

Le GUIDE Immobilier

La Tribune



Photo : gencosent de Desrosiers D'Ammonville

MAISON OUVERTE DIMANCHE 1^{er} OCT. DE 14 H À 16 H



TRANSFERT

1395, RUE DE L'ONTARIO, SHERBROOKE
#262. NORD. Près de l'école Hélène-Boullé. Cottage impeccable, 9
belles grandes pièces claires, foyer au salon. Grand terrain privé de
11 962 pi. ca. Faites une offre! Venez la découvrir!

JACINTHE DUBÉ
564-5000

ROYAL LEPAGE
ESTRIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

4000-29792

FAITES VOTRE OFFRE



PRÈS UNIVERSITÉ. Nouveau prix. 12 pces vastes et
dégagées, belle fenestration, foyer au salon et bois franc,
lavoire séparé. Magnifique terrain boisé +- 27 000 pi. ca.
Faut vendre. SIA : 024214.

LISE DESMARAIS
Agent immobilier agréé
563-3000

La Capitale
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

4000-30832

VISITE LIBRE DIMANCHE 1^{er} OCT. DE 14 H À 16 H



A VOIR DE PRÈS!

1615, RUE BELLEFLEUR, SHERBR. N. Bungalow comprenant
5 ch. c., 2 s. de b. (bain tourbillon double), s. à manger distincte,
foyer au salon. Plusieurs rénovations faites. Près école primaire.
Terrain privé et boisé avec remise. #026003.

JEAN-FRANÇOIS TOUTANT
820-8363

RE/MAX
D'Abord JFT
Courtier immobilier agréé

4000-30686

VISITE LIBRE DIMANCHE 1^{er} OCT. DE 14 H À 16 H



JUSQU'À 12 MOIS SANS PAIEMENT D'INTÉRÊTS

87 000 \$ (89 500 \$) PRIX RÉVISÉ POUR VENTE RAPIDE
764, RUE COOMBS, ROCK FOREST
Bung. 4 ch. c., 2 s. de b., pl. b. franc, salon et s. à manger, cuisine de rêve en chêne,
s. familiale. PISC., patio 10 pi x 16 pi. Près école, parc. Terr. privé. SIA 024997

GUY R. BOUCHARD JEAN-PAUL FORTIER
AGENTS IMMOBILIERS AFFILIÉS
www.sutton.com/guybouchard (819) 823-7474 www.sutton.com/jpfortier

Sutton
Courtier immobilier agréé

4000-29782

EST. DUPLEX



5 1/2 LIBRE À L'ACHETEUR, pl. b. fr. Avec revenu
5 520 \$ brut, 4 1/2 avec foyer. Fenestration récente. Près
école, parc et tous les services. Endroit très recherché.
109 000 \$ FAITES UNE OFFRE.

CARMEN POISSON
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
346-1303 563-3000

La Capitale
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

4000-30834

ROCK FOREST - 109 000 \$



TRANSFERT. À qui la chance? Belle
maison à paliers, intérieur dégagé, 3 ch. à
c., b. franc, salon et s. à dîner, pl.
cathédrale. Piscine. Garage.

LOUISE ROY 822-2222

RE/MAX
D'Abord
Courtier immobilier agréé

4000-30690

DOMAINE BOISÉ



8,45 ACRES

Cottage avec garage, 7 ch. c. dont 3 au rez-de-
chaussée. Situé site enchanteur. Possibilité résidence
personnes âgées, B & B ou logement au sous-sol.
(Cabane à sucre).

AUGUSTINE CARRIER
823-7474

Sutton
Courtier immobilier agréé

4000-29767

MAISON OUVERTE DIMANCHE 1^{er} OCT. DE 14 H À 16 H



864, PLACE DE L'ALCOVE, SAINT-ÉLIE-D'ORFORD
TRANSFERT. Du cachet, du style, de la qualité. Bungalow ou
cottage? À vous le choix. Bois franc, armoires érable teint acajou.
Terrain 1,5 acres partiellement boisé.

STEVE LEMAY
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
563-3000

La Capitale
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

4000-30833

NOUVEAU! NORD



SUPERBE COTTAGE
Impeccable. Foyer au salon, 3 ch. à coucher,
pièces claires, belle fenestration. Poss. de
bureau avec entrée indépendante. À voir!

LOUISE ROY 822-2222

RE/MAX
D'Abord
Courtier immobilier agréé

4000-30691

PORTES OUVERTES DIMANCHE 1^{er} OCT. DE 14 H À 16 H



445, RUE NANCY, ASCOT, près de polyvalente Le Phare et cour arrière
donnant sur parc Belvédère. Idéale pour famille. À voir absolument! Urgent,
pour vente rapide à prix réduit. Imbattable. Propriété impeccable, très
anglophilie, 4 ch. c., pl. bois franc. Dans secteur tranquille. Doit être vendue
d'ici 15 jours. Meubles en sas ou inclus. Rue Belvédère, tournez sur Leslie et
Linda à gauche et trouvez la maison de vos rêves.

HÉLÈNE DION (819) 823-7474

Sutton
Courtier immobilier agréé

4000-30688

SECTEUR SOUTHIÈRE-SUR-LE-LAC



Trois chambres à coucher, foyer dans la
chambre principale, salle d'eau avec foyer et
toit cathédrale. Décoration intérieure et
aménagement extérieur par professionnels.

SOIR : 868-0071

La Capitale
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

4000-12750

MAGOG VISITE LIBRE DIMANCHE 1^{er} OCT. DE 14 H À 16 H



25, RUE DES ORMES, ORFORD.
Jolie villa paysagée d'arbres matures et de vivaces,
agréement d'un éclairage jardin subtil. Intérieur
renové (plancher flottant au salon), nouvelle
cheminée, 3 ch. fermées, 2 s. d'eau. Meublée.

HUGUETTE MEAGHER
868-5000 - 1 800 799-2766
johnmar@sympatico.ca

ROYAL LEPAGE
ESTRIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

4000-30843

VOUS CONSULTEZ LA RÉFÉRENCE IMMOBILIÈRE EN ESTRIE



OUVERT À TOUS

AFFICHEZ VOTRE PROPRIÉTÉ À VENDRE
DANS LE GUIDE DE L'IMMOBILIER DE

La Tribune

PLUS DE 100 000 LECTEURS LA REGARDENT

DIRECTEMENT FACE AU LAC MEMPHRÉMAGOG



Le Littoral
PHOTO
RÉELLE

Condominiums haut de gamme avec vue panoramique
d'une grande beauté sur le lac et les montagnes.

PHASE 1 réalisée et VENDUE À 100%
PHASE 2 (dernière phase) DÉJÀ
RÉSERVÉE À 64%

Ne manquez pas cette chance unique de devenir
propriétaire riverain au bord d'un de plus grands lacs au Québec.

Réservez le vôtre dès maintenant!

Bureau de vente ouvert 7 jours
entre 11 h et 17 h

Visite d'un condo possible

1150, rue Principale Ouest, Magog

www.condoslelittoral.com

(819) 843-6521

4000-30844

Entrepreneurs

Qualifiés

pour votre maison de rêve.

ROCK FOREST à partir de 59 995 \$

Plus beau secteur de Rock Forest

MAISONS
- unifamiliales
- jumelées
- terrains

Maison ouverte samedi et dimanche de 13 h à 16 h
907, rue Hervé (au bout rue Gaspé) près Centre récréatif et tous les services.
sur semaine avec rendez-vous.

CONSTRUCTIONS
LERO

Cell. : (819) 580-0588

MAISON OUVERTE
Dimanche
de 14 h à 16 h

À VENDRE
Maison neuve de
qualité supérieure,
finie sur 3 étages, 3
ch. à coucher en
bois franc, magnifi-
que s. de bains.
Boisé à l'arrière.

Construction

RÉNOVATION
822-0711

1008, rue Hugues-Légrand
Rock Forest

Via les rues Haut-Bois, Hériot et Hugues-Légrand

MAISON
CONSTRUC-
TEUR
LACHANCE
APCHQ

R.B.Q. : # 8216-8931-04

Les Constructions

JACQUES VALLÉE

CONDO



821-0109

Aucune marche au rez-de-chaussée.

Secteur Carrefour de l'Estrie
Rue Antoine-Samson via rue Des Chênes

ROCK FOREST



CARRÉ GASPÉ

Bureau des ventes et maison modèle
situé au 848, rue Galarneau
via rue Gibraltar, face au Wal-Mart

2e site

Faubourg de la Falaise

Site de prestige via boul. Université

820-1545

MAGOG



VENTE À RABAIS

Reprise de finance

2 maisons modèles à visiter,

rue Ernest Simard

Bureau de vente

80, rue Hatley Est, Magog

Terrain boisé.

868-5180

ST-ÉLIE



MA VILLA I

SECTEUR MA VILLA II

Bureau de vente

et maison modèle

situés au 1170, rue des Ducs

face à la Caisse populaire

par la rue Croteau et par

la rue Boisvert à gauche.

820-1545

Nous désirons aviser notre clientèle

que M. J.-Marc Langlois n'est plus à

l'emploi des Entr. Lachance.

Patrick Lachance se fera un plaisir de

vous servir.



Premier constructeur régional

APCHQ

1988 et 1999

Site Internet : www.lachance.qc.ca

ST-ÉLIE



Le Nouveau Faubourg

Via la route 220
Chemin St-Jacques, St-Élie

566-6744

• Projet résidentiel

• Réservé aux 50 ans et plus

• Un milieu de vie en toute

quiétude pour les préretraités

et retraités

• Maisons unifamiliales et jumelées

• Nouveau modèle jumelé avec garage

Bureau des ventes situé au 656, rue Saint-André, Saint-Élie.

FLEURIMONT

Domaine

champêtre

accès par

chemin Beauvoir

820-1545

SHERBROOKE

Les Boisés

du Nord

accès par

rue Léger

820-1545

ASBESTOS

Rue Bourbeau

et boul. Simoneau

879-4435

NOUS POUVONS

VOUS

CONSTRUIRE

partout en

région

HEURES D'OUVERTURE

Ouvert 7 jours, de 13 h à 16 h ou sur rendez-vous.

RBQ 8109-7651-08



ROCK FOREST secteur Carré Gaspé

Près Wal-Mart, maison paliers multiples, 4 ch.c., planchers b. franc, chambre froide. Remise intégrée, terrain 7 300 pi².

Terrains disponibles 70 x 95 pi.

CONSTRUCTION ST-ROCK

Entrepreneur général

Licence RBQ : 8102-1719-01

Membre APCHQ

822-4414

Cell. : 822-8644



novoclimat

Maison à rendement énergétique supérieur

Garantie

MAISON

NEUVES

APCHQ

Les Constructions

JACQUES VALLÉE



Cottage

Unifamilial

Jumelé

OUVERT

Lundi au jeudi

9 h à 16 h

Dimanche

13 h à 16 h

821-0109

Brault et Martineau / tourner rue Grégoire jusqu'au
bout de la rue, suivre indications.

L'humidité: un ennemi insidieux dans la maison

Claude SAVARY

Le Nouvelliste

Les pluies d'automne et le froid qui suivra d'ici peu nous ramènent invariablement aux problèmes d'humidité dans la maison. Maintenant que l'été n'est plus qu'un doux souvenir, il faut se préparer à affronter les froides températures.

L'humidité s'immisce alors dans nos maisons, profitant du fait que nous fermons portes et fenêtres et que nous commençons à chauffer. Quand on pense que quatre personnes vivant dans la même maison peuvent dégager jusqu'à 160 litres d'eau, tous les mois, dans l'air ambiant, on comprendra qu'il est important de s'attaquer sérieusement au problème d'humidité excessive. Et encore là, on n'inclut même pas les douches ou les fuites de plomberie.

Mais plus important encore, un excès d'humidité va contribuer à la prolifération des moisissures et des acariens. C'est donc votre santé, à la limite, qui est en cause.

L'excès d'humidité se traduit par l'apparition de signes qui ne trompent pas. Les fenêtres sont givrées, le sous-sol dégage une odeur de moisi et les moisissures ne cessent de se répandre. Que faire alors?

Selon le guide Renosens publié par Ressources naturelles Canada, il faut vérifier tout premier lieu la toiture et réparer sans tarder toute fuite. Il faut également faire démarrer le ventilateur de la salle de bains lorsque vous prenez une douche ou un bain. Même chose avec la hotte de la cuisinière lorsque vous faites de la cuisson.

On vous recommande, par ailleurs, de vérifier que tous les événements évacuent l'air humide vers l'extérieur et non dans l'entre-

toit. Le tuyau d'évent de la sècheuse doit aussi être dirigé vers l'extérieur. Évitez d'autre part de faire sécher le bois de chauffage dans la maison. Il est de loin préférable de construire un petit abri à l'extérieur pour faire sécher votre bois à l'air libre. Enfin, ne faites fonctionner les humidificateurs que lorsque l'air de la maison est très sec, soit moins de 30 pour cent d'humidité relative. Santé Canada recommande de conserver l'humidité relative dans la maison entre 35 et 55 pour cent.

Il se peut que tous ces moyens ne soient pas suffisants pour enrayer ce problème d'humidité trop élevée. Il vous faudra alors songer à installer un ventilateur/récupérateur de chaleur. Un déshumidificateur pourrait aussi vous rendre service. Chez moi, je croyais que le niveau d'humidité était raisonnable au sous-sol. Or, quand un ami m'a prêté son déshumidificateur, je me suis rendu compte que le taux d'humidité était trop élevé.

La porte, s.v.p.

Tout en corrigeant les problèmes d'humidité, il n'est pas superflu de vérifier l'étanchéité de vos portes et fenêtres. Dès que le froid s'installera, passez votre pied nu devant le seuil de la porte. Si vous sentez un filet d'air froid, c'est que votre porte n'est pas étanche et que vos coupe-froid, si vous en possédez, sont en mauvais état. Si vous êtes sur le point de changer votre porte, optez alors pour un modèle à haut rendement énergétique. Montées en usine, ces portes ont une «âme» isolante et sont revêtues de métal. Les coupe-froid devraient par ailleurs être changés régulièrement. Bien installés, ils devraient vous permettre d'économiser sur les coûts de chauffage.

Les fenêtres devraient aussi faire l'objet d'une attention particulière. Là aussi, des coupe-froid spécifiques au type de fenêtres que vous possédez sont disponibles sur le marché. Pour les fenêtres à guillotine par exemple, vous choisirez des coupe-bise en V et des bandes de compression. Pour les fenêtres à battants, optez alors pour les coupe-bise à brosse ou les bandes de compression. Pour les fenêtres coulissantes, un coupe-bise en fibres ou en brosse sera efficace.

Enfin, jetez un coup d'oeil aux événements

plomberie, aux trous pour les fils électriques, aux ouvertures autour des ventilateurs d'évacuation et des boîtes de jonction. Divers produits existent pour colmater les brèches dont les isolants en mousse offerts en bombe aérosol.

Comme vous le constatez, il ne s'agit pas de grands travaux. Il s'agit plutôt d'une routine annuelle qui vaut la peine de faire pour économiser beaucoup de dollars tout au cours de la saison froide.

Donnez à votre cuisine un petit air champêtre

Montréal (PC)

Nul besoin de vivre à la campagne pour donner un air champêtre à sa cuisine. Grâce à la peinture sur métal, celle-ci peut devenir tant citadine que rurale tout en revêtant des tons à la fois passés et contemporains.

Avec élégance, apprêtez les objets que vous aurez trouvés à la campagne, chez les grands-parents ou encore dans une vente de débarras. Commencez par les gallinacés, poules et coq décoratifs.

Puis, passez aux boîtes à biscuits anciennes et aux seaux de petite taille. Au besoin, vous pourrez vous les procurer dans une quincaillerie. L'important, c'est qu'ils soient en fer blanc, non peints.

Il convient d'utiliser de la peinture céramique (ou peinture sur métal), qu'on trouve facilement dans les quincailleries et les magasins d'articles pour artistes. Choisissez, bien sûr, les couleurs que vous aimez: jaune, rouge, terre de Sienne, par exemple. Dégraissez vos articles avant de les peindre.

Côté motifs, vous avez l'embarras du

choix. Les oeufs, de forme ovale, sont facilement réalisables. C'est plus difficile pour les poussins. Une suggestion: stylisez-les. Plus vos motifs seront imprécis et grossiers, plus ils paraîtront naïfs.

Pour les motifs au pochoir, un conseil: la peinture céramique étant lente à sécher, il faut prendre soin de ne pas endommager le premier motif. Laissez un écart suffisant entre chacun ou confectionnez deux pochoirs ou plus.

Les plus hardis pourront reproduire une scène campagnarde ou des bouquets de fleurs, ou encore des champs fleuris de tournesols ou de coquelicots. Toutes les idées sont excellentes.

Ne vous souciez pas de la réalisation: ce n'est pas compliqué. À preuve, par un après-midi pluvieux, invitez les enfants à vous aider dans cette tâche créative. Vous serez étonnés.

Un dernier conseil: nettoyez les pinces à chaque changement de couleur afin d'éviter qu'elles se ne mélangent.

Pour en savoir davantage, «Peinture sur métal», ouvrage rédigé par Isabelle Dorison, pourrait se révéler utile.

HABITATION

TOUR D'HORIZON

SALON DES ARTISANS DE LA FRONTALIÈRE

samedi 30 septembre, 10 h à 17 h 30, dimanche 1er octobre de 9 h à 16 h. Terrasses Rock Forest (centre d'achats Wal-Mart), 4857 boul. Bourque N, rte 112, R. Forest. Samedi, musique country avec Tom Wheeler, dimanche p.m. les danseurs à claquette (Rainbow Country Cloggers). Admission gratuite, cantine sur les lieux. Maximum 100 kiosques. Profits de location des tables iront pour organiser un camp d'été des jeunes à Stanstead. N'oubliez pas les autres expositions à Richmond, les 21, 22 octobre, à Stanstead le 5 novembre et à Lennoxville, les 2, 3 décembre. Info: Allan Nourse: 819-826-5092 ou 819-876-2943.

AU TOURBILLON, ON DANSE...

Débutant le 13 octobre 2000. Vendredi et samedi de 20 h à 1 h 00. Danse en ligne, Country, Disco, Rock & Roll, Sociale et Danse. Dimanche de 13 h 00 à 13 h 45: Cours de danse Country avec instructeur diplômé. De 13 h 45 à 16 h 30: On danse Country...Liquor et chips sur place. Votre animateur François Musique vous souhaite la Bienvenue! Salle de danse LE TOURBILLON, 300 rte 243 (entre Waterloo et Ste-Anne de la Rochelle, à 30 min. de Sherbrooke). Tél.: (450) 539-2103 ou François au: (819) 346-6596.

ARMÉE DU SALUT, à toute la clientèle de l'armée du salut, réouverture de notre magasin d'occasion, lundi le 2 octobre, dès 9 h. Café, muffins seront servis gratuitement. Tous les vêtements sont à 1/2 prix. Bienvenue à tous.

BOUTIQUE DE VÊTEMENTS

Femmes et enfants. 5876, ch. Ste-Catherine, Rock Forest.

SOIRÉE PORTE-OUVERTE, MARDI LE 3 OCT. 2000

À partir de 19 h. La nouvelle Husquarna Viking Designer 1 vous sera présentée par Mme Ginette Carrière, représentante Husquarna Viking. Venez voir les nouvelles techniques, les échantillons, les séminaires proposés, etc. Entrée gratuite. Pour info: Jean-Guy Caron, 64, 7e Ave Nord, Sherbrooke Qc. 569-3268.

TOURNOI DE DARDS PIGÉ MIXTE

samedi 30 septembre 2000, 20h. 300\$ de bourse garantie avec 40 joueurs et +. Au bar le Bossa Nova, 223 ch. St-Roch, St-Élie. Info: Nova Guerin: 346-7145 ou Richard Lafamme 346-5114.

SOIRÉE DE DANSE NEW COUNTRY

avec le club danse country. Tous les ven. & sam. soir, cours et soirée au Centre Communautaire Loisirs Sherb., 1010 Fairmount. Musique, ambiance et animation du tonnerre! Au plaisir de se voir! Info: 565-7072; 562-6144.

ÉRABLIÈRE DOYON - 256 du Domaine, Ascot Corner 7 et 8 octobre 2000, hommage aux groupes rétro des années '60 à '80. 2e édition. Débutant à 15h jusqu'à la fermeture. Pour l'horaire des groupes communiquer au: 346-0852. Admission: 10\$/jour. Cantine sur place.

DANSE COUNTRY - ERABLIÈRE DOYON

256 Domaine Ascot Corner. 346-0852. Cours de danse country les mercredis: 19h pour débutants, vendredi 19h cours avancés avec Nathalie. Les vendredis soirs disco country. Nouvelle administration Gilles et Diane Couture.

BOUTIQUE LA SOYEUSE - 43 ONTARIO, 346-8467

Lingerie pour elle et lui. Spécial du mois: 1/2 douzaine de bas culottes à partir de 5.94\$. 30% sur collants et bas. Heures: mardi-merc., 12h30 à 17h30, jeudi 9h30 à 17h30, vend. 9h30 à 19h, sam. 9h30 à 12h30.

VENEZ DANSER AU SON DU POPULAIRE

pianiste-chanteur Michel Mailhot et son orchestre: danse de ligne, de couple, sociale, latin, country. Début: 5 oct. Club Golf de Sherbrooke, les jeudis à 20h. Coût: 7\$.

PRATIQUE DE DANSE SOCIALE CE SOIR

à l'école Mitchell et cours de "Quick Step", de 19 h 45 à 20 h 30. Bienvenue à tous. Ginette et Gilles Caron. 564-1082.

LE CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

6, 6e Avenue, Windsor. Danse ce soir avec le groupe Les Polivalents. Salle confortable et climatisée. Apportez vos consommations. 845-4096, 845-3913, 845-7890.

