

SUPPLEMENT

TO THE

A LA

QUEBEC GAZETTE, No. 2084.



GAZETTE DE QUEBEC, No. 2084.

CANADIAN THEATRE.

THERE being several Young Men, among the Canadian Inhabitants of this City, who appear to possess strong Theatrical qualifications, particularly in the comic cast of Characters, it is much to be wished, that a suitable Theatre were erected for their use, where talents which otherwise might remain latent, may be exhibited for the entertainment, instruction, and admiration of the Public.

In every country, where inhabitants have attained to any considerable degree of refinement, the Theatre has ever been countenanced and encouraged. The productions of genius and learning, nice discrimination of Character, the eloquence, art and feeling of the actors are emitted on the stage, and fail not to have a powerful influence on the taste and morals of Society. The deformity of vice is presented in the most lively colouring, and its career is generally terminated by a merited degree of punishment.

The follies and absurdities peculiar to some characters in real life, which may be either hurtful to the individual, or to the Society of which he is a member, are exposed to derision, and other persons are thereby cautioned to avoid them.

A Theatre under proper regulations, where Young Men might perform for the entertainment of themselves, and the gratification of the public, would, doubtless, be of great utility, by conveying at times lessons of morality, and by inducing many people to bestow on mental pleasures, a portion of the time and money; which is perhaps at present applied to pursuits, much less laudable or rational.

It is therefore deemed advisable to submit to the Public, a proposal for erecting a Theatre by subscription, and thus protection is now solicited for that desirable object.

A sum not exceeding Eight Hundred Pounds Currency, will, it is presumed, be sufficient to defray the expence of completing the Building, and likewise the Scenery and decorations.

The mode of raising the subscription is proposed to be by shares, whose number will be limited to one hundred and sixty, at five pounds currency each share.

It is further proposed, that the use of this Theatre shall not be confined to a Society of Canadian Gentlemen exclusively, but shall likewise be open for such Gentlemen among the English, as may be inclined to perform in plays written in their own language.

A subscription paper for the purpose above mentioned will be sent round in the course of the ensuing week.

Quebec, 21st March, 1805.

BY ORDER OF THE RESPECTIVE OFFICERS OF HIS MAJESTY'S ORDNANCE.

AT the Subscriber's Auction Room on Monday, the 1st April next, will be sold, to the last and highest bidder, in one Lot, 216 pieces of old Iron Guns and Howitzers, weighing about 150 tons, of different calibres and weights, from a 32 pounder to a Swivel, as they now lay on and about the Fortifications of Quebec.—For the conditions of sale and other particulars, application to be made to **WILLIAM BURNS,** King's Auctioneer & Broker.

Quebec, 13th March, 1805.

NOTICE

THE subscriber, previous to his departure for Great Britain, being desirous of settling and discharging all past debts and demands which any person in this Province may have a right to recover from him, hereby gives notice that he has authorized James Reid, Esqr. Advocate at Montreal, and James Stuart, Esqr. Advocate at Quebec, to liquidate and discharge all such debts and demands, duly attested, provided the documents ascertaining the same be presented to them or either of them, on or before the first day of April now next ensuing.

Quebec, 14th March, 1805.

WM. THORBURN.

NOTICE

THE Subscribers, are about to close their Concerns in this Country—they therefore inform, their friends and others, that their Stock on hand consisting of a general assortment of Dry Goods of every description, are now selling off, at PRIME COST for CASH and on no other Terms, as in consequence of this their Determination a farther Credit cannot be given or expected.

They Request all Persons that are indebted to them to Discharge their Accounts in default of which they will be sued for on 10th of January next ensuing, indiscriminately: those who have just Demands against them, are desired to send in their Claims that they may be Discharged.

N. B. The House now occupied by them for SALE, the situation of the premises and the extensive Lot of Ground attached to it, are well known and need no comment—possession given on the 1st May next.

Quebec, 13th Decr. 1804.

T. T. ODBER. & Co.

HOLLAND HOUSE.

TO be Let the ensuing Season, that pleasant situation the residence of the late Major Holland, together with the Gardens and Out-Houses suitable for the Summer residence of a family.

Quebec, 12th March, 1805.

Apply to PATRICK HARROLD.

THEATRE CANADIEN.

COMME il y a plusieurs jenes gens parmi les Canadiens habitans de cette ville qui paroissent posséder de grands talens pour le Théâtre, particulièrement dans le genre comique, il est fort à souhaiter que l'on bâtit un Théâtre convenable, afin qu'ils puissent développer, pour l'amusement, l'instruction, et l'admiration du public, ces mêmes talens qui autrement demeureroient ensevelis.

Dans tous pays, où les habitans sont parvenus à un certain degré de raffinement, le Théâtre a toujours été soutenu et encouragé. Les productions du génie et de la Science, la distinction délicate des Caractères, l'éloquence, l'art et le sentiment des Acteurs, sont poussés sur la scène, et ne manquent pas d'avoir une influence puissante sur le goût et les mœurs de la société, la difformité du vice y est présentée sous les couleurs les plus vives, et ses progrès sont généralement arrêtés par une juste punition.

On y tourne en dérision les absurdités et le ridicule particuliers à quelques caractères dans les actions ordinaires de la vie, qui peuvent être nuisibles à l'individu ou à la Société dont il est membre; et on est par là averti de les éviter.

Un Théâtre établi sous des regles convenables, où les jeunes gens pourroient représenter pour leur propre amusement, et celui du public, seroit, sans doute, d'une grande utilité en donnant de tems en tems des leçons de morale et en engageant beaucoup de monde à accorder aux plaisirs de l'esprit une partie de leur tems et de leur argent, qu'ils employent peut-être à présent à des occupations beaucoup moins louables ou moins raisonnables.

