

Économie

Cahier **B** LE CANADA FRANÇAIS
Le Mercredi 13 juillet 2005



Gilles **BÉRUBÉ**
gilles.berube@canadafrancais.com

Un nombre de mises en chantier résidentielles a reculé de 40% à Saint-Jean-sur-Richelieu au cours du premier semestre de 2005. De janvier à juin, la construction de 363 unités de logement a démarré comparativement à 598 au cours de la même période l'an dernier.

Les statistiques semestrielles de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) révèlent un sérieux ralentissement de la construction résidentielle dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu. Ces résultats reflètent la tendance dans le Grand-Montréal, mais ils vont à l'encontre de ce qui se passe dans les centres urbains de la Montérégie.

Au cours des six premiers mois de l'année 2005, il s'est construit 309 maisons individuelles à Saint-Jean. Il s'agit d'une baisse de 9% par rapport aux 341 maisons dont la construction s'était mise en branle pendant le premier semestre de 2004. Pendant ce temps, le nombre de mises en chantier d'appartements s'est effondré. → Page B-2

Le nombre de mises en chantier recule de 40% au premier semestre

L'ancienne usine de Fabrication Fibre remplie à capacité → B-3



ÉDITORIAL
La machine → B-4

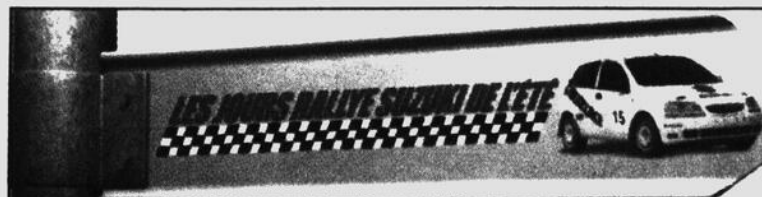
MON OEIL
Vivement les vacances! → B-5

Les Petites Annonces

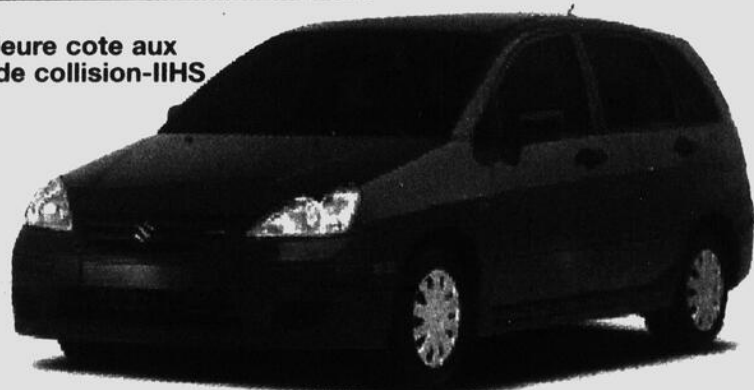
B 10

Toujours là pour vous!

347-8555



† Meilleure cote aux tests de collision-IIHS



NAPIERVILLE

SUZUKI

442, rue Saint-Jacques
Napierville
(450) 245-0606
(514) 877-4951 Mtl

SUZUKI AERIO SE 2005

15 995\$†

Prix d'achat au comptant

Édition Spéciale inclut : climatisateur, transmission automatique, rétroviseurs/glaces à commande électrique, coussins gonflables perfectionnés (conducteur et passager avant), coussins gonflables latéraux (conducteur et passager avant), protège-moquettes, puissant moteur de 155 ch., lecteur AM/FM/CD à 6 haut-parleurs + commandes audio montées sur le volant, prise d'alimentation, de l'espace pour 5, assistance routière 5 ans kilométrage illimité, un plein d'essence inclus.

† L'offre - Prix d'achat au comptant - pour toutes les Suzuki Aerio SE TA 2005 neuves inclut des rabais ou autres incitatifs disponibles uniquement si le client choisit l'offre de - Prix d'achat au comptant - et ne peut être combinée à aucune autre offre. Le - Prix d'achat au comptant - n'inclut pas les frais de transport et de préparation (995 \$). Le concessionnaire peut vendre à prix moindre. Les offres de - Prix d'achat au comptant - n'incluent pas les frais d'immatriculation, d'assurances, d'acquisition, d'administration, d'enregistrement RDPRM ou toutes taxes applicables. Les diplômés récents de niveau collégial ou universitaire peuvent être admissibles à un rabais pouvant atteindre 1 000 \$ sur certains modèles. Voyez un concessionnaire participant pour tous les détails. Le véhicule peut différer de l'illustration.

342850 5c2-1

Recul de 79% dans le logement collectif

• Suite de la page B-1

Il est passé de 257 au premier semestre de 2004 à 54 entre janvier et juin dernier. Dans ce cas, on parle d'une baisse de 79%. Au total, le nombre d'unités mises en chantier a baissé de 235 depuis le début d'année, passant de 598 à 363. La diminution dépasse les 39%.

Il s'agit du niveau d'activité le plus bas depuis quatre ans. Au cours des cinq dernières années, le nombre moyen de mises en chantier a été de 400 au premier semestre. Il est donc tombé sous la moyenne des cinq dernières années.

On le constate, la baisse d'activité est largement attribuable au marché des immeubles à appartements, une catégorie qui inclut les immeubles locatifs et les appartements en copropriété. Malgré un taux d'inoccupation très bas des logements locatifs, les investisseurs ont mis les freins. Au tournant des années 90, la construction d'immeubles à appartements avait mis un temps à ralentir, si bien que les propriétaires se sont retrouvés avec un surplus de logements quand la récession a frappé.

Tendance

La région de Saint-Jean suit la tendance de la région du Grand-Montréal, qui affiche un recul de 20% au premier semestre par rapport au premier semestre de 2004. Dans la grande région métropolitaine, il n'y a qu'à Laval et sur la Rive-Nord que l'industrie maintient son rythme d'activité. Dans la couronne sud (Longueuil et Rive-Sud), la baisse du nombre de mises en chantier est de 34%.

Par contre, les affaires semblent plutôt bien aller dans les autres centres urbains de la Montérégie. À Saint-Hyacinthe, le nombre

Mises en chantier dans les secteurs urbains de la Montérégie (1er semestre)			
Centres urbains	2004	2005	%
Longueuil	1049	588	-44
Rive-Sud (autres)	1803	1304	-28
Saint-Jean	598	363	-39
Centres urbains	136	202	49
Sorel	68	94	38
Valleyfield	74	42	-43
Granby	269	342	27
Montérégie	3997	2935	-27
Source: SCHL			

d'unités mises en chantier a grimpé de 49% pour atteindre 202 logements contre 136 l'an dernier. À Granby, la progression est de 27%. Avec 342 chantiers, Granby, une agglomération de 63 000 habitants, affiche en chiffres absolus une activité presque aussi importante qu'à Saint-Jean. À Sorel, le marché est en hausse de 38% avec 94 mises en chantier alors qu'à Valleyfield, il suit la tendance nationale avec une baisse de 43%.

Depuis l'automne 2004, les analystes de la SCHL anticipaient un

recul du marché. Les résultats du premier semestre viennent confirmer ces prévisions. Pourtant, les conditions restent favorables. L'emploi est stable, les conditions de crédit aussi. Même que les taux hypothécaires se sont améliorés récemment, observe Kevin Hughes, économiste provincial. Il note toutefois que cette évolution semble avoir favorisé le marché de la revente, qui affiche une croissance au niveau provincial.

Le premier réflexe des acheteurs est de se tourner vers le marché de



Dans la construction d'immeubles à appartement, les investisseurs ont mis les freins malgré un taux d'inoccupation très bas.

la revente, analyse M. Hughes. Comme l'inventaire s'est accru, il semble que les acheteurs ont de meilleures chances de trouver ce qu'ils cherchent. En outre, les prix ont augmenté sur le marché du neuf.

Il demeure que le logement collectif explique largement la baisse d'activité. L'an dernier, durant le premier semestre, le nombre de logements neufs non écoulés étaient d'environ une vingtaine par mois. Cette année, ce chiffre oscille plutôt entre trente et quarante, précise notre interlocuteur. C'est sans doute un signal pour les propriétaires d'immeubles à revenus qui font preuve de prudence. Ils ont sans doute encore en mémoire les taux d'inoccupation approchant les 10% d'il y a à peine une décennie.

Notons par ailleurs que la Com-

mission de la construction du Québec a dévoilé ses propres statistiques. Elle relève que la construction résidentielle a reculé, mais elle note qu'elle demeure au-dessus des 50 000 unités, ce qui est loin d'être une catastrophe à ses yeux. L'organisme note par contre que la construction non résidentielle demeure en bonne santé avec une croissance de 4% de l'activité depuis le début de l'année 2005.

Rappelons enfin que la SCHL établit ses statistiques à partir des rapports de permis de construction que lui transmettent les municipalités. Avant de porter un chantier à ses statistiques, elle s'assure que les travaux ont bel et bien été lancés et qu'à tout le moins, les fondations ont été coulées. Pour cette raison, il subsiste un décalage entre les statistiques de la société et celles des municipalités.

Mises en chantier résidentielles à Saint-Jean-sur-Richelieu au premier semestre			
	2004	2005	%
Maisons individuelles	341	309	-9
Logements collectifs	257	54	-79
Total	598	363	-39
Source: SCHL			

Mises en chantiers résidentielles à Saint-Jean-sur-Richelieu (1er semestre)		
2001	180	-20%
2002	396	120%
2003	465	17%
2004	598	29%
2005	363	-39%

L'ancienne usine de Fabrication Fibre remplie à pleine capacité

GILLES BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

À peine un an après son acquisition par la compagnie Plaspak St-Jean, l'ancienne usine Amoco, située boulevard Normandie est remplie presque à pleine capacité.

À la suite de la faillite de la compagnie Fabrication Fibre, en décembre 2003, l'immeuble a été mis en vente. Il a été acquis en mai 2004 par la compagnie Plaspak, une société affiliée à Transport Bourassa. L'entreprise, qui se spécialise dans l'entreposage et la gestion d'inventaires, possédait déjà un immeuble attenant au terminal du transporteur, rue de Dijon.

Le bâtiment offre une superficie totale de 232 000 pieds carrés, précise Jean Bourassa, président

du groupe. Au moment de l'acquisition, la compagnie louait déjà une surface de 100 000 pieds carrés dans l'ancienne usine Crane. En plus d'accroître sa superficie, Plaspak obtenait un accès à la voie ferrée du CN alors que son entrepôt de la rue de Dijon, lui, est branché sur le réseau du CP.

Sur la superficie totale, environ 30 000 pieds carrés sont situés sur des étages, précise M. Bourassa. Cet espace est libre. Le reste est au rez-de-chaussée, il n'y a plus qu'environ 20 000 pieds carrés d'inoccupés, une surface qui devrait se combler avec le temps. Malgré cette disponibilité, la compagnie continue de louer de l'espace à l'immeuble Crane.

M. Bourassa indique que le défi est d'utiliser efficacement les étages. Il pense à l'entreposage de

produits saisonniers ou encore à la manutention et à la gestion d'inventaires impliquant la réexpédition de produits en petites quantités.

Par ailleurs, l'immeuble comprend également six silos qui servaient auparavant à l'entreposage de plastique. Actuellement, la compagnie effectue du transbordement rail-route de granules de plastique pour deux clients. Les silos ne sont pas utilisés pour ces opérations.

Depuis un an, l'immeuble a fait l'objet de nombreuses rénovations, précise M. Bourassa. Outre le bâtiment lui-même, l'aiguillage ferroviaire a été refait. Il est déjà utilisé pour un contrat avec une papetière. Notons enfin qu'une dizaine d'employés sont affectés aux activités de cet entrepôt.

LES TAUX D'INTÉRÊT

	8 juillet 2005	1 ^{er} juillet 2005	Année dernière
Taux d'escompte	2.75	2.75	2.25
Taux préférentiel	4.25	4.25	3.75
Bons du Trésor			
- Canada 91 jours	2.39	2.38	1.99
Dépôts garantis fiduciaires			
30 jours	1.20	1.20	1.25
90 jours	1.25	1.25	1.30
Semi-annuel	1 an	2.40	2.50
Semi-annuel	5 ans	3.38	4.25
Obligations			
- Canada	3 ans	2.89	2.74
- Canada	5 ans	3.24	3.06
- Canada	10 ans	3.81	3.65
- Québec	5 ans	3.62	3.45
- Québec	10 ans	4.28	4.13
Taux hypothécaires			
	1 an	4.05	4.00
	3 ans	4.40	4.85
	5 ans	4.65	5.40
Taux d'inflation	mai 2005	avril 2005	mai 2004
	1.6%	2.4%	2.3%
Cours de change \$ CAN en €	68.55	67.34	61.11
Cours change (\$ CAN en \$ US)	82.01	81.61	75.86
Prix de l'or (\$ US)	422.90	427.80	407.50
Taux d'escompte U.S.	4.25	4.25	2.25
Taux préférentiel U.S.	6.25	6.25	4.00

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél : 359-0775

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Inauguration officielle des «Gallettes sans faim»

Le Conseil économique (CLD) du Haut-Richelieu (CLD) et ses différents partenaires institutionnels ont souligné la semaine dernière l'ouverture officielle des *Gallettes sans faim*, une nouvelle entreprise alimentaire ayant pignon sur rue à la Place du Marché, dans le Vieux-Saint-Jean.

L'entreprise fondée par Christine Le Royer, une diplômée de l'Institut de tourisme et d'hôtellerie du Québec, se spécialise dans la fabrication d'une galette nutritionnelle et énergétique.

Les gallettes qu'elle fabrique, comme on a pu le lire dans un reportage sur l'entreprise dans notre édition du 22 juin, sont une alternative à un petit déjeuner et procurent une source d'alimentation saine et naturelle.

Les gallettes sans faim utilisent des matières de première qualité et des ingrédients tels que farines de blé, de soya et d'avoine, oeufs, pro-



Christine Le Royer entourée de Mario Rivard, du Conseil économique, du maire Gilles Dolbec, de la directrice générale du Conseil économique (CLD), Sylvie Lacroix, du député de Saint-Jean, Jean-Pierre Paquin, du directeur général du Centre d'aide aux entreprises (CAE), Édouard Bonaldo, et du président de l'Office du tourisme, Alain Beauchamp.

duits laitiers, miel et mélasse, fruits de saisons et fruits séchés.

Tous sont de source naturelle et recommandés dans le guide ali-

mentaire. Aucun produit de conservation, additif, colorant et

sauveur artificielle ne sont utilisés dans la fabrication des gallettes.

Les gallettes sans faim offrent plusieurs saveurs de gallettes: nature, raisins secs, bananes et caroube et fruits de la saison (fraises, framboises, bleuets, pommes, canneberges), aussi une gamme sans sucre et sans gluten sont disponibles présentement et sous peu, une gamme sans lactose.

Dans le cadre du Concours québécois en entrepreneuriat 2005, *Les gallettes sans faim* ont été l'entreprise gagnante dans la catégorie «Création d'entreprise, volet agroalimentaire» au niveau local.

Le Conseil Économique du Haut-Richelieu (CLD), a rappelé la directrice générale du Conseil économique, Sylvie Lacroix, a participé au démarrage de *Les gallettes sans faim* par le biais du Programme Jeunes Promoteurs: «Le Conseil Économique du Haut-Richelieu (CLD) salue l'esprit d'entrepreneuriat de madame Le Royer et l'incite à continuer son bon travail».

Le Garage Alfred Froese fête son dixième anniversaire

Josée MAILHOT
josee.mailhot@canadafrancais.com

Alfred Froese a grandi à Lahr, un village allemand situé à environ trente kilomètres de Strasbourg, qui abritait autrefois la base militaire des troupes canadiennes. Après y avoir côtoyé des Canadiens pendant de nombreuses années, ce maître mécanicien est venu s'établir à Saint-Jean-sur-Richelieu, où il est aujourd'hui propriétaire du Garage Alfred Froese inc.

«Je suis arrivé le 22 décembre 1994 et, un peu moins de cinq mois plus tard, soit le 17 mai 1995, j'ouvrais mon garage», raconte ce passionné de mécanique à l'accent à mi-chemin entre l'allemand et l'anglais.

En 1994, M. Froese parlait déjà les deux langues officielles du pays,

qu'il avait apprises en côtoyant les troupes et les familles canadiennes établies à Lahr. De plus, il possédait une maîtrise, qui est un diplôme obligatoire en Allemagne pour quiconque désire ouvrir un commerce.

«La maîtrise est une année de cours à temps plein, où l'on apprend notre métier, en plus de la comptabilité et la gestion. Pour le cours que j'ai suivi, ils acceptent 18 personnes par année et il y a un prétest pour la sélection», explique-t-il.

Européennes

Si le maître mécanicien se spécialise aujourd'hui dans les voitures européennes et importées, c'est surtout par obligation. «Au Québec, tout le monde se spécialise. Moi j'ai choisi les européennes parce que ça me semblait logique, mais j'accueille autant les importées que les domestiques», indique-t-il.

Pour attirer la clientèle, M. Froese

n'a même plus besoin d'acheter de la publicité pour son garage. «Dans un endroit comme Saint-Jean, ça ne prend pas de temps pour que les gens se parlent, note-t-il. C'est donc important de leur donner un bon service pour que le bouche à oreille se fasse de façon efficace.»

Le secret de son succès est donc sa courtoisie et son honnêteté. «Je suis arrivé à construire une relation de confiance avec les clients et, maintenant, il y a des gens qui viennent de Montréal pour faire réparer leur voiture ici», raconte ce passionné qui insiste pour dire qu'il ne joue pas dans la mécanique, mais bien qu'il y travaille. Selon lui, c'est ce qui fait la différence entre un bon et un mauvais mécanicien.

Ici chez lui

Ça fait maintenant un peu plus de dix ans qu'Alfred Froese répare et fait l'entretien des véhicules. Père



«Je suis arrivé à construire une relation de confiance avec les clients et, maintenant, il y a des gens qui viennent de Montréal pour faire réparer leur voiture ici», raconte le maître mécanicien Alfred Froese.

d'un garçon de trois ans, il accueillera prochainement son propre père, qui arrivera d'Allemagne pour s'installer dans la région. Il n'y a pas de doute, il est ici chez lui.

Pour le garage, il prévoit une phase de modernisation, entre autres pour les mises à jour électroniques

et l'installation de l'air climatisé. «Une fois les rénovations terminées, je vais faire une journée porte ouverte pour mes clients», annonce-t-il.

Une journée pour les remercier de leur confiance, mais pour laquelle il ne fera pas de publicité...

ON NE VOIT DE TELLES AUBAINES QU'UNE FOIS PAR ANNÉE.

C'EST LE GRAND DÉPART DES VOLVO 2005. NOUS FAISONS LA PLACE POUR NOS MODÈLES 2006. PUISQUE CHAQUE MODÈLE 2005 VOUS EST OFFERT À RABAIS, LA SÉCURITÉ, LES PERFORMANCES ET LE DESIGN LÉGENDAIRES DE VOLVO SONT ENCORE PLUS ABORDABLES. N'ATTENDEZ PAS. ROULEZ EN VOLVO NEUVE CET ÉTÉ.

VOLVO
pour la vie

INTÉRIEUR
EN CUIR*
SANS FRAIS

XC70

À PARTIR DE
588 \$
PAR MOIS, 36 MOIS.

PLUS

CRÉDIT-BAIL À PARTIR DE
1,10 %
PAR MOIS, 36 MOIS.



Venez voir et essayer
**NOS NOUVEAUX
MODÈLES 2006**

VOLVO DE BROSSARD, 9405, boul. Taschereau, Brossard (514) 725-6688 www.volvobrossard.net

*Le PDSF d'une XC70 Cross Country 2006 commence à 47 120 \$. Intérieur en cuir de la XC70 Cross Country d'une valeur de 1 950 \$. Promotion d'une durée limitée offerte aux clients admissibles uniquement par les concessionnaires Volvo participants et les Services financiers d'Automobiles Volvo du Canada, sur approbation du crédit. Exemple de crédit-bail pour une XC70 Cross Country 2006 d'un prix de transport et livraison de 1 275 \$ inclus : 587,00 \$ par mois, bail de 36 mois, acompte de 0 \$. Les prix peuvent être différents en fonction des promotions d'Automobiles Volvo du Canada Ltd./des réductions accordées par le concessionnaire. Total des mensualités : 21 105,48 \$. Valeur de rachat en fin de bail : 26 397,25 \$. Les mensualités peuvent varier selon les équipements optionnels choisis. Première mensualité incluant les taxes et dépôt de garantie (équivalent à la première mensualité, amont à la fin de la période de 36 mois (0,16 \$ par km supplémentaire). Taxe d'intérêt annuel : 1,10 %. Taxes, immatriculation, assurance, inscription au ROPPM et frais d'administration en sus. Le concessionnaire peut vendre/acheter à un prix inférieur. Cette promotion prend fin le 31 juillet 2006. © 2005 Automobiles Volvo du Canada Ltd. Volvo pour la vie - est une marque déposée utilisée sous licence par Automobiles Volvo du Canada Ltd. Pensez à toujours boucler votre ceinture de sécurité. Visitez le site www.volvocanada.com.

PAGE EDITORIALE

Robert Paradis, éditeur • Renel Bouchard, directeur • Gilles Lévesque, rédacteur en chef

MI LANGUE

Cu-cu

J'ai beaucoup de difficulté à écouter cette double expression dans la bouche de tous les politiciens: chers électeurs, chers électrices; chers Québécois, chères Québécoises. Cette redondance lourde m'apparaît plutôt exagérée. Dans mon temps, le masculin l'emportait sur le féminin. Mais, aujourd'hui, les associations féministes n'acceptent plus cette définition. Il faut l'égalité en tout. Point.

J'ai toujours trouvé cela cul cul jusqu'à hier. Maintenant je sais que c'est réellement cul cul.

La preuve: la Société nationale des Québécois, qu'on appelle la SNQ devra maintenant s'appeler la Société nationale des Québécois et Québécoises, c'est-à-dire, la SNQQ. Il nous faudra dorénavant rajouter un 2^e q à tous les sigles du gouvernement ou de notre société de Québécois et Québécoises. Vraiment, là, nous devenons distincts.

Robert PARADIS

Feux de circulation ou stops?

Malgré la remise en fonction des feux de circulation au centre ville, ceux de l'intersection des rues Richelieu et Saint-Georges sont toujours des «rouge clignotants». Cela contribue à semer la confusion chez les automobilistes, aux prises avec deux types de «systèmes» de feux de circulation sur la même rue.

Si de véritables feux de circulation ne sont pas nécessaires au coin de Saint-Georges et de Richelieu, qu'on les enlève et les remplace par de bons vieux «stops».

Marc-Olivier Trépanier



Renel BOUCHARD
Renel Bouchard, directeur, canadafrancais.com

Le gouvernement du Québec offre une augmentation des salaires de 12,6% pour trois ans, à ses syndiqués du secteur public. C'est le cadre financier qu'il a défini pour les négociations en cours avec ses em-

ployés. Notre gouvernement a les poches vides, comme toujours. Il fait pourtant des offres bien plus que raisonnables, à des employés qui sont déjà très bien traités, et tout le monde est dans la rue. Les syndicats nous promettent en outre un automne chaud, comme on n'en a pas vu depuis longtemps.

La même question revient constamment: pourquoi doit-on absolument en arriver là, comme à chaque négociation? La réponse est à la fois simple et complexe. Simple: les négociations maintenant presque constantes, à tous les paliers du gouvernement, pour des budgets, pour des salaires, sont une immense machine que personne ne contrôle plus vraiment. Notre dépendance est extrême vis-à-vis tous les services publics, désormais entre les mains de syndicats puissants, protégés par nos lois. La marge de manoeuvre qu'il nous reste, à travers nos représentants au gouvernement, est extrêmement mince. Et le gouvernement finit toujours par aller en chercher davantage dans nos poches pour en mettre dans celles de nos syndiqués.

Mais le problème est aussi beaucoup plus complexe que ça. La machine n'est pas seulement grosse et puissante, elle est omniprésente. Elle a établi ses rouages et sa façon de faire à tous les échelons des services qu'on peut d'une façon ou d'une autre considérer comme publics ou semi-publics. Son esprit est partout. Plus simplement encore: la machine est au pouvoir et n'a d'autre but, comme tout système organisé, que de se développer encore et se perpétuer.

Cette machine est au cœur de ce qu'on appelle si joliment «le modèle québécois» et est née avec la révolution tranquille. L'assurance-hospitalisation, la nationalisation de l'électricité, la création du fonds de pension des Québécois, la création du réseau des écoles publiques, les premiers grands réseaux de transport en commun, le système policier, tous de grands pas pour notre société dans les années 60. Mais aussi une seule et même solution pour tous nos problèmes: à chaque fois, pour dispenser un service public, on crée une immense structure, on syndique obligatoirement tous ses membres, on encadre les moindres petits gestes de tout ce beau monde, on restreint la liberté des citoyens en créant un corridor unique de services. Ce nouveau service est toujours une solution «mur à mur», qui devient un nouveau dogme inattaquable dans la pensée politiquement correcte, même au mépris de la réalité.

Chaque décennie nous a amené un nouveau système. L'assurance-maladie et son intégration avec les services sociaux, les services municipaux, l'assurance-automobile et la machine de la langue (avec sa police) dans les années 70, par exemple. La machine de l'environnement et sa police, dans les années 80.

À cette époque, un grand virage s'est aussi produit. La machine est devenue une pensée politique, en particulier au Parti québécois, qui s'en fait depuis toujours le champion. Mais les autres partis n'ont pas été épargnés et cette façon de voir l'organisation de notre société est maintenant partagée par tous les partis à des degrés divers (mais pas tant que ça). La machine bureaucratique a atteint un niveau d'autonomie, grâce à sa puissance, qui la soustrait en grande partie au pouvoir des élus: elle roule seule et gouverne au quotidien.

Dans la dernière décennie, nous avons vu naître l'assurance-médicaments, le réseau des garderies. Et puis arrive pour 2006 l'assurance parentale. Nous voilà à l'âge d'or de la machine québécoise. Trois projets évalués au départ à 300 à 400 millions de dollars par an. Tous à terme nécessitent des fonds entre 1 milliard et 1,5 milliard. La machine incontrôlable qui, quand elle a fini d'intégrer toutes ses «valeurs» y compris la maintenant incontournable «autono-

mie» et la «spécificité québécoise», présente des factures astronomiques que nous ne pouvons qu'acquiescer.

Si la machine est aujourd'hui aussi puissante, c'est qu'elle contrôle entièrement le discours social et politique, même au détriment de la réalité. Elle ne se contente plus d'offrir des services aux citoyens, elle leur dit quoi penser. On n'a qu'à regarder le gouffre financier de la Gaspésie qu'on ne peut dénoncer que du bout des lèvres à cause de la puissance des syndicats de la construction. Bernard Landry persiste et signe après 345 millions engloutis en pure perte. Sous peine d'excommunication, on n'a pas le droit de parler de l'apport du privé dans notre système de santé, même chez les libéraux. Il existe, mais il faut le nier, et surtout le cacher.

Mais le comble a été atteint avec la Loi sur l'équité salariale. Sous prétexte qu'hommes et femmes doivent, à tâche égale, toucher le même salaire. Qui peut être contre la vertu de l'égalité? Personne... et laissez à la machine bureaucratique le soin d'évaluer ce qui est une «tâche égale ou non». La machine s'est faite système de pensée, et elle trouve même de l'inégalité dans des métiers où il n'y a que des femmes.

Comment voulez-vous régler les négociations avec les CPE? Il faut négocier les budgets, sous prétexte que ces gens-là sont autonomes alors que 85% de la facture est assumée par l'État. Il faut négocier les salaires avec les syndicats tout-puissants. Il faut négocier l'équité salariale. Et pour finir, il faut négocier des budgets de croissance de la machine. Bonne chance! Et contre cette machine? Que de simples citoyens qui ont besoin de ces garderies pour aller gagner leur croûte. Bien vulnérables!

Oui, l'automne sera chaud. Et ce n'est pas le gouvernement qui décidera s'il a assez donné ou non, ce seront les syndiqués et leur machine. Un grand nombre de travailleurs seraient heureux de toucher 12,6% d'augmentation sur trois ans. Pas eux, semble-t-il. Si le gouvernement Charest ne se dresse pas sur leur route, il ne récoltera que leur mépris qui de toute façon lui est bien acquis. S'il se tient devant eux, il le paiera très cher. Quel choix lui reste-t-il?



Un prix Orange

Cette façade restaurée de l'édifice situé au 167-169 rue Champlain, appartenant aux Immeubles Polygones, à l'extrémité Est de la Place du Marché, obtient un prix Orange pour avoir éliminé le mur de céramique orange qu'avait laissé Vidétron en héritage! De couleur verte, la nouvelle façade contribue à rehausser l'environnement du Vieux-Saint-Jean.

ÉDITORIAL DU

CITOYEN

Le comté a besoin de Michel Fecteau

Monsieur le directeur,

Dans un article récent, le député Claude Bachand critique encore le gouvernement fédéral pour la flambée du prix de l'essence.

Notre député et son parti ne sont-ils pas à Ottawa pour protéger les intérêts des Québécois? C'est possible à ces mêmes intérêts que pensaient notre député et son parti quand ils ont voté contre le budget dont 4,4 milliards de dollars étaient destinés au Québec. Dans ce budget il y avait en outre la remise de la taxe sur l'essence qui rapportera plus de 13 millions de dollars à la ville de Saint-Jean où celle-ci pourra se permettre d'investir dans les infrastructures, le transport en commun et autres projets. Donc moins de sous à sortir des poches des contribuables en taxes et des services de qualité accrues. Il en sera de même pour toutes les municipalités du comté. En votant contre le budget, notre député nuisait à des retombées économiques intéressantes pour notre région. Avec l'augmentation des forces canadiennes d'au moins 3000 soldats, ces mêmes soldats feraient leur entraînement à Saint-Jean donc plus de personnel cadre serait requis, du personnel civil, etc. Plusieurs ont critiqué la fermeture du collège militaire, mais aujourd'hui nos deux institutions militaires fonctionnent à pleine capacité.

