

ANNONCES CLASSÉES

LE SOLEIL

**YVAN DROUIN**



DELBY, 2000, PHILIPPE  
BRODEUR, maison  
vendue  
chauffage, garage double.  
UNE DEMEURE DE RÊVE.

**653-5353**



FORTIN-DELAGE Y. D.  
Courtier immobilier

# HABITAT

D • É • C • O

**YVAN DROUIN**



VOIR CADRE  
EN PAGE F 3

**653-5353**



FORTIN-DELAGE Y. D.  
Courtier immobilier

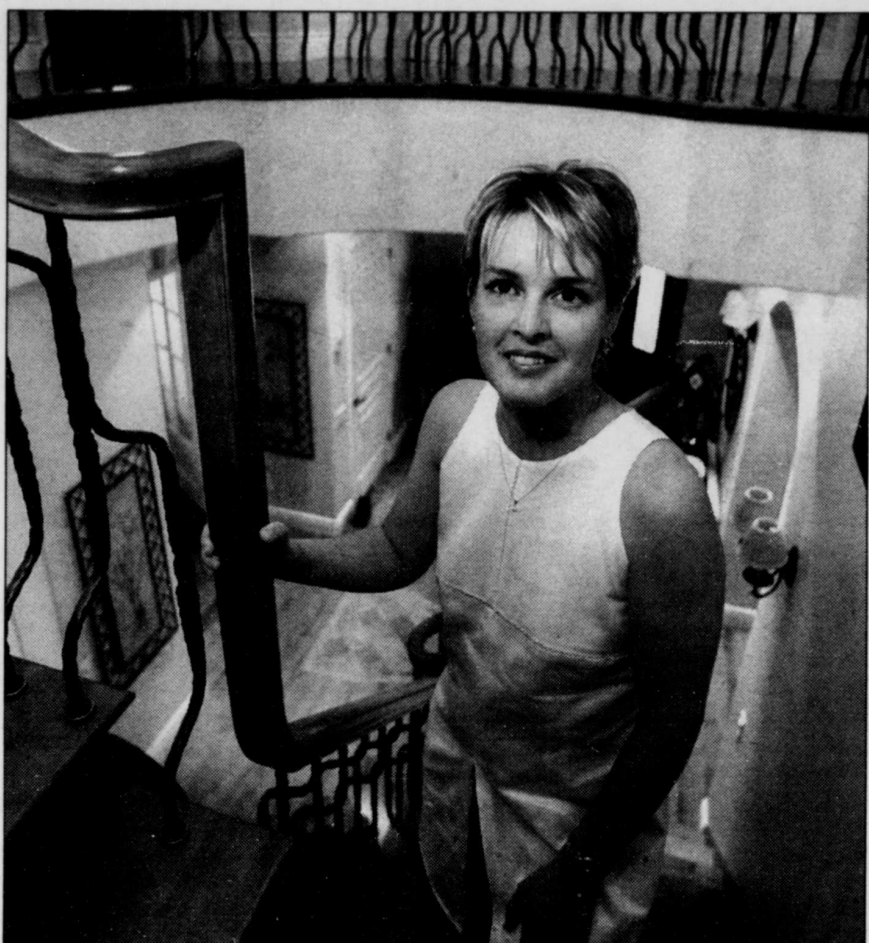
CAHIER F LE SAMEDI 8 JUILLET 2000

LA MAISON FAMILIALE EXPO QUÉBEC 2000

## *Charmante de mur à mur*



PHOTO: LE SOLEIL, PATRICE LAROCHE



LE SOLEIL, PATRICE LAROCHE

M<sup>me</sup> Caroline Fréchette, designer d'intérieur. Ici, montant le bel escalier de la maison Expo Québec, 2000 dont elle a conçu l'aménagement et la décoration.

# Une maison bourrée de charmes et truffée d'idées

GILLES ANGERS

*Le Soleil*

■ QUÉBEC — La maison familiale Expo Québec 2000 est structurellement high-tech. Architecturalement, gentilhommière ou petit château. D'esprit campagne française quant à son aménagement intérieur.

En parler à présent, mais à quoi bon, puisque le public ne pourra la visiter que pendant Expo Québec, fin août. En fait, quoiqu'elle soit toute prête tandis qu'on peut l'apercevoir du boulevard Hamel à la hauteur du Colisée, on ne perd rien pour attendre. Elle est grande et réussie. Elle est bourrée de charmes et truffée d'idées.

Suivant l'idéal de la Fondation Maurice-Tanguay, pour laquelle d'ailleurs elle a été créée, la maison a été conçue « pour plaire au plus grand nombre ». C'est en vain qu'on cherchera les excentricités.

## LA PORTE

Rien que la porte d'entrée principale, cintrée et en bois massif, est à vous « jeter par terre ». Il faut voir le portail, les fenêtres en porte-à-faux ou à volets, le revêtement de pierres nostalgiques, les paratonnerres ornementaux, les balcons de fer.

Passant côté est, ne dressez pas trop la tête : le coup d'oeil est moyen. C'est voulu.

Dedans, les chambranles sans fioritures, formées par coffre de gypse, des portes d'arche et des alcôves de ton carcé sont à coins ronds. « Ce qui leur donne de la douceur », raconte M<sup>me</sup> Caroline Fréchette, designer, qui signe le décor et l'aménagement intérieur de cette 44<sup>e</sup> maison familiale.

Ces rondeurs rendent une vitalité discrète, une beauté qui se suffit à elle-même. Mais les chambranles doivent être peintes en continue, la couleur devant être seyante aussi bien à la pièce qu'on quitte qu'à celle où on entre de suite.

## LAMBRIS « JEANS »

Ici, des fenêtres cintrées dont plusieurs admirables. Là, de la chambre principale à la salle d'eau, une succession d'arches qui suggère un passage voûté de manoir ou de château. Et encore : une cheminée (foyer) à manteau et corbeaux bien charpentés.

Il faut voir la passerelle menant à la chambre principale appuyée sur un « soutènement » massif et bien tourné. On a le sentiment d'un pont-levis.

De là, en plongée, on aperçoit l'escalier monumental avec ses barreaux métalliques en décroché, sa main courante qui vient, en bas, enfermer le pilastre (poteau). À hauteur d'yeux, un vitrail « côté face ».

Au plafond du salon, des poutres en bois brun. Elles sont enveloppantes. Dans une des trois chambres, un lambris en papier peint qui fait faux fini de bois teint bleu ; dans une autre, le papier induit de fibres effilochées sur un fond azur.

Des carreaux de céramique, multicolores à l'occasion, obliques dans une pièce étroite pour donner l'illusion d'élargir, vont tout droit dans une pièce oblique.

La cuisine est en bois, mais sans ostentation. Les armoires et l'îlot sont peints pastel avec « mouvements essuyés » dans les bouts et les jonctions. « On a un peu l'impression qu'on a gratté la peinture et qu'il est resté des traces de la vieille comme sur un meuble qu'on aurait décapé », suggère M<sup>me</sup> Fréchette.

En haut, par économie peut-être, mais avec une certaine justesse d'effet, les portes « carrées » paraissent percées dans des niches cintrées.

Fait intéressant : on peut, dans la cuisine qui est d'esprit provençal, apercevoir sous le poste « micro-ondes » ce qui paraît être un meuble sur pattes ; dans la salle de bains du rez-de-chaussée, le « meuble lavabo » est de même astuce.

Les rideaux et tentures ne donnent pas dans la soie. Ils ont plutôt un « parfum de douce campagne ». Maintes fois à mi-fenêtre, froncés à la « nid d'abeille » souvent, flottants parfois.

## ELLE FERA JASER

Guettez les portes françaises à battants ou coulissantes, avec ou sans imposte, à verre « cristaux ». Elles ont de la tenue.

Les toilettes et lavabos présentent, dans leurs courbes et détails, des accents de porcelaine blanche ancienne.

Les couleurs d'ensemble, qui donnent surtout dans les vert lime, lin, jaune, gris et dégradés subtils, sont tantôt sobres, tantôt lumineuses, tantôt douces. S'y opposent, par leurs tons vigoureux, les meubles, cémaises, poutres et planchers de bois dur. C'est beau.

Quant à la douche de la grande salle de bains, elle est a un p'tit air entendu... Et un genre « bain thermal ».

Sa longue banquette intrigue. Au-dessus, le vitrail « côté pile ». D'après Jocelyn Boivin, président de la société Habitations Boivin, laquelle d'ailleurs a conduit le chantier de cette maison, « cette douche fera jaser ».

# HABITATIONS BOIVIN

*Le partenaire de confiance!*



Les Habitations Boivin sont heureux de collaborer à la construction de la maison familiale Expo-Québec au profit de la Fondation Maurice Tanguay. Nous profitons de l'occasion pour remercier tous ceux qui participent avec nous à ce projet.



**659-5272**

Licence RBQ: 2750-4620-85



1482171

# Maison décomposable

GILLES ANGERS  
Le Soleil

QUÉBEC — Elle n'en a pas l'air comme ça, mais la maison familiale Expo Québec est décomposable en six modules.

Elle a été conçue de sorte que chaque partie soit détachable afin que son transport sur route, d'ExpoCité jusqu'à son lieu d'implantation rue Adela-Lessard dans le quartier Le Mesnil, soit possible. Là, sur de solides fondations, les parties seront emboîtées, puis intimement réunies.

« Le parement de pierre d'un module doit s'enchâsser dans le parement de l'autre sans dénivellation aucune », déclare le président de Habitations Boivin de Beaupré, Jocelyn Boivin. Un pouce d'écart et vous êtes « fait ».

Il faut « coudre » les pare-air et pare-vapeur ; raccorder la plomberie ; relier la filerie d'électricité par boîtes de jonction ; juxter plafonds et planchers ; recomposer le toit.

Lors de la construction, il faut à l'entrepreneur (Habitations Boivin) et aux sous-traitants appréhender le démantèlement de la maison. « L'an passé, se souvient M. Boivin, nous n'avons pu, par empêchement, assister à la mise en place des soffites. Or, une vis, une seule, a été fixée là où il n'aurait pas fallu. Lorsque la grue emporta un premier module, un pan de soffite du module contigu a été entraîné. »

D'un autre côté, chaque module est pourvu d'une lisse d'acier. Sur celle-ci, lorsque vient le moment de soulever la maison, des tiges d'acier sont fichées. Les câbles de la grue y sont attachés. Puis, le module est emporté après avoir été, bien sûr, « déboulonné ».

Par ailleurs, raconte M. Boivin, pré-

sident de l'Association des constructeurs d'habitations (APCHQ) de Québec, les plafonds et planchers immédiatement superposés ont leur ossature respective.

Le plafond du rez-de-chaussée, par exemple, est structurellement partie d'un premier module, le plancher de l'étage du module supérieur.

Tous les modules, enfin, présentent assez d'élasticité et de cohésion pour se tirer, en quelque sorte, indemnes des secousses de la grue et de la route. Il ne sera sans doute pas nécessaire de « rejointoyer », puisque les lézards sont d'ordinaire rarissimes.

Les fondations, elles, sont coulées cinq à six semaines avant l'arrivée de la maison, en septembre. Elles ont le temps de sécher.

Les flancs, près desquels la grue s'approchera pour que les modules soient déposés, auront été renforcés. Ainsi, les fondations opposeront une résistance au formidable poids de la machine.

L'objet est donc de séparer les modules, de les transporter et, comme dit M. Boivin, de les « zipper ». Cela, très précisément et très intimement. « Du grand, mais du très grand solide », conclut-il. Une prime subtile, en somme, à celle ou celui qui la gagnera.



On peut apercevoir la maison familiale Expo Québec 2000, boulevard Hamel, à la hauteur du Colisée.

Les modules peuvent être séparés transportés et « zippés »



## La Seigneurie de Salaberry

Résidences pour personnes âgées

Acceptez l'invitation que vous fait l'équipe de La Seigneurie de Salaberry et découvrez l'ambiance irrésistible qui fait de ces résidences le chez-soi idéal.

Notre philosophie est de rendre les gens heureux et de maintenir leur autonomie le plus longtemps possible.

- Unités locatives disponibles en 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 ou 4 1/2
- accès contrôlé à l'immeuble
- personnel infirmier (24 h)
- salle à manger (service aux tables)
- activités de loisir tous les jours
- entretien ménager
- buanderie gratuite
- jardins sur le toit
- chapelle, salons communautaires et salles de jeux
- clinique médicale, pharmacie
- génératrice d'urgence
- stationnement intérieur
- un concept qui offre une sécurité complète en tout temps

20, rue Saint-Jean, Québec (Québec) G1R 1N6  
(418) 648-1471

1481628

### FORTIN DELAGE Y.D.

courtier immobilier

**L'efficacité? Un travail d'équipe!**

**Yvan Drouin**  
653-5353

**Christine Lavigne**  
Publicité/administration

**Louise Thomassin**  
Adjointe/secrétariat

[www.remax-quebec.com/agt/yvandrouin](http://www.remax-quebec.com/agt/yvandrouin)

 QUÉBEC, très raffinée, 1040, de Bougainville.	 SILLERY, SUPERBE, 1302, James-Lemoine.	 STE-FOY, 3691, boul. Nelson, petit domaine.	 MESNIL, LUXUEUSE, 1325, Pierre-Beaudin.	 LAC-BEAUPORT, NOUVEAU, 146, ch. du Moulin, rés. superbe, terr. 51 000 pi ca.
 QUÉBEC, REVENUS, 300, 24e Rue, À VOIR.	 SILLERY, LUXUEUSE, 2267, Parc de Lotbinière.	 STE-FOY, MAGNIFIQUE, 1201, Charles-Albanel.	 MESNIL, SUPERBE, 1535, Monfret, 5 ch.	<b>CONDOS</b> SILLERY BOISÉ DES AUGUSTINES, penthouse très luxueux, climatisé, foyer, 2230 pi ca, VUE PAN. FLEUVE.
 <b>VENDU</b> SILLERY, LUXUEUSE, 1321, James-Lemoine.	 SILLERY, NOUVEAU, 2480, des Hospitalières.	 STE-FOY, REVENUS, 2861, de Lorimier, à voir.	 <b>VENDU</b> MESNIL, magnifique, 6400, du Promontoir.	SILLERY BOISÉ DES AUGUSTINES, superbe condo, 2230 pi ca, niveau jardin, 3 ch., 2 s. de bains, VUE FLEUVE, RÉDUIT, 347 000\$.
 SILLERY, SUPERBE, 2336, Philippe-Brodeur.	 SILLERY, TRÈS BELLE, 1264, James-Lemoine.	 ST-NICOLAS, NOUVEAU, domaine, 986, M.-Victorin.	 CHARLESBOURG, 565, Caraque, VUE VILLE.	QUÉBEC CITÉ BELLEVUE, 910, G.-Morisset, penthouse luxueux compl. rénové, RÉDUIT, 129 000\$.
 SILLERY, 960, ch. St-Louis, 325 000\$.	 SILLERY, 1254, du Luxembourg, 210 000\$. À VOIR.	 ST-NICOLAS, SUPERBE, 1181, ch. du Quai, VUE PAN.	 CHARLESBOURG, NOUVEAU, 5945, 3e Av. À voir.	QUÉBEC MÉRICI, condo superbe, décor de rêve, 3 1/2 pièces très éclairées, 1 stat. int., 88 000\$.
 <b>VENDU</b> SILLERY, SUPERBE, 2300, Marie-Victorin.	 SILLERY, NOUVEAU, 2446, ch. du Foulon, 94 000\$.	 MONTCHÂTEL, 13080, du Glorieux, luxe, réduit.	 BEAUPORT, TRÈS BELLE, 133, Ste-Christine.	QUÉBEC MONTCALM, condo chaleureux, 670, de l'Alverne, pl. lattes bois, bay-window, vue Laurentides, réduit, 66 000\$.
 SILLERY, chaleureuse, 2408, Maritain, 299 000\$.	 STE-FOY, VUE PAN. FLEUVE, 3631, ch. St-Louis.	 LEBOURGNEUF 9810, Jourdain, TRÈS BELLE.	 L'ANGE-GARDIEN, 140, Lépine, VUE PAN. réduit.	STE-FOY 1350, DE L'ONDÉE, condo superbe, 4 1/2 pièces, beau balcon, porte-patio, vue montagnes, 59 900\$.
 <b>VENDU</b> SILLERY, magnifique résidence de prestige, 2256, Philippe-Brodeur, très luxueuse et raffinée, hall d'entrée majestueux, 4 chambres, 2 salles de bains, garage double, UNE RÉSIDENCE DE RÊVE. Informez-vous!			 TERRAIN BOISCHATEL, VUE PAN. FLEUVE ET QUÉBEC, 52, de la Fabrique, terrain de 16 588 pi ca, prêt à bâtir. À VOIR.	ÎLE D'ORLÉANS, DOMAINE très prestigieux, 37, ch. du Bout de l'île, terrain 2 000 000 pi ca, VUE PANORAMIQUE FLEUVE, CHUTES ET QUÉBEC.

**VOIR MES RÉSIDENCES À VENDRE DANS LA REVUE REMAX**

## ANDRÉ ROUSSEAU

CONSTRUCTION INC.

**Plan personnalisé pour résidence, rénovation, armoires de cuisine.**

aussi MAISONS À VENDRE  
au 3609, Rogère-Lepage, Pointe Ste-Foy,  
176 900\$ + taxes.

et au 7330, rue Le Mesnil, Québec, 153 000\$ + taxes.  
Disponible immédiatement  
2375, De Celles, Québec  
(Parc Métrobec) 843-4242 poste 23 ou 26

1482621



LE SOLEIL, JEAN-MARIE VILLENEUVE

Si vous partez en vacances, prenez soin de faire arroser vos plantes, spécialement vos plantes en contenant, et tondre votre gazon.

## Gare au paillis de tournesol !

QUÉBEC — C'est le temps des vacances, mais n'oubliez pas que, si vous vous absentez pendant deux ou trois semaines, votre terrain risque d'en souffrir.

Pour les plates-bandes et le potager, c'est rarement un problème, si vous avez pris soin de les pailler. En effet, un bon paillis organique maintient le sol plus frais et plus humide, réduisant les besoins en arrosage.

Le gazon, par contre, aura forcément besoin d'être tondu, que vous soyez absent ou non. D'ailleurs, une pelouse non tondue est souvent signe que vous n'êtes pas là !

Faites-la donc tondre par un voisin ou un jeune du quartier. Et si le gazon manque d'eau, c'est moins grave, dans le pire des cas, il entrera en dormance estivale et reverdira au retour des pluies.

Les plantes en contenant ne tolèrent aucun « déficit » d'arrosage. Faites arroser vos bacs et boîtes à fleurs par votre bon voisin, au moins aux deux jours (sauf s'il pleut, bien sûr !). Enfin, n'oubliez pas que les plantes d'intérieur ont besoin d'au moins un arrosage par semaine.

**Q.** Que faire avec les écales de graines de tournesol et de chardon que l'on donne aux oiseaux et qui tombent sur mon parterre? Font-elles un paillis efficace ou bien nuisible?

Sylvie Cloutier

**R.** En théorie, tout genre de résidu biologique peut servir de paillis. En réalité, cependant, ni les écales de tournesol ni celles de chardon ne font de bons paillis.

D'abord, les écales de tournesol contiennent une substance qui réprime la croissance des végétaux:

on appelle ce phénomène allélopathie. Le but du tournesol, bien sûr, est d'éliminer les compétiteurs pour donner à ses semences une bonne chance de survie, mais cela fait qu'il est un bien mauvais compagnon dans nos plates-bandes!

Certaines plantes résistent bien aux substances allélopathiques du tournesol, mais un paillis d'écales de tournesol risque de nuire à la santé de plusieurs autres. Les plantes affectées peuvent alors jaunir, pousser lentement, ne pas fleurir ou même mourir.

Aussi, les graines non consommées par les oiseaux risquent de germer et le tournesol pourrait alors devenir une mauvaise herbe additionnelle.

Quant aux écales de graines de chardon, elles ont pour seul inconvénient le fait que les graines non consommées germent.

Il ne s'agit pas du si redoutable chardon des champs qui envahit nos terrains avec ses feuilles piquantes par l'entremise de rhizomes souterrains, mais ce n'est tout de même pas une plante que vous souhaiteriez voir pousser partout!

Il serait donc préférable de mettre vos écales au compost. Si le tas se réchauffe un tant soit peu, les graines viables ainsi que les éléments allélopathiques des écales de tournesol seront détruits. Par contre, le compost qui en résultera fera un excellent paillis!



Larry Hodgson

Collaboration spéciale

**Venez profiter d'une belle vie!**

- Logements avec balcons privés
- Terrasses paysagées avec vue sur les Laurentides
- Salle à manger haut de gamme (facultative)
- Soins infirmiers 24 heures
- Convalescence
- Chapelle et pastorale
- Animation
- Piscine intérieure chauffée

### MANOIR • MANRÈSE

Résidence pour retraités et pré-retraités

700, avenue Murray, Québec

**(418) 683-6438**

Contactez-nous  
7 jours  
sur 7

**Le Diamant Bleu**

### Votre condo à Lévis

**BIENVENUE à notre superbe condo modèle**

**Projet de condominiums de style méditerranéen de classe mondiale, situés sur le bord du fleuve, face à la ville de Québec**

VENEZ NOUS RENCONTRER À NOTRE BUREAU DES VENTES, au 6350, rue du St-Laurent (1/2 km à l'est du quai de la traverse)

Pour plus de renseignements, téléphonez au: 838-4444

Votre vue imprenable sur Québec!

Le Diamant Bleu  
condominiums SUR LE FLEUVE

## Le p'tit truc du jardinier

**V**ous avez trouvé un bon matin de jeunes plants (légumes, annuelles, etc.) couchés sur le côté, rongés à la base? C'est le résultat du travail des vers gris. Pour protéger les plants survivants, coupez des pailles en plastique à 10 cm de longueur et fendez-les sur un côté. Placez-les autour des tiges en les enfouissant dans le sol d'au moins 2 cm. Les vers gris ne seront pas capables de passer au travers une telle barrière.

**À Sainte-Foy**

**659-9999**

Condominium de très grand luxe. Succombez à notre style de vie sans compromis.

www.lesvicto.com  
3791, Gabrielle-Vallée. Phase III  
Ouvert du samedi au jeudi de 12h30 à 17h30

0005 711111 8 1011111 111  
1111111 111

# Solarium

# Zytco



Le Soleil l'a vu...

Le  
*meilleur*  
**Solarium**  
au  
**monde**

5237, boul. Hamel, Québec  
**(418) 877-1888**

## Des experts chevronnés

Étant le plus grand vendeur de solariums en Amérique du Nord, Solarium Zytco offre le choix de solariums le plus varié sur le marché: Trois-Saisons, Quatre-Saisons, modèles courbés, victoriens, tourelles, toit rigide, etc.

Tous leurs solariums sont fabriqués en usine, sur mesure, pour votre résidence, et ce, à partir de calculs d'ingénierie.

L'expérience de Zytco permet de vous offrir les verres les plus performants sur le marché. Les plus isolants contre le froid et contre l'entrée en chaleur: «les caloriverres réduisent jusqu'à 73% de l'entrée de chaleur et jusqu'à 95,5% de l'entrée des rayons ultraviolets.»

Zytco vous offre la structure la plus performante sur le marché, munie d'un bris thermique: isolant en polymère empêchant le contact direct des pièces de structures extérieures avec celles de l'intérieur. Donc aucune condensation à l'intérieur du solarium.

Les stores «Sun blok» fabriqués en exclusivité par Zytco dont la pellicule métallique, apposée à la face externe du tissu de polyester, agit comme réflecteur des ondes de chaleur et améliore le rendement des verres.

Tous les concepts de Zytco ont été élaborés au fil des 20 dernières années par les propriétaires fondateurs toujours actifs au sein de l'entreprise.

**Confort - Qualité - Durabilité**  
**Les vrais spécialistes**



# Les secrets d'un bon remblayage

## Complexe Laudance



Résidences pour retraité(e)s  
ou semi-retraité(e)s autonomes

1<sup>1/2</sup>

3<sup>1/2</sup>

4<sup>1/2</sup>

- Infirmière autorisée disponible 24h sur 24
- Système d'appel d'urgence ascenseurs-interphone
- Bureau de consultation professionnel
- Massothérapie - podologie - esthétique - salon de coiffure - récréologie (activités)
- Entrée laveuse-sécheuse et rangement dans chaque unité
- Cuisinière et réfrigérateur de format standard
- Piscine intérieure, salle de billard, bain tourbillon, atelier de bricolage
- Chapelle
- Balcon individuel
- Salle à manger facultative
- Transport gratuit pour magasinage et épicerie
- Garage intérieur en sus
- Immeuble sécuritaire en béton

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

**654-0586** de 8h à 16h

850, LAUDANCE, SAINTE-FOY  
(Voisin de la rue du Campanile)

Selon sondage  
Léger & Léger

1481676

■ QUÉBEC — Bientôt les vacances de la construction... et les routes encombrées de caravanes et de tentes-roulottes. L'envie folle de les dépasser vous titille le pied qui ne demande qu'à écraser l'accélérateur. Saurez-vous garder votre calme et prendre votre mal en patience?

Respirez par le nez. Comme les roulottes, les choses finissent toujours par se tasser. Les travailleurs de la construction le savent plus que quiconque, notamment ceux qui bossent dans le domaine de l'excavation. En effet, le sol de remblai se tasse aussi.

Aussi, comment donc prévenir cela et faire en sorte que n'ait lieu, autour de votre nouvelle demeure, un affaissement de sol? Mais en recréant tout simplement les conditions du sol telles qu'elle étaient avant excavation.

La terre non remuée d'un terrain vacant a avec les années une « compaction » naturelle venant principalement des charges successives de



Louis  
Desrochers

Collaboration spéciale

neige et du tassement créé par les pluies.

Si on creusait un trou dans la terre et que l'on remettait cette terre dans le même trou quelques instants après, on constaterait un « surplus » de terre. Illusion?

Non, bien sûr. Il y a juste plus d'air entre les particules de terre, ce qui la gonfle temporairement. Laissez ce monticule sur place et vous constaterez après quelques années que le sol a repris sa place comme par magie, enfin presque. Il y a eu simplement tassement naturel du sol.

### ACCÉLÉRATION

Lors des travaux de remblayage à la suite de la mise en place d'une fon-

dation, les délais associés à l'aménagement paysager autour de la nouvelle résidence ne nous permettent pas toujours d'attendre quelques années afin que le sol se tasse naturellement. Il faut donc accélérer le processus de tassement.

Le secret d'un bon remblayage est de replacer dans les tranchées ou autour d'un bâtiment un sol dont le contenu en humidité et la densité seront aussi proches que ceux du sol non excavé.

Si la qualité du sol d'excavation le permet (certains limons et toutes les argiles sont à rejeter), une simple toile imperméable recouvrant la terre excavée permettra de conserver le contenu original d'humidité du sol avant sa réutilisation.

Pour retrouver la densité optimale, on doit placer le sol de remblai en couches minces de six pouces d'épaisseur, entrecoupées de séances de « compaction » mécanique.

### RÉSIDENCE

Dans le domaine résidentiel, certains raccourcis sont observés; ainsi, la majorité des constructeurs favorisent la « compaction » naturelle et suggèrent à leurs clients d'attendre au moins un hiver avant de réaliser leur aménagement paysager à proximité des fondations.

Enfin, selon le type de remblai, il est possible d'obtenir un certain tassement de sol en l'arrosant généreusement.

Cette méthode permet d'évacuer plus rapidement les poches d'air emprisonnées dans la terre non « compactée ».

Bonnes vacances! Soyez prudents... sur les routes.

Louis Desrochers est architecte et président de la firme Arc & Types consultants de Val-Bélair.

840-1222.

## Concept Unique à Ste-Foy

Différent de tout ce que vous avez vu

c'est le **CONDO-REPENSÉ**



**CONDOS TÉMOINS DE 1227 pi ca et + À VISITER**

- 12 condominiums par bâtiment (4 par étage)
- Tous des unités de coin (meilleure fenestration)
- 2 salles de bains - 2 rangements - garage intérieur
- Ascenseur - piscine extérieure.

3747, Gabrielle-Vallée, Sainte-Foy

**(418) 651-6372**

Lundi au jeudi: midi à 20h

Vendredi, samedi et dimanche: midi à 17h

Près du ministère du Revenu, entre le chemin Saint-Louis et Quatre-Bourgeois, par la rue Valentin.

Licence R.B.O. 1479-9399-05



1481750

On n'a pas que la

Dernière phase maintenant en vente  
Projet domiciliaire  
sans entretien extérieur

vue sur le fleuve



DOMAINE  
BARIBEAU

**839-0891**

## Le standard de référence du nouveau millénaire

Des condominiums de

**très haute qualité**

au coeur de Sainte-Foy

Construction en béton • finition luxueuse  
• 1, 2 et 3 chambres • décor enchanteur,  
complètement boisé • à deux pas de la rue du  
Campanile • ascenseurs et garages intérieurs

LICENCE RBQ: 8001-9286-42

Premier  
constructeur  
régional  
APCHL  
1999



Le Parc  
des Compagnons  
de Cartier

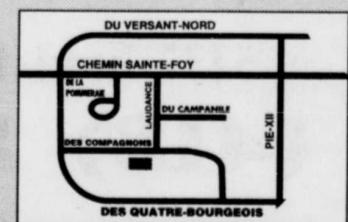
3707, des Compagnons app. 115 à Sainte-Foy

**650-2830**

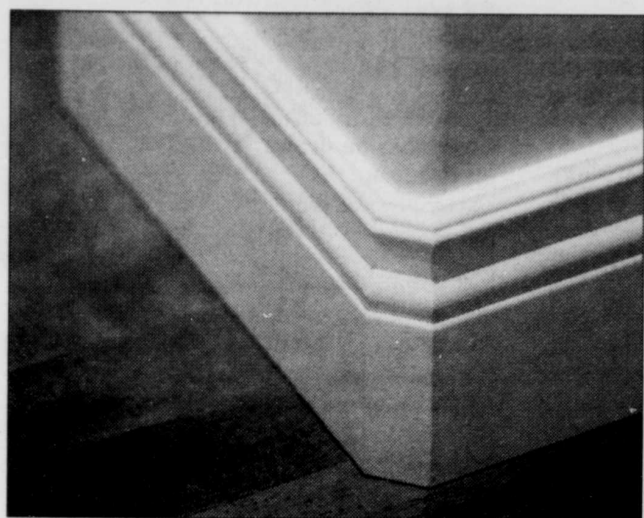
Lundi au jeudi 11h à 20h  
Vendredi 11h à 17h

Samedi et dimanche 12h à 17h

[www.v3i.qc.ca/parc](http://www.v3i.qc.ca/parc)



1481677



LE SOLEIL, PATRICE LAROCHE

Les coins ronds, dans la maison Expo Québec 2000, anoblissent un peu plus les « énergiques » pourtours des portes d'arche et des alcôves. Ainsi, elles sont rassérénantes.

## Coins ronds importés d'urgence

GILLES ANGERS

*Le Soleil*

QUÉBEC — Lors de l'aménagement intérieur de la maison Expo Québec 2000, on a manqué de coins ronds. Il a fallu en importer.

Non, ce n'est pas une blague. Pour donner plus de velouté aux entablements des alcôves ou des portes, on a voulu leur arrondir les angles. Pour ce, on a pu trouver des coins ronds en PVC chez un marchand de matériaux de Sainte-Foy. Or, il n'y en avait pas assez. Il fallu faire venir le reste des États-Unis.

Ces coins ronds semblent plus employés dans les immeubles institutionnels et commerciaux. Dans les résidences, fort peu. « C'est pourquoi, il ne s'en trouve presque pas sur le marché. Mais quand les visiteurs se rendront compte de l'effet, je parie que cela fera hausser la demande », croit Jocelyn Boivin, président de Habitations Boivin.

Dans cette maison, tout compte fait extraordinaire, il faut s'employer à saisir les nuances qui rendent un climat antique, vieillot, enveloppant, harmonieux et confortable. À y voir de plus près, elles sont nombreuses. C'est souvent par elles, sans s'en rendre tout à fait compte, qu'on se sent bien.

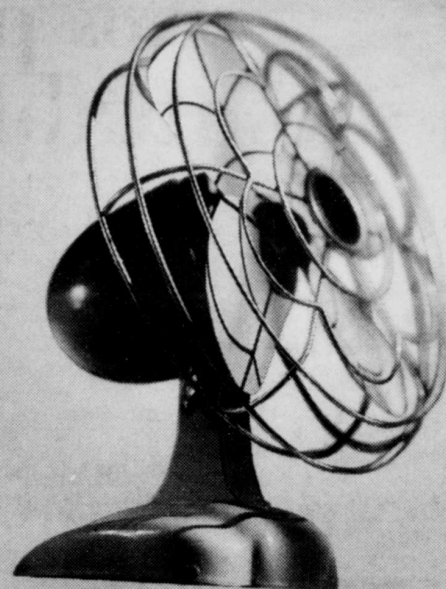
Voyez les luminaires : subtils et discrets souvent, hardis parfois. Quelques-uns étonnent, mais jamais ne détonnent. Voyez encore le mélange audacieux de couleurs dans certaines pièces que les meubles élèvent jusqu'à l'accomplissement. Et les cimaises et poutres en faux fini : leur vitalité est vigoureuse sans être ostentatoire.

Dans le hall, les couleurs sont, suivant le voeu de la designer d'intérieur à l'emploi de Ameublements Tanguay, M Caroline Fréchette, lumineuses. Inclinez la tête, découvrez les appliqués, de céramique mats et pastels. L'un, près de l'escalier, paraît vous diriger vers les espaces « publics » tels le salon à gauche, le bureau à droite.

Les passionnés de précision en construction verront bien sûr la beauté des planchers de bois dur, mais aussi la justesse de leur installation. Dehors, le regard averti sera dirigé sur la pierre bien ordonnée et le mortier bien lissé. Derrière, la porte à battants et à imposte très éclairée en PVC est fort impressionnante. Devant, l'aménagement paysager, fut-il temporaire, est plaisant.

La maison familiale Expo Québec 2000, rappelle-t-on, a été conçue par l'architecte Yvan Deschênes, construite par Habitations Boivin, aménagée et décorée suivant les idées et par les soins de M<sup>me</sup> Caroline Fréchette.

