

(Photo Stephanie Brûlé)

RHEINMETALL FÊTE SES 25 ANS

GILLES **LÉVESQUE**
gilles.levesque@canadafrancais.com

Établie à Saint-Jean-sur-Richelieu en 1986, Oerlikon Aérospatiale est devenue Oerlikon Contraves en 2001 avant de passer dans le giron de Rheinmetall. Cette multinationale allemande qui a présentement 250 personnes à son emploi célèbre donc 25 ans d'histoire à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Samedi dernier, cette compagnie établie sur le boulevard du Séminaire conviait les représentants des différentes institutions de la région à une visite de l'usine qui est largement occupée par des chars Leopard des Forces armées canadiennes (notre photo). *Le Canada Français* y était. PAGES **B-2** ET **B-3**



(Photo Stéphanie Brûlé)

À l'emploi d'Emballage St-Jean depuis 50 ans

PAGE **B-7**

ÉDITORIAL

Turbulence économique

PAGE **B-4**

MON OEIL

Les normes des garderies privées

PAGE **B-5**

LES PETITES ANNONCES

C'est lu, c'est vendu !

PAGE **B-12**

33 EXPERTS SPÉCIALISÉS EN GESTION DES AVOIRS



Michèle Landry
Planificatrice financière*
Caisse Desjardins Saint-Jean-sur-Richelieu

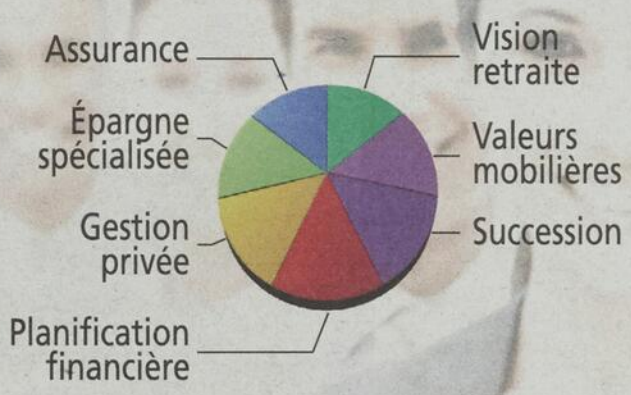


Julie Duquette
Planificatrice financière*
Caisse Desjardins Sieur D'Iberville



Mathieu Faucher
Conseiller investissement à la retraite
Caisse Desjardins Vallée-des-Forts

*Planificateur financier et représentant en épargne collective pour Desjardins Cabinet de services financiers inc.



Pour la gestion des avoirs, c'est plus qu'une banque
C'est Desjardins.

Caisse Desjardins Saint-Jean-sur-Richelieu
450 347-5553

Caisse Desjardins Sieur-d'Iberville
450 357-5000

Caisse Desjardins Vallée-des-Forts
450 359-5933

Desjardins

Coopérer pour créer l'avenir

6463301018_20110915-m

ÉCONOMIE

À SAINT-JEAN DEPUIS 25 ANS

Rheinmetall nous ouvre ses portes

GILLES **BÉRUBÉ**
gilles.berube@canadafrancais.com

La compagnie Rheinmetall Canada fête son 25e anniversaire à Saint-Jean-sur-Richelieu. Son contrat sur les véhicules ADATS est échu depuis le 31 mars. La compagnie ne plie pas bagage pour autant. Elle compte utiliser son expertise pour décrocher de nouveaux contrats du ministère de la Défense du Canada.

Pour ceux qui l'ont oublié, Rheinmetall, c'est Oerlikon Aérospatiale. Établie à Saint-Jean en 1986, cette dernière est devenue Oerlikon Contraves en 2001 avant de passer dans le giron de Rheinmetall. Cette multinationale allemande oeuvre dans le secteur de la défense, mais aussi dans le domaine de l'automobile, plus particulièrement dans les composantes mécaniques. En 2007, la compagnie de Saint-Jean a formellement adopté la raison sociale et les couleurs de sa société mère.

Oerlikon s'est implantée au Canada pour assurer la fourniture du système ADATS (*air defence and antitanks system*) aux Forces armées canadiennes. C'était l'époque de la guerre froide. Le système ADATS devait servir à assurer la défense antiaérienne à basse altitude des bases canadiennes en Europe. En plus de fournir l'équipement, l'entreprise en a assuré l'entretien et le maintien à niveau pendant 25 ans.

L'ADATS était considéré comme l'équipement de pointe dans le créneau qu'il occupait. Il alliait diverses technologies de détection et d'artillerie provenant de différents fournisseurs. Le défi était d'intégrer ces technologies et de les faire fonctionner ensemble. L'entreprise de Saint-Jean a ainsi développé une expertise de haut niveau en génie logiciel et dans l'intégration de systèmes. L'utilité de cette expertise dépasse largement celle du blindé ADATS. Elle constitue en quelque sorte la matière première des prochains contrats que la compagnie prospecte.



(Photo Stéphanie Brûlé)

Une quarantaine de personnes ont participé à la visite. À l'avant, on aperçoit un moteur de char Leopard. Sur le terrain, il peut être remplacé en quarante minutes.

Samedi dernier, en avant-midi, la compagnie a convié les représentants des différentes institutions de la région pour une visite de l'usine. En après-midi, elle a tenu une journée porte ouverte pour ses employés et leurs proches. On a ainsi pu avoir une idée des différents projets de la compagnie.

LEOPARDS

L'usine est actuellement largement occupée par des chars Leopard de l'armée canadienne. Rheinmetall Canada a obtenu le contrat pour la remise à neuf et la modernisation de 42 des 100 blindés lourds que le Canada a acquis des Pays-Bas. La compagnie est en lice pour modifier quelques-uns d'entre eux pour en faire des véhicules de dépannage. À 53 tonnes, ça prend un Leopard pour remorquer un Leopard. Ce contrat comprendrait aussi la conversion en véhicule de génie, une sorte de bulldozer blindé. Éventuellement, l'armée devrait faire moderniser ses Leopards déployés en Afghanistan.

Par ailleurs, la compagnie a décroché le contrat pour la fourniture de trois cents mitrailleuses à grenades. Dans ce cas, l'entreprise met à profit son expertise pour intégrer la technologie d'un concurrent à celle d'une société soeur de Rheinmetall. Elle fournit aussi un système de contre-mesures pour équiper les frégates canadiennes de classe Halifax. Il s'agit de leurres pour contrer les attaques par missiles.

Rheinmetall fournit en partenariat un système de surveillance électronique utilisant notamment un ballon à l'hélium pour supporter l'équipement. Déployé en Afghanistan, il a aussi servi lors des Jeux olympiques de Vancouver et à l'occasion du sommet du G-8. Son rayon d'efficacité est de dix kilomètres. À partir du boulevard du Séminaire, on peut ainsi voir ce qui se passe sur le mont Saint-Grégoire.

Par ailleurs, la compagnie doit soumettre, en partenariat avec d'autres sociétés, des propositions sur différents contrats de la Défense canadienne. L'armée doit commander un nouveau parc de blindés légers et moyens. Elle se positionne pour fournir des sous-ensembles équipant ces véhicules, notamment des postes de tir télécommandés et des tourelles. Elle sera aussi sur les rangs pour des contrats portant sur des simulateurs destinés à la formation et à l'entraînement.

FANTASSIN

Enfin, Rheinmetall est partenaire dans le développement d'un système d'information et de communication intégré à l'uniforme des fantassins. Il s'agit d'un ordinateur miniature relié à différents capteurs (caméra, micro, GPS, visionneur) montés sur le casque. Ces appareils transmettent au commandement ce que le soldat voit sur le terrain. Il permet aussi au soldat de savoir ce que ses collègues voient et entendent, mais aussi ce que captent des avions de surveillance, des postes d'observation ou des véhicules sur le terrain.

Rheinmetall a contribué au développement du système, notamment de l'ordinateur. Elle fournit d'ailleurs cette composante à l'armée française et à l'armée allemande. Elle est en bonne position pour la fournir à l'armée canadienne quand celle-ci lancera l'appel de propositions.

Le président de la compagnie, Andreas Knackstedt, note que le marché canadien présente de bonnes perspectives, entre autres pour le renouvellement du parc de véhicules. L'entreprise johannaise assure aussi un rôle de tête de pont pour le groupe Rheinmetall en Amérique du Nord. M. Knackstedt observe que le marché international adopte une nouvelle tendance. Plutôt que de faire développer des équipements spécifiques, les forces armées privilégient des produits éprouvés, quitte à les adapter à leurs besoins. La compagnie compte sur le talent et la vision de ses employés pour relever le défi. ■



(Photo Stéphanie Brûlé)

Le président de Rheinmetall Canada, Andreas Knackstedt.



(Photo Stéphanie Brûlé)

Un char Leopard peut circuler dans quatre mètres d'eau. Rheinmetall a construit un bassin pour tester cette caractéristique.

LES TAUX D'INTÉRÊT

		9 sept. 2011	2 sept. 2011	Année dernière
Taux d'escompte		1.25	1.00	1.00
Taux préférentiel		3.00	2.75	2.75
Bons du Trésor - Canada	91 jours	0.82	0.86	0.62
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	1.30	1.30	1.00
	90 jours	1.30	1.30	1.00
Semi-annuel	1 an	1.62	1.66	1.55
Semi-annuel	5 ans	2.50	2.55	3.00
Obligations				
- Canada	2 ans	0.83	0.94	1.49
- Canada	5 ans	1.35	1.49	2.27
- Canada	10 ans	2.17	2.32	2.98
- Québec	5 ans	1.98	2.11	2.69
- Québec	10 ans	3.19	3.33	3.90
Taux hypothécaires				
	1 an	3.50	3.50	3.30
	3 ans	4.35	4.25	4.20
	5 ans	4.19	4.19	4.59
Taux d'inflation		juil.	juin	juil.
		2.7%	3.1%	1.6%
Cours de change $ CAN en €		0.7347	0.7147	0.7605
Cours change ($ CAN en $ US)		100.4	101.61	96.61
Prix de l'or ($ US)		1 857.10	1 874.40	1244.50
Taux d'escompte U.S.		0.75	0.75	0.75
Taux préférentiel U.S.		3.25	3.25	3.25

Taux 20110915-g

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de Financière Banque Nationale bureau de Saint-Jean-sur-Richelieu. Tél.: 450 359-0775

SELON LE BRIGADIER GÉNÉRAL À LA RETRAITE GASTON CÔTÉ

L'ADATS, un système avant-gardiste pour son époque

Lorsque le Canada a acquis le système ADATS, en 1986, il s'agissait d'un équipement à l'avant-garde pour l'époque. Et il répondait à un besoin réel de l'Armée canadienne, croit le brigadier général à la retraite, Gaston Côté. Retraité des Forces armées, M. Côté agit régulièrement comme commentateur sur les questions de défense dans les médias nationaux.

Le système ADATS a été acheté pour assurer la défense aérienne à basse altitude des bases canadiennes en Europe. À l'époque, rappelle M. Côté, c'était l'une des principales faiblesses des Forces canadiennes. «On devait quêter de l'équipement aux Américains et aux Allemands», se souvient-il. Cet équipement ne répondait pas adéquatement aux besoins de l'armée, notamment parce qu'il n'était pas mobile.

L'ADATS est venu combler largement les lacunes de défense aérienne. Selon M. Côté, il s'agissait vraiment d'un système en avance sur la concurrence. Sa principale faiblesse était le véhicule porteur, le M-113, observe notre interlocuteur. Ce char sur chenilles a été choisi parce qu'il formait une bonne partie du parc de blindés des Forces canadiennes. L'ADATS aurait été encore plus efficace sur un véhicule sur roues, pense M. Côté.

Avec la chute du mur de Berlin et la fin de la guerre froide, le Canada s'est retiré de l'Allemagne. Par la suite, l'ADATS n'a apparemment pas beaucoup servi. Il aurait été utilisé pour la surveillance à des sommets du G-8 et aux Jeux olympiques.

MIS À JOUR

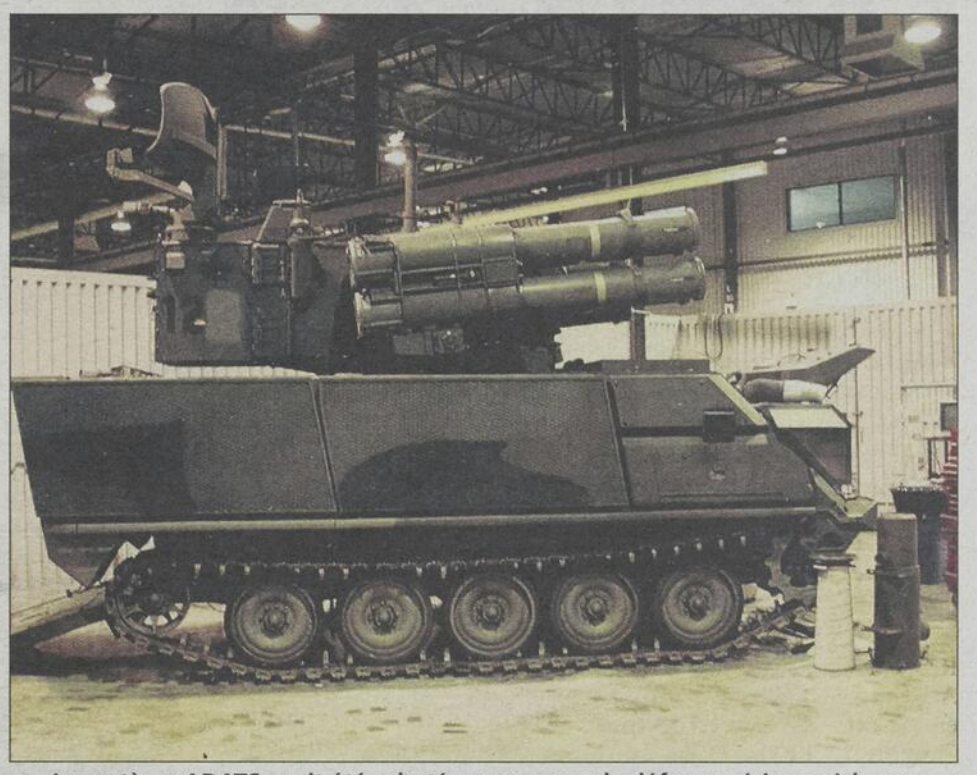
Rappelons qu'en 2005, le gouvernement canadien avait octroyé un contrat à la compagnie Oerlikon pour le développement d'un nouveau véhicule, le MMEV. Il s'agissait en quelque sorte d'une nouvelle génération du ADATS monté sur un blindé sur roues. Son armement aurait été plus léger et plus polyvalent. Une fois au pouvoir le gouvernement conservateur a annulé le contrat.

Vingt-cinq ans plus tard, il est vraisemblable que le système ADATS soit toujours de son temps. Il a été constamment mis à jour. En outre, la concurrence n'a pas nécessairement investi dans le développement d'équipement comparable.

Selon M. Côté, un système semblable est surtout utile dans une guerre conventionnelle. Sur un théâtre comme l'Afghanistan, ce n'est pas nécessairement l'équipement adéquat. Nul doute que l'ADATS serait efficace pour détecter des manoeuvres des talibans, mais les missiles qu'il tire causeraient inévitablement des dommages collatéraux.

La priorité doit plutôt être mise sur la protection des soldats. M. Côté trouve les talibans inventifs pour improviser des pièces d'artillerie avec du matériel abandonné par les Russes. Pas souvent précis, ces engins sont parfois dévastateurs dans les rangs de l'OTAN.

Notons qu'au moment d'aller sous presse, le ministère de la Défense n'avait pas répondu à notre demande d'information formulée au début d'août sur ses intentions à l'égard du système ADATS.



Le système ADATS avait été acheté pour assurer la défense aérienne à basse altitude des bases canadiennes en Europe.

Rheinmetall maintient 250 emplois à Saint-Jean

Bon an, mal an, Rheinmetall Canada maintient environ 250 emplois à son usine de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Depuis 25 ans, la compagnie est demeurée un employeur important dans la région. À la fin des années 80 et au début des années 90, l'entreprise a employé jusqu'à sept cents personnes. Elle devait alors fournir le système ADATS à l'armée américaine. C'est d'ailleurs dans le but de réaliser ce contrat qu'elle avait doublé son usine. Cette partie est aujourd'hui occupée par la Défense nationale. Avec la fin de la guerre froide, les Américains ont annulé leur commande. Par la suite, le nombre d'employés a varié en fonction des contrats.



(Photo Stéphanie Brûlé)

Rheinmetall contribue au développement de l'uniforme «intelligent» des fantassins.

Dans la région, l'entreprise est l'un des employeurs privés sinon celui qui offre les meilleures conditions à ses employés. Les emplois nécessitent pour la plupart un niveau de qualification élevé. «Les salaires ne sont peut-être pas aussi élevés que ceux de l'aéronautique à Montréal», concède la directrice des ressources humaines et des communications, Thérèse Ménard. Cependant, quand ils prennent en compte le transport et la traversée des ponts, plusieurs préfèrent Saint-Jean à Saint-Laurent.

FOURNISSEURS

Au fil des ans, la compagnie a constitué un réseau de quelque 1200 fournisseurs et sous-traitants, dont une centaine en Montérégie et au Québec. Depuis dix ans, elle dépense de quatre à six millions de dollars en Montérégie et entre quinze et vingt millions au Québec. Pour réaliser le contrat des Leopards, elle vient d'investir 2,5 millions à son usine du boulevard du Séminaire.

Avec un manufacturier québécois spécialisé dans les équipements de levage, elle a mis au point un système permettant de soulever et de déplacer les chars Leopard à l'intérieur de l'usine. Ces chars sont construits par une société soeur allemande. L'équipement a piqué la curiosité des Allemands, qui sont venus voir sur place comment les Québécois s'y prennent pour déplacer les blindés.

Desjardins & Cie

12 professionnels des Marchés agricole et agroalimentaire vous offrent des solutions d'affaires pour vos projets d'entreprises.

Desjardins & Cie
350 000 entreprises font confiance à Desjardins.

Place d'affaires Haut-Richelieu
450 359.0038 / 1 866 359.0038
Place d'affaires Mont-Saint-Grégoire
450 359.0038 / 1 866 359.0038
Place d'affaires Yamaska
450 770.7033 / 1 866 377.7033

Desjardins
Centre financier aux entreprises
Haut-Richelieu–Yamaska

6479141018_20110915f

LA NOUVELLE ÉQUIPE DES MARCHÉS AGRICOLE ET AGROALIMENTAIRE



LE CANADA FRANÇAIS

PAGE ÉDITORIALE

ROBERT **PARADIS** - éditeur RENEL **BOUCHARD** - directeur GILLES **LÉVESQUE** - rédacteur en chef

FRANC PARLER

Bonne idée!

La Société Radio-Canada bénéficie d'un budget annuel de 1,1 milliard de dollars, gracieuseté du gouvernement canadien. Le gouvernement Harper veut lui couper 5%, une des mesures pour réduire l'actuel déficit. Est-ce bien, est-ce mal?

Je crois que c'est une très bonne idée. Radio-Canada nage impunément dans l'argent. Elle va chercher des candidats chez les compétiteurs en doublant leur salaire (France Beaudoin). Elle se permet de traiter de vagabonds ceux qui ne veulent pas contribuer à son budget.

Elle donne des conditions en or à ses artisans qui bénéficient de généreuses vacances, de semaines de travail écourtées. Elle bénéficie d'une importante classe de journalistes-annonceurs que l'on doit tirer au sort pour connaître celui ou celle qui lira le bulletin de nouvelles.

Enfin, elle se permet d'acheter des coûteux droits de production qu'elle enlève à ses compétiteurs qui n'ont pas les mêmes moyens. Ses vedettes n'obtiennent pratiquement jamais les trophées décernés par le public. Parce qu'elles s'absentent trop souvent grâce à leurs vacances ou leurs congés.

Cette société obtient gratuitement une très grosse subvention, pourtant, elle diffuse autant de commerciaux que ses compétiteurs qui ne reçoivent rien. Sauf à la radio de Radio-Canada, le meilleur poste de radio qui bénéficie depuis des années d'une grosse équipe professionnelle et qui diffuse ses émissions sans aucune publicité. C'est d'ailleurs cette radio qui diffuse un reportage sur la publicité qui nuit à l'environnement. Elle qui n'en a pas besoin parce qu'elle s'abreuve continuellement à la mamelle du Fédéral. C'est un gros ronflement impudique. Un peu moins d'argent rendra ses dirigeants plus près de leurs téléspectateurs et moins arrogants.

Robert Paradis ■

Turbulence économique



GILLES **LÉVESQUE**
gilles.levesque@canadafrancais.com

Plus les semaines passent, plus le scénario menant à un nouveau ralentissement économique d'envergure, voire à une récession dans certaines régions du monde, se dessine sous nos yeux. À commencer par cette nervosité que l'on observe sur les marchés boursiers depuis plusieurs semaines. Lorsque les investisseurs s'inquiètent de la sorte, il s'écoule habituellement six mois avant que cette nervosité se traduise par des fermetures et des coupures en série sur le terrain.

Conscients de la situation, les grandes banques centrales annoncent que la fluctuation à la hausse des taux d'intérêt n'est plus pour demain. Ni pour l'an prochain. C'est là encore un signe tangible que l'économie s'essouffle malgré les centaines de milliards de dollars injectés dans des plans de relance pour la réactiver.

Non seulement ces plans sont-ils venus à échéance, mais les sommes colossales qui y ont été investies ont sérieusement hypothéqué la marge de manoeuvre de bon nombre de pays, plus particulièrement en Europe et aux États-Unis, où l'heure n'est plus aux investissements, mais plutôt à la mise en place de pénibles plans d'austérité. C'est sans doute la chose à faire pour redresser une situation devenue incontrôlable, mais à court et moyen terme, l'économie s'en trouve doublement affectée. Parlez-en aux Grecs!

Le milieu des affaires, disait-on, serait au rendez-vous pour prendre la relève une fois ces programmes de relance terminés. D'autant plus que des mesures fiscales alléchantes lui avaient été consenties pour générer des conditions propices à l'investissement et à la création d'emplois. Les résultats se font attendre, plus particulièrement en sol américain, où les entreprises ayant bénéficié d'une forte baisse du taux d'imposition tardent à réinjecter cet argent dans l'économie. Pour plusieurs observateurs, ce constat n'a rien de bien surprenant. Même le ministre des Finances du Canada, James Flaherty, commence à afficher des signes d'impatience, ce qui a contraint le monde des affaires à promettre des investissements de 100 milliards de dollars au cours des trois prochaines années. Ça reste à voir.

Le problème, et il est de taille, c'est que les consommateurs n'ont jamais été aussi endettés. Selon un récent sondage de l'Association canadienne de la paie (ACP), près de 57% des travailleurs canadiens rencontreraient des difficultés financières si leur paie était retardée d'une semaine. La proportion est plus élevée chez les gens de 34 ans et moins (63%) et les parents célibataires (74%). Pour améliorer leur situation, les personnes sondées avancent qu'elles devraient, en ordre d'importance, réduire leurs dépenses (32%), rembourser leurs cartes de crédit (22%), réduire leur hypothèque (19%) et cotiser davantage à leur épargne-retraite (14%).

Comme vous êtes en mesure de le constater, les causes de cette stagnation économique sont multiples. Aussi bien dire qu'il faudra du temps avant qu'une réelle et durable reprise économique ne s'installe. Il y a du ménage à faire, des habitudes à changer et de grandes banques mondiales à mettre au pas. C'est sans oublier tous ces spéculateurs qui contribuent à aggraver la situation en paniquant d'une façon qui défie toute logique dès qu'un clignotant passe au rouge sur leur tableau de bord. Et que dire des magnats de l'industrie du pétrole, si ce n'est que leur appétit vorace contribue à cette stagnation de l'économie qui commence à affecter durement le moral des consommateurs.

Faut-il paniquer devant pareil scénario? Surtout pas. Ce serait la pire des choses. Il faut surtout s'appliquer à faire du ménage dans ses dépenses personnelles tout en espérant que les grands décideurs de ce monde vont mettre leurs différends politiques et idéologiques de côté pour s'assurer que l'économie ne bascule pas à nouveau. C'est encore possible. Dans leur boule de cristal, bien des économistes voient se dessiner une lente reprise qui pourrait aller en s'améliorant dans un avenir prévisible si les vents finissent par être favorables.

Avec la mondialisation des marchés, la planète est devenue un gros paquebot difficile à diriger. Encore plus en eaux troubles. Par conséquent, ceux qui se trouvent aux commandes doivent plus que jamais prendre des décisions éclairées pour éviter que l'économie mondiale ne subisse le même sort que le Titanic, il y aura 100 ans l'an prochain. Si seulement les Américains pouvaient comprendre ça! ■



(Photo Yvan Veillette)

Un prix orange

Yvan Veillette nous a fait parvenir cette photo prise d'une montgolfière survolant le boulevard du Séminaire, à la hauteur du garage municipal et du Coq Rapide. Il est rare que l'on voie cette partie de la ville du haut des airs. Ça mérite d'emblée un prix orange.

OPINIONS **ÉDITORIAL DU CITOYEN**

Une histoire d'eau

Monsieur le directeur,
Ici nous avons une immense histoire d'eau
Elle s'adresse à toutes les victimes de cette dure épreuve
Aux bénévoles et à S.O.S. Richelieu
Et particulièrement à une amie qui habite l'île Ste-Thérèse

Juin 1815, Napoléon a eu son Waterloo
Juin 2011, la région du Richelieu a eu son «Water-l'eau»
Tristesse, impuissance et le désarroi à fleur de peau
Des maisons qui n'ont que la peau et les os

C'est le retour de la mer de champs pleins
Noyant du jour au lendemain tous les terrains
Il y a ces militaires sur leurs chars d'assaut qui ne veulent pas se mouiller
Et nos politiciens qui sont dans leurs petits souliers

Même avec leurs pleurs et leurs terrains sans fleurs
Les enfants sont sans cour à jeux, les parents sont courageux
Étant sans sol, les oiseaux ont perdu la clef des chants
Au sujet des poissons, la loi n'est pas carpe
Qui est dans le bon sens ? La carpe ?
Ou le fonctionnaire qui avait perdu la carte
Et qui appliquait la loi sans bon sens et jouait à carpe et épier ?

Espérons que le «goût vers de main» saura ensoleiller de bout en bout
Nos espérances et nous donner à nouveau la joie de revivre
dans nos maisons sans boue
Ainsi les champs seront aux oiseaux

Yves L'Heureux, ■

OPINIONS **VOX POP**

Craignez-vous une nouvelle récession?



Non. Peut-être devrons-nous faire face à certains changements, mais je ne crois pas que ça sera aussi grave que la dernière fois.

Claude Lavallée
Saint-Jean-sur-Richelieu



Non, je n'ai pas de craintes. Je crois que nous sommes surtout manipulés par les gouvernements qui s'amusent à nous faire peur.

Maryse Paquet
Saint-Jean-sur-Richelieu



Non, ça ne m'inquiète pas vraiment. Si tu as un bon travail pour lequel il y a de la demande tu as moins à craindre de perdre ton emploi.

Maxime Tellier
Saint-Jean-sur-Richelieu



Pas du tout. À force d'avoir été au plus bas, on va sûrement finir par remonter. Avec un peu de patience ça devrait aller pour le mieux.

Michael Gilbert
Saint-Jean-sur-Richelieu



Non. Mais les gens qui sont endettés pourraient toutefois trouver ça plus difficile car ça ne leur prendrait pas grand-chose pour basculer.

Laura Dignard
Mont-Saint-Hilaire



J'ai bien peur que oui. Avec le manque d'emplois et le coût de la vie qui augmente, je suis inquiète pour nos enfants et nos petits-enfants.

Claire Dupuis
Noyan

(Photo Stéphanie Brûlé)

OPINIONS **MON OEIL**

Les garderies privées et les normes à respecter

NATHALIE **MADORE**
nathalie.madore@canadafrancais.com

Plusieurs parents se plaignent des garderies privées qui n'ont pas à respecter les normes gouvernementales, contrairement aux CPE qui font l'objet de règles strictes. Dans les journaux, certains s'interrogent à savoir si le gouvernement devrait cesser de financer ces garderies privées via le crédit d'impôt qu'il remet aux parents et demandent au gouvernement de les soumettre aux mêmes règles que les garderies publiques.

Ce raisonnement est dangereux. Quand on parle de garderies privées, on parle de gardiennes qui ont moins de six enfants sous leur responsabilité. On parle souvent de la voisine, de la grand-mère ou encore d'une gardienne à la maison. Les enfants ne sont pas tous faits pour fréquenter les CPE et retirer les crédits d'impôt dont profitent les parents de ces enfants serait totalement inéquitable. Non seulement la décision de retirer les crédits d'impôt serait inéquitable mais la demande de faire respecter les normes gouvernementales par toutes les garderies privées est irréaliste.

Tout d'abord, les parents sont les mieux placés pour choisir un service de garde. Il est difficile de croire que certains parents choisissent des garderies sales et inadéquates comme celles qu'on a vues dans les reportages. Or, demander au gouvernement de se rendre dans chaque résidence où un enfant est gardé nécessiterait une armada d'inspecteurs et un budget inimaginable.

Si l'on considère que les gardiennes d'enfants le font souvent que pour une courte période, pour dépanner une voisine qui attend sa place en CPE ou pour dépanner un membre de la famille, les faire inspecter serait une procédure à recommencer continuellement. D'ailleurs, on entend parler des garderies à problèmes et non des garderies sans histoire. Au nombre de gardiennes privées qu'il y a au Québec, on peut penser qu'il s'agit d'une faible minorité de garderies à problèmes.

Dans les manchettes, il y avait cette gardienne qui a dû fermer ses portes parce que son conjoint a été accusé d'agression sur un enfant. Il est difficile de croire qu'un inspecteur du gouvernement aurait pu prédire cette situation. Ces cas sont malheureusement impossibles à prédire, que les garderies soient privées ou publiques.

Il y a cinquante ans, les religieux dictaient aux Québécois la façon dont ils devaient élever leurs enfants. Dans la foulée de la Révolution tranquille, les Québécois se sont affranchis de cette obligation d'élever leurs enfants selon les diktats de l'Église catholique, ce qu'il ne faudrait pas remplacer par les diktats de l'État.

Il n'y a pas qu'une seule recette pour élever les enfants. Des enfants tranquilles chez eux n'auront pas plus de difficulté à s'adapter à l'école que des enfants qui passent leur journée dans une foule de 60 enfants dans une mégagarderie depuis leur plus jeune âge et auront probablement moins de chance d'avoir besoin de Ritalin.

Cette dénonciation d'un problème qui n'en est pas un semble être orchestrée par les syndicats des CPE qui veulent prendre de l'expansion en fédérant toutes les gardiennes dans leur réseau. Cela serait inéquitable et antidémocratique qu'un parent n'ait pas le droit de faire garder son enfant par qui bon lui semble.

Il ne faut pas oublier que les CPE ont été mis sur pied pour favoriser la conciliation travail-famille et non parce qu'ils sont meilleurs pour le développement des enfants. Pour plusieurs parents, les CPE sont un mal nécessaire, pour d'autres, une façon d'économiser en faisant garder à petits prix. Des enfants tranquilles, à la maison ou chez la voisine, ne sont certainement pas à plaindre comparés aux enfants qui, dès leur plus jeune âge, prennent des antibiotiques à répétition à force de fréquenter de grosses garderies. ■

LE CANADA FRANÇAIS

OPINIONS

Réveillons-nous!

Monsieur le directeur,

D'innombrables hommages ont été rendus à Jack Layton, chef du NPD, à la suite de son décès. C'est bien beau, tout cela, oui, si l'on veut! Mais quelle était au juste, la position de ce politicien fédéral face au contentieux Québec vs Canada anglais? Voilà une question que les Québécois ne devront pas manquer de se poser.

Quand Layton s'adressait aux gens dú Québec, il faisait appel non pas à leur raison mais à leurs sentiments, à leurs émotions. Ce que les Québécois peuvent se laisser avoir facilement parfois! On l'a bien vu par le résultat de l'élection fédérale du 2 mai dernier.

Le Québec n'a rien à attendre du NPD. C'est un parti fédéraliste à n'importe quelle condition et c'est aussi le parti le plus centralisateur qui soit sur la scène fédérale. Et les Québécois accepteraient cela? Allons! Réveillons-nous!

D'autre part, et il faut le dire, Layton était le chef d'un parti qui est en faveur de ces deux abominations que sont la politique d'avortement libre et la politique de «mariage» entre personnes d'un même sexe.

Alors pour ce qui est des «grandes valeurs» de Jack Layton et aussi de son «ouverture» à l'endroit du Québec, je pense que les Québécois auront à s'en reparler!

G. Brosseau

Grand merci!

Monsieur le directeur,

Je désire rendre hommage à l'équipe médicale de l'Hôpital du Haut-Richelieu. Mal en point, j'ai composé le 911. Très vite, les employés arrivent et me sécurisent. À mon arrivée à l'hôpital, rapidement, on s'occupe de moi, on me réconforte.

Merci aux médecins, aux infirmières qui travaillent sans relâche.

Que de bons soins prodigués!

Que de chaleur humaine lors de mon hospitalisation!

Marcel Lasnier

Armand-Racicot fête ses 40 ans

Monsieur le directeur,

Le signe qui accompagne ma lettre est aux couleurs de Racicot. Une création de l'abbé Rolland Larose. Début des années 60. Jean Lesage: «C'est le temps que ça change...». Le monde scolaire n'y échappe pas. On en a que pour le Rapport Parent dans nos classes.

Les recommandations 393-394 suggèrent une «école secondaire construite de façon à faciliter l'enseignement polyvalent et un régime d'options (...) comme un campus composé de plusieurs pavillons». «L'enseignement technique, agricole, commercial et ménager de niveau secondaire intégré à l'enseignement des écoles secondaires polyvalentes sous forme de cours-options...»

Cela engendre le transfert de l'École de Métiers du ministère de la Jeunesse à la Commission scolaire régionale Honoré-Mercier et la construction des polyvalentes. Farnham d'abord. Suivent Iberville et Saint-Jean qui ouvrent leurs portes en 1971.

Le chanoine Armand Racicot aura été une figure de proue dans Saint-Jean. Pensons O.T.J. (œuvre des terrains de jeux). L'actuel parc Ronald-Beauregard. Le campus du nord de Saint-Jean portera son nom. Dans le tout premier «guide étudiant» du temps, on y retrouve l'ABC de la polyvalente. A pour Tougas, Lemay, Leclerc et Trahan comme architectes; pour J.R. Côté Construction qui hérite du contrat pour $3,916, 780.00 et dix mois pour bâtir. B pour locaux: deux amphithéâtres- 22 ateliers- un auditorium- un centre de documentation- un oratoire...

C pour clientèle étudiante: 941 en sec. III-IV-V; 461 au secteur commercial; 293 au professionnel et 173 en adaptation scolaire pour un grand total de 1915 élèves. Ils viennent des quatre coins du secteur de la Régionale. Pas moins de treize options professionnelles sont dispensées.

On y dénombre près de 125 professeurs; six secrétaires, trois magasiniers, cinq appariteurs, trois conseillers d'orientation, deux psys, deux officiers de placement et quatre animateurs de pastorale, dont trois prêtres. Laniel Cantines assure les services à la cafétéria. Un seul surveillant d'élèves qui joue en même temps le rôle d'infirmier.

La rentrée scolaire sera retardée. L'érablière La Goudrelle nous héberge pour quelques jours. Édouard Fortier en assume la direction à titre de principal. C'est l'époque du «Principal Teachers of School». Nous sommes trois à le seconder. La conception des horaires informatisés nous fait passer «pas mal de nuits blanches». Mais «le fun est au quotidien» parce que le quotidien favorise la création, la liberté d'expression et une saine connivence.

Racicot suscitait l'espoir et provoquait à sa manière. Les autorités régionales n'avaient pas lésiné pour la «bâtir comme du monde». Cette polyvalente sera vite un «joueur important» dans la région en raison de ses nombreuses installations tant sportives et autres, de son ouverture au monde, de la diversité et qualité de ses personnels et de sa volonté d'agir. L'éducation aux adultes y sera un atout de qualité. Un éteignoir Racicot ? Non merci. Même pendant certaines controverses.

Racicot affichera ses couleurs dans les premières pages de son guide étudiant. «... Il nous faut rendre vivante cette maison neuve... (...) La vérité pour l'un fut de bâtir; elle est pour l'autre d'habiter. Notre maison se fera sans doute peu à peu plus humaine.» (Saint-Exupéry) «Nous ne sommes pas là pour nous créer un petit royaume bien mielleux. Nous sommes là pour nous engager, pour franchir de nouvelles étapes afin que notre maison se fasse un peu plus humaine.»

Ce petit billet se veut un hommage à tous ces hommes et femmes qui ont travaillé pour que la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot soit «une maison un peu plus humaine» tout en étant inspirante. Inspirante aux couleurs de l'excellence pour les jeunes: sa raison d'être. Ce petit billet aussi pour saluer et encourager la relève à «rendre vivante cette maison neuve»... de 40 ans. Pour «nous autres les vieux», c'est important. À suivre.

Nil Auclair,
principal-adjoint
entre 1971 et 1978

Il manque quelque chose

Monsieur le directeur,

C'est vrai que nous avons un beau stade au Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, mais il manque quelque chose. Il n'y a aucun endroit pour les fauteuils roulants.

Je me suis rendu au stade pour voir du football et j'ai dû m'installer devant la clôture à côté des gradins. Je ne voyais que la moitié du terrain. Une chance que j'avais quelqu'un avec moi qui m'a aidé à traverser de l'autre côté du terrain vis-à-vis de l'estrade.

Encore là , j'ai fait face à une butte impossible à monter seul. Deux personnes ont dû m'aider pour que la personne qui était avec moi puisse s'asseoir. C'est sûrement un simple oubli.

Nous avons un beau stade et soyons-en fiers. L'adapter aux personnes handicapées ne devrait pas coûter trop cher. D'ici là, il y aura toujours des personnes aimables pour m'aider.

Jacques Bisson

OPINIONS **GENS D'ICI**



(Photo Stéphanie Brûlé)

En connaissez-vous beaucoup des employés qui travaillent au même endroit depuis cinq décennies? Nous non. Les gens de chez Emballage St-Jean non plus. Voilà pourquoi l'entreprise de la rue Moreau a tenu à souligner en grand les 50 ans d'ancienneté de Jacques Lapalme, 66 ans. De notre côté, nous lui réservons un article que vous pouvez lire dans le cahier Économie. Sur la photo, ce dernier pose en compagnie de ses collègues de l'équipe C. Dans l'ordre habituel, à l'arrière: Denis Morin, Marc Demers et Adam Bombardier; à l'avant: Luc Lapalme, Jacques Lapalme et Maurice Fortin.

