

Les 2 Rives.com

Mieux Vivre
Pages 17 à 24

Cahier Habitation
Pages 25 à 34



René Chevalier, greffier



Serge Péloquin, maire

Enquêtes en cours concernant de l'écoute électronique
à l'hôtel de ville de Sorel-Tracy

LE MAIRE SOUPÇONNÉ D'AVOIR ESPIONNÉ LE GREFFIER

Page 3



Des familles flouées
par un entrepreneur

Pages 4 et 5

Photo Les 2 Rives ©



Crise du logement :
Sorel-Tracy frappée de
plein fouet

Page 9

Photothèque | Les 2 Rives ©



MINI-ENTREPÔTS À LOUER
Chauffés - Sécurisés

Contactez-nous! 450 801-7760

2337 Ch. des Patriotes, Saint-Ours, QC, J0G 1P0

Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©



UVERTURE

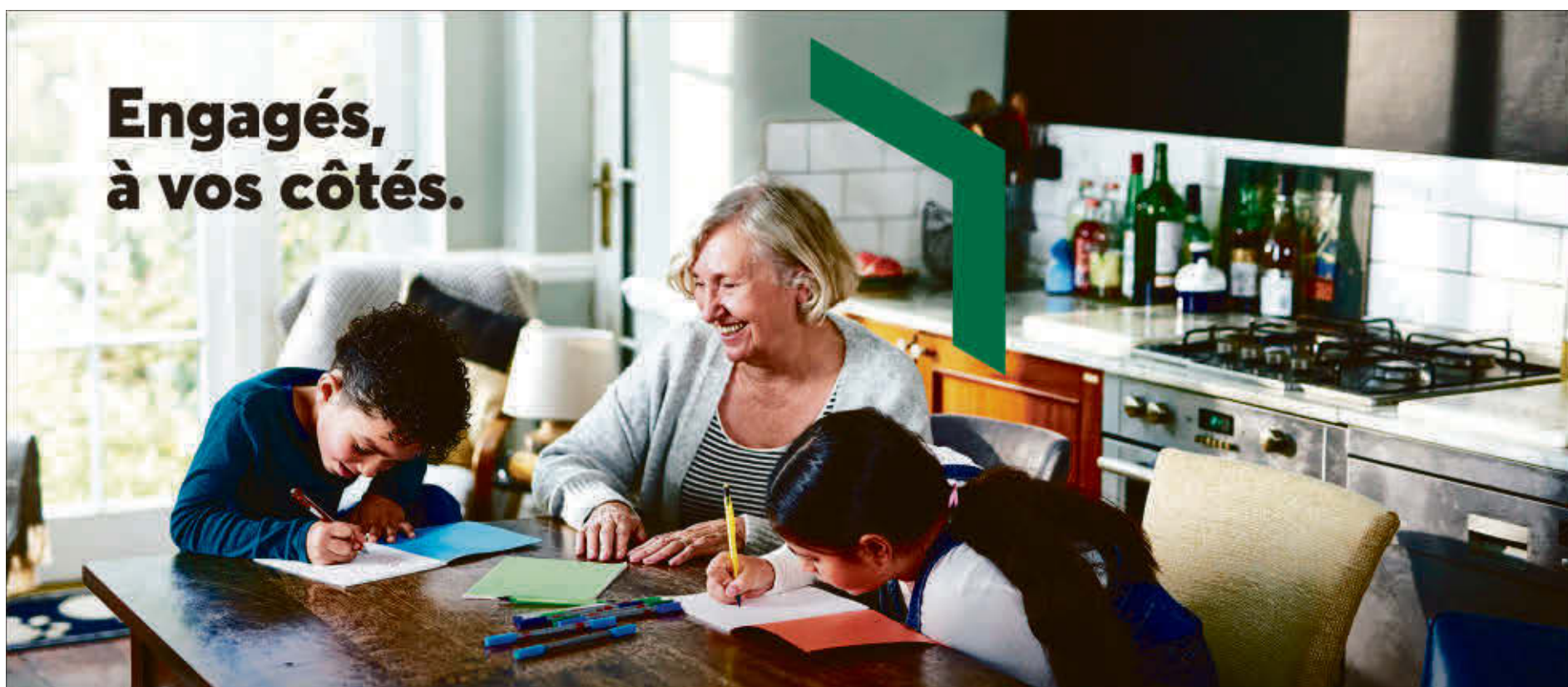
SAMEDI 30 AVRIL

SAM - DIM : 8 H 00 À 17 H 00 | LUN : FERMÉ | MAR - MER : 8 H 30 À 17 H 30 | JEJ - VEN : 8 H 30 À 16 H 30 | 400, RANG ST-YVES, ST-AIMÉ | 450 788-2361 | VILLIARDSERRESJARDINS.COM



2018077

**Engagés,
à vos côtés.**



Retour sur l'assemblée générale annuelle virtuelle du lundi 4 avril dernier

Bilan 2021

Une bonne performance financière au bénéfice de nos membres et clients

Cinq postes étaient à pourvoir au conseil d'administration de la Caisse et nous avons reçu un nombre de candidatures égal au nombre de postes à combler. **Sophie Chevalier, Gaétan Dutremble, Caroline Gagnon, Patrick Paul et Maude Péloquin** ont donc été élus par acclamation. Les administrateurs et administratrices sont des gens de notre milieu, que vous choisissiez pour vous représenter. Ils sont engagés et fiers de veiller à la gestion saine et prudente de la Caisse, dans l'intérêt de ses membres et de toute la collectivité.



Faits saillants de l'exercice 2021

- > Volume d'affaires de **3,4 milliards \$**
- > Excédents d'exploitation de **13,4 millions \$**
- > Retour à la collectivité (commandites, dons et Fonds d'aide au développement du milieu) de **477 242 \$**
- > Ristournes aux membres de la Caisse et à la collectivité de **2 millions \$**

450 746-7000
desjardins.com

[/caissepierredesaurel](https://www.facebook.com/caissepierredesaurel)

Desjardins enrichit les gens et toute la communauté!

 **Desjardins**
Caisse Pierre-De Saurel

La SQ et la Commission municipale enquêtent

Le bureau du greffier mis sous écoute par le maire de Sorel-Tracy?



JEAN-PHILIPPE
MORIN

jpmorin@les2rives.com

Le maire de Sorel-Tracy, Serge Péloquin, est pointé du doigt pour avoir caché un micro et une caméra dans le bureau du greffier René Chevalier, a-t-on appris de source sûre.

Lors d'une rencontre après la séance du conseil du 19 avril, M. Chevalier a porté à l'attention des membres du conseil qu'il avait trouvé ces dispositifs dans son bureau. Les conseillers ont alors demandé qui aurait commis ce geste, ce à quoi le directeur général Carlo Fleury a répondu en pointant le maire de Sorel-Tracy.

Des sources nous confirment également que le réseau Wi-Fi reliait les dispositifs à l'ordinateur dans le bureau du maire. « Je ne peux pas répondre à ça », répond Serge Péloquin, lorsque questionné s'il a lui-même installé ces dispositifs dans le bureau du greffier.

Le maire confirme toutefois avoir suspendu un employé-cadre, en l'occurrence René Chevalier, selon l'article 52 de la Loi sur les cités et villes qui permet au maire de suspendre un employé. M. Péloquin soutient que l'enquête porte sur des manquements allégués à l'éthique et au devoir de loyauté envers son employeur.

« Un rapport sera déposé au conseil lundi [le 25 avril]. À ce moment, ce sera public et vous allez comprendre le portrait, mais il faut que le rapport soit déposé avant. Deux



Serge Péloquin et René Chevalier, lors de l'assermentation des élus, en novembre dernier.

Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©

procureurs de la Ville sont en train de préparer tout ça et il n'y aura pas de cachette, je te le garantis », ajoute le maire.

Appelé à commenter, René Chevalier a poliment décliné notre demande d'entrevue.

Le 2 mai prochain, lors du prochain conseil de ville, la situation devrait évoluer, a-t-on appris. Il n'est pas exclu qu'une résolution de non-confiance soit adoptée envers le maire et que le greffier réintègre ses fonc-

tions, puisqu'il est requis que le conseil donne l'aval à sa suspension, ce qui pourrait ne pas se produire.

Selon des personnes contactées qui ont requis l'anonymat, le climat de confiance à l'hôtel de ville se serait grandement effrité dans les dernières semaines. L'inquiétude règnerait aussi au conseil municipal, qui se demande si le micro était placé avant le mois d'octobre, alors que René Chevalier agissait

comme directeur des élections municipales.

Serge Péloquin ne s'est pas avancé sur le moment où le micro a été installé. « Une seule personne était visée. Il ne faut pas aller dans les rumeurs. Ce n'est pas une affaire qui est simple. Dans le rapport, on va comprendre ce qui s'est passé », indique-t-il.

Deux enquêtes en cours

Une enquête a été ouverte à la Sûreté du Québec. « C'est pris en charge de notre côté, confirme la porte-parole Valérie Beauchamp. La SQ prendra connaissance de la situation et les circonstances seront analysées. On déterminera après l'enquête s'il y a une infraction criminelle ou non et ce sera aux enquêteurs de déposer un dossier au DPCP s'il y a lieu. »

La Commission municipale du Québec (CMQ) enquête aussi sur des événements survenus à l'hôtel de ville de Sorel-Tracy. La responsable des relations de presse et porte-parole de la CMQ, Isabelle Rivoal, n'a toutefois pas voulu confirmer l'objet de l'enquête, prétextant que celui-ci peut changer durant le processus. « La Commission s'est saisie du dossier, assure-t-elle. On n'a pas l'habitude de s'éterniser. Des enquêteurs vérifieront des informations. On le fait toujours dans l'intérêt du public. »

Selon M^e France Rivard, une conseillère juridique à la Société québécoise d'information juridique qui a réalisé une entrevue avec Radio-Canada en 2017, un employeur a le pouvoir de surveiller électroniquement un ou plusieurs de ses employés en démontrant qu'il a des motifs réels et sérieux de le faire, que son but est légitime et que la mesure de surveillance mise en place est nécessaire.

Avec la collaboration d'Alexandre Brouillard



MAGASINEZ LOCAL. ACHETEZ STIHL.



SOUFFLEUR À BATTERIE
BGA 57
AK 20 • AL 101 • 118 WH • 2,8 KG/5,1 LB (D)
ÉCONOMISEZ 30%
269⁹⁹ \$
PDSH 209,99 \$



SCIE À CHAÎNE À BATTERIE
MSA 120 C-BQ
AK 20 • AL 101 • 118 WH • 2,5 KG/5,5 LB (D)
ÉCONOMISEZ 30%
399⁹⁹ \$
PDSH 425,99 \$ avec guide-chaîne 12 po



COUPE-HERBE À BATTERIE
FSA 57
AK 30 • AL 101 • 59 WH • 2,6 KG/5,7 LB (D)
ÉCONOMISEZ 50%
249⁹⁹ \$
PDSH 299,99 \$



TAILLE-HAIE À LONGUE PORTÉE À BATTERIE
HLA 56
AK 20 • AL 101 • 118 WH • 3,8 KG/8,4 LB (D)
ÉCONOMISEZ 30%
499⁹⁹ \$
PDSH 529,99 \$

ET BEAUCOUP PLUS EN MAGASIN!

LOCATION FGL
1610, RUE BOURGET, SOREL-TRACY **450 742-5634**
www.locationfgl.com



Vente service Location d'outils
STIHL Gaz propane

Litige avec J.A.C. Construction inc./Les maisons Lagacé

Plusieurs couples disent avoir été lésés

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Plusieurs couples rapportent avoir rencontré des problèmes avec J.A.C. Construction inc./Les maisons Lagacé sur le développement de la rue Marcelle-Joly à Sorel-Tracy comme des retards de livraison et des menaces de vendre la maison à un autre particulier. Marika Péloquin-Lavallée et son conjoint ont même choisi de carrément abandonner leur projet en cours de route.

Le début de la construction du projet de Marika Péloquin-Lavallée et son conjoint est repoussé et l'entreprise leur dit qu'ils seront avertis avant que les travaux commencent. Au retour d'un voyage en mars 2020, ils constatent que le solage est déjà fait sans avoir reçu d'avis, qu'il est trop haut et ne respecte pas les plans.

En rencontrant des fournisseurs, le couple constate que les coûts demandés par l'entrepreneur pour des items sont trop élevés. Aussi, il découvre l'existence d'une seconde servitude pour le terrain et que le congé de taxe promis n'est pas possible.

Avec l'aval de son institution financière, le couple arrête les déboursés. Il souhaite terminer lui-même les travaux, ce que l'entreprise refuse, menaçant de vendre la maison à d'autres.

M^{me} Péloquin-Lavallée et son conjoint ont entrepris des démarches avec des avocats et fait une plainte à Garantie de construction résidentielle (GCR). L'organisme administre le plan de garantie des bâtiments résidentiels neufs au Québec. Ce dernier a finalement remboursé l'acompte de 16 104 \$ au couple, qui n'a jamais eu à habiter la maison. M^{me} Péloquin-Lavallée mentionne que deux propriétaires sont passés dans la résidence qui n'est toujours pas terminée et ont eu des infiltrations d'eau.

« Si on avait continué avec lui, avec les extras, on se serait retrouvés avec une maison beaucoup trop chère pour ce qu'elle vaut, ça n'avait comme pas de sens », note M^{me} Péloquin-Lavallée.

Prendre en charge les travaux

Un autre couple, qui a préféré garder l'anonymat, est engagé dans un processus judiciaire contre l'entreprise concernant ses frais de relocalisation après avoir dû louer deux Airbnb et loger pendant quatre mois chez les parents de l'homme avec leurs enfants et leurs animaux.

Comme le chantier n'avancait pas, le couple a contacté les fournisseurs pour apprendre que ceux-ci ne voulaient pas réaliser les travaux puisqu'ils n'avaient toujours pas été payés par l'entrepreneur pour d'autres travaux.

Avec leur institution financière, le couple a réussi à faire retravailler le contrat avec la notaire pour que les déboursés se rendent aux fournisseurs au lieu de l'entrepreneur.

Alors que la livraison était prévue en août 2020, la famille a emménagé en mai 2021 et la maison n'était pas encore terminée. Leur dossier a été repris par GCR. Malgré tout, la finition s'est échelonnée pendant des mois.

Tout au long du processus avec l'entrepreneur, le couple affirme avoir vécu de longues périodes sans réponses et des menaces de vendre la maison à d'autres.

« Chaque fois qu'on les rencontrait, ils disaient qu'ils ne comprenaient pas, qu'on était les seuls avec qui ils avaient des problèmes. Quand on a parlé avec des gens sur la rue, on s'est rendu compte que tout le monde a eu des problèmes et s'est engueulé avec eux », soutient l'homme.

« On n'a jamais pensé que ça allait être un cauchemar, ajoute la femme. [...] C'est rendu que quand tu vois ta maison, tu as un petit peu d'amertume. »

Sur le site Internet de GCR, il est indiqué que l'accréditation de J.A.C. Construction inc./Les maisons Lagacé est inactive et qu'au cours des deux dernières années, 15 non-conformités ont été repérées, soit 2 à risque faible, 8 à risque moyen et 5 à risque élevé. Au total, il y a 18 dossiers de réclamations reconnues.



Marika Péloquin-Lavallée est soulagée d'avoir réussi à se retirer du projet de construction entamé avec l'entrepreneur.

Photo | Les 2 Rives ©

Parmi les projets de J.A.C. Construction inc./Les maisons Lagacé listés sur le site de GCR, plusieurs font l'objet de réclamation, entre autres au niveau de malfaçons apparentes ou non apparentes, de parachèvement de travaux et d'acomptes.

Rejoints par courriel, Chantal et Alain Lagacé, qui sont derrière l'entreprise, n'ont pas souhaité commenter, considérant que des poursuites vont bientôt être déposées dans ce dossier.

CENTRE D'ORIENTATION
ET SERVICES D'INTÉGRATION
DE LA MAIN-D'ŒUVRE

VOUS AVEZ 50 ANS ET +?

IL EST TEMPS POUR VOUS DE TROUVER UN EMPLOI QUI VOUS RESSEMBLE.

La démarche de groupe du projet B-50 + vous aidera à :

- Développer des méthodes efficaces de recherche d'emploi
- Optimiser vos aptitudes et vos connaissances en informatique
- Réaliser un bilan des compétences et établir un plan d'action personnalisé

Avec le projet B-50 +,
votre parcours professionnel est loin d'être terminé!

Notre prochaine cohorte débute le 16 mai 2022.
Inscrivez-vous gratuitement au 450 730-0181.

Avec la participation financière de :

Pour hommes et femmes de 50 ans et + www.orientheque.ca

Un cadeau inoubliable pour une maman incomparable

Montres Tissot, Logano, Michel Herbelin, Ferro, Festina, Guess, Klein.

Argent, or, platine, diamants de qualité, perles, pierres précieuses.
Créations exclusives dessinées sur place.

Ritner

50, Augusta, Sorel-Tracy
450.743.6971

Depuis 1921 avec vous et pour vous depuis 100 ans !

Litige avec J.A.C. Construction inc./Les maisons Lagacé

Une famille craint de ne jamais pouvoir habiter sa maison

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Quand ils ont signé leur contrat en juin 2020 avec J.A.C. Construction inc./Les maisons Lagacé pour la construction de leur maison sur la route Marie-Victorin à Contrecoeur, Sandra Hezam Rodrigues et Evanir Rodrigues ne croyaient pas que presque deux ans plus tard, ils risqueraient de ne jamais pouvoir l'habiter. Une campagne de sociofinancement a été lancée pour les appuyer dans leur bataille.

Le couple affirme avoir rencontré plusieurs problèmes avec l'entreprise, dont la vente du terrain qu'il avait réservé à quelqu'un d'autre, des retards de livraison de la maison entraînant des déménagements à la dernière minute, de longues périodes sans réponse, un refus de rembourser des frais de relocalisation et des demandes pour payer des frais non justifiés. À cela s'ajoutent des milliers de dollars en frais d'avocats.

La maison devait être livrée pour novembre 2020. Après être passé d'un Airbnb à un logement appartenant à l'entrepreneur, le couple mentionne à l'entrepreneur que selon le contrat, en cas de retard de livraison de plus de 15 jours, il doit prendre en charge la moitié des frais de relocalisation.

« [Il y a eu] des menaces, de l'intimidation. On nous a dit que si on osait appeler la GCR



La famille Rodrigues espère un miracle pour être en mesure de prendre possession de la maison qu'ils attendent depuis près de deux ans. Photo | Les 2 Rives ©

[Garantie de construction résidentielle] ou engager un avocat, ils allaient vendre notre maison à quelqu'un d'autre », avance M^{me} Hezam Rodrigues.

La famille habite la maison modèle. Depuis le 6 octobre dernier, l'entrepreneur a perdu sa licence GCR, ce qui l'empêche de finir les travaux. Les Rodrigues affirment que l'entrepreneur a refusé de leur vendre leur maison pour qu'ils puissent terminer eux-mêmes les travaux restants, estimés à 160 000 \$. « On a

peut-être été naïfs de leur faire autant confiance, mais on partait du principe "chacun son métier". On avait conscience que la situation avec la COVID mettait des bâtons dans les roues de tout le monde. Et on n'avait pas encore vu l'aspect qu'on a découvert par la suite d'arnaqueurs et de manipulateurs qu'ils ont pu avoir avec d'autres », note la femme.

La maison fait maintenant l'objet d'une saisie de la part d'un créancier privé. Le couple avait le choix de payer sur-le-champ la

dette de 442 000 \$ de l'entrepreneur et saisir lui-même la maison ou attendre qu'elle soit saisie et l'acheter au prix que le créancier voudra. Selon l'évaluation de celui-ci, elle serait rendue à 630 000 \$. Au départ, le projet devait être d'environ 500 000 \$.

La famille ne sait pas si elle pourra un jour prendre possession de la maison et si elle devra quitter la maison modèle. « On a passé toutes nos économies. On fait vivre un enfer à nos trois enfants et même nous, moralement, on est à bout. On se dit qu'on ne peut pas s'être battu pour rien. Il ne faut pas que notre histoire arrive à d'autres personnes », affirme Sandra Hezam Rodrigues.

Une campagne de sociofinancement

Leur voisine, Isabelle Malouf, a lancé une campagne de sociofinancement pour les soutenir. Même si cela leur donne l'encouragement pour continuer la bataille, ils ressentent un mélange d'émotions. « On a honte parce qu'on se dit qu'il y a pire que nous, on est comme gênés de demander l'aumône. Mais aussi, on est énervés d'en être arrivés là à cause de quelques personnes qui mettent des bâtons dans les roues. Et après, il y a un sentiment de joie parce qu'on se sent moins seuls », admet-elle.

Le lundi 25 avril, la campagne Gofundme Tant qu'il y a de l'amour, il y a de l'espoir avait permis d'amasser 3630 \$.

Dévoué, de la maison à l'embarcation

Leader centenaire bien enraciné dans la région,
Lussier Dale Parizeau devient Lussier.

Nous sommes présents dans toutes les régions du Québec.

Laissez-nous vous guider vers les meilleures solutions
d'assurance et de services financiers.



Assurances VTT, bateau, VR, auto et habitation.
Économisez en jumelant vos assurances.

Lussier

Cabinet de services financiers
450 746-1000

Lussier.co

Développement immobilier derrière le cimetière anglican

Vive opposition citoyenne à l'hôtel de ville de Sorel-Tracy

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

Plusieurs citoyens ayant à cœur l'environnement se sont réunis à l'hôtel de ville de Sorel-Tracy, le 19 avril, pour adresser des questions aux élus quant au développement immobilier projeté derrière le cimetière anglican, sur la rue du Collège.

Événement assez rarissime à l'hôtel de ville sorelois, alors que la salle du conseil était bondée de gens. Ils étaient tous présents pour verbaliser leurs arguments contre le projet domiciliaire des promoteurs sorelois Emmanuel Eveno, Yves Péloquin, Élisabeth Péloquin et Sébastien Ferron.

Rappelons que ces derniers ont demandé, en mars dernier, un changement de zonage à la Ville pour construire un développement immobilier de 224 logements, le Projet Mont-Saint-Bernard. Un projet qui a suscité plusieurs réactions négatives depuis sa médiatisation.

Durant la période de questions, quatre citoyens ont pris le micro pour submerger le maire de la Ville de Sorel-Tracy, Serge Péloquin, de questions et de commentaires négatifs à l'égard du projet. Selon eux, la protection du boisé devrait primer sur la construction de nouveaux logements.

Maxime Dumontier, le premier citoyen à prendre la parole, a rappelé aux élus les



Maxime Dumontier a été le premier à questionner les élus sur le projet immobilier projeté sur la rue du Collège. Photo capture d'écran

orientations de la politique environnementale de la Ville, qui spécifie entre autres l'importance d'accroître la superficie et la qualité des milieux naturels. « En quoi le projet de modification de zonage du cimetière anglican respecte cette orientation? », a-t-il lancé aux élus.

Par la suite, une jeune femme de 17 ans, Alie Dumontier, a partagé son inquiétude aux conseillers quant aux perspectives de



Alie Dumontier, 17 ans, a émis ses inquiétudes environnementales au conseil municipal. Photo capture d'écran

qualité de vie dans la région s'ils vont de l'avant en détruisant des boisés pour construire de nouveaux quartiers.

« L'environnement me préoccupe beaucoup comme la majorité des jeunes de ma génération, a-t-elle mentionné. Dans quelques années, je devrai décider où je vais m'établir. Ainsi, que diriez-vous à une jeune de mon âge pour me retenir dans la région, alors que ce n'est pas la promesse d'un

emploi qui nous attire, mais un milieu de vie sain où l'on peut profiter de la nature? »

La Ville tempère la situation

Serge Péloquin et le greffier de la Ville de Sorel-Tracy, René Chevalier, ont expliqué aux citoyens présents dans la salle que le processus démocratique suivait son cours normal. « Au niveau des demandes qu'on reçoit, elles sont toutes légitimes. [...] Il y aura un processus légitime de consultation publique », assure M. Péloquin.

Ainsi, avant que le projet obtienne l'aval des élus, ces derniers devront adopter le premier projet de règlement. Advenant son adoption, il fera l'objet d'une première consultation publique. Après d'autres étapes administratives, un scrutin référendaire sectoriel pourrait avoir lieu.

« Il y aura tout un processus démocratique, précise le maire. [...] Les gens seront informés. Si toutefois c'est pour aller en processus référendaire, c'est tout à fait conforme et ça suit son cours. »

Rappelons que les élus ont émis à plusieurs reprises dans les derniers mois leur volonté de renforcer la protection des arbres, surtout par l'entremise d'une politique de l'arbre qui devrait bientôt voir le jour. Cette dernière protégera les forêts matures et empêchera le défrichement massif pour des projets immobiliers.

L'Orienthèque
CENTRE D'ORIENTATION
ET SERVICES D'INTÉGRATION
DE LA MAIN-D'ŒUVRE

20 ANS

RETOUR SUR LE PROJET
À ton rythme!
RÉALISÉ EN PARTENARIAT AVEC
LE SECRÉTARIAT À LA CONDITION FÉMININE

Ici, c'est
À TON RYTHME!

TU CHERCHES TA VOIE?
TU ES UNE FEMME DE 18 ANS ET PLUS?
AVEC À TON RYTHME!, BÉNÉFICIE
D'UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ
ADAPTÉ À TES BESOINS.
PASSE À L'ACTION MAINTENANT!

L'Orienthèque
Avec la participation financière de
Québec

INSCRIS-TOI! ORIENTHEQUE.CA

L'Orienthèque, via son projet À ton rythme! a été nommé fier lauréat dans la catégorie *Transformation sociale* au Gala reconnaissance de l'action communautaire et de l'économie sociale Pierre-De Saurel.

Merci à nos partenaires : Recyclo-Centre, Action logement Pierre-De Saurel, L'ACEF, Le Centre d'action bénévole du Bas-Richelieu, Groupe G.E.M.E, La Porte du Passant, Justice alternative Pierre-De Saurel, Le Carrefour jeunesse emploi, Le Groupe d'entraide Sorel-Tracy, Centres de formation professionnelle et d'éducation des adultes Sorel-Tracy, Anim'othérapie, Maison La Source, Shantaya, Éklat Vitrail, Valérie Deschamps et Éric Farley percussionniste.

À ton rythme! visait à favoriser l'autonomie de femmes de 18 ans et plus aux prises avec diverses contraintes touchant différentes sphères de leur vie. Les participantes ont bénéficié d'ateliers de groupe aux thématiques variées et de rencontres individuelles personnalisées. Elles ont aussi exploré les différents secteurs d'emploi qui suscitaient leur intérêt. L'ensemble des activités les a amenées à découvrir leur plein potentiel et à identifier leurs principaux intérêts, leurs forces et leurs compétences. Elles sont maintenant en mesure d'entrevoir graduellement leur intégration sur le marché du travail, et ce, de manière optimale.

20 femmes ont participé au projet À ton rythme! Suite à leur parcours, 3 d'entre elles effectuent présentement une démarche de recherche d'emploi à L'Orienthèque, l'une d'elle a fait un retour aux études et 13 femmes sont retournées sur le marché du travail!

De haut en bas sur les photos : des participantes dans le cadre de l'activité de remise de paniers de Noël à La Porte du Passant, La Guignolée ainsi que la page titre du livre de recettes faciles et délicieuses élaboré par les participantes.

LIVRE DE RECETTES

Fait avec amour par les participantes du projet À ton rythme!

L'Orienthèque

209942

Les échos du conseil municipal du 19 avril à Sorel-Tracy

Les élus exaspérés par l'échéancier des travaux du pont Turcotte

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

Lors de la séance du conseil municipal de la Ville de Sorel-Tracy du 19 avril, les élus ont demandé au ministère des Transports du Québec (MTQ) de réviser l'échéancier et de prioriser la mise en œuvre des travaux pour que le pont Turcotte redevienne accessible à tous les camions sans égard à leur charge le plus rapidement possible.

En mai 2019, à la suite d'une inspection, le MTQ avait imposé une restriction de charge sur le pont Turcotte à un poids maximal de 15 tonnes. Malgré cette limitation, plusieurs camions excédant le poids maximal y circulaient toujours. Dès lors, en janvier 2020, le MTQ avait interdit à tous les camions de circuler sur ledit pont en plus d'imposer une restriction de cinq tonnes.

Le 8 avril dernier, le MTQ a ajouté une nouvelle mesure en imposant une réduction de la hauteur libre à 3,2 mètres, empêchant par le fait même la circulation de tous les types de camions, de véhicules récréatifs et même les véhicules de promenade comportant des accessoires en hauteur (porte-bagages, support à vélos, etc.).

Ces nombreuses mesures créent beaucoup d'inconvénients au quotidien, alors que les camions d'incendie, les déneigeurs et tous les autres camions ne peuvent plus emprunter le pont Turcotte. Les élus sorelois sont donc exaspérés par les tergiversations du MTQ et souhaitent voir le processus de réparation de la structure du pont être accéléré. Rappelons que ce ministère avait soumis, en mars 2021, un échéancier menant à la réfection complète de la structure d'ici 2024 ou 2025.

