



Note économique mensuelle

Statistiques d'octobre 2023
Édition : novembre 2023

Marché du travail à Laval

Par rapport au mois précédent :

- Le nombre de Lavallois en emploi diminue légèrement, avec 239 100 Lavallois en emploi (- 0,8 %).
- Le travail à temps plein (-2,2 %) diminue, le travail à temps partiel augmente (4,8 %).
- Le taux de chômage augmente pour atteindre 5,9 % (+ 0,2 point de pourcentage ; 4,5 % au Québec).
- Le marché de travail demeure relativement stable, mais le ralentissement économique se fait ressentir.

Données sur le marché du travail : l'Enquête sur la population active (4 août 2023)

	Laval					Ensemble du Québec				
	Juin 23	Juillet 23	Août 23	Sept 23	Oct 23	Juin 23	Juillet 23	Août 23	Sept 23	Oct 23
Population active (k)	251,9	255,9	255,7	255,6	254,1	4 698,3	4 699,3	4 703,6	4 720	4 737
Variation (%)	1,9 %	1,6 %	-0,1 %	0,0 %	-0,6 %	0,1 %	0,0 %	0,1 %	0,3 %	0,4 %
Emploi (k)	238,5	242,1	241,5	241	239,1	4 503,3	4 498,2	4 497,5	4 512,5	4 522,9
Variation (%)	1,8 %	1,5 %	-0,2 %	-0,2 %	-0,8 %	0,0 %	-0,1 %	0,0 %	0,3 %	0,2 %
Emploi — temps plein (k)	188,5	193,2	194,8	195,4	191,1	3 687,4	3 676,6	3 666,4	3 665,7	3 665,7
Variation (%)	2,5 %	2,5 %	0,8 %	0,3 %	-2,2 %	0,0 %	-0,3 %	-0,3 %	0,0 %	0,0 %
Emploi — temps partiel (k)	50	48,8	46,7	45,7	47,9	815,9	821,5	831,1	846,7	857,2
Variation (%)	-0,6 %	-2,4 %	-4,3 %	-2,1 %	4,8 %	0,0 %	0,7 %	1,2 %	1,9 %	1,2 %
Chômage (k)	13,4	13,8	14,2	14,6	15,1	195,0	201,1	206,2	207,5	214,1
Variation (%)	3,9 %	3,0 %	2,9 %	2,8 %	3,4 %	1,1 %	3,1 %	2,5 %	0,6 %	3,2 %
Taux d'activité (%)	67,4	68,4	68,3	68,2	67,7	64,9	64,8	64,8	64,9	65
Taux d'emploi (%)	63,8	64,7	64,5	64,3	63,7	62,2	62,0	61,9	62,0	62,1
Taux de chômage (%)	5,3	5,4	5,6	5,7	5,9	4,2	4,3	4,4	4,4	4,5

Source : Statistique Canada, Enquête sur la population active, adaptée par l'Institut de la statistique du Québec.

Note : Les données présentées ci-dessus sont des moyennes mobiles de 3 mois.

Permis de construction

En octobre 2023, les permis de construction continuent de fléchir, avec un déclin du nombre de permis (-44 %) et de la valeur totale (-31 %) par rapport à octobre 2022. Cette baisse est généralisée à travers les catégories et peut notamment s'expliquer par la montée des taux d'intérêt. L'exception : les habitations mixtes, dont la valeur double maintenant le niveau de 2022, ce qui adoucit la baisse générale. De plus, le secteur commercial recule moins fortement : le nombre de permis et la valeur totale diminuent de 24 % et de 10 % respectivement pour ce secteur.

	Oct 2023	Oct 2022	Oct 2021
Habitation			
Nombre de permis	884	1 743	2 032
Valeur déclarée	399 520 526	710 171 322	504 516 100
Habitation — mixte			
Nombre de permis	13	10	12
Valeur déclarée	202 562 417	93 515 040	55 447 780
Commerce			
Nombre de permis	208	272	175
Valeur déclarée	107 178 979	118 958 007	93 300 031
Industrie			
Nombre de permis	46	55	43
Valeur déclarée	115 633 932	260 037 069	120 568 828
Institution			
Nombre de permis	56	78	78
Valeur déclarée	113 048 206	185 131 494	417 476 789
Sous-total (non résidentiel)			
Nombre de permis	310	405	296
Valeur déclarée	335 861 117	564 126 570	631 345 648
Total			
Nombre de permis	1 207	2 158	2 340
Valeur déclarée	937 944 060	1 367 812 932	1 191 309 528

Source : Ville de Laval, données cumulatives de l'année calendrier

Revue de presse — Octobre et début novembre

1. Québec revoit ses prévisions de croissance économique à la baisse pour 2024

Le gouvernement Legault, qui entrevoit une fin d'année financière « difficile », devra s'ajuster. La croissance économique, qui s'établira comme prévu à 0,6 % pour 2023, sera finalement deux fois moins forte qu'espérée l'an prochain, selon le ministre des Finances, Eric Girard, qui évoque une « stagnation » plutôt qu'une « récession ».

