

# Bulletin statistique régional

Édition 2021



## Centre-du-Québec

Le présent bulletin propose une synthèse des statistiques régionales les plus récentes disponibles. Certaines brossent un portrait de la situation avant la pandémie, tandis que d'autres jettent un regard sur 2020, une année qui aura été particulièrement marquante.

### Indicateurs clés



Population totale  
(1<sup>er</sup> juillet 2020)

**251 671**

↑ **8,8 pour 1 000**  
(taux d'accroissement  
annuel moyen 2019-2020<sup>o</sup>)



Taux de chômage  
(15 ans et plus) (2020)

**6,1 %**

↑ **2,1 points de %**  
(écart annuel)



Dépenses en immobilisations corporelles (2020<sup>o</sup>)

**1 676 M\$**

↑ **1,3 %**  
(variation annuelle)



Revenu disponible par habitant (2019<sup>o</sup>)

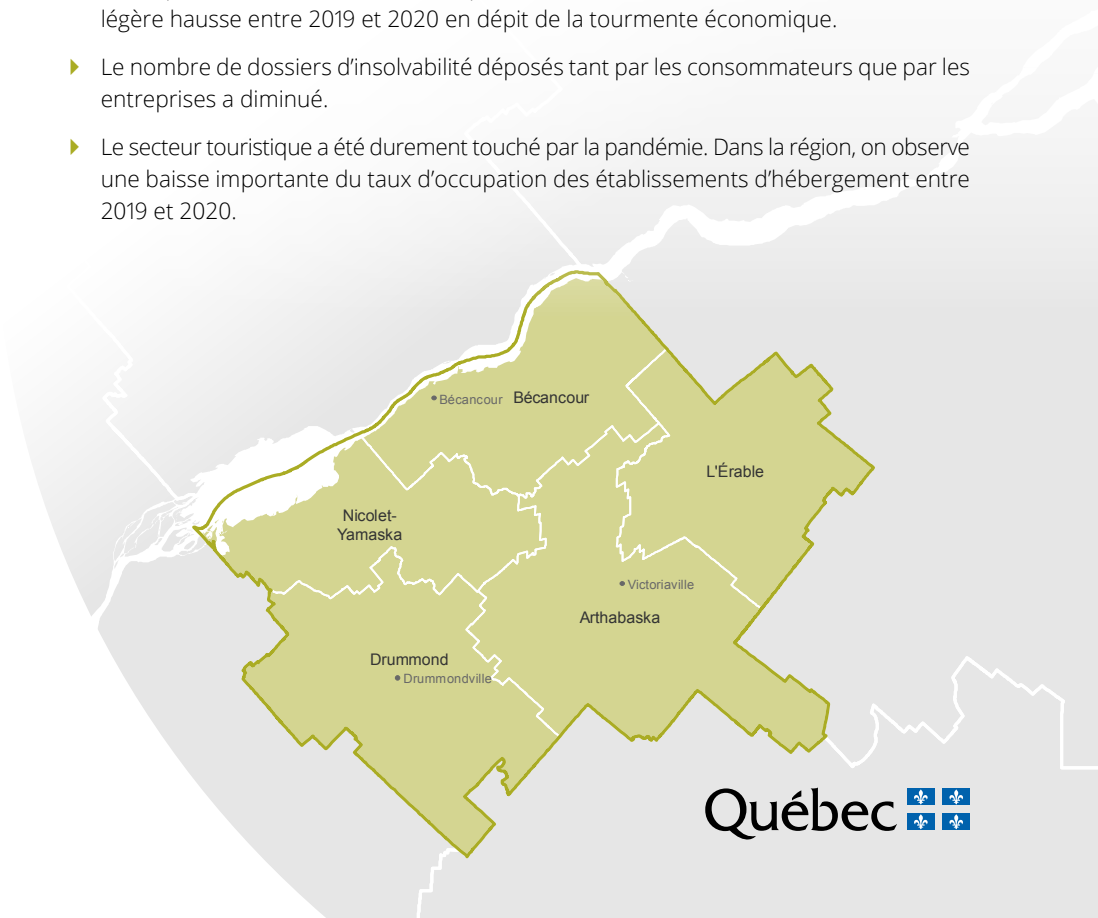
**28 393 \$**

↑ **3,9 %**  
(variation annuelle)

### Survol de la région

En 2020, la crise de la COVID-19 a affecté de diverses manières l'ensemble des régions du Québec.

- ▶ La population du Centre-du-Québec a augmenté entre le 1<sup>er</sup> juillet 2019 et le 1<sup>er</sup> juillet 2020. La croissance est comparable à celle dans l'ensemble du Québec. Soulignons que seuls les quatre derniers mois de cette période ont été touchés par la crise sanitaire qui a commencé à la mi-mars.
- ▶ Dans la région, l'emploi à temps partiel a fortement diminué en 2020, tandis que l'emploi à temps plein a peu varié. Le taux de chômage a de son côté augmenté, mais n'a pas dépassé celui observé dans l'ensemble du Québec.
- ▶ Les dépenses en immobilisations corporelles dans le Centre-du-Québec ont connu une légère hausse entre 2019 et 2020 en dépit de la tourmente économique.
- ▶ Le nombre de dossiers d'insolvabilité déposés tant par les consommateurs que par les entreprises a diminué.
- ▶ Le secteur touristique a été durement touché par la pandémie. Dans la région, on observe une baisse importante du taux d'occupation des établissements d'hébergement entre 2019 et 2020.





## Centre-du-Québec : la croissance de la population s'accélère légèrement en 2019-2020

### Pour en savoir plus

#### Publications

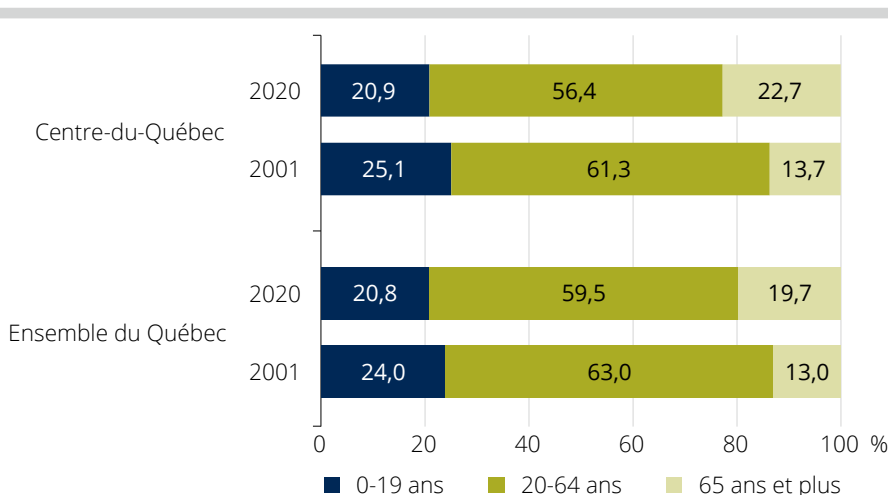
- + [La population des régions administratives du Québec en 2020](#)
- + [La migration interrégionale au Québec en 2019-2020 : une année défavorable aux grands centres urbains, surtout Montréal](#)
- + [Le bilan démographique du Québec – Édition 2020](#)
- + [Mise à jour 2021 des perspectives démographiques du Québec et des régions, 2020-2066](#)

#### Tableaux

- + Données détaillées sur les thèmes suivants :
  - [Population et structure par âge](#)
  - [Naissances](#)
  - [Décès](#)
  - [Migrations internes](#)
  - [Migrations internationales et interprovinciales](#)

- ▶ La population du Centre-du-Québec est estimée à 251 700 habitants au 1<sup>er</sup> juillet 2020, ce qui correspond à 2,9 % de la population du Québec.
- ▶ Entre 2019 et 2020, la population a augmenté à un taux de 8,8 pour mille selon les données provisoires, un taux comparable à celui observé pour l'ensemble du Québec. La croissance s'est légèrement accélérée comparativement aux deux dernières années.
- ▶ La population du Centre-du-Québec est plus âgée que celle de l'ensemble du Québec. Les 65 ans et plus comptent pour 22,7 % de la population, une part supérieure à celle des moins de 20 ans (20,9 %). L'évolution de la structure par âge au cours des vingt dernières années témoigne du vieillissement de la population. En 2001, la part des 65 ans et plus était de 13,7 %.

