

# LES PETITES ANNONCES



**TÉLÉPHONE**  
514-987-VENDU (8363)

**ADRESSE COURRIEL**  
petitesannonces@lapresse.ca

**VENDUS!**  
TRANSACTIONS RÉCENTES  
PAGE 4

**PRÉSENTATION SPÉCIALE**  
MAISON DU XVIII<sup>E</sup> SIÈCLE À AUTEUIL  
PAGES 6 ET 7











**L'équipe Bardagi**  
Depuis 1991

Georges Bardagi Agent immobilier agréé  
Daniel Beauchemin Agent immobilier agréé  
François Dufault Agent immobilier affilié  
Stéphanie Gauthier Agent immobilier affilié  
Marc Fragman Agent immobilier affilié  
Robert Lavallée Agent immobilier agréé  
Isabelle Boismenu Agent immobilier affilié  
Patricia Hamelin Agent immobilier affilié

**Info-Maison 24h** composez 514 276-4636 + code (4 chiffres)



**Nouveau**  
**634 Querbes**  
Outremont  
769 000\$  
code 1126



**Nouveau**  
**4357 Garnier**  
Plateau  
529 000\$  
code 1796



**Nouveau**  
**961 Rockland**  
Outremont  
489 000\$  
code 1186



**Nouveau**  
**2245 Fleming**  
Ville Mont-Royal  
659 000\$  
code 1696

Outremont	code
931 Rockland Charmant condo 2e étage de 3plex 2 cac garage, balcon	249 000 \$ 1996
949 Rockland Lumineux condo dans coprop. 2cac, boiserie gar. + stat.	299 000 \$ 1576
840 Bloomfield Condo 2 cac près Stanislas, terrasse, a/c, stationnement	329 000 \$ 1566
1160 Van Horne #504 Condo haut de gamme construction 2006 garage	349 000 \$ 1886
920 McEachran #202 Prestigieux condo, 2 cac, grande terrasse privée	369 000 \$ 1376
1095 Pratt #201 Le Florissant: const. 2005, 3 cac 2 sdb, terrasse, 2 gar.	439 000 \$ 1166
734 Outremont #6 Copropriété rénovée, bois franc, stationnement	459 000 \$ 1276
530 Champagneur Copropriété 1150 pi. car., bas de duplex 2 cac + s-sol	479 000 \$ 1776
961 Rockland Copropriété 2 niveaux mur de brique 4 cac, rénové	489 000 \$ 1186
1003 Davaar Joli condo 2 étages, 3 cac, grande terrasse, mezzanine	519 000 \$ 1416
1001 Mont-Royal #501 Penthouse, sécurité 24 h, terr. privée, lumineuse	569 000 \$ 1286
5731-5733 Plantagenet Out. adj. Joli duplex bois franc, 2 pas Ste-Justine	659 000 \$ 1156
6253 Hillside Out. adj. Penthouse 4 cac sur 2 niveaux ascenseur garages	679 000 \$ 1646
16-18 Bernard O. Out. adj. Triplex près du Centre-Ville, 1150 pi.car./étage	689 000 \$ 1246
634 Querbes Charmant cottage jumelé 4 cac, boiserie, foyer et terrasse	769 000 \$ 1126
1523-1525 Lajoie Duplex, 2 garages, terrasses, rdc libre à l'acheteur	1 095 000 \$ 1526
88 Duchastel Cottage Haut-Outremont, 5 cac, cuisine rénovée, terrain privé	1 595 000 \$ 1676
40 Springgrove Majestueux cottage du Haut-Outremont 4 niveaux, vue	2 395 000 \$ 1816

Ville Mont-Royal	code
1115 Beaumont #102 "Le Square Beaumont" Condo rdc, 2 cac, garage	329 000 \$ 1296
1115 Beaumont #204 "Le Square Beaumont" 2 cac + mezzanine, terrasse	349 000 \$ 1936
2245 Fleming Cottage jumelé 4 cac face parc, cuisine 2007, cour paysager	659 000 \$ 1696
474 Stanock Split-level rénové, 5 cac, grand jardin aménagé avec gazebo	669 000 \$ 1196
605 Walpole Cottage détaché rénové, 3 cac, bois franc, solarium, piscine	679 000 \$ 1016
126 Cornwall Cottage jumelé 3 cac+1, foyer, grand jardin, stationnement	719 000 \$ 1396
112 Vivian Charmant cottage 4 cac, boiserie, joli terrain piscine creusée	789 000 \$ 1516
445 Lethbridge Superbe cottage rénovations récentes avec piscine creusée	869 000 \$ 1556
1845 Kenilworth Cottage face au parc, 4 cac, piscine creusée chauffée, 2 stat.	1 195 000 \$ 1426
307 Barton Immense split-level sur coin de rue 3+2 cac, hauts plafonds	1 590 000 \$ 1496

Côte-des-Neiges/Notre-Dame-de-Grâce	code
2801 Édouard-Montpetit #070 "Les Jardins de l'Université" Const. 2008	139 000 \$ 1306
5854 Pl. Decelles #12 Charmant appartement unité de coin, 2 cac stat.	169 000 \$ 1896
2969 Lacombe Haut duplex détaché à 2 pas Udm 4 cac bois franc, stat.	419 000 \$ 1206

Centre-Ville/Vieux-Montréal	code
1100 Jeanne-Mance #109 Condo neuf et lumineux, avec terrasse et garage	249 000 \$ 1866
4131 Ch. Côte-des-Neiges #17 Condo 3e sur montagne, lumineux, stat.	269 000 \$ 1976
1545 Dr. Penfield #306 Condo aire ouverte, grand balcon, gardien 24 h	295 000 \$ 1786
699 St-Maurice #401 "Les Lofts Victoria" Condo au design contemporain, asc.	389 000 \$ 1456
1398 Dr. Penfield Cottage lumineux sur 3 niveaux, 4 cac, foyer, vue fleuve	679 000 \$ 1586

Ahuntsic/St-Laurent	code
St-Laurent 1660 Côte-Vertu Cottage en coin, idéal bureau professionnel	398 000 \$ 1966
Ahuntsic 12344 Notre-Dame-des-Anges Immense victorienne rénovée	895 000 \$ 1556
Ahuntsic 12071 du Beau-Bois Cottage 4+1 cac secteur Bois-de-Saraguay	895 000 \$ 1146

Le Sanctuaire du Mont-Royal	code
Luxeux complexe résidentiel adjacent à Outremont, le Sanctuaire du Mont-Royal offre des condos hauts-de-gamme avec gardien de sécurité 24h, ascenseurs semi-privé, terrasses avec vue panoramique, garages, piscine, gym et sauna. Accès aux chics Sporting Club et MédiClub et à proximité des écoles, universités et hôpitaux.	
6150 du Boisé #1C Splendide et lumineux condo rénové avec jardin	369 000 \$ 1466
6300 Northcrest #10F Rénové en 2005, aire ouverte, bois franc, boiserie	389 000 \$ 1986
6111 du Boisé #5C Condo 2 cac avec de magnifiques planchers en travertin	459 000 \$ 1366
6000 Deacon #8M Luxueux condo impeccable, occ. immédiate possible	469 000 \$ 1546
6111 du Boisé #5L Salon et salle à manger à aire ouverte, 2 garages	499 000 \$ 1856
6111 du Boisé #10L Spacieux condo, 2 cac, cuisine rénovée granit	549 000 \$ 1826
6300 Northcrest #10BC Condo 4 cac, 3 sdb, suite des maîtres avec jacuzzi	979 000 \$ 1656
6301 Northcrest #14TU Condo 4 cac, 4 sdb, ccp avec sdp privé, 4 gar.	1 400 000 \$ 1716
Location 6150 du Boisé #9B Impeccable 2 cac à aire ouverte, a/c	2600\$/m 1876
Location 6111 du Boisé #12H Splendide appartement 1700 pi.car., 2 cac	3600\$/m 1666

Plateau Mont-Royal/Mile-End	code
5522 St-Denis Copropriété rénovée 3e de 3plex 2 cac bois franc	279 000 \$ 2006
4225 St-Dominique #208 "Les Paris Lofts" Condo design contemporain	369 000 \$ 1756
5099 Jeanne-Mance #308 "Stuart-Laurier" Condo lumineux 2 cac, a/c	345 000 \$ 1356
4225 St-Dominique #201 "Les Paris Lofts" Immense condo 1456 pi.car.	439 000 \$ 1706
4157 de Mentana Penthouse terrasse privée sur toit, Novoclimat	489 000 \$ 1606
4357 Garnier Cottage détaché rénové en 2005, 2cac, mur brique, foyer	529 000 \$ 1796
16-18 Bernard O. Triplex idéal proprio occupant, 1150 pi.car./étage	689 000 \$ 1246

Investissement	code
Centre-Ville 2006 St-Laurent Condo commercial 1125 pi.car. + s/sol	349 000 \$ 1686
Centre-Ville 2008 St-Laurent Condo comm. 1280 p.c.+s/sol mezzanine	349 000 \$ 1686
Centre-Ville 2010 St-Laurent Condo comm. 1280 p.c.+s/sol mezzanine	349 000 \$ 1686
Villeray 7820 Marquette Clinique médicale ou autre, revenu 102 000 \$/an	595 000 \$ 1536
Longueuil 482 Ste-Hélène Immeuble 5000 pi. car. 2 étages, grand stat.	795 000 \$ 1846
Plateau 3624-3630 de Bullion 7plex centenaire, murs brique, rev. 63 480\$/an	875 000 \$ 1216
Plateau 945 St-Joseph Est 9 logements revenu potentiel 101 000 \$/an	1 095 000 \$ 1106
Plateau 2000-12 Gauthier Semi-commercial rev. brut annuel 204 900\$	2 195 000 \$ 1806

En location	code
Plateau 5121 Jeanne-Mance Près rue Laurier, charmant 1 cac avec garage	1500\$/m 1236
Out. 812 Davaar Espace +/- 1500 pi.car., 4 bureaux, stationnement	1800\$/m+tx 1836
Ville-Marie 699 St-Maurice #401 Condo loft, immeuble ancestral Vieux-Mtl	2250\$/m 1456
Le Sanctuaire 6150 du Boisé #9B Condo 2 cac, a/c, terrasse, séc. 24h, garage	2600\$/m 1876
Plateau 4157 de Mentana Penthouse terrasse privée sur toit, Novoclimat	2750\$/m 1606
CDN 5602 Wilderton Lumineux haut de duplex 5 cac, 2 sdb près hôpitaux	2785\$/m 1116
Le Sanctuaire 6111 du Boisé #12H Splendide appartement 1700 pi.car., 2 cac	3600\$/m 1666

Autres	code
Petite-Italie 80 Beaumont #206 Condo loft const. 2007 idéal premier achat	259 000 \$ 1226
Verdun 52 Gordon Condo 2 nvx, 3 cac, puits lumière terrasse, a/c, foyer	279 000 \$ 1446
Lachine 2150 St-Joseph #302 Condo 2 cac vue sur le lac avec ascenseur	289 000 \$ 1386
St-Adolphe d'Howard Lac de la Cabane domaines de 2 à 8 acres à partir de 285 000\$+tx	1176

**Le bonheur s'achète**  
Le bonheur, c'est de posséder un espace bien à soi... **LAC DE CABANE**

Un environnement sain, intime, près de tous les services. Marcher au cœur de la forêt. Prendre un bain de soleil sur sa terrasse ou sur le quai d'un lac privé. Vivre à quelques minutes des pentes de ski. Le bonheur, c'est d'avoir sa résidence secondaire au Lac de la Cabane.

- + 8 domaines de 2 à 8 acres
- + Grand lac de tête privé et pur
- + 850 acres de forêt vierge
- + Club House 4 saisons tout équipé avec tennis, parc pour enfants et vélo de montagne
- + Plage club
- + Aucun moteur à l'horizon
- + Paradis de pêche, de raquette et de ski de fond
- + À 2 km de Saint-Adolphe-d'Howard, 1h de Montréal et 40 minutes de Tremblant, à quelques minutes des pentes de ski

Pour plus de détails, veuillez communiquer avec l'Équipe Bardagi au 514 271-2131 ou au 514 276-4636 # 1176.



**L'Équipe Bardagi pour une transaction en toute Tranquilli-T!**  
\* Certaines conditions s'appliquent.



**RE/MAX du Cartier G.B. Courtier immobilier agréé** **514 271-2131 Bardagi.com** **N'oubliez pas de consulter la section #160 des propriétés commerciales**

**Michel LeBel** Ingénieur MBA  
www.CondoSanctuaire.com  
514-735-4427  
Groupe Sutton Immobilia inc.

**SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL**  
Visite Dim. 14 à 16h - 6111 du Boisé  
Lumineux - Spacieux - Luxueux! Condo de 3 ch. 2 garages, pl. bois, situé au 7<sup>e</sup> étage. Vue panoramique sur les Laurentides. Accès int. au Sporting Club et Médi Club. A proximité de U de M et collèges. Sécurité 24 h

Visites sur rendez-vous- 6100 Deacon  
Très grand condo 3 ch. + bur. (2345 pi<sup>2</sup>). Cuisine rénovée avec comptoir de granite et électros haut de gamme. 2 garages. Vue panoramique. A ne pas manquer 915 000 \$

**LOCATIONS AU SANCTUAIRE**  
1 ch. meublé, gar. + chauff. + tél. + câble + internet incl. 2600 \$ 2 ch. + garage. Sécurité 24 h à partir de 2200 \$

**LE CHENONCEAU**  
Lumineux condo 2 ch + gar. - 7<sup>e</sup> étage 475 000 \$ à 2 pas de la rue Laurier, au 115 Côte-Ste-Catherine, Outremont

**BORD DE L'EAU - LAC CHAMPLAIN**  
A Clarenceville - 45 min de Montréal, magnifique maison de pierres taillées Solarium, foyer, cave à vin, jardin avec cascade

**BORD DE L'EAU - DOMAINE AYLMEYER**




ESTRIE, magnifique domaine de 8 acres entièrement paysagé, avec équipement d'entretien du terrain. Superbe grande maison entièrement meublée en neuf de 11 pièces avec système d'alarme, thermopompe, 2 foyers, planchers céramique et bois franc. Décorée professionnellement. 400 pieds de littoral au lac. Un vrai paradis pour les amateurs de la nature et de la pêche. Très privé. 895000 \$ 819-877-2582 ou 819-212-3512, Colette et Marc Bougie

**OUTREMONT**



Visite Dim. 3 août 14h-16h  
30, ch. Bates, #509  
Le Phénix - À voir!  
Édifice Art Déco. 1 c. à c., 935 pi car., balcon. Poss. garage. Coucheurs de soleil! Bienvenu! 280 000 \$

**Louise L'Heureux**  
Royal LePage Dynastie  
Courtier immobilier agréé  
514 271-4820  
www.louiseheureux.com

**Marché Jean-Talon**  
6979 St-André

Condo, 5½, foyer, jardin, garage. 239 000 \$

**DOMINIQUE LAVALLÉE**  
La Capitale Avantage  
514.924.1611

**VISITES LIBRES SAMEDI ET DIMANCHE DE 13H À 16H**  
**Centre-Ville-Vieux-Montréal Cité du Havre**

**LE PROFIL O** **ADRESSE DE PRESTIGE**  
2380, ave. Pierre-Dupuy  
Voisins Tropiques Nord-Habitat 67 Condos disponibles 1-2-3 c à c, de 996 à 2500 pi<sup>2</sup>. Unités de coin avec très grandes terrasses. Vues fleuve et ville.

Semaine sur rendez-vous au:  
514-931-2292, 514-220-7199

**L'équipe**  
Votre MAISON





RE/MAX Alliance  
Courtier immobilier

514 374-4000

**MULTIPLX UNIFAMILIALES**  
St-Léonard : Grand triplex dét.avec bachelors, bois franc, garage, terrasse. Libre. Le moins cher du quartier!  
Anjou-sur-le-Lac : Magnifique cott. dét. const. 1999, 3 ch., garage, grande cour paysagée, terrasse.

**COPROPRIÉTÉS**  
Hochelaga : Grand condo 1315 pi<sup>2</sup>, mezzanine, terrasse, garage, foyer, ♥  
Centre-Ville : Super condo, unité de coin 5½, a/c, gar., terrasse. Occ.rapide

**VISITE LIBRE LISTE D'ADRESSE SUR PLACE**  
Rosemont 5593 4e Avenue : Vrai coup de ♥ , 3 ch., cachet, tout refait avec goût. Le + beau sur le marché !!!  
Nouveau-Rosemont 6415 Ernest Lavigne : Superbe duplex semi détaché tout refait, design moderne, lumineux, bons revenus, bachelors.  
Rosemont : 5108, 8<sup>e</sup> Avenue : Nouveau condo style loft 1 ch., tout rénové, très éclairé, terrasse. Près Promenades Masson. Libre et pas cher !

**ÉVALUATION GRATUITE**

**Outremont-Sanctuaire**  
Dimanche 15h-16h30



6150 Du Boisé #3M  
Grand 3 ch.ensoleillé, unité de coin. Garage. 589 000 \$

Dimanche 13h-14h30



6000 Deacon #3B  
Confortable 2 ch., 2 s/ bains, gar. Vue sur boisé 419 000 \$

Location

Sanctuaire: 2 ch., 6e étage.

**MARIE DUFRESNE**  
RYL Dynastie  
514-814-3260

**À 20 MIN. DU COEUR DE QUÉBEC**

À vous le rêve sur la falaise, face au fleuve. Vue panoramique dans cette Queen Ann restaurée, sur un terrain de 146300 pi.ca. Plusieurs possibilités, commerciale ou résidentielle. **VENEZ ME RENCONTRER.**



**LYNE PAQUIN 418-652-2000**  
La référence en Gîte et Auberge à Québec  
RE/MAX 1<sup>er</sup> CHOIX INC. www.lynepaquin.com

**1<sup>ère</sup> VISITE LIBRE**

**WESTMOUNT**  
3200 The Boulevard  
Entourée d'arbres, deux balcons avec vue sur Westmount et fleuve, cette belle et grande maison de 7+1 c. à c., 4+1 s/bains, possède des caractéristiques fantastiques. Grande cuisine, s/flam. au 2e et un s/sol bien aménagé.