# Vous pensez passer l'été avec ça ?



# Y'a pas de quoi vous vanter !

Que vous habitiez une maison ou un condo, Miville, le maître de la fraîcheur, vous propose une solution sur mesure pour passer un été confortable. Nos unités de climatisation compactes, attrayantes et silencieuses vous assureront un confort optimal à un coût concurrentiel. Ajoutez à cela la garantie, le service conseil et le suivi, et vous pourrez vous vanter de nous avoir choisi.

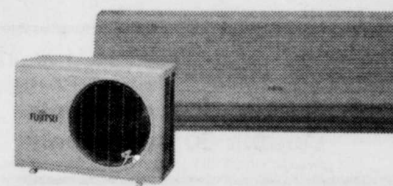
## FAITES LE FRAIS À NOS FRAIS

### Nous payons pour vous les taxes

### + 6 mois sans intérêt

sur le financement des climatiseurs FUJITSU  
super silencieux sans conduit d'air.

Modèles 9C1 et 12C1 de 9400 et 12200 btu.



## JUSQU'AU 31 JUILLET SEULEMENT

**PLACE LAURIER.** Passez nous voir à notre kiosque dans le Mail central de Place Laurier jusqu'au 11 juillet. Un conseiller d'expérience vous renseignera.

 **Miville**  
solution climat confort

Ouvert le samedi  
de 9h30 à 17h

Autres modèles à prix différents visibles à notre salle de montre au :  
670, rue Bouvier, bureau 102, Québec 418 626-5845



Nos prix  
sont imbattables!  
Comparez, vous serez convaincu!

# matelas

Plus de 100 styles!  
30 nuits d'essai!



livraison **GRATUITE** retrait **GRATUIT** cadre de lit **GRATUIT** installation **GRATUITE**  
du vieux matelas avec ens. de matelas

deux des meilleures façons d'économiser!

Option 1 • Nous payons la TPS et la TVQ! Option 2 • Vous ne payez rien avant un an!\*\*

\*Nous vous accorderons une réduction de prix équivalente à la TPS et à la TVQ. \*\*Aucun paiement mensuel • Aucun dépôt • Aucun intérêt

### MATELAS «PAYEZ ET EMPORTEZ», À PARTIR DE 39<sup>95</sup>

#### Charmeur de Sealy

Simple	169 <sup>00</sup>	ensemble	299 <sup>00</sup>
Double	199 <sup>00</sup>	ensemble	349 <sup>00</sup>
Grand	249 <sup>00</sup>	ensemble	449 <sup>00</sup>

#### Posturepedic de Sealy

Simple	299 <sup>00</sup>	ensemble	489 <sup>00</sup>
Double	389 <sup>00</sup>	ensemble	599 <sup>00</sup>
Grand	429 <sup>00</sup>	ensemble	669 <sup>00</sup>
Très grand	699 <sup>00</sup>	ensemble	999 <sup>00</sup>

#### Sealy Posturepedic™

- Le Edgeguard™ innovateur pour 10% plus de surface de sommeil.
- La base Steelspan™ exclusive assure une durabilité maximale.
- Ressorts exclusifs Posturetech™ vous donnent le meilleur support.

#### Beautysleep Evasion de Simmons

Simple	199 <sup>00</sup>	ensemble	399 <sup>00</sup>
Double	299 <sup>00</sup>	ensemble	499 <sup>00</sup>
Grand	329 <sup>00</sup>	ensemble	569 <sup>00</sup>

#### Beautyrest de Simmons

Simple	449 <sup>00</sup>	ensemble	799 <sup>00</sup>
Double	569 <sup>00</sup>	ensemble	899 <sup>00</sup>
Grand	649 <sup>00</sup>	ensemble	999 <sup>00</sup>
Très grand	899 <sup>00</sup>	ensemble	1349 <sup>00</sup>

#### SIMMONS CANADA INC. Beautyrest

Tout nouveau, profil avec ressorts indépendants pour un confort et un support ultime.

### Jusqu'à 100\$ de rabais

sur tout ensemble de matelas Posturepedic de Sealy et Beautyrest de Simmons  
Simple 50\$ de rabais Grand 75\$ de rabais  
Double 60\$ de rabais Très grand 100\$ de rabais

Sur présentation de ce coupon. Un coupon par ensemble de matelas. Ne peut être jumelé à aucune autre offre.



Oreiller de duvet blanc 27<sup>95</sup>

Oreiller 7<sup>95</sup>



### Édredons de duvet d'oie blanche

Simple	79 <sup>95</sup>
Double	99 <sup>95</sup>
Grand	109 <sup>95</sup>
Très grand	149 <sup>95</sup>



GAGNANT DU PRIX EXCELLENCE DE L'ASSOCIATION DES PRODUITS DE DUVET ET PLUMES

### Couvre-matelas «Easy Fit»

Simple	9 <sup>95</sup>
Double	12 <sup>95</sup>
Grand	14 <sup>95</sup>

### Salle de bains

Excalibur de

#### MARTEX

Bain	6 <sup>95</sup>
Essuie-mains	4 <sup>95</sup>
Débarbouillette	2 <sup>95</sup>

## draps et accessoires assortis

### Ensemble de draps en Percale

180 fils au pouce carré

Simple	16 <sup>95</sup>
Double	24 <sup>95</sup>
Grand	34 <sup>95</sup>
Très grand	49 <sup>95</sup>

### Lit d'enfants Barn yard

Ens. de draps simple	34 <sup>95</sup>
Douillette simple	49 <sup>95</sup>
Cache-oreillers standard	9 <sup>95</sup>

SHEFTEX MARTEX Lawrence Springmaid

Fieldcrest CANNON Wamsutta Dan River

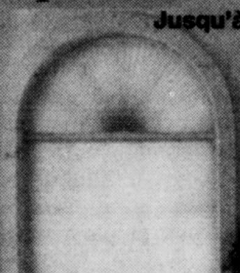


CHOISISSEZ PARMIS 200 STYLES, MODÈLES ET COULEURS, TOUS AUX PRIX GARANTIS LES PLUS BAS!



## décoration et parures de fenêtres

Jusqu'à **60% DE RABAIS** sur le prix sugg.



### HunterDouglas

SILHOUETTE • DUETTE • LUMINETTE  
Levolor®  
Holican

### Tapis grandes dimensions et carpettes

CROSSLEY Grand choix de couleurs et styles.



### SERVICE À DOMICILE



Téléphonez-nous pour qu'un de nos conseillers en décoration vous rende visite. C'est gratuit et sans obligation!

**658-5218**

STORES HORIZONTAUX ET VERTICAUX • PLISSÉS  
STORES EN BOIS • ROMAINS • DENTELLES  
• CANTONNIÈRES BOUFFANTES • TENTURES  
• PARURES COMPLEXES • TISSUS • PARURES DE LIT SUR MESURE.

Nos prix sont imbattables! Comparez, vous serez convaincu!



CHAQUE JOUR/TOUTE L'ANNÉE  
Si vous trouvez la même marchandise ailleurs à plus bas prix, nous respecterons non seulement ce prix, mais nous vous accorderons un rabais additionnel de 10%.



# LINEN CHEST

DÉCOR DÉPÔT

Place Laurier 658-5218

Service à domicile

**gratuit**

658-5218

Liste de mariage

**gratuit**

658-5218

LES ANNONCES CLASSÉES

686-3311

Annoncez votre voiture pour aussi peu que **22<sup>20</sup>\$ / 3 jours** et une insertion dans le Supermarché de l'auto usagée.

**3 lignes, 3 jours**  
**171\$ / par jour**  
(sur article de 100 \$ et moins)

Télécopieur: 686-3322 Interurbain gratuit: 1-800-463-2116 sur PLACE, par la POSTE: LE SOLEIL 925, chemin St-Louis, C.P. 1547, succursale Terminus, (Québec) G1K 7J6

**IMMEUBLES**  
**098-349**

- Visites libres.....098
- À VENDRE MAISONS SEULES**
- Ancienne-Lorette.....100
- Beauport.....101
- Cap-Rouge/St-Augustin.....102
- Centre-ville.....103
- Charlesbourg.....104
- Condominiums à vendre.....105
- Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans.....106
- Duburger/Les Saules.....107
- Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest.....108
- Limouloiu.....109
- Loretteville/Neufchâtel.....110
- Montcalm.....111
- Rive-Sud.....112
- St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport.....113
- Saint-Jean-Baptiste.....114
- Saint-Sauveur.....115
- Sillery.....118
- Val-Bélair.....119
- Vanier.....120
- Vieux-Port/Champlain.....121
- Vieux-Québec/Haute-ville.....122
- Banlieue et autres secteurs.....123
- RECHERCHE/ÉCHANGE.....138
- Reprises de finance.....140
- À VENDRE MAISONS À REVENUS**
- Ancienne-Lorette.....150
- Beauport.....151
- Cap-Rouge/St-Augustin.....152
- Centre-ville.....153
- Charlesbourg.....154
- Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans.....156
- Duburger/Les Saules.....157
- Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest.....158
- Limouloiu.....159
- Loretteville/Neufchâtel.....160
- Montcalm.....161
- Rive-Sud.....162

- St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport.....163
- Saint-Jean-Baptiste.....164
- Saint-Sauveur.....165
- Sainte-Foy.....166
- Sillery.....168
- Val-Bélair.....169
- Vanier.....170
- Vieux-Port/Champlain.....171
- Vieux-Québec/Haute-ville.....172
- Banlieue et autres secteurs.....173
- Résidences personnes retraitées.....185
- RECHERCHE/ÉCHANGE.....188
- Reprises de finance.....189
- AUTRES PROPRIÉTÉS**
- Chalets-condos/villégiature.....200
- Fermes.....202
- Maisons de campagne.....204
- Maisons mobiles et usinées.....206
- Terrains.....208
- Terres.....210
- Villégiature hors Québec.....212
- RECHERCHE/ÉCHANGE.....214
- PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES**
- Bureaux.....230
- Bureaux à frais partagés.....232
- Commerces.....234
- Entrepôts.....236
- Locaux.....238
- Propriétés commerciales.....240
- RECHERCHE/ÉCHANGE.....242
- Services immobiliers.....245
- À LOUER LOGEMENTS**
- Ancienne-Lorette.....250
- Beauport.....251
- Cap-Rouge/St-Augustin.....252
- Centre-ville.....253
- Charlesbourg.....254
- Condominiums à louer.....255
- Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans.....256
- Duburger/Les Saules.....257
- Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest.....258
- Limouloiu.....259
- Loretteville/Neufchâtel.....260
- Montcalm.....261
- Rive-Sud.....262

- St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport.....263
- Saint-Jean-Baptiste.....264
- Saint-Sauveur.....265
- Sainte-Foy.....266
- Sillery.....268
- Val-Bélair.....269
- Vanier.....270
- Vieux-Port/Champlain.....271
- Vieux-Québec/Haute-ville.....272
- Banlieue et autres secteurs.....273
- Maisons à louer.....282
- Résidences personnes retraitées.....285
- À partager: maison ou logement.....287
- RECHERCHE.....288
- À LOUER CHAMBRES**
- Ancienne-Lorette.....300
- Beauport.....301
- Cap-Rouge/St-Augustin.....302
- Centre-ville.....303
- Charlesbourg.....304
- Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans.....306
- Duburger/Les Saules.....307
- Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest.....308
- Limouloiu.....309
- Loretteville/Neufchâtel.....310
- Montcalm.....311
- Rive-Sud.....312
- St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport.....313
- Saint-Jean-Baptiste.....314
- Saint-Sauveur.....315
- Sainte-Foy.....316
- Sillery.....318
- Val-Bélair.....319
- Vanier.....320
- Vieux-Port/Champlain.....321
- Vieux-Québec/Haute-ville.....322
- Banlieue et autres secteurs.....323
- Résidences personnes retraitées.....335
- Chambres et pensions.....336
- RECHERCHE.....338

**AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS**  
**370-388**

- Aménagement terrain.....370
- Chauffage/climatisation/ventilation.....372
- Décoration intérieure.....374
- Déneigement.....376
- Entrepreneurs.....377
- Entretien/réparation.....378
- Extirpation.....380
- Matériaux.....382

- Alimentation/ aliments naturels.....397
- Aménagement/appareils ménagers.....399
- Animaux.....400
- Antiquités.....403
- Appareils orthopédiques.....404
- Artisanat.....407
- Assurances.....409
- Bois de chauffage.....410
- Cabanons.....411
- Cellulaires.....412
- Coin du bébé.....413
- Cours/perfectionnement.....415
- Covoiturage.....416
- Croissance personnelle.....417

- Marchandises en gros.....428
- Marchés aux puces.....429
- Mariages/réceptions.....430
- Massages - thérapeutes.....431
- Massages - autres.....432
- Médecines alternatives.....433
- Escortes.....435
- Noël.....436
- Ordinateurs/Internet.....440
- Outillage.....442
- Piscines et accessoires.....443
- Photographie.....444
- Remboursement.....445
- Santé-Esthétique.....446
- Services spécialisés.....447
- Souffleuses-tondeuses.....448

**LOISIRS**  
**460-479**

- Articles de sport/ conditionnement physique.....461
- Bicyclettes.....463
- Camping.....465
- Chasse/pêche.....467
- Collectionneur.....468
- Jeux/jouets.....472
- Livres/timbres/monnaie.....474
- Musique.....475
- Planches à voile.....476
- Vacances-voyages.....477
- RECHERCHE.....479

**EMPLOIS**  
**480-489**

- Offres d'emplois.....481
- Placement étudiant.....483
- Service à l'emploi.....485
- Services domestiques et garderie.....486
- Service d'aide aux aînés.....487
- Tenue de livres, comptabilité.....488
- Emploi recherché.....489

**FINANCE**  
**490-499**

- Argent à prêter.....491
- Occasions d'affaires.....493
- Prêts hypothécaires.....495
- RECHERCHE.....497

**VÉHICULES**  
**500-599**

- Autos sport et anciennes.....503
- Autos à vendre.....505
- Autos à louer.....558
- 4 x 4.....559
- Avions.....560
- Camionnettes et minivans.....561

**LE SUPERMARCHÉ DE L'AUTO USAGÉE**  
Plus de 1000 véhicules  
Tous les lundis et classés par catégorie de prix

- Stores-fenêtres.....384
- Systèmes d'alarme.....386
- Traitement d'eau.....388
- MARCHANDISES ET SERVICES**  
**390-459**
- Accessoires de parterre.....395

- Déménagement/transport.....418
- Echanges téléphoniques et autres.....419
- Équipement de bureau, commerce et restaurant.....420
- Entreposage divers.....421
- Foyers/poêles à bois.....422
- Génératrices.....423
- Machines à coudre.....425
- Marchandises diverses.....427

- Systèmes de son/ télévision.....449
- Tableaux-encadrements.....450
- Tapis-carrelages.....452
- Traiteurs.....453
- Transport demandé.....454
- Ventes de garage.....456
- Vêtements.....457
- Vidéos.....458
- RECHERCHE/ÉCHANGE.....459

**Annonce incomplète?**

**DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE**, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.

**LE SOLEIL** se réserve le droit de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

**Délais requis de parution**

**Annonces classées ordinaires :** avant 17 h 30 du lundi au jeudi; avant 13 h le vendredi pour publication du samedi.

**Annonces classées grands formats :** avant 16 h (deux jours ouvrables avant la date de publication). Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

**Corrections, annulations :** une journée (ouvrable) avant publication.

[www.lesoleil.com](http://www.lesoleil.com)

- Camions à vendre.....562
- Camions à louer.....563
- Équipement de ferme.....564
- Garages à vendre.....565
- Garages/stationnement à louer/entreposage.....566
- Machinerie.....567
- Pièces/accessoires/remorques.....568
- Réparations/entretien/dépannage.....569
- RECHERCHE/ÉCHANGE.....570

**AVIS**  
**600-629**

- Activités diverses.....603
- Agences de rencontre.....607
- Avis de naissance.....611
- Avis divers et légaux.....615
- Bénévolat.....616
- Billets.....617
- Carnet mondain.....618
- Clubs sociaux.....619
- Encans/Ventes.....621
- Messages personnels.....623
- Perdu/trouvé.....625
- Esotérisme.....626
- Souhaits.....627

**VÉHICULES RÉCRÉATIFS**  
**580-592**

- Motoneiges.....580
- Motocyclettes.....583
- Roulottes/tentes-roulottes/motorisées.....587
- Véhicules tout-terrain.....589
- Yachts et bateaux.....590
- RECHERCHE/ÉCHANGE.....592

**VISITES LIBRES**

**SAINT-FOY**  
**Nouveau ! Exceptionnel !**  
En construction près de Place Laurier  
**(1084, rue Noël Carter)**

**657-1993**

*Les Maisons William et Carter*

Un séduisant ensemble de maisons seules et contiguës

Condos - Maisons Amérique

Courier immobilier

**BEAUPORT**  
**RE/MAX**  
**REFERENCE 2000**  
courtier immobilier

**722, RUE HUBERT-COURTEAU**

Bienvenue sam. et dim. 13h à 17h  
Haut de gamme  
Secteur boisé  
3 chambres  
Libre immédiatement

**Construction Michel Daigle**  
**660-6664**

**BEAUPORT**

**722, RUE HUBERT-COURTEAU**

Bienvenue sam. et dim. 13h à 17h  
Haut de gamme  
Secteur boisé  
3 chambres  
Libre immédiatement

**Construction Michel Daigle**  
**660-6664**

**CHARLESBOURG**  
**TRANS-ACTION**  
**PRESTIGE QC**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Porte ouverte le 9 juillet de 14h à 16h.

Bienvenue au **885, #102, DES CALCÉDOINES**  
Superbe condo sur 2 étages, 4 chambres, bain tourbillon, foyer, cour privée, prix payé 101 000\$.  
Prix demandé: 85 000\$.  
Urgent! Libre immédiatement. Une visite s'impose.

**BERNARD TREMBLAY**  
**627-5517**

**CHARLESBOURG**  
**RE/MAX**  
**FLEUR DE LYS (1999) INC.**  
courtier immobilier

Bienvenue entre 14h et 16h au **6120, DE PISE**, via 60e Rue Est. Secteur de gens fiers, vue sur la ville, terrain 13 347 pi ca paysager, garage, 3 chambres, harmonieusement bien décorée, planchers bois franc+...  
Belle comme aux premiers jours

**MONIQUE LAROCHE**  
**683-9300**

**CHARLESBOURG**  
**RE/MAX**  
**CAPITALE.**  
courtier immobilier

Au **620, ROBICHAUD**, dimanche entre 14h et 16h. Venez voir ce grand bungalow 4 côtés brique, 3 chambres au rez-de-chaussée, sous-sol aménagé avec foyer, piscine creusée et vue sur la ville, 89 000\$.

**SUZY BLOUIN**  
**627-3120**

**BROCHU CONSTRUCTION**  
**832-6123**  
Pourquoi attendre!

**293, de l'AFFLUENT**  
Samedi et dimanche: 13h à 16h30  
5 min Sainte-Foy, superbe cottage 26x28, 3 chambres, lattes de bois franc, secteur boisé. Grand choix de terrains.

**270, CHEVREFEUILLE**  
Samedi et dimanche: 13h à 16h30  
Mardi à vendredi: 14h à 17h  
5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé 22x28, 3 chambres, lattes de bois franc. Sans voisin arrière. Secteur recherché.

**REPRISE DE BAIL**

**SAINT-FOY**

**3814, PÉLISSIER**  
Cottage jumelé clé en main, à l'état neuf, 4 ch., foyer, planchers chêne laté, libre immédiatement. Hâtez-vous, c'est un bijou!

**LUCETTE LEHOULLIER DROUIN**  
courtier immobilier agréé  
**653-0984**

**SILLERY**  
**ROYAL LEPAGE**  
**Inter-Québec**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Bienvenue le dimanche 9 juillet 2000 de 14h à 16h au **1401, CHARLES FITZPATRICK**. Cette résidence magnifique est inondée de soleil grâce à sa fenestration, secteur calme et recherché, terrain absolument superbe orienté plein soleil, très intime.

**LUCIE RINFRET**  
**653-0488**

**SILLERY**

Art Déco  
12 pièces: 5 chambres  
Vaste et lumineuse  
Unique en son genre

**1412, PARC CHAMPOUX**  
Dim. de 14h à 16h

**EGAN**  
Courtier immobilier agréé  
**683-4403**  
[www.egan.qc.ca](http://www.egan.qc.ca)

**SILLERY**

**RÉNOVÉE VOISIN DES PLAINES**  
5 chambres, 31/2 salles de bains, bois franc, foyer.

**970, chemin Saint-Louis**  
dim. 14h à 16h.

**EGAN**  
Courtier immobilier agréé  
**683-4403**  
[www.egan.qc.ca](http://www.egan.qc.ca)

**L'ANGE-GARDIEN**  
**RE/MAX**  
**FORTIN DELAGE Y.D.**  
courtier immobilier

Ouvert aux visiteurs le 9 juillet de 14h à 16h au **140, LÉPINE**. Superbe, conçue par designer, vue fleuve, 3 ch., 2 s.b., foyer, pl. cerisier et ardoise, terrasse, terrain privé, clôture, haies. Beaucoup d'inclus

**YVAN DROUIN**  
**PIERRETTE LECOURES**  
**653-5353**

**ST-JEAN (ÎLE D'ORLÉANS)**  
**RE/MAX**  
**CAPITALE.**  
courtier immobilier

**UNE INVITATION!**  
Dimanche entre 14h et 16h  
Au **663, CHEMIN ROYAL**, vue fleuve, plain-pied tout pierre, foyer, sous-sol fini, 29 421 pi ca, 139 500\$.

**JOHANNE DE BEAUMONT**  
**627-3120**

IMMEUBLES  
098-349

Visites libres  
098

**MONTCALM**  
Du Parc, au 1159, condo  
À l'état neuf, 2 chambres, airs  
ouvertes

BIENVENUE  
dim. 14h à 16h  
Marcel Pelletier  
La Capitale Cité courtier  
immobilier, 653-1236

MONTCALM, 670 De l'Alverne, 9  
juil. 14 à 16h, indivise avec  
hypothèque parapluie, 2 étages, 2  
chambres, 2 balcons, vue ville et  
Laurentides, cuisine armoires  
érable, bois franc, 82 000\$, 683-  
6600. Voir code 1590,  
www.directduproprio.com

BARBARA MILLER ROY



Direct fleuve, Deschambault, petit domaine.  
Sainte-Foy, Faubourg du  
Cap, superbe 4 ch., ver-  
rière, foyer, garage, terrain  
magnifique, 189 000\$.

Cap-Rouge, Plage St-Lau-  
rent, terrain prêt à con-  
struire, services, 79 000\$.

Beauport, nouveau condo,  
vue directe fleuve, 2 ch.,  
2 garages intérieurs.

651-9680  
Courtier immobilier agréée

À VENDRE  
MAISONS SEULES  
100-149

Ancienne-Lorette  
100

AUBAINE, 1717 VRAUCUSE  
Tél. 873-2519

CENTRE-VILLE, rue St-Luc, joli jumelé-  
cottage style condo, état neuf, secteur  
de choix, 878-2785, 655-9966

**HÉLÈNE G. PORLIER**  
Bungalow entièrement rénové,  
plancher bois, garage, sortie  
indépendante, moins de 85 000\$  
653-1236

La Capitale Cité courtier immobilier

JUMELÉ, façade brique, chaleureux,  
3 chambres, 2 salles bains, foyer,  
bois franc, céramique, portes  
françaises, sous-sol fini; 656-2473

JUMELÉ rénové, 3 chambres à l'étage,  
moins que évaluation, 75 000\$, 872-8895

**Beauport 101**  
À 79 900\$, 2 logis tout rénové,  
2 x 4 1/2 pièces, bois franc,  
garage, Claude 627-1107.

AUBAINE, cause départ, jolie maison  
brique, proche toutes commodités,  
secteur calme, terrain paysager, 5  
chambres, 2 salles bains, patio, piscine,  
couverture neuve, thermopompe,  
parking et nombreuses rénovations  
faites, 99 900\$, 418-260-9144.

BUNGALOW 10 pièces, sous-sol fini,  
cabanon, patio, 1 (418) 635-2518

COTTAGE unifamiliale, 971 boul.  
Raymond, 4 chambres, sous-sol fini,  
près écoles et services, 62 000\$, du pro-  
priétaire. Vente rapide, 418-559-6402.

MODERNE, 6 ans, garage, 74 000\$  
avec ou sans comptant,  
Line P. Laquerre courtier 527-5113

VUE SUR LE FLEUVE, résidence de  
prestige, 4 chambres, foyer, garage  
double, 195 000\$ nég. Rémy  
Champoux 653-5353, RE/MAX  
Fortin Delage courtier immobilier

Cap-Rouge/St-Augustin  
102

À POINTE STE-FOY, début Cap-  
Rouge, superbe jumelé, 3 chambres  
+ salle familiale, piscine, secteur  
paisible, près fleuve et parcs. Yvette  
Gagnon 654-9550, Royal LaPage  
Inter-Québec courtier immobilier  
agréé 653-0488.

**ARLETTE IMBERT**

• LAC ST-AUGUSTIN: droit accès au  
lac, jolie maisonnette rénovée,  
garage séparé avec électricité, 2  
chambres, terrain clôturé. 63 000\$

• CAP-ROUGE: très grandes pièces, 4  
chambres, 2 salles bains, garage, très  
grand terrain, foyer salon.

• ST-AUGUSTIN: type ancestrale,  
sous-sol fini, 2 salles bains, bain tour-  
billon + douche et autres. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.  
courtier immobilier

• Avec espace à bureau ou possibilité  
de 7 chambres, cette propriété  
moderne vous offre beaucoup de  
possibilités, bien située, rue sans  
issue, à voir absolument.

**RICHARD LEMELIN**  
651-9700 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

BOISE ST-FÉLIX, maison de rêve,  
construction supérieure, cuisine spi-  
cieuse, 4 chambres, garage double,  
piscine creusée. ANDRÉ LENNON  
849-2686, 653-5353 RE/MAX Fortin  
Delage courtier immobilier

**Hélène G. Porlier**  
CAP-Rouge, Promenade des Soeurs,  
maison à paliers, 2 chambres, moins  
de 120 000\$.

653-1236  
La Capitale courtier immobilier

LAC ST-AUGUSTIN NORD, cottage  
aménagé sur 3 étages, 3 chambres, 2  
salles de bains, piscine. Faut vendre.

**GAETANE TURGEON**  
687-3211, 522-4600

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

LAC ST-AUGUSTIN, site magnifique,  
29 x 38, 2 étages, 5 chambres.  
Prix raisonnable, 871-9767.

ST-AUGUSTIN, jumelé 2 chambres,  
comptant minime, près services,  
vente rapide, 878-2785, 655-9966

VISITES VIRTUELLES au www.clairegely.com  
Bureau au coeur du quartier  
Pour une évaluation ou une recherche  
de propriétés: CLAIRE GELLY  
872-0502, RE/MAX Carrefour  
Duplessis C.G. courtier immobilier.

**Charlesbourg 104**

JOLIE avec ou sans comptant, Urgent  
Line P. Laquerre courtier 527-5113

NOUVEAU, jumelé 3 chambres étage,  
cuisine et salle d'eau rénovées,  
secteur familial, beau terrain, 76 000\$,  
Faites vite. ANDRÉ LENNON  
849-2686, 653-5353 RE/MAX Fortin  
Delage courtier immobilier

**Michel Lamontagne**  
**Sylvie Champagne**

653-5353 - 652-8126

www.remax-quebec.com/agt/sylvie.champagne  
www.remax-quebec.com/agt/michel.lamontagne

**RE/MAX FORTIN DELAGE**  
courtier immobilier

**CHARLESBOURG**

• NOUVEAU! superbe duplex  
rénové, (5 1/2) luxueux, terrain  
7 719 p.c., 4 stationnements,  
270, 63ème Rue Est, 94 500\$ nég

• TRANSFERTI 660, 65ème Rue  
Est, bungalow rénové et bien  
décoré, 3 chambres, bois latté,  
cour au sud, seulement  
79 900\$ nég.

**Johanne Fortin**  
627-3120

Re/Max Capitale courtier immobilier

NOUVEAU, canadienne, construc-  
tion Rousseau, 4 chambres, foyer  
pierre, piscine creusée, verrière, cui-  
sine rénovée, 154 000\$. ANDRÉ  
LENNON 849-2686, 653-5353 RE/MAX  
Fortin Delage courtier immobilier

UNIFAMILIALE, rue Beaumont, 3 cham-  
bres, 5 1/2 sous-sol fini, meublée ou non,  
86 000\$. Direct du proprio. 654-6888

**Condominiums à vendre 105**

• À Charlesbourg, 2 chambres, foyer,  
très propre, près de tous les services,  
une visite vous convaincra.

**RICHARD LEMELIN**  
651-9700 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**A SILLERY, LE CHÂTELAINE**  
Condo luxueux, RÉNOVÉ, 5 1/2 de 1433  
p.c., incluant grand balcon, 2 salles de  
bains et 2 stationnements int., unité de  
coin avec vue imprenable sur le fleuve,  
excellente insonorisation, entièrement  
en béton, piscine int., 235 000\$. Libre  
imm. Rejoindre propriétaire 822-3071

À MONTCALM, spacieux, 4 chambres,  
cachet, 2e étage, parking, 670, René-  
Lévesque Ouest, 105 000\$. 624-0879  
voir www.directduproprio.com

À STE-FOY, très luxueux Plusieurs  
modèles. 659-9999 www.lesvicto.com

À STE-FOY, Campanie, 4 1/2 quadru-  
plex, garage double, possibilité bois  
franc, secteur tranquille, 658-1432

**JUMELÉ de grand luxe**

**Charlesbourg**  
181, rue Ovila-Rhéaume

à partir  
de 665\$  
par mois,  
5 ans

**construction Michel Daigle INC.**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

**841-1020**

147-7908 L.C. R.B.Q. 2427-7238-63

**A QUI LA CHANCE? STONEHAM**

• NOUVEAU. Au pied des pentes, vue  
superbe, 3 chambres, foyer, verrière,  
impeccable. Faut voir absolument.

**MONTCALM**  
• GRAND 3 1/2 secteur très recher-  
ché, près des Plaines, planchers  
bois, tout rénové, garage, impecc-  
able. Faut voir.

• PRÉS des services et des Plaines 3 1/2  
très bonne insonorisation, plan-  
chers bois, portes françaises.

• STUDIO, rénové au complet, tout  
meublé, tout équipé, balcon.

• LE CITADIN, près Cartier, grand 3 1/2  
coté cour intérieure, terrasse sur le toit.

• SUPERBE 3 chambres, tout rénové  
dernier étage, murs de brique, plan-  
chers de lattes, 2 balcons. UN BIJOU.

**VIEUX QUÉBEC**  
• BEAUCOUP de cachet, très grande  
terrasse donnant sur le fleuve, foyer,  
murs de pierre, salon en mezzanine, 1  
chambre. PRODUIT RARE.

**LE MESNIL**  
• HAUT D'UN DUPLEX, super condo  
bien éclairé, foyer, terrasse, secteur  
tranquille, pour jeune famille.

**GHISLAINE TROTTIER**  
682-7000, 626-6107

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

**A 563-0562 AUBAINES MONTCALM**  
• GRAND 7 1/2 restauré, beaucoup ca-  
chet, 4 chambres, terrasse ouest,  
99 000\$ ferme, évalué à 118 000\$

• 5 1/2 IMPECCABLE, 69 900\$

• 6 1/2 IDEAL PROFESSIONNEL, droit  
acquis 100% bureau, sous-sol, 444  
René-Lévesque Ouest, 79 000\$

• MAGNIFIQUE 10 1/2 pièces ou 17 1/2  
pièces, idéal professionnel, droit  
acquis 100% bureau, Coin Casot.

• FRASER, sécurité + garage int., 2  
chambres, 2 balcons, à voir 109 000\$  
Louis Dussault Courtier  
Montcalm Immobilier, 563-0562

À les MÉANDRES, beau coin bien à  
vous au rez-de-chaussée, 2 chambres, 2  
balcons, foyer, bois franc. 86 900\$  
Faut voir! Alain Roseberry 843-4683,  
524-4441 Turmel & ass courtier immobilier

**AUBAINE, Montcalm, rez-de-chaus-  
sée, 2 chambres, 63 000\$. Urgent**  
**MONIQUE DROLET 527-1077**  
Suzanne Dionne courtier immobilier

**AUBAINE!** 29 500\$, 400 p.c., foyer,  
mélamine à Charlesbourg. 654-5868

**BEAU GRAND 4 1/2 (+), Boiseries, bois  
franc, rez-de-chaussée, près des  
Plaines; 97 000\$; 687-9990**

**BEAUPORT, Giffard, 4 1/2 pièces, 3e étage,  
immeuble 6 unités, décoration récente,  
enseoillé, prix nég, voir 418-660-1592.**

**BOISE ST-ROMUALD, condo à vendre  
grand 3 1/2, salle de bain 11 1/2 x 11, bal-  
con 14x6 1/2, secteur calme, 839-9904**

**BONNE-ENTENTE, magnifique con-  
do 4 1/2 enseoillé, 88 000\$, 683-4880**

**CONDO 149 Place Mont Marie, Lévis,  
près hôpital, 418-882-5654.**

**LAC BROME, condos 1,2,3, chambres  
à coucher, luxueux, 450-243-0751**

**MÉRICI, vue fleuve, 1205 pi.ca., bain  
tourbillon, 168 000\$. 658-2049**

**CONDO INDIVISE, près du Grand  
Théâtre, rez-de-chaussée, 3 cham-  
bres à coucher, salon double, cuisine  
+ 3 pièces au sous-sol (style atelier),  
118 000\$. 570-2289 Jean Seaborn**

**VERREBOURG, 3 1/2, 92 000\$**  
**HABITAT 2000, 3 1/2, 69 900\$**  
**JARDINS DE VILLERS, 4 1/2, 94 900\$**  
**VILLA DU PLATEAU, 3 1/2, 104 000\$**  
**VILLA ST-JEAN, 3 chambres, 119 900\$**  
**LE GARNIER, 2 1/2, 42 000\$**  
**PÉLISSIER, NOUVEAU, belle maison  
de ville, foyer, garage, 129 900\$**

**DESNEIGES GOBEL**  
652-9603  
courtier immobilier

• À Cité Bellevue, 2 chambres, libre,  
lumineux, garage, centre sportif.

• Lévis, NOUVEAU, VUE FLEUVE, 2  
chambres, balcon. FAUT VISITER!

