

Pirelli abolit trente emplois administratifs

PAGE C-3

LE CANADA FRANÇAIS

ÉCONOMIQUE

La construction résidentielle en hausse

La construction domiciliaire connaît un regain de vitalité dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu, une situation unique en Montérégie. Le mouvement connaît même une légère accélération par rapport à juin dernier.



Gilles BÉRUBÉ

Au cours des neuf premiers mois de l'année 1991, 577 unités de logement ont été mises en chantier dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu. Il s'agit d'une augmentation de 15% par rapport au neuf premiers mois de 1990. Cette hausse est principalement attribuable à la construction de maisons en rangée et d'immeubles à appartements.

Tout le monde a entendu parler du boum de la construction domiciliaire à Saint-Luc. Dans cette municipalité, la construction porte principalement sur des résidences unifamiliales détachées et jumelées. Il semble toutefois que Saint-Luc traîne

l'ensemble de l'agglomération à ce chapitre.

Ainsi, selon les statistiques publiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), il s'est construit 245 maisons unifamiliales détachées de janvier à septembre dernier. L'an dernier, pour la même période, 292 maisons de ce genre avaient été mises en chantier. La baisse est donc de 16%.

Dans les autres catégories de résidences, 332 unités de logements ont été mises en chantier par rapport à 212 l'an dernier, soit une hausse de 57%. Au total, la construction de 577 unités de logement a été lancée, une hausse globale de 15% par rapport au 504 unités de l'an dernier.



Les maisons en rangée semblent connaître une vague de popularité. (Photo Jacques PAUL)

■ Catégorie

M. Michel Guay, économiste à la Société, apporte des précisions sur les diverses catégories d'habitations. Le créneau des maisons jumelées est assez stable avec 36 unités par rapport à 38 l'an dernier. Dans le domaine des maisons en rangée, le nombre de mises en chantier est passé de 12 à 62, une progression de plus de 400%.

Les immeubles à logements multiples, condos et appartement locatif, la hausse est de 44%, le nombre d'unités étant passé de 234 à 162.

M. Guay observe que la reprise est nette dans l'agglomération de Saint-Jean. En Montérégie, on assiste plutôt à une baisse de l'activité. Seule

Valleyfield fait mieux avec une hausse de 70%. Dans ce cas, la construction d'un HLM vient créer de la distorsion dans les statistiques. En chiffres absolus, on parle de 168 unités de logement par rapport à 98 l'an dernier.

■ Rapports

Notons que les statistiques de la SCHL sont basées sur les rapports de permis de construction transmis par les municipalités à la fin de chaque mois. Toutefois, la Société procède à une visite systématique des chantiers. Ses inspecteurs ne retiennent, pour fin de statistiques, que les habitations dont la construction a réellement commencé.

Par ailleurs, selon le moment de la

visite durant le mois, il peut y avoir un décalage entre les chiffres de la Société et ceux des municipalités. Ainsi, à Saint-Luc, 42 permis ont été émis à Saint-Luc durant le mois de septembre.

M. Guay ne sait pas combien de ces chantiers avaient été visités au moment de compiler les statistiques. Cependant, il croit que la plupart ont dû être lancés en raison de la fin du programme « Mon taux, mon toit », prévue pour le 30 septembre. En effet, pour être admissible au programme, les fondations de la résidence devaient être coulées au plus tard le 30 septembre. À la fin de la semaine, le ministre des Affaires municipales a prolongé le programme pour une période de 45 jours.

Mises en chantier dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu au cours des 9 premiers mois de l'année

	Unifamiliales détachées	Autres	Total
1988	374	1008	1382
1989	235	384	619
1990	292	212	504
1991	245	332	577
% 1990/1991	-16%	+57%	+15%

Le Conseil économique en mission à Toulouse

PAGE C-2

L'INDEX

Les taux d'intérêt Page C-8

Votre impôt Page C-9

Cahier Ma Maison Pages C-19 à C-26

Gestion du personnel sur fond de récession

M. Sylvain Boisvert, des Entreprises Dominion Blueline, vient d'accéder à la présidence de l'Association des directeurs de ressources humaines du Haut-Richelieu. Il parle des préoccupations des membres dans un contexte de récession et de libéralisation des échanges commerciaux.

PAGE C-4

Les petites annonces

Annonces classées Pages C-10 à C-18 C-27 à C-40

Dates à retenir Pages C-40 à C-43

Nécrologie Pages C-43

Le Conseil économique en mission à Toulouse

Le Conseil économique du Haut-Richelieu organise une mission

gilles BÉRUBÉ

économique au Salon international des technologies avancées de France (SITEF) qui se déroulera du 24 au 28 octobre, à Toulouse.

Il s'agira somme toute d'une délégation restreinte puisqu'elle comptera seulement cinq personnes. Le directeur général du Conseil économique, M. Gérard Brassard, indique que

cette démarche s'inscrit dans la stratégie de prospection mise en place il y a quelques années.

Le prochain voyage dépasse le stade exploratoire, observe M. Brassard. Le Conseil cherche maintenant à tisser des liens d'affaires entre des entreprises d'Europe et celles d'ici. Dans sa mission, M. Brassard sera accompagné de deux représentants de la firme Resfab, par un représentant des Équipements Mil-Quip et par le maire de Saint-Jean, M. Delbert Deschambault

Resfab est un manufacturier de ressorts de précision. L'entreprise a aussi mis au point une machine à brasser le yogourt glacé et elle fabrique sur mesure de l'équipement manufacturier. Mil-Quip fabrique des pièces de véhicules militaires, des conteneurs et diverses pièces métalliques. Elle est spécialisée dans le travail du métal en feuille.

■ Deschambault

Pour sa part, le maire de Saint-Jean se rend en France dans la perspecti-

ve de promouvoir le futur parc industriel de haute technologie. En outre, M. Brassard a en main le mandat d'établir des contacts pour la compagnie Composite d'Avant-Garde, qui fabrique des rouleaux de convoyeurs en matériaux composites. En outre, avant de partir, des contacts ont été établis avec deux entreprises de France.

Le SITEF regroupe quelque 800 exposants. La Délégation du Québec y tient un kiosque, mais le Haut-Richelieu

n'y aura pas pignon. «On y va en visiteur», commente M. Brassard. Éventuellement, on évaluera si ça vaut le coup d'avoir un kiosque». Pour l'instant, M. Brassard tentera d'identifier des entreprises qui pourraient être intéressantes pour les industries d'ici.

La région de Toulouse, rappelons-le, est le centre de l'aéronautique, en France. On y retrouve également plusieurs grandes et petites entreprises de haute technologie. La délégation du Haut-Richelieu doit rencontrer les dirigeants du parc industriel de haute technologie Labège-Innopolis avec qui le Conseil économique a conclu un accord de coopération. Cependant, M. Brassard souligne qu'il existe plusieurs parcs de haute technologie, en périphérie de Toulouse, avec qui il serait intéressant d'établir des relations.



Le maire de Saint-Jean, M. Delbert Deschambault, sera de la mission pour promouvoir le futur parc industriel de haute technologie.

Le Conseil économique garde le contact avec les industriels

Le Conseil économique a entrepris de recevoir tous les industriels

gilles BÉRUBÉ

de la région lors de cocktails qui se tiennent à ses bureaux.

La porte-parole du Conseil économique, Mme Sylvie Brosseau, explique que cette approche vise à établir un meilleur contact avec les entreprises et à favoriser de meilleurs échanges entre eux. Commencés en septembre, ces cocktails réunissent à peu près à toutes les semaines des représentants d'une dizaine d'entreprises

manufacturières. D'ici la fin de novembre, tous devraient avoir été rencontrés.

L'image populaire véhiculée dans les télégrammes montrent les chefs d'entreprises constamment dans les cocktails, les dîners d'affaires et les réceptions. Le cliché est un peu faux. Les manufacturiers sont la plupart du temps dans leur entreprise. Arrivés tôt le matin, ils quittent tard. Ils fréquentent peu leurs voisins industriels et font acte de présence occasionnellement dans les manifestations des organismes économiques.

Ces activités, lorsqu'elles regroupent un grand nombre de personnes, favorisent moins les échanges entre les participants et elles ne sont pas propices aux contacts avec le personnel des organismes. C'est ce que s'est dit le Conseil économique en organisant ses cocktails. À une dizaine de personnes, les échanges sont meilleurs avec la permanence de l'organisme, mais aussi entre entrepreneurs.

Pour sa part, le commissaire industriel, M. Gérard Brassard, entré en fonction en février, en profite pour faire connaissance avec les manufacturiers qu'il n'a

pas eu l'occasion de rencontrer et pour discuter de leurs préoccupations.

«Mon taux, mon toit» prolongé de 45 jours

Le ministre des Affaires municipales du Québec, M. Claude Ryan, a annoncé, mercredi dernier, la prolongation du programme d'accession à la propriété «Mon taux, mon toit» pour une durée de six semaines.

L'inscription au programme était terminée depuis le 30 septembre. En effet, pour être admissible à l'aide gouvernementale, les fondations d'une nouvelle maison devaient être construites avant le 30 septembre et la résidence devait être occupée au 31 décembre 1991.

Avec la prolongation, une maison devra être mise en chantier avant le 15 novembre qui vient et elle devra être occupée le 31 mars 1992.

Le député du comté de Saint-Jean, M. Michel Charbonneau, se réjouit de cette décision à laquelle il n'est pas tout à fait étranger. M. Charbonneau a fait des repré-

sentations auprès du ministre pour que le programme soit prolongé. Cette démarche s'était faite en même temps qu'il avait demandé que le plafond de la valeur des maisons admissibles au programme soit relevé de \$110,000 à \$130,000. Rappelons que le programme permet à l'acheteur d'une maison neuve de bénéficier d'un taux d'intérêt hypothécaire de 8,5%.

Jusqu'à maintenant, le programme a permis de subventionner l'acquisition de plus de 10,500 maisons neuves au Québec pour une contribution totale de \$78 millions de la part du gouvernement provincial. Avec la prolongation, 3,000 résidences supplémentaires devraient être mises en chantier. Notons que le comté de Saint-Jean est l'un de ceux où la construction domiciliaire connaît le plus de vi-



Pour être admissible au programme, les maisons devront être occupées avant le 31 mars prochain. (Photo Jacques PAUL)



Les rencontres sont l'occasion de présenter le plan stratégique du Conseil économique. (Photo Jacques PAUL)

C-2 LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 16 octobre 1991

NOUVEAU

DÉVELOPPEMENT
À
SAINT-LUC
Rue Alexis Lebert «Domaine Grand-Pré»

À PARTIR DE **69 900\$**

PRES DE L'ÉCOLE PRIMAIRE

MAISONS DE VILLE
À PRIX ABORDABLES
Selon vos goûts et spécifications en copropriété

AUSSI DISPONIBLES :
2 maisons de ville rue Notre-Dame
(à Saint-Jean)

PLACEMENTS JADENET 347-3139 346-4308

La SQ perquisitionne chez le Groupe FOISI

La Sûreté du Québec mène présentement une enquête sur les agisse-

gilles BÉRUBÉ

ments du Groupe FOISI dans une quarantaine de sociétés en commandite. Certaines de ces sociétés sont propriétaires d'immeubles à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Un porte-parole du

Service des affaires publiques de la Sûreté du Québec, l'agent Jocelyn Latulippe, raconte que neuf perquisitions ont été faites le mardi 8 octobre dernier, en rapport avec des allégations de fraude impliquant une quarantaine de sociétés en commandite. L'Escouade des crimes économiques a mené son enquête à Brossard, Laval, Saint-Laurent et Saint-Canut. Aucune perquisition n'a été faite à Saint-

Jean. Quelque 300 boîtes de documents ont été saisies.

Selon M. Latulippe, les présumées fraudes pourraient totaliser plusieurs millions de dollars. Les sociétés en commandite sous enquête représentent plus de 3.000 investisseurs-commanditaires. Ils ont placé pour la plupart entre \$6.000 et \$25.000 dans ces sociétés, mais quelques personnes au-

raient placé des montants dépassant les \$100.000. Certains des investisseurs pourraient même être accusés à la faillite.

La valeur totale des sociétés en cause atteindrait les \$200 millions. Les honoraires touchés par les principaux intervenants représenteraient un montant de \$20 millions. Les allégations de fraudes, qui auraient été commises entre 1985 et

1991, font état de l'utilisation de fonds à d'autres fins que celles prévues dans les prospectus des sociétés en commandites.

M. Latulippe a précisé que les dividendes de sociétés rentables auraient servi à supporter celles qui se portaient mal. Dans certains cas, la mise de fonds des investisseurs serait passée directement dans les

coffres de sociétés en difficulté. Sans les nommer, M. Latulippe a déclaré que huit personnes avaient été interrogées à la suite des perquisitions.

Selon notre interlocuteur, il faudra plusieurs semaines pour déterminer s'il y a eu fraude et dans quelles sociétés. On saura alors où sont passés les \$180 millions dont on a perdu la trace.

Dans les médias nationaux, on ne s'est pas gêné pour identifier le Groupe FOISI. Il faut dire que les journalistes spécialisés dans l'information financière suivent le cas du promoteur immobilier depuis plusieurs semaines. Selon le Journal de Montréal, M. Yves Foisy n'aurait pas été interrogé par la Sûreté du Québec, puisqu'il séjournerait présentement en Floride.

Dans son édition de vendredi, le quotidien fait état de la saisie d'un bloc d'actions détenues par M. Foisy dans la société 1010, Sainte-Catherine Est. La saisie

a été obtenue par Me Pierre Desjardins, de Montréal, au nom des commanditaires de la Société Grande-Côte.

Rejoint au téléphone, Me Desjardins a affirmé que ce bloc d'actions représente les seuls actifs tangibles détenus par M. Foisy. Dans la semaine, ce dernier avait tenté, depuis la Floride, de vendre ce bloc d'actions par l'intermédiaire de son fonds de pouvoir, M. Paul Poulin, aux commanditaires de la société 1010, Sainte-Catherine Est.

Rappelons que M. Foisy possède ou du moins a possédé plusieurs immeubles locatifs dans le quartier Normand. Certains de ces immeubles auraient été revendus à des sociétés en commandite. En outre, un centre commercial du boulevard du Séminaire a aussi été acquis par une société en commandite mise sur pied par le Groupe FOISI. Sept ou huit de ces sociétés seraient propriétaires d'immeubles à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Westinghouse

L'usine de Saint-Jean échappe au ménage de la compagnie-mère

L'usine Westinghouse de Saint-Jean-sur-Richelieu échappe au ménage que la compagnie effectue présentement à l'échelle de la planète.

gilles BÉRUBÉ

En effet, Westinghouse Electric Corporation a annoncé, au cours de la semaine dernière, le congédiement de 4.000 des 115.000 personnes qu'elle emploie à travers le monde. Selon le quotidien La Presse, Westinghouse se trouve dans une position fâcheuse

principalement à cause de sa filiale Westinghouse Credit Corp.

Rappelons qu'à Saint-Jean, la direction a annoncé, il y a déjà un an, que ses activités allaient augmenter. Le projet s'est finalement réalisé au début de 1991, quand l'usine a pris le mandat de fabrication de disjoncteurs. Cette activité était menée auparavant par l'usine de Mount Forest, en Ontario.

Les temps demeurent difficiles pour l'usine de Saint-Jean en raison du

ralentissement des grands projets industriels. Par contre, elle se reprend avec le créneau de la régénération des centrales d'Ontario-Hydro et d'Hydro-Québec.

En ce mois de la qualité, la performance de l'usine Westinghouse illustre le cheminement à faire pour soutenir la concurrence mondiale. Il y a quelques années, l'usine de Saint-Jean n'était pas particulièrement remarquable pour sa productivité.

Un peu comme cela s'est produit à l'usine GM, à Boisbriand, le directeur a mis le personnel en garde. Il fallait faire un virage rapide, à défaut de quoi, l'usine de Saint-Jean était menacée de fermeture. On ne sait trop si tous les employés avaient été convaincus, mais certains ont pris le directeur au mot. Quand il a été question de transactions avec la compagnie ABB, plusieurs ont été ébranlés.

Chose certaine, c'est que le virage de la productivité et de la qualité a été négocié. Il y a quelques années, une équipe de l'usine a reçu le trophée Georges Westinghouse pour la commercialisation des transformateurs de puissance à sec, la ligne de production qui a été vendue à ABB.

Il semble qu'ailleurs au pays, on ait pris les avertissements moins au sérieux. Il y a un an, Westinghouse a décidé de confier un nouveau mandat à l'usine de Saint-Jean en raison de sa performance et sa productivité.

L'attitude des grandes compagnies change. Elles se comportent de plus en plus comme des clients plutôt que de diriger à des milliers de kilomètres. Elles ramènent l'enjeu des fermetures à une ques-

Trente employés seront remerciés. Selon diverses sources 18 cadres et 12 syndiqués seraient touchés par la décision de la compagnie.

Rappelons que Pirelli Câbles fabrique des câbles de haute puissance pour le transport de l'électricité. Il semble que la demande actuelle sur le marché canadien et nord-américain soit au ralenti.

Actuellement, 320 personnes sont à l'emploi de la compagnie, dont une trentaine pour le compte du siège social canadien. Les coupures touchent uniquement la division de Saint-Jean. À la suite des coupures, le personnel devrait osciller autour des 290 personnes.

Pirelli licencie trente employés

La compagnie Pirelli procédera, d'ici le mois de juin 92, au licenciement d'une trentaine de ses employés

gilles BÉRUBÉ

des services administratifs. Cette réduction de personnel est attribuable à la faiblesse de la demande nord-américaine pour le câble de haute puissance.

La directrice du personnel de la compagnie Pirelli, Mme Nicole Gagnon, confirme la rumeur qui circule depuis plus d'une semaine. Les licenciements s'échelonnent entre vendredi prochain et le mois de juin 1992.

«LES MIDIS EXPRESS»

La gastronomie à partir de 7⁹⁵ (SUR SEMAINE)

347-4353

291, rue Richelieu Saint-Jean-sur-Richelieu

Service de PHOTOCOPIES

Copies de plans et devis

Repro copies

2[¢] la copie 8 1/2 x 11 po

Bleu, rouge ou noir «Master» en sus

TRANS-COPIES inc. 359-1164

263, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu

- Copies d'ingénieur
- Copies (papier couleur)
- Reliures spirales et thermiques
- Documents plastifiés
- Papier pour photocopieur
- Service de télécopieur
- Copies couleur laser

Voulez-vous le savoir?

L'UQAM À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU SESSION HIVER 1992

Si, pour des raisons d'ordre personnel ou professionnel, vous souhaitez poursuivre votre formation au niveau universitaire, l'UQAM vous offre:

- Un accueil personnalisé
- Un encadrement soutenu
- Un fonctionnement administratif souple
- Une équipe de personnes-ressources efficaces
- Des horaires adaptés au marché du travail
- Des services appropriés à vos besoins

CERTIFICATS D'ÉTUDES DE PREMIER CYCLE EN:

- administration
- administration de services
- arts plastiques
- comptabilité générale
- français écrit
- gestion des ressources humaines
- intervention psychosociale

DATE LIMITE DE DEMANDE D'ADMISSION: 30 OCTOBRE 1991

RENSEIGNEMENTS: Centre d'études universitaires UQAM-Montérégie

320, boul. du Séminaire Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 5K9 349-6755 ou 1-800-363-9290 (sans frais)

UQAM Le savoir universitaire, une valeur sûre!

Dans un contexte économique préoccupant

Sylvain Boisvert à la présidence de l'Association des ressources humaines

M. Sylvain Boisvert, vice-président des ressources humaines des Entreprises Dominion BlueLine, vient d'accéder à la présidence de l'Association des directeurs de ressources humaines du Haut-Richelieu. Il succède à M. Claude Chartier, de Thomas & Betts. Il sera secondé par le vice-président, M. André Pelletier, de l'usine Hercules d'Iberville, et du secrétaire, M. Pierre Béliveau, des Produits chimiques Clough.

Le nouveau président indique que l'Association vient d'amorcer sa

gilles BÉRUBÉ

nouvelle saison d'activités sur un fond de récession. Le contexte économique reste la préoccupation principale des directeurs de ressources humaines du Haut-Ri-

chelieu.

Rappelons que l'Association regroupe une quarantaine de responsables de ressources humaines de la région. Les objectifs de l'organisme sont de favoriser l'échange d'information entre les gestionnaires de ressources humaines du Haut-Richelieu et de favoriser la formation professionnelle des membres.

L'Association organise diverses activités de formation et d'informa-

tion, mais elle permet aussi aux membres d'échanger leur expertise. Ce n'est pas dans toutes les entreprises qu'il existe une fonction de directeur du personnel. Souvent, un cadre de l'entreprise cumule plus d'une fonction. Pour ces personnes, l'Association devient une ressource précieuse.

Les activités de l'Association prennent la forme d'un dîner mensuel, de conférences et d'une visite industrielle. Cette année, le groupe se rendra visiter l'usine IBM, de Bromont.

■ Conférences

La première conférence portera sur les finances personnelles. Ce sujet ne semble pas d'intérêt professionnel à première vue. Cependant, M. Boisvert note qu'il n'est pas rare pour les directeurs de ressources humaines de conseiller des employés sur des questions financières.

Dans la même veine, une conférence traitera des programmes d'aide au personnel. Ce genre devient de plus en plus populaire dans les entreprises. Il s'agit d'offrir un support aux personnes qui vivent des problèmes personnels: finances, divorce, alcool, toxicomanie et autres.

Une troisième conférence permettra de faire une mise à jour sur le droit du travail. Quels sont les changements législatifs sur le travail? Quelles causes sont venues faire jurisprudence? Quelles réformes ou amendements mijotent dans les marmites gouvernementales?

Enfin, l'Association

recevra des représentants de la Commission de formation professionnelle et du Cégep pour connaître les diverses avenues en matière de formation professionnelle.

■ Préoccupations

D'ailleurs, avec la récession et le libre-échange, la formation de la main-d'oeuvre constitue actuellement une des préoccupations majeures des membres de l'Association, observe le nouveau président.

Difficile d'ignorer la crise, quand on est responsable des ressources humaines. C'est à ce service qu'on refile les dossiers de mises à pied, de licenciement et de programme de travail à temps partagé. Et si dans les statistiques, on parle de reprise, sur le

terrain, ça n'est pas encore évident.

En dehors de la récession, le contexte économique et commercial est en pleine mutation. Le libre-échange, tant avec les États-Unis et qu'avec le Mexique, et la mondialisation des marchés touchent directement les gestionnaires de ressources humaines.

■ Formation

Cette évolution condamne les entreprises d'ici à la qualité et aux technologies avancées. Pour y parvenir, les entreprises devront favoriser une meilleure formation de leur main-d'oeuvre. Actuellement, la main-d'oeuvre éprouve certaines faiblesses au niveau technique. En outre, les employeurs n'arrivent pas toujours à recruter la main-d'oeuvre

compétente dont ils ont besoin.

Les défis sont de taille. M. Boisvert note que somme toute, le climat des relations de travail est plutôt paisible dans la région. C'est ça d'acquis. Le président de l'Association pense qu'il s'installe un esprit de partenariat entre syndicats et employeurs. Il n'y a pas de perte d'énergie à alimenter des tensions stériles.

Notons enfin que l'Association regroupe présentement une quarantaine de membres. Le critère d'admissibilité est que l'employeur compte un personnel d'au moins 20 employés. Sur le territoire couvert par le Centre d'emploi du Canada de Saint-Jean, plus de trois cents employeurs répondent à ce critère.



M. Sylvain Boisvert observe le contexte économique alimente les préoccupations de l'Association. (Photo Jacques PAUL)

Nicole Pépin n.d.
HYPNOTHÉRAPEUTE

- Stress • Anxiété
- Mémoire • Concentration
- Sommeil • Poids
- Etc.

(Éligible par comp. ass.-groupe)
Sur rendez-vous:
359-0808
(répondeur)

MEMBRE DE L'O.P.C.N.

NOMINATION

Association des recycleurs de pièces d'autos et camions inc. (A.R.P.A.C.)

Jean-Marc Donahue, C.A.

Jules Harbec

L'Association des recycleurs de pièces d'autos et de camions inc. annonce l'élection de messieurs Jean-Marc Donahue, C.A. et Jules Harbec, aux postes de président et d'administrateur pour un terme d'un an. M. Donahue est aussi président de Pièces d'auto Leclerc inc. (Estrie) et M. Harbec est également président de Centre de Recyclage de Saint-Jean inc.

L'ARPAAC regroupe, quant à elle, quarante-cinq des plus importants recycleurs de pièces d'autos et de camions du Québec et travaille en étroite collaboration avec les assureurs automobiles, les corps policiers et les différents

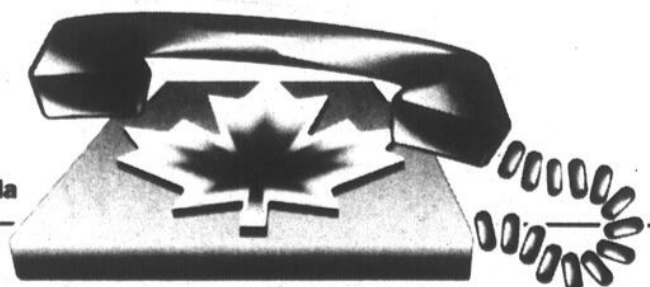
DES QUESTIONS SUR L'AVENIR DU CANADA?

Pour plus de renseignements concernant la réforme constitutionnelle telle que proposée par le gouvernement fédéral, appelez sans frais :

1-800-561-1188

Personnes sourdes ou malentendantes : 1-800-567-1992 (ATS/ATME)

Canada
Bâtir ensemble l'avenir du Canada



Le Club d'administration parlera de droit et de commerce internationaux

Le Chapitre de Saint-Jean des Clubs d'administration du Canada

gilles BÉRUBÉ



Me Manon Pomerleau, une avocate de Saint-Jean, est spécialisée dans le droit international.

La Commission des normes du travail sera à St-Jean

Des représentants de la Commission des normes du travail seront à Saint-Jean, les jeudi 17 octobre, vendredi 18 et samedi 19, au centre commercial Carrefour Richelieu. Ils expliqueront les modifications apportées à la Loi sur les normes du travail et à la Loi sur la fête nationale.

Employeurs et employés pourront se renseigner sur les conditions de travail de base qui s'appliquent à tous les salariés en vertu de la Loi sur les normes du travail. Les représentants de la Commission répondront aux questions touchant le salaire, les congés, les vacances, le congédiement.

Parmi les modifications apportées à la loi, mentionnons que dorénavant les salariés ont le droit de s'absenter du travail, à certaines conditions, pour s'acquitter d'obligations parentales, pour des examens médicaux reliés à la grossesse, lors de la naissance ou de l'adoption d'un enfant, à l'occasion du mariage ou du décès de certains membres de leur famille ou de la famille du conjoint.

parlera de droit et de commerce internationaux lors de son prochain souper-conférence, le mardi 22 octobre, alors que la Semaine de la PME battra son plein.

La mondialisation des marchés apparaît comme une réalité incontournable. Un phénomène auquel les entreprises pourront difficilement échapper. Si elles s'en tiennent au marché intérieur, tôt ou tard, elles verront apparaître la concurrence internationale.

Mais quand une entreprise décide d'exporter, cela n'est pas sans

conséquence pour le personnel et pour ses cadres. Il n'est pas superflu, dans un tel contexte, que les cadres aient une perception plus juste des répercussions du commerce international sur leur entreprise, des contraintes et des avantages que l'exportation implique.

Dans cette perspective, le Club d'administration accueillera Me Manon Pomerleau, une avocate de Saint-Jean spécialisée dans le droit international. Elle sera accompagnée de M. Daniel José Windholz, ingénieur et MBA. Ce

dernier oeuvre dans le milieu des affaires depuis une vingtaine d'années, tant sur le marché québécois et canadien et que sur le marché international.

Le titre de la conférence sera le «droit international et les stratégies de développement international au service des PME». Ce titre un peu ronflant ne doit pas faire peur, ont indiqué les conférenciers. Le contenu de la conférence sera très accessible.

Ainsi, il sera question de l'impact que peut avoir l'exportation sur les employés de l'entre-

prise. On tracera un parallèle entre les affaires internationales et les affaires sur le marché domestique, on éclaircira la définition du commerce et on abordera les différences culturelles, légales, stratégiques et opérationnelles que l'on peut rencontrer sur les marchés internationaux.

Les conférenciers montreront aussi comment les ventes internationales peuvent donner du souffle à l'entreprise pendant une récession. Ils traiteront des ventes et du marketing internationaux et du cheminement pour développer les

ventes à l'exportation.

Les personnes intéressées à assister à cette conférence peuvent obtenir plus de renseignements en contactant Mme Rolande Dubé-Nadeau, au 347-2304. Précisons que le souper se tiendra à compter de 19 heures à l'hôtel Roussillon Vallée des Forts.

Rappelons enfin que le Club d'administration regroupe des cadres d'entreprises et d'institutions de la région. Son objectif est de leur offrir des activités de formation à la fois sur le plan professionnel et sur le plan personnel.

Si votre
HYPOTHEQUE
n'est pas à la Caisse Desjardins vous vous privez de plusieurs
AVANTAGES

LE «NOUVEAU» PRÊT HYPOTHÉCAIRE DESJARDINS

AVANTAGE I

Un transfert sans frais chez nous, c'est possible!

AVANTAGE II

Possibilité d'accroître en tout temps vos versements jusqu'à 100%

AVANTAGE III

Une protection propriétaire qui vous assure une stabilité de vos versements malgré la hausse des taux d'intérêt, c'est-à-dire que la caisse agit comme balancier et vous aide à différer votre prêt.

AVANTAGE IV

Des termes à votre rythme: 6 mois à 5 ans

AVANTAGE V

Un ou plusieurs remboursements par anticipation par année sans frais jusqu'à 15% du montant initial.

AVANTAGE VI

Le taux plus que concurrentiel et nous vous le garantissons avant votre échéance. Toute une souplesse...



Plus qu'un prêt hypothécaire

Parlez-en à votre conseiller

Il sait que c'est important d'être bien conseillé lors des rénovations d'une maison. Il sait que l'achat d'une première ou d'une deuxième maison est une étape importante de votre vie. Pas nécessaire d'aller sur une île perdue pour retrouver la tranquillité d'esprit puisque la personne qui vous comprend le mieux en matière hypothécaire est ici, pas loin de vous. Son expérience vous guidera vers le succès.

Caisse populaire Notre-Dame-Auxiliatrice
145, boul. Saint-Joseph, Saint-Jean-sur-Richelieu
M. Maurice Ouellet, directeur général 359-5933

Caisse populaire Saint-Edmond
211, rue Mayrand, Saint-Jean-sur-Richelieu
M. Jean-Pierre Bessette, directeur général 346-4874

Caisse populaire Saint-Eugène
293, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu
M. Marcel Desjardins, directeur général 347-7580

Caisse d'Économie Honoré-Mercier
315, rue MacDonald, Saint-Jean-sur-Richelieu (La Bougainvillière)
Mme Louise Boivert, directrice générale 348-9214

Centre de services Plaza Séminaire
1005, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
348-9201

Caisse populaire Saint-Jean
75, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
M. Robert Thibodeau, directeur général 347-5553

Caisse populaire de Saint-Luc
336, boul. Saint-Luc, Saint-Luc
M. Florent Piquette, directeur général 348-9204

Caisse populaire d'Iberville
730, boul. d'Iberville, Iberville
M. Jean-Louis Lucelle, directeur général 347-8371

Centre de services L'Acadie
203, chemin du Clavier, L'Acadie
346-6091

Centre de services Notre-Dame-de-Lourdes
819, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
346-3070

Caisse populaire de Saint-Basile
765, rue Principale, Saint-Basile
M. Roger Laro, directeur général 291-5100

Caisse d'Économie Richelieu
Banc des Forces canadiennes
M. André Dion, directeur général 346-2131

Les Services Investors Limitée CONTACTEZ
Membre du Groupe Investors

REÉR sur mesure
Plan mensuel d'épargne placement
Investissement
Etc.

Pierre Raymond

Séance d'information gratuite 347-8977

Service de **PHOTOCOPIES**

Copies de plans et devis

3¢ la copie
8 1/2 x 11 po

Copies d'ingénieur
Copies (papier couleur)
Reliures spirale et thermique
Documents plastifiés
Papier pour photocopieurs
Service de télécopieur

COPIEURS
TÉLÉCOPIEURS

mita **Copicom INC**

347-8252

32, Place du Marché, Saint-Jean-sur-Richelieu

L'incroyable force de la coopération

Appui aux démarches individuelles

Nouveau programme d'aide à la formation

Le ministère de la Main-d'œuvre et de la Sécurité du Revenu du

gilles BÉRUBÉ

Banque Nationale: un vice-président pour la Rive-Sud

À la suite de la redivision de ses territoires, la Banque nationale du Canada vient de nommer un vice-président pour la Rive-Sud. Il s'agit de M. Gilles Bissonnette.

Première institution bancaire au Québec, la Banque nationale a procédé à cette nouvelle division de son territoire au cours du mois de juin. Cette mesure a pour objectif de favoriser un

rapprochement avec la clientèle.

Les nouvelles régions bénéficient d'une autonomie accrue. Ainsi, la presque totalité des décisions concernant les marges de crédit sont prises en région. Une telle structure devrait accélérer le service en matière de financement.

La Banque souhaite également que les prises de décision soient plus rapides pour le bénéfice des particuliers et des entreprises.



M. Gilles Bissonnette

Québec offre un nouveau programme d'aide financière pour ceux qui font une démarche individuelle de formation.

Le député Michel Charbonneau invite les travailleurs à profiter de ce programme. L'objectif de celui-ci est de permettre aux travailleurs de participer à des activités de formation de courte durée en maintenant leur revenu disponible à 90% de ce qu'ils gagnaient en travaillant. Le programme sera mis en place au début de 92.

Pour être admissible, il faut avoir été sur le marché du travail au cours des six dernières années et être résident du Québec depuis au moins un an. Les personnes admises dans un programme de formation professionnelle, au secondaire ou au collégial, pourront bénéficier de cette aide financière. Les activités de formation devront totaliser un maximum de douze mois d'études et conduire à une attestation.

L'aide totale, accordée sous la forme d'un prêt et d'une subvention, permettra au travailleur de bénéficier d'un revenu disponible équivalent à 90% de ce qu'il était l'année précédant son inscription. Les remises de l'intérêt et du capital emprunté à des fins de formation sont déductibles du revenu imposable après la période de formation. L'aide accordée en vertu de ce programme couvre au maximum trois trimestres.

Les cours doivent être donnés par un établissement public ou privé offrant l'enseignement secondaire ou collégial et reconnu par le ministère de l'Éducation. Les modalités d'application du programme doivent être connues au cours des prochaines semaines. Ce seront vraisemblablement les commissions de formation professionnelle qui seront chargées de gérer le nouveau programme.

Association de la construction

Soirée de retrouvailles le samedi 26 octobre

Dans le cadre des activités marquant son 30^e anniversaire, l'Association de la construction du Québec - Région Montérégie tiendra une soirée de retrouvailles le samedi 26 octobre.

C'est à la polyvalente Marcel-Landry, d'Iberville, dans une ambiance bavaroise, que se dérouleront ces retrouvailles. Anciens président et membres de l'Association sont conviés à la fête pour renouer les liens d'amitié

qui se sont créés au cours des 30 dernières années.

Le président actuel de l'Association, M. Michel Gagnon, lance l'invitation à tous les gens de la construction, mais tout particulièrement aux entrepreneurs qui ont formé les rangs de l'organisme dans les années 60. La soirée se tiendra à compter de 20 heures. Les intéressés peuvent obtenir plus de renseignements à l'Association, au 348-6114.

IMPRIMERIE

DALLAS Inc.

2000 St-Louis, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc

M E R C I



Étant au service de l'Imprimerie Dallas Inc. depuis déjà un an en tant que représentant, je profite de l'occasion pour remercier tous mes fidèles clients qui ont bien voulu m'encourager durant des mois de récession difficiles.

Je dis à nos clients "Merci" et aux autres "À bientôt".

Normand Désormeaux

Pour renseignements, vous pouvez me joindre au 359-6666

cégep

(enseignement régulier, le jour)

LE 1er NOVEMBRE 1991
est la date limite pour présenter une demande d'admission pour la

SESSION «HIVER 1992»
dans l'un des cégeps suivants:

Ahuntsic
André-Laurendeau
de Bois-de-Boulogne
Drummondville
Édouard-Montpetit
Granby
John Abbott
Joliette-
De Lanaudière
Lionel-Groulx
Maisonneuve
Montmorency
Outaouais
Rosemont
Saint-Hyacinthe

Saint-Jean-sur-Richelieu
Saint-Jérôme
Saint-Laurent
Shawinigan
Sherbrooke
Sorel-Tracy
Trois-Rivières
Valleyfield
Victoriaville
Vieux Montréal
Institut de technologie
agro-alimentaire
Institut de tourisme
et d'hôtellerie
du Québec

Pour obtenir les formulaires, veuillez vous adresser à l'un de ces cégeps ou au:



service régional d'admission
du Montréal métropolitain
C. P. 1100, Succursale Youville
Montréal (Québec) H2P 2W3
Tél.: (514) 271-2454

CARTES PROFESSIONNELLES INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Comptable

MICHEL JANNELLE, C.A.

COMPTABLE AGRÉÉ

598, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
Téléphone: (514) 558-0002
Cellulaire: (514) 557-0555
Télécopieur: (514) 558-2866

Excavation

LES EXCAVATIONS J.M. PRAIRIE ET FILS INC.

pépine - pelle - camion - bulldozer
sable - terre - gravier

CHAMPS D'ÉPURATION
986, route 219, L'Acadie
TEL.: 346-5063

Pôdiatre

Tél.: 359-6181
sur rendez-vous

Robert Noisieux, podiatre
TRAITEMENT DES PIEDS
ORTHÈSES PODIATRIQUES

Permis en podiatre
no 75-054
598, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

Réservez votre carte dès aujourd'hui
et atteignez un rendement supérieur...
Plus de 50000 lecteurs par semaine.

RENSEIGNEZ-VOUS!

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires,
communiquez avec Gabrielle Agarla au 347-0323

On demande plus aux femmes gestionnaires

par Lois Tullo, CA

Depuis le début des années 90, les entreprises réorganisent leur structure administrative. Sous l'effet des compressions de personnel et de l'élimination de paliers administratifs, l'écart entre les échelons menant au sommet s'accroît. Aujourd'hui, plus que jamais, il faut connaître les secrets de la réussite pour grimper dans la hiérarchie. Et c'est un secret de polichinelle que, pour les femmes, l'ascension est encore plus difficile.

La clé du succès repose sur cinq éléments de base (que l'on soit homme ou femme). Vous devez:

1) être compétent: il vous faut posséder de très bonnes connaissances techniques et d'excellentes aptitudes à la communication;

2) être perçu comme étant compétent: si vous ne mettez pas en évidence vos talents et vos réalisations, vous n'aurez pas de promotion;

3) accepter l'assistance d'autrui: prenez conseil de vos supérieurs et faites en sorte que vos subalternes sachent ce qu'ils doivent faire pour que votre groupe atteigne ses objectifs;

4) fabriquer votre propre chance: pour ce, il faut être souple, prendre certains risques et saisir les occasions;

5) savoir ce que vous voulez: établissez des priorités et des objectifs sur lesquels vous concentrerez vos efforts.

Si vous êtes une femme gestionnaire, vous faites partie d'une minorité et représentez un certain risque pour l'entreprise. Par conséquent, vous devez vous démarquer par rapport à vos collègues masculins à l'égard des cinq éléments mentionnés plus haut. En outre, vous ferez face à des pressions supplémentaires, en particulier celle que représente le fait d'être un modèle pour les autres femmes.

Les hommes qui aspirent au sommet doivent présenter une bonne feuille de route. Celle des femmes doit être encore meilleure. Une femme qui subit un échec n'aura généralement pas de seconde chance. Voilà pourquoi elle doit tirer le maximum des conseils qu'on lui donne. La femme doit également montrer d'excellentes aptitudes pour l'analyse stratégique (on croit souvent que les femmes font des analyses trop étroites), même si cette situation l'oblige à acquérir une meilleure formation et plus d'expérience que ses collègues masculins.

Si vous êtes une femme gestionnaire, vous devez être ferme et exigeante. Cependant, si l'on vous croit trop exigeante, on vous taxera d'intransigeance et vous

perdrez votre poste. En outre, vous devez savoir diriger des subalternes. Si vous êtes ferme, vous risquez d'être perçue comme une personne avec qui il est difficile de s'entendre, tandis que si vous êtes souple, on vous croira faible. Les hommes s'attendent à ce que vous soyez comme

eux, mais également à ce que vous demeuriez féminine; la marge de manoeuvre pour les femmes qui occupent un poste de commandement est très étroite.

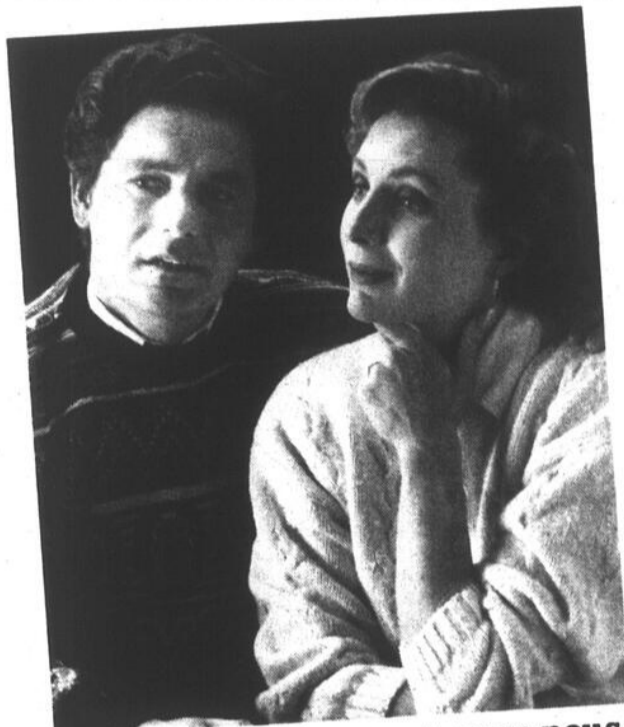
Vous devez être souple et savoir vous adapter aux exigences de votre emploi, ce qui peut

signifier notamment, de longues heures de travail, de nombreux déplacements et même des déménagements. Vous devez également accepter de prendre des risques professionnels, comme assumer la direction d'une division de l'entreprise, plutôt que de vous contenter d'un

rôle plus effacé. Si, comme la plupart des femmes, vous devez également tenir maison et prendre soin des enfants tout en essayant de conserver une certaine harmonie dans votre vie de couple, il peut devenir difficile de faire face à la musique. Cependant, le jeu peut en

valoir la chandelle.

Finances-Santé est une chronique de conseils d'intérêt général présentée par les comptables agréés du Canada. Lois Tullo est au service de Nolan, Norton Canada, un cabinet du groupe KPMG Peat Marwick.



« Ce qui est important pour nous, c'est d'avoir l'esprit tranquille. »



« Et c'est ce qu'on a avec Wawanesa, c'est sûr! »



« C'est une compagnie fiable et solide. - Ça prend pas de temps pour obtenir le règlement de nos réclamations. »



« Ça fait dix ans qu'on est avec eux. - Depuis qu'on a acheté notre maison. »

Pour Noël,
offrez à
vos parents
une photo
de famille
Studio Brouillette
155, rue Richelleu
Saint-Jean
346-5676

«CENTRE DE COUNSELLING ÉDUCATIONNEL»

Service de «counselling»:
individuel, marital, orientation
scolaire et professionnelle
(Information scolaire et professionnelle
et méthode dynamique de recherche d'emploi)
Micheline Arès-Chaput, M. ED. c.o.
347-8838

25\$

PRÉPAR
902-07174-51

Si votre numéro de membre apparaît
ci-haut, appelez au CANADA FRANÇAIS
avant la prochaine parution
du journal et nous verserons
25\$ dans votre
compte PRÉPAR
347-0323

WAWANESA ASSURE VOS BIENS...BIEN!

Wawanesa l'un des importants assureurs d'autos et de maisons au Québec offre des modalités de paiement souples et pratiques.

Wawanesa est partout au Québec. Pour tout renseignement, sans obligation, appelez le bureau de vente Wawanesa de votre région:

Wawanesa

SAINTE-JEAN-SUR-RICHELIEU: 348-3020
Plaza du Séminaire, 1005, boul. du Séminaire Nord

Trans-Action lance la «Garantie AVHY»

Face au climat économique incertain, le groupe Trans-Action vient de lancer sur le marché un nouveau produit. Il s'agit de la «Garantie AVHY».

Cette garantie protège

le paiement de la somme mensuelle assurée pour chaque titulaire de certificat en cas de perte involontaire d'emploi et de licenciement et ce, jusqu'à concurrence d'une somme égale au paiement hypothécaire men-

suel normal, incluant le capital, les intérêts et les taxes ne dépassant pas \$2.500 par mois pour une période de douze mois.

La «Garantie AVHY», qui couvre les

versements mensuels hypothécaires d'une résidence principale, peut aussi inclure un condominium, une maison mobile ou un édifice de moins de six logements, en autant qu'il serve de résidence principale.

Peu importe l'endroit où est contractée l'hypothèque, l'assuré demeure éligible au programme. Une couverture pour deux individus est disponible en autant que les deux personnes participent aux revenus du ménage.

■ Les coûts

Aucun coût n'est facturé. Aux personnes éligibles au programme, Trans-Action assure les versements hypothécaires pour une période allant jusqu'à douze mois sans aucun frais. Il suffit de transiger l'achat d'une maison par l'intermédiaire d'un courtier ou d'un agent Trans-Action.

Pour de plus amples informations sur ce programme, il suffit de communiquer avec le bureau régional de Trans-Action.

LES TAUX D'INTÉRÊT

	Cette semaine	Semaine dernière	Année dernière
Taux d'escompte	8,33	8,46	12,59
Taux préférentiel	9,25	9,25	13,75
Bons du Trésor			
- Canada 91 jours	8,08	8,21	12,34
Dépôts garantis fiducies			
30 jours	7,25	7,25	12,09
90 jours	7,25	7,25	12,32
Semi-annuel	8,00	8,00	11,25
1 an	9,25	9,50	11,00
Obligations			
- Canada			
3 ans	8,20	8,28	11,30
5 ans	8,62	8,57	11,24
- Canada			
10 ans	9,07	9,06	11,27
- Québec			
5 ans	9,26	9,18	11,68
10 ans	9,84	9,82	12,03
Taux hypothécaires			
1 an	9,50	9,50	13,25
3 ans	10,50	10,50	13,25
5 ans	10,75	10,75	13,25
Taux d'inflation			
juil.	5,8%	5,8%	4,1%
juin			
août			
Cours change (\$ CAN en \$ US)	88,61	88,40	87,22
Prix de l'or (\$ US)	359,90	359,00	381,85
Taux d'escompte U.S.	5,00%	5,00%	7,00%
Taux préférentiel U.S.	8,00%	8,00%	10%

Ces taux sont communiqués par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage Tassé et Associés.

**Des études,
du sport,
du plein air**

INSTITUTION D'ENSEIGNEMENT PRIVÉ

- Secondaire 1 à 5
- Résidence-pensionnat (mixte)
- Transport hebdomadaire disponible sur le territoire de la Montérégie jusqu'au Métro Longueuil
- Transport quotidien le long de la Route 112 depuis Saint-Hubert

BRUNCH PORTES OUVERTES
le dimanche 20 octobre à 10 heures

ADMISSION
les 27 octobre, 10 et 24 novembre

1390, rue Notre-Dame
Saint-Césaire
(514) 469-3143
(514) 447-8747 (de Montréal)

**Collège de
Saint-Césaire** (1991)

NOMINATION



Gilles Bissonnette
Vice-président
Région Rive Sud

La Banque Nationale vient de procéder à une importante décentralisation vers les régions du Québec et elle annonce la nomination de M. Gilles Bissonnette au poste de vice-président pour la région Rive Sud.

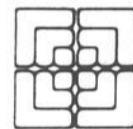
À titre de vice-président, il possèdera de vastes pouvoirs décisionnels en matière d'autorisation et de gestion de crédit pour les particuliers et les entreprises. Il sera responsable du développement des affaires dans la région Rive Sud.

**BANQUE
NATIONALE**



Faites un don à la
Fondation de l'hôpital du Haut-
Richelieu en souscrivant à une
assurance-vie.

Pour plus de renseignements:



AETERNA-VIE
COMPAGNIE D'ASSURANCE

ET SES COMPAGNIES AFFILIÉES

200, rue MacDonald, bureau 101
Saint-Jean-sur-Richelieu

348-6872
658-2201

DU NOUVEAU CHEZ

TRANS-ACTION



**OUI, NOUS ASSURONS VOTRE SÉCURITÉ
SANS FRAIS**

JUSQU'À \$ 30 000.⁰⁰

Obtenez la garantie que vos versements hypothécaires, capital-intérêts-taxes, s'effectueront en cas de **perte d'emploi involontaire ou de licenciement**.

Seul l'agent Trans-Action peut vous faire bénéficier de la «Garantie AVHY» **gratuitement**.

La «Garantie AVHY» vous assure le paiement de vos versements hypothécaires, **capital-intérêts-taxes**, pour une période pouvant aller jusqu'à un an suivant l'acte notarié et **jusqu'à concurrence de 30 000,00 \$ peu importe où vous obtenez votre hypothèque**.

Avant d'acheter ou de vendre une propriété, mettez toutes les chances de votre côté.

Consultez d'abord l'agent Trans-Action!

La «Garantie AVHY» marque de commerce Trans-Action est limitée et assujettie à des conditions apparaissant au texte du contrat de base.

**Pour de plus amples informations:
(514) 346-1822**



Comment rémunérer l'actionnaire dirigeant?

Chaque année, l'actionnaire dirigeant d'une corporation qui a un besoin de fonds provenant de la compagnie doit s'interroger sur la combinaison salaire/dividende qui optimise sa situation personnelle.

Le tableau qui suit repose sur les hypothèses suivantes:

- L'actionnaire employé est imposé au taux marginal maximum;
- La corporation a droit à la déduction pour petite entreprise (DPE) (colonne b);
- La corporation n'a pas droit à la DPE. Son revenu provient d'une entreprise exploitée activement (colonne c);
- La corporation verse tout le revenu à son actionnaire sous forme de salaire (colonne a);

TABLEAU

	a	b	c
Revenu	1 000	1 000	1 000
Taux d'impôt	S/0	16,39%	35,36%
Salaire versé	964		
F.P.S. (3,75% x 964)	36		
Solde imposable	0	1 000	1 000
Impôt de compagnie	0	164	354
Dividende versé	0	836	646
Salaire versé	964	0	0
Impôt payé par l'actionnaire	493	311	240
Encaissement net	471	525	406
Avantage (désavantage) du dividende		54	(65)

À la lumière de ce tableau, nous pouvons dire que:

• lorsque les revenus de la corporation sont admissibles à la DPE, il est avantageux de ver-

ser un dividende;

• lorsque les revenus de la corporation sont des revenus d'entreprise exploitée activement, mais ne sont pas admissibles à la DPE, il

est préférable de payer un salaire.