OPÉRATEUR DE PRESSE CHEZ EMBALLAGE ST-JEAN

Jacques Lapalme célèbre ses 50 ans d'ancienneté

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

En connaissez-vous beaucoup des employés qui travaillent au même endroit depuis cinq décennies? Nous non. Les gens de chez Emballage St-Jean non plus. Voilà pourquoi l'entreprise de la rue Moreau a souligné en grand les 50 ans d'ancienneté de l'un des siens. Et qu'on se le tienne pour dit, la retraite c'est pas pour demain. À 66 ans, Jacques Lapalme est toujours aussi passionné par son travail.

Avouons-le d'entrée de jeu: Jacques Lapalme n'était pas chaud à l'idée de faire l'objet d'un article dans *Le Canada Français*. Recevoir les hommages de ses employeurs et confrères de travail lui suffisait amplement. Mais pour ceux qui le côtoient au quotidien depuis tant d'années, une telle histoire ne pouvait passer sous silence.

«Il faut dire que Jacques est un homme simple, réservé et très modeste, explique son collègue et petit-cousin Luc Lapalme, qui nous a contactés pour planifier la rencontre. Mais on l'aime beaucoup et on veut qu'il le sache. C'est un honneur qu'il mérite amplement.»

Jeudi, 17 août 1961: c'est le premier jour de travail de Jacques Lapalme chez Emballage St-Jean, entreprise familiale de Saint-Jean-sur-Richelieu fondée en 1954. Plus ou moins intéressé par l'école, le jeune homme de 16 ans décroche un emploi au sein du département de l'expédition (*shipping*), situé sur la rue Saint-Michel. Il y travaille 40 heures par semaine pour un salaire de 65 cents de l'heure.

«C'était un gros salaire pour l'époque, souligne-t-il. Dans le temps, tout se faisait à bras, il n'y avait pas de *lift*. On la gagnait notre paie.» Si l'entreprise exploite toujours l'usine de la rue Saint-Michel, le siège social a quant à lui été transféré au 80, rue Moreau, là où Jacques Lapalme bosse depuis une dizaine d'années comme opérateur de presse sur le quart de 12 heures.

Outre les deux installations de Saint-Jean-sur-Richelieu, Emballage St-Jean possède également des usines de transformation à Montréal, aux États-Unis et en Chine. Au total, la compagnie emploie quelque 430 personnes.

L'ÉQUIPE À JACQUES

Durant la rencontre se joignent à nous la plupart des travailleurs de l'équipe C, communément appelée *l'équipe à Jacques*. Les blagues et les anecdotes ne tardent pas à fuser de toutes parts. «C'est un vieux haïssable!», laisse tomber l'un d'entre eux en riant. «Il est toujours en train de nous attaquer avec sa bouteille de *Windex*», poursuit un autre, jouant la victime devant son bourreau.

«J'espère que vous n'allez pas écrire ça dans le journal, s'exclame Jacques Lapalme, mi-rieur, mi-inquiet. J'ai une réputation à conserver, moi! Surtout que la retraite c'est pas pour demain. J'aurais bien trop peur de m'ennuyer.» «Quoi, tu ne pars pas, lui lance son jeune confrère. Et moi qui pensais prendre ta place!»

Reprenant leur sérieux, les membres de l'équipe C dépeignent leur collègue comme un homme sincère, généreux, fiable, à son affaire, ponctuel. «Ça c'est bien vrai, convient le principal intéressé. Je suis arrivé deux fois en retard en 50 ans. Je crois que ça fait une bonne moyenne.»

PASSIONNÉ DE MUSIQUE

Si Jacques Lapalme a fait d'Emballage St-Jean sa deuxième famille, le père de deux enfants cultive toutefois une autre passion à laquelle il se dédie entièrement dès qu'il en a l'occasion. «Ne cherchez pas Jacques le vendredi soir, car il est assurément chez son cousin Germain en train de jouer de la musique, atteste Luc Lapalme. C'est un guitariste aguerri. Pendant près d'un an, il a été à l'affiche à l'Hôtel du Parc. Il a aussi joué au Royal, sur la 9e Avenue, dans le secteur Iberville.»



(Photo Stéphanie Brûlé)

Le 2 septembre dernier, les 50 ans d'ancienneté de Jacques Lapalme (au centre) ont été célébrés par ses patrons, Jacques et Paul Leclair.

Modeste, Jacques Lapalme convient qu'il est effectivement un passionné de musique. Son dada, c'est le country américain. Il possède des milliers de chansons en banque. Et ses pratiques du vendredi soir ne se terminent jamais avant 6 heures du matin, précise-t-il.

De manière plus formelle, les 50 ans d'ancienneté de Jacques Lapalme ont été célébrés le 2 septembre dernier, dans le cadre d'une cérémonie organisée par ses patrons. Pour l'occasion, le principal intéressé n'a pas reçu la traditionnelle tasse de café à l'effigie de l'entreprise, mais plutôt une plaque commémorative de même qu'un chèque représentant 100$ pour chacune des années durant lesquelles il a offert ses bons et loyaux services. Faites le calcul.

Sans doute s'offrira-t-il une nouvelle guitare avec cet argent? «Des guitares, j'en ai bien assez, répond-il du tac au tac. En fait, j'ai déjà placé cet argent à la banque, alors pas de folie pour l'instant.» ■

L'usine Olymel de Saint-Jean fête son demi-siècle

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

Pour souligner le 50e anniversaire de l'usine Olymel du secteur Saint-Jean, anciens employés, employés actuels et membres de leurs familles ont été conviés à une journée «Portes ouvertes» qui s'est déroulée samedi dernier. Pour l'occasion, les installations du 770, rue Claude avaient de véritables airs de fête foraine. Au programme: jeux extérieurs pour les petits, animation, BBQ, dégustation de produits, musique et visite de l'usine.

Lui-même à l'emploi de la compagnie depuis 32 ans, le directeur de l'usine de Saint-Jean-sur-Richelieu a d'abord partagé sa fierté d'ouvrir les portes de l'usine aux familles et autres partenaires présents. Il faut dire que, au fil des ans, l'usine a bien changé, notamment grâce à une série de transformations visant à la moderniser.

«Et elle continuera de le faire au cours de cette année de cinquantième anniversaire. En effet, Olymel a mis en branle un projet d'agrandissement, qui devrait être complété en 2012, visant à ajouter à ses volumes



(Photo Stéphanie Brûlé)

Anciens employés, employés actuels et membres de leurs familles ont participé à la journée «Portes ouvertes», samedi.

les brochettes et les souvlakis de poulet», a rappelé François Pérusse, félicitant au passage l'ensemble des membres de son personnel, dont plusieurs y travaillent depuis de nombreuses années.

«L'usine d'Olymel à Saint-Jean-sur-Richelieu est un maillon important dans la chaîne de production de notre entreprise, a fait savoir le président-directeur d'Olymel, Réjean Nadeau. Elle représente un facteur de développement économique significatif pour la région et la municipalité. Son agrandissement renforcera sa présence, accroîtra ses activités et créera de nouveaux emplois. C'est un gage de pérennité.»

UN PEU D'HISTOIRE

Si aujourd'hui l'usine de l'usine de transformation agroalimentaire fabrique plus d'une soixantaine de produits, il n'en a pas toujours été ainsi. Voilà pourquoi un voyage dans le temps s'impose.

À son origine, en 1961, l'établissement du secteur Saint-Jean portait le nom de «Boucherie royale» et était propriété de Claude Roy. Au début des années 1970, après l'installation d'un fumoir, l'usine change de raison sociale et devient «Le boucan». Elle se lance également dans une nouvelle activité, la découpe de porcs et dessert les célèbres supermarchés de l'époque, Steinberg et Dominion.

En 1979, l'usine est vendue et pendant toute la décennie 1980 elle changera de nom au gré des divers propriétaires. En 1991, alors qu'elle appartient à la compagnie Tyson Canada, cette dernière accepte une offre d'achat de ses actifs par La Coopérative fédérée de Québec (aujourd'hui la Coop fédérée), ce qui comprend plusieurs usines dont celle de Saint-Jean-sur-Richelieu, désormais désignée sous le nom de Flamingo.

C'est en 1998 que La Coop fédérée regroupe ses activités de transformation de viande de volaille et de porc sous l'entité unique d'Olymel. La société en commandite commercialise ses produits principalement sous les marques Olymel, Lafleur et Flamingo. En 2001, l'usine de Saint-Jean-sur-Richelieu prendra définitivement le nom d'Olymel. ■

Nouveau conseil d'administration pour la Chambre de commerce

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

De nouveaux visages ont fait leur apparition au conseil d'administration de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, qui procédait le 7 septembre dernier à son assemblée générale annuelle. Le nombre de candidatures n'excédant toutefois pas le nombre de postes vacants, les membres présents ce soir-là n'auront pas été tenus de procéder à une élection.

Ayant été élu l'an dernier pour un mandat de deux ans, Réal Boucher demeure à la tête de la Chambre de commerce pour l'année 2011-2012. Pour l'appuyer dans ses fonctions de président, l'ingénieur-conseil senior du Groupe S.M. International pourra compter sur un conseil administration expérimenté:

Pierre St-Onge, de Dunton Rainville Avocats (1er vice-président), Alexandre Francoeur, de la Banque de développement du Canada (2e vice-président), Harold Vachon, d'Assurance Lefebvre, Payette & Associés (3e vice-président), Christian Dufour, notaire, fiscaliste et planificateur financier (4e vice-président), Gérard Borel, du Complexe Oasis Saint-Jean (secrétaire), Simon Vachon, du CFE Desjardins Haut-Richelieu – Yamaska (trésorier), Nathalie Masson, du Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu (administrateur) et Audrey Bogemans, de la Ferme André Bogemans (administrateur).

Au groupe se joignent cette année trois nouveaux administrateurs, soit François Doucet, de Matériaux Coupal, Julie Mimeault, de la banque RBC, et Nicolas Lanthier, de Notaires Gagnon et Associés. En contrepartie, mentionnons que certains membres du conseil d'administration ont quitté leur poste en cours d'année ou n'ont pas demandé de renouvellement de leur mandat.



(Photo Rémy Boily)

Voici le nouveau conseil d'administration de la Chambre de commerce. Debout, dans l'ordre habituel: François Doucet, administrateur, Alexandre Francoeur, 2e vice-président, Gérard Borel, secrétaire, Simon Vachon, trésorier, Christian Dufour, 4e vice-président, Nathalie Masson, administratrice, Harold Vachon, 3e vice-président, Julie Mimeault, administratrice, et Nicolas Lanthier, administrateur. Assis: Réal Boucher, président, Pierre St-Onge, 1er vice-président, et Marie-Josée Denis, directrice générale. Absente de la photo: Audrey Bogemans, administratrice.

Il s'agit Sabrina Bissonnette, Nicolas D'Aoust, Alexandre Gariépy, Isabelle Duchesne, Kevin Patenaude, Luc Martin et Claude Levasseur. D'ailleurs, avec le départ de M. Levasseur, les membres du bureau des gouverneurs devront élire leur nouveau président lors du premier conseil d'administration, le 27 septembre.

BILAN

En plus de voir à la composition de son conseil d'administration, la Chambre de commerce a profité de l'occasion pour présenter son rapport annuel. Document comprenant le bilan financier de l'organisme, de même que les principales réalisations et évènements organisés afin de répondre aux besoins de ses 565 membres. Notons entre autres un premier Tour de ville pour les nouveaux citoyens, la deuxième édition du Rallye automobile, le 22e Tournoi de golf, le 47e Gala de l'Excellence, près d'une vingtaine de conférences présentées sous forme d'infodéjeuner et de dîner-causerie de même qu'une panoplie d'activités de réseautage.

«Bref, ce fut toute une année, notamment marquée par un redressement économique long et difficile, mentionne Marie-Josée Denis, qui entame cet automne sa troisième année à titre de directrice générale de la Chambre de commerce. Dernièrement, le Haut-Richelieu a été éprouvé par des inondations historiques qui ont ravagé résidences et commerces tout en affectant l'économie régionale. Je tiens à souligner le mouvement solidaire remarquable de notre communauté d'affaires afin d'aider nos sinistrés. Membres et collaborateurs ont répondu présent à nos différents appels et reçoivent en retour toute notre gratitude.»

LANCEMENT

Finalement, rappelons que la Chambre de commerce du Haut-Richelieu procédera au lancement de sa programmation 2011-2012 le lundi 26 septembre prochain, dès 17 heures. L'évènement sera également l'occasion idéale pour l'organisme de présenter ses nouveaux locaux situés au centre Ernest-Thuot, dans le secteur Iberville. Les personnes qui désirent participer à l'évènement doivent s'inscrire en contactant Isabelle Bourgault au 450 346-2544. ■

ÉCONOMIE CARNET ÉCONOMIQUE

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

Développement durable

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu en collaboration avec la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu présenteront la conférence «Entreprises durables = entreprises profitables», le mardi 20 septembre, dès 11h30, à l'hôtel Relais Gouverneur.

L'évènement sera animé par Philippe Lanthier, chargé de projet principal au sein de la firme d'éco-conseil Takt-etik. Il est encore possible de se procurer un billet, disponible au coût de 45$ pour les membres de la CCHR (70$ pour les non-membres), en contactant Isabelle Bourgault au 450 346-2544.

Rues principales

Les membres de Rues principales Vieux-Saint-Jean sont conviés à l'assemblée générale annuelle de l'organisme qui se déroulera le mercredi 21 septembre prochain, dès 19 heures, au restaurant Bouffe & Frissons situé au 64, rue Richelieu.

Dans un premier temps, ce rendez-vous sera l'occasion de présenter les réalisations effectuées au cours de la dernière année. Par la suite, les membres décideront de la composition du nouveau conseil d'administration. Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Amy Loignon au 450 347-6249.

Endettement

Vous êtes salariés et êtes incapables de rembourser vos dettes? Vous posez des questions sur la faillite, le dépôt volontaire ou la consolidation de dettes? L'Association coopérative d'économie familiale (ACEF) Rive-Sud peut vous aider. Une rencontre sur les solutions à l'endettement sera offerte gratuitement aux personnes ayant des revenus de travail le jeudi 22 septembre, à 19 heures. Il est à noter que ce service est confidentiel.

Pour de plus amples renseignements sur les services offerts par l'ACEF Rive-Sud ou pour s'inscrire à la rencontre, composer sans frais le 1-877-677-6394.

Chambre de commerce

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu (CCHR) vous invite à son premier déjeuner-formation de la saison, intitulé «Les accommodements raisonnables en milieu de travail». L'activité, qui se déroulera le mercredi 28 septembre, sera animée par Me Marie-Claude Poirier.

L'évènement débutera dès 7h30, à la salle Montgomery de l'hôtel Relais Gouverneur de Saint-Jean-sur-Richelieu. Le coût d'entrée est de 20$ pour les membres de la CCHR et de 30$ pour les non-membres, petit-déjeuner inclus. Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Isabelle Bourgault au 450 346-2544. ■

TRANSACTION RÉCENTE



Municipalité Saint-Jean-sur-Richelieu	Secteur St-Jean	Quartier Normandie	Rue 786 Béarn	
Type Bungalow	Âge 2002	Dimensions	# pièces 8	#chambres 2
Sous-sol Non fini	Foyer Non	Chauffage Électrique	Garage Non	Terrain 4 594 p.c.
Extra			Évaluation municipale 175 400$	
Taxes 2 463$	Prix demandé 219 900$	Prix de vente 210 000$	Date de vente 9 septembre 2011	
Délai de vente 93 jours	Source Nathalie Ménard, Proprio Direct			

transaction_20110915

ÉCONOMIE

MA VIE, MA CARRIÈRE ET MOI

Mon corps et moi: une relation complexe

MÉLANIE **PAQUET**
(Conseillère d'orientation et psychothérapeute)



Lundi matin, après avoir pris soin de faire votre pipi matinal et d'enlever votre tenue de nuit, vous vous dirigez anxieusement vers votre pèse-personne. Le verdict est inscrit sous vos yeux: vous avez pris trois livres! Quel cauchemar! C'est ainsi habitée d'une boule dans l'estomac et fort déprimée que vous débutez votre semaine.

L'impatience et la colère se font aussi présentes, reflet de la frustration que vous ressentez envers vous-même. Vous vous regardez dans le miroir avec dégoût et honte en vous administrant les pires commentaires. Il faut dire que votre dialogue interne se fait très méprisant: «Espèce de grosse paresseuse, même pas capable de respecter un régime! Je n'aurais jamais dû manger du dessert ni boire de vin hier soir. Pas foutue de me rendre au gym non plus! Je peux bien être grosse et moche!»

Tout au long de la journée, vous remarquerez toutes les personnes plus minces que vous. Vous serez aussi obnubilée par votre image avec la nette impression d'être ÉNORME. En réalité, vous aurez carrément l'impression d'être nulle. Pas mince, pas belle, pas bonne!

SOURCE DE SOUFFRANCE

Le rapport à son corps est pour plusieurs personnes une grande source de souffrance. Certains pourraient croire qu'il s'agit là d'un désir superficiel de beauté, une espèce de quête déraisonnable à correspondre aux corps présentés dans les magazines. Il est effectivement possible que cela soit le cas pour certaines personnes.

Ces individus se battront alors avec leur volonté, leur hérédité et leur désir d'amélioration continue, avec toute la frustration qu'un tel combat peut représenter. Pas facile effectivement de demeurer constamment sous le poids que son corps veut naturellement peser. Pas facile, ni agréable de se priver constamment du plaisir de manger ce qu'on aime. Pas facile de faire de l'exercice démesurément afin de tenter de contrôler son poids et de sculpter son corps. Pas facile de tenter de contrer les répercussions inévitables du vieillissement…

En regardant la situation sous cet angle, nous pourrions cependant passer sous silence le réel combat que se livrent plusieurs individus. Des femmes, mais aussi des hommes questionnent quotidiennement leur valeur à l'aide de leur pèse-personne. Le combat pour perdre du poids cache alors un combat beaucoup plus grand: celui de leur estime d'eux-mêmes.

BAROMÈTRE

L'image corporelle devient effectivement le baromètre de l'estime de soi. Lorsque la personne perd du poids elle se sent fière et heureuse, mais lorsqu'elle en prend elle se sent moche et indigne. Cela dépasse largement le plaisir d'être à son meilleur, c'est la relation intime à soi-même qui s'exprime.

Ce qu'il faut savoir, c'est que pour de nombreuses personnes, la construction d'une saine estime de soi a été compromise. Le doute d'être suffisamment bien, bon et adéquat fait ainsi surface périodiquement. Pas un assez bon parent, pas assez performant au travail, trop ordinaire, pas assez cultivé ou assez intéressant comme individu, les critères avec lesquels les gens s'évaluent sont multiples. Dans ce contexte, la gestion de son poids peut aisément devenir un critère de choix. Pensez-y deux minutes, votre corps, c'est vous, en chair et en os!

Lorsque vous jetez votre mépris sur vos courbes, vous vous attaquez à votre personne. C'est une façon de dire je ne m'aime pas, je n'ai pas d'allure, je ne suis pas bonne. Mieux que ça, c'est une façon socialement acceptable de vous mépriser. En effet, à part peut-être les ermites qui vivent à 1000 km de la civilisation, il est aujourd'hui impossible de ne pas capter le message que la minceur est socialement valorisée.

LA MESURE DE L'ESTIME

L'estime de soi est un concept difficilement mesurable. Comment établir votre valeur? Comment la mesurer? Voilà une tâche assez difficile. Or, si vous portez au fond de vous le doute fort déstabilisant d'être quelqu'un d'insuffisamment valable, obtenir un outil de mesure devient alléchant et disons-le rassurant.

En effet, lorsque l'angoisse d'être nul vous assaille, quoi de plus rassurant que d'avoir le moyen de le vérifier et possiblement de vous démontrer que vous êtes au contraire tout à fait OK. C'est précisément ce qu'un pèse-personne offre à des milliers d'individus.

Lorsqu'ils retrouvent sur leur pèse-personne le chiffre tant attendu, c'est la jubilation, puisqu'ils se sentent alors satisfaits. Malheureusement, des milliers d'autres y retrouvent un chiffre plus élevé, un chiffre qui leur indiquera qu'ils ne sont pas ce qu'ils devraient être: pas assez mince, pas assez beau, pas assez valables.

DÉTRESSE

Entendons-nous, probablement qu'aucun d'entre eux ne sera en mesure de vous dire que leur pèse-personne leur sert de baromètre pour mesurer leur estime personnelle, et pourtant! La profonde détresse qui se cache derrière le désir de contrôler leur poids le démontre assez clairement.

Lorsqu'on le comprend ainsi, on saisit mieux l'angoisse et la déprime qui assaillent les gens face à la gestion de leur poids. La personne n'a pas simplement pris trois livres, elle a pris un coup à son sentiment de valeur personnelle. La lutte qui s'y joue est donc beaucoup plus fondamentale que le désir d'améliorer son image corporelle. Il s'agit effectivement plutôt d'une quête fort déstabilisante pour finir par se croire digne d'être aimé et reconnu.

Le processus par lequel la peur d'être insatisfaisant et rejetable se transforme en une lutte à finir avec son poids, s'élabore insidieusement et sournoisement. Puis un beau jour, on se réveille le lundi matin et notre pèse-personne a le pouvoir de déterminer notre valeur et par ricochet notre humeur!

Dans les cas les plus difficiles, c'est même le droit à la vie qui s'y mesure. À suivre…

Pour me joindre: info@melaniepaquet.com



(Photo Stéphanie Brûlé)

Le nouveau Samuel ouvre ses portes

Après des mois de travaux, le nouveau restaurant Le Samuel est fin prêt à accueillir ses premiers clients dès aujourd'hui (jeudi). Grâce à un investissement de plus de 1,5 M$, l'établissement de la rue Richelieu s'est offert toute une cure de jeunesse. La transformation d'envergure aura d'une part permis d'augmenter la superficie des lieux en ajoutant un salon à l'ambiance *lounge* au rez-de-chaussée de même qu'une terrasse à l'étage. D'autre part, afin de séduire une nouvelle génération, le restaurant offre dorénavant un impressionnant choix de grands crus au verre ainsi qu'un menu tapas.

Guy Bourgeois
Ça pourrait être pire!
22 septembre, 20h, 28.$
Cabaret-Théâtre du Vieux-St-Jean
Billetterie : 450-358-3949 / admission.com
Un spectacle-conférence à mi-chemin entre la motivation et l'humour
Tous les détails au guybourgeois.com
En collaboration avec : LE CANADA FRANÇAIS, boom 104.1 - 106.5 Montérégie
200 billets sont offerts gratuitement aux sinistrés des inondations
Communiquez avec SOS Richelieu.com (450-359-9000)
Une présentation de : Qualinet.ca Leader en nettoyage
intergroupe.ca assurances
Discount LOCATION D'AUTOS ET CAMIONS
6462381018_20110901r




Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat
Service 24 heures
Cell. : 514 924-8223 · Tél. : 450 348-8897
Téléc. : 450 348-8992
5785711018_20100120-s

TOUS LES JOURS
NAVIGUEZ
RESTEZ INFORMÉ
RÉAGISSEZ
www.canadafrancais.com
LE PARFAIT COMPLÉMENT À VOTRE JOURNAL!
264741101B_20100127

Une bourse de 10 000$ pour favoriser la relève agricole

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

Pour une seconde année consécutive, le Conseil économique du Haut-Richelieu (CLD) accompagne les jeunes entrepreneurs agricoles de la région en mettant à leur disposition une bourse de 10 000$. Attribuée au candidat qui présentera le meilleur projet d'établissement agricole pour le territoire du Haut-Richelieu, cette bourse mise d'abord et avant tout sur la valorisation de la formation et du mentorat.

Avec ses quelque 650 fermes générant des recettes agricoles évaluées à plus de 250 M$, l'industrie agricole et agro-alimentaire compte certainement parmi les secteurs d'activités les plus importants de la région. Cependant, la relève tarde à se manifester.

«Si on applique les statistiques du ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation (MAPAQ) sur les perspectives 2007 en relève agricole, on peut conclure qu'il y a plus de 70 entreprises agricoles dans le Haut-Richelieu dont la vente ou le transfert sont prévus dans un délai de cinq ans, mentionne Patrick Bonvouloir, préfet suppléant de la MRC du Haut-Richelieu. De ces entreprises, seuls 60% ont une relève désignée.»

CRITÈRES

Pour participer, les entrepreneurs doivent être âgés de 18 à 35 ans, être déjà ou être en voie de devenir propriétaire, avec un minimum de 20% des parts, d'une exploitation agricole située sur le territoire du Haut-Richelieu. Pour répondre aux critères d'admissibilité, le participant doit posséder au moins un an d'expérience dans le domaine et faire de l'agriculture son activité principale pour les deux années à venir. Il faut également être membre de la Fédération de la relève agricole du Québec et détenir une formation répondant aux critères de la Financière agricole du Québec.

Les projets présentés seront notamment évalués en fonction de la formation du candidat, de l'exploitation agricole et de ses implications, du projet d'établissement ainsi que du respect des normes environnementales et municipales. Les dossiers de candidature dûment complétés, incluant une lettre de motivation, devront être déposés au plus tard le 28 octobre prochain, midi.

BOURSE

C'est en décembre prochain que le comité annoncera le grand gagnant de la bourse qui sera remise officiellement au début de l'année 2012. «Ce montant de 10 000$ servira à défrayer les coûts relatifs aux services-conseils, aux services professionnels ainsi qu'aux activités de formation non couvertes par d'autres programmes, souligne Jennifer Crawford, gestionnaire au développement rural pour le CLD. Le récipiendaire disposera de deux ans pour s'en servir.»



(Photo Stéphanie Brûlé)

Patrick Bonvouloir, de la MRC du Haut-Richelieu, et Jennifer Crawford, du CLD.

L'an dernier, la toute première bourse d'accompagnement a été décernée à Pierre Dupasquier, de la Ferme des Colombettes, à Saint-Alexandre, troisième génération de la famille à s'investir au sein de cette exploitation au Québec.

Rappelons que la bourse est disponible grâce à la participation financière du Forum Jeunesse Montérégie Est, de la MRC du Haut-Richelieu, du Centre financier aux entreprises Desjardins du Haut-Richelieu, de Marie Bouillé, députée d'Iberville, de l'UPA de Saint-Hyacinthe et des syndicats de l'UPA Pré-Vert et Venise-en-Québec, ainsi que des syndicats de l'UPA de L'Acadie, de Lacolle et de Napierville.

Il est possible d'obtenir de plus amples renseignements sur la bourse d'accompagnement à la relève agricole du Haut-Richelieu en consultant le site Internet du CLD au www.haut-richelieu.qc.ca ou en contactant la responsable du projet, Jennifer Crawford, au 450 359-9999, poste 236. ■

L'ANCRE invite les entreprises à la Foire de l'emploi

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

L'ANCRE, un service de la corporation Droit à l'emploi, en collaboration avec la Chambre de commerce du Haut-Richelieu et le Conseil économique du Haut-Richelieu (CLD), rappelle aux entreprises en recherche de main-d'œuvre qu'il est encore temps de s'inscrire à la Foire nationale de l'emploi. L'évènement se tiendra à Montréal, les 13 et 14 octobre prochain.

«C'est une première, s'exclame Enzo Bisignano Castillo, conseiller en emploi au service L'ANCRE. Nous croyons que cet événement offre une excellente opportunité de faire connaître notre région ainsi que les emplois disponibles puisque 10 000 visiteurs y sont attendus. C'est une occasion pour les employeurs de faire connaître leurs besoins en termes de recrutement et d'identifier les candidats possédant les compétences et qualifications recherchées pour certains postes.»

Afin de faire valoir le partenariat régional, le service L'ANCRE sera regroupé avec les entreprises et employeurs de la région, dont le CSSS Haut-Richelieu-Rouville, pour ne nommer que celui-là. Sur place, l'organisme pourra faire la promotion de ses services d'accompagnement à l'intention des personnes immigrantes désireuses de s'établir en région.



(Photo Stéphanie Brûlé)

Les entreprises doivent s'inscrire avant le 25 septembre, rappelle Enzo Bisignano Castillo, conseiller en emploi au service L'ANCRE.

INSCRIPTION

Par ailleurs, grâce à une entente préétablie par la Table de concertation des organismes au service des personnes réfugiées et immigrantes, les entreprises qui s'inscrivent via un organisme membre du comité régionalisation de la TCRI, dont L'ANCRE, bénéficient d'un rabais de près de 53%, le coût de l'espace kiosque étant alors de 895$ plutôt que de 1895$.

Les places étant toutefois limitées, les entreprises intéressées doivent communiquer avec le service L'ANCRE avant le 25 septembre en composant le 450 347-6692. Il est d'ailleurs possible d'obtenir de plus amples renseignements sur l'évènement en visitant le site www.foirenationaleemploi.com. ■



Gens d'affaires

FAITES-VOUS VOIR !



ANNONCEZ DANS



+

En prime
OBTENEZ DE LA VISIBILITÉ GRATUITE dans
LE CANADA FRANÇAIS

Pour plus de détails, contactez-nous


Mélanie Deslauriers
poste 2469


Mylène Rainville
poste 2269


Michel Turgeon
poste 2231


Denis Jolin
poste 2236

POUR Y ÊTRE VU !
450 347-0323

843162101B_20110825r

LES PETITES ANNONCES

C'est lu, c'est vendu !

450 347-8555
Sans frais **1 800 947-8555**
Lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h

Rejoignez jusqu'à **224 000 LECTEURS** pour seulement **7$** /journal additionnel

SPÉCIAL 10$ 20 mots
taxes en sus pour un journal
20¢ du mot additionnel. Annonces sur Internet gratuites pour chaque journal.

LE CANADA FRANÇAIS · Richelieu · Coup d'œil · l'Express · Le Guide · l'Avenir & des Rivières

IMMOBILIER ACHAT/VENTE
101 Bungalows
102 Chalets
103 Commerces
104 Condos
105 Maisons mobiles
106 Propriétés de campagne
107 Propriétés à revenus
108 Recherche propriétés
109 Terrains
110 Terres / Fermes et fermettes
111 Visites libres
112 Divers

LOCATION
151 Appartements
152 Appartements meublés
153 Bureaux / locaux
154 Chalets
155 Chambres et pensions
156 Maisons de repos / Centres d'accueil
157 Propriétés
158 Recherche colocataire
159 Recherche logement
160 Divers

VÉHICULES
201 Automobiles
202 Bateaux et moteurs
203 Bicyclettes
204 Camions / Camionnettes
205 Location
206 Machinerie agricole
207 Motocyclettes
208 Motoneiges
209 Pièces et accessoires
210 Véhicules récréatifs / Roulottes

INFORMATIQUE
251 Divers

DIVERS
301 Accessoires de bébé
302 Agriculture
303 Ameublement
304 Animaux
305 Antiquités
306 Articles de sport
307 Bois et matériaux de construction
308 Camping
309 Machinerie /Outillage
310 Musique et instruments
311 Ventes de garage
312 Vêtements
313 Divers

SERVICES FINANCIERS
351 Argent à prêter
352 Occasions / propositions d'affaires
353 Placements
354 Prêts hypothécaires
355 Services financiers divers
356 Tenue de livres / Impôts

EMPLOI
401 Demandes
402 Offres

SERVICES
451 Astrologie / Cartomancie
452 Formation
453 Services professionnels santé
454 Offres de service

AVIS
501 Avis dissolution / Changement de nom
502 Avis publics
503 Perdu / Trouvé

RENCONTRE-AMITIÉ
551 Divers
552 Escortes-Rencontres

ENCAN
601 Divers

COURS
651 Écoles spécialisées
652 Formation professionnelle

SOUHAITS
653 Vœux

DATES À RETENIR
700 Divers

4887901018_20100127r

101 BUNGALOWS

***AA ATTENTION INTERNET**
Liste de reprises bancaires disponible Royal LePage Haut-Richelieu, adresse courriel: **gillesfregeau@hotmail.com**

MAISON A VENDRE, Mont St-Grégoire, 5 pièces, grand terrain, 218,000$. Tél.: 450-434-6948 (soir).

4.1/2 DANS LACOLLE, logement au sous-sol fini, terrain 15,000pi.ca., 2 grandes remises à l'extérieur, 180,000$. Tél.:514-834-1230 ou 450-263-3897.

BEAU SEMI-DÉTACHÉ, dans secteur recherché de Saint-Luc, près de tous les services: garderie, école, épicerie, etc., 3+1 chambres, plusieurs rénovations effectuées, sous-sol entièrement aménagé, toiture 2009, climatiseur mural, terrain clôturé, piscine hors-terre et cabanon, accès facile à l'autoroute et au transport, 185,000$. Tél.: 450-349-9688 ou 514-229-6223.

BUNGALOW SOUS-SOL FINI, 4chambres, 2s.d.b., planchers et escalier bois franc, échangeur d'air et récupérateur de chaleur, gazonné/asphalté, construction 2008, près services, occupation immédiate, 800 Antoine Coupal, St-Jean, tél.: 514-402-1028, 514-757-1279.

BUNGALOW, ST-JEAN, secteur hôpital, près de tous services, 4 chambres, 2 à l'étage, 2 salle de bains, sous-sol entièrement fini, plancher céramique à la grandeur, air conditionné central, foyer au gaz, terrain 7,500pi.ca., clôturé, arbres matures, personnes intéressées seulement, Tél: 450-348-8504.

COTTAGE, construction 2006, quartier Saint-Eugène, 3 chambres, piscine, grand terrain, près de l'école, 230,000$. Tél.:450-347-4716.

MAISON EN RANGÉE, 3 chambres, 2 salles de bain, située près du cégep, 167,500$, possibilité d'occupation rapide, Tél: 450-347-1801

SAINT-RÉMI, MAISONS NEUVES, à partirde 199,000$ + taxes - ristournes, spécial pré-vente, gazon et asphalte inclu. www.multiorizon.com. Tél.:514-706-0007.

ST-JEAN maison avec garage double détaché sur terrain 6,000pi.ca. avec arbres, entièrement rénové, tout a été refait même solage, 3 chambres, 2s.d.b., sous-sol fini, thermopompe, etc...239,900$. **VISITE LIBRE dimanche 14h.à 16h.** Tél.: 514-884-0152, 514-216-8487. duproprio#254253

ST-JEAN MAISON TOUT BRIQUE quartier St-Gérard, 600 Rhéaume, prix demandé 224,900$. 3 chambres incluant les rénovations actuellement en cour, visite libre dimanche 14h.à 16h. Tél.: 514-884-0152, 514-216-8487, duproprio#254266.

ST-JEAN, unifamiliale à vendre, 3 chambres, s.sol fini, grande cour arrière, **avec location-achat disponible,** après 18h., tél.:450-359-7504.

ST-LUC, BUNGALOW 1983, 3 chambres, 1 salle familiale, 1 bureau, 2 salles de bain, terrain 63X102pi. remise, piscine, occupation 30 jours, 198,000$. Info Location Agence Immobilière 450-359-7123

102 CHALETS

VENISE-EN-QUEBEC, Pointe Jamieson, chalet 4 saisons, 3 chambres, foyer, garage, piscine, terrain 29,600pi.ca. approximatif, avec services, prix 125,000$. tél.:450-671-7575.

103 COMMERCES

GARAGE A VENDRE avec petit dépanneur, Iberville, 555, 1ère rue, 199,000$. Tél: 450-346-8598

L'ENVOLÉE
CONDO À VENDRE
4 ½ – 1190 pi carrés
Libre immédiatement
phase 1, 1er étage
299 000$ (taxes incluses)
450 348-3080
6481561018_20110915r

BAR LAITIER LA CRÉMIÈRE
À VENDRE au Carrefour Richelieu
Communiquez avec Robert Massé
450 359-0800 ou cell:514 233-4772
6469251018_20110908-g

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Agence immobilière Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

L'efficacité a un nom...
Richard Boire
Courtier immobilier
«grand maître vendeur» ÉTOILE
450 347-7766
Évaluation gratuite
ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
* 0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

DOMAINE DES LÉGENDES: Saint-Jean, cottage brique de 12 pièces dont 6 chambres, hauteur de plafonds 9 pieds au rez-de-chaussée, planchers de bois franc, foyer, cave à vin, garage double, aire de stationnement en pavé uni. Terrain joliment aménagé donnant sur le golf. Son prix: 679 000$.

AVEC BUREAU OU LOCAL: Saint-Jean, bungalow brique de 9 pièces dont 4 chambres, salle à manger vitrée côté sud, garage, local de 756 pi carrés, idéal pour avoir son bureau ou commerce à la maison. Son prix: 329 000$.
www.richardboire.com
5785801018_20110915-ff

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Agence immobilière Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
www.royallepage.ca

CAROLE CHARRON
MEILLEUR COURTIER VENDEUR POUR LE MOIS D'AOÛT
Courtier immobilier agréé
ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
450 347-7766
www.carolecharron.com
* 0 % à 3 % des meilleurs agents de Royal LePage au Québec
5785831018_20110915-f

 # 303. UNITÉ DE COIN: Comprenant 8 immenses fenêtres de 10 pi de hauteur pour un maximum de clarté. Mezzanine aménagée en 2 pièces. Tous les appareils électroménagers sont inclus. L'occupation est immédiate. Un clé en main!

 # 6. BESOIN D'ESPACE? Beau cottage victorien de 4 chambres, 2 salles de bains, 2 salles d'eau. Le tout sur un magnifique terrain de plus de 13 118 pi carrés paysager, clôturé et agrémenté d'une superbe piscine. Demandez une visite!


2 propriétés peuvent être construites sur ce terrain double de 96 807 pi² à Mont-Saint-Grégoire.

Propriété rénovée en partie au fil des ans, bain thérapeutique, cheminée installée, entrée et cour en asphalte, les balcons et rampes sont refaits en fibre et aluminium, fenêtres et portes ont été changées, 2 garages indépendants, travaux de redressement complétés (un peu de finition à faire), boîtes électriques et les 2 chauffe-eau changés... etc.

JONATHAN HUDON 450-347-7766 COURTIER IMMOBILIER
ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
Pour vendre ou acheter Évaluation gratuite de la valeur marchande de votre propriété.