SOIRÉE DANSE COUNTRY

Bar Salon La Bossa Nova, St-Élie d'Orford. Danse tous les samedis, 19h30. Info: 346-8842.

OUVERTURE DANSE DIM. SOIR 10 SEPT., 18H30

Salle Marie-Médatrice, 3025, Galt Ouest, Sherbrooke. Info: 346-6041; 569-8760.

LA TASSERIE OUVERT VENDREDI ET DIMANCHE

avec cours de danse et samedi avec cours de danse en début de soirée. Bienvenue à tous. Info: 822-0832.

Bonjour, les annonces classées, Johanne pour vous aider...



Je vous aide à rejoindre plus de 115 000 lecteurs chaque jour.

564-2222
1 800 567-6955

les annonces CLASSÉES

Offres domiciliaires de la semaine

SECTEUR BEAUVOIR



1001, rue du Soleil-Levant, Bromptonville
Secteur Beauvoir, aux portes de Sherbrooke, belle de jour et de nuit est son titre, luxueuse et spacieuse, finie sur 3 étages, intérieur à aires ouvertes, bois franc, foyer au salon, cuisine de rêve, 3 chambres, 1.5 salle de bain, une avec bain podium et douche séparée, asp. central, syst. d'alarme, entrée ind. au sous-sol, grand patio, ET PLUS: la campagne en ville.

SIA 026245. Photos intérieures et visite virtuelle: www.visite3d.com/guyroubouchard
GUY R. BOUCHARD
823-7474

FLEURIMONT

MAISON OUVERTE

Dimanche 1er octobre 2000 de 14 h à 16 h



2816, RUE LE PAYEUR, FLEURIMONT
À «p'tit prix». Tout brique avec garage et terrain privé, elle offre des espaces de vie dégagés, 2 ch. à c., boiserie, pl. bois, s. bains rénovée et j'enpasse. Venez!

GINETTE DOSTALER
823-7474

FLEURIMONT



Jusqu'à 12 mois sans paiement d'intérêts
FLEURIMONT, bungalow 7 pièces, 3 c.c., 2 s. bain. Beaucoup de rénovations, fenêtres à manivelle, salle familiale avec foyer, patio bois traité 15x17, grand terrain 75x175. Photos intérieures et visite virtuelle: www.visite3d.com/fortier

SIA 026155
Jean-Paul Fortier
Agent immobilier affilié
(819) 823-7474

PRÈS DE L'UNIVERSITÉ

Visite libre

Samedi 30 septembre et dimanche 1er octobre entre 10 h a.m. et 16 h p.m.



Au 3700, Gagnon, Rock Forest
Son intérieur vous charmera, constr. 92. 5 c.c., 1.5 s.b., bain tourbillon, douche séparée, toit cathédrale, porte française, escalier en bois, poêle, garage double. Plus revenu d'un 4.5 au s-sol. Prix: 130 000 \$.

Josiane Valtaggio
Richard Frigon 823-7474

DOMAINE PARC ESTRIE

POUR RETRAITÉS ET PRÉRETRAITÉS



Maison 1998, 1 140 pi², terrain de 50 x 130, 2 ch. à c., 1.5 salle de bains, salle à dîner, céramique, bois franc. Impeccable! Grand patio et remise. Adjacent au Golf Horizon. Accès gratuit à: tennis, piscine, galet, billard, salle d'exercices, etc.

(819)843-7023

DANVILLE



MAGNIFIQUE DOMAINE, grande maison victorienne ancestrale, avec verrière et tourbillon int. et ext., thermopompe. Semi-boisé, avec vue sur la rivière, garage double et écurie à chevaux, 6,2 acres, 199 900 \$.

(819)839-3563



JOHANNE GRENIER

Sutton
Courtier immobilier agréé

ESTIMATION

Je vous offre une estimation gratuite de la valeur marchande de votre propriété.

ACHETEZ 4 LOGEMENTS ET MOINS ET PROFITEZ DE

12 MOIS SANS PAIEMENT D'INTÉRÊT

(sous certaines conditions)

823-7474

TOUR D'HORIZON

DANSE TOUS LES SAMEDIS SOIRS

de ligne, sociale et groupe. Orchestre "Les Mordus". 843-6276. Salle communautaire d'Omeriville.

DANSE LIGNE - SOCIALE-EGLISE STE-FAMILLE

porte no 6, tous les samedis, de 19 h 30 à minuit. Cours débutant et intermédiaire, les mercredis. Info: 573-7705

BOUTIQUE MULTI-MODES - 105 LOMAS, SHER.

Vêtements saison automne-hiver. Nouveautés à prix réduits.

BOUTIQUE MARIE-PAULE ENR.

La Grande collection d'automne-hiver est arrivée. Grandeur: 3 à 24 ans. Sans rendez-vous. 751, 12e Avenue Nord

SPÉCIAL HALLOWEEN - FILMS 99¢ (horreur)

Jeux vidéo 99¢ (2e jour). Super Vidéo King, 1975 King O.

SOIRÉE DE PRATIQUE ÉCOLE CARILLON

samedi 30 septembre, 20h30. Info: 564-1774.

RECHERCHE UN(E) PARTENAIRE DE BRIDGE

retraité(e) pour jouer dans les clubs de la région. 564-4630

LINGERIE MARIE-PIER, 2409 KING O. 563-4420

Vente de réouverture. Choix de Draps santé.

ÉCOLE STE-FAMILLE, groupe Énergik. Danse

soc./groupe, tous les samedis à 20h30. 562-8192.

BUFFET ALBERT ENR. TRAITEUR

Funérailles: spécial 3.95\$. Tél.: 821-0004, Sherb.

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

MAISON OUVERTE

Dimanche 1er octobre de 14 h à 16 h



AU 530, CHAMBLY, SHERBR. NORD
Propriété de style, située dans un environnement enchanteur et sur magnifique terrain boisé. Qualité/prix incomparable.

IMM. DONALD GAUDREAU
Groupe Associé 565-7474



JOCELYNE FONTAINE
823-7474
569-8274

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



NORD, 1970, RUE VERMONT
La quiétude assurée! Sur le golf, très privé, terrain 10 125 pi², rés. pierre et brique, garage double, piscine creusée. Je vous y attends! Prix 195 000 \$.

SUR LE GOLF - «Town house», coin, 2-3 ch. à c., foyer au salon, 3 s. bains. Site exceptionnel, vue splendide.

CONDO LES TERRASSES DU GOLF - La verdure tout autour, 1 à 2 ch., 2 stationnements intérieurs, piscine, ascenseur, thermopompe, etc. Prix 109 000 \$.

EST - Charmante maison en rangée, impeccable, 2 ch., 1.5 s. bains, ConvectAir, pl. bois franc dans salon. 66 500 \$.

CONDO, NORD - 2 gr. chambres, armoires chêne blanchi. Impeccable. Près du Carrefour. Prix 66 500 \$.

LENNOXVILLE - Superbe endroit tranquille, vaste propr., 4-5 grandes pces, foyer. Piscine creusée, près de 3 acres. 1-30604



Courtier immobilier agréé



HELEN LABRECQUE



EST, prix compétitif, 139 000 \$, éval. professionnelle 211 000 \$. Bâtisse commerciale avec logements.

NORD, le seul à ce prix, 3 ch., 2 salons, 2 s. bains. Disponible immédiatement.

MAISON OUVERTE

DIMANCHE 1ER

OCTOBRE 14 H À 16 H

AU 20, WINDY, LENNOXVILLE
Venez voir! 5 c.c., 2 s.b., planchers b.f., piscine creusée. Dans les 70 000 dollars!!

CAMPAGNE: maison mobile sur fondation et un grand terrain, garage/atelier. Prix pour vente rapide.

WATERVILLE: maison centenaire maintenant divisée en duplex, planchers b.f., foyer, beaucoup de boiserie.

823-7474

CÉLINE BEAUCHEMIN

823-7474



EST, prix compétitif, 139 000 \$, éval. professionnelle 211 000 \$. Bâtisse commerciale avec logements.

NORD, le seul à ce prix, 3 ch., 2 salons, 2 s. bains. Disponible immédiatement.

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

NEUF ERREURS À ÉVITER LORS DE LA VENTE DE VOTRE MAISON

« Vendre votre propriété est l'une des plus importantes transactions dans votre vie. Afin de maximiser le prix de vente, gardez le contrôle en tout temps et réduisez le niveau de stress lié à cette procédure. Cette liste d'erreurs vous permettra de réaliser une vente rapide et agréable. »

Obtenez ce rapport gratuitement:

820-8363

1-28925

BROMPTONVILLE

bungalow, 58 000\$ nég. 846-1138.

TRANS-ACTION 2000.COM

Stéphane Bernard

83 900 \$ Belle résidence à papiers multiples

dans un secteur jeune et recherché près des services. Salle à dîner avec toit cathédrale et puit de lumière. Intérieur à aire ouverte.

NORD - Coop de coeur assuré! Superbe

propriété avec un cachet unique, entièrement rénovée. Près des services. Garage double détaché.

99 500 \$ Fermez

les annonces CLASSÉES

La Tribune Incontournable!

564-2222

POUR PLACER UNE ANNONCE

Par téléphone (819) 564-2222
1 800 567-6955 (sans frais)

du lundi au jeudi, de 8 h 30 à 19 h 30
le vendredi jusqu'à 16 h 30

Par télécopieur (819) 564-5482

Sur place 1950, rue Roy, Sherbrooke J1K 2X8

du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 16 h 30



Appelez
tôt

en semaine et évitez la cohue du vendredi

LaTribune sur Internet
www.latribune.qc.ca

Rejoignez 115 000 lecteurs

SPECIAL

Tour d'horizon



IMMEUBLES

- 1 Propriétés
- 2 Propriétés à revenus
- 3 Maisons ouvertes
- 4 Bord de l'eau
- 5 Maisons de campagne
- 6 Maisons mobiles
- 7 Chalets à vendre
- 8 Terres - terrains
- 9 Fermes
- 10 Commerces à vendre
- 11 Commerces à louer
- 12 Prop. désirées ou à échanger
- 13 Bâtiments industriels
- 14 Bâtiments commerciaux
- 15 Propriétés hors Sherbrooke
- 16 Hôtels - motels
- 17 Villégiature hors Québec
- 18 Condos à vendre
- 19 Établissements et suceries

FINANCE

- 30 Hypothèque
- 31 Argent à prêter
- 32 Argent demandé
- 33 Collection
- 34 Occasion d'affaires
- 35 Comptabilité - impôts
- 36 Services financiers

3e ÂGE

- 47 Centres d'accueil agréés
- 48 Familles d'accueil
- 49 Chambres et pension
- 50 Soins et services

LOCATION

- 60 Appartements, Centre
- 61 Appartements, Est
- 62 Appartements, Nord
- 63 Appartements, Ouest
- 64 Appartements, Fleurimont
- 65 Appartements, Lennoxville
- 66 Appartements, Rock Forest
- 67 Appartements, Saint-Élie
- 68 Appartements, autres
- 69 Appartements, Bord de l'eau
- 70 Appartements et maisons à partager
- 71 Maisons à louer
- 72 Condos à louer
- 73 Appartements désirés
- 74 Locaux à louer



- 75 Locaux demandés
- 76 Bungalows - cottages à louer
- 77 Chambres à louer
- 78 Chambres et pension
- 79 Chalets à louer
- 80 Entrepôts - garages à louer
- 81 Machinerie à louer
- 82 Bureaux à louer
- 83 Demande à louer
- 84 Divers à louer
- 85 Vacances - condos

VÉHICULES



- 100 Équipements à neige
- 101 Bicyclettes
- 102 Tracteurs
- 103 Équipements de ferme
- 104 Motoneiges
- 105 Motos - scooters
- 106 Tout-terrain
- 107 Remorques
- 108 Camions - fourgonnettes
- 109 Pièces d'auto et camions
- 110 Autos à vendre
- 111 Véhicules 5 000\$ et moins
- 112 Véhicules à louer
- 113 Véhicules motorisés
- 114 Véhicules lourds
- 115 Véhicules antiques
- 116 Bateaux et yachts

MARCHANDISE

- 136 Machines à coudre
- 137 Vêtements
- 138 Outils d'arts - antiquités
- 139 Terre de jardinage et pelouse
- 140 Demande à acheter
- 141 Demande à échanger
- 142 Instruments de musique
- 143 Matériaux de construction
- 144 Équipements de bureau
- 145 Ordinateurs
- 146 Internet
- 147 Équipements de restaurant
- 148 Croissance personnelle

EMPLOIS

- 157 Musiciens - groupes
- 158 Personnel demandé
- 159 Travail demandé
- 160 Vendeurs - vendeuses
- 161 Instituteurs - institutrices
- 162 Aides domestiques
- 163 Travaux domestiques
- 164 Travail à temps partiel
- 165 Candidats recherchés
- 166 Préparation de curriculum vitae



ÉDUCATION

- 175 Écoles de conduite
- 176 Éducation - instruction
- 177 Cours privés

SERVICES

- 188 Esthétique
- 189 Entrepreneurs
- 190 Garderies
- 191 Services divers
- 192 Dénégement
- 193 Réparation d'appareils
- 194 Déménagement
- 195 Paysagistes
- 196 Santé - relaxation
- 197 Bureautique et informatique
- 198 Croissance personnelle

DIVERS



- 210 Activités - loisirs
- 211 Voyages - transport
- 212 Escortes
- 213 Perdu - Trouvé
- 214 Non-responsabilité
- 215 Animaux
- 216 Articles de sport
- 217 Camping
- 218 Pêches
- 219 Roulottes
- 220 Rencontres - Amitié
- 221 Divers à vendre
- 222 Meubles et électroménagers
- 223 Machinerie et outillage
- 224 Appareils photo graphiques
- 225 Collectionneurs
- 226 Ventes de garage - CENTRE
- 227 Ventes de garage - EST
- 228 Ventes de garage - NORD
- 229 Ventes de garage - OUEST
- 230 Ventes de garage - FLEURIMONT
- 231 Ventes de garage - LENNOXVILLE
- 232 Ventes de garage - ROCK FOREST
- 233 Ventes de garage - SAINT-ÉLIE
- 234 Ventes de garage - ASCOT
- 237 Ventes de garage - AUTRES
- 238 Astrologie
- 239 Chasse et pêche
- 240 Souhaits
- 241 Articles de bébé
- 242 Bois de chauffage

Au menu UN COMBO

Faites d'une pierre 2 coups

Placez votre annonce trois jours dans La Tribune et une publication dans La Nouvelle

et obtenez **22%** de rabais

2 journaux, un numéro 564-2222

Réservez aux particuliers, cette offre est en vigueur jusqu'au 28 octobre 2000 (dernière parution). L'annonce peut être annulée mais n'est pas remboursable.

Vérifiez votre annonce

Dès la première journée de parution, veuillez lire attentivement votre annonce.

En cas d'erreur, il faut nous en aviser le plus tôt possible car notre responsabilité se limite à la première journée de parution.

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

AUBAINE! Au 2941 Galt Ouest, prop. zone comm., pouvant servir de rés. d'accueil, maison de chambres, garderie, salon de coiffure, bureau de consultation, clinique, etc. Info: MARC ROULEAU, 822-2222. ReMax D'Abord Inc. ctri imm. agréé.

AUBAINE 66 000\$!

Cottage, Est. 3 chambres, 1er étage, entièrement rénové, cuisine, salle à dîner, ar. ouverts, 2 s. de bain, 1 avec bain tourbillon, cabine de douche, comb. lents (2000), entrée sous-sol, piscine 15m² (2000), garage 16x21, cour asphaltée, extra. Tél: 573-5353.

BEAU JUMELÉ

moins que votre foyer. Ensoleillé, air ouest, 3 c.c., boisé, pris services, CHUS/4-Saisons. 346-4250.

BROMPTONVILLE

maison de campagne à 5 min. du CHUS, 2 acres de terrain, 4 chambres + bureau, avec piscine, syst. alarme, échangeur d'air et foyer à gaz. 79 000\$. 846-3602.

CANTON D'ASCOT

3 chambres à coucher + revenu au sous-sol. Tél. 847-2869

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

BROMPTONVILLE Louxoux duplex, briques, 3 étages en ville, piscine creusée. À voir! 160 000\$. Tél: 846-0122

BUNGALOW A REVENU

chemin Blanchette, 1 acre, pl. céramique, bois franc, 3 c.c. à l'étage, 112,899\$. 864-1795.

BUNGALOWS AVEC REVENUS

FLEURIMONT Prop. 46x29, 7 pces au proprio et rev. de 6 pces. Idéal pour professionnel. 128 500\$. SIA 026065

NORD Bureau à la maison?

Prop. 12 pces à aires ouverts avec bureau au s-sol. 135 000\$. SIA 023832

ST-ÉLIE

récente, 3 chambres, bois franc, foyer. Terrain 2 acres avec lac artificiel. Poss. revenus au s-sol. Logement déjà existant. SIA 025625

DANIEL LAMBERT, agent imm.

agréé, 565-3000, poste 20, trans-action2000.com

BURY MAISON 2 ETAGES

planchers bois franc au 1er étage, chauffage huile et électrique, 3 c.c. + 1 chambre au sous-sol, besoin réparations, demande 32 000\$. réag. Demandez Jo-hanne. 819-887-6397.

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

* CACHET DE LA CAMPAGNE * AGREMENT DE LA VILLE Nord de Sherbrooke, propriété de 5 c.c., plancher bois franc, foyer, bain sur patte. Vue panoramique et 2 pas de l'école Hélène Bouffé. 1670 rue Lachance, 562-0399.

CH. BLANCHETTE, R. FOREST,

COTTAGE 30 X 36 vinyle, dans les arbres, sur terrain paysager 83 842 p.c.a., foyer, 2 s.d'eau, 3 c.c., pl. b.t., solarium avec spa 7 pi., et autres atouts. Tél. 864-6044.

CHEMIN BIRON, libre imm.

12 km de la ville, 4 min. à pied d'une rivière, vue panoramique formidable, grand 5 1/2, sous-sol fini avec bar, garage, remise avec élect. piscine. Tél. 823-8901

COATCOOK maison avec garage

4 c.c., sous-sol fini, chauffage électrique bois, asp. central, échangeur d'air, gr. terrain, auto voisin dernière. 849-3221

CONDO SUR 3 ETAGES,

3 c.c., 1.5 bain, sous-sol aménagé, beau terrain, endroit paisible. Prix: 72 000\$. Tél. 829-9174, 848-4272

JOLI BUNGALOW, pl. bois

franç. 4994 Gormcourt, R. Forest. 564-1143 ou 820-6605.

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

CONSTRUCTION 1992 grand terrain, près petit lac Magog, travaux permanents payés, 74 000\$ réag. 864-0530.

COTTAGE RÉVOVÉ - 39 500\$.

St-François. Idéal pour ter. acheteur. RICHARD LAVOIE, 822-2222. ReMax D'Abord Inc. ctri imm. agréé

DESPRÉS-FLEURIMONT

Proprio, 5 c.c., pl. bois f., 2 s.b., sous-sol fini avec sortie indep., grand terrain, éval. 92 000\$, prix: 77 500\$. 560-3069, 346-2878.

EST, GRANDE MAISON 5 c.c.,

garage et abri d'auto, chauffage bi-énergie-bois, terrain 60 x 100. Évaluation: 94 000\$. À voir au 671 Laviolette. Gens sérieux. 820-7207

HATLEY, mignonne prop. 4 c.c.,

très bon état, garage double, vue except sur Orford, Owl's Head, Jay Peak, etc. Pas Cher! LAC MASSAWIPPI, plus 470 pi. bord de l'eau, tout sablonneux, superbe terr. boisé, cul-de-sac, magnifique couché de soleil. MURIELLE PELLETIER, courtier imm. agréé. 819-842-2806. www.muriellepelletier.com

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

EST - Beau grand cottage en brique, 3 c.c., s. à manger distincte, foyer au salon, planchers et escaliers en chêne, garage, terrain 19 290 p.c. SECT. UNIVERSITAIRE Résidence de qualité supérieure, impeccable, 3 c.c. au rez-de-chaussée, s. de séjour, cheminée, sortie ext. s-sol, grand terrain privé de 100 x 100. ST-DENIIS DE BROMPTON Lac Montjoie - Joli bung. const. 1999, aire ouverte, 5 pces, 2 c.c., beau terrain boisé de 120x100. Imm. DIANE RICARD Enr. Court. imm. agréé. 564-1492.

LAKE PLACID, FLORIDE

maison 2 c.c., 2 s.b., 2 florid. rooms, grand terrain avec arbres fruitiers, coin tranquille. 1-603-752-7470

MAGOG, SEMI-DÉTACHÉ

7 1/2 pces avec sous-sol, foyer, plein de cachet. Planchers bois franc. Près du lac et centre-ville. 99 000\$. Tél. 843-9048

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

MAISON 1995 22x32, 2 étages, 4 c.c., 2 s.b., bain, sous-sol fini. Prix: 200 300, vue sur Orford, 8234, Rang 11, Deauville. Éval. mun. 122 000\$ demande 108 000\$. Faut vendre Lynda 864-9377.

