

Immobilier



Automobile
Voir les rubriques
100 et suivantes des
annonces classées

CONSULTEZ NOS ANNONCES CLASSÉES DANS CE CAHIER

www.cyberpresse.ca

6,5 ACRES À 20 MIN. DE SHERBROOKE



95 000 \$

Endroit paisible, secteur boisé. 3 ch. à c., bois franc, cuisine rénovée. Garage, grande remise. **FAITES VITE!**

JONATHAN GRÉGOIRE
565-7575



PRÈS DU C.H.U.S.



#109. Cottage récent, ensoleillé, cuisine, dinette et s. à manger distinctes, baie vitrée, bois franc, 4 ch. à c. et 2.5 de bains, salle fam. au s.-sol avec comb. lente, entrée indép. du garage au s.-sol. Terrain boisé de 32 000 pi ca. SIA 045360.

LISE DESMARIS (819) 563-3000
Agent immobilier agréé La Capitale Estrie Coop L.D.
Visitez mon site : www.lisedesmaris.com



POURQUOI ATTENDRE?



119 900\$

5794, rue Frenette, R. F. Cottage situé dans un secteur jeune. 4 c.c. dont 3 au rez-de-chaussée, escalier de bois franc, poêle à combustion lente au sous-sol, cuisine fonctionnelle, pièces ensoleillées. Terr. paysager avec haies de cèdres matures. **FAITES VITE!**

INFOLIGNE 24/7 : 1 888 415-7275, #5026.
EQUIPE BÉRUBÉ-TOUTANT
(819) 820-8363



LE FAUBOURG DU NORD



Directement situés sur Golf Longchamp, 75 magnifiques terrains boisés, belles propriétés luxueuses. Vos plans ou les nôtres.

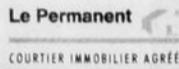
Sylvie Guillemette, 822-4281
Claude Pepin, 846-4952
Marcel Plante, 569-1497

BORD DE L'EAU



125 pieds sur magnifique Lac Magog. Élegante rés. avec clim. centrale, finie sur 3 planchers, 3 c.c. (poss. de 4 c.c.), 3 s. de b., foyer double dans salon et s. à dîner, aussi comb. lente dans la s. fam. immense patio avec une vue spectaculaire et les couchers de soleil à faire rêver. Il n'y manque que votre touche personnelle. **A voir!**

EILEEN STEINMAN
Agent immobilier affilié Bureau de Sherbrooke, agent agréé
822-1228



FLEURIMONT, RUE COUTURIER

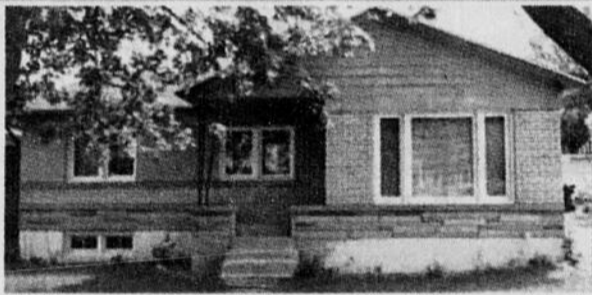


Duplex jumelé, 1 x 6 1/2 et 1 x 5 1/2 avec garages les 2 log. peuvent être libres aux acheteurs si vendus bientôt.

MICHEL CHAREST
822-2222
michelcharest.com



QUEST - BELLE OPPORTUNITÉ



3 ch. à c. à l'étage, sur planchers bois franc, 2 salles de bains, s.-sol très bien fini. Portes, fenêtres et toiture neuves. Garage, etc. 99 500 \$. **PROFITEZ DE CETTE CHANCE!**

JOHANNE GRENIER
Agent immobilier affilié
(819) 823-7474
Groupe Sutton de l'Estrie



NORD

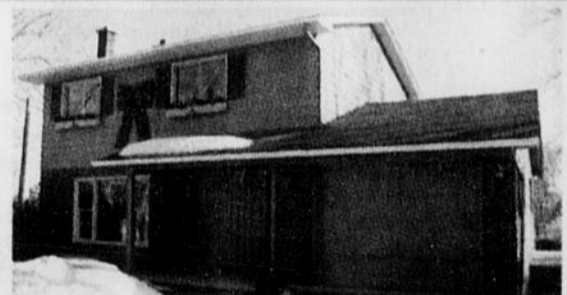


Superbe cottage, constr. 2003, planchers bois franc et céramique, 3 chambres au même niveau. Garage. Terrain de 8 870 pi ca. Travaux permanents payés. SIA 046340.

DANIEL VACHON, JEAN-YVES PELLERIN
Agents immobiliers affiliés
563-3000



SHERBROOKE NORD - NOUVEAU



Fermez les yeux et imaginez-vous propriétaire d'un superbe cottage situé au 2300, rue d'Youville, dans le nord de Sherbrooke. Situé dans un secteur très recherché. 3 ch. à c., planchers de bois franc, superbe cuisine. Grand terrain et en prime une piscine creusée! Pour une tranquillité assurée. **Découvrez le bonheur en habitation!**

STÉPHANE BERNARD
Cell. 572-8000; 822-2222



267 ACRES - RICHMOND



495 000 \$

Maison ancestrale avec plafond de 9 pieds et boiseries, 11 pièces plus un loft, 5 chambres, 4 s. de bains. Grange 120 x 40, plus annexe 60 x 30. 105 acres cultivables et 162 acres boisées. Belle vue et près d'une rivière.

ALAIN DEMERS
822-2222
www.alaindemers.com



NOUVEAU



Bungalow tout brique, 3 chambres à coucher au rez-de-chaussée, salle familiale avec combustion lente. Garage 24 x 24. Secteur Marie-Reine. Prix : 109 900 \$. SIA 046212.

IMMEUBLES FRANCINE VAILLANCOURT
Courtier immobilier agréé
565-7474 - 829-4844



ENDROIT DE REPOS, RUE CUL-DE-SAC



Bungalow avec cachet ayant accès et vue sur le lac. Intérieur rustique, fenestration abondante, 3 ch. à c., foyer pierre des champs, toit cathédrale. Revêtement ext. en déclin de pin. Magnifique terrain avec piscine et patio. Prix : 144 000 \$.

SYLVIE RIGAUT
822-2222



★ VASTE RÉSIDENCE, UNIQUE ★



Verrière plein sud



NORD, PRÈS BOIS BECKETT, cul-de-sac, sur 2 niveaux, 4/5 ch. à c., s. à manger distincte, très grandes pièces, plafonds hauts, **VERRIÈRE 4 SAISONS ET SPA**, vue sur ville, garage double, terrain 14 264 pi², secteur homogène et paisible.

ROBERTE BERTHIAUME
569-0500



ACCÈS AU LAC-À-LA-TRUITE



#671. Très jolie maison bien rénovée, décoration très chaleureuse, 2 ch. à c. Terrain 17 144 pi ca privé. Près du Mont-Orford.

JACINTHE DUBÉ
564-5000
www.jacinthedubé.com



NOUVEAU



St-Élie-d'Orford. Impeccable cottage au cachet champêtre, 3 ch. à c., 1,5 s. de b., bois franc, foyer au salon, bain tourbillon. Garage double. Terrain privé et paysagé, 150 X 364 pi., piscine. Entrée ind. **Vous en tombez en Amour!**

L'ÉQUIPE NADEAU/CLOUTIER
(819) 822-2222



LUXUEUX DOMAINE



Condos à vendre ou à louer, 4 1/2 - 5 1/2 luxueux. Accès privé au domaine clôturé.

Info : 570-7787
Pierre Paquette



CONDOMINIUM SUR LE GOLF

L'ADRESSE LA PLUS CONVITÉE À SHERBROOKE

Les Terrasses du golf

Un investissement sûr!

ODETTE DUTIL
TÉL. : (819) 562-0222

Lundi au vendredi, 13 h 30 à 16 h
Samedi, fermé
Dimanche, 13 h à 16 h

DUTIL
BUREAU DES VENTES
2103, rue Prévost, stand 101,
Sherbrooke

PRIX À PARTIR DE 200 000\$
+ taxes

SHERKO
PROMOTEUR ET CONSTRUCTEUR

PROJET de maison en tête?

Nous sommes **là!**

UN ENTREPRENEUR DE CONFIANCE!

Maître constructeur GARANTIE MAISONS NEUVES APCHL

LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RESIDENTIELLE

Premier constructeur régional APCHL



Nous pouvons vous construire partout en région - Projets clé en main ou sur votre terrain -

www.lachance.qc.ca

ROCK FOREST (Carré Gaspé)
Bureau de vente et maison modèle situés au 4866, rue Goncourt, Rock Forest (via rue Gibraltar, face au Wal-Mart)
Heures d'ouverture : lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h 00 et 13 h 00 à 16 h 30; samedi et dimanche, de 13 h 00 à 16 h 30. **820-1545**

SAINT-ÉLIE-D'ORFORD (Ma Villa II)
Via Route 220 et chemin Dion.
Maison unifamiliale ou jumelée, 1 ou 2 étages.
Bureau de vente - Maison modèle, 280, DesGrandsDucs St-Élie
Ouvert samedi et dimanche de 13 h à 16 h 30 **820-1545**

SAINT-ÉLIE-D'ORFORD (Nouveau Faubourg)
Unique en Estrie. Projets résidentiels réservés aux gens de 50 ans et plus.
Bureau de vente et maison modèle situés au 656, rue Saint-André (via rue Saint-Jacques).
Heures d'ouverture : tous les jours, de 13 h 00 à 16 h 30. **566-6744**

FLEURIMONT (les Côteaux du sanctuaire)
Deux secteurs.
1. Secteur Lajeunesse, maison jumelée et unifamiliale. Vue superbe, secteur jeune.
Bureau de vente et maison modèle
670, rue Lajeunesse via Chemin des Pellerins
Ouvert samedi, dimanche de 13 h à 16 h 30
2. Secteur domaine champêtre. Grand terrain avec service d'aqueduc.
Via le Boul. St-François et chemin de Beauvoir **820-1545**

WATERLOO (Chambourg sur le lac)
Bureau de vente et maison modèle
6, rue ANVERS, Waterloo, sortie 88 de l'aut. 10.
Ouvert sam. et dim., 13 h 00 à 16 h 30
ou sur rendez-vous. **(450)-539-4215**
www.lachance.qc.ca No. de licence R.B.Q. 8109-7651-08

Construction et rénovation J.M. Langlois inc.



QUALITE HABITATION La Nouvelle Génération

Nous pouvons vous bâtir sur nos terrains ou sur votre terrain.

Bureau de vente : 1093, rue Des Tourterelles, St-Élie.
Ouvert de 13 h à 16 h, du lundi au dimanche et le soir.
RBQ 2842-4414-46 Pour inf. : **829-9763** - Cell. **620-7580**

CONDO
Secteur Carrefour de l'Estrie
rue Thérèse-Casgrain via rue des Chênes




Aucune marche au rez-de-chaussée

Horaires : Lundi au samedi 9 h à 16 h

Les Constructions **821-0109**
Jacques Vallée 2000 inc.

SHERBROOKE



Rue des Coquelicots,
6 logements,
propriétaire occupant.
Rentabilité nette 21,5%.

PROJET CLES EN MAIN

RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL MULTIOGEMENT 620-2099

CONSTRUCTION INC. Membre APCHL RBQ : 8262-4057-05

ROGER Leclerc
CONSTRUCTION ET RÉNOVATION

Entrepreneur général
2463, rue Ivoire
Rock Forest (Québec)
J1N 3V7

QUALITE HABITATION La Nouvelle Génération

Pour vos PROJETS:
Construction de maison
Rénovations de tous genres: résidentielle et commerciale
Terrains disponibles à Rock Forest
566-7879



Licence R.B.Q. 8002-6008-13

CONSTRUCTION EXCEL
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Pour vos projets
- Résidentiels
- 2 à 4 logements
- Commerciaux



Rénovations de tous genres. Terrains disponibles.

Inf. : **821-9202**, Jean-Guy Paradis
Cell. : **572-2494**, Alain Dessureault
775, rue McCrea, Sherbrooke
RBQ : 9017-7114

GARANTIE MAISONS NEUVES APCHL

Phase III Manoir du coteau

Vue panoramique



Visite libre, samedi et dimanche de 12 h 30 à 16 h
1217, rue Quatre-Saisons

Céramique
Garage intérieur
Plancher flottant
Isolation et insonorisation supérieures

Rue des Quatre-Saisons
Habitable en mai 2004 dernière phase de ce projet
Info ou visite : (819) 578-2994
Visitez notre site internet : www.logimagindutries.com

TERRAINS

MV TERRASSES MI-VALLON ROCK FOREST

Vaste choix de terrains

Rue Magloire - de Montmartre (rond-point)
- de Matisse, phase 3 prolongée
(Par Mi-Vallon, puis à gauche sur Monet)

Offrez-vous la vie paisible d'un vrai quartier résidentiel.

RAYMOND ELIAS
(819) 564-7088

Terrains pour maison unifamiliale

CARRÉ MI-VALLON

Nouvelle rue dos au ruisseau Mi-Vallon (boisé protégé à vie)
Terrains toute grandeur
Ouverture de rue janvier et février 2004.

Arrondissement 5 (Rock Forest)

PLAN MISE DE CÔTÉ
Projet immobilier intégré

LUC ÉLIAS Bur.: **829-1010**
Cell. : **620-3295**
Sur rendez-vous

Arrondissement no 5
Rock Forest Terrains

PRÈS DU PARC CENTRAL

différentes grandeurs prêts à construire.
TRAVAUX PERMANENTS INCLUS.

- Rue pour cottage - Rue pour bungalow
- Nouvelle rue pour 3 à 4 logements

POSSIBILITÉ DE RÉSERVER
Louise Chrétien (819) **846-3779**

Grands terrains avec aqueduc

33,000 pi² et plus

Situés sur la rue Labbé à Rock-Forest (4 km de l'Université de Sherbrooke)

Près de tous les services

Le prix: 1.00\$ - 1.10pi² incluant:
- Aqueduc
- Arpentage
- Test de percolation
- Contrat notarié
- Rue asphaltée

Prix très compétitifs

Suzanne & Réjean Lessard
(819)864-6745
www.domainecampanulo.com

De superbes terrains au pied du mont Orford

Pour votre résidence de fin de semaine ou pour bâtir votre maison de rêve, ce petit coin de paradis situé à moins de 10 minutes de Magog vous impressionnera.

Domaine du Mont-Orford

Imaginez...
- De magnifiques terrains boisés de 1 à 2 acres situés au cœur d'un domaine privé.
- Un environnement naturel, un lac privé sans moteur et une vue spectaculaire sur le mont Orford.
- Un complexe sportif avec piscine et tennis privés.
- Aucune motoneige, moto, ni véhicule tout-terrain.
Venez voir cet endroit paisible et ressourçant dès aujourd'hui!
Visitez notre site internet ou téléphonez-nous pour prendre rendez-vous.
www.domainemontorford.com
(450) 297-2434



TERRAINS

SHERBROOKE ARRONDISSEMENT 5

Boisé Vieux
Secteur recherché
Rues Georges V et Gustave

Terrains de 7 250 pi ca. à 13 300 pi ca. pour cottages seulement, par l'entrepreneur de votre choix.
Près des services.

Bertrand Gagnon : **564-1756**
Cellulaire : **820-6564**

Georges Elias : **822-2172**

Terrains zonés 2 à 4 logements

CARRÉ MI-VALLON

- 4 logements propriétaire occupant
- Rue Marini
- Rue Chantal Navert
- Rue Marcel-Marcotte
Ouverture des rues en janvier et février 2004.

Arrondissement 6 (Sherbrooke)

PLAN MISE DE CÔTÉ

LUC ÉLIAS Bur.: **829-1010**
Cell. : **620-3295**
Sur rendez-vous

PRÊT À BÂTIR DÈS LE PRINTEMPS 2004



LES HAVRES CHAMPÊTRES

LE CONFORT TRANQUILLE À L'ORÉE DE LA VILLE

Développement de prestige unique à Fleurimont
Site enchanteur au cœur d'une nature généreuse!
Vastes terrains de 8 000 à 26 000 pi²
Aqueduc et égouts inclus
Vue imprenable sur les collines et forêts environnantes
Près de tout!



EGG SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE
(819) 563-2880
3460, RUE DU RENARD
FLEURIMONT (QUÉBEC) J1H 5H3
WWW.SIEGG.COM

PLACE DU PARC

SHERBROOKE
Arrondissement #1 (Brompton)

TERRAINS À VENDRE
60x100 65x100 70x100 75x100 80x100
Aussi, terrains pour jumelés 80 x 100

Rabais disponibles entre 1 500 \$ et 2 500 \$*

*à l'exception des terrains # 12-13-14
Inf., Paul Proulx Cell. : (819) 432-0934
Contracteur de votre choix
Contracteurs disponibles sur place.

PROJET de maison en tête?

Nous sommes **là!**

MAISONS USINÉES, MOBILES ET CHALET

Au-delà de 75 modèles disponibles.
2 MODÈLES À VISITER
 2331, rue Anna-Maria Vais, via ch. Ste-Catherine.
 3.5 km intersection boul. Université et au 4620, rue Massawippi, via Route 220, face Pépinière St-Elie, prendre Barton. Visites samedi et dimanche, 14 à 16 h; semaine sur rendez-vous.

Prix + taxes, modules livrés sur vos fondations, rayon 50 km de Sherbrooke, incluant plomberie et accessoires, électricité, armoires, finition sur gypse.

HOBITEC 2000 depuis 1972

BÂTIMENTS MULTICONCEPT ENR.
 117, rue du Québec, Sherbrooke, J1H 3L4
 Sur rendez-vous (819) 569-7991
 RBO 8278-9074-12/ACQ — RES052
 GARANTIE APCHQ 200-487081700

VISITE LIBRE

Samedi et dimanche de 13 h à 16 h



2100, rue DesCerisiers
 FLEURIMONT, près du CHUS, 3 c.c., 2 s.bain, armoires et planchers bois franc, situé au dans un quartier très recherché.
822-9099 ou 822-8014



LES CONDOS DU VALLON SNC

- Condominiums luxueux à vendre.
- 5 1/2 sur 1 318 pi².
- Environnement et qualité supérieurs.
- Un concept raffiné, créatif et spacieux.
- Plan incomparable.
- Bois franc, céramique, foyer, remise, cuisine européenne et plus.

Arrondissement 6 (Sherbrooke)

Libre 1^{er} juillet.

GILLES POULIN
 PROMOTEUR

Réservez maintenant.
 Information au **563-5039.**



VISITE LIBRE
 le dimanche de 14 h à 16 h ou sur rendez-vous.
 5596, rue Hallé (par Bourassa)
 Rock Forest 822-0711

Magnifique cottage fini sur 3 étages, avec garage 16 x 27. Finition haut de gamme, la décoration est sobre et de bon goût, boiserie, portes françaises, système d'alarme, vacuum et garantie APCHQ.

RENOVATION
 R.B.Q. 9219-9031-04

Toutes nos ressources au service de votre grand projet!

CONCEPT HABITATION ESTRIE



Devenez propriétaire!

0% de mise de fond!

Secteur Sherbrooke Nord



566-5027

Comme VOUS, nous aimons les vieilles ancestrales... mais comme elles sont rares, nous en bâtissons de belles neuves pour VOUS...

Réalisez votre **rêve**

à partir de **199 000 \$**
 (terrain en sus)

(819) 563-6584 | (888) 352-5752

(sans frais)



Résidences Riverdale
 Inspiration Loyaliste

Achetez ou réservez votre maison avant le

1^{er} mai 2004

et nous payons les frais de **NOTAIRE** pour vous.

Entrepreneur général **Steve Bergeron Inc.**
 RBO: 8270-0824-29

Nos partenaires:



Boisé des Chênes Rouges (terrains de choix à North-Hatley)



TERRAINS

Le Boisé des Chanterelles
 Terrains domiciliaires



Visites libres

LE CHANT DES OISEAUX...
 LE MURMURE DU RUISSEAU...
 LE SOLEIL DE VOTRE VIE...

N'achetez aucun autre terrain avant de visiter Le Boisé des Chanterelles. Autrement, vous serez dans le champ!

Notre prestigieux domaine résidentiel est une véritable forêt enchantée où les résidents profitent dès leur arrivée d'une nature généreuse surplombée par des arbres majestueux bien établis.

Planté et mûri avec le plus grand soin, ce quartier résidentiel vous assure une qualité de vie incomparable ainsi qu'une indéfectible paisibilité...

- Prêts à bâtir - De 8000 à 22 000 pi²
- Grandeur moyenne de 70 pi x 135 pi
- Aqueduc, égouts et pavage inclus.
- Un eden de verdure en pleine ville, à proximité de tout!



Bureau des ventes
 Samedi et dimanche, de 12 h à 16 h
 Rue Viau, secteur Rock Forest
 Tél. : (819) 566 0782 - (819) 842 3444
 Cell. : (450) 531-0721

www.boisedeschanterelles.ca

Annonces classées

Pour placer une annonce classée
(819) 564-2222

Sans frais
1 800 567-6955
 Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30



Le combo
Placez une annonce classée

3 jours dans La Tribune +
 1 publication dans La Nouvelle

et obtenez **22% de rabais***

PLUS DE 115 000 LECTEURS PAR JOUR !

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

IMMOBILIER ACHAT, VENTE, ÉCHANGE Propriétés - bungalows 2 Maisons ouvertes 4 Propriétés à revenus 6 Condominiums à vendre 8 Maisons de campagne 10 Maisons mobiles 12 Bord de l'eau 14 Chalets à vendre 16 Propriétés désirées ou à échanger 18 Terres, terrains 20 Fermes 22 Érablières et sucreries 24 Commerces à vendre 26 Bâtisses industrielles 28 Bâtisses commerciales 30 Propriétés hors-Sherbrooke 32 Villégiature hors-Québec 34 IMMOBILIER LOCATION Appartements arr. de Brompton 40 Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 42 Appartements arr. de Lennoxville 44	Appartements arr. du Mont-Belleuve (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46 Appartements arr. Vallons-du-Lac (Rock Forest, St-Élie, Deauville) 48 Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) 50 Appartements Magog 52 Appartements bord de l'eau 54 Appartements autres 56 Maisons à louer 58 Appartements, maisons à partager 60 Appartements, maisons désiré(e)s 62 Condominiums à louer 64 Chambres à louer 66 Chambres et pension 68 Chambres et pension 3e âge 70 Centres d'accueil agréés 72 Chalets à louer 74 Bureaux, locaux à louer 78 Commerces à louer 80 Entrepôts, garages à louer 82 Vacances, condos 84 VEHICULES AUTOMOBILES Camions, 4x4, fourgonnettes 100 Pièces d'autos et camions 102 Autos à vendre 104	Véhicules 5000 \$ et moins 106 Véhicules à louer 108 Véhicules antiques et de collection 110 Véhicules lourds 112 Entrepôts de véhicules 114 VEHICULES RÉCRÉATIFS Motorisés 120 Roulettes tentes-roulottes 122 Bateaux, sports nautiques 124 Motoneiges 126 Tout-terrains 128 motos, scooters 130 Remorques 132 LOISIRS Activités, loisirs 140 Musiciens, groupes 142 Voyages, cavotourage 144 EMPLOIS Personnel demandé 150 Travail demandé 152 MARCHANDISES Articles de moins de 60 \$ 160 Animaux 162	Meubles et électroménagers 164 Entrepôts de meubles 166 Ordinateurs 168 Photographie 169 Électronique 170 Machines à coudre 172 Vêtements, friperies 174 Articles de bébé 176 Instruments de musique 178 Articles de sports 180 Bicyclettes 182 Piscines 184 Camping 186 Chasse et pêche 188 Artisanat 190 Oeuvres d'art, antiquités 192 Collectionneurs 194 Équipements de neige 196 Bois et équipement de chauffage 198 Tracteurs 210 Équipements de ferme 212 Équipements de restaurant 214 Équipements de bureau 216 Équipements d'érablières 217 Machinerie et outillage 218 Matériaux de construction, rénovation 220 Terre de jardinage et pelouse 222	Ventes de garage arr. de Brompton 224 Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 226 Ventes de garage arr. de Lennoxville 228 Ventes de garage arr. du Mont-Belleuve (Centre-ville, ouest, Ascot) 230 Ventes de garage arr. Vallons-du-Lac (Rock Forest, St-Élie, Deauville) 232 Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) 236 Ventes de garage autres 238 Marchés aux puces 240 Perdu, trouvé 242 Divers à vendre 244 Demande à acheter ou échanger 246 SERVICES PERSONNELS Rencontres, amitiés 260 Astrologie 262 Escartes 264 Massages 266 SERVICES DIVERS Préparation de curriculum vitae 300 Traitement de textes, rédaction, traduction 302 Cours privés, formation 304	Esthétique, coiffure 306 Garderies, gardiennage 308 Travaux domestiques 310 Dénouement 312 Réparation d'appareils 314 Déménagement, transport 316 Paysagistes 318 Services divers 320 FINANCES Hypothèques 330 Argent à prêter 332 Argent demandé 334 Occasion d'affaires 336 Comptabilité, impôts 338 Services financiers 340 SOINS DE SANTÉ Santé 350 Soins thérapeutiques, massage 352 Soins à domicile 354 Croissance personnelle 356
--	---	--	---	---	--

Tour d'horizon

NOUVEAU PREMIER DÉPART MARDI 23 MARS
L'EXPRESS DU CASINO DE MONTRÉAL (permis du Québec). Venez vous amuser chaque mardi pour seulement 29 \$. Comprend transport de luxe en autocar aller-retour, une remise de 20 \$ et plus encore. Pour info et réservation, contactez Location Pelletier : 823-8181.

BRUNCH DE LA ST-PATRICK
 dimanche 21 mars 04, de 10h à 12h30, salle paroissiale St-Antoine, 104 rue Queen, Lennoxville. Bienvenue à tous. 569-3253 ou 563-5178.

SOIRÉE DANSANTE, samedi le 20 mars à 19 h,
 église Coeur-Immaculée au 987 Conseil. Orchestre Mario Sévigny. Cours de danse, buffet en soirée. Prix de présence. Apportez vos consommations. Candidate au 822-4512.

NEW-YORK À PÂQUES EN AUTOCAR
 Plus que 8 places dispo. 3 jours, visites et déjeuners. Vacances Belour, permis du Québec. 820-1748 ou 620-5102.

LE CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
 6, 6e ave, Windsor. 20 mars: danse avec l'orchestre Les Polyvalents. Ouverture salle climatisée à 19h. Apportez vos consommations. 845-3759, 845-5631, 845-7890.

SOIRÉE DANSANTE TOUS LES SAMEDIS
 19 h 30 à 23 h et les mercredis 19 h à 22 h, à l'école Coeur Immaculé, disco Hélène et Gilles. 829-0246, 820-0407.

SALLE DE RÉCEPTION
 pour noces ou autres événements. Capacité de 300 personnes ou moins. Érablière Doyon. 346-0852.

DANSE SOCIALE, ÉCOLE MITCHELL
 Ouverture 20h30. Vos hôtes: GINETTE et GILLES. 564-1082 ou 572-1160.

DANSE DE LIGNE ET SOCIALE
 Sous-sol église Ste-Famille, les samedis de 19h30 à 24h. Cours jours et soirs offerts. Jean-Guy Lavoie: 573-7705.

ÉCOLE STE-FAMILLE, groupe Énergik. Danse soc. groupe, tous les samedis à 20h30. 562-8192.

Bonne fête LORENZO

Passe une belle journée, tu le mérites bien!
 Papa, papy, nous t'aimons très fort.
 Sandra, Sandrine et Chloé
 XXXX...
 118329

BONNE FÊTE Sylvie Côté

Que ta journée soit des plus remplies!
 117302

Le chemin le plus court pour obtenir une hypothèque abordable - SERVICE GRATUIT!

HYPOTHÈQUE invis
 • Courtier hypothécaire

Gilles Montpetit 819.620.8831
 Conseiller hypothécaire Sherbrooke
 Plus de 25 ans d'expérience www.invis.ca

"tout débute avec des taux d'intérêt avantageux..."

Offres domiciliaires de la semaine

ROCK FOREST

VISITE LIBRE
 Dimanche de 14 h à 16 h

5382, RUE KENNEDY SUD
 Impeccable, bungalow de 3 ch. à c. au rez-de-chaussée, plancher et finition bois franc, plusieurs extra, sous-sol : 2 ch. à c., salle familiale avec foyer. Peut servir commercialement ou en app. Règlement de succession. Libre immédiatement.

CLÉMENT GAGNON ROYAL LEPAGE
 Agent immobilier affilié AVANTAGE
 562-6000

RICHMOND

Maison canadienne, 3 ch. à coucher, salon double avec foyer en pierre, bois franc sur 2 étages, beaucoup d'extra. Grange avec 4 stalles pour chevaux et petit hangar, environ 1 000 pi bord de la rivière St-François.

MICHEL MÉNARD
 Agent immobilier affilié
 560-0977
 Groupe Sutton de l'Estrie

ROCK FOREST

NOUVEAU

117 500 \$ Au 5535, Hériot. 3 chambres, plancher marquetterie, rez-de-chaussée, poêle comb. lente dans s. fam., toiture et fenestration refaites et beaucoup +.