CAROL HUDON 450 347-7766 COURTIER IMMOBILIER
6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec
6163441018_20110915-fm

Projet de 3 unités de condo ou triplex pour investisseur
LES CONDOS L'HÉRITAGE
LUXUEUX GARAGE SUPERFICIE + 1 200 PI²

À partir de 219 000$ (+taxes)
514-913-6660
www.constructionsmht.ca
190, 192, 194, rue des Échevins, Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 grands 4 1/2 sur 2 étages, style maison de ville et le rez de jardin est plain-pied. Personnaliser votre intérieur. Grande cour avec espace vert. Garage séparé et 1 stationnement extérieur inclus.
6462831018_20110915r

ATELIER DE DÉBOSSAGE A VENDRE, St-Jean-sur-Richelieu, avec bâtisse et droit de peinture, 175,000$, **Jean Morin, courtier immobilier, Royal LePage Haut-Richelieu,** 450-349-5883.

RÉAGISSEZ canadafrancais.com

* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.
1994201018_20110611r

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Agence immobilière Franchisée indépendante et autonome de Royal LePage
www.royallepage.ca

23 ANS DE SERVICE
JEAN-RENÉ BERTHIAUME Courtier immobilier
450 347-7766
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
jeanrene@royallepage.ca
1. **CONTACTEZ-MOI:** 45 minutes et 1 café... c'est pas cher pour connaître une opinion de la valeur marchande de votre propriété!
2. **Iberville :** bungalow avec garage double détaché sur terrain de 11 550 pi². 195 500$.

Sabrevois : fermette 224 500$. Terrain de 53 800 pi carrés, 1 garage, 2 remises, 2 granges. Un petit coin de paradis près de la ville.

Sabrevois - 189 500$: Bungalow rénové avec les années, un garage attaché à la maison et un autre détaché, sur un grand terrain!
3618791018_20110915-m

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Agence immobilière agréé Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
www.royallepage.ca

Mario Raymond
Courtier immobilier*
www.marioraymond.com
PALME D'OR DU PRÉSIDENT · ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
450 347-7766
★ GRAND MAÎTRE VENDEUR ÉTOILE ★
0% à 5% des meilleurs courtiers de Royal Lepage au Québec.

SAINT-ALEXANDRE
1363. Petit plain-pied bien entretenu. Beaucoup d'armoires de cuisine en chêne. Vous cherchez la tranquillité avec aucun voisin à l'arrière et bien la voisi! À seulement 10 minutes de Saint-Jean. Bonne visite! #8528805

LOFT
304. Luxueux loft de 13 000 pi² avec mezzanine. Les Lofts St-Louis, ancienne usine rénovée avec goût et richesse. Poutres apparentes. 8 immenses fenêtres, plafond de 14', mur de briques, ascenseur, caméra, intercom, piscine creusée, accès au gymnase. Les Lofts St-Louis un très beau mode de vie #8515047

SABREVOIS
183. Construction neuve : belle grande maison dont l'intérieur est entièrement fini. Couverte par la garantie de 5 ans de Qualité Habitation. Occupation immédiate. Vos visites s'arrêtent ici!!

IBERVILLE
85. Maison de luxe avec plafonds de 9' haut. De très belles et grandes pièces. Cuisine digne d'une revue de décoration avec 50 portes d'armoires jusqu'au plafond. 2 îlots dont 1 sur l'îlot central il y a comptoir en granite. Prendre note du garage à 3 niveaux. À posséder un grenier et un sous-sol. Un aménagement extérieur des plus complets avec piscine creusée, bain tourbillon, douche extérieure, cabanon avec salle d'eau et le lac. Tout est complet! Bonne visite! #8434831

SAINT-LUC
36. Magnifique propriété dans le secteur des Légendes à Saint-Luc. Directement adossée au terrain de golf avec une vue exceptionnelle sur le lac et son parcours. Chaque pièce se distincte offrant bien-être et confort. Solarium de 28x16 4 saisons. Une visite s'impose! #8510542
Pour vendre votre maison **GRATUIT!** une opinion de la valeur marchande de votre propriété. Appelez-moi!
3164681018_20110915-f

VICKY OUELLET
Courtier immobilier agréé

ATTESTATION DE VENDEUR ÉMÉRITE — ATTESTATION DE MAÎTRE VENDEUR

ROYAL LEPAGE ST-JEAN AGENCE IMMOBILIÈRE
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

PALME D'OR DU PRÉSIDENT — ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR
Représente 0 à 5 % des meilleurs courtiers immobiliers de Royal LePage au Québec

CLAUDE ST-JACQUES
Courtier immobilier agréé





1209. Quadruplex situé près des grandes artères. 4 logements de bonnes dimensions dont deux avec cour arrière. Plusieurs améliorations ont été apportées dont les fenêtres. Revenu annuel de 28 320$.



132-134. Luxueux duplex au charme unique. Fenestration abondante, planchers de bois, boiserie, cuisine magnifique avec comptoir en granit et plus encore. Coup de coeur assuré!



21. Belle propriété située dans un secteur paisible avec vue sur le Richelieu. 4 chambres à coucher au rez-de-chaussée. Beaucoup de rénovations ont été apportées.



1136. Bâtisse avec fonds de commerce, station service et dépanneur avec tous les équipements. Construction récente, très propre, excellent chiffre d'affaires, bon emplacement sur un grand terrain.

130. Charmante épicerie fine établie depuis 5 ans. Clientèle fidèle et grandissante. Voici l'occasion pour débuter une nouvelle carrière.



615340101B_20110915-j

514 830-0652 **514 605-5091**

Frais de condo payé pour 1 an



Condo 2009 : dans un complexe prestigieux, demi-terrasse, intérieur impeccable. Foyer au gaz naturel, salle de bain avec douche en verre, planchers en bois franc, à Saint-Jean-sur-Richelieu. 166 500$.

RE/MAX du Haut-Richelieu D.D.
Agence immobilière, licencié indépendant et autonome de RE/MAX du Haut-Richelieu Inc.
Denis Dépelteau
Courtier immobilier agréé
450 349-5868

64841610IB_20110915-j

105 MAISONS MOBILES

MAISON MOBILE A VENDRE 68x14 rénovée juillet 2011, intérieur refait au goût du jour, secteur résidentiel, paisible, très bien entretenu,(services ville:inclus) près du golf St-Jean-sur-Richelieu, tél.: 450-358-2187.

MAISON MOBILE, POUR LE PRIX D'UN LOYER devenez propriétaire d'une maison mobile entièrement rénovée, clé en main, près golf St-Jean, rue résidentielle, tél.:450-358-2187.

SUR SON TERRAIN, dans Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour plus d'informations: cell.: 514-713-5595.

VENTE DE SUCCESSION, maison mobile à vendre pour bricoleur, près du golf de St-Jean, 35,000$. Tél: 450-291-3681

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

4 LOGIS, grands 5.1/2, électrique locataire, tous loués avec bail, revenu 26,000$/année, à Saint-Jean. Tél.:450-346-2926.

A VENDRE: 6 LOGIS, grands 5.1/2, électrique locataire, tout brique, avec cour et cabanon, tous loués avec bail, revenu 40,000$/année, secteur Saint-Eugène. Tél.: 450-346-2926.

DUPLEX (ST-EDMOND) ET MAISON DE CHAMBRES (IBERVILLE) A VENDRE, TÉL.: 450-346-5274, CELL.: 514-217-7701.

OPPORTUNITÉ IDÉALE pour foyer d'accueil ou autres, superbe triplex avec un local commercial de 1,000pi.ca. plus 1 garage de 22X28pi adjacent au local, idéal pour garderie ou vente au détail. Les logis peuvent tous communiquer ou non selon le choix du propriétaire occupant, rue St-Jacques, possibilité d'une partie financable par le vendeur. Prix 437,000$. Tél: 514-792-1900

PROPRIÉTAIRES JE RECHERCHE... propriété à revenus à vendre, duplex à 24 logements et +, pour mes clients en attente. **Tél.: 450-359-1990, Boris Borduas, C.I.A. Borev Agence.**

109 TERRAINS

BORD DU RICHELIEU, terrain non-inondable, Chemin des Patriotes côté Iberville, 11,000pi.ca., prêt à construire, 155,000$. Peut prendre échange maison à revenus ou autres. Tél.:450-346-8598.

ESTRIE, terrains boisés en montagne, 17,500$ et plus, financement 100$ comptant, 100$/mois, 2 ans sans intérêt. Domaine privé magnifiques paysages, pêche. 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

GRAND TERRAIN IBERVILLE, en arrière de Boucher Sport, voisin rue François, près à construire avec service, 14$/pi.ca. Tél.: 514-730-1728.

TERRAIN 7700PI.CA. pour triplex ou duplex neuf, situé coin Jacques-Cartier sud et Belvedere. TÉL.: 514-884-0152, 450-346-1982. duproprio#255165

TERRAIN A VENDRE, secteur St-Athanase, grandeur 75piX105pi. arbres matures, Info. 450-347-1485

TERRAIN POUR triplex ou quadriplex, rue St-Jacques, infrastructures et électricité rendus sur terrain et payés. Sentinelle et arbres matures. Possibilité d'une partie finançable par le vendeur. Prix de 150,000$. Tél: 514-792-1900

TERRAINS A VENDRE de 33,000pi.ca à 47,000pi.ca. à partir de 50,000$. A FARNHAM. Tél: 514-617-9903 www.habinnovert.com

TERRAINS VENISE EN QUEBEC, non inondable, 80X108 et plus grand, avec services, 6$ et moins, financement possible. Tél: 514-667-6834

111 VISITES LIBRES

VISITE LIBRE, 188 Farrar, dimanche le 18 septembre entre 14h et 16h.

151 APPARTEMENTS

 # 3.1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT quartier tranquille, prix compétitifs, excellent service, bon locataire seulement, pas de chien, cell.:514-705-8996. tél: 450-359-1266.

*** A SAINT-JEAN,** libre immédiatement, beau 3.1/2, poêle/frigidaire inclus, plancher marquetterie, insonorisé, stationnement. Tél.:450-358-4457.

2.1/2-3.1/2 chauffés, éclairés, semi-meublés, buanderie, 300 Vaudreuil, coin Séminaire, près autobus, à partir de 465$/mois, libres immédiatement. Propres, tranquilles. Tél:514-577-7594.

1.1/2 GRAND genre loft, St-Edmond, demi sous-sol, grandes fenêtres, pas de chien, chauffé/éclairé, 415$/mois, tél.: 450-349-7875.

2.1/2 et 3.1/2 semi-meublés, non-chauffés, centre-ville Saint-Jean-sur-Richelieu, stationnement. Tél.: 450-347-2359.

2.1/2-3.1/2 TRES BEAUX, rénovés, libres 1er octobre, aucun tapis, plancher béton, pas d'animaux, personne tranquille seulement, stationnement. Tél.: 450-359-1626.

2.1/2-4.1/2 situés au 191 COLLIN ET 230 MERCIER, libres 1er septembre, 2.1/2 semi-meublé: 350$/mois et 4.1/2 590$/chauffé, récemment rénovés, tél.; 514-609-1193.

3.1/2 grand, 505$/mois, 1er étage, près hôpital, pas de tapis, buanderie et inst.lav./sech., arrêt d'autobus, personne tranquille, tél.; 450-346-7616.

À LOUER
5 1/2
880, Beaudry
650$/mois
Enquête de crédit et références obligatoires.
Demandez Réal
514 994-4383

8205581018_20110825-m

256 COLLIN, 4.1/2 QUADRUPLEX, très beau, entièrement rénové, installation lav./sech., planchers céramique/bois franc, chauffage électrique au locataire. 514-702-7066, 450-348-5252.

4.1/2 TRES BEAU, près du Wal-Mart, secteur tranquille, libre 1er septembre, 765$/mois. Tél: 514-814-1342 ou 450-359-1688

CONDO NEUF DE LUXE
Saint-Jean-sur-Richelieu (près CEGEP)
MEUBLÉ 3 1/2
4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2
- Piscine • Ascenseur • Gym
- Sécurité
- Stationnement int./ext.
- Grand balcon
- Planchers bois/céramique

Libres immédiatement
514 816-6019
514 846-0761

6357831018_20110915-r

Disponible immédiatement

3 1/2 LIBRE
Semi-meublé
Piscine creusée
495$ et plus/mois

4 1/2
Non-meublé 525$
et plus/mois
Diane 450 346-3229

À Saint-Jean-sur-Richelieu
- Planchers flottants sur béton
- Aspirateur central
- Rangement intérieur

514 567-4488
M. Cousineau

8165981018_20110825-m



6474211018_20110915-f

Patrice Boulais
courtier immobilier
ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Agence immobilière
514.216.8200

www.patriceboulais.com

NOUVEAU / 219 900$



Joli duplex de 2x4 1/2 ayant subi plusieurs travaux de rénovations depuis 2005, situé dans le quartier Saint-Lucien, près du Cégep et de tous les services. Certains travaux restent à faire. Excellent potentiel!

NOUVEAU / 189 900$



Spacieux plain-pied entretenu avec soin, offrant 3 chambres au rez-de-chaussée, planchers de bois franc et terrain privé situé dans le quartier Saint-Edmond, à quelques pas d'un parc, du Cégep et de tous les services.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Agence immobilière franchisée indépendante et autonome de Royal Lepage

423, rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu,
Coin St-Jacques et Séminaire
Tél.: 450.347.7766
Ligne de Mtl: 514.990.8911
www.royallepagestjean.ca

Hugues Bouchard
courtier immobilier
hbouchard@royallepage.ca



NOUVEAU



Un trésor vous attend dans cette magnifique demeure située dans une rue sans issue. Planchers de bois, décoration digne de Décor Mag, armoires couleur cognac orangé, 2 salles de bain, climatiseur mural, piscine, terrain clôturé d'une haie de cèdres. Faites vite!

Johanne Bourgoin
courtier immobilier
www.johannebourgoin.com



FERMETTE



Fermette sur 8,72 acres, pas de voisin, plain-pied (1977), garage attaché, remise/atelier en acier 21x45 et étable 20x30. Terrain clôturé, étang, vue sur la montagne St-Paul. 299 500$. MLS 8594679

Alain Brown
courtier immobilier
alainbrown@royallepage.ca



BI-GÉNÉRATION



Saint-Blaise : splendide propriété située à moins de 10 minutes du centre-ville de Saint-Jean, 3 chambres + 2 salles de bain au rez-de-chaussée, sous-sol entièrement aménagé, possibilité de loger un membre de votre famille.

Pauline Champagne
courtier immobilier
pchampagne@royallepage.ca





Bâtisse avec fonds de commerce, station service et dépanneur avec tous les équipements. Construction récente, très propre, excellent chiffre d'affaires, bon emplacement sur un grand terrain. Bilan disponible sur offre d'achat conditionnelle. Discrétion lors des visites.

Louis Desmarais
courtier immobilier
Louisdesmarais@royallepage.ca



NOUVEAU SAINT-JEAN

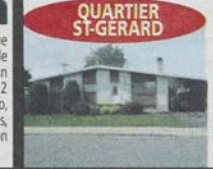


Bungalow tout brique situé sur un terrain de 8 400 pi². Idéal pour un premier acheteur, 2 chambres, abri d'auto, près de tous les services, occupation rapide. Son prix: 179 000$.

Monique Dolbec
courtier immobilier
moniquedolbec@videotron.ca



QUARTIER ST-GÉRARD



Bungalow tout brique, très bien entretenu au fil des ans. Planchers de lattes, 3 chambres au même niveau, foyer au bois au salon, thermopompe, terrain privé. 229 000$.

Carol Hudon
courtier immobilier
carolhudon@royallepage.ca



58 700$

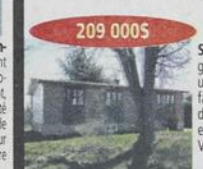


Saint-Georges-de-Clarenceville: Propriété offrant plusieurs possibilités de vocation; résidence, entrepôt, atelier etc. La toiture a été refaite, plafond 10 pieds de haut. Belle opportunité pour partir en affaire à moindre coût.

Martin L'Écuyer
courtier immobilier
www.martinlecuyer.com



209 000$



Secteur Saint-Eugène : bungalow avec 7 chambres, face à un parc, idéal pour une grande famille, quartier paisible, près de l'école primaire/secondaire et à 5 minutes du Cégep. Vendeur motivé.

Carole Paquette
courtier immobilier
carole.paquette@videotron.ca





Quartier Nord : secteur recherché. Superbe condo avec garage individuel. Superficie de 1 100 pieds carrés. Unité de coin, fenestration abondante. Piscine creusée. À proximité des services, hôpital, centre d'achat, transport en commun et à 5 minutes de l'autoroute 35. À voir! MLS 8381521

Nathalie Potvin
courtier immobilier
npotvin@royallepage.ca



TERRAIN DE 8 486 PIEDS CARRÉS



Magnifique maison jumelée située dans une rue sans issue, quartier paisible, 3 chambres, cuisine et salon à aire ouverte, grandes pièces ensoleillées, sous-sol aménagé, 2 remises (dont 1 avec porte de garage), accès rapide à l'autoroute 35. Prix: 209 900$

Léo Verdon
courtier immobilier
royallepage.stjean@videotron.ca



DUPLEX SAINT-LUCIEN



Grand duplex plusieurs rénovations telles que toiture, portes et fenêtres, cuisine, planchers en bois franc, terrain profond et 2 grands cabanons. Près des écoles et services. 269 000$.

GRATUIT
Pour une opinion de la valeur marchande de votre propriété, contactez un de nos agents.

3855491018_20110915-mf



ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Agence immobilière

PRIX RÉVISÉ



Carole Paquette
courtier immobilier
514 886-8664

Magnifique condo 2 étages situé au bord du Richelieu en zone navigable. Accès à la rivière, 3 chambres à coucher sur le même étage, foyer au gaz naturel, thermopompe, 3 balcons, garage, piscine creusée. Endroit unique dans un cadre enchanteur. MLS 8377692

6474451018_20110915-m

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Agence immobilière
franchisée, indépendante et autonome de Royal LePage

NOMINATIONS



Valérie Vigneau
Courtier immobilier



Isabelle Lussier
Courtier immobilier

Mme Colette Bonenfant, courtier-propriétaire de Royal LePage Saint-Jean a l'honneur de vous présenter madame Valérie Vigneau nouveau courtier et madame Isabelle Lussier anciennement de Via La Capitale du Carrefour qui se sont joints à son équipe dynamique.

423, rue St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
www.royallepagestjean.com

N'hésitez pas à communiquer avec elles au 450 347-7766 ou 514 990-8911

6481351018_20110915-mfzfm

3.1/2 (CONDO), haut de gamme, terrasse vue sur rivière, ascenseur, a/c, intercom, bois franc, possibilité garage, possibilité de louer meublé, 850$/mois, libre immédiatement, Tél.:450-358-5737.

3.1/2 CHAUFFÉ/ ÉCLAIRÉ, 8e Avenue, Iberville, personne tranquille, responsable, de préférence seule. En face d'un parc, 550$/mois, tél.: 450-346-4914.

3.1/2 entièrement rénové, rue St-Paul, galerie avant et véranda arrière, grande cave, libre immédiatement, 500$/mois, références demandées, tél.: 514-712-3566.

3.1/2 GRAND de luxe, dans une maison neuve, semi-meublé, tout inclus(laveuse/sécheuse, câble, internet, électricité), secteur Iberville, près autoroute 35, 680$/mois. Libre 15 septembre, pas d'animaux, non-fumeur, enquête de crédit. Tél: 450-357-4420

3.1/2 ILE-SAINTE-THERESE, demi-sous-sol, semi-meublé, chauffé/éclairé, câble(super-écran), internet fourni, planchers bois franc, foyer, stationnement privé, idéal personne seule, 700$/mois, libre octobre. Tél.:450-359-4428.

3.1/2, 344 Mercier à Saint-Jean-sur-Richelieu, très propre, 2e étage, références. Tél.:514-444-1972.

3.1/2 LUXUEUX, secteur Quatre-Vents, chauffé/éclairé, eau chaude fournie, poêle/frigidaire, lav.sech. inclus. Pas d'animaux, libre immédiatement. **5.1/2, beau, grand,** 1er étage, chauffé,éclairé, eau chaude fournie, cour privée, libre, Tél.:450-895-2884

3.1/2 neuf, dans bachelor, au sous-sol, sur planchers bois, ent.lav./sech., chauffé/éclairé, câble inclus, bord Richelieu Ile-Ste-Thérèse, 10 septembre, 695$/mois, secteur tranquille, près de tout, idéal personne seule ou couple, non-fumeur, pas d'animaux, navigation restreinte et location canot à 2 min. à pied, tél.:450-359-0676.

3.1/2 quartier St-Lucien, 2e étage, idéal pour personne tranquille. Libre immédiatement. 410$/mois. Références demandées. Tel: 450-347-5699

3.1/2, DEMI SOUS-SOL, entièrement rénové, chauffé/éclairé, laveuse/sécheuse/balayeuse centrale incluses, près Cégep, avec stationnement, libre 1er octobre, 525$/mois, enquête de crédit exigée. Tél.:450-678-7077.

3.1/2, libre 1er octobre, très propre, stationnement déneigé, balcon, quartier Saint-Eugène, 2e étage, 450$/mois. Tél.:450-347-3527 ou 450-346-6772.

3.1/2, libre immédiatement, pas d'animaux, 475$/mois, St-Jean, tél.: 450-358-5737.

3.1/2, près des Halles Saint-Jean, sous-sol, propre, salle de bain semi-privée, 370$/mois chauffé/éclairé, semi-meublé, libre 1er octobre. Tél.:514-523-5713.

3.1/2, SAINT-LUC, pour personne seule, chauffage radiant, maison en béton, chauffé/éclairé, libre immédiatement. Tél.:450-348-3999 ou 514-886-1555.

3.1/2, SUPERBE, sur 2 étages, cour arrière, cabanon, disponible octobre possibilité septembre, 500$/mois, enquête de crédit. Tél.:514-568-7005.

3.1/2-4.1/2 rue Lachance, près hôpital, 1er-2ème étage, intercom, balayeuse centrale, 2 portes-patio, aires ouvertes, septembre/octobre, références exigées, 525-665/mois. Tél.: 450-349-1706, 450-348-2679.

4.1/2
RUE ST-CHARLES
chauffé, stationnement, 2e étage, 560$/mois, enquête crédit, libre 1er septembre, pas d'animaux. Tél.:514-240-0952.

4.1/2 (CONDO), haut de gamme, terrasse vue sur rivière, ascenseur, a/c, intercom, bois franc, possibilité garage, 975$/mois, libre immédiatement. Tél.:450-358-5737.

4.1/2 A LOUER rue De Salaberry, 2e étage d'un duplex, 525$/mois, possibilité accès cour, libre immédiatement, tél.: 450-244-5087.

4.1/2 A ST-JEAN, spacieux, planchers flottants, intercom, aspirateur central, rangement intérieur, cabanon vélos, près hôpital, références demandées, non-fumeurs, 615$/mois. Tél.: 450-349-5327.

4.1/2 BACHELOR, Iberville, Chauffé, éclairé, cable, planchers bois, très tranquille, idéal pour personne seule, pas d'animaux, non-fumeur, libre 1er novembre, enquête de crédit. 700$/mois. Tél: 514-265-8811

4.1/2 BORD DU LAC
duplex, près de marina, golf, endroit tranquille, pas d'animaux, 695$/mois. Tél: 450-244-5484

4.1/2 boul. Gouin, très grand, avec stationnement, rénové à neuf, demi sous-sol, installation laveuse/sécheuse, aucun tapis, libre immédiatement, 550$/mois, pas de chien, Tél: 514-313-1509

4.1/2 CONDO 2007, GRAND ET LUXUEUX sur la rue Bernier, foyer au gaz, air climatisé, balayeuse centrale, cabanon, 2 stationnements **(références exigées et enquête de crédit)** pas d'animaux. Libre 1er juillet. Tél: 450-348-3268

4.1/2 DANS QUADRUPLEX, St-Jean, très éclairé, installation lave-vaisselle, planchers bois, très tranquille, grande cour ombragée, idéal pour personne seule. pas d'animaux. Libre 1er novembre, enquête de crédit. 490$/mois, Tél: 450-346-9760

4.1/2 FARNHAM, centre-ville, rénové, 2ième étage, 450$/mois, enquête de crédit, pas d'animaux, libre immédiatement, laissez message: 450-658-5851

4.1/2 GRAND plus salle familiale, libre immédiatement, 630$/mois. 2 stationnements, abri d'auto, planchers flottants/céramique. Pas de chien, Tél: 450-357-1333 ou 514-717-3458

4.1/2 GRAND, 3e étage, construction récente, secteur tranquille, près du Wal Mart, 2 stationnements, rangement intérieur/extérieur, balcon, entrée laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, air climatisé optionnelle, intercom, bain podium, bain séparé, planchers flottants, céramique, non-chauffé/éclaire, libre 1er octobre, 775$/mois. Références. Tél: 450-349-2957

4.1/2 GRAND, armoires neuves, fraîchement peinturé, idéal pour personne retraitée ou semi-retraitée, libre immédiatement, planchers bois et céramique, ascenseur, système d'intercom, place de rangement sous-sol, stationnement, Info: 450-348-7013

4.1/2 grand, AU 187 St-Charles, libre 1er octobre, enquête de crédit, 625$/mois. rénové au complet. Pas d'animaux. Tél: 450-348-0643

4.1/2 GRAND, bord de la rivière, foyer, bain tourbillon, proximité du taxi bus, loisirs proches, piste cyclable. Non-fumeur. Libre immédiatement. 600$/mois, chauffé/éclairé, internet, téléphone +++. **Plus 1 chambre** à louer 400$/mois. Tél: 450-348-3936

4.1/2 GRAND, rénové, r.d.chaussée, secteur Iberville, cour, stationnement déneigé, rangements, ent.lav./sech., 660$/mois, libre, 514-774-4175.

4.1/2 IBERVILLE, rez-de-chaussée, propre, planchers flottants, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, intercom, patio, pas d'animaux, non-fumeur, libre, près de tous services. Tél:514-824-5371.

4.1/2 LUXUEUX AVEC FOYER, rénové, 940, rue Cayer à St-Jean, bain tourbillon, lave-vaisselle, planchers flottants et céramique, 2 portes-patio, 2 balcons, pas de chien, 710$/mois. Libre. Tél.: 514-293-9233, 450-349-4761.

4.1/2 LUXUEUX très grand, Iberville, 1200pi.ca.sur 2 étages, insonorisation supérieure, possibilité 2 stationnements, grand patio, aspirateur central, bois franc/céramique, entrée lave-vaisselle, salle d'eau, salle de bain, salle lavage fermée, foyer gaz, a/c, enquête crédit et références obligatoires, pas d'animaux, libre immédiatement, 289, 2e Avenue, 905$/mois, jour: 450-347-5334, soir: 514-977-2593.

4.1/2 LUXUEUX, dans triplex, refait à neuf avec terrasse, cuisine bois, planchers ardoise/bois franc, installation laveuse/sécheuse, 2 stationnements, libre 1er octobre, enquête de crédit. Tél: 514-984-0144, 514-910-9915

4.1/2 NEUF DANS TRIPLEX quartier Normandie, immeuble sécuritaire, idéal couple ou personne seule, tranquillité assurée, 675$/mois, tél.:450-359-9261 après 18h.

4.1/2 NEUF, STYLE CONDO, secteur Iberville, a/c, plancher béton, 1,200pi.ca., bois franc, bain/douche séparée, cuisine avec îlot, cours arrière, libre 15 octobre. Tél.:514-241-6008.

4.1/2 PRES HOPITAL, Saint-Jean-sur-Richelieu, avec stationnement, Tél.: 514-708-2951.

4.1/2 près hôpital, 2ème étage, planchers flottants, céramique, parqueterie, entrée laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, très propre, novembre/décembre, pas de chien, références exigées, 575$/mois, tél.:450-359-4991.

4.1/2 près hôpital, St-Jean, intercom, bal.centrale, entrée laveuse/sécheuse, marqueterie/céramique, plancher flottant, 2e étage, disponible immédiatement, pas de chien, références exigées, 535$/mois. Tél.:450-359-4991.

4.1/2 SAINT-LUC secteur paisible à l'arrière du IGA, 3e étage, libre 1er novembre, concierge, cabanon, 2 stationnements, pour gens tranquilles seulement, 600$/mois. Tél.:450-348-5949.

4.1/2 SECTEUR IBERVILLE, libre, 610$/mois, **5.1/2,** 700$/mois, chauffés/éclairés, câble fournis, enquête crédit, s.lavage inclus, Tél.:450-347-7472, demandez Guylaine.

4.1/2 ST-JEAN près de l'hôpital, tranquille, très propre, intercom, pas d'animaux, références demandées, libre 595$/mois. Tél.: 450-348-6480.

4.1/2 ST-LUC (repeint), 90 rue Pierre-Radisson, style condo, 1,200pi.ca., foyer gaz, grand balcon, cabanon, 2 stationnements, pas d'animaux, libre immédiatement. Tél.: 450-359-0545.

4.1/2 sur 2 étages, entièrement rénové, stationnement, libre immédiatement, pas d'animaux, 655$/mois. Tél: 450-358-5737

4.1/2 SUR 2 ÉTAGES, peinturé, rénové, libre immédiatement, 635$/-mois. Tél.: 450-358-8373.

4.1/2 très beau, rénové à neuf, lave-vaisselle inclus, libre 1er octobre, aucun tapis, plancher béton, pas d'animaux, personne tranquille, stationnement, tél.: 450-359-1626.

4.1/2 TRES GRAND 1200pi.ca., dans quadruplex, 2e plancher, salon, cuisine, s.a.dîner, bain/douche séparés, grand balcon couvert 9x11, planchers céramique/bois franc d'érable, 2 stationnements, près centre-d'achat et hôpital, idéal personne retraitée, 980 Du Guyenne, 900$/mois, tél.: 514-778-0967, 450-895-0718

4.1/2 VIEUX ST-JEAN très beau cachet(planchers bois franc, portes françaises, moulures), entrée laveuse/sécheuse, 2 balcons avant/arrière, stationnement privé, idéal couple ou personne seule, libre 1er octobre, 550$/mois, enquête crédit. Tél.: 514-677-1709.

4.1/2, 82, Grégoire, libre 1er octobre, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, chien interdit, 525$/mois. Tél.:450-347-0965.

Grand 4 1/2 - 600$/mois
950 pi carrés
Balcons avant et arrière, bois franc, rénové, salon double, très éclairé, un stationnement
Vieux-Saint-Jean • Disponible maintenant
Contactez Hervé :
450 346-2417
6484281018_20110915r

Norac-Caron
Une entreprise de confiance
VOTRE MAISON à partir de 199 900 $ + taxes terrain inclus
4 terrains rue Bousquet
Maison modèle 29, rue Ravel Saint-Jean-sur-Richelieu
514 808-5759 Pour information
Le bonheur à votre portée de main
Norac-caron.ca
625315101B_20110915r

Faubourg Mille Roches
Condos, 1 000 - 1 200 pi.ca.
LOGEMENTS À LOUER
Disponible maintenant à partir de
4 1/2 et 5 1/2 - 805$/mois
• À 5 minutes de l'hôpital
Renseignements :
Sylvain Cousineau
514 567-4488
6479641018_20110915r

PROMOTION
300$ à la signature du bail
4 1/2 À LOUER
REDÉCORÉS et ENSOLEILLÉS - Très propres, références exigées, pas de chien, près de l'hôpital
À NÉGOCIER 514 571-7210
6187991018_20110915-fj

Le Manoir Normandie
- Personnes préretraitées - retraitées
- Face au Carrefour Richelieu
- Très grand 4 1/2 (luxueux)
- Ascenseur + garage
- Planchers bois franc

450 349-0332 • 450 359-7677
6458711018_20110825kz

SAINT-JEAN
3 1/2 - service de buanderie
4 1/2 - entrée laveuse/sécheuse
en excellente condition
- Chauffage électrique locataire
- Près des services
450 741-4387
6470161018_20110908r

À LOUER
4 1/2
225, rue Saint-Pierre
Style condo
Libre immédiatement
2e étage, 1 200 pi² de surface habitable, grande salle de bain, douche séparée, «locker» intérieur, plancher flottant, 2 balcons, 2 stationnements, 695$/mois
• enquête de crédit • pas de chien
Danielle 450 359-9938
6481361018_20110915r

Construction JOLIVAR INC.
Secteur rue Bella, Saint-Athanase
**Bungalow 2 ou 3 chambres ou cottage
Maître constructeur
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ PLATINE
RBQ: 19534387-22
Terrains à vendre, rue du Biat, Saint-Luc.
Maison modèle à vendre, libre immédiatement.
BUREAU DES VENTES:
147, rue Bella, Saint-Jean-sur-Richelieu
M. Joey Choquette, Conseiller en habitation
Téléphone : 514 573-5538
Heures d'ouverture :
Lundi au mercredi de 13 h à 20 h
Jeudi et vendredi sur rendez-vous
Samedi et dimanche de 13 h à 17 h
6484101018_20110915-j

www.collegeimmobilier.com
Une carrière en immobilier vous intéresse?
L'immobilier, ça commence ici!
3 programmes Courtier :
- Résidentiel (285 heures)
- Hypothécaire (270 heures)
- Commercial (318 heures)
Étudiez à l'école des leaders!
À partir de 2 995 $, + taxes
Formation accélérée, 3 mois et plus
Nos prochains groupes
En classe virtuelle 12 octobre (soir)
À Brossard 27 septembre (soir)
Par correspondance Inscription en tout temps
3 campus pour mieux vous servir!
Rive-Sud 2501, boul. Lapinière, Brossard, QC J4Z 3P1
Île-des-Sœurs 600, chemin du Golf, Île-des-Sœurs, QC H3E 1A8
Laval 3224, avenue Jean-Béraud, Laval, QC H7T 2S4
Information et inscription
514 762-1862
info@collegeimmobilier.com
6477471018_20110915-g

4.1/2, 136 Chaussé, libre immédiatement, 480$/mois, installation laveuse/sécheuse, planchers flottants/bois franc, tél.: 450-346-8048.

4.1/2, 164 MONTCALM planchers lattes, références de crédit, pas d'animaux, libre immédiatement, 585$/mois, tél.: 450-291-5225.

4.1/2, BEAU, stationnement déneigé, 2e étage d'un sixplex, électricité non-coûteuse, libre 1er décembre, enquête de crédit, 479$/mois, pas de chien. Tél.:450-347-7609 laisser message.

4.1/2, campagne St-Athanase, 1er plancher, à partir de septmebre. Tél.: 450-346-6772 ou 450-347-3527.

4.1/2, centre-ville, St-Jean, 2e étage, St-Jean, peinture fraîche, planchers bois franc, balcon avant et arrière, stationnement, 535$/mois, libre immédiatement. Tél.: 514-651-9193.

4.1/2, COMPLETEMENT RÉNOVÉ, près de l'hôpital, semi sous-sol, aucun tapis, planchers flottants, céramique, stationnement, pas d'animaux, immeuble très tranquille, enquête de crédit et références exigées, 436 rue Thibodeau, libre 1er novembre, 570$/mois. Tél.:450-291-5372 ou 514-838-7681.

4.1/2, DEMI SOUS-SOL, frais peint et très propre, secteur Iberville, près d'Arena, pas de tapis, céramique/plancher flottant, rangement intérieur/extérieur, pas de chien, enquête de crédit, 515$/mois. Tél.: 514-862-7216.

4.1/2, FRAIS PEINT, plancher bois flottant, installation laveuse/sécheuse, balcon, stationnement 1 auto, 560$/mois, 445 rue Thibodeau. Tél.:514-647-4592, 450-348-4592.

4.1/2, IBERVILLE, construction 2008, plancher céramique/flottant, 2 stationnements, disponible immédiatement, pas de chien, système d'alarme, 635$/mois. Denis 514-910-5868.

4.1/2, IBERVILLE, de luxe, cuisine/salle de bain 2010, armoires en polyester, 2 stationnements, balcon, pas de chien, disponible immédiatement, 735$/mois. Denis 514-910-5868.

4.1/2, LIBRE IMMÉDIATEMENT, 550$/mois, pas d'animaux. Tél.:450-358-5737.

4.1/2, planchers céramique et flottants, stationnement à l'arrière, 600$/mois, libre Tél.: 514-347-9502.

4.1/2, près CÉGEP, planchers bois francs, installation laveuse/sécheuse, 1 stationnement, 545$/mois. Tél:514-212-1059 Jean-Luc.

4.1/2, PRES DE L'HOPITAL et de tous les services, libre immédiatement, petit chien accepté. Monsieur Lebel 450-348-9543 ou 514-774-9543.

4.1/2, RUE BOISVERT, libre immédiatement, beau logement entièrement rénové, frais peinturé, chauffage à l'eau chaude et eau chaude inclus, planchers bois francs, salle de bain refaite et grand rangement, 2 portes-patio, grand balcon arrière de 9'x9'. Tél.: 450-346-8709.

4.1/2, RUE COUSINS NORD, à Saint-Jean-sur-Richelieu, 2e étage, plancher flottant, déneigement inclus. Tél.:438-888-3142.

4.1/2, RUE PRESCOTT (A COTÉ OASIS), disponible immédiatement et septembre, planchers flottants, céramique, très propre, ascenseur, air climatisé inclus, disponibilité garage intérieur, pour personnes semi-retraitées, retraitées, références exigées, Rabais accordé. Tél.: 450-349-1706, 450-348-2679.

4.1/2, SITUÉ AU 799-B LASALLE, près base militaire, bois flottant, dans un haut, stationnement, pas de chien, de préférence couple ou personne seule, libre 1er août/septembre/octobre, 535$/mois, ménage fait à neuf. Tél.:450-349-1167.

4.1/2, très grand, 1er étage, libre 1er octobre, rue en croissant, construction 2010, près école, parc et garderie, 750$/mois, (air climatisé optionnel) tél.: 514-714-1015.

4.1/2: 1er étage, près cégep, recherche locataire tranquille avec références, entrée laveuse/sécheuse, stationnement + rangement, plancher flottant. Tél.:450-348-1981 ou 514-219-7281.

5.1/2 A LOUER, RUE CHAUSSÉ près cégep, tél.: 450-346-5274, 514-217-7701.

5.1/2 avec grand patio, tranquille, propre, près base militaire, planchers bois franc/céramique, intercom, possibilité 2 stationnements, enquête crédit, 675$/mois, tél.: 450-358-9814.

5.1/2 COMPLETEMENT RÉNOVÉ, près de l'hôpital, 3e étage, planchers flottants, céramique, stationnement, deux balcons, entrée privée, pas d'animaux, immeuble très tranquille, enquête de crédit et références exigées. 436 Thibodeau, libre 1er novembre. 690$/mois. Tél: 450-291-5372 ou 514-838-7681

5.1/2 demi sous-sol, rénové, 179 De Carillon, façade sud, flottant/céramique, pas de chien, références crédit, 560$/mois, tél.: 450-346-7296.

