

# De nouveaux locaux pour Déry Toyota

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER

ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

**D**éry Toyota se lance dans un projet d'envergure, c'est le moins que l'on puisse dire. Dès l'an prochain, le concessionnaire compte déménager ses installations du boulevard Séminaire Nord dans un tout nouveau bâtiment qui sera érigé à l'angle du boulevard Omer-Marcil et de la rue Moreau afin de quadrupler sa superficie. Des travaux prévus pour la fin de l'été et dont la facture s'élèvera à 6 M\$.

Le président de Déry Toyota, François Déry (notre photo), explique que ce déménagement est sur les planches depuis belle lurette et qu'il était désormais nécessaire pour offrir un bon service à sa clientèle.

Ainsi, les locaux passeront de 13 000 à 60 000 pieds carrés et le commerce comptera trois paliers, soit un sous-sol pour l'entreposage des voitures, des pièces et des pneus, un rez-de-chaussée pour le service à la clientèle et une mezzanine pour la comptabilité et les commodités des employés.

Si tout se déroule tel que prévu et que la vente des installations du 1055, Séminaire Nord se conclut cet été, on entamera la construction du bâtiment dès la fin de la présente saison estivale afin d'inaugurer le nouveau Déry Toyota au plus tard à l'automne 2010.

Page B-2

Trente-deux maisons mises en chantier en mai

Page B-3



ÉDITORIAL

L'équité salariale

Page B-4

MON Oeil

Vivement l'été

Page B-5

Toujours là pour vous!  
Les petites annonces Page B-10

**3** POUR **1**  
*Partagez-le!*

**F. FARHAT**  
LUNETTERIE  
OPTICIENS D'ORDONNANCES

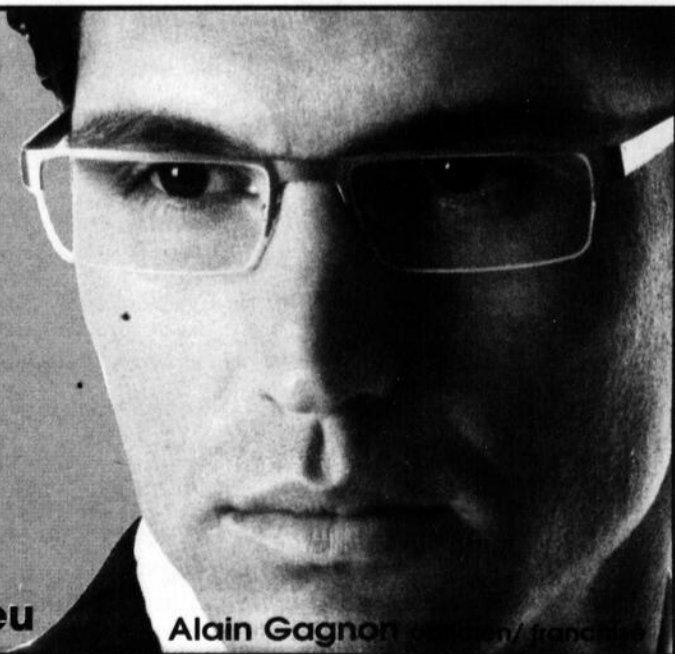
SUR TOUTES LES MONTURES  
ET SUR TOUTES LES GRANDES  
MARQUES EN BOUTIQUE!

DÉTAILS EN LUNETTERIE

**450.348.8651**

1050, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

Alain Gagnon / français



# Déry Toyota investit six millions pour déménager sur Omer-Marcil

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER  
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

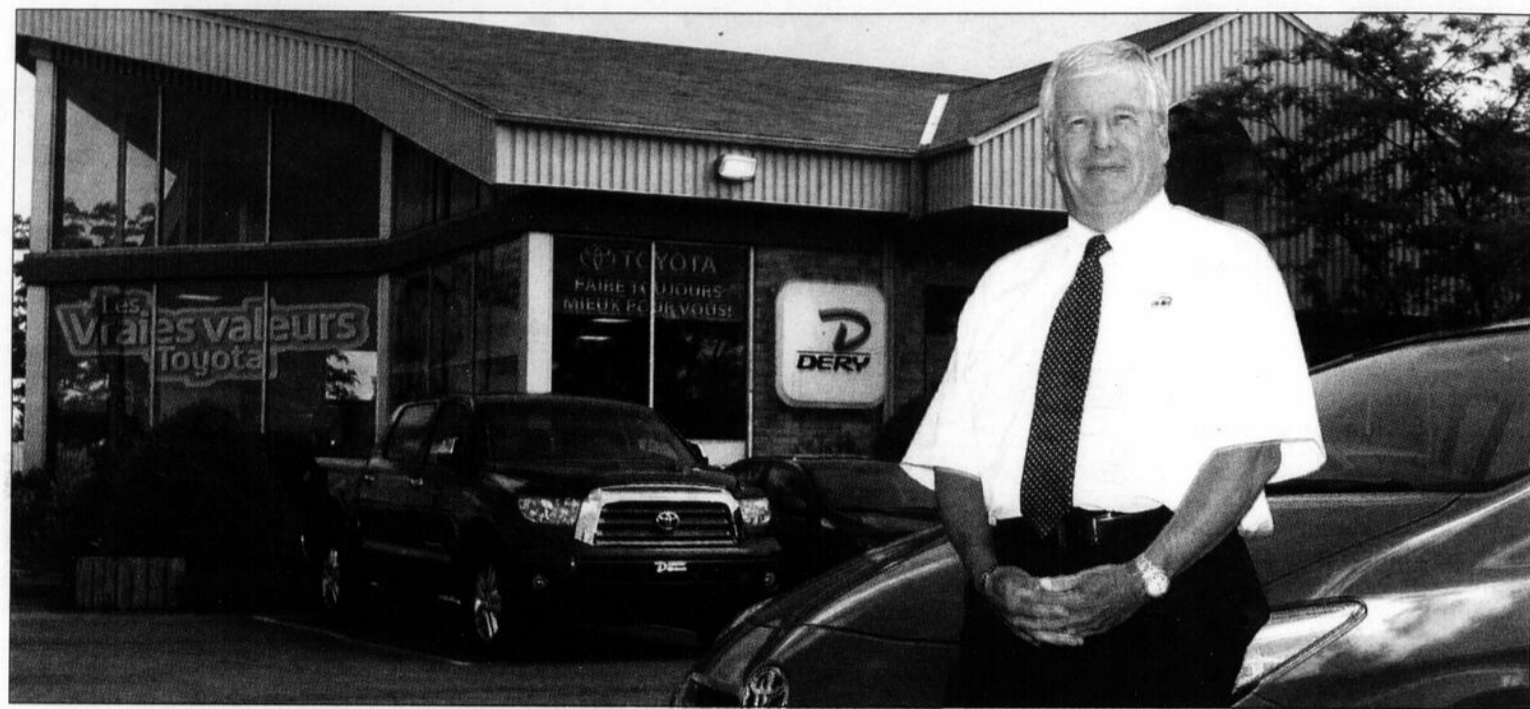
**D**éry Toyota sera bientôt du nombre des concessionnaires établis près de l'autoroute 35, aux abords de la rue Moreau. À l'étroit dans ses présents locaux du boulevard Séminaire Nord, le vendeur automobile compte investir pas moins de 6 M\$ afin de quadrupler sa superficie grâce à un nouveau pied-à-terre qui sera construit sur Omer-Marcil.

Selon le plus récent échéancier des opérations, un premier coup de pelle devrait être donné dès la fin de l'été, pour qu'on procède à la coupe du ruban au plus tard à la tombée des feuilles, l'an prochain. «Dans le meilleur des mondes, on ouvrirait au printemps. Mais pour le moment, on vise septembre 2010», indique François Déry, président du concessionnaire Toyota de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Rencontré la semaine dernière dans les locaux du 1055, Séminaire Nord, celui-ci ne cachait pas sa hâte d'emménager dans de nouvelles installations. Les 13 000 pieds carrés du présent bâtiment jouent sur le service à la clientèle, estime-t-il. En outre, la direction compte augmenter son équipe, présentement composée d'une cinquantaine d'employés.

«On a aussi une entente avec Smart Center, à qui on a acheté le terrain sur Omer-Marcil, disant qu'on a un délai de construction jusqu'à l'automne 2010. Il fallait agir», ajoute le président, précisant que le projet est sur les planches depuis déjà quelques années.

En effet, la vente du terrain que possédait Déry Toyota sur la rue Douglas et l'acquisition des terres situées devant le supermarché Maxi & Cie aurait donné le coup



Pour François Déry, président de Déry Toyota, les nouvelles installations permettront la venue d'un plus grand nombre de modèles et l'embauche de quelques employés. Au total, plus de 300 véhicules pourront y être stockés.

d'envoi au projet, il y a trois ans de cela.

Les discussions avec la Ville et les différents acteurs désormais pratiquement terminées, la nouvelle construction a finalement pu être dévoilée à la fin juin, alors qu'une pancarte annonçant la venue de Déry Toyota à l'angle du boulevard Omer-Marcil et de la rue Moreau a été plantée un peu avant la Saint-Jean-Baptiste.

## TROIS ÉTAGES

Et le projet en est un d'envergure: 6 M\$ pour ériger un édifice comptant trois paliers, soit un sous-sol, un rez-de-chaussée et une mezzanine, en plus d'un espace de stationnement prévu pour 250 voitures. Sous la supervision de la firme Omniplan, mandatée par Toyota Canada, le bâtiment devrait couvrir près de 60 000 pieds carrés.

Selon les derniers plans élaborés,

les installations sous terre pourraient accueillir près de 80 véhicules, en plus des différentes pièces automobiles et des pneus des clients. «Présentement, on en stocke ici et chez Occasions Déry, mais c'est beaucoup de manutention. On va gagner bien du temps une fois que tout va être à la même place, explique François Déry. On remise présentement 2 000 pneus et on veut se rendre à 4 000.»

Les bureaux de vente et le service à la clientèle se trouveraient quant à eux au premier étage, alors que la mezzanine serait dédiée à la comptabilité et aux commodités des employés. Une salle de conférence doit également y être aménagée.

Une construction d'envergure dans laquelle la crise économique ne semble pas venir mettre de bâtons dans les roues. Si les ventes de Déry Toyota ont connu une

baisse chiffrée entre 10 et 15% en début d'année, les clients sont de nouveau au rendez-vous, assure M. Déry. Même que le concessionnaire aurait augmenté ses parts de marché depuis février. «C'est certain qu'il faut être brave et avoir un brin de folie pour lancer tout ça, lance l'homme d'affaires, un brin moqueur. Sauf qu'il faut le faire pour notre clientèle et nous allons le faire, on a assez attendu.»

## VENTE ET APPEL D'OFFRES

Au cours des prochaines semaines, Déry Toyota prévoit ainsi conclure la vente de ses présentes installations du boulevard Séminaire Nord, pour ensuite lancer un appel d'offres pour sa nouvelle construction. Déjà, le président indique être en sérieuses négociations avec un potentiel acheteur et qu'une signa-

ture serait imminente. «Ce sera un commerce, mais pas un concessionnaire», précise-t-il.

Concernant l'entrepreneur qui sera en charge des travaux, François Déry soutient mettre les demandes provenant de Saint-Jean-sur-Richelieu en avant-plan. Et une fois le déménagement effectué, le président compte se pencher sur la succession de son entreprise à ses trois enfants, Benoît, François-Martin et Marie-France, déjà en poste au sein de Déry Toyota.

«Ensuite, peut-être qu'on regardera pour des projets avec Occasions Déry», laisse savoir ce dernier en fin d'entrevue.

«Mais ce sera un projet pour mes enfants!», s'empresse-t-il d'ajouter, un sourire en coin. ■



En 2010, Déry Toyota aura pignon sur le boulevard Omer-Marcil, à l'angle de la rue Moreau. On prévoit construire un bâtiment de 60 000 pieds carrés comprenant un sous-sol, un rez-de-chaussée et une mezzanine.

## LES TAUX D'INTÉRÊT

	3 jui. 2009	26 juin 2009	Année dernière	
Taux d'escompte	0.50	0.50	3.25	
Taux préférentiel	2.25	2.25	4.75	
Bons du Trésor - Canada 91 jours	0.22	0.24	2.30	
Dépôts garantis fiduciaires				
30 jours	1.00	1.00	3.20	
90 jours	1.00	1.00	3.20	
Semi-annuel	1 an	1.10	1.30	3.75
Semi-annuel	5 ans	3.55	3.52	4.65
Obligations				
- Canada	2 ans	1.08	1.12	3.07
- Canada	5 ans	2.33	2.41	3.28
- Canada	10 ans	3.27	3.32	3.60
- Québec	5 ans	3.82	2.98	3.96
- Québec	10 ans	4.14	4.26	4.42
Taux hypothécaires				
1 an	3.35	3.35	5.00	
3 ans	3.85	3.85	5.65	
5 ans	4.85	4.45	6.00	
Taux d'inflation	mai 2008	avril 2008	mai 2007	
	2.0%	1.8%	2.2%	
Cours de change \$ CAN en €	61.65	61.73	62.5	
Cours change (\$ CAN en \$ US)	86.08	86.64	98.04	
Prix de l'or (\$ US)	932.10	940.70	935.50	
Taux d'escompte U.S.	0.25	0.25	2.25	
Taux préférentiel U.S.	3.00	3.00	5.00	

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

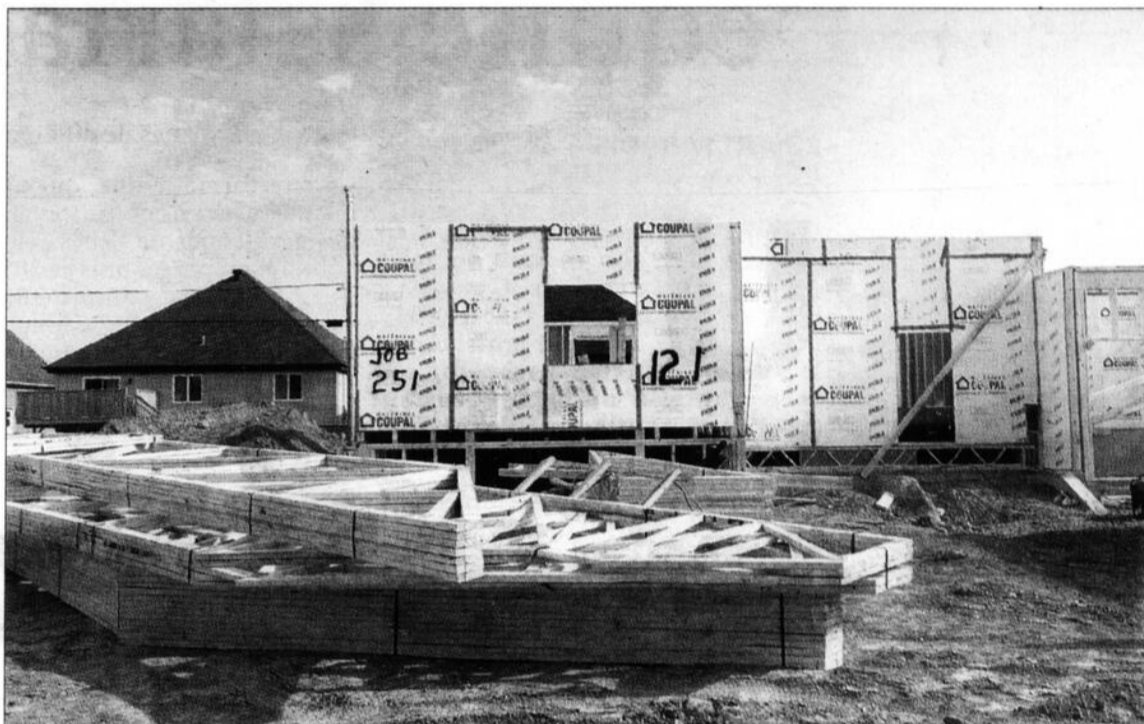
# Trente-deux maisons, mais seulement trois logements mis en chantier en mai

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER  
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

La construction de maisons a connu un regain en mai dernier dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu. Au total, 32 fondations ont été coulées, soit quatre de plus qu'en mai 2008. Le segment des logements collectifs fait toutefois moins bonne figure avec seulement trois mises en chantier, faisant ainsi chuter la ville en quatrième position parmi les cinq municipalités comptant de 50 000 à 100 000 habitants.

Voilà la conclusion qu'on peut tirer des chiffres publiés le mois dernier par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), dans son traditionnel rapport mensuel des activités résidentielles du pays.

Alors que les travailleurs de la construction ont empoigné leurs outils pour ériger plus d'une trentaine de demeures individuelles à Saint-Jean-sur-Richelieu en mai, peu de coups de marteau ont été donnés pour les condominiums, les jumelées, les maisons en rangée et les appartements.



Les travailleurs de la construction ont entamé 35 nouveaux projets domiciliaires en mai dernier, dont 32 étaient des maisons individuelles.

## COMPARATIFS

En regard des statistiques de mai 2008, on parle d'un bond de 14% des mises en chantier pour le segment des maisons individuelles, mais d'une impressionnante chute

de 70% pour les logements collectifs. En effet, 10 logements ont vu le jour l'an dernier, un nombre nettement supérieur aux trois de cette année.

Sans cette baisse, l'aggloméra-

tion aurait connu une hausse de ses activités par rapport à la même période un an plus tôt. La réalité indique toutefois qu'un ralentissement (-8%) s'est fait sentir en mai, le nombre total de constructions étant passé de 38 à 35.

Des chiffres qui confèrent la quatrième place à la municipalité parmi les centres de 50 000 à 100 000 habitants, loin derrière Drummondville et Granby qui ont respectivement accueilli 72 et 56 nouvelles constructions il y a un mois de cela. Saint-Hyacinthe compte une seule mise en chantier de plus que Saint-Jean-sur-Richelieu (36), alors que Shawinigan termine le palmarès avec uniquement dix projets domiciliaires.

L'ordre diffère toutefois lorsqu'il est question des pourcentages comparatifs entre 2008 et 2009. Saint-Hyacinthe se retrouve alors en tête de liste avec un bond de 89% de ses activités, la seule agglomération du groupe ayant enregistré une hausse par rapport à l'an dernier. Les données pour les quatre

autres villes sont en effet toutes marquées d'une dégringolade plus ou moins prononcée, allant de -4% pour Drummondville, de -8% pour Saint-Jean-sur-Richelieu et de -16% pour Granby. La ville de Shawinigan ferme encore le bal avec une chute de 58% des mises en chantier.

## DANS LA PROVINCE

À l'échelle de la province, la construction connaît également une baisse selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Contrairement à Saint-Jean-sur-Richelieu, la plupart des agglomérations ont cependant vu leurs statistiques chuter en raison d'une perte de vitesse dans le segment des maisons individuelles, non pas dans la construction des logements collectifs.

Cette baisse n'est toutefois pas généralisée. En effet, si quelques villes ont vu les statistiques de leurs projets domiciliaires tomber au rouge - Montréal (-29%), Saguenay (-17%) et Trois-Rivières (-75%) - d'autres ont connu un regain d'activité. C'est le cas de Gatineau (+27%) et de Sherbrooke (+4%), alors que les mises en chantiers dans la Vieille Capitale ont connu un point neutre, les données entre mai 2008 et 2009 n'ayant pas changé.

«Les résultats ne nous étonnent pas, compte tenu de la faiblesse récente du marché de l'emploi et du resserrement du marché de la revente depuis l'automne dernier», fait savoir l'économiste principale de la SCHL, Keven Hughes, par voie de communiqué.

Soulignons que les statistiques de la Société sont compilées selon la quantité de rapports de permis de construction transmis par les municipalités. Pour chaque mise en chantier, la SCHL s'assure que les fondations sont bel et bien coulées et que le projet est réellement en cours. Ces mesures expliquent le possible décalage entre les statistiques tenues par les agglomérations et celles de la SCHL. ■

## Un programme pour soutenir l'industrie de la viande rouge

Le ministre du Revenu national et d'État (Agriculture), Jean-Pierre Blackburn, vient de donner le coup d'envoi au Programme d'amélioration de l'abattage afin de soutenir financièrement les opérations de conditionnement et de transformation de la viande rouge au pays.

En tout, le gouvernement fédéral compte distribuer près de 50 millions de dollars sur une période

de de trois ans.

Ces contributions remboursables seront accordées pour appuyer les investissements des secteurs privé et public afin de soutenir les plans d'affaires prometteurs qui visent à réduire les coûts, à augmenter les revenus et à améliorer les opérations liées à la viande rouge au Canada.

Une mesure qui permettra au pays d'être plus compétitif sur le marché mondial, alors que la transformation de la viande

génère des ventes annuelles de 20,5 milliards de dollars pour les éleveurs de bétail du Canada.

Les demandes peuvent dès maintenant être acheminées au Programme, connu sous le sigle PAA, grâce au site Web [www.agr.gc.ca/abattoir](http://www.agr.gc.ca/abattoir)

Les entreprises désirant obtenir davantage d'information concernant le PAA peuvent soit envoyer un courriel à [paa@agr.gc.ca](mailto:paa@agr.gc.ca) ou composer le 1 877 246-4682. ■

CAFÉ-BISTRO

**LEFRAPPÉ**  
CÉLÉBRATION 90

Exclusivement dans votre café-bistro Van Houtte

Offre d'une durée limitée.

2,90\$ PLUS TAXES

Café-bistro Van Houtte  
935, du Séminaire  
et 100, Richelieu

5541-42101B-20090709-1

**Coûteuse l'assurance-vie?**

Protection personnelle, hypothécaire ou prêt commercial

**À ce prix-là, pouvez-vous vraiment vous passer d'une protection adéquate?**

Âge	HOMME (non-fumeur)		FEMME (non-fumeuse)	
	250 000\$	500 000\$	250 000\$	500 000\$
30 ans	17,55	28,35	12,83	19,80
35 ans	18,23	27,72	14,40	21,60
40 ans	22,23	36,90	17,78	26,91
45 ans	31,05	54,90	22,75	36,90
50 ans	43,43	79,20	31,73	55,80
55 ans	69,08	127,80	48,60	89,10

\*Tarifs mensuels sujets à changement sans préavis, taux sur approbation

**Contactez-nous dès maintenant pour obtenir votre soumission sans frais par téléphone!**

**Bessette**  
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.  
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

**Tél.: 450 359-8888**

Mentionnez cette offre pour l'assurance-vie

536292101B-20090527

FRANC  
PARLERTemps  
de chien!

On n'aura pas d'été! Voilà ce qu'on entendait avant même que l'été ne débute. Eh bien, franchement, avec les fortes précipitations que nous venons de connaître, il apparaît de plus en plus évident que l'été 2009 sera de bien courte durée. Comme en 2008.

Oui, vous avez raison d'afficher un air aussi maussade que le temps qui prévaut depuis le début de mai. C'est encore plus pénible lorsqu'on vient d'investir dans l'achat d'une piscine, d'un bateau ou d'une bicyclette. Pénible pour les propriétaires d'une terrasse ou d'un commerce dont la rentabilité est hautement liée au temps qu'il fait. Pas facile de vendre de la crème glacée lorsqu'il fait froid ou qu'il pleut des cordes.

Dans cinq semaines à peine, il faudra penser à mettre une petite laine pour assister aux derniers spectacles au programme de l'International de montgolfières. L'été ne sera pas terminé pour autant, mais il faudra oublier les baignades dans cette piscine qui coûte cher d'entretien par rapport à l'utilisation qu'on en fait.

Un temps de chien donc. Un temps de canard. C'est franchement déprimant pour quiconque apprécie cette saison qui est toujours de trop courte durée par rapport à ces hivers qui n'en finissent plus de finir.

Reste qu'il y en a parmi vous qui détestent l'été. Et plus courte elle sera, mieux ils s'en portent. Pour d'autres, c'est l'automne ou le printemps. Reste qu'on a bien hâte que toutes les Jocelyne Blouin de ce monde nous prédisent des conditions climatiques qui correspondent aux saisons que nous traversons. On ne sait pas si vous l'avez remarqué, mais on dirait que les saisons sont de plus en plus décalées. Bientôt, on fêtera Noël dans la cour, près d'un gros tas de feuilles en forme de sapin.

Gilles Lévesque ■



ROBERT PARADIS

robert.paradis@canadafrancais.com

## L'équité salariale!

Une amie m'a montré son chèque de pension du Gouvernement fédéral: 150\$ par mois! Cette dame a travaillé un peu avant son mariage et deux ou trois ans seulement après son mariage. Elle a voulu s'occuper de sa famille elle-même. Cela avant, bien sûr, les garderies à 7\$ qui coûtent en réalité 45\$ par jour par bébé, de 8 à 5 heures s'il-vous-plait. Elle n'a donc pas contribué assez à la société pour obtenir une pension convenable.

Cette obole accordée à cette dame illustre on ne peut mieux comment la société traite les mères de familles qui souhaitent «travailler» pour le plus grand bien de leurs enfants et de leur mari et grands-parents. Ce «travail» ne vaut rien et n'est pas considéré, tout simplement. Pendant que ses copines sont demeurées au travail, celles-ci se sont «mérité» une pension du Fédéral, une vraie pension d'homme!

Le gouvernement du Québec est pire. Il a créé ces garderies qui détruisent les familles. Riches ou pauvres, on se gave dans le pays du Québec des placements en garderies. Besoin ou pas, il faut conserver notre «place». Cette forme de société a également provoqué l'éclatement de la famille qui divorce à qui mieux mieux. Ainsi, les couples mariés ont placé leurs enfants en garderie, dès les premiers mois, puis ils ont placé leurs parents gênants dans les hospices. Puis, l'homme a changé de femme pour un modèle plus récent. Ou est-ce la femme qui... Enfin, un ou

l'autre, il n'y a pas de différence.

Cette forme d'aide, qui divise les familles et éloignent ses membres les uns des autres a aussi créé d'autres gros problèmes: des gardiennes de bébés (entendre des éducatrices d'enfants) maintenant payées plus de 20\$ l'heure, ce qui coûte à leur patron quelque chose comme 30\$ l'heure. Devant cette hausse fulgurante (il n'y a pas si longtemps les gardiennes, qui pouvaient vider le réfrigérateur, coûtaient 2\$ l'heure) ces patrons ne se gênent plus pour s'offrir un salaire annuel de 100 000\$ pour «gérer» ce nouveau «commerce». N'allez pas croire que j'exagère en citant de chiffre de 100 000\$ par année. C'est courant dans ce milieu complètement déconnecté et surprotégé par un gouvernement qui s'est donné comme mandat non pas de créer des emplois mais de fournir des salariés syndiqués aux grandes centrales d'ouvriers.

Comment concilier de tels salaires avec le «rien» que perçoivent les mères de famille qui choisissent de privilégier leur famille? Ces mamans doivent passer facilement 50 heures et plus par semaine pour s'occuper d'un ou de deux enfants et d'un mari. S'il s'agit du père qui a choisi de demeurer à la maison, ce travail sera aussi exigeant et comportera également autant d'heures.

L'équité salariale? Facile de s'occuper de cela quand on ne regarde que l'armée de fonctionnaires qui, pourtant, sont traités aux petits oignons, comparativement aux autres, dans le privé, qui doivent se cotiser pour payer le coût de toutes leurs demandes qui ne les satisfont jamais.

Demandez aux mères de familles, qui sont restées à la maison, par amour pour leurs enfants, demandez-leur combien elles reçoivent de pension? L'équité doit commencer là où les situations sont les plus dérangeantes et non pas entre et parmi ces grands privilégiés de la société. Qui aura le courage de valoriser et quantifier le travail à la maison? ■



## Un prix orange

Cette semaine, nous décernons un prix orange pour la pose de cette nouvelle marquise au complexe Les Berges. La réalisation de cet ouvrage s'inscrit dans le cadre d'un programme de travaux de décoration et de rénovation de ce complexe, situé rue Richelieu, dans le Vieux-Saint-Jean. Le conseil d'administration veut ainsi suivre l'exemple de la Ville qui se prépare à déployer des efforts de revitalisation dans ce secteur.

OPINIONS

## ÉDITORIAL DU CITOYEN

# Il faut régler la question nationale

Monsieur le Directeur,

La résignation et l'indifférence des Québécois devant les enjeux politiques, économiques, financiers et linguistiques de la province sont inquiétantes.

Depuis la fin des années soixante, la province s'est scindée en trois blocs distincts: les fédéralistes, les séparatistes et les autonomistes.

Il y a eu deux tentatives infructueuses du Parti québécois de régler le débat politique: 1980 avec la souveraineté-association et 1995 la souveraineté-partenariat.

Depuis lors, rien ne va plus.

Le Québec est dans un cul de sac.

Le fédéralisme demeure au statu quo, la souveraineté diluée sur les tablettes et l'autonomisme à la pièce au neutre.

Que faire devant cet imbroglio politique qui divise encore une fois la population en deux mondes parallèles: le «modèle québécois» ou la «pensée lucide»?

Une seule chose demeure possible pour nous sortir de cette impasse sinon ce sera ce que tous affirment, de Lucien Bouchard à François Legault: un déclin tranquille et inexorable du Québec.

La solution est de régler définitivement la question

politique du Québec.

Je vous assure que ce ne sera pas une partie facile.

J'ai toujours affirmé et c'est encore plus vrai aujourd'hui, que la souveraineté du Québec verra le jour lorsque les libéraux appuieront une telle démarche mais force est d'admettre que c'est une utopie relevant d'une fable de science-fiction.

Il faut donc trouver dans un renouvellement du fédéralisme un peu de souveraineté et beaucoup d'autonomisme.

Conséquemment, il serait sage que tous les partis politiques au Québec s'unissent autour de consensus politiques, juridiques, économiques, linguistiques... et mettent de l'avant un projet de société acceptable et réalisable dans le cadre confédératif canadien.

Il faut retrouver la voie du courage et de l'audace sinon, sans être fataliste, nous ne réussirons pas à relever les défis de l'appauvrissement, de l'endettement et du vieillissement de la population.

Il faut également affronter l'inévitable minoration des francophones sur l'île de Montréal et trouver des solutions à cet éternel et épineux problème.

Jacques Gagné  
Mont-Saint-Grégoire ■

**ÉCRIVEZ-NOUS!** Chaque semaine, Le Canada Français met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne.

OPINIONS

## VOX POP

## Pourquoi les Olympiques spéciaux vous intéressent-ils?



Julie Laflamme  
Longueuil



Claude Fugère  
Saint-Jean-sur-Richelieu



Lyne Dextrateur  
Saint-Jean-sur-Richelieu

Les athlètes demeurent des personnes comme les autres et ils ont droit à ce genre d'événement. Ils vivent parfois des situations difficiles et cette expérience apporte beaucoup de bien.

C'est une décision de dernière minute. Je suis ici par simple curiosité. Je revenais du travail et j'ai entendu cela à la radio. Plutôt que de rester chez moi je suis venu voir à quoi ça allait ressembler.

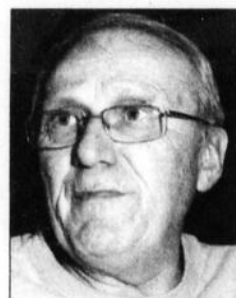
J'ai décidé de m'impliquer dans les Jeux à titre de bénévole. C'est très bien que les athlètes puissent vivre l'extraordinaire expérience que nous avons vécue lors des Jeux du Québec.



Nelly Sidibé  
Saint-Jérôme



Catherine Han Jessome  
Saint-Lambert



Camile Curotte  
Châteauguay

Mon fils participe. C'est important pour les athlètes. Ça les valorise et leur prouve qu'ils sont capables d'entreprendre la même chose que les autres. Ils tissent aussi de forts liens sociaux entre eux.

Mon frère participe aux compétitions de natation. C'est une belle opportunité qui s'offre à lui. Il rencontre des gens et vit toute une expérience qui est différente des nôtres mais tout aussi importante.

C'est important pour les jeunes ayant une déficience intellectuelle. Les compétitions leur apportent du bon en matière de développement personnel. Ça les dégage et ça leur donne confiance.

OPINIONS

## MON Oeil

# Vivement l'été



NATHALIE  
MADORE

nathalie.madore@canadafrancais.com

**A**vec l'été qui arrive, pour oublier la température qui n'est pas toujours clémente, mieux vaut participer aux activités estivales qui nous sont offertes. Pas nécessaire d'aller loin pour faire des activités intéressantes puisqu'on a tout à portée de la main.

Les célébrations de la fête nationale et de la fête du Canada de même que l'exposition Nostalgie sur roues ont bien lancé l'été à Saint-Jean-sur-Richelieu et cela ne fait que commencer.

Sur semaine, une belle façon de prendre l'air en agrémentant sa pause du midi est certainement d'assister à l'un des nombreux concerts gratuits en plein air dans les différents parcs du Vieux-Saint-

Jean. La fin de semaine prochaine, ce sera au tour du Symposium d'Arts de remplir le Vieux-Saint-Jean d'activités intéressantes. Que ce soit pour regarder, pour participer, ou simplement pour rencontrer les artistes de chez nous, cette activité est toujours agréable.

