

# ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES  
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

**CVENDU**  
C'EST GRATUIT!

## VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



**3410, rue Papineau-Couture, Sherbrooke**  
Découvrez cette magnifique propriété, toit cathédrale, aire ouverte, foyer, planchers de bois, 3 chambres, 2 s. bains. Située dans secteur de choix, sur un beau terrain privé, paysagé avec piscine creusée et garage. Bienvenue! SIA 9424810

lapointefortin.com

**Lapointe-Fortin**

**819 822-2222**



3196506

## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



**802, rue Chardonnay, Sherbrooke Nord**  
Occasion unique! Condo 1<sup>er</sup> plancher avec garage.

**Alain Doyon**

**819 574-6666**

**BOREAL**  
DE L'ESTRIE  
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3194582

## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



**NOUVEAU PRIX**  
**1707 - 1713, boul. Mi-Vallon, Rock Forest**  
Condo 5 1/2 contemporain avec garage, foyer et climatiseur **194 900\$** (taxes incluses)  
Condo 7 1/2 contemporain avec garage, foyer et climatiseur **229 900\$** (taxes incluses)

**Alain Doyon**

**819 574-6666**

**BOREAL**  
DE L'ESTRIE  
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3155925

## VISITE LIBRE

DIMANCHE 14 H À 16 H



**1015 Musset, Sherbrooke Nord**  
Cottage en face du Golf de Sherbrooke, 4 chambres, 2.5 salles de bains. SIA 10766935  
Courtier présent : Lise Desmarais

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

**L'Équipe Bérubé**  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER  
www.EquipeBerube.com **819.820.VEND**

3176555



## Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



## Projets en tête

Pour un domicile  
à votre mesure

## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



**1150, rue Albert-Charpentier Sherb. Nord**  
Condos 4 1/2, 5 1/2 et 8 1/2, plafond de 9 pieds, climatiseur, avec ou sans garage.

A partir de **179 900 \$**

**Alain Doyon**

**819 574-6666**

**BOREAL**  
DE L'ESTRIE  
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3155932

## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



**1815 à 1821, rue Fontainebleau, Fleurimont**  
3 condo 5 1/2 avec garage, **189 900\$** (taxes incluses)  
1 condo 7 1/2 avec garage, **229 900\$** (taxes incluses)

**Alain Doyon**

**819 574-6666**

**BOREAL**  
DE L'ESTRIE  
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

3103338

## VISITE LIBRE

DIMANCHE 14 H À 16 H



**1500 Prospect #C, Sherbrooke Nord**  
Condo neuf, vieux nord, 2 chambres, 1 salle de bains. SIA 9648339

Courtier présent : Manon St-Germain

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

**L'Équipe Bérubé**  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER  
www.EquipeBerube.com **819.820.VEND**

## MAISON OUVERTE

Dimanche 28 avril de 14 h à 16 h



**1335, rue du Moissonneur, Sherbrooke #2041. PRÈS DU CHUS** - Construction 2011, pierre et Maybec sur 3 étages, 9 belles grandes pièces, 3 ch. à c. poss. de 4, superbe cuisine armoires en bois avec îlot, s. à manger, bureau, plan recherché, portes françaises. Garage et remise intérieurs, terrain 13 476 pi ca bien paysagé. Rue sans issue

Pour plus d'information, communiquez avec moi :  
**www.jacinthedube.com**  
**819 564-5000**

**ROYAL LEPAGE**  
**JACINTHE DUBÉ**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

## STUDIOS • LOFTS • CONDOS

• PENTHOUSES

UNE CLASSE À PART



**45% VENDU**  
**FAITES VITE, 45% DÉJÀ VENDU!**  
**VEDETTE DE LA SEMAINE, superbe condo de 1112 pi ca, 2 ch. à c., avec garage, remise.**

**230 000 \$ + taxes**

**INFO ET RENDEZ-VOUS**  
**GIL POULIN**  
**819 572-0880**  
**819 993-5208**

3187352

## PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h PROMOTION UNIQUE



**CONDOS SHERBROOKE NORD**  
**SUPERBES GRANDS 5 1/2 LUXUEUX ET DE PRESTIGE**

à partir de: **295 000\$** + taxes

**819 572-0880**

**819 993-5208**

**atmosphere**  
www.monatmosphere.com

3187336



KATHRINE LAROCHELLE

IMTIAZ LAKHANISKI

LISE CAYER

PIERRE LAVOIE

ÉRIC GODBOUT

MANON DUCHARME

**819 822-2222**  
remax-dabord.com

**RE/MAX**

D'Abord inc.  
agence immobilière



**Opération Enfant Soleil**  
Des soins en premier

# PROJET en tête ?



Le carré Watson

Tout  
nouveau  
à Lennoxville

## NOUVEAU SECTEUR BOISÉ

Terrains de 6000 pi<sup>2</sup>  
à 12 000 pi<sup>2</sup>, pour  
résidences unifamiliales

Les services et travaux permanents  
sont inclus, éclairage de rue décoratif.

rue Watson



**CARRÉ Watson**

INFORMATION  
**Luc Elias**  
**819 829.1010**

rue College

rue McMurray

## CETTE FIN DE SEMAINE SEULEMENT, GRANDES PORTES OUVERTES!

TOUT A ÉTÉ MIS EN PLACE POUR QUE  
VOUS DEVENIEZ ENFIN PROPRIÉTAIRE :

- 40 MAISONS DISPONIBLES LE 1<sup>ER</sup> JUILLET  
DANS LES 4 COINS DE LA VILLE
- PROGRAMME LOCATION / ACHAT  
SANS MISE DE FOND
- FINANCEMENT MAISON PLUS SOUPLE  
QUE LES INSTITUTIONS FINANCIÈRES

Venez-nous rencontrer !

Hot-Dog et  
raffraîchissements sur place !

RBQ 8109-7651-08



663, rue Charlemagne  
(via Boul. Bertrand Fabi)  
Rock-Forest  
**Samedi et dimanche :**  
11h00 à 16h30  
T 819 820 1545

**VOTRE CHANCE OU JAMAIS  
DE DEVENIR PROPRIÉTAIRE !  
À PARTIR DE 707\$/MOIS**

Reprise de bail gratuite  
et plus sur place

## CARRÉ MI-VALLON • Rock Forest

### JUMELÉS



Grands jumelés de 20 pi x 35 pi  
avec possibilité de 2 ou 3 c. c. à  
l'étage. Terrains de 150 pi de  
profond dans un futur rond-point.

**Seulement 6 unités  
disponibles.**

À partir de **214 950\$**  
taxes incluses, clé en main.

Faites votre choix intérieur avec un designer.  
Grand terrain aménagé avec stationnement asphalté.

### MAISONS DE VILLE



**UNITÉS de 18 x 35**  
Avec possibilité de 2 ou 3  
chambres à coucher

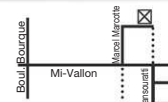
et unité centrale  
à **164 950\$ taxes incl.**

## VISITES LIBRES

Dimanche de 13h à 16h

**1560, Marcel-Marcotte (JUMELÉS)**  
et au **1376, rue Mansourati (MAISONS DE VILLE)**

DuProprio.com/#30807,  
11406 sans commissions



**Info : 819 678-1718 www.devcaldi.ca**

## PASSEZ L'ÉTÉ AU FRAIS AVEC RPLH !

PLUS QUE X-1 UNITÉ DISPONIBLE JUILLET 2013

RPLH.CA



AIR CLIMATISÉ INCLUSE  
SECTEUR UNIVERSITÉ

CONSTRUCTION  
**RPLH**

espaces immobiliers

Maison modèle au 4856 rue Maréchal • visite libre • Samedi et Dimanche entre 13h et 16h

Propriétaires • Robert Pothier et Linda Houle Représentantes • Valérie Lacoste 819.345.9250 • Sonia Beaulieu 819.434.3202 RBQ 5585-9508-01

# GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

**819 564-2222**

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



## DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle  
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



# Nous sommes là !

**DÉCOUVREZ  
POURQUOI  
PLUS DE GENS  
CHOISSSENT**

**Tèratèr**  
Promoteur domiciliaire

**ciel & terre**  
Fleurimont

**Orangérouge**  
Rock Forest

**L'Élément  
TERRE**  
Fleurimont



Nos jumelés sont plus  
**GRANDS** et plus **BEAUX!**

*Venez choisir le vôtre dès maintenant.*

Finition  
2 étages  
3 chambres  
2 salles de bains

**Portes ouvertes**  
de 11h-16h: Mardi - Jeudi - Vendredi  
et de 11h30-16h30: Samedi - Dimanche

819 993-3004  
[www.terater.ca](http://www.terater.ca)  
RBQ: 5606-8836-01



À partir de  
**225 000\$** + taxes  
Réservez dès maintenant



**JOSIANNE  
POMERLEAU**  
Courtier immobilier  
**819 345-1063**

**IMMOBILIER**  
Estrie

**Trabelsi**  
construction

**abritat**  
VOTRE GARANTIE

Entrepreneur général

**APCHQ**



PORTES DE GARAGES  
**MACKIE**  
SHERBROOKE • GRANBY  
[www.portesmackie.com](http://www.portesmackie.com)

Vente - Service - Installation  
Résidentiel - Commercial  
Réparation de toutes marques - Service d'urgence 24 h

**TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION**  
**819 566-7003 450 991-1488**  
RBQ : 5626-6684-01

3110749

**CÔTÉ NORD**  
moderne • luxueux

NOUVEAU PROJET - NORD DE SHERBROOKE

831, rue Chancellor, Sherbrooke  
(en arrière du parc Viger)



UN PROJET NOVATEUR ET AUDACIEUX

**55 UNITÉS  
DOMICILIAIRES**

16 condominiums  
9 maisons unifamiliales  
6 jumelés  
24 unités de maisons de ville



CONDOS MAISONS UNIFAMILIALES JUMELÉS MAISONS DE VILLE

**TERRAINS  
À VENDRE POUR  
MAISONS  
UNIFAMILIALES**

[panacheimmobilier.com](http://panacheimmobilier.com)  
**819 993.5460**

3193929



**CONDOSSHERBROOKE.CA**  
la solution condo à sherbrooke

3187345

constructions christian  
**Belleau**

**QUARTIER  
MARIE-VICTORIN**

1437, rue Mansourati, Rock Forest  
**819-679-9500**

**PLACE  
MANSOURATI**

1437, rue Mansourati, Rock Forest  
**819-679-9500**

**LES JARDINS  
DE LA TOUR**

744, rue des Tilleuls, Fleurimont  
**819-212-1331**

**LES VERSANTS  
DU PARC**

1167, rue des Cœurs-des-Indes, Fleurimont  
**819-570-6080**

**WATSON  
SQUARE**

1437, rue Mansourati, Rock Forest  
**819-679-9500**

## On paie la taxe de bienvenue!

Tu es mûr pour du changement. Fais un bon investissement, offre-toi une maison neuve et à ton goût. Constructions Christian Belleau a de nombreux modèles de maisons unifamiliales, de ville ou de jumelées disponibles à Fleurimont, Lennoxville, Rock Forest et St-Élie. Viens nous visiter et choisis la tienne. Ton rêve peut devenir réalité!



**PORTES OUVERTES :**

**LUNDI AU VENDREDI DE 9 H À 17 H  
OUVERT LES JEUDIS SOIRS  
WEEKENDS DE 11 H À 16 H 30**

**819-564-9999**

[constructionschristianbelleau.com](http://constructionschristianbelleau.com)



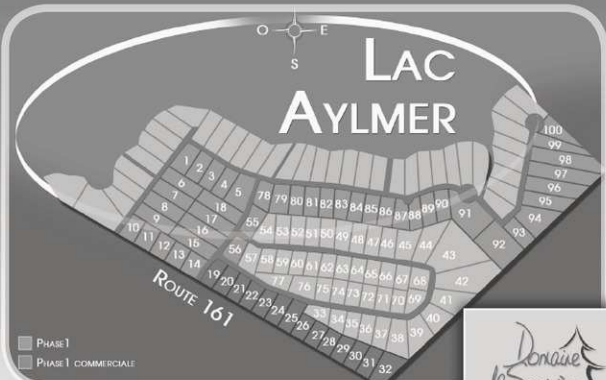
# PROJET en tête ?



## TERRAINS

GROUPEPINARD.COM

819 571-1142



### LAC AYLMEER-WEEDON

DOMAINE  
LA SAPINIÈRE

Terrains 40 000 pi ca et  
+ (150 pi x 270 pi)

En 2<sup>e</sup> rangée, avec accès au LAC

À partir de  
**14 500 \$**



### VISITE LIBRE

Samedi 11 h à 16 h  
Dimanche 13 h à 16 h  
697, rue des Tilleuls  
Secteur Fleurimont  
(par ch. Galvin et Plante)



819-823-2134

Visitez notre site internet  
www.bati-toit.com

## NE CHERCHEZ PLUS !

Offrez-vous une maison de ville d'une valeur de  
**153 200 \$** pour seulement **667 \$** par mois\*

\*Certaines conditions s'appliquent et coût sujet à changement sans préavis.

Nouveau modèle contemporain



DISPONIBLES DÈS MAINTENANT !

## JARDINS DE LA TOUR

Fleurimont - rue des Tilleuls par ch. Galvin et ch. Plante

VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ !

## Portes ouvertes

Samedi et dimanche  
de 13 h à 16 h

www.habitationsplus.com

819 565-1212



Venez voir la différence,  
informez-vous sur notre garantie mur à mur



BUNGALOW TRÈS ÉCLAIRÉ,  
ACCREDITÉ NOVOCLIMAT

1703, rue Jasmin  
(près du Mazda)  
Rock Forest



SPLENDIDE! À VOIR,  
PRIX CONCURRENTIEL

22, rue Marjorie Donald  
(par la rue Champigny)  
Lennoxville

## Venez constater la différence



Visite libre  
Nouvelles unités en construction  
samedi et dimanche  
de 13 h à 16 h



1575, RUE MARCEL-MARCOTTE

- CARRÉ MI-VALLON

unité disponible maintenant

Qualité de construction incomparable  
Finition haut de gamme,  
bois franc et céramique  
Qualité-Habitation par l'ACQ

CONSTRUCTION  
**MAXCED** INC.  
RSQ: 8002-6198

Pour informations ou visite

Bureau : (819) 843-3552

Cell. : (819) 829-8104

info@constructionmaxced.com

### TOUR D'HORIZON

#### LÉGION ROYALE CANADIENNE

971, rue Galt est, Sherb. Souper de la  
Fête des Mères le 4 mai 18 h, suivi de soi-  
rée dansante. Réserver au 819 563-4944.

VOYAGES EN AUTOCAR DE LUXE  
avec guide, offert à tous, départ de Fleuri-  
mont et East Angus, le samedi 29 juin  
2013, Cavalia 2, Odyssée + souper, reste  
10 places. Vendredi 2 août 2013 Cité de  
l'Énergie avec spectacle Amos Daragon, 2  
repas inclus. Samedi 24 août 2013, Tatoo  
à Québec, en après-midi 14 h, repas inclus.  
Jacqueline Ponton : 819 832-2656

### TOUR D'HORIZON

#### CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Samedi 27 avril, avec les Polyvalents,  
à 19 h. Apportez consommations. Tél.:  
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

### 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

EAST ANGUS. Plain pied brique, typique  
des années 50, avec sa grande cuisine et  
son grand salon sur bois franc, 2 chambres,  
garage pratique. Bien situé. **125 000\$.** Jean-  
Pierre Plourde ctr imm. Via Capitale Estrie  
agence imm. 819 345-2134  
jeanpierreplourde.com

### 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

EST, HAMELIN, 3 c.c., 2 s. bains, plafonds  
cathédrale, salle fam. avec poêle comb. lente,  
patio, remise, secteur paisible. Près services  
et piste cyclable, 180 000\$. 819 346-9733

GR. MAISON MODULAIRE, 2 c.c., gr. sola-  
rium, terrain 7 593 pi ca paysagé, 3 remises,  
144 900\$, 819 864-1449.

JEUNE FEMME RECHERCHE immeuble ré-  
sidentiel, maison jumelée ou condo pour  
moins de 150 000\$. Agents d'immeuble  
s'abstenir. 819 348-9089.

MAGNIFIQUE ENDROIT TRANQUILLE,  
près Mont Mégantic, bung. 25 x 37, int. et ext.  
en pin blanc, garage 30x30, 2 acres,  
125,000\$ (sur 25 ans = 675\$/mois) poss.  
jusqu'à 7 acres (supplément). 819 993-7774.

### 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON DE CAMPAGNE rénovée, 2 c.c.,  
garage et bâtiment détachés, étang, tran-  
quillité assurée 199 000\$. Estrie: 819 828-3409.

PLAIN-PIED 4 c.c., 2 s.b., armoires et plan-  
chers en bois. Très bien entretenu, tout en bri-  
que et grand terrain plat. Vendu au prix de  
l'évaluation. Prise de possession rapide.  
René Favreau ctr imm. 819 822-2222,  
819 345-9526, Re/Max D'Abord Inc. agc. imm.

PROPRIÉTÉ 2004, 50x35. 23 acres  
avec plusieurs bâtiments. Secteur St-Élie.  
Prix: 360 000\$. 819 864-0629, 819 564-2092

### 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

#### VIEUX-NORD

Bâtiment sur 2 étages avec sous-sol amé-  
nagé, 5-6 c.c., 3 s.b., beaucoup d'espace, su-  
perbe ch. des maîtres. Excellent pour bureau  
à domicile. À 2 pas des activités récréatives.  
Très rare sur le marché, voyez-y!

#### NOUVEAU, PRÈS DU CHUS

Grand bung. brique, 5 c.c., 2 s.b., salle fam.,  
bi-énergie, piscine. Idéal pour famille.  
184 500\$. Informez-vous.

#### GILLES THIBOUTOT

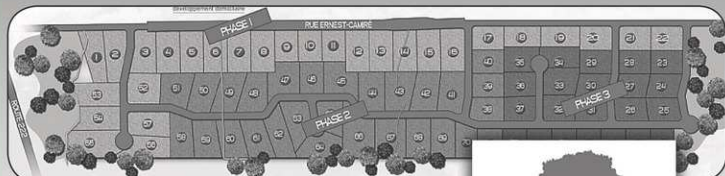
Summum Immobilier 819 212-1282



# Nous sommes là !

## TERRAINS

GROUPEPINARD.COM  
819 571-1142



### ST-DENIS-DE-BROMPTON

Terrains 30 000 pi ca et +  
(150 pi x 200 pi et plus)  
À moins de 5 minutes de  
Sherbrooke



À partir de : **29 000\$**

3157374

**VISITE LIBRE**  
**SAMEDI ET DIMANCHE de 13 h à 16 h**  
et en tout temps sur rendez-vous  
**1791, RUE MALHERBE (Carré Mi-Vallon)**  
**Les Constructions Bruno Lussier Inc.**  
*Disponible maintenant*  
Nouveau projet,  
maison en rangée  
avec garage.  
Venez nous voir!  
**819 434-3181**  
**819 679-8830**  
**www.cbline.ca**  
**Venez nous visiter : du proprio.com**

#RBQ 8243-8359-05  
3129269



## VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h  
549, rue Émile-Bouvier, Sherbrooke  
(prendre la rue Bolduc, O'Bready et Émile-Bouvier)

**NORD**



**CONDOS**  
**4 1/2 ou 5 1/2**

**À PARTIR DE 160 000 \$**  
**CLÉ EN MAIN**

### BELLE LUMINOSITÉ

**BALCON ou ABRI D'AUTO 12 x 20**

Nouvelle rue, rond-point, près du Carrefour de l'Estrie  
et du parc Viger

### NOUVEAU DÉPART

**819 821-9202 ou 819 822-9202**

**CONSTRUCTION EXCEL**

3198114

## CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE

### BÂTIT SUR LA QUALITÉ

Ouvert le week-end Samedi et dimanche de 13 h à 16 h  
au 33, rue Armande-Biron, arr. de Brompton  
(accès via Ernest-Bergeron)

Plusieurs terrains disponibles  
**SHERBROOKE, BROMPTON, ROCK FOREST ET LAC-BROMPTON**



**5 000 \$**  
de rabais sur les jumelés et  
les maisons de ville  
déjà construites

**CONSTRUCTION**  
**MF**  
**GUILLEMETTE**

**La qualité**  
notre matière première  
depuis 1998

**819 678-4820**

www.constructionMF.com

Bureau:  
87, route de Windsor,  
Sherbrooke  
**819 846-4816**



3193593

Toutes nos maisons sont  
certifiées **NOVOCLIMAT**



RBQ 8004-4001-07

## 4 MAISONS OUVERTES

**VISITE LIBRE DE 13 H À 16 H,**  
**SAMEDI ET DIMANCHE, 27 ET 28 AVRIL**  
À 15 min. de Sherbrooke et CHUS. Éval. prof.  
260 000\$ pour 219 000\$. Magnifique cottage  
brique de style unique, 4 c.c., plafond 9 pi,  
grand terrain intime. On vous attend au 209  
Aubin, East Angus 819 832-1232. Pour infos  
et pré-visite allez sur Duproprio.com/400767,

### VISITE LIBRE

**Samedi-dimanche de 13 h à 16 h**  
**1475 des Roses, secteur Fleurimont**  
Très belle maison. Tél. : 819 569-3555  
Réf. duproprio.com #373293

## 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



**QUADRUPLEX**, voisin du Cégep, idéal pour  
bricoleur ou 1<sup>er</sup> acheteur. Revenus 29 000 \$,  
prix 239 000 \$. SIA 9389514

Royal Lepage Avantage Plus  
Agence immobilière  
Jean-Luc Lavoie, courtier imm.  
**819 574-5256** 3203693

## 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**DUPLEX AVEC GARAGE**, en bonne partie  
rénové. Chauffage élect. par locataires.  
179 500\$. Imm. Diane Ricard Enr., ctr imm.  
agréé, 819 564-1492.

**MAISON À REVENUS**, à deux pas du Cégep  
avec beaucoup de potentiel. Prix: 279 900\$  
nég. Tél.: (819)846-0627

**MAISON DE CHAMBRES** à vendre, près de  
l'université avec aussi un 5 1/2. Possibilité de  
36 300\$ de revenu. Prix de vente 263 000 \$.  
Pour plus de détails tél. : 819 812-7564

### Voir

**autres annonces**  
**de la rubrique 6**  
**aux pages C7 et C9**

## 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

**5 1/2 NEUF**,  
aires ouvertes, avec garage privé, secteur lac  
des Nations, 268 000\$. Tél.: 819 345-7071.

**CONDO 4 1/2**, face au lac Magog, Deauville.  
Piscine chauffée, accès marina. Éval. mun.  
159 900\$, prix 154 900\$ nég. **Visite libre le**  
**dimanche 28 avril, 13h à 16h.** 819 864-7668

**LE DYNASTIE**  
Spacieux condo, 2e étage, côté sud ouest, 8  
pces, 3 c.c., 2 s.b., bois franc/céram., a/c, ga-  
rage, piscine int./ext. et bcp +. 819 570-2166.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**L'Équipe Bérubé**  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER  
[www.EquipeBerube.com](http://www.EquipeBerube.com)



819 820.VEND



Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé  
Lise Desmarais, courtier immobilier agréé  
David O'Malley, courtier immobilier  
Michel Richard, courtier immobilier  
Manon St-Germain, courtier immobilier

SAMEDI 13 H À 14 H



**2705 Charles-Baudelaire, Sherbrooke Nord**  
Condo contemporain au 2<sup>e</sup> étage,  
2 chambres, 1.5 salle de bains.  
SIA 9768238  
**Courtier présent : Lise Desmarais**

SAMEDI 14 H À 15 H



**826 Chardonnay, Sherbrooke Nord**  
Condo actuel au 2<sup>e</sup> étage, 2 chambres,  
1 salle de bains.  
SIA 10021564  
**Courtier présent : Lise Desmarais**

SAMEDI 13 H À 14 H



**1890 Cécile-Chabot, Sherbrooke Nord**  
Plain-pied secteur recherché,  
4 chambres, 2 salles de bains.  
SIA 10424523  
**Courtier présent : Chantal Tardif**

SAMEDI 15 H À 16 H



**580 Fréchette, Sherbrooke Nord**  
Cottage quartier familial, 5 chambres,  
2.5 salles de bains.  
SIA 10283056  
**Courtier présent : Chantal Tardif**

DIMANCHE 14 H À 16 H



**143-149 des Érables, Sherbrooke Nord**  
Quadruplex, possession rapide,  
propriétaire occupant, garage.  
SIA 9475603  
**Courtier présent : Cristal Grondin**

DIMANCHE 14 H À 16 H



**5071 route 143, Waterville**  
Plain-pied sur grand terrain, 3 chambres,  
1 salle de bains.  
SIA 9938506  
**Courtier présent : Chantal Tardif**

**VISITES LIBRES**

**Quartier NORD** | **VISITE LIBRE**  
1057, rue Victor-Dupuis  
Dimanche de 14 h à 16 h



**HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT**

Clé en main!  
À partir de  
**169 900\$**  
Taxes incluses

**Condos 5 1/2** Vastes aires  
ouvertes, salle de bain spacieuse, salle  
de lavage séparée, grande fenestration,  
planchers radiants, abri d'auto ou balcon  
12 X 20 et plus encore !

819 345.4599 | 819 821.1441 | [immeubleslaperle.com](http://immeubleslaperle.com)

**Century 21** L'ÉQUIPE DANIELE BLANC avec vous  
ALTITUDE DL Agence immobilière 2316, Principale O., Magog QC J1X 0J1  
**Estrie Magog**  
[www.century21magog.com](http://www.century21magog.com) 819-868-6000

**CAMPING AU LAC MAGOG**



Une salle de réception d'une capacité  
de 450 pers., restaurant et cuisine,  
bloc sanitaire (douches, toilettes,  
laveuses, sècheuses), 2 remises.  
(10716410)

**VENDEUR MOTIVÉ**



North Hatley. Chaleureux cottage  
victorien impeccable, décoré et  
aménagé avec goût, comptoir de granit,  
4 ch. à c. dont 3 à l'étage, climatisé,  
s.-sol aménagé. 348 000 \$ (8631705)

**TERRAIN AU LAC BROMPTON**



Face au soleil couchant, cul-de-sac. Plus  
d'un acre, bordé par de l'eau très claire.  
Rue comportant des propriétés des plus  
prestigieuses du lac. À voir avant de faire  
votre choix. (9061377)

**NOUVEAU PRIX**



**NORD DE SHERBROOKE.** Lumineuse  
maison de ville, unité de coin, rue cul-  
desac. Sur 2 étages, 3 ch. à c., 1.5 s. bains,  
aire ouverte. Cour arrière orientée plein  
sud. Clé en main! 164 000 \$ (10849406)

**À LA CAMPAGNE - 3,4 ACRES**



Terrain boisé, érablière. Cottage  
impeccable, décor champêtre,  
ambiance chaleureuse, boiseries et  
belle fenestration. 4 garages, chemin  
privé, près de Valcourt. (9136241)

**102 ACRES**



Immense superficie, érablière de 500  
entailles, poss. de 2000, et bois mature  
d'une valeur fort estimée. 6 ch. à c.  
poss., aire de vie spacieuse et rénov.  
majeures en 2010. (9249226)

**BUNGALOW 24 X 40,**  
à Fleurimont, 3 c.c., sous-sol  
fini, cour asphaltée,  
2 remises, très bon prix,  
**819 571-0078 en tout temps.**

**Groupe GRANDMONT**  
COURTIERS IMMOBILIERS  
✓ **Présent!**  
viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**102, RUE CURÉ-LAROCQUE, SHERBROOKE**  
Cottage tout brique, 5 chambres, 2 min à pied des 2 écoles  
primaires du secteur! Venez vivre avec votre famille dans  
cette rés. spacieuse offrant beaucoup d'extras : 4 ch. même  
étage, 2 s. bains, s. lavage, atelier, ch. froide, entrée ind.  
au s.-sol. Terr. + 8000 pi ca clôturé. À 8 min. centre-ville de  
Sherbrooke et Carrefour de l'Estrie. 199 900 \$

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**1011, RUE LIONEL-RACINE, SHERBROOKE**  
Maison de ville en formule condo, dans le secteur nord. Ce 4  
chambres est aménagé avec goût et vous offre des planchers  
bois franc, une belle luminosité, s. lavage distincte, chambres  
des maîtres spacieuses avec bcp de rangement, s. bains avec  
bain podium et douche séparée. Rue peu passante sans  
voisin à l'arrière. Toiture 2010. 158 500 \$

**ROCK FOREST / AU GOÛT DU JOUR**



Charmante résidence finie sur 3 étages, à aire  
ouverte, très lumineuse, 4 chambres, dont 3 sur  
même étage, chambre des maîtres avec balcon  
privé. Terrain intime boisé, sans voisin arrière,  
grand patio et piscine. Situé dans un rond-point.  
219 000 \$

**BORD DE L'EAU / GRAND LAC BROMPTON**



Emplacement unique avec 70 pi de plage sablon-  
neuse sur + de 150 pi de bord de l'eau. Terrain plat,  
idéal pour descendre votre bateau, quai 39 pi 2009.  
Maison rénovée pratiquement en totalité en 2009,  
petit chalet habitable et garage détaché. Le plus  
beau terrain du lac. 595 000 \$

**ROCK FOREST / CAMPAGNE**



Cottage champêtre avec garage détaché, 3 chambres  
dont une immense chambre des maîtres avec walk-in,  
belle cuisine avec banquette style rétro. Cabanon isolé  
parfait pour petit atelier, superbe terrain avec arbres  
matures, bordé par un ruisseau. À 5 minutes de  
l'Université. 239 000 \$

**SHERBROOKE / 129 900 \$**



Reprise de finance. Maison tout brique, secteur  
St-Élie, possibilité commercial. Sortie indépendante  
au sous-sol sur grand terrain avec service.

**JONATHAN GRANDMONT** COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
Tél. : 819 563-3000  
[jonathan@grandmont.net](mailto:jonathan@grandmont.net) [www.grandmont.net](http://www.grandmont.net)

**Équipe Lafleur-Davey**  
Pour avoir l'heure juste en immobilier!  
Francis Lafleur Courtier immobilier agréé  
Kassidy Davey Courtier immobilier  
[www.francislafleur.com](http://www.francislafleur.com) 819 863-5800  
1<sup>re</sup> ÉQUIPE au QUÉBEC\* 2011  
Plus grand nombre de ventes

**VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h**



**4355, rue Ste-Bernadette, Sherbrooke**

Splendide plain-pied avec intérieur surpre-  
nant! Entièrement rénové, 3 chambres, s.-sol  
chaleureux refait à neuf.  
MLS 10395848



**3. Luxueuse / Brompton**

Maison Novoclimat, aire ouverte, plafond  
9 pi, grand walk-in, planchers b. franc, granite  
et céramique. Garage double chauffé, terrain  
avec 2e garage. MLS 9009625



**1. Nouveau / Rock Forest**

Résidence de style colonial américain, enso-  
leillée et fenestrée, s.-sol fini. Immense terrain  
aménagé, piscine creusée chauffée.  
MLS 10676435



**4. Spacieuse / Fleurimont**

Spacieuse, 6 chambres, 2 cuisines et 3 s.  
bains, plusieurs rénov. effectuées, s.-sol avec  
entrée extérieure permettant plusieurs possi-  
bilités. MLS 9394919



**2. Nouveau / Mont-Bellevue**

Vaste plain-pied avec garage, très bien  
entretenu, 4 chambres, plusieurs boiseries et  
pièces très éclairées. Terrain intime.  
MLS 10460754



**5. Splendide / Rock Forest**

Propriété tout brique! 4 chambres, 2 salles de  
bains complètes, grande salle familiale chal-  
leureuse, rénovations faites. Terrain intime pay-  
sagé. MLS 9786908

**Steve Bachand**  
Courtier immobilier  
C. : 819 640-8888  
steve.bachand@remax-quebec.com

**819 822-2222**

**Myriam Roux**  
Courtier immobilier résidentiel  
C. : 819 674-2010  
myriam.roux@remax-quebec.com

**\* Faut vendre \***

Jolie maison de ville à St-Élie, foyer, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, sous-sol aménagé. Secteur tranquille, aucun voisin à l'arrière, près services et autoroute. À voir absolument! **154 900 \$**. MLS 10326011

**\* Rue sans issue \***

Beau et grand jumelé dans une rue sans issue et dos à un boisé. Plancher bois franc au rez-de-chaussée et à l'étage, 3 chambres à coucher + possibilité d'une 4<sup>e</sup> au sous-sol. Près tous les services et dans un secteur recherché. **189 900 \$**. MLS 10348056

**\* À 5 min du CHUS \***

Construction 2003, secteur privilégié. Grand hall d'entrée, escaliers de bois, cuisine fonctionnelle, bcp de luminosité, 3 ch. à c. à l'étage + 1 au s.-sol. Elle offre également 2 s. bains complètes + 1 s. d'eau au rez-de-ch., grande s. familiale. Très beau terrain intime 10 000 pi ca, bordé de haies, piscine et grand patio. Une visite s'impose! **299 000 \$**. MLS 10758564

**\* Haut de gamme \***

Superbe propriété clé en main, très bien entretenue et décorée avec goût. Elle vous offre une fenestration abondante, ogees, plancher bois franc et sous-sol aménagé. Grand patio 12 x 24 avec toit, situé sur un terrain intime. **339 000 \$**. MLS 9002190

**RE/MAX D'ABORD INC.**  
AGENCE IMMOBILIÈRE

**819 212-1214**  
*Un nom de confiance!*  
[www.mariogoupil.com](http://www.mariogoupil.com)

**MARIO GOUPIL**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**

**CHEMIN BIRON - AVEC GARAGE**

La campagne en ville, chemin Biron. Maison à aires ouvertes, belle grange à 2 paliers et une vue à couper le souffle. **275 000 \$**. MLS 10879250

**CHALET AU LAC AYLIMER - 159 000 \$**

Voici le chalet ou la résidence secondaire dont vous rêviez au lac Aylmer, à Stratford. Planchers de bois, garage attaché et +. **MLS 9591122**

**FLEURIMONT - MAISON PAYANTE !**

10 chambres, 5 salles de bains, cette maison d'hébergement rapporte plus de 85 000 \$/année. Faites d'une pierre deux coups : une maison et un job! **MLS 8756257**

- **CHÂTEAU BELLEVUE** - Condo tout en haut, au dernier étage. Vue sur le lac et la ville. **MLS 10231066**
- **LOFT AU CENTRE-VILLE** - Cachet remarquable. Vue sur la rivière. Terrasse et BBQ sur le toit. **MLS 10801930**
- **CONDO - 139 500 \$** - À Fleurimont, condo 3 c.c., planchers bois franc, situé à l'étage. **MLS 9028960**
- **VIEUX - NORD** - Paisible condo 3 c.c., planchers bois franc et chauffant dans s/bains. **MLS 1066824**
- **CONDO SUR 2 ÉTAGES** - Voisin du Carrefour, vaste condo de 2438 p.c. Libre. **MLS 9867451**

**CHRISTINE FAUCHER** **STEVE CHAPDELAIN** **NICOLE GUAY**

**VOS COURTIERES IMMOBILIÈRES**

**VISITE LIBRE**  
dimanche 14 h à 16 h

**1742, rue Mancini, Rock Forest**  
Super maison en rangée, pièces aérées lumineuses, style jeune et couleurs tendance, 3 chambres, terrain avec haie cède... Évaluation 193 900 \$. Venez la voir dimanche!

**FERMETTE**

MAGNIFIQUE DOMAINE 16 acres, en partie boisé avec lac, ruisseau. Maison 2009 chaleureuse, belle fenestration, 2 ch. (poss. 3), 2 s. bains, garage 64 x 40 chauffé, serre, pl. radiants, fournaise Séquoia, +++

**PRIVILÈGE IMMOBILIER.CA**  
Agence immobilière

C'est un PRIVILÈGE de participer à la réussite de votre projet IMMOBILIER

**819-575-4925**

**MAISON OUVERTE**  
Dimanche 28 avril, 14 h à 16 h  
1676, rue PAILLARD, Rock Forest (via Henri-Labonne)

Passez vos vacances dans votre cour arrière. D'une propriété exemplaire, armoires de bois, s.m. donnant sur la véranda 3 saisons, planch. chauff. au rdc. Terrain spacieux et paysagé. Près école Vision. Intimité. Venez nous rencontrer!

**11 400 PI CA**

**WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM**

**PRISME IMMOBILIER**  
AGENCE IMMOBILIÈRE

**CAROLINE NADEAU**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

**GHISLAIN CLOUTIER**  
COURTIER IMMOBILIER

**819.821.0000**

| ROCK FOREST                                                                                                                                                        | NOUVEAU - CANTON HATLEY                                                                                                                                                | NOUVEAU - FLEURIMONT                                                                                                                                           | NOUVEAU - LAC BROMPTON                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TRANSFERT</b>                                                                                                                                                   | <b>2 ACRES</b>                                                                                                                                                         | <b>CONDO</b>                                                                                                                                                   | <b>1 ACRE</b>                                                                                                                                                            |
| Résidence à paliers de 3 c. c., poss. de 5 c. c. + bureau, 2 s. b., sous-sol aménagé. Terrain paysagé avec piscine et remise. Près école Boisjoli et parc central. | Bungalow constr. 1997 avec sortie extérieure au sous-sol, garage 24 x 26 isolé et chauffé. À 5 minutes de l'Université de Sherbrooke. Possibilité d'avoir des chevaux. | Près du CHUS, 4 1/2 pièces, planchers de bois, cuisine contemporaine, plafonds hauts, foyer au gaz, chauffage central avec climatisation. Près de l'autoroute. | Cottage champêtre, constr. 2005, 3 c. c., planchers chauff. au rdc. Terrain paysagé avec piscine et grand patio. Pour amateurs de la nature! Face au Petit Lac Brompton! |

**ALAIN DEMERS**  
Courtier immobilier inc.  
info@alaindemers.com  
**www.alaindemers.com**  
**Bur. : 819 432-2741**

**ROYAL LEPAGE**  
**EVOLUTION**

**7170, chemin St-Élie**

Jolie maison entièrement rénovée, sur un terrain de 40 300 pi ca, avec un petit lac ensemencé et 2 garages. Zonage commercial. **Prix 259 500 \$**. Voir les photos sur [www.alaindemers.com](http://www.alaindemers.com)

**C'est MON Inspec-thor!**

**LES SERVICES INSPEC-THOR INC.**  
INSPECTEUR EN BÂTIMENT CERTIFIÉ

Sans frais : **1 866 617-THOR (8467)**  
Inspection résidentielle et commerciale  
**www.inspec-thor.com**

**Dominick Giguère**  
Inspecteur indépendant et autorisé  
9228 8067 Qc inc.

3165368

**IMMOBILIER ESTRIE**  
**NOMINATION**

**MARIE SERRÉ**

**IMMOBILIER ESTRIE grandit!**  
Nous souhaitons la bienvenue à **Mme Marie Serré** au sein de notre équipe.

Grâce à une formation solide au Collège en enseignement en immobilier, elle pourra vous conseiller judicieusement sur les normes à jour du côté légal, sur l'évaluation de votre propriété vs le marché, sur l'explication des rapports d'inspection et sur les étapes du crédit immobilier. Elle a donc tous les outils nécessaires et tous les contacts précieux pour mener aux meilleurs résultats votre transaction immobilière, à votre plus grande satisfaction! Plus de 30 ans de travail au sein du service à la clientèle et en gestion font d'elle un atout remarquable pour bien comprendre, analyser et réaliser vos besoins et surtout... vos rêves!