La conseillère du quartier Richelieu, Sylvie Labelle, est grandement préoccupée par cette situation. « Concernant le pont Turcotte, depuis 2019, à part nous mettre des restrictions, le MTQ ne fait pas grand-chose, déplore-t-elle. Je me sens, comme exaspérés par les tergiversations du MTQ et souhaite voir le processus de réparation de la structure du pont être accéléré. Rappelons que ce ministère avait soumis, en mars 2021, un échéancier menant à la réfection complète de la structure d'ici 2024 ou 2025. »

Sorel-Tracy réintègre officiellement la politique culturelle

Deux ans et demi après avoir quitté la politique culturelle de la MRC de Pierre-De Saurel, la Ville de Sorel-Tracy l'a officiellement réintégrée par résolution, le 19 avril. Cette nouvelle entente permettra aux artistes de Sorel-Tracy de bénéficier du programme de partenariat entre les MRC et le Conseil des arts et des lettres du Québec (CALQ).

Rappelons que les 12 conseillers régionaux de la MRC s'étaient entendus sur la réintégration de la ville-centre lors d'une rencontre, le 2 mars dernier. Alors que la Ville s'est engagée à payer 56 % de la facture au niveau culturel de la MRC, une nouvelle ressource sera embauchée à 28 heures par semaine au lieu de 21, comme précédemment.

Nouvelles étapes dans l'agrandissement du Château Langelier

Le 16 mars dernier, les élus avaient adopté à l'unanimité un projet de règlement concer-



Le conseil municipal de la Ville de Sorel-Tracy souhaite voir le MTQ procéder aux travaux de structure du pont Turcotte le plus rapidement possible.

Photo Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives ©

nant des modifications de zonage afin de permettre l'agrandissement du Château Langelier. Depuis, le projet de règlement n'a fait l'objet d'aucune demande de participation à un référendum. Ainsi, le projet d'agrandissement a été autorisé par le conseil.

Selon le conseiller du quartier Bourgchemin, Olivier Picard, une consultation publique a eu lieu, il y a quelques semaines, concernant ce projet. « Des gens avaient quand même des préoccupations parce que l'agrandissement projeté va avoir huit étages de haut », a-t-il indiqué en séance.

Rejoint par le journal *Les 2 Rives*, le directeur général du Château Langelier, Michel Langelier, a indiqué que d'autres étapes administratives devaient être complétées avant de pouvoir divulguer tous les détails du projet.

Nouvelle aide financière pour l'Hébergement du Grand-Héron

Le conseil a adopté un nouveau programme municipal complémentaire au programme AccèsLogis Québec pour venir aider financièrement l'Hébergement du Grand-Héron.

La Ville de Sorel-Tracy a donc signifié à la Société d'habitation du Québec (SHQ) son intention d'aider ce projet de logements sociaux par l'entremise d'une aide financière directe ou avec un crédit de taxes pour une période déterminée.

Plusieurs projets acceptés

Les élus ont adopté un règlement omnibus permettant à plusieurs projets d'aller de l'avant.

Tout d'abord, ils ont autorisé plusieurs implantations et aménagements : la Maison l'Ancre au 3500, chemin Saint-Roch, la Maison des jeunes l'Air du temps au centre culturel du 1015, place des Loisirs, une nouvelle entreprise de récupération et triage de produits provenant de l'industrie du bois au 10405, rue Industrielle, des minis entrepôts intérieurs au 1771, chemin Saint-Roch et un vignoble ainsi qu'un restaurant au 14765, chemin Saint-Roch.

Finalement, le conseil a autorisé la construction de deux habitations de six logements à l'intersection de la rue Cormier et du chemin Saint-Roch.

Merci

À TOUS

**NOS CHERS CLIENTS
FIDÈLES ET À NOTRE
MERVEILLEUSE ÉQUIPE
QUI S'EST DÉVOUÉE ET
ADAPTÉE À BIEN
VOUS SERVIR
DURANT CETTE PANDÉMIE.**

DIRECTEUR GÉNÉRAL

JULIEN PERRON-UGRINA

GESTIONNAIRE

JULIEN PERRON
SONIA FILLION
NATHAN LOISELLE
NAOMIE B-VALLÉE
FRANCO ROBERT
KIM JACOB

CHEF D'ÉQUIPE

CATHIA OUELLET
SYLVAIN DESCHESNES

ACCUEIL

REBECCA JOLICOEUR
CLAUDIE BEAULIEU
CAMILLE DEGUISE
KIM LAVALLEE
VICTORIA FONTAINE
LAURIE JOYAL
ANNA-EVE ARSENAULT

CUISINE

LISETTE BOURRET
LOUIS-PHILIPPE MONGEAU
JOSELINE DESCHESNE
KEVEN PROULX-LEFEBVRE
RENAUD GOUIN
MICHEL BOUVETTE
XAVIER ROY
NATHAN GALIEN
JUSTIN PLOUFFE
PHILIPPE BETIT
SIMON BELVAL
BENJAMIN VANIER
ZACHARI LAVALLEE
RAPHAEL LOISELLE
LEAM ROY-LEPAGE
ÉLIOT PLOUFFE
ANGÉLIQUE PLANTE
NELLY PLANTE
ROSALIE GAGNÉ
VALÉRIE ST-PIERRE
CAMILLE THIBAUT
ALEXANDRE BETIT

ENTRETIEN

MARTIN DUBOIS

BAR

SARA GADBOIS
NATHANAEL FILLION
KATHERINE-JADE
ALICE LAFOREST
JADE BARIBEAU

SALLE À MANGER

MARIE-ÈVE GUÉVREMONT
GENEVIÈVE BIBEAU
SONIA MARTEL
MELLIE GRAVEL
ALICE GALIEN
MARC-ANTOINE LAVALLÉE
JESSICA VARY
ANNA RUPP-DESROSIERS
JUSTIN BEAULIEU
RAPHAEL DUVAL
LUCIE BEAUDOIN

COMPTOIR

LOUISE PARENTEAU
NOEMIE GOUIN-GAUTHIER
DORA EGNIM AGBA
ARIANE VANIER
ANTONIN ROBINSON
MAIKA BENOIT
VICTOR FRAPPIER

LIVRAISON

DAVID ROY-LAMBERT
JULES PATRY
ANSELME IBAKIDY
ÉMILE RIVARD
BENOIT CHAUVETTE
ISAAC FRETTE
STEVEN CHARRETTE-DUBOIS
SAMUEL MARTEL
MICHAEL LÈVESQUE
DENIS TREMBLAY
JACQUES BEAULIEU
JONATHAN ST-PIERRE ALIE
ADAM LAGIMONIERE



Aussi pour la planète



LOUISE GRÉGOIRE-RACICOT
Chroniqueuse
lgracicot@sympatico.ca

En apprenant la semaine dernière que la région enfouit encore quelque 49 % de ses déchets domestiques, j'ai pris peur. Encore 49 % malgré tout l'argent et les efforts consentis? Et la planète?

Il est clair qu'on met beaucoup d'emphasis sur la gestion des matières résiduelles et ses résultats parce qu'elle est essentielle à la qualité de notre environnement immédiat et que nous en défrayons les coûts directs chaque année – au budget 2022 de la MRC de Pierre-De Saurel, la facture sera de 6,5 M\$ (contrat EBI, écocentre, etc.).

Parce qu'on connaît aussi le volume des matières rejetées en 2021 : 1056 kg/logement dont la moitié a été récupérée. 568 kg/habitant dont près de la moitié a été enfouie.

C'est facile de comprendre pourquoi la MRC appelle à une meilleure gestion à la source de nos déchets. Car plus on enfouit, plus on paie et plus on produit des gaz à effet de serre. Au contraire, plus on récupère et recycle les matières organiques ou recyclables, plus on reçoit d'argent de Québec. Sa facture diminue d'autant. Voilà pour l'impact financier du propos. Mais sa portée environnementale? Elle implique plus encore du citoyen.

Un article du dernier numéro de la revue *Protégez-vous* énumère clairement les efforts à consentir. La planète respirera mieux si ses habitants pratiquent une consommation responsable, y lit-on. La gestion des matières résiduelles n'est qu'une des composantes des remèdes à apporter.

Le texte lance un appel à la consommation durable i.e. vivre et satisfaire ses besoins, sans compromettre la capacité des générations futures à faire la même chose. Et c'est ce qu'on vise, non?

Ainsi faut-il agir en conséquence – bien des gestes comptent – mais de façon inégale, selon les scientifiques – tant en matière d'alimentation et de transport que de consommation et de gestion des matières résiduelles.

La principale menace à la planète proviendrait de notre alimentation. Via le gaspillage alimentaire, mais surtout via notre consommation de produits d'origine animale, notamment la viande rouge. Les protéines venant de la consommation des volailles, œufs, légumineuses et noix laissent une empreinte carbone moyenne beaucoup moins importante. Sans compter leur emballage que nous mettons au bac. Il y aurait donc lieu de réviser nos menus.

Deuxième source importante – les moyens de transports. C'est un secret de Polichinelle que rouler en voiture (alimentée à l'essence notamment) est plus dommageable pour l'environnement que marcher ou se déplacer en vélo ou en transports publics. Transporter les marchandises ou voyager en avion pénalisent aussi. Heureusement, la région intervient en ce sens : elle planche déjà sur un meilleur service de transport public et implante des pistes cyclables adéquates. Mais elle devra aussi s'attarder à favoriser la protection des boisés, les services de proximité, le verdissement de ses secteurs, etc.

Une consommation durable exclut également tout achat non nécessaire et commande l'achat de produits de qualité, recyclables et réparables. Comme leur entretien adéquat pour en étirer la vie. C'est l'examen de conscience à faire sur la pertinence de tel achat, sa nécessité.

Voilà certes des éléments que chacun peut quotidiennement contrôler. C'est même un devoir citoyen que d'assurer la suite du monde à sa hauteur! C'est cela penser globalement et agir localement! Certes la gestion des matières résiduelles y gagnera et la planète ne s'en portera que mieux!

À quoi peut-on s'attendre si le projet de développement immobilier se réalise sur la rue du Collège?



CLINIQUE CGM
Soins médico-esthétique et anti-âge
RAJEUNIR SANS CHIRURGIE

INJECTIONS ANTI-ÂGE
OPTIONS SANS INJECTION
VARICES

450 808-0153 • www.cliniquecgm.ca
Boutique: www.boutiquebeautecgm.com

67, rue George, local 104, Sorel-Tracy

SOCIÉTÉ HISTORIQUE PIERRE-DE-SAUREL
• ACQUÉRIR • CONSERVER • DIFFUSER •

Souvenirs d'ici

Communément appelé « le p'tit bac », le bac passeur *Saint-Hilaire* reliait les deux rives de la rivière Richelieu entre Sorel et Saint-Joseph-de-Sorel. Avant la construction du pont Turcotte en 1932, utiliser une embarcation de ce type était la seule façon de passer d'une rive à l'autre tout en restant au sec! Malgré la construction du pont, le bac passeur est resté en service jusque dans les années 1960. Cette photographie datant de 1941 nous montre bien qu'à cette époque, la traverse n'était que pour les piétons, contrairement à celle qui est toujours en fonction entre Saint-Roch-de-Richelieu et Saint-Ours. (SHPS - I002, S7, D1)

Les 2 Rives.com

58, rue Charlotte,
Sorel-Tracy (Québec) J3P 1G3
Tél.: 450 742-9408
redaction@les2rives.com
www.les2rives.com

Petites annonces
450 771-0677 / Sorel-Tracy: 450 742-1002

Éditeur : Benoit Chartier
Directeur général : Marcel Rainville
Rédacteur en chef : Martin Bourassa
Directeur de l'information : Jean-Philippe Morin
Journalistes : Katy Desrosiers et Alexandre Brouillard
Chroniqueurs : Louise Grégoire Racicot et Denis Marion
Photographe : Pascal Cournoyer

Caricaturiste : Gilles Marcotte
Contrôleur : Monique Laliberté
Publicitaires : Kevin Arseneault, et Carole Pettigrew
Coordonnatrices aux ventes : Mélissa Giard et Marie-Pier Robidoux
Distribution : Distribution Transcontinental Inc. Division Publisac Montréal

Distribution certifiée par:

RESEAU SÉLECT

hebdos QUÉBEC

publi sac

Certifié PEFC
Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées
www.pefc.org

Merci de recycler ce journal.

Hebdomadaire publié par
DBC COMMUNICATIONS INC.
655, avenue Sainte-Anne,
Saint-Hyacinthe, Québec, J2S 5G4
dbc.ca

Imprimé par
l'Imprimerie Transcontinental s.e.n.c.,
division Transmag,
10807, rue Mirabeau, Anjou, Québec,
H1J 1T7 et distribué par Publi Sac
pour plainte ou requête : 450 773-6028
ISSN 0839-7864

Toute reproduction des annonces ou des informations est interdite

La crise du logement frappe Sorel-Tracy de plein fouet



Le coordonnateur d'Action Logement Pierre-De Saurel, Dominic Gosselin, est préoccupé par le taux d'inoccupation des loyers à Sorel-Tracy. Photo gracieuseté

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

Durant la dernière année, le taux d'inoccupation des loyers dans la région de Sorel-Tracy a diminué drastiquement, passant de 2,5 % en 2020 à 1,2 % en 2021.

En mai 2021, alors que des intervenants de la région avertissaient les différents paliers gouvernementaux du sérieux que représentait la rareté des logements dans plusieurs villes québécoises, dont Sorel-Tracy, le gouvernement du Québec refusait de qualifier la situation de crise.

Rejoint par le journal *Les 2 Rives* l'année dernière, le député de Richelieu, Jean-Bernard Émond, reconnaissait la rareté de logements. Pour sa part, le maire de la Ville de Sorel-Tracy, Serge Péloquin, niait l'existence d'une crise du logement, qualifiant plutôt la situation de « rareté de logements ».

Malgré leurs positions, 12 mois plus tard, le taux d'inoccupation des loyers à Sorel-Tracy a diminué de 1,3 point de pourcentage, s'approchant dangereusement du seuil du 1 %. Selon l'État québécois, lorsque cette statistique approche ou descend sous les 1 %, le marché est vraisemblablement en crise.

Dès lors, face aux nouvelles données de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), la ministre des Affaires

municipales et de l'Habitation (MAMH), Andrée Laforest, a finalement reconnu la crise du logement.

Des logements dispendieux

En plus de la rareté des logements, c'est l'augmentation des prix qui retient l'attention. En 2021, le prix moyen d'un appartement à Sorel-Tracy est de 650 \$, alors qu'en 2020, il était de 612 \$, soit une augmentation de 38 \$. En 2019, le prix moyen était de 591 \$.

Pour le coordonnateur d'Action Logement Pierre-De Saurel, Dominic Gosselin, les prix des logements ont atteint des sommets vertigineux. « Ce sont surtout des loyers à prix modiques qui manquent dans la région, avance-t-il. Les prix n'ont pas de bon sens. Des gens avec moins de revenus doivent avoir des logements pour eux. »

L'importance de reconnaître et d'agir

Dominic Gosselin croit que la reconnaissance de la crise par Québec est un pas dans la bonne direction. « Ils font le constat que tout le monde avait raison, indique-t-il. Quand tu ne vois pas le problème, tu ne peux pas le régler. Donc, on vient de réaliser un mini pas dans la bonne direction. Les actions concrètes devront suivre. »

Quel que soit le taux d'inoccupation, le coordonnateur d'Action Logement Pierre-

De Saurel croit primordial d'agir rapidement. « C'est la première fois, depuis le début de ma carrière, que je vois ce taux en bas de 2 %. Ce n'est pas un enjeu qui se règle dans le temps de le dire. C'est pourquoi le gouvernement doit agir rapidement », conclut-il.

VARIATION DU TAUX D'INOCUPATION SELON LE NOMBRE DE CHAMBRES ENTRE 2020 ET 2021

1 chambre	: 5,8 % à 2,3 %
2 chambres	: 1,4 % à 0,8 %
3 chambres	: 2,2 % à 0,6 %
Total	: 2,5 % à 1,2 %

Source : SCHL

PRIX MOYENS DES LOYERS EN 2019, 2020 ET 2021

Studio	: 394 \$, 406 \$ et 435 \$
1 chambre	: 484 \$, 507 \$ et 537 \$
2 chambres	: 610 \$, 633 \$ et 663 \$
3 chambres	: 661 \$, 685 \$ et 762 \$
Total	: 591 \$, 612 \$ et 650 \$

Source : SCHL

Les élus reconnaissent finalement la crise du logement

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

Rareté ou crise du logement? Après plus d'un an de tergiversations, des élus de la région reconnaissent finalement que la Ville de Sorel-Tracy est plongée dans une crise du logement, alors que le taux d'inoccupation des loyers est de 1,2 %.

Dans la foulée des propos tenus par la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH), Andrée Laforest, qui a admis qu'une crise du logement sévit actuellement au Québec, des élus de la région, dont le député de Richelieu, Jean-Bernard Émond, et le maire de la Ville de Sorel-Tracy, Serge Péloquin, l'ont également reconnue.

M. Émond avance que la pandémie a exacerbé la situation actuelle dans les derniers mois. « La situation de la crise du logement est préoccupante, admet-il. Beaucoup de familles ont quitté Montréal et les grandes villes pour s'installer en région, c'est pourquoi le marché locatif est désormais en crise à plusieurs endroits au Québec et notre région n'y échappe pas. »

Pour Serge Péloquin la crise du logement ne fait plus aucun doute. « Avec un taux d'inoccupation sous les 3 %, il faut parler de crise », indique-t-il, ajoutant que l'inflation galopante des derniers mois a intensifié la pénurie de logements à Sorel-Tracy.

Agir rapidement et concrètement

Maintenant que Québec reconnaît la situation de crise, Jean-Bernard Émond



Le député de Richelieu, Jean-Bernard Émond, soutient que le gouvernement du Québec travaille déjà sur des solutions pour contrer la crise du logement. Photo gracieuseté

affirme que le gouvernement travaille déjà sur des solutions. « Nous devons bouger rapidement afin de continuer d'augmenter l'offre de logements à prix abordables au Québec », soutient-il.

À la fin mars, le gouvernement du Québec a annoncé une série de mesures pour venir en aide aux Québécois qui n'arri-

vent pas à se trouver de logements. Dans son budget, le ministre des Finances, Eric Girard, a dédié 633,6 M\$ sur six ans afin d'accroître l'offre de logements sociaux et abordables ainsi que pour améliorer la qualité des logements au Québec.

De son côté, le maire de Sorel-Tracy espère que les gouvernements agiront rapidement afin d'augmenter le taux d'inoccupation de loyers au-dessus des 3 %. « Cette situation ne s'améliora pas d'elle-même, avance Serge Péloquin. Je crois que le provincial et le fédéral doivent lancer des mesures structurantes, dont un chantier de logements sociaux. Ça prend des programmes et des porteurs de projets. »

Le député de Richelieu assure travailler conjointement avec les partenaires locaux pour les informer des programmes mis à leur disposition.

Plusieurs projets en cours

Selon Serge Péloquin, 200 nouvelles portes de logements de tout genre devraient voir le jour prochainement à Sorel-Tracy.

Pour les plus petits budgets, l'Office d'habitation Pierre-De Saurel travaille actuellement sur la construction d'un immeuble d'habitations de 40 à 80 logements.

Il y a aussi l'Héberge du Grand-Héron qui devrait être construite à l'intersection des rues Provost et Prince. Le projet sera composé de quatre bâtiments regroupant 14 logements de type 3 1/2.

« C'est sans oublier tous les projets domiciliaires qui sont sur la table à dessin ou en construction. J'en profite pour lancer

une invitation aux investisseurs locaux de nous contacter. Au centre-ville, on a beaucoup de terrains libres », conclut Serge Péloquin.



Le maire de la Ville de Sorel-Tracy, Serge Péloquin, espère voir des solutions concrètes du gouvernement provincial et fédéral. Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©

Réservez votre Kia
dès aujourd'hui.



Réduction
-1%

Le Sorento 2022

Financement à partir de

1,99%

sur les modèles Sorento 2022 sélectionnés
Inclut la réduction de fidélité de 1 %

Caractéristiques incluses :

- Sièges avant chauffants
- Apple CarPlay^{MC} et AndroidAuto^{MC}
- Assistance perfectionnée d'évitement de collision frontale (FCA)



Du mouvement vient l'inspiration

Réduction
-1%



La Forte LX BM 2022

Financement à partir de

62\$ /sem. 0\$ acompte

pour 84 mois à 2,49 %

Inclut la réduction de fidélité de 1 %

64 \$/sem. à 3,49 % sans la réduction de fidélité

Caractéristiques incluses :

- Sièges avant chauffants
- Apple CarPlay^{MC} et AndroidAuto^{MC}
- Régulateur de vitesse
- Caméra de recul

Réduction
-1%



Le Seltos LX FWD 2022

Location à partir de

72\$ /sem. 0\$ acompte

pour 60 mois à 4,99 %, 16 000 km/an

Inclut la réduction de fidélité de 1 %

76 \$/sem. à 5,99 % sans la réduction de fidélité

Caractéristiques incluses :

- Sièges avant chauffants
- Apple CarPlay^{MC} et AndroidAuto^{MC}
- Alerte de collision dans les angles morts (BCW)

Les inventaires sont limités. Une commande peut être requise.

5 ANS

100 000 KM
GARANTIE

**ASSISTANCE
ROUTIÈRE
KM ILLIMITÉS**

Ces offres sont accessibles à tout particulier qualifié qui prend possession d'un véhicule neuf Kia sélectionné du 1^{er} avril au 2 mai 2022. Les offres comprennent les frais de transport et préparation jusqu'à 1 895 \$, les droits spécifiques sur les pneus neufs (15 \$), la surcharge sur le climatiseur (100 \$ lorsque applicable) et les frais de peinture (250 \$ lorsque applicable). Les frais de permis, les assurances, l'immatriculation et les taxes applicables sont en sus. Photos à titre indicatif seulement. Les propriétaires actuels d'une Kia obtiennent une réduction du taux de financement ou de location de 1 % sur tous les modèles. Certaines conditions s'appliquent. Détails en concession.



HYUNDAI SOREL-TRACY

hyundaisoreltracy.com
1864, boul. Fiset
450 743-1244

La grande vente
**avantage
Hyundai**



Location ou financement à partir de

0,99%

sur modèles 2022 sélectionnés.

- ✓ Plus des caractéristiques que vous voulez
- ✓ Garantie globale limitée de 5 ans
- ✓ Cliquez et achetez Hyundai

Meilleur utilitaire intermédiaire
2022 au Canada



ELANTRA 2022

Louez l'Essential manuelle à partir de :

55\$ | pour **48**
par semaine | mois (208 semaines)
avec 1 495 \$ d'acompte

Prix au comptant :

20 638\$

Caractéristiques clés de série :

- Sièges avant chauffants
- Rétroviseurs dégivrants à réglage électrique
- Écran tactile de 8 pouces avec Apple CarPlay^{MC} et AndroidAuto^{MC}



ASSOCIATION DES JOURNALISTES
AUTOMOBILE DU CANADA
**PRIX DES VOITURES
CANADIENNES DE L'ANNÉE**

TUCSON 2022

Louez l'Essential à traction avant à partir de :

80\$ | pour **48**
par semaine | mois (208 semaines)
avec 3 495 \$ d'acompte

Prix au comptant :

30 538\$

Caractéristiques clés de série :

- Sièges avant chauffants
- Rétroviseurs dégivrants
- Écran tactile de 8 pouces avec Apple CarPlay^{MC} et AndroidAuto^{MC}



KONA 2022

Louez l'Essential à traction avant à partir de :

65\$ | pour **48**
par semaine | mois (208 semaines)
avec 1 995 \$ d'acompte

Prix au comptant :

24 738\$

Caractéristiques clés de série :

- Sièges avant chauffants
- Rétroviseurs dégivrants avec clignotants
- Écran tactile de 8 pouces avec Apple CarPlay^{MC} et AndroidAuto^{MC}

5 ANS | **100 000 km**
Garantie globale limitée

Offres de location en vigueur du 1^{er} avril au 2 mai 2022 pour : ELANTRA Essential manuelle 2022 / TUCSON 2,5 L Essential 2022 à traction avant / KONA Essential 2022 à traction avant à un taux annuel de 3,99 % / 4,99 % / 4,99 %. Obligation totale de 13 033 \$ / 20 149 \$ / 15 600 \$. Limite de 16 000 km par année; 12 \$ par kilomètre excédentaire. Photos à titre indicatif seulement. Certaines conditions s'appliquent. Détails en concession.

Poste vacant de conseiller à Saint-Aimé : deux candidats se font la lutte

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

À Saint-Aimé, deux candidats sont en lice afin d'occuper le poste de conseiller #1, laissé vacant depuis la démission de Martin Berger en mars dernier : Luc Nadeau et Marie-Soleil Beauregard. Le jour du scrutin aura lieu le dimanche 1^{er} mai, de 9 h 30 à 20 h, au bureau municipal.

Natif de Saint-Aimé et y habitant toujours, Luc Nadeau veut poursuivre son implication dans la municipalité. Il est déjà dans le comité des fêtes de la Saint-Jean-Baptiste Saint-Aimé/Massueville depuis plus de 10 ans et il a été marguillier pour la paroisse de Saint-Aimé pendant huit ans. À la suite de la fusion des paroisses de Saint-Aimé et de Saint-Robert, il est le marguillier de cette nouvelle paroisse.

« En me présentant au poste de conseiller #1, j'aimerais amener de la nouveauté et continuer le développement d'activités pour les jeunes et les moins jeunes au sein de la municipalité », indique-t-il dans un communiqué de presse.

Le candidat a fait parvenir une lettre aux citoyens du secteur plutôt que de les rencontrer « dans un souci de sécurité et de



Luc Nadeau, candidat au poste de conseiller #1. Photo gracieuseté

santé pour tous, en lien avec la COVID-19 ». « Il me fera plaisir de faire votre rencontre et de discuter avec vous lors des différents événements au fil de l'été », conclut-il.



Marie-Soleil Beauregard, candidate au poste de conseiller #1. Photo gracieuseté

De son côté, Maire-Soleil Beauregard est native de Belœil, mais elle a emménagé à Saint-Aimé il y a 13 ans pour devenir copropriétaire de la ferme sur laquelle son mari a grandi. Elle a fait de la recherche en

microbiologie des sols pour Agriculture Canada avant de devenir agricultrice à temps plein il y a une dizaine d'années.

La candidate dit accorder une immense importance à l'éducation, ce pour quoi elle s'est impliquée à l'école primaire de ses trois fils (conseil d'établissement, comité de parents, etc.).

Au cours des dernières années, elle s'est surtout impliquée dans l'intégration des réfugiés à Saint-Hyacinthe avec la Maison de la famille des Maskoutains.

« Je m'intéresse à la politique à tous les niveaux et je suis convaincue de l'importance d'y participer directement. Je veux surtout travailler avec le conseil pour que la municipalité conserve sa bonne situation financière, son statut hautement agricole ainsi que ses bonnes relations avec les autres municipalités de la MRC de Pierre-De Saurel », souligne-t-elle.

Rappelons que Martin Berger, qui avait été réélu par acclamation pour un second mandat en octobre 2021, a démissionné quelques mois plus tard pour consacrer plus de temps à son entreprise agricole.

Lors du vote par anticipation le dimanche 24 avril, 58 des 385 électeurs (15 %) aptes à voter se sont exprimés aux urnes.

La Fête des voisins est de retour le 4 juin à Sorel-Tracy

Le 4 juin prochain, les citoyens sont invités à participer à la Fête des voisins, une occasion de développer des relations de bon voisinage et de participer à l'esprit communautaire.

Initiée par Espace MUNI, cette fête est célébrée le premier ou deuxième samedi de juin. Elle permet de créer une nouvelle dynamique de quartier et de favoriser l'entraide et le sentiment de sécurité dans le voisinage.

Les citoyens sont invités à se regrouper pour organiser une fête qui colle à la dynamique de leur quartier. L'événement peut

être, par exemple, un 5 à 7, un barbecue, un buffet partagé, une fête animée ou une activité sportive.

Pour faire une demande de soutien technique à la Ville ou pour utiliser un espace public comme un parc ou une rue, les citoyens doivent remplir le formulaire de demande pour le programme Fête de voisins sur le site Internet de la Ville sous l'onglet loisirs, parcs et activités, puis Fête des voisins.

Pour des informations supplémentaires : 450 780-5600, poste 4400 ou par courriel au loisirs@ville.sorel-tracy.qc.ca. K.D.

Grand défi Pierre Lavoie à Sorel-Tracy

Près de 400 bénévoles recherchés pour La Boucle

Près de 400 bénévoles sont actuellement recherchés pour l'événement cycliste La Boucle du Grand défi Pierre Lavoie qui se déroulera à Sorel-Tracy le 11 juin.

Les citoyens qui se porteront volontaires participeront à assurer l'accueil des 5000 cyclistes, la sécurité du parcours, le service des repas et bien plus.

Aucune expérience n'est requise et des mandats différents peuvent être offerts pour tous les goûts.

Les bénévoles inscrits recevront un cadeau souvenir, un chandail aux couleurs de l'événement et un accès à la soirée reconnaissance. Ils auront également un impact dans leur communauté, en plus de faire des rencontres inspirantes.

L'événement de La Boucle est un parcours de 135 kilomètres à vélo dans neuf municipalités, sans chronomètre. Le départ et l'arrivée se font à Sorel-Tracy.

Pour s'inscrire, il faut se rendre sur le site Internet laboucle.ca. K.D.



Près de 400 bénévoles sont recherchés pour aider lors de La Boucle du Grand défi Pierre Lavoie. Photo gracieuseté



Les citoyens sont invités à préparer des activités pour la Fête des voisins le 4 juin prochain. Photo freepik.com

MAMAN, c'est à ton tour
de te laisser parler D'AMOUR



Mère et conjointe : offrez-lui une fin de semaine princière!