**A STE-FOY**

• VERREBOURG, 3 1/2, 92 000\$

• HABITAT 2000, 3 1/2, 69 900\$

• JARDINS DE VILLERS, 4 1/2, 94 900\$

• VILLA DU PLATEAU, 3 1/2, 104 000\$

• VILLA ST-JEAN, 3 chambres, 119 900\$

• LE GARNIER, 2 1/2, 42 000\$

• PÉLISSIER, NOUVEAU, belle maison  
de ville, foyer, garage, 129 900\$

• À Cité Bellevue, 2 chambres, libre,  
lumineux, garage, centre sportif.

• Lévis, NOUVEAU, VUE FLEUVE, 2  
chambres, balcon. FAUT VISITER!

• Québec, 3 chambres, plancher bois,  
balcon, site enchanteur. À VOIR!

• Ste-Foy, superbe 2 chambres, plan-  
chers bois, foyer, grande terrasse.

**LISE M. GAUTHIER 572-7272**  
Re/Max Prestige L.M.G. courtier  
immobilier 687-3211

À CAP-ROUGE, 4 1/2, vue fleuve, garage  
int., piscine, balcon, unité coin,  
ascenseur, sécurité, 569-7212

À voir joli condo, maison historique,  
Vieux-Québec 5 1/2 parking, foyer, plan-  
chers bois franc; 99 000\$; 261-0653

**ADMIRABLE VUE**, calme du bord de  
l'année, vue sur Mont, maison de ville,  
équipée de A à Z, piscine, navette.  
Aubaine de juin. À voir 659-1194

**AU MONT STE-ANNE**  
Condo douillet pour des vacances à  
l'année, vue sur Mont, maison de ville,  
équipée de A à Z, piscine, navette.  
Aubaine de juin. À voir 659-1194

**AU DE BERNIÈRES**  
Vue magnifique sur les Plaines et  
fleuve. Piscine, sauna, parking int.  
Réf.: 529-2708 ou Bur. 877-4774

**AUBAINE, Montcalm, rez-de-chaus-  
sée, 2 chambres, 63 000\$. Urgent**  
**MONIQUE DROLET 527-1077**  
Suzanne Dionne courtier immobilier

**AUBAINE!** 29 500\$, 400 p.c., foyer,  
mélamine à Charlesbourg. 654-5868

**BEAU GRAND 4 1/2 (+), Boiseries, bois  
franc, rez-de-chaussée, près des  
Plaines; 97 000\$; 687-9990**

**BEAUPORT, Giffard, 4 1/2 pièces, 3e étage,  
immeuble 6 unités, décoration récente,  
enseoillé, prix nég, voir 418-660-1592.**

**BOISE ST-ROMUALD, condo à vendre  
grand 3 1/2, salle de bain 11 1/2 x 11, bal-  
con 14x6 1/2, secteur calme, 839-9904**

**BONNE-ENTENTE, magnifique con-  
do 4 1/2 enseoillé, 88 000\$, 683-4880**

**CONDO 149 Place Mont Marie, Lévis,  
près hôpital, 418-882-5654.**

**LAC BROME, condos 1,2,3, chambres  
à coucher, luxueux, 450-243-0751**

**MÉRICI, vue fleuve, 1205 pi.ca., bain  
tourbillon, 168 000\$. 658-2049**

**CONDO INDIVISE, près du Grand  
Théâtre, rez-de-chaussée, 3 cham-  
bres à coucher, salon double, cuisine  
+ 3 pièces au sous-sol (style atelier),  
118 000\$. 570-2289 Jean Seaborn**

**VERREBOURG, 3 1/2, 92 000\$**  
**HABITAT 2000, 3 1/2, 69 900\$**  
**JARDINS DE VILLERS, 4 1/2, 94 900\$**  
**VILLA DU PLATEAU, 3 1/2, 104 000\$**  
**VILLA ST-JEAN, 3 chambres, 119 900\$**  
**LE GARNIER, 2 1/2, 42 000\$**  
**PÉLISSIER, NOUVEAU, belle maison  
de ville, foyer, garage, 129 900\$**

**DESNEIGES GOBEL**  
652-9603  
courtier immobilier

• À Cité Bellevue, 2 chambres, libre,  
lumineux, garage, centre sportif.

**ARLETTE IMBERT**



• CAP-ROUGE, ravissant, super salle  
de bains, 2 chambres, 68 000\$.

• POINTE STE-FOY: grand 3 cham-  
bres, 2 stationnements, unité de coin.

• STE-FOY: à bas prix, 2 chambres,  
garage, ascenseur, près Place Laurier.

• ST-SACREMENT: 83 000\$, grand 2  
chambres, garage, centre sportif.

• MONTCALM: près des Plaines, 2  
chambres, garage, divise, 96 000\$.

• BOISCHATEL, près du Golf, sur 2  
étages, vue Québec et îles, 3  
chambres + bouddoir. 682-7000

**RE/MAX 1er CHOIX A.I.**  
courtier immobilier

«1 APPEL SUFFIT!»  
**MONTCALM**

• Vue dégagée, 2 chambres, mur de  
brique, terrasse, nouveau prix.

• PRÉS de Cartier, condo enveloppant,  
3 chambres, coin, beaucoup rangement

• Cour clôturée, 5 1/2, rez-de-chaus-  
sée, stationnement, transfert.

• Cité Bellevue, 3 chambres, superbe  
cuisine, sud-ouest, parc arrière.

• À 2 pas de Cartier, 4 pièces, airs  
ouvertes, restauré, faut vendre.

• Il y en a peu! 4 chambres, sur 2  
niveaux, super cachet, terrasse.

• Petit édifice, tout béton, 5 1/2,  
garage, rue cul-de-sac, cour int.

• Produit unique, 3 chambres, puits  
de lumière, restauré!

• Magnifique 1 1/2, 3 niveaux, terrasse  
intime, foyer, planchers lattes, station-  
nement intérieur.

**LIMOILOU**  
• PRÉS CEGEP, magnifique loft, 10  
fenêtres, stationnement, rez-de-chaus-  
sée.

• Terrasse sous les arbres, construc-  
tion 1994, 2 chambres, terrasse, garage  
intérieur, foyer.

• Lumineux, grand 3 chambres, der-  
nier étage, unité de coin, prix révisé.

• Petit prix, 6 1/2, cour, balcon, rue  
recherchée, airs ouvertes.

**ST-JEAN BAPTISTE**  
• Loft, niveau jardin, partie de cour  
exclusive, foyer, 54 000\$.

• Superbe 4 pièces, cachet conservé,  
terrasse, cour, 54 000\$.

• Sur 2 niveaux, chambre des maîtres  
avec mur de pierre, 65 000\$.

• Un des beaux

LE SOLEIL

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Condominiums à vendre 105

PRÈS CARTIER, LE ST-AMABLE Nouveau mandat, impeccable 4 pièces, 1 chambre, vendu meublé, piscine, garage, 99 000\$ seulement. MARIE-CLAUDE BOURRET 683-1309 / 687-3211

RE/MAX Prestige courtier immobilier PRÈS université, 3 chambres, rez-de-chaussée, patio, fenêtres sur 3 côtés, près parc, impeccable. A ne pas manquer. Yvette Gagnon 654-9550, Royal LaPage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488.

RENAISSANCE II URGENT DU PROPRIO

Ste-Foy, Campanie, magnifique condo, finition béton, 2 chambres, 2 salles bains, air climatisé central, piscine, balcon 245 pi. 119 900\$ nég. FAITES UNE OFFRE, 658-3292

RUE BEAUREGARD, Ste-Foy, magnifique condo 4 1/2 luxueux, 7e étage impeccable, près Halles Ste-Foy, près centres achats et hôpitaux, récemment restauré, 2 stationnements int., gym, sauna, piscine ext., grand espace de rangement fermé, balcon ext. Foyer possible. Agent s'abstenir. 130 000\$. 654-9141 après 19h

SPÉCIAL Prix évaluation municipale, Le Citadin, 4 1/2, balcon, terrasse, stationnement int. près Cartier. 1-888-566-4222

ST-LÉONARD FAUT VOIR! Grand condo 6 1/2, très luxueux, meublé. Libre. Pas d'agent. 399 000\$ 450-962-0327

ST-SACREMENT, Édifice Le Noblet, 4 1/2, salle de bains rénovée, salle d'eau, salle à diner, salon, cuisine laboratoire. Ensoleillé, côté ouest, garage intérieur, 88 500 \$, 847-1177, 843-6674.

STE-FOY DOMAINE BEAUREGARD, 1500 pi. ca., 3 chambres, 2 salles bains, 2 stationnements int., à pied université, 116 000\$ LE MESNIL

Grand 3 1/2, air climatisé, bain podium, garage int., dernier étage, balcon, piscine, vue montagnes, libre, 73 000\$ Claudette LeBel 653-1236 La Capitale Cité courtier immobilier

STE-FOY, JEAN-ROYER. Lattes bois, céramique, foyer, sous-sol intégré, près des services, impeccable. HELENE TURBIDE 523-5066 courtier immobilier agréé

STE-FOY, Luxueux condo 98, 1565 pi. 3 chambres, 2 étages, 2 entrées indépendantes, possession rapide. 871-6460

STE-FOY, 3 1/2 près université, piscine ext. Libre. 527-6098

URGENT TRANSFERT, 5 1/2 Mesnil, près de tout, beaucoup d'extra, 622-8616

VIEUX-PORT TERRASSES du Vieux-Port. Spacieux 4 1/2 collé sur fleuve. Impression d'être en bateau. UNIQUE!

NOUVEAU, magnifique 4 1/2, planchers bois franc, garage, impeccable et très chaleureux, 89 000\$

NOUVEAU, quartier de l'Académie, superbe loft, vue Marina, 129 500\$. Faites vite!

NOUVEAU, coup de foudre assuré, bois franc, mur pierre, foyer, vue Pl. Royale, décoration professionnelle. époustouflant! Boswell, dernier étage.

DERNIER ÉTAGE, 3 1/2, avec garage, immeuble de qualité, face au fleuve, 79 000\$. Toute offre raisonnable acceptée. ET magnifique studio plein soleil, vue sur Château MARGOT S. FORTIER courtier immobilier résident 692-3931

VIEUX-PORT, condo unique, luxueux 4 1/2, vue fleuve et Château, plafonds hauts murs brique, garage; 180 000\$ agents s'abstenir; 646-3708

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 106

A ST-PIERRE I.O., jumelé en pierre avec garage, terrain 16 000 p.c. 828-1207

AMANT de la nature, tranquillité assurée. Chaleureuse avec foyer 4 chambres. Offre beaucoup. (Piscine 1999) Marcel Pelletier La Capitale Cité courtier immobilier, 653-1236

BEAUPRÉ, jumelé, 2 chambres, foyer, secteur tranquille, 72 000\$. 527-3872

MAGNIFIQUE VUE FLEUVE Ancêtre rénovée, maison 24' x 24', 1 1/2 étage, 2 chambres, terrain 20 000' p.c., rue cul-de-sac, l'Ange-Gardien. 94 500\$ 822-2824

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC courtier immobilier

ÎLE D'ORLÉANS

Havre de paix! Joli cottage en pierre, foyer au salon, grand terrain de 34 488 pi ca, lac artificiel ensemené. Vue panoramique sur le fleuve! FRANCINE DESCOTEAUX 683-9300 1482866

ST-LÉONARD FAUT VOIR! Grand condo 6 1/2, très luxueux, meublé. Libre. Pas d'agent. 399 000\$ 450-962-0327

ST-SACREMENT, Édifice Le Noblet, 4 1/2, salle de bains rénovée, salle d'eau, salle à diner, salon, cuisine laboratoire. Ensoleillé, côté ouest, garage intérieur, 88 500 \$, 847-1177, 843-6674.

STE-FOY DOMAINE BEAUREGARD, 1500 pi. ca., 3 chambres, 2 salles bains, 2 stationnements int., à pied université, 116 000\$ LE MESNIL

Grand 3 1/2, air climatisé, bain podium, garage int., dernier étage, balcon, piscine, vue montagnes, libre, 73 000\$ Claudette LeBel 653-1236 La Capitale Cité courtier immobilier

STE-FOY, JEAN-ROYER. Lattes bois, céramique, foyer, sous-sol intégré, près des services, impeccable. HELENE TURBIDE 523-5066 courtier immobilier agréé

STE-FOY, Luxueux condo 98, 1565 pi. 3 chambres, 2 étages, 2 entrées indépendantes, possession rapide. 871-6460

STE-FOY, 3 1/2 près université, piscine ext. Libre. 527-6098

URGENT TRANSFERT, 5 1/2 Mesnil, près de tout, beaucoup d'extra, 622-8616

VIEUX-PORT TERRASSES du Vieux-Port. Spacieux 4 1/2 collé sur fleuve. Impression d'être en bateau. UNIQUE!

NOUVEAU, magnifique 4 1/2, planchers bois franc, garage, impeccable et très chaleureux, 89 000\$

NOUVEAU, quartier de l'Académie, superbe loft, vue Marina, 129 500\$. Faites vite!

NOUVEAU, coup de foudre assuré, bois franc, mur pierre, foyer, vue Pl. Royale, décoration professionnelle. époustouflant! Boswell, dernier étage.

DERNIER ÉTAGE, 3 1/2, avec garage, immeuble de qualité, face au fleuve, 79 000\$. Toute offre raisonnable acceptée. ET magnifique studio plein soleil, vue sur Château MARGOT S. FORTIER courtier immobilier résident 692-3931

VIEUX-PORT, condo unique, luxueux 4 1/2, vue fleuve et Château, plafonds hauts murs brique, garage; 180 000\$ agents s'abstenir; 646-3708

VIEUX-QUÉBEC, Superbe 4 1/2 bois franc, foyer, balcon, garage, 119 000\$. Perle rare! Faites vite! MARGOT S. FORTIER courtier immobilier résident 692-3931

VIEUX-QUÉBEC, style loft, dernier étage, 825 p.c., 2 murs de brique, balcon, terrasse à l'arrière, 82 000\$. 694-1463

VIEUX-QUÉBEC, magnifique 4 1/2 stationnement, foyer, planchers et moulures originaux; 89 000\$. 261-0653

Limoulu 109

ARLETTE IMBERT QUÉBEC, ravissante, 3 chambres étage, foyer salon, sous-sol fini, porte-patio, cour. 82 500\$, 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

ST-ALBERT, 3 chambres, atelier chauffé 16 x 20, 79 500 \$. Jean-Marc Gauthier c.r. 628-9026.

SUCCESSION St-Albert, cottage d'origine, 3 chambres, bois franc, garage, grand terrain 9 963 pi. ca., beau potentiel. Urgent! Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

Loretteville/Neufchâtel 110

COTTAGE 15 ans, entretenue A+, mezzanine, foyer, 3 chambres + boudoir, salle de bains luxueuse, sous-sol aménagé à 100%, entrée ind., aménagement paysager exceptionnel, piscine creusée. A négocier. Doris Turmel, 524-4441 Turmel & ass. courtier immobilier

MONTCHATEL-À PARTIR DE 85 900\$ Maisons modèles, clé en main, aucun comptant! Bibiane 570-4348 681-0133

Neufchâtel, bungalow 4 côtés brique, abri d'auto, 3 chambres, planchers bois, combustion lente, aspirateur central, thermopompe, piscine hors-terre, beau terrain intime bordé de haies, 99 500\$. Claudette LeBel 653-1236 La Capitale Cité courtier immobilier

ST-LÉONARD FAUT VOIR! Grand condo 6 1/2, très luxueux, meublé. Libre. Pas d'agent. 399 000\$ 450-962-0327

ST-SACREMENT, Édifice Le Noblet, 4 1/2, salle de bains rénovée, salle d'eau, salle à diner, salon, cuisine laboratoire. Ensoleillé, côté ouest, garage intérieur, 88 500 \$, 847-1177, 843-6674.

STE-FOY DOMAINE BEAUREGARD, 1500 pi. ca., 3 chambres, 2 salles bains, 2 stationnements int., à pied université, 116 000\$ LE MESNIL

Grand 3 1/2, air climatisé, bain podium, garage int., dernier étage, balcon, piscine, vue montagnes, libre, 73 000\$ Claudette LeBel 653-1236 La Capitale Cité courtier immobilier

STE-FOY, JEAN-ROYER. Lattes bois, céramique, foyer, sous-sol intégré, près des services, impeccable. HELENE TURBIDE 523-5066 courtier immobilier agréé

STE-FOY, Luxueux condo 98, 1565 pi. 3 chambres, 2 étages, 2 entrées indépendantes, possession rapide. 871-6460

STE-FOY, 3 1/2 près université, piscine ext. Libre. 527-6098

URGENT TRANSFERT, 5 1/2 Mesnil, près de tout, beaucoup d'extra, 622-8616

VIEUX-PORT TERRASSES du Vieux-Port. Spacieux 4 1/2 collé sur fleuve. Impression d'être en bateau. UNIQUE!

NOUVEAU, magnifique 4 1/2, planchers bois franc, garage, impeccable et très chaleureux, 89 000\$

NOUVEAU, quartier de l'Académie, superbe loft, vue Marina, 129 500\$. Faites vite!

NOUVEAU, coup de foudre assuré, bois franc, mur pierre, foyer, vue Pl. Royale, décoration professionnelle. époustouflant! Boswell, dernier étage.

DERNIER ÉTAGE, 3 1/2, avec garage, immeuble de qualité, face au fleuve, 79 000\$. Toute offre raisonnable acceptée. ET magnifique studio plein soleil, vue sur Château MARGOT S. FORTIER courtier immobilier résident 692-3931

VIEUX-PORT, condo unique, luxueux 4 1/2, vue fleuve et Château, plafonds hauts murs brique, garage; 180 000\$ agents s'abstenir; 646-3708

VIEUX-QUÉBEC, Superbe 4 1/2 bois franc, foyer, balcon, garage, 119 000\$. Perle rare! Faites vite! MARGOT S. FORTIER courtier immobilier résident 692-3931

VIEUX-QUÉBEC, style loft, dernier étage, 825 p.c., 2 murs de brique, balcon, terrasse à l'arrière, 82 000\$. 694-1463

Rive-Sud 112

A St-Rédempteur, St-Romuald, jumelés neufs, 2 ou 3 chambres 73 500 \$, 73 900\$ taxes incluses, 836-4495, 831-0736

À LÉVIS 7 1/2 sur 2 étages, 4 chambres, à vendre. 837-3276, 874-1468 paget

À 8 minutes des Ponts, terrain 0.505 pi.ca., 418-889-9436

BEAUMONT, magnifique domaine, 60 890 pi. ca., borné au fleuve, face Ile d'Orléans, avec résidence, piscine et petit chalet pour invités. 833-3831 www.directduproprio.com ca.15.84

CHARNY, De L'Eau Vive, jumelé 7 pièces, pas de voisin arrière, du propriétaire, prix de l'évaluation, 832-6043

FERME ANCESTRALE unique avec vue sur le fleuve, 6 chambres à l'étage, plafonds à caissons, sur terre boisée 50 arpents avec lac, bâtiments et étable de 400 entailles. Idéal 8 & 8 ou autres.

DOMAINE magnifique avec lac, vue sur fleuve et Ile d'Orléans. Maison haut de gamme, 4 chambres, 2 salles de bains. ST-MICHEL

Superbe ancestrale, vue sur fleuve, grandes pièces éclairées, plafonds caissons, serre, piscine int., garage, terrain paysager. Oasis de verdure!

Spacieuse, 4 côtés pierre, 4 chambres, planchers et armoires chêne, patio, terrasse, garage excavé, terrain 25 552 pi. Prix sous éval. municipale

DESCHAILLONS, village, cottage 86, 4 chambres à coucher, foyer, piscine, terrain 18 000 ca., vue superbe sur fleuve, occupation rapide, 819-292-3181

LÉVIS, jolie moderne, 3 chambres, 2 salles bains, sous-sol aménagé, piscine, cabanon, terrain paysager, 684-7902.

URGENT! 440 CH. STE-FOY Superbe propriété entièrement rénovée sur 4 niveaux, planchers de bois. Près de Cartier. Idéal pour professionnel à la maison, plusieurs stationnements. Libre imm. 653-1860

Marie Verreault RE/MAX Avantages inc. courtier immobilier agréé 832-1001

INCROYABLE DOMAINE 70 ANS, RÉNOVÉ À 5 MIN. DES PONTS 225 000 pi ca 834-1012 1482011

À pied du Bois de Coulange! Magnifique cottage anglais classique, cachet authentique, boiseries, 3 foyers, brique, lattes bois, immense salon cossu, chaleureux séjour, vaste s.a.m., 8 ch., 4 s. bains, vivre ouvrant sur jardin fleuri. Une beauté! 1482729

RE/MAX 1er CHOIX INC. courtier immobilier

URGENT! 440 CH. STE-FOY Superbe propriété entièrement rénovée sur 4 niveaux, planchers de bois. Près de Cartier. Idéal pour professionnel à la maison, plusieurs stationnements. Libre imm. 653-1860

Marie Verreault RE/MAX Avantages inc. courtier immobilier agréé 832-1001

INCROYABLE DOMAINE 70 ANS, RÉNOVÉ À 5 MIN. DES PONTS 225 000 pi ca 834-1012 1482011

À pied du Bois de Coulange! Magnifique cottage anglais classique, cachet authentique, boiseries, 3 foyers, brique, lattes bois, immense salon cossu, chaleureux séjour, vaste s.a.m., 8 ch., 4 s. bains, vivre ouvrant sur jardin fleuri. Une beauté! 1482729

RE/MAX 1er CHOIX INC. courtier immobilier

URGENT! 440 CH. STE-FOY Superbe propriété entièrement rénovée sur 4 niveaux, planchers de bois. Près de Cartier. Idéal pour professionnel à la maison, plusieurs stationnements. Libre imm. 653-1860

Marie Verreault RE/MAX Avantages inc. courtier immobilier agréé 832-1001

INCROYABLE DOMAINE 70 ANS, RÉNOVÉ À 5 MIN. DES PONTS 225 000 pi ca 834-1012 1482011

LE SOLEIL

LÉVIS authentique ancestrale, paisible, urgent! 57 000\$. N. CARRIER Sutton Pro, courtier immobilier 837-0650

ST-AGAPIT, jolie centenaire rénovée, 25 000 p.c. 59 900\$, 888-5282

ST-ANTOINE-DE-TILLY. Maison à papiers avec garage double, terrain paysager, 32 753 pi. Un vrai bijou! JACQUES DIONNE 835-3535 agent immobilier affilié RE/MAX Avantage courtier immobilier

ST-ETIENNE, cottage brique 10 ans, lattes chêne, tourbillon, garage 26X50, terrain 85 000 p.c., revenus 710\$/mois.

HELENE TURBIDE 523-5066 courtier immobilier agréé

ST-JEAN CHRYSOSTOME, vue rivière Chaudière, secteur boisé, 2 étages + sous-sol, 4 chambres, 2 salles bains, foyer, planchers bois et céramique, aires ouvertes, boiseries, aménagement paysager, état excellent, transfert! Doit vendre! 124 900\$. 832-8822

ST-JEAN, neuve, 3 chambres, voisin parc et nouvelle école, 93 000\$, 834-2761

ST-NICOLAS, 846, Du Rocher, 4 chambres 2 salles bains, foyer, 74 900\$ 563-1372 http://www.daniel.couture.org

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 113

AUBAINE! Reprise de finance, jumelé, évaluation 78 500\$ pour 68 500\$. 843-0247

ST-EMILE, jumelé 47 000\$ ou 69 900\$, terrain inclus 843-0247, 845-9255

STONEHAM, magnifique résidence, plan d'architecte, 9 pièces, vue panoramique, bord du lac, garage. Superbe terrain.

HELENE TURBIDE 523-5066 courtier immobilier agréé

STONEHAM, 49 000\$ Urgent! Line P. Laquerre courtier 527-5113

LAC-BEAUPORT NOUVEAU BORD LAC BLEU Cottage suisse avec garage, site exceptionnel, 50 000 p.c., 250 pi. façade lac, 4 chambres, foyer salon, 198 500\$

NOUVEAU Jolie canadienne, construction Rousseau, foyer, cuisine mélamine, 2 chambres, patio, grand terrain, idéal couple, 109 000\$

NOUVEAU. Direct bord lac, joli maison, 4 chambres, foyer, garage, abri bateau, 339 000\$

Magnifique moderne brique, garage, planchers bois, 4 chambres, cuisine stratifiée, foyer, 197 000\$

RÉSIDENCE DE PRESTIGE. Vue et accès lac, plan architecte, foyer pierre, 5 chambres. Construction supérieure indescriptible. 425 000\$

LUXUEUX. Cottage anglais, brique, garage double, piscine creusée, 3 chambres + 2 salles bains étage, foyer salon, cuisine ébène. Luxe et confort assurés! Aménagement paysager exceptionnel. 279 000\$

CANADIENNE PIERRE. Construction Rousseau, 4 chambres, cuisine rénovée, planchers chêne, foyer pierre. Vue et accès lac. 279 000\$

SECTEUR GODENDARD. URGENT! Moderne à papiers, garage double, piscine creusée, toit cathédrale, aires ouvertes, 179 000\$ négociable

VUE DIRECTE PENTES. Moderne 4 chambres, grand terrain, bain tourbillon, garage. Urgent transfert! 149 000\$

NOUVEAU STONEHAM. Superbe résidence brique à flanc de montagnes, vue spectaculaire, cuisine laque blanche et granite, 2 foyers, plusieurs portes patio, 4 chambres, garage, 3 étages aménagés possibilité de revenu. 295 000\$

CONDOS

CAP-ROUGE, 4752, Caroline-Vaill, condos, 2 chambres, 2e niveau, logez-vous au prix d'un loyer.

QUÉBEC, 125, Dalhousie, unité de coin, condo de luxe de 1300 pi ca, vue sur marina et remparts, à voir!

QUÉBEC ST-SACREMENT, 1366, de Longueuil, superbe cottage avec garage, rue tranquille, très fonctionnel, planchers lattes, terrain boisé, piscine creusée, faut voir.

ST-SACREMENT, 1439-41, Garnier, cottage nouvellement rénové, foyer, revenu 3 1/2 au sous-sol, à voir.

HAUTE-VILLE, 990, Louis-Frédéric, cottage avec garage, 4 chambres étage, foyer, bois franc, piscine, nouvelle toiture.

VUE FLEUVE, 1665, du Verger, jolie résidence, 4 ch., foyer, verrière, cuisine rénovée, bois franc, garage double.

835, ST-JOSEPH, centenaire entièrement rénové, terrain de 60 063 pi ca, vue sur la ville, à voir!

6220, BANVILLE, joli cottage jumelé, 3 chambres, foyer, bois franc rdc, idéal jeune famille.

1243, ROUSSEAU, superbe cottage, très fonctionnel, 4 chambres, salle familiale au rdc, bois franc, à voir!

SILLERY NOUVEAU, 1217, Preston, près Maguire, ravissant cottage, 4 ch. à l'étage, 2 s. bains, cuisine rajournée, bois franc, boiseries, piscine creusée, à ne pas manquer.

3006, DE LA ROCHELLE, joli bungalow rénové, foyer, bois franc (lattes), 4 ch., s-sol fini, garage, terrain intime, impeccable, faut voir.

PRÈS MAGUIRE, 2186, Boisjoli, spacieux cottage, 5 ch., foyer, cuisine et s. de bains rénovées, garage, piscine h. terre.

PRÈS MIN. REVENU, 3899, des Verrières, superbe maison en rangée, 3 ch., foyer, moulures, verrière, unité de coin, beau terrain boisé 4822 pi ca.

1570, DES FLANDRES, beau cottage, 10 pièces, 4 chambres étage, magnifique terrain privé de 15 000 pi ca. Faut voir!

652-0060

NOUVEAU, 704, du Château, beau grand bungalow, 11 pièces, foyer, sous-sol fini avec cuisine et s. bains, s. familiale, idéal 2 générations.

PRIX RÉVISÉ, 1181, Étienne-Letellier, très beau cottage, toit cathédrale, 3 ch., boudoir ou ch (rdc), s. de bains luxueuse, garage, près services.

TRANSFERT, 4332, Michener, joli bungalow, intérieur ravissant, 9 pièces, 2 s. bains, 2 foyers, s-sol fini, garage double.

COTTAGE Impeccable, 3 chambres à l'étage, planchers marquetrie, sous-sol entièrement aménagé, magnifique terrain intime, piscine creusée, près parc, école et services.

272, des Mésanges, luxueuse résidence, foyer, 5 ch., garage triple, thermopompe, verrière, bureau (entrée privée), idéal professionnel.

4043, DE LA SCIE, joli jumelé, entrée split, 3 chambres, magnifique terrain 7395 pi ca, idéal jeune famille.

338, PIGEONNIÈRE, superbe cottage décoré avec goût, foyer, 4 chambres, piscine cr. chauffée. Faut voir!

FACE AU LAC, 109, Belle-Rive, superbe cottage, foyer sur 2 faces, 4 chambres, faites vite!

COMTÉ BELLECHASSE, 92, Route 281, idéal Bed & Breakfast, ancien motel avec 6 chambres, 2 s. réceptions, vue sur montagne.

RE/MAX la combinaison gagnante NOÉLLINE DONOVAN TOM DONOVAN 652-0060

PRÈS UNIVERSITÉ, 2260, Marie-Victorin, luxueux cottage américain, 4 ch., foyer, fini sur 3 niveaux, piscine creusée, une visite vaut mille mots.

NOUVEAU, 704, du Château, beau grand bungalow, 11 pièces, foyer, sous-sol fini avec cuisine et s. bains, s. familiale, idéal 2 générations.

PRIX RÉVISÉ, 1181, Étienne-Letellier, très beau cottage, toit cathédrale, 3 ch., boudoir ou ch (rdc), s. de bains luxueuse, garage, près services.

TRANSFERT, 4332, Michener, joli bungalow, intérieur ravissant, 9 pièces, 2 s. bains, 2 foyers, s-sol fini, garage double.

COTTAGE Impeccable, 3 chambres à l'étage, planchers marquetrie, sous-sol entièrement aménagé, magnifique terrain intime, piscine creusée, près parc, école et services.

272, des Mésanges, luxueuse résidence, foyer, 5 ch., garage triple, thermopompe, verrière, bureau (entrée privée), idéal professionnel.

4043, DE LA SCIE, joli jumelé, entrée split, 3 chambres, magnifique terrain 7395 pi ca, idéal jeune famille.

338, PIGEONNIÈRE, superbe cottage décoré avec goût, foyer, 4 chambres, piscine cr. chauffée. Faut voir!

FACE AU LAC, 109, Belle-Rive, superbe cottage, foyer sur 2 faces, 4 chambres, faites vite!

COMTÉ BELLECHASSE,

**À VENDRE  
MAISONS SEULES  
100-149**

**Sainte-Foy  
116**

**A VOIR!**

Maison à papiers, 4 chambres, 2 salles de bains rénovées, 175 000\$  
Lauzon & Lauzon courtier 648-2359

**ARLETTE IMBERT**

NOUVEAU, St-Louis-de-France, belle grande, 5 chambres, 2 salles de bains et autres. A découvrir. 154 500\$. 682-7000

**RE/MAX 1er CHOIX A.I.  
courtier immobilier**

**BUNGALOW rénové, lattes chêne, à pied université, 4 1/2 loué 550\$/mois. idéal travailleur autonome.**

**HELENE TURBIDE  
523-5066  
courtier immobilier agréé**

**• AU PARC NEILSON**, belle moderne surélevé, 3 chambres, toit cathédrale, très ensoleillé, 3 salles de bains, piscine intérieure et bureau professionnel pour dentiste avec clientèle établie, notaire, coiffeuse, massothérapeute, entrée indépendante.

**• St-MATHIEU**, cottage en rangée, 2 chambres, foyer salon, planchers lattes, face école primaire, 88 500\$

**LUCETTE LE HOULLIER DROUIN  
653-0984 courtier immobilier agréé**

DU proprio, cottage 10 pièces, rénové, vue sur les Laurentides. 657-1567

**JOLIE - SUPER URGENT - RÉDUIT  
95 000\$, Laquerre courtier 527-5113**

**LES SOURCES**, cottage neuf + garage, tout brique, air chaud, libre imm., possibilité d'échange. 828-2264, 569-0598.

**AU 970 ROBERT L. SÉGUIN**  
Les Sources, attrayant cottage, bien divisé, 3 chambres étage, boudoir rez-de-chaussée, planchers bois, sous-bassement aménagé, combustion lente, abri auto, superbe terrain intime, à pied école. Transfert. 147 000\$. Denis Poulin, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488.

**RICHARD LEMELIN  
651-9700 687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier**

**LEA PLANCHETTE**  
NOUVEAU, près Plaza Laval, grand bungalow 4 chambres à l'étage, très propre, abri d'auto, terrain plein sud, près de tout.

**GISELE LALANCETTE  
653-1236**  
Près de tous les services, au 817 boul. Pie XII, cottage familial de 9 pièces, fenêtre PVC, bois franc salon et salle à diner, 95 000 \$ négociable. Tél. pour plus d'informations La Capitale Cité courtier immobilier

**Hélène G. Porlier**  
• LAROUSSE, jumelé brique, 3 chambres, sous-sol fini, 2 salles bains, patio, terrain clôturé, arbres fruitiers, moins de 84 000\$  
653-1236  
La Capitale Cité courtier immobilier

**DU proprio**, cottage 10 pièces, rénové, vue sur les Laurentides. 657-1567

**JOLIE - SUPER URGENT - RÉDUIT  
95 000\$, Laquerre courtier 527-5113**

**LES SOURCES**, cottage neuf + garage, tout brique, air chaud, libre imm., possibilité d'échange. 828-2264, 569-0598.

**DU proprio**, cottage 10 pièces, rénové, vue sur les Laurentides. 657-1567

**Immense bungalow** de 28 x 78, conviendrait parfaitement pour garder à la maison, bureau ou 2 générations, secteur paisible, près de tout.

**RICHARD LEMELIN  
651-9700 687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier**

**LEA PLANCHETTE**  
NOUVEAU, près Plaza Laval, grand bungalow 4 chambres à l'étage, très propre, abri d'auto, terrain plein sud, près de tout.