5.1/2 grand rez-de-chaussée, triplex, tranquille, 205 Vernois, St-Eugène, 2 stationnements, cabanon, enquête crédit, pas d'animaux, 735$/mois, tél.:450-346-2781 après 16.30h.

5.1/2 GRAND, 2e étage, coin St-Charles & Collin, plancher b.f., 3 chambres fermées, entrée lav./sech. Très éclairé, pas d'animaux, libre octobre, 730$/mois, 514-444-4990.

5.1/2 GRAND, près école Quatre-Vents, St-Luc, planchers flottants/céramique, 2 stationnements, 700$/mois, 1er octobre, 514-893-0732.

5.1/2 GRAND, site campagnard St-Alexandre, salle de lavage, cabanon, stationnements, planchers flottants, 585$/mois, Libre 1er octobre, enquête de crédit, Tél: 450-741-4376

5.1/2, cour arrière, pas de chien, enquête de crédit, libre immédiatement, rue Saint-Denis. Tél.:438-863-9515 ou 450-633-0697.

5.1/2 haut de duplex, St-Edmond, près Cegep, entrée intérieure, cuisine et salle de bain Ikea neuves, entrée lave-vaisselle, bois franc et céramique, balcon avant et arrière, garage, pas d'animaux, références demandées, enquête de crédit. 695$/mois. Tél: 450-347-8653

5.1/2 haut, 283a) Laurier, entre St-Charles et Foch, planchers bois franc, ensoleillé, libre immédiatement, 600$/mois. Pas d'animaux, Tél: 450-347-3352

5.1/2 IBERVILLE GRAND dans triplex, 2e étage, plancher bois, aspirateur central, cabanon, près Carrefour Laplante, 710$/mois, enquête de crédit. Tél.:450-741-3632.

5.1/2 JOLI, 9, rue Cousins Nord, 2 rues du Cegep, libre septembre, pas de chien, demande références, 650$/mois. Tél: 450-272-5304.

5.1/2 PROPRE, coin base militaire à sous-louer. Libre immédiatement, planchers céramique, cabanon, stationnement. Tél: 450-515-1207

5.1/2 rez de chaussé (duplex) face à l'école J.A. Bélanger, non chauffé, frais peint, libre immédiatement, 650$/mois. Tel: 450-347-2359

5.1/2 rez-de-chaussé, et 3ième étage, planchers flottants, 2 stationnements, salle d'eau, Notre-Dame de Lourdes, St-Jean, près école, libre maintenant, 680$/mois. Pas d'animaux. Tél: 450-359-8501

5.1/2 spacieux, beaucoup rangement, St-Jean, 1km.au sud d'Iberville, planchers bois franc/flottant, frais peint, inst.lav./sech., lave-vaisselle inclus, grand terrain ombragé, corde à linges, 2 stationnements, pas de chien, libre immédiatement, 650$/mois, Tél.:514-862-3874.

5.1/2 ST-EUGENE, face école primaire, rénovée, cuisine, salle de bain, 750$/mois, pas de chien, disponible immédiatement. 514-910-5868

5.1/2 TRES GRAND, entièrement rénové avec planchers bois franc, haut de duplex, quartier très tranquille, près du Cegep de St-Jean, pas d'animaux, enquête de crédit, libre 1er septembre, 725$/mois. Tel: 450-541-9694 ou 514-972-9491

5.1/2, 259 BOUTHILLIER NORD, libre 1er décembre, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, chien interdit, 580$/mois. Tél.:450-347-0965.

5.1/2, 605 AVENUE LARIVIERE secteur Iberville, **2e plancher,** rangement, 2 stationnements, personne tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, 1er octobre, 670$/mois. Tél.: 450-346-4056.

5.1/2, accès à la 35, fond de rue, meublé ou non, immédiatement. Pour informations: 514-462-2848.

5.1/2, BEAU, ST-JEAN près hôpital et route 35, 2e étage, paisible, libre octobre, 575$/mois, références, personne tranquille, tél.: 450-359-7636, 450-348-1200.

5.1/2, GRAND, secteur St-Edmond, pas d'animaux, enquête de crédit, libre immédiatement. Tél.:450-347-5492.

5.1/2, REZ-DE-CHAUSSÉ, plancher flottant, céramique cuisine/chambre de bain, balayeuse centrale, 2 stationnements, 1 cabanon, locker intérieur, très propre, très bien entretenu. Tél.:450-895-3387.

5.1/2, SAINT-EUGENE, libre 1er octobre, 653$/mois, rez-de-chaussé, construction 1990, endroit tranquille, plancher flottant, stationnements, intercom, aspirateur centrale, espace cabanon+locker intérieur, pas chien, bonnes références requises. Tél.:514-973-0722.

5.1/2, SECTEUR SAINT-LUC, 68 rue Moreau, 2e étage, 3 chambres fermées, rénové, éclairé, beaucoup de rangement, 2 stationnements, entrée laveuse/sécheuse, libre immédiatement, enquête de crédit, 650$/mois, pas de chien. Tél.:450-349-4805.

5.1/2. Très grand + sous-sol, propre et tranquille, près cégep, idéal pour retraité ou semi-retraité, 1 stationnement, 750$/mois, tél.: 450-545-1075.

7.1/2 LUXUEUX, 2 salles familiales, 2 salles de bain, douche en coin, bain sur pieds, four encastré, plaque Jen-Air, climatiseur mural, garage, cour privée clôturée. 1,000$/mois. Libre 1er octobre. Enquête de crédit. Tél: 514-358-3888

7.1/2 PRES DE LA BASE MILITAIRE, rénové, planchers bois flottants et céramique, libre 1er octobre, 900$/mois. Tél.: 514-918-0845.

A IBERVILLE, 4.1/2, dans un bas, refait au complet: salle de bain, flottant, armoires cuisine, salle de lavage, frais peint, aire ouverte, chauffé/éclairé, libre 1er octobre, 695$/mois, pour couple ou retraité, coin tranquille, 10e Avenue, aucun animal, non-fumeur, 1 stationnement, cour pavée. Tél.:450-346-3701.

A IBERVILLE, RUE HAROLD-SAVOY, 4.1/2, 1er étage, libre 1er octobre, 595$/mois, plancher flottant, céramique cuisine, pas de chien, bonnes références requises. Tél.:514-927-2789.

A MARIEVILLE 5.1/2 porte-patio, près de Rte 112, libre 1er octobre, 605$/mois. Pas d'animaux, enquête de crédit. Tél: 450-460-5251, 450-346-8598.

A QUI LA CHANCE? BEAU GRAND 5.1/2, rénové, à louer le plus tôt possible, très tranquille, près de tous les services, Carrefour Richelieu, Hôpital, polyvalente. Contactez-moi, Julie 514-506-1793.

A ST-JEAN, rue Davignon **GRAND 4.1/2** immédiatement, 595$/mois. A proximité de l'hôpital. Pas de chien, Bonnes références requises. Tél: 514-927-2789

A ST-LUC, 5.1/2, tranquille, sécuritaire, excellente qualité de vie, près des services, facile d'accès pour Montréal. Tél.:450-348-9382.

BEAU 4.1/2, 143 rue Frontenac, plancher bois franc, 2e étage, entrée laveuse/sécheuse, espace de rangement, pas d'animaux, enquête de crédit, 510$/mois. Tél.:514-770-9690.

BEDFORD JOLIS 4.1/2-2.1/2 chauffés, balcon, rénovés, endroit tranquille. Nouvelle administration, libres immédiatement, info.: 514-531-4741, 450-357-0303.

CONDO DE LUXE A LOUER
semi-meublé, situé à l'ENVOLÉE à St-Jean-sur-Richelieu, bord de l'eau (rue Champlain) 1800$/mois, contactez 450-357-6222.

CONDO DE LUXE A LOUER rue Des Échevins. 3400pi.ca. habitable, 10.1/2 dont 6 chambres, pièce cinéma-maison, 2 salons, foyer bois, système central, chauffage et climatisation, 2 balcons, 2 stationnements, 30x32, tél.: 514-212-2496,

CONDO DE LUXE A LOUER, GRAND 4.1/2, 1,200pi.ca., thermopompe, a/c, échangeur d'air, foyer, intercom, 2 grands balcons, espaces de rangement, plancher de béton, bien insonorisé, tranquille, secteur St-Luc, près autoroute 35, libre 1er octobre. Tél.:514-212-2496 Sylvie.

CONDO NEUF FACE RIVIERE RICHELIEU, 4.1/2, stationnement int./ext., enquête crédit demandée, 1650$/mois, contactez M.Deschenes 418-898-2546, Mme.Berteau 514-821-1333.

GRAND 4.1/2 ST-EDMOND
5 min.du cégep, demi sous-sol, grandes fenêtres, stationnement, pas de chien, 480$/mois, tél.: 450-349-7875.

GRAND 4.1/2, 1,100pi.ca., dans sixplex, plancher flottant/céramique, près centre d'achat et hôpital, idéal personne retraité, 2e étage, libre 1er décembre, 790$/mois, 695 Marie-Derome. Tél.:514-778-0967 ou 450-895-0718.

GRAND 4.1/2, 1er plancher, pour 1er novembre, secteur Grand-Bernier, près Base Militaire, 550$/mois, 2 stationnements. Tél.:450-347-3527, 450-346-6772.

GRAND 5.1/2, avec stationnement, quartier tranquille secteur Saint-Edmond, haut duplex, très propre, près Caisse, pharmacie etc., 750$/mois. Tél.:514-577-4450 ou 450-895-2015.

GRAND 5.1/2, libre 1er octobre, dans triplex, boulevard Industriel, 720$/mois, enquête de crédit. Dannye 514-245-2569.

GRAND 5.1/2, LUXUEUX, style condo, avec foyer, cabanon, grand balcon, 2 places de stationnement, bonnes références requises, 875$/mois. Tél.: 514-835-9534.

GRAND 6.1/2, très moderne, 3 c.à.c., avec grand patio arrière, comptoir en Stainless, faut voir! Tél.: 450-741-4269.

LOFT 2.1/2 APPARTEMENT. Secteur Iberville, St-Jean. Prix spécial. Libre 1er octobre. Chauffé/éclairé, semi-meublé. Tel: 450-347-7540 entre 9hres et 17hres.

LOFT AVEC MEZZANINE A LOUER, situé au 201 rue St-Louis à Saint-Jean-sur-Richelieu, chauffé, 1 place de stationnement, piscine extérieure(été), centre de gym intérieur(frais d'abonnement), 850$/mois, libre 1er juillet 2011. Contactez Muriel au 514-702-9078.

LOFT Centre-ville St-Jean, bois franc, plafonds 12pi., entrée laveuse/sécheuse, très beau logement, stationnement déneigé, 595$/mois. Tél: 514-809-5167

LOFTS A LOUER CENTRE-VILLE, refaits à neuf, portes /fenêtres/cuisine avec îlots, planchers bois franc, grande terrasse, isolation et insonorisation supérieure, à partir de 550$/mois. Tél.: 450-348-7929.

LOGEMENTS A LOUER DANS UN QUADRUPLEX, libre octobre, novembre, 5.1/2, 800$/mois, 6.1/2 à 975$/mois, la rue Provencale. Pas d'animaux. Tél: 514-212-6446

MAGNIFIQUE LOFT, 1,100pi.ca., plafond de 14pi., poutres apparentes, aire ouverte avec mezzanine, fenestration de 7pi. de haut, inclus: chauffage à l'eau chaude, piscine creusée, centre de conditionnement physique dans l'immeuble, 1 stationnement, condo idéal pour jeune professionnel, possibilité de louer meublé, 950$/mois. Tél.:450-649-8086.

PRES CARREFOUR 3.1/2, 2 balcons, remise, stationnement, entrée laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, chambre environ 10X20pi, pas d'animaux, immédiatement 625$/mois. Tél: 450-359-7123

SAINT-JEAN, 4.1/2-5.1/2, 2e étage, bien situé, face au parc, près des Halles, pas de chien. Tél.:450-296-4634.

SAINT-JEAN, LIBRE IMMÉDIATEMENT, 4.1/2, 2e étage, très ensoleillé, 550$/mois, entrée laveuse /sécheuse, stationnement privé, 2 balcons, grande porte-patio, secteur paisible, près des écoles primaire/secondaire/Cégep et de tous les services. Tél.:514-743-5325.

SECTEUR IBERVILLE LOFT 850pi.ca., terrasse 250pi.ca., vue sur rivière, bien éclairé et très propre, stationnement et remise, 700$/mois, libre immédiatement, info.;514-994-8556.

ST-JEAN, près base, rénové **4.1/2** eau chaude inclus, immédiatement 700$/mois, novembre 665$/mois et décembre 675$/mois. St-LUC, près Wal-Mart, **4.1/2** récent, 2e et 3e étage, immédiatement octobre, novembre, décembre. 765$/mois. Info Location, agence immobilière 450-359-7123

ST-PAUL-DE-L'ILE-AUX-NOIX 1.1/2 CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, semi-meublé, personne tranquille, 360$/mois, libre immédiatement, Monique ou Jean-Yves, tél.: 450-291-5134,514-809-9775.

VIEUX ST-JEAN 8.1/2 chauffé, 2e étage, libre, 980$/mois, tél.; 450-347-2359.

ST-JEAN: 2.1/2, meublé, électricité inclus, buanderie, immédiatement, 540$/mois, **3.1/2** électricité inclus, entrée laveuse-sécheuse, immédiatement 650$/mois. **PRES CARREFOUR 4.1/2**, nouvelle construction, immédiatement, 675$/mois et **4.1/2**, 1er plancher, eau chaude inclus, immédiatement, personne retraité ou semi-retraité, 695$/mois et **4.1/2**, 1er étage, foyer, 2 balcons, immédiatement, 750$/mois. **4.1/2**, immédiatement, haut duplex, 630$/mois. Duplex neuf, **4.1/2** près 35, immédiatement, 850$/mois. **GRAND 5.1/2**, immédiatement, 725$/mois. **IBERVILLE, 4.1/2,** immédiatement, 775$/mois, **4.1/2** nouvelle construction, triplex, immédiatement, 690$/mois . **6.1/2** personne seule ou couple, IMMÉDIATEMENT, 825$/mois, **STANBRIDGE-STATION,** 4.1/2, 3e étage, immédiatement, rénové, 625$/mois, **FARNHAM 4.1/2** dans triplex, immédiatement, 650$/mois. **Info-location, agence immobilière: Tél.:450-359-7123.**

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2, 260 Jacques-Cartier Nord, poêle/frigo/chauffé/éclairé/ eau chaude, planchers flottant /céramique, libre, pas d'animaux, références exigées, 400$/mois. Tél.: 450-359-4991.

2.1/2 rue Des Trinitaires, près du Cegep, meublé/chauffé/éclairé, chambre séparée, buanderie, très propre, 535$/mois, tél.; 450-347-0191, 514-214-2428, 450-524-1025.

2.1/2 MEUBLÉ/CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, triplex, complètement rénové, stationnement, personne tranquille, pas d'animaux, enquête crédit et références exigées, 395$/mois, libre immédiatement, tél.: 450-515-1684, 514-945-5232.

3.1/2, meublé, balayeuse centrale, système intercom, tranquille, libre immédiatement, 35, rue Jacques-Cartier Sud. Tél.: 450-346-4908.

153 BUREAUX/LOCAUX

A LOUER, BUREAUX HAUT DE GAMME, meublé, inclus: internet, salle de conférence, téléphone, fax, photocopieur, 300-500/mois, Venise-en-Québec. Tél.:450-244-6336.

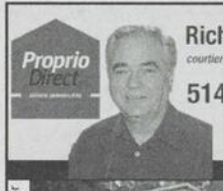
A LOUER: ENTREPOT ISOLÉ pour entreposage, 20x50pi. approx., porte garage et porte de service, 110/220V., système chauffage, LIBRE, 350$/mois, tél.:450-348-6480.

BATISSE 5,000 PI.CA. ENVIRON, sur terrain avec stationnement, centre-ville de Saint-Jean, bord de l'eau, idéal pour commerce ou franchise. Tél.:514-842-3472 Joseph.

BUREAU A LOUER, boul. St-Luc, St-Jean, 130pi.ca. plus salle de conférence disponible pour conseillers, comptable, médiateur, agent de voyage, planificateur REER, FERR. 300$/mois. Tél: 450-778-9504

LOCAL À LOUER 900 PI CARRÉS
1005, boul. du Séminaire Nord
Endroit très achalandé
Rens. : 514 268-7194
633564101B_20110505-m

TERRAIN - MONT-SAINT-GRÉGOIRE
Magnifique terrain avec vue sur le mont Saint-Grégoire situé dans un secteur tranquille. Rue pavée, égouts, il ne reste qu'à y bâtir la maison de vos rêves! Ce terrain d'une grandeur de 20 000 pieds carrés est bordé par plusieurs arbres fruitiers, situé près d'une école et il est près de l'autoroute 10. N'hésitez pas! 8$/pied ou encore 160 000$.
Contactez Véronique Langlais
courtier immobilier résidentiel au 514 829-0909
RE/MAX du Haut-Richelieu
6484471O1B_20110915r

Proprio Direct

Richard Brunet.ca
courtier immobilier
514.581.3250
VisibiliT
À partir de **2%**
Plus c'est vu, plus vite c'est vendu!

6482101O1B_20110915r
Vous recherchez une grande maison érigée sur un terrain boisé de plus de 15 000 pieds carrés à prix abordable, la voici. Située à l'Île Sainte-Thérèse à moins de vingt minutes du pont Champlain. Une entrée de l'extérieur séparée permet l'accès à l'intérieur en plus d'éviter l'utilisation du hall d'entrée. Grand stationnement.10 pièces, au prix de l'évaluation **239 000$.**

À LOUER
Saint-Jean-sur-Richelieu
4 1/2
Libre immédiatement
• Face au Cégep
• Près du Carrefour
• Libre immédiatement
• ENQUÊTE DE CRÉDIT
SVP pas de chien dans les appartements
service de conciergerie
359-9223
6422011O1B_20110721-l

Proprio Direct

Nathalie Ménard.ca
courtier immobilier
514.791.7171
VisibiliT
À partir de **2%**
Plus c'est vu, plus vite c'est vendu!
BEAU TERRAIN

6483851O1B_20110915-j
Coquette petite maison sur un beau terrain paysager avec arbres matures, cabanon, piscine, grand patio et une véranda 3 saisons. Cuisine avec îlot central ouverte sur la salle à manger. Possibilité de chambre supplémentaire au sous-sol. Secteur tranquille près des écoles, parc, tennis, épicerie, etc. Demandez une visite! 205 000$.

ACCÈS IMMOBILIER
Agence immobilière
160 rue Notre-Dame, St-Jean-sur-Richelieu
www.accesimmobilierplus.com

Francine Choinière
Courtier immobilier
450 542-1363
CAMPAGNE 199 900$

Situé à 10 mtes de St-Jean sur grand terrain de 18,400 pi.ca joli bungalow de 3 chambres avec garage détaché. Plusieurs améliorations récentes: portes, fenêtres, isolation, toiture, plomberie, électricité cuisine, recouvrement de plancher, entrée et plus encore. Demandez une visite.
ENTIÈREMENT RÉNOVÉ 239 900$

6481531O1B_20110915-mg
Grand cottage centenaire complètement rénové de 2009 à 2011 sur grand terrain de 14,658 p.c à quelques pas du centre ville. Les propriétaires ont gardés le cachet d'antan tout en modernisant cette belle d'autrefois. Venez la visiter elle vaut le déplacement.

VISITE LIBRE Dimanche 18 septembre de 13 h à 16 h
1141, rue Bernier, #2
Saint-Jean-sur-Richelieu

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU E. H.
AGENCE IMMOBILIÈRE
6482321O1B_20110915-fm

Eric Huneault
Courtier immobilier agréé
450 545-9727
www.erichuneault.com
Splendide condo, construction 2008, planchers flottants de qualité et céramique, grandes fenêtres pour beaucoup de clarté.
Libre immédiatement.
Informez-vous sur la promotion du jour.
Achetez directement par l'entremise des courtiers inscripteurs et partez pour 1 semaine pour 2 personnes à ST-MARTN DANS LES CARAÏBES.
Détails auprès des courtiers.

Bobby Huneault
Courtier immobilier
514 795-3096

BUREAUX À LOUER pour jeune entrepreneur ou organisme à but non-lucratif, centre-ville près Caisse populaire et banque, chauffés et non-chauffés, stationnement. Tél.: 450-347-2359.

ENTREPOSAGE POUR VÉHICULES DE TOUS GENRES, meubles, etc...Court et long terme, chauffé ou non, intérieur/extérieur, St-Jean-sur-Richelieu, cell.: 450-357-3208.

ENTREPOSAGE CHAUFFÉ, auto, moto, motomarine, à partir de 200$/saison, gardien de sécurité, plancher béton, caméra de surveillance. Tél.:450-248-4343.

ENTREPOSAGE DE BATEAUX, motos, autos etc... autoroute 10, sortie 48, ou Route 104 à Ste-Brigide. Service de charriot-élévateur. Tél: 450-521-5521

ESPACE A LOUER dans un salon de bronzage pour esthéticienne, massothérapeute, psysiothérapeute, artiste, tatoueur, etc... Prix à partir de 225$/mois. Communiquez au 514-824-3450

Centre Dorchester
BUREAUX / LOCAUX À LOUER
. De 200 à 2 000 pi carrés, rez-de-chaussée
. Vous avez accès à votre bureau/local selon vos horaires
. Grand stationnement disponible . Prix très compétitif
. Plusieurs sont chauffés, éclairés et climatisés
. Un local avec porte de garage, idéal pour entrepôt.
. Excellent pour jeunes entrepreneurs, PME, professionnels, domaine de la santé : médecins, dentiste, psychologue, massothérapeutes, possibilité école de tous genres, etc.
Pour plus de renseignements
450 359-1266
5816261018_20110915r

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année
450 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
2385361018_20100916-bm

Offre locative d'espaces à bureaux
Édifice moderne situé au 200, rue MacDonald à Saint-Jean-sur-Richelieu, suite # 304 avec 1 150 pi carrés et la suite # 305 avec 1 220 pi carrés.
Contactez-nous pour plus de renseignements.
Groupe Laroche Estrie
819 340-0229
ventes@groupelaroche.com
6477161018_20110915r

LOCAUX INDUSTRIELS OU POUR ENTREPOSAGE À LOUER
Nous avons l'espace qu'il vous faut!
2 400 à 9 500 pi carrés – gicleurs – stationnement
360, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
MINI-ENTREPÔTS
Rez-de-chaussée, chauffé, alarme
450 358-1112
6467911018_20110908-f

LOCAUX À LOUER
440, boul. Saint-Luc
• 600 à 2 600 pi carrés aménagés
1206, boul. Saint-Luc
• de 600 à 7 000 pi carrés
385, rue Laberge
• bâtisse de 18 475 pi carrés
2032, avenue Bourgogne, Chambly
• 300 à 10 000 pi carrés
475, boul. du Séminaire Sud
• 1 200 pi carrés
450 359-7677
www.groupebch.com
5826581018_20100303rj

ENTREPOT ET BUREAU A LOUER, dans le parc Industriel de Saint-Jean, 2,200pi.ca. d'entrepôt, porte de garage 12pi., 270 à 600pi.ca. de bureau disponible. Grande cour clôturée, système de surveillance par caméra, disponible à partir du 1er janvier 2012. Contactez Sylvain Leclair 514-946-1618.

ESPACE EXTÉRIEUR A LOUER pour bateaux, remorque, etc...Clôturé, surveillance 24/24h. Rue Gaudette, St-Jean, 450-358-0609.

GARAGE A LOUER, très grand, avec porte de garage, système d'alarme et chauffage inclus, entreposage seulement, 395$/mois. Tél.:450-359-4944.

GARAGE COMMERCIAL, 53 boulevard Saint-Luc, superficie de 1,050pi.ca., porte 16pi., toilette, eau chaude, chauffage propane, grand stationnement. Benoit 514-814-4501.

IDÉAL POUR BUREAU OU COMMERCE: local 450pi.ca. + rangement ou atelier de 800pi.ca., situé centre-ville Saint-Jean-sur-Richelieu, 575$/mois. Informations 450-347-6885.

LOCAL COMMERCIAL INDUSTRIEL LÉGER A LOUER 0 à 2000pi.ca., idéal pour entrepreneur ou autres, 182 Bouthillier nord, St-Jean-sur-Richelieu, porte garage et porte d'entrée indépendante, stationnement extérieur. Tél.: 450-358-2069, 514-951-2753.

LOCAL COMMERCIAL + ou - 1300pi.ca., St-Jacques et Séminaire, libre, 1350$/mois, tél.: 450-357-4193.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, +/- 500pi.ca., 1071 Boulevard Iberville. Informations: 450-347-1219.

LOCAL COMMERCIAL idéal mini-atelier ou entrepôt, chauffé, libre, ent.privée, 250$/mois, coin St-Jacques et Chénier, St-Jean, tél.:450-357-4193.

LOCAL COMMERCIAL, rez-de-chaussé et sous-sol, au coeur du vieux St-Jean, 2,300pi.ca., 1,125$/mois, 151, rue Richelieu. Idéal pour bureau. Tél: 450-346-4426

LOCAL COMMERCIAL, idéal pour bureau, 415-1,600pi.ca., 929 boulevard du Séminaire Nord. Tél.:514-887-4753 ou 450-621-2685.

LOCAUX 20X50 avec salle de bain et bureau, porte garage 14x14, situé sur la rue Gaudette, St-Jean. Cell.: 450-358-0609.

LOCAUX A LOUER 2,531 PIEDS CARRÉS St-Jean-sur-Richelieu, rue Normand près du Vieux Duluth, rez-de-chaussée, avec amélioration locative, Marianne, cell:514-978-1866, idéal pour professionnel ou entreprise services.

LOCAUX ET BUREAUX COMMERCIAUX A LOUER 1350pi.ca. disponibles immédiatement, bâtisse neuve, 133 Boul.St-Luc, à partir de 1$/pi.ca./mois. Tél.: 514-572-2728, 514-814-1342.

NOUVEAU LOCAL COMMERCIAL, 700pi.ca.-900pi.ca., secteur Vieux St-Jean. Pour plus d'infos 514-927-4855.

SALLES A LOUER, pour atelier, cours, tranvail d'équipe, réunion sociale, etc., maison ancestrale. Collations incluses. Fin de semaine et soir. Tél.:450-346-2124.

154 CHALETS

AU DOMAINE LA ROCHELLE à Pike-River sur la rivière Aux Brochets, chasse aux canards et chevreuils, pêche. Tout inclus avec quai, 65$/personne par jour ou 250$/1 semaine, aussi chalet à louer pour la saison d'été 2012 à partir de 1800$ et chalet à l'année hivernisé à partir de 450$/mois, tél.: 450-248-7811.

SUR LE BORD DU LAC CHAMPLAIN A PHILIPSBURG, tout équipé, descente de bateau, 70$/jour, 350$/semaine, 3,000$/saison. Danielle 450-248-7662, CELL.: 450-524-1947.

155 CHAMBRES ET PENSIONS

***CHAMBRES À LOUER.** Douillet chez-soi, sécuritaire, pour homme ou femme, retraité autonome, étudiant travailleur(euse). Au Presbytère NDA, Halles et Vieux St-Jean à pied, face à l'arrêt autobus. Cuisine, buanderie, téléphone et interrubain gratuit au Canada, câble, possibilité internet gratuit. Concierge pour espace commun. À partir de 65$/semaine. 514-617-8282.

3 CHAMBRES A LOUER, 330 Coderre, St-Jean, 350$/mois, salon, cuisine, entrée indépendante, électricité, eau chaude, internet et câble inclus, proximité cégep, stationnements disponibles(prix discutables), tél.: 450-376-4500.

345 ST-JACQUES, chambre à louer pour personne calme, option internet($$$) 285$/mois, tout inclus, câble, possibilité de concierge ($$$). Tél.:514-915-3063.

BELLE CHAMBRE A LOUER dans maison privée pour personne autonome et honnête, Retraité ou travailleur, non-fumeur. Bienvenue! Chantal:450-349-6651.

BELLE GRANDE CHAMBRE A LOUER accès à la maison, câblé, internet non-compris, 330$/mois, pour perdonne seule ou travailleur, tél.: 450-895-3613.

BELLE GRANDE CHAMBRE A LOUER salle de bain privée, cuisine, stationnement, entrée semi-privée, **non-fumeur**, libre 18 juillet. Tél.:450-348-5801 après 17h.

CHAMBRE A LOUER, non-fumeur, entrée semi-privée, cuisinette, laveuse/sécheuse, câble, stationnement, tranquilité, très propre, quartier résidentiel. Tél.: 450-349-0045 cell: 514-772-0754

CHAMBRE À LOUER, planchers flottants, comptoir, armoire, réfrigérateur, ventilateur et meubles neufs, câble et téléphone communautaire, à partir 300$/mois, vidéo et internet si désiré. Tél.:450-348-7937.

CHAMBRE A LOUER. Pour étudiant(e)s, stagiaires ou travailleur(se)s, à contrat ou en formation, toutes commodités, près cégep, Art et métiers, 75$/semaine, internet inclus, stationnement. Tél.:450-346-6550.

GRANDE CHAMBRE, 300$/mois et plus. **LOFT,** 2.1/2, 550$/mois. Tél.: 514-217-7701, 450-346-5274.

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

A ST-LUC, résidence familiale certifiée, **La Maison Clermont**, plein pied, endroit paisible, tous services inclus, crédit d'impôt. Tél.: 450-349-0528.

RÉSIDENCE UNE HISTOIRE D'AMOUR ENRG. pour gens autonomes et semi-autonomes, dépannage ou convalescence, infirmière auxliaire propriétaire, tous nos préposés sont formés en gériatrie, surveillance 24h/24h. Activités organisées, faut voir! Tél.: 450-349-4895.

157 PROPRIÉTÉS

A MARIEVILLE, MAISON MOBILE, 3 chambres, grand patio, cabanon, grand terrain, pas de chien, 790$/mois. Serge 514-519-6329.

BUNGALOW 4.1/2 aire ouverte, terrain clôturé, cabanon, 2 stationnements, planchers flottant/céramique. Libre 1er novembre, 630$/mois. Pas de chien. Tél: 450-357-1333 ou 514-717-3458

CONSTRUCTION RÉCENTE 2006, SECTEUR ST-LUC, 4 chambres, 2s.d.b., bois franc/céramique, 122 DES HETRES(via de la Tramontane) libre, 1250$/mois, tél.: 514-893-0732.

COTTAGE NEUF A LOUER, à 10 min de St-Jean, secteur Sabrevois, idéal pour retraité ou semi-retraité qui recherche la tranquilité, 1 chambre, laveuse/sécheuse inclus, planchers chauffants et bois franc. Pas d'animaux, vue sur la rivière, disponible à partir 15 septembre, 895$/mois. Enquête de crédit. Tél: 450-348-7013 ou 514-703-9651

GRAND SEMI-DÉTACHÉ près Carrefour Richelieu, 4 chambres, 2 salles de bain, 1 salle de jeux, cabanon, grand terrain, libre 15 août, 686 Du Bearn, 1000$/mois, 514-730-1728.

MAISON A LOUER avec possibilité d'option d'achat, St-Blaise-sur-le-Richelieu 2 chambres, 2 salles de bain sur 3 étages, avec grand terrain sur le bord de l'eau, prix: 950$/mois, prix vente: 175,000$, tél.: 514-808-8309.

MAISON A SABREVOIS, grand 5.1/2, 800$/mois, libre 1er octobre, grand terrain, 3 chambres dont 1 très grande, coin tranquille, écoles à proximité. Tél.: 450-348-0019.

MAISON ANCESTRALE, 4 étages, 4 chambres, 2 salons, cuisine/salle à manger, garage double, foyer, armoires/plancher bois, libre 1er novembre, 1,299$/mois, Petit-Bernier. Tél.:450-346-4118.

MAISON NEUVE BONGALOW, à louer, 4 chambres, 2s.d.b., très spacieuse, rue Léger à Saint-Luc, 1,600$/mois. Intéressé appellez 514-236-3618.

MAISON BI-GÉNÉRATION, 3 chambres, 1 + 2 sous-sol, 3 étages, électricité, cable, internet inclus, personne seule ou 2 maximum, St-Athanase, près Bellerive. Libre. 975$/mois. Tél: 450-358-4800

MAISON COMMERCIALE IDÉAL POUR BISTRO OU GARDERIE, très grand avec cour fermée, parterre, stationnement, situé sur la bande du canal, près de tous les services, très bon prix. Libre immédiatement, Entrée laveuse, sécheuse, enquête de crédit, pas d'animaux. Tél: 514-324-3381

MAISON DE CAMPAGNE A LOUER 775 RANG DUSSAULT, ST-SÉBASTIEN, 9 pièces dont 5 chambres, grands terrain/garage, 1000$/mois, enquête crédit, tél.: 450-460-4282.

MAISON DE CAMPAGNE(A LOUER) 2 c.à.c., poêle au bois, chauffage électrique, vue sur le Lac Champlain, Clarenceville, rénové, 800$/mois. Tél.: 514-945-0489.

MAISON DE VILLE 3 chambres, 2 salles de bain, aucun tapis, terrain 200pi.profond, cabanon, patio privé, libre immédiatement, 549 Denis, St-Jean-sur-Richelieu, 1050$/mois, 450-347-2647.

MAISONNETTE A LOUER, situé à Sabrevois, 3.1/2, très grande chambre à coucher, idéal pour personne seule ou couple, 550$/mois, libre. Tél.:450-358-1662.

NOYAN, BORD DU RICHELIEU, 5.1/2+solarium, grand terrain, plancher flottant/céramique, belle vue, 695$/mois, libre IMMÉDIATEMENT , enquête de crédit, références. Tél.:450-294-3317.

PETITE MAISON EN CAMPAGNE ST-BLAISE, 3.1/2, entièrement meublé, nouvellement rénové, 650$/mois, références demandées. Tél.:450-291-5548.

SEMI-DÉTACHÉ 7.1/2, planchers bois, 2 galeries, 2 stationnements, libre, 890$/mois, pas d'animaux. Denis: 514-910-5868

SEMI-DÉTACHÉ, grand 5.1/2, 2 c.à.c., à l'intérieur de la cour, entrée privée, sur la bande du canal, face à la piste cyclable, près des bistros et restaurants, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, libre, enquête de crédit. Tél.:514-324-3381.

ST-JEAN PRES BASE, maison 4 chambres, bois franc, immédiatement, 1,200$/mois; **STE-BRIGIDE**, construction 1996, maison 3 chambres, spa, sous-sol fini, **ST-ATHANASE RUE DU CHAMBLY** cottage 6-7c.a.c., garage, immédiatement, 1500-1600/mois. Info-Location, agence immobilière 450-359-7123.

TRES GRAND 5.1/2(maison), style duplex, Saint-Césaire, sur 2 étages, 850$/mois, terrain, cabanon. Tél.:514-267-8483.

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

A LOUER POUR FEMME AUTONOME, dans maison de prestige à Iberville, salon et chambre privés, partage de la cuisine et salle de bain, avec femme d'un certain âge, meublé ou non, 2ième étage avec galerie privée, cable et électricité inclus, 550$/mois. Tél: 450-347-0424 après 18hres.

COLOC À ST-ALEXANDRE, 15 minutes de St-Jean et 15 minutes de Bedford, accès à toute la maison. Possibilité d'entreposage à l'extérieur de la maison. Sans nourriture 100$/semaine, Logé et nourri 150$/semaine. Tél.: 450-296-4039.

201 AUTOMOBILES

250$+/- ACHAT AUTO/CAMION
Pour route ou pour pièces, payons bon prix, transfert SAAQ, remorquage gratuit, jour/soir. Tél.: 514-943-0989 ou 450-447-8536.

A VOIR AUTO, camion, 4X4. Financement maison aucun cas refusé. Voitures 2004 à 2010, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 www.automobilesbrisson.com

ACHAT AUTO POUR RECYCLAGE. Payons meilleurs prix comptants. Remorquage et reçus de la S.A.A.Q. inclus. RECYC-AUTO QUÉBEC, tél.: 514-973-2886.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

ATTENTION BESOIN D'UN VÉHICULE? Difficulté d'en avoir un? Aucun cas refusé. Recherche de tout genre de véhicule, même importation. Transco 2000Ltée 450-446-2800

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2002 à 2008 Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098. 1-888-446-5250 www.robertcloutierautos.com

BUICK LE SABRE'97 équipé au complet, bonne condition, seulement 105,000km, 2500$ négociable, moteur V-6, tél.: 450-346-2862.

BUICK SKYLARK, 1965, décappotable, V8 automatique, p.s./p.b., exase double, pneu neuf, etc., intérieur/extérieur propre, prix 9,500$ ferme. Tél.:514-979-4006 ou 450-348-5132.

CHRYSLER LE BARON 1991, convertible blanc, 3 litres automatique, 2,800$ ou échangerait pour petit camion. Tél: 450-245-9092

HYUNDAI ACCENT 2004, 111,000km, automatique, démarreur à distance, 3,000$ négociable. Mécanique A1. Prête pour l'hiver. Tél:450-349-5085

MAZDA 3, 2008, automatique, gris carbone, a/c, seulement 39,000km, 1 seul propriétaire, 10,500$; Tél.:514-708-3638.

NOUVELLE ADRESSE AH! AH! BESOIN D'UNE AUTO?
Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions /vans, 4x4, 600$ à 12,500$. ACHAT/VENTE/ÉCHANGE **CARDINAL AUTO, 2070 route 133, Secteur Iberville, St-Jean-sur-Richelieu.** Tél.: 450-357-9369.

SUNFIRE, 1998, intérieur très propre, 144,000km seulement, pneus hiver inclus, 2 propriétaires seulement, 1,200$ négociable. Tél.:514-916-1150 ou 450-358-1378.

202 BATEAUX ET MOTEURS

AUBAINE! GROSSE REMORQUE de bateau, freins hydroliques, très solide, 2 essieux, pour bateau 24pi. à 26pi., 1,800$. Tél.: 450-358-1378.

PONTON 2004 de pêche. 16Pi. avec moteur 30 forces Mariner, 100heures d'utilisation, trailer, 5500$ négociable, tél.: 450-542-3419.