MARC ROULEAU REMAX
 822-2222

SHERBROOKE

VISITE LIBRE
 Dimanche 21 mars de 14 h à 16 h

1015, RUE LANGEVIN
 Bungalow, 4 ch. à c., sous-sol fini, bois franc, boiserie, toiture, extérieur refait, immense terrain paysagé.
 PETITE PERLE! Informez-vous!
 Immeubles (819) Ginette Rodrigue 821-2302
 courtier immobilier agréé

SHERBROOKE

MAISON OUVERTE
 Dimanche 21 mars de 14 h à 16 h

4673, rue Alsion, Sherbrooke
 Nord, bungalow 91 complètement aménagé, s. manger à aires ouvertes, grand patio, superbe remise. Près parc Marie-Victoria.

Augustine Simard
 Agent immobilier affilié
 823-7474
 Groupe Sutton de l'Estrie

NOUVEAU

Duplex 36 x 48 jumelé, construction 1986. Logement du propriétaire rénové. Possibilité 2 logements disponibles, entrées indépendantes. Terrain 75 x 100, rue cul-de-sac. Faites vite. SIA 045754

IMMEUBLES FRANCINE VAILLANCOURT
 Courtier immobilier agréé
 565-7474
 Groupe Associé

SHERBROOKE-NORD

Beau triplex en brique 1 X 4 1/2 et 2 X 3 1/2, revenus 16 300\$/an. 153 800\$

PIERRE BOUTIN
 Agent immobilier affilié
 Immeubles Rénaud Fournier
 www.pierreboutin.ca
 570-5070

ASCOT

Confortable à prix abordable. Bung. tout brique, 3 ch. à c. même niveau. Terrain privé. Pour des acheteurs avisés. 92 500 \$. Faites vite.

LOUISE DESROSIERS
 Agent imm. agréé
 563-5999
 Immeubles Louise Desrosiers COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

ROCK FOREST

LIQUIDATION

Valeur municipale 266 500 \$
 Prix demandé 150 000 \$
 Terrain plus ou moins 35 000 pi.ca.
 Bâtisse plus ou moins 4 600 pi.ca.

Courez le chance de gagner 10 000 \$ en argent. Appelez-moi pour les détails. Pour vendre ou acheter une propriété,
José Lacroix
 Agent immobilier affilié
 Pour vous servir !
 847-3400
 jlacroix@sutton.com

SECTEUR BEAUVOIR

La campagne en ville. Spacieux cottage 48 x 36, 3 chambres à coucher, poss. 4, érigé sur grand terrain boisé de 44 000 pi., situé dans un rond-point à Fleurimont, secteur Beauvoir. 5 min. du CHUS, 10 min. du Carrefour.
 Prix révisé : 199 500 \$.

Tél. : 846-1804

ROCK FOREST

Bungalow, secteur Boisjoli, près du parc et de l'école. 4 ch. à c. dont 3 au r.-de-ch., 2 s. de bains, sous-sol aménagé. Aspirateur central, échangeur d'air. Piscine hors-terre, grand patio. Poêle comb. lente et foyer. Cour arrière bordée de haies. Évaluation professionnelle de mars 2004 disponible.

Tél. : (819) 864-9228

SHERBROOKE

A dix minutes de l'université, cette luxueuse propriété de 5 ch à c. et 2 s. de bains dont une munie d'un bain tourbillon et bidet, est sise sur un terrain de plus de 10 000 pi ca, avec remise de 18 pi x 11 pi, abri d'auto et piscine creusée.

Sur rendez-vous : 822-1341

1 CABANES À SUCRE
 BUFFET ET TIRE À VOLONTÉ
 13\$ + taxes. Au Chalet des Érablières. Réservez au: 875-5315.

1 CABANES À SUCRE
 ERABLIÈRE DUCHESNE 2685 ch. Goodard, Fleur., repas et tire à volonté, réserv. 565-2806

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
 * ACCÈS PETIT LAC MAGOG *
 située dans Canton Magog maison avec 5 c.c., s.-sol fini, foyer au salon, grand terr. de 25 000 pi. ca. idéal pour une petite famille. 142 000\$. Tél. 572-2255.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
 ASBESTOS SECT. BEAUSITE
 3 c.c., grand terrain, cour pavé uni: 75 000\$ nég. 819-879-4829.

ERABLIÈRE LANDRY
 Cookshire. Sur réservation seulement 875-3851, cell. 574-2473. Au plaisir de vous accueillir!

ERABLIÈRE LUC BOLDUC
 Sur réservations: 875-3022

* A COMPTON, CONST. 2000 *
 tout cathédrale pi et armoires en menuisier, 4 c.c., sous-sol fini, patio et remise, aménagement paysagé complet. Inf. 819-835-0600.

ASCOT CORNER, maison mobile 14 x 65, 3 c.c., superbe terrain 116 x 553 boisé et privé 74 000\$. Faites vite! GILLES THIBOUTOT, agent imm. aff., 562-6000. Royal LePage Avantage

ERABLIÈRE PARÉ - RTE 112 E. DUDSWELL. Repas et tire à volonté. Réservations sur sem. Ouvert au public le dim. 887-6621

SOUJURE MOBILE réparation pour équipement de cabanes à sucre. 657-4992, 578-4992

À DEAUVILLE BUNGALOW sur grand terrain privé 2 c.c. rénove. 124 500\$ 864-4261

* À ST-ÉLIE, SECT. RECHERCHE *
 beau cottage, grandes pièces, éclairé aux couleurs du jour, beaucoup de rangement, garage, remise, piscine n. t., le tout pour seulement 169 900 \$ 565-4117

448 ROUTE PARADIS St-Georges de Windsor, 3 c.c., s.-sol aménagé + 1 c.c., comb. lante, abri d'auto, garage isolé piscine 21 pi 75 000\$. 879-5305

À 2 KM DE STANSTEAD, vaste rés 5 c.c., 13 acres, grange vue saisissante

JEAN-PIERRE COURTOIS
 822-2222

ERIC DONAHUE
 Agent immobilier affilié
 829-2121
 Télécopieur : 829-0555

ERABLIÈRE PARÉ - RTE 112 E. DUDSWELL. Repas et tire à volonté. Réservations sur sem. Ouvert au public le dim. 887-6621

ERABLIÈRE PARÉ - RTE 112 E. DUDSWELL. Repas et tire à volonté. Réservations sur sem. Ouvert au public le dim. 887-6621

PRESTIGE
 Campagne, 3 Rang, Cookshire, 1/2 heure de Sherbrooke. Cottage canadien, 15 pièces, 7 ch. à c. 49 000 \$ Duplex partiellement rénové. Village de Notre-Dame-des-Bois. 118293

NOUVEAU, ROCK FOREST. Résidence fonctionnelle, construction de qualité avec vue sur la rivière, donnant accès au Petit Lac Magog, parc à proximité avec descente pour bateau, à 1 km de la base de plein air de Rock Forest. 3 chambres à coucher, 1 salle de bains, cuisine et salon aires ouvertes. Garage avec « lift » pour auto. 2 galeries couvertes avec plancher de béton de grandeurs 10 x 20 et 5 x 20. #045347.

CABANES À SUCRE

CABANES À SUCRE

Inspection de bâtiments
 Tel. : (450) 373-4441
 Cell. : (450) 831-4641
 Le groupe Parenco

Century 21

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
AUBAINE FAUT VENDRE
 maison bord rivière Eaton, étage principal refait à neuf, 2 c.c. sous-sol à terminer. 55 000\$ nég. Tel. 349-2954

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
À VOIR! Rénové à 30%, aire ouverte, autocap, garage 25 x 35 isolé, terrain 22 000 p.c. car Aubaine 109 900\$. La Capitale Estrie Coop. JEAN-YVES PELLERIN et DANIEL VACHON, agents immob. affilés. 563-3000.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
BOUL. BERTRAND FABI
 grande maison sur terrain 125x250 avec garage à vendre ou à échanger 566-0741 rep.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
BROMPTONVILLE - NOUVEAU
 Cottage garage attaché de 2 étages, 3 c.c. dont 3 à l'étage, s-sol aménagé, comb. bois, terrain 65x120, piscine hors-terre, autocap, voir à l'air, secteur tranquille 846-5008

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
*** BUNGALOW ASCOT ***
 3 c.c., s-sol fin, 2 s. b., terr. 66x152, maison 27x24, boisé, état. multiple 115 000\$. A. Lacroix, inc. inc. JEAN CHEVALIER agent affilié. Tel. 819-345-0888

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
*** BUNGALOW ASCOT ***
 aire ouverte, garage étroit, rue sans souci, endroit tranquille, 4 c.c., 2 s. bain, poêle comb. bois, terrain, grand patio, piscine, grand terrain, s-sol aménagé pour salon de coiffure 130 000\$. 629-1369

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
BUNGALOW STOKES
 terrain 2 acres, 85 000\$. PIERRE BOUTIN, agent imm. aff. imm. Renaud Fournier. 570-5070. www.pierreboudin.ca

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
COTTAGE 2 ÉTAGES
 à Brichon, 4 c.c., 2 s.b., armoires chêne, pierre ext., sembler, gr. garage détaché à l'arrière de 20 min. centre ville Sherbrooke. 149 000\$. Tel. 875-3049

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
CONDO-NORD
 Const. brique impeccable, aménagement sur 3 étages, 4 c.c., unité de con. très élevée, bcp de rangement. Remise. Frais minimes. Chance unique!
 89 800\$. EST
 Une rareté! Joli bung, brique rénové, fenêtres, s.bain, boumme etc., pl. et bosserie b-franc. Salle à manger distincte, porte française, 2 s.b., terrain étendu avec piscine. Faites vite à ce prix!
 SECTEUR UNIVERSITÉ
 Superbe propriété entièrement rénovée, abri d'auto, grand garage, chauffage bcp extras. 169 000\$. Groupe Associé
 IMM. DANIELLE L'HEUREUX 565-7474

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
DÉV. MARIE-VICTORIN
 Const. 2003, qualité supérieure, 2 c.c., poss. 2 au s-sol, planchers bois h. ech. d'air, bcp central, rangement. 563-4258

À VOIR! NORD BUNG.
 tout brique, 20x40, rénové, fenêtres PVC, bois franc, céramique, 4 c.c., 1 1/2 s. bain, s-sol fin, foyer, abri d'auto, b-énergie, sect. paisible, 401 rue De Lége, 159 000\$. Personne intéressée seulement. Agents s'abstiennent. 620-5616, 563-5726, 574-8365

BEAUVOIR, superbe vue, cottage 3 c.c. à l'étage, salle de bain luxueuse, intérieur très ensoleillé. Piscine, porte extérieure sous-sol, garage. Loin du chemin, emplacement recherché. La Capitale Estrie Coop. JEAN SASPITURY, agent imm. affilié 563-3000.

Sutton
 Groupe Sutton de l'Estrie
FRANCINE DUQUETTE
 Agent immobilier affilié
 (819) 847-3400
 fduquette@sutton.com




Accès au Memphrémagog, place Lestage, charmante propriété de 4 c.c., foyer, pl. bois franc, s-sol aménagé (046298). 259 000 \$

Groupe Sutton de l'Estrie 119720

Sutton
 Courtier imm. agréé
 Agent immobilier aff. 819-823-7474



SYLVAIN PINEAULT
 Agent immobilier affilié




5 logements-Stanstead. Propriété 1829, très bien conservée avec bons revenus, en plus atelier. sia043741. Prix: 169,000.00\$.

Sherbrooke nord - 5 log. Excellents revenus, loués non-chauffés, 7 1/2 libre à l'acheteur. sia045547. Prix: 215,000.00 \$.

Terrains pour construire St-Denis de Brompton, boisé, 1 acre. 15,000.00 \$.

St-Denis, 4 acres, boisé en hauteur, très privé. 38 900.00\$.

St-Élie, boisé, 26.5 acres. 67 900.00\$.

Canton d'Eaton. À 13 minutes de Sherbrooke bung. de brique, 3 cc à l'étage, grande salle fam. Sur grand terrain de 45,000 p.c. sia046037. Prix: 119,900.00\$.

Groupe Sutton de l'Estrie 119801

RE/MAX
 Nathanalie Lapointe
 Nicole Fortin
 822-2222





25 ACRES ±

UNIQUE! Propriété datant ± 1892 située au coeur de la campagne à 5 min. de la ville et des services. Boiseries, salon double, foyer.

MAGNIFIQUE propriété de const. récente sis sur terrain de 18000 p.c. dans secteur de prestige. Un intérieur exceptionnel, foyer au gaz, garage double, piscine semi-créusée et plus!!

NOUVEAU! 26 ACRES! Rareté! À 5 minutes de la ville, 3 ch. à l'étage, pl. bois franc et céramique, superbe véranda de cèdre.

100 pi sur LA RIVIÈRE MAGOG, à l'embouchure du lac! 3 ch., 2 s. de bain, pl. bois franc et céramique, 2 foyers au gaz, fenestration remarquable, garage double et bien plus!!

NOUVEAU! Secteur familiale, 3 ch. à l'étage, de toiture récents, bois franc et céramique, murs et plafonds lambrissés de bois. Un cachet fou! À \$115000. Faites vite!!

DUPLX! \$69 900. Soyez chez vous pour moins que le prix de votre logement. Beau petit duplex, 1 x 4.5 pces et 1 x 2.5 pces. Impeccable, terrain privé. A voir sans tarder! 119827

Sutton
 Courtier immobilier agréé
JOCELYNE FONTAINE
 823-7474
 569-8274




Nord, sur le golf! Attrayante rés. 4 ch. / 2 s. bain, foyer dans la s. familiale, s. manger distincte, belle luminosité. Située sur l'une des plus rues de la ville! Terrain privé 84 X 100.



Magnifique propriété, 14 belles et grandes pièces, granite/bois franc et céramique sont à l'honneur. Escalier central majestueux, garage triple attaché et double détaché, piscine creusée, thermo-pompe, etc... Informez-vous!

119807

ROYAL LEPAGE
 Avantage
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Paul Du Temple
 Agent immobilier affilié
 868-4093 - 868-5000



Prix révisé



PROPRIÉTÉ 2 ch. à c., combustion lente. Terrain bien aménagé, jardin d'eau. Grand garage et remise, comb. lente, tracteur à gazon, etc. VENDEUR MOTIVÉ.

À QUI LA CHANCE? Atelier de peinture et débousselage très rentable, très bon chiffre d'affaires. Chambre à peinture avec cuisson, plusieurs autos de courtoisie, belle bâtisse et beaucoup plus!

BROMONT. Beau terrain pour immeuble jusqu'à 6 logements, environ 15 000 pi ca. Secteur recherché, à 2 minutes de la pente de ski. Demande 29 900 \$.

119860

ROYAL LEPAGE
 SÉLECTION
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Daniel Lambert
 Agent immobilier agréé
 565-3000
 poste 20
Michelle Garant
 Agent immobilier affilié




VISITE LIBRE
 Le dimanche 21 mars 2004 de 14 h à 16 h



2774, rue Georges Cusson (par Mézy)
 Maison de Ville, formule condo sur 2 étages, 2 ou 3 chambres avec ou sans sous-sol, belle fenestration, finition de qualité, situé dans un secteur de choix, à partir de 99,500\$. www.royallepage.ca/fr/1127788

NOUVEAU

Secteur Université - Triplex sont 77 pièces libre à l'acheteur, 5 1/2 pièces et 3 1/2 pièces. Revenu annuel 10,656\$. www.royallepage.ca/fr/1141106

4 logs en brique de 5 1/2 pièces, construction récente et de qualité. www.royallepage.ca/fr/1137322

BEAUVOIR

IMPECCABLE! Propriété 3 chambres, 2 s. de bain, s-sol aménagé. Vue superbe. www.royallepage.ca/fr/1132276

ST-ÉLIE

Jolie maison avec étang, 3 chambres, foyer, grande salle familiale. www.royallepage.ca/fr/1127798

ROCK FOREST

Superbe cottage, planchers bois franc, foyer, terrain avec piscine. www.royallepage.ca/fr/1132330

WESTBURY

Cottage 4 chambres, 2 s. de bain, beaucoup de boiseries. www.royallepage.ca/fr/1127775

NOUVEAU - St-Élie, grand cottage à aires ouvertes, fenestration abondante! 149 000 \$. www.royallepage.ca/fr/1139048

CANTON MAGOG - Près du golf de Vénise, bungalow à aires ouvertes, res sans issue. 112 000 \$. www.royallepage.ca/fr/1129237

NORD - Bungalow, salle familiale au s-sol, grand patio et piscine. 115 000 \$. www.royallepage.ca/fr/1127715

119899

LISE DESMARAIS
 Agent immobilier agréé
 La Capitale Estrie Coop L.D.
 (819) 563-3000
 Visitez mon site
 www.lisedesmarais.com




#111 EST : Pour 1er acheteur, voici ce bung. 40 X 28, grand salon avec foyer, s. bain rénovée, salle familiale au s-sol, 2 s. bains, terrain entouré de haies matures. Faites votre offre. Sia 045501.



#92 NORD : Cachet victorien, jumelé récent sur 3 étages, plafond 9', 3 c.c., s. fam. au s-sol, situé dans un rond point. Sia #043901.



#115 NORD : Duplex tout briques, 2 grands 5 1/2 pces dont 1 libre à l'acheteur (1er avril), garage double. Sia 046116.



#113 ROCK FOREST : Magnifique cottage récent, fenestration remarquable, bois franc, terrain boisé, 12 154 p.c., piscine h.t. 21'. Sia 045646.



#103 ROCK FOREST : Condo sur trois étages avec garage, 4 c.c., entrée privée avec portes françaises, terrain boisé. Frais de condo 50 \$ par mois. Sia 044443.

119898

Sutton
 Groupe Sutton de l'Estrie
Maryse Garand
 Agent immobilier affilié
 823-7474
 www.abacom.com/maryseg



MAISON OUVERTE
 DIMANCHE DE 14H À 16H
 48, 9e AVENUE S. SHERBROOKE



SUPERBE DUPLEX!

Un cachet fou! Pl. bois franc + boiseries. Cuisines + s-bain rénovés. Un 4.5 pces et un 5 1/2 libre à l'acheteur, garage détaché. 129 900\$. Faut voir l'intérieur!

JUMÉLÉ NORD À 124 000\$. 9 pces, 3 ch. à l'étage, pl. bois franc, int. super, chaudière. Bâtiment avec SPA inclus. Boisé à l'arrière. Quartier familial.

COMMERCIAL

ASCOT À 167 000\$. RÉS. + ENTREPOT. Splendide rés. de qualité! 4 ch., 2 s-bain. Foyer au salon, pl. chêne. Terr. 0.87 acre + étang. Quartier jeune et familial.

QUEEN, VIEUX NORD, 9.5 pces, 3 c.c. + 1 bureau. Très beau cachet ancien. Design superbe, pl. b. fr. + boiseries Sect. recherché.

FERME DE 47 ACRES À ROCK FOREST. Vaste et splendide canadienne en pierres beau cachet (poutre, boiseries, pl. b. fr.), 5 ch., grange, écurie et plus. Près de l'U. de S.

Sutton NOMINATION



M. Yvan Lemay, directeur du Groupe Sutton de l'Estrie, est heureux d'annoncer la venue de Mme Dara Janes Loomis, comme agent immobilier. Mme Loomis, ayant eu pendant plus de 18 ans sa propre compagnie de ventes, saura vous servir avec efficacité et professionnalisme.

Vous pouvez le joindre au (819) 823-7474
 Groupe Sutton de l'Estrie
 1650, rue King Ouest, bureau 10
 Sherbrooke

119714

HENRI-PAUL (PAULO) LACROIX
 Agent immobilier affilié
 563-3000




NOUVEAU. BROMPTON. Duplex (1 x 7 1/2 et 1 x 3 1/2). Idéal propriétaire-occupant. Garage et piscine. SIA : 046361, 129 500 \$.



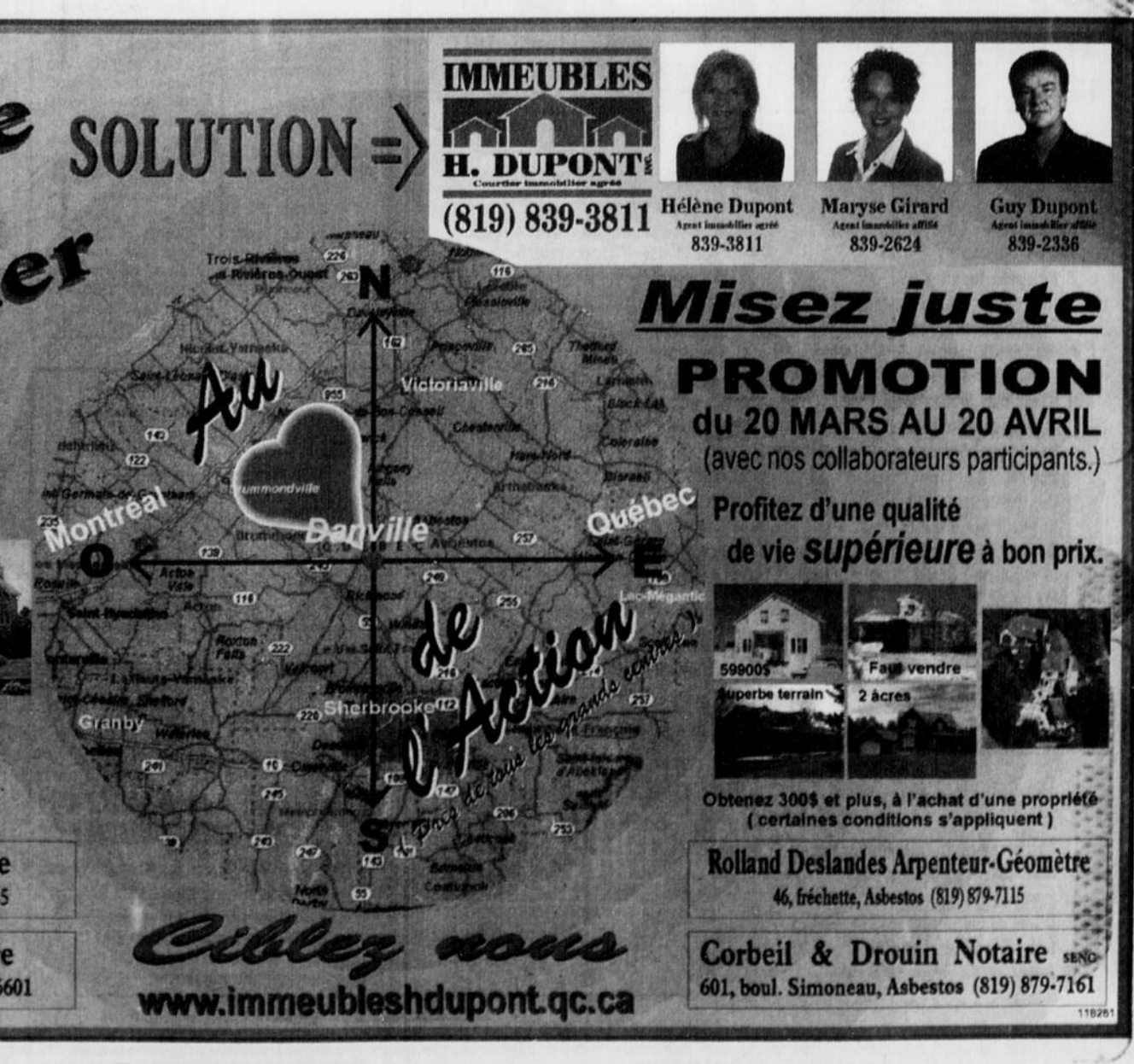
NOUVEAU. BROMPTON. Duplex (2 x 5 1/2). Un logement libre à l'acheteur. 103 500 \$. SIA 046442

NOUVEAU. C. BROMPTON. Terrain 30 000 pi ca, près Beauvoir. SIA : 046252, 19 500 \$.

119896

Pour Vendre ou Acheter SOLUTION =>

IMMEUBLES H. DUPONT
 Courtier immobilier agréé
 (819) 839-3811



Misez juste PROMOTION du 20 MARS AU 20 AVRIL
 (avec nos collaborateurs participants.)

Profitez d'une qualité de vie supérieure à bon prix.

Obtenez 300% et plus, à l'achat d'une propriété (certaines conditions s'appliquent)

Rolland Deslandes Arpenteur-Géomètre
 46, frêchette, Asbestos (819) 879-7115

Corbeil & Drouin Notaire
 601, boul. Simoneau, Asbestos (819) 879-7161

Serge Chagnon Notaire
 257, 1^{re} ave, Asbestos (819) 879-5585

Denis Gauthier Notaire
 572, 1^{ère} ave, Asbestos (819) 879-6601

Ciblez nous
 www.immeublesdupont.qc.ca

119891

RE/MAX



Tout nouveau! Jolie fermette à proximité de la ville. Maison rénovée avec goût. 2 foyers, 4 c.c. et 2 s.b. 55 acres. Écurie pour 6 chevaux et tach room. Manège extérieur. Contactez-nous rapidement.



Oasis de paix. Très privé. Faites vite! Propriété de 2 c.c., poss. de 3. Cachet champêtre. Terrain magnifique de 7.87 acres. Besoin de rénovation. Bury 69 900 \$ Disponible immédiatement.

Denis Dubord
 822-2222

119895

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
BUNG 96 Avenue Sud, près de tous les services, 3 c.c., sous-sol semi-fini, chauffage électr. unique, remise ext. et autres extras. L'appel 819-345-1016.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
EAST ANGLUS
 Libre immédiatement
 Bungalow 2842, impeccable, toiture, fenêtres, planchers bois s.b. bain cuisine système de chauffage neuf garage piscine terrain, entrée asphaltée. Pour vente rapide: 99 5205, SYLVIA DUCA, agent imm. aff. 564-5000, Royal LePage J.D.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
EASTMAN MAISON 1987
 vue panoramique, terr. 50 000 pi. ca. 1 pavé, solarium, s.-sol fini, inclus 3 électro, asp. central, piscine, syst. alarme, générateur, tracteur, 215 0005, 450-297-4182.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
BUNGALOW Situé à R.Forest, 4 c.c., 2 s. bains, intérieur fonctionnel avec beaucoup de rangement très clair côté sud, près services. Prix pour vendre!
LA CAMPAGNE en ville à 7 min. de l'université, bungalow tout rénové, planchers, armoires, s. bains, élect. plomberie, etc. Avec terrain boisé 159 pi de profond. **Faut visiter!** Groupe Associé
IMM. DONALD GAUDREAU
 565-7474

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
MAISON DE PLAIN-PIED
 (bungalow) 2630 pi sur terrain 5000 pi ca, sans voisins à l'arrière, boisé, situé dans le quartier nord (près parc Marie-Victoire, des services de l'auto-école) 4 c.c., 2 s. bains, sous-sol aménagé, abri d'auto, grand terrasse, piscine hors-sol, grand patio idéal pour faire maison et/ou petite famille. Vente direct du proprio. Une visite vous convaincra. 347-2122.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
ROCK FOREST Près d'une école et d'un parc. Constr. neuve. Très beau cottage, 3 c.c., 1 1/2 s. bains, planchers flottant et carrelage. 572-8285.

DANIEL LEBLANC
 Agent immobilier agréé
(819) 868-6000

L'Équipe Daniel Leblanc
 Courtier immobilier agréé
aime vous louer



ROCK FOREST. Cottage en pierre de champs, int. chaleureux, 4 ch. à c., 2 s. de bains, s.-sol aménagé. (3261)

ST-ÉLIE-D'ORFORD. Sur 18,8 acres, zoné blanc, rés. 2 log., (4 1/2 loué 450 \$/mois), grange et petit lac. (3262)

ROCK FOREST. Sur 5 acres, rés. haut de gamme, 4 ch. à c., 2,5 s. de bains. Écurie 20 x 60. Pour amateurs de chevaux. (3204)

COMPTON. Maison ancestrale, 5 ch. à c., 2 s. de bains, foyer, arrière, garage att., remise, lac + revenus 3 1/2 pces. (3243)

EST - RUE BEAUMARQUIS
 4 c.c., 2 s. bains, sous-sol fini, foyer granite, grand salon tout vitré, 2 patios, abri d'auto. 129 5005. Agents s'abstient. 346-4225.

FERMETTE 14,5 ACRES
 avec vue, St-Élie d'Orford, maison 2 c.c., 1 s. bain, 1 salle lavage, 2 s. toilettes, piscine, piscine, piscine, pré clôture 1,5 acres. 135 0005, 562-3533.

FLEURIMONT 1292 DES TULIPEES, grandes pièces, 4 c.c., cabanon ext. 846-4690.

FLEURIMONT jumelé, 3 c.c., même plancher, pas de tapis, rénovations faites. 819-565-7946.

JOLI COTTAGE très chaleureux, beaucoup de bois franc, plusieurs réparations faites, armoires, salle de bains, portes, toiture, galerie idéal pour cette famille. Moins cher qu'un loyer!