**GISELE LALANCETTE  
653-1236**  
Près de tous les services, au 817 boul. Pie XII, cottage familial de 9 pièces, fenêtre PVC, bois franc salon et salle à diner, 95 000 \$ négociable. Tél. pour plus d'informations La Capitale Cité courtier immobilier

**Hélène G. Porlier**  
• LAROUSSE, jumelé brique, 3 chambres, sous-sol fini, 2 salles bains, patio, terrain clôturé, arbres fruitiers, moins de 84 000\$  
653-1236  
La Capitale Cité courtier immobilier

**DU proprio**, cottage 10 pièces, rénové, vue sur les Laurentides. 657-1567

**JOLIE - SUPER URGENT - RÉDUIT  
95 000\$, Laquerre courtier 527-5113**

**LES SOURCES**, cottage neuf + garage, tout brique, air chaud, libre imm., possibilité d'échange. 828-2264, 569-0598.

**DU proprio**, cottage 10 pièces, rénové, vue sur les Laurentides. 657-1567

**LE SOLEIL**

**SEULEMENT 109 000\$**, avec possibilité de revenu. Belle décoration, ensoleillée, près de tout. 2 chambres rez-chaussée, aires ouvertes. Foyer.

**Marcel Pelletier  
La Capitale Cité courtier immobilier, 653-1236**

**ST-THOMAS** d'Aquin, près université, 828 St-Jean Bosco, 4 chambres, 129 000\$, Michel Boily, RE/MAX Fleur de Lys 1990 inc. courtier immobilier 683-9300

**ST-YVES**, victorienne de prestige, tout brique, 1994, 4 chambres, 3 1/2 salles de bains, foyer, thermopompe, entrée ext. au sous-sol, grand terrain aménagé + remise, prix réduit 283 000\$, 653-9388  
[www.directduproprio.com](http://www.directduproprio.com)

**STE-URSULE**. Superbe cottage, 5 chambres, 3 salles de bains, salle à diner, salle de séjour, 3 foyers, superbe terrain boisé et aménagé. 229 000\$. Du proprio. 652-9895, 514-488-9216

**ST-BENOIT**, bungalow 24 x 40, bois franc, sous-sol fini avec grande salle familiale et 4ème chambre, entrée indépendante. TRANSFERT, 114 500\$. JOHANNÉ LANDRY 651-2171 courtière immobilière

**LES SOURCES**, 1017 Edmond-Massicot, cottage, garage, 4 chambres, bureau, air chaud, piscine, terrain 10 450 p.c. près services. 872-7014  
[www.directduproprio.com](http://www.directduproprio.com)

**SECTEUR RARE**  
Cottage 4 chambres, foyer, pièces spacieuses, terrain 8000'c, 159 000\$  
Lauzon & Lauzon courtier 648-2359

**ST-BENOIT**, bungalow 24 x 40, bois franc, sous-sol fini avec grande salle familiale et 4ème chambre, entrée indépendante. TRANSFERT, 114 500\$. JOHANNÉ LANDRY 651-2171 courtière immobilière

**JOLIE**, super réduit, revenu possible  
**Line P. Laquerre courtier 527-5113**

**15 ANS, 2 niveaux, 4 chambres, garage, piscine creusée, près école, 188 000\$, tél. 657-2975.**

**A 2 PAS DU CHUL ET UNIVERSITÉ**, secteur de choix, spacieuse résidence rénovée, terrain 10 400 pi. ca., paysager, + sortie indépendante. Convient grande famille, 2 générations ou revenus

**Claudette LeBel 653-1236  
La Capitale Cité courtier immobilier**

A 2656 DU FOULON, impeccable 2 chambres, foyer, terrasse, coin enchanteur, paisible, fleuve. Mieux qu'un condo. Bon prix

**HELENE TURBIDE  
523-5066  
courtier immobilier agréé**

**À RABAIS (libre)**  
Rénovée à grands frais (cuisine, salles de bains, fenêtres...). Foyer, bois franc, échangeur d'air, 3 chambres à l'étage, une chambre ou bureau au sous-sol, garage. Bourbonnière, près université. Faut visiter l'intérieur. 522-4707

**LES VILLAS CHAMPLAIN**  
Maisons de ville, vue sur le fleuve, construction neuve et personnalisée. Jour 682-9987, soir 849-6299

**GISELE LALANCETTE  
653-1236**

**Il faut visiter ce bungalow ou il fait bon vivre.** Situé au 2575, Ch. St-Louis, spacieux 28x45, 4 côtés brique, foyer, bois franc. Rénové en 1991: toit, cuisine, salle bains, etc...  
**Prix 168 000 \$ négociable. A voir!**  
La Capitale Cité courtier immobilier

**RUE DU BUISSON**, près Jésus-Marie, bungalow 4 chambres, planchers bois, sous-sol fini, cour Ouest, libre, 129 000\$

**LUCETTE LE HOULLIER DROUIN  
653-0984 courtier immobilier agréé**

**NOUVEAU**, en plein cœur du Vieux Sillery, bungalow 4 chambres, avec revenu d'un 4 1/2 à sous-sol (410 \$/mois) + possibilité d'un revenu supplémentaire de 310 \$/mois.

**GAETANE TURGEON  
687-3211, 522-4600  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier**

**NOUVEAU mandat, près Maguire**, spacieux bungalow + ou - 2000'ca., plus sous-sol en partie aménagé, idéal professionnel bureau à la maison, 219 000\$ Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

**NOUVEAU mandat, près Maguire**, spacieux bungalow + ou - 2000'ca., plus sous-sol en partie aménagé, idéal professionnel bureau à la maison, 219 000\$ Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

**NOUVEAU mandat, près Maguire**, spacieux bungalow + ou - 2000'ca., plus sous-sol en partie aménagé, idéal professionnel bureau à la maison, 219 000\$ Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

**Vieux-Québec  
Haute-Ville  
122**

**1185 DES LAURENTIDES**, condo sur 3 étages dans une imposante demeure au 740 Chemin St-Louis, prix compétitif. URGENT! CLAIRE GELLY 672-0502, RE/MAX Carrefour Duplessis C.G. courtier immobilier.

**À VENDRE  
MAISONS À REVENUS  
150-199**

**Ancienne-Lorette  
150**

**BEAU 6 logements**, rentable, jamais de vacance. Rare. Fenestration récente, bien entretenu  
Marcel Pelletier  
La Capitale Cité courtier immobilier, 653-1236

**2 LOGEMENTS: 1 x 6 1/2 sur 2 étages pour propriétaire occupant avec garage; 1 x 4 1/4 toujours loué; rue privée, immense terrain, valeur 102 000\$; vente très rapide 94 000\$ nég.**

**URGENT! - URGENT!**  
Claude Duguay agent affilié  
Capitale Préférence courtier immobilier 661-8000

**28 LOGIS** près services, autoroute. Rendement 21 000\$ annuel net. Faut vendre!  
Eric Gagnon, Capital Sélect Champlain courtier immobilier 627-3333

**URGENT! - URGENT!**  
Claude Duguay agent affilié  
Capitale Préférence courtier immobilier 661-8000

**URGENT! - URGENT!**  
Claude Duguay agent affilié  
Capitale Préférence courtier immobilier 661-8000

**URGENT! - URGENT!**  
Claude Duguay agent affilié  
Capitale Préférence courtier immobilier 661-8000

**REPRISES DE FINANCE**

**Propriétés commerciales**

955, Jean-Gauvin, Sainte-Foy	799 000\$
9145, boul. Mathieu, Charlesbourg	695 000\$
1515, d'Estimauville, Québec	500 000\$
3314, chemin Sainte-Foy, Sainte-Foy	500 000\$
9280, boul. de l'Ornière, Québec	170 000\$
1990, 18e Rue, Québec	137 000\$
630, René-Lévesque, Québec	135 000\$

**Propriétés multifamiliales**

1755 et 1765, Henri-Bourassa	31 log.	550 000\$
552, Langelier	6 log.	145 000\$
1113, D'Aigubelle, Québec	3 log.	62 500\$

**Terrains**

Lévis	Bordure autoroute 20	1\$/pi ca
Cap-Rouge	9911 pi ca/18 log.	115 000\$

**MICHEL DUCLOS & ASSOCIÉS INC.**  
courtier immobilier agréé

**650-0633**

**L'AUTO  
à lire le  
lundi dans**



**LE SOLEIL**  
**686-3344**

**RE/MAX FORTIN DELAGE INC.**  
courtier immobilier

**RE/MAX FORTIN DELAGE INC.**  
courtier immobilier

**RE/MAX FORTIN DELAGE INC.**  
courtier immobilier



**Julie Tremblay**

**653-5353**

**657-2850**

[remax-quebec.com/agt/julie.tremblay](http://remax-quebec.com/agt/julie.tremblay)

**CONDOS  
QUÉBEC**

• 3.5 pièces vastes, foyer, bien situé, très éclairés, piscine.  
• 4.5 pièces, pl. lattes, céramique, frais repeint, piscine, balcon à l'ouest.

**SAINTÉ-FOY**  
• 85 000\$ négociable, 1300 pi ca, 3 ch., garage int., face université, libre.

• 94 000\$, unité de coin, bien éclairé, vue sur cour intime, garage int.

• 94 500\$, 3 ch., 2 s. bains, salon vaste, bcp rangement, vue extra., garage.

• 98 500\$, 2 niveaux, 2 ch., foyer, parquets lattes, chic et chouette.

• 99 000\$, 2 niv., 2 ch., foyer, pièces vastes, garage, orientation parfaite.

• 149 000\$, comme neuf, luxueux, pl. lattes + marbre, 2 stat. int., 2 ch. Superbe cuis.

**QUÉBEC**

Superbe duplex situé dans beau secteur, logement de 3 ch., cuisine et s. de bains rénovés, très bien entretenue, pièces vastes et éclairées. Bonne occasion d'affaire.

**ST-REDEMPTEUR**

Transfert. De loin la plus belle! Intérieur luxueux où tout a été pensé, cuisine de rêve, salon et boudoir, 4 ch. + bureau, 2 s. de bains à l'étage, gar. double, terrain 10 500 pi ca.

**BELLECHASSE**

Havre de paix, chalet entièrement rénové situé sur un terrain de 30 752 pi ca, pièces de vie vastes et très éclairées. Accès au lac, privé, le tout à 25 minutes de Québec.

**SILLERY**

Bungalow situé à deux pas de la rue Maguire, vue intéressante, propriété bien entretenue, 3 ch. + boudoir, cuisine rénovée, terrain intime, garage, 144 000\$.

**SAINTÉ-FOY**

Cottage avec garage situé face à un joli parc, intérieur raffiné, cuisine fonctionnelle avec coin repas, boudoir, 3 ch. à l'étage, s-sol aménagé, sect. Les Sources. A voir!

**SAINTÉ-FOY**

Charmant cottage au hall d'entrée majestueux, foyer au salon, moulures rehaussant le décor, vaste cuisine, 4 ch., boudoir, s-sol aménagé, garage, piscine, près école et services.

**SAINTÉ-FOY**

Bungalow aux fenêtres PVC, grande cuisine, salon très éclairé, 3 ch. au rdc + 1 au s-sol, beaucoup de rangement au s-sol, patio, beau terrain, le tout à bon prix.

**SAINTÉ-FOY**

Transfert, magnifique cottage situé dans secteur prestigieux, près des parcs et écoles, cuis. avec coin repas, foyer, boudoir, 4 ch., garage, beau terrain, secteur Les Sources.

**QUÉBEC**



**Condo Cité Bellevue**, bon rapport qualité/prix, 1278 pi ca, unité de coin, bien fenestré, 2 ch., grand séjour, 2 salles de bains, cuisine arm. stratifié, 2 rangements, 1 stat. int.

**SAINTÉ-FOY**

**Superbe condo**, rue Alain, 4e étage, vue Laurentides, 1200 pi ca, 2 ch., bien divisé, grand séjour, salle à manger, moulures, cuisine et salle de bains rénovées avec arm. stratifié, 2 rangements, balcon, stat. int.

**SAINTÉ-FOY**

**Superbe condo**, rue Alain, 4e étage, vue Laurentides, 1200 pi ca, 2 ch., bien divisé, grand séjour, salle à manger, moulures, cuisine et salle de bains rénovées avec arm. stratifié, 2 rangements, balcon, stat. int.

**SAINTÉ-FOY**

**Ste-Foy, duplex**, à l'évaluation: 152 000\$, revenu 6 1/2 pour proprio; 2 ch. salon double + s-sol, toit + chauffage changés, terrain 7740 pi ca.

**Ste-Foy, grand bungalow 43x27 + garage**, 3 ch., cuisine chêne, toit et fenêtres changés, revenu au s-sol, cour magnifique s-ouest.

**Montcalm, condo divise**, 3e étage, 2 ch., salon double, planchers bois, grands rangements, terrasse privée, stationnement, près Cartier.

**Cap-Rouge, dans rue paisible**, entrée mi-palier, vaste salon et salle à manger, planchers lattes chêne, fenestration abondante, secteur boisé, près des services.

**Cap-Rouge, cottage 1 1/2 étage**, garage, bois franc rdc, salon toit cathédraire, grande s. bains + douche indépendante, 3e chambre ou bureau au s-sol, grand terrain, cabanon, près services.

**L'Ancienne-Lorette**, bung. 37x25, 4 chambres, bi-énergie, cuisine rénovée, toiture 1995, s-sol fini, aucun voisin arrière, vue sur la ville.

**Ste-Foy, à deux pas du Campanile**, condo 2 chambres, grand balcon 35x8 orienté sud, 2 s. bains, piscine, confort et sécurité assurés.

**Charlotte Garneau**



**653-5157  
653-5353**

**Ch. St-Louis**, splendide victorienne, 5 ch. à l'étage, pl. lattes, moulures, cuisine rénovée avec dinette, salon double avec foyer, boudoir, fenêtres pvc neuves à l'étage, sous-sol aménagé, sauna, entrée ind., garage double, piscine creusée, 25 000 pi ca terrain.

**Rue du Campanile**, à louer, joli condo 1216 pi ca, 3 ch., grand séjour, tout meublé, impeccable, bien fenestré et insonorisé, vaste hall d'entrée, 2 rangements, libre fin août.

**SAINTÉ-FOY**

**SAINTÉ-FOY**  
1482706

**SAINTÉ-FOY**

**SAINTÉ-FOY**  
1482848

**SAINTÉ-FOY**

**SAINTÉ-FOY**  
1482721

**SAINTÉ-FOY**  
1482721

**SAINTÉ-FOY**  
1482721

**SAINTÉ-FOY**  
1482721

**SAINTÉ-FOY**  
1482721

**SAINTÉ-FOY**  
1482721

**SAINTÉ-FOY**  
1482721

**Nord-Sud courtier inc.**

**L'enthousiasme fait la différence**

**Danielle Carmichael**  
877-4276

**Boisé St-Exupéry**, magnifique condo sur 2 niveaux, unité de bout sur 3 faces, bois franc, grande cuisine en stratifié, 2 s. bains, beaucoup de rangement, possibilité bureau avec entrée ind., garage int.

**Neufchâtel**, superbe jumelé récent, bois franc, 2 ch. rdc, 2 ch. s.-sol, 2 s. bains, près des écoles et services.

**Neufchâtel**, condo 2 chambres, 2 balcons, boisé à l'arrière, 2e étage.

**Terrasse Lebourgneuf**, condo impeccable, dernier étage, ascenseur, piscine, s. billard, s. d'exercice, idéal personne seule.

**Les Saules**, maison à rénover sur terrain de 6500 pi ca, zoné commercial, plusieurs possibilités. A voir!

**Sillery**: beau secteur, près Plaines, spacieuse résidence 4 côtés pierre, 6 ch., 2 foyers. Idéal famille, 11 600 pi ca, terrain intime, 10 000\$ sous éval. A qui la chance?

**Montcalm**, maison de ville, foyer salon, 3 ch., garage, compromis idéal entre maison et condo.

**St-Sacrement**, cottage 1 1/2 étage, bien divisé, bs. franc, 3 ch. + s-sol fini, poss. bureau ou revenu, prix pour vendre.

**Nouveau, Ile d'Orléans**, superbe tricolore tout pierre, cachet conservé, 3 ch., imposant foyer salon, vue spectaculaire.

**St-Louis-de-France**, vraiment impeccable, 26x28 bien rénovée, 4 chambres, parquets

LE SOLEIL

**À VENDRE  
MAISONS À REVENUS  
150-199**

**Lebourgneuf / Le Mesnil  
Charlesbourg Ouest  
158**

**Limoilou  
159**

**STE-CLAIRE D'ASSISE**  
4 x 3 1/2, NEUFS, près Colisée, tous services, revenus 18 000 \$, vente sous évaluation municipale, peu comptant. Du proprio, 563-6875.

• **A St-Pascal**, carrefour 26e Rue, duplex 2 X 5 1/2, plancher de bois franc, près de tous les services.  
• **A deux pas du Collisée**, triplex, idéal propriétaire occupant, rue sans issue, 2 X 4 1/2, 1 X 5 1/2, tous avec salon double. A voir.

**RICHARD LEMELIN  
651-9700 687-3211**  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

A 1025 de la Ronde, 6 X 4 1/2, salon double, salle à dîner, revenus 28 000\$, 135 000\$. A 2035 de la Ronde, 8 X 4 1/2 carré, lave-vaisselle, aspirateur, intercom, 42 000\$, prix 205 000\$, 650-3627

**AUBAINE! 3X6% balcons,  
stationnements, 15 000\$ sous l'évaluation, 99 000\$.**  
Viateur Devost, 683-9300  
agent immobilier  
RE/MAX Fleur de Lys  
courtier immobilier

**Montcalm  
161**

• **A St-Sacrament**, idéal propriétaire occupant, location facile, possibilité de bon revenu et de beaucoup d'espace pour l'acheteur.

**RICHARD LEMELIN  
651-9700 687-3211**  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**AUBAINE**, 5 condos 5 1/4 divises, 874 Paire Albanet, Louis Dussault Courtier Montcalm Immobilier, 563-0362

AV. Joffre, 2 immeubles, 1x6, 1x7 logis du proprio, 658-0891, cell. 572-5974

**PLUSIEURS** immeubles, Montcalm et St-Jean-Baptiste, 3, 5, 7 ou 10 logis, très rentables. 1-410-268-5800

**Rive Sud  
162**

A ST-RÉDEMPTEUR maison 2 étages, terrain commercial \$45,000. **831-6313**

**LEVIS**, 3 jumelés loués, à liquider sous l'évaluation municipale, 871-8275

**4 LOGEMENTS**, 582, St-Joseph à Lévis, 99 000\$, 522-8819

ST-ETIENNE, 6 logis grand terrain, évaluation 166 000\$, revenu 2400\$, 831-2400.

**Sainte-Foy  
166**

6 LOGEMENTS, tous loués 2001. Bien entretenu, près services. 659-1585  
PROPRIÉTAIRE occupant, 8 pièces + 3 revenus de 4%, tout rénové: 653-4836

**Sillery  
168**

**DUPLEX** 3 1/2, 6 1/2, planchers bois franc, beaucoup de rénovations, foyer cour intime, arbres matures, 4 espaces de stationnement, visite sur rendez-vous seulement, 145 000\$.  
Agents s'abstenir  
1371, CHARLOTTE, tél. 563-3873

**DUPLEX!** propriétaire rez-de-chaussée + sous-sol + grand logement 5 1/2 + garage double, prix nouvellement réduit, nég. près université. Courtier s'abstenir, 571-4729

**Val-Bélair  
169**

**Hélène G. Porlier**  
6 Logements, tous loués, non chauffé, non éclairé, excellent état, face au parc, près des services. 240 000\$. 6 5 3 - 12 3 6  
La Capitale Cité courtier immobilier

**Résidences  
Personnes Retraitées  
185**

À VENDRE La Villa du Bonheur, résidence pour personnes autonomes et semi-autonomes, situé au cœur du village de St-Grilles, ascenseur, système d'alarme, grand parking, terrain aménagé. Info: Monique # (418) 247-3309

**AUTRES PROPRIÉTÉS  
200-229**

**Chalets-condos/villégiature  
200**

**LAC ST-JOSEPH, chalet à louer** mois, saison, 656-6192, 875-1575

À VENDRE à Lambton, Rivière Sauvage, 3000 pieds du Parc Frontenac, résidence 4% bord l'eau, chauffage électrique, grand solarium, cave 7' finie et garage, condition financement, prêt échangeur contre sucrerie, terre à bois ou ferme, Beauce ou Mégantic 8h am à 12 pm (418) 486-2618

• **A ST-PIERRE-de-Broughton**, chalet meublé, piscine, 3 salons, bord rivière  
• **KINNEAR'S MILLS**, Route 269, Chalet + mini érablière sur tubulure, PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

A 1h de Québec, Lac William, à vendre cottage (1999) 3 chambres, façade 225' au lac, navigable sur 8 km, Immeubles du Lac William, France Girard courtier immobilier agréé 418-428-3863

• **A VENDRE**, chalet, St-Michel Belchasse, Anse Mercier, entrée 105, 3 chambres, bord fleuve, prix à discuter (possibilité de location), 684-0514

**CHARLEVOIX**, chalet à louer. Foyer, lac de pêche privé, endroit paisible, 10 min. Casino. Soir 1 (418) 434-2301

**CHARLEVOIX**, près Baie St-Paul, lac privé, pêche, pédalo, fin sem, sem, ou au mois, Line Desbiens 418-457-3213

**CHARLEVOIX**, chalets familiales, croisière aux baleines, casino, etc. (418)435-3810 www.charlevoix.net/chalets

**CHARLEVOIX**, St-Simon fin sem, sem, mois, maison équipée, foyer, 651-6295

**CLUB ST-VINCENT**  
A 25 miles de Québec, résidence habitable à l'année, avec dépendances, tout meublé. Excellent pour pêche à la truite, accès à 20 lacs, 2 grands terrains sur le bord du lac aussi territoire de chasse. Plusieurs chaloupes, moteurs, pontons, etc. 250 000\$ nég. 622-9411

**CONDOS VACANCES** neufs tout équipé, 2 chambres, 2 salles de bain, près de la plage/piscine, 819-868-1858

**DOMAINE DE VILLÉGIATURE**  
Superficie de 170 acres carrés, boisés, érablière en puissance lac (truites indigènes), chalet spacieux, habitable à l'année, dépendances. A 28 km de Rimouski. Bureaux: (418) 724-4469  
Rév.: (418) 723-9833, 735-5859

**EN Gaspésie**, face à la mer, chalet 3 chambres, meublé, 1 sem et +, sans frais 1-877-990-9047  
www.chaletsquebec.com

**GRAND chalet**, 4 saisons, 3 chambres, cave, garage, grand terrain, paradis chasse et pêche, beau panorama. (418) 249-2400

**KAMOURASKA** (St-André) Pour lueve, repos, espace, maison ancestrale, 4755\$/sem, août et sept., (418) 659-1156

**À STONEHAM, À LOUER**  
studio meublé, au pied des pentes. Immeubles Nord-Vest 848-6673

**A LAC Beauport**, vue lac, 2 étages, meublé, équipé ou à vendre. Mois. 450-227-9344

**À 7 min. Mont St-Anne**, chalet à louer tout équipé, 3500\$/sem., 827-5816

A Rivière-A-Pierre, bord lac, plage sable, idéal couple. 323-2005, 872-2457

A vendre ou louer Lac St-Joseph, Domaine Fossambault, roulotte 563-5840

**À LOUER MONT STE-ANNE**, meublé, mois ou saison, vélo, golf, 683-2775

**A LOUER** MONT STE-ANNE, chalet, bien équipé, à louer, 833-6421

A LOUER, St-Aimé-des-Lacs, canoë, pédalo, baignade. 580-0630, 682-9754

**À LOUER HAVRE DE PAIX**, BORD DE LAC 836-7868

A LOUER Lac 3 Castors, tout inclus, 5 min. du Mont Ste-Anne 826-1591, 529-7545

**A LAC Beauport chalet suisse**, foyer, tout équipé, jour, sem. 849-0004

À VENDRE, St-Damien, poêle à bois, près du golf, semi meublé, 626-1104

AU fleuve St-Antoine Tilly, à vendre, 2 chambres, meublé, moderne, 647-0725

AU Vieux-Port, foyer, mur pierre 950 p.c. tout meublé, parking, 525-9185.

**AUBAINE MONT STE-ANNE**  
Reprise finance, maison meublée, toit cathédrale, foyer, 3 chambres, 2 salles baign., terrain 17 000 p.c., endroit tranquille, jour 569-4001, soir 654-1736

**CHALET avec grand terrain**, bord de l'eau, plusieurs petites ruelles, pas voisins, Grand Lac St-François, Chemin du Barrage, près Theford Mines. 418-338-2537 418-448-5274

**Chalet** Lac Ha Ha, BORD DE L'EAU 7 nuits à partir 540\$: canotage, pêche, terrain jeux, plage en sable surveillée, mini-golf 1-877-976-2373

**CHALET** à louer à la semaine, libre juillet et août, au Lac Bolduc, St-Méthode de Beauce. (418) 422-5895

**CHALET** à louer 24 x 30, sur le lac, juil. et août, pêche, canot, baignade, 1h de Québec, 395\$/sem. Après 18h, 831-5124

**CHALET à louer**, Petite Rivière Saint-François, vue fleuve: 418-435-5065

**CHALET** à vendre, 22X24, tout équipé, Manic 5, Côte Nord, 418-567-8070.

**2 CHALETS**, bord du Lac Joli, 15 min. du mont Tremblant, 98 000\$ 450-432-8077 819-686-5999

**CHALETS intéressants**, Rang des Iles St-Gédéon, base de discussion 35,000\$ inf.- 418-345-8908

**2 CHALETS**, Zec La Lièvre, Lac Suzanne, 24X30 et 24X24, remise, génératrice, prix 40 000\$, 418-650-0999.

**MONT STE-ANNE**, condo 4 1/2 meublé, foyer, piscines int. ext., tout inclus, saison ou année, 450\$/mois, 826-3269

**MONT STE-ANNE**, condo à louer, jour/semaine, 2 chambres, piscine, foyer, vue sur pentes: 650-9229.

**MONT SAINT-ANNE, GRAND STUDIO**, Piscine, sauna tennis 210\$/sem. 843-6984

**MONT STE-ANNE**, condo 4 1/2: foyer, 295\$/sem, fin sem. 140\$, 529-8685

**MONTCALM (QUÉBEC)**  
Luxueux condo meublé, location court terme, minimum 2 jours, 2 chambres, 1250 pc, coin, superbe vue Laurentides, 2 galeries. Christian 563-5091

ILE D'ORLÉANS, chalet à louer, au bord de l'eau, très coquet, 2 chambres, pour couple seul et tranquille, disponible à la semaine. François Huot, 622-7537.

**LAC BASKATONG**  
À VENDRE OU À LOUER  
Domaine de 8 acres, avec 2 chalets fins hiver/été + 6 cabines à rénover. (présentement louons chalet).  
Info.: 450-625-3510

**LAC ST-JOSEPH**  
Aubaine, à vendre, bord de l'eau, Domaine Fossambault, roulotte neuve 39', terrain double, marina. 875-2519

**LAC SERGENT**, à louer chalet très propre et meublé, 2 chambres, non fumeur, personnes paisibles, vue et accès au lac, prix d'aubaine pour saison juillet à sept., 647-7534

**LAC SEPT-ÎLES**, septembre à juin, bord de l'eau, très intime, construction récente, 2 chambres, cabane rustique, foyer, meublé, 600\$/mois non chauffé, 687-4958.

LAC À LA TRUITE (Theford) 1h15 des ponts, bord de l'eau, 4 saisons, 4 chambres, foyer P. Turmaine 659-6250  
La Capitale Cité courtier Immobilier

**LAC ST-JOSEPH**  
Plusieurs terrains, chalets, maisons. Bord eau (3). De 9500\$ à 349 000\$.  
Louis Fortin courtier immobilier 875-1812

LAC ST-JEAN, à 2h de Québec, face au lac, chalet à louer, plage sable, 400\$/sem., 418-548-3881, 418-540-3894.

LAC AYLIMER, chalet bord de l'eau, beau terrain boisé 16 000 p.c., 25 000\$. Après 19h. 1-418-559-3784, 872-3669.

LAC Sergent, bord lac, super site, à vendre ou louer, 529-0354, 262-4426.

**LAC St-Joseph**, terrains prêt à construire, près du lac, plage privée, 681-8585

**LAC SERGENT, piste cyclable**, 2 chambres accès lac, 750\$/mois, 875-1432

LAC St-Joseph, chalet à louer, près du lac, plage, 23 au 29 juil., 600\$, 839-0171

LAC St-Joseph, chalet(maison), à louer sept. à juin, 650\$/mois, 839-0171

LAC 3 SAUMONS, St-Aubert, chalet à vendre. 418-247-5411, 418-241-3437.

LAC Sergent, bord du lac, saisonnier, 2 chambres, 75 900\$. 841-0583, 875-0549

**MONT STE-ANNE**  
Au pied des pentes, semaine ou mois ou saison, condo 1 ou 2 chambres, meublé, foyer. 657-7722.

**MONT STE-ANNE**, condo 2 chambres, tout équipé, vue panoramique, 500\$/mois, (418) 449-1400.

**MONT STE-ANNE**, condo 4 1/2 meublé, foyer, piscines int. ext., tout inclus, saison ou année, 450\$/mois, 826-3269

**MONT STE-ANNE**, condo à louer, jour/semaine, 2 chambres, piscine, foyer, vue sur pentes: 650-9229.

**MONT SAINT-ANNE, GRAND STUDIO**, Piscine, sauna tennis 210\$/sem. 843-6984

**MONT STE-ANNE**, condo 4 1/2: foyer, 295\$/sem, fin sem. 140\$, 529-8685

**MONTCALM (QUÉBEC)**  
Luxueux condo meublé, location court terme, minimum 2 jours, 2 chambres, 1250 pc, coin, superbe vue Laurentides, 2 galeries. Christian 563-5091

**MONTMAGNY**, chalet du 13 août ou 2 sept., vue fleuve. 652-0533, 572-5554

**PLAGE de Florina**, chalet 5 pièces, tout fourni, lac, séch., 600\$/sem., Cocagne Nouveau Brunswick, 506-855-1321, 506-576-8246.

**REPRISE**, PORTNEUF, Ste-Christine, à 3 min. rivière Ste-Anne, 33 700\$. Pierre Rondeau courtier immobilier 285-0633

**ROULOTTE** très propre, meublée, bord rivière aux Pins, Lac St-Joseph, grande terrasse, 3000\$/saison, 525-2020.

**ST-IRÉNÉE** semaine/fin sem, 2 personnes, impeccable, vue fleuve, 418-452-8225

**ST-ZENON**, près du lac, plage, très propre, tout équipé, sem./fin sem., 450-884-5707

**STONEHAM, condo, 2 chambres, meublé tout équipé, foyer, 627-5145**

Sur le bord du lac Kénoami, près Lac St-Jean, 4 à 6 personnes, tout compris, plage, 3255-4005/sem. 418-344-4698

**TREMBLANT 2000**, 514-990-9047  
INTERNET www.chaletsquebec.com

**VACANCES BORD D'UN LAC PRIVÉ**  
Theford Mines, CHALET à louer ou CAMPING avec eau et électricité.  
418-335-9644 Après 17h

**Fermes  
202**

**FERME St-Raphael** 152 arpents, plus ou moins 125 en culture, érablière 400 entailles et boisés, avec maison, étable porcherie et garage. 418-243-3606

**FERME APICOLE** bâtiment, équipements, camions, ruches, 450-357-6105

**FERMETTE 20 acres**, à St-Théophile de Beauce, voisins St-Gédéon et St-Martin, rang cul-de-sac, en très bonne condition, 4 chambres au 2ème, 2 salles de bains, entrée 200 ampères, + grange et atelier, etc., 55 000\$, libre imm. Vente rapide! 819-565-4447 ou 819-822-9308 Mario.

**FERMETTE** à vendre, 67 acres semi-boisés, maison, garage et grange-étable. Paradis du chevreuil et des originaux, petite rivière à truite, vue imprégnable sur montagnes lui donnant cachet particulier et irrésistible. 418-335-7925

**FERMETTE** 10.8 hectares, St-Nicolas, maison, garage double, grange, lac, terre à bois, 836-3483.

**FERMETTE à St-Lambert**, 10 arpents, maison, garage, écurie +++ 889-8434.

**ST-MICHEL**  
Pépinière en opération + inventaire d'arbres, terre d'environ 12 arpents avec possibilité de construire résidentiel ou fermette. Toutes offres sérieuses seront considérées.

**Monique LaRoche**  
RE/MAX Fleur de Lys  
courtier immobilier  
418-683-9300  
Courriel: monlaroc@globetrotter.net

**Terrains  
208**

**A 871-9767**  
**VERGER SUR LE LAC**  
PHASE 3  
En vente maintenant  
Prêts à construire  
SITE MAGNIFIQUE!

**A LÉVIS, ST-ROMUALD**  
SOMMET DES CHÊNES  
3 derniers terrains, Phase 1 à très bon prix.  
PHASE II: Vue sur fleuve  
Automne 2000  
Réserves-maintenant  
832-5517

**A TROIS PISTOLES**  
BORD DU FLEUVE  
"PARC DU HAVRE"  
Site exceptionnel, 11 terrains sur plage 18 000 p.c. et + services publics nouveau concept résidentiel, 1-418-851-2260, 1-888-851-2268

**A CHARLESBOURG**  
Boul Du Jardin, sur Plateau, vue imprégnable, 117 250 p.c., services existants, zone pour immeuble résidentiel de 2 à 8 étages, 688-1965.

**À Beauport et Charlesbourg**  
plusieurs terrains desservis à vendre de 4000 à 10 000 p.c., prix très compétitif, du proprio. St-Émile terrain 3 ou 4 logements à vendre. 654-5649, 849-2708

**A ST-NICOLAS**  
SITE EXCEPTIONNEL, électricité souterraine, parc privé et accès au fleuve, à partir de 3,33\$/p.c., financement maison, 836-5555.

**À Wotton en plein bois**, 3 chambres, petit lac, sur 112 acres à voir 105 000 \$ Immeubles H. Dupon, 1-819-839-3811  
www.immeublesdupont.ca

**À 50 MIN. DE LAVAL** près Esterri  
Petite terre aménagée, coquette maison, écurie, 125 000\$ 450-629-9028

**A Miguasha**, Gaspésie, chalet 300 pi. de la mer, tout meublé, louer à la sem., 1 (418) 364-3783 soir.

**A KAMOURASKA**, à vendre maison québécoise rénovée à neuf, belle vue sur le fleuve, 1-418-492-9695

**À LOUER**, lac Témiscouata, sem., grande maison, équipée. 524-0234.

**À MADELINE** Gaspésie 24x32, sous-sol fini, terrain 150x250 (418) 393-2212

**À LOUER**, Gaspésie, Maria, bord de mer, 4 chambres, août, sept., 819-688-3857

**ADORABLE** petite maison, à vendre, campagne, endroit tranquille, à St-Isidore Dorchester, près rivière, 887-5215

**AU BORD** de la rivière Ouelle, 2 étages, 4 chambres, grand terrain aménagé, 1h. de Lévis, 59 500\$, 418-856-5362.

**BEAUCE**, ancestrale rénovée, 4 chambres, poêle combustion lente, spa int., piscine hors terre, bain turbourlin, grand hangar, vue sur montagnes, 1h des ponts. Idéal pour rêveurs. Michel Gagnon, 622-7537, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier.