C'est pourquoi on a jugé à propos de soumettre au public une proposition pour bâtir un Théâtre par souscription, et en conséquence on sollicite actuellement sa protection pour cet objet désirable.

On présume qu'une somme n'excédant pas huit cents livres courant, sera suffisante pour payer les dépenses nécessaires pour achever le bâtiment, et aussi l'arrangement des scènes et les décorations.

On se propose de lever la souscription par part dont le nombre sera limité à cent soixante, à cinq livres courant chaque part.

L'usage de ce Théâtre ne sera pas borné à une Société de Messieurs Canadiens exclusivement, mais il sera aussi ouvert aux Messieurs Anglois qui souhaiteront représenter des piéces écrites dans leur propre langue. On enverra la souscription pour le dessin ci-dessus mentionné dans le cours de la semaine prochaine.

Quebec, 21e Mars, 1805.

Par ordre des officiers respectifs de l'Artilerie de Sa Majesté.

SERONT vendus au plus haut et dernier enchérisseur, à la Chambre de Souffigné, Lundi le premier d'Avril prochain, en un lot, 216 piéces de vieux canons et obusiers de fer, pesant environ 150 tonneaux, de différents calibres et poids, depuis un canon de 32 à un obusier, tels qu'ils sont actuellement aux environs des fortifications de Québec. Pour les conditions de la vente et autres particularités s'adresser à

WILLIAM BURNS Encanteur et Courtier du Roi.

Québec, 13 Mars, 1805

ANNONCE

LE souffigné, avant son départ pour la Grande Bretagne, désirent régler et acquitter toutes dettes et demandes justes que toutes personnes en cette Province peuvent avoir droit de recouvrer contre lui, donne avis par le présent qu'il a autorisé James Reid, Ecuier, Avocat à Montréal, et James Stuart, Ecuier, Avocat à Québec, de liquider et acquitter toutes telles dettes et demandes, dûment attestées, pourvu que les piéces justificatives au soutien d'icelles leur soient présentées, ou à l'un d'eux d'ici au premier jour d'Avril maintenant prochain.

Quebec, 13e Mars, 1805.

WM. THORBURN.

ANNONCE.

LES Souffignés étant sur le point de clore leurs affaires dans ce pays, se trouvent en conséquence leurs amis et autres, que le fonds qui leur reste en main, consistant en un assortiment général de marchandises sèches de toute espece, se vend actuellement au prix courant pour argent comptant et à aucune autre condition, parceque d'après cette résolution ils ne peuvent point donner et on ne doit point attendre d'autre crédit.

Ils prient tous ceux qui leur doivent d'acquitter leurs comptes, faute de quoi ils seront poursuivis sans distinction le 10 de Janvier prochain. Ceux qui ont quelques justes demandes contre eux auront la bonté de transmettre leurs prétentions aux fins qu'elles soient satisfaites.

N. B. La maison qu'ils occupent actuellement est à vendre.—La situation des premices et l'étendue de terrain qui y est attachée sont très bien connues et ne demandent point d'autre explication. La possession sera donnée au 1er. de Mai prochain.

Québec, 13. Dec. 1804.

T. T. ODBER & Co.

A LOUER

A la Pointe Lévy pour le 5 Avril prochain.

DEUX maisons avantageusement situées pour le commerce l'une près de la traverse d'en haut, et l'autre près de la traverse d'en bas, s'adresser, à Dme. Veuve DUBUC et à FRANCOIS ROBERGE propriétaires sur les lieux.—25 Février, 1805.

MONTREAL } **BY** virtue of a writ of execution issued out of His Majesty's Court of King's Bench, holding civil pleas, in and for the district of Montreal aforesaid, at the suit of Jean Baptiste Lenoir, dit Rolland, against the lands and tenements of Paul Leduc, to me directed, I have seized and taken in execution, as belonging to the said Paul Leduc, an emplacement or lot of ground situate in the suburbs Saint Joseph, of the city of Montreal, containing forty five feet in front by one hundred and six feet in depth, bounded in the front by Saint Paul street, in the rear by one Leclerc, on one side by a vacant lot and on the other side by one Sansremission, with a house and other buildings thereon erected. Now I do hereby give notice that the said lot of ground and premises will be sold and adjudged to the highest bidder, at my office, in the city of Montreal, on Tuesday the twenty third day of July next, at ten of the clock in the forenoon, at which time and place the conditions of sale will be made known.

EDWARD W. GRAY, Sheriff.

All and every person or persons having claims on the above described lot of ground and premises, by mortgage, or other right or incumbrance, are hereby advertised to give notice thereof to the said Sheriff, at his office, in the city of Montreal, according to law; and further that no opposition *afin d'annuler* or *afin de distraire* the whole or any part of the said lot of ground and premises or *afin de charge* or *servitude* on the same, will be received during the fifteen days previous to the sale thereof.
Sheriff's Office, 14th March, 1805.