FERMETTE 4 acres de terrain, maison, grange, garage, petit camp, vue extraordinaire, située St-Herménégilde CA045757

BON DUPLEX sur rue sans suite, très bien loué, beaucoup de commodités et d'armoires, situé à Coaticook CA046181

TRES BEAU TRIPLEX, intérieur complètement refait à neuf, très rentable, situé à Black Lake CA046215

DUPLEX tout en briques, très propre, toujours loué à Disraeli CA046229

RENÉ FAVREAU agent immobilier, Royal LePage 562-6000

MAISON JUMELÉE NEUVE
 26 x 34, prête à peindre.
 Roger Lesieur: 566-7879

NORD, 1450 BEAUXÉTOUR, près parc St-Alphonse, superbe bungalow 4 c.c. + bureau pour travailleur autonome, 12 x 20 abri de voiture, 2 s. b., cuisine rénovée, planchers bois franc, foyer au s.-sol avec s. familiale, garage, terr. 75 x 100 paysagé. Beaucoup d'extra. 159 9005, s'inscrire dans le **RAYMOND ST-CYR** courtier immob. agréé. 822-3205

NORD - TRES BEAU JUMELÉ
 avec vue sur le golf et garage. Bains, toilette, cuisine de bain communicant à la chambre des maîtres. Un bijou! **Chambre de maîtres, un bijou! PIERRE BOUTIN**, agent imm. aff. imm. René Fournier, 570-5070, www.pierreboutin.ca

NORD Sherbrooke, 871 McGRIGOR, Maison de ville en construction, planchers bois franc, grandes pièces. 846-4690

NOUVEAU! EST, bungalow 27 x 36, 3 c.c., salle fam. au sous-sol, steller, 2 s. bains, bois franc, abri d'auto. Très propre. 159 9005, **GILLES THIBOUTOT**, agent imm. aff., 562-6000, Royal LePage Avantage

NOUVEAU - BROMPTON jumelé fini sur 3 étages, armoires et boiserie établie, 2 1/2 s. bains, 115 0005, La Capitale Estrie Coop. **HENRI-PAUL (PAULO) LACROIX**, agent imm. affilié 563-3000.

OASIS DE TRANQUILLITÉ, joli cottage offrant une belle fenestration sur le lac St-Georges (accès au lac) Cuisine fonctionnelle, grand patio, réfectoire de sol de bois dur, très grande chambre au 2e. Il faut la découvrir!

SUR LE BORD DU LAC DES FRANÇAIS, En plus d'une vue panoramique charmant cottage offrant grande cuisine avec armoires de bois, une fenestration remarquable, un foyer à 3 facettes et plus. Terrain boisé et très privé.

COTTAGE à EAST ANGLUS, situé sur rue paisible, offrant de belles possibilités. Grand salon sur du bois dur, beau hall d'entrée donnant sur un escalier de bois. Bon prix pour le secteur. Grand terrain avec piscine.

MARTHE BIRON, agent imm. affilié, 563-3000, La Capitale Estrie Coop

ST-ÉLIE - 5 MIN. CARR.
 2 étages, en pierre des champs, 9 pces, planchers bois fr., garage, 2 s. b., grande salle fam., poêle comb. lente. Tel: 564-9383, 570-5922

ST-DENIS Prop. rénovée (accès au lac Brompton). Maison à bricoler ou tout cathédrale, pi. bois franc, s. bains (carrelage, b. théria). 150 Beaudoin (rocaillie). 11... \$ 846-3486 Venez voir

ST-ÉLIE - 5 MIN. CARR.
 2 étages, en pierre des champs, 9 pces, planchers bois fr., garage, 2 s. b., terrain paysagé. 2 acres et +. Tel: 563-5514

VIEUX-NORD Cottage, 3 c.c., 1 1/2 s. de bain, grande salle fam., garage, piscine, plus rénové, dont cuisine et fen. 199 0005, 569-4809

VIEUX-NORD COTTAGE
 sur 2 étages, 5 1/2 pces, 1 1/2 s. bain, élect. et bois, endroit paisible, entourée hâtes cadras matures, secteur recherché. 78 0005, 563-1560

VIEUX-NORD 2 étages, 5 c.c., rue Arlington, 240 0005. Tel: 566-5253

VIEUX-NORD très gr. bungalow, 4 c.c., 2 s. b., salon, cuisine, dinette, s. à manger, salle fam., bureau, garage, rénovations récentes. 255 6005, 346-7379

VILLAGE COMPTON
 2 étages, 3 c.c., 2 s. bains. Armoires, planchers bois fr., partout, pisc. hors terre, garage 40x50. Grand terrain. Tel: 819-574-9142, C.é. 819-574-0671. Demandez Leo

GINETTE BÉLANGER
 Agent immobilier affilié

MICHEL BÉLANGER
 Agent immobilier affilié

563-3000

ROCK FOREST 5402, rue Dorion, bungalow 3 c.c., sous-sol fini, 1 1/2 s. b., 119 0005. Pour rendez-vous: 864-1159

JUMELÉ 1996, ROCK FOREST 4242, Marguerite-Bourgeoys, 105 0005. Agents s'abstient. 823-7373

JUMELÉ 24 X 36 const. 1997, sous-sol fini, 3 c.c., dort 2 au 1er plancher, 1 s. b., piscine, cabanon près de tout. Poss. de possession rapide. 6483 Yvan-Nez, 4200 pi. Rock Forest. 114 5005, 849-9630, 864-9609.

JUMELÉ 8 PCS
 Rock Forest, finition de qualité, vendeur motivé.
ROSAIRE COUTU, ctr. imm. agréé. 819-868-4400.

MAISON 2 ét., 3 c.c., 1,5 s. b., const. neuve, près lac Magog par rue St-Patrice, accès à la rivière Magog, terrain 42 000 pi ca. Tel: 574-6597 ou 843-4322

MAISON 2 ÉTAGES
 4 c.c., grand terrain avec ruisseau aménagé, petit atelier avec entrée 600 v. Barnston Ouest. Cell. 578-3987

MAISON BRIQUE avec revenu, 1 1/2 étage, 3 c.c., grande salle de bain plus salle d'eau. Très grand terrain, garage style grange.

PRÉS CHUS, 27 acres env., très belle résidence avec design spécial, pi. bois fr., aires couvertes, sous-sol aménagé, piscine creusée. Faites vite!

BUNG. BRIQUE, cachet spécial, 4 c.c., salon double, grand terrain paysagé. Seulement 68 0005.

JACQUELINE ROY, agent imm. affilié, 562-6000, 821-3086, Royal LePage Avantage, courtier imm. agréé.

Magnifique terrain bord de l'eau, arbres matures. Possibilité de séparer pour 2 terrains, ruisseau longeant le terrain.

Bungalow bordé de haies de cèdres matures. Cuisine très éclairée, 3 chambres sur marquetterie, 2 s./bains complètes, s./sol aménagé, p.c., grande salle de lavage, garde-robe de cèdre. Entrée en pavé uni, près de tous les services.

NOUVEAU Bungalow brique impeccable, planchers cerisier, 2 ch., 2 s. bains complètes, 1 s. b. luxueuse (bain à remous, bidet). Grand terrain paysagé, pisc., h.t., garage détaché 40' x 60', logement 3 1/2 pces au sous-sol, entrée pavée.

Bâtisse commerciale incluant entrepôt 72' x 128' sur magnifique terrain.

ORFORD
 Domaine Cherbou, 32, Des Hérités 514-835-9960

PAR PROPRIO 115 000\$ à 8 min. Magog, constr. 1999, gar. maison neuve, terrain 1 acre, piscine hors-terre 21 pi., remise 12x27, 843-6758, 572-3267

PETITE MAISON PLEIN-PIED
 cachet rustique, boiserie pl. b. f., 2 c.c., thermopompe, poêle comb., remise, terrain privé avec haie et arbres, près centre-ville. Sherb. 22 6005. Tel.: 820-3005, 571-1336.

PRÉS UNIVERSITÉ, secteur Rock Forest, joli jumelé sur 2 étages, salon avec foyer, grand terrain paysagé 3 c.c., 2 s. bains. **CÉLINE BEAUCDET**, agent imm. aff., 562-6000, Royal LePage Avantage

JEAN-PIERRE PLOURDE
 Agent immobilier affilié
(819) 563-3000

COOKSHIRE, rue tranquille, près des services et école, maison 1 1/2 étage, rénovée avec cachet, 2 cc, garage.

EAST ANGLUS, 5 grandes cc pour loger famille sans grever son budget. www.jeanpierrepourde.com

RECHERCHONS ACTIVEMENT PROPRIÉTÉS
 Nous vous offrons gratuitement une évaluation de la valeur marchande de votre propriété **DOMINIC GLAUDE, DANNY THÉRIAULT**, 829-2121, Century 21 Stra Gen. ctr. imm.

ROCK FOREST Bungalow 11 pces rénové, 4 c.c., 2 s. b., tourbillon, s.-sol fini, foyer, murs int. briques, cèdre et pin, poutres, patio 12 x 30 ft. verre, abri d'auto. A voir! www.directduproprio.com #accés 14364-823-9269

CARMEN POISSON
 Agent immobilier affilié
346-1303
563-3000
 La Capitale Estrie Coop

Bishoppton, belle campagne 3.5 acres près de la rivière avec rés. champêtre, 2 c.c., garage double, remise, gazebo. Un coin de paradis! 145 000 \$

Bolton, près du ski et du golf, 12.6 acres boisés, construit en montagne, rés. tout brique, p.b.f., plafond cathédrale, 3 c.c., poss. de 6 c.c., vue splendide, endroit de paix, nouveau prix 250 000 \$

Lac Miller, 2e rangée, terrain 1 acre boisé, prêt à construire, test de percolation avec plan fourni, 16 500 \$

J'ai un acheteur pour le secteur Stoke, domaine hippique dans les 150 000 \$. 118959

Les mots croisés

20 mars 2004 No 550

HORIZONTALEMENT

- Talisman - Carabosse, Morgane ou Mélusine.
- Reptiles fossiles.
- Rognons - Parfois masqué - Symbole chimique.
- Marque la manière - Suspension d'une activité - Creuser (un trou).
- Il est marqué de points - Architecte finlandais.
- Hérédité - Cuisinier à bord d'un navire.
- Qui a beaucoup de lucidité - Susceptible d'avoir froid.
- Hameau des Antilles - Indique une gaieté passée - Qui a de la classe.
- Négation - Se dit à Barcelone - Battre (quelqu'un) violemment.
- Cloison mobile - Partie d'un septennat - Qui ont vu le jour.
- Réduit à l'essentiel.
- Frottée - Banals.

VERTICALEMENT

- Agit comme « hormone d'urgence » dans diverses agressions.
- Possessif - Fleurs.
- D'une seule couleur - Pièce d'un jeu - Pronom personnel.
- Durée de la vie en général - Trompé.

SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

1	E	P	A	G	N	E	U	L	S	A	I
2	F	A	M	E	U	X	O	C	C	I	S
3	F	U	I	R	C	E	T	O	I	N	E
4	U	S	B	I	E	N	R	O	I	E	R
5	S	E	C	O	N	D	A	I	R	E	A
6	I	A	I	S	E	F	O	I	N		
7	O	U	R	S	I	N	S	M	A	L	
8	N	S	E	S	T	A	M	P	E	E	
9	S	U	R	T	A	B	O	U	R	E	T
10	R	E	V	E	I	L	S	I	E		
11	D	E	M	A	R	R	E	R	E	S	T
12	I	S	I	S	E	R	E	I	N	T	E

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

RECHERCHONS ACTIVEMENT PROPRIÉTÉS
 Nous vous offrons gratuitement une évaluation de la valeur marchande de votre propriété **DOMINIC GLAUDE, DANNY THÉRIAULT**, 829-2121, Century 21 Stra Gen. ctr. imm.

ROCK FOREST Bungalow 11 pces rénové, 4 c.c., 2 s. b., tourbillon, s.-sol fini, foyer, murs int. briques, cèdre et pin, poutres, patio 12 x 30 ft. verre, abri d'auto. A voir! www.directduproprio.com #accés 14364-823-9269

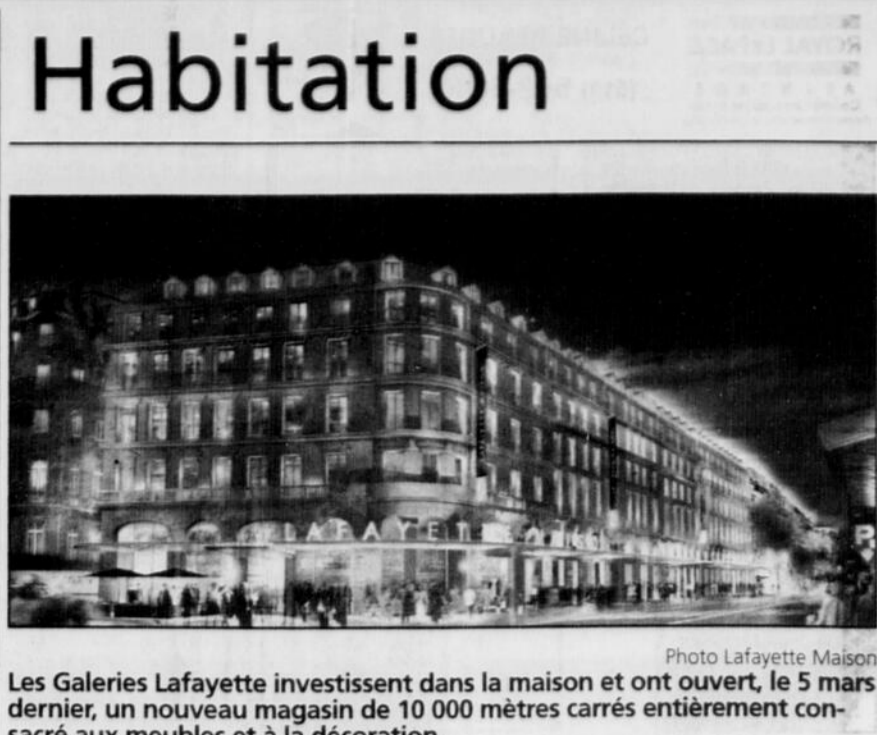
Maisons :
La Patrie, 46 000 \$
Fleurimont, 120 000 \$
Jumelé R. F., 28 000 \$
Brompton, 179 900 \$

Terrains :
Rue Malouin, 60 x 133
Fleurimont, 4,8 acres
Bury, 200 acres

Garage/Atelier :
 6 1/2 pces libre à l'acheteur
 Prix à discuter.
 www.DONALDBR.ETON.com
 L'agent qui se démarque!
 La Capitale Estrie Coop
563-3000

Vous songez vendre?
 Vous voulez savoir à quel prix vous pouvez vendre votre propriété?
 Appelez-moi pour une estimation gratuite.
CAROLE CLÉMENT
 agent immobilier agréé
ROYAL LE PAGE
Avantage
562-6000

CONSEILLER HYPOTHÉCAIRE
PAUL GARANT
(819) 563-8715
CENTRE FINANCIER HYPOTHÉCAIRE
MICHEL CÔTÉ
 COURTIER HYPOTHÉCAIRE
 Financement hypothécaire
 Renouvellement (terme)
 Pré-autorisation
 Refinancement
 Conseils gratuits
 Meilleur taux sur le marché
 Résidentiel-Multi-logement-commercial



Les Galeries Lafayette investissent dans la maison et ont ouvert, le 5 mars dernier, un nouveau magasin de 10 000 mètres carrés entièrement consacré aux meubles et à la décoration.

L'avenir est dans la maison

Lucie Lavigne La Presse

maison en Occident. «Je n'ai jamais vu un aussi grand magasin dans un centre-ville», soutient Michel Rouleau.

En France, la maison devient même une priorité. Selon une étude effectuée en 2002, les Français consacrent à l'aménagement intérieur un budget supérieur à celui de l'alimentation. Actuellement, les femmes constituent 80 % de la clientèle, mais les hommes s'investissent davantage, notamment dans l'espace cuisine.

Lafayette Maison tente donc par tous les moyens de séduire la clientèle. Ainsi, un architecte peut se déplacer chez un client pour rafraîchir son intérieur. Un appareil photo numérique est également fourni à ceux qui désirent photographier les produits qui les attirent. Les images des objets sélectionnés sont ensuite expédiées par Internet. Le client peut alors prendre une décision chez lui, sans pression.

Autre caractéristique: dans une vraie cuisine, au sous-sol, des chefs partagent leurs trucs et astuces, tous les jours. Au premier étage, des designers sont invités à mettre la table pour mieux inspirer les visiteurs.

La curiosité des hommes sera sûrement piquée par l'espace Coutellerie, qui ambitionne de devenir le premier point de vente de France avec un assortiment d'objets tranchants des quatre coins du monde.

«La clientèle masculine se passionne pour les couteaux, ces objets culte de l'univers de la cuisine», rappelle Michel Rouleau.

Les dirigeants du nouveau magasin du boulevard Haussmann font une grande place aux créateurs actuels. Exemple: les architectes et designers Stéphane Maupin et Nicolas Herpin préparent pour Lafayette Maison une «baignoire bougie brûlante comme un bain de feu et fondante de plaisir» qui sera dévoilée au troisième étage.

Les marques les plus prestigieuses (et les plus coûteuses) s'y côtoient: Ligne Rosset, Cinnà, Kartell et Roche-Boibois pour les meubles. Christian Lacroix, Christoffe et Villeroy & Boch pour la cuisine. Les luminaires des grands noms du design international (Philippe Starck, Michele de Lucchi et autres) sont exposés. Les dernières nouveautés présentées au Salon du meuble de Milan sont offertes, tout comme les produits des jeunes designers, tel Mat&Jewski.

Voilà qui est chic et séduisant. Mais les prix sont assurément à l'avenant. Élitiste, ce magasin?

La direction assure qu'on peut y trouver des photophores à 1 euro (1,68 \$), le produit le moins cher du magasin. Quant aux millionnaires, ils pourront s'y procurer un lustre en cristal Baccarat à 124 500 \$ (le produit le plus cher).

On visite Lafayette Maison grâce au site Internet www.galerielafayette.com/lafayettemaison/index.html.

Comme une immense demeure, ce magasin recrée à chaque étage une pièce de la maison. On va donc au sous-sol pour la cuisine. Le rez-de-chaussée prend des airs d'entrée et propose des accessoires que l'on s'offre à soi-même ou à ses invités. Le premier étage permet d'aménager la salle à manger. On passe au salon au deuxième étage et on termine sa visite dans la salle de bains et la chambre à coucher, au troisième. Aux entrées, une hôtesse, pardon, une maîtresse de maison, accueille les clients.

Histoire d'en mettre plein la vue, l'atrium central est éclairé d'une création d'Ingo Maurer, un designer louangé dans le milieu des luminaires. Et comme dans une demeure cossue, des oeuvres d'art trônent sur les murs.

La maison d'abord

La maison serait-elle la niche à exploiter pour assurer la croissance du commerce de détail? Pourquoi une institution comme les Galeries Lafayette, un modèle pour le fondateur des Ailes de la mode, investit autant dans l'univers de la décoration?

«Le marché de la décoration est appelé à un grand développement, car il devient de plus en plus tendance et change chaque saison, comme celui de la mode», répond, en direct de Paris, Michel Rouleau, directeur commercial des Galeries Lafayette. En offrant des collections qui évoluent constamment et en les accessorisant différemment, les consommateurs auront envie d'innover et de changer leur décor.

Selon Michel Rouleau qui, au passage, connaît bien Paul Delage Roberge, président du Groupe San Francisco, la maison doit devenir un produit saisonnier. La conception d'une marque maison importe également. Des produits fabriqués en Asie, à prix abordable et signés Lafayette Maison, seront présentés. De prime abord, Lafayette Maison est le plus imposant magasin urbain consacré à la

Pour bâtir sa propre demeure, il faut être patient

Presse Canadienne
QUÉBEC

Construire soi-même sa maison ne donne pas que des échardes et des lumberagos. «Tu ressens du bien-être, parce que tu vis dans un endroit qui te ressemble et dont tu es fier.»

André vient de finir sa quatrième maison et il n'est même pas prêt à dire que ce sera sa dernière. Mais là, dans le haut de Saint-Émile, au nord de Québec, il ne donne pas l'impression de vouloir déménager bientôt. C'est qu'il a magasiné jusqu'à plus soif, dessiné, calculé, cloué, scié, peinturé et bricolé, tous les jours de mai à septembre, même pendant les vacances et les heures de canicule.

On appelle ça de l'autoconstruction. Et si André aime tant Saint-Émile, c'est que les promoteurs du coin sont très ouverts à ce mode de fonctionnement. Pour l'ouvrier proprio, les démarches auprès des sous-traitants n'en finissent plus, mais le jeu en vaut la chandelle, ne serait-ce que pour les économies d'argent.

«Il faut accepter le fait que tu auras des problèmes avec tes sous-traitants, confie André. Il y a souvent des délais, qui entraînent des retards dans tes propres travaux.»

Dans sa maison de type split-level, la lumière entre à pleine fenêtre. Elle illumine un décor où le bois domine: le plancher de merisier en lattes de trois pouces et quart, la table de la salle à manger, les meubles de rangement, les commodes et les guéridons s'harmonisent à des murs tonifiants, aux moulures pâles.

Même les armoires de mélamine de la cuisine et de la salle de bains pourraient être confondues avec du bois.

Selon la designer Catherine Tremblay, une entrée split-level est une option intéressante pour des gens qui veulent préserver leur intimité, dans un espace de grandeur moyenne.

André et Suzanne, sa conjointe, forment une sacrée équipe. Mais ils connaissent aussi leurs limites. André a dessiné les plans de sa maison, mais il a fait appel à des spécialistes pour l'électricité, la plomberie et l'installation des murs de gypse. Suzanne, elle, a un talent certain pour la décoration, mais elle a tout de même consulté un designer. «Comme pour faire confirmer ses choix», observe André.

ROYAL LEPAGE CÉLINE BEAUDET
 Agent immobilier affilié
(819) 562-6000

AVANTAGE
 Courtier immobilier agréé

MARTINVILLE - Cottage centenaire, à rénover, offrant beaucoup de possibilités. Sur terrain d'environ 50 000 pi ca. Vue magnifique sur montagnes, à 30 min. de Sherbrooke.

ST-ÉLIE D'ORFORD - Cottage 2 étages, décoré avec goût et raffinement. Garage double sur 2 étages. La campagne près de la ville.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

★ VOUS AIMEZ LA TRANQUILLITÉ? ★
 Westbury crée la place! Maison construite en 1984 avec garage de 25' x 22', chauffe-piscine air ouverte, 3 c.c., 2 s.d., vacc. central, échangeur d'air, petit chalet et dépendance pour semeur tracteur souffléuse etc. Observation des oiseaux, coin de chasse, le tout sur un terrain de 2,27 acres et près d'un ruisseau à la traite. Taxes min. Prix: 159 500\$. Tél: 575-3045

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

11 LOG. TOUS LOUÉS 3x3/1, 2x3/1, 8x4/1. Très propres. Secteur universitaire. 864-9096.

1655 GALT O. SHERBROOKE 1x3/1, 1x4/1, 1x2/1.
 + local commercial. 225 000\$. Tél: 838-4243 ou 565-4951.

2 X 6 LOGEMENTS en brique, rue Des Rues, St-Élie d'Orford. 565-9076. 822-8051

5 LOGEMENTS 4 x 4/1, 1 x 5/1, secteur Carrefour, toiture et gas. enes neuves, revenu annuel 20 500\$ net. 225 500\$. Tél: 565-9061

4 MAISONS OUVERTES

5 PCES et 8 PCES - DUPLEX avec garage, grand terrain 1 acre, bord de lac, Waterville. Tél: 819-837-1223.

★ 6 LOGEMENTS ★
 près de Cité des Rivières, brique, 5x4/1, 1x3/1, bois franc, revenu brut 32 400\$ toujours loués, belle clientèle. 820-7477 louer/mess.

IMMEUBLES Royal

PORTES GRANDES OUVERTES POSSESSION IMMÉDIATE
 Dimanche, 21 mars de 14 à 16 h

171, rue Simard, St-François-Xavier-de-Brompton (par la rue de l'Église)

Dans un décor champêtre, superbe résidence toute neuve, pl. de bois-francs et céramique, plafond cathédrale, poss. d'une 3e ch. à l'ét., terrain paysager 18 212 pi.ca. Je vous y attends!

Gynette Bérard
 Immobilier affilié
 Immeubles Royal Enr.
(819) 565-1347

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 h À 16 h

99 900 \$

2340 Boul. Portland
 Rés. de qualité, toit cathédrale, 3 ch. à coucher, 1,5 s. bains, grande s. familiale au s.-sol. Abri d'auto, stationnement asphalté pour 6 voitures, remise. OCCASION.

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
 Maxi Courtier Imm.A.
(819) 829-1000

RE/MAX

CAROLINE NADEAU
GHISLAIN CLOUTIER
822-2222

NOUVEAU Rock Forest. Jumelé aménagé sur 3 étages, 3 ch. à c., cuisine moderne. Entrée pavée. Près des écoles et parcs. Voilà l'occasion que vous devez saisir!

NOUVEAU St-Élie-d'Orford. Charmant bung., 3 ch. à c., aires ouvertes, bois franc, sous-sol idéal pour votre cinéma-maison. Terrain privé et paysagé, piscine, remise. Ça vaut le détour!

Immeubles Louise Desrosiers
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

LOUISE DESROSIERS
563-5999

NOUVEAU FLEURIMONT. Bung. 4 ch. à c., aires ouvertes, s.-sol aménagé, de l'espace pour les enfants, un garage pour papa. Terrain privé pour maman.

DE L'ESPACE. TRANQUILLITÉ SOLIDE. Magnifique canadienne, 4 ch. à c., boiseries à l'honneur. Secteur du C.H.U.S.

NORD. NOUVEAU. Très ensoleillé. Secteur de choix. Planchers b. franc au 1er niveau, belle s. familiale avec poêle Héritage pour la détente.

NOUVEAU TRIPLEX. Secteur universitaire. Grand 7 1/2 luxueux pour le proprio. 2 x 4 1/2. Tout simplement IMPECCABLE.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

7 LOG. - 139 000\$ Immeuble très rentable, revenu 29 500\$ an, dépenses 13 300\$/an. Faites vos calculs! Terrain plus de 40 000 pi. ca. La Capitale Estrie Coop. D'ANIEL VACHON, agent immob. affilié, 563-3000.

8 LOG. BRIQUE
 Constr. 1971, revenu 38 200\$. Groupe Assoc. MICHEL COUSINEAU, ctr imm. agréé 565-7474

8 LOGS, 499 GALT O. 197 000\$. 822-6576.

ACHÈTERAIS DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE maison de 2 à 6 logements, Sherbrooke et environs 563-5514.

ASCOT CORNER - TRIPLEX ★
 3x4/1, toiture refaite nov. 03 89 800\$. 820-0555 / 823-8694.

ATTENTION, POUR INVESTISSEUR! Sans risque, investissement requis 135 000\$. Rendement de + de 30% en moins d'un an. Four inf. 570-7787.

RE/MAX

VISITE LIBRE DIMANCHE 14 h - 16 h

1268, rue Des Tulipes, Fleurimont
 Charmant bungalow de 3 chambres, belle grande salle de bains, pièces lumineuses, grande salle familiale au sous-sol avec poêle à combustion lente. Terrain arrière franc sud avec piscine, abri d'auto et demi-garage chauffé. Idéal pour VTT ou motoneige.

Infogline 24/7 888-415-7275 #5011
 Équipe Bérubé-Toutant
 Re/max d'Abord JF
(819) 820-8363

Facile de trouver un bon constructeur

GARANTIE MAISONS NEUVES APCHA

Le plan de La Garantie des maisons neuves de l'APCHQ regroupe le plus grand nombre d'entrepreneurs accrédités au Québec. Vous n'aurez pas à chercher longtemps pour trouver votre constructeur sur GoMaison.com.

APCHA
 ASSOCIATION PROVINCIALE DES CONSTRUCTEURS D'HABITATIONS DU QUÉBEC INC.
 Région de l'Estrie

GO MAISON.com

En collaboration avec :

La Tribune **Protectron** **Wawanesa**

Jusqu'à 50 000 \$ en prix à gagner!*

Concours « Facile de trouver un bon constructeur »
 Courez la chance de gagner :

- Une (1) remise du compte de taxes foncières municipales de votre propriété résidentielle pouvant atteindre 5 000 \$ annuellement, pendant une période de cinq ans, à compter de l'année fiscale 2004. Le tout est offert par **Tax-O-Matic** de Perceptech.
- Un des cinq (5) bons d'achats d'une valeur de 5 000 \$ chacun, offerts par **Kaycan inc.**, applicables à des portes et fenêtres de marque Weather Shield®.

Date limite de participation : 9 avril 2004, 17 h. Le tirage aura lieu le 14 avril à 12 h parmi les bulletins de participation valides recueillis.