En plus des nombreuses activités ponctuelles, il y a toutes ces activités qu'on peut faire quotidiennement tel que de profiter de la bande du canal pour faire du vélo, de la course, louer un pédalo ou simplement faire un pique-nique. Le mois d'août est toujours un bon mois pour les Johannais puisque nous avons la chance d'avoir le festival des montgolfières où les spectacles, toujours aussi diversifiés qu'intéressants, attirent des visiteurs de tous les coins du Québec.

En plus d'avoir une série d'activités à faire chez nous, dont plusieurs sont plus qu'abordables, nous avons la chance d'être suffisamment près de Montréal pour

profiter de leurs activités culturelles. Actuellement, le Festival de jazz bat son plein, festival qui sera suivi par les Francofolies et plusieurs autres spectacles.

Les sportifs ne sont pas en reste puisque les hommes seront en vedettes cette année à la Coupe Rogers, tournoi qui se tient chaque année à Montréal en alternant entre les hommes et les femmes. L'ambiance qui règne dans les gradins lors de ces tournois est électrisante. Si vous n'y êtes jamais allés, c'est le temps de vous gâter, à la condition de pouvoir mettre la main sur des billets évidemment...

Les sorties à vélo sont également de plus en plus populaires. Si vous avez un support à vélo sur votre voiture, vous pourrez essayer une nouvelle piste cyclable chaque jour sinon, vous pourrez emprunter la piste cyclable qui, de Saint-Jean-sur-Richelieu peut vous emmener jusqu'en Estrie. Pour les sportifs, en

plus des pistes cyclables, de nombreux terrains de tennis extérieurs s'offrent à nous, nous faisant prendre conscience que si on ne fait pas de sport, c'est parce qu'on ne veut pas...

L'été amène également nos maraîchers avec leurs productions de légumes frais sur la place du marché, tous les mercredis et les samedis. Les marchés publics retrouvent depuis quelques années, la popularité qu'ils avaient perdue au profit des grandes surfaces. Non seulement les produits sont bien plus frais dans les marchés publics, mais il est toujours agréable de pouvoir discuter avec les producteurs. Il est encore bien plus important, en ces temps difficiles, d'encourager les producteurs de chez nous, ce que ne font malheureusement pas toujours les grandes surfaces. Certaines épicerie font des efforts pour offrir quelques légumes du Québec en période estivale toutefois, ce ne sont que

quelques produits. Alors, plutôt que d'acheter des tomates du Mexique chez Costco, encouragez un producteur local et gâtez-vous en mangeant des légumes frais.

Comme je le fais chaque année, je vous encourage à n'acheter que des légumes du Québec pendant la belle saison et à boudier les épicerie qui n'en offrent pas. Il faut développer l'habitude de vérifier la provenance des fruits et légumes de nos marchés d'alimentation et ne pas hésiter à réclamer de nos épiciers qu'ils nous offrent des produits de chez nous.

Finalement, l'été amène malheureusement de nombreux accidents de la route. On se croit souvent à l'abri de ces tragédies pourtant, elles peuvent arriver à tout le monde. Alors, profitez bien de l'été mais soyez prudent et respectueux des autres usagers de la route, qu'ils soient cyclistes, piétons, motards ou automobilistes. ■

LE CANADA  
FRANÇAIS

OPINIONS

## Le Fonds mondial

Monsieur le directeur,  
Le Fonds mondial de lutte contre le sida, la tuberculose et le paludisme aurait besoin de cinq milliards de dollars de plus pour sauver des vies et soutenir les pays dans le besoin.

Cette somme représente moins de la moitié de 1 % des fonds publics que les pays membres du G8 ont accordé en trois mois pour renflouer les banques privées.

Alors que la demande explose et que les propositions pour financer des projets intéressants continuent d'affluer, les dons des bailleurs de fonds ne suivent plus. Il est entendu que sans un soutien accru de pays comme le Canada, de très nombreuses personnes mourront de ces maladies.

À ceux qui m'objecteront que le Canada a d'autres priorités en cette période de ralentissement économique, je tiens à rappeler que le seul budget militaire canadien s'élève maintenant à près de 20 milliards de dollars...

Bruno Marquis ■

## Espérons et continuons

Monsieur le directeur,  
La fête nationale du 24 juin est déjà derrière nous. Et alors? Eh bien, il faut espérer et continuer.

Je sais que la question nationale ne préoccupe pas tout le monde au Québec. Et c'est normal en un certain sens, chacun ayant ses occupations et préoccupations personnelles. En effet, on ne peut exiger de chaque citoyen qu'il se fasse patriote militant et orienteur national! Pas plus qu'on ne pourrait exiger de lui qu'il se fasse ingénieur ou agronome sous prétexte que d'autres le sont.

Néanmoins, étant donné le cas tout à fait particulier du Québec, il serait souhaitable que chacun ait au moins conscience de la nécessité d'en arriver un bon jour à la solution de notre problème national.

Remarquons ici que c'est d'abord à l'État québécois

qu'incombe la tâche d'orienter sa population. Et c'est dans le sens de la francisation territoriale du Québec et de son éventuelle émancipation nationale que devrait normalement s'exercer cette orientation. Or, ce n'est certainement pas le cas de la part de nos actuels dirigeants politiques! Le Québec, pourtant, a besoin d'un gouvernement qui reflète notre identité et nos aspirations. Et qui, aussi, attacherait de l'importance aux nécessaires valeurs morales et familiales dans notre société.

Enfin, demandons-nous à quoi rimerait nos incessantes luttes menées au nom de la Survivance si ce n'était pour en arriver un jour à la plénitude du pouvoir politique, c'est-à-dire à l'Indépendance nationale. Nos constantes historiques ne nous orientent vers aucun aboutissement logique autre que celui-là.

G. Brosseau ■

## La Ville a changé les règles du jeu

Monsieur le directeur,

Après lecture du texte de Gilles Bérubé paru dans votre hebdomadaire le 17 juin 2009 sous le titre de «Un contrat de 9,3 M\$ pour l'usine de filtration d'Iberville», une interrogation m'est venue à l'esprit.

Pourquoi les «coûts d'ingénierie et les frais afférents à l'emprunt seront payés à même la subvention de 2,9 millions que la Ville a affectée au projet»?

La subvention de 2,9 millions affectée au projet était incluse dans le montant du règlement d'emprunt de 11 034 675\$, donc les payeurs de taxe d'Iberville et de Saint-Athanase ne devaient payer que la différence, soit 8 134 675\$.

La Ville a changé les règles du jeu.

La Ville a mal calculé les coûts. C'est plus cher que prévu, la Ville veut faire payer les citoyens d'Iberville et de Saint-Athanase.

La subvention n'a pas été donnée pour payer les erreurs de calcul de la Ville, mais pour aider les citoyens d'Iberville et de Saint-Athanase à payer leur emprunt.

S'il y a un, deux ou trois millions d'imprévus, c'est à la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu à payer et non pas aux seuls citoyens d'Iberville et de Saint-Athanase.

La subvention de 2,9 millions, vous nous l'avez donnée pour le projet, on la garde.

Hugues Larivière ■

OPINIONS

GENS D'ICI



Comme en témoigne cette photo, nos politiciens étaient impliqués dans quelques-unes des activités au programme de la fête nationale. Germain Poissant, Dave Turcotte et Philippe Lasnier ont ainsi distribué des morceaux de gâteau à plus d'une centaine de festivaliers qui étaient rassemblés sur le site avant le début des spectacles.

ÉCONOMIE

NOUVELLEMENT OUVERT

## Une clinique dentaire occupe les anciens locaux de Lord Photo

L'équipe du Centre dentaire Catherine Lebeau voit à la santé buccale de sa clientèle dans des locaux fraîchement aménagés depuis le début de l'année.

Située dans le bâtiment anciennement occupé par Lord Photo, la clinique dispose d'une grande superficie, permettant ainsi l'aménagement de six salles d'examen. Un espace suffisant pour accueillir une équipe composée de 15 employés, dont quatre dentistes.

La propriétaire, Catherine Lebeau, s'est d'ailleurs fait connaître au cours des dernières années en tant qu'associée au Centre dentaire du Haut-Richelieu, qui était situé à quelques pâtés de maisons du présent emplacement de sa nouvelle clinique.

En 2008, la dentiste a décidé de partir à son compte et a acquis le bâtiment commercial du 669,



Maryse Demers, Nancy Brunelle, Valérie Tremblay, Catherine Lebeau, Éric Trudel, Véronique Martin, Maryse Roy et Mélanie Lavallée composent une partie de l'équipe du Centre dentaire Catherine Lebeau.

Séminaire Nord, qu'elle a complètement métamorphosé. «Il y avait

beaucoup à faire, autant pour l'esthétique que pour la plomberie

et l'électricité», explique Mme Lebeau.

Après quelques mois consacrés à la rénovation, la clinique a finalement accueilli ses premiers clients en janvier dernier. Depuis, on y offre différents services dentaires pour les jeunes et moins jeunes, allant du simple nettoyage aux petites chirurgies, en passant par des traitements d'orthodontie mineurs.

On a d'ailleurs procédé à l'ouverture officielle du commerce lors d'un 5 à 7 le mois dernier, en compagnie de différents spécialistes du milieu dentaire et de représentants de diverses compagnies.

À noter que l'équipe du Centre dentaire Catherine Lebeau est au poste du lundi au jeudi, entre 8 et 21 heures. Le vendredi, elle quitte la clinique à 17 heures. Après la saison estivale, les portes ouvriront également le samedi, de 8 à 16 heures. Pour davantage d'information, composez le 450-349-0844. ■

UNE ALTERNATIVE AUX SHAMPOINGS ET REVITALISANTS CONVENTIONNELS

## Philippe Choinière et Stacey Lécuyer pensent «bio»

CLAUDE HÉBERT

**Philippe Choinière et Stacey Lécuyer croient mordicus aux bienfaits des produits biologiques. Voilà pourquoi le couple de Saint-Armand a choisi de faire bande à part et de se lancer dans la distribution de shampoings et revitalisants compatibles avec leur échelle de valeurs.**

Philippe, 28 ans, est originaire de Dunham et travaille au verger familial depuis son retour d'Europe, tout en agissant comme distributeur des produits Organic Trader pour l'ensemble du Québec.

Stacey, 32 ans, a vu le jour à Thunber Bay. Sa famille oeuvre dans le monde des affaires depuis toujours. La jeune femme travaille aujourd'hui pour le vignoble du Ridge, à Saint-Armand, tout en s'impliquant dans la gestion de Écoterre Distribution (la petite entreprise du couple).

«Lors de notre séjour de deux ans

à Angers et Strasbourg, nous avons été très exposés aux soins et produits axés sur la santé et le bien-être. Une visite de quelques semaines à Vancouver nous a par ailleurs permis de rencontrer Joseph Borkovic, un fabricant de produits biologiques dernier cri. Ces deux voyages à l'étranger nous ont guidés dans notre nouveau choix de carrière», précise le jeune athlète, que les amateurs de hockey connaissent pour avoir suivi sa carrière dans les ligues universitaires et sur le circuit professionnel français.

Selon Philippe Choinière, Organic Trader cherchait un distributeur pour le marché québécois et a accepté de lui accorder l'exclusivité pour l'ensemble du Québec.

### SANTÉ ET ENVIRONNEMENT

Les produits Organic Trader ne contiennent aucun ingrédient pétrochimique ou synthétique. Ils sont fabriqués à base d'huiles essentielles et d'herbes certifiées biologiques.

«Organic Trader devrait mettre sur le marché un gel pour le corps au cours des prochains mois. Les produits vedettes de l'entreprise (shampoings et revitalisants) sont très populaires en Californie et ont notamment été adoptés par certaines célébrités comme Madonna ou Harrison Ford», indique M. Choinière.

Écoterre Distribution distribue sa gamme de produits dans les spas, salons de coiffure, magasins d'aliments naturels et animaleries de Brome-Missisquoi et de la Haute-Yamaska (Farnham, Bedford, Philipsburg, Dunham, Frelighsburg, Sutton, Knowlton, Cowansville, Bromont, Granby, Waterloo, Venise-en-Québec). D'autres établissements du Québec (Saint-Jean-sur-Richelieu, Mont-Saint-Hilaire, Chambly, Verdun, Montréal, Sainte-Thérèse, Mascouche, Québec, etc.) et de l'Ontario (Stratford, Thunder Bay, etc.) ont également recours à ses services.

La jeune entreprise de Saint-

Armand a aussi participé à la foire Écosphère, en septembre dernier à Brome. «Nous voulons contribuer à éduquer les gens et les invitons à prendre soin de leur santé tout en

faisant leur part pour l'environnement», explique M. Choinière.

Pour plus d'information, les intéressés peuvent consulter le site [www.ecoterredistribution.com](http://www.ecoterredistribution.com) ■

**PASCAN**  
Aviation Inc.

10 ans au service des régions

Samedi le 20 juin dernier avait lieu à l'Aéroport de St-Hubert une journée porte ouverte chez Pascan Aviation. Près de 3500 visiteurs ont visité l'entreprise afin d'en apprendre un peu plus sur le monde fascinant de l'aviation!



Corinne et Philippe Chevalier, tous deux résidents de Saint-Jean-sur-Richelieu ont gagné un beau tour de ville. Nous les apercevons à leur sortie de l'avion en compagnie du commandant M. Manuel Chabot.

Rappelons que Pascan Aviation dessert la province du Québec en vols réguliers sur une base quotidienne et offre aussi un service de nolisement adapté aux besoins des clients et cela à travers l'Amérique.

(Publicité)

6200, route de l'Aéroport, Saint-Hubert, Qc J3Y 8Y9

1 888 313-8777 [www.pascan.com](http://www.pascan.com)

**Allez-y mollo  
avec l'eau!**

Saviez-vous qu'une trop grande demande en eau en temps de canicule diminue la quantité d'eau disponible

et peut causer une interdiction d'arrosage par la municipalité?

Solution: arrosez en utilisant de l'eau de pluie récupérée!



CONCEPTION PUBLICITAIRE IDENTITÉ VISUELLE (LOGO, PAPETERIE) AFFICHE  
DÉPLIANT BROCHURE MAGAZINE CATALOGUE IMPRESSION NUMÉRIQUE SITE WEB

**LA SOLUTION GRAPHIQUE**  
À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

**tadamdesigngraphique**

[www.tadamgraphique.com](http://www.tadamgraphique.com)

brigitte.vaillancourt@tadamgraphique.com  
T 450 347 0323 C 514 891 4098

# Une autre année qui se termine pour l'Autre École

**ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER**  
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

La pluie du 18 juin dernier n'a pas affecté le moral de la quarantaine de jeunes nouveaux diplômés de l'Autre École, un projet du Carrefour Jeunesse-Emploi, lors de leur collation des grades qui se tenait au parc Ronald-Beaugard. Ayant décidé de rouvrir leurs livres en septembre dernier, ceux-ci pourront se diriger vers des études supérieures qui leur permettront de se tailler une place sur le marché du travail. Au terme de la cérémonie, neuf d'entre eux sont d'ailleurs repartis avec une bourse soulignant leurs efforts soutenus.

Une belle façon de conclure dix mois consacrés à la révision des règles de français et des formules mathématiques. Dix mois où chaque jeune en a également appris sur lui-même et sur les autres, l'Autre École n'étant pas uniquement un lieu pour les cours magistraux.

«Je dis toujours qu'on y voit beaucoup d'autres choses que des matières scolaires. Ce sont tous des décrocheurs qui s'y inscrivent et ils arrivent souvent craintifs, avec très peu de confiance. On voit tellement une énorme différence à la fin!», se réjouit la directrice générale du Carrefour, Martine Roy.

Les bienfaits et la réputation de l'Autre École ne sont d'ailleurs plus à prouver: depuis la mise en place du programme, il y a quatre ans de cela, pas moins d'une quarantaine de jeunes acceptent chaque année



Malgré la pluie, les récipiendaires des bourses Desjardins de l'Autre École étaient bien heureux de rafler les honneurs, le mois dernier. Marilyne Daigneault, Mario Cardinal, Kim Désormiers, Jonathan Patenaude-Daigneault, Michel Sylvain Bouchard, Alexandra Samson, Geneviève Montpetit et Nathalie Gaudreault sont de ceux ayant remporté des mentions spéciales grâce à leurs efforts soutenus.

de replonger le nez dans leurs livres afin de s'assurer un bel avenir. Présentes dans l'aventure depuis le tout début, les enseignantes Marie-France Hamman et Sabine Gervais croient que la relation de confiance qui se développe au sein du groupe et l'approche adoptée expliquent la popularité du projet. «Nous voulons que le jeune atteigne le maximum de ses capacités à lui, non pas le maximum des capacités demandées par la société»,

précise Mme Hamman.

«Les jeunes connaissent généralement bien le Carrefour et ses intervenants lorsqu'ils vont à l'Autre École, alors ils ont un grand réseau pour les soutenir et les guider», ajoute Martine Roy.

## BOURSES DESJARDINS

Depuis le lancement du projet, Desjardins supporte l'Autre École et remet un montant d'argent aux élèves s'étant le plus distingués au

cours de l'année scolaire. Lors de la remise des diplômes, Raymond Cartier était d'ailleurs présent à titre de représentant de la coopérative afin de décerner les bourses aux plus méritants.

Kim Désormiers est ainsi repartie avec la mention «À l'école, j'suis capable» grâce à sa persévérance alors que l'énergie de Geneviève Montpetit et de Jonathan Patenaude-Daigneault a été soulignée par la bourse «J'avance, j'apprends».

Michel Sylvain Bouchard et Marilyne Daigneault sont eux aussi arrivés ex aequo dans la catégorie «Je m'engage» et leurs collègues Nathalie Gaudreault et Marilyne Daigneault ont toutes deux raflé les honneurs avec la bourse «J'étales mes couleurs», destinée aux étudiants ayant fait preuve d'optimisme tout au long de leurs études.

Finalement, Mario Cardinal et Alexandra Samson sont repartis avec le diplôme «Je découvre d'autres avenues» et «Je poursuis ma route» pour leur ouverture vers

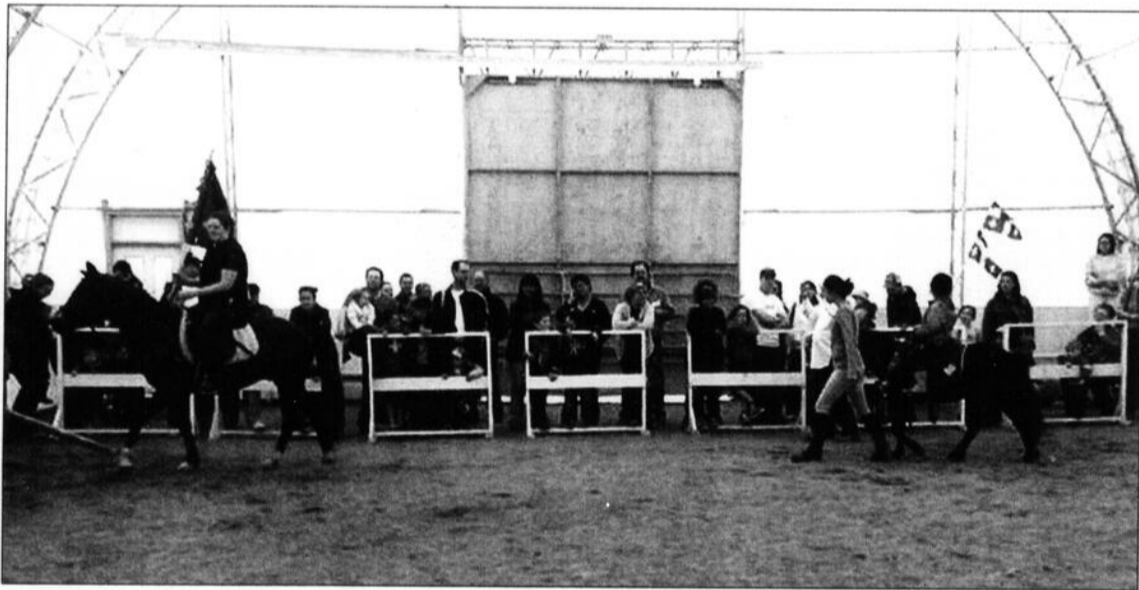
l'avenir.

L'une de ces gagnants, Geneviève Montpetit, explique que l'Autre École lui a permis de découvrir ses centres d'intérêt et d'acquiescer une confiance en elle. «L'aide est individuelle et les groupes sont petits. Ça m'a aidée, car je suis un peu timide», explique la jeune femme de 24 ans.

«Les classes sont offertes quatre jours par semaine et nous devons y assister au moins une fois, ce qui nous laisse la possibilité de faire d'autres activités. C'est une belle liberté et ça aide à retourner aux études», ajoute-t-elle.

Comme bien d'autres participants de l'Autre École, Geneviève ira à La Relance en septembre prochain afin d'obtenir son diplôme d'études secondaires, pour ensuite se diriger vers des études collégiales en muséologie.

«C'est notre motivation de voir les jeunes avoir de petites réussites et trouver leur voie», de conclure l'enseignante Sabine Gervais. ■



## On monte en selle à la Petite Écurie!

Le centre équestre la Petite Écurie de Saint-Blaise-sur-Richelieu a ouvert ses portes au public, le mois dernier, afin de faire connaître les rudiments de l'équitation aux familles de la région. Parents et enfants ont ainsi pu monter en selle, en plus d'apprécier les prouesses d'un cheval savant et l'animation d'un cowboy présent pour l'occasion. Comptant plusieurs années d'expérience à son actif, la propriétaire, Manon Ayotte, met ses connaissances au service de la population depuis l'automne dernier grâce à son écurie, située au 1418, rue Principale. ■

**Le Guide411**  
Pour et par les gens d'ici  
[www.leguide411.com](http://www.leguide411.com)  
RECHERCHE D'ENTREPRISES - RECHERCHE DE PERSONNES

canadafrancais.com  
www.canadafrancais.com  
Aller-y voir!

  
**Jean-François Guay**  
LL.B., B.Sc.  
Avocat  
Service 24 heures  
Cell. : 514 924-8223  
Tél. : 450 348-8897  
Télec. : 450 348-8992

**LOCAUX À LOUER**  
PLACE HÉRITAGE

**Au cœur du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu**

Locaux de 600 (1), 900 (2) et 2 500 (3) pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.

Pour renseignements :  
**347-0323**, poste 294

## ÉCONOMIE

## CARNET ÉCONOMIQUE

## Bioalimentaire

Le Conseil de développement du bioalimentaire de la Montérégie Est (CDBME) travaille présentement sur un projet visant à accompagner des fournisseurs agroalimentaires de la Montérégie Est souhaitant introduire des produits en épicerie.

Le projet comprend deux volets. Le premier concerne la formation et le coaching par un spécialiste en distribution alimentaire ainsi qu'un forfait d'accompagnement individuel pour aider chaque entreprise à identifier et mettre en place des conditions favorables au succès de leur démarche auprès des épiciers.

Le second volet consiste à donner l'occasion aux fournisseurs de participer à des activités de dégustation en épicerie.

Le CDBME est présentement à la recherche d'entreprises pour participer à ce projet. Pour ce faire, vous devez communiquer avec Marie-Loup Tremblay du Conseil économique du Haut-Richelieu (CLD), au 450 359-9999, poste 236.

## Tournoi de golf

La Chambre de commerce invite la communauté d'affaires à ajouter la date de son 21<sup>e</sup> tournoi de golf à son agenda, qui aura lieu le 20 août prochain.

À l'instar des années précédentes, deux terrains de golf ont été retenus pour l'événement, soit le Club de golf Saint-Jean et le Club de golf de la Vallée des Forts.

La Chambre attend un total de 288 golfeurs pour ce tournoi qui se déroulera sous une formule «Vegas

à quatre» avec un départ «shotgun» à 12h30.

Le prix des billets est de 175\$ par personne et inclut le brunch à 10h30, le parcours de golf, la voiturette et le souper. Les personnes désirant inviter des proches à se joindre à elles pour le souper peuvent le faire en réservant des billets auprès de la permanence de la Chambre de commerce au coût de 65\$, au 450 346-2544.

## Accidents de travail

Afin d'accroître la prévention dans les milieux de travail, Québec demande une hausse des amendes, un allègement des charges administratives et financières des entreprises ainsi qu'un soutien plus adéquat aux familles des travailleurs en cas de décès.

Ainsi, d'ici 2011, le montant des

amendes triplera pour les entreprises qui enfreignent la Loi. La hausse s'effectuera progressivement à compter de juillet 2010. Les amendes seront par la suite indexées annuellement. Les récidives seront en outre pénalisées encore plus sévèrement.

Rappelons que c'est la première fois depuis l'adoption de la Loi sur la santé et la sécurité du travail, il y a 30 ans, que le montant des amendes est revu.

Le fardeau des entreprises sera considérablement allégé avec la révision complète, d'ici le 1<sup>er</sup> janvier 2011, du mode de calcul des primes et des versements des employeurs alors que leur cotisation sera désormais basée sur les salaires versés. Cette mesure, réalisée en partenariat avec Revenu Québec, entraînera une diminution de près d'un

million de formulaires, de virements bancaires et de chèques, d'où des économies estimées à près de 75 M\$ pour les employeurs.

Par ailleurs, les nouvelles dispositions législatives permettront de soutenir plus adéquatement les familles des victimes d'accident de travail. Les indemnités versées aux familles des travailleurs en cas de décès seront augmentées de façon substantielle de même que les remboursements prévus pour les frais funéraires. La Loi prévoit aussi une nouvelle indemnité versée aux enfants du travailleur sans conjoint, en cas de décès.

À noter que les indemnités versées par la CSST seront dorénavant calculées sur la base du salaire réellement gagné et non plus sur la base du salaire minimum. ■

## ÉCONOMIE

## ÉTUDIANTS AU TRAVAIL

## Qu'est-ce que le Centre Service Canada pour jeunes?

MARIE-CLAUDE RACINE



Dans le but de favoriser et de faciliter l'emploi pour les étudiants, le Centre Service Canada pour jeunes (CSCJ) de Saint-Jean a ouvert ses portes pour l'été le 3 mai dernier. Le CSCJ se réjouit à l'idée d'un autre été fructueux à aider les jeunes à trouver de l'emploi et les employeurs à trouver des employés dynamiques.

Le CSCJ invite les employeurs et les propriétaires à embaucher des jeunes cet été. Les jeunes forment une main-d'œuvre abordable, assidue, habile et prête à travailler à temps plein, à temps partiel ou temporairement.

Par l'intermédiaire du CSCJ de Saint-Jean, les jeunes ont accès à un éventail de services, dont l'aide à la rédaction de curriculum vitae et la préparation pour l'entrevue d'emploi. Les jeunes peuvent aussi

Expérience emploi été  
Summer Work Experience

Trois des responsables du Centre Service Canada pour jeunes de Saint-Jean-sur-Richelieu. Dans l'ordre habituel: Andrée-Anne Goyette, Marie-Claude Racine et Jennifer Tardif.

participer à des ateliers sur les techniques de recherche d'emploi efficaces qu'organisent des agents des ser-

vices aux jeunes (ASJ) du CSCJ, qui sont eux-mêmes étudiants. De plus, l'inscription à l'Équipe des menus

travaux est une excellente occasion pour eux d'enrichir leur curriculum vitae tout en gagnant de l'argent.

## RESSOURCES

Le CSCJ dispose aussi d'une précieuse panoplie de ressources qui renferment de l'information sur les techniques de recherche d'emploi efficace, le marché du travail, la santé et la sécurité au travail et d'autres programmes et services du gouvernement du Canada.

Le CSCJ de Saint-Jean, situé au 320, boulevard du Séminaire Nord, local 106, est ouvert du lundi au vendredi, de 8h30 à 16 heures. Vous pouvez communiquer avec ses représentants par téléphone au 1 866 692-3507, poste 550, par télécopieur au 450 348-5303, ou par courriel à: [cscj\\_sccy\\_Brossard@servicecanada.gc.ca](mailto:cscj_sccy_Brossard@servicecanada.gc.ca) Vous pouvez consulter les offres d'emploi en ligne au [www.guichetemplois.gc.ca](http://www.guichetemplois.gc.ca) sous «Recherche d'emploi étudiants et jeunes», «Québec», «Montérégie», puis «Haut-Richelieu».

Pour obtenir de plus amples renseignements sur les programmes et services du gouvernement du Canada, composez le 1 800 O-Canada (ATS: 1 800 926-9105), ou consultez le site [servicecanada.gc.ca](http://servicecanada.gc.ca) ■

PLUS QUE JAMAIS...

Pour éviter une période économique difficile, assurons-nous de conserver les entreprises et les emplois de notre région en achetant

chez nous!



LE CANADA FRANÇAIS

# LES PETITES ANNONCES

## 450 347-8555 C'EST LU, C'EST VENDU!

Sans frais 1-800 947-8555 Lundi au vendredi 8h30 à 17h

# SPÉCIAL 10\$ 20 mots

taxes en sus pour un journal



**L'Express** **Le Guide** **L'Avenir** **Coupoil** **Richelieu**

L'heure de tombée est le lundi à 17 HEURES pour les ANNONCES ENCADRÉES ET POUR LES ANNONCES CLASSÉES et ce, précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le CANADA FRANÇAIS ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

**LE CANADA FRANÇAIS**

### SOMMAIRE

<b>IMMOBILIER ACHAT/VENTE</b>	Recherche colocataire 158	Articles de sport 306	Services professionnels santé 453
Bungalows 101	Recherche logement 159	Bois et matériaux de construction 307	Offres de service 454
Chalets 102	Divers 160	Camping 308	<b>AVIS</b>
Commerces 103	<b>VEHICULES</b>	Machinerie et outillage 309	Avis de dissolution / 501
Condos 104	Automobiles 201	Musique et instruments 310	Changement de nom 502
Maisons mobiles 105	Bateaux et moteurs 202	Ventes de garage 311	Avis publics 503
Propriétés de campagne 106	Bicyclettes 203	Vêtements 312	Perdu / Trouvé 503
Propriétés à revenus 107	Camions / Camionnettes 204	Divers 313	<b>RENCONTRE-AMITIE</b>
Recherche propriétés 108	Location 205	<b>SERVICES FINANCIERS</b>	Divers 551
Terrains 109	Machinerie agricole 206	Argent à prêter 351	Escortes-rencontres 552
Terrains, fermes et fermettes 110	Motocyclettes 207	Occasions / Propositions d'affaires 352	<b>ENCAN</b>
Visites libres 111	Motoneiges 208	Placements 353	Divers 601
Divers 112	Pièces et accessoires 209	Prêts hypothécaires 354	<b>COURS</b>
<b>LOCATION</b>	Véhicules récréatifs / Roulettes 210	Services financiers divers 355	Ecoles spécialisées 651
Appartements 151	<b>INFORMATIQUE</b>	Tenue de livres / Impôts 356	Formation professionnelle 652
Appartements meublés 152	Divers 251	<b>EMPLOI</b>	<b>SOUHAITS</b>
Bureaux, locaux 153	Accessoires de bébé 301	Demandes 401	Voies 653
Chalets 154	Agriculture 302	Offres 402	<b>DATES A RETENIR</b>
Chambres et pension 155	Aménagement 303	<b>SERVICES</b>	Divers 700
Maisons de repos / Centres d'accueil 156	Animaux 304	Astrologie / Cartomanie 451	
Propriétés 157	Antiquités 305	Formation 452	

**REJOIGNEZ JUSQU'À 224 000 LECTEURS** pour seulement **7\$ journal** additionnel

20 du mot additionnel. Annonces sur Internet gratuites pour chaque journal.

### 101 BUNGALOWS

**\* AA ATTENTION INTERNET**  
Liste de reprise bancaire disponible Royal LePage Haut Richelieu, adresse courriel: gillesfregeau@hotmail.com

**A QUI LA CHANCE? PRES BASE MILITAIRE,** construction 2006, 3 cac, garantie 2 ans APCHQ, sous-sol fini, 2 sb. 208,000\$. Info-location, Courrier Agréé, tél.: 450-359-7123.

**AU CENTRE VILLE** à 2 pas de l'hôpital, très grande maison 18 pièces de style Californien avec terrain double piscine creusée, spa et thermopompe, vendu par propriétaire 359,000\$. Tél. 514-225-3106 ou 450-349-6620.

**BORD DE L'EAU NAVIGUABLE,** St-Jean, tout les services, grand terrain et maison, quoi en eau profonde avec électricité, idéal pour bureau à domicile, 498,000\$. 450-358-9661.

**CONSTRUCTION BO MONT INC. MAISON EN CONSTRUCTION**  
28X36 146, 22e Avenue, Sabrevois, planchers bois franc/céramique, 2 chambres, terrain 64x100 boisé, garantie 5 ans, faut voir, tél.: 450-348-7013.