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

MAISON 8 1/2 PCS, 4 c.c., 2 s.b., bain, sous-sol fini. Prix: 72 000\$, 1391 rue Baron, Fleur. 573-0933 ou pag. 829-6313

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

MAISON EN BOIS ROND 3 étages, vue sur le Mont Orford, 1 1/2 acre boisé, foyer en pierre au salon. Tél. 866-0681

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

EST - près école, autobus, rue cul-de-sac, superbe résidence, 4 c.c., foyer, piscine creusée, garage, abri d'auto. Un bijou! 125 000\$. EST - près Cégep, école primaire, bung. 26x42, 5 c.c., poss. de louer des chambres, 78 000\$. ST-ÉLIE - sur 4 acres, boisés, belle résidence 26x32 avec log. 3 1/2 au sous-sol, 2 portes patio, très paisible, 79 000\$. LAC LIPPE - magnifique résid. style suisse, pl. chêne, foyer, garage, vue magnifique sur les montagnes et lac, 78 000\$. NOTRE-DAME-DES-BOIS nouveau sur 3 acres boisés, cottage d'autrefois, pl. bois mort, foyer avec cours d'eau, 85 000\$. ST-GERARD, 6 log. tous loués, revenus bruts 19 260\$. Prix pour vente rapide, dans les 100 000\$. CARMEN POISSON, 346-1303, La Capitale Estrie, 563-3000.

PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

OUEST Immeuble commercial, offrant 2 grands 4 1/2 pces + un local comm. d'env. 500 pi. ca. avec garage double. 121 500\$. SIA 025319 EST-Duplex en brique, 4 1/2 pces, 5 1/2 pces loué 415\$/mois, 92 500\$. SIA 025611 NORD TRIPLEX 2x5 1/2 et 1x2 1/2 pces, Pl. s. franc. 69 500\$. SIA 025317 EST 7 log. tout brique, 6x4 1/2 et 1x5 1/2 pces. Très bien entretenue, très rentable. Financement très avantageux. SIA 025787 DANIEL LAMBERT, agent imm. agréé, 565-3000, trans-action2000.com

PAR PROPRIÉTAIRE,

AUBAINE! Ouest, bungalow, 4 c.c., 2 s.b., foyer salon, poêle comb. lente au sous-sol, thermopompe murale, taxes minimes, hase chéris. Transfert 79 000\$. Tél. 346-4757

PAR PROPRIÉTAIRE

Quartier Nord, cottage 36x31, 3 chambres, 2 salles bain, foyer, combustion lente, cachet chaleureux. Faut voir! Tél. 823-9439

PETITE MAISON

à Lingwick, 3 chambres, grand terrain de chasse environnant, 27 000\$. Tél. 819-877-2869

QUARTIER NORD

près Carrefour de l'Estrie, résidence à aires ouvertes, construction 1988, 4 c.c., 2 s.b., salon, salle à dîner, foyer et combustion lente, garage, E. M. 163 100\$, prix demandé 159 000\$. Libre immédiatement. 450-787-2599.

ROCK FOREST

8 pces, sous-sol fini, 4 c.c., 2 s.b., toiture, fenêtres, portes neuves, grand patio, deck, piscine hors terre, remise, entrée asphaltée, 4 stat., paysager. Prix: 79 900\$ 821-3353.

TRÈS BEAU CONDO à Rock Forest,

2 étages + s-sol aménagé, b. franc. Beau secteur. Proprio. 72 500\$, 821-4662.

TRIPLEX, EST, GRAND 5 1/2

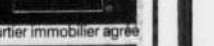
libre à l'acheteur. Possibilité de 2 terrains. Tél. 346-9036

Sutton

Courtier immobilier agréé



FRANÇOISE GODBOU 823-7474



ROCK FOREST, semi-détaché, 3 étages, planchers bois franc, très éclairé, portes françaises séparant salle à manger et cuisine, patio, poêle à combustion lente. Une visite s'impose.



COOKSHIRE, triplex situé près de tous les services comprenant un 5 1/2, un 4 1/2 et un 3 1/2 pces, brique et vinyle. Bons revenus.



DOMAINE JOLY, bungalow situé sur terrain double, loué 550 \$/année, 2 chambres, 2 salles de bain, en chêne, site tranquille borné de haie de cèdres. Idéal pour «snowbirds». 1-30836

La Capitale

ESTRIE COOP COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
563-3000

VISITE LIBRE SAMEDI 30 SEPTEMBRE DE 14 H À 16 H



LISE DESMARAIS 563-3000

VISITE LIBRE DIMANCHE 1ER OCTOBRE DE 14 H À 16 H
1870 Place Beckett, Sherbrooke



NOUVEAU PRIX : 89 500 \$, ÉVALUATION : 95 600 \$. Bung. impeccable, 10 pces, cuisine refaite avec dinette, s. manger distincte, 2 s. bains complètes, terrain privé boisé. SIA 025168
Votre hôte : ILIDIO MARIA LISÉ DESMARAIS 563-3000

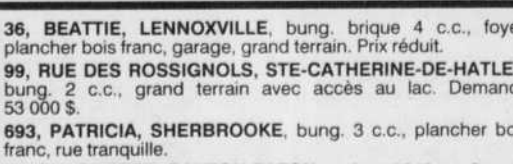


CHANTAL FRANCIS 563-3000 564-6639



ROCK FOREST, NOUVEAU SUR LE MARCHÉ, spacieuse résidence de brique, 4 c.c. au 2e étage (aucun tapis), s. manger distincte, solarium, foyer. Terrain de plus de 14 000 pi. car. boisé à l'arrière. Prenez rendez-vous!

PRÈS DE RICHMOND, magnifique maison ancestrale, Plomberie, électricité et toiture refaites. Terrain 35 396 pi. car. Garage détaché pouvant servir d'atelier. Vue sur rivière (canot). Prix: 99 500 \$.



36, BEATTIE, LENNOXVILLE, bung. brique 4 c.c., foyer, plancher bois franc, garage, grand terrain. Prix réduit.

99, RUE DES ROSSIGNOLS, STE-CATHERINE-DE-HATLEY, bung. 2 c.c., grand terrain avec accès au lac. Demande 53 000 \$.

693, PATRICIA, SHERBROOKE, bung. 3 c.c., plancher bois franc, rue tranquille.

11, CH. GILBERT, CANTON EATON, maison 1840 sur 3 acres de terrain, maison, grange et grange à foin, 7 c.c., 4 1/2 s. de bain, 5 miles de Lennoxville. Prix réduit.

15, STONE ROAD, ST-ISIDORE D'AUCKLAND, camp de chasse. Prix pour vendre.

11, RUE QUEEN, LENNOXVILLE, édifice commercial 6000 pi. car., stationnement.

HASKELL HILL, LENNOXVILLE, 2 acres, zoné pour construire. RODNEY LLOYD, 563-3000



JEAN GASPAR 563-3000



BEAU DUPLEX PLUS SOUS-SOL OUEST, avec sortie indépendante, bois franc, près de tout, possibilité d'habiter dans 6 1/2.

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS



1er vendeur au Québec du réseau des franchises de Royal LePage, 1999
www.jacintothe-dube.qc.ca
564-5000



AVIS DE NOMINATION

M. Daniel Lambert, propriétaire et directeur de Trans-Action 2000, est heureux d'annoncer l'arrivée de M. Stéphane Bernard au sein de sa nouvelle équipe.

M. Bernard est très actif dans le milieu de l'immobilier et continuera à bien servir ses nombreux clients. Titulaire d'un baccalauréat en administration des affaires, il est en mesure de vous apporter toute sa compétence et son expérience afin de réaliser vos projets immobiliers.

Vous pourrez rencontrer M. Bernard dans les nouveaux locaux de Trans-Action 2000 situés au 2984, rue Des Chênes, bureau 203 à Sherbrooke.

Téléphone : 565-3000, poste 30
Cellulaire : 572-8000
Courriel : sbernard@achat-maison.com



#335. NOUVEAU. Nord. Duplex. Très belle décoration, bois franc, fenestration récente, s. à manger distincte, sortie ext. au sous-sol.



#284. ROCK FOREST. 78 500 \$, nég. Bungalow très propre, bois franc au salon, 3 ch. c. au rez-de-chaussée, 3/4 pces au sous-sol avec poss. de revenus. Terrain très privé, piscine. **Faut vendre!**



#332. NOUVEAU. À qui la chance? Deauville, près de la plage municipale. Cottage impeccable, bois franc, décoration nouvelle. Grand terrain privé.



#339. NOUVEAU. Sherbrooke nord. Cottage 4 ch. c., cuisine rénovée en érable. Décoration très chaleureuse. Superbe terrain privé de 103 x 125.

REMAX



BUR. SHERBROOKE
Ouvrit 7 jours 7 soirs
822-2222
Fax: 564-1141
www.remax-quebec.com/dobord
Bureaux satellite:
Terrasses Rock Forest
Kiosque Carrefour Estrie
Bureau Magog:
868-6666
Fax: 868-6600
Re/Max D'Abord inc. et ses franchises
Courtier immobilier agréé



CHANTAL THERRIEN
822-2222



JEAN-NIL ROY
822-2222



MICHEL CHAREST
822-2222



MAISON OUVERTE
1562, RUE MAJOR
ROCK FOREST
PROPRIÉTÉ IMPECCABLE, aires ouvertes, 3 ch. c. à l'étage, s.-sol aménagé complètement, intérieur très éclairé. Superbe terrain 75 x 100, très bien aménagé. Une visite vous séduira.
Bienvenue à tous!



NORD. COTTAGE AVEC GARAGE DOUBLE, foyer double, planchers de bois franc sur 2 étages, salle familiale. **Vue sur Sherbrooke. Secteur de choix.**



COMMERCIALE. Propriété rénovée, très bien située, avec revenus aux étages. Endroit idéal pour bureaux ou commerces multiples. Appelez Jean-Nil.



EST. RUE JOHNSON, près Hôtel-Dieu. Cottage de 35 x 44, pl. b. fr., foyer, immense pièces, garage, etc.



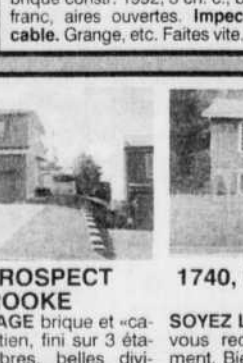
FLÉURIMONT. Transfert. Propriété aires ouvertes, planchers de bois dur, 3 ch. c., porte patio. Terrain excellent, piscine. Faut voir absolument.



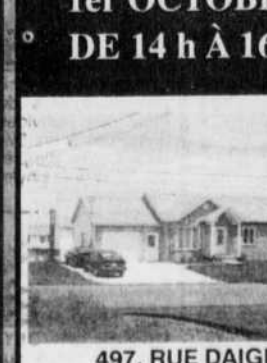
EST. RUE PAPINEAU. 8 log., rénové. Locataire de longue date. À 20 000 \$ sous l'évaluation municipale. Hâtez-vous.



BROMPTONVILLE. Terrain 80 091 pi. ca. Près parc industriel. Zone multifamilial. Offert à prix pour vente rapide. Faites vite.



WATERVILLE. Terrain 11 600 pi. ca., zoné pour construire 4 logements. Belle occasion à saisir.



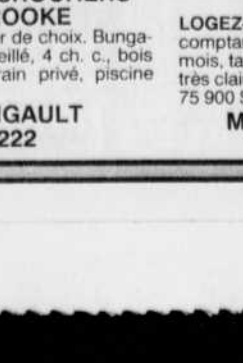
NOUVEAU
SHERBROOKE. Maison en brique, 3 ch. c., bois franc partout. Grand terrain. À QUI LA CHANCE?



TRIPLEX
SHERBROOKE. Ancestrale. Boissières, bois franc, 9/1, sur 2 étages au proprio. Grand terrain. DÉPÊCHEZ-VOUS!



TOITURE NEUVE
ROCK FOREST. Maison at-trayante, 3 ch. c., belle grande b. de bain, RIEN À FAIRE. INSTALLEZ-VOUS!



IDEAL POUR VOS PROJETS. ZONE COMMERCIAL. Grand bungalow, situé sur artère principale, près de l'autoroute 10, 4 ch. c. Rev. au s.-sol. Garage, piscine creusée, entrepôt de 40 pi x 60 pi. Terrain plus de 100 000 pi. ca. Vendez sous éval. mun. Informez-vous maintenant.

VISITES LIBRES DIMANCHE 1er OCTOBRE DE 14 h À 16 h



497, RUE DAIGLE COATCOOK
LES TAXES, MOINS QUE VOUS LE PENSEZ. Constr. 1997, 3 ch. c., bois dur passage, salon, salle à diner. Entrée par sous-sol par le garage. Sous-sol... finissez-le à votre goût. Je vous attends.
RAYMOND GOSSELIN
822-2222

1035, RUE DESROCHERS SHERBROOKE
VIEUX NORD, secteur de choix. Bungalow brique très ensoleillé, 4 ch. c., bois fr., foyer. Grand terrain privé, piscine creusée.
SYLVIE RIGAUDT
822-2222

2965, DU CHALUMEAU FLÉURIMONT
LOGEZ-VOUS À BON COMPTE. 5 % comptant (3795 \$), hypothèque 527 \$/mois, taxes 116 \$. Jumelet à l'état neuf, très clair, à côté de l'école primaire. 75 900 \$.
MICHEL LANGEVIN
822-2222

2170, RUE PROSPECT SHERBROOKE
MAGNIFIQUE COTTAGE brique et «cannexell», aucun entretien, fini sur 3 étages, grandes chambres, belles divisions. Patio avec auvent. Terrain privé. Vendez rapidement sur le golf. Son prix : 128 000 \$!!!
ALAIN LAPLANTE
822-2222

1 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
RUE WOOD, SHERB. 79 000 \$
Cottage pouvant se transformer en duplex.
59 000 \$, campagne, grand terrain, rang 11 Savoyville, bungalow très propre.
JEAN-PIERRE COURTOIS
562-6000. Royal LePage Estrie, courtier immobilier agréé.

2 PROPRIÉTÉS A REVENUS
EST. - IMM. 6 LOG., très propre, rapport 28 620\$/annuel, dépenses 9665 \$. À prix d'achat. Tél. 346-9989.

6 MAISONS MOBILES
MAISON MODULAIRE
BONNEVILLE 1993, 14 x 64, pieds, doté d'être démontable. Tél. 819-837-0114, laissez-mess.

7 CHALETS A VENDRE
AU BORD DE L'EAU
4 saisons, salon, cuisine, 3 c.c., tout équipé, SPA, embarcation remise. Seulement 49 500 \$. À 30 min. de Sherb. 822-1783.

8 TERRES-TERRAINS
BORD DE L'EAU
magnifique terrain 33 000 pi. ca., situé à Deauville 150 pi. bord de la rivière Magog, accès au lac. Taxes minimes. Tél. 854-6594.

9 FERMES
FERMETTE 50 ACRES
maison de campagne, grange, étable, avec cabane à sucre, prairie entretenu, 10 min. du Centre-ville de Sherb. 562-9471, soir et fins de semaine.

10 COMMERCES A VENDRE
2 SALLES DE RECEPTION
par propriété, 350 et 80 personnes. 202-0888.

DERNIÈRE CHANCE!
Prix réduit. Toute offre raisonnable acceptée. Terrain coin Thibault et Sandy, Ascot.
845-4971 / 571-1260

ERABLIÈRE A VENDRE
8700 entailles, 107 acres, l'équipement, bassins et tubulures neuves + gr. garage, facile d'accès, 10 min. Sherb. 819-552-2735, 514-914-3040.

GRANDS TERRAINS
Face au petit lac Magog à Venise. Avec services aqueduc et égouts. Tél. 864-6191 / Cell. 823-2678.

LAC DES CITELLES
150 000 \$, 5 minutes Magog et ski Orford, 1000' du lac, accès à 4 plages privées, natation, petit village écologique, très beau site. 7300 \$ nég. 514-425-2788. E-mail: navel@ca

LAC MAGOG
Magnifique terrain avec arbres matures, accès au lac, tennis et piscine. 668-3085.

LIQUIDATION
Beaux terrains boisés, 50 000 pi. carré, à partir de 8000 \$. Au Domaine Bois-Joli, à St-Denis-de-Brompton. Tél. 846-1580.

LOT DE 1 A 3 ACRES ET PLUS
deut de passage au Lac Boisé-neul. Rivière Watopka. Prix spécial 845-9080.

MELBOURNE, 120 acres, boisées, avec chalet de chasse 75 500 \$. **GAETAN GAURDEAU**, 562-6000. Royal LePage Estrie, courtier immobilier agréé.

PAR PROPRIÉTAIRE
1 Terrain, 19 500 pi. ca., zone blanc, boisé, ruisseau. La campagne en ville 5 min. Université.
Travaux petit payés. Très bon prix. 562-4579, répondeur.

PETIT LAC MAGOG
St-Catherine, rue des Mesanges, lot 22 000 pi. ca., à bâtir, magnifiquement situé au lac, 12 000 \$.

BOLTON EST
le long de la rivière Mississippi, route 245, 2 acres 10 000 \$.

CH. ALBERT MINES
2,25 acres, 12 000 \$.

ANDRÉ LARKIN, 346-0792, (819) 563-0077.

QUARTIER NORD
3 terrains, Pasture et Franchette, Vincent, Rosell inc., courtier immobilier agréé, 566-3334.

ROCK FOREST, terrain 7095, secteur résidentiel, travaux permanents incl. très des services. 822-4414, 569-0090.

ROCK FOREST
terrain pour un famille ou jumelle, prêt à construire, différentes sections, différents secteurs, financement disponible. 819-846-3779.

SHERBROOKE-NORD
«Terrain boisé, vue panoramique, 19 000 \$».

TERRAIN BOISÉ, 100 110, duplex à 4-5 pièces. Prix payés 35 000 \$. 562-6086.

SHERBROOKE-NORD
Rue Gérard Berlioz, très beau terrain boisé, 70 x 130, vue panoramique. 819-9016, Cell. 348-6700.

ST-ÉLIE, NOUVELLE RUE
Terr. 6000 à 10 000 pi. ca., avec services. Boisés ou non. Près de l'autoroute. 566-4819, 563-8146.

ST-ÉLIE, rue Du Printemps, Des Sources Du Lac, avec ou sans services. **GLENN RENAUD**, 562-6000. Royal LePage Estrie, courtier immobilier agréé.

TERRAIN RIVERAIN, à Rock Forest, superficie 1933 mètres carrés, frontage 2135 mètres. Boisés. Quartier résidentiel agréable. Travaux permanents payés. 569-2945, en soirée.

TERRAINS
60 000 pi. ca. et +, situés à St-Élie d'Orford au développement Plan des Péninsules. Tél. 819-348-8832.

TERRA À BOIS
72 acres dont 40 acres de terrain ferme la balance étant un lac. Possibilité de chasse, ongraux, canyons et pêche. 819-346-4535.

TERRITOIRE DE CHASSE
à vendre ou à louer 90 pi. belle chasse, ongraux. 822-3868.

UNIQUE: 30 000 PI. CA.
10 000 St-Élie. Tél. 863-9914.

URGENT! ACHÈTERAIS COUPE DE BOIS
avec ou sans terrain. Prix compétitif. Estimation gratuite par technicien forestier. 1-800-474-3711.

9 FERMES
16 ACRES, 2 acres bois de 20 ans, approx. maison centenaire, authentique, grange, garage, 1/2 heure de Sherb. 96 000 \$.

JEANNE-D'ARC LABBÉ, 864-5405. Groupe Sutton de l'Estrie, courtier immobilier agréé.

44 ACRES
MAISON CANADIENNE, étable, grange, 20 min. de Sherbrooke. Prix 126 000 \$. 819-878-3323.

À LA CAMPAGNE
10 min. de Sherbrooke, étable de 6 acres, vaste résidence de grande qualité, étable 49 x 30. Superbe petite ferme 25 acres 15 km. de Sherbrooke, beau boisé de 16 acres, chemins sans us, charmant cottage 3 c.c. 135 000 \$.

Prestigieux domaine équestre
40 acres, près Université Bishop, Lennoxville.

Serres
production biologique région de Rivière, 27 acres boisées, petite résidence, 120 000 \$.

BESON URGENT!
Fermes, terres et maisons de campagne.

ROSAIRE COUTU, courtier immobilier agréé. 819-868-4400.

BESON IMMÉDIAT
de terres à bois, fermes et ferme. OFFRE d'achat assurée. **GAETAN GAURDEAU**, 562-6000. Royal LePage Estrie, courtier immobilier agréé.

CANTON MAGOG
secteur paisible, 120 acres, chemin rural pavé, maison 4 c.c., 2 s.b., grange et hangar, sentiers de nature et d'équitation, étable à toutes, terrain de chasse privé avec murs pour chevaux, étable, possibilité d'entailles 300 vaches. Tél. 843-5060.

ERABLIÈRE
17 500 entailles, habitable à l'année, 260 acres, plantation d'épinettes, services. Lac des Aigles, comté de Rimouski. (418) 851-2953.

ESTRIE COMPTON STATION
Terrain 200 acres, 100 acres en prairie, 100 acres en boisé. 819-842-4679.

FERME 100 ACRES
gr. boisé, poss. étable, porcelaine, chasse, rivière, grange, bon état. Agents s'abstenir. Tél. 514-274-3908, 450-297-2152.

FLÉURIMONT
terr. 65x125 vue Le Château-neul, unifamiliale ou duplex. Tél. 845-2685, 846-2542.

2 PROPRIÉTÉS A REVENUS
PRES DE TOUTES SERVICES
cette propriété à revenus avec 4 ch., offre 3 chambres à coucher, 1 grand salon et 1 grande cuisine, foyer, aspirateur central. Quartier-ouest. 348-4171 après 16 h.

PRIX RÉDUIT
À 118 000 \$, Rev. 21 300 \$, Dép. 6200 \$, Logements situés au 1050 McAlana my 564-1143.

REPRISE DE FINANCE
LOU 1280 Kingston, tout brique, 1x7 1/2 lib. à l'acheteur + 1x4 1/2 + 2x 2 1/2. Info. MARC ROULEAU, 822-2222. Re/Max D'Abord inc. cr. imm. agréé.

TRIPLEX - EST
Grand 7 1/2 lib. à l'acheteur. 2x3 1/2, près de tous services et écoles. Endroit tranquille. Const. récente. 565-2531.