À la fête des Mères, recevoir une carte ou un bricolage de ses enfants fait toujours chaud au cœur. Mais un geste d'amour de la part du bien-aimé est aussi très charmant! Cette année, pourquoi ne pas témoigner à votre douce moitié toute votre reconnaissance pour son rôle de maman, et ce, en lui proposant une fin de semaine où elle sera traitée comme une véritable princesse? Voici comment vous y prendre!

Empêchez-la de faire du ménage : dites-lui clairement que vous vous chargez de toutes les tâches ménagères, sans exception. Intervenez rapidement si vous la surprenez la main dans le panier à lessive ou dans l'évier de cuisine. Rappelez-lui doucement mais fermement que vous êtes à son service et que cela vous fait plaisir.

Incitez-la à décrocher : habituée à vivre à plein régime, votre compagne pourrait se sentir prise au dépourvu avec un horaire soudainement allégé. Rédigez à l'avance une liste d'activités auxquelles elle pourrait se livrer sans

remords (bain chaud, lecture, série télé, passe-temps, appel à une amie, etc.). Remettez-lui cette liste et encouragez-la à s'accorder du temps.

Dorlotez-la : pensez à ce qui lui fait plaisir (café, massage des pieds, etc.) et offrez-le-lui systématiquement pendant toute la fin de semaine. Et si vous pouvez faire garder votre progéniture durant tout un après-midi pour qu'elle puisse faire une sieste — seule ou avec vous —, elle en sera sûrement ravie!

Discutez avec elle : pour une mère et conjointe, rien ne vaut un cœur à cœur. Prévoyez un moment où vous vous retrouverez seuls afin de discuter de tout et de rien. Si vous en avez perdu l'habitude, posez-lui des questions ouvertes sur ce qu'elle vit ces temps-ci à la maison ou au travail, sur ses projets, ses rêves, etc. Permettez-lui de s'exprimer et soyez une oreille attentive et aimante.

Parions qu'après ces deux journées mémorables, vous serez à ses yeux le plus adorable des princes!

MAGAZINE
Ma famille ma région

Édition spéciale - Avril 2022

Les **2 Rives**.com

La famille **Cournoyer-Généreux**, de Sorel-Tracy, heureuse gagnante du concours « Faites la Une ».

Photo Chantal Studiolem

4^e édition
MAGAZINE
Ma famille ma région

Dans votre
publi sac
cette semaine

DES INSTANTS BRILLANTS
à partager

DB
Bijouterie Daniel Blette

905, ROUTE MARIE-VICTORIN
SOREL-TRACY • 450 742-9068

Bronzage Tracy

FORFAIT
200 MINUTES
50⁰⁰\$

FORFAIT
400 MINUTES
80⁰⁰\$

905, Rte Marie-Victorin, Sorel-Tracy | 450 743-4417

L'entreprise ontarienne créera 50 emplois pour son nouveau centre de développement

Descartes s'implante au centre-ville de Sorel-Tracy

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

L'un des quatre centres de développement de Descartes dans le monde sera basé au centre-ville de Sorel-Tracy, plus précisément dans l'ancien Presse Café (18, rue Augusta). L'entreprise, dont le siège social est en Ontario, veut créer des dizaines d'emplois en misant sur la région de Sorel-Tracy et ainsi se développer dans le domaine de la logistique.

Le vice-président, solutions de mobilité chez Descartes, Yan Parenteau, était fier de convier employés, élus et médias au futur emplacement de l'entreprise, le 20 avril. Descartes compte déjà une cinquantaine d'employés à Sorel-Tracy, mais elle veut se rendre à une centaine d'ici deux à trois ans, d'où l'implantation de ce nouveau centre de développement. Les trois autres centres sont situés en Uruguay, en Tchéquie et aux Philippines.

L'endroit subit encore des rénovations, mais sera prêt vers la fin mai pour une ouverture officielle en juin. On y retrouvera une cinquantaine de bureaux répartis sur deux étages. « On aimerait profiter des attraits du centre-ville cet été avec nos employés », a indiqué M. Parenteau.

Descartes est un leader mondial dans les solutions logicielles dans le domaine de la logistique. « Vous avez probablement utilisé une de nos solutions sans le savoir. On est vraiment partout, que ce soit en faisant une commande en ligne ou en vous faisant livrer des électroménagers », a souligné M. Parenteau, en ajoutant que l'entreprise offre plus de 200 produits dans le transport et la logis-



Le maire de Sorel-Tracy, Serge Péloquin, le vice-président, solutions de mobilité chez Descartes, Yan Parenteau et le préfet de la MRC de Pierre-De Saurel, Sylvain Dupuis. Photo Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives ©

tique en plus d'avoir plus de 24 000 clients dans le monde.

Une présence forte dans la région

Yan Parenteau était auparavant chef des opérations de ShipTrack avant que Descartes n'en fasse l'acquisition en novembre 2020. « Je suis fier, c'est un rêve de longue date qui se réalise. Je suis né à Saint-Roch-de-Richelieu, puis quand j'ai déménagé à

Sorel-Tracy, la perception était que pour avoir une *job* payante ici, il fallait aller dans le domaine de l'acier. Ce qui me passionnait, c'était l'informatique, et j'espère que cette nouvelle va inciter des jeunes à revenir dans la région après leurs études pour travailler dans un domaine qui les allume », a lancé M. Parenteau.

Ce dernier souligne par ailleurs que l'effervescence de Sorel-Tracy a joué un

grand rôle dans la décision de l'entreprise d'élargir ses activités ici.

« On a choisi de s'établir au centre-ville pour ses attraits qui, on l'espère, vont séduire nos employés qui voudraient travailler en présentiel. Descartes leur permet de travailler de chez eux à temps plein, mais notre pied à terre sera ici s'ils le désirent », a avancé M. Parenteau, en soulignant la qualité de l'enseignement au Cégep de Sorel-Tracy, notamment avec le Hub, qui permet à l'entreprise d'embaucher de jeunes talents.

Efforts des élus

Le vice-président a d'ailleurs salué les « efforts continuels des élus qui ont grandement contribué à notre choix de s'implanter à Sorel-Tracy ». Parmi ceux-ci, le maire de Sorel-Tracy et le préfet de la MRC de Pierre-De Saurel, Serge Péloquin et Sylvain Dupuis, étaient présents lors de l'annonce. Ils ont tenu à s'adresser à Yan Parenteau.

« On est très fiers que tu aies favorisé ce lieu dans un contexte où on travaille fort pour revitaliser le centre-ville. Cette annonce de rénover l'ancien Presse Café, un bâtiment inoccupé depuis un moment, c'est un bel élan pour le centre-ville », a indiqué Serge Péloquin.

« Ça aurait été facile pour toi d'aller à Montréal, mais tu rêvais qu'à Sorel-Tracy, on puisse attirer le talent. Tu lances comme signal aux gens d'ici ou de l'extérieur que oui, on est forts en métallurgie et dans le développement agroalimentaire, mais aussi en technologie. Je pense à nos restaurateurs qui ne rêvent que d'avoir des employés à proximité, c'est très positif pour tout le monde », a conclu Sylvain Dupuis.

Rio Tinto Fer et Titane investit 40,5 M\$ pour son four 9 à Sorel-Tracy

Rio Tinto Fer et Titane (RTFT) a réalisé une étape importante dans son plan de réfection des fours de réduction avec un investissement de 40,5 M\$ canadiens pour les travaux reliés au four 9.

« Cet investissement pour le four, qui sera plus polyvalent, vise à nous permettre de répondre aux besoins du marché pour les années à venir », souligne le directeur général de RTFT, Guy Gaudreault.

Au cours des 11 derniers mois, près de 200 personnes ont contribué à la réalisation de l'ensemble des travaux. Les équipes internes d'ingénieurs, du Centre de technologie et Développement des procédés ont travaillé étroitement avec les entrepreneurs et les fournisseurs locaux. Au cours des dernières semaines, les gestionnaires et les employés reliés tant aux opérations qu'à l'entretien ont collaboré aux tâches requises pour la mise en service du four.

« Dans la réalisation d'un projet d'envergure comme celui-ci, je suis impressionné par la collaboration, la synergie et le travail d'équipe de toutes les personnes impliquées pour effectuer les travaux, et ce, en toute sécurité. Je remercie personnellement tou-



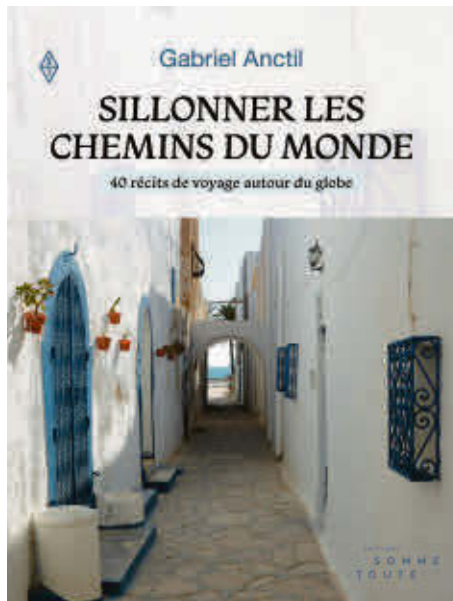
Le four 9 du complexe métallurgique de Rio Tinto Fer et Titane a subi d'importants travaux à Sorel-Tracy. Photo gracieuseté

tes les personnes concernées. Bravo, nous pouvons être fiers de cet accomplissement », poursuit M. Gaudreault.

La réfection du four 9 a généré des retombées économiques importantes pour la région. Des contrats totalisant presque

tout l'investissement ont été octroyés à des entreprises locales et régionales. J.-P.M.

Une exposition de photos autour du monde à Saint-Roch-de-Richelieu



La plupart des photos de l'exposition présentée dès le 30 avril à la Maison de la culture de Saint-Roch-de-Richelieu sont tirées de ce livre *Sillonner les chemins du monde*, lancé l'automne dernier par Gabriel Ancilil. Photo gracieuseté

L'exposition « Sillonner les chemins du monde », dans laquelle Gabriel Ancilil propose un voyage photographique autour du monde à travers 24 de ses photographies, sera présentée à compter du 30 avril à la Maison de la culture de Saint-Roch-de-Richelieu.

Le public pourra ainsi découvrir tout l'univers de cet écrivain, journaliste, photographe et grand voyageur. La plupart des photographies sont tirées du livre *Sillonner les chemins du monde*, que M. Ancilil a fait paraître à l'automne dernier et qui regroupe 40 de ses récits de voyage.

L'artiste sera présent le dimanche 1^{er} mai de 13 h à 15 h pour le vernissage et la dédicace de ce livre. Quant à l'exposition, elle sera accessible aux visiteurs du 30 avril au 22 mai, du mercredi au vendredi, de 10 h à 16 h et samedi et dimanche de midi à 16 h.

Dans cette exposition, il sera possible d'admirer des images qui ont été prises aux quatre coins du monde : les magnifiques couchers de soleil de Key West, la nature plantureuse de la Martinique, l'ambiance d'un marché de rue de Taipei, les magnifi-

ques paysages des Rocheuses, et beaucoup plus. En complément, chaque photographie sera accompagnée d'un court texte de Gabriel Ancilil, qui décrit la destination visitée.

À 16 ans, Gabriel Ancilil a agrippé son sac à dos et est parti explorer, en solitaire, l'Angleterre, l'Écosse, l'Irlande, la Belgique et les Pays-Bas. Depuis, cette curiosité qui l'a amené à découvrir tant de lieux et de gens, ne l'a plus jamais quitté. Mais la frénésie des aventures de sa jeunesse a maintenant fait place à des parcours davantage axés sur la quête des beautés et des particularités du monde, qu'elles soient culturelles, littéraires,

artistiques, sportives, urbanistiques, historiques, politiques, culinaires ou naturelles.

Gabriel Ancilil a publié quatre romans, en plus d'être l'auteur de la populaire série de livres pour enfants *Léo*. Il collabore à plusieurs publications, dont au journal *Le Devoir*, où il écrit sur la littérature et sur ses voyages. Il a également été l'un des artisans principaux de la série documentaire radiophonique *Sur les traces de Kerouac* à Ici Radio-Canada Première. En moins de dix ans, Gabriel Ancilil a publié 25 livres. Il est ainsi l'un des écrivains les plus prolifiques et les plus en vue de sa génération.

J.-P.M.

Bienvenue à tous!

PATATE CHEZ MIA

Du mercredi au dimanche de 11 h à 19 h
Lundi et mardi : Fermé

6260 CHEMIN ST-ROCH • 450 808-9589

Alain Larouche confirmé comme DG d'Azimut diffusion

En poste par intérim depuis 1^{er} novembre 2021, Alain Larouche a finalement été confirmé à son poste de directeur général et artistique d'Azimut diffusion, le 19 avril.

Le conseil d'administration a retenu sa candidature à l'unanimité à la suite du processus de sélection qui s'est tenu au cours des derniers mois.

Selon le comité de sélection, M. Larouche a su démontrer sa compréhension des enjeux et défis qui attendent l'organisation, tout en faisant preuve d'un style de gestion coopératif qui a su mettre l'équipe en confiance durant son mandat par intérim.

« Ses qualités de gestionnaire, sa motivation et son enthousiasme à développer la « marque Azimut » en ont fait le candidat tout désigné pour mener l'équipe dans l'actuel retour post-pandémique, et pour les années à venir », souligne le conseil d'administration via communiqué, en le félicitant pour ses nouvelles fonctions.

Diplômé d'un baccalauréat en sciences en 1986 et d'une maîtrise en bibliothéconomie et sciences de l'information de l'Université de Montréal en 1990, Alain Larouche compte plus de 25 ans d'expérience dans le milieu des bibliothèques, dont 18 en tant que chef de division. Dans ces années, il a travaillé pour plusieurs villes notoires dont Sorel-Tracy pendant 15 ans.

Rappelons qu'Alain Larouche a pris la place de Marie-Josée Bourbonnais, qui était la directrice générale d'Azimut diffusion pendant 31 ans. Elle a quitté son poste l'automne dernier pour devenir la nouvelle directrice du Théâtre Petit Champlain à Québec.

J.-P.M.



On peut maintenant enlever l'étiquette d'intérim à Alain Larouche, qui est aujourd'hui DG d'Azimut diffusion. Photo gracieuseté

43^e REVUE SUR GLACE
UNE PRÉSENTATION DU CPA SOREL-TRACY

Viva LAS VEGAS
SOREL TRACY

LE SAMEDI 7 MAI 2022 À 19 H AU COLISÉE CARDIN

INVITÉS

ROSE THÉROUX

LOUCAS ETHIER ET KELLY ANN LAURIN

BILLETTS : 15\$ | ADULTES : 10\$ | ENFANTS (12 ANS ET MOINS)

BILLETTS DISPONIBLES EN PRÉVENTE AINSI QUE SUR PLACE LE SOIR DE L'ÉVÉNEMENT.
Pour plus de renseignements, consultez notre site Internet : WWW.CPASOREL-TRACY.COM

Les 24 et 25 juin à Sainte-Anne-de-Sorel

DJ Champion et Lisa LeBlanc sur la scène de Bières vins & terroir

DJ Champion (24 juin) et Lisa LeBlanc (25 juin) sont les têtes d'affiche de la troisième édition du festival Bières vins & terroir qui aura lieu au parc municipal de Sainte-Anne-de-Sorel, situé derrière la mairie.

« Lisa LeBlanc est un grand coup pour nous puisqu'elle ne fera que très peu de festivals cet été au Québec. Elle a sorti un tout nouvel album récemment et sa musique rythmée et colorée plaira certainement à nos festiva-

liers. Tout comme pour DJ Champion qui est très sélectif dans ses choix d'événements. C'est une très grande fierté pour nous que de pouvoir présenter de tels artistes alors que l'accès à notre festival est gratuit et que nous n'avons pas de subventions comme c'est le cas pour la plupart des autres festivals », mentionne Laurent Cournoyer, des Événements Festifs qui organise le festival.

Les noms des autres artistes et des exposants seront annoncés au cours des prochains

semaines sur le site Internet de Bières vins & terroir, ainsi que sur la page Facebook et Instagram du festival.

Environ 35 exposants sont attendus pour cette troisième édition, soit près du double de l'an dernier. Pour cette raison, le parc municipal où se déroule le festival sera davantage utilisé cet été. La scène sera quant à elle déplacée sur le terrain où était situé le Théâtre du Chenal-du-Moine.

Les billets sont en prévente au coût de 25 \$, échangeables à l'entrée pour obtenir le verre officiel et le bracelet valide pour les deux journées, au www.bieresvinsterroir.ca, à la Grange à Houblon ou à CJSO 101,7 FM. Ceux qui achètent leurs billets en prévente profiteront d'une dégustation gratuite de la nouvelle bière officielle du festival. Le verre et le bracelet seront aussi en vente à l'entrée du site au coût de 30 \$. Le stationnement sur le site sera au coût de 5 \$. J.-P.M.



DJ Champion sera présent le vendredi 24 juin à Sainte-Anne-de-Sorel.
Photo gracieuseté/Bonsound



Lisa LeBlanc offrira un spectacle le samedi 25 juin au festival Bières vins & terroir.
Photo gracieuseté/Bonsound

Conférence gratuite sur le béluga au Biophare le 1^{er} mai

Dans le cadre de ses conférences gratuites les premiers dimanches du mois, le Biophare convie la population à la conférence « L'Odyssée de Félix le béluga » le 1^{er} mai, de 13 h 30 à 15 h dans ses locaux au 6, rue St-Pierre à Sorel-Tracy.

Saviez-vous que les bélugas avaient fréquenté les eaux de notre région il y a plus de 10 000 ans? La population pourra ainsi revivre la découverte inusitée d'un squelette fossilisé de cétacé sur une terre agricole à Saint-Félix-de-Valois.

Les auteurs du livre *L'Odyssée de Félix le béluga*, Jean-Pierre Gagnon et Louis Trudeau, raconteront cette histoire étonnante vécue par Monique Hénault en 2001, propriétaire du terrain dans lequel était enfoui le squelette. M^{me} Hénault sera d'ailleurs sur place pour témoigner de son expérience hors du commun.

Le citoyen se retrouvera au temps de la mer de Champlain qui couvrait alors l'essentiel de ce qu'est aujourd'hui la vallée du Saint-Laurent. Il sera possible d'en apprendre plus sur ce mammifère marin, son habitat naturel à cette époque et la

nécessité de protéger l'environnement actuel de cette espèce en danger.

Le paléontologue Jean-Claude Duclos, qui a participé à la coordination des travaux d'extraction du subfossile, ainsi que le biologiste-aviculteur et photographe Pierre Murray seront aussi présents pour répondre aux questions.

Même si la conférence est gratuite grâce au ministère de la Culture et des communications, il faut s'inscrire au 450 780-5740 ou au <https://biophare.com/produit/odysee-de-felix/> J.-P.M.



La conférence gratuite du Biophare, le 1^{er} mai prochain, portera sur la découverte d'un squelette fossilisé d'un béluga en 2001.
Photo gracieuseté

En ce 1^{er} mai
le Conseil central de la Montérégie-CSN
souhaite une bonne fête
à toutes les travailleuses et tous les travailleurs !

Conseil central
CSN de la Montérégie

Découvrez la véritable histoire du premier mai racontée avec humour par Charles Beauchesne !

<https://vimeo.com/701005543>

Semaine de l'action
bénévole
Bénévolat change la vie!

DU 24 AU 30 AVRIL 2022

SECTION MIEUX VIVRE

Pages 17 à 24

**Semaine
de la santé
mentale**
du 2 au 8 mai

DONS

DONS

209909

La ménopause ne
devrait pas être un fardeau



avogel.ca



300 boulevard Fiset, Sorel-Tracy 450 742-6294
www.lechrysantheme.ca | Suivez-nous sur Facebook

A.Vogel

Retrouvez
votre équilibre
de vie!

VOTRE SANTÉ MÉRITE QUE VOUS EN PRENIEZ SOIN.
PRENEZ RENDEZ-VOUS DÈS MAINTENANT AVEC VOTRE
NATUROPATHE AGRÉÉ-E

VISITEZ LE
www.anaq.ca
POUR
TROUVEZ UN
NATUROPATHE
AGRÉÉ ET EN
SAVOIR PLUS
SUR LES
ACTIVITÉS

**LA SEMAINE DE LA
Naturopathie**

DU 2 AU 8 MAI 2022



ANAQ
ASSOCIATION DES NATUROPATHES
AGRÉÉS DU QUÉBEC

Offre exceptionnelle!

Pour expérimenter et s'initier aux services en naturopathie,
offrez-vous une rencontre sans frais avec
ANNE MARIE LAMOUREUX.

Réservez votre rencontre le plus tôt possible,
car les places sont limitées.



Merci à tous les bénévoles qui donnent sans compter!

L'action bénévole change la vie de celles et ceux qui la pratiquent : les bénévoles eux-mêmes. Elle change également la vie de celles et ceux à qui on tend la main.

La Ville de Sorel-Tracy profite de l'occasion pour reconnaître et souligner la contribution des quelque 2 500 bénévoles impliqués dans la centaine d'organismes communautaires, culturels et sportifs accrédités par la Ville de Sorel-Tracy. Vous contribuez à offrir une meilleure qualité de vie aux citoyens de la région.

BÉNÉVOLER CHANGE LA VIE!

SEMAINE DE L'ACTION BÉNÉVOLE
24 au 30 avril 2022

48^e
ÉDITION

Présentée par
Hydro Québec

fca 50+
Fédération des
Centres d'action bénévole
du Québec

**Je
BÉNÉVOLE
ca**

Choisis par leurs pairs au sein des organismes ayant accepté notre invitation, ces bénévoles se sont distingués par la qualité de leur action, par leur générosité, par leur bonne humeur et par le rayonnement de leur action dans la communauté.



CHARLES FRENETTE
Groupe scout Pierre-De Saurel



DANIELLE BÉDARD
Association de la sclérose en plaques
section Sorel-Tracy



ODETTE PELLETIER
Association des aidants naturels
du Bas-Richelieu



MONIQUE DUGAS
Association des artisans
du Bas-Richelieu



RÉMI LEMOINE
Association du hockey mineur du
Bas-Richelieu



JACQUES PATENAUDE
AUTAM



JACQUES BOUCHER
Azimut diffusion



SYLVIE FORCIER
Carrefour naissance-famille



FERNAND BEAUNOYER
Centre d'action bénévole du
Bas-Richelieu Inc.



CAROLE DUHAIME
Centre des arts contemporains du
Québec à Sorel-Tracy



CHRISTIANE DORMEALS
Centre récréatif Au-fil-des-ans



GEORGES LE MAY
Chevaliers de Colomb conseil 2914
Saint-Joseph-Tracy



YVES VALLÉE
Club de tir à l'arc Archérot inc.



MANON LAVALÉE
Club de bridge Sorel-Tracy



JANIE L'ALLIER
Club de gymnastique Altigym



MARTIN BOURCIER
Club radioamateur Sorel-Tracy inc.



MICHEL LEFEBVRE
Club VTT Vagabond du Bas-Richelieu



LES 7 CHORISTES
Ensemble vocal du Bas-Richelieu



PIERRE BLAIS
Escadrille nautique Richelieu



DIANE DEGUISE
Fille d'Isabelle cercle Madame de Saurel



SYLVIE LEMIRE
Groupe GIB



LOUISE DUPUIS
Jardin communautaire Lagassé



CHARLES FOURNIER-GOSSELIN
La Porte du Passant



JACQUES RIENDEAU
Le G.E.S.T. - Le groupe d'entraide
Sorel-Tracy



BENOIT LATAILLE
Ligue navale du Canada
succursale de Sorel-Tracy



RENÉ SHERIDAN
Marché du Vieux-Saurel



RAYMONDE LAVALÉE
Regroupement pour la santé
des aînés Pierre-De Saurel



ÉLIZABETH CORMIER
Réseau cyclable de la Sauvagine



MARIE-FRANCE LAMARRE
Santé mentale Québec - Pierre-De Saurel

**VILLE DE
SOREL-TRACY**
ville.sorel-tracy.qc.ca

Célébrons le cercle vertueux du bénévolat!

Du 24 au 30 avril 2022 se déroule la Semaine de l'action bénévole. Chapeauté par la Fédération des centres d'action bénévole du Québec (FCABQ), l'événement se tient cette année sur le thème évocateur « Bénévolat change la vie! ».

UN IMPACT MAJEUR DANS TOUTES LES CAUSES

Selon la FCABQ, l'action bénévole représente un cercle vertueux. Lorsqu'on y réfléchit, on réalise que la cause du bénévolat en est une qui touche l'ensemble des autres causes. En effet, cette pratique noble constitue l'essence même du fonctionnement harmonieux de notre société. Imaginez le nombre d'événements servant à amasser des fonds pour un organisme ou une fondation qui ne pourraient avoir lieu sans l'implication de généreux bénévoles!

DES EFFETS POSITIFS SUR LA VIE DES BÉNÉVOLES

C'est prouvé : le bénévolat change la vie de ceux et celles qui en font. Qu'il soit motivé par la compassion ou par la passion, le geste de donner de son temps et de son talent constitue une source de plaisir et de joie. Voici quelques-uns des effets positifs de « bénévolat » :

- Rencontrer des gens (et, très souvent, se faire des amis!);
- Se sentir apprécié et valorisé;
- Garder la forme;
- Chasser l'ennui;
- Augmenter sa confiance en soi.

UNE RICHESSE COLLECTIVE INDISPENSABLE

Faire du bénévolat, c'est poser un geste précieux auprès des personnes qui en ont le plus besoin, et ce, dans un contexte de bienveillance et de solidarité. C'est améliorer concrètement le bien-être physique et psychologique de ceux et celles à qui l'on tend la main — autrement dit, c'est changer leur vie!

Pour en savoir plus sur la Semaine de l'action bénévole 2022, visitez le fcabq.org.



CENTRE DE THÉRAPIE
Hommes et femmes adultes
ALCOOL | DROGUES | JEU

Donne un sens à ta vie.

La Maison la Margelle vient en aide aux personnes aux prises avec des problèmes d'alcool, de drogues ou de jeu pathologique.

Programmes

- Pré-thérapie
- Thérapie interne de 20 jours
- Alcool, drogues, jeu

Vous cherchez de l'aide? N'hésitez pas à nous contacter.
Nous sommes là pour vous!
Courriel : administration@maisonlamargelle.com

1905, Marie-Victorin, Sorel-Tracy
maisonlamargelle.com
450 746-2788



Un immense **MERCI**
à tous nos bénévoles de nous aider à
bâtir un monde sans « faim »

La rumeur dit que « **Bénévolat change la vie** »!
Venez vous joindre à notre équipe
et changez aussi votre vie!

De 8h à 15h, du lundi au vendredi

80, rue Phipps, Sorel-Tracy (Québec) J3P 4B7 • Tél. : 450 743-4803

UN GRAND MERCI À TOUS NOS BÉNÉVOLES !

Dans le cadre de la **Semaine de l'action bénévole 2022**, le Parrainage civique de la Vallée-du-Richelieu souhaite remercier tous ses bénévoles qui, par leurs diverses implications, contribuent à améliorer les services dont bénéficient ses membres filleuls.

QUELQUES HEURES PAR MOIS PEUVENT FAIRE TOUTE LA DIFFÉRENCE !

Le Parrainage civique de la Vallée-du-Richelieu est à la recherche de bénévoles désirant vivre une expérience humaine enrichissante en parrainant ou marrainant une personne présentant une déficience intellectuelle, une problématique de santé mentale ou un trouble du spectre de l'autisme afin d'améliorer sa qualité de vie et son intégration active à la vie publique. Les activités peuvent être variées : sorties de groupes, activités individuelles telles que la marche, sortie au cinéma, jeux de société, magasinage, restaurant etc. Toutes ces activités ont pour objectif de favoriser la participation et l'intégration sociale, la valorisation et l'estime de soi des membres filleul (es) du PCVR.

Si cela vous intéresse, nous voulons vous rencontrer!
 Pour plus d'informations:
 308, rue Montsabrè, bureau 132, Beloeil (Québec) J3G 2H5
 Téléphone: (450) 464-5325, courriel: info@pcvr.ca
 f Parrainage civique de la Vallée-du-Richelieu

208520

PARCE QUE LA QUALITÉ DE VIE PASSE PAR DES RELATIONS HARMONIEUSES!

Les conflits, les chicanes, s'en parler pour les régler et mieux s'entendre!

VOUS AVEZ BESOIN D'AIDE? NOUS POUVONS VOUS AIDER!

À tous ces gens de cœur qui se dévouent sans compter en donnant gracieusement leur temps si précieux dans le rythme effréné de la vie d'aujourd'hui, nous disons un énorme MERCI!

Suivez-nous sur 



71, rue Hôtel-Dieu, bureau 209, Sorel-Tracy
 450 746-0954 ou 450 846-1525 | japds@videotron.ca

209799

semaine de l'action bénévole

3 mythes à déconstruire sur le bénévolat

Si le monde du bénévolat ne vous est pas familier, il se peut que vous en ayez une perception qui n'est pas conforme à la réalité. Dans le cadre de la Semaine de l'action bénévole, qui se déroule du 24 au 30 avril 2022, découvrez quelques mythes à son sujet!

1. « SEULES LES PERSONNES SANS EMPLOI OU RETRAITÉES PEUVENT FAIRE DU BÉNÉVOLAT »

Plusieurs pensent (à tort) qu'il faut avoir du temps libre à volonté pour faire du bénévolat. En réalité, il est tout à fait envisageable de s'impliquer selon ses disponibilités. Ainsi, vous pouvez donner quelques heures par semaine ou une fin de semaine par année : il y a 1001 possibilités!