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

CHEVROLET PICK-UP COLORADO, LT 2009, 4 cylindres, 3.7litres, automatique, 13,000km, tout équipé, air, groupe électrique, roues mags, etc., comme neuf, 12,500$. Tél.: 514-979-4006 ou 450-348-5132.

DODGE CARAVAN 2005, 71,450km, avec 4 pneus d'hiver et roues, propriétaire personne d'un certain âge, 6,000$. Tél: 450-348-4623

PLYMOUTH VOYAGEUR, 1989, mécanique A-1 et carrosserie en bon état, transmission et différenciel reconditionné à neuf, 1,350$; **FORD RANGER,** 1988, bonne mécanique et cabine plexiglass, transmission reconditionné, 850$. Tél.:450-346-3572.

Votre crédit chez nous c'est OUI!
EN QUELQUES MINUTES
0 CAS REFUSÉ
PROBLÈME DE CRÉDIT
1ER EMPRUNT • ÉTUDIANT
• FAILLITE
*Certaines conditions s'appliquent
359, RUE LABERGE
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
450 348-5880
1 866 902-0983
www.Cloginor.com
Autos et camions presque neufs
C'est sûr qu'on l'a!
6478781018_20110915r

Dupont Ford
Francis Bouillon
Porte-parole de l'équipe Dupont Ford
C'EST VRAI !
Les meilleures occasions sont sur le Net :
www.dupontford.com
190, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu – 450 359-FORD (3673)
5459601018_20110915r

TOYOTA RAV4 SPORT 2008, 46,000km, très propre. Tél.:450-349-6131 après 17h.

207 MOTOCYCLETTES

MOTO SUZUKI INTRUDER 2004 VL 1,500c.c. équipée. Bonne condition, 35,000km, prix demandé 8,500$. Tél: 450-347-2259

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

4 MAGS, 16po., comme neuf, valeur 600$ pour 250$. Tél.:450-357-2763.

4 PNEUS ET ROUES, Goodyear Nordic, était Mazda 5, 2,000km d'usure, 600$. Tél.:450-358-8542.

PNEUS
ACHAT/VENTE/POSE
neufs et usagés, balancement électronique, Aussi polissage de phares avant (lumières) 35$/paire. Information:450-357-6225.

PNEUS A VENDRE, marque Wanli, 225/40/ZR-18, un été d'usure, 200$ ferme. Tél.:450-346-9736.

PNEUS USAGÉS, gros inventaire, TOUTES LES MARQUES, TOUS LES NUMÉROS, plusieurs presque neufs, **310 Grand Bernier SUD, St-Jean.** TÉL: 450-542-9898.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

MOTORISÉ, 24PI., très propre, 1981, 5,500$. Tél.: 450-346-8598.

251 INFORMATIQUE

@ PC-INFO SERVICES Vente-service-réparation. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! **Ordinateur neuf** à partir de 350$ Core 2. P4 à 90$et plus. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél: 450-347-8222.**

302 AGRICULTURE

DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR
Pommiers et pommiers décoratifs, 175cm.de hauteur, bien branchés, 15$/chacun, (prix spécial pour grandes quantités). Disponible automne 2011, réservez dès maintenant. tél.: 450-295-2063. MARIO TOUGAS.cell: 450-777-6135 mario_tougas@msn.com

SILOT EN BÉTON, en bloc, 14x35, à donner pour défaire. Tél.:450-246-3497.

303 AMEUBLEMENT

40 ENSEMBLES
Poêles, frigidaires, laveuses /sécheuses, en inventaire, garantie de 6 à 12 mois. **GARAGE DU MEUBLE, 185-A, Bouthillier Nord.** Tél.:450-346-3701.

CUISINIERE, marque Frigidaire, noire et stainless, dessus céramique, fourneau auto-nettoyant convection, prix à discuter. Tél.:450-358-9690.

TABLE CUISINE avec 5 chaises et tondeuse à vendre, Hoan 450-741-6253.

ACHETONS

cuisinières et réfrigérateurs, bonne condition, payons jusqu'à 375$ et **frigidaire seul de 50$ jusqu'a 200$,** laveuses/secheuses (blanches). **GARAGE DU MEUBLE, 185-A, Bouthillier Nord.** Tél.:450-346-3701. Achetons réfrigérateurs défectueux.

UNITÉ MURALE, fini chêne, avec portes en bois et vitrées, lumière intérieure et place pour t.v.; **ENSEMBLE DE SALON**, 3 sections pour en faire une causeuse, chaise ou sofa 3 places; **MACHINE A COUDRE INDUSTRIELLE**, Plain, vente rapide 100$. Tout en très bonne condition. Tél.: 450-347-1417 laisser message.

304 ANIMAUX

2 CHIOTS COLLEY MÉLANGÉ AVEC BERGER, 3 mois, à donner pour bonne famille; **A DONNER** cannetons, de canard de Barbarie, 1 semaine. Tél.:450-244-5739.

4 PETITS CHATONS, 2 mois, shampooing anti-puces, propres, prix: ce que vous voulez. Tél.: 450-358-4817.

BOUVIER DES FLANDRES, 3 ans, pure race, noir et tâches blanches, vacciné et castré, cours d'obéissance. Tél.:450-246-3497.

CHIOTS berger allemand, Bouvier des flandres, Golden, Boxers, Caniches, Yorkshire, Bichons maltais, Shih-tzu et autres élevés en milieu familial. Avec garantie. 450-777-4414

CHIOTS BERGER ALLEMAND, à donner. Tél.: 450-447-0203 ou 514-649-8042.

ÉPAGNEUL FEMELLE 4 mois, enregistrée, vaccinée, vente cause allergie, 350$ négociable, accessoires complets inclus, tél.: 450-515-1662.

305 ANTIQUITÉS

ACHETONS ANTIQUITÉS TABLEAUX ET OR: Armoire en pin, bibliothèque, chambre à coucher, secrétaire, lampe et colonne de marbre etc. Tableaux de peintres reconnus: Ayotte, Beaulieu, Bellefleur, Bruni, Brunoni, Cantin, Constantineau, Corno, Cosgrove, Côté, Del Signore, Ferron, Fortin, Giunta, Hudon, Iacurto, Le Sauteur, Lecor, Lemieux, Lemoyne, Letendre, Picher, Richard, Riopelle, Rousseau, Tanobe, Poirier et plusieurs autres. Bijoux en or de 10k à 24k et en sterling, collection de monnaies. François cell: (514)891-0699 et www.lesantique.com

306 ARTICLES DE SPORT

303 BRITISH, télescope, bandoulière, 35 cartouches, étui rigide double. 130$ ferme. Tél: 450-348-8741

TAPIS ROULANT (VISION FITNESS T9100 TREADMILL)380$. Vélo d'exercise(Wayne 2-3) 290$. Planche(Competitor Exercise Bench) 35$. Haltères courts, 2 barres 15$ et poids libres (4x5lbs., 4x2.5lbs.) 16$. 2 haltères à main(handgrip) (2x5lbs.) 5$. 2 vélos (homme-femme) (Raleigh Superb) 25$/chacun. Ballon d'exercise (Everlast, diam.36", 10$. Tél.: 450-349-1134.

307 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

A BOIS FRANCS BOMARC INC., Directement du manufacturier. Plancher bois franc pré-verni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi Tél: 450-378-9883 ou 1-877-378-9883, 53, Gatineau, Granby

BOIS CHAUFFAGE SEC érable et merisier, livraison gratuite, 514-893-3226.

BOIS DE CHAUFFAGE A VENDRE, bois franc (20 cordes à 65$/corde) et pommier. Tél.: 450-775-4241, 450-293-1895.

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre, 70$/corde, possibilité de livraison. Tél.:450-245-3454.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, 299, 16e Avenue, Saint-Athanase. Tél.: 450-347-2751.

BOIS DE FOYER, 100% bois dur, première qualité, érable/ chêne/merisier, cordon 4x8 (42pi.cu.), quantité /qualité garantie. Tél.: 514-238-4937.

BOIS FRANC, 90$/corde, chêne, 100$/corde, bois franc et tremple, 80$/corde, tremple et pluche, 60$/ corde, ensemble d'allumage, 50$/corde. Tél.:450-263-4070 ou 450-525-4070.

BOIS FRANC, sec, d'un an, 85$/corde + livraison; **BOIS DE 24PO.**, pour fournaise à eau chaude, 65$/corde + livraison. Tél.: 450-296-8833 Denis ou Micheline.

LES EXPERTS EN BOIS DE CHAUFFAGE, de première qualité, érable, livraison gratuite. Tél.:450-291-3444 ou 450-357-6991.

309 MACHINERIE/ OUTILLAGE

A VENDRE GENERATRICE usagée, Honda, 15,000K, 800$. Tel: 450-347-0027

311 VENTES DE GARAGE

16 AU 18 SEPTEMBRE, 301, 1ERE AVENUE, IBERVILLE. Si pluie remis 23 au 25 septembre.

A VOIR VENTE POUR SUCCESSION UNE SEULE JOURNÉE Samedi 17 septembre 2011, 7.30h.am. 128 BARABY, St-Jean, à l'intérieur; meubles, outils, vaisselles, etc...Tout doit être vendu.

313 DIVERS

"RACK" A VÉLO, valeur 219$ pour 120$, neuf. Tél.: 450-357-2763.

4 PNEUS avec rims, P235 /170/R-16, 350$ demandé, neuf; **BANC DE SCIE**, 400$. Tél.:450-347-4718 après 16h30.

4 PNEUS D'ÉTÉ SUR JANTES, 205/65/R15, 5 trous. 65$ pour les 4. **Déshumidificateur** marque Wood 20 pintes. 60$. Tel: 450-357-9065

A QUI LA CHANCE? Quadriporteur, bleu, marque Celebrity Pride, très peu utilisé, 950$; marchette, cannes, aussi plusieurs meubles à vendre: bureau t.v., lits, etc., cause décès. Tél.:450-346-1899 message.

ADAM ET EVE. Nudisme, gens libérés, chalets à louer. VR bienvenus. Brochure gratuite. Tel: 819-336-4320. Party Cuir et Dentelle 17 septembre. www.camping-adam-et-eve.com

BEAUX CEDRES (HAIES), directement du producteur, transplantation avec engrais et une garantie écrite pour 2 ans. Tél.:450-246-3659.

CABANONS (REMISES DE JARDIN) 10x12: 1699$; 10x16: 1949$; 12x16: 2199$; 15x20: 3099$; 15x30: 4599$; 20x30: 5899$, autres grandeurs disponibles, livraison et installation gratuites: RBQ 8213-9338-04. Tél.: 450-632-0007.

CEDRES A HAIES
Vente de déménagement, cèdres cultivés en pot, 4pi.=5$, 3pi.=4$, 100et+ =0.50$ rabais, taxes incluses. Tél.:450-545-9007 **Les Cèdres Marali.**

CEDRES POUR HAIES: Qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3pi et plus. 3,49$ chacun, livrés. 1-888-986-2593

COUVERCLES POUR SPA. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252. www.thecoverguy.com/francais.php

EQUIPEMENT DE PIZZERIA A VENDRE, sièges, tables, vaisselle au complet, friteuse, poêle, table aluminium, fourneaux à pizza, frigidaire, mixeur, scelleur à sac à vaccum, le tout à moitié prix. Tel: 450-347-7540

ETES-VOUS DÉBRANCHÉ? Aucun branchement refusé. Rebranchez votre téléphone avec National Teleconnect. Service 49,95$ par mois! Appelez National Teleconnect maintenant 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

HAIES DE CEDRE différentes hauteurs, naturelles ou cultivées, livraison ou plantation garantie 2 ans, taille de haie et émondage, pose de tourbe. Tél.: 450-294-2503.

LA BOUTIQUE SEXATOUT, jouet, costume sexy et DVD à partir de 4,95$. Livraison rapide et discrète! Commande par téléphone au 514-765-9076 ou le p1-800-798-9902. Demandez votre catalogue gratuit. www.sexatout.com

MARCHÉ AUX PUCES, nouvelle administration, ouvert vendredi-samedi-dimanche, 176-A Saint-Jacques, Napierville. Gérard Leclair 514-829-7325.

MATELAS 312 RESSORTS
Neufs, 54": 139$, 39": 120$, plate-forme: 39"-54"-60": 59$, set de chambre 6 morceaux mélamine blanc, 299$, un bureau 5 tiroirs en pin solide, 159$. Ouvert le dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE: 450-346-7330. www.ameublementslavigne.com**

PIANO VERTICAL en bonne condition 300$, 24 chaises bistro en bois, 20$ chacune. 450-348-4116

QUADRIPORTEUR ET TRIPORTEUR, le tout comme neuf, à voir et à essayer, prix raisonnable. Doug: 450-349-6442.

SCIERIES PORTATIVES - A bande ou à chaîne. FAITES DE L'ARGENT et EPARGNEZ DE L'ARGENT - Sciez les planches vous-même. Scieries en inventaire prêtes à vous être livrées www.ScieriesNorwood.ca/400QN 1-800-408-9995, poste: 400QN

SET DE SALON, très propre, style colonial, 400$. **Collection** de pièces en cuivre, 58 morceaux, 100$. Machine **refroidisseur d'eau,** 75$. Tél: 450-348-8040

SPA LEGACY 11, 48 jets, 6 places, radio AM/FM/CD, Acheté en octobre 2009, garantie jusqu'à octobre 2013. Installé à l'intérieur dans un salon bronzage, 4000$. **CABINE DE BRONZAGE** verticale 48 tubes de 180 watts Power Air EX12000 Ampérage: 61A. Type de câble: AWG#4, 6000$. Communiquer: 514-824-3450

SURPLUS D'ÉPICERIE A BAS PRIX
156, rue Deland, heures ouverture:13h. à 21h. **ouvert mardi au vendredi,** ouvert public. Tél.: 450-542-9420.

VENTE ET ACHAT
PORTES, PORTES-PATIO, FENETRES usagées et en bonne condition. Information 450-296-4557.

351 ARGENT À PRÊTER

ARGENT A PRETER! AVANT DE PERDRE VOTRE MAISON... je prête en 2e hypothèque sur terrain ou bâtiment dans la région. Tél.: 514-730-1728.

BESOIN D'ARGENT? Vos possédez REER, CRI, Fonds de pension ex-employeur, nous pouvons vous aider. 514-400-8121 et 418-800-2914

PRET 500$ simple. Rapide. Efficace. Par téléphone et dépôt direct, réponse en 1 hre. Conditions: Emploi stable(4mois) et paie par dépôt direct. Crédit Yamaska 1-877-534-1999

PRET ARGENT. de 300$ à 1000$. Réponse 1hre. Sécurité et confidentialité est notre priorité. Laissez-nous vous aider. créditexcellenceatg.ca 450-471-6889 ou 1-877-623-2223

PRET DE 500$
Sans enquête de crédit. Crédit Courtage **1-866-482-0454**.

352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

ROUTE DE MACHINES distributrices exclusives installées dans votre région. Produits en demande. Investisssement requis. Rentabilité élevée. 514-605-0078

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

!!!!!!!!!!ATTENTION, consolidation de dettes, une approche humaine et confidentielle. Cartes de crédit, Hydro, Impôt, saisies. 1 paiement/mois, selon votre budget. 7/7jours, 8h à 19h. Groupe GCP. Sans frais 1-877-441-2330

!!!!!!!!!A ABAISSER: Vos PAIEMENTS! Problèmes de Dettes$? La Solution: CONSOLIDATION regroupant vos dettes en 1 seul paiement minimum par mois, incluant: Carte de Crédit, Hydro, Impôt, Prêt, Recouvrement, Saisie, etc. Consultation sans frais et confidentielle. Refaites votre crédit! 7j/7, 8/20h. 1-877-797-8046

**** AVEZ-VOUS BESOIN D'AIDE?** Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leur problème financier. Consultation sans frais, aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt. Appellez-nous au 450-442-3260 ou 1-800-465-3809 Jean Fortin et associés Syndic de faillite.

A BOUT DE SOUFFLE
Noyé par vos dettes. Harcelé par vos créanciers. Un seul versement 0% intérêt. Consultation gratuite. 8h à 20h, 7 jours par semaine! Un seul appel suffit. 24 centres pour vous servir! **APPEL & CIE INC., syndic de faillite. 514-839-8004**

A BOUT DE SOUFFLE, noyé par vos dettes, harcelé par vos créanciers. Un versement par mois. 0% d'intérêt. 24 centres. Appel et Cie Syndic de Faillite 514-839-8004

ABATTU PAR VOS DETTES. Menacé par vos créanciers. Nous sommes là pour vous aider. Nos services sont gratuits. INFO-DETTES 1-866-963-AIDE (2433) ou 514-707-7770

AGISSSEZ, N'ATTENDEZ PLUS. Paiements en retard, harcèlement, saisies, impôt, cartes de crédit. Consolidez 1 paiement mensuel. Réduisez jusqu'à 50% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega 514-282-6556

CONSOLIDATION DE DETTES. Un seul paiement mensuel selon votre budget. 0% d'intérêt, aucun dépôt d'ouverture de dossier, carte de crédit, hydro, TPS/TVQ, impôts, saisie, etc...de 8h00 à 20h00, 7j/7. Comptabilité Jacques. Sans frais: 1-877-744-4455

SAAQ-SAAQ-SAAQ. Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats. Tél: 514-282-2022 www.avocatsaaq.com

401 DEMANDES

2 PLACES LIBÉRÉES DE 18 MOIS A 5 ANS, 2 éducatrices et 1 spécialisée, programme éducatif Ziraf et Educatout, très bonne garderie sécuritaire où il fait bon y vivre, 28$/jour, reçus pour anticipé, St-Luc, tél.: 450-348-9476.

20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE aux maisons, ménage régulier, grand ménage, lavage: fenêtres, murs, avec reçu, non-fumeuse, aime animaux. **Tél.: 514-703-3501.**

BESOIN D'UN COUP DE POUCE pour votre ménage, je suis discrète et minutieuse, avec expérience. 2 places disponibles le vendredi. Monia 450-346-8772

FEMME DE MÉNAGE secteur St-Jean-sur-Richelieu, fiable, expérience et références, Suzanne: 514-966-5661.

FERAIT TRANSPORT POUR LIVRAISON commercial ou privé ou accompagnement de personnes, jour seulement, bonne connaissance région St-Jean, demandez Josée: 450-545-1122 après 17h.

GARDERIE CHEZ WINNIE, 15 ans d'expérience, 3 places disponibles, repas équilibrés, activités, sorties, venez vous amuser. Tél.: 450-358-1187.

GARDERIE PRIVÉE à 23$/jour, avec reçu, programme éducatif Ziraf, repas équilibrés, de 7h00 à 16h30, du lundi au vendredi, places encore disponibles. 12 MOIS ET +. Tél.:514-239-0695.

JE SUIS ÉDUCATRICE, avec expérience, secouriste, dans un environnement sécuritaire et chaleureux, j'offre mon service pour garder vos petits, j'ai des places disponibles pour enfants de 12 mois et 18 mois +, pour septembre. Réservez-vous places rapidement au 514-963-9620 Sara.

SECTEUR SAINT-LUC, milieu familial privée, ouvert de 6h30 à 16h30, places disponibles à temps plein pour enfants âgés de 12 mois à 5 ans, éducatrice propose programme éducatif, coin d'activités, collations et repas équilibré, remboursement anticipé. Tél.:450-741-6428.

402 OFFRES

*** LE 10/35**, DANSEUSES NUES, Bienvenue aux débutantes et étudiantes, 18ans et +, beaucoup $. Danse à 10 (règlements ferme). Carl 514-909-5612

33 PERSONNES RECHERCHÉES. Programme amaigrissant, rapide, facile. Perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours. Formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène: 450-545-1418.

AMUSANT ET PAYANT
revenus supplémentaires idéal pour maman à la maison, étudiante ou deuxième revenu d'appoint, faites votre propre horaire, soyez votre propre patron, pour plus d'infos. Tél.:514-923-2003.

ASSISTANTE DE NOTAIRE, avec ou sans expérience, bon français, très dynamique, temps plein ou partiel. C.V. à lydarche @notarius.net

BESOIN URGENT de distributeurs, livreurs, camelots, petits et grands secteurs de la Montérégie, disponible avec ou sans auto. Début: 21 septembre. Infos 514-244-8515

CIDRERIE VERGER LÉO BOUTIN personnel demandé temps partiel, temps plein, serveuse, caissière d'expérience, cueilleur(se), plongeur(euse). Tél.: 450-346-3326, 450-347-2335.

Nadeau AUTOMOBILES.COM
SORTIE 1 A-35 SUD

www.nadeauautomobiles.com

FOURGONNETTES	MODÈLE	KM	PRIX
2007 Chevrolet	Uplander LS	67 543 km	10 477$
2007 Dodge	Caravan	85 954 km	8 977$
2007 Dodge	Caravan	101 301 km	8 977$
2007 Dodge	Grand Caravan Stow 'N' Go	95 262 km	9 977$
2007 Dodge	Grand Caravan Stow 'N' Go	116 073 km	10 477$
2007 Pontiac	Montana SV6	94 393 km	10 977$
UTILITAIRES			
2007 Jeep	Patriot Sport	121 711 km	9 877$
2006 Hyundai	Tucson GL	95 322 km	9 377$
2005 Jeep	Liberty Trail rated	41 963 km	11 977$
CAMIONS			
2006 Dodge	Dakota ST	109 643 km	11 977$
AUTOS			
2008 Hyundai	Accent L	58 007 km	7 977$
2008 Pontiac	G5 SE	77 215 km	8 977$
2008 Smart	Fortwo Passion	42 029 km	11 977$
2008 Smart	Fortwo Pure	56 995 km	9 995$
2007 Buick	Allure CX	78 945 km	10 995$
2007 Chevrolet	Cobalt LS	60 990 km	6 977$
2007 Chevrolet	Impala LS	95 458 km	10 477$
2007 Chrysler	Sebring Touring	75 197 km	8 977$
2007 Dodge	Caliber SE	83 960 km	8 977$
2007 Dodge	Caliber SXT	89 755 km	9 877$
2007 Ford	Fusion SE	115 682 km	8 995$
2007 Hyundai	Accent GS	84 289 km	VENDU
2007 Hyundai	Accent GS	77 660 km	5 977$
2007 Hyundai	Accent GS	82 001 km	7 977$
2007 Mazda	Mazda5 GS	88 785 km	9 977$
2007 Mazda	Mazda6 GS	62 004 km	10 977$
2007 Mitsubishi	Eclipse GS	92 824 km	VENDU
2007 Pontiac	G5 Berline	94 523 km	6 977$
2007 Pontiac	Vibe	64 084 km	11 477$
2007 Pontiac	Wave	78 437 km	7 477$
2007 Pontiac	Wave	91 389 km	6 995$
2007 Pontiac	Wave Berline	43 706 km	8 477$
2007 Toyota	Corolla SE	78 673 km	10 977$
2007 Toyota	Yaris CE	78 266 km	7 977$
2007 Volkswagen	Jetta City 2.0	79 887 km	VENDU
2006 Chevrolet	HHR LT	103 945 km	7 977$
2006 Hyundai	Accent GL	33 731 km	7 677$
2006 Hyundai	Elantra GL	76 973 km	6 977$
2006 Pontiac	Torrent	140 947 km	8 977$
2005 Nissan	Sentra Spécial Édition 1.8	90 765 km	7 495$
2005 Pontiac	Vibe	76 769 km	8 977$
2003 Mini	Cooper S	111 883 km	11 977$

Financement disponible
Faillite non libérée. Travailleur autonome, à la retraite. NSF, R-9, ratio trop élevé. Mauvaises références au bureau de crédit.
DEMANDE EN LIGNE : www.nadeauautocredit.com
Nos véhicules sont : ✔ Inspectés ✔ Réparés ✔ Garantis ✔ Kilométrage certifié
à seulement 5 minutes du boul. du Séminaire
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu
1-888-303-9903



CARRIÈRES ET PROFESSIONS

2876971018_20100127

CHAUFEUR DE CAMION, longue distance /USA demandé, temps plein, sur Flatbed avec toile. Appeller Claudette 514-990-5538.

CHAUFFEUR DE 12 ROUES, dompeur et semi-dompeur demandé, 2 ans d'expérience, à Napierville, temps partiel, temps plein. Tél.: 514-444-8087, cell.

CHAUFFEURS DEMANDÉS classe 1, jour, soir ou nuit, livraison de fruits et légumes(région Montréal), situé à St-Jacques-le-Mineur, tél.; 514-820-2939, 514-820-2932.

COMPAGNIE RECHERCHE employés expérimentés, autonomes, pour rénovation générale, tél.: 514-347-2118.

COMPTABILITÉ, personne temps plein ou partiel, connaisance Simple Comptable, expérience des comptabilités un atout, rémunération selon compétence. Tél.:450-291-3801.

ENSACHEUSES DEMANDÉES lundi au mercredi, contactez Manon: 514-518-1840.

CUEUILLEURS(SES) DE POMMES DEMANDÉS (ÉES), avec expérience, Strandbridge Station. Contactez le 450-248-3840 après 18h.

CUEILLEURS DE POMMES demandés, expérience un atout, Mont-Saint-Grégoire. Contactez Karl au 450-358-4337.

COIFFEUSE, avec ou sans expérience, Salon Elle et Lui 450-348-0833 demander Lynda.

RECHERCHE ESTHÉTICIENNE-ÉLECTROLYSTE temps plein ou partiel, Laprairie, Boul.Taschereau, contactez Nathalie: 450-444-8621.

ENCARTEUR(EUSE) pour mise en sac (Publi-sac) à St-Jean-sur-Richelieu. Aussi, route de distribution, disponible à St-Luc et environs de St-Jean. *Demandez Claude 514-348-1955

FERME LAITIERE à St-Blaise, recherche ouvrier agricole pour la traite et les soins aux animaux, temps partiel environ 25hres/semaine avec possibilité de temps plein. Connaissance en production laitière ou en mécanique, un atout. Contactez 450-930-0572

MGO DUPONT
MÉCANIQUE • PNEUS REMORQUAGE

Technicien / mécanicien automobile

Entreprise établie depuis 1964 ayant un très bon statut dans la réparation automobile, cherche un mécanicien / technicien automobile avec expérience. Pour diagnostics électronique et mécanique ainsi que les autres domaines de l'automobile. Le mécanicien aura à effectuer du diagnostic avec les équipements appropriés pour les modèles américain, européen et asiatique. Il doit être familier avec les différents logiciels automobiles. Poste permanent entouré d'une belle équipe. Salaire selon compétences. Maîtrise de l'anglais essentielle.

Envoyez votre curriculum vitae à **gilles.mgodupont@bellnet.ca** ou contactez **Gilles** au **450 248-3643**

6484291018_20110915_fr

BOUCHERIE PARADIS

HEURES D'OUVERTURE
Mardi et mercredi: 8h30 à 17h
Jeudi et vendredi: 8h30 à 19h
Samedi: 8h30 à 17h

directement de la ferme

Boeuf • Veau • Porc
Poulet • Truite

Animaux élevés sans antibiotique et hormones

1977 - A, rang Kempt
Saint-Alexandre
450 296-4403

6223491018_20110901k

Spéciaux de SEPTEMBRE

LONGE DE PORC — 2,49$/LB — 5,58$ KG
PORC COMPLET (environ 200 lb) — 1,99$/LB — 4,39$ KG
DEMI-PORC (environ 100 lb) — 2,09$/LB — 4,60$ KG
FESSE DE PORC (environ 20 lb) — 2,19$/LB — 4,82$ KG

Réservez tôt vos quartiers de viande pour l'automne

Toujours un plaisir de vous servir!

Menuisier et/ ou apprenti-menuisier

avec ou sans carte de compétence

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **450 741-1178** ou contactez Patrick au **450 741-1176**
courriel: gestionjplalonde@videotron.ca

6484501018_20110915-f

Faire le saut au Collège Jean de la Mennais!

On y pense deux ans à l'avance...

Primaire :
inscription dès la 3e année pour la 5e année.

Secondaire :
inscription dès la 5e année pour la 1re secondaire.

Rentrée 2013-2014
Inscription maintenant!

PORTES OUVERTES
Le 23 octobre 2011
de 13 h 30 à 16 h

1re à 5e secondaire
- 30 élèves par classe (programme régulier)
- 34 élèves par classe (programme enrichi)

3e cycle du primaire
- 28 élèves par classe
- Bain linguistique en anglais
- Climat familial
- Service de garde

Un milieu stimulant qui favorise l'épanouissement de l'élève par le biais du sport, des arts, de l'engagement communautaire et du leadership.

Inscription du 15 septembre au 31 octobre 2011 par téléphone ou par notre site Web.

Collège JEAN DE LA MENNAIS
870, chemin de Saint-Jean, La Prairie (Québec) J5R 2L5 • 450 659-7657 • www.jeandelamennais.qc.ca

6479591018_20110915-f

Serveur(euse)
Temps plein
expérience requise
• Service bar et vin
• Salle à manger
• Travail en équipe
• Responsable
Restaurant l'Imprévu
450 346-2417
demandez Sylvie
6484271018_20110915r

ALARMEX INC.
Entreprise spécialisée dans la vente et l'installation de systèmes d'alarme, incendie, intrusion et de caméra, est à la recherche d'un :
INSTALLATEUR DE SYSTÈME DE SÉCURITÉ
Exigences :
• Carte CCQ métier 222 apprenti ou compagnon
• Manuel et sens de l'initiative
Envoyer votre CV par télécopieur au 450 534-5095 à l'attention d'Isabelle ou par courriel : isabelle@alarmex.ca
6483891018_20110915-fg

outillage MESJ
Moteurs Électriques St-Jean inc.
TECHNICIEN RÉPARATION D'OUTILLAGE ÉLECTRIQUE ET PNEUMATIQUE
Exigences :
• Expérience dans un poste similaire
• Connaissance en électricité
• Sens de l'organisation
Nous offrons :
• Salaire compétitif
• Assurance groupe
Faire parvenir votre CV par télécopieur 450 346-1576 ou par courriel à info@mesj.ca
6477351018_20110915r

MARCHÉ LAPLANTE IGA
est à la recherche de personnel ayant le goût de se joindre à une équipe dynamique.
SUPERVISEUR(E) AUX CAISSES
• Poste à temps plein
• Salaire selon expérience et avantages sociaux
Faire parvenir votre curriculum vitae
à l'attention de M. Daniel St-Jean
Marché Laplante
420, 2e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu, J2X 2B8
Téléc.: 450 357-1261
supermarchelaplante@bellnet.ca
6483231018_20110915-mzf

ÉCONOMIE

EMPLOIS DISPONIBLES

Emploi Québec
Montérégie
www.emploiquebec.net/monteregie

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Boucher industriel/bouchère industrielle
Numéro de l'offre : (2973707)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 418 868-1670 ou envoyer votre c.v. par la poste chez 9220-2357 Québec Inc., 505, boul. Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7Z3 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. par courriel: py.boulanger@groupecnp.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 418 868-0060, boîte vocale 246 ou visiter le site Internet: http://www.groupecnp.com ou postuler en ligne.
Salaire : Selon expérience de: 13,94 $ à 17,89 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Quatre (4) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé. Effectuer la transformation de la variété de produits de la viande de porc.

■ Commis aux contrats - administration
Numéro de l'offre : (2976709)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-3757 ou envoyer votre c.v. par courriel: lvanherck@mobican.com ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Meubles Mobican Furniture Inc., 915, rue Aubry, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 2H8 (A/S Mme Lina Van Herck) ou postuler en ligne. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les candidats à l'immigration à poser leur candidature. De plus, cet employeur s'engage à offrir un climat de travail exempt de discrimination. ***
Salaire : À discuter (salaire compétitif proportionnel à l'expérience)
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 37 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP) terminé, un diplôme d'études professionnelles en bureautique jumelé à une à 2 années d'expérience dans un poste de soutien relié à la production manufacturière, un excellent sens de l'organisation, une bonne capacité à gérer les priorités, un bon sens des relations interpersonnelles, un bon esprit d'équipe, une bonne capacité de composer avec des délais serrés, de l'autonomie, un sens du professionnalisme élevé, de l'aisance à travailler avec un ordinateur et avec les logiciels de Microsoft Office ainsi que de bonnes connaissances en français (parlé et écrit) et en anglais (parlé et écrit). Être une personne organisée, fiable, stable, souple et en mesure de s'adapter à un contexte de PME. Sous la responsabilité de la directrice des services administratifs, compiler, rechercher ou à mettre en forme de l'information dans des fichiers existants et à préparer des rapports. Faire la mise à jour et les suivis administratifs relatifs à certains procédures administratifs, à la mutuelle de prévention en santé sécurité au travail et au programme de certification C-TPAT. Rédiger des lettres, à participer aux tâches reliées à la facturation, aux commandes ou à toutes les autres tâches reliées au domaine des ressources humaines et du service à la clientèle.

■ Commis à la facturation
Numéro de l'offre : (2978324)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-5153 ou envoyer votre c.v. par la poste chez le Transport Guy Bourassa Inc., 800, rue Dijon, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 8G3 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-5153 (boîte vocale 314) ou envoyer votre c.v. par courriel: recrutement@bourassa.ca ou visiter le site Internet: http://www.bourassa.ca ou postuler en ligne. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur s'est souscrit au programme d'équité en matière d'emploi et encourage les femmes, les minorités visibles, les Autochtones et les personnes handicapées à présenter leur candidature. ***
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP), bureautique ou comptabilité terminé, une bonne rapidité au clavier, de la discrétion, une excellente mémoire, de bonnes connaissances en transport (un atout) ainsi que de bonnes connaissances en français (parlé et écrit) et en anglais (parlé). Vérifier et compléter les données préparatoires à la facturation. Procéder à la facturation. Produire différents rapports connexes à la facturation.

■ Conseiller/conseillère en décoration - commerce de détail
Numéro de l'offre : (2977060)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 514 259-9992 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Le Marché du Store, 3510, boul. Saint-Joseph Est, Montréal H1X 1W6 ou envoyer votre c.v. par courriel: jgpharand@lemarchedustore.com *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur offre des chances égales d'emploi à tous et que seules les personnes retenues seront contactées. ***
Salaire : À discuter (formation rémunérée et sans frais; nombreux avantages sociaux) *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne suivra une formation rémunérée et sans frais à l'Université LMDS sur les produits, la vente au détail et le service à la clientèle, participera à des ateliers de mode et de décoration, accédera à de nombreuses opportunités de carrière et aux chances d'avancement à des postes de gestion et de support (promotions à l'interne seulement) et suivra un programme de développement qui est spécialement conçu pour développer des gérants qui sont axés sur la gestion du personnel. ***
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (en face de Déry Toyota)
Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES) terminé, de l'intérêt pour la décoration intérieure, une attitude positive, de bonnes habiletés interpersonnelles et de bonnes connaissances en français (parlé). Être une personne réceptive, ouverte à l'apprentissage, créative et extravertie qui aime le service à la clientèle et aider les autres. Conseiller la clientèle sur les produits offerts par Le Marché du Store (stores, toiles, etc.) et aider les clients à choisir le produit qui leur convient. Donner à chaque client une expérience de magasinage unique en offrant un service de qualité traditionnel. Travailler dans un environnement professionnel et donner une grande importance au travail en équipe. Effectuer toutes les autres tâches que le supérieur immédiat voudra bien confier à l'employé(e). *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra souhaiter faire partie d'une équipe gagnante et travailler dans un environnement professionnel. ***

■ Carrossier/carrossière de véhicules d'automobiles
Numéro de l'offre : (2972957)
Se présenter en personne avec votre c.v. chez 9107-0607 Québec Inc., 835, rue Grand-Bernier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 348-8488 ou postuler en ligne. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur s'est souscrit à un programme volontaire d'accès à l'égalité en emploi selon la Charte des Droits et Libertés de la Personne et encourage les femmes à présenter leur candidature. ***
Salaire : À discuter (salaire compétitif, avantages sociaux, assurances groupes, habillement fourni).
Nombre d'heures par semaine : Deux (2) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP), de six (6) à neuf (9) années d'expérience reliées à l'emploi et de bonnes connaissances en français (parlé). Effectuer les principales fonctions de débosseleur.