**ILE SAINT-THERÈSE,** belle propriété en pleine nature, terrain près de 8,000PC, arbres matures, dans secteur boisé. Près rivière Richelieu et piste cyclable boisé. (isolé) détaché 16X26, cabanon 10X12, air climatisé, poêle à l'huile au sous-sol, 2 chambres au premier et 1 au sous-sol. Agents s'abstiennent. 284,900\$ négociable. Tél.: 450-349-3158 en tout temps.

**JOLI BUNGALOW NEUF,** garanti 5 ans, situé près de la base et services, 2 c.a.c., planchers et escaliers en bois franc, échangeur, récupérateur d'air, patio de 8x12, bain podium et douche en coin, brute de plomberie au sous-sol, terrain de 6,776 pi.ca., occupation immédiate, demande 208,900\$. 514-707-1279, 514-757-1279, 514-402-1028.

**JOLIE CONDO DE LUXE,** 1,150 pi carrés, air climatisé central, foyer au gaz naturel avec prise extérieure pour BBQ, échangeur d'air, récupérateur de chaleur, au niveau du sol, patio 12x12, bain podium et douche en coin, 6 unités, négociable. 514-779-3798. Laissez message.

**MAGNIFIQUE MAISON** sur 2 étages, à Saint-Grégoire, des années 1960, qui a gardé son cachet rustique, endroit paisible et près des commodités, demandait 179,000\$ réduit à 169,000\$, doit vendre rapidement, faites une offre. Faut voir pour plus d'information 450-545-1902 ou 514-512-1902 laissez message.

**MAISON NEUVE 2006** bi-génération avec grand 3.1/2, grand garage 1.1/2 étage, 24'x24', secteur Iberville, près commodités et aut.35, tél.: 450-357-4420.

**POUR VENDRE VOTRE PROPRIÉTÉ A PARTIR DE 2%**  
SERVICE PROFESSIONNEL, PROPRIO DIRECT, MME Johanne Chouinard, agent immobilier affiliée, 514-971-4141

**ST-LUC SECTEUR QUATRE-VENTS**  
maison 3 étages, 5 chambres, 2s.d.b., garage attaché 40pi., thermopompe, électros-ménagers, stainless, piscine creusée avec thermopompe, haies cèdres 10pi., près école primaire et garderie, personne sérieuse avec références, prix location sur demande, maison: 450-348-8896, 514-730-9580.



Reprise de finance. Construction récente. Evaluation municipale 162 000\$. 3 chambres (1 au sous-sol).



Revenu actuel 18 000\$ + propriétaire occupant 12 000\$, revenu potentiel 30 000\$. A qui la chance? Terrain environ 10 000 pi carrés clôturé et haie, arbres fruitiers matures. 234 700\$.

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**JONATHAN HUDON**  
450-347-7766  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

**CAROL HUDON**  
450 347-7766  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

6% - 10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec



**MAISON VICTORIENNE DES ANNÉES 2000**

- 2 salles de bain complètes; 3 salles d'eau.
- Piscine creusée, spa extérieur.
- Intérieur luxueux, plusieurs boiseries.
- Planchers de bois franc, 3 chambres possibilité de 4.
- Sous-sol et garage avec céramique chauffante.
- Possibilité de bureau ou autres.

Secteur Iberville - 429 000\$  
**514 941-9862**

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé



**L'efficacité a un nom... Richard Boire**  
«grand maître vendeur»

**450 347-7766**  
Évaluation gratuite

\* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR \* PALME D'OR DU PRÉSIDENT \* ATTESTATION D'EXCELLENCE

\* 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

**BELLE DES ANNÉES 1745:** Saint-Jean-sur-Richelieu, impeccable cottage en pierre, construction 1745 avec tout son cachet, 10 pièces dont 4 chambres, piscine creusée, terrain boisé de 43 055 pi carrés. Le tout pour les amateurs authentiques. Son prix: 649 000\$.

**DOMAINE DE LA CANADIENNE:** Saint-Jean, cottage 10 pièces dont 4 chambres, planchers de bois franc, plafond cathédrale à la salle à manger et au salon, foyer, garage. Terrain paysager d'arbres matures. Piscine creusée, etc. Son prix: 389 000\$.

**BÂTIMENT DE 10 680 PI CARRÉS:** Saint-Jean, 3 bâtisses dont une commerciale de 5 118 pi carrés, entrepôt, garage de 3 818 pi carrés et un duplex, au total 10 688 pi carrés, terrain 332 497 pi carrés. Son prix: 479 000\$.

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE



**CAROLE CHARRON**

Agent immobilier agréé

**450 347-7766**  
www.carolecharron.com

\* 0 à 3 % des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

**OCCUPATION IMMÉDIATE**

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 12 juillet 14 h à 16 h  
32, rue Jean-François Chabot, Saint-Luc

**MAISON NEUVE ENTIÈREMENT FINIE:** Terrain paysager, entrée en pavé uni. Tout y est, tout est fait, il n'y manque que vous!

**LE LOFT ST-LOUIS:** Unité de coin de plus de 1 500 pi carrés offrant 8 immenses fenêtres pour une luminosité remarquable. Décor contemporain haut de gamme. À voir!

**ST-LUC, 25 PIERRE-NOLIN, SUBLIME COTTAGE 2005** 38'x24', très éclairé, terrain 5,078 pi.carrés, 10 pièces en tout, 4 chambres, planchers latte sur deux étages. Céramique cuisine, salle de bains avec bain podium et douche en coin. Foyer Bis au salon, cuisine avec BCP d'armoires. O'Gee au RDC. Fenêtres à battants, 2 portes patio 6'. Piscine ht 2006, grand patio 14x28, balcon avant en béton. Aqueuduc et égout municipal, 4 places de stationnement. Distance de marche des centres commerciaux, seulement 259,000\$, financement disponible. Sylvain Hébert, Groupe Sutton Millennia, courtier immobilier: 450-359-0005.

\* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000\$ à 250 000\$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE



**JEAN-RÉNÉ BERTHIAUME**  
Agent immobilier affilié  
**450 347-7766**  
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite  
jeanrene@royallepage.ca

- CONTACTEZ-MOI:** 45 minutes et 1 café... c'est pas cher pour connaître une opinion de la valeur marchande de votre propriété!
- Sainte-Sabine :** 138 500\$. Cottage, garage double, quelques travaux et finition à terminer.
- Saint-Jean :** 6 logements, 382 500\$

**Saint-Athanas :** 299 500\$ très beau bungalow avec garage 2007. Chambres 3+1, grand terrain près des services.

**Sabrevois:** 549 000\$, magnifique domaine de 2,44 hectares avec 8 500 vignes, tout pour partir votre petit vignoble.

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE



**Mario Raymond**  
Agent immobilier affilié \*  
www.marioraymond.com  
**450-347-7766**  
\* GRAND MAÎTRE VENDEUR ÉTOILE \*

0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec.  
**Meilleur agent vendeur pour l'année 2008**



281. Condo 2007 : construction Novodimat. Situé dans secteur des Quatre-Vents. Impeccable avec de grandes pièces bien éclairées.



905. Bungalow tout brique avec 3 chambres sur même palier. Grand terrain privé avec haie de cèdres, solarium, piscine creusée et garage!



953. Belle petite maison avec un grand terrain de 12 978 pi carrés et un garage détaché. Un chez-soi pour pas cher. Bonne visite!



439. Maison très chaleureuse, entièrement renouvelée au goût du jour. Superbe terrain privé et fonctionnel. Un bijou comme il y en a peu!



132. Construit en 2005 cette maison à étages vous séduira par ses grandes pièces et son terrain très bien aménagé.

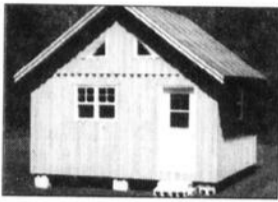
199 900\$

**Pour vendre votre maison GRATUIT!**  
une opinion de la valeur marchande de votre propriété.  
Appelez-moi!

**102 CHALETS**

**ESTRIE: CHALET 4 SAISONS 1985**, condition impeccable, verrière installée 2004 (valeur 6000\$ plus) 2 chambres, remise. Tout meuble, foyer, cuisinette. Terrain boisé 24 784 pi. ca., tranquille, 15 min. de Magog et 10 min. autoroute 10. Libre rapidement. 125 000\$. Cell.: 819-574-8858. Suzanne Ouellet.

**CHALET 16x16**



- Plafond cathédrale
- Fenêtres PVC guillotine
- Seulement des vis utilisées, aucun clou
- Le tout peut se défaire pour le transport

Pour seulement 20 000\$ (livraison et installation comprises)  
Pour plus de renseignements  
**450 346.4544**

**103 COMMERCES**

**COMMERCES À VENDRE** établie depuis 40 ans, bon chiffre d'affaire, vendue avec bâtisse. 189 000 \$. Tel: 450-348-8018

**IMMEUBLE COMMERCIALE** 460 Boul. d'Iberville, coin 9e Avenue, terrain 14 000 pc. Droit aussi de triplex ou quadruplex, évaluation municipale 210 000\$. Prix: 225 000\$. Tel: 450-346-8598, 450-346-7764

**LOCAL COMMERCIAL À VENDRE: A FAR-NHAM**, site jonction 104 et 235. Tel: 450-293-1672, 514-258-1670

**NOYAN**, restaurant à louer 150\$/semaine, avec terrasse 7 jours/semaine, à bon prix, libre immédiatement. Inclus: électricité, chauffage, équipement, vaisselle. Frais peinture et nettoyage avec DJ vendredi, samedi. Encan tous les samedis. Tel: 450-294-3317

**RESTAURANT À LOUER/À VENDRE** route très achalandée située coin d'une rue dans village Ste-Anne-de-Sabrevois, libre 15 août. Tout équipé, chambre froide, steamer, 2 plaques, 3 friteuses, comptoir réfrigéré, vaisselle, tables et chaises (Clé en main). Contactez Raymond: 450-358-1662.

**104 CONDOS**

**CONDO À VENDRE (4.1/2)** secteur St-Luc, 2 stationnements, remise, 2ème étage, construction 1992. 139 900\$. Tel: 450-357-9274

**MAGNIFIQUE LOFT À VENDRE**

1031 pi carrés, 3e étage planchers bois franc, plafonds 11 pi, air climatisé central, douche vitrée, walk-in à 2 pas de la Marina Le Nautique. 159 000\$. Tel: 450-403-0818

**105 MAISONS MOBILES**

**MAISON MOBILE À 5 MIN. DE LAPRAIRIE** Terrain non-loué de 13 570 pc., bien entretenu, facile à visiter. Jean-François Chamberland, agent immobilier affilié. GROUPE OPTIMMO. TEL: 514-266-1070

**MAISON MOBILE NEUVE**, Napierville, 1400 pi carrés, 7.1/2, 4 chambres à coucher, piscine, clôture, cabanon, lac à proximité, terrain loué dans un parc très bien entretenu. 134 000\$. Michèle 514-269-5388

**107 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**8 LOGEMENTS TOUT BRIQUE** situé près du CEGEP et base militaire, bien entretenu, grand terrain 7 158 pi. ca., plusieurs rénovations récentes, toiture, fournaise, réservoir eau chaude, fenestration... Tel: 450-347-8403

**9 LOGEMENTS** six semi-meublés, secteur tranquille, rénovation récente, près de Halles et services. 8.8 x les revenus. Tel: 514-755-4123

**DUPLEX 4.1/2-5.1/2 AVEC GARAGE ET REMISE**, situé sur rue commerciale, St-Alexandre, près services, 175 900\$. Agent s'abstenir. Tel: 450-346-1109, 450-348-8045

**IMMEUBLE 12 LOGEMENTS: 3x3.1/2, 6x4.1/2, 3x5.1/2**, à vendre. St-Jean-sur-Richelieu, prix 839 000\$, revenu 73 740\$/annuel. Tel: 450-359-0519, 514-910-9402 (cell.). AGENT S'ABSTENIR.

**À VENDRE**

**ÉDIFICE À BUREAUX** 525, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

Renseignements: **SERGE RAYMOND**  
450 346-4872

**INFO. IMMOBILIER VISITEZ**

www.lyndaleblanc.com. Tel: 514-216-8782

**ST-EDMOND**, maison + 3 logis adjacents, grand terrain (facode), succession. 215 000\$. Tel: 450-656-0136

**CLAUDE ST-JACQUES**  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ  
**514 605-5091**



Représente 0 à 5% des meilleurs agents immobiliers de Royal LePage au Québec

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé

est.jacques@videotron.ca



44. Magnifiquement située dans un secteur de prestige, sa beauté et son intimité vous charmeront sans contredit. Cette demeure en plus d'être adossée au golf des Légendes, elle est bordée d'un petit boisé et sise dans un joli rond point.



489. Chalet au bord de l'eau. Imaginez-vous relaxant sur votre véranda tout en contemplant la beauté du Richelieu. Que de beaux moments vous aurez dans cette chaleureuse petite maison d'été. Patio recouvert 16x15 pi.



309. Très belle propriété située dans un secteur recherché, elle offre 3 chambres à l'étage, pièces de bonnes dimensions. Arbres matures, grande cour avec piscine. Une visite vous convaincra!



**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

423, rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu

Tél.: 450.347.7766

Ligne de Mtl: 514.990.8911

**WWW.ROYALLEPAGESAINSTJEAN.CA**

Lundi au vendredi 9 h à 20 h

Samedi 9 h à 16 h

Pour infos : agents sur place

Service téléphonique 24/24 hres

Jean-René Berthiaume  
agent immobilier affilié  
jeanrene@royallepage.ca

139 500\$



Saint-Athanase : cottage avec un 3/2 en annexe pour revenus ou garder les parents car porte entre les deux.

Richard Boire  
agent immobilier affilié  
richardboire@royallepage.ca

9 CHAMBRES



Pike-River : borné par la rivière, cottage 11 pièces dont 9 chambres, terrain 39 856 pi carrés. Idéal pour résidence pour retraités ou la grande famille. Superbe coucher de soleil. 169 000\$

Hugues Bouchard  
agent immobilier affilié  
huguesbouchard@royallepage.ca

BELLE D'AUTREFOIS!



Maison de pierre des champs centenaire construite en 1860. Au total 7 chambres. Présentement convertie en duplex (2x7 1/2). Il y a un côté de libre pour occupation. Le bâtiment inclut un terrain de 13 000 pi carrés, un immense garage entrepôt et une grange. Située à 15 minutes de Saint-Jean. 199 000\$

Patrice Boulais  
agent immobilier affilié  
www.patriceboulais.com

209 900\$



Joli bungalow certifié «Novoclimat» de construction 2005, condition impeccable. Belles divisions, fenestration abondante, plancher de bois franc, secteur recherché, accès rapide pour autoroute et Montréal.

Johanne Bourgoin  
agent immobilier affilié  
www.johannebourgoin.com

À VOIR!



Magnifique maison de campagne de 23 pièces sur terrain de 14 acres située à moins d'une heure de Montréal. Immense étang agrémentant l'aménagement paysager. Plusieurs variétés d'arbustes et d'arbres.

Alain Brown  
agent immobilier affilié  
alainbrown@royallepage.ca



Bungalow 1+3 chambres, possibilité de louer le bachelors. Garage attache de 36x71, zonage résidentiel et commercial. Idéal pour camionneur.

Pauline Champagne  
agent immobilier affilié  
pchampagne@royallepage.ca

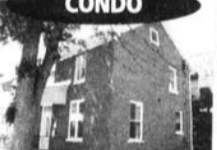
À VOIR



Bungalow de construction récente situé sur un grand terrain de 17 000 pi carrés intime et entièrement paysager. Grand garage isolé et chauffé. Demandez une visite!

Danielle Dagenais  
agent immobilier affilié  
danielle.dagenais@hotmail.com

CONDO



1. Cottage jumelé entièrement remis à neuf, 2 chambres, sous-sol fini, finition de qualité supérieure, bois franc et céramique sur 2 niveaux. A deux pas du collège militaire.

Louis Desmarais  
agent immobilier affilié  
louisdesmarais@royallepage.ca

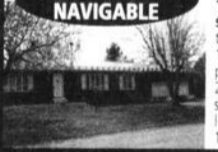
109 000\$



Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix : joli bungalow situé à Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix et cela à proximité du village. 2 chambres avec possibilité d'une 3e chambre au sous-sol, foyer combustion lente au salon, sous-sol fini. Terrain clôture, égout municipal. Idéal pour un premier acheteur! Le prix d'un loyer.

Monique Dolbec  
agent immobilier affilié  
moniquedolbec@videotron.ca

BORD DE L'EAU NAVIGABLE



179 900\$ occasion à saisir. Bord de l'eau avec terrain double de 140x100, arbres matures, piscine, toiture en tôle en 2001, garage double, sous-sol en béton. Bungalow 50x30, 4 chambres. À 10 minutes de Saint-Jean.

Annie Francoeur  
agent immobilier affilié  
anniefrancoeur@videotron.ca

SAINT-JEAN



Bungalow de 3+2 chambres, garage double, toit de tôle 2008, thermopompe, secteur familial. Une belle occasion! 219 000\$

José Houde  
agent immobilier affilié  
josehoude@royallepage.ca

SAINT-JEAN



Village Suisse au cœur de la nature, près de la ville. Beau-coup de travaux effectués, 2+1 chambres, 2 salles de bain, remise. À voir!

Carol Hudon  
agent immobilier affilié  
carolhudon@royallepage.ca

ANCESTRALE



Ancestrale unique, presque tous les services sont accessibles à pied, grandes pièces à aire ouverte avec arènes, idéal pour la vie de famille, arbre géant, jardin d'eau, cour intime et romantique. Bi-génération possible. \*Vendu avec droit d'accès à la rivière Richelieu qui permet la mise à l'eau d'une embarcation et offre une plage pour la baignade.\*

Martin L'Écuyer  
agent immobilier affilié  
martinecuyer@videotron.ca

TERRAIN 35 301 PI?



Grande maison avec aucun voisin à proximité, située à 2 minutes seulement de l'autoroute 10, terrain de 35 301 pi carrés entouré d'arbres matures. Les fenêtres, revêtement extérieur et installation sanitaire ont été remplacés.

Georges Leduc  
agent immobilier affilié  
www.georgesleduc.com

MONT-ST-GREGOIRE



La nature à son meilleur. À 15 minutes de Saint-Jean, solarium 6 portes patio, 40 000 pi carrés, garçonniers. À voir!

Christian Marcl  
agent immobilier affilié  
christianmarcl@royallepage.ca



Charmant plain-pied situé sur une rue paisible au Mont-Saint-Gregoire, 3 chambres à coucher, salle de bain renouée, garage. Magnifique terrain, intime et paysager, arbres matures et vue sur la montagne.

Pierre Noël  
agent immobilier affilié  
pierrenoel@royallepage.ca

36, RUE DAWSON, LACOLLE



Maison plain-pied : 61 x 21 pi irr., construction 1977, renouée 2007-2008, 2 chambres + 2, 2 salles de bain, foyer au propane, terrain de 6 050 pi carrés avec arbres matures, clôture, toiture de tôle. Prix: 147 700\$

Vicky Ouellet  
Agent immobilier affilié  
vickyouellet@royallepage.ca



Propriété de prestige située dans le domaine de la Canadienne. Pièces vastes, luminosité abondante, cuisine de rêve, salles de bain renouées. Propriété offrant beaucoup de possibilités, idéale pour un professionnel souhaitant avoir son bureau à la maison.

Denise Pardiac  
agent immobilier affilié  
pardiac@videotron.ca

BORD DE L'EAU 219 900\$ SAINT-JEAN



WOW! Bord de l'eau en ville plus qu'abordable. Bungalow 1+2 chambres, sous-sol fini, près de tous les services. En bordure du golf de Saint-Jean sur une rue sans issue.

Andrée Racine  
agent immobilier affilié  
www.andreeracine.com

BROMONT



Condo de qualité, magnifique vue sur la montagne, site exceptionnel, fenestration abondante, foyer, climatiseur mural. Venez visiter.

Mario Raymond  
agent immobilier affilié  
www.marioraymond.com

208 900\$



1078. Grande maison confortable. Grand terrain, garage détaché. Si vous aimez les boiseries, vous aimerez la chaleur de cette maison!

Serge Raymond  
agent immobilier affilié



Bungalow bien entretenu situé dans un secteur paisible, arrière cour avec arbres matures et haie de cèdres.

Christian Robert  
agent immobilier affilié  
christianrobert@videotron.qc.ca

SAINT-JEAN



Jolie maison avec garage sur près de 9 000 pi carrés de terrain. Plusieurs rénos depuis 2 ans. Prés de tous les services.

François Salois  
agent immobilier agréé  
www.francoissalois.com

176 000\$



Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix : NOUVEAU PRIX maison centenaire, 5 chambres, que de grandes pièces, terrain 21 000 pi carrés, orne d'arbres adultes, possibilité de revenus supplémentaires : garderie, Bed & Breakfast, bachelors. Occupation flexible

Claude St-Jacques  
agent immobilier affilié  
est.jacques@videotron.ca

198. Vous cherchez de l'espace?



Vous avez trouvé. Très grande propriété située dans une rue sans issue, elle vous offre 4 chambres à l'étage. Terrain semi-boisé de 43 463 pi carrés. Bonne visite!

Camil J. Tremblay  
agent immobilier affilié  
camil\_j.tremblay@sympatico.ca

IMPECCABLE



153. Beau cottage dans secteur familial de Saint-Luc. 4 chambres, sous-sol fini, 2 salles de bain, 1 salle d'eau, terrain clôture avec piscine creusée et remise.

Léo Verdon  
agent immobilier affilié  
royallepage.stjean@videotron.ca



Site exceptionnel : cottage victorien, 4 chambres, bois franc, plafonds hauts, foyer peut servir de bureau d'affaires ou transformer en restaurant champêtre. 888. Terrain boisé de 46 000 pi carrés avec services de ville. À proximité des États-Unis, marais, route des vins, 35 minutes de Montréal et 15 minutes de Saint-Jean.

**TAUX 3,25%\***

**BANQUE NATIONALE GROUPE FINANCIER**  
Pierre Roberge, Directeur hypothécaire  
**450 347-7766**  
\*Taux sujet à changement sans préavis. Certaines conditions s'appliquent.

**108 RECHERCHE PROPRIETES**

**REPRISE DE FINANCE DISPONIBLE**

dans plusieurs secteurs. Pour information, contactez Mme. Johanne Chouinard agent immobilier affilié de Proprio Direct, 514-971-4141.

**109 TERRAINS**

**SHERBROOKE** SECTEUR DAUVILLE, terrain boisé, 160' x 300', dans un nouveau développement de prestige, vue sur montagne au prix de 29.000\$ taxes incluses. Tél. 450-296-4949.

**TERRAIN À vendre** près à construire nouveau développement avec tous les services, infra payés, lot de 11.871 pi carrés, 87.000\$ taxes incluses. Tél. 450-346-8676.

**TERRAIN POUR ROULOTTE**, Saint-Paul, rue Guy, boisé 1900PC, 24 500\$. St-Blaise boisé, voisin de 66 Be Avenue 64X100 à 9500\$, 64X200 à 19 500\$ Terrain commercial Rt.133 (près Dupont), 2.50\$/p.c. Tél. 514-730-1728.

**TERRAIN RUE DE ROITELES**, secteur St-Luc, infra 100%, 7.500 pi carrés, 87.500\$, prêt à construire. Tél. 514-501-4215.

**TERRAINS A VENDRE A FARNHAM**

A partir de 26.750\$ possibilité uni-familial, duplex, triplex, et commercial. Tél. 450-293-1672, 514-258-1670.

**À QUI LA CHANCE?**

Venez voir nos modulaires de prestige



Financement sur place SCHL. 5% comptant sur 25 ans 15 sites dans différentes villes Terrains disponibles

Nouveau projet : Terrain à louer sur la Rive Sud à 20 minutes de Montréal 12 terrains à Richelieu avec service

À vendre 35 terrains à Shefford sur rue Sylvie 15 000 pi carrés 2 maisons modèles avec terrain à partir de 611<sup>919</sup>/mois

Incluant : service, certificat de localisation, entrée lampadaire, frais notariés pour terrain. Maison modulaire 4 1/2 de 736 pi carrés. Incluant : terrain, système Venmar, finition intérieure, plancher flottant, prêt, joints, peinture, verifcaux. Installation complète incluse. Frais notariés. Finie : 543.59\$/mois Brut : 515.54\$/mois

**SPECIAL** Maison 26'x36' Nouveau modèle 200G Brut 75 185\$

1300 boul. St-Luc, St-Jean-sur-Richelieu 450 348-3644 • 450 658-8292

**TERRAINS A FARNHAM GRANDS TERRAINS RÉSIDENTIELS**

boisés 33.000\$ pour auto-construcuteur situé dans secteur champêtre, 3 minutes de Marché Central, piste cyclable Estrade, CLSC, école et centre-ville patrimonial, seulement 45min de Montréal, à partir de 34.000\$ info 514-617-9903, 450-777-6483, www.habimovet.com.

**TERRAINS DE 7,300p.c.** 62x120 pour triplex, secteur St-Luc, prix demandé 100.000\$. Tél. 514-945-8362.

**TERRAIN À VENDRE**

Nouveau développement près de Marcellin-Champagnat 13 000 (?) pieds carrés 10\$ le pied carré 514 236-3618 514 912-3618

**151 APPARTEMENTS**

# 1.1/2-2.1/2-3.1/2-4.1/2 libres immédiatement, St-Jean. Prix plus que compétitifs, venez-visiter. Pas de chien. Bons services, bons locataires seulement. Tél. 450-359-1266.

# 4.1/2 RENOVÉ, plancher flottant, céramique, entrée laveuse, sècheuse, très bon prix, service incomparable, références demandées. Chien interdit. Tél. 514-774-5051.

**4.1/2 A COTÉ DU CANADIAN TIRE DISPONIBLE RAPIDEMENT!** 520\$/MOIS TEL. 450-359-1668

**41/2 STYLE CONDO SECTEUR PRÉS-VERTS** 135 Paul-Laplane, dans quadruplex, climatiseur, aspirateur central, échangeur d'air, libre présentement, 725\$/mois. Angelo: 450 5156212

**LIBRES IMMÉDIATEMENT à Saint-Jean, près de l'hôpital** 5 1/2 - 640\$/mois 880, rue Beaudry 4 1/2 - 520\$/mois 417, rue McMillan Enquête de crédit et références obligatoires. Réal : 514 994-4383

**À LOUER Centre-ville 3 1/2 rénové** • Planchers bois franc • Grand balcon • Libre immédiatement Demandez Hervé 450 346-2417

# 4.1/2: A 2 PAS DE BASE MILITAIRE (MOINS DE 2KM.) quartier neuf, construction récente, fraîchement peinte et rénové, libre dès 1er juillet, sur même rue garderie/terrain jeux adjacent école primaire. 665\$/mois. Luc. 514-947-4884.

#3.1/2 À ST-JEAN certain possibilité chauffe, éclairé également vue sur la rivière, excellent service, pas de chien. Appelez-nous 514-774-5051

#MAGNIFIQUE 5.1/2, réparé sur 2 étages avec balcon et vue sur parc. Idéal pour chambre des maîtres ou salon. Construction récente, entièrement rénové, peinture au goût du jour, plancher fraîchement teint et vernis, foyer échangeur d'air, etc. Garderie sur la même rue, adjacent à un parc, tennis, piste cyclable à proximité de la Base Militaire. Disponible immédiatement. 795\$/mois Luc. 514-947-4884.

\*5.1/2 ST-JEAN, QUARTIER ST-GÉRARD, libre immédiatement, planchers bois franc, céramique, entrée lav./sech., 1 stationnement très propre, près école, 665\$/mois, tel. 514-718-5673.

1 x 5.1/2: 265 CHAUSSÉ, PRES CÉGEP, libre 1er juillet, enquête crédit, pas de chien, 670\$/mois, Danielle. 450-359-9938.

2.1/2 chauffé/éclairé, semi-meublé propre, buanderie, Coin Séminaire et Vaudreuil, 300 Vaudreuil, Pres d'autobus, 435\$/mois, libre immédiatement 514-577-7594.

2.1/2 VIEUX ST-JEAN chauffé/éclairé, très propre, possible, entrée privée, coin Foch, Jacques-Cartier, libre immédiatement, près tous les services, 425\$/mois, 514-792-0323.

5.1/2 A LOUER disponible 1er octobre. Demandez Christianne au 450-358-1863.

**6 1/2 SUR 3 ÉTAGES** Saint-Jean, secteur Saint-Luc - Très propre, bois franc Face à une école, disponible 1<sup>er</sup> septembre 850\$/mois 450 349-1772

**SECTEUR SAINT-EUGÈNE**



Impeccable plain-pied. 3 chambres à coucher, sous-sol entièrement aménagé. Paysage superbe avec piscine et magnifique patio pour l'été. CLÉ EN MAIN! Décoration au goût du jour. Prés de tous les services. Quartier homogène et très recherché. Demandez une visite!

Carole Bédard agent immobilier affilié RE/MAX EXTRA 514 817-7028

**ADRESSE IMMOBILIÈRE BORD DE L'EAU NAVIGABLE**

St-Paul-de-l'Île-aux-Noix Face à l'Île-aux-Noix, piscine creusée, 30 350 pi<sup>2</sup>, 3 chambres 439 000\$

St-Paul-de-l'Île-aux-Noix Idéal pour retraités. Rénové et confortable, 5 937 pi<sup>2</sup>, 1 chambre 249 000\$

Lacolle Vue panoramique, construction spectaculaire, 45 728 pi<sup>2</sup>, 4 chambres 736 900\$

St-Paul-de-l'Île-aux-Noix Quai 88', rénovations de qualité, cuisine... garage, 11 600 pi<sup>2</sup>, 2 chambres 344 000\$

**Sarah Marier agent immobilier agréé** 450 545-5580 adresseimmobiliere.com

2.1/2 (petite maison) très propres, libres 1er juillet, stationnement, ent.lav./sech., 400\$/mois, références enquête crédit, tel. 450-347-6265, cell. 514-916-5646.

2.1/2, meublé, chauffé, éclairé avec buanderie, 539 Des Trinitaires, près Base Militaire, Cégep, 520\$/mois. Tél. 514-409-0844 ou 450-741-1640.

206-A ST-CHARLES, grand 4.1/2, au 3e étage entièrement rénové, planchers bois franc, céramique cuisine et salle de bains, salarium, balcon, installation laveuse, sècheuse, chauffage électrique, locataire salon double. Pas d'animaux, en quête crédit non-fumeur de préférence. 650\$/mois. Tél. 514-621-4046, 450-348-5252.

256 COLLIN apt.2, 4.1/2 DANS QUADRU- PLEX, entièrement rénové, installation lav./sech., planchers céramique cuisine et s.bain, planchers bois franc autres pièces, chauffage électrique loca- taire, libre 1er juillet 625\$/mois, pas d'animaux, enquête crédit non-fumeur de préférence, tel. 514 702-7066, 450-348-5252.

3.1/2 à louer, petite maison seule si- tuée à St-Jean complètement rénovée à neuf, grand terrain avec garage, tranquillité assurée, idéal personne seule ou couple, 675\$/mois, enquête de crédit, info 514-946-1653 laisser message

3.1/2 GRAND, 88 Notre-Dame, St-Jean, libre 1er juillet, 500\$/mois, tel. 450-291-5686.

**CONDO NEUF DE LUXE**

Saint-Jean-sur-Richelieu (près CEGEP) À LOUER: 4 1/2 - 5 1/2 • Piscine • Stationnement • Ascenseur • Grand balcon • Gym • Planchers bois/céramique • Sécurité 450 358-2895 514 846-0761

La Capitale Immobilier 514-717-8463 CAROLÉ HAMEL Agent immobilier affilié

**VISITE LIBRE**

Le dimanche 12 juillet de 14 h à 16 h au 95, rue de Musset, Saint-Jean-sur-Richelieu

Grand et lumineux plain-pied, impeccable, construction 2003. Terrain de 8 950 pi carrés irrégulier, 1+2 chambres, salle de lavage au rez-de-chaussée, rénovations 2008, grand cabanon. Bienvenue!

**POUR VENDRE OU ACHETER GROUPE SUTTON MILLÉNIUM**

SABREVOIS, PIKE-RIVER, etc. Nouveau Saint-Jean-sur-Richelieu 17 200\$ en promotion 149 900\$ 514 895-2443

3.1/2 BEAU QUARTIER ST-EDMOND, Repen- ture depuis 1 mois, ent.lav./sech., planchers bois franc, 2 grandes galeries(lav.ar.) stationnement, libre 1er août, 465\$/mois, Nicole 514-792-5438.

