

Économie

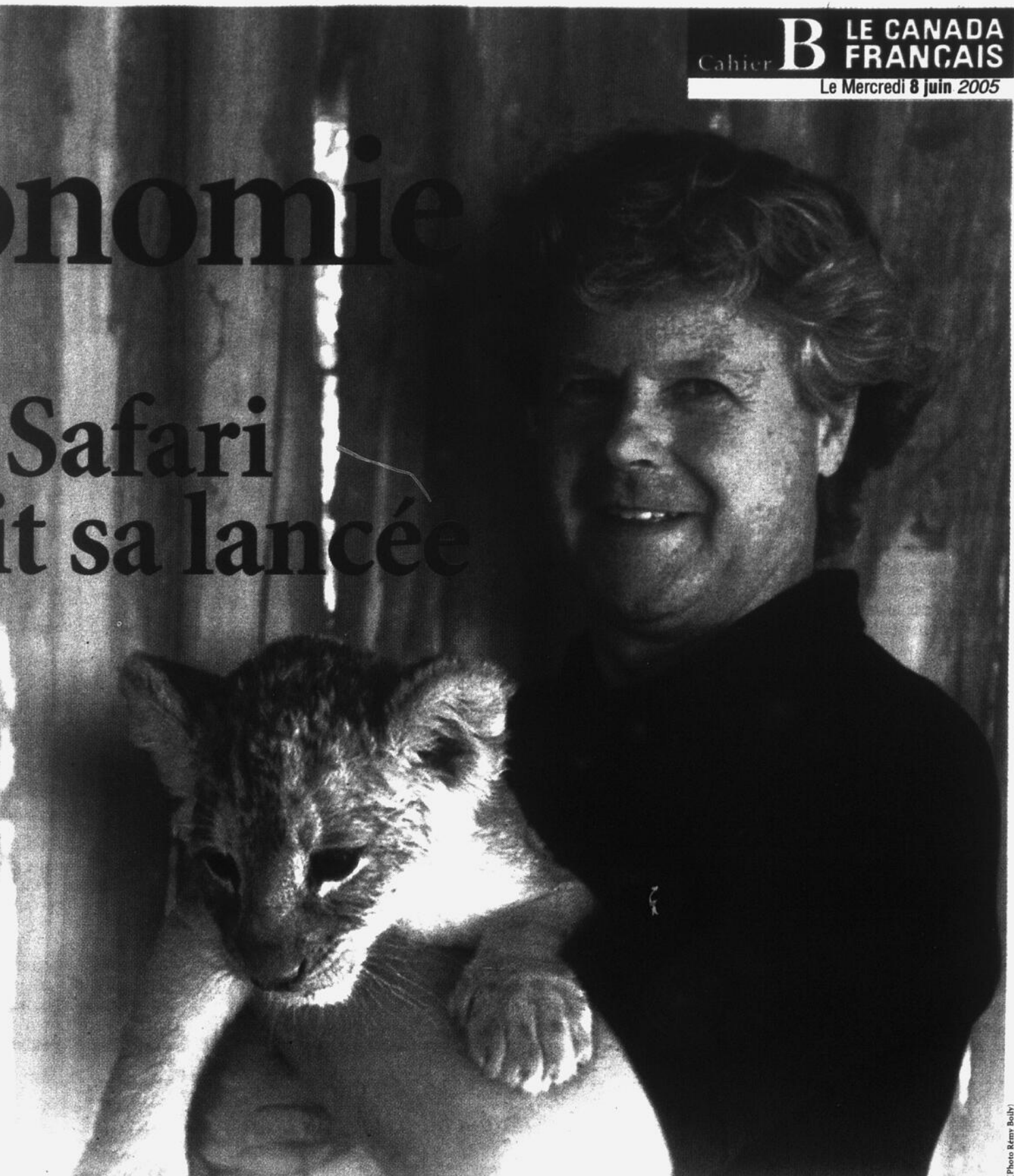
Le Parc Safari poursuit sa lancée



Valérie **SIMARD**
valerie.simard@canadafrancais.com

U'an dernier, c'étaient les lions. Cette année, ce sont les tigres. Toujours en expansion, le Parc Safari a investi 3 M\$ pour améliorer ses infrastructures et aménager une «Cité des tigres». Et c'est loin d'être fini!

D'ici 2008, 3 M\$ supplémentaires seront investis dans le parc. «À ce moment-là, les infrastructures ne seront plus une source de préoccupations et nous pourrons considérer que le Parc est reconstruit», note le président-directeur général du Parc Safari, Jean-Pierre Ranger (notre photo). → Page B-2



(Photo René Buhly)

COFFRE vous offre une formation en télécommunication

→ B-3



ÉDITORIAL
N'allons pas trop vite!

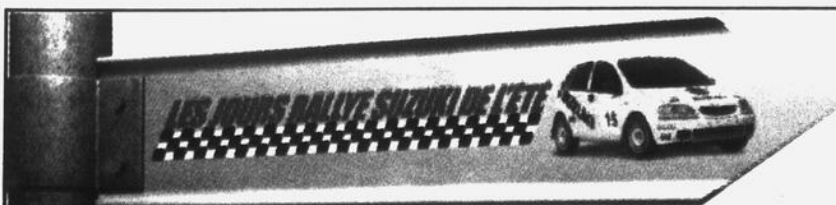
→ B-4

MON OEIL
À propos des CPE...

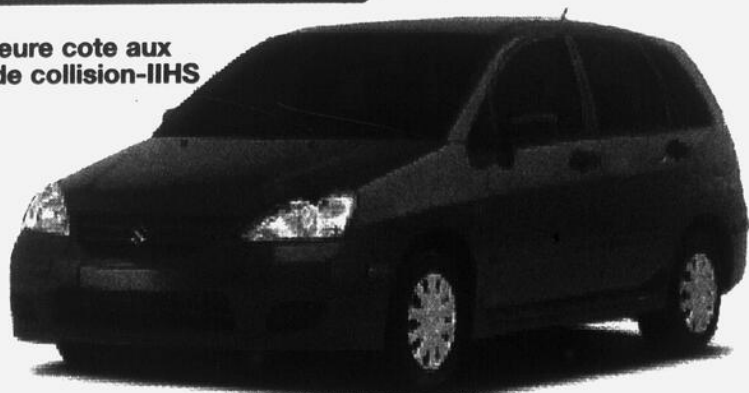
→ B-5

B10
Toujours là pour vous!
Les Petites Annonces

347-8555



† Meilleure cote aux tests de collision-IIHS



NAPIERVILLE

SUZUKI

SUZUKI AERIO SE 2005

15 995\$†

Prix d'achat au comptant

442, rue Saint-Jacques
Napierville
(450) 245-0606
(514) 877-4951 Mtl

Édition Spéciale inclut : climatiseur, transmission automatique, rétroviseurs/glaces à commande électrique, coussins gonflables perfectionnés (conducteur et passager avant), coussins gonflables latéraux (conducteur et passager avant), protège-moquettes, puissant moteur de 155 ch., lecteur AM/FM/CD à 6 haut-parleurs + commandes audio montées sur le volant, prise d'alimentation, de l'espace pour 5, assistance routière 5 ans kilométrage illimité, un plein d'essence inclus.

† L'offre « Prix d'achat au comptant » pour toutes les Suzuki Aerio SE TA 2005 neuves inclut des rabais ou autres incitatifs disponibles uniquement si le client choisit l'offre de « Prix d'achat au comptant » et ne peut être combinée à aucune autre offre. Le « Prix d'achat au comptant » n'inclut pas les frais de transport et de préparation (995 \$). Le concessionnaire peut vendre à prix moindre. Les offres de « Prix d'achat au comptant » n'incluent pas les frais d'immatriculation, d'assurances, d'acquisition, d'administration, d'enregistrement RDP/PM ou toutes taxes applicables. Les diplômés récents de niveau collégial ou universitaire peuvent être admissibles à un rabais pouvant atteindre 1 000 \$ sur certains modèles. Voyez un concessionnaire participant pour tous les détails. Le véhicule peut différer de l'illustration.

Le Parc Safari poursuit sa lancée...

— Suite de la page B-1

Sans vouloir en dire davantage, il confie que le leader du gouvernement à la Chambre des communes, Jacques Saada, sera de passage au Parc Safari le 20 juin prochain pour faire une annonce probablement d'ordre financière. En 2003, Développement économique Canada avait octroyé 2,5 M\$ pour la relance du site.

Sauvé de la faillite en 2002 par Jean-Pierre Ranger, l'attraction touristique d'Hemmingford a connu un renouveau de 5 M\$ depuis trois ans. Le succès est inespéré. L'an dernier, 408 000 personnes ont franchi ses tourniquets, une augmentation de presque 85%. Victime de son succès, le Parc Safari a dû cette année réaménager l'entrée principale et doubler le nombre de guérites. «Il y avait parfois 60 minutes d'attente pour entrer au parc, indique Jean-Pierre Ranger. Nous avons été pris au dépourvu. Nous n'avions jamais reçu autant d'invités!»

Nouveautés

Plusieurs nouveautés attendent ceux qui se rendront sur le site jusqu'au 10 octobre. Dans la continuité du «Tunnel des lions» inauguré l'an passé, le Parc a aménagé la «Cité des tigres», un concept unique en Amérique. Elle est composée d'un tunnel de verre long de 90 mètres qui traverse trois enclos de tigres. Au coeur de ce tunnel se trouve un antre en verre d'où il est possible d'observer les tigres au-dessus de sa tête.

La Cité abrite un tigre de Sibérie, un tigre du Bengale et un couple de tigres blancs, une espèce rare. Son aménagement a été réalisé par la firme GSM Design de Montréal et l'architecte Anne-Carole Beauregard.

C'est dans cet antre que les visiteurs pourront assister au spectacle «Immersion parmi les tigres». Présenté cet été seulement à raison de trois fois par jour, le spectacle met notamment en vedette Roby qu'il a été possible de rencontrer lors de la conférence de presse marquant le lancement de la saison, jeudi dernier. Roby est bien sûr un tigre, entraîné par le directeur du zoo de Bowmanville en Ontario, Michael Hackenberger.

M. Hackenberger et ses félins ont participé à de nombreux tournages de films dont *Ghost and the Darkness* et *George of the Jungle*. «Nous sommes loin du cirque, tient-il à préciser. Les spectateurs pourront voir les techniques enseignées aux tigres qui ont été utilisées dans les films. C'est de l'enrichissement pour eux.» Le directeur des ventes et du marketing, Dany Roy, ajoute pour sa part que l'originalité de la prestation réside notamment dans la proximité du spectateur. «Avec le tunnel de verre, il n'est pas à 200 pieds, il est à côté de la scène.»

2,5 kilomètres de plus

Le traditionnel Safari Aventure est toujours accessible, dans une version améliorée. Deux kilomètres et demi ont été ajoutés au parcours qu'empruntent les voitures



La lionne Maisha se laisse observer par l'oeil impressionné des visiteurs du «Tunnel des lions».

et certains enclos ont été réaménagés. Quatre nouvelles espèces y ont également élu domicile, soit des Wallaby, deux tigres blancs du Bengale, un serval et les girafes qui y reviennent. Des tours de chameau et d'éléphant sont aussi disponibles.

Le Parc Safari inaugurera un nouveau terrain de jeux pour les

enfants le 14 juillet prochain. Son président-directeur général demeure vague sur ce qu'il comprendra, mais promet «quelque chose de gros».

Le Parc Safari a remporté la première place lors des Grands Prix du tourisme québécois, dans la catégorie «Attraction touristique de l'année, 50 000 visiteurs et plus».

L'entreprise emploie 370 employés et génère des retombées économiques d'environ 16 M\$ pour la région. Dans son édition du 15 juin prochain, *Le Canada Français* publiera une entrevue de la semaine avec son président-directeur général, Jean-Pierre Ranger. Il racontera comment il est parvenu à faire d'une faillite un succès. ●

Initiation au rouage du marché du travail

La Coopérative jeunesse de services recrute des jeunes

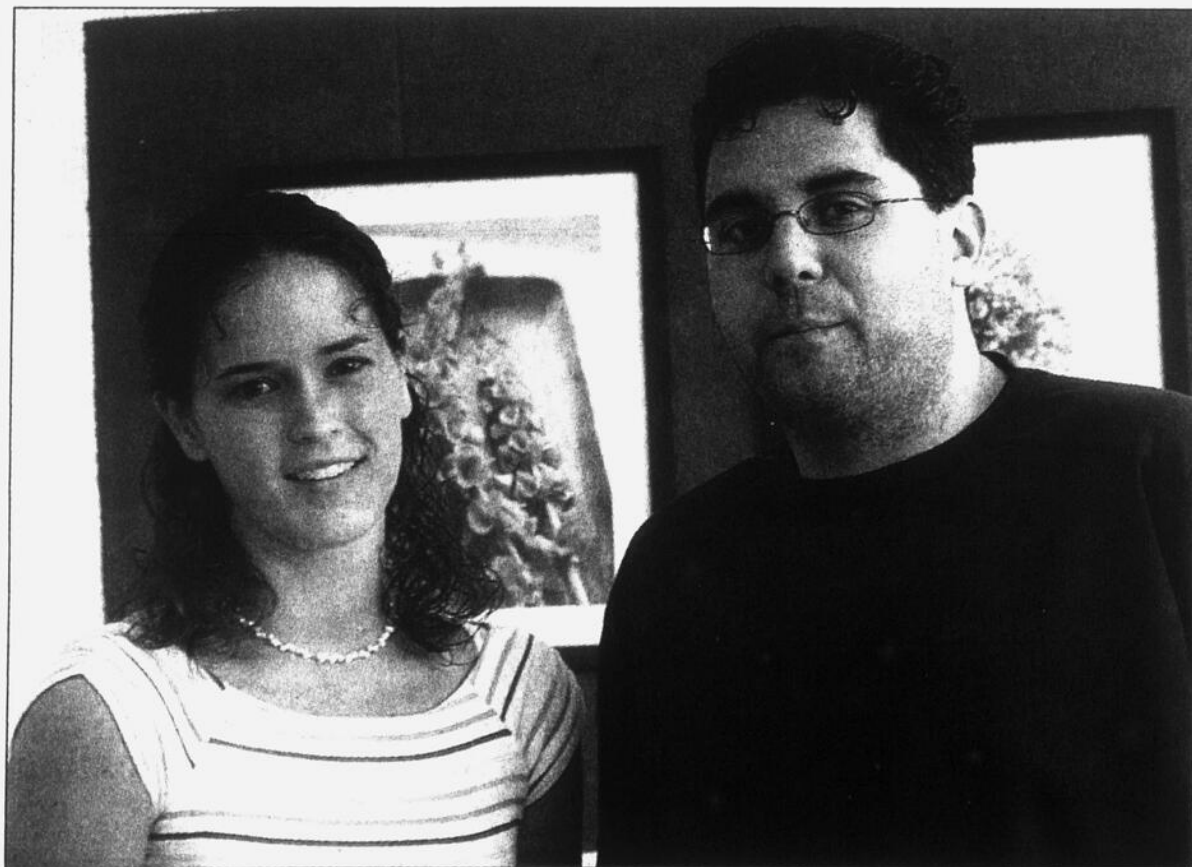
Gilles LÉVESQUE
gilles.levesque@canadafrancais.com

Deux nouveaux animateurs, Janick Gagné et Frédéric Thibodeau, ont été embauchés par la Coopérative jeunesse de services (CJS) pour démarrer une nouvelle saison. Celle-ci permettra à une douzaine de jeunes âgés entre 13 et 17 ans de pouvoir se familiariser à la gestion collective d'un projet et à s'initier au rouage du marché du travail.

Les deux animateurs donneront la formation nécessaire pour permettre aux coopérateurs de mettre sur pied leur propre entreprise coopérative et ainsi avoir plusieurs outils de travail à leur disposition.

De retour pour une sixième année consécutive, la Coopérative jeunesse de services offrira à nouveau divers services à la population du Haut-Richelieu, tels des travaux extérieurs, des travaux ménagés et du gardiennage.

En plus de créer leur propre emploi, les coopérateurs auront l'opportunité de développer certaines



Janick Gagné et Frédéric Thibodeau sont les nouveaux animateurs de la Coopérative jeunesse de services.

connaissances administratives comme la finance et la gestion du personnel et du marketing. Chaque membre devra s'acquitter des différentes tâches administratives selon son champ d'intérêt.

Soutien

Le Conseil économique du Haut-Richelieu, le Club Lions St-Jean/Iberville, la FTQ, les députés Claude Bachand et Jean-Pierre Paquin, le Virage Carrefour Jeunesse-Emploi/St-Jean et le comité local qui se compose de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, de la Caisse populaire Desjardins, du Carrefour jeunesse Iberville, de la Corporation de développement communautaire du Haut-Richelieu et de la corporation Développement régional de la Montérégie se concertent pour soutenir la Coopérative jeunesse de services de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Pour de plus amples renseignements, on peut rejoindre les animateurs au Virage Jeunesse-Emploi Iberville/Saint-Jean dès maintenant, au numéro (450) 347-4717. ●

VOS FINANCES PERSONNELLES

L'hypothèque, un levier de placement



Daniel LEFEBVRE
d.lefebvre@option.ca

Tous ceux qui ont déjà eu une hypothèque et qui ont fini de la payer se rappelleront sans doute l'immense soupir de soulagement qu'ils ont poussé lors de leur dernier paiement. Ceux-là ont beaucoup de difficulté à concevoir que ça pourrait être une bonne idée d'hypothéquer à nouveau leur maison. Pourtant, plusieurs de ces personnes, qui sont à la retraite, n'arrivent qu'à vivoter alors qu'ils se bercent entre les quatre murs de leur résidence valant souvent plus de 150 000\$.

Il est indéniable que le prix des maisons a beaucoup augmenté ces dernières années et que beaucoup d'équité s'y cache. Avec les taux d'intérêt, est-il sage d'hypothéquer la maison déjà payée ou d'augmenter l'emprunt que l'on détient déjà? La réponse est OUI, mais PAS POUR TOUT LE MONDE. C'est du cas par cas. Voyons dans quels cas il pourrait être intéressant de se servir de la valeur de sa maison.

Hypothèque et REÉR

Au fil des années, plusieurs personnes ont accumulé des cotisations REÉR non utilisées pour des montants très élevés. Si par exemple vous avez un espace REÉR non utilisé de 40 000\$, vous avez une marge de manœuvre pour augmenter votre hypothèque, vous avez la capacité de la payer et que votre taux d'imposition moyen est de 40%, les gouvernements vous doivent donc 16 000\$. Qu'attendez-vous pour aller chercher ce qui vous est dû? Avec ce 16 000\$, vous pourriez rembourser des dettes, cotiser à vos REÉR lors des prochaines années, rembourser une partie de votre prêt hypothécaire ou faire des placements afin de préparer votre retraite. Ça change pas le monde, mais... Voyez avec votre planificateur financier ou votre conseiller en placements si cette stratégie est bénéfique pour vous.

Hypothèque et autres emprunts

Est-il normal de payer de 18% à 22% ou plus d'intérêts sur vos soldes impayés de carte de crédit, 7%

sur votre marge de crédit ou 7% à 8% sur un prêt personnel alors que vous pourriez ne payer que 4% à 5% d'intérêt sur un prêt hypothécaire? Comment pensez-vous que les riches deviennent de plus en plus riches? Sûrement pas en payant des intérêts de 20% ou même de 7%. Il faut être allumé en finance, il n'y a pas de petites économies. Encore une fois, si vous avez de l'équité sur votre maison, vous pouvez jumeler vos dettes à une nouvelle hypothèque pour diminuer vos frais d'intérêt en autant que vous ne repartiez pas la machine à crédit. Comme il y a des frais à mettre en place cette stratégie, parlez-en à votre conseiller financier et voyez s'il est assez créatif pour vous aider.

Hypothèque pour investir

Se servir de l'argent des autres pour faire de l'argent c'est ce qu'on appelle l'effet de levier. Si vous n'avez plus d'hypothèque sur votre résidence ou si elle est petite, vous pourriez utiliser ce principe. Mais attention! Il faut savoir que vos paiements d'hypothèque doivent être faits mois après mois même si vos placements vont mal. Parlez-en à ceux qui ont investi en 2000/2001 dans le marché boursier. Voyez si vos placements ne pourraient pas vous procurer des revenus suffisants pour faire vos paiements de maison. Si votre hypothèque se paie toute seule par les revenus de placements, ça pourrait être une excellente idée d'emprunter. N'est-ce pas? Avant de passer à l'action, veuillez consulter un planificateur financier pour déterminer si cette dé-

marche est nécessaire pour atteindre une retraite confortable.

Où emprunter

Je connais trois manières pour trouver une hypothèque. La première est d'aller voir directement votre banque ou votre caisse populaire et de dire que vous voulez prendre une hypothèque. Cette manière fonctionne bien, mais est souvent très coûteuse, car il n'y a aucune négociation de taux. Et si vous pensez que vous allez profiter de leur meilleur, meilleur, meilleur taux, vous croyez encore au Père Noël.

La deuxième façon est de faire le tour des institutions financières et de les négocier une contre l'autre. Vous allez obtenir un meilleur taux, mais seulement après plusieurs jours ou semaines de dur

travail.

Quant à moi, je préfère la troisième manière qui consiste simplement à appeler mon courtier en hypothèque et de lui confier ce mandat. Non seulement il va m'obtenir un excellent taux et cela sans effort de ma part, mais aussi sans qu'il ne m'en coûte un sou. J'ai mieux à faire que de négocier avec les employés de banques ou de caisses populaires. Si vous ne connaissez pas de courtier en hypothèque, demandez à votre conseiller en placements de vous en suggérer un: il en a sûrement un dans son réseau.

Pour toutes questions ou commentaires, n'hésitez pas à communiquer avec moi au 349-7777 ou veuillez acheminer vos courriels à: d.lefebvre@option.ca

COFFRE offre une session de formation en télécommunication

Gilles LÉVESQUE
gilles.levésque@canadafrancais.com

Pour une septième année consécutive, le Centre d'orientation et de formation pour femmes en recherche d'emploi (COFFRE) offre aux femmes de la région la possibilité de suivre une formation en télécommunication.

Manon Bernard, agente de développement pour COFFRE, précise que ce secteur d'emploi permet aux femmes d'occuper des emplois variés, notamment en câblodistribution, en téléphonie, en câblage structuré et en programmation de systèmes téléphoniques. Les tâches réalisées peuvent se faire tant au niveau résidentiel que commercial et tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

«Les femmes qui aiment relever de nouveaux défis, qui sont motivées, qui sont manuelles et qui ont de l'intérêt pour de nouvelles technologies trouveront un emploi intéressant et stimulant après



Plusieurs postes intéressants sont disponibles en télécommunication pour les femmes qui ont une bonne formation.

avoir suivi cette formation», note la porte-parole de COFFRE.

Recrutement

Cet organisme tient présentement une période de recrutement auprès des femmes de la région qui voudraient suivre cette forma-

tion. Celle-ci débutera au mois de septembre pour se terminer en juin 2006. La durée de cette formation est de 42 semaines, ce qui comprend 11 semaines de stage dans une entreprise.

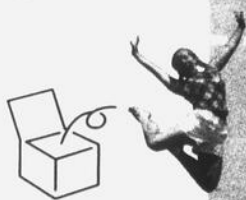
Les candidates recherchées doivent être sans emploi, posséder un permis de conduire et être en bonne condition physique. Elles doivent aussi correspondre aux critères d'éligibilité de l'Emploi-Québec.

Informations

Si vous désirez en connaître davantage sur cette formation, COFFRE vous invite à assister à une séance d'information qui aura lieu le 15 juin prochain, à 10 heures, au 49, rue Saint-Jacques, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Les personnes intéressées doivent s'inscrire sans plus tarder en téléphonant au (450) 347-6101 ou au (450) 678-3838. Cette formation sera offerte gratuitement grâce à la participation financière de l'Emploi-Québec.

La solution graphique à Saint-Jean-sur-Richelieu



tadam design graphique

Conception publicitaire
Identité visuelle (logo, papeterie)
Affiche, dépliant, brochure
Magazine, catalogue
Site Web
Impression numérique

Brigitte Vallancourt, représentante
Cell.: 514.891.4998
brigitte.vallancourt@tadamgraphique.com

www.tadamgraphique.com
T.: 450.347.0323

LOCAUX À LOUER PLACE HÉRITAGE



Au cœur du centre-ville
de Saint-Jean-sur-Richelieu

Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.

Pour renseignements :
347-0323, poste 294





Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Télé. : (450) 348-8992

PAGE EDITORIALE...

Robert Paradis, éditeur •••Renel Bouchard, directeur •••Gilles Lévesque, rédacteur en chef

MAUVAISE LANGUE

Une autre suggestion

Si nous vous avons bien entendu, vous êtes plutôt favorable à l'idée de baptiser le vieil aréna municipal du nom de L'Aréna Jean-Guy Hamel. C'est certain que ça ne fait pas l'affaire de tout le monde. Par contre, ceux qui ont bien connu cet homme sourd et muet que l'on surnommait affectueusement Ti-Gus trouvent l'idée suffisamment intéressante pour donner leur bénédiction à la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu qui aura à statuer sur cette question en septembre.

Tant qu'à y être, nos élus pourraient aussi se pencher sur la possibilité de trouver un nom à la bibliothèque de Saint-Luc. Vous savez, cette bâtisse qui ressemble à un bunker et qui n'a pour identification qu'une toute petite pancarte du genre «cheapo» que l'on voit difficilement en approchant des lieux. C'en est même ridicule.

Deux personnes qui ont fait leurs preuves dans le domaine de la littérature, Jean-Marie Poupart et Marcel Colin, mériteraient que l'on pense à eux dans l'éventualité où l'on baptiserait cette bibliothèque sans nom. Dans le cas contraire, que l'on prenne au moins les dispositions pour que l'on sache qu'une bibliothèque se cache derrière cet édifice qui ne remportera jamais un concours de beauté.

Tant qu'à parler d'identification, il arrive fréquemment que des gens nous demandent ce qui se passe à l'intérieur de la bâtisse située à côté de l'usine de traitement des eaux, à Saint-Luc. Du soccer intérieur, répondons-nous à ceux qui nous posent la question.

C'est vrai qu'il y a une petite affiche à l'avant de bâtiment qui connaît un énorme succès auprès des joueurs de soccer. Celle-ci est toutefois si disproportionnée par rapport à la grandeur de ce stade couvert qu'il faudrait pratiquement une loupe pour identifier les lieux lorsqu'on passe à proximité de cette bâtisse qui a toutefois un nom: Le Stade du Haut-Richelieu. Simple observation. ●

Gilles Lévesque

N'allons pas trop vite!



Gilles LÉVESQUE
gilles.levesque@canadafrancais.com

C'est un geste courageux qu'a posé Bernard Landry, samedi dernier, à Québec, en annonçant sa démission aux militants qui venaient de lui

accorder leur confiance dans une proportion de 76%. Pour cet homme intègre qui aura toujours fait passer les intérêts de son parti avant les siens, ce n'était pas suffisant pour s'accrocher à ce nouvel espoir qu'il entretenait de faire du Québec un pays. Avec raison d'ailleurs.

Après René Lévesque, Pierre Marc Johnson, Jacques Parizeau et Lucien Bouchard, c'était à son tour de se voir montrer la porte de sortie d'une façon peu élégante. C'est de cette manière que ça fonctionne dans ce parti qui a souvent les allures d'une tour de Babel avec ses radicaux, ses rêveurs, ses militants raisonnés et les quelques hypocrites qui ont contribué à ce coup de théâtre que personne n'avait vu venir à quelques heures du scrutin. Entre les prévisions de Roger Paquin (un politicien aguerri qui en a vu d'autres) et le verdict final, il y avait un écart de 8% sur les cartes de pointage. Il y a donc des militants qui doivent être gênés aujourd'hui dans leur for intérieur.

Certains observateurs font valoir que Bernard Landry aurait pu se contenter d'un tel appui, mais c'est bien mal connaître ce grand politicien pour penser qu'il aurait pu exercer son leadership en sachant qu'un militant sur quatre ne veut pas de lui. C'était trop lui demander, d'autant plus que cet appui mitigé cadre mal avec la déconfiture des libéraux, tant à Ottawa qu'à Québec. L'homme doit être profondément meurtri, mais à 68 ans, le temps est peut-être venu de passer plus de temps avec sa conjointe et ses enfants. Il a assez donné.

Malheureusement, ce n'est pas le scénario qui était prévu par les péquistes et les bloquistes. Ce départ arrive trop tôt pour libérer la place pour ce grand sauveur venu d'Ottawa. Bernard Landry le sait, Gilles Duceppe aussi. En fait, il n'y a que Pauline Marois qui semble se réjouir de ce revirement auquel elle a grandement contribué. Et si Mme Marois était réaliste, elle comprendrait qu'elle n'est pas celle que les péquistes veulent pour mener ce dur combat qui sera ce troisième référendum dont une majorité de Québécois ne veulent pas entendre parler. Du moins, pas pour l'instant. Ils sont d'accord pour réélire le Parti québécois, mais pas à s'engager dans un autre combat référendaire qui n'obtient l'appui que de 44% de la population. C'est beaucoup, mais ce n'est pas assez pour faire d'une province un pays.

Oui, mais, il y a ces fameuses conditions gagnantes qui semblent à nouveau réunies et qui pourraient bien faire pencher la balance une fois que sera enclenchée cette nouvelle consultation populaire. C'est sans doute vrai dans l'immédiat, mais qu'en sera-t-il dans un an ou deux? Ça, personne ne peut l'affirmer sans s'aventurer dans des prédictions qui ne tiennent malheureusement pas la route en politique lorsqu'on spéculé sur le moyen terme.

Revenons en arrière si vous le voulez bien. Il y a à peine deux ans, le Parti québécois se voyait montrer la sortie côté jardin pour faire place à un parti politique prêt à gouverner, mais qui nous a démontré depuis qu'il ne l'était pas. Mais alors là, pas du tout. Souvenez-vous aussi qu'il y a deux ans, tout le monde s'accordait pour dire que le Parti libéral du Canada resterait au pouvoir pendant des années et des années. On disait même que les jours du Bloc québécois étaient comptés. C'était avant ce scandale des commandites qui a complètement changé l'ordre des choses, au point où les libéraux seraient pratiquement rayés de la carte du Québec s'il y avait des élections demain matin.

Pour en revenir aux conditions gagnantes dont nous parlions précédemment, la dernière carte à jouer serait celle de faire venir Gilles Duceppe au Québec le plus tôt possible. Une fois élu, ce qui serait fort prévisible compte tenu de la situation lamentable dans laquelle se retrouve présentement le parti de Jean Charest, il ne lui suffirait plus qu'à mettre son immense popularité à profit pour que les Québécois lui donnent ce pays dont rêve encore Bernard Landry malgré l'humiliation qu'on vient de lui faire vivre.

Tout cela est bien beau sur papier, mais la réalité nous enseigne qu'il n'y a rien qui ne se passe comme on le voudrait en politique. S'il acceptait de se confier en toute sincérité, Gilles Duceppe vous dirait sans doute que le poste l'intéresse, mais beaucoup moins dans les conditions présentes. Non seulement s'est-il engagé à diriger ses troupes vers une victoire certaine au Québec lors de ce grand affrontement prévu pour le mois de janvier, mais on peut aussi penser qu'il n'est pas du tout enchanté de venir affronter Pauline Marois et François Legault dans une course à la chefferie qui promet d'être musclée. Sans doute l'emporterait-il assez facilement, mais c'est plutôt une entrée plus triomphaliste qu'il espérait à un moment jugé plus opportun.

Et qui le remplacerait à Ottawa s'il fait le saut dans les semaines qui viennent? Pierre Paquette, Yvan Loubier, Claude Bachand? Et peu importe qui ce serait, pensez-vous que ce nouveau chef aurait suffisamment de temps pour imposer son leadership à l'aube de ce nouvel appel au peuple? Pas certain. Beau sur papier, mais un peu plus compliqué dans la réalité ce beau scénario devant mener vers une double victoire, celle portant sur la réélection du Parti québécois et la tenue d'un troisième référendum qui serait cette fois gagnant. Et qui nous dit que Philippe Couillard ne sera pas au rendez-vous, lui aussi, dans deux ans, pour mener les libéraux là où Jean Charest est incapable de les conduire? À preuve du contraire, les Québécois l'aiment bien lui aussi ce médecin souriant devenu ministre!

Bref, n'allons pas trop vite en présumant de ce qui va se passer au cours des prochains mois et des prochaines années à Québec et à Ottawa. En politique, les revirements sont toujours possibles. Parlez-en à Belinda Stronach! ●



Un prix citron

Cette résidence située à l'angle de la 6^e Avenue et de la 2^e Rue, dans le secteur Iberville, ressemble à ces maisons de campagne qui sont abandonnées depuis plusieurs années. On y a installé des planches de contreplaqué en attendant d'y trouver une nouvelle vocation. Le problème, c'est que les voisins ne trouvent pas ça très beau! ●

EDITORIAL DU CITOYEN

Un peu de transparence s.v.p.!

Monsieur le directeur,

Le 2 février dernier, on annonçait que la division SITA de la multinationale française Suez - Lyonnaise des Eaux vendait ses intérêts dans Services Matrec inc. au groupe Transforce, une entreprise québécoise spécialisée dans le camionnage. En devenant propriétaire de Services Matrec, qui détient 40% des actions de Compo-Haut-Richelieu, le groupe Transforce devenait ainsi le partenaire de la MRC.

La division SITA œuvrait dans la gestion des déchets à travers le monde et pouvait apporter une expertise valable. Le président du groupe Transforce affirmait quant à lui: «Il y a une logistique que nous on connaît dans les vidanges, celle de ramasser les choses. Ce qu'on ne connaît pas, c'est tout l'aspect landfill, les lieux d'enfouissement, et tout cet environnement-là.» On peut se demander si le groupe Transforce peut vraiment aider Compo-Haut-Richelieu à bien gérer les matières résiduelles générées sur le territoire de la MRC?

Accepter ou refuser un nouveau partenaire

Un changement de partenaire, c'est important. L'autre partenaire devrait avoir l'option d'accepter ou de refuser de faire affaire avec une nouvelle entreprise. C'est pourquoi, dès le 9 février, l'A.G.É.D. du Haut-Richelieu a déposé des questions au Conseil de la MRC, dont les trois suivantes:

1) En vertu de la convention unanime des actionnaires de Compo-Haut-Richelieu, ou de tout autre document, la M.R.C. du Haut-Richelieu ne doit-elle pas autoriser le changement des intérêts de contrôle de Services Matrec?

2) Cette autorisation a-t-elle été demandée?

3) La M.R.C. du Haut-Richelieu a-t-elle signifié à l'actionnaire minoritaire une intention d'acheter, en tout ou en partie, son bloc de 40% des actions de Compo-Haut-Richelieu?

Première réponse de la MRC

Dans une brève lettre en date du 9 mars, le préfet suppléant se limitait à répondre que le président de Services Matrec avait confirmé que:

«Suite à la transaction (qui devait se conclure le 28

février), tous les actifs détenus par Services Matrec inc. seraient toujours détenus par Services Matrec inc., dont les actions dans le capital de Compo-Haut-Richelieu inc.» et que «Services Matrec sera toujours actionnaire à 40% de Compo-Haut-Richelieu inc.»

Deuxième réponse de la MRC

Dans une lettre du 23 mars (qui a d'ailleurs été publiée dans le Canada Français du 30 mars), l'A.G.É.D. a de nouveau demandé au préfet suppléant de répondre aux trois questions originellement posées en février.

L'A.G.É.D. a dû insister pour obtenir une réponse et voici celle, extrêmement brève, du 4 mai que le Comité administratif de la MRC a dictée:

«... nous désirons vous confirmer que la M.R.C. du Haut-Richelieu n'a pas d'autre réponse à donner à l'A.G.É.D. relativement au transfert d'actifs de la compagnie Matrec à Transforce que celle retrouvée à la nôtre du 9 mars 2005.»

Compo-Haut-Richelieu, ce n'est pas seulement l'affaire du Comité administratif de la MRC, c'est aussi celle de tous les élus et de tous les contribuables de la région.