DISTRICT OF QUEBEC } **BY** virtue of a writ of execution issued out of His Majesty's Court of King's Bench of civil jurisdiction in and for the said District of Quebec at the suit of Ralph Rosslewin and Archange Baby his wife, against the lands and tenements of Matthew Lymburner, and of the late John Crawford, deceased, in the hands of John William Woolsey, curator to the vacant succession of the said John Crawford, to me directed, I have seized and taken in execution, as belonging to the said Matthew Lymburner, and the late John Crawford, deceased, the lands and tenements herein after mentioned, viz:

No. 1. Fifteen thirty-second parts undivided in the fief and Seigniorie of the Isles and Islands of Mingan, situated on the coast of Labrador, in the District of Quebec, said Seigniorie consisting of the Isles and Islands which being on the north shore follow in continuation to the Bay called *L'anse aux Espagnols*, in such manner as the said Seigniorie with its rights is more amply conceded and designated by the title of concession granted to Jacques De Lalande, and Louis Jolliet, of date the 10th March 1679; also, with all the rights in the Seigniorie of the main land of Mingan, to the north of and opposite to the said Isles and Islands, such as Joseph Lafontaine, as descendant of the deceased François Bisot de la Riviere, might have possessed and did sell the same to the said Matthew Lymburner, by contract passed before Mr. Jacques Pinguet, Notary of Quebec, the 15th May 1788, with the rights, honours and prerogatives annexed to the said Isles and Islands, and main land without reserve.

No. 2. Five forty-eighth parts, undivided in the fief and Seigniorie of St. Paul, situated in the Esquimaux country, in the District of Quebec, the said Seigniorie, consisting of five leagues in width on each side of the River called *Quitzezaqui*, or *Great River*, and along the same by ten leagues in depth, with the Isles, Islands and Shoals which may be found in the said Bay and River, or in front of the same; which Seigniorie was conceded to the deceased Amador Godefroy, Esqr. of St. Paul, the 20th March 1706, with the rights, honours and prerogatives thereunto annexed without reserve.

No. 3. One half of eight acres, three perches in front, on the shore at the place called *Pointe aux Orignaux*, in the parish of the River Ouelle, with half of a wooden house built thereon for the use of the Porpoise fishery carried on at the said point, and half of the other dependencies of the said fishery.

Now I do hereby give notice, that the said lands and tenements will be sold and adjudged to the highest bidder, on the days and at the places herein after mentioned, to wit: No. 1 and 2, at the Court House, in the City of Quebec, on Thursday the eighth day of August next, at eleven o'clock in the forenoon; and No. 3, at the Church door of the parish of the River Ouelle, on Monday the twelfth day of the said month of August next, at ten of the clock in the forenoon, at which times and places respectively, the conditions of sale will be made known.

JA: SHEPHERD, Sheriff.

All persons having claims on the above described premises, by mortgage or other right or incumbrance, are hereby advertised to give notice thereof to the said Sheriff, at his office in the City of Quebec, according to Law: and further that no opposition *afin d'annuler* or *afin de distraire* the whole or any part of the said lands and tenements; or *afin de charge* or *servitude* on the same will be received by the said Sheriff, except previous to the fifteen days next before the days fixed by this advertisement for the sale and adjudication thereof.
Quebec, 13th March, 1805.

To be SOLD by PRIVATE CONTRACT.

AN Emplacement situate in the Upper Town of Three Rivers, opposite the Parade, consisting of one hundred and forty two feet in front on Notre Dame street of which sixty feet in front have sixty feet in depth, and eighty two feet in front have two hundred and forty two feet in depth, at the termination of which said lot is bounded by St. Peter's street, to the North East by St. Louis Street and to the South West by ground belonging to the Fabrique, with a two story stone house and a third story in *Manfardes*, a hangard, coach house an other stone building, and other dependencies; the whole in excellent order and advantageously situated and very convenient for a Wholesale Merchant.

A sixth of the purchase money will remain in the hands of the purchaser, who may have easy terms of payment for another part of the price.

For further particulars apply to Madame Veuve Descheneaux, at François Langer's at *Pointe aux Trembles* near Quebec.

Three Rivers, 10th Sept. 1804.

MONTREAL } **EN** vertu d'un ordre d'exécution émané de la Cour du SAVOIR Banc du Roi de sa Majesté, pour les causes civiles, dans et pour le District de Montréal sus-dit, à la poursuite de Jean Baptiste Lenoir, dit Rolland, contre les terres et possessions de Paul Leduc, à moi adressé, j'ai saisi et pris en exécution, comme appartenant au dit Paul Leduc, un emplacement ou terrain situé dans le fauxbourg Saint Joseph, de la Cité de Montréal, contenant quarante cinq pieds de front sur cent six pieds de profondeur, borné devant par la rue Saint Paul, derrière par un nommé Leclerc, d'un côté par un terrain vacant, et de l'autre côté par un nommé Sansremission, avec une maison et autres bâtiments dessus construits: Or je donne avis par le présent que le dit terrain et prémisses seront vendus et adjugés au plus haut enchérisseur, à mon Bureau, dans la cité de Montréal, Mardi le vingt-troisième jour de Juillet prochain, à dix heures du matin, auxquels tems et lieu les conditions de vente seront énoncées.

EDWARD W. GRAY, Sheriff.

Tous ceux qui ont des prétentions sur le terrain et prémisses ci-dessus désignés, soit par hypothèque, ou autre droit ou servitude, sont par le présent avertis d'en donner avis au dit Sheriff, à son Bureau dans la cité de Montréal, suivant la Loi; et de plus qu'aucune opposition afin d'annuler ou afin de distraire le tout ou partie du dit terrain et prémisses, ou afin de charge ou servitude sur iceux, ne sera reçue durant les quinze jours qui en précéderont la vente.

Bureau du Sheriff, 14e. Mars, 1805.