De plus, il faut prendre d'autres éléments en considération dont les suivants:

- Pour contribuer à un REER, le dividende n'est pas un revenu admissible tandis que le salaire l'est. Un salaire permet également de contribuer au RRQ;
- la perte nette cumulative sur placement (PNCP) pour être réduite en totalité ou en partie avec le paiement d'un dividende.

Par conséquent, il faut regarder chaque cas comme un cas d'espèce et ne pas généraliser un avantage fiscal sans être sensibilisé à l'ensemble de la situation.

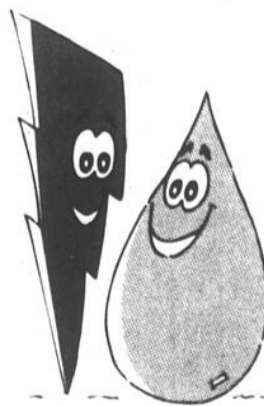
Gérald CHAURET, c.g.a. M. Fisc. Raymond, Chabot, Martin, Paré

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu inc.

- ◆ Photocomposition
- ◆ Infographie Macintosh
- ◆ Typomontage
- ◆ Photolithographie
- ◆ Sorties linotronic
- ◆ Projets "clé en main":
 - Magazines
 - Catalogues
 - Livres
 - Image corporative (logo)
 - Circulaires
 - Dépliants
 - Brochures
 - Affiches
 - Etc.

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu Inc. Edifice Le Canada Français 84, Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc Téléphone: 347-0323 Mtl: 658-3328 Télécopieur: 347-4539

LA BI-ÉNERGIE NOUVELLE



LA SOLUTION INTELLIGENTE ET ÉCONOMIQUE À VOS BESOINS DE CHAUFFAGE !

La bi-énergie, c'est un mode de chauffage qui a recours à l'électricité comme source principale et à un combustible, généralement le mazout, comme source d'appoint. **LA BI-ÉNERGIE NOUVELLE**, c'est un des nombreux programmes du Projet d'efficacité énergétique d'Hydro-Québec.

Intelligente

... parce que la bi-énergie fait appel alternativement et automatiquement à l'une ou à l'autre des sources d'énergie, au moment où il est le plus efficace et le plus économique de les utiliser.

Économique

... parce que la bi-énergie vous fait profiter d'un tarif avantageux qui peut représenter des économies annuelles d'environ 200 \$. De plus, **LA BI-ÉNERGIE NOUVELLE** comporte des subventions très intéressantes.

Pour bénéficier de ce programme, il faut :

- être propriétaire ou locataire d'une habitation de 1 à 4 logements;
- choisir ses nouveaux équipements parmi les marques et les modèles approuvés par Hydro-Québec;
- confier l'installation à des entrepreneurs accrédités par Hydro-Québec. Seuls ces entrepreneurs sont autorisés à faire la demande de subvention pour vous.

Pour connaître

... le montant de la subvention auquel vous avez droit, l'ensemble des modalités et tous les autres avantages de **LA BI-ÉNERGIE NOUVELLE** ou pour obtenir la liste des entrepreneurs accrédités par Hydro-Québec dans votre région, composez sans frais le

1800 563-2111

EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

ÉVITONS LE GASPILLAGE



IMMEUBLES

1 bungalows

NOUVEAU semi-détaché, comparer qualité/prix 73 900\$ incluant terrain, infrastructures, TPS. Ceux qui ont du flair paient toujours moins cher! 346-8614

AA. SAINT-EDMOND, DUPLEX 5 1/2, condition supérieure, bois franc, près Cégep, tout rénové récemment, 359-1990, Borov Courtier.

A. ATTENTION amateur de bord de l'eau construction 1987, moderne, 119 000\$ spécial 90 000\$ pour cet automne. À qui la chance? Marcel Godin, La Capitale 346-1116

A. IDERVILLE, COTTAGE, situé près du pont Gouin et centre-ville, pour moins de 55 000\$ négociable, agent s'abstenir 346-8364

A. SAINT-ALEXANDRE, maison à vendre par le propriétaire, construction 1985 grand terrain avec piscine 30 pieds, très grand patio, garage, aqueduc, tout en brique, paysager, 2 chambres, plafond cathédrale, très éclairée, sous-sol fini, après 18 h. 296-4656

A. SAINT-JEAN, construction 1982, 3 chambres, sous-sol fini, piscine hors-terre, libre immédiatement, cause maladie. Prix 78 900\$ Tél. Daniel ou Micheline 346-2530

À VENDRE OU À LOUER, maison neuve, avec option d'achat, prix 71 000\$, pour location, prix à discuter 346-0553

ENTIÈREMENT RÉNOVÉ



Occupation 15 jours
3 chambres à coucher, foyer, salon, plaque «Jenn-Air», four encastré, sous-sol fini, garage, arbres fruitiers.
Faut voir! Le prix vous surprendra!

Tél.: 346-5385

IMMOVATECH INC.

Saint-Luc

MAISON MODÈLE AVEC GARAGE

Faut liquider!
(Toutes offres seront étudiées)

Admissible à la subvention
Mon taux Mon toit
8 1/2%

Rampe et escalier en chêne
Bain podium
Douche néo-angle
Céramique (cuisine et salle de bains)
Terrassement avant et arrière
Bow-window
GARANTIE 5 ANS

594-8005 - 445-3022 - 359-6792

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES

Première insertion:
5,50\$* / 20 mots
Répétition **5\$*** chacune
15¢ le mot additionnel

ANNONCES ENCADRÉES

25 lignes x 1 colonne:
(environ 3 1/2 x 4 1/2 cm)
15,25\$*/payable comptant
16,50\$*/avec facture

25 lignes x 2 colonnes:
(environ 7 x 4 1/2 cm)
30,50\$*/payable comptant
33\$*/avec facture
*Taxe TPS en sus



Heures de tombée

Les heures de tombée pour les annonces sont les suivantes

ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution
CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le Canada Français ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce.

Sommaire

IMMEUBLES		DIVERS	
Bungalows	1	Accessoires de bébé	31
Chalets	2	Ameublement	32
Commerces	3	Animaux	33
Condos	4	Articles de sport	34
Maisons mobiles	5	Bois et matériaux de construction	35
Propriétés de campagne	6	Camping	36
Propriétés à revenus	7	Machinerie-outillage	37
Terrains	8	Musique ou instruments	38
Terres	9	Vêtements	39
Divers	10	Divers	40
LOCATION		EMPLOI	
Appartements	11	Demandes	50
Appartements meublés	12	Offres	51
Chalets	13		
Chambres	14	SERVICES	
Propriétés	15	Offres	52
Divers	16	Demandes	53
VÉHICULES		AVIS	
Automobiles	21	Avis publics	54
Bateaux et moteurs	22	Avis divers	55
Bicyclettes	23		
Camions	24	RENCONTRE-AMITIÉ	
Motocyclettes	25	Divers	56
Motoneiges	26		
Accessoires-services	27	ENCANS	
Location	28	Divers	57
Machinerie agricole	29		
ÉCHANGE			
Divers	30		

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



Richard Boire
"grand maître vendeur"
347-7766

RÉSIDENTIEL



1. BORD DE L'EAU: propriété moderne à aires ouvertes, pièces vitrées avec vue sur la piscine, terrain de 22 277 pi carrés, un endroit de rêve offrant luxe et confort, 279 000\$.



2. QUARTIER NORD: cottage moderne avec garage, construction 1987, comprenant 8 pièces, terrain paysager de 6 000 pi carrés, très bien situé à proximité de tous les services, 139 500\$.



3. SAINT-JEAN: bungalow de construction récente, 3 chambres, planchers de bois franc, terrain de 7070 pi carrés avec patio de 10x10, situé dans un secteur tranquille, près de l'école, 108 000\$.



4. À LA CAMPAGNE: résidence centenaire de 7 pièces dont ont conservé le cachet authentique, située sur un grand terrain de 32 313 pi carrés, une visite vous transportera dans une autre époque, 109 000\$.



5. SAINT-LUC: bungalow de 1308 pi carrés, 4 chambres, salon avec plancher bois franc, terrain paysager de 7 700 pi carrés avec piscine hors-terre et remise, facile d'accès pour l'autoroute, 99 000\$.



6. PROPRIÉTÉ À REVENUS: triplex tout brique avec garage, comprenant 1 x 4 1/2 et 2 x 5 1/2, revenus annuels de 16020\$, terrain paysager et clôturé, le tout très propre et bien situé, 149 500\$.



7. IDÉAL POUR JEUNES COUPLES: bungalow 1988, comprenant 5 pièces, infrastructures de services payées, terrain de 5 300 pi carrés, libre immédiatement, 84 900\$.



8. QUARTIER NORD: cottage tout brique, comprenant 6 pièces avec planchers de marqueterie, foyer de brique au salon, garde-robe de cèdre à l'étage, thermopompe, terrain paysager avec haie de cèdres de 10 pi, piscine hors-terre avec patio et remise, propriété impeccable, 159 000\$.

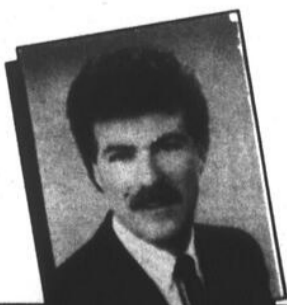
COMMERCIAL-INDUSTRIEL

1. SAINT-JEAN: nettoyeur établi depuis 19 ans, commerce très rentable, chiffre d'affaires de 250 000\$, local de 1 400 pi carrés, grand stationnement pour les clients, possibilité d'entraînement par le vendeur, 225 000\$ plus inventaire au coûtant.

2. BÂTISSÉ COMMERCIAL: de 10 400 pi carrés, construction 1988, acier et blocs de béton, hauteur nette 16 pi, plancher béton, toiture d'acier, espace disponible, 425 000\$.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



Mario Raymond

«Grand maître vendeur»

☆☆ Étoile ☆☆

347-7766

«Service et disponibilité»

Vous voulez d'un agent qui soit compétent... qui sera encore là dans un an... appelez un gagnant! Pour vendre ou acheter sans stress!

1. SUPERBE TERRAIN: au bord de l'eau, plus de 15 000 pi carrés, zone multifamilial.



2. DÉMÉNAGEZ ET APPRÉCIEZ: ce magnifique jumelé de 6 pièces, 3 chambres, bien divisé, il vous comblera, 87 500\$



3. À LA CAMPAGNE: piscine, foyer, 3 chambres, marqueterie, bien paysager, 83 900\$



5. BORD DE L'EAU: site enchanteur, à 5 min de Saint-Jean, propriété impeccable, secteur paisible.



6. TRÈS BEAU TERRAIN: incluant piscine creusée 16x32, garage double, pièces bien dégagées, 134 900\$



7. QUARTIER SACRÉ-CŒUR: construction de brique, 6 pièces, 3 chambres sur même palier, 84 900\$



8. QUARTIER FAMILIAL: pièces bien divisées et bien éclairées, elle vous ravira sur son terrain de 95 x 100.



9. LA CAMPAGNE: votre petite maison déjà toute rénovée à 2 pas de la ville, pensez-y, 71 900\$



10. N'OUBLIEZ PAS CELLE-CI: aires ouvertes au rez-de-chaussée, 4 chambres, bois franc, 79 900\$



11. BESOIN D'UN GARAGE: pour bricoler avec résidence, grand terrain ainsi qu'un 2e garage pour moins de 80 000\$



12. IMAGINEZ VOTRE PREMIÈRE MAISON: thermopompe, cuisine moderne, verrière donnant sur patio, 94 900\$

bungalows

À VENDRE ou à louer avec option d'achat, maison 1988, en rangée, à Saint-Jean près Cégep et Collège Militaire. 3 chambres à coucher, 1 1/2 salle de bains, sous-sol fini, à rabais, cause transfert. 358-5904, après 18 h

À VENDRE ou à louer avec option d'achat, refait à neuf, cottage 6 pièces plus 1 1/2 salle de bains, à Saint-Blaise, libre immédiatement, tél. après 18 h 30, 348-5801 ou laissez message

BORD DE L'EAU, IBERVILLE, 15 000 pi carrés, foyer, solarium, garage, possibilité de transformer en cottage, à proximité des grands centres, 120 000\$, 347-9818, après 18h.

BUNGALOW À VENDRE à la campagne de Saint-Luc, situé près de la route 35 Terrain de 52 000 pieds carrés incluant un hangar de 38 x 40, prix demandé 80 000\$, tél. 346-0982, après 17 h

COTTAGE moderne, aires ouvertes, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, bain tourbillon, abri d'auto, grand patio avec piscine, beau terrain, vue splendide, à Dunham, secteur tranquille près de Bromont et Sutton, tél. 514-295-3366

COTTAGE NEUF À IBERVILLE

(directement sur le bord de l'eau)
 -Luxueux
 -2 étages avec garage
 -2 salles de bains
 -2 grandes chambres
 -Planchers de bois franc
 -Cuisine mélamine et stratifié avec céramique
 -Sortie aspirateur central
 -Hypothèque 9.78%
 Prêt à être habité

Tél.: 348-8590

DISPONIBLE: maison neuve à la campagne près d'Iberville, 63 900\$ plus terrain 13 000\$, premiers arrivés, premiers servis! aussi disponible design 1992, sur bungalow, semi-détaché split et maison de ville, 346-8614

CHAMBLY 102 000\$, discutable FAUT VENDRE

Cottage moderne, terrain paysager de 6 000 pieds carrés, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, planchers bois franc, porte-patio 9 pieds, toit cathédrale, mezzanine, plaque "Jenn-Air", four encastré, secteur tranquille, près autoroute 10.



Jour 656-6220 ou 658-1877, après 19 h

PRIX RÉGULIER 95 000\$

Rabais du gouvernement provincial 4 000\$
 Rabais du constructeur 1 000\$



PRIX SPÉCIAL 89 900\$ (TPS incluse)

563, rue Couture Saint-Jean-sur-Richelieu Tél.: 349-5642



Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



SAINT-LUC



1. ÎLE SAINTE-THERÈSE: bungalow complètement rénové 1990, bord du canal Chambly, Gabriel Archambault 347-7766



2. LUXUEUX TRIPLEX JUMELÉ: foyer, garage chauffé, aspirateur central, près école primaire et aréna, Claude Bélanger 347-7766



3. ELLE VOUS CHARMERA: tant l'intérieur que l'extérieur, beaucoup d'inclus, 20 minutes de Montréal, Jean-René Berthiaume 347-7766



4. BUNGALOW: 28 x 52, 3 chambres, foyer de pierre, planchers bois franc, situé près du Club de Golf et autoroute, 79 500\$, Richard Boire 347-7766



5. VOUS CHERCHEZ ESPACE ET CONFORT: grand bungalow avec garage, plusieurs inclus à 5 minutes de la Route 35, Carole Girard 347-7766



6. DUPLEX: rénové 1987, très bien situé près du boul. du Séminaire, commercial, garage isolé et chauffé 28 x 45, Gabriel Larocque 347-7766



7. BUNGALOW: vue sur la rivière, accès à la rivière, grand terrain paysager, tous les planchers bois franc, Gabriel Larocque 347-7766



8. CUISINE RÉNOVÉE 1990: taxes minimes, clôturé, 4 chambres, aménagement paysager mature, prix abordable, François Salois 347-7766



9. SECTEUR RECHERCHÉ: construction 1985, 3 chambres, cuisine moderne, puits de lumière, bow-window, près de tout, François Salois 347-7766



10. SON EXTÉRIEUR VOUS CHARMERA: son intérieur aussi, propriété très fonctionnelle et bien divisée, abordable, François Salois 347-7766



11. SECTEUR TOUT NEUF: semi-détaché, impeccable, clôturé, échangeur d'air, superbe décoration, infrastructures payées, François Salois 347-7766



12. BUNGALOW: 3 chambres, armoires mélamine, piscine hors-terre, style moderne, taxes basses, secteur recherché, Richard Sylvestre 347-7766



13. 49 500\$: maison 2 chambres, 934 pi carrés de superficie habitable, inclus cabanon, balançoire, tondeuse, lave-vaisselle, etc. Roger Berteau 347-7766



14. IMPECCABLE: avec ses nombreuses pièces, son foyer, sa véranda et son terrain 227 x 133, 109 000\$, Mario Raymond 347-7766



15. BÂTIMENT COMMERCIAL: avec 3 grandes portes, idéal comme garage, terrain 48 129 pi carrés, 89 900\$, Mario Raymond 347-7766



16. LE PRESTIGE ET LE CONFORT ASSURÉS: 4 chambres à l'étage, thermopompe, piscine creusée, construction supérieure, Francine Soucy 347-7766



17. CENTRE D'ACCUEIL: 8 chambres + logis 5 1/2 pour l'acheteur, prix révisé, André Brunet 347-7766



18. COTTAGE SPACIEUX: offrant beaucoup de possibilités, terrain 30 587 pi carrés, plusieurs arbres matures, Michel Desnoyers 347-7766



19. COTTAGE: avec garage, armoires mélamine, combustion au salon, situé dans secteur paisible et près des services, Carole Girard 347-7766



20. LOCATAIRES: voici votre chance, une propriété pour le prix d'un loyer et à 2 pas de la ville, faut voir! Jacques Godin 347-7766



21. COTTAGE: très bien situé, près des services, secteur recherché, 3 chambres, garage, atelier, terrain paysager, Gabriel Larocque 347-7766



22. BUNGALOW: bord de l'eau, chauffage solaire, 3 salles de bains, site enchanteur, 10 pièces modernes, Gabriel Larocque 347-7766



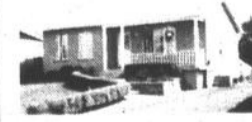
23. À LA CAMPAGNE: propriété rénovée, 4 chambres, taxe municipale 300\$/an, 65 000\$, Mario Raymond 347-7766



24. BEAU SECTEUR: terrain aménagé de 200 x 150, 3 chambres, salle à manger, 103 900\$, Mario Raymond 347-7766



25. GRAND TERRAIN: de 20 000 pi carrés, garage, 4 chambres, foyer, beaucoup de rangement, beaucoup d'inclus, François Salois 347-7766



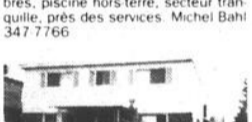
26. SITUÉ PRÈS DE TOUTS LES SERVICES: accès rapide autoroute 35, planchers marquetière, grande salle de bains, 99 500\$, Francine Soucy 347-7766



27. BUNGALOW: 2 chambres, extérieur vinyle, situé Saint-Athanase, propre, bien entretenu, pour être déménagé, 15 000\$, Richard Sylvestre 347-7766



28. 79 900\$: semi-détaché, 3 chambres, piscine hors-terre, secteur tranquille, près des services, Michel Bahl 347-7766



29. DÉPANNEUR: incluant cottage 4 chambres, bain tourbillon, thermo-pompe, piscine creusée, garage, Claude Bélanger 347-7766



30. JOLI BUNGALOW: tout briqué, abri d'auto, entrée pavée, libre à l'acheteur, 79 900\$, Claude Bélanger 347-7766



31. 59 500\$: bungalow 5 pièces, 2 chambres, terrain 75x91.5, libre pour occupation fin octobre, Roger Berteau 347-7766



32. 43 500\$: et en plus armoires mélamine, toiture neuve, quelques autres rénovations ont été faites, Jean-René Berthiaume 347-7766



33. 6 LOGIS: 5 1/2, tout briqué, électrique locataires, toiture refaite en 1979, revenus annuels de 27 600\$, 215 000\$, Richard Boire 347-7766



34. COTTAGE HAUT DE GAMME: dont 9 pièces, foyer au salon, situé à quelques pas des services, offrant qualité et confort, 179 000\$, Richard Boire 347-7766



35. POUR PETIT BUDGET: bungalow tout briqué, toiture et fenêtres changées en 1983, situé près de l'école, 79 500\$, Richard Boire 347-7766



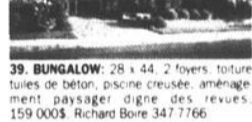
36. BUNGALOW MODERNE: aires ouvertes, combustion lente, terrain clôturé de 9231 pi carrés, piscine 24 pi, situé face à l'école, 144 500\$, Richard Boire 347-7766



37. BUNGALOW MODERNE: 3 chambres, planchers bois franc, secteur calme, près de l'école et des services, 108 000\$, Richard Boire 347-7766



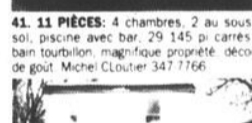
38. QUARTIER NORD: split 9 pièces, foyer au salon, cuisine bien équipée, terrain 7497 pi carrés avec piscine et remise, 122 500\$, Richard Boire 347-7766



39. BUNGALOW: 28 x 44, 2 foyers, toiture tuiles de béton, piscine creusée, aménagement paysager digne des revues, 159 000\$, Richard Boire 347-7766



40. PRÈS DES SERVICES: toiture et fournaise 1990, grand terrain paysager, haie de cèdres, cabanon, Carole Charron 347-7766



41. 11 PIÈCES: 4 chambres, 2 au sous-sol, piscine avec bar, 29 145 pi carrés, bain tourbillon, magnifique propriété, décor de goût, Michel Cloutier 347-7766



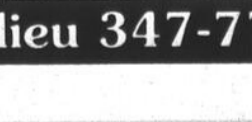
42. COTTAGE: avec garage intérieur, rénové, sur terrain de 7 796 pi carrés, dos au golf, idéal comme premier investissement, Carole Girard 347-7766



43. PROPRIÉTÉ À REVENUS: 5 logis, situé au centre-ville, rénovations faites à l'intérieur, 99 000\$, Mario Raymond 347-7766



44. PROPRIÉTAIRE OCCUPANT: grand 7 1/2, triplex rénové en majeure partie, bon placement, renseignez-vous, 84 500\$, Mario Raymond 347-7766



45. POUR MOINS DE 79 500\$: très propre et bien entretenu, 3 chambres même niveau, avantages nombreux, François Salois 347-7766



46. COMME PREMIER INVESTISSEMENT: cottage 2 chambres, propriété impeccable, 67 000\$, Richard Sylvestre 347-7766



47. SABREVOIS: cottage 9 pièces, 4 chambres, clin de vinyle, abri d'auto, près rivière, Gabriel Archambault 347-7766



48. PIKE RIVER: bungalow sur base de ciment, garage double, grand terrain, Gabriel Archambault 347-7766



49. BUNGALOW: tout briqué dans secteur tranquille, rénové 1991, grand terrain, Gabriel Archambault 347-7766



50. VOUS CHERCHEZ UNE CHARMANTE PETITE MAISON: offrant confort et chaleur pour budget moyen, prix 57 500\$, Jean-René Berthiaume 347-7766



51. PISCINE INTÉRIEURE: résidence de 3 104 pi carrés vous offrant tout le luxe désiré, terrain boisé de 31 770 pi carrés, 215 000\$, Richard Boire 347-7766



52. BORD DE L'EAU: 3 chambres, à 5 minutes de Saint-Jean, ça vaut le détour, 79 900\$, sauvez 10 000\$ avant le printemps, André Brunet 347-7766



53. MAISON ET TERRAIN: petit comptant et 220\$/mois, taxes incluses, capital + intérêt, André Brunet 347-7766



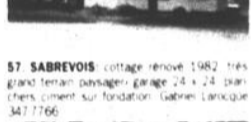
54. LAC CHAMPLAIN: bord de l'eau, bungalow neuf 26 x 36, garage détaché 20 x 30, descente de bateau, quais, etc. Carole Charron 347-7766



55. CHALET OU RÉSIDENCE PRINCIPALE: sur les rives du lac Champlain, près de L.L., impeccable 59 900\$, Larise Charon 347-7766



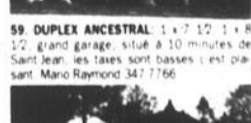
56. 4 CHAMBRES: 2 salles de bains, chute et ruisseau, ancien moulin, grand terrain, 125 000\$, faut voir! Jacques Godin 347-7766



57. SABREVOIS: cottage rénové 1982, très grand terrain paysager, garage 24 x 24, planchers, ciment sur fondation, Gabriel Larocque 347-7766



58. UNE VRAIE MAISON DU QUÉBEC: bien entretenue avec bâtiments de ferme, piscine creusée, foyer, 114 900\$, Mario Raymond 347-7766



59. DUPLEX ANCESTRAL: 1 x 7 1/2 1 x 8 1/2, grand garage, situé à 10 minutes de Saint-Jean, les taxes sont basses, c'est pas tant, Mario Raymond 347-7766



60. MAGNIFIQUE TERRAIN: paysager avec arbres fruitiers matures, garage double, semi-vitré, 79 500\$, Mario Raymond 347-7766



61. IDÉAL COMME PREMIER INVESTISSEMENT: nécessite aucune réparation, 44 900\$, Mario Raymond 347-7766



62. IDÉAL PREMIER INVESTISSEMENT: méritent votre attention, piscine hors-terre, garage 30 x 16, secteur paisible, 53 900\$, Francine Soucy 347-7766



63. 4 LOGIS: offrant revenus annuels de 14 640\$, terrain de 18 900 pi carrés, à proximité frontière américaine, 102 000\$, Francine Soucy 347-7766



64. SAINT-JEAN: 707, boul. Dorchester, 106 500\$, Chantal Goulet 347-7766

423, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7766 / 658-0628

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE: le mercredi 18 octobre 1991 C-11

1
bungalows

L'ACADIE, 20 minutes de Montréal, pas de PTS, split-level, construction 1990, 3 chambres à coucher, piscine hors-terre avec deck, tracteur à gazon, 1991 inclus terrain 16 632 pc taxes 300\$, 89 000\$ négociable, 347-0213.

MAGNIFIQUE propriété sur 2 acres, vue sur montagne, maison à 3 paliers, garage chauffé etc. Contactez Monyc Dudgway Chan 266-6125. Re/Max Courtier.

MAISON À LOUER OU À VENDRE, quartier Saint-Eugène, près écoles, parc, golf, centre-ville, vue sur rivière, tranquille, 11 pièces, intérieur/extérieur rénovés, luxueux, grand terrain, piscine préusée, 850\$/mois plus taxes, financement disponible, 67, de Liège, 347-8164.

IBERVILLE 378, 8e Avenue



7 pièces, climatiseur, garage double, grand terrain
346-5159

**À VENDRE
PAR LE PROPRIÉTAIRE
SAINT-EUGÈNE**

Cottage, 3 chambres à coucher, sur terrain de 6 000 pieds carrés, face au parc Châteauguay



Prix: 96 000\$
Tél.: 347-1407



SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE

Cottage tout-tré que, construction 1978, 3 chambres, 2 foyers, 2 salles de bain, bi-séries chaudière, électricité 400 ampères, chauffage électrique, garage double attaché. Prix réduit, 122 500\$

TÉL.: (514) 424-4042

FAUT VOIR!

Oui propriétaires
Maintenant ouvert

Pour **129⁶⁶** /semaine

Qualité du design
Renseignements: **347-8977**
47, rue Bouthillier Sud

**DOMAINE
du Haut-Richelieu**

Maisons modèles à visiter
à partir de 79900\$ (tout inclus)



Rue Couture
(coin Grand-Bernier et Dijon)
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8751, 638-5286

**BUNGALOWS DÉTACHÉS
À PARTIR DE 79900\$**

Saint-Luc
(Près de la future école primaire)



Inclus:

- terrain
- infrastructures payées à 100%
- frais de notaire
- certificat de localisation
- évaluation

Construction
Yves St-Amand INC.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Vente: 358-0847
Administration: 462-3182

J D M
LES
CONSTRUCTIONS
JEANDAMI INC.

MAISONS PERSONNALISÉES
LÀ OU TROUVER VOTRE MAISON

FAUT VOIR!



Saint-Luc,
rue Grenier, près de
tous les services,
bungalow, belle
architecture, grand
terrain 70x115,
planchers de bois franc

**Nous
répondons
toujours à
vos besoins
selon la
disponibilité
de votre
budget.**

Venez rencontrer nos conseillers
Daniel ou Pierre
349-1503 ou 349-5392

**LE MARTINET
UN SUCCES PHÉNOMÉNAL!**

En quelques mois seulement, le projet «Le Martinet I» est complètement vendu avec un taux de satisfaction de 100% des acheteurs.

Place
maintenant
au projet



«LE MARTINET II»



Mon taux Mon toit
8 1/2%

MEME QUALITÉ, MAIS PLUS DE CHOIX

- 1) Maisons de ville 3 unités, à Iberville ou Saint-Luc, de 63500\$ à 74 900\$, clés en mains
- 2) Cottages semi-détaché à Iberville, de 73 900\$ à 76 900\$
- 3) Bungalows semi-détaché à Saint-Luc, 2 modèles, 79 900\$ et 85 500\$, clés en mains
- 4) Bungalows à Saint-Luc, 2 modèles, 89 900\$ et 92 900\$, clés en mains

**Nous construisons aussi sur votre terrain
APPORTEZ-NOUS VOS PLANS
ET COMPAREZ NOS PRIX**

Pour de plus amples renseignements ou pour visiter nos maisons modèles, appelez dès maintenant au
357-0536

**Projet domiciliaire
«Les Rives du Golf»**

Cottage semi-détaché 22x26 pieds, 3 balcons, terrain de 37x120 pieds, infrastructures payées à 100%
Évitez la T.V.Q. et l'augmentation de la taxe de mutation à partir du 1er janvier 1992

PRENEZ-EN POSSESSION AVANT LE 31 DÉCEMBRE 1991

P.S.: Nous reprenons votre bail jusqu'en juillet 1992

Spécial: **84 500\$**



OU ce même modèle détaché avec abri d'auto de 14x26 pieds, construit sur votre terrain
CLÉ EN MAIN

NOUVEAU
Subvention de la
Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
sur maisons neuves
2 500\$
Echelonnées
sur 3 ans

POUR SEULEMENT **68 500\$**

130, rue Désautels

(coin Jacques-Cartier Sud) Saint-Jean-sur-Richelieu

MEMBRE
APCHD
Montréal métropolitain

346-0807

bungalows

MAISON À VENDRE, dans Saint-Eugène, toiture refaite à neuf, aspirateur central, cour asphaltée, prix 75 000\$, tel: 347-6864

Iberville

Bungalow 8 pièces, brique et aluminium, terrain paysager de 6 300 pi carrés, foyer au salon, cuisine à aires ouvertes avec coin dinette, solarium, 3 chambres à coucher dont une au sous-sol, 2 salles de bains, planchers parqueterie, salle familiale au sous-sol, fenêtres avant à manivelle, stores horizontaux et verticaux inclus, entrée et abri d'auto asphaltés, 2 remises, terrasse en bois traité 10x15, meubles peuvent être inclus dans la vente.

Prix à discuter
Évaluation municipale: 96 800\$
1145, rue Monat, Iberville
346-3624 ou 347-3853

MAISON À VENDRE



Située au 162, rue Peter, Saint Jean sur Richelieu. Près du golf, rez de chaussée, 5 1/2 avec sous sol fini, terrain 100x105. Pour renseignements, composez le

347-9550
(Prix seulement sur rendez vous)

À VENDRE

Maison québécoise située à Saint-Athanase

347-2749

(après 16 h 30)

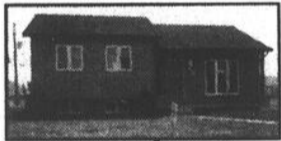
Agents s'abstenir



Tout brique, 5 1/2 pièces, sous-sol fini, piscine hors-terre, remise, grand terrain paysager.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



URGENT construction 1990 à aires ouvertes, libre immédiatement, luminaires et stores inclus, 97 000\$
Carole Charron 347-7766 Le Permanent courtier

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



Richard Boire

Meilleur agent vendeur et meilleur agent inscripteur pour le mois de septembre 1991

Les agents du Permanent de Saint-Jean-sur-Richelieu désirent féliciter leur collègue M. Richard Boire, qui s'est classé meilleur agent vendeur et meilleur agent inscripteur pour le mois de septembre 1991.

MAISON MODÈLE À VENDRE

132, rue D'Aragon, Saint-Luc



HABITATIONS

PIERRE LAREAU

INC.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

- résidentiel
- commercial
- multifamilial
- rénovations

Tél.: 358-4247



LES CONSTRUCTIONS DE LA RENARDIÈRE INC.

LE PROJET EST FACE À UN PARC

- Plan d'architecte pour un cottage avec garage intégré
- Matériaux garantis de qualité
- Aérien, émissif et auto-isolant
- Construction de qualité supérieure
- Nouveaux matériaux aussi récents que possible
- Garantie de 5 ans

Vous avez des projets de maison neuve, nous serons heureux d'en discuter

57, rue des Renards, Saint-Luc 348-7647



TERRAINS DISPONIBLES

Plan de garantie de maisons neuves

Mon taux Mon toit 8 1/2%

ENCAN... ENCAN... ENCAN...

Vente aux enchères



L'adresse: 117, chemin du Clocher, L'Acadie
La description: Cottage 11 pièces, 4 chambres, garage double, armoires de chêne, foyer, aspirateur central, lave-vaisselle, pièce d'été, propriété très fonctionnelle sur grand terrain de campagne

La date: La maison sera ouverte aux visiteurs le dimanche 20 octobre 1991 de 9 h à 16 h

Le prix: Le prix de base est fixé à 109900\$

La vente: Vous pouvez apporter une offre le lendemain et l'insérer dans une enveloppe cachetée à l'attention de Mario Raymond ou Colette Bonenfant. Les offres seront analysées le lendemain 21 octobre 1991 à 15 h. L'offre la plus intéressante sera acceptée

Le tout sera supervisé et surveillé par la firme Le Permanent Québec inc

Renseignements: Mario Raymond 347-7766

Le Permanent

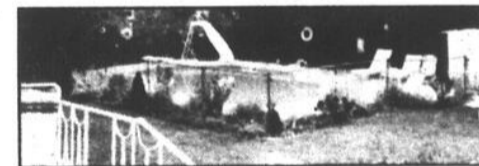
ENCAN

QUARTIER SAINT-EUGÈNE

67, RUE DE LIÈGE



Belle maison, brique, extérieur et intérieur rénovés, 11 pièces, grandes chambres, planchers bois franc, intérieur luxueux, grand sous-sol fini, foyer, aspirateur, grand terrain 95x100, piscine creusée, thermopompe



Libre immédiatement
Vue indirecte sur la rivière
Endroit tranquille

Financement
Près du Golf

A échanger ou à louer 850\$/mois
VISITES LIBRES 347-8164

AUBAINE

FINANCEMENT

FAITES VOTRE OFFRE



Roger Berteau
347-7766



1. 75 000\$: 33 x 33 tout brique, ses grandes pièces, son garage et son terrain de 14 050 pi carrés vous enchanteront.



2. SAINT-JEAN: secteur paisible à 2 minutes du golf, marquerie, sous-sol fini, peut être livré rapidement, 99 500\$



Francine Soucy
347-7766

Le Permanent

347-7766

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

347-7766

J-Yves Busque, v.a.

Conseiller en immobilier

Mario Busque, c.g.a.

«Grand maître vendeur»



1. SAINT-LUC: 3 CHAMBRES, ARMOIRES CHÊNE, SOUS-SOL FINI AVEC SALLE FAMILIALE ET SALLE DE JEU, TERRAIN PAYSAGER AVEC PISCINE HORS-TERRE, FAUT VISITER!



3. 67 500\$: RÉNOVÉ EN 1984, 2 CHAMBRES, TOIT 1989, ÉLECTRICITÉ 200 AMP, PLOMBERIE 1984, FENÊTRES 1984, INCLUS CABANON, STORES VERTICAUX, POËLE À BOIS, FAITES UNE OFFRE!



5. QUARTIER SAINT-GÉRARD: BUNGALOW TOUT BRIQUE 27x40 AVEC ABRIS D'AUTO, 3 CHAMBRES, ARMOIRES MÉLAMINE ET PLUS ENCORE, POUR MOINS QUE VOUS NE PENSEZ!



7. SAINT-LUC: CONSTRUCTION 1981, SALLE DE BAINS REFAITE 1990, LUMINAIRES ET STORES VERTICAUX 1990, FOYER EN COIN AU SALON, 49 500\$.



9. DUPLEX: QUARTIER N.-D.-A., 79500\$, 2 X 6 1/2 DONT UN LOUÉ 385\$/MOIS, L'AUTRE 6 1/2 DISPONIBLE POUR PROPRIÉTAIRE OCCUPANT



11. MANQUEZ PAS LE BATEAU: CONSTRUCTION 1990, ARMOIRES MÉLAMINE, SALLE DE BAINS AVEC BAIN PODIUM, DOUCHE MOULÉE, TOIT CATHÉDRALE, PRIX? NÉGOCIABLE!



13. LUXUEUSE PROPRIÉTÉ À PRIX ABORDABLE À SAINT-LUC, 6 PIÈCES, 3 CHAMBRES, PLANCHERS BOIS FRANC, ARMOIRES MÉLAMINE, ASPIRATEUR CENTRAL, CABANON, PISCINE, TERRAIN CLOTURÉ PVC, GUY!



2. 73 500\$: POUR CE COQUET BUNGALOW, 3 CHAMBRES, PLANCHERS MARQUETERIE, TERRAIN DE 10 610 PI CARRÉS, ET LES TAXES... 2796ANNÉE.



4. CONSTRUCTION 1988, 27 X 37 SUR TERRAIN DE 17 905 PI CARRÉS, PLANCHERS BOIS FRANC BLANC, ARMOIRES CUISINE EN STRATIFIÉ BLANCHES, FENÊTRES MANIVELLES PUISES ALUMINIUM, 100 500\$.



6. INCROYABLE À CE PRIX: CONSTRUCTION DE QUALITÉ SUPÉRIEURE AVEC FOYER, FENÊTRES MANIVELLES, PUISES DE LUMIÈRE, 3 CHAMBRES, BAIN PODIUM ET DOUCHE MOULÉE... WOW!



8. BELLE PROPRIÉTÉ: QUI SAURA PLAIRE À QUI CHERCHE ALLURE MODERNE AVEC FOYER, BAIN TOURBILLON, PISCINE HORS-TERRE, CABANON, -ÇA S'PEUX-TU-?



10. CONSTRUCTION 1988: SUR MAGNIFIQUE TERRAIN PAYSAGER DE PLUS DE 25 000 PI CARRÉS, SITUÉE PRÈS ROUTE 35 DIRECTION MONTREAL, ARMOIRES CUISINE MÉLAMINE, SALLE DE BAINS DE LUXE, GARAGE ET DOUCHE PLUS.



12. NON C'EST PAS CHER: CONSTRUCTION 1983, TOUT BRIQUE, 3 CHAMBRES, TERRAIN 14 000 PI CARRÉS, TAXES 720\$AN, LE PRIX 7 79 000\$.



14. N'HÉSITEZ PAS! DEMANDEZ-MOI UN PETIT LAC, ELLE L'A! DEMANDEZ-MOI UN GRAND TERRAIN, C'EST FAIT, PRÈS ROUTE 38, FACILE D'ACCÈS POUR MONTREAL.

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 16 octobre 1991

C-13

1
bungalows

MAISON À VENDRE, à Sabrevois laissez votre message sur répondeur, 346-7911

MAISON À VENDRE, façade sur la rivière, 2 étages, thermopompe, début Sabrevois, bien équipée, tél. 346-2567 après 18 h

MAISON à vendre, île Saint-Thérèse, 5 1/2 avec véranda, prix 52 000\$ ou à louer 520\$/mois, libre 1er novembre, tél. 291-4176

MAISON EN BRIQUES 1984, avec grand atelier sur même terrain de 21 500 pi carrés, à vendre par le propriétaire, à Saint-Athanase. La maison compte 9 pièces, 2 salles de bains, 4 chambres à coucher, armoires de chêne, planchers de 32x46 est entièrement fini et peint avec 2 portes d'acier de 10x10, avec chauffage à air chaud. Idéale pour entrepreneur. Après 17 h. 358-9980

MAISON EN BRIQUES 1984, avec grand atelier sur même terrain de 21 500 pi carrés, à vendre par le propriétaire, à Saint-Athanase. La maison compte 9 pièces, 2 salles de bains, 4 chambres à coucher, armoires de chêne, planchers de bois franc, sous-sol fini, l'atelier de 32x46 est entièrement fini et peint avec 2 portes d'acier de 10x10, avec chauffage à air chaud. Idéale pour entrepreneur. PAS D'AGENT 155 000\$. Après 17 h. 358-9980

MAISON LUXUEUSE, quartier nord de Saint-Jean-sur-Richelieu, construite en 1988. Elle offre toutes les commodités désirées: thermopompe, bain tourbillon, aspirateur central, combustion lente, terrain paysager de 90x97, clôture PVC, entrée en pavé uni, garage cabanon, plusieurs autres extra et toujours de qualité supérieure. Aucun agents. Sur rendez-vous 349-2638, après 15 h. Prix demandé 169 000\$

MAISON NEUVE, à vendre pour 6 000\$ de moins que l'évaluation agréée, sur un terrain avec infrastructures payées, haie de cèdres matures, maison moderne, dans un secteur recherché à Saint-Jean. 359-0021

MAISONS DE VILLE neuves, à partir de 63 500\$, incluant terrain, infrastructures, TPS, notaire. Ceux qui ont du flair paient toujours moins cher! 346-8614. Réservez tôt pour ce printemps, cet automne tout est vendu!

Maison 9 pièces
Vente rapide
(cause décès)

5 chambres à coucher, garage, abri d'auto, briques et bois, très bonne condition.

Prix demandé selon l'évaluation de 90 000\$

À qui la chance, faites une offre! (Agents s'abstenir)

297, 14e Avenue, Iberville
460-3791 ou
346-6278
(après 17 h)

PAS DE -CASH-, Semi-détaché, 2 chambres à coucher près du golf à Saint-Luc. Jacques 358-0847

SAINT-JEAN, RUE NOTRE DAME, maison unifamiliale en brique, 3 chambres, 2 toilettes, une salle de bains, par le propriétaire 69 500\$ négociable, soir 346-5430, jour Manon, 348-3764

SAINT-LUC, bungalow 6 1/2 pièces, 3 chambres, sous-sol fini, atelier, 2 salles de bains, piscine hors-terre, 2 remises, patio à 2 niveaux, paysager, clôture, à quelques minutes de la 35, plusieurs extra, faut voir! Par le propriétaire, prix à négocier. 359-0137

SAINT-LUC, rue Carré des Bois Franc, unifamiliale, 1973, 3 chambres, bi-énergie, toiture et fournaise neuves, sous-sol semi fini, abri d'auto, terrain, 70x100, par le propriétaire, 1-772-2023

MAISONS DE VILLE
(condos)

À VENDRE
et
À LOUER

rues Notre-Dame et Saint-Luc

6 1/2 pièces,
2 salles de bains,
salle de lavage et
3 chambres à coucher.

347-3139

Pour vendre...
au même prix
Payez-vous
un gagnant

Marc Boivin 359-1488
Les Immeubles Action Ltée Courtiers Saint-Luc
470, boul. Saint-Luc, Saint-Luc

ACHETEZ MAINTENANT
ET PROFITEZ D'UN TAUX RÉDUIT

Renseignez-vous
immédiatement
pour les conditions
SUBVENTION

2 500\$

JUSQU'À
(Saint-Jean-sur-Richelieu seulement)

2 MODÈLES
DISPONIBLES À CONSTRUIRE

ÉLIGIBLES À

Mon taux Mon toit

8 1/2%

(OU SUBVENTION MAXIMUM 9 000\$)

L'artiste constructeur



HEURES D'OUVERTURE
Du lundi au vendredi
de 9 h à 21 h
Samedi et dimanche
de 13 h à 17 h

LES CONSTRUCTIONS
Léger
INC.
VOTRE CONSTRUCTEUR DEPUIS 1958



1050,
boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
Saint-Jean Montréal
359-0021 447-2100

GARANTIE
SATISFACTION
OU
ANNULATION

NOUVEAU
Promesse de
services Century 21
aux propriétaires
vendeurs

GRAND MONTRÉAL
HAUTE-YAMASKA
SAINT-HYACINTHE



**Rémi
Poupart**



2345. VOUS DÉSIREZ UN ENDROIT À LA CAMPAGNE! Joli bungalow, 3 chambres à coucher, garage 25x60 détaché, près de l'autoroute 15, à 25 minutes de Montréal et à 5 minutes des frontières américaines.



**Claire B.
Pilon**

IMMEUBLES À REVENUS

4 LOGIS: tout brique, 4 1/2 pièces, rénovations récentes en 1991, secteur calme, tous loués.
8 LOGIS: 2 x 4 logis, à vendre ensemble ou séparément, tout brique, tous loués.
10 LOGIS: à Saint-Jean, rue Collin, tout brique, bien entretenu, excellents revenus.
12 LOGIS: à Saint-Jean, tout brique, secteur hospitalier, Carrefour Richelieu, excellents revenus.



**Alain
Ducharme**



6063. 4 LOGIS À SAINT-JEAN: avec local commercial sur un terrain de 10417 pi carrés, le local commercial est à louer 1 200 pi carrés, entrepôt au sous sol 750\$/mois ou libre à l'acheteur.



2449. MAISON NEUVE: infrastructures payées, haie de cèdres matures, cuisine et salle de bains très moderne. Achetez avec 4 000\$ comptant et seulement 774\$/mois (notaire, rapport d'évaluation et certificat de localisation inclus), aubaine!

2398. TERRAIN À SAINT-JEAN: infrastructures payées, 14 900\$.

8099. TERRAIN BOISÉ: 100x384, déboisé en partie pour construction, 16900\$.



2419. 358, RUE FAVREAU, SAINT-JEAN: faites une offre! Vendeur très motivé...



**Bernard
Gélinas**

RÉSIDENTIEL



2382. SAINTE-ANGÈLE-DE-MONNOIR: nouveau prix, faut vendre, cause: départ pour l'Europe.

COMMERCIAL

6059. DÉPANNEUR: bon chiffre d'affaires sur coin de route achalandée.
2380. GARAGE 2 PORTES POUR MÉCANIQUE: plus un duplex sur le même terrain

ECHANGE

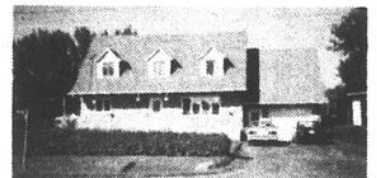
8092. BEDFORD: terrain zoné multifamilial, services payés, prendrais immeuble en échange.

À REVENUS

NOUVEAU: 6 logis, revenus 20 000\$, pour moins de 6 fois les revenus.



**Marie-Pier
Denis**



BUNGALOW: propriété de style canadien, 4 chambres à coucher à l'étage, planchers en bois, piscine, terrain clôturé, beaucoup d'inclus, secteur paisible, une visite vous convaincra! Marie-Pier Denis, Century 21 Extra inc. courtier 359-0021
TERRAIN: 19 200 pi carrés, secteur paisible. Pour renseignements Marie-Pier Denis, Century 21 Extra inc. courtier 359-0021



**Fernand
Jetté**



2373. COTTAGE BRIQUE CENTENAIRE: sur terrain commercial de 4.3 arpents, plus autres batisses, garage, entrepôt, patio, foyer, le tout très bien entretenu.

2475. BUNGALOW AVEC LOGIS AU SOUS-SOL: situé près du Richelieu avec accès à la rivière pour bateau, à 5 minutes de Saint-Jean, coin tranquille, taxes basses.

2374. IDÉAL POUR INVESTISSEUR: 85 770 pieds carrés, terrain commercial avec 280 pieds de façade sur Grand-Bernier, plus maison et garage, très beau terrain, faut voir!

F.J. PLUSIEURS TERRAINS: prêts à construire, à la campagne ou en ville, de 8 000 à 48 000 pi carrés.



**Sylvie
Poliquin**

NOUVEAU

SP-1. BUNGALOW DE CAMPAGNE: avec grand terrain, garage, remise, cuisine moderne, 4 chambres à coucher et beaucoup d'extra, pour ceux qui aime la tranquillité tout en étant près de tout.

2473. MAISON MOBILE: avec terrain de 15 000 pi carrés, 3 chambres à coucher, armoires de chêne, piscine hors-terre, venez visiter!

bungalows

SAINT-LUC, maison en pierre grand terrain paysager 18 000 pieds carrés 3 chambres à coucher 2 salles de bains sous-sol fini combustion lente piscine hors-terre cabanon tél. 349-6362

SAINT-LUC: demi-split 24x34 1985 secteur -Aux Quatre Vents- près de l'école 2 chambres avec possibilité d'une 3e cuisine mélamine avec électroménagers encastrés grande salle familiale au sous-sol fenêtres à manivelles terrain paysager avec piscine hors-terre 24 pieds et patio design 2 niveaux cour asphaltée plusieurs infrastructures payées pour rendez-vous 348-6013, après 18 heures

SAINT-LUC, spécial du constructeur 2 maisons modèles garantie A.P.C.H.Q. 1 bungalow 3 chambres à coucher et un cottage 3 chambres à coucher toute offre raisonnable acceptée Pas d'agents 346-4781



LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. RÉON INC.

923 boul. du Séminaire (suite 103)
Saint-Jean-sur-Richelieu 349-5883 Mtl 658-7604



JOANE MLS
CURADEAU

349-5883, 658-7604



91-214. À 20 MINUTES DU PONT CHAMPLAIN: 3 chambres, cuisine rénovée, magnifique terrain, taxes basses. Faut voir



91-122. FERMETTE: cottage de 8 grandes pièces, garage 24x22, 58 arpents de terrain, 129 000\$, toute offre sera considérée.



91-155. RUE SAINT-MICHEL, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU



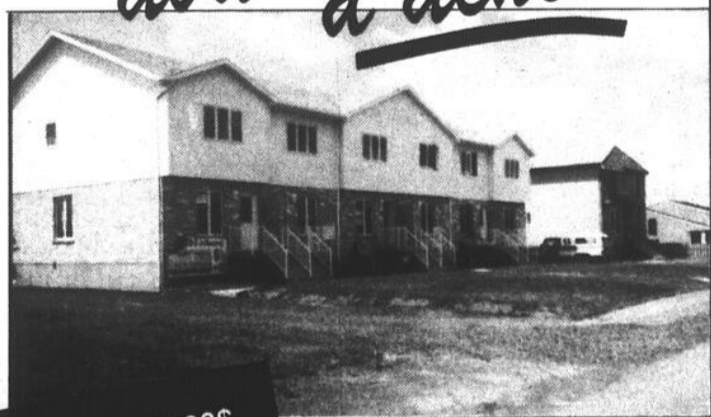
RUE COULOMBE, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

VENDU

Les Constructions Lucien Gagné inc.

vous demandent de

COMPARER
avant d'acheter



Prix de vente: 71000\$
TPS: incluse

Mise de fonds: 71000\$
Hypothèque: 63900\$

Versement
8 1/2%
Capital et intérêts
3 ans **508\$**
par mois

SEULEMENT 2 DISPONIBLES À QUI LA CHANCE!