Source : [Radio-Canada](#), 7 novembre

2. RVE reçoit 7 millions \$ pour « effacer » la consommation des véhicules électriques

Le fabricant lavallois d'une solution de recharge intelligente pour véhicules électriques RVE reçoit 7 millions de dollars de la part d'Investissement Québec, Fondation et Exportation et développement Canada (EDC), pour l'aider à « effacer » durant les heures de pointe jusqu'à 4000 mégawatts de consommation électrique.

Source : [Le Devoir](#), 6 novembre

3. L'insolvabilité des entreprises atteint des sommets en 10 ans

Plus d'entreprises canadiennes ont déposé un dossier d'insolvabilité lors du dernier trimestre qu'à n'importe quel autre moment dans la dernière décennie. On note une précarité croissante chez les commerçants qui doivent composer avec des augmentations marquées de leurs coûts d'emprunt et un ralentissement des dépenses des consommateurs.

Source : [Radio-Canada](#), 6 novembre

4. Le Fonds de solidarité FTQ investit 68 M\$ dans la corporation SMT Hautes Technologies

Pour appuyer la croissance de SMT Hautes Technologies, le Fonds de solidarité FTQ investit 68 M\$ et devient actionnaire minoritaire. Basée à Laval, SMT est l'un des plus grands fabricants de circuits électroniques en Amérique du Nord. L'entreprise compte plus de 200 employés et fabrique plus de 8 millions de circuits électroniques annuellement.

Source : [Fonds de solidarité FTQ](#), 3 novembre

5. Taux de propriété : Une première baisse en 50 ans

La hausse des prix des logements a coïncidé avec une diminution de l'accès à la propriété chez les Québécois, selon l'Institut de la statistique du Québec. Le pourcentage de Québécois qui sont propriétaires de leur maison a diminué, une première depuis 1971, passant de 61,3 % en 2016 à 59,9 % en 2021.

Source : [La Presse](#), 1^{er} novembre

6. L'économie canadienne piétine

L'économie canadienne a continué de piétiner en août, affichant une croissance nulle pour un deuxième mois consécutif. Les taux d'intérêt élevés, l'inflation, les feux de forêt et les conditions de sécheresse ont continué de peser sur l'économie, a fait savoir Statistique Canada. Les services sont en hausse de 0,1 % tandis que les biens ont baissé de 0,2 % en août.

Source : [La Presse](#), 31 octobre

7. Québec lance des formations rapides et rémunérées dans le secteur de la construction

Devant l'importante pénurie de main-d'œuvre dans le secteur de la construction, le gouvernement du Québec met sur pied des formations accélérées et rémunérées dans le but de mieux répondre aux demandes de l'industrie en vue de l'été prochain.

Source : [Radio-Canada](#), 30 octobre

8. Le marché immobilier va ralentir à court terme, mais pourrait reprendre l'an prochain

Les ventes de maisons au Canada et les prix moyens diminueront au cours des prochains mois, mais reprendront d'ici le deuxième trimestre de l'année prochaine, selon les prévisions d'un nouveau rapport des Services économiques TD.

Source : [La Presse](#), 26 octobre

9. Après la pénurie de main-d'œuvre, une pénurie d'entrepreneurs ?

Le nombre d'entrepreneurs au pays diminue à un rythme « alarmant », selon une nouvelle étude réalisée par la Banque de développement du Canada (BDC) en collaboration avec le Centre d'innovation de l'Université de Montréal. Il y a 20 ans, près de trois Canadiens sur 1000 tentaient l'aventure. Aujourd'hui, ce chiffre se situe plutôt autour d'un Canadien sur 1000.

Source : [Radio-Canada](#), 20 octobre

10. Plus de 42 % des Québécois ont maintenant peur de perdre leur emploi

Plus de 42 % des Québécois ont peur qu'un membre de leur ménage perde son gagne-pain, une hausse de 3 % au présent trimestre, selon l'Indice des dettes à la consommation de MNP.

Source : [Journal de Montréal](#), 20 octobre

11. Pas de gains de productivité sans main-d'œuvre compétente

Même si votre entreprise a les meilleures machines au monde, celles-ci n'atteindront pas leur plein potentiel si vos gestionnaires et vos employés n'ont pas les connaissances et les compétences nécessaires pour les utiliser correctement. Voilà la principale conclusion d'un rapport publié par l'Institut du Québec (IDQ), Manufacturiers et exportateurs du Québec (MEQ) et Fondation, qui s'intitule *Former pour mieux performer : Analyse sur les enjeux du secteur manufacturier*.

Source : [Les Affaires](#), 19 octobre

12. Les entreprises prévoient un ralentissement de leurs ventes, dit la Banque du Canada

La confiance des entreprises canadiennes a continué de s'affaiblir au troisième trimestre, selon la dernière enquête sur les perspectives des entreprises de la Banque du Canada, les sociétés ayant dit s'attendre à un ralentissement de la croissance des ventes au cours de l'année à venir.

Source : [Les Affaires](#), 16 octobre