DISTRICT DE QUEBEC } **EN** vertu d'un ordre d'exécution émané de la Cour du Banc du Roi de sa Majesté de juridiction civile, dans et pour le dit District de Quebec, à la poursuite de Ralph Rosslewin et Archange Baby sa femme, contre les terres et possessions de Matthew Lymburner et de feu John Crawford, décédé, entre les mains de John William Woolsey, Curateur de la succession vacante du dit John Crawford, à moi adressé, j'ai saisi et pris en exécution, comme appartenants aux dits Matthew Lymburner et feu John Crawford, décédé, les terres et possessions ci-après mentionnées, savoir:

No. 1. Quinze trente deuxiemes indivises dans la totalité du fief et seigneurie des Isles et Isles de Mingan située sur la côte de Labrador dans le District de Quebec, laquelle Seigneurie consiste en les Isles et Isles étant du côté du nord, et qui se suivent jusqu'à la Baye appelée *L'Anse aux Espagnols*, ainsi que la dite Seigneurie avec ses droits est plus amplement concédée et désignée par le titre de concession accordé à Jacques de la Lande et Louis Jolliet, en date du 10e Mars, 1679, avec aussi tous les droits dans la Seigneurie de la terre ferme de Mingan au Nord et vis-à-vis les dits Isles et Isles tels que Joseph Lafontaine comme descendant de feu François Bisot de la Riviere pouvoit les avoir et les a vendus au dit Matthew Lymburner par contrat passé devant Mre. Jacques Pinguet, Notaire à Québec, le 15me Mai, 1788, avec les droits, honneurs et prerogatives annexés aux dits Isles, Isles et terre ferme, sans en rien réserver.

No. 2. Cinq quarante huitiemes indivises dans la totalité du fief et Seigneurie de St. Paul situé au Pays des Esquimaux dans le District de Quebec, la dite Seigneurie consistante en sa totalité en cinq lieues de terre de large de chaque côté de la Riviere appelée *Quitzezaqui* ou *Grande Riviere* et le long d'icelle sur dix lieues de profondeur, avec les Isles, Isles et Batures qui se trouveront dans la dite Baye et Rivières et au devant d'icelle laquelle Seigneurie fut concédée, à feu Amador Godefroy, Ecuyer, Sieur de St. Paul, le 20me Mars, 1706, avec les droits, honneurs et prerogatives y annexés, sans en rien réserver.

No. 3. Une moitié de huit arpens trois perches de front sur la Grève au lieu appelé *Pointe aux Orignaux*, Paroisse de la Riviere Ouelle, avec moitié d'une maison de bois dessus construite pour l'usage de la pêche aux Marfouins qui se fait à la dite Pointe, et moitié des autres dépendances de la dite pêche.

Or je donne avis par le présent que les dites terres et possessions seront vendues et adjugées au plus haut enchérisseur aux jours et lieux ci-après mentionnés, savoir: No. 1, and 2, à la Chambre d'Audience dans la cité de Quebec, Jeudi le huitieme jour d'Août prochain, à onze heures du matin; et No. 3, à la porte de l'Eglise de la paroisse de la Riviere Ouelle, Lundi le douzieme jour du dit mois d'Août prochain, à dix heures du matin, auxquels tems et lieux respectifs les conditions de vente seront énoncées.

JA: SHEPHERD, Sheriff.

Tous ceux qui ont des prétentions sur les prémisses ci-dessus désignées, soit par hypothèque, ou autre droit ou servitude, sont par le présent avertis d'en donner avis au dit Sheriff à son Bureau dans la cité de Quebec, suivant la loi: et de plus qu'aucune opposition afin d'annuler ou afin de distraire le tout ou partie des dites terres ou possessions, ou afin de charge ou servitude sur icelles, ne sera reçue par le dit Sheriff, si ce n'est dans les quinze jours qui précéderont les jours fixés par cet avertissement pour la vente et adjudication d'icelles.

Quebec, 13e Mars, 1805.

A VENDRE DE GRE' A GRE'

UN Emplacement situé en la haute ville des Trois. Rivières vis-à-vis la Place d'Armes, de la consistence Cent quarante deux pieds de front sur la rue Notre Dame, dont soixante pieds de front ont soixante pieds de profondeur, et quatrevingt deux pieds de front ont deux cent quarante deux pieds de profondeur, au bout de laquelle le dit terrain est joignant la rue St. Pierre, au Nord-Est à la Rue St Louis et au Sud Ouest au terrain de la Fabrique; Sur lequel terrain est bâtie une maison en pierre à deux étages et un troisième en manfardes, un hangard, une remise, un autre bâtiment en pierre et autres dépendances, le tout en très bon état, avantageusement situé et très convenable pour un marchand en gros.

Un sixieme du prix restera entre les mains de l'acquéreur, auquel il sera accordé des termes de paiement pour une autre partie du prix.

Pour les conditions s'adresser à Madame Veuve Descheneaux, chez François Langer à la Pointe aux Trembles, près Québec.

Trois-Rivières, 10 Sept. 1804.