2. « C'EST IMPOSSIBLE DE FAIRE DU BÉNÉVOLAT SI L'ON EST OBLIGÉ DE RESTER À LA MAISON »

Vous êtes à mobilité réduite? Vous vous occupez d'un bébé? Vous devez vous isoler de manière préventive à cause de la COVID-19? Même si vous êtes contraint de demeurer à la maison pour une raison ou pour une autre, vous pouvez vous impliquer bénévolement, et ce, de plusieurs façons. Vous pouvez préparer du matériel (ex. : trier des dons pour une friperie), faire du mentorat par téléphone, corriger des textes, animer des ateliers virtuels, etc.

3. « LE BÉNÉVOLAT, C'EST UNIQUEMENT POUR AIDER LES MALADES ET LES DÉMUNIS »

Bien que l'aide aux groupes vulnérables soit indissociable du bénévolat, plusieurs autres domaines requièrent le soutien de personnes généreuses. Il est donc possible, par exemple, de faire du bénévolat pour un centre de recherche, une bibliothèque, un club d'ornithologie, une ligue sportive, etc.

Pour trouver des offres de bénévolat dans votre région, contactez votre centre d'action bénévole local!



Ici, avec cœur pour notre communauté

 **Merci à nos bénévoles**
 centraidery.org

 **Centraide**
 Richelieu-Yamaska
 Ici, avec cœur

1443, rue des Cascades
 suite 204, Saint-Hyacinthe
 (Québec) J2S 3H6

450 773-6679
 Sans frais : 1 844 773-6679
 bureau@centraidery.org



208736

Du 2 au 8 mai 2022

Semaine nationale de la santé mentale

Et si nous choissions l'empathie?



*Cette année,
pour le mois
de la parole
et de l'audition...*

Entendez leur joie pleinement



Le mois de mai est l'occasion idéale pour passer
un premier test auditif chez un audioprothésiste.

mjpaudio.ca

Sorel-Tracy 450 742-8219



MARIE-JOSÉE PAUL

CLINIQUE AUDITIVE - AUDIOPROTHÉSISTES

Santé mentale : 3 conseils pour développer son empathie

La Semaine nationale de la santé mentale se déroule du 2 au 8 mai 2022 dans tout le pays. Avec son thème « Et si nous choissions l'empathie? », l'Association canadienne pour la santé mentale tient cette année à souligner l'importance de cette extraordinaire faculté de s'identifier à quelqu'un, de se mettre à sa place, de voir le monde à travers ses yeux et de percevoir ses émotions.

Alors que la pandémie n'épargnait personne, nous touchant à un degré ou à un autre, une vérité s'est imposée : malgré nos différences, nous traversons tous la même dure épreuve, le virus ne faisant pas de discrimination. Ainsi, chacun a senti le besoin d'être vu et entendu, et l'empathie s'est manifestée.

Après tout, être différents ne fait pas de nous des adversaires. Et quand ça ne va pas, il suffit souvent d'écouter : être d'accord avec quelqu'un n'est pas essentiel pour le comprendre. Or, il est parfois moins aisé de se montrer empathique. Voici quelques conseils pour vous aider à développer cette aptitude :

1. Pratiquez l'écoute active : intéressez-vous à l'autre, posez des questions, reformulez pour vérifier si vous avez compris, soyez pleinement présent (maintenez un contact visuel et rangez votre téléphone, par exemple) et laissez-lui toute la place sans tout ramener à vous.



2. Observez le langage non verbal : soyez attentif au débit et au ton de la voix, aux gestes, aux attitudes, etc., afin de mieux décoder les émotions de votre interlocuteur et de pouvoir vraiment vous mettre à sa place.

3. Laissez tomber vos jugements : oubliez vos critères personnels et acceptez l'autre comme il est, sans commenter en fonction de vos propres opinions ni critiquer parce que vous auriez agi différemment, par exemple.

Enfin, rappelez-vous qu'en faisant simplement preuve d'ouverture envers quelqu'un, vous pourriez grandement l'aider — même si vous ne pouvez pas régler ses problèmes : les gens ont avant tout besoin de se sentir compris!

Pour en savoir plus sur la Semaine nationale de la santé mentale ou pour participer au dialogue, visitez le quebec.acsm.ca ou recherchez le mot-clic #ParlerPourVrai.

Semaine nationale de la santé mentale

SANTÉ
MENTALE
QUÉBEC

Pierre-De Saurel

Promouvoir. Soutenir. Outiller.



Santé mentale Québec – Pierre-De Saurel est présent dans la communauté. Dans le cadre de la Semaine nationale de la santé mentale, initiée par l'Association canadienne pour la santé mentale, depuis 70 ans. Nous vous invitons à participer à nos activités.

SEMAINE NATIONALE DE LA SANTÉ MENTALE
DU 2 AU 8 MAI 2022

CHOISIR
c'est ouvrir une porte



Réservation pour les activités du 2-3 et 4 mai :
450 746-1497

♥ Lundi le 2 mai 13h30

Présentation de la campagne annuelle :

« Choisir c'est ouvrir une porte »

En présence au local 106A

♥ Mardi le 3 mai 9h30

Déjeuner des membres (Réservé aux membres)

En présence au local 107

♥ Mercredi le 4 mai 13h15

Atelier de Qi-gong sur chaise et relaxation

avec Brigitte St-Martin.

En présence au local 107

♥ Jeudi le 5 mai 19h00

Conférence avec Dan Bigras «Vivre ensemble »

Café théâtre Les Beaux Instants

Coûts : 10\$

Billet en vente au 71 Hôtel-Dieu,
local 105, Sorel-Tracy.

info@smqpierredesaurel.org

71 Hôtel-Dieu, local 105, Sorel-Tracy | 450-746-1497



Centre de transition
Perceval inc.

**Organisme offrant
des services de réadaptation
psychosociale auprès
d'une clientèle présentant
une problématique
psychiatrique et/ou des
difficultés d'adaptation
sévères et persistantes.**

**Notre but est de permettre
à la personne de trouver
un équilibre dans sa vie.**

148, rue George, suite 203, Sorel-Tracy (Québec) J3P 1C6

Tél. : 450.746.1860 • Téléc. : 450.746.2970

centre.perceval@videotron.ca

Des stratégies efficaces pour être bien dans votre tête

La Semaine nationale de la santé mentale, qui a lieu du 2 au 8 mai 2022, est l'occasion idéale de prendre son bien-être en main. Il existe en effet plusieurs mesures pouvant être appliquées pour favoriser un bon état de santé mentale, même lors des journées plus sombres. Voici quelques stratégies éprouvées :

- **Entretenez votre réseau social** : accordez du temps à vos proches, qu'il s'agisse de leur téléphoner, d'accepter leurs invitations ou d'aller prendre un verre avec eux. Élargir votre cercle (en vous inscrivant à une activité de groupe, par exemple) est également une excellente idée. Le sentiment d'appartenance et les liens que l'on crée contribuent grandement à notre santé mentale.

- **Bougez** : l'exercice permet notamment de réduire le stress et d'avoir plus d'énergie, autant de conditions gagnantes pour se sentir bien. Essayez diverses activités (peu importe leur intensité) pour trouver celles qui vous procurent du plaisir, et pratiquez-les régulièrement. Vous pouvez jardiner, danser, courir, faire du yoga, jouer au frisbee... les possibilités sont infinies!

- **Acquérez de nouvelles connaissances** : apprendre favorise la confiance en soi et participe au sentiment de bien-être. Pour ce faire, vous pouvez vous inscrire à un cours (musique, premiers soins, tricot, etc.) ou simplement vous initier à la randonnée, essayer une nouvelle recette, regarder des tutoriels ou vous abonner à une revue qui traite d'un sujet qui vous intéresse, par exemple.



Enfin, assurez-vous de réserver dans votre horaire du temps pour vous, et utilisez-le à bon escient selon vos envies et vos besoins — que ce soit une sieste ou chanter à tue-tête!

Persévérance
scolaire

Orientation

Soutien, écoute et
accompagnement

SMS 450 943-1441



CJE
CARREFOUR
JEUNESSE-EMPLOI
PIERRE-DE SAUREL

Recherche d'emploi

Changement de
carrière

info@cje-pierredesaurel.com

LA SANTÉ MENTALE DE VOTRE JEUNE EST IMPORTANTE POUR NOUS




T 450 743-1441

Le Groupe D'Entraide en santé mentale L'ARRÊT-COURT, Sorel-Tracy vous invite à une CONFÉRENCE

Thème : Gestion des émotions/atteindre ses objectifs



**Jeudi,
12 mai 2022
à 18h30**

Animée par :
Caroline Latour

Au gymnase du centre Sacré-Coeur situé au
105, rue Prince, Sorel-Tracy
(entrée et stationnement situés sur l'avenue de l'Hôtel-Dieu)

Nathalie Brunelle : 450-743-6071. Coût du billet : 10\$



L'organisme vous propose divers ateliers et activités pour vous offrir soutien et écoute.

Calendrier des activités mensuelles sur notre page Facebook : Groupe D'Entraide L'Arrêt-Court, Sorel-Tracy

Nous invitons toute personne adulte vivant ou ayant vécu des problèmes de santé mentale importants. Nous tenons à vous !

Écoute téléphonique, suivi individuel et référence.

Lundi au vendredi de 8h30 à 16h30
117, rue George, Sorel-Tracy | 450 743-6071
www.groupedentraidelarretcourt.com

**UN BAC TOUJOURS PLEIN N'EST PAS
SIGNE QU'ON CONSOMME BIEN.**



**MIEUX CONSOMMER.
MOINS GASPILLER.**

CONSULTEZ
L'APPLICATION



MAISON, TERRAIN ET JARDIN

25 tâches à effectuer au printemps

CAHIER HABITATION Pages 25 à 34

Les entreprises
Cournoyer Asphalte Itée



NOUS SOMMES OUVERTS À L'ANNÉE

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT



ESTIMATION GRATUITE
RÉSIDENTIEL - INDUSTRIEL - COMMERCIAL

Travail spécialisé de haut niveau
Asphalte - Pavé-uni - Excavation, etc.
Réparation d'asphalte en hiver

3961, boul. Fiset, Sorel-Tracy • 450 746-2869 • Téléc.: 450 746-2832 • www.cournoyerasphalte.com • info@cournoyerasphalte.com

193759

MAISON, TERRAIN ET JARDIN

25 tâches à effectuer au printemps

Les grands froids sont enfin derrière nous et la nature renaît tranquillement : il est temps d'effectuer le ménage du printemps et d'exécuter quelques menus travaux sur le terrain et au jardin! Voici un aide-mémoire des principales tâches qui vous permettront d'éviter les mauvaises surprises et d'être fin prêt pour le retour des beaux jours.

À L'INTÉRIEUR

1. Triez vos possessions pour jeter, vendre ou donner, selon le cas, ce qui ne sert plus;
2. Aérez chaque pièce;
3. Dépoussiérez et nettoyez les murs, les plafonds, les planchers et les tapis;
4. Lavez les fenêtres, les rideaux et les stores, et réinstallez les moustiquaires;
5. Faites le ménage du garde-manger, du réfrigérateur, du congélateur, des armoires, des tiroirs et de la pharmacie (vérifiez les dates de péremption), nettoyez ceux-ci et réorganisez-les judicieusement;
6. Récurez les petits et les gros électroménagers à l'intérieur (faites un cycle à vide pour la laveuse et le lave-vaisselle, par exemple) comme à l'extérieur;
7. Désinfectez toutes les poubelles;
8. Nettoyez les ventilateurs, les plinthes électriques et les luminaires;
9. Passez l'aspirateur sur les fauteuils et les matelas, et retournez ces derniers;
10. Vérifiez l'état du grenier pour vous assurer qu'il n'y a pas d'infiltrations d'eau, par exemple;
11. Testez votre appareil de climatisation.



SolutionAir
Installation
climatisation/chauffage
RBQ 5695-4126

N'ATTENDEZ PAS LA CHALEUR!

963, RANG NORD, SOREL-TRACY
solutionair.sg@gmail.com
Tél.: 450 855-4488



GEOTERRA
ARPENTEURS - GÉOMÈTRES

À votre service depuis 4 ans.

Bon printemps 2022 à tous nos clients et précieux collaborateurs. Notre équipe travaille sans relâche pour servir les gens de la région en priorité. Ne tardez pas pour réserver une plage horaire avec nous, pour vos projets immobiliers en 2022-2023.

Michaël Comeau, Martin Plourde et Marc Lachapelle • arpenteurs-géomètres associés

343, boul. Poliquin, Sorel-Tracy
450 743-7941 • geoterra.ca

FAITES VITE

RÉSERVEZ TÔT POUR VOUS GARANTIR LE MEILLEUR CHOIX. C'EST LA NOUVELLE RÉALITÉ!

ÉVÉNEMENT

PLEINE PUISSANCE

Ne manquez pas l'occasion de vous procurer un produit Honda dès aujourd'hui!

TONDEUSES À GAZON À PARTIR DE

479 \$

ÉQUIPEZ VOTRE SAISON ESTIVALE D'UNE VÉRITABLE FORCE EXTÉRIEURE

N°1 LA MARQUE DE GÉNÉRATRICES PORTATIVES LA PLUS VENDUE AU CANADA
SECONDES VENTES TOTALES DE 2018 À 2020

Honda VersAttach
ÉCONOMISEZ 40 \$

369 \$

FRAIS DE TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS
UMC425CLACT

Haute pression, 1,5 po
WH15XTC

EXCELLENT RAPPORT QUALITÉ-PRIX

Portative, 1 po
WX10TC

Tout usage, 2 po
WB20XT3C

PASSEZ VOIR NOS PROMOTIONS EN MAGASIN.

Marina Tracy Sport Inc.
3890, ch. St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3L9

450.742.1910 • www.marina-tracy.com
honda.ca/pleinepuissance

HONDA

À L'EXTÉRIEUR

12. Examinez la toiture, les puits de lumière et la cheminée et prévoyez les réparations qui s'imposent, le cas échéant;
13. Inspectez les fondations en quête d'éventuelles fissures à colmater;
14. Nettoyez les gouttières et assurez-vous qu'elles sont en bon état et s'égouttent loin de la maison;
15. Vérifiez les joints d'étanchéité des portes et des fenêtres ainsi que les margelles, s'il y a lieu, et réparez-les au besoin;
16. Contrôlez l'état du revêtement, des robinets, des appareils d'éclairage et des prises de courant;
17. Lavez les fenêtres et le revêtement extérieur;
18. Rafraîchissez le balcon, si nécessaire (lavez, sablez et peignez, par exemple);
19. Réalimentez les sorties d'eau et réinstallez les boyaux d'arrosage;
20. Rangez les pelles et les produits déglacants;
21. Ouvrez la piscine (retirez la toile, remettez le système de traitement d'eau en marche, etc.);
22. Sortez et entretenez les accessoires de jardin, le barbecue (vérifiez notamment le réservoir de propane) et les outils (vidangez l'huile de la tondeuse, entre autres);
23. Taillez les branches des arbres et des arbustes qui se trouvent trop près de la maison;
24. Arrachez les mauvaises herbes, ratissez la pelouse, raclez les feuilles mortes et fertilisez le terrain;
25. Nettoyez les platebandes, retirez les protections hivernales et taillez les vivaces, les rosiers, les plantes à feuilles persistantes ainsi que les arbustes qui fleurissent au printemps.



Allez,
au boulot!



(450) 954-4428
info@espacebranche.com

**ESPACÉ
BRANCHE**

**SOUSSION
GRATUITE**

Confiez-nous
le volet sécurité de votre projet

- Système d'alarme
- Caméras de surveillance
- Contrôle d'accès
- Système d'intercom
- Domotique

WWW.ESPACEBRANCHE.COM

ROCE

PORTES DE GARAGE

R.B.Q. : 8215-5839-32

On est là pour
vous!

2377,
boulevard Fiset
Sorel-Tracy
(Québec) J3P 5K2

Téléphone :
450 742-1728

Télécopieur :
450 746-1730

Philippe Cormier
RBQ: 5744-5009-01
Propriétaire
438-274-6914
Estimation Gratuite
info@tgouttieres.com

T.GOUTTIÈRES

Installation / Réparation / Entretien
Gouttières - Soffite - Fascia & Revêtement

VITRES EMBUÉES?

THERMOS GARANTIE 10 ANS

Marc LORANGER, Président

Douche en verre

VITRERIE JUST ALEX

50 ANS D'EXPÉRIENCE

REPLACEMENT DE THERMOS EMBUÉS

- DOUCHE EN VERRE SUR MESURE

Réparation et entretien de portes et fenêtres

- Remplacement de fenêtres complètes
- Miroir • Verre • Rampe de verre

Thermos embués

Valmont Lavoie, Directeur

Visitez-nous au
vitrieriejustalex.com
vitrieriejustalex@hotmail.com
RBQ # 5598-8828-01

450.985.4545
Estimation gratuite

210036

IL Y A PLUS EFFICACE.

Pour des conseils d'experts, visitez votre marchand Bétonel-Dulux le plus près

Dulux
VENDU PAR LE DÉTAIL

Promotion valide sur le format d'un gallon seulement, jusqu'à épuisement des stocks

2 POUR 1*
L'offre prend fin le 9 mai

rabais dollars Les membres CAA recevront une remise additionnelle de 3 % en Dollars CAA^{MD}

Dulux
DIAMANT
PREMIÈRE D'ÉTENDRE

Dulux
lifemaster
CUIR CHAMP

Dulux.ca

Succursale Sorel-Tracy, 342, boulevard Poliquin, (450) 743-3592

LE JARDINIER FUTÉ

Quels sont les bons voisins de la tomate?

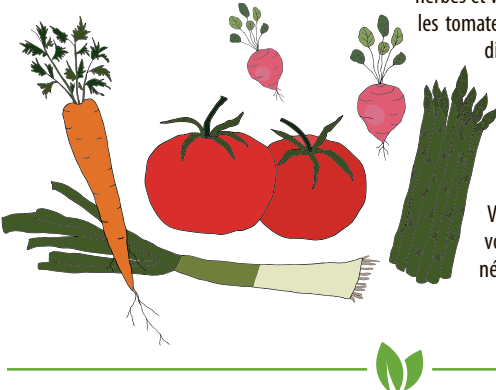
Vous avez des tomates à planter et souhaitez tirer le maximum de vos récoltes tout en éloignant les insectes nuisibles? Voici ce que vous devez savoir sur les meilleurs voisins de la tomate!

LÉGUMES ET HERBES
Les associations les plus avantageuses en matière de légumes sont celles avec l'asperge, la carotte, le céleri, l'oignon, le poireau et le radis. Certains per-

mettront d'améliorer le rendement de vos récoltes. Les fines herbes, quant à elles, aideront principalement à prévenir les maladies et à éloigner les insectes indésirables. Pensez notamment au basilic, au persil et à la sauge.

PLANTATION
Plusieurs méthodes vous permettront d'obtenir les résultats attendus. Vous pouvez planter vos herbes et vos légumes en alternant les lignes entre les tomates et les autres espèces ou en variant directement les plants dans une même rangée (basilic, tomates, carottes, etc.). Vous pouvez aussi coupler chaque pied de tomates avec une autre espèce compatible.

Visitez votre centre de jardinage pour vous procurer les graines ou les plants nécessaires!



ENEZ FAIRE PARTIE DE LA FAMILLE



Studios tout inclus disponibles

Avec WiFi



Une offre unique dans la région !

UN EMPLOI STIMULANT

VOUS ATTEND AU MARQUIS SOREL-TRACY

LE MARQUIS DE TRACY RECHERCHE PLUSIEURS CANDIDAT(E)S POUR COMBLER LES POSTES SUIVANTS :

- Aide-cuisinier(ère)
- Infirmière auxiliaire
- Préposé(e) aux bénéficiaires/résidents
- Préposé(e) à l'entretien ménager
- Préposé(e) à la salle à manger
- Cuisinier(ère)
- Concierge

Conditions de travail avantageuses

Faites parvenir votre CV par courriel à : Idemers@marquisdetracy.com ou par la poste au : 7075, av. Du Major-Beaudet, Sorel-Tracy (Qc) J3R 5R2



MARQUIS DE TRACY 1
450 742-9555
7075, av. Du Major-Beaudet, Sorel-Tracy (Qc) J3R 5R2

MARQUIS DE TRACY 2
450 746-9229
8200, rue Industrielle, Sorel-Tracy (Qc) J3R 5R2

info@marquisdetracy.com | marquisdetracy.com

28 - Les 2 Rives - Mardi 26 avril 2022

2024037

LE JARDINIER FUTÉ

4 critères pour choisir un arbre

Vous souhaitez planter un ou plusieurs arbres sur votre terrain? Voici quatre critères dont vous devriez tenir compte lors de votre magasinage.

1. Sa fonction : voulez-vous qu'il serve d'écran naturel contre les curieux, le soleil, le bruit ou le vent ou qu'il enjolive simplement votre propriété?

2. Sa taille : informez-vous sur les dimensions que peut avoir votre arbre une fois parvenu à maturité. Ce point est déterminant selon l'emplacement prévu. Tenez également compte des racines, qui peuvent nécessiter un grand espace.

3. Ses besoins : renseignez-vous sur la quantité d'eau et d'ensoleillement nécessaires pour le maintenir en santé, mais aussi sur ses maladies potentielles.

4. Son entretien : certains arbres doivent être taillés régulièrement pour demeurer sains et

continuer de se développer. Un élagage régulier peut d'ailleurs être indispensable si des fils électriques ou d'autres éléments se situent à proximité.

N'hésitez pas à poser un maximum de questions aux experts de votre pépinière locale afin de confirmer votre choix!



GOUTTIERE  **EXPERT**  **CA** RBQ : 5738-5296-01

GOUTTIÈRES SANS JOINT
ESTIMATION GRATUITE

gouttiere.expert@gmail.com

450 880-3551

Sébastien Duclos, prop.



**LE PRINTEMPS
SE PRÉPARE!**

Passez nous voir

AU CENTRE-JARDIN COMPLET DE LA RÉGION



- Terre et pierres en vrac
- Vivaces et annuelles
- Semences et plants de légumes pour le jardin, légumes bios
- Grand choix de décorations et accessoires de jardin
- Jardinières

- Tout pour une pelouse en santé
- Analyse de sol
- Prêt de remorque avec achats
- Service de livraison disponible
- Et bien plus

**PASSEZ NOUS VOIR DÈS MAINTENANT
POUR UNE COUR ET UN JARDIN
DE RÊVE CET ÉTÉ!**



COMPTOIR RICHELIEU INC.
350, rue du Collège,
Sorel-Tracy, QC J3P 6T7
Téléphone : 450 742-9444

www.comptoirrichelieu.com
comptoirrichelieu@qc.aira.com

IMMO | DÉCO | RÉNO

Consultez vos
professionnels locaux!



La maison-vedette de la semaine

MS
**NOUVEAU
PRIX**



RE/MAX
SIGNATURE
AGENCE IMMOBILIÈRE

8305, route Marie-Victorin #40, Sorel-Tracy

Super beau condominium situé au dernier étage avec une vue spectaculaire sur le fleuve St-Laurent, placé du côté sud ensoleillé à la journée longue, plusieurs rénovations faites dans les dernières années avec des matériaux de qualité. Salon, SAM et cuisine à l'aire ouverte, ascenseur et garage intérieur au sous-sol.

Centris : 19962502
Prix : 409 000\$

Maria Sophie
COURTIERS IMMOBILIERS
RÉSIDENTIELS

Contactez Maria Alvarez,
Courtier immobilier résidentiel
de ReMax Signature
Cell 514 838-5332 | Bureau 450 746 1111

Tranquill-T

209966

viacapitale
PLATINE

François Berton
Courtier immobilier

Le courtier qui donne
vie à vos idées

450 742-0000

Visitez notre site web : www.francoisberton.ca

SECTEUR SAINT-FRANÇOIS-DU-LAC

54 000\$

Terrain de 15 399pc près de tous les services et situé à deux pas de la rivière Saint-François. Environnement bucolique. Frais de raccordement à l'égout et installation d'une fosse septique à la charge de l'acheteur.

Rue de l'Anse

Centris 17723328

SECTEUR SAINT-ROCH-DE-RICHELIEU

339 000\$

Beau terrain bordé par l'eau. 42 895 pieds carrés à votre disposition. Prêt à construire, bonne distanciation avec les voisins, calme et tranquillité en perspective. Appelez-nous pour plus de détails!

Bord de l'eau

Centris 16310221

SECTEUR SOREL

249 000\$

Jolie propriété située dans un quartier de choix. À deux pas d'une école primaire et d'une polyvalente. 3 chambres à coucher, 2 salles de bains. Belle cour. Magnifiquement entretenue. À qui la chance?

31, rue Carignan

Centris 12271124

SECTEUR SAINT-ROBERT

425 000\$

Ferme située dans milieu bucolique et paisible. Beau terrain avec arbres matures et aménagement paysager. Intérieur chaleureux avec un joli cochet. 4 chambres à coucher, 2 salles de bains. Vous apprécierez les dimensions des pièces, les poutres apparentes et les boiseries. Une promesse de beau jour qui s'écoulera au contact de l'ère Nature et ses multiples atouts. Possibilité d'y élever de petits animaux.

113, rang Saint-Thomas

Centris 20423013

Sylvie FORCIER DUBÉ
Courtier immobilier

450.561.7281
sylviefordube@videotron.ca
SANS FRAIS : 1.877.772.4949
1025, Lionel-Daunais, suite 102, Boucherville
50, de la Gabelle, Varennes | Service bilingue

ROYAL LEPAGE
TRADITION
AGENCE IMMOBILIÈRE

ROYAL LEPAGE
CERCLE SELECT
MEMBRE

MAISON MOBILE SUR TERRAIN 70' X 100'

200 000\$

POSSESSION RAPIDE POSSIBLE. BELLES RÉNOVATIONS AU FIL DES ANS, GRAND SALON AVEC BELLE FENESTRATION, THERMOPOMPE, SALLE À MANGER INTÉGRÉE À LA CUISINE, SALLE DE LAVAGE DANS LE PASSAGE, 2 BELLES CHAMBRES À COUCHER, ET SALLE DE BAIN RÉNOVÉE. RUE TRANQUILLE, PROPRIÉTÉ IDÉALE POUR RETRAITÉ OU JEUNE FAMILLE. FAITES VITE! MOINS CHER QU'UN LOYER!

PISCINE CREUSÉE

VENDU

261 BOUL. GAGNÉ, SOREL

VUE SUR LE FLEUVE

VENDU

52 RUE BUSSIÈRES, STE-ANNE DE SOREL

**POUR UNE ÉVALUATION GRATUITE
DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE MAISON,
FAITES COMME EUX.**

**BANQUE D'ACHETEURS PRÉAUTORISÉS QUI
SONT PRÉSENTEMENT À LA RECHERCHE
DE LEUR FUTURE MAISON.**

IMMO | DÉCO | RÉNO

Consultez vos
professionnels locaux!

Vendre sa propriété : dépersonnalisation 101

L'un des principes fondamentaux de la valorisation résidentielle consiste à dépersonnaliser l'espace afin que les visiteurs puissent s'imaginer habiter en ces lieux. Pour cela, vous devez :

- Réduire la quantité d'objets décoratifs présents (ne laissez que quelques plantes et tableaux, par exemple);
- Dissimuler la paperasse, les médicaments et les produits de soins ou nettoyants;
- Enlever les souvenirs, les photos de famille, les bricolages et les dessins d'enfants;
- Ranger les jouets et l'équipement de sport;
- Remiser les trophées, les certificats ou diplômes encadrés et vos collections;
- Retirer les objets religieux, les œuvres inappropriées ou tout élément potentiellement controversé.

À vous de jouer!

(Source : Textuel)



Notre parc immobilier est composé de 462 habitations à loyer modique (HLM), 14 logements en accès-logis et nous avons plus de 50 programmes de supplément au loyer chez des propriétaires privés !

Pour toutes informations sur nos critères d'admission vous pouvez nous appeler ou consulter notre site web

264, rue Robidoux, Sorel-Tracy (Qc) J3P 7Y2 | Téléphone: 450 743-0033
Courriel: info@ohpierredeasaurel.com | Site web: www.ohpierredeasaurel.com

4, rue Alfred-Caisse Ste-Anne-de-Sorel — Les appartements

Au pays du Survenant

Pour personnes retraitées
1 logement de disponible

- Salon de détente
- Gicleur
- Caméra
- Ascenseur
- Alarme incendie
- Portes sécurisées
- 4 garages / 12 abris d'auto

4^{1/2} chauffé,
climatisé,
éclairé.

450 743-8420 (Gaétan) www.aquasecurite.ca

L'ÉQUIPE
MARTINE
DESCHESNES

LÀ OÙ
VOUS ÊTES.
LÀ OÙ
VOUS IREZ.



B - 450 746 1111
C - 450 517 0141

Janie
Dionne
Courtier immobilier
résidentiel

Martine
Deschesnes
Courtier immobilier
agréé DA

Sorel-Tracy

Superbe cottage!
3 chambres à
coucher
2 salles de bains
8585, Rue
des Muguets
13623539



484 000 \$

Sorel-Tracy

Bâtiment commercial
Terrain de 35 318 pi²
Magnifique!
165, Boul. Poliquin
26589383



749 000 \$ +TPS/TVG

Sorel-Tracy

IDÉAL
Propriétaire
occupant
ou investisseur!
134-134 A,
Rue Limoges
22923183



169 000 \$

Sorel-Tracy

Spacieux plain-pied
4 chambres à
coucher
2 salles de bains
2915, Rue Laplume
9412086



249 000 \$

Sorel-Tracy

VOTRE IDÉALE!
Design bien pensé
Garage
63, Place du Voilier
11000167



399 000 \$

Salaberry-de-Valleyfield

Quartier recherché!
Aire ouverte
À ne pas manquer!
72, Rue du Sanctuaire
11061070



279 900 \$

Drummondville

Secteur paisible
3 chambres à coucher
À VOIR!
2200, Rue Hector
26100236



289 000 \$

Boucherville

À LOUER.
Joli condo
2 chambres à coucher
7 - 1234, Boul. De
Montarville
26968358



1 500 \$ /m.