Pour une consultation gratuite et en tout temps, communiquez avec elle au **819 943-4343** ou à [marieserre@immobilierestrie.com](mailto:marieserre@immobilierestrie.com)

**819 820-0777**  
Votre partenaire de confiance en immobilier!

**IMMOBILIER ESTRIE**  
Courtier immobilier agréé  
**MARYSE GARAND**  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ  
(819) 820-0777

**POUR l'efficacité et le professionnalisme!**

**VIEUX-NORD.** Vaste cott. 12 gr. pces, tout rénové avec qualité + distinction. Foyer, boiserie, bureau s.-sol avec entrée privée. Près Lac des Nations. **Un bijou!**

**NORD, PRÈS SERVICES.** Cott. jum. tout brique, rénové, pl. bois, s.-sol avec entrée privée. Faut voir! **214 000 \$**

**NORD, 4 CH. À L'ÉTAGE.** Opportunité! Cott. traditionnel, 13 pces, 2,5 s. b., foyer, verrière, s.-sol amén. Superbe terr. **39 200 \$ sous l'éval. À vous de jouer!**

**NORD, SUR LE GOLF.** Vaste condo 4,5 pces, tout ensoleillé, pl. bois, garage, piscine int. Belle clientèle. **249 700 \$.**

**Immo - Sherbrooke**  
Agence immobilière

**Émile Nothomb**  
Courtier imm. agréé  
**819 578-8188**

**NOUVEAU RÈGLEMENT DE SUCCESSION**

**Secteur Deauville, 1130, av. Parc**  
Très beau bungalow brique avec garage double. À visiter.  
**Prix réaliste, évaluation 266 000 \$**

3206260

**IMMEUBLES ROYAL**  
Agence immobilière

**AUGUSTINE SIMARD**  
Courtier immobilier  
**819 993-0333**

**79 900 \$**

**Économie d'essence, tout peut se faire à pied : école, caisse, emplettes, etc. Entrée privée pour bureau.**

## 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**PROFITEZ DES "BAS" TAUX D'INTÉRÊTS (DU JAMAIS VU)**

**SECTEUR UNIVERSITAIRE - TRIPLEX.** 1 x 7 1/2 libre à l'acheteur, 1 x 5 1/2 et 1 x 4 1/2. Tout brique, bi-énergie. Rev. actuel 15 600\$/année. SIA 10354024

**NOUVEAU - 12 LOG.** Très rare, tous des 5 1/2. Bi-énér. 2010. Près Université Sherb. et services. Tous loués. 86 880\$/an. Prix: 849 000\$. SIA 9756602.

**MONT BELLEVUE,** 4 x 5 1/2, 3 x 4 1/2, 1 x 2 1/2. 8 log., excellent état. Prix: 545 000\$ nég. Rev. 50 280\$/an. Dép. 17 000\$. Rentable.

**EST - 31 LOG.** brique, 23 x 4 1/2, 7 x 3 1/2. Rev. 188 000\$/an. Prix: 1 830 000\$.

**NOUVEAU - VIEUX-NORD - COMMERCIAL** Coin stratégique, bureaux professionnels, clinique ou autres, planchers bois franc. 8 pces libre imméd. SIA 9262676

**NOUVEAU - NORD - 35 LOG. RÉNOVÉ.** Beau secteur. Chauffage aux frais loc. sauf eau ch., bardeaux 2003, balcons fibre verre, portes patio 2005. À qui la chance? SIA 9818716

**Richard Lavoie, ctr imm. agréé 819 829-8152,** Les Immeubles Richard Lavoie, agence imm. [www.richard-lavoie.com](http://www.richard-lavoie.com)

**RECHERCHE IMMEUBLES A REVENUS, de 1980 et plus, de 6 à 40 log., en Estrie**  
[www.immo-universel.com](http://www.immo-universel.com) 819 620-8320.

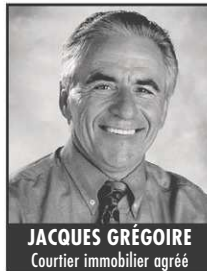




**SERVICES IMMOBILIERS**  
**GRÉGOIRE inc.**  
AGENCE IMMOBILIÈRE

## Investisseurs Immobiliers

www.immobiliersgregoire.com  
**819-565-7575**



**JACQUES GRÉGOIRE**  
Courtier immobilier agréé

### Acheter ou vendre avec Jacques Grégoire c'est avantageux

- **Experts...** Vous avez accumulé une bonne équité sur vos immeubles et vous êtes prêt à en acquérir un autre pour augmenter la rentabilité de vos opérations. Travaillez avec un courtier immobilier fiable qui connaît vos besoins et vos objectifs. Votre temps est très précieux et les ressources que je peux vous offrir peuvent faire en sorte que tous les détails seront pris en considération pour maximiser les résultats et ce **GRATUITEMENT**.
- **Débutants...** profitez d'une personne fiable qui vous dirigera **GRATUITEMENT** pour éviter les erreurs des débutants. Mes années d'expérience vous serviront à faire le bon choix et à **DEVENIR VOUS AUSSI UN EXPERT**.
- **Gestion d'immeubles...** vous voulez faire votre propre gestion, je vous offre **GRATUITEMENT** un logiciel pour le faire. Vous voulez profiter d'un service de gestion pour votre immeuble. Je peux vous aider à faire votre choix.
- **Vous voulez vendre votre immeuble...** estimation et rapport de rentabilité de l'immeuble offert **GRATUITEMENT**.



**Richard Blain**  
Courtier immobilier  
**819 571-9261**  
**819 820-0777**

**IMM+BILIER**  
Strie  
Agence Immobilière

OUEST, 5 log. brique, 1994, 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. et eau ch. aux frais des locataires. Beaucoup de rénovations faites. Rev. 30 540 \$, prix 349 000 \$.

EST, 6 log. x 4 1/2, brique, 1994, 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. et eau ch. aux frais des locataires. Rev. 40 400 \$.

EST, 15 log. x 3 1/2, brique, 1994, 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. biénergie électr./gaz. Rev. 82 100 \$.

EST, 16 log. brique, 1970, 1 x 3 1/2, 15 x 4 1/2, chauff. biénergie. Toit retait 2011, 60 % des fenêtres changées, chauff. « Buderus » 2008. Rev. 105 600 \$, prix 825 000 \$. Très rentable, rendement net +/- 21,7 % incluant capitalisation. Excellent investissement.

**J'ai besoin de propriétés à revenus à vendre toutes grosseurs**

3203224

## 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

### PENSEZ LIBERTÉ!

**FATIGUÉ DES TÂCHES D'ENTRETIEN? OU VOUS ÊTES À LA RETRAITE? CONDO NORD, ASCENSEUR.** Impeccable, 1084 pi car, 2 chambres, 7 pces, const. 2007 à aire ouverte, chambre principale avec walk-in et balcon. Vue superbe, décor et couleurs tendance. Très bien situé. CLÉ EN MAIN À SAI-SIR À CE PRIX: 159 900\$. Pour informations **819 829-8152, Richard Lavoie ctr imm. agréé.** Les Immeubles Richard Lavoie, agence immob. **www.richard-lavoie.com**

## 12 MAISONS MOBILES

### SECTEUR ROCK FOREST



### TERRAIN ET MAISON UNIMODULAIRE NEUVE

5397, rue Duval, 2 c.c., plafond cathédrale, secteur paisible.

**1 877 477-3131**

3189458

**LOGEZ-VOUS à moins de 500\$/mois.** Maison mobile semi-meublée, au parc 4 Pins, Terrain + taxes incl., 93 900\$. **819 864-0256**

## 14 BORD DE L'EAU

**LAC MAGOG** Pointe Gervais, chalet et terrain 18 000 pi ca, façade 140 pi. Après 17h: **819 346-5902.**

## 16 CHALETS À VENDRE

**AUX ABORDS** du Grand lac Brompton chalet 4 saisons à 20 min. de Sherb., accès à l'eau, orientation franc-sud, gr. galerie, rue sans issue, 2 c.c., aire ouverte, parfait pour amant de la nature, 135 000\$. **819 563-8698, 819 571-4973**

## 20 TERRES, TERRAINS

**15 ACRES PRAIRIE A LOUER + GRANGE** 40 x 60 + **ROULOTTE** 10 x 50 sur route 112 Bishopton, électricité incluse, eau potable, petit lac, tracteur.  
**À VENDRE 81 ACRES** sapinage avec maison 24 x 24 et garage double. **819 572-3037**

**2 TERRAINS A VENDRE**  
**arrondissement LENNOXVILLE**  
secteur Atto-Beaver, rue Marjorie-Donald, travaux permanents inclus. 1 terrain de 12,000 pi.ca. et l'autre 14,150 pi.ca. **819 829-8939, 819 620-8300.**

**2 TERRAINS BOISÉS**, de plus de 50 000 pi ca, prêts à construire. Rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière Magog. Tous les services inclus. **819 864-4650, 514 880-3893, csb@netc.net**

**2 TERRAINS** disponibles pour construction bung. ou cottage par le vendeur. **Sherbrooke nord:** 13 572 pi car, aucun voisin à l'arrière. 65 000\$. **Fleurimont:** 8113 pi car, entouré haute haie de cèdres, 62 000\$. Les deux près de tous services et autoroute. Terrains de ces dimensions rares en ville. Construction Bâtiments Multiconcept, modèles sur **www.maisonusine.com** RBQ8278-90 74-12 GMN. **819 678-9513 ou 819 346-1502.**

**9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu**, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. **819 569-7754**

**A NORTH HATLEY**, bout Jackson Heights, superbes grands terrains boisés pour maison de rêve. M. Pelletier : **819 572-7565. www.sommetsnorthhatley.com**

**DOMAINE CHAMPÊTRE**  
19,3 acres, boisé pruches et érables, rue de la Grande-Coulée (Deauville). Pour votre projet de résidence ou ferme avec chevaux. Intimité assurée, très beau secteur résidentiel. Éval. mun. 128 100\$. Robert Joyal **819 868-7828, 1 866 868-7828**

**JE RECHERCHE UNE TERRE À BOIS** entre 50 et 200 acres, avec bâtiment ou non, aux alentours de Sherbrooke. **819 237-5839**

**LE BOISÉ DE COOKSHIRE**, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, hors de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage. **www.leboisedecookshire.com 819 570-4903**  
Pour particuliers ou contracteurs

**MILAN EN ESTRIE, TERRE À BOIS**  
91 acres, zoné blanc, 700 cordes de bois mature avec cours d'eau, très bonne place pour la chasse et droit de construction, 108 850\$ ferme à ce prix. Tél.: **514 249-5839.**

**ROCK FOREST**, environ 25 000 pi ca sur Boul. Des Vétérans, près école primaire, avec ruisseau. **819 823-0306 ou 819 571-0987.**

**RUE GRIGNON**, secteur Université. Terrain 7000 pi car, avec ruisseau donnant accès à la rivière Magog. **819 563-1461.**

**TERRAIN À NOTRE-DAME-DES-BOIS**  
1 acre boisé, chemin privé. Prix: 7 500\$ nég. Tél.: **819 888-2670**

## 20 TERRES, TERRAINS

**TERRAIN BOISÉ 410 ACRES**, chemin traversant une partie du terrain, bon pour chasse original, chevreuil, ours, ruisseau à truites et dame de castors, situé à Nantes dans la région de Lac-Mégantic, à 1 heure de Sherbrooke, 265 000\$. Guy: **450 532-5608**

**TERRAINS À VENDRE**  
32 000 pi carrés à 8 acres.  
**819 846-2919**

**TERRAINS RÉSIDENTIELS**, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.  
**TERRAIN BOISÉ** à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus.  
**Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511**

**TERRAIN** zoné résidentiel, boisé, Rock Forest / St-Élie, rue asphaltée, pistes de ski-doo et 4 roues, près autoroute 10 avec accès. Arrière de maison au sud (soleil), + ou - 6 1/2 acres, 55 000\$. Michel: **819 679-7625**

## 22 FERMES

### GROUPE SUTTON, AGENCE IMM.

**DAVID COUTURE**  
450 525-0052  
courtier imm., Ing. agricole  
**SARA DE GRADY**  
450 521-8811  
courtier imm., BAA

**Spécialisés en immobilier agricole et propriétés de prestige**

### \*\*\* FERMETTES/DOMAINES \*\*\*

**ROCK FOREST**, ferme 134 acres, maison style victorien, grange, ruisseau, érablière, loin de la route. **534 900 \$**

**BROMONT**, ferme 25 acres, maison impeccable, solarium, piscine, grange, prairie, et plus. **574 900 \$**

**LAC-BROME**, ferme 50 acres boisé et prairie, érablière, rivière, maison ancestrale rénovée. **449 900 \$**

### \*\*\* BOISÉS/ÉRABLIÈRES \*\*\*

**NOTRE-DAME-DES-BOIS**, terre à bois 105 acres, boisé et prairie, érablière, droit de bâtir, vue et plus. **144 900 \$**

**WOBURN**, 100 acres, boisé et prairie, rivière, droit de bâtir. **99 000 \$**

**MILAN**, terre à bois 260 acres, chemins, érablière, droit de bâtir et plus. **424 900 \$**

**MILAN**, terre à bois 346 acres, maison type chalet, érablière avec quotas potentiel plus de 7000 entailles, garage, bordé par un lac. **524 900 \$**

**AUDELT**, terre à bois 206 acres, rivière. **175 000 \$**

**ESTRIE**, terre à bois 1266 acres, érablière 15 000 entailles, quotas 29 000 lb, plantation, boisé mature à 90 % prêt pour une coupe.

**BESOIN DE FERMETTES, MAISON DE CAMPAGNE ET LOTS À BOIS** pour acheteurs de l'extérieur. **Gaétan Gaudreau courtier Re/Max, 28 ans d'expérience en immobilier rural et agricole. 819-822-2222**

## 26 COMMERCE À VENDRE

**ATELIER DE SOUDURE ALUMINIUM & ACIER**, fabrication de quais, remorques, etc. réparation d'hélices, flotteurs de pontons, etc. Vendu avec inventaire : outillage et soudeuses. 35 000\$. Guy: **450 532-5608**

**BÂTISSE COMMERCIALE** à vendre, 5000 pi de plancher sur 2 étages avec très grand stat., à 25 km de Sherbrooke. **819 548-5610**

**RESTAURANT PITA POUTINE À VENDRE**  
Centre-ville de Sherbrooke, avec équipement. Bonne clientèle établie. **819 437-6062**



**Double terrain**, clôturé, grand garage 18 pi hauteur, avec possibilité de construire votre résidence sur le terrain voisin. Qu'elle belle occasion!



**Bâtisse 3 étages**, 2 entrées indépendantes, sur la rue King Ouest, garage et 8 stationnements. Possibilité 2 commerces avec logement au rez-de-chaussée.33



**BÂTISSE 3 200 P.C.** 60 espaces de stationnements voisin du CEGEP, zonage permettant de construire différent type de commerce ou 22 logements, Terrain commercial centre ville de Sherbrooke, face à la Cathédrale et la rivière. Poss. de louer avec option d'achat pour personnes qualifiées

**Royal Lepage Avantage Plus**

Agence immobilière

**Jean-Luc Lavoie, courtier imm.**

**819 574-5256** 3203693

### OCCASION

**BÂTISSE COMMERCIALE** 6000 pi car, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme.

**NOUVEAU RESTAURANT 100 places**, avec vaste place de réception, superbe terrasse. Poss. financement pour personne qualifiée. **NOUVELLE BRASSERIE 120 PLACES**, tout équipée. Occasion à saisir!

**TABAGIE** établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron!

**GARAGE 4000 PI CA**, 3 portes, tout équipé, sur 1 acre de terrain, zonages multiples. Occasion à saisir! **Royal Lepage Avantage plus**, agence imm. **Jean-Luc Lavoie courtier immobilier, 819 574-5256.**

### SERVICE D'ENTRETIEN D'ASPHALTE

Petite entreprise saisonnière possédant bonne clientèle à Sherbrooke et les environs. Réparation des fissures et scellant d'asphalte. Chiffre d'affaires pouvant être doublé ou triplé facilement la première année. **Équipement et inventaire, incluant :** remorque tandem Laroche, réservoir à scellant, machine pour réparer des fissures, machine pour faire des lignes jaunes, etc. **Tél. Fred William 819 835-9922**

## 30 BÂTISSSES COMMERCIALES



**GILLES THIBOUTOT**  
Courtier immobilier  
**819 212-1282**



### SHERBROOKE EMPLACEMENT COMMERCIAL



Bâtiment rés. 28 x 40, garage attaché 30 x 34. Emplacement de choix, artères achalandées. Terrain comm. annexé de 100 x 200. Plusieurs autres poss. de commerce. SIA 10684722 3209289

## 41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

**4 1/2 GRAND**, 675\$ tout incl. câble, internet foyer au bois, spa, piscine, près terrain de golf. Pers. tranquille seulement. **819 823-4990**

**4 1/2 LOCATAIRES PAISIBLES**, rien d'inclus, pas d'animaux, 1 stat. Enquête RPHL, 525\$/mois. Tél: **819 846-2888.**

\* 4\* \*

Style condo, 10 min du CHUS et 5 min du Plateau St-Joseph, très grandes pièces, secteur tranquille, parfait pour retraité. Pas d'animaux. Références. 655\$/mois. **819 821-1655.**

**BEAU GRAND 4 1/2**, très propre, endroit tranquille, vue sur la rivière, 475\$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: **819 846-6532.**

**DANS TRIPLEX**, très grand 5 1/2, log. rez-de-chaussée, cuisine/salon aires ouvertes, accès terrain gazonné, cachet particulier, pl. bois franc, accès au sous-sol non fini pour rangement. **819 620-7060 ou 819 640-7060.**

## GRANDS 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS QUALITÉ SUPÉRIEURE

Style condo, près du CHUS  
Fleurimont et du  
CHUS Hôtel-Dieu.



**819 993-9003**  
**819 437-5579**

**www.loyersherbrooke.com**  
3108504

## VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT?

### J'AI CE QUE VOUS VOULEZ!

**4 1/2 ou 3 1/2  
AVEC OU RIEN INCLUS  
À PARTIR DE  
540 \$ PAR MOIS**

**30, rue Thérèse-Lefebvre  
1195, rue Jardins-Fleuris  
1480, rue Conseil  
Brigitte 819 679-0627**

## RABAIS de 100\$ POUR LES 6 PREMIERS MOIS.

**5 1/2** DANS UN QUADRUPLX  
NEUF DE STYLE CONDO  
4 dernier logements disponibles

contemporain, planchers flottants et céramique, bain et douche séparés, très bien insonorisé, air climatisé, planchers radiants au rez-de-chaussée, rangement int./ext., app. non-fumeur, 2 stationnements par logis. 850\$ par mois.

**ISABELLE 819 993-9007**

## www.gestionlabonte.com

Logements de qualité

**2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**  
quartiers est, ouest, centre

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| 40, boul. St-François   | 819 569-3567 |
| 680, Terrill/rue Codère | 819 348-0294 |
| 709, 12e Av. Nord       | 819 791-1848 |
| 714, 13e Av. Nord       | 819 823-6156 |
| 880, Raoul-Bruneau      | 819 829-5706 |
| Galt O./Forest/Cabana   | 819 674-6759 |
| 1116-1136, D'Auray      | 819 346-1223 |

**Bur.: 819 562-0885** 3202767

## GESTION IMMOBILIÈRE

**1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**

Secteurs : Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4 saisons, centre-ville, Vieux-Nord, Magog. *On a le logement que vous cherchez!*

**819 580-0813, 819 432-4344**  
Pour plus de détails visitez **www.pro-logis.ca**

2787333

**Grands loyers  
pour familles  
À bons prix**

**41/2 : à partir de 498\$  
5 1/2 : à partir de 582\$**

**Près des services  
Près du Quatre-Saisons**

**819 674-5416  
819 346-0889**

## 1292, rue Gloire-du-Matin

Nouvelle construction. Luxueux 4 1/2 dans triplex, aire ouverte, bain/douche séparés. Boisé à l'arrière. Près du CHUS. 2 stationnements. **Disponible 1er juillet.** À partir de 695 \$/mois

**819 679-5904**

3187473

**0\$ 0\$ 0\$ À LOUER**

1 1/2 maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **819 563-6204**

### 1010 rue PAPINEAU

**3 1/2, 4 1/2 - PROMOTION.** Libres imm., chauffés, eau chaude, planchers refaits, frais peints. Près des services. **819 562-2945, 819 812-2541, 819 416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

### 1015 DES QUATRE-SAISONS

**3 1/2, 4 1/2 PROMOTION.** Chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 446-4411, 819 416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

SHERBROOKE

PLACE DU HAVRE

PROJET RÉSIDENTIEL

Le plus beau projet d'appartements de location à Sherbrooke. Vue incroyable, piste cyclable et rivière.

Secteur tranquille (cul-de-sac), en plein coeur du centre-ville.

LOCATION

3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2

500, rue de L'Oasis, Sherbrooke



Appartement de 1 000 à 1 700 pi ca, luminosité abondante, ascenseur, garage intérieur, gicleurs, grand balcon ou terrasse.

NICOLE ROGER, adjointe

819 578-1490

JEAN-PIERRE GOUIN, promoteur

819 571-5650



Jean-Pierre Gouin  
CONSTRUCTION

RBO 8256-9179-04

www.constructionjpg.com

NOUVEAU, VISITE VIRTUELLE:  
http://avu3d.urbanimmersiv.com/?sid=1709&lang=fr



Rainville

Gestion immobilière

gestionrainville.com

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Arrondissements Fleurimont et Mont-Bellevue  
(près de l'Université et du CHUS)

819 345-1114

1040 LACOMBE

4½ **PROMOTION**, chauffés, eau ch., endroit tranquille, accès fauteuil roulant. 819 542-1849, 819 416-0949, photos à [www.gipb.ca](#)

1070 PAPINEAU

4½ pces, chauffé, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch. 1 mois gratuit. 535\$ / mois. 819 569-4642, 819 571-6012.

1110 VÉRONIQUE, PRÈS CHUS - 4½

Condo sur 2 étages, meublé ou non, 2 s.b., 2 c.c., 3 stat. Libre mai, juin ou juillet 819 346-2732, cell.: 819 574-2643

1115 - 1135 des JARDINS FLEURIS

4½, 3½, **PROMOTION!** Chauffés, eau ch., près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. 819 562-2945, 819 432-6287. Photos à [www.gipb.ca](#)

1130, 13e AVENUE NORD

3½, 4½, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1175 - 1205 PAPINEAU

4½ - 3½, **PROMOTION** tout inclus. Animaux acceptés. Près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc. 819 416-0949, 819 347-3199, photo à [www.gipb.ca](#)

1205-1225 Jardins-Fleuris

4½ tout inclus. **PROMOTION**, libre imméd. Dans cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc, école. 819 432-1641, 819 822-3818, 819 416-0949. photos à [www.gipb.ca](#)

1½, 3½, 4½ - 400, 12e Av. N

chauffés, eau chaude. Libres imméd. 819 348-1392

1757 ERNEST THÉRIAULT 4½ PRÈS CHUS

Rabais 100\$ pour les 6 premiers mois, libre juin. 819 565-7066 / 819 822-5910

180 HOCQUART

rue sans issue. Chauffés, eau chaude, 5½, 4½, pour juillet. Tél.: 819 864-6977, cell. 819 212-1734.

1½ À LOUER

meublé (390\$) ou semi-meublé (365\$), chauffé, électr. fournie, rénové, secteur résidentiel. Libre juin. 819 569-7905.

1 BEAU 4½ -

Place Des Ormeaux, 2e étage, 620\$, semi s.-sol: 575\$. Chauffé, eau chaude, endroit très tranquille, rue sans issue. Rénové au complet, libre juillet. Faut voir! 819 565-4176.

1er CHOIX 3½, 6 LOG., 1ER JUILLET

14e Ave S. entrée lav.-séch., très grand, clair, tranquille, chauffé, eau ch. 819 562-7257.

1½ LIBRE

395\$ meublé, chauffé, éclairé, eau chaude, lav.-séch. 406 Bowen sud. 819 345-0435

1 MOIS GRATUIT

3½ dans petit immeuble, libre imm. Chauffé, eau ch., planchers refaits, frais peint. Près services. 819 416-0949, photos à [www.gipb.ca](#)

1½ près Hôtel-Dieu, centre-ville et cégep

ensoileillé, meublé, chauffé, éclairé, propre, pl. flottant. 400\$. Libre imm.. Tél.: 819 574-0123

1 x 4½, 570\$, 1er JUILLET

Collé sur cégep, 2 stat. 819 574-4448, 514 518-5504

213 rue FABI

5½ chauffé, eau chaude, au 2e étage. Pas de chien. Libre immédiatement 1 MOIS GRATUIT. 819 679-0602

214 RUE du CÉGEP

5½, libre 1er juillet. 550\$ / mois rien d'inclus. 819 679-0602

215, 18e AVENUE NORD

3½, 4½, chauffés, eau chaude. 819 345-8571, 819 566-1745

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2195 GALVIN

grand 4½, demi sous-sol, près école et services, 2 stat., 2 rangements ext. et balcon privé, 450\$/mois. Libre 1er juillet. Carl: 819 821-0456.

227 rue KING EST

3½ et 4½ 400\$ et 500\$ / mois. Au 2e & 1er étage, laverie sur place. Libre 1er juillet. 819 572-9890

22, WILLIAM-YVES

3½, 469\$/mois tout inclus, 479\$/mois à partir du 1er juillet. Libre imm. Pas de stat. Inf: 819 571-1266.

261 KING EST - 5½ PRÈS DU CÉGEP

cuisine rénovée, plancher bois franc. Libre 1er juillet. Tél.: 819 574-7442, 819 578-2304.

295 rue KENNEDY NORD

2½ chauffés, service de lavoir, stat. Libres imméd. et 1er juillet. 405\$/mois. 819 572-9890

2½ à 425\$ - 1½ à 360\$.

Tout inclus, semi-meublés, plancher flottant. Près cégep, libres immédiatement. 819 564-6967.

2½, semi-meublé, ch., éclairé, eau ch., maison privée, non-fum. Pas d'animaux. Près Cégep, CHUS et 24 Juin. 819 562-9995 rép.

3½, 1 mois gratuit, près cégep

, poêle, frigo, 420\$ chauffé, eau ch., électr. fournie, pas d'entrée lav.-séch. 819 879-2863, 574-7405.

33, BOWEN SUD, IMM. NEUF

3½, 472\$/mois tout inclus, libre 1er juillet. Pour info et visites: 819 571-1266.

3½, 4½, 5½

Chauffés, eau chaude. Libres juillet. 819 569-8236

3½, 4½, 5½

Ch., eau ch., 953 Montpellier près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-9626.

3½, 4½, 5½ Pl. Desormeaux

Chauffés, eau chaude, libres. 819 562-4193

3½, 4½, 5½

**PROMOTION**, chauffés, eau ch. Cul-de-sac. 819 812-2541, 819 562-2945, 819 416-0949, photos à [www.gipb.ca](#)

3½ - 4½ 945 QUATRE-SAISONS

C chauffés, eau chaude. Près CHUS, Galeries 4-Saisons et Centre 24-Juin. 819 563-7859, 819 820-8308, 819 416-0949, photo à [www.gipb.ca](#)

3½ - 495\$/MOIS

, rue Apollo, dans bungalow, très éclairé, pas de tapis, chauffé, eau chaude, semi-meublé, stationnement privé 2 places, grande ch. à coucher, remise incluse. Non fumeur, pas d'animaux. 819 820-7405.

3½, 4½ CHAUFFÉS

Eau chaude fournie, endroit tranquille. 819 566-7539 ou 819 812-6192

3½, 4½ GRANDS

, 10e et 13e Avenue, près services, pas d'animaux. 425\$ à 460\$ rien d'incl. Libres. Enquête crédit. 819 571-3782.

3½ - 618, 12e AVENUE NORD

, 450\$/mois, eau chaude incluse, entrée lav.-séch. Libre 1er juin. 819 564-7074, 819 943-1264.

3½ à 440\$, chauffé, eau chaude fournie, pl. flottant, entrée lav.-séch. Près Hôtel-Dieu, immeuble tranquille. Libre juillet. 819 564-6967.

★ 3½ CALME ET SÉCURITAIRE ★

1 mois gratuit BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS. Spacieux, lumineux, 465\$ à 510\$, chauffé, eau chaude. Bienvenue! 819 570-2397, 819 574-4402

3½, DEMI SOUS-SOL

, entrée lav.-séch., entrée privée, patio. Libre 1er juillet. Tél.: 819 565-3530.

3½ entrée lav./séch.

, 1er étage, très grandes pces, endroit tranquille, sécuritaire, aucun tapis. Grand terrain + piscine, 770 Place Desormeaux. Juillet. 515\$ chauffé, eau ch. 819 563-0249 / 620-7183. [logi-estrie.com](#)

3½, EST, 9e AVENUE NORD

, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., stat., libre le 1er juillet. 420\$/mois. Tél.: 819 564-8068.

3½ GRAND

, rue Codère, près cégep. Eau ch. incluse, entrée lav.-séch., balcon, stat. Juillet. 1 mois gratuit. Pas de chien. 819 566-0047

★ 3½ JUILLET - 1310 REPENTIGNY ★

450\$/mois, chauffé, eau chaude, vue sur la ville. Tél.: 819 823-7176

3½ PCES, 450\$; 5½, 550\$. CHAUFFÉS, EAU CH., ÉCLAIRÉS

. lav.-séch. et lave vaiss. fournis. LIBRES IMM. Tél: 819 823-0374.

3½ RÉNOVÉ

, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 465\$/mois. 819 569-6452 ou 819 572-2484.

3½ rue DES CAPUCINES

, avec garage, secteur Fleurimont. Neuf, à partir de 555\$ / mois. Libre immédiatement. 819 620-7394.

3½ TOUT INCLUS. TRIPLEX

. 5e Avenue. 2e étage. Près des services. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 515\$/mois. 819 791-2997.

4½ 100% rénové

, ensoleillé, pl. vinyle, entrée lave-vaiss., asp. central, éch. d'air. Pas d'animaux. 635\$ rien d'incl. Juillet. 819 822-0331.

4½ - 1040 DU LONG SAULT

Endroit tranquille, tout inclus 599\$/mois. Libre juillet. 819 570-6915, 819 346-2561

4½ - 1045 STE-FAMILLE

eau chaude fournie. Libres 1er juillet. 520\$ et 550\$/mois. Tél.: 819 578-9037.

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ - 1050 CONSEIL

Spacieux et rénové, immeuble calme et près de tout. Prêt maintenant ou 1er juillet. 578\$. Infos: 819 791-3445.

4½, 1144 VERONIQUE

2 balcons, syst. d'alarme, 2 stat., remise ext., 575\$/mois. Tél: 819 578-8369.

★ 4½, 1310 REPENTIGNY ★

Libre imm. et juillet, 560\$/mois. Chauffé, eau chaude, armoires refaites, pâte de verre, tranquille. Tél: 819 823-7176.

4½, 3½, 335 PLACE DES JONQUILLES

, cul-de-sac, tranquille, tout inclus, 628\$ et 512\$/ms. 819 823-8014, 819 349-9374.

4½ - 3½, 915 DES BLÉS

**PROMOTION!** Libres imm. Chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. 819 575-7026, 819 416-0949, photos à [www.gipb.ca](#)

4½, 3½ PROMOTION

Chauffés, eau ch. Arrière Galeries 4-Saisons, CHUS, École 24-Juin. 819 679-4530, 819 416-0949. Photos à [www.gipb.ca](#)

445 LAVIGERIE, 3½, 4½

chauffés, eau chaude. Clientèle de choix. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½ (4 LOG.)

rue Walsh. Style condo, 1er ou 2e, pl. flottant, porte patio. Face Parc Bureau, idéal retraités. 665\$ et 680\$. 819 563-6912.

4½, 500 Oasis, secteur urbain

, construction neuve, garage, ascenseur. Près piste cyclable. Libre immédiatement. 819 578-1490, 819 571-5650. [www.constructionjpg.com](#)

4½, 5 MIN CÉGEP, 24-JUIN, 4 SAISONS.

Eau chaude fournie. 650 de la Bruère. 819 572-1998

4½, 975 QUATRE-SAISONS

**PROMOTION!** Chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, École 24-Juin. 819 820-8308, 819 563-7859, 819 416-0949, photos à [www.gipb.ca](#)

★ 4½ CALME ET SÉCURITAIRE ★

1 mois gratuit! BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS. Spacieux, lumineux, 550\$ à 615\$, chauffé, eau chaude. Bienvenue! 819 570-2397, 819 574-4402

4½ CHAUFFÉ, EAU CH. FOURNIE

, pl. bois franc, personne aimant la tranquillité, non-fumeur. Aucun animal. 55 ans et plus. Tél: 819 346-0690, 819 239-9186.

4½ DANS TRIPLEX

, chauffé, éclairé, eau chaude, près des services, libre 1er juillet, 590\$/mois. 819 563-8004.

4½ DANS TRIPLEX tranquille

, 690\$ ch., eau ch., élect. fournie, asp. central, piscine ext. Près Cégep, pas d'animaux, non fumeur. Enquête prélocation. 1er juillet. 819 620-5593

4½ Du Verger

, c. à linge, cul-de-sac, 550\$, 575\$ ch., eau ch. juillet. 3½ style loft, bois fr., imm., mai, juin, juillet. 465\$. 819 566-6611.

4½ - EST - 8 LOG., TRÈS GRAND

tout éclairé, céramique + bois. 525\$ à 540\$ +, enquête crédit. 819 861-3434, 819 563-2307.

4½ ET 5½ à 5 minutes du CHUS Fleurimont

, grands et bien éclairés, près autobus, pas d'animaux. Tél.: 819 434-3558.

★ 4½ ÉTUDIANT - TOUT INCLUS ★

au 27 Kennedy nord, céramique partout, 1er juillet, 550\$/mois, entrée lav.-séch. Faites vite! Tél.: 819 823-7176.

4½ IMPECCABLE

, imm. récent, insonorisé et sécurisé avec intercom, entretenu avec soin, clientèle de choix. Fenêtres et porte patio plein sud, très ensoleillé. Vue donnant sur parc et piscine, possibilité semi-meublé et possibilité 2 stat., à 5 min à pied du Cégep et près du centre 24-Juin. Libre mai ou juillet. 615 de la Bruère. Prix à partir 545\$/mois. 819 571-0178. [www.logi-estrie.com](#)

4½, LIBRE IMM. OU JUILLET

, au 2e d'un duplex, près Cégep et services. 525\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 276-0792.

4½ LUXUEUX

, 425 rue Oasis. Neuf (2013), près hôpital Hôtel-Dieu, dépanneur, parc, église, école. Air clim., grand, sonnette avec caméra. Libre imméd. 790\$. 819 580-2820.

4½ - PETIT - RUE MERCIER

2e étage, 1 stat., 2 balcons, remise. Près de tous les services. Idéal pour personne seule. 400\$/mois. Tél. : 819 822-3303.

4½ POUR JUILLET

2ème étage, 2 stat. Pas de chien. Tél.: 819 563-9732.

4½ PRÈS DU CÉGEP

, idéal pour étudiants, rénové, plancher bois franc, entrée lav.-séch., remise, stat., poêle et frigo fournis avec léger supplément. Tél: 819 572-3349.

4½, PROMOTION!

Chauffé, eau ch. Près des services, écoles, propre, tranquille, concierge. 819 822-4198, 819 416-0949, photos à [www.gipb.ca](#)

4½, PROMOTION.

Dans petit immeuble tranquille. Bienvenue! 819 416-0949. Photos à [www.gipb.ca](#)

4½ RUE BRULOTTE - STYLE CONDO

plancher bois, 2 portes patio (avant-arrière), 2 balcons. Libre 1er juillet. 819 563-0495.

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ STYLE CONDO

Près 4-Saisons. 12 unités. Au 838 Des Lys, app. 202. Tél. 819 823-1132 ou 819 566-1745.

★ 4½ STYLE EUROPÉEN ★

1781 Fontainebleau, secteur résidentiel tranquille, céramique partout, juillet. 650\$ tout inclus. Tél: 819 823-7176.

4½ TOUT INCLUS

389-391 Bruno-Dandenault, 1er & 2e ét. Libres juillet. 819 563-0290, 819 822-1600.

4½, très grandes pièces

, endroit tranquille, sécuritaire, aucun tapis. Grand terrain + piscine, 770 Place Desormeaux. Libre 1er juillet. 598\$ chauffé, eau chaude. 819 563-0249 / 819 620-7183. [logi-estrie.com](#)

505 rue LANGLOIS

1½ meublé, tout inclus. 340\$/ou 365\$; 4½ à 535\$. Libres imméd. Tél.: 819 345-3117. Photos: [francoispoirier.ca](#)

5½, 1251 FRANCOISE GAUDET-SMET

, 2 stat. extérieur. 819 446-6421.