WHEREAS Mathew McNider, Esq. individually in his own name and the said Mathew McNider and James Tullock of this City of Quebec jointly and severally as Merchants and Copartners in trading under the Firm of Mathew McNider & Coy. did by a certain Act passed before M. Berthelot, Esq. Notary Public and bearing date the ninth day of this instant February, grant, bargain, deliver, assign, transfer and set over to the undersigned John Jones, as follows, vizt. The said Mathew McNider in his own name did grant, bargain, deliver, assign, transfer and set over to the said John Jones, all his real, immovable, fixt and landed Property consisting of all his Seigneuries and Townships, Houses, Buildings, Mills, Lands and Leases agreeable to a Schedule thereunto annexed and the said Mathew McNider and James Tullock severally and jointly and as Copartners aforesaid did grant, bargain, deliver, assign, transfer and set over to the said John Jones all their Household Goods, Goods in Trade, Ships or Vessels, Wares, Merchandises and Debts agreeable to Schedules thereunto annexed as also all other Goods, Chattels, Wares, Merchandises, Monies, Debts, Effects and Estate whatsoever and wherefoever upon Trust that when the said Seigneuries, Townships, Houses, Buildings, Mills, Lands and Leases and the Household Goods, Goods in Trade, Ships, Vessels, Wares, Merchandises, Chattels Monies, Debts, Effects and Estate shall be sold, disposed of realised, got in, received and recovered (which power of selling, disposing, realising, getting in, receiving and recovering with the powers of assigning over and acquitting is granted to said John Jones only) he the said John Jones shall pay & divide all the clear Monies which shall be by him raised or received of, from, by or out of the aforementioned premises and property amongst the several Creditors of the said Mathew McNider and James Tullock proportionably and according to a Pound Rate of such debts.—Now this is to require all manner of persons having Claims or Demands against the said Mathew McNider in his individual capacity or against the said Mathew McNider and James Tullock as Copartners in Trade to send the same in to the Subscriber at his house No. 7, St. Peter's street, and to inform all persons indebted to the said Mathew McNider individually or to Mathew McNider and James Tullock as Copartners in Trade either by Bond, Note or Obligation of any kind, by Rents or Arrears of Rents, by book debt or by debt of account or in and by any manner or way whatever that the same or any part thereof is to be paid and accounted for to the said John Jones who alone has authority to receive the same and grant acquittances.

Quebec, 14th February, 1805.

JOHN JONES, Trustee.

DISTRICT OF THREE RIVERS. } BY virtue of a writ of execution issued out of His Majesty's Court of King's Bench, holding civil pleas, in and for the said District at the suit of the Honorable Charles Tarien de Lanaudiere, against the lands and tenements of the minor children of Henry Shankle, heretofore of the parish of Maskinongé deceased, in the hands and power of Jean Baptiste Lacroix, tutor to the said minor children, to me directed, I have seized and taken in execution as belonging to the said minors.

A land situate in the fief Marianne, Seigniorie of Lormier, parish of Maskinongé, of four arpents in front, beginning in front at the river of Maskinongé and running in depth to the Seigniorial line of the Seigniorie of the religious Ladies Ursulines of Three Rivers, joining on one side to the north, to the land of John England, and the other side, to the south, to that of David Armstrong, without any building thereon erected.

Now I do hereby give notice that the said lot of land will be sold and adjudged to the highest bidder at the door of the parish church of Maskinongé on Monday the twenty second day of April next at eleven of the clock in the forenoon, at which time and place the conditions of sale will be made known.

H: BLACKSTONE, Sheriff.

All and every person or persons having claims on the above described premises either by mortgage or other right or incumbrance are hereby required to give notice to the said Sheriff at his Office in the town of Three Rivers, according to law: and further that no opposition *afin d'annuller* or *afin de distraire* the whole or any part of the said premises, or *afin de charge* or *servitude* on the same will be received during the fifteen days previous to the sale thereof.

Sheriff's Office, Three Rivers, December 10th, 1804.

A. AULDJO Agent to the Phoenix Assurance Company of London for Upper and Lower Canada begs leave to inform the Inhabitants of Quebec and other parts of the Province, that he is now ready at his Office Montreal to insure property against fire at the rates established for Montreal. Those who wish to have insurances done are requested to apply by themselves or agents with descriptions of the property, and those who have had insurances, heretofore done in London, can order them to be discontinued and get it done here.

Montreal, 20th August, 1804.

THE SUBSCRIBERS have for sale and are now ready to enter into contract for the following articles, viz:

60,000 feet of oak Timber,
8,000 pine ditto,
55 M. Hoghead staves,
40,000 feet 3 inch pine planks,
80,000 2 inch ditto.
6,000 Handspikes,

140 Billots of oak, 15 to 20 feet long,

The whole deliverable at Wolf's Cove in all June and July next, and having an establishment in the Lumber Market, they flatter themselves with every advantage in procuring the different articles of the best quality for Exportation.

JNO. MACNIDER, & Co.

Quebec, 12th February, 1805.

P. S. Proposals will be duly attended to,

ATTENDU que Mathew McNider, Ecuier, individuellement et en son propre nom, et le dit Mathew McNider & James Tullock, de cette cité de Quebec, ont conjointement et séparément, comme négociants et associés en commerce sous le nom de Mathew McNider & Compagnie, par un certain acte passé devant M. Berthelot, Ecuier, Notaire Public, et daté du neuvieme jour du present mois de Fevrier, donné, accordé, délivré, cédé, transféré et remis au soussigné John Jones, comme suit, savoir— Le dit Mathew McNider, en son propre nom, a donné, accordé, délivré, cédé, transféré et remis au dit John Jones, tous ses biens meubles, réels et terres, consistant en toutes les seigneuries et townships, maisons, bâtimens, moulins, terres et baux, conformément à une cédule y annexée, et les dits Mathew McNider & James Tullock, ont séparément et conjointement, en qualité d'associés sus dits, accordé, délivré, cédé, transféré et remis au dit John Jones tous leurs meubles de ménage, effets, marchandises en commerce, navires ou vaisseaux, effets, et dettes, conformément aux cédules y annexées, de même que tous autres effets, biens, meubles, marchandises, argents, dettes et autres objets quelconques à eux appartenants et partout où ils se trouveront, à la charge que quand les dites seigneuries, townships, maisons, bâtimens, moulins, terres et baux, et les meubles de ménage, objets en commerce, navires, vaisseaux, effets, marchandises, biens mobiliers, argents, dettes, effets et autres biens, seront vendus et disposés, réalisés, perçus et recouverts (le quel pouvoir de vendre, disposer, réaliser, percevoir, recevoir et recouvrer, avec le pouvoir, de transférer et acquitter, est accordé seulement au dit John Jones) le dit John Jones payera et divisera tous les argents nets qui seront par lui prélevés et reçus des objets et biens ci-dessus mentionnés, entre les differents Créanciers des dits Mathew McNider & James Tullock, proportionnellement, et en raison d'un taux à la livre de telles dettes. Or le présent est pour requérir toutes especes de personnes qui ont des prétensions ou demandes contre le dit Mathew McNider en sa capacité individuelle, ou contre les dits Mathew McNider & James Tullock, comme associé en commerce, de les envoyer au soussigné, à sa maison No. 7, rue St. Pierre, et informer tous ceux qui doivent au dit Mathew McNider individuellement ou à Mathew McNider & James Tullock, comme associés en commerce, soit par billets; obligations d'aucune espèce, rentes ou arrérages de rente, dettes par livres de compte, ou autres dettes de quelque maniere que ce soit, qu'ils ayent à payer en tout ou partie et à en tenir compte au dit John Jones, qui seul a autorité de recevoir paiement et donner les quittances.