On peut se demander si, en toute objectivité, le groupe Transforce est le partenaire dont la MRC a besoin pour l'aider dans la gestion des matières résiduelles du Haut-Richelieu.

La MRC doit-elle approuver le transfert de propriété de Services Matrec et a-t-elle ainsi le droit de refuser un nouveau partenaire?

Cette autorisation a-t-elle été demandée?

La MRC a-t-elle signifié son intention d'acheter les actions de Compo-Haut-Richelieu détenues par le nouvel actionnaire minoritaire?

L'A.G.É.D. insiste auprès du Comité administratif de la MRC pour qu'il démontre un peu plus de transparence et qu'il réponde aux trois questions posées pour une troisième fois.

Ce sont là des questions légitimes d'intérêt public qui méritent une réponse publique. »

Claude CHAGNON et Jacques MORAZAIN,
A.G.É.D. du Haut-Richelieu

Êtes-vous déçu du départ de Bernard Landry?



«Un peu, oui. Mais je pense tout de même que le Parti québécois avait besoin de changement. Il lui faut des plus jeunes au pouvoir.»

Serge Chortré
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Je ne suis pas tellement déçue. Je m'intéresse peu à la politique, mais je crois que sa démission pourrait faire du bien au parti.»

Josée Senay
Henryville



«Ça ne me dérange pas. Pour moi, la politique, c'est toujours la même histoire, peu importe les chefs en place. On se fait toujours avoir.»

Nancy Gravel
Henryville



«Je suis fédéraliste, alors je n'accorde pas d'importance au Parti québécois et à Bernard Landry. Il était bien mieux de laisser sa place.»

Lise Bergeron
Saint-Hubert



«Je ne suis pas déçu outre mesure, car je ne vois pas de différence entre les chefs des partis. Je trouvais quand même Bernard Landry correct.»

André Bourassa
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Je suis très déçu. Le Parti québécois vient de se tirer dans le pied en perdant son seul homme compétent et aguerri pour être à ses commandes.»

Claude Roy
Saint-Jean-sur-Richelieu

MON Oeil

À propos des CPE...



Nathalie MADORE
nathalie.madore@canadafrancais.com

On entend beaucoup parler de la situation financière des centres de la petite enfance (CPE) depuis le début des moyens de pression des éducatrices. Sous ces questions apparemment banales d'augmentations de salaire se cachent des questions bien plus fondamentales.

Les CPE ont été mis sur pied dans le but d'offrir des services de garde de qualité à faibles coûts. Or, cette bonne intention s'est transformée en monstre collectif, comme à peu près tout ce qui relève de l'état providence. Des règles rigides, des demandes financières de plus en plus grandes, une multiplication des gestionnaires et surtout, un modèle unique, sont autant de facteurs qui devraient militer en faveur d'une remise en question du système. Par ce

système, le gouvernement finance un régime discriminatoire où les parents n'ont d'autre choix, s'ils veulent bénéficier de la subvention gouvernementale, que d'inscrire leurs enfants dans un CPE.

Rappelons que le gouvernement offre une subvention de 15\$ par jour par enfant qui fréquente un CPE. L'iniquité de ce système est que les enfants qui ne fréquentent pas un CPE, qui sont gardés par un membre de la famille, ou une gardienne à domicile, ne bénéficient pas de cette subvention. Ainsi, pour bénéficier de la subvention, il faut «choisir» un CPE. Si les dirigeants des CPE étaient si convaincus d'avoir l'appui des parents, notamment quant à leurs demandes financières, ils n'auraient pas besoin d'ériger leur système en monopole pour garantir leur survie.

Une enquête a révélé qu'une vingtaine de directrices de CPE gagnent plus de 100 000\$ par année alors que le maximum permis par la loi est de 49 000\$. L'excuse de dire

que les conseils d'administration sont là pour vérifier les conditions salariales des employés des CPE est bien mince. On sait bien que plusieurs bénévoles ne font qu'entériner les décisions du directeur général sous prétexte qu'ils ne sont que bénévoles, qu'ils n'ont pas le temps de lire toute la documentation remise. En plus, quand il ne s'agit pas de notre argent, mais de fonds publics, c'est bien connu, les débordements surviennent plus facilement.

Dans un reportage au téléjournal la semaine dernière, un directeur de CPE a témoigné à l'effet que son salaire est de 59 000\$ par année, soit 10 000\$ de plus que la limite permise par la loi. Questionné à ce sujet, il répond qu'il vaut amplement son salaire. Même réponse du côté d'un membre du conseil d'administration qui dit que le gouvernement n'a pas à se mêler de leurs décisions. À quoi bon servent les normes financières dans les CPE si on les transgresse aussi allègrement? S'il est vrai qu'il n'y a qu'une vingtaine de directrices qui gagnent

plus de 100 000\$, il semble tout aussi certain que la très grande majorité gagne plus des 49 000\$ permis par la loi. Les conseils d'administration des CPE ajoutent l'insulte à l'injure lorsqu'ils disent que le gouvernement fait de l'ingérence en s'immisçant dans leurs affaires. Non seulement il ne s'agit pas d'ingérence, mais il s'agirait d'irresponsabilité si le gouvernement ne s'en mêlait pas.

Le gouvernement devrait verser à tous les parents qui sont au travail la subvention de 15\$ par jour, et les laisser démocratiquement choisir leur service de garde. Il est à prévoir que, si les parents devaient gérer la subvention de 15\$, en plus de leur contribution de 7\$, ils refuseraient toutes demandes de hausse de budget des CPE qui entraînerait forcément une hausse de leurs contributions. Il est absolument certain qu'on n'entendrait aucun membre d'un conseil d'administration dire que l'administratrice du CPE mérite son salaire de 100 000\$ par année.

On peut être aussi certain que si on laisse les parents gérer leur subvention plutôt que de payer des gestionnaires de CPE pour ce faire, ils seront pas mal moins généreux dans les dépenses. Dans le même reportage au téléjournal, on apprenait que ce même conseil d'administration avait décidé d'investir 3000\$ par année pour que les enfants mangent bio. Il serait amusant de savoir combien de parents, sur ce conseil d'administration, font manger leurs enfants bio à la maison.

On ne peut plus se cacher sous l'appellation d'organisme sans but lucratif pour se verser des salaires de 100 000\$ par année. Et les arguments démagogiques des éducatrices qui comparent leur salaire à celui des gardiens de zoo n'y changeront rien. Si les parents géraient leurs subventions comme ils gèrent leur budget, et qu'ils avaient des choix, le gouvernement économiserait énormément et les choix seraient vraiment des choix collectifs. ●

Une nécrose de l'État!

Monsieur le directeur,

On apprenait récemment que le premier ministre Jean Charest a un nouveau directeur des communications. En effet, insatisfait de la formule du salarié à l'emploi de son cabinet, engagé à temps plein pour environ 100 000\$ par an, le premier ministre a décidé de se tourner vers le privé.

En 2004-05, l'agence MGTB-Communications et stratégies, dont l'unique actionnaire est Michel Guitard, s'est vu octroyer du gouvernement Charest un troisième contrat, de 162 500\$, pour trouver un nouveau directeur des communications au premier ministre. Et l'unique actionnaire de l'agence s'est choisi lui-même pour remplir cette fonction. De belles tractations! En 2003-04, la même firme et son actionnaire avaient reçu 55 500\$ en contrats du gouvernement québécois actuel, dont l'un «pour formuler le concept de réingénierie». Pour 2005-06, Guitard et son agence ont déjà signé un autre contrat de «195 000\$ par an pour 20 heures de services par semaine», apprend-on dans *Le Devoir* du 19 mai.

Plus de 30 000\$ de plus que la rémunération annuelle du premier ministre! Quelle belle manne, tout de même, pour une seule et même personne et son agence! On se croirait presque à la commission Gomery. On y arrive.

En 1998, Michel Guitard était à l'emploi du Groupe Everest, agence impliquée dans le scandale des commandites, et Jean Charest quittait son pays, bleu, pour faire le saut au Québec, rouge. Lors de la campagne électorale, Guitard a travaillé pour Charest; mais, soutient l'actuel premier ministre, à titre bénévole. Et surtout sans avoir été rémunéré par de l'argent sale du Groupe Everest! Doit-on comprendre que l'ascenseur est resté momentanément au point mort? Étonnante coïncidence, tout de même, que cette pléthore de contrats qui tombe dans les mains d'un créancier de Jean Charest, au moment où le débiteur détiend - encore - un certain pouvoir!

De plus, le nouveau privé, soit l'ancien bénévole Michel Guitard, bénéficiera, grâce au paravent de son entreprise, de certains avantages auxquels n'avait pas droit l'ancien salarié. En plus des frais de voyage (40 000\$) et des frais généraux de bureau (5000\$), inclus dans le contrat de 195 000\$ pour 2005-06, Guitard et son paravent profiteront d'un taux d'imposition de seulement 18%, alors que celui de l'ancien directeur des communications était de 52%. Est-ce là un exemple de bonne gestion des fonds publics dont se gorge madame Monique Jérôme-Forget? Belle illustration du partenariat public-privé: les payeurs d'impôt publics paient, le privé empêche! Plutôt du vampirisme public-privé! Une nécrose de l'État!

Michel BESSETTE



OPINIONS...

Rapprocher les politiciens et l'opinion publique



Richard ROUSSEAU

Les dirigeants politiques européens ont-ils compris le message des Français? Pas sûr du tout... Il est important de prendre un peu de recul et d'analyser en toute objectivité et en toute honnêteté les raisons qui ont poussé une majorité de citoyens français à voter «non». Ce qui s'est passé en France et en Hollande quelques jours après le référendum français est une illustration des problèmes de communication entre les politiciens et le public dans les sociétés occidentales développées. Il serait bon de tirer les leçons de ce rejet.

Tout d'abord, il convient d'insister sur le fait que les Français ne sont certainement pas majoritairement contre l'Europe. Ils ne sont probablement pas non plus majoritairement contre la politique qu'a menée le gouvernement de Jean-Pierre Raffarin. Ils sont en particulier pleinement conscients de la nécessité de réformer en profondeur leur pays dans bien des domaines.

Par contre, il est clair que les Français, mais aussi les Canadiens, les Espagnols, les Britanniques, rejettent de plus en plus massivement les hommes et les femmes politiques qui les gouvernent, de droite comme de gauche. Non pas qu'ils soient incompetents, mais, dans leurs discours, dans leurs débats, ils tiennent des propos qui finissent par insupporter nos concitoyens.

Leur attitude est souvent empreinte d'arrogance, leur langage technique, l'autocritique quasi inexistante, le combat droite/gauche obsessionnel, particulièrement en France. Au Canada, c'est le combat souverainistes/fédéralistes qui est obsessionnel. Les Français ne supportent plus ces comportements en décalage avec leur culture, leur

manière d'aborder les problèmes et d'y faire face. Ainsi, pour une question de forme, pour un problème majeur de marketing et de communication, les Français et les Hollandais ont-ils décidé de rejeter en bloc le fond.

Si cette attitude n'est évidemment pas bonne pour la France et donc pour l'ensemble des Français, ces derniers avaient-ils une alternative pour exprimer une exaspération légitime et compréhensible? On est en droit de se poser la question. Une chose est certaine, si rien ne change très rapidement dans les sociétés occidentales, tout laisse à penser que le même scénario se reproduira dans les élections européennes et nord-américaines à venir.

Plus préoccupant car moins visible a priori, les hommes et les femmes politiques sont souvent relativement mal conseillés et ne se rendent pas compte que ceux qui les entourent leur cachent une partie de la réalité, réalité qu'ils ne peuvent objectivement pas correctement appréhender seuls, compte tenu du rythme de travail et des

contraintes inhérents à leur fonction. Aussi ces conseillers portent-ils une part de la responsabilité dans le rejet que font aujourd'hui les Français et les Hollandais non pas de la politique, mais des politiciens.

Alors que faire? Si on estime que la politique est un métier et donc que, sauf aggravation exponentielle du malaise, ceux qui nous gouvernent seront encore dans les années qui viennent des hommes et des femmes qui ont choisi de faire une carrière politique, il est grand temps que les dirigeants politiques prennent conscience de la nécessité, pour eux, de s'entourer différemment. Ils doivent accepter de s'entourer d'hommes et de femmes issus dans une proportion non négligeable de la société civile: des personnes qui connaissent les dossiers pour les avoir vécus, qui s'y intéressent de manière sincère et passionnée, qui ont le goût du terrain, le sens de l'écoute et des compétences en matière de marketing et de communication.

Les régimes démocratiques occidentaux ne peuvent plus avoir

dans les cabinets ministériels exclusivement des militants et des fonctionnaires qui sont, certes, très compétents pour rédiger en un temps record des projets de loi, mais qui sont malheureusement bien trop éloignés de la vraie vie de leurs concitoyens. Certains textes de loi n'ont que peu de crédibilité aux yeux des citoyens occidentaux et, donc, d'impact sur leur existence au quotidien dans la mesure où ils ont été mal élaborés, non pas sur le fond, mais dans la méthode: entre les quatre murs d'un ministère, loin du terrain et des personnes concernées, non pas dans l'intérêt général, mais dans l'intérêt de certains lobbies, toujours les mêmes, qui repartent la plupart du temps chacun avec une mesure qui leur donne temporairement satisfaction sans pour autant satisfaire les électeurs.

À l'heure où les cabinets ministériels sont en train de se renouveler à Ottawa, espérons que les ministres du gouvernement de Paul Martin auront la bonne idée d'ouvrir grand la porte de leur ministère à des individus issus de la société civile. Aujourd'hui, à cause de ce fossé entre le monde politique et la société civile, la construction européenne est plongée dans une crise profonde et certainement pour un bon bout de temps.

La Constitution européenne pourrait même être bel et bien morte. Insister pour que les Danois, les Irlandais, les Polonais et les Britanniques s'expriment sur ce texte dans l'espoir de le faire revivre, c'est comme si l'on demandait à des médecins de tenter de réanimer un squelette.

En fait, l'Europe doit désormais considérer que le rêve d'une intégration politique croissante doit être définitivement abandonné. Il est peut-être dans l'intérêt de l'Union de devenir un club aux relations moins fortes, une organisation moins fédéraliste et plus décentralisée. Le rejet par deux pays fondateurs aussi proeuropéens que la France et les Pays-Bas indique aussi que tout projet d'un noyau dur à l'intérieur de l'Union doit lui-même être abandonné. Le message des Français et des Hollandais fut peut-être que les pays de l'Union doivent revenir en arrière et transférer à nouveau certains pouvoirs partagés aux États membres, appliquer d'une manière plus systématique et sérieuse le principe de subsidiarité propre aux fédérations évoluées.

Au fond, les référendums de la semaine dernière ont envoyé le message que les gouvernements nationaux eux-mêmes doivent être à l'origine des impulsions à leur adaptation au monde et non de grandes constructions politiques abstraites. ●



Vous avez raison de dire que Fannie Beaulieu ressemble à l'image qu'on se fait du petit Saint-Jean Baptiste. C'est d'ailleurs elle qui a été choisie pour incarner ce personnage pour la parade de la Fête nationale dans les rues de Saint-Jean-sur-Richelieu. Nul doute qu'on la reconnaîtra rapidement. On vous en parle. ●

NOS AMIS INTERNETES

Voter à www.canadafrancais.com

LA QUESTION DE LA SEMAINE

Investirez-vous dans l'achat de fleurs cette année?

OUI: 69%
NON: 31% *Répondre*



La coupe du ruban a eu lieu en compagnie de Luc Sicotte, Serge Beauchamps, Michel Guérin, le député fédéral de Brome-Missisquoi, Denis Paradis, Françoise, Gilles et Louis Berthiaume, le député provincial de Brome-Missisquoi Pierre Paradis, Benoit Pitre, le maire de Farnham Josef Hüslér ainsi que Marcel Dion.

Farnham

Alpha Vico inaugure son agrandissement

Mylène **GRENIER**
mylene.grenier@canadafrancals.com

C'est en compagnie d'une centaine de personnes que la compagnie farnhamienne Alpha Vico a inauguré l'agrandissement de son usine, le 27 mai dernier. La nouvelle aire d'entreposage de 30 000 pieds carrés fera gagner du temps aux employés tout en facilitant leur travail. Après quelques années d'attente avant que le projet se réalise enfin, la famille Berthiaume est visiblement satisfaite des résultats.

Le projet était sur la table depuis 1997. Le président Gilles Berthiaume avait alors rencontré Marcel Dion, commissaire industriel de l'époque, qui lui avait soumis l'idée d'un possible agrandissement. Un an plus tard, les idées se sont mises en place et le projet n'a cessé d'évoluer jusqu'en novembre

2004, date du début de la construction. Cette dernière a engendré des coûts de 1,3 million de dollars.

L'agrandissement changera de façon positive la façon de travailler des employés. «Ça va améliorer l'efficacité d'entreposage et la manipulation du matériel. Avant, on installait un quai, on mettait les camions et on chargeait, parfois sous la pluie ou sous la neige», raconte M. Berthiaume. Maintenant, tout se fait à l'abri, grâce aux douze portes de camionnettes qui s'ouvrent lors des livraisons. À l'intérieur de l'aire d'entreposage, tout le matériel est identifié et bien placé dans des caisses ou sur des tablettes, ce qui facilite sa recherche et diminue la perte de temps.

Un quart de siècle

Parallèlement, Alpha Vico a profité de l'inauguration pour souligner ses 25 ans d'existence dans le domaine de la fabrication

de mobiliers scolaires. C'est pourquoi plusieurs anciens employés étaient présents lors du 5 à 7 du 27 mai. Depuis un quart de siècle, Alpha Vico tire son épingle du jeu en offrant une vaste gamme de produits commerciaux et scolaires, dont des pupitres d'études, des tables et des estrades pliantes et mobiles. Depuis novembre 2004, l'entreprise a également mis sur le marché sa nouvelle chaise ergonomique Alpha coquille qui offre un meilleur support lombaire et ajoute au confort des utilisateurs. Résistante et moulée d'une seule

pièce en polypropylène, Alpha coquille est destinée autant aux milieux scolaires, des affaires que des loisirs. Gilles Berthiaume annonce même fièrement que l'Alpha coquille junior fera sous peu son apparition sur le marché.

Le président est sans contredit très satisfait du chemin parcouru depuis 25 ans. «Notre plus belle réalisation c'est qu'on s'est mis à date, on a pris notre marché. C'est difficile de rivaliser contre la Chine, mais on offre depuis toujours des produits de qualité à prix

compétitifs», souligne-t-il.

Au fil des ans, la compagnie a de plus créé des liens importants avec l'Afrique et exporte dans plusieurs pays du continent. Sur ce point, le député de Brome-Missisquoi Denis Paradis a levé son chapeau à la famille Berthiaume d'avoir pensé au marché de l'exportation. De son côté, le maire de Farnham Josef Hüslér ne tarissait pas d'éloges sur les Berthiaume, en félicitant leur courage d'évoluer et de faire leur place malgré la mondialisation et la forte concurrence. ●

Êtes-vous épuisée au travail?

Valérie **LEGAULT**
valerie.legault@canadafrancals.com

Le Centre de femmes du Haut-Richelieu coordonne présentement un projet de recherche en vue d'évaluer le besoin d'offrir un programme de lutte et de prévention contre l'épuisement des femmes en milieu de travail dans la région.

Afin de dresser un portrait des besoins, l'organisme fait appel à la collaboration volontaire des femmes ayant déjà été diagnostiquées ou souffrant d'épuisement dans le but de former des groupes témoins.

Ces groupes, animés par Josée Picard, étudiante en technique de travail social au Cégep de Saint-Jean-sur-Richelieu, viendront apporter un éclairage sur les diverses causes de l'épuisement des femmes ainsi que sur la nécessité de services appropriés pour la lutte et la prévention.

Informations

Le Centre invite toutes les femmes désireuses de participer au projet à se présenter chez lui le mardi, 14 juin, au 237, rue Jacques-Cartier Nord. Deux groupes seront formés: l'un en après-midi, de 13h30 à 15 heures, et l'autre de soir, de 19 heures à 20h30.



Josée Picard travaillera cet été sur l'épuisement des femmes en milieu de travail.

Les participantes ou les personnes qui connaissent des femmes susceptibles de profiter de cette recherche sont invitées à rejoindre

Josée Picard ou Pierrette Marcotte, coordonnatrice générale du Centre de femmes, au 346-0662. ●

TRANSACTION RÉCENTE



MUNICIPALITÉ	SECTEUR	QUARTIER	RUE	
Saint-Jean	Iberville	Sacré-Coeur	13 ^e Avenue	
TYPE	ÂGE	DIMENSIONS	# PIÈCES	# CHAMBRES
Bungalow	1967	42 X 24	9	2 + 1
SOUS-SOL	FOYER	CHAUFFAGE	GARAGE	TERRAIN
Fini	Oui	Huile air chaud	Non	6 540 pc.
EXTRA				ÉVALUATION MUNICIPALE
Air climatisé central, poêle à bois, système d'alarme				85 800\$
TAXES	PRIX DEMANDÉ	PRIX DE VENTE	DATE DE VENTE	
1 863\$	139 000 \$	130 000 \$	29 avril 2005	
DÉLAI DE VENTE		SOURCE		
24 jours		BORIS BORDUAS, agent immobilier agréé BOREV inc.		

CARNET ÉCONOMIQUE

Fondation de l'entrepreneurship

Gilles LÉVESQUE
gilles.levésque@canadafrancais.com

La Fondation de l'entrepreneurship tiendra son tournoi de golf annuel le lundi 27 juin prochain au Club de golf de Saint-Jean-sur-Richelieu. Le président d'honneur de l'activité est Claude Robert, président de Robert Transport.

C'est en collaboration avec le Centre d'aide aux entreprises (CAE) de la Haute Montérégie que cette activité-bénéfice est organisée. MM. Jean Grimard et Marcel Beaugard, de Saint-Jean-sur-Richelieu, font partie du comité organisateur.

Pour information ou inscription, on vous invite à communiquer avec André Gosselin à la Fondation de l'entrepreneurship, au (418) 646-1994, poste 264, ou avec Jean Grimard au CAE de la Haute Montérégie, au (450) 357-9800.

Les revenus de cet événement permettront à la Fondation de l'entrepreneurship de poursuivre sa mission de promotion du développement de la culture entrepreneuriale comme moyen privilégié d'assurer le développement économique et social du Québec. Étroitement associée aux acteurs socioéconomiques qui poursuivent des objectifs similaires, la Fondation de l'entrepreneurship assure une veille entrepreneuriale, élabore des stratégies, propose des programmes d'activités et conçoit des outils susceptibles d'assurer la compétitivité économique du Québec et du Canada.

Droit à l'emploi

Le Droit à l'emploi tiendra son assemblée générale annuelle, le mercredi 22 juin, à 17 heures, au 268, rue Champlain, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Tout le monde peut assister à cette rencontre. Pour obtenir de plus amples informations, on compose le 347-6692.

Marché de la revente

Pour un 2^e mois consécutif, la Chambre immobilière du Grand Montréal (GIGM) enregistre son meilleur mois à vie, tant au niveau du nombre d'unités ven-

dues qu'en ce qui a trait au volume total des ventes. Ainsi, selon les statistiques compilées par la CIGM, un total de 5 122 ventes ont été enregistrées sur le réseau S.I.A. en mai 2005, soit une hausse appréciable de 8% comparativement aux 4 752 ventes de mai 2004.

Par ailleurs, pour un 3^e mois consécutif en 2005, le volume des ventes a dépassé le milliard de dollars en mai, totalisant 1 038 371 000\$, soit une croissance de 14% par rapport aux 914 M\$ au même mois l'an dernier. Au 31 mai, il y avait un total de 31 702 inscriptions résidentielles au réseau S.I.A. alors que pour le même mois l'an dernier, il y en avait 25 047.

Selon la CIGM, la valeur moyenne des propriétés unifamiliales vendues en mai, par région administrative, variait comme suit: Montréal: 313 000\$ (plus 4% par rapport à mai 2004); Laval: 199 000\$ (plus 6%); Montérégie: 189 000\$ (plus 7%); Laurentides: 185 000\$ (plus 12%); Lanaudière: 149 000\$ (plus 14%).

Il faut savoir que ces moyennes n'indiquent pas nécessairement la valeur des propriétés dans chacun des districts du Grand Montréal, mais qu'elles sont un indice qui permet de constater l'évolution moyenne du coût des propriétés unifamiliales dans les territoires desservis par la CIGM.

Invitation aux entreprises

Le Centre d'aide aux entreprises (CAE) Haute-Montérégie et le Conseil économique du Haut-Richelieu (CLD) invitent les gens d'affaires de la région à un déjeuner-conférence pour les informer sur les nombreuses opportunités d'affaires que représentent les marchés gouvernementaux.

Cette rencontre aura lieu le mardi 21 juin, de 7h30 à 9 heures, à l'Auberge Harris située au 576, rue Champlain, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Le petit déjeuner continental et la conférence seront offerts gracieusement par Solutions Antenne.

M. Bernard Lavoie, de Solutions Antenne, sera sur place pour vous

informer sur les marchés publics et l'accessibilité; les trucs et astuces pour faciliter les recherches; l'utilisation d'un guichet unique.

Les intéressés sont invités à confirmer leur présence d'ici le 17 juin auprès de Jean Grimard, au CAE Haute-Montérégie, en composant le numéro (450) 357-9800.

Chambre de commerce

Rappelons que le président des Entreprises Dominion Blue-line, Harolde M. Savoy, agira à titre de conférencier devant la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, le mercredi 15 juin. Il y parlera de la relève dans une en-

treprise de modèle anglo-saxon.

Le dîner se déroulera au Club de golf de Saint-Jean à compter de 11h45. Le prix des billets est de 25\$ pour les membres et de 27\$ pour les non-membres. On peut réserver par téléphone, au 346-2544, par télécopieur, au 346-3812 ou par courriel, à info@cchautrichelieu.qc.ca. ●

Il est facile de deviner qui vient de transférer son compte à TD Canada Trust



Changez pour des services bancaires confortables.

Pendant une durée limitée, transférez votre compte-chèques principal personnel ou de petite entreprise et obtenez un iPod shuffle en prime.

Transférez votre compte-chèques principal à TD Canada Trust et obtenez gratuitement un iPod shuffle!

En transférant votre compte-chèques principal personnel ou de petite entreprise à TD Canada Trust, vous optez pour une meilleure banque. Nous vous offrons un accès commode à vos comptes, 24 heures sur 24, au moyen de milliers de guichets automatiques, ainsi que de nos services bancaires par téléphone et de nos services en ligne primés¹. De plus, vous bénéficiez d'un service en succursale rapide puisque vous n'avez aucun bordereau de dépôt ou de retrait à remplir.

En outre, notre programme de suivi auprès du client fait en sorte que vous recevez le genre de service que vous méritez. Grâce à nos heures d'ouverture prolongées et à un nombre accru de succursales, vous pouvez vous rendre à la banque au moment qui vous convient.

Si vous effectuez le transfert avant le 12 août 2005, vous recevrez un iPod shuffle en prime, cet élégant appareil qui est plus petit et plus léger qu'une tablette de gomme à mâcher.

Que vous soyez un client existant ou un nouveau client, il vous suffit de transférer votre compte principal d'une autre institution financière à TD Canada Trust. Dans le cas des comptes personnels, il faut également faire programmer un dépôt direct ou des paiements préautorisés dans le compte. Et, grâce à notre processus TransfertFacileSM, le transfert de votre compte se fait sans tracas, parce que nous nous occupons de tout pour vous.

Communiquez avec nous aujourd'hui même pour en savoir davantage. Pour vivre une expérience bancaire plus confortable, il vous suffit de transférer votre compte.

Passez à votre succursale pour obtenir de plus amples renseignements, téléphonez au 1 866 392-8319, ou consultez notre site à l'adresse www.tdcanadatrust.com/francais/musiquegratuite



TD Canada Trust
Des services bancaires confortables.

1. Les clients doivent transférer leur compte-chèques principal, à l'aide de TransfertFacile, d'une autre institution financière à un compte-chèques admissible, actuel ou nouveau, à TD Canada Trust. Dans le cas des clients personnels, le compte TD Canada Trust doit également être configuré avec au moins un dépôt direct ou deux paiements préautorisés (il peut s'agir d'opérations nouvelles ou déjà programmées dans le compte TDCT). Limite d'une prime par client. Les clients personnels doivent être âgés de 19 ans ou plus. Un compte conjoint ne donne droit qu'à une seule prime. TD Canada Trust se réserve le droit de prolonger ou de retirer cette offre en tout temps, sans préavis. Certaines conditions peuvent s'appliquer. 2. « Meilleur site de consommation intégré au monde » (World's Best Consumer Integrated Site), selon le magazine *Global Finance*, octobre 2004. iPod est une marque de commerce d'Apple Computer Inc., déposée aux États-Unis et dans d'autres pays. SM Marque de commerce de la Société Canada Trust.

Le Guide 411
Pour et par les gens d'ici
www.leguide411.com
RECHERCHE D'ENTREPRISES - RECHERCHE DE PERSONNES

canadafrancais.com
www.canadafrancais.com
Aller y voir!

La Course des Canards 13^e édition
Billet 10\$
Fondation de l'Hôpital du Haut-Richelieu
Ligne info Canards : 450-359-5777

ÉTUDIANTS AU TRAVAIL

Rédigez un bon curriculum vitae pour vous démarquer!



Catherine VOYER

La belle saison étant officiellement entamée, la compétition commence à s'armer. Mettez donc toutes les chances de votre côté en créant un curriculum vitae qui saura vous présenter sous votre meilleur jour et ainsi, dénicher l'emploi que tout le monde va s'arracher. Car même pour les emplois d'été, cet outil est incontournable pour vous faire connaître auprès de l'employeur, pour lui présenter vos compétences et vos aptitudes à occuper le poste. De plus, cela maximisera vos chances d'être convoqué en entrevue tout en démontrant votre intérêt au point de vue de l'entreprise.

Avant de commencer la rédaction de votre curriculum vitae, réfléchissez aux compétences que les

employeurs favorisent et à celles qui sont nécessaires pour le type d'emploi auquel vous postulez. Une fois que vous aurez défini le contenu de votre curriculum vitae, vous êtes prêt à en commencer la rédaction en suivant ce modèle de présentation. Inscrivez d'abord vos renseignements personnels comme votre nom, votre adresse et votre numéro de téléphone dans le haut de la page.

Ensuite, indiquez votre formation académique en mentionnant les années d'études complétées, le nom de l'établissement d'enseignement et le type de programme suivi. Inscrivez aussi vos expériences professionnelles et de bénévolat en commençant par la plus récente. Puis, vous pouvez parler brièvement de certains loisirs et intérêts de façon à donner une idée de votre personnalité. Finalement, indiquez que vos références seront fournies sur demande.

Le CV par compétence

Plusieurs modèles de curriculum

vitae peuvent être utilisés. Toutefois, le modèle «par compétence» a le grand avantage de mettre en évidence vos différents «savoir-faire» et «savoir-être» plutôt que vos expériences de travail. Fait sur mesure pour chaque emploi auquel vous postulez, il vous permet d'être plus bref sans perdre les éléments d'information pertinents. Rappelez-vous que les employeurs n'ont que peu de temps pour regarder votre CV!

Le modèle «par compétence» consiste à insérer une section «champ de compétences» au début du curriculum vitae. À cet endroit, vous énumérez vos savoirs (ex.: traitement des demandes de la clientèle). La suite du CV se présente de façon traditionnelle (formation, expérience, mentions et compétences, etc.).

Si vous croyez que vous ne possédez pas suffisamment de compétences, pensez non seulement à vos expériences de travail, mais aussi aux activités de bénévolat (par exemple accompagnement de per-

sonnes âgées), aux projets parascolaires ou aux autres réalisations que vous avez accomplies. Vous pouvez également inscrire les mentions et prix que vous avez obtenus (scolaire, sportif, culturel, etc.)

Les erreurs à éviter

Voici certains types de CV et certaines erreurs à éviter:

1) L'autographié: n'apposez pas votre signature ni même la date sur votre curriculum vitae. Seule la lettre de présentation est signée.

2) L'allongé: il est important de ne pas faire usage de mots superflus tels que les adverbes et les adjectifs. (ex.: j'avais des responsabilités plutôt grandes).

3) Le non pertinent: le contenu du CV doit être en lien avec l'emploi convoité. Il est recommandé de le revoir avant de postuler pour un nouvel emploi.

4) Les abréviations: il n'est pas recommandé d'inscrire des abréviations dans votre curriculum vitae, écrivez plutôt les mots en entier.

5) Le prétentieux: il n'est pas nécessaire de gonfler son CV de flatteries

et d'informations irréelles. Le but de celui-ci est bien de se vendre et non de se vanter.

6) Le modèle à cœur ouvert: évitez les éléments personnels, tels que les numéros d'assurance sociale, d'assurance maladie, le permis de conduire, les numéros de carte de crédit, etc.

7) Le doré: le curriculum vitae doit être fait sur du papier blanc imprimé en noir. Oubliez le papier de fantaisie ou de couleur et surtout les photographies.

8) Le dictionnaire: le nombre de pages maximum est de 2 à 3 pages, de préférence brochées.

Si vous désirez une aide personnalisée pour la rédaction de votre curriculum vitae, ou pour obtenir plus d'information, présentez-vous au Centre de ressources humaines du Canada pour étudiants (CRHC-E) Saint-Jean-sur-Richelieu au 315, rue MacDonald, local 200 ou téléphonez au 1 866 692-3507, poste 550. Vous pouvez également consulter la publication «Tu te cherches un emploi?» disponible au CRHC-E. ●

LES TAUX D'INTÉRÊT

	6 juin 2005	30 mai 2005	Année dernière
Taux d'escompte	2.75	2.75	2.25
Taux préférentiel	4.25	4.25	3.75
Bons du Trésor			
- Canada 91 jours	2.43	2.47	2.07
Dépôts garantis fiducies			
30 jours	1.20	1.25	1.25
90 jours	1.25	1.25	1.30
Semi-annuel	1 an	2.40	2.40
Semi-annuel	5 ans	3.40	3.40
Obligations			
- Canada	3 ans	2.73	2.88
- Canada	5 ans	3.16	3.28
- Canada	10 ans	3.77	3.87
- Québec	5 ans	3.45	3.72
- Québec	10 ans	4.26	4.38
Taux hypothécaires			
1 an	4.05	4.10	3.75
3 ans	4.40	4.70	4.60
5 ans	4.65	4.80	5.20
Taux d'inflation	avril 2005	mars 2005	avril 2004
	2.4%	2.3%	1.8%
Cours de change \$ CAN en €	65.56	63.37	60.25
Cours change (\$ CAN en \$ US)	80.16	79.74	74.02
Prix de l'or (\$ US)	423.70	419.80	390.70
Taux d'escompte U.S.	4.00	4.00	0.75
Taux préférentiel U.S.	6.00	6.00	4.00

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Mérand de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

L'International de montgolfières offre plusieurs emplois rémunérés

Gilles LÉVESQUE
gilles.levésque@canadafrancais.com

L'International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu est une fois de plus à la recherche de candidats dynamiques, responsables et souriants qui seront disponibles du 13 au 21 août.

Le département de l'animation de l'International recherche entre autres des sauveteurs et des animateurs, alors que le secteur de la billetterie embauche des caissiers, des déchireurs de billets et des placiers. L'âge minimum pour les postulants est de 15 ans.

Isabelle Messier, agente aux communications, précise que les sauveteurs recherchés doivent détenir leur accréditation valide de sauveteur. Leurs tâches comprendront la surveillance constante des enfants dans les bassins d'eau de trois pieds de profondeur, l'entretien de ces bassins et l'accueil des festivaliers. Ils devront

aussi soutenir l'équipe d'animation de l'activité et s'assurer du bon déroulement et de la sécurité relative à l'activité. L'expérience en milieu aquatique est un atout.

Les animateurs devront pour leur part veiller au bon déroulement des activités, ainsi qu'à la sécurité des participants. Ils animeront de façon divertissante les activités en encourageant la participation des visiteurs. Ils aideront aussi au montage et démontage du site. Pour combler ce poste, on recherche des personnes avec beaucoup d'entregent. L'expérience en animation est un avantage.