5½, 146 Chalifoux

, à 2 pas du CHUS Bowen. Entièrement rénové, syst. d'alarme, stat., 2 lockers. 695\$/mois. Juillet. Éric 819 578-8243

5½ 2 MINUTES DU CÉGEP

660 rue Triest, très tranquille 640\$ /mois rien d'inclus. Tél.: 819 679-4024

579 PAPINEAU

, grand 4½, bois franc, entrée lav.-séch., tranquille, près école, Cégep, CHUS. Libre. 560\$. 819 864-9034.

5½ DANS TRIPLEX RÉCENT

, à 5 min. de l'Hôtel-Dieu et de tous les services. Grandes pces, porte patio, 2 stat. 819 679-0848, 819 678-0038.

5½ DUPLEX

, près Cégep rue Kennedy Nord, 565\$ rien d'inclus, places de stat., près des services, centre-ville. 1er juillet. 819 239-8114

5½ GRAND

, 3 c.c., 1½ s.bains, beaucoup de rangement, bien éclairé, Près des services, libre imméd. 819 578-1490, 819 571-5650 [www.constructionjpg.com](#)

5½, KENNEDY NORD

, sur 2 étages, 3 c.c., 705\$ rien d'inclus. Aussi 4½ à 510\$. Aucun animal. 1er juillet. 819 346-9764.

5½ ou chambres CEGEP

Grand 5½ à 699\$/ou chambres à 251\$ Internet inclus! Info: 819 346-3017 ou 819 437-1491

5½ PLACE DESORMEAUX

, 625\$ ch., eau ch., imm. très tranquille, rue sans issue. Près parc et école. Libre 1er juillet. 819 993-7720

5½ près Hôtel-Dieu

, haut de duplex, eau chaude fournie, ensoleillé, rénové, pl. flottant. Libre juillet. 685\$/mois. 819 574-0123.

5½, RUE ALLARD

, dans 4 log., douche séparée, 2 stat., balcon, entrée lave-vaisselle, aucun tapis, remises int. et ext., près services, écoles et autoroute. 700\$. 819 562-4995.

5½ rue DES CAPUCINES

sect. Fleurimont Avec garage, neufs, à partir de 795\$ / mois. Libres immédiatement. 819 620-7394.

5½ STYLE ANTIQUE, RÉNOVÉ

, à 5 min. du CHUS site Bowen, près du Cégep, centre-ville et services, grande galerie, 2ème étage d'un duplex, pl. bois franc, moulures anciennes, entrée lave-vaiss., stat. 1er juillet. 675\$. 819 346-0476, 819 542-3463.

5½ STYLE CONDO

près CHUS, 1800 Ernest-Thériault, 775\$/mois, animaux acceptés. Serge : (819) 571-8448.

5½ tr. grandes pièces

, tranquille, sécuritaire pl. bois/céramique. Grand terrain + piscine, balcon avec vue magnifique. 770 Place Desormeaux. Libre. 735\$ chauffé, eau chaude. 819 563-0249 / 620-7183 [logi-estrie.com](#)

6½ PRÈS CHUS BOWEN

, 2e étage, pl. bois franc, stat. Pas d'animaux. 750\$/mois chauffage inclus. Tél.: 819 566-1072.

728 PRINCE RUPERT

, quadruplex, rue sans issue, 4½, 2 stat., pas d'animaux, tapis ds chambre et salon, 540\$/ms. 819 565-4711.

840 DESORMEAUX

, 3½ au 1er plancher, balcon 12 pi, entrée lav.-séch., chauffé, eau chaude. Tél.: 819 846-3233, 819 239-8643.

842 AUBRY

Est, grand 4½ style condo, 2e étage, 2 stat. Secteur tranquille. Libre juillet. 819 563-9618.

945 Montpellier

3½, 4½, 5½, repeints, chauffés, eau chaude. Près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-5626

950 rue DES BLÉS

4½, 3½ tout inclus, **PROMOTION**. Arrière Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin, CHUS. Immeuble propre et tranquille. 819 416-0949, photos à [www.gipb.ca](#)

BEAU 4½ DANS DUPLEX -

Plancher bois franc, éclairé, accès au terrain, remise, tranquille. 515\$ rien d'inclus. Disponible 1er mai. 89, 9e avenue Sud. Tél. : 819 864-1756.

BEAU 4½

, face au parc, près de tous services. Repeint, salle de bains neuve, planchers neufs, locker au sous-sol, stat. Situé 112, 11e avenue sud, 2e étage. Endroit tranquille, références exigées. 819 820-6175.

CONCIERGE

recherché pour 12 log. Devra demeurer sur place, 4½ disponible immédiatement. 819 569-5188.

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

### CONDOS AVEC GARAGE

5½ pces, très luxueux, 875\$ - 900\$, libres juillet. 819 580-0311.

**DANS QUADRUPLEX 4½**, tout inclus, près de tout, plancher refait, 2 stat., accès terrain. 5½ très lumineux, belle vue, 2 stat. accès terrain Faites vite! 819 943-1049.

### EN FACE DU CHUS HÔTEL-DIEU

3½ sur 2 étages, chauffé, eau chaude, non meublé. 450\$/mois. Tél.: 819 564-6848.

**EST 3½** chauffé, haut de duplex, tranquille, électros fournis, plancher bois, 1 stat., 450\$/ms, libre 1er juillet. 819 563-8891.

**GRAND 4½** avec salle à dîner, 2 grandes chambres. 819 348-1055.

**GRAND 5½ STYLE CONDO**, 2 stat., arr. Fleurimont, libre 1er juillet. 819 820-2774, 450 297-1306.

**GRANDS 3½, 5½, 6½** ds secteur très recherché, ent. lav.-séch., eau ch., stat. arrière, près ts les serv., libre 1er juillet. 514 573-4696.

### GRAND STUDIO SEMI-MEUBLÉ PROPRE, PAISIBLE

Près Hôtel-Dieu, non-fumeur. 350\$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: 819 620-4400.

**MAGNIFIQUE 4½** rue St-Michel, tout inclus, pl. flottant/céram., entrée lave-vaiss. 819 562-8441, 819 239-0972, 819 346-2732.

## PLACE MONTPELLIER

**953 - 4½, 5½** repeints, chauffés, eau ch. Près 4-Saisons, bel environnement. 819 829-9626



**PROMO: A PARTIR DE 490\$, 4½ chauffé, eau ch.**, près tous services. **819 572-2432.**

**PROMOTION: 2 PCES STUDIO**, 715, 13e avenue nord. 2½ **TRÈS GRAND STUDIO**, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

### RÉSIDENTE PORTLAND

**Grand 1½ à louer**, pour personne autonome ou semi-autonome. **Très bons soins.** **819 564-2862**

### STYLE CONDO

**654 et 678 Prince-Rupert**, 4½ juin et juillet. **909 et 911 Aubry**, 4½ pour juillet.

### MAISON DE VILLE

**991 Aubry**, sur 3 étages, entrée privée. Libre juillet, près des services, école et hôpitaux. **819 822-8029, 819 564-7442**

## TRAVAILLEURS de passage

(Construction, études, traitements médicaux, etc.), logements entièrement meublés, location court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

## 44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

**Oxford**

Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

3 ½ à 5 ½

103, rue Oxford - Crescent

**819 578-8588**

4 1/2 grand, 1<sup>er</sup> plancher, beaucoup de lumière, secteur très tranquille, près d'un boisé, piscine extérieure, parc privé. Disponible 1<sup>er</sup> juin.

**1 mois GRATUIT, 605 \$/mois**  
**819 562-9470**

**3½, 4½, 5½ STYLE CONDO**, très grands. Libres immédiatement. 819 569-4977.

**3½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT.** Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

**3½ STYLE CONDO**, libre 1er juillet. Porte patio, salle de lavage, entrée lav.-séch., aspirateur central, remise extérieure. 435\$ / mois. 819 835-0478.

**4½ TRÈS GRAND**, entrée privée. Libre 1er juillet. Situé au 118 rue Archie Mitchell. Tél.: 819 569-4977.

**5½ SPACIEUX**, grandes pièces ensoleillées, 2 stationnements, dans jumelé. Pas d'animaux. Secteur très tranquille. 819 837-2368.

**5½ STYLE CONDO**, libre immédiatement. Situé au 108 Oxford. Tél. 818 569-4977, 819 821-0770.

**LIBRE JUILLET**, 3½ rue Archie Mitchell. Petit immeuble style condo, autobus à la porte. Tél: 819 574-9881.

**RÉSERVEZ POUR AOÛT ET SEPT.** 3½, 4½, 5½ disponibles. Situés au bureau de location, 108 Oxford, app. 105. **818 569-4977.**

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

LOCATION

NOUS AVONS CE QUE VOUS CHERCHEZ...

www.trouveunlogement.com

COUREZ LA CHANCE DE GAGNER

2 500 \$, 1 000 \$ ou 3 x 500 \$

1 MOIS COMPTANT

à la signature d'un bail de 12 mois

OUEST

3 ½, 4½, 5 ½ • Rénovés

Près des écoles et parc

Idéal pour étudiants

@ Internet gratuit @/Piscine

QUARTIER NORD

Près du Carrefour de l'Estrie

4 ½, 5 ½

Chauffé, eau chaude

@ Internet gratuit @

Nos agents s'occupent de vous 7 jours/7

Nicolas

819 678-4741

Carl

819 347-4208

## CONSTRUCTION NEUVE

3 ½, 4 ½, 5 ½

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1334, rue L'escarpe. Disponibles immédiatement.

1334, rue l'Escarpe  
Wellington Sud  
Acadie  
Silencieux Carline  
Réserved maintenant  
819 569-4977 - 819 821-0770

### 0 SOUCIS - 3 ½, 4 ½

Situés rue tranquille et contrôlé par un seul propriétaire. Service et entretien impeccables. Règlements de fonctionnements stricts. Aucun animal. Autobus #07 #11. Clientèle sélectionnée avec soin.

819-823-5453

www.lesimmeublesrioux.com

### 1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS

3½, 4½ chauffés, eau chaude, immeuble tout béton. À partir de 450\$. Libres juillet. **Diane : 819 674-3175 ou 819 569-8988**

**1202 CRAIG**, 1er étage, 4½ dans 4 log., libre 1er juillet ou maintenant, 550\$, chauffé, eau ch. fournie, pl. bois fr., entrée lav./séch., balcon, 1 stat. 819 864-6308

## 1½, 2½, 3½, 4½, 5½ SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202  
**819 679-5049, 819 566-1745**

### 1½ - 2½ - 3½ - 4½

Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. Libres imméd. et juillet.  
**819 569-9226, 819 580-8437**

### 1½, 2½, 3½ au 240 KING OUEST

Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

**1256 MCMANAMY**, 3½, rien d'inclus, 380\$/ms, près buanderie, rez-de-chaussée, 1 stat., libre 1er juil. 819 239-6234.

**1½ (345\$), 2½ (385\$ et +), 3½ (425\$ et +), rue LAROCQUE.** Meublés, tout compris, pl. b. fr., s. lavage. Pas de chiens. **819 821-4867.**

**1398 rue KINGSTON**, 2x4½ disponibles imm. Tranquille, entrée lav.-séch., asp. central, remise int., syst. détecteur fumée éclairé, 1 stat. par log., Non chauffés, non éclairés. Pas d'animaux. 460\$. Tél.: 819 575-1741

**1499 DENAULT**, 3½ à 425\$/ms, ch., eau ch., 2e étage, ent. lav.-séch., 1 stat., libre 1er juillet. 819 239-6234.

**1601 & 1621 ST-ANDRE** grands 4½ propres, pl. bois flottant/céram., eau ch., stat., entrée lav.-séch., près Pont Jacques-Cartier. Belle vue sur le lac. Clientèle universitaire, libres juillet. 819 212-0047 ou **lestandre.voila.net**

### 1855 André 3½ - 4 ½ - NEUFS

Le seul neuf dans le secteur ! Sur rue sans issue, certaines unités ne possèdent aucune marche, Clientèle sélectionnée avec soin. **Pour le 1er juillet. 819-823-5453**  
**www.lesimmeublesrioux.com**

**1890 Des GRANDS-MONTS.** Imméd., 3½ 4½, 5½, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau ch., élect. **819 812-4451, 819 580-7193.**

**1891 DENAULT, grand 4½ très propre**, pl. flottant, chauffé, eau ch. fournie, 'locker' int., grand terrain. 1er juillet. **560\$. 819 346-7276.**

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

LOCATION

NOUS AVONS CE QUE VOUS CHERCHEZ...

www.trouveunlogement.com

COUREZ LA CHANCE DE GAGNER

2 500 \$, 1 000 \$ ou 3 x 500 \$

1 MOIS COMPTANT

à la signature d'un bail de 12 mois

OUEST

3 ½, 4½, 5 ½ • Rénovés

Près des écoles et parc

Idéal pour étudiants

@ Internet gratuit @/Piscine

QUARTIER NORD

Près du Carrefour de l'Estrie

4 ½, 5 ½

Chauffé, eau chaude

@ Internet gratuit @

Nos agents s'occupent de vous 7 jours/7

Nicolas

819 678-4741

Carl

819 347-4208

TÉTREAU

4 1/2 - Libre imm.

eau ch. fournie

« À NÉGOCIER »

819 674-5416

819 346-0889

3147519

**1er JUILLET OU IMM., TRÈS GRANDS 4½**, eau chaude fournie, endroit tranquille, 1er ou 2e étage. Tél.: **819 845-7304 / 819 349-4480.**

### ★ 1er JUILLET ★

5½, 4½, 3½, 1½

chauffés, eau ch., endroit tranquille. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370

### visite virtuelle:

**www.immeublesalexcellence.com.**  
**AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.**

**1ER PLANCHER, 4½, 920 ET 924 St-Louis**, pl. flottant, 535\$/mois. Bloc tranquille. Juillet. 819 564-1896, 819 580-3856.

**\* 1 JOLI 4½ JUIN /JUILLET \***  
**10 min. Université. End. propre / tranquille.** Tout rénové, de qualité supérieure, pl. céramique et flottant, comptoirs neufs, frais peint. **Clientèle de choix. À voir. 819 823-1698.**

**1½ STUDIO, 3½** pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200.

**2½, 3½** rénovés, UdeS, 420\$ à 460\$ tout incl. poss. meublé, internet. Mai, juillet, sept. 819 569-5570 [www.logements-sherbrooke.com](http://www.logements-sherbrooke.com)

## 2515 GALT OUEST

**2½, 3½, 4½**, eau ch. incluse. Imm. impeccable, près Univ. et services. 819 563-7087.

**2½ CHAUFFÉ, EAU CH.**, à 2 minutes à pied de l'université, idéal pr étudiants. Semi-meublé, gr. pces, stat., 495\$. Au 1380 Béliveau, libre août. 819 571-0178, [www.logi-estrie.com](http://www.logi-estrie.com)

**2 GRANDS LOFTS, RUE ALEXANDRE**  
1 - 1200 pi ca, 2 c.c., 660\$ ou 675\$ avec électros. 1 autre 900 pi ca, 1 c.c., 650\$/mois non chauffé. Tél.: 450 258-0681, 819 993-8712.

**2½ (tout inclus), 4½, 334 RUE BALL** chauffés, eau chaude fournie, libres imm. 345\$ et 465\$/mois. 819 846-6494.

**2 X 4½ DISP. EN MAI & JUIL.**, accès direct à la montagne, grands, ds 4 log., très tranquille, 550\$ & 560\$/mois. Raphaël Proulx: 819-572-7320. Vincent Proulx: 819-580-0684.

### 3 1/2, 4½ au 420 McMANAMY

Grands logements rénovés, parfaitement situés. 1er mai ou 1er juillet. 478\$ à 558\$/mois. Infos: 819 563-4596 ou 819 437-1491.

**3½, 1340 BELVÈDÈRE SUD**, eau chaude incluse, 2e étage d'un triplex, très bien situé, près des services, écoles et UdeS. 395\$/ms, libre 1er juillet. 819 868-9168, 819 239-0292

**★★★ 3½ - 4½ - 5½ JUILLET ★★★**  
Bertrand, De Courville, Arsenault et Des Grands-Monts. **CHAUFFÉS, EAU CHAUDE**  
Tranquille, poss. semi-meublé  
PAS DE CHIENS  
**À PARTIR DE 425\$, 525\$, 640\$**  
**819 565-8344**

**3½, 4½, 5½ NEUFS**, très grands, style condo, modernes, air clim. 1334 De l'Escarpe Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

**Bureau : 819 791-8677**  
**Location : 819 432-6914**  
[www.gestionimmobilierejulien.com](http://www.gestionimmobilierejulien.com)

### NORD

**4 ½, rue Vimy**  
**4 ½, 5 ½, rue Malouin**  
bois franc, ch., eau ch., libres immédiatement.

### ROCK FOREST

**4 ½, 5 ½, 4798 rue Gaspé**, eau ch.  
**3 ½, 4 ½, 5 ½, 5288 rue Gaspé** eau ch.  
**4 ½, rue Chauveau**

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

JULIEN

GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIERS

SECTEUR UNIVERSITÉ

Studio, à 2 min de l'Université

Salle de bains, meublé, plancher flottant, Internet gratuit.

EST - FLEURIMONT

2 ½, 3 ½, 4 ½, tout inclus près Cégep et CHUS

4 ½, rue Codère

ch., eau chaude

## Immeubles de prestige

### Ascenseur, piscine intérieure

2 ½, 3 ½, 4 ½ libres

**1545-1625, rue McManamy**

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

**819 822-1106**

3156744

**3½, 4½ BIENVENUE AUX ANIMAUX**  
Pl. bois franc, 1er étage, à partir de 450\$/mois. 1er juillet. 819 578-8325 .

### 3½ - 4½ DANS 4 LOG.

½ s.-sol, près UdeS, entrée privée, pl. flottant /céram., entrée lav.-séch., échangeur d'air et plus. À partir de 425\$/mois. 819 821-9116.

**3½ - 4½, IMM. NEUF, style condo**, tranquille, très grandes pièces. Libres entre avril et juillet. **Rue Darche.** Lise: 819 574-9881

**3½ - 4½ libres juillet**  
**981 et 987 RUE GALT OUEST**  
Rénovés, chauffés eau chaude, éclairés. 819 563-0290, 819 822-1600

**3½ à 390\$ rien d'inclus, 4½ à 435\$.** Non chauffés, frais rénovés. Bon secteur, immeuble tranquille. Libres imm. 819 564-6967

**3½ CHAUFFÉS DANS 5 LOGEMENTS**  
Pl. bois franc, s.b. refaite. près de tous services. 465\$/mois. Libres imm. 819 212-1022.

**3½ DANS TRIPLEX** tranquille, idéal pr 50 ans et plus, 450\$ rien d'inclus, libre 1er juillet, entrée lav.-séch., 1er étage, corde à linge, balcons avant & arrière, pas d'animaux, non fumeur, enquête de crédit. 819 791-3658.

**3½ IDÉAL POUR ÉTUDIANT**, très propre, bien éclairé, près UdeS, à 2 pas arrêt bus. Immeuble tranquille, non-fumeur. Pas d'animaux. 460\$ eau ch. fournie. 819 620-5770.

### 3½ rue COURCELETTE

Très grands, bois franc, eau chaude et chauffage inclus. Près de tout et de l'U. de S. Libre imméd. ou juillet. 496\$. **Infos: 819 437-1491.**

**3½, rue DES GRANDS-MONTS.** Sous-sol de 6 log., 460\$ / mois tout inclus. Enquête de crédit. Pas de chien. **Tél.: 819 564-6573**

**3½, sur 2 étages**, service concierge, stationnement, 545\$/mois  
Libre 1er juillet. (819) 238-2248

### ★★★ 4½ ★★★

**1er ÉTAGE (RDC), LIBRE, dans NOUVELLE CONSTRUCTION**  
**★★★ 1 MOIS GRATUIT ★★★**  
1705 Grands Monts, intercom, concierge, échangeur d'air, buanderie gratuite, locker, pas d'animaux, tout inclus, **685\$.**  
**819 565-8344**

**4½, 1 MOIS GRATUIT!** Beau, grand, chauffé. Secteur paisible, près des services. Grand terrain, stat. 819 875-1354, 819 563-5514.

### 4½ - 2907 GERVAIS

dans 4 log., près Université, 535\$ rien inclus, libre juillet, près bus, pas d'animaux, endroit tranquille. Tél.: 819 868-1130, 819 843-3146

**4½ -3½ BIENVENUE AUX ANIMAUX**  
Pl. bois franc, 1er étage. Rég. 540\$, spécial 495\$/mois. 1er juillet. 819 578-8325

**4½ - 475\$.** Au coeur de la ville, pl. bois franc, 5 min. à pied de tout. Libres imm. ou juillet. Pas d'animaux. Tél.: 819 345-5213.

**4½, 560\$ / mois. 1400 rue KINGSTON, chauffés, eau chaude**, entrée lav.-séch. Libres imméd. et juillet. **819 829-2485.**

**4½ - 5½ LIBRES ★ 1 MOIS GRATUIT ★**  
**TOUT INCLUS, 570\$, 650\$,** rénovés, rues Bertrand et Galt ouest  
**819 565-8344**

**4½, 5½, RÉNOVÉS**, chauffés, eau chaude, secteur université. Libres imm. 819 812-6956.

**4½, 83 RUE CATHÉDRALE**, 3e étage, dans 6 log., pl. bois franc, balcon, 500\$/mois électr. non incl., tranquille, 1er juillet. 819 572-9890.

**4½ CENTRE-VILLE, PRÈS SERVICES**  
Accès handicapés. Rénové, peinture, céram./flottant, immeuble récent. 819 846-4826, 819 446-5683, 819 572-0407.

### 4½ DANS BUNGALOW

2501 Bonin, chauffé, eau ch., quartier universitaire. Juillet. Pas d'animaux. 819 822-4994

**4½ DANS DUPLEX RÉCENT**, inst. lav.-séch., 465\$. pas d'animaux. **Aussi 2½, 300\$** Tél: 819 837-0086.

### 4½ dans petit immeuble

Tranquille, face au parc. Bienvenue!  
**819 565-4786.** Photos à [www.gipb.ca](http://www.gipb.ca)

**4½, DISP. IMM. et 1er juillet**, pl. bois, 675\$/mois. Service conciergerie, stationnement. (819) 238-2248

**4½ GRAND, rez-de chaussée, clientèle personnes âgées**, triplex, imm. tranquille, app. refait à neuf, grand balcon arrière. Pas de chien. 590\$ rien d'inclus. 1er juillet **819 571-2343.**

**4½ grand**, triplex jumelé, terrain boisé (Mont Bellevue), internet H.V. sans fil, bois franc, 625\$ chauffé, eau chaude, élect. Sect. UdeS électros incl. si étudiant. Juillet. 819 822-3492

**4½, LE RIVERAIN**, près UdeS, ascenseur, piscine, 6e étage

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE**

5½, près Univ. , parc Blanchard, Mt Bellevue, piste cyclable. Espace de rang., patio 20x20' meublé, endroit tranq., stat., a/c., 1er juillet. Non fum. Pas d'animaux. **819 566-0190.**

**7½ PRES UNIVERSITÉ**, rénové, ch., éclairé, pl. bois franc, face à un parc, près services et autobus, libre imm. 819 574-8942.

**875 VEILLEUX**, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 520\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

**ALEXANDRE**, 3½ à 440\$ / mois  
Eau chaude incluse, 2e étage avec véranda. **819 569-0407, 819 820-4443.**

**APP. RODRIGUE** - 3½, 4½, 5½  
**1 mois gratuit.** Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, école. Tranquille. Libres. **819 574-5604, 819 348-2137**

**APP. S.D.R.**  
**916 RAOUL-BRUNEAU**  
3½ chauffés, eau chaude, entièrement rénovés.  
Pas d'animaux.  
**819 348-0384, 819 823-6209**

**BIENVENUE ÉTUDIANTS CHAMBRE À 8½**  
Plusieurs disponibilités et secteurs.  
**Pour rendez-vous, 819-820-2286 poste 1**  
**www.distributionsmatinales.com**

**CAMIRAND**, 4½,  
Libre juillet, 2ème étage. **ST-PIERRE**, 5½,  
2ème étage, juillet; 3ème étage, **libre**  
**imm.** Pas de chien. Tél.: 819 563-9732.

**Centre-ville**, imm. historique. 1½ - 2½ - 3½,  
tout inclus, rénovés, poss. meublés. À partir  
de 320\$. Libres juillet 819 212-2880,  
819 569-9380 / [www.lemajesty.net](http://www.lemajesty.net)

**ÉGLISE ST-JOSEPH**, 1275 BELVÉDÈRE  
SUD, logement neuf actuellement en  
construction, disponible le 1er août. 3½ à  
**537\$/mois et 4½, 672\$/mois**, tout inclus.  
Pour infos et visites: 819 571-1266.

**GESTION VEILLEUX**  
**3½, 4½ pour juillet, 600 Sara**  
**1 mois gratuit ou**  
**40\$ de rabais par mois**  
Edith : **819 821-0366**  
Valérie : **819 821-0622**

**GRAND 4½, 1595 Larocque.** Ch., eau ch.,  
imm. tranquille (cul-de-sac). Libre 1er juillet.  
490\$/ mois. 819 347-6688, 819 565-8823.

**IDÉAL POUR ÉTUDIANTS**  
Centre-ville, 1½, 2½, tout inclus.  
**819 572-1080**

## LE PALMA

2½ libre imméd. Paisible et impeccable, près  
U de S, sans tapis, frais peint. 819 563-7087

**LOFT ENVIRON 900 PI.CA.**, 187 rue Fronte-  
nac, vue sur les chutes, eau ch. fournie, non-  
chauffé, 573\$/mois. Libre 1er mai. Tél:  
819 566-5606, 819 569-7161.

**NEUF 2013.** Secteur Université, petit immeu-  
ble, 4½ et 3½ à louer pour mai. Insonorisés,  
planchers de béton, entrées-lav.-séch. et  
lave-vaisselle. Stationnement, remise. Près  
des services. Robin Ouimette, 819 823-4678.

**PLUSIEURS 4½ À LOUER - 545\$/MOIS**  
Pour juillet. Chauffés, eau chaude. Facile à  
visiter. Info : Jacques 819-437-1352

**POUR JUILLET, TRÈS GRAND 5½**  
**rue Thibault, petit immeuble neuf, air**  
**clim., remise intérieure.** 819 574-9881

**PRES UdeS, 1130 Maurice-Duplessis**, beau  
4½, porte patio, remise ext. pour vélos, stat.  
2 autos, conciergerie, près école St-Esprit et  
parc. 530\$/ms. 819 564-6848, 819 574-8927.

**RUE LAROCQUE**, 3½, 419\$/MOIS  
tout inclus, libre 1er juillet. 819 571-1266.

**STUDIO À LOUER, semi-meublé**, stat., 2  
balcons. Près arrêt d'autobus. 335\$/mois non  
chauffé. Libre immédiatement. 819 574-8899.

**48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**1 MOIS GRATUIT - 4½, 5½ - GRANDS**  
Eau ch. fournie, près des services. Pas d'ani-  
maux, enquête pré-location. Libres imm.  
605\$ et 660\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

**1 MOIS GRATUIT**, grand 4½ style condo, à  
Rock Forest, libre juillet, 710\$, bail d'un an.  
1er plancher, pas d'animaux. 819 993-4884.

**3½, 4½ ARROND. ROCK FOREST**  
chauffés, eau chaude fournie, rénovés, près  
de tous les services. Tél.: 819 564-0681.

**3½ AU REZ-DE-CHAUSSÉE, non-chauffé**,  
non-éclairé, 400\$/mois. 4667 Bellavance.  
Libre 1er juillet. 819 571-4875.

**3½ FRAIS PEINT**, plancher flottant.  
Concierge sur place. Très sécuritaire. Libre  
immédiatement. Tél.: 819 564-6573.

**3½ ST-ÉLIE**, sous-sol de maison lumineux,  
poss. 2e c.c., bois franc, locker, quartier tran-  
quille, 2 stat., 625\$ chauffé, éclairé. Réf. + en-  
quête de crédit. 819 574-0484, 819 437-8589

**48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**LE COLBERT**  
819 570-3924 • 819 570-3925  
**WWW.GESTIONPREMIUM.COM**



**ASCENSEUR et CLIMATISEUR**  
**TRÈS GRAND, 1260 pi2 par unité**  
476, rue Colbert, Sherbrooke, phase 4

**4 1/2** à partir de  
**850\$**/mois

**IMMEUBLE NEUF**  
Face à la rivière  
Monte personne  
Rampes d'accès  
Climatiseur  
et beaucoup plus...  
**Juin sans frais**

Pour info :  
**819 570-3924**  
**819 570-3925**

**Beau grand 4½, 2e étage**, aire ou-  
verte, rue des Bouvreuils, à St-Élie,  
tranquille, dans 6 log., pl. flottant et  
céramique, rangement int., vue sur  
mont Orford, remise, 2 stationne-  
ments **658 \$/m.** Libre 1er juin.  
**819 679-5904**

**Grand 4 1/2**, ch. Dion, à St-Élie,  
dans 6 logements, ensoleillé,  
tranquille, pl. flottant et céramique,  
rangement int., remise, 2 stat./  
app., **643 \$/m.** Disp. 1er juillet.  
**819 679-5904**

**4½ - 5½ STYLE CONDO.**, secteur Rock  
Forest. Grands, modernes, endroit tranquille.  
Bon prix. Annie ou Serge, 819 564-7656.

**4½, 5½**  
Tout inclus, frais peints, planchers flottant.  
Près des services, tranquilles. Bienvenue!.  
**819 780-2882**, photos à [www.gipb.ca](http://www.gipb.ca)

**4½ CONDO - Très belle vue**  
Limites Sherbrooke. 1er, 2e et 3e étages,  
foyer. Sect. tranquille, Vue sur montagnes.  
700\$. Libres juillet. Tél.: 819 679-0940.

**4½ DEAUVILLE**, quartier résidentiel, près  
des services, dans triplex, accès au terrain,  
remise, 2e étage, pas d'animaux. 600\$/ms, li-  
bre 1er juin. 819 864-1780.

**4½ ET 5½ GRANDS**, secteur Rock Forest..  
Disponibles maintenant. Contacter David:  
819 560-1607.

**4½ GRAND**, Chemin St-Elie, près école et  
services, libre imm., pas d'animaux, 560\$/ms,  
rien d'inclus. 819 562-7910, 819 620-7510.

**4½ grand et tranquille**, 1er étage d'un 8 log.,  
565\$ eau ch. fournie, rangement int./ext.,  
parcs et autobus à proximité. 819 843-9605.

**4½ LIBRE JUILLET.** Pl. et armoires bois fr.,  
céramique cuisine et salle de bains, Novo Cli-  
mat, balcon et 2 espaces rangement, 2 stat.,  
poss. aspirateur central. 700\$. **819 578-4154.**

**4½ LUXUEUX**, quadruplex 2012, 450 Col-  
bert, foyer au gaz, balcon, près riv. Magog et  
piste cyclable, 685\$, 1er juil. 819 868-8827

**4½ RUE GASPÉ, ROCK FOREST**, joli, style  
condo, entrée indépendante, entrées lav-  
séch./lave-vaiss, a/clim. inclus, belle galerie,  
2e étage mais entrée au 1er. 2 stat., très pro-  
pre et éclairé. 630\$. Angèle: 819 578-6325.

**4½, ½ s.-sol**, eau ch. fournie, 480\$, mini lav-  
séch., poêle et frigo inclus, dans 8 log. Parcs  
et autobus à proximité. Tél: 819 212-8184

**4½, ST-ÉLIE, rue du Mistral**, dans un 6 logs.  
Un de libre en avril, un en mai et un en juillet.  
À partir de 610\$ rien d'inclus. Les chiens ne  
sont pas acceptés. Info. : 819 571-2299.

**4½ - STYLE CONDO**  
1300 pi ca, foyer au gaz, 2 s.b.,  
a/c, grand balcon.  
**Tél. : 819 574-2442**

**4½ STYLE CONDO** dans 6 log. Rock-Forest  
Situé dans un rond point, rue George V, plan-  
cher céram. & flottant, remise int. & ext., 2  
stat. Chiens pas acceptés, 700\$/mois.  
contacter Hugues (819) 239-6465.

**4½ TRÈS PROPRE** banlieue de Sherbrooke  
(secteur Deauville). Accès au terrain, 2 stat.  
et remise fournie. 640\$ tout inclus. Libre 1er  
juillet. Mélissa: 819 849-6530.

**5½ À VOIR! BEAU, GRAND** (27 x 40 pi).  
Secteur tranquille, rue Grimard, près de tous  
les services. Stat. privé, intercom, entrée lav-  
séch. 700\$ rien inclus. Libre immédiatement.  
819 822-2232, demandez Sylvie.

**5½ BORD RIVIÈRE MAGOG**, dans duplex,  
libre dès maintenant, 720\$ rien de fourni. Tél:  
819 678-1564.

**48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville**

5½ **NEUF style condo** 795\$/mois. Très beau  
log., libre, tr. bien insonorisé, secteur tran-  
quille, R. Forest. Entrée lav.-séch., stat. dou-  
ble, cabanon, bcp rangement 514 451-3790

**\* NOUVELLE annonce \***  
**5½ - NEUF**

Très grand, avec balcon, remise exté-  
rieure, 2 stat., climatisation en option.  
Boul. Bertrand Fabi, Rock Forest, près  
cinéma Galaxy, libre imm.  
**819 820-9425**

**5½ STYLE CONDO, SECTEUR MI-VALLON**  
Presque neuf, 2 balcons, bcp rangement.  
Près école primaire. 830\$ / m. 819 674-5772

**5½ VILLAGE ROCK FOREST**, dans triplex,  
imm. tranquille, aires ouvertes, ½ sous-sol,  
remise, 2 stat. 645\$/ms. Juillet. 819 823-2294

**880 rue HÉLÈNE-BOULÉ**  
Beau grand 5½ avec garage.  
**819 820-5454**

**RUE DE GASPÉ**  
Grand 4½ pour juillet. Près de tout. Un au 1er  
et un au 2e plancher. **819 820-5454.**

**Rue MAGLOIRE et rue DES PARTISANS**  
4½ style condo, modernes. Endroit très tran-  
quille, loin de la rue et près de tous les servi-  
ces. **819 820-5454.**

**SUPERBE 4½ SUR 2 ÉTAGES**, 1½ s. de  
bain, chauffé, éclairé, air clim., complètement  
rénové avec pl. bois franc et céramique,  
850\$/mois tout inclus. 4669 Bellavance. Libre  
à partir du 15 mai. 819 571-4875.

**TRANQUILITÉ - RÉSIDENCE MELROSE**  
4½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, IDÉAL 55 ANS ET  
et +. BIEN SITUÉ. Claudette: 819 564-2257.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**LE CONFORT D'UNE MAISON EN LOCATION !**



**Quartier Rue**  
**NORD VICTOR-DUPOIS**  
**Appartements 5 1/2 neufs**  
**dans unité de 4 logements**

- Grande fenestration
- Vastes aires ouvertes
- Secteur boisé
- Abri d'auto ou balcon 12 x 20

**Site exceptionnel à proximité de**  
**tous les services et axes routiers.**

**Information : 819 821.0603**

**Le Bonaventure**  
Piscine intérieure Toit terrasse  
**PROMOTION SPÉCIALE**  
**ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ**  
• Planchers bois et céramique • Ascenseur  
• Sécurité • Stationnement intérieur  
**2½, 3½, 4½, 5½**  
**2455, rue Prospect 819 821-2463**

## LES JARDINS HAUTERIVE

**3½ août**  
• Piscine • Ascenseur  
Secteur du lac des Nations  
**819 566-4343**

**APP. NAPOLEON**  
**Près du Carrefour**

**2940, rue Des Chênes:**  
**3 ½ et 4 ½**  
Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure  
**819 823-3082**

**3005 rue Richard**  
Grand 4 1/2 au 1er niveau, beaucoup  
de rangement, plancher flottant,  
très bien éclairé, 2 stationnements.  
Disponible immédiatement. Rég. 652 \$/m.  
Spécial 490 \$/m. jusqu'en juin 2013  
**819 679-5904**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**LES JARDINS DE LA SEIGNEURIE**  
**Vous songez à vendre votre**  
**maison ou votre condo?**  
**(Nous reprenons**  
**votre bail)**

**3½ 4½ 5½**



- Comptoir de granit • Ascenseur
- Climatisation • Stationnement int.
- Secteur tranquille (cul-de-sac)

**819 437-5579 819 993-9003**  
**530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke**  
**www.lesjardinsdelaseigneurie.com**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**Portes ouvertes**  
**27 et 28 avril**  
Visitez notre  
appartement  
modèle  
**promotion**  
**sur place**

**APPARTEMENTS**  
**HAUT DE GAMME**



**LOGEMENTS**  
**Laureat Richard**  
**1 ½ 2 ½ 3 ½ 4 ½ 5 ½**  
• Rue McGregor • Rue des Chênes  
• Rue Richard (ascenseur)  
• Rue Candiac (ascenseur, piscine)  
**819.574.7785 www.laureatrichard.com**

**3200, rue Richard**  
**Le BOURG des OLIVIERS**  
**3½ à 5½**  
IMMEUBLE DE PRESTIGE  
Garage • Ascenseur • Salle d'exercices  
• 50 ans et plus  
**819.566.6778 - 819.574.7785**  
**www.laureatrichard.com**

**640, rue McGregor**  
**QUALITÉ IMBATTABLE**  
**Disponible : 3 1/2 et 4 1/2 - très propre**  
**1er juillet : 3 1/2, 4 1/2 et un seul 5 1/2**  
Idéal pour retraite – Près du Carrefour  
Près de tous les services – Autobus à la porte  
**Chauffé, eau chaude fournie**  
Rénové, repeint, céramique et bois stratifié  
Immeuble très bien entretenu  
Concierge sur place :  
**Jean 819 821-1204**

**3 ½ avec entrée lav.-séch. - 4 ½**  
**IMMEUBLE DE CHOIX**  
**685, MCGREGOR**  
**eau chaude fournie, sécuritaire.**  
**819 212-0910**

Pour juillet  
**3 ½ et 5 ½**  
Libre imm: **4 ½**  
Beau secteur  
**819 348-1975**  
**819 346-0889**

**Sherbrooke Nord**  
App. style condo.  
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.  
**4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2**  
Imm. récents de 6 app.  
**819 348-9629 819 564-0039**  
1½, 2½, 3½, 4½, 5½  
**PLACE ANNIE**  
**APP. PLACE MCGREGOR**  
Bureau 745 McGregor, app. 101  
**819 679-5058, 819 566-1745**

**À DEUX PAS DU CARREFOUR**  
Rue Alexandre Migneault, grand 4 1/2 pces,  
style condo, entièrement rénové, sur plus de  
1200 pi ca, armoires bois franc, lave-vaisselle  
inclus, 2 balcons. Libre 1er juillet 2013.  
**819 820-5656**

**LUNIK** **1 1/2 à 5 1/2**  
LUXE ET CONFORT  
Chauffé-Piscine int.  
Ascenseur-Sauna  
Salle d'exercices  
Table de billard  
165, rue Candiac **819.574.7785**  
**Près du Carrefour de l'Estrie**  
**www.laureatrichard.com**

**147 VIMY, VIEUX-NORD**  
**GRAND 5½**  
face Domaine Howard, 1re qualité, rénovés,  
chauffés, eau chaude, pl. bois franc, balcon.  
775\$, avec garage. 819 345-4546

**1570 GARANT, 8½ pces**, secteur tranquille,  
chauffé, eau chaude, 4 c.c., 2 s.b., grand  
patio, remise, 1190\$/m. 819 620-6981; 819  
821-0141.