3.1/2 GRAND-BERNIER, meublé aire ouverte (style loft), 2e étage, climatiseur, endroit tranquille, chat adopté, références de crédit, 450\$/mois. Tél. 450-542-0215 ou 450-346-0109.

3.1/2 LIBRE, Grand semi-meublé (frigo et cuisinière), demi sous-sol, bien éclairé, 1 stationnement, 440\$/mois, références requises(proprié- taire occupant), rue Boisvert, près base militaire, Tél. 450-347-4227.

3.1/2 NEUF, St-Jean, terrasse céramique et bois, 2 stationnements, libre, 650\$/mois, non-chauffé, 514-993-1677.

3.1/2 PLANCHERS BOIS FRANC, ent.lav./ sech., 175 Frontenac, 2e étage, libre immédiatement 425\$/mois, tel. 514-978-3108.

3.1/2 R.D.C. devant parc-école, Iberville, sta- tionnement, cour arrière, tranquillité, circulation auto sens unique, 436\$/mois, non-fumeur, pas d'animaux, tel. 450-515-7179.

3.1/2 RUE DOLLARD, Saint-Jean, quadruplex, libre immédiatement, 425\$/mois, 514-831-8399.

5.1/2, rue St-Louis, 2e étage, très propre, libre immédiatement, 595\$/mois. Tél. 450-347-2359.

**31/2** 187, boul. Gouin avec laveuse et sècheuse, réfrigérateur et cuisinière 415\$/mois Enquête de crédit exigée 450 349-2746

**VISITE LIBRE** Dimanche 12 juillet 14 h à 16 h 990, rue Baillargeon Ile Sainte-Thérèse Saint-Jean-sur-Richelieu



RE/MAX Extra inc. Courtier immobilier agréé Claudette St-Onge Agent immobilier affilié 514 966-7690

**ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU** Courtier immobilier agréé Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

**GRAND MAÎTRE VENDEUR** Monique Grégoire poste 228 Gilles Frégeau poste 230

977. Grande maison 28x54 avec garage de 14x73 pi (rénovation à effectuer), terrain de 95x210. Autun, voisin arrière. 9024. Condo luxueux, 7 pièces, 2 chambres, partie exclusive. Situé dans le quartier Dix30. Excellent choix. 470. Maison 36x32 avec abri. Terrain de 60x140, privé avec arbres. Confortable, 2 chambres, toiture récente. Vendueuse motivée \$\$\$.

82. Maison modulaire avec son terrain. Sous-sol avec solage. Grand terrain de 300x105 pieds. Tranquillité assurée. Prix: 164 500\$. Bel achat \$\$\$ 1850. Petite fermette avec cottages et bâti- ments de ferme sur le bord de la rivière L'Acadie. Terrain 53 820 pi carrés soit 1.45 ar- pent. 130. Maison modulaire en excellent état. 14x60 pieds, armées de chêne, climatiseur + thermopompe, etc. +++ Prix 112 000\$

550, boul. du Séminaire Nord Saint-Jean-sur-Richelieu 450 349-5883 www.gillesfregeau.com • www.moniquegregoire.com

**Amanda Driver** Agent immobilière affiliée 514 817-6220

**Stephen Bouchard** Agent immobilier affilié 514 582-1275 Saint-Jean : bungalow 2+1 chambres, 2 salles de bain, grande cour arrière, secteur recherché, près de tous les services, rénové. 185 999\$. Faites vite! Groupe Sutton Millénià Courtier immobilier grée

**Lucie Parent** Agent immobilier affilié 514 875.6644

**BORD DE L'EAU** Navigable! Très beau site. Grand terrain sur rive privée et tranquille. 3 chambres, 2 salles de bain, fenestration abondante. Plusieurs rénovations aux fils des ans.

**ABORDABLE** Très bon rapport qualité-prix pour un premier investissement judicieux. 3 chambres, 2 salles de bain, planchers de lattes, sous-sol aménagé. Bref tout pour un confort rentable.

**3.1/2 RUE DOLLARD**, St-Jean 2ème étage, quadruplex, stationnement inclus, libre immédiatement 425\$/mois. 514-831-8399

**3.1/2 RUE MCMILLAN** 1er et 3e étage, près de l'hôpital, libre 1er août, laveuse et sècheuse communautaires, 425\$/mois, pas de chien. Références demandées. Tél.: 450-348-5186.

**3.1/2 RUE ST-LOUIS**, 1er plancher, installation laveuse, sècheuse, plancher flottant, libre 1er septembre, pas de chien. Tél.: 450-347-0191, 514-214-2428.

**3.1/2 SEMI-SOUS-SOL, 485\$/mois**, personne tranquille, seulement, enquête crédit, près hôpital, stationnement, libres juillet. Tél.: 450-359-0519, cell.: 514-910-9402

**3.1/2 SEMI-MEUBLE**, planchers flottants, 440\$/mois, libre immédiatement, tél.: 450-347-0134 après 17h.

**3.1/2 SEMI-MEUBLÉ**, poêle, frigo, laveuse four, 2ème étage, rue Cousin, pas d'animaux, personne seule, seulement, 400\$/mois. Tél.: 450-348-8087.

**3.1/2, GRAND, CENTRE VILLAGE SABREVOIS**, libre, air conditionné, inclus, salle de bain complète avec laveuse/sècheuse, grand stationnement, 465\$/mois. Tél.: 450-245-7081.

**3.1/2-4.1/2 BOUL. DE NORMANDIE ST-JEAN**, références exigées, tél.: 450-895-3799, 514-883-7854.

**3.1/2-4.1/2 LOFT CENTRE-VILLE ST-JEAN**, planchers bois franc, flottant, 390\$/mois, 525\$/mois, pas d'animaux, tél.: 450-244-5484.

**3.1/2, PRES DE L'HOPITAL**, premier plancher, buanderie, aspirateur centrale, références demandées, août, 450\$/mois, 450-359-4991.

**4.1/2** superbe et renové en entier (plancher, fixture, peinture) situé sur rue Champlain, bord de la rivière Richelieu, balcon, ascenseur, installation laveuse, sècheuse, 2 stationnements, locker, 735\$/mois, libre 1er septembre. Tél.: 450-348-9804 Robert.

**4.1/2 RÉNOVÉ** 2e plancher, 1 stationnement, près du cégep, libre 1er août, 525\$/mois (possibilité meuble). Tél.: 514-349-6215.

**GRANDS 4 1/2**

- Fraîchement renovés
- Planchers bois et céramique
- Frais peinturés
- Grandes pièces
- Beaucoup de rangement
- 1er et 2e étage

450 359-7677 450 895-3029

**Le Châillon**  
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2

Édifice en béton avec ascenseur et piscine creusée chauffée.  
375, rue Thibodeau  
965, rue Meunier  
Saint-Jean-sur-Richelieu

Entre le CLSC et l'Hôpital du Haut-Richelieu  
Libre immédiatement  
Rendez-vous sur place

554176101B\_20090708

**4.1/2 (5355/mois), 3e étage, libre, 914 Desaulniers**, près de tous les services (hôpital), rien de compris, peinture fournie, pas d'animaux, immeuble de 12 logements, très tranquille. Info Mme. Landry 514-796-9135.

**4.1/2 à LOUER, IBERVILLE**, dans demi-sous-sol, grande espace de rangement, installation laveuse, sècheuse, stationnement, libre, 480\$/mois. Tél.: 450-348-6480.

**4.1/2 A LOUER** secteur IBERVILLE, très propre, installation laveuse/sècheuse, grand compartiment de rangement, référence demandée, libre, 545\$/mois. Tél.: 450-348-6480.

**4.1/2 A LOUER** sur 2 étages, cours, cabanon, légèrement renové, libre 15 juillet. Tél.: 514-572-6936.

**4.1/2 A ST-JEAN**, 3e étage, spacieux, intercom, asp. central, locker, intérieur, cabanon, vélos, près hôpital, références demandées, libre, 585\$/mois, tél.: 450-349-5327.

**4.1/2 à St-Jean-sur-Richelieu**, près hôpital, 1er étage, très tranquille, **PARFAIT POUR RETRAITE**, intercom, plancher flottant, pas de chien, libre, 540\$/mois. Tél.: 450-359-1259.

**4.1/2 CHAUFFÉ, COIN ST-JACQUES ET CHAMPLAIN**, 2e étage, planchers bois, libre 1er août, enquête crédit, 550\$/mois, tél.: 450-347-2359.

**4.1/2 dans maison**, chauffe/eau chaude, électrique, câble, stationnement, Boul. Séminaire, 770\$/mois, libre 1er août, tél.: 450-515-3119.

**4.1/2 demi-sous-sol**, 400\$/mois, libre mi-août, stationnement, locker, rue Hébert, tél.: 450-347-4791.

**4.1/2 FARNHAM** dans triplex, const. neuve 2009, rue Bouliis, spacieux et haute gamme, stationnements, cabanon et rangement en terrier, près parc école et services, libre immédiatement. Tél.: 450-895-1351 Chantal.

**4.1/2 Grand**, près Centre des Aînés, 1er étage, tranquille, aucun tapis, entrée laveuse/sècheuse et lave-vaisselle, non-fumeur, 580\$. Tél.: 514-946-5326.

**4.1/2 IBERVILLE**, petit, 425\$/mois, gens tranquilles, seulement, libre immédiatement, tél.: 450-895-1865 entre midi et 14h (laissez message).

**4.1/2 LUXUEUX AVEC FOYER**, bain tourbillon, lave-vaisselle, planchers flottants, 2 portes-patio, 2 balcons, 690\$/mois, 940 Cayer, tél.: 514-293-9233.

**4.1/2 RUE GAUDETTE** rénove, libre immédiatement, 540\$/mois, grand demi-sous-sol, possibilité d'être semi-meuble. Proximité piste cyclable/arêt autobus. Tél.: 514-265-2605.

**4.1/2** secteur IBERVILLE, très propre et tranquille, 3e étage, libre immédiatement, tél.: 450-542-5325.

**4.1/2 ST-JEAN** près de l'hôpital, tranquille, intercom, installation laveuse/sècheuse, référence demandée, libre, 550\$/mois. Tél.: 450-348-6480.

**4.1/2 TRES GRAND**, très propre, cour arrière, stationnement privé, cabanon + coin intime avec foyer, 695\$/mois, références & enquête crédit, 1er août, tél.: 450-358-1663.

**4.1/2** très propre, 2ème étage, planchers bois franc, très éclairé, cabanon, porte neuve, stationnement, déneigement, corde à linges, pas d'animaux, libre, jour: 450-358-2698, soir: 450-347-7120.

**4.1/2, entrez en juillet gratuitement**, fraîchement renové, bien éclairé et moderne, 580\$/mois, références demandées, 514-219-3006.

**4.1/2, 1ER AOÛT**, 2ème étage, entrée lav./sech., près tous les services, planchers bois franc, stationnements, près cégep, pas d'animaux, enquête crédit, 520\$/mois, tél.: 450-348-2190.

**4.1/2, 207 Mercier, St-Jean**, enquête crédit, stationnement pas de chien, 475\$/mois, libre immédiatement, 514-318-1630.

**4.1/2, 423 ALEXANDRE-NADEAU**, bas, très grandes pièces avec fenêtres, très tranquille, références/enquête crédit, libre immédiatement, 500\$/mois, cell.: 514-770-7013.

**4.1/2, 59 ST-GEORGES, ST-JEAN**, chauffé, planchers flottants, céramique, salle de bain, entrée lav./sech., 555\$/mois, pas de chien, tél.: 514-484-7466.

**4.1/2, 68 rue Moreau**, secteur St-Luc, 2 chambres fermées, entièrement renové, éclairé, beaucoup de rangement, 2 stationnements, entrée laveuse, sècheuse, 1e étage, libre, enquête de crédit, 550\$/mois. Tél.: 514-977-9048, 514-501-2465.

**4.1/2, 825 Tanguay**, près Carrefour Richelieu, stationnement, pas d'animaux, idéal pour retraite, Après 18h, 450-349-4646.

**4.1/2, MONT ST-GREGOIRE** dans quadruplex, pas d'animaux, libre immédiatement, 495\$/mois, Tél.: 450-346-6501.

**À LOUER**

**3 1/2** Chauffé, éclairé, stationnement, Pas d'installation laveuse-sècheuse  
**455\$/mois**  
Situé au 541, boul. Gouin

**4 1/2** Style condo avec salle à manger, 2 balcons, 2 stationnements  
**710\$/mois**  
Situé au 221, St-Pierre

Libre immédiatement  
• enquête de crédit • pas de chien  
**Danielle 450 359-9938**

**À LOUER**

**Saint-Jean-sur-Richelieu**

**4 1/2**

- Près de la base
- Nouvellement renové • Plancher flottant

**service de conciergerie**

**359-9223**

**HABITATIONS QUALIPRO** La qualité a un nom

Une maison pour vous.

Construction de qualité. Prix compétitifs. Standards élevés.

**Nous bâtissons:**

- Unifamiliale
- Multilogements
- Plusieurs modèles de plan et plan personnalisé fait sur place.
- Unités maison de ville
- Maison Bigénération

**Plusieurs terrains DISPONIBLES**

**NOUVEAU** Modèle champêtre  
360, rue Des Échevins  
Secteur Saint-Luc  
Martin Pelletier Représentant  
Cellulaire: 514 894-0035  
**OUVERTURE SAMEDI 11 JUILLET**

Condos modèle  
2152, rue des Roseaux (Domaine du Ruisseau)  
Marieville  
**450 708-1010**  
Thierry Lyonnais Représentant  
Cellulaire: 514 237-6265

Condos de 1 200 pi<sup>2</sup> **4 1/2, 5 1/2** à partir de **599\$/mois** taxes incluses

RBQ: 8302-3945-16  
Pour vous rendre, consultez le site: [www.habitationsqualipro.com](http://www.habitationsqualipro.com)

Chantal Pelletier Directrice des ventes  
Cellulaire: 514 926-7433

**4.1/2, FARNHAM**, très ensoleillé, grand balcon, locker, entrée laveuse, sècheuse, stationnement pour 2 véhicules, libre immédiatement, 395\$/mois, Références exigées. Tél.: 450-293-2396.

**4.1/2** grand, luxueux, style condo, const. neuve, 622 Grand-Bernier, St-Jean, foyer au gaz, bain et douche séparés, a.c., 1er juillet, 785\$/mois. Tél.: 514-755-4497 ou 450-444-4414.

**4.1/2**, près des Halles, libre 1er septembre, 1er étage, entrée laveuse, sècheuse, Tél.: 450-357-4123.

**4.1/2, rue Montcalm, St-Paul D'Abbotsford**, libre 4.1/2 non-fumeur, 2e étage, balcon, bien éclairé, escalier intérieur, idéal personne seule, 425\$/mois, 450-379-9299.

**4.1/2, St-Luc**, face rivière, mignon, ensoleillé, plancher bois, céramique, entrepasse, cour arrière, 1er août, 620\$/mois. Tél. Marie-Josée 514-836-6670.

**4.1/2, 121 St-Gérard # 5, St-Jean**, 3e étage, non-meuble, locker int./ext., balayouse centrale, 2 stationnements, lave-vaisselle inclus, 1er nov 2009, 585\$/mois. Ligne: (450) 293-7637.

**4.1/2-3.1/2** dans vieux St-Jean, planchers bois franc, très beau cachet, balcon, stationnement, libres 1er juillet, 550\$/mois, 525\$/mois, enquête crédit, info: 514-677-1709.

**4.1/2: 505\$/mois**, 1er plancher, rue Mercier dans St-Edmond, frais peint, enquête crédit, libre immédiatement, Tél.: 450-359-7186.

**4.1/2: 470\$/mois**, entrée lav./sech., fenêtres neuves, repend, 480 St-Jacques, près Previgo, libre 17 juillet, tél.: 450-346-5093.

**4.1/2: 455\$/mois, 190 9E AVENUE, IBERVILLE**, libre immédiatement, enquête de crédit, info: 450-346-5940.

**5.1/2 A LOUER**, remis à neuf (peinture, plancher flottant), secteur Saint-Luc, arrière école Pres-Vert, libre 15 juillet, 700\$/mois. Tél.: 514-262-0923.

**5.1/2 à louer**, 300 rue Montmartre, St-Luc, 1er niveau, prix 675\$/mois, libre 1er août, flottant, céramique, prélat, cabanon extérieur, rangement en terrier, 2 places de stationnements, porte patio, avant & arrière, intercom, pas de chien. Info: 450-358-3732.

**5.1/2 À louer**, rue Normandie, entièrement peint, salle de bain refaite, céramique, cuisine, près de tous les services, 700\$/mois. Tél.: 450-358-1413.

**5.1/2 À ST-ALEXANDRE**, 10 min de St-Jean, endroit calme et paisible, grand terrain aménagé, 2 stationnements, remise, pas d'animaux, personne tranquille, références demandées, libre immédiatement, 550\$/mois, 450-348-5381.

**5.1/2 CONSTRUCTION RÉCENTE, SUR 2 ÉTAGES**, grand balcon, cour arrière, privée, cabanon, balayouse centrale, plancher bois, douche séparée, bain podium, 825\$/mois, libre 1er septembre. Tél.: 450-515-9479, 450-545-9002.

**5.1/2 GRAND**, 2ème étage, planchers bois franc, 2 balcons, stationnement, quartier St-Gérard, 1er octobre, 695\$/mois, références et enquête crédit, tél.: 450-542-1125 M. Morcotte.

**5.1/2 RUE CAYER** près bord de l'eau, 2e étage, très propre, cabanon, références exigées, personne retraitée/semi-retraitee, disponible, 825\$/mois, 450-349-1706, 450-348-2679.

**5.1/2 RUE THIBODEAU**, 3e étage, près de l'hôpital, très ensoleillé, frais peint, nouveau plancher, disponible immédiatement, 625\$/mois, références demandées, Tél.: 450-349-1706, 450-348-2679.

**5.1/2 SECTEUR IBERVILLE**, 2192 Route 133, 1er étage, lieu paisible à la campagne, très grande cuisine, plancher en chêne, 2 balcons, 2 stationnements, corde à linge extérieure, installation laveuse, sècheuse et lave-vaisselle (pas de chien) A voir! 675\$/mois, disponible en juillet. Tél.: 514-349-3190 Isabelle.

**GRAND 3.1/2**, style condo, face à la rivière Richelieu, Tél.: 450-349-6382 ou 514-910-6382.

**Construction JOLIVAR**

Tout nouveau Projet domiciliaire

PHASE 1  
31 TERRAINS

Projet Domaine Jacques-Cartier sud

RBQ: 149534387-22

Maitre constructeur  
GARANTIE MAISONS NEUVES  
APCHQ

• Infras jusqu'à 100%  
• Près d'une école primaire et secondaire  
• Près du Golf de Saint-Jean  
• Terrains pour bungalow et cottage

Daniel Messier conseiller 514 968-7556  
Joey Choquette directeur 514 573-5538

BUREAU DES VENTES  
242, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu

539282101B\_20090624

**Carole Paquette** Agent immobilier affilié 514 886-8664

**Julie Rioux** Agent immobilier affilié 514 249-3585

55. ILE STE-THERÈSE. Plain-pied, clé en main. Construction de qualité supérieure. Garage double. Grand terrain clôturé de 10,405 pieds carrés. Situé sur une rue tranquille. À voir. MLS 8103130.

2132. L'ACADIE. Vaste propriété située sur un terrain de 112,883 pieds carrés. Quatre très grandes chambres à coucher, garage double avec deux portes de 12 x 14. Piscine creusée. À vingt minutes de Montréal. MLS 8105776.

200. Coin de rue : beau plain-pied entièrement repeint, fenêtres à manivelle, plancher de parqueterie fraîchement sablé et verni, plancher céramique, salon, cuisine, salle à manger à aire ouverte, très ensoleillé, sous-sol fini sur magnifique terrain de 7 140 pi carrés. À voir!

556. 4 condos rez-de-chaussée, 2 chambres, fenêtres changées, salle de bain renovée, piscine creusée, mur de lambris. À proximité des écoles primaire et secondaire, centre d'achat, arène, hôpital, terminus et accès rapide à l'autoroute 35. À qui la chance? 138 000\$.

471. Venise-en-Québec : superbe plain-pied sur le bord du lac Champlain, toit cathédrale, fenestration abondante, véranda 4 saisons. Terrain de 16 654 pi carrés paysager, 100 pieds de façade, vue sur le lac. À voir!

187. Venise-en-Québec : pour amateur de golf, magnifique propriété de 40x60 adossée au golf. Vous serez séduit par l'immensité de ses pièces ensoleillées, planchers de bois franc, foyer, garage double. Terrain de 10 000 pi carrés. Décorée avec goût. Tranquillité assurée!

**L'équipe de ROYAL LEPAGE**

souhaite la bienvenue à **M. Denis Robidoux** (agent immobilier affilié) **514 705-9646**

**HAUT-RICHELIEU**

Courtier immobilier agréé  
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Vous pouvez le contacter au **450 349-5883**

554826101B\_20090708

**5.1/2 ST-LUC**, libre 1er juillet, 2e étage, aspirateur central, non fumeur, très propre, rangement intérieur, extérieur, enquête de crédit, 650\$/mois. Info: 514-774-9302.

**5.1/2 SUR 2 ÉTAGES**, 2c.a.c., armoires cuisine neuves, cour arrière, stationnement cave, situé à Iberville. Tél. 450-515-7249, 514-953-6686.

**5.1/2 TRES GRAND** duplex, ensoleillé, patio avec gazebo inclus, cuisine spacieuse, bois franc, près Halles, 20 août, 555\$/mois, tél. 514-668-7732.

**5.1/2**, 295 rue Collin, St-Jean, 2 c.a.c., 1 salle de lavage, grand rangement au sous-sol, 2e plancher, 1 stationnement, pas d'animaux, personne tranquille, référence de pré-location, libre immédiatement. Tél. 450-346-4056.

**5.1/2**, bien entretenu, secteur tranquille, 3 chambres, entrée laveuse/sècheuse, lave-vaisselle, situé près Cégep, Collège Militaire et arrêt autobus, en quête de crédit et référence sur demande, disponible 1er août, 675\$/mois, Dominique 514-313-3443.

**5.1/2**, chauffé, eau chaude fournie, rénove, 1er étage, 655\$/mois, St-Eugène. Tél.: 450-515-9891.

**5.1/2, COMPLETEMENT RÉNOVÉ**, plancher flottant, céramique, 2 balcons, stationnement, rue Thibodeau, près de l'hôpital et de tous les services, 680\$/mois. Libre 1er août. 450-515-1571.

**GRAND 4.1/2**, rénove, près des Halles, secteur tranquille. Tél.: 514-413-0407 ou 514-992-1071.

**À LOUER**  
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2  
Beaux, grands et propres  
centre-ville

Contactez Chantal au  
**514 617-4392**

**GRAND 4 1/2**  
Chauffé à louer  
Plancher de bois  
franc  
Centre-ville

Info. 514 516-1888 Stéphane  
514 992-7411 Julie

**Disponible immédiatement**

**3 1/2 LIBRE**  
Semi-meublé  
Piscine creusée  
495\$ et plus/mois  
**1 MOIS GRATUIT**  
Si louer avant 31 déc.

**4 1/2**  
Non-meublé  
525\$ et plus/mois  
Diane

A Saint-Jean-sur-Richelieu  
• Planchers flottants • Aspirateur central sur béton  
• Rangement intérieur

**Faubourg Mille Roches**



**LOGEMENT À LOUER**  
Libre immédiatement  
5 1/2 à partir de 850\$

**COMPLEXE RÉSIDENTIEL INTÉGRÉ AVEC RUE PRIVÉE**

- Secteur de choix résidentiel
- Accès direct à l'autoroute
- Près de tous les services
- Arrêt autobus aux coins
- A 2 pas du centre mille roches (Age D'or)
- École primaire et secondaire aux coins
- Terrain de tennis et patinoire

Renseignement :  
**Sylvain Cousineau**  
514 567-4488

**5.1/2**, disponible à compter du 1er septembre, 3e étage, en arrière du Rona Régional, avec grand terrain paysagé à l'avant, tranquille assurée. **Hors du commun**. Tél.: 450-359-4227.

**5.1/2, GRAND**, 2e étage, arrière de l'hôpital, frais rénove, peinture plancher, armoire et le reste libre 1er août, plancher bois franc, entrée laveuse, sècheuse, cabanon, stationnement, endroit très paisible, idéal pour couple ou semi-retraite, références et crédit demandés, 650\$/mois. Tél.: 450-542-0215 ou 450-346-0109.

**5.1/2, LIBRE IMMÉDIATEMENT** site résidentiel tranquille + paysage. Situé près du Cégep, 550\$/mois. Planchers bois franc, rénove, frais peint, enquête de crédit et bonnes références exigées. Tél. 450-347-1573, 450-291-3212, 450-291-3055.

**5.1/2**, rue Lasalle, haut duplex, très clair, grand balcon avant, très très tranquille, pas d'animaux, 1 stationnement, déneigement inclus, 610\$/mois, libre immédiatement, tél. 450-358-9894, 450-346-8438.

**5.1/2, St-Gerard**, plancher flottant, céramique, 2 balcons, cour arrière, libre août, 600\$/mois. Tél. 514-923-6006 ou 450-359-7089.

**5.1/2, ST-JEAN SECTEUR L'ACADIE**, 2e étage, rénove, voisin école et parc, 2 stationnements, cabanon, rue calme, 620\$/mois, 7 min Carrefour Richelieu, pas de chien. Tél. 514-486-8186, après 18h page 514-857-5297.

**5.1/2, TRES GRAND**, 207 de Carillon, secteur St-Jean, près de la base militaire, 2e étage d'un triplex, complètement rénove, planchers en bois et céramique, armoires de cuisine et salle de bain neuves, rangement extérieur, 2 balcons, occupation 1er août, 675\$/mois, Tony 514-892-0629.

**5.1/2, AU 2E ÉTAGE**, rue Thibodeau, ser vice laveuse/sècheuse, conciergerie, 2 stationnements, balayuse centrale, plancher flottant, aucun animaux, libre immédiatement, 625\$/mois, 450-346-3701.

**5.1/2, VIEUX SAINT-JEAN**, chauffé, éclairé, 2cc, entrée laveuse/sècheuse, balcon, entrée privée, libre 1er août, 715\$/mois, autobus, très propre, paisible. 514-792-0323.

**571 GAUDETTE**, demi sous-sol bien éclairé, bois franc, chauffage électrique, rangement stationnement, personne tranquille, libre 1er août ou avant, 450\$/mois, tél. 450-347-2202, 450-346-4143.

**À ST-JEAN 4.1/2**, lumineux et très spacieux, condo avec foyer, bain podium, douche séparée, grand patio, stationnement, cabanon, secteur Base Militaire, 725\$/mois, 514-979-0478.

**À ST-LUC** secteur Wal-Mart, condo 2005, 4.1/2 et 5.1/2, à louer, vendre ou option d'achat à partir de 750\$/mois, financement disponible. Tél. 514-225-3106.

**À ST-LUC**, rue Bernier, 4.1/2 luxueux, 1er étage, libre août ou septembre, foyer au gaz, aspirateur central, remise extérieur, 735\$/mois, bonnes références requises. Tél. 450-348-4295.

**A ST-LUC**, rue Bernier, 5.1/2 luxueux, 3e étage, libre immédiatement, foyer au gaz, aspirateur central, remise extérieur, 755\$/mois, bonnes références requises. Tél. 450-348-4295.

**APPARTEMENT A LOUER**, 2e étage Henryville, entièrement rénove, planchers et armoires de bois, laveuse/sècheuse sur place. Contactez Dominique, 450-357-6355.

**BEDFORD, SPÉCIAL JUILLET**, 4.1/2, eau chaude fournie, secteur tranquille, 450-521-3959 OU 450-248-0612.

**CENTRE-VILLE, GRAND 3.1/2** au rez-de-chaussée, cuisine salle de bain céramique, sous-sol libre immédiatement, 273 Mercier, 550\$/mois, Tél. 514-863-3500.

**CLARENCEVILLE CHEMIN BORD DU LAC**, grand 4.1/2 à l'étage 500\$/mois ou grand 3.1/2 sur 2 étages 400\$/mois, libre immédiatement, tél. 450-454-7937.

**CONDO DU BOISÉ FARNHAM** 675\$/mois. À qui la chance? Plus qu'un grand condo à louer, 4.1/2, 1,025 pi carrés, superficie habitable. Duplex 2009 de qualité supérieure qui surpasse les normes de l'industrie. Profitez de l'intimité du terrain boisé (35000 carrés) et d'un espace de rangement extérieur, 2 stationnements, systèmes d'alarme avec service de surveillance GRATUIT POUR 1 AN!!! Thermostats électronique, plancher de béton (insonorisation supérieure), échangeur d'air etc. À proximité de tous les services le tout à moins de 30 minutes de St-Jean, Chambly ou Granby. **5.1/2** disponible cet automne, réservez d'avance. Offrez-vous le calme de la campagne et les commodités du Centre-Ville à moins d'un kilomètre. Pas d'animaux. 450-777-6483, 514-617-9903, www.habinnover.com.

**CONDOS A LOUER**  
4.1/2-5.1/2, QUARTIER résidentiel, secteur recherché (St-Luc), 2 stationnements et cabanon près autoroute 35. Tél. (514) 809-7034

**FAUT VOIR! BEAU GRAND 5.1/2 RÉNOVÉ A NEUF**, air climatisé, pas d'animaux, secteur Quatre-Vents, 840\$/mois, libre 1er août, tél. 450-895-2884.

**GRAND 3.1/2 ST-JEAN**  
Beaux, bien situés, très bonne condition, rue Normandie, libres immédiatement, 5% de réduction pour personnes âgées. Tél.: 450-515-6319.

**GRAND 3.1/2**, rue Dollard, demi sous-sol, 350\$/mois inclus chauffage eau chaude et stationnement, libre 1er juillet, enquête crédit, tél. 450-347-1366.

**GRAND LOFT** équivalent à un 8.1/2, rénove, plancher bois et céramique grande salle de bain et grands espaces de rangement, stationnement, situé 59 St-Denis 700\$/mois. Tél. 450-346-0107.

**GRAND 4.1/2 DANS QUADRUPLEX NEUF**  
2e étage, déneigement inclus, 1er octobre, 110 Nord, Cowansville, tél. 450-263-6235.

**GRAND 4.1/2 ST-JEAN 715\$/MOIS, REZ-DE-CHAUSSEE**, libre immédiatement, construction 2003, secteur tranquille, près de base militaire, planchers flottants/céramique, bain podium et douche séparés, 2 stationnements, cabanon, aspirateur central, intercom. Enquête de crédit requise. Tél. 450-347-0426 ou 514-238-4474 Dominic.

**GRAND 4.1/2** aspirateur central, endroit tranquille, 687 St-Georges, libre immédiatement. Tél. 450-346-4908.

**GRAND 4.1/2**, construction neuve, 2 balcons, 2 portes-patio, très éclairé, 2e étage, libre 1er juillet, 715\$/mois, Tél. 450-349-3777.

**GRAND 5.1/2 RÉNOVÉ, HAUT DUPLEX**, face au cégep, rue Pinsonneault, libre immédiatement, 675\$/mois, tél. 450-359-4376.

**GRAND 5.1/2, QUADRUPLEX**, 1er août, Boul Industriel, cour arrière gazon, planchers de bois, 514-829-7796.

**IBERVILLE, 4.1/2**, 1er plancher, libre 1er août, Tél. 514-265-7639.

**IBERVILLE, 4.1/2** très grand, très propre, cabanon, stationnement double, secteur tranquille, références et enquête de crédit, 500\$/mois, libre 1er septembre, Tél. 450-358-1663.

**IBERVILLE** très grand 4.1/2 semi sous-sol, très propre, foyer, porte patio, bord de l'eau, près de l'autoroute 35. Enquête crédit, libre, Info: 517-258-7488 Daniel.

**IDÉAL POUR MILITAIRE EN RESTRICTION IMPOSÉ**. Situé à 5min. de la base militaire St-Jean-sur-Richelieu, endroit paisible et très propre, sous-sol comprenant 2 chambres, 1 s.d.bain avec laveuse/sècheuse, salon/cuisine. Le tout complètement meublé, vaisselle, ustensiles, micro-ondes, 2 téléviseurs, téléphone, internet haute vitesse dans chaque chambre, câble-télé, ligne téléphonique privée avec longue distance illimitée au Québec, chauffe-éclairé, une visite vous convaincra, pour me joindre: 450-357-9101 (repondeur) e-mail: tex6@hotmail.com REFERENCE d'une militaire si nécessaire.

**PETIT 3.1/2, 2E ÉTAGE**, 125 Cousins nord, 4655\$/mois chauffé/éclairé, libre immédiatement, tél. 514-978-3108.

**REPRISE DE FINANCE**, Saint-Luc, coquet bungalow, construction 1988, 4 chambres, 184 900\$, il y aura une visite libre jeudi 9 juillet de 18h-20h au 1214 Berthelot Saint-Luc. Pour infos Joane Curadeau, Sutton Millennia 514-237-0624.