Les caissiers devront pour leur part recueillir le coût d'entrée des visiteurs tout en vendant des passeports, des billets d'admission pour une journée et des billets de stationnement. Certaines personnes contrôlent également les accréditations. La maîtrise du calcul mental et la rapidité d'exécution sont requises pour cette fonction.

Le poste de déchireur est complémentaire à celui du caissier. La personne déchire tous les billets d'admission générale et de stationnement et contrôle les accréditations et les passeports.

Candidatures

Les personnes qui voudraient soumettre leur candidature peuvent le faire au plus tard le 30 juin 2005, en spécifiant le poste souhaité. Pour les postes de sauveteurs ou d'animateurs, faire parvenir son curriculum vitae à l'attention de Marie-Pier Bédard par courrier électronique à mpier@montgolfieres.com.

Pour les postes de caissiers, de déchireurs et de placiers, transmettre son curriculum vitae à Stéphane Jacques par courrier électronique à stephane@montgolfieres.com. Il est aussi possible de procéder par télécopieur au (450) 346-6148 ou encore par envoi postal aux coordonnées suivantes: 5, chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 7B5. ●

NOUVELLE ADRESSE

POTHIER DELISLE
SOCIÉTÉ D'AVOCATS

188, rue Longueuil, bureau 101, Saint-Jean-sur-Richelieu

www.pothierdelisle.com

Me Michel Dubois
450 347.5317



TARIFS

ANNONCES CLASSÉES	ANNONCES ENCADRÉES
Première insertion: 95\$/20 mots	15 lignes x 2 colonnes: (environ 2 1/2 x 5 cm) 22,20\$* (payable comptant)
Répétition: 85\$ ch.	23,70\$* (avec facture)
20¢ le mot additionnel	25 lignes x 2 colonnes: (environ 4 1/2 x 5 cm) 37,00\$* (payable comptant)
Filet: 2,25\$*	39,50\$* (avec facture)
Titre 1 ligne: 2,25\$*	
Titre 2 lignes: 4,50\$*	

(*Taxes TPS et TVQ en sus)

POUR NOUS REJOINDRE
347-8555
8 h 30 à 17 h

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES est à 17 heures le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le CANADA FRANÇAIS ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

ACHAT/VENTE	LOCATION	VEHICULES	INFORMATIQUE	DIVERS
Bungalows: 101	Appartements: 151	Automobiles: 201	Divers: 251	Accessoires de bébé: 301
Chalets: 102	Appartements meublés: 152	Bateaux et moteurs: 202		Agriculture: 302
Commerces: 103	Bureaux, locaux: 153	Bicyclettes: 203		Aménagement: 303
Condos: 104	Chalets: 154	Camions / Camionnettes: 204		Animaux: 304
Maisons mobiles: 105	Chambres et pension: 155	Location: 205		Antiquités: 305
Ventes de garage: 106	Maisons de repos / Centres d'accueil: 156	Machinerie agricole: 206		
Propriétés à revenus: 107	Propriétés: 157	Motocyclettes: 207		
Recherche propriétés: 108	Recherche colocation: 158	Motoneiges: 208		
Terrains: 109	Recherche logement: 159	Pieces et accessoires: 209		
Terres, terres et fermettes: 110	Divers: 160	Vehicules récréatifs / Routottes: 210		
Visites libres: 111				
Divers: 112				

Votre TAUX de satisfaction

TAUX HYPOTHÉCAIRES

1 an 3 30%*

5 ans 4 35%*

AUSSI DISPONIBLES

- Hypothèque 0% comptant
- Hypothèque à taux variable
- Remise en argent

SERVICE TOTALEMENT SANS FRAIS

Bureau: (450) 347-4747

Carole Aubé
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 262-1409

Normand Flageole
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 946-4747

HYPOTHECA

Nous MAGASINONS pour vous votre hypothèque.
Nous transigeons avec plus de 15 institutions financières au Québec.

101 BUNGALOWS

#450-348-0348 ANNE MARIE ET JEAN TEASDALE, COURTIER IMMOBILIER AGRÉ

Gratuit: Opinion valeur marchande Réseau S1A /MLS. Visite virtuelle, Publicité Maison Mag.

AA ATTENTION. À vous qui recherchez une maison pour l'été. Nous vous offrons gratuitement les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. *Un service de 1ère classe dans le Haut-Richelieu*. **Gilles Frégoire, Monique Grégoire, Royal LePage Haut-Richelieu, CTR. (450)349-5883, poste 230 et 228. www.gillesfregoire.com www.moniquegregoire.com**

2004. COTTAGE 4 chambres, lattes bois franc, bi-énergie, garage, entrée plusieurs autos, piscine, spa, plusieurs extras, 325,000\$, tél: 450-545-0101.

A QUI LA CHANCE? Maison 3c.c., Iberville, financement vendeur, 581\$/mois si illigible, rachat de bail, maison usagée aussi disponible et nous achetons aussi, tél. 450-291-3455

*** Grand maître vendeur étoile, agilité chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires très amovs de 180 000\$ à 250 000\$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.**

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca

CAROLE CHARRON
Agent immobilier agréé
347-7766

* 0 à 5 % des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

VENDU

SITUÉE DANS LE QUARTIER «AUX QUATRE VENTS»: sous-sol fini, planchers bois franc et céramique, puits de lumière, terrain clôturé.

CAMPAGNE

SITUÉE DANS UN ENDROIT CALME ET PAISIBLE: 4 chambres, foyer, garage détaché de 15x32 pieds et superbe terrain de 20 000 pi carrés.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé

Richard Boire
«grand maître vendeur»
347-7766

Évaluation gratuite

* 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

1. COTTAGE NÉO QUEEN ANN: Saint-Jean, cottage 1887, tout briqué de 8 pièces spacieuses, planchers bois franc, plafond d'origine en étau, tourelle et bosserie d'origine... Son prix: 279 000\$.

2. TERRAIN DE 66 934 PI CARRÉS: Saint-Jean, bungalow de 6 pièces, garage double, 2 foyers, terrain de 66 934 pi carrés avec arbres matures. Son prix: 259 000\$.

3. BARR-LATIER: Saint-Jean, bléssé et équipement complet inclus, terrain 31 186 pi carrés, bons revenus, en opération 6 mois par année. Son prix: 279 000\$.

À VENDRE PAR LE PROPRIO. secteur St Edmond: grande maison tout briqué, 3 chambres + 1, salon, salle à manger, cuisine laboratoire, sous-sol fini 7'. Salle familiale, salon + combustion lente, garde-robe cède, salle d'eau, chauffage électrique, garage. Paysager. Toiture, fenestration récentes. Visitez sur rendez-vous. 450-542-5436 / M.Poirier.

PROPRIO

Maurice Lemieux
Agent immobilier affilié
(514) 668-5706

AUBAINE SAINT-JEAN, (secteur St-Eugène) 1,625 PI.CARRÉS, mezzanine avec terrasse, 3 salles de bains, 3 chambres, 2e terrasse. Construction neuve. Éric: 450-299-2096, page: 514-204-0525.

BORD DE L'EAU MAISON, 28x52, 2 chambres, toit cathédrale, aires ouvertes, descente bateau privée, garage double 2 étages, 18x44, terrain 18,500pi.ca., endroit tranquille et paysager, 159,000\$, Agent s'abstenir, 275 Chemin des Patriotes Est, Iberville, 514-575-7365, 450-346-8612.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca

CAROL HUDON
347-7788
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

129 700\$

Super autobus 1: plusieurs rénovations (portes et fenêtres 2004), bi-énergie, thermopompe, ouvre-porte électrique, système alarme + bouton panique, taxes municipales scolaires basses 1 230\$.

Construction unique (haut de gamme): supérieure aux normes, garage double + 2e garage détaché, terrain 24 000 pi carrés, 3 entrées pavées, armoires thermoplastiques vitrées, fournaise et chauffe-eau, foyer, chauffe-piscine alimenté au gaz (coût de chauffage minime).

Magnifique split: 5 chambres, salle à manger vitrée, planchers lattes 3 po érable, base de cèdres 10 pi (terrain intime), thermopompe, face au parc, piste cyclable.

6% - 10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca

Mario Raymond
347-7766
Agent immobilier affilié

«Meilleur vendeur en 2004 chez Royal LePage St-Jean»
«Grand maître vendeur»

0% à 5% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec.

☆☆☆ étoile ☆☆☆

326. Nouveau à 2 pas de la ville: sur terrain de 82 885 pi carrés, bordé d'un ruisseau, garage, possibilité de bi-génération.

642. Nouveau condo à Saint-Jean: construit en 2003, garage, verrière, foyer, climatiseur, boisé à l'arrière. 179 900\$

1598. Iberville: propriété offrant tout le confort voulu, 5 chambres, piscine creusée et magnifique terrain paysager de 34 237 pi carrés.

15. Saint-Luc: construction 2003, très propre et bien décoré, terrain profond boisé à l'arrière. C'est à voir!

818. Saint-Jean: luxueux condo, 3 chambres, décor chaleureux, pièces vastes, garage et ascenseur... Cour arrière au sud!

Pour vendre votre maison GRATUIT une opinion de la valeur marchande de votre propriété appelez-moi!

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca

CAROL HUDON
347-7788
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

129 700\$

Super autobus 1: plusieurs rénovations (portes et fenêtres 2004), bi-énergie, thermopompe, ouvre-porte électrique, système alarme + bouton panique, taxes municipales scolaires basses 1 230\$.

Construction unique (haut de gamme): supérieure aux normes, garage double + 2e garage détaché, terrain 24 000 pi carrés, 3 entrées pavées, armoires thermoplastiques vitrées, fournaise et chauffe-eau, foyer, chauffe-piscine alimenté au gaz (coût de chauffage minime).

Magnifique split: 5 chambres, salle à manger vitrée, planchers lattes 3 po érable, base de cèdres 10 pi (terrain intime), thermopompe, face au parc, piste cyclable.

6% - 10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

BUNGALOW ST-BLAISE
 5 MINUTES AU SUD DE ST-JEAN, construction 1992, 28x42 + garage isolé de 16x24, 3 chambres, aires ouvertes, armoires de chêne, salle de bains céramique, bain et douche séparés, combustion lente au sous-sol, thermopompe 2004, terrain 13,120 pi carrés, agents s'abstenir. Prix réduit 149,000\$. Peter 450-291-6684.

BUNGALOW ST-GÉRARD, 3+1 chambres, foyer au sous-sol, bien éclairé et décoré. Planchers bois franc. Abri d'auto, haies de cèdre, patio en pavé uni. Très privé. 159,000\$. Passez la voir! **Agent s'abstenir**. 384 Maison neuve, St-Jean. 450-348-5837.

LAC CHAMPLAIN CLARENCEVILLE, bungalow 2 chambres, sur terrain 40,000 pi carrés, descente privée, rue sans issue. **Prix réduit à 85,900\$**. Vendeur motivé. Tél: 450-294-2603.

MAISON À VENDRE, 9 pièces, avec garage chauffé, thermopompe (géothermique), grand terrain, avec piscine, combustion lente, 189,000\$. Quartier tranquille, St-Jean. 450-358-2148, 450-347-1155.

MONT ST-GRÉGOIRE, au cœur du village, maison de brique, 3 chambres, combustion lente, chauffage central, garage 16x24, 139,000\$/négociable. 450-346-8909.

PRIX RÉDUIT ST-JEAN (BASE MILITAIRE) 5 chambres, 2 s.d.b., piscine creusée, sous-sol fini. **L'ACADIE**, 3+1 chambre, foyer, terrain 17,875 p.c., Info/location courtier immobilier 450-359-7123.

SECTEUR NDJ, PRES BASE MILITAIRE: maison modulaire 16x60, 2 chambres, sur son propre terrain, foyer propane. Denise Pardiac Royal LePage St-Jean. 450-347-7766, 514-884-1436.

ST-ALEXANDRE, BUNGALOW PLEIN-PIED entièrement rénové, 5 chambres, planchers bois franc/céramique, 2 s.d.b complètes, piscine H.T., garage: 18x28, échangeur d'air, 135,000\$, tél.: 450-347-4929.

ST-ATHANASE, 1844 Bellerville (coin Genest) maison modulaire 2 chambres, intérieur bien décoré, terrain 100x100, service municipal, taxes basses, 92,000\$. Joane Curadeau Royal LePage H.R. 514-237-0624.

ST-GRÉGOIRE, 105,000\$. Au 75 Avenue Curé-Dupuis, maison 2 étages 20x26, 2 chambres, garage double, secteur paisible, près école primaire, visite sur rendez-vous. Agents s'abstenir. 450-358-3543.

ST-LUC A VENDRE, BÂTISSE VACANTE, 1,100PI.CA. sur terrain 6,000pi.ca. pour transformer en maison unifamiliale, après 9h.: 450-349-3979 agent s'abstenir.

ST-LUC MAISON NEUVE, cottage avec garage, 3c.a.c. + salle de séjour, foyer, planchers lattes, terrain 6,959p. carrés adossé au parc. 219,000\$. 514-668-8560.

ST-LUC, BUNGALOW près école Providence, 3+1 chambres, sous-sol fini, couverture, fenêtres, système air chaud neuf, terrain paysager, remise, piscine H.T., (450)348-2064. Agent s'abstenir.

103 COMMERCES

NAPIERVILLE: commerce de pompes et filtration d'eau à vendre. Etabli depuis 25 ans. Bâtisse et terrain inclus. Tél. 450-245-7504.

SALON BRONZAGE A VENDRE, 2x52 tubes, 1x44tubes, 1x32tubes, 1 facial, néons neufs, "Solana", possibilité de 2 autres salles. Emplacement achalandé, au-dessus de 600 clients établis. Tél. 450-348-5546, soir 450-348-8142.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU Résidence personnes âgées, 13 chambres, revenu approx. 100,000\$/annuel, construction tout brique A-1, ascenseur, Royal LePage H.R. Gilles Frégeau, 450-349-5883 poste 230.

ST-LUC A VENDRE OU LOUER, bâtisse commerciale, environ 2,000 pi carrés sur terrain de 30,000pi.ca., après 9h. 450-349-3979.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
 FRANCHISE INDÉPENDANT
 ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
JEAN-RENÉ BERTHIAUME
 Agent immobilier affilié
347-7766
 Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
 jeanrene@royalpage.ca

- Contactez-moi : 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître la valeur de votre propriété.
- Gratuit, gratuit, gratuit : liste des propriétés entre 60 000\$ et 95 000\$ et 95 000\$ et plus!
- Vous rêvez d'une propriété? Contactez-moi!
- Quelques reprises ont commencé à faire leur apparition. Contactez-moi!

Sabravois 1999 : 289 500 \$, voici votre chance. Le rêve devenu réalité. Très belle propriété à la campagne. Pour connaître.

Saint-Jean : 4 logements - 220 000\$. Beaucoup de fenêtres changées, fourniture neuve, brigue à 98%, faut voir!

ROYAL LEPAGE SAINT-JEAN
 423, rue St-Jacques
 St-Jean-sur-Richelieu
 Quebec J3B 2M1
SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H / 24 H
 COIN ST-JACQUES / SEMINAIRE
 Tél.: 450.347.7766
 Téléc.: 450.347.0199
 Ligne de Mtl: 514.990.8911
 www.royalpagestjean.ca

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
 Courtier immobilier agréé
 franchise indépendant et autonome
 de Royal LePage

 Collette Bonenfant

Marie-Ghislaine Arseneault
 agent immobilier affilié
 marieghislaine@royalpage.ca

Jean-René Berthiaume
 agent immobilier affilié
 jeanrene@royalpage.ca

Richard Boire
 agent immobilier affilié
 royalpage.stjean@videotron.ca

Jean-Pierre Boivin
 agent immobilier affilié
 jeanpierreboivin@royalpage.ca

Belle propriété : située sur un grand terrain de 30 000 pi carrés, à environ 25 minutes du pont Champlain, avec un garage de 23x30, tout brique, planchers de bois franc. À voir absolument!

J'ai besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi.

Saint-Jean : bungalow brique de 6 pièces dont 3 chambres, planchers bois franc, sous-sol fini. 149 000\$

Propriété impeccable: 4 chambres + un bureau, construction 1996, terrain 200x800 pi, de la Route 223 à la rivière Richelieu, maison 36x45 pi et abri d'auto 16x36 pi, à voir absolument! Pour les indus, appelez-moi!

Hugues Bouchard
 agent immobilier affilié
 hbouchard@royalpage.ca

Patrice Boulais
 agent immobilier affilié
 patriceboulais@royalpage.ca

Alain Brown
 agent immobilier affilié
 alainbrown@royalpage.ca

Pauline Champagne
 agent immobilier affilié
 pchampagne@royalpage.ca

139 900\$

SAINT-GÉRARD

BORD DE L'EAU

SAINT-LUC

A Saint-Luc : à deux pas d'un parc et près d'une école, joli bungalow avec 3 chambres au même niveau, sous-sol fini, piscine, plusieurs rénovations faites, secteur recherché. Venez visiter! Faites vite!

Spacieux bungalow : tout brique avec garage, très bien entretenu, près des services et autoroute, terrain paysager et privé.

Terrain de 30 000 pi carrés : situé au bord de l'eau, en zone navigable sur un canal communiquant à la rivière Richelieu.

Magnifique cottage : quartier «Les Légendes», 3 chambres au même niveau, très unique, sous-sol fini, superbe cuisine, salle de bains.

Carole Charron
 agent immobilier agréé
 carolecharron@royalpagestjean.com

Danielle Dagenais
 agent immobilier affilié
 danielle.dagenais@hotmail.com

Marie-Pier Denis
 agent immobilier affilié
 mariepierdenis@royalpage.ca

Louis Desmarais
 agent immobilier affilié
 louisdesmarais@royalpage.ca

MAISON DE PRESTIGE
CONSTRUCTION 2004 : 4 chambres, bois franc, foyer, salle de cinéma maison, chauffage central, terrain paysager, cabanon, spa, haie de cèdres. Tout y est, tout est fait. Il n'y manque que vous!

CLÉ EN MAIN
Maison mobile : entièrement rénovée, belle véranda, 2 chambres, terrain doté dans Parc Rémillard, allée pavée, 2 remises, impeccable!

69 900\$
Saint-Luc : Île Sainte-Thérèse, petit bungalow à rénover, terrain de 8 500 pi carrés, belle opportunité à saisir.

CAMPAGNE
Bungalow : situé sur un grand terrain de 26 000 pi carrés, 10 minutes de Saint-Jean, 3 chambres, fenestration et revêtement 2002, idéal pour les gens qui recherchent la tranquillité!

Monique Dolbec
 agent immobilier affilié
 moniquedolbec@royalpage.ca

Carol Hudon
 agent immobilier affilié
 carolhudon@royalpage.ca

Frédéric Leblanc
 agent immobilier affilié
 fleblanc@royalpage.ca

Martin L'Écuyer
 agent immobilier affilié
 martinecuyer@sympatico.ca

39 000\$
Maison mobile 14x68 : 2 chambres, possibilité de 3, patio en bois et ciment, accès à tous les services du Camping des Cèdres, piscine, lac, glissades, etc.

3-Plex, beaucoup de rénovations depuis 1990 (électricité, plomberie, fenêtres et portes, revêtement extérieur et plancher flottant, etc.) : revenus 14 460\$ (net 3000\$/an). Il vous en coûte 100\$/mois pour l'habiter.

URGENT BESOIN de propriétés à vendre au bord de l'eau, dans la région et en banlieue. Client acheteur motivé. **Contactez-moi!**

NOUVEAU
Très beau cottage 2005 : situé dans le Domaine des Colibris à Saint-Luc, 3 chambres, planchers en frêne et céramique.

Manon Lépine
 agent immobilier affilié
 royalpage.stjean@videotron.ca

Marielle Moreau
 agent immobilier agréé
 marielle@royalpage.ca

Pierre Noël
 agent immobilier affilié

Marie Ouellet
 agent immobilier affilié
 marieouellet@royalpage.ca

Dans un petit coin de paradis : à 30 minutes de Saint-Jean, joli bungalow construit en 1998 à 2 chambres, planchers en lattes et céramique, belle grande cuisine et grande salle de bain, terrain de 15 875 pi carrés, paysager.

Dépanneur jumelé à une grande maison : construction 1988 avec garage attaché, fenêtres remplacées en 2004, terrain 18 084 pi carrés, chiffre d'affaires de 500 000\$/an. Prix : 357 500\$ inventaire et équipement inclus.

149 000\$
Maison à étages jumelés : 9 1/2 pièces dimension 27x20 irr., terrain 6 226 pi carrés, aires ouvertes, piscine hors-terre et acc., aspirateur central, lave-vaisselle, quartier Saint-Eugène.

SAINT-BLAISE
Cette propriété a beaucoup à offrir : avec ses 3 chambres, terrain de 18 541 pi carrés, haie de cèdres. **Pour bricoleur, garage 24x28, à voir!**

Vicky Ouellet
 Agent immobilier affilié
 vickyouellet@royalpage.ca

Denise Pardiac
 agent immobilier affilié
 pardiacd@videotron.ca

Manon Raymond
 agent immobilier affilié
 royalpage.stjean@videotron.ca

Mario Raymond
 agent immobilier affilié
 marioraymond@royalpagesjean.com

NOUVEAU
Secteur recherché de Saint-Luc : propriété clé en main, unité de coin, 4 chambres, très éclairé, aucun frais de condo. Téléphonnez-moi pour plus de renseignements. À voir!

QUARTIER SAINT-GÉRARD
Très beau bungalow tout brique : maison impeccable, 2+1 chambres, armoires en chêne, plancher de bois, poêle au propane. Téléphonnez-moi pour plus de détails.

129 700\$ NOUVEAU
Très propre : 2 chambres, sous-sol 6 pi, garage détaché 23x17 pi, thermopompe, fenêtres 2004. À voir...

Campagne de Saint-Jean : maison de qualité tout brique, garage double, terrain près de 50 000 pi carrés. 324 900\$

Christian Robert
 agent immobilier affilié
 christianrobert@videotron.qc.ca

Denis Robidoux
 agent immobilier affilié
 d087@sympatico.ca

François Salois
 agent immobilier agréé
 francoissalois@royalpage.ca

Claude St-Jacques
 agent immobilier affilié
 cstjacques@royalpage.ca

NOUVEAU
Grand duplex à L'Acadie 2x5 : le rez-de-chaussée et le sous-sol seront disponibles à l'acheteur. Endroit tranquille. Faites vite!

Saint-Jean : construction neuve, clé en main, 4 chambres, foyer, bois franc, 2 salles de bains et beaucoup plus à découvrir! 189 900\$

NOUVEAU
Joli cottage : Près de la base militaire avec grand terrain, 224 900\$

L'ACADIE
Très belle propriété : intérieur chaleureux avec belle fenestration, entretenu avec soin, beau grand terrain de 15 000 pi carrés avec de nombreux arbres matures et aménagement paysager, garage 18x33 pi. Contactez-moi pour plus de renseignements!

Richard Sylvestre
 agent immobilier affilié
 richardsylvestre@royalpage.ca

Suzanne Thérberge
 agent immobilier affilié
 suzanne@videotron.ca

Camil J. Tremblay
 agent immobilier affilié
 camil_j_tremblay@sympatico.ca

Léo Verdon
 agent immobilier affilié
 leoverdon@royalpage.ca

Secteur Iberville : bungalow 2 + 1 chambres, garage, sous-sol aménagé, piscine hors-terre, foyer au gaz, près des services. Elle est superbe.

SAINT-PAUL-DE-L'ÎLE-AUS-NOIX
Service de ville : très belle propriété, terrain de plus de 18 000 pi carrés, 5 chambres, 2 salles de bains, une visite!

BI-GÉNÉRATION
Joli bungalow : dans beau secteur de Saint-Luc, terrain de 5 478 pi carrés entouré d'une haie de cèdres mature, parc, écoles et services à proximité, idéal pour jeune famille!

Magnifique domaine 18,6 arpents : cottage brique impeccable, garage double, garage 40x60, porte 14 pi de haut, bien paysager, arbres matures. 324 900\$

LOGEMENTS NEUFS 2005, grands 4.1/2 dans quadruplex, secteur Iberville, 860, 2e Rue, près piste cyclable, église, magasins, idéal pour retraité, 700\$/mois, 514-779-0967, 450-358-4247.

SAINT-JEAN, LOFT semi-meublé, chauffé, ascenseur. Libre, 1,000\$/mois. **3.1/2 IBERVILLE**, rénové, planchers bois franc, juin, 365\$/mois. Info location, courtier agréé 450-359-7123

SAINT-JEAN, vue sur la rivière, intime 5.1/2 avec 2 chambres, entrée laveuse/sécheuse, avec 2 balcons, 645\$/mois. 1er juillet 514-324-3381.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU Rue Content, 2.1/2, 3.1/2, 4.1/2, non-chauffés. 450-359-0699.

ST-EDMOND, 3.1/2, rez-de-chaussée pour personne seule, libre, 450\$/mois, 52 Mercier, St-Jean, tél.: 450-347-5131 après 18h.

ST-LUC, GRAND 5.1/2, 1er plancher dans triplex, très bien décoré, seulement 645\$/mois, occupation rapide, 514-758-9709.

STYLE LOFT, 5.1/2, 655\$/mois, libre 1er juillet. Pas d'animaux. Enquête de crédit, 495 rue De L'Alhier, coin Boul d'Iberville. 450-347-7910.

SUPERBE 3.1/2, très bien insonorisé, près de tous les services, air climatisé, ascenseur, seulement 435\$/mois + 1 mois gratuit. Quartier Normandie. Cell/514-349-6249.

TRES GRAND 4.1/2 libre 1er juillet, luxueux, dans quadruplex, personne retraitée ou semi-retraitee, très tranquille, secteur Burger King près centre d'achat, 1,200pi.ca., planchers bois franc et céramique, bain/douche séparés, système d'alarme, bien éclairé, cuisine spacieuse, salle à manger, porte-patio Bpi., 970-984 rue Du Guynon, St-Jean, 800\$/mois, jour: 514-779-0967, soir: 450-358-4247.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2-2.1/2, meublés, chauffés, éclairés, près des Halles, (rue Latour), tranquille, pour personne seule, stationnement. Pour info ou prendre rendez-vous: (450)349-6607, laissez message

2.1/2 IBERVILLE, meublé, chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse. Tranquille, près de tout 390\$/mois. Libre 1er juillet. 450-358-1114.

2.1/2 MEUBLÉ, 1er étage, très tranquille, secteur hôpital, rue Champlain(bord de l'eau), 375\$/mois, libre immédiatement, 514-884-0279.

2.1/2, POUR 1ER JUILLET, meublé, chauffé/éclairé, plancher céramique, près hôpital de St-Jean. Enquête de crédit, immeuble très tranquille. 375\$/mois. 450-659-7997.

A IBERVILLE, près autoroute 35 et pont (108 Chemin des Patriotes), 2.1/2 chauffés, éclairés, à partir de 350\$/mois à 450\$/mois, partiellement meublés, chauffés, éclairés, disponibles maintenant! tél.: 514-570-3458.

À SAINT-JEAN, près cégep et base militaire, 1.1/2 chauffés, éclairés, partiellement meublés: 225\$ à 350\$/mois. Studios disponibles: 425\$/mois. 4.1/2 disponibles maintenant, à partir de 425\$/mois. 425 Gouin. 450-358-4408.

A ST-JEAN PRÈS ARÈNA ET ÉCOLE MÉTIERS, 1.1/2 chauffé, éclairé, 195\$ à 250\$. S'adresser 55 Frontenac, sonnez no 4.

DANS NDA, 1.1/2 meublés, chauffés, éclairés, libres le 1er juillet. **1 au 1er étage:** 350\$/mois. **1 au sous-sol:** 310\$/mois. Jour/450-245-7713, soir/450-245-7483.

PETITS LOFTS MEUBLÉS, rue Cousins coin Mayrand, nouvellement rénovés, 400\$/mois. Non chauffés, non éclairés. Pas d'animaux. 1.450-671-8146.

153 BUREAUX/LOCAUX

2 BUREAUX À LOUER dont un à temps partagé, centre-ville St-Jean, idéal professionnel/comptable, psychologue, etc. 2e étage, disponibles 1er août. Tél.: 450-346-2577.

A LOUER LOCAL POUR LAVE-AUTO 25'x17' sur Boul Industriel à Saint-Jean, très grande porte de garage plus un bureau. 800\$/mois. TEL. 450-349-8080 François.

À SAINT-JEAN, bureaux à louer. Idéal pour petite PME. Chauffé/éclairé/climatisé, possibilité meublé. Grand stationnement disponible. Aussi bas que 200\$/mois+. 450-359-1266.

ESPACE COMMERCIAL à louer à St-Jean situé entre salon coiffure et salon bronzage, idéal pour massothérapie, esthétique ou bureau professionnel, 15'x25', grand stationnement, 400\$/mois, tél.: 450-348-0053 Luc.

LOCAUX INDUSTRIELS À LOUER

• 3 000 à 16 000 pi carrés, rue Saint-Louis, St-Jean

Cell. : (514) 592-1420
Bur. : (450) 348-4991
(450) 347-2308

Parc Rémillard

2 maisons mobiles, occupation rapide
Moins cher qu'un loyer

Info : Manon Delisle
Royal LePage Haut-Richelieu
(450) 349-5883, poste 300

LOCAL
À LOUER, CHAUFFÉ: 181 Richelieu, 1,100 pi.carrés, libre immédiatement 450-659-1464

LOCAL COMMERCIAL 1,462 pieds carrés, chauffé, 800\$/mois. Libre 1er septembre. Près pont Gouin. Info: lundi au jeudi 8h à 16h. 450-347-7472.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, grande visibilité pour commerce ou bureau, stationnement, 1,700pi.ca., 169 Boul.St-Luc, libre 1er juillet, tél.: 450-348-6480.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, plus de 1000pi.ca., idéal pour école de tout genre, stationnement disponible, tél.: 450-359-1266.

LOCAL COMMERCIAL à louer, rue St-Jacques à St-Jean, 2,158 p.c., Jacques 514-952-7771.

LOCAL COMMERCIAL À ST-JEAN, 1,560 p.carrés avec système d'alarme et stationnements. 450-346-7044.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE, idéal pour entrepreneur, 1,000pi.ca., isolé, chauffage air chaud, entrée 120 220V., toilette, porte garage, libre. tél.: 450-348-6480.

LOCAUX COMMERCIAUX A LOUER BÂTISSE ANCESTRALE face au Palais de Justice. Entre 500 & 2,000pi.ca., très bien situé, rénové complet, plafond 10', bois franc, grand stationnement, chauffé/éclairé. **Idéal pour professionnel.** (514)984-0144.

BUREAUX À LOUER
CENTRE PROFESSIONNEL
Bureaux climatisés, aménagés, occupation immédiate, 300 à 2 500 pi carrés.
Renseignements :
Serge Raymond
525, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-6859 (450) 346-4872

ESPACE COMMERCIAL À LOUER
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu
3,000 à 14,000 pi carrés

M. Teoli (514) 842-7777

LOCAUX À LOUER
PLACE HÉRITAGE



Au cœur du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.

Pour renseignements :
347-0323, poste 294

SAINT-JEAN - VISITE LIBRE CE SAMEDI DE 13 H A 15 H
65, rue Richelieu no.11

PRIX RÉVISÉ

Magnifique condo style loft: très moderne, sur un coin près de la rivière. Possibilité de faire un bureau. A qui la chance, venez le visiter en grand nombre!

BEDFORD **115 000\$**

À 20 minutes d'Iberville!: Très beau jumelé, 3 chambres, piscine de 24 pi presque neuve, toiture 1 an. Belle grande cour avec patio à deux étages, quartier tranquille. Très recherché, faites vite. A voir absolument!

ST-ARMAND: Vous recherchez la tranquillité. J'ai ce qu'il vous faut. Cottage québécois avec un terrain de 5.5 acres à 15 min. des frontières. Beaucoup de boiseries donnent un cachet particulier à cette belle demeure. Fait voir. 269 000\$

ST-ARMAND: Propriété dans un endroit tranquille possédant 3 cac. Idéal pour petite famille. Garage isolé avec système de chauffage non installé.

NOUVEAU TRÈS BIEN SITUÉ (artère achalandée, près centre commercial), bâtiment 2001, 287 2ième Avenue, Iberville. Idéal pour salon de coiffure, stationnements, références demandées. Libre 1er juin 2005. Jour 450-347-5334, soir 450-357-1277.

RESTO CASSE-CROUTE A LOUER pour déjeuner et dîner, style sandwicherie, situé dans centre d'affaires à St-Jean, équipement déjà sur place, tél.: 450-359-1266.

ST-JEAN, GARAGE A LOUER pour soudure et entretien industriel. Terrain de stationnement, après 20h. 450-347-5230.

154 CHALET
DIRECTEMENT BORD RIVIÈRE RICHELIEU, près Sabrevois, petit chalet retiré, 2 chambres, 20x26 à louer. Tranquillité assurée. 2,600\$ saison seulement. 450-347-8200.

155 CHAMBRES ET PENSION
*CHAMBRES DOUILLETES Presbytère, plafonds 12pi., boiserie, buanderie, stationnement, cuisine commune, Internet, fax, concierge, locker, téléphone/câble, arrêt d'autobus, service repas, à partir 65\$, tél.:514-229-0045.

CHAMBRE A LOUER A ST-JEAN personne 55 ans et +, à partir 350\$/mois, endroit tranquille, possibilité repas si désiré, 230 Gouin, centre St-Edmond. 514-570-3458.

CHAMBRE A LOUER dans un 5.1/2 à St-Eugène, pour personne tranquille, tout compris, bon prix, tél.: 450-358-3121.

CHAMBRE A LOUER dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 285\$/mois, Tél.: 450-348-6443.

CHAMBRE ET PENSION (Napierville) pour grande amitié et plus, personne de sexe féminin, de 25 ans à 50 ans. Cell/514-247-7764.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260\$/mois, 175 Champlain, tél.: 450-358-2664.

CHAMBRES ET PENSION, câble, téléphone fourni, 600\$/mois. St-Jean. 450-349-6992.

N.D.A. chambre à louer comprenant cuisinière, réfrigérateur, bureau, table, chaise, comptoir/évier, câble, téléphone communautaire, à partir 225\$. Homme seulement. 450-348-7937.

CHAMBRE A LOUER dans un 5.1/2 à St-Eugène, pour personne tranquille, tout compris, bon prix, tél.: 450-358-3121.

CHAMBRE A LOUER dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 285\$/mois, Tél.: 450-348-6443.

CHAMBRE ET PENSION (Napierville) pour grande amitié et plus, personne de sexe féminin, de 25 ans à 50 ans. Cell/514-247-7764.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260\$/mois, 175 Champlain, tél.: 450-358-2664.

CHAMBRES ET PENSION, câble, téléphone fourni, 600\$/mois. St-Jean. 450-349-6992.

N.D.A. chambre à louer comprenant cuisinière, réfrigérateur, bureau, table, chaise, comptoir/évier, câble, téléphone communautaire, à partir 225\$. Homme seulement. 450-348-7937.

CHAMBRE A LOUER dans un 5.1/2 à St-Eugène, pour personne tranquille, tout compris, bon prix, tél.: 450-358-3121.

CHAMBRE A LOUER dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 285\$/mois, Tél.: 450-348-6443.

CHAMBRE ET PENSION (Napierville) pour grande amitié et plus, personne de sexe féminin, de 25 ans à 50 ans. Cell/514-247-7764.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260\$/mois, 175 Champlain, tél.: 450-358-2664.

CHAMBRES ET PENSION, câble, téléphone fourni, 600\$/mois. St-Jean. 450-349-6992.

N.D.A. chambre à louer comprenant cuisinière, réfrigérateur, bureau, table, chaise, comptoir/évier, câble, téléphone communautaire, à partir 225\$. Homme seulement. 450-348-7937.

CHAMBRE A LOUER dans un 5.1/2 à St-Eugène, pour personne tranquille, tout compris, bon prix, tél.: 450-358-3121.

CHAMBRE A LOUER dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 285\$/mois, Tél.: 450-348-6443.