Nom : _____ Prénom : _____
 Adresse : _____ Ville : _____ Code postal : _____
 Téléphone : _____ Courriel : _____ Âge : _____

Question d'arithmétique (obligatoire) :
 (6 x 10) + (75 x 3) - (75 ÷ 3) = _____

Postez ce coupon à : **Concours « Facile de trouver un bon constructeur »**
 Comptoir postal St-Clement,
 C.P. 60538, Montréal (Québec) H1V 3T8

*Certaines conditions s'appliquent.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

DUPLEX DANS L'EST
 Tout brique, près des services DOMINIC GAUDE, 829-2121, Century 21 Stra Gen. ctr imm.

★ DUPLEX JUMELÉ 2 LOGS ★
 1x5/1, 1x4/1, 2 étages, revenu de 9600\$/an avec grand garage et terr. privé bordé de haie de cèdres, piscine h. terre, rénove au complet. Rue Principale, East Angus. 832-2936

EST - 41 LOG brique, planchers béton, chauff. élect. individuel. Revenu 202 345\$. Profitez du BAS TAUX D'INTÉRÊT résultant un très bon rendement! QUI S'ERA LE (LA) CHANCEUX (EUSE)?

OUEST - 3x8 LOG brique, année 1975. Les toits ont été refaits, fournaise neuve, toutes les pièces ont été remplacées. Revenu 116 400\$. Groupe Sutton de l'Estrie RICHARD BLAIN agent affilié, 819-823-7474

FLEURIMONT, DUPLEX dans un secteur de choix, 815 pcs disponible à l'acheteur, 415 loué 500\$/mois, ven. d'ind. Prix demandé 187 000\$. Tél: 573-0442

MAISON UNIFAMILIALE avec revenu, 3 chambres louées à l'année, quartier universitaire. 149 500\$. Tél: 346-2802, 569-4212

OUEST, QUADRIPLUX 4 x 4 1/2 Log. 4 1/2 rénove, disponible à l'acheteur, TRIPLEX, 3 x 3 1/2, tous rénove. Un 2/3 disponible à l'acheteur. GILLES LABRECQUE, 574-1286

★ ROCK FOREST ★
 rue Pavillon, 6 logs, 3x4/1 et 3x5/1, revenu 36 636\$ dépenses 7435\$ prix 336 000\$. Tél: 571-8965

SHERBROOKE 21 log. dans imm. béton, revêtement, tout 2003, asphalte neuve, log. tous loués élect. local bi-énergie. QUARTIER UNIVERSITAIRE 28 log (14 et 14) dans 2 imm. voisins. Revêtement, toit neuve, élect. locataires. CENTRE-VILLE imm. commercial et résid. Rev. potentiel de 39 000\$ et + par an. Dépenses 20 000\$. Prix: 159 000\$ nég. Mario Theriault, Groupe Sutton 819-820-7526

ST-DENIS DE BROMPTON 4 log. conr. 1983, 3 étages, 169 900\$. JOHANNE GRENIER, agent imm. affilié, 823-7474, Groupe Sutton de l'Estrie

SUCCESSION 4 LOG 5/1 + sous-sol, 326 à 332 rue Island, Sherbrooke, revenus 15 600\$/an, prix 160 000\$. Pierre 814-987-6969

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

TRIPLEX Évaluation 126 000\$, vendu 120 000\$. 2x5/1 loués, 1 local commercial peut être habité, rénove, libre au 1er étage, 405 Marquette, Sherbrooke IMM. QUINETTE RODRIGUE, court imm. agréé, 821-2302.

TRIPLEX RUE CONSEIL 3x5/1, grands b. franc tous loués, revenu net 21 000\$ demande 175 000\$. 532-5250 am, 572-7528 pm, 346-8122

TRIPLEX Secteur McManamy, 2x4/1 et 1x3/1, situ 425 Florence, Rev. 10 585\$ d'op. 25505 845-2127

VIEUX NORD, PRÈS DE TOUS services, imm à revenu, tout brique, 11 logs 1x7 pces 1x4/1, 1x3/1, 4x2/1, 4x1/1, facilité de location, revenu brut potentiel 63 745 \$, prix demandé 230 000\$. Nicole Tétrault, 868-4222.

★ VIEUX NORD - RUE HIGH ★
 6 logs, rénove 2001, bois franc, ch. par loc., ent. lav. séch., rev. 25 968\$. A. Leclerc, imm. inc. JEAN CHEVALIER, agent affilié, 819-837-3450

VIEUX NORD 4 log, boiseries, pl. bois fr., foyer, beaucoup de cachet, chaleureux 819-571-5124

VIEUX NORD Duplex tout brique 9x, 5/1, rue collé-d'ac, arbres matures, garage double Tél: 565-3191

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

3 CHAMBRES, 2 salles de bains, salle de lavage, plancher bois franc, armoires en marbre, garage chauffé, grand balcon fibre de verre, frais de condo 50\$/mois, 98 500\$ 821-4654, cell. 572-2494

AVIS DE RECHERCHE! Client sérieux recherche condo à vendre, 3 c.c., stationnement intérieur. Dans Sherbrooke nord, préférence secteur Carrefour de l'Estrie. Communiqué avec MARTINE CHAMARD, agent immobilier affilié, 347-5243. La Capitale Estrie Coop.

CARRÉ MI-VALLON CONDO 51/2 Libre tir juillet, qualité supérieure. Un concept raffiné! Secteur de choix GILLES POULIN 563-5039

CONDO, MAISON DE VILLE nord, 3 étages 3 c.c. bois fr., terrain privé 120 000\$. 346-3396, 566-1214.

Maisons de Ville
 rue Du Moulin, Magog

- Construction de qualité
- Disques et pierres
- Stationnement intérieur double
- 3 chambres à coucher
- Foyer, bois franc, céramique
- Garages de multiples usages

(819) 570-6357
 Bureau des ventes ouvert:
 Sam. et dim. de 11h à 16h
 Lun. au ven. sur rendez-vous

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

TRIPLEX Évaluation 126 000\$, vendu 120 000\$. 2x5/1 loués, 1 local commercial peut être habité, rénove, libre au 1er étage, 405 Marquette, Sherbrooke IMM. QUINETTE RODRIGUE, court imm. agréé, 821-2302.

TRIPLEX RUE CONSEIL 3x5/1, grands b. franc tous loués, revenu net 21 000\$ demande 175 000\$. 532-5250 am, 572-7528 pm, 346-8122

TRIPLEX Secteur McManamy, 2x4/1 et 1x3/1, situ 425 Florence, Rev. 10 585\$ d'op. 25505 845-2127

VIEUX NORD, PRÈS DE TOUS services, imm à revenu, tout brique, 11 logs 1x7 pces 1x4/1, 1x3/1, 4x2/1, 4x1/1, facilité de location, revenu brut potentiel 63 745 \$, prix demandé 230 000\$. Nicole Tétrault, 868-4222.

★ VIEUX NORD - RUE HIGH ★
 6 logs, rénove 2001, bois franc, ch. par loc., ent. lav. séch., rev. 25 968\$. A. Leclerc, imm. inc. JEAN CHEVALIER, agent affilié, 819-837-3450

VIEUX NORD 4 log, boiseries, pl. bois fr., foyer, beaucoup de cachet, chaleureux 819-571-5124

VIEUX NORD Duplex tout brique 9x, 5/1, rue collé-d'ac, arbres matures, garage double Tél: 565-3191

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

3 CHAMBRES, 2 salles de bains, salle de lavage, plancher bois franc, armoires en marbre, garage chauffé, grand balcon fibre de verre, frais de condo 50\$/mois, 98 500\$ 821-4654, cell. 572-2494

AVIS DE RECHERCHE! Client sérieux recherche condo à vendre, 3 c.c., stationnement intérieur. Dans Sherbrooke nord, préférence secteur Carrefour de l'Estrie. Communiqué avec MARTINE CHAMARD, agent immobilier affilié, 347-5243. La Capitale Estrie Coop.

CARRÉ MI-VALLON CONDO 51/2 Libre tir juillet, qualité supérieure. Un concept raffiné! Secteur de choix GILLES POULIN 563-5039

CONDO, MAISON DE VILLE nord, 3 étages 3 c.c. bois fr., terrain privé 120 000\$. 346-3396, 566-1214.

Maisons de Ville
 rue Du Moulin, Magog

- Construction de qualité
- Disques et pierres
- Stationnement intérieur double
- 3 chambres à coucher
- Foyer, bois franc, céramique
- Garages de multiples usages

(819) 570-6357
 Bureau des ventes ouvert:
 Sam. et dim. de 11h à 16h
 Lun. au ven. sur rendez-vous

JEAN-PIERRE COURTOIS
822-2222

WATERVILLE, 5 log, rue Bellevue. Bon investissement.

LENNOXVILLE, 6 log, à vendre. Construction 30 ans.

OUEST, 6 log, Larocque, Brique, construction 20 ans.

EST, 5 log, Murray, Centen. des services.

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES 8 chambres avec équipement Weedon, 109 000 \$

IMMEUBLES À REVENUS

Foyer personnes âgées, 10 bénéficiaires, très très propre, bonne clientèle, revenus 95 400 \$/an. Prix 195 000 \$

2 bâtisses commerciales sur King Ouest. Toujours loué, bon pour investisseurs ou si vous cherchez local commercial. Revenus 47 640 \$ / an.

8 logs, 6 X 5 1/2, 2 X 4 1/2, revenus 42 800 \$, balance de vente possible. Prix 199 000 \$

5 logs, tous des 4 1/2 à 2 pas du CEGEP, revenus 29 940 \$ / an. Prix 229 000 \$

5 logs, 1 X 6, 1 X 5, 3 X 3/2, tout brique, const. 1980. Prix 225 000 \$

Jacques Grégoire
565-7575
 Agent immobilier agréé
www.jgregoire.ca

14 BORD DE L'EAU

À BISHOPTON, avec vue sur le lac Miror, maison 3 c.c., bien éclairée, piscine hors-terre, grand terrain. Un bijou! Nouveau sur le marché.

TRES GRANDE FAÇADE sur la rivière, non inondable, maison 3 c.c., sous-sol fini, garage attenant, très très belle vue, beaucoup d'extra. Tout est neuf et frais.

JEANNE D'ARC Labbé, agent imm. aff., 819-884-5405, Groupe Sutton de l'Estrie.

BORD LAC BOWKER, Orford. Rés. rénovee 2 c.c. privé. MANON LABELLE, 868-3841, agent imm. agréé, La Capitale Estrie Coop.

CHALET 3 SAISONS environ 240' façade sur le lac. Endroit très tranquille, 5 pcs + salle de bain, meublé, 65 000\$ à 1/2 heure de Lennoxville. 823-9278

LAC MEMPHRÉMAGOG Condo-studio, entièrement meublé, foyer, piscine, tennis. Memphrémagog phase II. 82 500\$. 819-847-4354 ou 819-570-5473

RIVIÈRE MAGOG, cottage 95, foyer, comb. linte 3 c.c. à l'étage, bois franc. Plage, qui etc. SHERBROOKE. NOUVEAU! Bung. 2 c.c., foyer, comb. linte au salon, patio, grand terrain. Sur rivière Magog. Immo courtier, 820-2000

TERRAIN ch. Giguère, Lambton, 55 000 pi ca. en 2e rangée au lac St-François, accès au lac, r. age privée et descente de bateau, prêt à bâtir, prix à discuter. 418-485-7730

16 CHALETS À VENDRE

CHALET, RIVIÈRE SAUMON navigable sur lac Louise, tout équipé, 84 000\$, 874-3333

CHALET 14 x 20, à côté petite rivière, 4 miles de Johnville, route 251, électrifié et puits artésien 849-2018 ou 578-2018

★ CONSTRUIT MAISON ET CHALET ★ en bois rond, méthode scandinave, aussi structure 22x26 prête à être érigée sur votre terrain. 819-971-5511

20 TERRES TERRAINS

2 PORTES-MIROIR 30 x 94, impeccables 1505 Demander Serge, 820-1414

40 ACRES TERRE (reposée de 20 ans de bois mélangé avec plantation de 1500 épinettes), endroit tranquille avec très belle vue. Compton, 819-849-7180.

74 000 PI CA. Ascot Corner, situé bord lac artificiel au domaine Blais, près érablière Doyon, puits artésien. Faut voir! 563-2800, 570-0327

20 TERRES TERRAINS
89 ACRES - FLEURIMONT
résidentiel 32 000 à 10 000 pi. car. plus. centre des villages matures.

20 TERRES TERRAINS
COMPTON 4 TERRES
résidentiel 32 000 à 10 000 pi. car. plus. centre des villages matures.

20 TERRES TERRAINS
ST-ÉLIE - NOUVELLE RUE
Terrains 5000 à 10 000 pi. car. plus. centres, boisés ou non. Près de l'autoroute.

30 BÂTIMENTS COMMERCIALES
ENTREPÔT - 109 000
212 Bâtim. d'env. 1500 pi. car. chacune, tout en acier, sur terrain 50 000 pi. car.

42 APPART. ARROND. DE FLEURIMONT
1ER JUILLET - 3/4, 4/5
chauffés, eau ch. endroit tranquille. pas de ch. 347-3420.

42 APPART. ARROND. DE FLEURIMONT
4 PCEs 1981 pour personne retraitée cherchant la tranquillité. 823-2666.

42 APPART. ARROND. DE FLEURIMONT
CHEMIN DUPLESSIS 3/4 semi-meublé chauffé éclairé 3158. Sor et fin sem. 821-9216.

46 APPART. ARROND. MONT-BELLEVUE
1301 LALEMAN
Près Université 21, 3405 disp. imm. et Juliet.

46 APPART. ARROND. MONT-BELLEVUE
3/4 DANS TRIPLEX
eau chaude fourne. Près Centre ville. Tel: 565-4222.

46 APPART. ARROND. MONT-BELLEVUE
CHAUFFÉ EAU CHAUDE
4/5 Libre 1er étage. Tel: 820-7564.

ACHAT TERRAIN BOISÉ
Contracteur forestier
Effectuant coupe de bois sur votre terrain. Recherche lot de terrains, bois, mou ou bois franc.

DEAUVILLE
Prêts à construire, 20, 22, 24 et 30 acres, nus payées. De 25 000 à 32 000 \$ incl. 866-7828.

22 FERMES
FERMETTE, ARRONDISSEMENT
de East Angus, 96 acres avec maison centenaire, garage, hangar, garage double.

40 APPART. ARROND. DE BROMPTON
4/5, 1ER PLANCHER
ref. exigés. Tel: 546-1941.

1/3, 3/4, 4/5, 5/6
Libres 1er juillet. Chauffage, eau ch. meublé, piscine et piscine 975 LA-COMBE.

4/5, 12E AVENUE
JUILLET 4955 ch. eau ch. 571-1902, 620-6776, 620-6510.

EST, PRES CEGEP
11/2 ch. scolaire, eau chaude, juil. 820-2518, 820-9522.

EST, STYLE CONDO
4/5 pres de tous services, entrée privée. 822-8025, 564-1424.

EST, PRES CEGEP
11/2 ch. scolaire, eau chaude, juil. 820-2518, 820-9522.

4/5 - 500\$
1ER AVRIL
Kingston balcon grand logement, près piscine, autobus, Université et centre-ville.

ACHETER/ARRÊTER À BOIS
ou bois débout, épinette et bois franc. Tel: 842-2235.

KATEVALE Petit lac Magog, lot 22 000 pi. car sur Des Mélanges, prêt à bâtir, magnifique accès au lac. Près rue Des Colombes et du lac. 14 500\$.

20-30 THÉRÈSE-LEFEBVRE
4/5 - 4753 mos. net 51000 \$ 1er juil. 348-9191, 578-5445.

42 APPART. ARROND. DE FLEURIMONT
0. PROB
687 GOUPIE 1/2, neuf, meublé moderne, tout inclus. Tél.: 563-8204.

EST NEUVE Rue Aubry
Maison de ville
sur 3 étages avec terrasse. À partir de 775\$/mois. Libre mai. 822-8029, 564-7442.

4/5 - 520\$ CHAUFFÉ pi bois franc, libre 1er juillet. Tél: 566-4853.

LE PANORAMA
3/4-4/5-5/6
Piscine int. sauna et accessoires 566-3880.

LE PANORAMA
3/4-4/5-5/6
Piscine int. sauna et accessoires 566-3880.

1960 DES GRANDS-MONTS
imm. tout béton, insonorisation sur Vieux-Logis. 4/5, 3555, 4455 ch. eau ch. Tel: 563-0185, 572-4662.

GRAND 5/2 c.c. à diner, bois franc, 1er étage. 6 log., av. 4305. 820 d'incl. 346-6711.

AUX CONSTRUCTEURS
Développement résidentiel disponible, près autoroute 10 et CHUS, service d'épuration, déjà installé, belle opportunité.

LOT À BOIS DE 100 ACRES
zone boisée, situé à Milan en Estrie, 90 000 \$ non nég. Gérard Morin: 819-657-4966, 819-657-4266, bur. 819-657-4266, bur.

26 COMMERCES À VENDRE
A WEDON résidence pour personnes âgées, 9 c.c. dont 4 avec 5 bains privés. Offre beaucoup de possibilités. Prix pour vente rapide JEANNE D'ARC Labbé, agent imm. aff. 819-944-5405. Groupe Sutton de l'Estrie.

351, PLACE DES JONQUILLES
3/4 chauffés, eau ch., salle de lavage, libre 1er juillet. Tél: 346-7235, 829-9367.

MEILLEURS PRIX DANS L'EST
3/2 - 4/2 - 5/2
Chauffés, eau chaude, grands appartements, près école et centre commercial. Disponible mai-juillet. 829-0074, 823-3060, 346-0889.

4/5 - 520\$ CHAUFFÉ pi bois franc, libre 1er juillet. Tél: 566-4853.

LIBRE 1ER JUILLET
3/4 pi bois, 3555, 4/5 pi bois, céramique, 4705. Entrée lavage, eau ch. 566-3880.

GRAND 3/4 PCEs
imm. imm. Près 24 Juin. Tel: 566-2721.

4/5 - 500\$ CHAUFFÉ pi bois franc, libre 1er juillet. Tél: 566-4853.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

BEAUVOIR
1 acre boisé prêt à construire. Tel: 846-1755.

LOT À BOIS DE 100 ACRES
zone boisée, situé à Milan en Estrie, 90 000 \$ non nég. Gérard Morin: 819-657-4966, 819-657-4266, bur. 819-657-4266, bur.

ROCK FOREST / WAL-MART
Près centre d'achats, face à l'arr. na, rue Gaspé. 3/4-4/5-5/6 à partir de 405\$, eau chaude. Jour semaine: 829-(LOGI)-5644. Sor. jour et fin de semaine: 823-9154, 822-1843.

1035 STE-FAMILLE
imm. très tranquille, pi béton, 4/5 ch., eau ch. Tel: 346-9629, 572-4662.

3/4, 12E AVENUE NORD,
eau ch., entrée lav. séch. 3705 mos. libre avril. 564-7074 / Pag. 820-0082.

4/5 CONDO
sur 2 étages, 5/2 sur 3 étages, secteur CHUS. Libre 1er juillet. 346-2732, 572-2918.

LIBRE 1ER JUILLET
3/4 pi bois, 3555, 4/5 pi bois, céramique, 4705. Entrée lavage, eau ch. 566-3880.

1960 DES GRANDS-MONTS
imm. tout béton, insonorisation sur Vieux-Logis. 4/5, 3555, 4455 ch. eau ch. Tel: 563-0185, 572-4662.

GRAND 5/2 c.c. à diner, bois franc, 1er étage. 6 log., av. 4305. 820 d'incl. 346-6711.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

JEAN-PIERRE COURTOIS
822-2222
69 ACRES OU 25 ACRES boisées, zonage blanc, ch. Marcl, Notre-Dame-Bois.

PRÈS BEAUVOIR, domaine privé, beau terrain prêt à construire, le seul sur rue asphaltée, incluant tout de percolation et cabinets. La Capitale Estrie Coop, JEAN SASPIRITRY, agent imm. affilié 563-3000.

RESTAURANT
Secteur Cité des Rivières, incluant bâtiment 2 log. Clientèle établie. Groupe Assoc. MICHEL COUSINEAU, chr. imm. agréé, 565-7474.

3/4, 12E AVENUE NORD,
eau ch., entrée lav. séch. 3705 mos. libre avril. 564-7074 / Pag. 820-0082.

4/5 CONDO
sur 2 étages, 5/2 sur 3 étages, secteur CHUS. Libre 1er juillet. 346-2732, 572-2918.

LIBRE 1ER JUILLET
3/4 pi bois, 3555, 4/5 pi bois, céramique, 4705. Entrée lavage, eau ch. 566-3880.

1960 DES GRANDS-MONTS
imm. tout béton, insonorisation sur Vieux-Logis. 4/5, 3555, 4455 ch. eau ch. Tel: 563-0185, 572-4662.

GRAND 5/2 c.c. à diner, bois franc, 1er étage. 6 log., av. 4305. 820 d'incl. 346-6711.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

FLEURIMONT
Terrains pour imm. (multifamilial), Nouvelle rue, nov. 2003. Contracteur de votre choix. Vue exceptionnelle. Près de tous les services, Centre communautaire et du CHUS. Projet de main divis. GROUPE BCDL. 345-0576, 829-8042, 112850.

PRÈS WAL-MART - R.FOREST
Secteur résidentiel pasteur, terrain 70x25, avec services. Rue asphaltée. Tel: 822-4414.

RESTAURANT
Secteur Cité des Rivières, incluant bâtiment 2 log. Clientèle établie. Groupe Assoc. MICHEL COUSINEAU, chr. imm. agréé, 565-7474.

3/4, 12E AVENUE NORD,
eau ch., entrée lav. séch. 3705 mos. libre avril. 564-7074 / Pag. 820-0082.

4/5 CONDO
sur 2 étages, 5/2 sur 3 étages, secteur CHUS. Libre 1er juillet. 346-2732, 572-2918.

LIBRE 1ER JUILLET
3/4 pi bois, 3555, 4/5 pi bois, céramique, 4705. Entrée lavage, eau ch. 566-3880.

1960 DES GRANDS-MONTS
imm. tout béton, insonorisation sur Vieux-Logis. 4/5, 3555, 4455 ch. eau ch. Tel: 563-0185, 572-4662.

GRAND 5/2 c.c. à diner, bois franc, 1er étage. 6 log., av. 4305. 820 d'incl. 346-6711.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

LES BOISÉS DU CHÊNE ROUGE
RÉALISEZ VOTRE RÊVE
Terrains boisés, 2 à 11 acres, à 5 minutes de Sherbrooke. Piste cyclable, sentiers pédestres, rivière, un environnement de choix. FAITES VITE! CANTON DE HATLEY (819) 346-9545 118566

PRÈS WAL-MART - R.FOREST
Secteur résidentiel pasteur, terrain 70x25, avec services. Rue asphaltée. Tel: 822-4414.

RESTAURANT
Secteur Cité des Rivières, incluant bâtiment 2 log. Clientèle établie. Groupe Assoc. MICHEL COUSINEAU, chr. imm. agréé, 565-7474.

3/4, 12E AVENUE NORD,
eau ch., entrée lav. séch. 3705 mos. libre avril. 564-7074 / Pag. 820-0082.

4/5 CONDO
sur 2 étages, 5/2 sur 3 étages, secteur CHUS. Libre 1er juillet. 346-2732, 572-2918.

LIBRE 1ER JUILLET
3/4 pi bois, 3555, 4/5 pi bois, céramique, 4705. Entrée lavage, eau ch. 566-3880.

1960 DES GRANDS-MONTS
imm. tout béton, insonorisation sur Vieux-Logis. 4/5, 3555, 4455 ch. eau ch. Tel: 563-0185, 572-4662.

GRAND 5/2 c.c. à diner, bois franc, 1er étage. 6 log., av. 4305. 820 d'incl. 346-6711.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

Christine Faucher
Agent immobilier affiliée
Place Fraser, Orford, 2 beaux terrains boisés, 4 015 m ca chacun, sentiers pédestres au Lac Fraser, accès notarié au Grand Lac Brompton. Construits dans un environnement naturel à 20 min. de la ville. SIA 04510/046385.

PRÈS WAL-MART - R.FOREST
Secteur résidentiel pasteur, terrain 70x25, avec services. Rue asphaltée. Tel: 822-4414.

RESTAURANT
Secteur Cité des Rivières, incluant bâtiment 2 log. Clientèle établie. Groupe Assoc. MICHEL COUSINEAU, chr. imm. agréé, 565-7474.

3/4, 12E AVENUE NORD,
eau ch., entrée lav. séch. 3705 mos. libre avril. 564-7074 / Pag. 820-0082.

4/5 CONDO
sur 2 étages, 5/2 sur 3 étages, secteur CHUS. Libre 1er juillet. 346-2732, 572-2918.

LIBRE 1ER JUILLET
3/4 pi bois, 3555, 4/5 pi bois, céramique, 4705. Entrée lavage, eau ch. 566-3880.

1960 DES GRANDS-MONTS
imm. tout béton, insonorisation sur Vieux-Logis. 4/5, 3555, 4455 ch. eau ch. Tel: 563-0185, 572-4662.

GRAND 5/2 c.c. à diner, bois franc, 1er étage. 6 log., av. 4305. 820 d'incl. 346-6711.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

Place Fraser, Orford, 2 beaux terrains boisés, 4 015 m ca chacun, sentiers pédestres au Lac Fraser, accès notarié au Grand Lac Brompton. Construits dans un environnement naturel à 20 min. de la ville. SIA 04510/046385.

PRÈS WAL-MART - R.FOREST
Secteur résidentiel pasteur, terrain 70x25, avec services. Rue asphaltée. Tel: 822-4414.

RESTAURANT
Secteur Cité des Rivières, incluant bâtiment 2 log. Clientèle établie. Groupe Assoc. MICHEL COUSINEAU, chr. imm. agréé, 565-7474.

3/4, 12E AVENUE NORD,
eau ch., entrée lav. séch. 3705 mos. libre avril. 564-7074 / Pag. 820-0082.

4/5 CONDO
sur 2 étages, 5/2 sur 3 étages, secteur CHUS. Libre 1er juillet. 346-2732, 572-2918.

LIBRE 1ER JUILLET
3/4 pi bois, 3555, 4/5 pi bois, céramique, 4705. Entrée lavage, eau ch. 566-3880.

1960 DES GRANDS-MONTS
imm. tout béton, insonorisation sur Vieux-Logis. 4/5, 3555, 4455 ch. eau ch. Tel: 563-0185, 572-4662.

GRAND 5/2 c.c. à diner, bois franc, 1er étage. 6 log., av. 4305. 820 d'incl. 346-6711.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

Place Fraser, Orford, 2 beaux terrains boisés, 4 015 m ca chacun, sentiers pédestres au Lac Fraser, accès notarié au Grand Lac Brompton. Construits dans un environnement naturel à 20 min. de la ville. SIA 04510/046385.

PRÈS WAL-MART - R.FOREST
Secteur résidentiel pasteur, terrain 70x25, avec services. Rue asphaltée. Tel: 822-4414.

RESTAURANT
Secteur Cité des Rivières, incluant bâtiment 2 log. Clientèle établie. Groupe Assoc. MICHEL COUSINEAU, chr. imm. agréé, 565-7474.

3/4, 12E AVENUE NORD,
eau ch., entrée lav. séch. 3705 mos. libre avril. 564-7074 / Pag. 820-0082.

4/5 CONDO
sur 2 étages, 5/2 sur 3 étages, secteur CHUS. Libre 1er juillet. 346-2732, 572-2918.

LIBRE 1ER JUILLET
3/4 pi bois, 3555, 4/5 pi bois, céramique, 4705. Entrée lavage, eau ch. 566-3880.

1960 DES GRANDS-MONTS
imm. tout béton, insonorisation sur Vieux-Logis. 4/5, 3555, 4455 ch. eau ch. Tel: 563-0185, 572-4662.

GRAND 5/2 c.c. à diner, bois franc, 1er étage. 6 log., av. 4305. 820 d'incl. 346-6711.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

LIBRE JUILLET
Grand 4/5, 4455/mois, 2 étages, pi bois franc, Préférence au couple 569-4977.