Quebec, 14e. Fevrier, 1805.

JOHN JONES, Syndic.

DISTRICT DES TROIS RIVIERES. } EN vertu d'un Ordre d'exécution emané de la Cour du Banc du Roi de sa Majesté pour les causes civiles, dans et pour le dit District, à la poursuite de l'Honorable Charles Tarien de Lanaudiere, contre les terres et possessions des enfants mineurs de Henri Shankle, ci-devant de la paroisse de Maskinongé, décédé, entre les mains et pouvoir de Jean Baptiste Lacroix, tuteur des dits enfants mineurs, à moi adressé, j'ai saisi et pris en exécution comme appartenant aux dits mineurs.

“ Une terre située dans le fief Marianne Seigniorie de Lormiere, paroisse de Masquinongé de quatre arpents de front prenant son front à la riviere de Masquinongé allant en profondeur jusqu'à la ligne Seignioriale de la Seigniorie des Dames Religieuses Ursulines des Trois Rivieres, joignant d'un coté au Sud à celle de David Armstrong, sans aucuns batiments dessus construits.”

Or je donne avis par le présent que la dite piece de terre sera vendue et adjugée au plus haut enchereur à la porte de l'église de la paroisse de Masquinongé, Lundi le vingt deuxieme jour d'Avril prochain, à onze heures du matin, auxquels tems et lieu les conditions de vente seront énoncées.

H. BLACKSTONE, Sheriff.

Tous ceux qui ont des prétensions sur les premises ci-dessus désignées, soit par hypothèque, ou autre droit ou servitude, sont par le présent requis d'en donner avis au dit Sheriff, à son Bureau dans la ville des Trois Rivieres, suivant la Loi; et de plus qu'aucune opposition afin d'annuller ou afin de distraire le tout ou partie des dites premises, ou afin de charge ou servitude sur icelles, ne sera reçue durant les quinze jours qui en précéderont la vente.

Bureau du Sheriff, Trois Rivieres, 10e. Décembre, 1804.

A. AULDJO, Agent de la Compagnie d'Assurance du Phoenix de Londres, pour le Haut et le Bas-Canada, prend la liberté d'informer les habitants de Quebec, et des autres parties de la Province, qu'il est actuellement prêt à assurer, à son Bureau à Montréal, les propriétés contre le feu aux taux établis pour Montréal. Ceux qui désirent faire effectuer des Assurances sont priés de s'adresser par eux mêmes ou des agents, avec la description des propriétés; et ceux qui ci-devant ont fait exécuter leurs assurances à Londres, peuvent en ordonner la discontinuation, et les faire effectuer ici.—Montreal, 20e. Août, 1804.

Nouvelles graines de jardin garranties bonnes.

A vendre par le Soussigné, No. 7, rue la Fabrique—Des graines de choux de toutes especes, de creillon, de moutardes, de persil double, de raves et de navets, n'avez d'avance et pour semer en plein champ, epinard rond et piquants, laitue de différentes sortes, du celery, pois royal, imperial, quarantin et à grosse écorce, sèves, gros onions blancs, poireaux, carottes, bettes raves, &c. &c. &c.

Quebec, 6e Mars, 1805.

GEO. CHAPMAN.

New Garden Seeds, warranted good.

FOR Sale by the Subscriber, No. 7, Fabrique street, all sorts of Cabbage Seeds Cress Mustard, Dubble Parsley, Redish, Salmon and Turnip, early and field Turnips, round and prickley Spinach, Lettices of different sorts, to wit Cress, Royal, Imperial, early frame and marrowfat Peas, large Windsor Beans, large white Onions, Leeks, Carrots, Parsnips, red Beet, &c. &c. &c.

Quebec, 6th March, 1805.

GEO. CHAPMAN.

DISTRICT OF THREE RIVERS. } BY virtue of a writ of execution issued out of His Majesty's Court of King's Bench, holding civil pleas, in and for the said District, at the suit of Jean Labé of the parish of Yamaska merchant, against the lands and tenements of Antoine Pepin, to me directed, I have seized and taken in execution as belonging to the said Antoine Pepin.