CHAMBRE ET PENSION (Napierville) pour grande amitié et plus, personne de sexe féminin, de 25 ans à 50 ans. Cell/514-247-7764.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260\$/mois, 175 Champlain, tél.: 450-358-2664.

CHAMBRES ET PENSION, câble, téléphone fourni, 600\$/mois. St-Jean. 450-349-6992.

N.D.A. chambre à louer comprenant cuisinière, réfrigérateur, bureau, table, chaise, comptoir/évier, câble, téléphone communautaire, à partir 225\$. Homme seulement. 450-348-7937.

CHAMBRE A LOUER dans un 5.1/2 à St-Eugène, pour personne tranquille, tout compris, bon prix, tél.: 450-358-3121.

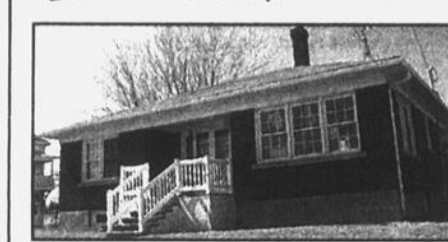
CHAMBRE A LOUER dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 285\$/mois, Tél.: 450-348-6443.

CHAMBRE ET PENSION (Napierville) pour grande amitié et plus, personne de sexe féminin, de 25 ans à 50 ans. Cell/514-247-7764.

Avantage
immobilier st-jean

MONIQUE LAPOINTE 358-1144
Courtier immobilier agréé

PIERRE P. LAPOINTE
Agent immobilier affilié



ML-282. BELLE PROPRIÉTÉ: tout bricole avec 2 chambres et bureau au rez-de-chaussée (idéale pour salon de coiffure, comptable, etc.), vaste salle à manger ouverte sur salon, grande cuisine, planchers de bois franc, terrain de 10 549 pi carrés avec arbres matures, patio intime. Le tout pour 121 900\$. Pour renseignements: 358-1144

CHAMBRES ET PENSION RÉNOVÉES. St-Luc. Pour retraités. Tout inclus. Aussi, visite du médecin hebdomadaire. Crédits d'impôts. A partir 800\$/mois. 450-348-6975.

CHAMBRES PRIVÉES MEUBLÉES. Électricité/chauffage, TV/câble, 3 repas, buanderie, entretien ménager, tout inclus, maison privée. Pour personne autonome. Ambiance agréable. France/450-349-6599.

GRANDE CHAMBRE, à louer 65\$ et 100\$/semaine, possibilité d'avoir vos meubles personnels. Aussi, pour non-fumeur chambre 110\$ et 120\$ par semaine, bord de l'eau Iberville. 450-346-5274, 514-217-7701.

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

À SAINT-LUC, résidence de qualité, chambre libre pour personnes retraitées autonomes ou semi-autonomes. Tous services compris. Rhéal 514-231-5944.

ESPACE À LOUER
45 ENTREPÔTS DE PLUS

MINI-CUBE
Rez-de-chaussée
• Local 10x12 / 10x24
• Porte de garage
• Gardien 24h/24h

2° NIVEAU
250 à 5 000 pi carrés
• Alarme vol et feu
• Chauffé et éclairé

Espace pour camion lourd

Location Daniel
61, rue Guertin
Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur Saint-Athanase
346-1540

ROYAL LEPAGE (450) 632-8414
CHAMPLAIN

Charles Leblanc
Agent immobilier affilié

Bungalow 2004: 8 pièces, planchers de lattes, climatiseur murale, système d'alarme, impeccable.

ROYAL LEPAGE (514) 795-8414
CHAMPLAIN

Véronique Lapointe
Agent immobilier affilié

PORTES OUVERTES
Dimanche 12 juin de 14 h à 16 h
100, des Peupliers
Saint-Jean-sur-Richelieu (Ile Sainte-Thérèse)

Sutton Groupe Sutton Millennia
Courtier immobilier affilié (450) 359-0005

Dominic Lambert
Agent immobilier affilié (514) 266-4001

St-Sabine: Bungalow en brique dans un lieu paisible avec de beaux arbres matures. Le sous-sol de cette maison est idéal pour une garderie. Un très grand terrain et une piscine hors-terre complètent le tout. A voir absolument. 169 000\$

St-Armand: Vous recherchez la tranquillité. J'ai ce qu'il vous faut. Cottage québécois avec un terrain de 5.5 acres à 15 min. des frontières. Beaucoup de boiseries donnent un cachet particulier à cette belle demeure. Fait voir. 269 000\$

St-Armand: Propriété dans un endroit tranquille possédant 3 cac. Idéal pour petite famille. Garage isolé avec système de chauffage non installé.

Bungalow sur rue tranquille: près de la base militaire, cour asphaltée, poêle à bois, 2 remises, idéal pour premier acheteur. Une maison pour le prix d'un loyer! (514) 266-4001

Grand cottage - Construction 2004: sur grand terrain 6 000 pi carrés, garage 2 étages, 2 grandes galeries, échangeur d'air, entrée indépendante pour sous-sol. Pour une visite: (514) 266-4001

Visite Libre
Dimanche 12 juin de 13 h à 15 h

Condo-loft

8-Plex + commerce

Magnifique édifice de prestige: au cœur du centre-ville de Saint-Hyacinthe, local loué à un restaurant haut de gamme, plafonds de 14 pi, murs de brique, bois franc, moulures, terrasse + 8 logements, le tout entièrement restauré en 2000. Revenus 59 000\$ + par année. (514) 266-4001

65, rue Richelieu# 13, Saint-Jean

Pour vendre, acheter ou financer, appelez-moi! (514) 266-4001

SAINT-JEAN, LOFT semi-meublé, chauffé, ascenseur. Libre, 1,000\$/mois. **3.1/2 IBERVILLE**, rénové, planchers bois franc, juin, 365\$/mois. Info location, courtier agréé 450-359-7123

SAINT-JEAN, vue sur la rivière, intime 5.1/2 avec 2 chambres, entrée laveuse/sécheuse, avec 2 balcons, 645\$/mois. 1er juillet 514-324-3381.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU Rue Content, 2.1/2, 3.1/2, 4.1/2, non-chauffés. 450-359-0699.

157 PROPRIÉTÉS

2 MAISONS EN CAMPAGNE, St-Alexandre. GRANDS 5.1/2, (1) avec garage, grands terrains. Pour information 450-542-5388, 514-960-2766.

À LOUER, cottage semi-détaché, secteur St-Luc/Prés-Verts, 3 chambres à l'étage, 2 salles de bains, deck avec piscine, libre 26 juin, 925\$/mois. 450-349-6369.

À LOUER, maison 2 chambres, grand terrain, avec remise, 525\$/mois. Venise-en-Québec. 450-244-5484.

À LOUER, MAISON MOBILE 3.1/2, située à Iberville sur le bord de l'eau. Idéal pour couple de retraités. Libre juillet. 450-359-1266.

BUNGALOW PRÈS BASE, 5 chambres, sous-sol, foyer, système d'alarme etc. Bail un ou deux ans. Idéal pour grande famille, 1,250\$/mois. Jour 450-347-4032, soir 514-581-4032.

CONDO LUXUEUX à louer, 2 chambres + mezzanine 16x24+ garage, 1500pi.ca. rangement intérieur, bois franc/céramique, planchers béton, prêt à habiter, balcon fibre verre. Rue Douglas près du Burger King, 141,000\$ et plus. À louer: 1000\$/mois. Disponibles, Tél.: (450)347-2647, (450)543-0101.

COTTAGE À LOUER/A VENDRE, SECTEUR ST-LUC, secteur de prestige, adossé à un parc, 3chambres, grande salle de séjour, garage double, foyer, thermopompe, spa, alarme, balayeuse centrale, cabanon, 2,100pi.ca habitable, 1,400\$/mois, cell.: 514-963-8700.

MAISON À LOUER, 4.1/2, 3 route 104, St-Athanase, cave ciment, système chauffage, libre 1er juillet, tél.: 450-347-7582.

MAISON DE CAMPAGNE à proximité du bord de l'eau, 7 pièces avec garage. Henryville. 700\$/mois. Libre 1er juillet. 450-299-2509.

INFO LOCATION
New-Richelieu

JOCELYNE ROBERT
Agent immobilier agréé
Bur.: (450) 359-7123
Cell.: (514) 796-7123

PRIX RÉDUIT



L'Acadie 4 chambres: foyer au salon, sous-sol semi-fini, grand terrain, 162,5x110 pi. 17 875 pi carrés. Coût électricité: 125\$/mois

MAISON DE VILLE À LOUER, garage, foyer, patio, chauffage radiant. Pas d'animaux. 1,150\$/mois. Libre. St-Jean. 514-973-4373, 450-349-0544, 450-359-4017.

MAISON DE VILLE NEUVE LUXUEUSE à louer, St-Jean, 7.1/2, planchers bois franc/céramique, entrée privée, 2 stationnements, libre 1er juillet, 1,100\$/mois, cell.: 514-347-0950.

MAISON/COTTAGE 5.1/2 près des Halles, fraîchement rénové, grand terrain, 760\$/mois, enquête crédit et références demandées, 514-941-9678, 514-892-9678.

PERSONNE RETRAITÉE cherche dans secteur paisible maison à louer ou condo à louer pour août ou septembre. 450-349-2354.

PETITE MAISON 4.1/2 avec grand terrain, abri d'auto, cabanon, galerie, 625\$/mois non meublé, 650\$/meublé avec électros neufs, libre immédiatement. Ile-St-Thérèse: 450-359-8112.

SEMI-DÉTACHÉ, grand terrain, près Burger King, 3 chambres, s.d.b./salle d'eau, 950\$/mois chauffé, 514-220-7532, page: 514-338-7645.

ST-JEAN, bungalow, 3 chambres, garage, libre juillet, 1,250\$/mois, aussi, 8.1/2, 5c.a.c., foyer, libre juin, 1,100\$/mois. **IBERVILLE**, à louer ou à vendre, cottage en construction, libre juin/juillet, 3 c.a.c., 190,000\$ ou 1,200\$/mois. Info Location courtier agréé 450-359-7123.

ST-JEAN, SEMI-DÉTACHÉ, planchers bois, 750\$/mois, pas d'animaux, disponible 1er juillet, Denis, 514-910-5868.

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

COLOCATAIRE RECHERCHÉ(E) pour partager 4.1/2, rue Longueuil, (St-Jean) 75\$/semaine, porte-patio dans chambre, références, libre 1er juillet, tél.: 450-346-6927.

PERSONNE AVEC MAISON, St-Jean, meublé ou non, 2 chambres disponibles, terrain clôturé, stationnement. (Femmes sérieuses seulement) Carole: 514-244-6597, 514-599-4641/laissez message vocal.

RECHERCHE COLOCATAIRE non-fumeuse pour partager grande maison à St-Athanase. Allergique aux chats s'abstenir. Accès rapide autoroute 35. Tout inclus (sauf épicerie et interurbain): climatisation, téléphone, câble, piscine creusée. 450\$/mois, tél.: 450-346-9555.

RECHERCHE FEMME pour partager maison mobile, St-Athanase vers Richelieu, 5km d'Iberville. Prix à discuter. 450-358-4099.

ROYAL LEPAGE
Courtier immobilier agréé

CHANTAL PELLETIER
Agent immobilier affilié

(514) 926-7433
(450) 545-4444



Nouveau: Saint-Jean, bungalow 2004, situé dans un secteur neuf près de la base militaire et de tous les services. 2 + 1 chambres, sous-sol aménagé, climatiseur mural, cabanon 12x8 pi. Appelez-moi pour plus d'infos. 176 900\$

160 DIVERS

320 DU SÉMINAIRE bureaux et commerces à louer, 800 à 20,000 pi.carrés, de 8\$ à 15\$/pi.carrés.: 514-493-1905.

Normand Pincus
Agent immobilier affilié
Cell.: (514) 246-5867

Carrefour Richelieu
600, rue Pierre-Caisse
(450) 359-4488

VISITE LIBRE
ce dimanche 12 juin de 14 h à 16 h
au 28, rue Deland à Saint-Jean

Magnifique cottage: construction 2003, 4 chambres, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, planchers de bois franc, foyer au gaz, sous-sol fini, garage, remise et piscine. Terrain 7 000 pi carrés. Faut voir! 239 900\$
351288-5c2-m

A IBERVILLE près pont et 35, garage de 150\$ à 500\$/mois, et entrepôt pour meubles et autres produits: 7x8:60\$/mois, 10x10:75\$/mois, 10x15:125\$/mois, 10x20:175\$/mois, 20x20:200\$/mois, tél.: 514-570-3458.

ENTREPOSAGE: garage chauffé, éclairé, avec gardien, 200pi.carrés et plus. 331, 2e Avenue Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 450-359-4017, Cell/ 450-542-1642.

139 900\$ VISITE LIBRE
DIMANCHE 12 JUIN de 14 h à 16 h
1163, rue Berthelot, St-Luc

IMPECCABLE! 3 chambres, clôturé, taxes basses, plancher neuf, situé dans secteur recherché à proximité de l'école des Prés-Verts, parc et de tous les services. FAITES VITE! Vendeurs motivés. À voir absolument

Mandy Hornez
Agent Immobilier Affilié
Royal LePage Du Fort (514) 990-4311

VISITE LIBRE
LE DIMANCHE 12 JUIN 2005 de 14 h à 16 h
427, avenue de la Pointe Jameson, Venise-en-Québec



Magnifique propriété avec 117 pi de façade sur l'eau, descente pour bateau, terrain de 23 350 pi carrés avec arbres centenaires, maison impeccable de 4 chambres, avec boiserie, foyer de pierres, spacieuse véranda avec vue sur la baie, garage. 349 000\$. Venez vous installer pour l'été!

LUC GIGUÈRE (450) 531-5886
Les Immeubles Dynamiques Inc.
Courtier agréé

Chantal Laverdure
Agent immobilier affilié
Cell.: (514) 234-4817

Carrefour Richelieu
600, rue Pierre-Caisse
(450) 359-4488

NOUVEAU A IBERVILLE

Très belle propriété clé en main: entièrement rénovée, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, installation pour foyer/combustion lente, occupation immédiate, une dernière rare. Venez constater par vous-même. Faites vite à qui la chance!

ATTENTION BRICOLEUR

Maison 2 chambres sur terrain loué: vue sur l'eau, combustion lente, un chez soi à petit prix. Si vous aimez bricoler, elle est pour vous. 30 000\$. À qui la chance.

Accès Immobilier
Courtier immobilier agréé

(450) 346-1445
sans frais (514) 866-0325

Carole Mercier Agent immobilier agréé (514) 244-4749

Francine Choinière Agent immobilier affilié (450) 542-1363

François Vaillancourt Agent immobilier affilié (514) 923-8828

Charlette Carré Agent immobilier affilié (514) 575-6934

Jean-Yves Carré Agent immobilier affilié (514) 575-6934

Robert Vaillancourt Agent immobilier affilié (514) 914-3718
Spécialiste en hypothèque

Denis Bergeron Agent immobilier affilié (514) 236-5162
Spécialiste en hypothèque

SEULEMENT 4,5%
Avec un service à 100%

Tout sous un même toit!
Services complets et personnalisés: vente, achat, prêt hypothécaire
Des gens de chez vous pour vous, place d'affaires et publicité locale, service inter-agences (SIA) rendant votre propriété accessible à des milliers d'agents membres, le tout afin de conclure une vente rapide.

Votre hypothèque arrive à échéance?
Transfert sans frais de notaire!
5 ans ferme seulement 4,55% **

Vendre et épargner des milliers de dollars c'est possible! Nous tenons à vous en faire profiter!

Le Victorien
Saint-Luc
Grand condo 5 1/2

1200 pi carrés
Planchers en lattes et céramique
Gaz et électricité
foyer au gaz

Climatisation
Terrasse privée
Dans un boisé
Près routes 35 et 104
2 stationnements

Phase 2
Livraison 1^{er} octobre 2005

NOUVEAU-BI-GENERATION

205. Saint-Luc: magnifique cottage bi-génération, situé sur rue Paul-Lapointe, le cottage de 4 chambres est bien divisé, décoré avec goût et très fonctionnel. Le logement est un 2 1/2 avec plafond de 10 pi, le tout impeccable! MLS 1103905 Rens. Francine Choinière

NOUVEAU RIMBAUD

203. Saint-Luc: magnifique cottage de 3 chambres, avec garage, situé sur la rue Rimbaud, terrain de 6 476 pi carrés bien paysager avec arbustes et plusieurs vivaces, piscine et beaucoup plus encore. MLS 1102790 Rens. Francine Choinière

NOUVEAU-BIJOU 134 900\$

202. Saint-Alexandre: bungalow impeccable, situé sur magnifique terrain de 15 000 pi carrés, intérieur très éclairé, plancher bois, 2 chambres plus possibilité d'une autre au sous-sol, très très propre. À voir! MLS 1102766 Rens. Francine Choinière

106. Beau cottage: construction 2003, 3 + 2 chambres, bois franc, belle salle de bain, sous-sol aménagé avec poêle d'appoint, bien situé, secteur jeune, faites vite! MLS 1097565 Pour rens.: Carole Mercier

NOUVEAU

301. Superbe propriété: construite récemment, située dans un quartier jeune, façade en brique, plancher de bois franc au rez-de-chaussée, grande cuisine avec céramique, 3 chambres même niveau, salle de bain avec douche en coin, climatisation (thermopompe), faut voir! Pour rens.: François Vaillancourt

103. Grand cottage: avec cachet, 3 chambres (possibilité de 4), avec beaucoup de boiseries, poêle d'appoint au salon, garage attaché, le tout sur un grand terrain de ville, situé aux limites du village, possibilité d'occupation rapide! MLS 1097677 rens.: Carole Mercier

POUR CAMIONNEUR

105. Bungalow avec garage attaché: et grand garage 40x60, construction, avec 2 grandes portes, idéal pour camionnage (droit commercial), le tout sur grand terrain de 71 479 pi carrés. MLS 1098372 rens.: Carole Mercier

SAINT-ATHANASE

201. Bungalow en brique et pierre: de 4 chambres, sur beau grand terrain de 22 792 pi carrés, plusieurs arbres, garage, piscine, situé chemin des Patriotes. MLS 1101577 Rens. Francine Choinière

108. Loft St-Louis: superbe propriété dans bâtiment restauré avec cachet, 760 pi carrés, plafond haut, avec grandes fenêtres de qualité, mur de brique, pouce d'origine, avec accès à la piscine. Pour rens.: Carole Mercier MLS 1101302

NOUVEAU - SURPRENANT

206. Iberville: grand bungalow de 24x88, situé à 2 pas du Carrefour Lapointe, grand terrain de 8 700 pi carrés, intérieur rénové avec goût, planchers bois et céramique, sous-sol entièrement aménagé, cette propriété offre beaucoup. À voir absolument! Rens. Francine Choinière

NOUVEAU-UNIQUE

204. Saint-Alexandre: grand cottage, entièrement rénové, à la campagne, sur grand terrain avec piscine, jardin d'eau, vivaces, etc., intérieur entièrement rénové digne de «Décorama», garage double et beaucoup plus encore! Rens. Francine Choinière

107. Cottage construction récente: avec garage attaché, plancher bois franc, 2 salles de bains, sous-sol aménagé. Bien situé près des services. MLS 1098391 rens.: Carole Mercier

104. Grand cottage sur grand terrain avec 2 garages: foyer au salon, bois franc, armoires en chêne, bien situé, facile d'accès pour Montréal, secteur recherché. Pour rens.: Carole Mercier

* Économie calculée en comparaison avec un taux de commission de 7% + taxes avec un autre courtier
929, boul. du Séminaire, bureau 301, Saint-Jean-sur-Richelieu

**Sujet à changements sans préavis.

350936-5c2-mg

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome



Nos agents... toujours premiers devant!
Opération Enfant Soleil®
www.ows.qc.ca

Estelle Lussier
Agent immobilier affilié
cell.: (514) 704-4726
Bur. Per.: (450) 346-1025

VENDEUR MOTIVÉ
Grande maison en pierre et brique : munie de deux combustions lentes, avec patio 19x33 en béton, avec garage attenant de 19x26. En plus, grand garage séparé pour mini-entreprise, entrepôt ou camionneur. MLS 740311

Roger Lamontagne
Agent immobilier agréé
Cell.: (514) 995-2284
Magnifique cottage centenaire de campagne : rénové avec goût, garage double, planchers bois franc, toiture acier neuve, terrain 19 735 pi carrés, taxes : 847\$. Une vraie aubaine!

Denise Ancil
Agent immobilier affilié
Cell.: (514) 347-1724
« Introduire la créativité dans notre vie, c'est se révéler soi-même et offrir le meilleur de soi aux autres. »

NOUVEAU
Saint-Luc : dans les Prés-Verts, plain-pied, 3 chambres, avec terrain 7 900 pi carrés entouré d'une haie de cèdres. Beaucoup d'arbres matures. Belle propriété située dans quartier recherché. À qui la chance!

Très beau terrain sur l'île Sainte-Thérèse. Prêt à construire, avec arbres matures et clôture, 7 500 pi carrés.

Serge Bédard
Agent immobilier affilié
Cell.: (514) 708-3638
BUNGALOW SECTEUR SAINT-JEAN : 155 000\$

NOUVEAU
Iberville : superbe cottage, 3 chambres au même niveau. Construction récente, bel aménagement extérieur, secteur recherché, près de tous les services et écoles. Une visite... Faites vite! 169 000\$

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ
Magnifique propriété : située à Napierville. Construction 2001. Décoration exceptionnelle, style champêtre, planchers de lattes, cuisine avec nombreuses armoires de bois, sous-sol fini avec grande salle familiale et salle de jeux. Garage de 24x20 à 20 minutes du Pont Champlain. Cette propriété a tout pour plaire au plus exigeant! Une visite vous convaincra. 232 000\$

1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu
(450) 349-5868

201 AUTOMOBILES
* PIÈCES D'AUTO NEUVES au meilleur prix en ville, freins/direction/suspension, système d'échappement, etc. Distribution Auto Action, 370 rue St-Jacques, St-Jean. Téléphone.: 450-358-2323
ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

A CEUX QUI VEULENT UNE VOITURE, financement instantané, aucun crédit refusé, pas d'attente de crédit, pas d'endosseur, plusieurs autos en inventaire, la solution TRANSIT-LOCATION RM (1998). Tél.: 450-347-5622.
À QUI LA CHANCE? Buick Lesabre Custom 1995, blanc, 72,000km, jamais utilisé l'hiver. 5,000\$. 514-914-3736, 450-358-5238.
À VENDRE: MOTEUR et transmission HONDA PRELUDE SI 1989 2 litres, manuelle, 250,000km, 500\$. 450-292-0444 ou 514-296-5778.

L'expérience fait la différence...
RENOUVELLEMENT HYPOTHECAIRE
Taux garanti jusqu'en octobre 2005
UN SEUL NUMÉRO (450) 357-9898
SERVICE TOTALEMENT GRATUIT
Magali Ménard A.I.A.
Specialiste en prêt hypothécaire
Cell.: (514) 915-0343
COURTIER HYPOTHECAIRE SSM
Courtier immobilier agréé
170, rue Longueuil Saint-Jean-sur-Richelieu

VISITES LIBRES JEUDI 9 juin de 13 h à 18 h
Pour rens. : **Luc Bessette** (514) 231-5886 ou **Joane Curadeau** (514) 237-0624
ROYAL LEPAGE
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
HAUT-RICHELIEU

A VOIR AUTO, camion, 4x4, financement maison, aucun cas refusé. Voiture 1997 à 2004, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson 514-894-2236.
ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 1996 à 2002. Robert Cloutier Autos 450-446-5250.

A-LE BEAU TEMPS ARRIVE! Vous voulez changer de voiture, mais vous avez des problèmes de crédit, venez nous voir! Aucun cas refusé, aucune vérification de crédit, véhicule inspecté et garanti. Année 1997 à 2002. TRANSCO 2000. 450-446-2800.

ACHAT/AUTO, POUR RECYCLAGE 514-973-2886
payons meilleur prix (remorquage inclus). Concours "Courez la chance de gagner 1,000\$ comptant". Vente de pièces usagées, spécialité 1985 à 1995, pneus et batterie à partir 15\$.

AUBAINE! TOYOTA ECHO 2000 4 portes, manuelle, très propre. 514-249-3383.

REMISE À NEUF DE VOTRE VÉHICULE. polissage: compound, glaze, cire, sablage à l'eau. Remise à neuf: auto, camion, moto, etc... à domicile ou sur place, estimé gratuit, tél.: cell.: 450-357-6225.

Auto Flash
DEPUIS 30 ANS!
FINANCEMENT POUR TOUS LES CAS
0\$ 0\$ 0\$ COMPTANT
01 MAZDA MPV 185\$/m*
01 ACCENT GS 95\$/m*
01 CAVALIER 119\$/m*
01 TIBURON SE 149\$/m*
02 CARAVAN 169\$/m*
01 FOCUS SE 119\$/m*
02 PROTÉGÉ ES 169\$/m*
02 ELANTRA 145\$/m*
02 F-150 199\$/m*

Financement achat, inspection et préparation inclus, taxes et intérêts en sus.
0\$ 0\$ 0\$ FRAIS DE LIVRAISON
WWW.AUTOFLASH.NET
WWW.CAMIONFLASH.NET
1-877-993-5274
OUVERT 7 JOURS

ACHAT/AUTO, POUR RECYCLAGE 514-973-2886
payons meilleur prix (remorquage inclus). Concours "Courez la chance de gagner 1,000\$ comptant". Vente de pièces usagées, spécialité 1985 à 1995, pneus et batterie à partir 15\$.

AUBAINE! TOYOTA ECHO 2000 4 portes, manuelle, très propre. 514-249-3383.

REMISE À NEUF DE VOTRE VÉHICULE. polissage: compound, glaze, cire, sablage à l'eau. Remise à neuf: auto, camion, moto, etc... à domicile ou sur place, estimé gratuit, tél.: cell.: 450-357-6225.

Sutton
Groupe Sutton Millenia
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome
Neil Charles Boncompagni
Agent immobilier affilié
www.sutton.com
500, boul. Séminaire Nord, St-Jean-sur-Richelieu, Qc.
VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

107, rue D'Aragon, Saint-Luc
SAINT-LUC : secteur des «4-Vents», magnifique cottage, près écoles et services, 4 chambres. Osez visiter! Elle vous enchantera! Bonne visite!
351297-5c2-b

RE/MAX PLATINE
Courtier immobilier agréé
MON ENGAGEMENT?
ACCESSIBLE - PROFESSIONNEL - HONNÊTE
David Turgeon
Agent immobilier affilié (450) 638-0000 / (514) 990-6644
C'EST PROMIS

VISITE LIBRE
Dimanche 12 juin de 14 h à 16 h
129 des Ouillets, St-Luc
La beauté impérisable d'une maison traditionnelle!
15 Létourneau, St-Luc
Les charmes de la campagne : les avantages de la ville
• Superbe terrain avec arbres matures de plus de 16 000 pi carrés
• Garage double
• Piscine
• Surface d'aire habitable de plus de 1 620 pi carrés
• 3 chambres et 2 salles de bains
• Décoration intérieure somptueuse
• 2 foyers
• À 20 minutes de Montréal
• Plus de 19 000 pi carrés de terrain boisé avec arbres matures
• Champ d'épuration et fosse septique neuf de 2004
• Toiture récente de 2001
• Fenêtres en PVC de 2001
• Cheminée conforme de 2002
• Salles de bains entièrement refaites en 2005
• Multiples rénovations : plomberie, électricité, etc...
• Bel emplacement dans un quartier idéal
Bienvenue à tous !
360700-5c2-mg

AVEC CES VOITURES

De l'essence au



7,1 L
aux 100 km

FORD FOCUS

La Focus n'a plus besoin de présentations. Alors qu'en 2005 elle hérite d'un nouveau quatre cylindres de 2,3 litres, il reste encore quelques modèles de 2004, dont celui de base avec un quatre cylindres de 2,0 litres.

OLIVIER ET DENIS
DUPONT
Les hommes Ford

200, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 339-5000 (ext. 2073)
www.dupontford.com

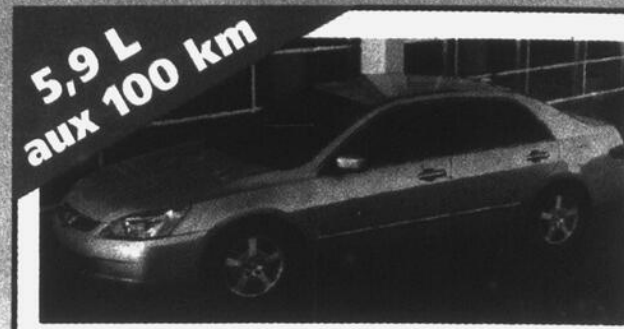


7,8 L
aux 100 km

CHEVROLET AVEO

Cette nouvelle petite auto de Chevrolet est disponible en berline à quatre ou cinq portes. Évidemment, il s'agit d'une traction avant mue par un économique petit quatre cylindres de 107 chevaux. Même si elle est livrable avec la boîte automatique, c'est avec la manuelle qu'on en tire la meilleure économie de carburant.

200 Moreau
St-Jean-sur-Richelieu
359-5900 ext. 990-5292



5,9 L
aux 100 km

ACCORD HYBRID

La nouvelle Accord Hybrid redéfinit ce que devrait être une voiture hybride. Oui, elle réduit les émissions polluantes et la consommation d'essence à leur plus simple expression, et accroît encore plus l'autonomie kilométrique, grâce au système avant-gardiste de gestion des cylindres variables (VCM™) de Honda. Mais soulevez le capot, une surprise vous attend peut-être. À son moteur V6 i-VTEC™ de 3,0 L, cette hybride unit le système d'assistance motorisée intégrée (IMA™) de Honda et avec ses 255 chevaux, pour donner la plus puissante Accord.

Honda de (450) 347-7567
Saint-Jean 400, rue Laberge,
Saint-Jean-sur-Richelieu

Cet été, on contribue à l'essence de voter voyage!

500\$ d'essence gratuit***



OUTBACK 2.5i FAMILIALE 2005

OUTBACK 2.5i FAMILIALE 2005

Traction intégrale symétrique à prise constante Subaru

- Moteur boxer 2,5 L - 168 ch • Transmission manuelle à 5 rapports
- Climatiseur • Stéréo AM/FM/CD • ABS aux 4 roues • Jantes en alliage d'aluminium 16 po
- ★★★★★ Sécurité cinq étoiles de la Direction Nationale de la Sécurité Routière (États-Unis, NHTSA) lors de tests de collisions frontales et latérales*

FINANCEMENT À L'ACHAT
À PARTIR DE

1,8%*** | 32 995\$ P.D.S.F.



LEGACY 2.5i BERLINE 2005

Traction intégrale symétrique à prise constante Subaru

- Moteur boxer 2,5 L - 168 ch • Transmission manuelle à 5 rapports • Climatiseur
- Stéréo AM/FM/CD • ABS aux 4 roues • Jantes en alliage d'aluminium 16 po
- Meilleur choix en matière de sécurité routière selon l'Institut d'assurance pour la sécurité routière (États-Unis, IIHS)*

FINANCEMENT À L'ACHAT
À PARTIR DE

1,8%*** | 27 995\$ P.D.S.F.

www.subaru.ca



3646, Boul. Taschereau • Greenfield Park

(450) 465-3200

www.subarurivesud.com



* Classement cinq étoiles basé sur des tests de collisions portant sur les quatre positions de passagers de la Subaru Outback 2005 (www.safercar.gov). • Meilleur choix • basé sur une évaluation globale octole • bonne • de la Subaru Legacy par l'Insurance Institute of Highway Safety (IIHS) (www.iihs.org). ** Pour les modèles Outback 2.5i Familiale 2005 5 vitesses (501U) et Legacy 2.5i Berline 2005 5 vitesses (611U), prix détail suggéré du fabricant, transport et préparation (1295 \$) en sus. Taxes en sus. Le concessionnaire peut offrir un prix moindre. Immobilisation (prix varie selon le client), assurance, taxes sur les poids lourds (15 \$) et autres taxes en sus. *** Possibilité de financement à l'achat à partir de 1,8 % sur les modèles annoncés. Sujet à l'approbation de crédit par GMAC. Offre valable jusqu'au 30 juin 2005. Photos à titre indicatif seulement. Pour plus d'information, voyez votre concessionnaire Subaru. **** Une carte d'essence prépayée Petro-Canada d'une valeur de 500 \$ sera remise en prime à l'achat ou à la location de tous les modèles 2005 de l'Outback ou de la Legacy achetée et livrée entre le 1^{er} et le 30 juin 2005. La carte expirera 2 ans après la date de l'achat ou de la location du véhicule. La carte ne peut être échangée contre de l'argent.

URES

compte-gouttes!



7,4 L
aux 100 km

DODGE SX 2.0

Chez Chrysler Dodge Jeep, la voiture la plus économique demeure la spacieuse Dodge SX 2.0. D'ailleurs un peu plus imposante que ses concurrentes, la SX 2.0 profite d'un quatre cylindres de 132 chevaux dont la consommation est quand même raisonnable.

Achetez à 10 998\$ ou louez à **149\$** par mois
Location de 60 mois
Comptant initial de 1 875\$

Voir détails sur place. Votre meilleur choix



Près de la Cage aux Sports
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu
Mtl: 856-7859
348-7366



8,2 L
aux 100 km

MAZDA 3

Le constructeur japonais Mazda a réussi un coup de maître en redessinant sa plus petite voiture maintenant commercialisée sous le simple vocable de... 3! Dans sa version berline de base, il fait appel à un moteur à quatre cylindres de 2,0 litres et 148 chevaux...



349-6767

385, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu



5,2 L
aux 100 km

TOYOTA ECHO

Depuis que le constructeur japonais Toyota a lancé sa toute nouvelle Echo Hatchback, on en voit partout! Il faut avouer que cette petite auto est une véritable championne de l'économie avec son quatre cylindres de 108 chevaux. Notons que Toyota commercialise également la Prius, une plus grande berline à motorisation hybride.



DERY
TOYOTA

359-9000
1055, boul. du Séminaire N., Saint-Jean-sur-Richelieu
ACCÈS TOYOTA



6,3 L
aux 100 km

HONDA CIVIC

Le constructeur japonais Honda est un des maîtres de la production des petites voitures. Dans sa version de base, cette traction avant très recherchée est mue par un quatre cylindres de 115 chevaux. Il en existe même une version hybride électrique qui fait 4,7 l/100 km. À moins que vous n'optiez pour le coupé Insight, lui aussi hybride électrique... (3,8 l/100 km).



(450) 347-7567

400, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu



5,0 L
aux 100 km

VOLKSWAGEN GOLF

La Volkswagen Golf est devenue une véritable légende dans son domaine. Son moteur 4 cylindres à essence lui permet une consommation moyenne de 8,4 litres aux 100 km. Toutefois, avec la version (TDI) turbo diesel, cette consommation «tombe» littéralement à 5,0 litres aux 100 km.



Volkswagen
Haut-Richelieu

HAUT-RICHELIEU
Volkswagen
359-4222

950, rue Douglas, Saint-Jean-sur-Richelieu



7,3 L
aux 100 km

NISSAN SENTRA

La Sentra de Nissan ne requiert plus de présentations. C'est une berline aux lignes classiques que l'on reconnaît facilement sur la route. Cette spacieuse auto à traction avant fait appel à un robuste moteur à quatre cylindres de 126 chevaux.

347-5593

Coupal et Brassard auto Inc.
127, Route 104 Iberville
Saint-Jean-sur-Richelieu



7,8 L
aux 100 km

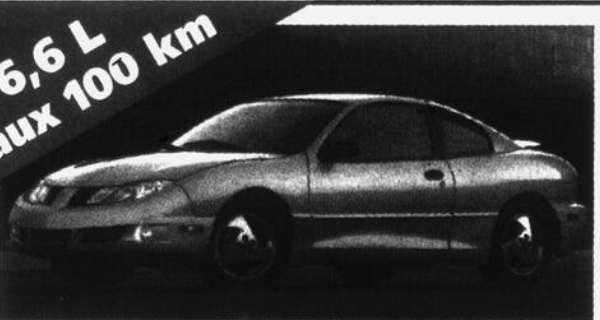
KIA RIO

Kia construit une superbe petite voiture disponible en berline ou en familiale stylisée : la charmante Rio. Cette spacieuse automobile est à traction avant et elle est mue par un fougueux moteur à quatre cylindres de 105 chevaux qui, lorsqu'il est commandé avec la boîte manuelle, ne consomme que 7,8 litres d'essence aux 100 kilomètres!