- Planchers en marqueterie de chêne
- Rampes et marches en chêne
- Frais de notaire inclus

240-A, rue Savard Saint-Luc 348-1569, 348-1517



CONSTRUCTION
NOR-LUC LITEE

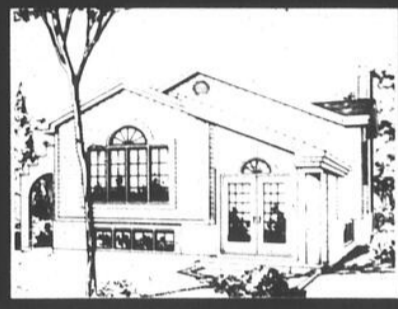
16, rue Louis-Frêchette, Saint-Luc
348-1517, 348-6511



DEVENIR PROPRIÉTAIRE POUR

540⁴⁶ PAR MOIS

VRAI VRAI VRAI



COMPARER AVANT D'ACHETER



Domaine sur le golf 348-1517

Offre valable jusqu'au 4 novembre 1991

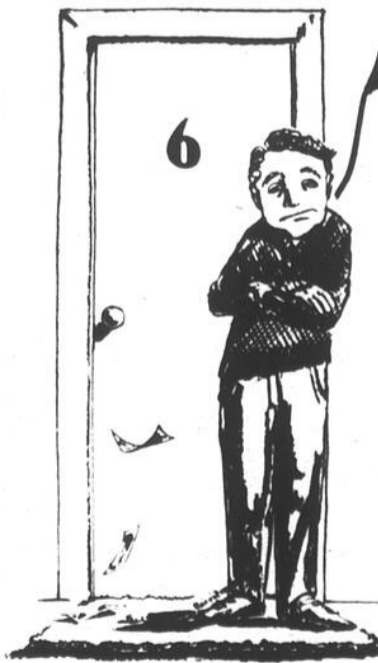


Centraide



JARDINS SAINT-LUC

le nouveau quartier résidentiel



Zut! J'ai dépassé la date du 15 novembre 1991

PROLONGATION DU PROGRAMME

- ▶ Fondations avant le 15 novembre 1991
- ▶ Prise de possession: 1er juillet 1992

Mon taux Mon toit
8 1/2%



▶ MAISON MODÈLES À VISITER

CONSORTIUM DESRANLEAU BRISTOL

▶ HEURES DE VISITE
Lundi au jeudi: 13 h à 20 h
Samedi, dimanche: 13 h à 17 h
1045, rue Bernier, Saint-Luc 359-5949

1
bungalows

**REPRISE
D'HYPOTHÈQUE**
Balance
107 000\$
Saint-Grégoire
7 pièces avec garage,
terrain 41 000 pieds
carrés
Tél.: 348-9915

2
chalets

EQUIPEMENT POUR DÉPANNEUR, 5 la-
briettes ajustables blanches 16 à 18 po, 1
caisse enregistreuse casio 8 rayons, 1
réfrigérateur, 2 portes coulissantes, 1
réfrigérateur droit, 2 étagères à chips, 1
étagère à gâteaux et chocolat,
358 3648

3
commerces

DÉPANNEUR dans secteur résidentiel,
idéal comme premier investissement.
Re:Max Saint-Jean R. Lamontagne,
349 5868

ÉTABLISSEMENT COMMERCIAL à
vendre, très bien situé, 3 locaux, bons
revenus, pour renseignements,
346 4097 après 17 h

IBERVILLE, MOTEL, 110x30, tout équi-
pé 14 chambres, terrain 245x300 peut
servir de résidence pour personnes
âgées ou club western ou église ou
garderie, 2126, Route 133, 347-2647



Noël Canada vous offre un bâtiment commer-
cial situé en bordure de l'autoroute 15, sortie
13, idéal pour restauration avec logement à l'ar-
rière, sur un terrain d'environ 125000 pi carrés.
Prix demandé: 219000\$

Pour renseignements,
demandez Roger jr Noël au (514) 246-2233

NOUVEAU! Compagnie établie depuis 8
ans, ouvre futurs distributions. Possibi-
lité de 800\$ à 1.600\$ semaine et plus,
temps plein, partiel, 25 ans et plus.
Léger investissement 1-800-463-6995

ROUTE DE NOIX ET D'ARACHIDES, à
vendre en vrac et au détail, territoire
protégé Rive-Sud, aucune machine dis-
tributrice après 17h, 348-4858

SAINT-JEAN, garage mécanique généra-
le, bien équipé, antivol 2 portes, 2
lifts, logis au-dessus, Borev Courtier,
359-1990

4
condos

CONDO À VENDRE
69 000\$

1 200 pieds carrés au rez-de-chaussée, 2 entrées
indépendantes, 2 chambres à coucher, climati-
seur, stores et luminaires inclus, frais de condo
34\$/mois

Situé à Saint-Luc, quartier tranquille
Appelez au: 349-6821
(Pas d'agent)

4 1/2
très grands
Condos neufs

Modernes et luxueux,
2 portes-patios
Libres immédiatement
1 mois gratuit

348-5330
1-944-5125

**Construction
Nouveau Concept enr.**

Nouveau projet de condos
à vendre

295, rue Montmartre, Saint-Luc
Visites libres le dimanche
de 13 h à 17 h

Prix à partir
de 69 900\$

Près de tous les services

Renseignements:
349-3872

5
maisons mobiles

**À LOUER POUR LA PÉRIODE DES
FÊTES:** Maison mobile 12x60 avec sa-
lon, foyer, cuisine, 3 chambres, environ
1 mille des pistes de ski de Sutton,
350\$/par semaine, 348-1949

MAISON MOBILE à vendre, -Baron-
1980 14x68, 3 chambres, patio 12x24,
clôture, remise 8x10, terrain loué, prix
32,500\$, 346-7667

MAISON MOBILE 14x68 avec votre
propre terrain 60x120, clôture, paysa-
ger, piscine, 2 grandes chambres à
coucher, taxes basses, Saint-Philippe de
Lapraire, 53,000\$, 659-8067

CONDOS

à visiter

au 805, rue Rodier, app. 7

Notre phase VI sera prête à habiter
entre avril et juillet 1992

Visites de 13 h 30 à 17 h tous les jours

Pour rendez-vous: 348-1921 ou 347-1921

HOLLYWOOD, FLORIDE

Roulotte à vendre

3 1/2 pièces,
plus véranda

Prix 7 000\$ (U.S.)

1, Maple Street
600S, 62e Avenue
Hollywood,
Floride, É.-U.

460-3791

346-6278

MAISON MOBILE 14x70, 1982, Saint-
Luc, Vallon Viau, 2 chambres, remise
10x14, terrain loué, 37,000\$, tél.
348-4844

7
propriétés
à revenus

AA. À VENDRE, 2-3-4-6-12 logements,
Saint-Jean et environs. C'est le temps
d'investir maintenant, Boris Borduas,
359-1990, Borev c.t.r.

AA. BON INVESTISSEMENT: Saint-Jean, 6
logis, bonne condition, revenus
25 284\$, toiture neuve, son prix 6 99
les revenus, 359-1990, Borev Courtier.

À ÉCHANGER: 12 logements construits en
1987, contre maison ou autre, tél.:
347-4446 ou 346-3101

À IBERVILLE, immeuble de 4 logis plus 1
garage louer, grand logis pour
l'acheteur, bon investissement, soir
348-6645

À NAPIERVILLE, 12 logements construits
en 1984, planchers en béton, terrain
40,000 pieds carrés (approximative-
ment), 18 stationnements, revenu
54,000\$, sans agents, 248-7790

À SAINT-JEAN, immeuble à revenus,
situé au 136, rue Chaussé, 6 logis de 4-
pièces, planchers de bois franc, électri-
cité aux frais des locataires, très propre,
grand terrain bien paysager, hypothèque
transférable, pour renseignements,
APRÈS 18 HEURES, 347-8162

À SAINT-JEAN, duplex, 2x6 1/2, bien situé
au 179-181, rue Laurier, face à la
bibliothèque, logement libre à
l'acheteur, 347-1698

ATTENTION, PRÉPAREZ VOTRE FUTUR,
triple tout brique, 3 garages,
139,900\$, André Brunet, Le Permanent
crt, 347-7766

À SURVEILLER

Prochaine phase de nos
condominiums de luxe, rue
Lemieux (par Chaput)
Complexe «Les Châtelets».



Plusieurs acheteurs ont regretté de ne pas avoir
réserve avant les hausses de taxes et
l'augmentation des prix.
Vous pouvez encore épargner de 12 000\$ à
20 000\$ si vous réservez avant la prochaine TPS
provinciale.
Renseignez-vous sur les nouvelles
caractéristiques et hâtez-vous, ça en vaut la
peine!

Spécial avant construction
135 000\$

Pour un avant-goût des lieux et sur
rendez-vous seulement
359-1864

Que diriez-vous de 7 pièces de 15x15 pieds?
Trop grand? Alors que diriez-vous de sa
«plus value» dans 1 an, 2 ans, 3 ans?

La TPS sera payée par
le promoteur si signée
avant le 1er novembre

Les Constructions Gabalero inc.
Un concept nouveau et des idées d'avenir

810, rue Rodier, Saint-Jean-sur-Richelieu
359-1864 ou 944-2266



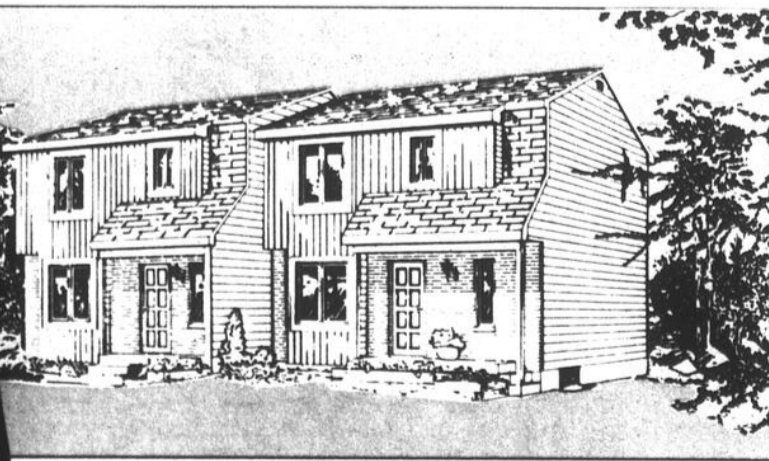
**HABITATION
SELECT**

**NOUS AVONS
LA SOLUTION**

Vous êtes à la recherche d'un
cottage semi-détaché

- Voici la solution
- Semi-détaché 22 x 26 pi
- Patio de 10 x 10 pi
- Terrain de 40 x 100 pi
- Infrastructures payées à 100%
- Évitez la TPS
- 1160 pi habitable
- Prenez possession avant le 31 décembre 1991

83500\$



316, rue France
Saint-Luc
349-2933

HORAIRE:
Lundi au jeudi: 9 h à 20 h
Vendredi: 9 h à 16 h
Samedi et dimanche: 13 h à 17 h

CONDO

556-562, rue Bristol
Saint-Jean-sur-Richelieu

Louez

un condominium avec option d'achat à partir de 45000\$
Financement disponible 8 1/2%
(comptant minimum)

Grand 4 1/2 - Grand 5 1/2

- loyer
- aspirateur central
- bain et douche séparés
- plafond cathédrale
- 2 aires de stationnement
- piscine extérieure

Demandez
Michel Goudreault 358-4486,
après 17 h

CONDOS NEUFS

À VENDRE

Situés au 114, rue Grenier
(coin rue Saint-Gérard), Saint-Luc
Style maisons en rangée (3)
6 1/2 pièces, situation exceptionnelle,
construction de qualité

Prix
à
partir
de

68 000\$

Mon Taux, Mont Toit: taux 8 1/2% ou subvention 4 1/2%, plus
subvention Ville de Saint-Luc

Visites les jeudis et vendredis de 11 à 16 h et
les samedis et dimanches de 13 h 30 à 17 h.

444-3334, 347-6265, 348-9402

7 propriétés à revenus

AUCUN COMPTANT, 4 logis, bons revenus, possibilité propriétaire occupant, après 18h, 460-5317

À VENDRE: à Saint-Jean, sixplex en brique 1976, très bonne condition, bons revenus, location complète, 358-4540, 348-8442.

À VENDRE: duplex rénové, moderne, piscine creusée, 130,000\$, à visiter! 359-7501, 346-0934.

À VENDRE, dans la région de Saint-Jean, triplex, quadruplex et sixplex, constructions neuves, très bons revenus, renseignements après 18 h, 346-3101.

À VENDRE IBERVILLE, devenez propriétaire avec aussi peu que 4,000\$ et ne payer que 425\$/mois de loyer, duplex situé sur la 5e Avenue coin 3e Rue, frais notaire gratuit. Réal Coust, agent, 349-3623 après 20h, 646-2010.

À VENDRE: quadruplex, 2x3 1/2, 2x2 1/2, revenus de 1,100\$/mois, 336, rue Laurier, 7 X les revenus, 359-7501

À VENDRE: triplex, construction août 1991, 3 1/2, 5 1/2 et 7 1/2, 210,000\$, 359-7501, 349-2288.

COIN GOUIN et Mercier, duplex 2x4 1/2, entièrement rénové, cour privée pour chaque locataire, garage et hangar, revenus 8,640\$/an, 75,900\$, 346-2750, 348-3962.

DANS SAINT-EDMOND, triplex rénové, piscine hors-terre, terrain 60x140, près des services, idéal pour propriétaire occupant, tél.: 347-5270.

DUPLEX à vendre, 2x5 1/2 rénovés, au 239-242, rue Bouthillier, visite sur rendez-vous, 359-1754.

DUPLEX, en brique, près du Cégep, 2 x 5 1/2, 346-8509.

DUPLEX, 2 grands 5 1/2, cuisin moderne, fenêtres à manivelle en cèdre, très grand patio, piscine hors-terre, logement libre à l'acheteur, prix: 109,000\$, tél.: 346-2944.

IMMEUBLE 6x4 1/2, construction 1988, tél.: 299-2541.

OCCASION DÉBUT en immobilier, six logements meublés, avec bail, coin de rue, près des Halles à Saint-Jean, stationnement, garage, revenus 22,680\$, dépenses 8,000\$, prix (5.3), 120,000\$, propriétaire, 348-5281, 291-5713.

QUADRUPLEX, rénové, Saint-Gérard, carré Dieppe, 4x5 1/2, planchers bois franc, revenus 22,500\$ pas d'agent, 348-0758, après 18h.

RECHERCHE DUPLEX en bon état et à bon prix, tél.: 348-0506

SAINT-EDMOND, duplex, 1x4 1/2, 1x5 1/2, très bien situé, place tranquille, avec baux jusqu'en juillet 1992, 67,050\$, tél.: 296-4644.

SAINT-EDMOND, 1 duplex, 1 triplex, sur le même terrain, 4x3 1/2, 1x6 1/2, place tranquille, avec baux jusqu'en juillet 1992, 142,200\$, tél.: 296-4644.

SAINT-JEAN, rue Berthier, 12 logis, brique, 1976, chauffage électrique par locataire, tous loués, revenus 54,000\$, 7 1 x revenus, pas d'agents, rendez-vous 346-6797.

SAINT-JEAN, 12x3 1/2, revenus 54,700\$, dépenses 11,200\$, prix 380,000\$ B.V. négociable, sans agents, tél.: 348-6523.

Saint-Jean-sur-Richelieu
2 sixplex à vendre
situés au 1 et 3, rue Bouthillier Sud
Avec climatiseur, intercom, aspirateur central
346-4308

TERRAINS, (2), 7,000 pi carrés quartier aux quatre Vents, services municipaux complétés et payés à 100%, prix très avantageux, 359-1176.

TRIPLEX COMMERCIAL, centre-ville de Saint-Jean, revenus annuels 16,300\$, tous loués, prix à négocier, tél.: 349-1830.

TRIPLEX, très grand, 3x4 1/2, construction 1988, à vendre par le propriétaire, Agens s'abstenir, 358-1896.

VOUS AVEZ un immeuble à revenus, 2, 3, 4, 6 ou 12 logements, dont lequel vous voulez vendre? Contactez moi, j'ai l'acheteur. Joane Curadeau, Immeubles Richelieu Courtier, 349-5883.

12 LOGEMENTS 1977, à vendre, à 5 minutes d'Iberville, baux signés jusqu'en juillet 1992, s'adresser au: 348-7203.

6 x 5 1/2, chauffage électrique, locataire près de la base militaire, revenus 28,020\$, prix 7.5 x les revenus, après 18h, 672-5946.

8 terrains

AA. À VENDRE, Terrain unifamilial, terrain pour 2-3 logements, terrain bord de l'eau, terrain commercial Boris Bordaues, 359-1990, Borev c t r

BORD DE L'EAU, terrain paysager, 34 917 pieds carrés, 2,50\$/pi, négociable, 346-8598, 358-4850.

GRAND TERRAIN sur le bord du Richelieu, 21,000 pieds, avec chalet, paroisse Saint-Eugène, 709, Fernet, 347-6267.

Terrain

Saint-Jean-sur-Richelieu
• Près du Cégep et Oerlikon
• Services payés à 100%
• Constructeur au choix
• Subventions à la construction:
- 2 500\$ municipal
- 8 1/2% provincial

347-8977

SAINT-LUC

Quartier

«Aux Quatre Vents»

Près école, services municipaux complétés et payés à 100%, terrains de plus de 6 000 pieds carrés

PRIX D'AUBAINE!
(TPS et notaire inclus)

Prenez rendez-vous
349-5530

GRAND TERRAIN, 75x115, rue Boisvert, Saint-Jean-sur-Richelieu, services payés, prêt à construire, tél: 358-9608

TERRAIN À VENDRE, Saint-Alexandre, prix: 5,200\$ avec services, léger comptant, 346-0553

TERRAIN à vendre pour 12 logements, 299-2541

TERRAIN à vendre, à Saint-Luc, future rue Des Prairies, tél: 348-6968

TERRAIN rue Kelly, Saint-Athanase, 65e le pied carré, rue Lavière à Iberville, infrastructures payées 3,85\$ pied carré coin Favreau et Bouchard, 3,75\$ le pied carré, rue Des Mèzes 3,95\$ le pied carré à Saint-Luc, plusieurs terrains près du Carrefour Richelieu, Saint-Jean, tous prêts à construire bonnes conditions de paiement, 347-2647

TERRAINS: multi-familial ou condo, Iberville près du CLSC, très bien situé, 32,000 p carrés, 3,25\$ le pi carré, 349-2987

9 terres

TERRAIN À VENDRE à Saint-Gregoire 27 arpents, au 519 rang double, 27,000\$, Iberville 45 arpents, 70,000\$, 346-7777

TERRAIN 52 ARPENTS, approximatif 40 arpents cultivables, en très bonne condition, balance boisée, bâtiment 22x30 à Saint-Alexandre, 358-3528

LUXUEUX, GRAND, NEUF
TRÈS GRANDS 4 1/2
370, rue Lachance, Saint-Jean-sur-Richelieu
Près des centres commerciaux
Système d'alarme individuel, installation laveuse/sècheuse, insonorisation supérieure, grand balcon. Aucun enfant. Une visite vous convaincra!
348-3268, 349-4284

À LOUER
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Pour personnes autonomes retraitées ou semi-retraitées
1050, rue Steloni
Saint-Jean-sur-Richelieu (près du Colisée)
Tél.: **349-5861**

Super promotion
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2 - 240\$
3 1/2 - 265\$
4 1/2 - 320\$
•Frais peints
•Service de buanderie
•Près hôpital et centres commerciaux
•Intercom
•Cuisinière et réfrigérateur (si désiré)
•Stationnement extérieur privé avec prise
Valable du 10 octobre au 10 novembre 1991
Pour location:
359-7482
Pour visites: 200, rue Lesieur, app. 17

LOGEMENTS À LOUER
3 1/2 - 4 1/2
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
• rue Mercier • rue Vanier
• rue Collin • rue Fredette
(à l'arrière du raquetball)
IBERVILLE
• rue Prairie
347-6968
358-4791
349-4743

IMMOVATECH INC.
Saint-Luc
Immeuble à revenus
1991
6 x 5 1/2 logis
Prix demandé: 285 000\$ (discutable)
• Très beau
• Tout brique
• Insonorisé
• Revenus de 35 520\$
594-8005
445-3022
359-6792

Mon taux Mon toit
8 1/2% pour 3 ans
ou subvention maximum 5 000\$
Les fondations doivent être coulées avant le
15 NOVEMBRE 1991
HÂTEZ-VOUS!
Modèle éligible à la subvention
■ Terrains disponibles:
rues Gervais, Galipeau, Racicot
GAÉTAN SIROIS CONSTRUCTION INC.
183, rue Bégin, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8824

NOUVEAU SECTEUR SAINT-LUC
Rue Rimbaud
TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES
348-7647 ou 347-3267
Les Développements Merco inc.

11 appartements
AAA. À IBERVILLE, 4 1/2, frais peints, tapis neuf, installation laveuse/sècheuse, espace de rangement au sous-sol, stationnement, libre, 350\$/mois, 348-6480
AAA. À louer, 1er novembre, 5 1/2, Saint-Edmond face au Cégep, porte-patio, stationnement déneigé, 400\$/mois, 347-6688, 346-7367.
AAA. À SAINT-JEAN, 3 1/2-4 1/2-5 1/2, près du Carrefour Richelieu, de la polyvalente et de l'hôpital, aspirateur central, rangement, très propre, sécuritaire, 347-8977
AAA IBERVILLE, demi sous-sol, 3 1/2, cuisinière, réfrigérateur inclus, buanderie sur place, stationnement privé, déneigement inclus, 310\$/mois, libre, situé au 290, 3e Avenue, 347-2096
AAA. Mois d'octobre gratuit, 5 1/2, Saint-Lucien, intercom, planchers de béton, 2 stationnements, rangement, remise 8x10, près des écoles, 359-8416
AAA. 4 1/2, près Woolco, tapis, porte-patio, stationnement, installation laveuse/sècheuse, 350\$/mois, 445, rue Thibodeau, 348-4592.
À BEDFORD, 5 1/2 à louer, 1 mois gratuit, près du centre hospitalier, frais virés acceptés: 346-3101

Grand 4 1/2 NEUF
1 MOIS GRATUIT
• Lave-vaisselle
• Aspirateur central
• Grand balcon
• Stationnement asphalte
• Quartier tranquille, près du Cégep
183, rue Masseur
347-7526
299-2541

Promotion spéciale
Saint-Jean-sur-Richelieu
Bord de l'eau
4 1/2 - 5 1/2 PRIX RÉDUITS
Chauffage électrique, intercom, caméra sécuritaire, libres immédiatement, entrée laveuse/sècheuse, stationnement extérieur avec prises
359-6926

WOW!
Grands 4 1/2
• Près du cégep
• Très propres
• Aspirateur central
• Entrée laveuse sècheuse
• 2 mois gratuits
• Purification d'eau
• Stores verticaux
• Bail jusqu'au 30 novembre
Info Location
359-7123

Habitations de luxe à louer
FACE AU CARREFOUR RICHELIEU
PRIX RÉDUITS
pour une durée limitée
• Foyer
• Bain tourbillon
• Salle de bains de luxe
• Douche séparée
• Intercom
• Aspirateur central
• Lave-vaisselle
• 2 balcons - 2 entrées
• Grandes pièces vastes
• Insonorisation maximale
POUR RENSEIGNEMENTS:
348-0621

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 16 octobre 1991 C-17

appartements

À IBERVILLE, 5 1/2 à louer au 346-3101

À IBERVILLE, 3 1/2, dans un haut, 295\$/mois, ou s'adresser 440, 5e Avenue, 346-3979

À IBERVILLE, condo luxueux à louer, 6 1/2 pièces, bain tourbillon thérapeutique, douche encastrée, plancher de cuisine en céramique, aspirateur central, tél. 346-3101

À IBERVILLE, 4 1/2 au 136, 9e Avenue dans demi sous sol bien éclairé, près de l'église et du parc, 295\$/mois, 347-3540

À LOUER à Saint-Jean, grand 5 1/2, isolement, aspirateur central, ménage fait à neuf, stationnement pour auto, 375\$/mois, s'adresser 440, Victor Hugo, app. 1, 349-6093, 346-2926

À LOUER, cause de transfert, grand 5 1/2 au rez de chaussée dans sixplex, ménage fait à neuf, stationnement pour 2 autos, s'adresser 151, rue Carillon, app. 1, tél. 346-2926 ou 347-6646

À LOUER, HAUT DUPLEX, 4 1/2, chaufferie éclairée, 450\$/mois, libre après 18h, 460-5317

À LOUER, 2 1/2, non meublé ou semi-meublé, peinture refaite, planchers bois franc vernis, situé 30, rue Collin, tél. 346-3149, 346-4908

À LOUER, 2 1/2, non chauffé, non meublé, tél. 347-6727, de 8 h à midi et de 16 h à 19 h

À LOUER, 3 1/2 et 4 1/2, centre-ville, Saint-Jean, 250\$/mois, et 325\$/mois, 244-5484

À LOUER

-3 1/2 meublé
libre le 15 novembre

-4 1/2 et 5 1/2

non meublés,

libres immédiatement

Près de l'hôpital polyvalente et centres commerciaux, entrée laveuse-sécheuse, aspirateur central, intercom, espace de stationnement, personnes tranquilles, seulement

348-3697
349-4247

Un seul 3 1/2
à si bas prix

Mois gratuit
+ boni 200\$

Grandes pièces, porte-fenêtre, tapis moderne, store vertical, très tranquille, piscine extérieure

349-4632
359-7991
1-819-373-0294

Saint-Jean 3 1/2-4 1/2
Rue Boisvert

Béton, planchers bois franc, sables et revêtements comme neufs, remise à bicyclettes, chute à déchet

4 1/2 - 1er 6 mois: 300\$/mois
2e 6 mois: 395\$/mois
3 1/2 - 1er 6 mois: 275\$/mois
2e 6 mois: 325\$/mois
346-3060
Paquette: 1-552-4290
(sans frais)

À LOUER

3 1/2 non meublé
ou semi-meublé

entrée laveuse-sécheuse

Grandes pièces, très propre, intercom, porte-patio, antenne communautaire, aspirateur central, beaucoup d'autres avantages

940, rue Desaulniers
(arrière de l'hôpital)
348-8620
460-2887

GRANDS 4 1/2 NEUFS

• 2 places de stationnement
• Système d'alarme
• Planchers béton
• Aspirateur central
• Intercom
• Antenne communautaire
• Secteur de condos

318, rue Montmartre,
Saint-Luc
348-3268
349-4284

À LOUER, 3 1/2, libre immédiatement, installation laveuse/sécheuse, espace de rangement extérieur, frais peint, recouvrement neuf, 250\$/mois, tél. 346-3669

À LOUER, 4 1/2, 300, rue Bouthillier Nord, Saint-Jean, 305\$/mois, libre 1er septembre, 346-3101

À louer

Saint-Jean-sur-
Richelieu

1058, boul. Normandie
GRAND 4 1/2

1 mois gratuit

Neuf, intercom, aspirateur central, stationnement avec prise, libre le 27 octobre, 425\$/mois, 245-3485

3 1/2 À LOUER

près de
l'hôpital et
Carrefour
Richelieu,
très propre

4 1/2

5 1/2

348-9415
347-8977

IMMEUBLE
Tanguay
3 1/2
semi-meublé

■ services
■ tranquillité
■ stationnement

359-4739
(9 h à 21 h)

APPARTEMENT À SOUS-LOUER, 5 1/2, 300\$/mois, à IBERVILLE, près de la 133, 346-0982, après 17h

À SAINT-JACQUES-LE-MINEUR, rez-de-chaussée d'un grand duplex, 5 1/2 pièces, avec parterre et jardin, après 18 h, 347-6440 ou 346-4723

À SAINT-JEAN, 860, rue Hébert, 4 1/2, stationnement, plus remise extérieure, 1 mois gratuit, après 18h, 347-1388

À SAINT-JEAN, 5 1/2, 880, rue Beaudry, 1er étage, libre, entrée laveuse/sécheuse, logis, très propre, stationnement, 400\$/mois, 346-6054, 347-2632

À SAINT-JEAN, près de l'hôpital, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, piscine extérieure, aspirateur central, 348-6455, 245-3322 (sans frais)

À louer

2 1/2 - 3 1/2
4 1/2

800, rue Champlain

• Bord de l'eau
• Tranquillité
• Stationnement

348-6670
(9 h à 21 h)

À LOUER

820, rue Contant,
suite 301

Grand 4 1/2 neuf (de luxe), climatiseur, sortie laveuse/sécheuse, aspirateur central, intercom, 2 espaces de stationnement, beaucoup d'autres avantages, libre septembre 1991

460\$/mois
1er mois gratuit
Renseignements
359-5949
347-1921
(après 18 h)

Logements à louer

à Saint-Jean

1 MOIS GRATUIT

3 1/2 - 4 1/2

Taux fixe pour 2 ans

Pour renseignements:

347-9560 (conciergerie) 349-6701 (Étine)

À LOUER AU CENTRE-VILLE

Près du nouveau
centre communautaire johannais

4 1/2 très propre

Construction récente

Rens.: 348-0621

À LOUER

4 1/2 - 5 1/2

Situés face au
Carrefour Richelieu

Renseignements: 348-0621

SUPER PROMOTION
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Valable du 10 octobre au 10 novembre 1991

2 1/2 - 240\$

3 1/2 - 265\$

4 1/2 - 320\$

• Frais peints
• Stationnement extérieur
• Près de tous les services

810, rue Content, app. 17

359-7815

À SAINT-JEAN, près boul. Industriel, grand 3 1/2 semi-meublé, planchers de bois franc, balcon privé, endroit tranquille, buanderie sur place, stationnement avec prise, libre immédiatement, 300\$/mois, après 17 h, 359-4754

À SAINT-JEAN LOGIS, 4 1/2 et 5 1/2, avec garage, droit au sous-sol, 347-5230, après 21h

Le Médicis

LIBRE

Grand 4 1/2

Immeuble tranquille occupé par personnes seules ou couple seulement

424, rue Davignon
(Pierre-Caisse)
348-1809

À LOUER
GRAND
5 1/2

rue Dufresne, Saint-Luc

Michel Goudreault
358-4486

APRÈS 18H ET FIN DE SEMAINE

À louer 3 1/2

situé au

812, rue Normandie

Pour renseignements:

358-5874

À LOUER 4 1/2

SITUÉ AU 625, RUE BOISVERT,
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

(près de la base militaire)

RENS: 346-6270

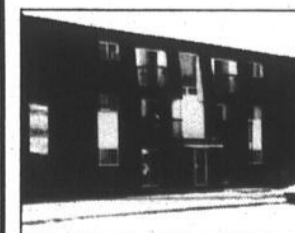
INFOLOCATION

3
5
9
7
1
2
3

- Le plus grand choix en ville
- Plus de 70 appartements à louer
- 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2
- De tous les prix
- Pour tous les goûts

Un seul numéro:
359-7123
Aussi: maison à louer

Société Guy Benoit & Associés



Pour une gestion
professionnelle
de vos immeubles

• LOCATION
• ENTRETIEN
• CONCIERGERIE

365, rue Normand, suite 260
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-6701 FAX: 349-6669

4 1/2 - 5 1/2

1 MOIS GRATUIT

• Aspirateur central
• Stationnement avec prise
• Rangement intérieur
• Près des écoles, Cégep et arrêts d'autobus
• Concierge disponible 24 h

Promotion spéciale
lors de la visite...

Contactez
Mme Desbiens
358-1187

1 mois gratuit
Libre
immédiatement

Grand 4 1/2

• Cabanon
• Climatiseur
• Intercom
• Aspirateur central
• Prise extérieure
• Buanderie

13, rue Bouthillier Sud
et 207, rue Masseau

347-3139
346-4328

3 1/2 - 4 1/2
À LOUER

Situés face au Cégep

Renseignements: 346-7367

Pourquoi payer plus cher à Saint-Jean...

VENEZ À IBERVILLE!

4 1/2

412, 7e Avenue

1 mois gratuit + 350\$ en prime
aux 3 prochains locataires

348-1010, 349-4284

LOGEMENTS

NEUFS À LOUER

1 MOIS GRATUIT

CONSTRUCTION 1991
dans un secteur de
condominiums
(Près hôpital et centre commercial)

TAUX FIXE POUR 2 ANS

3 1/2
4 1/2

Hâtez-vous, il n'en reste que quelques-uns!

■ Ascenseur
■ Climatiseur
■ Garage intérieur
■ Entrée lave-vaisselle
■ Stationnement avec prise

■ Entrée laveuse/sécheuse
■ Grand balcon
■ Insonorisation supérieure
■ Concierge sur place

755, rue Rodier, Saint-Jean-sur-Richelieu
(Coin rues Rodier et Camaraille)

359-7123 349-5544 ou 359-7442

SUPER PROMOTION

À LOUER
Valable du
10 octobre au 10 novembre 1991

2 1/2 - 240\$

3 1/2 - 265\$

4 1/2 - 320\$

■ Libre immédiatement
■ Frais peints
■ Grands et modernes
■ Près hôpital et centres commerciaux
■ Stationnement extérieur

815, rue Content, app. 21

359-7228

1 MOIS GRATUIT

GRAND 5 1/2

Luxueux et neuf

• Insonorisation spéciale
• Aspirateur central
• Système d'intercom
• Antenne communautaire
• Espace de rangement dans le logement

308, rue Montmartre
Saint-Luc

349-4351



maison

**La solution...
entre vos mains**

MAISON

<p>LES IMMEUBLES RICHELIEU N. RÉON INC.</p>	<p>AGENCES D'ELITE INC. COURTIER EN IMMEUBLES</p> <p>ELITE MEMBRE ROYAL LEPAGE</p> <p>Réseau de courtiers associés</p>	<p>VOUS COURTIER</p> <p>trans action IMMEUBLES VENDEX INC.</p>	<p>RE/MAX St-Jean Iberville Inc.</p> <p>COURTIER IMMOBILIER INDÉPENDANT</p>	<p>Maison de courtage St-Jean inc. COURTIER EN IMMEUBLES</p>	<p>La Capitale HAUT-RICHELIEU INC. COURTIER IND.</p> <p><i>Exigez-la</i></p>
--	--	---	--	---	---

Cahier publicitaire

LE CANADA FRANÇAIS

RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL ET INDUSTRIEL

L'immobilier du Haut-Richelieu

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 16 octobre 1991

C-19


Le contrat: tout doit se faire

L'une des grandes sources de conflit concernant les travaux de rénovation est l'absence de contrat. La meilleure façon d'éviter ce genre de situation est de prendre le temps de rédiger un contrat qui décrit le travail à effectuer et le prix d'exécution. Ce contrat devient un document juridique liant les deux parties qui l'ont signé. Ne signez aucun document sans l'avoir lu soigneusement pour vous assurer qu'il décrit exactement ce que vous voulez et qu'il contient tout ce qui a été convenu. Ce qui n'est pas écrit noir sur blanc, même si on vous l'a promis, n'est pas obligatoire. Si l'une des clauses n'est pas claire pour vous, demandez des explications. En cas de doute, demandez l'avis d'un avocat ou d'un notaire. Vous et l'entrepreneur devez signer deux copies du contrat; vous en conserverez une copie pour vos dossiers et l'autre ira à l'entrepreneur.


BORÉV

COURTIER EN IMMEUBLES


AUBAINE




137. PRIX RÉDUIT: Saint-Luc, 1988, spacieuse, beaucoup de charme, armées, métamère, près école, Quatre-Vents et autoroute 35.




178. BEAU BUNGALOW: rénové en 1989, zone résidentielle et commerciale idéal pour résidence ou bureau, seulement 62 777\$




168. SAINT-JEAN: 6 logis de 5 pièces, garages, centres, près des services, revenus 25 284\$, toiture neuve, 178 000\$ soit 6.99




182. DUPLEX: grand 4 1/2, près des Halles, école et autobus, toiture, fenêtres, électricité 1984, à découvrir!




Boris Borduas
courtier
359-1990




183. SAINT-EDMOND: triplex en bonne condition, soyez chez vous pour un loyer d'environ 300\$/mois, faites vite!



161. À VENDRE: 2 800 pi vue directe sur Richelieu, zone touristique, idéal bar, restaurant, faites une offre!



162. COTTAGE BRIQUE: 11 pièces, planchers bois franc, secteur recherché et tranquille, garage, abri d'auto, bachelier.



184. SAINT-EDMOND: duplex 5 1/2, condition supérieure, bois franc, près Cégep, tout rénové récemment, à découvrir!

Pour un service personnel et
une publicité à chaque semaine

Louis Dionne

Bur.: 348-2435
Rés.: 359-8416

À
VOTRE
SERVICE



trans-action

IMMOBILIAIRES

 Karl Gola	 883. BUNGALOW 5 PIÈCES: 2 chambres à coucher, sous sol partiellement fini avec foyer, terrain de 8 000 pi carrés, très bien agencé, arbres matures, endroit paisible. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt.	 914. SACRÉ-COEUR: quartier recherché, bungalow 24 x 42 situé à proximité de l'école primaire, facile d'accès via Route 35, prix 82 900\$. Demandez Carole ou Jocelyne.	 880. SAINT-JEAN: bungalow très propre, sous sol fini, 2 salles de bains, terrain de 9 300 pi carrés aménagés, entrée pavée, grande remise. Pour renseignements, demandez Karl Gola, courtier.	 925. CONDO: situé à Saint-Luc, vous voulez avoir beaucoup de temps à vous, c'est la solution. Demandez Carole ou Jocelyne.
 Charlemagne Vaillancourt	 894. 4 LOGIS: tous loués, 1 commercial, bâtisse en briques, près des Halles, 95 000\$. Karl Gola, courtier.	 895. VOUS CHERCHEZ UN COIN DE CAMPAGNE: avec un bungalow pouvant loger un parent ou un ami, cette propriété saura répondre à vos besoins, possibilité de duplex sur un terrain de 30 000 pi carrés boisés. Demandez Carole ou Jocelyne.	 901. À VOIR: bungalow tout brique, 6 pièces, 3 chambres à coucher, garage attenant, grand terrain bien aménagé, faut voir! Demandez C. Vaillancourt.	 915. 52 000\$: accès à la rivière, chalet isolé, meublé, garage, grand terrain, bateau et tracteur, c'est libre immédiatement. Karl Gola, courtier.
 Carole Mercier	 820. VENTE RAPIDE, PRIX RÉDUIT: bungalow 28 x 42 avec grandes pièces sur un terrain de 14 000 pi carrés, tout près du Carrefour Laplante, inclus lave vaisselle, jerron, plaque, poêle à bois, etc. Jocelyne ou Carole.	 911. BUNGALOW 6 PIÈCES: 3 chambres à coucher, planchers de bois franc, salle de bains en céramique, salle familiale au sous sol, garage isolé, terrain 30 000 pi carrés. Pour renseignements, demandez C. Vaillancourt.	 927. DOIT VENDRE: propriétaire est transféré, bungalow tout brique, 1987, très propre à la campagne, sous sol fini, foyer à combustion lente, planchers de bois franc. Karl Gola, courtier.	 890. PETITS BUDGETS: bungalow rénové, fenêtres à manivelle, piscine, situé près de l'école primaire, seulement 63 000\$. Demandez Jocelyne ou Carole.
 Jocelyne Desranleau	 851. FERMETTE 89 000\$: bungalow, grandes pièces sur terrain de 3 arpents, clôturé, petit lac avec île, situé à Saint-Grégoire. Karl Gola, courtier.	 885. JE SUIS FACE AU PARC: construite en 1985, j'ai 2 salles de bains, 4 chambres à coucher, une grande salle de jeux, j'attends votre visite. Demandez Jocelyne ou Carole.	 932. MONT SAINT-GRÉGOIRE: grand bungalow 30 x 50, garage, abri d'auto, 6 pièces, idéal pour grande famille, beaucoup d'inclus, près de l'école primaire, terrain de jeux, dépanneur, poêle à combustion lente, etc. Karl Gola, courtier.	 840. QUADRUPLEX: de construction supérieure, près église, caisse populaire, marché d'alimentation, parc, etc., 1 x 4 1/2 et 3 x 3 1/2, bons revenus pour investisseurs avisés. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt.
 860. PETIT DOMAINE: Saint-Alexandre, 23 000 pi carrés de terrain clôturé (en Frost) rempli de jeunes arbres avec un bungalow et un garage, pour moins de 90 000\$. Karl Gola, courtier.	 810. TERRAIN 20 000 PI CARRÉS: sur Route 133 à Iberville, coin rue Genest, belle haie de 8 pieds l'entour, peut être commercial. Karl Gola, courtier.	 800. TERRAIN CHEMIN BORD DU LAC À CLARENCEVILLE: prêt à construire, 33 000 pi carrés, évalué à 12 300\$, on demande 7 900\$. Renseignements Karl Gola, courtier.	 786. SAINT-JEAN: bord du Richelieu, 59 000\$, maison mobile 5 pièces, profitez du bord de l'eau à petit prix. Karl Gola, courtier.	 917. SAINT-ALEXANDRE: nouveau, venez découvrir ce joli cottage rénové qui a un cachet spécial, vous aimez le bois, vous serez choqués par cette propriété chaleureuse, une visite s'impose! Jocelyne ou Carole.
 913. 37 200 PI CARRÉS: bungalow 4 chambres à coucher avec garage situé en campagne, taxes 558\$. demandez Jocelyne ou Carole.	 702. 17 000\$: terrain de 20 000 pi carrés avec un service situé au village de Saint-Grégoire. Karl Gola, courtier.	 5 LOGIS	 PRÈS DU GOLF	 MB-489. SAINT-JEAN: 316 320, rue Saint-Georges, tous loués, portes et fenêtres neuves. Marc Boivin.

AUBAINE 79 000\$



1. VILLE D'IBERVILLE: grand cottage 7 pièces, 4 chambres à coucher, grand terrain, arbres matures, fenêtres à manivelle, potentiel pour garderie ou résidence pour personnes âgées, près de tous les services, faites une offre!

DÉCORATION SUPÉRIEURE



2. SAINT-JEAN: quartier Normand, semi-détaché de très grande qualité, cuisine de rêve, foyer au salon, salle de bains avec bain sur podium et vanité, poêle à combustion lente, fenêtres à manivelle, situé près du Woolco et hôpital, à voir absolument!

DANS LES 90 000\$



3. POUR VENTE RAPIDE: Saint-Athanas, immense bungalow tout brique, 35 x 77, sous sol prêt à aménager à votre convenance, foyer au salon, taxes basses, beaucoup de potentiel, vendu au prix de l'évaluation et vendeur très motivé.



4. SAINT-ATHANASE: Route 133, immense bungalow de brève 33 x 60, avec garage et résidence secondaire 30 x 40, plus 1 garage isolé 2 portes 30 x 30, grandes possibilités commerciales, sauna, antenne parabolique, patio 53 x 30, faites une offre!


Marc Boivin
359-1488


Simonne Marois
359-6955

À LOUER 400\$



MB-483. SAINT-LUC: beau 5 pièces plus sous sol fini, remises, etc., près d'un parc, libre immédiatement. Marc Boivin.

VIENS VOIR!



SM-08. SAINT-GRÉGOIRE: grande maison, grand terrain, super propre, 2 foyers, garage, faut visiter! Simonne Marois.

À NE PAS MANQUER



MB-503. SAINT-LUC: acheteurs sérieux, voici votre chance! 78 900\$ seulement, Jardins Haut-Richelieu. Marc Boivin.

NOUVEAU



SM-24. JOLI BUNGALOW: sur terrain de 37 182 pi carrés, secteur tranquille, piscine hors-terre neuve, près autoroute, taxes 656.925\$. Simonne Marois.

5 LOGIS



MB-489. SAINT-JEAN: 316 320, rue Saint-Georges, tous loués, portes et fenêtres neuves. Marc Boivin.

PRÈS DU GOLF



SM-27. JOLI BUNGALOW: 3 chambres, sous sol fini, foyer, terrain de 30 300 pieds, faites vite! Simonne Marois.

Les Immeubles Action Itée Courtier
470, boul. Saint-Luc, Saint-Luc

par écrit

Comme le mentionne la publication «Les relations avec l'entrepreneur» diffusée par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), voici ce que devrait contenir le contrat:

- Les noms et adresses de l'acheteur (vous) et du vendeur (l'entrepreneur). Assurez-vous que l'entreprise nommée au contrat est bien celle avec laquelle vous avez fait des affaires.

- Une description détaillée, avec croquis à l'appui, des travaux à effectuer et des matériaux à utiliser, y compris tous les travaux confiés à des sous-traitants, comme la plomberie et l'installation électrique. Il s'agit ici d'une source courante de malentendus. Il est extrêmement important de s'entendre sur un devis clair et précis.

- Une entente pour savoir à qui il incombe d'obtenir les

plans et permis nécessaires, etc.

- Une attestation de la responsabilité de l'entrepreneur pour l'enlèvement des débris aussitôt que les travaux de rénovation sont terminés.
- Un état de l'assurance de responsabilité civile souscrite par l'entrepreneur (dommages matériels ou autres).

- Les dates fermes

du début et de la fin des travaux.

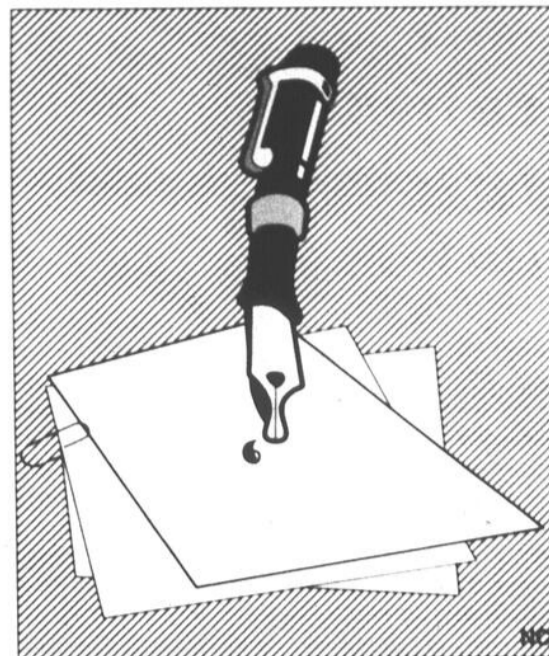
- Le prix et les modalités de paiement.

Même lorsque les contrats sont très bien rédigés, il arrive très souvent que l'on y apporte des modifications avant la fin des travaux. Ces changements peuvent s'avérer coûteux. Ainsi, pour protéger les deux parties, il ne faudrait jamais effectuer de modifications sans

l'approbation écrite du propriétaire et une déclaration écrite de l'entrepreneur indiquant en détail le supplément à payer.

Ne vous contentez pas de garanties verbales. Obtenez-les noir sur blanc.

Pour plus de renseignements ou pour obtenir la liste des publications, programmes et productions vidéo de la SCHL, communiquez avec la succursale SCHL la plus proche.



Ne signez aucun document sans l'avoir lu soigneusement pour vous assurer qu'il décrit exactement ce que vous voulez.



MAISON DE COURTAGE SAINT-JEAN

535, rue Pierre-Caisse, bureau 100 Saint-Jean-sur-Richelieu



359-6690

Michel Thibodeau, courtier en immeuble depuis 1963

Éric Thibodeau

Jean-Louis Lemieux

Réal L'homme

Michel Thibodeau

RESTO
1111. RESTAURANT: bon chiffre d'affaires. Michel Thibodeau

À LOUER
LOCAL COMMERCIAL: centre-ville. Michel Thibodeau

1614. VEUILLEZ TENIR COMPTE DE CECI: avec 10% comptant, vous aurez des paiements de 685\$/mois, 3 chambres à coucher, foyer au salon, 2 salles de bains, 20 000 pi carrés de terrain, etc. Alors pourquoi payer un loyer? Éric Thibodeau

1610. QUALITÉ DE CONSTRUCTION: bois franc partout, 2 chambres à coucher, très grand salon, cuisine moderne, près de tous les services, prix réduit à 110 000\$. Éric Thibodeau 348-3182

1117. UN SOUPÇON DE LUXE: vous désirez un garage, un magnifique terrain, des arbres matures, de magnifiques pièces, beaucoup d'inclus, et bien nous l'avons! Pour une visite personnelle, demandez Michel Thibodeau au 359-6690

1115. ATTENTION, ATTENTION ACHETEURS! bungalow 1977, 42x25, 3 chambres à coucher, cour asphaltée, 15 000 pi carrés, près de l'autoroute 35, prix 99 500\$, faites vite, contactez moi! Éric Thibodeau 348-3182

90131. FERME DE 152 ARPENTS: avec 121 arpents drainés, terre en excellente condition, cottage 7 1/2 pièces et 4 chambres à coucher. Pour en savoir plus, demandez Jean-Louis Lemieux

1205. QUALITÉ SUPÉRIEURE: ce bungalow à 3 chambres à coucher, solarium très éclairé donnant sur un patio, sous sol fini, situé sur un coin de rue avec des arbres matures. Jean-Louis Lemieux

1805. SAINT-LUC: construit en 1989, secteur résidentiel, terrain de 32 304 pi carrés, bungalow 5 pièces, tout briqué avec garage, prix rajusté à 137 000\$. Réal L'Homme

1813. SAINT-LUC: une confortable maison mobile 1984, grand 14x60, porte-fenêtre donnant sur patio couvert, splendide terrain, entrée pavée, prix: 94 900\$. Réal L'Homme

1808. SAINT-LUC: pour ceux qui aiment la campagne, facile d'accès pour Montréal, construit en 1986, 9 pièces, terrain 108x150, prix: 195 000\$. Réal L'Homme

1110. POUR ACHETEURS EXIGEANTS: cette vaste propriété est la solution à tous vos problèmes, intérieur chaleureux avec un vaste terrain, la famille appréciera les 5 chambres à coucher et la piscine creusée. Michel Thibodeau

9013. C'EST LA VÔTRE! à quelques minutes de marche des écoles primaires et secondaires, centre commercial, arrêt d'autobus, 6 1/2 pièces, patio en pavé uni, entrée asphaltée, haie de cèdres Michel Thibodeau

1120. LOCAL COMMERCIAL: vous voulez partager avec un autre? J'ai ce qu'il vous faut, soit 2 720 pi carrés ou plus avec bail et un vaste stationnement. Ça vous intéresse? Demandez Michel Thibodeau au 359-6690

1114. INVESTISSEMENT: très intéressant, vous voulez relocaliser votre bureau dans votre édifice, demandez plus de renseignements. Michel Thibodeau

1118. CENTRE-VILLE DE SAINT-JEAN: édifices à revenus, tous loués, commercial et résidentiel, 38 400\$ de revenus annuels. Renseignez-vous à Éric ou Michel Thibodeau au 359-6690

1112. ATTENTION! ATTENTION! vivre à même votre investissement, près des écoles, dépanneur, garderie, etc., remise pour chaque locataire, propriété de 6 logs. Michel Thibodeau

90149. TERRAIN 121x100, prix 22 000\$, zonage unifamilial Michel Thibodeau



LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. RÉON INC.