**1755 PROSPECT**  
3½ tout inclus, 475\$, libre juin. 819 437-2100

**185 PRÉCOURT**  
**SUPERBE AUBAINE**  
**50\$ de rabais / mois**  
Beau 4½, foyer au salon. Dans imm. 5 log.  
Rue paisible, près des services. Seul.  
575\$ / mois au 30 juin 2014. Faites vite!  
**819 570-2638**

**1½ PCE**, majoritairement clientèle âgée,  
lieu sécurisé, semi-meublé, tout compris:  
678\$/mois légèrement nég. Piscine, salle  
d'exercice, etc. Tél: 819 823-5329.

**1½ rue DON BOSCO**, près du carrefour et  
autobus. 360\$ / mois. Pour visiter: 819 575-  
5530. Photos: francoispoirier.ca

**250-260 PRÉCOURT**  
3½, immeuble paisible et impeccable, vue  
spectaculaire. Près du Carrefour et des servi-  
ces. 819 563-0491.

## 50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

**2675 PORTLAND GRAND 4½ LUXUEUX** Impeccable, syst. d'alarme, asp. central, syst. d'intercom, près arrêt d'autobus et Carrefour, libre mi-juin. 819 346-2729.

**2985 LADAUVERSIÈRE.** 4½ à 545\$, libre juillet, imm. tranquille. Références requises. 819 575-1774. Photos: francoispoirier.ca

**2½ VIEUX-NORD.** Bois franc, porte patio, buanderie. Poss. semi-meubl. 370\$/m. Mai, juin ou juillet. 819 572-0474, 819 346-1227.

**2½, VIEUX NORD, semi-meublé,** chauffé, éclairé, eau ch., disp. 1er mai. 430\$/mois. 819 569-7572, répondeur.

**30 rue BRYANT, 2½ et 3½ chauffés,** eau ch., poêle, frigo inclus, avec balcon et lavoir. Libres 1er juillet, 405\$ et 505\$/ mois. 819 572-9890.

**3½, 1 mois gratuit, 3 log.,** 2 stat., près UdeS, golf, bois Beckett. Non-fumeur. Prop. occ. Pas d'animaux. Juin. 819 566-7512.

**3½ - 4½ - 5½ - 7½ - VIEUX-NORD** Chauffés, eau chaude incluse. Tranquille, mur béton. Demandez Marie 819 340-0234.

**3½ - 4½ - 5½ LIBRES IMM. ET JUILLET 615 MC GREGOR, 1 ms gratuit,** chauffage et eau chaude inclus. Tél.: 819 437-8088.

**3½, 4½, 5½, NORD.** Chauffés, eau chaude, face au parc. Libres 1er juillet.

**819 563-9137 ou 819 346-2909**

**3½, 5½ 2 MINUTES DU CARREFOUR,** 580\$ et 860\$ tout inclus; 760\$ rien d'inclus. 560 McCrea. Tél.: 819 679-4024

**3½, 6½ V-NORD,** boiseries, tranquille, très propres, Convectair, 2 stat., coin pelouse, vue Dom. Howard, près serv. 819 571-5124.

**3½ au 2800 DU MANOIR,** près du Carrefour de l'Estrie. 570\$. Libre en juillet. 819 823-0213, 819 437-8220.

**3½ au 4206 CHAUVÉAU,** chauffé, eau chaude, porte patio, planchers flottants, intercom, asp. central. Très propre. 480\$ 819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

### 3½ CHAUFFÉ, EAU CH.

460\$ et 520\$ chauffés, eau chaude. Imm. et juillet. À 2 min. du Carrefour. 819 578-2151.

**3½ MAISON DE STYLE,** ch., eau ch., boiseries, pl. bois franc, gr. balcon, stat., 525\$/ms, libre 1er juillet. 819 346-3850.

**3½, NORD, rue du Mont-Brome.** Meublé, chauffé, éclairé, 1 stat. Pour le 1er juillet, 610\$. Non-fumeur, références exigées. 819 571-2299.

**3½ rue PRÉCOURT.** Chauffé, lav.-séch., neuf, **515\$.** Un autre avec poêle, frigo, lav.-séch., neuf, **535\$** et un avec poêle, frigo, table, 4 chaises, un lit et une causeuse, **500\$.** **1 mois gratuit.** Libres. 819 571-2299.

**3½, TRIPLEX,** 100% rénové, sortie lav.-séch. dans s.b., locker ext. et patio, 545\$ + électr. + chauff. (55\$/mois). Libre 1er juillet. Tél. : 819 566-8781, 819 820-4767.

### 410 VIMY - GRAND 4½

Éclairé, style classique, chauffé, eau ch., pl. bois franc, entrée lav.-séch., balcon, stat. 690\$. Libre immédiatement. 819 345-4546.

**4½, 1109 GROSVENOR.** Chauffé, eau chaude, planchers flottant. Endroit tranquille, très grand log. 570\$ par mois. 819 580-2820.

### 4½, 25 RUE DU QUÉBEC

Belle vue lac des Nations, pl. flottant, bois franc, boiseries, 535\$/mois rien d'inclus. Libre juillet. Faut voir! Tél.: 819 346-1396.

**4½ 2685 RUE PORTLAND,** possibilité meublé ou non, près arrêt d'autobus et Carrefour, libre imm. 819 346-2729.

**4½, 271 BELVÈRE N.** Idéal pour gens sérieux, 2e étage, paisible, vue sur la ville. 475\$ rien d'inclus. 819 640-1806, 819 239-3552.

**4½, 2e étage,** rue sans issue, près du Carrefour, remise, 3 places de stat., coin tranquille. Disponible le 1er mai. Tél.: 819 674-3189.

#### 4½ - 444 RUE VIMY

Libre 1er juillet, chauffé, eau chaude, rénové. Secteur tranquille **595\$/mois.** 819 570-0382

#### 4½, 5½

Beau secteur du vieux-nord. Chauffé, bois franc. **819 345-8813,** photos à **gipb.ca**

#### 4½, 5½ CHAUFFÉS

**à louer pour juillet. Voir spéciaux.** 819 346-2406, 819 573-2290.

#### 4½, 5½

Eau ch. 1er juillet, sect. résidentiel, très tranquille, près bus, cégep, UdeS. **819 562-0503**

#### 4½, 5½, IMMEUBLE EN BÉTON

Chauffés, eau chaude fournie. Libres imm. Un mois gratuit. Info : 819 620-7609

### 4½ - 6½, 594 VICTORIA

Immeuble tranquille, avec cachet, situé dans beau secteur. Bienvenue! **819 345-8813.**

#### 4½ À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 791-5314**

**4½ ARGYLE CONDO,** avec garage, sur 2 étages, 2 balcons, pl. flottant/céram., bain, douche, 740\$/ms. 819 679-4220.

## 50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

**4½ AU 1537 PROSPECT,** pl. bois franc et céramique, pas de chien, eau ch. fournie, 495\$/mois, libre juillet. Tél.: 819 878-3858.

### 4½ AU 3379 DES CHÊNES

Près Carrefour, rez-de-ch., 2 entrées privées, garage privé avec accès direct au log., bain tourb., foyer au bois. Immeuble très tranquille. Idéal pour pers. retraitée, 725\$/mois.

**819 212-1332**

**4½ au 85 rue CATE,** 2e étage. Pas d'animaux, rien d'inclus. Libre 1er juillet. 510\$ / mois. 819 822-1356, 819 573-0883.

**4½ dans 4 log., rue Hertel, grand,** rez-de-chaussée, près pistes cyclables et parc. Pas d'animaux. 580\$/mois. Mario : 819 571-8553.

**4½ DANS 6 LOG. tr. grand** 3e ou 2e ét., très éclairé 1 stat., près parc, piste cyclable, bus, épicerie, 530\$ rien d'inclus. 819 570-0029.

### 4½ FACE À UN PARC BOISÉ

Imm. paisible, grande fenestration neuve, rénové, 595\$ chauffé, non-fumeur. Pas d'animaux. Près arrêt d'autobus. 819 823-7018.

### 4½ GRAND

dans 6 log., 640 Jacques-Cartier Nord, 535\$ rien d'inclus. Juillet. Près bus. Pas d'animaux. Imm. tranquille. 819 843-3146, 819 868-1130

**4½, JUIN GRATUIT,** grand, eau ch. fournie. Vue lac des Nations, pl. bois franc, grand locker, entrée lav.-séch. Bus à la porte, près tous services. 550\$. Libre imm. 819 570-4241.

**4½ MAGNIFIQUE ET TRÈS GRAND** 3e étage, salle d'eau avec douche + immense s.b. avec bain et lavabo dans ch. des maîtres, **salon avec rallonge vitrée,** frais peint, à proximité du Carrefour, services, aut. 55 et 610. Très tranquille. Bien entretenu. Coucher de soleil. Stat. Responsable sur les lieux. Idéal pers. tranquille et sérieuse. Libre. 710\$ nég. 819 566-0984.

**4½ MAI OU JUIN,** 2625 Maisonneuve, cul-de-sac, tranquille, grande pelouse. 552\$/mois. Tél.: 819 823-8014, 819 349-9374.

**4½ NORD,** beau grand log. style condo, ds quadruplex, libre 1er juillet, 715\$/ms. (819)674-5772.

**4½ NORD, près Carrefour,** 3725 Duclos, grand, propre, tranquille, pl. flottant/céramique, 2 grands balcons avec porte patio. Libre 1er juillet ou avant. 600\$/mois. **819 569-6700**

**4½ NORD, PRÈS CARREFOUR,** chauffé, eau chaude, aucun tapis, 1er étage, **579\$ / mois. 205 candiac, app. 1.** 819 821-3772.

★ 4½ - possibilité 2 mois gratuits ★ Libre juillet. 814 Malouin. Pl. bois franc, entrée lav.-séch., rangement au sous-sol, grand balcon arrière. 600\$ ch. 819 566-8961.

**4½ PRÈS CARREFOUR** 3450 Des Chênes. 1er mai, 650\$ / mois. Non-fumeurs, pas d'animaux. 819 574-7785, www.laureatrichard.com

**4½, rue Don bosco,** libre en juillet. 585\$, eau chaude incluse. Concierge sur place.

**819 569-2474, 819-574-5530**

Pour photos: **francoispoirier.ca**

**4½ rue DU MANOIR,** voisin du carrefour de l'Estrie. Site paysagé, arrêt d'autobus. 575\$ / mois. Libre juillet. 819 823-0213, 819 437-8220. Photos: **francoispoirier.ca**

**4½ STYLE CONDO, 1er ÉTAGE** Vue sur le golf. 819 679-4024.

**4½ style condo, 1er ét.,** plein sud, tr. gr. 2 pas Carr., boisé, tranquille, balcon. **680\$** 819 569-5570 www.logements-sherbrooke.com

**4½ STYLE CONDO, 1 ms gratuit, 105-135 Candiac, 2630 Prospect, libres** imm., avril, juin, juillet. 819 437-8088

**4½, TRÈS BEAU LOG., RUE CANDIAC** Pl. céramique et flottant, très éclairé, balcon, immeuble très tranquille. Éclairé, chauffé, eau chaude incluse. 635\$ / mois. Libre 1er juillet. **819 846-3949 ou 819 571-8882**

#### 4½, VIEUX-NORD

Rez-de-chaussée, superbe, spacieux, insonorisé, planchers céramique et bois. Libre 1er juillet. 510\$ / mois. **819 565-2912.**

#### 5½ - 1525 PROSPECT

Libres imméd. et 1er juillet. 720\$ / mois, chauffés. 819 679-0602.

**5½ - AU 2734 GEORGES-CUSSON** (cul-de-sac), 1er étage, coin tranquille. Libre 1er juillet, 750\$ rien d'inclus. Références sur demande. Tél. : 819 832-4553, 819 580-2471.

### 5½ AU 3383 DES CHÊNES

style condo, près Carrefour, immeuble de prestige, très tranquille, 2 balcons, garage privé, porte électr., foyer bois au salon, bain tourb. Idéal pour pers. retraitées. 865\$/mois. **819 212-1332.**

**5½, au 51 RUE FARWELL.** Grands, eau ch. fournie, pl. flottant, stat., locker, peinture fournie. Très tranquille. Libres rapidement, 680\$ et 715\$. **819 563-0286, 819 432-3056.**

**5½, ÉVITEZ LA COHUE de juillet! Libre mai et juin. 1 MOIS GRATUIT. Chauffé, eau ch.** endroit paisible, dans 6 log. 725\$/mois. 819 565-3429.

## 50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

**5½, KING OUEST,** près du lac des Nations, bois franc, boiseries, stat. Libre juillet. 545\$/mois. Tél.: 819 571-3724.

**5½, NORD, RUE MIMI-SHEA,** face au Carrefour, près parc, école et église. Plancher béton, const. récente, 2 stat. 795\$ / mois. 819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

**5½ RUE BOLDUC,** près Carrefour, dans triplex, grandes pièces, salle à diner, près de tous services. Tél.: 819 562-6366.

**5½ RUE ONTARIO,** grand et moderne, style condo, qualité supérieure, aires ouvertes, très ensoleillé, balcon privé, grand terrain, remise extérieure. Tél.: 819 578-7997.

**5½ RUE PAUL-DESRUISSEAU** 700\$/mois rien d'inclus. Poss. 15 juin ou 1er juillet. 819 569-0891 ou 819 822-0228

**5½ rues DU MANOIR et DES ÉRABLES,** voisin du carrefour. 795\$ / mois. 819 437-8220. photos: francoispoirier.ca

**5½, SHERBROOKE-NORD** - Constr. 2006, 785\$/mois non chauffé, non éclairé, pl. flottant. 1 mois gratuit. Gaétan : 819 822-6264.

**5½ STYLE CONDO, 1ER ÉTAGE,** libre, voisin Carrefour, idéal pers. cherchant tranquillité. 819 573-0543, 819 560-0305 pag.

**5½ STYLE CONDO,** libre immédiatement, comptoir-lunch, 'walk-in', remise, beaucoup de rangement, 735\$. Tél: 819 349-9240.

**600 JACQUES-CARTIER.** 3½, eau chaude. Demi sous-sol: 425\$/m. Avec balcon 455\$/m. Juillet ou août. 819 437-2100.

**6½ PL. BOIS FRANC,** balcon arr., ensoleillé, près services, endroit tranquille, rue J.-Cartier nord. 750\$. Libre juillet. **819 565-0428.**

**6½ SUR 2 ÉTAGES,** garage double, style condo. Près carrefour, libre juillet. 2 s. bains, 3 c.c. 1050\$ /mois. 819 822-9304.

**6½ SUR 2 ÉTAGES,** rue Esplanade, bois fr., vue Lac des Nations, 810\$/mois rien d'inclus. Libre 1er juin ou 1er juillet. 819 562-0792.

**80 rue DON BOSCO - 1½** 360\$, eau chaude incluse. Libre 1er mai ou 1er juin. Rénové. **819 572-9054** **www.groupeimmobilierfp.com**

**983 LÉO-LALIBERTÉ, 6½,** 3 chambres à coucher. 740\$ / mois. 819 846-4690.

### BANQUE DE LOGEMENTS

**Vaste choix, service gratuit**  
**Est - Ouest - Nord**  
**819-566-1745, soir 819-679-5058**

**CAMPAGNE EN VILLE. GRAND 4½, 2ième d'un duplex,** au 1661 Francis McCrea Ch., eau ch. 625\$. Pas d'animaux, non-fum., pers. tranquille. Réf. dem. 1er juillet. 819 346-6709.

**CONDO 4½, Terrasses du Golf, 2 c.c., 1 s.b., a/c, garage int., accès piscine, s. d'exercice.** 825\$/ms. 819 823-9924, 819 569-1522.

**COOPÉRATIVE CHERCHE MEMBRE** pour famille, rue Magog, 5½ sur 2 étages, chauffé, pl. bois franc, entrée lav.-séch., cour arrière, sous-sol et remise, 1 stat., 636\$/mois, libre 1er juillet. Tél.: 819 820-8583, 819 542-3178.

**DANS DUPLEX:** 6½ chauffé eau chaude, non-fumeur, rez-de-chaussée, 3 c.c., secteur tranquille, idéal pour retraités ou couple, planchers bois franc. (819)569-0579.

**FACE AU PARC JACQUES-CARTIER** Rue Marcil. **Grand 5½,** 800\$ / mois rien d'inclus. Poss. entièrement meublé pour 150\$ de plus par mois. **Tél. : 819 572-7416.**

**GRAND 1½ AU 850 ESPLANADE,** vue sur le Lac des Nations. Personnes de 50 ans et plus, bail 4 mois et plus. Semi-meublé, chauffage et électricité incl.: 365\$. Libre, enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 562-2482.

**GRAND 4½** avec salle à dîner, 2 grandes chambres. 819 348-1055.

**GRAND 4½, VIEUX NORD, PL.** bois franc, chauffé, éclairé, eau ch., disp. 1er mai. 680\$/mois. 819 569-7572, répondeur.

**GRAND 5½, 1ER ÉTAGE,** beaucoup rangement, remise extérieure, stat., près du Carrefour. Libre juillet. **819 849-4480/819 437-2216**

### GRAND 5½ STYLE CONDO

face au Carrefour, refait à neuf. Tél: 819 835-9323.

**GRAND 6½, BIEN ÉCLAIRÉ,** pl. bois franc, dans triplex, rez-de-chaussée, 118 rue Argyll. **895\$** chauffé, éclairé, eau ch. **3½ au 41 rue Argyll,** 420\$/mois rien d'inclus. 819 345-2381

**GRAND 7 PCES, au 1574 GARANT. 3 c.c., CHAUFFÉ, EAU CHAUDE,** stat. ext., remise, salle de bains refaite. Libre 1er juillet. 990\$. 819 821-0141, 819 620-6981.

**GRAND CONDO 4½** situé rue McGregor quartier paisible, près services et principaux axes routiers, 2 c.c., pl. bois franc, foyer, grand balcon et stat. (poss. 2e). Comme neuf, très ensoleillé, beaucoup de rangement. Disp. 1er juillet. 820 \$/mois. **819 569-3359.**

#### STYLE CONDO

4½, plancher flottant, foyer, rez-de-chaussée. Rue McGregor. 725\$ / mois rien d'inclus. Libre 1er juin ou 1er juillet. **819 574-0044.**

## 50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

### SUPER SPÉCIAL

condo de grand luxe, 2 s.b., très tranquille, idéal professionnel ou 55 ans et +. Pas d'animaux. Dernière chance. 875\$. 819 565-9971

## 52 APPARTEMENTS MAGOG

**217 à 223 rue CALIXA-LAVALLÉE,** 4½ à 525\$, libres imméd. Aussi 5½ disp. 819 575-4633. Pour photos: **francoispoirier.ca**

**3½ - 4½ - 5½**  
4½ libres imm. : 495\$ - Libres juillet 565\$  
**Info : Jacques 819 437-1352**  
**4½, 195 à 205 CALIXA-LAVALLÉE**  
Libres en juillet, 555\$. 819-843-5949  
Pour photos: **francoispoirier.ca**

**4½ DANS 4 LOG.,** ½ s. sol bien éclairé, stat., cabanon, rue Giguère, près Centre d'Achat et Loblaw's, 550\$ rien d'inclus, pas d'animaux, 1er avril. 819 847-2688, 819 822-7688.

**RUE SHERBROOKE, GRAND 3½** à 510\$ et **GRAND 4½** à 555\$. Libres. 819 868-9223, 819 345-5177. Photos: **francoispoirier.ca**

## 56 APPARTEMENTS AUTRES

**3½ À STOKE.** Plancher bois franc, 2e étage, 360\$ / mois. Tél.: 819 878-1140, pagette 819 577-0286.

**3½ - ST-DENIS DE BROMPTON.** Très propre, neuf, entrées lav.-séch., et lave-vaiss., poss. semi-meublé. À 10 min de Sherbrooke. Libre imm. 819 437-1114

#### COMPTON - BEAUX 3½

Plancher flottant, céram., foyer ou non, balcon. 365\$ à 410\$. Libres. Semi-meublés ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

**EAST ANGUS, 4½, 440\$,** libre 1er juillet, Près de tous les services. **Tél.: 819 828-1878.**

**NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC** **Grand 3½ pl. bois franc.** Endroit tranquille. Imm. ou 1er juillet. Claude : 819 574-9841.

**RÉGION COOKSHIRE,** jumelé récent sur 2 étages, 8½ pces, 8 acres de terrain. Option d'achat possible. Références. Enquête crédit. cell.: 450 675-1298.

## 58 MAISONS À LOUER

**Ste-Catherine-de-Hatley**  
**Maison luxueuse, 3 étages**  
3 ch. à c., 1 bureau, 3 s.b., bain/douche séparés, salon avec foyer au bois, s. séjour. À 10 min de l'UdeS, vue sur le lac et la montagne, très grand terrain, tonte de pelouse et déneigement inclus, 1425 \$/m., disp. 1er juillet.  
**819 679-5904**

3060942

**4½, 5½, récents condos luxueux,** 1250 +1600 pi ca, double p. patio, b. tourb., flott./céram., éch. d'air, syst. alarme, près UdeS. À partir de 875\$. Libres dès mai. 819 821-9116

**528 BOWEN SUB,** voisin Hôtel-Dieu, intérieur refait à neuf, 3 c.c., 1 s.b., salle d'eau, lave-vaisselle, remise. Libre. 1000\$/mois rien d'inclus. Pas d'animaux. Jour: 819 563-0500. Soir et week-end: 819 346-1458.

**7½, 2520 rue Beaudry,** m. de ville, ensoleillé, 3 c.c. à l'étage, 1½ s.b., bois fr./céram., sous-sol fini, vaste rangement, cour privée, chauffage, eau ch., entretien ext., 2 stat. compris. Prix: 1075\$/mois. 819 563-2543 de 9 h à 11 h et en soirée ou laisser message.

**907 WESTMOUNT,** ensoleillé & chaleureux, 3 c.c., grand patio, garage, non fumeur, pas d'animaux, 965\$. Réf. Sur R.-V 819 823-6729

**À 10 MIN. DU CARREFOUR DE L'ESTRIE** 3 c.c. et garage. 765\$/mois. Non-fumeur. Libre à partir du 1er juillet. **819 572-0461**

**CAMPAGNE, 20 min de Sherbr./Magog** Maison à louer, 5½, 875\$/mois. Possibilité chasse, motoneige, remisage bateau, motorisé, etc. **Après 18 h : 819 846-2131.**

**JUMELÉ rue NANCY.** Paisible, 3 c.c., 2 s.b. salle de séjour, pl. bois franc et céramique. Libre 1er juillet. 850\$ / mois. 819 571-8882.

**MAISON A LOUER,** const. 2011, située dans un endroit intime et tranquille, à 9 min. du centre ville de Magog, gr. terrain boisé, accès au Lac Crystal, 3 c.c., 2 s. bains, planchers chauffants, références exigées, 1 250\$/ms, 819 620-5569.

**MAISON DE CAMPAGNE,** libre le 1er juillet, chauffage et eau chaude fournie, 850\$/mois. Pas d'animaux. Entre Compton et Coaticook. Tél. Roger : 819 345-6890.

**MAISON DE CAMPAGNE NEUVE** 5 min du CHUS, 3 c.c., plancher chauffant, Int./ext. en bois. 1200\$ /m. 819 878-3545, 819 573-7569

## 72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

**LA CLÉ D'OR**

**RÉSIDENCE DE LUXE POUR PERSONNES RETRAITÉES EN PERTE D'AUTONOMIE**  
ENCADREMENT COMPLET 24 H/7

PORTES À CODE  
BRACELET DE SÉCURITÉ  
BRACELET GPS LOCALISATEUR  
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.  
DÉFIBRILLATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE  
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.

**AUSSI ALZHEIMER ET LÉGER PROBLÈME COGNITIF**

**UNE SIMPLE VISITE VOUS CONVAINCRA.**  
**POUR UN PETIT GROUPE DE PERSONNES PRIVILÉGIÉES.**

**TÉL. : 819 563-2086**

**Quartier Nord**  
**Propriétaire sur place 24/7**  
**Grand terrain**

Télé 50 à 65 po plasma dans toutes les chambres, foyer électrique. Petit chien et chat sur place pour zoothérapie. Courtoisie sans limite. Aménagement extérieur à couper le souffle.

**WWW.RESIDENCECLACLEDOR.COM**

926, RUE DE L'ONTARIO  
SHERBROOKE, QC, J1J 3S3  
CLAUDETTE ET CLAUDE

1½ STUDIO, 3½ pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, électr., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

## 74 CHALET À LOUER

**AU BORD DE L'EAU**, lac Louise, Weedon, pour 6 personnes. Chaloupe, pédalo, BBQ. À la semaine. **Nouveau!** Venez relaxer dans un beau grand spa sur le balcon. 819 564-1909.

**AVEC 2 CHAMBRES**, près du lac Aylmer, libre présentement pour tout l'été, à louer à la semaine ou au mois. Tél: 819 572-3037.

### GRAND LAC BROMPTON

Bord de l'eau, endroit tranquille, vue splendide. 650\$ / sem. Possibilité de location au mois. Emplacement pour bateau avec quai. Kayak, pédalo à votre dispo. **819 846-1846.**

## 78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**138 Wellington Nord**, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car. 1er ét. **18 Wellington Nord**, bureau de 1400 pi car. **819 846-2697, 819 571-2545**

**3 BUREAUX 500 PI CAR, 275 \$ / MOIS** plusieurs espaces d'entreposage 8 x 10 pi 40\$, jusqu'à 300 pi car. **Denis : 819 821-1718**

**BEL ESPACE CENTRE-VILLE**, ds imm. de prestige, rue Wellington N., jusqu'à 4 200 pi ca, 3e étage, avec ascenseur. 819 821-3988.

### BUREAU DE PROFESSIONNEL

183 rue Frontenac, rez-de-chaussée, 14x11. 175\$ plus taxes /mois, chauffé, éclairé, climatisé + accès à la salle d'attente. Libre imméd. **819 566-5606, 819 569-7161**

**BUREAU plus de 300 pi car, dans l'édifice Radio-Canada** sur King Ouest. Près de tous les services, facile d'accès, **avec ascenseur... À très bon prix!** IMMO-SERVICES Rénaud Massicotte, ctr. **819 820-2000.**

### BUREAUX À LOUER

**DE 150 À 2600 PI.CA.**, au rez-de-chaussée. Chauffés, éclairés, climatisés, stat. Boul. Bourque, près du réservoir. **Réjean: 819 612-0648 ou 819 674-4542**

**INDUSTRIEL**, entre 4000 et 16 000 pi car, hauteur 20 pi, chauffé. Secteur parc industriel, Sherbrooke. 819 348-1055.

**LOCAK COMMERCIAL** 4 000 pi ca, bâtisse récente, Boul. Industriel, Sherb., ch., éclairé, 4 000\$/ms. Patrick: 819 578-7355

**LOCAL COMMERCIAL** sur le boul. Industriel, près de la rue Léger. 1 600\$/mois. Porte garage et stat. Libre mai. (819) 238-2248

**LOCAL INDUSTRIEL**, 45 000 pi ca, grande cour clôturée pr véhicules, bien situé à Deauville, À vendre ou à louer 3\$ le pi ca. Contactez Patrick : 819 578-7355.

**LOCAL rue GALT EST.** 40 x 34, 2 portes 10½ x 10½ pi, avec pont roulant. Aussi local plus petit. Idéal pour petit commerce ou camionneur. **819 347-1148.**

**PLACE 565 KING EST, COIN 7e AVENUE** Beau grand local commercial de 4585 pi ca (peut être divisé). Situé dans un mini centre d'achats. 819 822-3303.

## 80 COMMERCES À LOUER

**CANTINE** desservant le Camping des Baies et les habitations autour du Lac Boissonneault à louer. Ouvert 3 jrs/sem., bonne rentabilité, idéal pr personnes ou couple retraité désirant un revenu d'appoint. Pr rens. contactez le Camping des Baies au : 819 845-4992

## 82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

**2 LOCAUX COMMERCIAUX** avec portes de garage, 1 de 23 x 29 et 1 de 14 x 34. Tél: 819 846-0020, 819 822-3807.

**85 rue CATE: GARAGE** 24 x 30, 2 portes, à louer. Libre 1er juillet. 250\$ / mois non chauffé. 819 822-1356, 819 573-0883.

**ENTREPOT A LOUER** 30 x 40, 2 débarcadères, au 1338 Des Sables, 785\$/mois. Tél: 819 345-5858.

**ESPACE POUR CAMION, REMORQUE**, machinerie à louer, à long terme, à compter du 1er nov. 2013. Bcp commodités sur place, bureau, toilette, eau ch. / eau froide, élect. 110 et 220 volt, syst. chauffage radiant au bois et à l'huile. Puits de service pour entretien mécanique, garage 40 x 80 pi, burau 25 x 30 pi, 2 étages. Si vous possédez un camion, une place pour vous. **Alain : 819 822-2233.**

### GARAGE 30 x 17 À LOUER

Porte 10 x 14. 650\$. Pas de mécanique. 819 821-1718, Denis.

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

**CHEVROLET SILVERADO LS 2006**, 4x4, King Cab, 84 000 km. 11 900\$ **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**DODGE RAM CREW CAB 2007**, 4 x 4, 5.7 HEMI, 110 000 km, tout équipé. 13 995\$ **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**FORD EDGE SE 2010**, traction avant, 49 000 km. Balance de garantie. 17 900\$ **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**FORD F-150 FLAIR SIDE 1999**, 6 cyl, 5 vit., air climatisé, 197 000 km. 2995\$ **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**FORD RANGER 2010 Sport Super Cab**, 5 vit., 48 000 km. Balance garantie. 12 800\$ **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**HYUNDAI SANTA FE GLS 2003**, 4x4, 6 cyl, cuir, 194 000 km, tout équipé. 4995\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**MITSUBISHI OUTLANDER LS 2010**, 4x4 AWD, tout équipé, noir, 62 000 km, toit ouvrant, vitres élect., dém. dist., GPS, a/c, attache-remorque, 8 roues et 8 pneus, aucune balance de garantie, car a été acheté accidenté et remonté avec pces neuves. **Femme proprio. 16 600\$. (819) 347-7688**

**PONTIAC TORRENT 2006**, 2 roues, 119 000 km, tout équipé, très bonne condition. 6900\$ **www.autonetGo.com 819 848-2415**

## Voir

**autres annonces de la rubrique 101 aux pages C15 et C16**

## 102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

**ATTACHE-REMORQUE** pour Dodge Caliber, avec câble électrique, bon prix. 819 564-8757, 819 570-8111.

## 103 PNEUS

**1er CHOIX - PNEUS USAGÉS** Toutes grandeurs. **St-Denis. Info ou rendez-vous 819 571-0201 ou 819 846-4753**

**4 MAGS 22 PO AVEC PNEUS** pour camion GM et Chevrolet. Tél.: 819 562-6845.

**À QUI LA CHANCE ! FAITES-VITE !!!** 2500 pneus d'été usagés, très bel inventaire, à partir de 20\$. Premier arrivé, premier servi. Pose de pneus: 45\$ tout inclus. 3525 King Est, Fleurimont. **819 572-7638**

## 104 AUTOS À VENDRE

**2002 HONDA ACCORD Edition Spéciale**, 4 p., autom., 8 roues. Impeccable, seulement 107 000 km. Tél: 819 822-8055.

### ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

**AVEO LS 2010**, 9,976\$, super économique, presque neuve 25 000 km, un seul proprio, encore garantie, 4 roues d'été et d'hiver A-1, sur jantes. Plus besoin, je marche pr aller au travail. 819 348-1991.

OCCASION

**beaucage**  
SHERBROOKE

**819 823-4343**

**4290, boul. Bourque Sherbrooke**

Voisin de Sherbrooke Nissan

**occasionbeaucage.com**

**BLITZ FIN AVRIL!**

**LE PLUS GROS INVENTAIRE À SHERBROOKE.**

**LE MEILLEUR CHOIX**

**ET LES PLUS BAS PRIX!**



**JEEP LIBERTY 2005**  
Bleu, autom., t. équipée, 4 x 4, 103 000 km  
**Seulement 6 995 \$**



**MINI COOPER 2005**  
Noir, gr. électr., 102 000 km  
**7 995 \$**



**DODGE GRAND CARAVANE SE 2008**  
« Stow'n go », rouge, 139 000 km  
**8 495 \$**



**KIA RONDO EX 2008**  
Autom., argent, « mags », clim., t. équipée, 66 247 km  
**8 995 \$**



**CADILLAC CTS 2007**  
Autom., toit ouvrant, blanc diamant, 138 995 km  
**8 995 \$**



**KIA SORENTO LX 2008**  
4 x 4, t. équipée, garantie jusqu'à 200 000 km, 143 000 km, une aubaine  
**9 885 \$**



**KIA FORTE EX 2010**  
Argent, autom., « mags », sièges chauffants, garantie complète  
**10 995 \$**



**KIA SEDONA LX 2010**  
T. équipée, spacieuse et robuste, garantie complète, 89 909 km  
**12 995 \$**



**KIA SOUL 2U 2010**  
Titane, autom., inspecté et garanti, seulement 36 431 km  
**13 025 \$**



**VOLKS GOLF GTI 2007**  
Charcoal, « mags », toit moteur 2 L turbo, 1 propr., 69 000 km  
**13 495 \$**



**KIA SPORTAGE LX 2009**  
V6, « AWD », t. équipée, 5 vit., garantie complète, 71 548 km  
**13 995 \$**



**MITSUBISHI LANCER GTS 2009**  
Noir, t. équipée, toit ouvrant, « mags » et bien +, 87 884 km  
**14 995 \$**



**NISSAN MURANO SL 2009**  
Toit panoramique, t. équipée, 89 921 km  
**16 995 \$**



**KIA SPORTAGE 2011**  
Blanc, autom., t. équipée, garantie, 1 propr., 32 152 km  
**18 495 \$**



**VOLKSWAGEN EOS 2008**  
Argent, convertible, 75 214 km  
**19 495 \$**



**NISSAN ALTIMA COUPE 3.5SR 2012**  
Noir, t. équipée, comme neuf, 18 200 km  
**28 995 \$**



**AUDI Q5 2011**  
Bleu, « AWD », autom., luxueux et unique, 72 121 km  
**29 895 \$**



**AUDI S5 QUATTRO 2009**  
Bleu, 2 p., moteur V8, 4.2 L, entièrement équipé, prête pour l'été, 80 685 km  
**36 495 \$**

Taxes en sus sur tous les modèles.

**+1 000\$ CHEZ ASHLEY**

\*Ne peut être jumelé à aucune autre promotion. Prix de l'étiquette plus les taxes. Valeur totale de 1000 \$ taxes incluses. Frais de livraison en sus. Le cheque-cadeau doit être présenté au directeur du magasin Ashley participant. Non monnayable. Non remboursable.



**819 823-1013**

En semaine : 819 823-0150

**4339, boul. Bourque Sherbrooke**

Voisin de Kia Sherbrooke

**kiasherbrooke.com**

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

**PLUS DE  
100  
VÉHICULES  
À LIQUIDER**

**MÉGA  
LIQUIDATION  
DE VÉHICULES**

**AU CENTRE DE FOIRE**  
Plus que deux jours pour  
profiter de nos rabais  
OCCASIONS EN OR  
TOUT DOIT ÊTRE VENDU!

**PASSEZ  
NOUS VOIR!**

David Alexandre  
Daigle  
**819 446-0939**

Junior Dusseault  
**819 861-2333**

Stéphane Blondin  
**819 571-3427**

**Thibault**  
CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC  
VOTRE CONCESSIONNAIRE **GM** DE SHERBROOKE

**RABAIS EN LIGNE**  
**www.thibaultgm.ca**

**L'AVANTAGE GM CERTIFIÉS :**

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures

**INFO WEEKEND : SMS 24/24**

**819 571-3427**

**819 563-7878**

**www.thibaultgm.ca**



**VÉHICULES D'OCCASION  
CERTIFIÉS**

• CHEVROLET • CADILLAC  
• BUICK • GMC



**Besoin  
d'une auto?**

Nous sommes les **PROS** du crédit spécialisé en Estrie.