(450) 347-2835

505, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu



6,6 L
aux 100 km

PONTIAC SUNFIRE

Chez Pontiac, on attend la venue de la petite Wave, qui sera la jumelle de la Chevrolet Aveo, et de la Pursuit, qui sera le pendant Pontiac de la Chevrolet Cobalt. Cependant, les concessionnaires de la marque ont toujours la populaire Sunfire à proposer avec son nouveau quatre cylindres de 2,2 litres.



180 rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-9990



4,2 L
aux 100 km

TOYOTA PRIUS

Toyota construit une superbe voiture stylisée et spacieuse à traction avant. Elle est mue par un fougueux moteur 4 cylindres 1,5 L DACT à 16 soupapes et d'une transmission automatique à commande électronique à variation constante (CUT). Ne consomme que 4,2 L d'essence aux 100 kilomètres.



DERY
TOYOTA

359-9000
1055, boul. du Séminaire N., Saint-Jean-sur-Richelieu
ACCÈS TOYOTA

AUTOMOBILE 133 INC. 2070 route 133 sud, Saint-Jean-sur-Richelieu. **Ouvrir 7 jours, maintenant ouvert soir semaine pour mieux vous servir.** 40 véhicules et plus en inventaire, inspectés, réparés et garantis, prêts pour la vente. Spécial de la semaine: Mazda Protégé 2000 (voiture de l'année), spécial 5,895\$. Toyota Corolla 1999, 5,895\$. Sunfire automatique 2000, 5,895\$. Hyundai Accent 2001, 4,395\$. Surveillez notre site internet, aucune offre raisonnable refusée. 2e et 3e chance au crédit. Financement maison accepté à tous avec dépôt + assurances. Dépôt minimum requis 1,000\$ et plus. Aucune enquête de crédit, accepté à 100%. Ouvrir 7 jours et maintenant ouvert soir semaine. Achat/vente, échange, consignation, mise de côté automobile www.automobile133.com. 450-545-1110.

BUICK REGAL'95 automatique, 4 portes, silver, ultra-propre, 136,000km., système électrique complet, bien chaussé, véhicule impeccable, 3,500\$, 514-578-7457.

CADILLAC BROUGHAM 1988, traction arrière, automatique, 500\$. 450-358-9433.

CHEVROLET AVEO 2004 transfert location, reste 32 versements, 5 vitesses, 4 portes, 30,000km., [514]718-8931.

CHEVROLET CAVALIER Z-22 2002, 50,000km, manuelle 5 vitesses, très propre, comme neuf, prix demandé, 6,995\$. **Mazda Protégé SE** 1997, automatique, 109,000km, très propre, mécanique A-1. **Toyota Tercel**, 1997, manuelle, 5 vitesses, 2 portes, carrosserie et mécanique en parfaite condition. **Volkswagen Golf** 1994, 66,000km, automatique, 2 portes, hatch back. Un vrai bijou! 306, rue St-Jacques, St-Jean. 450-347-9602, 450-545-0340, [514-248-2612 soir et fin de semaine]

CHEVROLET MALIBU 2002, blanc, vitres électriques, cruise control, automatique, 6 cylindres, 4 portes, 72,700km. 11,900\$. 450-347-8977.

CHEVROLET VENTURE 2002, 91,000km., aut., A/C, 7,900\$. **CHEVROLET IMPALA 2004**, 37,000km., équipé A&Z, gar. G.M. 60,000km., 14,500\$. **CHEVROLET CAVALIER 2004**, 2 portes, A/C, 15,000km., 11,800\$. **CHEVROLET CAVALIER 2001**, 41,000km. (comme neuve), 6,800\$. **CHRYSLER CONCORDE 2001**, 102,000km., équipé A&Z, 8,500\$. **AUTO A.B.C.** Iberville, tél. 450-347-8584, cell. 450-358-8495.

CHRYSLER CONCORDE'94, automatique, 4 portes, 163,000km., transmission et 4 amortisseurs refaits, très propre, 2,000\$, tél. 450-346-9830.

CHRYSLER INTREPID 1994, automatique, 168,000km, excellente condition, 3,900\$/nég. 450-359-0850.

CIVIC 1995, 3,999\$. Park Avenue 1992, 2,999\$. Pick-up Mazda B3000 1994, 4,999\$. Financement maison, aucune enquête de crédit, **5430 M^{me} St-Hubert, St-Hubert. 514-729-5555.**

CORVETTE 2002 NOIRE, 54,000km., intérieur noir, aut., très belle voiture, 39,500\$. **AINSI QU'UNE MAZDA MIATA 2003** verte, 5 vitesses, 35,000km., provient de Floride, comme neuve, 19,995\$, tél. 514-949-8996.

DODGE CARAVAN 1994, propre, moteur refait à neuf en 2004. Bon état. 500\$ ferme. 450-359-8169.

ACHETONS ET VENDONS
pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215 Grand-Bernier
Saint-Blaise • **347-3975**

IMPECCABLE
CADILLAC ELDORADO 1993
126 000 km, 2 portes, 1 seul propriétaire, comme neuf.
Prix à discuter 7 500\$ À voir!
348-3131 348-2545

DODGE NEON 1995, automatique, tête de moteur changée, vitres teintées, antidémarréur. 1,600\$. 450-347-6152.

DODGE NEON EX'98 rouge salsa, manuel, toit ouvrant électrique, "door lock", vitres électriques, aileron, seulement 73,000km., mécanique et carrosserie parfaite condition, femme propriétaire, 5,500\$ négociable, tél. 450-291-3459.

DYNASTY LE 1992, 850\$/discutable. Blanc, 180,000km, moteur 3.3 litres, avec 4 pneus d'été, 4 pneus d'hiver neufs. Mécanique retouchée légèrement ou pour pièces. 450-357-9968.

FOCUS FAMILIAL ZXW 2005, 12,000km, mags, CD, A/C, cruise, toit ouvrant, transfert de location, balance 27 mois, prochain paiement 20 juillet, 25,000km accordé par/année. Dépôt de sécurité inclus. 346\$/mois. 514-912-4575.

FOCUS FAMILIALE ZTW 2003, moteur 2L Z&tec, 702milles, gris, aut., a/c, vitres électriques, lecteur CD., 11,500\$, tél. 450-447-9795, 514-983-3099.

FOCUS SE 2003, moteur 2L, Z&tec, 4,895milles, verte, 4 portes, aut., a/c, vitres électriques, lecteur CD et MP3, 10,500\$, tél. 450-447-9795, 514-983-3099.

FOCUS ZX4 SE 2005 gris, moteur 2 litres automatique, 4 portes, 2,618km, A/C, vitres/miroirs électriques, CD, 12,900\$. 450-447-9795, 514-983-3099.

FOCUS ZX4 SE 2005, verte, 5,581 milles, 4 portes, moteur 2 litres automatique, A/C, vitres électriques, lecteur CD, 12,500\$. 450-447-9795, 514-983-3099.

FORD THUNDERBIRD SPORT 1997, 4.6 litres automatique, "full" équipé, cuir, mags 16". Mécanique et carrosserie A-1. Très propre, tél. 450-358-2403.

GOLF 1993, 2,999\$. Contour 1996, 3,500\$. Taurus 1996 familiale, 3,999\$. Financement maison, aucune enquête de crédit, **5430 M^{me} St-Hubert, St-Hubert. 514-729-5555.**

HONDA ACCORD 1991 2 portes, automatique, couleur champagne intérieur bourgeois, 183,000km certifié, 2e proprio. Démarréur à distance, cruise control, A/C, factures du suivi du véhicule depuis l'achat neuf, 1,700\$. **Faut vendre (3e véhicule).** 514-562-7841.

HONDA ACCORD 1994, nouveau modèle, 4 portes, manuelle, 279,000km, [autoroute], échappement neuf, A/C, bleu marin. Voiture impeccable Pas de rouille. Vaut le déplacement, 3,975\$. 450-460-2476, cell/514-815-9107.

HONDA CIVIC 1990, 117,000km, très propre, 2 portes, automatique, mags, 4 pneus d'hiver. 2,200\$/négociable. **Van Transport** 1991, va très bien! Mécanique A-1, 2,000\$/négociable. 514-707-4087.

HONDA CIVIC 2003 EX, manuel, 48,000km, transfert de bail pour 22 mois à 325\$/mois. Groupe électrique, A/C, 450-542-5112 après 16h30.

HONDA CIVIC SE 2002 noir, automatique, A/C, 97,000km., 4 portes, 4 pneus d'hiver, 11,000\$ non-négociable, tél. 450-349-3940.

HONDA CIVIC SIR 2002, rouge, 5 vitesses, moteur 2 litres I-VTECH, équipement complet, 8 pneus. Édition spéciale, modèle rare. Cession de contrat de location. Mensualité: 450\$ (16 mois). Valeur résiduelle: 12,000\$. Téléavertisseur: 514-960-6048.

HONDA CIVIC VX 1992, manuel, 8 pneus d'été, en bon état, 1,300\$. 450-348-1394, 450-357-0122.

HYUNDAI ACCENT 1999, noir, 2 portes, 110,000km, automatique, balance de garantie 1 an, démarrage à distance, 4 pneus d'hiver. 4,500\$. 514-823-2312.

HYUNDAI ACCENT 2001, 71,000km (certifié), toit, CD, déflecteur, pneus neufs, superbe condition, balance garantie, 4,950\$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

HYUNDAI ACCENT 2002 GSI automatique, 42,000km, très propre, balance de garantie. 8,500\$. 450-357-9274.

FINANCEMENT ALTERNATIF
Facilité libérée de 1 jour NSF. R. 8. Ratio trop élevé.
Principale exigence: revenus d'emploi permanent de 13 300\$.
Pour information: poste 220.
Réponse le même jour.

Nadeau
www.nadeauautomobiles.com

FINANCEMENT OS COMPTANT (450) 347-7232
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu

Vous recherchez des nouveaux arrivés! Voici les arrivages de cette semaine

2004 Dodge Durango SLT plus, tout équipé 27 995\$	2001 Nissan Sentra SE 9 495\$
2003 Dodge Caravan SE 12 495\$	2001 Suzuki Equinox GL 7 995\$
2002 Honda Civic EX, balance de garantie 11 995\$	2001 Saturn SC1 sport seulement 27 999 km 9 495\$
2002 Toyota Corolla CE, climatiseur 11 495\$	2000 Jeep TJ SE, 5 vitesses 11 995\$
2002 Mazda Protégé S, 5 vitesses 13 495\$	2000 Chevrolet Venture, climatiseur 9 995\$
2002 Nissan Altima 2.5 S, balance de garantie 14 995\$	2000 Ford Mustang GT, 4.6 L, climatiseur 14 995\$
2002 Kia Spectra 5 vitesses 9 995\$	2000 GMC Sierra 2500 SL 5.3 L, climatiseur 12 995\$
2001 Ford Escape XLS 18 495\$	1999 Nissan Maxima GL 9 995\$
2001 Pontiac Montana SE climatiseur 11 995\$	1999 Hyundai Elantra GL 6 995\$
2001 Chevrolet Cavalier Z24, climatiseur 7 995\$	1999 Suzuki Vitara XJ Deluxe, 70 000 km 9 995\$
2001 Pontiac Sunfire 5 vitesses 6 495\$	1998 Chevrolet Malibu, climatiseur, 5 995\$

à seulement 5 minutes du boul. du Séminaire

Plus de 90 véhicules en inventaire

Nos véhicules sont:
 ✓ Inspectés
 ✓ Réparés
 ✓ Garantis
 ✓ Kilométrage certifié

Venez voir la différence!!!

HYUNDAI ELANTRA GL 2004, manuelle 29,000km, balance de location 30 mois, 192\$/mois + taxes. 514-973-2832.

INTEGRA 1990 GS, A-1, automatique, 4 portes, 180,000km, rien à faire, tout équipé, 2,500\$ négociable. Aussi, Civic Hatchback 1991, 650\$. 514-812-2677.

JETTA 1994, GL, 4 portes, manuel, accidenté. Demande 1,000\$. 450-291-9886.

MAZDA 323, 1993, 2 portes, automatique. "power steering". mécanique A-1. Très belle petite auto, 1,500\$. 450-347-6767.

MAZDA CRONOS 1995, parfaite condition, moteur V-6, automatique, 4 portes, 238,000km, 4 pneus neufs, 3,000\$. 450-291-3339, après 17h/450-346-0706.

MAZDA CRONOS 626, automatique 140,000km, impeccable, 4,800\$. 450-346-0070. Si personne, laissez message.

MAZDA MIATA 1992, rouge, manuel, 1 proprio, condition A-1, 135,000km, 8,500\$. Aucune taxe. 450-347-0326.

MAZDA PROTÉGÉ ES 2002, 4 portes, automatique A/C, portes et vitres électriques, 47,000km, 4 pneus d'hiver inclus, 13,300\$. 450-347-0624.

MERCEDES 300E 1990, 5,500\$. **Sentra XE** 1992, 3,200\$. **Sunbird** 1993, V-6, 1,999\$. Financement maison, aucune enquête de crédit. **5430 M^{me} St-Hubert, St-Hubert. 514-729-5555.**

MIATA 1999 silver, 2 toits, T-bar, mags Momo, pneus neufs. 15,000\$. Manon: jour/450-246-2851, soir/450-246-3888.

NISSAN SENTRA XE 1994, 98,000km, 4,500\$. **Excel** 1991, 1,800\$. **Escort** familiale 1995, 2,500\$. Financement maison, aucune enquête de crédit. **5430 M^{me} St-Hubert, St-Hubert. 514-729-5555.**

OLDSMOBILE ACHIEVA 1994, automatique, vitres électriques, démarrage à distance, A/C., "body" et mécanique en très, très bonne condition. 2,200\$/négociable. 450-291-3339. Après 17h: 450-346-0706.

PLYMOUTH RELIANT K modèle SE'86 4cylindres, aut., 4portes, servo-freins, servo-direction, air climatisé, blanc, condition mécanique A-1, aucune rouille, intérieur très propre, dame 87 ans, prix: 3,200\$, tél. 450-348-5132.

PONTIAC 6000, 1990, V-6, groupe électrique, propre. Très bonne condition 1,250\$. 450-349-3638, 514-216-9546.

PONTIAC GRAND AM 1994, automatique, 2 portes, A/C, radio, cassettes, mécanique A-1, aucune rouille, int/ext. très propre. 3,850\$. 450-348-5132.

PONTIAC SUNFIRE GTX 1996, rouge, 4 cylindres, automatique, 2 portes, A/C, 163,000km. Très bon état. 3,150\$. 450-346-0827.

PONTIAC SUNFIRE'98 2 portes, vert forêt, 117,000km., bonne mécanique, 3,900\$ négociable, tél. 450-358-9098.

LA PRISE
MAISONS PRÉ-USINÉES
3 choix d'acquisition

Choisissez parmi plus de 497 modèles à visiter sur Internet: maisonlaprise.com

7250, boul. Taschereau, Brossard (450) 671-2020
Place Portobello

HABITATIONS QUALIPRO
La qualité a un nom
Devenez propriétaire pour le prix d'un loyer!

Chantal Pelletier, directrice des ventes
Cell. : (514) 926-7433

OUVERTURE OFFICIELLE
Samedi 18 juin
Maison modèle au 40, rue du Boisé Marieville
Thierry Lyonnais (514) 237-6265

Heures d'ouverture :
Jour : samedi au mercredi de 13 h à 17 h
Soir : lundi et mardi de 18 h 30 à 20 h 30
Sur rendez-vous en tout temps

Suivre la Route 112 jusqu'à la sortie Marieville. Tourner à droite au Restaurant Le Braconnier sur le chemin de Chambly et à droite sur du Boisé.

Aussi MAISON DE VILLE bientôt disponible à partir de 131 500\$ (rue Farrar)

Maison modèle de Saint-Luc

VENEZ NOUS VOIR À NOS BUREAUX!
Maison modèle, bureau de vente : 63, rue des Geais bleus Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 349-0901

TAUX D'INTÉRÊT PRIVILÉGIÉ! POSSIBILITÉ DE REMISE EN ARGENT

Heures d'ouverture :
Jour : samedi au mercredi de 13 h à 17 h
Soir : lundi et mardi de 18 h 30 à 20 h 30
Sur rendez-vous en tout temps

habitationsqualipro.com

63 Des Geais Bleus
Des Colibris
Boul. Saint-Luc

UN PROJET CONÇU POUR LES CONNAISSEURS - LIVRAISON POUR LE PRINTEMPS -

Unités à partir de **154 900\$**
de 1 100 à 2 000 pi carrés

Financement avantageux disponible

85% VENDU

Visitez un loft modèle au:
201, rue Saint Louis, app. 302
Saint Jean sur Richelieu

Heures de visite:
lun, jeu de 11 h à 20 h
vend. sur rendez-vous
sarn, dim. de 11 h à 17 h

(450) 349-0948
(514) 884-4444
www.foisy-sympatico.ca

Les Lofts St-Louis
L'authenticité à votre portée

Plus que 9 très belles unités disponibles! **FAITES VITE!**

Classé patrimoine architectural

Caractéristiques extérieures et intérieures

- Murs de briques de 30 po d'épaisseur int. et ext.
- Colonne et poutres d'origine
- Fenestration spacieuse 7 pi x 10 pi neuve
- Isolation Argon
- Chauffage à vapeur d'eau d'époque
- Planchers de bois franc centenaires sur tablier «Mille Ram»
- Aménagement paysager
- Placine croulée
- Centre de conditionnement physique
- Aménagement intérieur au goût du client
- 3 heures de consultation gratuite avec un designer intérieur
- Mezzanine dans certaines unités

www.condos-lofts.ca

355
SERVICES FINANCIERS DIVERS

A BOUT DE SOUFFLER? Au bout du rouleau? Vous êtes harcelés continuellement par vos créanciers? Vous avez trop de dettes? N'hésitez pas à nous contacter afin de mettre un terme à vos problèmes financiers. On peut éviter la faillite, nous avons 18 centres pour vous servir, consultation sans frais. Appel & Cie. Syndic de faillite 514-839-8004.

ATTENTION, consolidation de dettes, cartes de crédit, impôts, tps, tvq, Hydro, saisies, 5000 et +. Aucun frais d'ouverture d'ouvert. Proposition un seul paiement par mois, 8h à 20h., 7rs/7. Gestion Léonard et ass. Tout le Québec sans frais 1-800-261-8667.

401
DEMANDES

DAME DYNAMIQUE 58 ANS offre ses services: garderait enfants, ferait entretien ménager ou préparerait repas (personnes âgées) 1-3 jours/semaine. 450-545-1192.

FEMME DE MÉNAGE offre pour entretien ménage résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

FEMME DE MÉNAGE J'offre mes services. Vous pouvez me rejoindre préférentiellement après 18 heures. 450-346-7850.

GARDERAI ENFANTS, 0 et +, après école, repas, collations, maison non-fumeurs, temps plein, temps partiel, quartier St-Gérard. Tél.: 349-6197, demandez Christianne.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 7\$, secteur N.D.L.Si-Jean, 1 place disponible dès 1er août, 7h à 17h. Tél.: 450-346-1318.

GARDERIE EN MILIEU PRÉ-SCOLAIRE, modules de parc, piscine chauffée, temps partiel/temps plein, lundi au vendredi, heures flexibles, Suzanne. 450-359-0676, reçus d'impôts.

GARDERIE LES FRIPOUILLES. Venez vous amuser avec moi! Une place disponible temps plein, de 3 ans à 5 ans, grand espace de jeu. Du lundi au vendredi, de 7h à 17h30. St-Luc. Sylvie. 450-349-5745.

GARDERIE MILIEU FAMILIAL À 7\$, 2 places disponibles, 2 ans et plus à partir du 11 juillet, de 30h à 16.30h. Quartier Près-Verts, tél.: 450-348-1840.

GARDERIE PRIVÉE, ouvert la semaine, heures flexibles, près de tout, 15\$/jour avec reçus. Poupes bienvenues. Tout compris. 10 minutes terminus. 450-348-0892.

MAMAN MEMBRE DE PARENTS SECOURS et diplôme d'infirmière garderait jour, soir et/ou fin de semaine. Temps plein ou partiel. Possibilité de quelques heures pour les sorties. Disponible pour congés scolaires et estival. Près du cégep. Non-fumeur. 450-346-4177.

NOUVELLE GARDERIE CHEZ TANTE SOLEIL, places encore disponibles, reçus pour impôts, quartier N.D.L.Si-Jean, tél.: 450-358-1205.

NOUVELLE GARDERIE PRIVÉE ouverte 24 heures pour ses membres. Service personnalisé. Prix compétitifs. Demandez Danielle/450-348-4054.

SERVICE DE GARDE en milieu familial 7,00\$, (entre Sabrevois/Iberville) disponibilité à partir du 13 juin. Lundi au vendredi, 6h45 à 17h30. AEC et 5 ans d'expérience en CPE. 450-347-0198 Josée.

402
OFFRES

\$\$\$POURQUOI PAS VOUS\$\$\$ N'avez-vous jamais rêvé de devenir votre propre patron et de posséder votre propre entreprise au sein d'une industrie à forte croissance. Pour moins de 1,000\$, vous pouvez démarrer votre propre entreprise et avoir la possibilité de gagner un revenu de 6 chiffres dans la 1ère année. Appelez Monsieur Viou pour une entrevue entre 9h et 17h. 514-595-1011.

\$\$\$CHOCOLAT\$\$\$ Tu veux te faire un peu d'argent de poche et tu as entre 12 et 16 ans, vends du chocolat dans ta région et fais-toi du "cash". Superviseur recherché pour bâtir équipe de vente. 1-866-588-9976.

\$\$\$PAYANT\$\$\$ Agence professionnelle recherche escortes région Granby. Logées et transport fourni. Fiable, confidentiel et sécuritaire. Tél.: 578-2572.

À IBERVILLE. RECHERCHE ÉTUDIANT âgé de 16 ans et plus pour travail à la ferme (fin de semaine). Contactez Justin au 450-347-5675, 514-718-5675.

transport
-claire
CHAUFFEURS

- Postes de fin de semaine
- De classe 1
- Pour transport par citerne d'eau (alimentation)
- Transport local
- Âge : 25 ans minimum
- Minimum 2 ans d'expérience

Salaire avantageux selon expérience
Tél. : (450) 347-9328



Gouvernement du Québec
Ministère de l'Emploi et de la Solidarité

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes..

■ Préposé(e) au service alimentaire
Numéro de l'offre : (0545396). Envoyer votre c.v. par la poste chez le Centre d'Action Bénévole d'Iberville et de la Région Inc., 290, Avenue des Conseillers, Saint-Jean-sur-Richelieu J2X 1Z8 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 347-1172.
Salaire : 8,50\$/de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 30 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder une formation en nutrition ou dans un domaine connexe (un atout), de la facilité en animation de groupe et en communication, de l'expérience en milieu communautaire et en gestion ainsi que des connaissances en informatique. Effectuer le démarrage et la gestion d'un groupe d'achat alimentaire dans un organisme communautaire. La personne devra planifier, organiser et animer des ateliers. Rencontrer les fournisseurs pour avoir de bons prix. Superviser les participants pour demander leur collaboration. Vous devez être admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Journalier(e)
Numéro de l'offre : (0632619). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 348-3518.
Salaire : Selon expérience de : 8\$ à 10\$/de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, de l'assiduité et de la rapidité d'exécution. Être une personne ponctuelle, manuelle et capable de soulever des poids. Aider à la préparation des recettes de confitures, la manutention des produits et aider à la préparation des commandes.

■ Surveillant(e) de la maintenance
Numéro de l'offre : (0633952). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 346-0842 ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Armoires Fabritec Ltée, 375, Grand-Bernier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 4S2 ou par courriel : ressourceshumaines@fabritec.ca
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, un DEP en électromécanique, cinq (5) années d'expérience reliées à l'emploi, une grande facilité à faire des suivis quotidiens et démontrer concrètement des habiletés de leadership et de communication. Sous l'autorité du directeur d'usine, le contremaître aura pour principale fonction de coordonner toutes les activités concernant l'entretien et le fonctionnement optimal de l'équipement (outils et machines) de l'entreprise. La personne supervisera une petite équipe de travail (milieu syndiqué), afin d'atteindre les objectifs et les priorités opérationnels (qualité, efficacité, formation, santé et sécurité au travail).

■ Animateur(trice) communautaire
Numéro de l'offre : (0593122). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 359-8974 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 359-4334.
Salaire : 7,45\$/de l'heure (salaire a augmenté à 7,50\$ au 1er mai 2005)
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé et de l'expérience avec les jeunes (un atout). Être une personne à l'écoute, débrouillarde et capable d'animer un groupe d'adolescents. Favoriser le développement des habiletés sociales chez l'adolescent, faire la planification et l'animation d'activités pour les jeunes de 11 à 17 ans. Vous devez être prestataire de l'Assistance-emploi et admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Jardinier(e)-paysagiste
Numéro de l'offre : (0626871). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 294-1052 ou par courriel : ensoleilles@qc.aira.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (514) 336-0311.
Salaire : Selon expérience de : 12\$ à 15\$/de l'heure (habits de travail fournis).
Nombre d'heures par semaine : Poste saisonnier, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Noyan
Exigences : Posséder un secondaire terminé, un DEC ou DEP, l'esprit d'équipe, le sens de l'organisation, le sens de l'initiative, des compétences en horticulture ornementale, un

permis de conduire requis et de très bonnes connaissances en français. Accomplir les travaux de structuration du terrain; l'excavation, le nivellement, le pavage; la réalisation de travaux de pierres : murets, sentiers et patio. Effectuer l'aménagement des plates-bandes et plantations; accomplir toutes autres tâches reliées à l'aménagement paysager.

■ Ouvrier(e) d'entretien des bâtiments.
Numéro de l'offre : (0590942). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 246-3540 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 246-2909.
Salaire : 10,50\$/de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 37,50 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Paul-Île-aux-Noix
Exigences : Posséder des habiletés manuelles. Être une personne fiable et capable de faire des réparations diverses. Faire l'entretien des bâtiments, des équipements et des terrains. Effectuer le nettoyage, la réparation, l'entretien des gazons, des sentiers, etc. Vous devez être admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec et prestataire de l'Assistance-emploi.

■ Commis-réceptionniste
Numéro de l'offre : (0577887). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-4417 ou envoyer votre c.v. par la poste chez l'Association de Parents en Déficience Intellectuelle et Physique, 250, Mercier, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6Z4.
Salaire : 8,25\$/de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une formation ou en bureautique (un atout), un permis de conduire, le respect de la clientèle en déficience intellectuelle et physique ainsi que de très bonnes connaissances en français. Effectuer l'accueil de la clientèle, la prise des appels téléphoniques, les entrées de dossiers, le classement, le travail de secrétariat (mise en page de documents, la rédaction de lettres, le courrier). Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale, détenir une lettre d'Emploi-Québec à cet effet et prestataire de la Sécurité du revenu.

■ Commis à l'inventaire
Numéro de l'offre : (0620154). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-9736 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Les Amis du Patrimoine Acadien, 2500, Route 219 (secteur l'Acadie), St-Jean-sur-Richelieu J2Y 1H6 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 347-9756.
Salaire : 7,60\$/de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine (de 35 à 40 heures de mai à octobre).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder une belle présentation et de très bonnes connaissances en français. Être une personne créative, patiente, minutieuse et à l'aise avec le public. Inventorier, placer et faire l'entretien des articles, objets ou accessoires qui doivent être mis en valeur. Entretien et tenir en place tous les petits décors ou arrangements intérieurs ou extérieurs faisant partie de la présentation. Vous devez être prestataire de l'Assistance-emploi et admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Employé(e) de casse-croûte
Numéro de l'offre : (0590919). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 291-4389 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Amis du Fort Lennox, 959 F, rue Principale, Saint-Paul-Île-aux-Noix J0J 1G0 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 291-3293.
Salaire : 8\$/de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, fin de semaine. 40 heures par semaine (de mai à octobre).
Lieu de l'emploi : Saint-Paul-Île-aux-Noix
Exigences : Posséder un secondaire 5 (un atout), de l'expérience en restauration (un atout), de l'entregent, de la facilité à travailler en équipe et de très bonnes connaissances en français. Effectuer la préparation et le service des menus. Vous devez être admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec et prestataire de l'Assistance-emploi.

■ Agent(e) des services à la clientèle - transport par autobus
Numéro de l'offre : (0631716). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 359-7458 ou par courriel : maude.carrier@transidev.com. Prière de ne pas téléphoner et de ne pas vous présenter en personne à nos bureaux.
Salaire : 11\$/de l'heure (autre forme de rémunération : au millage).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, jour. 15 heures par semaine (à raison de 2 jours par semaine : les mardis et jeudis).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, un permis de conduire et de très bonnes connaissances en français. Être une personne fiable, honnête, ponctuelle et responsable. S'assurer de l'inventaire et de l'approvisionnement des titres de transport dans les différents points de vente - procéder à la cueillette des rapports de ventes et à la vérification de ces derniers - effectuer la collecte des rapports chez les différents transporteurs - toutes autres tâches connexes.

ÉTUDIANTS AU TRAVAIL

Canada
Centre de ressources humaines du Canada pour étudiants de Saint-Jean-sur-Richelieu
315, rue MacDonald, bureau 200
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3
Tél. : 1-866-692-3507 poste 550 • Téléc. : (450) 348-5303
http://www.guichetemplois.gc.ca

■ Chauffeur(e)-livreur(se)
Numéro de l'offre : 1 312 733
Entreprise : Restaurant Pizza Hut
Pour postuler : En personne : 920, rue Douglas, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3A 1V1.
Salaire : Rémunération basée sur commission seulement.
Nombre d'heures par semaine : Temps partiel
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Expérience un atout, expérience de déplacement local, posséder un véhicule, un permis de conduire valide et avoir des assurances.

■ Hôte(sse) de restaurant
Numéro de l'offre : 1 312 793
Entreprise : Tim Horton
Pour postuler : En personne : 916, rue Douglas, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3A 1V1. Personne ressource : Robert Conway.
Salaire : 7,60\$/heure
Nombre d'heures par semaine : 32
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences : Expérience un atout.

■ Agent(s) au comptoir de commande
Numéro de l'offre : 1 316 188
Entreprise : Restaurant Burger King Canada Inc.
Pour postuler : En personne : 930, rue Douglas, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3A 1V1. Personne ressource : Miguel Talbot.
Salaire : 7,60\$/heure
Nombre d'heures par semaine : 40
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Débrouillard, ponctuel et polyvalent.
Tâches : Préparer la nourriture pour les clients, servir au comptoir et au service au volant, aide au maintien du restaurant et préparation des condiments.

■ Cuisinier(e)s
Numéro de l'offre : 1 316 272
Entreprise : Cora Déjeuner

Pour postuler : En personne : 315, rue MacDonald, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3.
Salaire : 7,60\$/heure
Nombre d'heures par semaine : 20
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Expérience un atout, études de niveau collégial en cours ou non complétées/ formation professionnelle en cours ou non complétée, études de niveau collégial ou de niveau cégep complétées/ formation professionnelle complétée.
Tâches : Petits déjeuners, diners.

■ Préposé(e)s aux tables (débarasseur(se)s de tables)
Numéro de l'offre : 1 316 295
Entreprise : Cora Déjeuner
Pour postuler : En personne : 315, rue MacDonald, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3.
Salaire : 7,60\$/heure
Nombre d'heures par semaine : 20
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Études de niveau collégial en cours ou non complétées/ formation professionnelle en cours ou non complétée, études de niveau collégial ou de niveau cégep complétées/ formation professionnelle complétée.
Tâches : Nettoyer et monter des tables.

■ Cuisinier(e)
Numéro de l'offre : 1 317 595
Entreprise : Chez Marius
Pour postuler : En personne : 524, rue Principale, Saint-Sébastien (Québec) J2X 4J2.
Salaire : 8,00\$/heure
Nombre d'heures par semaine : 20
Lieu de l'emploi : Saint-Sébastien
Exigence : Expérience un atout.

■ Préposé(e) à l'entretien et au nettoyage
Numéro de l'offre : 1 387 220
Entreprise : Centre de plein air l'Estacade
Pour postuler : En personne : 64, 13e Avenue, Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix (Québec), J0J 1G0, par télécopieur : (450) 246-3540. Personne ressource : Guy Demers.
Salaire : 7,75\$/heure
Nombre d'heures par semaine : 35
Lieu de l'emploi : Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix
Exigences : Doit être travaillant(e), disponible et avoir de l'initiative.
Tâches : Nettoyer les bâtiments à l'intérieur, tondre le gazon, laver le linge, conciergerie et travaux extérieurs.



Chauffeur

Serre en culture

Ornementale située à Noyan (Lacolle) cherche chauffeur de camion avec classe 3 et en bonne forme physique. Livraison deux jours semaine (Soit lundi et mercredi dans l'après-midi ou mardi et jeudi très tôt le matin) surtout dans la région de Montréal. Environ 20/25 heures semaine sauf les périodes de pointe.

Faire parvenir votre c.v. par télécopieur au 450-294-3306 ou par courriel à: admin@northeast-greenhouses.com



OFFRE D'EMPLOI

L'Office municipal d'habitation Haut-Richelieu, dont la mission est de gérer et entretenir un parc immobilier de plus de 600 logements sociaux, est à la recherche de candidat(e)s afin de pourvoir un poste permanent de préposé à l'entretien. Sous la responsabilité du Directeur du service des immeubles, le(la) préposé(e) à l'entretien effectue divers travaux de menuiserie, de réparation et de remise à neuf des logements ainsi que d'entretien d'équipements mécaniques et électriques.

PRÉPOSÉ(E) À L'ENTRETIEN

Description sommaire des tâches :

- Remettre en condition des logements vacants en effectuant différents travaux liés à la menuiserie, la plomberie, l'électricité, la serrurerie, etc.
- Vérifier, entretenir et réparer, selon ses qualifications, les systèmes de chauffage, ventilation, éclairage, alarme, etc.
- Répondre aux appels de service logés par les locataires et effectuer les réparations concernées
- Inspecter régulièrement les logements habités et les immeubles et procéder aux travaux préventifs requis
- Rédiger des rapports et des avis techniques destinés au Directeur du service des immeubles
- Effectuer toute autre tâche connexe demandée par son supérieur

Exigences et qualifications requises :

- Posséder un diplôme d'études collégiales en mécanique du bâtiment, architecture, électromécanique ou posséder une attestation de compétence reconnue dans un champs de spécialisation relié à l'immeuble
- Posséder également une expérience de travail pertinente de 3 ans
- Connaître les logiciels de la suite Microsoft Windows XP
- Faire preuve d'autonomie, d'initiative et de capacité de travailler en équipe
- Posséder un véhicule pour assurer ses déplacements dans le cadre de son travail

Conditions de travail :

- Poste syndiqué, 5 jours/semaine (37,5 heures)
- Rémunération et avantages sociaux selon les normes de la Société d'habitation du Québec
- L'Office se réserve le droit, avant la nomination, de procéder à une vérification des antécédents judiciaires

Les personnes intéressées doivent faire parvenir, d'ici le 23 juin 2005, leur curriculum vitae (en y joignant une copie de leur attestation d'études) à l'adresse suivante :

Office municipal d'habitation
Haut-Richelieu
Poste de préposé(e) à l'entretien
145, rue Latour, bureau 100
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 7T8



QUALITAS Richelieu-Estrie

Qualitas Richelieu-Estrie est une filiale du Groupe Qualitas Inc., le plus important regroupement d'ingénieurs spécialisés en ingénierie des sols et matériaux au Québec. Les firmes du Groupe Qualitas comptent sur l'expertise de plus de 270 employés répartis dans 12 bureaux partout au Québec. Pour sa part, Qualitas Richelieu-Estrie oeuvre dans les domaines de la géotechnique, du géoenvironnement et de l'ingénierie des matériaux et des chaussées dans les régions de la Montérégie et de l'Estrie.