Sainte-Julie

DE L'ESPACE
À PROFUSION!
5 chambres
à coucher
910, Ch. de Touraine
18211445



749 000 \$

Saint-Amable

Spacieux cottage
5 chambres à
coucher
2 salles de bains
347, Rue Bianca
11851021



599 000 \$

Agence immobilière, licencié indépendant
et autonome de RE/MAX Signature inc.

53 A, George, Sorel-Tracy, QC J3P 1B9
130, de Mortagne, bur. 200, Boucherville, QC J4B 5M7



Équipe Martine Deschesnes REMAX
equipemartinedeschernes
Équipe Martine Deschesnes REMAX

martinedeschernes.com



RE/MAX
SIGNATURE M.D.



IMMEUBLES
BARDIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

Hugues
BARDIER
courtier immobilier
450.746.4444

Jacques
BARDIER
courtier immobilier
450.780.8787

Patrick
BARDIER
courtier immobilier
450.880.0193

Audrée
JACQUES
courtier immobilier
514.602.0359

L'expérience fait la différence – 520, boul. Fiset, Sorel-Tracy - www.bardier.ca



50 000\$
Yamaska

CENTRIS # 22929335

Terrain à petit prix de 12 975 pc situé dans une belle municipalité. Le terrain est situé à 20 min en auto de Sorel-Tracy. Restaurant et station-service tout près.



269 000\$+TPS/TVQ
Sorel-Tracy

CENTRIS # 14788243

Belle bâtisse commerciale à bureau située sur le coin de rue d'une artère principale avec une belle visibilité. Occupation rapide, accessible en transport en commun, 12 places de stationnement, salle d'attente, réception, cuisinette, salle de conférence, bureaux, salle d'eau, installation laveuse/sécheuse, etc. Opportunité d'affaires à voir!



1 900 000\$ + TPS/TVQ
Pierreville

CENTRIS # 18683869

Grosse bâtisse commerciale ayant plusieurs portes de garage et deux ponts roulants. Voisin d'un seul côté sinon entouré de champs. Trois parties à la bâtisse, plusieurs rénovations faites au fil des ans. Comprend aussi deux bureaux et une cuisine. À voir!



195 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 16755640

Ancien bar converti en grande et originale maison avec immense potentiel. Beaucoup d'espaces, 6 chambres en plus du sous-sol et de la salle familiale au 2e étage. Vaste chambre à coucher principale. Située sur un coin de rue secteur Tracy près de tous les services à pied et du transport en commun. N'hésitez pas à visiter!



499 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 27422204

Grand terrain sur le bord du fleuve Saint-Laurent de plus de 25 500 pieds carrés. Il y a l'aqueduc et les égouts de la municipalité qui restent simplement à raccorder. Situé près de plusieurs services tels que des restaurants, épicerie, dépanneur, écoles et bien d'autres. Admirez des couchers de soleil incomparables. Opportunité rare!



179 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 22145223

Charmante propriété de 2 chambres à coucher, rénovée tout en ayant conservée ses boiseries d'origine, lui permettant de conserver son look champêtre. Située à proximité des écoles et des services, elle vous offre une jolie cour arrière clôturée. Au 2e étage se trouve un ancien logement laissé vacant depuis quelques années. Belle opportunité!



1 129 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 17044127

Propriété comprenant 32 chambres présentement vacantes. Plusieurs services à proximité. Idéal pour refaire une résidence de personnes âgées. Plusieurs salles d'eau et salles de bains dans l'immeuble.



219 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 15196356

Jolie maison au centre-ville rénovée au goût du jour au fil des ans avec solarium plein soleil. À distance de marche de tous les services. Présentement louée. Beau terrain aménagé et situé sur un coin de rue avec arbres matures et galerie avant et arrière. Venez visiter!



350 000\$
Saint-Marcel-de-Richelieu

CENTRIS # 22580676

Maison de campagne avec 5 chambres à coucher et beaucoup d'espaces sur un énorme terrain de 3,72 arpents en zone agricole cultivable. Garage de 19 x 26 pieds. Vaste stationnement. Présentement louée. À seulement 25 minutes de Saint-Hyacinthe. Bienvenue aux amoureux de la campagne et de l'agriculture!



599 000\$
Saint-Ours

CENTRIS # 26847608

Ferme intergénérationnelle (côte-à-côte) avec terrain boisé & paysager au bord de l'eau. Terrain de plus de 170 000 pi². Grange (tôle & bois) de 3 720 pi², piscine, 3 chambres & patio. Chauffe-eau, thermopompe & toiture 2014. Accès à la salle à manger à partir de la terrasse arrière, accès au sous-sol à partir du salon et accès extérieur à partir de la salle familiale.



1 499 000\$
Saint-Antoine-sur-Richelieu

CENTRIS # 12046180

Propriété riveraine d'exception sur dalle au sol. Uniques en tout point. Environ 150 pieds linéaires à l'eau sur un spacieux terrain de 27 175 pc proposant intimité et possibilité. Finition avec soin du détail, matériaux haut de gamme, porte patio de 12 pieds, plafond cathédrale, plancher en porcelaine et comptoirs en granit. Cette somptueuse demeure possède 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, une salle d'eau et un garage double. Emplacement offrant un accès et une vue à couper le souffle sur la rivière Richelieu. Ne cherchez plus, elle vous comblera en tout point!



229 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 12501360

Charmante maison présentement louée avec 4 chambres à coucher et une longue allée asphaltée. Terrain de plus de 7000 pieds carrés offrant une belle cour intime bordée de haies et clôturée avec balcon de béton. Située dans le quartier Tracy à distance de marche de tous les services.



629 000\$
Longueuil

CENTRIS # 9629222

Impressionnante maison en pierres et briques offrant une belle luminosité et beaucoup d'espaces. Remarquablement entretenue avec un terrain de plus de 10 000 pc entièrement aménagé avec propriété, bordé de haies et clôturé. Garage, abri auto et grande allée double. Spacieuse, elle comprend 5 chambres à coucher et 2 salles de bains. Elle vous comblera en tout point.



299 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 17221740

Le logement du rez-de-chaussée (210) est un immense loft (3 1/2) avec plafond de plus de 9 pieds. L'électricité et la plomberie sont neuves en majeure partie. Le logement d'en haut à droite (212) a été rénové presque au complet. Un seul réservoir d'eau chaude pour tout l'immeuble. L'eau chaude est fournie. Sous-sol vacant de 8 pieds, parfait pour entreposage. Le sous-sol a été réisolé. Possibilité d'être propriétaire occupant au 1er juillet 2022. Ne manquez pas votre chance!



179 000\$
Sainte-Victoire-de-Sorel

CENTRIS # 12779927

Maison de campagne avec garage comprenant 3 chambres à coucher ainsi qu'une belle aire ouverte de la cuisine jusqu'au salon. La cuisine a été refaite au goût du jour et une porte-patio a aussi été ajoutée. Terrain d'environ 7150 pieds carrés situé dans un rang paisible. À prix abordable!



249 900\$
Saint-Zéphirin-de-Courval

CENTRIS # 12999772

Pour tranquillité absolue avec aucun voisin proche et situé dans un rang de seulement 3 maisons! Cette maison centenaire vous offre trois chambres à coucher avec la possibilité d'en faire une de plus, une salle de bain, un garage et une grande remise attachée. Plusieurs sortes d'arbres sur la propriété tels que des lilas, un pommier et un noisetier. Si vous cherchez un havre de paix, vos recherches s'arrêtent ici!



79 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 22746569

Terrain vacant de 2 297 pieds carrés localisé tout près du centre-ville. Il y a l'aqueduc et les égouts de la municipalité, manque seulement à les raccorder. Situé à distance de marche de tous les services et à faible distance de l'autoroute 30. Beau secteur résidentiel pour s'établir.



349 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 23172857

Quadruplex comprenant 3 logements (un 7 1/2, un 4 1/2 et un 3 1/2) et une maison (4 1/2) entièrement louée. Situé à environ 5 min en voiture du centre-ville de Sorel-Tracy. Sise tout près de plusieurs services ainsi que de la route 132.



400 000\$
Saint-Robert

CENTRIS # 13325630

Belle maison à la campagne avec habitation en haut du garage, somptueux terrain clôturé de 9 999 pieds carrés avec aménagement paysager et grande remise, sans voisin à l'arrière et du côté gauche. Cette demeure comprend 3 chambres à coucher, une porte-patio dans la chambre à coucher principale avec un petit balcon et un spa intérieur. Ne manquez pas votre chance, passez la voir!



499 000\$
Sainte-Anne-de-Sorel

CENTRIS # 19948476

Magnifique demeure à paliers multiples avec un garage, une piscine creusée et aucun voisin à l'arrière. Intérieur chaleureux qui comprend 3 chambres à coucher avec une salle de bain attenante à la chambre à coucher principale avec bain podium et 2 vanités avec lavabo ainsi qu'une belle grande cuisine. Située près de la Marina. Profitez de la vue sur le fleuve Saint-Laurent chaque jour. À qui la chance.



589 000\$
Saint-Antoine-sur-Richelieu

CENTRIS # 10912115

Grande maison tout brique au goût du jour et toute équipée sur un vaste terrain d'une part de la route bordé par la rivière Richelieu et d'autre part clôturé. Comprendant une piscine creusée de 20x40 pieds, 5 chambres à coucher, un foyer au bois encadré, système de chauffage au propane central, garage attaché, aucun voisin à l'arrière, dimoteur central et bien d'autres. Si vous avez besoin d'une clé en main bien entretenue avec espaces et paisibilité, cette propriété est pour vous!



149 900\$
Massueville

CENTRIS # 23244672

Coquette maison de deux étages comprenant 5 chambres à coucher situées dans le beau petit village de Massueville entre Sorel et Saint-Hyacinthe. Plusieurs rénovations ont été apportées au fil des ans. Demeure qui a du cachet! Sous-sol aménagé avec une salle familiale et 2 chambres à coucher. Venez découvrir cette propriété à bas prix!



100 000\$
Saint-Ours

CENTRIS # 26232909

Terrain vacant de 5 014 pieds carrés situé sur un coin de rue de l'artère principale de Saint-Ours. Il y a l'aqueduc et les égouts de la ville, il ne reste plus qu'à les raccorder. Emplacement parfait pour débiter votre tout nouveau projet.



139 000\$
Saint-Robert

CENTRIS # 12481564

Petite maison avec garage située sur un beau grand terrain de 21 527 pieds carrés sans voisin à l'arrière. Paisibilité de la campagne à 15 minutes du centre-ville de Sorel-Tracy. Beaucoup de potentiel.



169 000\$
Sainte-Anne-de-Sorel

CENTRIS # 17310171

Magnifique petite maison sur terrain loué avec accès au Canal du Doré. Rénovée au goût du jour, elle est idéale pour créer des souvenirs mémorables. Petite cour avec cabanon dans un secteur très paisible pour tranquillité absolue.



199 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 19721300

Cottage centenaire sis sur un coin de rue près du centre-ville. Plusieurs rénovations ont été apportées dont le revêtement extérieur, plusieurs fenêtres, cuisine moderne et de qualité, électricité, plomberie, etc. Tous les services sont accessibles à distance de marche dont des épiceries, des restaurants, des pistes cyclables et bien plus de loisirs. À moins de 3 minutes de l'hôpital Hôtel-Dieu et du bord de l'eau. Il ne manque plus qu'à vous y installer!



Sorel-Tracy

CENTRIS # 26275197

Une des rares propriétés commerciales de en main avec occupation rapide ou possibilité de location. Particulièrement bien située sur une artère très achalandée, tout près de l'autoroute 30, enseigne très visible, bien entretenue, beaucoup de stationnements et au goût du jour. Le terrain de 25 901 pieds carrés est clôturé et asphalté. L'immeuble comprend une grande espace de bureau et/ou salle d'exposition et a subi des rénovations majeures dans les dernières années. Très bonne opportunité d'affaires.



751 500\$ + TPS/TVQ
Contrecoeur

CENTRIS # 21906435

Superbe bâtisse commerciale, hyper bien entretenue, beaucoup d'espaces de stationnement. Éclairage extérieur et enseigne à la rue, système de chauffage et de climatisation récent de qualité supérieure. Positionné sur une route passante. Branchement ou raccordement électrique sous terrain. Bonne opportunité d'affaires pour tout type d'entreprise voulant une belle visibilité, désirant s'investir et s'implanter dans une ville en pleine effervescence.



169 000\$
Saint-Ours

CENTRIS # 18094015

Terrain sans voisin à l'arrière, prêt à construire. Bienvenue en la charmante ville historique de Saint-Ours! Elle possède un parc fédéral (Lieu historique national du Canal-de-Saint-Ours) et plus encore à découvrir. Plus de 22 000 pieds carrés en campagne à 10 min de l'autoroute 30. 2 terrains de golf et une marina à proximité. À découvrir absolument.



139 900\$
Yamaska

CENTRIS # 14303626

Joli duplex situé dans le charmant village de Yamaska. Il comprend un 6 1/2 et un 4 1/2 dont chacun possède son propre espace de stationnement. Présentement un loyer de vacant, ce qui donne une belle opportunité d'être propriétaire occupant. À ne pas manquer!



159 900\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 27743809

Duplex bien rénové, portes acier 2016, fenestration principalement 2012, balcon avant de béton. Appartement du RDC, libre immédiatement pour faciliter l'accès à un propriétaire occupant avec sa cuisine neuve (armoire, comptoir, évier, robinet & hotte en inox.), luminaire, revêtement de plancher & peinture neufs. Bien situé au centre-ville de Sorel, près de toutes les commodités et au cœur de toutes ses activités.



199 900\$
Saint-Joseph-de-Sorel

CENTRIS # 16602199

Demeure très propre située dans une rue tranquille. Elle comprend un 4 1/2 ainsi qu'un 3 1/2 avec un grand garage double à l'arrière et une cour intime. Possibilité d'être propriétaire occupant puisqu'en ce moment, il y a seulement un logement occupé. Opportunité à ne pas manquer!



399 000\$ + TPS/TVQ
Sorel-Tracy

CENTRIS # 22105858

Quadruplex résidentiel et commercial situé sur un coin de rue d'une artère principale du centre-ville. Cet immeuble est composé de deux 4 1/2 à l'étage, d'un 2 1/2 dans le pignon et d'un vaste local commercial chauffé au gaz au rez-de-chaussée qui sert actuellement de salon de coiffure et qui offre la possibilité d'être divisé en deux parties. En partie rénové, achalandé, lumineux, et luxueux. Ne manquez pas votre chance de bien investir!



599 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 11298042

Quadruplex très propre, bien entretenu et loué en totalité. Composé de 4 1/2 ayant tous 2 espaces de stationnements, un balcon, un espace de rangement intérieur et extérieur, une corde à linge et un grand hall d'entrée commun. Plusieurs rénovations ont été apportées. Situé tout près de l'autoroute 30 et en diagonale d'un grand parc aménagé dans un quartier tranquille. Opportunité en OR, clé en main, revenu annuel favorable. Très recherché!



599 000\$
Contrecoeur

CENTRIS # 10387098

Prestigieuse propriété construction 2006 avec vue sur le fleuve Saint-Laurent située à deux pas du site historique du Moulin à vent de Contrecoeur dans une ville en pleine expansion. Toute équipée et conviviale, cette maison à étages possède une belle luminosité, beaucoup de rangement, un garage attaché et une vaste allée asphaltée en U. Le grand terrain clôturé de 10 769 pieds carrés vous offre un énorme potentiel d'aménagement pour compléter le beau patio avec pavillon et le grand cabanon qui s'y retrouvent déjà.



199 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 10884433

Joli jumelé plain-pied très chaleureux, facile d'entretien et abordable. Comprend deux chambres à coucher, deux salles de bain et une cour intime. Bien situé, dans un quartier familial tout près du centre commercial, de l'autoroute 30 et de plusieurs parcs. La demeure parfaite pour personne seule, couple ou petite famille. Ne manquez pas votre chance!



199 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 27395530

Beau triplex comprenant un grand 5 1/2 et deux 3 1/2. Le logement du rez-de-chaussée est libre pour occupation, parfait pour propriétaire occupant! Situé directement devant une épicerie et tout près de tous les services. Quelques rénovations ont été apportées telles que le revêtement de la toiture en 2020. Belle opportunité d'investissement.



235 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 18860411

Coquette maison rénovée en partie avec abris auto, 4 chambres à coucher et 2 salles de bain. Le magnifique terrain de 6000 pieds carrés sis sur un coin de rue vous offre terrasse, aménagement, remise, pavé uni et pergola. Elle est située dans un quartier familial aussi près de l'autoroute 30, du centre-ville et de tous ses services que de la campagne, des marinas et d'un golf. Très bien entretenue et surprenante, cette demeure saura assurément vous charmer!



299 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 28900356

Résidence en brique rénovée avec deux allées de stationnement et un garage attaché sur un terrain entièrement clôturé qui offre intimité. La demeure offre une grande chambre des maîtres ainsi qu'une autre chambre à coucher à l'étage. Opportunité de diviser et aménager le sous-sol selon vos préférences. La piste cyclable passe à l'arrière de la maison et se rend à tous les magnifiques attraits touristiques de la ville.

AGENCE IMMOBILIÈRE

IMPLIQUÉE À SOREL-TRACY DEPUIS PLUS DE 25 ANS

645, ROUTE MARIE-VICTORIN, SOREL-TRACY VIACAPITALEPLATINE.COM 450 746-4434


viacapitale
PLATINE


COURTIER IMMOBILIER

**Jennifer
COURNOYER**

450.746.9332

TOUT NOUVEAU!


 Tout brique, garage,
abris, climatisation
centrale, 3 cac.....
À voir!

427 Victoria, SOREL-TRACY

VENDU!



185 Jacques Riopel, Sorel-Tracy



COURTIER IMMOBILIER

**Yanick
CAISSE**

POUR UNE ESTIMATION, téléphonez-moi, c'est gratuit

450.880.9999

BORD DE LA RIVIÈRE



Belle propriété, bel endroit et vue spectaculaire. Centris 25357448



COURTIER IMMOBILIER

**Karine
GAGNE**

450.561.9690

LONGUEUIL


 Triplex situé dans un secteur en
demande, bon locataire, grande cour
arrière avec remise. Centris 16689629

SAINT-ANNE DE SOREL


 Terrain au bord du Fleuve. Faites vite ils
sont rares. Centris 17063119

VENDU!


KARINE GAGNÉ,
LE NOM À RETENIR POUR LA
VENTE ET L'ACHAT DE VOTRE
PROPRIÉTÉ.

 ESTIMATION GRATUITE
DE LA VALEUR
MARCHANDE DE VOTRE
PROPRIÉTÉ.
COURTIER IMMOBILIER RÉSIDENTIEL
450-881-8717
 Vous aimeriez savoir combien vaut votre
propriété dans le marché actuel?

Appelez-moi!
Évaluation gratuite!

PROPRIÉTÉS RECHERCHÉES!!!

 Exclusivité du mois d'avril:
j'acquies vos frais de notaire
pour votre vente*

*Conditions applicables

Denis DUSSAULT

 - COURTIER IMMOBILIER RÉSIDENTIEL -
VIA CAPITALE PLATINE

450 881-0504



PROFITEZ AUSSI DU MARCHÉ!

 Contactez-moi pour des conseils ou une
estimation gratuite et sans engagement.
UN SEUL NUMÉRO : 450 780-6684

jpchouinard@viacapitale.com



Courtier immobilier résidentiel et commercial

**Jean-Pierre
CHOUINARD**

ESTIMATION GRATUITE

450 780.6684

www.jpchouinard.com

certifié
QSC

VENDU SECTEUR SOREL



VENDU SECTEUR SOREL



125 GARAGES / ENTREPÔTS

MINI-ENTREPÔTS, Toutes grandeurs, à louer 3 mois minimum. Appelez Robert: 450-587-3292.

135 LOGEMENTS 1 1/2 - 2 1/2

SOREL-TRACY: centre-ville, 1-1/2, frais peint, tout inclus, 425\$/mois. 450-730-5173

140 LOGEMENTS 3 1/2

GRAND 3-1/2, dans duplex bord de l'eau rue Frontenac, secteur Douville, idéal personne seule, inst. lav./séch. chauffé/éclairé, câble pour TV, beaucoup rangement, 1200\$/mois (tout compris), libre 1er juillet; 450-223-4532.

145 LOGEMENTS 4 1/2

TRACY 4-1/2, 1er étage, ensoleillé, entrée lav./séch., corde à linge, stationnement, 800\$/mois. Non-fumeur, pas d'animaux. Idéal pour retraité ou couple. 514-248-3269

150 LOGEMENTS 5 1/2 ET PLUS

YAMASKA, petit 5-1/2, 2e étage, 2 balcons, 3 chambres fermées, grand stationnement déneigé professionnel. 895\$/mois. Libre. 514-952-9517 ou 514-992-8009

300 AMEUBLEMENT / ÉLECTROMÉNAGERS

ÉLECTROMÉNAGERS et meubles. 311, chemin des Patriotes. Visa, MasterCard. Débit. 450-517-1013

400 AMITIÉ / RENCONTRES

CONTACTS et rencontres. Service#1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues. Goûtez la différence. Appelez: 438-899-7001 ou depuis votre cell.: (carré)#6920. www.lesseductrices.ca

HOMME 70 ans recherche femme pour amitié, sortie au restaurant, balade en auto, festival country, etc. 450-789-2433

405 ASTROLOGIE

ANA Médium, spécialiste des questions amoureuses depuis 25 ans. Le secret des rencontres positives, réponses précises et datées. 450-309-0125

410 CONSTRUCTION / RÉNOVATION

RÉNOVATION MARC CHAMPOUX ENR. 450-746-6696
Finition intérieure complète. S.d.b. céramique. Patio. Galerie, et plus... RBQ #5598-0445-01

410 CONSTRUCTION / RÉNOVATION

TRAVAUX maçonnerie. Réparation cheminées, rejointement, mûres, remplacement briques. Estimation gratuite. Licence RBQ. Tél.: 450-517-1917.

440 OFFRES D'EMPLOIS

RÉNOVATIONS: recherchons employé temps plein avec expérience en menuiserie. Autonome, travaillant et fiable, soucis du détail. 514-926-1758

440 OFFRES D'EMPLOIS

CHERCHE personne sérieuse, responsable, pour aider à faire le train matin/soir sur une ferme. 1 journée/semaine, 5h de temps à St-Gérard. Demandez Yves 450-789-0681

HOMME à tout faire, pour entretien d'appartements. Temps plein ou partiel, salaire selon compétences. 450-780-9357

POUR VOS AVIS LÉGAUX UN SEUL NUMÉRO

Les **2 Rives**

450 742-9408

Chevrons Richelieu inc.
Sainte-Victoire de Sorel

(NOUVELLE ADMINISTRATION)
Usine rénovée et modernisée

Recherche

1 COMMIS DE COUR
1 CHAUFFEUR

Fabrication de ferme de toit
Ouvrage à l'année

Bon salaire selon expérience

admin@covibro.com
Demandez Eddy : 514 838-1406

TRIUMVIRATE ENVIRONMENTAL (CANADA) INC.

1223, Montée de la Pomme d'Or, Contrecoeur

est présentement à la recherche de :

JOURNALIERS

Temps plein de jour (6h à 15h)

CHAUFFEUR Classe 1-3-5

Temps plein

Salaire selon expérience

Envoyez votre C.V.
Robert Gee
rgee@triumvirate.com
(journalier)
450 587-7038

Jérôme Legendre
jlegendre@triumvirate.com
(chauffeur)
514 602-6230



Pour soutenir
les
organismes
de chez nous

Faites un don maintenant à
centraidery.org



Centraide
Richelieu-Yamaska
Ici, avec cœur



450-773-6679
sans frais: **1-844-773-6679**

HARSCO ENVIRONMENTAL

OFFRE D'EMPLOI

OPÉRATEUR (TRICE) DE PLAN

QUALIFICATIONS :

- Diplôme d'études professionnelles en mécanique/soudure;
- Expérience de 4 ans (si pas de diplôme);
- Détenir un permis de conduire valide Classe 5;
- Formation et connaissance en sécurité au travail;
- Connaissance en soudure et en oxycoupage.

AVANTAGES :

- Salaire compétitif;
- Emploi à temps plein;
- Assurance collective;
- Fonds de pension avec participation de l'employeur;
- Programme de participation au profit.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par courriel, à l'attention de Valérie Dupont, adjointe administrative ressources humaines à l'adresse suivante : vdupont@harsco.com

OFFRE D'EMPLOI

ÉPICERIE

Arpin & Fils

• LES MARCHÉS •

Tradition

EST À LA RECHERCHE DE

BOUCHÈRE-BOUCHER

Temps plein – 40h / sem.

Envoyez votre cv par courriel:
magarpin@videotron.ca
ou passez nous rencontrer.

ÉPICERIE ARPIN ET FILS INC.
2471 rue de L'Immaculée-Conception
Saint-Ours, J0G 1P0
450 785-2308

OFFRE D'EMPLOI

PREND TON AVENIR EN MAINS

LES DEUX MAINS
SUR LE VOLANT



**PRÉPOSÉ(E) À LA PRISE DE RENDEZ-VOUS
ET À LA RELANCE**



Profil recherché

- Expérience dans un concessionnaire
- Bonne attitude
- Autonome et rapide
- Débrouillard
- Ponctuel et fiable
- Être à l'aise avec l'informatique



Principales tâches

- Répondre au téléphone et au comptoir client
- Offrir tous les services recommandés ainsi que les rappels
- Relancer les clients pour l'entretien ou autre



**Emploi permanent à temps plein (40 h / semaine)
Du lundi au vendredi • Assurances collectives et REER**



Faites parvenir votre C.V. à info@lefebvre-toyota.ca

UNE HISTOIRE
DE FAMILLE!

PIERRE LEFEBVRE



210107

autobus **INTERSCO**

OFFRE D'EMPLOI

210008

MÉCANICIEN AUTOBUS SCOLAIRES

La personne recherchée devra correspondre aux exigences suivantes pour ce poste :

Mécanicien de véhicules lourds habilité à l'entretien, le diagnostic, la réparation et l'inspection des systèmes électriques, pneumatiques et hydrauliques de véhicules AUTOBUS et BERLINES (wagonnettes).

- Poste permanent
- Horaire flexible ou de jour, du lundi au vendredi 35 h ou 40 h, au choix.
- Posséder permis de conduire

Si vous êtes intéressé, vous acheminez votre C.V. ou nous contacter au 450 743-3134 ou par courriel: transport@autobusintersco.ca

AUTOBUS INTERSCO INC.

560, boul. Fiset, Sorel-Tracy, QC, J3P 6A5 | Tél. : 450 743-3134 Fax : 450 743-4331

Recherchons : Technicien(ne) en santé animale

- Poste de 30 à 40 heures par semaine / du lundi au vendredi
- Nous recherchons une personne aimant le service à la clientèle, les animaux et possédant une facilité d'apprentissage avec l'informatique.
- Non-fumeur et vacciné contre la Covid
- Salaire offert compétitif.

À votre service
depuis
40 ans



Faites parvenir votre CV à
vetsbenoit@outlook.com
450 789-3005

**Clinique Vétérinaire
Dr Sylvain Benoit M.V. Yamaska**

210003

COSTCO WHOLESALE

Nous embauchons
CENTRE DE DISTRIBUTION VARENNES

**MANUTENTIONNAIRE /
PRÉPARATEUR DE COMMANDE
(Commerce en ligne)**

17,50\$/h (21,50\$/h le dimanche),
jusqu'à 27,55\$/h + montant forfaitaire

CARISTE

18,50\$/h et prime de 1\$/ heure (22,50\$/h le dimanche),
jusqu'à 29,45\$/h + montant forfaitaire

25 heures garanties | Avantages sociaux
Possibilité d'avancement | Possibilité de temps supplémentaire

**Chez Costco, nous n'offrons
pas juste un emploi, MAIS UNE CARRIÈRE!**



Postuler au [Costco.ca](https://www.costco.ca) : Carrières



208999

COSTCO WHOLESALE

Nous embauchons
CENTRE DE DISTRIBUTION VARENNES

**EMPLOI ÉTUDIANT
MANUTENTIONNAIRE /
PRÉPARATEUR DE COMMANDE
(Commerce en ligne)**

17,50\$/h (21,50\$/h le dimanche)

Possibilité de demeurer à l'emploi durant les études.

Possibilité de revenir à l'emploi durant
les périodes saisonnières (été et hiver).

25 heures garanties | Avantages sociaux
Possibilité d'avancement | Possibilité de temps supplémentaire

**Chez Costco, nous n'offrons
pas juste un emploi, MAIS UNE CARRIÈRE!**



Postuler au [Costco.ca](https://www.costco.ca) : Carrières



208999



SOREL

**ADJOINT(E)
ADMINISTRATIF(VE)****Pourquoi rejoindre l'équipe d'Impact Réadaptation?**

- › La qualité du service est au cœur de nos actions;
- › Un milieu stimulant où grandir professionnellement;
- › Un horaire flexible de jour en semaine;
- › 28 à 35 heures par semaine selon votre préférence;
- › Une rémunération entre 18 \$ et 20 \$ de l'heure;
- › L'accès à un régime d'assurances collectives;
- › 3 semaines de vacances annuelles, 11 jours de congés fériés;
- › 3 jours de congés personnels et 2 jours de congés de maladie;
- › L'accès à une salle d'entraînement sans frais.