**DOMAINE** de rêve, Valcartier, 4 millions de p.c., piscine int., foyer, lac, garage 4 portes, aménagement spectaculaire, boisé d'érable merisier, possibilité d'échange ou balance vente. 886-4301

**DOMAINE** de campagne style loyaliste 98, près Mont Orford, 9 pièces, 4 salles de bain, garage double, petite grange, sur 32 acres, paysager, 349 000\$, sur rendez-vous 819-843-0732

**EN ESTRIE**, à Wotton, 33 acres, 3 c.c., écurie, belle vue, 138,000\$ (819) 839-3811 www.immeublesdupont.ca

**KAMOURASKA**, maison ancestrale (1885) aux volets rouges; 819-477-8582

**POINTE-AU-PIC**, magnifique propriété, sem./mois ou à vendre. 831-3299

**PRÈS PERCÉ**, bord de mer, plage, tout meublé, à louer sem., 418-689-6607

**SCOTT**, maison centenaire, int. ext. en bois, planchers à caissons, terrain 24 000\$ ca., cachet d'époque, 79 000\$, entre 17 et 21h et fin sem. 387-7137

**ST-PIERRE** de Broughton, 1h Qué: havre de paix, petit domaine, maison centenaire (2 niveaux), piscine, grande grange, lac, jardin fleur, verger, 600 000 p.c. Rendez-vous: 418-871-8296

**TRES** belle maison de campagne, grand terrain, avec arbres, construction 10 ans, place tranquille, St-Cécile de Lévis, 819-263-2968 après 18h.

**PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES**  
230-249

**Bureaux 230**

**A 1415 CHAREST OUEST**

Accès et visibilité incomparables, 1300 à 3000 p.c. moderne, climatisé, stationnement, tous services 688-1865.

**A 955 DE BOURGOGNE**

COIN QUATRE-BOURGEOIS Très bien situé, 144 à 800 p.c., tout inclus, stationnements. 658-6322.

**A 5350 HENRI-BOURASSA**

PRÈS AUTOROUTE DE LA CAPITALE 600 pi. ca. et plus, climatisé, tout inclus, TRÈS CONCURRENTIEL. 627-2052.

A 444 RENÉ-LÉVESQUE Q. COIN CASOT 100 à 5000 p.c., 2005 et plus, insonorisés, sécuritaire. L. Dussault courtier Montcalm immobilier, 563-0562.

**A 840 ST-VALLIER OUEST**

De 400 à 5000'ca. 683-8102

**À 3005 MARICOURT**

Près Quatre-Bourgeois et de Duplessis, 1000' à 2700'ca., 683-8102

**A 694-1185**

De 300 à 40 000 p.c. dans choix édifices, Haute-Ville, aménagement sur mesure, taux compétitifs.

**A 3405 HAMEL**

Magnifiques 2300 et 675 p.c. vitrine, bois franc, tél. 681-2339.

**A 653-1242, Ste-Foy, 241 à 1100 pi. ca., ascenseur, parking gratuit, climatisé, coin 4-Bourgeois et de l'Église.**

**A 651-9443**

IMMEUBLES ROUSSIN Près Rte de l'Église, bureaux à louer

**À SILLERY, près chemin St-Louis, coin Sheppard, 272 p.c., rez-de-chaussée, 848-6576**

**À Ste-Foy, 780 de Brabant - Duplessis, 3300 ca., prix avantageux, 653-3273.**

**A ST-SACREMENT, bureaux individuels à partir de 1505, local commercial 1000 p.c. 8855, 580-1551.**

**À 61 d'Auteuil, 700 à 9000 p.c. prestigieux, 265-2343, 692-3006.**

**A STE-FOY, 3360 La Péra. Jusqu'à 3500 p.c. bon prix. 832-0186, 683-1465**

**À STE-FOY à l'étage, avec ascenseur, bien situé, climatisé, tous services, 653-4492**

**AGORA S.I. INC.**

Boul Ste-Anne près rue du Manège idéal professionnels locaux, bureaux 877-6446

**AU 945 Newton, bur. 227; 1,200 ca.; 5 bureaux insonorisés, 659-7374.**

**BÉLANGER (910), bureau de qualité 600 à 3000 p.c.**

**Soir: 514-983-1531, jour: 522-1515**

**BUREAUX commerciaux, différentes grandeurs, rénovés ou non, 658-5893 poste 224.**

**BUREAUX neufs, St-Romuald, à 1000 pi. des ponts. Tél. 834-2222.**

**DE LA TOUR, près de tout 2 à 5 bureaux, meublés ou non 522-4707**

**CENTRE D'AFFAIRES**  
1655 à 2255, salle d'attente, conférences. Aussi 867 à 3400 p.c., Rosemont, 450-227-4699

**Entre Henri IV et Du Vallon à partir de 3005/mois**

**IMMEUBLES ROUSSIN 651-9443**

Espace jusqu'à 2000 p.c., loué chauffé, éclairé, climatisé. Vaste espace de stationnements, très fenestré, 520, des Méandres.

**RICHARD LEMELIN**

651-9700 687-3211

**RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier**

**FACE Gare du Palais: 1250 p.c. (5 pièces), idéal pour professionnels, juin 1500\$; Stéphane 692-1910**

**FACE GARE DU PALAIS 640 à 1000'ca. bien aménagé prix réduit libre 654-5996**

**GREENFIELD PARK**

200 à 2000 p.c., 1995 et +, tout inclus. LÉO ZIADÉ, FRI 450-926-9966, Invest Gain crtr

**LEBOURGNEUF**

De 150 à 6000 p.c.a., aménagés, gratuite, facile d'accès, qualité exceptionnelle. Pour visite 622-8253, 563-5665

**AGORA S.I. INC.**

Chemin Ste-Foy sortie Duplessis vue panoramique, bureaux, locaux 877-6446

**BUREAUX à frais partagés 232**

**BUREAU dans maison centenaire, près Grand Théâtre, clés en main, à 1192 de Claire Fontaine, 523-3691, 570-7036**

**CENTRE D'AFFAIRES ALTERNA**

4600, Henri-Bourassa, coin boul. La Capitale. Concept de prestige à prix concurrentiel. Services complets. Facilité de stationnement, 626-2048.

**EDIFICE DE VERCHÈRES**

Neuf, prestigieux. 1651 ch. Ste-Foy, tous services, bureau avec comptables agréés, 4505 mois, 682-2929.

**INCOMPARABLE!**

Bureaux modernes, climatisés, stationnement à partir de 1655, 687-4422.

**L'EXÉCUTIF**

Le centre d'affaires #1, 1 min. des ponts, 2005/mois et +, tout compris, 3107 ave Des Hotels, Ste-Foy, 654-9413

**LEBOURGNEUF, bureaux à frais partagés, service réceptionniste, salle de conférence, 626-5500.**

**Commerces 234**

**À 285-0633**

• Boulangerie-Pâtisserie  
• Entrepreneur-Électricien  
• Casse-Croûte en opération  
• Alimentation avec pétrole  
• Dépanneur - affaires plus de 4000\$ pour moins que 50 000\$

Pierre Rondeau courtier immobilier agréé

**A LOUER RESTO-BAR**

Moderne, vitré, 80 places, terrasse d'été, tout équipé, permis d'alcool, grand parking, 3405 Hamel, 681-2339.

**À BAIE-COMEAU** franchise en restauration, rénové, tout équipé, 104 places. Laissez message 1-418-294-3056

**A 2 PAS RUE ST-JEAN**

Resto 50 places, 1305\$/jr. 576-6508

**A 2 PAS RUE ST-JEAN** Resto 50 places, 1305\$/jr. Café 65 places et +, 1305\$/jr. Bar/spectacles, 100 places. 576-6508

**À VENDRE, restaurant 90 places, (terrasse) laissez message 890-0606**

**À VENDRE, route de cantine Lévis inventaire inclus (bon revenu) 837-3704**

**ALIMENTS NATURELS, opération de plus ou moins 30 ans, bon potentiel. Renseignements confidentiels. Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier**

**ERABLIÈRE** 12.000 entailles tout équipé avec chalet un vrai domaine situé à Villeroi, (819)758-7072, 352-3210col

**EST DU QUÉBEC**

COMMERCE DE DISTRIBUTION De cartes de souhaits déjà établi dans les pharmacies, dépanneurs, magasin 15 très rentable, 514-944-1811

**GARAGE mécanique** avec essence à vendre, Rive-Sud, 579 000\$, 571-2528

**ILES-DE-LA-MADELEINE,**

Camping 150 sites, piscine ext., 10 motels cuisine, resto 84 places, dépanneur, logis proprio, relais motoneige, VTT cause santé. Bon prix 418-988-5858

**L'ISLET SUR MER:** commerce à vendre, centre village, cause de vente santé. Soir: 1-418-598-7470

**MICHELANGEVIN 659-5652**

• Une bonne idée pour une formule comptoir-café, installez-vous aux Galeries de la Capitale à peu de frais, super site. Equipement compris.

**Aubaine, 55 000\$!** Québec St-Pascal, maison commerciale 1270 pi ca. bonne condition, secteur achalandé, possible habiter avec commerce

**A Lévis boul. Rive-Sud,** vendeur, bâtisse commerciale, 1670'ca., tout brique, sous-sol complet, aménagement facile, terrain 15 000 p.c.a.

**Quartier Montcalm,** 2 locaux, appr. 200'ca ch., 2005/local, chauffé, éclairé, alarme. Louez les 2/375\$, Royal LePage Inter Québec courtier immobilier

**NOUVEAU, Portneuf, restaurant de 50 places avec terrasse, route 138, bonne rentabilité. Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier**

**PHARMACIE**

Avec bâtisse et logements, 12 500 ordonnances. Excellent secteur. Clément Olivier courtier immobilier 651-3134

**PLAN DE VIANDI CI,** 2500 p.c. avec bâtisse, clientèle hôpitaux et institutions. Chiffre d'affaires annuel important. Banlieue de Montréal, tél. (514)956-1720.

**PORTNEUF**

• Résidence personnes âgées, 15 chambres + 4 1/2  
• Dépanneur + essence + propriété, rentable, renseignements confidentiels. Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

**QUARTIER LATIN**

Bar/spectacles, 100 places. 676-6508

**RESTAURANT-BAR À LOUER**

Saint-Foy, avec aménagement et équipement. 658-5893 8224

**RESTAURANTS**

île D'Orléans, restaurants en opération, bien situés, bon chiffre d'affaires, Michel Boily, RE/MAX Fleur de Lys 1990 inc. courtier immobilier 683-9300

**RÉGION MONTMAGNY**

• Vignoble, 1 hre de Québec avec résidence type manoir.  
• Entreprise apicole et verger 90 arpents

**RÉGION AMIANTE**

• Entreprise réputée de transformation métallurgique  
• Casse-crôte populaire Rte 269  
• Marché d'alimentation 3200 p.c., vendant. Excellent potentiel  
• Station de service avec dépanneur et logement 5/5

**RÉGION PORTNEUF**

• Restaurant très achalandé, PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

**ROUTE** distribution/fabrication, prêt à manger, clientèle établie. 655-6087

**BED & BREAKFAST**

VIEUX-PORT, maison historique à convertir en B & B + 2 locaux commerciaux, rue touristique. Gratien Dubé 657-3737

**Première Classe inc. courtier**

**BIJOUTERIE STYLE BIZOU**  
Avec accessoires, peut se démanteler partout, ameublement et inventaire tout est compris, valeur 75,000\$ pour 40,000\$, cause maladie. Jour: 418-669-0045 Soir: 418-668-7668

**CASSE-CROÛTE** à vendre, en Beauce, bien situé, bon achalandage; après 17h: 418-227-1031 / 418-582-3446

**CAMPING/MONTEREGIE**

Bord du Richelieu, 60 km du pont Champlain, 78 sites, 7 chalets, piscine, quais, pêche, grande maison au bord de la rivière, habitable à l'année. 450-294-2332

**CHARLEVOIX**

B&B, 7 chambres + chalet d'été, vendu meublé, AUSSI DISPONIBLE PETIT AUBERGE avec salle à manger. Info: Rosanne Bergeron, A.F. Immeubles Charlevoix courtier immobilier 665-2939

**COMMERCE** saisonnier d'abri d'auto, existant depuis plus de 20 ans, desservant la grande région de Québec. Info. Michel Roy 1(418)588-6415

**LE SOLEIL**

**SERVICE de traiteur** à vendre, dans Québec-Métro. Pour renseignements demandez Gilles 648-1230.

**SOYEZ patron!** Commerce détail, pièces, vêtements, mécanique, VTT, moto, S. Chalifoux, Trafic courtier 661-1720

**STATION-SERVICE** à louer ou à vendre, située à Val Alain, Route 20 Ouest, direction Montréal, avec ou sans porte de mécanique. 418-744-3340 ou 418-744-3630.

**TAVERNE et IMMEUBLE** à vendre situés dans Limoilou, 688-4418

**VIEUX-QUEBEC**

Café 65 places et +, 1305\$/jr. 694-9560

**STE-FOY**

Local pour restaurant-bar à louer complètement rénové équipement à vendre site stratégique prix avantageux 688-7277

**Entrepôts 236**

**A 681-8151**

**ENTREPÔT**

Salle de montre QUÉBEC - STE-FOY VANIER - LÉVIS De 1000 à 10 000 p.c. et plus selon vos besoins incluant les aménagements

**COMINAR**

FAISONS AFFAIRE ENSEMBLE!

**A 653-7458**

500 à 50 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins SOCIÉTÉ IMM. DUPONT

**GIMG**

GESTION IMMOBILIÈRE A 687-3020 Bureaux, commerces, entrepôts: QUÉBEC, STE-FOY, BEAUPORT

**A 1415 CHAREST OUEST**

Accès Autoroute 40, 2600 p.c., 22' haut, giclé, structure d'acier, 688-1865

**A BEAUPORT local 2500 p.c. avec bureau face rue, 15505 chauffé, éclairé. Juil. 666-7333, 802-0058**

**À 296 Marie de l'Incarnation 600 p.c., libre, 564-9001, 627-9400**

**AUX IMMEUBLES ROUSSIN**

Entrepôt, locaux avec débarcadère, plafond 18' à 24'. Tél. 651-9443

**BEAUPORT, À VENDRE OU À LOUER**

40 000 p.c. commercial avec revenu, bureaux, entrepôts, garages, unique, accès autoroute. 694-2256, 654-5220

**ENTREPÔTS à louer 30'X50'; haut: 18'**

porte au sol 12'X14'; Vanier secteur Réno-Dépot. 527-5011, 839-8476

**ENTREPÔTS et bureaux à louer, parc Jean-Talon Nord, Ste-Foy, 527-2544**

**LORETTEVILLE** bâtisse 3 locaux, 6,700 p.c., évaluation municipale 225,000\$, prix 160,000\$. Jules: 1-800-361-9465

**LORETTEVILLE** 51 Valcartier, 2,700 p.c., appelez Jules au 1-800-361-9465

**PARC INDUSTRIEL MÉTROBEC**

ENTREPÔTS ET BUREAUX, PORTE DE GARAGE ET DÉBARCADÈRE INCLUS. LES IMMEUBLES GARANT INC. QUÉBEC. 653-1206

**RUE RIDEAU**

**EDIFICE DISTINCTIF**

Entrepôt 20' haut et bureaux + mezzanine, 2 x 2750p.c. Aménagés selon vos besoins. M. Achard 654-2934

**STE-FOY, rue Watt 2000 pi.ca. court ou long terme.**

Immeubles Félix Roussin, 650-2121.

**Locaux 238**

**A LOUER**

**COMMERCIAL INDUSTRIEL-BUREAUX**

**SAINTE-FOY**

Route de l'Église Chemin Sainte-Foy (angle Myrand) Chemin Sainte-Foy (près Hôpital Laval) Rue le Noblet

**CHARLESBOURG-DUBERGER**

Henri-Bourassa-Père-Lelièvre

**LIMOILLOU-VANIER**

Canardière 3e Avenue Angle Lavoie et Godin

**BEAUPORT**

Boul. Rochette (angle Seigneurielle) groupe

**GS**

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE 652-9220

**A 5350 HENRI-BOURASSA**

PRÈS AUTOROUTE DE LA CAPITALE 685 pi. ca. et plus, climatisé, tout inclus, TRÈS CONCURRENTIEL. 627-2052.

**À ST-PIERRE ILE D'ORLÉANS**

LOCAUX neufs, jusqu'à 5000 pi.ca. 683-8102

**À LOUER face à la Gare du Palais, magnifique espace commercial de 555 p.c., situé au 317 St-Paul, libre imm., 692-6162, 455-1300**

À LOUER local 2 quais débarcadère, espace bureau 450 p.c., entrepôt 2,300 p.c. + mezzanine 450 p.c., chambre froide de 1,350 p.c. disponible 660-2727

**À LOUER local pour vente d'autos. Aussi local pour mécanique et local débousselage avec clientèle. 833-1986**

**À accès Capitale/Marais, jusqu'à 4300 p.c. dans centre d'affaires, prix d'aubaine. GESTCAN 684-8099.**

**A 234 St-Jean, 500 et 850 p.c., 495 \$ à 785 \$ chauffés, éclairés, libres. 523-6528, 418-268-5800**

À LOUER 18 000' ca pour usine ou entrepôt, 30 min. des ponts, 418-599-2442

**A face Hôpital St-François, local ou bureau, 868 pi. ca. 527-1559**

**À LOUER ENTREPÔT 30X60 PORTE 14' À VILLE VANIER, 563-9527**

À CHARNY local, pas d'escalier, très bien éclairé, bien situé, 832-0182

**À PARTAGER ou à sous-louer, 313 St-Jean, 605 p.c. grande vitrine. 529-2073**

À 1750, Desroches, Limoilou, 600 p.c., entrepôt, 4505/mois, 622-8552

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Propriétés Commerciales 240

A 285-0633
Cap-Santé, route 138, 4 500 p.c.
Québec, boul. Bastien, 4200 p.c.

A DOSQUET, bâtisse industrielle
Structure d'acier, 50x200 pieds, avec grand terrain. AUBAINE 418-728-3105

AU cœur de St-Roch, 531 Turgeon, atelier d'artistes ou bur-entrepôt, 45 000 \$. Agent s'abstenir, 872-2391.

BATISSE 28 000 p.c., revenu actuel +/- 95 000\$. Urgent. toute offre considérée, prés boul. Laurentien.

Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

BOUL. de la Rive-Sud St-Romuald
Voisin occupé d'autos, idéal pour proprio occupant, approximativement 5,000 p.c. 2 niveaux, 178,000\$, 524-9887

REPRISE SAINTE-LUCE

156, ROUTE DU FLEUVE OUEST
BÂTISSE 100 ANS "RÉNOVÉE" EN PIERRE, 3100 P.C. (EX-RESTAURANT) TERRAIN 14 000 P.C.

TERRASSE SUR FLEUVE, 179 500 \$
B. LÉVESQUE, ROYAL LEPAGE 418-724-9500

SAINTE-FOY

STRIP COMMERCIAL: 955 JEAN-GUAVIN (PRÈS AUTOROUTE 40). BÂTISSE 8713 P.C., TERRAIN: 51 000 P.C. REVENUS NETS 80 000 \$

QUÉBEC

9280, L'ORMIÈRE
ÉVALUATION MUN. 290 000 \$
PRIX: 170 000 \$

1515, D'ESTIMAUVILLE
Bâtisse 43 200 p.c. Terrain 106 277 p.c., évaluation mun. 850 000 \$. PRIX: 500 000 \$

QUÉBEC - RÉSIDENTIEL

630, RENÉ-LÉVESQUE OUEST
129 000 \$
M. DUCLOS & ASS. 650-0633

552-560, L'ANGELIER
6 logements
M. DUCLOS & ASS. 650-0633

VAL-ALAIN

1162, 5e RANG
MAISON PERSONNES ÂGÉES
12 CHAMBRES, EV. MUN. 293 000 \$
PRIX: 119 000 \$
M.F. SAVARD, ROYAL LEPAGE 622-7537

BEAUCEVILLE

EX CENTRE DU MEUBLE BEAUCE
596, 1ÈRE AVE. OFFRES! OFFRES!
G. POULIN 418-774-9234

TROIS-RIVIÈRES

IMMEUBLE COMMERCIAL
À vendre ou à louer, pouvant servir de garage, atelier de fabrication ou entrepôt, avec bureaux attenants. Bon prix. Info.: 819-377-9997

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Ancienne-Lorette 250

ANCIENNE-LORETTE, style condo, entrée privée, près des services, 4 1/2, 510\$. Tél. 627-8145.

3 1/2, demi-sous-sol, près tous services, libre immédiatement, 871-2009.

GRAND 4 1/2 style condo, aires ouvertes, oct., 4855, 877-7368, 877-2677

4 1/2 GRAND, près services, restaurant, cinéma, dépanneur 1 mois gratuit, 864-4468

QUARTIER LAURENTIEN CHAUVÉAU, 3 1/2, 871-0192

Beauport 251

A 663-4610, 561-0760
4 1/2 tout compris, très beau, vue sur fleuve, concierge temps plein, excellent service, bon prix, négociable.

A Giffard, 1815 rue Poulin, 4 1/2, libre, chauffé, eau chaude, très propre, 821-4440 www.laberge.qc.ca

AVOIR, 870-4460, 3 1/2, 4 1/2, libre et juil. tout inclus, près services

A BEAUPORT 4 1/2 REPEINT, ENTRÉE LAV. SÉCH., PRÈS SERVICES, 626-6029

A 654-1752, 1 1/2 meublé, chauffé, éclairé, bien situé. A voir!

A 4305 4 1/2 chauffé, près bus et services, parking, balcon, libre, 877-6860

A 2755, St-David: 2 1/2 meublé libre, face poly: 624-9438 / 661-0849

A voir beau 3 1/2, 295 \$, semi-meublé ou non, près de tout, 661-2693, 847-2521.

A BOUL. DES CHUTES, 4 1/2
Très grand, tranquille, 666-8570

A voir, grand 4 1/2 Cambron parking. 1 mois gratuit. 660-2204

À PLACE ORLÉANS, grand 4 1/2, près des services, 661-5226, 261-9883

A PARTIR de 2 1/2: 335\$, 4 1/2: 400\$, 5 1/2: 495\$, 575-0000

A ABAISSER, 4 1/2 carré, bois, central, remise, stationnement, 265-1364.

AU centre, 4 1/2 chauffé, eau chaude, bois franc, paisible, libre, 683-9746.

AUBAINE, 3 1/2, 4 1/2, près autoroute, tout inclus, tél. 667-4640.

4 1/2 chauffé, eau chaude, parking déneigé, près de Place Alexandre, 648-2815

1 MOIS GRATUIT

3 1/2 tout compris, libre, grand 4 1/2, demi-sous-sol bien ensoleillé, 666-8973 www.laberge.qc.ca

PLACE ÉVANGÉLINE

1 MOIS GRATUIT
1 1/2 3 1/2 4 1/2 5 1/2

Chauffés, éclairés, buanderie, conciergerie, ascenseur, piscine, stationnements intérieur et extérieur, construction béton à l'épreuve du feu, près centre d'achats et hôpitaux. www.visitenet.com/qc/plevangeline

663-2771

PLACE CANARDIÈRE
3 1/2 LIBRE ET AOÛT
Insonorisés, piscine, 667-2257 www.laberge.qc.ca

PRÈS Royale, 3 1/2 sous-sol maison privée, entrée privée, chauffé, éclairé, non meublé, stationnement, entrée lav./séch., repeint, accès terrain, 72, des Bordages, 3955, 661-9493

PRÈS St-David, 3 1/2 neuf, style condo, échangeur d'air, 4255, août. 660-8371

RUE Gaspard, 4 1/2 chauffé, non éclairé, entrée lav-séch.: 667-4893

SUPER SPÉCIAL 3 1/2 4 1/2 5 1/2
MANOIR Salaberry Site exceptionnel, tranquille chauffé, eau chaude piscine, etc... sélectionné, 667-7291.

Cap-Rouge/St-Augustin 252

A 1314 PROVANCHER, 4 1/2, 5 1/2 ensoleillé, balcon, buanderie, tout inclus, tranquille, 651-3130, 522-8328.

BEAU 4 1/2 ensoleillé, proximité et accès Lac St-Augustin, très tranquille, repeint, très propre, stationnement, demi-sous-sol, entrée lav. séch., 15 min de Québec, 1er août, 4255/mois. 877-8856

GRAND 3 1/2 libre, haut de maison, bois franc, chauffé éclairé. 5505, 878-1660

A 628-0640, maison privée, 4 1/2, 1 chambre, demi-sous-sol, chauffé, entrée lav., séch., poêle, frigo, parking, couple ou personne seule, 405

1283 ONÉZIME-VOYER
Cap-Rouge, agréable 4 1/2, couvre-planchers neufs, tél. 839-0755.

RUE CAROLINE-VALIN, grand 4 1/2, près de l'école, parcs, bibliothèque et autobus. 643-0394 (jour) 658-3231 (soir).

ST-AUGUSTIN, 4 1/2, 5 1/2, chauffés, éclairés, conciergerie, près services, 878-5947, 878-8975.

Centre-Ville 253

A 802-TOIT (8648), 3 1/2, mezzanine, près édifices gouvernementaux. j.savar@videotron.ca

A 872-4674, condo luxueux, insonorisé, près rivière St-Charles, 2 chambres, libre 1er juillet, vue Laurentides

A 77 St-Vallier Est, 3 1/2, rénovés, décorés, non chauffé, ni éclairé 3405 à 385 \$, 570-4573, 655-4277

A 253 PRINCE-ÉDOUARD, 3 1/2, neuf, chauffé, éclairé 4255. 648-9571

A 270 de la Salle, grand 3 1/2 non chauffé, non éclairé, 2755 849-4130

A 541 Jérôme, 3 1/2, 4 1/2 non chauffé, non éclairé, 3255, 3555, 681-2209

VILLAGE DE L'ANSE 2 1/2

Piscine intérieure, près autobus 522-8919

Charlesbourg 254

A 623-4006 / 627-8927
Imm. 3 1/2 rénové, 350\$, poêle et réfrigérateur inclus; aussi 3 1/2 avec pièce additionnelle et entrée laveuse - sècheuse.

À MOIS GRATUIT grands 5 1/2 chauffés, eau chaude, bois franc, balcon, 262-4790, 656-1587

A ABSOLUMENT VISITER
Superbes 1 1/2 à 4 1/2
A partir de 350\$ tout compris

Béton, ascenseur, piscine Garage, vue panoramique 627-2052

A 2 PAS DE TOUT
3 1/2, 4 1/2 très récents, ascenseur, garage int., piscine chauffée, salle conditionnement physique, super insonorisé. Inf. 624-9113.

A ST-RODRIGUE, 4 1/2
SPÉCIAL PRIX RÉDUIT
Meilleur rapport qualité-prix

626-5468, 623-8621, 628-2797

A 871-2499 PAUL-COMTOIS
3 1/2 - 4 1/2 tout compris, bus buanderie, bois franc, balcon secteur résidentiel, 628-4641

A ABAISSER, grands 3 1/2-4 1/2 très propres, frais peints et rénovés, espaces verts, près des services, possibilité semi-meublé. 621-0831, 260-5085.

À HABITAT DES PINS
Grand 4 1/2, meilleur rapport qualité/prix, prix tout inclus, 624-9146

À 6130, 1ÈRE AVENUE
Beaux 4 1/2 style condo, moderne, séculaire, insonorisé, 626-3777, 624-9146

A 628-0640, maison privée, 4 1/2, 1 chambre, demi-sous-sol, chauffé, entrée lav., séch., poêle, frigo, parking, couple ou personne seule, 405

A 622-3719, 838-4754
Abordable 4 1/2
Refaits à neuf, piscine, tout inclus

LES RÉSIDENCES DE LA CAPITALE

BÉTON-ASCENSEUR
3 1/2 meublé - 4 1/2 - 5 1/2
623-4124

LA SEIGNEURIE HENRI-BOURASSA

1 1/2 à 4 1/2
STYLE CONDO
(à partir de 350\$)

prestige accessible, site enchanteur, vue panoramique, tout béton, paisible, conciergerie, interphone, ascenseur, buanderie, piscine, tennis, garage, près services, etc.

627-2052

LE SOLEIL

A 622-3148 Spectaculaire Jardin
4 1/2, Bois Piscine Boisé - Patio Intercom, calme, sécuritaire (Petit)

A 626-7097: 3 1/2, ascenseur, tranquillité, tout compris.

A de L'ORSE, 4 1/2 chauffé, éclairé, près services, intercom, juil. 570-4460

A ABAISSER, Orsainville, 4 1/2 balcon, 4205 tout inclus, repeint, 28 juil, 666-3901

A 654-9574, 4ÈME Avenue Est
4 1/2 bois franc neuf, balcon

A 802-1811, 4 1/2 ensoleillé, moderne, central, beau secteur, juil., août, sept.

A 627-9453, 622-1190, 4 1/2 et 5 1/2 impeccables, entrée privée.

A 627-9453, 622-1190, 4 1/2 et 5 1/2 impeccables, entrée privée.

A 445, 46E RUE E., 4 1/2 chauffé, eau chaude, bois franc; 4305; 828-1106

A 5850 3e Av. Est: grand 4 1/2, bois franc, intercom; 622-2952 / 624-9438

A 623-9194, SUPER beau studio 550 p.c. décoré, poêle, frigo, 3005/mois.

A PIED ATRIUM, 4 1/2 chauffés, stationnement, balcon, 4305 et plus, 627-9745

A 1333 JEAN-Talon O. 3 1/2 chauffé, éclairé, poêle frigo, août. 872-1560, 872-4249

À BON PRIX, 3 1/2 - 4 1/2 balcon, parc, conciergerie, services 627-4517 / 575-2238 soir

A VOIR, pied-à-terre, téléphone, câble, literie, tout inclus 5505, 627-0438

A 265-1364, Absolument paisible 4 1/2 (Tout inclus) qualité (négociable)

A 4740, PLACE d'Argenteuil, 4 1/2 près de Loblaw. 529-0143, 576-8184

Abordable - 4 1/2 - 5 1/2 chauffés, mois gratuit, bien situé, 624-4618, 656-9561

AU bord de l'eau, Lac Clément, 3 1/2 dans maison privée, entrée lav séch., non chauffé, non éclairé, 4505, 849-0105

AU 1501 Jean-Talon, 3 1/2 Coop, coin stationnement, entrée lav./sècheuse. GRATUITE. Avant 21h: 628-1476

AUBAINE 3 1/2, 4 1/2, tout inclus Près 46e Rue, piste cyclable 628-5998

AV. DE LAVAL, 2 1/2 tout compris, buanderie, stationnement, 628-8169

CHARLESBOURG, condo sur 2 niveaux, 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, environ 2100 p.c.a., 8505 par mois, Pascale Lachance, Trans-Action Prestige courtier immobilier 627-5517

CHAUFFÉS, eau chaude fournie, planchers de bois, près services 2 1/2 4 1/2 5 1/2 623-3086

FAUBOURG DE L'AUVERGNE

Condominiums à louer 255

À MÉRICI, 2 chambres, 1 salle de bains, 1200 p.c., 11255\$ mois.

EGAN COURTIER IMMOBILIER 683-4403

A Place Royale, magnifique studio avec cachet, foyer, tout meublé, équipé, arrondissement historique. 675 \$/mois chauffé, éclairé. LISE M. GAUTHIER, 572-7272, Re/Max Prestige L.M.G. courtier immobilier, 687-3211.

A LÉVIS, luxueux 5 1/2, 4 1/2 neufs, magnifique vue sur Québec, accès au fleuve (2 pas de la traverser), plusieurs extras, bois franc, marbre, ascenseur garage int., piscine, 828-4444, 658-9999

A VENDRE ou à louer, St-Romuald, près des Ponts et des services, condo sur 2 étages avec mezzanine, 2 salles bains, libre immédiatement, 6755\$ mois, 687-2587, 688-8720

A 627-3033 Aux Cours Victoriennes, superbes condos 3 1/2 4 1/2 5 1/2, piscine, stationnement int., bois franc, foyer, secteur boisé, le grand Luce. A VOIR!

A 265-1364, Le Mistral, Ste-Foy, grand 4 1/2, près tous services, piscine intérieure, stationnement.

A Ste-Foy, très luxueux, plusieurs modèles, foyer, marbre, piscine 659-9999

A rue St-Jean, 3 1/2, neuf, entrée lav., séch., libre, 418-569-3751

CENTRE-ville, 3 1/2 meublé, libre, stationnement, 5255. Tél. 692-3312.

CHARLESBOURG, condo sur 2 niveaux, 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, environ 2100 p.c.a., 8505 par mois, Pascale Lachance, Trans-Action Prestige courtier immobilier 627-5517

CHARLESBOURG condo à louer, 4 1/2 7605 par mois 260-6091

CONDO neuf de prestige, à 2 pas Châteaux Frontenac, Les Maisons de Beauport, 1500 p.c., climatisé, 2 chambres + bouidor, 2 salles bains, parking int., 19005 mois, possibilité semi-meublé ou meublé, 848-6996, 692-2135.

CONDO de classe, prix abordable. Le Moncton, superbe milieu de vie, face aux Plaines. Qualité de vie et sécurité, 4 1/2 immaculé, 4e étage, libre 1er sept, 9405. Fumeurs s'abstenir (418) 686-3653.

JARDINS MÉRICI, vue fleuve, meublé de luxe, tout équipé, 1 chambre, verrière, ascenseur, parking int. 687-0476

MANOIR Gouverneur, grand 2 chambres verrière, garage, 8505, 652-1623

MONTCALM, 801, de Bougainville Hyper luxueux, reconstruit à neuf cachet européen, 3 chambres, 2 salles de bains, terrasse 26 x 26 garage, 1850\$, juillet, 522-7338

3 1/2 NEUF, voisin du Château, stationnement int., 1200\$/mois, 626-5500

PRÈS PLAINES, LE LOUISBOURG Rez-chaussée, 3 chambres rénové, 2 salles bains, piscine, 9255\$/mois tout inclus, Libre.