923, boul. de Séminaire nord (suite 103)
St-Jean-sur-Richelieu 349-5883, Tél 658-7604

Robert Bessette
à votre service
349-5883

91-24. COTTAGE SITUÉ FACE À UN PARC: 3 chambres à l'étage, planchers de la salle à manger et du salon en bois franc, moins de 100 000\$, pensez-y! Robert Bessette

91-161. 25000 PI CARRÉS: paysager, abri d'auto, garage, tout briqué, 3 chambres à coucher, campagne, à 5 minutes de l'hôpital, très bien. Robert Bessette

91-158. 291, RUE MOREL, SAINT-JEAN SUR RICHELIEU: 109 000\$, bravo Michel Bonneau et Lucie Beaulne. Robert Bessette

91-192. SAINT-LUC: maison luxueuse, décoration faite par des professionnels, planchers de bois franc et céramique, garage, salle de séjour à l'arrière avec foyer, à voir! Robert Bessette

91-210. PRÈS ÉCOLE PRIMAIRE À SAINT-LUC: 4 chambres à coucher, cuisine à voir, salle à manger, entrée pavée. Robert Bessette

91-194. BRICOLEURS: Saint Jean, c'est le temps, elle est à vous à un prix raisonnable. Robert Bessette

91-185. PAROISSE SAINT-GÉRARD: maison 44x27 avec abri d'auto, deux foyers, climatiseur central, sous sol fini, pièces très vastes. Robert Bessette

91-189. TRIPLEX DANS PAROISSE N.D.A.: bons revenus, prix 109000\$, salutations à Michel Godin et Francine Langlois. Robert Bessette

91-138. DUPLEX: brique, 6 1/2 et 5 1/2, toiture récente, près de tous les services, garage double à l'arrière. Robert Bessette

91-58. MAXIMUM 3 MINUTES DE L'HÔPITAL: triplex x 5 1/2 pièces, la brique est récente, placement d'avenir, les taux d'intérêt baissent, c'est maintenant le temps, pas de TPS. Robert Bessette

91-193. QUADRUPLÉX: neuf, tout briqué, balcons avant et arrière, très bien situé, location facile, tous des 5 1/2 pièces. Robert Bessette

1-1047. DUPLEX: très bien situé, face à la rivière Richelieu garage double, grand 5 1/2 en haut et grand 5 1/2 avec foyer en bas, à qui la chance! Robert Bessette

91-134. JUMELÉ: près école primaire à Saint Luc, M. Jean Bernier et Mme Michelle Raymond sont très satisfaits de leur vente. Robert Bessette

Un bloc de béton en sciure de bois

Les blocs de béton utilisés dans la construction d'édifices sont très lourds, ce qui entraîne des coûts élevés de transport et de manipulation. De plus, le granulats léger généralement employé dans leur fabrication est de l'argile obtenu par chauffage selon un procédé énergivore et coûteux.

Pour venir à bout de ces inconvénients, une entreprise albertaine (la Prairie Masonry Research Institute) tente de fabriquer des blocs de béton à partir de bran de scie.

Jusqu'ici, on a testé près de 200 mélanges différents de sciure et de béton pour trouver la meilleure recette. Il fallait entre autres surmonter un problème qui nuit au durcissement du béton, soit la présence de sucre dans la fibre de bois.

Il reste encore plusieurs tests à effectuer pour déterminer la solidité, la résistance au feu et les autres propriétés du nouveau bloc de béton. Mais les chercheurs sont confiants de voir leur produit sur le marché d'ici quelques années.

MOI, JE DONNE DU SANG CET ÉTÉ!



C-22 LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 16 octobre 1991



RE/MAX #1

Les professionnels associés de l'immobilier



Danyel Duval
courtier



2. SAINT-JEAN: paroisse N.D.L., bungalow avec abri d'auto, tout brique, grand terrain



3. SAINT-JEAN: paroisse N.D.L., bungalow rénové à l'intérieur et à l'extérieur, planchers de bois franc, près de l'église, école et dépanneur.



1. MAGNIFIQUE BUNGALOW: 45x50, garage double, piscine creusée, sous-sol complètement fini pour garage commercial.



4. SAINT-JEAN: duplex, 1 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, idéal pour propriétaire occupant, très bon secteur.



5. SAINT-JEAN: 5 logis, rénové à neuf, idéal comme 1er investissement, location facile



6. SAINT-JEAN: triplex, 1 x 10 1/2 avec garage, 2 x 3 1/2, près de la base militaire



7. SAINT-LUC: 6 logis, tout brique, 6 x 5 1/2, tous loués.



Évaluation gratuite
Disponibilité 7 jours

Roger Lamontagne



1512. FERMETTE: superbe cottage centenaire, entièrement rénové avec bâtiments, idéale pour garde de chevaux. Roger Lamontagne



RM-1713. IBERVILLE: très grand bungalow offrant beaucoup d'espace, sous-sol très bien aménagé, superbe terrain. Roger Lamontagne



1743. VOUS AIMEZ LE CONFORT ET LA QUALITÉ: vous serez satisfaits, chauffée par thermopompe, beaucoup d'extra, infrastructures payées. Roger Lamontagne



1797. SAINT-LUC: joli bungalow impeccable, toutes les pièces sont grandes, sous-sol aménagé avec goût, une visite vous convaincra! Roger Lamontagne



1635. TERRAIN BOISÉ: 16 200 pi carrés, cette propriété saura répondre à vos attentes, prix réduit pour vente rapide, à 5 minutes de Saint Jean. Roger Lamontagne



1784. SAINT-LUC: superbe bungalow tout brique, armoires de chêne, fenêtre manivelle, 2 foyers, impeccable. Roger Lamontagne



1478. SAINT-LUC: maison mobile, très propre, située près de tous les services, hôpital, école, etc., logez-vous au prix d'un loyer. Roger Lamontagne



Trouvailles
Porte-bonheur
Suggestions de Marcelle

Marcelle B. Ratté

MBR-2. PREMIÈRE ANNONCE: peut-être la dernière la dernière, elle est à prix de liquidation, 3 chambres à coucher, bonne cuisine, bon prix, départ rapide. Marcelle B. Ratté



MBR-1. PROPRIÉTÉ IDÉALE: pour vous qui voulez faire un bon achat, très grandes pièces, garage, tout brique, bas prix, taxes basses, foyer. Marcelle B. Ratté



1789. LA RECETTE DU CONFORT: c'est cette maison coquette et propre de A à Z, jeunes familles, vous ne pourrez trouver mieux pour le prix. Marcelle B. Ratté



1423. IMPECCABLE: ensolleillée, de grandes pièces dans une petite maison, 3 portes patios, petit terrain et petit prix. Marcelle B. Ratté



1767. L'AMBIANCE EST AU CHARMÉ: tant par le terrain paysager que par l'intérieur propre et coquet. Marcelle B. Ratté



1760. IMPRESSIONNANT: semi-détaché, 8 puits de lumière, accessoires luxueux, etc., venez voir une maison de style dégagé. Marcelle B. Ratté

SAINT-JEAN-IBERVILLE INC. COURTESY

939-C, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu



Guy Desjardins

10 ans d'expérience



RM-1453. DUPLEX: prix réduit, 2 x 6 1/2 pièces, rénovations en 1984, garage-atelier 26x18 pi, très propre, libre à l'acheteur. Guy Desjardins

SPÉCIAL - SPÉCIAL



NOUVEAU PRIX: 110 000\$
SAINT-JEAN: évaluation 122 200\$, tout brique, 4 chambres, cuisine équipée, salle familiale avec foyer, terrain double, piscine creusée, une offre!



Pierre Dorais

Base militaire
358-7687



Lili Munger

Base militaire
358-7687



LACOLLE: joli duplex au centre-ville, à même les services, 6 1/2 fini et loué 480\$/mois, cuisine et salle de bains refaites et 4 1/2 à finir par l'acheteur bricoleur pour être loué 300\$/mois, prix: 65 000\$. Pierre Dorais



1. URGENT: très belle propriété située près du golf de Saint-Luc, 4 chambres, sous-sol fini, 129 000\$. Lili Munger



SAINT-ATHANASE: bungalow de 5 pièces, 3 chambres, sous-sol fini avec foyer, terrain paysager avec cabanon, campagne à 5 minutes des services et centre commercial, près autoroute pour Montréal, prix: 93 500\$, à voir! Pierre Dorais



2. SAINT-LUC: secteur recherché, près de tous les services, piscine creusée, garage, 3 chambres, sous-sol fini, 179 000\$. Lili Munger



Denis Robidoux



RM-1450. SAINT-JEAN: duplex 2 x 6 1/2 pièces, grand terrain, beaucoup de rénovations effectuées, vue superbe sur le Richelieu. Denis Robidoux



RM-1700. SAINT-LUC: joli bungalow de style exclusif, bien décoré, très clair avec terrain de 60x118. Pour Renseignements, demandez Denis Robidoux



RM-1235. SAINT-JEAN: magnifique 8 piex, foyer, aspirateur central, très moderne, près de tout, se vend au prix de l'évaluation municipale, faites vite! Denis Robidoux



RM-1569. SAINT-LUC: rue Maximé, qualité et style, propriété de prestige dans un secteur de choix. Pour visiter, demandez Denis Robidoux



RM-1722. SAINT-LUC: petit bijou de bungalow situé près de tous les services et bien équipé, son prix: 87 000\$.



ENVOI AVEC

RÉALIS
Devenez p...
services de...
courez la...
une envolée

R an...
go...
ce...
ce...

E n...
de...
RE...
de...
«E

M ie...
ex...
vo...
RE...
ré...
vo...
en...

A ch...
rê...
ag...
hé...
qu...
en...

X pe...
de...
pr...
vo...
ma...

Les tirages de 2...
auront lieu au bu...
inc., soit 4 tirag...
1991 au 27 avril

R.L.C.Q. (Règlem...)

(Montréal: 658-1468)
 (Farnham: 293-8644)
 (Lacolle: 246-4683)

349-5868

si occupé
 349-5829

ENVOLEZ-VOUS AVEC REMAX

RÉALISEZ VOTRE REVE!

Devenez propriétaires grâce aux services des agents de **REMAX** et prenez la chance de vous mériter une envolée en montgolfière.

Abandonnée à bord de la montgolfière **REMAX** pour ceux et celles qui font appel aux services des experts **REMAX**.

En confiant la vente ou l'achat de votre propriété à un agent **REMAX**, obtenez une chance de participer au concours «**Envolez-vous avec REMAX**».

Quelqu'un veut faire appel à des experts pour la transaction de votre demeure; les agents **REMAX** vous permettent de réaliser vos rêves et en plus, vous courez la chance de vous envoler en montgolfière.

Acquieschez la propriété de vos rêves par l'entremise de votre agent **REMAX**. Ce sont 20 heureux acheteurs et vendeurs qui se mériteront l'une des 20 envolées du concours.

Le prix minimum que vous devez exiger de la part du professionnel qui s'occupe de vous. Chez **REMAX**, le résultat maximum vous est garanti!

4 tirages de 20 envolées d'une valeur de 2 000\$ ont lieu au bureau de **REMAX** Saint-Jean Iberville soit 4 tirages mensuellement du 23 décembre au 27 avril 1992 inclusivement à 15 heures.

(Règlements disponibles à nos bureau et kiosque du Carrefour Richelieu)



René Morrow



1369. PARC RÉMILLARD: maison de tout confort, 2 chambres avec salle de bains privée, beaucoup d'extra, à voir! René Morrow



1342. IBERVILLE: sixplex sur 10e Avenue, rénové en 1982, bons revenus 18. 720. Pour renseignements, appelez René Morrow



1366. SAINT-LUC: rue Dépeiteau, 3 chambres, propre, sous sol fini, garage sur très grand terrain René Morrow



1530. SAINT-JEAN: duplex rue Collin, terrain 9 000 pi carrés, zonage multiple, faites une offre! René Morrow



1500. SAINT-JEAN: sur le bord du Richelieu, petit bungalow 2 chambres, terrain 9 000 pi carrés incluant quai bois traité pour bateau. René Morrow



Diane Marshall

Base Militaire
358-7687



RM-1645. SAINT-JEAN: vous qui cherchez depuis des mois la propriété idéale, elle est superbe, 4 chambres, sous sol fini, elle vous surprendra Diane Marshall



SAINTE-JEAN: duplex, 2 x 5 1/2 avec 1 x 3 1/2 au sous sol, balcon, électricité et plomberie neuves, idéal pour propriétaire occupant. Diane Marshall 349-5868



Pierrette Lareau



1720. URGENT: 12 logis, revenus de 43 240\$ garantis, très bien situé Pierrette Lareau



1718. COMMERCIAL: 2 grands locaux plus 10 logis, revenus de 48 000\$, terrain de 112x153 Renseignements: Pierrette Lareau



Suzanne Labrecque



RM-1781. CHALET: 5 pièces, toiture neuve, terrain de 15 400 pieds, très beaux arbres Suzanne Labrecque



NOUVEAU
RM-1795. TRIPLEX: tout briqué 2 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, le logis du haut est libre à l'acheteur Suzanne Labrecque



Jacques Bernard

courtier



1620. COTTAGE ANCESTRAL: 10 pièces, terrain 46 000 pi carrés avec petit bâtiment de 35x50. Jacques Bernard



1619. COTTAGE CANADIEN: Saint-Luc, près des centres commerciaux, hôpital, école et autres services. Jacques Bernard



1690. SECTEUR «AUX QUATRE VENTS»: beaucoup d'extra, vente rapide, devinez le prix ???\$. Jacques Bernard



Réjean Gibeau

À VOIR ABSOLUMENT

MAISONS NEUVES: bungalow ou semi-détachés à Saint-Luc, Iberville ou sur votre propre terrain, à partir d'aussi peu que **73 900\$**, incluant terrain et TPS, n'achetez pas sans venir voir nos maisons modèles, téléphonez dès maintenant! **357-0536**



Manon Bourgeois



1691. SAINT-JEAN: motel 8 unités, bien situé, excellent investissement. Pour renseignements: Manon Bourgeois



Base militaire
358-7687

Denis Dépelteau



1568. CONSTRUCTION 1984: armoires en chêne, près école primaire, idéale pour premier achat, 81 000\$. Denis Dépelteau



1466. PLAFOND CATHÉDRALE: 3 chambres, armoires en mélamine, bachelors 3 1/2 pièces, superbe terrain, 98 500\$. Denis Dépelteau



1656. À LA CAMPAGNE: 3 chambres, foyer, cuisine neuve, à 15 minutes de Montréal, 115 000\$. Denis Dépelteau



1602. MAGNIFIQUE DUPLEX: entièrement rénové, 10 1/2 pièces, pour propriétaire occupant plus 6 1/2 pièces, 139 500\$. Denis Dépelteau



Gilles Frégeau



Monique G. Lefebvre



1798. TRIPLEX POUR PROPRIÉTAIRE OCCUPANT: avec 2 logis 3 1/2, hypothèque plus taxes et revenus égalent 400\$/mois, pas cher! Gilles Frégeau



1699. BEAU GRAND DUPLEX: 4 1/2 au propriétaire occupant, tout rénové, excellent emplacement dans quartier Saint-Edmond, 18 20, rue Saint-Pierre. Gilles Frégeau



RM-1764. REDUCTION DU PRIX: semi-détaché cottage avec grand terrain directement sur le golf, 89 995\$. Venez visiter!



1702. SUPERBE GRANDE MAISON: 30x40, avec grand terrain, ensoleillée, vaste et calme, prix 94 000\$ négociable. Gilles Frégeau



RM-1800. NOUVEAU COTTAGE: 3 étages finis, super propre, 75 000\$, grand terrain, à deux pas de Saint-Jean, faites vite!



RM-1441. L'ACADIE: bungalow tout briqué garage cabanon 4 chambres à coucher sous sol fini prix discutable, beaucoup d'inclus

Les Immeubles
Action Itée Ctr



347-1346
658-6636

Pierre Bédard



1. SAINT-JEAN: triplex rénové, thermopompe, pas cher!



2. IBERVILLE: près de tous les services, très bien entretenu.



3. SAINT-JACQUES: parc près d'un camping, plage, etc., faites vite, pas cher!



4. SAINT-LUC: split level de prestige, secteur de choix, à 15 minutes de Montréal.



5. NOTRE-DAME-DE-STANBRIDGE: directement sur rivière, idéal pour professionnels.

Enlever l'étiquette: une colle!

Pour le consommateur soucieux de protéger l'environnement, l'achat d'un appareil électroménager à haut rendement énergétique ne représente pas une mince tâche. Mais enlever l'étiquette Énerguide de ce nouvel appareil pourrait poser une... colle!

Voici ce que nous vous suggérons: servez-vous d'un séchoir à cheveux pour réchauffer l'étiquette et rendre l'adhésif moins collant. Vous pourrez ensuite retirer l'étiquette. Tout résidu peut être enlevé à l'aide d'un dissolvant, vendu dans

la plupart des grands magasins.

Quelqu'un, qui ne s'est pas identifié, a également suggéré à des employés d'EMR un moyen simple d'enlever les étiquettes Énerguide. Il semblerait qu'il suffise d'imbiber l'étiquette d'huile végétale pendant cinq minutes

pour que celle-ci s'enlève ensuite facilement. Vous devez vous assurer d'enlever l'étiquette des appareils qui dégagent de la chaleur, comme les lave-vaisselle et les sècheuses, avant de les utiliser pour la première fois, faut de quoi l'adhésif cuira sur l'appareil et il sera très difficile de décoller l'étiquette.

Mise en garde: ne grattez pas l'étiquette avec un couteau et évitez d'utiliser des solvants forts, car vous endommagerez le fini de l'appareil. N'appliquez pas de solvant sur les finis plastiques. Si l'étiquette se trouve à l'intérieur d'un réfrigé-

rateur ou d'un congélateur, il vaut mieux la laisser en place que de risquer de contaminer avec du solvant la nourriture. Si vous désirez à tout prix enlever l'étiquette de ces appareils, optez plutôt pour l'huile végétale; elle n'est pas toxique et ne présente pas de danger pour l'environnement.



La Capitale

DU HAUT-RICHELIEU INC. COURTIER IND.



Exigez-les



Madame MONIQUE MÉNARD possède une expérience de plus de 8 ans dans le domaine immobilier et elle est grandement appréciée pour son professionnalisme.



Monsieur CLAUDE LAURENT bachelier en comptabilité ayant oeuvré plusieurs années pour l'entreprise familiale Les Meubles Laurent, est reconnu pour son dynamisme.



Madame MONIQUE CARIGNAN possède une expérience de plusieurs années dans la gestion d'immeubles à revenus et elle fait preuve d'une grande détermination.

Clients et amis peuvent les rejoindre en tout temps pour toutes transactions immobilières en composant le numéro suivant:

3 4 6 - 1 1 1 6

NOMINATIONS



La Capitale

DU HAUT-RICHELIEU INC. COURTIER IND.



Exigez-les



Lucie Ricard
Courtier directrice



Judith Cormier
ctr. F.R.I., C.M.R.
(Division Les Immeubles
Mylène "AD" 5 inc.)



Monique Ménard
Représentante en
immobilier



Gad Dumouchel
Représentant en
immobilier



Marcel Godin
Représentant en
immobilier



Ginette Grandmont
Représentante en
immobilier



Lise Mailloux
Courtier et
représentante en
immobilier



Gisèle Tremblay
Représentante en
immobilier



Léo Verdon
Représentant en
immobilier



Claude Laurent
Représentant en
immobilier

Le service à la clientèle avant tout

L'agent immobilier de la Capitale peut vous offrir des outils exclusifs tels que la GARANTIE APEC (appareils, plomberie, électricité et chauffage) et la GARANTIE DE VERSEMENTS HYPOTHÉCAIRES (en cas de perte d'emploi) et ce, pour une période d'un an à partir de la date de l'acte notarié. Ces garanties procurent au vendeur et à l'acheteur UNE GRANDE SÉCURITÉ et s'ajoutent à toute une gamme de services destinés à notre clientèle.

EN PLUS de la qualité des services, nous vous présenterons à chaque semaine un de nos représentants formant L'ÉQUIPE DES PROFESSIONNELS DE LA CAPITALE DU HAUT-RICHELIEU.



En juin dernier, après plus de trois ans dans le domaine de l'immobilier,

MADAME GINETTE GRANDMONT

choisi de se joindre à une équipe en progression dans ce même domaine.

Madame Grandmont apporte dans son bagage de connaissances, un diplôme en

administration hôtelière et vingt-cinq années d'expérience en commerce ce qui lui permet de se spécialiser dans le domaine du commercial. Ayant terminé son cours de courtier en immeuble, elle est en mesure de donner un rendement efficace et un service professionnel à tous ses clients.

COTTAGES

- 1. LUXUEUX COTTAGE:** idéal pour jeunes professionnels, secteur résidentiel. Ginette Grandmont 346-1116
- 2. SAINT-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX:** 8 pièces, fenêtres et portes neuves, garage double, terrain de 57 700 pi carrés. Léo Verdon 346-1116

BUNGALOWS

- 1. NAPIERVILLE:** brique et pierre, chauffage thermopompe, aspirateur central, terrain 25 000 pi carrés, services de la ville. Léo Verdon 346-1116
- 2. SAINT-JEAN:** magnifique split level 10 pièces, 3 chambres à coucher, piscine creusée, situé près du Cégep, à voir! Gad Dumouchel 346-1116
- 3. BORD DE L'EAU:** site enchanteur à 30 min. de Montréal, joli bungalow, profitez de la garantie APEC.

Monique Carignan 346-1116

- 4. SAINT-PAUL:** beau bungalow, 3 chambres, très bien entretenu, parfaite condition, moins de 70 000\$, faut voir, une visite s'impose! Gad Dumouchel 346-1116
- 5. SAINT-LUC:** bungalow, garage, prix 109 000\$, faut voir! Ginette Grandmont 346-1116

IMMEUBLES À REVENUS

- 1. IMMEUBLES À 12 LOGEMENTS LOCATIFS:** tous loués, bons revenus. Léo Verdon 346-1116
- 2. SAINT-JEAN:** triplex plus bachelors (2 x 4 1/2 et 1 x 7 1/2), construction 1987, près de tous les services et du Carrefour Richelieu. 346-1116
- 3. POUR ÊTRE CHEZ-SOI:** au prix d'un loyer avec 10% de comptant, duplex jumelé, prix 75 000\$. Ginette Grandmont 346-1116
- 4. IBERVILLE:** 3 logements

plus entrepôt et garage, revenus intéressants. Lise Mailloux 346-1116

- 5. IMMEUBLE À 16 LOGEMENTS DANS QUARTIER NORD:** bâtisse de qualité supérieure, planchers de béton, foyer dans chaque appartement, bain tourbillon, excellent placement à long terme, possibilité d'évasion fiscale. Judith Cormier F.R.I., C.M.R. (Division Les Immeubles "AD" 5 inc.) 346-1116

CONDOS

- 1. STYLE MAISON DE VILLE:** 3 chambres à coucher, salon, salle à manger et cuisine à aires ouvertes, construction 1991, frais de 40\$/mois. Ginette Grandmont 346-1116

CHALETs

- 1. HABITABLE À L'ANNÉE:** près du golf, idéal pour bricoleurs, prix 39 500\$. Gad Dumouchel 346-1116

COMMERCES

- 1. RESTAURANT:** comptoir de livraison, bail 150\$/mois, bon chiffre d'affaires, attend une offre! Ginette Grandmont 346-1116
- 2. BÂTISSE INDUSTRIELLE ET COMMERCIALE:** dans parc industriel, 90x40 sur fondations de béton. Ginette Grandmont 346-1116
- 3. DÉPANNEUR:** bâtisse et logement, secteur résidentiel, pour être son propre patron. Ginette Grandmont 346-1116

FERME

- 1. FERMETTE 3 ARPENTS APPROX.:** plus bungalow de brique, garage, belle grange, remise, silo en béton, à voir! Léo Verdon 346-1116

TERRAINS

- 2. TERRAIN 103 ARPENTS SANS BÂTISSE:** près du Mont Saint-Grégoire. Gad

Dumouchel 346-1116

- 3. TERRAIN 28500 PI CARRÉS:** avec puits, taxes basses. Ginette Grandmont 346-1116

- 4. 250 000 PI CARRÉS:** dans secteur Saint-Eugène, possibilité plus grand surface, secteur pour maisons en rangée, plan d'implantation accepté par la Ville.

- 5. SITE COMMERCIAL EXCEPTIONNEL:** adjacent à Piscines Robert et Meubles Laurent, peut se vendre en bloc ou en partie.

- 6. CHOIX DE 2 EMPLACEMENTS:** dans secteur Nord, commercial ou pour condos, 32 000 et 51 000 pi carrés. Judith Cormier F.R.I., C.M.R. (Division Les Immeubles Mylène "AD" 5 inc.) 346-1116

AGENCES D'ÉLITE

Courtier en immeuble



991, BOUL. DU SÉMINAIRE NORD, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

348-1186 - 658-0688

ROGER LABELLE

72 000\$
1. BUNGALOW: avec 3 chambres dans Saint-Lucien, près de tous les services. Roger Labelle

2. 4 REVENUS: bien situé à LaPrairie, site commercial et historique, près des services, très avantageux. Roger Labelle

59 000\$
3. BUNGALOW: 5 pièces à Clarenceville, quelques meubles, à 400 pi du bord de l'eau, accès au lac. Roger Labelle

4. FERME À SAINT-MICHEL-DE-NAPIERVILLE: 82 arpents, grange, remise, machinerie agricole, culture maraichère, près de Saint-Rémi. Roger Labelle

5. TERRAIN: 18 947 pi carrés avec 2 caeux installés, boisé, droit de construction. Pour renseignements: Roger Labelle

6. À LA CAMPAGNE: secteur tranquille, bungalow 9 pièces avec 4 chambres, situé près de la polyvalente, terrain 15 000 pi carrés. Roger Labelle

7. COTTAGE 1988: à Saint-Jean, 4 chambres, foyer, thermopompe, armoires en chêne, garage chauffé 21x12, terrain 9 000 pi carrés. Roger Labelle

RHÉAL LAMARCHE

8. 850 000 PIEDS CARRÉS: voisin d'Oerlikon, pour résidentiel et commercial, le seul secteur disponible pour expansion. Rhéal Lamarche

9. CHANCE DE SE PROCURER: un commerce de restauration avec petit comptant, faut voir le gros chiffre d'affaires. Rhéal Lamarche

10. RÉDUIT À 46 900\$: pour propriété libre immédiatement, urgent, un chez soi de prestige évalué 50 400\$, financement facile. Rhéal Lamarche

11. PROPRIÉTÉ DE LUXE: cour clôturée, cabanon, maison 3 planchers, 2 salles de bains, libre immédiatement, à 2 pas du Carrefour. Rhéal Lamarche

12. DUPLEX: zoné commercial et résidentiel, rénové 1988, idéal pour jeune couple, intérieur très propre, prix dérisoire. Rhéal Lamarche

JANET PARÉ

13. SAINT-JEAN: superbe résidence de première qualité, 11 pièces finies, secteur recherché, près des accès pour Montréal. Janet Paré, Mary Gagné

14. SAINT-JEAN: bungalow entrée split, 3 chambres, foyer au salon sous sol fini, piscine creusée, très près de la base. Janet Paré

CLAUDETTE CHOQUETTE

15. SAINT-ATHANASE: cottage 8 pièces, cuisine moderne, piscine, taxes basses. Claudette Choquette

16. SAINT-JEAN: duplex situé au centre-ville, 2 x 6 1/2 pièces, bons revenus. Claudette Choquette

RÉJEANNE RUEST

17. SAINT-LUC: près de tous les services, bungalow 3 chambres, impeccable, terrain 7 500 pi carrés, faut voir. Réjeanne Ruest

18. FERMETTE: avec cottage, 5 chambres, grange, garage, arbres fruitiers, clôturé, bon prix. Réjeanne Ruest

19. SAINT-JEAN: condo pour qui aime la tranquillité, 2 chambres, piscine, garage intérieur chauffé, près de tous les services. Réjeanne Ruest

20. SAINT-LUC: magnifique bungalow 3 chambres, tout brique, sur terrain 7 500 pi carrés. Contactez moi. Réjeanne Ruest

21. SAINT-PAUL: bungalow 2 chambres, armoires en chêne, salle de lavage, taxes aussi peu que 317\$, faut voir! Réjeanne Ruest

MARY GAGNÉ

22. SAINT-JEAN: excellente occasion, la réponse à vos besoins, résidence 10 pièces éclairées et décorées, un plaisir à visiter, garage. Mary Gagné

23. SAINT-JEAN: 99 400\$, situé à pied de tous les services, belle grande maison de 8 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, garage, libre 30 jours. Mary Gagné

24. SAINT-JEAN: aubaine 89 500\$, quartier nord, construction originale, unique, 6 pièces éclairées, excellente condition, terrain 70x100, à pied des services. Mary Gagné

25. SAINT-LUC: 97 500\$, maison 10 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, très bien éclairée, en excellente condition, cause transfert. Mary Gagné

59 500\$
26. IBERVILLE: 59 500\$, maison 5 pièces, immense terrain, taxes très basses, comptant 10% ou 5% avec subvention si qualifié. Mary Gagné

27. SAINT-GREGOIRE: Route 104, cottage ancestral avec 3 chambres, terrain de 4 arpents, grange, garage. Mary Gagné

28. RESTAURANT: style casse-croûte, excellente clientèle établie, secteur achalandé, occasion devenir propre patron. Mary Gagné

MAURICE ÉMOND

30. SAINT-GREGOIRE: bungalow 5 pièces âgé de 2 ans, armoires en chêne pâle, très bien divisé, à la campagne à 15 min de Saint-Jean. Maurice Émond

31. SAINT-ALEXANDRE: terrain de 9 500 pi carrés avec services, au Domaine Joyeux. Maurice Émond

32. TERRES NOIRES: et boisées situées sur Route 104 à Sainte-Brigide. Pour renseignements: Maurice Émond

33. SABREVOIS: vous aimez la campagne, vous serez comblé, à 15 min de Saint-Jean, idéal pour jeune famille, faut voir! Maurice Émond

34. HENRYVILLE: cottage 7 pièces à la campagne, cuisine rénovée, grand terrain, faites vite! Maurice Émond

29. SAINT-JEAN: 89 900\$, libre immédiatement, 7 pièces en excellente condition, financement disponible, cause de vente: transfert. Mary Gagné

YVON LABELLE

35 000\$
35. À 100 PIEDS DU LAC À CLARENCEVILLE: chalet super propre, tout meublé, paisible et discret seulement pour 35 000\$, salle de bains complète. Yvon Labelle

36. VENISE: près du golf, maison mobile 2 chambres, toute meublée, hiver-été, installée sur son terrain, inclus petit chalet. Yvon Labelle

37. BEAU BUNGALOW: 44x34, 6 pièces, 3 chambres, beau terrain, garage simple, taxes basses. Yvon Labelle

MICHEL LONGPRÉ

38. LE CONFORT: chauffage électrique, 2 foyers, 4 chambres, planchers de bois, salle familiale, grand terrain R2x147 avec piscine et remise. Michel Longpré

ANDRÉ SÉVIGNY

41. SAINT-LUC: condo neuf, stores, Jenn-Air, bain tourbillon, foyer et beaucoup d'autres inclus. André Sévigny

42. SAINT-LUC: maison ancestrale rénovée, venez voir! André Sévigny

DIANE SURPRENANT

NOUVEAU
47. SECTEUR SAINT-EUGÈNE: patio en béton, garage avec beaucoup de rangement, faut voir! Diane Surprenant

39. IBERVILLE: près du Carrefour La Plante, split level 1987, tout brique, 4 chambres, salle à manger, planchers bois franc. Michel Longpré

40. SOYEZ VOTRE PATRON: restaurant casse-croûte avec hôtellerie et terrain, établi depuis plusieurs années. Michel Longpré

43. IBERVILLE: près de tout, duplex pour moins de 75 000\$. Pour plus de détails, appelez André Sévigny

44. IBERVILLE: dépanneur avec résidence, pour seulement 110 000\$. André Sévigny

45. L'ACADIE: bord de la rivière, 1 500 pi carrés, sous-sol fini, 3 foyers, 3 salles de bains, terrain 60 400 pi carrés, taxes 642\$. André Sévigny

48. POUR LE PRIX D'UN LOYER: soyez propriétaire, taxes annuelles 227\$, vue sur la rivière Richelieu, faut voir! Diane Surprenant

49. SAINT-JEAN: 45 000\$, situé rue Gaiété Française, 5 pièces, patio bois traité 14x14, faut voir! Diane Surprenant

ROLAND VIAU

50. COTTAGE: 33x39 avec commerce dépanneur, très grand potentiel, faut voir! Roland Viau, Roger Labelle

46. SAINT-JEAN: maison rénovée sur son terrain, taxes basses, idéale comme premier investissement. André Sévigny

*** Achetez maintenant**
*** Possession + tard**
*** Payez un mois après**

51. NAPIERVILLE: terrain pour développement commercial et résidentiel, 178 220 pi carrés, prix très raisonnable. Roland Viau, Roger Labelle

52. SAINT-JEAN: secteur Saint-Gérard, brique et pierre, rue très paisible, garage chauffé. Roland Viau, Mary Gagné

SPÉCIALISATION!

Nous sommes des spécialistes de l'immobilier. L'évaluation. La mise en marché de maisons. Le financement. Les négociations. Et plus encore. Adressez-vous aux membres du Réseau de courtiers associés de Royal LePage pour un service immobilier spécialisé.





**MEILLEUR
AGENT
DU MOIS**

M. Robert Bessette

Félicitations à M. ROBERT BESSETTE qui s'est mérité le titre du meilleur agent inscripteur et vendeur pour le mois de septembre.



LES IMM. RICHELIEU N. RÉON INC.

923, boul. du Séminaire, bureau 103
Saint-Jean-sur-Richelieu 349-5883 - 658-7604 - Fax : 349-1044



**VISITEZ UN DE NOS AGENTS À NOTRE GALERIE
IMMOBILIÈRE 7 JOURS PAR SEMAINE AUX HALLES ST-JEAN.**



Nadine Réon
Courtier



91-86. SAINT-JEAN: 12 logements, situé dans quartier Normandie, 1 x 2 1/2, 3 x 3 1/2, 5 x 4 1/2, 3 x 3 1/2, revenus annuels de 48 840\$, bon investissement. Nadine Réon, courtier

91-164. SAINT-JEAN: salon de coiffure établi, entièrement équipé et dont la renommée n'est plus à faire, lance-vous en affaires pour un prix rapidement récupéré. Nadine Réon, courtier



91-182. VOUS PENSEZ QUITTER LA RÉGION? Voici une jolie propriété avec 3 chambres, salle de jeu et beaucoup de charme pour un petit prix, terrain très privé et clôturé, remise de 6x10, auvent à l'arrière de la propriété... vous y êtes déjà. Nadine Réon, courtier



Michel Tanguay



91-199. SAINT-LUC: bien situé, construction 1987, armoires mélamine, planchers chêne, entrée en marbre, paysager, cabanon. Michel Tanguay



91-219. SAINT-JEAN: face au Cégep, bungalow bonne qualité, 7 pièces, 4 chambres, abri pour 2 automobiles, sous-sol fini, possibilité de revenus. Michel Tanguay



91-222. SAINT-LUC: bungalow 1984, 6 pièces, 3 chambres, 9 380 pi carrés de terrain, cabanon, piscine avec patio, stores verticaux, plancher céramique. Michel Tanguay



Danielle Gaudreau



91-215. SUR UN TERRAIN COMMERCIAL: duplex 6 1/2 libre immédiatement + 4 1/2 loué + 2 garages, ou bien pour vous seul 11 pièces, pour seulement 108 900\$, une visite s'impose. Danielle Gaudreau



Denis Bernier



91-148. MARIEVILLE: bungalow, façade en brique avec garage, bachelors au sous-sol, prix 74 900\$. Denis Bernier



Louise Lamoureux



91-224. 4 REVENUS: bien situé à Saint-Jean, vous voulez en savoir plus? Demandez Louise



91-41. JOLI DUPLEX: dans une rue sans issue et près de tous les services. Demandez Louise

RECHERCHE 12 LOGIS DANS LE QUARTIER NORMANDIE POUR ACHETEUR SÉRIEUR. DEMANDEZ LOUISE



Huguette Trahan

ATTENTIONS PROFESSIONNELLES: j'ai 2 maisons très luxueuses, secteur de choix, on se renseigne! Huguette Trahan

NOUVEAU: terrain résidentiel 40 000 pi carrés, entouré de belles maisons neuves, appelez-moi je vous dirai le prix! Huguette Trahan

TERRAIN COMMERCIAL: à Saint-Luc, à 3,90\$ le pied carré. Huguette Trahan



91-96. 2 ARPENTS: terrain, maison, garage double et plus encore, pas cher, vous êtes intéressé? Renseignez-vous à Huguette Trahan



91-168. VOUS VOULEZ ÊTRE VOTRE PATRON: je suis tout désigné pour un travail plaisant. Huguette Trahan



Madeleine Dumouchel



91-177. 5 LOGIS: beaucoup de rénovations faites, chauffage électrique locataires, revenus 18 960\$, faites une offre! Madeleine Dumouchel 348-5883 ou 346-2497



91-200. SAINT-EDMOND: duplex 2 x 5 1/2, garage, cabanon, pelouse à l'arrière, rez-de-chaussée libre à l'acheteur, faut voir! Madeleine Dumouchel 349-5883 ou 346-2497



91-130. 8 LOGIS: tout brique 1988, chauffage électrique locataires, revenus 34 560\$, renseignez-vous! Madeleine Dumouchel 348-5883 ou 346-2497



Alain Dufresne



91-225. TERRAIN EN CAMPAGNE: avec puits de 6 pouces, ponceau, prêt à construire, idéal pour chasseur. Alain Dufresne



1-1028. SAINT-LUC: bungalow avec garage, grand terrain, taxes basses. Alain Dufresne



91-135. SAINT-GRÉGOIRE: canadienne avec garage double, grand terrain + bâtisse isolée et chauffée. Alain Dufresne



Manon Perreault

BORD DE L'EAU: propriété qui offre une possibilité de petit domaine. Manon Perreault

IBERVILLE: quadruplex pour vous qui en êtes à vos premières armes en investissement. Manon Perreault

SUR LE RICHELIEU: terrain 85x200 avec 2 petits chalets, entrée électrique, puits, plusieurs services. Manon Perreault



Annie Laz



91-223. BORD DE L'EAU: Carignan, directement sur le canal, cottage tout brique rénové avec garage, 3 chambres, cuisine moderne, vue et site très beau, prix raisonnable. Annie Laz



91-201. TRIPLEX: dans N.-D.-A. rénové en partie, 2 x 6 1/2, 1 x 4 1/2, potentiel pour faire appartements style «loft», 89 000\$. Annie Laz



91-72. SAINT-LUC: rue Colbert, très bon bungalow brique, cuisine moderne, vaste salle de bains, 4 chambres, près de tous les services. Annie Laz



Joane Curadeau



1-1367. SAINT-LUC: devenez propriétaire de ce magnifique bungalow pour seulement 87 777\$, n'achetez pas ailleurs sans avoir visité celui-ci! Joane Curadeau



91-171. SAINT-LUC: près des Routes 35 et 104, direct sur le golf, thermopompe, fenestration neuve, salle de bains ultramoderne, à visiter absolument, 137 000\$. Joane Curadeau



91-198. CAMPAGNE: Saint-Athanase, 3 chambres, garage, terrain de 12 800 pi carrés, taxes basses, développement paisible, 67 000\$. Joane Curadeau

91-220. 59 500\$ À SAINT-JEAN: direct sur le golf, 2 chambres, très propre, mais idéal pour bricoleur. Contactez Joane Curadeau

91-221. TRIPLEX: tout brique et près de tout, ce triplex vous offre, 4, 6 et 7 pièces, les chambres sont au 2e étage, avec grand terrain, idéal pour propriétaire occupant, 114 500\$. Contactez Joane Curadeau



Luc Bessette



91-195. SAINT-JEAN: bungalow 3 chambres, patio avec piscine, superbe terrain avec arbres matures, allée pavée, un très bel achat. Luc Bessette 349-5883



91-116. SECTEUR CAMPAGNE: à 10 minutes de Saint-Jean, cottage sur terrain boisé, 4 chambres, sous-sol semi-fini, foyer au salon, piscine, allée pavée, le secteur est calme et enchanteur. Luc Bessette 349-5883



91-208. SAINT-JEAN: tout brique rénové au complet, 3 chambres, allée pavée, garage, paysager avec goût, taxes basses, une visite vous convaincra! Luc Bessette 349-5883



91-118. IBERVILLE: duplex 1 x 6 1/2, 1 x 4 1/2, terrain de 75x203 avec arbres matures, excellent pour propriétaire occupant, le prix demandé 79 000\$. Luc Bessette 349-5883



91-172. SAINT-JEAN: duplex 2 x 4 1/2, rénové en partie, à proximité des services, vous serez chez-vous pour le prix d'un loyer. Luc Bessette 349-5883

11 appartements

À SAINT-JEAN, centre-ville, rue Saint-Charles près Longueuil, 4 1/2, frais peint, 300\$/mois, personne âgée, 346-3715, de 18 h à 21 h.

À SAINT-LUC, 4 1/2 à louer, près école Aux-Quatre-Vents, tél. 346-3101.

À SAINT-LUC, rue Donais, grand 4 1/2, dans triplex neuf, semi sous-sol, 425\$/mois, contactez Colette Fillion, bureau 359-6066, résidence 348-2194.

À SAINT-LUC, 5 1/2, au 307, Place Poitiers, au 2e étage, dans sixplex, frais peint, bien insonorisé, intercom, près des écoles primaires, 1 mois gratuits, 348-8133.

À SAINT-LUC, rue Saint-Gérard, 3er étage, 5 1/2, construction récente, intercom, bay window dans salon, porte-patio dans cuisine, 2 stationnements, près école primaire et Route 35, environ 30 minutes du centre-ville de Montréal, libre 1er septembre, 348-1200.

À SAINT-SÉBASTIEN, centre du village, 4 1/2, sur 2 étages, cuisinière incluse, 305\$/mois, libre immédiatement, 244-5936.

À Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2
à partir de 300\$/mois, meublé ou non
4 1/2
Libres immédiatement, stationnement. Situés à l'arrière du club de tennis
245-7933
347-0113
245-3561

À SOUS-LOUER, GRAND 5 1/2, un bas, 2 salles de bains, à Lacolle, 420\$/mois, 246-4473, 294-2779.

À SOUS-LOUER, GRAND 5 1/2, haut duplex, quartier Saint-Gérard, près école, remise extérieure, stationnement, 525\$/mois, pour le 1er février, 358-7500, 349-5728.

À SOUS-LOUER, boul. Normandie, 4 1/2, libre pour le 1er décembre ou le 1er janvier, rens. 348-9756, 348-6182.

AU 269, VANIER, rez-de-chaussée d'un quadruplex, 4 1/2 plus 1 salle de lavage au sous-sol, plus garage, 360\$/mois, libre 1er novembre, 346-2750, 348-3962.

AVEC ASCENSEUR, 3 1/2, 1988, au dessus de Jean Coutu, centre-ville, bienvenue personne retraitée, 347-5560 soir, 1-374-7223, jour.

A 165, RUE CARILLON, 5 1/2, frais peint, tapis inclus, 291-5635 laissez message.

BEAU 5 1/2, fenêtres à manivelle, armoires neuves, 2 chambres de bains, planchers bois franc fraîchement vernis, rampe en merisier, fraîchement peint et ménage complètement refait à neuf, 425\$/mois, 348-8578.

BORD DE LA RIVIÈRE, logis du haut 5 1/2, dans 5 logis, stationnement 1 auto, installation laveuse/sècheuse, 415\$/mois, 882, rue Champlain, app 3, 348-4592.

CENTRE-VILLE, Place du Marché, grand 3 1/2, rénové, fraîchement peint, planchers bois franc, chauffage électrique locataire, 275\$/mois, 347-6885, 347-0158.

CENTRE-VILLE, demi sous-sol, 5 1/2, proximité des écoles, 290\$/mois, 346-4484 jour, 346-3769 soir.

CENTRE-VILLE, 3 1/2, au 2ième étage, cuisine, réfrigérateur inclus, eau chaude, chauffé, éclairé, stationnement, 300\$/mois, libre 348-4029.

DANS SAINT-JEAN, 3 1/2, 4 1/2, immeuble récent, près du Cégep et Collège Militaire, aspirateur central, intercom, système d'alarme, endroit tranquille, 346-3270.

FAUT VOIR! Saint-Jean dans N DL., 3 1/2, chauffé, éclairé, semi-meublé, logement neuf, 275\$/mois, références demandées, libre immédiatement, tél. 358-9038.

FRAÎCHEMENT PEINTURÉ, 5 1/2, au 157, rue Saint-Paul, Saint-Jean, 385\$/mois, libre pour octobre, 291-3398.

GRAND 2 1/2, toutes dépenses comprises, 280, 6e Avenue, Iberville, 346-6562 ou 292-3819.

GRAND 3 1/2, rénové à neuf, près du Cégep et Base Militaire, libre 1er octobre, après 17 h, 347-8264.

GRAND 4 1/2, immeuble 1989, à Iberville, rue Larivière, intercom, remise extérieure, porte patio, aspirateur central, libre immédiatement, 1 mois gratuit, 291-5660, 347-1031.

GRAND 4 1/2, propre, dans un haut, quartier Saint-Eugène, près arrêt d'autobus, 325\$/mois, 358-9397.

GRAND 4 1/2, très propre, rangement, stationnement, libre immédiatement, 350\$/mois, visitez au 434, rue Victor-Hugo, Saint-Jean, après 17 h, 348-2925.

GRAND 5 1/2 à louer, 2 balcons, frais peint, près de la Base Militaire, libre 1er novembre, 2 mois gratuits, tél. 358-4713.

GRAND 5 1/2, propre, insonorisé, intercom, aspirateur central, remise, face à l'école Aux-Quatre-Vents, Saint-Luc, 348-1355, après 19 h.

GRAND 5 1/2, 886, rue Hébert, Saint-Jean, frais peint, ensoleillé, idéal pour famille, grand terrain clôturé, 395\$/mois, demandez Gilles, 349-5868.

GRAND 6 1/2, 1er étage, avec cour, libre immédiatement, 140, rue Saint-Paul, 390\$/mois, tél. 348-7236.

GRATUITS
octobre et novembre
4 1/2
Rue Marie-Derome
Propre, stationnement avec prise électrique, intercom, beau secteur, près des services
349-6396
348-3590
348-9421

HENRYVILLE, 3 1/2, haut d'un duplex, 275\$/mois, demandez Carole Mercier 346-1822.

HENRYVILLE, 4 1/2 à louer, intercom, stationnement, casier, aspirateur central, 246-3473.

IBERVILLE, logis 2 1/2 dans un haut, réfrigérateur et cuisinière fournis, chauffé, éclairé, eau chaude, 250\$/mois, tél. 346-9870, après 18 h.

IBERVILLE, logis à louer, 4 1/2 pour 350\$, 5 1/2 pour 450\$, près de la polyvalente, tél. 347-8855.

IBERVILLE, 1 MOIS GRATUIT, 4 1/2, insonorisés, intercom, stationnement avec prise, espace lave-vaisselle, après 16h, 347-7475, 348-9443.

IBERVILLE GRAND, 4 1/2, moderne, entrée laveuse/sècheuse, aspirateur central, stationnement, 440\$/mois, 346-0639.

IBERVILLE, 10e Avenue, logement 5 1/2 à sous-louer, propre, bon prix, tél. 358-5115.

LOGEMENT 5 1/2 à louer, rue Bernières à Saint-Jean, tél. 349-2171 ou 348-7597.

LOGEMENT à louer, à Saint-Jean, beau 5 1/2, four et cuisinière encastrés, lave-vaisselle inclus, tél. 347-2359.

LOGEMENT à louer, 2 1/2 semi-meublé, 3 1/2 ménage fait à neuf, Ginette 359-0009, Nicole 346-5392 ou s'adresser au 359-B, Laurier.

LOGIS à louer, k 3 1/2, 208, rue Collin, Saint-Jean, 346-5007.

LOGIS à louer, 4 1/2, 5 1/2, situés 621, rue Boisvert, Saint-Jean, 1 mois gratuit, s'adresser à Roland Clément, 346-7489.

LOGIS
à sous-louer
5 1/2
Frais peint
425\$/mois
Face à l'école
Aux-Quatre-Vents,
Saint-Luc
291-3151
291-5753

LOGIS 2 1/2, 3 1/2, chauffé, meublé, salle de bain, stationnement, s'adresser à 103, rue Latour, 348-3650.

LOGIS 4 1/2 à sous-louer, 365\$/mois, au 725, boul. Industriel, Saint-Jean, tél. 348-9434 ou 347-7021.

LOGIS 4 1/2, 147, rue Saint-Louis, 335\$/mois, tél. 347-3591, 359-4277.

LOGIS 5 1/2 pièces, rez-de-chaussée, très propre, tranquille, rue Dollier, 330\$/mois, libre immédiatement, tél. 347-2009.

LONGUEUIL, 3 1/2 à sous-louer, superbe vue sur le fleuve, 15e étage, lundi au vendredi 348-7376 poste 127 ou 1-288-3905.

LUXUEUX, 5 1/2, 2 mois gratuits, 440\$/mois, 347-5935.

MONTRÉAL, 1610, rue Dorsey-McGee, 3 1/2 et 6 1/2 (avec bar) modernes, tél. 358-4362, après 17 h.

Notre-Dame-de-Stanbridge
Grand 5 1/2
Bord de l'eau, vaste terrain, endroit paisible, fraîchement peint, déneigement et antenne communautaire.
296-4365
296-4941
296-4793

Nouvelle administration
Saint-Luc
184, rue Bourassa
Grand 4 1/2
à louer
-Entrée laveuse/sècheuse
-Stationnement locaux
350\$/mois
659-8282
245-7134

PAS CHER! Grand 4 1/2, 330\$/mois, 822, Brault, Saint-Jean, grand stationnement, quartier tranquille, aspirateur central, service d'autobus, 346-7917, après 18 h.

PRÈS DE L'HÔPITAL, grand 3 1/2 semi-meublé si désiré, propre et bien éclairé, libre 1er décembre, avec possibilité de conciergerie, tél. 348-2910 (s v p laissez message).

QUARTIER NORMANDIE, 1 142 pieds carrés, 5 1/2, système climatisation, chauffage, aspirateur central, garage, piscine, salle communautaire, espace vert, environnement paisible, près centres commerciaux et hôpital, prix réduit 349-4209.

QUARTIER NORD, 4 1/2, libre immédiatement, installation laveuse/sècheuse, frais peint, prélat mur à mur, locataire, paisible, 347-8028.

ROUTE 133, IBERVILLE, grand 5 1/2, très propre, planchers bois franc, installation laveuse/sècheuse, chauffage électrique, 380\$/mois, libre 1er novembre, 346-3937.

RUE MEUNIER, 2 mois gratuits sur bail d'un 1 an, 4 1/2, moderne avec 2 portes patios sur les étages, conciergerie sur place, etc. 349-6815.