Qualifications et compétences requises :

- › Excellentes habiletés rédactionnelles et grammaticales;
- › Études en secrétariat ou en bureautique;
- › Très bonne maîtrise de la suite Office 365;
- › Capacité à travailler sous pression;
- › Avoir un bon service à la clientèle;
- › Être efficace et proactif(ve);
- › Avoir un excellent sens de l'organisation;
- › Bon sens de la gestion des priorités;
- › Être à l'aise avec les chiffres;
- › Faire preuve de jugement et de discrétion.

Description des principales tâches :

- › Accueillir les patients et les informer des services offerts;
- › Gérer les appels, les courriels, le courrier et les télécopies;
- › Gérer l'horaire des patients et des intervenants;
- › Faire les diverses entrées de données;
- › Corriger les rapports (grammaire, orthographe, mise en page);
- › Procéder et acheminer les factures mensuellement.

Faire parvenir votre candidature à Stéphanie Gingras
à : emploi@impactreadaptation.com

365, boul. Fiset, Sorel

209988

**CHAUFFEURS(EUSES)
D'AUTOCARS ET MINIBUS**

Poste temps plein et temps partiel

Autobus Fleur de Lys recherche activement des nouveaux chauffeurs ou chauffeuses d'autocars suburbains pour notre nouvelle division de Sorel-Tracy. En collaboration avec la Société de transport collectif de Pierre-De Saurel, nous effectuerons le transport de passagers entre la ville de Sorel-Tracy et Longueuil pour les autocars et dans la ville pour les minibus.

Quels sont les avantages pour vous?

- Contacts réguliers avec une clientèle variée;
- REER collectif;
- Horaires flexibles;
- Flotte récente de véhicules;
- Uniforme fourni;
- Travailler pour une entreprise bien implantée dans le domaine (30 ans).

En quoi l'emploi consiste-t-il?

- Conduire un véhicule en respectant les trajets et horaires prévus par le client;
- Conduite sécuritaire en tout temps;
- Respecter les lois et la réglementation concernant le transport routier;
- Effectuer la ronde de sécurité (RDS) du véhicule utilisé;
- Servir efficacement la clientèle et comprendre ses besoins;

Vous êtes le candidat idéal pour nous si vous :

- Possédez un permis de conduire de classe 2, mention F (autocar);
- Possédez un permis de conduire de classe 4 B (minibus);
- Avez un excellent dossier de conduite;
- Avez une bonne gestion du stress;
- Détenez une approche orientée vers le client;
- Savez faire preuve de courtoisie, de politesse, de ponctualité et d'entregent;
- Avez le sens de l'orientation;
- N'avez pas de casier judiciaire;

Salaire : 20 \$/h pour les autocars et 19\$/h pour les minibus

Prime de 500\$

Nous vous invitons à postuler à

450-561-3829 • rh@fleurdelys-bus.com

209890

**60** ANS**béton
provincial****UNE CARRIÈRE EN BÉTON ÇA TE PARLE ?****NOUS EMBAUCHONS****OPÉRATEUR DE BÉTONNIÈRE****POUR NOTRE USINE
DE SOREL-TRACY****Tu n'as pas d'expérience,
on va te former !****Tu as de l'expérience, on va
te faire progresser !****Envoie ton CV à****a.gauthier@betonprovincial.com**

210004

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

2^E AVIS

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, greffière de la Municipalité régionale de comté de Pierre-De Saurel, agissant aux fins des présentes à titre de secrétaire-trésorière adjointe en vertu de la résolution du Conseil en date du **12 mai 2021** et portant le numéro **2021-05-161**, que les immeubles ci-après désignés seront vendus, sans aucune garantie, à l'enchère publique, à la salle du Conseil de la Municipalité régionale de comté de Pierre-De Saurel, au 50, rue du Fort, à Sorel-Tracy, Québec, J3P 7X7, le **mardi quatorzième jour de juin 2022 à dix heures**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires, comprenant les intérêts plus les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette vente.

Ces immeubles seront vendus conformément aux dispositions du Code municipal du Québec, sous réserve du droit de retrait d'un an, avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances s'il y a lieu, sujet entre autres à toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes, rattachées à ces immeubles.

MUNICIPALITÉ DE MASSUEVILLE			
Dossier :	2022-01	Taxes municipales :	2 381,65 \$
Matricule :	4985-08-8539	Taxes scolaires :	0,00 \$
Propriétaire :	Marc Béliveau	Total :	2 381,65 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions deux cent dix-sept mille huit cent quarante-cinq (3 217 845) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 170, rue Durocher à Massueville, (Québec), J0G 1K0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-02	Taxes municipales :	6 235,70 \$
Matricule :	4985-29-4692	Taxes scolaires :	0,00 \$
Propriétaire :	Daniel Desrosiers	Total :	6 235,70 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions deux cent dix-sept mille huit cent dix-neuf (3 217 819) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 659, rue Royale à Massueville, (Québec), J0G 1K0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-03	Taxes municipales :	1 944,90 \$
Matricule :	4885-58-6377	Taxes scolaires :	0,00 \$
Propriétaires :	Gabriel Michaud	Total :	1 944,90 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions deux cent dix-sept mille neuf cent trente-neuf (3 217 939) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 819, rue Saint-Pierre à Massueville, (Québec), J0G 1K0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-DAVID			
Dossier :	2022-16	Taxes municipales :	2 669,05 \$
Matricule :	5386-33-0963	Taxes scolaires :	403,24 \$
Propriétaire :	Yves Niquette	Total :	3 072,29 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro cinq millions deux cent cinquante mille trois cent treize (5 250 313) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Nicolet.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 230, rang Caroline à Saint-David, (Québec), J0G 1L0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-ANNE-DE-SOREL			
Dossier :	2022-09	Taxes municipales :	0,00 \$
Matricule :	4002-51-8278	Taxes scolaires :	542,94 \$
Propriétaire :	Justin Cournoyer	Total :	542,94 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions sept cent quatre-vingt-dix mille huit cent soixante-seize (4 799 876) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 1200, chemin du Chenal-du-Moine à Sainte-Anne-de-Sorel, (Québec), J3P 5N3, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-15	Taxes municipales :	3 354,00 \$
Matricule :	3601-93-9508	Taxes scolaires :	0,00 \$
Propriétaire :	Martin Tremblay	Total :	3 354,00 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro cinq millions cent quatre-vingt-dix-sept mille quatre cent vingt (5 197 420) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 8, rue Paul à Sainte-Anne-de-Sorel, (Québec), J3P 5N3, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-VICTOIRE-DE-SOREL			
Dossier :	2022-18	Taxes municipales :	5 901,94 \$
Matricule :	3294-35-7066	Taxes scolaires :	491,50 \$
Propriétaires :	Audrey Pélouquin Richard Pélouquin	Total :	6 393,44 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions cent vingt-neuf mille huit cent quatre-vingt-neuf (4 129 889) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 59, rue Chambly à Sainte-Victoire-de-Sorel, (Québec), J0G 1T0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ROBERT			
Dossier :	2022-20	Taxes municipales :	2 507,70 \$
Matricule :	4197-72-8954	Taxes scolaires :	386,34 \$
Propriétaire :	Mario Allard	Total :	2 894,04 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions six cent soixante-sept mille trois cent neuf (4 667 309) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 4102, route Marie-Victorin à Saint-Robert, (Québec), J0G 1S0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-21	Taxes municipales :	1 992,25 \$
Matricule :	4290-93-6636	Taxes scolaires :	58,18 \$
Propriétaire :	Patricia Blais	Total :	2 050,43 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions six cent soixante-sept mille trois cent soixante-six (4 667 366) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 455, chemin de Saint-Robert à Saint-Robert, (Québec), J0G 1S0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-22	Taxes municipales :	536,13 \$
Matricule :	4496-25-5393	Taxes scolaires :	410,77 \$
Propriétaires :	Martin Lachapelle et Alexandre Mondou-Bernatchez	Total :	946,90 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions six cent soixante-sept mille neuf cent dix-huit (4 667 918) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 1019, chemin de Saint-Robert à Saint-Robert, (Québec), J0G 1S0, circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ROCH-DE-RICHELIEU			
Dossier :	2022-26	Taxes municipales :	7 469,29 \$
Matricule :	3190-37-0148	Taxes scolaires :	138,88 \$
Propriétaire :	9419-4149 Québec inc.	Total :	7 608,17 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions deux cent vingt-cinq mille trente-sept (6 225 037) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Terrain, côte Saint-Jean à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-27	Taxes municipales :	3 033,46 \$
Matricule :	3079-65-7903	Taxes scolaires :	0,00 \$
Propriétaires :	Chantale Caron et Jacques Dupont	Total :	3 033,46 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions sept cent trente-trois mille vingt (3 733 020) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 1430, rang du Brûlé à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-30	Taxes municipales :	0,00 \$
Matricule :	3183-54-3477	Taxes scolaires :	14,49 \$
Propriétaire :	Émeraude Ducharme	Total :	14,49 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions sept cent trente-trois mille sept cent trente-trois (3 733 733) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 915, rue Saint-Jean-Baptiste à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-31	Taxes municipales :	387,24 \$
Matricule :	3080-49-4355	Taxes scolaires :	0,00 \$
Propriétaire :	Jacques Dupont	Total :	387,24 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions sept cent trente-trois mille trente-et-un (3 733 031) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Terrain, rang du Brûlé à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-32	Taxes municipales :	0,00 \$
Matricule :	3183-19-2608	Taxes scolaires :	23,82 \$
Propriétaire :	Myriam Lapointe	Total :	23,82 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions deux cent soixante-six mille huit cent quatre-vingt-seize (6 266 896) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 839, rue Lasselle à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-34	Taxes municipales :	1 593,92 \$
Matricule :	3189-74-7369	Taxes scolaires :	0,00 \$
Propriétaire :	Dominique Morin	Total :	1 593,92 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions sept cent trente-trois mille neuf cent trente-trois (3 733 933) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 490, côte Saint-Jean à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-35	Taxes municipales :	2 538,64 \$
Matricule :	3083-98-3105	Taxes scolaires :	0,00 \$
Propriétaire :	Enrick Morin	Total :	2 538,64 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions deux cent vingt-deux mille trois cent quatre-vingt-un (4 228 381) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 925, rue Montcalm à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-37	Taxes municipales :	1 436,81 \$
Matricule :	3182-06-1599	Taxes scolaires :	362,62 \$
Propriétaire :	Stéphane Phaneuf	Total :	1 799,43 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions sept cent trente-quatre mille cinq cent quatre-vingt-seize (3 734 596) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 490, rue Cherrier à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Dossier :	2022-38	Taxes municipales :	2 038,22 \$
Matricule :	3183-35-5907	Taxes scolaires :	268,82 \$
Propriétaires :	Jean Vallières et Lisette Rufiangue	Total :	2 307,04 \$

Désignation : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro trois millions sept cent trente-trois mille six cent soixante-treize (3 733 673) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu.

Adresse : Avec propriété y dessus érigée portant le numéro civique 940, rue Saint-Pierre à Saint-Roch-de-Richelieu, (Québec), J0L 2M0, circonstances et dépendances.

Conditions pour enchérir

La personne qui veut enchérir doit :

- Déclarer devant l'officier faisant la vente, ses nom, prénom, date et lieu de naissance, occupation et adresse de résidence;
- Présenter une pièce d'identité, notamment permis de conduire, carte d'assurance maladie ou passeport;
- Présenter un mandat ou une procuration si elle veut enchérir pour une autre personne physique. À noter que le mandat doit être homologué pour être valide et la procuration doit être notariée;
- De plus, la personne qui veut enchérir pour une personne morale doit également fournir :
 - ° Le nom de la personne morale;
 - ° Sa forme juridique et sa loi constitutive;
 - ° L'adresse de son siège social;
 - ° Une copie de la résolution adoptée par le conseil d'administration indiquant le nom et le prénom du représentant autorisé à enchérir.

Mode de paiement

Le prix d'adjudication de chaque immeuble devra être payé immédiatement en monnaie légale (argent comptant, chèque certifié ou mandat poste fait à l'ordre de la MRC de Pierre-De Saurel); à défaut de paiement immédiat, l'officier responsable de la vente annule l'adjudication et remet sans délai l'immeuble en vente.

*Prenez note que des frais encourus avant la vente pourraient s'ajouter à ces montants.

Précision

La vente d'immeubles pour défaut de paiement de taxes aura lieu selon les règles sanitaires en vigueur le 14 juin 2022.

Donné à Sorel-Tracy, le 26 avril 2022.

M^{re} Joanie Lemonde, agissant à titre de secrétaire-trésorière adjointe
Greffière, MRC de Pierre-De Saurel
50, rue du Fort, Sorel-Tracy (Québec) J3P 7X7

Septième édition au profit d'Opération Enfant Soleil le 4 juin

Le Cabaret des Stars regroupera 25 vedettes au Complexe 180

La septième édition du Cabaret des Stars au profit d'Opération Enfant Soleil se tiendra le samedi 4 juin, dès 17 h 30, au Complexe 180 de Sorel-Tracy. L'événement, qui regroupera environ 25 personnalités du milieu artistique et sportif, est déjà à guichets fermés.

Les personnalités confirmées actuellement sont Laetitia Isambert, Kevin Houle, Cynthia Wu-Maheux, Jean-Marc Dalphond, Sophie Faucher, Guillaume Lambert, Laurence Deschênes, Marcel Leboeuf, Kim Despatis, François L'Écuyer, Marie-Hélène Thibault, Mathieu Provençal, Lise Martin, Michel Olivier Girard, Isabelle Giroux, Roger Léger, Marie-Joanne Boucher, Jean-Marc Gagnéux, Mélanie Ghanimé, Maxime Gibeault, Fred-Éric Salvail, Jean-Pierre Chartrand, Blaise Tardif, Louis-Philippe Dandenault et Félix-Antoine Duval. La liste est sujette à changement si un des invités avait un contretemps.

Les gens présents pourront déguster un menu concocté par l'équipe de Traversy Traiteur, grâce à la collaboration de William J. Walter Saucissier, Gâteaux et Tralala, Le Bédouin, Les Subversifs, les Cowboys du BBQ et plus encore. À tour de rôle, un ou deux artistes seront assis à chaque table et une rotation aura lieu tout au long de la soirée pour que chaque détenteur de billet puisse profiter d'une discussion avec les personnalités pendant un moment.

IPix.TV sera sur place pour prendre les photos gratuitement dans un espace photo-booth.

La huitième édition du Cabaret des Stars aura lieu à L'Annexe le 1^{er} octobre prochain



Cynthia Wu-Maheux, qu'on a appris à connaître dans District 31, est une des 25 vedettes qui foulera le tapis rouge le 4 juin prochain, à Sorel-Tracy. Photo gracieuseté

et elle est déjà à guichets fermés, mais il est possible de s'inscrire sur une liste d'attente.

Lors de la 35^e édition du Télérthon Opération Enfant Soleil qui sera présentée le 5 juin prochain sur les ondes de TVA, l'équipe du Cabaret des Stars remettra un montant de 10 000 \$.

Depuis 1992, Opération Enfant Soleil a remis plus de 387 000 \$ à l'Hôpital Hôtel-Dieu de Sorel.

Pour plus d'informations sur le Cabaret des Stars, on peut consulter la page Facebook ou visiter le cabaretdestars.org. J.-P.M.



AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est par les présentes donné que suite au décès de Jean Lajeunesse, survenu le 7 septembre 2020, en son vivant domicilié au 355-1054 Chemin des Patriotes, Sorel-Tracy, un inventaire des biens a été fait par le liquidateur en date du 1^{er} avril 2022.

Cet inventaire peut être consulté au 523 route Marie-Victorin, Verchères.

209987

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION

Prenez avis que la personne morale

Club de course à pied Les Contrecoureurs,

ayant son siège au 797 rue des Huards Contrecoeur (Québec) J0L 1C0 Canada, a déclaré son intention de se liquider ou de demander sa liquidation, de se dissoudre ou de demander sa dissolution. Est produite à cet effet la présente déclaration requise par les dispositions de la Loi sur la publicité légale des entreprises (RLRQ, c. P44.1). (28715)

209984

CONVOCATION

Assemblée générale annuelle

Club des neiges Sorel-Tracy (au garage)
3258 Boulevard Fiset, Sorel-Tracy, J3P-5J5

Tous les membres du Club des Neiges sont priés de prendre note que l'Assemblée générale annuelle du club est fixée au :

Vendredi 13 mai 2022 dès 18h

Les administrateurs du Club souhaitent ardemment votre présence. C'est l'occasion par excellence pour vous informer de la vitalité de votre club ainsi que de plusieurs autres sujets qui vous intéressent. Élection au poste de président et vice-président.

Bienvenue à toutes et à tous!

3 prix de présence durant la soirée!

La Direction du Club

APPEL D'OFFRES



Ville de
Saint-Joseph-de-Sorel

Travaux de renforts de la structure du plancher sous les salles communautaires N° 20220516-VSJS

La Ville de Saint-Joseph-de-Sorel demande des soumissions pour la réalisation des travaux de renforts de la structure du plancher sous les salles communautaires.

Les documents d'appel d'offres ainsi que tout document y afférent seront disponibles, à compter du 21 avril 2022, uniquement par le biais du Service électronique d'appel d'offres (SE@O), à l'adresse Internet suivante : www.seao.ca.

Date et heure de clôture des soumissions : Les soumissions devront être reçues au plus tard à **11 heures, le lundi 16 mai 2022**, au bureau municipal situé au 700, rue Montcalm, Saint-Joseph-de-Sorel, Québec, J3R 1C9. Advenant que ce dernier soit fermé au public suite à la COVID-19 et que vous désirez remettre votre soumission en main propre, vous pourrez communiquer au 450-742-3744 (et faire le 0) pour l'ouverture du bureau évidemment avant l'heure prévue. Les soumissions seront ouvertes publiquement immédiatement après l'heure de clôture et advenant que le gouvernement du Québec maintienne les mesures exceptionnelles rattachées à la Covid-19, l'ouverture se tiendra en présence de deux témoins, se fera sans public, donc sans possibilité pour les soumissionnaires d'y assister, et fera l'objet d'un enregistrement vidéo, lequel sera déposé ultérieurement sur le SE@O.

Les soumissions devront être déposées sous enveloppe scellée portant la mention :

**VILLE DE SAINT-JOSEPH-DE-SOREL
SOUMISSION NO 20220516-VSJS**

**TRAVAUX DE RENFORTS DE LA STRUCTURE DU PLANCHER
SOUS LES SALLES COMMUNAUTAIRES**

Pour tout renseignement, communiquez exclusivement avec M. Patrick Delisle, directeur général adjoint et greffier-trésorier adjoint, par téléphone au (450) 742-3744 (aux heures normales de bureau) ou par courriel à l'adresse : ville@vsjs.ca.

La Ville de Saint-Joseph-de-Sorel ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucune obligation ni aucun frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

FAIT À SAINT-JOSEPH-DE-SOREL, le 21 avril 2022.

Martin Valois, cpa, ca, oma
Directeur général et greffier-trésorier

210022

AVIS PUBLIC



Société de
transport collectif
de Pierre-De Saurel

Assemblée générale annuelle de la STC de Pierre-De Saurel

Par la présente, nous vous convions à l'assemblée générale annuelle de l'organisme qui se déroulera le **mercredi 25 mai 2022 à 19h00**.

L'assemblée générale se tiendra dans les locaux de la STC, aux Promenades de Sorel, situés au 450 boulevard Poliquin. Nous sommes situés en avant du Bureau en Gros. Les consignes de Santé Publique en vigueur devront être respectées.

Afin de bien planifier la tenue de l'assemblée et assurer le quorum, nous vous invitons à vous inscrire auprès de vos services respectifs avant le vendredi 20 mai à 16h30.

**Transport collectif : 450-743-3336
Transport adapté : 450-746-7827**

Nous vous avisons qu'un poste d'administrateur de deux (2) ans est également ouvert. Les mises en candidatures sont acceptées jusqu'au vendredi 13 mai 2022 prochain.

Au plaisir de vous y retrouver,
Simon Berthiaume, Directeur général

Pour une mobilité régionale **accessible!**

209999

AVIS PUBLIC

VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS PUBLIC est donné qu'en vertu de la résolution 2022-04-226 adoptée par le conseil municipal lors de sa séance du 4 avril 2022, et sous réserve de tout décret et arrêté ministériels ou d'une directive de la Santé publique émis dans le contexte de la COVID-19, les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique en la manière prescrite par la Loi sur les cités et villes, à la salle du conseil de l'hôtel de ville située au 71, rue Charlotte à Sorel-Tracy, **le mercredi 8 juin 2022, à 10 h**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et autres impositions dues sur ces immeubles, avec intérêts et frais encourus.

Pour éviter la mise en vente d'un immeuble, le paiement total des taxes municipales et autres impositions dues, en capital, intérêts et frais encourus, doit être effectué avant l'heure prévue pour la vente. Si vous faites le choix de procéder par paiement électronique, il vous appartient, d'une part, de vérifier auprès de la Ville le montant total dû à la date du paiement et, d'autre part, d'informer la Ville (en faisant clairement la preuve de votre paiement) pour que le processus de vente puisse être interrompu.

CONDITIONS DE LA VENTE

Toute personne qui désire enchérir doit s'inscrire au préalable de 8 h 30 à 10 h, aux date et endroit fixés pour la vente.

La personne qui veut être admise à enchérir doit :

1. Déclarer devant la personne faisant la vente, ses nom, prénom, date de naissance, qualité, profession et adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu;
2. Présenter un document qui prouve son identité et comporte sa photo (permis de conduire, carte d'assurance maladie ou passeport);
3. Présenter sa procuration ou son mandat, si elle veut enchérir pour une autre personne physique.

De plus, la personne qui veut être admise à enchérir pour une personne morale doit :

1. Présenter une copie des statuts d'incorporation;
2. Présenter une copie de la dernière déclaration annuelle produite auprès du Registraire des entreprises (entreprise provinciale) ou le dernier rapport annuel produit auprès d'Industrie Canada (entreprise fédérale);
3. Présenter une copie certifiée par le président ou le secrétaire de la personne morale de la résolution indiquant le nom du représentant autorisé à enchérir.

Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, avec tous les bâtiments et les dépendances dessus construites, s'il en est, et sont sujets à toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes qui pourraient les affecter.

La taxe fédérale sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente provinciale (TVQ) s'appliquent à ces ventes, sauf s'il s'agit d'un immeuble d'habitation non neuf. L'adjudicataire d'un immeuble taxable qui est inscrit auprès des gouvernements eu égard à ces taxes doit fournir ses numéros d'inscription qui doivent être valides le jour de l'adjudication. À défaut de les fournir, la Ville perçoit immédiatement les taxes et les transmet par la suite aux autorités concernées dans l'éventualité où l'adjudication qui est faite à cette personne constitue une fourniture taxable.

L'adjudicataire doit payer immédiatement le prix de son adjudication ainsi que les frais qui sont ajoutés et annoncés au moment de la vente, en monnaie légale (argent comptant, chèque certifié ou traite bancaire fait à l'ordre de la Ville de Sorel-Tracy). Aucun autre mode de paiement n'est accepté. À défaut du paiement immédiat, l'immeuble est remis en vente.

L'adjudicataire est dès lors saisi de la propriété de l'immeuble adjudgé et peut en prendre possession, sujet au droit de retrait qui peut en être fait pendant une période d'un (1) an suivant la date d'adjudication.

Pour obtenir des renseignements sur les usages permis d'un immeuble en vente, veuillez communiquer avec le Service de la planification et du développement urbain de la Ville au 450 780-5600, poste 5690. Aucun renseignement de cette nature ne sera fourni lors de la vente.

La liste désignant les immeubles devant être vendus sera mise à jour régulièrement et sera disponible sur le site Internet de la Ville, à compter du 26 avril 2022.

LISTE DÉSIGNANT LES IMMEUBLES DEVANT ÊTRE VENDUS

MATRICULE	PROPRIÉTAIRE(S)	ADRESSE DE L'IMMEUBLE	LOT(S)
3093-24-1791-5-000-0000	J.A.C. CONSTRUCTION INC.	3205, RUE MARCELLE-JOLY	5 136 797
3197-12-2382-6-000-0000	JACQUES BOISCLAIR ET MARC-ANTOINE BOISCLAIR	3235 À 3241, BOULEVARD DE TRACY	3 468 736
3298-24-7995-1-000-0000	HUGO ST-MICHEL	4796, RUE MAISONNEUVE	2 933 198
3298-97-8114-4-000-0000	LOUISE LAPERRIÈRE	1810 À 1810 A, RUE DU CARDINAL-LÉGER	2 933 758
3397-79-9664-5-000-0000	DANY BOIS	314, RUE SHEPPARD, # 1 À 4	3 917 914
3398-31-6850-2-000-0000	9325-2880 QUÉBEC INC.	5, RUE DE LA PASSERELLE, # 101 À 102	4 794 526
3398-31-9209-8-000-0000	9325-2880 QUÉBEC INC.	10, RUE DE LA PASSERELLE, # 101 À 102	4 794 527
3398-41-0931-5-000-0000	9325-2880 QUÉBEC INC.	20, RUE DE LA PASSERELLE, # 101 À 102	4 794 528
3398-92-8655-5-000-0000	MÉLANIE BÉDARD	19, BOULEVARD COUILLARD-DESPRÉS	3 918 253
3400-62-8510-9-000-0000	LES IMPRESSIONS ATHOMINK INC.	46, RUE PROVOST	4 289 827
3400-76-9480-4-000-0000	LES ENTREPRISES EMAROSÉ INC.	95, RUE GEORGE	4 481 963
3400-87-5435-9-000-0000	BENOIT BOUCHARD	40 À 42, RUE PHIPPS	4 482 054
3495-91-8829-2-000-0000	LÉO CHAPDELAIN A/S SUCCESSION LÉO CHAPDELAIN	TERRAIN VACANT, ENCLAVÉ ET NON CONSTRUCTIBLE SIS RANG SAINTE-THÉRÈSE SUPERFICIE DE 5 981,70 M ²	3 918 264

MATRICULE	PROPRIÉTAIRE(S)	ADRESSE DE L'IMMEUBLE	LOT(S)
3500-90-4152-2-000-0000	DANY BOIS	20 À 22, RUE SAINT-PAUL	4 482 931
3500-90-8370-6-000-0000	MARTIN TREMBLAY	25 À 27, RUE SAINT-PAUL	4 482 939
3598-35-3385-8-000-0000	NICOLAS BIBEAU	216, RUE MESSIER	4 290 762
3598-58-8422-6-000-0000	LES ENTREPRISES B.C.L. INC. A/S DIANE COURNOYER	TERRAIN VACANT, ENCLAVÉ ET NON CONSTRUCTIBLE SIS RUE CHAMPOUX SUPERFICIE DE 26 M ²	4 292 411
3600-01-0255-2-000-0000	MARTIN TREMBLAY	252, RUE GUVREMONT	4 482 991
3696-69-2788-5-000-0000	LINDA JASMIN	1410, RUE TELLIER	3 919 522
3697-80-8913-8-000-0000	9187-2887 QUÉBEC INC.	TERRAIN VACANT SIS RUE TELLIER SUPERFICIE DE 102 700 M ²	3 919 534
3898-30-8926-9-000-0000	LUC HÉBERT ET CHANTAL DUVAL	1930, RUE D'AVIGNON	4 668 256

Tous les immeubles ci-dessus désignés font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Richelieu

DONNÉ À SOREL-TRACY, CE 26 AVRIL 2022.

LA GREFFIÈRE ADJOINTE, ME MARIE-PASCALE LESSARD



**Nicole
BLAIS**

1949-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 1^{er} décembre 2021 est décédée à l'âge de 72 ans, Mme Nicole Blais demeurant à Sorel-Tracy. Elle était la fille de feu Thérèse Daunais et de feu Willie Blais.

Elle laisse dans le deuil son conjoint Bernard Beaumier; ses frères et sœurs : Réjean, feu Manon (Jean Masson) et Maryse (Robert Ritchie); ses neveux et nièces : Stéphanie (Simon), Joëlle, Keven (Marie-France) et Jonathan (Marie-Pier), son petit-neveu Ludovic; les enfants de son conjoint Bernard : Nathalie (Martin Boisvert) et Pascal (Marie Caroline Petit) et leurs enfants : Gabriel, Vincent, Olivier, Mélika et Nathan ainsi que d'autres parents et amis.

La famille de Mme Nicole Blais recevra les condoléances au salon Gilbert Mandeville & Fils (912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy) le samedi 7 mai 2022 dès 11 h 00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon le jour même à 14 h 00. Suivra l'inhumation au cimetière des Saints-Anges-de-Sorel.

La famille désire remercier le personnel du département 3D de l'Hôtel-Dieu de Sorel pour leur générosité et leur dévouement ainsi que pour les bons soins prodigués.

En guise de sympathie, des dons faits en sa mémoire à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Sorel seraient appréciés.



**Gilbert
Mandeville**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

210055



**Gilles
BOIVIN**

1943-2022

Subitement, le 16 avril 2022 est décédé à l'âge de 78 ans, M. Gilles Boivin, époux en 1^{ères} nocces de feu Francine Hardy, époux en 2^{èmes} nocces de Charlotte Morissette et demeurant à Contrecoeur. Il était le fils de feu Léo Boivin et de feu Jeanne Cournoyer.