■ Ingénieur/ingénieure en conception mécanique
Numéro de l'offre : (2976517)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 348-7157 ou envoyer votre c.v. par courriel: ljacques@cadexinc.com ou postuler en ligne. *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra satisfaire à une enquête de sécurité. ***
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)
Exigences : Posséder un universitaire 1er cycle (BAC), BAC en génie mécanique, une bonne maîtrise du logiciel Soliworks (version 2009 & +), de bonnes connaissances des procédés de fabrication (usinage conventionnel et CNC, injection plastique) ainsi que de très bonnes connaissances en français (parlé et écrit) et en anglais (parlé, bilinguisme: un atout). Être une personne créative, imaginative, autonome, débrouillarde (un atout essentiel) et capable de travailler sous pression et sur plusieurs projets en même temps. Sous la supervision du responsable du département, effectuer la conception de produits et de prototypes dans le domaine des équipements de tests et de la défense. Le concepteur sera impliqué dans toutes les étapes du développement de produits et il sera également responsable du projet qui lui sera confié de la phase initiale jusqu'à la mise en production du produit final. *** S.V.P., veuillez prendre note que pour la majorité des projets, les tâches seront divisées de la façon suivante: conception et dessin: 80 %, gestion de projet: 15 % et support à la production: 5 %. ***

■ Préposé/préposée au comptoir (sauf transport aérien)
Numéro de l'offre : (2972720)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 246-4044 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 246-4032.
Salaire : 9,65 $ de l'heure (formation et encadrement seront donnés par la responsable du comptoir)
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, soir. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Lacolle
Exigences : Posséder un secondaire terminé, des années d'expérience reliées à l'emploi (un atout), de l'entregent et de bonnes connaissances en français (parlé et écrit). Être une personne responsable, ponctuelle et capable de travailler en équipe et avec le public. Effectuer le service à la clientèle. Opérer la caisse enregistreuse. Faire le rapport de jour et les dépôts. Contrôler les inventaires. Trier et étiqueter les dons, la mise en marché de la marchandise reçue (meubles et vêtements). *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec. ***

■ Préposé/préposée aux bénéficiaires
Numéro de l'offre : (2978359)
Se présenter en personne avec votre c.v. chez Domaine Vivr-Ans-Semble Inc., 150, 8e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville) ou prendre rendez-vous par téléphone au 514 991-8190. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. De plus, cet employeur s'est souscrit à un programme volontaire d'accès à l'égalité en emploi selon la Charte des Droits et Libertés de la Personne et encourage les femmes, les minorités visibles, les minorités ethniques et les Autochtones à présenter leur candidature. ***
Salaire : Selon expérience de: 9,65 $ à 10,00 $ de l'heure.
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, jour, soir, fin de semaine, sur appel. 28 heures par semaine *** S.V.P., veuillez prendre note que selon la disponibilité de la personne, le nombre d'heures pourrait dépasser les 28 heures par semaine. ***
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)
Exigences : Posséder un secondaire terminé, un cours à jour de RCR et PDSB, un très bon esprit d'équipe et de bonnes connaissances en français (parlé et écrit). La personne préposée à la salle à manger servira le souper et effectuera les tâches ménagères de la salle à manger; la personne responsable des locataires en soirée répondra aux urgences, passera les médicaments sous dispill et fera les soins du soir; la personne préposée aux déjeuners et aux soins d'hygiène personnel des bénéficiaires. *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne recherchée devra être responsable et en mesure de gérer les situations de stress puisqu'elle aura à répondre en cas de besoin à des urgences auprès des personnes âgées. De plus, la personne devra être diplomate et capable de conjuguer avec les personnes âgées et leurs pertes d'autonomie. ***

■ Travailleur/travailleuse de ferme laitière
Numéro de l'offre : (2974928)
Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 778-3797 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Fédération de l'UPA de Saint-Hyacinthe, 3800, boul. Casavant Ouest, Saint-Hyacinthe J2S 8E3 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. par courriel: khamel@upa.qc.ca ou visiter le site Internet: http://www.emploiagricole.com *** S.V.P., veuillez indiquer le numéro de référence interne. De plus, veuillez prendre note que seules les candidatures retenues seront contactées. ***
Salaire : Selon expérience de: 12,00 $ à 16,00 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. De 45 à 50 heures par semaine (horaire à discuter avec le producteur; congé: 1/2 fin de semaine).
Lieu de l'emploi : Mont-Saint-Grégoire
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une formation agricole ou de l'expérience à la traite recherchée, un bon sens de la propreté ainsi que de l'aisance dans le domaine de l'informatique et le logiciel de gestion de troupeau. Être une personne responsable, autonome et observatrice. Sur une ferme laitière, 60 vaches en lactation et un troupeau de 120 têtes sur trois (3) traites par jour, effectuer la traite, l'alimentation, les soins aux animaux, la régie de troupeaux, la classification, etc. *** S.V.P., veuillez prendre note que certains travaux demanderont des efforts physiques. ***

■ Technicien/technicienne en entretien et en réparation de photocopieuses
Numéro de l'offre : (2971827)
Envoyer votre c.v. par courriel: dlangevin@ictcopieur.com ou postuler en ligne.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP) terminé, de l'autonomie, une voiture ainsi que de bonnes connaissances en français (parlé et écrit) et en anglais (parlé et écrit). Effectuer l'entretien et la réparation de photocopieurs et d'imprimantes. Installer en réseau des appareils multifonctionnels. Maintenir et contrôler l'inventaire de pièces dans la voiture (le territoire couvert est la montérégie). Effectuer le montage des appareils en atelier et la mise à jour des appareils en inventaire.

19334810IB_20110915-fmz

La Commission scolaire des Hautes-Rivières, qui dessert environ 17 000 élèves jeunes et adultes, répartis dans 54 établissement, est présente dans 23 municipalités de la Montérégie.

Technicienne ou technicien en documentation

- 1 poste régulier à 50% (17h30)

Technicienne-interprète ou technicien-interprète

- 1 poste temps partiel à 74% (26h00)

  Remplacement jusqu'à la fin de l'année scolaire

Technicienne ou technicien en service de garde

- 1 poste temps plein (35h00)

  Remplacement jusqu'à la fin de l'année scolaire



Pour plus de détails, veuillez consulter la section « Offres d'emplois » de notre site internet: www.csdhr.qc.ca
cvsoutien@csdhr.qc.ca
Au plus tard le 22 septembre 2011

Commission scolaire des Hautes-Rivières
210, rue Notre-Dame
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 6N3
Télécopieur : 450 359-1569

La Commission scolaire des Hautes-Rivières applique un programme d'accès à l'égalité en emploi et invite les femmes, les membres des minorités visibles, les membres des minorités ethnique, les autochtones ainsi que les personnes présentant un handicap à présenter leur candidature.

Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.

6483811O1B_20110915-fm

Résidence Monseigneur Forget
est à la recherche

Préposé(e) aux bénéficiaires de jour

- Poste à temps partiel
  Une fin de semaine sur deux

Se présenter avec curriculum vitae
Demandez Ginette
Du lundi au vendredi
222, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

6483151O1B_20110915-f

SALON DE COIFFURE BIEN SITUÉ
dans le secteur Iberville

RECHERCHE PERSONNE

- Dynamique et efficace, ayant de l'entregent et de l'initiative pour travailler dans le salon de 15 à 20 heures/semaine (vendredi et samedi).
- Coloriste, pas expérience nécessaire

Si vous croyez être la personne qu'il nous faut, communiquer avec Lynn au **450 347-7621**

6482111O1B_20110915-m

JOHN DEERE *Joignez-vous à* **UNE ÉQUIPE** *dynamique où* **VOTRE CONTRIBUTION** *sera reconnue!*

Avec plus de 190 employés répartis dans 6 succursales, **Les Équipements Laguë ltée** est une entreprise familiale concessionnaire des produits John Deere.

Technicien

Machines agricoles (Pike River)

Sous la supervision du gérant de service, vous évaluerez les coûts et le temps nécessaire pour les réparations de machines agricoles ou autres, pour ensuite les effectuer en conformité avec les exigences du fabricant. Possédant vos propres outils, vous préparerez aussi les machines neuves et usagées. De plus, vous devez détenir une formation et de l'expérience en mécanique. Un permis de conduire valide est requis. Une bonne connaissance du milieu agricole constitue un atout.

Pour de plus amples renseignements sur ce poste, visitez le **www.lagueltee.com**

Nous offrons un salaire compétitif et une gamme complète d'avantages sociaux. Merci de faire parvenir votre CV, en spécifiant le **titre du poste convoité,** avant le **30 septembre 2011,** à : **M^me^ Karine Boisvert, Les Équipements Laguë ltée, 6620, rue des Seigneurs Est, Saint-Hyacinthe (Québec) J2R 1S2. Télécopieur : 450 799-5610. Courriel : rhdlague@lagueltee.com.**

LAGUË

Nous remercions à l'avance tous les candidats. Cependant, nous communiquerons seulement avec les personnes retenues pour une entrevue. Nous respectons l'équité en matière d'emploi. L'utilisation du masculin sert uniquement à alléger le texte.

6481951O1B_20110915-f



La Coop fédérée

LA COOP FÉDÉRÉE est la propriété de plus de 95 000 membres regroupés dans 106 coopératives, ce qui en fait la plus importante entreprise agroalimentaire au Québec. Nous fournissons aux producteurs agricoles des biens et services nécessaires à l'exploitation de leur entreprise, y compris des produits pétroliers et de quincaillerie. Également, par l'entremise de notre filiale Olymel s.e.c., nous transformons et commercialisons, sur les marchés locaux et internationaux, de la viande porcine et de volaille. Notre chiffre d'affaires avoisine les 3,9 milliards de dollars et nous employons plus de 10 400 personnes au Québec, en Ontario et en Alberta. Notre Secteur des grains, Service des Grains Élites s.e.c. est à la recherche de :

Journalier(ère)-cribleur(euse)

Concours : 11-09-228
Poste permanent à temps plein de nuit (de minuit à 8 h)
Napierville

Vous réaliserez le nettoyage de la fève de soya destinée à l'alimentation humaine tout en veillant au bon fonctionnement de la machinerie et à la propreté des lieux et des équipements.

Vos une à trois années d'expérience pertinente vous ont permis de développer une bonne autonomie et un intérêt pour l'apprentissage. En bonne forme physique, vous possédez un permis de conduire valide.

Journalier(ère)-ensacheur(euse)

Concours 11-09-229
Poste permanent à temps plein (de 7 h 30 à 16 h)
Napierville

Vous effectuerez l'ensachage de la fève de soya destinée à l'alimentation humaine. Pour ce faire, vous veillerez au bon fonctionnement de la machinerie et assurerez la propreté des lieux et des équipements.

En bonne forme physique, vous comptez de une à trois années d'expérience pertinente, en plus de démontrer de l'intérêt pour l'apprentissage et une bonne autonomie. Vous détenez également un permis de conduire valide.

Si vous désirez joindre les rangs d'une organisation d'avenir offrant des défis intéressants, un milieu de travail stimulant, une rémunération concurrentielle ainsi qu'une gamme complète d'avantages sociaux, incluant un régime de retraite; **joignez-vous à notre équipe** en nous faisant parvenir votre curriculum vitæ au plus tard le **16 septembre 2011,** en mentionnant le **numéro de concours approprié,** au **Secteur des ressources humaines, La Coop fédérée, 9001, boul. de l'Acadie, bureau 200, Montréal (Québec) H4N 3H7,** par télécopieur au **514 850-2579** ou par courriel à **emploi@lacoop.coop.**





WWW.LACOOP.COOP

Nous remercions tous les candidats de leur intérêt; toutefois, nous ne communiquerons qu'avec les personnes dont la candidature sera retenue. La Coop fédérée préconise l'égalité des chances en matière d'emploi.

647891101B_20110915-z

Centre de santé et de services sociaux Jardins-Roussillon

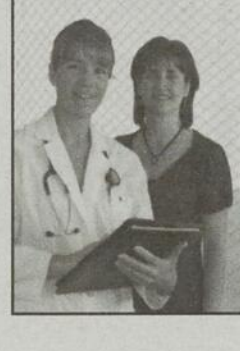
COORDONNATEUR MÉDECINE ET SUPPLÉANCE RÉNALE

2e concours
DIRECTION PROGRAMME-CLIENTÈLE GESTION DES MALADIES CHRONIQUES ET LUTTE CONTRE LE CANCER

SOMMAIRE DES RESPONSABILITÉS :
Vous aurez à relever le défi de développer un service de suppléance rénale et à assumer la gestion d'une unité de médecine. Le service de suppléance rénale comprendra une clinique de prédialyse, la dispensation de services de dialyse péritonéale et conventionnelle selon une approche autonome, semi-autonome et conventionnelle. La suppléance rénale constitue un axe de développement stratégique au CSSS Jardins-Roussillon afin d'assurer un service de proximité à la population du territoire qui nécessite ces services. Ainsi, vous devrez contribuer à planifier les ressources requises, en plus d'élaborer la programmation en fonction des meilleures pratiques et des nouvelles tendances.

SOMMAIRE DES EXIGENCES ET PROFIL DES COMPÉTENCES RECHERCHÉES :
Détenteur d'un diplôme universitaire de premier cycle dans une discipline de la santé, comprenant une composante de gestion, vous êtes membre en règle de l'OIIQ. Vous détenez une expérience de cinq (5) années et des connaissances poussées en suppléance rénale, en plus d'une connaissance suffisante des clientèles admises dans une unité de médecine et des enjeux qui les concernent. Vous possédez une expérience à titre de gestionnaire dans le réseau de la santé et des services sociaux.

SOMMAIRE DES CONDITIONS DE TRAVAIL :
Ce poste permanent à temps complet est de classe salariale 15. Les autres conditions de travail sont en fonction des normes du réseau. Le port d'attache est l'Hôpital Anna-Laberge à Châteauguay.



Les personnes intéressées doivent déposer leur candidature au plus tard le **30 septembre 2011** sur le site :

www.recrutementjr.com

6475861O1B_20110915-br

seray CHAMBLY

Un important concessionnaire Hyundai de la Rive-Sud est à la recherche de

POSEUR DE PNEUS

Poste : 40 heures par semaine
- Salaire compétitif
- Avantages sociaux

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur 450 658-7145 ou par courriel à : *alainboudrias@serayauto.com* ou communiquer avec Gaétan Desmarais au 450 658-4482

647061101B_20110915r

Landis Équipement et Technologie du Mouvement

Coordonnateur des ventes et service à la clientèle

Landis International, leader dans le domaine de la fabrication et de la distribution d'équipements d'orthopédie et de cordonnerie, toujours en quête de succès, désire actuellement se doter d'un coordonnateur.

À ce titre, le candidat supportera la direction dans le développement des ventes et du marketing en faisant des suivis réguliers auprès des clients actuels et ciblés.

De façon plus précise, voici quelques responsabilités qui relèvent de ce poste:
- Gérer les bases de données des clients potentiels et existants
- Établir des communications pertinentes et les suivis de correspondance avec nos clients actuels et potentiels
- Procéder à la mise à jour du site web corporatif
- Aider au développement des ventes et du marketing aux niveaux national et international
- Effectuer diverses recherches et actions afin de faciliter le développement de l'organisation
- Procéder à la prise de commandes

Voici le profil du coordonnateur que nous recherchons:
- Minimum de 3 ans d'expérience, poste similaire
- DEC en administration ou formation pertinente
- Informatique: Suite Office et logiciel Avantage
- Bilinguisme (anglais-français), espagnol un atout
- Gestion des priorités
- Travail d'équipe

Faire parvenir votre candidature à Madame Sylvie Letendre, présidente, par courriel à *letendre.s@landisinternational.ca* ou par télécopieur au 450 359-9619.

647520101B_20110915r

Gadoua
Toujours boulangers

Nous sommes à la recherche d'un/une

CONTREMAÎTRE / CONTREMAÎTRESSE à l'EXPÉDITION

Sous la responsabilité du directeur d'usine, le contremaître à l'expédition coordonne les activités reliées à l'expédition des produits.

Le titulaire du poste devra :
- Veiller à la bonne marche des opérations et de l'expédition des produits de boulangeries;
- Gérer une équipe d'environ 15 employés syndiqués sur plusieurs équipes de travail : (Coordonner les horaires, distribuer les tâches, gérer le personnel);
- Faire un suivi auprès de la production et veiller à ce que les produits soient livrer à temps;
- Planifier et coordonner les transports avec le bureau central;
- Veiller aux inventaires (surplus, magasin économique, congélateur);
- Maintenir un environnement de travail sain et sécuritaire;
- Participer à des projets spéciaux;

Exigences
- Études post secondaire en relation avec le poste
- Plus de 5 années d'expérience en supervision dans un environnement « just in time »
- Expérience dans un département d'expédition
- Expérience de travail en milieu syndiqué
- Excellente maîtrise du français et de l'anglais (oral et écrit)
- Maîtrise des logiciels de la suite Microsoft Office (Word, Excel, Outlook)

Critères généraux
- Sens du leadership (coaching et gestion du personnel)
- Habileté dans la résolution de problèmes
- Expérience dans la gestion de personnel syndiqué
- Flexibilité et disponibilité

Condition de travail

Poste régulier à temps plein
Lieu : Napierville
Horaire de travail du lundi au vendredi de 5h à 13h

Si vous croyez posséder les aptitudes pour occuper un poste de contremaître à l'expédition, faites parvenir votre cv accompagné d'une lettre de motivation à l'attention de Marième Gohier, Conseillère ressources humaines, par courriel à marieve.gohier@boulangerieswestonca ou par fax au 450-448-9260 **avant lundi le 5 octobre 2011.**

647956101B_20110915-j

BMR

L'Homme et Fils inc., Saint-Sébastien est à la recherche de

CAISSIER(ÈRE)

- Soirs / fins de semaine
- Âgé de 17 ans et plus

Démontrer les habiletés suivantes:
- Sens de l'initiative
- Débrouillardise
- Entregent
- Amour du public
- Démontrer le sens des responsabilités

COMMIS COUR À BOIS

Démontrer les habiletés suivantes :
- Capacité de travailler en équipe
- Facilité d'adaptation
- Sens de l'initiative
- Dynamisme
- Expérience dans un centre de rénovation serait un atout
- Temps plein
- Salaire selon l'expérience.

Envoyez votre curriculum vitae par courriel à **m.wynants@lhommeetfils.com** ou par télécopieur au **450 244-5093**

647741101B_20110915-m

ENTREPRISE EN CONSTRUCTION RECHERCHE, commis d'entrepôt (magasinier) permanent, excellente connaissance des outils et matériaux de construction. Bonne connaissance de l'informatique, ponctuel, autonome et débrouillard, capable de travailler sous pression, nous joindre par courriel seulement info @constructionstratis.com.

HOMME RECHERCHÉ, retraité ou semi-retraité, pour m'aider à réparer ou à installer rampe balcon et escaliers, avec permis de conduire. Tél.:514-983-0517 demande Michel.

MÉCANICIEN EN SUSPENSION DEMANDÉ temps plein, à Laprairie, contactez 450-659-5655.

PERSONNEL RECHERCHÉE, temps partiel, 20/25hres/semaine, expérience dans la vente, un atout, apportez votre c.v. au 575, Pierre Caisse, Boutique Erotique La Clé du Plaisir. Tel: 450-359-6449

Centre de Collision St-Jean-Pierre Godin & Fils — CarrXpert

est à la recherche de

DÉBOSSELEUR

Avec minimum de 10 ans d'expérience

FINISSEUR EN CAROSSERIE

- Poste à temps plein
- Salaire très compétitif
- Bons avantages sociaux
- Équipe dynamique
- Assurances collectives
- Habillement complet

Contactez Benoit ou Pierre Godin au : 450-348-8488 ou envoyez votre curriculum vitae par la poste au 835, Grand-Bernier Nord Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 8H8

648451101B_20110915-z

ODESSA POISSONNIER

EMPLOYÉ(E) DEMANDÉ(E)

temps plein ou partiel
avec ou sans expérience
- Personnes fiables pour semaine et fin de semaine

Sur rendez-vous seulement
450 349-5330

647989101B_20110915r

RÉÉCRITURE EN ANGLAIS

Nous recherchons les services d'une personne pouvant faire de la réécriture de textes du français à l'anglais. Idéalement anglophone, cette personne devra posséder une maîtrise parfaite de la grammaire anglaise et de la compréhension du français. Temps partiel à partir de la maison. Faire parvenir cv à hebdos@textuel.ca avec comme sujet : réécriture de textes.

ENGLISH TRANSLATOR RE-WRITER

Seeking a French-to-English translator/re-writer for short texts on a wide variety of subjects. This person will have English as a mother tongue, a mastery of English syntax and grammar, and a perfect understanding of the French language. Part time from home. Please send resume to hebdos@textuel.ca with the subject line «English translator/rewriter».

647930101B_20110915r

TRANSPORT BEAUREGARD INC.

recherche

Mécanicien véhicules lourds

(Homme de service)
Temps plein
Salaire selon compétence
Demandez Serge

514 968-6513

648421101A_20110915r

EXCAVATION MORIN
LES CONSTRUCTIONS M. MORIN INC.

- MÉCANICIEN
- APPRENTI MÉCANICIEN

- Temps plein
- Avec expérience de machinerie lourde et camion diesel

Contactez
par courriel: administration@excavationmorin.ca
Télécopieur: 450.346.5970

647411101B_20110908-l

Les Amis DU CANAL DE CHAMBLY

Les Amis du canal de Chambly est à la recherche d'une personne passionnée pour combler le poste suivant :

DIRECTEUR GÉNÉRAL

Les Amis du canal de Chambly a pour mandat d'animer, préserver et promouvoir le Lieu historique national du Canal-de-Chambly. À cette fin nous offrons des activités à caractère historique, récréotouristique et socioculturel qui visent la mise en valeur du site et le développement économique des régions du Haut-Richelieu et de la Vallée du Richelieu.

Description des tâches
- Voir à la bonne marche de l'organisme et à son développement;
- Mettre en œuvre et atteindre les objectifs du plan d'actions;
- Assurer la gestion des ressources humaines;
- Coordonner et développer les activités (rallyes GPS, Co-Vélo, kiosques d'accueil de Saint-Jean-sur-Richelieu et Chambly, etc.);
- Rechercher des commandites et des subventions;
- Assurer la gestion administrative;
- Élaborer et gérer les budgets;
- Développer des stratégies de marketing et de promotion;
- Voir aux communications avec les membres, les partenaires et les médias;
- Gérer le site Internet et les médias sociaux;
- Préparer et assurer le suivi des réunions du conseil d'administration de l'organisme;
- Gérer les demandes quotidiennes;
- Toutes autres tâches connexes.

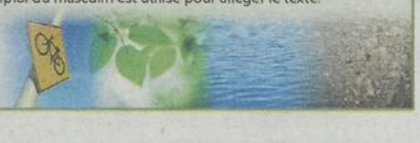
Exigences
- Diplôme d'études universitaires dans un domaine approprié ou expérience pertinente en gestion d'organisme.
- Expérience et aptitude à diriger une équipe de travail.
- Habiletés au niveau des communications.
- Excellent français écrit et parlé.
- Bonne maîtrise des logiciels de la suite Office.

Conditions

Emploi permanent à temps partiel (environ 14h / semaine l'hiver et 28h / semaine l'été.

Les candidats intéressés doivent faire parvenir une lettre de présentation accompagnée de leur curriculum vitae, avant le 27 septembre 2011, à : emploi@lesamisducanalchambly.org

Seules les personnes retenues seront contactées.
L'emploi du masculin est utilisé pour alléger le texte.



648454101B_20110915-f

Super C

Saint-Jean

GÉRANT FRUITS ET LÉGUMES

Faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au **450 348-9571** ou par courriel à : **ms005935adm@metro.ca** à l'attention de **Marc Beaulé**

6493381O1B_20110915-f

Coffrages Dunasso 2001 Inc.

Est à la recherche:

Chef d'équipe

avec expérience seulement pour notre équipe de bordure et trottoir.

* Détenir carte de CCQ
* Être autonome et minutieux;
* Être capable de travailler en équipe;
* Avoir une bonne force physique et de l'endurance
* Posséder de bonnes connaissances mathématiques pour l'interprétation de plans et de devis.

David ou Nancy
Fax : **450-266-3841** ou par courriel **info@dunasso.com**

6482981144_20110914r

CITERNES HÉBERT & FILS INC.

Un atelier spécialisé dans la réparation et la reconstruction de citernes semi-remorques en acier inoxydable et aluminium est à la recherche de soudeurs (euses).

SOUDEURS(EUSES)

Posséder des habiletés pour souder plus particulièrement au tig dans des matériaux très minces tel que l'acier inoxydable 22 gauges et jusqu'à ¼ de pouce d'épaisseur.

QUALIFICATIONS :

- Diplôme de soudeur et/ou un minimum de trois (3) ans d'expérience dans la soudure
- Savoir souder au tig, au mig et avec électrodes (Absolument nécessaire)
- Savoir souder au tig dans des matériaux très minces
- Savoir souder à l'aluminium serait un atout
- Connaissances en mécanique de semi-remorque serait un atout

HABILETÉS :

- Esprit d'analyse
- Endurance physique (important)
- Dextérité manuelle (important)
- Débrouillardise

Pour toutes personnes intéressées, veuillez envoyer votre curriculum vitae en y incluant des références d'emplois antérieurs par télécopieur ou par courriel à l'attention de : M. Étienne Hébert

Télécopieur : 450 347-3626
Courriel : ehebert@citernesheber t.com

6471241O1B_20110908-f

ONIPRO

Une usine d'emballage d'oignons, située à Sherrington, recherche :

Coordonnateur/coordonnatrice à la production

Responsabilités :

- Appuyer la direction de l'usine dans diverses tâches administratives.
- Mettre à jour la documentation nécessaire pour rencontrer les exigences des audits clients et s'assurer de la conformité aux normes d'hygiène et de salubrité.
- Assurer le suivi des différents dossiers reliés aux opérations.
- Concilier et analyser des rapports de production.
- Contrôler les inventaires et les conditions d'entreposage.
- Accueillir les nouveaux employés.

Important :

Les candidats(tes) retenus(es) devront avoir le potentiel d'assumer rapidement des responsabilités accrues en termes de gestion de la production.

Compétences recherchées :

- Expérience de cinq (5) ans dans un poste similaire.
- DEC dans une discipline appropriée. Un sec. V et plusieurs années d'expérience peuvent compenser.
- Bilinguisme parlé et écrit.
- Autonome, polyvalent(e), débrouillard(e) et responsable.
- Maîtrise des outils informatiques.

Salaire et avantages sociaux concurrentiels et en fonction des compétences.

Faites parvenir votre curriculum vitae par courriel à : admin@groupevegco.com ou par télécopieur au 450-454-2569

647587101B_20110915-b

les industries BONNEVILLE

recherchent

MENUISIERS
APPRENTIS-MENUISIERS
JOURNALIERS
CHAUFFEURS DE LIFT
SURVEILLANT SANTÉ SÉCURITÉ
CONSEILLER EN VENTES

Se présenter au: 601, rue de l'Industrie, Beloeil du lundi au jeudi entre 8 h 30 et 15 h
Demander Daniel Lemelin

6479161O1B_20110915-m

MÉTAL SIGMA

OFFRE D'EMPLOI

Métal Sigma est une entreprise spécialisée dans la transformation du métal en feuille. Elle utilise des procédés de poinçonnage numérique, laser, plieuses numériques ainsi qu'une ligne intégrée de peinture en poudre.

POSTE : SOUDEUR/ASSEMBLEUR

Description du poste :

- Soudage au procédé Mig/Tig
- Assembler selon les exigences du plan

Exigences :

- DEP en soudure ou 3 ans d'expérience
- Lecture de plan

Salaire selon expérience

Veuillez envoyer un CV au numéro de téléc. suivant : 450 348-7452 ou par courriel ; plmorin@metalsigma.ca
P.S. Des références d'emploi peuvent être exigées. Veuillez les ajouter à votre CV.

6482751O1B_20110915-m

Ébénisterie Architecturale HÉRITAGE

Spécialisée dans le mobilier haut de gamme, sur mesure & architecturale

Nous recherchons

• Ébénistes-Assembleurs
• Livreur-Déménageur

Nous offrons une rémunération et des avantages sociaux compétitifs. Desservie par le transport en commun.

3875, rue Isabelle, Brossard J4Y 2R2
A/S Jean-Pierre Massicotte
Télécopieur : 450 444-3638
jpmassicotte@heritage-architectural.com
www.heritage-architectural.com

6483141O1B_20110915r

Bouclair MAISON

STYLE. TENDANCE. CRÉER VOTRE AVENIR AVEC NOUS!

Nous sommes présentement à la recherche d'un(e) :

ASSOCIÉ(E) À LA VENTE

pour notre succursale située à

SAINT-JEAN

(180 boul. Saint-Joseph)

Si vous avez une passion pour le commerce de détail et la décoration maison, envoyez votre C.V. au **rh@bouclair.com** ou par télec. au: **450 348-1146**

VISITEZ-NOUS AU WWW.BOUCLAIR.COM

décor tendance à bon prix

6483881O1B_20110915-jfz

STADE HAUT-RICHELIEU

CENTRE DE SOCCER INTÉRIEUR

OFFRE D'EMPLOI

Le Stade du Haut-Richelieu, une entreprise régionale oeuvrant dans le domaine du loisir à St-Jean-sur-Richelieu depuis 2003 est actuellement à la recherche d'employés à temps partiel pour combler les postes suivants:

SERVEUR (EUSE) AU RESTO-BAR DU STADE

Nous recherchons de préférence des jeunes étudiants (18 ans et +) en mesure de partager les horaires d'ouverture du Resto-Bar du Stade les soirs de semaine, ainsi que les deux journées de la fin de semaine.

Si le poste vous intéresse, veuillez contacter la responsable du Resto-Bar:

Mme Lynda Vachon
Cel: (514) 816-2236
info@stadehr.com
335, Avenue du Parc, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc, J2W 2S7

6484131O1B_20110915-mj

NAP GLADU

Outils Gladu s.e.n.c. une entreprise manufacturière qui se spécialise dans la fabrication et l'aiguisage de coupe pour le bois et le métal recherche pour son usine située à Marieville :

OPÉRATEUR MACHINE À CONTRÔLE NUMÉRIQUE

Opérateur de machines cnc pour notre quart de travail de soir ou de nuit.

Qualifications : D.E.P. ou A.S.P. en usinage ou D.E.C. en technique de génie mécanique.

Salaire de $18.85 à $22.18

Veuillez faire parvenir votre C.V. au:
Service des Ressources Humaines
Outils Gladu s.e.n.c.
2115 St-Césaire, Marieville, QC, J3M 1E5
rh@napgladu.com
ou par télécopieur: 450-460-4998

6475751O1B_20110915r

MOULES MIRPLEX inc.

765, Pierre-Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu (QC) J3B 8C6

Moules Mirplex inc. est présentement à la recherche de 2 candidats pour le poste de

Machiniste sur centre d'usinage à contrôle numérique

Les postes à combler sont pour un quart de soir de 38 h par semaine sur une base permanente.

Compétences recherchées

- 3 à 5 ans d'expérience sur ce type de machine
- débrouillardise, autonomie, honnêteté et souci du détail sont des valeurs que nous recherchons
- être capable de faire la lecture de plans
- contrôler la qualité des pièces produites
- être en mesure de faire ses propres montage et ajustements sur la machine

Salaire à discuter

Veuillez faire parvenir votre C.V. par courriel à s.aubut@mirplex.com

450 348-6611, demander Sylvain

6483911O1B_20110915r

metro PLUS PLOUFFE

FARNHAM

GÉRANT(E) FRUITS ET LÉGUMES

DESCRIPTON DE TÂCHES :

- Planification du département
- Gestion des ressources humaines
- Gestion des stocks
- Autres tâches connexes

Poste à temps plein
2 années d'expérience minimum
Avantage sociaux
Rémunération selon compétence

Si ce poste vous intéresse, Faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de : DANIEL DURANLEAU
Télécopieur : 450 293-8614
Courriel : dduranleau@bellnet.ca

6481811O1B_20110915-fj

LE FLORE BAR SPECTACLE VIEUX ST-JEAN

RECHERCHE

CUISINIER

• Avec expérience

Contacter Jonathan au 514 617-2436 ou au joeburns49@hotmail.com

6481581O1B_20110915-mf

le TANDEM tandem

BOUTIQUE POUR ELLE

Recherche

CONSEILLÈRE EN MODE

Temps partiel, plus ou moins 20 h/semaine Expérience un atout.

Se présenter avec CV au

555, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu

450 348-1790

6480751O1B_20110915-f

ARMOIRES CUISINES ACTION .com

RBQ : 2757-5158-84

Armoires Cuisines Action est un acteur majeur dans le domaine de la vente, la fabrication ainsi que l'installation d'armoires de cuisines. L'usine de Ste-Sabine est située à 5 minutes de Farnham, à 25 minutes de St-Jean-sur-Richelieu, à 30 minutes de Granby et à 35 minutes du Pont Champlain.

Nous sommes présentement à la recherche :

(1) Déménageur chef d'équipe (avec classe 1)
(3) Déménageurs (aides-livreurs)

POSTES PERMANENTS – TEMPS PLEIN – 40 HEURES/SEMAINE
EXCELLENTES CONDITIONS DE TRAVAIL

Pour la description de tâches et les exigences reliées à ces postes, veuillez consulter notre site internet au **www.cuisinesaction.com** section Carrières.

Les personnes intéressées à joindre notre équipe doivent faire parvenir leur CV **AVANT LE 23 SEPTEMBRE 2011** en précisant dans l'objet le poste pour lequel vous appliquez et ce par courriel au **rh@cuisinesaction.com**, par l'entremise de notre site internet au **www.cuisinesaction.com** à la section **Carrières** ou par télécopieur au **450-293-5076**.

Seules les personnes retenues seront contactées.

648425101B_20110915-jmr

JOAILLERIE *Jean Langevin*

Joignez-vous à notre équipe dynamique de vente

Secrétaire comptable

recherché(e)

. Tenue de livres
. Comptabilité
. Secrétariat
. Bilingue (idéalement)

Apportez votre curriculum vitae à la bijouterie au : 290, boul. Saint-Luc,local 28, Saint-Jean-sur-Richleieu

6483431018_20110915r

TRANSPORT BEAUREGARD LTÉE

recherche

Chauffeurs classe 1

- **Canada - U.S.**
- **1 chauffeur local**

Demandez Serge

514 968-6513

6477491018_20110915r

PROPANE EXPRESS

Propane Express inc. situé à Saint-Philippe de La Prairie, est à la recherche de

Chauffeurs - Classe 3 mention FM

- 1 chauffeur à temps plein 40 h/semaine
- 2 chauffeurs à temps partiel soir et fin de semaine, sur appel pour la période d'hiver

Salaire entre 14$ et 16$ selon l'expérience

Faire parvenir votre CV par courriel à info@propaneexpress.qc.ca ou télécopieur au 450 444-7630 à l'attention de M. Gariepy

6477371018_20110915-mj

AMERIPLAS

TECHNICIEN EN INJECTION DE PLASTIQUES

Compagnie oeuvrant dans la fabrication de préformes en PET par injection de plastique recherche un candidat ayant les pré requis suivants:

- Quarts de travail rotatif (12 heures)
- Posséder un DEC, DEP ou expérience pertinente;
- Avoir ses outils;
- Bonnes connaissances du moulage par injection.

Si cette offre vous intéresse faire parvenir votre curriculum vitae par téléc.: 450 346-5292 ou par courriel: production@ameriplasinternational.com

6484381018_20110915-z

HÔTEL ST-BERNARD Best Western

Autoroute 15 (sortie 1) Saint-Bernard-de-Lacolle, est à la recherche de

RÉCEPTIONNISTE

PAYSAGISTE

SERVEUR(SE)

CUISINIER(ÈRE)

Envoyer votre C.V. par courriel: info@igldutyfree.com ou par télécopieur: 450 246-4293

6446171018_20110915r

URGENT

BESOIN DE PLOMBIERS AVEC CARTE

compagnon et apprenti 1re année

S.V.P. communiquez 514 688-4434

6471981018_20110915r

HALLOWEEN EXPRESS

VENDEURS - VENDEUSES

DEMANDÉ(E)S

Temps plein - Temps partiel

Apportez votre CV au

CARREFOUR RICHELIEU (Voisin du Buffet Chinois)

Les 24 & 25 septembre de 9h à 17h

6481710 1B_20110915-g 4059602

COMMIS DE BUREAU

. Faire comptabilité
. Connaître le système Acomba serait un atout
. Salaire à discuter

Envoyer votre CV par courriel : gestionjplalonde@videotron.ca ou par télécopieur 450 741-1178

6484491018_20110915-f

Salle de Quilles René Napierville

Recherche

EMPLOYÉ(E)S

jour, soir ou fin de semaine, temps plein ou partiel

Demandez Steve :

450 245-3818

6481681018_20110915r

LA BOUTIQUE HORS TAXES IGL

Autoroute 15 (sortie 1) Saint-Bernard-de-Lacolle, est à la recherche de

CAISSIÈRE - VENDEUSE

COSMÉTICIENNE

SECRÉTAIRE-SUPERVISEUR

doit être disponible les soirs et fin de semaine

Envoyer votre C.V. par courriel: info@igldutyfree.com ou par télécopieur: 450 246-4293

6446161018_20110915r



6481121018_20110915-m

Recherche SOUDEUR/MONTEUR

- **Minimum 5 ans d'expérience**
- **Salaire selon expérience**

Atout : Savoir souder au Tig, Mig et Rod

Recherche APPRENTIE SERRURIER EN BÂTIMENT

Appelez au 450 347-1881 demander René

PRÉPOSÉ A L'ENTRETIEN, 32heures/semaine, disponible en tout temps. Tél.:450-359-4466.

RECHERCHE CONDUCTEUR camion 10 roues, temps partiel.
RECHERCHE AIDE pour plan de séchage à maïs.
RECHERCHE INDIVIDU pour aider à l'alimentation d'un troupeau de vaches, 20h./semaine.
RECHERCHE OPÉRATEUR de tracteur de ferme. TOUS CES EMPLOIS SONT POUR L'AUTOMNE. Tél.: 514-821-8286.

RECHERCHE PRÉPOSÉ(E)

clientèle déficiente intellectuelle et physique, formation ou expérience pertinente exigée ainsi que dossier de bonne conduite, contactez le 450-359-9500.

RECHERCHE 2 CHARPENTIERS MENUISIERS AVEC CARTE DE COMPÉTENCE aussi 2 couvreurs, tél.: 514-863-9216.

RECHERCHE BOUCHERS pour usine alimentaire, secteur Rive-Sud, Chambly, salaire compétitif. Tel: 514-821-4377 ou 514-977-4039

RECHERCHE CHAUFFEUR semi-remorque dompeur, 3 et 4 essieux, aussi avec expérience sur flatbed. Tél.:514-234-8563.

RECHERCHE CUISINIER (IERE), temps plein (20 à 30hres/sem). Resto rué de l'Eglise (Lacolle) ouvert du jeudi au dimanche, Paul 450-246-4004, 514-347-1310

RECHERCHE CUISINIER, AIDE-CUISINIER, FRUITIERE, très bonnes heures, très bon salaire, contactez Georges: 450-348-4955 ou se présenter avec c.v. 915 Boul.Séminaire Nord. L'OEUF DORÉ.

COIFFURE BO-CHEVEUX

COIFFEUR(SE) ET TECHNICIENNE EN POSE D'ONGLES DEMANDÉ(E)S

• Avec expérience • Dynamique • Aimant travailler en équipe • Options salariales • (service de réceptionniste)

info@coiffurebocheveux.ca
450 346-6119
Saint-Jean-sur-Richelieu

6475731018_20110915r

LICENCE RBQ

SUMMUM FORMATION

Formation de 5 jours pour obtenir votre licence de la Régie du Bâtiment du Québec Prix très abordable et succès garanti

514 575-7280
www.sumform.com

648040101B_20110915-mf

INTERNATIONAL DE **HOCKEY D'ANTAN** DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

COORDONNATEUR ÉVÉNEMENTIEL

PRINCIPALES TÂCHES
- Élaborer et réaliser le plan d'aménagement du site et des différentes infrastructures
- Faire l'inventaire et la distribution des besoins matériels
- Encadrer des employés et des bénévoles
- Élaborer et réaliser l'horaire de montage-démontage du site
- Développer et mettre en place la programmation de l'événement
- Réaliser le plan marketing de l'événement
- Participer à la recherche de commanditaires
- Recruter et encadrer les fournisseurs de l'événement

EXIGENCES DU POSTE
Diplôme collégial ou universitaire dans les domaines suivants : loisir, tourisme, animation culturelle, récréologie.
Expérience en organisation d'événements touristiques
Avoir une voiture et son permis de conduire classe 5
Compétence informatique : Suite office 2007
Admissible au programme SSIE d'Emploi-Québec

CONDITIONS D'EMPLOI
Dès que possible au 9 mars 2012
40 heures par semaine, horaire variable
De 13$ à 18$ de l'heure selon l'expérience

VEUILLEZ FAIRE PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE PAR COURRIEL À:
claudedemers@vieux-saint-jean.com
450-347-6249

6484551018_20110915-f

RECHERCHE EMPLOYÉ DE FERME, grande culture, doit avoir habileté pour réparation mécanique, si classe 1 serait un atout. Tél.: 450-261-6159, fax:450-460-7872.