RUE PLANTE, 2 mois gratuits sur bail d'un 1 an, 4 1/2, moderne, entrée laveuse/sècheuse, aspirateur central, rangement bicyclette extérieur, 349-6017.

RUE SAINT-HUBERT, 3 1/2, près des Halles, semi meublé, fraîchement décoré, stationnement privé, 348-7276.

RUE TANGUAY, 1 mois gratuit, 4 1/2, avec armoires mélamine, aspirateur central, rangement intérieur/extérieur, libre immédiatement, 349-6017.

RUE VANIER, Saint-Edmond, à Saint-Jean, luxueux 4 1/2, construction neuve, nombreux avantages. Occupation immédiate. A voir! 348-6859, 346-4872, 347-9082.

SAINT-EDMOND, 3 1/2 pièces, haut d'un triplex, frais peint, planchers de bois franc, chauffage électrique, installation laveuse/sècheuse, stationnement et déneigement, 300\$/mois, 296-4644.

SAINT-EUGÈNE, grand 5 1/2 à sous-louer 1er décembre 1991, plusieurs commodités, 385\$/mois, après 18 h, 30, 347-7917, contactez Claudette.

SAINT-EUGÈNE, au 169, rue Cardinal, grand 4 1/2, bien éclairé, 330\$/mois, aussi grand 5 1/2 avec remise, 1er étage, 430\$/mois, terrain clôturé, stationnement avec prise, près des services, libres, 347-0042.

PRIX RÉDUIT-SAINT-EUGÈNE, 1 mois gratuit, libre, très grand, 5 1/2, rez-de-chaussée avec des extra, 500\$/mois. Très grand 4 1/2, demi sous-sol, installation lave-vaisselle 385\$/mois. Références exigées, 205, rue Vernois. Rendez-vous au 346-2781.

SAINT-JEAN, 35, rue Saint-Paul, 5 1/2, complètement rénové, près du centre-ville, grandes pièces incluant espace de rangement, aspirateur central, salle de bains ultra-moderne incluant bain tourbillon, entrée individuelle, jour, 346-4838, soir 358-3909.

SAINT-JEAN, 5 1/2, 880, rue Beaudry, libre entrée laveuse/sècheuse, logis très propre, 1 mois gratuit, 390\$/mois, 346-6054 ou 347-2632 ou 357-0758.

SAINT-JEAN, beau 3 1/2, style condo, stationnement, lave-vaisselle, 415\$/mois, Saint-Luc, beau 5 1/2 moderne, bien éclairé, 475\$/mois, tél. 674-7877, 349-1228.

SAINT-JEAN, GRAND 5 1/2, stationnement, parc d'enfant, très propre, 348-1721.

SAINT-JEAN, RUE PLANTE, 4 1/2, rangement, aspirateur central, stationnement, insonorisé, 2 1/2, rue Davignon, meublé si désiré, 348-9543, 348-1200, 346-1331.

SAINT-JEAN, ATTENTION! Cherchez-vous un beau 3 1/2, très propre, bien situé, à un bon prix? Tél. 348-7720 ou 460-7509.

SAINT-JEAN, grand 5 1/2, haut de triplex, chauffage électrique, près écoles et collège, 390\$/mois, tél. 443-5347.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
4 1/2
1 et 3, rue Bouthillier
Sud et 189, rue Mas-seau
Intercom, aspirateur central, climatiseur
346-4308
347-3139

Saint-Jean-sur-Richelieu
683, rue Saint-Georges
Dans développement
domiciliaire
5 1/2 pièces
Spacieux, bien éclairé et récent, stationnement, espace de rangement extérieur et intérieur, libre immédiatement
460\$/mois
347-5531
348-2233

SAINT-JEAN, 4 1/2, chauffage électrique, installation laveuse/sècheuse, 2 portes-patio, espace rangement, stationnement avec prise, libre 1er novembre, situé rue Bisailon, 348-4113, après 17h.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Grand 4 1/2
916, rue Beaudry
Fraîchement peint, insonorisé, intercom, conciergerie
Libre immédiatement
365\$/mois
349-4936
291-5933

Saint-Luc
Grand 4 1/2 neuf
Occupation:
1er novembre 1991
117, rue Des Émeraudes
(Coin Grand-Bernier et boul. Saint-Luc)
Développement
AU TOURNANT DU BOISÉ
346-2118

SITE RIVERAIN
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Grands espaces de rangement, stationnements avec prises, piscine, buanderie, près du Carrefour Richelieu et de l'hôpital, secteur tranquille.
Prix abordables, spécial sur place.
Optionnel: meublé
220, rue LeSieur
348-1393

SUPER BEAU 4 1/2 à louer, récent, planchers noirs et blancs, armoires mélamine, îlot, lustres modernes, tapis gris, aspirateur central, nombreuses fenêtres, balcon, immense casier, etc. Prime stores fournis gratuitement. Seulement 395\$/mois, 346-7247.

VOUS VOULEZ LA PAIX
4 1/2
Paisible à la campagne, près de Marieville, stationnement double, prise extérieure, jardin, tapis, possibilité de cuisinière et réfrigérateur inclus
460-2781

À LOUER
5 1/2
Près de l'hôpital, centres commerciaux, école, bien éclairés et isolés, faciles à chauffer, fraîchement peints 1 mois gratuit sur certains conciergerie sur place, rez-de-chaussée disponible
348-1295
347-7259

À louer
4 1/2
Fraîchement peints
Saint-Jean-sur-Richelieu
591, rue Gaudette
1030, boul. Normandie
-Récemment rénovés
-Semi-meublés si désiré
Libres immédiatement
347-3613

À louer
5 1/2
très moderne
Construction neuve, entrées individuelles, stationnements avec prises, 3 chambres avec marqueterie, cuisine, salle à manger sur céramique
Situé rue Lebeau (coin boul. Dorchester)
Tél.: 359-7632

TRÈS BEAU, 4 1/2, très bien situé, complètement rénové derrière les Halles de Saint-Jean, 291-3234.

GRAND 4 1/2
Boul. Guoin
(près Base Militaire)
Grandes pièces (chambres 10 pi x 14 pi, salon cuisine 12'6 pi x 15 pi, façade au sud, balcons avant et arrière, planchers de bois franc complètement rénové
405\$/mois
347-7259

GRAND 4 1/2 NEUF
820, rue Content
Stores vénitiens fournis climatiseur, planchers béton, insonorisation supérieure
358-1741
349-6421

TRÈS GRAND 3 1/2, salon double, tapis et prélatifs neufs, très propre, stationnement, 300\$/mois, entrée laveuse/sècheuse, 348-1824, 245-7640.

TRÈS GRAND 4 1/2, près de la base militaire et des services, bel environnement, tranquille, moderne, 1 mois gratuit, 346-4908, 346-3149.

GRAND 5 1/2
À qui la chance?
Arrangement spécial
310, rue Lachance
(À l'arrière de Jean Coutu)
358-1741
346-5698

LE GROUPE HABITAT APPARTEMENTS À LOUER
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
meublés ou non meublés

- modernes
- luxueux
- buanderie
- conciergerie
- piscine
- stationnement avec prise
- déneigement
- possibilité d'un four micro-ondes

Rues Bonneau et Content
près de l'hôpital et des centres commerciaux
UN SEUL NUMÉRO
2 MOIS GRATUITS
359-4120

Logements neufs
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Iberville, Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Luc
359-4383

Logements luxueux
4 1/2
(près de la rivière)
-Foyer
-Bain tourbillon
-2 balcons
359-4383

RÉDUIT
3 1/2 neuf
meublé ou non
Ventilateur, laveuse et sècheuse fournis
Situé au 725, rue Fredette, St-Jean-sur-Richelieu (arrière du Jaqueball)
Coût de chauffage 110\$/annuellement
348-0663

Très grands
4 1/2 neufs
Modernes et spacieux, insonorisés, 2 portes-patios, 1 500 pi carrés
Disponibles immédiatement
1 mois gratuit
348-5330
1-944-5125

Très grands
4 1/2
Modernes et luxueux
Libres immédiatement
1 mois gratuit
348-5330
1-944-5125

SAINT-LUC
À louer
GRAND 4 1/2
1 mois gratuit
Lave vaisselle, stores aux fenêtres, foyer, intercom, stationnement asphalté, remise
165, rue Saint-Gérard
291-5943
358-1114

1 mois gratuit
Iberville
4 1/2
grand comme un 5 1/2
Fraîchement peint, beau coup d'espace de rangement, immeuble récent
358-2494
349-2288

3 1/2 - 4 1/2
Rue Saint-Georges
Libres immédiatement
À partir de 315\$/mois
346-6865
358-1741
Conciergerie demandé

4 1/2
style condo
1035, rue Cayer
Saint-Jean-sur-Richelieu
-Vue sur la rivière
-Foyer au salon
-Bain tourbillon
-Lave vaisselle
Prix compétitif
359-0937

4 1/2 neuf
1 mois gratuit
-Près de l'hôpital
-Stationnement privé
-Aspirateur central
-Intercom
-Conciergerie
-Stores inclus
-Ménage frais fait
348-4253
348-1323

4 1/2
2 chambres à coucher, insonorisé, porte-patio dans salon, intercom, endroit tranquille, pour couple ou personnes âgées
334, rue Mercier
347-9986 (soir)

4 1/2 - 5 1/2
Entièrement rénovés, situés au 825 et 835, boul. Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu
425\$/mois et 465\$/mois
348-1968

206, RUE SAINT-CHARLES, 5 1/2 pièces 2e dans un triplex installation laveuse sècheuse planchers de bois franc rangement au sous sol, frais peint pas de stationnement, 348-5252.

3 1/2 à louer avec bain thérapeutique, prix 200\$/mois, tel. 347-2199, après 11 h à m.

3 1/2, à louer, vue sur la rivière, logement rénové, libre 1er novembre, 365\$/mois, tel. 347-3983, après 17 h 30.

appartements

5 1/2
Libre immédiatement
Près de l'hôpital, immeuble récent, 2 balcons, grand stationnement, système d'intercom, espace de rangement, décoration très moderne
348-0549
348-4531

5 1/2
Saint-Luc
Rues Ronsart et Saint-Gérard
Climatiseur, intercom, aspirateur central, près de la Route 35
Tél.: 348-5141

1 mois gratuit
3 1/2 - 4 1/2
- 5 1/2
Saint-Jean-sur-Richelieu
Libres immédiatement, près de tous les services
348-8558
348-5236

108, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
Grand logement moderne, 2 c.c. avec confort
Libre 1er novembre
475\$/mois
Frais de déménagement payés
359-7037
ou
(514) 620-1797

2 MOIS GRATUITS
St-Jean-sur-Richelieu
3 1/2 et 4 1/2
près de la Base Militaire
Béton, planchers de bois franc sablés et vernis, repeints, comme neufs!
346-3060
Pagotto: **1-552-4290**
(sans frais)

3 1/2, arrière centre main-d'oeuvre, vue sur la rivière, concierge sur place, stationnement, 4ième étage, lave-vaisselle 370\$/mois, demander Roland, 348-4959 ou 348-4959

3 1/2, chauffé, au 344, rue Maisonveuve, Saint-Jean, 275\$/mois, 346-3525

3 1/2
Libre immédiatement
285\$/mois
3 1/2, semi-meublé
Libre immédiatement
305\$/mois
3 1/2
Libre 1er novembre
295\$/mois
Près polyvalente et hôpital
359-4513

3 1/2, semi-meublé, situé près hôpital ou près de la base militaire, libre, références demandées 349-4531, 245-7281

3 1/2, paisible, bien situé, tel: 348-0891, Daniel ou Lorraine

3 1/2, rue Hébert, Saint-Jean, installation laveuse/sécheuse, bien éclairé, tel: 346-5157 ou 346-7446

3 1/2, semi-meublé, 290\$/mois, rénové, libre 336-B, rue Laurier, 359-7501

300, RUE DE SALABERRY, bien situé, 1er étage, 7 pièces plus solarium et sous-sol, entrée lave-vaisselle, très propre, grande cour paysager, stationnement, 256-8034, 756-6043

302-A, RUE DE SALABERRY, 4 1/2, 2e étage, local au sous-sol, cour, stationnement, grande galerie, bien situé, 256-8034, 756-6043

3 1/2, 4 1/2, semi-meublé ou non, avec piscine extérieure, stationnement, près de tous les services et hôpital, prix raisonnables, libres immédiatement, 348-1200

4 1/2 À LOUER, Saint-Eugène, demi sous-sol, propre, bien éclairé, 325\$/mois, 348-1949, 346-4464

4 1/2, CENTRE-VILLE, près du IGA, entrée laveuse/sécheuse, libre immédiatement, au 102, rue Marchand, 349-1365

4 1/2 et 5 1/2, rénovés, Vieux Saint-Jean, peuvent être loués chauffés, éclairés et semi-meublé, tel: 346-3111

4 1/2, immeuble récent, situé près hôpital et centres commerciaux, intercom, aspirateur central, frais peints, disponible, 349-4531, 245-7281 (sans frais)

4 1/2 PIÈCES, près du Cégep, grand casier d'entreposage, frais peints, stationnement, 285\$/mois, disponible immédiatement, 346-1289

4 1/2, quasi neuf, quartier Normandie, libre immédiatement, meilleure qualité de vie à prix raisonnable, 348-2840

4 1/2, rue Bristol, près Route 35, avec intercom, foyer, au 1er plancher, très grand, libre immédiatement, 1 mois gratuit, 348-1200

4 1/2, SAINT-EDMOND, dans un haut, planchers bois franc, garage, stores inclus, libre 1er décembre ou avant, 385\$/mois, 346-2031

4 1/2, situé au 164, boul. Montcalm, face au Cégep, planchers de bois franc, 275\$/mois, tel: 347-1971, 348-8519

402, 7e Avenue, Iberville, 4 1/2 à louer, très propre, libre immédiatement, tel: 347-1509

4 1/2, 1er étage, Saint-Luc, tel: 358-4255

5 1/2, à louer dans triplex à 5 minutes du Carrefour Richelieu, électrique locataire, frais de déménagement ou bris du bail payé en partie, 1269, rue Bernier, libre 1er décembre, 400\$/mois ou 425\$/mois semi meublé, 359-0248, après 18h

5 1/2, au 396, boul. Baillargeon, Ile Saint-Thérèse, municipalité Saint-Luc, 659-4945

5 1/2, chaleureux dans duplex, quartier Saint-Edmond, Aussi maison à louer à 10 minutes de Saint-Jean, 358-5249

5 1/2, dans Saint-Edmond, très propre, 16, rue Collin, 410\$/mois, 358-9660

5 1/2 dans sixplex, moderne, près de la Base Militaire, 591, boul. Gouin, près de tout, foyer, porte-patio, balcon côté sud, superbe! Insonorisation supérieure, stationnement. Notre objectif localitaires satisfaits. Concierge dévoué 358-2841

5 1/2, 1 mois gratuit, grand, paroisse Saint-Lucien, dans un immeuble récent de 6 logis, insonorisé, tapis mur à mur, aspirateur central, intercom, près de la Base Militaire, Cégep, école Saint-Lucien et de tous les services, stationnement, espace vert et chambre de rangement. Jour: 347-1489, soir et le dimanche: 347-0717

5 1/2 PIÈCES, planchers bois franc neufs, salle de bains refaite, fenêtres neuves, armoires de cuisine neuves, 349-1495, 349-5883

5 1/2 très bien situés, près de la polyvalente, du Carrefour et de l'hôpital, libre, 395\$/mois, 348-1949, 348-8330

5 1/2, super grand dans un sixplex, près de la Base Militaire, salle à manger, 2 balcons, 2 portes-patio, libre 1er novembre, 348-2840

7 1/2, avec sous-sol, dans Saint-Edmond, près des écoles et de l'église, avec foyer, piscine creusée, garage, 358-4115 ou 346-1155

919, RUE LANOUÉ, 4 1/2 à louer, stationnement 2 voitures, endroit tranquille, installation laveuse/sécheuse, propriétaire occupant, libre immédiatement, après 19 h, 347-1381

12
appartements
meublés

A LOUER, 2 1/2, meublé, chauffé, éclairé, 350\$/mois, 349-4055

A LOUER, 3 1/2, meublé, très propre, rue Saint-Gérard, libre 1er novembre, tel: 348-3438

APPARTEMENTS MEUBLÉS, chauffés, éclairés, neufs, 2 1/2 avec ou sans bail, aussi autres logis neufs, 3 1/2, 4 1/2, neufs, non meublés, Saint-Jean, libre immédiatement, à prix raisonnable, 348-4080

A SAINT-JEAN, 2 1/2, meublé, chauffé, très propre, jour 456, boul. Séminaire Nord, le soir 348-1712, 349-3238

BACHELOR chauffé, éclairé, meublé, laveuse/sécheuse, 300\$/mois, dans Saint-Eugène, tel: après 18 h, 347-9922 ou 346-8927

BACHELOR 2 1/2, meublé, chauffé, éclairé, près de l'hôpital, endroit tranquille, pour 35 ans et plus, 348-3939, après 16 h

GRAND 1 1/2, meublé, chauffé, éclairé, sous-sol avec grande salle de bains, situé 260, rue Saint-Georges, près boul. Séminaire, idéal pour étudiant, après 17 h, 346-4162

IBERVILLE, près du pont neuf, 1 1/2, 170\$/mois, 2 1/2, 270\$/mois, 3 1/2, 370\$/mois et plus. Pour personne de 50 ans et plus, au 106, Bord de l'eau, 347-7777

IBERVILLE, 3 1/2 à louer, meublé, chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse, libre immédiatement, 325\$/mois, 346-0982, 348-2412

IBERVILLE, près pont neuf, 1 1/2, 160\$/mois, 2 1/2, 260\$/mois, chauffés, éclairés, stationnement, tranquille, endroit isolé, 108, Bord de l'Eau, 346-7777

LOGEMENT 2 1/2, meublé, situé au centre-ville, eau chaude, stationnement, vue sur la rivière, très tranquille, idéal pour personne retraitée ou seule, libre immédiatement, 347-1871, 346-5598

PRÈS DE LA BASE et Cégep, 1 1/2, 160\$, 2 1/2, 260\$, 3 1/2, 360\$, 4 1/2, 460\$, meublés, chauffés, éclairés, s'adresser 425, Gouin, app. 8, 346-6080

PRÈS DES HALLES, 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, meublés, chauffés, éclairés, endroit tranquille, 348-5281 ou 291-5713

PRÈS DU CÉGEP, 3 1/2, meublé, chauffé, éclairé, chauffage électrique, bien situé, 320\$/mois, disponible 20 octobre, 346-1289

SAINT-JEAN, 1 mois gratuit, près de la base et Cégep, studio à 370\$/mois, 4 1/2 à 470\$/mois, meublés, chauffés, éclairés, 425, Boul Gouin app. 8, 346-6080

SAINT-JEAN près arène et École des Matiers, 1 1/2, 160\$, 2 1/2, 260\$, meublés, chauffés, éclairés, stationnement, s'adresser 55, Frontenac, app. 3, 346-8856

SAINT-JEAN 1 1/2, meublé, chauffé, éclairé, propre, 4 1/2, meublé ou non, stationnement déneigé, endroit tranquille, 346-0158

SAINT-JEAN, 2 1/2 meublé, chauffé, éclairé, buanderie, tapis, aspirateur central, piscine extérieure, intercom, stationnement, antenne communautaire, propre, possibilité d'un mois gratuit, 300, Vaudreuil, 347-5979, 346-6523

SAINT-LUCIEN, 2 1/2 meublé, chauffé, éclairé, 4 1/2 meublé ou non, stationnement déneigé, laveuse, sècheuse dans l'immeuble, tel: 346-0158

TRÈS GRAND 3 1/2, semi-meublé ou meublé, buanderie, stationnement, 400, Grand-Bernier Nord, libre, 315\$/mois, 346-6523

VIEUX SAINT-JEAN, 3 1/2 meublé, demi sous-sol, très propre, avec stationnement, 250\$/mois, libre immédiatement, références exigées, s'adresser 13, Frontenac, 347-6267

2 1/2 meublé
Saint-Jean-sur-Richelieu
420, rue Nadeau
Chauffé, éclairé, frais peints, stores verticaux dans porte-patio, ventilateur de plafond, chambre séparée, salle de lavage, stationnement.
347-8403

2 1/2
541-551, boul. Gouin
(près Base Militaire)
Avec chambre séparée, meublé, chauffé et éclairé, aire de stationnement avec prise, porte-patio, rez-de-chaussée côté sud.
Autre frais peints
347-7259

1 1/2, à louer, meublé, chauffé, éclairé, près de l'hôpital, tel: 348-4442 ou 359-7034

1 1/2 et 2 1/2, situés 260, rue Saint-Charles, frais peints, meublés, chauffés, éclairés, près de tous les services, stationnement, prix raisonnable, 347-8403, 358-3696

1044, BOUL. NORMANDIE, 3 1/2, 2 1/2, meublés, neufs, stationnement, intercom, laveuse/sécheuse, endroit calme, 672-6974

2 1/2, bachelor, meublé, chauffé, éclairé, situé dans un 2e étage, très éclairé, laveuse automatique, 696, Saint-Jacques, 358-5533

2 1/2 chauffé, meublé, dans sous-sol, entrée mitoyenne, idéal pour personne seule, situé entre Woolco et Montée Saint-Luc, stationnement, 275\$/mois, 349-2017

2 1/2, MEUBLÉ, chauffé, 270\$/mois, libre 1er décembre, coin Foche et Saint-Pierre, 347-5186

2 1/2, meublé, avec ou sans bail, 1 mois gratuits avec bail d'un an, 346-8005

2 1/2, meublé moderne, chauffé, éclairé, près hôpital et toutes commodités, libre 01/11/91 ou 01/12/91 ou 01/01/92, 325\$/mois, tel: 348-9657, 346-4455, 348-5804

2 1/2 meublé, près des Halles, non chauffé, non éclairé, 265\$/mois, après 18 h, 359-7023 ou 349-3448

3 1/2, MEUBLÉ, Saint-Eugène, grandes pièces, très propre, stores, aspirateur central, stationnement, face arrêt d'autobus, 290\$/mois, 346-9673

3 1/2, MEUBLÉ, semi-meublé ou non, très propre, tapis neufs, peinture, intercom, stationnement asphalté, endroit tranquille, 35, rue Jacques Cartier Sud, 346-4908

3 1/2, meublé, non-chauffé, non-éclairé, 285\$/mois, pour visiter s'adresser à 715... rue Des Carrières, 246-2926

3 1/2, meublé si désiré, situé près hôpital ou près de la base militaire, libre, références demandées, 349-4531, 245-7281

4 1/2, MEUBLÉ, dans Saint-Gérard, demi sous-sol, toutes les commodités, chauffé, câble, laveuse/sécheuse, climatiseur, stationnement, etc., M Francis, 348-5127

13
chalets

SKI BROMONT
Location saison
1991-1992
Accès direct sur les pistes, chalet 3 chambres à coucher, meublé, laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, foyer, chauffage électrique
Inclus: bois de foyer, électricité et déneigement
Prix: 6 000\$
347-3388

14
chambres

RÉSIDENCE BON ACCUEIL
Cherchons personnes âgées autonomes
Bonne nourriture, près des Halles, à l'arrière de l'église N.-D.-A.
347-7703
349-6867

AAA, Chambre-pension, Normandie-Marie-Dorote, femme seulement, 5 ou 7 jours, tel: 348-1795

AA IBERVILLE chambres avec cuisinière, réfrigérateur, literie, évier, 190\$/mois. Aussi 1 1/2 et 2 1/2, chauffés, meublés, renseignements (172, 9e Avenue, en haut), 346-3641

À SAINT-LUC, chambres simples ou doubles, avec cuisinette, dans maison privée, 348-2986

APPARTEMENTS À LOUER
4 1/2
Pour personnes retraitées, possibilité de colocation.
275, rue de l'Église, Napierville
245-0260

2 1/2, à louer, meublé, chauffé, éclairé, près de l'hôpital, tel: 348-4442 ou 359-7034

1 1/2 et 2 1/2, situés 260, rue Saint-Charles, frais peints, meublés, chauffés, éclairés, près de tous les services, stationnement, prix raisonnable, 347-8403, 358-3696

1044, BOUL. NORMANDIE, 3 1/2, 2 1/2, meublés, neufs, stationnement, intercom, laveuse/sécheuse, endroit calme, 672-6974

2 1/2, bachelor, meublé, chauffé, éclairé, situé dans un 2e étage, très éclairé, laveuse automatique, 696, Saint-Jacques, 358-5533

2 1/2 chauffé, meublé, dans sous-sol, entrée mitoyenne, idéal pour personne seule, situé entre Woolco et Montée Saint-Luc, stationnement, 275\$/mois, 349-2017

2 1/2, MEUBLÉ, chauffé, 270\$/mois, libre 1er décembre, coin Foche et Saint-Pierre, 347-5186

2 1/2, meublé, avec ou sans bail, 1 mois gratuits avec bail d'un an, 346-8005

2 1/2, meublé moderne, chauffé, éclairé, près hôpital et toutes commodités, libre 01/11/91 ou 01/12/91 ou 01/01/92, 325\$/mois, tel: 348-9657, 346-4455, 348-5804

AU CENTRE-VILLE, pension pour personnes âgées autonomes, chambres privées, atmosphère familiale, bonne nourriture, 359-9078 ou 346-0656

CHAMBRE et pension ou chambre seulement, pour couple de retraités ou homme seul, à Saint-Luc, tel: 349-6478

CHAMBRES à louer, simples ou doubles, avec réfrigérateur, lavabo, entrées câble et téléphone, 348-5830, 348-8736, M. Choimière

CHAMBRE, sous-sol, chauffée, meublée, éclairée avec entrée privée, près Cégep et base, 40\$/semaine, 346-9771, 1-443-9903

CERCHE CHAMBREUR, propre, honnête, 275\$/mois ou 60\$/semaine, près de tous services, droit cuisine/salon, tel: 347-9941, Marc

Chambres à louer
Villa La Belle Époque
Résidence pour personnes âgées
SITUÉE AU CENTRE-VILLE
-Grandes chambres
-Libres immédiatement
346-7913

GRANDE CHAMBRE avec réfrigérateur, cuisinière, lavabo, stationnement, climatiseur, dans bungalow, personne tranquille seulement, 345, 7e Avenue, ou 535, 1re Rue, Iberville, 346-5274

N.D.A. chambre avec cuisinière, réfrigérateur, armoires, comptoir et évier, fenêtre sur la rue, propre et tranquille, 50\$/semaine, 348-7937

RÉSIDENCE LATENDRESSE, chambres simples et doubles avec lavabo, 1er étage, près toutes commodités, prix spécial, excellente nourriture, 347-7540

Maison à louer
à Saint-Jean-sur-Richelieu
Grand 5 1/2
Beau terrain clôturé
Jardin et arbres fruitiers
Stationnement asphalté
Pour couples de 50 ans et plus
Endroit tranquille près de tout
Renseignements:
347-0028

BUREAUX À LOUER, pour thérapistes à partager, non-fumeur, centre l'Authentique, 346-2577

LOCAL COMMERCIAL
à louer
85, rue Saint-Paul
(coin rue Notre-Dame)
S'adresser au
81, rue Saint-Paul
Saint-Jean-sur-Richelieu

Bureaux à louer
Saint-Luc
Professionnels ou gens d'affaires
PAS CHER!
2 bureaux individuels
250\$/mois chacun
470, boul. Saint-Luc
359-6955 ou 359-1488

SAABREVOIS, petite maison de campagne, 10 minutes de Saint-Jean, chauffage à l'huile, endroit tranquille, libre immédiatement, 347-6437

SEMI-DÉTACHÉ à louer à Saint-Luc, près du golf et de la route 35, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, foyer, 1 pièce finie au sous-sol, libre immédiatement, Tél.: 348-1200

AAA BELLE MAISON, 2 étages, à louer au tout début de Sabrevois près du bord de l'eau, accès à la rivière, 2 chambres, 2 salles de bains, bain tourbillon, poêle à bois, thermopompe, stores, tondeuse, laveuse/sécheuse, lave-vaisselle et four, libre 1er novembre 550\$/mois, 347-0108

À VENDRE ou à louer avec option d'achat, refait à neuf, cottage 6 pièces plus 1 1/2 salle de bains, à Saint-Blaise, libre immédiatement, tel: après 18 h 30, 348-5801 ou laissez message.

IBERVILLE, maison à louer, 1er plancher, 5 1/2, avec terrain, près de l'école, après 16 h, 347-5909, 347-2191

INFO-LOCATION, recherche maison à louer, duplex et triplex, tel: 359-7123

MAISON À LOUER, aux limites d'Iberville, vue sur la rivière, avec cuisinière, foyer, bain tourbillon, lave-vaisselle, etc., terrain 100x100, 347-0108, après 18h

MAISON À LOUER OU À VENDRE, quartier Saint-Eugène, près écoles, parc, golf, centre-ville, vue sur rivière, tranquille, 11 pièces, intérieur/extérieur rénovés, luxueux, grand terrain, piscine creusée, 850\$/mois plus taxes, financement disponible, 67, de Liège, 347-8164

MAISON à louer, 5 1/2 pièces, à Saint-Groire, tél: 346-8466

MAISON à louer, semi-détaché, Saint-Luc, 2 étages, 2 chambres à coucher, foyer, 675\$/mois, libre immédiatement, repeint à neuf, bail jusqu'en juillet 1992, Jacques: 358-0847

MAISON à louer, 4 1/2, 171, rang Saint-André, Saint-Bernard de Lacolle, 347-8905

MAISON de campagne à louer, située à Saint-Blaise, tel: 291-3421

propriétés

16
divers

BORD DE L'EAU
Espace disponible à louer
Idéal pour
SALLE DE CONGRÈS
Les Immeubles Diplômés
646-3622 ou
465-1685
Demandez Mena

LOCAL COMMERCIAL
à louer
85, rue Saint-Paul
(coin rue Notre-Dame)
S'adresser au
81, rue Saint-Paul
Saint-Jean-sur-Richelieu

Bureaux à louer
Saint-Luc
Professionnels ou gens d'affaires
PAS CHER!
2 bureaux individuels
250\$/mois chacun
470, boul. Saint-Luc
359-6955 ou 359-1488

APPARTEMENTS À LOUER
4 1/2
Pour personnes retraitées, possibilité de colocation.
275, rue de l'Église, Napierville
245-0260

RÉSIDENCE BON ACCUEIL
Cherchons personnes âgées autonomes
Bonne nourriture, près des Halles, à l'arrière de l'église N.-D.-A.
347-7703
349-6867

Maison à louer
à Saint-Jean-sur-Richelieu
Grand 5 1/2
Beau terrain clôturé
Jardin et arbres fruitiers
Stationnement asphalté
Pour couples de 50 ans et plus
Endroit tranquille près de tout
Renseignements:
347-0028

16 divers

ENTREPOSAGE d'auto pour l'hiver, du 15 octobre au 15 avril, de 300\$ à 375\$ pour 6 mois, tél.: 358-9292.

ESPACE à louer, auto, camion, bateau, moto, abri tempéré, tél.: 248-2459.

GARAGE À LOUER, 300\$/mois, 15x40, 16 pieds de haut, 349-4055.

LOCAL COMMERCIAL, situé Place du Marché, centre-ville, environ 400 pieds carrés, façade toute vitrée avec espace de rangement au sous-sol, le tout très propre, 425\$/mois, 347-6885, 347-0158.

LOCAL COMMERCIAL, au 408-A, boul. Saint-Luc, idéal pour bureau, tél.: 359-1448.

LOCAL COMMERCIAL ET BUREAU à louer
3 337 pieds carrés
420, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-1820 (jour)
349-1003 (soir)
348-7542

LOCAL COMMERCIAL, 512, Séminaire Nord, 1.185 pieds carrés, idéal pour tous genres de commerces, Re/Max Saint-Jean, R. Lamontagne, 349-5868.

LOCAL pour entreposage ou commerce, 400 pieds carrés, Saint-Jean: iberville, 3e Rang, 600 et 1.200 pieds carrés, 2\$ à 3\$ le pied carré, 346-7777.

LOCAL, 20x30, pouvant servir à l'entreposage, chauffage et éclairage inclus, sous-sol, libre 400, Grand Bernier Nord, 225\$/mois, 346-6523.

Local commercial et bureau à louer
ANDRÉ LEBEAU
210, rue
Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-9793, jour
348-3613, soir

À louer LOCAL POUR BUREAU
510 pieds carrés avec ou sans équipement, situé au centre-ville à proximité du Palais de Justice. Salle de bains privée et grand stationnement.
347-1871

LOCAL COMMERCIAL
Voisin du Jean Coutu
Secteur centre-ville et personnes âgées
1 700 pieds carrés
Idéal pour clinique dentaire ou médicale
1-374-7223

LOCAL de 775 pieds carrés
Bureaux pour professionnels ou commerces
339, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 346-2052

Local commercial à louer
situé au
975, boul. d'Iberville
Grandeur: 16x27 pieds
Chauffé et éclairé
Prix: 375\$/mois
346-3738

À louer GARAGE

Atelier de débousselage, fabrication de métal ou autres, 40x100 pieds, grand stationnement.
Aussi grand local 65x74 pieds au 2e étage
Situé au 255, 7e Avenue, Iberville
Tél.: 348-5874

LOCAL À LOUER

Présentement clinique d'acupuncture, peut être utilisé pour bureau, salon de coiffure, etc.
Environ 600 pieds carrés
Très bas prix
244, rue Saint-Jacques

347-4566
348-5837

CENTRE COMMERCIAL 4 SAISONS
937-B et 939-D, boulevard du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu

1 320 et 1 160 pieds carrés, possibilité d'aménagement ou mois gratuits, aussi possibilité de locaux communicants.

RENSEIGNEMENTS:
1-871-1234
M. Lionel Boucher

À LOUER-ESPACES À BUREAUX



JOIGNEZ-VOUS À:

- Oberson
- Giorgio
- Scrupules
- Paul Granger
- Kilocontrol
- Cardiologie
- Gastro-entérologie
- Urologie

COMPLEXE TASSÉ

895, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
RENSEIGNEMENTS:

347-6446

PRIX RÉDUIT: locaux 1.500 pieds carrés, achalandé, façade vitrée, quai de déchargement, chauffage au gaz, idéal pour bureau, vente au détail, industrie légère, etc. 658-5384

MIAMI Maisons mobiles à louer

pour la saison ou autrement, situées dans un parc 80% canadien, télévision en français, elles sont entièrement meublées y compris la lingerie.

Disponibles le 15 novembre 1991
347-3267

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
184, rue Richelieu
Local commercial à louer

renové, climatisé, idéal pour tout genre de boutiques.
Prix raisonnable
Jour 346-1011
S'adresser au 190, rue Richelieu

Iberville Garage à louer

• Mécanique générale
• Deux portes
358-3639
M. Long
de 8 h à 19 h

Local commercial 2 000 pi carrés avec stationnement
Situé rue Saint-Jacques, idéal pour magasin, etc.
348-3124, après 17 h

2 077 PIEDS CARRÉS

Local commercial à sous-louer dans le centre-ville de Saint-Jean 268, rue Champlain (près de la rue Foch) peut répondre à plusieurs besoins, récemment renové, grande vitrine, rez-de-chaussée.

1 622,80\$/mois
RENSEIGNEMENTS
347-8328

Bureau à louer

- Superficie de 800 pi carrés (appr.)
 - Situé au 170, rue Jacques-Cartier Nord (avec stationnement)
 - 470\$/mois incluant éclairage et chauffage
- (Re: bail net, net)
359-7241
346-3808 (soir)

LOCAUX À LOUER

COMMERCIAUX OU INDUSTRIELS
Disponibles jusqu'à 50 000 pi carrés
Prix négociables

Situés au 87, boul. Saint-Luc

POUR RENSEIGNEMENTS:

347-8391

Problèmes d'entreposage?

LOUEZ un espace



Pour affaires ou entreposage

Idéal pour entreprises de service
400 pieds carrés ou plus
avec stationnement

- bureau
- entrepôt
- service
- salle de montre

Entreposage
50 à 300 pieds carrés
Au mois ou à l'année



MINI-CUBES (ST-JEAN)
358-5010

930, rue Dijon
Saint-Jean-sur-Richelieu

VÉHICULES

21 automobiles

CHEVROLET CAVALIER, 1984 87 000 km, en très bon état, après 17h30 296-4539

CHEVROLET EL CAMINO, 1977 V-6 automatique servofreins, servodirection, 1 500\$, 348-5132

CHEVROLET CITATION, 1985 automatique, tél. 349-2575

CHRYSLER LE BARON GTS 1987, tout équipé 4 portes, bleu, 88 000 km, balance de garantie, 6 800\$, tél. 291-3454, après 18 h

CHRYSLER LEBARON GT, 1985 4 cylindres automatique servofreins, servodirection, 4 portes, toit ouvrant, radio cassette, régulateur de vitesse, intérieur extérieur très propres, 3 250\$, 348-5132

CHRYSLER CORDOBA 1978, en bonne condition, bas prix, 347-9727, après 18 h

CHRYSLER NEWPORT 1979, bonne condition, 155 000 km, peinture originale, radiateur refait 2 ans, freins refaits 1 an, conduite et suspension 1 an, réservoir essence refait, 6 pneus 4 et 2 hiver, 1 an d'usage, 6 roues, attache pour remorque, silencieux neuf, batterie -heavy duty-, 1 an, prix 850\$, 347-2768

DATSUN 200 SX 1981 400\$, tél. 359-4506

DODGE CARAVAN 1986, 4 cylindres 2 2 5 vitesses, 5 passagers, très propre, 5 600\$, négociable, 346-4432

DODGE OMNI 1982, automatique, 5 portes, 4 cylindres, 2 2 L, très bonne condition, tél. 348-2581

Pneus neufs et d'occasion

À VENDRE À GRANDS RABAIS

AUSSI **roues avec jantes**

GARAGE RABOUIN

455, Route 223 Saint-Blaise 291-3188

J'achète les vieilles autos pour ferraille
291-3188

Spécial LIQUIDATION AVANT L'HIVER

GARAGE J.G. RABOUIN

455, Route 233 Saint-Blaise

Dodge Aries 1987
4 portes, automatique, 2.2 litres, injection

Mazda Pick-up B-2002 Kab Plus 1989
automatique, 33 000 km, garantie transférable

Jeep Pick-up Comanche 1986
4x4, automatique, moteur 2.5 litres

Cadillac Eldorado Biarritz 1980
équipement complet, toit en acier inoxydable

Mustang 1986
manuel, 4 cylindres

291-3188

LOCAL À LOUER



268, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu

Aucune offre refusée



- Rez-de-chaussée
- Sous-sol aménagé

CONTACTEZ Roger ou Robert
347-0323

DODGE 600 1985, climatisé, 4 portes, vitres électriques, automatique, 50 000 km. aussi Ford Escort LX 1988, automatique, climatisé, 40 000 km. Gearat au 347-9501, 349-4985 ou 349-1415

FORD ESCORT 1984, 4 portes, automatique, 4 bons pneus, 1 000\$, tél. 347-4317

FORD ESCORT 1984, 103 000 km, bonne condition, pas de rouille, 1 500\$, tél. 346-2517

FORD LTD LANDAU 1979, automatique, 8 cylindres, 91 000 km, tél. 346-5191

FORD MUSTANG 1986, décapotable, tout équipé, climatisé, vitres électriques, régulateur de vitesse, valise électrique, 85 000 km, couleur bleue, prix demandé 8 900\$, 348-8129 (laissez message)

GRAND AM LE, 1989, climatisé, garantie 5 ans, 46 000 km, 2 portes, blanc, extra propre, 349-6607, 349-5846

HONDA ACCORD 1982, 5 vitesses, BMW, 530 1978, Dodge Caravan 1990, automatique, climatisé, 347-1012 ou 347-5849

HONDA ACCORD 1982, manuelle, 5 vitesses, 300\$, tél. 347-4247

HONDA ACCORD LX 1987, 4 portes, automatique, servofreins, svrodirection, AM-FM stéréo, cassettes, 6 950\$, G.B. AUTO, 347-7423

HONDA CIVIC LX, 1989, 4 portes, climatisé, radio cassette, vitres et barres électriques, couleur grise, 28 000 km, 347-1569

HONDA CIVIC 1985, 1500 S, 2 portes, couleur grise, condition A-1, 4 900\$, tél. 347-9869

HONDA CIVIC DX, 2 portes, hatchback, 1988, 5 vitesses, blanche, bien équipée, 55 000 km, balance de garantie, 6 900\$, après 17h30, 346-0750

HONDA PRÉLUDE 1985, 106 000 km, 5 200\$, Benoit 347-6991

HYUNDAI PONY 1985, 1.6, automatique, au plancher, avec toit ouvrant, 40 000 milles, 1 950\$, tél. 347-1373

HYUNDAI STELLAR CXL 1987, 64 000 km, transmission automatique, pneus Michelin 4 saisons, très bien équipé, très propre, 348-7846

LASER CHRYSLER, 65 000 km original, très propre, mécanique A-1, 2 889\$, toutes taxes incluses, faut vendre, 346-2592

SUPER OCCASIONS!

Aérostair XL 1990 7 passagers, climatisé, extra propre	1987 Cavalier Z-24 5 vitesses, 2 B.I. V-6 M.F.I. superbe condition
1986 Honda Civic GL 5 vitesses, 1 500 c.c. comme neuf	Toyota Corolla GTS Coupé 1990 climatisé, disque laser, perle rare!
1985 Toyota Camry LE 4 portes, 5 vitesses, superbe condition	1985 Accord LX Sedan 5 vitesses, fiable et économique
1986 Subaru GL 4 portes, 5 vitesses, cassette propre SPÉCIAL 3 995\$	Firefly 1987 5 vitesses, 59 000 km, très très économique

OUVERT TOUS LES SOIRS JUSQU'À 21 H ET LE SAMEDI JUSQU'À 17 H

Cardieux Auto Inc.
670, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8848

- Achat
- Vente
- Consignation
- Autres modèles disponibles

Achat et vente D'AUTOS USAGÉES

A-1 LES GARANTIES CANAM

1986 HONDA CIVIC GL
4 portes, 88 000 km
4995\$

1987 HONDA CIVIC
3 portes, automatique, 103 000 km
5795\$

1985 MAZDA 626 LX
5 vitesses, 4 portes
5295\$

1987 MAZDA 323
familial, 5 vitesses, 77 000 km
5495\$

1984 HONDA ACCORD LX
4 portes, 116 000 km
3695\$

1985 MAZDA GLC
2 portes, 5 vitesses, 70 000 km
3295\$

1986 HYUNDAI PONY
4 portes, automatique
2495\$

1985 PONTIAC SUNBIRD
automatique, 4 portes, 75 000 km
3695\$

ANTIROUILLES
Huile 65\$
Graisse de graphite 125\$
Nous détaillons les intérieurs de portes

GARAGE
GÉRARD CHOUINARD
820, boul. d'Iberville, Iberville
346-5853

Grande vente voitures d'occasion

VENEZ NOUS VOIR, NOUS SOMMES NÉGOCIABLES!

Nous sommes à la recherche de voitures d'occasion

SUPER SPÉCIAL (démonstrateur) 1990 Nissan 240 SX tout équipé avec ensemble sport	Nissan Stanza GXE 1987 excellente condition 8 350\$	1990 Nissan Sentra 2 portes 7 250\$
Dodge Caravan 1985 automatique, 5 passagers 5 700\$	Nissan Pick-up 1990 5 vitesses, balance de garantie Nissan, 23 000 km 10 000\$	1985 Pontiac 6000 2 portes, automatique, climatisé 4 995\$
1987 Nissan Sentra XE 3 portes, automatique, très bonne condition 6 900\$	1988 Chevrolet Cavalier RS 2 portes 5950\$	Nissan Micra 1988 4 portes, automatique
1984 Nissan Pick-up King Cab 4x4 5 200\$	Honda Accord LX 1987 4 portes, automatique, climatisé 8 995\$	1988 Nissan Pick-up King Cab boite fibre de verre, 56 000 km 7 500\$

COUPAL & BRASSARD Auto Inc.
127, Route 104
St-Athanase d'Iberville **347-5593**

NISSAN
génial...et humain

As-tu vu ce que le voisin a acheté?...

... Pour vous faire envier, voici ce qu'il nous reste:

Autres voitures en inventaire, financement disponible

******* SPÉCIAL *******



Chrysler New-Yorker Landeau 1988
V-6, entièrement équipé, balance de garantie 77600 km
13 400\$

******* SPÉCIAL *******



Ford Aerostar 1988
V-6, climatisé, automatique, 7 passagers, 77000 km, garantie jusqu'à 100000 km
10 700\$

Plymouth Acclaim 1991
V-6, automatique, bleu indigo, démonstrateur, balance de garantie 7 ans/115 000 km
13 500\$



Dodge Shadow 1991
4 portes, automatique, climatisé, démonstrateur
9 900\$



Eagle Summit 1991
4 portes, automatique, démonstrateur, garantie complète 2 ans
9 900\$



Coit 100 DL 1991
4 portes, automatique, démonstrateur, balance de garantie
9 700\$



Jeep Cherokee Laredo 1990
6 cylindres, climatisé, rouge, 50000 km
????\$



Chrysler Fifth Avenue 1989
V-8, excellente condition, traction arrière
13 400\$



Jeep Laredo 1984
2.5, manuel, comme neuf
7 600\$



Dodge D 250 1989
3/4 tonne, diesel, automatique, balance de garantie
12 400\$



Dodge Shadow 1990
2 portes, 4 cylindres, toit ouvrant, 31700 km
9 000\$





Delorme
CHRYSLER, MITSUBISHI

325, RUE PRINCIPALE 293-5347
SAINTE-BRIGIDE 358-3765

Chrysler Le Baron GTS 1989
automatique, tout équipé, condition exceptionnelle
10 900\$



21 automobiles

MAZDA GLC, 1981, pour pièces, 347-8519

MAZDA MPV, 1989, automatique, 4 cylindres, 69.000 km, garantie transférable, 5 places, 8 pneus, 12.900\$ après 17h ou message, 348-6477

MAZDA 626 1982, 4 portes, automatique, servotrans, servodirection, AM/FM stéréo, très, très propre, mécanique extra. Idéal pour 2e voiture, système d'échappement neuf au complet, très bien entretenu, 1.450\$ négociable, 349-3814, après 18 h.

MERCEDES turbo diesel 300, 1982, comme neuve, peinture original, traitement à l'huile Mercedes, passée les hiver en Floride, toit ouvrant, toutes vitres teintées, attache-remorque, 12.400\$, 358-9685

MERCURY COUGAR, 1978, prix 500\$ discutable, 347-0459

MERCURY MONARCH, 1977, aucune rouille, 23.000 mm original, mise au point pour l'hiver, 8 pneus, 1.500\$, 359-5958

MERCURY SABLE 1987 familial couleur bourgogne, tout équipé, 124.000 km très propre, faut vraiment voir! Daniel à 347-2017

MERCURY TRACER LS, 1987 automatique, 4 portes, 50.000 km, 5.200\$ 347-5901, après 17h

MUSTANG COBRA, 1979, 5.0 litres, automatique, 83.000 km, très propre mécanique A-1, faut voir! 1.350\$, 346-0577

MUSTANG 1985 1.900\$ discutable tel 358-3830

MUSTANG, 1972 convertible servo freins servodirection moteur 302 4 vitesses servotrans servodirection en marche besoin de restauration 348-5132

GARAGE PAUL RONDEAU
 OCTO
 FREINS
 SILENCIEUX
 SPÉCIALITÉS TRANSMISSION
 FREINS
 SILENCIEUX
 AMORTISSEUR
 347-7287 864, boul d'Iberville
 347-7988 Iberville

PIÈCES D'AUTO
 du Haut-Richelieu inc
 VENTE DE PIÈCES
 D'AUTOS ET
 CAMIONS USAGÉS
 Achat d'autos accidentées
 et usagées
 274, Route 133
 Sabrevois
 LOCAL 346-9233 MTL: 875-5258

NADEAU AUTOMOBILES
 117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

Honda Civic DX 1989 automatique, 75.000 km	Chevrolet Celebrity 1984 4 portes, automatique, V-6 2.900\$
Dodge Colt 200 GT 1989 turbo, 5 vitesses, 7.300\$	Caravan Cargo STD 1984 4.400\$
Chevrolet Sprint 1987 5 vitesses, 66.000 km, 3.350\$	Toyota Corolla LE 1984 4 portes, automatique
Mustang 1987 5 vitesses, 72.000 km, 4.700\$	Dodge Aries 1984 4 portes, automatique, 75.000 km, 1.875\$
Dodge Shadow 1987 automatique, 3.950\$	Toyota Tercel 1983 4 portes, automatique, 79.000 km
Reliant 1986 4 portes, automatique, 60.000 km, 3.600\$	Renault Alliance 1983 5 vitesses, 2 portes
Cavalier 1986 (2) automatiques, 3.600\$	Mazda Pick-up 1983 1.250\$
Ford Escort 1986 5 vitesses, 1.950\$	Chevrolet Camaro 1981 1.350\$
Mazda GLC Sport 1985 2.150\$	Chevrolet Stepside 1978 4x4
Dodge Omni 1985 5 vitesses, 1.550\$	Ford Escort 1984 familiale, 550\$







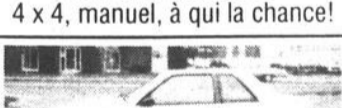

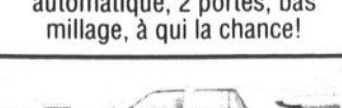
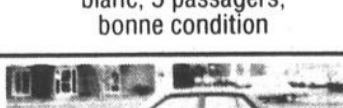
Quelques «minounes» pour l'hiver

Achetons voitures d'occasion à partir de 1986
Daigneault & Frère
 400, rue Laberge,
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 347-7567
 (demandez Michel Brouillard)

Des dommages sur votre véhicule?
 Travail professionnel garanti
 Spécialiste en réclamations d'assurances
10\$ de rabais par tranche de 100\$ jusqu'à concurrence de 250\$.
 Applicable sur votre facture ou votre montant déductible d'assurances.
 . Achat . Vente . Réparations de carrosseries
Exclusives
 689, boul. Saint-Luc, Saint-Luc 359-0988

HAUT-RICHELIEU SUZUKI
 AUTO INC. SAINT-JEAN
 370, rue Berthier Saint-Jean-sur-Richelieu
 Tél.: 359-4222

AUBAINES D'AUTOMNE

 1989 FORD TEMPO GL familial, 4 portes, automatique, bas millage	 1989 CHEVROLET SPRINT blanc, 5 vitesses, bas millage, économique
 1988 HONDA CRX blanc, 5 vitesses, radio Alpine, comme neuf!	 1989 SUZUKI SIDEKICK JX blanc, manuel, 4x4, à qui la chance!
 1989 CHEVROLET TRACKER ET SIDEKICK JX 4 x 4, manuel, à qui la chance!	 1988 GMC JIMMY rouge, automatique, bas millage, comme neuf!!
 1989 DODGE SHADOW automatique, 2 portes, bas millage, à qui la chance!	 1985 DODGE CARAVAN blanc, 5 passagers, bonne condition
 1988 HYUNDAI EXCEL 4 portes, 5 vitesses, familial, très propre, comme neuf!	 1987 OLDSMOBILE FIRENZA bleu, 4 portes, automatique, familial et économique

Vos représentants: André Desmarchais et Denis St-Pierre
FINANCEMENT BANCAIRE

SUPERMARCHÉ DE «L'USAGÉ»

Consultez le pro Emile!