Il laisse dans le deuil outre son épouse Charlotte, ses enfants : Annie (Bernard Gamache), Élisabeth (Jonathan Gill), Dave et Luc (Catherine Ayotte); ses petits-enfants : Charles, Thomas, Xavier et Juliette, Jenny, Christoph et Edouard, Marko, Calvin et Sid-Rick ainsi que Léa; ses frères et sœurs : Louise, Pierrette, Jean, Denise, Pierre, Carmen ainsi que leur conjoint(e); son beau-père Gaston Morissette (feu Rolande Marquis), son beau-frère Jérôme Morissette (Line Gagnon); ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Hardy, ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

M. Gilles Boivin a été exposé au salon Gilbert Mandeville & Fils Ltée le dimanche 24 avril 2022 à compter de 10 h 00. La liturgie de la Parole a eu lieu au salon le jour même à 16 h 00. Suivie de la crémation.

En guise de sympathie, des dons faits en sa mémoire à la Fondation des maladies du cœur et de l'AVC seraient appréciés.



**Gilbert
Mandeville**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

210052



**Gisèle
BROUILLARD
CHAGNON**

1934-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 14 avril 2022 est décédée à l'âge de 87 ans et 11 mois, Mme Gisèle Brouillard épouse de M. Léonide Chagnon et demeurant à Sorel-Tracy.

Outre son époux Léonide, elle laisse dans le deuil sa fille Nathalie (Réal), son fils Christian (Annie) et sa petite-fille Janie (Simon). Elle était la sœur de : feu Alcée (Anne-Marie Nault), feu Jeannette (feu Doris Nault), feu Gertrude (feu Paul Joyal), feu Sr. Fernande, feu Raoul (feu Fleurette Joyal), feu Pauline (feu Marie-Louis Gendron), feu Maurice (feu Monique Caya, Denise Sénécal) et la belle-sœur de la famille Chagnon de : feu Rita (feu Laurent Cusson, feu Rosaire Colar), feu Eva (feu Romulus Cusson), feu Gilberte (feu Jean-Paul Cusson), feu Clément (feu Raymonde Clair), feu Gervaise (feu Roger Bissonnette), Gisèle (feu Jean-Marc Janelle, feu Gaston Desrosiers), feu Urbain (Gisèle Blanchette). Elle laisse également de nombreux neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

Les funérailles de Mme Brouillard Chagnon auront lieu en l'église Enfant-Jésus (7075, route Marie-Victorin, Sorel-Tracy, J3R 1S7) le vendredi 29 avril 2022 à 13 h 00. La famille sera présente à l'église dès 12 h 00 afin d'y recevoir vos condoléances. Suivra l'inhumation au cimetière de St-Joseph de Sorel.

La famille désire remercier le personnel du département 3D de l'Hôtel-Dieu de Sorel pour les bons soins prodigués.

Direction funéraire Gilbert Mandeville & Fils



**Gilbert
Mandeville**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

210053



**Gérard
ETHIER**

1941-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 13 avril 2022, est décédé à l'âge de 80 ans M. Gérard Ethier originaire de St-Joseph-de-Sorel. Il était le fils de feu Albert Ethier et de feu Annette Chevrier.

Il laisse dans le deuil son fils Stéphane, la mère de son fils Mme Pierrette Gauthier, ses frères et sa sœur : feu Jacques (feu Lisette Bouchard), Claire (Réjean Thérberge) et Pierre (Pauline Vachon); ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

Les funérailles de M. Ethier auront lieu en toute intimité en l'église Enfant-Jésus (7075, route Marie-Victorin, Sorel-Tracy, J3R 1S7) suivies de l'inhumation au cimetière de St-Joseph de Sorel.

La famille remercie les frères Latraverse de la résidence au Pierrot, l'équipe des soins intensifs, le personnel du 3D et du 2D des soins palliatifs de l'Hôtel-Dieu de Sorel pour leurs bons soins et leur écoute.



**Gilbert
Mandeville**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

210051



**Raymonde
LATOUR**

1966-2022

Paisiblement et entourée des siens, au centre hospitalier de l'Université de Montréal, le jeudi 14 avril 2022, est décédée à l'âge de 55 ans, Mme Raymonde Latour, conjointe de M. René Champagne et demeurant à St-Joseph de Sorel. Elle était la fille de Mme Marie-Paule Davignon et de M. Jean-Claude Latour.

Outre son conjoint et ses parents, elle laisse dans le deuil ses enfants : Marilynne (Alec Jean-Blouin) et Marc-André (Kim Normandin); ses petits-enfants : Eliot et Meredith; ses sœurs et ses frères : Line (James Caron), Michel (Nathalie Pontbriand), Sophie (René Émond) et Jocelyn (Sophie Carbonneau); ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

Les funérailles de Mme Latour auront lieu en l'église Enfant-Jésus (7075, route Marie-Victorin, Sorel-Tracy, J3R 1S7) le samedi 30 avril 2022 à 13 h 00. La famille sera présente à l'église dès 11 h 00 afin d'y recevoir vos condoléances. Suivra l'inhumation au cimetière de St-Joseph de Sorel.

Votre sympathie peut se traduire par un don fait en sa mémoire à la société canadienne du cancer, à la Fondation du CHUM, ou à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Sorel.



**Gilbert
Mandeville**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

210056



**Gilles
MANDEVILLE**

1933-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, entouré des siens, le 14 avril 2022, est décédé à l'âge de 88 ans, M. Gilles Mandeville, époux de Mme Madeleine Leduc et demeurant à Sainte-Anne-de-Sorel.

On se souviendra que M. Mandeville a été à la direction des salons funéraires Gilbert Mandeville & Fils et Mandeville & Mineau durant 44 ans.

Il laisse dans le deuil outre son épouse Madeleine, ses enfants : Denise (Michel Boisclair), Danièle (Guy Lambert) et Nathalie; ses 4 petits-enfants : Alexandre, Émilie (Jean-Philippe Tranchemontagne), Camille (Marco Rousseau) et Félix ainsi que son arrière-petit-fils Thomas. Il était le frère d'Aurore, Anita, Gergette, Irène, Lise, Gérard et Jean-Paul, tous décédés. Il laisse aussi ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Leduc : feu Sœur Denise, Pierre (Monique Béliveau) et feu Raymonde (Rodrigue Guévremont), ses neveux et nièces, d'autres parents ainsi que de nombreux amis.

La famille de M. Mandeville recevra les condoléances au salon Mandeville & Mineau (80, rue Charlotte, Sorel-Tracy) le vendredi 6 mai 2022 dès 9 h 30. Les funérailles seront célébrées en l'église Saint-Anne-de-Sorel le jour même à 14 h 30. Par la suite, les cendres de M. Mandeville seront déposées au columbarium Mandeville & Mineau en toute intimité, en présence de sa famille.

La famille remercie chaleureusement Drs. Kemp et toute l'équipe des soins intensifs de l'Hôtel-Dieu de Sorel, particulièrement sa petite-fille Émilie, pour leur attention et la qualité de leurs soins.

En guise de sympathie, des dons faits en sa mémoire à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Sorel ou à la Maison l'Ancre Pierre-De Saurel seraient appréciés.



**Mandeville
& Mineau**

SALONS
FUNÉRAIRES

80, rue Charlotte, Sorel-Tracy J3P 1G4
450 742-8822 | www.salonsmandeville.com

210049



**Claire
PÉLOQUIN
CHAPDELAINE**

1928-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 1^{er} février 2022, est décédée à l'âge de 93 ans, Mme Claire Péloquin épouse de feu Benoit Chapdelaine, demeurant à Sorel-Tracy et autrefois à Ste-Victoire-de-Sorel.

Elle laisse dans le deuil son fils Gilles (Martine Péloquin) et elle était la mère de feu Jacques (Sonia Paradis). Elle laisse également dans le deuil ses petits-enfants : Noémie (Philippe Mongeau) et Mathieu (Rosalie Gagnon); ses arrière-petits-enfants : Agathe et Auguste. Elle était la sœur de feu Victoire (feu Martial Ferron), feu Colette, feu Denise (feu Yvon Arpin), feu Monique (Mario Grenon), feu Paul (Danielle Brunelle) et elle était la belle-sœur de la famille Chapdelaine : feu Hectorien, feu Lionel, feu Bernard (feu Andrée Sabourin), feu Denise, feu Yvon (feu Pauline Caplette) et feu Claude (feu Rachel Lavallée). Elle laisse aussi dans le deuil ses neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis, spécialement sa grande amie Laurette Poulin.

La famille de Mme Claire Péloquin Chapdelaine sera présente au salon funéraire Mandeville et Mineau, 80 rue Charlotte, Sorel-Tracy le samedi 7 mai 2022 dès 9 h 00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon le jour même à 11 h 00. Suivra l'inhumation au cimetière de Ste-Victoire-de-Sorel.

Des dons faits en sa mémoire à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Sorel seraient appréciés.



**Mandeville
& Mineau**

SALONS
FUNÉRAIRES

80, rue Charlotte, Sorel-Tracy J3P 1G4
450 742-8822 | www.salonsmandeville.com

210048



**Alain
PRONOVOST**

1948-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel-Tracy, le 28 mars 2022 est décédé à l'âge de 74 ans, Monsieur Alain Pronovost époux de Mme Mireille Buisson.

M. Alain Pronovost laisse dans le deuil outre son épouse, sa fille Isabelle (Stéphane Girard), son fils Jonathan (Sarah Deschênes); ses petits-enfants : Émery, Justine, Arthur et Sarah Mia; ses frères et sœurs : Michel (Micheline Côté Pronovost), Renée (Jean Savard), feu Guy, France (feu Jean-Guy Gagnon). Il laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Buisson : Monique, Micheline (Gérald Shirriff), Suzanne (Yves Gagnon), Lorraine (Michel Lafrenière) ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis(es).

L'accueil se fera au salon Gilbert Mandeville et Fils (912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy), le samedi 30 avril 2022 de 13 h 00 à 16 h 00.

Que tous ceux et celles qui l'ont connu, côtoyé et aimé aient une pensée bien spéciale pour lui en ce jour.

En guise de sympathie, un don fait en sa mémoire à Diabète Québec serait apprécié.



**Gilbert
Mandeville**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

501012



**Jeannine
SALVAIL
DEMERS**

1926-2022

Jeannine Salvail est décédée paisiblement le 17 avril 2022 à l'âge de 95 ans.

On se rappellera de son amour pour sa famille, de son talent pour le chant, de sa générosité, de sa grande détermination ainsi que de son éthique de travail; pour elle, tout ce qui méritait d'être fait méritait d'être bien fait.

Elle était l'épouse de Charles-Omer Demers, décédé en 2009.

Elle laisse dans le deuil ses enfants : Michel-Claude (Martine), Richard (Danielle), Carole (Henri) et Lucie (Pierre), ses petits-enfants : Louis-Charles, Julien, Mariane et Camille ainsi que ses arrière-petites-filles : Laurie et Fay. Elle laisse également dans le deuil sa sœur, Pierrette Salvail, sa belle-sœur, Colette Paul ainsi que plusieurs neveux et nièces et d'autres parents et amis.

La famille de Mme Salvail Demers recevra les condoléances au salon Mandeville & Mineau (80 rue Charlotte, Sorel-Tracy) le samedi 10 septembre à compter de 11 h 00. Une cérémonie en sa mémoire aura lieu le jour même à 14 h 00. Suivra l'inhumation des cendres au cimetière des Saints-Anges.

Nous tenons à remercier Dre Mc Graw, tous les travailleurs des Jardins De Ramezay ainsi que le personnel aux soins palliatifs de l'Hôtel-Dieu de Sorel pour leurs bons soins.

En guise de témoignage de sympathie, un don fait en sa mémoire à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Sorel serait apprécié.



**Mandeville
& Mineau**

SALONS
FUNÉRAIRES

80, rue Charlotte, Sorel-Tracy J3R 1G4
450 742-8822 www.salonsmandeville.com

210050



**Monique
TURCOTTE**

1940-2022

Au C.H. Elisabeth-Lafrance, le 8 avril 2022, est décédée à l'âge de 81 ans, Mme Monique Turcotte épouse de feu Bertrand Duchesne et demeurant à Sorel-Tracy.

Elle laisse dans le deuil ses fils : Daniel (Isabelle Tremblay) et Laurent (Nathalie Lemaire); ses petits-enfants : Mélanie et Laurie-Anne; ses arrière-petits-enfants : Charles et Sabrina. Elle était la sœur de Denise Turcotte. Elle laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Duchesne, ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

La famille de Mme Monique Turcotte Duchesne accueillera parents et amis au salon Gilbert Mandeville & Fils Ltée (912 chemin St-Roch, Sorel-Tracy) le dimanche 1er mai 2022 dès 13 h 00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon le jour même à 15 h 00. L'inhumation aura lieu au cimetière des Saints-Anges à une date ultérieure en toute intimité.

La famille tient à remercier le personnel du 4e étage du C. H. Elisabeth-Lafrance pour leurs bons soins.

Des dons faits en sa mémoire à la Fondation des CHSLD Pierre-De Saurel seraient appréciés.



**Gilbert
Mandeville
& Fils**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3K5
450 743-3607 www.salonsmandeville.com

210054



**Marielle
CHARLAND
VANASSE**

1950-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 18 avril 2022, est décédée à l'âge de 71 ans, Mme Marielle Charland épouse de Denis Vanasse, demeurant à Sorel-Tracy.

M^{me} Marielle Charland Vanasse laisse dans le deuil: outre son époux, ses fils; François (Marjolaine Fillion), Sébastien (Sandra Ionata), ses petits-enfants; Alice, Henri, Luca, Marika, son frère, Richard (Mariette Capistran), ses beaux-frères et belles-sœurs famille Vanasse, neveux, nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 75 Elizabeth Sorel-Tracy, le samedi 4 juin 2022 à compter de 10 h 00. Les funérailles auront lieu, le samedi, 4 juin 2022 à 13 h 00 en l'église Ste-Anne de Sorel, suivie de l'inhumation au cimetière des Saints-Anges de Sorel-Tracy.

La famille désire remercier le personnel de l'Hôtel-Dieu de Sorel pour les bons soins prodigués.



S. Jacques & Fils

Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com
75, rue Elizabeth, Sorel-Tracy • 450 743-5566

210045



**Louise
GERVAIS
GRENON**

1932-2022

Paisiblement en présence de ses enfants, est décédée au CHSLD de Contrecoeur, le 18 avril 2022 à l'âge de 89 ans, Mme Louise Gervais épouse de feu Fernando Grenon, demeurant à Contrecoeur.

Mme Louise Gervais laisse dans le deuil: ses enfants; feu Richard, Gilles (feu Sylvie Barrette), Lynn (André Gosselin), ses petits-enfants; Karine (Steven), Marilou, Andréanne (Sébastien), Maxime (Valérie), ses arrière-petits-enfants; Nathan et Léo. Fille unique, elle laisse aussi ses beaux-frères et belles-sœurs famille Grenon, neveux, nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 4967 Legendre Contrecoeur le samedi 14 mai 2022 à compter de 9 h 30. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon le samedi 14 mai 2022 à 12 h 30. L'inhumation aura lieu au cimetière de Contrecoeur à une date ultérieure.

Des sincères remerciements sont adressés au Dr Jean Desrochers ainsi qu'au personnel soignant et employés du CHSLD de Contrecoeur.

En sa mémoire des dons à la Fondation du Centre d'Accueil de Contrecoeur seraient appréciés.



S. Jacques & Fils

Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com
4967, rue Legendre, Contrecoeur • 450 587-2233

210043



**Monique
PAUL CANTIN**

1940-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 14 avril 2022, est décédée à l'âge de 81 ans, Mme Monique Paul épouse de feu Michel Cantin, demeurant à Sorel-Tracy.

Mme Monique Paul Cantin laisse dans le deuil: ses enfants; Brigitte (Jocelyn Nolin), Patrice (Caroline Bergeron), ses petits-enfants; Elsie, Émile, ses frères et sœurs; feu Gilles, feu Renée (feu Raymond Pelletier), feu Guy (feu Pauline Patenaude), Claire (feu Réal Pelletier), Pierrette, Marcelle (Gérald Côté), Louise, ses beaux-frères et belles-sœurs famille Cantin; feu Lise, Céline (Michel Gagnon), Yves (Rosianne Tremblay), neveux, nièces, parents et amis.

La famille a accueilli parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 75 Elizabeth Sorel-Tracy le samedi 23 avril 2022 à compter de 10 h 00. Une liturgie de la Parole a eu lieu au salon le samedi 23 avril 2022 à 13h00, suivie de l'inhumation au cimetière des Saints-Anges de Sorel-Tracy.

La famille désire remercier le personnel de l'urgence et du 2 D de l'Hôtel-Dieu de Sorel pour les bons soins prodigués.



S. Jacques & Fils

Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com
75, rue Elizabeth, Sorel-Tracy • 450 743-5566

210046



**Marie-Marthe
PÉLOQUIN
DELAINEY**

1937-2022

À la Résidence Sorel-Tracy, le 13 avril 2022, est décédée à l'âge de 84 ans, Madame Marie-Marthe Pélouquin épouse de Laurier Delainey, demeurant à St-Robert.

Madame Marie-Marthe Pélouquin Delainey laisse dans le deuil outre son époux, ses filles : Joanne (Rhéal Pilotte), Louise, sa petite-fille : Laurie (Hugo Labossière). Elle était la sœur de feu Annette (feu Gérard Lemoyne), feu Anita (feu Raoul Pelletier), feu Hélène (feu Marcel Hébert), feu Bertrand (feu Huguette Proulx), feu Jean-Maurice (feu Maria Desrosiers), feu Marc-André (Réjeanne Desrosiers), feu Rose-Aimée (feu Fernand Thérout), feu Desneiges (feu Réal St-Germain) et feu Raynald (feu Nicole Daneau). Elle était aussi la belle-sœur de feu Rosaire Delainey (feu Rachel Laffleur), feu Thérèse (feu Georges-Émile St-Martin), feu Jean-Maurice (Solange St-Germain), ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et ami(e)s.

La famille accueillera parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 75 Elizabeth à Sorel-Tracy, le vendredi 6 mai 2022 compter de 10 h 00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon à 14 h 00, suivie de l'inhumation au cimetière de St-Robert.

La famille désire remercier le personnel de la Résidence Sorel-Tracy, pour les bons soins prodigués.



S. Jacques & Fils

Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com
75, rue Elizabeth, Sorel-Tracy • 450 743-5566

210044



**Noël
PÉLOQUIN**

1930-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel-Tracy, le 8 avril 2022, est décédé à l'âge de 91 ans M. Noël Pélouquin époux de feu Fernande Parenteau, demeurant à Sorel-Tracy.

Monsieur Pélouquin laisse dans le deuil ses enfants: Nelson (Denise Paquin), Richard, Manon (Patrick Delisle), Guylaine (Jean-Claude Labonté), Guy, Yvan (Gisèle Berthiaume), Yves, ses 5 petits enfants: Marie-Noëlle, Geneviève, Alexandre, François, Mathieu, ainsi que ses 6 arrière-petits-enfants. Il laisse également dans le deuil ses frères et sœurs, ses beaux-frères et belles-sœurs, neveux et nièces et autres parents des familles Pélouquin Parenteau, ainsi que plusieurs ami(e)s.

La famille de Monsieur Pélouquin recevra vos condoléances au salon S. Jacques et fils Inc., 915 rue St-Pierre, à St-Roch-de-Richelieu, le samedi 21 mai 2022 à compter de 11 h 00. Un hommage en sa mémoire aura lieu à 15 h 00, suivi de l'inhumation au Cimetière Paroissial de St-Roch-de-Richelieu.



S. Jacques & Fils

Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com
915, rue Saint-Pierre, Saint-Roch-de-Richelieu • 450 785-2873

210059



**Thérèse
RAJOTTE**

1949-2022

Au centre d'hébergement de Tracy (Unité Myosotis), le 19 avril 2022 est décédée à l'âge de 72 ans, Mme Thérèse Rajotte fille de feu Émile Rajotte et de feu Hélène Courmoyer, demeurant à Sorel-Tracy.

Mme Thérèse Rajotte laisse dans le deuil: ses enfants; Geneviève Paul (Denis Michaud), Amélie Paul (Rémy Salvail), le père de ses filles, Gilles Paul, ses petits-enfants; Rosalie, Catherine, Antoine, ses frères et sœurs; Monique (feu Richard Brochu), Estelle (André Belval), Louise (feu Richard Béliveau), feu Agathe (Raymond Pélouquin), feu Jacques (Ghislaine Plante), feu Daniel (Lucie Nadeau), une amie précieuse Éveline Éthier, neveux, nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 75 Elizabeth Sorel-Tracy le vendredi 29 avril 2022 à compter de 10 h 00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon le vendredi 29 avril 2022 à 14 h 00 suivie de l'inhumation au cimetière de Ste-Anne de Sorel.

La famille désire remercier le personnel de la Résidence du Parc, le personnel des soins Palliatifs à domicile et de l'Unité Myosotis pour les bons soins prodigués.



S. Jacques & Fils

Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com
75, rue Elizabeth, Sorel-Tracy • 450 743-5566

210047

Gisèle THIBAUT MONDOU
1933-2022

Au Centre J.-Arsène-Parenteau de Sorel-Tracy, le 18 avril 2022, est décédée à l'âge de 88 ans, Mme Gisèle Thibault épouse de feu Florian Mondou, demeurant à Sorel-Tracy.

Mme Gisèle Thibault Mondou laisse dans le deuil : ses enfants; Raymond et Denise (Claude Piché), ses petits-enfants; Martin, Maxime (Ève Lefebvre) et Catherine, ses frères et sœurs, feu Meralda (feu Lucien Arel), feu Juliette, feu Rosaire, feu Fernande, feu Jean-Paul (Gisèle Desrosiers), feu Claire (Philippe Verrier), feu René (feu Gisèle Lefort), feu François (Jeanne-Berthe Letendre) feu Origène (feu Lucille Brouillard), feu Orient (Claire Salvat), feu Léo, Claude (Madeleine Guertin) et Marie-Paule (feu Paul-André Pépin), ses beaux-frères et belles-sœurs, feu Madeleine (Claude Aubuchon), feu Lucien (Rita Mondou), feu Fernand, feu Willie (Rosée Boisvert), feu Georges-Henri (Madeleine Thibault), feu Julien, feu Mariette (Jean-Guy Joyal), feu Louisette, Murielle, Lise (feu Marcel Lapolice), feu Francine, feu Yvon (Mireille Goulet) et feu Diane, neveux, nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 75 Elizabeth Sorel-Tracy, le dimanche 1 mai 2022 à compter de 10 h 00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon à 14 h 00.

La famille désire remercier la direction et tout le personnel du CHSLD J.-Arsène-Parenteau pour les bons soins prodigués.

S. Jacques & Fils
Salons funéraires
www.salonsjacquesetfils.com
75, rue Elizabeth, Sorel-Tracy • 450 743-5566

23^e Anniversaire
Gérard « Dollard » Bruneau
25 Avril 2022

Tu n'avais que 60 ans quand ton passage sur la terre s'est terminé !
Toi qui aimais tant profiter de la vie, par des activités de pêche, balle molle, bowling, curling, promenade en bateau dans les îles et souper entre amis au chalet. Tu étais toujours prêt à m'encourager dans la réalisation de mes projets et toujours aussi volontaire pour aider tes amis à rénover leurs chalets.

Je suis convaincue que tu aurais encore mille et un projets en tête à réaliser. J'aurais tellement aimé que tu sois là pour m'accompagner dans mon cheminement personnel et professionnel. Aujourd'hui, je ne peux que te remercier pour mon authenticité, ma débrouillardise, mon sens de l'humour et le devoir du travail bien fait, car j'en suis fière !!

Tel père telle fille, je t'aime papa.

À la mémoire de

Jacqueline Millette Lapierre

Madame Jacqueline Millette Lapierre est décédée le 29 décembre, à l'âge de 97 ans. Ses funérailles, retardées en raison des conditions sanitaires, auront lieu le mercredi, 4 mai 2022, en l'église Saint-Pierre de Sorel à 14 h 00. La famille sera présente à 13 h 00 pour accueillir les parents et amis. L'inhumation aura lieu au cimetière des Saints-Anges de Sorel.

Recherche de bénévoles

Le Parrainage civique de la Vallée-du-Richelieu est à la recherche de bénévoles désirant vivre une expérience humaine enrichissante par le biais du jumelage avec une personne présentant soit une déficience intellectuelle, un trouble de santé mentale ou un trouble du spectre de l'autisme. Ce type de bénévolat a pour but d'agréer la qualité de vie des membres et aussi de les aider à s'intégrer activement à la vie publique. Les activités peuvent être variées : marche, sortie au cinéma, jeux de société, magasinage, popote, restaurant, etc. Tous ces activités ont pour objectif de favoriser l'intégration, la valorisation et l'estime de soi des filleul(es). Pour plus d'informations : 450 464-5325, info@pcvr.ca ou la page Facebook Parrainage civique de la Vallée-du-Richelieu.

Friperie à Saint-Robert

La friperie du bon Dieu (660, chemin de Saint-Robert) ouvrira ses portes le vendredi 6 mai, 13 h à 16 h et le 7 mai, de 9 h à midi. Les profits sont au bénéfice de l'église paroissiale de Saint-Robert.

Échange et vente de timbres et de monnaies

Le Club Timbres et Monnaies de Sorel inc. poursuit son activité mensuelle le samedi 7 mai 2022 de 11 h à 15 h au Centre culturel de Sorel-Tracy situé au 3015, Place-des-loisirs, secteur Tracy. Bienvenue à tous les autres collectionneurs. Une table sera réservée aux jeunes philatélistes.

Assemblée générale annuelle

Le Centre Récréatif Au fil des ans (3225, rue Courchesne, Sorel-Tracy) tiendra son assemblée générale annuelle le jeudi 19 mai, à 13 h 30. Pour informations : 450-742-4144 ou par courriel : info@aufildesans.ca.

Groupes d'entraide virtuels

L'APQ offre à toute personne souffrant d'une ou de plusieurs maladies pulmonaires (la MPOC, la fibrose pulmonaire idiopathique, le cancer pulmonaire, l'apnée du sommeil, etc.) des groupes d'entraide virtuels gratuits depuis mai 2020. Les membres de la famille et les proches aidants sont aussi invités à participer. Groupes d'entraide virtuels-maladies pulmonaires : tous les mardis de 13 h 30 à 15 h (sauf sur avis contraire). Groupe d'entraide virtuel d'apnée du sommeil : 4 lundis par an de 19 h à 20 h 30. Groupe d'entraide virtuel fibrose pulmonaire idiopa-

thique (FPI) : 4 lundis par an de 13 h 30 à 15 h. Pour s'inscrire : poumonquebec.ca.

Spectacle-bénéfice de Luce Dufault à Saint-Denis

Le spectacle « Dire combien je t'aime, sur scène » de la chanteuse Luce Dufault sera présenté le dimanche 1^{er} mai, à 14 h, à l'église Saint-Denis. Les billets donnent droit à des reçus d'impôt et sont en vente au 450 787-2020 ou au 450 787-9719. Les sous amassés serviront à défrayer les coûts du chauffage de cet édifice patrimonial de 1792. Après l'église St-Pierre de Sorel, l'église Saint-Denis est la deuxième plus vieille église du diocèse de Saint-Hyacinthe.

FADOQ Sorel

Les activités de la FADOQ Sorel Inc. ont repris le 23 février au sous-sol de l'église St-Pierre les lundis et mercredis à partir de 13 h. Masque et passeport vaccinal obligatoires.

Clinique d'impôts à Contrecoeur

Le Centre d'action bénévole (CAB) de Contrecoeur annonce l'ouverture de ses cliniques d'impôts s'adressant aux personnes à faibles revenus de Contrecoeur. Elles ont lieu tous les mardis et les jeudis matin, de 9 h à 11 h 30, et ce, jusqu'au 28 avril. Pour être admissible, il faut vivre sur le territoire de Contrecoeur et en fournir la preuve, en plus d'avoir un revenu maximum de 35 000 \$ pour une personne seule ou de 45 000 \$ pour un couple. On peut rajouter 2500 \$ pour chaque personne à charge supplémentaire. Un montant de 10 \$ est exigé par déclaration. Pour plus d'information ou pour prendre un rendez-vous, on peut se rendre au CAB au 4956, rue Legendre, appeler au 450 587-8227 ou écrire au info@cabcontrecoeur.ca.

Comptoir de l'amitié

Le Comptoir de l'Amitié des Filles d'Isabelle sera ouvert le mardi de 13 h à 16 h pour recevoir les dons, tout sauf encyclopédies et gros meubles, et sera ouvert au public de 10 h à 16 h chaque jeudi pour vos achats. Entrée côté du stationnement au 60, rue Jacques Cartier, Sorel-Tracy.

Échecs

Santé Mentale Québec - Pierre-De Saurel invite les amateurs du jeu d'échecs tous les vendredis de 19 h à 22 h au local 107 du Centre Sacré-Cœur. Le tarif est de 15 \$ pour la carte de membre. Le port du masque est obligatoire. Responsable : Richard Blais.

Remerciements

Tu es partie, précipitamment, il y a dix ans, vers une autre dimension, encore indéfinissable pour nous. Tu as rejoint des êtres chers qui t'attendaient, toi l'amoureuse, la généreuse, la « spirituelle », toi la romantique rêveuse... Lorsque je déciderai de partir, en toute connaissance et sérénité, je sais que nous nous retrouverons, « le sourire aux lèvres » et que nos énergies fondues en une, nous guideront vers des « lieux » de bonheur, de joie, où notre complicité s'éternisera à jamais.