Prix: 1 300 000 \$  
Tél.: 514.933.6781  
Cell.: 514.808.1561

**Christina Miller**  
RE/MAX Westmount Inc.

**ILE-DES-SOEURS**  
200 des Passereaux  
Dimanche 14h à 16h

Maison jardin, modèle de coin, 3+1 c. à c. Mezz. Foyer au bois. Pl. lattes, cour arrière. Clé en main!  
585 000 \$ MLS 1436462

**PAUL MESSIER 450 466-6000**  
Re/Max Platine : www.paul-messier.com

**BOISBRIAND - ÎLE MORRIS**

**CAROLINE BARRÉ**  
agent immobilier affilié  
RE/MAX DU CARTIER  
(514) 606-8068

**VISITE LIBRE**  
Dim. 14h à 16h  
31, des Pins  
(sortie 19 aut. 15 ch. Grande Côte, à droite)

Jolie propriété sur site enchanteur, 3+1 c.à.c., fenestration généreuse, piscine, jacuzzi. 429 000 \$.



**MARIE-CLAUDE SIRARD**  
Agent immobilier affilié  
RE/MAX DU CARTIER INC.  
514-281-5501  
www.lagentplus.com

**Tranquilli-T**

**VISITE LIBRE CE DIMANCHE 3 AOÛT DE 14 À 16 H**

**ROSEMONT-ANGUS** 4432 St-Michel, maison de ville, unité de coin, 2 chambres, terrasse, grande cour, garage 339 000 \$  
**PLATEAU-Adresse prestigieuse- 4241 St-Hubert** condo 2<sup>e</sup>, entièrement rénové, beaucoup de cachet, 1500 pi<sup>2</sup>, a/c, s/d'eau, s/bain, 2 ch., 1 bureau 489 000 \$

**SUR RENDEZ-VOUS**

PLATEAU	condo, 2 <sup>e</sup> étage, 1 ch., 2 balcons	174 000 \$
PLATEAU	condo, rez-de-chaussée, 2 ch., coin, garage, a/c	284 500 \$
ROSEMONT	condo, rez-de-chaussée, 2 ch., rénové, bois	224 000 \$
ROSEMONT	condo niveau terrasse, 2 ch., 1075 pi <sup>2</sup>	189 000 \$
ROSEMONT	condo niveau terrasse, 2 ch., a/c, bois	179 000 \$
ROSEMONT-ANGUS	condo Rosemont 125 pi <sup>2</sup>	313 000 \$
ROSEMONT-ANGUS	maison de ville	389 000 \$

Venez nous visiter le dimanche dans **Les Petites Annonces**

# LES PETITES ANNONCES

## 514-987-VENDU(8363)

**HEURES DE TOMBÉE**

**MARDI AU SAMEDI**  
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

**DIMANCHE ET LUNDI**  
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

**ANNONCES ENCADRÉES**  
48H, AVANT LA PARUTION

**ABONNEMENTS**  
514-285-6911  
1 800 361-7453

**COMMENT NOUS JOINDRE**

HEURES D'OUVERTURE:  
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

**PAR TÉLÉPHONE** 514-987-8363

**SANS FRAIS** 1 866 987-8363

**PAR TÉLÉC.** 514-848-6287

**ADRESSE POSTALE**  
Les Petites annonces,  
7 rue Saint-Jacques,  
Montréal (Québec) H2Y 1K9

**AU COMPTOIR**  
lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h

**petitesannonces@lapresse.ca**

## À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

Immobilier (couleur).....	099
Visites libres.....	100
Île de Montréal.....	101
Centre-ville.....	102
Vieux-Montréal.....	103
Maisons de prestige.....	104
Laval Rive-Nord.....	105
Rive-Sud.....	106
Banlieue Ouest.....	107
Banlieue Est.....	108
Laurentides, Lanaudière.....	109
Estrie.....	110
Extérieur de Montréal.....	111
Bord de l'eau.....	112
Extérieur du Québec.....	113
Temps partagé, échange.....	114
Condominiums, copropriétés.....	115
Maisons de campagne, domaines.....	116
Chalets.....	117
Maisons mobiles.....	118
Propriétés à échanger.....	119
Propriétés demandées.....	120
Fermes, terres.....	121
Terrains résidentiels.....	122
Hypothèques.....	123
Prêts résidentiels.....	123
Divers.....	129

À LOUER	
Île de Montréal.....	131
Centre-ville.....	132
Vieux-Montréal.....	133
Logements à échanger.....	134
Laval, Rive-Nord.....	135
Rive-Sud.....	136
Banlieue Ouest.....	137

Banlieue Est.....	138
Laurentides, Lanaudière.....	139
Estrie.....	140
Extérieur de Montréal.....	141
Extérieur du Québec.....	143
Condominiums, copropriétés.....	145
Maisons de campagne.....	146
Chalets.....	147
Chambres, pensions.....	148
Propriétés.....	149
Résidences pour aînés.....	150
Garages.....	152
On demande à louer.....	153
On demande à partager.....	154
Sous-location.....	155
Appartements meublés.....	156

<b>COMMERCIAL • INDUSTRIEL</b>	
<b>ACHAT • VENTE • ÉCHANGE</b>	
Propriétés à revenus.....	160
Propriétés comm. / industrielles.....	162
Fermes, terres.....	168
Résidences pour aînés.....	169
Commerces.....	170
Copropriétés, espaces comm. / industriels.....	171
Terrains comm. / industriels.....	172
Espaces comm. / industriels à louer.....	173
Commerces à louer.....	174
Entrepôts à louer.....	175
Bureaux à louer.....	176
Magasins à louer.....	177
Divers à louer.....	178
Notices.....	179

## MARCHANDISES & SERVICES

Audiovisuel.....	203	Marchandises diverses.....	235
Instruments de musique.....	205	On demande à acheter.....	236
Meubles, électroménagers.....	206	Encans.....	237
Équipements, articles maison.....	207	Vente de garage, de charité.....	238
Chauffage, climatisation.....	209	Marché aux puces.....	240
Vêtements, fourrure.....	210	Cérémonie religieuse.....	241
Collections.....	211	Santé, croissance personnelle.....	245
Antiquités, œuvres d'art, bijoux.....	212	Entretien.....	250
Livres.....	214	Cours, formation.....	255
Informatique.....	217	Paysagistes, déneigement.....	256
Animaux.....	220	Transport, déménagement.....	257
Perdu.....	221	Gardiennes, gardiennage.....	259
Trouvé.....	222	Professionnel.....	260
Piscines.....	224	Avocats.....	261
Bureau, téléphonie.....	228	Esthétique, coiffure.....	262
Imprimerie.....	229	Traitement de textes, rédaction et traduction.....	264
Machinerie, outils.....	231	Préparation de C.V.....	265
Équipements commerciaux.....	232	Services divers.....	268
Construction, rénovation, décoration.....	233	Soins, massage, produits naturels.....	270

## OFFRES D'EMPLOI

Offres d'emploi (encadrés seulement).....	300	Technique, métiers, sous-traitance.....	325
Programmes de formation.....	303	Construction.....	326
Postes cadres et professionnels.....	304	Coiffure, esthétique.....	327
Santé, services communautaires.....	306	Industrie du vêtement.....	328
Éducation, enseignement.....	307	Industriel, manufacturier.....	329
Gardiennes.....	308	Entretien, sécurité, conciergerie.....	331
Bureaux.....	310	Services domestiques.....	334
Informatique.....	313	Musiciens, artistes.....	337
Assurance.....	316	Mannequins, modèles.....	339
Secteur automobile.....	317	Emplois divers.....	340
Vente, commerce.....	319	Emplois divers à temps partiel.....	342
Immobilier.....	320	Emplois demandés.....	343
Transport, camionnage.....	321	Méthodes de recherche d'emplois.....	348
Hôtellerie, restauration, alimentation.....	322	Bénévolat.....	349
Imprimerie, infographie.....	324		

## SERVICES PERSONNELS

Souhaits, événements.....	401	Astrologie, occultisme.....	410
Avis de recherche.....	402	Billets de sport / spectacles.....	419
Compagnies, compagnons.....	403	Activités sociales.....	420
Agences de rencontres.....	404	Escortes, rencontres.....	440
Clubs de rencontres.....	405	Studios de massage.....	445
Lignes de rencontres.....	406	Divers.....	450

## VÉHICULES AUTOMOBILES

Automobiles.....	501	Autos - camions à louer.....	507
Véhicules 5000\$ et moins.....	502	Services divers.....	508
Camions, 4 x 4, fourgonnettes.....	504	Pièces et accessoires.....	509
Machinerie diverse, véhicules lourds.....	505	Ferraille.....	510
Autos, camions antiques et de collection.....	506	Entreposage de véhicules.....	512

## LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Sports, plein air.....	605	Motoneiges, véhicules tout terrain.....	661
Séjours, excursions.....	610	Véhicules récréatifs.....	667
Motocyclettes.....	655	Remorques.....	668
Bateaux, sports nautiques.....	658		

## AFFAIRES

Site Internet.....	704	Financement.....	715
Occasions d'affaires.....	710	Services spécialisés.....	716
Franchises.....	714	Tenue de livres, impôt.....	725

## AVIS

Avis légaux.....	801	Avis de dissolution, changements de nom.....	850
Avis divers, communiqués.....	805		

## DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

Index des décès.....	901	Remerciements.....	930
Décès.....	910	Prières.....	950
Anniversaires, In Memoriam.....	920		

## À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

**LOUISE L'HEUREUX**  
Agent immobilier affilié  
ROYAL LePAGE Dynastie  
Courtier immobilier agréé  
514 271-4820  
[www.louiselheureux.com](http://www.louiselheureux.com)

**OUTREMONT**  
Dim. 3 août, 14-16 h  
30, ch. Bates, app. 509

**Le Phénix** : Édifice Art Déco, spacieux 1 c. à c. rénové, 935 pi. car., électros, nombreux extras, balcon, possibilité de garage. Et les couchers de soleil! Bienvenue! **280 000 \$**

## SUR RENDEZ-VOUS

**Vieux-Montréal & Centre-Ville**

**170 Sherbrooke E. - La Maison Buchanan - Nouveau!** Résidence bourgeoise circa 1837, un joyau patrimonial. Près de 6000 pi. car. sur 3 étages + sous-sol, 4 garages. Intérieur prestigieux, 3 foyers. Nichée dans un parc privé au cœur du Quartier Latin. Idéal pour résidence personnelle ou espaces-bureaux. **2 000 000 \$ + TPS et TVQ**

**334 Saint-Hubert** - Maison de ville moderne au design unique. Cuisine neu plus ultra, 4 c. à c., 2+1 s/bains, séjour, 2 terrasses, garage. Le soleil à profusion. Oasis de paix à 2 pas du centre-ville et du fleuve. **1 000 000 \$**

**Habitat 67 - Unique** : 3 modules de grand standing sur 2 niveaux, entièrement rénovés, 3 c. à c., séjour, serre, 2+1 s/bains, 2 terrasses, 2 garages. Design luxueux. Vue spectaculaire sur les rapides et le fleuve! **895 000 \$**

**Habitat 67 - Nouveau!** 3 modules rénovés, 2 niveaux, décor contemporain, 3 c. à c., 2 s/bains, 2 terrasses, 2 garages. Créations sur mesure. Vue époustouflante sur les rapides et le fleuve! **858 000 \$**

**Habitat 67 - 2 modules rénovés** sur 2 niveaux, style urbain chic, 1 + 1 c. à c., 2 s/bains, terrasse, garage. Vue magnifique sur le fleuve et le Vieux-Port. **499 000 \$**

**436 Ste-Hélène - Nouveau!** Loft patrimonial sur 2 niveaux, 2 c.à.c., murs et foyer de brique, pl. bois, a/c. Vivre au cœur de l'histoire. **425 000 \$**

**1100 Jeanne-Mance - Le SoMo** : 2 c. à c., style osé, s/bains de rêve, pl. bois et armoires expresso, électros inox, a/c, terrasse, garage. **Vendeur motivé!** **399 000 \$**

**65 René-Lévesque - Le Broadway** : 2 c. à c. de coin, style new-yorkais, pl. de bois, a/c. Nombreux extras, stationnement. Et le soleil! **320 000 \$**

**1100 Jeanne-Mance - Le SoMo** : Loft urbain, 1 c. à c., pl. de bois, électros inox, a/c. Possibilité garage. Vue centre-ville. **Faites une offre!** **265 000 \$**

**Outremont, C.D.N. & N.D.G.**

**Querbes - Nouveau!** Cottage chaleureux, 5+1 c. à c., 2+1 s/bains, s/sol fini, pl. bois et boiseries, garage, jardin privé. Près de tout! **875 000 \$**

**Sanctuaire du Mont-Royal, Phase VI - Unique** : 2 c. à c., spacieux, 2 s/bains, garage, terrasse privée 500 pi car., piscine. Et les couchers de soleil...! **520 000 \$**

**Le Tournesol** Adresse recherchée. Spacieux 1 c. à c. de coin, pl. marbre et chêne, nombreux extras, balcon. Près de tout! **Faites une offre!** **299 000 \$**

**Locations meublées ou non meublées :**

**Plateau** - R-de-ch. cosssu, rénové, 2 c. à c., foyer, terrasse, piscine. Meublé. **5000 \$**

**Outremont** - Cottage 5 c. à c. + 1 + 1 s/bains, jardin, garage. Meublé. **3500 \$**

**Plateau** - Maison de ville, style loft, 2 c. à c., 1+1 s/bains, terr., stat. Meublé. **2200 \$**

**N.D.G.** - Bas duplex, s/sol rénové, 3 c. à c., 2 s/bains, terrasse, garage **2000 \$**

**L'ÉQUIPE RAYMOND LARIVIÈRE**  
514-529-1010  
Sutton - Immobilia

## VISITES LIBRES SAMEDI et DIMANCHE de 14 à 16h30

**PLATEAU**

**4208 RIVARD**, cottage haut de gamme rénové entièrement avec des matériaux de qualité : 2 s/bains et 2 s/d'eau, poêle à combustion, s/sol fini au complet, garage, petite cour. Une merveille! **644 500 \$**

**421 RACHEL**, superbe 2<sup>e</sup> rénové au complet en 2005 avec des matériaux de qualité, très bien insonorisé, belle cuisine, grande s/bains et s/d'eau, 2 ch., grand balcon avant et magnifique terrasse privée arrière. Au cœur du Plateau! **344 500 \$**

**SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT**

**4472 C DE LA ROCHE**, joli condo const. 2001, 2 ch. foyer au bois, grande terrasse côté soleil, excellente localisation, près métro Mt-Royal **315 000 \$**

**4411 ST-DENIS # 408**, joli condo côté soleil, 2 ch., terrasse avec vue sur le Mont-Royal, s/bains rénovée. Édifice en béton, ascenseur, garage, **299 500 \$**

**VILLE-MARIE**

**2670 ST-JACQUES**, beau condo dernier étage, 2 ch., terrasse et garage. **299 500 \$**

Photos et autres propriétés sur notre site web

**NOUS SOMMES À LA RECHERCHE DE 2 OU 3 AGENTS CONTACTEZ-NOUS À INFO@RAYMONDLARIVIERE.COM**

[www.raymondlariviere.com](http://www.raymondlariviere.com)

**NATHALIE MARÉCHAL**  
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ

**SAINTE-DOROTHÉE**  
1157, des Géraniums • Dim. 14 h - 16 h

**NOUVEAU**, Domaine Islemère, abordable, const. 2004, magnifique maison à étage, 3 ch., 2½ sdb, spacieuse, impeccable.

**399 000 \$**

**LAVAL-SUR-LE-LAC**  
24, des Sorbiers • Dim. 14 h - 16 h

**MAISON DE PRESTIGE**, clés en main, 5 ch, 2 sdb, 2 salles d'eau, sous-sol comp. aménagé, foyer, terrain féérique 25 500 p.c., piscine creusée, ardoise.

**NOUVEAU PRIX: 799 000 \$**

**RE/MAX 2001 INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ**

**MÉLANIE DUBOIS**  
514-990-0020  
Horizon Montréal courtier

**VIEUX-MONTRÉAL - DIM. 13 h à 16 h**  
Sur rendez-vous SVP - possible dernière minute  
514 990-0020

**555 de la Commune** : Vue sur le jardin intérieur, 1 chambre. Lumineux, pl. bois franc, haut plafond, 872 pi car. A/C. GARAGE. **350 000 \$**

**699 St-Maurice** : Rare! 2 chambres, 2 s/bains, 2 grands balcons. 1233 pi car. Très lumineux! Planchers bois franc, A/C. GARAGE. **395 000 \$**

**454 de la Gauchetière** : Unité de coin, 1470 pi. car. Fenestration exceptionnelle, haut plafond, murs de brique, pl. bois franc. A/C. GARAGE. **550 000 \$**

[www.melanieDubois.com](http://www.melanieDubois.com)

**\*\*\* Le District \*\*\***  
Condo tout jeune à la recherche d'un nouveau propriétaire très exigeant, soucieux de vivre dans le calme et la tranquillité sonore tout en évoluant au cœur rythmé de la ville. Style et qualité au détail soignés. Du caractère à l'ambiance Européenne. Unité de coin au 5<sup>e</sup> étage, 1000 pi<sup>2</sup>, 2 ch., a/c, garage, balcon, électros en inox inclus. #m151466213  
**379 000 \$**

**Jean-Claude Brunet**  
agent imm. affilié  
Re/Max Signature Inc.  
(514) 524-5566

**AVIS**

Nos annonceurs sont priés de noter que toutes leurs annonces doivent être publiées en conformité avec la Loi sur la protection du consommateur, article 242, qui stipule : « Aucun commerçant ne peut, dans un message publicitaire, omettre son identité et sa qualité de commerçant. »

**A AHUNTSIC** - dim. 14 à 16 h  
10823-25 d'Auteuil, occ. double, spacieux duplex semi dét. 28x46.5, 2x6½, 3 ch., s/manger, garage, 6 stat. 499 000 \$  
**MICHEL RAFFA** 514 774-4566  
Re/Max Ambiance MR ctr  
[WWW.MICHELRAFFA.COM](http://WWW.MICHELRAFFA.COM)

**A AHUNTSIC**  
Dim. 14-16 h  
UNIQUE!

**1450 Antoine Déat**  
Super maison de ville, 3 étages, 9 pces, 3 ch., 2 s/bains, 1 s/d'eau, impeccable! Terrasse et jardin, terrain 17 000 pi<sup>2</sup>. Amateur de nature- Bienvenu

**SUR RENDEZ-VOUS:**  
10771 St-Urbain Duplex 2x5½, OCCUPATION double, 2 ch., 2 s/bains, 8865 Marcel Cadieux, Condo 1200 pi<sup>2</sup>, 2 s/bains, asc., gar. 1470 Fleury E., 6plex semi-comm., revenus. 54 300 \$  
Guy Marcoux  
514-381-8278. Re/Max ctrr

**AA ANJOU**, 8501 Place Verdelle, dim. 13 h - 16 h, grand duplex, 2x5½, s/sol fini avec cuisine, poss. bigénération ou "bachelor", 425 000 \$, 514-793-2050  
Duproprio.com / 7932950

**A STE-GÉNÉVIEVE**  
15 000 Boul. Gouin # 4  
Visites libres dim. 14 h à 16 h  
Condo, 2 ch., 1100 pi car.  
149 000 \$  
A voir. Excellente condition  
Diane Roy Hébert  
Re/Max Royal (Jordan),  
514-246-5293.