TRIPLEX EN BRIQUE
2x5 1/2 + 1x4 1/2 pces, bois franc, chalet élect. revenus 15 000 \$/an. Imm. DIANE RICARD. Enr. Court. imm. agréé. 564-1492.

VIEUX NORD
triplex, brique, bois franc, revenu mensuel 1576 \$, demande 139 900 \$. Tél. 450-922-7519.

4 BORD DE L'EAU
MAISON 6 C.C. centenaire, 2 pas du Lac d'Argent, à Maribon. Offre beaucoup de possibilités. Cause vente: retraite.

JEANNE-D'ARC LABBÉ, 864-5405. Groupe Sutton de l'Estrie, courtier immobilier agréé.

9 LOGEMENTS
vieux rénovés, planchers bois franc, bonne qualité de locaux, rentable, revenu garanti 341 Brooks. 788-3206.

4 LOGS.
rue Belvédère Sud 4 logs. Rue Reid, Lennoxville 15 logs. Rue Des Boisés 15 logs. Rue Des Grand-Monts 30 logs. Rue Des Grand-Monts 30 logs. Rue Des Grand-Monts 30 logs. J'ai un vaste choix parmi plus de 175 imm. à revenus avec photos et étude de rentabilité. Pour un rendez-vous: ALAIN LECLEERC, 822-3942, courtier imm. agréé.

6 LOGEMENTS
vieux rénovés, planchers bois franc, bonne qualité de locaux, rentable, revenu garanti 341 Brooks. 788-3206.

7 LOGS
Sherbrooke centre, revenus 30 180 \$/an, dépenses 9780 \$, prix 150 000 \$, transfert, 275 000 \$, imm. GMA Courtier, P. Delorme 514-343-0114.

ATTENTION OCCASION RARE!
2 log. vieux nord, entièrement rénovés, vinanda, jacuzzi, garages, véranda, jaccuzi, garages, déménagement. 450-441-0722.

AUBAINE
5 log. et 6 log. Prix 198 000 \$. Tél. 822-6576.

AUCUNE OFFRE RAISONNABLE REFUSÉE
Est. 3 locaux commerciaux et 2 résidences, sous-sol avec porte déchargée. 346-2878, 560-3069.

A VENDRE OU ÉCHANGER
2 immeubles comprenant 2 commerces et 25 log., revenus totaux plus de 17 000 \$. Tél. 802-6929.

BEAU TRIPLEX
2 x 5 1/2 pces et 1 x 4 1/2, tout brique, avec garage, endroit tranquille. 562-3889.

BONNE AUBAINE!
15 et 8 log. Ouest, prix à discuter. Tél. 879-4201, 879-7309.

DUPLEX
79 900 \$ à St-Denis de Brompton, cette propriété a été très bien rénovée, actuellement loué 7000 \$/mois.

DUPLEX
89 500 \$/mois, récente, 2x5 1/2 dans un secteur tranquille, idéal pour débuter, moins cher que votre loyer! (OCCASION) imm. à revenus qui ont été rénovés en majeure partie. Vendeur très motivé. Poss. de solde de prix de vente.

La Capitale Estrie Coop., DANIEL VACHON, agent imm. affilié, 563-3000.

DUPLEX
4 1/2 pces rénové, 5 1/2 pces libre à l'acheteur. 54 900 \$. Faut vendre! Hélène Charest, 822-2222. Re/Max D'Abord inc. cr. imm. agréé.

EAST-ANGLO - PAR PROPRIÉTAIRE
Triplex, 2x3 1/2 + 7 pces, libres, 40 000 \$. Poss. avec hypo. Tél. 819-566-5161.

EST - TRIPLEX
2x5 1/2, 1x4 1/2 bois franc, tout brique, grand terrain, espaces verts. Vue sur la ville. Rue Jean-Talbot. 564-6665.

MAISON MOBILE
12x60 avec «Florida Room», situé au Domaine Joli, lot 22, Fleurimont. Tél. 346-0759.

2 PROPRIÉTÉS A REVENUS
MAISON MOBILE 12x60 avec «Florida Room», situé au Domaine Joli, lot 22, Fleurimont. Tél. 346-0759.

BÂTIMENT A VENDRE
24 x 30 sur 2 étages, idéal pour chalet ou maison, possibilité de grand terrain, 29 000 \$ nég. 819-652-2735, 514-914-3040.

BELVEDERE HEIGHTS
Nouveau développement, beaux grands terrains boisés, avec service d'égouts. Campagne à 5 min. de la ville. Plus poss. fermettes de 4 à 25 acres. 823-9167.

BESON IMMÉDIAT
de terres à bois, fermes et ferme. OFFRE d'achat assurée. **GAETAN GAURDEAU**, 562-6000. Royal LePage Estrie, courtier immobilier agréé.

FLÉURIMONT
terr. 65x125 vue Le Château-neul, unifamiliale ou duplex. Tél. 845-2685, 846-2542.

3 000 \$ de remise EN ACHETANT PAR NOTRE ENTREPRISE
peu importe l'enseigne devant la maison.
Certains conditions s'appliquent. Valable pour un temps limité.

FLÉURIMONT, grande, 4 chambres, bois franc, armoires chêne blanchi, garage 20x28, terrain paysager, 129 000 \$ SIA 025601.

FLÉURIMONT, belle propriété 3 chambres, sur grand terrain, avec patio et piscine creusée. Faut voir! 79 500 \$ SIA 025803.

QUEST, propriété 5 chambres, 2 s. de bains, s.-sol aménagé, comb. linte, patio couvert, terrain aménagé avec piscine. 108 000 \$. SIA 024547.

ASCOT, propriété 3 chambres, grandes pièces, foyer sans saillie, trinitaire avec sortie extérieure. Faut voir! Prix 75 000 \$ SIA 025163.

2 PROPRIÉTÉS A REVENUS
18 LOG. face CUSE Bowen, const. 1979, impeccable. 572-7604, 572-7605.

25 LOG.
dans 2 immeubles adj. (près U de S). Rend. incl. cap. de + ou - 35%.

8 LOG.
près du Carrefour. Const. 1989. Style cond. Rev. net avant financ. de + ou - 35% 100% loués.

15 LOG.
tous loués. Immeuble en bon état et bien situé. Rendements très intéressants.

MARIO THERIAULT, 822-7526. Groupe Sutton, courtier imm. agréé.

4 LOG. - BROMPTONVILLE
73, rue St-Joseph, 3/4, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2 pièces. Pr. 67 000 \$. Tél. 837-0644 (imp.).

4 LOG. DE 5 1/2 P.CES, (1339 Grégoire, R.F.). Parfait pour prop. occupant. Prix de comptant requis. Vincent Rosell inc., courtier imm. agréé. 566-3334.

4 LOGEMENTS COMMERCIAL
bureau log. disp. revenus. 22 900 \$, à louer 565-4866.

4 LOGS.
rue Belvédère Sud 4 logs. Rue Reid, Lennoxville 15 logs. Rue Des Boisés 15 logs. Rue Des Grand-Monts 30 logs. Rue Des Grand-Monts 30 logs. J'ai un vaste choix parmi plus de 175 imm. à revenus avec photos et étude de rentabilité. Pour un rendez-vous: ALAIN LECLEERC, 822-3942, courtier imm. agréé.

5 LOGEMENTS
vieux rénovés, planchers bois franc, bonne qualité de locaux, rentable, revenu garanti 341 Brooks. 788-3206.

6 LOGEMENTS
920-930 St-Louis. Entièrement rénové. Très rentable. 564-1896.

7 LOGS
Sherbrooke centre, revenus 30 180 \$/an, dépenses 9780 \$, prix 150 000 \$, transfert, 275 000 \$, imm. GMA Courtier, P. Delorme 514-343-0114.

ATTENTION OCCASION RARE!
2 log. vieux nord, entièrement rénovés, vinanda, jacuzzi, garages, véranda, jaccuzi, garages, déménagement. 450-441-0722.

AUBAINE
5 log. et 6 log. Prix 198 000 \$. Tél. 822-6576.

AUCUNE OFFRE RAISONNABLE REFUSÉE
Est. 3 locaux commerciaux et 2 résidences, sous-sol avec porte déchargée. 346-2878, 560-3069.

A VENDRE OU ÉCHANGER
2 immeubles comprenant 2 commerces et 25 log., revenus totaux plus de 17 000 \$. Tél. 802-6929.

BEAU TRIPLEX
2 x 5 1/2 pces et 1 x 4 1/2, tout brique, avec garage, endroit tranquille. 562-3889.

BONNE AUBAINE!
15 et 8 log. Ouest, prix à discuter. Tél. 879-4201, 879-7309.

DUPLEX
79 900 \$ à St-Denis de Brompton, cette propriété a été très bien rénovée, actuellement loué 7000 \$/mois.

DUPLEX
89 500 \$/mois, récente, 2x5 1/2 dans un secteur tranquille, idéal pour débuter, moins cher que votre loyer! (OCCASION) imm. à revenus qui ont été rénovés en majeure partie. Vendeur très motivé. Poss. de solde de prix de vente.

La Capitale Estrie Coop., DANIEL VACHON, agent imm. affilié, 563-3000.

DUPLEX
4 1/2 pces rénové, 5 1/2 pces libre à l'acheteur. 54 900 \$. Faut vendre! Hélène Charest, 822-2222. Re/Max D'Abord inc. cr. imm. agréé.

EAST-ANGLO - PAR PROPRIÉTAIRE
Triplex, 2x3 1/2 + 7 pces, libres, 40 000 \$. Poss. avec hypo. Tél. 819-566-5161.

EST - TRIPLEX
2x5 1/2, 1x4 1/2 bois franc, tout brique, grand terrain, espaces verts. Vue sur la ville. Rue Jean-Talbot. 564-6665.

MAISON MOBILE
12x60 avec «Florida Room», situé au Domaine Joli, lot 22, Fleurimont. Tél. 346-0759.

2 PROPRIÉTÉS A REVENUS
MAISON MOBILE 12x60 avec «Florida Room», situé au Domaine Joli, lot 22, Fleurimont. Tél. 346-0759.

BÂTIMENT A VENDRE
24 x 30 sur 2 étages, idéal pour chalet ou maison, possibilité de grand terrain, 29 000 \$ nég. 819-652-2735, 514-914-3040.

BELVEDERE HEIGHTS
Nouveau développement, beaux grands terrains boisés, avec service d'égouts. Campagne à 5 min. de la ville. Plus poss. fermettes de 4 à 25 acres. 823-9167.

BESON IMMÉDIAT
de terres à bois, fermes et ferme. OFFRE d'achat assurée. **GAETAN GAURDEAU**, 562-6000. Royal LePage Estrie, courtier immobilier agréé.

FLÉURIMONT
terr. 65x125 vue Le Château-neul, unifamiliale ou duplex. Tél. 845-2685, 846-2542.

3 000 \$ de remise EN ACHETANT PAR NOTRE ENTREPRISE
peu importe l'enseigne devant la maison.
Certains conditions s'appliquent. Valable pour un temps limité.

FLÉURIMONT, grande, 4 chambres, bois franc, armoires chêne blanchi, garage 20x28, terrain paysager, 129 000 \$ SIA 025601.

FLÉURIMONT, belle propriété 3 chambres, sur grand terrain, avec patio et piscine creusée. Faut voir! 79 500 \$ SIA 025803.

QUEST, propriété 5 chambres, 2 s. de bains, s.-sol aménagé, comb. linte, patio couvert, terrain aménagé avec piscine. 108 000 \$. SIA 024547.

ASCOT, propriété 3 chambres, grandes pièces, foyer sans saillie, trinitaire avec sortie extérieure. Faut voir! Prix 75 000 \$ SIA 025163.

2 PROPRIÉTÉS A REVENUS
18 LOG. face CUSE Bowen, const. 1979, impeccable. 572-7604, 572-7605.

25 LOG.
dans 2 immeubles adj. (près U de S). Rend. incl. cap. de + ou - 35%.

8 LOG.
près du Carrefour. Const. 1989. Style cond. Rev. net avant financ. de + ou - 35% 100% loués.

15 LOG.
tous loués. Immeuble en bon état et bien situé. Rendements très intéressants.

MARIO THERIAULT, 822-7526. Groupe Sutton, courtier imm. agréé.

4 LOG. - BROMPTONVILLE
73, rue St-Joseph, 3/4, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2 pièces. Pr. 67 000 \$. Tél. 837-0644 (imp.).

4 LOG. DE 5 1/2 P.CES, (1339 Grégoire, R.F.). Parfait pour prop. occupant. Prix de comptant requis. Vincent Rosell inc., courtier imm. agréé. 566-3334.

4 LOGEMENTS COMMERCIAL
bureau log. disp. revenus. 22 900 \$, à louer 565-4866.

4 LOGS.
rue Belvédère Sud 4 logs. Rue Reid, Lennoxville 15 logs. Rue Des Boisés 15 logs. Rue Des

10 COMMERCES À VENDRE **10 COMMERCES À VENDRE** **10 COMMERCES À VENDRE** **10 COMMERCES À VENDRE** **10 COMMERCES À VENDRE**

Magazine vendu en kiosque

La Gazette Officielle

DES AFFAIRES

Pas de commissions

PLUS DE 300 COMMERCES ET ENTREPRISES À VENDRE

RENS. (514) 845-5222 ou visitez notre site Internet http://www.gazette-officielle.qc.ca

14 BÂTIMENTS COMMERCIAUX

BÂTIMENT COMMERCIAL avec 2 logements 4/1, local pour restaurant ou commerce, à Victoriaville. Ecrire au 24 Boulevard, Victoriaville, Qué. G6P 4Z6 ou C.P. 459, Kingsley Falls, Qué. J0A 1B0.

CENTRE VILLE, bâtisse de 4 étages commerciale, un peu résidentiel. Très bon prix, en bas de l'évaluation. Locaux libres à l'acheteur. 450-675-7502, ou sans frais: 877-613-3404.

ÉDIFICE À BUREAU 4 étages, 40 000 pi. ca., 175 stat., 31 KING OUEST. Successeur. Excellents locataires. Rev. potentiel. 325 000\$. Sur rendez-vous. ANDRÉ LARKIN, 563-0077, 346-0792.

REPRISSE 10 530 PI CA. exc. possibilités, éval. 331 000\$. demande 260 000\$. YVES ROBERT CMA, Royal Lapage, entrée, courtier imm. agréé, 868-5000.

SHERBROOKE 3500 pi. car. poss. location, entrée élect. 110, 220, 550, prix réduit. 569-5243, pag. 572-6212.

ST-ÉLIE Grande maison située en face du IGA. Idéal pour commerce à domicile. Log. 2/1 loué au sous-sol, garage, terrain de 75x195.

La Capitale Estrie Coop. DANIEL VACHON, agent imm. affilié, 563-3000.

WINDSOR, 56 LEMIE occasion d'affaires + de 6000 pi. ca. sur 2 étages. 25 000\$ nég. 845-3483

RE/MAX SERGE LACROIX, 822-2222
Courtier immobilier agréé

CONDOS INDUSTRIEL À LOUER

5 000 pi² à 40 000 pi². Disponible en octobre 2000. Hauteur libre 20 pi avec débarras, gicleurs, métalac 400 watts, chauffage au gaz naturel. « Parc industriel - Sherbrooke » via l'aut. 410 avec accès direct à l'aut. 10/55 (Mtl-Drummond).

RE/MAX SERGE LACROIX, 822-2222
Courtier immobilier agréé

BUREAU POUR PROFESSIONNEL

716, RUE SHORT

Bâtisse d'environ 2 800 pi. ca. sur 2 étages, climatisée, bois franc, stationnement pour 20 autos. Idéal pour clinique ou bureaux de courtier de tous genres.

Renald Fournier
Courtier immobilier agréé
564-1923 14-26695

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

2670, KING EST, FLEURIMONT - Bâtisse commerciale 5 000 pi² (4 000 à l'acheteur), zoné commercial - ind. léger. Constr. 1988.

743, SHERBROOKE, MAGOG - Au cœur de l'activité économique de Magog. Beau coup de potentiel. Aubaine.

1617, POISSON, ROCK FOREST - 3 000 pi², à 2 pas du Wal-Mart. Poss. d'agrandir. Sur terrain de 28 000 pi².

880, KING EST, SHERBROOKE - Coin 13e Avenue, et King. Duplex commerciale sur terrain de 10 000 pi². Potentiel énorme.

GRANDES-FOURCHES, SHERBROOKE - Bât. 11 000 pi², 4 portes garage, 3 000 pi² à louer.

1813, DUNANT, ASCOT - 2 500 pi², sur terrain + 15 000 pi². Beau coup de poss. Zonage à vérifier selon projet.

Aussi plusieurs terrains comm. à vendre, prêts à construire (clé en main).

SERGE LACROIX
822-2222 14-28924

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

2670, KING EST, FLEURIMONT - Bâtisse commerciale 5 000 pi² (4 000 à l'acheteur), zoné commercial - ind. léger. Constr. 1988.

743, SHERBROOKE, MAGOG - Au cœur de l'activité économique de Magog. Beau coup de potentiel. Aubaine.

1617, POISSON, ROCK FOREST - 3 000 pi², à 2 pas du Wal-Mart. Poss. d'agrandir. Sur terrain de 28 000 pi².

880, KING EST, SHERBROOKE - Coin 13e Avenue, et King. Duplex commerciale sur terrain de 10 000 pi². Potentiel énorme.

GRANDES-FOURCHES, SHERBROOKE - Bât. 11 000 pi², 4 portes garage, 3 000 pi² à louer.

1813, DUNANT, ASCOT - 2 500 pi², sur terrain + 15 000 pi². Beau coup de poss. Zonage à vérifier selon projet.

Aussi plusieurs terrains comm. à vendre, prêts à construire (clé en main).

SERGE LACROIX
822-2222 14-28924

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

15 PROPRIÉTÉS HORS-SHERBROOKE

STE-CATHERINE DE HATLEY, maison neuve 26x32, 2 1/2 étages, 3 c.c., terrain 150x100, 189 000\$. Tél. 843-2943.

17 VILLAGIATURE HORS-QUÉBEC

★ FLORIDE, CÔTE OUEST ★
Bungalow tout près des belles plages du monde. 2008 U.S., mos. tout incl. 562-3980.

ROULOTTE 35 PIEDS
Tout équipé, chambre fermée, pour Octobre, novembre, décembre. Tél. 835-9110.

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

À MAGOG AU BORD DE L'EAU
condos meublés, foyer, piscine int. et ext., qual. La Capitale. Denise Brandt: 888-326-1252 ou 819-868-1252.

CONDOS À VENDRE
Rue Desjardins, 3 c.c. avec ou sans garage, 1er étage. Tél. 563-1340.

LE DYNASTIE
Luxe condo 2 ch., bain, tourbillon, walk in, stat. int. et ext., tennis, piscine, bronzeage, exotisme, etc. Pas de condo minime, seulement 129 000\$. Josiane Vulliamy et Richard Friggon. Groupe Sutton de l'Estrie. Courtier imm. agréé.

WINDSOR, 56 LEMIE occasion d'affaires + de 6000 pi. ca. sur 2 étages. 25 000\$ nég. 845-3483

RE/MAX SERGE LACROIX, 822-2222
Courtier immobilier agréé

CONDOS INDUSTRIEL À LOUER

5 000 pi² à 40 000 pi². Disponible en octobre 2000. Hauteur libre 20 pi avec débarras, gicleurs, métalac 400 watts, chauffage au gaz naturel. « Parc industriel - Sherbrooke » via l'aut. 410 avec accès direct à l'aut. 10/55 (Mtl-Drummond).

RE/MAX SERGE LACROIX, 822-2222
Courtier immobilier agréé

BUREAU POUR PROFESSIONNEL

716, RUE SHORT

Bâtisse d'environ 2 800 pi. ca. sur 2 étages, climatisée, bois franc, stationnement pour 20 autos. Idéal pour clinique ou bureaux de courtier de tous genres.

Renald Fournier
Courtier immobilier agréé
564-1923 14-26695

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

2670, KING EST, FLEURIMONT - Bâtisse commerciale 5 000 pi² (4 000 à l'acheteur), zoné commercial - ind. léger. Constr. 1988.

743, SHERBROOKE, MAGOG - Au cœur de l'activité économique de Magog. Beau coup de potentiel. Aubaine.

1617, POISSON, ROCK FOREST - 3 000 pi², à 2 pas du Wal-Mart. Poss. d'agrandir. Sur terrain de 28 000 pi².

880, KING EST, SHERBROOKE - Coin 13e Avenue, et King. Duplex commerciale sur terrain de 10 000 pi². Potentiel énorme.

GRANDES-FOURCHES, SHERBROOKE - Bât. 11 000 pi², 4 portes garage, 3 000 pi² à louer.

1813, DUNANT, ASCOT - 2 500 pi², sur terrain + 15 000 pi². Beau coup de poss. Zonage à vérifier selon projet.

Aussi plusieurs terrains comm. à vendre, prêts à construire (clé en main).

SERGE LACROIX
822-2222 14-28924

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

2670, KING EST, FLEURIMONT - Bâtisse commerciale 5 000 pi² (4 000 à l'acheteur), zoné commercial - ind. léger. Constr. 1988.

743, SHERBROOKE, MAGOG - Au cœur de l'activité économique de Magog. Beau coup de potentiel. Aubaine.

1617, POISSON, ROCK FOREST - 3 000 pi², à 2 pas du Wal-Mart. Poss. d'agrandir. Sur terrain de 28 000 pi².

880, KING EST, SHERBROOKE - Coin 13e Avenue, et King. Duplex commerciale sur terrain de 10 000 pi². Potentiel énorme.

GRANDES-FOURCHES, SHERBROOKE - Bât. 11 000 pi², 4 portes garage, 3 000 pi² à louer.