De Jean, ton époux, de tes enfants, Isabel, Jean-François, Bruno et de tes deux petits-enfants, Maxim et Raphaël.

Jean-Claude VERREAULT
1946-2022

À son domicile, le 18 avril 2022, est décédé à l'âge de 75 ans, M. Jean-Claude Verreault fils de feu Gabriel Verreault et de feu Jacqueline Blanchette demeurant à Ste-Anne de Sorel.

M. Jean-Claude Verreault laisse dans le deuil : ses enfants; Mario (Julie Gagné), feu Patrick (Josée Dufault), Eric (Nancy Michaud), Karine, ses petits-enfants; Marc, Gabriel, Katherine, Jordane, Laury, ses frères et sœurs; France, Jacques (Christiane Dionne), Gilles (Diane Cournoyer), son amie de cœur, Line Bibeau, neveux, nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 75 Elizabeth Sorel-Tracy, le samedi 7 mai 2022 à compter de 10 :00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon, le samedi 7 mai 2022 à 13 h 00 suivie de l'inhumation au cimetière des Saints-Anges de Sorel-Tracy.

La famille désire remercier le personnel des soins Palliatifs à domicile dont les Dr Elizabeth Mc Graw et Dr Michel Bernatchez pour les bons soins prodigués.

S. Jacques & Fils
Salons funéraires
www.salonsjacquesetfils.com
75, rue Elizabeth, Sorel-Tracy • 450 743-5566

L'au-delà

Que veut dire cette expression ? Au-delà de quoi ?
- Au-delà de nos vies terrestres.
- Au-delà de ce que nos yeux peuvent voir.
- Au-delà de nos raisonnements et de nos idées...

Ceux qui ne croient que ce qu'ils voient pensent que, quand quelqu'un meurt, tout s'arrête pour lui. D'autres disent : « Il y a bien quelque chose, mais quoi ? »
D'autres : « Comment pouvez-vous savoir ce qu'il y a dans l'au-delà puisque personne n'en est jamais revenu pour nous le raconter ? »
L'au-delà est du domaine de la foi. En effet, la foi croit sans voir ni raisonner. Elle ne se fie pas à l'opinion publique, ni n'adhère aux idées qui lui conviennent. Non, la foi s'appuie sur ce que Dieu déclare dans sa Parole, la Bible. Celle-ci est sans équivoque : notre vie terrestre n'est qu'une étape, et lorsqu'elle s'achève, une nouvelle étape s'ouvre car tout homme a une existence immortelle. Cette nouvelle étape, dans l'au-delà, dépend des choix que nous aurons faits pendant notre vie sur la terre. Plus que cela : notre vie sur la terre nous est donnée pour nous préparer à l'au-delà.

Si vous avez vécu jusqu'ici sans Dieu, votre au-delà sera également loin de lui, mais sous son jugement. Aujourd'hui il n'est pas trop tard pour vous rapprocher de lui. Jésus, le fils de Dieu, est venu sur la terre, il est mort et ressuscité. Il est passé dans cet « au-delà » en vainqueur. Pour tous ceux qui croient en lui, il a ouvert un chemin à travers la mort. Il les accueillera dans la maison du Père, un au-delà illuminé par la présence de Jésus, dans un bonheur éternel.

Si vous désirez recevoir gratuitement le Nouveau Testament de la Bible et/ou la revue « En Contact », communiquez avec :
Ministères En Contact
C.P.67031, Saint-Lambert Qc J4R 2T8
1.866. 926. 1710 (sans frais)
Courriel : info@encontact.org

Combat professionnel en arts martiaux mixtes

Mathieu Langlais effectue un retour dans le ring le 6 mai

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Trois ans et demi après son dernier duel, le Sorelois Mathieu Langlais renouera avec la compétition le vendredi 6 mai prochain, au Centre Pierre-Charbonneau de Montréal, dans un combat professionnel d'arts martiaux mixtes.

Dans le cadre du deuxième gala de l'organisation Samourai MMA, Mathieu Langlais fera face à l'Ontarien Mirza Hopovac.

Même si son dernier combat – une défaite face à Alex Beaulé en décembre 2018 au Centre Bell – peut sembler loin, le combattant de 30 ans n'a jamais cessé de s'entraîner.

« C'est certain que la pandémie n'a pas aidé. Tous les sports ont été mis sur pause, surtout les sports de combat. Il y a aussi eu la disparition de l'organisation TKO MMA. Mais je ne me sens pas rouillé du tout parce que je n'ai pas arrêté l'entraînement. Dès que les restrictions diminuaient, je retournais dans le gym et je suis très en forme », assure-t-il.

Mathieu Langlais est confiant de retrouver le chemin de la victoire, lui qui n'a remporté qu'un seul de ses quatre combats depuis ses débuts professionnels en arts



Mathieu Langlais sera prêt pour son premier combat d'arts martiaux mixtes en trois ans et demi le 6 mai prochain, à Montréal. Photo Denis Germain

martiaux mixtes en juin 2015. « La plupart de ces combats, je faisais d'excellentes performances, mais une erreur m'a coûté la victoire. Je menais dans au moins deux de mes trois défaites, mais à trop vouloir, on finit par tout perdre. J'ai appris de ça », remarque-t-il.

S'ajuster à l'adversaire

L'expérience acquise dans ses premiers combats sera assurément bénéfique pour lui. « J'ai beaucoup développé mon *fight IQ*. Les combattants sont tellement intelligents maintenant, on n'en voit plus des gros durs

qui cognent partout. C'est vraiment comme une partie d'échecs, il y a une multitude de choses à prendre en considération. J'ai vraiment travaillé fort en gym là-dessus et plus j'y travaille, plus je comprends des choses », analyse-t-il.

Son adversaire du 6 mai, Mirza Hopovac, effectuera ses débuts professionnels en arts martiaux mixtes. Dans une entrevue à MMA Talk le 19 avril dernier, il affirmait avoir une fiche de 9-1 chez les amateurs avec plusieurs KO dans les 30 premières secondes d'un duel. Selon Mathieu Langlais, il est un spécialiste du kickboxing et du Muay Thai « qui aime terminer ses combats rapidement ».

« De mon côté, je veux y aller de façon stratégique, avertit le Sorelois. Ça ne me donne rien d'échanger coup pour coup ou de me garrocher dans une guerre. Le but, c'est toujours de manger le moins de coups et d'en donner le plus possible. »

C'est pourquoi il compte s'ajuster à son adversaire en cours de route. « Si la boxe fonctionne, je vais boxer. Si ça fonctionne mieux au sol, je vais l'amener au sol. Je vais y aller en fonction de ce qu'il va me donner. Je suis très confiant et j'ai surtout hâte », conclut Mathieu Langlais.

De la Fondation de l'athlète d'excellence et des Canadiens de Montréal

Le gardien sorelois Gabriel D'Aigle reçoit une bourse de 2000 \$

Le gardien de but des Gaulois de Saint-Hyacinthe dans la Ligue de développement du hockey M18 AAA, Gabriel D'Aigle, a obtenu une bourse de 2000 \$ de la Fondation de l'athlète d'excellence (FAEQ) et des Canadiens de Montréal pour ses prouesses sur la glace et ses bons résultats académiques.



Gabriel D'Aigle a reçu 2000 \$ en raison de ses accomplissements sportifs et de ses résultats scolaires. Photo gracieuseté

En plus d'avoir obtenu 12 victoires, 9 défaites et un taux d'efficacité de 0,919 en 24 matchs à sa première saison avec les Gaulois, le Sorelois a maintenu une moyenne académique de 83 % à la première étape en troisième secondaire au programme sport-études de l'École Fadette.

L'athlète de 15 ans a connu toute une année, lui qui a été invité au camp Équipe Québec des moins de 16 ans à l'été 2021, puis choisi au sein de l'équipe d'étoiles du Challenge CCN en décembre 2021. Il figure parmi les meilleurs espoirs du mois de décembre en vue du prochain repêchage de la Ligue de hockey junior majeur du Québec (LHJMQ).

Gabriel D'Aigle aimerait occuper un emploi qui ferait appel à sa dextérité manuelle. Il espère qu'une équipe de la LHJMQ le repêchera et pouvoir jouer avec celle-ci le plus rapidement possible. Il rêve de pouvoir vivre de son sport en jouant dans une ligue professionnelle.

Cette année, 6 étudiants-athlètes se sont partagé 52 000 \$ en bourses grâce à la FAEQ

qui réitère son soutien aux meilleurs hockeys de la relève avec la 15^e édition du Programme de bourses des Canadiens.

Depuis sa création en 1985, la FAEQ a octroyé 19 M\$ en bourses, représentant 6525 bourses individuelles à 3300 boursiers différents. Parmi ceux-ci, on compte entre autres Mélodie Daoust, Marie-Philip Poulin, Samuel Blais (Rangers de New York), Maxime Comtois (Ducks d'Anaheim), Laurent Dauphin (Canadiens de Montréal), Anthony Duclair (Panthers de la Floride), Samuel Girard (Avalanche du Colorado) et Alexis Lafrenière (Rangers de New York). J.-P.M.

Battu en quarts de finale du Championnat provincial à Sherbrooke

Alexis Hogue fait bonne figure parmi l'élite du badminton

Le Sorelois Alexis Hogue s'est incliné en quarts de finale à l'occasion du Championnat provincial collégial de badminton qui se tenait le 8 avril dernier, au Cégep de Sherbrooke.

Le représentant des Rebelles du Cégep de Sorel-Tracy, qui était parvenu à se qualifier en simple masculin pour cette compétition, n'a d'ailleurs eu aucune difficulté à sortir de la ronde préliminaire en défaisant facilement ses adversaires.

En quarts de finale, il affrontait un joueur des Volontaires de Sherbrooke avec qui il avait déjà disputé un set très serré en saison régulière. Ce pouvait profiter de l'appui de ses pairs, mais Alexis Hogue est parvenu à le chauffer, même qu'à la mi-match, il avait les devants sur son adversaire. Ce dernier s'est toutefois ressaisi pour l'emporter en deux manches serrées.

Alexis Hogue fait donc partie des huit meilleurs joueurs de badminton collégial au Québec. Selon ses entraîneurs Daniel Valois et Martin Jacob, il s'agit d'un exploit considérant que le Sorelois n'est âgé que de 17 ans et qu'il en est à sa première année sur le circuit. Il a d'ailleurs affronté des adversaires plus expérimentés que lui tout au long de la saison.

« C'est un passionné de badminton qui est prêt à tout pour s'améliorer. Il doit cette performance remarquable au sérieux qu'il



L'entraîneur Daniel Valois est fier de son protégé Alexis Hogue, qui s'est classé parmi les huit meilleurs joueurs de badminton collégial au Québec. Photo Jean-François Mongeon

met lors de ses entraînements ainsi qu'à sa préparation physique impeccable. Il sera très intéressant de suivre son parcours de badminton l'an prochain », commentent MM. Valois et Jacob.

Selon eux, leur protégé peut sortir la tête haute de ce Championnat provincial puisque son adversaire l'avait également emporté contre l'éventuel médaillé d'or du tournoi lors de la ronde préliminaire par le même pointage qu'Alexis. J.-P.M.

La gymnaste soreloise Stella Letendre parmi l'élite canadienne

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

À seulement 11 ans, la gymnaste soreloise Stella Letendre cumule les bonnes performances au niveau national. Si bien qu'elle s'envolera pour la région de Vancouver, en mai prochain, afin de participer aux Championnats nationaux de gymnastique artistique.

Grâce à ses bonnes prestations à la dernière compétition d'élite Canada, la jeune Soreloise s'est qualifiée pour participer aux Championnats nationaux qui se dérouleront à l'anneau de Richmond du 26 au 31 mai prochains.

Dans la catégorie novice, Stella a fait écarquiller bien des yeux en rivalisant entre autres avec des gymnastes de 12 ans. Elle s'est classée en cinquième position au cumulatif des quatre épreuves, soit à la barre (troisième), à la poutre (sixième), au cheval (septième) et au sol (huitième). Grâce à ses performances, Stella est maintenant classée haute performance (HP).

« C'est le plus haut niveau qu'une gymnaste de son âge peut atteindre, confie la mère de Stella, Annie Barabé. Son père et moi sommes très fiers qu'elle ait terminé en cinquième position sur 27 gymnastes. Les quatre jeunes filles qui ont terminé devant elle étaient toutes plus âgées, c'est donc prometteur. »

D'ici la compétition en Colombie-Britannique, la jeune gymnaste peaufinera sa pré-



La gymnaste soreloise Stella Letendre pratique la gymnastique depuis l'âge de trois ans. Photo gracieuseté

paration au Club Gym-Richelieu Élite situé à Saint-Hubert. Là-bas, Stella a la chance d'être encadrée par de très bons entraîneurs ainsi que par une ex-olympienne, Rose-Kaying Woo, qui a participé aux Jeux olympiques de Rio de Janeiro en 2016.

« C'est vraiment le fun parce que son idole Rose Woo lui donne une attention particulière au club », soutient Mme Barabé.

« J'ai très très hâte de participer aux Championnats nationaux, indique Stella Letendre. Je vais m'y rendre avec mon entraîneur et ma maman. Peut-être mon papa aussi. »

La gymnastique, une histoire d'amour

Stella Letendre est rapidement tombée en amour avec la gymnastique. Dès l'âge de trois ans, elle a commencé à pratiquer

ce sport pour le plaisir. « J'aimais regarder la gymnastique à la télévision lorsque j'étais plus jeune, confie-t-elle. Lorsque j'ai commencé, je trouvais ça amusant d'avoir la tête à l'envers, de faire des *flips* et de bouger. »

Depuis ses débuts, Stella impressionne ses parents par son éthique de travail irréprochable. « Elle a du talent, mais elle réussit à ce haut niveau surtout à cause de son éthique de travail, avance Annie Barabé. Elle s'entraîne environ 24 heures par semaine. C'est une énorme charge de travail et par chance, l'école privée où elle étudie lui permet de bien jongler entre ses études et la gymnastique. »

Son éthique de travail est tel que ses entraîneurs sont impressionnés par sa rigueur et le sérieux qu'elle consacre à l'entraînement malgré son jeune âge.

Une famille de sportifs

La jeune Stella peut compter sur des parents sportifs qui l'accompagnent adéquatement dans sa carrière de gymnaste. Sa mère Annie Barabé enseigne le patin artistique depuis plus de 30 ans, alors que son père Joey Letendre est le propriétaire du centre d'entraînement Athletik Gym.

« Le sport est dans nos veines. Stella est très polyvalente, elle pratique aussi le soccer et la natation, mais son sport de prédilection est la gymnastique. C'est pourquoi elle y consacre beaucoup de temps », conclut Annie Barabé.

Spectacle de patinage artistique le 7 mai au Colisée Cardin

La Revue sur glace regroupera 125 patineuses sous le thème de Las Vegas

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Décors lumineux, numéros de casinos, hôtesse de l'air, paillettes, plumes; le Club de patinage artistique (CPA) de Sorel-Tracy a mis toute la gomme afin d'impressionner les spectateurs qui se croiront à Las Vegas lors de la 43^e Revue sur glace le samedi 7 mai, au Colisée Cardin.

Toutes les patineuses et tous les patineurs du CPA – ils sont environ 125 – se relayeront sur la glace pour offrir 14 numéros hauts en couleur. D'anciennes patineuses du Club, certaines étant même dans la cinquantaine, feront aussi des apparitions. Les plus jeunes membres, quant à elles, sont âgées de 3 ans. « Il y en aura pour tous les goûts et de tous les âges! », lance la présidente du CPA de Sorel-Tracy, Amélie Racine.

Six patineuses ont mérité la chance de présenter un numéro solo. Il s'agit de Kim DeGuise Léveillé, Maude Frappier, Léanne Pépin, Maëly Lacouture, Rose Fournier et Esmée Prince. Quant à Émanuelle Dubois, Aly-Rose Langlois et Pénélope Cournoyer, leur solo sera intégré à d'autres numéros.

Encore une fois cette année, le CPA mise sur des patineurs invités pour deux numéros spéciaux. La première est Rose Thérault, de Sainte-Victoire-de-Sorel, qui a débuté son parcours à Sorel-Tracy, mais qui



Au fil des années, les spectacles de Revue sur glace en ont toujours mis plein la vue. Photo d'archives/Steve Gauthier

s'entraîne à l'Académie Performance Isatis de Chambly depuis environ six ans. Classée huitième au Canada chez les juniors, la jeune patineuse de 14 ans s'est déjà illustrée dans plusieurs compétitions importantes, dont une quatrième place obtenue en Autriche à sa première compétition internationale en novembre dernier.

Les patineurs Loucas Éthier et Kelly-Ann Laurin ont aussi été invités par le CPA. Classé sixième au Canada en patinage artis-

tique en couple, le duo fait partie de l'élite au Québec. « Ils font tous partie de la relève. Ce sont de jeunes espoirs, on est chanceux de les avoir », indique Amélie Racine.

Enfin un spectacle...

De retour après deux ans d'absence, ce spectacle de fin de saison est fort attendu chez les membres du CPA, qui ont dû ronger leur frein en raison de la pandémie. Même que le spectacle, d'abord prévu le

9 avril, a dû être repoussé d'un mois en raison d'un congé forcé en janvier.

« Après deux ans, les patineurs ont plus que hâte. Pour ces jeunes, le spectacle de fin d'année, c'est leur bonbon. D'en avoir été privé en 2020 et 2021, c'a été difficile pour plusieurs », relate la présidente du CPA de Sorel-Tracy.

En mars 2020, les membres ont eu la chance de pratiquer une fois leurs numéros pour le spectacle avant que la pandémie ne frappe. Puis en 2021, ils n'ont presque pas eu la chance de s'entraîner.

« On a malheureusement perdu plusieurs patineuses et patineurs en deux ans. Il faut au moins voir le côté positif : la relève est là. Le groupe le plus nombreux, c'est notre pouponnière, les plus jeunes. D'être inactif pendant deux ans, c'a été surtout difficile pour les plus vieilles. Le patinage artistique, ça demande beaucoup de discipline et de sacrifices. C'est plus dur reprendre après autant de temps », remarque Amélie Racine.

Malgré tout, la présidente soutient que plusieurs patineuses ont connu une excellente saison 2021-2022 avec des podiums sur la scène provinciale. « On est très optimistes face à l'avenir et on s'attend à un très grand spectacle le 7 mai prochain », conclut-elle.

Les billets sont en vente au coût de 15 \$ à la porte, le soir de l'événement. Pour les enfants de 12 ans et moins, les billets sont à 10 \$.

Les Mariniers 2 novice 4 sacrés champions au tournoi provincial de Blainville

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Les Mariniers 2 de Sorel-Tracy ont remporté le tournoi provincial de Blainville grâce à un parcours sans failles dans la catégorie novice (M9) niveau 4, le dimanche 17 avril.

En finale, ils ont facilement vaincu les Cyclones 1 de Joliette-Crabtree par la marque de 6-1. Le même jour, en demi-finale, ils ont difficilement arraché un gain de 1-0 aux Chevaliers 2 de Boucherville.

En ronde préliminaire, les Sorelois ont défait leurs adversaires de façon fracassante. Ils ont d'abord battu, le vendredi 15 avril, les Delta Canucks de Laval 6-1 et les Bastions 41 de Blainville 5-0, puis le samedi 16 avril,

les Warriors de Saint-Laurent 8-1 et les Balbuzards de Hull 4-1.

Les Mariniers 2 novice 3 stoppés en demi-finale à Magog.

De leur côté, les Mariniers 2 de Sorel-Tracy ont réalisé un beau parcours à l'occasion du tournoi provincial novice de Magog dans la catégorie novice (M9) niveau 3, mais leur parcours s'est arrêté en demi-finale, le dimanche 17 avril, face aux Commandeurs de Lévis, qui l'ont emporté 3-0.

Malgré cette défaite, les Sorelois peuvent être fiers d'avoir obtenu trois victoires et un match nul en ronde préliminaire. Une de ces victoires a été récoltée face aux Tigres de Victoriaville, qui avaient été sacrés champions du tournoi de Bécancour et qui n'avaient subi qu'une seule défaite cette saison.



Les Mariniers 2 de Sorel-Tracy sont sortis vainqueurs du tournoi provincial de Blainville dans la catégorie novice (M9) 4, le 17 avril dernier. Photo gracieuseté

Coupe Dodge : les Mariniers M15 BB doivent s'avouer vaincus

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

La seule équipe soreloise à s'être qualifiée pour la Coupe Dodge n'a malheureusement pas été en mesure de soulever le prestigieux trophée de champion provincial. Les Mariniers M15 BB de Sorel-Tracy/Sainte-Julie ont toutefois chèrement vendu leur peau à Carleton-sur-Mer en Gaspésie, du 13 au 17 avril.

Leur premier match s'est soldé par une défaite de 4-1 face aux Braves du Nord de Montréal, le jeudi 14 avril. Seul Pierre-Carl Gendron est parvenu à déjouer le gardien adverse.

Dans une rencontre intense, les Mariniers se sont bien repris dès le lendemain en défaisant les Sieurs de Matane par la marque de 4-3 grâce à trois buts en troisième période. Les Sorelois tiraient pourtant de l'arrière 3-0

après un engagement et 3-1 après deux périodes. Thomas Gadoury a récolté deux buts et une passe en troisième période seulement.

Les espoirs étaient donc ravivés face aux Gladiateurs du Roussillon, le samedi 16 avril, mais les Mariniers se sont inclinés 3-2. Encore une fois, les Sorelois sont revenus de l'arrière, eux qui perdaient 2-0 après une période, mais ce ne fut pas suffisant.

« Les deux derniers matchs d'une rare intensité ont démontré que cette équipe, ce sont de vrais champions », a écrit l'entraîneur-chef Sylvain Martel, sur une publication de l'équipe dans le groupe de l'Association du hockey mineur du Bas-Richelieu (AHMBR).

Les champions dans la catégorie M5 BB ont été les Lions de La Sarre (Abitibi), qui ont défait les Gladiateurs du Roussillon 7-6 en finale.



Les Mariniers M15 BB de Sorel-Tracy/Sainte-Julie ont vécu une expérience hors du commun à la Coupe Dodge disputée du 13 au 17 avril à Carleton-sur-Mer, en Gaspésie. Photo gracieuseté

NOMINATION

Le Club de golf Continental ainsi qu'Andrée-Anne Daneau, Directrice générale, sont très fiers d'accueillir **Monsieur Jean-Marc Pontbriand** au sein de leur équipe à titre de Directeur golf. Ayant beaucoup d'expérience dans le domaine, il saura apporter son expertise pour offrir un service de qualité supérieure et des prix compétitifs à toute la clientèle ainsi qu'aux membres qui le connaissent déjà très bien en tant que capitaine du club. Bienvenue dans l'équipe Jean-Marc!

Notre flotte de 25 voiturettes est arrivée!!!

Depuis 2 ans en tant que propriétaire, Monsieur Cournoyer a effectué d'énormes rénovations et améliorations à son club de golf : le stationnement asphalté, la reconstruction du premier neuf du parcours Richelieu, les chemins asphaltés, la salle de réception et le club house revampés, réouverture de la cantine, achat de 10 000 nouvelles balles de pratique, de nouveaux tapis, de nouvelles voiturettes, agrandissement et rénovation à la boutique et plus encore!

GRANDE RÉOUVERTURE DU RESTAURANT CE VENDREDI 29 AVRIL!

C'est ce vendredi que notre restaurant ouvre ses portes. Réservez votre place le plus tôt possible pour déguster un bon plat par notre cheffe Yami. Prenez note que nous sommes déjà complets ce samedi 30 avril. Pour consulter le menu de cette semaine, nous vous invitons à regarder notre page Facebook!!

Pour nous rejoindre : **450 743.2573 poste #2**



L'attaque n'a marqué que deux buts en deux matchs

En arrière 2-0 en demi-finale, les Éperviers sont déjà dans le trouble

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Les Éperviers n'ont pas démarré la demi-finale comme ils l'auraient souhaité. Déjà en retard à deux matchs contre zéro contre l'Assurancia de Thetford Mines, les hommes de Christian Deschênes devront trimer dur pour remonter la pente face aux champions de la saison régulière.



Le Sorelois Francis Beauvillier, qui évolue pour Thetford Mines, a récolté la première étoile de la rencontre le samedi 23 avril, au Colisée Cardin. Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©

Après avoir difficilement remporté la série de barrage 2 de 3 en trois matchs contre les Marquis de Jonquière lors de la fin de semaine de Pâques, les Éperviers savaient que la tâche s'annonçait ardue face à l'Assurancia. À Thetford Mines le vendredi 22 avril, les Sorelois se sont avoués vaincus 5-1, alors qu'à Sorel-Tracy le lendemain, ils ont perdu 4-1.

Sans attribuer les blessures comme cause principale des défaites, l'entraîneur soutient qu'elles peuvent expliquer une partie du problème. « Avec un staff réduit, c'est difficile d'aller battre une machine de hockey comme ça. On a perdu l'équivalent d'un des deux premiers trios et on a affronté les deux meilleurs goalers de la ligue. [Étienne] Marcoux a perdu un match cette année et [Philippe] Cadorette est excellent aussi », explique Christian Deschênes.

Pas de découragement

Malgré tout, les Sorelois ont été dans le coup lors des deux rencontres jusqu'en troisième période. « Si on regarde les scores, ça peut paraître comme si on n'était pas là, mais on était dans la game chaque fois. On a eu nos chances, mais on n'a pas été capables de la mettre dedans. Si notre powerplay avait fonctionné, on aurait probablement été en chercher une sur deux. De leur côté, la moindre erreur qu'on fait, même si on n'en



L'Assurancia a gagné ses deux parties contre les Éperviers lors du dernier week-end. Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©

fait pas beaucoup, ils nous la font payer cher », analyse l'entraîneur-chef.

Au sujet des blessés, les absences d'Olivier Caouette, Kevin Gadoury, Sébastien Rioux, Maxime Robichaud et Gabryel Paquin-Boudreau à certains moments lors du week-end ont fait mal, croit Christian Deschênes.

« Ce sont des vétérans qui jouent de grosses minutes. En ce moment, des gars ne sont pas nécessairement dans la bonne chaise et on demande plus d'offensive à certains joueurs, alors que ce n'est pas leur pain et leur beurre. En même temps, on ne se plaint pas. On le sait que c'est ça les séries. Il y a les facteurs chance, blessures et unités spéciales

qui entrent en ligne de compte », souligne-t-il.

Maintenant que cette fin de semaine est derrière eux, les Éperviers voudront renverser la vapeur dès vendredi, à Thetford Mines. Ils espèrent une foule bruyante et nombreuse au Colisée Cardin de Sorel-Tracy le samedi 30 avril, à 20 h.

« J'estime qu'on a joué quatre bonnes périodes sur six. On attend peut-être quelques joueurs qui vont être de retour, mais avec un staff encore incomplet, il faut revenir à la base et être prêts à gagner des parties 2-1 comme en première ronde », conclut Christian Deschênes.

Triathlon Osmose de Sorel-Tracy : les inscriptions sont ouvertes

La quatrième édition du Triathlon Osmose de Sorel-Tracy aura lieu le dimanche 18 septembre 2022, à la place des Loisirs du secteur Tracy. Le comité organisateur a récemment ouvert les inscriptions au mslinscription.com/osmose2022.

Comme lors des éditions précédentes, on retrouvera un programme complet pour les catégories jeunesse (à partir de 4 ans) ainsi qu'un volet adulte avec les catégories initiation, sprint et relais.

La tradition soreloise du duathlon sera encore une fois au menu cette année. Pour

ceux qui hésitent à se lancer dans le triathlon, un parcours de 5 km de course à pied sera à leur disposition.

L'événement, qui recevra une étape de la série universitaire/collégiale, sera l'un des 10 triathlons au Québec accrédité « Événements Découvertes ». Ceci permet aux participants de recevoir, la veille, une clinique d'initiation pour démystifier le triathlon.

Rappelons que 317 personnes s'étaient inscrites l'an dernier au Triathlon Osmose de Sorel-Tracy, un record en trois ans.

J-P.M.



Le Triathlon Osmose de Sorel-Tracy en sera à sa quatrième édition le 18 septembre prochain. Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©

NOUS SOMMES EN DEMI-FINALE!

Samedi 30 avril 20h

Assurancia VS Éperviers

Dimanche 8 mai 16h

Assurancia VS Éperviers
Si nécessaire.

Crédit photo: Michel Sévigny

Mardi 26 avril 2022 - Les 2 Rives - 47

207832

auLit

DU 1^{er} AU 30 AVRIL

le Québec est à l'honneur!

ROTEC
INTERNATIONAL
LITS AJUSTABLES



 **LES TEXTILES GAUVIN**
 **ZENIMA**



DOLCE BIANCA
COUETTE • OREILLER • FINE LITERIE
DOLCEBIANCA.CA

**PLUSIEURS
RABAIS SUR
LES PRODUITS
QUÉBÉCOIS 
EN BOUTIQUE**

René

Nos matelas font rêver.



B beaudoin



SOREL | 376, RUE DU COLLÈGE
450 742-7556
BOUTIQUE AULIT.CA | Suivez-nous sur 

*OFFRE D'UNE DURÉE LIMITÉE. DÉTAILS EN MAGASIN. NE PEUT ÊTRE KIMILLÉE À AUCUNE AUTRE PROMOTION.
LES IMAGES DES PRODUITS SONT À TITRE INDICATIF SEULEMENT ET PEUVENT DIFFÉRER DU PRODUIT RÉEL.

auLit
La journée vous appartient