**ST-JEAN 3.1/2 #236** rue Mercier, libre, planchers flottants, plafond 9pi, balcon 8x8 avant, cuisine d'été, chauffé, 1 stationnement, aucun chien, prix 475\$/mois, tél. 450-358-7322.

**ST-JEAN GRAND 3.1/2, PLAFONDS 9PI**, entièrement rénove, insonorisé, bois franc/céramique, douche coin, bain podium, planchers chauffants, syst.alarme, broyeur, libre, 685\$/mois, tél. 450-460-2064, 514-692-2064.

**ST-JEAN SUPERBE 5.1/2**  
Très grand, rénove à neuf, dans un triplex au 761 Industriel, 2e étage, cabanon, cour arrière, enquête de crédit 725\$/mois, libre immédiatement, 514-576-1678.

**ST-JEAN; 3.1/2**: immédiatement, 450\$/mois. **Centre-Ville**, 4.1/2, 2e étage, tranquille, immédiatement, 550\$/mois. **Près base, 4.1/2**, 1er plancher, juillet, 685\$/mois. **Près CCM, 5.1/2**, immédiatement, 760\$/mois. **Iberville, duplex, 6.1/2**, personne seule ou couple, immédiatement, 825\$/mois. **L'Acadie, 1.1/2**, immédiatement, 300\$/mois. **ST-LUC 5.1/2, 650\$/mois, 4.1/2: 560\$/mois**. INFO-LOCATION, COURTIER AGRÉÉ, tél. 450-359-7123.

**ST-LUC GRAND 4.1/2**  
Rénove, demi sous-sol, très bien éclairé, dans triplex, 182 Bourassa, grande cour arrière, 2 stationnements, cabanon, 560\$/mois, libre immédiatement, enquête crédit, 514-576-1678.

**ST-LUC GRAND CONDO 4.1/2** construction neuve, bois franc, air climatisé, 2 stationnements, secteur paisible, 1er juillet, 840\$/mois, tél. 514-975-7939.

**SUPER CONDO 5.1/2** secteur de choix, 3 chambres, s.bain/douche séparés + bain podium, lavage, planchers bois flottants, air climatisé, balayuse centrale, très grand balcon, garage+2 stationnements extérieurs, animal compagnie admis, 950\$/mois 1er septembr. (breflou avant) (450)515-9835.

**TRES GRAND 4.1/2**, 2e étage, construction 2009, disponible immédiatement, secteur tranquille, plancher céramique et flottant, aspirateur central, 795\$/mois, enquête de crédit requise, 514-238-4474.

**TRES GRAND 7.1/2** centre-ville St-Jean, luxueux, rénove, frais peint, stationnement, balcon, veranda, près tous services, 1er août, 695\$/mois, 514-917-6152, 450-358-8995.

**APPARTEMENTS MEUBLES**

**1.1/2 MEUBLÉ/CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ**, à louer, 1er étage, quartier N.D.A., 425\$/mois, Tél. 450-245-7483 soir, 450-245-7713 jour.

**304 DE SALABERRY, 2.1/2 MEUBLÉ**, cuisine réfrigérateur, lav./sech inclus plus 1er juillet, tél. 514-256-8034, cell. 514-703-1913.

**1.1/2, 295\$/mois, 2.1/2 350\$ à 400\$/mois, 3.1/2 495\$/mois**. Tous partiellement meublés, chauffés/éclairés. Joli studio disponible 395\$/mois 4.1/2, 525\$/mois, non-chauffé, non-éclairé. Pas d'animaux, Tél. 450-358-4408.

**1.1/2-2.1/2**, meublés, chauffés, éclairés, près des Halles (rue Latour), tranquille. Pour personne seule, responsable, sans animaux. Références demandées. Pour info ou prendre rendez-vous: (450)349-6607 laissez message.

**2.1/2** immédiatement, meuble/chauffé/éclairé, demi sous-sol, paisible, stationnement, près de base militaire, 405\$/mois. Tél.: 514-603-6889, après 17h.

**CENTRE VILLE**, situé 260 Jacques-Cartier Nord, 1.1/2, poêle/frigo, Chauffé, éclairé, plancher flottant, buanderie, intercom, 395\$/mois références demandées, juillet, Tél. 450-359-4991.

**CHAMBRE** 247 Jacques-Cartier Nord, près Palais Justice, 300\$/mois. **2.1/2:395\$, 3.1/2:525\$, 514-570-3458**

**GRAND 3.1/2** meublé, très propre, aspirateur central, système intercom, endroit tranquille au 35, Jacques-Cartier Sud. Tél.: 450-346-4908.

**LOFT A LOUER BORD DE L'EAU**, 1.1/2-2.1/2, 500\$/mois, chauffé/éclairé, meublé ou non, in-ternet, inclus, libre, tél. 514-217-7701 ou 450-346-5274, 450-358-9048.

**ST-JEAN PRES 35, 1.1/2: 325\$, 2.1/2: 375\$, 3.1/2: 525\$, tous chauffés, éclairés, partiellement meublés**, Tél. 514-570-3458.

**STUDIO(2.1/2 MEUBLÉ)** 79 Cousins nord, haut duplex, près cégep, 1 stationnement, libre 1er juillet, enquête crédit, pas de chien, 430\$/mois, Danielle, 450-359-9938.

**BUREAUX/LOCAUX**

**\*\*580 1ERE RUE\*\***  
**\*\*IBERVILLE\*\***

Porte privée donnant sur le stationnement arrière et porte avant donnant dans le hall d'entrée, 2 bureaux fermés, 1 réception, 1 cuisine et salle de bain privée. Toutes les commodités pour 685\$/mois. Occupation immédiate. Information: (514)838-6652.

**1 SEMI-DÉTACHÉ**, centre-ville, près Cégep et Campus du Fort St-Jean avec grand stationnement idéal pour professionnel. Non-chauffé 850\$/mois. Tél. 450-347-2359.

**LOCAL COMMERCIAL**, 1,250pi carrés, 625\$/mois, 178 rue Mercier, 514-993-1677.

**À VENDRE OU À LOUER**  
rue Saint-Louis  
Saint-Jean-sur-Richelieu

**CONDOS INDUSTRIELS**  
• 2 700 pi carrés et plus de superficie  
• Hauteur de 24 pieds net  
• Entrée commerciale avec porte de garage  
Demandeur Maxime  
450 358-3885  
info@aximconstruction.com

**LES HALLES ST-JEAN**

145, boul. Saint-Joseph  
Saint-Jean-sur-Richelieu

**GARAGE À LOUER**, 108 chemin des Patriotes Est, 1 porte 225\$/mois, 2 portes 300\$/mois et 4 autos, 400\$/mois. Tél.: 514-570-3458.

**LOCAL COMMERCIAL 2,330 PI.CA.**  
rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu, 1 650\$/mois, Julie Rioux La Capitale du Carre four, 514-249-3585.

**LOCAL COMMERCIAL À LOUER**  
825 pieds carrés, climatisé  
486, rue Saint-Jacques  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
514 949-3765

**ESPACE COMMERCIAL À LOUER**  
**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**  
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu 3 139 pi carrés. Locataires existants : Restaurant Pacini, Moores, Le Grenier et Galerie au Sommeil  
**514-842-7777**

**BUREAUX À LOUER**  
525, boul. du Séminaire Nord  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
\* superficie environ 900 pi.carrés \*  
Renseignements: SERGE RAYMOND  
450 346-4872

**MINI-ENTREPÔT**  
• À louer • Chauffé  
• À partir de 56 pi<sup>2</sup> jusqu'à 480 pi<sup>2</sup>  
Situé à Iberville près de l'autoroute 35.  
Demander Francis au  
**450 347-2001**

**Mini-Entrepôt Désourdy**  
**ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS**  
**ALARME 24 H/24**  
Résidentiel - Commercial - Industriel  
Location mensuelle ou à l'année  
**(450) 347-2359**  
155, rue Champlain  
Saint-Jean-sur-Richelieu

**Bureau à louer**  
800 pieds carrés  
Contactez M. Michel Goudreault  
Gestionnaire  
**450 348-0935**



**LOCAUX À LOUER**  
**PLACE HÉRITAGE**  
Au coeur du centre-ville  
de Saint-Jean-sur-Richelieu

Locaux de 600 (1), 900 (2) et 2 500 (3) pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.  
Pour renseignements :  
**347-0323**, poste 294

**LOCAL A LOUER  
1800 A 6400 PI.CA.**

A proximité de l'hôpital, avec ascenseur, salle conférence, cuisinette et salle de bain H.E.F., chauffe/éclairé, climatisation et taxes d'affaires compris, libre immédiatement, laissez message: 450-346-9597.

**LOCAL À LOUER** dans salon de coiffure village de Sabrevois, esthétique, massage ou ongles. Demandez Rosanne 450-347-9242 ou 450-346-0602.

**LOCAL À LOUER**, secteur St-Eugène, près Colège Militaire, 13 x 20 pour produit alimentaire, connexe avec boucherie. Tél: 514-264-9071

**LOCAL COMMERCIAL, 800, 1500 pi carrés**, grand stationnement, thermopompe, rénové à neuf, 823 rue St-Jacques(St-Jean), tél.: 450-347-4938.

**LOCAL POUR ENTREPOSAGE D'OUTILS OU MATERIEL**, St-Jean, sous-sol, 1,000pi.carrés, toilette, chauffe, 110 et 220 volts, 200\$/mois. Tél: 450-348-6480.

**LOCAUX A LOUER**, coin Deland et Ch. du Clocher, L'Acadie, 950pi.ca. rénovés, climatisés, grand stationnement, libres janvier 2010. Tél.:450-774-6717.

**154  
CHALET**

**BORD DU RICHELIEU** 2 chambres, 3 saisons. Libre immédiatement, inclus: poêle/frigidaire, la-veuse/sècheuse, poêle bois, 550\$/mois, tél.: 514-570-4312.

**CHALETS À LOUER**, Lac Champlain, Venise-en-Québec, location fin de semaine, semaine, mois et saison. Tél.: 450-347-0965.

**LANAUDIERE CHALET A LOUER, IDÉAL POUR PÊCHE, BAINNADE ET VACANCES!** Tél.: 450-515-9336.

**155  
CHAMBRES  
ET PENSION**

**\*CHAMBRES À LOUER.** Douillet chez-soi, sécuritaire, pour homme ou femme, retraité autonome, étudiant travailleur(euse). Au Presbytère NDA, Halles et Vieux St-Jean à pied, face à l'arrêt autobus. Cuisine, buanderie, téléphone et interurbain gratuit au Canada, câble, possibilité internet gratuit. Concierge pour espace commun. À partir de 65\$/semaine. 514-617-8282.

**1 CHAMBRE A LOUER**, Boul.Séminaire à 2 pas du cégep, meublée/téléphone/câble/internet, la-veuse/sècheuse, stationnement inclus, pas d'animaux, non-fumeur, vérification crédit, libre immédiatement, 83\$/semaine, tél.:450-515-3119.

**BELLE CHAMBRE A LOUER** dans maison privée pour personne autonome et honnête, Retraité ou travailleur, non-fumeur. Bienvenu! Chantal:450-349-6651.

**CHAMBRE A LOUER** centre-ville St-Jean avec stationnement. Tél.: 450-347-2359.

**CHAMBRE A LOUER  
dans une maison**

privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 280\$/mois, secteur St-Luc, Tél.:450-348-6443.

**CHAMBRE À LOUER**, planchers flottants, comp-toir, armoire, réfrigérateur, ventilateur et meubles neufs, câble et téléphone communautaire, à partir 275\$/mois. Tél.:450-348-7937.

**CHAMBRE A LOUER, POUR ÉTUDIANTE**, à 5 min. du CEGEP, chauffé/meublé, stationnement inclus, 75\$/semaine. Info:450-347-5131 (après 18h.)

**CHAMBRE DANS ENVIRONNEMENT CHALEUREUX**, paroisse St-Gérard, accès aut.35, transport en commun, stationnement, Mini-cuisinette, non-fumeur, libre immédiatement. Pour vous sentir bien chez-vous! 450-294-3040.

**CHAMBRE**, avec grandes fenêtres, de 300\$ à 400\$/mois. Salle de bain privée, buanderie, vidéo. Demander Raymond (après 18h): 450-358-2664.

**CHAMBRE-ENTRÉE PRIVÉE**, cuisine, salle de bain, laveuse, sècheuse, télé, câble à la semaine, secteur St-Luc. Tél.:450-349-7304.

**CHAMBRES pour CEGEP**

dans duplex neuf, 2 minutes à pied du cégep(seulement pour cégepien), réfrigérateur dans chambre, accès cuisine, salon, salle à manger, internet, la-veuse, sècheuse. Tél.: 514-606-1081.

**GRANDE CHAMBRE A LOUER** avec salon, tout compris, entrée personnelle, info.: 450-349-0964.

**GRANDE CHAMBRE AU BORD DE L'EAU** tout inclus: internet, câble, 65\$/semaine et plus. LOFT 2.1/2. 150\$/semaine. Tél: 514-217-7701, 450-346-5274 450-358-9048.

**156  
MAISONS DE  
REPOS/CENTRES  
D'ACCUEIL**

**A ST-LUC, CERTIFIÉ**, autonomes semi-autonomes, plain-pied, ambiance familiale, tous services inclus. Tél.:450-349-0528.

**CHAMBRE A LOUER POUR PERSONNE AGÉE AUTONOME/SEMI-AUTONOME**, toilette + lavabo, tout inclus, personne qualifiée + infirmière auxiliaire, tél.: 450-348-9254.

**RÉSIDENCE FAMILIALE NOTRE-DAME** chambre simple ou double, pour personne autonome et semi-autonome, tél.: 450-359-0976.

**LOCAUX À LOUER  
INDUSTRIELS OU POUR  
ENTREPOSAGE**

360, boul. du Séminaire Nord  
Saint-Jean-sur-Richelieu

- 5 000 pieds carrés
- 13 000 pieds carrés
- quai de déchargement
- gicleurs
- stationnement

**MINI-ENTREPÔTS**

- rez-de-chaussée,  
chauffé, alarme  
**450 358-1112**

**COMPLEXE OASIS ST-JEAN**  
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS



«Ici, mes besoins changent  
et les soins suivent.»

- Présence d'une infirmière
- Infirmières auxiliaires
- Préposées
- Médecins
- Surveillance 24 heures
- Prix forfaitaire ou à la carte selon les soins

Pour visiter:  
Jacques Lamarche  
**450 349-5861 poste 557**  
1050, rue Stéfoni

**157  
PROPRIÉTÉS**

**1 SEMI-DÉTACHÉ**, centre-ville, près Cégep et Campus du Fort St-Jean avec grand stationnement. Idéal pour professionnel. Non-chauffé 850\$/mois. Tél.: 450-347-2359.

**3 ÉTAGES/SEMI-DÉTACHÉ**, St-Jean, entièrement rénové, insonorisé, bois franc/céramique, 2 chambres, s.d.bain, planchers chauffants, douche coin, bain podium + s.d'eau, entrée lav./sech., sous-sol fini, syst.alarme, libre, 1000\$/mois, tél.: 450-460-2064, 514-692-2064.

**5.1/2 VIVEZ LE CHARME DU VIEUX ST-JEAN**, vue imprenable sur la rivière, 1er étage, près tous les services, 2 chambres à coucher, style double chambre, cottage semi-détaché, stationnement, 670\$/mois, libre, Tél: 450-349-4428.

**8.1/2, ENTIEREMENT RÉNOVÉ**, bas de duplex avec très grandes pièces, bien éclairé, salon et salle à diner avec mur de brique, 4 cac, sous-sol semi-fini, grand terrain, enquête de crédit, 950\$/mois, 374 route 133, Sabrevois. 450-358-3504.

**BELLE PETITE MAISON A LOUER** 2 chambres, près lac Champlain, accès descente, enquête crédit, 700\$/mois, tél.: 450-294-3090.

**HENRYVILLE**, maison de campagne à proximité de la rivière, 6.1/2, garage, thermopompe, enquête de crédit, 740\$/mois. Tél: 450-299-2509.

**IBERVILLE PRES AUT.35 MAISON VILLE**, 3chambres, s.familiale, juillet, 1200\$/mois, et autre pour août 1150\$/mois, INFO-LOCATION, COURTIER IMMOBILIER, tél.:450-359-7123.

**MAISON À LOUER 4.1/2 AVEC GARAGE** dans le vieux St-Jean, idéal pour gens retraités, pas d'animaux, références, enquête de crédit, pas d'animaux, Tél.:450-347-6706.

**MAISON A LOUER, St-Jean**, 4 chambres, complètement rénovée, finition supérieure, immense terrain, poss.bi-génération, libre immédiatement, 1300\$/mois, tél.:514-570-4312.

**MAISON CAMPAGNE A LOUER** face Lac Champlain, Clarenceville, 2 chambres fermées + aires ouvertes, 1200pi.ca., maison neuve, beau terrain + tennis, garage, juin, 850\$/mois, 514-945-0489.

**MAISON CENTENAIRE** sur 2 étages, 7.1/2 LI-BRE IMMÉDIATEMENT, PAS D'ANIMAUX, ménage refait à neuf, enquête crédit demandée, 700\$/mois. Tél.:450-347-5492.

**MAISON DE CAMPAGNE + GARAGE DOUBLE**, récemment rénové, à proximité de Knowlton et des pistes de ski, 795\$/mois, libre immédiatement.450-242-2138.

**MAISON MOBILE IMPÉCCABLE A VENDRE**, 2cc, incluant cabanon, plusieurs rénovations faites au cours des dernières années, libre immédiatement. Moins cher que le prix d'un logement. 514-570-4312.

**MAISON SITUÉE DANS QUARTIER COMMERCIAL**, 2+2 chambres, garage double, sur rendez-vous seulement, 1200\$/mois, libre 1er septembre, tél.: 450-741-1219.

**PETITE MAISON** sur 2 étages + sous-sol, rénové en 2008, 2 chambres à coucher, cuisine, salon, salle à manger à aire ouverte, plancher bois, céramique, 1 salle de bain complète + 1 salle d'eau, situé 200 Salaberry, références obligatoires et enquête de crédit.

**ST-JEAN**, maison 3 chambres, plancher bois franc, 1 stationnement, juillet, 725\$/mois. Info location Courtier Agréé 450-359-7123.

**ST-JEAN**, maison(rénovée) 2 cac, très propre, garage double,gr.terrain/piscine, juillet, 1,200\$, négociable. **Mont-Saint-Grégoire**, maison, 1 chambre, sous-sol fini, garage, libre août, personne seule ou couple 850\$/mois. Info-location, Courtier agréé: 450-359-7123.

**ST-PAUL-ILE-AUX-NOIX**, maison à louer ou à vendre, avec garage, 4.1/2, propre, terrain 150' x 75', poêle à bois, droit au bord de l'eau. Tél: 450-246-3031.

**MAISON À LOUER**

Jardin, stationnement,  
Vieux-Saint-Jean  
725\$  
Tél. Hervé **450 346-2417**

**Grande maison  
de ville**

**À LOUER**

4 chambres  
67, rue Guertin  
près de Marcellin-Champagnat  
Libre 1<sup>er</sup> juillet  
1 200\$/mois

**514 236-3618**  
**514 912-3618**

**158  
RECHERCHE  
COLOCATAIRE**

**BONJOUR!** je suis présentement à la recherche d'une colocataire ou ménagère pouvant exécuter des travaux ménagers dans une maison, connaissance du fonctionnement d'un ordinateur serait un atout. Tél: 450-293-7140 laisser votre numéro pour vous rejoindre.

**CHAMBRE A LOUER, nouvelle construction**, 1er étage, arrière Rona Régional, (de préférence une femme) tél.: 514-269-5672.

**MAISON À PARTAGER**, meublée sauf chambre, grand terrain, foyer, île Ste-Thérèse, 350\$/mois, libre immédiatement. Sylvain: 450-358-8534.

**PENSIONNAIRE OU COLOCATAIRE RECHERCHÉE:** belle grande chambre avec salle de bain personnelle, Iberville. Tout inclus (téléphone, Internet, Super Ecran, nourriture, possibilité meublé) A partir de 85\$/semaine. Martin: 438-885-1351 (cellulaire).

**160  
DIVERS**

**GARDERIE PERSONNES AGÉES**, autonome, avec pension, salle à diner, salle de télé, terrasse, rue Champlain, face à la rivière, idéal pour un couple. Tél.:450-349-2271.

**201  
AUTOMOBILES**

**A VOIR AUTO, CAMION, 4X4**, financement maison aucun cas refusé, voitures 2003 à 2008, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson ou 1-866-566-7081.

**AA FINANCEMENT PRIVÉ** Autos et camions, aucun cas refusé. Belœil 450-446-2800 Granby, 450-372-2727 Drummondville 819-469-2998.

**ACHAT AUTO POUR RECYCLAGE**. Payons meilleurs prix comptants. Remorquage et reçus de la S.A.A.Q. inclus. RECYC-AUTO QUÉBEC, tél.: (514)973-2886.

**ACHAT VÉHICULES POUR RECYCLAGE** 7 jours/7, ramasse aussi vieux appareils électroménagers, etc... Jimmy 514-771-2239, 450-454-2239.

**ACHETONS AUTOS** pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

**AH! AH! BESOIN  
D'UNE AUTO?**

Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions/vans, 4x4, 600\$ à 12.500\$. ACHAT/VENTE/ECHANGE **CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, IBERVILLE**. Tél.: (450)357-9369. www.autocardinal.com

**ATTENTION! ATTENTION!** Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2000 à 2006 Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098, 1-888-446-5250 www.robertcloutierautos.com

**BUICK CENTURY 2002** parfaite condition, 4,200\$, tél.:450-348-6603, cell.:450-357-7930.

**DODGE CALIBER 2007**, rouge, int. gris, 4 portes, automatique, moteur 2.2 litres, 48,000 km, groupe électrique avec A/C, roues alliance léger, 9,900\$ nég. Tél.: 450-291-5165, 450-357-0707.

**FOCUS 2002**, station wagon, automatique, 212,000km, moteur 110,000km, propre, 2700\$ négociable. Tél: 450-291-3321 Claude.

**FORD "TAURUS" '92**, 125,400km, moteur 3.0, bonne condition, équipée, verte, propre, 8 pneus, 3 propriétaires, 975\$, tél.:450-348-6923 réparateur.

**FORD ESCORT'99** 1200\$, pneus hiver/été, tél.: 450-359-9397 après 17h.

**FORD MUSTANG GT 1996**, 107,000km, vert métallique, mécanique A-1, pas d'hiver, faut vendre! 5999\$, Amanda: 450-244-5310.

**HONDA CIVIC DX, 2001**, automatique, 138,000KM. Ford Taurus station, 1998, automatique, (1200\$ négociable). 4 pneus d'hiver + Rally wheels, P205/75/R15. 450-347-6848 ou 450-347-9648.

**HONDA CRX 1988**, blanche, mécanique A-1, très bonne condition. 2800\$. 450-359-0846.

**HYUNDAI ACCENT 2002**, manuelle, 90,000 km, couleur or, 4 portes, très bonne condition. 3,500\$. 450-291-4200.

**HYUNDAI ACCENT GS 2004**, automatique, 95,000km certifié, garantie jusqu'en avril 2011 ou 120,000 km, freins neufs, très propre, 4900\$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

**INCROYABLE!**

**HYUNDAI ACCENT GS 2004** aut., seulement 10,000km, certifié, peinture d'origine, véhicule neuf, garantie jusqu'au 30 avril 2011, 6950\$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

**INTRÉPID 1993**, 244,000KM, automatique, 550\$ négociable. Tél.:514-592-2274.

**CRÉDIT 2<sup>e</sup> chance  
APPROUVÉ!**

- ✓ Problèmes de crédit
- ✓ Faillite
- ✓ Divorce
- ✓ Paiements en retard
- ✓ 1er demande de crédit
- ✓ Ratio trop élevé



Pour plus  
d'information:  
**450 347-5593**

858, boul. Industriel  
Saint-Jean-sur-Richelieu



Francis Bouillon  
Porte-parole de l'équipe Dupont Ford

**C'EST VRAI!**  
Les meilleures occasions sont sur le Net:  
**www.dupontford.com**

190, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu - 450 359-FORD (3673)

**210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ROULOTTES**

**AUVENT DE ROULOTTE** pièces et réparations d'auvents, par les assurances, service rapide à domicile, ROULOTTE ET PLUS. Tél.: 450-244-5223.

**CAMPEUR OASIS 1997**, boîte de 8', très propre non-fumeur, tout équipé, idéal pour pêcheur, 450-347-5131, après 18h, demander Sylvain, 9,500\$, négociable.

**FIFTWHEEL PROWLER**, 1992, 25', a/c, micro-onde, excellente condition, non-fumeur, possibilité de selette, 8,500\$, à Richelieu. 514-758-1636.

**RAMPES POUR VTT**

grandeurs variées, à vendre, tél.: 450-347-3156

**ROULOTTE DE PARC BRECKEWIDGE 40 pi 1998**, avec patio et toile, impeccable. Faut voir! Négociable. Tél.: 450-357-9506 ou 514-258-3449.

**ROULOTTE SCAMPER LIGHT 2000**, 22 pieds à vendre entièrement refait à neuf, installer au Camping Caravelle. Tél.: 514-592-3956.

**TENTE-ROULOTTE "FLAGSTAFF" 2002**, bleu/blanc, 10pi, 8 personnes, peu utilisée, équipée, après 18h.: 450-348-2155.

**TENTE-ROULOTTE BONAIR, BA-850**, 1986, 6 places, auvent, glacière, barre à vélos, rimes, pneus, bering, ressorts neufs. 2500\$ négociable. Tél.: 450-349-3719.

**251 DIVERS**

**PC-INFO SERVICES** Vente-services-réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! Ordinateur neuf à partir de 299\$. P3 733 mhz:60\$. P4 280\$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél.: 450-347-8222.**

**INFORMATIQUE**

**PROPRIÉTAIRES DE PME**  
**AYEZ L'ESPRIT TRANQUILLE**  
**PROFITEZ DE NOTRE EXPERTISE**  
**SOUTIEN TECHNIQUE:**  
- SUR PLACE  
- A DISTANCE  
**SAUVEGARDE DE VOS DONNÉES**  
**GESTION DE RESEAU**  
Service Informatique du Haut Richelieu  
Solutions pour entreprises, Équipements, Réseautique  
St-Jean-sur-Richelieu.  
Téléphone : 450-348-0995  
Courriel : sih@progexpan.ca  
5395341018, 20090708

**303 AMEUBLEMENT**

**ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIÈRES** payons jusqu'à 450\$, et laveuse/sècheuse 300\$, petits congélateurs, appareils défectueux (frigidaires, laveuses, sècheuses, jusqu'à 100\$ (blancs). Comptoir de pièces. **Garage du Meuble**, 185-A Bouthillier, St-Jean 450-346-3701.

**AVIS SPÉCIAL!** 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sècheuses. A bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. **Garage du Meuble Inc.** 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

**BUREAUX HOMME ET FEMME**, miroir et tablettes, table nuit très propre, lit 39", tête de lit métal. 4 tout: 65\$. Tél.: 450-349-4920.

**CUISINIÈRE INGLIS**, amande, laveuse Inglis et sècheuse Kenmore blanches, bibliothèque merisier, portes vitrées/givrées, climatiseur, 6500btu, sur roulettes, pour fenêtre ou porte patio. Le tout en excellente condition. Tél.: 450-358-3563.

**CUISINIÈRE** vitro céramique 200\$, four micro-ondes avec meuble blanc et chène 150\$, téléviseur 27" Toshiba 275\$, mobilier cuisine avec buffet blanc mélamine 200\$, télévision JVC 48" 750\$, tous comme neufs. Tél.: 450-346-2851.

**MOBILIER CHAMBRE A COUCHER EN BOIS** provincial français bureau 9 tiroirs avec miroir, 2 tables de nuit, tête de lit. Tél.: 450-348-5723.

**MOBILIER CHAMBRE A COUCHER**, couleur acajou, tout inclus, 4-5 ans d'usage. Set cuisine, 100% érable, 6 chaises (2 capitaines). Table salon, 6x36, bois et vitre. Table en coin, bois et vitre, 21x38. Chaise Elran, beige. Tél.: 450-895-1297.

**POELE SANS** auto-nettoyant, couleur amande, 200\$. Lave-vaisselles, 75\$. Plaque chauffante, blanche, (4 ronds), 125\$. Tél.: 450-291-5311.

**SET DE CHAMBRE** en bois blanc, lit simple, bureau, pupitre, bon état. 350\$ 450-349-4107.

**TRES BEAU SET DE SALON** 1x3 places, 1x2 places, 1 fauteuil, comme neuf, payé 1375\$ vendu 700\$. Table en fer forgé, coquille d'oeuf, vitrée, payé 1300\$ vendu 650\$. Set de patio, très bonne qualité, couleur beige et brun, avec parasol, payé 1500\$ vendu 800\$. n'a jamais été utilisé (déménagement). 450-346-4965.

**VAISSELIER BLANC** et ensemble de salle à manger blanc, très propre, 1,000\$/pour les deux. 450-346-4062.

**VRAIE CHANCE!** Mobilier salon fait sur mesure, presque neuf comprenant, causeuses, tables, lampes, jardinière, faut voir! (450)895-2514.

**304 ANIMAUX**

**2 Bichons Maltais** pur sang, recherche foyer, très bon prix. Tél.: 450-244-5803.

**4 BEAUX PETITS CHATONS** à donner, mère Himalayenne, chatons croisés. Tél.: 450-359-1162.

**AIMABLES (3) CHATONS MALES**, cherche fa mille, stable, responsable, aimante Lucky: blanc-noir, Gilbert: gris, Guismo: noir-blanc, tél.: 450-347-7530.

**BEAUX BÉBÉS SCHNAUZER NÉS 5 mai**, vaccinés, vermifugés, queues coupées, 350\$/chacun, demandez Carole, **SERVICE DE TOILETTAGE ROX ET ROUKIE**, tél.: 450-515-3657 (laissez message).

**CHATONS A DONNER**, 4 mâles, 3 femelles, 1 noir, 10 semaines. Après 18h00, tél.: 514-825-2449.

**CHÂTONS PERSANS CROISÉS** Siamois, né le 10 mai 2009, prix 50\$ chacun, 2 beige, 2 roux tous mâles. Jojo: 450-741-1867.

**CHERCHE FAMILLE** pour adopter petites chattes abandonnées, très affectueuses, âgées d'environ 8-11 mois, opérées et vaccinées. Tél.: 450-346-8925.

**CHIOT FEMELLE CANICHE** pure race, 11 semaines, non-enregistrée, noir. Info 450-347-9021.

**CHIOTS BERGER ALLEMAND** 2 mois, pur race, vaccinés, vermifugés, 450\$. Elevés en milieu familial. Tél.: 450-296-4655, 450-347-0776.

**ÉQUITATION**

**Pension avec manège**  
Cours privés/semi-privés, entraîneurs certifiés, parcs extérieurs, F.E.C./F.E.Q., possibilité cavalier 1 à 4, certificat cadeau, Ecurie Walker: 450-293-6012, 514-984-4553.

**RELAIS CANIN CHIOTS** Berger Allemand, Bouvier des Flandres, Labrador, Jack Russel Hound, Doberman, Caniche, Shih-Tzu, Jack Russel et autres élevés en milieu familial, vaccinés, vermifugés, garantie maître-chien 450-777-4414 www.relaiscanin.com

**305 ANTIQUITÉS**

**ACHÈTE:** antiquité, succession, faille, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandises... Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

**VENTE DE GARAGE**, antiquités et beaucoup plus, samedi et dimanche 11-12 juillet. 533 Principale, St-Sébastien, beau temps!

**307 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION**

**A BOIS FRANCS BOMARC INC.** Directement du manufacturier. Plancher bois franc pré-vernissés de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi. Tél.: 450-378-9883, 1-877-378-9883, 53 Gatineau, Granby.

**BOIS CHAUFFAGE À VENDRE** livraison gratuite. Rive-Sud, 514-898-6863.

**VRAIS CORDONS DE BOIS** 42 pi. cube, à partir de 70\$ la corde. Tél.: 450-348-5972.

**308 CAMPING**

**CAMPER 10PI**, avec rack à chaloque, couche 4 personnes facilement, 4 pattes 2 extensibles pour camion à roues doubles. Idéal pour chasseur et pêcheur. 1650\$. 450-358-2429.

**LIT IDÉAL POUR CAMPING**, pompe C.A. intégrée avec douillette, jupe et sac de transport, 1 place, valait 249\$ pour 99\$, comme neuf. Tél.: 450-515-9299.