1^o. A land situate in the sief Tonnancour Yamaska, of one arpent and a half in front by twenty five arpents in depth, beginning in front at the river Yamaska, in depth at the end of the said twenty five arpents, joining on one side, to the south west, to Jean Baptiste Derosier, and on the north east to the said Derosier, with a log house of twenty six feet square, a barn of thirty feet in front by twenty four in depth, and other buildings thereon erected.

2^o. A land of three arpents in front, beginning at the end of the land above described, and running in depth to the first river, joining to the north east, to Jean Baptiste Derosier, and to the south west, to M. de Tonnancour.

Now I do hereby give notice that the above described lands and tenements will be sold and adjudged to the highest bidder at the door of the parish Church of Yamaska on Monday the twenty second day of April next, at ten of the clock in the forenoon; at which time and place the conditions of sale will be made known.

H BLACKSTONE, Sheriff.

All and every person or persons having claims on the above described premises either by mortgage or other right or incumbrance are hereby required to give notice to the said Sheriff at his Office in the town of Three Rivers according to law: and further that no opposition *afin d'annuller* or *afin de distraire* the whole or any part of the said premises, or *afin de charge* or *servitude* on the same will be received during the fifteen days previous to the sale thereof.

Sheriff's Office, Three Rivers, December 10th, 1804.

DISTRICT OF QUEBEC. } BY virtue of a writ of execution issued out of His Majesty's Court of King's Bench of civil Jurisdiction in and for the said District of Quebec, at the suit of Thomas Ainslie, against the lands and tenements of Gilbert Ainslie, to me directed, I have seized and taken in execution as belonging to the said Gilbert Ainslie, the lands and tenements herein after mentioned *vizt*:

All that lot of ground or emplacement situated under the descent or *Coteau* from the Hotel Dieu of Quebec, containing ninety eight feet or thereabouts in front, the said front running along the line of St. Rock street, on the one side of the Little River St. Charles, by the depth of said line to the top and summit of the cape and road of the fortifications, joining, on the north east, to the ground herein after next described (being the second lot in this advertisement) and, on the south west side, to the lot herein after secondly described (being the third lot in this advertisement).

Also all that lot or emplacement of thirty feet or thereabouts in front on St. Charles street reaching in depth to the top or summit of the Cape and road of the fortifications, lying on the south west of the lot or emplacement herein before described and joining on the other side, still continuing on the south west, to the lot herein after next described.

Also all that lot or emplacement forty feet in front on St. Charles street reaching in depth to the top or summit of the Cape, where the fortifications are erected, joining, on the north east side, to the lot of ground herein before secondly described (being the second lot in this advertisement mentioned) and on the south west side to the land now or lately in the possession of one Dallaire.

Also seventy feet of land in front beginning at twelve feet from the house now or lately belonging to the said Dallaire, running in depth to the fortifications.

Also all that lot or emplacement of thirty two feet in front on St. Charles street aforesaid by the whole depth that may be found to the river St. Charles, lying on the south west of the lot or emplacement of one Houseman dit Menager, and joining on the other side to that of Dallaire.

Also all the houses, out houses, wharves, Brew house, malt house and buildings whatever erected standing or being on the said last mentioned lot or emplacement.

Also all that lot of ground situated lying and being near the Canoterie in the suburbs of the City of Quebec containing forty two feet in front more or less by the depth contained between St. Charles street and the bank of the river St. Charles bounded on the south west by the buildings herein before mentioned and on the north east by a lane that leads from St. Charles street to the brink of the river St. Charles with a stone house of two stories erected thereon and with all and singular the appurtenances thereto belonging and the dependencies thereof.

Also all that lot of land being on the beach of the said river St. Charles and immediately in the rear or behind the aforesaid lots in St. Charles street and containing three hundred and forty five feet on the street St. Rock and parallel with the said street St. Charles five hundred and thirty two feet north toward the said river St. Charles and containing one hundred and forty five thousand six hundred and fifty feet in superficies.

Now I do hereby give notice that the above described lands and tenements will be sold and adjudged to the highest bidder at the Court house in the City of Quebec, on Tuesday the twenty eighth day of May next at one of the clock in the afternoon, at which time and place the conditions of sale will be made known.

JA. SHEPHERD, Sheriff.

All and every person or persons having claims on the lands and tenements above described by mortgage or other right or incumbrance are hereby advertised to give notice thereof to the said Sheriff, at his office in the City of Quebec, according to law: and further that no opposition *afin d'annuller* or *afin de distraire* the whole or any part of the said lands and tenements, or *afin de charge* or *servitude* on the same will be received by the said Sheriff, except previous to the fifteen days next before the day fixed by this advertisement for the sale and adjudication thereof.

Quebec, 23d January, 1805.

DISTRICT DES TROIS RIVIERES. } EN vertu d'un ordre d'exécution émané de la Cour du Banc du Roi de sa Majesté, pour les causes civiles, dans et pour le dit District à la poursuite de Jean L'Abé, marchand, de la Paroisse Yamaska, contre les terres et possessions d'Antoine Pepin; à moi adressé, j'ai fait et pris en exécution comme appartenant au dit Antoine Pepin.

1^o " Une terre située dans le sief Tonnancour, Yamaska, d'un arpent et demi de front, sur vingt cinq arpents de profondeur, prenant par devant à la Riviere Yamaska, en profondeur au bout des dits vingt cinq arpents, joignant d'un côté au Sud-Ouest à Jean Baptiste Derosier, et à l'autre côté au Nord Est au dit Derosier, avec une maison de vingt six pieds quarrée de piece sur piece, une grange de trente pieds de front sur vingt quatre pieds de profondeur, et autres bâtiments dessus construits.