Faillite libérée, faillite non libérée,  
proposition du consommateur, en collection ou en jugement,  
retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

*Appelez-nous, nous avons la solution.*  
**819 345-6955 ou 819 345-0076**

**104 AUTOS À VENDRE**

**À VOIR! AUTO-CAMION-4X4.** Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081  
**www.autonetGo.com 819 848-2415**

**CHEVROLET MALIBU LS 2008**, 4 cyl., autom., tout équipé, bal. garantie, 89 000 km. 9400\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**CHEVROLET OPTRA 5 2004**, autom., 80 000 km, tout équipé. 4600\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**COLLECTION DE CONVERTIBLES**  
5 modèles différents, 18 500\$ à 35 000\$. 819 878-3077.

**\*\*\* CONVERTIBLES \*\*\***

**2012 CHRYSLER 200**, 3.6 l., tout équipé, air, mags, radio satellite, 14 900 km. 24 550\$  
**2012 FORD MUSTANG GT 5.0 l.**, tout équipé, cuir, air, mags. 19 400 km. 32 950\$  
**1998 MAZDA MIATA 5 vit.**, mags, barres chromées, 291 000 km. 6550\$

**Automobiles René Chartier**  
4300 route 143, Lennoxville  
819 562-6133  
**www.chartierautomobiles.com**

**DODGE CALIBERT 2011**, 32 839 km, pneus d'hiver et d'été. Encore sur la garantie. Prix: 16 500\$. Aussi remorque. 819 564-6893.

**DODGE CHARGER SRT 8**, 2006, 14 000 km, "silver", jamais sorti l'hiver, 35 000\$ nég. 819 446-6421.

**FORD FIVE HUNDRED SEL 2005, AWD**, 109 000 km, entièrement équipé. 5795\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**FORD FUSION SE 2008**, 5 vit., 154 000 km, tout équipé, 6495\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**FORD MUSTANG 2003**, 6 cyl., automatique, 139 000 km, tout équipé. 5495\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**HONDA CIVIC DX-G 2003**, 5 vit., air clim., 228 000 km, très propre. 2750\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**HYUNDAI ACCENT 2012**, 2 portes, autom., clim. 23 000 km. 8999\$ ou 42,24\$ / semaine. Location d'autos Beaudoin, 845-4530

**KIA FORTE 2011**, 4 portes, autom., a/c, toit ouvrant, mags, 20 000 km, noir, 12 000\$. Tél.: 819 822-3807 / 819 846-0020

**104 AUTOS À VENDRE**

**LE MEILLEUR PRIX**

Location et vente d'autos à bas prix  
Journée / semaine / mois. Autos récentes.  
Location d'autos Beaudoin  
819 845-4530

**LIQUIDATION**

**2007 VAN Chevrolet Uplander**, tout équipée, 63 300 km, 6 350\$.  
**2009 Pontiac G3**, 57 200 km, 4 p., 5 vit., a/c, gar. GM 24 mars 2014 ou 160 000 km, 5995\$  
**2006 Chevrolet Cobalt**, 4 portes, 4 cylindres, 5 vitesses, 162 000 km, carrosserie et mécanique A-1. Spécial 3950\$.  
Marchand : 819 560-2380

**MALIBU 2010**, parf. cond., 51 000 km., entièrement équipé, très belle voiture, très propre, 1 seul propriétaire. Prix à disc. 819 846-3492.

**MAZDA 3 2006**, berline, man., 5 vit., groupe électrique, a/c, aileron, gris-charcoal, 85 500 km. 1 seule propriétaire. Tél.: 819 864-9188.

**MAZDA 3 2008**, h-back, 5 vit., 100 000 km, très bonne condition. 7900\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**MAZDA 3 GT 2005, 2005 GT**, 2.3 litres, 5 vit., entièrement équipé, 138 000 km. 5995\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**NISSAN ALTIMA 2006**, Edition Spéciale, 127 000 km, pneus d'hiver/été sur roues, 1 saison d'usure), entretien impeccable, une seule proprio, 8 000\$. 819 566-1420.

**PORSCHE 911 Carrera 2005**, 73 000 km. Un vrai bijou! Prix: 49 000\$. Une rareté. Jacques 819 864-1684.

**SATURN VUE 2005**, 153 000 km, vitres électrique., régulateur de vitesse, a/c, tout équipé. Prix: 5200\$ nég. 819 872-3467, 819 238-5325

**SMART 2009 PURE**, rouge, 79 000 km, balance de garantie, a/c, super propre. 7995\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**TOYOTA CAMRY SE 2004**, autom., 4 cyl., entièrement équipé, 115 000 km. Impeccable. 69956\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**TOYOTA MATRIX 2007**, autom., a/c, 120 000 km, très bonne condition. 8495\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

**TOYOTA YARIS 2007**, 4 portes, 5 vitesses, air climatisé, 120 000 km. 6950\$. **www.autonetGo.com 819 848-2415**

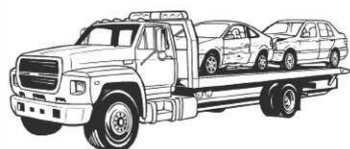
**104 AUTOS À VENDRE**

**TOYOTA YARIS 2007**, 4 portes, autom., seulement 49 000 km. 7800\$  
**www.autonetGo.com 819 848-2415**

**TOYOTA YARIS 2009**, tout équipé, 47 000 km, reste une année de garantie, 10 995\$. Denis: 819 569-0000.

**VOLVO S60 BEIGE**, 2003, 92 000 km. 8 000\$ Entièrement équipée. Pneus d'été sur MAG, pneus d'hiver sur jantes, attache remorque incl.. Exc. cond. Un seul proprio. 819 569-2729.

**106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS**



**ACHAT DE  
VIEUX MÉTAUX**  
Les entreprises **R.C.**  
Autos, camions,  
machinerie lourde,  
remorque 53 pi  
**819 570-6446**

**BUICK PARK AVENUE 2000**, 144 000 km, tout électronique, aucune trace de rouille, antirouille. 3300\$. Tél.: 819 346-6672.

**HYUNDAI ACCENT 2002**, 120 647 km, coupé 2 portes. Une seule propriétaire. 1975\$, 1er arrivé, 1er servi! 819 578-3918.

**JAGUAR XJS 1980** chevy conversion, moteur neuf 3 000 km, jamais sorti l'hiver, éval. 7 800\$ pour 4 000\$. Estrie : 819 828-3409.

**LINCOLN TOWN CAR EXECUTIVE 1992**. blanc, exc. condition. Seulement 107 000 km, jamais sorti l'hiver, 4 000\$. 819-822-3694.

**MALIBU 2004**, 107 000 km, équipé, peu de rouille, 8 roues, listé à 4 700\$ prix: 3 200\$. 819 847-3280, 819 238-0488.

**MITSUBISHI "TRUCK" OUTLANDER LS 4DR 2003**, 2.4 litres, rouge, 226 000 km, 3900\$. Tél.: 819 571-9005.

**TOYOTA COROLLA 2000**, 167 000 km, 4 po., man., CD, air clim., pneus hiver/été, 2 300\$. Tél.: 819 569-0578

**VOLVO S-70 vert émeraude 1998**, 143 000 km, 13 ans proprio., dossier complet d'entretien, entièrement équipé, condition exceptionnelle, 3 900\$. Tél.: (819) 564-2627

**121 MOTORISÉS**

**FOREST RIVER SUNSEEKER**, 2600S, 2010 classe C, t. équipé, comme neuf, 28 pi, 1 ext., dinette, 48 000 km, 46 500\$. 819 437-2404.

**GOLFSTREAM Sun Voyager 32 pi**, "pusher" diésel, 5.9 cummins, plancher céramique et + 39 900\$. 819 864-1952.

**121 MOTORISÉS**

**MOTORISÉ CLASSE C 1989**, 27 PIEDS, 83 480 km, équipé, prêt à partir, vendu avec équipement, vaisselle & fourniture, 9 800\$ (1 seule taxe). 819 437-9097.

**122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES**

**CARAVAN À SELLETTE SPRINGDALE 2006**, 24 pi, grande extension, 14 500 \$. Contactez Serge : 819 847-2571.

**NOUVEAU! PRÈS DE CHEZ-VOUS!!**  
Vous avez à vendre roulotte, motorisé, remorque, machinerie? Nous vous proposons la vente en consignation. Endroit sécuritaire.  
**819 868-7272**

**ROULOTTE COACHMAN Catalina 1999**, 25 pim excellent état, non fumeur, installée au Camping Beaulieu (Rock Forest) bien située avec grande galerie, remise barrée et patio devant le foyer. Capacité 6 pers., chambre avec lit Queen, cuisine équipée, (micro-onde, frigidaire, four), s. bain complète, antenne TV, radio AM/FM/CD/DVD, 6 250\$ nég. (819)849-4884.

**ROULOTTE HYBRIDE 21 PI. PALOMINO 2001**, ultra light, très propre, 4100\$. Tél: 819 678-1564.

**ROULOTTE PROWLER** modèle 25.5 Sellette 1995, lits superposés, chambre fermée, équipée, couche 6 personnes, auvent 20 pi. Très propre, aucun coulage. A peu roulé. 5800\$. Tél. 819 678-9513.

**TENTE ROULOTTE PALOMINO 2008**  
Cuisinière, toilette chimique, BBQ, support vélo. Prix: 5900\$. Tél.: 819 564-6893.

**TENTE-ROULOTTE ROCKWOOD 2004**, 8 places, poêle, réfrig., toilette chimique, micro-ondes, auvent, grand coffre avant, 1 matelas chauffant, beaucoup de rangement. Tél.: 819 346-3125 ou cell.: 819 943-3425.

**128 TOUT-TERRAINS**

chenilles apache 360, 4 SAISONS, 300 km d'usure, 3 000\$. (450)532-5608

**130 MOTOS, SCOOTERS**

**2 SCOOTERS 50 CC**, 1 Beamer 2008 + 1 Yamaha BWS 2002, 550\$/ch. Tél.: 819 580-9400 ou 819 580-8068

**À VENDRE SCOOTER PGO BIG MAX 2007**, 13 400 km, bonne condition. 900\$ nég. Tél.: 819 437-9187

**HARLEY FLHTCI 2006**, 42 000 km, beaucoup de chrome. 16 500\$. Tél. 819 878-3077.

**HONDA XR 100 2003**, excellente condition, 1 250\$, Tél.: 19 346-2585.

**MANTEAU DE MOTO JOE ROCKET** grandeur petit, ajusté à la taille, noir, porté une saison, 150\$. Tél.: 819 346-8549.

**MOTO HONDA SHADOW ACE 1100 CC 1997**, bonne condition, 1800\$. Gaston: 819 563-6144.

**SCOOTER 2010**, 3000 km, 1 450\$. 819 822-4885.

**SCOOTER APRILIA RS50 2009**, très bon état, 12 000 km, entreposé dans un garage chauffé, utilisé seulement 2 étés et un seul propriétaire. 819-679-2264.

**128 TOUT-TERRAINS**



**VTT USAGÉS**

**VTT ARCTIC CAT TRV 550 GT 2011**, « power steering », cuivre, 5 900 km ..... **6999,95 \$**

**VTT ARCTIC CAT TRV 1000 CRUISER 2011**, « power steering », bleu, 3 779 km ..... **10 999,95 \$**

**VTT ARCTIC CAT TRV 700 CRUISER 2012**, « power steering », bleu acier, 2 235 km ..... **8 999,95 \$**

**VTT ARCTIC CAT MUD PRO 700 2010**, vert, 2 972 km ..... **6 999,95 \$**

**VTT KAWASAKI KVF700 2006**, rouge, 11 000 km ..... **3 999,95 \$**

**VTT ARCTIC CAT 400 2006**, autom., rouge, 4 517 km ..... **3 999,95 \$**

**VTT ARCTIC CAT 500 2004**, autom., vert, 11 000 km ..... **3 999,95 \$**

**SNYPER 600 2013, DÉMO DE CFMOTO**, bleu et blanc, demi-portes incluses, garantie CFMOTO de 5 ans, 125 km ..... **10 999,95 \$**

**VTT ARCTIC CAT TRV 1000 CRUISER 2010**, vrai 2 passagers, tout équipé, 2 100 km ..... **9 799,95 \$**

**TRACTEURS À PELOUSE USAGÉS** à partir de ..... **400 \$**

**LIQUIDATION DES 2012 ARCTIC CAT**, Prowler 700 XTX, volant ajustable, « power steering » ..... **11 999,95 \$**

**VTT ARCTIC CAT TRV 700 CRUISER 2012**, vrai 2 passagers, tout équipé, pare-brise, treuil 3000 lb, poignées chauffantes avant et arrière, coffre inclus ..... **10 299,95 \$**

**45, rue Craig Sud, Cookshire  
JOB 1MO  
819 875-3847  
1 800 909-3847**

**130 MOTOS, SCOOTERS**

**V-STAR 1100 CC 2001**, très propre, méc. A1, tout équipé: sacoches, parebrise, beaucoup de chrome, 3400\$. Tél.: 819 575-7464.

**V-STAR CLASSIC 1100 2006**, 18 000 km., très propre, prix demandé: 5100\$. Tél: 819 678-1564.

**YAMAHA V-STAR 1100 CLASSIC 2003** 42 000 km. Prix: 2200\$. Tél: 819 446-7060.

**132 REMORQUES**

**NOUVEAU, PRÈS DE CHEZ-VOUS!!!**  
Vente de remorques utilitaires et fermées, neuves & usagées. Location de remorques, utilitaires, fermées, dompeurs.  
**819 868-7272**

**REMORQUE 4½ pi x 8 pi**, neuve, 1050\$ nég. et autres remorques de différentes grandeurs. 819 560-1547 ou 819 562-5440.

**REMORQUE Fifth Wheel 8 x 20**, 3 essieux, pneus LT235 / 85-16. Tél. 819 993-7774.



www.toyotamagog.com

**FINANCEMENT À PARTIR DE 1,9%**  
SUR MODÈLE APPLICABLE

2009 TOYOTA COROLLA



Man., gr. électr., 74 778 km,  
#33132A

**10 450 \$**

2009 TOYOTA COROLLA



Man., gr. électr., 55 063 km,  
#33242A

**9 895 \$**

2010 TOYOTA MATRIX



Man., 43 435 km,  
#1301

**11 741 \$**

2009 VOLKSWAGEN JETTA WAGON TDI



Autom., gr. électr., clim., 134 615 km,  
#33138A

**14 951 \$**

2010 TOYOTA TUNDRA



4 x 4, autom., clim., 92 750 km,  
#33239A

**18 754 \$**

SUBARU OUTBACK 2012



Autom., gr. électr., sièges chauffants,  
16 922 km, #13F1

**26 951 \$**

2008 TOYOTA YARIS LE



Man., gr. électr., 58 528 km,  
#33219A

**8 457 \$**

2011 FORD FIESTA SE



Autom., gr. électr., 34 089 km,  
#33307A

**11 495 \$**

2006 Jeep Liberty Renegade



Autom., 4 x 4, gr. électr., 109 946 km,  
#13M1A

**8 995 \$**

2007 TOYOTA PRIUS HYBRIDE



Autom., gr. électr., 61 234 km,  
#13Y1

**15 791 \$**

2011 TOYOTA SIENNA



V6, autom., gr. électr., 59 021 km, #33365A

**21 895 \$**

2010 4RUNNER TRAIL



V6, 4 x 4, gr. électr., clim., toit,  
62 283 km, #33100A

**30 799 \$**

**Représentants des véhicules d'occasion**

Éric Morin et  
Patrick Lavallée  
Rock Nadeau



2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

**819 843-9883**

WEEK-END 866 601-4188

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

JN auto.com

DÉJÀ  
31 ANS

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2<sup>e</sup> CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

| AUTOS                                                                                                   |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 12 CHEVROLET CRUZE LT, 4 p., 1.4 L, turbo, autom., t. équipé, t. ouvrant, 15 000 km                     | 16 931 \$ |
| 11 KIA SOUL 2U, autom., t. équipé, 59 800 km                                                            | 13 931 \$ |
| 11 FORD FIESTA SES, 5 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 22 300 km                | 15 431 \$ |
| 11 NISSAN SENTRA S, 4 p., autom., t. équipé, « mags », blanc, 16 700 km                                 | 13 931 \$ |
| 10 HONDA CIVIC DX, 4 p., man. 5 vit., 66 000 km                                                         | 10 931 \$ |
| 10 KIA RONDO EX, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », 20 200 km                                         | 13 931 \$ |
| 10 MAZDA 6 GS, 4 cyl., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 62 000 km                  | 13 931 \$ |
| 10 HONDA CIVIC, sport, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 47 000 km                | 14 931 \$ |
| 10 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, aileron, avec 8 roues et pneus, 23 987 km                        | 10 931 \$ |
| 10 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., man., blanc, un seul propr., 42 000 km                                      | 10 431 \$ |
| 09 MITSUBISHI LANCER SE, man., t. équipé, « mags », aileron, noir, 78 000 km                            | 9 931 \$  |
| 09 SUZUKI ZX4, autom., t. équipé, 4 x 4, rouge, 79 800 km                                               | 11 931 \$ |
| 09 HONDA CIVIC DXG, 4 p., autom., t. équipé, aileron, « mags », blanc, 59 700 km                        | 12 931 \$ |
| 09 CHRYSLER PT CRUISER, autom., t. équipé, blanc, 66 000 km                                             | 8 431 \$  |
| 09 NISSAN VERSA SL, 5 p., autom., t. équipé, « mags », 48 000 km                                        | 11 931 \$ |
| 09 ELANTRA TOURING, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 78 400 km                                    | 10 931 \$ |
| 09 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », noir, 105 000 km                                       | 7 931 \$  |
| 08 NISSAN ALTIMA 3.5 SE, coupé, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 18 po, rouge, 128 000 km | 12 931 \$ |
| 08 FORD FUSION SE, 2.3 L, autom., t. équipé, « mags », aileron, blanc, 71 000 km                        | 9 931 \$  |
| 08 KIA RONDO EX, autom., t. équipé, « mags », 66 000 km                                                 | 10 931 \$ |
| 08 CHEVROLET MALIBU LTZ, 2.4 L, autom., t. équipé, « mags », blanc, bijou, 59 000 km                    | 12 431 \$ |
| 08 COBALT LT, 2 p., man., t. équipé, blanc, 29 400 km                                                   | 9 431 \$  |
| 08 SUZUKI SX4, « FWD », man., t. équipé, noir, 55 000 km                                                | 8 931 \$  |
| 08 PONTIAC WAVE, berline, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 71 000 km                               | 8 931 \$  |
| 08 CADILLAC CTS, 3.6 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, « toit ouvrant », prune, 107 090 km        | 17 931 \$ |
| 08 ELANTRA GLS, sport, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 72 800 km                         | 10 931 \$ |
| 08 MALIBU LTZ, 2.4 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, avec 8 roues et pneus, noir, 87 900 km             | 10 931 \$ |
| 08 KIA RONDO EX, 4 cyl., autom., t. équipé, 94 000 km                                                   | 9 931 \$  |
| 08 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », int. noir et rouge, noir, 86 700 km                  | 9 931 \$  |
| 08 TOYOTA YARIS, 5 p., autom., clim., 42 000 km                                                         | 9 931 \$  |
| 08 CHRYSLER 300 TOURING, 3.5 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km                            | 12 931 \$ |
| 08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », noir, int. rouge et noir, 59 000 km                        | 10 931 \$ |
| 08 SATURN ION XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km                                                      | 8 931 \$  |
| 08 CHRYSLER 300, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, 101 000 km                            | 9 931 \$  |
| 07 CALIBER SXT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », orange brûlé, 102 000 km                       | 7 931 \$  |
| 07 HONDA CIVIC LX, 4 p., man., t. équipé, « mags », blanc, 143 000 km                                   | 8 931 \$  |
| 07 MAZDA 3 GS sport, à hayon, autom., t. équipé, bleu électr., « mags », 17 po, 89 000 km               | 9 931 \$  |
| 07 MAZDA 3 GT, 4 p., autom., t. équipé, très propre, 160 000 km                                         | 7 931 \$  |
| 07 MAZDA 6 GS sport, 4 p., 2.3 L, autom., t. équipé, noir, 166 000 km                                   | 7 931 \$  |
| 07 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, blanc, 54 000 km                      | 12 931 \$ |
| 07 CHRYSLER 300 TOURING, « AWD », autom., t. équipé, 59 800 km                                          | 12 931 \$ |
| 07 CAMRY LE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », bleu, 93 000 km                                       | 10 931 \$ |
| 06 PONTIAC PURSUIT SE, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », aileron, 92 000 km                          | 6 431 \$  |
| 06 BUICK LUCERNE CXL, 4.6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », chromés, noir, 57 900 km    | 10 931 \$ |
| 06 DODGE CHARGER SXT, 3.5 L, autom., t. équipé, aileron, noir                                           | 10 931 \$ |
| 03 HONDA ACCORD EXL, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 123 000 km            | 7 931 \$  |

| UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES                                               |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 06 GRAND CHEROKEE LAREDO, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 107 000 km | 11 931 \$ |
| 06 CHEVROLET EQUINOX LS, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 300 km                      | 8 931 \$  |
| 06 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 73 000 km                       | 9 931 \$  |
| 06 HONDA RIDGELINE, 4 x 4, autom., t. équipé, boîte de fibre, 173 000 km                   | 11 931 \$ |
| 04 JEEP LIBERTY RENEGADE, 4 x 4, autom., t. équipé, 118 000 km                             | 8 431 \$  |

| MINIFOURGONNETTES                                                              |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 10 GRAND CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., 24 700 km             | 14 931 \$ |
| 09 GRAND CARAVAN SE, « stow'n go », t. équipé, 2 clim., 94 000 km              | 13 431 \$ |
| 07 GRAND CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, « stow'n go », 122 000 km      | 7 931 \$  |
| 06 MONTANA SV6, 6 cyl., autom., t. équipé, 90 000 km                           | 7 931 \$  |
| 05 PONTIAC MONTANA SV6, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, 98 000 km | 6 931 \$  |

| BON CHOIX DE CAMIONS                                                                                                                         |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 11 DODGE RAM SLT, « quad cab », 4 x 4, 5.7 L, S HEMI, t. équipé, « mags » 20 po, ensemble remorque, 33 800 km                                | 25 931 \$ |
| 11 CHEVROLET SILVERADO 1500, « quad cab », 4 x 4, 5.3 L, autom., t. équipé, 32 900 km                                                        | 22 931 \$ |
| 11 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 4, 4 L, man., clim., « mags », original, 9 000 km                                                    | 16 931 \$ |
| 11 FORD F150 XTR, « crew cab », 4 x 4, 3.6 L EcoBoost, autom., t. équipé, « mags », blanc, 60 000 km                                         | 28 931 \$ |
| 10 FORD F150 XLT, « crew cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, toile sur la boîte, « mags », noir, 58 900 km                                 | 22 931 \$ |
| 10 MAZDA B4000, 6 cyl., man., t. équipé, 4 x 4, noir, 54 000 km                                                                              | 15 931 \$ |
| 10 NISSAN TITAN SE, « king cab », 4 x 4, 5.6 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 30 000 km                                                 | 23 930 \$ |
| 10 GMC SIERRA, cab. rég., 2 roues motrices, 4.3 L, autom., clim., état de neuf, seulement 5 100 km                                           | 17 931 \$ |
| 08 DODGE RAM SLT BIG HORN, « quad cab », 4 x 4, 4.7 L, autom., t. équipé, boîte de fibre, « mags » 20 po, 43 600 km                          | 16 931 \$ |
| 08 RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 6 cyl., autom., clim., 44 000 km                                                                       | 11 931 \$ |
| 08 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 6 cyl., autom., vitres électr., « mags », noir, 67 000 km                                         | 12 431 \$ |
| 08 FORD RANGER sport, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 79 460 km                                                                     | 13 931 \$ |
| 08 FORD F250 XLT, « king cab », boîte longue, 6.4 L, diesel, 4 x 4, autom., t. équipé, original, moteur neuf changé à 107 000 km, 185 000 km | 19 931 \$ |
| 08 FORD EXPLORER SPORT TRAC XLT, 4.6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 73 000 km                                                        | 20 931 \$ |
| 07 FORD F150 XLT, 4 x 4, 4.6 L, autom., t. équipé, 116 000 km                                                                                | 16 931 \$ |
| 07 MAZDA B2003, 4 cyl., autom., clim., noir, 102 000 km                                                                                      | 7 931 \$  |
| 07 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 4, 2.9 L, autom., clim., blanc, 71 200 km                                                        | 12 931 \$ |
| 06 DODGE RAM 2500 HD SLT, 4 x 4, turbo diesel, autom., 123 050 km                                                                            | 23 931 \$ |
| 05 DODGE RAM 1500 SLT, « crew cab », 4 x 4, 5.7 L HEMI, autom., t. équipé, 87 000 km                                                         | 13 931 \$ |
| 03 GMC SIERRA 2500 HD SLT, « quad cab » 4 x 2, Duramax, diesel, autom., t. équipé, cuir, bijou, 126 500 km                                   | 16 931 \$ |

| VÉHICULES DE MOINS DE 6 931 \$                                                                           |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 08 JEEP COMPASS, 4 cyl., man., traction avant, 120 000 km                                                | 6 931 \$ |
| 08 CHEVROLET IMPALA LS, 3.5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 161 300 km                             | 6 931 \$ |
| 08 HYUNDAI ACCENT L, 2 p., man., noir, 94 000 km                                                         | 6 431 \$ |
| 07 SUZUKI SX4, 5 p., autom., t. équipé, 211 200 km                                                       | 5 931 \$ |
| 07 CALIBER SXT, man., t. équipé, noir, 100 000 km                                                        | 6 431 \$ |
| 07 CALIBER SXT, man., t. équipé, noir, 104 000 km                                                        | 6 431 \$ |
| 07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2.7 L, autom., t. équipé, « mags », 120 000 km                              | 6 931 \$ |
| 06 COBALT, 4 p., autom., 121 300 km                                                                      | 3 931 \$ |
| 06 MAZDA TRIBUTE GX, 2.3 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 126 000 km                               | 6 931 \$ |
| 06 CHEVROLET COBALT LS, 4 p., autom., clim., blanc, 77 000 km                                            | 6 431 \$ |
| 05 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, 148 000 km                                                  | 4 931 \$ |
| 05 TAURUS SEL, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 208 000 km                        | 3 931 \$ |
| 04 HONDA ELEMENT, man., clim., avec roues et pneus, noir, 180 000 km                                     | 6 931 \$ |
| 04 SATURN ION LEVEL II, man., t. équipé, « mags », aileron, 146 000 km                                   | 3 931 \$ |
| 04 MAZDA 3, man., clim., 116 000 km                                                                      | 1 931 \$ |
| 04 PONTIAC GRAND PRIX GT, 3.8 L, autom., t. équipé, 189 000 km                                           | 2 431 \$ |
| 03 SUZUKI AERIO FACE BACK, 4 x 4, autom., t. équipé, 122 000 km                                          | 3 931 \$ |
| 03 PONTIAC MONTANA, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., 171 000 km                                       | 2 931 \$ |
| 03 FORD WINDSTAR PORT, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 230 000 km                                   | 2 431 \$ |
| 03 SUBARU LEGACY OUTBACK, « AWD », autom., 254 000 km                                                    | 2 931 \$ |
| 03 CHEVROLET IMPALA, 3.4 L, autom., t. équipé, « mags », 98 000 km                                       | 3 931 \$ |
| 03 SUBARU FORESTER 2.5X, autom., t. équipé, 4 x 4, très propre, 185 000 km                               | 5 931 \$ |
| 03 FORD F150 XL, cab. régulier, 4.6 L, autom., boîte longue, 163 000 km                                  | 3 931 \$ |
| 03 VOLKSWAGEN JETTA TDI GLS, diesel, autom., original, un seul propr., avec 8 roues et pneus, 214 000 km | 5 931 \$ |
| 03 FOCUS ZX3, man., « mags », bleu, 204 300 km                                                           | 2 431 \$ |
| 03 CHEVROLET IMPALA LS, 3.8 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 85 000 km   | 5 931 \$ |
| 02 CHEVROLET ENVOY SLT, 4 x 4, 4.2 L, autom., t. équipé, cuir, « mags » chromés, bijou, 113 000 km       | 6 931 \$ |
| 02 DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 2, 4.7 L, autom., t. équipé, 152 000 km                                 | 5 931 \$ |
| 01 NISSAN ALTIMA, 4 p., autom., 233 000 km                                                               | 1 931 \$ |
| 01 SUZUKI VITARA sport, 4 x 4, man., 224 600 km                                                          | 1 931 \$ |

| CONVERTIBLES                                                                                          |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 08 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 3.5 L, autom., t. équipé, cuir, blanc et toit noir, « mags », 129 000 km | 12 931 \$ |
| 07 TOYOTA SOLARA SLE, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, « mags », 74 200 km                            | 13 431 \$ |
| 06 MAZDA MIATA GT, man., cuir, « roll bar », « mags », 26 000 km                                      | 15 931 \$ |
| 01 CHRYSLER SEBRING, 2.7 L, autom., t. équipé, 94 000 km                                              | 5 931 \$  |
| 98 VOLKSWAGEN CABRIOLET, autom., rouge, 195 000 km                                                    | 2 931 \$  |

| UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES                                                                                                  |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 11 CHEVROLET EQUINOX LS, traction avant, 2.5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 60 000 km                                                  | 17 931 \$ |
| 10 HYUNDAI TUCSON GLS, autom., t. équipé, 4 x 4, int. cuir, « mags », 70 800 km                                                               | 16 931 \$ |
| 10 JEEP COMPASS EDITION NORTH, « FWD », autom., t. équipé, « mags », bleu électr., 77 000 km                                                  | 13 931 \$ |
| 10 JEEP WRANGLER UNLIMITED, sport, 4 x 4, 6 cyl., autom., toit dur, « mags », noir, 82 000 km                                                 | 20 931 \$ |
| 09 FORD EDGE SEL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », noir, 56 200 km                                                                 | 20 931 \$ |
| 09 FORD ESCAPE XLT, traction avant, 2.5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », rouge, 55 000 km                                    | 13 931 \$ |
| 09 NISSAN MURANO SL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, éclairage au zénith, t. ouvrant, porte arr. électr., cuir, caméra de recul, 104 000 km | 16 931 \$ |
| 08 FORD ESCAPE XLT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, « mags » chromés, 62 000 km                                           | 14 931 \$ |
| 08 SUZUKI GRAND VITARA LX, 4 x 4, autom., t. équipé, blanc, 8 roues et pneus, 102 000 km                                                      | 11 931 \$ |
| 08 JEEP WRANGLER UNLIMITED, « trail rated », 4 x 4, 3.8 L, rouge vin, autom., t. équipé, 2 toits, 82 684 km                                   | 18 931 \$ |
| 07 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 88 000 km                                                                               | 10 931 \$ |

Jamais de mauvaises surprises

chez J.N. AUTO!

3196503

135 BATEAUX  
SPORTS NAUTIQUES

BATEAU DE 12 PI, 4 places + remorque et moteur 40 f., 1250\$ nég. Aussi chaloupe 12 pi en fibre de verre, 450\$ nég. 819 843-6912.

BATEAU MARVAC 16½ PI, 60 forces Mercury avec trim, remorque, ancre électrique, sonar et toile. Prix: 3500\$. Tél.: 819 837-2795.

BATEAU STINGRAY 185 LS 2004, 300 heures, moteur 135 forces, très économique, 16 500\$. Tél.: 819 620-6202.

CHALOUPE D'ALUMINIUM 16 pi, profonde, avec remorque et moteur 20 forces Mariner, 3 500\$. 819 845-3129.

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

La force d'une réputation  
DEPUIS 1982!

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h  
ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h

jnauto.com

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2<sup>e</sup> CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

| AUTOS                                                                                    |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 12 CHEVROLET CRUZE LT, 4 p., 1.4 L, turbo, autom., t. équipé, t. ouvrant, 15 000 km      | 16 931 \$ |
| 11 KIA SOUL 2U, autom., t. équipé, 59 800 km                                             | 13 931 \$ |
| 11 FORD FIESTA SES, 5 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 22 300 km | 15 431 \$ |
| 11 NISSAN SENTRA S, 4 p., autom., t. équipé, « mags », blanc, 16 700 km                  | 13 931 \$ |
| 10 HONDA CIVIC DX, 4 p., man. 5 vit., 66 000 km                                          | 10 931 \$ |
| 10 KIA RONDO EX, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », 20 200 km                          | 13 931 \$ |

# RECEVEZ 1 000\$

# DE MEUBLES\*



**FINANCEMENT**  
À PARTIR DE  
**0,9%\***

**AVEC PROLONGATION DES GARANTIES DU MANUFACTURIER ET 1 AN D'ENTRETIEN GRATUIT**

## OUVERT CES SAMEDI ET DIMANCHE DE 11 H À 17 H



**2009 NISSAN ALTIMA 2.5S**  
Gr. électr., ens. Nismo,  
75 000 km

**11 995 \$**



**2009 NISSAN MURANO SL**  
Toit panoramique,  
99 000 km

**17 495 \$**



**2009 NISSAN XTERRA**  
4 x 4,  
88 000 km

**16 995 \$**



**2013 DODGE CHARGER SE**  
Autom., noir sur noir,  
26 000 km

**22 995 \$**



**2009 DODGE CALIBER STX**  
Autom.,  
34 000 km

**9 995 \$**



**2010 NISSAN VERSA**  
Autom., gr. électr., clim.,  
26 000 km

**9 995 \$**



**2010 NISSAN PATHFINDER**  
4 x 4, noir,  
69 000 km

**22 995 \$**



**2010 NISSAN ROGUE SL**  
Toit ouvrant, siège chauff.,  
69 000 km

**16 995 \$**



**2010 MITSUBISHI OUTLANDER ES**  
Autom., « AWD »,   
59 000 km

**17 795 \$**



**2006 ACURA TL**  
Navigation, « mags » 18 po,  
94 000 km

**14 795 \$**



**2009 CHEVROLET UPLANDER LS**  
Gr. électr.,  
79 000 km

**8 850 \$**



**2012 NISSAN ALTIMA**  
Coupé, autom., cuir, toit ouvrant,  
5 500 km

**25 995 \$**



**2011 ACURA RDX**  
Tech Navigation, cuir,  
42 000 km

**32 000 \$**



**2010 NISSAN SENTRA SE**  
Spec-V avec Navigation, man.,  
63 000 km

**14 995 \$**



**2008 NISSAN SENTRA**  
Man., clim., gr. électr.,  
94 000 km

**8 995 \$**



**2007 HONDA CIVIC LX**  
Man., gr. électr., « mags »,   
108 000 km

**8 995 \$**



**2012 NISSAN MAXIMA SV**  
Autom., cuir, toit,  
40 000 km

**25 995 \$**



**2011 NISSAN JUKE SV**  
Man., noir, gr. électr., « mags »,   
25 000 km

**17 395 \$**



**2009 NISSAN CUBE SL**  
Gr. électr., « mags »,   
50 000 km

**10 850 \$**



**2010 MAZDA 3**  
Man., clim., gr. électr.,  
58 000 km

**10 995 \$**



**2012 NISSAN TITAN SL**  
4 x 4, 16 000 km,  
cuir, toit

**32 995 \$**

VÉHICULES D'OCCASION

**CERTIFIÉS**

NISSAN

# NISSAN

## DE SHERBROOKE

4280, boul. Bourque Sherbrooke



Pour info: Éric Brochu **819 571-2314**

\*Financement à partir de 0,9 % jusqu'à 24 mois sur modèles Nissan sélectionnés. Les clients obtiennent 1 000 \$ (tx incluses) en certificat applicable chez Ashley Meubles seulement, à l'achat d'un modèle d'occasion en inventaire jusqu'au 30 avril seulement. Tous les détails sur place. Le 1 000 \$ en certificat ASHLEY MEUBLES est non monnayable et non remboursable. Ce certificat doit être remis aux directeurs des Ashley Meubles participants. Offres sujettes à changement sans préavis. 3207023

151

PERSONNEL DEMANDÉ

Brasserie La Seigneurie

CUISINIER / CUISINIÈRE

Temps partiel / temps plein.  
Apportez votre C.V. à Eric au  
14, rue Léger, Sherbrooke.

BRIQUETEUR COMPAGNON DEMANDÉ

Tél: 819 791-3861 ou 819 861-3634.

CAISSIÈRE /

COMMIS DE PLANCHER

à temps partiel. Vous présenter avec CV à la  
**Pharmacie Gilles Pellerin**  
(à l'intérieur du Wal Mart)  
du lundi au vendredi entre 9 h et 17 h  
4050 boul. Josaphat-Rancourt, Sherbrooke  
Demander Stéphane Landry.

CAMELOT

DEMANDÉ

Jeune ou adulte  
pour le journal

LA TRIBUNE  
À WINDSOR

Pour les rues Bellefeuille,  
Fraser, Frye, Goyette,  
Jeanne-Mance Langlois  
et Rankin. (LB)  
819 845-2820  
(laisser message)

CAMELOT

DEMANDÉ

Jeune ou adulte  
pour le journal

LA TRIBUNE  
À WINDSOR

Pour les rues Albert,  
Ambroise Dearden, Brown,  
Principale Nord, Crabtree,  
Du Parc, St-Georges, Du  
Moulin ainsi que pour les  
1ère, 2e et 3e avenues (LB)  
819 845-2820  
(laisser message)

CHAUFFEUR RECHERCHÉ, CLASSE 1

pour Ontario, Montréal, États-Unis,  
Minimum 2 ans d'expérience. Contacter Matt  
Rediker Transport, Stanstead 819 876-2755

CHERCHE EMPLOYÉ(E) pour la tonte de  
pelouse avec expérience. Autonome et tra-  
vaillant(e). Demander David: 819 919-0223.

CLINIQUE DENTAIRE

PATRY, L'ESPÉRANCE

recherche une  
secrétaire organisée et minutieuse  
pour compléter une  
équipe professionnelle et dynamique.  
Doit avoir la capacité de bien gérer  
un agenda de plusieurs salles.  
Postepermanent à temps plein.  
Horaire de 4 à 5 jrs. Salaire à discuter.  
Expérience et logiciel CTRL un atout.  
Faire parvenir votre c.v. au  
2 rue Principale Est, Magog, Qué.  
J1X 1Y3 ou par courriel à:  
rheault.martyne20@gmail.com

COIFFEUR/COIFFEUSE DEMANDÉ (E)

minimum 30h/sem. Il nous fera plaisir de vous  
accueillir dans notre équipe dynamique et  
professionnelle. Brenda : 819 821-2825.