Il faut se rappeler que ces projets faisaient partie intégrale de la plate-forme électorale du Parti libéral lors de la dernière campagne au même titre que l'autoroute 35, dossier où l'ex-candidat libéral Michel Fecteau avait pris l'engagement pour sa réalisation et qui a fait les suivis appropriés, résultat l'autoroute 35 est une réalité. Imaginez si Michel était à Ottawa. Même avec deux députés péquistes et un bloquiste dans le comté, l'autoroute 35 n'apparaissait même pas sur la liste prioritaire du PQ ce qui a nui grandement au développement économique de la région.

D'autres dossiers ont connu d'heureux dénouements grâce à l'intervention de Michel Fecteau qui malgré sa défaite au dernier scrutin n'a jamais cessé de travailler pour notre région. On reconnaît en lui un travailleur infatigable, dont la priorité n'est pas des séances de photos ou l'attribution de quelques dollars ici et là pour se faire du capital politique mais ces actions et gestes n'ont qu'un but, valoriser la région et les gens qui l'habitent.

Nous savons que plusieurs bonnes nouvelles sont en cours de réalisation et tous les membres de l'Association libérale de Saint-Jean souhaitent que Michel reconsidère sa décision rapidement après le rapport Gomery.

Lors de la parution de l'article sur la démission de Michel face à la situation, il manquait une phrase à l'entête qui suivait le titre «Les libéraux devront se passer de Fecteau». Il manquait «s'il y a des élections en juin».

La région a tout intérêt à ne pas se passer d'un homme aussi engagé, envers sa région, intègre, professionnel et respectueux des gens d'ici et qui a fait ses preuves depuis plusieurs années dans la région tant au niveau de son travail, son engagement social que plusieurs reconnaissent et apprécient. Il est temps que le comté choisisse, lors d'un prochain scrutin une personne qui peut faire la différence et qui ne passe pas son temps à critiquer mais qui sera à l'intérieur de la salle où se prennent les décisions. Le comté a besoin de Michel Fecteau et c'est pour cette raison que l'Association libérale de Saint-Jean soumettra, au nom de ses membres, une demande pour qu'il reconsidère sa décision et nous représente aux prochaines élections.

Denise Anctil

Présidente

Association libérale fédérale comté Saint-Jean

Karla Homolka est-elle encore dangereuse?



«Je pense que oui. Il n'y a rien qui me prouve qu'elle a vraiment travaillé à changer sa vie. Tous ces crimes derrière elle sont ineffaçables.»

Lise Dufort
Beloeil

«Elle a fait son temps et a eu le temps de réfléchir. Elle est peut-être encore dangereuse à l'intérieur, mais tout dépendra de ses fréquentations.»

Jacques Caniveau
Saint-Jean-sur-Richelieu

«C'est son entourage qui fera qu'elle va se relever. Ça dépendra des influences qu'elle recevra pour s'en sortir ou sombrer dans la criminalité.»

Gaétan Boucher
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Je dirais que oui, mais ce n'est pas un raisonnement basé sur la logique. Quand on descend si profond, on conserve un potentiel de récidive.»

Alan Willisie
Montréal

«J'aimerais mieux ne pas faire affaire avec elle. Elle a été capable de commettre des crimes, mais elle a quand même droit à sa chance.»

Lucie Alix
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Elle n'a pas l'air nature et m'apparaît peu crédible. Je trouve que c'est très difficile à juger, d'autant plus qu'elle a tué deux jeunes adolescentes.»

Josée Gagné
Saint-Jean-sur-Richelieu

MON Oeil

Vivement les vacances!

Nathalie MADORE
nathalie.madore@canadafrancais.com

Les vacances sont arrivées, et avec elles, j'ai envie de vous entretenir de sujets légers et réjouissants. Pourtant, on dirait que les manchettes ne contiennent que des catastrophes. Alors que les vacances arrivent et qu'on a envie d'être heureux et de faire confiance à la vie, l'inquiétude arrive, comme une tare galo-pante dans notre société.

En Angleterre, ce sont les attentats terroristes qui retiennent l'attention alors que dans le Sud, ce sont les ouragans. Chez nous, on cherche des petites catastrophes, telles que la hausse du prix de l'essence, ou la hausse du prix de la bière... Mais comme on ne

peut pas discuter longtemps de ces maigres problèmes, il faut trouver autre chose. Heureusement, il y a Karla Homolka qui sort de prison, ce qui suscite de vives discussions. Pour la majorité d'entre nous, cette sortie de prison est épouvantable. Pour d'autres, elle a payé sa dette envers la société. Les sondages se multiplient à savoir si la sortie de prison de Karla inquiète les parents d'adolescentes, comme si nous n'étions pas normaux de ne pas nous inquiéter.

En partant de ce que nous mangeons, jusqu'à ce que nous jetons dans les ordures, nous vivons sous haute inquiétude collective. C'est l'été, et nous voulons profiter des vacances, mais si nous écoutions tout ce qui se dit aux nouvelles, nous éviterions de voyager en Europe ou aux États-Unis, de peur d'attentats terroristes, nous éviterions le Sud, de peur des ouragans, et nous évite-

rons Montréal, de peur de croiser Karla...

Si vous avez décidé de camper cet été, vous devez savoir qu'il s'agit d'une activité très inquiétante. Il vous faudra éviter toutes piqûres d'insectes pour ne pas attraper le virus du Nil, et il vous faudra bien faire cuire vos boulettes si vous ne voulez pas attraper la maladie du hamburger. Et n'oubliez pas de vous cacher dans votre tente entre midi et 14h00 si vous ne voulez pas développer un cancer de la peau.

Vous avez décidé de ne pas voyager cet été? Qu'à cela ne tienne, on s'assurera de voir à ce que vous vous inquiétiez tout de même! Comme vous ne pouvez pas passer les vacances sans manger, voilà un sujet de prédilection pour tous ceux qui cherchent de grandes inquiétudes collectives. Si vous voulez être certain qu'il vous reste quelques années à vi-

vre, il faut éviter une série d'aliments. Par exemple, il faut éviter à tout prix les gras trans, de même que les OGM. Ensuite, il faut éviter la volaille, si on ne veut pas attraper la grippe aviaire, et il faut éviter le bœuf, si on ne veut pas attraper la maladie de la vache folle. En plus, n'oubliez pas qu'il est préférable de manger bio.

Il est de bon ton de s'inquiéter pour notre collectivité en général et ainsi, garder un oeil sur nos voisins. Peut-être sont-ils membres d'Al Qaeda, ou encore, peut-être sont-ils des agresseurs d'enfants à la manière de ceux qui ont inspiré la série «Un meurtrier si près de nous». Pire, peut-être traitent-ils leurs enfants comme l'a été Aurore l'enfant martyre, ou encore, peut-être sont-ils de cyberpédophiles.

L'inquiétude n'est pas qu'un

passage-temps, elle est également l'arme la plus efficace pour qui veut faire déraiper un projet qui lui est défavorable, tel que le confirme l'adage «on n'est pas maître de la peur». La contamination des sols est un exemple de choix en cette matière. Dès que le vent leur était défavorable, on a pu entendre les détracteurs de projets sous-entendre que le sol était contaminé dans les projets du CHUM, du casino de Montréal, de l'hôpital des Shriners, et de bien d'autres projets.

Il est maintenant temps de décider de ce que vous ferez pendant vos vacances. Bien qu'il ne faille tomber dans la témérité, ne vous empêchez pas de sortir en raison de nos inquiétudes collectives. N'oubliez pas que si vous restez dans la maison à vous demander quoi faire, la foudre pourrait vous tomber sur la tête! Sur ce, je vous souhaite de bonnes vacances et un bel été. •

PINIONS

Pont Gouin: priorité aux travailleurs!

À qui de droit,

L'été, la belle saison chaude et celle des travaux sur les routes et ponts du Québec. Ici comme ailleurs, on y goûte. Je m'explique. En plus de subir les travaux sur le pont Marchand, on se doit de subir le retour des plaisanciers. En effet, quoi de plus agaçant que d'arriver sur le pont Gouin après 10 minutes d'attente pour le traverser ce pont, «Quoi?», on se doit d'attendre pour le passage des plaisanciers et ce, sur les heures des travailleurs. Serait-ce possible de leur interdire le passage sous le pont Gouin aux heures des travailleurs, soit entre 8h et 9h le matin et entre 16h et 17h 30 en fin d'après-midi, du lundi au vendredi. Ce n'est pas que je hais les plaisanciers, mais plutôt leur habitude de passage sous notre «merveilleux pont Gouin».

Merci d'avoir pris la peine de prendre une minute de votre temps pour prendre connaissance de ce petit mot.

André PERRON
un passant du pont Gouin

Un gros merci

Monsieur le directeur,

L'école Marie-Rivier tient à remercier tous les gens qui se sont déplacés pour la vente de garage qui a eu lieu les 14 et 15 mai 2005. Nous tenons également à remercier les personnes qui ont généreusement donné du matériel ainsi que tous les commerçants qui ont fait des dons: Décocentre Bouvreuil, Fruits et Passion, Fleurs Jean Guillet, Brigitte Lemaire, Nicole Lemaire, Jean Coutu, Pharmaprix, Antiqu'Âge, Moto LS, Librairie Moderne, Créations Louise Delisle, Fleurs et Ballons Messagers et Bureau en Gros et tous les autres. Un merci particulier pour le personnel de l'école qui a contribué au succès de cet événement qui a permis d'amasser près de 5000\$. Cet argent servira à acheter du matériel pour la cour de récréation.

Merci mille fois!

Pierrette ST-PIERRE,
France DUBÉ
et leur équipe

Le «mal hollandais» frappe l'économie russe



Richard ROUSSEAU

Le président russe Vladimir Poutine était à Gleneagles en Écosse la semaine dernière pour participer au Sommet du G8. Cependant, la semaine dernière, lors du Sommet du G8, plusieurs observateurs se demandaient ce que le président russe Vladimir Poutine faisait là.

On se questionne sur la contribution de la Russie de Poutine à cette institution internationale. D'autant plus que, l'an prochain et pour la première fois, Poutine devra assurer la présidence, en grande partie symbolique, du G8 - les sept plus grands pays industrialisés et démocratiques du monde plus la Russie. Cet honneur, clament les critiques, n'est aucunement mérité car l'engagement de la Russie envers la démocratie est hésitant et son économie est encore relativement petite à l'échelle mondiale.

Le Kremlin répond à ces critiques en soutenant que la Russie, le plus grand producteur de pétrole en 2004, est indispensable au G7 en tant que fournisseur de matières premières.

Or, la vérité est que l'extraction de pétrole russe est stagnante, les investissements dans le secteur énergétique sont en déclin, les exportations de pétrole sont en baisse et le joueur dominant de cette industrie, le conglomérat étatisé Gazprom, est de plus en plus inefficace et souffre grandement d'un manque de transparence.

Cette situation peu reluisante dans le secteur énergétique russe arrive au moment même où la conjoncture est hautement favorable aux producteurs de pétrole.

«Les marchés du pétrole sont entrés dans une période d'hyperhausse et les prix pourraient monter jusqu'à 105 dollars le baril en 2007», lit-on dans le dernier rapport des experts de «Goldman

Sachs». Les cotations records du pétrole depuis quelques semaines (60\$ le baril) viennent confirmer ce pronostic.

L'économie mondiale est au seuil d'une crise pétrolière durable, affirment les experts du Fonds monétaire international (FMI). Le rapport «Aperçu de l'économie mondiale» publié par le FMI début avril prévoit qu'en 2010, le pétrole coûtera 34 dollars le baril en monnaie actuelle et 39 à 56 dollars vers 2030. Selon un des scénarios du FMI, le baril vaudra même 80 dollars. Commentant leurs propres conclusions, les spécialistes du FMI ont néanmoins reconnu que la hausse jusqu'à 105 dollars le baril, prévue par les analystes de la «Goldman Sachs», était probable.

La Russie, avec ses immenses volumes d'exportation de pétrole, gagne dès maintenant et gagnera au cours des deux ou trois prochaines décennies des superbénéfices de cette conjoncture.

Cependant, depuis l'an dernier, on observe que ces «pétrodollars faciles» ne sont guère utiles à la Russie. L'argent qui tombe «du ciel» incite à vivre au-dessus de ses moyens. À la fin des années 1970 et au début des années 1980, les dirigeants de l'URSS étaient certains que le pétrole coûterait toujours cher, or lorsque les prix ont baissé, l'économie soviétique s'est effondrée.

Le problème de l'afflux massif de pétrodollars préoccupe le gouvernement russe autant que les experts. Selon l'avis qui prévaut ces derniers temps au gouvernement, l'influence des prix élevés du pétrole

sur la croissance économique disparaît.

Apparemment, le développement économique de la Russie se ralentit: au cours des cinq premiers mois de 2005, la croissance économique s'est située à 5,3% (contre 7,3% pour la même période de 2004). En principe, cela s'inscrit dans les pronostics du ministère du Développement économique pour 2005. Cependant, les données statistiques sur la réduction des taux de croissance industrielle qui ont baissé en mai de 6,4% par rapport à avril ont été une surprise désagréable et ont ravivé les débats sur le fameux «mal néerlandais» en Russie.

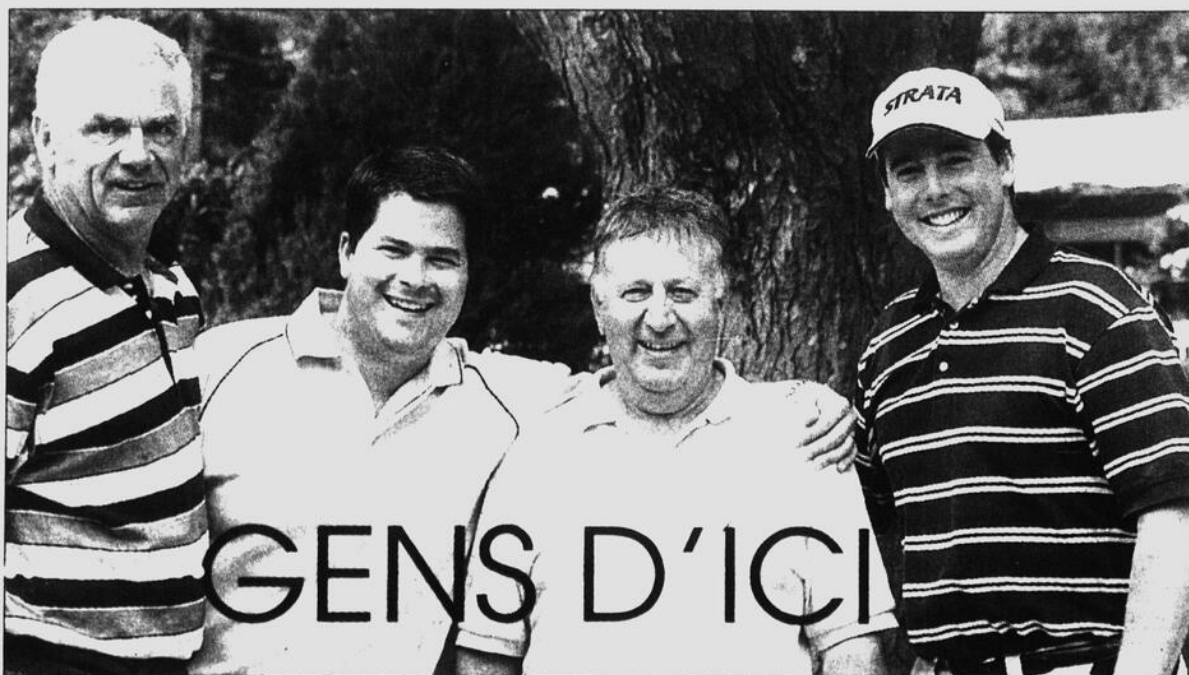
Ce «mal» économique a été décrit en se fondant sur l'expérience des Pays-Bas, mais il a frappé de nombreux autres États. Il s'agit de la situation bien connue de tout économiste où, dans le contexte du développement rapide du secteur des matières premières (dans le cas de la Russie, la production de pétrole) qui reçoit des superbénéfices provenant de l'exportation, on observe la stagnation des secteurs de transformation, car toutes les ressources financières et autres vont dans les secteurs plus rentables, c'est-à-dire les secteurs énergétiques.

Cette «maladie» est dangereuse, car en raison de la quantité immense de pétrodollars dans l'économie, les devises étrangères commencent à se déprécier et les prix des produits importés baissent. La monnaie nationale monte et, en fin de compte, les producteurs nationaux perdent les avantages dans la concurrence.

Tous les indices du «mal néerlandais» sont aujourd'hui en présence en Russie. Le secteur des matières

premières prédomine dans l'économie. Les matières premières et les produits semi-fabriqués, dont la plus-value est faible, prédominent dans les exportations. La plupart des secteurs de l'industrie de transformation fournissent des produits qui ne peuvent pas supporter la concurrence sur les marchés mondiaux. Le cours du rouble russe monte par rapport au dollar. D'après les données de la Banque centrale, le cours réel efficace du rouble s'est renforcé en 2004 de 4,9%, pour l'essentiel, grâce à l'élévation des prix des matières énergétiques. Par conséquent, selon les données du Rosstat, la croissance industrielle en Russie s'est élevée à 3,6% entre janvier et mai 2005, contre 6,9% en 2004. La croissance s'est arrêtée aussi bien dans l'extraction que dans l'industrie de transformation.

Du point de vue de la structure de l'économie, nous ne pouvons affirmer qu'avec une grande réserve que l'économie russe est une économie de marché. En plus de 10 ans, presque rien de nouveau n'a été créé dans l'industrie de transformation. L'État s'est en fait écarté de sa fonction principale, à savoir créer le cadre institutionnel de l'économie qui seule permet d'optimiser la structure économique en régime capitaliste. C'est probablement en cela que réside la cause de l'abondance en pétrodollars et de la stagnation de l'économie malgré la conjoncture commerciale mondiale brillante. Bref, les collègues de Poutine au G8 doivent lui rappeler que des processus démocratiques, consensuels et transparents sont nécessaires à une croissance réelle de l'économie.



Bon 60°!

C'est sur un terrain de golf que Serge Gagné a souligné son 60^e anniversaire la semaine dernière. L'homme d'affaires de Saint-Jean-sur-Richelieu a disputé une ronde avec trois partenaires, soit Claude Lalanne, Simon Vachon et Martin Lacroix sur les allées du Club de Saint-Jean. Serge Gagné s'est fait un petit cadeau en réussissant un oiselet au treizième trou, terminant sa ronde avec un pointage de 89. Un jour, peut-être, réussira-t-il l'exploit de jouer... son âge!



INTERNAUTES

Voter à www.canadafrancais.com

LA QUESTION DE LA SEMAINE



Êtes-vous
incommodés par la
chaleur extrême?



OUI: 49%
NON: 51% *Révéler*

OPINIONS

L'éloignement du terminus risque de nuire à l'achalandage

Monsieur le conseiller Philippe Lasnier,

Comme des milliers de citoyens et d'usagers, je suis toujours intéressée au transport en commun même si j'en fais une utilisation moindre depuis ma retraite.

J'abonde dans votre sens à l'effet que l'éloignement du terminus risque de nuire à l'achalandage en compliquant l'accès aux usagers. Je rencontre régulièrement des usagers qui se rendent déjà au terminus Chevrier afin d'économiser la différence de prix du trajet. On peut imaginer que ce nombre doublera si le terminus est repoussé au-

delà de la grand-route, sans compter ceux qui continueront carrément jusqu'à Montréal. Cette nouvelle localisation serait en effet plus près encore du parc Chevrier et tout aussi près de celui de Chambly.

Même si la clientèle peut utiliser le transport urbain pour s'y rendre, on sait que le moindre transfert allonge le temps de parcours et à chaque fois qu'un geste est posé dans ce sens, il se produit une influence négative considérable sur l'achalandage.

Il est difficile de comprendre que les autorités du Centre commercial ne voient pas l'intérêt de la présen-

ce du terminus et de l'achalandage ajouté à leurs commerces. Plusieurs autres régions (dont l'Outaouais) font tout leur possible et des concessions importantes pour conquérir ou conserver cet achalandage. Peut-on vérifier si des démarches sérieuses ont été effectuées

par nos autorités auprès de cette entreprise?

Mentionnons également que même si le fond de terrain nous appartient, des coûts très importants (des millions) seront reliés à son aménagement: sans compter son entretien régulier, etc. Où sera

l'économie? Qui donc a intérêt à ce transfert puisqu'il ne s'agit ni de la clientèle ni des payeurs de taxes?

Merci de poursuivre vos efforts dans le sens le plus souhaitable pour les usagers.

Lise DALLAIRE

J'appuie le retour de Bernard Landry

Bernard Landry a sa place dans la présente course à la chefferie du Parti québécois aux côtés de Mme Marois, les Legendre, Bernard, Boisclair et les autres. La grande raison pour moi qui milite en faveur du retour de Bernard Landry à la tête du PQ en cette période de notre démarche collective vers notre pleine souveraineté politique est sa vaste expérience des affaires de l'État depuis 40 ans et sa «capacité intellectuelle» incontestable.

Je suis peu sensible aux pseudo arguments qu'il faut du changement, qu'il faut laisser la place aux plus jeunes, que Landry est là depuis trop longtemps; même l'argument qu'il ait démissionné et donc que son retour est malvenu dans les circonstances me laisse froid. J'ai même reçu des (deux) téléphones de l'extérieur du pays me demandant d'expliquer cette étrange démission d'un chef de parti qui reçoit un appui de 76% des députés réunis en congrès. Dans certains départements de science politique aux États-Unis on ne comprenait pas un tel phé-

nomène. On me disait que Bush ou Kerry se satisferaient de beaucoup moins. Il y a, en effet, des traditions étranges! On me rappelait que Trudeau avait démissionné et avait fait un retour fulgurant en janvier 1980. Et on ajoutait que la vague souverainiste au Québec était assez forte ces années-ci pour reporter le PQ au pouvoir quel que soit le moment que Charest choisira pour sa prochaine défaite.

Donc, assurez-vous, me conseillait-on charitablement, d'avoir un chef qualifié et une équipe expérimentée pour bien gouverner le Québec. On voyait d'un bon oeil la candidature de Louis Bernard et son éventuelle participation dans l'équipe ministérielle du nouveau cabinet Landry. On m'arrachait les mots sinon les idées de la bouche! Et au pays de Bush on s'étonnait de la popularité d'un Boisclair. C'est ça qui s'appelle une société distincte en Amérique du Nord, que je leur répondais.

J'appuie donc totalement le libellé de la justification du retour de Bernard Landry à la tête du PQ et donc sa présence dans la pré-

sente course à la chefferie de ce même parti: «Le Québec traverse une période importante de son histoire: il devra prendre prochainement des décisions qui engageront son avenir pour longtemps. Le Parti québécois peut et doit jouer, dans ces circonstances, un rôle capital. Il importe dès lors qu'il ait un chef à la mesure des défis à affronter pour accéder à son indépendance nationale, c'est-à-dire à la pleine possession de tous les outils de son développement.»

Nous, soussignés, avons la conviction que Bernard Landry, en raison de ses éminentes qualités et de sa vaste expérience est le leader tout naturellement désigné pour cette haute mission. En conséquence, nous lui demandons avec insistance d'être candidat à la direction du seul parti qui est en mesure de réaliser à court terme la souveraineté du Québec. »

Roger LÉGER

P.S. : pour appuyer sa candidature: rejoindre le www.retourbernardlandry.org

Un gain libéral pour le Québec

Enfin, l'hôpital Shriners reste à Montréal. Et ce, grâce à la délégation libérale s'étant rendue à Philadelphie, avec en tête, notre premier ministre, M. Jean Charest.

Celui-ci a su convaincre les délégués Shriners que la menace de séparation du Québec qu'ils craignaient tant était chose du passé.

En effet, malgré les «sparages» des Landry et cie, les Québécois ont compris que le Canada est un des pays les plus et mieux industrialisés du monde et que le Québec a tout à gagner à y rester.

Il fait bon vivre dans le Québec, dans le Canada.

La menace que craignaient les délégués Shriners de l'exode des cerveaux dans un Québec séparé s'est enfin estompée, voire même est presque disparue.

Bien que n'ayant pas d'enfants personnellement, je considère ce gain libéral comme étant la preuve que le Québec dans le Canada atti-

re la confiance des autres pays du monde, alors qu'avec un gouvernement séparatiste, le Québec a tout à perdre dans sa propre économie, dans la valeur qu'aurait la «passe à Lévesque» comme on le disait et dans ses relations internationales.

Il est plus qu'évident qu'une délégation de séparatistes aurait fait piètre figure à Philadelphie, en ces temps où partout les gens cherchent à s'unir plutôt qu'à se séparer.

Montréal et nos enfants auraient perdu un trésor inestimable en se faisant refuser cet hôpital tant convoité.

Merci à Monsieur Jean Charest et sa délégation. Merci aux délégués Shriners d'avoir compris que le Québec est dans le Canada pour y rester. Réjouissons-nous pour nos enfants malades qui en profiteront.

Claude BOITEAU

Canadien-français, fier de l'être

Merci au 6^e Nord

Monsieur le directeur,

Merci beaucoup à ces hommes et ces femmes qui prodiguent des soins d'une façon herculéenne dans des conditions souvent impensables. Merci à Guy, Karl, Sandra, Louise, Carole, Marie-Claude, Thérèse et Madeleine (secrétaire). Merci aussi au Dr Jacques, anesthésiste et plus particulièrement au Dr Mario Corriveau pour sa passion, sa grande compé-

tence et son ouverture d'esprit.

Au 6^e Nord HHR, un patient est avant tout un être humain dans toute sa vulnérabilité et ses craintes.

Un patient qui a fait deux séjours au 6^e Nord ainsi que son épouse. »

Richard et Monique DAIGNEAULT

André Boisclair? Jamais!

Monsieur le directeur,

S'il fallait, le 15 novembre prochain que les membres du Parti québécois élisent André Boisclair chef du parti, ce que des sondages semblent indiquer, cela provoquerait à coup sûr l'implosion du parti et son effondrement. Il nous faudrait alors fon-

der un tout nouveau parti, disons le Parti national du Québec, très clairement nationaliste indépendantiste et d'inspiration chrétienne.

André Boisclair chef du Parti québécois? Jamais! »

G. BROSSEAU

Merci d'avoir protégé la biodiversité

Monsieur le ministre Mulcair,

Dans le Haut-Richelieu, nous sommes tous très au courant du décret refusant la réouverture et l'agrandissement du site d'enfouissement de C.E.S. St-Athanase que vous avez fait approuver par le Conseil des ministres et qui a été rendu public le 10 février 2004.

Même si Compo-Haut-Richelieu et la M.R.C. du Haut-Richelieu ont mandaté le cabinet d'avocats Robert Daigneault pour tenter une poursuite afin de faire annuler cette décision, l'A.G.É.D. du Haut-Richelieu est très confiante que la Cour saura reconnaître dès le printemps prochain que la poursuite est sans mérite.

Mais une autre décision que vous avez prise à la même date, le 10 février 2004, n'avait pas été diffusée et vient tout juste de nous devenir connue. Vous avez alors avisé C.E.S. St-Athanase, propriétaire des lots 49-P, 51-P et 52-P où l'agrandissement du site d'enfouissement avait été projeté, que:

«il est nécessaire d'obtenir mon autorisation avant de poursuivre ou continuer une intervention sur

les lots en cause ou d'obtenir mon autorisation pour toute intervention que vous pourriez projeter d'y réaliser. Vous noterez que selon la loi une intervention comprend tout type de travaux, d'ouvrages, de construction, d'industrie ou d'activités, incluant la production de tout bien ou service.»

Vous avez fondé cette exigence sur l'article 19 de la Loi sur la conservation du patrimoine naturel en affirmant avoir :

«des motifs sérieux de croire que toute perturbation de ce milieu pourrait mettre en péril le maintien des phéoptères à hexagone [une espèce floristique officiellement désignée comme menacée] qui s'y trouvent et ainsi sévèrement dégrader ce milieu.»

C.E.S. St-Athanase a aussi décidé de contester cette exigence et en a confié le mandat au même cabinet d'avocats, Robert Daigneault. Le Tribunal administratif du Québec a toutefois déclaré le 30 novembre dernier que ce recours en contestation était prématuré et irrecevable.

L'A.G.É.D. du Haut-Richelieu tient à vous remercier d'avoir pris

cette position très ferme en faveur du maintien de la biodiversité dans le Grand Bois de Saint-Grégoire. Elle encourage le gouvernement du Québec à toujours maintenir son appui en faveur de la biodiversité et de la qualité de vie des résidents de la région tout au long des procédures judiciaires en cours ou à venir.

L'A.G.É.D. du Haut-Richelieu suit de près l'évolution de la poursuite intentée contre vous et le gouvernement du Québec. Elle souhaite évidemment que la MRC sente la ferme détermination du gouvernement à défendre sa décision et réalise très bientôt la futilité de dépenser des sommes considérables en contestations judiciaires. Elle espère que la MRC s'attaquera plutôt à trouver sans tarder une solution appropriée pour disposer de ses matières résiduelles qui ne peuvent pas être recyclées ou valorisées.

Veuillez agréer, monsieur le ministre, l'expression de nos meilleurs sentiments. »

Claude CHAGNON

Le président,

A.G.É.D. DU HAUT-RICHELIEU

Investissement de 1,5 million

Home Hardware s'installe à Farnham

Une nouvelle quincaillerie sous la bannière Home Hardware ouvrira sous peu ses portes à Farnham. Située, rue Jacques-Cartier Sud, le nouveau commerce occupera une superficie de 10 000 pieds carrés, nécessitera des investissements d'un million et demi de dollars, incluant la construction et l'inventaire, et créera une dizaine d'emplois.

