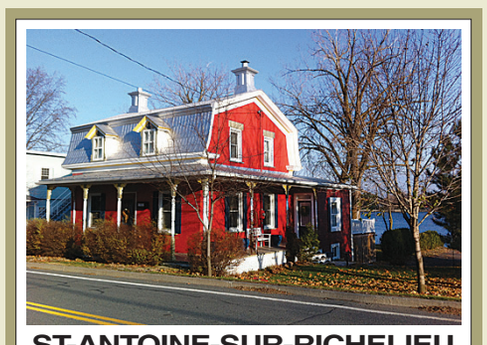
4,5 acres, cul de sac, ski in, eau de source, foyer de masse, chauff. radiant, granit, éco durable, paysagé prof., spa nord., pierre, garage, garçonnière, confort, qualité, luxe. Sentier pédestre, équestre, prox. de tous services. 975 000$

designcotejardin.com
450 534-2426

OGUNQUIT/ MOODY BEACH, MAINE

Emplacement privilégié avec droit de passage à la plage de l'autre côté de la rue. Vue captivante de la mer et du marais. En excellent état, 10 pièces, 4+1 chambres à coucher, 4 salles de bains, cuisine design, très fonctionnelle, bar, 3 foyers au gaz, terrasse panoramique sur le toit, 2 vérandas avec grillage moustiquaire, chauffage à chaleur rayonnante et nombreuses autres fonctionnalités. Vente privée, les propriétaires désirent réduire leur espace vital. $1,450,000.

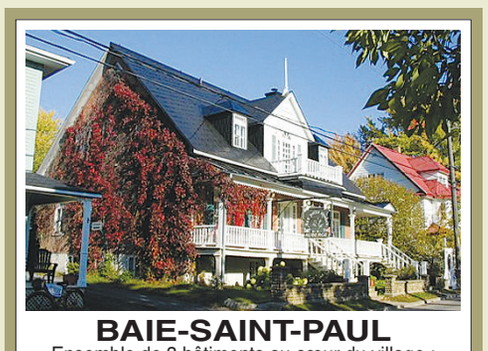
COURRIEL : MONIQUE@RICHARD.NAME
OU COMPOSEZ LE 207-251-8100.



ST-ANTOINE-SUR-RICHELIEU

Cottage centenaire rénové, bord de l'eau, terrasse, 2 salles de bains, 3 chambres, boiseries, haut plafonds, lattes partout, sous-sol non aménagé, parc à chien. 295 000 $.

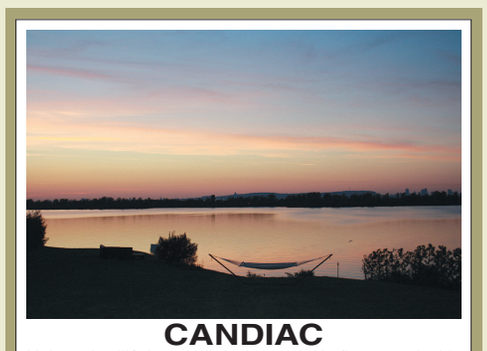
514-594-9624



BAIE-SAINT-PAUL

Ensemble de 3 bâtiments au cœur du village : auberge de 7 chambres, pavillon abritant 4 appartements et maison des propriétaires. 939 000$

www.venteauberge.com
1-877-435-3888



CANDIAC

Maison de villégiature, directement sur le fleuve navigable l'été, ski de fond et kite l'hiver, à 15 min. du centre-ville de Mtl. 4 c.c., +/- 2400 p.c. habitable. Terrain de 16 870 p.c. Vue imprenable sur voie maritime et sur Mtl. Fini les voyages au chalet ! SIA 10763463

DENIS, 515 755-0464