COMPTABLE DEMANDÉ(E) avec connais-  
sance du logiciel Acomb. Apporter C.V. au  
59 Angus Nord, East Angus. 819 832-4242.

Couple sérieux pour

CONCIERGERIE

Quartier Est. 819 566-1745

CUISINIER / CUISINIÈRE

avec expérience, pour déjeuners, temps plein  
et partiel les fins de semaine, au restaurant  
Delia Eggxtra. Rendez-vous 819 345-3834.

CUISINIÈRES / CUISINIERS temps plein et  
partiel saisonnier demandé(e)s au Camping  
Beau-Lieu. 819 864-4531 ou faire parvenir  
votre C.V. à campingbeau-lieu@hotmail.com

CUISINIER(IÈRE) 32h/sem. et SERVEUSE

d'expérience demandé(e) emploi imm.Au  
Routier 2000. 819 822-0698 ou 820-8816.

151

PERSONNEL DEMANDÉ

FORMATION PONT-ROULANT

Service aux entreprises.  
Prix: 400\$.

www.expert-routier.com 819 446-4640

FORMATION RAPIDE

MENANT EN EMPLOI

L'École-Entreprise du Centre Saint-Michel  
vous offre une formation dans les domaines:  
- réception et expédition  
- réparation et entretien d'ordinateurs et  
de périphériques et auxiliaires de bureau.  
Une certification ministérielle est émise. Nous  
vous offrons un soutien dans votre recherche  
d'emploi. Durée de formation : 36 semaines  
(30 heures par semaine).  
Communiquez au : 819 822-2033, poste 1.

HOMMES ET FEMMES taille 3XL à 5XL re-  
cherchés pour essayage de vêtements. Doi-  
vent être disponibles sur appel, préférable-  
ment de jour ou début de soirée. Doivent être  
à l'aise de se faire prendre en photo et à don-  
ner ses commentaires. Prendre note qu'au-  
cune photo ne sera utilisée à des fins com-  
merciales. Le but de ces essayages étant de  
valider la tombée et le confort du vêtement.  
Région de Sherbrooke: 819 566-3426.

L'ACCUEIL NOTRE-DAME INC.

résidence pour personnes âgées, est à la re-  
cherche d'une infirmière auxiliaire entre 25 et  
33h/sem. ainsi qu'une fin de semaine sur 2,  
Veuillez faire parvenir votre C.V. à:  
accueilnd@msn.com

LIVREUR

MOTORISÉ

DEMANDÉ

POUR

le journal

LA PRESSE

Secteur Nord

de Sherbrooke

Travail tôt le matin.

Doit posséder un petit

véhicule. Livraison du

lundi au samedi.

819 564-5466 (SN)

LOCAL ESTHÉTIQUE A LOUER

RECHERCHE TECHNICIENNE en pose  
d'ongles, autonome. Tél: 819 820-0466.

MÉTRO BELVÈDÈRE

GÉRANT DE FRUITS ET LÉGUMES

demandé avec expérience, temps plein.  
Richard Champagne: 819 566-5596  
mf022300mgr@metro.ca

M. NET ENTRETIEN MÉNAGER

Recherche personne pour ménage commer-  
cial et résidentiel, semaine et fin de sem.,  
temps partiel ou plein temps. 819 820-4519.

OPÉRATEUR À LA RÉPARTITION

des appels, à temps occasionnel, pour  
remplacement de jour, soir et nuit. Bonne  
connaissance des rues de la ville et de  
l'anglais. Idéal pr étudiant ou personne à la  
retraite. Faites parvenir votre C.V. par  
courriel à: taxisdesherbrooke@bellnet.ca  
ou par télécopieur à 819 562-9771.

PERSONNE DEMANDÉE

avec expérience en serre,  
connaissance de fleurs annuelles et vivaces.  
LES SERRES STE-CAT : 819 620-3098

RECHERCHE 6 COACHS EN NUTRITION,

perte de poids et santé énergie. Formation  
fournie. Ppur rendez-vous: 819 820-4381.

RECHERCHE CONCIERGE pour 25 log.,

expérience nécessaire, doit demeurer sur  
place. Envoyer c.v. par télécopieur au  
819 562-2929.

Recherche CONCIERGE pour 32 log. rue  
Jardins-Fleuris. Doit demeurer sur place,  
avantages intéressants, expérience néces-  
saire. Entretien bloc intérieur et extérieur,  
prendre les appels de service pour travaux à  
faire, collecter loyers et visites. Envoyer c.v. à  
info@legroupeudutil.com ou par télécopieur  
au 819 346-4404

RECHERCHE DES PERSONNES

pour faire de la production en entrepôt.  
Ensachage, encartage et collage. Temps  
partiel sur appel, en soirée sur sem. et la fin  
de semaine. Contactez le 819 573-5171.

RECHERCHE PERSONNEL pour travailler

avec personnes handicapées. 819 878-3077.

RECHERCHE SOUDEUR AU TIG, pour faire

de la finition de meuble en acier inoxydable.  
Savoir se servir d'une pieuse serait un atout.  
Appeler Mathieu au 819-345-9966.

SAUVETEURS NATIONAUX,

piscine et lac, Camping Coop Prévart.  
Tél.: 819 345-4413 et envoyer c.v. au  
C.P. 1671, Sherbrooke, Québec J1H 5N8.

151

PERSONNEL DEMANDÉ

SERVEURS(EUSES), CUISINIER (ES)

bilinguisme & expérience un atout. Apporter  
C.V. à Louis ou Lisa au REST. SEBBY'S  
83 rue Queen, arr. Lennoxville.

SHOOTER GIRL

demandée, Studio Sex. Info Loïc ou Richard  
après 18h au 819 566-4161

TU AS DE 16 À 56 ANS, tanné(e) des jobs à

10 \$ / 12 \$ l'heure, tu veux de 20 \$ à 25 \$ ?  
Représentant(e) demandé(e), travail temps  
plein, semaine de 4 jours. Tu aimes voyager,  
transport fourni. Formation en milieu de  
travail. Bienvenue aux gens de Sherbrooke et  
banlieue. Joins-toi à une de nos équipes.  
Tél. Nick: 1 866 780-1515 ou 418 953-3180.

URGENT !

REPRÉSENTANT(E) DES VENTES

recherché(e), avec expérience.  
Secteur automobile Cookshire.  
LES ENTREPRISES R.C. 819 570-6446

153

FORMATION

FORMATIONS PNL

(Programmation neurolinguistique)

Base 4 jrs: 30 avril, 2, 7 & 9 mai

PRATICIEN: début 1er juin

Vous avez à cœur de mieux commu-  
niquer, d'atteindre enfin vos objectifs  
et faire connaissance avec votre plein  
potentiel? Vous êtes à la bonne place!  
Investissez en vous. Communiquez au  
Centre Libell-Rive Maryse Bergeron  
Tél. : 819 446-1065

162

ANIMAUX

Pensez chien

Pensez SPA de l'Estrie

École d'éducation canine  
tout en douceur

2 niveaux : maternelle (2 à 5 mois),  
base (5 mois et plus)

Début : Le mardi 7 mai

Heures : 18 h 30, 19 h 30

INSCRIPTION :  
SPA de l'Estrie  
1139, boul. Queen-Victoria  
à Sherbrooke, 819 821-4727

Places limitées.

2 CHATONS HIMALAYEN/BERMANIEN

8 semaines 150\$/ch. Chatte himalayenne 2½  
ans, dégriffée et opérée, 250\$. 819 563-5842.

2 COQS CROISÉS Plymouth-Rock rouge

et Chanteclerc et POULES BENDY.

Jacques : 819 828-3158

ATTENTION ! TROP DE CHATONS ?

Stérilisez votre Minou! Clinique stérilisation  
des petits animaux de l'Estrie, 819 821-1161  
Dre Debra Tacium m.v. Dre Lois Saucke, m.v.

BALLES RONDES DE FOIN

AU CHOIX: sec ou humide.

Livraison poss. Marc Bégin : 819 658-1067

CHAROLAIS. Excellent choix de taureaux

pur-sang, 12-24 mois, évalués en régie su-  
pervisée. Haut rendement viande. Bonne  
musculature, animaux à caractère calme et  
docile, avec ou sans papier. Ferme H.M.P.  
Baillargeon: 819 835-5761.

MAGNIFIQUE CHATTE semi-persan noire, 6

mois, opérée, etc. Avec kit au complet. Idéal  
pour personne âgée. 190\$. 819 562-1773.

OÙ SONT LES PLUS BELLES

GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et  
chats attendent une nouvelle famille. Ils sont  
stérilisés, micropusés et ont reçu leur premier  
vaccin et vermifugé! Votre décision est réflé-  
chie? Venez les rencontrer du lundi au sa-  
medi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption  
avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sher-  
brooke. Information: 819 821-4727.

PENSION POUR CHEVAUX

située à Sherbrooke, rue St-Rock sud, à 5  
min. de l'université. Grand pâturage, super-  
bes sentiers. Contacter: 819 574-9881.

POULES ROUGES 1 an, 2.50\$/ch. Hache-  
viande. Machine sous-vide. Scie à carcasses.  
Balance pour boucherie. Tél.: 819 843-2437.

164

MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

AUBAINE! ENS. DE SALON de style Provin-  
cial français, divan, fauteuil, 3 tables en me-  
risier et meuble-stéréo, 2 lampes: 475\$. Le  
tout en très bonne cond. 819 562-6319.

DIVAN et 2 fauteuils en cuir véritable, de

couleur vert, 400\$. Soir: 819 820-7411.

LAVEUSE et SÈCHEUSE HE MAYTAG

Bravo, blanches, achetées 22 octobre 2012.  
Cause de la vente: déménagement. Tél.  
819 791-1613

164

MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LE CENTRE DU FAUTEUIL

1028 Wellington Sud - 819 562-7174.

Chaises auto-souleveur à partir de 599\$.

Liquidation, surplus d'inventaire dans les  
chaises à billes et fauteuils inclinables, + de  
70 modèles sur le plancher.

LE CENTRE DU FAUTEUIL

1028 Wellington Sud - 819 562-7174.

SUPER VENTE, tous les fauteuils étique-  
tés en rouge sont vendus taxes incluses.

Auto-souleveur à partir de 549\$ + taxes.

166

ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES.

Chauffé, situé Sherbrooke Nord.

Disponible maintenant. 819 348-1055.

168

ORDINATEURS

\* CONNEC-T \*

Service à domicile. Équipe certifiée  
Microsoft Professionnelle. Pour réparation,  
entretien, formation, installation, etc.

819 346-5755

169

PHOTOGRAPHIE

APPAREIL PHOTO NIKON D-90 avec len-  
tille 18 flash 55, Seulement 2300 clics, 500\$  
nég.Tél.: 819 846-0773.

174

VÊTEMENTS, FRIPERIES

VENTE DE VÊTEMENTS USAGÉS

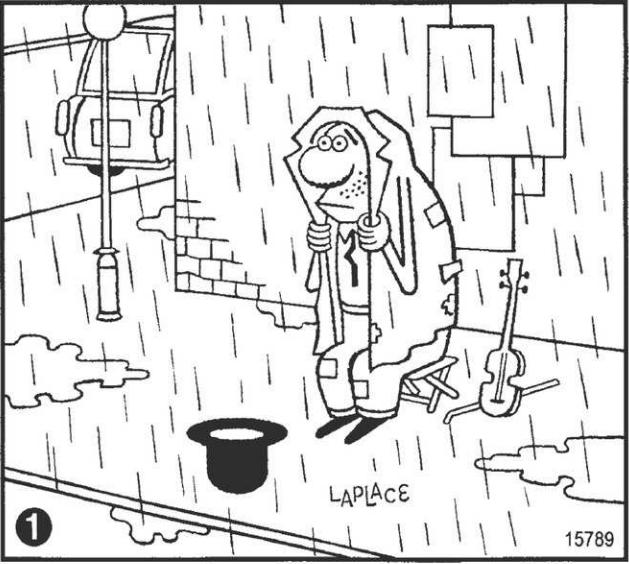
de haute qualité, au profit de la Fondation  
Stephen Lewis, campagne grands-mamans.  
26 avril de 12h à 20h et 27 avril de 8h à 16h  
au Centre Amédée-Beaudoin, 10 Samuel-  
Gratham, Lennoxville. 819 569-1359.

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.  
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

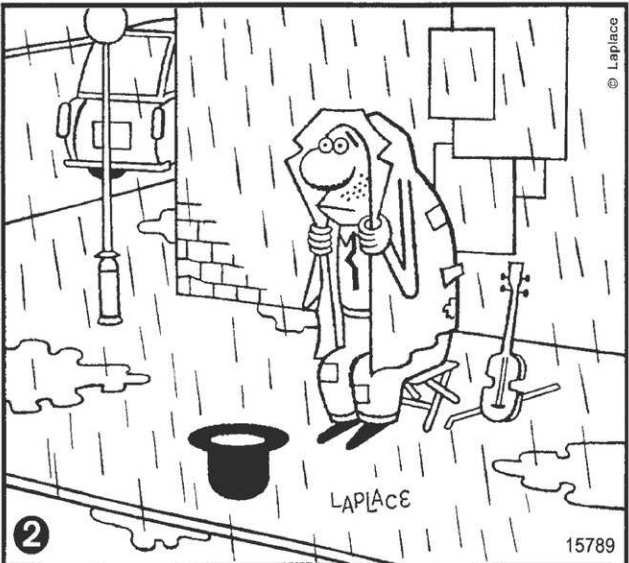
1

15789



2

15789



1 Le bras droit de l'homme est plus long.

2 Col de la veste

3 Un accroc non indiqué sur le

bas de la veste.

4 Un pied de la chaise est plus long.

5 Une affi-

che plus courte derrière l'homme.

6 La flaque d'eau de droite est

plus courte.

7 Flaque plus longue sous la bordure du trottoir.

8 Montant gauche de la voiture plus mince.

NOIHTOS

170

ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION

appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son

Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo

Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck

Télécommande - caméra vidéo - GPS

Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

176

JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

BASSINETTE en érable naturel massif, ma-  
telas et literie complète inclus, très propres.  
Chaise haute, jouets, etc. 819 846-4931.

182

BICYCLETTES

ENS. CONVERSION ÉLECTRIQUE abordable

pour vélo: batt. légère/compact Li-ion 36v.,  
10 amph, moteur exclusif à traction avant,  
500w(limite légale) offre répartition poids par-  
fait, 3 intensités d'assist. au pédalage, accé-  
lérateur style moto, autonomie 50 km, trans-  
portable sur rack à vélo d'auto. Achetez du  
distributeur et épargnez la commission du dé-  
taillant, seul. 749.99\$ (Prix compétition en  
magasin 1499.99\$). Installation à domicile  
disp. Vélo converti clé en main. Aussi dispo à  
seulement 949,99\$. (Prix compétition en  
magasin 2199,99\$) Visa/MasterCard accep-  
tées. 819-674-4909. [electroncycle.com](http://electroncycle.com)

184 PISCINES, SPAS

ENTREPRISE EAU-BOIS Vente et installation. Piscines hors-terre, mise au niveau gar. 3 ans. Mathieu Langlois 819 347-6154

PISCINE À DÉMONTER AVEC THERMOPOMPE  
Tél.: 819 849-4179

PISCINE HORS-TERRER 18 PI + chauffe-eau et accessoires: pompe et filtreur, toiles d'hiver et solaire, rouleau et +, 700\$. 819 566-6310.

★★ PISCINERIE.COM ★★  
Mur de 24 pi, 52 po: 500\$. Glissade piscine creusée: 200\$. Réparation de piscine creusée. Francis: 819 574-8435.

RÉPAREZ VOUS-MÊME VOTRE PISCINE !!!  
Tél.: 819 835-5682.

188 CHASSE ET PÊCHE

VOUS CHERCHEZ UN BON TERRITOIRE de chasse et pêche et voulez en profiter toute l'année, contacter le Club de chasse et pêche des Monts inc., à Scotstown : 819 657-4542.

LE SCRABBLE

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débiter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent: c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

| PARTIE 1     |            |     |     |
|--------------|------------|-----|-----|
| TIRAGE       | MOT RETENU | RÉF | PTS |
| 1. QMPALET   |            |     |     |
| 2. QT+EAUV   | PALME      | H 4 | 22  |
| 3. V+UGFEL   | PAQUETÉ    | 4 H | 32  |
| 4. GLU+RA?H  | FÈVE       | O 1 | 51  |
| 5. LR+IEISA  | H(O)UAGE   | 2 J | 34  |
| 6. KESSNPI   | RÉSILIA    | 1D  | 79  |
| 7. S+BEBCUZ  | PÉKINS     | 9G  | 39  |
| 8. BBC+TEIT  | USEZ       | 8L  | 45  |
| 9. BT+INOMI  | BECTAI     | 5D  | 22  |
| 10. BN+DXLAO | MOITI      | 6B  | 24  |
| 11. BL+TYENU | DONAX      | 2A  | 43  |
| 12. BLTU+EW  | NEY        | 3B  | 42  |
| 13. BELTT+UN | WU         | 10F | 35  |
| 14. SNSIFLA  | BLUTENT    | 11D | 84  |
| 15. S+DOLARE | ENFLAIS    | N 8 | 36  |
| 16. JHEADRM  | SOLDERAI   | 13G | 72  |
| 17. HMR+?NUO | JADE       | 12A | 48  |
| 18. HMN+?AST | JOUR       | A12 | 33  |
| 19. AM+OIGRE | TH(O)NS    | 5K  | 37  |
| 20. GO+OVERC | AIMER      | 7J  | 25  |
| 21. CGOOR+R  | LEV        | 6H  | 30  |
| 22. GORR     | OC         | 13C | 21  |
|              | GRRR       | L12 | 12  |
|              |            |     | 866 |

| PARTIE 2     |            |     |     |
|--------------|------------|-----|-----|
| TIRAGE       | MOT RETENU | RÉF | PTS |
| 1. ERHDUTC   |            |     |     |
| 2. D+ZY?ARE  | CHUTER     | H 3 | 30  |
| 3. IIEUTFE   | HYDRA(T)EZ | 4H  | 128 |
| 4. EITU+ANS  | FIEZ       | O 1 | 48  |
| 5. EULEUMG   | RUINÂTES   | K 4 | 82  |
| 6. MU+AASA?  | GAULÉE     | 8J  | 24  |
| 7. A+UIGLSR  | SAM(B)UCA  | 3C  | 34  |
| 8. OTOTEBM   | RÉGULAIS   | N 7 | 72  |
| 9. MO+ARIUB  | BOTTE      | J10 | 27  |
| 10. U+OEHIRO | OMBRAI     | 15G | 38  |
| 11. HIOOU+EQ | RECHUTER   | H 1 | 39  |
| 12. EHOO+IWN | QUAI       | D 1 | 38  |
| 13. EHOO+XDN | IWAN       | 12L | 28  |
| 14. DHNOO+IT | EX         | I 6 | 44  |
| 15. HINO+VMI | DOT        | G 5 | 24  |
| 16. HIM+OPEA | ENVOI      | 2H  | 28  |
| 17. EMOP+KCD | HAÏ        | 9G  | 25  |
| 18. DMP+EAES | COKE       | 10D | 40  |
| 19. NRTSEVL  | DÉCAMPES   | D 8 | 84  |
| 20. ELNRTV+E | COKES      | 10D | 31  |
| 21. LT+EFLPA | VENDRE     | 8A  | 30  |
| 22. ELLT+NOJ | PAFS       | 15A | 27  |
|              | ENJOLA     | B10 | 30  |
|              |            |     | 951 |

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS CHAUFFAGE SEMI SEC, très bonne qualité, 100% bois franc - 90% érable, 90\$ la corde livrée. 819 434-2788 Merci!

210 TRACTEURS

POUR TRACTEUR COMPACT, pépîne, creuse 7.5 pi., 4 900\$. Chaînes à "pitons" 300\$, comme neufs. 819 437-1004

TRACTEUR FORD 40hp, 1962, avec souffleur 5 pi, gratte 7 pi sur 3 points , 1 999\$. 819 864-1952

TRACTEUR KUBOTA B2320  
307 heures, avec pneus gazon, tondeuse centrale Kubota 60 po, ramasse-herbe Kubota et souffleur frontal. Aussi remorque à bascule, 66x96, lames à ressort et « jack »: 800\$. Tél. 819 828-2977.

TRACTEUR MASSEY FERGUSON 16 forces, autom., hydraulique, tondeuse 54 po, souffleuse 42 po, 2 stages. 819 570-7775.

TRACTEURS 2516 MAHINDRA  
Faits par Mitsubishi. **Hyper spécial du dégel**, diésel, 4x4, neuf, garantie de 5 ans. Plusieurs autres modèles.  
Spécial "tune up du printemps". Si vous allez ailleurs vous allez payer trop cher.  
**Rofrex.com, 819 843-5988.**

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

SCIE À RUBAN KING CANADA  
14 PCS, SUR PIED. 400\$ NÉG.  
Tél.: 819 846-0773.

221 FRUITS ET LÉGUMES

FERMIER DE FAMILLE  
Panier de légumes A.S.C.  
(agriculture soutenue par la communauté)  
Cultivés sans produits chimiques à partir de semences biologiques.  
Agriculture de proximité. Tél.: 819 461-2517

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

BERTHOL CROTEAU 1580 chemin duplessis. Terreau horticole, terre brune, terre à jardin, sable, gravier, concassé, paillis, compost. Chargement sur place. Livraison petite et grande quantité. Tél. : 819 346-9490.

LESTERREAUX M.N.  
Terre horticole, terre à pelouse, compost, nouveau terre fard plate-bandes, galets de rivière, pierres blanches, paillis de cèdre O-3/4, sable, pierres décoratives. Plus de 25 choix en vrac. Prix spéciaux paysagiste. Au 4495, rte 112, Ascot Corner/coin Galipeau. Tél.: 819 820-6175.

TERRE DE REMPLISSAGE À DONNER  
Transport inclus.  
819 821-2424 ou André: 819 437-0490

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

200 RUE HOCQUART, 26 - 27 - 28 AVRIL, vendredi dès 13h, sam.-dim., dès 8h. Bibe-lots, outils, cadres, instruments de musique.

ARRIÈRE de l'ANCIEN presbytère de l'église Ste-Famille, (entre la 7e et 8e Ave Nord), de 7h30 à 14h, sam. le 27 avril.

BELLE VENTE DE GARAGE, beaucoup d'articles pour la famille, accessoires de bébé, vêtements, jouets et plus. À l'abri des intempéries au 3025 Du Chalumeau.

MEGA VENTE DE GARAGE, 6 friperies. Bcp d'articles différents. Tout pour la famille, vêtements, meubles, livres, articles déco. Au 1325, rue Coquelicot. Ven., sam. et dim.

SUPER VENTE - DÉBARRAS ANGLE 8E AVENUE / KING E

Samedi 25 mai, 7 h à 15 h.  
Tirage voyage pour 2 à New York et panier-cadeau d'une valeur de 1000\$. Apportez chaises et parasols.  
1 table 25\$, 2 tables 40\$. Rés. 819 820-1866

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

BROCANTE, sam.-dim., sortie Lennoxville (coin 143 et 147). Literie, cadres, valises, access. maison et sport, livres, dactylo Olivetti.

MÉGA VENTE DE GARAGE  
Les 26-27-28 avril. Beaucoup d'antiquités, articles de maison, électronique, sport, items de collection et beaucoup plus. Au 2970, route 108 Est, Cookshire-Eaton, à côté de l'ancien Shermag à Lennoxville. Bienvenue!

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

2166, CÉCILE SHERBROOKE  
Les 27 et 28 avril. Beau temps mauvais temps. De tout pour tous!

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

2312 DES SAPINS, ST-ÉLIE D'ORFORD  
samedi seulement 27 avril, 7h30 à 18h. Outils, meubles, jouets et plus.

224 VENTES DE GARAGE ARROND. DE BROMPTON



Brassez de bonnes affaires avec La Tribune!

Réservez avant mercredi 17h et obtenez tous les outils pour une vente de garage réussie :  
- ne payez que deux parutions (jeudi et vendredi) et obtenez une troisième publicité gratuite le samedi!  
- recevez l'affiche Vente de garage.

Les annonces classées de La Tribune, le moyen efficace de vous annoncer!

819 564-2222 LA TRIBUNE

Ne peut être jumelé à aucune autre promotion. Pas d'annulation acceptée.

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE, beau temps, mauvais temps. Divers articles. Sam.-dim., 27-28 avril, 9h à 16h. 802 Fortier Sud.

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

101 RUE WEBSTER, CENTRE-VILLE  
SAMEDI 27 AVRIL, DE 9 H À 17 H  
VENTE FINALE INTÉRIEURE

50 RUE BRYANT, VENTE DE DÉBARRAS  
SAMEDI SEULEMENT, 27 AVRIL

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

132 RANG 4 OUEST, STOKES  
VENTE DE DÉMÉNAGEMENT, ven.-sam., 26 et 27 avril. Tondeuse, jouets, outils, etc.

33 COUTURE (près M. Poutine, route 112, Ascot Corner), samedi. Meubles, jouets, vêtements d'enfants, chaussures, art. pêche.

EAST ANGUS, MÉGA VENTE DE GARAGE aux profits église St-Louis, 166 St-Jean Est 3 - 4 - 5 mai, de 8 h à 16 h, à l'intérieur.

240 MARCHÉS AUX PUCES

MARCHÉ AUX PUCES A.F.E.A.S Marie Médatrice, 3025 Galt Ouest, 4 mai de 8h à 15h. Table Raymonde Lafrenais : 819 569-4869.

SUPER MARCHÉ AUX PUCES  
Centre Julien Ducharme (Aréna)  
1671, chemin Duplessis, arr. Fleurimont. Traditionnel et artisanat. Plus de 75 exposants. Ven. 26 avril, 18h à 21h. Sam. 27 avril de 8h à 16h et dim. 28 avril de 9h à 13h. Encan dimanche 28 avril à partir de 13h30 Encanteur Francis Denault. Chevaliers de Colomb, conseil 9086

244 DIVERS À VENDRE

AVIS PUBLIC

MATELAS LAMPRON

5130, boul. Bourque (sous réservoirs d'eau)

LIQUIDATION 20%, 30%, 40% et 50% DE RABAIS

SUR TOUT EN MAGASIN - 1<sup>er</sup> ARRIVÉ, 1<sup>er</sup> SERVI!

244 DIVERS À VENDRE

BBQ. 60 000 BTU, servi 3 fois + réservoir à propane neuf et housse en tissu, 200\$ nég. Soudeuse mig PACK 10 sur 110 volts, 150\$. Accessoires d'auto pas cher. 819 791-4732

BIBLIOTHÈQUE VERTE.  
BUFFET AVEC TABLE + 4 CHAISES.  
Le tout très propre. 819 820-9265

BOIS DE CHÊNE, merisier 1 po, 3,50\$ le pi ca, vitres thermos, verre 3/16 po, établie, meuble pour scie radiale. Tél. : 819 569-0963.

★★★★★★  
BOUTIQUE DU VIEUX-NORD  
VENTE DE FERMETURE  
Antiquités, cadres, bureaux, etc...  
Tout doit être vendu  
819 562-4746

CHAISES empilables 5\$/ch. FLUORESCENTS complets 48" à 2 tubes à 15\$; tubes néons 48" 20/5\$. SCIE à chantourner 110\$. FENÊTRES 47x38, 47x70. PORTES INT.: 24, 30. PORTES EXT.: 34x80; 36x 80; 42x84, 42x89, 33x102, 36x101; prix variant 10\$ à 50\$ Porte accordéon 72". Jacques 819 828-3002

CHERCHE TERRAINS PRÊTS A accueillir MATÉRIEL de REMPLISSAGE.  
Andrée Fortin: 819 563-4767.

CONTENEUR A DÉCHETS COMMERCIAL 4 VERGES, prix demandé: 500\$. Tél: 819 678-1564.

FAUCHEUSE CONDITIONNEUSE NH, charrues 2 raies et 3 raies, herse hydraulique, râteau à roches de 12 pieds, rouleau de fer 9 pi., voitures à foin 20 et 24 pi., 6 roues. Tél.: 819 843-6912.

GRASS HOOPER 16 hp, modèle 16VT, 2011, avec bac à herbe, comme neuf, 7 500\$. REMORQUE 6 x 12 fermée Top Den 2003, exc. cond., 3 450\$. Tél.: 819 821-9200.

GROS BARILS de plastique pour quai, 10\$/ch. BOIS "rough" 4x4x8 pi en cèdre, 10\$/ch. Pruche et épinette, 2 x 4 x 8 pi, 1.50\$/ch., 2 x 6 x 8 pi, 3.50\$/ch. Moteur Wisconsin 42 f., complet. 1000\$. Cylindre hydraulique complet 12 pi, 4 sections, pour camion ou remorque, 500\$. Tél.: 819 843-6912.

LIT ÉLECTRIQUE avec système de massage intégré, en parfaite condition, 500\$. Tél.: 819 569-0570.

MÉTIER À TISSER LECLERC  
54 po de large, avec fils et beaucoup d'accessoires. Très bonne condition.  
Tél. : 819 837-2981 ou 819 578-5910.

MONTE-CHARGE en ciseau, pour auto et divers travaux. Lève 54 po de haut, capacité 9 tonnes. 1 an d'usure: 1600\$. 819 679-2291.

ORGUE BALDWIN fanfare, 250\$. Table de pool 4 pi x 9pi 4 po, tapis neuf: 750\$. 819 864-0946

Petite bécheuse Ryobi 1 an d'usage, neuf 250\$ pour 100\$. Génératrice Winco 3500 w. (défect.) moteur 10 f. Bridge, parf. cond. 140\$. 4 pneus d'hiver Continental 215/70/16, 2 saisons d'usure, 165\$. 819 575-0598.

PIQUETS DE CÈDRE, 3 à 6 po. gros. Tél: 819 845-0042.

PROJECTEUR POUR DIAPOSITIVE : 50\$. Projecteur pour Super 8 avec écran: 50\$. Couverture de lit en peau de mouton, 94 po de long x 78 po de large: 100\$. 819 828-2977.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE  
Robert Bernier : 819 565-8575  
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS Effectuerai divers travaux manuels PETITS TRANSPORTS LOCAUX

- SAPINS BAUMIER  
10 po à 18 po, 0,25¢ ch. à 0,45¢ ch.  
- ÉPINETTES BLANCHES OU ROUGES  
Différentes grandeurs  
- ÉRABLES À SUCRE 16 po à 3 pi et plus  
- CÈDRES DIFFÉRENTES GRANDEURS  
Pour haie - Autres espèces disponibles  
- BOIS DE CHAUFFAGE 25 CORDES  
Bois franc 75% érable  
À Coaticook : 819 849-8000

VENTE DÉMÉNAGEMENT, 2350 Portland sam., dim., à partir de 8 h. Beaucoup de matériel, collection, réparation et autres. .

VIEILLES BRIQUES, .50¢/chacune. Tél.: 819 562-5981

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS DES VIEUX OUTILS aratoires, par ex. râteaux droits, moulin à faucher, chargeuse à foin, etc. 819 849-3419.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL  
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès  
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442  
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES  
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »  
7/7, 9h à 21h + 18 ans exp. Spécial.  
Lise : 819 868-9249

**C20 LA TRIBUNE - Sherbrooke samedi 27 avril 2013**

**386** **ON CHERCHE UNE FEMME AVEC QUI S'**  
Couple de Sherb, elle; 25 ans, lui; 36 ans, recherch

**1-900-789-4460\***

POUR TÉLÉPHONE MOBILE  
COMPOSEZ LE #2033\*

261 RENCONTRES, AMITIÉ

CÉLIBATAIRES. Souper discussion le vendredi 3 mai, 55 ans et +. Rest. Le Twist à 18h30, 10\$. Places limitées. Réservation Madeleine Laroche, B.Psy, 819 565-9555.

CÉLIBATAIRES, SOUPER-RENCONTRE 40 ans et plus, samedi 27 avril à 18h, au Resto EggsFruits Denault, 1299 Denault, 35\$ / personne, taxes et services inclus. Danse et animation avec Pierre Jutras. Apportez vos consommations. Jean-Luc: 819 346-0974, 514 268-8949. Bienvenue à tous!

DANSE CÉLIBATAIRES, 4 mai, 20h. Cours de danse gratuit, 20h à 20h45, ligne, country sociale. Adm.10\$. Salle Ch. colomb, 2615 Hertel. On sert de la grosse bière à bon prix. facebook club Rendez-vous Sherbrooke

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez Jack-O, 5156 boul. Bourque, Rock Forest.

DÉJEUNER-RENCONTRE au 1299 rue Denault, restaurant EggsFruits, tous les samedis à 9h30. André et François : 819 820-7661.

HOMME CHERCHE FEMME pour rencontres occasionnelles et intimes. 819 562-4745.

262 ASTROLOGIE

10\$ de rabais L'HEURE DES RÉVÉLATIONS Consultez moi, 38 ans de métier. Astrologue , tarologue. Fr. 819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 206-0032

AU JARDIN D'EDEN

Un très grand choix d'hôtes et hôteses 19 / 45 ans pour toutes occasions. 819 791-2505 - 24 h

Engageons hommes et femmes 19 ans

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles 7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et + 819 575-1340

DELUXXX CRYSTAL

Service professionnel et de qualité. 819 432-0863

EMY

grassette te reçoit à compter de MIDI À 2Ha.m. 7/7 jours. 819 993-5322

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

JOLIE CHINOISE

MASSAGE SPÉCIAL 30\$

819 348-0183

7/7, 9 h à 23 h

460, rue King Est, Sherbrooke

1 SPÉCIAL DU PRINTEMPS 819 943-8181

DE 9 H JUSQU'À 22 H

819 212-2949, RICK

HOMME POUR HOMME discret, propre. 7 / 7 jours.

819 348-9534

MASSAGE CHALEUREUX, 24/24 heures

MASSAGE ÉROTIQUE POUR HOMME PAR HOMME 24h / 24h 7 jours / 7. 819 342-6751

MASSAGES POUR FEMMES Samedi et dimanche de 8h à 20h, 819 434-1882

MASSAGE SUÉDOIS + épilation. ADAM : 819 846-1011

MASSEUR SENSUEL POUR HOMMES Jacques : 819 828-3158

MIA XXX

X X X MASSAGES X X X

TÉL.: 819 238-0125

304 COURS PRIVÉS

COURS D'ANGLAIS

Formation professionnelle et accréditée Plans de cours personnalisés et apprentissage sur mesure. Pour tous les niveaux. Tarifs concurrentiels.Tél. : 819 347-1884

COURS D'ANGLAIS PERSONNALISÉS privés, semi-privés ou en groupe. Apprenez à parler et penser en anglais. 819 864-6708.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

Falone & Jean-Marc

STYLISTE, TECHNICIEN(N) EN COLORATION

sont chez

Coiffure Concept pour elle et lui

SPÉCIAL 1<sup>ER</sup> RENDEZ-VOUS LES LUNDIS ET MARDIS 10% D'ESCOMPTE

312, rue Candiac (coin Wilson), Sherbrooke

On vous attend! • 819 822-3370

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE LES PETITS KOALAS

en milieu familial, route 249, St-Denis de Brompton, aux limites de St-Elie. Ouverture début mai. 25\$/jour, du lundi au vendredi, de 7 h à 16 h 45. Tél. : 819 846-3197.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

CONFIEZ-MOI votre entretien ménager. Responsable et honnête. 2 ans d'expérience. Références sur demande. 819 573-5378.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

PLÂTRIER

pour la rénovation professionnelle. Jean (819) 820-1690

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

AU DÉMÉNAGEMENT DE MEUBLES À L'UNITÉ SÉCUR. Vous voulez déménager un ou plusieurs de vos meubles ou ceux que vous venez d'acheter (neufs ou usagés)? Nous le ferons pour vous pour env. 50\$/1er meuble, 20\$/2e meuble (surplus en juin). Faites vite! Réservez tôt pour juin. Bienvenue aussi aux entreprises. 819-822-2440.

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE Déménagez vous-même et économisez! Camion avec chauffeur et équipement fourni Local et longue distance

Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

30 ANS D'EXPÉRIENCE

Taille arbres, pose haies de cèdres. Taille haies, travail minutieux. 819 564-0562

819 572-9761

Abattage, réduction et taille: arbres, arbustes, haies. Ramasse tout. Assurances complètes.

819 640-7218

Patrick Robidas Profession Cèdres

Taille haies, arbres, arbustes. Estim. gratuite.

ABATTAGE. TRAVAUX EN HAUTEUR. Élagage. Émondage. Estimation gratuite. Ivan Converset, cell.: 819 919-1514.

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER

Cèdres de belle qualité direct du producteur. Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

CÔTÉ VERT : 819 239-0892

Spécialiste en tonte pelouse, revitalise pelouses endommagées, nettoyage de terrain.

\*\*DOCTEUR DU GAZON\*\*

Tonte de pelouses, 10 ans d'expérience. Estimation gratuite. Service professionnel. François: 819 566-8961

ENT. ALAIN PRÉFONTAINE

EXCAVATION DE TOUS GENRES: nivellement et transport de terre, sable et gravier. Installation de fosses septiques et champs d'épuration, mur de soutènement. Nous avons sur place le plus grand centre de chargement de petit vrac pour votre remorque ou pick-up. Plus de 30 choix de terreaux, pierres décoratives, paillis de cèdres, pierres concassées, galets de rivière, sable, etc. Remorque capacité 1 verge cu (1ère heure gratuite). 819 822-2233. 1555 Ch. Bel Horizon, Sherbrooke

ESTRIE. Ferais tonte de pelouse, taille de conifères, rotoculteur pour jardin. Estimation gratuite. Contactez Rock: 819 849-2530, cell. 819 829-8972.

HOMMES DE CONFIANCE, travaux int. ou ext., paysagement, tonte de gazon. Nettoyage de printemps, etc. Eric: 819 823-2931.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

Atelier VIRAGE inc.