Les promoteurs de ce projet sont Marcel Dion et Daniel Blais. Depuis environ cinq ans, M. Dion caressait l'idée de voir du sang neuf investir et s'installer à Farnham. Il estime que ce projet d'envie donnera «un nouveau souffle de vie à Farnham». Il précise également que le magasin ne sera pas axé sur la vente de matériaux de construction: il s'apparentera davantage à un Canadian Tire qu'à un centre de rénovation.

La nouvelle succursale offrira donc une gamme importante de

produits Home, incluant un rayon de décoration et de peinture Beauti-Tone. Grande nouveauté, le magasin de Farnham sera le premier à s'établir sous le nouveau concept Home Hardware, plus axé «côté femme», explique Paul Bourdeau, directeur des activités de ventes au détail au Québec et en Atlantique, parce que 80% des grosses décisions côté esthétique et les achats dans une maison sont faits par les femmes.

La nouvelle boutique portera le nom de «Home Expression» et comprendra des appareils électroménagers, des décorations diverses, des articles de rangement et de plomberie et des produits lumineux. Une vaste sélection de quincaillerie tout comme des produits, des idées et des conseils pour la maison et le jardin seront disponibles sur place.

Les propriétaires s'attendent à une réponse favorable de la population. Selon eux, les citoyens de Farnham trouveront leur compte, tout comme ceux des municipali-

tés environnantes. Les plans ont d'ailleurs été réalisés en prévision d'un possible agrandissement, si jamais l'offre n'arrive plus à combler la demande. De son côté, le maire de la ville, Josef Hüslér félicite le travail et le «courage» de Marcel Dion. M. Hüslér est

convaincu que les effets positifs d'un tel projet se ressentiront autant à l'intérieur qu'à l'extérieur de la ville.

Mentionnons que le magasin de Farnham s'ajoute au 78 points de vente de Home Hardware situés au Québec. Cette coopérative ca-

nadienne, fondée en 1964 par quelque 120 quincailliers indépendants, compte aujourd'hui près de 1000 établissements au Canada.

La nouvelle succursale devrait être prête à la fin du mois de septembre.

Il est facile de deviner qui vient de transférer son compte à TD Canada Trust



Changez pour des services bancaires confortables.

Pendant une durée limitée, transférez votre compte-chèques principal personnel ou de petite entreprise et obtenez un iPod shuffle en prime.

Transférez votre compte-chèques principal à TD Canada Trust et obtenez gratuitement un iPod shuffle¹

En transférant votre compte-chèques principal personnel ou de petite entreprise à TD Canada Trust, vous optez pour une meilleure banque. Nous vous offrons un accès commode à vos comptes, 24 heures sur 24, au moyen de milliers de guichets automatiques, ainsi que de nos services bancaires par téléphone et de nos services en ligne primés. De plus, vous bénéficiez d'un service en succursale rapide puisque vous n'avez aucun bordereau de dépôt ou de retrait à remplir.

En outre, notre programme de suivi auprès du client fait en sorte que vous recevez le genre de service que vous méritez. Grâce à nos heures d'ouverture prolongées et à un nombre accru de succursales, vous pouvez vous rendre à la banque au moment qui vous convient.

Si vous effectuez le transfert avant le 12 août 2005, vous recevrez un iPod shuffle en prime, cet élégant appareil qui est plus petit et plus léger qu'une tablette de gomme à mâcher.

Que vous soyez un client existant ou un nouveau client, il vous suffit de transférer votre compte principal d'une autre institution financière à TD Canada Trust. Dans le cas des comptes personnels, il faut également faire programmer un dépôt direct ou des paiements préautorisés dans le compte. Et, grâce à notre processus TransfertFacileSM, le transfert de votre compte se fait sans tracas, parce que nous nous occupons de tout pour vous.

Communiquez avec nous aujourd'hui même pour en savoir davantage. Pour vivre une expérience bancaire plus confortable, il vous suffit de transférer votre compte.



Passez à votre succursale pour obtenir de plus amples renseignements, téléphonez au 1 866 392-8319, ou consultez notre site à l'adresse www.tdcanadatrust.com/francais/musiquegratuite



Canada Trust

Des services bancaires confortables

1. Les clients doivent transférer leur compte-chèques principal, à l'aide de TransfertFacile, d'une autre institution financière à un compte-chèques admissible, actuel ou nouveau, à TD Canada Trust. Dans le cas des clients personnels, le compte TD Canada Trust doit également être configuré avec au moins un dépôt direct ou deux paiements préautorisés (il peut s'agir d'opérations nouvelles ou déjà programmées dans le compte TDCT). Limite d'une prime par client. Les clients personnels doivent être âgés de 19 ans ou plus. Un compte conjoint ne donne droit qu'à une seule prime. TD Canada Trust se réserve le droit de prolonger ou de retirer cette offre en tout temps, sans préavis. Certaines conditions peuvent s'appliquer. 2. «Meilleur site de consommation intégré au monde» (World's Best Consumer Integrated Site), selon le magazine Global Finance, octobre 2004. iPod est une marque de commerce d'Apple Computer Inc., déposée aux États-Unis et dans d'autres pays. SM Marque de commerce de la Société Canada Trust.



MUNICIPALITÉ Saint Jean	SECTEUR Saint Jean	QUARTIER Normandie	RUE Meunier	
TYPE Bungalow	ÂGE 1981	DIMENSIONS 68.6 X 28	# PIÈCES 8	# CHAMBRES 3
SOUS-SOL Ent.	FOYER Poêle charbon	CHAUFFAGE Electrique	GARAGE 20 X 22	TERRAIN 8 038 pc.
EXTRA Air climatisé, aspirateur central	ÉVALUATION MUNICIPALE 133 800\$ -			
TAXES 2 754\$	PRIX DEMANDÉ 234 000 \$	PRIX DE VENTE 223 000 \$	DATE DE VENTE 8 avril 2005	
DÉLAI DE VENTE 4 jours	SOURCE Richard St-jean ROYAL LePAGE ST-JEAN			



LOCAUX À LOUER

Au cœur du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.

Pour renseignements :

347-0323, poste 294

3214-96 5238

ÉTUDIANTS AU TRAVAIL

La prévention, ça s'apprend!



Virginia GÉLINEAU

Saviez-vous que, au cours des années 2000, 2001 et 2002, les statistiques concernant les travailleurs québécois de 24 ans ou moins révèlent que la CSST a indemnisé, en moyenne, 24 000 jeunes par année à la suite d'un accident du travail ou d'une maladie professionnelle, que chaque année, en moyenne, environ douze jeunes succombent à des blessures subies au travail, que près de 37% des jeunes travailleurs accidentés occupaient un emploi lié au commerce et aux autres services commerciaux et qu'un jeune sur cinq était manutentionnaire.

Les jeunes sont donc plus susceptibles de se blesser au travail que leurs aînés. Plusieurs facteurs expliquent ce fait: le manque de formation à l'arrivée dans un milieu de travail, le manque d'information concernant les risques liés aux tâches de l'emploi, l'absence ou le manque d'expérience, sans compter que les jeunes changent souvent d'emploi. D'ailleurs, près de la moitié des blessures en milieu de travail surviennent entre le début de mai et la fin de septembre, soit la période pendant laquelle les étudiants occupent des emplois d'été.

Souvent, les étudiants ne connaissent pas bien les facteurs de risques qui peuvent mettre leur vie en danger en milieu de travail. Les jeunes travailleurs veulent à tout prix faire bonne impression auprès d'un employeur potentiel au moment de l'entrevue, ils omettent de poser des questions sur la sécurité en milieu de travail ou sur la formation en cours d'emploi. Plusieurs étudiants ne connaissent donc pas les dangers liés à leur nouvel emploi. Certains disent même bien connaître et comprendre les consignes de sécurité qui leur sont fournies, même si ce n'est pas le cas afin de ne pas déranger le formateur.

Mythes à oublier

Mythe: Je peux prendre des risques, je ne vais pas en mourir.

Réalité: En 2002, 107 travailleurs de 15 à 29 ans ont perdu la vie au travail.

Mythe: Je peux tout faire, je suis jeune et capable.

Réalité: Près du tiers des accidents du travail sont arrivés à des jeunes de 15 à 29 ans.

Mythe: Rien ne peut m'arriver, je suis en sécurité au travail.

Réalité: Il y a trois fois plus de gens blessés au travail que lors d'accidents de la circulation.

Mythe: Je dois faire n'importe quel travail que mon employeur me demande de faire.

Réalité: Tu as le droit de refuser de faire un travail dangereux.

Mythe: Ce n'est pas moi qui suis responsable de la sécurité en milieu de travail, c'est mon employeur.

Réalité: Tu dois connaître et observer toutes les consignes réglementaires dans ton milieu de travail.

L'observation, l'apprentissage et l'expérience sont essentiels pour reconnaître les éléments de risques potentiels d'un milieu de travail. Une bonne connaissance des responsabilités des employeurs et de vos propres responsabilités, liées à la santé et la sécurité au travail, peut vous permettre de prévenir les accidents. Ces dernières sont les suivantes:

Responsabilités des employeurs :

-Fournir un milieu de travail sain et sécuritaire.

-Former les employés sur les risques potentiels et s'assurer, au besoin, que les travailleurs sont accrédités.

-Corriger les fonctions et les situations qui présentent un danger.

-S'assurer que de l'équipement de protection personnelle est disponible.

-Déclarer tous les accidents ou incidents et faire enquête à ce sujet.

Responsabilités des employés :

-Connaître et observer toutes les consignes réglementaires.

-Assurer sa propre sécurité, ainsi que celle de ses collègues et du pu-

blic en général.

-Signaler à l'employeur les fonctions et les situations qui présentent un danger.

-Utiliser l'équipement de protection personnelle et de sécurité, comme l'exige l'employeur.

-Déclarer immédiatement tout accident ou toute maladie à l'employeur.

Visitez votre Centre de ressources humaines du Canada pour étudiants (CRHC-E) pour connaître les responsabilités des employés et des employeurs sur le plan de la santé et la sécurité au travail. Vous y trouverez aussi des renseignements sur les sujets suivants:

-Les façons de vous protéger et de protéger vos collègues de travail et le public qui pourrait être touché par votre travail;

-Les façons d'utiliser l'équipement de protection personnel comme l'exige l'employeur;

-Les façons de respecter les règlements relatifs à la santé et la sécurité.

N'oubliez surtout pas que si vous avez des doutes quant à la sécurité des matériaux à manipuler ou des tâches liées à votre emploi, vous avez le droit et la responsabilité d'en parler à votre superviseur. Tous les employés, incluant les étudiants, ont le droit de refuser un travail dans des conditions dangereuses. Ce droit fait partie des trois droits fondamentaux: le droit de savoir, le droit de participer et le droit de refuser un travail dangereux. Les employeurs ne peuvent congédier quelqu'un pour avoir exercé ce droit.

Une visite au CRHC-E vous permettra de trouver un emploi d'été. Il y a déjà plus de 35 ans que nous aidons les étudiants à chercher un emploi d'été. En plus de l'information sur la santé et la sécurité au travail, vous y trouverez des renseignements sur les emplois offerts et pourrez profiter de l'aide d'étudiants comme vous, qui vous aideront à chercher un emploi, rédiger un curriculum vi-

tae et vous préparer à une entrevue. On vous attend au CRHC-E au 315, rue MacDonald à Saint-

Jean-sur-Richelieu, ou par téléphone au 1 866 692-3507 poste 550.



Mauvais

Dans le classement des entreprises, publié dernièrement, les lecteurs auraient dû lire que les principaux actionnaires de Pièces d'auto St-Jean sont Gestion Mauvais et 9044-2849 Québec, précise la porte-parole de Gestion Mauvais, Nathalie Brais. C'est d'ailleurs ce que l'on peut lire en consultant le Registre des entreprises du Québec en date du 29 juin.

Rue Saint-Louis

Le conseil municipal a finalement décidé de donner le nom de Saint-Louis au nouveau tronçon de rue situé entre le boulevard Industriel et la voie ferrée du CN. Ce tronçon sera bientôt relié à la rue Saint-Louis, dans le quartier NDA. Jusqu'à maintenant, ce bout

de rue s'appelait de Dijon, du nom de l'autre rue qu'il prolonge.

La construction en vacances

Du 17 au 31 juillet inclusive, l'industrie de la construction sera en vacances. Quelques exceptions sont toutefois prévues. Dans la construction résidentielle, les entrepreneurs peuvent poursuivre les activités après entente avec les travailleurs. Ces dernières années, plusieurs avaient écourté les vacances pour répondre à la forte demande du marché. Le repli de l'industrie cette année en incitera sans doute plusieurs à arrêter pour deux semaines. Notons que plusieurs manufacturiers profitent de cette période pour interrompre eux aussi leurs activités.



Dépoussiérer vos polices d'assurance...

Vous auriez peut-être avantage à dépoussiérer vos contrats d'assurance invalidité avant qu'un accident ou une maladie ne survienne.

Vos protections actuelles sont-elles réellement adaptées à vos besoins personnels et à ceux de votre entreprise?

Plusieurs personnes en affaires font confiance à leur assurance collective ou à leur assurance association. Ces régimes peuvent être excellents pour un certain groupe de travailleurs, mais pas nécessairement la meilleure solution pour les dirigeants. Il serait donc sage de votre part de rencontrer un conseiller spécialisé en assurance invalidité, qui analysera soigneusement vos besoins personnels et ceux de votre entreprise. Il vous conseillera judicieusement en matière d'assurance invalidité. Si vous attendez au moment d'une réclamation pour juger de la qualité et de la validité de votre contrat, il sera peut-être trop tard. N'hésitez pas, passez à l'action dès maintenant, votre sécurité financière en dépend peut-être.

Voici le problème vécu par un architecte qui est à son compte depuis plus de dix ans :

Suite à des troubles d'équilibre répétitifs, il y a deux ans et demi, il avait décidé de consulter. Il devait vivre avec ce problème. Son médecin lui avait prescrit de cesser

son travail des que les vertiges se feraient sentir. Depuis cette période, il n'a pu travailler que trois à quatre heures par jour. Suite à cette situation, il procéda à une demande de réclamation auprès de l'assureur responsable du régime d'assurance association qui normalement devait compenser cette perte de revenu.

Surprise : Au lieu de recevoir un chèque, c'est une lettre d'excuses qu'il reçut. Il fallait qu'il soit au préalable totalement invalide pour avoir droit aux prestations résiduelles ou partielles. *C'était tout un choc!*

Vous pouvez vous rendre compte de l'importance de transiger avec une personne compétente et de confiance dans le domaine de l'assurance invalidité. S'il avait été couvert par un contrat adéquat et en fonction de sa profession et de ses besoins, il aurait été admissible à une prestation mensuelle qui aurait comblé une bonne partie de son manque à gagner.

Faites le bon choix : demandez à nos conseillers d'évaluer et de confirmer vos protections actuelles.

**815, rue Plante
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-8888**



Voici, par groupe d'âge les probabilités d'avoir une invalidité de plus de 90 jours avant l'âge de 65 ans :

Âge	Pourcentage	Âge	Pourcentage
25 ans	68 %	40 ans	46%
30 ans	54 %	45 ans	33 %
35 ans	50 %	50 ans	23 %

La solution graphique à Saint-Jean-sur-Richelieu



tadam graphique

Conception publicitaire

Identité visuelle (logo, papeterie)

Affiche, dépliant, brochure

Magazine, catalogue

Site Web

Impression numérique

Brigitte Vallancourt, représentante

Cell.: 514.881.4098

brigitte.vallancourt@tadamgraphique.com

www.tadamgraphique.com

T.: 450.347.0323



**Jean-François
Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat**

Service 24 heures

Cell. : (514) 924-8223

Tél. : (450) 348-8897

Téléc. : (450) 348-8992

ST-LUC BELLE VICTORIENNE 2002, garage, 3 chambres, bel aménagement, secteur paisible et recherché, 9 Des Chardonnerets, 245,000\$, tél. 450-348-6297.

ST-LUC MAISON NEUVE, cottage avec garage, 3 c.a.c. + salle de séjour, foyer, planchers lattes, terrain 6,959p carrés adossé au parc 219,000\$. 514-668-8560

Les Habitations C.N.S.J. inc.
RBQ 8298-7124-57

135 000\$



Bungalow clé en main incluant : 2 chambres, terrain 4 696 pi carrés, rue du Béarn (secteur Saint-Jean), infrastructures 100%.

Bureau des ventes :
23, rue des Beals-Bleus, Saint-Luc
(514) 668-8560 ou (514) 817-5118
Faites vite, terrain limité!

102 CHALETS

À SAINT-BLAISE, 2 chalets finis 4 saisons à vendre. Info. 450-515-1106.

SABREVOIS PRES DU RICHELIEU, chalet à vendre, coin tranquille, possibilité 4 saisons, tél. 450-348-7013.

103 COMMERCES

ST-LUC A VENDRE OU LOUER, bâtisse commerciale, environ 2,000 pi carrés sur terrain de 30,000pi.ca., possibilité de financement, après 9h. 450-349-3979.

104 CONDOS

CONDO, 630 BRISTOL près de tous les services, 2 chambres, s/bain tourbillon et douche séparée, 1100 pi carrés. Appelez Charles. 450-359-4950, 514-501-3053.

CONDOS NEUFS LUXUEUX 5.1/2, 1500pi.ca. avec mezzanine + garage individuel, rangement intérieur, bois franc/céramique, plancher béton, prêt à habiter, balcon fibre verre. Rue Douglas près du Burger King, 155,000\$. Disponibles, (450)545-0101.

105 MAISONS MOBILES

À SAINT-JEAN: Superbe et grande maison mobile rénovée 14x24' irrégulière x64' avec très grand terrain, magnifiquement paysagé de 104'x87', 2 bassins et fontaine d'eau. **Prix d'aubaine**. Bruno Vallières, Sutton Millennia 450-359-0005.

A ST-LUC, GRANDE MAISON MOBILE Bonne ville, 3c.a.c., moderne, très fenestree, 84,900\$, Michel Benoit, Royal LePage, tél. 514-998-5221.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

4 LOGIS À VENDRE, St-Jean, centre-ville, plan chers bois franc, 145,000\$. 450-545-9108

A ST-JEAN, 6 LOGIS, grands 5 1/2 avec cave, tout brique, toiture, fenêtres et salles de bains rénovés, secteur St-Edmond, revenus loyer 45,420\$, prix demande 450,000\$, tél. 450-777-9803

ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

JEAN-RENE BERTHIAUME
Agent immobilier affilié
347-7766
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
jeanrene@royallepage.ca

1. Contactez-moi : 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître la valeur de votre propriété.
2. Gratuit, gratuit, gratuit : liste des propriétés entre 60 000\$ et 95 000\$ et 95 000\$ et plus !
3. Vous rêvez d'une propriété? Contactez-moi!
4. Quelques reprises ont commencé à faire leur apparition. Contactez-moi!

Sabrevois 1999 : 289 500 \$, voici votre chance. Le rêve devenu réalité. Très belle propriété à la campagne. Pour connaître...

Saint-Jean - 4 logements : 220 000\$, beaucoup de fenêtres ont été changées, fournaise neuve, brique à 98%, faut voir!

316690-5c7-1

ROYAL LEPAGE Courtier immobilier agréé
franchise indépendant et autonome de Royal LePage

ST-JEAN
423, rue St-Jacques St-Jean-sur-Richelieu
Quebec J3B 2M1

SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H/24 H

Tel.: 450.347.7766
Télec.: 450.347.0199
Ligne de Mtl: 514.990.8911
www.royallepagestjean.ca

COIN ST-JACQUES / SEMINAIRE

HEURES D'OUVERTURE :
Lundi au vendredi : 9 h à 21 h
Samedi : 9 h à 16 h
Dimanche : 12 h à 16 h

Jean-René Berthiaume
agent immobilier affilié
jeanrene@royallepage.ca

Richard Boire
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

Jean-Pierre Boivin
agent immobilier affilié
jeanpierreboivin@royallepage.ca

Hugues Bouchard
agent immobilier affilié
hbouchard@royallepage.ca

J'ai besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi.

Patrice Boulais
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca

Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca

Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca

Carole Charron
agent immobilier agréé
carolecharron@royallepagestjean.com

BORD DE L'EAU
Terrain de 30 000 pi carrés : situé au bord de l'eau, en zone navigable, sur un canal communiquant à la rivière Richelieu.

Secteur Ilerveville : bungalow avec garage, 2+1 chambres, sous-sol aménagé, piscine hors-terre, foyer au gaz, près des services. Elle est superbe!

VENISE-EN-QUÉBEC
Chalet isolé et chauffé : 4 chambres, 2 cuisines, 2 salles de bains, sur un terrain de 15 000 pi carrés. 70 000\$

SECTEUR PAISIBLE : rue sans issue, 4 chambres, sous-sol fini, terrain clôturé avec piscine, thermostats idéals pour votre petite famille!

Danielle Dagenais
agent immobilier affilié
danielle.dagenais@hotmail.com

Manon Deschagny
agent immobilier affilié

Marie-Pier Denis
agent immobilier affilié
mariepierdenis@royallepage.ca

Louis Desmarais
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca

Beau bungalow : bien rénové et entretenu, sur une rue tranquille de Saint-Jean, 3+1 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, garage et plus...

NOUVEAU VENISE
3 chambres, terrain de 32 300 pi carrés, tranquillité assurée.

Saint-Luc :
Île Sainte-Thérèse, petit bungalow à rénover, terrain de 8 500 pi carrés, belle opportunité à saisir.

Idéal pour les gens qui recherchent un pied à terre ou comme chalet : maison mobile 2 chambres, terrain loué, vue et accès à la rivière Richelieu, vendeur motivé.

Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@royallepage.ca

Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca

Frédéric Leblanc
agent immobilier affilié
fleblanc@royallepage.ca

Martin L'Écuyer
agent immobilier affilié
martinecuyer@sympatico.ca

SAINT-JEAN
Soyez propriétaire pour moins qu'un loyer : 14x68, possibilité de 3 chambres, terrain loué, accès à toutes les activités du camping, aubaine! 39 000\$

2004 - Qualité supérieure : 6 portes 14 pi haut (intérieur 19 pi), 3 logis : 20 400\$/an, 3 bureaux à louer, chauffage + ventilation au gaz naturel, revenus potentiels : 108 000\$.

URGENT BESOIN de propriétés à vendre au bord de l'eau, dans la région et en banlieue. Client acheteur motivé. Contactez-moi!

SAINT-LUC
Cottage 2005 : situé dans le Domaine des Colibris, 3 chambres, plafond de 9 pi avec «O-Gee», plancher en frêne, terrain de 6 300 pi carrés

Manon Lépine
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

Marielle Moreau
agent immobilier agréé
marielle@royallepage.ca

Pierre Noël
agent immobilier affilié

Marie Ouellet
agent immobilier affilié
marieouellet@royallepage.ca

Beau bungalow à Saint-Luc : près de tous les services, 4 chambres, sous-sol fini, système central bi-énergie avec climatiseur, piscine hors-terre, pièce additionnelle à l'arrière, rénové en grande partie. Excellent achat!

TERRAINS À VENDRE
4 terrains à vendre bornés par le Golf des Légendes à Saint-Luc totalisant 28 285 pi carrés à 1,605 pi carré plus taxes, aucun services pour le moment, construction prévue dans environ 5 ans. Les terrains mesurent 65 pi x 109 pi et peuvent se vendre en lot ou séparément. Zones actuellement récréatif mais demande faite pour changer en zone résidentielle.

Maison à étages jumelée : 9 1/2 pièces, dimension 27x20 irr., terrain 6 226 pi carrés, aires ouvertes, piscine hors-terre et accessoires, aspirateur central, lave-vaisselle, quartier Saint-Eugène

Bungalow de 28x68 : avec 4 chambres, planchers bois franc et céramique, terrain de 167x100, garage de 30x42 (12 pi de haut), possibilité d'opérer votre commerce avec hall d'entrée pour les clients

Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca

Denise Pardiac
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca

Manon Raymond
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

Mario Raymond
agent immobilier affilié
marioraymond@royallepagestjean.com

Impeccable : secteur recherché de Saint-Luc, rénové, 2 chambres, à quelques pas d'une école primaire, occupation rapide, présentement libre!

Impeccable maison mobile : sur son propre terrain, près de la base militaire, 2 chambres, foyer au propane au salon. A qui la chance? Moins cher qu'un loyer!

Superbe split 5 chambres : planchers bois franc et céramique, garage isolé, thermostats, très grandes fenêtres et toiture refaites récemment. Face à un parc, à deux pas de l'école

Un château : unique style californien, propriété de 5 000 pi carrés, garage double, lac privé. Avant de construire, comparez!

Christian Robert
agent immobilier affilié
christianrobert@videotron.qc.ca

Denis Robidoux
agent immobilier affilié
d087@sympatico.ca

François Salois
agent immobilier agréé
francoissalois@royallepage.ca

Claude St-Jacques
agent immobilier affilié
cstjacques@royallepage.ca

L'Acadie : 2 x 5 1/2, le rez-de-chaussée et le sous-sol seront disponibles à l'acheteur, occupation flexible. Faites vite!

Saint-Jean : construction 2004, 4 chambres, bureau et salle de lavage au rez-de-chaussée, foyer au salon, bois franc, bain tourbillon double et plus à découvrir. 189 900\$

*****J'AI TOUT VENDU*****
Besoin urgent de propriétés à vendre!
Une opinion gratuite de la valeur marchande de votre propriété
16 années d'expérience dans la vente de maisons résidentielles

*****Véritable clé en main***** : très belle propriété à aires ouvertes, située dans secteur paisible, aucun voisin à l'arrière, son intérieur chaleureux vous fera découvrir les différentes possibilités. Chambre des maîtres avec porte française. Elle a tout pour vous plaire! Communiquez avec moi pour plus de renseignements

Richard Sylvestre
agent immobilier affilié
richardsylvestre@royallepage.ca

Suzanne Thérberge
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca

Camil J. Tremblay
agent immobilier affilié
camil_j.tremblay@sympatico.ca

Léo Verdon
agent immobilier affilié
leoverdon@royallepage.ca

Nouveau à Saint-Luc : cottage avec garage, 3+2 chambres, construction 2003, terrain 6 808 pi carrés, finition haut de gamme. Son prix : 279 900\$

Service de ville : très belle propriété, terrain de plus de 18 000 pi carrés, 5 chambres, 2 salles de bains, une visite!

Très beau condo : dans secteur de choix, 2 chambres, aucun tapis, garage, grand rangement au sous-sol, impeccable!

Magnifique domaine 18,6 arpents : cottage brique impeccable, garage double, garage 40x60 (porte 14 pi de haut), bien paysager avec arbres matures.