MÉTÉO La Tribune
Aujourd'hui cette nuit Demain Lundi Mardi
1 PRÉC. 70 -2 PRÉC. 70 -2 PRÉC. 100 -7 PRÉC. 100 -21 PRÉC. 30 -6 PRÉC. 20 -5 PRÉC. 20

La Tribune 564-5450
Victoriaville Ne1 1/1-1/2
Drummondville Ne1 1/2-2
Mégantic Ne1 1/3-2
Valcourt Ne1 3/1-1/2
Facteur Vent -3

QUÉBEC
Gaspé Var -2/7 Rimouski Ne1 -1/6
Iles-de-la-Mad. Var -3/3 Saguenay Ne1 0/2
La Grande Ne1 -1/17 St-Georges Ne1 1/0
Lac-St-Jean Ne1 -1/3 Sept-Îles Ne1 -6/7
Montréal Plus 1/0 Trois-Rivières Ne1 1/0
Québec Ne1 1/0 Val d'Or Ne1 4/13

CANADA
Edmonton Var -2/7 Régina Var -4/12
Fredericton Var 0/10 St-John's Ne1 1/1
Halifax Var 1/6 Toronto Plus 7/4
Ottawa Var 4/1 Winnipeg Var -6/13

USA
Boston Nua 5/2 New York Sol 7/3
Brigeport Sol 5/2 Pittsburg Sol 7/3
Burlington Plus 7/3 Portland Sol 4/1
Concord Ave 6/1 Providence Sol 5/1
Detroit Plus 11/0 Washington Sol 13/6

LE MONDE
Athènes Sol 23/1 Mexico City Var 22/10
Beijing Nua 8/5 Moscou Nua 5/1
Berlin Plus 11/4 Paris Plus 13/11
Hong Kong Sol 24/19 Port-au-Prince Ave 34/22
Lisbonne Sol 20/11 Rome Nua 16/5
Londres Nua 8/4 Tokyo Plus 10/9

La Tribune 564-5450
...une publicité qui marche!

QUÉBEC
Gaspé Var -2/7 Rimouski Ne1 -1/6
Iles-de-la-Mad. Var -3/3 Saguenay Ne1 0/2
La Grande Ne1 -1/17 St-Georges Ne1 1/0
Lac-St-Jean Ne1 -1/3 Sept-Îles Ne1 -6/7
Montréal Plus 1/0 Trois-Rivières Ne1 1/0
Québec Ne1 1/0 Val d'Or Ne1 4/13

CANADA
Edmonton Var -2/7 Régina Var -4/12
Fredericton Var 0/10 St-John's Ne1 1/1
Halifax Var 1/6 Toronto Plus 7/4
Ottawa Var 4/1 Winnipeg Var -6/13

USA
Boston Nua 5/2 New York Sol 7/3
Brigeport Sol 5/2 Pittsburg Sol 7/3
Burlington Plus 7/3 Portland Sol 4/1
Concord Ave 6/1 Providence Sol 5/1
Detroit Plus 11/0 Washington Sol 13/6

LE MONDE
Athènes Sol 23/1 Mexico City Var 22/10
Beijing Nua 8/5 Moscou Nua 5/1
Berlin Plus 11/4 Paris Plus 13/11
Hong Kong Sol 24/19 Port-au-Prince Ave 34/22
Lisbonne Sol 20/11 Rome Nua 16/5
Londres Nua 8/4 Tokyo Plus 10/9

48 APPART. ARRON. Back Front 2 1/2 ét. (nord)
ATTENTION - libre le jour
Rue Fawcett, Rock Forest
315-4555 et 4605-5000

50 APPART. ARRON. JACQUES-CARTIER (nord)
469 VIVANT NORD,
315-4555 et 4605-5000

50 APPART. ARRON. JACQUES-CARTIER (nord)
615 RUE MONT BROME,
315-4555 et 4605-5000

50 APPART. ARRON. JACQUES-CARTIER (nord)
SECT. PROSPECT-VICTORIA,
315-4555 et 4605-5000

60 APPARTEMENTS MAISONNAS A PARTAGER
MAISON DE CAMPAGNE
à partager. Tel: 823-1330

78 BUREAUX, LOCAUX A LOUER
BUREAUX ET LOCAUX
A louer 200 à 3000 pi. ca.

100 CAMIONS, 4x4, FOURGONNETTES
1989 RANGER XLT KING CAB
mécanique A-1, 28008 neg. Tel: 823-7472

100 CAMIONS, 4x4, FOURGONNETTES
FORD F-150 LX 1987 160 000
km. 2 x 4, v.6, 4.2 L. Extra

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS
4 MAGS 17 PC. ORIGINAL
Dodge Dakota Sport 2000

ROCK FOREST - GRAND 4 1/2
Armoires de couleur, planchers
frottants et céramique.

4/1 1ER JUILLET 1er étage,
5155-mois, eau chaude, eau
chaude, carillon, 566-8761

4/1 4655 MOIS, chauffé,
eau chaude, près Carrefour, libre
1er avril. Tel: 566-3177

4/1 2448 HERTEL,
2ème étage, rien d'inclus. Tel:
348-1755

4/1 CHAUFFÉ,
éclairage libre et av. Tel:
563-7942

4/1 CHAUFFÉ, eau ch.
secteur Carrefour, libre 1er
juillet. Tel: 566-8961

4/1 PCS, 80 NO BOSCO
avec vit. sur King, eau ch. four.
Réf. exp. Libre imm. 455\$/mo.

4/1 CHAUFFÉ, eau ch.
secteur Carrefour, libre 1er
juillet. Tel: 566-8961

4/1 CHAUFFÉ, eau ch.
secteur Carrefour, libre 1er
juillet. Tel: 566-8961

50 APPART. ARRON. JACQUES-CARTIER (nord)
120 MORRIS
Réservez tout pour juillet.

1ER JUILLET, 4/1 CHAUFFÉ
1 c.c., cuisine, salon, diétète, poêle
et frigo, incl. 300 \$ d'animaux.

14x16 AVRI/11x16 MAI
14x16 + 13x16 JUILLET
Tél: 574-4633

NORD
rue Lomas
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
élect., payée, piscine

11-2605 ET 2805
meublés, poêle, frigo, électro,
eau chaude + stationnement, 1
b. Tel: 346-5236

11x12 2/1 meublé, endroit
tranquille, 2755 et 3300 Libre mai
et juillet. 630 Jacques-Cartier.
566-5320/821-1387

11x13 3/1, 3108 A 4105
meublés, chauffés, eau ch. inter-
com. propre et tranquille. 569-4987

2570 PROSPECT
3 1/2 et 4 1/2, style condo, constr.
2003, remise ent. 569-0107

2x5 1/2 STYLE CONDO
libre juillet, 6108-mois, rien d'in-
clus. Rue Léo Lalonde, 565-4538

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

LE
BONAVENTURE
Édifice de prestige
Ascenseur
Sécurité
Piscine intérieure
Garage

5 1/2
QUADRUPLEX
Construction 2003.
Près du Carrefour de l'Estrie
Libre juin ou 1er juillet.
Tél: 569-8192

NORD
RUE BUCK
2 - 3 pces
562-7740

NORD
2734 PROSPECT
6 1/2, style condo, 9305 rien
d'inclus, 2 bain, grand, 1 ou
2 étages, neufs. Disponibles à
partir du 1er mars, 1er mai et
1er juillet. Pers. de garage.
571-5660, 878-3208

NORD
CHARTIER,
près Véginien, 31 - 405\$/mois,
rien ch. non inclus, pi. b. franc,
ent. lav. séch. 569-9540, 823-2307

10 immeubles
de choix
566-6778
soir ou fin de semaine
574-7785

5 1/2, STYLE CONDO
7155/mois,
const. récente, rue Duissault,
libre mai. 821-0297, 822-7844

5 1/2, tranquille et près du Carre-
four, 4 logements construction
2003, libre 1er juillet. 7205
819-837-0942 ou pag.
829-9655

5 1/2, tranquille et près du Carre-
four, 4 logements construction
2003, libre 1er juillet. 7205
819-837-0942 ou pag.
829-9655

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

48 APPART. ARRON. Back Front 2 1/2 ét. (nord)
ATTENTION - libre le jour
Rue Fawcett, Rock Forest
315-4555 et 4605-5000

50 APPART. ARRON. JACQUES-CARTIER (nord)
469 VIVANT NORD,
315-4555 et 4605-5000

50 APPART. ARRON. JACQUES-CARTIER (nord)
615 RUE MONT BROME,
315-4555 et 4605-5000

50 APPART. ARRON. JACQUES-CARTIER (nord)
SECT. PROSPECT-VICTORIA,
315-4555 et 4605-5000

60 APPARTEMENTS MAISONNAS A PARTAGER
MAISON DE CAMPAGNE
à partager. Tel: 823-1330

78 BUREAUX, LOCAUX A LOUER
BUREAUX ET LOCAUX
A louer 200 à 3000 pi. ca.

100 CAMIONS, 4x4, FOURGONNETTES
1989 RANGER XLT KING CAB
mécanique A-1, 28008 neg. Tel: 823-7472

100 CAMIONS, 4x4, FOURGONNETTES
FORD F-150 LX 1987 160 000
km. 2 x 4, v.6, 4.2 L. Extra

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS
4 MAGS 17 PC. ORIGINAL
Dodge Dakota Sport 2000

ROCK FOREST - GRAND 4 1/2
Armoires de couleur, planchers
frottants et céramique.

4/1 1ER JUILLET 1er étage,
5155-mois, eau chaude, eau
chaude, carillon, 566-8761

4/1 4655 MOIS, chauffé,
eau chaude, près Carrefour, libre
1er avril. Tel: 566-3177

4/1 2448 HERTEL,
2ème étage, rien d'inclus. Tel:
348-1755

4/1 CHAUFFÉ,
éclairage libre et av. Tel:
563-7942

4/1 CHAUFFÉ, eau ch.
secteur Carrefour, libre 1er
juillet. Tel: 566-8961

4/1 PCS, 80 NO BOSCO
avec vit. sur King, eau ch. four.
Réf. exp. Libre imm. 455\$/mo.

4/1 CHAUFFÉ, eau ch.
secteur Carrefour, libre 1er
juillet. Tel: 566-8961

4/1 CHAUFFÉ, eau ch.
secteur Carrefour, libre 1er
juillet. Tel: 566-8961

50 APPART. ARRON. JACQUES-CARTIER (nord)
120 MORRIS
Réservez tout pour juillet.

1ER JUILLET, 4/1 CHAUFFÉ
1 c.c., cuisine, salon, diétète, poêle
et frigo, incl. 300 \$ d'animaux.

14x16 AVRI/11x16 MAI
14x16 + 13x16 JUILLET
Tél: 574-4633

NORD
rue Lomas
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
élect., payée, piscine

11-2605 ET 2805
meublés, poêle, frigo, électro,
eau chaude + stationnement, 1
b. Tel: 346-5236

11x12 2/1 meublé, endroit
tranquille, 2755 et 3300 Libre mai
et juillet. 630 Jacques-Cartier.
566-5320/821-1387

11x13 3/1, 3108 A 4105
meublés, chauffés, eau ch. inter-
com. propre et tranquille. 569-4987

2570 PROSPECT
3 1/2 et 4 1/2, style condo, constr.
2003, remise ent. 569-0107

2x5 1/2 STYLE CONDO
libre juillet, 6108-mois, rien d'in-
clus. Rue Léo Lalonde, 565-4538

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LES RÉSIDENCES
DU CARREFOUR
2825 Du Manoir
Éligible au Crédit de 23%

LE
BONAVENTURE
Édifice de prestige
Ascenseur
Sécurité
Piscine intérieure
Garage

5 1/2
QUADRUPLEX
Construction 2003.
Près du Carrefour de l'Estrie
Libre juin ou 1er juillet.
Tél: 569-8192

NORD
RUE BUCK
2 - 3 pces
562-7740

NORD
2734 PROSPECT
6 1/2, style condo, 9305 rien
d'inclus, 2 bain, grand, 1 ou
2 étages, neufs. Disponibles à
partir du 1er mars, 1er mai et
1er juillet. Pers. de garage.
571-5660, 878-3208

NORD
CHARTIER,
près Véginien, 31 - 405\$/mois,
rien ch. non inclus, pi. b. franc,
ent. lav. séch. 569-9540, 823-2307

10 immeubles
de choix
566-6778
soir ou fin de semaine
574-7785

5 1/2, STYLE CONDO
7155/mois,
const. récente, rue Duissault,
libre mai. 821-0297, 822-7844

5 1/2, tranquille et près du Carre-
four, 4 logements construction
2003, libre 1er juillet. 7205
819-837-0942 ou pag.
829-9655

5 1/2, tranquille et près du Carre-
four, 4 logements construction
2003, libre 1er juillet. 7205
819-837-0942 ou pag.
829-9655

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

NORD. NEUF.
App. style condo
1050 pi ca.
2 chambres à coucher
Entrée privée
Salle de bains avec douche
séparée
Salle de lavage
Balcon 6 x 12 pi

104 AUTOS À VENDRE ACURA INTEGRA RS 1994 4 p. autom., une seule proprio 6 495 \$, garantie 1 an incluse Yogi MotoSport, 849-6969	104 AUTOS À VENDRE ACURA PREMIUM 2001 autom., 91 000 km, sièges en cuir, toit et vitres électr., rég. vit., cd démarreur, pneus hiver et été sur jantes, mags, déflecteur tapis été et hiver de la compagnie, 16 500 \$, 819-569-1953	104 AUTOS À VENDRE ALERO GX 2001, 2 p., 5 vit., 59 000 km, Silver, air mags, 'cruise', aileron, gar 100 000 km., 9 900 \$, 578-0530, 560-6557	104 AUTOS À VENDRE AUBAINE Subaru Legacy limitée, 1999, cuir, outback, tout équipé, 60 000 km, 12 900 \$, 348-8152	104 AUTOS À VENDRE AUDI A4 QUATTRO 98 Fam. 2001, cuir, grs, 171 000 km, Mec inspecté, A1, garantie 1 an ou 12 000 km incluse, SPECIAL PRINTemps: 17 995 \$, Marchand 821-2410, cell. 570-5054	104 AUTOS À VENDRE AUDI TT Convertible 2001 Silver, cuir, 192 hp, 5 vit., gar. 1 an incl. SPECIAL, 31 900 \$, Marchand 821-2410, cell. 570-5054	104 AUTOS À VENDRE AUTO CARAVAN 2001 balance de bal de location, 1 an à la der. soie de 28 000 km, 4005 mois, Michel, 819-563-7016
--	---	---	--	---	---	--

GARANTIE UNIQUE CERTIFIÉE • GARANTIE UNIQUE CERTIFIÉE



Sherbrooke Honda HONDA

Le plus grand centre de véhicules d'occasion en Estrie

ACHAT - VENTE - ÉCHANGE FINANCEMENT SUR PLACE

1 2 5 VÉHICULES D'OCCASION de toutes marques

À LIQUIDER À TOUT PRIX.

À PARTIR DE ~~4 995~~ \$ 2 995 \$

49 \$ / semaine *

1999 HYUNDAI SONATA, 6 cyl., tout équipé
2000 HYUNDAI ACCENT, 4 portes, 40 000 km
2000 HYUNDAI ACCENT, autom., 4 portes.
2000 HYUNDAI ACCENT, 2 portes, 45 000 km.
2000 KIA SEPHIA, 4 portes, autom., 42 000 km

Choisissez votre versement

64 \$ / semaine *

1999 CIVIC EX, 4 p., autom., cruise.
2000 CIVIC SE, 4 p., clim.
2000 CIVIC hatch back, 5 vit., prune.
2000 CIVIC SE, 4 p., prune, clim.
2000 CIVIC SE, 4 p., très propre.
2000 CIVIC LX, 4 p., titane.
2000 CIVIC SE, 4 p., clim.
2001 TOYOTA ECHO, 2 p., mags, aileron, rouge.

54 \$ / semaine *

1999 VOLKS GOLF, rouge, 5 vit.
1999 CIVIC EX-G, tout équipé, 4 p.
2000 HONDA CIVIC, hatchback, noir.
2000 TOYOTA COROLLA CE, clim.
2000 HONDA CIVIC, hatch back, rouge.
2000 CHRYSLER NEON, bleu, bas kilo.
2000 HYUNDAI ELANTRA, autom., 4 p.
2001 CAVALIER Z22, argent.
2001 CAVALIER, 4 p., argent.
2001 SUNFIRE, 2 p., 5 vit.
2002 KIA RIO, autom., 24 000 km.

69 \$ / semaine *

1998 ACCORD EX, 2 p., 5 vit., tout équipé.
2000 ACCORD DX, 4 p., autom., clim.
2000 PLYMOUTH VOYAGER, V6, 7-8 passagers, tout équipé.
2001 NISSAN SENTRA, 4 p., tout équipé.
2001 PONTIAC SUNFIRE GT, argent, 2 p.
2001 OLDSMOBILE ALERO, 4 p., autom.
2002 TOYOTA ECHO, 4 p., autom., clim.

59 \$ / semaine *

2000 HONDA CIVIC, hatch back, 5 vit.
2000 HONDA CIVIC SE, 4 portes, climatiseur.
2000 HONDA CIVIC hatch bac, noir, 53 000 km.
2001 FORD FOCUS, 5 portes, bleu, 53 000 km.
2001 CAVALIER LS, 4 portes, autom., tout équipé.
2002 SATURN SL1, 4 portes, argent.

Super rabais

1 000 \$ 2 000 \$ et même 3 000 \$

sur presque tout en inventaire

<p>Moins de 5 000 \$</p> <p>1991 ACCORD EX, 4 p., autom. 1994 FORD ESCORT, autom. 1995 CIVIC SE, 4 p., clim. 1995 SATURN SC1, autom. 1996 DODGE STRATUS, 2 p. 1999 HYUNDAI ACCENT, rouge</p> <p>Mini-fourgonnettes</p> <p>2000 MAZDA MPV, or, tout équipé, 14 995 \$ 2000 PLYMOUTH VOYAGER, bourgogne, 7 pass., 6 cyl., tout équipé. 2001 PLYMOUTH VOYAGER, bas kilo. 2002 KIA SEDONNA, 6 cyl., 7 pass., tout équipé, bleu, 26 000 km.</p>	<p>4X4</p> <p>1999 HONDA CRV EX, 4X4, autom., tout équipé, bleu, 11 995 \$ 2000 HONDA CRV, 4 p., 4X4, tout équipé, 5 vit., bleu. 2001 FORD ESCAPE XLS, noir, 33 000 km, 15 995 \$ 2001 HONDA CRV, 4X4, 4 p., 5 vit., argent, tout équipé. 2001 HONDA CRV, 4X4, 4 p., titane. 2001 HONDA CRV, 4X4, 4 p., autom., rouge. 2002 MERCEDES ML500, 4X4, 8 cyl., cuir, tout équipé, noir, 48 000 km, Prix de liste 53 900 \$ Solde 47 900 \$</p>
--	---

Plusieurs autres véhicules de toutes marques en inventaire.

Acceptation de crédit en 15 minutes

2ième chance au crédit

*Achat 60 mois, 0\$ comptant, taxes + intérêts inclus, 260 versements. 118078

2615, rue King Ouest, Sherbrooke **(819) 566-5322**
www.sherbrookehonda.com
Demandez le département des véhicules d'occasion.

GARANTIE UNIQUE CERTIFIÉE • GARANTIE UNIQUE CERTIFIÉE



véhicules d'occasion certifiés

<p>2000 SOLARA SLE Conv., V6, autom., t. équipé, cuir, 58 000 km. Jamaï sortie l'hiver! 2000 ECHO, 4 p., 5 vit., style, 81 500 km 2001 ECHO, 4 portes, 5 vit., 65 000 km 2003 ECHO, 4 p., 5 vit., pare-chocs couleur, 15 po, 8 517 km. 1998 COROLLA VE, 4 portes, 5 vit., clim., 92 000 km. 2000 COROLLA LE, autom., tout équipé, 106 000 km 2001 COROLLA sport, 4 cyl., 5 vit., clim., 4 portes, 62 400 km 2002 COROLLA CE, 5 vit., 50 200 km 1997 CAMRY CE, 4 cyl., autom., 117 000 km. 1998 CAMRY CE, 6 cyl., auto, t. équipé, 103 000 km 1999 CAMRY CE, 4 cyl., 4 p., autom., 121 000 km 2000 CAMRY CE, 4 cyl., autom., 77 500 km 2000 CAMRY LE, 4 cyl., autom., 116 457 km.</p>	<p>2000 CAMRY LE, 4 cyl., autom., toit, mags, tout équipé, 99 000 km 2000 CAMRY CE, 4 cyl., autom., tout équipé, cuir, 105 000 km 2000 CAMRY CE, autom., 4 p., tout équipé, 72 000 km 2002 CELICA GT, 4 cyl., autom., tout équipé, 34 000 km 2000 SIENNA XLE, V6, tout équipé, cuir, 67 000 km 2002 CELICA GT, autom., clim., vitres teintées, 40 400 km 2003 MATRIX, 5 vit. man., clim., « door lock », mags, 46 000 km. 1999 RAV4, convertible, 5 vit., 4 x 4. 1999 RAV4, bien équipé, 4X4, auto, 75 000 km 2001 RAV4, 4 cyl., autom., tout équipé, mags, tour d'ailes, 50 500 km 2001 TUNDRA, V8, 4 x 4, king cab, 4 p., tout équipé, 57 000 km 2002 TACOMA OFF ROAD STEPSIDE, tout équipé, autom., toit, 4 x 4, 16 230 km</p>
--	--

DEMONSTRATEURS

2003 ECHO, groupe B, autom., 12 000 à 14 500 km	2004 SIENNA LE, t. équipé, 16 000 km
2003 ECHO, groupe B, autom., 12 500 km	2004 CAMRY SE, 4 cyl., autom., ens. de jupes sport, 13 000 km
2004 ECHO HB RS, autom., 14 000 km	2004 MATRIX XRS, 6 vit., tout équipé, 15 000 km
2003 CELICA GT, groupe F avec système d'eau et suspension TRD, 14 000 km	2004 HIGHLANDER V6, 4 x 4, 7 pass., groupe B, 14 000 km, rabais 4 000 \$, 700 \$ d'équipement ajouté

153 rue 116, Richmond - (819) 826-5923
TOYOTA RICHMOND
Notre réputation d'excellence qui fait de nous toute la différence!

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, route 116, RICHMOND, JOB 2HO OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI de 8 h à 21 h
(819) 826-3084 ET LE SAMEDI de 9 h à 16 h

Notre devise depuis 22 ans

" Choix, qualité, service après vente irréprochable "

Véhicules de provenance locale, inspectés et garantis.

Financement sur place, location ainsi que 2e chance au crédit.

Avec chaque achat de 5 000 \$ et plus, vous avez la chance de gagner votre achat d'ici le 24 mars 2004!

- | | |
|--|--|
| <p>02 CAVALIER VL, 2 p., man., mags, 23 000 km, gar. 16/09/07, 10 492 \$
02 ELANTRA GL, 4 p., man., original, 76 000 km, bal. gar., 9 992 \$
01 GRAND AM SE, 4 p., 3,4 auto, t. équipé, aileron, original, gris, 66 000 km, 12 892 \$
01 SENTRA XE, 4 p., man., aileron, gros système de son, 61 000 km, bal. gar., 10 492 \$
01 GOLF TDI, diesel, man., 2 p., 134 000 km, 13 892 \$
01 TOYOTA ECHO, 4 p., 5 vit., 123 800 km, vert, propre, 7 992 \$
01 FOCUS ZTS, 4 p., autom., t. équipé, 35 000 km, bal. de gar., silver, 11 992 \$
01 GRAND PRIX GT, 3,8 L, autom., t. équipé, original 45 000 km, 15 492 \$
01 FORD FOCUS, fam., man., air, t. équipé, 121 000 km, 8 992 \$
00 COROLLA VE, 4 p., autom., noir, 107 000 km, 9 892 \$
00 CIVIC SE, 4 p., man., clim., aileron 65 000 km, 12 892 \$
00 CIVIC DX, 5 vit., noir, 97 000 km, 10 692 \$
00 TOYOTA CELICA GT, toit ouvrant, man., 72 000 km, 16 892 \$
00 MAXIMA SE, 4 p., 6 cyl., man., t. équipé, int. cuir, toit ouvrant, 77 000 km, 18 492 \$
00 SATURN SW2, 5 vit., clim., DC, 108 000 km, 7 892 \$
00 SUNFIRE, 4 p., 4 cyl., autom., clim., aileron, 61 000 km, 9 492 \$
00 NEON LE, 4 p., autom., clim., 80 000 km, canneberge, 7 992 \$
00 CENTURY CUSTOM, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 92 500 km, 9 992 \$
99 ALERO GL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, mags, aileron, 84 000 km, 9 892 \$
99 GRAND AM SE, 4 p., 6 cyl., autom., clim., aileron, 121 000 km, 7 892 \$
99 GRAN AM SE, 4 p., autom., 4 cyl., air, aileron, 76 000 km, vert, 8 792 \$
99 MAZDA PROTEGE LX TOURING, autom., t. équipé, 198 000 km, noir, garantie, 6 892 \$
99 SUNFIRE 4p. 4 cyl. auto. Original 87,000km 6 992 \$
99 GRAND AM SE, 4 p., 3,4, autom., t. équipé, 106 000 km, 9 892 \$
99 ACCORD LX, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 119 500 km, 12 992 \$
98 TERCEL, 2 p., autom., clim., 92 000 km 6 892 \$
98 CHRYSLER INTREPID, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 141 000 km, 6 892 \$
98 VOLKS GOLF, 4 p., man., noir, 147 000 km, 7 992 \$
98 CHEV. METRO, 4 p., 5 vit., 4 cyl., 67 200 km, 5 892 \$
98 TAURUS SE 4p. 6 cyl. auto. t. équipé, 95,000km. 6 892 \$
98 NEW BEETLE, man., t. équipé, original, une seule propr., 46 500 km, 11 792 \$
98 CHRYSLER INTREPID ES, 4 p., autom., 3,2 L, t. équipé, 167 000 km, 7 492 \$
98 ESCORT ZX2 sport, man., clim., mags, 137 000 km, 6 492 \$
98 SUNFIRE, 2 p., autom., 121 000 km, 5 992 \$
98 SABLE LS, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 144 000 km, 5 992 \$
97 MALIBU, 4 p., 4 cyl., autom., air, 121 000 km, 6 892 \$
97 GRAND GTP, 4p. 3,8 super charge, auto, t. équipé, 162,000 km, 9,892 \$
97 COROLLA SD, 4 p., autom., original, 163 000 km, 6 492 \$
96 GOLF, 2 p., man., noir, 164 000 km, 6 492 \$
96 SEBRING JX, convertible, 6 cyl., autom., t. équipé, mags, original, 110 000 km, 13 892 \$
95 GRAND PRIX GTP, 2 p., 6 cyl., « super charge », autom., t. équipé, toit ouvrant, mags, 148 500 km, 6 892 \$
95 MUSTANG CONVERTIBLE, 6 cyl., autom., t. équipé, 94 000 km, aileron, gris, 10 992 \$
95 CIRRUS LXI, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 111 000 km, int. cuir, 6 892 \$
95 OLDS AURORA 4 p., 8 cyl., autom., t. équipé, 188 000 km, 7 992 \$
95 CROWN VICTORIA LX, 4 p., 4,6, autom., t. équipé, 99 800 km, 6 992 \$
95 CROWN VICTORIA, 4 p., 4,6, autom., t. équipé, 138 000 km, 5 992 \$</p> | <p>00 DODGE RAM 1500, quad cab SPORT, boîte, courte, 4 x 4, 360 autom., t. équipé, 95 000 km, bal. garantie, 19 892 \$
00 FORD F150 XLT, quad cab, 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, boîte fibre. Bijou! 93 200 km, 22 992 \$
00 DAKOTA SPORT, crew cab, 4x4, 4,7, autom., tout équipé, 150 000 km, 18 992 \$
99 FORD F150 XLT, quad cab, 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 211 000 km, 16 992 \$
99 CHEV. SILVERADO 1500 Z71, 4X4, 3 p., 5,3 L vortec, t. équipé, 96 000 km, 21 992 \$
95 RANGER XLT, k.c., 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 1 seul proprio, 170 000 km. Bijou! 10 892 \$
95 NISSAN COSTAUD, k/c, 4 x 4, 6 cyl., man., 8 892 \$
95 GMC 1500 SLE Z71, 4X4, k/c, 350 autom., t. équipé, 154 000 km, 13 992 \$
94 RANGER XLT SPLASH k/c, 4 X4, 4 L., man., 210 000 km, Original! Bijou! 9 992 \$
90 CHEV. 1500 sport side, 4X4, 305, autom., couvre-boîte, 122,000 km, 10 892 \$</p> |
|--|--|