Répartition de la population selon le groupe d'âge, Centre-du-Québec et ensemble du Québec, 2001 et 2020<sup>p</sup>



Sources : Institut de la statistique du Québec.  
Statistique Canada, Estimations démographiques annuelles (régions infraprovinciales, janvier 2021). Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

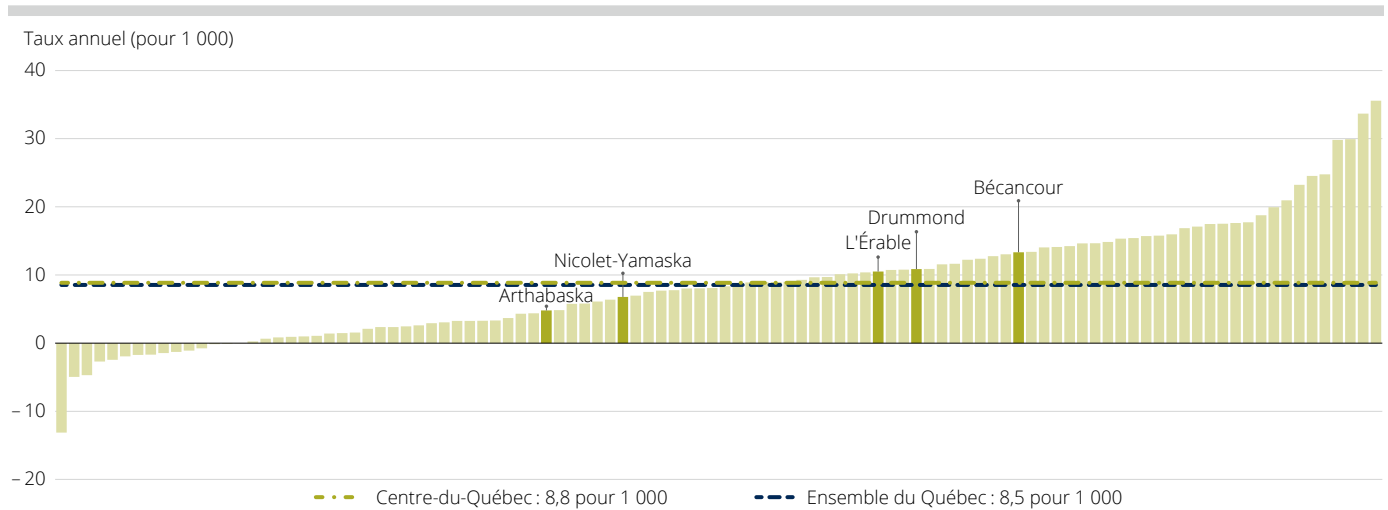
### Population totale et taux d'accroissement annuel, Centre-du-Québec et ensemble du Québec, 2016-2020

	Population au 1 <sup>er</sup> juillet					Taux d'accroissement annuel			
	2016	2017 <sup>r</sup>	2018 <sup>r</sup>	2019 <sup>r</sup>	2020 <sup>p</sup>	2016-2017 <sup>r</sup>	2017-2018 <sup>r</sup>	2018-2019 <sup>r</sup>	2019-2020 <sup>p</sup>
	n					pour 1 000			
Centre-du-Québec	243 366	245 537	247 496	249 454	251 671	8,9	7,9	7,9	8,8
Ensemble du Québec	8 225 950	8 302 063	8 401 738	8 501 703	8 574 571	9,2	11,9	11,8	8,5

Sources : Institut de la statistique du Québec.  
Statistique Canada, Estimations démographiques annuelles (régions infraprovinciales, janvier 2021). Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

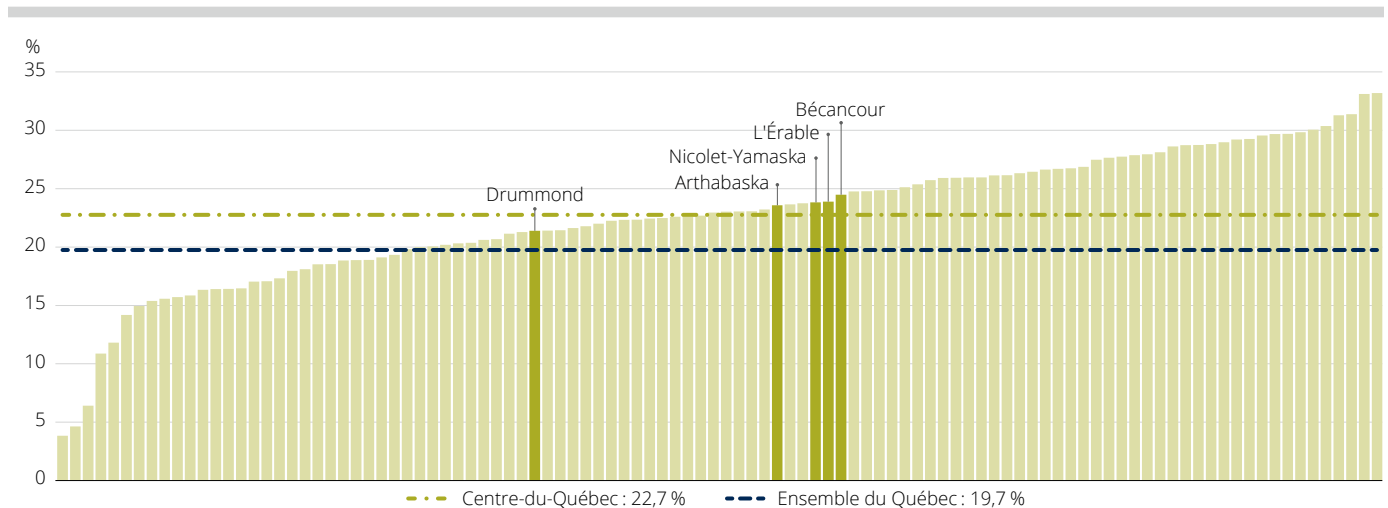
- ▶ Les cinq municipalités régionales de comté (MRC) que compte la région ont vu leur population augmenter entre 2019 et 2020. Bécancour a connu la plus forte croissance de la région, alors que Nicolet-Yamaska et Arthabaska affichent des taux d'accroissement inférieurs à celui de l'ensemble du Québec. Dans la MRC de Bécancour et dans celle de Drummond (la plus peuplée), la croissance s'est accélérée par rapport à l'année précédente (données non illustrées). Le bilan démographique s'est aussi amélioré dans Nicolet-Yamaska, qui enregistrait une faible décroissance entre 2018 et 2019. En revanche, la croissance a légèrement ralenti dans L'Érable et Arthabaska.
- ▶ La MRC de Drummond se distingue avec une part de personnes âgées de 65 ans et plus relativement faible en regard de celle dans les autres MRC de la région, mais tout de même légèrement supérieure à celle dans l'ensemble du Québec.