**CENTRE-VILLE**  
Dim. 14h-16h  
1015 William # 101

Condo/loft magnifique, 900 pi car, 1 ch., 1 s/bains, hauts plafonds, brique exposée et poutres de bois, terrasse privée, piscine sur le toit, emplacement fantastique! **129 000 \$**

**Tatiana Londono**, Agent immobilier agréé  
514-912-3019

**GRUPE IMMOBILIER LONDONO**  
REALTY GROUP INC.

**CENTRE-VILLE DIM. 15-17h**  
259 000 \$ AUBAINE!

**CHOMEDEY**, 1992, 100e Av. #102, Dim. 14 h - 16 h, Condo, const. 2005, 2 ch., 1230 pi car., pl. bois, a/c, gar., système d'alarme, beau-cour de rangement. Foyer au gaz, 215 000 \$  
STÉPHANE BOLLY,  
ROYAL LEPAGE GLOBAL,  
514-608-6656.

**OCUPATION RAPIDE**  
Les Jardins Windsor, condo 12e côté jardin, vue spectaculaire, bois franc, près de tout! 1 ch., -den, gar, piscine 650 Jean D'Estes #1207  
**ALEX TAZI**, Gr. Londono  
514-830-5777

**OUTREMONT**  
DIM. 14 À 16H,  
184 QUÉRBES

**CHOMEDEY**, 1992, 100e Av. #102, Dim. 14 h - 16 h, Condo, const. 2005, 2 ch., 1230 pi car., pl. bois, a/c, gar., système d'alarme, beau-cour de rangement. Foyer au gaz, 215 000 \$  
STÉPHANE BOLLY,  
ROYAL LEPAGE GLOBAL,  
514-608-6656.

**PETITE PATRIE, NOUVEAU!**  
Dernier étage d'un charme ou, 1375 pi<sup>2</sup>, 3+1 ch., 2 puits de lumière. Métro Beaubien, 299 000 \$, Dim. 14-16h au 6068 de La Roche, André Walsh, Re/Max du Cartier ctri 514-808-5995.

**PLATEAU**, 1994, joli 5½, 2 ch. fermées, 5295 Drole, app. 101. Dimanche 14h-16h  
Josiane Guida ctri imm.  
Hugue au 514-527-8373

**PLATEAU**  
2123 Rachel # 1, dim. 14-16h, condo très contemporain style pces ouvertes, magnifique terrasse, beaucoup de lumière, rénové 2008, 211 000 \$. Description (514) 380-8770 # 101490

**rolland grenier.com**  
Courtier immobilier agréé  
514 281-5501  
Rens. du Cartier RG

**VENDEUR MOTIVÉ**  
Spacieux condo de coin 10e étage, vue panoramique, 3 ch., 2 chambres à coucher, 1003 Tiffany 6795 Korczak #1003  
**ALEX TAZI** Gr. Londono  
514-830-5777

**DOMAINE ANNE GRASSET**  
Condo sur 2 étages avec garage, aire ouverte, très éclairé, jardin privé et exclusif. Centre Claude Robillard, 245 000 \$, Dim. 14 h à 16 h 8666 André Grasset, Lino Anania, agent immobilier agréé, RLT Habitatation. 514-258-6337.

**ÎLE-DES-SOEURS**  
301 ch. club Marin # 406, code 70, dim. 14-16h, parfait et ouvert, vue sur le lac, ville, gymnase, piscine int./ext., gar. int., grand balcon, coin dinette, douche séparée, 359 000 \$  
**Michel Tremblay**  
Re/Max Performance  
514-766-1002

**DORVAL**, 1185 Bord du Lac, dim. 14h à 16h, cott. 3 ch., rénové, s/plan, r.-de-ch., foyer, maison pleine de lumière, en bordure d'un parc. Très beau terrain. Libre imm. 349 000 \$.  
Montez ctri 514-777-2363  
firstcorp.ca/lake/

**LAVAL**  
NOUVEAU sur le marché Secteur Parc des Rapides, 23-25 2e av. dim. 14-16h Magnifique duplex avec garage, grande cour et vue sur l'eau. Les 2 étages complètement rénovés avec goût et qualité. Toit garanti 25 ans, murs isolés et insonorisés, peinture professionnelle, 2 chambres à coucher, double occ. possible. Prix: 374 900 \$. 514-365-9981  
Agent s'abstenir.

**PLATEAU**, face au Parc Lafontaine, condo dans un immeuble de prestige avec piscine, sauna, gym. App. 41<sup>e</sup> transformé en 3½, 1100 pi<sup>2</sup>, haut de gamme, tout équipé. Vue magnifique. Impeccable. Libre. 295 000 \$.  
514-846-1100



PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES RHÉAL BERCIER



Prix demandé: 449 000\$
Prix de vente: 429 000\$ (17 jours)

LaSalle
Ce duplex jumelé avec garçonnière est situé au 945-947, rue Tittley, près de la rue Sally, à proximité d'une bibliothèque et d'un arénaire. Le logement au rez-de-chaussée et celui à l'étage comptent chacun cinq pièces, dont trois chambres. La garçonnière comprend trois pièces, dont une chambre. Les revenus bruts des trois logements atteignent près de 25 500\$ par année. Construit en 1975, l'immeuble a fait l'objet de plusieurs rénovations. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés). Le garage est double. Deux voitures peuvent être stationnées dans l'entrée asphaltée. Le terrain a une superficie de 3300 pieds carrés. La Ville de Montréal évalue la propriété à 367 200\$. Les impôts fonciers s'élèvent à 3497\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 793\$. La transaction s'est négociée avec le concours de Roberto Anecchini et Frank Carnuccio, du Groupe Sutton-Clodern, et de Giuseppe Pino, de Re/Max Action.



Prix demandé: 259 000\$
Prix de vente: 253 500\$ (le même jour)

Pointe-aux-Trembles
Ce bungalow est situé au 194, rue Gibeault, près de la rue Goguet, dans un secteur tranquille et recherché. « Il s'agit d'une maison impeccable comme on en trouve rarement », résume Françoise Robert, de Proprio Direct, qui a servi d'intermédiaire dans cette vente. Construite en 1984, la maison compte huit pièces, dont trois chambres (une au sous-sol) et deux salles de bains. Le sous-sol est entièrement aménagé. Il est possible d'y ajouter une autre chambre. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés). Un poêle au bois est utilisé comme chauffage d'appoint. Trois voitures peuvent être garées dans l'entrée asphaltée. Le terrain a une superficie de 4092 pieds carrés. La propriété est évaluée à 176 600\$. Les impôts fonciers s'élèvent à 1817\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 372\$.



Prix demandé: 349 000\$
Prix de vente: 285 000\$ (20 jours)

Notre-Dame-de-Grâce
Ce cottage jumelé est situé au 3411, avenue Hingston, près de la rue Sherbrooke. Construit en 1913, ce cottage traditionnel de Notre-Dame-de-Grâce est à rénover, indique Marie-Claire Le Pessec, du Groupe Sutton Centre Ouest, l'agent immobilier qui a joué un rôle dans la transaction. La maison compte sept pièces, dont quatre chambres à l'étage. Le chauffage est alimenté à l'électricité (système central à eau chaude). Le sous-sol n'est pas aménagé. Le terrain a une superficie de 2100 pieds carrés. Une voiture peut être stationnée dans l'entrée non asphaltée. La Ville de Montréal évalue la propriété à 345 100\$. Les impôts fonciers s'élèvent à 3810\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 876\$.



Prix demandé: 189 900\$
Prix de vente: 186 000\$ (34 jours)

Mercier
Cet appartement en copropriété est situé au 7805, rue Sherbrooke Est, près de la rue Lepailleur, à proximité de la station de métro Honoré-Beaugrand et de la Place Versailles. Il se trouve au deuxième étage de l'immeuble, qui fait partie du complexe Les Jardins Versailles et comprend un ascenseur, une piscine intérieure, une salle d'exercice, un sauna et un bain tourbillon. Le condo compte cinq pièces, dont deux chambres. L'aire habitable est de 960 pieds carrés. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés). Le logement est doté d'un système de climatisation central. Aucune place de stationnement n'est attribuée au condo. La Ville de Montréal évalue la propriété à 192 500\$. Les impôts fonciers s'élèvent à 2128\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 485\$. La vente s'est négociée en association avec Christiane Guy et Denis Bureau, des Immeubles Versailles D.B.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE 110 ESTRIE 110 ESTRIE 110 ESTRIE 112 BORD DE L'EAU 112 BORD DE L'EAU 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS



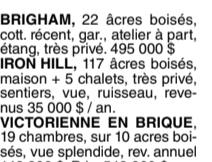
STE-AGATHE, joli condo, 3 ch., bien situé, près du village et des plages. 134 900 \$. Voir www.mls.ca #1468328 pour photos. Karine 819-326-3064



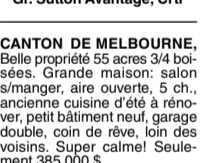
À 90 MIN. DE MTL., ancestrale sur 55 acres avec superbe vue. Finition de haute qualité et cachet unique. Urgent! Transfert. Stéphane Cloutier Remax D'abord Inc. 819-578-7507



BELLE ESTRIENNE D'AUTREFOIS
Centenaire rénovée ayant gardé son cachet d'antan, beaucoup de boiseries, 3 c. à c., cuisine d'époque, gar. ou atelier détaché, très grand terrain boisé là où il fait bon vivre! 179 000 \$ René Favreau crtr. 514-222-1696



BRIGHAM, 22 acres boisés, cotti. récent, gar., atelier à part, étang, très privé. 495 000 \$ IRON HILL, 117 acres boisés, maison + 5 chalets, très privé, sentiers, vue, ruisseau, revenus 35 000 \$ an VICTORIEENNE EN BRIQUE, 19 chambres, sur 10 acres boisés, vue splendide, rev. annuel 145 000 \$. Prix: 549 000 \$ STE ANNE, 4.2 acres, cotti. en retrait, fenestration abondante. 219 000 \$. Anne Ouellet, 450-531-0949 Gr. Sutton Avalon, Crtr



CANTON DE MELBOURNE, Belle propriété 55 acres 3/4 bord de lac. Grande maison, salon, bureau, manger, aire ouverte, 5 ch., ancienne cuisine d'époque à rénover, petit bâtiment neu, garage double, coin de rêve, loin des voisins. Super calme! Seulement 385 000 \$ NICOLE GAUTIER Enr., courtier immobilier agréé, 819 826 - 2348



CHAMBOURG SUR LE LAC
189 900 \$ = DEAL à 7 min. de Bromont, bldg, const., 2004 avec arrière style chalet suisse, plafond cathédrale, s/sol hors-terre aménagé, terrain arrière boisé, immense deck, garage. Avec services municipaux, 2 min. de l'autoroute 10. Pour prise de possession rapide, rejoignez. PATRICE DULUDE 1-450-776-0330 AIA Re/Max Professionnel



DUNHAM, Propriété exceptionnelle, 1842, entièrement rénovée, 148 acres, Meublée, \$1 360 000. Visite virtuelle disponible. 450-295-3104.



EXCLUSIVITÉ ET ORIGINALITÉ
90 min. de Mtl, égise complètement rénovée, air conditionné, aire ouverte, beaux vitraux, jubé, 19000 pi² paysagé. A voir sans faute! 229 000\$. Benoit Roy, Sutton Excellence 514-522-8080



FRELIGHSBURG La campagne au village, 3 belles c.-à-c., Prés des services. Beaucoup de réno. On demande 209 000\$ Maurizio Collini 450-242-2472 www.collini.ca crtr



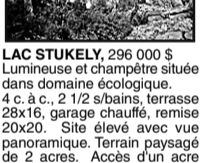
GEORGEVILLE, 180 acres, blancs, vert, chalet de 20 x 32 pi, avec panoramiques, 499 000 \$. geocities.com/east17/Farm.



LAC BRÔME 23 ACRES
Près de Bromont, vue panoramique montagne. Propriété très bien entretenue, 3 ch., grandes pces, 19 acres boisés avec sentier, lac ensemené et ++++. Facile à visiter. PATRICE DULUDE 1-450-776-0330 AIA Re/Max Professionnel



LAC STUKELY, 296 000 \$ Lumineuse et champêtre située dans domaine écologique. 4 c. à c., 2 1/2 s/bains, terrasse 28x16, garage chauffé, remise 20x20. Site élevé avec vue panoramique. Terrain paysagé de 2 acres. Accès d'un acre aménagé au lac (sans algues bleues). La sainte patie à petit prix. 60 minutes du pont Champlain. 450-532-3397



MAGOG, 196 Samuel-Hoyt. Vue sur le Mt-Orford. Maison neuve, concept original sur 360 degrés Des intérieurs à couper le souffle. 369 000 \$ AN. AUSTIN (MAGOG), 4 ch. Rosaire Leclerc. Accès au lac O'Malley. Vue sur Mt-Orford. Maison signée Maryse Leduc ch. 645 000 \$ À VOIR NICOLE GAUTIER Enr., courtier immobilier agréé, 819 826 - 2348



MAGOG, condo de luxe, 7 1/2, bordure lac Memphrémagog, pl. bois franc, plafonds 9 pi, terrain privé, vue Mont Orford, 390000\$, 819-868-1069.



RICHMOND: impeccable, possibilité bi-génération, grande maison récente tout cadre, grandes fenêtres, terrasses, garage et atelier de menuiserie ou autre, magnifique terrain boisé, seulement 179000 \$ (transfert). NICOLE GAUTIER Enr., courtier immobilier agréé, 819 826 - 2348



SHEFFORD DOMAINE 2 acres
Vue panoramique montagne, lac ensemené avec fontaine, const. 20 07 avec 6 ch., const. supérieure par ébéniste, gar. double. A 5 min. de Bromont et de l'autoroute 10. Poss. de prise de possession rapide. PATRICE DULUDE 1-450-776-0330 AIA Re/Max Professionnel



SHEFFORD Superbe résidence, décor champêtre. 4 c.-à-c., 2 s/bains, Piscine creusée, garage. On demande 329 000 \$ Maurizio Collini 450-242-2472 www.collini.ca crtr



ULVERTON: à la campagne, belle grande maison centenaire, magnifique, vivoir vitré, poutres apparentes, poêle à bois comb. lent, 2 s./bain, 4 c.a.c., s./manger, garage, petite garage, 53800 pi², beaux paysages. 245 000 \$ À VOIR David Barakett 450-522-8411 www.collini.ca courtier immobilier



WEEDON, plantation de 25 000 sapins de Noël sur 200 acres de bois matures. MILAN, domaine de chasse, DUDSWELL, chalet 3 saison, lac artificiel, 10 acres. www.gaetangau.com Remax crtr. 819-822-2222



LAC BROME, maison 3 étages, impeccable, au bord du lac Brome, lever de soleil magnifique! 579 000 \$ Maurizio Collini 450-242-2472 www.collini.ca crtr



ORFORD Condo 2004 sur 3 étages, bois franc, foyer recouvert d'ardoise. Privé et intime. Piste cyclable, ski, golf... (803839)



ACCÈS LAC LOVERING
Salon + salle à manger aires ouvertes, poêle au gaz. Salle fam. au 2ème étage avec galerie. Beaucoq de fenestration. Garage. (8012170)



LAC BOWKER
Plus de 2000 pieds de littoral sur le lac Bowker. 52 acres de terrain. Rareté sur le marché. Site de prestige



ACCÈS LAC SIMONEAU
Terrains de 2,5 acres à partir de 50000\$ + taxes avec droit de plage sur accès de 60 pieds de large



BORD DE L'EAU - LAC MEMPHRÉMAGOG
• 200' sur plus de 1,5 acre boisé et privé.
• 330' sur plus de 4,5 acres, boisé, prêt à construire.



ROYAL LEPAGE CHRISTIAN LONGPRE, JACQUES LONGPRE, MARIO LAMIRANDE AU SOMMET 819 868-5000 • 1 800 382-1802



East Farnham, 110 rue Boudreau
A 5 MIN. DE COWANSVILLE magnifique canadienne en pierres des champs (1986), 5 fenêtres en baie, 5 c.-à-c., terrain de 33 000 pi², arbres matures, idéal grande famille recherchant espace et confort à 1 heure de Mtl. 268 000\$ (450)651-8331 • Remax Imagine • Suzanne Dussault



BAS-DU-FLEUVE, 5 minutes de la mer, près du Bic, rénovée, 3 chambres, bain tourbillon double, 2 foyers, grand patio + s-sol, 88 800\$. 418-738-2338



ESTRIE - LAC MAGOG, maison, gar. dét., terrain 20 000 pi², 345 000\$, 819-864-9437.



LAC MEMPHRÉMAGOG TERRAIN, 100 pi, hangar à bateau, endroit unique, 279 000 \$ romandream@hotmail.com



PETIT LAC NOMINIQUE
Bungalow cadre, 2 ch., 382' bord de lac, 74 000 pi², endroit exceptionnel, 230 000 \$, courtier 1-800-308-2836



REPRISE-LIQUIDATION, 05 à l'achat + OS Hypothèque à rembourser avant oct. 08, chalet meublé, bord lac privé, Maurice, 514-576-6296, 514-573-9827.



BUNG. bi-génération ou avec revenus situé sur un terrain de 58 000 pi² sur le bord de la rivière Noire. Terrain paysagé. Prix nég. Réjean Darsigny Sutton Actif Inc. 514-238-2588



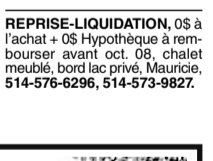
LANORAIE - Au bord du fleuve
Magnifique cottage de 9 pièces, dont 3 chambres. Garages (4), piscine creusée, spa finlandais, joint techno-maison. Un véritable domaine (105 000 pi car. de terrain). Vendeur motivé. 895 000 \$ LISE D. FERLAND 450 585-9500 • 1 877 585-9501 Re/Max Unis crtr



REPRISE LIQUIDATION, 05 à l'achat + OS Hypothèque à rembourser avant oct. 08, chalet meublé, bord lac privé, Maurice, 514-576-6296, 514-573-9827.



LANORAIE - Au bord du fleuve
Magnifique cottage de 9 pièces, dont 3 chambres. Garages (4), piscine creusée, spa finlandais, joint techno-maison. Un véritable domaine (105 000 pi car. de terrain). Vendeur motivé. 895 000 \$ LISE D. FERLAND 450 585-9500 • 1 877 585-9501 Re/Max Unis crtr



REPRISE LIQUIDATION, 05 à l'achat + OS Hypothèque à rembourser avant oct. 08, chalet meublé, bord lac privé, Maurice, 514-576-6296, 514-573-9827.