**TENTE-ROULOTTE DUTCHMAN** 2000 très propre, planchers flottants, couche 6 personnes, rack vélo sur dessus, 4,200\$. Tél.: 450-515-7343, 514-715-2807.

**TENTES-ROULOTTES À LOUER** 290\$/semaine et à vendre, 5 grandeurs, très propres. Ouvert 7 jours. GRANBY 450-378-0149.

**309 MACHINERIE-OUTILLAGE**

**TRACTEUR À GAZON**, (2) bonne condition, négociable. Tél.: 450-346-2298.

**310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS**

**RETOUR DU MAGIK BAND** Nous recherchons une chanteuse, soliste pouvant faire "Back Vocal" pour spectacles caritatifs exemples: Réve d'enfant, Enfant Soleil, etc... Critères: avoir belle voix, certaine expérience considérée mais pas obligatoire. Surtout ne pas se prendre au sérieux et vouloir s'amuser, Manon: 450-349-3094.

**311 VENTE DE GARAGE**

**11-12 JUILLET, 26 CHEMIN GRANDE-LIGNE, IBERVILLE**, 10h à 17h. Petit congélateur, meubles, jouets, matelas garderie, etc...

**MÉGA VENTE DE GARAGE**, centre sportif St-Noël Chabanel, 815 2ème rue Iberville, samedi 11 juillet, en cas de pluie, au sous-sol.

**312 VÊTEMENTS**

**À VENDRE, JOLI deux pièces** rose pour mère de la mariée, grandeur 10 ans. Tél.: 450-346-9874.

**313 DIVERS**

**6 BUREAUX DE TRAVAIL** 60"x 30", 5 tiroirs, 50\$/chacun. 2 PLATE-FORME, pour transporter ou stockage, une 4'x 8' avec 6 roues, une 6'x 32" 4 roulettes, 50\$/chacune. 9 chaises+ 3 avec roulettes, 50\$/lot. Laissez message: 450-346-9597.

**6 POTEAUX EN BOIS "COLONIAL"** 2x 6"x6" et 4x 5"x5". 2 tricycles pour adultes, 95-A GRÉGOIRE, ST-JEAN (près des Halles).

**A-TERRER TAMISÉE**, terre remplissage, barils plastique, bois d'allumage en sac, cell.: 514-444-8087.

**ACHAT DE BIJOUX EN OR, 10,14,18K.** et de l'argent de collection, papier ou monnaie, aussi des lots de cartes de hockey, 514-692-8304.

**AIR CLIMATISÉ, DANBY**, 10,200BTU, peu utilisé. Payé 380\$, prix demandé 250\$. Tél.: 450-349-6710.

**ADAM ET EVE**, Nudisme, gens libérés, chalets à louer. VR Bienvenue. Brochure gratuite. Tél.: 819-336-4320. 11 juillet Party Baby Doll, Carnaval de Rio 23,24,25,26 juillet, Festival échangiste 6,7,8,9 août, Festival érotique, 14,15,16 août. Festival fantasme 21,22,23 août.

**AUBAINE** spa 6 places avec boîte GFCI, avec câble de branchement, panneau électronique neuf, pompe, circulateur, 2200\$ 450-895-1737.

**BICYCLES A VENDRE. 2 GUITARES ÉLECTRIQUES** (acoustique "Ibanez" et l'autre ordinaire), tél.: 450-349-2222.

**BUREAU SECRÉTAIRE MÉTAL BLANC**, 30x63: 25\$. Sofa couleur crème imprimé léger: 170\$. Tête lit dorée 39\$.75. Ens. valises à roulettes brunes: 15\$. 4 roues 13" Toyota 50\$/quatre. Chaise noire pour ordinateur 7\$. Ens. douillette, frison, draperies 60" haut, rayé noir/blanc, 450-347-2668.

**CABANONS (REMISES DE JARDIN)** 10x12 1599\$, 10x16 1849\$, 12x16 2099\$, 15x20 2999\$, 15x30 4499\$, 20x30 5899\$, autres grandeurs disponibles. Livraison et installation gratuites: RBQ 8213-9338-04. Tél.: (450)632-0007.

**CÈDRES À HAIES CULTIVÉS AUX CHAMPS**

25 années d'expérience, plantation garantie 2 ans, 3'4" 5'6" 7'8". SERVICE DE TAILLAGE. Tél.: 514-712-1528, 514-913-6786.

**CEDRES POUR HAIES** qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3 pi. et plus. 3.29\$/chacun, livrés, 1-888-986-2593.

**CHAUFFE-PISCINE AU BOIS L.S. BILODEAU** augmente 10 à 15 degrés/jour. 250 000btu. Modèle accessible pour villes/villages (EPA). Équipement d'Érabilères neuf et usage. www.lsbilodeau.com: 1-888-557-4767.

**COUVERCLES POUR SPA**. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252 www.thecoverguy.com/francais.php

**ETES-VOUS DÉBRANCHÉ?** Aucun branchement refusé. Rebranchez votre téléphone avec National Teleconnect. Service 49.95\$ par mois! Appelez National Teleconnect maintenant 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

**FENÊTRES EN ALUMINIUM** extérieur, bois intérieur, avec thermos, (5) 31"7/8 x 46" 30\$/ch, 2 mags pour Cavalier 2-24 1988/1989: 14" 75\$/4. Tél.: 450-542-9267 après 18 hrs Francis.

**HAIES DE CEDRE** différentes hauteurs, naturelle ou cultivée, livraison ou plantation garantie 2 ans, taille de haie et émondage, pose de tourbe. Tél.: 450-294-2503.

**LAZY-BOY**, set de chambre, lit électrique ajustable Craftmatic, bicyclette exerciseur électrique manuelle, machine à coudre Necce, machine à coudre Husqvana, overlock 5 brins Signer, tricoteuse à chariot, imperméable, planche seadoo. 450-348-3692.

**LIQUIDATION DE GRANITE!** Surplus d'inventaire. Fabricons comptoirs de cuisine en granite sur mesure. Meilleurs prix garantis! On se dépêche pour vous servir. 819-549-1174.

**MATELAS 312 RESSORTS**

neufs, 54": 149\$, 39": 129\$, plate-forme: 39": 54"-60": 59\$, matelas 60" à partir de 169\$. Mobilier de chambre 6 morceaux mélamine 299\$, 5 tiroirs: 139\$. Ouvert aussi dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE: 450-346-7330.**

**PISCINE A VENDRE**, 24piX48" toute en aluminium, filtreur et drain de fond, 2 RÉFRIGÉRATEURS\*FRIGIDAIRE\*, Tél.: 450-246-3969.

**PISCINE** hors-terre 18 pieds, 2 ans d'usage, pompe, filtreur, possibilité d'achat chauffe-eau, 1,000\$. Tél.: 450-357-1570 soir ou 514-824-2188.

**POELE FRIGIDAIRE** de marque Kenmore, blanc, très propre. Prix 450\$ ferme Tél.: 514-444-5052.

**PRODUITS EN CEDRE**

Directement du fabricant. ouvert au public, chaises Adirondack, boîtes à fleurs, tonnelle, panneau de clôture, rampe de patio, fabrication sur mesure. Vente de bois de cèdre blanc, situé à Napierville. Visitez notre site à cedresdaglefevre.com Alain Lefebvre, 450-245-7267.

**REBRANCHEMENT TÉLÉPHONIQUE TEMBOI** Nous offrons un service téléphonique préparé, des taux interurbains compétitifs, sans dépôt ni enquête de crédit. Robais pour application en ligne www.tembo.ca 1-877-468-3626

**SAAQ-SAAQ-SAAQ** Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M.Dion Avocats, tél.: 514-282-2022 SAAQ-SAAQ-SAAQ. www.avocatsaaq.com

**SAULES ARBUSTIFS** à croissance rapide idéal pour haies décoratives. Brise-vent bordures de lacs /rivières. Atteindra 6' la première année. Livraison tout le Québec 1 à 1000, 0.60/ch. Info.: 1-800-830-1688.

**SCIERIE A PARTIR de 3495\$**. Convertissez vos billes en bois de charpente de grande valeur avec votre propre scierie portative Norwood, www.scierienorwood.ca/400q Information gratuite: 1-800-408-9995, poste: 400-QN

**SCOOTER 2010, 6,000KM**, 1450\$ nég., comme neuf. Tondeuse électrique: 40\$. Tondeuse gaz: 60\$. Abri soleil 8x8 (comme neuf): 50\$. Coupe-herbe essence: 60\$. Tél.: 450-347-6826.

**SPA FLAMBANT NEUF** jamais rodé, gros modèle 112 jets, 8x8x42" haut, 2x6HP, couvert + le vier + marche + ozonateur + lumières, faut voir, 7,500\$, tél.: 450-296-4905.

**STRUCTURE TENTE-ROULOTTE**, 76"X82", essieu simple à transformer en remorque, 225\$. Après 16h30, tél.: 450-348-3357

**SURPLUS D'ÉPICERIE A BAS PRIX**

388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture: 13h. à 21h. ouvert mardi au vendredi, ouvert public, tél.: 450-542-9420.

**TÉLÉVISION 47" PANASONIC HD**, 4 ans d'usage, très bonne condition, avec base, prix à discuter, tél.: 450-358-9690.

**URGENT!**

**RECHERCHE CO-VOITURAGE DE ST-EGENÈVE A CARIGNAN** pour aller travailler, quart de jour lundi au vendredi, contactez Geneviève: 450-515-1556.

**VENTE DE MATÉRIAUX**, portes et fenêtres, foyer ou gaz propane, outil, meuble, linge d'enfants, etc. Sur rendez-vous 450-545-1136.

**À VENDRE**

- Terre à jardin
- Gravier
- Terre à pelouse

**En vrac et de bonne qualité!**

Livraison 7 jours sur 7

**514 949-4404**

**BOUCHERIE PARADIS**

**OUVERTE AU PUBLIC**  
DU MERCREDI AU SAMEDI: 8H30 À 17H  
JEUDI ET VENDREDI: JUSQU'À 20H

**DIRECTEMENT DE LA FERME**  
- Boeuf - Veau - Porc  
- Poulet - Truite  
Animaux élevés sans antibiotique et hormone

**1977 - A, rang Kempt Saint-Alexandre**  
**450 296-4403**

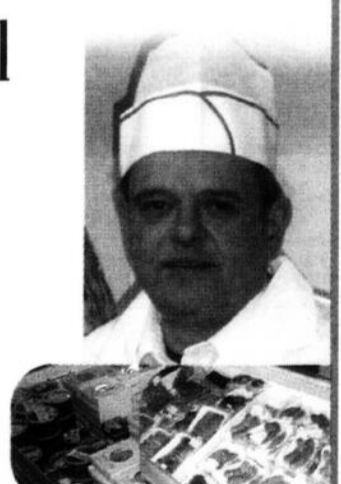
**Venez rencontrer Daniel Maître boucher**

**COMPTOIR FRAIS**  
à partir du mercredi

Grande variété de mets cuisinés et produits maison

**Certificats-cadeaux disponibles**

- ◆ Ragoûts
- ◆ Tourtières
- ◆ Cretons
- ◆ Pâté mexicain
- ◆ Tartes aux pommes
- ◆ Fèves au lard
- ◆ Fond de poulet, boeuf et veau
- ◆ Compote de pommes
- ◆ Pâtés aux poulet
- ◆ Jus de pomme



**LE DÉPANNEUR**

- ◆ 5 lb d boeuf haché maigre
- ◆ 2 lb de bifteck français ou minute
- ◆ 2 lb de côtelettes de porc
- ◆ 1/2 poulet de grain
- ◆ 1/2 lb de bacon
- ◆ 1 tarte aux pommes

**59<sup>95</sup>\$**

**LE WEEK-END**

- ◆ 5 x 1 lb de boeuf haché maigre
- ◆ 2 lb de bifteck boston
- ◆ 2 1/2 lb de rôti de palette
- ◆ 2 1/2 lb de rôti de porc avec os
- ◆ 1/2 poulet de grain
- ◆ 1/2 lb de bacon
- ◆ 1 tarte aux pommes

**79<sup>95</sup>\$**

**L'ENTRE-AMIS**

- ◆ 5 x 1 lb de boeuf haché maigre
- ◆ 2 x 1 lb de veau haché
- ◆ 2 x 1 lb de porc haché
- ◆ 2 lb de bifteck d'aloyau
- ◆ 2 lb de bifteck de veau
- ◆ 1/2 poulet de grain
- ◆ 1 lb de bacon
- ◆ 1 tarte aux pommes

**99<sup>95</sup>\$**

**LE SPÉCIAL BBQ**

- ◆ 5 x 1 lb de boeuf haché
- ◆ 2 lb de bifteck d'aloyau
- ◆ 2 lb de bifteck de surlonge
- ◆ 2 lb de bifteck de côtes (rib)
- ◆ 2 lb de saucisses maison au choix
- ◆ 2 lb de fondue chinoise
- ◆ 2 lb de cubes à brochettes
- ◆ 1 lb de bacon
- ◆ 1 tarte aux pommes

**149<sup>95</sup>\$**

**VENTE ET ACHAT**  
PORTES, PORTES-PATIO, FENÊTRES  
usagées en bonne condition. Information 450-296-4557.

351  
**ARGENT À PRÊTER**

**\$\$\$AIDE FINANCIÈRE 3 FAÇONS** d'obtenir aide financière si vous possédez REER, FRV, CRI (fond pension ex-employeur). Transaction rapide et sérieuse 514-519-4036.

**SACCES CRÉDITS** Aide financière, si vous possédez REER, FRV, CRI (fond de pension ex-employeur) nous pouvons vous aider! Service courtis, rapide et professionnel! Accès Service Concept 514-574-0095.

**ARGENT RAPIDE!** prêt sur salaire 500\$, remboursé à 47.85\$/semaine. Réponse en 1 heure, condition emploi stable (au moins 6 mois). Tél.: 877-500-3132.

**AUCUN CRÉDIT REFUSÉ!** Prêt de 500\$ remboursable à la semaine. 1-866-776-2291 (sans frais).

**AUCUN CRÉDIT REFUSÉ** prêt de 500\$, remboursable à la semaine. Rapide et facile. 1-866-776-2291.

**BESOIN D'ARGENT RAPIDEMENT?** Avant de tout perdre, nous prêtons sur REER, FRV, CRI (Hypothèque 1er et 2e rang) Rétablissement de crédit, cartes de crédit CAN/USA Service rapide et professionnel 514-995-4095 ou 514-659-6808.

**BESOIN D'ARGENT?** Prêt rapide de 500\$ réponse en 1 heure. Paiement hebdomadaire. Conditions: emploi stable (6 mois). Crédit Yamaska 1-877-534-1999.

**PRÊT ARGENT DE 300\$ A 1000\$.** Réponse 1hr. Crédit Excellence ATG 450-471-6889 ou 1-877-623-2223.

352  
**OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES**

**GROUPE MATIC**, toujours numéro 1, vous offre des routes de distributrices automatiques exclusives, établies, rentables, garanties. Mise de fond minimum, rendement maximum. Financement disponible. 1-866-941-8916.

355  
**SERVICES FINANCIERS DIVERS**

**ABATTU PAR VOS DETTES**, menacé par vos créanciers. Nous sommes là pour vous aider. Nos services sont gratuits. INFO-DETTES 1-866-963-AIDE(2433)

**AU BOUT DU ROULEAU**, noyé par vos dettes, harcelé par vos créanciers, laissez-nous vous aider. Un seul versement, ayez une liberté financière. 24 centres pour vous servir, appel et Cie. Syndic de faillite. 514-839-8004.

**CONSOLIDATION**, réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel et commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc... 7/7jrs., 8h à 20h. Comptabilité Lemieux, sans frais: 1-866-687-2496.

## ARMOIRES CUISINES ACTION

Armoires Cuisines Action, un acteur majeur dans le domaine de la fabrication ainsi que l'installation d'armoires de cuisine et de salle de bain. Étant une compagnie en expansion, nous sommes présentement à la recherche de personnel qualifié, motivé et désireux de se joindre à notre équipe pour le poste de :

### Agent(e) de bureau - comptabilité (Sainte-Sabine)

L'agent(e) de bureau est un poste relevant directement des fonctions du département des finances. La personne est responsable de la vérification et du respect des politiques des prix de ventes ainsi que du calcul des commissions à verser aux vendeurs. Elle sera aussi un soutien aux tâches connexes au département des finances.

#### Exigences :

Diplôme d'études collégiales en comptabilité.  
Expérience de 3 à 5 ans au sein d'un département des finances.  
Maîtrise des outils informatiques (Excel, Word, etc.)

#### Qualités :

Bonnes connaissances dans le domaine de la construction ou des armoires.  
Approche cartésienne, esprit méthodique et organisé.  
Éthique de travail élevée (confidentialité), professionnelle.  
Capable de travailler sous pression, consciencieuse, minutieuse.  
Références demandées.

### Technicien/Programmeur informatique (Sainte-Sabine)

Programmation, maintenance et documentation d'applications en FileMaker Pro.  
Développement de rapports Crystal Report.  
Support aux usagers.  
Toutes tâches connexes au bon fonctionnement du département.  
Déplacement possible aux différents points de vente de l'entreprise.

#### Compétences recherchées :

Technique en informatique.  
Avoir une bonne maîtrise des programmes de la suite Microsoft Office 2003 et de Windows XP.  
Bilinguisme anglais/français.  
Aimer travailler en équipe.  
Initiative et sens des responsabilités.  
Bon esprit d'analyse et être en mesure de proposer des solutions.  
Atout : Connaissance FileMaker Pro 10.

Comme Armoires Cuisines Action est une entreprise dynamique et en constante croissance, de multiples projets sont encore à développer pour rendre complètes les solutions déjà en place au niveau de la gestion et de la production.

### Journaliers

Les personnes avec des compétences en ébénisterie telles qu'opérer une scie à chariot numérique, une scie à panneaux, d'opérer une machine-outil, de travailler sur une ligne de production pour assembler, ou au département de la finition sur bois peuvent soumettre leur candidature, merci.

Nous offrons un milieu de travail agréable, de bonnes conditions de travail, un salaire concurrentiel et de bons plans d'avantages sociaux. Les personnes intéressées à joindre notre équipe pour une carrière stimulante et passionnante peuvent faire parvenir leur CV par télécopieur au 450 293-1857, par courriel à rh@cuisinesaction.com ou par la poste 2854 route 235, Sainte-Sabine, J0J 2B0.

## 401 DEMANDES

**20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE** aux maçons, ménage régulier, grand ménage, avec reçu, non-fumeuse aime animaux, possède auto. Cell.: 514-703-3501, 450-515-3501.

**ENTRETIEN EXTERIEUR/INTÉRIEUR** fiable, honnête, avec expérience, non-fumeuse, avec auto, bonnes références. Quelques places disponibles, Mélanie 450-346-3174.

**GARDERIE 75, IBERVILLE**, milieu familial, 1 place disponible immédiatement, 18 mois et plus. Sylvie. 450-346-3255.

**GARDERIE À ST-EUGÈNE** 6 mois à 5 ans, aide financière du gouvernement, journée planifiée et compte rendu de la journée par écrit. Julie 450-515-3013.

**GARDERIE FAMILIALE ACCRÉDITÉE 75** située à Iberville, éducatrice diplômée, cours R.C.R. et expérience en garderie, école. 2 places. Tél.: 450-349-0455.

**GARDERIE** pour une clientèle 0-5 ans, disponible à St-Luc. INFO 450-348-7346.

**OFFRE MES SERVICES COMME FEMME DE MÉNAGE**, pour entretien ménage résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

**PLACES DISPONIBLES** en milieu familial au secteur Aux Quatre-Vents, 20\$/jour.6h à 18h. Aussi service de garde soir et fin de semaine. Tél.: 514-831-4834.



## Capitainerie de l'île

Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

### RECHERCHE

**Serveur(euse)**

**Cuisinier(ère)**

• Temps partiel et temps plein avec expérience

Apportez votre C.V. au 110, 1<sup>re</sup> Rue, St-Paul-de-l'Île-aux-Noix

ou demander Alain ou Nathalie du mercredi au samedi à partir de 15 h

**450 291-5775**

## ÉCONOMIE

### Emploi

## Québec

Montréal

www.emploiquebec.net/monteregie

### Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

#### ■ Commis de boucherie

Numéro de l'offre: (2140949) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 293-2622 ou envoyer votre c.v. par la poste chez F. Ménard Inc., 251, Route 235, Ange-Gardien de Rouville JOE 1E0 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur s'est souscrit à un programme d'accès à l'égalité et encourage les femmes, les minorités visibles, les minorités ethniques, les autochtones et les personnes handicapées à présenter leur candidature. \*\*\* Salaire: 9,50 \$ de l'heure (pendant la période de probation, le salaire sera de 9,50 \$ de l'heure et par la suite, il passera à 10,50 \$ de l'heure).

Nombre d'heures par semaine: Deux (2) postes permanents, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 40 heures par semaine. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que les personnes devront être disponibles pour travailler certains soirs et durant les fins de semaine. \*\*\*

Lieu de l'emploi: Ange-Gardien

Exigences: Posséder un bon esprit d'équipe, une bonne rapidité d'exécution et de très bonnes connaissances en français. Assumer les tâches de préparation de commandes, l'emballage, les étiquettes et répondre aux besoins des clients, etc.

#### ■ Machiniste de précision

Numéro de l'offre: (2144138) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 348-7157 ou envoyer votre c.v. par courriel: ljacques@cadexinc.com ou postuler en ligne. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra répondre à une enquête de sécurité. \*\*\*

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)  
Exigences: Posséder un collégial terminé, DEP en technique d'usinage, de trois (3) à cinq (5) années d'expérience reliées à l'emploi et de très bonnes connaissances en français. Effectuer la lecture de dessins, la mesure et l'agencement des éléments à usiner ainsi que le fonctionnement et l'entretien de diverses machines-outils (ex.: tour et fraiseuse). Exécuter des travaux d'usinage de précision dont le sciage, le tournage, le fraisage, l'alésage perçage et rectification.

#### ■ Machiniste sur matériel CNC (commande numérique par ordinateur)

Numéro de l'offre: (2148846) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 291-4057 ou envoyer votre c.v. par courriel: e\_desparois@yahoo.ca ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 359-4806.

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Blaise-sur-Richelieu

Exigences: Posséder un secondaire professionnel (DEP) terminé, en usinage et cinq (5) années d'expérience reliées à l'emploi. Effectuer les dessins sur le logiciel de programmation, la programmation, la mise en place sur les productions et toutes autres fonctions reliées au poste.

#### ■ Agent/agent(e) de centre d'appels - service à la clientèle

Numéro de l'offre: (2145585) Envoyer votre c.v. par courriel: jobs@atelka.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 514 448-4905, boîte vocale 2264 ou postuler en ligne.

Salaire: 9,20 \$ de l'heure (une commission ou prime au rendement; une rémunération compétitive et un système de bonus; une formation rémunérée; des avantages sociaux: assurance médicale; un environnement de travail dynamique et stimulant, de réelles possibilités d'évolution et de développement et un programme de reconnaissance des employés motivant).

Nombre d'heures par semaine: Vingt (20) postes permanents, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 37,50 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences: Posséder un secondaire terminé, un désir d'offrir un service à la clientèle de qualité hors pair et d'obtenir la satisfaction des clients, un fort intérêt pour le domaine des télécommunications, d'excellentes aptitudes de communication et de relations interpersonnelles, des habiletés à travailler dans un environnement informatisé et en constant changement ainsi qu'une bonne capacité à cerner les besoins du client et à répondre à ses problèmes. Après sa première année d'activité à Saint-Jean-sur-Richelieu, ATELKA est toujours en mode de croissance, et ce, malgré les difficultés existantes sur le marché du travail; ATELKA, reconnue comme employeur de choix dans le domaine des centres contacts à la clientèle, recherche présentement vingt (20) agents/agentes de centre d'appels. Les responsabilités demandées sont les suivantes: recevoir les appels des clients pour résoudre leur problème; proposer et vendre à ces derniers les produits et les services répondant aux besoins spécifiques de la clientèle.

#### ■ Aide à la machine à fabriquer les sacs

Numéro de l'offre: (2146081) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 349-3313 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez l'Emballage Saint-Jean, 80, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu ou envoyer votre c.v. par courriel: rh@spack.com ou postuler en ligne.

Salaire: 12,32 \$ de l'heure (prime de soir: 0,57 \$ de l'heure et prime de nuit: 1,18 \$ de l'heure).

Nombre d'heures par semaine: Trois (3) postes permanents, syndiqués et stables, temps plein, jour, soir, nuit, quart de travail. 40 heures par semaine.

\*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que les personnes devront être disponibles sur les trois (3) quarts de travail et pour les remplacements de vacances occasionnels sur les autres quarts

de travail. \*\*\*

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)  
Exigences: Posséder un secondaire terminé, une bonne dextérité manuelle, une bonne capacité d'apprentissage et de très bonnes connaissances en français. Être une personne minutieuse, attentionnée, débrouillarde, autonome et capable de mesurer avec un gallon à mesurer en pouces. Situées au bout d'une ligne de fabrication des sacs de plastique, les personnes recevront et inspecteront rapidement les sacs finis et finalement, les emballeront ces derniers par paquets prédéterminés.

#### ■ Cuisinier/cuisinière de petit établissement

Numéro de l'offre: (2137374) Envoyer votre c.v. par courriel: info@comptoirexpress.ca ou se présenter en personne avec votre c.v. chez Le Comptoir, 227, rue Richelieu (ne pas se présenter entre 11 h 30 et 13 h), Saint-Jean-sur-Richelieu ou postuler en ligne.

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine. De 30 à 40 heures par semaine. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra également effectuer ce poste durant les fins de journées et les soirées en semaine. \*\*\*

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences: Posséder un secondaire terminé, de deux (2) à cinq (5) années d'expérience reliées à l'emploi, le souci de tenir à jour ses connaissances sur les produits offerts, une présentation soignée, le sens de l'initiative et de l'engagement ainsi que de très bonnes connaissances en français. Être une personne motivée, responsable de la totalité des lieux et capable de bien communiquer avec la clientèle en utilisant un langage approprié. Ouvrir et fermer le Comptoirexpress. Effectuer la préparation générale. Organiser et nettoyer le réfrigérateur présentoir et la totalité des lieux, en tout temps. Servir les clients et utiliser la caisse enregistreuse.

#### ■ Préposé/préposée à l'entretien ménage

Numéro de l'offre: (2133563) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-2655 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Coop de Solidarité en Service d'Aide à Domicile Mobil'Aide, 55, 5<sup>e</sup> Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu J2X 1T1 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. par courriel: coopmobilaide@qc.aira.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-1011 ou postuler en ligne.

Salaire: 10 \$ de l'heure (salaire rétroactif à 10,35 \$ après 420 heures de travail; commission ou prime au rendement)

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps partiel, jour. 25 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)

Exigences: Posséder un véhicule. Être une personne honnête, minutieuse et capable de travailler avec des personnes âgées ou handicapées. Effectuer l'entretien ménage à domicile (ex.: laver les planchers, passer l'aspirateur et nettoyer la salle de bain...) chez les personnes âgées ou handicapées.

#### ■ Boulanger/boulangère

Numéro de l'offre: (2140851) Envoyer votre c.v. par courriel: martin@lafournee.com ou se présenter en personne avec votre c.v. chez La Fournée, 145, boul. Saint-Joseph, local 20, Saint-Jean-sur-Richelieu ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 349-4369. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. \*\*\*

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences: Posséder un secondaire terminé, une formation en boulangerie ou de l'expérience pertinente (un atout), une bonne dextérité manuelle et le sens des responsabilités. Effectuer la préparation et la cuisson des pains ainsi que la fabrication de la pâte à pizza et à tarte.

#### ■ Commis aux fruits et aux légumes dans un supermarché

Numéro de l'offre: (2146552) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 349-8016 ou envoyer votre c.v. par la poste chez le Marché d'Alimentation Pasquier, 87-A, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc) J2W 1E2 ou envoyer votre c.v. par courriel: carrieres@pasquier.qc.ca ou postuler en ligne: www.pasquier.qc.ca

\*\*\* S.V.P., veuillez prendre note qu'il y a présentement des formulaires de demande d'emploi disponibles au comptoir d'accueil. \*\*\*

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps partiel, jour, soir, fin de semaine. 30 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)

Exigences: Posséder un secondaire terminé et de l'expérience dans le domaine des fruits et des légumes (un atout de grande valeur). Effectuer la réception, la préparation, l'agencement et le rangement des différents produits au rayon des fruits et des légumes, de façon à maintenir l'espace de travail propre et attrayant. Servir et conseiller la clientèle. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que le service à la clientèle sera la priorité de l'employé et que sa personnalité se distinguera par son efficacité et son entregent. \*\*\*

#### ■ Préposé/préposée aux bénéficiaires

Numéro de l'offre: (2147408) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 358-3699 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-5878.

Salaire: 9 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, temps partiel, jour, soir, nuit, fin de semaine, sur appel + REMPLACEMENTS. Entre 0 et 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)

Exigences: Posséder de l'expérience reliée à l'emploi (un atout). S'occuper du bien-être des personnes âgées, aider lors du bain, donner la médication et prendre la tension artérielle. Effectuer la lessive et toutes autres tâches connexes. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note qu'une formation sera offerte par l'employeur. \*\*\*

# LE CANADA FRANÇAIS

# Carrières & Professions

402  
OFFRES**30 REPRÉSENTANTS**

recherchés, "Prospect phone services" et "Libertécom" unissent leurs forces pour développer le grand secteur Montérégien, plusieurs postes disponibles, formation complète gratuite, horaires flexibles, carrière professionnelle dans le plus grand marché au monde. \*\*\* Jusqu'à 60,000\$ en bonus dans les 12 premiers mois \*\* Envoyer C.V. en ligne au [insirois@videotron.ca](mailto:insirois@videotron.ca) ou tél. 514-357-4424 ou 514-225-3106.

**33 PERSONNES RECHERCHÉES.** Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène. (450)545-1418.

**A CARIGNAN,** besoin de paysagistes avec expérience, bonnes références requises, possédant auto et permis, bon salaire, tél.: 514-497-5768.

**ADMINISTRATION ET SecrÉTARIAT,** temps partiel, minimum 100 mots/minute, salaire suivant l'expérience et la rapidité. 514-570-3458.

**À CARIGNAN,** recherche personne responsable, meneur d'équipe avec expérience ou responsable d'une équipe en paysagement + excavation et irrigation, bon salaire + avantage. Yves 514-497-5768.

**ACCOMPAGNATEUR(TRICE) DEMANDÉ(E)** exigences: étudiant(e) en éducation spécialisée, psycho-éducation, travail social, soins infirmiers ou autres. Être âgé(e) de 17 ans + et retourner aux études en septembre. Critères: connaissance des personnes handicapées, responsable, dynamique, esprit d'équipe et sens de l'initiative. Si intéressé appelez: 450-357-2740. [m.larochelle@paralysiecerebrale.com](mailto:m.larochelle@paralysiecerebrale.com)

**AIDE FAMILIALE,** pour personnes handicapées, 30heures semaine, expérience requise, non-fumeur, auto. Tél.: 450-349-6382.

**AVEZ-VOUS BESOIN DE TEMPS POUR VOS LOISIRS.** Dame fait ménage avec expérience, non-fumeuse, demandez Jeannine (450)210-0363.

**BARMAID DEMANDÉE** avec ou sans expérience, à St-Jean-sur-Richelieu, horaire à déterminer, se présenter au 28 Jacques-Cartier sud, cell.: 514-971-4141.

**BARMAID DEMANDÉE** temps partiel, de jour, 25 ans et plus. Tél.: 514-821-4257.

**CHAUFFEURS DE TAXIS DEMANDÉS** avec permis de chauffeur de taxi. Temps plein ou partiel, pour non-fumeurs. Tél.: 450-347-8039.

**LUIGI PIZZERIA** recherche livreur temps partiel et temps plein. TEL: 450-347-7540 LUIGI



450 348-1149

**URGENT****Livreur(se)**Temps plein  
et partielFaites partie d'une  
équipe dynamique.Demandez Angelo  
ou Tony au  
40, rue Moreau  
Saint-Jean-sur-Richelieu

554922101B\_20090708R

**TOITURES OMER BRAULT INC**

COMMERCIAL • INDUSTRIEL • RÉSIDENTIEL

DEPUIS 1949

**Directeur de division de  
revêtement métallique**

Nous sommes à la recherche d'un(e) responsable du développement des affaires pour notre division de revêtement métallique.

Compétences recherchées :

- Dynamisme
- Entregent et sens du service à la clientèle
- Grande débrouillardise
- Bonne connaissance en revêtement métallique
- Facilité à résoudre des problèmes complexes
- Aptitudes en vente

Si vous détenez les compétences nécessaires et voulez faire partie d'une équipe dynamique en affaire depuis plus de 60 ans veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Marc Brault.