### Taux d'accroissement annuel de la population, MRC du Centre-du-Québec et ensemble des MRC du Québec, 2019-2020<sup>9</sup>



Sources : Institut de la statistique du Québec.  
Statistique Canada, Estimations démographiques annuelles (régions infraprovinciales, janvier 2021). Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

### Part des personnes de 65 ans et plus au sein de la population, MRC du Centre-du-Québec et ensemble des MRC du Québec, 2020<sup>9</sup>



Sources : Institut de la statistique du Québec.  
Statistique Canada, Estimations démographiques annuelles (régions infraprovinciales, janvier 2021). Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.



## Baisse de l'emploi à temps partiel dans l'ensemble et recul de l'emploi total chez les 15-29 ans en 2020

### Pour en savoir plus

#### Publications

- + [État du marché du travail au Québec – Bilan de l'année 2020](#)
- + [Panorama des régions du Québec – Édition 2020](#)

#### Tableaux

- + Données annuelles par régions administratives et RMR
  - [Emploi](#)
  - [Taux d'emploi](#)
  - [Taux de chômage](#)
  - [Taux d'activité](#)
- + Données trimestrielles par régions administratives
  - [Population active, emploi chômage](#)
  - [Taux d'activité, d'emploi et de chômage](#)
- + Données mensuelles par régions administratives
  - [Caractéristiques du marché du travail](#)

- ▶ En 2020, la région du Centre-du-Québec comptait environ 122 000 emplois comparativement à environ 126 000 emplois en 2019.
- ▶ De 2019 à 2020, le nombre d'emplois à temps partiel a diminué d'environ 6 000, ce qui équivaut à une baisse de plus de 20 %. Par ailleurs, les personnes âgées de 15 à 29 ans sont celles qui ont enregistré les pertes d'emplois les plus importantes dans l'ensemble (environ – 7 000). En termes relatifs, la baisse a été de l'ordre d'environ 22 %.
- ▶ Le nombre de personnes en chômage a augmenté de près de 3 000 entre 2019 et 2020, ce qui a fait grimper le taux de chômage d'environ 2 points. Celui-ci s'est établi à 6,1 % en 2020, soit en dessous de celui observé pour l'ensemble du Québec (8,9 %).

Les données présentées sont des estimations tirées de l'*Enquête sur la population active* (EPA) de Statistique Canada et sont fondées sur un échantillon. Les estimations régionales sont sujettes à une plus grande variabilité que les tendances observées sur des territoires plus grands (provinces, Canada). Il est à noter que les données régionales de l'EPA sont basées sur le lieu de résidence des personnes en emploi et non pas sur leur lieu de travail.

### Caractéristiques du marché du travail, Centre-du-Québec, 2010, 2019 et 2020

	2010 <sup>r</sup>	2019 <sup>r</sup>	2020	Variation			
				2020-2010		2020-2019	
				k	%	k	%
Population active	116,8	131,5	129,7	12,9	11,0 <sup>†</sup>	-1,8	-1,4
Emploi	108,9	126,3	121,8	12,9	11,8 <sup>†</sup>	-4,5	-3,6
Régime de travail							
Emploi à temps plein	86,5	99,3	100,6	14,1	16,3 <sup>†</sup>	1,3	1,3
Emploi à temps partiel	22,4	27,0	21,2	-1,2	-5,4	-5,8	-21,5 <sup>†</sup>
Groupe d'âge							
15-29 ans	25,9	29,5	22,9	-3,0	-11,6	-6,6	-22,4 <sup>†</sup>
30 ans et plus	83,0	96,8	98,9	15,9	19,2 <sup>†</sup>	2,1	2,2
Personnes en chômage	7,9	5,2	7,9	-	-	2,7	51,9 <sup>†</sup>
		%		points de pourcentage			
Taux de chômage	6,8	4,0	6,1	-0,7		2,1 <sup>†</sup>	
Taux d'activité	60,6	64,0	62,8	2,2		-1,2	
Taux d'emploi	56,5	61,4	59,0	2,5		-2,4	

† Différence statistiquement significative au seuil de 68 %.

Source : Statistique Canada, *Enquête sur la population active*, 2021. Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.



## Hausse des dépenses en immobilisations corporelles en 2020

### Pour en savoir plus

#### Publication

- + [Investissements privés et publics](#)

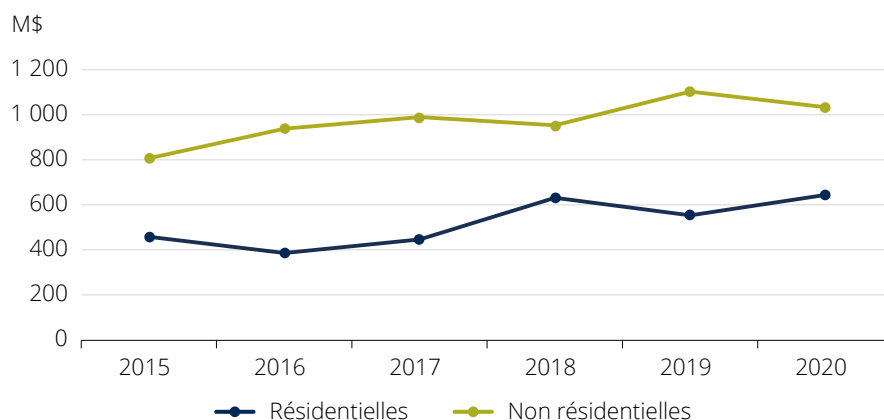
#### Tableaux

- + [Dépenses en immobilisation et réparation, Québec](#)
- + [Dépenses en immobilisation et réparation, régions administratives](#)
- + [Dépenses en immobilisation et réparation, régions métropolitaines de recensement \(RMR\)](#)

Les dépenses en immobilisations corporelles sont les dépenses faites pour l'acquisition ou la construction d'actifs tangibles, durables et neufs qui procurent un avantage économique à son propriétaire. Elles incluent les coûts liés aux immobilisations corporelles non résidentielles (bâtiment, travaux de génie, matériel et outillage) et résidentielles (construction et rénovation). Elles excluent l'achat de terrains, de constructions déjà existantes et de matériel ou d'outillage d'occasion (à moins qu'ils n'aient été importés). Elles excluent les dépenses d'entretien ainsi que les coûts liés aux immobilisations incorporelles (logiciel, recherche et développement, prospection pétrolière, gazière et minérale, etc.) et financières (actions, obligations, prêts, créances, etc.).

- ▶ En 2020, les dépenses en immobilisations corporelles résidentielles et non résidentielles ont atteint 1,7 G\$ dans le Centre-du-Québec, une hausse de 1,3 % par rapport à l'année précédente. Cette croissance se classe onzième parmi les 12 hausses observées dans les régions administratives du Québec.
- ▶ Les dépenses en immobilisations corporelles non résidentielles dans le Centre-du-Québec ont diminué de 6,3 % pour s'établir à 1,0 G\$, tandis que dans l'ensemble du Québec, elles ont baissé de 4,9 %. La baisse dans la région s'explique principalement par les dépenses faites dans le secteur de la fabrication ainsi que dans celui du transport et de l'entreposage.
- ▶ En revanche, Les dépenses en immobilisations corporelles résidentielles ont enregistré une hausse de 16,3 % et ont ainsi atteint 0,6 G\$ en 2020. Cette hausse, attribuable à la construction et à la rénovation de bâtiments unifamiliaux et multifamiliaux, est plus forte que celle de 2,0 % observée dans l'ensemble du Québec.