LANORAIE - Au bord du fleuve
Magnifique cottage de 9 pièces, dont 3 chambres. Garages (4), piscine creusée, spa finlandais, joint techno-maison. Un véritable domaine (105 000 pi car. de terrain). Vendeur motivé. 895 000 \$ LISE D. FERLAND 450 585-9500 • 1 877 585-9501 Re/Max Unis crtr



REPRISE LIQUIDATION, 05 à l'achat + OS Hypothèque à rembourser avant oct. 08, chalet meublé, bord lac privé, Maurice, 514-576-6296, 514-573-9827.



LANORAIE - Au bord du fleuve
Magnifique cottage de 9 pièces, dont 3 chambres. Garages (4), piscine creusée, spa finlandais, joint techno-maison. Un véritable domaine (105 000 pi car. de terrain). Vendeur motivé. 895 000 \$ LISE D. FERLAND 450 585-9500 • 1 877 585-9501 Re/Max Unis crtr



FLORIDE, 2 + 2, près de la mer, Halliday, 175 000\$, condo, 514-448-1894.



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



FLORIDE, 2 + 2, près de la mer, Halliday, 175 000\$, condo, 514-448-1894.



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



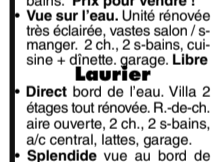
FLORIDE, 2 + 2, près de la mer, Halliday, 175 000\$, condo, 514-448-1894.



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



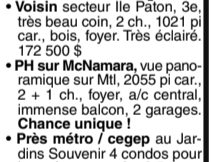
FLORIDE, 2 + 2, près de la mer, Halliday, 175 000\$, condo, 514-448-1894.



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-bistro, P. Delorme Blaser crtr 514-231-3319



NOUVEAU-BRUNSWICK, bord de mer, domaine sur 4 acres avec maison ancienne, 5 c. à c., avec café-b

IMMOBILIER

117 CHALETS VAL-DAVID, (Laurentides) Chalet suisse 4 ch., 2 s/bains, foyer, 30 000 pi<sup>2</sup>, 159 000 \$.

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES COUPLE préqualifié recherche 2 à 5-pièces, Outremont ou V.M.R. REUNION AGENT 514-516-0202

121 FERMES TERRES À MIRABEL, 43 arpents, champs, forêt, 149 000\$, 514-497-3300 Darrim Ann, crtr.

ESTRIE, 404 acres, 129 - cul- tures, 175 - bois, 230 000 \$ maison rénoverée. Site chassé idéal original - chevreuil. 819-889-2645

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS • MORIN HEIGHTS • ST-ADOLPHE D'HOWARD • BORD DE LEAU

À STE-ADELE terrains bord de lac pour const. champêtre haut-gamme. 514-731-1809, www.surlacjardin.com

KAMOURASKA, terrains avec vue sur lac - bois, 230 000 \$ Très urgent, venez faire votre offre! 418-563-2281

LAURENTIDES, Cîs de Gore, Domaine Lakeside, terrain, 80 000 pi<sup>2</sup>, ruisseau, accès au lac, 75 000 \$. 514-249-5969.

LAURENTIDES, Morin-Heights, À 6 km du centre-ville de St-Sauveur. Plus de 20 terrains disponibles, environnement exceptionnel. 450-821-6515.

MÉTIS-SUR-MER, 19 lots. Vue sur la MER. 1-877-824-5434 Voir : www.vivelevent.com

RUISSEAU EN CASCADES Morin-Heights, 1 acre boisé, privé, 49 500 \$, 450-226-1554

123 HYPOTHÈQUES PRÊTS RÉSIDENTIELS L'HOMME À CONNAÎTRE 1ère, 2e hyp. réno. ind. comm. C. D.N. 514-733-4214

131 ÎLE DE MONTRÉAL ANJOU, grand 4½, 2<sup>e</sup> étage, ensol. entrées lav./séc. réf. près Galeries, libre, 514-353-8379

À PIED CANAL LACHINE (off. 1000 pieds carrés, 2 chambres fermées, 100% rénové, garage, 5 électros, 1080\$/mois, 514-750-4479 ou 514-969-0472

À ST-LAURENT, SPACIEUX 1½, 4½, près supermarché, écoles, métro Du Collège, abordable, 514-747-3298, 514-995-5432

ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centros, vue spectaculaire, à partir de 800 \$, chauffés, équipés 514-937-6884 www.rsw-immuebles.com

AVENUE D'OUTREMONT, 1½ chauffé, meublé, près métro Acadie, libre, 514-277-4606.

BERRI-UOAM, 4½, 2 ch. fermées, complètement rénové, bois franc, 4 électros, ensolleillé, 950\$, libre sept. ou oct. 514-750-4479 ou 514-969-0472

BOUCHERVILLE, const. 2008, secteur "Harmonie", 4½, 5½, 2½, 3½ chauffés, éclairés, eau chaude, équipés, 514-366-1258

131 ÎLE DE MONTRÉAL ANJOU, grand 4½, 2<sup>e</sup> étage, ensol. entrées lav./séc. réf. près Galeries, libre, 514-353-8379

À PIED CANAL LACHINE (off. 1000 pieds carrés, 2 chambres fermées, 100% rénové, garage, 5 électros, 1080\$/mois, 514-750-4479 ou 514-969-0472

À ST-LAURENT, SPACIEUX 1½, 4½, près supermarché, écoles, métro Du Collège, abordable, 514-747-3298, 514-995-5432

ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centros, vue spectaculaire, à partir de 800 \$, chauffés, équipés 514-937-6884 www.rsw-immuebles.com

AVENUE D'OUTREMONT, 1½ chauffé, meublé, près métro Acadie, libre, 514-277-4606.

BERRI-UOAM, 4½, 2 ch. fermées, complètement rénové, bois franc, 4 électros, ensolleillé, 950\$, libre sept. ou oct. 514-750-4479 ou 514-969-0472

BOUCHERVILLE, const. 2008, secteur "Harmonie", 4½, 5½, 2½, 3½ chauffés, éclairés, eau chaude, équipés, 514-366-1258

CARTIERVILLE, 3½ à aire ouverte. Demi siécl de duplex. Idéal pour célibataire. Garderie acceptée. 514-334-6271.

CARTIERVILLE, condo 4½, impéc. stat., 12 504 Odele-Oll-gny, 850\$/mois, 514-336-1693

CARTIERVILLE, grand 4½, ensol., haut duplex, les entrées, près hôpital. 514-334-0893.

C.D.N., 1½, 2½, 3½, 4½, semi-meublés, près U de M, HEC et métro. 514-223-9924.

C.D.N., 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, frais points, 514-735-0678.

C.D.N., 3210-3250 Forest Mill 3½

Chauffés, poêle, frigo, eau chaude, pl. parqueterie. Banderie. Service de conciergerie. Ascenseurs. Piscine int. sauna. Stat. int. disp. Près U de M.

514-342-3638 514-738-4598, 735-5331

C.D.N., 3620 Ridgewood. Sur la Montagne, 4½, 5½, 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, 3½, 4½- penthouse chauffés, eau chaude incl., piscine, stationnement int., 514-342-5559.

C.D.N., 3½, ensol., pl. bois, balcon, semi-meublé, propre, sécuritaire, près métro, HEC + U de M, chauffés, eau chaude, libre Réf. 514-216-8649

C.D.N., 3½, face parc Kent, chauffé, poêle frigo, 514-739-8171

C.D.N., 4830 Queen Mary 3½, 4½ Poêle, frigo, tapis, buanderie, service de conciergerie, ascenseur, Stat. int. disponible, 514-731-8327, 735-5331.

131 ÎLE DE MONTRÉAL LASALLE, excellent site, édifice 31 app. résidentiels, Turley Thierry, près de Newman, 115, 2½, 3½ chauffés, éclairés, eau chaude, équipés, 514-366-1258

LASALLE, Grand 5½, très propre et bien situé, chauffage électrique. A partir de sept. ou oct. 800 \$. 514-502-2483

LA TOUR PENFIELD Centre-Ville Coin Guy-Dr. Penfield 3½ - 4½

Immu. béton, 2 ascenseurs, eau chaude, poêle, frigo, poss. gar.

514-935-4833 514-652-2403

LE BOULEVARD 4840 Côte St-Luc WESTMOUNT adj.

Grands 2½, chauff. eau chaude poêle/frigo, a/c, lav-vaisselle.

514-483-4765 514-699-1306 immo.ciprian@videotron.ca

C.D.N., 3250-70 LINDALE 3½ - 4½, grands pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Pl. bois, 514-341-3941

C.D.N., 5000, LINTON, 3½ dans immeuble entièrement rénové en 2008 : cuisine, s/bain, plomberie, électricité, balcon, pl. bois, a/c, ascenseur, eau chaude, 750 \$ - 800 \$, 514-249-9940

C.D.N., 3620 Ridgewood. Sur la Montagne, 4½, 5½, 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, 3½, 4½- penthouse chauffés, eau chaude incl., piscine, stationnement int., 514-342-5559.

C.D.N., 3½, ensol., pl. bois, balcon, semi-meublé, propre, sécuritaire, près métro, HEC + U de M, chauffés, eau chaude, libre Réf. 514-216-8649

C.D.N., 3½, face parc Kent, chauffé, poêle frigo, 514-739-8171

C.D.N., 4830 Queen Mary 3½, 4½ Poêle, frigo, tapis, buanderie, service de conciergerie, ascenseur, Stat. int. disponible, 514-731-8327, 735-5331.

\*\*\*\*\* C.D.N., 4 EMPLACEMENTS fantastiques, près UdeM, appartement, 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, balcon, bloc bien entre- tenu. Appartements spacieux, 514-733-1371

C.D.N., 4½, Frigo neuf, plancher verni Frais points, 514-735-2951

C.D.N., beaux grands 3½, 4½, chauffés, libres août ou 1er août, 600\$, 7155 514-660-9055.

C.D.N., Descaelles/Lacombette et U de M, 3½, 705\$, 4½ s/sol 790\$, chauffés, eau chaude, 450\$/frigo, libres. 514-249-7611.

3210-3250 Forest Mill 3½

131 ÎLE DE MONTRÉAL LASALLE, excellent site, édifice 31 app. résidentiels, Turley Thierry, près de Newman, 115, 2½, 3½ chauffés, éclairés, eau chaude, équipés, 514-366-1258

LASALLE, Grand 5½, très propre et bien situé, chauffage électrique. A partir de sept. ou oct. 800 \$. 514-502-2483

LA TOUR PENFIELD Centre-Ville Coin Guy-Dr. Penfield 3½ - 4½

Immu. béton, 2 ascenseurs, eau chaude, poêle, frigo, poss. gar.

514-935-4833 514-652-2403

LE BOULEVARD 4840 Côte St-Luc WESTMOUNT adj.

Grands 2½, chauff. eau chaude poêle/frigo, a/c, lav-vaisselle.

514-483-4765 514-699-1306 immo.ciprian@videotron.ca

C.D.N., 3250-70 LINDALE 3½ - 4½, grands pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Pl. bois, 514-341-3941

C.D.N., 5000, LINTON, 3½ dans immeuble entièrement rénové en 2008 : cuisine, s/bain, plomberie, électricité, balcon, pl. bois, a/c, ascenseur, eau chaude, 750 \$ - 800 \$, 514-249-9940

C.D.N., 3620 Ridgewood. Sur la Montagne, 4½, 5½, 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, 3½, 4½- penthouse chauffés, eau chaude incl., piscine, stationnement int., 514-342-5559.

C.D.N., 3½, ensol., pl. bois, balcon, semi-meublé, propre, sécuritaire, près métro, HEC + U de M, chauffés, eau chaude, libre Réf. 514-216-8649

C.D.N., 3½, face parc Kent, chauffé, poêle frigo, 514-739-8171

C.D.N., 4830 Queen Mary 3½, 4½ Poêle, frigo, tapis, buanderie, service de conciergerie, ascenseur, Stat. int. disponible, 514-731-8327, 735-5331.

\*\*\*\*\* C.D.N., 4 EMPLACEMENTS fantastiques, près UdeM, appartement, 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, balcon, bloc bien entre- tenu. Appartements spacieux, 514-733-1371

C.D.N., 4½, Frigo neuf, plancher verni Frais points, 514-735-2951

C.D.N., beaux grands 3½, 4½, chauffés, libres août ou 1er août, 600\$, 7155 514-660-9055.

C.D.N., Descaelles/Lacombette et U de M, 3½, 705\$, 4½ s/sol 790\$, chauffés, eau chaude, 450\$/frigo, libres. 514-249-7611.

3210-3250 Forest Mill 3½

131 ÎLE DE MONTRÉAL LASALLE, excellent site, édifice 31 app. résidentiels, Turley Thierry, près de Newman, 115, 2½, 3½ chauffés, éclairés, eau chaude, équipés, 514-366-1258

LASALLE, Grand 5½, très propre et bien situé, chauffage électrique. A partir de sept. ou oct. 800 \$. 514-502-2483

LA TOUR PENFIELD Centre-Ville Coin Guy-Dr. Penfield 3½ - 4½

Immu. béton, 2 ascenseurs, eau chaude, poêle, frigo, poss. gar.

514-935-4833 514-652-2403

LE BOULEVARD 4840 Côte St-Luc WESTMOUNT adj.

Grands 2½, chauff. eau chaude poêle/frigo, a/c, lav-vaisselle.

514-483-4765 514-699-1306 immo.ciprian@videotron.ca

C.D.N., 3250-70 LINDALE 3½ - 4½, grands pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Pl. bois, 514-341-3941

C.D.N., 5000, LINTON, 3½ dans immeuble entièrement rénové en 2008 : cuisine, s/bain, plomberie, électricité, balcon, pl. bois, a/c, ascenseur, eau chaude, 750 \$ - 800 \$, 514-249-9940

C.D.N., 3620 Ridgewood. Sur la Montagne, 4½, 5½, 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, 3½, 4½- penthouse chauffés, eau chaude incl., piscine, stationnement int., 514-342-5559.

C.D.N., 3½, ensol., pl. bois, balcon, semi-meublé, propre, sécuritaire, près métro, HEC + U de M, chauffés, eau chaude, libre Réf. 514-216-8649

C.D.N., 3½, face parc Kent, chauffé, poêle frigo, 514-739-8171

C.D.N., 4830 Queen Mary 3½, 4½ Poêle, frigo, tapis, buanderie, service de conciergerie, ascenseur, Stat. int. disponible, 514-731-8327, 735-5331.

\*\*\*\*\* C.D.N., 4 EMPLACEMENTS fantastiques, près UdeM, appartement, 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, balcon, bloc bien entre- tenu. Appartements spacieux, 514-733-1371

C.D.N., 4½, Frigo neuf, plancher verni Frais points, 514-735-2951

C.D.N., beaux grands 3½, 4½, chauffés, libres août ou 1er août, 600\$, 7155 514-660-9055.

C.D.N., Descaelles/Lacombette et U de M, 3½, 705\$, 4½ s/sol 790\$, chauffés, eau chaude, 450\$/frigo, libres. 514-249-7611.

3210-3250 Forest Mill 3½

132 CENTRE-VILLE VILLE ÉMARD, 4½, 3e, 2 balcons, 5 min. Centre-ville, près transport, 580\$, 514-831-3851.

VILLERAY, 3½, parking, 575\$/mois, 4½, pl. bois, 675\$, les entrées, balcon, équipé 514-962-8537

VILLERAY, 7½, impéc., 1 min. du Métro. Balcon, jardin. Idéal loc. tranquilles. 514-821-8213

VILLERAY/Chambord, 2½, tout incl., neuf, demi s/sol, 585 \$, 4½, 640 \$. 514-735-3146

VILLERAY, métro Jarry, 7½ + s-sol, atelier, 4 chambres, très clair, août, 1350\$, 514-998-0988

VILLERAY, près métro Jarry, 4½, 1er étage, entrée lav./séc., 800 \$. Libre 1er sept. 514-728-8218, 514-813-7553.

VILLE ST-LAURENT, métro du Collège, 4½, haut duplex, rénové, bois franc, balcon, 514-775 \$, 514-684-5965.

VILLE ST-LAURENT Un Vrai bijou ! Complètement rénové! R.-de-ch. d'un triplex avec 3 cacs. Une immense salle familiale avec foyer. Très bien situé, près du Collège. 1900 \$ par mois. Louisa 514-862-2040

VILLE ST-LAURENT Un Vrai bijou ! Complètement rénové! R.-de-ch. d'un triplex avec 3 cacs. Une immense salle familiale avec foyer. Très bien situé, près du Collège. 1900 \$ par mois. Louisa 514-862-2040

V.M.R., 3½-4½, chauffés, eau chaude, poêle/frigo inclus, bel environnement, cachet, à 2 pas du train, stat. disp., 760 \$ +, 514-731-9293, 514-384-7225.

V.M.R., 45 et 65 Brittany grands 3½ et 4½, chauffés et eau chaude incluse, à quelques pas du train. 514-731-4549.

V.M.R. CENTRE, luxueux 3½, 5½, dans un immeuble moderne, faisant face au parc, ascenseur, chauffés, tout équipé, 850 \$ +, 514-733-7750.

WESTMOUNT, 4250 Sherbrooke O., coin Olivier, immense app. 1900 pi<sup>2</sup>, 3 ch., chauff./eau chaude incl., frigo/cuisinier/lav-vaiss. fournis. À compter de 2200 \$. Une visite s'impose! 514-989-2087, 514-445-4488.

WESTMOUNT, 4½ chauffé, eau chaude, rénové, pl. bois, boiserie, près services. Libre. 875 \$. 514-917-4344.

WESTMOUNT, face parc, 4½, 5½, non chauffé, 900\$ et +, 514-513-3295, 514-933-1987.

3455, DUROCHER 1½, 2½, 3½, 4½ rénovés

3465, HATHURSON 2½, 3½ rénovés

3465, HATHURSON 2½, 3½ rénovés

3465, HATHURSON 2½, 3½ rénovés

132 CENTRE-VILLE VILLE ÉMARD, 4½, 3e, 2 balcons, 5 min. Centre-ville, près transport, 580\$, 514-831-3851.

VILLERAY, 3½, parking, 575\$/mois, 4½, pl. bois, 675\$, les entrées, balcon, équipé 514-962-8537

VILLERAY, 7½, impéc., 1 min. du Métro. Balcon, jardin. Idéal loc. tranquilles. 514-821-8213

VILLERAY/Chambord, 2½, tout incl., neuf, demi s/sol, 585 \$, 4½, 640 \$. 514-735-3146

VILLERAY, métro Jarry, 7½ + s-sol, atelier, 4 chambres, très clair, août, 1350\$, 514-998-0988

VILLERAY, près métro Jarry, 4½, 1er étage, entrée lav./séc., 800 \$. Libre 1er sept. 514-728-8218, 514-813-7553.