324869-5c7-zob

Pour vendre votre maison...
RECHERCHÉZ L'ÉCONOMIE L'EFFICACITÉ
359-1990
BORÉV
agent immobilier agréé 38 ans d'expérience dans la vente

À VENDRE: 6 condos 4 1/2, loués, plancher béton, rangement intérieur/extérieur, 465,000\$/négoiable. Agents s'abstenir. Secteur St-Luc. Tél. 450-346-2118

COMMERCE AVEC PROPRIÉTÉ (11 chambres) Je peux financer avec condition. 514-217-7701, 450-346-5274

DUPLEX AUCUN TAPIS grand 5 1/2 libre immédiatement à l'acheteur. Logement 4 1/2 rénove à neuf, grande cour. 290 et 292 St-Jacques. Rev. nus. 12 000\$/an. 99 500\$ avec financement. 450-347-2647

MAISON 14 CHAMBRES MEUBLÉES, possible "B & B", restaurant spécialisé, résidence pour personnes âgées ou espace bureaux. Spa, relais santé. Cuisine commerciale, frais peint, occupation immédiate si désiré. (514) 768-3276/après 16h

POUR CAMIONNEUR OU PETITE ENTREPRISE, 2 LOGIS TOUT BRIQUÉ, 1 logement libre immédiatement à l'acheteur. Terrain 8,845pi. Tél. 450-358-5595

TRIPLEX À VENDRE, 2x5 1/2 et 1x3 1/2 sur rue Champlain au cœur du centre-ville de St-Jean, 206,000\$. 450-346-2013

109 TERRAINS

A NOTRE-DAME-DES-BOIS en Estrie, terrains cadastrés à vendre en montagne. À partir de 9900\$ financement disponible. Visite guidée gratuite ou documentation. 819-888-2314 ou www.dominainedesappalaches.ca

EN ESTRIE (PRÈS DE VALCOURT) 4,5 ACRES AU LAC DES FRANÇAIS Droit de bâtir, idéal pour ski ou raquette. 48,000\$. 514-887-8989

SAINT-LUC, PAYABLE POUR 2006 ET 2007, jusqu'à 84,000 pi carrés pour résidentiel ou multi-logements sur Bernier. Pas de TPS/TVQ. 450-659-5939, 514-953-6599

TERRAIN À VENDRE "Domaine des Légendes", infrastructures payées, fils sous terrain, gaz naturel disponible. 10,440 pi c @ 8,00\$/du pied carré. 450-359-8501

TERRAIN PRÊT À CONSTRUIRE 100x96, St-Alexandre, rue sans issue, tous les services sont rendus sur le terrain. Info-Location. 450-359-7123

TERRAIN POUR CONSTRUCTION D'UN 6 LOGIS, avec maison unifamiliale. Infrastructures payées. Maison avec bail jusqu'en juillet 2006. Dans St-Eugène, près du golf et école. Prix 170,000\$. 450-349-0990

TERRAINS AVEC SERVICES Prêts à construire 11,000 à 19,000 pi carrés. 2 50\$ à 3 25\$/pi.c. inf. moitié prix, petite rivière en face. Rue Deschênes à Iberville. Terrain commercial 50,000pi.c. 1 25\$/pi.c., route 133, Iberville. 450-347-2647

TERRAINS AVEC SERVICES Prêts à construire, 11,000 à 19,000 pi carrés. 2 50\$ à 3 25\$/pi.c. inf. moitié prix, petite rivière en face. Rue Deschênes à Iberville. Terrain commercial 50,000pi.c. 1 25\$/pi.c., route 133, Iberville. 450-347-2647

151 APPARTEMENTS

1 X 5 1/2 CHAUFFÉ, à côté parc, remise, stationnement, très propre, libre 1er juillet, tél. 450-515-3405

2 GRANDS 2 1/2, très propres, non chauffés, poêle/frigo fournis, 290\$ et 310\$/mois. Libres Iberville. 514-577-2268

2X3 1/2 À LOUER sur Normandie, un demi-sous-sol 400\$/mois, un 3ème étage 450\$/mois, libres immédiatement, tél. 450-359-3643

3 1/2 À LOUER, électricité incluse. St-Jean, libre 1er août, 450\$/mois. 450-545-0101

3 1/2 GRAND, 1ER ÉTAGE, 430\$/mois. 3e étage, 425\$/mois. Libres. Près de l'hôpital. Concierge. Références demandées. 514-708-2353

3 1/2 NEUF, secteur tranquille, St-Eugène, libre immédiatement. 400\$/mois. 450-347-6295, 514-755-7781

3 1/2 SEMI-MEUBLÉ, 712 Fredette, St-Jean, pas d'entrée laveuse/sècheuse, libre 1er juillet, 390\$/mois. Enquête de crédit. 450-291-3681

3 1/2 SEMI-MEUBLÉ, entrée laveuse/sècheuse, stationnement, 370\$/mois. Non chauffé, non éclairé, près des services, libre immédiatement. St-Jean. 514-730-7650

3 1/2 STYLE LOFT neuf, situé près cégep, 2e étage, libre immédiatement, idéal personne tranquille, tél. 450-348-7013

3 1/2, 2 1/2 LIBRES 1 AOÛT, planchers béton, rue Contant. Personne tranquille seulement. Pas d'animaux. 450-359-1626

4 1/2 À 460\$/MOIS, St-Edmond, planchers bois franc et céramique, chauffage électrique, installation lav./séch., stationnement, secteur tranquille près services, libre 1er août. Tél. 450-542-4845

4 1/2 À LOUER, près de l'hôpital, fraîchement rénové, entrée lave-vaisselle, intercom, planchers flottant, personne tranquille avec bonnes références. 450-359-7560

4 1/2 À SAINT-JEAN, 2e étage (façade), spa, vieux (grand locker), intercom, balayuse centrale, cabanon-vélo, personne tranquille, près hôpital, libre immédiatement, 520\$/mois. 450-349-5327

4 1/2 BAS, 36 ST-LOUIS, refait à neuf, visite libre, entrée laveuse/sècheuse. Libre 1er août. Personne seule, pas d'animaux. 435\$/mois. 450-358-1961. Références exigées

LOFTS ST-LOUIS

1 Loft rénové à louer
4e étage
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Client sérieux
(514) 884-4444

4 1/2 CHAUFFÉ, PLANCHERS BOIS, beau cachet, très propre, tranquille. Près cégep et services. Références exigées. Libre 1er août. 515\$/mois. 450-444-3129

4 1/2 CONSTRUCTION 2004, beaux, grands, neufs, lave-vaisselle, cabanons, terrain vert, idéal pour couple retraité ou semi-retraité. 625\$/mois. Références et enquête de crédit. 450-357-0011, 514-497-0010

4 1/2 DEMI SOUS-SOL, planchers bois flottant et céramique, installation laveuse/sècheuse, stationnement, libre 1er septembre, au 436 Thibodeau, St-Jean. 535\$/mois. Cell/514-821-2765

À LOUER 3 1/2

Secteur Saint-Athanase
Dans le bas d'une maison, luxueux, tout inclus ex. meubles, literie, vaisselle, serviettes, climatiseur, satellite, grand stationnement, patio extérieur. 625\$/mois
À louer seulement au mois
346-1788

SAINT-JEAN

4 1/2 - 565\$ / mois
5 1/2 - 635\$ / mois
Rénovés à neuf
825-835, boul. Industriel
Alain Desrochers
(450) 291-9831
Cell. : (514) 702-5147

CONSTRUCTIONS DOUGERE Inc.
RBQ 8285-6121-53

SECTEUR SAINT-LUC (Île Sainte-Thérèse)
MAISON NEUVE À VENDRE
1 500 pi carrés

- Terrain 7 000 pi carrés
- Infrastructures payées
- Planchers en bois franc et céramique
- Style champêtre
- Près de la piste cyclable

Occupation immédiate
Garantie Qualité
Habitation
189 000\$

Contactez Donald
(514) 895-5020
ou Jean-Marc
(514) 895-5017

LA PRISE
MAISONS PRÉ-USINÉES
3 choix d'acquisition

Choisissez parmi plus de 497 modèles à visiter sur Internet :
maisonlaprise.com

7250, boul. Taschereau, Brossard (450) 671-2020
Place Portobello

Le Manoir Vanier
CONFORT ET QUALITÉ

- Stationnements intérieurs
- Stationnements extérieurs
- Piscine
- Ascenseur
- Salle d'exercices
- Sécurité

À PARTIR DE \$67500/mois

Condos de luxe A LOUER
4 1/2 5 1/2 7 1/2

GROUPE DE GESTION IMMOBILIÈRE AKMIR
COIN COUSIN ET VANIER
450-358-2895 514-846-0761

ENCORE UNE FOIS CETTE ANNÉE... PLUS DE

3 000 000\$
EXCLUSIVEMENT
DE RISTOURNES...

Bonnes vacances à tous!

aux membres des **CAISSES POPULAIRES** de Saint-Jean-sur-Richelieu ville et région

Prêteur #1

Le taux hypothécaire le plus bas
pour chacune des 5 prochaines années
à commencer par celui-ci **3,15%**
Prêt hypothécaire à taux fixe révisable «5 dans 1»

Pour votre hypothèque et services personnalisés contactez votre caisse populaire dès maintenant. C'est GRATUIT.

Taux garanti jusqu'à 180 jours

Desjardins
Conjuguer avoirs et êtres

Notre-Dame Auxiliatrice (450) 359-5933
Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 347-5553
Saint-Luc (450) 348-9204
Sieur d'Iberville (450) 357-5000

Certaines conditions s'appliquent



RE/MAX du Haut-
Richelieu inc.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome

RE/MAX

Nos agents...
toujours premiers
devant!

Opération
Enfant Soleil®
www.quebec.remax.ca



Estelle Lussier
Agent immobilier affilié
cell.: (514) 704-4726
Bur. Per.: (450) 346-1025



Grande maison de campagne à 35 km
de Montréal, vous offrant la détente dans
le SPA de 6 places (4 saisons), la piscine
hors-terre chauffée, un grand terrain et
une maison.



Denise Ancil

Agent immobilier affilié

Cell.: (514) 347-1724

Une clé permanente : apprendre à être bien là où l'on est.



Saint-Jean - Quartier Sacré-Coeur : superbe propriété
impeccable, bâtisse 41x75 irr., grand terrain de 11 600
pi carrés avec arbres matures, près des écoles et des
services, quartier recherché, salon avec plafond cathé-
drale et poutres apparentes, foyer naturel, foyer dans
chambres des maîtres, garage, thermopompe, très
éclairée et spacieuse. Une visite vous convaincra!

1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu

(450) 349-5868

4.1/2 IBERVILLE, demi sous-sol, pas de tapis,
céramique chauffante au salon, balayouse centrale,
remise extérieure, 450\$/mois. Libre 1er août.
Après 16h: 450-346-3984.

4.1/2 IBERVILLE, installation laveuse/sécheuse,
tapis, casier de rangement, 460\$/mois. Libre 1er
août. Tél.: 450-348-6480.

4.1/2 IBERVILLE, RÉNOVÉ, libre immédiate-
ment, 460\$/mois, tél.: 450-358-8310.

4.1/2 LUXUEUX À IBERVILLE, air climatisé,
foyer au gaz, 2 stationnements, cabanon,
675\$/mois. 450-346-1540.

4.1/2 NEUF, LUXUEUX, très grand, à Iber-
ville, construction et insonorisation supérieures,
planchers béton, 2 stationnements, grand patio,
planchers bois flottants et céramique, entrée
lave-vaisselle, salle de lavage fermée, climati-
seur, foyer au gaz, beaucoup de rangement,
enquête de crédit et références obligatoires. Pas
d'animaux, 690\$/mois, libre immédiatement.
818 rue Honoré-Mercier, Jour 450-347-
5334, soir 450-357-1277.

4.1/2 PRÈS DU CÉPEP, 425\$/mois. Libre 1er
septembre. 450-346-6161, 450-358-9966.

4.1/2 RÉNOVÉ, secteur hôpital, calme. Libre
1er septembre. 514-994-4383/Réal.

TRÈS GRANDS 4 1/2

(Secteur Saint-Luc)
Construction neuve

Style condo moderne luxueux

Foyer au gaz naturel
Grande fenestration
Plancher flottant et
céramique

Grand balcon 6x12
2 stationnements
Remise extérieure
Rangement intérieur

Pour le 1er septembre
(450) 349-2553 - (514) 755-2553

4.1/2 REZ-DE-CHAUSSE, devant parc, vieux St-
Jean, entrée laveuse/sécheuse, pas d'animaux, ré-
férences exigées et enquête de crédit. 450\$/mois.
450-445-4389, 514-884-1318.

4.1/2 ST-EUGÈNE, grand, demi sous-sol, bien
éclairé, aucun tapis, installation laveuse/sécheuse,
libre juillet. 470\$/mois. 450-349-3431.

4.1/2 ST-JEAN (secteur St-Athanase), dans mai-
son privée, tranquille, demi sous-sol, plancher bois
flottant, libre immédiatement. 545\$/mois, chauffé,
éclairé. Non-fumeur. 450-346-5778.

4.1/2, 2 CHAMBRES (dans le haut), 2 salles
de bains, 225 rang St-Patrice, Sherrington,
460\$/mois. Libre immédiatement. 514-865-
4374, 450-454-9959.

4.1/2, 484 ST-JACQUES, St-Jean, libre 1er
août 2005, 425\$/mois, tél.: 450-347-1996.



Luc Bessette

Agent immobilier affilié

ROYAL LEPAGE

HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé

(514) 231-5886

www.lucbessette.net

Un classique 209 000\$



Saint-Jean : secteur établi, immense split avec abri, très
bien divisé, 3 chambres, foyer au salon, grande cuisine,
combustion lente à la salle familiale, beau terrain, arbres
matures.



Saint-Jean : cottage aménagé au complet, garage 24x30
entièrement fini, intérieur spacieux, 4 chambres, foyer,
grande salle à manger.

Un TAUX avec des CONDITIONS idéales...

L'expérience fait toute la DIFFÉRENCE !

Magali Ménard

Agent immobilier affilié
PRÊT HYPOTHÉCAIRE

Préqualification
Refinancement
Achat

Renouvellement
Plan d'action

Choix de 15 institutions financières

Service entièrement gratuit



HYPOTHECA
COURTIER HYPOTHÉCAIRE S.M.

Courtier immobilier agréé

170, rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu

Tél.: 357-9898

Téléc.: 346-1862 - Cell.: 514-915-0343



4.1/2, 490 ÉLYSÉE CHICOINE, Irberville, cons-
truction neuve de 3 ans, planchers flottant, cérami-
que, balayouse centrale, balcon, 590\$/mois. Libre
1er juillet. Enquête de crédit 450-291-3681.

4.1/2, 630 ST-JACQUES, 2ième étage, endroit
très tranquille. Idéal pour personne retraitée. Réfé-
rences demandées. 500\$/mois. Libre 15 juillet.
450-357-9849.

4.1/2, GRAND, PRÈS HÔPITAL, libre,
555\$/mois. 450-359-8029, 450-346-8825.

4.1/2, LIBRE 1 AOÛT, 425\$/mois, 1er étage
481 St-Georges, balayouse centrale, stationnement,
dégagement. Très tranquille. Références deman-
dées. 450-357-7664.

4.1/2, SECTEUR ST-EUGÈNE, près du golf,
entrée laveuse/sécheuse, aspirateur central, sec-
teur paisible, 495\$/mois. Libre immédiatement.
514-853-3067.

4.1/2-3 1/2 à 100 pieds du canal, recons-
truit à neuf en 2001, plancher insonorisé en bé-
ton. Modernes, super propres et ensoleillées avec
voisins très respectueux. Secteur hôpital. 4 1/2-
555\$, 3 1/2-455\$, 514-942-7868.

5.1/2 À LOUER, libre immédiatement, frais
peinture, 550\$/mois. Enquête de crédit. Se pré-
sentez du lundi au vendredi entre 18h et 21 heures.
275, boulevard du Séminaire nord.

5.1/2 À SAINT-JEAN, 2ième étage,
600\$/mois, libre, stationnement une auto, 880
Beaudry, près de l'hôpital, installation laveuse/sé-
cheuse, place de rangement. Tél. 450-358-2092.

5.1/2 BOULEVARD GOUIN, 1er étage, très
grandes pièces, bois franc/céramique, immeuble
paisible, 550\$/mois. Libre 1er août. 514-918-
1115, 514-971-0738.

5.1/2 DANS TRIPLEX, Grand logis situé près
hôpital, 28x42, insonorisé par planchers béton,
bien éclairé, propriétaire sur place, libre 1er
août, 675\$/mois, tél. 450-359-4071.

5.1/2 LIBRE 15 JUILLET ET/OU 1ER AOÛT
Quartier St-Edmond, 500\$/mois, plancher bois
franc, site résidentiel, tranquille et paysager. Réfé-
rences de crédit exigées et assurances locataire.
450-347-1573, 450-291-3212.

5.1/2 LIBRE 1er octobre 2005, 3e étage d'un
sixplex, planchers bois/céramique, près services,
idéal pour couple à la retraite, 2 stationnements,
espace rangement, intérieur/extérieur, situé 116
Bvd St-Luc, tél. 514-808-0168.

5.1/2-4.1/2 À CÔTÉ HOPITAL, sans tapis, li-
bres 1er août, 540\$/475\$/mois, enquête crédit
exigée, tél. 514-668-9135.

GRANDS

3 1/2 et 4 1/2

Saint-Jean-sur-Richelieu

Semi-meublé Non-meublé
Piscine creusée 490\$/mois 490\$/mois

Plancher flottant sur béton
Aspirateur central
Rangement intérieur

(450) 346-3229 (conciERGE)
(514) 567-4488

5.1/2 NEUF SUR 2 ÉTAGES, grand balcon,
cour arrière privée, cabanon, balayouse cen-
trale, plancher bois, douche séparée, bain po-
diom, 795\$/mois. 1033 rue St-Jacques, libre
1er septembre ou 1er décembre. 450-358-
2735, 450-545-9002.

5.1/2 ST-JEAN, secteur N.D.A., planchers bois
franc, cuisine céramique, près de tous les services,
cabanon, 2 stationnements. 173 De Salaberry.
Idéal pour personnes retraitées. Libre immédiate-
ment. 625\$/mois. Cell. 514-808-0168.

5.1/2 VIEUX ST-JEAN, face au parc, planchers
bois franc, secteur tranquille, 2ième étage, libre
immédiatement. Enquête de crédit 700\$/mois.
514-808-3443.

5.1/2, 286 BOUL GOUIN, St-Jean, libre imme-
diatement, tél. 450-348-8468.

À CHAMBLY GRANDS 3.1/2 et 4.1/2,
[1 000 p.c.], construction récente, ascen-
seur, possibilité garage intérieur. Libre immédia-
tement. 675\$/mois et plus. Références deman-
dées. 450-359-4991.

À HENRYVILLE, 5.1/2, 1er étage, 460\$/mois.
Pas d'animaux. Enquête de crédit 450-298-5496.

À LOUER, 4.1/2 neuf, style condo, 1,200
p.c., douche et bain séparés, 2 stationnements,
680\$/mois. St-Jean (450) 347-0347.
(514) 294-6974.

Oeuvrex Construction 2003 inc.

Entrepreneur licence RBO 8300 5462 04

Sainte-Angèle-de-Monnoir

Autoroute 10, sortie Sainte-Angèle-de-Monnoir,
Route 227

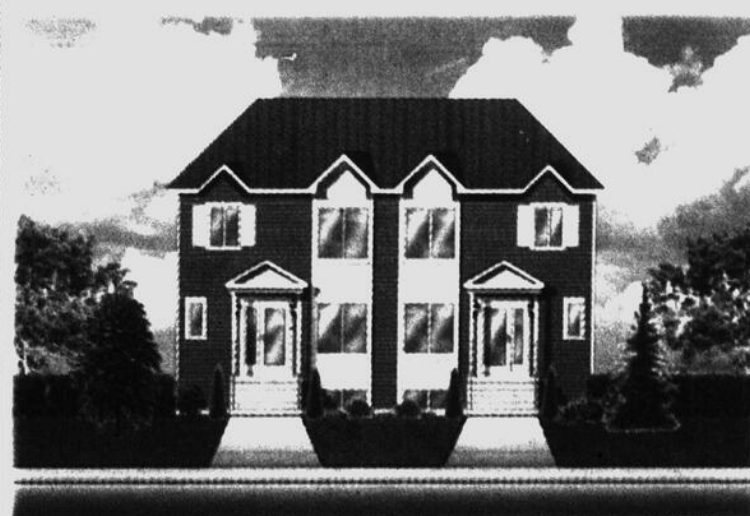
Suivre les indications

Nouveau projet domiciliaire
répondant à vos besoins

Une qualité de vie pure et saine
avec tous les services de la ville

Extra gratuits à nos dix (10) premiers acheteurs

À partir de 750\$/mois



- Programme de rachat de bail
- Application de financement sur place
- Infrastructures payées à 100%
- Magnifique cottage à votre goût
- Garantie Qualité Habitation
- Première livraison le 1er septembre 2005
- Près des écoles, parc, terrain de jeux

Venez rencontrer nos conseillers en habitation
à notre bureau situé au
14, chemin du Vide, face à l'hôtel de ville

Heures d'ouverture : 11 h à 20 h

(514) 581-9030

Domaine des prés verts

A LOUER, SECTEUR HOPITAL Carrefour Riche-
lieu 2.1/2-3.1/2-4.1/2 disponibles. Ter. aut.
514 237 8067

A LOUER, IBERVILLE, LOGEMENT 3 1/2, libre
et prêt. Rénové récemment. 450\$/mois. Tél.:
514-668-5248, (819)323-4622.

AU 256 COLLIN, 4.1/2, plancher bois franc,
installation laveuse, sècheuse, 550\$/mois. Libre
en juillet. Pas d'animaux. 514 815 7985.

AU 848 PELLETIER SECTEUR IBERVILLE
3 1/2, chauffage, plancher bois franc, prêt à ins-
taller laveuse, sècheuse, rangement sous sol.
55\$/mois. Libre. Pas d'animaux. 514 815 7985.

AU 848 PELLETIER, SECTEUR IBERVILLE
3.1/2, chauffage, eau chaude, frigo, plan-
cher flottant et préfabriqué, cuisinière, réfrigérateur,
cuisinière, sècheuse incluse. 550\$/mois. Libre. Pas
d'animaux. 514 815 7985.

CONDO À LOUER, 4.1/2, lave-vaisselle et bain
marbroyé inclus, près du Carrefour et hôpital, alle-
ment inclus. Libre. 550\$/mois. 450 627
3122.

CONDO À VENDRE/ou louer, 120,000\$.
Ou location avec option d'achat. Grand
4.1/2, construction neuve. Libre. 1059 Provincial
450 346 6186.

GRAND 3.1/2 haut duplex, air climatisé, câble
entrée privée, stationnement, secteur très tranquille
Iberville, grande pièce de rangement. Pour per-
sonne seule non fumeur, pas d'animaux. Libre im-
médiatement. 500\$/mois. 450 346 0358.

GRAND 4.1/2 À LOUER, style condo, très
grandes pièces, foyer, bain podium, 2 stationne-
ments, près tous les services. 600\$/mois. 514
962 1312.

GRAND 4.1/2 DE LUXE, style condo, 2 portes
patio, planchers bois et céramique, bain podium,
laveuse, sècheuse, cabanon, système intercom, 2
stationnements, endroit tranquille. 650\$/mois, li-
bre immédiatement. 450 357 1123, 514 603
6049.

GRAND 4.1/2 NEUF 3e étage, style condo,
grandes pièces, bien décoré, 2 stationnements, 2
balcons, remise intérieure, aspirateur central, lave-
vaisselle inclus. Libre. Ter. aut. Grand Bernier.
695\$/mois. 450 348 2049.

GRAND 5.1/2 MODERNE arros. ouvertes,
intercom, aspirateur central, antenne commu-
nautaire, rangement intérieur/extérieur, près
services et hôpital, endroit très tranquille.
620\$/mois, idéal pour semi-retraite. 450
559 1809, 542 1708.

LOFT À LOUER, 2e étage, 698\$/mois. St-
Jean. 450 542 4890.

LOGEMENTS NEUFS 2005, grands 4.1/2
dans quadruplex. Libre juillet, août, septembre
et octobre. Secteur Iberville. 860 et 864, 2e Rue
près poste cyclable et pont Gouin, église, maga-
sin, idéal pour retraite. 200\$/mois pour 514
774 0967, voir 450 358 4247.

LUXUEUX CONDO 4.1/2 secteur St-Gerard,
plancher bois franc, céramique, chauffage, éclairage.
Personne tranquille, non fumeur. Pas d'animaux. Li-
bre 1er septembre. 725\$/mois. 450 460 4597.

RÉSERVEZ VOS PLACES immeuble neuf fait de
blocs grands 4.1/2, 5.1/2 avec mezzanine, rue
Provincial, près d'une école, garderie. 514 994
4386.

SAINT-JEAN, 3.1/2 rue Cousins, tout renové, li-
bre. Ter. aut. Pour personne seule ou couple. En-
quête de crédit demandée. 385\$/mois. 450 454
5281.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU Rue Content,
1.1/2, non chauffé, 450 359 0699.

SAINT-LUC (PRÈS DU RONA) 4.1/2 et
5.1/2, style condo, neuvs. Pas de tax. les servi-
ces, 2 stationnements, cabanon, échangeur
d'eau. À partir de 620\$/mois. Tout voit. Libre
immédiatement. Pas d'animaux. 514 809 5034.

ST-EUGÈNE (près Collège Militaire), 4.1/2,
plancher bois franc, 475\$/mois. 450 347
2134.

STUDIO 2.1/2 à louer, construction neuve, en-
tout tranquille, semi-meublé, près du cégep, par-
fait pour étudiant. Libre. Ter. aut. 514 981
3155.

TRÈS GRAND 4.1/2 libre, dans duplex, 3ème
étage, très tranquille, secteur Burger King, prêt à
s'installer. 1,200\$/ca. Plancher flottant et cé-
ramique, bien éclairé, cuisine spacieuse, salle à
manger, 2 portes patio. 695\$/mois. Marie de Rouleau.
514 265 5105, voir 514 779 0967, voir 450
358 4247.

TRÈS GRAND 5.1/2 complètement remis à neuf,
plancher flottant/céramique, salle de lavage 9x7
+ locker intérieur/extérieur. Secteur recherche,
625\$/mois. Libre mi-août. 450 349 5684.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1 MINUTE DU CÉGEP, 2.1/2 ensoleillé, dem-
sous-sol meublé/chauffé, câble, 1 stationnement
entrée privée, gens tranquilles seulement. Libre.
490\$/mois. 450 358 3456.

2.1/2 CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ semi-meublé, im-
meuble tranquille, propre, près cégep, autobus li-
bre. 475\$/mois. 514 965 3824.

2.1/2 meublé, chauffage/éclairage, 28 Place du Mar-
ché St-Jean. 450 346 8005 ou 514 231 8877.

2.1/2-375\$ LUXUEUX, possible, très propre,
avec porte patio donnant sur terrasse extérieure,
reconstruit à neuf en 2001, secteur hôpital, voi-
sins respectueux. 514 942 7868.

3.1/2 CHAUFFÉ, MEUBLÉ, refait à neuf,
500\$/mois. Très bien situé, près des Halles. 514
444 9865, 450 347 7013.

3.1/2 MEUBLÉ/CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, sous sol
résidence, non fumeur, aucun animal, personne
tranquille, installation laveuse/sècheuse, balayuse,
entrée privée. Libre 15 août, 430\$/mois, CHE-
NARD REMBOURSEUR, 1501 BERNIER, ST LUC,
coin Shell, tel. 450 349 5432.

3.1/2 STYLE LOFT, sous sol, chauffage/éclairage,
en trée privée, meublé, libre, 450\$/mois, tel. 450
349 0429.

A IBERVILLE, près autoroute 35 et pont (108
Chemin des Patriotes), 2.1/2 et 3.1/2 chauffés,
éclairage, à partir de 350\$/mois à 450\$/mois,
partiellement meublés, chauffés, éclairés, dispo-
nibles maintenant. Tel. 514 570 3458.

À LOUER, 3.1/2 meublé, dans un haut. Idéal
pour personne seule (non fumeur), 187 St-Joseph,
St-Jean. 450 348 3771.

À SAINT-JEAN, près cégep et base militaire,
1.1/2 chauffés, éclairés, partiellement meublés
225\$ à 350\$/mois. Studios disponibles
395\$/mois. 4.1/2 disponibles maintenant, à par-
tir de 425\$/mois. 425 Gouin. 450 358 4408.

A ST-JEAN PRÈS ARÈNE ET ÉCOLE MÉTIERS,
1.1/2 chauffé, éclairé, 195\$ à 250\$. S'adresser
55 Frontenac, sonnez no 4.

DANS ST-EUGÈNE, à louer, 2.1/2 agréable
à vivre pour personne seule, possible et stable,
non fumeur. Chambre fermée, tout meublé, sta-
tionnement, cabanon, libre. 450 347
7174/après 1h.

**GRAND 2.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, CLIMA-
TISÉ**, câble, pour dame seule non fumeuse, près
de tous services, 375\$/mois, tel. 450 348 2578.

PETITS LOFTS MEUBLÉS rue Cousins coin May-
rand, nouvellement renovés, 400\$/mois. Non
chauffés, non éclairés. Personne propre et tranquille.
Pas d'animaux. Enquête de crédit. 1 450 671
8146.

TRÈS GRAND 3.1/2 MEUBLÉ, arr. d'autobus,
propre, buanderie, stationnement, 460\$/mois. Li-
bre. 400 Grand Bernier nord. Tel. 450 346 8075,
450 346 6523.

153 BUREAUX/ LOCAUX

2 BUREAUX À LOUER dont un à temps partiel
centre ville St-Jean, idéal professionnel/comptable,
psychologue, etc. 1 2e étage, disponibles. Ter.
aut. Tel. 450 346 2577.

**LOCAUX À LOUER
INDUSTRIELS OU
POUR ENTREPOSAGE**
360, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

6 000 pi carrés
15 000 pi carrés
20 000 pi carrés
50 000 pi carrés

Quai de déchargement
Gicleurs
Stationnement
350 000 pi de terrain adjacent

(450) 357-3041 ou (514) 949-3765

CENTRE PROFESSIONNEL

525, boul. du Séminaire Nord

A LOUER - BUREAUX CLIMATISÉS

• Aménagés • Occupation immédiate

• 200 à 2000 pi carrés

Info : Serge Raymond

(450) 348-6859 (450) 346-4872

ESPACE COMMERCIAL À LOUER

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU

Espace commercial de premier choix face

au Carrefour Richelieu

3 000 à 14 000 pi carrés 354059 561

M. Teoli (514) 842-7777

2 LOCAUX À LOUER, vieux laprairie, rue St-
Ignace, bord de l'eau, 50'x32'. Idéal pour bu-
reau, commerce, entrepôt. Tel. 450 444 8056,
450 359 8874.

À SAINT-JEAN, bureaux à louer. Idéal pour pe-
tite PME. Chauffage/éclairage/climatisé, possibilité
meuble. Grand stationnement disponible. Aussi bas
que 200\$/mois. 450 359 1266.

CENTRE VILLE ST-LUC, bien situé, local
1,250p.c. (possibilité 2,500p.c.) Air climati-
sé. Idéal pour bureau ou autre. Occupation
immédiate. 514 249 2441, 450 349 2441.

LOCAL COMMERCIAL à louer, 693 rue St-
Jacques à St-Jean, 2.158 p.c., 1,500\$/mois.
Jacques 514 952 7771.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER, plus de
1000pi ca., idéal pour école de tout genre, sta-
tionnement disponible, tel. 450 359 1266.

LOCAL COMMERCIAL À ST-JEAN, 1,560
p. carrés avec système d'alarme et stationne-
ments. 450 346 7044.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE SEULEMENT
dans un sous sol 20x20, 100\$/mois, libre. Ter.
aut. 400 Grand Bernier nord. Tel. 450 346
6523.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE, idéal pour en-
trepreneur, 1,000pi ca., isolé, chauffage air chaud,
entrée 120 220V, toilette, porte garage, libre,
300\$/mois. Tel. 450 348 6480.

NAPIERVILLE À LOUER/À VENDRE bâtisse
commerciale, 7,000pi ca., subdivisée en locaux,
près autoroute 15, s'adresser au 450 245 1115.

RESTO CASSE-CROUTE À LOUER pour déjeu-
ner et dîner, style sandwicherie, situé dans centre
d'affaires à St-Jean, équipement déjà sur place, tel.
450 359 1266.

ST-JEAN, GARAGE À LOUER pour soudure et
entretien industriel. Terrain de stationnement, après
20h. 450 347 5230.