### Dépenses en immobilisations corporelles résidentielles et non résidentielles, Centre-du-Québec, 2015 à 2020<sup>P</sup>



Sources : Institut de la statistique du Québec, *Enquête sur les projets d'investissement au Québec*; exploitation des données du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, de la Commission de la construction du Québec, de Pêches et Océans Canada et du ministère de la Santé et des Services sociaux; Statistique Canada, *Enquête annuelle sur les dépenses en immobilisations et réparations, Enquête des permis de bâtir et Recensement de l'agriculture*. Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.



## Diminution du nombre de dossiers d'insolvabilité en 2020

### Pour en savoir plus

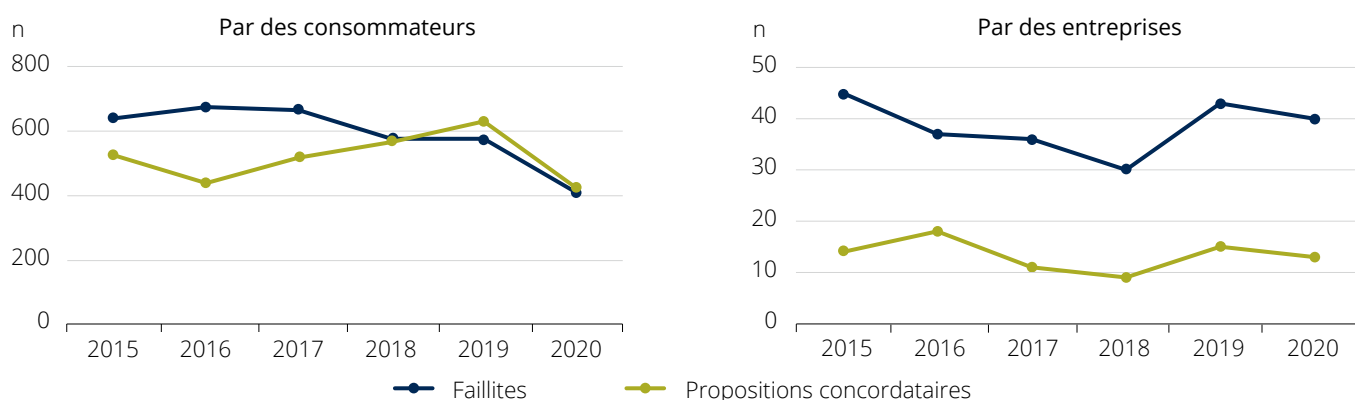
#### Publications

- + [Les répercussions de la pandémie sur la solvabilité des entreprises, troisième trimestre de 2020](#)
- + [Statistiques sur l'insolvabilité au Canada, 2020](#)

En 2020, la crise sanitaire a durement frappé l'économie du Québec. Ainsi, des changements ont pu survenir quant au nombre de dossiers d'insolvabilité<sup>1</sup> déposés par les entreprises et les consommateurs au Québec et dans le Centre-du-Québec entre 2019 et 2020. Les dossiers d'insolvabilité correspondent aux demandes de faillite et aux propositions concordataires déposées au Bureau du surintendant des faillites du Canada. Une proposition concordataire correspond à une entente officielle de règlement d'une dette conclue entre un consommateur ou une entreprise et ses créanciers, alors qu'une faillite est la situation juridique d'une personne (physique ou morale) qui a fait cession de ses biens ou contre laquelle une ordonnance de faillite a été rendue.

- ▶ Pour l'ensemble du Québec, en 2020, il y a eu une baisse du nombre de dossiers d'insolvabilité déposés (faillites et propositions concordataires) de 37,8 % du côté des consommateurs et de 24,8 % du côté des entreprises. Cette importante diminution pourrait s'expliquer en partie par les nombreux programmes gouvernementaux d'aide d'urgence mis en place afin d'atténuer les effets de la crise sanitaire ainsi que par le faible coût d'emprunt lié à la baisse du taux directeur en mars 2020 (Statistique Canada, 2021)<sup>2</sup>.
- ▶ Dans le Centre-du-Québec, le nombre de dossiers d'insolvabilité déposés par des consommateurs a diminué de 30,8 % par rapport à 2019 pour s'établir à 834 en 2020. La baisse dans la région s'explique par une diminution à la fois du nombre de faillites (-28,8 %) et du nombre de propositions concordataires (-32,7 %).
- ▶ Au total, 53 entreprises du Centre-du-Québec ont déposé un dossier d'insolvabilité en 2020, soit un nombre légèrement plus faible qu'en 2019.

### Nombre de dossiers d'insolvabilité déposés par des consommateurs et des entreprises, Centre-du-Québec, 2015 à 2020



Source : Bureau du surintendant des faillites du Canada.

1. Les entreprises qui cessent leurs activités, sans toutefois faire faillite, ne sont pas comptabilisées. Certaines entreprises ferment tout en restant solvables.  
2. Statistique Canada (2021). *Les répercussions de la pandémie sur la solvabilité des entreprises, troisième trimestre de 2020*, [En ligne], produit n° 45280001 au catalogue de Statistique Canada, Ottawa, Statistique Canada, 8 p. [[www150.statcan.gc.ca/n1/fr/pub/45-28-0001/2021001/article/00001-fra.pdf?st=9ovWhKAQ](http://www150.statcan.gc.ca/n1/fr/pub/45-28-0001/2021001/article/00001-fra.pdf?st=9ovWhKAQ)] (Consulté le 6 mai 2021).



## La croissance du revenu disponible s'est accélérée en 2019

### Pour en savoir plus

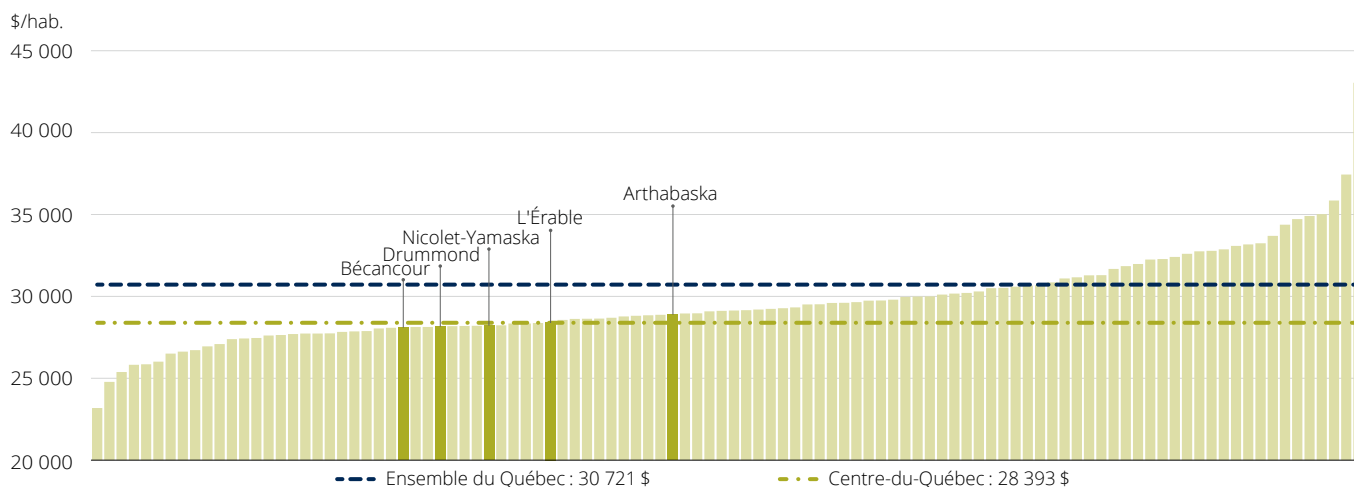
#### Tableaux

+ Données détaillées sur le revenu disponible par :