Construction/rénovation en tous genres

318 PAYSAGISTES

LE ROI DE LA TONTE. Nettoyage de terrains et stationnements à partir de 25\$. Contrats de tonte de pelouse. 819 432-7884.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

François Lessard

819 578-4992

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

- Rajout
- Deuxième étage
- Bâtiment agricole
- Garage

318 PAYSAGISTES

NETTOYAGE DE PELOUSE avec balai mécanique, 25\$ et plus. Claude 819 821-4871.

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 567

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|    | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |    |
| 1  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 1  |
| 2  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 2  |
| 3  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 3  |
| 4  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 4  |
| 5  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 5  |
| 6  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 6  |
| 7  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 7  |
| 8  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 8  |
| 9  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 9  |
| 10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 10 |
| 11 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 11 |
| 12 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 12 |
| 13 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 13 |
| 14 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 14 |
| 15 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 15 |
| 16 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 16 |
| 17 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 17 |
| 18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 18 |
| 19 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 19 |
| 20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 20 |

HORIZONTALEMENT

1. Bouche à feu - Fine bouche - Est bouche bée.

2. Ceinture de geisha - Chef religieux - Pronom personnel - Étonnement profond.

3. Particulière à une région - Épouvanté - Ligne oblique.

4. Aphone - On y dit la messe - Embarras - Partie de tasse.

5. Astate - Piège à oiseaux - Mesure de flux lumineux - Qui contiennent du lait.

6. Traîner - Potion magique - Elle bat le valet.

7. Épizzli - Se crie dans l'arène - Regarde à la dépense - Écoute la liste.

8. Pince à ressort - Monnaies en papier - Assaisonner.

9. Deux quarts - Utile au golf - Auteur italien - Vent froid.

10. Fiente de vache - Fait un trou - Bords d'un cours d'eau.

11. Grizzli - Se crie dans l'arène - Passée sous l'eau - Touché avec la main.

12. Brutal - Décédé - Sa capitale est Lhassa.

13. Père de Cham - Pied de vigne - Pénible - Lieu dépeuplé.

14. Du verbe être - Échevelé - Cantaloup.

15. Signe de chaleur - Devinette - Voyous.

16. Plante toxique - Antilope à barbe - Oeuvre théâtrale.

17. Avant l'automne - Qui résulte de - L'Orient-Express - Un sérieux concurrent.

18. Gouvernantes - Espèces d'arbres - Prénom de Clapton.

19. Sélectionné - On y parle arabe - Cap espagnol - Offrir.

20. Humés - Dévergondé - Très mince.

VERTICALEMENT

1. Boucher un orifice - Bouché - Dans la bouche.

2. Avoir pour résultat - Sans énergie - Squelette.

3. Ville de France - Plié - Qualifie un col.

4. Le coin du feu - Unie et polie - Exprime l'embarras - Terme de tennis.

5. Traverse la Nubie - Il vit seul - On y débite du bois.

6. Orifice de l'urètre - Petite pomme - Retirer - Pas debout.

7. Gallium - Détériorer - Disparition temporaire.

8. Néglige de faire - Joli coup, au tennis - Roue d'une poulie - Relatif à l'ongle.

9. Grand bonheur - Langue morte - Sport d'hiver.

10. Marée descendante - À eux - Dans le cendrier.

11. Parapet - Année de récolte - Poisson dangereux.

12. Forcée - Immense - Il a un drapeau noir.

13. Monnaie nippone - Patronne - Tiré du néant - Petite dent au bord d'une dentelle.

14. Division du yen - Réservé - Fibre textile.

15. Liaison - Porte un panache - Elle cacarde - Drogue - Avant l'ONU.

16. Large cuvette - Principes spirituels - Difficile à extirper.

17. Morphinique - Rendus stupides - Dans la bouche.

18. Le non-être - Reine d'Angleterre - Triste boîte.

19. Chemises de nuit très courtes - Après bis - Relatif au vent.

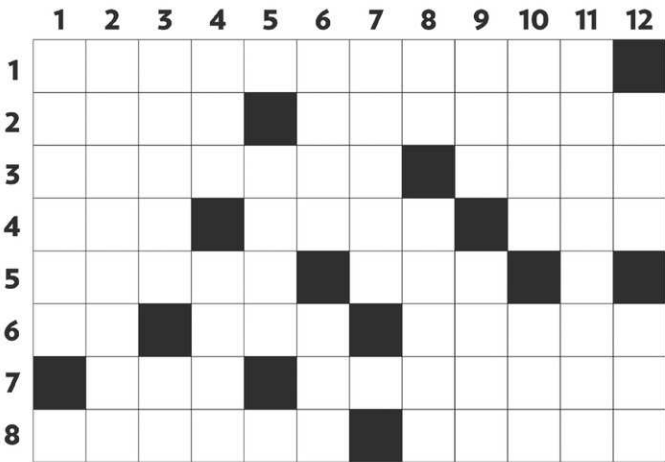
20. Écossais - Petits crustacés - Ni lavé ni blanchi.

Solution du dernier numéro

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |
| 1  | A | S | S | O | M | M | A | N | T  | E  | D  | E  | L  | W  | E  | I  | S  | S  |    |  |
| 2  | R | I | O | Y | E | T | I | S | U  | R  | O  | U  | R  | S  | I  | N  | S  |    |    |  |
| 3  | U | N | I | T | E | S | E | P | A  | T  | E  | N  | T  | G  | E  | N  | O  | U  |    |  |
| 4  | M | U | E | R | S | I | R | O | P  | S  | U  | E  | R  | R  | O  | B  | E  |    |    |  |
| 5  | E | I | D | E | M | L | I | S | S  | E  | A  | V  | A  | N  | I  | E  |    |    |    |  |
| 6  | R | U | S | E | E | A | G | O | N  | I  | E  | C  | R  | A  | N  | N  |    |    |    |  |
| 7  | A | X | E | M | A | M | A | N | B  | U  | T  | E  | E  | S  | C  | A  | L  |    |    |  |
| 8  | L | C | R | I | C | P | A | P | A  | P  | Y  | R  | U  | S  | E  | M  | E  | R  | I  |  |
| 9  | E | C | R | A | S | E | R | I | L  | L  | E  | S  | T  | I  | N  | D  | E  |    |    |  |
| 10 | N | I | E | C | E | A | B | S | O  | L  | U  | I  | O  | U  | L  | E  |    |    |    |  |
| 11 | T | A | T | E | O | T | E | C | I  | T  | R  | O  | N  | I  | P  | T  |    |    |    |  |
| 12 | I | E | S | B | I | R | E | N | E  | O  | N  | I  | C  | A  | R  | E  |    |    |    |  |
| 13 | R | A | R | E | T | E | S | G | U  | E  | R  | I  | O  | R  | E  | G  | O  | N  |    |  |
| 14 | N | G | E | I | S | H | A | S | I  | S  | E  | R  | E  | E  | A  |    |    |    |    |  |
| 15 | P | A | R | E | R | E | O | L | I  | E  | N  | V  | E  | N  | D  | E  | E  | N  |    |  |
| 16 | E | L | A | E | I | S | T | E | T  | U  | C  | A  | S  | E  | E  | S  | T  |    |    |  |
| 17 | T | O | T | L | O | G | E | R | S  | E  | S  | E  | M  | I  | S  |    |    |    |    |  |
| 18 | O | G | I | V | E | S | T | E | E  | P  | L  | E  | S  | A  | O  | U  | T  |    |    |  |
| 19 | N | I | E | E | I | S | S | U | K  | I  | T  | A  | V  | I  | L  | I  | E  |    |    |  |
| 20 | S | E | R | R | E | E | F | F | A  | C  | E  | S  | N  | E  | E  | S  |    |    |    |  |

# MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi  
WWW.HANNEQUART.COM



## HORIZONTALEMENT

- 1 Personne qui parle au nom d'autres personnes, d'un groupe (mot composé).
- 2 Grand oiseau d'Australie qui court vite. – Avis que l'on a sur un sujet quelconque.
- 3 Regagner le lieu où l'on était. – Transformé en glace.
- 4 Dans un trousseau. – Il y en a plusieurs dans un archipel. – Céréale cultivée en Asie.
- 5 Si elle est fine, elle sert en cuisine et si elle est mauvaise, il faut l'arracher de la plate-bande. – Direction

que prennent les oiseaux à l'automne.

- 6 Héros de Spielberg. – Sert à lancer des flèches. – Signe de ponctuation.
- 7 Expression de la voix. – C'est un animal marin qui se fixe aux rochers.
- 8 Personne qui garde les moutons. – Dans les mains du cavalier.

## VERTICALEMENT

- 1 En athlétisme, longue tige utilisée pour sauter en hauteur.
- 2 Plat composé d'œufs battus et cuits dans une poêle.

- 3 Laisser aller son imagination. – De quoi faire des lingots.
- 4 Cause la mort de quelqu'un. – Imiter le bruit d'une explosion.
- 5 Ne pas avouer.
- 6 Petit filament qui pousse sur le corps. – Mot qui introduit une explication.
- 7 Plus tard.
- 8 Rigolé. – Essence à haut indice d'octane.
- 9 Organisation non gouvernementale. – Toit plus ou moins en demi-sphère.
- 10 Attacher une gerbe d'épis. – Groupe d'atomes.
- 11 Elle convertit le vent en énergie.
- 12 Il se trouve au dessus de la bouche. – À toi.

## SOLUTION du dernier numéro

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1 | C | H | I | F | F | O | N | N | E  | R  | D  |
| 2 | H | A | L | O | B | O | U | T | U  | R  | E  |
| 3 | A | L | E | R | T | E | S | U | S  | E  | S  |
| 4 | R | E | M | I | S | S | I | E | N  | S  |    |
| 5 | M | P | U | R | E | T | E | S | O  | I  |    |
| 6 | A | G | I | L | E | A | R | C | U  | N  |    |
| 7 | N | U | E | E | A | S | P | I | R  | E  | E  |
| 8 | T | I | S | S | U | S | E | L | I  | R  | E  |

## BEN



## BLONDINETTE



## HAGAR L'HORRIBLE



## LE BRIDGE

### Club St-Boniface, 18 avril,

#### NORD-SUD :

Gilles Léonard et Normande Benoit, Mariette Bolduc et Jeannine Ruel, Claudette Girard et Gilberte Bombardier, Monique Pelletier et Thérèse Allard, Héliana Lavigne et Suzanne Gendron.

#### EST-OUEST :

Thérèse et Jacques Roy, Jean et Marie Fredette, Michel Péloquin et Diane Côté, Marielle Gagné et Michèle Laflamme, Jeanne-d'Arc Croteau.

### Club de bridge St-Boniface, 22 avril,

#### NORD-SUD :

Roger et Madeleine Courchesne, Diane Côté et Michel Péloquin, Gisèle Lacroix et Thérèse Allard.

#### EST-OUEST :

Jacques et Thérèse Roy, Marie-Ange et Jean Fredette, Marielle Melançon et Denise Hébert.

### Club de bridge de Magog, 18 avril,

#### NORD-SUD :

Gérald Porlier et Serge Larivière, Bertrand Desautels et Jean-Guy Drouin, Gilberte Vachon et Marcel Mongrain.

#### EST-OUEST :

Richard Roux et Bernard Paquette, Colette et Gerry Lawlis, Pauline Hamel et Lorraine Leblanc.

### Club de bridge de Magog, 22 avril,

#### Section A,

#### NORD-SUD :

Suzanne Lefebvre et Jeannette Bolduc, Jean-Claude Belleau et Jean-Guy Drouin, Jacques Limoges et Lise Lavigueur.

#### EST-OUEST :

Linda Seright et Barbara Varney, Pauline Hamel et Margo Lavoie, Jacqueline Simard et Monique Cantin.

#### Section B,

#### NORD-SUD :

Raymond et René Grenier, Michel Lapalme et Francine Labrecque, Pierrette Pépin et Lauréat Bolduc.

#### EST-OUEST :

Guy Larose et Diane Bergeron, René Sauvageau et Cécile Gendron, Yolande Gravel et Betty Streele.

### Club Perptéuel-Secours, 22 avril :

Fabiola Paquin et Luc Blouin, Paul Besozzi et Lise Laplante, Denise Couture et Jacqueline Daigneault, Francine Boulais et Monique Pelletier, Thérèse Godbout et Françoise Joncas.

### La fièvre du vendredi soir Les Seigneuries du Carrefour, 19 avril,

#### Mouvement Rover :

Annette Huot et Gisèle Marchand, Francine et Jean-Adam, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Diane Bergeron et Guy Larose, Pierre Durand et Dolorès Godbout ex aequo avec Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Sylvain Roger et Carole Biron.

### Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 19 avril,

#### Mouvement Rover :

Claire Hamel et Claudette Bérard, Francine Beauregard et Gérald Porlier, Fiona MacLeod et Sue Haddon, Francine Labrecque et Michel Lapalme, Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Alice Pidgeon et BernardOtis, Pierrette Pépin et Suzanne Fournier.

### Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 21 avril,

#### Mouvement Suisse,

#### strate A :

Sylvie Provencher, Annette Huot, Carole Biron, Sylvain Roger. André Bennett, Gilberte Vachon, Francine Labrecque, Michel Lapalme. Gérald et Maurice et Muriel Langlois, Judy Harding. Thérèse Godbout, Hélène et Richard Parenteau, Pierrette Sauvageau.

#### Strage B :

Claude Regimbald, Nicole Grondin, Thérèse Allard, Henriette Boucher. Francine Boulais, Monique Pelletier, Pauline Hébert, Lise Racine.

### Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 23 avril,

#### NORD-SUD :

André Bennett et Gilberte Vachon, Francine Labrecque et Michel Lapalme, Marie-Paule Dumais et Gilles Leblanc, Francine Beauregard et Jean-Guy Gagnon, Nicole Faucher et Madeleine Leblanc.

#### EST-OUEST :

David Chodat et Gérald Porlier, Jacques Limoges et Micheline Biron, Loretta Collard et Claudette Bérard, Suzanne et Maurice Crépeau, Henriette Proulx et Nicole Grondin.

### Villa de l'Estrée, 18 avril,

#### NORD-SUD :

Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin, Dolorès Godbout et Janette Bolduc, Hélène Parenteau et Cécile Tessier, Johanne Côté et Claude Régimbald, Richard Parenteau et Lauréat Bolduc.

#### EST-OUEST :

Pauline Hébert et Marie Deschênes, Pauline Roy et Claire Fisette, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Diane Bergeron et Guy Larose, Jacqueline et Jacques Daigneault.

### Villa de l'Estrée, 23 avril,

#### NORD-SUD :

Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Robert Lachance et Roger Courchesne, Dolorès Godbout et Charlotte Lemire, Hélène Parenteau et Pauline Roy, Julienne Millette et Irène Aymong, Lauréat Bolduc et Roger Roy.

#### EST-OUEST :

Thérèse Godbout et Jean-Marie Beaudoin, Thérèse et Jacques Roy, Pierrette Sauvageau et Émilien Roux, Lise et Blaise Tremblay, Lise Racine et Pauline Hébert, Claire Fisette et Lise Rodrigue.

### Club Notre-Dame du Perpétuel-Secours, 24 avril,

#### Mouvement Howell :

Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Fabiola Paquin et Luc Blouin, Thérèse Godbout et Françoise Joncas, Nicole Grondin et Monique Pelletier.

### Club de bridge St-Boniface, 24 avril,

#### NORD-SUD :

Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Michel Nault et Richard Beaulé, Roger et Madeleine Courchesne, Julienne Millette et Denise Morin.

#### EST-OUEST :

Marie-Ange et Jean Fredette, Michel Péloquin et Diane Côté, Jean-Marie Beaudoin et Jeannine Delafontaine, Jacques et Thérèse Roy

**PELLE YANMAR 17**

avec pince et brouette  
motorisée  
C-12 sur  
chenille

**À VENDRE  
OU À LOUER**

court ou long terme.

**819 571-7730**

**819 580-7987 RÉNO-FÉROCE**  
**Rénovation de tous genres**  
 toiture, patio, portes, fenêtres, plancher et +.

**A BON PRIX!**  
Menuiserie, peinture, joints, rénovations,  
toiture. **Travail professionnel.** 819 451-0668

**PEINTRE D'EXPÉRIENCE DISPONIBLE**  
bon prix, peinture int./ext., répar. plâtre. Trav.  
soigné, estimation gratuite. Réf. 819 347-2961

en 1 paiement / mois selon votre budget  
Pour carte de crédit, Hydro, Impôt  
Agences de recouvrement, saisies, etc.  
**Groupe GPC, 7j/7, 8 heures à 19h**  
**Sans frais : 1 877-441-2330**



Syndic  
Jocelyn Renaud, CPA, CMA, CIFE  
Responsable de l'acti



M. Emile Royer, g.m.a.  
Directeur général

Fondation  
québécoise  
du cancer

**Rosse Bennett**  
Encanteurs bilingues  
819 563-2020 ou 819 572-5609  
[rossebennetteauctions@hotmail.com](mailto:rossebennetteauctions@hotmail.com)



Syndic  
Jocelyn Renaud, CPA, CMA, CIRP  
Responsable de l'actif

**Conditions :** Argent comptant et/ou chèque visé  
**Information :** Patrick Labelle, huissier de justice

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.  
Pour information : Richard Larivière, h.j.

Donné ce 23 avril 2013.  
Marc Girard, liquidateur



CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE  
DE COMTÉ DU HAUT-SAINT-FRANÇOIS

## VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES AVIS PUBLIC

Avis public est par les présentes donné par le soussigné, Dominic Provost, directeur général et secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Saint-François, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique selon le Code municipal ou la Loi sur les cités et villes, selon le cas, dans la salle de délibérations de la MRC du Haut-Saint-François située au sous-sol du 85, rue du Parc à Cookshire, Québec, le jeudi treizième (13<sup>e</sup>) jour de juin 2013 à dix (10) heures pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles avec les intérêts accrus et les frais encourus, à moins que lesdites taxes et frais soient réglés avant la vente.

### AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

| DOSSIER : 2013-01                                                                              |                                    |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Lucien Beaudette<br>1130, route 108<br>Bury (Québec) J0B 1J0 | <b>MATRICULE :</b><br>3446 38 9526 |                    |
| Taxes municipales                                                                              | Taxes scolaires                    | Total              |
| <b>4 853,13 \$</b>                                                                             | <b>1 309,39 \$</b>                 | <b>6 162,52 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Ces certains terrains connus et désignés aux plan et livre de renvoi officiels du cadastre pour le SEPTIÈME rang (rg 7), du Canton de Bury, circonscription foncière de Compton, comme étant :

- A- Les subdivisions numéros UN, DEUX, TROIS, QUATRE, CINQ, SIX, SEPT, HUIT, NEUF, DIX, ONZE, DOUZE, TREIZE, QUATORZE, QUINZE, SEIZE, DIX-SEPT, DIX-HUIT, DIX-NEUF, VINGT, VINGT ET UN, VINGT-DEUX, VINGT-TROIS, VINGT-QUATRE, VINGT-CINQ, VINGT-SIX, VINGT-SEPT, VINGT-HUIT, VINGT-NEUF, TRENTE, TRENTE ET UN, TRENTE-DEUX, TRENTE-TROIS, TRENTE-QUATRE, TRENTE-CINQ, TRENTE-SIX, TRENTE-SEPT, TRENTE-HUIT, TRENTE-NEUF, QUARANTE, QUARANTE ET UN, QUARANTE-DEUX, QUATRANTE-TROIS, QUARANTE-QUATRE, QUARANTE-CINQ, QUARANTE-SIX, QUARANTE-SEPT, QUARANTE-HUIT du lot numéro QUARANTE « A » (40A-1, 40A-2, 40A-3, 40A-4, 40A-5, 40A-6, 40A-7, 40A-8, 40A-9, 40A-10, 40A-11, 40A-12, 40A-13, 40A-14, 40A-15, 40A-16, 40A-17, 40A-18, 40A-19, 40A-20, 40A-21, 40A-22, 40A-23, 40A-24, 40A-25, 40A-26, 40A-27, 40A-28, 40A-29, 40A-30, 40A-31, 40A-32, 40A-33, 40A-34, 40A-35, 40A-36, 40A-37, 40A-38, 40A-39, 40A-40, 40A-41, 40A-42, 40A-43, 40A-44, 40A-45, 40A-46, 40A-47, 40A-48).
- B- Le résidu non subdivisé du lot numéro QUARANTE « A », SAUF ET À EN DISTRAIRE, la partie qui a été vendue au Gouvernement du Québec (ministère de la Voirie), aux termes d'un acte de vente exécuté devant Me Pierre Beaudoin, notaire, le 23 juillet 1957 et publié au registre foncier du Québec (Circonscription foncière de Compton), le 5 octobre 1957, sous le numéro 71 600 et plus amplement décrite comme suit : Une partie du lot QUARANTE « A » (40A), située sur le côté Sud-Est de la Route 108, dans le rang SEPT (rg 7) du cadastre officiel du Canton de Bury, mesurant dix-huit mètres et cinq dixièmes (18,5 m) dans la ligne nord-est, quarante et un mètres et un dixièmes (41,1 m) dans la ligne sud-est, six cent vingt mètres et six dixièmes (620,6 m) dans une autre ligne sud-est, dix-sept mètres dans la ligne sud-ouest. Contenant en superficie dix mille sept cent cinquante-deux pieds carrés (10 752 pi ca) mesure anglaise et bornée comme suit : vers le nord-ouest, par la route actuelle, vers le nord-est, par le lot QUARANTE ET UN « A » (41A), dans le rang SEPT (rg 7) du cadastre officiel du Canton de Bury, vers le sud-est, par une partie du lot QUARANTE « A » (40a), dans le rang SEPT (rg 7) du cadastre officiel du Canton de Bury, et vers le sud-ouest par le lot QUARANTE « B » (40B), dans le rang SEPT (rg7) du cadastre officiel du Canton de Bury. Le résidu non subdivisé est borné au nord, par une partie du lot QUARANTE « A » (ptie 40A), dans le rang 7, Canton de Bury, à l'est, par une partie du lot QUARANTE ET UN « A » (Ptie 41A), dans le rang 7, Canton de Bury, au sud par une partie du lot QUARANTE « C » (ptie 40C), dans le rang 7, Canton de Bury et à l'ouest, par une partie du lot QUARANTE « B » (ptie 40B) dans le rang 7 Canton de Bury
- C- Le lot numéro QUARANTE « C » (40C). Avec bâtisses dessus construites, circonsstances et dépendances portant le numéro 1130, Route 108, Bury, province de Québec, J0B 1J0.

| DOSSIER : 2013-02                                                                                       |                                    |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Noël Richard<br>622, rue Prince-Rupert<br>Sherbrooke (Québec) J1G 5B4 | <b>MATRICULE :</b><br>2636 88 5331 |                    |
| Taxes municipales                                                                                       | Taxes scolaires                    | Total              |
| <b>4 958,24 \$</b>                                                                                      | <b>1 735,17 \$</b>                 | <b>6 693,41 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

- 1) Un immeuble connu et désigné comme étant une partie de la subdivision DEUX du lot originaire numéro QUATRE-VINGT-CINQ (ptie 85-2) Rang Victoria du cadastre officiel Canton de Bury, dans la circonscription foncière de Compton. Bornée vers le nord-est par une partie du lot 18L, vers le sud-est par une partie du lot 85-1 et vers le sud-ouest par une partie du lot 85-2. Partant du coin nord-ouest du lot 85-1; de là, en direction sud en suivant la ligne de division des lot 85-1 et 85-2 selon un gisement de 196°40'31", une distance de 6,69 mètres; de là, en direction nord-ouest selon un gisement de 342°10'47", une distance de 8,12 mètres; de là, en direction est en suivant le côté sud-ouest du lot 18L selon un gisement de 106°40'30", une distance de 4,60 mètres, jusqu'au point de départ. Contenant en superficie 15,4 mètres carrés.
- 2) Un immeuble connu et désigné comme étant une partie de la subdivision UN du lot originaire numéro QUATRE-VINGT-CINQ (ptie85-1) Rang Victoria du cadastre officiel Canton de Bury, dans la circonscription foncière de Compton. Bornée vers le nord-est par une partie du lot 18L et le lot 20-46, vers l'est par le chemin McIver (montré à l'originnaire) et vers le sud-ouest par une partie des lots 85-1 et 85-2. Partant du coin nord-ouest du lot 85-1; de là, en direction est en suivant le côté sud-ouest du lot 18L et son prolongement selon un gisement de 106°40'30", une distance de 157,40 mètres; de là, en direction sud en suivant l'emprise ouest du chemin McIver (montré à l'originnaire) selon un gisement de 171°40'53", une distance 75,54 mètres; de là, en direction ouest selon un gisement de 286°17'47", une distance de 59,75 mètres; de là, en direction ouest selon un gisement de 291°39'18", une distance de 50,59 mètres; de là, en direction nord-ouest selon un gisement de 311°34'15", une distance de 63,88 mètres; de là, en direction nord selon un gisement de 342°10'47", une distance de 37,48 mètres; de là, en direction nord en suivant la ligne de division des lots 85-2 et 85-1, selon un gisement de 16°40'31", une distance de 6,69 mètres jusqu'au point de départ. Contenant en superficie 9796,8 mètres carrés. Le tout tel que montré sur un plan préparé par Jacques Blanchard a.g. le 5 mars 2007 sous le numéro 18738 de ses minutes. Avec bâtisses dessus construites circonsstances et dépendances portant l'adresse civique : 781 A Mc Iver, Bury (Québec) J0B 1J0.

#### SERVITUDE

Le vendeur déclare que l'immeuble n'est l'objet d'aucune servitude; sauf : une servitude de passage sur les lots 85-1 et 85-2 rang Victoria cadastre du Canton de Bury suivant acte de servitude publié à Compton le 29 mai 2003 sous le numéro 10441352. Une servitude de passage, de lignes électriques et d'usage en faveur de l'immeuble vendu contre partie du lot 85 rang Victoria dans le Canton de Bury suivant acte publié à Compton le 13 décembre 1993 sous le numéro137445. La présente déclaration est faite sous réserve des droits d'Hydro-Québec d'occuper une partie de la propriété pour fins d'installation des circuits, poteaux et équipements nécessaires au branchement et au réseau, le tout conformément au règlement portant le numéro 634 relatif aux conditions de fournitures d'électricité.

#### DOSSIER : 2013-03

|                                                                                                    |                                    |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Anthony Thompson<br>730, route 255 Nord<br>Bury (Québec) J0B 1J0 | <b>MATRICULE :</b><br>2443 66 9759 |                    |
| Taxes municipales                                                                                  | Taxes scolaires                    | Total              |
| <b>7 380,45 \$</b>                                                                                 | <b>662,91 \$</b>                   | <b>8 043,36 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre Canton de Bury, Rang 10, circonscription foncière de Compton, les lots no 18-A, 18-B et 19-B avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 730, route 255 Nord, Bury, J0B 1J0.

| DOSSIER : 2013-04                                                                                                            |                                    |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Lucien Beaudette<br>A/S Joyce Doyon Beaudette<br>1130, route 108,<br>Bury (Québec) J0B 1J0 | <b>MATRICULE :</b><br>1846 54 4773 |                   |
| Taxes municipales                                                                                                            | Taxes scolaires                    | Total             |
| <b>1924,78 \$</b>                                                                                                            | <b>192,74 \$</b>                   | <b>2117,52 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 471 914 situé route 112 ouest dans la municipalité de Dudswell.

#### DOSSIER : 2013-06

|                                                                                              |                                    |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Allen George<br>33, rue Main<br>Bishopton (Québec) J0B 1G0 | <b>MATRICULE :</b><br>1950 19 8776 |                    |
| Taxes municipales                                                                            | Taxes scolaires                    | Total              |
| <b>5 671,40 \$</b>                                                                           | <b>404,07 \$</b>                   | <b>6 075,47 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, les lots no 4 199 736 et 4 198 890 avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 68, 17e Chemin, Bishopton, QC J0B 1G0.

#### DOSSIER : 2013-08

|                                                                                                    |                                    |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Steve Larkin<br>271, rue Aubin<br>East Angus (Québec)<br>J0B 1R0 | <b>MATRICULE :</b><br>1339 70 9777 |                    |
| Taxes municipales                                                                                  |                                    | Total              |
| <b>1 743,06 \$</b>                                                                                 |                                    | <b>1 743,06 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 180 986 avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 271, rue Aubin, East Angus (Québec) J0B 1R0.

#### DOSSIER : 2013-09

|                                                                                                          |                                    |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Jean Lemire<br>25, rue King Est, App. 7<br>Sherbrooke (Québec) J1G 1A2 | <b>MATRICULE :</b><br>1438 17 1076 |                    |
| Taxes municipales                                                                                        |                                    | Total              |
| <b>4 342,96 \$</b>                                                                                       |                                    | <b>4 342,96 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 181 076 avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 21, rue Angus nord, East Angus (Québec) J0B 1R0.

#### DOSSIER : 2013-10

|                                                                                               |                                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Madame Lyne Martel<br>38, rue Grondin<br>East Angus (Québec) J0B 1R0 | <b>MATRICULE :</b><br>1438 39 4145 |                    |
| Taxes municipales                                                                             |                                    | Total              |
| <b>2 034,15 \$</b>                                                                            |                                    | <b>2 034,15 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 181 133 avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 38, rue Grondin, East Angus (Québec) J0B 1R0.

#### DOSSIER : 2013-11

|                                                                   |                                    |                    |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Steve Rolfe<br>Adresse inconnue | <b>MATRICULE :</b><br>1338 62 8232 |                    |
| Taxes municipales                                                 |                                    | Total              |
| <b>7 379,90 \$</b>                                                |                                    | <b>7 379,90 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, le lot no 4 180 862 situé au 260, rue Palmer, East Angus (Québec) J0B 1R0.

#### DOSSIER : 2013-12

|                                                                                              |                                    |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Madame Julie Talon<br>12 rue Notre-Dame Est<br>La Patrie PQ J0B 1Y0 | <b>MATRICULE :</b><br>4629 13 5293 |                    |
| Taxes municipales                                                                            | Taxes scolaires                    | Total              |
| <b>4 255,95 \$</b>                                                                           | <b>326,41 \$</b>                   | <b>4 582,36 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant une partie de la subdivision DEUX du lot originaire numéro CENT SOIXANTE-CINQ (165-2) du cadastre officiel Canton de Dutton, dans la circonscription foncière de Compton. Cette partie du lot 165-2 mesure quinze mètres et vingt-quatre centièmes (15,24 m) de largeur dans les lignes nord et sud sur une profondeur de trente mètres et soixante-cinq centièmes (30,65 m) et est comprise dans les bornes suivantes : en front, vers le sud, par la rue Notre-Dame Est; d'un côté, vers l'ouest et en arrière, vers le nord, par le résidu dudit lot 165-2 et de l'autre côté, vers l'est, par une partie de lots 165-1 et 164-7. Avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 12, rue Notre-Dame Est, La Patrie (Québec) J0B 1Y0.

#### DOSSIER : 2013-13

|                                                                                                                                             |                                    |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Tony M. Palmorino<br>Madame Karina Palmorino<br>56-2225, Chemin de Georgeville<br>Magog, (Québec) J1X 0M8 | <b>MATRICULE :</b><br>3654-42-0157 |                     |
| Taxes municipales                                                                                                                           | Taxes scolaires                    | Total               |
| <b>9 980,17 \$</b>                                                                                                                          | <b>2 735,01 \$</b>                 | <b>12 715,18 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre du Québec, circonscription foncière de Compton, les lots no 3 903 690, 4 325 171, 4 325 172, 4 117 553 avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 13, chemin Fontainebleau, Lingwick (Québec) J0B 2Z0.

| DOSSIER : 2013-14                                                                                                           |                                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Roger Audy<br>Madame Johanne Glaude<br>143, chemin Grove Hill<br>Newport (Québec) J0B 3A0 | <b>MATRICULE :</b><br>2422-02-8222 |                    |
| Taxes municipales                                                                                                           | Taxes scolaires                    | Total              |
| <b>3 541,40 \$</b>                                                                                                          | <b>449,39 \$</b>                   | <b>3 990,79 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Un certain emplacement de terrain mieux connu et désigné aux plan et livre de renvoi officiels pour le cadastre du canton de NEWPORT, circonscription foncière de Compton, dans le NEUVIÈME RANG (Rg IX), comme étant une partie du lot numéro TROIS « D » (ptie. 3 « D »), plus amplement décrite comme suit : de figure irrégulière, mesurant cent douze mètres et soixante-dix-huit centièmes (112,78 m) sur sa ligne ouest, soixante-neuf mètres et quatre-vingt-deux centièmes (69,82 m) sur sa ligne Nord, cent trente-cinq mètres et cinq centièmes (135,05 m) le long du ruisseau sur sa ligne Est et dix mètres et vingt et un centièmes (10,21 m) sur sa ligne sud-ouest. BORNÉE : à l'ouest par le chemin public, au nord par une autre partie dudit lot 3 « D », à l'est par le lot 3 « G » mêmes rang et cadastre et au sud-ouest par un autre chemin public. Contenant en superficie cinq mille trois cent quarante mètres carrés et huit dixièmes (5 340,8 m<sup>2</sup>). Avec les bâtisses érigées dessus, le tout portant le numéro civique : 143, chemin Grove Hill, Newport (Québec).

#### DOSSIER : 2013-15

|                                                                                                                                 |                                    |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Madame Nathalie Lauzon<br>Monsieur Michel Beauchemin<br>131, rue Coleman<br>Scotstown (Québec) J0B 3B0 | <b>MATRICULE :</b><br>4342 78 0227 |                    |
| Taxes municipales                                                                                                               |                                    | Total              |
| <b>4 132,90 \$</b>                                                                                                              |                                    | <b>4 132,90 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre Ville de Scotstown, circonscription foncière de Compton, le lot no 636 avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 131, rue Coleman, Ville de Scotstown (Québec) J0B 3B0.

#### DOSSIER : 2013-17

|                                                                                                             |                                    |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Gaétan Lacasse<br>20, chemin Victoria Ouest<br>Scotstown (Québec) J0B 3B0 | <b>MATRICULE :</b><br>4443 11 7730 |                 |
| Taxes municipales                                                                                           |                                    | Total           |
| <b>3 592,76 \$</b>                                                                                          |                                    | <b>3 592,76</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre Ville de Scotstown, circonscription foncière de Compton, le lot no 591 et 590-2 avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 20, chemin Victoria Ouest, Ville de Scotstown (Québec) J0B 3B0.

#### DOSSIER : 2013-18

|                                                                                                   |                                    |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Monsieur Lucien Lauzon<br>156, rue Coleman<br>Scotstown (Québec) J0B 3B0 | <b>MATRICULE :</b><br>4342 57 7586 |                    |
| Taxes municipales                                                                                 |                                    | Total              |
| <b>2 353,17 \$</b>                                                                                |                                    | <b>2 353,17 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre Ville de Scotstown, circonscription foncière de Compton, le lot no 614 avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 156, rue Coleman, Ville de Scotstown (Québec) J0B 3B0.

#### DOSSIER : 2013-21

|                                                                                                               |                                    |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|
| <b>PROPRIÉTAIRE :</b><br>Madame Sophie Roy Gagnon<br>127, chemin Victoria Ouest<br>Scotstown (Québec) J0B 3B0 | <b>MATRICULE :</b><br>4342 69 7309 |                    |
| Taxes municipales                                                                                             |                                    | Total              |
| <b>1 228,03 \$</b>                                                                                            |                                    | <b>1 228,03 \$</b> |

#### DÉSIGNATION :

Au cadastre Ville de Scotstown, circonscription foncière de Compton, le lot no 607 avec bâtisse dessus construite, portant le numéro civique 127, chemin Victoria Ouest, Ville de Scotstown (Québec) J0B 3B0.

**Prenez note que certains frais ont été encourus par la MRC du Haut-Saint-François depuis la préparation de la présente liste. Ces frais, de même que tous autres qui seront engagés ultérieurement, s'ajoutent au montant indiqués dans la liste publiée et devront être acquittés, avant la vente pour que l'immeuble soit retiré de la procédure.**

FAIT À COOKSHIRE, CE 27<sup>e</sup> JOUR D'AVRIL 2013

Dominic Provost, secrétaire-trésorier

#### CONDITIONS DE VENTE

L'immeuble est adjugé au plus haut enchérisseur. L'acquéreur devra payer séance tenante, soit en argent ou selon un mode garantissant le parfait paiement (chèque visé ou certifié, mandat poste).

#### IDENTIFICATION ET DÉSIGNATION DE L'ADJUDICATAIRE (ACHETEUR) :

Le Code civil et la réglementation qui en découle imposent à la MRC l'obligation d'attester l'identité de l'adjudicataire (acheteur). Il faut, par conséquent que l'acheteur soit en mesure de présenter les pièces devant servir à son identification. L'information requise est celle-ci :

#### A. Dans le cas d'une personne physique :

Le nom, la date et le lieu de naissance de même que l'adresse de sa résidence. Toute pièce ou combinaison de pièces regroupant l'ensemble des informations requises est pertinente (ex : passeport, permis de conduire, certificat de naissance, etc.).

#### B. S'il s'agit d'une société (en nom collectif ou en commandite) :

- Déclaration initiale ou dernière déclaration annuelle de l'Inspecteur général des Institutions financières;

- Si l'acheteur n'est pas lui-même un associé, il devra fournir une autorisation des associés le désignant comme représentant autorisé à transiger en leurs noms.

#### C. Dans le cas d'une personne morale :

Le nom, la forme juridique qu'elle emprunte et la loi en vertu de laquelle elle a été constituée, l'adresse de son siège social et, s'il y a lieu, le nom et l'adresse de l'établissement directement intéressé.

L'adjudicataire (acheteur) devra produire les pièces suivantes lors de la vente :

S'il s'agit d'une compagnie :

- Une copie de ses statuts de constitution ou sa dernière déclaration annuelle auprès de l'Inspecteur général des institutions financières;
- Résolution autorisant le représentant à transiger en son nom. Autres formes (ex. coopérative) :
- Déclaration initiale ou dernière déclaration annuelle auprès de l'Inspecteur général des institutions financières;
- Autorisation désignant son représentant et l'autorisant à transiger en son nom.