1813, DUNANT, ASCOT - 2 500 pi², sur terrain + 15 000 pi². Beau coup de poss. Zonage à vérifier selon projet.

Aussi plusieurs terrains comm. à vendre, prêts à construire (clé en main).

SERGE LACROIX
822-2222 14-28924

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

2670, KING EST, FLEURIMONT - Bâtisse commerciale 5 000 pi² (4 000 à l'acheteur), zoné commercial - ind. léger. Constr. 1988.

743, SHERBROOKE, MAGOG - Au cœur de l'activité économique de Magog. Beau coup de potentiel. Aubaine.

1617, POISSON, ROCK FOREST - 3 000 pi², à 2 pas du Wal-Mart. Poss. d'agrandir. Sur terrain de 28 000 pi².

880, KING EST, SHERBROOKE - Coin 13e Avenue, et King. Duplex commerciale sur terrain de 10 000 pi². Potentiel énorme.

18 CONDOMINIUMS À VENDRE

MAGOG, CONDO DE PRÉSTIGE
Bord du lac Memphrémagog, situé près d'une belle plage, golf, centre ville. Idéal pour professionnel ou retraité 5 pcs, 2 c.c., 2 s. bain, foyer au bois, salle de séjour en contre-bas dégagé, 2 garages intérieurs, un ascenseur, 2 places rangement, buanderie, aspirateur central, piscine creusée, plage privée 750 pi., 2 courts de tennis. Prix demandé 171 500\$. PAR PROPRIÉTAIRE. Tél.: 819-668-4046 ou pag. 819-573-5931.

PAR PROPRIÉTAIRE, townhouse de prestige, avec revenu. Près lac Memphrémagog, golf, ski, 10 min. Au 579 Smith, Magog. Ap 18h 847-1668.

ST-DENIS DE BROMPTON
grand 4/1 avec 2 pièces fines au sous-sol. 846-3557

VIEUX NORD
1151 Ugon, superbe condo sur 2 étages, très grandes pièces, très éclairé, p-patio, balcon, s. familiale, 2 s. bain. Endroit très paisible. 819-878-5597

CONDOS À VENDRE
Rue Desjardins, 3 c.c. avec ou sans garage, 1er étage. Tél. 563-1340.

LE DYNASTIE
Luxe condo 2 ch., bain, tourbillon, walk in, stat. int. et ext., tennis, piscine, bronzeage, exotisme, etc. Pas de condo minime, seulement 129 000\$. Josiane Vulliamy et Richard Friggon. Groupe Sutton de l'Estrie. Courtier imm. agréé.

WINDSOR, 56 LEMIE occasion d'affaires + de 6000 pi. ca. sur 2 étages. 25 000\$ nég. 845-3483

RE/MAX SERGE LACROIX, 822-2222
Courtier immobilier agréé

CONDOS INDUSTRIEL À LOUER

5 000 pi² à 40 000 pi². Disponible en octobre 2000. Hauteur libre 20 pi avec débarras, gicleurs, métalac 400 watts, chauffage au gaz naturel. « Parc industriel - Sherbrooke » via l'aut. 410 avec accès direct à l'aut. 10/55 (Mtl-Drummond).

RE/MAX SERGE LACROIX, 822-2222
Courtier immobilier agréé

BUREAU POUR PROFESSIONNEL

716, RUE SHORT

Bâtisse d'environ 2 800 pi. ca. sur 2 étages, climatisée, bois franc, stationnement pour 20 autos. Idéal pour clinique ou bureaux de courtier de tous genres.

Renald Fournier
Courtier immobilier agréé
564-1923 14-26695

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

2670, KING EST, FLEURIMONT - Bâtisse commerciale 5 000 pi² (4 000 à l'acheteur), zoné commercial - ind. léger. Constr. 1988.

743, SHERBROOKE, MAGOG - Au cœur de l'activité économique de Magog. Beau coup de potentiel. Aubaine.

1617, POISSON, ROCK FOREST - 3 000 pi², à 2 pas du Wal-Mart. Poss. d'agrandir. Sur terrain de 28 000 pi².

880, KING EST, SHERBROOKE - Coin 13e Avenue, et King. Duplex commerciale sur terrain de 10 000 pi². Potentiel énorme.

GRANDES-FOURCHES, SHERBROOKE - Bât. 11 000 pi², 4 portes garage, 3 000 pi² à louer.

1813, DUNANT, ASCOT - 2 500 pi², sur terrain + 15 000 pi². Beau coup de poss. Zonage à vérifier selon projet.

Aussi plusieurs terrains comm. à vendre, prêts à construire (clé en main).

SERGE LACROIX
822-2222 14-28924

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

2670, KING EST, FLEURIMONT - Bâtisse commerciale 5 000 pi² (4 000 à l'acheteur), zoné commercial - ind. léger. Constr. 1988.

743, SHERBROOKE, MAGOG - Au cœur de l'activité économique de Magog. Beau coup de potentiel. Aubaine.

1617, POISSON, ROCK FOREST - 3 000 pi², à 2 pas du Wal-Mart. Poss. d'agrandir. Sur terrain de 28 000 pi².

880, KING EST, SHERBROOKE - Coin 13e Avenue, et King. Duplex commerciale sur terrain de 10 000 pi². Potentiel énorme.

GRANDES-FOURCHES, SHERBROOKE - Bât. 11 000 pi², 4 portes garage, 3 000 pi² à louer.

1813, DUNANT, ASCOT - 2 500 pi², sur terrain + 15 000 pi². Beau coup de poss. Zonage à vérifier selon projet.

Aussi plusieurs terrains comm. à vendre, prêts à construire (clé en main).

SERGE LACROIX
822-2222 14-28924

RE/MAX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À VENDRE OU À LOUER

2670, KING EST, FLEURIMONT - Bâtisse commerciale 5 000 pi² (4 000 à l'acheteur), zoné commercial - ind. léger. Constr. 1988.

743, SHERBROOKE, MAGOG - Au cœur de l'activité économique de Magog. Beau coup de potentiel. Aubaine.

1617, POISSON, ROCK FOREST - 3 000 pi², à 2 pas du Wal-Mart. Poss. d'agrandir. Sur terrain de 28 000 pi².

880, KING EST, SHERBROOKE - Coin 13e Avenue, et King. Duplex commerciale sur terrain de 10 000 pi². Potentiel énorme.

48 FAMILLES D'ACCUEIL

ENDROIT EXCEPTIONNEL
de type familial privé, pour personnes autonomes, ayant déficience légère à moyenne. 562-0949.

49 CHAMBRES ET PENSION - 3e AGE

FLEURIMONT, résidence familiale, pour gens 40 ans et plus, 1er mois sans frais. Tél.: 820-9817.

HEBERGEMENT AVEC SOINS
pour personnes âgées. Surveillant 24 h. cuisine maison. AUBERGE BROOKS, 10 Brooks, 346-0423

RÉSIDENCE GILLESPIE
57 RUE GILLESPIE 822-6669

SUITES ou CHAMBRES simples
cuisine-maison, atmosphère chaleureuse, personnel en poste 24 heures, ascenseur

RÉSIDENCE GORDON
POUR RETRAITÉS AUTONOMES
Pour information de tous nos services 564-1200

RÉSIDENCE PRIVÉE
Belle chambre spacieuse et s.b. pour gens retraités, 40 ans et +. 382, 10e Avenue N. 346-3194

RETRAITÉS 1%
Tout inclus, moderne, 687 Goupil. Tél.: 566-1417

TERRASSE BELLEVUE
Chambres disponibles pour personnes retraitées autonomes. 1330 Galt Ouest 822-3083

60 APPARTEMENTS CENTRE

1/35 SANBORN

Tout inclus, chauffage, eau chaude, électricité, poêle, frigo. 2355. 348-3055

1/185; 2/1; 2/455
Chauffés, électricité, meubles 562-3966 ou 562-9222 (jour seulement).

1/1 MEUBLE, LIBRE IMMÉD.
240 \$/mois, au 317 Marquette. Tél.: 564-8791, après 18 h.

2 et 3 PCES, eau chaude, stat. balcon. Face Cus site Bowen. 572-7605, 572-7604.

2/1, 3/1, 4/1, RUE OLIVIER
spacieux, ch., eau ch., repeints, stat., entrée lav. séch. 346-9788

2/1, RUE SANBORN, GRAND
bois franc, rénové, eau chaude, semi-meuble, endroit tranquille. 3255. 532-5250, 564-8122.

2/1 - 483 WELLINGTON SUD
FACE AU MAXI. Chauffé, eau chaude, tout compris. 295 \$/mois. Stat. 571-2179.

2/1-4/1 LIBRES IMMÉDIATEMENT
Au 77 Alexander. À partir de 2205 \$/455-6568 ou 572-1958

2/1 - GILLESPIE semi-meuble, 3e étage, galerie privée, 2765 tout compris. 822-0467.

60 APPARTEMENTS CENTRE

1 - QUALITÉ / PRIX PROMOTION ROCK FOREST

Wal-Mart, près centre d'affaires. 4/1: 375\$ (Jour, semaine 825-5644) soir et fin sem. 823-9154, 564-9170

EST - CHUS
Près centre d'affaires, 4/1: 364\$ (Jour, semaine 825-5644) soir et fin sem. 823-2378, 348-0395

CENTRE-VILLE
Chauffés, eau chaude, semi-meubles, 1/1: 190\$ et 240\$. 823-5644

ACHETÉRIONS
clientèle de tenue de livres-comptabilité. 829-9580.

ACHETONS vos vieux bijoux en or, chaîne brisée, bagues, etc. Meilleurs prix en ville. Payons comptant. Libre ÉCHANGE. Sherbrooke: 822-3545. Magog: 847-4777. Drummondville: 474-6853.

DEVENEZ DISTRIBUTEUR
perdez du poids tout en gagnant de l'argent. Jour: 566-8470 rép.

PARTEZ EN AFFAIRES
PARTEZ VOTRE AFFAIRE

Vous avez l'offre d'un leader mais vous n'avez personne à qui le proposer? Joignez les rangs de l'équipe d'Excel Canada, une société du groupe Télélobe, l'une des plus grandes entreprises de télécommunications au Canada. Vous aurez l'occasion de mettre vos aptitudes à l'épreuve dans l'une des industries les plus passionnantes au pays. Excel Canada. Pierre Marceau, représentant indépendant. 566-2377, voir 569-3213.

VOUS AIMERIEZ DÉMARER
une entreprise en chauffage? Vous êtes du métier? Alors je peux vous qualifier avec licence d'entrepreneur. Contactez Denis. 563-0526.

LES JARDINS HAUTERIVE
un choix judicieux

62 APPARTEMENTS NORD

1140 GROSVENOR, 5 1/2 chauffés, eau ch. tout, 515\$/mois. 845-1913 ou 821-3768.

147 PÉCOURT, 4 1/2, chauffé, eau chaude, grand terrain. Octobre 2000/2001/849-4551.

175 WILSON - 3 1/2, Semi-meu, chauffé, eau chaude, buanderie, stat. 849-4551/820-5029.

1 x 2 1/2 TOUT COMPRIS, 2555 563-0317.

1 1/2, 2 1/2, TRES GRANDS
Près Jacques Cartier et King O. Chauffé, meublé, eau ch. con- cierge, buanderie, très propres. En- dr. tranquille. Libre imm. 1er oct. ou 1er nov. 565-7978, 820-8323.

1 1/2, 3 1/2, meublé ou s-meublé, tout incl. prés serv. Rénovés. Très propres. 569-4987, 563-9175, 569-4536.

1 1/2, 2405 A 2605,
Tous meubles, ch. eau ch. livres. Droit de stationnement. 346-5236.

1 1/2, CH. ECL. MEUBLE 1/2 sous- sol, dans duplex jumelé. Con- trainte. 2755/mois. 820-2867.

2565 BAUDRY
Grand 4 1/2, ch. eau ch. avec gé- néral. Prix imbattable. Très propre, très grand. Tel. 562-5344 ou 569-8217.

27 HOUX - 5 1/2, très grand En- trée lav-séch, lav-vas, dans petit imm. 563-0624, 820-2428.

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RESIDENCES
DU CARREFOUR
2825 DU MANOIR
Réservé maintenant pour 2001! 564-4408

*** 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 ***
King-Frontenac-Well-Shor- t. Chauffé-Eclairé, s-meublé, PK de bois. Disp. imm. ou + tard. 820-2286

2 1/2 SEMI-MEUBLÉ, CHAUFFÉ, bois, chauffe, propre, planchers bois. Libre. 562-1210

2 1/2, VIEUX NORD
2355/mois, libre imm.
Non chauffés, non éclairés.
571-4892, 820-8333

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
PLACE ANNIE
PISCINE
PAYSAGISME EXCEPTIONNEL
CHAUFFÉS, EAU CHAUDE
670 Mcgregor, apt. 201.
563-4809, 564-1006

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
VOISIN PARC VIGER
745, rue MCGREGOR
LOG. IMPECCABLES, près
de tous services. Eau chaude, four- niture, Piscine. Meubles si désiré.
821-4950

3 1/2, BL. JACQUES-CARTIER N.
très grand et propre, chauffé, eau ch., éclairé. Une visite vous con- vaincra. 821-2449.

3 1/2, GRAND, au sous-sol. En- trée lav-séch. Locker, Rue Lau- rence, chauffé, eau ch. 325\$/mois. 1 mois gratuit. 864-0233 ou 820-8644.

3 1/2, 4206 CHAUVÉAU, chauffé, eau ch. stat. intercom, apt. central. 3505. Libre imm. 571-2179, 346-5551.

3 1/2, SUPERBE. Grande pièces, frais peint, baignoire très tranquille. Libre. Près Carrefour. Tout compris. 353\$/mois. 820-1477.

3 1/2, GRAND, au sous-sol. En- trée lav-séch. Locker, Rue Lau- rence, chauffé, eau ch. 325\$/mois. 1 mois gratuit. 864-0233 ou 820-8644.

3 1/2, 4206 CHAUVÉAU, chauffé, eau ch. stat. intercom, apt. central. 3505. Libre imm. 571-2179, 346-5551.

3 1/2, SUPERBE. Grande pièces, frais peint, baignoire très tranquille. Libre. Près Carrefour. Tout compris. 353\$/mois. 820-1477.

3 1/2, GRAND, au sous-sol. En- trée lav-séch. Locker, Rue Lau- rence, chauffé, eau ch. 325\$/mois. 1 mois gratuit. 864-0233 ou 820-8644.

3 1/2, 4206 CHAUVÉAU, chauffé, eau ch. stat. intercom, apt. central. 3505. Libre imm. 571-2179, 346-5551.

3 1/2, SUPERBE. Grande pièces, frais peint, baignoire très tranquille. Libre. Près Carrefour. Tout compris. 353\$/mois. 820-1477.

3 1/2, GRAND, au sous-sol. En- trée lav-séch. Locker, Rue Lau- rence, chauffé, eau ch. 325\$/mois. 1 mois gratuit. 864-0233 ou 820-8644.

3 1/2, 4206 CHAUVÉAU, chauffé, eau ch. stat. intercom, apt. central. 3505. Libre imm. 571-2179, 346-5551.

62 APPARTEMENTS NORD

3 1/2 - GRAND
(rez-de-chaussée)
Près Centre hospitalier Ar- gyll. Très très tranquille, dans immeuble de 5 loge- ments, tous habités par personne seule. Chauffé, eau chaude, électricité in- cluse, entrée lav-séch- sé- chuse dans logement, en- trée privée.

4005/mois
565-4048

3 1/2 - OKIMUK
PL BOIS FRANC
2600 BOUL. PORTLAND
Piscine, ascenseur, garage int. immeuble en béton. Chauffé, eau chaude. 829-2571, 564-1006

3 1/2 - VIEUX NORD
octobre gratuit, style victori- en, planchers bois franc, cuisine réno- vée, "locker" sécuritaire, grand balcon. Libre immédiatement. 4105/mois, chauffé, eau chaude. Tel. 562-7921

3 1/2 PCES
2650 King Ouest
Face Hôtel Delta. Meublé, chauffé, éclairé. 3605/mois. 822-4308

3 1/2 POUR COUPLE ou perso- ne seule, aux études ou au tra- vail, tout meublé, propre, tran- quille, balcon. A vous la chance! 346-2079

4 1/2, 5 1/2 2900 MESY
Près Carr. de l'Est, chauffés, eau ch. rénovés. Libre nov., à partir de 3805. 563-7019, 565-8484

4 1/2, Près CARREFOUR
Chauffé, eau chaude, balcon extérieur, stores ver- raux, 3855. Inf. 580-3589

4 1/2, coin Candiac et Wilson, 2 balcons, apt. central, 1er ét- ge, genre condo, libre 1er oct- ge. 565-7524, cell. 560-7323

4 1/2, Près CARREFOUR
chauffé, eau chaude, 3805, 348-9367

4 1/2, 4206 CHAUVÉAU, chauffé, eau chaude, entrée lav-séch, stat. intercom, asp. central. 3955. 571-2179, 346-5551

4 1/2 - 550 JACQUES-CARTIER
Gr. pces, frais peint, stores nc., tranquille, gr. balcon, ch. eau ch. 4605/mois. 562-6163

4 1/2 - NORD
Log. repeint au complet, stores horizontaux fournis. Chauffé, eau ch. A partir de 3655. Inf. 822-3000

4 1/2 - TRES BIEN situé, très pro- pre, tranquille, grandes pièces, stores fournis, autobus à la por- te. Tout compris. 4405. Libre. 820-1477.

4 1/2, beau, près du Carrefour, 4005/mois. 562-0748

4 1/2, CHAUFFÉ, eau ch. très pro- pre, immeuble tranquille, près du Carr. L'Est. 4258-1477.

4 1/2 NORD - STYLE CONDO
885 L'Albion, libre 8 log ré- cent, bois franc et tulle. 562-1068

4 1/2 NOUVEAU NORD
construction 94, 865 L'Albion- L'Est. Secteur tranquille, près transports et services. 4755/mois. Libre 1er nov. 565-9518

4 1/2 VIEUX NORD
29 rue Richmond, libre imm. bois franc, entrée lav-séch, chauffé, eau ch. 4555. Poss. se- mi-meu. 820-7647/562-7352

5 1/2, 573 DE VIMY, grand 5 1/2, pour janvier 2001. Cachet, veillat, très propre, pl. b. tr. éclairé, chauffé, eau ch. 6155. 347-1023

5 1/2, 2 CHAMBRES, planchers bois, entrée lav-séch, sècheuse. 3905/mois. Libre. 846-3340

5 1/2, 4755 MOIS
chauffé, eau ch. chauffé, Rue Ma- lout. 820-2333, 562-0385

5 1/2 CAUSE TRANSFERT
3 chambres, salon, salle à dîner, cuisine, cuisinière et garage. Rue McCrea. 5905/mois. 346-4011 ou fin de semaine. 822-1972

5 1/2, RABAIS 500 MOIS
1er étage, chauffage, eau ch. de- v. inclus. Aspirateur central. Li- bre 30 jours. Tel. 565-8294.

5 1/2 - EAU CHAUDE INCLUSE
rénové à neuf, libre immédiatement. URGENT! Un mois gratuit. 4875/mois. 819-620-1845

5 1/2 - VIEUX NORD rue Buck,
cul-de-sac, entrée privée, cou- vert, chauffé, eau ch. libre imm. 5255/mois. 571-7730

5 1/2 GRAND CHAUFFÉ,
eau chaude, avec stat. pour 2 au- to. Libre 1er octobre. Piscine et remise extérieures, le soir ou fin de semaine. 829-061

5 1/2 PCES, 2705 PORTLAND
Grand ch. eau ch. apt. central, pl. bois. 820-5029/849-4551

5 1/2 PCES
Spacieux, libre imméd., foyer, puits de lumière. 432 rue McCrea. 562-3547.

6 1/2 RUE MCCREA
comprend 1 salon, 1 s. à manger et une cuisine, 3 chambres, 2 sal- les de bain, 2 balcons, stationnement couvert, grande remise. Libre im- médiatement. Tel. 566-4101/829-1000.

75 FRASER 4 1/2, chauffé, eau ch. chaude. MOIS GRATUIT. A partir de 3805. Libre imm. Beau log. près des services et écoles. Visitez nos logements. www.viste3d.com
Concierge, 569-4606

À SOUS-LOUER,
près du Carrefour, 4 1/2, un mois gratuit. Lib. 15 oct. 563-5562.

BEAU 3 1/2 pl. bois franc, boise- ries, entrée lav. séch. 56, rue Heneker. 829-9929

BEL APPARTEMENT 5 1/2 pi- ces, très propre, piscine inter- eure, ascenseur, non chauffé, 1er novembre. 1545 McMan- ny. 346-5464

62 APPARTEMENTS NORD

CALME 4 1/2 DANS TRIPLEX,
1/2 sous-sol, chauffé, eau ch., en- trée lav-séch. 4905. 569-6959

COOP. HAB. DES
CANTONS DE L'EST
566-6303

4 1/2, chauffé, eau chaude, électricité, plancher bois, 4145/mois, libre en novembre. 565-3573, 348-9629

DUPLEX 4 1/2,
frais peint, propre, libre. 3805/mois. 545-5675.

GRAND 4 1/2, chauffé, eau ch., libre. Au 1325, Prospect. 2 stat. 829-4790, 845-2697

GRAND 5 1/2
luxeux, style condo, construction neuve, libre 1er décembre. 571-5252

GRAND 5 1/2 RENOVE
rangement, stat. 1 place, bois franc, tranquille, 480/mois. 823-7361.

GRANDS 4 1/2, 6 PCES spacieux, tranquilles, à côté du Carrefour. Piscine extérieure. 820-9993.