154 CHALET

À LOUER: ROULOTTE avec grande rallonge,
Camping Lakehurst, face au lac, Ile Lamotte, Ver-
mont. 1 chambre à coucher, chauffage ou a/c in-
clus. Disponible pour mois d'août. 265\$/semaine
ou 950\$/mois. 514 231 4432, 450 347 2308.

CHALET À LOUER à l'île du Prince Édouard, à
proximité de tout. Réservations disponibles en
juillet et août. www.susanahplace.ca
[819]827 0652/demandez Kevin.

CHALET À LOUER PRÈS DU RICHELIEU, coin
tranquille, libre immédiatement, tel. 450 348
7013.

155 CHAMBRES ET PENSION

***CHAMBRES DOUILLETES** Presbytère, plafonds
12pi, boiserie, buanderie, stationnement, cuisine
commune, Internet, fax, conciergerie, locker, télé-
phone/câble, arrêt d'autobus, service repas. À
partir 65\$, tel. 514 229 0045.

À IBERVILLE chambre avec cuisinière, salon, la-
veuse/sècheuse, grand stationnement, accès à la
piscine, air climatisé, très propre, non fumeur.
65\$/semaine. 450 346 7940.

CHAMBRE À LOUER À ST-JEAN personne 55
ans et +, à partir 350\$/mois, endroit tranquille,
possibilité repas si désiré. 230 Gouin, centre St-
Edmond. 514 570 3458.

CHAMBRE À LOUER dans une maison privée,
câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement,
propre et confortable. 285\$/mois, Tel. 450 348
6443.

CHAMBRE À LOUER pour travailleur ou étudiant
dans un domaine paisible, 95\$/semaine. Pour info
450 542 9119.

CHAMBRE ET PENSION (Napierville) pour
grande amie et plus, personne de sexe féminin,
de 20 ans à 50 ans. Cell/514 247 7764.

ESPACE À LOUER

45 ENTREPOTS DE PLUS

MINI-CUBE
Rez-de-chaussée
• Local 10x12 / 10x24
• Porte de garage
• Gardien 24h/24h

2^e NIVEAU
250 à 5 000 pi carrés
• Alarme vol et feu
• Chauffé et éclairé

Espace pour camion lourd

CHAMBRE ET PENSION pour homme retraité
aimant les animaux. Toutes commodités incluses.
Résidence privée, secteur St-Eugène près des servi-
ces et du golf. Prix à discuter. 450 358 3815,
450 357 0231.

**CHAMBRE MEUBLÉE, CUISINE COMMU-
NAUTAIRE**, entrée privée, entretien ménager, en-
droit calme et propre, stationnement. 80\$/semaine,
tel. 450 347 6239 (répondeur).

CHAMBRES À LOUER pour personne seule, pai-
sible et propre, avec salle de bain privée ou par-
tagée, renovées à neuf, à partir de 260\$/mois,
175 Champlain, tel. 450 358 2664.

CHAMBRES À LOUER près cégep, pour étu-
diant. Personne sérieuse, non fumeur, laveuse/se-
cheuse, cuisine, salle de bain et salon à partager,
75\$/semaine. 450 357 1028.

CHAMBRES À LOUER, 75\$/semaine et plus
(tarifs étudiants). Secteur St-Lucien, près cégep.
514 298 5378.

CHAMBRES ET PENSION tout inclus, service/
repas, buanderie, ménage, lavage, câble, Ile Ste
Thérèse, endroit paisible pour gens autonomes,
travailleur ou retraité, France. 450 349 6599.

CHAMBRES ET PENSION RÉNOVÉES, St-
Luc, Pour retraités. Tout inclus. Aussi, visite du
médecin hebdomadaire. Crédits d'impôts. À
partir 800\$/mois. 450 348 6975.

GRANDE CHAMBRE, à louer 65\$, 100\$ et
110\$/semaine, possibilité d'avoir vos meubles
personnels. Pour personne retraitée, semi-retraitee
ou travailleur Iberville. 450 346 5274, 514 217
7701.

VOUS CHERCHER UN ENDROIT PROPRE,
accueillant et paisible, dans grande maison,
chambre à louer, meublé, câble/téléphone, ayant
en privé votre cuisine, dinette, grand salon, t.v.,
appareils ménagers, literie, vaisselle, etc. salle de
bain, laveuse/sècheuse, grand stationnement, pour
personne sérieuse, travailleur(euse), 80\$/semaine,
tel. 450 346 4965.

**156
MAISONS DE
REPOS/CENTRES
D'ACCUEIL**

RÉSIDENTIEL POUR ÂÎNÉS semi-autonomes, at-
teints de légers problèmes cognitifs ou physiques.
Ambiance chaleureuse, propre et sécuritaire. 450
346 3353, 450 542 9291.

RÉSIDENTIEL POUR PERSONNES ÂGÉES Près
hôpital, infirmière sur place. Bons soins, bons re-
pas. Chambre disponible pour personnes auto-
nômes/semi-autonomes, a/c, piscine, tel. 450 348
9254.

**Mini-Entrepôt
Desourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ
AVEC GICLEURS**

ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année

(450) 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu

**157
PROPRIÉTÉS**

À LOUER, MAISON MOBILE 3.1/2, située à
Iberville sur le bord de l'eau. Idéal pour couple de
retraités. Libre juillet. 450 359 1266.

À LOUER, MAISONS DE VILLE à St-Jean,
construction 2005, finition de qualité supérieure,
2 ou 3 cac, près des écoles et à 5 minutes de
base militaire. Disponibles à partir de l'automne
2005. Possibilité de location achat. À partir de
875\$/mois. 514 206 7747.

À LOUER: Bungalow secteur St-Athanase-Sud, 2
chambres, sous-sol fini, grand terrain. 850\$/mois.
450 347 8108.

À ST-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX maison à louer,
5.1/2, très propre, inclus poêle combustion lente,
grand terrain. 450 246 3031.

JOLI BUNGALOW SECTEUR L'ACADIE,
3c a.c., 2s d.b., entièrement renové, foyer, sous sol
fini, garage double, piscine creusée, terrain
50,000pi ca., paysager ++, disponible septem-
bre, 1,250\$/mois, (location + possibilité option
d'achat). 450 357 1961.

MAISON DE CAMPAGNE à louer à St-Paul-Île-
Aux-Noix. 550\$/mois. 450 291 5855.

MAISON DE VILLE À LOUER, garage, foyer,
patio, chauffage radiant. Pas d'animaux.
1,150\$/mois. Libre St-Jean. Cell/514-247
4040.

PETITE MAISON À LOUER 4.1/2, 780\$/mois,
chauffage inclus, libre 30 juillet. Pas d'animaux,
non fumeur. Boul St-Luc. 450 349 6198.

ST-JEAN LOFT chauffé, 800\$/mois, libre immé-
diatement. 8.1/2 5cac, 2sdb, immédiatement
1,100\$/mois. Iberville: cottage, 3 chambres,
chauffé, éclairé, possibilité place d'affaire,
1,250\$/mois. Libre. **MAISON DE VILLE EN
CONSTRUCTION**, libre août, 950\$ à
1,000\$/mois. Maison de ville 1,100\$. Info Lo-
cation, courtier agréé, tel. 450 359 7123.

**158
RECHERCHE
COLOCATAIRE**

***CO-LOCATAIRE RECHERCHÉ À ST-LUC** pour
partager maison. Chambre à coucher, bureau et
grande pièce au sous-sol. Piscine, stationnement.
500\$/mois. Sans bail. Pierre. 450 359 9488.

RECHERCHE COLOC pour partager beau 4.1/2,
St-Jean, 280\$/mois tout inclus, tél.: 450 349-
5194.

**160
DIVERS**

320 DU SÉMINAIRE bureaux et commerces à
louer, 800 à 20,000 pi carrés, de 8\$ à
15\$/pi carrés. 514 493 1905.

A IBERVILLE près pont et 35, garage de 150\$ à
500\$/mois, et entrepôt pour meubles et autres
produits. 7x8 60\$/mois, 10x10 75\$/mois,
10x15 125\$/mois, 10x20 175\$/mois, 20x20
200\$/mois, tel. 514 570 3458.

ENTREPOSAGE garage chauffé, éclairé, avec
gardiennage, 200pi carrés et plus. 331, 2e Avenue
Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 450 359-
4017, Cell/ 450 542 1642.

GARAGE À IBERVILLE à louer, libre immédiate-
ment, 50\$/mois. Danyel. 450 359 9938.

**201
AUTOMOBILES**

ISUPRA Z2000 vente de pièces d'auto neuves et
usagées, meilleur prix garanti, nous battons tous
vos estimés. *Promotion 10\$/argent pour chaque
nouveau client referé. Livraison gratuite partout au
Québec. 1 877 999 0080 sans frais. www.
supraz2000.com

À LA RECHERCHE D'UNE CARROSSERIE de
Ford Festiva 1993 ou moins avec enregistrements.
450 347 7142.

A VENDRE: BELLE NEON 1995, bleu métallique,
4 cylindres, 5 vitesses, économique, bon état,
1,250\$, tel. 450 246 2308.

**Auto
Flash**
DEPUIS 30 ANS!
FINANCEMENT
POUR TOUS
LES CAS
O\$ O\$ O\$
COMPTANT

01 Protégé LX
149\$/m*

02 Sunfire
139\$/m*

01 TIBURON SE
149/m*

01 ACCENT GS
95\$/m*

01 FOCUS SE
119\$/m*

01 Dodge Dakota<

A VOIR AUTO, CAMION, 4x4, financement maison aucun cas refusé. Voiture 1997 à 2004, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson 514 894 2236

A VOIR HONDA CIVIC LE 2000 48,000km, 4 pneus d'hiver, 4 portes, comme neuf, femme propriétaire, prix à discuter, tel. 450-346-6605

ABC AUTO. CHRYSLER CONCORDE 2001, 107,000km, tout équipé, 8,500\$ Chevrolet Cavalier 2004 manuelle, climatisé, 116,000km, 11,500\$ 450-347-8584, 450-358-8495

ACCURA 3.2 TL 2001, automatique, 4 portes, 15,000\$ 514-702-2767

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald 450-346-6112

AHI AHI BESOIN D'UNE AUTO: CARDINAL AUTO 50 VÉHICULES EN INVENTAIRE Camion 4x4, plusieurs vans. Autres voitures 500\$ à 12500\$. Achat/vente/Echange. Cardinal Auto 43 Alain, Iberville, (450)357-9369.

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini! Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 1996 à 2002. Robert Cloutier, Autos 450 446 5250 ou 514 830-0098

AUTO ACTION, véhicules meilleure qualité-prix! Kia Rio 2002, 35,000km. Hyundai Accent 2001 automatique. Hyundai Sonata 2001, 41,000km. Focus 2001 automatique. Saturn I 200 2001, 50,000km, vrai bijou! 8,950\$. Hyundai Accent 1997 automatique. Dodge Neon 2000 automatique. Choix de véhicules 7 passagers. Nouveaux Air climatisé. Plusieurs autres modèles en inventaire à petit prix! Mécanique 35\$/heure, 370 rue St-Jacques, St-Jean, 450-358-2323. Après 18h: 514-585-6661.

BUICK 1996, REGAL 4 portes, V6, économie que, rabais garanti. Condition A1. Propriétaire 68 ans. Fait voir! 514-591-2535, 450-545-1309

BUICK REGAL'91 moteur V6 3.1, 4 portes, bonne condition, 4 pneus et batterie neuve, vitres électriques, démarreur distance 1,200\$, tel. 514-926-3075

CAMIONNETTE MAZDA MPV 222 000km, manuel, V4, 5 passagers, grand espace arrière, boucle, 8 pneus et jantes, radio cassette, 1,000\$, 450-349-2347

CAMRY'90 V-6, 273,000km, 825\$, un peu de rouille et réparations mineures à effectuer, tel. 450-348-0322

CHEVROLET BERETTA GT 1993, automatique, tout équipé, beaucoup de pièces neuves, en parfaite condition. A voir! Prix revise 3,250\$. Après 18h/450-359-8915

CHEVROLET CAVALIER 1998, 127,000km, automatique, 4 portes, démarreur à distance, 4 pneus d'hiver, très bon état 4,000\$ 450-294-2107

CHRYSLER INTRÉPID MODÈLE ES 1998, blanche, 140,000km, a/c, sièges électriques en cuir, magis. Traitement antirouille annuel. Excellente condition. Un bijou! 7,500\$ 450-542-2192

DODGE COLT 1991, 100 E marine, automatique, 178,000km, 2 portes, 7 pneus. Auto économique! 300\$ 450-296-4107

PIÈCES D'AUTO NEUVES au meilleur prix en ville, freins/direction/suspension, système d'échappement, etc. Livraison gratuite. Distribution Auto Action, 370 rue St-Jacques, St-Jean. Téléphone: 450-358-2323, 1-877-258-2330.

ACHETONS ET VENDONS pièces d'auto et autos d'occasion pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215, Grand-Bernier
Saint-Blaise • 347-3975

DODGE NEON modèle sport 1998, A/C, vitres, portes et miroirs électriques, toit ouvrant, jantes en aluminium, dossier d'entretien, WOW! 2,950\$ St-Luc, cell: 514-815-4787.

FOCUS FAMILIALE ZTW 2003 21 Zelec, 702milles, gris, aut. a/c, vitres électriques, lecteur CD, 11,500\$ tel. 450-447-9795 514-983-3099

FOCUS SVT 2003 rouge, 6 vitesses, manuel, 8,000 milles, vitres électriques, a/c, toit ouvrant 13,500\$ 450-447-9795 514-983-3099

FOCUS ZX4 SE 2005 gris, moteur 2 litres, automatique, 4 portes, 2,618km, A/C, vitres/miroirs électriques, CD 11,900\$ 450-447-9795 514-983-3099

FORD ESCORT LX'97 175 000km, manuelle, noire, 4 portes, bonne condition, prix 3,350\$ nég. **FORD TEMPO'93** rouge, 223,000km, prix 600\$ nég. tel. 514-562-5502

HONDA CIVIC'98 silver, 4 portes, manuel, 130,000km, "timing belt", pompe à eau, batterie neuve, extra propre, aucune réparation à faire, 6,995\$, cell. 514-830-6321 Samuel

HYUNDAI ACCENT GS 2000 aileron, pneus neufs, superbe condition, 3,900\$ St-Luc, cell. 514-815-4787.

HYUNDAI ACCENT GS 2004 aut. 24,000km, tout équipé, balance garantie, gris, 9,650\$ négociable, cell. 450-542-4629

HYUNDAI ACCENT GSI 2001 jantes en aluminium de 15", toit, aileron, déflecteur, système de son, vitres teintées, démarreur à distance. Unique Condition exceptionnelle. Seulement 4,950\$ St-Luc, cell/514-815-4787.

INTRÉPID 1995 automatique, très propre 1,500\$ 450-348-4674

MAZDA 626 2002, manuelle, 5 vitesses, 80,000km, vitres électriques, 4 portes, propre, impeccable! 12,500\$ 450-545-1960 514-754-2466

MAZDA CRONOS 1995, parfaite condition, moteur V6, automatique, 4 portes, 238,000km, 4 pneus neufs, 2,500\$/négociable 450-291-3339 après 17h/450-346-0706

MAZDA PROTÉGÉ 1999 automatique, 4 portes, grise, 119,000km, tout équipé, a/c, 7,500\$ 450-349-7142

MOTORISÉ GMC VANDURA 35 modèle camion, 1979, 20 pieds, moteur 350, 80,000km, très propre, 10,000\$ non négociable. Fait voir! 450-348-4674

MUSTANG 1999, automatique, V6, 3,8 litres, 9,600\$ négociable. Sonya 514-779-4545

NISSAN 200 SX 1995 rouge, très propre, par faite condition, manuelle, vitres teintées, démarreur à distance, prix 4,650\$ 450-347-7667

NISSAN MAXIMA SE 1999 4 portes, automatique, tout équipé, cuir, toit magis, 122,000km, parfaite condition, 9,600\$ 450-357-1372

OLDSMOBILE ACHIEVA 1994, automatique, vitres électriques, démarreur à distance, A/C, "bo dy" et mécanique en très, très bonne condition 1,800\$ 450-291-3339. Après 17h, 450-346-0706

OPTIMA 1990, 4 portes, moteur 1,6, manuel, voiture économique 850\$ 450-346-2830, 514-291-4456

PLYMOUTH VOYAGEUR'96 133,000km, de marreur distance, A/C, 4,300\$, tel. 450-347-7548

PONTIAC GRAND AM 1993 automatique, 4 portes, très propre, bonne condition, 1,800\$ 450-347-6889

PONTIAC SUNFIRE CONVERTIBLE 1995, blanc, int. gris, 179,956km, automatique, a/c, tout équipé 3,200\$ 450-359-3207, 450-545-0862

PONTIAC SUNFIRE GTX'98 aut., 143,000km, mécanique A1, très propre, 5,000\$ négociable, cell. 450-357-4467, 450-296-4103

SONATA 1993 V6, automatique, 178,000km, 1,800\$/négociable. Aussi, 2 sièges de van écologique 2003 avec accessoires pour pose, 100\$/chacun 450-346-0464

SUBARU IMPREZA 2.5 RS 2001 manuelle, 92,000km, vitres électriques, cruise, A/C, toit ouvrant, 4 pneus neufs etc. 4 pneus hiver (1 saison) Prix 16,500\$/négociable Cell/514-594-1677

SUNBIRD SE 1992 automatique, excellente condition, mécanique, plusieurs pièces neuves 219,000km, 4 pneus d'hiver neufs 1,800\$ 450-347-9809. Femme propriétaire

TOYOTA COROLLA 2001 4 portes, 5 vitesses, 117,000km, comme neuve, 7,600\$ 450-357-9260

TOYOTA COROLLA 2003 automatique, 20,000km, démarreur à distance, garantie transférable 450-359-8225

TOYOTA COROLLA DX, 1997, 1,8 automatique, cuir, antirouille, pneus d'hiver, 105,000km, 1 propriétaire. Entretien, excellente condition, 6,000\$ taxes. Transfert concessionnaire 450-347-2763

TOYOTA COROLLA LSX 1992 automatique, bleu pâle, en bonne condition, toit ouvrant, cruise control, volant ajustable, démarreur à distance 450-291-3782

TOYOTA COROLLA'99 aut. 58,000km, cer. hte, A/C, antidémarrage, état neuf, antirouille, inspection CAA 8,400\$ St-Luc cell. 514-815-4787

TRANS AM 1985 excellente condition, jamais sorti l'hiver, 4,200\$ Aussi, Mazda 626, 1991, 650\$, les deux négociables 514-244-0678

VAN PONTIAC TRANSPORT 1995 137,000km seulement, 1 seul propriétaire. Très bien entretenu et en très bonne condition. Aucune rouille. Un bijou! 5,200\$ négociable 450-349-7838 cell. 450-358-0237

VOILIER 21 PIEDS cabine, couché 4, trois voiles, moteur V9, remorque, 2 essieux, entièrement remis à neuf 8,700\$ 450-348-9425

VOLKS JETTA 1.8T 2003 4 portes, 62,000km, automatique, (Lipstone) tout équipé, démarreur à distance, magis etc 17", jantes et pneus hiver 18,000\$ Mar. 450-359-1869

VOLKSWAGEN GOLF CL'96 145,000km, manuel, tout équipé, prix 2,800\$ une seule propriétaire, très bon état, tel. 450-358-4810

VOLVO 740 1989 170,000km, mécanique A1, bleu acier, 3,200\$/négociable 450-349-4348

BATEAUX ET MOTEURS

BATEAU 14PI. 4 places, 1970 ENVIRON, avec volant, idéal pêche, remorque et moteur 35HP. Evénade, avec sande pour pêche, le tout très propre, bateau fabriqué à Montréal. Pigeon et Fils 1,875\$ tel. 450-460-2476, cell. 514-815-9107

BATEAU SEARAY ANNÉE 2000, 18pi, open deck, 2 toiles, (rapide et bimini) Remorque. Comme neuf 19,000\$ négociable 450-346-6121

CHALOUPE "CADORETTE" 2001, FIBRE DE VERRE NEUF (12'x4') avec trailer (4'x8') modifiable, moteur Mercury 78, 75HP, accessoires. Demande 2,000\$ Cell. 450-357-6413

CHALOUPE 14 PIEDS avec trailer, moteur Mercury 25 forces (recent), 1,500\$/négociable. 4 roues Honda, légers réparations à faire. 400\$ 450-291-4324

CHALOUPE 14 PIEDS et remorque, moteur 9,8, prix 1,500\$ 450-347-7890

CHALOUPE DE 14 PIEDS en aluminium, en bon état avec moteur Mercury 6 forces, excellent état! 1,200\$/négociable 450-348-9044

DORAL GRANDE 1988 19'6" bleu et blanc, moteur 43 Mercury, pied Mercury, cuddy cabin, toit campeur neuf, toile rapide neuve, avec profondimètre, radio marine (VHF), radio AM/FM, 2 hélices, toilette pump out, défense, cordage, ancres (2), perche, équipement de secours réglementaire, remorque Remek galvanisée avec freins, très propre, mécanique A1. Très peu d'heures d'utilisation. Prix 13,500\$ Jour/450-460-7955 local 222 ou soir/450-347-1216

MOTEUR EVINRUDE 4HP 1996, 2 cylindres, bonne condition et léger, 950\$ Considererai échange partiel contre chaloupe 450-349-7104

PONTON 2004 Princecraft 22 pieds, tout équipé, vente, cause maladie 23,000\$ 450-357-9520

PONTON 22 PIEDS Sunparty 2001, équipe, moteur Mercury 50 forces, 4 temps, 450-542-0230

REMORQUE POUR BATEAU Bonne pour 20 pieds, 800\$ négociable 450-347-8280

CAMIONS/CAMIONNETTES

CAMION GMC 2001 4x4, 2500HD, 102,000km, sièges/vitres électriques, volant ajustable, cruise, boîte fibre Prospector Pendleton, pneus d'hiver Nokio (10,000km) avec roues 25,000\$/négociable 450-347-7251

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier Immobilier agréé

DENIS ROBIDOUX Agent immobilier affilié 347-7766

NOUVEAU Saint-Jean construction 2004, secteur recherche pièces de vie très agréables incluant douche en angle, thermopompe sous sol prêt à fonctionner avec cabanon 10x12 et 2 patios. Elle n'attend que vous! 450-347-7251




Avantage
Immobilier St-Jean
Courtier immobilier agréé

358-1144

PIERRE P. LAPOINTE
Agent immobilier affilié



CHEVROLET BLAZER 4x4 1988, 4 pneus neufs, batterie neuve, carrosserie et mécanique A1, prix 2,000\$ tel. 450-348-4623

CHEVROLET BLAZER LT 1997 4x4, 510 43 litres, 6 cylindres, cuir, automatique, a/c, vitres électriques, régulateur de vitesses, jantes en alliage, freins ABS, radio am/fm, chargeur de cd, ballon gonflable, 165,000km, Prix 7,000\$ 450-347-7671

CHEVROLET S-10'88 350 300, beaucoup de chrome, TH 350 shift kit avec stall, Ultra propre, vente rapide! 12,800\$/neg. tel. 450-542-5237

CUBE FORD DIESEL 1987, 18 pieds de boîte avec rampe, quelques réparations, 2,000\$ femme 514-918-1150

DODGE DAKOTA 1991 6 cylindres, 3,9 L, très Maris 514-977-6966

DODGE DAKOTA 1995 V8 automatique, ma quini, 4x4 King Cab, très bonne condition. Frein à main, échange, Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville, 450-357-9369

DODGE DAKOTA SPORT 4x4 2000, 63,000km, 4 portes, boîte fibre, alliage remorque, démarreur à distance, impeccable 20,500\$ 512-Basileys L'Acadie tel. 450-347-4924

FORD 1997 F150 extra beds, bague, magis, unique A1, boîte 8 pieds avec trailer 1,500\$ négociable. Venez voir! 514-246-2550, Cedric

GMC JIMMY 1999 4 portes, 4x4, automatique, "full equip", Premiers échanges, Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville, 450-357-9369

GMC SAFARI 1996 tout équipé, très propre, 167,000km, parfaite condition, 5,500\$/négociable 450-348-5931 514-386-1069

JEEP CHEROKEE SPORT 2001 128,000km, 4x4, automatique, tout équipé, Pneus etc. tout avec roues, 12,500\$ négociable 450-347-1243 514-688-1243

LUMINA VAN'94 toute équipée, incluant barre de tre et 4 pneus d'hiver sur jantes (rems), 2,100\$/négociable tel. 450-349-4359

PICK-UP CHEVROLET'98 1500, 160,000km, 4.3 Vortec, cuir, climatisé, freins neufs, aux 4 roues 8,000\$ après 18h tel. 450-158-1772

PICK-UP MAZDA B-3000 rouge, 2004, King Cab, 4 portes, 15,000km, manuelle, 5 vitesses, A/C, radio AM/FM stereo, CD, déflecteur de capot, magis, protecteur de boîte noir, Transfert de bail reste 38 mois, 362\$/mois, taxes comprises. Cause maladie. Après 19h, 450-358-1482 ou 450-357-9075

VENTURE ÉCONOMY 2003 automatique, bleu, marine métallique, balance de garantie 3 ans/60,000km, déflecteur et "rack" ajoutés, joint d'étanchéité "intake" change, 34,000km, 12,900\$ 450-347-8020, 514-247-3646 Richard

MACHINERIE AGRICOLE

ABSOLUMENT BESOIN DE TRACTEURS DE FERME. Petit bull, de tout âge, compacts, minipe-pine, back-et-tracteur, lift, roulotte, toute condition, payons comptant. Payons bons prix. Maria 450-831-8448

BATTEUSE MF 550 hydro, nez à mois, 4 rangs, faux à soya 13", bache paille et beaucoup de pièces 20,000\$ (450)245-7327

URGENT BESOIN, ACHETONS PERPINES. Bull, dozers, "skidders", trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bons prix comptant. Tel. 819-353-1777

MOTOCYCLETES

HARLEY DAVIDSON SPORSTER CUSTOM 883, 2003, 3,900km, balance et garantie 2ans 50/50, original drag bar, pédale avant, alarme, vente rapide! 10,500\$/négociable, tel. 450-542-5237

HONDA ELITE 1986 remis à neuf, 250cc, vitre avant, 1,600\$ à discuter, très bonne condition, appeler jour ou soir 450-359-1124 Jacques

HONDA XR 200 2001 Enduro, pneus neufs, très bonne condition, Cell. 450-542-4629

KAWASAKI ST-JEAN MOTO

Moto VTT, pneus et services pour produits Kawasaki, le seul concessionnaire autorisé à Kawasaki de 3000, cross, achat et vente. Les plus de toutes marques, situé à route 104, arctique, Iberville tel. 450-347-5999

MOTO YAMAHA V-STAR 650 1995, 19,000km, papes, supérieures à 50/50, 19,000km, très bonne condition, femme propriétaire, 4,900\$ 450-348-1455

MOTOCROSS HONDA XR 250 1987, 4 temps, impeccable! Demande 1,100\$ 450-358-5758, demandez Julien après 17h

YAMAHA V-STAR 1100 2002, 12,000km, excellente condition, tout équipé, beaucoup de chrome ajouté, large Mustang, excellent état, 9,700\$ 450-348-2049 514-110-2266

PIÈCES ET ACCESSOIRES

ATTACHE-REMORQUE presque neuve pour Chevrolet Cavalier 2003. Boite de 1,7, 8 pour valeur de 238\$, demande 125\$, 514-858-7548, Christine

PNEUS SAINT-JEAN, gros inventaire pneus et jantes, jusqu'à 30 juillet, ouvert mardi, mercredi, jeudi, de 9h à 17h, 310 Grand-Bernier sud, 450-542-9898

VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ROULOTTES

#TECHNICIEN EN V.R. RÉPARATION DE TOUTES MARQUES/MODELES, inspection avant achat, réparation d'appoints/gaz, service à domicile, travail garanti. Tél.: 450-346-2287, cell.: 514-757-4455.

\$\$\$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2005 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. En affaires depuis 1994 VTT Martin, Martin 819-364-2578 pager 819-795-2605. Achat, vente, échange

FIFTH WHEEL PROWLER 2002 achat 2003, neuve, 27'5", tout équipé, extension, ouvert non fumeur, ultra propre, sortie en bois, 10 fois, cause de vente de ces 22,000\$ 450-346-4086

FIFTHWHEEL TERRY 1992, 24 pieds, 6 places, ouvert, légère, 9,500\$/neg. 450-649-6686



FINANCEMENT OS COMPTANT (450) 347-7232
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu

2004 Chevrolet Cavalier 54 000 km 9 495\$	2002 Mazda Protégé SE climatisé 10 495\$	2000 Nissan Altima GXE climatisé 9 995\$
2003 Ford Taurus SEL tout équipé 10 995\$	2001 Nissan Sentra XE climatisé 9 495\$	2000 Hyundai Elantra GL 70 000 km 6 495\$
2003 Pontiac Vibe climatisé 14 995\$	2001 Ford Taurus SE cli- matisé 7 995\$	2000 Chevrolet Cavalier 224 climatisé 7 995\$
2003 Ford F-150 XLT 15 000 km 21 495\$	2001 Toyota Corolla CE climatisé 9 995\$	2000 Chrysler Cirrus LX climatisé 6 995\$
2002 Honda Civic DX balance de garantie 11 495\$	2000 Mazda MPV LX 77 000 km 10 995\$	1999 Hyundai Accent GSI 4 995\$
2002 Nissan Altima 89 000 km 14 995\$	2000 Honda Civic SE climatisé 8 995\$	1999 Hyundai Sonata GL climatisé 6 995\$
2002 Kia Rio RX-V balance de garantie 7 495\$	2001 Suzuki Esteem familial 7 495\$	1999 Honda Civic SE 34 000 km, climatisé 9 995\$
2002 Honda Accord SE V6 , tout équipé 14 995\$	2001 Pontiac Sunfire balance de garantie 6 495\$	1999 Mazda Protégé SE 6 495\$
2002 Mazda Protégé 5 ES balance de garantie 12 995\$	2001 Hyundai Accent GS 5 995\$	1999 Pontiac Sunfire GT 94 000 km 6 995\$
	2001 Mazda Protégé LX climatisé 8 495\$	

MOTORISÉ "Glendale 1980" 21 pieds, route 6 personnes, tout équipé, 6 pneus neufs. En excellent état. 12 500\$ négociable. 450 359 8751.