- [Provinces et territoires canadiens](#)
- [Régions administratives](#)
- [MRC](#)

- ▶ Après avoir augmenté de 1,4 % en 2018, le revenu disponible par habitant dans le Centre-du-Québec a progressé plus fortement en 2019, soit de 3,9 %, un rythme de croissance identique à celui observé dans l'ensemble du Québec (+ 3,9 %). La croissance du revenu disponible s'est accélérée par rapport à 2018 dans la région, en raison principalement de la hausse de la rémunération des salariés ainsi que des transferts en provenance des administrations publiques.
- ▶ Avec un revenu disponible par habitant de 28 393 \$ en 2019, le Centre-du-Québec se classait au 15<sup>e</sup> rang des régions administratives du Québec, devant le Nord-du-Québec (28 021 \$) mais immédiatement derrière le Bas-Saint-Laurent (28 480 \$).
- ▶ En 2019, toutes les MRC de la région ont enregistré une croissance du revenu disponible par habitant. Elle a été particulièrement marquée dans celle d'Arthabaska (+ 6,8 %), qui a connu une augmentation supérieure à celle observée dans l'ensemble Québec (+ 3,9 %), en raison, entre autres, d'une hausse importante de la rémunération des salariés et du revenu net de la propriété ainsi que de l'accroissement du revenu net des exploitants agricoles après une baisse en 2018. La MRC de Nicolet-Yamaska (+ 2,0 %) a pour sa part enregistré la hausse la plus modeste de la région.
- ▶ En raison d'une croissance marquée en 2019, Arthabaska (28 878 \$) présentait pour la première fois depuis 2006 le revenu disponible par habitant le plus élevé du Centre-du-Québec. Cette MRC était suivie par L'Érable (28 433 \$) et Nicolet-Yamaska (28 209 \$).

### Revenu disponible par habitant, MRC du Centre-du-Québec et ensemble des MRC du Québec, 2019<sup>P</sup>



Sources : Institut de la statistique du Québec ; Affaires autochtones et du Nord Canada ; ministère des Affaires municipales et de l'Habitation ; ministère de l'Enseignement supérieur ; Office de la sécurité du revenu des chasseurs et piégeurs crûs ; Retraite Québec ; Revenu Québec ; Société de l'assurance automobile du Québec ; Société d'habitation du Québec ; Statistique Canada.



## Croissance du produit intérieur brut (PIB) en 2018

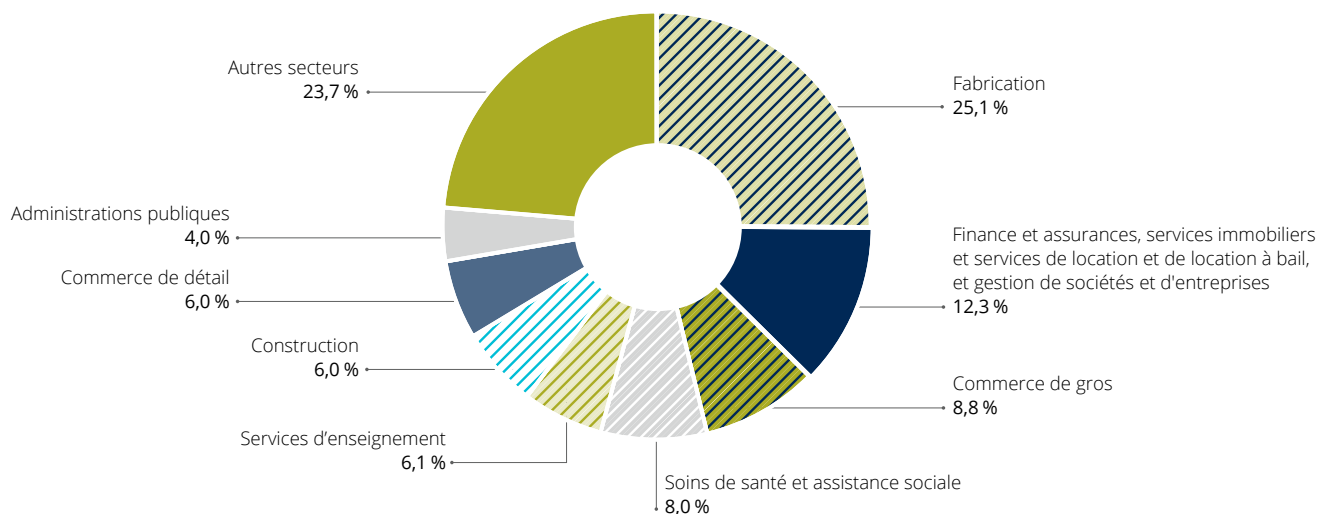
### Pour en savoir plus

#### Tableaux

+ [Données détaillées sur le PIB par industrie](#)

- ▶ En 2018, le PIB du Centre-du-Québec a augmenté à un rythme plus rapide que celui de l'ensemble du Québec (+ 6,0 % c. + 5,1%). Les principaux secteurs qui expliquent la croissance de la région en 2018 sont ceux de la fabrication (+ 7,3 %), de la finance, des assurances et des services immobiliers<sup>1</sup> (+ 5,5 %), du commerce de gros (+ 7,6 %) et de la construction (+ 11,4 %). Entre 2012 et 2018, la croissance économique de la région oscillait autour de 3,4 %, soit une tendance semblable à celle observée pour l'ensemble du Québec.
- ▶ Le Centre-du-Québec est la deuxième région du Québec, après la Chaudière-Appalaches, où le secteur de la fabrication prend le plus de place (il représente 25,1% du PIB). Les sous-secteurs de la fabrication d'aliments et de la fabrication de machines s'y démarquent. La fabrication du papier, la fabrication de produits métalliques et la première transformation des métaux représentent également des parts importantes de l'économie du Centre-du-Québec.
- ▶ Parmi les autres secteurs économiques d'importance dans la région se trouvent la finance, les assurances et les services immobiliers (12,3 %), le commerce de gros (8,8 %), les soins de santé et l'assistance sociale (8,0 %), les services d'enseignement (6,1 %), la construction (6,0 %) et le commerce de détail (6,0 %).

### Parts des différents secteurs dans le PIB, Centre-du-Québec, 2018<sup>a</sup>



Sources : Institut de la statistique du Québec ; Statistique Canada ; Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation ; Pêches et Océans Canada ; Revenu Québec.

Compilation : Institut de la statistique du Québec.

1. Ce secteur regroupe la finance et les assurances, les services immobiliers et les services de location et de location à bail ainsi que la gestion de sociétés et d'entreprises. Le regroupement inclut notamment le sous-secteur des logements occupés par leurs propriétaires, ce qui explique en partie l'importance du secteur dans toutes les régions.