NORD, LUNIK
165 CANDIAC
★ 805 FRANC ★
1 1/2 à 5 1/2. Bâton, chauffé, eau ch. ascenseur, piscine int., sauna, salle d'exercices, table de billard. 823-2034, 566-6778

NORD - 3 1/2 dans 5 log.
Entièrement rénové. Tout à électri- cité. Rez-de-chaussée. 822-1341

NOUVEAU NORD, 3 PCES
semi-meublé, chauffé, éclairé, 3755. Quartier rés. 346-8467.

NOUVEAU NORD
Grands 4 1/2, chauffés, eau ch. très propres, tranquilles, près autobus. Tel. 348-1910.

VIEUX NORD, 3 1/2 MODERNE
dans duplex, bois franc, entrée lav-séch. Tel. 346-9036

VIEUX NORD, 4 1/2 BOISERIES
plancher bois franc, frais peint. Tel. 346-9036

* VIEUX NORD, Grand 6 1/2, *
dans haut duplex, planchers bois- franc, balcons, chauffé, eau ch. de- v. Libre 1er novembre. Tel. 868-2220 ou 346-5628

VIEUX NORD - 3 1/2, chauffé, eau ch., entrée lav-séch, sécurita- re. Tel. 346-9885.

VIEUX NORD
Prospect près de Vimy, endroit tran- quille, très grand 4 1/2, 4905 tout in- clus. Tel. 563-3976, 843-8045.

VIEUX NORD
Rue Montréal, 2 1/2-3 1/2, semi-me- ublé, propre, chauffé, eau ch. Libre imm. 3055. Tel. 821-2449

63 APPARTEMENTS OUEST
0 PROB.
1 mois gratuit.

2 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Très propres
Rue Des Grands Monts
566-1417, 868-2891

1243 MCINTOSH, Triplex, 3-4 1/2, ch. eau ch. moderne, poss. se- mi-meub. 325/4255. 346-9768

1258 BELVEDERE SUD, 3 1/2 dans triplex, élect. et chauffé, non-compris, entrée lav-séch, retraité, tranquille. Libre 3055. 823-0061

2 1/2 - 3 1/2, 3255 et +, tout compris, pl. céramique. Sect. tranquille. 1012 Champlain. 822-3738.

2 1/2 - 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2, 7 1/2, 8 1/2, 9 1/2, 10 1/2, 11 1/2, 12 1/2, 13 1/2, 14 1/2, 15 1/2, 16 1/2, 17 1/2, 18 1/2, 19 1/2, 20 1/2, 21 1/2, 22 1/2, 23 1/2, 24 1/2, 25 1/2, 26 1/2, 27 1/2, 28 1/2, 29 1/2, 30 1/2, 31 1/2, 32 1/2, 33 1/2, 34 1/2, 35 1/2, 36 1/2, 37 1/2, 38 1/2, 39 1/2, 40 1/2, 41 1/2, 42 1/2, 43 1/2, 44 1/2, 45 1/2, 46 1/2, 47 1/2, 48 1/2, 49 1/2, 50 1/2, 51 1/2, 52 1/2, 53 1/2, 54 1/2, 55 1/2, 56 1/2, 57 1/2, 58 1/2, 59 1/2, 60 1/2, 61 1/2, 62 1/2, 63 1/2, 64 1/2, 65 1/2, 66 1/2, 67 1/2, 68 1/2, 69 1/2, 70 1/2, 71 1/2, 72 1/2, 73 1/2, 74 1/2, 75 1/2, 76 1/2, 77 1/2, 78 1/2, 79 1/2, 80 1/2, 81 1/2, 82 1/2, 83 1/2, 84 1/2, 85 1/2, 86 1/2, 87 1/2, 88 1/2, 89 1/2, 90 1/2, 91 1/2, 92 1/2, 93 1/2, 94 1/2, 95 1/2, 96 1/2, 97 1/2, 98 1/2, 99 1/2, 100 1/2, 101 1/2, 102 1/2, 103 1/2, 104 1/2, 105 1/2, 106 1/2, 107 1/2, 108 1/2, 109 1/2, 110 1/2, 111 1/2, 112 1/2, 113 1/2, 114 1/2, 115 1/2, 116 1/2, 117 1/2, 118 1/2, 119 1/2, 120 1/2, 121 1/2, 122 1/2, 123 1/2, 124 1/2, 125 1/2, 126 1/2, 127 1/2, 128 1/2, 129 1/2, 130 1/2, 131 1/2, 132 1/2, 133 1/2, 134 1/2, 135 1/2, 136 1/2, 137 1/2, 138 1/2, 139 1/2, 140 1/2, 141 1/2, 142 1/2, 143 1/2, 144 1/2, 145 1/2, 146 1/2, 147 1/2, 148 1/2, 149 1/2, 150 1/2, 151 1/2, 152 1/2, 153 1/2, 154 1/2, 155 1/2, 156 1/2, 157 1/2, 158 1/2, 159 1/2, 160 1/2, 161 1/2, 162 1/2, 163 1/2, 164 1/2, 165 1/2, 166 1/2, 167 1/2, 168 1/2, 169 1/2, 170 1/2, 171 1/2, 172 1/2, 173 1/2, 174 1/2, 175 1/2, 176 1/2, 177 1/2, 178 1/2, 179 1/2, 180 1/2, 181 1/2, 182 1/2, 183 1/2, 184 1/2, 185 1/2, 186 1/2, 187 1/2, 188 1/2, 189 1/2, 190 1/2, 191 1/2, 192 1/2, 193 1/2, 194 1/2, 195 1/2, 196 1/2, 197 1/2, 198 1/2, 199 1/2, 200 1/2, 201 1/2, 202 1/2, 203 1/2, 204 1/2, 205 1/2, 206 1/2, 207 1/2, 208 1/2, 209 1/2, 210 1/2, 211 1/2, 212 1/2, 213 1/2, 214 1/2, 215 1/2, 216 1/2, 217 1/2, 218 1/2, 219 1/2, 220 1/2, 221 1/2, 222 1/2, 223 1/2, 224 1/2, 225 1/2, 226 1/2, 227 1/2, 228 1/2, 229 1/2, 230 1/2, 231 1/2, 232 1/2, 233 1/2, 234 1/2, 235 1/2, 236 1/2, 237 1/2, 238 1/2, 239 1/2, 240 1/2, 241 1/2, 242 1/2, 243 1/2, 244 1/2, 245 1/2, 246 1/2, 247 1/2, 248 1/2, 249 1/2, 250 1/2, 251 1/2, 252 1/2, 253 1/2, 254 1/2, 255 1/2, 256 1/2, 257 1/2, 258 1/2, 259 1/2, 260 1/2, 261 1/2, 262 1/2, 263 1/2, 264 1/2, 265 1/2, 266 1/2, 267 1/2, 268 1/2, 269 1/2, 270 1/2, 271 1/2, 272 1/2, 273 1/2, 274 1/2, 275 1/2, 276 1/2, 277 1/2, 278 1/2, 279 1/2, 280 1/2, 281 1/2, 282 1/2, 283 1/2, 284 1/2, 285 1/2, 286 1/2, 287 1/2, 288 1/2, 289 1/2, 290 1/2, 291 1/2, 292 1/2, 293 1/2, 294 1/2, 295 1/2, 296 1/2, 297 1/2, 298 1/2, 299 1/2, 300 1/2, 301 1/2, 302 1/2, 303 1/2, 304 1/2, 305 1/2, 306 1/2, 307 1/2, 308 1/2, 309 1/2, 310 1/2, 311 1/2, 312 1/2, 313 1/2, 314 1/2, 315 1/2, 316 1/2, 317 1/2, 318 1/2, 319 1/2, 320 1/2, 321 1/2, 322 1/2, 323 1/2, 324 1/2, 325 1/2, 326 1/2, 327 1/2, 328 1/2, 329 1/2, 330 1/2, 331 1/2, 332 1/2, 333 1/2, 334 1/2, 335 1/2, 336 1/2, 337 1/2, 338 1/2, 339 1/2, 340 1/2, 341 1/2, 342 1/2, 343 1/2, 344 1/2, 345 1/2, 346 1/2, 347 1/2, 348 1/2, 349 1/2, 350 1/2, 351 1/2, 352 1/2, 353 1/2, 354 1/2, 355 1/2, 356 1/2, 357 1/2, 358 1/2, 359 1/2, 360 1/2, 361 1/2, 362 1/2, 363 1/2, 364 1/2, 365 1/2, 366 1/2, 367 1/2, 368 1/2, 369 1/2, 370 1/2, 371 1/2, 372 1/2, 373 1/2, 374 1/2, 375 1/2, 376 1/2, 377 1/2, 378 1/2, 379 1/2, 380 1/2, 381 1/2, 382 1/2, 383 1/2, 384 1/2, 385 1/2, 386 1/2, 387 1/2, 388 1/2, 389 1/2, 390 1/2, 391 1/2, 392 1/2, 393 1/2, 394 1/2, 395 1/2, 396 1/2, 397 1/2, 398 1/2, 399 1/2, 400 1/2, 401 1/2, 402 1/2, 403 1/2, 404 1/2, 405 1/2, 406 1/2, 407 1/2, 408 1/2, 409 1/2, 410 1/2, 411 1/2, 412 1/2, 413 1/2, 414 1/2, 415 1/2, 416 1/2, 417 1/2, 418 1/2, 419 1/2, 420 1/2, 421 1/2, 422 1/2, 423 1/2, 424 1/2, 425 1/2, 426 1/2, 427 1/2, 428 1/2, 429 1/2, 430 1/2, 431 1/2, 432 1/2, 433 1/2, 434 1/2, 435 1/2, 436 1/2, 437 1/2, 438 1/2, 439 1/2, 440 1/2, 441 1/2, 442 1/2, 443 1/2, 444 1/2, 445 1/2, 446 1/2, 447 1/2, 448 1/2, 449 1/2, 450 1/2, 451 1/2, 452 1/2, 453 1/2, 454 1/2, 455 1/2, 456 1/2, 457 1/2, 458 1/2, 459 1/2, 460 1/2, 461 1/2, 462 1/2, 463 1/2, 464 1/2, 465 1/2, 466 1/2, 467 1/2, 468 1/2, 469 1/2, 470 1/2, 471 1/2, 472 1/2, 473 1/2, 474 1/2, 475 1/2, 476 1/2, 477 1/2, 478 1/2, 479 1/2, 480 1/2, 481 1/2, 482 1/2, 483 1/2, 484 1/2, 485 1/2, 486 1/2, 487 1/2, 488 1/2, 489 1/2, 490 1/2, 491 1/2, 492 1/2, 493 1/2, 494 1/2, 495 1/2, 496 1/2, 497 1/2, 498 1/2, 499 1/2, 500 1/2, 501 1/2, 502 1/2, 503 1/2, 504 1/2, 505 1/2, 506 1/2, 507 1/2, 508 1/2, 509 1/2, 510 1/2, 511 1/2, 512 1/2, 513 1/2, 514 1/2, 515 1/2, 516 1/2, 517 1/2, 518 1/2, 519 1/2, 520 1/2, 521 1/2, 522 1/2, 523 1/2, 524 1/2, 525 1/2, 526 1/2, 527 1/2, 528 1/2, 529 1/2, 530 1/2, 531 1/2, 532 1/2, 533 1/2, 534 1/2, 535 1/2, 536 1/2, 537 1/2, 538 1/2, 539 1/2, 540 1/2, 541 1/2, 542 1/2, 543 1/2, 544 1/2, 545 1/2, 546 1/2, 547 1/2, 548 1/2, 549 1/2, 550 1/2, 551 1/2, 552 1/2, 553 1/2, 554 1/2, 555 1/2, 556 1/2, 557 1/2, 558 1/2, 559 1/2, 560 1/2, 561 1/2, 562 1/2, 563 1/2, 564 1/2, 565 1/2, 566 1/2, 567 1/2, 568 1/2, 569 1/2, 570 1/2, 571 1/2, 572 1/2, 573 1/2, 574 1/2, 575 1/2, 576 1/2, 577 1/2, 578 1/2, 579 1/2, 580 1/2, 581 1/2, 582 1/2, 583 1/2, 584 1/2, 585 1/2, 586 1/2, 587 1/2, 588 1/2, 589 1/2, 590 1/2, 591 1/2, 592 1/2, 593 1/2, 594 1/2, 595 1/2, 596 1/2, 597 1/2, 598 1/2, 599 1/2, 600 1/2, 601 1/2, 602 1/2, 603 1/2, 604 1/2, 605 1/2, 606 1/2, 607 1/2, 608 1/2, 609 1/2, 610 1/2, 611 1/2, 612 1/2, 613 1/2, 614 1/2, 615 1/2, 616 1/2, 617 1/2, 618 1/2, 619 1/2, 620 1/2, 621 1/2, 622 1/2, 623 1/2, 624 1/2, 625 1/2, 626 1/2, 627 1/2, 628 1/2, 629 1/2, 630 1/2, 631 1/2, 632 1/2, 633 1/2, 634 1/2, 635 1/2, 636 1/2, 637 1/2, 6

110 AUTOS À VENDRE '90 HONDA CIVIC 4 p., man., a/c, très propre, 41000. Marchand 843-6514 ou 572-4242	110 AUTOS À VENDRE '96 TOYOTA TERCEL 2 p., aut., très propre, gar. prolongée, 83955. Marchand 843-6514 ou 572-4242	110 AUTOS À VENDRE ACHETONS AUTOS 96 et plus. Payons comptant. 822-1815, 346-1914. ACHETONS AUTOS. Vendons pièces usagées. Pièces d'auto. Fleurymont - 564-5020. ACHETONS TOUTS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS Vendons pièces usagées. Info: 569-0733	110 AUTOS À VENDRE ATTENTION! HYUNDAI TIBURON 2000 Seulement 9000 mi., tout équipé, nouveau modèle, look d'enfer, bleu azur, automatique, toit ouvrant élect., vitres élect., a/c, mags, radio CD, 17 700\$. 864-4693	110 AUTOS À VENDRE BMW 1986 325E, 5 vitesses, propre, mécanique A-1, 3800\$. 572-1011.	110 AUTOS À VENDRE BMW 1987 325, manne, 4 portes, toit ouvrant, automatique, a/c, am/fm, cassettes, 280 000 km, excellent condition, prix 4500\$ discutables. 838-1419.	110 AUTOS À VENDRE CADILLAC 1997 , De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.	110 AUTOS À VENDRE CADILLAC FLEETWOOD 89 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.	110 AUTOS À VENDRE CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909
---	--	--	---	--	---	---	---	---

DION CHEVROLET-OLDSMOBILE INC.
MEILLEURS PRIX TOUT COMPRIS

00 ALERO GL, 2 p., grise, équipée au complet, 6000 km.
00 MONTE CARLO, 2 p., gris, 9 900 km, équipée au complet.
00 CAVALIER, 4 p., gris, a/c, 16 000 km.
00 CAVALIER, 4 p., gris, a/c, 32 000 km.
99 MALIBU, 4 p., vert, équipée au complet, 32 000 km.
99 CAVALIER, 4 p., vert, 75 000 km.
98 MALIBU, 4 p., LS, vert, équipée au complet, 68 000 km.
98 INTRIGUE, 4 p., gris, équipée au complet, 60 000 km.
97 LUMINA, 4 p., LS, vert, équipée au complet, 70 000 km.
97 ACHIEVA, 4 p., aqua, équipée au complet, 61 000 km.
97 MALIBU, 4 p., vert, équipée au complet, 68 000 km.
96 CAVALIER, 2 p., autom., beige, 69 000 km.
96 GRAND AM, 4 p., verte, 4 cyl., autom., 93 000 km.
96 BUICK REGAL, 4 p., blanc, a/c, 104 000 km.
92 ACHIEVA, 4 p., grise, a/c, 90 000 km.

CAMIONS
00 OLDS SILHOUETTE VAN, gris, 9 900 km, équipé au complet.
00 CHEVR. VENTURE DÉMO VAN gris, 9 900 km, équipé au complet.
00 CHEVR. VENTURE VAN DÉMO, beige, 13 990 km, équipé au complet.
00 CHEVR. VENTURE VAN, beige, 32 000 km, équipé au complet.
99 CHEVR. ASTRO LS, t. équipé, 28 000 km.
98 CHEVR. PICK-UP vert, aut., 54 000 km.
98 CHEVR. VENTURE VAN a/c, vert, 58 000 km.
97 CHEVR. ASTRO VAN a/c, vert, 84 000 km.
95 PONTIAC TRANS SPORT VAN, a/c, aqua, 69 000 km.

MAGOG
DION CHEVROLET-OLDS
 1970-2000
2200, rue Sherbrooke, MAGOG (QUÉBEC) 843-6571

ACHETONS AUTOS
 96 et plus. Payons comptant. 822-1815, 346-1914.
ACHETONS TOUTS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
 Vendons pièces usagées. Info: 569-0733

ACURA (HONDA) 1987 V6, automatique, 4 portes, 230 000 km, excellente condition. Aurbaine 2900\$. 823-1664.
ACURA 3.0 CL SPORT 98
 24 soupapes, grise, 1 équipée mags, toit ouvrant, 32 000 km, gr. élect. 27 700\$. 564-0039.
ACURA INTEGRA RS 1991
 automatique, 2 portes, 147 000 km, noire, 6995\$. Tél. 564-1476.

AEROSTAR 1988
 à vendre pour pièces seulement. Tél. 563-9732.
À QUI LA CHANCE! PONTIAC GRAND PRIX LE 1992, tout équipé, peinture neuve, freins, amortisseurs et autres pièces neuves. 864-7647 ou 572-1247.

ARIES K 98
 96 000 km, bon état, prête pour l'hiver. 563-5514.

AVEZ-VOUS L'IMPRESION DE TROP SOUVENT VOUS FAIRE AVOIR?
 Confiez-nous l'inspection de votre véhicule et vous aurez l'heure juste. Nous sommes impartiaux et reconnus.

SERVICE DE VÉRIFICATIONS TECHNIQUES
Une vérification technique... Pourquoi pas?

Examen :
 • avant l'achat
 • avant la vente
 • avant l'expiration de la garantie

Centre d'estimation SHERBROOKE
 Heures d'ouverture : lundi au vendredi 8 h à 21 h
4520, BOUL. INDUSTRIEL, SHERBROOKE 566-8464

FAITES VOTRE OFFRE DES LUNDI

ACURA
 À PARTIR DE 12 995 \$
 • 5 BERLINES EL de 97 à 98. Tout équipée, moteur VTEC, garanties, même allure qu'une 2000 pour une fraction du prix.
 • INTEGRA 96 Coupé sport.
 • INTEGRA RS 98, 5 vit., 2 p., 43 000 km.
 • RL 97 couleur mist. Le prestige d'une Mercedes pour des milliers de dollars de moins.

HONDA
 • 8 CIVIC DE 92 À 99. Grand choix, 2 portes et 4 portes, tous les équipements, toutes les couleurs, garanties.
 À PARTIR DE 6 995 \$
 • ACCORD EX 98, 4 cyl., mist., 96 000 km.

TOYOTA
 • COROLLA 95 5 vitesses, taupe.

SPÉCIAUX
 • 3.2 L 99 Noire, tout équipée, aileron, ensemble de jupes, 8 mags.
 • HYUNDAI ACCENT 98. Très économique, très bas kilométrage, garantie, achat recommandé.
 • NISSAN MAXIMA 97 V-6, tout équipée, très prestigieuse, prix réduit.
 • SUNFIRE 95 Bleue, 4 portes, 6 995 \$.

• CHEV. CAVALIER de 94 à 96. Faites votre offre!
 • VOLKS GOLF 92, man. et 94 autom., garanties jusqu'en 2002.

• HONDA DEL SOL, si 93 Rouge, CD, mags, aileron, 8995 \$.
 • COLT GT 91 Noire, 2 portes, 5 vitesses, 2995 \$.

60 véhicules de toutes marques
 Inspectés • Garanties

PRÉCISION ACURA
 4900, hlv. Bourque R. Forest
564-8909
 110-3068

110 AUTOS À VENDRE
BMW 1986
 325E, 5 vitesses, propre, mécanique A-1, 3800\$. 572-1011.

110 AUTOS À VENDRE
BMW 1987
 325, manne, 4 portes, toit ouvrant, automatique, a/c, am/fm, cassettes, 280 000 km, excellent condition, prix 4500\$ discutables. 838-1419.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC FLEETWOOD 89
 blanc, 4 portes, DAYTONA 88, blanc, CHEVROLET S10 86, 1881 Route 222, St-Denis de Brompton 846-0676 ou 823-4774.