ROULOTTE "TRILIUM" 15 pieds, fibre de verre, remise à neuf, essieux, etc. Véritable bijou! 7 900\$ négociable. 450 348 7130.

ROULOTTE AÉROLITE 1999 21 pieds, très leger, toute équipée, air climatisé, micro-ondes. Avez-vous rêvé de vacances? 450 348 7130.

ROULOTTE BONAIR 4 pieds, 1988, très propre, toutes les commodités, excellent état. Le rangement, prise de secours, réchauffeur, etc. peut accueillir 4 personnes. 4 450\$ 450 348 7130.

ROULOTTE PROWLER 24pi. 1978, excellent état, très propre, toutes les commodités, excellent état. Le rangement, prise de secours, réchauffeur, etc. peut accueillir 4 personnes. 4 450\$ 450 348 7130.

ROULOTTE SPORTSMAN 1994 24 pieds, très propre, toutes les commodités, excellent état. Le rangement, prise de secours, réchauffeur, etc. peut accueillir 4 personnes. 4 450\$ 450 348 7130.

TENTE ROULOTTE "PALOMINO" 24 pieds, très propre, toutes les commodités, excellent état. Le rangement, prise de secours, réchauffeur, etc. peut accueillir 4 personnes. 4 450\$ 450 348 7130.

DIVERS

PC INFO SERVICES 450 348 7130
Ordinateur neuf
Penium 1 1/2 445 ACER
LCD 17" 1 1/2 445
672, 1ère rue,
St Jean sur Richelieu (secteur Iberville).
Tel: 450 347-8222.

PROBLÈMES D'ORDINATEUR? 450 348 7130
450 348 7130

ACCESSOIRES DE BÉBÉ

TABLE À LANGER 450 348 7130
Balancoire pour bébé
450 348 7130

AGRICULTURE

FOIN À COUPER, À VENDRE 450 348 7130
450 348 7130

MIEL, RAYON, CIRE, CHANDELLE, POLEN, 450 348 7130
450 348 7130

AMEUBLEMENT

MOBILIER CUISINE 450 348 7130
450 348 7130

DUVAL MEUBLES USAGÉS



Yvan Duval
propriétaire

23 ans d'expérience

ACHETONS
ET VENDONS

• meubles usagés et
électroménagers
• dépositaire de
pièces de toutes
marques

RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois
sur électroménagers

380, 2e Avenue, Iberville
347-1895

CAUSE, VENTE DÉMÉNAGEMENT, UNITÉ
MURALE NOIRE 450 348 7130
"buck" 450 348 7130
possibilité d'un 2e
pour 1505 Meuble de TV + meuble pour
système de son 450 348 7130
Celle (soir): 514-994-3536 ou (450) 542-
9561/laissez message.

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIÈRES
450 348 7130
Garage du Meuble

AMEUBLEMENT COMPLET POUR SALON,
450 348 7130

AUBAINE! 450 348 7130
450 348 7130

AVIS SPECIAL! 450 348 7130
450 348 7130

CUISINIÈRE ÉLECTRIQUE AMANDE 450 348 7130
450 348 7130

CUISINIÈRE KELVINATOR 30" 450 348 7130
450 348 7130

ENSEMBLE LAVEUSE/SECHEUSE INGLIS
450 348 7130
450 348 7130

LAVEUSE/SECHEUSE BLANCHES 225\$ 450 348 7130
450 348 7130

LAVEUSE/SECHEUSE de grandeur moyenne de
marque Inglis, blanches, très propres. 200\$
450 348 7130

MEUBLES BLANCS MORIGEAU pour enfant
Aussi lit 39" en métal avec matelas 450 346
8542 450 674 7572

MOBILIER COMPLET DE MAISON en très
bon état à vendre. Tout doit partir (ensemble
ou séparément). Faites une offre. 450 346
8542 450 674 7572

MOBILIER CUISINE "VILLAGEOIS", blanc, en
bois, table, 4 chaises + meuble section télé/video
et système de son, tel. 450 349 6579

MOBILIER CUISINE EN ÉRABLE, table 40x58"
panneau 20", 6 chaises, buffet et huche. tel. 450
348 5854

**MOBILIER DE CHAMBRE BLANC MORI-
GEAU** simple, en bois, 2 bureaux, table de nuit,
chaise berçante, table en coin. 1.200\$ 450
359 6133

MOBILIER DE CHAMBRE 5 morceaux, mél,
mine blanc et noir. Proprié. payé 950\$, demande
650\$ 450 358 1002

MOBILIER DE CUISINE à l'état neuf, chère brun
massif, table 83"x42" + 6 chaises avec vaisselier
66" large x 85" haut. 2.500\$ 450 545 0990

MOBILIER DE CUISINE MOBILIA noir lustre, 6
chaises dont 2 capitaine, tissu imprimé. 300\$
Après 15h/450 346 2959

POÊLE ET RÉFRIGÉRATEUR BLANC Réparé,
très propre. Mobilier de salon "IKEA", valeur trois
cents, micro-ondes "Panasonic", blanc, télé "Sony",
21" avec base noire, plusieurs articles pour etc.
dents. 450 291 5905

RÉFRIGÉRATEUR NOIR 2 portes, vertical avec
eau. Kenmore, très bon état 600\$ négociable.
Aussi: bureau d'ordinateur de coin 60\$ 514
707 4813

VIANDES NATURELLES

sans hormone, ni antibiotique

BOEUF
quart, demi ou entier
Paquets variés : 75\$

Aussi disponibles
à la pièce
10 lb et plus

AGNEAUX
demi ou entier

LIVRAISON GRATUITE
Jusqu'à 25 milles de Saint-Alexandre
pour quart de boeuf,
demi-agneau et plus

Pour renseignements:
Ferme L. & R. Paradis
(450) 296-8240
Du lundi au vendredi de 9 h à 17 h

RÉFRIGÉRATEUR ET CUISINIÈRE G.E. blancs
(2001), 1.000\$/les deux. Table de cuisine
en bois avec 4 chaises, panneau. 350\$.
Armoire de rangement pour le salon. 250\$.
Tout en parfaite condition. Louise/450 349
0332. Helene/450 359 0141

RELAIS CANIN, chiots Berger Allemand special
Golden, Bouvier des Flandres noir, blond, Beagle,
Bichon, Schnauzer, Shih Tzu, Caniche, Jack Russel,
Pug, Boston, Chow Chow, Labrador, Basset Hound,
chiens entraînés disponibles. Tous nos chiots vacci-
nés, vermifugés, garantis 2 ans sur malformation et
tempérament, avec maternelle gratuite. 450 777
4414

SELECT ÉLECTRO-MEUBLE
Vente, achat, pièces service. Meilleur prix
à l'achat et vente. Cuisinières, réfrigérateurs, la-
veuses, sècheuses, congelateurs, lave-vaisselle,
réconditionnés, super propres, garantis. 693 St
Jacques, St Jean, tel. 346 6640, 346 0300

ANIMAUX

MAGNIFIQUES CHIOTS BICHON MALTAIS X,
prix à discuter. Tel. 450 358 4771

GRANDE VENTE DE CHIOTS

A l'Auberge Canine: Westy, Shih-Tzu, Bou-
vier Bernois, Golden Retriever, Caniche, Bichon
X, Pug, Yorkshire, Beagle, etc. Venez voir nos
spéciaux. Tel. 450 346 6766, 110 route
104, St-Athanase (dir. St-Grégoire).
Voyez nos chiots sur www.kaviar.qc.ca

NOUVEAU SITE WEB SUR LES CHIENS & LES CHATS

Déjà plus de 5000 visiteurs par mois. Inscrivez-vous à la lettre de diffusion sur un des plus gros sites québécois du monde animal. Plus de 175 pages. kaviar.qc.ca

5 ADORABLES HAMSTERS à vendre, nés 19
mai 2005, 6\$/chacun. Denise. 450 346 1249 re-
pondez si besoin

À DONNER MIGNONNE chienne Beagle d'un
an. Cause: arrive d'un bébé. Stéphanie au 450
358 2381

À QUI LA CHANCE? Il nous reste 3 magnifi-
ques chiots Terre-Neuve noirs pure race (1 mâle,
2 femelles) prêts à partir. 450 539 3173

À VENDRE: CHIOT YORKSHIRE TERRIER né le
19 mai. Cocker male né 5 février, prix demandé
250\$. 450 246 2009 Claude ou Martine

À VENDRE: femelle Schnauzer 5 ans, sel et por-
cins, très agréable. 200\$. Aussi, à donner: gros
chiots mâle 10 mois, cause déménagement. De-
mandez Martine au (450) 558 0245 450 358
2338

À VENDRE: remorque à chevaux 3 places, 16
pieds, 8 roues de plancher, comme neuve.
5 500\$. 450 358 3542

GRANDE FERME FAMILIALE, la plus belle
ferme au Québec, très propre, belle pouponnière +
de 100 chiots, Husky, Scottish Terrier, Chow Chow,
Danois, Bouvier Bernois et des Flandres, Terre-
Neuve, Doberman, Labrador, Golden, Boxer,
Rottweiler, Schnauzer, Basset, Cocker, Shetland,
West Island, Yorkois, Jack Russel, Épagneul Japo-
nais, Pincher, Bichon Maltais et frisé, Shih Tzu,
Husky Apso, Pug, Carlin, Pomeranien, Caniche,
Boston, Chihuahua, York Shire, Pekinois, Beagle,
adulte entraîne 450 653 9949 <http://pages.inf.net/calomni> Au plaisir!

JUMENTS DE 8 ANS ET 15 ANS 1.200\$ cha-
cune et 1 poulain de 1 an 1/2 500\$ 514 894
0080 ou 450 454 3950

PALOMINO 11 ANS jument docile, dressée
selle et voiture. Paint Buckskin jument 4 ans, pur
sang, enregistrée. Acheteur sérieux seulement.
450 358 8972

SCHNAUZER 8 MOIS, vaccine, vermifuge, cas-
tre, carnet de santé à l'appui, 400\$. Aussi, CB 40
watts. (450) 293 5395

ANTIQUITÉS

*****SACHÈTE ANTIQUITÉS avec sourire et
courtoisie au meilleur prix comptant à domicile.
Meubles antiques, lampes de table et plancher,
plafonniers, bibelots, ensemble de vaisselle, objets
militaires, horloges, montres, gramophones, radio,
violin, argenterie sterling, appareil photo, colonne
de marbre, cadres bombes, tableaux internatio-
naux et canadiens tels A. Rousseau, M. A. Fortin,
R. Richard, N. Hudson, L. Ayotte, N. Poirier, etc. Cell.
514 891 0699, François 7jrs/7, antique
@videotron.ca

ANTIQUITÉS À LIQUIDER. Toute offre raisonna-
ble sera acceptée. Samedi 16 et dimanche 17 jul-
let, de 10h à 16h au 125 route 221, Naperville
(direction Lacolle) Robert Fortin

Honda de Saint-Jean Tous nos Civic 2001 Taux de financement 3,8% Jusqu'à 60 mois

Sur tous les autres véhicules de marque Honda de 1999 à 2004 Taux de financement 4,8% Jusqu'à 60 mois

2001 Honda Insight Hybride 145\$ 14 995\$ 54 000 km, 5 vitesses, 20 miles/gallon garantie Honda jusqu'en septembre 2007	2001-2002-2003 Honda Civic Berline Honda certifiée 99\$ 10 495\$ balance de garantie du manufacturier	2004 Honda Element «Y» 4x4 257\$ 25 495\$ 11 000 km, 5 vitesses, toit ouvrant	2001 Honda Accord LX 145\$ 14 995\$ 4 portes, roues «mags», toit, faut voir!
2000 Civic SE Honda certifiée 92\$ 9 995\$ climatiseur, portes électriques et bien plus	2003 Honda Civic LX 145\$ 14 995\$ automatique, balance de garantie Honda, tout équipé	2002 Honda Civic Si Veloz Honda certifiée 145\$ 14 995\$ manuelle, roues «mags», toit ouvrant 64 000 km	2002 Honda Civic LX 115\$ 13 995\$ automatique, balance de garantie Honda, tout équipé
2000 Acura Integra GSR 133\$ 15 995\$ manuelle, roues «mags», tout équipé	2002 Acura EL Touring 145\$ 14 995\$ climatiseur, 4 portes, tout équipé	2004 Acura TL 36 995\$ 27 000 km	2005 Scion XB Unique 215\$ 21 495\$ noir, automatique, roues «mags», etc.
2003 Mazda Protégé SE 135\$ 13 995\$ 48 000 km	2003 Chrysler Sebring LXI 219\$ 21 995\$ blanc, cuir, décapotable, 38 000 km	2002 Pontiac Montana 12 995\$ Impeccable Faut voir!	1999 Jimmy 9 995\$ 82 000 km, 4x4, automatique

*Achat 60 mois et paiements aux deux semaines, les taxes incluses avec 1 500\$ comptant ou échange équivalent. (Véhicules usagés seulement) **Sujet à l'approbation de crédit. Financement avec Honda Canada Finance et Banque Royale

400, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu Tél.: (450) 347-7567 ou (514) 875-4626

www.hondasaint-jean.com

PROGRAMME POUR DIPLOMÉS

307 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

AA*DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER**
Bois Francs Notre-Dame Inc. Planchers Bois Francs
prévernissés de qualité supérieure. Résiste à votre
laine d'acier. Chêne, érable, merisier, cerisier,
frêne, bois exotique, cerisier indonésien, Noyer
Brésilien et plus. Disponible aussi avec teinture
Ouvert du lundi au samedi, de 9h à 17h. Tel.
450.446.1888, 1.877.446.1888, Boleil, 116
Boul. Sir-Wilfrid Laurier ou (450)777.8011, 1.866.
307.0314, 677 rue Douville, Granby, Vaudreuil
Dorion, 474, Harwood (autoroute 20) 450.455.
9550, 1.866.455.9550

BOIS CHAUFFAGE 100% BOIS FRANC, 10
cordes et plus/70\$. Rondelles 65\$/corde. Livrai-
son gratuite. Tel. 450-347-7089, 514-821-5272

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre, rond ou fendu,
mélange de bois franc. Pour informations
(450)291-5716

BOIS DE CHAUFFAGE, bois franc, érable, hêtre,
merisier, bons prix, tel. 450-346-4334

BOIS DE CHAUFFAGE, Érable et mélange, fendu
sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tel.
(450)347-9986

BOIS DE FOYER 2 MONTES 100% bois franc,
1ère qualité. Livraison immédiate. 1 cordon = 32
pi cubes. 450-460-0398

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable,
1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE,
ST-ATHANASE, tel. 450-347-2751

BOIS DE FOYER SEC 450-347-7714

BOIS FRANC A partir de 0.95\$ le pi ca. Vaste
choix d'essences, teintures et bois exotiques. Ou-
vert du lundi au samedi. Les planchers de l'Avenir
1.866.770.9991, 184 Denison est, Granby

VRAIS CORDONS DE BOIS SEC, 42 pi cubes,
à partir de 65\$ la corde. 450-348-5972

308 CAMPING

ACHETE ROULOTTE ET TENTE-ROULOTTES
avec réparations ou pour pièces. 450-348-2670

PETITE TENTE ROULOTTE à louer, 6 places,
200\$/semaine. 450-348-2670

ROULOTTE 23 PIEDS 1972, avec rallonge cuis-
nette, stationnaire au camping Les Cèdres à L'Ac-
die. Pour 8 personnes toute équipée. 3,700\$. De-
nise 450-542-9307, cell/514-884-1436

ROULOTTE GITAN 1988 19 pieds, légère,
pneus neufs. Impeccable! 6,800\$. 450-346-5770

ROULOTTE HYBRIDE 17' CABANA 2002,
couche 6, très propre, air climatisé, BBQ, 2 dou-
ches + toilette, micro ondes, etc. demande
13,500\$. 450-358-9166

TENTE-ROULOTTE COLEMAN, modèle Niagara
2004, la plus belle et la plus grosse. Vraiment
toute équipée. 1,85\$/mensuel ou 14,990\$ à
l'achat. 450-349-7838 ou cell/450-358-0237

TENTES-ROULOTTES À LOUER et à vendre,
5 grandeurs, très propres. Ouvert 7 jours. 450.
378.0149

309 MACHINERIE- OUTILLAGE

À VENDRE: Perceuse à colonne King, 16 vitesses
neuve, 175\$. Contactez Sylvie au 450-359-8800

À VENDRE

Degauchisseuse (corailleur) de 8 po sur 220 volts
de marque King
Raboteuse (planneur) de 20 po sur 220 volts de
marque King
Dépoussiéreur double sur 220 volts de marque
King
Table à toupie avec meuble et le -rotteur-
Jour: cell.: (514) 715-9141
ou (450) 357-9625

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

COURS DE BATTERIE pour débutant ou avancé.
Pour ceux qui veulent s'amuser, se défouler ou ap-
prendre sérieusement. Premier cours gratuit, docu-
mentation gratuite. Vente/achat batterie usagée.
514-578-3757 www.ecolepercussion.com

COURS DE GUITARE

Guitare acoustique, électrique ou classi-
que. Niveau débutant à avancé. Pour en-
fants, adultes ou adolescents. Professeur de ni-
veau universitaire, diplôme de l'UQUAM en
enseignement de la musique, 10 ans d'expé-
rience. **Alexandre Dion, 450-346-9452.**

LECTEUR MP3 Yepp (Samsung) blanc, micro
phone, radio AM/FM, 192 mgs, fonction audio
"WoW" écouteur Yepp et étui. Valeur de 250\$,
demande 150\$. 450-349-5588 après 18h

311 VENTE DE GARAGE

16 JUILLET, VENTE DE GARAGE, 217 St-Jac-
ques, St-Jean-sur-Richelieu

16-17 JUILLET, au 150 rue Larocque, St-Jean
(près Nic et Pic) Set de cuisine 1940, coiffeuse,
bibliothèque, bureaux, tables d'appoint, bain, toi-
lette, évier, laveuse/sècheuse, mags, vaisselle,
lampes, chaises, miroirs bijoux, etc.

PLUSIEURS ARTICLES 5,00\$ ET MOINS, les
16-17 juillet prochain. Plusieurs familles, beau
temps mauvais temps. 749 Marie Rollet, (près pa-
serelle autoroute 35)

VENTE DE GARAGE au 234 et 236 Mayrand, St-
Jean, les 16 et 17 juillet. Imprimante, chaises ber-
cantes, jouets d'enfants

VENTE DE GARAGE 16-17 juillet, 233 De-
land, L'Acadie. Articles camping, sport, maison,
Noël, Halloween

312 VÊTEMENTS

ROBE LONGUE POUR MÈRE DE MARIÉE, 6-8
ans, beige, portée 1 fois, 125\$. 450-346-3561

313 DIVERS

*** JE RECHERCHE UNE TROTTELETTE ÉLEC-
TRIQUE** en bon état. 450-542-2192

*******MATELAS**, lot de matelas légèrement en
dommages dans le transport, 1ère qualité, à prix
incroyablement bas, quantités limitées, faites vite.
450-659-7241

1 CLASSEUR DE BUREAU LATÉRAL en métal, 4
trois, beige, demande 250\$. Cell (soir) 514-994.
3536 ou (450)542-9561

A VENDRE, CHAUFFE-PISCINE AU BOIS,
l'eau de votre piscine est trop froide, 1.5 Bilo-deau
vous offre un chauffe-piscine au bois augmentant de
10 à 15 degrés par jour. Satisfaction garantie.
Lot d'équipement d'érablière neuf et usage à ven-
dre. www.lsbilodeau.com Sans frais. 1.888.557.
4767

ADAM ET EVE, nudisme, gens libérés, chalets à
louer, tentes, roulottes acceptées. Brochure gratui-
te. 16 juillet, Party Baby Doll, 17 juillet party spa
guetti karaoke, 28-29-30 et 31 juillet Carnaval de
Rio Qc. Nudisme non-obligatoire. Tel. 819-336.
4320

AIR CLIMATISÉ 5,050 BTU horizontal Gold Star,
garantie 1 an par le fabricant, presque neuf
(2 semaines), 139\$. 450-359-8497

AIR CLIMATISÉ 5000 BTU pour fenêtre
13"x19" 1/2 de haut, 6 étés d'usage, en bonne
condition, 150\$. 450-348-2198

AIR CLIMATISÉ À VENDRE, vertical, 125\$
450-542-5321

AIR CLIMATISÉ CITIZEN 6000 BTU (pour fenê-
tre) comme neuf, 150\$. **Pneus (4)** 205R70/14,
80\$ ou avec roues, 150\$. Cell/514-909-6044

AIR CLIMATISÉ vertical 10,000 BTU avec garan-
tie, 290\$. Pierre (450)346-7836

**AMEUBLEMENT DE BUREAU ET COM-
MERCE** (neuf et usagé), classeurs, bureaux,
chaises, armoires, casiers à linge, horodateurs,
caisses enregistreuses, papeterie-tel que: car-
tables, chemises suspendues, etc. Sur rendez-
vous. Tel. 450-347-1469

ARTICLES USAGÉS POUR SALLE DE BAIN:
DOUCHE EN COIN, bain, toilette/lavabo et ro-
binetterie, porte plante, tel. 450-359-8473

BAIN DOUCHE MOULÉ, haut de gamme, porte
en verre trempée coulissante et robinetterie incluse.
400\$. 450-347-4249

BAR LAITIER crème malle 3 têtes, slush, frigo 2
portes, tel. 450-347-3527

CABANON (remise de jardin) 10x12 1,449\$
10x16 1,749\$ 12x16 1,899\$ 15x20 2,899\$
15x30 4,399\$ autres grandeurs disponibles. Li-
vraison gratuite (450)632-0007

CADRE (FRAME) DE REMORQUE frais peint,
freins électriques 7 1/2x14, pneus de 15", 650\$
Petit frigidaire de comptoir électrique 50\$ Congé-
lateur Wood 10 p.c., blanc, 150\$. Rames en bois
50\$ la paire. 450-293-3587

CAMÉRA NIKON 401 S zoom 35 à 70 mm,
idéal pour étudiant en photographie. Paye 850\$
demande 250\$. 450-347-0387

CEDRES POUR HAIES, qualité supérieure, semi-
cultivés, 2 à 3 pi et plus, 2.95\$/chacun, livres.
514-992-8691

CLIMATISEUR POUR SYSTÈME CENTRAL, 4
étés d'usage, 2 tonnes 1/2, unité seulement 800\$.
unité + installation 2,000\$ appr. 450-349-1653

CUISINIÈRE "INGLIS", blanc, presque neuve,
570\$. Bottes en cuir pour femmes grandeur 7 1/2
47\$. Aussi, 2 lampes 7,00\$, cadre de miroir
37\$. Douille pour lit double rose 37\$. Après
17h. 138 C. Mercier, St-Jean

ENSEMBLE DE CHAMBRE À COUCHER en ce-
risier, 7 pièces, coût 6,600\$ vendu à 2,900\$.
514-745-6536

ENSEMBLE SANITAIRE avec robinet du lavabo
libre de verre gris, état neuf 475\$. **Réfrigéra-
teur "Kenmore"** noir, 2 portes avec glaces dans
porte 700\$. Après 18h. 450-358-4853

INTÉRESSÉ À L'ACHAT ET VENTE de portes,
portes patio et fenêtres usagées en bonne condi-
tion. 450-296-4557

**LOCATION DE COSTUMES: DU MÉDÉVAL
AU RÉTRO**, Plus de 2,500 costumes. **Les Cos-
tumes Katia**, 256, boul. Taschereau, Laprairie.
http://pages.infinit.net/lckatia 450-659-
9967

MACHINES À COUDRE INDUSTRIELLES ainsi
que plusieurs accessoires, demandez Annie. 450.
359-6489

MACHINES À COUDRE: JUKI modèle 2516,
5 fils. **Consew 290** électronique. Aubanel.
450-294-9881

SURPLUS D'ÉPICERIE

A BAS PRIX, 388 GRAND BERNIER NORD,
heures ouverture 13h à 21h ouvert dimanche
au vendredi, ouvert public, tel. 450-542-9420

Antenne satellite Installation GRATUITE

Meilleurs prix depuis 20 ans

Détails en magasin
1-800-268-8622

MATELAS 312 RESSORTS
NEUFS, 54" 149\$, Matelas ressorts 39", 99\$
Plate-forme 39", 54", 60" à 59\$ Armoires de
rangement à partir de 49\$ **450-346-7330**,
AMEUBLEMENT LAVIGNE, 71 Route 104,
Iberville, Achetons et vendons meubles
neufs et usagés.

PIANO D'APARTEMENT petit, impeccable
2,400\$. Sofa 3 places, cuir noir. Pupitres de tra-
vail. Commode à tiroirs. Thermopompe pour pisci-
ne. 450-348-2646

PISCINE HORS TERRE, 24 pieds, neuve de
l'année passée, avec accessoires, produits d'entre-
tien et deck. Le tout pour 3,000\$. 450-357-9716

PORTES & FENÊTRES 2001 en liquidation.
Payez et emportez. 106 Conard Gosselin, Iberville.
le 450-347-2001

REMORQUE FERMÉE 12X7 ancienne roulotte,
700\$. Remorque 4x8, 375\$. **Chaloupe** alumi-
num 12 pieds, 425\$. **Vélo électrique** 2005, va-
leur 1,600\$, 1,300\$. 514-916-1150

Scie radiale marque Sears Craftsman avec base
Pneus grandeur assorties et rims. Jack à l'air hy-
draulique, scie radiale pour métal. Tel. 450-346-
7074

SCIERIES MOBILES 3495\$, Lumbermate 2000
& Lumberlite 24. Norwood Industries, fabricant de
scieries, débuseuses, déligneuses portatives,
équipement forestier et accessoires utilitaires pour
VTT. www.norwoodindustries.com Renseignements
gratuits. 1.800.408.9995, ext. 400 QN

SPA AVEC TOUTES LES OPTIONS, jamais utili-
sé. Coût 9100\$ vendu à 5500\$. 514-989-7488

TABLE DE BILLARD en érable massif avec acces-
soires, ardoise encadrée 1 po. Coût 4800\$ vendu
2300\$. 514-745-6536

TRÈS BON MARCHÉ! Accessoires de piscine
creusée à vendre. Tremplin, échelle et bouée de
délimitation. 450-346-9270

UNITÉ MURALE blanche, pour t.v., 36", propre,
venez voir et faites votre prix, vieilles t.v. 20"
25\$, tel. 514-562-5502

351 ARGENT À PRÊTER

\$\$\$AIDE FINANCIÈRE! Trois façons d'obtenir
aide financière de vos REER, FRV, CRI (fond de
pension ex-employeur). Aucun cas refusé. Transac-
tion rapide et sérieuse! (514)983-2608

VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE D'UNE MAISON
et avez trop de dettes ou aimeriez avoir \$\$\$ je
peux vous aider, tel. 514-983-5131

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

A BOUT DE SOUFFLE? Au bout du rouleau?
Vous êtes harcelés continuellement par vos créan-
ciers? Vous avez trop de dettes? N'hésitez pas à
nous contacter afin de mettre un terme à vos pro-
blèmes financiers. On peut éviter la faillite, nous
avons 18 centres pour vous servir à consultation
sans frais. Appel & Cie. Syndic de faillite 514-839-
8004

IMPÔT GINETTE GAUTHIER

Service courtois et rapide à l'année

• Particuliers • Travailleurs autonomes •
Petites entreprises

35 ans d'expérience

TED Transmission électronique
(450) 346-0462

401 DEMANDES

5 PLACES DISPONIBLES St-Luc, garderie privée
2ans 1/2 à 5ans, 24heures, lundi au vendredi,
pour le 1er août. Line 450-359-1932

**DAME OFFRE SES SERVICES POUR ENTRE-
TIEN MÉNAGER** à la semaine, aux 2 semaines
ou sur appel. Mme Gagnon. 450-515-3389

GARDERAI ENFANTS 0 et +, après école, le
pas, collations, maison non fumeuse, temps plein
temps partiel, quartier St-Gerard. Tel. 349-6197
demandez Christianne

GARDERAIT VOS PETITS secteur Quatre Vents
St-Luc, maman 36 ans garderait vos petits trésors,
menu très varié et équilibré, pour tout près, cour-
clôture, demander Sophie 450-359-1507, 514-
779-4499

GARDERIE BIENTÔT À 7,00\$ Située à St-Luc,
18 mois et +. Éducatrice formée, non fumeuse, re-
pas équilibrés. 450-347-1075

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL pour les 0-5
ans. Je suis avec le C.P.E. Arc en Joie depuis 12
ans. 2 places disponibles. St-Jean. Diane. 450-
346-7200

GARDERIE EN MILIEU PRÉ-SCOLAIRE, modu-
les de parc, piscine chauffée, temps partiel/temps
plein, lundi au vendredi, heures flexibles, Suzanne
450-359-0676, reçus d'impôts

Exposition le 13 et 14 août 2005

ARTISANT(E)S DEMANDÉ(E)S

Pour renseignements :
(450) 346-9140

Merci!