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

PRÈS Châteaue, grand studio de luxe, mezzanine, foyer, bois franc, climatisé, parking int., 7505, Stéphane 692-1910

PRÈS Palais Justice, 3 1/2 sur 2 étages, libre, 4505 mois, Camille Lafontaine Re/Max 1er Choix 682-7000.

SILLERY, "La Samos", vue fleuve, 2 chambres, ascenseur, garage int., 965 \$ mois, bail long terme possible, libre 527-7164

STE-FOY, dernier étage, vue panoramique, 2 chambres, 2 salles de bains, grande terrasse, garage.

DANIELLE THEMES 687-3211 Re/Max PRESTIGE courtier immobilier

Côte de Beauport Ile d'Orléans 256

A voir beau 3 1/2, près du fleuve, rangement, parking, central, 827-8620.

A voir beau 3 1/2, près du fleuve, rangement, parking, central, 827-8620.

BEAUPRÉ, semi détaché, tout compris 4755\$/mois. 658-5908, 875-3418

I.O. 4 1/2 rénové, 20 min. centre-ville, tranquille, vue exceptionnelle, 828-2508

MONT Ste-Anne 4 1/2 m eublé équipé, piscine, gardien de nuit 832-0629

ST-PIERRE I.O., 3 1/2 demi-sous-sol, 330 \$, chauffé, éclairé; 828-2888

A côté église des Saules, beau 2 1/2 intercom, très propres, 872-8425

A 527-6314
4 1/2 - 5 1/2 sept., chauffés, eau chaude, patio neuf, prix compétitif, concierge temps plein. A Duberger, à 10 min. de l'université.

A 654-9580, Les Saules
4 1/2, porte-patio, balcon, octobre.

BEAU studio, rénové, chauffé, éclairé, 1er étage, près tout, 829-1118

BOUL MASSON, 1 1/2 face église, meublé, références, 527-2973, 527-9670

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 258

À VOIR !!!
3 1/2 semi-meublés, lave-vaisselle, aspirateur central, planchers béton, buanderie. Excellent prix 628-0362

A 832-6123, 653-0955
Superbe 4 1/2, 1302 boul. La Morille (Mesnil), très propre, insonorisé, 2 portes-patio, 581\$, libre 15 juil.

BEAU et grand 4 1/2 neuf, près de tout, piscine A voir 656-4141 613, 626-2196

2ÈME ÉTAGE ancestrale, 1200 p.c., cachet, bail 1 an, 5005/mois, 624-2411

GRANDS 4 1/2, béton, \*piscine et plus, libre im. 627-5414, 657-9067

LEBOURNEUF, 3 1/2, entrée privée, entrée lav./séch., parking, juil. 622-5986

MESNIL, 4 1/2, 3e étage, septembrer, intercom, grand rangement, 550\$, 624-4055. immeubles.quebec.com

Limoilou 259

A STE-ODILE, 4 1/2 chauffé, salle de bains rénovée, casier au sous-sol. 627-5414 ou 626-5645

A 1070 ROUCHETTE, 5 1/2, très grand, très propre, tranquille, pas d'animaux 6255 tout compris, sept., 563-0258 www.yachting.qc.ca/loyer



<p><b>CONDOS</b></p> <p>MONTREAL, GERARD-MORISSET, charmant condo, 2 ch., 1 stat. 88 000\$</p> <p>MONTREAL, JARDINS MERICI, bloc 18, 6e niv., décor raffiné, 1 ch. 95 000\$</p> <p>LE MESNIL, MAISON DE VILLE sur 3 niveaux, pl. bois, foyer, piscine, décoration jeune et dynamique. 115 000\$</p> <p>MONTREAL, DE LEVIS, condo chaleureux, 3 chambres, ent. rénové, pièces spacieuses. 129 500\$</p> <p>SILLERY, LE CHÂTELAINE, unité de coin, vue fleuve, ent. rénové, pl. bois, 2 chambres, piscine intérieure. 183 000\$</p> <p>MONTREAL, JARDINS MERICI, bloc 10, 9e niveau, vue fleuve, 2 chambres, 2 salles de bains, stationnement intérieur, balcon. 219 000\$</p> <p>MONTREAL, LE BONNE-ENTENTE, vue exceptionnelle. Condo de 3000 pi ca inondé de lumière, offre l'espace et l'intimité d'une résidence. 249 000\$</p> <p>SILLERY, BOISÉ DES AUGUSTINES, vue fleuve, 5e niv., pisc. int. et ext., 2 chambres, 2 s. de bains, stat. int. 269 000\$</p> <p>STE-FOY, NOËL-CARTER, hyperluxueux sur 3 niveaux, moulures, boiserie, pl. lattes, 2 balcons, 3 stat. int. 450 000\$</p>	<p><b>QUÉBEC</b></p> <p>QUÉBEC, MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ avec piscine intérieure, foyer, mezzanine, planchers bois, toit cathédrale, garage, superbe terrain boisé. 199 000\$</p>	<p><b>QUÉBEC</b></p> <p>QUÉBEC, VUE SUPERBE SUR LA VILLE! Magnifique résidence familiale, grand salon, foyer, pl. lattes, lac exceptionnel piscine cr., sans voisin arrière. 279 000\$</p>	<p><b>L'ANCIENNE-LORETTE</b></p> <p>L'ANCIENNE-LORETTE, magnifique résidence, sect. prestigieux et familial, gar. double, piscine cr., foyer, pl. chêne, 2 s. bains, sup. terrain or. ouest. 237 000\$</p>	<p><b>SAINTE-FOY</b></p> <p>STE-FOY CHARMANTE PROPRIÉTÉ rénovée, intérieur très lumineux, superbe grand terrain clôturé avec piscine, près de tous les services. 139 500\$</p>	<p><b>MONTREAL</b></p> <p>MONTREAL, RUE DES BRAVES! Remarquable propriété d'architecture contemporaine, plaf. 9 pi, 2 foyers, moulures de plâtre, escalier majestueux, terr. extraordinaire et plus encore... 695 000\$</p>	<p><b>SILLERY</b></p> <p>SILLERY, MAISON DE VILLE, ravissante, aménagée sur 3 niveaux, foyer, planchers chêne, 4 chambres, 2 salles de bains, beau terrain! 219 500\$</p>	<p><b>SILLERY</b></p> <p>SILLERY, PHILIPPE-BRODEUR, prestigieuse maison boisée, moulures, parquet, 4 chambres, 2 salles de bains luxueuses et plus encore... 500 000\$</p>
<p><b>CHARLESBOURG</b></p> <p>LAC CLEMENT, SUPERBE DOMAINE 900 pi en bordure du lac, site enchanteur, propriété en pierre, piscine intérieure, 3 foyers, 3 garages. À 15 min. du centre-ville. 575 000\$</p>	<p><b>ÎLE D'ORLÉANS</b></p> <p>ÎLE D'ORLÉANS, VUE FLEUVE! Merveilleux domaine de 12,2 hectares, authentique tricontenaire, lac artificiel, piscine, arbres fruitiers. Une perle rare! 995 000\$</p>	<p><b>LAC ST-JOSEPH</b></p> <p>LAC ST-JOSEPH, 994, THOMAS-MAHER, propriété hyper-chaleureuse aménagée avec goût et raffinement, foyer, mezzanine, véranda, petit pavillon. Un site enchanteur avec plage privée. 239 000\$</p>	<p><b>SAINTE-FOY</b></p> <p>STE-FOY, LIBRE! URGENT! Résidence d'architecture moderne, très lumineuse, 4 ch., 2 s. bains, 2 foyers, piscine creusée, garage double, terr. boisé et intime. 235 000\$</p>	<p><b>SILLERY</b></p> <p>SILLERY, RESIDENCE FAMILIALE, garage double, foyer, pl. lattes, 6 ch., 2 s. de bains, 2 salles de bains, boiseries, moulures, voisin Bois de Coulange. 475 000\$</p>	<p><b>SILLERY</b></p> <p>SILLERY, DU BOIS-JOLI, superbe résidence entièrement rénovée avec cachet, piscine cr., foyer, cuisine exceptionnelle, pl. bois, 4 ch., 2 s. de bains. La perle rare! 359 000\$</p>	<p><b>SILLERY</b></p> <p>SILLERY, RESIDENCE DE PRESTIGE, offrant belles grandes pièces lumineuses, gar. double, foyer, pl. chêne, 5 ch., 2 s. de bains, secteur convoité. 477 000\$</p>	

Lorraine Demers



RE/MAX FORTIN DELAGE INC. 653-5353

UN SITE DE RÊVE! www.lorrainedemers.qc.ca

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Montcalm 261

- A 650 Chouinard, beaux 3 1/2, juillet, chauffés, semi-meublé désiré, bon prix, calme. 687-0996
- A 527-9170 août, 5 1/2, rénové, vieillot, 2 chambres, 765 Ch. Ste-Foy, idéal pour couple, 3e étage, 640\$, non chauffé.
- A 280\$, 1 1/2, rénové, semi-meublé, chauffé, éclairé, buanderie, micro-ondes, parking, libre. 683-8508
- A 529-4442, PLAINES, TOUT MEUBLÉ OU NON, ÉQUIPÉS, Court - Long Terme
- A 527-9170, 1 1/2, 765 Ch. Ste-Foy 290\$, 1346 Garnier 2705, tout inclus.
- A 510 PÈRE-MARQUETTE, 1 1/2, 2 1/2, tranquille rénovés, 681-8298-265-2343
- A VOIR, 2 1/2, bois franc, buanderie, sécuritaire, tout inclus, 265-1364.
- A 651-4559 grand 4 1/2, vue Plaines, très propre, planchers bois franc.

**A HABITAT 435-440**

NOUS VOUS PROPOSONS DE BEAUX GRANDS 2 1/2 3 1/2 4 1/2 5 1/2 CALME ET SECURITAIRE piscine soins infirmiers stationnement int. Cafeteria dépanneur salle de conditionnement salon de coiffure services bancaires Inclut le chauffage et l'électricité

Au coeur du quartier Montcalm et près de tous les services

**687-1123**  
**687-1123**

A 1199, Ch. Ste-Foy, 2 1/2, meublé, 580-6313 après 18h et fin de sem.

A 1055 BELVÈRE, 3 1/2, 1er sept, parking int., repeint, 7185, 681-6622.

A 687-4672, Concierge d'Expérience demandé, 4 1/2, bois franc, 40 logs.

APP. LE CLARIDGE, 1 1/2 à 6 1/2, rénovés, plancher bois. Espaces à bureaux disponibles. 529-5458, 621-7281

AV. Salaberry, studio semi-meublé-bois franc 3455 eau chaude, éclairé 843-7025

DOLBEAU, superbe 5 1/2, boiserie, cachet antique, inorsé libre. 626-7474

**APPARTEMENTS DE PRESTIGE** ★★★★★

Studios et appartements 1, 2, 3 chambres meublés, semi-meublés toit-terrasse

- Vue sur fleuve et Laurentides
- Près Plaines et Parlement
- Service de portier et concierge
- Piscine intérieure/sauna
- Stationnement intérieur
- Salon de coiffure
- Restaurant
- Accommodation
- Service d'hôtellerie sur demande

250, Grande Allée Ouest  
**529-0089**  
Site Internet: www.lest-laurent.qc.ca

**AU SAMUEL-HOLLAND**  
Studios et appartements, 1, 2, 3 chambres, insonorisés, centre sportif, stationnement int., services de santé, hôtellerie et beaucoup plus.

**UNE VISITE S'IMPOSE, 681-4601**

**AU SEJOUR**  
315 St-Jean (accès 370 Lockwell) 1 1/2, 3 1/2 tout inclus, ascenseur

**Bail court et long terme, 529-2073**

**AU 801 de BOUGAINVILLE, CONDO**  
Hyper luxueux, reconstruit à neuf cachet européen, 3 chambres, 2 salles de bains, terrasse 26 x 26 garage, 1850\$, juillet, 522-7338

**AU BARONET, angle Cartier et Grande-Allée, 5 1/2, ascenseur, 1er oct., service concierge. 524-3007.**

BEAU 6 1/2, des Érables, près Plaines, 1600p.c., balcon, bois franc, cuisine rénovée, foyer, garage, 11255 chauffé. Ter août. Pour rendez-vous: 527-4918

BEAU 5 1/2, neuf, insonorisé, terrasse, intercom, parking, entrée lav. séch., 850\$ non chauffé, TEL. 654-1627.

CH. Ste-Foy près Bougainville, très grand 8 pièces en rénovation, dernier étage, bien éclairé, bois franc, parking. Fin août. 925\$/mois. 683-0535

DE BERNIÈRES, 3 1/2, 3955 tout compris, demi-sous-sol, libre, 525-6337

*Le mieux-vivre au Samuel Holland*

830, av. Ernest-Gagnon, bureau 200, Québec

- Studios et appartements 1, 2 ou 3 chambres
- Stationnement intérieur
- Centre sportif
- Clinique médicale, dentaire et pharmacie
- Services d'hôtellerie
- Et plusieurs autres commodités

**Le Samuel-Holland**  
**(418) 681-4601**  
entre 8 h 30 et 20 heures  
fin de semaine: midi et 17 heures

**Au cœur de toutes les passions...**

**Les appartements de la Tour Saint-Jean!**

- Studios, 3 1/2 et 4 1/2
- Également disponible, concept appartement-hôtel
- À deux pas des fortifications
- Stationnement intérieur
- Piscine intérieure/conditionnement physique
- Près d'une multitude de services
- Air climatisé et câble

**SAINTE-JEAN**

Un choix de vie unique!

640 rue St-Jean, Québec Tél.: 418.529.0227

**YVES MASSICOTTE**

MONTREAL, 1144, Murray, près Plaines, magnifique haut de duplex, condo divise, 9 pièces, ± 2150 pi ca, 1 1/2 s. bains, grande galerie, cour exclusive.

MONTREAL, 969, Brown, spacieux condo sur 2 niveaux, restauré par pro, 7 grandes pièces, ± 2500 pi ca, 2 s. bains, poss. bureau à la maison, 119 500\$.

MONTREAL, 1131, Brown, près des Plaines, très beau 8 pièces, ± 1900 pi ca, cachet d'origine, 4 chambres, foyer brique, balcon.

MONTREAL, 1039, des Érables, luxueux condo sur 2 niveaux, restauré par pro, 7 grandes pièces, ± 2500 pi ca, 2 s. bains, poss. bureau à la maison, 259 000\$.

Re/Max Prestige inc.  
**683-9024 • 687-3211**

**RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC.**

**BEAUPORT**  
97 500\$  
\*\*NOUVEAU!  
COUETTE MODERNE! Entrée split, aires ouv., foyer, luminosité abondante, 3 chambres. Audacieux terrain aménagé.

**BEAUPORT**  
94 500\$  
\*\*RÉDUIT! URGENT!  
SUCCESION! Avec 4 1/2 au demi-sous-sol, propriété entretenue d'une façon exemplaire, 3 chambres même niveau.

**BEAUPRÉ**  
97 500\$  
\*\*À VENDRE OU À LOUER!  
NOUVEAU, moderne à paliers, 4 chambres, sous-sol aménagé avec sortie secondaire, libre location 750\$/mois.

**BEAUPRÉ**  
79 900\$  
\*\*AVEC GARAGE 15x24\*\*  
PLUS QU'IMPECCABLE! Ravissant bungalow, aires ouv., 3 chambres, sur rez-de-chaussée, secteur paisible.

**TERRAINS MONT-STANNE**  
À LIQUIDER "SUCCESION"  
699 500 pi ca 150 000\$  
370 500 pi ca 180 000\$  
VUE MONT STE-ANNE Pour projet domiciliaire

**TAXI À VENDRE**  
10 VÉHICULES MONOPOLE DES PERMIS CENTRE TOURISTIQUE EXIGE LES DÉTAILS 683-9300

**TERRAIN**  
CHÂTEAU-RICHER 35 500 PI CA PRÊT À CONSTRUIRE VUE FLEUVE ET L'ORLÉANS 18 000\$ ET NÉGOCIABLE

www.chenier.qc.ca

**FORTIN DELAGE H.L. Courtier immobilier**

**CONDOS**

**STE-FOY**  
Le Verrebourg. Immense 4 ch., 1875 pi ca, 2 salles d'eau, 2 terrasses, 2 garages, climatisé, côté piscine, 219 000\$.

**STE-FOY**  
Parc des Compagnons, une vraie merveille de 1166 pi ca, 2 ch., bois franc, unité de coin, beaucoup d'inclus, décor de revue, extraordinaire, 159 000\$.

**MONTREAL**  
Allées de Montcalm, près des Plaines, 2 ch., 1200 pi ca, ensoleillé, paisible, entrée indépendante, constr. 15 ans, garage, 97 500\$.

**MONTREAL**  
Allées de Montcalm, près des Plaines et de la rue Cartier, 2 ch., 1180 pi ca, balcon à l'est, 2e étage, accès direct au garage par l'intérieur.

**STE-URSULE, 1023, de Dion, cottage 4 ch. plus boudoir à l'étage, rénové au complet, cuisine superbe avec verrière, garage, 169 000\$.**

**1065, Holland, cottage 3 étages aménagés, cachet authentique, 5 ch., salle à dîner, foyer, 179 000\$.**

**STE-URSULE, 1060, Jean-Dumetz, superbe bungalow rénové au complet, terrain extraordinaire et intime de 13 000 pi ca, au sud, évalué à 210 000\$ et on demande 189 000\$.**

**A PIED DE MAGUIRE, 2144, Bois-Joli, rénovation de A à Z ultra-éclairée, 4 ch., 2 salles de bains. Une rareté, 219 000\$.**

**ST-RÉDEMPTEUR, 1092, Bolduc, à pied école primaire, superbe à paliers avec verrière et piscine creusée, décor récent, 3 ch., poêle à l'huile, 119 000\$.**

**ST-NICOLAS, au 344, des Bruants, magnifique moderne, très fenêtrée dans secteur boisé, près des ponts, style unique à paliers, séduisant, garage, foyer, 269 000\$.**

**ST-NICOLAS, vue imprenable sur le fleuve, au 380, de la Corniche, entièrement rénovée avec goût, garage double, 325 000\$.**

**ST-NICOLAS, vue imprenable sur le fleuve au 660, Pointe-à-Basile, aires ouvertes, terrain 62 000 pi ca, 2 garages doubles, site isolé, incomparable, 459 000\$.**

**PARC CHAUDIÈRE, petit cottage 3 ch. rénové de A à Z avec goût, foyer, piscine creusée, bois franc. Séduisant! 134 500\$.**

**ST-NICOLAS, dans Parc Chaudière, vue imprenable sur le fleuve, maison de rêve, décor de revue, vastes pièces très luxueuses, 750 000\$.**

**LAC-SAINT-CHARLES**

**BOISÉS DE ST-RÉDEMPTEUR, 147, du Verdier, cottage superbe, 3 ch., tout brique, décor de revue, superbe cour aménagée. À voir! 149 900\$.**

**ST-ÉTIENNE, 65, des Trembles, canadienne 3 ch., foyer en pierre, terrain 26 800 pi ca intime, 139 000\$.**

**1380, PASTEUR, cul-de-sac, à pied de Maguire, maison de rêve, 4 ch., garage double, rénovée au complet, cachet superbe, site unique, une rareté, 349 000\$.**

**1567, CH. ST-LOUIS, vaste demeure sur site de choix, poss. de bureau à la maison, 359 000\$.**

**NEUFCHÂTEL, 4560, de l'Abénaquis, rue tranquille, près de tout, superbe split, 3 ch., décoré avec goût, bois franc, 2 salles de bains, toit cathédrale, garage, 139 900\$.**

**MONTREAL, 841, des Braves, superbe cottage 5 ans avec grandes pièces et cachet extraordinaire, 5 ch. à l'étage, cour intime avec aménagement de rêve, 479 000\$.**

**1080, DE FONTENAY, cottage 4 ch. tout brique avec garage, foyer et piscine, bois franc, terrain 12 000 pi ca, boisé et très intime. Superbe! 199 000\$.**

**BEAUMONT, vue imprenable fleuve et lac d'Orléans, 20, rue Rivier, son prestigieuse moderne, récente et luxueuse, super achat, garage, 4 ch., 229 000\$.**

**COTTAGE DE RÊVE, rénové avec grand luxe, beaucoup de cachet, piscine creusée, vue part. fleuve, super achat, 219 000\$.**

**HÉLÈNE LAUZIER**  
653-5353

**À LOUER  
LOGEMENTS  
250-299**

**Montcalm  
261**

5 1/2, 2 CHAMBRES, 2 balcons, cachet, semi-meublé ou non, mur de brique, 750\$/mois, chauffé, sept. 523-6371.

**A 681-5872**  
Quartier St-Sacrement, 3 1/2 chauffés, beaux logis, bois franc, ascenseur, calme, parking, prix nég. Face hôpital St-Sacrement.

**DES FRANCISCAINS** (cul-de-sac), grand 4 1/2, bois franc, tranquille, libre imm. Jour 682-2425, soir 683-5188.

3 1/2 Ensoleillé, bois franc 4655 chauffé, près Plaines. 687-2798, 527-7441

GRAND 5 1/2, Marguerite-Bourgeois, 2e, bois franc, 660\$, chauffé, 886-2555

3 1/2 semi-meublé, A 895 DE LÉVIS, A 240 ST-JEAN chauffé. De 3755 à 5430\$, 570-5000, 523-6528

2 1/2 meuble, chauffé, libre, tranquille, près hôpital St-Sacrement, 527-4170.

3 1/2 MARG-Bourgeois, chauffé, buanderie, libre, 3775, 681-9058, 682-3013

BEAUX 2 1/2 - près hôp. St-Sacrement, bois franc, balcon, 626-1742, 527-5814

LOCKWELL 2 1/2 semi-meublé, entrée lav, séch, 3955 tout inclus. 649-1292

3 1/2 PRÉS cégep Garneau, juil, meublé, au mois ou année: 683-0996

RENÉ-LÉVESQUE O, près Murray: meublé, 3 1/2, 470\$ tout compris: 681-0935

RUE FRASER, libre 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 très propre, 523-1908

**SEMI-MEUBLÉ**  
Tout compris, 3 1/2 : à 3855, 618, René-Lévesque ouest, 651-6941.

ST-SACREMENT, grand 2 1/2, cour gazonnée calme lumineuse 2955, 527-0849

STUDIO 1 1/2 PRÉS CARTIER  
Très propre, meublé, 500\$ Libre tél. 683-9357

TOUT en neuf, 4 1/2, entrée lav, séch, bois franc, 1 stationnement, demi-sous-sol très éclairé, 5705 non chauffé, non éclairé, 688-3158.

5 1/2 VOISIN Collège Garnier, stationnement, non chauffé: 6205, 681-9217

**Rive-Sud  
262**

**A 839-6038**  
ST-ROMUALD

• 4 1/2 5 1/2. Près des ponts, intercom  
• Condos 4 1/2 neufs, juillet

**A ALLER VOIR, ST-ROMUALD**  
4 1/2 RÉCENT  
Stationnement int., béton, piscine, ascenseur.  
834-2050

**À CHARNY PLACE JOFFRE**  
4 1/2  
secteur tranquille, près des services  
prix tout inclus  
832-7081, 624-9146

**A 834-5858**  
ST-ROMUALD

4 1/2. Près des ponts, piscine, ascenseur  
**A CHARNY, PRÉS PARC ET CHUTES**  
4 1/2, 5 1/2, intercom, planchers béton, stores, 832-9961, 839-3922.

**A 2 PAS DU GOLF DE LÉVIS, NEUFS,**  
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, EN CONSTRUCTION.  
Tél. 569-1358

**A absolument Lévis, immense 4 1/2**  
\$ Promotion Dernière Chance \$  
261-9722 (4055) 838-1281

**A Lévis, 5 1/2 maison en rangée,**  
belle vue, libre imm. Tél. 837-0069.

**A CHARNY, 2 1/2, 4 1/2 intercom, piscine,**  
tranquille 681-9362, 832-2900.

**A LÉVIS, rue Châteauguay, 4 1/2 édifi-**  
cation béton. MOIS GRATUIT. 837-0564

**A ST-ROMUALD, 4 1/2 chauffé, eau**  
chaude fournie, 1er août. 839-4531

**CHARNY du Menuey, 3 1/2 demi**  
sous-sol, sept, 4e, 3e, entrée lav-séch,  
chauffé/éclairé, lave-vaisselle, bail  
annuel/mensuel 832-0322 626-1744

**CHARNY 2 1/2 meublé, tout inclus,**  
3255 libre juillet 832-1898

**LÉVIS SECTEUR DE CHOIX**  
4 1/2 ensoleillé, très tranquille.  
834-3630, soir: 836-5415

**LÉVIS, grand 4 1/2, très ensoleillé,**  
2ème étage, aucun tapis, libre 1er  
août, 838-3141, 837-9469

**LÉVIS, 4 1/2, 75-A, St-Joseph, 262, 505**  
non chauffé, non éclairé. 835-1977

**LÉVIS 4 1/2 PRÉS Mill Davis et école, 3505**  
non chauffé non éclairé, 674-1468

**ST-JEAN Chrysostome, grand 4 1/2**  
chauffé, éclairé, beaucoup rangement,  
ensoleillé. 834-6176, 653-1850

**ST-NICOLAS: 3 1/2 dans maison seule,**  
site exceptionnel, 4755 tout com-  
pris; personne seule ou couple;  
834-5946 ou 261-3979

**ST-ROMUALD, 4 1/2 entrée lav/séch.**  
stationnement, 425 \$, 834-3958.

**ST-ROMUALD, 4 1/2 dans maison**  
privée, 839-6967 après 18h.

**St-Émile / Lac St-Charles**  
**Stoneham / Lac Beauport**  
**263**

**A LAC BEAUPORT, 4 1/2 secteur villé-**  
giature, comme neuf. Michel 841-3026

**BORD DU LAC ST-CHARLES**  
Lac St-Charles, grand 4 1/2 neuf, semi-  
meublé, lave-vaisselle, foyer, libre  
immédiatement, 780\$/mois, 849-1062

**LAC BEAUPORT, superbe 3 1/2 tout in-**  
clus: stores, balayuse centrale 849-9236

**LAC ST-CHARLES, très grand 4 1/2, ca-**  
bon, des Pruniers, 871-9259, 841-4454

**VUE Lac-Beauport, 3 1/2 équipé,**  
foyer, terrasse, 600\$, 450-227-9344.

**Saint-Jean-Baptiste**  
**264**

**A 240 St-Jean, 3 1/2, semi-meublé, 3755 à**  
4305, chauffé, concierge recherché bois  
franc: réducts, 418-268-5800 ou 523-6528

**A 527-8697, libres, neufs, semi-meublé,**  
buanderie, 1 1/2, 3 1/2 aires ouvertes

**A 527-8697, libres, neufs, semi-meublé,**  
buanderie, 1 1/2, 3 1/2 aires ouvertes

**RUE ST-JEAN, 3 1/2, chauffé, renové,**  
planchers bois, 3705, 522-7592

**D'AIGUILLON, neuf, magnifique**  
condo 1 chambre, terrasse, parking,  
lave-vaisselle, 510\$, tél. 570-4573.

3 1/2, ST-OLIVIER, libre imm., véranda  
et accès cour arrière, 4405 chauffé,  
semi-meublé, 683-6209.

1 1/2 + SALLE de bains, chauffé,  
éclairé, poêle, frigo, buanderie, libre  
imm. 529-2695

4 1/2 SEMI-MEUBLÉ, chauffé, pas entrée  
lav/séch, buanderie, repeint, planchers  
neufs, magnifique vue, 4905, 688-0751.

3 1/2 LIBRE immédiatement, St-Olivier,  
4405 non chauffé, non éclairé, 524-2599

11/2 juil ou sept., 100% béton, intercom,  
buanderie, 2955, 522-5141, 261-8414

ST-Olivier 3 1/2 renové, entrée lav-séch,  
grande cour, terrain gazonné, balcon, vue  
Laurentides. Juil. 575-8018, 682-6433

**Saint-Sauveur**  
**265**

**A 655-8552, 4 1/2 rue Napoléon, propre**  
ensoleillé, chauffé/éclairé, tranquille.

Au 1011, St-Vallier Ouest, 4 1/2 non  
chauffé, non éclairé, 3805, station-  
nement, entrée lav-séch: 622-0792

Au 104 rue Lesage, coin St-Vallier O.,  
3 1/2 non chauffé, non éclairé, stationne-  
ment, entrée lav-séch: 3355, 622-0792

4 1/2, CHAUFFÉ, éclairé, libre  
3 1/2 non chauffé, non éclairé,  
529-1310, 796-2931

**GRAND 1 1/2 ensoleillé, propre, cour,**  
libre, lav-séch., 2605, 522-7338.

3 1/2 - 4 1/2 PROPRES  
529-8211, 655-3019

**St-Anselme 3 300\$ non chauffé,**  
références. 523-1655

**ST-MALO, 5 1/2 planchers bois franc,**  
entrée lav. séch., 1er juillet, 687-0377

**Sainte-Foy**  
**266**

**A 653-1137, À voir, très beau grand**  
4 1/2 entrée lav. séch., pour 1er oct. 2000

**A 522-8325, 624-9422, 875-3915**  
2 1/2 meublé libre, et 4 1/2 sept.

**A ABAISSER, à absolument voir 1 1/2, 3 1/2**  
4 1/2, 5 1/2, luxueux, tout inclus, 265-4842

**A PIED université, cégep 3 1/2 - 4 1/2**  
658-2607, 657-1845

**A CONCORDE, 2 1/2, 4 1/2, piscine,**  
insonorisé, bois franc, 652-1169.

**A pied Hôpital Laval 1 1/2, 2 1/2, tout**  
inclus, 651-9372, 286-3890.

**A 656-9137, 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 + chamb.**  
Près université, buanderie, parking.

**A 654-9580, 41/2 août, De Norvège,**  
près Chemin Ste-Foy

**A 3204, CH. STE-FOY, 2 1/2 - 3 1/2**  
Tout compris, renovés, 657-2226

**A Rte de l'Église, 4 1/2 renové repeint,**  
meublé si désiré, 658-5669, 653-2247

**A NORVÈGE, grand 3 1/2, bois**  
franc, tout inclus, 658-3284.

**A DUCHESNEAU, 1 1/2 2 1/2 3 1/2**  
Près Métros et services, 657-6515

**A LAROCHE, 2 1/2**  
Piscine, Bois franc, chauffé, 657-6260

**A NEILSON, GRANDS 2 1/2 3 1/2 4 1/2**  
Bois franc, balcon 653-5482, 628-5998

**A DE NORVÈGE, GRAND 3 1/2**  
Bois franc, Balcon, propres, 657-4552

**A DE NORVÈGE, grand 3 1/2**  
Bois franc, Balcon, propres, 657-4552

**A 683-2871 GRAND 5 1/2 renové à**  
neuf, rue Myrand. 7505

**A Place Philippe grand 5 1/2 libre 4 1/2e, 5 1/2**  
grand/août 1er étage, 5 1/2 sept. 523-1908

**A PIED Cégep, université grand 1 1/2**  
semi-meublé, tranquille, 683-9275

**A 527-3801 (rue Myrand), 265-1364**  
(3 1/2 - 420 \$) négociable (Bois franc)

**ACCES FACILE UNIVERSITÉ**  
3 1/2 chauffé, bois franc, bonprix, semi-  
meublé ou non, Belecil. 658-3872

**A 652-2545, 624-9146**

**A CÔTÉ**  
**CHATEAU BONNE-ENTENTE**  
4 1/2, août, 623-9713, 682-9481

**A 655-1665**  
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

**A 650-0289, 659-7611**

2 1/2 - 3 1/2 juil, août, sept., renovés,  
tout compris, bois franc, paisible,  
buanderie, balcon, métros, piscine,  
parking, Proviso, excellents services.

**A SOUS-LOUER 2 1/2**  
Semi-meublé, stationnement, piscine  
ext. tout compris, 3355, Place de la  
Monnerie, près Quatre-Bourgeois et  
université, 653-4948, 658-2705

**A DE LA CONCORDE**  
3 1/2, 425 \$, juil, chauffé, bois franc,  
buanderie, terrasse, stationnement  
653-2243, 872-7794

**A 2885 CH. ST-LOUIS**  
FACE CENTRE ST-LOUIS DE FRANCE  
1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 libre imm. et août  
652-8104, 658-6322

**A 871-2499 DE NORVÈGE**  
4 1/2, juil., chauffé, bus,  
bois franc, balcon, 659-3719

**A 658-3699, 3 1/2, sous-sol maison**  
privée, chauffé, éclairé, meublé,  
près cégep - université et Hôpital  
Laval, 4355/mois, libre.

**À Des 4-BOURGEOIS au 3429**  
2 1/2 près des services,  
prix tout inclus, piscine,  
653-2545, 624-9146

**A 653-1137, À voir, très beau grand**  
4 1/2 entrée lav. séch., pour 1er oct. 2000

**A 522-8325, 624-9422, 875-3915**  
2 1/2 meublé libre, et 4 1/2 sept.

**A ABAISSER, à absolument voir 1 1/2, 3 1/2**  
4 1/2, 5 1/2, luxueux, tout inclus, 265-4842

**A PIED université, cégep 3 1/2 - 4 1/2**  
658-2607, 657-1845

**A CONCORDE, 2 1/2, 4 1/2, piscine,**  
insonorisé, bois franc, 652-1169.

**A pied Hôpital Laval 1 1/2, 2 1/2, tout**  
inclus, 651-9372, 286-3890.

**A 656-9137, 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 + chamb.**  
Près université, buanderie, parking.

**A 654-9580, 41/2 août, De Norvège,**  
près Chemin Ste-Foy

**A 3204, CH. STE-FOY, 2 1/2 - 3 1/2**  
Tout compris, renovés, 657-2226

**A Rte de l'Église, 4 1/2 renové repeint,**  
meublé si désiré, 658-5669, 653-2247

**A NORVÈGE, grand 3 1/2, bois**  
franc, tout inclus, 658-3284.

**A DUCHESNEAU, 1 1/2 2 1/2 3 1/2**  
Près Métros et services, 657-6515

**A LAROCHE, 2 1/2**  
Piscine, Bois franc, chauffé, 657-6260

**A NEILSON, GRANDS 2 1/2 3 1/2 4 1/2**  
Bois franc, balcon 653-5482, 628-5998

**A DE NORVÈGE, GRAND 3 1/2**  
Bois franc, Balcon, propres, 657-4552

**A DE NORVÈGE, grand 3 1/2**  
Bois franc, Balcon, propres, 657-4552

**A 683-2871 GRAND 5 1/2 renové à**  
neuf, rue Myrand. 7505

**A Place Philippe grand 5 1/2 libre 4 1/2e, 5 1/2**  
grand/août 1er étage, 5 1/2 sept. 523-1908

**A PIED Cégep, université grand 1 1/2**  
semi-meublé, tranquille, 683-9275

**A 527-3801 (rue Myrand), 265-1364**  
(3 1/2 - 420 \$) négociable (Bois franc)

**ACCES FACILE UNIVERSITÉ**  
3 1/2 chauffé, bois franc, bonprix, semi-  
meublé ou non, Belecil. 658-3872

**A 652-2545, 624-9146**

**A CÔTÉ**  
**CHATEAU BONNE-ENTENTE**  
4 1/2, août, 623-9713, 682-9481

**A 655-1665**  
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

**A 650-0289, 659-7611**

2 1/2 - 3 1/2 juil, août, sept., renovés,  
tout compris, bois franc, paisible,  
buanderie, balcon, métros, piscine,  
parking, Proviso, excellents services.