Commission scolaire - Région-de-Sherbrooke  
COMPLICES DU SAVOIR

**AVIS PUBLIC DE SCRUTIN  
CIRCONSCRIPTION 13  
Élection scolaire partielle du 12 mai 2013**

**AVIS PUBLIC** est donné aux électeurs de la circonscription 13 de la Commission scolaire de la Région-de-Sherbrooke par Carl Mercier, président d'élection, que :

Un scrutin sera tenu pour élire la personne qui deviendra commissaire de la circonscription 13.

Les candidats à cette élection sont :

**M. ANDRÉ LARKIN de Sherbrooke.  
MME ANNICK MARTINET de Sherbrooke.**

Un vote par anticipation sera tenu de 12 h à 20 h le 5 mai 2013 à l'école primaire Beaulieu, 4565, rue de Chambois à Sherbrooke.

Les bureaux de vote le jour du scrutin seront ouverts de 10 h à 20 h le 12 mai 2013 à l'école primaire Beaulieu, 4665, rue de Chambois à Sherbrooke.

**PRENEZ NOTE** qu'une carte de rappel sera transmise aux électeurs de la circonscription 13. Cette carte de rappel donnera l'information pertinente à chaque électeur sur les candidats, de même que le lieu et la date du vote.

Donné à Sherbrooke, ce 27 avril 2013

**M<sup>e</sup> Carl Mercier, président d'élection**  
**2955, boul. de l'Université, Sherbrooke, QC J1K 2Y3**  
**Téléphone : 819 822-5540, poste 20310, télécopieur : 819 822-5530**  
**Courriel : elections@csrs.qc.ca**

**AVIS PUBLIC**  
VILLE DE SHERBROOKE

**PAIEMENT DE LA TAXE FONCIÈRE**

Le deuxième versement pour la taxe foncière municipale générale pour l'année 2013 vient à échéance le **3 mai 2013**.

Votre remise devra être effectuée en utilisant l'un ou l'autre des modes de paiement suivants :

Auprès de votre institution financière :

- par Internet
- par service téléphonique
- au guichet automatique de la plupart des institutions financières
- au comptoir de la plupart des institutions financières

Auprès de la Ville de Sherbrooke :

- par paiement préautorisé
- par chèque envoyé par courrier à l'adresse suivante :  
Ville de Sherbrooke, C. P. 50, Sherbrooke (Québec), J1H 5H5

**Votre paiement est porté à votre compte le jour de sa réception à nos bureaux. Par conséquent, prévoir un délai suffisant pour payer le montant dû, et ce, quel que soit le mode de paiement que vous utilisez afin d'éviter des frais d'intérêts.**

**Si vous êtes un nouveau propriétaire**  
Il est possible, si vous êtes un nouveau propriétaire, que le compte de taxes de votre propriété ait été expédié à l'ancien propriétaire. **Cela ne vous soustrait en aucune façon à l'obligation de payer vos taxes selon les échéances prévues par la Ville, à défaut de quoi vous aurez à payer des intérêts dès l'échéance des dates établies pour les versements.** Veuillez noter que la Ville de Sherbrooke n'émet pas de nouveau compte de taxes lorsqu'il y a un changement de propriétaire. Par contre, il vous est possible d'obtenir une copie de votre compte de taxes à partir du site internet de la Ville de Sherbrooke à l'adresse suivante : [sherbrooke.ca/taxation](http://sherbrooke.ca/taxation).

Si vous n'avez pas reçu votre compte, ou en cas d'incertitude, il est de votre responsabilité de vous assurer que votre dossier est à jour en communiquant avec la Division du revenu au 819 821-5626.

Donné à Sherbrooke, ce 27<sup>e</sup> jour d'avril 2013.

François Poulette, CPA, CGA, MA, trésorier  
[www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca)

**402 REMERCIEMENTS**

**REMERCIEMENTS**  
au SACRÉ-COEUR pour faveurs obtenues  
D.M.B.

**403 PRIÈRES**

**Prière au Saint Esprit**  
St-Esprit toi qui m'éclaires, qui illumines tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donnes le don divin de pardonner et oublier le mal qu'on me fait et qui es avec moi dans tous les instants de ma vie, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais, même et malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens. (La personne devra dire cette prière pendant trois jours de suite. Après les 3 jours, la grâce demandée sera obtenue même si elle paraît paraître difficile. Faire publier aussitôt que la grâce a été obtenue sans dire la demande, au bas mettre les initiales de la personne exaucée).  
**D.A.B.**

**Don in memoriam**  
En souvenir d'un être cher

**Fondation québécoise du cancer**

**1 877 336-4443**  
[www.fqc.qc.ca](http://www.fqc.qc.ca)



FONDATION  
DES MALADIES  
DU CŒUR  
DU QUÉBEC

**Planifier un don testamentaire**

**Le legs est le don planifié par excellence pour soutenir à long terme l'œuvre de la Fondation.**

**Pour plus de renseignements, contactez  
Mme Lucille Grimard  
(514) 871-1551,  
poste 227  
1 800 567-8563**



FONDATION  
DES MALADIES  
DU CŒUR  
DU QUÉBEC

**ÉPHÉMÉRIDES**

**LA PRESSE CANADIENNE**

**C'est le 27 avril 2013.**  
2011 - De violents orages accompagnés de tornades traversent le sud des États-Unis, faisant au moins 340 morts, dont 249 en Alabama.

2008 - Le gouvernement de l'Ontario vote une loi spéciale qui force le retour au travail des 9000 grévistes du transport en commun de Toronto.

2008 - La police autrichienne retrouve une femme de 42 ans, séquestrée et violée par son père pendant près de 24 ans dans une cave aménagée; cette union incestueuse a donné naissance à sept enfants.

2007 - Le publicitaire Jean Lafleur plaide coupable à 28 accusations de fraude dans la foulée du scandale fédéral des commandites.

2006 - Ottawa règle le conflit du bois d'oeuvre avec Washington, qui devra rembourser 80 pour cent des droits abusifs prélevés.

2004 - Marc Bellemare quitte ses fonctions de ministre québécois de la Justice et député de Vanier; Jacques Dupuis lui succède.

2000 - Georges Habache démissionne comme chef du Front populaire de libération de la Palestine; Mustafa Zibri lui succédera.

1997 - Inauguration à Hong Kong du plus long pont suspendu routier et ferroviaire, desservant l'aéroport.

1995 - Sur le chantier du métro de Séoul, une explosion fait 103 morts.

1993 - La population de l'Érythrée vote pour la sécession avec l'Éthiopie; le Canada reconnaît la souveraineté de l'Érythrée.

1987 - Accusé de crimes nazis en Yougoslavie, le président de l'Autriche Kurt Waldheim, ancien secrétaire général de l'ONU, est déclaré indésirable aux États-Unis.

1977 - Le gouvernement Lévesque dépose à l'Assemblée nationale le projet de loi 1, la Charte de la langue française qui sera adoptée le 26 août suivant, sous le numéro 101.

1967 - L'Exposition universelle de Montréal, Expo 67, débute.

1959 - En Chine, Liu Shao Chi devient chef de l'État; Mao Tsé-Toung demeure chef du Parti communiste.

1951 - Avènement, en Iran, du gouvernement de Mohammad Hedayat, dit Mossadegh, qui nationalisera le pétrole.

1942 - Référendum sur la conscription au Canada : le pays vote oui à 63 pour cent, le Québec vote non à 71 pour cent.

1941 - Après six mois de résistance, Athènes est prise par les Allemands.

1932 - Aux États-Unis, l'administration Roosevelt distribue les premiers chèques pour la sécurité sociale.

**Ils sont nés un 27 avril :**  
2007 : le violoncelliste et chef d'orchestre russe Mstislav Rostropovitch (1904-72)

L'acteur et réalisateur français Robert Dhéry (1921-2004)

L'actrice Anouk Aimée, née Françoise Doria (1932)

Le pianiste Louis Lortie, à Montréal (1959)

**Ils nous ont quittés un 27 avril :**  
2007 : le violoncelliste et chef d'orchestre russe Mstislav Rostropovitch (1904-72)

2002 : la créatrice de la poupée Barbie, l'Américaine Ruth Handler (1916)

1998 : Pauline Réage, auteure d'« Histoire d'O », née Dominique Aury (1908)

1991 : le dessinateur Robert Velter, créateur du journal « Spirou » (1909)

1968 : le Russe Youri Gagarine, premier homme dans l'espace (1934)

**Citation du jour :**

« Les femmes détestent les hommes trop prévisibles, elles adorent un certain coefficient de surprise. » (Antonio Lobo Antunes, « Explication des oiseaux »)

|                                                                                   |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Cabanes à sucre .....                                                             | 161 |
| <b>IMMOBILIER</b>                                                                 |     |
| <b>ACHAT, VENTE, ÉCHANGE</b>                                                      |     |
| Propriétés - bungalows .....                                                      | 2   |
| Maisons ouvertes .....                                                            | 4   |
| Propriétés à revenus .....                                                        | 6   |
| Condominiums à vendre .....                                                       | 8   |
| Maisons de campagne .....                                                         | 10  |
| Maisons mobiles .....                                                             | 12  |
| Bord de l'eau .....                                                               | 14  |
| Chalets à vendre .....                                                            | 16  |
| Propriétés désirées ou à échanger .....                                           | 18  |
| Terres, terrains .....                                                            | 20  |
| Fermes .....                                                                      | 22  |
| Érablières et sucreries .....                                                     | 24  |
| Commerces à vendre .....                                                          | 26  |
| Bâtisses industrielles .....                                                      | 28  |
| Bâtisses commerciales .....                                                       | 30  |
| Propriétés hors-Sherbrooke .....                                                  | 32  |
| Villégiature hors-Québec .....                                                    | 34  |
| Clin d'oeil .....                                                                 | 38  |
| Les bébés de la semaine .....                                                     | 39  |
| <b>IMMOBILIER</b>                                                                 |     |
| <b>LOCATION</b>                                                                   |     |
| Appartements arr. de Brompton .....                                               | 41  |
| Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) .....                           | 42  |
| Appartements arr. de Lennoxville .....                                            | 44  |
| Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) ..... | 46  |
| Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville .....                 | 48  |
| Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) .....                                 | 50  |
| Appartements Magog .....                                                          | 52  |
| Appartements bord de l'eau .....                                                  | 54  |
| Appartements autres .....                                                         | 56  |
| Maisons à louer .....                                                             | 58  |
| Appartements, maisons à partager .....                                            | 60  |
| Appartements, maisons désiré(e)s .....                                            | 62  |
| Condominiums à louer .....                                                        | 64  |
| Vacances, condos .....                                                            | 65  |
| Chambres à louer .....                                                            | 66  |
| Chambres et pension .....                                                         | 68  |
| Chambres et pension 3e âge .....                                                  | 70  |
| Résidences retraités .....                                                        | 72  |
| Chalets à louer .....                                                             | 74  |
| Locaux à louer ou partager .....                                                  | 78  |
| Commerces à louer .....                                                           | 80  |
| Entrepôts, garages à louer .....                                                  | 82  |
| <b>VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                                                      |     |
| Camions, 4x4, fourgonnettes .....                                                 | 101 |
| Pièces d'autos et camions .....                                                   | 102 |
| Pneus .....                                                                       | 103 |
| Autos à vendre .....                                                              | 104 |
| Véhicules 5000 \$ et moins .....                                                  | 106 |
| Véhicules à louer .....                                                           | 108 |
| Véhicules antiques et de collection .....                                         | 110 |
| Véhicules lourds .....                                                            | 112 |
| Entreposage de véhicules .....                                                    | 114 |
| <b>VÉHICULES RÉCRÉATIFS</b>                                                       |     |
| Motorisé .....                                                                    | 121 |
| Roulottes tentes-roulottes .....                                                  | 122 |
| Bateaux, sports nautiques .....                                                   | 124 |
| Motoneiges .....                                                                  | 126 |
| Tout-terrains .....                                                               | 128 |
| Triporteur-Quadriporteur .....                                                    | 129 |
| Motos, scooters .....                                                             | 130 |
| Remorques .....                                                                   | 132 |
| <b>LOISIRS</b>                                                                    |     |
| Activités, loisirs .....                                                          | 141 |
| Musiciens, groupes .....                                                          | 142 |
| Voyages, covoiturage .....                                                        | 144 |
| <b>EMPLOIS</b>                                                                    |     |
| Personnel demandé .....                                                           | 151 |
| Travail demandé .....                                                             | 152 |
| Formation .....                                                                   | 153 |
| Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés .....                                | 154 |
| <b>MARCHANDISES</b>                                                               |     |
| Animaux .....                                                                     | 162 |
| Meubles et électroménagers .....                                                  | 164 |
| Entreposage .....                                                                 | 166 |
| Ordinateurs .....                                                                 | 168 |
| Photographie .....                                                                | 169 |
| Électronique .....                                                                | 170 |
| Machines à coudre .....                                                           | 172 |
| Vêtements, friperies .....                                                        | 174 |
| Jouets, articles de bébés .....                                                   | 176 |
| Instruments de musique .....                                                      | 178 |
| Articles de sports .....                                                          | 180 |
| Bicyclettes .....                                                                 | 182 |
| Piscines et spas .....                                                            | 184 |
| Camping .....                                                                     | 186 |
| Chasse et pêche .....                                                             | 188 |
| Artisanat .....                                                                   | 190 |
| Oeuvres d'arts, antiquités .....                                                  | 192 |
| Collectionneurs .....                                                             | 194 |
| Équipements à neige, abrasifs .....                                               | 196 |
| Bois et équipement de chauffage .....                                             | 198 |
| Tracteurs .....                                                                   | 210 |
| Équipements de ferme .....                                                        | 212 |
| Équipements de restaurant .....                                                   | 214 |
| Équipements de commerce .....                                                     | 215 |
| Équipements de bureau .....                                                       | 216 |
| Équipements d'érablières .....                                                    | 217 |
| Machinerie et outillage .....                                                     | 218 |
| Matériaux de construction, rénovation .....                                       | 220 |
| Fruits et légumes .....                                                           | 221 |
| Marchandise paysagement et jardinage .....                                        | 222 |
| Ventes de garage arr. de Brompton .....                                           | 224 |
| Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) .....                       | 226 |
| Ventes de garage arr. de Lennoxville .....                                        | 228 |
| Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) .....         | 230 |
| Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville .....             | 232 |
| Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) .....                             | 236 |
| Ventes de garage hors-Sherbrooke .....                                            | 238 |
| Marchés aux puces .....                                                           | 240 |
| St-Valentin .....                                                                 | 241 |
| Perdu, trouvé .....                                                               | 242 |
| Halloween .....                                                                   | 243 |
| Divers à vendre .....                                                             | 244 |
| Noël .....                                                                        | 245 |
| Demande à acheter ou échanger .....                                               | 246 |
| <b>SERVICES PERSONNELS</b>                                                        |     |
| Rencontres, amitié .....                                                          | 261 |
| Astrologie .....                                                                  | 262 |
| Escortes .....                                                                    | 264 |
| Massages .....                                                                    | 266 |
| <b>SERVICES DIVERS</b>                                                            |     |
| Préparation de curriculum vitae .....                                             | 301 |
| Internet, informatique .....                                                      | 302 |
| Traitement de texte, rédaction, traduction .....                                  | 303 |
| Cours privés, formation .....                                                     | 304 |
| Traiteur, restauration .....                                                      | 305 |
| Esthétique, coiffure .....                                                        | 306 |
| Garderies, gardiennage .....                                                      | 308 |
| Avis de recherche .....                                                           | 309 |
| Travaux domestiques .....                                                         | 310 |
| Construction, rénovation .....                                                    | 311 |
| Déneigement .....                                                                 | 312 |
| Réparation d'appareils .....                                                      | 314 |
| Déménagement, transport .....                                                     | 316 |
| Paysagistes .....                                                                 | 318 |
| Services divers .....                                                             | 320 |
| <b>FINANCES</b>                                                                   |     |
| Hypothèques .....                                                                 | 331 |
| Argent à prêter .....                                                             | 332 |
| Argent demandé .....                                                              | 334 |
| Occasion d'affaires .....                                                         | 336 |
| Comptabilité, impôts .....                                                        | 338 |
| Services financiers .....                                                         | 340 |
| <b>SOINS DE SANTÉ</b>                                                             |     |
| Appareils orthopédiques .....                                                     | 349 |
| Santé .....                                                                       | 350 |
| Soins thérapeutiques, massothérapie .....                                         | 352 |
| Soins à domicile .....                                                            | 354 |
| Croissance personnelle .....                                                      | 356 |

GUIDE DES **RUBRIQUES**

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

**POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE**

**819 564-2222**

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00



Le site des petites annonces de **LA TRIBUNE**

|                                                                                   |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Cabanes à sucre .....                                                             | 161 |
| <b>IMMOBILIER</b>                                                                 |     |
| <b>ACHAT, VENTE, ÉCHANGE</b>                                                      |     |
| Propriétés - bungalows .....                                                      | 2   |
| Maisons ouvertes .....                                                            | 4   |
| Propriétés à revenus .....                                                        | 6   |
| Condominiums à vendre .....                                                       | 8   |
| Maisons de campagne .....                                                         | 10  |
| Maisons mobiles .....                                                             | 12  |
| Bord de l'eau .....                                                               | 14  |
| Chalets à vendre .....                                                            | 16  |
| Propriétés désirées ou à échanger .....                                           | 18  |
| Terres, terrains .....                                                            | 20  |
| Fermes .....                                                                      | 22  |
| Érablières et sucreries .....                                                     | 24  |
| Commerces à vendre .....                                                          | 26  |
| Bâtisses industrielles .....                                                      | 28  |
| Bâtisses commerciales .....                                                       | 30  |
| Propriétés hors-Sherbrooke .....                                                  | 32  |
| Villégiature hors-Québec .....                                                    | 34  |
| Clin d'oeil .....                                                                 | 38  |
| Les bébés de la semaine .....                                                     | 39  |
| <b>IMMOBILIER</b>                                                                 |     |
| <b>LOCATION</b>                                                                   |     |
| Appartements arr. de Brompton .....                                               | 41  |
| Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) .....                           | 42  |
| Appartements arr. de Lennoxville .....                                            | 44  |
| Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) ..... | 46  |
| Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville .....                 | 48  |
| Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) .....                                 | 50  |
| Appartements Magog .....                                                          | 52  |
| Appartements bord de l'eau .....                                                  | 54  |
| Appartements autres .....                                                         | 56  |
| Maisons à louer .....                                                             | 58  |
| Appartements, maisons à partager .....                                            | 60  |
| Appartements, maisons désiré(e)s .....                                            | 62  |
| Condominiums à louer .....                                                        | 64  |
| Vacances, condos .....                                                            | 65  |
| Chambres à louer .....                                                            | 66  |
| Chambres et pension .....                                                         | 68  |
| Chambres et pension 3e âge .....                                                  | 70  |
| Résidences retraités .....                                                        | 72  |
| Chalets à louer .....                                                             | 74  |
| Locaux à louer ou partager .....                                                  | 78  |
| Commerces à louer .....                                                           | 80  |
| Entrepôts, garages à louer .....                                                  | 82  |
| <b>VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                                                      |     |
| Camions, 4x4, fourgonnettes .....                                                 | 101 |
| Pièces d'autos et camions .....                                                   | 102 |
| Pneus .....                                                                       | 103 |
| Autos à vendre .....                                                              | 104 |
| Véhicules 5000 \$ et moins .....                                                  | 106 |
| Véhicules à louer .....                                                           | 108 |
| Véhicules antiques et de collection .....                                         | 110 |
| Véhicules lourds .....                                                            | 112 |
| Entreposage de véhicules .....                                                    | 114 |
| <b>VÉHICULES RÉCRÉATIFS</b>                                                       |     |
| Motorisé .....                                                                    | 121 |
| Roulottes tentes-roulottes .....                                                  | 122 |
| Bateaux, sports nautiques .....                                                   | 124 |
| Motoneiges .....                                                                  | 126 |
| Tout-terrains .....                                                               | 128 |
| Triporteur-Quadriporteur .....                                                    | 129 |
| Motos, scooters .....                                                             | 130 |
| Remorques .....                                                                   | 132 |
| <b>LOISIRS</b>                                                                    |     |
| Activités, loisirs .....                                                          | 141 |
| Musiciens, groupes .....                                                          | 142 |
| Voyages, covoiturage .....                                                        | 144 |
| <b>EMPLOIS</b>                                                                    |     |
| Personnel demandé .....                                                           | 151 |
| Travail demandé .....                                                             | 152 |
| Formation .....                                                                   | 153 |
| Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés .....                                | 154 |
| <b>MARCHANDISES</b>                                                               |     |
| Animaux .....                                                                     | 162 |
| Meubles et électroménagers .....                                                  | 164 |
| Entreposage .....                                                                 | 166 |
| Ordinateurs .....                                                                 | 168 |
| Photographie .....                                                                | 169 |
| Électronique .....                                                                | 170 |
| Machines à coudre .....                                                           | 172 |
| Vêtements, friperies .....                                                        | 174 |
| Jouets, articles de bébés .....                                                   | 176 |
| Instruments de musique .....                                                      | 178 |
| Articles de sports .....                                                          | 180 |
| Bicyclettes .....                                                                 | 182 |
| Piscines et spas .....                                                            | 184 |
| Camping .....                                                                     | 186 |
| Chasse et pêche .....                                                             | 188 |
| Artisanat .....                                                                   | 190 |
| Oeuvres d'arts, antiquités .....                                                  | 192 |
| Collectionneurs .....                                                             | 194 |
| Équipements à neige, abrasifs .....                                               | 196 |
| Bois et équipement de chauffage .....                                             | 198 |
| Tracteurs .....                                                                   | 210 |
| Équipements de ferme .....                                                        | 212 |
| Équipements de restaurant .....                                                   | 214 |
| Équipements de commerce .....                                                     | 215 |
| Équipements de bureau .....                                                       | 216 |
| Équipements d'érablières .....                                                    | 217 |
| Machinerie et outillage .....                                                     | 218 |
| Matériaux de construction, rénovation .....                                       | 220 |
| Fruits et légumes .....                                                           | 221 |
| Marchandise paysagement et jardinage .....                                        | 222 |
| Ventes de garage arr. de Brompton .....                                           | 224 |
| Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) .....                       | 226 |
| Ventes de garage arr. de Lennoxville .....                                        | 228 |
| Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) .....         | 230 |
| Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville .....             | 232 |
| Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) .....                             | 236 |
| Ventes de garage hors-Sherbrooke .....                                            | 238 |
| Marchés aux puces .....                                                           | 240 |
| St-Valentin .....                                                                 | 241 |
| Perdu, trouvé .....                                                               | 242 |
| Halloween .....                                                                   | 243 |
| Divers à vendre .....                                                             | 244 |
| Noël .....                                                                        | 245 |
| Demande à acheter ou échanger .....                                               | 246 |
| <b>SERVICES PERSONNELS</b>                                                        |     |
| Rencontres, amitié .....                                                          | 261 |
| Astrologie .....                                                                  | 262 |
| Escortes .....                                                                    | 264 |
| Massages .....                                                                    | 266 |
| <b>SERVICES DIVERS</b>                                                            |     |
| Préparation de curriculum vitae .....                                             | 301 |
| Internet, informatique .....                                                      | 302 |
| Traitement de texte, rédaction, traduction .....                                  | 303 |
| Cours privés, formation .....                                                     | 304 |
| Traiteur, restauration .....                                                      | 305 |
| Esthétique, coiffure .....                                                        | 306 |
| Garderies, gardiennage .....                                                      | 308 |
| Avis de recherche .....                                                           | 309 |
| Travaux domestiques .....                                                         | 310 |
| Construction, rénovation .....                                                    | 311 |
| Déneigement .....                                                                 | 312 |
| Réparation d'appareils .....                                                      | 314 |
| Déménagement, transport .....                                                     | 316 |
| Paysagistes .....                                                                 | 318 |
| Services divers .....                                                             | 320 |
| <b>FINANCES</b>                                                                   |     |
| Hypothèques .....                                                                 | 331 |
| Argent à prêter .....                                                             | 332 |
| Argent demandé .....                                                              | 334 |
| Occasion d'affaires .....                                                         | 336 |
| Comptabilité, impôts .....                                                        | 338 |
| Services financiers .....                                                         | 340 |
| <b>SOINS DE SANTÉ</b>                                                             |     |
| Appareils orthopédiques .....                                                     | 349 |
| Santé .....                                                                       | 350 |
| Soins thérapeutiques, massothérapie .....                                         | 352 |
| Soins à domicile .....                                                            | 354 |
| Croissance personnelle .....                                                      | 356 |

## IN MEMORIAM

**BOLDUC (Denis)**  
58 ans, Sherbrooke  
**CHARRON (Michelyne (Morin))**  
70 ANS, St-Jean-sur-Richelieu  
**DALPÉ (Paul-Émile)**  
86 ans, Valcourt  
**FAUTEUX (Lisette)**  
53 ans, St-Isidore de Clifton

**GARAND (Robert)**  
90 ans, Sherbrooke  
**PROVENCHER (Denyse)**  
77 ans, Saint-Félix-de-Kingsey  
**VANASSE (Marie-Blanche)**  
74 ans, Coaticook

Nous offrons nos condoléances  
aux familles éplorées

**LA TRIBUNE**



### Paul-Émile DALPÉ

(1926 - 2013)

Au CSSS Val St-François – Pavillon de Valcourt, le 2 janvier 2013, à l'âge de 86 ans, est décédé monsieur Paul-Émile Dalpé, époux de Mme Françoise Neider, demeurant à Valcourt.

Monsieur Dalpé laisse dans le deuil, outre son épouse Françoise, ses enfants : Richard (France Hamel), Denis, René (Marie-Andrée Lemieux), Simon (Élise Robert), ses petits-enfants : Jérémie, Zakary, Molie, Crystel, Alexis, Roxann, Annabel, Victoria, Olivier, William et Antoine, ses arrière-petits-enfants : Maïna, Léonard, Élodie. Il était le frère de Diana (feu Raymond Beauregard), Béatrice (feu Ernest Gevry), feu Thérèse (Jean Dandurand) et le beau-frère de feu Anne-Marie Neider (Gilles Ferland), feu Gérard Neider (feu Azella Chagnon). Il laisse également plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis.

La crémation a eu lieu au crématorium Les Jardins Funéraires Bessette.

La famille recevra les témoignages de sympathie des parents et amis, le samedi, 4 mai 2013 à 10h directement à l'église St-Joseph de Valcourt situé au 800, rue St-Joseph, d'où un service religieux sera célébré à 11 h.

La mise en place aura lieu au Columbarium St-Joseph de Valcourt le 4 mai 2013.

**Les Résidences funéraires Bessette**  
1112, rue St-Joseph  
Valcourt (Québec) J0E 2L0  
Tél.: 450 532-2200

1 888 730-6666  
Téléc.: 450 539-3035  
www.famillebessette.com  
Affilié à la C.T.Q.



**E. Provost**  
Monuments inc.

**Dernière semaine  
où nous payons les deux taxes  
sur tous les monuments en  
inventaire.**

L'offre se termine le 30 avril 2013.  
Afin de mieux vous servir, nous sommes ouverts  
ce samedi sans rendez-vous.

615, rue St-Michel, Sherbrooke,  
**819 569-1700**  
www.monumentsprovost.com

255458

3174985



### Denis BOLDUC

(1954 - 2013)

Entouré des siens est décédé au CHUS Hôtel-Dieu, M. Denis Bolduc, le 25 avril 2013, à l'âge de 58 ans. Il était le fils de Gisèle Laplante et de feu Gilles Bolduc, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, rue Short, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances des parents et amis, le lundi 29 avril 2013 de 14h à 16h et de 19h à 22h, ainsi que le jour des funérailles le mardi 30 avril 2013 de 8h30 jusqu'au départ pour l'église. Un service religieux sera célébré à 10h30 en l'église Saint-Roch de Rock Forest, 2700, chemin St-Roch Sud, Sherbrooke.

Outre sa mère, Denis Bolduc laisse dans le deuil ses frères et soeurs: Lise (Marc-André Beaudoin), Jacques (Diane Beaulieu), Mario (Manon Chicoine), Céline (Claude Adams) et Gaétan, sa fille Cathy Duquette (Pierre-Luc Huot), ses petits-enfants Katherine et Félicia. Il laisse également dans le deuil sa filleule Mélanie Bolduc et ses autres neveux, nièces, oncles, tantes, cousins, cousines, et amis.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001, 12e Avenue Nord, Sherbrooke J1H 5N4.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
505, rue Short, Sherbrooke, Qc  
info@coopfuneraire.com  
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 564-7346



François Fouquet, directeur général  
Daniel Lapierre, directeur opérations  
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles  
www.coopfuneraire.com



### Robert GARAND

(1923 - 2013)

À Sherbrooke, le 22 avril 2013, à l'âge de 90 ans, est décédé monsieur Robert Garand, fils de feu Joseph Garand et de feu Léonie Lagrange et époux de Marcelle Labelle.

La famille vous accueillera afin de recevoir les condoléances des parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi, 27 avril 2013 de 13h00 à 15h00. L'inhumation au cimetière St-Michel aura lieu le samedi 18 mai à 11h30.

Outre son épouse, monsieur Garand laisse dans le deuil sa fille Francine. Il était le frère de Claire (feu Raymond Leroux), feu Rita, feu Victor (feu Kathleen Cunningham) et de feu Raymond (Line Boudreau) et le beau-frère de feu Yvon (Jeannine Robillard), feu Jean-Jacques (Marielle Gaudet), André (Jacqueline Larrivée) et de Claude (Rose Essiambre). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Merci au personnel du CLSC, du CSSS-IUGS, de l'Hôtel-Dieu et de l'unité 3A du Pavillon St-Vincent pour les soins attentionnés et les petites douceurs prodiguées à monsieur Garand. En guise et lieu de fleurs, des dons à un **ORGANISME DE VOTRE CHOIX** seraient appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc  
info@coopfuneraire.com  
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général  
Daniel Lapierre, directeur opérations  
Manon Thibodeau, dir. serv. familles  
www.coopfuneraire.com



### Michelyne (Morin) CHARRON

(1942 - 2013)

À l'hôpital du Haut Richelieu, est décédée madame Michelyne Morin, le 14 avril 2013, à l'âge de 70 ans, elle était l'épouse de Gilles Charron et demeurait à Saint-Jean-sur-Richelieu.

La famille accueillera parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances, le dimanche 28 avril 2013 de 13 h à 16 h.

Une cérémonie d'adieu sera célébrée à 16 h à la chapelle du complexe. Les cendres seront déposées au columbarium du Complexe.

Outre son époux, madame Morin-Charron laisse dans le deuil ses enfants: Marc (Anabelle Beaudoin), Guylaine (Germain Ancil) et Isabelle (Luc Groulx); ses petits-enfants: Audrey, Lauriane, Daphné, Jessy et Pascal. Elle laisse également ses belles-soeurs de la famille Charron: Aline, Yolande et Thérèse, de même que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc  
info@coopfuneraire.com  
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général  
Daniel Lapierre, directeur opérations  
Manon Thibodeau, dir. serv. familles  
www.coopfuneraire.com



### Denyse PROVENCHER

(1936 - 2013)

À Drummondville, le 20 avril 2013, est décédée à l'âge de 77 ans, madame Denyse Provencher, demeurant à Saint-Félix-de-Kingsey.

La famille vous accueillera au Centre funéraire Yves Houle, (6088, rue Principale, Saint-Félix-de-Kingsey), samedi 4 mai de 12h à 14h45. Les funérailles auront lieu le samedi 4 mai à 15h en l'église Saint-Félix-de-Kingsey. Inhumation au cimetière paroissial.

Mme Provencher laisse dans le deuil sa soeur Georgette, ses frères Raymond (Doris), Normand o.m.i., Yvon (Maryse), Réal (Alyce), lui a précédée sa soeur feu Nicole. Elle laisse également dans le deuil sa filleule Amélie, ses nièces et neveux : France (Marc), Guy (Manon), Marie-Claude, Nancy (Mario), Martin (Marylène), Marie-Pierre et feu Stéphanie. Ses arrière-neveux et nièces, ses cousins, cousines et autres parents et ami(e)s.

Nos remerciements les plus sincères au personnel de l'Hôpital Sainte-Croix, spécialement à l'unité des Soins Palliatifs pour tous vos gestes attentifs qui ont contribué au bien-être de Denyse. Des dons à la **FONDATION SAINTE-CROIX/HÉRIOT OU À LA FONDATION RENÉ-VERRIER** seraient appréciés par la famille.

Centre funéraire Yves Houle  
6088, rue Principale  
St-Félix de Kingsey (Québec)



Tél.: 1-800-561-2881  
Téléc.: 819 477-4289  
Info. décès: 1-800-405-4777



## Marie-Blanche VANASSE

Au CHSLD de Coaticook est décédée Marie-Blanche Vanasse le 24 avril 2013, à l'âge de 74 ans. Elle est allée rejoindre sa mère Blanche Lacroix ainsi que son père Wilfred Vanasse. Elle était l'épouse de Albert-Charles Rousseau de Coaticook.

La famille vous accueillera au Centre funéraire Coopératif région Coaticook, (284, rue Child, Coaticook), le jour des funérailles de 9h jusqu'au départ du salon à 10h50. Funérailles, jeudi 2 mai 2013 à 11h en l'église St-Jean-l'Évangéliste. L'inhumation aura lieu à une date ultérieure.

Elle laisse dans le deuil ses soeurs et frères: Gilberte (feu Fernand Laprise), Suzanne (Johnny Hammond), Yolande (feu Victor Hardy), Marcel (feu Jeanne d'Arc Carrier), Huguette (Hugues Galipeau), Yves (Anita Boutin). Elle était également la soeur de feu Guy (feu Floriane Parent), feu Bernadette et feu Jean-Paul. Elle laisse aussi dans le deuil sa deuxième famille Alice (Paul Loubier), Dorothy (Jean-Guy Ouimette), Richard (Luce Leclerc), ses belles-soeurs et beaux-frères: Marie-Thérèse (Roland Albert), Marie-Ange (Robert Roy), Jean-Louis, Alain, René et feu Anne-Marie. S'ajoute aussi, plus de quarante nièces et neveux qu'elle chérissait depuis toujours.

Ses proches désirent exprimer leur gratitude au personnel du Pavillon Ste-Catherine Labouré pour leur délicatesse et leur compassion qui a réchauffé ses derniers mois.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER** OU À L'**ORDRE ÉCOLOGIQUE DE ST-FRANÇOIS** seraient grandement appréciés.

Centre fun. coopératif région de Coaticook  
284, rue Child, Coaticook (Québec)  
Tél.: 819 849-6688  
Téléc.: 819 849-3068



CENTRE FUNÉRAIRE  
COOPÉRATIF RÉGION  
DE COATICOOK

Michel Belzil, directeur général  
Jacinthe Fecteau, directrice des services  
aux familles  
www.cfcoaticook.com

## 1<sup>er</sup> ANNIVERSAIRE

À la mémoire de

**GUY LEMIEUX**  
décédé le 3 mai 2012



*Le souvenir n'est pas de vivre dans le passé, c'est de vivre dans le présent de l'autre.*

Ton souvenir ne s'effacera jamais, il restera gravé en nos cœurs pour toujours.

Nous t'aimons et chaque jour nous avons une pensée pour toi. Veille sur nous.

Ton épouse Marie-Stella, tes enfants, Jacinthe (Norman), Guylaine (Denis), Sylvain (Sophie) et tes petits-enfants

Une messe sera célébrée le samedi 4 mai 2013 à 16 heures, en la paroisse de la Nativité-de-Jésus.



## Remerciements



Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

**GILLES COURNOYER**  
survenu le 31 mars 2013

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil. Un merci spécial pour l'église Sainte-Famille et la Maison funéraire Steve Elkas.

Claire, André, Paul et la famille

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



À la douce mémoire de

**Alex Breton-Roy**

**décédé accidentellement  
le 29 avril 2011**

**Alex mon ange,**

Ça fait maintenant 2 ans que tu n'es plus là pour mettre de la couleur dans mes journées. Bien sûr, ma vie a basculé à ton décès, car ta présence était vitale pour moi. D'ailleurs ta présence est tout aussi importante mais j'ai dû cultiver une autre dimension.

Malgré l'énorme douleur et ce vide qui m'habite constamment, si on m'offrirait aujourd'hui l'opportunité de te ramener à la vie pour un temps indéterminé, soit quelques mois, quelques années, en sachant que tu repartirais sans avertissement et sans hésitation, je répondrais oui. Je prendrais ce bonheur même étant avertie de la souffrance qui suivrait à nouveau. Car ces précieux moments que nous avons passés ensemble sont un héritage que personne ne peut venir nous voler.

Je t'aime mon grand et tu nous manques!

xxxx

Mom d'amour  
ainsi que toute notre famille



3204625

## Messe 1<sup>er</sup> anniversaire

À la douce mémoire de

**HENRI-LOUIS BISSON**  
décédé le 28 avril 2012

*Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.*

Une messe sera célébrée le dimanche 5 mai 2013 à 10 h 30, en l'église Saint-Jean-Baptiste.

Ton épouse Germaine

Parents et amis sont invités à y assister.



## 4<sup>e</sup> ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**PAUL LACHARITÉ**  
décédé le 26 avril 2009

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.



Son épouse Micheline, ses enfants Sylvain, Michel, Brigitte, les conjoints et ses sept petits-enfants



## 15 ANS DÉJÀ

À la douce mémoire de

**CAROLE BELCOURT**  
décédée le 27 avril 1998



Quinze ans déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous.

Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Ta famille qui t'aime toujours  
XXX



## Remerciements



Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs.

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

**IRÈNE DÉSORCY**  
survenu le 15 avril 2013  
La famille Désorcy

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



# Découvrez la nouvelle Boutique Tuango

C28 LA TRIBUNE - Sherbrooke samedi 27 avril 2013



De nouveaux produits originaux à prix  
tuango sur le site [boutique.tuango.ca](http://boutique.tuango.ca)



**Découvrir.  
Profiter.  
Épargner.**