## Indice de vitalité économique pour l'année 2018

### Pour en savoir plus

#### Publication

- + [Bulletin d'analyse – Indice de vitalité économique des territoires, Édition 2021](#)

#### Tableaux

- + [Classements des localités selon l'indice de vitalité économique, Québec, 2002-2014, 2016 et 2018](#)

#### Carte interactive

- + [Répartition des localités par quintiles selon l'indice de vitalité économique](#)

L'indice de vitalité économique (IVE) est une mesure relative qui permet de classer les localités les unes par rapport aux autres en fonction de leur vitalité économique. La valeur de l'IVE des localités peut être soit négative, soit positive. Une valeur négative signifie généralement que la localité accuse un retard en matière de vitalité économique par rapport à la majorité des localités québécoises et, à l'inverse, une valeur positive indique que la localité présente un résultat supérieur à la plupart des localités.

Plus précisément, l'IVE représente la moyenne géométrique des variables normalisées de trois indicateurs, à savoir le revenu total médian des particuliers de 18 ans et plus, le taux de travailleurs de 25 à 64 ans et le taux d'accroissement annuel moyen de la population sur cinq ans.

- ▶ En 2018, 60 % des 81 localités de la région présentaient un indice de vitalité économique positif. Les localités qui étaient les plus vitalisées économiquement cette année-là se concentrent essentiellement dans les deux MRC les plus peuplées de la région, à savoir Arthabaska et Drummond. Sur les dix localités du Centre-du-Québec qui affichaient les indices les plus élevés, neuf sont situées dans ces deux MRC.
- ▶ En revanche, les localités de la région qui présentaient un indice faible, voire négatif, se trouvent, en bonne partie, dans le nord-est de la région, et plus particulièrement dans les MRC de Bécancour et de L'Érable. De façon générale, ces localités se caractérisent par une population relativement âgée, sont de petite taille (elles comptent moins de 1 000 habitants) et connaissent un déclin démographique. Qui plus est, elles affichent, pour la plupart, un revenu total médian des particuliers plus faible que les autres localités québécoises.

### Répartition des localités du Centre-du-Québec par quintiles selon l'indice de vitalité économique, 2018



Note : Les 1 162 localités de 40 habitants et plus du Québec ont été réparties en cinq groupes égaux selon l'IVE pour l'année 2018. Le premier quintile regroupe les localités les plus vitalisées économiquement, alors que le cinquième quintile regroupe celles qui présentent la plus faible vitalité économique.

Sources : Institut de la statistique du Québec (données sur l'indice de vitalité économique).  
Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles, Système sur les découpages administratifs (limites administratives).



# Baisse de la fréquentation des établissements d'hébergement touristique en 2020

## Pour en savoir plus

### Enquête

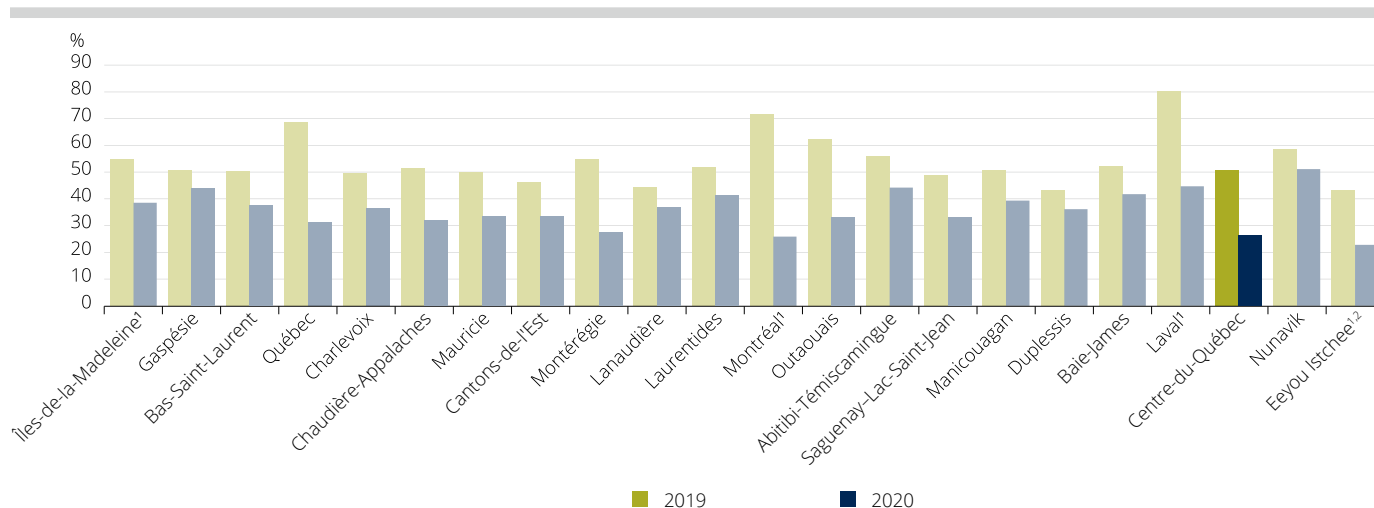
+ [Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement du Québec](#)

### Publication

+ [Panorama des régions du Québec – Édition 2020](#)

- ▶ En 2020, la crise sanitaire a durement ébranlé l'industrie touristique du Québec. Les mesures mises en place pour contenir la propagation de la COVID-19, comme la fermeture des frontières et l'interdiction des déplacements interrégionaux, ont notamment eu une incidence sur l'achalandage des hôtels et des résidences de tourisme dans la province.
- ▶ Dans la région touristique du Centre-du-Québec, le nombre total d'unités d'hébergement louées a diminué de 50,1 % en 2020. Il s'agit d'une baisse d'environ 130 000 unités louées par rapport au total de 2019 (approximativement 260 000 unités louées).
- ▶ Le nombre total d'unités de location disponibles a quant à lui reculé de 4,2 % entre 2019 et 2020, ce qui signifie que l'offre s'est réduite d'environ 21 000 unités.
- ▶ Le taux d'occupation des établissements d'hébergement de la région est passé de 50,8 % en 2019 à 26,5 % en 2020 (- 24,3 points de pourcentage). À titre comparatif, le taux d'occupation dans l'ensemble du Québec s'est établi à 32,4 % en 2020, une diminution de 28,4 points de pourcentage par rapport à l'année précédente.
- ▶ La baisse de l'achalandage touristique dans les établissements d'hébergement en 2020 a entraîné une diminution des revenus bruts de location d'environ 15,5 millions de dollars dans la région, soit une baisse de 51,7 % comparativement au total observé en 2019 (30 M\$).

Taux d'occupation annuel des établissements d'hébergement touristique, régions touristiques du Québec, 2019 et 2020



1. Coefficient de variation entre 15 % et 25 % pour la donnée de l'année 2020 ; estimation à interpréter avec prudence.  
 2. Coefficient de variation supérieur à 25 % pour la donnée de l'année 2019 ; estimation imprécise, fournie à titre indicatif seulement.  
 Source : Institut de la statistique du Québec, *Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement du Québec, 2019-2020*.