**A SOUS-LOUER 2 1/2**  
Semi-meublé, stationnement, piscine  
ext. tout compris, 3355, Place de la  
Monnerie, près Quatre-Bourgeois et  
université, 653-4948, 658-2705

**A DE LA CONCORDE**  
3 1/2, 425 \$, juil, chauffé, bois franc,  
buanderie, terrasse, stationnement  
653-2243, 872-7794

**A 2885 CH. ST-LOUIS**  
FACE CENTRE ST-LOUIS DE FRANCE  
1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 libre imm. et août  
652-8104, 658-6322

**A 871-2499 DE NORVÈGE**  
4 1/2, juil., chauffé, bus,  
bois franc, balcon, 659-3719

**A 658-3699, 3 1/2, sous-sol maison**  
privée, chauffé, éclairé, meublé,  
près cégep - université et Hôpital  
Laval, 4355/mois, libre.

**À Des 4-BOURGEOIS au 3429**  
2 1/2 près des services,  
prix tout inclus, piscine,  
653-2545, 624-9146

\* **A 863 MGR GRANDIN, 3 1/2 repeint,**  
métros, intercom, 650-1245 \*

**A bas prix: 1 1/2 - 2 1/2 juil; tout com-**  
pris, piscine intérieure, intercom;  
654-2812 ou 658-4298

**A PLACE DE CHOIX, au 1093 DUON**  
grands 2 1/2, aussi 5 1/2 août, 4 1/2 sep-  
tembre, école, 657-6851 839-7981

**AUX Jardins des Seigneurs**  
1 1/2 2 1/2 chauffés, eau chaude fournie,  
bois franc, balcon, cour intérieure  
boisée, piscine, stationnement, site  
exceptionnel au coeur de Ste-Foy.  
686-6044, 658-6256

**B 5 1/2 4 1/2 3 1/2**

**A 655-1665**

**BEAU 3 1/2 sur Nelson piscine, parc, chauffé,**  
eau chaude, calme, 500\$, 525-9667

**BOUL. Pie XII, grand studio, vue fleuve**  
5e, balcon, parking, piscine int.  
intercom, tout inclus, libre 659-1473

**4 1/2 boul. Neilson, tout compris,**  
652-8086, 652-0376

**CAMPANILE BEAU 3 1/2, très éclairé,**  
calme, sécuritaire, buanderie, très  
propre!!! À voir!!! 572-2962

**4 1/2 CHAUFFÉ, eau-chaude fournie,**  
Quartier Laurentien, 872-8783

**CONCIERGE, 4 1/2 gratuit, épou-**  
se maison, bon bricoleur  
**Tél. 655-1665**

**COUPLE CONCIERGE**  
28 logements, 527-4459 / 652-8086



# GRANDE VENTE DE GARAGE

**Le Supermarché de l'Auto Usagée, plus de 1000 véhicules  
classés par catégorie de prix tous les lundis dans votre Soleil.**

## LE SOLEIL

Pour réservation

# 686-3311

[www.lesoleil.com](http://www.lesoleil.com)

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Maisons à louer 282

MONT-SAINTE-ANNE Superbe maison, 3 chambres, 2 salles de bain, foyer, endroit tranquille, meublée si désiré, 900\$/mois. Jour 509-4001, soir 654-1736

SILLERY, près Maguire, location pour l'été, maison 4 chambres, 2 salles de bain, meublée. 527-2483 après 18h.

ST-EMILE, 5 chambres, 2 salles de bain, piscine hors-terre, thermopompe, cour clôturée. Août, 750\$ non chauffé, non éclairé, 845-8578

ST-SACREMENT, 2km. université 5 chambres, 2 salles de bain, 1250\$, 681-2004

ST-JEAN L.O., ancestrale, sur le fleuve, 3 chambres, foyer, garage, libre env. 15 août, 725\$ non chauffé, non éclairé. 828-0401

STE-PETRONILLE, L.O., vue fleuve, ancestrale, 3 chambres, bibliothèque, idéal professionnel, 1500\$ mois, libre oct., 828-0481

VOUS AIMEZ votre maison, vous passez vos hivers en Floride ou vous déménagez en Europe pour 1 an; jeune couple dans la quarantaine avec un jeune de 13 ans, ayant un commerce saisonnier aux îles de la Madeleine, serait intéressé à louer et à s'occuper de votre résidence. 655-8366 cel.

www.TecTec.com 4897, Morillon, St-Augustin Récente 2 étages, 3 chambres, piscine libre 1er août 2000, 1050\$/mois Re/Max Carrefour Duplessis D.G. courtier David Gagnon 657-8004

Résidences Personnes Retraitées 285
A Ste-Claire Bellechasse, cette très grande propriété conviendrait très bien. Plus un logement de 8 pièces à l'étage. A qui la chance? RICHARD LEMELIN 651-9700 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JARDINS LEBOURGNEUF Infirmerie 24h/24h, loisirs, navette, repas avec service inclus. 623-5333

MANOIR SULLY, Hébergement de qualité, surveillance 24h., résidence personnes âgées. Libres imm. ou 1er juillet. Près Fleur de Lys. Faut voir! 683-1261 ou 688-3330

LES JARDINS JEAN-BOSCO INC. Organisme sans but lucratif Logements pour personnes autonomes de 50 ans et plus À louer à Sainte-Foy 3 1/2 pièces disponibles immédiatement. Chutes à déchets, ascenseurs, loisirs, cafétéria, chapelle. Coût: 487\$ à 515\$ par mois. Aux heures de bureau: 683-2323

À Partager maison ou logement 287

A PARTAGER, Montcalm, grand 5 1/2 rénover, bois franc, meublé, 375\$ non chauffé, non éclairé, 1er août, 688-3158

A PIED Place Laurier, maison libre sept/oct., personne tranquille, 659-2564

A Ste-Foy, maison canadienne, piscine non fumeur 300\$ 872-6070, 577-2854

ANC. Lorette partagerait grande maison ensoleillée avec non fumeur, 572-0009

CHARLESBOURG, chambre, personne 50 ans et +, accès cuisine, 145\$/mois, 627-0330

HOMME partagerait avec femme grand 4 1/2. près hôp. Enf-Jésus, 529-5888

MAGNIFIQUE maison à partager à Loretteville, recherche personne responsable, autonome et propre, 843-1030

MAISON agréable: chambre meublée, salle bain, dinette, tél., câble. 831-2209

MONTCALM, idéal femme très propre, 1er août, 250\$, 686-0458.

ST-NICOLAS très beau 5 1/2 meublé tranquille, patio, non fumeur, 831-0361

À LOUER CHAMBRES 300-349

Charlesbourg 304

CHAMBRE-BOUDOIR, entrée privée, cuisine, lavabo, non-fumeur, 626-3263.

CHAMBRE-BOUDOIR, entrée privée, stationnement, tél. 624-3267.

Montcalm 311

À CASOT, grande, propre, tranquille, lavabo, frigo, non fumeur, 688-2496

AV CASOT, superbe, insonorisé, femme, non fumeuse, -225\$ et plus. 563-0562

BROWN, grande chambre, cuisine commune, non fumeur, 681-6172

51 LOCKWELL, propre, tranquille, 225\$, 681-7470, 522-7424.

PRES CARTIER, belle, ensoleillée 1975/mois tout compris, libre imm. visite et information 521-5292

PRÈS université, câble, téléphone, buanderie, literie, cuisine, salon, tv, non-fumeur, faut voir! 652-9946

ST-SACREMENT, cuisine et entrée privées, jardin, personne sérieuse, non-fumeur, bon chez-soi, calme, 683-1192

STYLE studio, câble, poêle, frigo, vue sur Laurentides; 290\$; 520-1802

TRANQUILLE, près université/cegep meublée ou non - 527-2268

Sainte-Foy 316

A 687-4150, à pied université cegep, micro-ondes, cuisine, 2 salles de bain "tourbillon", lav./séch., téléphone, bois franc, meublée, sans tabac.

A 658-5714, face cegep Ste-Foy, université, chambre avec cuisine, câble inclus.

A 653-4611, près Chul et université, cuisine, lav.-séch., câble, 220 \$

A 653-0199, accès cuisine, grande, entrée privée, stationnement

A 654-9574, côté CHUL Lav.-séch., câble, bien éclairée

A 652-2031, belles grandes chambres, cuisine privée, près université et cégeps

A proximité centres commerciaux, rénovation, services, juil., 651-0645.

A PIED cégep - université, non fumeur, 659-4842, 261-4932.

A 651-1201, beau coin, sans tabac, 2 grandes, calme, tout équipées, parking. A 1725-RPM - Fabrication robuste. Thermostat intégré à l'unité. Valeur de 1600\$ chacune pour 800\$. 418-564-1080

CLIMATISATEUR horizontal, 5060-BTU, 18.5" X 12.5" X 16"; excellent état, 100\$, 821-0091

POELES Lesage à combustion lente, 15 modèles, cheminées Selkir 2100 degrés, tuyaux assortis 873-4549

DANS 4 1/2 - toute meublée, ch. St-Louis, piscine ext., tranquille, accès cuisine, buanderie (chats), tout inclus 280\$; Joanne : 802-2009

NON FUMEUSE, stationnement, frigo personnel, 185\$ / mois. 657-5117

PRÈS Hôpital Laval, grande chambre meublée, entrée privée, 653-8689

PRÈS CHUL, entrée ind., salle bains privée. Libre 2405. 659-1585, 656-9227

RÉSIDENTE D'ÉTUDIANT(E)S À pied université et cégeps immeuble neuf, câble et micro-ondes, 652-8492

Sillery 318

A 2 pas du campus, tout compris, tranquillité, 45\$, tél. 688-1090.

Banlieue et Autres Secteurs 323

PIED-à-terre à Montréal, chambre dans beau condo, secteur métro Sherbrooke, Park Lafontaine, 320\$ tout inclus, André (514) 598-1211

Résidences Personnes Retraitées 335

A St-Antoine de Tilly, près fleuve, plusieurs services inclus, court, moyen et long séjour, autonomes, tarif à partir 650\$ mois, 1 mois gratuit, 886-2060

À louer, résidence personnes âgées, pour 9 personnes, près Laurier-Station; 418-572-1760

Chambres et Pensions 336

OASIS familiale, belle nature, Eucharistie quotidienne, 800\$/mois, 822-4877

BIENVENUE AUX PRÉTRES! SÉCURITÉ, beauté, tranquillité. Idéal retraité ou transition/reflexion. 285-4862

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

À VENDRE BOIS: 2x10 10' 655-5181

BOIS à planchers, chêne chalet 2"1/4 verni, 1.495/pl. ca. 840-1458

6 CHASSIS bois et vinyle, propres, 105 ch. 681-0470

CLÔTURE en bois traité 100' de longueur. Tout compris. 500\$. 842-8389

FENÊTRES USAGES possibilité livraison Côte-Nord et Forestville 664-6048

LIMACO, cèdre patio #1, bois franc, pin, brut, blanchi, 1x8, 0.555 pl., 831-4947

MADRIERS de pin sec à vendre. 872-6721

STYROFOAM R-15, 3", feuille 2'x6' 75/feuille, 580-0605, 418-625-2962

VIS à patio, #10x3/8", 385 pour 500. Vis à toiture et plancher etc. Bas prix. Pour info: 877-8945

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre 395

Balançoire en cèdre sur roues 319\$ et +, balançoire 5 places 220\$ et +, 831-4947

GAZÉBO neuf 12X12 en cèdre avec foyer intégré, 4500\$, 838-2579.

TABLE DE PARTERRE 1 an, blanche, parasol, 4 chaises. 100\$. 623-2096

Ameublement Appareils ménagers 399

À 663-4605

ÉLECTROMÉNAGERS R. LÉVESQUE Le centre d'appareils électroménagers neufs, usagés, endommagés. Location d'appareils neufs. 3000, chemin Royal Beauport

A LIQUIDER, matelas 39\$, 54 60\$, bas prix, 4 lavabos, 8 robinets, 877-9664.

A VENDRE, frigo 18cu, blanc, excellent état, balance garantie, 600\$, 835-0562.

ACHAT ET VENTE d'appareils neufs et usagés Domage de transport Réparation échange 529-9488 Garantie 1 an. App. électriques P. Robitaille Inc. 504 Canadière

ACHAT - VENTE - SERVICE APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS MOZART RÉFRIGÉRATION 842-3116

AUBAINE, superbe mobilier de salle à manger, carisier piqué, signé "La Galerie" Thomasville, parfait état, bahut, vaisselier, table ovale dessus marqueté, panneaux, 8 chaises, dessertes, 7500\$, 418-872-8024

AUBAINE, mobilier de bureau en cerisier, acheté chez Bombay, bureau Queen Ann, 475\$; classeur 250\$; bibliothèque 80\$; bureau mélamine blanc 60\$. Tél. 627-3747.

AVEZ-VOUS PROBLÈME DE CRÉDIT? Besoin de meubles. Meubles faits selon vos besoins, directement du fabricant (bois, mélamine, stratifié). LA BOISERIE DU COIN 522-7295

CAUSEUSE neuve, cuir blanc, 425\$, fauteuil inclinable, cuir blanc avec poêle, 140\$, 686-0758

CAUSEUSE, fauteuil 1 place, les recouvrements neufs, 100\$ ch. 523-4236.

CAUSEUSE Elran, en cuir sauvage vert, 950\$, parfait état, 848-7226

Causseuse JAYMAR velours gris, 200\$, très propre, 659-4175

PEINTRES, 15 ans expérience, travail propre, minutieux. 684-0555, 655-4418.

SPECIALISTE du crépi, réparation de béton, fissure à l'époxi, crépi de fondation 660-6392

SPECIALITÉ PEINTURE ET RÉNOVATION, 261-8848, 832-7363

TIRAGE DE JOINTS ET PEINTURE Tél. 849-4614

Matériaux 382

À VENDRE Armoires de cuisine, démonstrateurs et armoires salle de bain, 286-3830

BOIS à planchers, chêne chalet 2"1/4 verni, 1.495/pl. ca. 840-1458

6 CHASSIS bois et vinyle, propres, 105 ch. 681-0470

CLÔTURE en bois traité 100' de longueur. Tout compris. 500\$. 842-8389

FENÊTRES USAGES possibilité livraison Côte-Nord et Forestville 664-6048

LIMACO, cèdre patio #1, bois franc, pin, brut, blanchi, 1x8, 0.555 pl., 831-4947

MADRIERS de pin sec à vendre. 872-6721

STYROFOAM R-15, 3", feuille 2'x6' 75/feuille, 580-0605, 418-625-2962

VIS à patio, #10x3/8", 385 pour 500. Vis à toiture et plancher etc. Bas prix. Pour info: 877-8945

CHAUFFAGE/Climatisation Ventilation 372

AIR CLIMATISÉ 30 BTU. Prix à négocier. 829-3455

6 CHAUFFERETTES électriques ELKON de 30kw (550 volts) avec ventilateur à 1725RPM - Fabrication robuste. Thermostat intégré à l'unité. Valeur de 1600\$ chacune pour 800\$. 418-564-1080

CLIMATISATEUR horizontal, 5060-BTU, 18.5" X 12.5" X 16"; excellent état, 100\$, 821-0091

POELES Lesage à combustion lente, 15 modèles, cheminées Selkir 2100 degrés, tuyaux assortis 873-4549

DANS 4 1/2 - toute meublée, ch. St-Louis, piscine ext., tranquille, accès cuisine, buanderie (chats), tout inclus 280\$; Joanne : 802-2009

NON FUMEUSE, stationnement, frigo personnel, 185\$ / mois. 657-5117

PRÈS Hôpital Laval, grande chambre meublée, entrée privée, 653-8689

PRÈS CHUL, entrée ind., salle bains privée. Libre 2405. 659-1585, 656-9227

RÉSIDENTE D'ÉTUDIANT(E)S À pied université et cégeps immeuble neuf, câble et micro-ondes, 652-8492

Sillery 318

A 2 pas du campus, tout compris, tranquillité, 45\$, tél. 688-1090.

Banlieue et Autres Secteurs 323

PIED-à-terre à Montréal, chambre dans beau condo, secteur métro Sherbrooke, Park Lafontaine, 320\$ tout inclus, André (514) 598-1211

Résidences Personnes Retraitées 335

A St-Antoine de Tilly, près fleuve, plusieurs services inclus, court, moyen et long séjour, autonomes, tarif à partir 650\$ mois, 1 mois gratuit, 886-2060

CHAISE à billes, La-Z-Boy, unité murale, tables salon chêne; 15 à 500\$; 683-8211

CUISINIÈRE 3005 TV 3000, lave-vaisselle 4005, 682-6106, 667-5134, cell 265-7410

1 CUISINIÈRE blanche plaque Séran 2 ans 600\$, lit 60" usage 2 ans. 600\$. 622-8797

ENSEMBLE de salon chêne français massif rare, cuir 1ère qualité: 2 fauteuils, 1 x 3 places, table centrale, support à journaux, coffre rustique, valeur à neuf 14 000\$, vente 6000\$ ou échange. Avant 21h; 845-5949

ENSEMBLE laveuse - sècheuse, poêle frigo, 250\$ négociable, 844-1913.

GRAND choix de mobiliers chambre et salon, cuisine, etc. La Ressourçerie de Lac St-Charles (Organisme sans but lucratif), 105 à 1005, tél. 849-7160.

HORLOGE grand-père 18 large 85 hauteur, brun, fait par ébéniste, 2250\$ Mobilier salon provincial français, 1 divan, 2 fauteuils, rembourrés à neuf, vert, 1250\$, vaisselier provincial français 1250\$, 524-1144.

IMPECCABLE, divan en tissu, 3 places, 2 ans d'usage, 800\$. 843-8067

LAVE-vaisselle amovible, Kenmore, bon état, dessus fini bois, idéal pour chalet, 125\$, 656-9656 soir et fin sem.

LAVE-VAISSELLE Kenmore Ultra, blanc, a servi 1 an, 325\$. 623-5840

LAVEUSE, sècheuse Admiral (320\$), blanc, très propres, fonctionnement impeccable. France 877-6793

LAVEUSE 150 \$, sècheuse 75\$ 839-2915

LIT 39 po - 3 tiroirs, chevet bibliothèque, en bois érable avec matelas, le tout à l'état neuf 500\$, 687-9662 ou 682-3181 - jules.perron@sympatico.ca

LIT 48 po, neuf: matelas, sommier, base sur roulettes, tête qualité, payé 449\$ subvance 295\$. 656-0387

LIT tubulaire superposé double et simple, 1ère qualité, parfait état 290\$, 522-2211

LIT capitaine 3 tiroirs, bureau 3 tiroirs, érable, très propres, 300\$, 836-1910

MAGNIFIQUE mobilier chambre (2 lits jumeaux + bureau, érable rouge massif, 700\$, 658-3140 avant 13h

MARBRE et GRANIT: lot de tuiles et tables, bas prix, 843-3949.

MEUBLES DE SALON: audio-vidéo, 2 tables d'appoint, de qualité et impeccables; 700\$ \$; 837-2932.

MINI-laveuse Inglis, lave-vaisselle portatif, mobilier cuisine blanc, lit simple pin + commode 4 tiroirs, très propres, prix raisonnables; 522-9931, 651-8443.

MOBILIER cuisine, style ancien canadien, table 70", 2 rallonges de 12 po, 6 chaises sièges et dossiers en babiche, valeur 1500\$ pour 700\$. 651-4383

MOBILIER chambre laqué blanc, état neuf, 5 mcs, lit Queen, 833-6271 833-4296

MOBILIER cuisine, vaisselier, berçante en bois, 300\$ nég., 622-6145

MOBILIER de chambre pour étudiant, 6 mcs, plus accessoires, 300\$, 623-1069

POELE, frigo, 300\$; laveuse, sècheuse Maytag, or-moisson, 300\$, excellent état, 572-1648.

POELE blanc 100\$; laveuse, sècheuse amande excellent état 300\$; 626-0806

POELE ROY 24" 80\$. Après 18h 658-2548

POELE, frigo, propres, fonctionnels, 300\$, 624-2066.

TABLE cuisine, étagère et table salon, chiffonnier, petit divan lit, coffre rangement, 200\$ et moins, 652-7847

TABLE salle à manger, mélamine beige + 4 chaises, très propre, 100\$. 683-8709

2 TOILES SOLAIRES pour porte patio 100\$; 1 ensemble cuisine 4 chaises "bistro" noir et blanc + vaisselier noir; 150\$; 1 coffreuse mélamine blanche 30\$; 1 micro-ondes blanc; 2 ans 100\$; 622-8797

UNITE murale 2 mcs, 380\$; meuble audio 60\$. 841-1867

UNITE MURALE 48x46x20 en merris pôle, 400\$ pour 150\$. 660-6960

ANIMAUX 400

À ANIMALIERIE LION ROUGE PURS: Cocker. Golden. Poméranien. Sharpee. Teckel. Croisés. Chats. grand choix. Ouvert 7 jrs sur 7jrs. Cartes acceptées. 836-0472

À DYNO: Lhasa Apso, Teckel, Maltais, Schnauzer, Caniche, Cocker, Carlin, etc. Aussil toute 661-7128

A ADOPTER 2 beaux chats adultes, poil long, opérés, vont dehors; 624-3833

ANIMALIERIE ANDRE, 842-3256 Poméranien, teckel, caniche Plusieurs spéciaux en magasin.

AQUARIUM 80 gallons, avec 5 gros beaux poissons, tous accessoires inclus, bonne condition, avec meuble, valeur 2000\$ pour 500\$, 529-4175

BOULEDOGUE anglais-français, Boston Bull, chiots, enr., Mme Martel 842-8825

CHATONS propres, vermifugés, affectueux, cherchent bons foyers. 205 chacun, 628-6620, 628-6620.

CHATONS hymalayens, enregistrés, 150\$, 832-5413, 265-1821.

CHATONS mignons 8 sem. à donner, pour foyer chaleureux 660-1135.

CHINCHILLA grise, 6 mois, 50\$, et bébé mâle nourri à la main. 835-4422

CHIOTS LABRADOR blonds, 150\$, pension chiens chats, Neuville, 876-2737

CHIOTS golden retriever, pure race, 2005 à 250\$, 848-0419, 570-4413

CHIOTS BERGER ALLEMAND, pure race, enregistrés, tatoués, 400\$, 661-4967

CHIOTS Basset-Hound, mâles, vaccinés, vermifugés, 2 mois, 400\$, 802-1104 cell.

CHIOTS GOLDEN, 819-370-3468 http://pages.infinit.net/sojoan

DERNIÈRE chance, chiots croisés, Labrador, mâle, femelle, couleur blond, très doux, 100\$. Après 17h30 sur mess. et fin semaine 418-435-0469

DRESSAGE rapide, économique, vente de chiens dressés, pension; 829-3444

**MARCHANDISES ET SERVICES**  
390-459

**Massages-Autres**  
**433**

MASSAGES VOLUPTUEUX SENSUALITÉ, RAFFINEMENT AU MENU! 576-3303

\*\*\* DENISE \*\*\*  
RECITOI DEPLACEMENT 832-2603  
NOUVEAU - Venez nous rencontrer  
massage suprême; 821-9243

NOUVELLE  
reçoit, déplace  
525-9058

PATRICIA MASSAGE  
Tél. 621-9079

TRES BON MASSAGE pour une  
petite gâterie, 529-4859 8h. à 23h

**Médecines alternatives**  
**434**

MARIE-CLAUDE Simard, acupuncteur,  
infirmière. Membre O.A.Q. 523-1238

**Ordinateurs et Internet**  
**440**

À ABAISSER à CYBER PC, accep-  
tions subventionnées gouvernementales  
de 500\$, 657-4688, (819) 396-0439  
www.cyberpcqc.com

A Baisser à AMD 500 Mhz, ordinateur  
complet 989\$, Naty informatique  
836-3346 - www.natyqc.ca

A1, ordinateur complet: 689 \$. Mise à  
jour 299 \$. P.L.B. Informatique 628-2718

A VOIR! Pentium neuf complet, avec  
programme gouvernemental, 628-1124

ACHAT-VENTE-ÉCHANGE-REPARA-  
TION. Dépannage rapide, établi  
depuis 1986. Centre l'ordinateur  
L'Ornière 847-1581. www.clcqc.ca

CARTOUCHES ET RECHARGES  
POURQUOI payer des prix de fous?  
Cartouches et recharges d'encre  
pour vos imprimantes. 60% à 80%  
de réduction. Internet ou tél:  
http://planetqc.ca 514-765-9457

CONCEPTION de site ou page  
Web. Programmation sur  
mesure. Charles 845-5759.

MAC Performa 5300, système 8.1,  
multimédia 48 megs, imprimante, prêt  
pour internet; 800\$; 831-3499

MAC POWER BOOK 140, portable,  
état neuf, spécial 275\$, 687-2438

MACINTOSH Iivi, écran 17", CD-  
Rom, 20 megs mémoire, disque dur  
140 megs, modem installé, imprime-  
rante Epson 740 neuve, valeur  
1500\$ pour 600\$. 687-2438

ORDINATEUR complet, 486 DX4  
100, idéal pour internet et traite-  
ment de texte, 250\$ nég., 660-0439

PENTIUM de 400 à 800 mhz  
André Fleury 663-7314

PORTABLE PowerBook 3400/180 mhz  
/144 Mo Ram, 2 000\$ nég., 657-0660

ZENTREK INC.  
Ordinateur neuf: AMD K6-2 500MHz  
850\$ 572-3833 www.zentrek.net  
Installation sur place possible

**Outillage**  
**442**

À VENDRE, fermeture équipement de  
location: sableuse, laveuse, fusil, taille-  
haie, débroussailluse, rotoculteur, scie à  
chaîne, coupe-pierre, échafaud 624-3373

BANC DE SCIE Craftsman 10"  
827-4755

DIVERS outils de bricolage élec-  
triques et manuels, 660-1297.

PONCEUSE à panneaux "Boice Crane",  
table 60" x 18", 110-220 volts, courroie 6  
pouces, 800\$; tour à bois, duplicateur,  
etc., valeur 985\$ pour 525\$, 829-1042

SÉCHOIR à bois Vacutherm  
1.000 P.M.P. 17.500\$, Patrice:  
418-226-5519 819-548-5663

**Piscines et Accessoires**  
**443**

CHAUFFE-PISCINE TEMPO 2000, 55  
000 BTU, 450\$; piscine 21 pi., filtre,  
robot, échelle, etc... 350\$, 575-0548.

DECK DE PISCINE abri fermé, inso-  
norisé, 4'X6'; prix 125\$, 882-2870

ESCALIER de piscine, 1 an d'usage,  
175\$. 667-6798

FILTRE de piscine, moteur 1HP,  
Hayward, 200 lbs sable; 325\$; 871-5639

PISCINE hors terre 21 pi., très bonne  
condition. Aubaine 900\$; 623-3747

SPA 6 places et kiosque, valeur 11 000\$  
pour 8000\$ non nég., 659-4632

**Photographie**  
**444**

ACHAT APPAREILS PHOTOS  
+ Accessoires \$ Payons comptant \$  
STUDIO GOSSELIN 656-6309

MINOLTA X700, 300\$  
Tél. 622-2000

NIKON F3 + 28mm, 50mm, 105mm,  
flash Metz 45 CT1, le tout 575\$,  
838-9166, cell. 571-4687

URGENTI Cherche Leica, "Blad, Nikon  
professionnel, 514-726-5318

**Santé/Esthétique**  
**446**

A ST-Romuald cabine d'esthétique à  
louer dans centre d'esthétique et de  
massothérapie, bien située, bonne  
clientèle, demander Manon 834-5979

**BRONZAGE**  
**efficace, illimité**  
15\$ par mois  
ou 200 min. 15\$  
529-4175

SPÉCIALISTE POSE D'ONGLES  
659-3380

**Services spécialisés**  
**447**

ENTRETIEN GÉNÉRAL, système alarme  
avec caméras, 834-7641, 577-3517 André

TRAITEMENT DE TEXTE  
Documents divers. 653-5934

**Systèmes de son**  
**Téléviseurs**  
**449**

AMPLI Audio-Research VT100, comme  
neuf. Recherche Quad, 819-820-7054

AMPLI Peavey 150w., parfait état,  
700\$, paget 624-3973

PETITE télé couleur Sears très bonne  
condition 1991. 75\$. 647-4215.

**Tableaux/Encadrements**  
**450**

RECHERCHE tableaux Suzor Côté-  
lacurto-Hudon-Bronzes, etc. 648-9292

TABLEAUX, gravures: Richard, Cos-  
grove, Chemiakin, Riopelle, Bellefleur et  
d'autres, 666-2943 (2418).

URGENT: 1 Guy Paquet 24"x30" et 1  
Normand Boisvert 16"x20", 837-1771

**Tapis/Carrelages**  
**452**

POSE tapis, tuiles, prélatr, tra-  
vail garanti. Tél. 845-9400.

**Ventes de garage**  
**456**

A 315, 80ème Rue Ouest, Charlesbourg,  
sam. et dim. 9h à 17h, livres, revues,  
fauteuil, divan, paravent, etc., 15 à 100\$.

A 2830 de L'Anse, Ste-Foy. Samedi  
de 8h00 à 17h. 651-2498

PLUSIEURS familles 8 et 9 juillet, 8h30 à  
16h, av. du Béarn, Charlesbourg (arrière  
Jardin Mobile). Articles 25¢ à 100\$.

SAM. ET DIM. 8-9 juil., 9h à 16h, au  
165, 55e Rue Ouest, Charles-  
bourg. Annulée en cas de pluie.

Samedi et dimanche 15 et 16 juillet 9h  
à 17h au 822 Duchesneau, Ste-Foy, de  
tout + artisanat africain, collection de  
voyage, de 25¢ à 200\$. tél. 651-4383

SAMEDI 8 juil. 9h à 15h, 833 Bellevue  
Ste-Foy, 2 familles vendent articles  
divers: sport, nautique, rénovations,  
mobilité, etc. 681-9771 (annulée si pluie)

**Vêtement**  
**457**

C'EST L'ÉTÉ, beaux vêtements person-  
nalisés déjà portés, 85 à 75\$. 529-6279

COSTUMES Nouvelle-France, plusieurs  
centaines: paysans, bourgeois, religie-  
ux, etc., achetez pour le prix d'une  
location, 205 à 100\$, faits à partir de  
vêtements récupérés. La Ressourcerie  
de Lac St-Charles (O.S.B.L.), 849-7160.

ROBE de mariée Pronuptia, modèle  
unique, jamais portée, accessoires  
disponibles, 878-2381.

**LOISIRS**  
**460-479**

**Articles de sport**  
**Conditionnement physique**  
**461**

CAYAK de mer, plastique, très bon  
état, 500\$; 285-4148

ACHAT ET VENTE  
Copies grandes marques. 872-2633

PATINS à roues alignés Ultra Wheels  
Azur, gr. 6, très bon état; 125\$; 651-4642

PLONGÉE sous-marine, équipement  
homme complet, payé 2600\$ en 1996,  
à l'état neuf demande 1800\$, 627-0005

SWING MAGIC, gaucher  
100\$; 624-2559

**Bicyclettes**  
**463**

BARRE tandem neuve, relie vélo d'adulte  
à vélo d'enfant, 75\$ et +. 875-3024

2 BICYCLETTES Peugeot 10 vitesses,  
très propres, 755\$, (418) 842-4989

DIVERS vélos montagne et hybride, avec  
ou sans suspension. 500\$ et. 683-8211

SUPPORT À VÉLO, NEUF  
2-3-4 places, se pose sous la boule, à  
partir de 50\$. 875-3024

**Camping**  
**465**

À LOUER tentes-roulottes, modèle  
récent, 1841, boul. Père Lelièvre 527-1291

TENTE Eurêka neuve + divers équipe-  
ments camping; 15 à 500\$; 683-8211

TENTE Coleman à dôme, 6 places, état  
neuf, 150\$, 876-3786.