[marcbrault@omerbraultinc.ca](mailto:marcbrault@omerbraultinc.ca)  
Télé.: 450 347-0599  
865, rue Aubry  
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)  
J3B 7R4

554730101B\_20090708R



**La recherche dynamique d'emploi commence ici.**  
Renseignez-vous sur tous nos services. Ils sont gratuits.

450 346-3044

La gratuité des services  
est assurée par :

552598101B\_20090701R

**ACADÉMIE DES ARTS  
ET DU DESIGN**

enfin  
un collège de design  
sur la rive-sud

ton avenir est ici!

design d'intérieur  
design graphique & publicitaire  
design d'animation  
design de mode  
commercialisation de la mode  
commerce international

7305, boul. Marie-Victorin, 2<sup>e</sup> étage, Brossard  
Métro Longueuil et navette de l'Académie



[www.aadmtl.com](http://www.aadmtl.com)  
(514) 875.9777

554538101B\_20090708R



Une entreprise, située à St-Paul Ile aux Noix, tout près de St-Jean-sur-Richelieu et implantée depuis 30 ans dans le domaine de la vente de véhicules lourds usagés, vous offre la possibilité de faire carrière au sein de son équipe

**Nous recherchons un (e) superviseur (e)  
du département de service**

Le candidat idéal est dynamique, autonome, responsable et possède une excellente connaissance de la mécanique de camion lourd, un permis de conduire de classe 1 ainsi que de l'expérience en gestion des ressources humaines. La maîtrise de l'anglais serait un atout certain.

La personne retenue s'occupera de la supervision des différents ateliers de mécanique, soudure et peinture. Il devra répartir les tâches entre les ateliers et s'assurer que les délais de production et le travail effectué sont conformes à la demande des clients.

Nous offrons un salaire plus que concurrentiel avec possibilité d'avancement rapide en plus d'une gamme complète d'avantages sociaux, d'une atmosphère de travail chaleureuse au sein d'une équipe dynamique toujours en expansion.

Faites parvenir votre curriculum vitae à :

Monsieur Luc Lefrançois c.a. Télécopieur : (450) 246-3738  
Courriel : [llefancois@gamex.ca](mailto:llefancois@gamex.ca)  
Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus

554973101B\_20090708R



Une Entreprise en pleine expansion  
située sur la Rive-Sud près de Napierville et de St-Jean-sur-Richelieu  
oeuvrant dans le domaine de l'exportation  
de pièces et de véhicules lourds usagés, désire combler **1 nouveau poste**

**PRÉPOSÉ AUX PIÈCES**

Nous recherchons un candidat en bonne condition physique et capable de travailler en équipe. Un minimum d'expérience dans les pièces de camion serait un atout.

Tâches principales : Travail à l'extérieur, identifier et ranger les pièces, aide au démantèlement des camions, prise en note des spécifications des camions ainsi que diverses autres tâches connexes.

Ce poste est à temps plein et permanent, possibilité d'avancement, assurance groupe, salaire selon qualification.

Si vous êtes intéressés par ce poste, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur à Monsieur Luc Lefrançois au

(450) 246-4170 où par courriel : [llefancois@gamex.ca](mailto:llefancois@gamex.ca)

Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus

554098101B\_20090708R

**WAL-MART**  
est à la recherche  
**TECHNICIEN**  
(département de l'automobile)

- Doit être disponible, soir et week-end
- Possibilité de 12 à 27 h par semaine
- Doit avoir 18 ans ou plus et posséder un permis de conduire valide
- Expérience dans ce domaine

Prendre rendez-vous avec  
**Mme Denise Bernier ou  
Mme Julie Lefebvre**  
450 349-0666,  
poste 175

**Saint-Jean**  
**Energie Cardio**  
Le plaisir de s'entraîner!  
**SERVICE À LA CLIENTÈLE**

Le responsable du service à la clientèle doit faire la promotion des services de l'entreprise, s'assurer du recrutement de nouveaux membres, de la satisfaction et de la rétention des membres actuels.

**Critères d'embauche :**

- Minimum de 6 mois d'expérience en vente de produits et services
- Croire aux bénéfices de l'activité physique

Programme de formation en entreprise  
**POUR POSTULER**

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Elisabeth Gamache au 925, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 1B6 ou par télécopieur du 450 359-8734

**IGA** *extra* **Marché Mario Milord (Brossard) inc.**

Nous sommes à la recherche de personnes avec de l'expérience pour combler les postes suivants :

- Responsable des produits laitiers (temps plein)
- Commis des fruits et légumes (temps plein et temps partiel)
- Préposés aux fruits coupés (temps plein et temps partiel)

Si l'un de ces postes vous intéresse, faites parvenir votre C.V. par télécopieur à l'attention de Mario Milord au 450 445-2098 ou par courriel : iga00093mariomilord@sobeys.com

**COMPAGNIE DE MAINTENANCE ET RÉNOVATION EN BATIMENT PUBLIC ET COMMERCIAL** demande un menuisier avec expérience et un homme à tout faire pour réparation générale et maintenance. Exigences: les candidats devront avoir une très bonne connaissance en fonctionnement de bâtiment commercial, une très bonne connaissance en réparation diverse tel que portes quincaillerie, plafond peinture, et une excellente capacité d'analyse des problèmes. Ils devront être très responsables et très autonomes. DESCRIPTION DE TÂCHE: le candidat travaillera sur la route en atelier. Lieu de travail: St-Jean, Montréal, Rive-Sud et Rive-Nord. Le candidat aura à remplir correctement les formulaires de travail ainsi que des feuilles de temps journalières. Il devra faire un rapport précis journalier des différents travaux exécutés dans les différents bâtiments. Le candidat sera responsable du véhicule et de l'équipement fourni, devra le maintenir en état et tenir à jour son matériel d'inventaire. Poste libre immédiatement, salaire selon décret ou compétence. Les références sont requises avec le c.v. Envoyez votre c.v. par fax: 450-346-9012.

**ESTHÉTIQUE, MASSOTHÉRAPIE OU TECHNICIENNE EN SOIN DE PIED**, local à louer dans Salon de coiffure. Demander Carole 450-359-1114.

**FAITES PROMENER VOTRE CHIEN** par une enseignante en vacances adorant les animaux, chiens énergiques ou calmes. Tél. 450-515-9974.

**FERME GREMMY**  
RECHERCHE employé(e) dynamique pour travail sur ferme laitière, 40h/semaine, salaire compétitif, tél.: 450-291-3206, 514-838-1477.

**HÔTEL ECONOLOGIE DE BROSSARD** recherche homme à tout faire pour travail de maintenance, à temps partiel, se présenter avec CV du lundi au vendredi entre 9hrs et 15hrs, 8350 Boul. Taschereau, Brossard.

**LANDIS INTERNATIONAL RECHERCHE**  
personne dynamique avec expérience en mécanique industrielle pour effectuer l'assemblage des équipements de cordannerie et orthopédie, fabriqué par l'entreprise. Travail temps plein (de jour). Salaire selon expérience, s.v.p. adressez votre c.v. à Monsieur Pascal Benoit par fax au: 450 359-9619 ou courriel à info@landisinternational.ca

**COUPLE AVEC EXPÉRIENCE** pour service de conciergerie à Saint-Jean-sur-Richelieu, envoyer votre C.V. au 1580 Victoria app 315, Greenfield Park, J4V 1M2.

**COUVREUR DEMANDÉ** avec ou sans expérience, garantie de recevoir carte d'apprenti couvreur rapidement. Tél: 450-346-2444.

**EDUCATRICES DEMANDÉES**, pour travail à temps plein, garderie privée à La Prairie, 450-619-2666.

**Auberge Premier Inn**  
Autoroute 15 (sortie 1)  
Saint-Bernard-de-Lacolle est à la recherche de  
**CUISINIER(ÈRE)**

Pour information:  
**450 246-2000**  
Linda

**PAVILLON CLAUDIA, RESIDENCE FAMILIALE POUR PERSONNES AGÉES**, recherche préposé (e) de soir, 2h à 21h, 3-4 jours/semaine, demandez Chantale 450-358-0002

**TEL-JEUNES** Aidez-nous à leur répondre

• Intervenants professionnels  
• Service gratuit, confidentiel 24/7 partout au Québec

Pour faire un don :  
**514 288-1444**  
www.teljeunes.com

**CIDRERIE VERGER LÉO BOUTIN, MONT ST-GREGOIRE**, demande personnel temps plein ou fin semaine, pour travail général en production alimentaire, aussi cuisinier(ère). Tél: 450-346-3326.

**COIFFEUSE DEMANDÉE POUR LOCATION DE CHAISE** dans petit salon très chaleureux, contactez Lucie: 450-349-7590.

**COMMIS AUX PIÈCES**. Compagnie établie depuis 35 ans. Produits industriels connus. Minimum d'expérience requise. Salaire selon expérience. Faire parvenir votre curriculum vitae à: ST-JEAN BEARING LTEE, a/s: Robert Caisse, 30, Route 104, St-Jean-sur-Richelieu (Québec), J2X 1H1.

**Julie**

Si vous cherchez un milieu de travail agréable, valorisant et dynamique, venez rejoindre notre équipe! Atelka m'offre une expérience professionnelle enrichissante et une stabilité d'emploi!

**ATELKA**

Gestion humaine des ressources  
Avantages sociaux  
Environnement de travail dynamique

Nous recherchons :  
**Conseillers centre de contact clients francophones ou bilingues**

Les conseillers auront comme responsabilités de contacter des clients existants pour effectuer un suivi et un service après-vente, ainsi que de promouvoir, proposer et vendre les produits et services répondant aux besoins spécifiques de la clientèle.

Si vous avez les compétences suivantes, alors ce poste s'adresse à vous !

- Désir d'offrir un service à la clientèle de qualité hors pair et d'obtenir la satisfaction des clients
- Aptitudes en vente
- Fort intérêt pour le domaine des télécommunications
- Excellentes aptitudes de communication et de relations interpersonnelles
- Habiletés à travailler dans un environnement informatisé et en constant changement

jobs@atelka.com  
www.atelka.com  
Tél : 514 448-4905 // 2264

**Proactive. Flexible. Fiable.**

**Vérification mécanique Mandataire** Société de l'assurance automobile Québec

**INSPECTEUR EN MÉCANIQUE AUTOMOBILE**

- Minimum 5 ans d'expérience • Permis de conduire valide
- 4 soirs/semaine • Salaire selon expérience

Envoyer votre curriculum vitae à :  
Pierre-Marc Vigneault  
par télécopieur : 450 349-5218  
par courriel : garagejcadieux2006@videotron.ca  
ou par téléphone : 450 349-6060

**Jacques Cadieux** 380, rue Berthier, Saint-Jean-sur-Richelieu 450 349-6060

**Vérification mécanique Mandataire** Société de l'assurance automobile Québec

**COMMIS - COMPTOIR**

- Emploi de jour
- Gestion des factures et des rendez-vous
- Permis de conduire valide
- Expérience dans le domaine de l'automobile, un atout

Envoyer votre curriculum vitae à :  
Pierre-Marc Vigneault  
par télécopieur : 450 349-5218  
par courriel : garagejcadieux2006@videotron.ca  
ou par téléphone : 450 349-6060

**Jacques Cadieux** 380, rue Berthier, Saint-Jean-sur-Richelieu 450 349-6060

**FRUITERIE**  
L'Avenue du Potager recherche  
**• COMMIS DE FRUITS ET LÉGUMES**

- À temps plein
- Avec expérience un atout
- Disponible sur 7 jours
- Sens des responsabilités
- Débrouillardise
- Être capable de travailler en équipe

Se présenter à la Fruiterie  
145, boul. Saint-Joseph  
Saint-Jean-sur-Richelieu

**COMMIS DE BUREAU DEMANDÉ** pour compagnie de transport

- Doit demeurer sur la Rive-Sud
- Connaissance de divers logiciels
- Doit être bilingue
- Responsable

**CHAUFFEUR CLASSE 1** avec expérience (3 ans)

- Pour États-Unis (NJ, NY, PA, MA, CT)
- Camion attitré
- Salaire compétitif + «drop» + «pick up»
- 1 soir sur 2 à la maison

Envoyer C.V.  
lanjay@videotron.ca  
ou par télécopieur:  
**450 359-6032**

CAFÉ-BISTRO  
VAN HOUTTE

# VANDWICH MINI

Promotion valide jusqu'au 2 août 2009.

**2.29\$**  
PLUS TAXES

Exclusivement dans votre  
Café-bistro Van Houtte  
935, du Séminaire  
et 100, Richelieu

554140101B\_20090708-F

**tc** Terminal & Cable **Inc.**  
1930, chemin Bellerive  
Carignan (Québec) J3L 4Z4  
(450) 658-1742

**NOUVEAUX POSTES DISPONIBLES!**  
**JOURNALIER(ÈRE) ASSEMBLEUR (EUSE)**

Nous sommes une entreprise dynamique, située près de Chambly, spécialisée dans l'assemblage de câblages électriques pour véhicules industriels et militaires. Nous sommes présentement à la recherche de

**Candidats additionnels**

**Salaires:**

- Entrée en fonction: **12,26\$/heure** (incluant prime de soir)
- Après 1 an de service continu: **13,13\$/heure** (incluant prime de soir)
- Après 2 ans de service continu: **13,77\$/heure** (incluant prime de soir)
- Par la suite, d'autres augmentations sont prévues

**Bénéfices marginaux:**

- Régime de retraite simplifié (25¢/heure travaillé)
- Bon régime d'assurance collective

**Conditions de travail:**

- Poste permanent à temps plein 40 h/semaine de soir, du lundi au jeudi de 16 h à 1 h 30 et vendredi de 16 h à 20 h

**Exigences:**

- Dynamique et possédant une bonne dextérité manuelle
- Disponible pour travailler le soir, après une formation de jour

**Environnement de travail:**

- Peu bruyant, propre et en continuelle amélioration

Faites-nous parvenir votre curriculum vitae par le poste, par télécopieur au : **450 658-1169** ou par courriel à : **ressources\_humaines@terminal.ca**

Le masculin est utilisé uniquement dans le but d'alléger le texte  
Seuls les candidats retenus pour une entrevue seront contactés

554230101B\_20090708-F

**HALOART**  
MOBILIER DE HAUTE QUALITÉ  
MUSEUM QUALITY DISPLAY CASES

Entreprise située à Brossard en croissance accrue,  
recherche des

## ÉBÉNISTES

EXPÉRIENCE MINIMUM DE 5 ANS dans la fabrication de meubles sur mesure de haute qualité.

**Notre environnement, un atelier :**

- propre, ultra moderne
- climatisé, plancher radiant
- salaires compétitifs

**Notre succès :** le travail en équipe.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae  
avant le 15 juillet 2009  
à l'adresse courriel suivante :  
**Richard.samuel@haloart.ca**  
ou par télécopieur au  
**450 444.9659**

554481101B\_20090708-9m

Agence de placement & soins à domicile

**SOINS SANTÉ**  
Vallée des Forts

Soins Santé Vallée des Forts inc.  
est à la recherche de personnel :

**INFIRMIER(ÈRES)  
ET INFIRMIER(ÈRE)S  
AUXILIAIRES**

**PRÉPOSÉ(E)S AUX  
BÉNÉFICIAIRES**

Travail en milieu CHSLD,  
CLSC et résidences privées.  
Salaire compétitif  
Conditions avantageuses  
Horaires flexibles  
Travail sur la Rive-Sud

**Télécopieur : 450 895-3860**  
**www.soinsante.com**

554219101B\_20090708-F

**Uz-ite**  
Division I.B.E. Inc.

**Recherche personne  
Pour le poste de  
Couturières (2)**

- Taux horaire: 10,14 \$ (couturières)
- Bonus de rendement
- Primes d'équipe selon convention

**Exigences:**

- Disponible pour le travail de jour + soir
- Ne pas être daltonien

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae à l'attention de:

Madame Line Bourdon  
314, 4<sup>ème</sup> Avenue  
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)  
Télec. 450 347-2434  
Courriel: Lynn.bourdon@bellnet.ca

554912101B\_20090708-m

**CONSEILLER(ÈRE)  
EN VENTES**

**Principales fonctions  
et responsabilités**

- ♦ Développer son territoire, visite sur la route, recherche de nouveaux clients, « cold calls ».
- ♦ Visite de courtoisie chez notre clientèle actuelle et développer une relation de confiance auprès d'eux.
- ♦ Participer aux rencontres d'équipes.
- ♦ Maintenir son niveau de connaissances à jour.
- ♦ Assurer un suivi efficace au quotidien

**Exigences et  
qualifications requises:**

- ♦ Excellentes aptitudes à communiquer
- ♦ Dynamique, optimiste et persévérant(e)
- ♦ Gère de façon efficace son travail et ses priorités
- ♦ Perte à un certain pouvoir de conviction
- ♦ Bonne connaissance de Microsoft Office (Word, Excel et Outlook)
- ♦ Diplôme d'études secondaires terminé
- ♦ Autonome et bonne capacité d'apprentissage
- ♦ Aime travailler en équipe
- ♦ Connaissance dans le domaine de l'équipement de bureau un atout
- ♦ Poste à temps plein 35 heures/semaine du lundi au vendredi
- ♦ Entrée en fonction : Le plus tôt possible
- ♦ Programme de rémunération, salaire et commissions ainsi que d'autres avantages sociaux disponibles et très concurrentiels au marché
- ♦ Excellents territoires sur la rive-sud avec clientèle établie
- ♦ Voiture et permis de conduire en règle obligatoire

**Pour soumettre votre candidature;**  
Par courrier électronique à :  
**slachance@promark.qc.ca**

554275101B\_20090708-4j

**Saint-Jean**

**Energie Cardio**

**Le plaisir de s'entraîner!**

**ENTRAÎNEUR**

L'entraîneur veille à l'accueil des clients, à l'évaluation de leur condition physique et à l'élaboration de leur programme d'entraînement.

Programme de formation en entreprise

**POUR POSTULER**

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Elisabeth Gamache au 925, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 1B6 ou par télécopieur au 450 359-8734

554531101B\_20090708-F

**Joignez-vous à une  
équipe dynamique!**

**Technicienne en comptabilité**

**Tâches :**

- Prise en charge des comptes payables & recevables
- Gestion des paies
- Effectuer les remises des déductions à la source
- Préparation des rapports de fin de mois
- Préparation des rapports de fin d'année
- Classement

**Connaissances / Expérience :**

- Posséder un DEC ou DEP en comptabilité OU expérience équivalente
- Logiciel Acomba
- Bilingue

**Qualités :**

- Organisé (e) & Débrouillard (e)
- Gestion des priorités & du temps
- Horaires flexibles / Salaire avantageux

**SVP envoyer votre curriculum à :**  
**alex.promovalex@videotron.ca**

554975101B\_20090708-F

**LABERGE**  
www.laberge.qc.ca

**Couple concierge résident**  
pour immeubles de 212 logements à Côte Saint-Luc, Montréal

**PRINCIPALES RESPONSABILITÉS:**  
réparations, maintenance générale, service aux locataires  
nettoyage, location

**EXIGENCES:**  
outils nécessaires, expérience 3 ans min. doit résider sur place, bilingue  
connaissance minimale en entretien 4 ½ + salaire de base et avantages sociaux, bonus, garde partagée.

**Faxez C. V. au  
514 489-1321  
ou téléphonez au  
514 489-1079**

553483101B\_20090701-4z

**Palettes du  
Haut-Richelieu inc**  
est à la recherche de

**JOURNALIER**  
avec livraison occasionnelle

Emploi permanent de jour, 40 h semaine

Nous sommes présentement à la recherche d'un employé dynamique et travaillant pour la fabrication de palettes de bois avec clouuse à air et pouvant occasionnellement effectuer des livraisons.

Doit posséder au minimum un permis de classe 3 et avoir une certaine expérience dans la conduite d'un camion.

Responsable et en bonne condition physique.

Salaire : En fonction de l'expérience et des compétences.

**JOURNALIER**

Emploi permanent de jour, 40 h semaine

Nous sommes présentement à la recherche d'un employé dynamique et travaillant pour la fabrication de palettes de bois avec clouuse à air.

Doit être responsable et en bonne condition physique.

Salaire : En fonction de l'expérience et des compétences.

Les personnes intéressées doivent envoyer leur curriculum vitae au 419, 3<sup>e</sup> Rang Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur Iberville, J2X 4M9, ou par télécopieur au 450 358-5058, ou via Internet à [japalettduhaut@bellnet.ca](mailto:japalettduhaut@bellnet.ca).

554624101B\_20090708-F

**Shell / Beau-Soir**

**CAISSIER(E)S**  
de dépanneur avec essence,  
minimum 1 an d'expérience

- Temps plein
- Temps partiel
- Jour/soir sur semaine et week-end
- Responsable, entregent, dynamique
- Salaire selon expérience

Apportez votre curriculum vitae  
entre 7 h et 15 h  
au 76, chemin des Patriotes Est,  
Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur Iberville

554960101B\_20090708-F

**MÉCANICIEN**

Poste de jour, à temps plein

- Réparation de moteurs électriques
- 2 ans d'expérience et plus

**G.S. Moteurs  
électriques inc.**

501, St-Patrice (Route 219),  
Sherrington

Envoyer votre CV  
Télec.: 450 454-6636  
ou par Tél.: 450 454-4450  
1 800 561-4450

554482101B\_20090708-F

**BERUCHEMIN**  
55 ans

**PRÉPOSÉ À L'ENTRETIEN  
SOUDEUR**

Mazout & Propane Beauchemin est à la recherche d'un **Soudeur** pour l'entretien de sa flotte de camions et de réservoirs.

Sens de l'organisation, débrouillardise, autonomie, atout en tuyauterie haute pression et minutie sont quelques-unes des qualités recherchées.

Temps plein

**Contactez Dominic  
450 359-4440**

ou transmettre votre C.V.  
450 359-4431

Mazout & Propane Beauchemin  
775, rue Gaudette,  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
[mazoutetpropanebeauchemin@bellnet.ca](mailto:mazoutetpropanebeauchemin@bellnet.ca)

554532101B\_20090708-9

**MONSIEUR  
LIVRE-TOUT**  
est à la recherche de

**Livreurs  
autonomes**

possédant un véhicule  
Soir et fin de semaine

**Tâches :**

- Effectuer livraison pour restaurants, secteur Saint-Jean.

**Exigences :**

- Connaissance secteur Saint-Jean
- Bon dossier de conduite
- Ponctualité
- Entregent
- Autonome

**Présentez-vous au :**  
**669, chemin Grand-Bernier Nord  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
demander Diane**

554544101B\_20090708-F

**COIFFEUR(SE)  
OU ASSISTANT(E)**  
demandé(e)  
Contactez Maryse  
**450 346-7853 - 450 346-4876**  
554826101B, 20090708f

**FEMME**  
honnête et fiable  
pour entretien ménager  
8 h / semaine à l'année  
**514 238-0950**  
554913101B, 20090708f

Magenta Studio photo recherche  
Pour ses studios du Mail Champlain et des  
Promenades St-Bruno  
Photographes  
Coordonnateur(trice) de studio  
Conseiller(ère) à la vente  
Réceptionnistes  
[Temps plein et partiel, disponible les soirs et fins de  
semaine] Occasion idéale de combiner votre sens artis-  
tique à vos aptitudes de service à la clientèle. Environ-  
nement de travail dynamique et créatif.  
Pour postuler,  
rhcv@magentaphoto.com  
magenta  
553420101B, 20090624-2h

**INFIRMIÈRE OU  
INFIRMIÈRE AUXILIAIRE**  
**CLINIQUE POIDS SANTÉ  
ST-JEAN**  
• Possédant connaissance en nutrition  
• Poste à temps partiel  
• Conseiller les patient(e)s sur notre  
programme d'amaigrissement, donner  
des conseils alimentaires, faire les  
suivis, fixer rendez-vous.  
• Préparer les commandes, s'occuper  
de la caisse et d'autres tâches reliées  
à l'emploi.  
Si intéressé(e) faire parvenir votre  
curriculum vitae  
650, rue Saint-Charles Ouest  
Longueuil (Québec) J4H 1G9  
ou par courriel :  
cps.dlacasse@videotron.ca  
554460101B, 20090708f

**LA  
RÉSIDENTE  
NAPIERVILLE**  
recherche  
**Animatrice  
en loisirs**  
5 jours/semaine  
Demandez  
**Marie-Claude ou Danielle**  
au **450 245-0260** ou  
faire parvenir votre curriculum  
vitae au **450 245-7582**  
554913101B, 20090708f

**cyber  
style**  
Recherche  
**Technicien en  
informatique**  
Temps partiel  
ou temps plein  
• Avec expérience  
• Belle personnalité  
• Aimant travailler  
avec le public  
**450 246-0033**  
554649101B, 20090708f

**LOCATION DE CHAISE  
SALON COIFFURE**  
Salon Concept F. Coiffure, Boulevard Séminaire  
près McDonald, pour information, 450-359-  
6660, 514-609-4525.

**PERSONNEL DEMANDÉ**, resto Vieux-port,  
cuisinier(ère) avec expérience et aide-cuisinier  
(ère) se présenter sur place au 1411 Bord de  
l'eau, Noyan. 514-967-3284 ou 450-294-3284

**POSTE FLEURISTE DESIGNER  
AVEC EXPERIENCE**  
30-40HEURES envoyez c.v. au Fleuriste Décora-  
teur, 910 Boul.Séminaire nord, St-Jean, J3A  
1B5. Tél.:450-348-7389.

**HYGIÉNISTE DENTAIRE**  
• Remplacement de congé  
de maternité  
• Débutant le 17 Août 2009  
• Travail de jour seulement  
• 3 à 3 jours et demi par  
semaine  
554168101B, 20090708f

**450 349-0145**

**CUISINIER**  
avec expérience  
dans les mets italiens  
• Heures flexibles • Bon salaire  
Apporter votre  
curriculum vitae  
10, rue Jacques-Cartier Sud  
Demandez Paul  
**450 347-5348**  
554714101B, 20090708f

**PNEUS GAUMOND LTÉE**  
recherchent  
**COMMIS  
D'ENTREPÔT**  
- Manutention  
- Travail physique  
- Conduite d'un  
chariot élévateur  
Communiquez avec  
**Daniel**  
**514 704-1122**  
554869101B, 20090708-4

**VENDEUR & CUISINIER**  
**DC**  
**DENIS CHARBONNEAU**  
**CUISINIER(ÈRE)**  
Temps partiel  
pour fin de semaine  
Les candidat(e)s  
intéressé(e)s doivent  
contacter  
**Mélanie Charbonneau**  
au **450 347-9184**  
554915101B, 20090708-m

**MAP Mécanique inc.**  
est à la recherche d'un  
**MÉCANICIEN**  
• Avec expérience dans  
les produits japonais :  
Honda, Acura, Toyota  
• Poste à temps plein  
• Salaire très compétitif  
Contacter Marc-André Pilon  
**514 378-5856**  
**450 348-8233**  
ou apporter C.V. au  
**925-A, rue Pierre-Caisse**  
**Saint-Jean-sur-Richelieu**  
554885101B, 20090708f

**RECHERCHE  
JOURNALIER(IÈRE)**  
Pour ligne de production dans usine de trans-  
formation de viande. Salaire de base  
10\$/heure et plus. Avec ou sans expérience.  
Tél.:450-346-6396.

**RECHERCHE CUISINIER  
RÉSIDENT PERSONNES AGÉES**  
Poste régulier, 70hrs/2 semaines. 1 fin de se-  
maine sur 2. Contactez Josée Dion: 450-348-  
5878 ou C.V. fax: 450-358-3699.

**RECHERCHE CUISINIER CUISINIÈRE** avec  
expérience, restaurant Du Quai à Sabrevois  
demandez Claire, Daniel ou Marielle au 450-  
346-6118.

**RECHERCHE CUISINIER(IÈRE) pour déjeû-  
ners, fin semaine.** information: 82 route 104,  
St-Jean-sur-Richelieu.

**RECHERCHE ENVIRON 25 PERSONNES**, pour  
montage de plancher de chapiteau, du 14 au 17  
juillet 2009, payé à la journée, salaire selon expé-  
rience. Sylvain: 450-545-1136.

**RÉSIDENTE POUR AINÉS** recherche préposés(es)  
au bénéficiaires de soir ou nuit. Tél.: 514-575-  
6934.

**L'ULTIME PIZZA**  
**SEMA**  
**TOUJOURS 2 POUR 1**  
**URGENT BESOIN  
SERVEUSE**  
avec expérience - Temps plein et partiel  
Se présenter au 140, rue Saint-Gérard (Saint-Luc)  
M. Rita : **450 348-5000** ou **514 621-9018**  
554920101B, 20090708-m

**CUISINIER(ÈRE) ET  
SERVEUSE DEMANDÉS**  
Avec expérience  
Cuisinier(ère) - Fin de semaine et soir  
Serveuse - Fin de semaine de nuit  
au Patio Vidal  
305, boul. Gouin  
Demander Diane ou Jean  
**450 346-7186**  
554968101B, 20090708j

**BOUTIQUE  
NYS Collection  
DE SAINT-BRUNO**  
recherche  
**COMMIS-  
VENDEUR(EUSE)**  
avec expérience  
• Temps plein ou partiel  
**514 909-2757**  
554659101B, 20090708-4

**Mélanie Charbonneau**  
est à la recherche d'un(e)  
**COIFFEUR(SE)**  
Temps plein  
• 35 heures et plus  
• Diplôme de coiffure exigé  
• Discretion assurée  
Contactez Louise  
**450 348-9911**  
554913101B, 20090708-m

**Consultante en beauté  
Cosméticienne**  
**LA BOUTIQUE  
HORS TAXES IGL**  
Autoroute 15 (sortie 1)  
Saint-Bernard-de-Lacolle,  
est à la recherche d'une  
consultante en beauté  
cosméticienne  
Pour informations:  
**450 246-2000**  
(Linda)  
551968101B, 20090708-f

**RECHERCHE PRÉPOSÉ(E)  
AUX BÉNÉFICIAIRES**  
personne responsable, respectueuse, enjouée,  
avec expérience. Formation P.D.S.B. et R.C.R. +  
références, vous pouvez me contacter au 450-  
348-3837 Celine.

**RECHERCHE SERVEUSES POUR DÉJEUNERS**  
avec expérience, aussi aide-cuisinier, au restaurant  
Matinée, 1000 Séminaire nord. Se présenter avec  
c.v. de 13.30h à 14.30h.

**RESTAURANT SATORI  
RECHERCHE SERVEUR(SE)**  
avec expérience, pourboire environ  
500\$/semaine, caissier(ère) bossboys et  
bossgirls, cuisinier avec expérience, bon sa-  
laire(+pourboire environ 13\$/heure) Se présen-  
ter avec CV 290 Boul St-Luc

**URGENT** besoin filles 18 ans et plus, possibilité  
300\$ et plus/jour, pour région Vaudreuil/Dorion  
Soulanges, Valleyfield, voyageoement fourni. 450-  
601-2092 ou courriel kat.1967@msn.com

**VENDEUR DEMANDÉ**  
Produits Alimentaires  
cell.: 514-238-5090.

**VOUS CHERCHEZ UN BON EMPLOI?** Nous  
cherchons de bons(nes) candidats(es) Vente, ser-  
vice, démo pour produits bio-dégradables, écolo-  
giques-biologiques, dans votre région, bon salaire,  
info.Hélène: 819-362-0128 ou 1-800-363-2952  
www.multi-pro.ca

**VOUS VOULEZ VOTRE ENTREPRISE?** Nous  
avons le Produit/la structure d'entreprise. Aucun in-  
vestissement. Représentant des ventes Poste de gé-  
rant disponible. Info.: 1-800-363-2952 Hélène,  
cell.:1-819-362-0128 www.multi-pro.ca

**451  
ASTROLOGIE/  
CARTOMANCIE**

**\*AVEC ZELIAH VOYANCE PURE**  
23 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets,  
Tarots, cartes. Messages des guides, anges.  
Dans l'énergie lumière. Rendez-vous, St-Jean-sur-  
Richelieu, 450-895-2483.

**45 ANS D'EXPERIENCE AVEC JUSTINE**, 48  
ans d'expérience avec Claudette, 44 ans d'expe-  
rience avec Francine, 42 ans d'expérience avec  
Marie-Huguette. Nous sommes clairvoyantes, taro-  
logues et numérologues. Nous avons atteint un ni-  
veau d'expérience supérieur à toutes concurrentes.  
Vous serez surpris par la qualité exceptionnelle du  
service et de l'extrême précision de nos prédi-  
ctions. Cet appel pourra changer votre vie concer-  
nant la santé, l'amour, l'argent, la naissance,  
3.79\$/min. 7 jours, 24h (temps gratuits) 1-900-  
451-5276.