2^o " Une terre de trois arpents de front, prenant au bout de la terre ci-dessus désignée, et allant en profondeur jusqu'à la premiere Riviere, joignant au Nord Est à Jean Baptiste Derosier, et au Sud Ouest à Monsieur de Tonnancour."

Or je donne avis par le présent que les terres et possessions ci-dessus désignées seront vendues et adjudgées au plus haut enchérisseur à la porte de l'Eglise paroissiale d'Yamaska, Lundi le vingt-deuxieme jour d'Avril prochain à dix heures du matin; auxquels tems et lieu les conditions de vente seront énoncées.

H. BLACKSTONE Sheriff.

Tous ceux qui ont des prétensions sur les prémisses ci-dessus désignées, soit par hypothèque ou autre droit ou servitude, sont par le présent avertis d'en donner avis au dit Sheriff, à son Bureau dans la ville des Trois Rivières, suivant la Loi: et de plus qu'aucune opposition afin d'annuller ou afin de distraire le tout ou partie des dites prémisses, ou afin de chargn ou servitude sur icelles, ne sera reçue durant les quinze jours qui en précéderont la vente.

Bureau du Sheriff, Trois-Rivieres, 10 Déc. 1804.

DISTRICT DE QUEBEC. } EN vertu d'un ordre d'exécution émané de la Cour du Banc du Roi de sa Majesté, de juridiction civile, dans et pour le dit District de Quebec, à la poursuite de Thomas Ainslie, contre les terres et possessions de Gilbert Ainslie, à moi adressé, j'ai fait et pris en exécution comme appartenant au dit Gilbert Ainslie, les terres et possessions ci-après mentionnées, savoir:

Tout ce terrain ou emplacement situé audeffous de la descente ou Coteau de l'Hotel Dieu de Quebec, contenant quatre vingt dix huit pieds ou environ de front, le dit front courant le long de la ligne de la rue St. Roch, sur un côté de la petite riviere St. Charles, par la profondeur de la dite ligne jusqu'à la cime et sommet du cap et chemin des fortifications, joignant au nord est, le terrain suivant ci-après désigné (étant le second lot dans cet avertissement), et du côté du sud ouest, le second lot ci-après désigné (étant le troisieme lot dans cet avertissement)

Aussi tout ce terrain ou emplacement de trente pieds ou environ de front sur la rue St. Charles, allant en profondeur jusqu'à la cime ou sommet du cap et chemin des fortifications, étant au sud ouest du lot ou emplacement ci-devant désigné, et joignant de l'autre côté, en continuant au sud ouest, le lot suivant ci-après désigné.

Aussi tout ce terrain ou emplacement de quarante pieds de front sur la rue St. Charles, allant en profondeur jusqu'à la cime ou sommet du cap où les fortifications sont érigées, joignant du côté au nord est, le second terrain ci-devant désigné (étant le second lot mentionné dans le présent avertissement) et du côté du sud-ouest, le terrain actuellement ou dernièrement en la possession d'un nommé Dallaire.

Aussi soixante dix pieds de terrain de front, commençant à douze pieds de la maison actuellement ou dernièrement appartenante au dit Dallaire, courant dans la profondeur jusqu'aux fortifications.

Aussi tout ce terrain ou emplacement de trente deux pieds de front sur la rue St. Charles sus dite, sur toute la profondeur qui peut se trouver jusqu'à la riviere St. Charles, étant au sud ouest du terrain ou de l'emplacement d'un nommé Houseman dit Menager, et joignant de l'autre côté à celui de Dallaire.

Aussi toutes les maisons, bâtiments, quais, brasserie, maison de drèche, et bâtisses quelconques, érigés et construits sur le dit lot ou emplacement mentionné le dernier.

Aussi tout ce terrain sis et situé près de la Canoterie dans le fauxbourg de la Cité de Quebec, contenant quarante deux pieds de front, plus ou moins, sur la profondeur contenue entre la rue St. Charles, et la rive de la riviere St. Charles, borné ou sud-ouest par les bâtiments ci-dessus mentionnés, et au nord est par une ruelle qui conduit de la rue St. Charles au bord de la riviere St. Charles, avec une maison de pierre à deux étages dessus construite, et avec toute et chacune des dépendances y appartenantes.

Aussi tout ce terrain située sur la grève de la dite riviere St. Charles et immédiatement derriere les sus-dits lots sur la rue Saint Charles, et contenant trois cents quarante cinq pieds sur la Rue St. Roch, et parallel avec la dite rue St. Charles, cinq cents trente deux pieds nord, vers la dite riviere St. Charles, et contenant cent quarante cinq mille six cents cinquante pieds en superficie. Or je donne avis par le présent que les terres et possessions ci-dessus désignées seront vendues et adjudgées au plus haut enchérisseur à la Chambre d'Audience, dans la cité de Quebec, Mardi le vingt huitieme jour de Mai prochain, à une heure de l'après midi, auxquels tems et lieu les conditions de vente seront énoncées.

JA. SHEPHERD, Sheriff.

Tous ceux qui ont des prétensions sur les terres et possessions ci-dessus désignées, soit par hypothèque, ou autre droit ou servitude, sont par le présent avertis d'en donner avis au dit Sheriff, à son Bureau dans la cité de Quebec, suivant la loi: et de plus qu'aucune opposition afin d'annuller ou afin de distraire le tout ou partie des dites terres ou possessions, ou afin de charge ou servitude sur icelles, ne sera reçue par le dit Sheriff, si ce n'est dans les quinze jours qui précéderont celui fixé par cet avertissement pour la vente et adjudication d'icelles.

Quebec, 23e Janvier, 1805.