110 AUTOS À VENDRE
CAMARO RS 1991 V-6, 9 litres, autom., tout équipé, 11000. 5505 563-9909, 345-9909

110 AUTOS À VENDRE
CADILLAC 1997, De Ville d'Élé, 50 000 km, 27 995\$. S'adresser à la Boulangerie Georges inc.

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.
 317, route 116, RICHMOND, JOB 2HO
(819) 826-3084

Notre devise :
«Choix, qualité, service après vente irréprochables»

Si vous voulez vendre votre véhicule usagé, venez nous voir! Payons comptant

Automobiles à faible millage inspectées et garanties
Vaste choix de véhicules de provenance locale

99 TERCEL CE, 2 p., autom., 42 000 km, originale, bal. gar. complète Toyota, 11 998 \$
98 COROLLA VE 4 p., aut., noire, 61 400 km, bal. gar. 12 998 \$
98 SUNFIRE 2 p., aut., air, 74 000 km, rouge, 9 998 \$
98 PONTIAC SUNFIRE 4 p., aut., a/c, blanc, 46 000 km. Bal. gar. juin 2001, 11 498 \$
98 CAVALIER 222, 2 p., autom., vert forêt, mags, 42 000 km, 9 998 \$
97 CAVALIER 222, 2 p., autom., rouge, 55 000 km, 9 498 \$
97 BREZZE, 4 p., 4 cyl., autom., air couleur prune, 97 000 km, 9 998 \$
97 INTREPID, 4 p., 3 litres, autom., t. équipée, aileron, mags, 50 000 km, bal. de gar. complète, 12 998 \$
97 GRAND AM SE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipée, aileron, 134 000 km, verte, originale, 8 998 \$
96 MYSTIQUE GS 4 p., 4 cyl., man., 87 000 km, 7 498 \$
96 COROLLA SD PLUS, 4 p., man., original, 43 000 km, bal. de gar. Toyota, 10 898 \$
96 SUZUKI ESTEEM GLX, 4 p., autom., vitres électr., 144 000 km, 6 998 \$
96 MAZDA MX3 PRECIDA, 4 cyl., man., air, original, 68 000 km, mags et pneus neufs, 11 698 \$
96 ESCORT LX 4 p., 4 cyl., aut., t. équipée, Original, 107 000 km, 7 998 \$
96 SABLE GS, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipée, blanche, 84 000 km, 9 998 \$
96 STRATUS, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipée, 85 000 km, originale, 9 498 \$
96 SUNFIRE G.T.O. 2 p., aut., vert, 107 000 km, 7 998 \$
95 MYSTIQUE GS 4 p., 4 cyl., aut., air, 90 000 km, 7 498 \$
95 SATURN SL 4 p., 4 cyl., man., aileron, bleu nuit, 115 700 km, 5 998 \$
95 CAVALIER 222 2 p., man., aileron, 86 500 km, 6 998 \$
95 GRAND AM SE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipée, aileron, 82 000 km, blanche, 8 998 \$
95 INTREPID, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipée, 89 000 km, originale, gris épave, 9 498 \$
95 NEON 4 p., man., noire, 103 000 km, très propre, 5 498 \$
95 OLDS ACHIEVA 4 p., 6 cyl., aut., t. équipée, Original, Blanc, 95 000 km, 7 998 \$
95 HONDA CIVIC DX coupée, 2 p., autom., originale, 89 800 km, gris, 10 498 \$
94 SUZUKI SWIFT GS, 3 p., man., blanche, 134 000 km, 4 498 \$
94 NEW YORKER, 4 p., 3.5 litres, autom., t. équipée, 137 000 km, 7 998 \$
94 CUTLASS SUPREME SL, 4 p., 6 cyl., aut., t. équipée, noire, 69 800 km, original, 8 998 \$
94 CADILLAC SEDAN DE VILLE, 4 p., 4.9 l., autom., t. équipée, verte, 43 700 km, mags, très propre, 15 898 \$
93 MAZDA 626 CRONOS 4 cyl., aut., air, 189 000 km, propre, 5 898 \$
93 CHEVR. LUMINA, 4 p., 3.1 L, autom., air, 86 000 km, originale, un seul proprio, 6 898 \$
93 SABLE GS, 4 p., 3 L, autom., t. équipée, 168 000 km, 4 498 \$
93 TOPAZ GS, 4 p., 6 cyl., autom., a/c, 170 000 km, 4 498 \$
93 NISSAN MAXIMA, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipée, 167 000 km, 6 898 \$
93 GRAND AM SE 4 p., 4 cyl., autom., air, 131 000 km, 5 998 \$
92 BONNEVILLE SE, 4 p., moteur 3800, autom., t. équipée, 160 000 km, 5 898 \$
92 CAVALIER RS, 3 p., 3.1 litres, autom., 139 000 km, toit neuf, 7 998 \$
92 HONDA ACCORD LX, 2 p., man., mags, 6 898 \$
92 COROLLA LSX, 4 p., man., a/c, 149 000 km, un seul proprio, 4 998 \$
92 CUTLASS SUPREME convertible, 6 cyl., aut., t. équipée. Jamais sortie l'hiver, 108 000 km, 11 998 \$
91 BUICK PARK AVENUE ULTRA 4 p., moteur 3800, aut., t. équipé, int. cuir, 5 498 \$
91 CAVALIER RS 4 p., 6 cyl., aut., a/c, 52 500 km, 4 498 \$
91 SUNBIRD GT, 2 p., 3.1 l., man., a/c, t. ouvrant, 126 000 km, 5 998 \$
91 DYNASTIE LE, 4 p., 3.3 l., autom., a/c, 89 200 km, un seul propriétaire, 5 498 \$
91 CAMRY LE 4 p., 6 cyl., autom., t. équipée, 158 000 km, 4 998 \$

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

97 PLYMOUTH VOYAGER, 6 cyl., autom., air, 7 pass., 89 000 km, verte, 12 498 \$
97 CHEVROLET ASTRO ALLONGE, 4.3 Vortec, autom., a/c, 8 pass., 128 000 km original, 11 998 \$
96 GRAND VOYAGER SE, 4 p., 3.3 l., autom., a/c, 7 pass., 119 000 km, 12 898 \$
96 CARAVAN ES, 4 p., 3.3 l., autom., 4 sièges baquet, 7 pass., 99 000 km, 13 998 \$
95 TRANS SPORT SE, 6 cyl., autom., t. équipée, 99 800 km, original, 10 998 \$
93 GRAND VOYAGER LE, 3.3 l., autom., t. équipée, 4 sièges baquet, 7 pass., 153 000 km, 7 998 \$
93 BLAZER TAHOE, 4 p., 4.3 L, autom., a/c, 4 x 4, 166 000 km, 8 898 \$
93 GRAND CHEROKEE LAREDO, 4x4, 318, autom., t. équipée, gris épave, 119 000 km, 4 998 \$
92 JIMMY SLE, 4 p., 4 x 4, 4.3 l., autom., t. équipée, 124 000 km, noir, 8 498 \$
92 SUBURBAN SLE, 4 p., moteur 350, autom., t. équipée, 8 pass., bourgogne, 4 x 4, 16 898 \$

195 PAYSAGISTES

FERRAS
taille de haies et arbustes, estimation gratuite. 15 ans d'expérience. Tél. 563-9909

195 PAYSAGISTES

POSE DE HAIES DE CÉDRE
Cultures, Estimation gratuite. Marcel au 572-7750 ou Claude au 572-8183

195 PAYSAGISTES

MINI EXCAVATION
STEVE
Excavation de tous genres, livraison de gravier et sable, estimation gratuite. 563-4218, 580-3850

195 PAYSAGISTES

TAILLE HAIES ET ARBUSTES
et ARBRES. Estimation gratuite. Bon prix. 569-1094

196 SANTÉ RELAXATION

1 FORMULE MAGIQUE A 10 \$
Faites disparaître jusqu'à 10 kilos en 30 jours en ayant plus d'énergie, sans avoir fait. Travaillez à domicile, avec bon suivi. Téléphone: 819-346-8218

1 PROBLÈME - UNE SOLUTION

★ **HYPONOSE** ★
Luc Leclerc 548-7111

★ **1 RÉGIME MAGIQUE A 10 \$** ★
Perdez jusqu'à 20 lb en 30 jours sans avoir fait. Vitamines pour tous les âges. Gar. musculaire. Travail disp. Soins: 569-0354

AS-TU BESOIN DE PRENDRE DU TEMPS POUR RELAXER?

Bord de l'eau. 574-5297

MASSAGES HORS-TENSION
Yvan. 566-0376

196 SANTÉ RELAXATION

★ **MASSOTHÉRAPIE** ★
Californien, Suédois, réflexe. Mass. mass. 393-2422, 823-6450

PERDRE DU POIDS, perdez des poudres une fois pour toutes!

Sans souffrir de la fameuse avec plein d'énergie. Plan de nutrition personnalisé et complet. En 14 mois j'ai perdu + de 100 lb à date. Je suis passée d'une taille de 56 à 42 et ai continué avec beaucoup de joie de vivre. Des manducations, command, costard. Hébert. 877-772-3761, cell. 450-531-0357

YOGA, COURS,

quelques places encore disponibles, inscription maintenant. Tél. 566-6311

196 SANTÉ RELAXATION

DIFFÉRENT, PERSONNEL
Massage Santa. Reiki. Ton amie Jeanne B. 820-2635

★ MASSAGE SUÉDOIS 1 heure 25 \$

Aucune connotation sexuelle. Méthode CMH 569-7713

PERDRE JUSQU'À 30 LB

dans les 30 prochains jours. Programme nutritionnel formulé par des médecins. Résultats garantis. Gagnez du poids grâce à vos résultats. 822-4445

198 CROISSANCE PERSONNELLE

LE DIALOGUE PHILOSOPHIQUE, une autre façon d'aborder les sujets qui vous préoccupent. Madeleine Laroche, bacc. psycho. M.A. philosophie. 565-0772

211 VOYAGES TRANSPORT

VACANCES EN TOUTE ÉTITUDE

- Voyagez à bord de votre véhicule (aller-retour).
- Service d'accompagnement aux aéroports québécois, américains ainsi que pour l'État de la Floride.
- Chauffeurs d'expérience, fiables et honnêtes. Réf. disponibles.

Pour information:
YVON : (819) 864-7711 620-7678
JEAN : (819) 569-6691

211 VOYAGES TRANSPORT

ACCOMPAGNATRICE BILINGUE de voyage, excellente masseuse, cuisinière, saine, n'ouïr, non fumante et sobre. Lise-Angele. 565-8994

CHERCHE TRANSPORT

Sherbrooke/Asbestos. Lise-Angele. Asbestos/Sherbrooke, le dimanche. 819-879-5546

212 ESCORTES

00 H, #1 EN ESTRIE
AMOUREUSES
♥♥♥♥♥♥♥♥

Élégantes et charmantes
Service discret et rapide
Hôtesse de 19 à 35 ans

566-4059
Engagez-les!

C'EST UN SCANDALE!!
Tél. 819-820-4300, gratuit

ISABELLE
de 8h à 20h 565-5052

Les pros du cèdre

Taille haies et arbustes avec mini-nacelle sur VTT

On passe partout. Les spécialistes de la taille.

(819) 820-5186

29757

PÉPINIÈRE J.P. SÉVIGNY

Spécialiste des haies de cèdres de 2 à 10 pi de haut, cultivées. Livraison partout et nous installons aussi. De plus, estimation de plans paysagers.

849-2429; 820-4381

Vous cherchez l'âme soeur? Vous voulez créer des amitiés?

La Tribune du Bonheur

Comment répondre à une annonce:

1. Notez le numéro de 4 chiffres apparaissant au bas de l'annonce qui vous intéresse.
2. D'un téléphone à tonalité «touch tone», composez 24 heures par jour le **1 900 451-4460**.
3. Suivez les instructions pour écouter les annonces et laisser des messages. **N'oubliez pas de donner une description physique de vous-même.**
4. Des frais de 2,29\$ la minute seront portés à votre compte de téléphone.

ÉCONOMISEZ

Achetez discrètement un bloc de temps par carte de crédit VISA ou MASTER CARD.

Service à la clientèle
7 jours/semaine de 9 h à minuit
1 888 985-2233

15 minutes : 25 \$ (1,66 la min.)
30 minutes : 40 \$ (1,33 la min.)
60 minutes : 60 \$ (1,00 la min.)

Comment placer une annonce:

1. Composez sans frais le **823-2033** (téléphone à tonalité «touch tone»).
2. Notez le numéro de la boîte vocale et le numéro de code de sécurité qui vous seront attribués. Une seule boîte vocale par personne.
3. Suivez les instructions pour enregistrer votre annonce.

Comment récupérer vos messages:

1. Composez sans frais le **823-2033** (téléphone à tonalité «touch tone»).
2. Suivez les instructions pour récupérer vos messages.

Comment donner vos commentaires:

Si vous avez des questions, des commentaires ou des suggestions, appelez au **823-2033**, choisissez l'option «3» du menu principal et laissez votre message en mentionnant votre numéro de boîte vocale ou vos coordonnées. En réponse à vos questions, un préposé de la Messagerie vocale Vox-Tel vous expédiera un message dans votre boîte vocale ou vous appellera si vous le désirez.

220-12752

FEMME CHERCHE HOMME

Femme de 34 ans, 5'8", 145 lb, cheveux bruns, yeux verts, sensible, autonome, cherche F avec bon sens de l'humour, honnête, aimant les sports, soignée, tranquille, but sérieux. 7738

Femme début 40 ans, 5'6", 145 lb, yeux verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, cheveux blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

FEMME CHERCHE FEMME

Femme de 58', chev foncés, poids santé, aime la nature, musicien, cherche F 35-50 ans, de belle app, bien dans sa peau. 7655

Charlante, 40 ans, 5', 210 lb, aime le ciné, restos, balades en voiture, sœurs en tête-à-tête, marche, cherche F 35-45 ans, 5'4" et plus, franc, sincère, fidèle, avec affinités. 2878

Femme début 40 ans, 5'6", yx verts, engage, cherche F discret, pour des rencontres occasionnelles. 7661

Femme de 43 ans, 5'1", 150 lb, chev blonds, cherche F 45-49 ans, fidèle, honnête, sincère, bien dans sa peau, romantique, simple, sans enfants, aimant les sorties, restos. 7652

50 ans, 5'6", 145 lb, yeux bruns, poids prop, autonome, tendre, honnête, fidèle, sincère, sens de l'humour, aime la musique, danse, ciné, nature, cherche F 50-55 ans, 5'4" et plus, romantique, autonome, pour relation stable. 7657

40 ans, 5'9", 130 lb, yeux blonds, cherche F 5'10" et plus, sens de l'humour, honnête, fidèle, libre, aime la nature. 7732

50 ans, allure jeune, grasse, simple, affectueuse, joyeuse, aime la nature, marche, ciné, balades en voiture, cherche F 47-52 ans, 5'6" et plus, responsable, compréhensif. 7682

Début 50 ans, 5'1", chev et yx bruns, de belle app, sens de l'humour, n'hum, aime la marche, marche, nature, cherche F honnête, fidèle, pour relation stable. 7723

Une 43 ans, cherche homme entre 40-45 ans, libre, simple, aimant la vie, enfants, spectacles. 7725

Femme, simple, autonome, bien dans sa peau, cherche F honnête, honnête, aimant le camping, marche, nature, ski, voyages, pour amitié et plus. 7726

47 ans, chev noirs, yx verts, apparence soignée, affectueuse, aime la nature, aime le ciné, marche, lecture, danse, sœurs en tête-à-tête, musique, cherche F propre, responsable, cherche F 40-45 ans, 5'10" et plus, romantique, pour amitié et plus. 7737

Vous cherchez l'âme soeur? Vous voulez créer des amitiés?

212 ESCORTES

00 H, #1 EN ESTRIE
aphrodisiaque
jeunes demoiselles
et femmes matures
à votre service.
Escortes masculines
Couple érotique
Description et Satisfaction
GARANTIE

346-7187
ENGAGEONS
Soyez les bienvenus!

00 H00 à 00H00

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

À LA
BONNE PLACE
DISCRETION ABSOLUE
ENGAGEONS
24 H/24 H

348-1226

00 H00 à 00H00

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

CLAIR DE LUNE
♥ ♥ ♥ ♥ ♥ ♥ ♥ ♥ ♥ ♥

L'Agence no. 1

Serv. discrétion absolue

Couple érotique

18 + Belles et élégantes

24 hrs

Nouvelles filles

chaque semaine

348-0022

Engageons

15 ANS DE SERVICE - MERCI!

★ **ACCORD LUXE** ★

HÔTESSES DE FIER CHOIX

EXCLUSIF DISCRETION, CLASSES

HONNÊTES ET BELLES

TOUT ÇA EN UN SEUL NUMÉRO

821-9250

Engageons

NANCY 26-SOIR

ENGAGEONS 24 HEURES

Tél. 437-5313

TU AS UN DOUTE

PAR RAPPORT AU SIDA?

Lyne, André et Martine peuvent

T'offrir l'indispensable

820-SIDA-1-800-933-7373

213 PERDU -

TRouve

PERDUE MONTRE Free Style

argent entre cour King-Wellington

et Connel-Murray jeudi en

entre 11h30 et 12h. Récompense

de \$200.00. Appeler 819-432-0301

215 ANIMAUX

1 CHIOT MALE croisé Doberman

125\$ Adultes mâle Cani-

che nan 75\$, mâle Pomér-

anien 150\$, femelle Berger

Allemand 200\$. Echange possible

appel 872-3885 868-1069.

★ 2 CHEVAUX BELGES ★

1 Guiding de 4 ans. 1 jument de 5

ans, complètes pour l'équitation. 1500\$

ou 866-6057. cell. 820-4533

3 BOUGS NUBIENS, très beaux

prêts pour reproduction. Tél. 819-884-2286

4 CHIOTS PINS NAINS

grossier adulte 5 lb. Tél. 845-7268 ou 845-7182

52 VACHES A BOEUF

dont 35 avec veau + 2 boufs

Charolais. Tél. 819-879-7366

ou 819-871-0078.

ACHETAIRES portées de chiots

pures ou croisées, aussi mâles

ou femelles adultes. Linda: 837-2003, Fax: 819-573-8972

À DONNER contre bons soins

chiots 8 semaines. 348-2809.

À DONNER Labrador noirs, 1

année et femelles 819-658-1069

752-8550

ADORABLES CHATONS

Himalayen ou Persan, 2

mois, très affectueux, 150\$/ch. Tél. 821-2372

ANIMALERIE ROUFFI

SPECIAL

Shetland, 299.99\$

Labrador blond, 299.99\$

Caniche, 299.99\$

Bichon Maltais, 399.99\$

Chien d'arrêt, 299.99\$

Labrador, 299.99\$

Labrador, 299.99\$

Nouveau Aquat bébé, 499.99\$

Credit personnel sans p. 6231

Carrefour de l'Estrie, 569-6231

AUBAINE! L'HASSA 600

femelle, pure race, 6 mois, carnet

de santé. 150\$ 823-7698, 845-7268 ou 845-7182

BICHONS MALTAIS

8 semaines, 200-0604.

BLUE HOUND FEMELLE (Shi-

hu), 4 mois, pure race, vaccinée

700\$. 819-658-1069 572-8550

★ **BOUVIER DES FLANDRES** ★

Femelle de 4 ans. 250\$ 845-4647.

BOX À LOUER 10x10 et salles

Plat de randonnées. Scierie

215 ANIMAUX

CHIOTS COLLEY Pur-sang cou-

leur sable et blanc, très beaux

sujets, 5 mâles et 3 femelles.

Date de livraison à partir du 2

octobre 2000. Réservez dès

maintenant! 819-583-5014.

CHIOTS GOLDEN RETRIEVER

prêts le 12 octobre, 225\$, pur

sang, vaccinés. 839-3944,

sor et fin de sem. 839-3893.

CHIOTS GOLDEN RETRIEVER

4 mois, vaccinés, vermifugés.

250\$ 821-4977.

CHIOTS LABRADOR

chocolats, enregistrés. Tél. 819-289-2061.

CHIOTS LABRADOR BRUNS

Pur-sang, vaccinés. Tél. 845-7707

CHIOTS LABRADOR BLONDS

Pur-sang, vaccinés, vermifugés.

8 mois. 125\$ 872-3200 local

CHIOTS LABRADOR noirs, mâ-

les et femelles, 100\$/ch.

819-658-1069 572-8550

CHIOTS MONTAGNES DES PY-

renées, 5 semaines, parents

sur place 863-1845 822-6236

CHIOT TECKEL roux-brun,

propre et en bonne santé.

823-0577.

COMPLEXE

VISION CANINE

MATERNELLE chots

OBEISSANCE chien et il

PENSION chiots et chats

TONTÉ et TOILETTAGE

CONSULTATION comportement

820-2727.

Des vacances pour lui aussi!

GARDERIE SANS CAGE

Personnel, toilettes, coller, étro-

neuse usagé coller anti-aboi-

ements, intelligent, clôture invisible

Sherb. 829-2880. Visitez libre les

dimanches de 13h à 17h.

FEMELLE DANOIS NOIRE

9 mois, oreilles tressées, très dou-

ce avec enfants. 250\$ 573-0647

FURET FEMELLE avec équipe-

ment, 175\$. Tél. 864-7827,

après 17h.

GOLDEN RETRIEVER

Mâle, 1 an. 569-9432

GRAND DANOIS,

blue black, femelle, 20 mois.

vacc. 125\$. Fax: 620-0131.

GRANDE LIQUIDATION

Dr. 88\$, grosse race, 9 semaines.

Valer 85 \$/50 \$/VOLIERE

MASON, L'annuaire 564-8838.

★ **HUSKYS** ★

Magnifiques chots à vendre. 845-4528

819-658-1069 572-8550

JUMENT CANADIENNE

enregistrée, 3 ans, 1422 mains

noir. 2650\$ 823-0823

LABRADOR CHOCOLAT mâle

2 ans, opéré. 819-658-1069

572-8550

MANTEAU AUSTRALIEN

neuf, 100\$. Sallette d'entraînement

25\$. Sallette et plusieurs an-

nées pour chiots, poulain Plan

Horse enr. très gros. 845-8575

OSEAUX EXOTIQUES, Caca-

ras, 100\$. Adultes mâle Cani-

che nan 75\$, mâle Pomér-

anien 150\$, femelle Berger

Allemand 200\$. Echange possible

appel 872-3885 868-1069.

PENSION POUR CHEVAUX

Ecurie neuve. Près du CHUS.

Tél. 846-1248

PENSION POUR CHEVAUX et

chiens, 5 min de Magog, 15

min de Sherbrooke, à partir de

mi-octobre, const. neuve.

Ranch Mountain View.

820-2570 822-8650.

PETIT ÉLEVAGE D'OSEAUX

Cockatiels et Inséparables.

100\$ le couple. Aussi 1 paire de

Grandes Alexandrines, 600\$.

819-879-2403.

POULES et COQS de fantaisie,

provenant de sujets d'exposi-

tions. Benoit au 346-6424.