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

- | | |
|--|--|
| <p>03 GRAND CHEROKEE OVERLAND, 4 p., 4,7 L, auto, t. équipé, int. cuir, toit ouvrant, 33 500 km, 27 992 \$
02 GMC SAFARI CARGO, 4.3l, autom., clim., 82 000 km, 15 992 \$
02 TOWN COUNTRY ALLONGÉ LXI, 5 p., 3,8 autom., t. équipé, portes coulissantes électr., int. cuir, 4 x 4, gr. complet, 29 600 km, 23 992 \$
01 DODGE CARAVAN SE, 7 pass., 5 p., 3,3l, autom., t. équipé, 50 000 km, gar. 12-04-06, 16 492 \$
01 MONTANA SE, 5 p., 3,4 autom., t. équipé, 4 sièges baquets, 7 pass., 51 000 km, 15 992 \$
01 BLAZER LS, 2 p., 4 x 4, 4,3 vortec, autom., t. équipé, 38 000 km, 14 992 \$
01 VITARA, 2 p., convertible, man., 5 vit., 4X4, 35 000 km, bal. gar., 14 992 \$
00 EXPÉDITION XLT EDDIE BAUER, 4 p., 4X4, 5,4 L, autom., t. équipé, toit ouvrant, int. cuir, 7 pass., 165 000 km, 18 992 \$
98 PATHFINDER CHILKOOT, 4 p., man., t. équipé, 4 X 4, mags, 238 450 km, 11 892 \$
98 DODGE CARAVAN, 5 p., 6 cyl., autom., clim., 7 pass., 76 600 km, 7 892 \$
98 WINDSTAR GL, 3,8 L., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, mags, 74 200 km, 9 892 \$
98 DODGE CARAVAN, 5 p., 6 cyl., autom., clim., 7 pass., 151 000 km, 7 492 \$
97 VENTURE LS, allongé, 5 p., t. équipé, 7 pass., mags, porte droite électr., 1 seul proprio, 57 000 km, 11 992 \$
97 JEEP TJ, 4x4, 4 cyl., man., 2 toits, 88 015 km, 12 892 \$
96 LUMINA APV, 3,4, auto, clim., 7 pass., 115 000 km, 6 992 \$
94 GRAND CHEROKEE LTD, 4 x 4, 4 p., 318, autom., t. équipé, int. cuir, 140 000 km, 8 892 \$</p> | <p>03 GRAND CHEROKEE OVERLAND, 4 p., 4,7 L, auto, t. équipé, int. cuir, toit ouvrant, 33 500 km, 27 992 \$
02 GMC SAFARI CARGO, 4.3l, autom., clim., 82 000 km, 15 992 \$
02 TOWN COUNTRY ALLONGÉ LXI, 5 p., 3,8 autom., t. équipé, portes coulissantes électr., int. cuir, 4 x 4, gr. complet, 29 600 km, 23 992 \$
01 DODGE CARAVAN SE, 7 pass., 5 p., 3,3l, autom., t. équipé, 50 000 km, gar. 12-04-06, 16 492 \$
01 MONTANA SE, 5 p., 3,4 autom., t. équipé, 4 sièges baquets, 7 pass., 51 000 km, 15 992 \$
01 BLAZER LS, 2 p., 4 x 4, 4,3 vortec, autom., t. équipé, 38 000 km, 14 992 \$
01 VITARA, 2 p., convertible, man., 5 vit., 4X4, 35 000 km, bal. gar., 14 992 \$
00 EXPÉDITION XLT EDDIE BAUER, 4 p., 4X4, 5,4 L, autom., t. équipé, toit ouvrant, int. cuir, 7 pass., 165 000 km, 18 992 \$
98 PATHFINDER CHILKOOT, 4 p., man., t. équipé, 4 X 4, mags, 238 450 km, 11 892 \$
98 DODGE CARAVAN, 5 p., 6 cyl., autom., clim., 7 pass., 76 600 km, 7 892 \$
98 WINDSTAR GL, 3,8 L., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, mags, 74 200 km, 9 892 \$
98 DODGE CARAVAN, 5 p., 6 cyl., autom., clim., 7 pass., 151 000 km, 7 492 \$
97 VENTURE LS, allongé, 5 p., t. équipé, 7 pass., mags, porte droite électr., 1 seul proprio, 57 000 km, 11 992 \$
97 JEEP TJ, 4x4, 4 cyl., man., 2 toits, 88 015 km, 12 892 \$
96 LUMINA APV, 3,4, auto, clim., 7 pass., 115 000 km, 6 992 \$
94 GRAND CHEROKEE LTD, 4 x 4, 4 p., 318, autom., t. équipé, int. cuir, 140 000 km, 8 892 \$</p> |
|--|--|

VÉHICULES DE MOINS DE 5 000 \$ Aucune offre raisonnable ne sera refusée

- | | |
|--|--|
| <p>96 ESCORT LX, familiale, 4 cyl., autom., t. équipé, 151 000 km, 4 492 \$
95 SABLE GS, FAM., 6 cyl., autom., t. équipé, 193 000 km, 2 892 \$
95 MAZDA PROTEGE, 4 p., man., haut millage, 2 892 \$
95 TAURUS GL, 4 p., 3,8 autom., t. équipé, 110 000 km, 4 492 \$
95 SABLE GS, FAM., 6 cyl., autom., t. équipé, 193 000 km, 2 892 \$
94 MAZDA 323, 3 p., man., 99 200 km, 4 492 \$
94 GRAN AM SE, 4 p., 6 cyl., autom., a/c, aileron, 124 000 km, 3 892 \$
93 SATURN SL1, 4 p., autom., 267 000 km, 1 992 \$
92 PLYMOUTH VOYAGER SE 3.3L, autom., t. équipé, original, 1 seul proprio., 128 000 km, 3 892 \$
92 SATURN SL2, 4 p., autom., 240 000 km, 2 392 \$
91 CAVALIER, 4 p., 6 cyl., autom., 1 892 \$
91 DODGE SPIRIT, 4 cyl., autom., 2 492 \$
89 REGAL GRAND SPORT GS, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, original, bijou! 158 000 km, 3 892 \$
88 RANGER, 1 k/c, 4 x 4, 6 cyl., autom., 2 492 \$</p> | <p>96 ESCORT LX, familiale, 4 cyl., autom., t. équipé, 151 000 km, 4 492 \$
95 SABLE GS, FAM., 6 cyl., autom., t. équipé, 193 000 km, 2 892 \$
95 MAZDA PROTEGE, 4 p., man., haut millage, 2 892 \$
95 TAURUS GL, 4 p., 3,8 autom., t. équipé, 110 000 km, 4 492 \$
95 SABLE GS, FAM., 6 cyl., autom., t. équipé, 193 000 km, 2 892 \$
94 MAZDA 323, 3 p., man., 99 200 km, 4 492 \$
94 GRAN AM SE, 4 p., 6 cyl., autom., a/c, aileron, 124 000 km, 3 892 \$
93 SATURN SL1, 4 p., autom., 267 000 km, 1 992 \$
92 PLYMOUTH VOYAGER SE 3.3L, autom., t. équipé, original, 1 seul proprio., 128 000 km, 3 892 \$
92 SATURN SL2, 4 p., autom., 240 000 km, 2 392 \$
91 CAVALIER, 4 p., 6 cyl., autom., 1 892 \$
91 DODGE SPIRIT, 4 cyl., autom., 2 492 \$
89 REGAL GRAND SPORT GS, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, original, bijou! 158 000 km, 3 892 \$
88 RANGER, 1 k/c, 4 x 4, 6 cyl., autom., 2 492 \$</p> |
|--|--|

BON CHOIX DE CAMIONS

- 4 x 4 ou 2 x 2
- | | |
|--|--|
| <p>03 RANGER XLT, quad cab, sportside, 4X4, 4 L., autom., t. équipé, 12 000 km, 20 992 \$
02 DODGE DAKOTA SPORT, 4 p., 8 cyl., autom., a/c, 37 928 km, blanc, 23 892 \$
02 CHEV. 2500 H.D. SILVERADO LS, quad cab, diesel duramax, autom., t. équipé, 4 x 4, boîte longue, 80 300 km, 36 992 \$
01 CHEV. SILVERADO LS 1500, quad cab, boîte courte, 4 x 4, 5,3 autom., t. équipé, 67 000 km, 25 992 \$
01 DODGE 2500, quad cab, Cumming diesel, 4 x 4, boîte longue, autom., t. équipé, 74 000 km, 32 892 \$
01 GMC WRANGLER, 1500, quad cab, 4,8 L, autom., clim., 2 roues motrices, 68 000 km, 19 892 \$
00 DODGE RAM ST. K/C, 318, autom., 152 000 km, 12 992 \$
00 SILVERADO 1500 LS, 4 x 4, cab ordinaire, 4,3 autom., air, 78 000 km, 16 892 \$
00 CHEVR. S10 LS, k.c., 3 p., 4 x 4, 4,3 Vortec, autom., clim., 64 000 km, 17 892 \$</p> | <p>03 RANGER XLT, quad cab, sportside, 4X4, 4 L., autom., t. équipé, 12 000 km, 20 992 \$
02 DODGE DAKOTA SPORT, 4 p., 8 cyl., autom., a/c, 37 928 km, blanc, 23 892 \$
02 CHEV. 2500 H.D. SILVERADO LS, quad cab, diesel duramax, autom., t. équipé, 4 x 4, boîte longue, 80 300 km, 36 992 \$
01 CHEV. SILVERADO LS 1500, quad cab, boîte courte, 4 x 4, 5,3 autom., t. équipé, 67 000 km, 25 992 \$
01 DODGE 2500, quad cab, Cumming diesel, 4 x 4, boîte longue, autom., t. équipé, 74 000 km, 32 892 \$
01 GMC WRANGLER, 1500, quad cab, 4,8 L, autom., clim., 2 roues motrices, 68 000 km, 19 892 \$
00 DODGE RAM ST. K/C, 318, autom., 152 000 km, 12 992 \$
00 SILVERADO 1500 LS, 4 x 4, cab ordinaire, 4,3 autom., air, 78 000 km, 16 892 \$
00 CHEVR. S10 LS, k.c., 3 p., 4 x 4, 4,3 Vortec, autom., clim., 64 000 km, 17 892 \$</p> |
|--|--|

(819) 826-3084

GARANTIE UNIQUE CERTIFIÉE • GARANTIE UNIQUE CERTIFIÉE

104 AUTOS À VENDRE BMW 318i 1994 super impeccable. Tel. 580-0606. BMW 325i 1992, 182 000 km, automatique, rouge, intérieur cuir noir. Prix: 6000\$. 819-879-3034. BMW 328i 97, 4 portes, 5 vit., 139 000 km tout équipé, cuir, toit ouvrant. SPECIAL 14 995\$. Marchand 821-2410, cell. 870-5054. BUICK REGAL LIMITED 1996, 115 000 km, excellente condition. 402-8045.	104 AUTOS À VENDRE CABRIOLET de VW 2000. Couleur bleue, force, aut., air clim., cuir, 190000, jamais sorti. 71000 km. Tel. 571-6030. CAMARO 1996, 100 000 km, comme neuf, jamais sorti. 71000 km. Tel. 571-6030. CAMARO Z-28 1998, noir, 100 000 km, tout équipé, 14 000\$ ferme. Tel. 819-845-5488, voir 819-845-4989.	104 AUTOS À VENDRE CAMARO Z28 1994, 71 000 km, man., 6 vit., syst. abs., direction, vitres élect., a/c, cruise, sièges aut., 1800 am-in-cass., 8 mags. alum. avec 8 pneus neufs. 12 500\$. Tel. 864-6271, 574-7306. CAVALIER 2001 noir, manuel, 3 portes, vitres teintées, CD, 50 000 km., à vendre ou transfert de bal jusqu'en août 2005. Tel. 348-9514.	104 AUTOS À VENDRE CAVALIER CHEVROLET 2000, 4 portes, aut. seul, 34 000 km, 7965\$. Gar. 1 an incl. 7000\$. 809-8680. CHEVROLET LUMINA 1990, 2 p., convertible, 81 42 000 mi., 8 000\$. 846-2582, 570-6786. CHEVROLET TRACKER 1999, 2 p., convertible, 81 42 000 mi., 8 000\$. 846-2582, 570-6786. CHRYSLER LE BARON LX 1985, convertible, 6 cyl., autom., tout équipé, état de neuf, tout voir, vitres bijou prêt pour l'été. 6000\$. 819-837-2503.	104 AUTOS À VENDRE CHRYSLER SEBRING LX 2002, A-1, tout équipé, V6, 29 000 km., garantie 100 000 km, 12 000\$. Urgent! 819-847-1045. CHRYSLER SEBRING CONVERTIBLE 2002 blanche, 23 000 km, 1. équipé, 3 ans de gar. 848-7940 ou 348-2337. COROLLA 1994, 170 000 km, aut., 4 p., exc. état. 820-8473. DECAPOTABLE CHEVROLET CAMARO 2000, V-6, auto., 15 900\$. 345-0076.	104 AUTOS À VENDRE DECAPOTABLE SEBRING LX 2001, moteur 2.7, 125000, acc. rep. 17 900\$. Tel. 823-8854. DODGE AVENGER ES 1997, rouge, manuel, très propre, 5 995\$. Garantie 1 an incluse. Y. Motopart, 849-8889.	104 AUTOS À VENDRE DODGE GRAND CARAVAN LE 1997, 4 roues d'hiver, 7 pass., part. cond., 6600\$. Cell. 620-6818.	104 AUTOS À VENDRE 03 Hyundai Sonata V6 02 Acura 1.7 EL, aut., cuir 02 Mazda Protegé S, 1.1, équipé 02 Pontiac Grand Prix 02 Hyundai Elantra 00 Nissan Maxima GLE 01 Ford Accord LX V6 01 Ford Taurus SE 01 Chrysler Sebring 01 Volvo Jetta GLX V16 99 Toyota Tercel 4 p., aut., 50 000 km 99 Mazda Protegé 98 Sunfire GT 97 Honda Accord SE 4 p. 97 Eagle Vision 93 Chevrolet Elantra 2 portes CAMIONS 03 Grand Caravan Sport 03 Dodge Caravan SE 16 000 km 02 Buick Rendez-vous 13 000 km 02 Dodge Dakota sport 4x4 02 F-150 XLT, KC, 2x4 02 Dodge Ram, 4 portes, 4x4 01 Mercedes ML 320 01 WinStar LX 01 Dodge Dakota Sport King Cab, 2 roues 00 Explorer XLS, 4 p. 98 F150 XL 4x4
--	---	---	---	---	---	--	---

EN EXCLUSIVITÉ :
ACURA RSX 2002
Noir, groupe électrique, climatiseur, kit de jupe seulement 12 000 km !

Ford Taurus SE 2001	Argent, groupe électrique, climatiseur, lecteur CD	12 995 \$
Chrysler Sebring LX 2001	V6, groupe électrique, climatiseur, reg. de vitesse	9 995 \$
Acura Integra SE 2000	Gr. électrique, aileron, mags, climatiseur, noir	14 595 \$
Honda Civic SE 1999	5 vitesses, argent, climatiseur, 85 000 km	8 995 \$
Acura 3.5RL 1999	Tout équipé, sièges en cuir, certifié ACURA	24 995 \$
Ford Escort cool ZX2 1998	2 portes coupé sport, aileron, 5 vitesses	4 995 \$
Hyundai Accent Sport 1998	Aileron, mags, toit ouvrant	2 995 \$
Pontiac Sunfire GTX 1997	5 vitesses, bleu, 2 portes, lecteur CD	3 995 \$
Acura Integra RS 1992	aileron, toit ouvrant, 2 portes, noir	4 595 \$

Aubaine de la semaine

ACURA 3.0 CL 1998
Groupe électrique complet, climatiseur, cd, régulateur de vitesse.
9 995 \$

Visitez nous www.precisionacura.ca
564 8909
4900, boul. Bourque, Sherbrooke

Mazda DE SHERBROOKE

MPV GS 2004 "Demo"

429\$ /mois **0\$ comptant**

OU sur 60 mois

19% PAYER À L'ÉTÉ

MAZDA 6 2004 "Demo" À LIQUIDER 22 995\$

VÉHICULES D'OCCASION **Mazda DE SHERBROOKE**

PROTÉGÉ 5 2002

ÉTAIT : 15 999 \$ **RÉDUIT : 13 999\$**

PROTEGE LX 1999

TOUT ÉQUIPÉ + CLIMATISEUR

ÉTAIT : 9 999 \$ **RÉDUIT : 7 999\$**

PLUS DE 10 AUTRES PROTÉGÉ ET PROTÉGÉ 5 DISPONIBLES

4787, boulevard Bourque
Rock Forest

564-8664

Val Estrie
www.valestrie.com

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE

MEGA PARC
DU PRÉCISIEUX NEUF

AUTOS

2003 FOCUS SE, sport, autom., 8 km, beige. **VENDU**
2003 FOCUS SE, autom., 8 km, vert.
2003 MUSTANG V6, autom., cabriolet, 21 km, charcoal.
2003 TAURUS SE, autom., tout équipé, 5 passagers, 25 km, vert.
2003 CROWN VICTORIA LX, tout équipé, 19 km, beige.
2003 FOCUS SE, sport, autom., 12 km, beige.
2003 FOCUS SW, sport, autom., 12 km, charco.
2003 TAURUS SW, tout équipé, 8 pass., 15 km, blanc.
2002 MUSTANG, toit dur, autom., V6, « full », cuir, 37 km, gris.
2002 FOCUS ZX3, mags, man., Zetec, vert, 17 km.
2001 FOCUS SE, autom., 26 km, gris.
2001 LINCOLN LS, V8, cuir, autom., tout équipé, 17 km, gris.
2001 TAURUS SEL, 24 valves, tout équipé, démarreur, PEP, 39 km, vert.
2001 SUNFIRE SLX, 2 p., 4 cyl., man. (gar. 5/100 GM), gris, 51 km.
2001 TAURUS SEL, 24 valves, tout équipé, vert, 63 km.

2001 FOCUS SE, man., air, 22 km, gris.
2000 MUSTANG, toit dur, V6, autom., « full », 66 km, grise.
2000 LINCOLN LS, V6, tout équipé, 86 km, bleu.
2000 FOCUS SE, autom., 42 km, or.
2000 FOCUS SE, autom., 62 km, rouge.
2000 TAURUS SE, V6, autom., t. équipé, 35 km, gris.
2000 TAURUS SW SE, 8 passagers, tout équipé, groupe électr., vert, 67 km.
1999 TAURUS SE, autom., « full », 5 passagers, 67 km, beige.
1999 ESCORT SW, autom., clim., gris, 100 km.
1998 ESCORT LX, autom., clim., 122 km, rouge.
1998 TOYOTA TERCEL, 2 p., man., noir, 117 km.

CAMIONS

2003 F-150, S-C, 4x4, V8, 5.4 L., King Range, tout équipé, cuir, 25 km, noir.
2003 EXPLORER SPORT-TRACK, XLT, tout équipé, cuir, 15 km, noir.
2003 EXPLORER SPORTS-TRACK, cuir, tout équipé, 14 km, or.
2003 GMC SIERRA, SLE, S-C, 4 x 2, « full », diff. barré, boîte courte, 16 km, blanc.

2003 WINDSTAR SE, sport, tout équipé, télé, 18 km, verte.
2003 ESCAPE XLT, cuir, toit, 17 km.
2003 RANGER R-C XLT, clim., V6, 19 km, blanc.
2003 E 350 CUBE, boîte 12 pieds, 5.4 L., autom., tilt, cruise, blanc, 17 km.
2000 EXPLORER, Sport-track, autom., cuir, « full », 47 km, bleu.
2002 E 450 CUBE, boîte 16 pieds, diesel, autom., DRW, TI, CR, blanc, 47 km.
2001 ESCAPE XLT, V6, autom., 4x4, 43 km, noir.
2001 WINDSTAR LX, tout équipé, 54 km, grise.
2001 F-150 XLT, S-C, 4x4, 5.4 L., autom., boi-fibre, 27 km, noir.
2001 WINDSTAR sport, 54 km, noir.
2001 F-150, XLT, S-C, 4x4, 5.4 L., autom., boi-fibre, 27 km, noir.
1998 WINDSTAR GL, 4 sièges cap., 2 clim., mags, trac-cont., vert, 106 km.
1996 RANGER S-C, 4 x 4, man., tout équipé, 4 litres, 118 km, bleu.
1994 EXPLORER LTEE, V6, autom., tout équipé, 119 km, vert.

2e CHANCE AU CRÉDIT DISPONIBLE SUR PLACE

Pour information (sans frais) **1 888 634-2727**
<http://www.megaparc.com>

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466

Autos Denis Veilleux Compton
835-5742
835-5592

1990 à 2002 ACHETONS: AUTOS, CAMIONS, VANS, 4x4. Payons les meilleurs prix et payons comptant! OUI METTE AUTOMOBILES, 5475, -bouf. Bourque, Rock Forest, 864-6811.
1998 HONDA ACCORD EXL V-6, coupé, noir, full, 157 000 km, comme neuf, tout voir! Vente privée 11 500\$. 565-1850.
2000 HONDA ACCENT GSI mags, toit ouvrant, pneus été, hiver, Toyo, manuel, 50 000 km, 8500\$. nég. Tel. 864-7804.
2001 HONDA DX 4 portes, man., ac. démarreur à dist. gris, 65 919 km. 348-6293.
2e CHANCE AU CRÉDIT Economat Fleurimont 2665 King Est. 823-6167 www.achetons.com de nos jours.
ACURA INTEGRA 98 100 000 km, 11.4q, man., toit, élec., kit de son 7 h.p., mags 16 pces, TSW, roues d'hiver avec pneus. Tel. 849-9513.
ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS. Vendeurs pièces usagées. Info: 569-0783.
ACURA 1.6 EL 2000, aut., 67 000 km, fin de gar. début nov. 2004, très bon état, 12 900\$. nég. Tel. 564-9434.
Voitures d'occasion www.achetons.com de Jb 200 \$ à 10 000 \$ Achat - Vente - Echange
Johnny Boisvert
Jonathan Boisvert
J.B. AUTOS
448, Route 220
St-Elie-d'Orford
564-1889 829-9042

Thibault
Optimum VÉHICULES D'OCCASION
3839, rue King Ouest, Sherbrooke
(819) 563-7878

PONTIAC • BUICK • GMC

Optimum VÉHICULES D'OCCASION

- Garantie du manufacturier
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures
- Possibilité d'échange

AUTOMOBILES

2004 BUICK LE SABRE, 6 cylindres, noir tout équipé avec roues 17 pouces et vitres teintées. Pour 28 995 \$.
2004 BUICK CENTURY, argent, équipement complet et seulement 21 512 km. Pour 19 995 \$.
2003 MITSUBISHI GALANT ES, 6 cylindres, automatique, groupe électrique complet, seulement 10 833 km. Pour 239 \$/mois**.
2003 GRAND AM, rouge, 6 cylindres, automatique, groupe électrique complet, 28 918 km. Pour seulement 15 995 \$.
2003 GRAND AM, noir, 6 cylindres, automatique, tout équipé, avec 54 807 km. Pour 14 995 \$.
2003 CHEVROLET IMPALA, bronze, 3,4 litres, tout équipé, avec 34 876 km. Pour seulement 17 995 \$.
2003 PONTIAC BONNEVILLE, bleu, tout équipé, 6 cylindres, 3,8 litres. Pour seulement 20 995 \$ ou 312 \$/mois*.
2003 PONTIAC SUNFIRE, gris fluide, 4 portes, automatique, climatiseur, seulement 32 512 km, pour 11 495 \$
2003 PONTIAC SUNFIRE, rouge, 4 portes, automatique, groupe électrique complet et climatiseur, 36 025 km, pour 11 895 \$
2002 PONTIAC SUNFIRE, rouge, 4 portes, manuel, climatiseur et CD, avec 62 413 km. Pour 8 995 \$.
2002 PONTIAC SUNFIRE, étain, 2 portes, automatique, seulement 36 514 km. Pour 8 995 \$ ou 175 \$/mois sur 24 mois
2002 CHEVROLET CAVALIER, argent, manuel, 2 portes, avec CD et 43 546 km, pour seulement 8 995 \$ ou 199 \$/mois sur 24 mois
2001 CHRYSLER CONCORDE, 6 cylindres, avec groupe électrique complet, 73 326 km. Pour seulement 12 995 \$.
2001 GRAND-PRIX GT, noir, 6 cylindres, 3,8 litres, vitres teintées, groupe électrique complet et roues d'alliage, 35 296 km. Pour seulement 16 995 \$.

FOURGONNETTES UTILITAIRES ET CAMIONS

2003 (2) BUICK RENDEZ-VOUS, 6 cylindres, groupe électrique, cuir, 29 500 km. Pour 25 995 \$.
2003 CHEVROLET SILVERADO HD 2500, 4 x 4, cabine allongée, boîte longue, 6 litres, tout équipé, seulement 28 700 km. Pour 33 595 \$.
2002 CHEVROLET TRAILBLAZER, 4 x 4, groupe électrique, 41 296 km. Pour seulement 26 995 \$.
2002 GMC SIERRA 1500, 4 x 4, tout équipé, 5,3 litres, cabine allongée, boîte longue, 57 894 km. Pour 27 995 \$.
2002 GMC SIERRA 3500 DURAMAX, 4 x 4, crew cab, boîte allongée, tout équipé, avec 48 900 km. Pour seulement 38 995 \$.
2002 GMC ENVOY XL, tout équipé avec cuir et seulement 24 168 km. Pour 35 995 \$.
2002 PONTIAC MONTANA VERSATRAC, allongée, mags, équipement complet plus porte côté passager électrique. Seulement 19 995 \$.
2001 PONTIAC MONTANA, groupe électrique, 60 468 km. Pour seulement 15 995 \$.
2001 GMC SIERRA 1500 SL, 4 x 4, 8 cylindres, 4,8 litres, cabine régulière, boîte longue, 66 000 km. Pour 18 995 \$.
2001 GMC SIERRA 1500 SLE, 2 x 4, 8 cylindres, 5,3 litres, cabine allongée, boîte longue et suspension ajustable, 82 000 km. Pour 21 995 \$.
2000 GMC SIERRA 2500 SL, 4 x 4, automatique, 6 litres, cabine régulière, boîte longue, climatiseur, cassette. Pour seulement 17 995 \$.
2000 CHEVROLET ASTRO, 6 cylindres, 4,3 Vortec, tout équipé, 8 places, 55 000 km. Pour 15 995 \$.
*Location 48 mois plus taxes avec 1 725,38 \$ de comptant
** Location 24 mois plus taxes avec 1 725,38 \$ de comptant.

Nouveau programme de location maintenant disponible à des prix plus que concurrentiels. Informez-vous.

DEMANDEZ POUR MIKE PROVOST ou appelez-moi au 563-2059, poste 212

104 AUTOS À VENDRE
DODGE NEON EXPRESSO 98 2 portes, sport, 5 vit. groupe électr. tout ouvrant, mag. a/c Super spécial: 4995\$. Econauto Fleurimont 2665 King Est. 823-6167 www.automoto.com de econauto

DODGE STRATUS 97 autom., 131 000 km, tout équipé, 4500\$

CHEV. CAVALIER 95, 130 000 km, 5 vit., 2 portes, 2995\$

PONTIAC SUNFIRE 97, 2 portes, 5 vit., bas km, 3500\$

THUNDERBIRD 91, très propre, 1250\$

OLDS CUTLASS Suprême, 137 000 km, très propre, 1700\$

RANGER Pick-Up K. Cab 90, 6 cyl., autom., 1995\$

PONTIAC TRANS SPORT 97, 7 passagers, tout équipé, seulement 5900\$

GR Autos 845-7451, 620-5607

EAGLE TALON 1997, noir, manuel, très propre, 6995\$, garantie 1 an inclus, Yogi Motorsport, 849-9959

104 AUTOS À VENDRE
FOCUS FAMILIAL 2002 5 vit., 24 000 km, garantie 1 an ou 20 000 km, Tél. 821-1294, 565-3336

GOLF 1999 103 000 km, 4 p. déverrouillage auto, manuel, noir, A-1, syst. son, vitres teintées, 4 pneus d'été, démar. dist. 9900\$. Tél. 819-874-9435

GRAND PRIX GT 1997 240 000 km, peinture neuve, rouge, mac. A-1, certificat d'inspection, 8000\$. Jérôme 829-5650

HONDA ACCORD 2001 man., 65 000 km, air clim., mag. a/c, ron. 14 800\$. 819-878-3165

HONDA ACCORD EX 1992 blanche, 118 000 km, auto., très bonne cond., 6000\$. 821-0209

HONDA ACCORD SE 2002 2 p., man., tout inox. Tot ou vrant, rég. vit., 8 pneus, télé-démarr. Avril 822-4437

HONDA CIVIC 1.7 LX 2002, man., 2 p., 5 vit., 1. équipé, aileron, mag. 92 000 km, lauréat, tél. bal gar, jamais accidentée, Yogi Motorsport, 849-9959

104 AUTOS À VENDRE
HONDA CIVIC 1996 LXJ, 4 p., man., a/c, CD, défloc. leur avant, aileron ar. anti-démarr. démar. dist. Déjà inspecté! Tél. 819-346-3126

HONDA CIVIC 1994 90 000 km, auto., très propre, mac. A-1, 5500\$. 566-1407

HONDA CIVIC 1991 120 000 km, man., très propre, dém. dist., sup. vélo., 8 pneus, 4000\$. Tél. 579-9456

HONDA CIVIC 1997 man., 3 p., 130 000 km, impeccable, Tél. 580-0606

HONDA CIVIC 2000, 86 000 km, mécanique A-1, balance de garantie 7 ans ou 160 000 km, très propre. Faites vite avant le 30 mars! 10975\$, 563-5283

HONDA CIVIC 2002 - 17 000 km Honda Civic 2002, man., Coupé, 2 p., presque neuf, documents original, superbe! 13 995\$ nég. Faites vite!