RECHERCHE NOUNOU/ MAMIE, nourrie et logée contre services, Plus d'infos 514-627-8403

RECHERCHE OUVRIER temps partiel pour installation de cuisine, responsable, minutieux et ponctuel. Envoyez c.v. au decorum @armoirenewlook.com Tél.: 514-247-4040.

RECHERCHE SECRÉTAIRE et secrétaire-commis-comptable, temps plein, saisonnier, possibilité travail à l'année. Tél.:514-863-3114 Stéphane.

RÉPARATEUR D'ÉQUIPEMENT DE RESTAURANT, Exigence: permis de conduire valide, ponctuel, débrouillard et disponible, fomration donnée par l'employeur, personne à contacter: Luc Brière, cell:450-357-6185, bureau/fax: 450-359-6747, par courrier: Brio Technologie, c.p.6101, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J2W 2A1.

RÉSIDENCE POUR AINÉS recherche préposé(es) aux bénéficiaires, jour, soir ou nuit(RCR ET PDSB), aussi préposé(es) AU MÉNAGE. **AUSSI recherche Infirmière auxiliaire**, jour. tél.: 514-575-6934.

SERVEURS/SERVEUSES, partiel et temps plein, Saint-Alexandre. Apportez c.v. au 433 B Saint-Denis. Tél.: 450-346-5666 demandez Pierre ou Isabelle.

TAXI UNION 875, chauffeur de taxi pour Saint-Jean, nuit de fin de semaine, formation complète fournie. Marc 514-651-7902.

TRANSPORT CHOQUETTE ST-ALEXANDRE, recherche chauffeur Canada/USA, courte et longue distance-dompeur-NY-PA. Tél.:450-779-8507.

451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

• **AVEC ZELIAH VOYANCE PURE**, 25 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets. Tarots, cartes. Messages des guides, anges. Dans l'énergie lumière. Rendez-vous, Saint-Jean-sur-Richelieu, 450-895-2483.

!49 ANS D'EXPÉRIENCE AVEC CLAUDETTE. Voyance, tarot et numérologie. Mes collègues sont: MARIE-HUGUETTE 46 ans d'expérience et FRANCINE 43 ans d'expérience. Vous serez surpris par l'extrême précision de nos prédictions. Nous avons atteint un niveau d'expérience supérieur à vos attentes. Notre objectif, vous offrir une consultation de qualité inégalée afin d'éclairer votre avenir. Amour. Argent. Santé. 24/7 cell: #5276. Résidentiel: 1-900-451-5276

---

1 APPEL VA ECLAIRER votre Futur! Avec Medium Québec, retrouvez les meilleures voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons, leur sérieux et la qualité de leurs prédictions. Ecoutez-les au 1-866-503-0838. Abonnés Rogers, Bell ou Fido, faites le #(carré) 4676. Si vous souhaitez les voir et mieux les connaître: www.MediumQuebec.com

---

12 MINUTES GRATUITES!!!! 1-900-451-6675 à 3,79$/min. Contactez, Mme Minou, Suzie, Destinée Savard ou une autre clairvoyante d'expérience. Par cellulaire faites le #rêve (carré 7383) à 2,99$/min. autre facilité de paiement au 514-768-2000 ou le www.voyancequebec.com Aussi 24hre Astro-Club au 1-900-830-6767 à 2,85$/min. 18 ans+

ABBY, médium de naissance, voyance pure, flash précis et dates. Tél: 1-900-524-4567 depuis un cellulaire: #2555(2,90$/MIN)

ABORDABLES-Ligne de voyance - code promotionnel 96872 pour obtenir 15 MINUTES GRATUITES chez *Connexion Médium* Téléphonez maintenant au 1-866-9MEDIUM 2,59$/min. www.connexionmedium.ca 1-900-788-3486, #3486 Bell/Fido/Rogers, 24/24 7j/7

ASTROLOGIE, voyance, tarot, don naturel, jusqu'à 95% de réussite garantie. Tél: 1-900-788-2222 (2,90$/min) depuis un cellulaire #2555

AURELIA, la voyante du tout Montréal, ne pose jamais de questions, consulte exceptionnellement par téléphone parce que savoir c'est prévoir... 1-900-788-0707 (2,90$/min) depuis un cellulaire: #2555

LORRAINE CLAIRVOYANTE lignes de la main, tarots/numérologie, 30 ans d'expérience. **Auteure du livre "Les mains, chemin de la vie"**. Tél.:450-349-0405.

MANQUE DE CONFIANCE? Besoin de conseils ou simplement d'une discussion réconfortante? Nous sommes présents 7jrs /7 ceci 24hresXjr. Notre but principal: vous donner les outils nécessaires pour traverser les épreuves que vous aurez à surmonter. CONSULTEZ MES VOYANTS(ES) au 1-900-789-3010 ou cell #3010 à 3,99$/min. 18+. Prix réduit avec carte de crédit en bloc de temps au 514-250-3010. Question gratuite par mail. Web cam. Skype Josoleil11 Site web www.josoleil.com Site: www.josoleil.com

---

TOUT SAVOIR sur votre avenir, sans faux-semblant et sans tabous, INNA MÉDIUM: 1-900-788-0909 (2,90$/min) depuis un cellulaire: #2555

452 FORMATION

COURS DE RATTRAPAGE en mathématiques, français ou anglais pour le primaire. Enseignante expérimentée pour votre enfant. Tél.: 450-346-5365.

ENGLISH TUTORING: cours d'anglais privés pour élèves du primaire/secondaire. Si votre enfant éprouve des difficultés dans cette matière, je peux lui venir en aide aux niveaux suivants: compréhension, prononciation, conversation, lecture, écriture. Réservez-tôt car places limitées. N'hésitez-pas à me rejoindre Linda 450-359-1449.

SOYEZ CALME SOYEZ COOL

AYEZ CONFIANCE EN VOUS! Apprenez Shaoling Kung-Fu, chaque samedi(début 1er octobre) au Chevalier Colomb, Iberville. 20$/mois, âge requis 15 ans. Maître Hoan 450-741-6253.

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

29$/HEURE, MASSOTHÉRAPIE ST-LUC, massage Suédois, traitement détente et thérapeutique, pour douleurs musculaires et articulaires, maux de dos, tendinites, nerf sciatique, migraines, bilan de santé, certificat cadeaux. François Gratton 450-348-9459, 84, Paul Laplante à St-Luc.

A NAPIERVILLE; MASSAGE DE RELAXATION et musculaire, à mon domicile. Contactez Lisette, cell.: 514-594-0922.

AMBIANCE CALME ET PAISIBLE. Vous êtes stressé (e)? Alors, venez vous détendre avec un bon massage de détente et de relaxation, air climatisé, demandez Lucie, 10h à 18h. Tél.: 450-346-9998 ou cell.: 514-826-8163.

C'est Cool et bon pour la santé de prendre soin de soi! Dites Bienvenue à Azur à la carte: formules de services sur demande selon vos besoins. Chez **Andréa** vous recevrez des soins de qualité où règne convivialité, confort et sécurité! Bienvenue aux nouveaux clients **514-912-5307** de 8h.30.à 21h.00.

MASSAGE YOGA THAILANDAIS, fait sur futon ou massage traditionnel fait sur table de massage, doux ou profond selon vos besoins. Monic 514-582-3608.

MASSAGE, DÉTENTE OU THÉRAPEUTHIQUE, suédois ou lomi-lomi, Rendez-vous Tél: 450-358-5275, 514-912-7557 Guy

---

VENEZ EXPÉRIMENTER

notre subjuguant massage à 2 ou 4 mains, à St-Jean-sur-Richelieu, jeudi, vendredi 8h.am. à 11h.pm. et samedi de 7h.à 7h. Tél.: 450-515-1233.

454 OFFRES DE SERVICE

• **TREMBLAY RENOVATION,** Pour travaux de tous genres, rénovations majeures ou après sinistre. Travail rapide, profesionnel et garanti, avec le meilleur prix sur le marché. Estimation gratuite: 514-889-3483

•• **PEINTRE QUALIFIÉ,** peinture, réparation, 10 ans d'expérience, Nathalie 450-741-6632

---

20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE aux maisons, ménage régulier, grand ménage, lavage: fenêtres, murs, avec reçu, non-fumeuse, aime animaux. **Tél.: 514-703-3501.**

---

30 ANS D'EXPÉRIENCE. RÉNOVATIONS TOUS GENRES, homme retraité (55 ans) effectue travaux de menuiserie, extérieur et intérieur. Contactez cell.:450-357-3004.

À BON PRIX

Réparation de cheminée et de pierres et patio ciment, joints de briques. **Ramonage,** crépi de solage, allèges. **Maçonnerie Denis Dulude: 450-347-4552, cell.: 514-754-4552. Assurance-responsabilité.**

A.R.C. ENR.

Rénovations de tous genres, int./ext., menuiserie, plancher, peinture, finition/paysagement. **Estimation gratuite.** Avec expérience, références sur demande, Claude 514-577-1450.

AAA BEAU GRAND MÉNAGE du printemps résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, lavage à haute pression etc. Personnel qualifié, produits de qualité, prix compétitifs. Perfection Résidentiel 514-651-2113

ABATTAGE ARBRES
Gilbert Pierre
450-542-9246.

ARRETEZ DE CHERCHER, je suis ici! Peinture, joints, céramique, planchers flottants, boiseries, salle de bain, sous-sol, patios, etc. Satisfaction garantie. Alain: 514-349-7139.

C.P.PAYSAGEMENT 25 ans d'expérience, réparation, pose pavé-uni, muret, terrassement, tourbe, taille d'arbre, d'arbuste, haie de cèdres, estimation gratuite. Tél.:450-545-1507, cell.; 450-357-0285.

CHEF CUISINIER DEMANDÉ pour restaurant libanais à St-Jean. Temps plein. Tél: Ziad El-Khoury 514-606-8060 ou par courriel ziad.elkhoury@hotmail.com par fax: 450-359-0504

CONSTRU-RÉNO INC
Travaux général, intérieur/extérieur, toiture, revêtement, béton, dalle, bordure, trottoir, fissures. Travaux garantis, prix compétitifs, estimation gratuite. Claude 514-679-1769

COUPE DE GAZON
Gilbert Pierre:
450-542-9246.

DÉMÉNAGEMENT
Local ou longue distance, taux fixe tout inclus, entreposage, Tél.: 514-242-0666.

FEMME DE 51 ANS, non-fumeuse, responsable ferait ménage, intérieur/extérieur, chez vous, références sur demande. appelez Liliane 450-357-1043

JOINTS DE PLÂTRE, peinture, réparations murs et plafonds, sablage sans poussière, service professionnel, contactez François au: 514-777-8718.

LES ENTREPRISES JEAN-FRANÇOIS RATTELADE, taille de haies et arbustes, tonte de gazon, estimation gratuite. Tél.:450-245-3877, 438-828-3877

MENAGE A DOMICILE, travailleur autonome, reçus pour impôts, secteur St-Jean et Iberville, Sylvio: 450-358-2873

MINI PÉPINE DU HAUT-RICHELIEU
Spécialité: Excavation, pavé-uni, muret, trottoir, marches et patio, terrassement, drain, tourbe, rotoculteur, haies de cèdre, croquis. Propriétaire: **Jean Godin 514-571-0248.**

TAILLE DE HAIES DE CEDRES, expérience 12 ans, Gilbert Pierre 450-542-9246.

MINI-TRANSPORT terre, pierre, sable, fumier poulet, 5 tonnes maximum aussi transport sur remorque plateforme 5 tonnes maximum, travaux d'excavation avec mini-pépine. Tél.:450-293-1895, cell.:450-775-4241 Jean.

OFFRE MES SERVICES COMME FEMME DE MÉNAGE, entretien ménager résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

PEINTURE EXPERT
Peinture, joints de gypse, rénovations en tous genres, travail professionnel et minutieux. Satisfaction garantie ou c'est gratuit. 20 ans d'expérience. Pierre Serra: 514-978-1951

RÉNO & PLUS
Extérieur/intérieur, lavage de vitres, fixture et draperie, peinture, joint, mur, finition, couvre-plancher, estimation gratuite, 25 ans d'expérience. Daniel Chaput 450-895-1963.

RÉNOVATION RÉNORICO ENR.
cuisine, s.d.b., s.sol, cabanon, patio, porte, fenêtre, plancher céramique, finition, peinture, etc...Compétence, fiabilité, propreté, honnêteté (15 ans d'expérience) Prix très compétitif, estimation gratuite. Vous satisfaire c'est mon affaire! Tél.:514-808-3327.

RENOVATION TRAVAUX DE TOUS GENRES, salle de bain, cuisine, sous-sol, o'gee, service de qualité, MICHEL ROUSSEAU ENTREPRISE 514-927-3420

RÉNOVATIONS EN TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovations. Daniel: (450)358-5365.

SERVICE D'ÉMONDAGE PROFESSIONNEL Abattage, émondage, estimation gratuite. Taille de haies. Information: 450-545-9498.

TAILLAGE DE HAIES
Marc-André Bélanger, tél.: **514-444-9595**

TIRAGE DE JOINTS. Finition de sous-sol, crépit, qualité assurée, RBQ 8298-7942-01. Tél.: 450-830-1477 Daniel.

TIREUR DE JOINTS 15 ans d'expérience, sablage sans poussière. Tél.: 514-914-9590.

TONTE DE TERRAINS VACANTS, estimation gratuite. Tél.:450-346-7582 ou 514-992-4233.

TRAVAUX DIVERS, homme à tout faire, pour travaux intérieur/extérieur, estimation gratuite. Martin 450-210-1880

TRAVAUX INTÉRIEUR/EXTÉRIEUR, céramique salle de bain, plancher flottant, patio en bois, joint de brique, etc., estimation gratuite, 2 hommes pour le prix d'un. Donald 514-708-9903, Mario 514-778-5767.

VALERIE CHARBONNEAU, NATUROPATHE DIPLOMÉE (Panier Santé, Place du Marché, St-Jean). Vous êtes aux prises avec une maladie aigue ou chronique inflammatoire. Arthrite/arthrose/rhumatisme, fibromyalgie. Venez me rencontrer pour un virage santé. Tél: 450-741-7400

VOUS AIMEZ QUE VOTRE MAISON BRILLE, alors je suis la personne idéale! Pour votre résidence, commerce; entretien à la fois ou régulier. Fenêtres intérieures/extérieures et ménage d'automne, Yancy: 450-741-0569.

EXCLUSIF: Le seul vrai réseau de dialogues et rencontres directes au Québec! Les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtez la différence...Abonnés Rogers, Bell ou Fido, faites le # (carré)6969. Sinon: 1-866-552-8505. Vous êtes curieux d'entendre quelles merveilleuses rencontres sont possibles? Abonnés Bell mobilité, faites le #3333 l'aventure est au bout de la ligne...

SERVICE RENCONTRE. Relations Long-terme/Court-terme, ESSAYEZ GRATUITEMENT!!! 1-888-451-7661. Conversation intime en direct, appelez #4011 ou 1-866-634-8995. Adulte 1 à 1 en direct apelez: 1-877-347-9242 ou #4010. Rencontrez des femmes célibataires de votre région. 1-888-571-5763 (18+)

LE RESEAU RENCONTRE QUI FESSE! Essayez GRATUITEMENT, allez-y osez au 514-768-3999. Cadeaux aux femmes bavardes. Facilité de paiement au 1-900-643-7700. www.lereseaurencontre.com chat, webcam et concours Gratuit! Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2,45$/min. pour 10 minutes ou Rencontre instantanée par cellulaire faites le dièse (#)7393 à 2,29$/min. Achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999

SERVICE DE RENCONTRE, AMOUR, AMITIÉ, SEXUALITÉ? Le plus grand réseau de rencontres téléphoniques au Québec! Les Femmes Discutent Gratuitement. Les hommes, faites le 1-900-789-0880 ou Bell, Rogers, Fido: Faites le #6464 sinon gratuit le 514-985-2424 ou le 1-866-553-5651, Pour PARLER EN DIRECT, faites le 1-900-789-6666 ou par cellulaire faites le carré (#)5353 et amuse-toi!

552 ESCORTES-RENCONTRES

! AAH OUI! Sara, 450-515-7087, 30 ans, pro en caresses et douceurs, reçoit dans le Vieux-Saint-Jean et se déplace. Tél.:450-515-7087 ou aahouisara.info.

!!! AGENCE PRESTIGE
514-632-6649
WOW NOUVEAU! Alexxx, grande blonde, 19 ans, disponible maintenant. Reçoit à St-Jean et se déplace sur toute la Rive-Sud, nous engageons, très payant. Service illimité. Taux horaire supérieur à la moyenne. 514-632-6649

PRIVÉE ET DISCRETE. Je reçois ou me déplace pout toi à St-Jean. Lyly 438-390-7775

!!A ST-JEAN 450-376-4464
Rouquine Coquine à grosse poitrine: 5'3", 130 lbs, yeux vert. Vous reçoit et peut se déplacer. Bienvenue aux femmes, couple=homme, disponible pour échange de couple. 450-376-4464

100% BELLE BLONDE PAMELA, on me dit jolie, services de qualité, tu seras comblé. Privé. Golden et domination 450-678-2552. Superbe jolie Jenny amicale, excitante 36D naturel, visage sublime 450-678-8393

450-247-2876
Meganne, petite beauté au caramel, souriante, sensuelle, aguichante, te reçoit en privé, propre, discrète et cool, massage disponible.

DÉTENTE SENSUELLE:2 massages au choix:doux **"Californien-Suédois",** 60$ ou **"Spanish Touch",** différent/fantaisiste 80$. Service personnalisé. Idéal homme 35 ans+ Saint-Jean-sur-Richelieu: **450-349-6761.**

AGENCE FANTASME XXX
514-787-9331
RECHERCHE demoiselles de 18 à 35 ans, jolies et féminines, avec ou sans expérience pour travail dans la région de Saint-Jean. Horaire flexible, lieu de travail fourni, très payant, et bonus si fiable. Contactez avant 18hres Will 450-272-5998, après 18hres Patrick au 514-787-9331

ALICIA reçoit et se déplace, pour vos fantasmes les plus fous. Téléphonez au **514-638-3956.**

BAIN SAUNA 3481. Sauna vapeur, tourbillon, service de massage, films XXX 24/24, 7jours. **3481 Montée Saint-Hubert, situé à Saint-Hubert. Information:** 450-462-3481. **www.sauna3481.ca**

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION

Prenez avis que la compagnie **CENTRE DE RECHERCHE CANADIEN INC.**, dont le siège social est situé au 698, rue Desranleau, Saint-Georges-de-Clarenceville, Québec, J0J 1B0, demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, le 9 septembre 2011

Daniel Besrest, président

647780101B_20110915-mg

AVIS DE CHANGEMENT DE NOM

Prenez avis que le Centre dentaire du Séminaire situé au 1-580, boul. du Séminaire Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu devient le **Centre dentaire du Séminaire INC.** à la même adresse.

648162101B_20110915-mr

551 RENCONTRES-AMITIÉ

AGENCE "LA VIE À DEUX"
Ouvert 9 à 9, 7/7, + 16 ans d'expérience. Lise: 819-868-9249.

AGENCE DE RENCONTRE THÉRÈSE, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements: 450-348-6980.

Raymond Chabot inc.

LOI SUR LA FAILLITE ET L'INSOLVABILITÉ

AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :

LUC ROCH

Avis est par les présentes donné que la faillite de *LUC ROCH* résidant au 469, rue St-Denis, Saint-Alexandre QC J0J 1L0, est survenue le 1er septembre 2011 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 20 septembre 2011, à 9 h, au bureau du syndic, 357 boul. du Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (QC).

Fait à Brossard, le 15 septembre 2011.

RAYMOND CHABOT INC.
Syndic
Claude Trudeau, CA, CIRP, Responsable de l'actif

Société affiliée de Raymond Chabot Grant Thornton S.E.N.C.R.L.
4805, boulevard Lapinière, bureau 3300
Brossard (Québec) J4Z 0G2
Tél. : (514) 875-6633 • Téléc. : (514) 875-6632
www.raymondchabot.com

647702101B-20110915-g

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
No : 755-04-003644-045

Cour Supérieure (Chambre de la famille)

Nathalie Ouimette
Demanderesse
c.
Robert Fortin
Défendeur
Mis-en-cause

ASSIGNATION

ORDRE est donné à **ROBERT FORTIN** de comparaître au greffe de cette cour situé au Palais de justice de Saint-Jean-sur-Richelieu, 109, rue Saint-Charles, salle RC-14, dans les trente (30) jours de la date de publication du présente avis dans le journal Le Canada Français, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Une copie de la requête en annulation des droits d'accès a été remise au greffe à l'intention de **Robert Fortin**.

Lieu : Saint-Jean-sur-Richelieu
Date : le 8 septembre 2011

André Perron
Greffier-adjoint

647740101B_20110915-m

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Division acquisitions, approvisionnement & projets

APPEL D'OFFRES

NO : SA-1965-TP-11

TRAVAUX DE DÉNEIGEMENT DE STATIONNEMENTS (TERMINUS D'AUTOBUS)

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet ci-haut mentionné, **au plus tard le 3 octobre 2011, à 14 h 00**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit obligatoirement, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans une enveloppe choisie par le fournisseur. Cependant, il est **impératif** d'inscrire sur l'enveloppe les informations concernant l'appel d'offres, soit le numéro (SA-...), le titre ainsi que le nom de votre compagnie.

La soumission doit se trouver physiquement au bureau de la division Approvisionnement de la Ville, au 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6K2, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DISPONIBILITÉ DES DOCUMENTS DE SOUMISSION

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h 00, le jeudi 15 septembre 2011**, sur le système électronique d'appel d'offres (www.seao.ca).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

LIEU : Division acquisitions, approvisionnement & projets
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

DATE : Lundi le 3 octobre 2011

HEURE : 14 h 00 ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O., à l'A.Q.N.B. et à l'annexe 502,4 de A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

Le chef de division et contrôleur de la Division acquisitions approvisionnements et projets,

Patrick Dubois

648038101B_20110915-fg

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Division acquisitions, approvisionnement & projets

APPEL D'OFFRES

NO : SA-1960-TP-11

FOURNITURE DE SERVICE DE LOCATON D'ÉQUIPEMENTS POUR L'ENTRETIEN DU DÉPÔT À NEIGE (CALDWELL)

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet ci-haut mentionné, **au plus tard le 3 octobre 2011, à 14 h 00**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit obligatoirement, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans une enveloppe choisie par le fournisseur. Cependant, il est **impératif** d'inscrire sur l'enveloppe les informations concernant l'appel d'offres, soit le numéro (SA-...), le titre ainsi que le nom de votre compagnie.

La soumission doit se trouver physiquement au bureau de la division Approvisionnement de la Ville, au 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6K2, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DISPONIBILITÉ DES DOCUMENTS DE SOUMISSION

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h 00, le jeudi 15 septembre 2011**, sur le système électronique d'appel d'offres (www.seao.ca).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

LIEU : Division acquisitions, approvisionnement & projets
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

DATE : Lundi le 3 octobre 2011

HEURE : 14 h 00 ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O., à l'A.Q.N.B. et à l'annexe 502,4 de A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

Le chef de division et contrôleur de la Division acquisitions approvisionnements et projets,

Patrick Dubois

648039101B_20110915-f

RECHERCHE

TOIT DE BARDEAU

pour en faire une toiture de



Maison modèle pour faire partie de la campagne de publicité de Bardeaux Métalliques Québec inc.; des rabais très intéressants si votre maison rencontre nos critères.

1 877 623.5690

Pour informations, visitez le : www.couvretoit.ca

648052101B_20110915r

BELLE GRANDE FEMME MATURE, Bianca douce chaude et très sensuelle en privé A/C 514-241-6867

BON MASSAGE SENSUEL érotique et détente pour dames et messieurs, air conditionné. Marcel 450-741-3385

POUR TOI... Havre de paix, accueil chaleureux, bain, massage, respect, douceur, 450-816-0554 Julie 40 ans.

ESCORTE SUNNY, 43 ans, vous reçoit en tout temps, messieurs. **Tél.: 450-358-2412.**

BONJOUR A VOUS MESSIEURS! Nouvelle venue de retour, je vous reçois chez-moi, endroit très calme et discret. Lundi au dimanche, 14h00 à MINUIT.. Mélinna 5'7", un beau 38C, belles rondeurs, cheveux bruns courts, yeux noisette, très joli sourire et très charmante. 450-350-0424.

STEFFY, 35 ans, 5'6, 120lbs, reçoit 7 JOURS/ 24h. Air climatisé. (438)-882-6528, situé à St-Jean.

CHANEL

On me dit une vraie **beauté sublime!** 5pi.8, 120lbs, 38DD naturel, cheveux blond aux fesses, aux yeux de **"DS"**. Viens réaliser tous tes **fantasmes** avec discrétion. **Service super hot!** 24/24, 30 minutes d'avance. Golden-Couple. Tél.:438-323-2701 ou

DÉESSE HAITIENNE, offre service de massage érotique, viens prendre une pause envoutante, 38DD, belle fesse ronde, tous les jours. Reçoit et se déplace Tél.:450-376-1520.

653 VŒUX

REMERCIEMENTS A MERE TERESA. Dites 9 fois "Je vous salue Marie" par jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. SM

TALBOT & Associés Encanteur, Récupérateur inc.
450 347-2233 514 949-3493

ENCAN PUBLIC SANS RÉSERVE
OUVERT AU PUBLIC
Nous avons été mandatés afin de vendre par enchère publique les lots ci-dessous mentionnés
PLUS DE 1000 LOTS
AUSSI PAR INTERNET VIA BIDSPOTTER.COM
MERCREDI 21 SEPTEMBRE 2011 À 9H30
725, RUE ROSSITER, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, QC, J3B 8A4

ÉQUIPEMENT DE FERME, EXCAVATION ,TRANSPORT & MATÉRIEL ROULANT

Grue sur camion Ford L800 1989 manuelle 8 V 217139 km diesel 3 essieux / Grue Manitex 1993 61' porté sur camion Inter 90S 1990 472 413 km 6 essieux moteur cummins 855 1995 hrs 7645/Camion nacelle F-Super Duty 1993 diesel 808 hrs, Camion nacelle Chevrolet Cheyenne 3500HD 1994, 60011km diesel / Camion GMC Sierra 3500HD 2007, 70 000 km diesel avec remorque en aluminium 3 essieux 30' long / Pick Up GMC 3500 1995, gaz 4400lbs, 160 000km avec nacelle de 25'de suspension avec génératrice et compresseur à air, Camion Sterling 2008, 38 000km diesel / Skytrack mod. JLG42, 2008, 1300hrs, moteur caterpillar / Chargeur sur roues Case W14 1974/ Peterbilt cabine de van 60"/Remorque à bateau 2 essieux 28'/ Motorisé Pace Arrow 1989 moteur Ford 460 au gaz 38' long 95 797 km / Dodge Grand Caravan 2005 auto. 191 722km / Camion Silverado 2009, 12 500 km / Camaro légèrement accidenté mod. SS2 2011 manuel 5 V 8000 milles/ Chevrolet Impala 2000, 100762 km auto./ Chevrolet Cavalier 2001,100957 km auto./ Camion GMC avec boîte 1994 349 973 km, /Camion Dodge Ram V8 1997, 224500 km manuel /Plate forme quick attache pour camion 18'x8'/ (2) Nacelles en fibre / Gratte 10'/ Souffleur à neige 8' / Godet 8' pour attache rapide Case W14/ (6)Chariot élévateur : 1-Hyste diesel 7755 hrs, 1-Hyster 135 diesel 10532 hrs, 1- Hyster H135XL 8904hrs diesel,1- Hyster S50E, 1-Ecco 2178hrs diesel, (4) Vallée diesel 7756hrs/ Balai de rue Elgin Pélican diesel 28783km 2004/ Tester à maïs Dole/ Mulet Arris auto. 7571hrs/ Balai Tennant diesel/ Chariots / Chariot à plate forme / (34)Transpalettes manuels.

PLUS DE 25 VÉHICULES : AUTOMOBILES, CAMIONNETTES, FOURGONETTES

12 TRACTEURS DE FERME

Tracteur Bélarus mod. 825, 1995, 1000 hrs, diesel avec pelle Léon 690 /Tracteur New Holland mod. TV145, 2006, pneu 18.4x34, 2231 hrs/ Tracteur New Holland mod. TV145, 2005, pneu 18.4x34, 2284 hrs/ Tracteur New Holland mod. TV140, 1998, 4647 hrs / Tracteur New Holland mod. TV140, 2001, pneu 18.4x34, 3213 hrs /Chargeur sur roues Volvo mod. Z1602, 1994, 400 hrs, pelle 90» cabine, pneu 15.5/55R18 / Tracteur New Holland mod. TC33, 2001, 1882 hrs, 4WD cabine /Tracteur Ford mod. 7740, 1994, 7677 hrs,4WD cabine / Tracteur Ford mod.8630, 1992, 4134 hrs, 4WD, cabine /Tracteur Landini mod. Blizzard65, 1993, 3868 hrs 4WD cabine.

MACHINERIE, ÉQUIPEMENT D'USINAGE & OUTILLAGE

(8)Bennes basculantes/ (15) Soudeuses/ (3)Scies à ruban/ (2) Scies à panneau/ (2)Scies à métal/ Chèvre à moteur/ Plieuse à métal/ (2) Crics à plancher/ Chain block/ (3)Compacteurs à papier/ Planeur 6'/ Laveuse à pression/ (5) Hoist 3 t./(5) Convoyeurs / Moteur Wisconsin/ Moteur Dc125 hp, (2)Plateformes hydrauliques/ (3)Unités hydrauliques/ Chèvre 1 t/ (5)Potences/ Pompe submersible/ Pompe hydraulique /Scie radial/ Scie à bois/ Scie cool cut/ Scie à chaine/ (3) Scies à onglet 10»/ (2)Shredders / (5) Génératrices / (2) Perceuses à colonne/(5)Paires de fourches/ (7) Compresseurs / Marteau piqueur / Marteau pneumatique/ Transformateur 600V / Banc de scie / Grinder /Ponceuse pneumatique/ Polisseuse pneumatique/ Presse 16 t /Cric pour pneus de camion/ Cric 20 T / (4) Surfaceuses /(9) Attacheuses strapeuses/ Balance Portabim/ Cage de sécurité/ Chalumeau/ Chandelle 3 t/ (4) Coffres à outils/ Dépoussiéreur King/ (3) Échelles/ Impact / (3) Jack hydraulique & transmission/ Meule d'établi/ Cages pour racking/ Plus. Palettes de boitiers électriques / Rouleau d'extension et strappeuse/ (30) Serres /Tire-fort de voiture/ Bailleuse à papier/ Boyaux alimentaire/ Réservoir à diesel/ Porte double anti feu/ (3) Passerelles/ (3) Caisses de graisse au lithium /Aspirateur à fumée/ (27) Armoires/ (27) chaises pliantes/ (58) Classeurs 3 & 4 tiroirs/ (64) Casiers 3 & 4 portes /moteur 5HP.

ENVIRON 100 SECTIONS DE READY RACK ULTRA ROBUSTE 16' x 8' x 36' et 42'

PRESSE POUR PANNEAUX DE PORTES DE GARAGE

INSPECTION : MARDI 20 SEPTEMBRE 2011 DE 9h00 À 16h00

CONDITIONS : 25 % à l'adjudication - le solde est payable comptant ou chèque visé - Dépôt de 100$ à l'inscription remboursable ou applicable - 10% de frais d'encan. Liste partielle seulement à titre indicatif. DIRECTION : (aut. 10, sortie 22 Saint-Jean-sur-Richelieu), (aut. 35, sortie 9 industriel), à la lumière à gauche, 2e lumière à droite : rue Boucher, prochaine rue à gauche: 725 rue Rossiter 646793101B_20110915-f

Voir photos sur le web: www.encanteurasstalbot.ca

LES PETITES ANNONCES
C'est lu, c'est vendu!
450 347-8555
Sans frais 1 800 947-8555

ENCAN
pour Claudine et Pierre Legault
89, ch. Hurley,
Hemmingford, Québec
Dimanche 18 septembre
débutant à 10 h

Liste partielle : ancien traîneau à chevaux, vieux cric de voiture, siège de tracteur, ancien traîneau à chevaux rouge, bidon à lait, chariot à lait à deux roues, ancienne lampe à l'huile vieux semoir, vieilles clés, ancien harnais de cheval, vieux buggy, des balances, des mèches, ancienne voiture à cheval sur 4 roues, vieille tondeuse à gazon à main, scie à chaîne McCulloch, ancienne mèche à main, motobêche Yardman, ferraille, vaisselle de couleur, train électrique, C.P. mail, horloge antique, manuel Harley Davidson 1994, collection de livres français, chaise antique, causeuse, fauteuil (2 morceaux), machine à laver antique de marque Beatty, cartes de hockey, bande dessinée 1960-1970, chien de porcelaine, vieux cadre à photos, jouets d'enfant, ensemble d'ustensiles de cuisine (collection Avon), plaque en bois John Deer 216. Beaucoup d'items. Photos sur Internet.

647921101B_20110915r

Encanteur - Auctioneer Randall Finnegan
450 264-3653
Cell.: 601-8218 et 601-7111
www.randallfinnegan.com

DATES À RETENIR

700 DATES À RETENIR

15 septembre
Club Fadoq Âge d'Or St-Jean
Activités

Sacs de sable à 13h, palet et jeux de cartes à 18h. Pour info tél.: 450-347-5196.

15 septembre
Al-Anon Rayon d'Amour
Réouverture

Si un membre de votre famille ne peut s'empêcher de boire et que vous constatez les effets de l'alcool sur lui et sur vous, Al-Anon peut vous aider. Vous êtes les bienvenus à tous les jeudis à compter de 20h au presbytère St-Luc (entrée côté de l'église), 350 boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu.

15 septembre
Club des Jeunes Aînés
Cartes

À tous les jeudis de 13h à 16h au Centre des Aînés johannais. Nous pouvons vous aider à trouver des joueurs. Coût: 2,50$. Bienvenue à tous. Info Nicole 450-347-6247.

15 septembre
Villa St-Jean
Bingo

À 19h au 145, Latour à St-Jean-sur-Richelieu. Info. Jean-Guy Martin: 450-349-5169. Bienvenue à tous.

16 septembre
Club Fadoq Âge d'Or St-Jean
Activités

Pétanque atout et jeu de Babette à 13h30. Pour info tél.: 450-347-5196.

16 septembre
Fadoq Âge d'Or St-Jean
Pratique de danse

À tous les vendredis de 10h à midi avec Michel Lapointe au centre des Aînés situé au 125, rue Jacques-Cartier Nord. Information: 450-347-5196.

16 septembre
Fadoq d'Iberville
Soirée de dards

Tous les vendredis soir à 19h30. Ouvert à tous Viens t'amuser. 190, avenue Lareau, St-Jean-sur-Richelieu. Resp. André Lyons 450 349-4979, information 450 346-8783.

16 septembre
Légion royale canadienne Filiale 79 Richelieu
Souper du vendredi

De 17h à 19h au 745 des Carrières, Saint-Jean-sur-Richelieu. Info 450-357-1390.

17 septembre
Âge d'Or St-Jean
Soirée de danse

À 19h30 au 125, rue Jacques-Cartier Nord. Danse sociale et en ligne, animation par Michel Lapointe. Bienvenue à tous. Information tél.: 450-347-5196.

17 septembre
Cercle d'accueil Iberville
Partie de cartes

À 18h30 au 335, 6e Avenue (local des Chevaliers de Colomb). Prix d'entrée: 7$. Info: 514-974-8147.

17 septembre
Fadoq d'Iberville
Soirée dansante

À 19h30 au son de l'orchestre Le Duo Tempo au local du Club Fadoq Iberville situé au 190, avenue Lareau, Saint-Jean-sur-Richelieu. Goûter servi en fin de soirée. Bienvenue à tous. Pour information 450-346-8783.

19 septembre
Centre des Aînés
Autodéfense

"Nouveau". 12 cours pour 50$. Les lundis et jeudis de 9h à 10h. Début: 12 septembre. Inscription: maintenant. 125, rue Jacques-Cartier Nord, St-Jean-sur-Richelieu. Info. 450-347-4500.

19 septembre
Centre des Aînés
Cours informatique

Quelques places disponibles pour les cours: Windows XP ou Internet ou Gestion de photo numérique. Coût: 125$ pour 10 cours de 2h/sem. Inscription: maintenant. Débute la semaine du 19 septembre. Au Centre des aînés, 125, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu. Info. 450-347-4500.