Nous sommes à la recherche de candidats dynamiques pour occuper les postes suivants à nos bureaux de Saint-Jean-sur-Richelieu et de Granby :

TECHNICIENS EN GÉNIE CIVIL (3)

À titre de technicien de chantier, vous serez responsables d'effectuer le contrôle de la qualité des matériaux et de leur mise en oeuvre, incluant les essais en chantier et en laboratoire.

Exigences :

- Être titulaire d'un DEC en génie civil;
- Expérience pertinente en matériaux sera un atout.

Nous vous invitons à transmettre votre curriculum vitae à l'adresse suivante :

Qualitas Richelieu-Estrie
640, boul. Industriel, bureau 104
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 7X4
À l'attention de M. Serge Melleur, Ing., M.Sc.A.
Adresse courriel : melleur.serge@qualitas.qc.ca



Ready Pac Montréal est une entreprise spécialisée dans l'emballage de laitue. Grâce aux efforts soutenus nous connaissons une croissance importante à notre usine située à Napierville sur la Rive-Sud de Montréal et par le fait même, nous sommes présentement à la recherche de personnes dynamiques pour combler plusieurs postes de

PRÉPOSÉ(E) À L'APPROVISIONNEMENT

(1 poste de jour)

- Effectuer l'approvisionnement des lignes de production avec les produits bruts nécessaires.
- Capacité à travailler dans un environnement réfrigéré
- Capacité à gérer la pression. Sens de l'organisation
- Capacité à opérer un chariot élévateur

Conditions de travail :

- Horaire rotatif sur 2 semaines (une fin de semaine (vend.-sam.-dim.) de congé aux deux semaines)
- Quart de travail de 12 heures la semaine et de 10 heures la fin de semaine
- 80 heures sur 2 semaines
- 10,5\$/heure
- Prime de fin de semaine de 1\$/heure

JOURNALIER-(ÈRE)

(jour)

- Effectuer l'emballage de laitue
- Capacité à travailler dans un environnement réfrigéré
- Capacité à travailler physiquement sur des chaînes de production

Conditions de travail :

- Horaire rotatif sur 2 semaines (une fin de semaine (vend.-sam.-dim.) de congé aux deux semaines)
- Quart de travail de 12 heures la semaine et de 10 heures la fin de semaine
- 80 heures sur 2 semaines
- 8,35 \$/heure
- Prime de fin de semaine de 1\$/heure

PRÉPOSÉ(E) À L'ENTRETIEN SANITAIRE

(nuit)

- Effectuer l'entretien sanitaire des équipements et de l'environnement de travail (à l'eau froide)
- Capacité à travailler physiquement dans un environnement réfrigéré

Conditions de travail :

- Horaire de travail du dimanche au mardi OU du jeudi au samedi avec un mercredi de travail sur 2.
- Quart de travail de 10 heures (19 h 30 à 6 h)
- 70 heures sur 2 semaines
- 10 \$/heure
- Prime de nuit de 1\$/heure
- Prime de fin de semaine de 1\$/heure

Si ces postes vous intéressent, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 245-5390, par courriel à alefrancois@vegpro.com ou présentez-vous à l'adresse suivante pour remplir une demande d'emploi:

251 Rang St-André
Napierville

Prière de ne pas téléphoner

Nous souscrivons aux principes d'équité en matière d'emploi.

Centre de Collision St-Jean-Pierre Godin & Fils

est à la recherche

DÉBOSSSEUR

Expérience minimum de 10 ans

PEINTRES

Expérience minimum de 10 ans

RÉPARATEURS EN FINITION

Expérience minimum de 5 ans

APPRENTI

Expérience minimum de 1 an

- Bon esprit d'équipe
- Salaire très compétitif
- Bonnes conditions de travail

Faire parvenir votre curriculum vitae au 835, Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 8H8

Boucherie Jean-Guy Soucy inc.

Située à Saint-Jean-sur-Richelieu dans le secteur de l'Acadie, cette entreprise, en pleine expansion et qui concentre ses activités à la transformation de la viande est à la recherche de :

PRÉPOSÉ(E)S À LA PRODUCTION

- poste à temps plein
- pour travail de jour et de soir (prime de soir)

Si vous avez des aptitudes pour le travail d'équipe et désirez postuler pour l'emploi disponible, veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 358-5565, par la poste ou téléphoner au (450) 347-7763

875, Chemin des Ormes Sud,
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2Y 1C3



La Commission scolaire du Val-des-Cerfs dont le siège social est situé dans la ville de Granby, offre de l'enseignement à environ 18 000 élèves au primaire, secondaire, en formation professionnelle et en formation générale adulte, gère un budget annuel de 120 millions et emploie plus de 2500 personnes dans ses 44 établissements.

TUYAUTEUSE OU TUYAUTEUR (Concours 06-01)

2 postes à combler : Secteur Farnham / atelier école Jean-Jacques-Bertrand
Secteur Cowansville / atelier école Massey-Vanier

NATURE DE L'EMPLOI

Le rôle principal et habituel de la personne salariée de cette classe d'emploi consiste à effectuer des travaux de vérification, de réparation, d'entretien, de modification et d'installation dans les domaines de la plomberie, du chauffage, des brûleurs à l'huile, des gicleurs automatiques et de la réfrigération.

Statut : Régulier, temps plein (38 h 45 / semaine)
Horaire : Du lundi au vendredi de 7 h 30 à 11 h 45 et de 12 h 45 à 16 h 15
Traitement : 19,82\$ / heure
Véhicule : La personne doit être en mesure de se déplacer sur le territoire de la Commission scolaire.

QUALIFICATIONS MINIMALES REQUISES

Posséder un certificat de compétence compagnon en plomberie valide et avoir, en plus, quatre (4) années d'expérience pertinente.

MODALITES D'APPLICATION

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur offre de service accompagnée de leur curriculum vitae et d'une copie de leur certificat de compétence, au plus tard, vendredi le 17 juin à midi, en indiquant le numéro de concours 06-01 à l'adresse suivante :

Madame Magali Roulier, c.g.p.
Service des ressources humaines
Commission scolaire du Val-des-Cerfs
55, rue Court, C.P. 9000
Granby (Qc) J2G 9H7
Télécopieur : (450)372-1894 Courriel : nadeaul@cvsdc.qc.ca

Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées par le Service des ressources humaines. Nous nous réservons le droit de faire passer des tests.

Nous souscrivons au principe de l'équité en matière d'emploi et encourageons les candidatures de femmes, de minorités visibles et ethniques ainsi que celles des autochtones.



La Commission scolaire du Val-des-Cerfs dont le siège social est situé dans la ville de Granby, offre de l'enseignement à environ 18 000 élèves au primaire, secondaire, en formation professionnelle et en formation générale adulte, gère un budget annuel de 120 millions et emploie plus de 2500 personnes dans ses 44 établissements.

OUVRIÈRE OU OUVRIER CERTIFIÉ D'ENTRETIEN
Concours 06-02

Le rôle principal et habituel de la personne salariée de cette classe d'emploi consiste à effectuer des travaux d'entretien, de réparation et de transformation relevant de plusieurs métiers du bâtiment. Elle effectue des travaux d'entretien général tels que : la réparation ou la réfection de bâtiments, d'installations sanitaires, d'installations mécaniques simples; elle peut également s'occuper de l'entretien préventif de l'équipement.

CONDITIONS D'EMPLOI

Statut : Régulier, temps plein (38 h 45 / semaine)
Lieu de travail : Secteur Farnham / Atelier école Jean-Jacques-Bertrand
Horaire : Du lundi au vendredi de 7 h 30 à 11 h 45 et de 12 h 45 à 16 h 15
Traitement : 18,96\$ / heure
Véhicule : La personne doit être en mesure de se déplacer sur le territoire de la Commission scolaire.

QUALIFICATIONS MINIMALES REQUISES

Posséder un certificat de compétence compagnon en menuiserie valide et avoir en plus quatre (4) années d'expérience pertinente.

MODALITES D'APPLICATION

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur offre de service accompagnée de leur curriculum vitae et d'une copie de leur certificat de compétence, au plus tard, vendredi le 17 juin à midi, en indiquant le numéro de concours 06-02 à l'adresse suivante :

Madame Magali Roulier, c.g.p.
Service des ressources humaines
Commission scolaire du Val-des-Cerfs
55, rue Court, C.P. 9000
Granby (Qc) J2G 9H7
Télécopieur : (450) 372-1894 Courriel : nadeaul@cvsdc.qc.ca

Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées par le Service des ressources humaines. Nous nous réservons le droit de faire passer des tests.

Nous souscrivons au principe de l'équité en matière d'emploi et encourageons les candidatures de femmes, de minorités visibles et ethniques ainsi que celles des autochtones.

À LA RECHERCHE d'une femme de ménage avec références. 1 fois semaine, de préférence le matin. 450-291-3398.

ACADÉMIE G.S.I. Int'l sécurité et investigation. Devenez agent(e) de sécurité spécialisé avec certification pour tous hommes et femmes. Salaire 12\$ à 20\$/heure & CV service d'aide à l'emploi financièrement disponible. Demandez Diane 514-596-2687.

COIFFEUR(EUSE) DEMANDÉ(E) avec ou sans expérience, salon avec bonne clientèle. Ambiance chaleureuse. Tél.: 450-347-7772, 450-358-4784.



**est à la recherche :
ASSEMBLEUR-SOUDEUR**

Le candidat doit posséder les compétences dans les domaines suivant :

- Assemblage
- Soudure Mig
- Coupage

Doit faire preuve d'imagination, de débrouillardise et de motivation

Les personnes intéressées doivent se présenter au
1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
(450) 347-2511

**AMBROSIAH MÉDIÉVAL
GRANDEUR NATURE**

Est à la recherche de joueurs pour jeux de rôles. Région de Frelighsburg. Roger 450-358-9591. www.ambrosiah.com

ATTENTION ENSACHEUSES!! Nous avons du travail pour vous. Aussi disponible, secteurs de distribution du Publi-Sac. Francine. Cell/514-346-4585.

Compagnie reconnue oeuvrant dans le domaine de la construction de routes (égout et aqueduc), est à la recherche d'un(e)

CHEF D'ÉQUIPE

Qualifications et exigences :

- Détenir un DEC en technologie du génie civil et/ou expérience pertinente
- Détenir un certificat de compétence de la Commission de la Construction du Québec

Faire parvenir votre curriculum vitae à :



P. Ballargeon Itée
a/s Pierre Longpré
800, rue des Carrières, C.P. 220
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 6Z4
Télé. : (450) 346-6897



Bouclair
www.bouclair.com

**Gérant(e) de département
Préposé(e) Sr à la vente
Préposé(e) à la vente**

Les personnes auront à s'occuper de la caisse, des ventes, du service à la clientèle, de la présentation visuelle, de la prévention des pertes et de la gestion du personnel (pour les postes de gestion).

Bouclair offre un salaire concurrentiel, un programme d'assurances collectives (pour les postes de gestion) et de bonification, des occasions d'avancement de carrière et nous souscrivons au principe de l'équité d'accès à l'emploi.

Pour participer au succès de notre compagnie, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à :

Directeur de district des ventes
Télé. : (450) 461-0215 Courriel : hr@bouclair.com

Nous nous distinguons par nos divers produits en décoration pour la maison et les tissus et par notre équipe compétente et passionnée. Nous recrutons actuellement pour nos magasins de la Rive-Sud:

AU RESTO 249, livreurs avec automobile. Temps plein et partiel. 450-346-7754.

BESOIN URGENT DE BARMAID pour travailler sur un bar-terrasse à l'année. Expérience requise, 25 ans et plus serait idéal. Demander Denise ou Nathalie. 450-469-1399.

BESOIN URGENT! Nous sommes à la recherche de coiffeurs(euses) dynamiques. Temps plein ou partiel, avec ou sans clientèle. Venez vite rejoindre notre équipe! Demandez Nathalie: (450)348-9982, 514-730-0266.



est à la recherche

Serveuse

- Expérience déjeuner
- Temps partiel

Envoyez votre curriculum vitae à l'attention de Geneviève au (450) 291-5546

Statopex... Poste offert

ÉTALAGISTE «ÉPICERIE»

L'ÉCOLE EST FINIE...
Responsabilités : récupération et mise en tablettes de produits alimentaires
Exigences : capable d'efforts physiques, automobile obligatoire
Horaire de travail : 35 heures et plus/semaine
Rotation d'horaire : 9 jours de travail suivis de 5 jours de congés
Salaire de départ : \$8/heure plus prime de kilométrage travail de nuit, PM, fin de semaine
Secteurs visés : Saint-Jean-sur-Richelieu, Chambly
Faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur ou courriel :
Serge Paquette, directeur projets étalagistes
spaquette@statopex.com
2963, rue Joseph A. Bombardier
Lamé, Québec H7P 8C4
Télécopieur : (450) 682-7153
Nous communiquons avec les candidat(e)s retenue(s) seulement.

**Expert-conseil
Électronique**

Dumoulin est à la recherche de conseillers internes possédant une expérience minimum d'un an dans la vente d'appareils électroniques ainsi qu'une très grande facilité à s'exprimer.

La personne sera dynamique et organisée. Elle aura une connaissance étendue du marché de l'électronique et des différents produits.

Établi depuis 50 ans, Dumoulin offre des conditions très avantageuses et une atmosphère de travail exceptionnelle. Si vous possédez les qualités requises, n'hésitez pas! Nous pourrions construire quelque chose de solide pour votre avenir!

(Travail temps plein succursale de Saint-Jean)
Salaire de base + commission 35 000\$ à 50 000\$/an
Programme d'avantages sociaux complet
assurance-vie, salaire, dentaire, paramédicaux, etc.

Demandez Denis Roy
(514) 893-5210
entre 9 h à 18 h



Centre de santé et de services sociaux
de la Haute-Yamaska

Le CSSHY est un établissement issu de la fusion du Centre hospitalier de Granby et du CLSC-CHSLD de la Haute-Yamaska. Joignez-vous à notre nouvelle organisation à vocations multiples, qui s'appuie sur des ressources humaines dynamiques totalisant plus de 1600 employés et qui dessert une population locale de 85 000 personnes.

www.chgranby.qc.ca
www.cischauteyamaska.qc.ca
www.chsidhorace-boivin.qc.ca

Les personnes intéressées par ces postes sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae au plus tard le 18 juin 2005, en indiquant clairement le titre de l'emploi, aux coordonnées suivantes: Direction des ressources humaines, 205, boul. Leclerc Ouest, Granby (Québec) J2G 1T7, télécopieur (450) 372-9728, Courriel: caroline.poirier@csshy16.gouv.qc.ca

Pour pourvoir des besoins de remplacement, nous sommes présentement à la recherche de :

- **SECRÉTAIRE MÉDICALE**
- DEP en secrétariat médical
- **SECRÉTAIRE**
- DEP en secrétariat ou DEC en bureautique (un atout)
- **PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES**
- Diplôme d'études professionnelles (DEP) «assistance aux bénéficiaires en établissement de santé» ou une expérience pertinente de plusieurs années à titre de préposé(e) aux bénéficiaires
- **INFIRMIER(ÈRE) AUXILIAIRE**
- Membre en règle de l'OIIAQ
- **INFIRMIER(ÈRE)**
- Membre en règle de l'OIIQ

NOUVEAU Nous offrons maintenant des garanties de travail pour les préposés(e)s aux bénéficiaires, les infirmier(ère)s auxiliaires et les infirmier(ère)s.

Nous remercions tous les candidats de leur intérêt, toutefois seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées. Nous respectons le principe de l'équité en matière d'emploi.



est à la recherche

- CHEF CUISINIER(E)
- PLONGEUR(SE)
- BOSS BOY
- SERVEUR(SE)
- BARMAN(AID)

Se présenter au 180, Place du Quai avec votre curriculum vitae et demandez Michelle ou Pétros.



AGROMEX INC., division de F. MENARD INC., le leader en production porcine au Québec, est présentement à la recherche de JOURNALIERS pour son abattoir à Saint-Blaise-sur-Richelieu.

AGROMEX INC. est une entreprise en pleine expansion offrant des salaires concurrentiels et un milieu de travail stimulant. Nous embauchons des personnes avec ou sans expérience puisque nous offrons la formation en entreprise.

JOURNALIERS

Nous recherchons des journaliers sur le quart de travail de jour au taux horaire de 12,45\$.

Vous êtes énergique, fiable et ponctuel. Vous êtes en bonne condition physique et aimez le travail manuel. Vous recherchez un **emploi stable**. Vous êtes alors le type de candidats que nous recherchons !

Si vous désirez faire partie d'une équipe dynamique, présentez-vous dès maintenant à l'usine de Saint-Blaise-sur-Richelieu (située entre Napierville et Saint-Jean-sur-Richelieu), afin de compléter notre formulaire de demande d'emploi ou télécopiez-nous votre curriculum vitae au (450) 291-3830.

1876, 94e Avenue Ouest
Saint-Blaise-sur-Richelieu (Québec) J0J 1W0

Nous offrons des chances égales à tous. Veuillez noter que nous communiquerons uniquement avec les personnes sélectionnées pour une entrevue. Prière de ne pas téléphoner.

ATTENTION! ATTENTION!

80% des emplois disponibles n'apparaissent pas sur ces pages

Pour les trouver, composez le : (450) 346-3044

Une équipe de professionnels vous attend...

Services gratuits



315, rue MacDonald, bureau 202-203
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8J3

La gratuité des services est assurée par :



GOUVERNEUR
RELAIS

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
est à la recherche d'une(e)

CUISINIER(E)

Poste syndiqué à temps plein

Expérience pertinente : 5 années en cuisine d'établissement
DEP en cuisine d'établissement ou ASP en cuisine actualisée est requis
Bonne condition physique, leadership et capacité à prendre des décisions

Les candidat(e)s intéressé(e)s sont prié(e)s de faire parvenir leur curriculum vitae à

M. Normand Touchette
Chef exécutif
par télécopieur au
(450) 348-9778

Soyez de l'équipe!

On embauche !

Postulez en ligne
www.emplois.rona.ca

RONA

PARTENAIRE : PEINTURE-DÉCORATION
CHAUFFEUR de CAMION GIRAFE
PARTENAIRE : PLOMBERIE-COUVRE-PLANCHER

Étalogiste de nuit
CAISSIER(E)S VOLTIGEUR(SE)
(Service à la clientèle)

Faites parvenir votre curriculum vitae en ligne ou présentez-vous au 170, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)

Arneg Canada, un important fabricant de comptoirs réfrigérés recherche :

RÉCEPTIONNAIRE

Le titulaire du poste doit

- Réceptionner la marchandise du magasin
- Faire la vérification des bons de réception en fonction des bons de commandes
- Effectuer l'entrée des marchandises reçues sur le système informatique
- Vérifier et coder le matériel

Exigences :

- Expérience pertinente d'au moins 1 an dans la réception et/ou expédition de marchandise
- Bonne connaissance des logiciels informatiques
- Expérience obligatoire et/ou attestation de cours réussi pour la conduite de chariot élévateur
- Débrouillard, capable de travailler en équipe, motivé, responsable, consciencieux

Salaire :
Salaire selon politique de l'entreprise
Environnement propice à relever des défis, à favoriser les occasions d'apprentissage et à encourager le travail d'équipe.

Heures de travail :
Jour : de 8 à 17 h
Temps complet (40 heures)

Comment postuler :
Arneg Canada inc.
18, rue Richelieu
Lacolle, Québec J0J 1J0
Télé. : (450) 246-8702
Courriel : stheoret@arnegdml.com

est à la recherche de

DIRECTEUR(TRICE) COMMERCIALE(E)

Avec expérience

REPRÉSENTANT(E) VENTE ET LOCATION

Expérience requise dans la vente automobile

- Excellents avantages sociaux
- Automobile fournie

Faire parvenir votre curriculum vitae à
M. Daniel Vincent
Premier Chrysler Dodge Jeep
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Québec J3A 1G5

Installatrice et réparatrice de matériel de communication

Formation gratuite en alternance travail/études

Début : septembre 2005
Dure : 42 semaines

Séance d'information le 15 juin à 10 h

Pour renseignements et inscription
(450) 347-6101

49, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 2J8

Cette activité de formation est rendue possible grâce à la participation financière de :

LA RÔTISSERIE ST-HUBERT DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

est à la recherche de personnel pour compléter son équipe.

AIDE-CUISINIER(E)

Temps plein (soir) : 35 à 40 heures semaine
Temps partiel : Jour, soir, fin de semaine : 15 à 20 heures

AIDE-COORDONNATRICE (Service)

• Temps partiel 20 à 25 heures

SERVEUR(SE) St-Hubert

• Temps partiel 15 à 20 heures

Si vous avez la passion du client, si vous faites preuve de dynamisme, d'esprit d'équipe et de disponibilité, faire parvenir votre curriculum vitae ou vous présenter, avant le 15 juin 2005, à la :

Rôtisserie St-Hubert
Saint-Jean
960, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3A 1L2
ou par courriel : rotisserie041@videotron.net

Nous respectons l'équité en matière d'emploi. Seules les personnes dont la candidature sera retenue recevront un accusé de réception.

ANALYSTE PRIX DE REVIENT

Relevant du contrôleur, vous êtes responsable des activités suivantes :

- Analyser le prix de revient des commandes
- Consommer du papier et l'encre sur les travaux des produits
- Former les employés de production sur l'utilisation de système d'inventaire des rouleaux de papier
- Participer aux prises d'inventaire physique
- Assurer le contrôle de l'inventaire aux livres
- Participer au processus de fin de mois
- Participer à l'analyse de comptes
- Autres tâches connexes

Profil recherché :

- DEC en administration complété jumelé à 5 années d'expérience dans un poste similaire ou BAC en administration complété et 1-2 années d'expérience
- Méthodique, organisé, bon communicateur
- Bon esprit d'équipe
- Bonne capacité d'analyse
- Bilinguisme parlé et écrit

Si vous êtes intéressé à vous joindre à une équipe dynamique, offrant d'excellentes possibilités d'avancement, veuillez envoyer votre curriculum vitae à l'adresse suivante avant le 15 juin 2005.

Quebecor World St-Jean
Service des ressources humaines
800, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8G4
Télécopieur : (450) 348-2266
Courriel : stephanie.dain@quebecorworld.com

Quebecor World St-Jean souscrit aux principes d'équité en matière d'emploi. Seuls les candidats retenus seront contactés.

Grégoire

Dodge, Chrysler, Jeep Inc.

Concessionnaire en pleine expansion est à la recherche d'un

AVISEUR TECHNIQUE

- Expérience en service après-vente automobile
- Connaissance en mécanique automobile
- Salaire compétitif
- Assurance groupe

Faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 348-6838, par courriel : gdupuis@gregolredodge.com ou se présenter au 606, rue Champlain à Saint-Jean (face à la rivière).

351343-562-m

CLUB PISCINE

ST-LUC

est à la recherche de :

- GÉRANT D'ENTREPÔT

- Emploi à temps plein (12 mois)

Demandez Caroline Aumont

Veillez vous présenter avec votre curriculum vitae



122, rue Moreau,
Saint-Jean-sur-Richelieu

351267-562-m



NOUS RECHERCHONS

CHAUFFEURS PROPRIÉTAIRES

pour Nouvelle Angleterre, les Maritimes et l'Ontario

Pour remorque de type «Flat bed»

✓Nouvelle tarification

✓Jusqu'au 31 juillet 2005
«Boni de signature 2 000\$»

Votre succès...

Notre succès...

Contactez-nous!

Demandez Éric

Tél. : (514) 255-7848

1-888-508-5444 Téléc. : (514) 255-9517

350803-562-m



POLY-PLUS INC., UN IMPORTANT FABRICANT CANADIEN D'EMBALLAGE DE POLYÉTHYLÈNE, EST À LA RECHERCHE D'UN(E) CANDIDAT(E) POUR COMBLER LE POSTE DE CONTRÔLEUR(E) À SON USINE DE FARNHAM

CONTRÔLEUR(E)

Relevant du contrôleur corporatif et travaillant en étroite collaboration avec le personnel de la comptabilité, de la production, des ventes et du service à la clientèle, le(la) candidat(e) choisi(e) devra occuper diverses tâches telles que :

- Préparation des états financiers
- Participation au comité de gestion
- Analyse financière
- Responsable comptes recevables et comptes payables
- Suivi et application des procédures de contrôle interne
- Préparer et analyser les rapports de prix de revient
- Responsable de la paie des employés
- Supervision de 2 employés
- Autres tâches connexes

Les compétences recherchées sont :

- Expérience dans une industrie manufacturière
- Titre comptable (CMA- CA- CGA)
- Excellente maîtrise d'EXCEL
- 5 ans d'expérience
- Bilingue
- Connaissance des systèmes informatiques manufacturiers

Si vous êtes une personne ayant un excellent jugement, recherchant un défi stimulant au sein d'une entreprise reconnue où l'esprit d'équipe et le sens de l'organisation sont essentiels, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae, avant le 8 juillet 2005, à l'adresse suivante : Poly Plus inc., 460 de Normandie, Farnham, (Québec) J2N 1W4 ou par télécopieur au (450) 460-5429 à l'attention de Mme Annie Beaudoin, ou par courriel à beaudoina@gel-pac.com

Nous remercions tous les candidats pour leur intérêt. Seules les personnes sélectionnées seront contactées, cet emploi est offert aux femmes et aux hommes.

351172-562-m

Boutique hors taxes IGL

350, route 15,
Saint-Bernard-de-Lacolle

est à la recherche de

CAISSIÈRE- VENDEUSE

- Bilingue

Pour rendez-vous, appelez
Linda au

(450) 246-2000

Courriel : info@igldutyfree.com

349296-562-1



SERVEUR(SE) CUISINIER(E)

Avec expérience
Salaire selon expérience

Se présenter au
136, rue Larocque
Saint-Jean-sur-Richelieu
demandez Patrick ou Louise

SECRÉTAIRE DENTAIRE



AVEC EXPÉRIENCE

Centre de santé dentaire
G.A. Chaume & Ass.
DENTISTERIE GÉNÉRALE & FAMILIALE
460 rue Jacques Cartier Sud

347-3749

* Temps plein

Veillez contacter Dominique au 347-3749

ou envoyer votre curriculum vitae
par télécopieur au 347-1614

351142-562-m

OFFRES D'EMPLOIS MATÉRIAUX À BAS PRIX LTÉE

Postes à temps plein situés à notre succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu :

COMMIS DE COUR 10\$

- 6 mois d'expérience dans la conduite d'un chariot élévateur
- Facilité à travailler avec le public

COMMIS DE MAGASIN 9\$

Aucune expérience nécessaire

- Connaissance des matériaux de construction non nécessaire pour ces postes
- Formation donnée par l'employeur

Monsieur Gilles Yelle

222, boul. Croisetière Nord

Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 5N3

Tél. : (450) 346-6600 Téléc. : (450) 346-1446

Courriel : st-jean@mabp.ca

351279-562-1



CONSEILLER(E) EN VENTE

Pour les départements suivants :

Meubles électroménagers et électronique

- Expérience de la vente au détail
- Soucieux du service à la clientèle
- Esprit d'équipe

Veillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de M. Gilles Tessier:

126, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

Télécopieur : (450) 346-3296

Courriel : reception@maisonethier.com

351274-562-1

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu inc.

Nous recherchons INFOGRAPHISTES

(temps partiel)

EMPLOI DE SOIR ET FIN DE SEMAINE

Connaissance des logiciels: *QuarkXpress, Illustrator, Photoshop et environnement PDF sur MacIntosh.*

Qualités recherchées: *Disponible et débrouillard.*

Envoyer C.V. à l'adresse suivante:

Ateliers graphiques du Haut-Richelieu

84, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

Par télécopieur au: (450) 357-3305

Seules les personnes sélectionnées seront informées
Prière de ne pas téléphoner

351180-562-1

PRÉPOSÉ(E) À L'ENTRETIEN (Poste permanent)

Description des tâches :

- Tondre le gazon
- Entretien paysager
- Travaux de peinture
- Travaux manuels
- Toutes autres tâches connexes

Qualifications :

- Débrouillardise
- Habileté manuelle
- Bonne condition physique

Exigences :

- Doit posséder véhicule pour transporter tondeuse à gazon

Veillez téléphoner au
(450) 347-1996

351170-562-1

SPÉCIALISTE MARKETING SERVICE À LA CLIENTÈLE

Ébénisteries FMN est une compagnie en pleine croissance. Nous fabriquons et vendons des meubles en bois à travers le Canada. Notre force est caractérisée par une très grande variété de meubles offrant une multitude d'options à nos clients.

Le (la) candidat(e) recherché(e) sera responsable du marketing ainsi que du service à la clientèle auprès de nos clients du Québec. Son travail se déroulera environ 50% du temps sur la route.

Il (elle) doit posséder une expérience en service à la clientèle au niveau du meuble et être parfaitement bilingue. Un diplôme en marketing ou design de meubles, de plus que des connaissances en dessin industriel seraient de très grands atouts.

Saisissez l'opportunité de vous développer avec nous.

1101, rue Albert

Cowansville Québec) J2K 3G6

Télécopieur : (450) 266-1430

Courriel : fmn@bellnet.ca

350885-562-m



COMMIS-COMPTABLE

Nous sommes une entreprise manufacturière dont le siège social se situe à Saint-Jean-sur-Richelieu et nous sommes présentement à la recherche d'une personne au poste de commis-comptable.

À ce titre, vous devez :

- Être responsable des comptes payables :
 - effectuer l'appariement de la facture avec le bon de commande et de réception;
 - exécuter la saisie de données;
 - effectuer les paiements.

- Assister le contrôleur pour la fermeture mensuelle des livres;

- Assister le contrôleur en prix de revient et contrôle des inventaires;
- Préparer diverses analyses.

Pour ce faire, vous devez :

- Détenir un DEC en comptabilité ou l'équivalent;
- Maîtrise des logiciels de Microsoft Office plus particulièrement Excel;
- Comprendre le cycle comptable complet;
- Avoir un anglais fonctionnel;
- Avoir 2 ans d'expérience dans un poste similaire;
- Être organisé, autonome et responsable.

Si ce défi vous intéresse et que vous possédez les qualifications nécessaires, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae avant le 20 juin 2005.

Soleno inc.

a/s Directeur des ressources humaines

315, rue MacDonald, bureau 250

Saint-Jean-sur-Richelieu

(Québec) J3B 8J3

Télécopieur : (450) 350-9231

Courriel : rh@soleno.com

351294-562-m

Restaurant
Le Relais
SERVEUSES
BARMAID
 demandé(e)s
 Appelez au **348-8772**
 et demandez Gary

Granby
COMPTOIRS
VERTE FEUILLE INC.
 recherche
une personne
avec expérience
 (temps plein)
 pour la fabrication de comptoirs
 moulés et non-moulés
 Faites parvenir votre curriculum vitae
 par télécopieur au
(450) 776-7638.

CHAMBLY
TOYOTA
 Nous recherchons :
- DÉBOSSSEUR avec
expérience
- DÉBOSSSEUR apprenti
 Salaires et avantages
 des plus compétitifs
 Contactez **Christian** au
(450) 658-4334
 ou envoyez votre
 curriculum vitae au
(450) 658-8995

Barmails «SEXY»
 demandées
 ■ Temps plein ou partiel, de 9 h à 3 h AM
 ■ Très belle apparence
 ■ Concept déjà existant
 Demandez Annie
(450) 359-6452 Cell.: (514) 575-4747

SECRÉTAIRE DENTAIRE
 demandée
 Pour remplacement de
 congé de maternité
 Envoyez votre curriculum vitae
 au **(450) 359-7441**
 ou téléphonez au
(450) 348-7441

PETRO-CANADA
 Nous embauchons :
CAISSIER(E)S
 • De jour
 • Temps plein et partiel
 Se présenter à
M. Étienne Grenier
 235, boul. Saint-Luc
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 avec votre curriculum vitae.

Prolam
MANOEUVRE POLYVALENT
(2 POSTES)
 Prolam est un centre de coupe pour
 des comptoirs de cuisine
FONCTIONS :
 couper, plaquer, sabler, faire la finition
 des comptoirs moulés, fabriquer des
 comptoirs spéciaux et préparer les
 livraisons.
 • Salaire entre 8\$ et 13,50\$
 selon expérience
 Envoyez votre curriculum vitae
 par télécopieur au **(450) 349-0524** ou
 par courriel **ygravel@fabprolam.com**

Bjeumarin
 est à la recherche
CUISINIER(E)
AIDE-CUISINIER(E)
 avec expérience
PLONGEUR(SE)
 Demandez Sébastien au
(450) 347-2341,
 poste 231

Resto-bar
Chez Pierre
SERVEUR(SE) et CUISINIER(E)
 demandé(e)
 Contactez Isabelle ou Pierre
 au **346-5666**

Nous sommes présentement à la
 recherche d'un
AIDE CHAUFFEUR-
OPÉRATEUR
 Vous pouvez faire parvenir
 votre curriculum vitae à :
Les Épandages Robert
 425, boul. Industriel
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 (Québec) J3B 7Z3
(450) 347-3577
 ou par télécopieur au **(450) 347-5595**

PAVAGE
CITADIN
 DEPUIS 1988
 Entreprise située sur la Rive-Sud
 de Montréal, oeuvrant dans le
 domaine du pavage, est à la
 recherche de
CAMIONNEUR(SE)
CLASSE 1
 • 4 ans d'expérience
 • Expérience en
 transport d'équipement
 lourd serait un atout
 • Expérience travaux
 d'asphaltage
 Si vous voulez vous joindre à
 une équipe dynamique,
 veuillez faire parvenir votre
 curriculum vitae au
 4050, boul. Matte
 Brossard (Québec)
 J4Y 2Z2
 ou par télécopieur au
(450) 659-0239

H. MILLOT inc.
 1025 DES CARRIÈRES
 ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
 QUÉBEC, CANADA
 J3B 5Y8
 est à la recherche d'une personne
 au
POSTE DE SABLAGE AU JET
 Le candidat doit posséder les compé-
 tences dans les domaines suivant :
 • Sablage au jet
 • Peinture «airless»
 • Connaissance du métal un atout
 Doit faire preuve d'imagination, de
 débrouillardise, de motivation et d'un
 bon physique.
 Salaire selon compétences
 et expérience
 Les personnes intéressées doivent
 se présenter au
 1025, ch. des Carrières
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 et demander Alain
(450) 347-2511

Marise Petite
 Importante chaîne de
 boutiques de
 prêt-à-porter est à la
 recherche de personnel
 dynamique avec de
 l'expérience pour sa
 succursale de
 Saint-Jean.
 Position offerte :
Conseiller(e)
 à temps partiel
 Télécopiez votre
 curriculum vitae au
(450) 349-0991
 ou tel. au **(450) 349-3722**
 Demandez Manon

CHARGÉ DE COMPTE
 Emplacement : Granby
Exigences requises :
 - Deux (2) années d'expérience dans un
 poste similaire
 - Bonne connaissance des lois et régle-
 ments sur l'importation de marchandise
 au Canada (i.e. valeur en douane, certifi-
 cat d'origine, facture de douane, codifica-
 tion système harmonisé, etc.)
 - Bilinguisme, tant à l'oral qu'à l'écrit
 Les personnes intéressées sont priées de
 transmettre leur curriculum vitae au :
M. Jean Dufour
 Léveillé et Fils
 250, rue Saint-Urbain
 Granby (Québec)
 J2G 8M8
 Téléc. : **(450) 378-8700**
 Courriel : **jdufour@leveille.qc.ca**

Nous sommes présentement à
 la recherche d'une
ADJOINTE
ADMINISTRATIVE
 Doit maîtriser les logiciels
 suivants : Word, Excel,
 PowerPoint
 Bilinguisme essentiel
 1 à 3 ans d'expérience dans
 un poste similaire
 Veuillez faire parvenir votre
 curriculum vitae
 à **Outils Gladu** par courriel à
rh@gladu.com ou par
 télécopieur au **(450) 460-4998**

MANUTENTIONNAIRE
DE GRAINS
(Opérateur de Plan)
 Travail temps plein
 Relevant du contremaître, la personne
 recherchée devra effectuer des tâches
 reliées à l'opération générale d'un
 centre de distribution de grains, sous-
 produits et protéines :
Fonctions :
 - Chargement et déchargement de
 camions et wagons.
 - Contrôle des séchoirs à grain durant
 les récoltes.
 - Entretien et maintenance diverses.
Exigences :
 - Travail extérieur pouvant demander
 un effort physique ainsi qu'une
 exposition à la poussière et parfois
 en hauteur (silos).
 - Permis de conduire valide.
 - Travail seul ou en équipe.
 - Horaire flexible (travail soir, nuit et
 fin de semaine possible).
 - Peut être appelé à faire des heures
 supplémentaires.
 Salaire selon expérience.
 Faire parvenir votre curriculum vitae
 ou veuillez prendre rendez-vous
 entre 8 h et 17 h au **450.348.0976**
 poste 225:
NOVA GRAIN Nova Grain inc.
 a/s Michel Choquette
 800, rue Boucher
 Saint-Jean-sur-Richelieu,
 Québec J3B 7Z8

BMR
OSTIGUY & FRÈRES INC.
RECHERCHE
 → **COMMIS-COMPTOIR**
 Pour le département matériaux de
 construction
 → **COMMIS-PLOMBERIE**
 → **ÉTALAGISTE**
 → **MANUTENTIONNAIRE**
 à la réception des marchandises
 → **COMMIS-SAISONNIER**
 → **COMMIS-COMPTABILITÉ**
 et service de la paie
 → **COMMIS**
 à la réception des marchandises
 → **HOMME DE COURS**
 (Classe 5 et secondaire V requis)
 • Temps plein
 • Expérience de 2 ans requise
 Faire parvenir votre curriculum vitae
 par télécopieur au :
(450) 658-0005
1200, chemin des Patriotes
Richelieu (Québec) J3L 4S6

sercom
 Nous sommes à la recherche de
PRÉPOSÉ(E)S
À L'ENTRETIEN
MÉNAGER
COMMERCIAL
 Nous offrons :
 • Horaire flexible de soir et/ou de
 fin de semaine
 • Postes à temps partiel
 5 à 10 h/semaine
 • Salaire de 13,15\$/h
 • Secteur d'activités :
 Saint-Jean/Iberville
 Nous recherchons :
 • Expérience nécessaire
 • Autonomie
 • Responsabilité
 • Honnêteté
 • Auto nécessaire
 Contactez **François Beaudry** au
(514) 730-3660 ou envoyez votre
 curriculum vitae au
(450) 714-3111

Fruits & Légumes
RACINE
 est à la recherche de
REPRÉSENTANT(E)
 pour le service restauration et
 institutions avec expérience
 dans la vente
 • Poste à temps plein
 • Salaire selon expérience
 Les candidat(e)s intéressé(e)s
 devront faire parvenir leur
 curriculum vitae par
 télécopieur **(450) 346-8526**
 ou au **773, rue Saint-**
Jacques, Saint-Jean-sur-
Richelieu J3B 2M9
 à l'attention de
Mathieu Giroux.