Michel Comtois Autos 3496 King Est. 821-2410 www.automoto.com

104 AUTOS À VENDRE
HONDA CIVIC 93 Effic. de ses couleurs camion, 10 300\$ nég. 837-1234

HONDA CIVIC CX 1996 2 portes, coupé, man. bien chromé, bonne cond. 4875\$. Tél. 572-0144

HONDA CIVIC DX SE 1995 a/c, syst. alarme, démar. dist. 58 000 km, 6 500\$. 573-2773

HONDA CIVIC DX 98 1.6 litres, 2 portes, hayon AMO-PM cass, seulement 7400\$ km, très propre. Un seul proprio. A que se propose? 8495\$ Econauto Fleurimont 2665 King Est. 823-6167 www.automoto.com de econauto

HONDA CIVIC DX 98 104 000 km, 5 vit., inspecté, gar. rare. Prix 7995\$ pour 9995\$ Marchand 821-2410, cell. 570-5054

HONDA CIVIC EX 1997, démar. dist. att. remorque, pneus neufs, 120 000 km, 6800\$. Tél. 574-9659

104 AUTOS À VENDRE
HONDA CIVIC LX 98 Aut. a/c, 4 portes, AM-PM, cass, 1 seul proprio, 135 000 km, 1 seul proprio, Special 8995\$ Econauto Fleurimont 2665 King Est. 823-6167 www.automoto.com de econauto

HONDA CIVIC SE 2000 39 000 km, 4 p., man., a/c, door lock, anti-vol, aileron, volant ajust. 11 900\$. Tél. 846-2638

HONDA CIVIC SI 1998, rouge, 150 000 km, très bon état, 2500\$. Tél. 819-347-5124

HONDA CIVIC SI 1998 56 000 km, gris, man., 12 500\$ nég. Tél. 819-569-7537

HONDA CIVIC SI 2000, 5 vit., gris, lecteur CD, mag. 160 sp. mic. A1, 12 800\$. 879-4432

HONDA PRELUDE SH 97 Man., tot électr. a/c, gr. électr. sièges chauffants etc. de province locale, 117 000 km, 14 995\$ nég.

Michel Comtois Autos 3496 King Est. 821-2410 www.automoto.com

104 AUTOS À VENDRE
JEEP TJ SE 2002 Gris, porte, man., 21 500 km, 2 toits, a/c, 8 roues, Femme prop. 20 900\$. Tél. 820-2674

JETTA 2001, 5 vit., air clim., 45 000 km, 14 900\$. 569-1430

JETTA GLS 2000 Noir, aut., 70 000 km, impeccable, 14 500\$. 820-3036, 560-8329

KIA SEPZIA 2001 argent, auto., 28 500 km, 4 p., démar. dist. CD, gar. 100 000 km, proprio fermé, 7 995\$. 820-2300

KIA SEPZIA 2001 4 portes, 5 vit., 1.8 L, AM-PM, CD, 1 seul proprio, Très propre, inspecté, 41 000 km, Aubaine 5995\$. La prière d'une 1997

Econauto Fleurimont 2665 King Est. 823-6167 www.automoto.com de econauto

KIA SPECTRA 2003 7300 km, tout équipé, cuir, mag. groupe électrique, 25 000 milles, 572-2068, Michel

LINCOLN LS 2001 tout équipé, cuir, mag. groupe électrique, 25 000 milles, 572-2068, Michel

104 AUTOS À VENDRE
LOCATION PELLETIER ACHAT/RACHAT LIQUIDATION FIN DE SAISON

00 Toyota Camry LE, 4 cyl., autom., 4 p., a/c, bal. gar. 19 900\$

00 Toyota Sienna CE, 6 cyl., autom., a/c, bal. gar. 27 500\$

00 Ford Focus LX, 4 cyl., autom., 4 p., a/c, bal. gar. 13 800\$

00 Honda Civic DX, 4 cyl., autom., 4 p., a/c, bal. gar. 15 900\$

00 Toyota Corolla VE, 4 cyl., autom., 4 p., a/c, bal. gar. 15 800\$

02 Honda Civic DX, 4 cyl., autom., 4 p., a/c, bal. gar. 12 400\$

02 Hyundai Accent GS, 4 cyl., autom., 2 p., bal. gar. 7500\$

01 Hyundai Accent GL, 4 cyl., autom., 4 p., bal. gar. 6800\$

01 Hyundai Accent GS, 4 cyl., autom., 2 p., bal. gar. 9200\$

01 Hyundai Accent GS, 4 cyl., man., 2 p., bal. gar. 7500\$

01 Ford Focus ZX3, 4 cyl., autom., 2 p., a/c, bal. gar. 8500\$

01 Ford Focus SE, 4 cyl., 4 p., autom., a/c, bal. gar. 11 800\$

99 Volvo Jetta Diesel, très bonne garantie, 4 cyl., man., 4 p., a/c, bal. gar. 12 900\$

LOCATION PELLETIER 1979 King E., Fleurimont 819-566-0727

104 AUTOS À VENDRE
104 AUTOS À VENDRE
104 AUTOS À VENDRE

Toyota MAGOG
 www.toyotamagog.com

LE CENTRE DU VÉHICULE D'OCCASION À MAGOG BERLINE COUPÉ FOURGONNETTE-CAMION/FAMILIALE TOUTES LES MARQUES POUR TOUS LES BUDGETS-FINANCEMENTS

2003 Corolla CE, gris, man., climatiseur et + 14 950 \$

2003 Corolla CE, autom., a/c, bien équipé, bal. de gar. 5/100 16 950 \$

2003 Corolla CE, noir, man., 1 proprio 23 000 km

2002 Lexus ES300 Premium, gris, 1 proprio, bal. gar. 6/110 31 000 km

2001 Toyota Echo 4 p., 1 proprio, bal. de gar. 9 950 \$

2001 Focus SE, 4 p., autom., tout équipé, argent, 1 proprio, 45 900 km

2001 Celica GT, argent, man., tout équipé, bal. de gar. 5/100 10 950 \$

2001 Solara SE, autom., argent, tout équipé, 1 proprio 59 700 km

2001 Celica GT-S, 6 vitesses, cuir, tout équipé, 180 hp, 1 proprio, bal. de gar. 5/100 37 000 km

2000 Toyota Corolla, autom., tout équipé, 1 proprio Seulement! 28 100 km

2000 Corolla, autom., a/c, bleu, 1 proprio Seulement! 100 000 km

2000 Echo 4 p., autom., a/c, 1 proprio, bal. de gar. 5/100 Seulement! 15 100 km

2000 Corolla, man., a/c, bleu, 1 proprio 9 950 \$

2000 Toyota Corolla, autom., a/c, 1 proprio, bal. gar. 5/100 52 300 km

2000 Celica GT, carbone, man., t., tout équipé 70 300 km

2000 Toyota Echo, sedan 4 portes, autom., CD, 1 proprio, bal. de gar. 5/100 9 950 \$

2000 Toyota Camry tout équipé, 1 proprio, bal. de gar. 14 950 \$

2000 Corolla LE, équipé de A à Z, aileron, bal. de gar. 5/100, 1 proprio 39 200 km

1999 Toyota Tercel, garantie, la fiabilité à bon prix! 7 950 \$

1999 Pontiac Firefly, argent, man. 4 950 \$

1999 Solara SE, autom., argent, t. équipé, comme neuf, 69 900 km 16 950 \$

1999 Toyota Solara SE, V6, 2 portes, équipé de A à Z et état exceptionnel

1999 Mazda Protégé, a/c, autom., 73 000 km Liquidation : 9 950 \$

1998 Cavalier, 4 p., autom., a/c, rouge, 1 proprio Surprise! 25 000 km

1998 Toyota Corolla, noir, aileron, a/c, 1 proprio 40 700 km

1997 VW Golf CL, 2 p., man., très propre 77 800 km

1997 Toyota Camry, bourgeoise, tout équipé, 1 proprio 9 950 \$

MAGOG CONCEPT CHRYSLER

Tranquillité d'esprit grâce à la garantie de DaimlerChrysler Canada inc.

Assistance routière
 Inspection et remise en état de qualité
 Service à l'échelle nationale.

SPÉCIAL DU MOIS
 2002 DAKOTA QUAD CAB SLT, 4X4, V-8, bleu, 48 000 km, tout équipé, 22 995 \$.

CERTIFIÉS Véhicules d'occasion certifiés

AUTOS

2002 CHRYSLER SEBRING, V6, 24 000 km, entièrement équipé, champagne.

2000 CHRYSLER SEBRING décapotable, V-6, blanc, tout équipé, 36 000 km, 16 495 \$

2000 CHRYSLER NEON, argent, 5 vit., 48 000 km, vitres et portes électriques, aileron, 8 995 \$

2000 ACURA EL, 1.6 litre, argent, 96 000 km, 13 995 \$

2000 CHRYSLER INTREPID, champagne, entièrement équipé, 54 000 km, 10 495 \$

1999 CHRYSLER INTREPID, vert pâle, tout équipé, 93 000 km, 9 995 \$2000

1997 PLYMOUTH NEON, 5 vitesses, 140 000 km, 3 995 \$

CAMIONS

2003 JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO, vert, 4.0 litres, entièrement équipé, 34 000 km 28 995 \$

2002 DODGE CARAVAN, bleu, entièrement équipé, 48 000 km, 15 995 \$

2002 DAKOTA QUAD CAB SLT, 4 x 4, V8, bleu, entièrement équipé, 44 000 km, 25 995 \$

2000 DODGE DURANGO, 4.7 litres, bleu, t. équipé, 73 000 km, 18 995 \$

2000 DODGE GR. CARAVAN, entièrement équipé, 61 000 km, 14 895 \$

1999 DODGE DAKOTA CLUB CAB, 4X4, V6, 5 vitesses, 92 000 km, blanc, 16 495 \$

1999 JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO, entièrement équipé.

11996 PLYMOUTH VOYAGER, 139 000 km, 6 995 \$

1995 DODGE DAKOTA STL, Club cab, V-6, 115 000 km, 11 495 \$ 118456

617, boulevard Bourque, Omerville 843-3380

LIQUIDATION DE FERMETURE
 Autos Pierre Denis Sherbrooke 2332, ch. Ste-Catherine 11 km de l'Université Sherb.

Aucune offre raisonnable refusée

2002 SATURN I200 4 p., aut. full 2002 CAVALIER 4 p., a/c

2001 SEBRING convertible JK full 2001 FORESTER LITE full cuir

1999 CARAVAN 7 pass. 5 p., full 1999 TIBURON FX 5 vit. full

1997 CAVALIER Z22, 2 p., autom. 819-829-2911

MAZDA PROTEGE SE 2002 moteur 4 cyl. 1.6 L, auto 25 000 km, a/c, radio CD, vent forêt, voiture reconstruite

11250\$ Tél. 571-6692

MAZDA PROTEGE SE 2000 Aut. AM-PM, CD, aileron, vitres teintées, respecte et garanti. Financement sur place Spécial 8995\$

Econauto Fleurimont 2665 King Est. 823-6167 www.automoto.com de econauto

MERCEDES C240 2001 gris acier, 1. équipé, 69 500 km, mag. gar. 80 000 km, 30 500\$

Michel le soir 564-7356, le jour 822-8555

MIATA 1990 rouge, a/c, syst. alarme 9 800\$ Tél. 832-2855

MIATA 99 Aut. MIATA 2001, cuir, SONATA 98, SONATA 2001, HONDA CIVIC SE 95, NISSAN SENTRA 2001

Lave-Auto Wellington 1325 Wellington St.

RELAIS TOYOTA

2059, rue King Ouest, Sherbrooke (819) 563-6622

PLUS DE 60 superbes véhicules de toutes marques en inventaire provenant seulement de notre fidèle clientèle.

An	Modèle	Équipement	KM
04	Kia Rio	auto	3 000
04	Sienna CE	autom.	29 700
03	Acura RSX	man.	24 000
03	Tiburon SE	man.	9 500
02	Altima	Auto, a/c	80 000
00	Caravan	autom., 6 cyl.	34 500
95	Concorde	équipé	119 200
95	Golf	man. a/c	135 000

Vous cherchez une Toyota usagée? Nous sommes « LE VENDEUR » de Toyota usagées en région! (40 en stock)

Inspectées et garanties par nous. En affaires depuis plus de 25 ans.

Les voitures Toyota neuves font les meilleures voitures usagées!

La preuve, Toyota est gagnant de la pyramide du CAA 18 fois.

WOW EN STOCK WOW

7 TOYOTA ECHO 2003 Transmission automatique, 4 portes, CD à **13 995 \$**

SUPER CENTRE DE LIQUIDATION Venez le visiter sur place.

des **WOW!** **PRIX INFÉRIEURS À CEUX DES ENFANTS.**

2002 ALTIMA 2,5 S
 étain
 63 000 km

2001 SENTRA GXE, 67 000 km, manuel bleu

2001 SENTRA XE, 61 000 km, 11 495 \$.

2001 SENTRA GXE, 48 000 km, rouge.

2001 ALTIMA GXE, beige, 51 000 km, 15 995 \$.

2000 NISSAN ALTIMA GXE, tout équipé, 4 portes, automatique.

1998 ALTIMA XE, 78 000 km, 9 995 \$.

*Tous nos véhicules sont inspectés rigoureusement avant la livraison.

NISSAN Sherbrooke www.sherbrookenissan.com

823-8008
 4280, boul. Bourque, Rock Forest

AUBAINES PRINTANNIÈRES

2001, HYUNDAI SONATA GL automatique, tout équipé, 30 000 km, argent **122 \$/mois***

GMC SIERRA SLE 2001 4X4, tout équipé, 4 portes, boîte allongée, **383 \$/mois***

LUMINA 1997 autom., bas kilo. 6 495\$	GRAND CARAVAN 1997 3.3 L. 6 995\$	PONTIAC SUNFIRE 2000 autom., 4 995\$	CHEVROLET CORSICA 1996 au VENDU 4 995\$	PONTIAC GRAND AM 1993 2 995\$
--	--	---	--	--------------------------------------

Plusieurs modèles en **LIQUIDATION**

Optimum VÉHICULES D'OCCASION

Inspection en 150 points.
 Garantie du manufacturier

*Location 48 mois, 20 000 km/an, incl. 995 \$ de préparation, 10c du km excédentaire, taxes en sus. Les photos peuvent différer.

Beaucage 1-866-386-1199 www.beaucagechev.gm.canada.com

2e CHANCE AU CRÉDIT RÉPONSE RAPIDE ASSURÉE

RELAIS TOYOTA

2059, rue King Ouest, Sherbrooke (819) 563-6622

PLUS DE 60 superbes véhicules de toutes marques en inventaire provenant seulement de notre fidèle clientèle.

An	Modèle	Équipement	KM
04	Kia Rio	auto	3 000
04	Sienna CE	autom.	29 700
03	Acura RSX	man.	24 000
03	Tiburon SE	man.	9 500
02	Altima	Auto, a/c	80 000
00	Caravan	autom., 6 cyl.	34 500
95	Concorde	équipé	119 200
95	Golf	man. a/c	135 000

Vous cherchez une Toyota usagée? Nous sommes « LE VENDEUR » de Toyota usagées en région! (40 en stock)

Inspectées et garanties par nous. En affaires depuis plus de 25 ans.

Les voitures Toyota neuves font les meilleures voitures usagées!

La preuve, Toyota est gagnant de la pyramide du CAA 18 fois.

WOW EN STOCK WOW

7 TOYOTA ECHO 2003 Transmission automatique, 4 portes, CD à **13 995 \$**

SUPER CENTRE DE LIQUIDATION Venez le visiter sur place.

des **WOW!** **PRIX INFÉRIEURS À CEUX DES ENFANTS.**

Trait d'union GAGNEZ 500\$

Répondez aux annonces publiées ou annoncez-vous gratuitement dans la rubrique Trait d'union et courez la chance de gagner 500\$.



Trait d'union Pour faire connaissance www.traidunion.ca/latribune

S'ANNONCER et RÉCUPÉRER ses messages c'est GRATUIT (819) 823-2033 Des centaines de nouveaux inscrits publiés tous les samedis 24h/24, 7 jours/7

FEMME

CHERCHE HOMME

VEUVE CULTIVÉE, 60 ans, 5'7", blonde, naturelle, n-fum, cherche un homme...

UN SIMPLE BONJOUR! Femme Sherb, 44 ans, 5'9", chevelure brune, agréable...

MAGALIE VEUT UN AMANT, 33 ans, 5'4", 110 lb, chevelure brune, en couple...

LES ARTS C'EST LA VIE, Femme de Magog, 41 ans, 5'1", 126 lb, chevelure brune...

PASSIONNÉE DE BEAUCOUP DE CHOSES, Sherb, 40 ans, 5'3", 116 lb, chevelure blonde...

AMER EST UN TENDRE ET DOLCE SENTIMENT, Jocelyne, 54 ans, 5'3", grasselette...

VIVRE INTENSÈMENT L'INSTANT PRÉSENT, Femme début 60 ans, 5'5", 155 lb, franche...

NE JAMAIS OUBLIER LE RESPECTIF, Femme Sherb, 40 ans, 5'7", 109 lb, chevelure brune...

À TROP VOULOIR CHERCHER ON PASSE À CÔTÉ, Femme de Sherb, 29 ans, 5'7", 126 lb, chevelure brune...

JEUNE VEUVÉE, 53 ans, 5'1", chevelure brune, autonome, indépendante...

SENSUELLE SPORTIVE, 40 ans, 5'6", chevelure blonde, amie marche, cherche un homme...

DU NEUF, DANS MA VIE! Femme de Sherb, 42 ans, 5'2", 110 lb, chevelure brune...

FEMME DE SHERBROOKE À DÉCOUVRIR, 48 ans, 146 lb, chevelure blonde...

ELLE VEUT SE FAIRE DU FUN, 25 ans, 5'2", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

RETRAITÉE PAS COMPLIQUÉE ET RAFFINÉE, 59 ans, autonome, romantique...

MÈRE AU FOYER DE PETITE TALLE, Josée, 38 ans, 2 à 2 ados, cherche un homme...

PETITE ROSE BIEN ESSEULÉE, 53 ans, chevelure brune, cultivée, amie sport...

JOYEUSE QUI AIME LA VIE, Sherb, 42 ans, 140 lb, chevelure brune, amie sport...

ELLE A LE BEL PERSONNALITÉ, 51 ans, 5'6", poids santé, cherche un homme...

JE REVIENS CAR JE SAIS Q'IL M'ATTEND QUELQUE PART, Femme Sherb, 42 ans, 5'5", 134 lb, chevelure brune...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

PAS COMPLIQUÉE, 38 ans, 5'8", chevelure brune, amie sport, autonome...

ELLE VEUT SE FAIRE DU FUN, 25 ans, 5'2", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHALEUREUSE SYMPATHIQUE ET DRÔLE, 57 ans, poids moyen, amie sport...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

RETRAITÉE SPORTIVE, jeune 60 ans, 5'5", svelte, de belle apparence...

VIVA LA DOLCE VITA! Femme de Sherb, 25 ans, 5'7", chevelure brune, amie sport...

FEMME

CHERCHE HOMME

SHERBROOKEUSE CHALEUREUSE, 32 ans, 5'7", 120 lb, chevelure brune...

JEUNE FEMME DYNAMIQUE, 52 ans, 5'8", 136 lb, chevelure brune, amie sport...

ON EST HEUREUX AUTANT QU'ON LE CROIT ÊTRE, Femme de Sherb, 23 ans, 5'5", 141 lb, chevelure brune...

RIRE UN PEU POURQUOI PAS, Femme de Sherb, 23 ans, 5'5", 141 lb, chevelure brune...

LE BONHEUR EXISTE, Femme de Sherb, 21 ans, 5'4", 130 lb, chevelure brune...

LA DOLCE VITA, Femme de Sherb, 37 ans, 5'7", 110 lb, chevelure brune...

LA DOLCE VITA, Femme de Sherb, 37 ans, 5'7", 110 lb, chevelure brune...

QUAND UNE FENÊTRE SE FERME SUR MOI, UNE PORTE S'OUVRE! Femme Sherb, 47 ans, 5'2", 134 lb, chevelure brune...

FRANÇOISE, FILLE LE FUN, 49 ans, 5'5", 150 lb, autonome, indépendante...

COUPLE RESPECTUEUX, Sherbrooke, 40 ans, chevelure brune, amie sport...

AMIE LA VIE, Femme Sherb, 46 ans, 5'5", 121 lb, chevelure brune, amie sport...

VAUT MEUX PASSER POUR FOU QUE PESSER TOUT DROIT, Femme Sherb, 40 ans, 5'5", 110 lb, chevelure brune...

DOUCE, SENSUELLE, AFFECTUEUSE, 50 ans, 5'3", amie de son âge, cultivée, amie nature...

ELLE VEUT FAIRE UN BOUT DE CHEMIN, 22 ans, 5'5", 160 lb, chevelure brune, amie sport...

NOUVELLEMENT INSTALLÉE EN ESTRIE JE M'ENNUE, Magog, 40 ans, 5'7", 128 lb, chevelure brune...

MÈRE AU FOYER DE PETITE TALLE, Josée, 38 ans, 2 à 2 ados, cherche un homme...

PETITE ROSE BIEN ESSEULÉE, 53 ans, chevelure brune, cultivée, amie sport...

JOYEUSE QUI AIME LA VIE, Sherb, 42 ans, 140 lb, chevelure brune, amie sport...

ELLE A LE BEL PERSONNALITÉ, 51 ans, 5'6", poids santé, cherche un homme...

JE REVIENS CAR JE SAIS Q'IL M'ATTEND QUELQUE PART, Femme Sherb, 42 ans, 5'5", 134 lb, chevelure brune...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

PAS COMPLIQUÉE, 38 ans, 5'8", chevelure brune, amie sport, autonome...

ELLE VEUT SE FAIRE DU FUN, 25 ans, 5'2", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHALEUREUSE SYMPATHIQUE ET DRÔLE, 57 ans, poids moyen, amie sport...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

RETRAITÉE SPORTIVE, jeune 60 ans, 5'5", svelte, de belle apparence...

VIVA LA DOLCE VITA! Femme de Sherb, 25 ans, 5'7", chevelure brune, amie sport...

FEMME

CHERCHE HOMME

PAS COMPLIQUÉE ET AUTONOME, 54 ans, 5'4", grasselette, cherche un homme...

UN SOURIRE, UN ÉCLAT DE RIRE, VIVANT TOUTES LES RECOMPENSES, Femme de Magog, 35 ans, 5'8", 130 lb, chevelure brune...

CHOISIR LA SIMPLICITÉ! Femme Sherb, 32 ans, 5'7", 120 lb, chevelure brune...

PROFESSIONNELLE EN COUPLE, Fin 30 ans, cherche un homme...

LE BONHEUR EXISTE, Femme de Sherb, 21 ans, 5'4", 130 lb, chevelure brune...

LA DOLCE VITA, Femme de Sherb, 37 ans, 5'7", 110 lb, chevelure brune...

QUAND UNE FENÊTRE SE FERME SUR MOI, UNE PORTE S'OUVRE! Femme Sherb, 47 ans, 5'2", 134 lb, chevelure brune...

FRANÇOISE, FILLE LE FUN, 49 ans, 5'5", 150 lb, autonome, indépendante...

COUPLE RESPECTUEUX, Sherbrooke, 40 ans, chevelure brune, amie sport...

AMIE LA VIE, Femme Sherb, 46 ans, 5'5", 121 lb, chevelure brune, amie sport...

VAUT MEUX PASSER POUR FOU QUE PESSER TOUT DROIT, Femme Sherb, 40 ans, 5'5", 110 lb, chevelure brune...

DOUCE, SENSUELLE, AFFECTUEUSE, 50 ans, 5'3", amie de son âge, cultivée, amie nature...

ELLE VEUT FAIRE UN BOUT DE CHEMIN, 22 ans, 5'5", 160 lb, chevelure brune, amie sport...

NOUVELLEMENT INSTALLÉE EN ESTRIE JE M'ENNUE, Magog, 40 ans, 5'7", 128 lb, chevelure brune...

MÈRE AU FOYER DE PETITE TALLE, Josée, 38 ans, 2 à 2 ados, cherche un homme...

PETITE ROSE BIEN ESSEULÉE, 53 ans, chevelure brune, cultivée, amie sport...

JOYEUSE QUI AIME LA VIE, Sherb, 42 ans, 140 lb, chevelure brune, amie sport...

ELLE A LE BEL PERSONNALITÉ, 51 ans, 5'6", poids santé, cherche un homme...

JE REVIENS CAR JE SAIS Q'IL M'ATTEND QUELQUE PART, Femme Sherb, 42 ans, 5'5", 134 lb, chevelure brune...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

PAS COMPLIQUÉE, 38 ans, 5'8", chevelure brune, amie sport, autonome...

ELLE VEUT SE FAIRE DU FUN, 25 ans, 5'2", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHALEUREUSE SYMPATHIQUE ET DRÔLE, 57 ans, poids moyen, amie sport...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

RETRAITÉE SPORTIVE, jeune 60 ans, 5'5", svelte, de belle apparence...

VIVA LA DOLCE VITA! Femme de Sherb, 25 ans, 5'7", chevelure brune, amie sport...

FEMME

CHERCHE HOMME

JE SUIS COMME UN COFFRE AUX TRÉSORS, À TOI DE LE DÉCOUVRIR, Femme de Coaticook, 36 ans, 5'3", 132 lb, chevelure blonde...

JOLIE PETITE SÉRÈNE, Sherbrooke, 52 ans, 5'1", 135 lb, chevelure brune, amie sport...

CHOISIR LA SIMPLICITÉ! Femme Sherb, 32 ans, 5'7", 120 lb, chevelure brune...

PROFESSIONNELLE EN COUPLE, Fin 30 ans, cherche un homme...

LE BONHEUR EXISTE, Femme de Sherb, 21 ans, 5'4", 130 lb, chevelure brune...

LA DOLCE VITA, Femme de Sherb, 37 ans, 5'7", 110 lb, chevelure brune...

QUAND UNE FENÊTRE SE FERME SUR MOI, UNE PORTE S'OUVRE! Femme Sherb, 47 ans, 5'2", 134 lb, chevelure brune...

FRANÇOISE, FILLE LE FUN, 49 ans, 5'5", 150 lb, autonome, indépendante...

COUPLE RESPECTUEUX, Sherbrooke, 40 ans, chevelure brune, amie sport...

AMIE LA VIE, Femme Sherb, 46 ans, 5'5", 121 lb, chevelure brune, amie sport...

VAUT MEUX PASSER POUR FOU QUE PESSER TOUT DROIT, Femme Sherb, 40 ans, 5'5", 110 lb, chevelure brune...

DOUCE, SENSUELLE, AFFECTUEUSE, 50 ans, 5'3", amie de son âge, cultivée, amie nature...

ELLE VEUT FAIRE UN BOUT DE CHEMIN, 22 ans, 5'5", 160 lb, chevelure brune, amie sport...

NOUVELLEMENT INSTALLÉE EN ESTRIE JE M'ENNUE, Magog, 40 ans, 5'7", 128 lb, chevelure brune...

MÈRE AU FOYER DE PETITE TALLE, Josée, 38 ans, 2 à 2 ados, cherche un homme...

PETITE ROSE BIEN ESSEULÉE, 53 ans, chevelure brune, cultivée, amie sport...

JOYEUSE QUI AIME LA VIE, Sherb, 42 ans, 140 lb, chevelure brune, amie sport...

ELLE A LE BEL PERSONNALITÉ, 51 ans, 5'6", poids santé, cherche un homme...

JE REVIENS CAR JE SAIS Q'IL M'ATTEND QUELQUE PART, Femme Sherb, 42 ans, 5'5", 134 lb, chevelure brune...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

PAS COMPLIQUÉE, 38 ans, 5'8", chevelure brune, amie sport, autonome...

ELLE VEUT SE FAIRE DU FUN, 25 ans, 5'2", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHALEUREUSE SYMPATHIQUE ET DRÔLE, 57 ans, poids moyen, amie sport...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

RETRAITÉE SPORTIVE, jeune 60 ans, 5'5", svelte, de belle apparence...

VIVA LA DOLCE VITA! Femme de Sherb, 25 ans, 5'7", chevelure brune, amie sport...

FEMME

CHERCHE HOMME

NAMASTE, CROIRE EN LA VIE, Femme de 38 ans, 5'8", 125 lb, amie sport, autonome...

FEMME SPORTIVE ET CHARMANTE, 39 ans, 5'11", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHOISIR LA SIMPLICITÉ! Femme Sherb, 32 ans, 5'7", 120 lb, chevelure brune...

PROFESSIONNELLE EN COUPLE, Fin 30 ans, cherche un homme...

LE BONHEUR EXISTE, Femme de Sherb, 21 ans, 5'4", 130 lb, chevelure brune...

LA DOLCE VITA, Femme de Sherb, 37 ans, 5'7", 110 lb, chevelure brune...

QUAND UNE FENÊTRE SE FERME SUR MOI, UNE PORTE S'OUVRE! Femme Sherb, 47 ans, 5'2", 134 lb, chevelure brune...

FRANÇOISE, FILLE LE FUN, 49 ans, 5'5", 150 lb, autonome, indépendante...

COUPLE RESPECTUEUX, Sherbrooke, 40 ans, chevelure brune, amie sport...