## Valeur foncière des résidences unifamiliales

### Pour en savoir plus

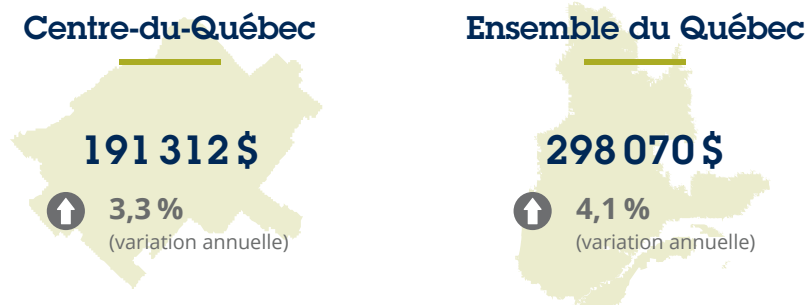
#### Tableaux

+ Données détaillées sur la valeur foncière uniformisée par type d'immeuble résidentiel :

- [Régions administratives](#)
- [MRC](#)

- ▶ Selon les sommaires du rôle d'évaluation foncière des municipalités de 2021, la valeur foncière des résidences unifamiliales dans le Centre-du-Québec s'est accrue de 3,3 % par rapport à l'année précédente. Il s'agit de la plus forte augmentation depuis 2018. Dans la grande majorité des régions administratives du Québec, on assiste d'ailleurs à une accélération de la croissance de la valeur foncière pour les propriétés résidentielles de ce type.
- ▶ La valeur moyenne des résidences unifamiliales s'est accrue en 2021 dans toutes les MRC du Centre-du-Québec, mais à un rythme plus lent que dans l'ensemble de la province. La MRC de Bécancour (+ 3,9 %) est celle qui enregistre le taux de croissance le plus élevé dans la région. Elle est immédiatement suivie par Arthabaska (+ 3,8 %).
- ▶ La valeur foncière moyenne des résidences unifamiliales dans le Centre-du-Québec s'établit à un peu plus de 191 000 \$ en 2021, soit bien en deçà de celle observée au Québec. À l'échelle des MRC de la région, c'est à Drummond (216 215 \$) que la valeur moyenne des résidences unifamiliales est la plus élevée et dans L'Érable (165 069 \$) qu'elle est la plus faible.

### Valeur foncière uniformisée moyenne des résidences unifamiliales selon l'exercice financier 2021 des municipalités, Centre-du-Québec et ensemble du Québec



Note : Les valeurs foncières uniformisées pour l'exercice financier d'une municipalité donnée reflètent les valeurs établies selon les conditions du marché immobilier telles qu'elles existaient 18 mois avant l'entrée en vigueur du rôle d'évaluation, multipliées par le facteur comparatif déterminé pour cet exercice. Par exemple, les valeurs foncières uniformisées pour l'exercice financier de 2021 d'un rôle d'évaluation équilibré en première année de cycle triennal représentent la valeur réelle des propriétés au 1<sup>er</sup> juillet 2019, multipliée par le facteur comparatif établi pour l'exercice financier de 2021.

Source : Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, Sommaires du rôle d'évaluation foncière des municipalités.

Compilation : Institut de la statistique du Québec.



## Autres publications de l'ISQ contenant des statistiques régionales

### La migration interrégionale



- ▶ Le bulletin d'analyse [La migration interrégionale au Québec en 2019-2020 : une année défavorable aux grands centres urbains, surtout Montréal](#) a été publié par l'ISQ en janvier 2021. Il présente les résultats des échanges migratoires interrégionaux pour chacune des 17 régions administratives entre le 1<sup>er</sup> juillet 2019 et le 1<sup>er</sup> juillet 2020. Il fait également état des grandes tendances de la migration interne à l'échelle des MRC. Les principaux résultats sont interprétés dans le contexte de la pandémie de COVID-19, qui frappe le Québec depuis mars 2020.

### Portraits territoriaux



- ▶ Le [Panorama des régions du Québec - Édition 2020](#) dresse, dans un format renouvelé, un portrait socio-économique des 17 régions administratives du Québec. Réalisé à partir de données administratives et d'enquêtes, ce document présente les régions administratives selon différentes thématiques. Il contient également une synthèse des principaux indicateurs socio-économiques pour chaque région. Enfin, l'édition 2020 fournit des statistiques détaillées traçant l'évolution récente de certains indicateurs clés à l'échelle des MRC.

### L'état du marché du travail dans les MRC



- ▶ Les indicateurs analysés dans le bulletin intitulé [Évolution du marché du travail dans les MRC - Bilan de l'année 2019](#) confirment une fois de plus le dynamisme du marché du travail qui régnait au Québec et dans la plupart des MRC avant que la crise de la COVID-19 ne frappe la province. En plus de comparer les données provisoires de 2019 avec celles de 2018 afin de permettre d'avoir une meilleure compréhension de l'évolution du marché du travail, ce bulletin met en évidence les disparités, souvent importantes, qui subsistent entre les MRC d'une même région. Il s'intéresse aussi à la situation du travail autonome et à son importance relative dans les différentes MRC québécoises.

### Optique culture



- ▶ Le bulletin *Optique culture* n° 75 présente les résultats de l'[Enquête sur la fréquentation des institutions muséales](#) pour les années 2018 et 2019. Dans ce bulletin, l'Observatoire de la culture et des communications du Québec brosse le portrait de la fréquentation des musées, des lieux d'interprétation et des centres d'exposition à l'échelle du Québec ainsi que des régions administratives.



- ▶ Le bulletin *Optique culture* n° 74, intitulé [Les festivals et événements présentant des spectacles en arts de la scène en 2019](#), permet d'obtenir un aperçu de l'offre de représentations en arts de la scène au Québec. Ce document porte sur un total de 391 événements tenus en 2019 et dresse un portrait des événements ayant proposé des représentations en arts de la scène selon les régions administratives.