Emile Chouinard

DERY TOYOTA Les bons diables

359-9000
 1055, boul. du Séminaire Nord
 Saint-Jean-sur-Richelieu

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE: le mercredi 18 octobre 1991 C-31

1986 Tercel 3 portes, manuel, très bas millage	1990 Topaz 4 portes, automatique, climatiseur, très bas millage
1988 MX6 turbo, noir, 2 portes, 5 vitesses, tout équipé	1990 Tercel hatchback, 5 vitesses, bas millage
1987 Shadow 2 portes, automatique, bas millage	1990 Corolla familiale, servotrans, servodirection, etc., balance de garantie
1988 Ciera Brougham 4 portes, V-6, tout équipé	1990 Ford Aerostar XLT cabine allongée, équipe de A à Z, balance de garantie jusqu'en 1996 PEP
1989 Camry LE V-6, toit ouvrant, servotrans, servodirection, etc., blanc, roues «mags»	1991 MR-2 turbo, noir, etc., 5 vitesses, tout équipé, balance de garantie Toyota
1989 Probe GT champagne, balance de garantie, PEP 1 an	
1991 Cutlass Suprême SL 4 portes, V-6, tout équipé, 18000 km seulement	1987 Toyota Van automatique, 7 passagers, excellente condition
Aubaine de la semaine	1984 Nissan King Cab 5 vitesses, 4 cylindres, boîte de fibre, pour petit budget A qui la chance!
1985 Pontiac 6000 4 portes, V-6, sièges baquets, etc.	1984 Lynx GL toit ouvrant, automatique, servotrans, servodirection, etc.
1986 Plymouth Voyageur 5 passagers, 4 cylindres, automatique, excellente condition	1982 Toyota Cressida familiale, automatique, tout équipé, climatiseur, la rareté réinventée!

21 automobiles

NISSAN MICRA 1985, manuel, 5 vitesses, évalué à 2 000\$, pour 1 150\$, tél. 359-8013

NISSAN NX 1600, 1991, 5 000 km, 5 vitesses, toit en -T-, cadran électrique, AM-FM cassette, régulateur de vitesse, 15 000\$, perte d'emploi, 349-6653

NISSAN 280 ZX 1982, 2 plus 2, tout équipé, 1 top, 5 vitesses, très propre, très bonne mécanique, 2 700\$, vraie aubaine! 347-3577

OLDSMOBILE FIRENZA 1984, familial, automatique, servofreins, servodirection, AM-FM stéréo digital, 4 haut-parleurs, 104 000 km, très propre, mécanique A-1, 3 450\$, négociable, 349-3814, après 18 h

OLDSMOBILE SIERRA Brougham 1985, diesel, 4 3 litres, tout équipé, incluant climatiseur et pneus d'hiver, 3 300\$, 246-2333

OLDSMOBILE CIERA, 1986, 85 000 km, excellente condition, cause décès, 7 700\$, 460-3791, après 17 h, 346-6278

OMNI 4 portes, hatchback, 1984, carrosserie propre, pour pièces, 150\$, tél. 347-4780

PLYMOUTH RELIANT SE 1986, automatique, 4 portes, bourgogne, 42 000 km, état neuf, 4 650\$, 347-6627

PLYMOUTH LASER RS 1990, blanc, tout équipé, régulateur de vitesse, vitesse surmultiplicée, climatiseur, bavette noire, garantie prolongée, 44 000 km, 13 900\$, après 16 h, 346-4423

PONTIAC GRAND PRIX, 1989, tout équipé avec climatiseur, 347-8010

PONTIAC J2000, 1983, mécanique A-1, bas millage, 346-0725

PONTIAC SUNBIRD 1989, 4 portes, automatique, 30 000 km, radio-cassette, état neuf, 6 800\$, jour, 346-1112, demander Pierre

PONY 1986, 5 vitesses, 1 500\$, plus pièces de Pony, moteur 302, 200\$, vitre arrière coulissante pour pick-up, 346-0658

RABBIT Golf diesel à vendre, tél. 347-8905

RABBIT 1983, 155 000 km, mécanique A-1, 1 200\$, négociable, 346-7297, tôt le matin ou 358-9025, laissez message pour rendez-vous

RENAULT FUEGO Turbo noir, automatique, toit ouvrant, en excellente condition, 1 795\$, aucune offre raisonnable refusée, moto Honda 175 cc, bicyclettes, homme, femme, enfant, à prix réduit, 348-4080

NOULOTTE 21 pieds -Dauphin- tout équipée, peut couler 7 personnes, peut louer sur terrain bord du lac Memphremagog, 1 km de Owl's Head, spécial 2 500\$, faut vendre! François, 359-6059, après 17 h

SONATA, 1989, GLS, 51 000 km, 5 vitesses, moteur 2.4 litres, injection, garantie et plan d'entretien transférable, 248-4595

SUBARU GL, 1986, automatique, 3 portes, toit ouvrant, échappement neuf, 4 pneus hiver montés sur jantes, batterie neuve, près pour hiver, 3 600\$, 347-6053

TAURUS (FORD) 1986, excellente condition, très peu de millage, gris argent, 4 portes, tout équipé, après 18 h, 349-1888

TOPAZ 1987, 76 000 km, 2 portes, 5 vitesses, climatiseur, AM/FM cassette, bon prix, faut vendre, 346-3175

TOPAZ 1987, manuelle, 2 portes, climatiseur, 3 850\$, lundi au vendredi, 348-7376 poste 127 ou 1-288-3905

TOYOTA CAMRY 1989, couleur gris, vitres teintées, système audio -Alpine- 100 watts RMS, haut-parleurs 12 po -Proton-, 69 000 km, 12 000\$, non négociable, Bernard, 296-4968

TOYOTA COROLLA, 1989, sedan DX, 4 portes, transmission automatique, bleu pâle, radio AM-FM cassette, groupe commodités, garde-boue moulé, barre de tire, chauffe-moteur, pneu de rechange, pleine grandeur, 39 000 km, très propre, 8 300\$, 348-0215

TOYOTA MR 2 1986, jaune, 94 000 km, remise l'hiver, très propre, 9 000\$, Nathalie, 348-2822, 358-8066

TOYOTA PICK UP, SR5, extra cab, 1985, 4x4, 5 vitesses, toit ouvrant, 80 000 km, 347-2762

TOYOTA SUPRA 1987, toit -Targa-, tout équipé, jamais son l'hiver, pneus neufs, 66 000 km, aubaine, 12 800\$, 1-248-2147, après 18 h

TOYOTA TERCEL 1985, manuel, 4 vitesses, excellente condition, 137 000 km, 2 500\$, tél. 349-6667

TOYOTA TERCEL 1990, 2 portes, hatchback, automatique, servofreins, servodirection, radio-cassette, 23 000 km, garantie transférable, état neuf, 7 900\$, après 17h30, 346-0750

TOYOTA TERCEL, 1982, mécanique A-1, 1 450\$, négociable, après 16h30, 349-2091

22 bateaux et moteurs

CORVETTE 1977
Projet de restauration, toutes les pièces disponibles en plus d'avoir 9 000\$ de pièces modifiées de Ecklers de Floride, moteur L-82 neuf
Le tout pour 7 500\$
Pour renseignements, demandez Roger Jr Noel au 246-2233

TOYOTA 1981, pour les pièces, radiateur neuf, freins arrière neufs, batterie neuve, 350\$, Ford Mustang, 115 000 km, 1 750\$ ou meilleure offre, après 20h, 347-7710

TRUCKER GL, 1989, 5 vitesses avant, 47 000 km, couleur blanche, prix 8 495\$, 348-1949

VOLKSWAGEN JETTA Carat 1986, 4 portes, 5 vitesses, tout équipé, bas millage, 5 900\$, G.B. AUTO, 347-7423

VOLSK CABRIOLET, 1989, blanc, automatique, 47 000 km, impeccable, incluant 4 jantes avec pneus d'hiver, prix 15 900\$, tél. 1-444-1972, après 18h ou répondre

VOLVO 740 GL 1985, bleu, transmission automatique, toit ouvrant, radio AM/FM cassette plus 4 pneus d'hiver, très bonne condition, 7 500\$, 1-248-2360, 293-2328

VOLVO 760 Turbo 1987, 70 000 km, blanche, super équipée plus coussin gonflables, «mags BBS», n'a jamais roulé durant l'hiver, un vrai bijou! 17 500\$, Soir, 346-9347

VOLVO 740 GLE 1989, tout équipé, 50 000 km, 20 700\$, tél. 348-2621

VOLVO 760 Turbo 1987, 70 000 km, blanche, super équipée plus coussin gonflables, «mags BBS», n'a jamais roulé durant l'hiver, un vrai bijou! 17 500\$, Soir, 346-9347

VOLVO 740 GLE 1989, tout équipé, 50 000 km, 20 700\$, tél. 348-2621

VOLVO 760 Turbo 1987, 70 000 km, blanche, super équipée plus coussin gonflables, «mags BBS», n'a jamais roulé durant l'hiver, un vrai bijou! 17 500\$, Soir, 346-9347

22 bateaux et moteurs

CHALOUPE d'aluminium, 14 pieds, remorque et moteur 5.5 H.P. -Evinrude-, 1 200\$ ou échangeais contre tente-roulotte, après 17 h, 358-5752

LOCATION de remorques à bateaux, choix de 16 à 27 pieds, capacité maximum 7 000 lb, LOCATION D'OUTILS 104, 347-8644

SEA-DOO GT, 1990, 3 places, très sport, faut voir!, tél. 291-3477

24 camions

BLAZER, 1987, rouge, très propre, automatique, 69 000 km, balance de garantie, 8 000\$ discutable, pas de TPS, 347-4348

CHEVROLET BLAZER 1987, Tahoe 4x4, automatique, climatiseur, volant ajustable, régulateur de vitesse, vitres électriques, verrouillage électrique, 46 000 km, balance de garantie GM jusqu'à 100 000 km, 10 995\$, 346-6024, 984-9504

CHEVY VAN-20, diesel, 135 000 km, très bonne condition, 1 seul chauffeur (propriétaire), prix 3 800\$, 346-4606, 358-4160

CHEVY VAN, 1972, 52 000 mm original, 6 cylindres, manuelle, servofreins, servodirection, peinture récente blanche, très propre, bonne condition, 2 650\$, 348-5132

DODGE RAM, 1984, 1/2 tonne, grande boîte, très propre, mécanique A-1, 4 500\$, 246-4611

FORD BRONCO II 1986, 4x4, automatique, servofreins, servodirection, moteur V-6 à injection, très, très propre, 78 000 km, 6 950\$, G.B. AUTO, 347-7423

FORD VAN, 1978, 1/2 tonne, bien fini, intérieur propre, moteur 300, 6 cylindres, 1 600\$ discutable, à voir 346-4984

FORD 1987, Aërostar XL, 5 passagers, moteur neuf, automatique, 80 000 km, balance de garantie jusqu'à 100 000 km, 346-6024, 984-9504

GMC VAN SAFARI, 1991, 5 passagers, gris 2 tons, tél.: 348-6764

GMC VENTURA VAN, 1979, peinture neuve, 1 100\$, 347-8563

MAZDA B2200, 1990, boîte longue avec cabine, 8 400\$, 347-4449

MAZDA PICK-UP, B-2000, 1982, 650\$, 349-3814, après 18 h

PICK-UP FORD, 1987, F150, moteur 6 cylindres injection, manuel, essence, 5 000\$, 346-5992

PICK-UP NISSAN 4x4, 1982, King Cab, 5 vitesses, boîte en fibre de verre, bon état, 2 999\$, tél. 342-6376, 347-0816

PICK-UP NISSAN, 1985, noir, king cab, 90 000 km, carrosserie et mécanique A-1, 3 200\$, 447-7337, 246-2228

PICK-UP 1978, King Cab F 350, plusieurs pièces neuves, freins, etc. 1 500\$, 358-3819, Christian

25 motocyclettes

MOTO HONDA CB 900 Sport 1983, en parfaite condition, 4 cylindres, 4 carburateurs, échappement 4 dans 1 -Kurke- r-, prix d'aubaine 650\$, à discuter, au 359-7538 soir ou 349-4882 jour

NINJA GOOD 1985, très propre, chaîne, sprockets et deux pneus neufs, vendu avec 2 casques et toiles, \$2 200, 347-7951 le soir

YAMAHA 1984, 750cc, 12 400 km, en excellente état, très propre jamais sortie à la pluie, «drive shaft» pneus neufs, noir chrome «lo-yder», prix demandé 2 400\$, 349-2838 après 15 h

YAMAHA, 4 roues, 1989, 200cc avec remorque 2 800\$, 346-7297

26 motoneiges

VOITURES D'OCCASION

1988 Plymouth Horizon
4 portes, automatique, 26000 km

1987 Chrysler Le Baron GTS
4 portes, tout équipé

1987 Chrysler Le Baron Coupé
bas millage

1987 Pontiac Bonneville
4 portes, climatiseur, 63000 km

1989 Cavalier
2 portes, automatique, 41000 km

1989 Daytona
toit en -T-, 33000 km

1987 Plymouth Reliant
4 portes, climatiseur, 62000 km

1991 Chrysler Dynasty
climatiseur, 3000 km

1990 Plymouth Sundance
4 portes, climatiseur

1987 Plymouth Horizon
5 vitesses, bas millage

1985 Laser
automatique, bas millage

1986 Plymouth Caravel
4 portes, climatiseur, 63000 km

François Delorme Auto enr.
850, rue Principale Ouest Farnham

293-8565

FORMULA MX 1987, 5 000 km, très propre, dossier, toile, poignées et pousces chauffants, 2 800\$ et remorque double, 300\$, 349-6653

BOÎTE FIBROBEC 5000, pour camion Dakota ou autre, 63 po largeur par 80 po de longueur, 347-4679

JANTES TOYOTA (4), 4 pneus P-185-70-R14, à vendre, tél. 347-6287

4 PNEUS, d'hiver radiaux, PR19514, très bon, 2 pneus d'hiver PR20514, presque neufs, 348-5132

27 accessoires-services

FAITES INSTALLER VOTRE RADIO D'AUTO CHEZ-NOUS
et obtenez une paire de haut-parleurs gratuite
AUSSI
Spéciaux sur systèmes d'alarme
R & D CONSULTANTS
359-8013
Réparation et installation d'accessoires d'automobiles

TRIOLÉUM - ANTIROUILLE À BASE D'HUILE

ALAIN DENEALT
À SAINT-JEAN AUTO ÉLECTRIQUE INC.
À votre service depuis 15 ans

435, boul. du Séminaire Nord Sur rendez-vous:
Saint-Jean-sur-Richelieu 359-1645

CHEZ QUINTIN AUTOMOBILE
LA QUALITÉ AVANT TOUT

SUPER LIQUIDATION

1990 Mazda 323
3 portes, automatique, 18 000 km 7 995\$

1990 Mazda MX6 SE
rouge, 5 vitesses 11 495\$

1990 Mazda Pick-up B2200
39000 km 7 495\$

1989 Chevrolet Tracker
décapotable, 5 vitesses 8 395\$

1989 Ford Tempo
blanc, modèle spécial, ensemble sport 6 495\$

1986 Toyota Tercel
familial, 5 vitesses 4 995\$

1988 Mazda Pick-up B2200
5 vitesses 6 595\$

1988 Mazda MX6 GT
noir 9 995\$

1988 Toyota Corolla
4 portes, 5 vitesses 7 595\$

1988 Ford Tempo
automatique, 2 portes 4 995\$

1987 Toyota Corolla GTS
5 vitesses 7 595\$

1987 Mercury Topaz
5 vitesses 4 495\$

1987 Nissan Micra
4 portes, 5 vitesses 3 995\$

1987 Chevrolet Blazer
blanc, 2 roues motrices, V-6, automatique 7 695\$

1986 Oldsmobile Firenza
gris, automatique 4 695\$

QUINTIN AUTOMOBILE
490, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu 346-9445 - Mtl 658-9042

346-9445 Financement sur place

DAIGNEAULT St-Jean

Le client d'abord!
VENEZ NOUS VOIR C'EST MIEUX!

1989 Volkswagen Cabriolet
décapotable, 5 vitesses, 32000 km, blanc

Honda Civic DX 1989
rouge, 5 vitesses

1978 Cadillac Seville
blanc, seulement 59 000 km

Pontiac Sunbird 1988
4 portes, automatique

Honda Civic 1988
familiale, 5 vitesses, 4x4

1989 Honda Accord LX
couleur or, 4 portes, automatique

1989 Jeep YJ
noir, 32 000 km

1987 Honda Civic 1500-S
rouge, 5 vitesses

1988 Chrysler Dynasty
43 000 km, tout équipé

1984 Honda Civic
4 portes, automatique, 88000 km

1982 Mustang
automatique, 93 000 km

Heures d'ouverture:
Du lundi au vendredi de 9h à 21h
Financement sur place

400, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7567



LE GRAND MÉNAGE

1988 Subaru GL
4 portes, 5 vitesses, 4x4, rouge 6 295\$

1988 Subaru GL
4 portes, automatique, blanc 5 195\$

1988 Subaru Justy
5 vitesses, 4x4 5 950\$

1986 Subaru
liftback, automatique, beige 5 695\$

1987 Subaru Jetta
5 vitesses, à voir 5 295\$

1986 Nissan Pulsar
2 portes, automatique, bleu, 3 695\$

1985 Mazda GLC
5 vitesses, gris 2 995\$

1985 Subaru Wagonnette
3 995\$

1985 Subaru
blanc, familial, 5 vitesses 3 695\$

GARAGE LEHOUX & SIMARD ENR.

450, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-6555 ou 347-6517
Pierre Fortin, représentant

27 accessoires-services

4 PNEUS RADIAUX, 4 saignis sur jantes -Jepp- de marque -Bighorn- usure 20%, P215/75R15, 400\$, 358-4731, après 17h.

29 machinerie agricole

CAMION -INTER- 1974 en bonne condition, très propre, avec boîte pour céréale 14 tonnes, testeur humidité pour silo à céréale avec câble de 60 pieds, semoir -Inter- no 10, vis à céréale -Allend- 7 po 52 pi, charrieur à rigole, herse à finir, presse à foin -Ford- modèle 532, tél: 514-347-9991

3 SILOS de 285 tonnes chacun, planchers perforés, à louer et terre de 400 arpents drainés, tél: 346-5274

À VENDRE

31 accessoires de bébé

BASSINETTE à vendre, avec bureau faisant table à langer, excellente condition, tél: 349-3118

BASSINETTE BLANCHE avec matelas orthopédique, table à langer, chaise d'auto, parc, traineau, bain et jouets, après 17h30, 348-0052

LINGE pour fille de 0 à 18 mois, très propre et à bon prix, 347-0999

VÊTEMENT garçon, de 0 à 2 ans, achetez en 1990-91, bon prix, tél: 359-7288

32 ameublement

AAA. ACHETONS, laveuses, sècheuses défectueuses, payons jusqu'à 200\$ par ensemble, cuisinières et réfrigérateurs, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701

AA. 60 RÉFRIGÉRATEURS et 60 laveuses à vendre, tél: 346-3701, 185-A, rue Bouthillier

ACHÈTE MEUBLES USAGÉS, de toute sorte, tél: 347-1730

ACHETONS cuisinières, réfrigérateurs, payons jusqu'à 500\$, et laveuses, sècheuses, payons jusqu'à 400\$, en bonne condition et achetez appareils ménagers défectueux, téléviseurs ainsi que mobiliers de cuisine en bois. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701

ACHETONS réfrigérateurs défectueux, payons jusqu'à 100\$, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701

ACHETONS APPAREILS ménagers, téléviseurs, stéréo, miro-ondes, laveuse, sècheuse, etc. Argent comptant, 246-3145

AMEUBLEMENT AU COMPLET à vendre, le tout doit être vendu. Super vente de garage, 26-27 octobre, 48, rue Jacqueline, Iberville, 346-7365

AMEUBLEMENT COMPLET, incluant: réfrigérateur, cuisinière, laveuse, sècheuse, de marque -Kelvinator-, blancs, 1 an d'usage, à l'état neuf, cause: transfert (maison déjà meublée), 348-9760

AMEUBLEMENT COMPLET, à vendre incluant électro-ménager, plusieurs autres choses non énumérées, tous en très bonne condition, 348-4080

À QUI LA CHANCE? Mobilier de salon, très confortable et en excellente condition, prix: 325\$, tél: 358-9381

CAUSEUSE, en tweed, beige, après 17h, 358-9869

CUISINIÈRE, laveuse, sècheuse, -Inglis-, de couleur amande, très bonne condition, tél: 299-2641

CUISINIÈRE ET RÉFRIGÉRATEUR, couleur or, très très propre, aussi bureaux pour enfant, 347-1730

ENSEMBLE DE SALON usagé comprenant: 2 fauteuils, tables, 2 lampes, 200\$, jour 358-1820, soir 349-1003

ENSEMBLE de salon, 5 pièces: causeuse, divan, pouffe, lampe sur pied meuble pour stéréo, 500\$, 348-3038

ENSEMBLE fauteuil et chaise, valeur 1.100\$ pour 400\$, 347-7872

ENSEMBLE SALLE À DÎNER, comprenant une table, 6 chaises et un vaisselier, style canadien, idéal pour chalet, 346-8364

LAVEUSE et sècheuse -Speed Queen-, amande, sècheuse 75\$, laveuse: 50\$ 346-0420

LAVEUSE, sècheuse, blanches, réfrigérateur, cuisinière, mobilier de cuisine, très propres, tél: 358-2597

LIT D'EAU, «queen», super antivaque, 1 an d'usage, prix à discuter, (veux vendre), tél: 347-4152

LIT MATELOT, 3 tiroirs, avec matelas ainsi que la commode 6 tiroirs-miroir, très propres; lampes de cuisine, 348-2888

MICRO-ONDES à convection Sanyo, 300\$, 12 pi cubes, usagé, 347-7006, 346-0222

MOBILIER DE CHAMBRE, pour fillette, provincial anglais, 8 morceaux, très propre, 650\$ tél: 347-6094

MOBILIER de cuisine en chêne noyer, table 60x40, 2 panneaux de 12 po chacun, 6 chaises à dossiers hauts, 1.200\$, 346-7443

MOBILIERS salon, salle à manger, salle familiale, chambre à coucher, lit bébé, carpeite 8x10, antenne tour téléviseur, 346-8838, après 18 h

MOBILIER DE SALON, Villas, 3 tables, inclus: 2 lampes et coussins, 348-9588

MOBIERS (2) de cuisine, 1 meuble audio-vidéo neuf 1 mixeur Telec MX 105, tél: 346-5641

MOBILIER DE CUISINE, 4 chaises, en tissu, table mélamine avec chrome ton or, couleur vieux rose pâle 250\$, 346-0253

MOBILIER DE SALON, une causeuse et un fauteuil, couleur beige rouille et brun rayés, très propres, 348-5211

MOBILIER DE CUISINE en bois (orme), très propre, comme neuf, 175\$, 347-5668, après 17h

MOBILIER DE CHAMBRE, Lépine, 5 pièces, couleur «off white», tél: 348-0536

MOBILIER DE CUISINE, Giard avec bahut, 800\$, ensemble décoratif mural en bois (miroir, chandeliers, etc.) 60\$, bureau pour ordinateur, 48 po longueur, 60\$, lave-vaisselle portatif Maytag, blanc, 400\$, 348-7682, après 16h30

MOBILIER de cuisine, bibliothèque, 3 tables de salon, à l'état neuf, tél: 358-9537

PORTES ET FENÊTRES, congélateur, réfrigérateur, cuisinière, lave-vaisselle, micro-ondes, lustre, calorifère, table de cuisine, 347-8285 après 18h

SOFA-LIT, avec lazy-boy, un lit deux étages complet, le tout en bon état, 200\$, peut vendre séparément, 346-2244

TABLE et 4 chaises, genre bistro -I-KEA-, 225\$ négociable, 348-9553

TELECOULEUR 26 po -General Electric- meuble en bois, 100\$ mobilier de salon, style colonial tissu ton beige table lampes, 150\$ berceuse à bille style colonial bois et tissu, 75\$ tél: 346-8945

UNE AUBAINE Usagés, congélateur Hotpoint 12.5 pi cube, 100\$ climatiseur horizontal Kenmore, 6 000 BTU, 100\$ télécouleur portatif, 20 po, 50\$, prix spécial pour le tout, 346-3811

40 ENSEMBLES cuisinières, réfrigérateurs, laveuses et sècheuses à vendre, à partir de 350\$ avec bonne garantie, 185-A, rue Bouthillier, Saint-Jean 346-3701

40 ENSEMBLES de cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sècheuses, avec garantie, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701

33 animaux

ATTENTION: chiots boxer, 2 mâles fauves de 8 semaines, très beaux et doux, queues et ergots coupés, vaccinés, pure race, 2 premiers de la portée, spécial 180\$, tél: 347-8124

À VENDRE, 4 beaux chatons, 6 semaines, 3 femelles noires, 1 mâle noir et blanc, belle fourrure, visages ronds, 291-4124

BICHON MALTAIS, 4 mois, 200\$, après 18 h 346-1718

CHATONS à donner, après 18h, 348-9992

CHATONS PERSAN, 2 mois, enregistrés, vaccinés, Mme Laroche, 346-4215

CHATONS, 2 1/2 mois, gratuit, affectueux, en pleine santé, amical, propre, 359-6799, Stéphane

CHATS HIMALAYENS, femelles, enregistrés, vaccinées, 275\$ chaque, 659-8365, 349-2365

CHEVAL de 2 ans, -American saddle bred guldling-, pur sang, non enregistré, après 17 h, 347-2998, Iberville

CHIOT caniche miniature, 1 mâle à vendre, 8 semaines, enregistré, vacciné, couleur abricot, tél: 358-9362

CHIOTS BOXERS nés le 21 août 1991, enregistrés, vaccinés, vermifugés, queues et ergots coupés, appelez Linda au 348-3194

CHIOTS CANICHES apricots, non enregistrés, 200\$, queues, ergots coupés, vermifugés, prêts 10 octobre, 359-0171

CHIOTS caniches toy, nés 4 septembre, vaccinés, 1 mâle 175\$, 1 femelle 225\$, 293-7679 ou 263-4328

CHIOTS mélangés colley et labrador, 25\$/ch., et femelle colley mélangée à donner, 346-0658

JEUNE CHATTE très affectueuse, à donner au plus vite, cause: déménagement, 347-4449, après 15 h

LABRADOR mélangé avec Cheesapeake Bay Retriever, âgé de 7 mois, bon pour le canard et semi dompté, 244-8191

PÉKINOIS, caniche, basset, collie Shattland, maltais, carlin (pug), épagneuls springer et cockers, labrador blond, lhasa-apso, poméraniens, scottish, schih-tzu, silky toy fox, wire fox, dalmatien, boxer, chow-chow noir, dachshund, mini pinscher. Tous garantis avec visite vétérinaire et vaccins compris. Tout autre chien ou chat sur commande, 359-7531, Boutique d'animaux Place Saint-Jean inc., 400, boul. Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

SAINT-BERNARD, Shetland (mini colley), Poméraniens, Berger allemand, enregistrés, vaccinés, tatoués, vermifugés, 250\$ à 350\$, 1-(514)-347-7793

SCHNAUZER miniature, née le 2 juillet vaccinée, vermifugée, enregistrée, 299-2650

TOILETTAGE CANIN et félin sur rendez-vous, offrons aussi le service de pension, tél: 346-5131

VENTE ET PENSION pour chevaux, 125\$/mois, tout compris, location de chevaux 10\$/l'heure, à l'année, entre Sabrevois et Henryville, tél: 299-2026

YORKSHIRE TERRIER avec demande d'enregistrement, vaccins, 375\$, aussi caniches mâles et femelles, toy et petits miniatures, couleurs variés, 250\$, vaccinés, 291-3096

34 articles de sport

ARC -GOLDEN EAGLE-, 6 mois d'usage, avec flèches, porte-flèches et étui, 250\$, après 17 h: 358-5752

CABANA À PÊCHE 8x8, à vendre, tél: 347-9056

35 bois et matériaux de construction

AAA. BOIS DE CHAUFFAGE, 80% érable de montagne, coupé de l'hiver passé et bois d'allumage, livraison gratuite, 359-8004

AUBAINES À BAS PRIX: Bois d'épinette 1x6x6 55¢ 2x3x8 65¢ 2x4x8 89¢ 2x6x8 1.39\$ 2x6x14 2.50\$ 2x10x12 4.20\$ bardeaux d'asphalte 5.49\$ plywood 10.95\$ 5/8 12.95\$ aspenite 7.16 3.79\$ 5/8 5.49\$ De plus: matériel très qualité, plancher chêne 2 1/4 po, select 99¢ érable 1.10\$ 1 1/2 po pré-verni 1.59\$ Aregent comptant Saint-Hyacinthe 514-799-1970

BOIS DE CHAUFFAGE 100% bois franc sec érable, merrisier, pléne, livraison rapide, tél: 294-2780, 294-2518, 294-3009

BOIS DE CHAUFFAGE, fendu ou en rondin, 346-0735

BOIS DE CHAUFFAGE, érable hêtre, etc. Rond ou fendu à votre goût, 100% bois franc, Prix à vérifier, 291-5716

BOIS DE CHAUFFAGE, érable sec livraison, 358-4974, 347-6509

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre, 346-2644

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre à la corde (bois de montagne), 291-5175, 291-5635

BOIS DE FOYER à vendre, érable hêtre merrisier, fendu ou rond, livraison rapide, tél: 291-5307

BOIS DE FOYER, à vendre, 16 po, sec ou semi-sec, tél: 299-2862

BOIS DE FOYER SEC, à vendre, 100% bois franc, livraison sur demande, 347-9021, 347-4794

BOIS FRANC mélangé, 16 pouces, 42\$ la corde livrée Rondins 16 pouces, 35\$ la corde livrée Bois d'allumage Tél: 263-97702

LE CENTRE DU BOIS DE FOYER S.A.R. Bois de foyer de très qualité, livraison immédiate et à l'année, 347-2751, 395-8689, 23, rue Arcand, Iberville

PORTE EN BOIS, extérieures et intérieures, usagées, toutes dimensions. Aussi poêle à bois -box stove- fait main, 40\$, 347-2804

36 camping

À vendre ROULOTTE F.W. BONAIR 1990 26 pieds, propre, comme neuve, avec climatiseur et four à micro-ondes Bon prix 460-3563

MOTORSÉ Cruise-air, 1975, 30 pieds, tout équipé, 18.000\$ discutable avec personne intéressée, 347-1395

ROULOTTE GOLDEN FALCON, 1974, 20 pieds, très propre avec toile, 3.800\$, 346-4984

TENTE ROULOTTE, Bellevue de luxe, 1980 avec auvent, chauffeferre, réfrigérateur au gaz et électrique, bon achat! À bon prix, 349-2496, 346-5711

37 machinerie-outillage

BANC DE SCIE DELTA, 9 pouces 3/4, 275\$, scie à chantourner 18 pouces Delta sur pieds, 675\$ discutable, petite meule d'établie 5 pouces, 25\$, 291-5062

PELLE ÉLECTRIQUE à neige, 100\$, 347-9922, 346-8927

PURIFICATEUR D'AIR (filtres) pour atelier de soudure, 800\$, petit -punch press- de marque -Brown Bogg-, 800\$, plieuse 10 pi pouvant plier 16 ga, opérant hydrauliquement, 2.000\$, tables d'acier Gérard 347-9601, 349-4986 ou 349-1415

SCIE À RUBAN, 14 po, moteur une force, à servi 1 semaine, comme neuve, prix à discuter, 346-5848

38 musique ou instruments

PIANO NEUF YAMAHA À VENDRE OU À LOUER Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux VOTRE PIANO A-T-IL ÉTÉ ACCORDÉ CETTE ANNÉE? POUR RENSEIGNEMENTS Le PALAIS de la MUSIQUE et de L'AUDIO-VIDÉO (ST-JEAN INC.) 484, Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu Tél.: 348-3000

ENSEMBLES DE «DRUMS» complets marque -Ludwig- et -Sabian- 500\$ tél: 347-4862, laissez message

ORGUE Hammond comme neuve 2 claviers, accords note au plancher, prix demandé 450\$ après 17h, 349-1772

PIANO DROIT, bon état accepterais 1.100\$ tél: 347-1117 après 17 h

39 vêtements

MANTEAU DE FOURRURE et chapeau chat sauvage, grandeur 10 ans, 7 ans d'usage, 500\$ après 18 h, 348-8696

MANTEAU de fourrure rat musqué noir gr 13 ans, 1.700\$ discutable, contactez Lucie, après 17 h, 346-4351

MANTEAU VISON, -black diamond-, valeur 4.000\$, grandeur 12-14 ans pour 1.000\$ discutable, 349-4785

MANTEAUX (2) fourrure: renard norvégien beige, 1 blanc et rayé brun pâle, gr 12 ans, comme neuf, monté, prix 348-4080

UNE AUBAINE! Manteau de vison noir avec collet de renard argenté, n'a été porté que 4 fois, grandeur 11-12 ans, tél: 346-4097, après 17 h

40 divers

ABRI -TEMPO-, 20 pieds, à vendre, tél: 346-6734

ACHETONS, VENDONS et louons équipement de restaurant, payons comptant, Encans Lehoux inc., Cowansville, 263-3180

À DONNER: piscine de 21 pieds, vieille de 13 ans, avec deck, tél: 346-6554

AMEUBLEMENT ET MACHINE DE BUREAU: casses enregistrées, bureaux, chaises, filières, dactylos, copieurs, etc. (neufs et usagés), vente location service, Équipement Jobb, 624, 1re Rue, Iberville, 347-1469

ATTENTION: SUPER VENTE de garage intérieure, au 157, De Salaberry De tout! Tout voir! Bons prix, 348-1212

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvages ou cultivés, 2 à 3 pi 1.50\$, 3 à 4 pi 2.25\$, 4 à 6 pi 3.50\$, 6 à 8 pi 6.50\$, Magog, information midi 1-819-847-0646

BALANÇOIRE, table à pique-nique en cèdre, 225\$ 6 chaises capitaines, 75\$ Tondeuse à essence, 75\$ Bureau antique, 50\$ Système de son, 60\$ Compresseur neuf 650\$ Fauteuil chauffant 200\$, 347-2193

BANC D'ÉGLISE en bois massif, 50\$ tél: 348-8144

BISCUITS DIÈTE FIBRE, -Life Styles Canada-, 7 saveurs disponibles, efficaces, le régime qui s'adapte le plus à votre style de vie, 346-3191

BUREAU, 50\$, bicyclette d'exercice 40\$ chaise Niagara (massage) 4 moteurs au dos, un aux jambes, 600\$ Mobilier cuisine rond, en bois, 50\$ bicyclette BMX 20 po, 30\$, 346-7333

DIVERS ARTICLES: sofas, 100\$ pour les 2, stéréo 75\$, équipements ski alpin 100\$ robe de manège 200\$ robe de soirée 60\$, manteau de fourrure 300\$ machine à écrire 100\$, ordinateur compatible IBM 775\$, clarinette 50\$, 349-3004

DRAPS de santé avec bordurs et taies d'oreillers à motifs, mobilier de salle à manger antique, complet (vaisselier et bahut), prix à discuter, 359-0079

FOIN à vendre, tél: 454-3302

FOURNAISE usagée à l'huile air chaud, marque -Mc Clary-, 87 000 BTU, en bonne condition idéale pour garage ou serre, 460-3318

MARCHÉ AUX PUCES 7 jours Lundi au vendredi de 7 h à 16 h Samedi et dimanche de 13 h à 16 h 179, rue Saint-Georges Saint-Jean-sur-Richelieu

FOURNAISE électrique -Chromalox- pour système de chauffage central, modèle 320 puissance 20 kW, 68 240 BTU, moteur de souffleur, HP, 250\$ 359-4454

GÉNÉRATRICE 30 000 watts, 110 220 et 550 avec moteur diesel, prix 10 000\$ tél: 514-248-3845

LIT D'HÔPITAL avec table, matelas neuf, 80 pouces, 600\$ l'ensemble, prix à discuter, 347-7024

MACHINE à coudre industrielle pour fourrière, à vendre, en très bon état, tél: 460-2250

MÉTIER À TISSER, Leclair, tricoteuse domestique -Prati- en bonne condition, grosse crèche de Noël en céramique, chevaux de lames Lemeux, 346-0136

MIEL NOUVEAU 1\$ la livre PRIX COMPÉTITIF Economisez davantage et apportez vos contenants Chez M. Hermann Blum 1114, rang des Dussault Saint-Alexandre Tél.: 346-5968

ORDINATEUR, compatible IBM, système complet, 347-0459

PATINS -BAUER- pointure 2 10\$ pointure 3 20\$ pointure 4 25\$ pointure 12 -Micron- 25\$ cassettes Nintendo -Simon Quest- 20\$ Wings- 20\$ -Mario Bros- 10\$ auto téléguidée -Tyco Turbo Tornado- rechargeable 60\$ lazy-boy brun, 80\$ tél: 346-1844

PIANO-TABLE, et piano mural, mobilier salon (1940) 450\$ 4 casiers pour 125\$ plantes de maison et antique beaucoup d'autres choses, au 182, Route 221, Lacolle Sud, vendredi, samedi, dimanche et lundi

PISCINE à vendre, 27 pieds avec filtre -Howard-, chlorisateur, prix à discuter, 358-3540

POÊLE À BOIS à vendre, marque -Franklin-, prix 125\$ tél: 358-9381

POÊLE À BOIS -Belanger- gros caudex, cadre antique avec miroir, table antique en bois, 5 pattes, 2 balances antiques 11 petite, 1 grosse, 454-3302

POÊLES À COMBUSTION lente, 2 portes paysage, directement du fabricant, prix de gros 395\$ (valeur 799\$) 8 modèles garantie 5 ans, poêles miniatures pour chasse et pêche, cheminées préfabriquées, 2 100° degrés, 35% rabais, 246-2851

POÊLES COMBUSTION LENTE, 2 portes paysagées, directement du fabricant, prix de gros 399\$ (valeur 799\$) 5 modèles, garantie 5 ans, 1-514-375-9614 (groupé) ou 1-800-363-4956, 1-514-378-8910 (isolé), 550, rue Guy, Granby

PORTE DE GARAGE 10x7 avec 2 fenêtres, ferronnerie incluse, sauf ressorts, 175\$, tél: 347-7874

49 occasions d'affaires

DÉPANNEUR à vendre, très bon chiffre d'affaires, centre de validation, centre ville Farnham, 514-293-4344

NOUVEAU, Compagnie établie depuis 8 ans ouvre futurs distributions. Possibilité de 800\$/1.600\$ mensuelle et plus Temps plein, partiel, 25 ans et plus Leger investissement 1-800-463-6995

SERRES 2 structures plus équipement au complet comprenant: -2 fournaises au gaz 90 000 BTU -2 fournaises au gaz 180 000 BTU -Réservoir à eau chaude au gaz -Poêle à combustion lente Le Sieur -Etc 347-8619

DUVAL MEUBLES USAGÉS Achetons et vendons meubles usagés, cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sècheuses, congélateurs, etc Vendons pièces d'électroménagers pour toutes marques 380, 2e Avenue, Iberville 347-1895

DEXTRAZE SERVICE 347-4993 320, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu ACHAT ET VENTE d'électroménagers D'OCCASION Comptoir de pièces, Service de réparations à domicile

Qualigel Inc. Produits surgelés SERVICE À DOMICILE Vous rêvez depuis longtemps d'être à votre compte Vous voulez décider vous-mêmes du revenu que vous méritez Vous avez de l'entregent, vous êtes enthousiaste et vous avez le sens des responsabilités Vous voulez vendre un produit de qualité Joignez-vous à notre équipe! Devenez distributeur(trice) Qualigel FRANCHISES DISPONIBLES ACTUELLEMENT DANS LA RÉGION DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU ET CHAMBLY Pour renseignements Guy Bourgeois: 1-800-363-1441

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 16 octobre 1991 C-33

occasions
d'affaires

VOUS-Y AVEZ sûrement pensé. Vous pouvez le réaliser pourquoi attendre encore? Partez en affaires maintenant! Lingerie féminine achetez et revendez Très bons profits (514) 648-7928

demandes

GARDE ENFANTS de 0 à 5 ans, chez moi, du lundi au vendredi, pour plus de renseignements 346-1879 Lynda

GARDE ENFANTS chez moi, paroisse Saint-Eugène 2 ans et plus, cour clôturée, 12\$ par jour Manon 358-9821

GARDERAI enfants chez moi du lundi au vendredi dans Saint-Eugène, expérience, références 346-0185

DIRECTEUR(TRICE) ET
REPRÉSENTANT(E)S

Une importante institution québécoise d'engorgement nationale oeuvrant dans le domaine financier est à la recherche de personnes dynamiques pour faire carrière dans la vente.

AVANTAGES:

- Revenus 400\$/semaine plus prime
- Programme de formation
- Clientèle fournie
- Avantages sociaux
- Possibilité dans la direction des ventes

Pour entrevue confidentielle,
COMMUNIQUEZ AVEC
Guy Carignan
346-0095

ON DEMANDE
COUTURIÈREExpérience
nécessaire

29 rue Beauvais, Delson
Vêtements pour dames Tél. 632-4993,
632-4477

Travail à l'année

GÉRANT(E)-COIFFEUR(SE)
poste à temps plein

à notre magasin Sears du Carrefour Richelieu à
Saint-Jean-sur-Richelieu

- Possibilité d'avancement et de relocalisation
- Commission additionnelle sur vente au détail
- Vacances payées
- Escompte en magasin

SEARS
CARREFOUR RICHELIEU
550, rue Pierre-Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3A 1M1
Tél.: 349-2651

Couturière
demandée

avec expérience dans les retouches,
connaissant les machines «blind
stich», «plain» et «overlock» pour

le
CENTRE DE COUTURE DU CARREFOUR RICHELIEU
359-6100

Nous sommes en expansion et avons besoin de
REPRÉSENTANT(E)S

Si un salaire annuel de 50 000\$ vous intéresse?
Si vous êtes prêt(e)s à travailler fort pour le
gagner?

Si vous êtes à l'aise avec le public?
Si vous détenez un DEC ou un BAC
en administration.

Cette offre est pour vous
Communiquez avec André Dubois
347-1227

Le Restaurant McDonald's
est à la recherche de personnel à temps
plein ou partiel dont un préposé à la
maintenance (travail de nuit)

Ces postes s'adressent aux gens de tous
âges
Pour plus de renseignements, veuillez vous
présenter au:



Restaurant McDonald's
661, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

CARRIÈRE DANS LA VENTE

Une importante institution financière est à la
recherche d'une personne qui pourrait occuper
à brève échéance, un poste de représentant(e)
des ventes.

Cette offre s'adresse à quelqu'un qui recherche:

- l'autonomie dans ses activités
 - la sécurité et le prestige
 - des revenus correspondants aux efforts fournis
- Pour vous permettre de vous réaliser, cette institution
vous offre:
- des clients déjà établis
 - un service de sollicitation qui prend vos rendez-vous
 - une formation professionnelle
 - des revenus stabilisés (maximum 2 ans)
 - des bénéfices marginaux
- Pour plus de renseignements, adressez-vous à:

DIRECTEUR DU PERSONNEL
348-7914

Offre d'emploi
ANIMATEUR(TRICE)-VENDEUR(SE)

25 à 40 h/semaine
Auto ou permis de conduire nécessaire
Pouvant se déplacer par ses propres moyens

Atouts intéressants:

- être bilingue
- savoir chanter
- Flexibilité dans horaire de travail
- Bonne disponibilité

Pour rendez-vous, communiquer avec Jacques
Ballons Messagers
349-6922



Le Renfort inc.

(Centre d'accueil de réadaptation)

recherche un(e)

GARDIEN(NE) DE RÉSIDENCE
(pour la liste de rappel)

Personne dont l'occupation est de maintenir la
discipline, répondre au téléphone, faire les messa-
ges et d'assurer la surveillance et l'entretien des
résidences.

Exigences

- Formation académique et expérience:
- Doit posséder des connaissances équivalentes à
celles normalement acquises par une attestation
d'études de niveau secondaire IV
- Aptitudes et attitudes:
- Maîtrise de soi
- Sens de l'observation
- Aptitude à travailler avec la clientèle visée
- Capacité de communiquer

Salaire

Selon la convention collective en vigueur:
12,60\$/heure plus bénéfices marginaux

Les personnes intéressées sont priées de remplir un
formulaire d'offre de services à la réception du
Renfort avant le 21 octobre 1991 (heures d'ouver-
ture: de 8 h à 20 h).

Service des ressources humaines

Le Renfort inc.
53, Place Le Renfort, C.P. 119
Saint-Luc, (Québec)
J0J 2A0

GARÇONS ET FILLES DEMANDÉ(E)S

pour vendre le meilleur
hebdo de porte à porte

Communiquez avec Paul
347-0323, poste 271
(Rues Lafour, Labrecque, Saint-
Hubert, Saint-Michel, près des
Halles)

**LE CANADA
FRANÇAIS**



Emplois disponibles

Centre d'emploi du Canada

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes
et les femmes.

■ Éducatrice en garderie

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 349-5522.
Salaire: \$7/heure.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/sem. lun.
au ven.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences: diplôme reconnu par l'office de garde à
l'enfance et expérience en garderie.

■ Décorateur/trice d'intérieur

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 348-4977
Salaire: \$6/heure et comm.
Nombre d'heures par semaine: perm. 20 heures/sem. hor. à
disc.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences: cours et expérience en décoration. Connaissance
dans les draperies et papiers peints. Capable d'agencer ses
couleurs. Avoir une auto.

■ Secrétaire

Numéro de l'offre: faire parvenir C.V. au 700 Montrichard,
Iberville.
Salaire: \$300/sem. et + selon compétences.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/sem. lundi
au vendredi.
Lieu de l'emploi: Iberville.
Exigences: DEC en secrétariat ou admin. Bilingue parlé.
Écrit. Conn. Lotus 1-2-3 Word Perfect, dactylo fr. ang.

■ Secrétaire-comptable

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 347-6041
Salaire: \$7/heure ou à disc. selon exp.
Nombre d'heures par semaine: perm. 25 à 34 heures/sem.
lundi au vendredi.
Lieu de l'emploi: Iberville.
Exigences: DEC en secrétariat, bonne vitesse au dactylo,
exp. du traitement de texte. Lotus et système comptable
Bedford. Aimer faire des recherches. Avoir de l'entregent
et auto.

■ Commis compt. informatisée

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 346-9245
Salaire: \$9/heure temp. 12 mois environ.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/sem.
Lieu de l'emploi: Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix.
Exigences: DEC en technique adm. option finances ou exp.
pertinente.

■ Ass. direct.-gérant(e) comm. det.

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous et apporter C.V.
entr. au 348-9251.
Salaire: \$17.000/année et + selon exp.

Nombre d'heures par semaine: perm. 45 heures/sem. disp.
dim. au sam.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences: minimum 3 ans d'exp. de la vente au détail. Être
capable de diriger du personnel. Grande disponibilité.

■ Aide de cuisine

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 246-4282.
Salaire: \$6/heure.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/sem. de
soir.
Lieu de l'emploi: Saint-Bernard-de-Lacolle.
Exigences: 3 ans d'expérience en cuisine, débrouillard, être
disponible 7 jours/sem. congés et heures variables.

■ Serveur/euse de bar

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 348-3724
Salaire: \$4,83/heure et pourboires.
Nombre d'heures par semaine: perm. 16 heures/sem. ven. et
sam. 19 heures à 3 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences: avec ou sans expérience. Être responsable,
fiable et poli.

■ Coiffeur/euse

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 348-2576
Salaire: \$250/sem. et commission.
Nombre d'heures par semaine: perm. 35 à 40 heures/sem.
lundi au sam.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences: 2 ans d'exp. de la coiffure pour hommes et pour
dames.

■ Mécanicien/ne moteur diesel

Numéro de l'offre: se présenter au 609, Route 223, à Saint-
Paul-de-l'Île-aux-Noix.
Salaire: \$10/heure ou à négocier.
Nombre d'heures par semaine: perm. 44 heures/sem. lundi
au vend. Jr.
Lieu de l'emploi: Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix.
Exigences: avoir 4 à 5 ans d'exp. de la mécanique diesel et
ses outils.

Nous diffusons une chronique d'offres d'emploi du lundi
au vendredi:
• au nouveau AM Z104 à 9h15 et 14h10.

N.B.: Heures d'ouverture du service à la clientèle sont les
suivantes: lundi et vendredi de 8h15 à 16h15, mardi,
mercredi, jeudi de 9 heures à 16h15.

Si vous êtes intéressé à ces offres, veuillez vous présenter
au Centre d'Emploi du Canada, 1001, boulevard du
Séminaire ou communiquer avec nous au 348-0961, local
320. Vous avez accès à plusieurs offres d'emploi 24 heures
par jour, 7 jours par semaine. Il suffit de composer le 348-
7488.

GARDERAI
Saint-Eug
ou partie

GARDERAI
5 ans du
ou à la s
Normand

GARDERAI
vendredi
chand.
348-6779

GARDERAI
avec exp
Lourde,

GARDERAI
plus, pré
346-2977

GARDERAI
née ou à
Domaine

GARDERAI
ans, du
semaine,
Grégoire

HOMME
menuisier
peint, ré
ses, etc.
h

ÎLE SAINT
ou jeune
référence
1.75\$/h
na 348-

JE DESIR
de 0 à
contacté
Luc).

JE GARD
samedi e
cour, rue

JEUNE M
chez-mo
plein ou
Ghylaïne

J'IRAI G
disponib
jeudi et
Réservat

LA GARD
à temps
enfant de
aux pare

MAMAN
petits ch

MÈRE D
chez-mo
nourritur
Iberville.

PRÈS
SacréCo
enfants d
journée
salle de
Lynda a

QUARTI
fants, d
Marie-D
348-161

UNE GRA
garder v
et jour
Sacré-C

A
AI
• F
• C
• M
• B

4

AL

- F
- A
- D
a
AU

50 demandes

GARDERAIS ENFANTS, de tout âge, Saint-Eugène, à la journée, temps plein ou partiel, Jackie, tél.: 346-2136.

GARDERAIS ENFANTS, chez-moi, de 0 à 5 ans du lundi au vendredi, à la journée ou à la semaine, et fin de semaine, rue Normandie Sud, 348-6980.

GARDERAIS ENFANTS chez-moi, lundi au vendredi, bonne références, rue Bachand, île Sainte-Thérèse, tél.: 348-6779.

GARDERAIS ENFANTS, de 1 à 5 ans, avec expérience, dans Notre Dame de Lourde, Saint-Jean, 346-5157.