VILLE ST-LAURENT, métro du Collège, 4½, haut duplex, rénové, bois franc, balcon, 514-775 \$, 514-684-5965.

VILLE ST-LAURENT Un Vrai bijou ! Complètement rénové! R.-de-ch. d'un triplex avec 3 cacs. Une immense salle familiale avec foyer. Très bien situé, près du Collège. 1900 \$ par mois. Louisa 514-862-2040

VILLE ST-LAURENT Un Vrai bijou ! Complètement rénové! R.-de-ch. d'un triplex avec 3 cacs. Une immense salle familiale avec foyer. Très bien situé, près du Collège. 1900 \$ par mois. Louisa 514-862-2040

V.M.R., 3½-4½, chauffés, eau chaude, poêle/frigo inclus, bel environnement, cachet, à 2 pas du train, stat. disp., 760 \$ +, 514-731-9293, 514-384-7225.

V.M.R., 45 et 65 Brittany grands 3½ et 4½, chauffés et eau chaude incluse, à quelques pas du train. 514-731-4549.

V.M.R. CENTRE, luxueux 3½, 5½, dans un immeuble moderne, faisant face au parc, ascenseur, chauffés, tout équipé, 850 \$ +, 514-733-7750.

WESTMOUNT, 4250 Sherbrooke O., coin Olivier, immense app. 1900 pi<sup>2</sup>, 3 ch., chauff./eau chaude incl., frigo/cuisinier/lav-vaiss. fournis. À compter de 2200 \$. Une visite s'impose! 514-989-2087, 514-445-4488.

WESTMOUNT, 4½ chauffé, eau chaude, rénové, pl. bois, boiserie, près services. Libre. 875 \$. 514-917-4344.

WESTMOUNT, face parc, 4½, 5½, non chauffé, 900\$ et +, 514-513-3295, 514-933-1987.

3455, DUROCHER 1½, 2½, 3½, 4½ rénovés

3465, HATHURSON 2½, 3½ rénovés

3465, HATHURSON 2½, 3½ rénovés

3465, HATHURSON 2½, 3½ rénovés

131 ÎLE DE MONTRÉAL ANJOU, grand 4½, 2<sup>e</sup> étage, ensol. entrées lav./séc. réf. près Galeries, libre, 514-353-8379

À PIED CANAL LACHINE (off. 1000 pieds carrés, 2 chambres fermées, 100% rénové, garage, 5 électros, 1080\$/mois, 514-750-4479 ou 514-969-0472

À ST-LAURENT, SPACIEUX 1½, 4½, près supermarché, écoles, métro Du Collège, abordable, 514-747-3298, 514-995-5432

ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centros, vue spectaculaire, à partir de 800 \$, chauffés, équipés 514-937-6884 www.rsw-immuebles.com

AVENUE D'OUTREMONT, 1½ chauffé, meublé, près métro Acadie, libre, 514-277-4606.

BERRI-UOAM, 4½, 2 ch. fermées, complètement rénové, bois franc, 4 électros, ensolleillé, 950\$, libre sept. ou oct. 514-750-4479 ou 514-969-0472

BOUCHERVILLE, const. 2008, secteur "Harmonie", 4½, 5½, 2½, 3½ chauffés, éclairés, eau chaude, équipés, 514-366-1258

CARTIERVILLE, 3½ à aire ouverte. Demi siécl de duplex. Idéal pour célibataire. Garderie acceptée. 514-334-6271.

CARTIERVILLE, condo 4½, impéc. stat., 12 504 Odele-Oll-gny, 850\$/mois, 514-336-1693

CARTIERVILLE, grand 4½, ensol., haut duplex, les entrées, près hôpital. 514-334-0893.

C.D.N., 1½, 2½, 3½, 4½, semi-meublés, près U de M, HEC et métro. 514-223-9924.

C.D.N., 2½, 3½, 4½, poêle, bois franc, frais points, 514-735-0678.

C.D.N., 3210-3250 Forest Mill 3½

Chauffés, poêle, frigo, eau chaude, pl. parqueterie. Banderie. Service de conciergerie. Ascenseurs. Piscine int. sauna. Stat. int. disp. Près U de M.

514-342-3638 514-738-4598, 735-5331

C.D.N., 3620 Ridgewood. Sur la Montagne, 4½, 5½

PETITES ANNONCES

Maison au XVIIe

VALÉRIE VEZINA

PRÉSENTATION SPÉCIALE

COLLABORATION SPÉCIALE

Son père, qui fut typographe à La Presse, lui a légué son attention aux détails. C'est ce que le visiteur se dit en scrutant la maison de Jacques Chalifour. Une maison ancienne restaurée avec soin au 570, boulevard des Mille-Îles, à Laval.

Elle a vu naître et mourir « 200 personnes ». Une vingtaine de familles l'ont habitée depuis environ 1737.

C'est une maison émuante. Un escalier casse-gueule descend au sous-sol. Ici se trouvait la cuisine d'origine. Le foyer a conservé sa potence, pour suspendre le chaudron. À côté, un authentique four à pain. On le bourre de rebuts d'épinière, ça chauffe vite, précise le proprio, et quand les parois sont blanches et que le thermomètre indique 730 degrés, ça y est, on peut enfourner la pizza! Les convives la mangeront subjugués dans ce lieu digne d'un musée.

Pas étonnant que M. Chalifour ait installé son bureau à ce niveau, dans l'ancienne laiterie. Sa porte jouxte l'entrée principale. Pratique.

« J'ai été élevé sur le balcon d'un troisième étage de la rue Jarry. Je rêvais d'aller vivre à la campagne. Ici, j'ai eu une chèvre, des poules, des chiens, un cheval.

Je ne savais pas bricoler. J'aimais l'atmosphère de cette maison. »

Quand il en a pris possession en 1979, ce « tas de pierres » avait besoin de rénovations majeures. Elles ont été effectuées à 95 %, selon ce consultant en communication.

Le cliché immobilier « la campagne à la ville » s'avère ici. À 13 km de Montréal via Papineau, on trouve cette demeure de charme en pierre dominant un coteau, une grange et un hangar à bois abritant un poulailler, un lilas, quelques pommiers, un poirier. Deux ou trois kilomètres de terres zonées agricoles courent derrière la cour. On entend cependant la circulation au loin.

Passionnés de voile, Jacques et sa compagne, Hilda, ont décidé d'aller vivre près de la Méditerranée. En attendant de passer en Turquie ou ailleurs, les deux aiment aller relaxer au bord de leur piscine creusée avec un bon verre de vin tiré de leur cave contenant 400, 500 bouteilles.

Pour le farniente à la brunante, on peut préférer la galerie, qu'éclaire le couchant. La rampe n'est pas haute, un verre de trop et l'on pourrait tomber par-dessus bord! C'est voulu. « On s'est battu pour avoir une dérogation (de la Ville) permettant cette rampe basse. » Elle arrive à la même hauteur que la base des fenêtres, par souci esthétique et pour ne pas entraver la vue de l'intérieur.

Le soin accordé aux détails est manifeste. Les portes ont été assemblées avec tenons et mortaises comme à l'époque - pas des imitations de mortaises, la vraie technique. Monsieur a raboté les planches de pin. Un artisan lui a montré comment faire. « J'ai plané le bois pendant que lui faisait l'assemblage », dit-il en pointant les planches emboîtées l'une sur l'autre aux murs de la chambre principale.

Aux planchers aussi, les planches varient en largeur, imitant la façon de couper le bois de jadis. Contrairement à plusieurs maisons ancestrales, le rez-de-chaus-



Au rez-de-chaussée, les murs font pratiquement un mètre d'épaisseur.

sée n'a pas été divisée lors des rénovations, à l'exception de la cuisine. Résultat : un plan ouvert rayonnant de soleil.

Jadis, l'on gardait le beurre au frais dans « le beurrier » - trou percé dans un mur extérieur. Trois siècles plus tard, en échange de 845 000 cartes de « monnaie du pays », les acheteurs hériteront d'un réfrigérateur en inox et d'autres électroménagers.

Un bâtiment avec plafond cathédrale annexé à l'ancien abrite une salle de bain et une chambre ouverte sur un séjour. C'étaient les quartiers du fils. Ils donnent sur une véranda équi-

pée de moustiquaires amovibles. Le jeune homme rafistolait des autos dans la grange de 24 mètres sur 10. Cet abri pourrait servir d'entrepôt, de garage pour motorisé ou, pourquoi pas, d'atelier pour bateau; la Mille-Îles coule proche.

Près de la piscine, deux roues récupérées d'une vieille remorque reposent sur l'ancien dépôt de beurre, maintenant cabanon. Quand on parlait de détails...

Un dernier, et non le moindre: les fils sont enfouis. Bell, Hydro et Vidéotron ont accepté ici de réduire substantiellement la facture des travaux, estimée à 20 000\$.

La maison Ouimet, du nom de ses occupants de 1916 à 1957, est un monument historique classé depuis 1975. Cette classification permet au propriétaire de payer près de la moitié moins en impôts fonciers que les autres propriétaires fonciers. Il bénéficie aussi de subventions, pour la réfection de la toiture par exemple.

Un autre cliché semble à propos : à qui la chance? Parce que c'est l'un des rares bâtiments conservés de cette époque à vocation résidentielle dans le Grand Montréal.

PHOTOS ANDRÉ PICHETTE, LA PRESSE

LA MAISON EN BREF

Prix demandé: 845 000\$ Construction: entre 1735 et 1743 Pièces: 10 Salles de bains: 2 Évaluation municipale: 231 900\$ Taxes municipales en 2008: 1905\$ Agent immobilier: Cyrille Girard, Sotheby's International Realty Québec, 514-528-2810

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

136 RIVE-SUD

LONGUEUIL (Vieux) grand 6½, r-de-ch, 3 ch, patio, gar, 1350 \$ libre, 450-679-8200.

MASTERVILLE maison 2 étages, garage, 3 c à c, pl bois, train banlieue, cour clôture, 1225\$/mois, 450-678-2690

METRO LONGUEUIL, accès int., 4 ½ 1 mois gratuit, 954 \$ 514-815-7559; 819-850-4582

SAINT-LAMBERT

SAINT-LAMBERT, 4½ rénove, cabanon, stat. 690\$, 1er Sept. Élect. loc. Dominique Roy, Gr. Sutton ctr., 450-466-4644.

SAINT-LAMBERT (Vieux), 5½, style condo 2 ch, fermées, s/diner mur de briques, les entrées, face au parc, stat., 895 \$, 514-994-2523

SAINT-LAMBERT (Vieux), 4 ½, à deux pas de Victoria, magnifique, de qualité incomparable, lav./sec., 3e, 2e, 1er ét., bois, foyer, planchers de lattes, boiseries, cuisine et s/bain au goût du jour, bain tourbillon, 1er octobre, chauffé, 1095 \$, 450-550-7355.

SAINT-LAMBERT (Vieux) 4½ chauffés, pl. bois, ensol., stat. les entrées. 780 \$, 450-465-2133

137 BANLIEUE OUEST

DORVAL Lakeshore Villa Appartements rénovés Emplacement de choix pour grandes maisons familiales en rangée; 2 et 3 ch., foyer et piscine. Ouvert tous les jours. 514-889-4239.

PIERREFONDS 11150 Meighen

Bord de l'eau 3½ - 4½ : Tout incl.: poêle/frigo, chauffage éclairé / eau chaude et taxes / Lav./sec., 3e, 2e, 1er ét., bois, foyer, planchers de lattes, boiseries. Prés train, centre-ville 514-684-7481

Pierrefonds, 2½, 3½, 4½, 5½, asc., stat., grand terrain paysager, 24h, libre 514-624-1014

139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

SAINTE-ADELE, grand, 3 c.-à-c, piscine chauff., accès au lac, pers. propre et responsable, Réf. 650\$/sem. 514-918-2767

SAINTE-ADELE, grande propriété, 3 ch., 3 s/bains, 1 s/eau, s/sol aménagé, foyer, gar., enlèvement meublé, câble et téléphone inclus, au pied du Chantecier, accès au lac Rond, location annuelle ou minimum 3 mois, libre juillet, non-chauffé, 2000\$/mois, Info 514-334-9609 poste 230 ou 450-466-2616

STE-ADELE, maison 4 ch, court long terme, 514-554-1128 www.maisonste-adele.qc.ca

140 ESTRIE

BROMONT, beau 4½, Libre, 2 stat., cabanon, bail 12 mois, 750 \$, Christian 514-913-3972

LAC BROME CONDOS - Au lac avec plage, tennis, piscine, 3 ch., 2½ s/bains, Loc à l'année longue, 1250\$. Ou au village, avec gar., ascenseur, intercom, 2 ch, 2 s/bains, 1300\$ par mois Lois Hardacker 450-242-2000 Royal LePage Action Ctrr Imm. Agréé

MAGOG, vos Orford et Mémphre, semi-meublé, 3 ch., 2 s/bains, 2 foyers, pl. bois, grande verrière 4 saisons, aspirateur central, s/sol 8 pi, terrain paysager. Sept. 819-843-2646.

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

BOCA RATON, Flor. 1, luxueux condo 610, 3 ch., non fumeur,sem., 450-723-1283

FLORIDE, condo, 3½, meublé, 4851 N.W. Fort Lauderdale, au mois ou à l'année, contactez : Vito 1-954-717-1808

FLORIDE, grand condo 2 ch., piscine, 1 km mer, 1h de Disney 514-510-7653

FORT-LAUDERDALE, beau 3½ direct plage (Galt) services de luxe, 17 août +, 418-654-0237

HOLLYWOOD/Hallandale, près mer, bung, meublé, tout réno, 2 ch., 2 s/bains, jardin, 2750 \$/mois et., 514-591-4631

MIAMI BEACH, 159' et Collins avenue, condo, vue mer, 3½ Libre jusqu'à fév. 418-806-1805

À SUTTON en montagne, vue magnifique, baignade, louons sem./mois/saison 514-591-1811

À TREMBLANT, 20 chalets, foyer, plage, vélo, 819-688-2809 www.chaletslauzon.qc.ca

À TREMBLANT Luxueuse maison, 4 ch., 3 étages, 3 min des golfs et lacs, vue magnifique, chaletureuses, 4 ch., 2 s/bains, tout équipé, 514-270-1636 www.4seasons-tremblant.com

BORD DU FLEUVE, Rivière Ouelle, coin, vue panoramique libre août - sept. 418-551-0287

BORD lac Bouchette, ensolleillé, (Mont Heights), grande maison, chaudière, 4 ch., 2 salons, accommodé 2 familles, 514-303-9495, 450-226-2685

CHARLEVOIX, superbe villa, vue spectaculaire sur le fleuve. Libre maintenant. 514-843-0198.

ESTRIE, beau chalet 3 c.à.c., tout équipé, face rivière, sem./mois, ★ 819-849-4816 ★

ESTRIE, chalet, à la jonction de 2 rivières, 4 personnes, 1 h 45 de Mtl, 450\$/sem. B.B.O., chaudière, pédalo. 819-832-1627

KAMOURASKA, chalet neuf à louer, libre mi-août, 3 ch. Superbe vue sur le fleuve et coucher de soleil. 418-563-2281

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

1077 ST-MATHIEU, 2½ meublé, a/c, tout inclus, vue magnifique, Acpro Ctrr. 514-246-3377

CHAMBLY, beau grand condo 4½ neuf, 2 ch., 3e, 2 slat., 127 imm., 825 \$, 514-576-2187

CHOMEDEY, condo de luxe 4½, 1 300 pi², r-de-ch., 2 s/bains, foyer, terr. de 500 pi² privé sur jardin, 2 stat., int. lock, entre Carrefour Laval et Centropolis 450-505-1153

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

CONDO COTTAGE, 2 niveaux, parc Lafontaine, pl. bois, boiserie, 2 ch, fermées, stat., alarme, réf., 1210\$. 514-289-9384; 514-717-5422.

ÎLE PATON, «Le Laurier» grand 3½ ouvert, réno. par designer, non-chauff., 5 électros incl., libre immédiatement 514-593-5990

METRO l'Assomption, 4½ haut de gamme, 1400 pi², près Parc Maisonneuve, piscines, béton, 1300 \$, octobre, 514-899-5319

ST-GABRIEL, 10 chalets, lac, terrain de jeux pour enfants, sem./fin-sem., 450-855-4672.

STONEHAM, chalets équipés, spa, 2 à 5 ch., 50 unités, 866-882-4888 www.chaletslapins.ca

VILLAGE St-Sauveur, suisse, 1400 pi², meublé, bain thérapeutique, th., pompe, foyer, réno., vue montagne, 514-771-5229

ACCES cuisine, grande chambre meublée, à Montréal. 514-899-5899

ÉTUDIANT(E) stagiaire, pied-à-terre, quietude, propre, métro, services. 514-523-5813

METRO FABRE, tranquille, propre, entrée privée, réf., 320\$, chauffé, éclairé, 514-727-9380

148 CHAMBRES PENSIONS

ACCES cuisine, grande chambre meublée, à Montréal. 514-899-5899

ÉTUDIANT(E) stagiaire, pied-à-terre, quietude, propre, métro, services. 514-523-5813

METRO FABRE, tranquille, propre, entrée privée, réf., 320\$, chauffé, éclairé, 514-727-9380

149 PROPRIÉTÉS

AU VILLAGE DE LA GARE DE MONT ST-HILAIRE, bungalow 2005, 2 ch., + 1 ch., gar., grand terrain privé, 1295\$/mois, 514-949-5629, G. Toussaint RE/MAX EXTRA

OUTREMONT Cottage rénové 4 + 1 ch., 2½ s-bains, garage double. Prés U de M, H.E.C., Stanislas, pensionnat, métro. Libre. 3700 \$

Mme Bodaghi 514-562-7653 Re/Max du Carlier ctrr

ROSEMONT, très bien situé, spacieux 8 pces, r-de-ch., cour, gar., non chauffé, réf. requises. 514-808-4893

154 ON DEMANDE À PARTAGER

GRAND 8½, ensolleillé, meublé non fumeur, métro V-Maria, août 425\$, 514-486-6546 / 268-6778

ST-LÉONARD, 5½ chauffé, meublé, lav./sec., non fumeur, 510 \$ - frais, 514-251-6330

155 SOUS LOCATION

N.D.G., Village Monkland, 6½ meublé, r-de-ch. 3 ch., pl. bois, foyer, piano, cour, stat. Sept à avril, 1500\$ 514-989-7895

6-PLEX, LACHINE, près Notre-Dame, Revenus potentiels de 60 000\$. Gar. 5 voitures, cour int. Plusieurs rénos réalisés, 469 000 \$ Carl Boulé, Plateau Immobilier ctrr. 514-691-7303

ACHETERAIS COMPAGNIE immeubles à revenus, potentiel + ou - 1 million. Vente rapide. Serge au 514-574-3309.