TENTES-ROULOTTES À LOUER  
en bonne condition. 661-5806

**Chasse et pêche**  
**467**

À VENDRE CAMPS CHASSE ET PÊCHE  
sur territoire privé de 5 km carré -  
1 heure de Québec. Prix 45,000\$  
négociable. ☎ 843-3422 ☎

**AMIS PÊCHEURS quelques places**  
**disponibles pour les vacances de la**  
**construction. Pour info. Club du Lac**  
**des Perches 661-0897.**

AU LAC KEMPT, pourvoirie à vendre  
450-435-7508 450-437-5833

CHALET à vendre, ZEC Jeannotte  
20x30, toilette int., accessible en  
train et voiture; 20 000\$.  
285-5865 ou 285-0662

CHALET à vendre ou louer, ZEC Blan-  
che (Portneuf) jour/sem; 418-842-8806

VENTE, ACHAT ET ÉCHANGE  
D'ARMES NEUVES ET USAGÉES  
MAGASIN LATULIPPE 529-0024

VERNISSEMENT ET TEINTURE D'ARMES À  
FEU ☎ (418) 243-3507 ☎ 570-8968

WADERS Pro-Line en Néoprène  
622-8001

**Collectionneurs**  
**468**

POUPÉES DE PORCELAINE, style  
enfant, de 50\$ à 150\$. 664-1547

AGISSEZ MAINTENANT  
5 postes disponibles immédiatement,  
revenu garanti avec clientèle établie,  
cours de formation. Si vous possédez  
un sec. V et une automobile. Pour  
entréeur confidentielle pendant la  
semaine du 10 juillet 2000, télé-  
phoner Denise Lavoie 418-455-  
1010 ou faxer CV 418-849-4455

AGISSEZ! Travail à domicile. Partiel  
1000\$/mois, plein 5000\$/mois.  
Investissement 895 835-5960

Au moins \$20/heure US et + chaque  
jour avec internet? GRATUIT. Plus d'info:  
bobchat@videotron.ca

AUX TÉLÉPHONISTES I  
D'expérience. Offrons salaire  
Horaire. Formation.  
Avantages sociaux, ☎ 650-2105

**Livres/Timbres/Monnaie**  
**474**

ACHAT livres, bandes dessinées, dis-  
ques compacts films VHS, DVD, rapide,  
comptant, meilleurs prix, 628-2224

**Musique**  
**475**

À VENDRE piano droit, 1 200\$  
très bonne sonorité, 418-422-5895

PIANO studio Pearl River laqué brun  
forcé, état neuf, 2500\$, 650-1240

PIANO NEUF BALDWIN, à vendre,  
valeur 5800\$ pour 3500\$, 683-3264

PIANO mécanique, avec rouleaux, excel-  
lente condition, 4000\$, 418-285-1512

**MÉCANICIEN(NE)**  
**DEMANDÉ(E)**

Avec expérience, temps plein,  
40 heures/semaine

Certification Ford serait un atout.  
Faire parvenir votre curriculum vitae  
avant le 18 juillet 2000 à:

**MASKI FORD**  
640, boulevard Saint-Laurent  
Louiseville (Québec) J5V 1H9  
ou par télécopieur:  
(819) 228-8686

**OFFRE D'EMPLOI**  
**URGENT**

Entreprise oeuvrant dans le secteur manufacturier, désire combler rapidement à son  
usine de St-Nicolas, des postes de

**JOURNALIERS**  
DESCRIPTION SOMMAIRE DU POSTE:  
Vos fonctions consisteront à effectuer différentes manipulations de bois sur une chaîne  
de production pour la fabrication de produits de haute qualité.

PROFIL RECHERCHÉ:  
Vous êtes reconnu pour votre efficacité et rapidité au travail et faites preuve d'une bonne  
capacité d'apprentissage, tout en étant doté d'un très bon esprit d'équipe. Le 5e  
secondaire et de l'expérience dans un poste similaire seraient souhaitables.

EXIGENCES:  
Postes sur appel et temps plein du lundi au dimanche, le jour et le soir, avec possibilité  
de permanence et de promotion à l'interne. Salaire et avantages sociaux sont établis en  
fonction des normes de la compagnie. Si vous désirez vous joindre à une équipe per-  
formante et dynamique, venez remplir un formulaire à notre bureau ou nous transmet-  
tre votre curriculum vitae le plus tôt possible.

1240, chemin Industriel  
St-Nicolas (Québec) G7A 1B1  
Télécopieur: (418) 831-7413

**Blanchet**

**LE SOLEIL**

PIANO Roland, EPS, avec trépier, valeur  
900\$ vendu 450\$, 692-1133, 527-4918.

VIOLON alto 4/4, 250\$; accordéon-  
piano Delicia, 16 notes, 48 touches,  
700\$. 651-4383

Vacances/Voyages  
**477**

CLÉ EN MAIN; meublé, 6 chambres,  
semaine/mois, Montcalm 652-9946

EMPLOIS  
**480-489**

Offres d'emploi  
**481**

AGENTS(e) EN TÉLÉMARKETING  
\$\$\$ 529-4284 \$\$\$

AGISSEZ MAINTENANT  
5 postes disponibles immédiatement,  
revenu garanti avec clientèle établie,  
cours de formation. Si vous possédez  
un sec. V et une automobile. Pour  
entréeur confidentielle pendant la  
semaine du 10 juillet 2000, télé-  
phoner Denise Lavoie 418-455-  
1010 ou faxer CV 418-849-4455

AUX TÉLÉPHONISTES I  
D'expérience. Offrons salaire  
Horaire. Formation.  
Avantages sociaux, ☎ 650-2105

BIJOUTERIE  
temps partiel, expérience demandée,  
Galeries Chagnon, 835-3756

BISTRO sympa cherche PIZZANMAN  
expérience fine pizza, temps plein à  
l'année, Cap-Rouge, 877-5903

CHARLESBOURG, concierge demandé  
couple résidant, 12 logis, 570-4460.

BOULANGER  
Temps plein à l'année, de nuit. CV à la  
Boulangerie La Mère Michèle, 2500  
Quatre-Bourgeois, Ste-Foy G1P 4V9

CHAUFFEUR livreur de meubles  
demandé, 683-0373

**AUX ÉTUDIANTS**  
**DU CAMPUS DE**  
**L'UNIVERSITÉ LAVAL**

Offre d'emploi pour la ren-  
trée scolaire de septembre.  
Faire parvenir votre C.V. et  
vos disponibilités pour les  
mois de septembre et octo-  
bre avant le 28 juillet 2000 à  
l'adresse suivante:

Comité de sélection  
rentrée scolaire  
ZONE UNIVERSITÉ LAVAL  
pav. Maurice-Pollack, 3121  
Université Laval  
Sainte-Foy QC G1K 7P4  
\* Prière de ne pas téléphoner

BOUCHER (ÈRE)  
Québec et Trois-Rivières

TEMPS PLEIN, PARTIEL

Tu as 5 ans d'expérience.  
Tu veux faire entre 500\$ et 600\$  
par semaine.

Tu as une voiture.  
Si tu satisfais ces exigences  
joins-toi à notre équipe.

Communique avec nous par fax ou tél:

1-877-656-2226

BOUCHER (ÈRE)

Grande disponibilité, poste à temps  
partiel environ 30 heures par semaine,  
expérience obligatoire de 2 ans dans  
un supermarché, salaire selon conven-  
tion collective, au Marché Place  
Donnacona, 325 de l'Église  
Donnacona.

Tél.: 418-285-3011

BOULANGER(ÈRE)

Expérience requise, temps plein, de  
nuit. Pour rendez-vous, 847-2808.

BOUTIQUE de vêtements pour dame,  
située dans secteur touristique,  
recherche conseillère bilingue, avec  
expérience dans la vente de produits  
haut de gamme. Info: 525-8503

CARRIÈRE EN IMMOBILIER  
Des cours de jour débutent le 11  
septembre prochain. Vous avez de  
28 à 55 Ans et possédez un sec. V,  
l'expérience de la vente ou du pub-  
lic? Revenus selon vos perfor-  
mances. Pour une entrevue:  
Luc Mailoux 653-0488  
Royal LePage Inter-Québec

CHARTER  
AGENT AUTORISÉ

SPRINT CANADA

RECHERCHE

\* 12 agents d'inscription  
\* 8 agents formateur  
\* 4 gérants de succursales  
pour les régions de Qué-  
bec Rimouski, Beauce et  
Saguenay.

418-521-6954

CHEF CUISINIER  
URGENT Temps plein saisonnier.  
FAXER C.V. 822-1240

CONCIERGE, 4½ gratuit, épou-  
se maison, bon bricoleur  
Tél. 655-1665

**CHARTER**  
**AGENT AUTORISÉ**

SPRINT CANADA  
RECHERCHE

\* 12 agents d'inscription  
\* 8 agents formateur  
\* 4 gérants de succursales  
pour les régions de Qué-  
bec Rimouski, Beauce et  
Saguenay.

418-521-6954

CHEF CUISINIER  
URGENT Temps plein saisonnier.  
FAXER C.V. 822-1240

CONCIERGE, 4½ gratuit, épou-  
se maison, bon bricoleur  
Tél. 655-1665

**CHARTER**  
**AGENT AUTORISÉ**

SPRINT CANADA  
RECHERCHE

\* 12 agents d'inscription  
\* 8 agents formateur  
\* 4 gérants de succursales  
pour les régions de Qué-  
bec Rimouski, Beauce et  
Saguenay.

418-521-6954

CHEF CUISINIER

EMPLOIS 480-489

Services domestiques Garderie 486

FAITES faire petit ou grand ménage par une équipe dynamique, résidentiel ou commercial... 688-8688

FEMME ferait ménage dans maison privée, expérience et références, homme ferait peinture et tous genres de réparations... 264-2030

FEMME ménage demandée. Tél. avant 11h le matin ou après 18h. 681-9898

FERAIS MÉNAGE, 15 ans d'expérience, références, 688-0628

GARDERIE en milieu familial, 2 à 5 ans, temps plein et temps partiel... 659-2049

PERSONNE demandée pour prendre soin de 2 enfants à la maison, 5 jours /sem. dès la mi-août... 841-2050

VOUS CHERCHEZ UNE FEMME DE MÉNAGE? Je l'ai trouvée pour vous. Appelez-moi 652-7920

Services d'aide aux aînés 487

INFIRMIÈRE auxiliaire offre services pour soins privés dans hôpital... 845-8207

Tenue de livres Comptabilité 488

A 659-6398, comptabilité spécialisée: travailler autonome... 627-1145

FERAIS comptabilité, impôt, pour particulier, entreprise, aide au démarrage à l'entreprise 522-5262.

FINANCE 490-499

Argent à prêter 491

ACHAT AUTO, CRÉDIT INCERTAIN, 2e chance. SIROIS AUTOS 833-1721

PRÊT ZÈ HYPOTHÈQUE NOTAIRE MARTEL 653-1444

PROBLÈMES FINANCIERS de 500\$ à 250 000\$ demandé de prêt assuré 24 heures... 1-800-463-9311

Occasions d'affaires 493

À QUI LA CHANCE! Distributeur (trica) demandé (ée), rémunération à la mesure... 833-2856

COMPAGNIE de distribution alimentaire à vendre, très bon chiffre d'affaires, cause de la vente 2e entreprise... 1-418-248-2611

COMPAGNIE Electro-mécanique à vendre avec très bonne clientèle établie, inventaire et camion... 663-9331

FINANCEMENT subventions pour commerces, entreprises. 522-0004

FRANCHISE de produits uniques pour toiture et pavage, disponible région de Québec et Rivière-Sud... 841-4866

FRIPERIE pour dame, neufs et usagés; robe de mariée, robe de bal, bouquinière, etc. cause vente malade... 418-774-9689

LUXUEUSE résidence pour personnes retraitées autonomes, site exceptionnel, près tous les services... 1-877-633-7313

MAIGRISSEZ: 2 gélules/jour, format d'essai "naturel" sans frais... 1-877-633-7313

OPPORTUNITÉ INCROYABLE sur internet, nouveau concept, investissement minimal... 658-9110

ROUTE établie depuis plusieurs années dans différents secteurs de la province de Québec... 1-888-266-2660

VOUS désirez une réorientation de carrière ou simplement un nouveau défi? Alain Lizotte... 681-4884

Prêts hypothécaires 495

RÉDUISEZ vos paiements en consolidant sur prêts personnels. Aussi 1e et 2e hypothèque... 529-9541

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes 503

CADILLAC de ville 1974, 2 portes, bon état... 847-6736

ENCAN DE VOITURES ANCIENNES 196 Granby International, 29 juillet. Info: pour vendeurs et acheteurs... 450-348-7442

MCB 1980 décapotable, O.D. électrique, 8900\$ ou meilleure offre 627-9024

AVENGER ES 1995, blanc, V6, automatique, 131 000km, excellente condition... 7950\$. Tél. 652-9064

STRATUS 95 86 000 km, garantie prolongée A1, 8200\$ 683-8211.

MEDIAILLON 1989, 152 000 km, économique, très luxueuse; 1500 \$; 628-2770

1998 Ford Escort, manuelle, 49 000 km, spécial 9 995\$

1996 Geo Metro noir, 2 portes, manuelle, 59 000 km, spécial 6 499\$

1995 Accord EX V6, tout équipé, spécial 15 250\$

TAURUS familiale 93, 3.8L, 160 000 km, équipée, 2800\$, 628-3230.

TAURUS 4 portes 88, avec démarreur distance, 875\$ nég., 872-7122

ACURA GSR 1998, noir, manuelle, air toit ouvrant, vitres teintées, garantie prolongée, 6 ans/160 000km... 843-0564

ACURA 2.2 CL 97, noire, toute équipée, cuir, 2 portes, 17 000\$, 831-7490

ACURA 1.6 EL 1998, noir, tout équipé, 60 000km, 16 500\$, 564-6895

Audi logo and text: FAMILIALE, turbo Quattro 1986, manuelle, 172 000km int. cuir, très propre, 3900\$, 872-4880

BMW logo and text: BMW Z3, 1996, 29 000km, 33 000\$, 654-8011

Buick logo and text: CENTURY 1984, 220 000km, quelques réparations, 500\$ nég. 455-0527

Cadillac logo and text: AUBAINE 113 000km, Cadillac Deville, très propre tout équipé, 1400\$, 524-7387

Chevrolet logo and text: CAVALIER 1995, 4 portes, automatique, air. A voir! Particulier 663-3753

Hyundai logo and text: ACCENT GS 98, 2 portes, 30 000 km, 5 vit., gris, garantie, 8 650\$. 626-5775

Jaguar logo and text: DÉCAPOTABLE, XJSC 1988, 113 000km, noir, 15 000\$, 688-1865, 688-1960

Lincoln logo and text: LINCOLN Town Car 1990, 158 000km, impeccable, jamais sorti l'hiver, 829-3278

Mazda logo and text: MIATA 1992, rouge, 160 000km, tout neuf, 877-3297, 520-3943.

Mercedes-Benz logo and text: 190E 1992, 2.3, 127 000km, garantie nationale complète, 30 000km ou 1 1/2 an, 13 250\$, tél. 832-4785.

Nissan logo and text: ALTIMA GXE 1998, couleur champagne, tout équipée, 33 500km, très propre, 16 000\$. 837-4556

Oldsmobile logo and text: DELTA ROYAL 88, 84, équipé, 91 000km, A1 Aubaine, Urgent 1200\$: 262-3232.

Plymouth logo and text: ACCLAIM 1993, 132 000km, V6, 3L, état de neuf; 4500\$ nég.; 837-0925

Volvo logo and text: GL 850 1995, très propre, excellent entretien, 4 pneus neufs, soif 839-1585, jour 527-555.

Pontiac logo and text: GRAN DAM 1989, automatique, 141 000 km, en bon état, 1300\$, 523-7297

Porsche logo and text: PORSCHE 944 52, 1990, 4 cyl., 3 L, 220 chevaux, extérieur rouge/ intérieur cuir noir... 654-9141

Subaru logo and text: SUBARU LEGACY L-95, 55 500 km, automatique, air, vitres électriques, garantie 2002, antirouille 15 950\$ 821-9240

Toyota logo and text: CAMRY LE 1990, V6, bleu-marin, automatique, tout équipé, 177 000 km, en bon ordre, succession, 4700\$. 658-2781, 386-6055.

Volvo logo and text: BALANCE de location fév. 2002, Sunfire 1999, rouge, manuelle, A/C. 664-1493

Volvo logo and text: VOLVO 940 GLE 1992 200 000km, 7800\$, 836-1290

Volvo logo and text: Autos à louer 558

Volvo logo and text: 4X4 559

Volvo logo and text: MACHINERIE 567

Volvo logo and text: Camionnettes et minivans 561

Volvo logo and text: Pièces/Accessoires Remorques 568

Volvo logo and text: Yachts et bateaux 590

Volvo logo and text: Recherché / Échange 570

Volvo logo and text: Autos ferraille

Volvo logo and text: Véhicules récréatifs 580-592

Volvo logo and text: Camions à vendre 562

Volvo logo and text: Motocyclistes 583

Volvo logo and text: Camion Hino HFB 1992

Volvo logo and text: Ford F250 XLT 1997

Volvo logo and text: Hino 1998 modèle FB-1715

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

Volvo logo and text: AUBAINE! Moto Hondamatic 400 1978

Volvo logo and text: HARLEY DAVIDSON SPORSTER 883

Volvo logo and text: KAWASAKI NINJA EX 500 1992

DEDUCTO logo and word search puzzle with solutions.

© 1972, DEDUCTO Multimedia International, Tous droits réservés 0807001785

LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL


# Appelez-nous vite!

3 lignes • 3 jours  
1,71\$ par jour  
(articles de 100 \$ et moins)

LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL

# 686-3311

www.lesoleil.com




## POUR TROUVER L'ÂME SOEUR OU NOUER DES AMITIÉS



www.compagnie.com/lesoleil  
Plus de 65.000 membres

### Coeur à Coeur

1-900-451-5410

#### Comment placer une annonce:

- 1 Composez sans frais le 686-8686 (téléphone à tonalité «touch tone»).
- 2 Notez le numéro de la boîte vocale et le code de sécurité qui vous seront attribués. Une seule boîte vocale par personne.
- 3 Suivez les instructions pour enregistrer votre annonce.

Dans votre annonce, donnez une description physique de vous-même, mentionnez vos goûts et décrivez la personne recherchée.

**Placez une annonce, c'est gratuit!**

Le résumé de cette annonce vocale sera publié sans frais dans les deux prochains éditions du samedi du Soleil, si vous l'enregistrez avant lundi 9h. Les lecteurs intéressés par votre annonce pourront alors laisser un message dans votre boîte vocale que vous pourrez ensuite récupérer.

#### Comment récupérer vos messages:

- 1- Composez sans frais le 686-8686 pour connaître le nombre de messages reçus.
- 2- Pour récupérer vos messages, composez le 1-900-451-5410 et suivez attentivement les instructions. Des frais de 2,29\$/min. seront portés à votre compte de téléphone.

#### Comment répondre à une annonce:

- 1 Notez le numéro de 4 chiffres apparaissant au bas de l'annonce qui vous intéresse.
  - 2 D'un téléphone à tonalité «touch tones», composez le 1 900 451-5410. Service ouvert 24 heures.
  - 3 Suivez les instructions pour écouter les annonces et laissez des messages. N'oubliez pas de donner une description physique de vous-même.
- Des frais de 2,29\$ la minute seront portés à votre compte de téléphone.

**ECONOMISEZ**

15 minutes	25\$ (1.66 la min.)
30 minutes	40\$ (1.33 la min.)
60 minutes	60\$ (1.00 la min.)

Achetez discrètement un bloc de temps par VISA ou MC. Service à la clientèle 7 jours semaine de 9h à minuit. 1-888-985-2233

Coeur à Coeur ne s'adresse qu'aux particuliers. Les services de rencontre, les clubs de célibataires et les commerces ne sont pas acceptés par ce service. Coeur à Coeur est destiné aux personnes âgées de 18 ans et plus à la recherche d'une relation sincère. Coeur à Coeur est publié chaque samedi dans le cahier «Habitudes».

#### FEMME CHERCHE HOMME

**De Kamouraska, mi-40aine, 5'6",** sans artifices, naturelle, aime la nature, ski de fond, ciné, lecture, vélo, marche, cherche H n-fum, avec belles valeurs, pour développer une relation amicale ou plus si affinités. 1375

**Femme de 53 ans, 5'4", 135 lb,** chev courts, aime la moto, cherche H 50-65 ans, grand, n-fum, honnête, ayant moto pour partager des moments d'ivresse et de bonheur. 1469

**Femme de 51 ans, 5'5", 132 lb,** non-fumeuse, enjouée, parfois drôle, réservée, sensible, tendre, bien dans sa peau, cherche homme dans la jeune 50aine, copain, complice, plus de 5'8", poids prop, raffiné, équilibré, autonome. 1444

**Femme de 46 ans,** allure jeune, blonde, yx bleus, 5'5", mince, jolie, bien dans sa peau, cherche homme 42-50 ans, 5'7" et plus, belle app, passé réglé, respectueux, pour relation à long terme. 1438

**Marie, 47 ans, 5'2",** poids santé, rouquine, yeux pétillants, aime la lecture, musique, ciné, l'écriture, vélo, rollerblade, cherche H 5'9" et plus, poids prop, au passé réglé, expressif, romantique. 1446

**Femme cherche homme-Soleil,** pas seulement pour l'été, fin40aine-début 50aine, grand et fort, qui transformerait la pluie en un arc-en-ciel irisé aux couleurs de l'amitié, de l'amour, la vraie complicité. 1454

**Femme aimant rire et se battre!** 5'8", 130 lb, recherche gars de bois, cultivé, avec intelligence vive, amant très habile, attirant physiquement, mince, 5'10" et plus, 39-51 ans, n-fumeur. 1458

**Sonia, 35 ans, 5'4", 132 lb,** dynamique, sans enfants, sportive, aime les activités extérieures, cherche H 35-40 ans, 5'9" et plus, poids prop, n-fumeur, simple, autonome, sans enfants. 1434

**Femme distinguée,** sereine, sensuelle, cherche H libre, n-fum, pour développer une relation harmonieuse pleine de tendresse, de respect, de complicité, d'humour et de joie de vivre. 1426

**Professionnelle, 40aine, 5'6",** célibataire, belle de corps et d'esprit, cherche H à la hauteur, aimant la nature, doit être rieur, pour porter ses couleurs, le rouge et le noir. 1430

**Femme de cœur,** belle personnalité, semi-retraitee, professionnelle, cherche H 55-70 ans, grand, libre, honnête, pour partager le temps qu'il reste. 1433

**Sylvie, début 40aine, 5'2", 110 lb,** chev bruns, yx noisettes, n-fum, sans enfant, au passé réglé, aime le vélo, soupers, cherche H sérieux, pour partager de bons moments. 1436

**Femme mi-50aine,** distinguée, simple, aime la vie et rire, cherche H sérieux,

#### ANNONCE DE LA SEMAINE

**Femme de 47 ans, 5'1", 110 lb,** douce, honnête, sociable, bien dans sa peau, non-fumeuse, aime la nature, marche, théâtre, cherche H fidèle, honnête, affectueux, au passé réglé, pour relation stable. 1464

plus 45 ans, libre, sensible, avec bonnes valeurs de cœur, capable de parler de lui, n-fum, pour belle complicité, relation long terme. 1419

**De Québec, dame retraitée, 67 ans, 5', 125 lb,** chev poivre et sel, yx bleus, autonome, vit seule, cherche H 65-75 ans, avec affinités. 1410

**Nicole, jolie blonde de plus de 50 ans, 5'6", 130 lb,** yx verts, aime la musique classique, danse, cherche H avec une très bonne éducation, à la recherche du bonheur. 1415

**Jolie brunette, 48 ans,** professionnelle de la santé, allure jeune, sincère, pas compliquée, peu sportive, aime les arts, gastronomie, cherche H 45-55 ans, 5'7" et plus, fier, instruit, tranquille, aimant sorties à deux, pour relation stable. 1401

**Jolie brune, douce et cultivée,** passionnée et sensuelle, aime les clairs de lune, le bon vin, mi-sportive mi-intellectuelle, cherche H 51-60 ans, authentique, pour partager plaisirs à deux tels que promenades en vélo, pic-nic. 1418

**Dame autonome, active, sérieuse,** cherche H début 60aine, sérieux, tendre, sens de l'humour, pour faire balades en auto, diverses activités sportives, petits voyages et cheminer ensemble. 1423

**Louise, 49 ans, 5'6", enseignante,** simple, sincère, féminine, authentique, aime le ciné, la marche, restos, cherche H 5'9" et plus, n-fum, affectueux, tendre, positif, pour partager plaisirs de la vie dans relation stable. 1326

**Semi-retraitee de 57 ans, 5'4",** jolie, d'allure jeune, soignée, dynamique, aime le plein air, les voyages, cherche H 55-60 ans, honnête, actif, bon caractère, cultivé, pour beaux moments et belle amitié. 1382

**Brunette, 5'4", poids prop,** aime le camping, vélo, marche, tennis, golf, cherche H 5'8" et plus, d'environ 50 ans, n-fum, c'isponible, pour partager

#### HOMME CHERCHE FEMME

ces activités. 1277

**Veuve, 5'4", 110 lb,** féminine, n-fum, calme, positive, aime la vie, cherche H 50 ans et plus, de belle apparence, autonome, honnête, libre, pour partager activités telles que ciné, marche, restos, musique, pour une relation durable. 9943

**Dame autonome, active, sérieuse,** cherche H début 60aine, pour faire voyages, balades, diverses activités sportives et culturelles. 1383

**Femme au très joli sourire, 50aine, 5'6",** poids santé, n-fum, sensuelle, chaleureuse, belle personnalité, cherche jeune H 50aine, déterminé à être heureux avec dame charmante et sympathique. 1363

**Femme dans la 50aine, 5'5", blonde,** autonome, distinguée, sens de l'humour, sociable, aime la nature, apprécie la tranquillité, cherche H n-fum, de belle éducation, belle apparence, avec affinités. 1370

**Voici une femme qui aurait beaucoup** de tendresse et d'amour à donner à un homme de 55 ans et plus, grand, costaud et aimant sensuellement la vie. 1224

**Solitude recherche solitaire** semi ou retraité, belle personnalité, passionnée de la nature, de la nature, de la vie, dans le but de cheminer ensemble. 1371

**Marie, 49 ans, 5'5",** au physique agréable, élégante, libre, autonome, aime le golf, la marche, cherche H de 5'8" et plus, de belle apparence, enjoué, cultivé, libre de son passé, bon emploi, avec de belles valeurs, pour partager sorties de fin de semaine. 1336

**Femme début 40aine, 5'3", brune** aux yx bruns, n-fum, sans enfants, féminine, autonome, pas compliquée, aime la musique, ciné, restos, le bon vin, cherche H de belle apparence, intelligente, mature, avec belle personnalité. 1339

**Professionnel, 36 ans,** belle app, 5'10", 175 lb, chev bruns, yx vert pers, cherche F du même genre que lui, mince, plus de 5'2", belle app, n-fum, sans enfants, 28-35 ans, pour activités et plus. 1394

**Roger, Québec, retraité,** autonome, sobre, n-fum, aime les mots croisés, bricolage, biographies, documentaires, cherche femme de plus de 50 ans, pour relation à long terme. 6075

**51 ans, 5'8", 155 lb,** n-fum, aime le plein air, marche, ciné, restos, golf, vélo, cherche F 40-55 ans, avec affinités, pour relation axée sur la complicité, dialogue, tendresse, amitié et peut-être plus. 1470

**Célibataire, 40aine, passé réglé, 5'10",** poids santé, romantique, aime voyages, moto, marche, danse, cherche F

#### ÉCONOMISEZ

Achetez discrètement un bloc de temps par carte de crédit

VISA OU MASTERCARD

Service à la clientèle de 9h à minuit, 1-888-985-2233

15 min 25\$ 30 min 40\$ 60 min 60\$

complicité, dialogue, tendresse, engagement, plaisir. 1005

**Poupou épiciurien, 5'9", 160 lb,** début 30aine, chev et yx bruns, humain, sensuel, séduisant, comique, contemplatif, cherche sa belle petite pucelle romantique, fidèle, pour relation stable. 1455

**Célibataire, Mario, 33 ans, 5'10", 165 lb,** chev brun-court, yx bruns, n-fum, belle app, bien dans sa peau, simple, aime le ciné, animaux, cherche F pour partager vélo, roller, balades, voyages, pour amitié ou plus. 1432

**Célibataire de 50 ans, 5'7", 170 lb,** n-fum, aime le plein air, la marche, ciné, restos, cherche F 40-50 ans, bien dans sa peau, simple, avec affinités, pour relation stable. 6485

**Michel, professionnel, 45 ans, 5'8", 160 lb,** chev bruns, yx bruns, n-fum, belle apparence, doux, calme, affectueux, aime la nature, marche, sports, voyages, cherche F de moins de 40 ans, jolie, simple, dynamique, autonome. 1374

**Homme engagé,** début 50aine, grandeur moyenne, mince, intellectuel, cherche F 40-50 ans, avec quelques rondeurs, pour amitié ou plus. 1681

**Christian, 40aine,** belle app, bien dans sa peau, aime la danse, voyages, soupers

#### FEMME CHERCHE FEMME

tête-à-tête, ciné, cherche F 35-45 ans, romantique, voulant s'investir et bâtir une relation amoureuse. 1440

**Jeune homme de 38 ans, 6', 185 lb,** belle app, mord dans la vie, fonceur, style classique, cherche F qui ralumera la flamme en lui. 9766

**Professionnel, Beauce, 41 ans, 5'8", 145 lb,** libre, n-fum, mi-sportif mi-intello, recherche F 5'2", mince, 30-45 ans, pour bâtir dans la tendresse et fidélité une relation à long terme. 1442

**Homme de 44 ans, 5'8", 155 lb,** n-fum, aime les sports, voyages, la vie en Westfalia, cherche F existentielle, avec affinités, 35-40 ans, mince et sans enfants. 9398

**Professionnel, 58 ans, 5'10", 170 lb,** châtain aux pers, bien dans sa peau, sportif, n-fum, en bonne forme physique, cherche F 48-55 ans, n-fum, mince et délicate, aimant le dialogue, but sérieux. 4591

**Homme libre de son passé, mi-50aine,** désire rencontrer F 45 ans, 5', 110 lb, simple, douce, chaleureuse et passionnée, pour une relation durable, pour atteindre le bonheur et la joie, s'amuser avec tendresse et partager son rêves. 1422

**Très bel homme, 6', 175 lb,** professionnel, doux, sensuel, extraverti, 39 ans, cherche jolie F, pour relation amis-amant, passionnée et hors du commun, oseras-tu?. 5912

**Ron, début 50aine, 5'5", 140 lb,** chev poivre et sel, homme distingué, simple, autonome, sans dépendance, au passé réglé, bon sens de l'humour, aime le vélo, marche, danse, musique et resto à l'occasion, cherche F 40aine, petite, mince, n-fum, pour belle relation. 9638

**Jimmy, 5'11",** châtain, yx bruns, autonome, aime la vie, s'amuser, cine, restos, cherche F avec affinités. 1397

**Denis, mi-40aine, de fière allure,** autonome, n-fum, agréable à regarder, intéressant à jaser, aime le tennis, vélo, cherche F 5'2" à 5'3", avec affinités, joviale, intéressante, ayant beaucoup à donner, pour belle vie à deux. 1391

**Homme CHERCHE HOMME**

**Jean-Marie, 53 ans, 6'2", 225 lb,** châtain, fumeur, sobre, affectueux, sensible aime la vie, musique, balades, cherche H 40-60 ans, avec affinités, pour relation amicale. 1465

**Jeune Sagittaire, 36 ans, 6', 172 lb,** yx bleus, chev roux, simple, doux, ne fréquente pas le milieu, recherche un amant 25-40 ans, mince, masculin, marié ou non, pour rencontres rituelles régulières et discrètes. 1471

**Pierre, 5'10", 150 lb,** chev bruns, bon vivant, cherche H 32-43 ans, libre, sans enfants ayant le style pompier, polici-

#### er, gars de la construction, pour passer de bons moments. 9910

**Gars de 34 ans, 5'10", 165 lb,** chev brun-court, peu poilu, découpe, musclé par le gym, recherche homme masculin, 25-35 ans, pour relation discrète et occasionnelle. 9854

**Homme de 36 ans,** chev bruns, yx verts, masculin, simple, 150 lb, 5'9", vrai, sportif, cherche H masculin, gros, costaud, masculin, manuel, poids de 175 lb et plus, pour relation stable et occasionnelle. 1456

**Jacques, 47 ans, 5'6", 140 lb,** châtain, yx verts, masculin, simple, 150 lb, 5'9", vrai, sportif, ciné, théâtre, lecture, soupers tête-à-tête, cherche H 40-50 ans, avec affinités. 1431

**Homme de 36 ans, 5'10", 145 lb,** chev bruns, n-fum, marié, doux, cherche H avec affinités, pour des rencontres amicales et discrètes. 7273

**Homme de 56 ans, 5'6", 160 lb,** chev bruns, n-fum, marié, doux, cherche H avec affinités, pour vivre des moments d'intimité. 1421

**Claude, 5'7", 180 lb,** châtain aux yx bleus, un tempérament doux et sage, aime échanger, apprécie donner des massages, cherche un bon ami pour faire vélo, ciné, marche. 1411

**Homme de 5'8", 160 lb,** marié, poilu, discret, cherche H marié ou non, poilu, pouvant recevoir, pour rencontres intimes. 1414

**Claude, 49 ans, 5'6", 169 lb,** professionnel, viril, doux, discret, très sensuel, peut recevoir ou se déplacer, cherche H 20-60 ans, viril, poilu et/ou policier de préférence, pour vivre des moments d'intimité. 1421

**Sagittaire, 37 ans, 5'8", 150 lb,** chev brun-court, yx pers, masculin, sympathique, cherche H viril, style travailleur manuel, drôle, ne fréquentant pas le milieu ou les bars, x-mariés bienvenus, obèses ou étiéminés s'abstenir. 1424

#### Partenaire de sorties

**Femme de 38 ans,** chev noirs, yx pers, 5'2", 140 lb, belle app, simple, sympathique, sens de l'humour, aime la nature, ciné, soupers en tête-à-tête, cherche F simple, naturelle, aimant la nature, les animaux. 1443

**Femme de 24 ans, hétéro,** nouvellement installée à Québec, adore rire et jaser, parler au téléphone, attentive, cherche des amis de filles pour faire des activités telles que le vélo, marche, moto, motomarine, ski alpin, amitié seulement. 1402

#### Partenaire de sorties

**Homme de 38 ans,** chev noirs, yx pers, 5'2", 140 lb, belle app, simple, sympathique, sens de l'humour, aime la nature, ciné, soupers en tête-à-tête, cherche F simple, naturelle, aimant la nature, les animaux. 1443

**Femme de 24 ans, hétéro,** nouvellement installée à Québec, adore rire et jaser, parler au téléphone, attentive, cherche des amis de filles pour faire des activités telles que le vélo, marche, moto, motomarine, ski alpin, amitié seulement. 1402

#### Partenaire de sorties

**Homme de 38 ans,** chev noirs, yx pers, 5'2", 140 lb, belle app, simple, sympathique, sens de l'humour, aime la nature, ciné, soupers en tête-à-tête, cherche F simple, naturelle, aimant la nature, les animaux. 1443

**Femme de 24 ans, hétéro,** nouvellement installée à Québec, adore rire et jaser, parler au téléphone, attentive, cherche des amis de filles pour faire des activités telles que le vélo, marche, moto, motomarine, ski alpin, amitié seulement. 1402

1471097