**AA JO SOLEIL ET SON ÉQUIPE** vous aideront à  
ensoleiller votre vie. 1-900-451-8883 à  
3.99\$/min+tx. 18+. Carte de crédit 514-997-  
5716 Info.:514-724-6904 Web Cam. Extension  
des voyants voir www.josoleil.com Bell Mobilité  
#3010

**ALESSANDRA, VOYANTE MÉDIUM**, tarolo-  
gue, spécialiste de l'amour 1-900-548-0055  
(2.90\$/min.)

**ALEXANNE ET ELISABETH**, voyance 100% gra-  
tuite sur www.visiondefutur.com TEL: 1-900-783-  
6677 (2.90\$/min.) Bell Mobilité #5566

**ALISSA, VOYANCE NATURELLE**, prédictions  
claires et explicites, 20 ans d'expérience. Tél.:1-  
900-548-7777 (2.90\$/min.) Bell Mobilité #5566

**AMANDA, VOYANCE PRÉCISE ET DATEE**, ta-  
rots de l'amour. 1-900-548-0011 (2.90\$/min.)

**ANGELE, VOYANCE 95% RÉUSSITE, je ne  
pose aucune question**, 1-900-548-0044.

**ANITA, JE LIS LES PENSÉES** de l'être aimé,  
flash précis, 1-900-548-0022 (2.90\$/min.)

**ANTOINE, COACH-MÉDIUM**, aide personnal-  
isée efficace, accompagnement sérieux, expertise  
ésotérique, tél.: 1-900-783-2525(2.90\$/min.) Bell  
Mobilité #5566.

**AVEC MÉDIUM QUÉBEC** retrouvez les meilleures  
voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons,  
leur sérieux et la qualité de leurs prédictions, écou-  
tez-les: 1-866-503-0838 Bell Mobilité, faites le  
#4676 Si vous souhaitez les voir et mieux les con-  
naître: www.mediumquebec.com

**AVEC MÉDIUM QUÉBEC** retrouvez les meilleures  
voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons,  
leur sérieux et la qualité de leurs prédictions, écou-  
tez-les: 1-866-503-0838 Abonnés Rogers, Bell ou  
Fido, faites le #4676 Si vous souhaitez les voir et  
mieux les connaître: www.mediumquebec.com

**CONNEXION MÉDIUM VOYANCE PURE**, astro-  
logie, tarot, numérologie. Par des médiums  
d'expérience. Spécial pour l'été: 2.59\$/min. 1-  
866-9MEDIUM, 1-900-528-3486, Bell Mobilité:  
#3486 www.connexionmedium.ca

**HUGHETTE CLAIRVOYANCE** numérologie,  
psychométrie, cartes, tarot amérindien, analyse  
de l'aura, photométrie, lignes de la main, bi-  
lingue. Tél.:450-359-7151.

**LORRAINE CLAIRVOYANTE** lignes de la  
main, tarot, numérologie. 29 ans d'expérience.  
**Auteur du livre "Les mains, chemin de la  
vie"**. 450-349-0405.

**UNIQUE ET RECONNUE**  
Michelle, clairvoyante autochtone. De tradition fa-  
miliale. Voyance pure, précise, sans support et en-  
registrée. Des milliers de personnes satisfaites. Tél.:  
450-359-1912. www.lemondedemichelle.com

**YACINTHE, MÉDIUM DE MÈRE EN FILLE**, spé-  
cialiste amour, tél.: 1-900-548-8877 (2.90\$/min.)  
Bell Mobilité #5566

**453  
SERVICES  
PROFESSIONNELS  
SANTÉ**  
**A NAPIERVILLE: MASSAGE DE RELAXATION**  
et musculaire, à mon domicile. Contactez Lisette,  
cell.: 514-594-0922.

**ACCORDEZ-VOUS DE L'IMPORTANCE A..**  
L'amitié, douceur, intégrité, propreté et respect?  
Si oui, profitez de l'été, gâtez vous dans la  
bonne humeur, l'heure de soins mérités dans  
cette belle maison privée et climatisée. Ces 3  
épatsants forfaits de massages vous y attendent  
pour des heures de plaisir! Andréa 514-912-  
5307 à bientôt!

**ADIEU... LE TEMPS!** Pour toi, petites vacances  
naturelles, sans risque. Bains, massage et cares-  
ses jusqu'au soleil! Marie, femme mature, cons-  
ciente et sélective, rendez-vous campagne Rivé-  
sud. Tél.: 514-592-3472.

**AH...LE SUD DURANT UNE HEURE**, grâce à  
ce massage unique où l'énergie physique, sen-  
suelle et spirituelle ne font qu'un. Vos cinq sens  
seront enfin équilibrés, énergisés et comblés!  
Vous serez heureux comme un pape en vous di-  
sant que la vie est belle! Andréa 514-912-5307  
à St-Jean. A bientôt!

**BELLE AMBIANCE, CALME/PAISIBLE; VOUS  
ÊTES STRESSÉ?** Alors, venez vous détendre avec  
un bon massage de détente et de relaxation, a/c.  
Demander Lucie (10am/18h). Tél.:450-346-9998,  
Cell:514-826-8163.

**NOUVEAU**  
MASSAGE RELAXATION MUSCULAIRE, PLAISIR,  
ETC. Jeune masseur, belle apparence, expérience.  
Bas prix, aucune sexualité. Options disponibles.  
Femmes et couples seulement, 7/7, 24/24h. 514-  
568-7768.

**SOINS REIKI  
ET MASSAGE DE RELAXATION  
AUX HUILES ESSENTIELLES**, Mesdames ve-  
nez-vous détendre et laissez-vous emporter dans  
une atmosphère spirituelle et chaleureuse. Vous  
trouverez respect, détente, douceur et une bonne  
écoute. Femme seulement, Christiane: 450-515-  
7461.

**454  
OFFRES DE  
SERVICE**

**IIIALAIN TREMBLAY DÉMÉNAGEMENT**,  
30\$/hr. Aucun minimum d'heure, de tout genre  
local/longue distance, de père en fils depuis  
1957. 450-651-3111 ou 1-866-905-3111.

**#1 GRAND MÉNAGE A+** lavage murs, plafonds,  
planchers, vitres, traitements divans cuir et autres.  
Estimation gratuite, meilleurs prix, produits anti-ba-  
riolages, personnel qualifié, produits supérieurs.  
Les Bros de l'entretien, tél.: 514-894-2064 www.  
lesbrosdelenretien.ca

**\$\$\$CHAT DE VTT**, 4 roues 1985 à 2009, 2x4,  
4x4 et sport Payons meilleurs prix comptant nous  
nous déplaçons. En affaires depuis 1994 VIT Mar-  
tin. 819-364-2578 Achat, Vente, Échange.

**À BON PRIX  
RÉPARATION DE CHEMINÉE**  
et de pierres. Joints de briques, ramonage  
Crédit de solage, fissure plancher ciment. Ma-  
çonnerie Denis Dulude 450-347-4552.

**A.R.C. ENR.** Rénovations de tous genres, int./  
ext., menuiserie, plancher, peinture, joint/finition  
/paysagement. **Estimation gratuite.** Avec  
expérience, références sur demande. Claude  
514-231-6535.

**AAA BEAU GRAND MÉNAGE DU PRIN-  
TEMPS** résidentiel et commercial. Murs, plafonds,  
vitres, tapis, divans, etc. Et aussi ménage régulier  
à la semaine. Lavage à haute pression. Conduit de  
ventilation Personnel qualifié produits de qualité,  
prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean, tél.:  
514-247-5127 www.willclean.com

**ACCOMPAGNATRICE  
OFFRE SERVICES**  
**POUR PERSONNE AGÉES** Préparation repas,  
ménage, rendez-vous médecin, épicerie, sortie,  
etc. Au plaisir de vous rencontrer. Info.: 514-  
820-2445.

**AUXILIAIRE FAMILIALE ET SOCIALE D'EXPÉ-  
RIENCE** ayant travaillé pour les services sociaux  
offre maintenant service privé à votre domicile,  
adapté à vos besoins. Cell. 450-525-9370.

**BESOIN DE REPEINDRE?** Travail rapide et pré-  
cis, Pierre: 514-264-0303.

**COUPE DE GAZON**  
Gilbert-Pierre: 450-542-9246.

**DÉMÉNAGEMENT LOCAL  
OU LONGUE DISTANCE**  
assurance et taxes incluses, entreposage, re-  
morque fermée 32', avec suspension pneuma-  
tique. Tél.: 514-242-0666.

**JARDINIÈRE D'EXPERIENCE** offrant services  
d'entretien paysagé taille d'arbustes, division des  
vivaces, réaménagement des plate-bandes, arro-  
sage d'annuelles pour vacanciers, rempotage de  
plantes intérieures, conception d'aménagement in-  
térieur, bouquets floraux et conseils orthocoles. Julie:  
450-515-7904.

**JOINTS DE PLÂTRE, PEINTURE**, réparations  
murs, plafonds. Sablage sans poussière. Service  
professionnel. Contacter François 514-777-  
8718.

**RENOVATIONS/PEINTURE**, travaux de tous  
genres, construction, patio, deck, bois traité. Tél.:  
514-349-1633 GMO

**452  
FORMATION**

**COURS DE RATTRAPAGE** en mathématiques,  
français ou anglais pour le primaire. Enseignante  
expérimentée pour votre enfant. 450-346-5365.

**COURS DE RATTRAPAGE** en français, mathé-  
matique, du primaire au secondaire. Cours plani-  
fiés et personnalisés par des thèmes amusants. Tél.:  
514-926-0960, 450-349-1752.

**JOINTS, PEINTURE  
RÉNOVATIONS**

Rénovations générales, finition sous-sol, gypse, planchers flottants, menuiserie, céramique, etc... Ouvrage propre et soigné, bon prix. **DANIÉL**: cell.: 514-812-1992, tél.: 450-348-0304.

**MÉCANIQUE AUTOMOBILE, TU AS UN VÉHICULE À ENTREtenir**, la récession te fait souffrir, je suis là pour te servir. Sur rendez-vous seulement. 450-293-9291.

**MINI PÉPINE  
DU HAUT-RICHELIEU**

Spécialité: Excavation, pavé-uni, muret, trottoir, marche et patio, terrassement, drain, tourbe, croquis. Propriétaire: Jean Godin 514-571-0248.

**NOTRE-DAME-DES-BOIS** grands terrains boisés en montagne 19 500\$ et plus. Financé à partir de 100\$ comptant et 100\$/mois. Info.: 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

**PEINTRE 20 ANS D'EXPÉRIENCE**, fer forgé (escalier garantie 3 ans), Bois extérieur(maison, deck, etc...). Peinture-décoration intérieure, époxyde, planchers ciment, tél.: 514-473-8411.

**PINCEAU, MARTEAU & PETITS BOULOTS**, pour vos nouvelles couleurs ou votre plancher flottant, disponible en août, réservez bientôt! Pierre De Serres, 514-651-8042.

**POUR DÉMÉNAGEMENT** petits et gros. Appelez Gervais (450)349-2217 **AUSSI** besoin de déménageurs (matures)(classe 5) avec expérience. Très bonne condition physique. Tél.: 514-998-0627.

**PRÉ-MATERNELLE** de 3 à 5 ans, initiation anglais et musique disponible. Venez vous inscrire dès maintenant! Sabrina 450-346-3286 ou Julie 450-347-0382.

**RÉNO-PLUS  
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**  
Rénovation/construction: menuiserie, finition sous-sol, salle de bain, gypse, joints, peinture, planchers flottants, bois franc, céramique, portes, fenêtres, remise, patio, etc... Ouvrage propre, bien fait. RBQ: 3048.4711-01 Gilles: 450-346-5298, cell.: 514-702-5298.

**TAILLE DE HAIE  
DE CEDRES**  
Gilbert Pierre, tél.: 450-542-9246.

**LES ENT. JEAN-FRANÇOIS RATTELADE  
TAILLE DE HAIE ET ARBUSTES**  
Coupe de gazon, estimation gratuite. Tél: 450-245-3877/514-346-3877.

**SYNDIC DE FAILLITE**



- CONSULTANT EN  
INSOLVABILITÉ  
  
- SPÉCIALITÉ:  
TRAITEMENT DETTES  
D'IMPÔTS

134, rue Saint-Charles, Saint-Jean  
**450.545-1070**



**Lynda Chartrand**  
Technicienne en soins  
des pieds spécialisés

- cors
- durillon
- callosité
- extension des cils

**250\$  
PRIX UNIQUE**

**Martine Brisson**  
Massothérapeute  
514 464-1652

- Massage de détente et thérapeutique

**FORFAIT MISENCIL**

- Extensions de cils - Massage 1 heure - 1 pose d'ongles

**Caroline Synotte**  
Technicienne en pose d'ongle  
514 652-4176

- manucure français
- reconstructions des ongles
- Gel UV, résine et poudre
- bijoux dentaires
- bijoux de peau
- pose d'ongles

**Suzanne Poissant Modiste**  
Boutique de chapeaux et  
d'accessoires mode  
Service personnalisé



738 Chemin 4e ligne  
St-Valentin  
450-291-3678  
Jeu & ven 10h à 18h  
Sam & dim 10h à 17h

www.spoissantmodiste.com  
www.petitmuseduchapeau.com

200, rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu

**Casa Pasta**  
PÂTES • GRILLADES • FRUITS DE MER  
Menu table d'hôte spéciaux du jour  
450.545.6789  
28, Jacques-Cartier Sud,  
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc J3B 6S4

**Les fissures** Denis Marquette  
25 ans d'expérience  
Fissures - crépis - plancher - réparations en  
tous genres - restauration de patios  
Renseignements : 450 349-5189  
Cellulaire : 450 545-9822  
lesfissuresdjm@videotron.ca  
RBQ : 8300-2865-08

**PRODUCTIONS J-MÉDIA**  
- Dépannage et formation en informatique  
- Création de sites web  
- Prise de vidéo aux occasions spéciales  
- Montage et transfert vidéo en DVD  
John Strang  
Informatique  
Site Web  
Multimédia  
Tel.: 450 348-8569  
514 772-1972  
Courriel: productionsjmedia@videotron.ca  
http://www.productionsjmedia.com

**SOUDURE** Téléphone : 450 349-6690  
**LAUZIÈRE** Télécopieur : 450 349-1012  
INC. Cellulaire : 514 592-9292  
Travaux de soudure ou réparation  
- Réparation équipement lourd et équipement  
de ferme.  
- Travaux de soudure générale  
- Unité mobile  
Jean-Guy Lauzière, propriétaire

**DONJON & DRAGON**  
GRANDEUR NATURE. WWW.AMBROSIAB.COM

**TOC! TOC! TOC!**  
- Qui est là?  
- Mousseline  
- Mousseline qui?  
- La garderie Mousseline  
- Ha! l'ouverture d'une nouvelle garderie  
privée au Mont-Saint-Grégoire!  
- Hé oui! je suis à la recherche de petits  
mousses. Cette garderie est située à  
10 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu et  
ouvrira ses portes au mois de septem-  
bre 2009 au coût de 25\$ par jour.  
- Si vous êtes un de ces petits mousses  
téléphonez au 450 895-1759 ou au  
514 588-9833 et demandez Valérie.

**COMPLEXE OASIS ST-JEAN**  
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS  
Jacques Lamarche, Conseiller en hébergement  
T 450 349-5861 poste 557  
C 450 210-1881  
1050, rue Stéfoni, Saint-Jean-sur-Richelieu  
locationoasis@chartwellquebec.ca

**PIERRE LABRECQUE**  
**HOMME À TOUT FAIRE**  
Rénovation  
En tout genre  
Saint-Jacques-le-Mineur  
**450 347-8717**

**ENTRETIEN ET RÉPARATION  
MAÇONNERIE ENR.  
OSCAR BISSON**  
• Cheminée brique et pierre  
• Réparation de piscines en béton  
• Pose de membrane sur  
fondation + drain français  
• Fissures et crépis de solage  
(scellant)  
• Tirage de joints de gypse  
R.B.Q. 8105-6210-12  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
**450 244-5147**  
(sans frais)

À bientôt! J'ai hâte de m'amuser avec vous

**Le spécialiste DÉBOUCHE TOUT** urgence 24 heures  
**GREENDALE**  
service d'égoûts  
DÉBOUCHAGE ET NETTOYAGE DE DRAINS DE TOUS GENRES  
TOILETTE-BAIN-LAVABO-DOUCHE-ÉVIER-DRAIN PRINCIPAL  
Inspection par caméra  
Dégel des tuyaux  
Test de fumée pour mauvaises odeurs  
Détection électronique des tuyaux  
Nettoyage par pression 450 346-8045  
Service de vacuum  
Nettoyage d'intercepteur de gras

**TOITURES**  
**S.L. Plus inc.**  
R.B.Q.: 8358-0159-01  
Bardeaux d'asphalte  
Revêtements extérieurs  
Finition intérieure  
**Tél.: 514 943-1520**

**Hôpital vétérinaire  
Ami Fidèle**  
478, rue Saint-Jacques  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
450 346-5131  
Lundi au vendredi 9 h à 20 h  
Samedi 9 h à 14 h  
Sur rendez-vous  
Dre Hélène Langlois, mv  
Dre Anne Bousquet, mv  
Dr Francis Caignon, mv

**GROUPE RICHARD INC.**  
**ENLÈVEMENT**  
AMIANTE • ZONOLITE • VERMICULITE  
Analyse laboratoire  
Test de concentration  
d'air ambiant  
• Équipe formée et certifiée  
par ASP construction  
• Licence d'entrepreneur  
• Estimation gratuite  
514 892-4435 grouperichard@hotmail.com

**M Imprimerie  
Marchesseault  
& Fils Inc.**  
165 rue St-Paul  
Saint-Jean-sur-Richelieu, QC  
J3B 1Z8  
impmarch@bellnet.ca  
**(450) 359-6666**

**AIR CLIMATISÉ**  
Denis Latour  
Cell.: 450 545-6171  
204, rue Cousins  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
5\$ de rabais  
avec le coupon  
**43 ANS D'EXPÉRIENCE**

**RÉNOVATION D.L.**  
Peinture, finition sous-sol, salle de bain, pose céramique, portes et fenêtres, patio, ouvrage propre et soigné, 25 ans d'expérience, tél.: 514-755-7781.

**RÉNOVATION FINITION INTÉRIEUR**  
Agrandissement, toitures, vinyle. Rénovations générales, 25 ans d'expérience. Demandez Pierre, 514-293-9641, 450-346-2387. Subvention disponible.

**RÉNOVATION TOUS GENRES**, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures epoxy. D.L. Rénovation, Daniel: 358-5365.

**RÉNOVATIONS TOITURES**  
Pour toitures en bardeaux d'asphalte, travail professionnel et garanti, licence R.B.Q. PRIX COM. PÉTITIFS. ESTIMATION GRATUITE, INFORMATION: 514-887-9618.

**RÉNOVATIONS GÉNÉRALES** Intérieur/extérieur, service professionnel. Menuiserie, joints, gypse, peinture, teinture, céramique, planchers bois, flottants, portes, fenêtres, restauration d'armoires. Claude: (514)898-4573.

**RÉPARATION DE V.R. RÉPARATION D'APPAREILS AU PROPANE**, menuiserie, chauffage, plomberie, problème électrique, service rapide à domicile, ROULOTTE ET PLUS, tél.: 450-244-5223.

**SERVICE D'ÉMONDAGE PROFESSIONNEL** abattage, émondage, estimation gratuite. Tél.: 450-545-9498.

**SERVICE DE COUTURE**, petite réparation, bord de pantalon machine 5\$, main 7\$. Contactez Huguette après 16h. Tél.: 450-348-2269 répondeur 514-757-4511.

**SERVICE DE FREINS**, voitures américaines et importées. Prix avantageux, secteur St-Luc. Tél.: 514-917-1840.



**Municipalité de Napierville**

**DEMANDE DE SOUMISSIONS RUE DE L'ÉGLISE : ÉGOUT PLUVIAL ET FONDATION DE RUE**

La Municipalité de Napierville demande présentement des soumissions publiques pour la construction d'un égout pluvial et fondation de rue d'une longueur d'environ 320 mètres sur la rue de l'Église.

Les soumissions cachetées et clairement identifiées devront être reçues au bureau de la directrice générale, au 260, rue de l'Église, Napierville, au plus tard **lundi 10 août 2009 à 15h00**. Les soumissions seront ouvertes immédiatement après.

Les documents de soumission sont disponibles à l'Hôtel de Ville, à l'adresse ci-bas mentionnée, moyennant un dépôt de cinquante dollars (50\$) non remboursable payable en argent comptant ou sous forme de chèque visé ou mandat de poste à l'ordre de la Municipalité de Napierville à compter de **mercredi 08 juillet 2009 à 9h00**.

Prenez note que les bureaux seront fermés pour la période des vacances du 20 juillet 2009 au 31 juillet 2009 inclusivement.

La Municipalité de Napierville ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et ouvertes, ni à encourir aucune obligation, ni aucun frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires. Elle se réserve, en outre, le droit de rejeter toutes les soumissions reçues et de faire une deuxième demande de soumissions, si elle le juge à propos, sans que la Municipalité soit tenue responsable envers les soumissionnaires.

La Municipalité de Napierville se réserve le droit d'interprétation de l'ensemble du document.

**DONNÉ À NAPIERVILLE**, ce 30 juin 2009.

Ginette L. Pruneau  
Directrice Générale

**TRAVAUX DE RENOVATION GENERALE** et estimation pour assurances, prix compétitif, expérience pertinente, travail garanti, estimation gratuite, RBQ8252-9207-14. Tél.: 514-824-0093.

**VOUS AVEZ VOTRE MATÉRIEL**, je confectioneer vos rideaux, valances, coussins, etc. Services à domicile, corniches et tablettes décoratives, o'gee. Tél.: 514-464-7442.

**AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION**  
PRENEZ AVIS que la compagnie **2636-3044 Québec inc.**, demandera Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.  
SIGNER ce 6 juillet 2009.

**AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION**  
Prenez avis que la compagnie **4775-5566 Québec inc.** demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.  
Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 8 juillet 2009.

**AVIS DE DISSOLUTION**  
Prenez avis que la compagnie **CRÉDIT-BAIL ONYX INC.**, dont le siège social est situé au 200, Avenue Courtemanche, à Saint-Jean-sur-Richelieu, J2X 2L2, a l'intention de demander au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.  
Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu  
Le 8 juillet 2009  
Aimé Deslauriers, président

**AVIS DE SUCCESSION AURÈLE FORGET**  
Suite au décès de Aurèle Forget, en son vivant résidant à Saint-Jean-sur-Richelieu, survenu le 9 décembre 2008, le liquidateur a procédé à l'inventaire requis par la Loi, devant Me Myriam Paré, notaire, le 29 juin 2009. (minute No 1351). Cet inventaire peut être consulté par toute personne intéressée en s'adressant à l'adresse ci-dessous aux heures normales de bureau.

Donné à Sherbrooke, ce 30 juin 2009  
Me Myriam Paré, notaire  
PARÉ, TANGUAY, NOTAIRES  
2140, rue King Est, Suite 201  
Sherbrooke (Québec) J1G 5G6  
Tél.: 819 563-3344

**CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT D'IBERVILLE**  
No: 755-12-010218-091  
**COUR SUPÉRIEURE** (Chambre de la famille)  
KARINE GUINOIS  
Demanderesse  
C.  
KRIS PAUWELS, de résidence inconnue  
Défendeur

**ASSIGNATION**  
ORDRE est donné à KRIS PAUWELS de comparaître au greffe de cette cour, situé au 109, rue St-Charles, à Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, en salle 1.08, dans les 30 jours de la date de la publication du présent avis dans le quotidien «Le Canada Français».

Une copie de la demande en divorce a été remise au greffe à l'intention de monsieur Kris Pauwels.

Lieu: Saint-Jean-sur-Richelieu  
Date: 2 juillet 2009  
GREFFIER

**551 DIVERS**

**AGENCE DE RENCONTRE** Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements: 450-348-6980.

**EXCLUSIF: LE SEUL VRAI RÉSEAU** de dialogues et rencontres directes au Québec! Les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtez la différence... Abonnés Rogers, Bell ou Fido, faites le #6969. Sinon: 1-866-552-8505 Vous êtes curieux d'entendre quelles merveilleuses rencontres sont possibles? Abonnés Bell Mobilité, faites le #3333 l'aventure est au bout de la ligne...

**LA CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME** et Mme. Minou. Tel que vu à la télé, 1-900-561-1212, 4.89\$/min. Visa/mastercard, composez le 514-768-2000 ou le 1-800-799-6395 à 2.59\$/min.+tx. Cell. Bell, Rogers et Fido faites le carré futur #38887 à 2.99\$/min. Horoscope gratuit et concours au www.preditions2000.com Astro-Club ligne de voyance en direct 24heures. Consultez des gens d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85\$/min.+tx.

**LE RÉSEAU RENCONTRE QUI FESSE!** Essayez GRATUITEMENT allez-y osez au 514-768-3999. Cadeaux aux femmes bavardes. Facilité de paiement au 1-900-643-7700. www.leresaurerencontre.com chat, webcam et concours gratuits. Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45\$/min. pour 10min. ou Rencontre instantanée par cell. faites le dièse #7393 à 2.29\$/min. Achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999.

**SERVICE RENCONTRE.** Relations long terme/ court terme, appel gratuit: 1-888-451-7661 Échange de messages vocaux 1-866-634-8995. Conversations en direct pour adultes 1 à 1, 1-877-347-9242. Rencontres par voix-téléphoniques. Filiales locales célibataires 1-888-571-5763(18+)

**SYLVAIN 40 ANS**, 5'10", cheveux noirs, cherche une femme(amie) pour but sérieux. 450-272-2385.

**552 ESCORTES-RENCONTRES**

**AIMABLE TRICHA**, blonde et sensuelle, te reçoit à Saint-Jean. Tél.: (514)576-7106.

**100 limite**  
Agence d'escorte  
SERVICE 24 H / 7 JOURS  
Spéciaux  
**60\$ à 80\$**  
• Nous engageons aussi; très payant!!!  
514 449-2666  
514 299-1975

**IAAH OUI** Sara, 450-515-7087, 27 ans, experte en caresses et douceurs. Reçoit dans le vieux St-Jean et se déplace 7 jours/7. Tél.: 450-515-7087.

**27 ANS, BELLE BLONDE NATURELLE**, cheveux aux fesses bouclés, aux yeux perçants, n'attend que toi pour passer un moment inoubliable. Possibilité de domination en privé avec douche, aussi costume en latex collégienne. Air climatisé. 450-678-2552.

**ATTENTION A NOS NOUVELLES VENUES MASSAGE COMPLET++ A 2 OU 4 MAINS**  
Homme pour homme, femme et couple aussi disponible, SERVICE V.I.P. OUVERT AUX DEMANDES TRÈS SPÉCIALES 7/7, 24/24. Paiement par carte, tél.: 450-775-5150. ENGAGEONS FEMMES "CLEAN" SEULEMENT.

**BAIN SAUNA 3481.** Sauna vapeur, tourbillon, service de massage, films xxx 24/24, 7jours. **3481 Montée St-Hubert** situé à St-Hubert. Information: 450-462-3481. www.sauna3481.ca

**BEAUTÉ ET CLASSE**, Michèle 47 ans, Isabelle 40 ans, matures et sensuelles... Tu te rappelleras d'elles, te reçoivent pour un massage en privé, discrétion et respect assurés 450-923-4010. A.C. www.massageauparfumdefemme.com

**BELLE BLONDE** 40 ans, 5'6", 130lbs., 38C naturelle, naturiste, massage douceur, bain détente, coiffure, Julie-Eve, Tél.: 450-816-0554.

**BIANCA, 32 ANS**, belle, grande, blonde, sexy et sensuelle avec des jambes à te faire rêver. Je te reçois comme un amant. 450-646-4877, boîte vocale 450-646-5000 #422

**CONCEPT EXOTIKA SPA.** Blonde forte poitrine et copines, massage complet, nous recevons. 514-886-5865 Engageons 5495 Chemin de Chambly, St-Hubert.

**DÉTENTE TRÈS SENSUELLE** Au choix 2 massages. Doux mélange californien-suédois : 60\$ - ou - (Touche espagnole), différent, fantasiste, 80\$ Service personnalisé. Idéal pour homme 35 ans et +. St-Jean : 450-349-6761.

**ESCORTE NICKY**, "graslette", très gentille, 38 ans, vous reçoit homme, femme ou couple, heures et jours variables, Tél.: 450-741-1179, 450-542-1743.

**ESCORTE SUNNY**, 43 ans, vous reçoit en tout temps messieurs, tél.: 450-358-2412.

**FANNY, 32 ans**, 115 livres, 5'5", 514-554-3543. Reçoit 24H. 7 jours, air climatisée.

**IRRÉSISTIBLE!** Abélia 25 ans, petite, audacieuse de 5pi., 100lbs., belle à croquer, cheveux longs blonds, désirs, plaisirs, ou sensualité et fantaisie seront permis. Ose! 514-969-7089, www.myspace.com/les1001nuits

**L'HUMAIN FONCTIONNE AU PLAISIR**, viens me voir je t'amène au 7e ciel. L'Ange Julia 514-349-3448.

**LES COURTISANES 514-835-8637**  
Reçoivent Rive-Sud. Nous engageons.

**NADIA, 44 ans**, 5'3", brune, 130lbs., joviale, je reçois et me déplace de 10h am à 1h am, 7/7, option: massage disponible. Tél.: 514-826-1961.

**Accès Essentiel**  
-beau studio, ambiance chaleureuse  
-massage de relaxation et détente, toucher essentiel  
-personnel attentionné, discret et professionnel  
-3 grands spas de luxe  
➤ Nous engageons ➤  
4830, Montée Saint-Hubert, suite 102, Saint-Hubert  
450 926-0550

**DATES À RETENIR**

**700 DIVERS**

**11 juillet**  
Âge d'Or Mont St-Grégoire  
Soirée dansante

À 20h au Centre des Aînés Mont St-Grégoire avec Duo Action Danse. Info Jean-Guy England 450-346-6489.

**12 juillet**  
Loisirs Notre-Dame Standbridge  
Danse

À 13h30 au 900, rue Principale à Notre-Dame de Stanbridge. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info Réal au 450-296-4476 ou Sharon au 450-296-4036.

**15 juillet**  
L'Union Philatélique de St-Jean  
Réunion

À tout le premier et le troisième mercredi du mois, au 280 Fortin Parc Marquis de Montcalm, à 19h00. Pour info: Claude: 450-346-0250.

**18 juillet**  
Âge d'Or Iboville  
Soirée dansante

À 20h au 190, avenue Lareau à St-Jean. Orchestre "Le Duo Tempo", goûter et prix de présences. Information: 450-346-8783.

**18 juillet**  
Âge d'Or St-Sébastien  
Soirée de danse

À 20h au 176, rue Dussault, St-Sébastien. Orchestre Normand & Pierre, goûter et prix de présence. Info 450-244-8802.

**NAISSANCES**



**Raphaëlle Lemonde-Degrace**

À l'hôpital de Haut-Richelieu le 16 juin à 3h15 am est née Raphaëlle Lemonde-Degrace, fille de Jean-François Degrace et de Karine Lemonde. À sa naissance, elle pesait 6 livres et mesurait 18 pouces. Félicitations aux nouveaux parents. Tes grands-parents et arrière grands-parents te souhaitent la bienvenue.

**Les petites annonces du LE CANADA FRANÇAIS**

**CIBLEZ GRAND, VENDEZ PLUS!**

**450 347.8555**  
**1 800 947.8555**  
sans frais

**10\$ taxes en sus**  
**1 journal**  
20 mots  
20¢ du mot additionnel. Annonces sur Internet gratuites pour chaque journal.

Rejoignez jusqu'à **224 000 LECTEURS** pour seulement **7\$ /journal** additionnel

**l'Express** **Le Guide**  
**Richelieu** **Coupoeil** **L'Avenir & DES RIVIÈRES**

# OSEZ...



entrer dans la *Danse* à **10\$\***

Pour seulement **10\$\*** obtenez une annonce classée  
dans l'une de nos publications.

Le résultat vous fera *Danser* de joie !

450 347-8555 ou sans frais 1 800 947-8555

Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h

Saint-Jean-sur-Richelieu et régions  
**LE CANADA FRANÇAIS**  
**55 734**  
lecteurs

Richelieu  
**47 734**  
lecteurs

Napierville  
et régions  
**Coupoëil**  
**21 520**  
lecteurs

Farnham/Bedford  
et régions  
**l'Avenir**  
& DES RIVIÈRES  
**16 942**  
lecteurs

Granby  
et régions  
**l'Express**  
**56 698**  
lecteurs

Cowansville  
et régions  
**Le Guide**  
**26 180**  
lecteurs

\*Prix avec taxes en sus pour 20 mots et moins dans une de nos publications. Choix de journaux additionnels pour 7\$ (+ taxes). Consultez notre site Internet [www.trouveztout.info](http://www.trouveztout.info)