À LOUER

BELOEIL • 16 logis, rev. 116 000 \$. Jamais de vacant. MICHEL FILION, Multi-Logements ctrr 450 446-7500

BERRI 7896-98. Maison de chambres (22) 650 000 \$ PARC EXT. - OGLVLY, 30 logis-PIERREFONDS: 6 logis SHERBROOKE E: 3 immeubles, 62 logis au total www.immeublesgloria.com Denis Chartier b.a.a Royal LePage ctr. 450-474-4005

147 CHALETS

LAC ÉCHO à Prévost, bord de l'eau, quat, baignade, 3 ch., à partir du 10 août. Michél 450-224-9770 / 514-963-1302 www.thecottage.com

L'ESTRIE grand chalet chaleureux proche Mtl, bord du lac Selby avec vue, dispo. 20 août au 20 juin 2009 450-295-2865 www.thecottage.com

STE-MARGUERITE, 1 h de Mtl, belles vacances, bord lac, plage cant. 650\$/sem. 514-336-1693

ST-GABRIEL, 10 chalets, lac, terrain de jeux pour enfants, sem./fin-sem., 450-855-4672.

STONEHAM, chalets équipés, spa, 2 à 5 ch., 50 unités, 866-882-4888 www.chaletslapins.ca

VILLAGE St-Sauveur, suisse, 1400 pi², meublé, bain thérapeutique, th., pompe, foyer, réno., vue montagne, 514-771-5229

148 CHAMBRES PENSIONS

ACCES cuisine, grande chambre meublée, à Montréal. 514-899-5899

ÉTUDIANT(E) stagiaire, pied-à-terre, quietude, propre, métro, services. 514-523-5813

METRO FABRE, tranquille, propre, entrée privée, réf., 320\$, chauffé, éclairé, 514-727-9380

149 PROPRIÉTÉS

AU VILLAGE DE LA GARE DE MONT ST-HILAIRE, bungalow 2005, 2 ch., + 1 ch., gar., grand terrain privé, 1295\$/mois, 514-949-5629, G. Toussaint RE/MAX EXTRA

OUTREMONT Cottage rénové 4 + 1 ch., 2½ s-bains, garage double. Prés U de M, H.E.C., Stanislas, pensionnat, métro. Libre. 3700 \$

Mme Bodaghi 514-562-7653 Re/Max du Carlier ctrr

ROSEMONT, très bien situé, spacieux 8 pces, r-de-ch., cour, gar., non chauffé, réf. requises. 514-808-4893

154 ON DEMANDE À PARTAGER

GRAND 8½, ensolleillé, meublé non fumeur, métro V-Maria, août 425\$, 514-486-6546 / 268-6778

ST-LÉONARD, 5½ chauffé, meublé, lav./sec., non fumeur, 510 \$ - frais, 514-251-6330

155 SOUS LOCATION

N.D.G., Village Monkland, 6½ meublé, r-de-ch. 3 ch., pl. bois, foyer, piano, cour, stat. Sept à avril, 1500\$ 514-989-7895

6-PLEX, LACHINE, près Notre-Dame, Revenus potentiels de 60 000\$. Gar. 5 voitures, cour int. Plusieurs rénos réalisés, 469 000 \$ Carl Boulé, Plateau Immobilier ctrr. 514-691-7303

ACHETERAIS COMPAGNIE immeubles à revenus, potentiel + ou - 1 million. Vente rapide. Serge au 514-574-3309.

À LOUER

BELOEIL • 16 logis, rev. 116 000 \$. Jamais de vacant. MICHEL FILION, Multi-Logements ctrr 450 446-7500

BERRI 7896-98. Maison de chambres (22) 650 000 \$ PARC EXT. - OGLVLY, 30 logis-PIERREFONDS: 6 logis SHERBROOKE E: 3 immeubles, 62 logis au total www.immeublesgloria.com Denis Chartier b.a.a Royal LePage ctr. 450-474-4005

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER

Appartements LaCité Suites exécutives entièrement meublées - Studios, 1,2+3 chambres - Téléphone, internet, câble et club santé incl. - Situé au centre-ville - Surveillance électronique 24/7 - Relié à un centre commercial 350, rue Prince-Arthur O. Montréal (Québec) 1-800-263-2483

Appellez ou visitez-nous 514-845-4173 www.lacite.com

Le Regency Appartements meublés luxueux A deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

C.D.N., très grand 3½, 8e étage, belle vue, meublé, sauna, App. Rockhill, 1 050 \$, 514-341-2634

CONTACT-LOGEMENT Choix app. de qualité meublées, court/long terme, 514-990-0838

LAVAL - LONGUEUIL Condo-hôtel, 4½ équipés. Au mois. 514 - 952 - 0087

PEEL PLAZA

GRAND 3½ Meublé, très luxueux, idéal pour exécutif, Service domestique optionnel. Occ. imm. ou future. Lun. au ven.: de 9 h à 17h Samedi: de 11 h à 16 h 3460 Peel- nord Sherbrooke (514) 288-7891 groupepeelinc.com

PLATEAU St-Denis/Duvalh, 1½ 2e, tout incl., câbles, tél. etc., cachet, propre, 514-916-9001.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6-PLEX HOCHELAGA, REVENU URGENT! 514-219-1395

6-PLEX, LACHINE, près Notre-Dame, Revenus potentiels de 60 000\$. Gar. 5 voitures, cour int. Plusieurs rénos réalisés, 469 000 \$ Carl Boulé, Plateau Immobilier ctrr. 514-691-7303

ACHETERAIS COMPAGNIE immeubles à revenus, potentiel + ou - 1 million. Vente rapide. Serge au 514-574-3309.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BOUCHERVILLE - (Vieux Village), à pied du fleuve, cott. rénové, rev. potentiel 33 000 \$, possibilité proprio occupant. S. Deveault Royal LePage 514-708-1255

BROSSARD • 16 log, rev. 111 000 \$, élect. loc. Bien situé. • 8 log, rev. 55 000 \$ MICHEL FILION, Multi-Logements ctrr 450 446-7500

LACHINE: 24 x 4.5 NPG Beaconsfield: 29 logis Evaluation Professionnelle gratuite et rapide Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courtel www.immeublesgloria.com Michel Knot - (514) 683-6666

LONGUEUIL, 10 plex 87 000 rev. élect. loc. 698 000 \$ Dominique Roy, Gr. Sutton ctr, 450-466-4644.

LONGUEUIL • 8 log, rev. 53 000 \$, élect. loc. Style condo, 565 000 \$. Prix demandé 565 000 \$ • 6 log, const. 866. Style condo, élect. loc. MICHEL FILION, Multi-Logements ctrr 450 446-7500

MARIEVILLE • 6x4½ const. 87, rev. 36 000 \$ Style condo, élect. loc., fenêtres neuves 2008, Prix raisonnable. MICHEL FILION, Multi-Logements ctrr 450 446-7500

N.D.G., 20 log.; grands 4½, rev. 26 100 \$, chauffage loc., plusieurs log. rénos, 2 850 000 \$ Re/Max Alliance ctrr 514-374-4000

DIANE-BELANGER.com

REPENTIGNY, rue Ibergville, 16 plex. Rev. potentiels 144 500 \$. Prix: 625 000 \$ nég., balance de prix de vente possible. Dominique Roy, Gr. Sutton Actr, 450-466-4644.

REPENTIGNY, triplex, 07, rev. 30 000\$/année, 450-654-8484 tandemimmobilier.com

ST-BASILE-LE-GRAND, imm. pour prof. rénové, très bien situé. Tout loué. Rev. 84 000 \$. Prix: 625 000 \$ nég., balance de prix de vente possible. Dominique Roy, Gr. Sutton Actr, 450-466-4644.

ST-HUBERT: 8 grands logis construction 2007 www.immeublesgloria.com Michel Knot - (514) 683-6666

VILLE-MARIE, 30 logements Micheline James, 514-581-7441 Excel Immobilier, ctrr.

VILLE-MARIE, très beau 12 logements, 10x5½, 2x6½, excellente condition, élect. loc., entrées lav./sec. dans chaque app., jamais de vacant, brut 89 994\$, prix 1.1 million.

PETITES ANNONCES

siècle à Auteuil



Un poêle au bois Findlay Oval sert pour cuisiner et chauffer la maison (en plus des plinthes électriques).



Le rez-de-chaussée est complètement ouvert, sauf la cuisine (au fond).



La cour arrière.



Cette propriété classée monument historique comporte une piscine d'eau salée.



Au deuxième étage se trouvent ce salon, deux chambres fermées et une salle de bains.



Bed and breakfast champêtre? Non, chambre principale d'une maison privée!



Voici le sous-sol, digne d'un musée, avec son âtre d'époque.

Navigation bar with icons for Real Estate, Goods & Services, Personal Services, and Vehicles.

Grid of 20 small advertisements for various services and goods, including real estate, antiques, and vehicles.

Large advertisement for 'Une équipe expérimentée pour un service personnalisé' featuring three people and a car icon.

Footer for 'LES PETITES ANNONCES LA PRESSE' with contact information and website details.

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

## INDEX DES DÉCÈS

- ARCAND, Paul-Emile**  
Montréal
- BAUDINET (née Pasmore), Penelope "Penny" Anne**  
Upton Court
- BIBEAU, Lionel**  
Montréal
- CARON, Melvyn (Mel)**  
St-Sauveur
- CHARBONNEAU (Joly), Yvette**  
Laval
- CLOUTIER (née Normandin), Claire**  
Ste-Agathe
- DE LEEUW, Daniel**  
Montréal
- DELISLE, soeur Gisèle, C.N.D.**  
Montréal
- FIORUCCI, Vittorio**  
Montréal
- FORAND, Soeur Mariette, p.m.**  
Montréal
- GERVAIS, André**  
Montréal
- GOYETTE, Lionel**  
Montréal
- JONKER (née Horvais), Jacqueline**  
Montréal
- LAFLAMME, Jean-Rock**  
St-Eustache
- LAVALLEE, Géraldine**  
Montréal
- LEPROHON, Annette**  
Montréal
- MARCHAND, Dr Léopold**  
McMasterville
- MILETTE, Jean-François**  
Montréal
- NOURY (née Beaulieu), Simone**  
Montréal
- OUELLET, Hervé**  
Montréal
- PARENT, Denise**  
Montréal
- POIRIER, Denyse (née Marier)**  
Montréal
- ROBITAILLE, Benoit**  
Saint-Foy
- ROCHON (née Courchesne), Louise**  
Sorel-Tracy
- SAIGEC, Théodore**  
Montréal
- SENECAL (née Simard), Françoise**  
Lachenaie
- THEMENS, Claude**  
Montréal
- TREMBLAY (née Nadon), Lise**  
Montréal
- VARIEUR, Roland**  
Montréal



**Madame Penelope "Penny" Anne Baudinet (née Pasmore) (1937-2008)**  
 Nous a quitté sereinement, le vendredi 1er août, après une longue bataille contre le cancer. Elle était entourée de sa famille dans leur résidence de campagne Upton Court dans les Cantons de l'Est. Elle laisse dans le deuil son tendre époux et meilleur ami, Jean Claude Baudinet, après 44 ans de vie commune, ainsi que ses quatre enfants, Charles (Renée), Béatrice (Gunther), Barbara et Caroline (William). Affectueusement surnommée "Nanou", Penny avait treize petits-enfants: Tristan, Nastasia, Daphné, Bianca et Latisha Pungartnik; Laurence, Christophe et Jacqueline Baudinet; Samantha et Eric Molnar; et Isabella, Alexandra et Emma Stumpf. Penny était la fille de feu Hubert Martyn Pasmore et de Béatrice Molson. Elle laisse également dans le deuil sa sœur Pamela Stirling et son frère Godfrey Pasmore, ses demi-soeurs Cynthia Baxter et Deirdre Stevenson ainsi que ses demi-frères Eric et Stephen Molson.

Dotée d'un éternel optimisme et d'une énergie sans borne, Penny a consacré temps et efforts à titre bénévole à l'occasion de multiples activités philanthropiques, notamment avec la Ligue Junior de Montréal, Centraide, le Musée McCord, le Memphremagog Conservation Inc et la Fondation Butters. Penny croyait fermement en la nécessité de redonner à la communauté et poursuivait de façon infatigable des objectifs de levée de fonds toujours plus audacieux. Son approche directe, sa persévérance ainsi que son charme irrésistible étaient légendaires auprès de ses nombreux amis et ceux qui l'aimaient tendrement.

Issue d'une famille anglaise très connue de Montréal, Penny a embrassé la langue et la culture française à l'occasion de son mariage avec Jean Claude Baudinet, lui-même natif de Paris, France. Que ce soit au cours de ses nombreuses activités familiales ou sociales, Penny a toujours continué à parler français avec ce délicieux accent qui la caractérisait si bien. Elle disait d'ailleurs avec une pointe d'humour: "Mais je suis très française".

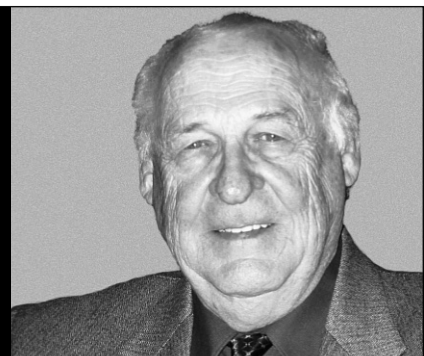
Penny était une amoureuse de la vie, démontrant une résilience et un désir de vivre à fond malgré son long combat contre le cancer. Elle a partagé cet amour inconditionnel de sa famille immédiate au cours d'un dernier voyage avec eux, en Turquie en juin dernier. Lors de ce séjour, Penny aura été une source d'inspiration et d'enseignement par ses démonstrations d'amour et de douceur à l'égard de tous ses proches, de qui elle puisait sa force et ce, jusqu'à ses tout derniers moments.

Nous remercions infiniment le Dr. Jean Roy, chef de service en hématologie, à l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont, le service d'hémo-oncologie ainsi que toute l'équipe de médecins, infirmiers et infirmières, pour leur attachement et les soins qu'ils lui ont prodigués jusqu'à sa dernière décennie. Les contributions pourront être faites à la Fondation de l'Hôpital Maisonneuve Rosemont, Fonds de recherche et d'enseignement en hémo-oncologie (cancer du sang) (5345, boul. de L'Assomption, bureau 270, Montréal, Qc H1T 4B3.)

Le service funéraire sera tenu le mercredi 6 août à 11 heures en l'Eglise St James the Apostle (1439, rue Ste Catherine Ouest, coin Bishop), Montréal.

## Claude THEMENS

1928 - 2008



À l'Hôpital du Sacré-Coeur de Montréal, le 26 juillet 2008, à l'âge de 80 ans, est décédé Monsieur Claude Themens (fils de feu Albert Themens et feu Berthe Monette), demeurant à Nominingue. Il laisse dans le deuil ses trois enfants: Normand (Reine St-Louis), Michel (Josée Vanier) (Themens sécurité) et Jocelyne (Ronald Autotte); son petit-fils Simon (Géraldine Carrier-Delisle) et son arrière-petite-fille Amandine. Sa belle-sœur Denise Morand (feu Réal Themens), sa sœur adorée Madeleine et son frère François (Gisèle Léonard). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et ami(e)s.

Il a été la seule référence pour la région des Laurentides connue sous le nom « La firme d'évaluation Claude Themens, É.A. » de 1959 à 1986. Entre autre, il a confectionné le premier rôle d'évaluation professionnelle pour Saint-Hippolyte en 1959. Il a également été un des membres fondateurs de La corporation professionnelle des évaluateurs agréés du Québec. De plus, il a été reconnu comme un négociateur hors pair pour la défense des droits des expropriés de l'aéroport de Mirabel ainsi qu'un développeur actif dans le secteur immobilier et l'un des actionnaires fondateurs du Centre de Quilles Lafontaine à Saint-Jérôme.

La famille tient à remercier les membres du Centre Hospitalier des Hautes-Laurentides à l'Annonciation ainsi que les membres de l'Hôpital du Sacré-Coeur de Montréal pour leurs bons soins et leur dévouement.

Selon les dernières volontés de Monsieur Claude Themens, il ne sera pas exposé. Une cérémonie sera tenue dans la plus stricte intimité.

La famille et les amis qui souhaitent offrir leurs condoléances sont invités à le faire par courriel [themens@themens.com](mailto:themens@themens.com)



**CLOUTIER (née Normandin), Claire**  
1918 - 2008

À Ste-Agathe, le 17 juillet 2008, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Claire Normandin, épouse de feu Roland Cloutier. Elle laisse dans le deuil ses soeurs Alyette (feu Gérard Brosseau) et Thérèse (feu Roger Lemieux), ses nièces Nicole Brosseau-Paiement et Danielle Brosseau-Cousineau ainsi que la famille Mailloux et autres parents et amis. Selon ses volontés, il n'y aura pas d'exposition. Les funérailles seront célébrées le mardi 5 août à 14 h en l'église St-Yves (2975, Saguenay, Laval). La famille recevra les condoléances à l'église à compter de 13 h. Au lieu de fleurs, un don à la Fondation médicale des Laurentides, 1067, rue Principale, Ste-Agathe-des-Monts, J8C 1L8, serait apprécié. Direction:

Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)



**de LEEUW, Daniel**  
1938 - 2008

Daniel de Leeuw, C.A., est décédé à Montréal, le 26 juillet 2008, à l'âge de 69 ans. Il laisse dans le deuil sa femme Huguette, son fils Francis (Lise Dupuis) et ses petits-enfants Gabriel, Bastien, Alexandre et Danika, ses soeurs Micheline et Jacqueline, ses belles-soeurs et beaux-frères, ses neveux et nièces et leurs enfants.

Il a été un mari aimant et attentionné et un père dévoué. Pour tout son entourage, il était d'une grande générosité. Qu'il repose en paix. La célébration de sa vie aura lieu le 23 septembre 2008, jour de son 70e anniversaire au:

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau Dignité  
4525, chemin de la Côte-des-Neiges  
Montréal, 514-342-8000  
[www.dignitequebec.com](http://www.dignitequebec.com)

Au lieu de fleurs, prière de faire un don à la Fondation québécoise du cancer.



REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Pascal F.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. R.A.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. M.R.