GARDERAIS ENFANTS chez moi 2 ans et plus, près école Sacré Coeur, Iberville, 346-2977.

GARDERAIS ENFANTS chez-moi, à la journée ou à la semaine, demeure dans le Domaine Deland, 347-8092.

GARDERAIS ENFANTS chez-moi, de 0 à 6 ans, du lundi au vendredi et fin de semaine, je demeure au Mont Saint-Grégoire, Johanne, 346-1793.

HOMME ferait divers travaux, peinture, menuiserie, toits en bardeaux, papier peint, réparations et installations diverses, etc. 347-1115, 384-3097, après 18 h.

ÎLE SAINTE-THÉRÈSE, garderais bébés ou jeunes enfants, en tout temps, références, grande cour, etc. 65\$ ou 1.75\$/l'heure, 2 places disponibles. Gloria, 348-0892.

JE DÉSIRES garder chez-moi des enfants de 0 à 3 ans, bonnes références, contactez moi, 359-7124, Julie (Saint-Luc).

JE GARDERAIS vos enfants du lundi au samedi et à la journée, bons repas, jeux, cour, rue Cormier, Iberville, 346-3693.

JEUNE MAMAN d'un enfant garderais chez-moi, enfants de 0 et plus, temps plein ou partiel, bonnes références, Ghylaine, 358-2396.

J'IRAI GARDER à votre domicile, je suis disponible l'après-midi du mardi au jeudi et vendredi toute la journée. Réservation: 348-0162.

LA GARDERIE CHEZ FANFAN a une place à temps plein de disponible pour un enfant de 5 ans, aide financière accordée aux parents par l'O.S.G.E., 346-5312.

MAMAN de 2 enfants, garderais vos petits chez-moi, tél.: 347-1017.

MÈRE DE FAMILLE garderais enfants chez-moi du lundi au vendredi, bonne nourriture, terrain clôturé, rue Bellefleur, Iberville, 346-1517.

PRÈS ÉCOLE Notre-Dame-du-Sacré-Coeur à Saint-Jean, je garde des enfants de tous âges, à la semaine, à la journée ou à l'heure, non-fumeuse, avec salle de jeux, cour clôturé, demandez Lynda au: 347-9864.

QUARTIER NORMANDIE, garderais enfants, demeure près nouvelle école Marie-Derome. Diners et transport. Tél.: 348-1613.

UNE GRAND-MAMAN est disponible pour garder vos enfants les fins de semaines et journées pédagogiques, paroisse Sacré-Coeur, Iberville, 346-1237.

VOUS DÉSIRES faire garder votre enfant de 0 à 18 mois, appelez-moi, 16 ans d'expérience, au: 347-8246.

51 offres

BARMAID demandée, Terrasse Sabrevois, 347-5822.

CHERCHÉ GARDIENNE fiable pouvant se voyager à L'Acadie, pour garder 3 enfants, 4 ans, 2 ans, 6 mois, 25\$ par jour, 346-0658.

CONCIERGE OU COUPLE concierge sérieux, bilingue, avec expérience, près de l'hôpital et du centre commercial, (24 logements), renseignements: 1-649-5463.

COUPLE CONCIERGE demandé, devra habiter sur les lieux, pour 12 logements, tél.: 349-6017 ou 658-8251.

COUPLE CONCIERGE demandé, pour le 1er décembre, dans immeuble de 12 logements, tél.: 348-1721.

COUTURIÈRES DEMANDÉES, avec expérience S.V.P., 347-2131.

CUISINIER(ES) DEMANDÉ(E) avec expérience pour casse-croûte à Saint-Jean, les soirs et aussi déjeuner, environ 20h/semaine, laissez votre nom et numéro de téléphone sur répondeur, 658-4518.

GAGNEZ JUSQU'À 265\$ En assemblant 50 paires de Boucles d'oreilles à domicile. Aune vente à faire. Travail disponible partout au Canada. Renseignements, envoyez une enveloppe pré-adressée et timbrée Bolan Inc. 841, boul. Jean-Paul Vincent, Longueuil, Qc J4G 1R3.

Les Fibres J.C. recherche CHAUFFEUR DE CAMION
pour le Québec, l'Ontario et les États-Unis
Minimum 3 à 5 ans d'expérience
S'adresser:
3718, Grande-Ligne Chambly
Demandez Frank ou Bruno

SERVEUR(SE) DEMANDÉ(E)
avec expérience en cuisine française
Restaurant l'Imprévu
RENSEIGNEMENTS AU
346-2417

Personnel demandé
-Livreur(se)s avec sa voiture
-Employé(e)s de cuisine pour la fermeture
-Caissière à temps partiel pour le jour
SE PRÉSENTER SUR SEMAINE
Pizza Hut
920, rue Douglas Saint-Jean-sur-Richelieu

URGENT! Besoin d'un(e) préposé(e) pour jeune homme handicapé physique de 18 ans chez sa mère tél. Mme Clémence Guillemette 348-8527

«BARMAID» demandée
Avec ou sans expérience
BAR LE MÉRIDIEN
346-9360
Demandez Jean-Yves

CANIBEC
Recherchons **DISTRIBUTEUR(TRICE)** région
Saint-Jean-sur-Richelieu
-Distribution de nourriture pour chiens
-Service à domicile
-Concept ayant fait ses preuves
-Rentabilité immédiate
-Investissement requis 3 000\$
-Territoires protégés
POUR RENSEIGNEMENTS
299-2458

CHEF CUISINIER(E) ET SERVEUR(SE) DEMANDÉ(E)
avec expérience
Se présenter après 14 h
SALLE A MANGER
le nautique st-jean

BARMAN BARMAID SERVEUR(SE)

- Cours très intensifs anglais ou français
- Aide ou placement gratuit
- Aussi disponibles pour les bénéficiaires de l'aide sociale (si admissibles)

1-514-939-4436
1-800-363-3541
Poste 240

COLLEGE LASALLE INDUSTRIES

Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu

Poste en coopération internationale (République du Gabon)

Dans le cadre de la phase III du projet de formation scientifique et technique Canada-Gabon (1988-1992), le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche de candidat(e)s afin de pouvoir combler les postes suivants:

PROFESSEUR(E)S ET CONSEILLER(E)S

MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION NATIONALE

Institut Pédagogique National

- * 1 conseiller(e) en programme (génie civil)
- * 1 conseiller(e) en programme (électromécanique)
- * 1 conseiller(e) en programme (métiers du bois)

Lycée Technique de Port-Gentil

- * 1 professeur(e) en construction mécanique (dessin)

Lycée Technique de Moanda

- * 1 professeur(e) en tolerie/soudure
- * 1 professeur(e) en mécanique automobile
- * 2 professeur(e)s en construction mécanique

Lycée Technique Omar Bongo

- * 3 professeur(e)s en fabrication mécanique
- * 2 professeur(e)s en mécanique automobile
- * 1 professeur(e) en structure métallique
- * 1 professeur(e) en construction mécanique (dessin)

MINISTÈRE DE L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

École Normale Supérieure de Libreville

- * 1 conseiller(e) en pédagogie universitaire
- * 1 professeur(e) en technologie éducative

École Normale Supérieure de l'Enseignement Technique

- * 1 professeur(e) en informatique
- * 1 professeur(e) en électronique

Université des Sciences et techniques de Masuku

- * 1 professeur(e) en biologie

Université Omar-Bongo

- * 1 conseiller(e) en gestion budgétaire informatisée
- * 1 conseiller(e) en gestion (informatisée) de bibliothèque

MINISTÈRE DU TRAVAIL, DES RESSOURCES HUMAINES ET DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE

Direction générale de la Formation professionnelle

- * 1 conseiller(e) spécialiste des questions juridiques

Institut National des Cadres et Centres de Formation et de Perfectionnement Professionnels

- * 1 conseiller(e) en formation des formateurs
- * 2 conseiller(e)s en révision des programmes de formation (secteurs secondaire et tertiaire)
- * 1 professeur(e) en informatique

QUALIFICATIONS REQUISES

Les candidat(e)s aux postes de conseiller(e)s et de professeur(e)s au niveau universitaire doivent détenir un diplôme universitaire de 2^e cycle. Les candidat(e)s aux postes de professeur(e)s dans les lycées techniques doivent détenir un diplôme de 1^{er} cycle. Tous les candidat(e)s doivent avoir une expérience minimale de deux (2) ans dans l'enseignement.

CONDITIONS

Le traitement est d'environ 48 000\$ selon les affectations et le(la) coopérant(e) bénéficie en outre de différentes primes.

DURÉE DE L'EMPLOI

Affectation prévue de novembre 1991 à juillet 1992.

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae au plus tard le lundi 21 octobre 1991, à l'adresse suivante:

Projet Gabon
Service des ressources humaines
Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu
C.P. 1018
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 7B1
ou par télécopieur au numéro: (514) 358-9350

Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

Le Service des finances et des services auxiliaires, division informatique de la **Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu** est à la recherche d'un candidat pour le poste de:

Opérateur-Administrateur de système

Sous l'autorité du Chef de la division informatique, le titulaire est responsable des opérations sur les ordinateurs (principalement sur I.B.M./RISC/6 000) et les équipements périphériques.

Il assure le support aux différents usagers en cas de problèmes ou de besoins spécifiques, et ce, à partir d'une console locale ou à distance. Il tient un registre de toutes les anomalies et de tous les travaux exécutés. Il procède à l'installation des nouvelles versions de programmes et en effectue le suivi.

Exigences

- Le titulaire détient un diplôme d'études collégiales en informatique.
- Il possède 2 années d'expérience sur un ordinateur I.B.M./RISC/6 000 et son système d'exploitation A.I.X. De plus, il a 1 an d'expérience sur un ordinateur Hewlett Packard fonctionnant avec le système d'exploitation MPEXL.
- Le titulaire devra être résident de Saint-Jean-sur-Richelieu ou s'engager à s'y établir dans les seize (16) mois de son engagement et ce, pour toute la durée de son emploi.

Salaire

Selon la classe 7 de l'échelle salariale des employés de bureau.

Date limite d'inscription

Les candidats intéressés devront soumettre leur candidature à l'adresse suivante au plus tard, le 25 octobre 1991.

Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Service des ressources humaines
188, rue Jacques-Cartier Nord,
C.P. 1025
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 7B2

Nous offrons des chances d'emploi égales à tous. Seuls les candidats retenus recevront un accusé de réception.

AIRLINES HIRING IMMEDIATLY
All positions
• Flights attendants
• Reservationists
• Customer service
• Mechanics
• Baggage crew
CALL: **1-800-524-6266**
Open from 9 am until 8 pm

les enseignes perfection inc.

Installateur et aide-installateur d'enseignes lumineuses
demandés avec expérience

- Permis classe 3 obligation pour l'installateur
- Aisance dans les hauteurs
- Disponibilité et débrouillardise seront des atouts

AUCUN RENSEIGNEMENT PAR TÉLÉPHONE

VEUILLEZ VOUS PRÉSENTER AU
396, Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

offres

TRAVAIL AJUSTABLE à tout horaire. Tu aimerais travailler de 6 à 9 heures par semaine et te faire autant que 40 heures/semaine? Minimum 250\$/semaine. Si tu aimes te faire gâter à des conditions exceptionnelles, par des bijoux, fourures, voyages... C'est pour toi! Femmes sérieuses seulement. Appelez entre 10 h et 15 h: 346-0537

Recherche Mécanicien
pour mécanique générale de camions
Minimum cinq (5) ans d'expérience
246-3881

Dany Lafrenaye
photographe multidisciplinaire
(ancien photographe du Studio Brouillette de 1987 à 1990)
Pour vos occasions uniques
348-4721
de 12 h à 18 h
396, rue Laurier
2e étage
Saint-Jean-sur-Richelieu

R. MATHIEU
Finition de mur sec inc.
SPECIALITÉS
Tireur de joints
Stucco
Plafonds de style
348-2809

REPRÉSENTANT(E)S

Une compagnie internationale recherche 2 représentant(e)s à temps plein pour couvrir la région de Saint-Jean-sur-Richelieu et les environs.

- Possibilité de revenus illimités
- Produit exclusif
- Programme de formation
- Avantages sociaux complets
- Expérience dans la vente non requise, mais serait un atout appréciable

Admissibilité:

- Certificat secondaire V ou l'équivalent
- Posséder une automobile

Pour un rendez-vous confidentiel, veuillez téléphoner au

819-565-1112
(frais virés)
entre 8 h 30 et 16 h 30

SPÉCIALISTE EN RADIATEURS D'AUTOMOBILES

Exigences:

- Très bonnes connaissances dans le domaine
- Entregent
- Capacité de diriger du personnel
- Anglais parlé, un atout

Lieu de travail: rive-sud

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à:

M.T.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8

SERVICES

offres

CARTOMANCIENNE, numérotologie, ja-rologie, quelques soient vos questions il y a toujours une réponse. Consultation complète amour, argent, santé, etc. 359-6713



PEINTRE-DÉCORATEUR ET TAPISSIER

Jean-Guy Monette Enr.

- Peinture intérieure et extérieure
- Pose de papiers peints
- Réparation de joints

358-9330

Travail soigné et consciencieux
Estimation gratuite



ENTRETIEN GÉNÉRAL DE PROPRIÉTÉS RÉSIDENTIELLES ET FERMETURE DE PISCINES

POUR RENSEIGNEMENTS, DEMANDEZ RICHARD
347-5433



COSTUMES D'HALLOWEEN à louer

Location à partir de **15\$/jour**

- hommes
- femmes
- enfants

Choix de modèles
348-4977
347-8488

1075, boul. du Séminaire
dans local Mercier & Mercier
Costumes de Père Noël

Lorraine voyante

Lignes de la main
Numérotologie - tarots
12 ans d'expérience

Tél.: 346-8644

PEINTURE

Intérieure - Extérieure

- Réparation de joints
- Travaux de qualité seulement

ÉVALUATION GRATUITE

SERGE DESCHÊNES ENR.

349-4359



Une nouvelle génération de poêles à bois sécuritaires et propres



Un modèle super... le «1500» avec garnitures et grilles décoratives plaquées or 24K

CENTRE DU FOYER

173, Route 104, Iberville
347-5819

QUAND ÇA CRAQUE... MONSIEUR FISSURE COLMATE!

FISSURE DE BÉTON

DRAIN FRANÇAIS

RÉPARATION DE FISSURE À L'ÉPOXY

EFFONDREMENT DE SOL

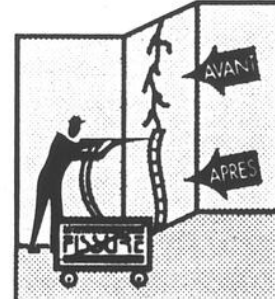
RÉFECTION DES PLANCHERS DE GARAGE

NOUVEAU RÉPARATIO PISCINES

PLUPART DES TRAVAUX GARANTIS 5 ANS

GARANTIE TRANSFÉRABLE

5 SUCCURSALES POUR MIEUX VOUS SERVIR...
RIVE-SUD
656-8356
FRAIS D'APPELS ACCEPTÉS



LE SEUL, VRAI ET UNIQUE...



La solution à vos problèmes de compaction



- Épandage de chaux (avec pneus flottants)
- Chaux naturelle (BNQ)
- Analyse de sol (gratuit)
- Épandage de fumier solide

- Épandage de fumier liquide (avec pneus flottants)

Terre tamisée
Sable
Gravier
Pierre
Terre de remplissage

DÉMOLITION
TRANSPORT
EXCAVATION
TERRASSEMENT
DÉNEIGEMENT

SERVICE ÉGOUTS
CHAMPS
D'ÉPURATION



offres

DÉMÉNAGEMENT ET ENTREPOSAGE, local et longue distance, équipement et assurance complets, résidentiel et commercial. Robert 632-9310

ÉMONDAGE ET ABATTAGE d'arbres, taille et transplantation de haies, paysagement, installation patio, pavé, rocaille. Évaluation gratuite. 291-5751

Êtes-vous débordé, fatigué?

Je suis la personne qu'il vous faut!

Je fais de l'entretien ménager dans maisons privées, condos, bureaux ou pour personnes âgées

À bientôt!
346-7440

FABRICATION ET RÉNOVATION d'armoires de cuisine, directement du fabricant. Évaluation gratuite. 346-4786

FERAIS TRAITEMENT DE TEXTE: curriculum vitae et autres travaux avec WordPerfect, Lotus ou -print shop- prix très abordable. 348-0052, après 17h30

HOMME DE COMPAGNIE, j'assiste les personnes âgées ou malades, je leur fais des sorties en auto, je fais du gardiennage, etc. 349-4013

LAVAGE DE TAPIS ET MOBILIER, à domicile, prix compétitifs, évaluation gratuite, rabais 10%. Age d'Or. 358-1896

LE CLOWN CHANTANT DO RÉ MI anime vos anniversaires d'enfants. Musique, magie, chants, jongleries, renseignements. 348-0840

MARC-A. CÔTÉ ET FILS INC.

Plus de 20 ans d'expérience en tirage de gypse, pose de gypse et plafond de style. Évaluation gratuite pour petits et gros travaux.

349-4534

MENUISERIE, réparations, pose portes, fenêtres, finition patio. Tél. 346-5455

MICHELLE PERRAS VOUS INVITE, à venir la consulter sur l'astrologie, le tarot et l'astronumerologie. Sur rendez-vous au 359-1365

PERSONNE FIABLE fais entretien et grand ménage, plafonds, fenêtres, de maison et bureau, efficacement. Évaluation gratuite. Denis 359-6629, références 358-5370

PHOTO-TEXTE M.G. ENR.

683, rue Dorchester
Saint-Jean-sur-Richelieu

(Magasin Laura enr.)
-Photocopies
-Reliures
-Corrections et traitements de textes
-Impression au laser
-Curriculum vitae
RENSEIGNEMENTS
(514) 349-4432

Pose de gypse
Tirage de joints
Plafonds de style
Peinture au fusil et au rouleau

GERMAIN L'HEUREUX ET FILS INC.
347-9721

RAJEUNISSEZ VOS vieux meubles, sablage, décapage, vernis, teinture, blanchissage. André 359-4835

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES

• Construction neuve
• 28 ans d'expérience
Construction Gilles Duval

347-8047
Cellulaire:
953-3670

ENTRETIEN ET RÉPARATIONS MAÇONNERIE ENR.

Oscar Bisson

RÉPARATIONS DE FISSURE
TIRAGE DE JOINTS

• Cheminées brique et pierre
• Crépît de solage
• Imperméabilisation de brique et béton

349-3129

RÉCUPÉRATION: en français et en mathématiques. Vous cherchez un moyen d'aider votre enfant qui éprouve des difficultés pour apprendre. Nous avons une solution pour vous. Appelez après 15h à 348-7416

RÉNOVATION D.R. ENR., pour tout travail de rénovation de réparation, démolition, sinistre et soudure. Daniel 346-2584

RÉPARATION de cuisinières, laveuses, sècheuses, réfrigérateurs, congelateurs de toutes marques, service rapide (jour même). Bon prix. **Claude Service 348-3411.**

RÉPARATION ET SOUDURE L.G., 180, Saint-Paul. Réparations générales, grillages antivol. Prix spécial sur remorque couleur à votre choix. Rampes, escaliers, avants à prix spéciaux. Soudure Tig Mig électrique sur acier inoxydable aluminium. Spécial pour équipement à neige et cultivateur. Service 24 heures. 359-6481

SABLAGE DE PLANCHERS, travail garanti. Maurice Laurin. 359-1736

TAROT CHIROMANCIE ASTROLOGIE

Réponse à tout:
• vos amours
• votre côté financier
• santé et chance
À bientôt!
Nadianne
359-7918

TAROT THÉMATIQUE, tarot astrologique, numérologie. Johanne 349-1895

TUTORAT (élémentaire et secondaire) aide scolaire pour devoirs, leçons, professeur diplômé et 10 ans d'expérience (en français, anglais, espagnol), disponibilité 16 h à 18 h. 15. Communiqués avec Germain Corriveau. 348-8928

VOUS AVEZ DES VIEUX FILMS, 8 mm et vous aimeriez les avoir sur vidéo? Je fais transfert. 347-9889

VOUS CHERCHEZ une personne avec expérience pour faire votre coupe de bois? équipé de machinerie lourde -Timberjack-. 246-4344

VOUS DÉSIREZ une relation plaisante, enrichissante et durable? Commencez avec vous-même! Psychothérapie individuelle. 346-2577

VOUS SUBISSEZ une opération où vous êtes au repos? Vous désirez un endroit calme et serein afin de retrouver vos forces? Je vous offre ce service. Superbe chambre et pension. Tél. 349-2172

Attention! Les services de mini-pépine

Excavation, rotoculteur, terrassement, pose de gazon, système de drain
Sable, terre, pierre
En petites quantités

Appelez Richard
après 17 h
460-4756

Déménagement C.M. inc. Transport général Avec assurance complète 348-1283

Plans de rénovations

Armoires de cuisine, salles de bains, peinture, joints, menuiserie, céramique

347-7232

demandes

CHERCHE VOYAGEUR entre Saint-Jean et Montréal, rue Sherbrooke, appelez-moi au 358-1307 ou (514) 873-7790 (travail), je m'appelle Sylvie.

LE PRIX de l'essence augmente. Pourquoi ne pas prendre un passager pour rendre au travail? J'habite Saint-Luc, je travaille à Saint-Jean, du lundi au vendredi, 8 h à 17 h. 348-6364

RECHERCHONS personne travaillant dans la région de Sorel pour combiner livraison de matériel à Saint-Jean en fin d'après-midi. Communiquez avec Mme Dion. 347-0323, poste 256

divers

L'ORDRE DE LA ROSE-CROIX A.M.O.R.C. offre un cheminement initiatique qui ouvre une fenêtre à la lumière du Maître intérieur, pour de plus amples renseignements, appelez au 347-7143

MERCIEMENTS au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue. A.G.

SOUPER AU COCHON ET BOEUF BRAISÉ, au Toit Rouge, 133, Chemin Sous-Bois à Saint-Gregoire, organisé par le Club de Motoneiges Les Sabres, Région d'Iberville, inc., le samedi 19 octobre 1991 à 19 h. Soirée dansante avec prix de présence. Prix: 15\$. Renseignements: 347-2761

APPRENEZ COMMENT ECKANKAR peut vous procurer les outils nécessaires pour vous réaliser en tant qu'âme et en tant qu'Être Humain. documentation gratuite sans obligation. C.P. 213, Iberville, J2X 4L1

BESON D'UN TRANSPORT, Saint-Jean (près du cégep) au parc Industriel de Longueuil et retour, du lundi au vendredi, arrivée à 8h30, départ à 16h30, demandez Mme Préneau. 358-1295

SINCÈRES REMERCIEMENTS AU DOCTEUR PICHETTE

et au personnel du 7e Sud ainsi qu'aux parents et amis, pour tous les soins et le support que vous m'avez apportés durant mon séjour à l'hôpital. Du fond de mon coeur, je vous dis...

MERCI!

M. Alfred Jones

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC

Assemblée publique de consultation
Adoption du plan d'urbanisme

Le lundi, 4 novembre 1991, à 19 h se tiendra une assemblée publique à la salle du conseil, à l'hôtel de ville, 188 rue Jacques-Cartier Nord, afin de soumettre à la consultation publique le contenu du plan d'urbanisme de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu. Cette consultation fait suite à l'adoption par la résolution no 17176, lors de la séance régulière tenue le 7 octobre 1991, d'un projet de règlement relatif au plan d'urbanisme.

Ce règlement affecte le territoire de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le projet de règlement a pour objet:

- 1) L'adoption des grandes orientations d'aménagement du territoire de la municipalité dont:
 - I) le renforcement et la consolidation du positionnement stratégique de Saint-Jean-sur-Richelieu comme leader régional du développement économique;
 - II) la mise en oeuvre par tous les moyens disponibles pour conférer un avantage réel, aux utilisateurs-résidents, des services récréatifs et scolaires situés sur le territoire johannais et la restriction de la facilité d'accès aux services communautaires pour les non-résidents;
 - III) la mise en valeur de l'image résidentiel de Saint-Jean-sur-Richelieu et la favorisation de l'établissement et du maintien sur le territoire johannais des personnes y occupant un emploi;
 - IV) l'implantation d'une hiérarchie routière qui favorisera une ségrégation des circulations locales et de transit et qui contribuera au développement urbain sur le territoire municipal plutôt qu'à sa périphérie;

2) Les grandes affectations du sol selon les types d'affectation dominante: habitation, commerce, industrie, aéroport, communautaire, agricole et de préservation et leurs activités autorisées;

3) Les densités de l'occupation au sol relatives notamment au coefficient d'emprise au sol et au nombre d'étage hors sol.

Au cours de cette assemblée, le maire expliquera le projet de règlement et les conséquences de son adoption, il entendra les personnes et organismes qui désireront s'exprimer.

Le texte de ce projet de règlement est disponible pour consultation au bureau du greffier à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu aux heures de bureau.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, Ce seizième jour du mois d'octobre 1991.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

Municipalité de Sainte-Anne-de-Sabrevois
MRC du Haut-Richelieu

AVIS PUBLIC

Avis public est donné que le conseil municipal, suite à l'adoption par résolution de la version préliminaire du plan d'urbanisme lors de la séance régulière du 7 octobre 1991, tiendra une assemblée publique de consultation le 26 novembre 1991 à 20 heures, à l'édifice municipal.

Que le projet de plan d'urbanisme est un document qui contient les politiques d'urbanisme que le conseil municipal entend mettre en oeuvre dans le futur sur le territoire municipal.

Qu'une copie du projet de plan d'urbanisme est disponible pour consultation au bureau de la municipalité, aux heures régulières d'ouverture.

Mme Dupuis,
secrétaire-trésorière



LA COMMISSION
SCOLAIRE D'IBERVILLE

Avis public

Financement des candidats

Avis public est par les présentes donné conformément à l'article 211 de la loi 106, loi sur les élections scolaires, au regard du financement des candidats, que la Commission scolaire d'Iberville applique les dispositions de la circulaire administrative AG-55-89-010.

Date limite pour demande de remboursement des dépenses électorales: 14 janvier 1992

Couvrant la période du 18 septembre 1991 au 3 novembre 1991

Donné à Iberville, (Québec), ce 16e jour d'octobre 1991

Le Président d'élection
Pierre Prévost



Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC

Demandes de dérogations mineures

Avis est par la présente donné par le soussigné, greffier de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, qu'il y aura une séance générale du conseil de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu le 4 novembre 1991, à 20 h, à l'hôtel de ville, 188 rue Jacques-Cartier Nord, afin que le conseil statue sur les demandes de dérogations mineures suivantes, savoir:

A) Monsieur Raymond Jobin et Thérèse Bedard, propriétaires du 1055, rue Meunier, demande une dérogation mineure à l'immeuble portant le numéro de matricule 2221-79-0117, tel qu'il existe à ce jour, afin d'autoriser une construction résidentielle unifamiliale dont la marge de recul latérale du côté sud est inférieure à un mètre.

B) Salon Méches folles enr., monsieur Jean-Yves Dubois, propriétaire du 394 chemin Grand Bernier Nord, demande une dérogation mineure à l'immeuble portant le numéro de matricule 2018-96-7061, tel qu'il existe à ce jour, afin d'autoriser l'aménagement d'un stationnement non conforme aux normes applicables.

C) Messieurs Guy et Gaston Bélanger, propriétaires du 131-133 rue Coulombe, demandent une dérogation mineure à l'immeuble portant le numéro de matricule 2315-96-5109, tel qu'il existe à ce jour, afin d'autoriser l'empiètement d'un bâtiment de 1.72 mètre dans la marge de 7.5 mètres avant prescrite.

Toutes personnes et organismes qui désireront s'exprimer pourront se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes de dérogations mineures lors de cette séance générale du conseil tenue le 4 novembre 1991, à 20 h.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, Ce 16 octobre 1991

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

RENCONTRE-AMITIÉ

56

rencontre amitié

AFFINITÉ, AFFINITY agence de rencontre sérieuse. 6e année. confidentielle. rencontres garanties selon vos goûts, personnalité, quelque soit votre âge. consultation personnalisée à votre domicile. information gratuite. 462-3022. Brossard.

AGENCE DE RENCONTRE DE L'AVENIR, multiple plans d'inscription. A vous de choisir. Saint-Jean. 346-2455.

AGENCE DE RENCONTRE SOS, Pour qui rester seule. rencontre garantie selon vos critères. A votre service depuis 11 ans. Pour un nouveau départ. 359-7753.

AMOUREUX DU NORD, copie de photos avec liste de noms, descriptions, téléphones, hommes, femmes. Inscription gratuite aux dames. 6620-5. Cachee. Saint-Damien. JOK 2E0 (514) 835-3820.

À TOUS les gens libres. souper rencontre dansant. Buffet à volonté. vendredi 19 h. Hôtel Rousillon. Longueuil. Bienvenue! Réservations. Lorraine. 928-1930. 442-0230. N.B. 18 octobre. soirée clairvoyante.

JEUNE HOMME avec emploi. recherche jeune fille de 20 à 30 ans. but sérieux. demandez Marie. 348-7963. après 18 h.

SOIRÉE DANSANTE, pour personnes seules. samedi 19 octobre. salle De saulnier. 1023 boul. Taschereau. Longueuil. Beaucoup d'autres activités. Spirale amitié. répondeur. 331-1189.

VIDÉO CONTACT

Concept unique de rencontres de tout genre

-Une image vaut 1000 mots-

Confidentialité assurée. Agissez maintenant!

Appelez Diane au 359-7754

Attention Souper

dansant animé

samedi 19 octobre

à Saint-Jean-sur-Richelieu

à 19 h. réservation

25 ans et +

▼ Souper 12,50\$ à 15,00\$

▼ Boissons 2,00\$ à 3,00\$

▼ Danse 10,00\$ à 12,00\$

▼ Cartes de crédit acceptées

▼ Réservation 1,00\$

Diane
359-7754

ENCAN JEAN

Tous les vendredis soirs 19 h

Articles neufs et usagés
LE PATIO VIDAL

(Salle de réceptions)

800, boul. d'Iberville

Iberville

Encanteur H. Sénécal

AVIS PUBLIC

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
COUR MUNICIPALE
NO 23-310-90

Ville de
Saint-Jean-sur-Richelieu
Partie demanderesse

vs
2439-4868 Québec inc.
Partie défenderesse

Le 28e jour d'octobre 1991 à 11 h, au 217, boul. Saint-Joseph, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, district d'Iberville, Québec, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de 2439-4868 Québec inc., saisis en cette cause, consistant en 11 sections d'échafaudage.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:

André Bergeron, huissier

Tél.: (514) 346-3585

André Bergeron & Ass. huissiers

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
NO 755-02-000670-914

Cour du Québec

Gravel Pontiac Buick Cadillac inc., corporation légalement constituée ayant une place d'affaires au 100, boul. Ile des Soeurs, Verdun, province de Québec

Partie demanderesse

vs

Johanne Lévesque

Partie défenderesse

Par ordre de la cour

La défenderesse Johanne Lévesque, est par les présentes, requise de comparaître, dans un délai de trente (30) jours de cette publication, personnellement ou par l'entremise de ses procureurs.

Une copie du bref d'assignation et de la déclaration a été laissée au greffe de la Cour du Québec, chambre civile, du district d'Iberville, à son intention.

De plus, prenez avis, qu'à défaut par vous de signifier ou déposer votre comparution ou contestation dans les délais susdits, la demanderesse procédera à obtenir contre vous un jugement par défaut conforme aux conclusions qu'elle sollicite.

Veuillez agir en conséquence.

Saint-Jean-sur-Richelieu,

le 10 octobre 1991

Boulais, Denault, Wells, avocats

100, rue Richelieu, bureau 250

Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)

J3B 6X3

Attention: Luc Boulais, avocat



Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC Avis de promulgation

Avis est par les présentes donné que le règlement suivant a été adopté par le conseil municipal, savoir:

Règlement no 2274: autorisant un emprunt au montant de 150 000\$ pour payer les coûts d'un refinancement.

Adopté le 3 septembre 1991
Approuvé par le ministère des Affaires municipales le 2 octobre 1991.

Ce règlement peut être consulté à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, situé au 188 rue Jacques-Cartier Nord.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, Ce 16 octobre 1991.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.



CORPORATION MUNICIPALE
DE SAINT-ALEXANDRE

PROVINCE DE QUÉBEC

AVIS PUBLIC

Aux personnes intéressées par un règlement de modification au zonage sur le territoire de la municipalité

Avis public est donné ce qui suit:

1. Lors d'une séance tenue le 7 octobre 1991, le conseil a adopté par résolution le projet de règlement de modification numéro 91-37 modifiant le règlement de zonage no 90-17 modifié par le règlement no 91-30 relativement au déménagement de bâtiments et aux marchés aux puces. La nature et l'effet de ce règlement projeté, sont de réglementer le déplacement des constructions sur le territoire de la municipalité afin de restreindre ces opérations à la zone agricole. Quant aux marchés aux puces, le règlement aura comme effet d'obliger tout exploitant de marché aux puces à effectuer toutes ses opérations à l'intérieur d'un bâtiment fermé.

2. Une assemblée publique de consultation aura lieu le 29 octobre 1991 à 20 h à la salle du conseil municipal au 453, rue Saint-Denis, Saint-Alexandre. Au cours de cette assemblée, le maire expliquera le projet de règlement et les conséquences de son adoption et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

3. Le projet de règlement peut être consulté au bureau de la municipalité du lundi au vendredi de 9 h à 17 h.

Donné à Saint-Alexandre, le 8 octobre 1991.

Maryse Boucher,
secrétaire-trésorière

Séance annuelle publique d'information

Conformément à l'article 126 de la Loi sur les services de santé et les services sociaux, le centre d'accueil Maribro inc. tiendra le jeudi 24 octobre 1991 à 17 heures, une séance annuelle publique d'information.

La population de la région de la Montérégie est invitée à assister à cette séance d'information qui aura lieu au 610, boulevard Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu.

Jean-Pierre Picard,
directeur général

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-BRIGIDE

480, rue Hôtel de Ville

Sainte-Brigide, (Québec)

J0J 1X0

DEMANDE DE SOUMISSION

Soumission pour l'enlèvement, le transport et l'enfouissement des ordures

La municipalité de Sainte-Brigide demande des soumissions pour l'enlèvement, le transport et l'enfouissement des ordures ménagères pour la période du 1er janvier 1992 au 31 décembre 1992. Les intéressés pourront se procurer les documents relatifs à cette demande de soumission à l'adresse ci-dessus mentionnée du lundi au vendredi inclusivement aux heures de bureau.

Des soumissions cachetées et portant l'inscription soumission pour ordures ménagères doivent se trouver physiquement au bureau de l'Hôtel de Ville pour le 1er novembre 1991 à 14 h, elles seront ouvertes devant les personnes présentes.

Les soumissions seront prises en considération lors de la séance du conseil municipal du 4 novembre 1991 à 20 heures.

Seules seront considérées les soumissions présentées sur les bordereaux fournis à cette fin.

La municipalité de Sainte-Brigide ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et ouvertes, ni à encourir aucune obligation, ni aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Donné à Sainte-Brigide, ce 8 octobre 1991.

Réjeanne Giroux,
secrétaire-trésorière

Municipalité de la Paroisse de Saint-Athanase



Avis public

Avis est par les présentes donné par la soussignée, secrétaire-trésorière de la municipalité de la Paroisse de Saint-Athanase que le 4 novembre 1991 à compter de 20 h au 90, Route 104, Saint-Athanase, aura lieu une consultation publique conformément à l'article 10 du règlement 302-000 règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme et aux articles 145.4 et suivants de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.

La consultation traitera de la demande pour le lot 233-6 (18, rue Germain), afin que le conseil de la municipalité de la paroisse de Saint-Athanase statue sur la construction d'un garage de 111.42 mètres carrés.

Si cette demande est approuvée par le conseil municipal, elle aura pour effet de permettre la construction d'un garage de 111.42 mètres carrés comparativement à la superficie permise pour les bâtiments secondaires qui est de 75 mètres carrés.

Tout intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

Donné à Saint-Athanase ce 16e jour du mois d'octobre mil neuf cent quatre-vingt-onze.

La secrétaire-trésorière,
Carole B. Laurin

Dans l'affaire de la faillite de: ALAIN GIBEAU

FAILLI VENTE PAR VOIE DE SOUMISSIONS

Des soumissions sont demandées pour l'élément d'actif ci-après décrit.

DESCRIPTION DE L'ÉLÉMENT D'ACTIF

Automobile Pontiac Sunbird 1988
(4 portes sedan)

VALEUR MARCHANDE: 5 150\$

Les soumissions doivent être envoyées au bureau du syndic, Raymond, Chabot, Fafard, Gagnon inc., lequel les recevra jusqu'à 14 h, le 23e jour d'octobre 1991.

Les soumissions doivent être scellées et doivent porter au recto de l'enveloppe et lisiblement inscrit «soumission Alain Gibeau».

Les soumissions doivent être accompagnées d'un chèque visé fait à l'ordre du syndic et dont le montant représente au moins 15 pour cent du montant de la soumission.

Les soumissionnaires sont invités à assister à une assemblée qui sera tenue au bureau du syndic, à 14 h, le 23e jour d'octobre 1991.

Conditions et réserves

Avis est par les présentes donné que les conditions énoncées au paragraphe (8) de l'article 114 des Règles régissant la faillite s'appliquent à la présente vente sous réserve des additions, modifications ou omissions en totalité ou en partie des conditions de vente apportées par le syndic.

Le détail de toutes les conditions et réserves se rapportant à la vente des biens pourra être obtenu au bureau du syndic ou sur les lieux lors de l'inspection et lesdites conditions et réserves seront affichées dans les lieux où les biens sont offerts en vente.

Il est de la responsabilité du soumissionnaire d'obtenir le détail de ces conditions et réserves.

Inspection de l'élément d'actif

L'automobile pourra être inspectée au Garage Pétro-Canada, 903, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec).

Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec Liette R. Meunier, du bureau du syndic.

RAMYOND, CHABOT, FAFARD, GAGNON INC.

Syndic
CLAUDE TRUDEAU, c.a.
Responsable de l'actif

357, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 8C5
Tél.: (514) 348-1163

MRC HAUT RICHELIEU APPEL D'OFFRES

BUREAU DES DÉLÉGUÉS DES M.R.C. DU HAUT-RICHELIEU ET DES JARDINS-DE-NAPIERVILLE

Le Bureau des délégués des Municipalités régionales de comté du Haut-Richelieu et des Jardins-de-Napierville recevra des soumissions pour les travaux de creusement et déboisement, de régalage, de transport et d'ensemencement des branches 1, 2, 2A, 3, 4, 5 et 6 du cours d'eau Deslauriers, situé en la municipalité de Saint-Blaise, dans le territoire de la M.R.C. du Haut-Richelieu et en la municipalité de Saint-Cyprien-de-Napierville, dans le territoire de la M.R.C. des Jardins-de-Napierville. Le cours d'eau Deslauriers sera travaillé sur une longueur d'environ 11 270 mètres linéaires.

Chaque soumissionnaire devra respecter les exigences du cahier des charges, lequel on pourra se procurer, moyennant un dépôt non remboursable de 25\$, à la M.R.C. du Haut-Richelieu, située au 380 - 4e Avenue à Iberville. Chaque soumissionnaire devra être accompagnée d'un chèque visé, payable à la M.R.C. du Haut-Richelieu, d'un montant au moins égal à 5% de la valeur totale de la soumission ou d'un cautionnement de soumission d'une valeur égale à 5% du prix contractuel émis par une compagnie d'assurance ou une institution financière reconnue.

Les soumissions devront parvenir au bureau de la soussignée, agissant aux présentes à titre de secrétaire du bureau des délégués des M.R.C. du Haut-Richelieu et des Jardins-de-Napierville, situé à l'adresse mentionnée précédemment, le mardi 5 novembre 1991, avant 18 h 00 et seront ouvertes publiquement à la même heure, le même jour. Les soumissionnaires peuvent assister à l'ouverture des soumissions.

Le Bureau des délégués des M.R.C. du Haut-Richelieu et des Jardins-de-Napierville se réserve le privilège de n'accepter aucune des soumissions, même la plus basse, et seules les soumissions conformes à la demande seront considérées.

Donné à Iberville ce 11e jour du mois d'octobre mil neuf cent quatre-vingt-onze.

Le secrétaire du bureau des délégués des M.R.C. du Haut-Richelieu et des Jardins-de-Napierville,

Joane Saulnier



Ville de Saint-Luc

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT DE TAXES MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la ville de Saint-Luc, que les immeubles ci-après désignés, avec ou sans bâtisse, situés dans la ville de Saint-Luc seront vendus à l'enchère publique, conformément à une ordonnance du conseil municipal en date du 7 octobre 1991, dans la salle de conseil à l'hôtel de ville, 347 boulevard Saint-Luc, Saint-Luc, province de Québec, le JEUDI VINGT-ET-UNIÈME (21^{ème}) JOUR DU MOIS DE NOVEMBRE 1991 à DIX HEURES (10h00) pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires ou autres, avec intérêts plus les frais encourus à moins que ces taxes, intérêts mise à jour et frais ne soient payés avant la vente.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT DE TAXES MUNICIPALES

NOM	NUMÉRO DU LOT & DESCRIPTION	MONTANT TOTAL DÙ		
DUARTE HORACIO P. Alexandre 1824-33-8279-00	P-159 Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro 159 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean, borné vers le nord-est, le sud-est, le sud-ouest et le nord-ouest par des parties du lot 159, mesurant vingt-huit mètres et quatre-vingt-six centimètres (28,96 m) dans sa ligne nord-est, vingt-deux mètres et quatre-vingt-six centimètres (22,86 m) dans sa ligne sud-est, vingt-huit mètres et quatre-vingt-seize centimètres (28,96 m) dans sa ligne sud-ouest et vingt-deux mètres et quatre-vingt-six centimètres (22,86 m) dans sa ligne nord-ouest. La ligne nord-est dudit terrain est parallèle et située à une distance de quatre cent soixante-dix-sept mètres et quatre-vingt-treize centimètres (477,93 m) de l'emprise sud de la route (104) boulevard Saint-Luc et la ligne est est parallèle et située à une distance de deux cent deux mètres et huit centimètres (202,08 m) de la ligne de division des lots originaux 151 et 159. Contenant en superficie six cent soixante et un mètres carrés et quatre-vingt-douze décimètres carrés (661,92 m ²).	28,06\$	MENARD Pierre 2125-06-6085	15 66\$
AMÉNAGEMENT KESTREL INC. 1927-55-7559	P-63 Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro 63 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean, borné vers le nord-est par le lot 64, borné vers le sud-est par les lots 63-54, 63-84 (rue) et 63-83, borné vers le sud-ouest et le nord-ouest par des parties du lot 63, mesurant soixante mètres et quatre-vingt-seize centimètres (60,96 m) dans sa ligne nord-est, quatre-vingt-un mètres et quatre-vingt-huit centimètres (81,88 m) dans sa ligne sud-est, soixante mètres et quatre-vingt-seize centimètres (60,96 m) dans sa ligne sud-ouest et quatre-vingt-un mètres et quatre-vingt-huit centimètres (81,88 m) dans sa ligne nord-ouest. Contenant en superficie quatre mille neuf cent quarante-deux mètres carrés et quarante décimètres carrés (4 942,40 m ²).	169,82\$	RACINE Georges et PAIEMENT Denise 2222-33-9199	13 309 31\$
NYU Kek Che & Bee Tan Sup 1927-84-4018	63-41 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 41 de la subdivision officielle du lot originaire numéro 63 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	33,38\$	JEAN Marc-André 2223-52-9611	5 613 93\$
S.R.L. Develop. Corp. Ltd 1927-92-8467	63-59 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 59 de la subdivision officielle du lot originaire numéro 63 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	39,84\$	FORTIN Lucien et LIEBESEIT Monika 2223-94-2755	4 421 75\$
NYU Kek Che & Bee Tan Sup 1927-92-2206	63-63 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 63 de la subdivision officielle du lot originaire 63 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	26,28\$	HEDGE Roy David 2225-25-1070	64 37\$
PICARD Yvon 2025-23-6682	53-8 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 8 de la subdivision officielle du lot originaire 53 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	21,26\$	HEDGE Roy David 2225-44-4020	137 09\$
PICARD Yvon 2025-24-9928	53-48 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 48 de la subdivision officielle du lot originaire 53 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	62,75\$	PAQUETTE Joyce Maureen Ann 2323-25-2146	542 75\$
PICARD Yvon 2025-34-1460	53-58 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 58 de la subdivision officielle du lot originaire 53 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	107,92\$	Cie Landmark Projects Corp. Ltd 2323-66-6511	267 68\$
PICARD Yvon 2025-35-4500	53-81 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 81 de la subdivision officielle du lot originaire 53 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	101,91\$	SCHEINUCK Alexander 2323-37-8926	167 81\$
Les Jardins du Haut-Richelieu 2025-41-8199	P-54 Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro 54 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean, borné vers le nord-est par le lot 53-22, borné vers le sud-est, le sud-ouest et le nord-ouest par des parties du lot 54, mesurant treize mètres et soixante-huit centimètres (13,68 m) dans sa ligne nord-est, trente-huit mètres et quarante-cinq centimètres (38,45 m) dans ses lignes sud-est et nord-ouest, et treize mètres et soixante-douze centimètres (13,72 m) dans sa ligne sud-ouest. Contenant en superficie cinq cent vingt-six mètres carrés et quatre-vingts décimètres carrés (526,80 m ²).	32,70\$	ISABEL Rock 2325-40-9035	751 08\$
REGIMBALD Yvon et REGIMBALD Lucie Jodoin 2026-37-7687	P-45 Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro 45 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean, borné vers le nord-est par le lot 45-9 (rue), borné vers le sud-est par une partie du lot 45, borné vers le sud-ouest par le lot 45-123, borné vers le nord-ouest par le lot 45-120, mesurant cinquante-trois mètres et dix-neuf centimètres (53,19 m) dans ses lignes nord-est et sud-ouest, et trente-quatre mètres et quarante-quatre centimètres (34,44 m) dans ses lignes sud-est et nord-est. Contenant en superficie mille huit cent trente et un mètres carrés et quatre-vingt-dix décimètres carrés (1 831,90 m ²).	232,19\$	TREMBLAY, Pierre 2323-97-9464	204 63\$
S.R.L. Develop. Corp. Ltd 2027-02-3095	63-29 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 29 de la subdivision officielle du lot originaire 63 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	60,81\$		
S.R.L. Develop. Corp. Ltd 2027-03-0909	63-30 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 30 de la subdivision officielle du lot originaire 63 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	39,84\$		
AMÉNAGEMENT KESTREL INC. 2027-21-8930	63-1 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 1 de la subdivision officielle du lot originaire 63 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	203,99\$		
CHRETIEN Réjean 2122-83-0283	3-341 Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro 341 de la subdivision officielle du lot originaire 3 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean.	226,55\$		
Les Jardins du Haut-Richelieu 2124-19-7150	P53-144 Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot numéro 144 de la subdivision officielle du lot originaire numéro 53 du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Luc, division d'enregistrement de Saint-Jean, borné vers le nord-est par une partie du lot 53, borné vers le sud-	32,70\$		

Les immeubles sont tous du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc et situés dans la ville de Saint-Luc. Ladite vente sera en outre faite avec toutes les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Le paiement de l'adjudication devra être fait immédiatement et être en ARGENT COMPTANT OU CHEQUE VISE.

La Commission municipale du Québec, en date du 15 août 1991 a autorisé une énumération abrégée des numéros de cadastre desdits immeubles. (N/Ref. 5516/CM-35285)

Donné à Saint-Luc, ce 11^{ème} jour d'octobre 1991.

Lise Bigonnesse
Greffière

dates à retenir

social

17 septembre Casa assemblée

La Casa (comité d'action sociale et artisanale) tiendra sa première assemblée de la saison 91-92 le mardi 17 septembre à 19h30 au local de la rue Tower. Bienvenue à tous nos membres. Info: 347-6615.

16 octobre Cartes Saint-Edmond

Partie de cartes des Franciscains Séculiers de Saint-Edmond le mercredi 16 octobre au sous-sol de l'église (coin Saint-Pierre et Trahan) à 20h. Coût \$4. Gouter et prix de présence. Réservation 346-4788.

16 octobre AFEAS Saint-Athanase

L'assemblée mensuel de l'AFEAS Saint-Athanase se

tiendra le mercredi 16 octobre à 19h30 au sous-sol du presbytère. Celles qui voudraient se joindre à nous sont les bienvenues. Info: 346-9747.

16 octobre Saint-Gérard AFEAS

L'AFEAS Saint-Gérard tiendra sa réunion mensuelle le mercredi 16 octobre à 19h30 au sous-sol de l'église Saint-Gérard, 635 Dorchester à Saint-Jean. Bienvenue à toutes.

16 octobre A.M.O.R.C. Ordre de la Rose-Croix

Une convocation mystique se tiendra le mercredi 16 octobre au Pronaos «Étoile du matin» de Saint-Jean. L'arrivée des membres doit se faire avant 19h45. Pour de plus amples informations téléphoner au 347-7143.

17 octobre Bingo Villa Saint-Jean

Bingo à la Villa Saint-Jean le jeudi 17 septembre à 19h30 au 145 Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

naissances

Katryn Vosburg

À l'Hôpital du Haut-Richelieu le 30 juillet 1991 à 16h14 est née Katryn, deuxième

enfant de Christiane Jannelle et Stephan Vosburg. À sa naissance elle pesait 6 livres 11 onces et mesurant 18 pouces. Sa sœur Jenny 2 ans lui souhaite la bienvenue.

clinique de prévention

C.L.S.C. VALLÉE DES FORTS

Clinique de vaccination

Mercredi 16 octobre

Talon: Salle Patro Normandie, 937 boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h20 et de 13h15 à 15h20.

Judi 17 octobre

Saint-Blaise: Centre communautaire de Saint-Blaise, 795 Montée des Loisirs, Saint-Blaise. De 9h30 à 11h20.

Mardi 22 octobre

Léon: Légion Canadienne, 64 rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h20.

Notre-Dame-Auxiliaire: Centre Notre-Dame-Auxiliaire, 435 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 13h15 à 15h20.

Mercredi 23 octobre

Saint-Athanase & Sacré-Coeur: Salle des Chevaliers de Colomb, 335, 6e avenue, Iberville. De 9h15 à 11h25 et de 13h15 à 15h25.

Clinique voyage-santé

Lundi 21 octobre

Au C.L.S.C. Vallée des Forts, 874 rue Champlain, Iberville. De 8h45 à 11h30 et de 13h15 à 15h20.

Rencontres prénatales

Les rencontres débutent à la vingtième (20e) semaine de grossesse. L'inscription doit se faire de préférence quelques semaines à l'avance.

Rencontres postnatales

Une série de quatre (4) rencontres, le mercredi de 13h30 à 15h00. Inscription 358-CLSC.

Rencontre sur l'allaitement

Au 874 rue Champlain, Iberville. Le deuxième lundi du mois, à 13h30 ou 19h30. Une série de deux (2) rencontres, inscription: 358-CLSC.