PYTHON ROYAL 4 pi, mâle,

avec terrarium + eau, 550\$.

Aussi cockatiel. 862-9707.

REMOUEUR À CHEVAUX Fifth

219 ROULOTTES

TENTE-ROULOTTE BONAIR

L'Extra 1979, avec toilette fixe,

propre et en bonne condition.

beaucoup de rangement.

2200\$ 823-3976, message

maintenant! 819-583-5014.

TENTE-ROULOTTE PALOMINO

2000, 6 places. Visitez le pays

et économisez hôtels, restau-

rant et fin de sem. 839-3893.

TENTE-ROULOTTE 1992

Très bon état, plusieurs acces-

soires. 3500\$ 846-7107.

220 RENCONTRES

AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE

ENTRE-NOUS

Un choix réfléchi

819-348-1212

AGENCE

INTER-UNION ESTRIE

établie depuis 1979

Bat. relation stable

819-566-7966

Agence Nouvel Horizon

JUMELAGE

INTERPERSONNEL

Nous pouvons vous aider à ren-

contrer une personne qui vous

convient. Madeleine Laroche,

Bacc. en psyché, 234 Dufferin

suite 105, info et rendez-vous

565-0772

À STOKÉ,

au Bistrot du 4, 160 et 216, gas et

lesbiens, on vous attend, samedi

30 septembre 21h. Soirée spé-

cial, billets en vente: 823-9666.

FILMS XXX

sensuels et romantiques pour

vos soirées intimes. Location.

Boutique Douce Romance,

668, King Est, Sherbrooke

H. 40 ANS 53', scolarisé, bon

aff. cherché pour 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

dent, chère, jol. 2. P. fausse

Les cigales en automne

Musique et couleurs au menu à North Hatley

René-Charles QUIRION
Sherbrooke

Alors que la nature se prépare tranquillement à l'hiver en revêtant ses plus belles couleurs, le pittoresque village de North Hatley anticipe la venue d'un événement musical tout aussi coloré, «Les cigales en automne».

Cet événement qui se tiendra du 7 au 22 octobre, propose des spectacles dans de petites églises centenaires, un café intimiste et en plein-air au cœur des couleurs flamboyantes de North Hatley et de la vallée de la Massawippi.

Curieux et amoureux

«Les cigales en automne», c'est un accord entre musique et nature dans un

décor champêtre pour les curieux et les amoureux de la chanson.

C'est Urbain Desbois qui ouvre les activités avec un super-spectacle au Café LaFontaine le 7 octobre. Des pièces miniatures, ludiques et poétiques. Le lendemain, Marie-Claire Séguin réchauffera l'Église Ste-Elizabeth dès 20h.

La fin de semaine suivante, la révélation de la chanson québécoise, Daniel Boucher se produira au Centre Mont-Joye. L'auteur-compositeur-interprète entre en scène dès 20h. Samedi, le 14 octobre, Claire Pelletier avec sa voix hors du commun se produira à l'Église Ste-Elizabeth. Pendant ce temps, le café Lafontaine présente, pour sa part, le Suzie Airoldi Swing Band dans le cadre d'un super-spectacle dès 19h. François Cousineau clôture cette



Urbain Desbois



M.-Claire Séguin



Daniel Boucher



Claire Pelletier



Susie Airoldi



François Cousineau

deuxième fin de semaine avec son piano à l'Église Ste-Elizabeth à compter de 16h.

L'Afrique

Lilison Di Kinara transportera les spectateurs présents à l'Unitarian Uni-

versalist Church au cœur de l'Afrique avec ses pièces en créole portugais à 20h. Le 21 octobre, ce sera au tour de Bori de se produire à l'Église Ste-Elizabeth. Le gros Pierre Trio, des ballades et du blues, se produira le 21 octobre à 21h30 au Café Lafontaine. La program-

mation de l'événement «Les cigales en automne» se terminera avec le spectacle de Catherine Lambert à la Saint-Barnabas Church à partir de 16h.

Pas de maternelle à Stratford, tranche la C.S. de l'Amiante

Les parents veulent créer leur propre jardin d'enfants

Denis DUFRESNE

Sherbrooke

En dépit de la mobilisation des parents de Stratford et d'une somme de 50 500 \$ amassées par ceux-ci pour conserver la classe de maternelle à l'école Dominique-Savio, la Commission scolaire de l'Amiante maintient sa décision d'envoyer les six élèves d'âge pré-scolaire du village à l'école Sainte-Luce de Disraeli.

«La Commission scolaire de l'Amiante, guidée par un souci d'équité pour l'ensemble de la population qu'elle dessert et dans son souci d'offrir les meilleurs services possibles aux élèves, a décidé par résolution (...) de maintenir de façon intégrale l'organisation scolaire prévoyant la fréquentation de l'école Sainte-Luce de Disraeli par les six enfants d'âge pré-scolaire de Stratford», indique la directrice générale, Louise Genest-Phaneuf, à la suite d'une réunion du conseil des commissaires, mardi soir.

Cette décision repose notamment sur le nombre restreint d'élèves, la volonté d'assurer une saine gestion des fonds publics, le mode de financement basé sur le nombre d'élèves et le respect des conventions collectives, allègue la commission scolaire.

«La commission scolaire s'insurge contre le fait que le dossier de la classe de pré-scolaire déborde de son propre cadre pour faire place à la survie de l'école qui n'est pourtant nullement mise en cause actuellement, et même à la survie de la ruralité, et déplore que les six élèves soient ainsi pris en otage et privés des services éducatifs qu'ils sont en droit de recevoir», souligne Mme Genest-Phaneuf.

Celle-ci affirme en outre que la commission scolaire a été à l'écoute des parents. Ceux-ci lui reprochaient notamment son manque de sensibilité aux valeurs du monde rural, sa rigidité et sa hantise de créer des précédents.

Parents outrés

Cette décision constitue évidemment un dur revers pour les parents de Stratford, qui, depuis le printemps, se démenaient pour préserver la classe de maternelle, avec l'appui de leur maire Gaëtan Côté, de l'organisme Solidarité rurale et de la députée de Mégantic-Compton, Madeleine Bélanger.

Ils craignent également que cette décision soit un prélude à la fermeture de leur école.

«Hier soir (mardi) les parents pleuraient et étaient détruits après avoir mis tant d'énergie. On a l'impression que la décision était déjà prise et que même avec les 50 500 \$ amassés par la communauté il n'y avait rien à faire», déplore Nina Cloutier, présidente du conseil d'établissement de l'école Dominique-Savio.

Près de 75 parents de Stratford étaient présents à

l'assemblée des commissaires, dit-elle.

«Si on perd la maternelle, on voit notre école s'effriter; on ne veut pas d'école à moitié, mais une école entière! On est persuadé qu'ils ne ramèneront pas la maternelle ici, même si neuf enfants doivent y aller l'an prochain», ajoute Mme Cloutier.

Celle-ci affirme que malgré le maintien de la décision de la commission scolaire, les parents concernés continueront de refuser d'envoyer leurs enfants à l'école primaire Sainte-Luce, située à 16 kilomètres de Stratford.

«Vendredi, c'est la date limite pour que la commission scolaire reçoive sa subvention de 5000 \$ par élève inscrit. Nos enfants représentent 30 000 \$, mais on les garde!» dit Mme Cloutier, qui affirme que la commission scolaire refuse de louer la classe de maternelle de l'école Dominique-Savio aux parents du village désireux d'ouvrir un jardin d'enfants.

«Il reste que ça va se faire ailleurs, on doit vérifier l'aspect légal de tout cela; c'est la communauté qui se prend en main, on va se débrouiller nous-mêmes, ne serait-ce que pour ne pas leur donner raison!» ajoute-t-elle.

Bélanger veut une solution

Pour sa part, la députée Madeleine Bélanger se dit «très déçue» par la tournure des événements et le fait que le ministre de l'Éducation, François Legault, ne se soit pas servi de son budget discrétionnaire pour aider la communauté, qui lui demandait 10 000 \$.

«Ce qui nous inquiète, c'est le fait que les six élèves en pré-scolaire seront en première année l'an prochain, iront-ils à Stratford? Il va falloir arriver à des solutions, créer des classes groupées car on ne peut se permettre de fermer des écoles de village, on va perdre les familles!» fait valoir Mme Bélanger.

Et sans appuyer les parents qui ont décidé de garder leurs enfants à la maison, celle-ci dit comprendre leur colère.

Maisons d'enseignement

Maisons d'enseignement

Nouveaux programmes accélérés

Programmes de soir

Spécialiste de la suite Microsoft Office 2000 (MOUS)

Ce programme s'adresse aux personnes ayant déjà une base en bureautique et qui désirent augmenter leur maîtrise de la suite Microsoft Office 2000. À l'intérieur de ces 4 mois de formation vous verrez des notions avancées telles que les macros, les fonctions, etc.

Ingénieur de réseau Microsoft sous Windows 2000 (MCSE)

Vous êtes à l'affût des nouvelles technologies? Vous cherchez une formation à la fine pointe? Le nouveau MCSE accéléré Microsoft Windows 2000 est taillé pour vous! Ce programme accéléré sur 4 mois vous permettra d'atteindre vos objectifs en peu de temps, deux soirs par semaine.

Cours bureautiques

Word 97/2000 - Mod. 1 Base 3-10 oct.
Word 97/2000 - Mod. 1 Base 16-17-23-24 oct. (Soir)
Windows 95/98 Utilisateur 23-30 oct. (Soir)
Introduction à Internet 11-18 oct. (Soir)
Excel 97/2000 - Mod. 1 Base 17-24 oct.
Excel 97/2000 - Mod. 1 Base 3-5-10-12 oct. (Soir)
Power Point 97/2000 - Mod. 1 Base 26 oct.
Power Point 97 - Mod. 2 Repr. graphique et animation 27 oct.
Outlook 98/2000 - Base 13 oct.

Autres cours aussi disponibles

Adobe Photoshop • Freehand • Macromedia Flash
Ms-Project • FrontPage 2000 • Lotus Notes 5.0
GroupWise 5.5 • Visio 5.0 • HotMetal 8.0
Dreamweaver

Le Collège de l'Estrie
37, Wellington Nord
Sherbrooke, Québec
Tél.: (819) 346-5000
1-888-346-5530
www.collegeestrie.com

COLLEGEDEL'ESTRIE
AFFILIÉ À FETI-MULTIMEDIA

Maisons d'enseignement

COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS

Diplôme d'études professionnelles OFFERT PAR

D.E.P. MÉCANIQUE DE MACHINES À COUDRE INDUSTRIELLES

Le métier de mécanicien / mécanicienne de machines à coudre industrielles : un rôle stratégique dans l'entreprise de confection!

Le futur diplômé effectuera l'installation, la réparation et la modification de machines à coudre conventionnelles, industrielles et automatisées. Il sera aussi capable d'appliquer un programme d'inspection et d'entretien préventif de l'équipement. De cette façon il trouvera des solutions techniques susceptibles d'accélérer les opérations et d'accroître les revenus de l'entreprise.

Perspectives du secteur

On assiste à un virage technologique important dans l'industrie de confection, de plus en plus automatisée, les mécaniciens doivent s'ajuster à cette révolution. La pénurie d'experts dans la majorité des régions fait que le taux de placement est de 100%.

Conditions d'admission

- avoir réussi un 4^e secondaire dans les matières suivantes : français, anglais et mathématiques **OU**
- avoir 16 ans au moment de l'entrée en formation et posséder les préalables fonctionnels **OU**
- avoir 16 ans et posséder une équivalence de 5^e secondaire

Date de début : 24 octobre 2000
Date de fin : 2 novembre 2001
Durée de la formation : 1 350 heures réparties sur 52 semaines (incluant les interruptions)
Date limite d'inscription : le 6 octobre 2000

Formation reconnue par:

Keystone INDUSTRIES (INDUSTRIE L'INDUSTRIE) JACK SPARTAN INC. H.H.BROWN PROSPECTOR TEX

POUR INFORMATION ET INSCRIPTION
Service des admissions
65, 1^{re} Avenue, Windsor (Québec) J1S 2A4
Tél.: 845-1081 ou sans frais : 1 877 845-1081
Télécopieur : (819) 845-4532

Collège de Sherbrooke

Centre de formation continue

Vous cherchez un emploi intéressant et valorisant?

Une carrière dans le secteur manufacturier comme superviseur de production, contremaître ou technicien en gestion industrielle vous intéresse?

Vous possédez des habiletés de leadership, de communication, une capacité à supporter le stress et une ouverture à des horaires variés de travail?

Venez suivre le programme:
Gestion industrielle en alternance études/travail.

L'Attestation d'études collégiales (A.E.C.) en Gestion Industrielle, c'est:

- un programme élaboré en collaboration avec des entreprises de la région de l'Estrie pour une formation adaptée à la réalité du marché du travail;
- une formation avec un taux de placement élevé;
- des stages, d'une durée de 18 semaines en alternance études/travail, afin d'intégrer rapidement les connaissances acquises dans un contexte réel de fonction de travail.

Début: novembre 2000.

Durée: 18 mois, à plein temps, du lundi au vendredi incluant 18 semaines de stage.

Conditions d'admission:

- Avoir complété la 5^e secondaire ou posséder une expérience pertinente.
- Répondre aux critères d'Emploi-Québec.
- Aide financière: soutien individuel à la formation d'Emploi-Québec.

En collaboration avec Québec Emploi-Québec

Assistez à une soirée d'information et d'inscription le jeudi 5 octobre 2000, à 19 h, au local 53-284 du pavillon 2 (375, rue du Parc).

Apportez votre curriculum vitae et une copie de votre relevé de notes de 5^e secondaire et de votre certificat de naissance.

INFORMATION : 564-6350 poste 157

Les résidences de l'U de S renouvelées

La cure de rajeunissement des chambres d'étudiants pourrait frôler la barre des 8 millions \$

René-Charles QUIRION

Sherbrooke

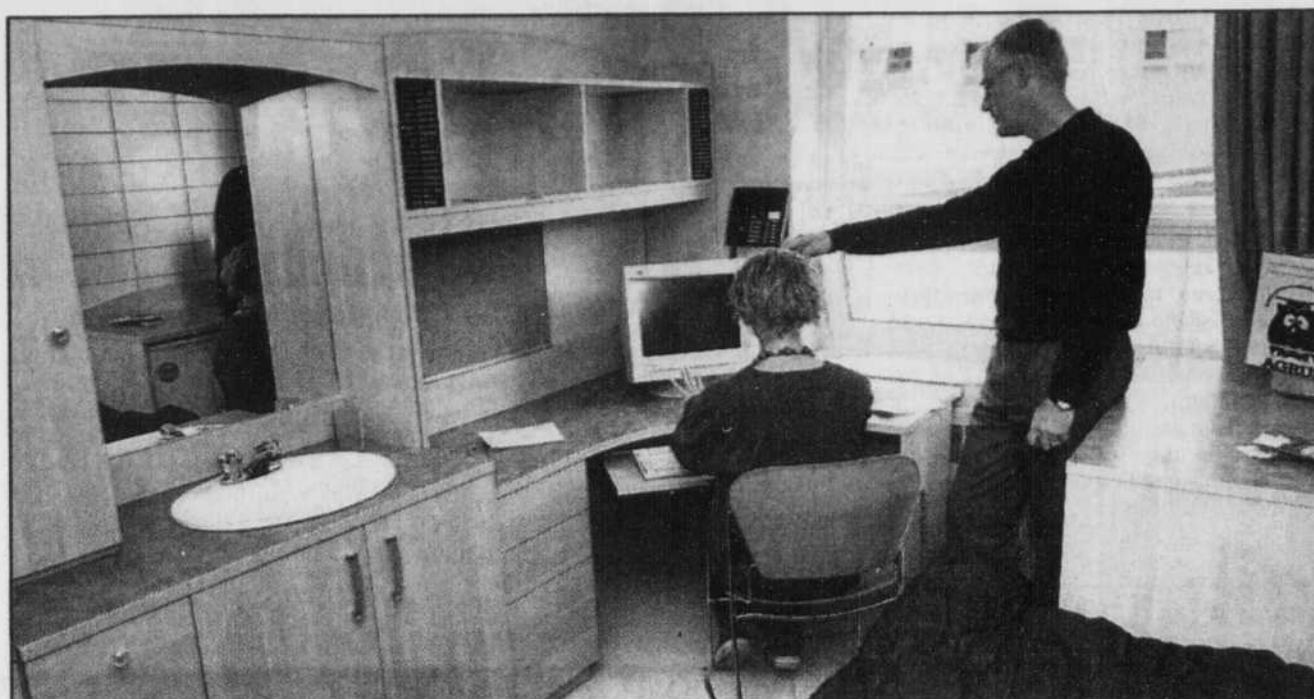
Les résidences de l'Université de Sherbrooke sont sur le point de subir une cure de rajeunissement qui pourrait frôler la barre des 8 millions \$.

C'est hier que s'achevaient les consultations auprès des principaux concernés, les étudiants, en ce qui a trait à l'ameublement des résidences. Le responsable des résidences de l'Université de Sherbrooke, Louis Vézina, indique que l'objectif est de rénover le tiers des 1200 chambres des résidences pour la rentrée scolaire 2001.

«Les besoins des étudiants ont bien changé et les réalités aussi. Nous devons penser à une refonte en profondeur de nos chambres de résidences tant à la *Maison des étudiants*, sur le flanc de la montagne, que sur le campus Fleurimont, avant que les étudiants ne les désertent. Nous avons fait visiter deux modèles de chambres. À la lumière des consultations, nous allons faire nos recommandations à la direction de l'université», poursuit M. Vézina.

Une bonne participation

Plus de 42 pour cent des résidents, soit environ 500 personnes, se sont déplacés pour visiter les nouvelles chambres. Ancienne résidente de *La Maison*



Le responsable des résidences de l'Université de Sherbrooke, Louis Vézina, donne les avantages à Chantal Labelle du nouvel ameublement des résidences de l'institution.

des étudiants, Chantal Labelle de Montréal, indique que les modèles de chambres proposés pourraient l'inciter à retourner y vivre.

«C'est vraiment bien aménagé. Il y a beaucoup d'espace de rangement et c'est moderne. Il pourrait y avoir certains ajouts, mais dans l'ensemble c'est

très bien», indique l'étudiante en Orientation scolaire et professionnelle.

Vincent Dionne de Matane, qui habite aux résidences de l'Université de Sherbrooke depuis trois sessions, trouve de nombreux avantages à demeurer en résidence, le principal: le coût du loyer.

«On a accès à internet à haute vitesse, le téléphone est inclus dans le prix, sans compter que nous sommes sur le campus. Avec ces nouveaux aménagements, il y a plus d'espace et les meubles sont de meilleure qualité. C'est presque le jour et la nuit. Si le coût reste le même, c'est certain que ces rénovations vont être intéressantes», estime

Vincent Dionne.

Bâties en trois phases, les résidences les plus récentes à l'Université de Sherbrooke datent de 1975 au CHUS, alors que les plus vieilles, *La Maison des étudiants*, ont été bâties en 1960. Les «nouvelles résidences» bâties sur la montagne sont âgées d'une trentaine d'années. Louis Vézina, indique qu'aucune rénovation n'a été effectuée depuis.

Le plan de rénovation des résidences s'inscrit en deux volets, soit d'abord le renouvellement de l'ameublement et ensuite la rénovation des bâtiments. Avec la venue d'étudiants étrangers et l'avènement informatique, l'espace de rangement se fait de plus en plus déficient aux résidences.

«On parle de rénovation qui s'inscrivent dans un plan triennal et même de cinq ans. Nous comptons sur la campagne de financement de la fondation de l'université pour nous aider dans ce projet de rénovation», indique M. Vézina.

Selon lui, les chambres de la *Maison des étudiants* pourraient être agrandies et même être dotées de salle de bain privées, alors que les résidences dans la montagne pourraient être converties en appartements.

«C'est certain qu'il y aurait des ajustements au niveau du prix des chambres. Cependant, nous voulons rester dans un certain barème accessible à tous», souligne le responsable des résidences de l'Université de Sherbrooke.

TÉLÉCHARGEZ PUISSAMMENT LA ROUTE AVEC LA SENTRA

■ MOTEUR 1,8L DE 126 CHEVAUX — LE PLUS PUISSANT DE SA CATÉGORIE[†] ■ DOSSIER ARRIÈRE RABATTABLE 60/40 ■ PNEUS TOUTES SAISONS 14 PO ■ TÉLÉOUVERTURE DU COFFRE ET DE LA TRAPPE DE CARBURANT ■ PARE-BOUE AVANT ET ARRIÈRE ■ PARE-CHOC COULEUR CARROSSERIE ■ ASSISTANCE ROUTIÈRE 24H ■ TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS

2001

199\$

PAR MOIS

LOCATION 48 MOIS*

OU FINANCEMENT À PARTIR DE 4,8%**



TOUJOURS PLUS LOIN.

NISSAN À LA PUISSANCE 2001

*Location de 48 mois pour la Sentra XE 2001 (C4LGS1 AA00). Acompte ou échange équivalent de 1 995 \$. Limite de 20 000 km par année avec 0,10\$/km extra. Premier versement et dépôt de garantie équivalent à un versement mensuel (toutes taxes incluses) requis à la livraison. Taxes, immatriculation et assurance en sus. Sur approbation du crédit. **Taux de financement à partir de 4,8% à l'achat pour les termes jusqu'à 36 mois. †Petites berlines japonaises de base année-modèle 2000. Voir votre concessionnaire participant pour tous les détails. Le modèle illustré est à titre indicatif seulement.

www.nissancanada.com 1 800 387-0122

NISSAN MAGOG
427, BOUL. BOURQUE
OMERVILLE
843-8145

SHERBROOKE NISSAN
4280, BOUL. BOURQUE
ROCK FOREST
823-8008