**DELISLE, soeur Gisèle, C.N.D.**  
**S.S. Gisèle-Marguerite**

Est décédée à l'Infirmierie Notre-Dame-de-Bon-Secours-CND-Montréal, le jeudi 31 juillet 2008 à l'âge de 85 ans et 10 mois, dont 63 ans de vie religieuse à la Congrégation de Notre-Dame. Elle était la fille de feu Oscar Delisle et de feu Antoinette Lafontaine. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil son frère Père Raymond Delisle, o.s.m., ses soeurs Victoire (feu Gérard Goulet), Colette (feu Napoléon Moreau), Raymonde (feu Bruno Houle) ainsi que de nombreux neveux et nièces, parents et amis. La dépouille sera exposée au Salon Alfred Dallaire Memoria, 1111, rue Laurier Ouest, Outremont

Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

Le lundi 4 août de 18 h 30 à 21 h. Le lendemain, le salon sera ouvert dès 9 h et les funérailles seront célébrées à 10 h en l'église Saint-Viateur d'Outremont située à quelques pas du salon. L'inhumation se fera au Cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

**FIORUCCI, Vittorio**  
1932 - 2008

À Montréal, le 30 juillet, Vittorio est décédé à l'âge de 75 ans. Il laisse dans le deuil sa Poupia, Judith Adams, son fils Daniel (Jennifer), ses deux petits-enfants Leonardo et Julia, et son autre famille, ses amis. Vittorio sera au cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, ch. de la Côte-des-Neiges, pour dire adieu à sa famille et à ses amis le lundi 4 août à 14 h 45. Direction:

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau Dignité  
514 342-8000

**FORAND, Soeur Mariette p.m.**  
**S. Claude-Marie**

Le 31 juillet 2008, à la Maison centrale de Montréal, à l'âge de 89 ans, est décédée Soeur Mariette Forand p.m. des Soeurs de la Présentation de Marie du Québec.

Elle laisse dans le deuil, outre les membres de sa famille religieuse, son frère Jean-Claude, ses nièces Lise, Nicole et Pierrette Gaucher, des Soeurs de la Présentation de Marie ainsi que plusieurs neveux, nièces et autres parents.

Elle sera exposée à la **Maison centrale de Montréal** 9302, boul. St-Michel, Montréal le dimanche 3 août de 14 à 21 h ainsi que le jour des funérailles à compter de 10 h. Ses funérailles auront lieu à la

**Maison centrale de Montréal** 9302, boul. St-Michel, Montréal le lundi 4 août à 14 h. Elle sera inhumée au cimetière de la communauté.

Direction: Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

**GERVAIS, André**  
1913 - 2008

À Montréal, le 27 juillet 2008, à l'âge de 95 ans, est décédé M. André Gervais, époux de feu Noëlla Lefebvre et père de feu Lucie. Il laisse dans le deuil ses enfants Louise et Pierre (Norma Gosselin), ses petits-enfants Marc-André, Manuel, Noémie, Evelyne, Joëlle, Geneviève ainsi que plusieurs parents et amis. Un service commémoratif aura lieu le vendredi 8 août à 13 h 45 en la chapelle de La Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, ch. de la Côte-des-Neiges, Montréal. La famille y sera présente dès 13 h pour recevoir les condoléances. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Institut de gériatrie de Montréal seraient appréciés. Direction funéraire:

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau Dignité  
514-342-8000



**CARON, Melvyn (Mel)**  
1944 - 2008

À St-Sauveur, le 29 juillet 2008, à l'âge de 63 ans est décédé Melvyn (Mel) Caron, époux de Monique Filiatrault, fils de René Caron et Victoria Hall.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Stéphane, ses soeurs Marlene (Robert) et Paulette (André), ses filleuls Benoit et Charlene, ainsi que de nombreux neveux, nièces et amis. La famille recevra les condoléances le lundi 4 août, au Complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria 4231, boul. Saint-Laurent, angle Rachel à Montréal

Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)  
service valet

de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Un hommage aura lieu à 20 h. Au lieu de fleurs, prière de faire un don à la Fondation Revivre.



**CHARBONNEAU (Joly), Yvette**  
1912 - 2008

À Laval, le 28 juillet 2008, à l'âge de 96 ans, est décédée Yvette Joly, épouse de feu Joseph Charbonneau.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Yvon (Monique) et Lucie, ses petits-enfants David, Simon, Mathieu (Karine), Sébastien (Catherine) et Julie (Eric), son arrière-petite-fille Noémie ainsi que parents et amis.

La famille recevra vos condoléances à compter de 12 h 30 le mardi 5 août 2008 en l'église St-Vincent-de-Paul, 5443, boul. René-Lévesque Est, Laval, suivies des funérailles à 14 h.

Au lieu de fleurs, vous pouvez faire un don à l'organisme de votre choix.

Un grand merci à tout le personnel de la Résidence Fernand-Larocque pour leurs bons soins et leur dévouement.

Direction:

Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

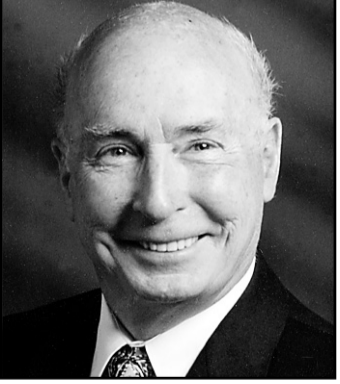


**ARCAND, Paul-Emile**  
1922 - 2008

À Montréal, le 29 juillet 2008, à l'âge de 86 ans, est décédé M. Paul-Emile Arcand époux de Mme Thérèse Prévost. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Denise, ses filleules Michèle Jalbert et Johanne Clément, ses belles-soeurs et son beau-frère, neveux et nièces, ainsi que plusieurs parents et amis. Selon ses volontés, il ne sera pas exposé. La famille recevra les condoléances le vendredi 8 août 2008 dès 10 h, suivi des funérailles à 11 h en l'église de La Visitation, 1847, boul. Gouin Est, Montréal, et de là l'inhumation au cimetière Sault-au-Recollet.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation des maladies du coeur ou de l'hôpital Sacré-Coeur seraient appréciés. Direction:

Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)



**BIBEAU, Lionel**  
1932 - 2008

À Montréal, le 29 juillet 2008, est décédé à l'âge de 75 ans, Lionel Bibeau, époux de Murielle Bénard. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: France, Richard, Ginette, Pierre et leurs conjoints, ses petits-enfants: Catherine, Julie, Alexandre, Magali, Charles-Olivier, Mathieu et Olivier, son frère Gilles, sa sœur Pierrette, son beau-frère Pierre (Monique) et sa belle-soeur Françoise ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, St-François d'Assise, 6700, Beaubien Est, Montréal

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire  
[www.urgelbourgie.com](http://www.urgelbourgie.com)

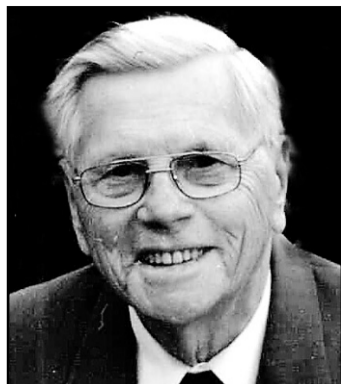
Une réunion de prières aura lieu le jeudi 7 août à 15 h à la chapelle du complexe. Les heures des visites: mercredi 6 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, jeudi dès 13 h. Des dons à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.

Ligne d'écoute, d'informations et de références sur le deuil

**maison Monbourquette**

(514) 523-3596 • 1 888 423 3596  
Un service gratuit  
**Appelez, ça fait du bien**

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



**GOYETTE, Lionel**  
1914 - 2008

À Montréal, le 30 juillet 2008, à l'âge de 94 ans, est décédé paisiblement Lionel Goyette. Il laisse dans le deuil son épouse bien-aimée Gertrude Perrault, ses enfants Lucie, Jean-François et Daniel (Julie Larin), ses petits-enfants Thomas et Laurent, ses belles-soeurs et beaux-frères, ses nièces et neveux ainsi que de nombreux amis.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

## MAGNUS POIRIER

Complexe Sherbrooke  
6825, rue Sherbrooke Est  
Montréal  
T: 514 727-2847  
www.magnuspoirier.com

le dimanche 3 août de 13 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le lundi dès 12 h. Les funérailles seront célébrées le lundi 4 août à 14 h en l'église Ste-Claire, 8615, rue Ste-Claire à Montréal, et de là au cimetière Le Repos St-François d'Assise.

La famille désire remercier particulièrement le personnel du département d'orthopédie de l'hôpital Santa-Cabrini. Des dons peuvent être faits à la Fondation des maladies du cœur du Québec.

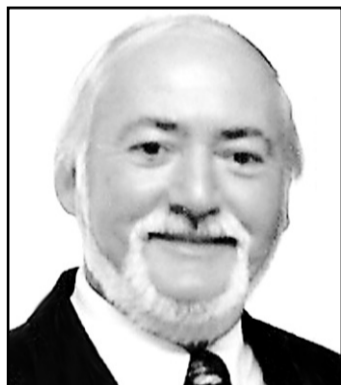
## JONKER, Jacqueline (née Horvais)

1930 - 2008

Est décédée le 30 juillet 2008 entourée de sa famille et ses amis. Elle continuera de vivre en chacun de nous : son époux de 51 ans, John, ses enfants: Johannes, Marie-Sophie (Ron), Greg (Julie) ainsi que ses petits-enfants : Christopher, Catherine, Megan, Emma, sa petite soeur Michelle, sa nièce Estelle et ses neveux Clément et Maurice. Elle possédait une force sereine se dévouant toujours à sa famille et ses nombreux amis. Elle restera en nos cœurs comme une étincelle pleine de joie de vivre, de rires et d'amour. Un merci très sincère est envoyé au docteur Marchand ainsi que l'équipe de soins de l'Hôpital Charles LeMoine. La famille accueillera parents et amis le 5 août 2008 de 13 h à 15 h et de 19 h à 21 h à la

### Résidence funéraire

**Collins Clarke MacGillivray White**  
307, promenade Riverside  
Saint-Lambert, Québec (514-483-1870)  
Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation Hôpital Charles LeMoine en Oncologie.



**LAFLAMME, Jean-Rock**  
1941 - 2008

De St-Eustache, le 31 juillet 2008, à l'âge de 66 ans, est décédé M. Jean-Rock Laflamme. Il laisse dans le deuil ses deux enfants Dany (Karine), Nathalie (André), ses petits-enfants: Simon, Samuel, Rosalie et Olivier, ses frères et sa soeur, sa mère Marie-Blanche St-Gelais, neveux, nièces ainsi qu'autres parents et amis.

La famille vous accueillera au:

## Complexe funéraire régional Guay inc.

Réseau Dignité

146, St-Louis  
St-Eustache

le lundi 4 août de 14 à 17 h et de 19 à 22 h ainsi que le lendemain dès 9 h. Un service religieux aura lieu le mardi 5 août à 11 h en l'église St-Eustache au 123, rue St-Louis.



**LAVALLÉE, Géraldine**  
1913 - 2008

À Montréal, le 26 juillet 2008, à l'âge de 94 ans, est décédée Mme Géraldine Lavallée. Elle laisse dans le deuil sa soeur Monique, sa nièce Josée (François) ainsi que ses 3 petits-neveux (ses boys) Louis-Simon, Pierre-Luc et Julien-Carl. Elle a été accompagnatrice au Conservatoire du Québec pendant plus de trente ans. Les funérailles auront lieu le mardi 5 août 2008 à 13 heures en l'église Notre-Dame-de-Grâce. La famille tient à remercier sincèrement le personnel de la Vigi Reine Elizabeth pour les bons soins prodigués.

Direction :

## URGEL BOURGIE

514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

## LEPROHON, Annette

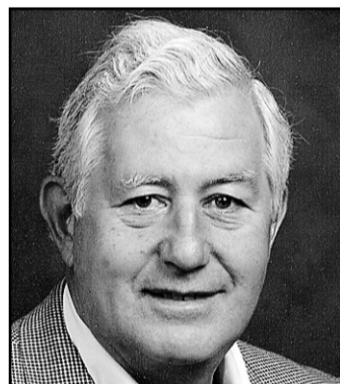
1920 - 2008

À Montréal, le 29 juillet 2008, est décédée madame Annette Leprohon, cadre retraitée de la Banque de Montréal. Elle était la fille de feu Angéline Cadieux et Georges Leprohon et soeur de feu Louis-Georges, Yvette et Lina. Elle laisse dans le deuil sa soeur Lucienne (feu Gaston Guay), ses nièces et neveux. Les funérailles auront lieu le mardi 5 août à 13 heures à l'église Saint-Ambroise (Beaubien et de Normanville). La famille y recevra les condoléances à midi. Sincères remerciements à Serge Létourneau, infirmier responsable du 4e Nord au CH des Quatre-Temps, et à son personnel, pour la qualité des soins prodigués et leur présence attentive.

Direction :

## Alfred Dallaire

**MEMORIA**  
514 277.7778  
www.memoria.ca



**MARCHAND, Dr Léopold**  
1921 - 2008

De McMasterville, le 30 juillet 2008, à l'âge de 86 ans, est décédé Dr Léopold Marchand, époux de feu Régine Jetté.

Homme de cœur et de science, il a oeuvré à faire avancer la technique et les connaissances médicales durant 37 ans. Dans sa pratique il a toujours su considérer l'humain avant tout.

Il laisse dans le deuil sa conjointe Rita Fournier, également ses enfants Lucie (Alain), Michou et François (Élise), les enfants de sa conjointe Johanne et Normand, ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe du Plateau URGEL BOURGIE 3503, rue Papineau, Montréal

## URGEL BOURGIE

514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

le samedi 2 août 2008 de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures. Une cérémonie aura lieu à 16 h. Si vous désirez faire un témoignage vous pourrez le faire en tout temps.

En sa mémoire, faites un don d'amour à votre prochain.



**MILLETTE, Jean-François**

À Montréal, le 30 mai 2008, à l'âge de 54 ans, est décédé M. Jean-François Millette, né le 4 février 1954, fils du Dr Rosaire Millette et de Madame Alice Biron.

Outre ses parents, il laisse dans le deuil son épouse Louise Thibault, sa fille Marie-Hélène et son conjoint Jean-Marc Bergeron, son frère Pierre-Charles, ses petits-enfants Ariane et Émile, ainsi que de nombreux cousins et cousines, parents et amis.

Une liturgie de la parole a été célébrée le 12 juin 2008 suivie de la mise en niche des cendres au cimetière St-François d'Assise, rue Sherbrooke Est, Montréal.

Il est maintenant libéré, mais restera pour toujours dans nos cœurs.

Direction

## URGEL BOURGIE

514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com



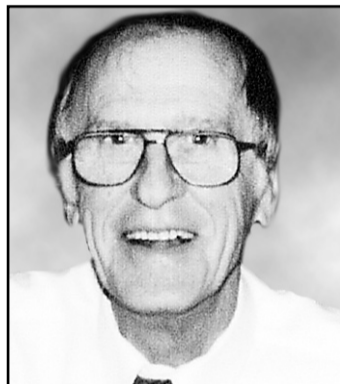
**NOURY (née Beaulieu), Simone**  
1908 - 2008

À Montréal, le 30 juillet 2008, à l'âge de 100 ans, est décédée Mme Simone Beaulieu, épouse de feu M. Oscar Noury. Elle laisse dans le deuil sa fille Micheline (Yvon Pepin), ses petits-enfants Nathalie et Claude (Jocelyne Montreuil), ses arrière-petites-filles Audrey, Sandrine et Catherine. La famille recevra les condoléances le dimanche 3 août 2008 de 19 à 22 h et le lundi dès 9 h au Complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

## Alfred Dallaire

**MEMORIA**  
514 277.7778  
www.memoria.ca

Une cérémonie religieuse sera célébrée le lundi 4 août 2008 à 11 h au salon même.



**OUELLET, Hervé**  
1925 - 2008

À Montréal, le 28 juillet 2008, nous a quittés Hervé Ouellet, époux de feu Rose-Aimée Soucy et père de Michèle, Danielle, Arsène et Denis.

Il laisse aussi derrière lui son gendre Keith, ses petits-enfants Alexandre, Nellie et Frannie ainsi que son frère Euclide et ses soeurs Madeleine et Murielle.

Se souviendront aussi de lui ses cousins et cousines, beaux-frères et belles-soeurs, tous les membres de la famille et ses amis du monde du livre et d'ailleurs, tout particulièrement ceux de la librairie Raffin dont son associé et complice Yvon Delisle. La famille vous accueillera au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 3254, rue Bellechasse (angle boul. St-Michel)

## Alfred Dallaire

**MEMORIA**  
514 277.7778  
www.memoria.ca

le dimanche 3 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le lundi 4 août dès 9 h 30.

Les funérailles seront célébrées ce même jour à 11 h en l'église Marie-Reine des Cœurs, 5905, rue Turenne.

Des dons pour la Société Parkinson du Québec seraient appréciés.

## PARENT, Denise

1934 - 2008

À Montréal, le 29 juillet 2008, à l'âge de 73 ans, est décédée Mme Denise Parent. Elle laisse dans le deuil son fils Ronald Evans, sa soeur Lucille ainsi que ses autres parents et amis. Un service commémoratif aura lieu en la chapelle du

## Centre funéraire Côte-des-Neiges

Réseau Dignité

4525, ch. de la Côte-des-Neiges  
Montréal, 514-342-8000

le vendredi 8 août à 13 h. La famille sera présente dès 12 h 30 pour recevoir les condoléances. Au lieu de fleurs des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



**POIRIER, Denyse (née Marier)**  
1931 - 2008

De Montréal, le 29 juillet 2008, à l'âge de 77 ans, est décédée madame Denyse Marier, épouse de feu René Poirier. Elle laisse dans le deuil ses enfants, Marie-Pascale et Jean (Hélène Gauthier), ses soeurs Magella, Réjeanne, Lucienne, Carmen et Raymonde, son frère Jean-Louis, autres parents et amis. La famille vous accueillera au complexe funéraire Urgel Bourg, 3955, Côte-de-Liesse, angle Ste-Croix, St-Laurent

## URGEL BOURGIE

514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

le samedi 2 août 2008 de 11 h à 14 h 30. Une cérémonie aura lieu à 14 h 30 en la chapelle du complexe. Au lieu de fleurs, vos dons à l'Association Pulmonaire seraient appréciés.



**ROBITAILLE, Benoit**  
1929 - 2008

Benoit Robitaille est décédé, le 25 juillet 2008, à Sainte-Foy. C'était un homme dévoué à sa famille et fier de sa carrière. Géomorphologue, spécialiste des questions nordiques, il a, entre autres, été longtemps professeur au Département de géographie de l'Université Laval, dont il était retraité depuis 1998.