GARDERIE MILIEU FAMILIAL À 7\$ 2 places
disponibles en septembre. Priorité aux pouspons.
Secteur St-Athanase, rue Petit. Affiliée au CPE L'U-
nivers des Petits. Atmosphère familiale et chaleure-
reuse. Menus sains et équilibrés. 450-358-3166

GARDERIE OUVERTE 24 HEURES pour ses
membres. St-Jean, secteur St-Eugène. 450-357-
7776

**MAMAN ATTENTIONNÉE OUVRE NOUVELLE
GARDERIE** privée dans le secteur St-Eugène. Au
programme repas saine, activités amusantes et
éducatives. Nadia vous attend du lundi au ven-
dredi, de 6h 30 à 17h 00. Ouverture en sep-
tembre. 450-347-7866

NOUVELLE GARDERIE PRIVÉE en milieu fami-
lial. Places disponibles début août, enfant plus de
18 mois. Secteur St-Luc, reçus d'impôt. Année. 450-
349-2356

OUVERTURE D'UNE MINI GARDERIE près au-
toroute 35 et carrefour. Réservez vite! Seulement 5
places disponibles pour septembre. 12\$ sans re-
çus. 15\$/avec reçus. Julie 450-359-1504

PLACES DISPONIBLES MILIEU FAMILIAL à
7,00\$ pour enfants de 1 à 4 ans. Du lundi au
vendredi, de 7h 00 à 17h 00. Secteur Iberville.
450-358-2032

402 OFFRES

\$100,000. ENTREPRISE MONDIALE de pro-
duits pour la santé, cherche 5 personnes aptes à la
formation en vue de bâtir une entreprise à domici-
le. Possibilité de gagner un revenu résiduel de 6
chiffres d'ici 2 ans. Personnes sérieuses. Pour en-
trevue M. Viau 514-595-1011



COMMIS AUX PIÈCES

- Domaine Moto et VTT
- Concessionnaire Honda Yamaha
- Minimum 2 ans d'expérience en atelier
- Travail manuel
- Salaire selon compétences

Faire parvenir votre curriculum
vitae par télécopieur à Madame
Dulac au 346-3843



947, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche

PHARMACIEN(NE)

Temps plein ou partiel

- Une fin de semaine sur quatre
- Personnel technique très qualifié
- quatre semaines de vacances payées
- Salaire et avantages sociaux très concurrentiels
- Horaire flexible

Contactez M. Pierre Richard ou
M. Fernand Lachance
(450) 348-9251 ou (514) 914-4613

TRAVAILLEZ ET GAGNEZ!!

Postes disponibles partout sur la Rive-Sud (St-Hyacinthe, Chambly, Longueuil, Boucherville, St-Hubert, Delson, Châteauguay, St-Jean, Lacolle, etc!!!)

Préposé(e)s - Chargements / déchargements de camions
Soudeur(se)s MIG et TIG (lecture de plan, atout!!)
Journalière(s) industrie du plastique
Préparateur(trice)s de commandes
Empileur(se)s de bois
Aide de production
et encore plus....

TRAVAILLEZ ET GAGNEZ
Durant le mois de juillet, Quantum fera tirer un prix chaque
semaine à travers toutes les succursales du Québec. En
soumettant votre feuille de temps, vous pourriez être
L'HEUREUX GAGNANT.

Equipe de recrutement
Tel. 450-651-1313
Télé. 450-651-1940
sosreception@quantum.ca

1610, Senigny
Bureau 160
Longueuil, Québec J4K 5G7

quantum



Carrières & Professions

MONSIEUR MUFFLER

est à la recherche d'un

APPRENTI MÉCANICIEN

Avec expérience

Se présenter avec votre curriculum vitae au 470, boul. du Séminaire et demander Alain

Energie Cardio

NUTRITIONNISTE

Le nutritionniste effectue les consultations auprès de la clientèle inscrite au programme de perte de poids Kilo Cardio. Ce programme propose une approche non restrictive centrée sur la modification des habitudes de vie.

Exigences :

- Détenir un baccalauréat en nutrition
- Avoir de l'expérience en consultation clinique
- Être membre de l'Ordre professionnel des diététistes du Québec

Conditions :

- Horaire de travail flexible
- Rémunération : 20\$/heure

POUR POSTULER

Pour travailler avec notre dynamique équipe d'entraîneurs, notre clientèle engagée et déterminée, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Elisabeth au 925, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 1B6 ou par télécopieur au (450) 359-8734.

MANUTENTIONNAIRE DE GRAINS (Opérateur de Plan)

Travail temps plein

Relevant du contremaître, la personne recherchée devra effectuer des tâches reliées à l'opération générale d'un centre de distribution de grains, sous-produits et protéines.

Fonctions :

- Chargement et déchargement de camions et wagons
- Contrôle des séchoirs à grain durant les récoltes
- Entretien et maintenance diverses

Exigences :

- Travail extérieur pouvant demander un effort physique ainsi qu'une exposition à la poussière et parfois en hauteur (silos)
- Permis de conduire valide
- Travail seul ou en équipe
- Horaire flexible (travail soir, nuit et fin de semaine possible)
- Peut être appelé à faire des heures supplémentaires

Salaires selon expérience.

Faire parvenir votre curriculum vitae ou veuillez prendre rendez-vous entre 8 h et 17 h au 450.348.0976 poste 225.



Nova Grain inc.
a/s Michel Choquette
800, rue Boucher
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Québec J3B 7Z8

LE CANADA FRANÇAIS

Nous sommes à la recherche d'une

COSMÉTICIENNE

avec expérience

Pour un nouveau concept

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au :

(450) 359-1203

355773-567-b

Le concessionnaire Ford de votre région est à la recherche d'un

COMMIS AUX PIÈCES

avec 3 années d'expérience minimum

- La connaissance des pièces Ford serait un atout
- Salaire selon expérience
- Excellents avantages sociaux

Pour renseignements, demander André Sirois



190, rue Moreau,
Saint-Jean-sur-Richelieu

359-FORD (3673)

355596-567-1

L'AUBAINERIE Concept Mode

Nous recherchons

L'Aubainerie Concept Mode de Saint-Jean-sur-Richelieu, membre de la chaîne L'Aubainerie, leader dans le domaine du vêtement pour la famille est à la recherche d'un(e)

ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)

Poste permanent, à temps plein

Responsabilités :

- Assiste la gérante dans l'atteinte des objectifs de ventes
- Assiste la gérante dans les activités de ressources humaines
- Veit à la formation des nouveaux employés

Profil requis :

- Anglais fonctionnel
- Dynamisme, travailleur d'équipe
- Horaire flexible
- Capacité à travailler sous pression
- Sens organisationnel

Compétences recherchées :

- 2 ans d'expérience, commerce au détail
- 1 an d'expérience en gestion de personnel

Nous offrons un salaire compétitif accompagné d'excellents avantages sociaux.

Nous avons l'emploi idéal pour vous !

Pour soumettre votre candidature :

Par télécopieur : (450) 348-4001

ou par courriel : ress.hum31@aubainerie.com

355692-567-1



CONSEILLER(E) EN VENTE électronique

- Expérience de la vente au détail
- Esprit d'équipe
- Soucieux du service à la clientèle

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de M. Gilles Tessier:

126, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

Télécopieur : (450) 346-3296

Courriel : reception@maisonethier.com

355783-567-1



LES PNEUS
Robert Bernard



FREINS - SUSPENSION
de Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche d'un

Spécialiste en pneus

(poste à temps plein)

Sous la supervision du gérant, le candidat aura à effectuer différentes tâches liées à la pose et le démontage de pneus de passagers et de camionnettes. Ce travail exige de la précision et de la vitesse d'exécution. De plus, en période de pointe importante, de la disponibilité est requise. Une bonne dextérité manuelle est nécessaire. Le candidat aime le travail d'équipe et il détient un permis de conduire valide et un diplôme d'études secondaires. Avec ou sans expérience. De l'expérience dans un poste similaire est un atout.

Nous offrons une rémunération et des avantages sociaux concurrentiels.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae :

Les Pneus Robert Bernard (Saint-Jean) Ltée

Monsieur Jean-Pierre Perreault

450, ch. Grand Bernier Nord

Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc, J3B 4S1

Télécopieur : (4750) 346-7066

Postulez en ligne : www.robertbernard.com

354898-566-1



Notre compagnie manufacturière se positionne parmi les plus avant-gardistes dans son domaine soit la transformation secondaire du bois et la fabrication de clôture de bois. Forte de son expérience de plus de 30 ans, et de sa croissance soutenue, notre entreprise continue de solliciter l'apport de nouveau personnel pour l'appuyer dans son évolution. Nous sommes donc à la recherche d'un candidat pour former nos employés sur les chaînes de production automatisées.

FORMATEUR et contremaître remplaçant

DESCRIPTION DU POSTE :

Le candidat évoluera dans le groupe de l'usine. Il sera responsable de former les employés actuels et futurs sur les équipements de production à la fine pointe de la technologie. Le but est d'optimiser la production suivant des méthodes sécuritaires. Pour ce faire, le formateur sera appelé à analyser chaque poste de travail avant de transmettre les meilleures méthodes d'opération de nos lignes de production. Il sera appelé à remplacer les contremaîtres sur les quarts de production. Il travaillera principalement sur les quarts de soir et de nuit.

QUALIFICATIONS

- Un diplôme collégial en génie industriel ou l'équivalent
- Cinq (5) ans d'expérience en formation dans une entreprise manufacturière
- Bon français écrit

LIEU DE TRAVAIL :

Saint-Jean-sur-Richelieu

COMPÉTENCES REQUISES :

- Excellent communicateur et motivateur
- L'initiative, l'organisation personnelle et le respect des échéanciers
- Bon esprit d'analyse et synthèse
- Aisance à travailler en équipe et capable de s'affirmer
- Esprit d'appartenance
- Des habiletés à planifier à l'avance
- Capable de percevoir autant les problèmes que les opportunités
- Capacité à pouvoir initier des idées et des solutions et à développer de l'implication par les discussions et les interactions avec les gens
- Une personne de détails, flexible et polyvalente

HORAIRE :

De fin de semaine soit du vendredi au dimanche ou du samedi au lundi

Rémunération de 40 heures pour 36 heures travaillées

Veuillez adresser votre curriculum vitae à : Fenglo Ltée

Directeur des Ressources Humaines

583 Grand Bernier Nord

Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 8K1

Téléc. : 450-357-7050

Courriel : rbeauregard@ebarrette.com

355719-567-qbpo



Poly-Plus inc., un important fabricant canadien d'emballage de polyéthylène, est à la recherche de candidat(e)s pour son usine de Farnham

Technicien(ne)

au contrôle de la qualité - quart de nuit

Les principales tâches du/de la technicien(ne) sont :

- Analyse des matières premières et des produits finis
- Calibrage de l'équipement (analyse et production)
- Vérification des procédures (analyse et production)
- Vérification des normes de qualité
- Entretien et maintenance des instruments

Les compétences recherchées sont :

- Esprit d'analyse et de rigueur
- Expérience au contrôle de la qualité un atout important
- Formation en plasturgie un atout
- Bilinguisme (anglais usuel)
- Maîtrise des outils de la suite MS Office
- Aimer relever des défis

Si vous avez un excellent jugement et recherchez un défi stimulant au sein d'une entreprise reconnue, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae avant le 30 juillet 2005, à :

Annie Beaudoin, CRHA

460 de Normandie, Farnham (Québec) J2N 1W4

Téléc. : (450) 293-7392

beaudoina@gelpac.com

Seules les personnes sélectionnées seront contactées

355238-567-1

EMPLOIS DISPONIBLES



Gouvernement du Québec
Ministère de l'Emploi
et de la Solidarité

Les offres d'emploi sont valides
pour les hommes et les femmes..

Aide d'usine

Numéro de l'offre : (0658164). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 359-9231 ou vous présenter ou envoyer votre c.v. par la poste au 315, MacDonald, bureau 250, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 8J3.
Salaire : 10,50\$ de l'heure.
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, quart de travail, 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : SOLENO INC. situé au 1160 route 133, Iberville.
Exigences : Posséder un secondaire non terminé et aucune année d'expérience reliée à l'emploi. Avoir une très bonne connaissance de la langue française. Être capable de travailler sur les différents quart de travail et être en mesure d'accomplir le travail manuel avec facilité. Le candidat ou la candidate doit attacher les rouleaux de tuyaux, passer le tuyau non-conforme au déchiqueteur, surveiller la qualité de la production et assister l'aide-opérateur dans ses tâches.

Homme/femme de chambre

Numéro de l'offre : (0658525). Envoyer votre c.v. par télécopieur au soin de Carmelle Gagnon (Directrice de l'hébergement) au (450) 348-7725 ou par courriel : info@aubergeharris.com ou même vous présenter au 576, Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu.
Salaire : À discuter.
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, saisonnier, temps partiel de jour, fin de semaine, 20 à 28 heures/semaine, soit 3-4 jours/semaine.
Lieu de l'emploi : Auberge Harris situé au 576 Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences : Avoir terminé le secondaire. De 1 à 2 années d'expérience reliées à l'emploi et une connaissance de base dans la langue française et anglaise. Le candidat ou la candidate doit balayer, essuyer, laver, épousseter les meubles et passer l'aspirateur sur les tapis, les tentures et les meubles rembourrés. Faire les lits, changer les draps et assurer la distribution des serviettes et accessoires de toilette. Nettoyer, désinfecter et astiquer les appareils ménagers de cuisine, les salles de bain et leurs accessoires. Ramasser et vider les poubelles. Laver les fenêtres, les murs et les plafonds.

Commis-vendeur(se) dans un kiosque

Numéro de l'offre : (0658785). Envoyer votre c.v. par télécopieur au soin de Pascal Auger (Président) au (450) 359-5999 ou par courriel : pascalauger@videotron.ca ou téléphoner au (514) 824-2289.
Salaire : 8\$ de l'heure.
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, temps partiel, de jour, soir, fin de semaine, 20, 30 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (Carrefour Richelieu).
Exigences : Posséder un secondaire terminé et aucune expérience reliée à l'emploi. Être une personne dynamique, ponctuelle, disponible, avoir le sens de l'initiative et aimer travailler avec le public. Avoir une connaissance de base en français. La personne doit servir et instruire la clientèle, remplir les cartouches d'encre, gérer l'inventaire et la caisse. Les personnes semi-retraitées sont les bienvenues.

Commis à l'inventaire

Numéro de l'offre : (0620154). Envoyer votre c.v. par télécopieur au soin de Gloria Delisle (Présidente) au (450) 347-9736 ou téléphoner au (450) 347-9756 ou poster votre c.v. au 2500, Route 219, Secteur L Acadie, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J2X 1H6.
Salaire : 7,60\$ de l'heure.
Nombre d'heures par semaine : Emploi d'une durée de 3 mois, occasionnel ou temporaire, temps plein, de jour, 35 à 40 heures par semaine de mai à octobre.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (Secteur L Acadie).
Exigences : Posséder un secondaire non terminé et une très bonne connaissance du français. La personne devra avoir une belle présentation, être créative, patiente, minutieuse et être à l'aise avec le public. ÊTRE ADMISSIBLE À LA SUBVENTION SALARIALE D'EMPLOI QUÉBEC. Le travail consiste à inventorier, placer et faire l'entreposage des articles, objets ou accessoires qui doivent être mis en valeur. Entretien et tenir en place tous les petits décors ou arrangements intérieurs ou extérieurs faisant partis de la présentation.

Préposé(e) à l'accueil

Numéro de l'offre : (0595343). Envoyer votre c.v. par courriel : mairne@netc.net ou téléphoner au (450) 291-3166 et demander Marie Lili Lenoir (Directrice générale).
Salaire : 8,50\$ de l'heure.
Nombre d'heures par semaine : Emploi d'une durée de 2 mois, saisonnier, à temps plein de jour et fin de semaine, 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Le travail s'effectue au «blockhaus» de la rivière Lacolle.
Exigences : Posséder un secondaire terminé et une très bonne connaissance du français. La personne recherchée doit avoir de la facilité de communication, de l'entregent, être débrouillard(e) et être bilingue serait un atout. Vous devez ÊTRE ADMISSIBLE À LA SUBVENTION SALARIALE D'EMPLOI QUÉBEC. Les principales fonctions sont de faire l'animation d'un site historique et s'occuper d'un bureau d'accueil touristique. Vous devez faire connaître la région aux touristes.

ÉTUDIANTS AU TRAVAIL

Canada

Centre de ressources humaines du Canada pour étudiants
de Saint-Jean-sur-Richelieu
315, rue MacDonald, bureau 200
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3
Tél. : 1-866-692-3507 poste 550 • Téléc. : (450) 348-5303
http://www.guichetemplois.gc.ca

Manoeuvre de ferme (Journalier)

Numéro de l'offre : 1-436-905.
Entreprise : Production JC Landry.
Pour postuler : Par téléphone : (450) 245-3219, personne ressource : Jostane Suprenant.
Salaire : À être négocié.
Nombre d'heures par semaine : Temps partiel, jour.
Lieu de l'emploi : Napierville.
Exigences : Avoir un permis de conduire, être débrouillard(e) et autonome, bonne forme physique car exigeant physiquement.
Tâches : Aide aux champs, entretien mécanique des tracteurs, petits travaux manuels.

Préposé(e) au changement de décors (Manoeuvre)

Numéro de l'offre : 1-436-310.
Entreprise : Productions Carole-Louise Pelletier.
Pour postuler : Par télécopieur : (450) 359-8737, par courriel : info@carole-louise.com, personne ressource : Carole-Louise Pelletier.
Salaire : 10\$/heure.
Nombre d'heures par semaine : 20, temporaire, temps partiel, sur appel, fin de semaine, soir.
Lieu de l'emploi : Rive-Sud.
Exigences : Diplôme d'études secondaires, endurance physique, minutie, autonomie, bon sens de l'organisation.
Tâche : Installation de décors.

Ouvrier(e) de couvoir (journalier(e))

Numéro de l'offre : 1-370-293.
Entreprise : Couvoir UNIK inc.
Pour postuler : Par téléphone : (450) 347-0126, personne ressource : Sylvain Rocheleau.
Salaire : 9\$/heure.
Nombre d'heures par semaine : 20, travail sur appel, à temps partiel, jour.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences : Rapide d'exécution, aimer le travail physique car physiquement exigeant, quelques années d'études secondaires, doit posséder un moyen de transport.
Tâches : Travail dans une production de volaille et d'oeufs.

Aide-cuisinier(e)

Numéro de l'offre : 1-321-185.
Entreprise : Restaurant Mikes.

Agent(e) du service à la clientèle

Numéro de l'offre : (0654077). Veuillez prendre rendez-vous avec Nathalie Vigneault (Directrice) en composant le (450) 291-3293.
Salaire : 8\$ de l'heure.
Nombre d'heures par semaine : Emploi d'une durée de 3 mois, saisonnier, à temps partiel, de jour et fin de semaine, 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Paul-Île-aux-Noix. Possibilité de co-voiturage.
Exigences : Posséder un secondaire terminé, avoir une très bonne connaissance du français et de base en anglais. La personne recherchée doit avoir de l'entregent, débrouillard(e) et être capable de travailler en équipe. Vous devrez tenir à jour les inventaires sur Excel, vérifier le niveau et l'exactitude des inventaires et préparer les commandes. Planifier et organiser en équipe le travail à accomplir, produire les horaires de travail sur Word, utiliser la caisse enregistreuse. Vous devez ÊTRE ADMISSIBLE À LA SUBVENTION SALARIALE D'EMPLOI QUÉBEC.

Ouvrier(e) d'entretien des bâtiments

Numéro de l'offre : (0590942). Envoyer votre c.v. par télécopieur au soin de Guy Demers (Directeur) au (450) 246-3540 ou téléphoner au (450) 246-2909.
Salaire : 10,50\$ de l'heure.
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein de jour, 37,50 heures par semaine. L'emploi devra prendre fin le 21 octobre 2005.
Lieu de l'emploi : Saint-Paul-Île-aux-Noix.
Exigences : Posséder un secondaire non terminé et une connaissance de base en français. Être une personne fiable qui a des habiletés manuelles. Capable de faire des réparations diverses. Faire l'entretien des bâtiments, des équipements et des terrains. Nettoyer, réparer, entretenir des gazons, des sentiers etc. Vous devez ÊTRE ADMISSIBLE À LA SUBVENTION SALARIALE D'EMPLOI QUÉBEC.

Secrétaire

Numéro de l'offre : (0623938). Envoyer votre c.v. par télécopieur au soin de Michel Lanthelle (Directeur général) au (819) 829-1121 ou téléphoner au (450) 357-2740.
Salaire : 8\$ de l'heure.
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein de jour, 35 heures par semaine. Un emploi d'une durée de 6 mois.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences : Posséder un secondaire terminé et une très bonne connaissance du français. La personne doit être débrouillard(e) et avoir de l'entregent. Faire de l'accueil et répondre au téléphone. Faire des tâches d'écritures, rédaction de documents, connaître les logiciels de base comme Word et Excel, faire le courrier, le classement, l'approuvisionnement du bureau, l'entrée de données et d'autres tâches connexes. Vous devez ÊTRE PRÉSENTAIRE DE L'ASSISTANCE-EMPLOI ET ADMISSIBLE À LA SUBVENTION SALARIALE D'EMPLOI QUÉBEC.

Conseiller(e) en décoration

Numéro de l'offre : (0661481). Envoyer votre c.v. par télécopieur au soin de M. Jean-Guy Pharoand (Gerant du Développement du district) au (514) 259-9992 ou par courriel : jpharoand@blindsogo.com ou poster votre c.v. au 3510, Boul. Saint-Joseph Est, Montréal, Québec H1X 1W6.
Salaire : À discuter. Un minimum garanti de 11,25\$/heure pour les premiers 90 jours.
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, de jour, de soir et de fin de semaine, 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : 1050, Boul. Seminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (En face de Dery Toyota).
Exigences : Posséder un secondaire terminé et une très bonne connaissance en français et de base en anglais. Le Marché du Store, une compagnie québécoise, est le leader Nord-Américain dans la vente et la fabrication de stores de fenêtres avec plus de 120 magasins. En tant que conseiller en décoration, vous devez conseiller la clientèle sur les produits que nous offrons (stores, toiles etc.). Vous donnerez à chaque client une expérience de magasinage unique en offrant un service de qualité traditionnel. Vous devez aimer les gens, aimer travailler avec le public, être réceptif, ouvert à l'apprentissage, motive, positif, social, avoir de l'entregent et aimer travailler en équipe. Formation rémunérée pour les postes à temps plein seulement.

Aide d'usine

Numéro de l'offre : (0659239). Envoyer votre c.v. par télécopieur au soin de Sophie Thoret (Directrice des Ressources Humaines) au (450) 246-2368 ou par courriel : s.thoret@arnegdl.com ou vous présenter ou envoyer par la poste votre c.v. au 18, rue Richelieu, Lacolle, Québec J0J 1J0 ou même téléphoner au (450) 246-3837 poste 222.
Salaire : Selon expérience de 10,04\$ à 11,00 de l'heure. Augmentation de salaire après 640 heures de travail.
Prime de soir de 67¢.
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, de jour, de soir, 40 heures par semaine. Horaire de travail : (Jours de 7 h à 16 h, lundi au jeudi et de 7 h à 13 h le vendredi. (Soir de 15 h 45 à 1 h du matin, lundi au jeudi et de 13 h à 18 h 45 le vendredi).
Lieu de l'emploi : ARNEG CANADA INC. situé au 18 Richelieu, Lacolle.
Exigences : ARNEG CANADA INC. est un important fabricant de compteurs réfrigérés sur la Rive sud de Montréal. La compagnie est à la recherche de journalier (jour et soir) de montage, assembleur (jour et de commis reception/expédition (soir) dans le secteur de la Montérégie à 5 minutes des douanes américaines, à 45 minutes de Montréal et à 20 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu. La personne doit avoir de 1 à 6 mois d'expérience, un secondaire non terminé, une connaissance de base en français. La personne doit assister l'opérateur dans la coupe ou le pliage de métal en feuille. Le montage assembleur doit assembler les composants des compteurs réfrigérés. Le commis reception/expédition doit s'occuper de la finition des compteurs et du chargement. Connaître le ruban à mesurer (standard et métrique) obligatoire. Savoir conduire un chariot élévateur pour les postes de journaliers et de commis reception/expédition. Savoir utiliser les outils à air comprimé. Être une personne responsable, débrouillard(e), consciencieuse et avoir une bonne capacité à travailler en équipe. Conditions de travail compétitives. Assurances collectives (couvrant lunettes et dents). Possibilité d'obtenir une équivalence du secondaire 5 en entreprise et les heures de cours sont rémunérées.

ÉTUDIANTS AU TRAVAIL

Pour postuler : En personne : 419 rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3B 2M1, personne ressource : Stéphane Goulet.
Salaire : 7,60\$/heure.
Nombre d'heures par semaine : 25, temporaire, temps partiel, fin de semaine, soir.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences : Diplôme d'études secondaires, être libre de soir et de fin de semaine, avoir une bonne dextérité et être ponctuel.

Cuisinier(e)s

Numéro de l'offre : 1-321-208.
Entreprise : Restaurant Mikes.
Pour postuler : En personne : 419 rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J3B 2M1, personne ressource : Stéphane Goulet.
Salaire : 7,60\$/heure.
Nombre d'heures par semaine : 25, temporaire, temps partiel, fin de semaine, soir.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences : Diplôme d'études secondaires, être libre de soir et les fins de semaine, bonne dextérité et être ponctuel.
Tâches : Cuisine italienne, diners, repas complets, préparer et faire cuire des repas complets.

Préposé(e) aux bénéficiaires

Numéro de l'offre : 1-430-550.
Entreprise : Résidence Familiale Saint-Luc.
Pour postuler : Par téléphone : (450) 348-6975, personne ressource : Bernard Hourani ou Carole Coutu.
Salaire : À être négocié.
Nombre d'heures par semaine : Temps partiel avec possibilité de faire du remplacement (vacances), fin de semaine, jour.
Lieu de l'emploi : Saint-Luc.
Exigences : DEP dans ce domaine, un atout, expérience un atout.
Tâches : Donner des soins aux personnes âgées, toilette partielle, donner bain, aider à habiller et travaux ménagers légers.
Autres informations : horaire de travail le vendredi, samedi et dimanche de 8 h à 16 h.

Cuisinier(e) cafétéria

Numéro de l'offre : 1-457-914.
Entreprise : Résidence Familiale Saint-Luc.
Pour postuler : En personne : 185 rue Courville, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), J2W 2M7, par téléphone : (450) 348-6975, par télécopieur : (450) 348-6995, personne ressource : Bernard Hourani.
Salaire : 7,60\$/heure.
Nombre d'heures par semaine : 32, temporaire, plein temps, quart de travail, jour.
Lieu de l'emploi : Saint-Luc.
Exigences : Quelques années d'études secondaires, propreté, débrouillardise.
Tâches : Préparer et faire cuire des repas complets pour 40 personnes, nettoyer la cuisine et les espaces de travail dans un centre de soins de longue durée.
Autres informations : Formation fournie (3 semaines) pour les débutants, possibilité d'augmentation jusqu'à 9\$/heure.



Restaurant
La Belle Province

CUISINIER DEMANDÉ

• Temps plein ou partiel
avec expérience

Se présenter au
679, boul. du Séminaire Nord
ou téléphoner au
(450) 359-6064



CONDUCTEUR(TRICE) DE CAMION CITERNE

Description du poste :

Effectuer le transport par citerne de produits liquides sur local et longue distance entre le Canada et les États-Unis.

Exigences :

- Minimum 6 mois d'expérience
- Posséder un permis de conduire classe 1
- Posséder un bon dossier de conduite
- Français : bonne connaissance
- Anglais : connaissance de base
- Connaissance des lois et règlements reliés au transport routier

Qualités recherchées :

- Débrouillard, autonome et fiable
- Nous offrons à tous nos employés un salaire concurrentiel
- Et une gamme d'avantages sociaux

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante :

Brasseur Transport Inc.
1250, Industrielle
La Prairie (Québec)
J5R 5G4

Par téléc. : (450) 444-9268
Par tél. : (450) 444-7079

Contacter Michel Brasseur ou
Paul-André Casault

POMATEK

Pomatek, société affiliée à Fenplast, est une entreprise spécialisée dans la fabrication de portes d'acier résidentielles depuis plus de 20 ans.

PEINTRE

Sous la supervision du contremaître, la personne recherchée peinture à partir des lots, les produits en quantité et qualité requises, en conformité avec les spécifications, en respectant les délais promis aux clients. Elle s'assure que la préparation du matériel est adéquate, procède aux mélanges, vérifie l'état de ses équipements, procède aux réglages appropriés, applique la peinture et assure un contrôle qualité. Elle est responsable de l'ordre et la propreté des lieux, de l'entretien des équipements, et du respect des normes de santé et sécurité.

Nous sommes à la recherche d'une personne possédant :

- ✓ Deux (2) ans d'expérience à titre de peintre
- ✓ Diplôme d'études professionnelles en peinture et/ou expérience équivalente
- ✓ Orientation qualité
- ✓ Attention visuelle et excellente dextérité
- ✓ Capacité de travailler sous pression
- ✓ Sens de l'organisation
- ✓ Capacité d'analyse et de résolution de problèmes
- ✓ Assiduité
- ✓ Respect des échéanciers
- ✓ Expérience en peinture de produits en PVC serait un atout

Faire parvenir votre curriculum vitae par
téléc. : (514) 990-0032,
courriel : AnnieT@Fenplast.com ou
la poste au 150, rue Brossard,
Delson (Québec) J5B 1X1

À l'attention d'Annie Tremblay,
Ressources Humaines

CHAMBLY
DODGE CHRYSLER JEEP

CONSEILLER TECHNIQUE
et
COMMIS AUX PIÈCES

Expérience requise
Connaissance produits
Chrysler (un atout)
Logiciel ADP (un atout)

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au
(450) 447-8707
Courriel : mperreault@chamblychrysler.com

Jack "pez"
AUTO • BAR • TERRASSE

BARMAID
avec expérience, de jour
la fin de semaine

PLONGEUR
de soir

CUISINIER
avec expérience

Se présenter avec votre curriculum vitae au 1717, boul. Périgny, Chambly et demandez Lyne.