AMIE LA VIE, Femme Sherb, 46 ans, 5'5", 121 lb, chevelure brune, amie sport...

VAUT MEUX PASSER POUR FOU QUE PESSER TOUT DROIT, Femme Sherb, 40 ans, 5'5", 110 lb, chevelure brune...

DOUCE, SENSUELLE, AFFECTUEUSE, 50 ans, 5'3", amie de son âge, cultivée, amie nature...

ELLE VEUT FAIRE UN BOUT DE CHEMIN, 22 ans, 5'5", 160 lb, chevelure brune, amie sport...

NOUVELLEMENT INSTALLÉE EN ESTRIE JE M'ENNUE, Magog, 40 ans, 5'7", 128 lb, chevelure brune...

MÈRE AU FOYER DE PETITE TALLE, Josée, 38 ans, 2 à 2 ados, cherche un homme...

PETITE ROSE BIEN ESSEULÉE, 53 ans, chevelure brune, cultivée, amie sport...

JOYEUSE QUI AIME LA VIE, Sherb, 42 ans, 140 lb, chevelure brune, amie sport...

ELLE A LE BEL PERSONNALITÉ, 51 ans, 5'6", poids santé, cherche un homme...

JE REVIENS CAR JE SAIS Q'IL M'ATTEND QUELQUE PART, Femme Sherb, 42 ans, 5'5", 134 lb, chevelure brune...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

PAS COMPLIQUÉE, 38 ans, 5'8", chevelure brune, amie sport, autonome...

ELLE VEUT SE FAIRE DU FUN, 25 ans, 5'2", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHALEUREUSE SYMPATHIQUE ET DRÔLE, 57 ans, poids moyen, amie sport...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

RETRAITÉE SPORTIVE, jeune 60 ans, 5'5", svelte, de belle apparence...

VIVA LA DOLCE VITA! Femme de Sherb, 25 ans, 5'7", chevelure brune, amie sport...

FEMME

CHERCHE HOMME

JOYEUX RICANEUR, fin 20 ans, 5'10", chevelure brune, amie sport, autonome...

FEMME SPORTIVE ET CHARMANTE, 39 ans, 5'11", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHOISIR LA SIMPLICITÉ! Femme Sherb, 32 ans, 5'7", 120 lb, chevelure brune...

PROFESSIONNELLE EN COUPLE, Fin 30 ans, cherche un homme...

LE BONHEUR EXISTE, Femme de Sherb, 21 ans, 5'4", 130 lb, chevelure brune...

LA DOLCE VITA, Femme de Sherb, 37 ans, 5'7", 110 lb, chevelure brune...

QUAND UNE FENÊTRE SE FERME SUR MOI, UNE PORTE S'OUVRE! Femme Sherb, 47 ans, 5'2", 134 lb, chevelure brune...

FRANÇOISE, FILLE LE FUN, 49 ans, 5'5", 150 lb, autonome, indépendante...

COUPLE RESPECTUEUX, Sherbrooke, 40 ans, chevelure brune, amie sport...

AMIE LA VIE, Femme Sherb, 46 ans, 5'5", 121 lb, chevelure brune, amie sport...

VAUT MEUX PASSER POUR FOU QUE PESSER TOUT DROIT, Femme Sherb, 40 ans, 5'5", 110 lb, chevelure brune...

DOUCE, SENSUELLE, AFFECTUEUSE, 50 ans, 5'3", amie de son âge, cultivée, amie nature...

ELLE VEUT FAIRE UN BOUT DE CHEMIN, 22 ans, 5'5", 160 lb, chevelure brune, amie sport...

NOUVELLEMENT INSTALLÉE EN ESTRIE JE M'ENNUE, Magog, 40 ans, 5'7", 128 lb, chevelure brune...

MÈRE AU FOYER DE PETITE TALLE, Josée, 38 ans, 2 à 2 ados, cherche un homme...

PETITE ROSE BIEN ESSEULÉE, 53 ans, chevelure brune, cultivée, amie sport...

JOYEUSE QUI AIME LA VIE, Sherb, 42 ans, 140 lb, chevelure brune, amie sport...

ELLE A LE BEL PERSONNALITÉ, 51 ans, 5'6", poids santé, cherche un homme...

JE REVIENS CAR JE SAIS Q'IL M'ATTEND QUELQUE PART, Femme Sherb, 42 ans, 5'5", 134 lb, chevelure brune...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

PAS COMPLIQUÉE, 38 ans, 5'8", chevelure brune, amie sport, autonome...

ELLE VEUT SE FAIRE DU FUN, 25 ans, 5'2", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHALEUREUSE SYMPATHIQUE ET DRÔLE, 57 ans, poids moyen, amie sport...

NOUVELLE DANS LA RUBRIQUE, Magog, 31 ans, 5'6", poids moyen, indépendante...

RETRAITÉE SPORTIVE, jeune 60 ans, 5'5", svelte, de belle apparence...

VIVA LA DOLCE VITA! Femme de Sherb, 25 ans, 5'7", chevelure brune, amie sport...

FEMME

CHERCHE HOMME

AMATEUR DE SPORTS, 24 ans, 5'7", 150 lb, chevelure brune, amie sport, autonome...

FEMME SPORTIVE ET CHARMANTE, 39 ans, 5'11", 110 lb, chevelure brune, amie sport...

CHOISIR LA SIMPLICITÉ! Femme Sherb, 32 ans, 5'7", 120 lb, chevelure brune...

PROFESSIONNELLE EN COUPLE, Fin 30 ans, cherche un homme...

LE BONHEUR EXISTE, Femme de Sherb, 21 ans, 5'4", 130 lb, chevelure brune...

LA DOLCE VITA, Femme de Sherb, 37 ans, 5'7", 110 lb, chevelure brune...

QUAND UNE FENÊTRE SE FERME SUR MOI, UNE PORTE S'OUVRE! Femme Sherb, 47 ans, 5'2", 134 lb, chevelure brune...

FRANÇOISE, FILLE LE FUN, 49 ans, 5'5", 150 lb, autonome, indépendante...

COUPLE RESPECTUEUX, Sherbrooke, 40 ans, chevelure brune, amie sport...

AMIE LA VIE, Femme Sherb, 46 ans, 5'5", 121 lb, chevelure brune, amie sport...

VAUT MEUX PASSER POUR FOU QUE PESSER TOUT DROIT, Femme Sherb, 40 ans, 5'5", 110 lb, chevelure brune...

DOUCE, SENSUELLE, AFFECTUEUSE, 50 ans, 5'3", amie de son âge, cultivée, amie nature...

ELLE VEUT FAIRE UN BOUT DE CHEMIN, 22 ans, 5'5", 160 lb, chevelure brune, amie sport...

NOUVELLEMENT INSTALLÉE EN ESTRIE JE M'ENNUE, Magog, 40 ans, 5'7", 128 lb, chevelure brune...

MÈRE AU FOYER DE PETITE TALLE, Josée, 38 ans, 2 à 2 ados, cherche un homme...

PETITE ROSE BIEN ESSEULÉE, 53 ans, chevelure brune, cultivée, amie sport...

104 AUTOS A VENDRE
MONTE CARLO 234
1996, route, air, clim., etc.
NEON EX SPORT 2002
Nor. autom., air, clim., etc.
NEON RT 2001
man. 5 vit., 1.4 litre, mag. 16

104 AUTOS A VENDRE
1 PROBLEME DE CREDIT?
Faites un dossier. Nous avons la solution à votre problème.
RECHERCHE ECHO 2000
4 portes, man. 5 vit., 1.8 litre

106 VEHICULES 5000\$ ET MOINS
CHEVROLET LUMINA 1992
tout équipé, bonne condition.
CHRYSLER CONCORD 1997
1.9 litre, 150 000 km, man. 5 vit.

122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES
1988 PROWLER LYNX 29 pi
système rétractable, cuisinière,
excellente condition.
ROULOTTE 16 PI
avec accessoires, installée, 3200\$

128 TOUT-TERRAINS
RAPTOR 2001 pneus avant
neufs, transmission et démarreur
à Suzuki 1988 4x4 250 cc.

Certifié Pur Volkswagen
3.9% DEMANDE DES DÉTAILS
569-9111

104 AUTOS A VENDRE
SUBARU OUTBACK 1997
Legacy Outback Ltd. 126 000 km
air, rack, cuir, mag. tout électr.

106 VEHICULES 5000\$ ET MOINS
VOLKS JETTA 2000 GLS 16 000
nor/nor, man. 5 vit., 1.8 litre

122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES
ROULOTTE 16 PI
avec accessoires, installée, 3200\$

128 TOUT-TERRAINS
YAMAHA GRIZZLY 600 1996
autom., 4 portes, man. 5 vit., 1.8 litre

FABI AUTOMOBILES INC.
Plus de 85 véhicules de qualité, tous de provenance locale, inspecté et garantis.
En affaires depuis 1975.
Achetez en toute sécurité.
Ouvert 7 jours
Pour vous servir:
Gilles, Jean-Claude, Jean-François et Caroline.
4303, boulevard Bourque
Rock Forest 822-3252

106 VEHICULES 5000\$ ET MOINS
1993 CHEVROLET CAVALIER
4 p., aut., 1.6 litre, 130 000 km, pas de rouille.
VOLKS JETTA 2000
1.8 T, GLS, 250 000 miles, nor/nor, man. 5 vit.

106 VEHICULES 5000\$ ET MOINS
VOLKS JETTA 2000 GLS 16 000
nor/nor, man. 5 vit., 1.8 litre

122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES
ROULOTTE 16 PI
avec accessoires, installée, 3200\$

128 TOUT-TERRAINS
YAMAHA GRIZZLY 600 1996
autom., 4 portes, man. 5 vit., 1.8 litre

VOLVO SELECT
OFFRE EXCEPTIONNELLE
VOLVO S60 2002
Autom., NEUVE, argent, gr. électrique, roues alliage 16 po.
2004 VOLVO XC70
Bleu nautique, groupe premium, intérieur graphite, 19 500 km.
2002 VOLVO S60 AWD
84 000 km, aut. nord, traction intégrale, cuir, groupe électrique.

106 VEHICULES 5000\$ ET MOINS
VOLKS JETTA 2000
1.8 T, GLS, 250 000 miles, nor/nor, man. 5 vit.

106 VEHICULES 5000\$ ET MOINS
VOLKS JETTA 2000 GLS 16 000
nor/nor, man. 5 vit., 1.8 litre

122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES
ROULOTTE 16 PI
avec accessoires, installée, 3200\$

128 TOUT-TERRAINS
YAMAHA GRIZZLY 600 1996
autom., 4 portes, man. 5 vit., 1.8 litre

Magog Ford (2000) Inc.
GAGNEZ VOTRE ACHAT*
Autos
03 TAURUS SE, 24 000 km, or, t. équipé
03 CROWN VICTORIA LX, argent, 22 200 km, impeccable
03 MUSTANG, coupé, noir, V6, 33 800 km

2003 BUICK CENTURY
Tout équipé
347 475\$ Location 48 mois
2003 PONTIAC GRAND PRIX
Tout équipé
351 600\$ Location 48 mois
2003 OLDSMOBILE ALERO
Tout équipé
341 590\$ Location 48 mois

106 VEHICULES 5000\$ ET MOINS
VOLKS JETTA 2000
1.8 T, GLS, 250 000 miles, nor/nor, man. 5 vit.

122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES
ROULOTTE 16 PI
avec accessoires, installée, 3200\$

128 TOUT-TERRAINS
YAMAHA GRIZZLY 600 1996
autom., 4 portes, man. 5 vit., 1.8 litre

Magog Ford (2000) Inc.
Jusqu'à concurrence de 35 000 \$
Voir détails chez Magog Ford
2000, rue Sherbrooke, Magog (819) 843-3673
Sans frais: 1-877-552-3673
www.magogford.ca

DYSON & ARMSTRONG INC.
555, rue Craig, Richmond (819) 826-3721
1 800 263-9766
Optimum VEHICULES D'OCCLUSION

106 VEHICULES 5000\$ ET MOINS
VOLKS JETTA 2000
1.8 T, GLS, 250 000 miles, nor/nor, man. 5 vit.

122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES
ROULOTTE 16 PI
avec accessoires, installée, 3200\$

128 TOUT-TERRAINS
YAMAHA GRIZZLY 600 1996
autom., 4 portes, man. 5 vit., 1.8 litre

Suite des annonces classées à la page D-7

L'avocat de Gillet fustige la Couronne

«Les accusations qui pèsent sur mon client sont basées sur un bricolage policier pas à l'échelle, rabouliné maladroitement avec des morceaux de scotch tape»- Me Larochelle

Christine Desjardins
La Presse

L'avocat de Robert Gillet, Jacques Larochelle, a fustigé la Couronne et la police dans sa plaidoirie, hier, leur reprochant de s'être acharnées d'une façon peu commune sur l'animateur de radio dans le but d'avoir sa tête.

Pour Me Larochelle, les accusations qui pèsent sur son client sont basées sur un «bricolage policier pas à l'échelle, rabouliné maladroitement avec des morceaux de scotch tape.» Robert Gillet, 58 ans, est accusé d'avoir obtenu des services sexuels rétribués d'une mineure de 17 ans et demi (D. B.) en janvier 2002 et d'une autre de 15 ans (N. G.) en novembre de la même année. Il est en outre accusé d'agression sexuelle sur cette dernière parce qu'il se serait livré à certains gestes sans son consentement. Gillet admet avoir eu des relations sexuelles avec la première mais affirme qu'il la croyait majeure, et il nie tout contact avec la seconde.

Les incidents qui seraient survenus avec N. G. dans un motel de la rue Hamel, le soir du 29 novembre 2002, n'ont jamais eu lieu pour la simple et bonne raison que toutes les preuves le démontrent, a plaidé l'avocat. On ne trouve nulle trace d'un quelconque appel entre eux ce soir-là, alors que N. G. affirme avoir téléphoné à Gillet. En outre, Gillet a un alibi. Il se trouvait à un souper d'anniversaire avec une dizaine de personnes, à l'île d'Orléans. Deux de ses amis sont venus témoigner en ce sens.



Robert Gillet

L'avocat a aussi fait ressortir les innombrables contradictions de N. G. dans les différentes versions qu'elle a données

de l'incident, de même que ses mensonges avoués. Même la Couronne, dit-il, s'est mise à douter de la version de N. G. pas plus tard qu'en février dernier, quand la jeune fille est revenue à sa première «fausse version». L'adolescente s'est d'ailleurs fâchée ce jour-là et a prétendu que la Couronne avait été achetée par la défense.

«Même si je pratique encore 10 000 ans, je ne verrai pas ça», a laissé tomber l'avocat.

Me Larochelle a conclu en disant que sa tâche était de convaincre le jury que l'accusation était «peut-être» fautive, mais qu'il avait fait plus dans ce procès. Il avait prouvé que l'accusation était «certainement» fautive.

S-T: Y aller avec son cœur

La procureure de la Couronne, Geneviève Lacroix, a pour sa part ouvert sa plaidoirie en faisant ressortir que les deux jeunes filles provenaient de milieux perturbés et qu'elles avaient vécu des expériences difficiles. Des adultes ont profité de leur faiblesse pour les entraîner dans la prostitution, où d'autres adultes, dont Gillet, ont profité d'elles.

L'attitude de N. G., qui est sortie en pleurs à plu-

sieurs reprises alors qu'elle témoignait, s'explique par le fait qu'elle parlait de sujets extrêmement personnels et délicats, et par l'émotion trop forte qu'elle ressentait, soutient Me Lacroix. Le fait qu'elle revenait par la suite, «avec ses faiblesses et sa fragilité», prouve selon l'avocate que la jeune fille disait vrai. «Il aurait été facile pour elle d'arrêter, et de ne pas continuer à se soumettre au contre-interrogatoire extrêmement «rigoureux» de Me Larochelle.»

En ce qui concerne Gillet, la procureure a rappelé au jury qu'il s'agit d'un «communicateur», à l'aise avec les mots. Elle lui a reproché sa mémoire sélective des événements. «Il se souvient bien de ce qui peut l'aider dans sa défense. Le reste, il ne s'en souvient pas.»

Me Lacroix a aussi mis en relief les mensonges que Gillet a dits aux policiers lors de son arrestation. Quand ils lui ont demandé s'il avait déjà payé pour avoir des relations sexuelles, il a répondu qu'il ne croyait pas, alors qu'il a admis plus tard avoir payé D. B.

Le procès entre dans sa dernière phase lundi. Le juge donnera ses directives au jury, qui entamera ensuite ses délibérations.

Un doute persiste sur les engagements du PLQ en santé

Jocelyne Richer (PC)
QUEBEC

Le gouvernement Charest ne semble plus certain de pouvoir respecter un de ses principaux engagements électoraux, soit de réinvestir, en 2004-2005, 2,2 milliards \$ dans le système de santé, sa priorité absolue.

«Ce qu'on verra, c'est si à la fin de l'exercice 2004-2005 combien il y a eu d'argent (dans le système de santé) depuis notre arrivée au pouvoir jusqu'à la fin de l'exercice 2004-2005», a déclaré le ministre de la Santé, Philippe Couillard hier lors d'un point de presse, alors qu'on lui demandait de confirmer l'engagement inscrit au programme du parti.

Il fait valoir que le gouvernement sera confronté à des choix déchirants, dans le contexte budgétaire actuel.

«Compte tenu de la situation budgétaire difficile, compte tenu de la diminution des transferts fédéraux et des paiements de péréquation, compte tenu de l'impasse budgétaire que le gouvernement précédent a laissée, tout cela fait en sorte que ce sera très difficile», a dit le ministre, avant d'ajouter que le gouvernement établirait ses choix «à la face de la population» lors du budget du ministre des Finances, Yves Séguin, attendu le 30 mars.

Selon lui, pour avoir un portrait juste des réinvestissements consentis par Québec en santé, il faudra donc faire le calcul sur deux ans et tenir compte de toutes les sommes réinjectées dans le système depuis l'arrivée au pouvoir des libéraux en avril 2003.

La porte-parole de l'opposition en santé, la députée Louise Harel du Parti québécois, s'est pour sa part montrée «stupéfaite» de l'apparente valse-

hésitation du ministre de la Santé.

Le gouvernement a jusqu'à maintenant «effectué plusieurs virages, mais celui-là je ne l'attendais pas», a-t-elle dit, lors d'un point de presse, qui suivait une interpellation du ministre, en Chambre, sur le financement du système de santé.

«Le budget pour 2004-2005, c'est le 30 mars qu'il sera prononcé. Un budget c'est jamais à la fin d'une année, c'est adopté au début d'une année. J'ai trouvé ça très étrange», a fait valoir Mme Harel.

Le budget de la santé atteint actuellement quelque 19 milliards \$, grugeant 40 pour cent du Trésor québécois. Le Parti libéral s'est engagé à ajouter des fonds chaque année à la santé et de faire passer le budget du ministère de 17,4 milliards \$ en 2002 à 23,6 milliards \$, en 2008. En 2003-2004, le gouvernement a injecté 1,3 milliard \$ de plus dans le réseau et l'ajout prévu en 2004-2005 était de 2,2 milliards \$.

Les coûts du système croissent de toute façon de 5 pour cent par année. Le gouvernement doit trouver le moyen de combler le fossé entre le taux de croissance des coûts du système et le taux de croissance des revenus du gouvernement, qui lui n'atteint que 1,5 pour cent.

Le gouvernement du Québec cherche de nouvelles sources de financement pour respecter ses engagements en santé et mieux répondre aux besoins et il se tourne vers Ottawa pour y arriver.

«Il est urgent que le fédéral s'engage sur la voie de la priorisation de la santé, comme nous on le fait», a dit le ministre Couillard, qui attend d'Ottawa un engagement à long terme et non ponctuel pour assurer la «pérennité» du financement de système de santé.

Maisons d'enseignement

La Commission de la construction du Québec félicite les gagnants des Olympiades régionales



Grandement engagée dans la formation de la main-d'œuvre de l'industrie de la construction avec ses partenaires, la Commission de la construction du Québec est fière de s'associer à la finale des Olympiades de la formation professionnelle de la région de l'Estrie.

Le 9 mars dernier, avait lieu à Sherbrooke, la compétition pour les métiers de la construction. De gauche à droite, 1^{re} rangée : Louis-Philippe Blais, étudiant en électricité de construction, Chantale Cardin, directrice, bureau régional de l'Estrie de la Commission de la construction du Québec et Cédric Raymond, étudiant en réfrigération. 2^e rangée : Francis Déry, étudiant en charpenterie-menuiserie et Ovide Julien Gagné-Marcotte, étudiant en briqueterie-maçonnerie. Félicitations aux gagnants ! Nous les retrouverons au 8^e Olympiades québécoises de la formation professionnelle et technique 2004 qui auront lieu à Québec du 14 au 17 avril prochain.

Le Canada fait un travail remarquable pour la sécurité

Lia Lévesque (PC)
MONTREAL

Pendant que les Etats-Unis continuent de plaider pour que le Canada accroisse ses mesures de sécurité contre le terrorisme, le Canada, lui, estime avoir déjà fait «un travail colossal et remarquable» en la matière.

Plus tôt cette semaine, l'ambassadeur des Etats-Unis au Canada, Paul Cellucci, affirmait que le principal défi des relations canado-américaines était «la lutte contre la menace terroriste». Il avait même soutenu que des villes canadiennes comme Montréal, Toronto ou Windsor pourraient être des cibles d'actes terroristes comme l'a été Madrid, plus tôt ce mois-ci.

Interrogé à ce propos hier à Montréal, dans le cadre d'une réunion fédérale-provinciale des ministres des Affaires intergouvernementales traitant notamment des relations canado-américaines, le ministre fédéral Pierre Pettigrew a répliqué que le gouvernement Martin avait justement constitué un superministère de la Sécurité à ce propos. «Le Canada en est tout à fait conscient et cherchera à renforcer cette collaboration au cours des prochaines années», a ajouté le ministre canadien des Affaires intergouvernementales, au cours d'une rencontre avec la presse, aux côtés de ses homologues des provinces.

«Nous avons fait, au cours des derniers mois, un travail colossal et remarquable», a souligné M. Pettigrew, notant les efforts en matière de renforcement de la sécurité faits par le Canada depuis les attentats du 11 septembre 2001 contre les Etats-Unis.

Maisons d'enseignement

ÉCOLE DE COIFFURE
Paul de Rycke

Nouvelle carrière?

DÉBUT DES COURS
(de base)
Jour : mars 2004
septembre 2004
Soir : février 2005
brochures disponibles

* Places limitées

- Aucun secondaire requis
- Enseignants hautement qualifiés
- École établie depuis plus de 45 ans avec les techniques de pointe

Clientèle acceptée à prix modique (le jour et le soir)

51, rue Wellington Nord, Sherbrooke
(819) 566-8994

Devenez chauffeur de camion professionnel

Le Centre de formation du transport routier Saint-Jérôme (CFTR) en collaboration avec le Centre de formation professionnelle 24-Juin, offre aux résidents de la grande région de l'Estrie le programme « Conduite de camions » de 615 heures pour 150,00 \$.

Cette formation est payée par le ministère de l'Éducation du Québec (MÉQ) et mène à un diplôme d'études professionnelles.

SÉANCE D'INFORMATION

Où : Centre de formation professionnelle 24-Juin
639, rue du 24-Juin - Porte 641, local C-1-025
Fleurimont

Quand : 25 mars 2004 Heure : 16h30 (4h30 p.m.)

RÉSERVEZ VOTRE PLACE EN APPELANT AU CFTR au 1-877-435-0167 poste 101 OU au 819-822-5420, poste 229 OU 230

Centre de formation du transport routier Saint-Jérôme (CFTR)

CENTRE 24-JUIN Formation professionnelle

Commission scolaire de la Rivière-du-Nord



Naissance Renaissance et Shah Ismatullah Habibi honorés

Deux organismes reçoivent le prix de l'harmonisation culturelle de l'Estrie



Isabelle Pion

isabelle.pion@latribune.qc.ca
SHERBROOKE

Par leurs efforts, leur passion pour les gens et les différentes cultures, ils contribuent à repousser le racisme. Grâce à leurs gestes, on entendra peut-être moins de phrases comme «Je ne suis pas raciste, c'est juste que...» dans un avenir pas si lointain...

L'organisme Naissance Renaissance Estrie et Shah Ismatullah Habibi ont reçu le prix de l'harmonisation culturelle de l'Estrie, hier à l'hôtel de ville de Sherbrooke. Cette reconnaissance leur a été décernée par le Comité de vigilance et d'action pour l'harmonisation des relations interculturelles en Estrie dans le

cadre de la Semaine d'actions contre le racisme.

Bien connu en région pour son engagement au sein du Festival des Traditions du monde, Shah Ismatullah Habibi a été honoré «pour son engagement auprès des personnes immigrantes de toutes nationalités». La liste d'engagements de M. Habibi s'avère presque interminable; aux titres de fondateur du Comité d'accueil des nouveaux arrivants (CANI) et de bénévole au Service d'aide aux Néo-Canadiens s'ajoute également tout le temps passé bénévolement à la Maison de la Famille, au Service budgétaire populaire pour les cliniques d'impôts, et bien d'autres encore. «Discernement, courage, passion et détermination. Ces qualités font de M. Habibi un géant qui se fait défricheur; un défricheur infatigable dont les outils les plus précieux sont son âme et son cœur», a-t-on dit de M. Habibi lors cette cérémonie.

De son côté, l'organisme Naissance Renaissance Estrie a attiré le regard du comité de vigilance par l'organisation de son activité «Familles du monde», mis en place avec la collaboration de plusieurs organismes de Sherbrooke. Cette activité permet de créer des liens entre des mamans immigrantes et québécoises et d'échanger sur leurs réalités quotidiennes. Démarré en novembre 2000, le projet a permis à cinq groupes de femmes de 15 origines différentes d'en apprendre un peu plus sur elles. «Si l'intervention en bas âge est la pierre angulaire d'un rapprochement interculturel efficace et durable, l'engagement collectif qu'il implique vient enraciner solidement cette intervention qui aura des effets majeurs sur l'ensemble de la société à moyen et long terme», souligne le comité.

Formé de plusieurs groupes du milieu, le comité de vigilance est à la fois un groupe d'intervention, d'éducation et de prévention.

Imacom, Maxime Picard
Shah Ismatullah Habibi a reçu le prix de l'harmonisation interculturelle de l'Estrie, catégorie individu. De son côté, Josée Cotnoir a reçu un prix de l'harmonisation, cette fois dans la catégorie organisme, pour Naissance Renaissance Estrie. Elle est la coordonnatrice des services aux familles.

LA VENTE 50 HEURES

DÈS AUJOURD'HUI

de 50% à 80% de rabais*

SKIS

BOTTES LANGE BANSHEE 8
Détails 549⁹⁹\$

SPÉCIAL
169⁹⁹\$ -69%
DE RABAIS

SKIS ELAN IX
Détail 299⁹⁹\$

SPÉCIAL
139⁹⁹\$ -53%
DE RABAIS

CASQUES DE SKI PROTEC HALF PIPE
Détail 99⁹⁹\$

SPÉCIAL
49⁹⁹\$ -50%
DE RABAIS

PLANCHES À NEIGE

PLANCHES ACCELERATOR
Détails 599⁹⁹\$

SPÉCIAL
29⁹⁹\$ -95%
DE RABAIS

PLANCHES NOLLIE + FIXATION
Détail 499⁹⁹\$

SPÉCIAL
169⁹⁹\$ -66%
DE RABAIS

BOTTES DYNASTAR CLASSIC Z
Détail 269⁹⁹\$

SPÉCIAL
99⁹⁹\$ -63%
DE RABAIS

HOCKEY

GANTS HOCKEY HG 8000

Détail 229⁹⁹\$
SPÉCIAL
79⁹⁹\$ -65%
DE RABAIS

PATINS BAUER X-LITE

Détail 299⁹⁹\$
SPÉCIAL
149⁹⁹\$ -50%
DE RABAIS

ÉPAULETTES JOFA 8400

Détail 159⁹⁹\$
SPÉCIAL
59⁹⁹\$ -63%
DE RABAIS

SOUS-VÊTEMENTS HOCKEY

Détail 29⁹⁹\$
SPÉCIAL
14⁹⁹\$ -50%
DE RABAIS

CHAUSSURES

BOTTES D'HIVER AIRWALK ROUGES

Détail 119⁹⁹\$
SPÉCIAL
49⁹⁹\$ -58%
DE RABAIS

CHAUSSURES REEBOK DMXPLOER

Détail 109⁹⁹\$
SPÉCIAL
39⁹⁹\$ -64%
DE RABAIS

VÊTEMENTS

LOT DE VÊTEMENTS LIQUID, TWIST, AUTRE

-80%
DE RABAIS

COLS ROULÉS OP FEMMES

Détail 49⁹⁹\$
SPÉCIAL
24⁹⁹\$ -50%
DE RABAIS

* sur marchandise d'hiver sélectionnée

ECONO SPORTS

CHAUSSURES • VÊTEMENTS • ÉQUIPEMENTS DE SPORT

1495, KING OUEST,
SHERBROOKE
346-4050