**Tableau comparatif des régions administratives du Québec et des MRC du Centre-du-Québec**

	Population au 1 <sup>er</sup> juillet		Taux de chômage	Taux de travailleurs de 25 à 64 ans <sup>2</sup>	PIB par habitant		Revenu disponible par habitant <sup>2</sup>		Dépenses en immobilisations corporelles	
	2020 <sup>p</sup>	TAAM <sup>1</sup> 2019-2020	2020	2019 <sup>p</sup>	2018 <sup>p</sup>	Variation 2018/2017	2019 <sup>p</sup>	Variation 2019/2018	2020 <sup>p</sup>	Variation 2020/2019
	n	pour 1 000	%		\$/hab.	%	\$/hab.	%	M\$	%
Bas-Saint-Laurent	197 987	2,6	7,0 <sup>†</sup>	74,3	38 946	3,0	28 480	5,1	1 452	15,9
Saguenay-Lac-Saint-Jean	278 971	3,5	9,3 <sup>†</sup>	74,6	41 677	5,4	29 183	5,2	2 576	10,4
Capitale-Nationale	757 065	7,6	6,9 <sup>†</sup>	81,8	53 312	3,1	32 284	4,8	6 505	6,1
Mauricie	274 013	10,4	8,3 <sup>†</sup>	72,5	37 363	4,2	27 656	4,0	1 664	7,9
Estrie	333 704	13,2	7,1 <sup>†</sup>	77,6	39 583	5,5	29 681	4,5	2 822	34,0
Montréal	2 069 849	2,3	11,4 <sup>†</sup>	80,0	69 024	3,8	31 290	3,3	20 724	-13,3
Outaouais	401 388	11,0	8,1 <sup>†</sup>	78,0	36 100	3,1	28 820	3,4	2 253	-10,9
Abitibi-Témiscamingue	147 897	1,8	6,6 <sup>†</sup>	78,0	57 063	6,1	31 501	3,5	1 817	3,5
Côte-Nord	90 529	-1,9	7,6 <sup>3†</sup>	74,3	74 365	6,6	30 772	4,7	1 995	-5,2
Nord-du-Québec	46 178	6,2	7,6 <sup>3†</sup>	81,1	97 932	4,0	28 021	2,5	1 038	-31,3
Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	90 697	3,1	13,2 <sup>†</sup>	64,6	35 802	-0,9	28 641	4,5	841	18,6
Chaudière-Appalaches	432 782	8,9	5,7 <sup>†</sup>	81,7	44 373	3,7	30 342	4,7	3 165	8,2
Laval	442 648	7,0	8,2 <sup>†</sup>	82,4	38 144	3,9	30 170	4,0	2 246	-11,7
Lanaudière	524 368	16,6	8,6 <sup>†</sup>	78,5	28 588	3,4	29 710	3,9	3 047	6,9
Laurentides	631 592	17,7	10,0 <sup>†</sup>	78,8	36 110	3,4	31 364	3,5	4 488	5,9
Montréal	1 603 232	12,3	8,4 <sup>†</sup>	80,8	39 373	3,2	31 824	3,8	11 448	0,6
<b>Centre-du-Québec</b>	<b>251 671</b>	<b>8,8</b>	<b>6,1<sup>†</sup></b>	<b>78,4</b>	<b>40 853</b>	<b>5,2</b>	<b>28 393</b>	<b>3,9</b>	<b>1 676</b>	<b>1,3</b>
L'Érable	23 997	10,5	..	79,7	..	..	28 433	3,2	..	..
Bécancour	21 079	13,3	..	76,0	..	..	28 108	3,8	..	..
Arthabaska	74 480	4,8	..	79,0	..	..	28 878	6,8	..	..
Drummond	108 288	10,9	..	78,2	..	..	28 144	2,7	..	..
Nicolet-Yamaska	23 827	6,8	..	78,0	..	..	28 209	2,0	..	..
<b>Ensemble du Québec</b>	<b>8 574 571</b>	<b>8,5</b>	<b>8,9</b>	<b>79,3</b>	<b>47 962</b>	<b>3,8</b>	<b>30 721</b>	<b>3,9</b>	<b>69 758</b>	<b>-2,4</b>

† Différence statistiquement significative au seuil de 68 % entre la donnée pour la région et celle pour l'ensemble du Québec.

1. TAAM : Taux d'accroissement annuel moyen, calculé par rapport à la population moyenne de la période. Selon la dénomination et le découpage des régions administratives et des MRC au 1<sup>er</sup> juillet 2020.
2. Selon le découpage des régions administratives et des MRC géographiques au 31 décembre 2019.
3. Donnée se rapportant aux régions de la Côte-Nord et du Nord-du-Québec.

Note : La version géographique des MRC comprend les MRC au sens juridique et les territoires équivalents (TE) à une MRC, de même que les communautés amérindiennes et les villages nordiques situés dans le périmètre des MRC ou qui constituent des TE.

#### Sources

Démographie : Institut de la statistique du Québec et Statistique Canada, Estimations de la population (régions infraprovinciales, janvier 2021). Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

Taux de chômage : Statistique Canada, *Enquête sur la population active*. Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

Taux de travailleurs de 25 à 64 ans : Institut de la statistique du Québec, exploitation des données fiscales des particuliers de Revenu Québec.

PIB par habitant : Institut de la statistique du Québec ; Statistique Canada ; ministère des Affaires municipales et de l'Habitation ; Pêches et Océans Canada ; Revenu Québec.

Revenu disponible par habitant : Institut de la statistique du Québec ; Affaires autochtones et du Nord Canada ; ministère des Affaires municipales et de l'Habitation ; ministère de l'Enseignement supérieur ; Office de la sécurité du revenu des chasseurs et piégeurs cris ; Retraite Québec ; Revenu Québec ; Société de l'assurance automobile du Québec ; Société d'habitation du Québec ; Statistique Canada.

Dépenses en immobilisations corporelles : Institut de la statistique du Québec, *Enquête sur les projets d'investissement au Québec* ; exploitation des données du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, de la Commission de la construction du Québec, de Pêches et Océans Canada et du ministère de la Santé et des Services sociaux ; Statistique Canada, *Enquête annuelle sur les dépenses en immobilisations et réparations, Enquête des permis de bâtir et Recensement de l'agriculture*. Adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

## Calendrier de diffusion des publications à venir

Panorama des régions du Québec – Édition 2021	Automne 2021
Mines en chiffres – L'investissement minier au Québec en 2020	Automne 2021
Bulletin sur le revenu disponible	Décembre 2021
État du marché du travail au Québec – Bilan de l'année 2021	Hiver 2022
Évolution du marché du travail dans les MRC – Bilan de l'année 2020	Hiver 2022
La migration interrégionale au Québec en 2020-2021	Hiver 2022

### Signes conventionnels

..	Donnée non disponible
...	N'ayant pas lieu de figurer
-	Néant ou zéro
-	Donnée infime
p	Donnée provisoire
r	Donnée révisée
e	Donnée estimée
x	Donnée confidentielle
n	Nombre
\$	En dollars
k	En milliers
M	En millions
G	En milliards

### Pour en savoir plus

Le *Bulletin statistique régional – Édition 2021* présente les statistiques les plus récentes au moment de sa publication. Pour des données actualisées, veuillez consulter le site Web de l'ISQ : [statistique.quebec.ca](http://statistique.quebec.ca).

### Notice bibliographique suggérée

INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC (2021). *Bulletin statistique régional. Édition 2021. Centre-du-Québec*, [En ligne], Québec, L'Institut, p. 1-14. [[statistique.quebec.ca/fr/fichier/bulletin-statistique-regional-centre-du-quebec-2021.pdf](http://statistique.quebec.ca/fr/fichier/bulletin-statistique-regional-centre-du-quebec-2021.pdf)].

#### Équipe de rédaction :

Dominique André, Mario Beaulieu,  
Marianne Bernier, Simon Bézy,  
Anne Binette-Charbonneau, Luc Cloutier-Villeneuve,  
Raphaël Delobbe, Stéphane Ladouceur,  
Gabrielle Lafond-Bélanger, Guillaume Marchand  
et Laurent O'Connor-Blanchard.

#### Direction des des statistiques sectorielles et du développement durable :

Sylvain Carpentier, directeur

#### Avec la collaboration de :

Andréane Dallaire et Marie-Eve Cantin, mise en page  
Sarah Bélanger, révision linguistique  
Maxime Keith, cartographie  
Virginie Lachance, assistance technique

#### Pour plus de renseignements :

Centre d'information et de documentation  
Institut de la statistique du Québec  
200, chemin Sainte-Foy, 3<sup>e</sup> étage  
Québec (Québec) G1R 5T4

Téléphone :  
418 691-2401  
1 800 463-4090 (Canada et États-Unis)

Courriel : [cid@stat.gouv.qc.ca](mailto:cid@stat.gouv.qc.ca)

Site Web : [statistique.quebec.ca](http://statistique.quebec.ca)

#### Dépôt légal

Bibliothèque et Archives nationales du Québec  
3<sup>e</sup> trimestre 2021  
ISSN 1715-6971 (en ligne)

© Gouvernement du Québec  
Institut de la statistique du Québec, 2013

Toute reproduction autre qu'à des fins de  
consultation personnelle est interdite sans  
l'autorisation du gouvernement du Québec.  
[statistique.quebec.ca/fr/institut/nous-joindre/  
droits-auteur-permission-reproduction](http://statistique.quebec.ca/fr/institut/nous-joindre/droits-auteur-permission-reproduction)