Réuni maintenant à sa défunte et bien-aimée épouse Yolande Dorion, il continuera à veiller sur ses cinq enfants: Dominique, Viviane, Éric, Madeleine et Sébastien; ses sept petits-enfants: Jade, Madeleine-Zoé, Rosemarie, Frédérique, Arnaud, Jérôme, Frédéric, ses sept soeurs et frères: Berthe, Raymond, Jacqueline, Paul, Maurice, Marcelle, Gilles, ses nièces, neveux et nombreux parents et amis.

Une cérémonie réunissant proches et amis aura lieu le mardi 5 août 2008, à 11 h, en l'église St-Benoit Abbé, 3420, rue Rochambeau, Québec (Ste-Foy) face au Château Bonne-Entente, et de là, au cimetière de St-Romuald.

La famille sera sur place dès 10 h pour vous accueillir.

Plutôt que de recevoir des fleurs, Benoit vous aurait invité à faire parvenir un don pour soutenir le projet "Camp des jeunes du Nunavik", Société Makivik, bureau du Président, 1111, rue Dr Frédéric Phillips, Ville St-Laurent (Québec) H4M 2X6.

La direction des funérailles a été confiée à la **Maison funéraire Lépine Cloutier Ltée** 715, rue de St-Vallier Est, Québec

**Pour renseignements : 418.529.3371**

**Télécopieur : 418.529.9506**

**Courriel : lc@lepinecloutier.com**

Un registre à sa mémoire est disponible pour signature au

www.lepinecloutier.com



**ROCHON (née Courchesne), Louise**

À Sorel-Tracy, le 31 juillet 2008, est décédée, à l'âge de 76 ans, Mme Louise Courchesne. Elle était l'épouse de Claude Rochon, la mère de Sylvain et Nathalie et la grand-maman de Jean-Michel, Francis et Frédéric.

Madame Courchesne laisse dans le deuil, outre son époux, ses enfants, ses petits-enfants et leurs conjoints et conjointes, une soeur, Thérèse (Gérard Fortier), deux belles-soeurs, Rita Bonneau (feu Fernand Courchesne), Claire Rochon, de même que ses neveux et nièces et de nombreux parents et amis.

Ardeute militante de la souveraineté du Québec, Mme Courchesne-Rochon reçut, il y a deux ans, le titre de première patriote de l'année de la Société Saint-Jean-Baptiste de Richelieu.

Les funérailles de Mme Courchesne seront célébrées en l'église Saint-Pierre de Sorel-Tracy, 170, rue George, Sorel-Tracy, le jeudi 7 août 2008 à 15 h 30. La famille y accueillera une heure à l'avance toute personne désirant lui témoigner sa sympathie. Suivra l'inhumation des cendres au cimetière des Saints-Anges de Sorel-tracy.

Direction funéraire:

**S. Jacques et Fils**  
75, Elisabeth  
Sorel-Tracy

**Tél.: 450-743-5566 Fax.: 450-743-2578**

s.jacquesetfils@bellnet.ca

Remerciements à toute l'équipe des soins palliatifs du CSSS de Sorel-Tracy pour son approche professionnelle, humaine et chaleureuse, et à celle du centre d'hébergement Élisabeth-Lafrance où son passage de la vie à une autre vie se fit tout en douceur.

Au lieu de fleurs, la famille suggère des dons à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Sorel ou à la Société canadienne du cancer.



**SAIGEC, Théodore**  
1924 - 2008

À Montréal, le 29 juillet 2008 à l'âge de 84 ans est décédé Théodore Saigec, époux de Claire Taylor. Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Robert (Andrée Ulrich), son petit-fils Victor, sa belle-soeur Bernice Quellet ainsi que d'autres parents et amis.

La famille accueillera parents et amis le 14 août dès 10 h pour recevoir les condoléances à l'Église Ste-Colette, 11931, Ste-Colette, Montréal-Nord, la cérémonie aura lieu à 11 h.

Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de CSSS Lucille-Teasdale, Pavillon J.-Henri-Charbonneau 3095, Sherbrooke Est, Montréal, Québec H1W 1B2 (514-523-1173) Sous la direction du

## Centre funéraire Côte-des-Neiges

Réseau Dignité

514-342-8000

## SÉNÉCAL (née Simard), Françoise

À Lachenaie, le 1er août 2008, à l'âge de 86 ans, est décédée Mme Françoise Simard, épouse de feu M. Roger Sénécal. Elle laisse dans le deuil ses enfants Carole (André Gagnon) et Pierre (Danielle Desrochers), ses petits-enfants Amélie (Francis), Marie-Hélène (Francis), Alexandrine (Vincent) et Julien, ses arrière-petits-enfants Leia, Victoria, Félix et Florence ainsi que plusieurs parents et amis. Une messe sera célébrée ultérieurement à la chapelle de la Résidence. St-Albert Des Dominicains, Chemin Côte Ste-Catherine. Vos témoignages de sympathie peuvent être transmis via le : gagn.ca@hotmail.com.



**TREMBLAY (née Nadon), Lise**  
1926 - 2008

Nous avons le regret de vous annoncer le décès de Lise Nadon Tremblay, survenu le 1er août 2008. Elle laisse dans le deuil son époux, Léon-Georges, ses enfants, Miville (et Marie-Pierre), Isabelle (et Yves), Stéphanie (et Olga), ses petits-enfants, Maxime, Laurence, Zoé (et Maxime), Marin, Mathieu, Olivier et Charles, ainsi que ses parents et amis des régions de Montréal et du Saguenay.

La famille accueillera parents et amis le dimanche 3 août de 14 à 17h et de 19 à 22h et le lundi 4 août dès 11 h, au complexe funéraire Urgel Bourg, 1025, St-Laurent, Longueuil.

## URGEL BOURGIE

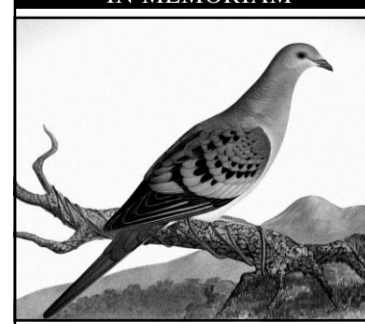
514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Un service religieux sera célébré le lundi 4 août à 13 h en la Co Cathédrale St-Antoine de Longueuil, angle chemin Chambly et St-Charles.

La famille tient à remercier chaleureusement, pour leur compétence et leur dévouement, le personnel médical des Promenades du parc, et tous ceux et celles qui ont pris soin de Lise à l'hôpital Charles-Le-Moine, en particulier l'équipe de dialyse, ainsi que dans le service de cardiologie de l'Hôtel-Dieu de Montréal. Plutôt que d'offrir des fleurs, la famille vous propose de faire un don à la Fondation de la recherche sur le diabète juvénile (514-744-5537, poste 227).

## IN MEMORIAM



## LA TOURTE

*Ectopistes migratorius*

Est disparue en 1914, la tourte, aussi connue sous le nom de pigeon voyageur. Autrefois l'espèce d'oiseau la plus abondante en Amérique du Nord, elle s'est éteinte des suites d'une chasse commerciale excessive et du morcellement des forêts où elle trouvait refuge. Des dons à l'organisme Conservation de la nature seraient appréciés, afin de protéger à perpétuité les milieux naturels et d'assurer la survie des espèces en péril du Québec.

**CONSERVATION DE LA NATURE**  
conservationdelanature.ca

## Faites un don à l'intention d'un être cher...

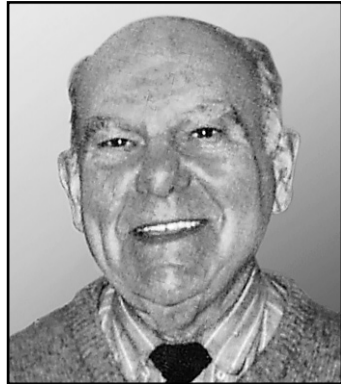
Appuyez la recherche, les soins aux patients, le développement technologique et la prévention.



**FONDATION INSTITUTE DE CARDIOLOGIE DE MONTRÉAL**  
**514 593-2525**  
fondationicm.org

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



**VARIEUR, Roland**  
1920 - 2008

À Montréal, le 26 juillet 2008, à l'âge de 87 ans, est décédé M. Roland Varieur, fils de feu Laetitia Hupé et feu Joseph Varieur et époux de feu Madeleine Berthiaume.

Il laisse dans le deuil ses filles Colette (Pierre Trudeau), Mireille (Jacques Massicotte), Lorraine (Jeff Alman) et Yolande (Michel Perron), ses petits-enfants Anne-Marie, Geneviève, Zackary, Patrick, Marie-Anne et Samuel et ses arrière-petits-enfants Mickaël, Jacob, Cédric, William, Maxime et Rafaël ainsi qu'autres parents et amis.

La famille recevra les témoignages de sympathie des parents et amis au Salon funéraire Alfred Dallaire Memoria, 3254, Bellechasse, Montréal

Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778

www.memoria.ca

le lundi 4 août 2008 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et mardi dès 11 h.

Les funérailles seront célébrées le mardi 5 août à 13 h à la paroisse St-Esprit, 2851, rue Masson, Montréal.

Des dons pour la recherche à la Fondation québécoise du cancer, la Fondation des maladies du cœur du Québec ou à la Société canadienne de la sclérose en plaques seraient appréciés.

La famille tient à remercier vivement le personnel du Centre d'hébergement Auclair, pour le dévouement et la gentillesse qui ont été prodigués au défunt pendant les années passées à cette résidence.

## 2e ANNIVERSAIRE

**LAUZON, Louis-Philippe**  
1922 - 2006

Il y a deux ans, le 29 juillet 2006, tu nous quittais. Tu es toujours avec nous. Nous t'aimons, nous pensons à toi, nous prions pour toi.

*Huguette, Eric, Sylvie, Michel et Anne-Sophie*

## REMERCIEMENTS

**Germain Provencher**

Sincères remerciements aux parents et amis qui sont venus rendre un dernier hommage à Germain Provencher, décédé le 26 juin 2008, soit par leur présence, offrandes de messages, fleurs, cartes, télégrammes, appels téléphoniques ou dons à l'Entraide Ville-Marie. Chacun de vous est prié de considérer ces remerciements comme personnels.

*De son épouse et ses enfants*

## 50e ANNIVERSAIRE



**Edouard Pepin**  
1958 - 2008

Tu nous as quittés à peine un mois après mon mariage. Je me souviens d'un père attentif, diligent, généreux et affectueux. J'ai en mémoire ta propension pour la beauté. Tu es à l'origine de ma passion pour la musique. Merci pour tout ce que tu as semé dans mon cœur.

*Ta fille, Réjane Desautels*

## REMERCIEMENTS



**DUNN, Pauline**

Nos remerciements les plus sincères à tous ceux et celles qui ont partagé notre chagrin, lors du décès de Madame Pauline Dunn, survenu le 14 juin 2008. Votre présence ainsi que toutes les marques de sympathie manifestées de quelque façon que ce soit, nous ont été d'un grand réconfort et furent très appréciées. Que chacun de vous trouve dans ces remerciements l'expression de notre reconnaissance et les considère comme vous étant adressés personnellement.

*Son époux M. Wilrose Desrosiers, sa soeur Mme Louise Dunn et ses cousines Mme Myreille (Bourdeau) Marin et Mme Jocelyne (Bourdeau) Paradis.*

## REMERCIEMENTS

**Thérèse Foisy Deschamps**

Suite au décès de Madame Thérèse Foisy Deschamps, le 14 juin dernier, nous, ses enfants, ses petits-enfants et leur conjoint, remercions sincèrement les personnes qui nous ont témoigné leur sympathie. Votre soutien a été grandement apprécié et nous vous prions d'accepter nos remerciements à titre personnel.



## MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. H.F.

## MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. A.P.



## MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. J.V.G.

## MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. I.B.

## MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. D.M.

## MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. F.S.P.



## MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. F.A.

# AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES SOUMISSIONS



**Raymond Chabot inc.**

## DEMANDE DE SOUMISSIONS

RAYMOND CHABOT INC., Syndic à l'avis d'intention de faire une proposition (ci-après « le Syndic ») de

### GHOYETTI LANAUDIÈRE INC.

situé au 47, rue Royal, Repentigny (Québec) J5Z 4Z3, (ci-après « Ghogetti »), requiert, à l'égard des biens ci-après décrits, des offres d'achat pour l'entreprise ou les actifs décrits ci-dessous (ci-après « les soumissions »).

### Description des biens

### Valeur comptable (approximative)

Lot 1 : Machinerie de production, incluant les équipements de nettoyage et pelage, de pasteurisation, de tranchage, de mise en sac et d'expédition et de laboratoire	2 774 000 \$
Lot 2 : Inventaires de produits finis	71 000 \$
Lot 3 : Mobilier, équipement de bureau et matériel informatique	22 000 \$
Lot 4 : Actifs intangibles (marque de commerce)	Indéterminée

1. Les biens pourront être examinés de 13h à 17h jeudi le 7 août 2008, sur rendez-vous, en communiquant avec M. Marc Fortin, des Services FL inc. au (514) 229-4453.

2. Les soumissions doivent être accompagnées :

i) d'un dépôt constitué du produit d'un chèque certifié payable à l'ordre du Syndic, d'un montant représentant pas moins de 10 % du montant offert (le « Dépôt »);

ii) du document intitulé « Modalités et conditions de vente » signé par l'offrant.

3. Le Syndic se réserve le droit de renoncer au respect de l'une ou plusieurs des conditions énoncées à la demande de soumissions ou au document intitulé « Modalités et conditions de vente ».

4. Le Syndic n'est pas tenu d'accepter la plus élevée ni quelconque soumission que ce soit, se réservant le droit de disposer des biens de toute autre manière prévue à la Loi. Une fois recommandée par le Syndic, la transaction devra toutefois faire l'objet d'une approbation par les créanciers garantis.

5. Les soumissions doivent être reçues au bureau du Syndic, 600, rue de la Gauchetière Ouest, bureau 2800, Montréal (Québec) H3B 4L8, avant mercredi, le 27 août 2008, à 11 heures, heure à laquelle le Syndic cessera de les recevoir. Le Syndic prendra connaissance des soumissions en présence des soumissionnaires.

6. Les soumissions ne seront pas acceptées à moins d'être scellées et doivent porter, au recto de l'enveloppe et lisiblement inscrits, les mots « soumission Ghogetti Lanaudière ».

7. Pour obtenir des informations additionnelles, veuillez communiquer avec M. Guillaume Landry, CA au (514) 390-4275.

Datée à Montréal, le 2 août 2008.

**RAYMOND CHABOT INC.**

Syndic agissant *in re* :  
l'avis d'intention de faire une proposition de  
GHOYETTI LANAUDIÈRE INC.  
Dominic Deslandes, CA, CIRP

Tour de la Banque Nationale  
600, rue de La Gauchetière Ouest, bureau 2800  
Montréal (Québec) H3B 4L8  
Tél.: (514) 879-1385 • Téléc.: (514) 878-2100  
www.raymondchabot.com

Membre de Grant Thornton International



SOCIÉTÉ  
DU VIEUX-PORT  
DE MONTRÉAL

## AVIS D'APPEL D'OFFRES

Veuillez prendre note que la majorité de nos appel d'offres sont publiés par l'entremise de MERX et selon leurs termes et conditions. Pour commander les documents, veuillez cliquer sur le site [www.merx.com/vieuxportdemontreal](http://www.merx.com/vieuxportdemontreal). Vous pouvez également joindre MERX au 1(800) 964-6379.

Vous trouverez ci-dessous la liste de nos appels d'offres actifs:

- IP-836 Services de déneigement pour l'ensemble du site (2008-08-27)
- IP-840 Fourniture et mise en place de matériaux d'aménagement paysager / Jardin des Écluses (2008-08-19)
- IP-841 Réfection de la toiture du Centre des sciences de Montréal (2008-08-22)
- IP-848 Plan directeur de mise en lumière (2008-09-12)

Canada

3576273



trois-rivières

## APPEL D'OFFRES

Usine de traitement d'eau potable  
Travaux de réhabilitation  
des filtres bi-couches et ajout de  
désinfection ultraviolet (U.V.)

La Ville de Trois-Rivières demande des soumissions pour des travaux de génie civil afin de procéder à la reconstruction des filtres bi-couches incluant les ouvrages connexes et l'ajout de cinq réacteurs ultraviolets (U.V.) (contrat 2006-00-090-3).

Le cahier des charges et les formulaires de soumission sont disponibles au Centre de services aux citoyens (Services techniques) dont les bureaux sont situés au 2425 de la rue Louis-Allyson, C.P. 368, à Trois-Rivières (Québec), G9A 5H3. Téléphone : 819 372-4599 poste 2255. Télécopieur : 819 372-1376.

Il en coûte 250,00 \$ pour obtenir les documents de soumission. Cette somme n'est pas remboursable.

Toutes les soumissions doivent être déposées en deux exemplaires au bureau de la soussignée **avant 11 h 00 le mardi 26 août 2008**, heure et endroit où elles seront ouvertes.

La Ville de Trois-Rivières ne s'engage pas à accepter la plus basse des soumissions reçues ni aucune de celles-ci. Le présent avis ne confère aucun droit à quiconque et ne crée aucune obligation à la Ville.

Note : Cet avis a déjà été publié dans l'édition du 12 juillet 2008 de ce journal.

Trois-Rivières, ce 2 août 2008

Me Yolaine Tremblay,  
notaire et assistante-greffière  
Ville de Trois-Rivières  
1325, place de l'Hôtel-de-Ville  
C.P. 368  
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3  
Téléphone : 819 372-4604  
Télécopieur : 819 372-4636

3576728



AÉROPORTS DE MONTRÉAL

## APPEL D'OFFRES

4A-5250-8-113

Fourniture de formiate de sodium solide

Les soumissionnaires peuvent obtenir plus d'informations sur cet appel d'offres en visitant le site Internet d'ADM :

[www.admtl.com](http://www.admtl.com)

3576585A

**cyberpresse.ca**

Le blogue de PATRICK LAGACÉ

Intervenez  
et commentez.



<http://blogues.cyberpresse.ca/lagace>



FONDATION

**PalliAmi**

Amour, dignité et tendresse  
pour les personnes atteintes d'une  
maladie en phase terminale.

Pour rendre acceptable...  
l'inacceptable.

C.P. 531, succursale C, Montréal (Québec) H2L 4K4  
Téléphone 514 890-8000, poste 27434  
[www.palliarni.org](http://www.palliarni.org)



Fondation  
Centre de cancérologie  
**Charles-Bruneau**

[charlesbruneau.qc.ca](http://charlesbruneau.qc.ca)

**Donnez**

L'espoir passe par la recherche