Toutes nos cliniques et nos rencontres se font sur rendez-vous seulement, les personnes intéressées doivent communiquer aux numéros suivants: Clinique d'immersion 347-1345. Clinique voyage-santé, rencontres prénatales, rencontres postnatales, rencontres d'allaitement au numéro 358-2572.

17 octobre Assemblée du prêt d'honneur

Assemblée générale annuelle du prêt d'honneur de l'école Supérieur Saint-Georges le lundi 17 octobre à 19h à la salle du Palladium d'Iberville.

18 octobre Saint-Jean 3x20

Soirée de danse du club des 3x20 le vendredi 18 octobre à la salle du club. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous les membres.

18 octobre Bric à brac Dames Catholiques

Les Dames Catholiques de la paroisse Saint-Thomas Moore organise un bric à brac le vendredi 18 octobre de 8h30 à 15h30 à la salle Campbell, 184 rue Longueuil à Saint-Jean. Bienvenue à tous.

18 octobre St-Eugène Casa

La Casa Saint-Eugène organise une soirée au Vieux Munich à Montréal le vendredi 18 octobre. Pour de plus amples informations communiquez avec Pierrette au 347-0206 ou Thérèse au 347-7666.

18 au 20 octobre Voyage Notre-Dame-de-Stanbridge

Voyage au Lac des Sables organise par le Club de l'Âge d'or de Notre-Dame-de-Stanbridge du 18 au 20 octobre. Nous fêterons Noël en automne et autres animations.

19 octobre Iberville Soirée de danse

Soirée de danse sociale avec Marcel Rainville le samedi 19 octobre à 20h30 à l'étable Raymond Meunier dans le rang des 54. Gouter et prix de présence.

19 octobre Marieville Âge d'or

Soirée de danse du club de l'Âge d'or de Marieville le samedi 19 octobre au Centre récréatif, 400 rue Dr Poulin à Marieville. Orchestre «Les Étoiles». Gouter et prix de présence. Cordiale bienvenue à tous.

19 octobre St-Sébastien Danse

Le club de l'Âge d'or de Saint-Sébastien vous invite à une soirée de danse le samedi 19 octobre à 20h30 au Centre communautaire de Saint-Sébastien. Orchestre «Duo Action Danse». Buffet et prix de présence.

19 octobre Iberville Cercle d'accueil

Le Cercle d'accueil d'Iberville organise une partie de cartes le samedi 19 octobre à 19h30 au 463 2e rue à Iberville. Gouter et prix de table. Info: 347-7638 ou 346-2706.

19 octobre Iberville Club de motoneige Sabres

Soirée d'ouverture du club de motoneige Les Sabres région d'Iberville le samedi 19 octobre au Toit Rouge de Saint-Grégoire. Souper au boeuf et cochon braisé suivi d'une soirée de danse. Coût 15\$. Réservation au 347-2761.

19 octobre Danse Notre-Dame-de-Stanbridge

Soirée de danse avec orchestre organise par le club

de l'Âge d'or de Notre-Dame-de-Stanbridge le samedi 19 octobre. Gouter et prix de présence. Bienvenue à tous.

19 octobre Saint-Jean Spectacle de Variétés

Berthe Bourassa avec la collaboration de la troupe «Modulation» présente son spectacle de variétés «Passionnement 30 ans» au Théâtre Des Deux Rives le samedi 19 octobre à 20h.

19-20 octobre Souper Les maisons familiales

Les Maisons familiales inc. tiendront leur 2e quillethon du samedi 19 octobre à 16h au dimanche 20 octobre à 16h suivi d'un souper spaghetti au Centre communautaire de St-Grégoire. Coût 8\$. Info. ou réservation Jean-Claude Huguette 347-7793 ou Lise Payette 348-6264.

19 octobre Saint-Luc Âge d'or

Le club de l'Âge d'or de Saint-Luc organise une soirée de danse le samedi 19 octobre à 20h à l'école Providence. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Gouter et prix de présence. Bienvenue à tous.

20 octobre Brunch Club des Jeunes Aînés

Brunch du club des Jeunes Aînés le dimanche 20 octobre de 9h à 13h à la salle des Chevaliers de Colomb, 200 rue Cousins. Coût 6\$ adulte et 3\$ enfant. Veuillez prendre note que les billets vendus pour la salle du Centre des Aînés Johannais seront respectés.

20 octobre Saint-Jean Brunch

Les petits concerts du dimanche organise un brunch avec la jeune pianiste Jennifer Latella le dimanche 20 octobre de 10h à 13h au motel Harris. Bienvenue à tous.

20 octobre St-Grégoire Âge d'or

Le club de l'Âge d'or de St-Grégoire organise une soirée de danse sociale avec l'Orchestre «Les Gais Chevaliers» au Centre récréatif municipal le dimanche 20 octobre à 19h30. Prix de présence et gouter. Bienvenue à tous.

20 octobre Bazar

Le bazar annuel de la paroisse Saint-Lucien se tiendra le jeudi 24 octobre de 18h à 21h, le vendredi 25 octobre de 14h à 21h et le samedi 26 octobre de 10h à 15h au sous-sol de l'église, 120 rue Dollard. Info: 347-1045 ou 347-4036.

20 octobre Iberville Brunch

Le Comité du Festival de la Citrouille vous invite à son brunch le dimanche 20 octobre à la Polyvalente Marcel-Landry de 10h à 13h30. Coût adulte 6\$, enfant 3\$. Info: 347-8028.

20 octobre Saint-Blaise Âge d'or

L'Âge d'or de Saint-Blaise organise un brunch le dimanche 20 octobre de 10h à 14h au Centre communautaire de Saint-Blaise. Coût 7\$ adulte et 3\$ enfant de 7 à 12 ans. Bienvenue à tous. Info: 291-3421.

21 octobre Sérena Session de formation

Sérena Rive-sud offre une session de formation qui vous apprendra à reconnaître vos signes de fertilité. La session s'adresse idéalement aux couples, elle se tiendra le lundi 21 octobre à 20h00 au 25 Chemin Chambly à Longueuil. Il est recommandé de s'inscrire au 358-9190.

24-23 octobre L'Acadie Cercle de Fermières

Les fermières de L'Acadie organise un bric à brac le jeudi 24 octobre de 9h à 21h et le vendredi 25 octobre de 9h à 16h au Centre communautaire. Pour les dons d'articles les apporter le mercredi 23 octobre de 13h à 20h. Info: 346-7810 ou 346-5038.

20 octobre Iberville Brunch

Le Comité du Festival de la Citrouille vous invite à son brunch le dimanche 20 octobre à la Polyvalente Marcel-Landry de 10h à 13h30. Coût adulte 6\$, enfant 3\$. Info: 347-8028.

20 octobre Saint-Blaise Âge d'or

L'Âge d'or de Saint-Blaise organise un brunch le dimanche 20 octobre de 10h à 14h au Centre communautaire de Saint-Blaise. Coût 7\$ adulte et 3\$ enfant de 7 à 12 ans. Bienvenue à tous. Info: 291-3421.

21 octobre Sérena Session de formation

Sérena Rive-sud offre une session de formation qui vous apprendra à reconnaître vos signes de fertilité. La session s'adresse idéalement aux couples, elle se tiendra le lundi 21 octobre à 20h00 au 25 Chemin Chambly à Longueuil. Il est recommandé de s'inscrire au 358-9190.

24-23 octobre L'Acadie Cercle de Fermières

Les fermières de L'Acadie organise un bric à brac le jeudi 24 octobre de 9h à 21h et le vendredi 25 octobre de 9h à 16h au Centre communautaire. Pour les dons d'articles les apporter le mercredi 23 octobre de 13h à 20h. Info: 346-7810 ou 346-5038.

24 octobre Iberville Âge d'or

Soirée de danse organisé par le club de l'Âge d'or d'Iberville le jeudi 24 octobre à 20h à la salle des Mille Roches. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Buffet froid et prix de présence. Coût 5\$. Bienvenue à tous.

24 au 26 octobre Bazar

Le bazar annuel de la paroisse Saint-Lucien se tiendra le jeudi 24 octobre de 18h à 21h, le vendredi 25 octobre de 14h à 21h et le samedi 26 octobre de 10h à 15h au sous-sol de l'église, 120 rue Dollard. Info: 347-1045 ou 347-4036.

ENCAN

d'outillage et d'équipement commerciaux et industriels
Le samedi 19 octobre 1991 à 10 heures
535, boul. Laurier, Sainte-Madeleine
(Douvillie près de Saint-Hyacinthe)

Seront vendus sans réserve: outillage de différents secteurs tels que: emballage, mécanique, menuiserie, manutention, production, acier, soudure, peinture et autres dont chariots élévateurs; compresseurs jusqu'à 40 CV; convoyeurs; scie; presse; sciote (banc de scie); soudeuses; crics; pompes; moteurs jusqu'à 100 CV; fourneaux 1 500 000 BTU; perceuses «désouler» hydrauliques; camion diesel 22 pi.

RENSEIGNEMENTS:
SYLVAIN GÉLINEAU,
ENCANTEUR
(514) 796-2886

N.B. Encan d'antiquités tous les mercredis à 16 h et premiers dimanches du mois à 11 h au 390, rue Principale à Saint-Thomas-d'Aquin (grange rouge), sortie 130-N, autoroute 20 (près de Saint-Hyacinthe). Encan de cartes de hockey et baseball, timbres et monnaies, le dimanche 17 novembre à 10 h 30.

ENCAN

de ménage de maison de 2 logements de 6 pièces ch.
pour la succession de

MME ANNETTE TÉTREAULT-BIENVENUE
67, avenue Dupuis
(au village, près de l'église)

Mont Saint-Grégoire
LE SAMEDI 19 OCTOBRE 1991 À 9 H 30

Seront vendus: automobile «Pontiac Parisienne» 1976, seulement 49 599 milles avec climatiseur, automatique, 4 portes, très propre, un seul propriétaire; piano; 2 réfrigérateurs; 3 cuisinières; ensemble de laveuse et sècheuse blanche; congélateur; 2 belles machines à coudre électr. dont 1 industrielle; 2 aspirateurs électr. dont 1 «Kirby», récent; 4 mobiliers de cuisine dont 2 style futuriste; vaisselier colonial; fauteuil «Lazy-Boy» et berçant; 3 beaux mobiliers de salon avec tables et lampes; téléviseur et autre; 2 stéréos; grand miroir avec sculpture et autres; 5 mobiliers de chambre; plusieurs lampes électr.; tabouret; cadre; horloge; radio; plusieurs bureaux; vanité; demi-lit; laveuse ordinaire; orgue électr.; four à micro-ondes; chaise berçante sur billes; divant-lit; vaisselier; chaises; laine; beaucoup de tissu neuf à la verge; beaucoup d'autres meubles; ensemble de chaudières en acier inoxydable et autres; couvertures; beaucoup de belle vaisselle; verrerie; ensemble de vaisselle; accessoires électr.; bibelots; mannequin; etc.; outils de jardin et d'ouvriers; tondeuse; rotoculteur; moteurs; portes; chaînes; stock de hangar.

Antiquités: fanal; lampes à l'huile; vaisselle «Carnaval»; argenterie; verrerie; plateau; cristal; etc.

Cause: mortalité, succession

Aussi cette propriété à 2 logis et autre maison voisine est à vendre. Prix à discuter avec les responsables. Aucune visite et vente ne sont permises avant l'encan.

Cantine sur les lieux

Pour renseignements de cet encan ou si vous désirez faire encan de ménages, succession, outils de garage, antiquités et autres, adressez-vous avec confiance à:

Jean-Guy Gélineau
encanteur

247, rue Granby, Bromont
Tél.: 534-2414

Encan à commission de meubles modernes et antiques à tous les mardis soirs à la Salle d'encan du 247, rue Granby à Bromont.



CORPORATION MUNICIPALE
DE SAINT-ALEXANDRE

Province de Québec
Municipalité de Saint-Alexandre

Appel d'offres

Soumission pour l'enlèvement, le transport et l'enfouissement des ordures

La municipalité de Saint-Alexandre demande des soumissions pour l'enlèvement, le transport et l'enfouissement des ordures ménagères pour la période du 1er janvier 1992 au 31 décembre 1992.

Les intéressés pourront se procurer les documents relatifs à cette demande de soumission à l'adresse ci-dessous mentionnée les lundi, jeudi et vendredi aux heures de bureau suivantes, soit entre 9 h et 12 h et de 13 h à 17 h.

Des soumissions cachetées et portant l'inscription «soumission pour ordures ménagères» seront reçues par la soussignée jusqu'à 17 h, le 4 novembre 1991, pour être ouvertes le même jour à la séance régulière du conseil municipal au 453, rue Saint-Denis à Saint-Alexandre à 20 heures.

Seules seront considérées les soumissions présentées sur les bordereaux fournis à cette fin.

La municipalité de Saint-Alexandre, ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes.

Donné à Saint-Alexandre, ce 10 octobre 1991.

Maryse Boucher,
secrétaire-trésorière

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, (Québec)
J2X 3C7

APPEL D'OFFRES
Sel de voirie

Des soumissions scellées dans des enveloppes portant la mention «Soumission - sel de voirie» et adressées au Greffier de la Ville, Me François Lapointe, 855, 1re Rue, Iberville, Québec, J2X 3C7, seront reçues jusqu'à 15 heures, le jeudi 7 novembre 1991, pour la fourniture de sel de voirie.

Les soumissions reçues seront ouvertes publiquement le même jour, à la même heure, à la Salle du Conseil, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, 855, 1re Rue, Iberville, Québec.

Les devis et documents de soumission sont présentement disponibles au bureau du Service des Achats de la Ville, situé au 860, 1re Rue, Iberville, Québec J2X 3C6 (téléphone: 347-5317).

La Ville d'Iberville ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ni aucuns frais envers le ou les soumissionnaires.

Donné à Iberville, ce 16 octobre 1991
Le Greffier,
François Lapointe, avocat

dates à retenir

social

24 octobre Cartes Villa Saint-Jean

Partie de Cartes à la Villa Saint-Jean le jeudi 24 octobre à 19h30 au 145 Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

25-26 octobre St-Edmond Bric à brac

L'AFEAS Saint-Edmond organise un bric à brac le vendredi 25 octobre de 12h à 21h et le samedi 26 octobre de 10h à 16h au sous-sol de l'église Saint-Edmond. Apportez vos articles avant le vendredi 25 octobre à 12h. Info. 347-4787 ou 346-5127.

25 octobre au 5 novembre Voyage

La Casa Saint-Eugène organise un voyage à Daytona du 25 octobre au 5 novembre. Pour de plus amples informations communiquez avec Thérèse au 347-7666 ou Pierrette au 347-0206.

25 au 27 octobre Renouement conjugale

Une autre année commence pour le mouvement et avec elle, les week-end si importants à vivre pour les couples désireux de parfaire leur vie à deux. Prochaine rencontre les 25, 26 et 27 octobre. Pour plus d'informations communiquez avec Louise et Daniel Hébert au 349-5415.

25 octobre Napierville Age d'or

L'Age d'or de Napierville organise une soirée dansante le vendredi 25 octobre à 20h au club paroissial de Napierville. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Un goûter sera servi. Coût 6\$. Bienvenue à tous.

26 octobre Rougemont Age d'or

Le club de l'âge d'or de Rougemont vous invite à sa soirée de danse le samedi 26 octobre à la salle de l'école Saint-Michel de Rougemont à 20h. Orchestre «Les Étoiles». Goûter et prix de présence.

26 octobre Saint-Jean souper spaghetti

Souper spaghetti au profit de la paroisse Sainte-Marie de la Visitation (quartier Normand) le samedi 26 octobre à 18h à la Polyvalente Armand-Racicot. Animation et danse. Coût 7\$. Pour réservation 349-4989.

26 octobre Age d'or N.D.L.

Le club Les Étoiles d'or fête le 10e anniversaire du club le samedi 26 octobre à 18h lors d'un souper au Pain de sucre, 1145 petit Bernier à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue aux membres et amis. Info. 347-3171 ou 347-3085.

26 octobre Danse Venise-en-Québec

Le club de l'âge d'or de Venise-en-Québec vous invite à sa soirée de danse avec orchestre le samedi 26 octobre à 20h15. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

26 octobre Souper Festival de Citrouille

Le Festival de la Citrouille organise un souper au cochon braisé suivie d'une soirée dansante le samedi 26 octobre à 18h30 à l'érablière «La Goudrelle» de Saint-

Grégoire. Coût 15\$. Info. 347-7317, 347-2078 ou 347-7391.

27 au 29 octobre Voyage Iberville

L'Age d'or d'Iberville organise un voyage au Manoir Charlevoix du 27 au 29 octobre. Coût 240\$ comprenant 5 repas et 2 coucher. Départ du club de l'âge d'or d'Iberville. Info. 358-2252.

27 octobre Brunch des Chevaliers de Colomb

Brunch organisé par les Chevaliers de Colomb d'Henryville (conseil 3647) le dimanche 27 octobre 1991 de 11h à 13h au Belgo, 1665 route 133 à Sabrevois. Coût 7\$ adulte et \$3,50 enfant. Info. 299-2886 ou 347-3416.

27 octobre NDA Brunch de l'Halloween

Brunch de l'Halloween organisé par le comité paroissial N.D.A. le dimanche 27 octobre de 9h à 13h au Centre N.D.A., 435 rue Laurier. Coût 6\$. Bienvenue à tous.

27 octobre Brunch Saint-Noël Chabanel

Brunch au profit de l'église Saint-Noël Chabanel le dimanche 27 octobre de 10h à 14h au sous-sol de l'église Saint-Noël Chabanel (entrée par la 2e rue). Coût 7\$ adulte et 4\$ enfant moins de 6 ans. Info 346-6524 ou 347-4941.

27 octobre St-Alexandre Age d'or

L'âge d'or de Saint-Alexandre organise une soirée récréative le dimanche 27 octobre à 19h30 au Pavillon des Loisirs. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence. Info. 347-6165.

28 octobre St-Eugène Casa - Voyage

La Casa Saint-Eugène organise une visite au Musée Ferroviaire de Saint-Constant, le lundi 28 octobre. Info. Pierrette au 347-0206 ou Thérèse au 347-7666.

31 octobre Bingo Villa Saint-Jean

Bingo à la Villa Saint-Jean le jeudi 31 octobre à 19h30 au 145 rue Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

31 octobre St-Alexandre Soirée d'Halloween

Le club Optimiste de Saint-Alexandre organise une soirée d'Halloween à l'intention des enfants le jeudi 31 octobre à 19h au Pavillon des Loisirs. Cadeaux, animation et autres. Il ne faut pas oublier de se déguiser.

1 novembre Saint-Jean Souper concert

Les petits concerts du dimanche organise un souper concert au son de la musique Nouvel Âge avec Robin Grenon harpiste le vendredi 1 novembre à 19h30 au Motel Harris. Bienvenue à tous.

3 novembre Saint-Jean Age d'or

Le club de l'âge d'or de Saint-Jean organise un déjeuner causerie le dimanche 3 novembre à 10h au restaurant Le Louvre à 10h. L'invité spécial sera un représentant des Caisses Populaires Desjardins. Coût 7,50\$.

divers

Agoraphobes du H-R

Êtes-vous angoissé? Avez-vous peur? Paniquez-vous facilement et sans raison dans les centres d'achat, les foules, les ponts, la banque, l'épicerie, même dans la sécurité de votre propre résidence, alors vous êtes peut-être victime de l'agoraphobie. Pour information écrire à Agoraphobes du Haut-Richelieu, C.P. 73, Saint-Jacques-le-mineur, JOJ 1Z0.

Al-Anon Bedford

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce

problème a sur vous? Pour obtenir des renseignements et de l'aide, communiquez avec le Groupe Vers l'Espoir, C.P. 1576 Bedford JOJ 1A0 ou téléphonez au 293-3275.

Al-Anon Saint-Lucien

La consommation d'alcool vous inquiète-t-elle? Reunion Al-Anon le mardi soir à 20 heures à l'église St-Lucien, 120 rue Dollard, Saint-Jean-sur-Richelieu, au sous-sol.

Al-Anon St-Jean

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous. Reunion le mercredi soir à 20 heures

au 75, Place du Marché à Saint-Jean. Entrée rue des Artistes.

Anthony Rousseau

A l'Hôpital du Haut-Richelieu le 1 octobre à 7h55 est né Anthony, deuxième enfant de Johanne Berube et Lionel Rousseau. A sa naissance il pesait 8 livres 1 once et mesurait 19 3/4 pouces. Sa sœur Joëlle lui souhaite la bienvenue. Un gros merci au Dr Briere ainsi qu'à l'infirmière Raymonde.

Audrey Samson

A l'Hôpital du Haut-Richelieu le 5 août 1991 à 2h11 est née Audrey, premier enfant de Carole Lamothe et Daniel Samson. A sa naissance elle pesait 8 livres 6 onces et mesurait 19 3/4 pouces. Parrain et marraine Julie Lamothe et Marco Babeu.

Les Grands Parents lui souhaitent la bienvenue. Félicitations aux parents.

Bingo Centre St-Luc

Bingo au profit de la Société Lucioise des personnes handicapées actifs à tous les deux jeudis au Centre Saint-Luc à compter de 19 heures. Information 359-4139.

Bingo des Lynx

Il se tient des soirées de bingo tous les mardis au centre Saint-Luc (à Saint-Luc), au profit du club de hockey Les Lynx.

Bingo Iberville

La Commission des Loisirs d'Iberville vous invite à son bingo tous les samedis soirs à 20 h 00 à la salle Mille-Roches située au 190 rue

Lareau, Iberville. Prix d'entrée \$5, 2,57\$ en prix dont un gros lot de 1,000\$.

Bingo St-Luc Action-Jeune

Bingo organisé par Action Jeune Saint-Luc à tous les vendredis à 19h15 au Centre Saint-Luc. Bienvenue à tous.

SOIRÉE WESTERN

Organisée par les Hors-la-Loi

Le samedi 19 octobre 1991 à 20 heures

au Centre Jules-Rome

Saint-Bernard-de-Lacolle

Artiste invité
Entrée \$5 par personne
Permis de la S.A.O.

La stratégie, NOIR sur BLANC



LE CANADA FRANÇAIS

Placez vos «coups» publicitaires dans le seul hebdo qui couvre tout l'échiquier du Haut-Richelieu.

divers

Bingo du lundi
Baladins - Saint-Luc

Les Baladins de Saint-Luc, organisme socio-culturel œuvrant pour notre jeunesse locale et régionale, vous invitent à leur bingo hebdomadaire du lundi soir au Centre Saint-Luc, situé au 191, boul. Saint-Luc à Saint-Luc à compter de 19h30. Informations: 349-2214.

Bénévoles
Parrainage Civique

Le Parrainage Civique du Haut-Richelieu est à la recherche de citoyens bénévoles qui voudraient vivre une relation d'amitié avec des personnes handicapées ou avec des personnes qui ont des problèmes de santé mentale. Tel: 347-8091.

C.D.D.M

Le collectif de défense des droits de la Monarchie, s'adresse aux personnes ayant des problèmes de santé mentale. Dans une situation nécessitant une information, une référence, de l'aide ou de l'accompagnement afin d'avoir accès à un recours pour faire valoir vos droits, contactez nous au 358-2124.

Centre de
Bénévoles

Gardiennes d'enfants, aides-ménagères, aides, aux personnes âgées demandées. Remunération suivant les ententes avec les familles. Travail à temps plein ou partiel. Adressez vous au Centre de bénévolat de la région de St-Jean au 347-7527 entre 8h30 et 15h45 du lundi au vendredi.

Collectionneurs
Loisirs Saint-Edmond

A tous les mercredis à 19h30 nous invitons les collectionneurs et ceux qui veu-

lent le devenir, au Chalet des loisirs Saint-Edmond, 280 rue Fortin. Que vous collectionniez timbres, cartes de hockey ou baseball, épinglettes ou argent, vous êtes les bienvenus. Info: 358-1005.

Comptoir Saint-Athanase

On vous informe que le comptoir Saint-Athanase maintenant situé au 580, 1er Rue, Iberville (ancienne pharmacie Louise Paquette) ouvre ses portes tous les mardis de 9h00 à 16h00 et tous les jeudis de 14h00 à 21h00. On vous rappelle que nous avons de très bons et beaux vêtements que nous offrons à des prix ridicules. Bienvenue à tous.

Comptoir
Saint-Lucien

A tous les mercredis de 13h00 à 17h00 et en soirée de 19h00 à 21h00 nous recevons et vendons à bas prix: linges, vaisselles, bibelots, livres, etc. Le comptoir est situé au sous-sol de l'église Saint-Lucien, 120 rue Dollard (entrée par la rue Des Trinitaires), Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour informations: 347-4036.

Coup d'Elle
Maison d'hébergement

Le Coup d'Elle, maison d'accueil et d'hébergement pour les femmes et leurs enfants victimes de violence conjugale, ouvert 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Tel: 346-1645.

Drogado
du Haut-Richelieu

Dragado est un service d'aide pour les adolescents souffrant de toxicomanie ou de comportement émotif etc. Service téléphonique disponible 24 heures par jour. C'est gratuit et tous les appels sont confidentiels. Téléphone: 346-1060.

Départ-Divorce-Décès

D-D-D-A (Départ-Décès-Divorce Anonyme): Tu as vécu le décès, le départ, un

divorce, alors vient partager amicalement et anonymement cette expérience avec d'autres au Centre Saint-Eugène, le samedi de 13h30 à 17h00. Gratuit. Information: 358-2219 (répondeur), laissez votre prénom et votre numéro de téléphone.

E.A.D.A

Les enfants adultes d'alcoolique ou de famille disfonctionnelle, tiennent leur réunion tous les lundis à 20h au Centre communautaire Saint-Eugène, 165 rue Roman à Saint-Jean. Info: Pierrette au 291-3490.

Église l'Acadie

Rosaire et Angélus sont récités tous les samedis à l'église de l'Acadie après la messe de 11 heures.

Émotifs Anonymes

Si tu n'es pas bien dans ta peau et tu ne te sens pas aimé, tu te sens jugé et tu désires mettre de l'ordre dans tes émotions. L'Association Émotifs Anonymes fait relâche temporairement jusqu'à nouvel ordre. Surveillez les journaux pour la date de la reprise des rencontres. Pour de plus amples informations communiquez avec Mariette: 347-9754.

Entraide vie Nouvelle

Entraide vie Nouvelle s'adresse à toute femme qui vit de la solitude. Venez chercher le support, l'encouragement et la compréhension dont vous avez besoin. Réunion tous les lundis à 19h30 au 430 rue Champlain, Saint-Jean. Info: Aline 347-7533.

Espoir de vivre

Une oreille à l'écoute pour tous ceux et celles qui désirent partager leur mal, leur peine, leur appréhension face au cancer. Rebecca est toujours à votre écoute au 349-1683. Je peux me déplacer pour vous rencontrer. Une rencontre-cuisine à lieu le dernier jeudi de chaque mois.

Pour en connaître le lieu, téléphonez au 349-1083.

L'Acadie 3e âge

Le club du 3e âge de l'Acadie tient à vous informer que leur local sera ouvert le lundi, mardi et mercredi à compter de 13h30 et le jeudi dès 19h. Bienvenue à tous.

Le C.I.D.

Le Centre d'information et de documentation des Femmes du Haut-Richelieu est un lieu d'entraide et d'action. Vous ne voulez pas retourner en arrière mais allez de l'avant, malgré les changements difficiles divorce, isolement, dépression, solitude etc. Info: 346-0662.

Les Relevailles
Groupe d'entraide
aux parents

Un support est offert. Nos personnes ressources sont des mamans qui ont le goût d'aider les nouveaux parents à mieux vivre leur rôle parental. Une écoute téléphonique 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Des échanges enrichissants. Contactez Colette 246-3751 ou Lise 346-7041.

Liberté sans drogue

La vérité rend libre. Tu décides qu'il est temps de choisir de vivre autrement, tu veux t'en sortir? Information, référence, accompagnement, téléphone au 359-1991 (répondeur).

Maison d'hébergement
Le Point Commun

Notre porte est ouverte aux gens vivant des situations émotionnelles, difficiles (séparation, divorce, burn-out, solitude, dépression) et éprouvant des difficultés de fonctionnement et/ou voulant faire le point dans leur vie. Info 346-5706.

Napierville
Al-Anon

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous

constatez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour des renseignements et de l'aide, communiquez avec Al-Anon à Napierville ou tél. au 729-3034. Réunion à 19h45 les lundis au C.L.S.C. Jardin du Québec, 509 rue St-Jacques, Napierville.

Narcotiques Anonymes

Problème de drogue? Nous pouvons t'aider. Appelle Narcotiques Anonymes (514-939-3092). Réunion tous les vendredis à 20h00 à l'église Saint-Noël-Chabanel, 819, 2e Rue, Iberville.

Outremangeurs
Anonymes

Mangez-vous quand vous n'avez pas faim? Votre poids affecte-t-il votre façon de vivre? Nous sommes une fraternité. Réunion les lundis à 20 heures au séminar du 6e étage de l'hôpital du Haut-Richelieu. Vous pouvez appeler Outremangeurs Anonymes au 844-3642.

PAR-ADO
Parents d'adolescents

Aux parents d'adolescents, avez-vous des difficultés avec vos adolescents? Si oui, venez nous rencontrer nous essaierons de prendre position ensemble, afin de leur aider dans leur cheminement, le mercredi à 19h30 au C.L.S.C. Information Diane 348-8677 ou Hélène 347-5247.

Parents Anonymes
Chez nous

Pour qui? Pour tous les parents qui veulent améliorer leurs relations avec leur enfant et qui désirent améliorer leur qualité de vie et celle de leur famille. Rencontre hebdomadaire, groupe d'entraide, confidentiel et gratuit. Info et ligne d'écoute à Saint-Jean: 1-800-361-5085 (sans frais).

Rencontre
Ces femmes qui aiment trop

Rencontre à tous les mardis

de 19h15 à 21h00 au Centre Georges-Phaneuf, 230 Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean, local 100. Information Murielle au 346-5687.

Rencontre ACO

L'ACO (Alliance à coeur ouvert) pour personnes seules est un organisme à but non lucratif, formée pour apporter une vie sociale plus harmonieuse aux gens seuls (30-55 ans), renseignements, Alain 346-1245 ou Fleurette 346-3818.

Saint-Jean
Comptoir C.P.C.J.

Au comptoir communautaire du 280 rue Mercier vous trouverez des vêtements et articles divers à bas prix. Ouvert le jeudi de 13h à 20h30 et le vendredi de 10h à 17h.

Saint-Jean
Comptoir C.P.C.J.

Au Comptoir Communautaire à 2, Place du Marché, vous trouverez des vêtements et des articles divers à bas prix. Ouvert le jeudi de 13 à 20h30, le vendredi de 10 à 17 heures.

Saint-Jean
Femmes qui aiment trop

Soirée à toutes les semaines, le mardi soir de 19h15 à 21h au Centre Georges-Phaneuf, local 100, 230 Jacques-Cartier nord. Info: Suzanne 358-2678 ou Jacqueline 349-5147.

Saint-Luc
Saint-Vincent-de-Paul

Le comptoir familial de la Saint-Vincent-de-Paul de Saint-Luc est maintenant situé au 332, boul. St-Luc, Saint-Luc. Les mêmes bas prix dans une atmosphère différente. Ouverture: Les mardis, jeudis, vendredis et samedis de 13h00 à 16h00.

Service d'Ecoute
téléphonique

Le service d'écoute téléphonique est destiné à toutes les personnes vivant des mo-

ments de solitude intenses. Des intervenants qualifiés assurant la confidentialité sont disponibles pour écouter et discuter avec les gens. Ce service a pour but d'atténuer l'isolement. Si vous avez besoin de parler et d'être écouté, nous attendons votre appel au 347-6803 les samedis et dimanches de 12h00 à 19h00.

Service de
garde d'enfants

Pour les parents intéressés à échanger des services de garde. Le Réseau d'échange de gardiennage «Copains-Copines» est maintenant ouvert dans le Haut-Richelieu. Il fonctionne avec des jetons. Pour d'autres renseignements supplémentaires, appelez-nous: Joan 347-7637, Claudette 358-5239.

Société du cancer
Armoire à cadeaux

La direction de l'Armoire à cadeaux aurait grandement besoin de bénévoles tricotés soit au crochet ou à la broche. Pour les personnes intéressées vous pouvez vous adresser au 262, rue Foch à Saint-Jean, le mercredi après-midi. C'est pour une bonne oeuvre, la Société du Cancer. Bienvenue à tous. Pour information téléphonez au 348-5749 ou 348-5618.

The community
learning exchange

Would you like to get out and meet other English speaking people in the St-Jean area? Starting Wednesday, September 11 the Community Learning Exchange will meet every Wednesday morning from 9:00 to 11:00 at St. John's High School on St. Michel street, (Saint-Jean). A supervised playgroup is available on these mornings for pre-schoolers. Every week there is a guest speaker or a coffee social, so why not come by for a cup of coffee or some conversation. For further information please contact: Lea Gaudet 349-5329, Lillian Jean 348-6753 or Joanne Mollison 358-9847. We look forward to meeting you.

le bon numéro

Social

Ambulance Saint-Jean	Guy Duval	347-4906
AFES Cathédrale	Monique England	348-5728
AFES Ile Sainte-Thérèse	Marthe Bernard	348-3202
AFES N.D.A.	Geneviève Bildeau	348-3771
AFES Saint-Athanase	Nicole Carreau	346-9747
AFES Saint-Edmond	Diane Desbiens	347-3489
AFES Saint-Gérard	Lorraine Germain	348-4707
AFES St-Noël Chabanel	Gisèle Denicourt	347-7685
Age d'Or Iberville	René Paradis	346-3801
Age d'Or Ile Sainte-Thérèse	Romaud Paquette	348-4014
Age d'Or Normandie	Lionel Gosselin	346-8361
Age d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Age d'Or de Sabrovois	Léo St-Pierre	347-6682
Age d'Or Saint-Eugène	Jeanne Desenneville	347-0208
Age d'Or Saint-Jean	Adrien Beauvais	347-0223
Age d'Or Saint-Luc	Jeanne Laliberté	348-7148
Age d'Or, Conseil Régional R.S.M.	Nicole G Hébert	347-0910
Alliance Autochtone du Québec	Richard Lefebvre	358-4448
Association des Dames Seules	Juliette Quintin	347-4219
Association des handicapés de St-Luc	Cécile Tremblay	348-8174
Association des Handicapés Montaux	Manon Boudriau	347-2324
Association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu	Christiane Bernard	346-5252
Association de paralysés cérébrale	Claudette Bégin	346-1796
Association pulmonaire du Québec	Jacques McNulty	347-1514
Association des Retraités Enseignement	Germain Lussier	349-3957
Centre d'aide aux adolescents Le Point		348-8102
Centre de bénévolat, Saint-Jean	75 Place du Marché	347-7527
Iberville	510, 1ère Rue	347-1172
Centre de formation Autogestion	Louise Philippe	346-8357
Cercle de Fermières d'Iberville	Diane Boucher	347-2435
Cercle de Fermières St-Gérard	Réjeanne Benjamin	347-4861
Cercle de Fermières Saint-Jean	Pierrette Boudreau	346-7106
Chevaliers de Colomb St-Jean	André Payant	346-7513
C.I.D.: Centre de Femmes du Haut-Richelieu		346-0662
Cine Mont St-Gérard		346-0406
Cine des 3 îles 20	Jeanne Laberge	348-5749
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Jeanne Lussier	346-6690
COFFRE	Martine Groulx	348-9254
Comité d'accueil	Cheri Brasseur	346-8744
Comité d'entraide	Dolores Lamothé	347-4832
Comité La Casa	Nicole Bélanger	347-5019
Coopérative alimentaire	Diane Raymond	348-7495

Coup d'Elle

Croix Rouge	Carole Saint-Jean	346-1645
C.W.L.	Claire Savoie	348-1435
Développement et Paix	Joan McLoughlin	348-4011
Filles d'Isabelle de St-Jean	Huguette Martin	348-0010
Filles d'Isabelle d'Iberville	Glystiane Lamoureux	348-2503
Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu	Françoise Normandin	358-4356
Fonds des Oeuvres communautaires des employés de Bell I.G.O.B. - O.I.V.B.	Marcel Boulanger	359-5777
L'Amicale Hirondelette	Denis Perreault	346-5690
Bleus (Arthritis)		346-3764
La Bouche Double	Laetitia Thouin	349-6225
La Paris Ouverts	Sylvie Rousseau	346-1603
de l'Île Sainte-Thérèse	Clara Cyr	348-5810
Légion Royale Canadienne	Jean Paradis	346-3632
Saint-Jean	Marie Deschênes	358-4641
Les Relevailles		939-3092
Narcotiques anonymes		
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu		358-5800
Mouvement SEM	Claire Raymond	358-4148
Outremangeurs anonymes	Michel Galpeau	844-3642
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours	Claude Thibodeau	348-2828
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Relais Jeunesse	Dany Granger	346-2585
Santé au travail	Louise Normandeau	348-7326
Santé Public	Dr Alain Messier	348-7326
Services d'accueil St-Edmond (Femelles)	Béatrice Gagnon	347-5689
Service d'Entraide Vie Nouvelle	Aline Charest	347-7533
Société du cancer	Nicole Laporte	347-5351
SSJB N.D.A.	Romain Poissant	348-4349
Travaux communautaires du Haut-Richelieu	Jean Thouin	347-1799

Clubs de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Diane Campeau	346-2544
Chevaliers de Colomb conseil 1145	Michel Thibodeau	346-3642
Chevaliers de Colomb conseil 3206	Richard Langelier	358-3597
Club Aramis	Réjean Grégoire	346-3211
Club Lions	Michel Ménard	347-7511
Club Lions St-Luc	Michel Fecteau	348-4647
Club Optimiste St-Luc	Gisèle Labrecque	359-6036

Club Richelieu

Pierre Charbonneau président	348-9221
Roland Kruse	347-7585
Jeanne Laberge	348-5749

Jeunesse

Action Jeunes	Carlo Cantave	349-2759
Association Roseraie bleue		
Rayon d'Espoir		347-7472
Baladins de Saint-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Cadets de l'air	Gaston Chénail	347-2475
Cadets de l'armée	Gaëtan Bélanger	349-4789
Cadets de la Marine	Yvonne Mercier	347-1485
Castors Louveteaux et Scouts, 1ère St-Jean		
Centre de plein-air L'Estacade	Richard Cournoyer	346-0470
DSC	Guy Demers	246-3554
Gardiérie Chez Fan-Fan	Dr Yves Tremblay	348-7326
Grande Frères Grandes Soeurs	Diane Tanguay	346-5312
Groupe Scout & Guide, 53e, St-Luc	Michel Lafond	349-4426
Groupe Scouts-Guides, St-Eugène	Raymond Gauthier	358-1625
Inter culture Canada	Claude Rolland	347-5429
Jardin d'enfants bilingues de St-Jean	M.-A. Monast	346-1351
Groupe Scouts-Guides 35e St-Gérard	Ecole	347-0446
Kino-Québec	Danielle Côté	348-0310
La maison des jeunes	Lucie Lemieux	348-7326
Le Dôme		346-2147
La Ronde 55e	Carmen Carpenter	346-1888
47e Ronde Jeannettes St-Gérard	Claire Poulin	348-8561
52e Ronde	Céline Paquin	347-3269
Les Louveteaux Soomee	Gaston Robert	348-1017
Liberté sans Droque du Haut-Richelieu	Maurice Rainville	358-1631
Louveteaux Moute 4e N.D.A.	Réal Goyette	348-3712
Patineurs artistiques	Pierre Chouinard	348-7612
Pavillon de l'entente	Daniel Lussier	348-3196
Scouts Canada Bilingues	Lou Cabana	346-8207
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Raymond Gauthier	358-1625

Socio-Culturel

Artisans des Mille Roches	Anne-Marie Ferland	347-3953
Association des Artistes et Artisans	Jeanne D'Arc	
	Deslauriers	346-4130
Association paroissiale N.D.A.	Jacques McNulty	347-1514

Club Rotary

Société Canadienne du Cancer		
Attraction INC	Pierre Raymond	349-3658
Baladin St-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs	Thérèse St-Pierre	348-8507
Bridge	Mme Maite Basque	346-2720
Centre N.D.A.	Jacques McNulty	347-1514
Centre des Oeuvres	Michel Thibodeau	348-2291
Cercle philharmonique	Sylvain Vinet	347-5413
Chœur du Richelieu	Gilles Roy	347-4788
Chœur de la relève	Yolande Langlois	348-1269
Club d'Échecs	Bruno Denicourt	347-2158
Domistes	Olivier Laporte	347-0776
Folkloristes de St-Jean	Daniel Langlois	358-2418
Groupe Odjo	Patric Lorian	349-1027
Le Groupe INC	Réjean Morin	349-4962
Musée	ElysaBeth Gervais	347-0649
Philatélie	Claude Dubois	347-4265
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220
		349-2861

divers

Fédération des Parents Adoptants du Québec

La Fédération des Parents Adoptants du Québec (FPAQ) est un organisme visant à promouvoir l'adoption d'enfants et défendre les droits et intérêts des parents autant que ceux des enfants. Nous, parents adoptants, savons combien il est long et difficile de réaliser une adoption internationale. Joignez-vous à la FPAQ. Info 346-4077 ou 1-243-0458 (le soir).

Formation en budget Centre de bénévolat

Vous avez de la difficulté à boucler vos fins de mois, le Centre de bénévolat d'Iberville Inc. offre une formation en budget. Inscrivez-vous en téléphonant au 347-1172. Aucuns frais d'inscription.

Grands Frères Grandes Soeurs

Vous pouvez vous procurer des moments de joie inoubliables. Informez-vous dès maintenant au sujet des Grands Frères et Grandes Soeurs, cela ne prend qu'un instant... et le résultat sera sans fin. Info 349-3688.

Groupe d'entraide Pi-Après

Cette alternative en santé mentale a pour mission de réunir des gens qui vivent des difficultés émotives et ainsi briser l'isolement dans lequel ils se retrouvent trop souvent. Nouvel horaire d'accueil: Lundi au vendredi de 13 heures à 21 heures et le samedi de 13 heures à 17 heures. Activité: Soirée vidéo tous les mercredis à 19 heures. Souper communautaire tous les jeudis à 18 heures. Adresse: 386, Laurier, Saint-Jean. Tél. 359-1182.

Lacolle Alcooliques Anonymes

Tous les jeudis soir à 20h30, assemblée hebdomadaire à la salle des Chevaliers de Colomb, 39 rue de l'église, Lacolle. Conférencier de marque à toutes les semaines. Information Yves 294-3158.

Aux collectionneurs

Tous les mercredis soir à 19h30, messieurs R. Chouinard et J.P. Denis rencontreront les collectionneurs de timbres, de monnaie, de cartes postales, de cartes de sport, de macarons ou d'épinglettes. Les nouveaux collectionneurs sont les bienvenus, ils pourront profiter de leur expérience. Vous avez rendez-vous au Chalet des Loisirs de Saint-Edmond, parc Marquis de Montcalm, rue Fortin.

Besoin de timbres

Nous avons besoin de timbres usagés de tous les pays pour les donner aux jeunes qui débutent. Vous pouvez nous aider en nous envoyant vos timbres usagés à l'Union Philatélique de Saint-Jean, 190 rue Laurier, Saint-Jean J3B 6K6 ou les apporter au bureau de poste 245, rue Champlain à Saint-Jean.

Club de bridge Saint-Jean

Le Club de bridge de Saint-Jean vous invite au 136, Jacques-Cartier nord (346-2720 ou 347-7622). Duplicata: tous les lundis soirs à 19h30. Contrat: tous les mercredis soirs à 19h30. Chicago: tous les samedis à 19h30.

Club de Scrabble Bravissimots

Enrichissez votre vocabulaire tout en vous amusant: les amateurs de jeux de lettres se rencontrent tous les lundis à 19h30 au centre culturel Fernand-Charest (2e étage), 190 rue Laurier, Saint-Jean. Informations 347-5073 (soir) ou 348-1285.

Le Club Ram

Les buts du club Ram sont de promouvoir l'utilisation de la micro-informatique dans la communauté. Le club possède un babillard électronique. Les réunions mensuelles du club se tiennent le deuxième vendredi du mois au centre culturel Fernand-Charest, 190, rue Laurier à Saint-Jean. Sections: Amiga, Apple, Atari, CoCo, Commodore, Mac, IBM. Informations: C.P. 237, Iberville, Qc J2X 4L1, Tél. 346-6376.

Société d'Histoire

Les heures d'ouverture du Centre de documentation de la Société d'Histoire du Haut-Richelieu sont le mardi de 13h à 17h, mercredi de 18h à 22h, jeudi de 14h à 18h et le samedi de 14h à 17h au 203 rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu.

INDEX DES DÉCÈS

- BOURQUE (Jean-Pierre)
- GADOURY (Yves)
- RAYMOND (Léopold)
- SIMARD-BOUCHARD (Marie-Anne)

SIMARD-BOUCHARD (Marie-Anne)

Au Centre Gertrude Lafrance, Saint-Luc, le 9 octobre 1991, est décédée à l'âge de 88 ans, Mme Marie-Anne Simard Bouchard, épouse de feu Henry Bouchard.

Elle laisse dans le deuil, ses enfants: Judith (Laurent Roussel), Gabrielle (feu Jean-Paul Tremblay), Joseph-Henri (Marthe Cabana), Lucie (Edgar Lévesque), Fernand (Thérèse), Solange (Claude Crévier), Candide (Luc), Émilien (Colette Gagné), Henriette (Raynald Demers), Yvonne (Reynald Babin), Lise (Michel Huot), Huguette, 28 petits-enfants, 13 arrière-petits-enfants, plusieurs beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, cousins et cousines, parents et amis.

Exposée au Complexe des Résidences funéraires LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc à Saint-Luc. Les funérailles ont eu lieu le mardi 15 octobre 1991 en l'église de Saint-Luc et de là au Crématorium LeSieur & Frère de Saint-Luc. Des dons à l'Institut de cardiologie de Montréal seraient grandement appréciés de la famille.

Mme Maryse Bonaldo Bourque ainsi que les membres de la famille remercient toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie et d'affection lors du décès de Marie-Anne Simard Bouchard, survenu le 9 octobre dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messe, carte, don, visite au salon ou présence aux funérailles.

Mme Maryse Bonaldo Bourque ainsi que les membres de la famille remercient toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie et d'affection lors du décès de M. Jean-Pierre Bourque, survenu le 13 octobre dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messe, carte, don, visite au salon ou présence aux funérailles.

BOURQUE (Jean-Pierre)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, subitement, le 13 octobre 1991, est décédé à l'âge de 47 ans, M. Jean-Pierre Bourque, époux de Maryse Bonaldo.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil, ses enfants: Charles Édouard et Laetitia, sa mère Mme Gabrielle Théorêt Bourque, ses frères et soeurs: Frédérique, Serge, Gaspard, ses beaux-parents: M. et Mme Édouard Bonaldo, ses beaux-frères, belles-soeurs: Iris (Iain Boyd), Ethel (Robert Labelle), plusieurs neveux et nièces, parents et amis.

Exposé au Complexe des Résidences funéraires LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc à Saint-Luc. Les funérailles ont eu lieu le mardi 15 octobre 1991 en l'église de Saint-Luc et de là au Crématorium LeSieur & Frère de Saint-Luc. Des dons à l'Institut de cardiologie de Montréal seraient grandement appréciés de la famille.

Mme Maryse Bonaldo Bourque ainsi que les membres de la famille remercient toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie et d'affection lors du décès de M. Jean-Pierre Bourque, survenu le 13 octobre dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messe, carte, don, visite au salon ou présence aux funérailles.

GADOURY (Yves)

Accidentellement à Chambly le 3 octobre 1991 à l'âge de 41 ans, est décédé M. Yves Gadoury, époux de Monique Guertin.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil, ses enfants: Jonathan, Vanessa, ses parents M. et Mme Roger Gadoury, ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs ainsi que plusieurs parents et amis.

Les funérailles ont eu lieu le mardi 8 octobre 1991 en l'église de Saint-Joseph de Chambly. La direction funéraire a été confiée aux Salons funéraires Yvon Desnoyers & Fils, 20 Des Carrières, Chambly.

RAYMOND (Léopold, Mme vve)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 11 octobre 1991, Mme veuve Léopold Raymond, 87 ans, née dame Deliska Hébert.

Elle laisse ses enfants: Simone Roy, Hélène (Jean-Louis Viens), Jean-Paul (Yvette Gibeau), Huguette Labonté, Lucie (André Perras), petits et arrière-petits-enfants, frères, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs.

Exposée au Centre funéraire Oligny & Desrochers, 110 Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu. Les funérailles ont eu lieu le samedi 12 octobre à 10 heures en l'église Saint-Edmond. Inhumation à Saint-Jean-sur-Richelieu.

La famille Raymond remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prie de considérer ces remerciements comme personnels.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

J.M.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

J.S.

Remerciements



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

A.D.

Remerciements



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

M.G.

Hallmark
Cartes de remerciements de sympathie
Cartes souvenirs avec photo
Carrefour Richelieu 600, Pierre-Caisse
Tél.: 349-4416 (près de Zellers)

MONUMENTS THUOT & DENICOURT
bureau: 775, 4e Rue, Iberville 346-9566
À VOTRE SERVICE DEPUIS 51 ANS
résidence: 346-6466
POURQUOI PAYER PLUS CHER?
Achetez directement du manufacturier. Consultez nos prix avant d'acheter. Monuments garantis à perpétuité. Choix de couleurs
Lettrage et réparations au cimetière

Résidences funéraires
Claude et Edgar LeSieur
maintenant 2 résidences funéraires pour mieux vous servir
• pré-arrangements funéraires
• traditionnelles ou privées
• incinération
280 rue Jacques-Cartier N. 530, 4e rue Iberville
un seul numéro de téléphone: 346-6020

Pour un service personnel dans le respect et la dignité
Centre funéraire Oligny & Desrochers Ltée
Yvon Desrochers, propr.
110, rue Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu
247, rue Saint-Joseph Sud, Mont-Saint-Grégoire
826, 1re Rue, Iberville 346-1124

À l'occasion d'un décès...
Offrez un don à la Fondation de l'Hôpital du Haut-Richelieu
IN MEMORIAM
FONDATION DE L'HÔPITAL DU HAUT-RICHELIEU
Carte-offrande de sympathie disponible dans tous les salons funéraires de la région.
Contribuez ainsi à l'amélioration de la qualité des soins offerts à l'hôpital du Haut-Richelieu.

au Palais de la Rénovation

- Nourriture pour oiseaux sauvages
- Nourriture pour animaux domestiques
(souris, hamsters et oiseaux domestiques)
- Jouets et accessoires
- Mangeoires pour oiseaux
de toutes sortes

SPÉCIAL

D'INTRODUCTION

-25%

sur nourriture
d'oiseaux et sur tous
les produits Hartz



LE CHANTIER

Palais de la
RÉNOVATION INC.

Service de serrurier
Centre de coupe
Centre de décoration
Boutique de cadeaux

835, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-5485