Guillet
 machinerie agricole inc.
COMMIS AUX PIÈCES
 Ce poste est ouvert aux femmes et
 aux hommes sans restrictions.
Tâches :
 • Gestion du département des
 pièces
 • Aide au département de service
Exigences :
 • Expérience dans la machinerie
 agricole un atout
 • Expérience dans un département
 de pièces au domaine connexe
 • Bilinguisme exigé (français,
 anglais)
 • Connaissance de l'informatique
Horaire : Permanent,
 40 h/semaine
Salaire : Selon compétence
 Faites parvenir votre
 curriculum vitae à :
GUILLET MACHINERIE
AGRICOLE INC.
 C.P. 150, Sabrevois
 (Québec) J0J 2G0
 Télécopieur : **(450) 358-5960**
 Courriel :
guillemario@videotron.ca
Tél. : (450) 358-4444
1-888-863-4444

Paulymark
 Une entreprise dynamique de trans-
 formation de carton, bien implantée
 à Rougemont, est à la recherche
 d'un
ESTIMATEUR
 Sous l'autorité du responsable
 estimation/service à la clientèle,
 l'estimateur doit réaliser les calculs
 des estimés ainsi que déterminer le
 meilleures façons de produire au
 meilleur coût possible. Une partie
 importante du travail a trait au
 service à la clientèle. À l'occasion,
 il participe à des projets spéciaux
 (développement et implantation)
 au sein du département.
Les qualifications recherchées
sont :
 • DEC en administration
 (ou équivalent de formation et/ou
 d'expérience)
 • Bilinguisme
 • Maîtrise la suite Microsoft Office
 • Excellente vision spatiale des
 produits
 • Bonne connaissance de la gestion
 des opérations ou des séquences
 de production, un atout
 • Expérience dans le service à la
 clientèle, un atout
 Les personnes intéressées doivent
 faire parvenir leur curriculum vitae
 par télécopieur au **(450) 469-4085**
 ou par courriel à l'adresse
 suivante : **rh@paulymark.com**
 Paulymark souscrit à l'équité en matière d'emploi.

Terminal & Cable Inc.
 1930, chemin Bellefleur
 Carignan (Québec) J3L 4Z4
(450) 658-1742
 Téléc. : **(450) 658-8432** (ADM. 1169)
Nous embauchons !
 Nous sommes une entreprise dynamique,
 située près de Chambly, spécialisée dans
 l'assemblage de câblages électriques pour
 véhicules industriels et militaires. Nous
 sommes présentement à la recherche de
 plusieurs candidat(e)s pour le poste de
JOURNALIER ASSEMBLEUR
Salaire :
 • Entrée en fonction : **10,67\$ / heure** (incluant
 prime de soir);
 • Après 1 an de service continu :
12,08\$ / heure (incluant prime de soir);
 • Après 2 an de service continu :
12,88\$ / heure (incluant prime de soir);
 • Par la suite d'autres augmentations sont
 prévues;
Bénéfices marginaux :
 • Régime de retraite simplifié;
 • Bon régime d'assurance collective;
Conditions de travail :
 • Poste permanent à temps plein, de soir,
 du lundi au vendredi de 16 h à 00 h 30;
Exigences :
 • Dynamique et possédant une bonne dex-
 térité manuelle;
 • Disponible pour travailler le soir, après une
 formation de jour;
Environnement de travail :
 • Peu bruyant, propre et en continuelle
 amélioration;
 Nous sommes à la recherche d'un technicien -
 dessinateur et nous embauchons également
 des étudiants pour la période estivale.
 Faites-nous parvenir votre curriculum vitae
 par le poste ou par télécopieur ou par courriel.
 Courriel : **ressources_humaines@terminal.ca**

Carrosserie A. Poirier
DÉBOSSÉLÉUR
ET PEINTRE
 demandés
 Salaire selon expérience
 (450) 542-9850 • (514) 792-9850

Boîte à lunch
Halles St-Jean
 recherche
COMMIS
 • Temps plein/partiel
 • Fabrication de sandwich et salade
 • Expérience avec la caisse
 • Facilité avec le public
 Contactez Marc-André
 au (450) 357-6909

LANART SALES
TEINTURIER
 de carottes de
 nylon et polyester
 • Bonne condition physique
 • Polyvalent
 • Temps plein/partiel
 • Dynamique
 Salaire selon compétences
 Apportez votre
 curriculum vitae au
 300, rue Saint-Louis
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 J3B 1Y4
 darreng@lanarttrug.com

MDC
 LAVEGE MDC ENR.
URGENT
REPRÉSENTANT
AUX VENTES
 • Aucune expérience requise
 • Territoire illimité
 • Bienvenue aux personnes
 retraitées
 • Temps plein ou partiel
 • Faites votre propre horaire
 • Salaire de base + commission
 Contactez M. Martin Davignon,
 président
 (514) 346-6244

Poste vacant pour une
SECRÉTAIRE
ADMINISTRATIVE
 avec un minimum de 5 ans d'expérience, connaissance de tous les logiciels de bureautique, beaucoup d'entregent, capacité de maîtriser et faire avancer plusieurs dossiers à la fois.
 L'horaire est du lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h 30.
 Salaire précisé à l'entrevue
 Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au
 (450) 347-9059 ou par courriel : regroupements@bellnet.ca

PACINI
Plongeur(se)*
Cuisinier(e)*
Serveur(se)*
 *Poste permanent à temps partiel
 Les candidat(e)s intéressé(e)s pourront se présenter au
 575, rue Pierre-Caisse,
 Saint-Jean-sur-Richelieu

CENTRE SANTÉ ESTHÉTIQUE recherche massothérapeute. Local disponible pour professionnels. Boulevard d'Iberville. 450-347-3734.

CHAUFFEURS DE TAXI DEMANDÉS avec ou sans expérience, temps plein/partiel. Un atout: avoir fait la livraison dans la région. 450-348-9157.

COMMIS D'ENTREPOT DEMANDÉ temps partiel, à St-Blaise, tél.: 450-291-3919.

CUISINIERS avec expérience fine cuisine italienne, temps plein/partiel, vieux St-Jean, tél.: 450-346-2156. Cuisinier à la Grecque s'abstenir.

DEMANDE PLATRIER OU CIMENTIER APPLI-CATEUR. Personne travaillant pose d'enduit acrylique. Travail temps plein. Tél au 514-262-4482/après 18h, demandez Dany Marois.

DÉMONTÉUR DE PIÈCES D'AUTOS USA-GÉES DEMANDÉ. Travail à temps plein, salaire à discuter. Demandez Mme Soucy: 450-460-8888.

ÉTUDIANTS DE SAINT-JEAN (âgés entre 11 et 15 ans) \$\$ travail à temps partiel \$\$ (supervisé). Payé tous les jours! Charles. 514-554-0041.

Offres d'emploi
GÉRANT(E) DEMANDÉ(E)
 Avec expérience
 Poste permanent
 Temps plein
COSMÉTICIEN(NE) ou
COMMIS EN COSMÉTIQUE
PIARI BOUCHARD
 Membre affilié **ESSA+M**
 Envoyer C.V. au: 88, Rte 202
 Lacolle (Rc)
 J0J 1J0
 Téléc.: (450) 246-4330

JOUR & NUIT
 sont à la recherche de candidat(e)s pour combler le poste suivant:
CAISSIER(E) de nuit
 Se présenter au 454, boul. Saint-Luc avec votre curriculum vitae et demandez Mme Chantal Cyr

LYNE MARTIN CGA
 Comptable générale licenciée
 cabinet d'expertise comptable en pleine croissance est à la recherche d'un(e):
TECHNICIEN(NE) EN COMPTABILITÉ
 Temps partiel (4 jours/semaine) avec possibilité de temps plein
 Le/la candidat(e) recherché(e) doit répondre aux exigences suivantes:
 • Certificat en sciences comptables ou DEC en Technique Administrative
 • Maîtrise des logiciels comptables: Simple Comptable, Acoma, Dynawin et du logiciel Excel
 • Équivalence de 2 ans d'expérience dans un cabinet d'experts-comptables en y ayant fait des missions d'examen et des impôts corporatifs.
 Le ou la candidat(e) devra être autonome, dynamique et avoir le souci d'un bon service à la clientèle.
 Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae d'ici le 24 juin 2005 au:
 2020, avenue Bourgogne,
 Chambly, Québec J3L 1Z6
 Télécopieur: (450) 658-0711
 Courriel: lynemartincga@bellnet.ca

MICHEL LUSSIER
TRANSPORT
 RECHERCHE
CHAUFFEUR DE CAMION
 (de classe 1)
 de Saint-Constant à Albany, NY
 ainsi que
CHAUFFEUR DE CAMION
 (de classe 1)
 pour livraisons locales
 avec expérience
 et bon dossier
 • Remorque fermée
 Demandez Michel
 (450) 632-8861

ÉCOLE DE LANGUES RECHERCHE les services d'un professeur de français et d'un conseiller pédagogique pour l'Ontario. Minimum requis: BAC d'une université reconnue. Expérience avec clientèle militaire serait un atout. Tél: 1-866-618-9648.

EMPLOI DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT; AIDE-CUISINIER ET BUSBOY aussi serveuses. Place de déjeuners, fermeture dès 15h. Très bonnes heures, très bon salaire, contacter Georges ou présenter C.V. au 915 Boul. Séminaire nord, tél.: 450-348-4955.

FAITES-VOUS PAYER du magasinage! Rejoignez la plus grande compagnie d'Achat Mystère Mondiale aujourd'hui Sympathique. Fun et gratuit! Inscrivez-vous: www.gapbustler.com/sec

FEMME RECHERCHÉE (PRÉPOSÉE) pour homme handicapé, 3 soirs: lundi au mercredi, de 19h30 à 21h. Sabrevois, aux limites d'Iberville. 450-346-6234.

GÉRANT DEMANDÉ pour ferme porcine (pouponnières et engraisements) à St-Sébastien. Aptitudes physiques, mécaniques et de gestion nécessaire. Salaire compétitif. Demander François, 450-244-6422.

HOMME DEMANDÉ pour travailler sur ferme (gazon, réparations, tracteur, divers). Salaire, jusqu'à 12\$ ou plus selon expérience. 450-357-5112.

HOMME RETRAITÉ OU DISPONIBLE apte à travailler sur machinerie lourde, temps plein ou partiel, tél.: 514-386-9999.

Les Manufacturiers Bijoux LSM*
 sont présentement à la recherche
VENDEUSES
 à temps plein
 Bon salaire
 Contactez Madeleine Martel au:
(450) 346-0660
 Joignez-vous à une équipe gagnante!

Intuitions
 14+
 Chaîne de boutiques de mode pour dames spécialisées dans les grandes tailles est présentement à la recherche d'une
CONSEILLÈRE DE MODE
 à temps partiel
 pour sa boutique au Carrefour Richelieu
 Pour entrevue, communiquez avec
Julie Cloutier
(450) 349-6666

Du Cam Pro
 Transport inc.
 Compagnie en pleine expansion située sur la Route 104 (L'Acadie) recherche:
Laveur(se) de camions
 • Emploi étudiants
 • Temps partiel, fins d'après-midis en semaine et en journée la fin de semaine
 Contactez Stephan Paquette
(450) 348-4400

Restaurant La Fringère
SERVEUR(SE)
 • Fin de semaine
 • Avec expérience
 • Poste immédiat
 Contactez Alain ou Francine
(450) 347-7409

CHAMBLY TOYOTA
*****URGENT*****
 Nous recherchons:
PEINTRE
 avec expérience
 Salaire et avantages très compétitifs
 Contactez Christian au
(450) 658-4334
 ou envoyez votre curriculum vitae au **(450) 658-8995**

HOMME JOURNALIER DEMANDÉ (HOMME À TOUT FAIRE) entretien, réparation, peinture, travaux extérieurs, demander Normand: 450-244-5593.

IBERVILLE TRACTEUR ET ÉQUIPEMENT LIMITÉ recherche un homme d'atelier. Expérience dans le domaine de la machinerie lourde et conducteur de chariot élévateur un atout. Très bonne condition physique, permis de conduire valide. 40 heures/semaine. Salaire à discuter. Début le plus tôt possible. Prendre rendez-vous au 450-347-5489 ou faire parvenir votre CV par télécopieur au 450-347-1082.

INSTALLATEUR EN RADIO-COMMUNICATION et système d'alarme, expérience 3 ans minimum, permis conduire obligatoire, Rive-Sud de Montréal, 514-386-9999.

LA BANDE À PACHA recherche personnes dynamiques et fiables pour travail à temps plein/partiel. Soins, sorties et nettoyage des chiens, accueil des clients et facturation. Belle présentation. Expérience pertinente et références demandées. 450-659-4227.

LE THÉÂTRE DE LA GRANDE RENCONTRE recherche comédiens (3) comédiennes (2). Contactez Georges-Henri. 450-346-2577.

MAIN D'OEUVRE DEMANDÉE pour roches, région St-Alexandre (10 minutes d'Iberville). 450-261-6159.

Domaine de l'Oasis à Henryville
 RECHERCHE
PRÉPOSÉ(E)
 avec tâches connexes.
 Poste permanent, soir/nuit.
 Salaire à discuter.
 Contactez Lise ou Donna au
(450) 299-2446

CHAUFFEUR
CLASSE 1
 • Transport Montréal et environs
 • Salaire compétitif
Tél. : 454-6738

AMÉNAGEMENTS VERTIGE
URGENT
 Travaux d'entretien et de paysagement
 • Poste temps partiel
 • Excellente condition physique
 • Coeur au ventre
 • Dynamisme
 Atout : permis de conduire
 Contactez Damien au
(514) 795-8378

10 SOLLICITEURS
 Prise de rendez-vous
PAYANT ET FACILE
 AUCUNE VENTE
 Salaire de BASE
 BONI + CONCOURS
 Jusqu'à 15\$/heure
 Guy (450) 672-9232

SERVICES S.L.
TRAVAILLEUR(SE)S AUTONOMES DEMANDÉ(E)S
 POUR ENCARTAGE
 ainsi que plusieurs postes disponibles surtout le soir et la fin de semaine.
 Venez nous rencontrer au:
 145, Route 104
 Saint-Jean-sur-Richelieu (Iberville)

MAMIE RECHERCHÉE pour garder 3 enfants (12-10 et 8 ans), du lundi au vendredi, de 15h15 à 18h15 pendant l'année scolaire. L'horaire d'été à discuter. Secteur des Quatre-Vents, St-Luc. 450-348-9896/Pierre ou Isabelle après 19h.

PAULIN RECOURVEMENT D'ASPHALTE est à la recherche d'un(e) vendeur(se) d'expérience qui sera fiable, responsable et sérieux(se). Très bon salaire sous commission. Bonne chance de réussite. Pour plus de renseignements, veuillez nous contacter au 1-450-299-2071 ou 450-542-4673, demandez René ou Julie.

PEINTRE EN FINITION DE MEUBLES, peinture au fusil, armoires de cuisine. Secteur St-Jean-sur-Richelieu. Mme Primeau. 450-293-4333.

PERSONNEL DEMANDÉ pour empaquetage de terre à Napierville. 450-245-0110.

PERSONNEL DEMANDÉ pour travail à temps partiel sur appel dans un couvoir au Mont St-Grégoire. 450-347-0126.

POLISSAGE SGB RECHERCHE LAVEURS automobile, temps plein/partiel. Expérience en shampooing intérieur et cirage. Salaire à discuter. 450-545-1189.

RECHERCHE AIDE-CUISINIÈRE pour fast-food, expérience requise, restaurant Patio Vidal. Apprenez CV au 305 boulevard Gouin. Tél.: 450-346-7186.

RECHERCHE CAISSIÈRE/COMMIS pour quincaillerie-dépanneur, disponible soir et fin de semaine, posséder expérience, 25-30 heures/semaine, à Saint-Sébastien. Tél.: 450-244-5593 Normand.

RECHERCHE CAMELOTS MOTORISÉS pour secteur St-Jean, St-Grégoire, Sabrevois. 450-358-8443 Luc Tardif.

RECHERCHE COMMIS pour quincaillerie à St-Sébastien, avec expérience un atout. Disponible soir et fin de semaine. Demander Normand 450-244-5593.

RECHERCHE CUISINIER(E) ET AIDE-CUISINIÈRE(ÈRE) de cafétéria, 30-40heures/semaine, lundi au vendredi, capable travailler seule(e), en trent, rapide et efficace. 3-5 ans d'expérience. Se présenter avec C.V. au 100 Langtin, St-Jean porte de la cafétéria, demander Robert.

RECHERCHE GARDIENNE À MON DOMICILE à St-Blaise pour mes 2 enfants de 10 mois et 5 ans, le samedi matin. Tél: 450-291-4204.

RECHERCHE JEUNE FEMME de 18 à 35 ans, belle apparence, physiquement proportionnelle pour rencontres intimes ou plus avec homme d'âge mur (discret et négociable). 450-347-6944.

RECHERCHE UNE PERSONNE DE COMPAGNIE pour jeune fille de 21 ans ayant une déficience intellectuelle. 20 heures/semaine et plus. Début le 4 juillet et pour toute l'année. Salaire 7,75\$/heure et plus selon expérience. Quartier Prés-Verts. Claire, après 16h/450-349-1847.

RECHERCHONS GAVEURS DE CANARDS à Carignan, 9\$/heure. Travail le samedi et le dimanche, 12 heures environ. Tél. Sandra: (450)460-2107.

SERVEUR, BUSBOY ET PLONGEURS DEMANDÉS, avec expérience, vieux St-Jean, temps plein et partiel, tél.: 450-358-9333.

SERVEUSE DEMANDÉE À TEMPS PARTIEL, soir et fin de semaine. Iberville. 450-348-9561.

UN ENTREPRENEUR de la région recherche menuisier et apprenti-menuisier pour travail à temps plein. Tél: 514-821-3192.

ASTROLOGIE/CARTOMANCIE

12 MINUTES GRATUITES ET DES RÉPONSES PRÉCISES! L'Ere du Verseau, que demander de mieux! 8 années d'expérience! Des milliers de clients satisfaits! Et oui en composant le 1-900-451-6675 et en étant facturé pour un appel complet. Et bien vous aurez droit à 12 minutes gratuites! Vous pourrez parler avec des vrais spécialistes dans le domaine du tarot, de la numérologie, de l'astrologie et de la voyance pure. Ils pourront répondre à vos questions d'amour, d'argent, de bonheur et encore plus. Composez dès maintenant l'Ere du Verseau au 1-900-451-6675 à 3,79\$/min. seulement 18 et plus!

AAA.SEX ETC. Insatisfait? Frustré? Appelez 514-448-8888 et rencontrez d'autres qui en manquent aussi! Composez le code 904. 30min., 1-900-561-8888, 25\$/appel.

tibo
 CONSTRUCTION
348-8052
 R.B.Q. 8310-4117-17
 220, RUE GRENIER SAINT-LUC
 Cell.: 545-9173
 RÉNOVATION SPÉCIALISÉE
 RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL

Super BAS PRIX
VITRERIE
ALVERTÉ DESOURDY INC.
 155, rue Champlain
 Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2359

AAA JO-SOLEIL Voyante 15 ans expérience Composez 1-900-451-8883, 24/24, 7jrs/7, 18 ans + à 3.99\$/min. Possibilité de minutes gratuites et de bloc de temps à 1.99\$/min. Info: quelle voyante est en ligne 514-724-6904 Vous trouverez des réponses à vos questions et des solutions rapides à vos problèmes. Amour, santé, travail, argent, etc. Site Internet: www.josoleil.com Nous engageons Consultation privée ou info.: 514-869-8435

AIDE IMMÉDIATE Madame Lucie MEDIUM. Voyance par les cartes, le thé, boule de cristal, disponible 7 jours. 450-346-7359.

ALISSA, MEDIUM, prédictions claires et explicites. Vision à long terme, tél.: 1-900-930-4455 (2.90\$/min.)

AURELIA MEDIUM, ne pose absolument aucune question, réponses précises, tél.: 1-900-930-3344 (2.90\$/min.)

AVEZ-VOUS DÉJÀ fait face à la vérité des prophéties? Faites-moi confiance et vous frissonnez. Je connais votre passé, futur et présent. 18+ 3.99\$/min 1-900-451-9602 Visa/mastercard. 1-866-752-7779 www.psychicmedium.ca

CABINET MEDIUMTEL, ne restez plus seul(e) dans le doute, tél.: 1-900-930-0044 (2.90\$/min.)

CÉLINE, PRENEZ EN MAIN VOTRE DESTIN, ne pose aucune question. Tél.: 1-900-930-0033 (2.90\$/min.)

DIANE VOYANTE, la plus belle voyance de votre vie. Tél.: 1-900-930-0022 (2.90\$/min.)

ESMERALDA, médium intuitive, 92% de réussite, étoile d'or 2004. Tél.: 1-900-930-6677 (2.90\$/min.)

LA CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME avec Louise Haley (Mme Minou) tel que vu à la télé. 1-900-561-1212 à 4.89\$/min. Pour paiement par Visa/mastercard, composez le 514-768-2000 ou le 1-800-799-6395 à 2.59\$/min (+tx). Visitez le site de la clinique pour la description de l'ensemble des voyants membres au www.predictions2000.com Astro-Club ligne de voyance en direct 24heures. Consultez dès maintenant nos astrologues et tarologues d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85\$/minute(+tx).

LORRAINE VOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 25 ans d'expérience. **Auteur du livre "Les mains, chemin de la vie"**. 450-349-0405

NOUVEAU DANS LA RÉGION! Voyance D.D. Lecture du thé, cartes, boule de cristal. Réponse à vos questions financières, santé, amour. Diane 514-915-3646.

TÉLÉ-VOYANCE AVEC CÉLESTE. Tel que vu sur les ondes de TQS et de TVA. Spécial Visa/Mastercard, seulement 2.99\$/minute 1-866-voiance Consultation en personne avec Céleste au 1-866-869-2623 Consultez dès maintenant Céleste, Richère, Benjamin, Marie-Claire. Réponses rapides et précises 4.99\$/minute(+taxes) au 1-900-561-3000. Visitez notre site Internet: www.tvoyance.com

VOYANTE RÉPUTÉE. 21 ANS D'EXPÉRIENCE Dans de voyance pure depuis 3 générations. J'aide et guide les gens dans leur vie personnelle et professionnelle. La voyance pour moi est une affaire de conscience et de cœur, ayant à trouver les meilleures solutions à vos problèmes et ce, sans outils de travail. Professionnalisme assuré Bienvenue aux gens d'affaires, 40\$/l'entrevue. Pas de surprise. Satisfaction garantie ou ne payez rien lors de l'entrevue. Pour entrevue sur rendez-vous: Suzanne Corbeil. 450-659-6994. **Photovoyance: courrier** www.voyantesuzannecorbeil.com

452 **FORMATION**

COURS DE BAR INTENSIF de fin de semaine, maximum 6 étudiants. Institut National Rive-Sud 1-877-204-4780 (institutional.ca)

COURS DE PIANO. Professeur diplômé affilié à Vincent D'Indy et UQAM. Programme de concert, concours et examens. Session d'été disponible. Cours donné à Napierville/St-Jean. 450-245-7475 www.musiquenapierville.com

COURS DE POSE D'ONGLES: offrez-vous une nouvelle carrière et devenez technicienne professionnelle. Les Ateliers Belles Mains Enr., information: 514-877-5000 tonalité 676-6676.

COURS DE RATTRAPAGE en français, mathématiques pour l'été. 20 ans d'expérience en enseignement. Disponible en tout temps. Je peux aussi me déplacer à peu de frais. 450-348-2393.

PETIT COUP DE POUCE Votre enfant est au primaire et a éprouvé quelques difficultés cette année? Je suis orthopédoque et pourrais aider votre enfant pendant l'été. S.V.P. laissez un message au (514)724-3587.

453 **SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ**

*** MASSAGE THÉRAPEUTIQUE ET MUSCULAIRE** donné dans un endroit paisible, St-Jean, membre de APMTQ, reçus pour assurances. A toute sexualité. **Sonia: 514-779-4545.**

À SAINT-JEAN. DÉTENTE COMPLÈTE Massage SUÉDOIS ET REIKI, donné dans un climat d'harmonie, favorisant bien-être et relaxation. Venez vous détendre et vous ressourcer. **MARTINE: 514-919-1153.** À bientôt!

À ST-JEAN Massage thérapeutique dans un décor étoilé. Venez vous reposer dans un univers de relaxation. Marie-Line 514-229-4187.

LORS DU MASSAGE DE MARIE-CLAIRE Vous rencontrerez une belle jeune femme taquine et vraiment sympathique qui vous guidera vers un merveilleux jardin secret d'où vous ressortirez complètement ressourcé et très heureux d'être venu Marie-Claire à Saint-Jean au 514-912-5307. À bientôt!

MASSAGE DE DÉTENTE Massage Suédois avec effleurage. Laissez-vous transporter dans une autre dimension sous des mains douces, gâtez-vous, vous le méritez! 10hrs. à 19hrs., 7 jours sur 7. **LIZE: 450-346-0151.**

MASSAGE ORIENTAL/SUÉDOIS. Ambiance musicale propice à la détente, fait disparaître tension, endroit discret, chaleureux, 35\$/heure, reçus disponibles, Charles, tél. 450-349-3933, 514-377-3934.

SOINS DE PIED, enlèvement cors, callosités, coupe d'ongles, INFIRMIÈRE AUXILIAIRE; 450-347-8137.

454 **OFFRES DE SERVICE**

**** PEINTRE 30 ANS D'EXPÉRIENCE**, intérieur + extérieur. Toitures, balcons, répare joints brique et pierre, clôture, patio, réparation gypse. Alain: 450-291-3959.

*** HOMME D'ENTRETIEN**, concierge avec outils, 16 ans d'expérience pour Bloc appt ou commerce. Bon choix! Pour renseignements, tél.: 450-346-4984/répondeur.

****SPÉCIALISTE HOMME À TOUT FAIRE.** Roulotte et motorisé, frigo, menuiserie, peinture, soudure. **Travail garanti et bien fait!** 450-346-2287, cell.: 514-757-4455.

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène. (450)545-1418.

A.R.C. enr. AMÉLIORATION, RÉNOVATION CLAUDE Menuiserie, tapis, prélat, tulle. Paysagement. **Claude: 450-515-1218.**

AAAGRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc. Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Rénovation de tout genre. Conduit de ventilation Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean, tél.: 514-247-5127 www.willclean.com

ABATTAGE ET ÉLAGAGE D'ARBRES, TAILLE DE HAIES. Élagage certifié, preuve à l'appui, service rapide, assurance-responsabilité, estimation gratuite. Tél.: 450-348-5640, 450-542-1168.

BESOIN D'UN COUP DE MAIN? Petits travaux int./ext. par semi-retraité fiable et méticuleux. Robert Vallée. 514-233-2738.

CONSTRUCTION LARIN ET LAMY INC. Spécialité toiture de bardeaux d'asphalte, estimation gratuite, RBQ 8262-6904-19, page: 514-720-9211.

COURS PRIVÉS de français et mathématiques pour élèves du primaire. 450-347-2002.

COUTIÈRE MINUTIEUSE AVEC EXPÉRIENCE: confection rideaux, coussins, artisanat, robes bal, mariée/soirée, pantalons, jupes, etc. Tout genres d'altérations, modifications, ajustements, Solange. (450)346-7268.

IMPOT GINETTE GAUTHIER
Service courtois et rapide à l'année
• Particuliers • Travailleurs autonomes • Petites entreprises
35 ans d'expérience
TED Transmission électronique
(450) 346-0462

Capicom
VENTE ET SERVICE DE PHOTOCOPIEURS
mita
50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252

CRÉEZ VOTRE PROPRE CHANCE en participant à la "Lettre Porte-Bonheur"! Pour obtenir plus d'informations, postez-moi votre nom, adresse et 5 dollars dans une enveloppe à Linda au 535, 1ère Rue, St-Jean-sur-Richelieu, Qc. J2X 3A5.

DÉMÉNAGEMENT SJ MONTRÉGION. hommes d'expérience. Équipement hors pair. Travail consciencieux. Prix compétitifs. Louis, 450-299-2416.

DUBEAU RÉNOVATIONS. Vous cherchez un menuisier minutieux et honnête spécialisé en rénovation résidentielle? Travaux de tous genres: Revêtements aluminium, vinyle, portes, fenêtres, planchers bois franc, flottant, céramique, finition de sous-sol, patio, s.d.b., ou pour tous autres travaux de rénovation. 450-347-6726.

ENTREPRENEUR EN CONSTRUCTION ET RÉNOVATION, fait tout genre de travaux, poutres apparentes intérieures, terrasse et autres. **Information: 514-919-1309.**

ENTREPRENEUR-PEINTRE ferais travaux de peinture, construction neuve ou en rénovation, résidentiel et commercial, Jacques Gaboriault, 450-359-8680.

POUR PETITS TRAVAUX DE PEINTURE, appelez René 450-346-7109.



Approvisionnement & Services
APPEL D'OFFRES NO : SA-340-AD-05

RÉFECTION DE PAVAGE RUE PIERRE-TREMBLAY

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services, au plus tard le 27 juin 2005, à 14 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être valablement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :
Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le mercredi 8 juin 2005, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Le dépôt que l'entrepreneur aura à faire pour l'obtention des plans, devis et documents de soumission sera de cent (100\$) dollars pour chaque soumission, sous forme de chèque fait à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ou en argent, **ET SERA NON REMBOURSABLE, ET CE POUR CHAQUE COPIE SUPPLÉMENTAIRE.**

CONSULTANT :
Groupe Conseil Genivar
Tél. : (450) 679-7220

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :
LIEU : Approvisionnements & Services, 105, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

DATE : Le lundi 27 juin 2005
HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.
N.B. : Cet avis est assujéti à l'A.Q.O.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES ACHETEUR
Jacques Vallières
351063-5c2-zj



Vos spécialistes

www.devenirpilote.com

CRÉDIT D'IMPÔT

COURS PILOTAGE D'AVION

FORFAIT APPRENTI PILOTE 99\$

CPAQ.AERO

Aéroport St-Jean 346.0188

CLINIQUE DE TRAITEMENT des HÉMORROÏDES

à la lumière infrarouge

Nouvelle méthode de traitement sans chirurgie ni anesthésie faites par notre spécialiste

(450) 372-8127

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON

- Cheminée brique et pierre
- Rejointement briques et blocs de béton
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crépis de solage (scellant)

R.B.Q. 8105-6210-12

Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 244-5147 (sans frais)

MDC (Maçonnerie Des Cantons) Licence RBQ. 8304-8835-32

PATRICK POTVIN Entrepreneur spécialisé en maçonnerie

(450) 296-8287

N.-D.-de-Stanbridge

RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

- Briques, pierres
- Blocs de béton
- Injection fissures fondation
- Étanchéité des fondations
- Rejointement
- Cheminée
- Restauration vieux bâtiments
- Crépis

Rhonda Harmer

• Coiffeuse styliste

• Technicienne en ralonge

Pour du volume, de la longueur et des effets couleurs

10 ans d'expérience

347-8224

Salon La Caboche 676, rue Saint-Jacques

PROFIL INVESTIGATION

LUC POTHIER

TÉL.: 450.358.9154
FAX : 450.349.3850

www.investigationprofil.com
bureau@investigationprofil.com

1277, PIERRE FLOQUET ST-JEAN-SUR-RICHELIEU JEW 1X3 PERMIS SÉCURITÉ PUBLIQUE

29\$ /semaine

POUR CET ESPACE

(450) 347-0323

Les fissures

Denis Marquette 25 ans d'expérience

ENTREPRENEUR CIMENTIER

Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios

Renseignements : (450) 349-5189
Cellulaire : (450) 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca

RBQ : 8300-2865-08

MASSOTHÉRAPIE CLAUDINE MARCOTTY

- Suédois • Aux pierres chaudes
- Aromathérapie • Réflexologie
- Soins des pieds • Soins du corps

Massage thérapeutique et de relaxation
Sur rendez-vous seulement
Reçu pour assurances Certificats-cadeaux

440, rue McMillan #2
Saint-Jean-sur-Richelieu Québec, J3A 1A4
Tel. : 450.515.1070
Membre A.M.Q.

INSTALLATION SYSTEME DE CHAUFFAGE, échangeur d'air, thermopompe. **Modification de conduits.** **Changement de fourniture de gaine de cheminée (liner).** Licence RBQ. 450-349-4459.

INSTALLATION/FABRICATION de balcons, fibre de verre et sofité, fascias, rampes aluminium, fabrications pour contractuels et particuliers. 450-545-1156, cell: 450-545-1156.

JE FERAIS TOITURES EN BARDEAUX D'ASPHALTE pour bungalow régulier. 6 ans d'expérience. Pour plus d'information, appelez-moi cell: 450-545-9393.

LA PEINTURE VOUS DÉPLAIT? Confiez vos travaux à quelqu'un qui aime ça! Contactez Denis. 450-348-7604, cell: 514-704-8073.

LAVAGE ET PEINTURE
Murs et plafonds. Travail de qualité. Jour, soir et fin de semaine. Spécial 3ième âge. 514-971-4141.



VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnement & Services

APPEL D'OFFRES NO : SA-341-AD-05

CANALISATION DE FOSSÉ ET CONSTRUCTION D'UN TROTTOIR RUE PLAZA

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services, au plus tard le 27 juin 2005, à 14 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION : Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le mercredi 8 juin 2005, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Le dépôt que l'entrepreneur aura à faire pour l'obtention des plans, devis et documents de soumission sera de soixante (60\$) dollars pour chaque soumission, sous forme de chèque fait à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ou en argent, **ET SERA NON REMBOURSABLE, ET CE POUR CHAQUE COPIE SUPPLÉMENTAIRE.**

CONSULTANT
RBI Experts-Conseils Inc.
Tél. : (450) 347-7888

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :
LIEU : Approvisionnement & Services
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le lundi 27 juin 2005

HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujéti à l'A.Q.O.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES ACHÉTEUR
Jacques Vallières

MÉNAGEZ-VOUS! Femme de ménage minutieuse, habile, avec expérience et références. Pour un service de qualité téléphonez Kathy au 514-576-0211.

PAYSAGEMENT/ENTRETIEN taille de haies et d'arbustes, nettoyage de terrain, terrassement, tourbe, réparation et pose de pavé uni, muret décoratif, prix très compétitifs, estimation gratuite. Tél.: 450-545-1507, cell.: 450-542-2114.

PEINTURE ET RÉPARATION DE MURS, tirage de joints. Plâtre artisanal, service professionnel, contactez François: 514-777-8718.

PLOMBERIE ET RÉNOVATIONS de salles de bains, réparations, débouchage, plombier 20 ans d'expérience, estimation gratuite. Pierre Riel: (450)348-7742, page: (450)358-3287.

PLOMBERIE M.B. Construction maison neuve et rénovation salle de bain, RBQ. 8312-5039-27. Tél.: 450-357-0227.

POSE DE PLANCHER FLOTTANT peinture, crépi, installation rampe aluminium, travaux intérieur/extérieur, rénovation tout genre, finition soignée, estimation gratuite, Robert: 450-346-8119.

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais: (450)349-2217. **AUSSI,** besoin de déménageurs (matures) avec expérience. Très bonne condition physique. Tél.: (450)349-2217.

POUR UN P'TIT COUP DE POUCE OU UN GROS COUP DE MAIN, un homme à tout faire est nécessaire... Réparation & rénovation, peinture, plancher flottant, entretien intérieur/extérieur, Yvan et Jean-Claude: 514-781-2138.

PROTÉGEZ VOTRE ASPHALTE dès aujourd'hui pour un bon prix et bons produits garantis. Un scellant protecteur pour l'asphalte qui noircit votre asphalte et la protège contre l'huile, le gaz, la température, etc. **Produit garanti 2 ans.** Pour des questions, contactez le 450-299-2071 ou le 450-542-4673, demandez René ou Julie.

RÉNO-ACTION Travaux de tout genre, satisfaction et meilleur prix garantis. Une entreprise d'ici pour les gens de chez-nous! Tél.: 514-237-1260.

RÉNOVATION POUR TRAVAUX intérieurs ou extérieurs complets, que ce soit pour un sous-sol ou tout autre chose, incluant les travaux de peinture. Travail de qualité et de précision garanti! Tél: 514-887-9618.

RÉNOVATION RÉSIDENTIELLE REVÊTEMENT EXTÉRIEUR, corniche en aluminium, patio, galerie, deck piscine, bois traité. Divers travaux. Pour estimation: cell: 514-349-1633. St-Jean

RÉNOVATION TOITURES ENTREPRISE DE RÉNOVATION DE TOITURES, spécialistes en pose de bardeaux d'asphalte. Tél: 514-887-9618.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures epoxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATIONS. Spécialisé en rénovations, céramique, brique, menuiserie, électricité, 16 ans d'expérience, Marc: 450-358-1955.

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats, tél.: 514-282-2022 SAAQ-SAAQ-SAAQ.

TÉLÉPHONE DÉBRANCHÉ. Reconnectez votre ligne téléphonique avec TEMBO. Boîte vocale gratuite pour 2 mois! Aucun dépôt ni enquête de crédit. Interurbain 4.5cent/minute, 1-877-468-3626.

TIREUR DE JOINTS
AVEC EXPÉRIENCE DE CHANTIER. Preuve de cartes de compétences à votre demande. Estimation gratuite. Compétence + bons prix! **Carli client heureux.** Appelez-moi au 450-348-5601. **Pour toute urgence 450-542-3515.**

TRADUCTION, RÉDACTION Lettres, contrats, minutes, assermentations. Spécialité juridique. Ginette 450-359-4405, 514-927-2972.

UN PEINTRE TROP CHER? Nouvelle formule, mon tarif sera selon votre budget. Cours de peinture en bâtiment à E.M.C.M. Nathalie 450-515-1218.



AVIS PUBLIC

VACANCES ANNUELLES

AVIS est par la présente donné, que le siège social de la Commission scolaire des Hautes-Rivières sera fermé au public lors des vacances annuelles, du **18 juillet au 5 août 2005** inclusivement ainsi que pendant la semaine de relâche, du **27 février au 3 mars 2006** inclusivement.

Veillez prendre note que nos bureaux seront fermés pour les congés du **vendredi 24 juin 2005 et du vendredi 1er juillet 2005.**

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
Ce 31 mai 2005

Le secrétaire général
Mario Champagne

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION
Prenez avis que la compagnie 2742-6832 Québec inc. demandera au registraire des entreprises la permission de se dissoudre, conformément aux dispositions de la Loi sur les compagnies.
Signé à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 31 mai 2005
Pierre Chicoine, président

502 AVIS PUBLICS

REMERCIEMENTS AU SAINT-ESPRIT pour fa veur obtenue avec promesse de publier. C.C.

503 PERDU/TROUVÉ

AVIS; TROUVÉ SUR BOITE AUX LETTRES AU CANADA FRANÇAIS, le 31 mai, lunettes pour la vue. Si perdu; vous présenter, au 84 Richelieu, St-Jean.

551 DIVERS

À LA RECHERCHE DE L'ÂME SOEUR? Visitez www.Agrirecontre.com, le site web de rencontres des gens du milieu rural.

AAA.100% GAI. La ligne "gaie" la plus libre à Montréal. GRATUITE chaque jour entre 4h-16h, pour les membres payants. Appelez 514-448-4488, composez le code 415.

AAA.RENCONTREZ DES CÉLIBATAIRES SEXY. 1er essai GRATUIT pour les hommes, toujours GRATUIT pour les femmes. Appelez 514-341-1001, entrez le code 324.

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements: 450-348-6980.

AU SCOOP RESTO-BAR:LES SOUPERS-RENCONTRES DANSANTS! D.J.Pierrette est de retour. Tous les samedis soirs à partir de 18.30h. 3500 BOULMATTE, BROSSARD, TEL: (450)444-2258.

FEMME DANS LA SOIXANTE, désire rencontrer homme du même âge. 450-347-7980, soir 450-358-4604.

VENDREDI AU CHENOV'S A BROSSARD, SOUPER-RENCONTRE DANSANT 18.30h., 24\$(après 21h.:10\$), 6200 Taschereau. LORRAINE 450-928-1930, 514-928-1072.

552 ESCORTES-RENCONTRES

ACTION GARANTIE 514-349-8969
JOLIES DEMOISELLES discrètes se déplacent/reçoivent pour exaucer vos fantasmes les plus fous! Plusieurs services disponibles. **Nous engageons de 18 à 40 ans.**

*** ROSAROSE ***
BELLE ET ENFLAMMÉE, 25 ans, vous reçoit en toute discrétion. 514-776-7399.

*** SPÉCIAL ÉTÉ!** Service 1 heure 15. Bons prix. Service illimité. Discrétion assurée. Sly. Annie se déplace. 514-206-7171.

****NOUVEAU** QUÉBEC EN DIRECT** vous offre la chance de parler avec les plus belles filles du Québec. Téléphonez: 1-900-561-2020 seulement .1.99\$/min. Entendre annonce gratuite 1-800-711-2525, 24/24 Visa, Mastercard, Amex.

40 ANS, FEMME FÉMININE, fascinante, ravissante et enjouée. Se déplace uniquement pour vous en toute discrétion 7h à 22h. 450-618-0055.

À LA FOLIE. BELLE BLONDE! Incroyablement bon. Là où tu découvriras le goût du vrai plaisir, à toi de venir. 450-678-2552.

ABSOLU MASSAGE Christine 26 ans. Belle brunette de classe offre massage de détente en privé, douche, reçus, Rive-Sud, tél.: 514-583-6610.

ALISHA 30 ANS, aime donner massage érotique, faire les fantasmes des hommes, expérience inoubliable et aime faire petites surprises, 24h/24h. Tél.: 450-347-0958.

ALLO RAYON DE SOLEIL Zoé le reçoit en privé, appartement propre et discrétion assurée, VIP, avec douceur sublime et gâterie 1 heure. Mes copines de 19 à 30 ans, toutes 36C ou 38DD l'offre un duo. Spécial beau temps. Masseuse demandée. 450-466-6733 ou 450-466-8601.



VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

NOUVEAU SITE DE DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu souhaite redévelopper un ancien site industriel à des fins résidentielles. Situé au cœur de la municipalité, le site est reconnu comme étant la localisation des anciennes installations de l'usine Singer dont les activités se sont déroulées de 1906 à 1985.

Toutes les personnes ou groupes intéressés à déposer des projets sont invités à se procurer les documents détaillés en se présentant à notre Division approvisionnement et achat avant le **30 juin 2005**. Localisé au 105 de la rue Laurier, les bureaux sont ouverts du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 16 h 30 et on peut les contacter en composant le (450) 357-2139.

Les gens ayant manifesté leur intérêt seront rencontrés individuellement dans la semaine du **4 au 8 juillet 2005** pour une présentation approfondie du site et de son développement. Pour information additionnelle veuillez joindre le coordonnateur au Développement économique M. Michel Larivière, au numéro (450) 357-2330.

Saint-Jean-sur-Richelieu, 11e ville en importance au Québec, est située sur la rive sud à 20 minutes du Pont Champlain.

Ce 1er juin 2005



Ce qui importe au bridge...



Nicole GARCEAU

ENTAME: A Tr

As de trèfle, tête de séquence, le partenaire joue le 10 suivi du 4 sur le Roi, indiquant ainsi un doubleton. Au 3^e tour, au lieu de couper de la main courte, on jette un carreau perdant alors qu'Est coupe plus fort que vos petits atouts au Mort. Ceci nous permettra de couper un carreau. A la 4^e levée, Ouest joue un petit pique et Sud prend la main avec l'As puis enlève les atouts adverses. Il joue ensuite As et Roi de carreau, coupe un petit carreau de la main courte. En se débarassant d'une perdante ainsi, on réussit le contrat.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Ce qui importe au Bridge, c'est que l'enchère ou la convention, ait une probabilité supérieure de donner de bons résultats.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Mardi 25 mai 05: 1. Serge Prud'homme, John Campbell, 2. Rita Tremblay, Monique Martin, 3. Maïte Basque, Noëlla Lehoux.

Vendredi 27 mai 05: N/S 1. Maurice Pauzé, Armand Rathé, 2. Alfred Morin, Micheline Pisonneault. E/O 1. Serge Prud'homme, Bernard Mongeau, 2. Francine Marion, Robert Thibodeau.

Lundi 30 mai 05: N/S 1. Serge Prud'homme, John Campbell, 2. André Petit, Bernard Mongeau, E/O 1. Julie Sauvé, Réjane Boudreau, 2. Noëlla Lehoux, Huquette Duval.

Donneur : SUD
Vulnérabilité : NORD/SUD

NORD
♠ R10 8 3
♥ 7 6 4 2
♦ R 9 7
♣ D 9

OUEST EST
♠ D 6 4 2 ♠ V 9
♥ 8 ♥ 10 9 5
♦ D 2 ♦ V10 6 4 3
♣ ARV 7 6 2 ♣ 10 4

SUD
♠ A 5
♥ ARDV3
♦ A 8 5
♣ 8 5 3

Enchères:
EST SUD OUEST NORD
1 Co 2 Tr 2 Co
Passe 4 Co Fin

Mardi 31 mai 05: N/S 1. Alfred Morin, Yves Bourbonnais, 2. Jean & Réjane Dextras. E/O 1. Jacqueline Hynes, Gisèle Baribeau, 2. Lyne Munro, Donald Blackburn.

Le club de bridge DES RICHELAINS, offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M.ALFRED MORIN au 450 347-7622

Le Club de bridge Le Richelain, offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 :00hres et les mardis et jeudis à 13 :15hres.

Le Club de bridge des Richelains, 136 Jacques-Cartier N.,

Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 - 450 347-7622

ARIANNE 50 ANS, pour les 40 ans et plus. 8h00 à midi et soir. 15 minutes à l'est de St-Jean. 450-358-9699.

BEAUTÉ DE 41 ANS aux courbes délicieuses, massage en privé. Discretion et classe assurées. 450-923-4010.

BONJOURI JE M'APPELLE LINDA, 37 ans, blonde aux yeux bleus. Ouverte d'esprit. Je reçois en privé et me déplace 7 jours/7. Massage disponible. Tél. 514-826-1961.

CASSY VOUS REÇOIT, à Iberville. Air climatisé. Tél.: 450-346-2707.

CAT WOMAN

Très jolie jeune femme de 22 ans, 5'5", 105 livres, cheveux longs, peau bronzée. Se déplace ou reçoit pour vous messieurs. Nouvel horaire **jeudi midi à 18h, vendredi 17h à 23h**. Engageons. 514-793-7958.

DÉTENTE TRÈS SENSUELLE. 2 massages: doux mélange Californien-Suédois. "Touche Espagnole", différent, fantasiste. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. Tél.: 450-349-6761.

JE VOUS REÇOIS dans un endroit discret pour un massage de détente ou plus, selon vos attentes. Légèrement grasse. Je peux me déplacer. Aussi, recherche masseuse ou escorte avec belle personnalité. Luce. 514-239-8071.

LE RÉSEAU-RENCONTRE qui fessell Mesdames toujours gratuit plus possibilité de cadeau. Consultez notre site Internet au www.lereseaurencontre.com Devenez membre gratuitement en composant le 514-768-3999. Messieurs, bloc de temps pour 25\$ au 1-900-561-7393. Profitez de réduction en payant par Visa/mastercard au 514-768-3999. Pour les 50ans et+ faites le 514-766-6667 Tendre passion le réseau-rencontre des gens sérieux. Osez le direct, en composant le 1-900-830-9900. 2.45\$/minute (pour 10 minutes) achat par carte de crédit, faites le 1-800-571-3999.

LES COURTISANES
514-835-8637
Reçoivent Rive-Sud.

SAUNA POUR HOMME, 3481 Montée St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, film XXX 24h/24, 7jours/7, tél.: 450-462-3481 www.sauna3481.com

SUNNY, 38 ans, vous reçoit en tout temps messieurs 450-347-9164, cell/514-705-8608. Et Jacky: 514-578-6666.

UN ACCUEILLANT MASSAGE, Barbie 25 ans beau bébé, cheveux bouclés aux fesses, au corps de déesse, chez-moi nous jouerons avec le fantasme. Luxueux 450-646-9676.

S.V.P. Assurez-vous que ce papier journal soit recyclé.

DATES À RETENIR

700 DIVERS

8 juin
Club 3e Âge de L'Acadie
Mini Putt

Le Club 3e Âge de L'Acadie invite ses membres à venir jouer au mini putt tous les mercredis après-midis à 13h30 au Parc du Golf, 1040 Grand Bernier nord, St-Jean. Bienvenue!

8 juin
Fermières St-Blaise
Assemblée mensuelle

Le Cercle de fermières de Saint-Blaise tiendra son assemblée mensuelle le mercredi 8 juin à 20h au Centre communautaire, 795, des Loisirs à Saint-Blaise. Bienvenue aux membres actuelles ainsi qu'à toutes celles désirant adhérer au Cercle. Info. 291-5731 ou 291-5812.

9 juin
Club des Jeunes Aînés
Dîner de fin de saison/partie de cartes

Le Club des Jeunes Aînés vous invite à son dîner de fin de saison et à sa partie de cartes le jeudi 9 juin à 11h30 au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier nord. Bienvenue à tous. Info. Jocelyne St-Maurice 450-346-8688.

9 juin
Légion d'Iberville
Souper au hot-dog/hamburger

La Légion Royale Canadienne d'Iberville invite la population à ses soupers hot-dogs/hamburgers tous les jeudis de 18h à 20h00 au local du club, 759, 3e rue à Iberville. Le souper est suivi d'une soirée dansante. Bienvenue à tous. Info. 347-4413.

10 juin
Club Folklorique de Marieville
Soirée de folklore

Le Club Folklorique de Marieville vous invite à venir entendre de la musique folklorique tous les vendredis soirs à 19h à la salle du marché aux Puces de Marieville (route 112, entre Marieville et Rougemont). Entrée gratuite pour les chanteurs et les musiciens, 2\$ pour les spectateurs. Bienvenue à tous. Info. M.Gamache. (450)460-0385.

10 juin
Les Amis du folklore de Ste-Brigide
Rencontre de folklore

Les rencontres des «Amis du Folklore de

Ne manquez pas ce bel **ENCAN D'ANTIQUITÉS** Le dimanche 12 juin à 11 h à la salle d'encan 247, chemin Granby, BROMONT (Sortie 74 de l'aut. des Cantons de l'Est)

SERONT VENDUS: beaucoup de meubles de style «Victorien», «Canadien» et autres provenant de maisons privées et de successions; petit piano, horloge Grand-Père; beau mobilier de chambre «Queen Ann» avec lit à poteaux et autres dont un «Victorien»; vaisselier à vitres bombées; bloc de boucher; secrétaire «Roll Top»; mobilier de salle à manger; causeuse et fauteuil «Victorien»; mobiliers de salon à pattes de lion et autres; bahut et vaisselier sculptés; armoires; chaises droites et berçantes «press back»; horloges; table ronde avec chaises à pattes de lion et autre table avec 8 chaises à pattes d'aigle; coffres; chaise d'entrée; tables de salon sculptées; lit en laiton; chaises «Victorien»; comptoir vitré; bureaux et chiffonniers assortis; patère «Jacobin»; harmonium; bancs d'église; 4 barrières extérieures en fer env. 6 pi de largeur par 7 pi de hauteur (extraordinaire); bancs d'école; poêle à bois; lit à poteaux; bibliothèque à sections et autres; cadres avec peinture et autres; argenterie; cruches; machine à boules; lampes sur pied avec candrier et sculpture d'oiseaux en marbre et autres; bibelots; téléphone; base en marbre avec aigle; lustres; valises bombées; beau service de vaisselle pour 12 personnes «Carnaval» et autres belles vaisselles; coutellerie; rouet; etc. et beaucoup d'autres meubles et articles non-mentionnés.

N.B. Frais de 5% additionnels pour les acheteurs.
Pour renseignements de cet encan ou autres genres d'encans: **JEAN-GUY GÉLINEAU, encanteur BROMONT** Tél.: (450) 534-2414 360907-5c2-j

CHEC ET MAT

Et pour finir la saison, encore des finales



Diane MONGEAU

Cette semaine pour ma dernière chronique avant l'été, je vous propose encore quelques problèmes de finale.

Diagramme 1 : Pas trop compliqué, mais avec un pion cavalier il faut être prudent. Ici le roi blanc doit-il aller en a6 ou en c6 ? Comment damer le pion ?



Diagramme 1

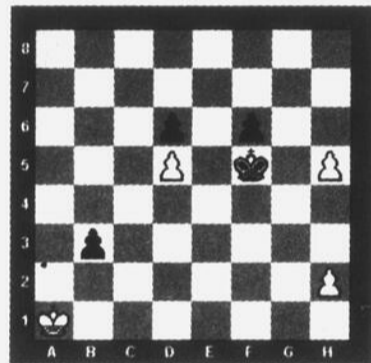


Diagramme 2

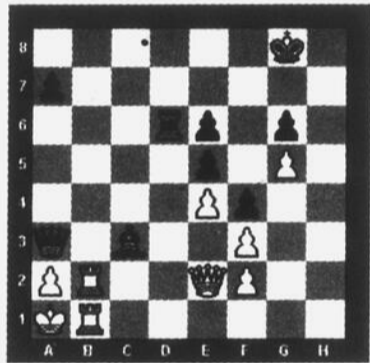


Diagramme 3

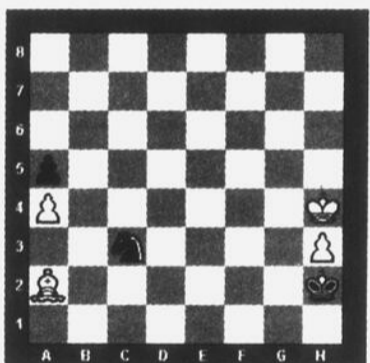


Diagramme 4

Diagramme 2 : Si vous avez regardé les problèmes de la semaine passée celui-ci sera facile. Trouvez le gain des blancs.

Diagramme 3 : Un bel exemple de zugzwang en milieu de partie. Comment les noirs mettent-ils les blancs dans l'obligation de jouer un coup perdant ? Mais attention ! 1...Td6-d2 ? serait une erreur grossière, pourquoi ?

Diagramme 4 : Voici un problème beaucoup plus compliqué. Il s'agit d'une étude de Sudakov. Ici les blancs jouent et gagnent ! Pourquoi ? La cavalerie a de la difficulté à attaquer les pions-tours et comme les blancs en ont 2...

Réponse

D1 1.Ra6 ! [1.Rc6 ne gagne pas mais si vous revenez à la position du diagramme et jouez Ra6 vous pouvez gagner : 1... Ra7 2.Rc7 (2.b6+ ?? Ra8 3.b7+ Rb8 4.Rb6 nulle) 2...Ra8 3.b6 ?? nulle par PAT c'est ici qu'il fallait jouer Rb6 pour jouer Ra6 au prochain coup] 1...Ra8 [1...Rc7 2.b6+ Rc8 3.Ra7 Rd7 4.b7] 2.b6 Rb8 3.b7 (sans faire échec) 3...Rc7 4.Ra7 1-0

D2 1.h4 !! le seul coup, le roi noir est pris au piège, s'il bouge le pion h5 ira damer, s'il ne bouge pas le roi blanc capture le pion b3 et va attaquer le pion d6

D3 1...Tb6 !! Beau coup facile à trouver. La tour b2 est clouée et attaquée 3 fois. Elle est protégée 3 fois mais les blancs doivent jouer et son en zugzwang. Aucun pion ne peut bouger. La tour en b2 ne peut bouger car elle protège l'autre tour. Et la dame ne peut aller en d2. La seule case où elle continue de protéger sa tour est en c2. Qu'arrive-t-il après ? 2.Dc2 Ta6 ! car maintenant la dame ne peut plus aller en c4 pour protéger la case a2 et si elle va en b3 elle n'est pas protégée car la tour et le pion sont cloués !! Et la tour b2 étant clouée elle ne protège pas non plus le pion a2. Il faut toujours se rappeler qu'une pièce clouée ne protège rien. 3.Db3 Dxb3

Si les noirs avaient joué au premier coup 1...Ta6 les blancs avaient un bon coup 2.Dc4 Tb6 3.Dc8+ Rf7 4.Dc7+ Re8 5.Dc8+ Re7 avec échec perpétuel. Et 1...Td2 ? 2.Dxd2 !! les blancs sacrifient leur dame car ils savent qu'ils vont regagner la dame noire Fxd2 3.Tb8+ Rf7 4.T1b7+ De7 5.Txe7+ Rxe7 avec gain pour les Noirs]

D4 1.Rg4 les blancs laissent le choix aux noirs de capturer le pion a ou le fou. 1... Cxf2 2.h4 Cc3 3.h5 Ce4 4.h6 Cf6+ 5.Rf5 Ch7 6.Rg6 Cf8+ 7.Rg7 Ce6+ 8.Rf6 Cf8 9.Re7 Ch7 10.Rd6 le roi blanc s'en va capturer le dernier pion noir. Rg3 11.Rc5 Rf4 12.Rb5 Rg5 13.Rxa5 Rxh6 14.Rb5 comme le roi noir n'est pas dans le carré du pion seul le cavalier peut arrêter le pion a. 14... Cf6 15.Rc6 Cg4 16.a5 Ce5+ 17.Rb5 Cf7 18.Rc5 Cd8 19. a6 Ce6+ 20 Rb6 voir diagramme 5 1-0

Si les noirs avaient capturer le pion au premier coup ils auraient perdu aussi : 1...Cxa4 2.h4 Cc5 3.h5 Cd7 4.h6 Cf8 5.Fd5 a4 6.Fc6 a3 7.Fd5

Bonnes vacances à tous.

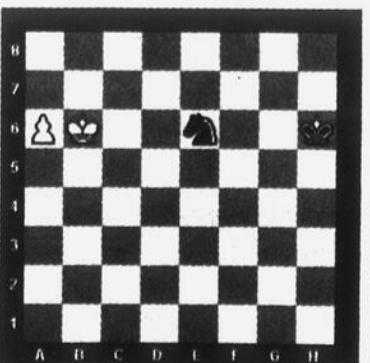


Diagramme 5

DATES À RETENIR

700 DIVERS

15 juin Âge d'Or Iberville Tournoi de golf

L'Âge d'Or Iberville organise un tournoi de golf au Mont-St-Grégoire le mercredi 15 juin 2005. Las Végas- souper et prix de présence. Bienvenue à tous! Info: Lucien Lord 450-347-1035, Gilles Boudria 450-348-3692 ou local: 450-346-8783.

15 juin Club de billard Les Boomers Activité- billard

Le Club de Billard Les Boomers invite les hommes et les femmes de 50 ans et plus à une activité de billard, tous les mercredis de 9h à 15h au O'Tips, 87 Boul St-Luc. Coût: 3\$. Venez vous amuser au son de la musique rétro. Info. Murielle Morissette. 348-3936.

15 juin Comptoir familial Mini-Fée Horaire du comptoir familial

Le comptoir familial à but non-lucratif Mini-Fée situé au 353, Jacques-Cartier sud vous avise qu'il est ouvert mercredi-jeudi-vendredi, de 11 heures à 17 heures. Vous y trouverez vêtements, vaisselle, etc.. Prenez note vous pouvez aussi faire don de choses dont vous ne voulez plus. Nous pourrions même aller les chercher au besoin. Pour info. 450-358-8998.

15 juin Maison Le Point Commun Assemblée générale

Le conseil d'administration de la Maison le Point Commun tient à aviser la population que l'assemblée générale annuelle de l'organisme se tiendra mercredi le 15 juin 2005 à 19h, à la Maison le Point Commun, 177 rue Longueuil, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Une séance publique d'informations est prévue immédiatement après cette assemblée.

15 juin Union philatélique Réunion

L'Union philatélique de Saint-Jean désire vous informer que sa réunion de l'Union philatélique aura lieu mercredi 15 juin à 19h au chalet des loisirs du Parc Marquis de Montcalm. Bienvenue à tous. Info. Claude au 346-0250.

15 juin Filles d'Isabelle d'Iberville Réunion mensuelle

Les Filles d'Isabelle d'Iberville tiendront leur prochaine réunion mensuelle le mercredi 15 juin à 19h30 au sous-sol de l'église Sacré-Coeur. Il y aura élections à cette occasion. Faites-vous un devoir d'être présentes. C'est la dernière réunion avant l'été. Bienvenue à toutes!

15 juin Âge d'Or Iberville Jeu de Palet

Nous vous informons qu'il y a jeu de

Palet tous les mercredis au local de l'Âge d'Or d'Iberville au 481, Boul d'Iberville. Bienvenue! Info: Yves De La Durantaye 346-2038.

18 juin Âge d'Or St-Jean Souper et soirée dansante

Le club de l'Âge d'Or de Saint-Jean vous invite à son souper avec danse sociale et en ligne avec Michel Lapointe, le samedi 18 juin au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier nord, St-Jean. Le repas servi par le Sous-Bois aura lieu à 18h. Le coût est de 17\$. Des tables seront disponibles pour les joueurs de cartes. Vous êtes tous les bienvenus!

18 juin Âge d'Or St-Luc Dernière soirée dansante

Le club de l'Âge d'Or de St-Luc vous invite à sa dernière soirée dansante, le samedi 18 juin à 20h à l'école Providence de St-Luc. Animation: «Gilles et Martin». Coût \$7. Goûter et prix de présence. Veuillez prendre note que les portes ouvriront à 19h. Bienvenue à tous.

18 juin Âge d'Or St-Sébastien Soirée dansante

Le Club de l'Âge d'Or de St-Sébastien organise une soirée dansante avec l'orchestre «Normand et Pierre» le samedi 18 juin à compter de 20 heures au Centre communautaire, 176 Rue Dusault à St-Sébastien. (Prenez note que les portes ouvrent à 19h). Goûter et prix de présence. Pour info. 450-244-8802.

18 juin Cercle d'accueil secteur Iberville

Le Cercle d'Accueil secteur Iberville vous

invite à sa partie de cartes, le samedi 18 juin à 19h à la salle des Chevaliers de Colomb, 335, 6e avenue à St-Jean. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Coût 6\$. Info. 346-8147.

20 juin Al-Anon «Ouvre ton coeur» Iberville Rencontre

La consommation d'alcool de membres de votre famille ou d'un ami vous dérange t-elle? Al-Anon fournit de l'information et de l'aide. Si l'idée d'adhérer à un groupe d'entraide vous intéresse, une réunion aura lieu le lundi 20 juin à 13h30 à la Résidence Champagnat, 370, 5e Avenue à Iberville (entrée par le Centre de jour). Pour renseignements généraux sur Al-Anon communiquez avec le 514-866-9803 à Montréal.

20 juin Légion Royale canadienne, Filiale 79 Assemblée générale

La Légion royale canadienne, filiale 79 invite ses membres à sa prochaine assemblée générale le lundi 20 juin 2005. Bienvenue!

Groupe d'entraide G.E.M.M.E. Rencontres

Les crises de panique se manifestent par des craintes, de l'anxiété ou des malaises soudains accompagnés de sensations telles que: respiration rapide, palpitations, sueurs, étourdissements, nausées et douleurs à la poitrine. Pour vous aider, le Groupe d'entraide G.E.M.M.E. tient des rencontres tous les mardis pour les gens qui souffrent de troubles anxieux, au Centre culturel Fernand Charest, 190, rue Laurier à St-Jean-sur-Richelieu, de 19h30 à 21h30. Vous aimeriez avoir plus d'informations sur ce service? Appelez le: 1-866-443-4363.

La Caravane santé à Saint-Jean le 13 juin

La Caravane santé s'arrêtera à la pharmacie Essaim Martine Clouâtre, 145, boulevard Saint-Joseph, le 13 juin prochain, de 9 à 12 heures et de 13 à 17 heures. Il sera alors possible de rencontrer des professionnels de la santé, d'obtenir des conseils personnalisés ou encore d'effectuer un test de dépistage.

Étant donné l'intérêt que suscitent ces journées santé, on vous invite à prendre un rendez-vous au préalable. Pour ce faire, on compose le numéro 359-1202.

La mission première des professionnels de la santé membres de Ac-

cès Santé, Essaim, Obonsoins et Santé Services est de veiller à la santé de sa clientèle en offrant des services professionnels de qualité. Ils considèrent qu'il est primordial de jouer un rôle concret dans l'amélioration des conditions de vie de leurs concitoyens. La Caravane santé, qui sillonne les routes depuis quelques années déjà, est un exemple de cette implication.

Le groupe PharmEssor est un regroupement de pharmaciens propriétaires indépendants dont la mission est avant tout de bien servir sa clientèle en lui offrant un haut niveau de services professionnels. ●

Le jour des camps

Tims Hortons compte sur votre collaboration

C'est aujourd'hui, mercredi, que se tient le camp de jour chez les restaurants Tim Hortons dans le but de ramasser des fonds pour permettre à des enfants démunis de séjourner dans un camp de vacances de la Fondation Tim Hortons.

Les trois restaurants Tim Hortons de Saint-Jean-sur-Richelieu sont à nouveau impliqués dans cette journée spéciale au cours de laquelle les recettes de la vente de café seront remises à la Fondation.

Au Tim Hortons du boulevard du Séminaire, d'autres activités se-

ront organisées pour recueillir le plus d'argent possible. Le personnel vous invite entre autres à participer à un bric à brac et à faire laver vos vitres d'auto. Des billets seront aussi en vente pour une partie de baseball qui aura lieu le dimanche 12 juin, de 13 à 15 heures, au parc Joie de Vivre de Saint-Eugène. Le coût des billets est de 2\$ pour les spectateurs et de 5\$ pour les joueurs qui voudront affronter l'équipe de Tim Hortons formée d'hôtesse. Pour de plus amples informations, on compose le (450) 359-1020. ●

Les petites annonces qui portent fruit...

Pour vendre,
louer ou échanger...
tout ce que
vous avez!

RAPIDO,
PRESTO!

347-8555

LE CANADA
FRANÇAIS

Parce que vous aimez votre style de vie
Pour devenir membre, composez
le 1 866 734-9422 ou visitez
www.medicalert.ca

MedicAlert
Pour vivre sa vie



Majestech Inc.
 détaillant autorisé
TELUS[®]
 mobilité^{MC}

(Coin Grand-Bernier et Pierre-Caisse)

(450) 348-7479

855, chemin Grand-Bernier, local 100, Saint-Jean-sur-Richelieu)

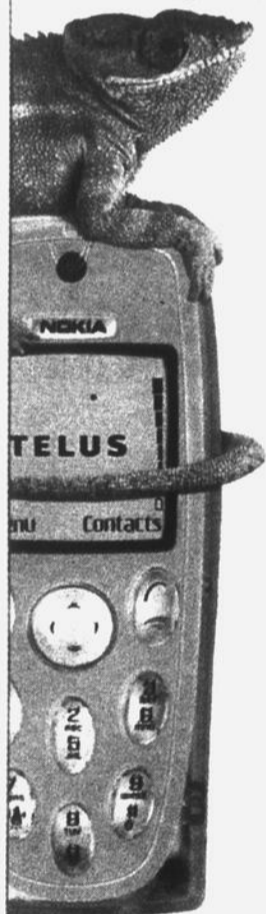
PROMO FÊTE DES PÈRES

* TROUVEZ VOTRE COULEUR

ET

 CHOISISSEZ VOTRE CADEAU
 CHEZ L'UN DES MARCHANDS PARTICIPANTS.

(D'une valeur de 25\$)



PARLEZ-MOI

CE QUE VOUS OBTENEZ, CE QU'IL VOUS EN COÛTE

PARLEZ-MOI

Tarif mensuel	25\$
Minutes en tout temps incluses	jusqu'à 100
Minutes d'appel local le soir et le week-end incluses	jusqu'à 1000 + appels locaux entrants illimités
Minutes d'appel interurbain incluses (du Canada vers le Canada, du Canada vers les É.-U.)	jusqu'à 100
Messagerie vocale 3, appel en attente, appel conférence, offres du programme AVANTAGES ^{MC} , appels locaux GRATUITS le jour de votre fête	inclus
Frais mensuels d'accès au réseau	6,95\$
Frais mensuels pour le service d'appel d'urgence 911 (évolué)	50¢

*Offre valable avec nouvelle mise en service seulement à la signature d'un contrat de 2 ou 3 ans. Détails en magasin.

Dépanneur libre-service
 Ouvert 24 heures

 Propr. : Jude Beauchemin
 835, boul. d'Iberville Iberville
 Tél. : (450) 346-4669
 Pager : (514) 925-6181

359.6465

TIPS 359.7665

87, boul. Saint-Luc,
Saint-Jean-sur-Richelieu

 Plus de 450 sites
 Restaurant,
 dépanneur,
 bar-laitier
 Piscine, lac
 et plage

 www.campinggregoire.com
 347, Route 221, Lacolle
 Tél. : (450) 246-3385
 Éric et Jacques Melançon, Propriétaires

Piscines
Robert-Robert inc.
122, rue Moreau
Saint-Jean/
Saint-Luc

Tél. : (450) 348-4316
Télec. : (450) 348-2873
www.clubpiscine.ca