RÉAGISSEZ canadafrancais.com

Coeur à Coeur
WWW.COEURACOEUR.CA

RÉPONDRE
LAISSEZ VOTRE MESSAGE AUX ANNONCEURS
1-900-789-6633*
Fido / Rogers / Bell mobilité: #26387*
Choisissez l'option 4 lorsque vous êtes au menu principal

S'ANNONCER
PUBLIEZ GRATUITEMENT VOTRE ANNONCE AU
450-515-5858
ÉCOUTEZ TOUTES LES ANNONCES VOCALES DES ANNONCEURS
ET PROFITEZ DES NOMBREUSES OPTIONS DU SERVICE

*1,98$ / minute

14 SEPT 2011 ! POUR VOUS MESDAMES: ÉCOUTEZ VOS MESSAGES REÇUS ET DISCUTEZ EN DIRECT AVEC LES MEMBRES DE VOTRE CHOIX **GRATUITEMENT!**

FEMME CHERCHE HOMME

TU AURAS ENVIE D'EN SAVOIR PLUS... Jeune femme de 29 ans, 5'6", chev noirs, yx pers, simple, a 2 enfants, cherche H, intéressé à en apprendre davantage à son sujet. **313999**

SIMPLEMENT, SANS COMPLICATION ET EN TOUTE AMITIÉ! Petite fleur des champs esseulée de 5'4", intuitive, avisée, veut H 55 ans et plus, près de St-Jean, n-fum, sobre, attentif, aimant vélo, nature et pique-niques. **314119**

RENCONTREZ LA SOURIANTE FRANCINE! St-Jean, 53 ans, 5'8", 145 lb, châtaine, yx bleus, autonome, simple, aime spectacles, désire bel H 47-55 ans, 5'9" et plus, poids prop, drôle, ayant affinités, pour but sérieux. **236977**

À TOI D'ALLER VERS SAM, femme de St-Jean, 27 ans, 5'4", 245 lb, chev châtains courts, yx verts, cherche à contacter H, intéressé, pour rencontre amicale ou peut-être plus. **311432**

POUR LE PLAISIR DE JASER AVEC LYNE, 26 ans, petite, 133 lb, blonde-châtaine, fum, a fils (10 ans) en garde partagée, auto et maison, aime plein air, sorties au ciné, cherche H, avec qui vivre relation sérieuse. **313859**

C'EST EN DISCUTANT QU'ON SE CONNAÎT, femme de 55 ans, aime un peu de tout, recherche H, ayant passé réglé, pour relation amicale d'abord et peut-être plus. **311574**

TOTALEMENT FOLLE DE LA MOTO! 46 ans, 5'5", 105 lb, chev noirs, grands yx noisette, teint basané, souhaite contacter H, pour relation amicale et échanges vocaux. **305087**

JEUNE MAMAN À CONNAÎTRE! 29 ans, 5'6", 165 lb, chev auburn, yx pers, a 2 enfants, aime resto, bons films, plein air et sorties familiales, recherche H 30-40 ans. **312544**

NATHALIE SOUHAITE REFAIRE SA VIE, comptable de la Rive-Sud, 42 ans, 5'6", 5 lb en trop, jolie, présentable et simple, a fils (18 ans), aime la vie et sports, souhaite H. **304553**

VIENS VOIR MÉLODIE! St-Jean, 21 ans, aime camping, sports, voyages, resto, ciné, cherche bon ami, pour apprendre à se connaître. **311089**

SANIA, JEUNE MAMAN APPRÉCIANT LA MUSIQUE, St-Jean, 23 ans, chev noirs, yx bruns, d'origine Haïtienne, a fille mulâtre (18 mois), aime sports, sorties, lecture et animaux, recherche H 20-29 ans, pour se rencontrer. **308943**

JOLIE ET SOURIANTE ORIGINAIRE DU SUD DE LA FRANCE, près de St-Jean, 64 ans, sociable, dynamique, affectueuse, fidèle, aime cuisiner, marche, natation, voile, danse, photographie, chant et musique, désire H. **3216669**

DÉCOUVREZ LE PETIT CÔTÉ ARTISTE DE MARIE! St-Jean, 49 ans, chev bruns longs, yx verts, bonne cuisinière, croque dans la vie, a 2 fils et emploi, aime vélo, désire H, bon, respectueux et ayant brin d'humour. **312387**

PASSIONNÉE SOURIANT PLEINEMENT À LA VIE! Début 50aine, 5'7"1/2, élancée, chev cuivrès, jeune de coeur et d'esprit, dynamique, sensible, a moto, veut charmant complice, ayant humour, pour relation harmonieuse. **3712042**

LA BELLE JULIE ADORE LES BALADES EN AMOUREUX, St-Jean, 38 ans, 5'2", 140 lb, chev et yx brun foncé, n-fum, app jeune, intègre, aime prendre verre de vin, désire H, n-alcoolique, aimant voyager, pour but sérieux. **309660**

NICOLE VEUT AIMER ET ÊTRE AIMÉE, St-Jean, 55 ans, 5'5", quelque lb en trop, chev grisonnants courts, yx bleus, fum, a humour, aime la vie, rire, partage et animaux, recherche H. **4078212**

LINE N'A PAS DE PLACE POUR L'AMOUR... St-Alexandre, 52 ans, 5'8", 230 lb, belle, gentille, un peu pantouflarde, a écoute et bon coeur, désire H, sincère, pour amitié, spectacles, magasinage et sorties en montagne. **270380**

QUELQUE CHOSE DE SÉRIEUX POUR FRANCINE, 58 ans, chev bruns, yx pers, aime ciné, vélo, nature, pêche, voyages, veut H, de même région, ayant affinités, pour relation sérieuse. **305275**

BELLE BRUNETTE EN QUÊTE D'EXCITATION... 41 ans, 5'6", 112 lb, yx noisette en amande, teint basané, aimerait contacter H, pour discuter et s'amuser. **305062**

CLAUDETTE EST PLEINE DE VIE! 66 ans, 5'4", 130 lb, yx verts, aime bouger, marche, vélo, danse, ciné, veut H, franc, sincère, aimant la vie, pour bon bout de chemin à deux. **310833**

CHANGEZ VOTRE VIE AUPRÈS D'HUGUETTE! St-Jean, 68 ans, 5'3", 166 lb, dynamique, positive, aime festivals, randonnées, cuisine, veut H des mêmes âges, de Montérégie ou Cantons de l'Est, fum, pour amitié ou amour stable. **3957292**

SANS LENDEMAIN AVEC CHANTALE... 44 ans, 5'6", 130 lb, blonde, yx pers, en forme, désire H, pour aventures intimes et discrètes. **275428**

À CELUI QUI MÉRITE D'ÊTRE CONNU! 53 ans, célibataire, sans enfant, séparée depuis 5 ans, autonome, aime lecture, voyages, repas entre amis, désire H 48-56 ans, d'app soignée, autonome, ayant aussi passé réglé. **313116**

DÉCOUVREZ-VOUS DEVANT UN CAFÉ, femme de la Montérégie, jeune 50aine, chev brun-roux longs, a jeune ado, aime discuter, marche, resto, désire rencontrer H, aimant pêche, pour apprendre à se connaître. **4082017**

TROUVERA-T-ELLE SON ÂME SOEUR À ST-JEAN? Lise, 61 ans, 5'4", sobre, belle, franche, aime camping, danse et petits voyages, désire bel H 55-66 ans, 5'8" et plus et ayant affinités, pour but peut-être sérieux. **311274**

SI ON NE VAUT PAS UNE RISÉE ON NE VAUT PAS GRAND-CHOSE! Sylvie de Mont-St-Grégoire, 47 ans, très simple et naturelle, désire rencontrer H, aimant la vie, camping, resto et ayant grand sens de l'humour. **309129**

BONS SOUPERS ET SOIRÉES COLLÉS! Rive-Sud, femme de 47 ans, 5'8", 140 lb, chev bruns longs, yx pers, franche, sincère, bien dans son corps, désire H 35-45 ans, athlétique, franc, aimant plage, pour long terme. **309617**

COQUINE AIMANT LES LONGUES CARESSES... St-Jean, 53 ans, petite, ronde, n-fum, franche, aime sorties, musique, marche et pêche, désire découvrir H du même groupe d'âge, libre et aimant la vie. **282220**

SE RESPECTER SOI-MÊME ET RESPECTER AUTRUI, Mado, femme de 55 ans, 5'7", 140 lb, chev noirs, yx bruns, belle, aimerait bien faire connaissance avec H, sérieux, respectueux et aimant humour. **311700**

HOMME CHERCHE FEMME

POUR TROUVER L'AMOUR DE SA VIE! Bernard de St-Jean, 60aine, 5'8", 172 lb, yx pers, libre, a belle personnalité, désire F 60aine, pour se connaître, s'aimer, partager belle complicité dans relation à long terme. **269923**

BEAU GARS SINCÈRE, APPRÉCIANT LA VIE SIMPLE, St-Jean, 46 ans, 165 lb, chev et yx bruns, n-fum, n-alcoolique, en santé physique et mentale, a humour, aime nature, veut F 42-49 ans, poids santé, pour long terme. **313622**

ANDRÉ SOUHAITE ÊTRE EN AMOUR! St-Jean, honnête, fidèle, propre, aime balades en auto, vélo, marche et petits voyages, souhaite F 55-65 ans, pour vivre relation amoureuse et plus. **313723**

ROGER, UN DOUX ADEPTE DE COCOONING, 67 ans, 1m92, 100 kg, aime caresses, souhaite contacter dame du même âge, pas trop grande, grassette, n-fum, sobre et n-vulgaire, avec qui correspondre d'abord. **314071**

DAN EST ATHLÉTIQUE ET TRÈS EN FORME, Rive-Sud, 28 ans, 5'9", 160 lb, chev noirs, yx bruns, adore sports, sait où il va, a bon emploi, auto, condo, humour, désire F, pour discussions et rencontres intéressantes. **313366**

YVON ET LES BELLES CHOSES DE LA VIE... Homme de 39 ans, aime faire diverses sorties, plein air et toutes autres belles choses, aimerait bien rencontrer F, pour apprendre à se connaître dans l'espoir d'aller plus loin. **312999**

APPRENEZ-EN PLUS EN CONTACTANT SERGE! 40 ans, cherche à découvrir F, autonome, indépendante, aimant vie, quelques sports et ayant bon sens de l'humour, **312702**

BEL HOMME HONNÊTE, Granby, 54 ans, 5'9", 180 lb, chev châtains, n-fum, respectueux, doux, a passé réglé et humour, aime musique,veut F 45 ans et plus, mince, n-fum, douce et cultivée. **312207**

LOUIS SE SENT COMME UN JEUNE HOMME, 56 ans, 5'9", 183 lb, chev poivre et sel, en forme, célibataire depuis 5 ans, cherche F, sérieuse et connaissant le sens du mot respect. **311106**

TRÈS CHAUDS MOMENTS AVEC UN JEUNE POMPIER... 28 ans, 6'3", 220 lb, blond aux yx bleus, a gros boyau d'arrosage, cherche F 35 ans et plus, pour moments bien arrosés. **290280**

JEAN-FRANÇOIS, UN GARS SIMPLE ET TRANQUILLE, St-Jean, 42 ans, 6', 160 lb, chev rasés, yx pers, paraît bien, a pinch, aime sports, souhaite rencontrer F 32-46 ans, n-fum, de taille et poids prop et ayant affinités. **312783**

ÉRIC ET SON STYLE BAD BOY, St-Jean, 42 ans, 5'10", 160 lb, respectueux, nouvellement séparé, aime sexe, souhaite F, pour lui faire plaisir lors d'aventures sans attaches. **314137**

HOMME CHERCHE HOMME

CE JEUNE HOMME EXCELLE EN FELLATION... St-Jean, 27 ans, 5'4", 160 lb, propre, peut recevoir, veut bel H 40-60 ans et plus, de St-Jean ou pouvant se déplacer, mince, propre et sérieux, pour réaliser fantasme. **245919**

DANIEL PARAÎT PLUTÔT BIEN POUR SON ÂGE, 39 ans, 5'7", 155 lb, porte petite moustache, cherche à rencontrer H 25-40 ans, ayant bonne tête sur les épaules. **314293**

DEUX P'TITS GARS SÉRIEUX! 22 ans, 5'10", 120 lb, chev et yx bruns, membre de 8", imberbe et 35 ans, 5'10", 160 lb, membre de 7" 1/2, veulent H moins de 35 ans, n-poilu, pour sexe. **280420**

IL VOUS DIT À BIENTÔT! Homme mature de St-Jean, 58 ans, disponible de jour, aimerait bien rencontrer H de tous âges, pour partager plaisirs sexuels. **296121**

JOHN, UN GRAND GAILLARD EN FORME, Rive-Sud, 53 ans, 6', 203 lb, veut H, pour jaser de plein de choses et faire sorties. **313752**

TANIA, LA PETITE SALOPE À QUEUE... 28 ans, 5'9", très mince, membre de 8", très cochonne, veut plusieurs H, très minces et bien membrés entre 7" et 9", pour la baiser et lui faire plaisir toute la nuit. **313406**

DÉSIREUX DE VIVRE DU LONG TERME, St-Jean, 47 ans, 5'7", 150 lb, châtain, yx verts, cherche à faire connaissance avec H, de la Rive-Sud, simple et ne se prenant pas au sérieux, aimant vélo et natation. **312726**

FEMME CHERCHE FEMME

LYNE, PASSIONNÉE MORDANT DA LA VIE! 133 lb, blonde-châtaine, yx vert-bleu, a fils (6 ans) en garde partagée, aime chalet, ciné, désire H 25-26 ans, sérieux, sachant ce qu'il veut, pour relation à long terme. **4095569**

QUELQUE CHOSE DE VRAI, femme de Napierville, 39 ans, 5'4", 120 lb, chev auburn aux omoplates, yx verts, paraît bien, sérieuse dans sa démarche, cherche F, avec qui partager moments intimes et amicaux. **312858**

SENTEZ LA CHALEUR EN COMPAGNIE DE MANON... St-Jean, 43 ans, 5'4", 155 lb, châtaine, yx pers, aimerait bien rencontrer jolie F 30-45 ans, pour beaux moments torrides et sensuels sur base occasionnelle. **311186**

COUPLE

ALAIN A UNE BELLE OUVERTURE D'ESPRIT, 26 ans, 6', 175 lb, de belle app, bronzé et rasé, aimerait bien entrer en contact avec H, F ou couple, de belle app et discret. **312757**

DATES À RETENIR

700 DIVERS

19 septembre
Centre des Aînés
Whist Militaire

Les 19 et 26 septembre et dimanche 18 septembre: 7$. De 13h-16h. 125, rue Jacques-Cartier Nord, St-Jean-sur-Richelieu. Info. 450-347-4500.

19 septembre
Centre des Aînés
Actiforme 55 ans et mieux

"Nouveau". 10 semaines pour 89$. Information: Yvan Ouellet 450-346-1146. Le programme comprend un volet information sous forme de capsule santé et un volet activité physique de groupe encadré par des kinésiologues. Début: 19 septembre 2011. Au Centre des aînés, 125, rue Jacques-Cartier Nord, St-Jean-sur-Richelieu.

19 septembre
Fadoq Âge d'Or St-Jean
Cours de danse en ligne

Les lundis de 11h30 à 12h pour les débutants 1re année, 12h-13h pour les débutants 2e année, 13h30-15h30 pour les intermédiaires. Au centre des Aînés situé au 125, rue Jacques-Cartier Nord. Professeur: Michel Lapointe. Information Marcelle Charette 450-347-5196.

20 septembre
Centre des Aînés
Palet

Tous les mardis de 13h-16h. Coût: 2,25$. 125, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu. Info. 450-347-4500.

20 septembre
Club 3 x 20 St-Jean
Atelier d'anglais

Méthodes efficaces pour améliorer compréhensions et conversations. Tous les mardis de 9h30 à 11h30. Linda au 514-705-8758.

20 septembre
Club 3 x 20 St-Jean
Cartes

Tous les mardis à 13h. Info: 450-349-7090.

20 septembre
Club Fadoq Âge d'Or St-Jean
Baseball-poches

À 13h30, pour info tél.: 450-347-5196.

20 septembre
Fadoq d'Iberville
Cours de danse en ligne

Pour intermédiaire et avancé tous les mardis soir de 18h30 à 21h00, au Club Fadoq situé au 190, avenue Lareau, Saint-Jean-sur-Richelieu. Professeur: Diane Jasmin. Pour informations, tél.: 450-346-8783. Bienvenue à tous.

20 septembre
Légion royale canadienne Filiale 79 Richelieu
Assemblée générale

À 19h30 au 745 des Carrières, Saint-Jean-sur-Richelieu. Info 450-357-1390.

LES PETITES ANNONCES C'est lu, c'est vendu!
450 347-8555 Sans frais 1 800 947-8555

BRIDGE

Tête de séquence



NICOLE **GARCEAU**

ENTAME: R PI

On entame d'une tête de séquence de trois cartes et plus qui se suivent. Si le partenaire de l'entameur joue son As sur le Roi et revient petit pique, le contrat chute d'une levée. Par contre, si Est décide de garder son As, il ne pourra remettre la main à son partenaire dans cette couleur. Ceci donnera une chance à Sud d'établir le trèfle et ainsi réaliser son contrat.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Quand l'entameur est fort dans la couleur répétée du Mort, il ne craint pas son affranchissement. Pour préserver sa main, il peut entamer atout.

BRAVO LES VAINQUEURS

Jeudi 1er septembre: 1. Louis Hébert, Germain Samoisette, 2. Jean Thibodeau, Diane Sylvain. E/O 1. Jean Roulier, Diane Landry, 2. Lise Gervais, Thérèse Bouchard.

Vendredi 2 septembre: 1. Pierre L'Écuyer, Witold Oleszek, 2. Huguette Duval, Huguette Marchessault, 3. Richard Breault, Rita Tremblay.

Lundi 5 septembre: 1. Louis Morazin, André Campbell, 2, Nicole Bélanger, Maïte Basque, 3. Serge Prud'homme, Bernard Mongeau.

Mardi 6 septembre: 1. Micheline Normandin, Fernand Hébert, 2. Nicole Bélanger, Maïte Basque. E/O 1. Thérèse et Claude Chevalier, 2. Françoise Gervais, Jean Roulier.

Donneur : Sud
Vulnérabilité : Personne

NORD
♠ 7 6 5
♡ A V
◇ V 10 9
♣ A 10 9 7 5

OUEST
♠ R D V 10
♡ 7 6 4 2
◇ 8 5
♣ R 3 2

EST
♠ A 8
♡ 10 5 3
◇ 7 6 4 3 2
♣ D 8 4

SUD
♠ 9 4 3 2
♡ R D 9 8
◇ A R D
♣ V 6

ENCHÈRES :

Nord	Est	Sud	Ouest
		1 SA	Passe
3 SA	Passe	Passe	

Le club de bridge des Richelains offre des cours de bridge régulièrement. Pour information, veuillez communiquer avec notre directeur, M. Alfred Morin, au 450 347-7622

Le club de bridge des Richelains offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge des Richelains, 136, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 - 450 347-7622.

ÉCHEC ET MAT

Exploitation simple de clouages



MARC **PINSONNEAULT**

Lors des deux dernières semaines, nous avons vu que l'inconvénient des pièces clouées est leur vulnérabilité à une attaque en surnombre, à l'attaque par une pièce de moindre valeur et le fait qu'elles ne contrôlent plus les cases normalement dans leur rayon d'action. Cette semaine, nous approfondissons ces inconvénients des pièces clouées.



Diag. 1 – Les Blancs jouent

Dans le diagramme 1, la tour noire est clouée par la dame blanche. Si les Blancs n'augmentent pas la pression tout de suite, les Noirs se sortiront sans peine de cette situation en plaçant leur roi sur la case g7. Dans cette circonstance, si vous dirigez les Blancs, vous cherchez d'abord un moyen d'attaquer la tour avec un surnombre. Vous tombez rapidement sur 1.Tb7 et les Noirs n'ont pas de moyen d'accroître la protection de leur tour, qui tombera au prochain coup des Blancs.



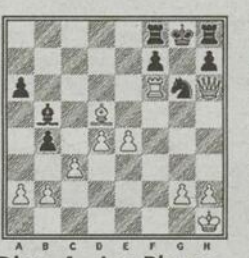
Diag. 2 – Les Blancs jouent

Le diagramme 2 (Rossolimo – Snaevarr, Reykjavik 1951) présente une position où les Blancs ont deux pions contre cavalier, avec la tour adverse clouée par un fou. Ils pourraient bien sûr avoir tour et deux pions contre fou et cavalier en prenant sur le champ la pièce clouée. Mais il y a mieux à faire, soit attaquer en surnombre la tour clouée: 1.Td1! Fc8 (1…Rg7 2.Fxf7 Rxf7 3.Td7+ avec attaque double qui gagne le fou noir; 1…Cb8 2.Td8+ avec attaque double qui gagne le cavalier; 1…Ce7 2.Td7 avec attaque double sur fou et cavalier, celui-ci ne pouvant être défendu par la tour clouée) 2.Td6 Ce7 3.Tf6 attaque la tour clouée en surnombre.



Dag. 3 – Les Blancs jouent

Dans le diagramme 3, le champion américain du XIXe siècle Paul Morphy, qui conduisait les Blancs, se demandait comment exploiter le clouage du cavalier sur d7. La solution passe par un sacrifice d'évacuation qui permet d'attaquer le cavalier cloué en surnombre: 1.d6! Fxd6 (pire : 1…Ff8 2.Df5 menaçant 3.Dxe5+ - le pion n'est pas protégé par le cavalier sur d7 cloué de façon absolue – 2…Fxd6 3.0-0-0) 2.0-0-0 Dc7 3.Fxf6 gxf6 4.Cd5 ou 2…Fe7 3.Fxf6 gagne le cavalier sur d7 grâce à un surnombre. Cet exemple montre qu'il peut être rentable d'investiguer si une ouverture de ligne permettait d'ajouter de la pression sur la pièce clouée.



Diag. 4 – Les Blancs jouent



Diag. 5 – Les Blancs jouent

Dans le diagramme 4 (Tarrasch - Tchigorine), le pion noir f7 est cloué. Il ne contrôle donc pas la case g6. Certes, le cavalier noir sur g6 est protégé par le pion h7. Toutefois, les Blancs attaquent la case g6 deux fois. Sur 1.Txg6+ hxg6, il y a mat sur 2.Dxg6.

Dans le diagramme 5, le cavalier noir est cloué. Il ne contrôle donc pas les cases d8, d6, e5, g5, h6 et h8. Cette dernière case devient alors intéressante pour les Blancs, car ils peuvent jouer impunément 1.Fh8 avec une menace imparable de mat par la dame sur g7.



Diag. 6 – Les Blancs jouent

Dans le diagramme 6, on se demande comment les Blancs peuvent exploiter le clouage du cavalier noir. Il y a deux façons, mais la menace est toujours de doubler les tours sur la colonne d avec gain de temps pour attaquer le cavalier cloué en surnombre. Ainsi, sur 1.Fb5, le roi noir n'a pas le temps de bouger pour mettre fin au clouage. Les Noirs peuvent prendre le fou, mais sur 1…axb5 2.Thd1, les Blancs menacent de prendre le cavalier avec échec et d'empocher le fou au coup suivant. Aussi, la suite 2…Ff8 3.Txd7+ Re8 s'impose aux Noirs (leurs deux derniers coups pouvant être intervertis). Mais après 4.Txb7, les Noirs ne peuvent profiter de l'ouverture de la colonne a pour leur tour par 4…Txa2, car les Blancs menacent 5.Tb8+ Rf7 (5…Re7 6.Fc5+ Rf7 7.Td7+ Fe7 8.Txe7 mat) 6.Td7+ Fe7 7.Txh8). Aussi, meilleur pour eux est 4…b4, mais sur 5.Fb6, la tour dame noire demeure confinée sur la première rangée, et les Blancs ont entre autres la menace T2d7. Bon aussi pour les Blancs était 1.Fxa6! car si les Blancs permettent aux Noirs de briser le clouage, ils gagnent un pion après 1…Rc7 2.Fc4, de même que sur 1…Re7 2.Fxb7 Txa2 3.Rb1 Ta5 et l'avance du pion passé b4 est dans l'air.

Pour les questions et commentaires sur les chroniques, ou pour y faire annoncer les événements échiquéens, me contacter à *chronique_echecs@live.ca*. Des chroniques des années passées peuvent être trouvées sur le site chessmichel.com.

Le Club d'échecs de Saint-Jean (http://*cyberquebec.ca/echecsstjean/*) ouvrira ses portes le jeudi 15 septembre, à 19h30. Tous sont bienvenus au 100, rue Bernard (parc municipal Joie-de-Vivre), paroisse Saint-Eugène. Membership : 10 $ l'an.

POUR LES JEUNES : Deux activités régulières gratuites sous l'égide du club Optimiste: à compter du 15 septembre, le jeudi soir de 18 heures à 19h15 au 100, rue Bernard (parc municipal Joie-de-Vivre), paroisse Saint-Eugène et à compter du 17 septembre, le samedi de 10 heures à 11h30 au pavillon Yvan-Viens, à côté du pont de l'île Sainte-Thérèse (inscription et information 450 347-5577 ou *mongeau_diane@hotmail.com*).

L'Association Échecs et mat met gratuitement en ligne sa revue Échec au Roi. La revue est publiée cinq fois par année. Le numéro de juin 2011 est maintenant disponible sur le site http://*www.echecs.org/echecauroi/*.

Michel Barré, membre du Club d'échecs de Saint-Jean, a mis en ligne un site pour devenir expert: http://*chessmichel.com*

DATES À RETENIR

700 DIVERS

21 septembre
Centre des Aînés
Curling sur tapis

Tous les mercredis de 13-16h. Coût: 3$, 125, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu. Info. 450-347-4500.

21 septembre
Club 3 x 20 St-Jean
Cours de danse pour les débutants

Tous les mercredis de 18h à 19h avec nos professeurs Bryan et Suzanne Horner. Info: 450-349-7090.

21 septembre
Club 3 x 20 St-Jean
Cours de danse pour les intermédiaires

Tous les mercredis de 19h15 à 21h15 avec nos professeurs Bryan et Suzanne Horner. Info: 450-349-7090.

21 septembre
Club 3 x 20 St-Jean
Tournoi Pique

Tous les mercredis à 13h. Bienvenue à tous. Info: 450-349-7090.

21 septembre
Club Âge d'or Lacolle et St-Bernard
Bingo

Nous commençons le bingo le mercredi 21 septembre à 19h30. Apportez vos jetons. Bienvenue à tous.

21 septembre
Club Fadoq Âge d'Or St-Jean
Jeux de cartes

À 13h, pour info tél.: 450-347-5196.

21 septembre
Fadoq d'Iberville
Cours de danse en ligne

Pour débutants, tous les mercredis soir de 18h30 à 20h, au 190, avenue Lareau à Saint-Jean-sur-Richelieu. Professeur: Diane Jasmin. Pour informations, tél.: 450-346-8783. Bienvenue à tous.

22 septembre
AREQ
Déjeuner

À 8h30 au restaurant Les Glaces, 605, 1re Rue, Saint-Jean (entrée salle de réception). Sujet: légendes du Haut-Richelieu avec Réal Fortin. Inf. Françoise Gervais au 450-347-0298.

23 septembre
Club 3e Âge L'Acadie
Bingo

À 19h30 au Centre communautaire, 1322, ch. du Clocher (secteur L'Acadie), coût: 5$. Veuillez prendre note que nous aurons un gros lot de 100$ et plus selon le nombre de cartes vendues. Bienvenue à tous. La carte de membre n'est pas obligatoire. Information Pauline 450-346-3322.

23 septembre
Club Âge d'or Lacolle et St-Bernard
Palets

Venez jouer aux palets le vendredi 23 septembre à 19h30. Inf. Pierre 450-246-4585 ou Louis 450-246-3125. Bienvenue à tous. La salle est ouverte tous les mardis de 13h à 17h.

24 septembre
Âge d'Or Henryville
Soirée dansante

À 20h, à la salle Sabot d'Or au 119, rue St-Thomas à Henryville. Orchestre "Le Duo Tempo". Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Information: 450-299-2458, Lise.

24 septembre
Âge d'Or Mont-St-Grégoire
Soirée dansante

À 19h30 au Centre des A nés Mont-St-Grégoire avec Disco Robert Thibodeau. Info Jean-Guy England 450-346-6489.

24-25 septembre
Cercle Fermières Iberville
Exposition artisanale

À l'occasion du 70e anniversaire, le Cercle de Fermières d'Iberville vous invite à leur exposition annuelle d'artisanat le samedi 24 septembre de 10h à 17h et le dimanche 25 septembre de 10h à 16h au Pavillon des loisirs Mille-Roches, 190, av. Lareau, Iberville. Démonstration de techniques artisanales. Bienvenue à tous. Information Brigitte Jacques 450-346-4385.

25 septembre
Club 3 x 20 St-Jean
Pratique de danse

De 13h à 16h avec Bryan Horner au Centre des Aînés, 125, rue Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous. Info: 450-349-7090.

25 septembre
Résidence Berthier
Tournoi de Pique

Haut & Bas. Inscriptions à partir de midi. Bienvenue à tous. Informations au 450-359-7953.

27 septembre
Club 3 x 20 St-Jean
Assemblée générale annuelle

À 14h30 au Centre des Aînés Johannais, 125, rue Jacques-Cartier Nord, St-Jean. Il y aura des élections, tous les membres sont invités. Pour plus d'informations: René Lemieux, prés. tél.: 450-349-7090.

2 octobre
Club loisirs Or et Argent Ste-Brigide
Danse

De 13h30 à 16h30. Un nouveau plancher de danse sera installé. Venez en faire l'essai. Orchestre Normand. Centre municipal situé au 510, 9e Rang à Ste-Brigide. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Information 450-293-2564, 450-293-6374

Tous les vendredis
Succursale de la Librairie "Diffusion vie"

La succursale de la Librairie "Diffusion vie" de Longueuil, située au 345, 6e Avenue à St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville) 450 358-9051 vous ouvre ses portes de 13h à 20h30. Bienvenue à tous



LE BON NUMÉRO

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
Accidentés du travail, service conseil	Robert Bonneau	347-4247
AFEAS Cathédrale	Cécile Michaud	348-2567
AFEAS N.D.A.	Manon Hamelin	348-5376
AFEAS St-Noël Chabanel	Madeleine Drapeau	346-6421
Âge d'Or Iberville	Jean-Claude Morin	346-8783
Âge d'or de L'Acadie	Denis Mallette	346-3322
Âge d'Or Normandie	Micheline Robert	358-5695
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Berthe Campbell	450 3460333
Âge d'Or Saint-Jean	Marcelle Charrette	450 347-5196
Âge d'Or Saint-Luc	Serge Savoie	450 349-6223
Al-Anon		514-866-9803
Confédération des peuples		
Ambulance Saint-Jean	Patrick Wood	514-599-4097
Amnistie International		450 515-1276
APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique	Sylvie Boucher	347-2324
Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu	Cynthia Lambert	346-1386
Association des handicapés de Saint-Luc	M. Léger	450 349-2759
Association de la paralysie cérébrale du Québec	Joseph Khoury	357-2740
Association des propriétaires de chiens de Saint-Jean-sur-Richelieu	Thérèse Otis	346-6533
Association générale des insuffisants rénaux (AGIR)	Michel Boucher	347-6626
Association Roseraie bleue Rayon d'Espoir	Réal Quintin	347-7472
Association des Retraités de l'enseignement	Suzanne Faucher	347-0025
A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités)	Félix Blanchard	357-9545
Centre d'Action bénévole D'Iberville	Huguette Fleurant	347-1172
Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean	134 St-Georges Denise Lapalme	450 347-7527
Centre d'écoute Montérégie/Briser l'isolement chez les aînés		1 877 658-8509
Centre de Femmes du Haut-Richelieu	Pierrette Marcotte	346-0662
Centre de formation Autogestion	Louise Philippe	346-8357
Centre de partage communautaire Johannais	Claire Raymond	347-9338
Centre de prévention du suicide	Ligne d'urgence	348-6300
Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP)	Jean Thouin	347-0670
Cercle de Fermières d'Iberville	Ghislaine Chartier	347-8028
Cercle de Fermières Lacadie	Carmen Fortin	450 291-3171
Cercle de Fermières St-Grégoire	Suzanne Poulin	346-7791
Cercle de Fermières St-Eugène	Denise Blais	450 358-1711
Cercle des Fermières Saint-Jean	Pierrette Boudreau	450 346-3088
Cime Haut-Richelieu	Renée Gagnon	346-0406
C.L.S.C. Vallée des Forts		358-2572
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Nicole Quintin	347-6247
Club des 3 x 20 de Saint-Jean	René Lemieux	349-7090
Club de recherche d'emploi Vallée des Forts	Nicole Laberge	346-3044
Club de rire du Haut-Richelieu	Francine Bédard	349-4863
Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale	Stéphanie Gendron	358-2124
COFFRE	Martine Groulx	347-6101
Comité chômage du H.-R.	France Turcotte	357-1162
Communauté Métis de la Montérégie	Yvette Saint-Germain	357-0054
Corporation de développement communautaire H-R	Michel Bourbeau	357-9232
Croix Rouge	Robert Chagnon	346-2010
Déjeuner des travailleurs Autonomes du Haut-Richelieu	Jocelyn Bertrand	348-9371
Dépendants affectifs anonymes	Carole	450 358-4905
Développement et Paix	Huguette Martin	514-257-8711
Déclic 45	Anne-Marie Patenaude	347-6692
Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu)	Diane Breault	346-5252
Ensemble vocal Variations	Louise Richer	450 348-6650
FADOQ en Montérégie	Denise Charest	347-0910
Fées de la Montagne (courtepointières)	Lorraine Leblond	450-346-7233
Filles d'Isabelle de St-Jean	Francine Raymond	450 346-5874
Filles d'Isabelle d'Iberville	Hélène Denault	450 348-8849
Fondation santé Haut-Richelieu-Rouville	Danielle Poulin	359-5777
Gamblers anonymes (GA)		514-484-6666
Guérison sans frontière	Micheline Lacaille	450 358-9304
Groupe d'entraide Pi-Après	Lise Gariépy	545-1161
Groupe d'entraide Revivre		359-7812
Inclusion		(Mtl) 514-529-5619
Jeunes mères en action	André Houle	346-7369
Justice Alternative du Haut-Richelieu	Martine Poulin	348-4330
La Porte Ouverte	Michel Lemaire	347-1799
Légion Royale Canadienne, filiale 79	Mario Raymond	346-3283
Légion Royale Canadienne Iberville	Paul Veilleux	450 348-1087
Les Amis du Canal Chambly	Yolande Bergeron	450-347-4413
Les Relevailles Vallée des Forts		
Maison Hina	D. Hacherel	450 349-6215
Maison Le Point Commun	Annie Levreault	(poste 2810) 358-2872
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu	Nathalie Villeneuve	346-1645
Mouvement Joie de Vivre pour séparés et divorcés	Denis Forest	346-5706
Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure)	Hélène Dussault	347-7673
Narcotiques anonymes	Robert	450 895-2966
Office du tourisme et des congrès du Haut-Richelieu	Mireille Desgagné	348-0209 514-249-0555
Outremangeurs anonymes	Sophie Latour	542-9090
Parrainage Civique	Pierre	346-7836
Parents efficaces	Diane Houle	347-8091
Parents Secours Saint-Jean	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours Iberville	Thérèse Pilon	349-4681
Phobies-Zéro Saint-Jean	Suzanne Telletchéa	346-7868
Projet intégration Autismopolis	Marie-Andrée Laplante	514-276-3105
Regroupement personnes handicapées	Pascal Bonneau	450 895-1470
Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu	J.-P. Normandin	347-6041
Rendez-Vous croissance du couple	Pierre Cajolais	542-9635
Réseau des femmes d'action du Haut-Richelieu	Josée Vallières	349-3901
Société Alzheimer	Bernadette Imbeault	349-2966
Société canadienne du cancer	Lise Marcoux	347-5500
Société Luçoise des handicapés actifs	Thérèse Dusseault	348-8827
Société Nationale des Québécois	Denise Malo	359-2000
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean	Paul Langevin	346-1141
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc	Nathalie Mercier	358-1222
Source des Monts	Lucien Marmen	450 349-1553 348-1600
Toast Master (art oratoire)	Fernand Paradis	358-9600
TROC (Table régionale des organismes communautaires Montérégie)	Johanne Nasstrom	347-4110
Virage Carrefour Jeunesse emploi	Martine Roy	347-4717

Club de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Marie-Claude Beauvais	346-2544
Chevalier de Colomb Conseil 1145	Robert Lapointe	450 348-7439
Chevaliers de Colomb Conseil 3206	Jacques Beauchemin	450 349-3449
Chevaliers de Colomb Conseil 13605	Jean Serge Gougeon	450 357-7731
Club Aramis	Armand Bernard	347-3741
Club Lions St-Jean	Simon Vachon	359-0038
Club Lions de St-Luc	Serge Hébert	450 347-1720
Club Optimiste Saint-Eugène	M. Ménard	450 347-5454
Club Optimiste Saint-Jean	L. Choquette	514 743-9495
Club Optimiste Saint-Luc	P. Lange	450 359-5932
Club Optimiste L'Acadie Nord	Marie-Thérèse Delvaux-Perron	658-9299
Club Richelieu	L. Houle	450 546-6420

Jeunesse

Adothèque	Carlo Cantave	359-4334
Cadets de l'Air - Escadron 613	Capt. Daniel Surprenant	358-7301
Cadet de la Marine	Yvonne Mercier	347-1485
Carrefour Jeunesse Iberville	Francine Vachon	347-4419
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan	Anne Laporte	346-5312
Corps de Cadets 2595 Saint-Jean	J. Touchette	450 358-7099
1re Intrépides St-Luc Scout Canada	Denis Desnoyers	359-4028
Maison des jeunes Le Dôme	J.F. Pomerleau	346-2147
5e Groupe-Scout Saint-Jean	M.Roy	450 346-8883
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Jean-Marc Ferland	514-983-5227
	Local	348-0670
Scouts Iberville	Jocelyne Fortin	347-9971

Socio-Culturel

Art (0), Coop Créative	Martine Lorrain-Cayer	450 346-9036
Association paroissiale NDA	H. Lalumière	450 515-3063
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Cercle philharmonique Saint-Jean	L. Beaudry	450 346-9938
Choeur Do-Ré-Mi	Jean-Pierre Bissonnette	450 294-2169
Choeur Haut-Richelieu	A. Archambault	450 347-6624
Club de Bridge Les Richelains	Alfred Morin	347-7233
Club d'Échecs Saint-Jean	G. Morin	347-5577
Damistes	Olivier Laporte	347-0776
Musée du Haut-Richelieu	Jacques Pichette	347-0649
Scrabble	Francine Prévost	450 359-9879
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220 349-2861
Théâtre de Grand-Pré	B. Beaulieu	450 348-7199
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-3949

Sports

Association Loisirs St-Gérard	Fernand Massé	348-8276
Association des Loisirs Saint-Edmond	Fernande Legrand	346-6713
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de Croquet	Richard Rouillard	346-9103
Club de Marche Réseau-à-Vie forme	Roger Vézina	515-3473
Club des Courailleurs	Julie Binette	358-6500 poste 5540
Club cycliste du Haut-Richelieu	Pascal Deslauriers	357-9229
Club des Raquetteurs Champlain	Huguette Daudelin	358-2926 460-3033
Club Riverain VTT		
Club de ski Sport Maximum	Guy et Dominique	359-4141
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-0811
Kino-Québec	Lucie Lemieux	928-6777
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Okiok	Serge Patenaude	359-7770

VENDEZ PLUS RAPIDEMENT
ANNONCEZ DANS PLUSIEURS JOURNAUX



Les petites annonces,
c'est lu, c'est vendu !

LE CANADA FRANÇAIS · le Richelieu · Coup d'œil · l'Avenir & des Rivières · journal l'Express · Journal Le Guide

450 347-8555 - SANS FRAIS 1 800 947-8555

6204881018_20110915r