BARMAID

avec expérience

Disponible jour, soir
et fin de semaine

Présentez vous au 145, boul. Saint-Joseph ou téléphonez au 359-7942 et demandez M. Daudelin.

R B
PROPANE

Une compagnie de plus
de 50 ans, située à
Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

est à la recherche d'un
Livreur
de propane

pour desservir notre clientèle de la
région de Saint-Jean-sur-Richelieu

• Permis de classe III
• Autonome
• Expérience avec le public
• Disponible maintenant

Curriculum vitae par télécopieur
(450) 291-5056

Domaine de l'Oasis
à Henryville

RECHERCHE

PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES

avec tâches connexes.
Poste permanent, soir/nuir.
Salaire à discuter.

Contactez Lise ou Donna au
(450) 299-2446

Marché Extra

recherche un(e)
CAISSIER(E)

• Temps partiel
• Expérience non nécessaire
• Fiable

Se présenter au :
1004, rue Principale
Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix
ou faire parvenir votre
curriculum vitae
par télécopieur au :
(450) 291-3131

Pizza Sipan
PIZZAMAN
SERVEUR(SE)S
LIVREUR(SE)S

Contactez Dag au
(450) 545-1000

RECHERCHE
Mécanicien en électronique

• Capable de faire diagnostic
• Travail avec « scan test » Genisys
• Temps plein
• Salaire à discuter

Communiquer avec Alain au :
(450) 348-3111 ou
(450) 348-0301



Est à la recherche de :

CUISINIER(E)S
Temps partiel

HÔTE(SSE)S
Temps plein

• Programme complet de formation
• Opportunité de carrière
• Uniforme fourni
• Rabais sur les repas

Se présenter au
Restaurant Poulet Frit Kentucky
680, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

exigez

Marché Michel Lemieux

est à la recherche d'un

COMMIS
FRUITS ET LÉGUMES
Temps partiel permanent

COMMIS
OU RESPONSABLE
DE LA POISSONNERIE
Environ 30 h / sem.

Se présenter au 450, boul. Richelieu,
Richelieu
ou envoyer C.V.
par télécopieur (450) 658-3872

COURTIER EN
VALEURS MOBILIÈRES

recherche adjointe
administrative qualifiée

Qualifications requises

• Cours sur le commerce des
valeurs mobilières
• Connaissance des logiciels
Excel et Word
• Connaissance en planifica-
tion financière serait un
atout
• Expérience pertinente de
2 ans

Nous offrons :

• Excellents avantages
sociaux et avancement
• Bonus annuel de
performance

Envoyez votre curriculum
vitae au (514) 284-9731

RONDEAU
PONTIAC • BUICK • CADILLAC • GMC • LINCOLN

est à la recherche d'une

SECRÉTAIRE
AUX VENTES

Temps plein,
40 h/semaine
de 7 h 30 à 16 h 30

• Pour une période approximative
de 15 mois
• Expérience dans l'automobile (2 ans)

Envoyez votre curriculum vitae
par télécopieur au

(450) 359-9993
ou au
180, rue Moreau
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2W 2M4
a/s Madame Annie Laplante

Boutique hors taxes
IGL

350, route 15,
Saint-Bernard-de-Lacolle

est à la recherche de

**CAISSIÈRE-
VENDEUSE**

• Bilingue

Pour rendez-vous, appelez
Linda au
(450) 246-2000
Courriel : info@igldutyfree.com

Centre de
vérification
Rondeau

Apprenti
MÉCANICIEN

demandé

• Vérification mécanique
de camions lourds
• Carte de P.E.P. un atout

(450) 658-7164
À l'attention de
Michel Rondeau

Donnez à
qui aident de
qui aident de

CHAMBLY

Afin de pourvoir aux remplacements du personnel régulier et aux surplus de travail, la ville de Chambly est à la recherche de personnes intéressées à occuper un poste temporaire

COLS BLEUS SURNUMÉRAIRES

Les tâches à accomplir comportent divers travaux manuels tels que : nettoyage de parcs ou espaces verts, plantation ou abattage d'arbres, peinture, déblocage d'égout, pelletage et nivelage de toutes matières dont l'asphalte, arrosage, signalage, menus travaux de démolitions, réparations et d'entretien de la signalisation, etc.

Qualifications recherchées

• Secondaire V ou DEP
• Expérience en qualité de journalier ou aménagement paysager
• Posséder un permis de conduire de classe 3
• Aptitudes pour les travaux manuels et habilités avec divers petits outils mécaniques ou électriques
• Intérêt pour le travail à l'extérieur
• Initiative, autonomie et travail d'équipe

PERSONNEL DE BUREAU SURNUMÉRAIRE

L'administration de la ville est à la recherche de candidats pour des postes de commis à la comptabilité et secrétariat. Les personnes recherchées possèdent un bon sens de l'organisation, une grande capacité d'adaptation et d'apprentissage et offrent une certaine disponibilité à peu d'avis préalable.

Exigences techniques

• Expérience de travail général de bureau en secrétariat ou en comptabilité générale
• Maîtrise de la langue française (parlée et écrite)
• Très bonne connaissance des logiciels Office (Word, Excel, Outlook)

Les candidats intéressés doivent faire parvenir leur curriculum vitae, avant le 25 juillet 2005 au Service des ressources humaines, Ville de Chambly, 56, rue Martel, Chambly (Québec) J3L 1V3 ou par télécopieur au (450) 447-4525 ou via Internet au rh@ville.chambly.qc.ca

Nous remercions tous les candidats de leur intérêt. Seuls les candidats retenus seront contactés.

* L'emploi du masculin seulement a pour seul but d'alléger le texte.

RAYNOX

Soudeur(se)s demandé(e)s

Une entreprise manufacturière de pièces et composantes de semi-remorques en acier inoxydable et de réservoirs est à la recherche de soudeur(se)s ayant des habiletés pour souder plus particulièrement au tig dans des matériaux très minces tel que l'acier inoxydable 22 gauges jusqu'à 1/4 de pouce d'épaisseur.

QUALIFICATIONS:

• Diplôme de soudeur ou soudeur assembleur ou un minimum de trois (3) ans d'expérience dans la soudure
• Savoir souder au tig dans des matériaux très minces
• Savoir souder au mig et avec électrodes
• Savoir lire des plans et connaître les symboles de soudage
• Le soudeur devra effectuer toutes les soudures nécessaires à l'assemblage de pièces de métal et travaillera à priori dans le secteur qui lui sera attribué par le contremaître et pourrait être déplacé selon les besoins de la production.

AVANTAGES SOCIAUX :

• Salaire selon convention collective : 13,58\$ à 17,58\$/h selon expérience
• Semaine de 40 heures, horaire avantageux
• Assurance collective
• Permanence
• Outils fournis

Pour toutes personnes intéressées, veuillez envoyer votre curriculum vitae à :
Service des ressources humaines
RAYNOX 2000 INC.
1148, rue Saint-Michel
Saint-Césaire, Québec
J0L 1T0

aube
technologies

Aube technologies développe, produit et commercialise des équipements pour le contrôle du chauffage, de la climatisation et de l'éclairage. Les produits sont vendus sur les marchés canadien, américain et européen. Ils doivent à l'occasion être personnalisés pour certains clients.

Nous sommes à la recherche d'un(e) candidat(e) pour combler le poste suivant :

REPRÉSENTANT INTERNE
AUX COMMANDES OEM

Description du poste :

Vous serez responsable de la gestion des commandes des clients OEM (produits personnalisés pour clients importants). Vous devrez vous assurer du bon déroulement de la prise de la commande jusqu'à la livraison de celle-ci. Vous serez le lien entre les clients et les départements d'ingénierie, de production et de marketing de Aube.

Responsabilités :

• Faire l'entrée des commandes dans le système informatique
• Transmettre les informations au département de production
• S'assurer que tout ce qui touche à la personnalisation des produits soit fait
• Tenir les clients à jour sur le développement de leurs commandes
• Rédiger différents rapports pour le département des ventes
• Autres tâches connexes

Compétences recherchées :

• Technique administrative ou l'équivalent
• 2 ans d'expérience minimum
• Anglais obligatoire (oral et écrit)
• Avoir de l'entregent et de très bonnes aptitudes pour le service à la clientèle
• Bien fonctionner en équipe
• Être autonome et méticuleux

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae le plus rapidement possible par courriel ou par télécopieur à l'attention de Maryse Simoneau.
maryse.simoneau@honeywell.com
Télé. (450) 358-4650

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylene (450) 345-1418.

OUVERTURE du Bistro Bierwurst

sur la place du Marché
Recherche personnel pour la mi-août

**CUISINIER(E)S
AIDES-CUISINIER(E)S
PLONGEUR(ES)S
SERVEUR(ES)S**

• Temps plein / Temps partiel

Disponible jour, soir,
fin de semaine

Communiquez avec Jocelyn
ou Caroline. Si aucun
réponse, laissez message au
(450) 348-6925

Claude Joyal inc.

CASE III

GÉRANT DE SERVICE domaine agricole

Le plus important concessionnaire dans l'est du Canada

Seul concessionnaire agricole
accrédité Cummins

- Temps plein
- Connaissance agricole et bilinguisme un atout
- Cours de formation pour être à jour régulièrement
- Assurance collective

Salaire très très avantageux
Envoyez votre curriculum vitae
par télécopieur au
(450) 245-0255 ou communiquez
au (450) 245-3565
Cell. : 1-450-779-2020

VÉRIFICATEUR-COMPTABLE

Nous sommes à la recherche de personnel dans le domaine «comptabilité et vérification».

Exigences :

- Posséder un titre professionnel (C.A., C.G.A., C.M.A.) ou être en voie de l'obtenir
- Expérience pertinente dans un bureau d'experts-comptables
- Capacité d'être autonome immédiatement
- Connaissance des logiciels Tax Prep, Dream, Fortune 1000, Simple comptable, etc., seraient des atouts.

Conditions :

Le salaire et les bénéfices marginaux seront établis en fonction de la compétence.

Faire parvenir votre curriculum vitae à :

BARBEAU, LAMARRE, C.A.
100, rue Richelieu, suite 100
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 6X3
elamarre@cacga.com

URGENT

Personnel demandé

**SERVEUR(ES)S
AIDE-CUISINIER(ES)S
PLONGEUR(ES)S**

• Expérience 2 ans minimum

PLONGEUR(ES)S

Restaurant Traiteur Céline Croteau inc.

Spécialité déjeuners

Table d'hôte du soir

Au 603-A, Route 219
Napierville, Québec J0J 1L0
(450) 245-7600

MÉCANICIEN

de petites machines et
réparation de machines
à coudre
avec expérience

- Avoir une base en soudure
- Temps plein
- Salaire selon expérience

Envoyez votre curriculum vitae
par télécopieur au
(450) 348-3346 ou par la poste
300, rue Saint-Louis, Saint-Jean-
sur-Richelieu (Québec) J3B 1Y4
ou vous présenter pour remplir
une demande.

Premier
CHRYSLER DODGE JEEP inc.

est à la recherche de

REPRÉSENTANT(E) VENTE ET LOCATION

Expérience requise
dans la vente automobile

- Excellents avantages sociaux
- Automobile fournie

Faire parvenir votre curriculum vitae à
M. Daniel Vincent
Premier Chrysler Dodge Jeep
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Québec J3A 1G5

ACADÉMIE G.S.I. Int'l sécurité et investigation
Devenez agent(e) de sécurité spécialisée avec certi-
fication pour tous hommes et femmes. Salaire 12\$
à 20\$/heure & C.V. service d'aide à l'emploi. Li-
ancement disponible. Demandez Diane 514 596
2687

AIDE DEMANDÉE

Nous sommes à la recherche de personnes des
pour assurer l'expansion de notre entreprise de
services financiers dans la région. Aucune
expérience nécessaire. Nous assurons la forma-
tion. Pour avoir une entrevue, appelez Tim
Tremblay au 1 866 363 0606 7655 Newman
#302

**ALLÔ TU AS DE LA DIFFICULTÉ FINAN-
CIÈRE?** Je suis un homme d'âge mûr qui recherche
jeune fille de 18 à 35 ans physiquement propor-
tionnelle pour rencontres intimes. Discret. 450 347
6944

BAR 4X44, BARMAID DEMANDÉE 20 à 40
ans, 2 jours/semaine. Info: 450 293 5877 APRES
16H

Achat auto/camion pour route - pièce - ferraille

****Payons meilleur prix + Remorquage inclus****
Vente auto (200 véhicules en stock)
Prix 250\$ à 995\$
En fonction ou avec des réparations ou pour pièces
Recyc Auto (Napierville)
(514) 973-AUTO

ST-LUC
PIZZERIA

348-1149

40A rue Moreau, St-Luc

**AIDE-CUISINIERS
LIVREURS
DEMANDES**

Se présenter au 40-A,
rue Moreau et deman-
der Angelo ou Frank.

J.P. Guay
Transport inc.

CHAUFFEUR

pour camion à chargement avant

- Classe 3 mention FM
- Expérience sur transmission manuelle
- Bonne connaissance de la région
- 5 jours / semaine, 40 heures

Se présenter au 1700,
rue Grand-Bernier,
Saint-Jean-sur-Richelieu.

**BARMAID DEMANDÉE, SECTEUR IBER-
VILLE** 450 358 8002, demandez Mylene

BARMAID SERVEUSE DEMANDÉE poste im-
médiate 25 ans et plus. Belle apparence avec de
l'entrainement. Demandez Natalie ou Denise 450
469 1399

BOUTIQUE USA est à la recherche de gérante
et assistante gérante avec minimum 2 ans
d'expérience dans la vente de vêtements pour
la Rive Sud et Carrefour Angrignon. Envoyez
CV à l'attention de Lyne fax: 514-747-9345
ou téléphone: 450-465-6474.

**C.F.L'ASSOCIATION PRÉPOSÉS AUX BÉNÉ-
FICIAIRES DU QUÉBEC** Cours St Lambert 8 août
2005. Excellent taux de placement. 495\$ tout in-
clus, déductible d'impôt 1 800 653 0855

CAISSIERE DEMANDÉE avec expérience. Res-
taurant La Belle Province, Richelieu. Tél. 450
447-6282

CAMELOTS DEMANDÉS adultes avec auto et
adolescents. Bienvenue aux retraités. Livraison
Journal La Presse, semaine avant 6:30h et week-
end avant 8h. Pour application 450 348 1223
514 285 6911

CAMPING DOMAINE RIVIERA recherche stu-
dient(e) au crédit. Disponibilité immédiate. Temps
plein ou partiel. 514 842 3472 demandez Joseph

CENTRE DE SANTÉ EURO-SPA recherche
une receptrice bilingue les fins de semaine
environ 25 heures. Contactez nous au 450 248
0666

INFOGRAPHES DEMANDÉS temps partiel
Cell/514 245 8235, page 514 517 0298

PHARMACIE SYLVAIN BOUCHER
Saint-Jean-sur-Richelieu

Recherche un(e)

ASSISTANT(E) TECHNIQUE AU LABORATOIRE

- Poste permanent à temps plein
- Expérience requise
- Équipe dynamique
- Assurances et autres avantages

Pour renseignements, contactez Sylvain
Boucher au (450) 349-3618 ou
apportez votre curriculum vitae à la
pharmacie du Wal-Mart au
100, boul. Omer-Marcil.

CHAUFFEUR

Classe 1 ou classe 3
Temps partiel de jour ou soir
**Route établie Montréal,
Rive-Sud et Rive-Nord**
Doit être courtois, responsa-
ble, dynamique, assidu.
Salaire à discuter selon
expérience

Se présenter au
1400, rue De Guise
Parc industriel à La Prairie
(450) 659-2964

CENTRE DE SANTÉ EURO-SPA recherche
des esthéticiennes bilingues. Horaire de travail
fin de semaine et possibilité sur semaine. Con-
tactez nous au 450 248 0666

CHAUFFEUR CLASSE 1 recherche transport
spécialisé secteur Côte Est américaine minimum 3
ans d'expérience. Salaire compétitif. bons avan-
ges sociaux. Dominic (450) 291 3349

CHAUFFEUR DE LONGUE DISTANCE
U.S.A./MIDWEST expérience nécessaire. dry
box. Flatbed. Salaire à discuter. assurance
groupe. dépôt direct. Mme Dubois 450 245
0314

CHERCHE GARDIENNE occasionnelle soir ou
week end. Doit demeurer dans secteur. Quatre
Vents 450 349 6849

CHOCOLAT DE LUXE, l'été et les vacances arri-
vent à grand pas!!! Fais toi plus d'argent. Une op-
portunité s'offre à toi. Vends une variété de choco-
lat. Levée de fonds disponibles pour les organisa-
tions. Gérant d'équipe demande. Info: 514 277
0083 ou sans frais 1 800 561 2395

COIFFEUR/SE POUR HOMMES SEULEMENT.
Temps partiel. Ibterville. Demandez Sylvain 450
542 9599

CUISINIER ET AIDE-CUISINIER demandés. tra-
vail régulier. Chauffeur pour livraisons. Chez
Loui Pizzeria 450 347 7540 Jolande

CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E) environ 20
heures. fin de semaine. Expérience sur le grill au
restaurant. Resto Bar O'Kays. Demandez Sylvain ou
Robert au 450 354 7427

CUISINIER, AIDE-CUISINIER pour restaurant. le
département. Contactez Georges au 450 248
4255 ou présentez vous avec CV à 915
Boul. Tremblay, Saint-Jean-sur-Richelieu. Poste immédiat.
Très bon salaire!

DÉPANNAGE MERCIER en tant que conseiller
avec expérience. fin de semaine de jour et soir. plus
salaire. 1 an minimum. Se présenter avec CV au
100, rue Moreau, St-Jean-sur-Richelieu. 450 348 5105. Au
mail.

EBÉNISTE D'EXPERIENCE, armateur de cais-
se. Secteur St-Jean-sur-Richelieu. Mme Poirier
450 293 4334

EBÉNISTE/DÉBITEUR DEMANDÉ 40 heures/se-
maine. Napierville. poste immédiat. contactez Da-
niel 514 977 9070

FILLE DEMANDÉE pour soins corporels à do-
mille. 12 heures/semaine pour personne bilingue.
discrète. Subvention. Ibterville. Coxy 450
346 6234

PIZZA ZACK
(450) 358-1981 RECHERCHE

Pizzaman cuisinier avec expérience. Recherche
aussi livreurs 5h à minuit

POSTE OCCASIONNEL. Recherchons per-
sonne retraitée pour effectuer livraison. Se pré-
senter au 60 Route 104 (secteur St-Athanase)

RECHERCHONS GAVEURS DE CANARDS à
Carignan pour semaine et fin de semaine à
9\$/heure + bonus de 25\$ la fin de semaine. tel.
Sandra (450) 460 2107

USINE TRANSFORMATION ALIMENTAIRE à
Mariville recherche journalier(ère) temps plein
8\$/heure de jour. travail physique et au froid. Vo-
lonté 450 460 2107

URGENT BESOIN DE COUTURIÈRES pour
plan. overlock. Demandez Danielle au 450 346
5893



Vos spécialistes

www.devenirpilote.com

COURS PILOTAGE D'AVION

**FORFAIT
APPRENTI
PILOTE**

CPAQ.AERO

**Aéroport St-Jean
346.0188**

Maçonnerie
Spécialiste
dans la
réparation et la
remise à neuf

MDC

(Maçonnerie Des Cantons)
Licence RBO 8304-8835-32

PATRICK POTVIN

Entrepreneur spécialisé en maçonnerie
(450) 296-8287
N.-D.-de-Stanbridge

RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

- Briques, pierres
- Blocs de béton
- Injection fissures fondation
- Étanchéité des fondations
- Rejointement
- Cheminée
- Restauration vieux bâtiments
- Crépis

LES SERVICES ERL ENR. ENTRETIEN MÉNAGER

Nos services :

- Entretien hebdomadaire occasionnel
- Service de conciergerie
- Lavage de tapis
- Décapage
- Gravage de plancher
- Grand ménage

Évaluation gratuite

Bureau : (450) 358-9031
Cell. : (514) 231-9189

Prop. Eric Levesque

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON

- Cheminée brique et pierre
- Rejointement briques et blocs de béton
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crepis de solage (scellant)

R.R. 1, 8105 6210 12

**Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 244-5147
(sans frais)**

Nathalie St-Pierre
TECHNICIENNE EN POSE D'ONGLE
ÉPILATION À LA CIRE

Tél: 450.347.8127
Cell: 514.817.0165

29\$
/semaine
POUR CET ESPACE
(450) 347-0323

EMA
Entreprise en pleine expansion
spécialisée dans le design: la conception,
la fabrication et l'installation de meubles et
de décors commerciaux. En affaires
depuis plus de 20 ans, l'entreprise se
démontre par son concept unique de
projet clé en main et est un chef de file au
Québec dans le secteur de l'alimentation.

Nous recherchons activement une personne
qualifiée pour combler le poste suivant :

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE

Responsabilités : Relevant du directeur des
ventes, vous aurez la responsabilité de sup-
porter le département des ventes à l'interne
(soumissions, suivi des commandes et
livraison) et d'assumer les tâches usuelles
d'une réceptionniste.

- Exigences : Diplôme niveau collégial,
• 2 à 3 ans d'expérience dans un poste simi-
laire;
• Détenir une bonne expérience avec les logi-
ciels de Microsoft plus spécialement Excel.
Connaissance de Winpro un atout.
• Personnalité débrouillarde et dynamique.

Si le poste vous intéresse, nous vous invi-
tons à faire parvenir votre curriculum vitae
avant le 29 juillet à :

Madame Cynthia Matte
EMA Design Inc.
Courriel : recrutement@emadesign.ca
Télécopieur : (450) 347-9642

François Lapointe, avocat
Greffier

TÉLÉPHONE DÉBRANCHÉ. Reconnectez votre ligne téléphonique avec TEMBO Boîte vocale gratuite pour 2 mois! Aucun dépôt ni enquête de crédit Interurbains 4 Scent/minute 1-877-468-3626

502 AVIS PUBLICS

AVIS DE CHANGEMENT DE NOM D'UN ENFANT MINEUR: Prenez avis que François Arcouette en sa qualité de père dont l'adresse du domicile est le 33 Mailloux à Saint-Jean-sur-Richelieu, J2W 1S4, présentera au Directeur de l'Etat Civil, une demande pour changer de nom Massy, Jérémy en celui de Massy Arcouette Jérémy à Saint-Jean-Richelieu, le 10 juillet 2005.

551 DIVERS

NOUVEAU QUÉBEC EN DIRECT vous offre la chance de parler avec les plus belles filles du Québec. Téléphonez 1-900-561-2020 seulement 1.99\$/min. Entendre annonce gratuite 1-800-711-2525, 24/24 Visa, Mastercard, Amex.

À LA RECHERCHE DE L'ÂME SOEUR? Visitez www.Agrirencontre.com, le site web de rencontres des gens du milieu rural. Inscription gratuite.

AAA.100% GAI. La ligne "gaie" la plus libre à Montréal. GRATUITE chaque jour entre 4h-16h pour les membres payants. Appelez 514-448-4488, composez le code 415.

AAA.RENCONTREZ DES CÉLIBATAIRES SEXY. 1er essai GRATUIT pour les hommes, tous jours GRATUIT pour les femmes. Appelez 514-341-1001, entrez le code 324.

AAA.SEX ETC. Insatisfait? Frustré? Appelez 514-448-8888 et rencontrez d'autres qui en manquent aussi. Composez le code 904. (30min., 1.900-561-8888, 25\$/appel)

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements, 450-348-6980

AGENCE DE RENCONTRE "ET SI C'ÉTAIT TOI". Pour personnes honnêtes, sérieuses, de 40 ans et plus. Nous avons besoin de femmes, fin ténacité et plus pour répondre à la demande de nos membres masculins. Critères de sélection 450-632-1087, 514-212-7769.

AU SCOOP RESTO-BAR:LES SOUPERS-RENCOTRES DANSANTS! D.J. Pierrette est de retour. Tous les samedis soirs à partir de 18h30h. 3500 BOUL.MATTE, BROSSARD, TEL: (450)444-2258.

HOMME CHERCHE HOMME très féminin. Tél. 450-357-0209

JE SUIS À LA RECHERCHE D'UNE AMIE âgée entre 25 et 35 ans pour aller faire du camping. Rejoindre Jean-François au 450-349-2767

LE RÉSEAU-RENCONTRE qui fesse! Mesdames toujours gratuit possibilité de cadeau. Consultez notre site Internet au www.lereseauencounter.com. Devenez membre gratuitement en composant le 514-768-3999. Messieurs, bloc de temps pour 25\$ au 1-900-561-7393. Profitez de réduction en payant par Visa/mastercard au 514-768-3999. Pour les 50 ans et + faites le 514-766-6667. Tenez passion le réseau-encounter des gens sérieux. Osez le direct, en composant le 1-900-830-9900, 2.45\$/min (pour 10 minutes) achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999

552 ESCORTES-RENCOTRES

LE CAPRICE
514-349-8969

JOLIES DEMOISELLES discrètes reçoivent à Saint-Jean et environs. Air climatisé. Nous engageons, 18 ans et plus.

1 ACCUEILLANTE BARBIE 25 ans, l'invite à jouer avec le fantasme angélique ou diabolique à toi de choisir. Privé, luxueux, air climatisé, 450-646-9676

* ROSALIE *

BELLE ET ENFLAMMÉE, 25 ans, vous reçoit en toute discrétion du lundi au vendredi, de midi à 20h. 514-776-7399

*** SPÉCIAL ÉTÉ** Service 1 heure 15. Bons prix. Service illimité. Discretion assurée. Se déplace uniquement. 514-206-7171

***SOPHIE DÉLICATE ET CHALEUREUSE** te reçoit pour un massage de détente. Air climatisé, discretion assurée, Sophie 514-239-8071

1 ADORABLE massage explosant avec la superbe bombe Amanda, 27 ans, très sexy, viens l'éclater avec moi, je te ferai voir des étincelles. Air climatisé. 450-646-4932

10H À 18H. Vanessa 22 ans, top modèle, visage et corps de déesse, si tu veux beauté et plaisir, appelle 450-466-1938 ou Bianca, belle, sexy et chaude, lèvres pulpeuses comblera tous tes desirs 450-466-1961

40 ANS, FEMME FÉMININE, fascinante, ravissante et enjouée. Se déplace uniquement pour vous en toute discrétion 7h à 22h. 450-618-0055

À LA FOLIE, BELLE BLONDE! Incroyablement bon. Là où tu découvriras le goût du vrai plaisir, à toi de venir, 450-678-2552. Avec air climatisé

ABSOLU MASSAGE Christine 26 ans. Belle brunette de classe offre massage de détente en privé, douche, A/C, reçus, Rive-Sud, tél. 514-583-6610

AGENCE OCÉANNE se déplace pour vous messieurs, en tout temps. Urgent! Nous engageons, tél. 450-359-8514

AIR CLIMATISÉ

VANESSA 22 ans, 5'5", 105lbs, bronzée, très belle, ouvert d'esprit, doux massage et dans endroit propre et discret ou se déplace Jeudi 11h à 18h. Vendredi de 17h à 23h. Tél. 514-207-4654

ALISSA, MEDIUM 12 ans d'expérience, prédictions claires, flashs, dates, tél. 1-900-930-4455 (2.90\$/min)

ANAIIS VOYANTE, la plus belle voyante de votre vie, tél. 1-900-930-0011 (2.90\$/min)

BEAUTÉ DE 41 ANS aux courbes délicieuses, massage en privé. Discretion et classe assurées. 450-923-4010 air climatisé

BELLE naturelle sexy Kathleen, 36 ans avec forte poitrine, mains douces et lèvres pulpeuses, t'offre un massage de détente complet. 450-923-8536

BONJOUR! JE M'APPELLE LINDA, 37 ans, blonde aux yeux bleus. Ouverte d'esprit. Je reçois en privé et me déplace 7 jours/7. Massage disponible. Tél. 514-826-1961

DÉTENTE TRÈS SENSUELLE, 2 massages doux mélange Californien-Suédais. "Touche Espagnole", différent, fantasme. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean Tél.: 450-349-6761. Air/climatisé.

EVE AU PARADIS demi-siècle WOW! Pour Adam 2 heures minimum. Campagne, natu-risme, détente, massage, tao-tantra et humour. Rive-Sud 514-592-3472

LES COURTISANES
514-835-8637

Reçoivent Rive-Sud

MONICA 50 ANS, très belle femme, t'offre un massage avec tendresse et caresse, douceur et chaleur, viens et profite d'une relaxation totale. 514-969-8575

NOUVEAU! NATHALIE vous reçoit, service privé de classe, vendredi et samedi dès 9h00 AM. Tél. 450-346-1064

SAUNA POUR HOMME, 3481 Montée St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, film XXX 24h/24, 7jours/7, tél. 450-462-3481 www.sauna3481.com

SUNNY, 38 ans, vous reçoit en tout temps messieurs 450-347-9164, cell/514-705-8608. Et Jacky 514-578-6666

SUZIE 26 ans vous reçoit de 8h am à 18h, pour vous messieurs, 7/7, 514-969-2681

SUZIE 5'7", 110 lbs, cheveux bruns courts, ouverte d'esprit. 24 heures sur 24, 7jours/7. Cell 514-791-7711

TOM DÉSIR est mon plaisir, massage, domination et 4 mains disponibles. Enfin tu peux réaliser tes fantasmes avec Jannick 40 ans. 450-442-4311

ZOÉ DOMINATRICE ou douceur sublime, te reçoit dans son univers discret, propre, VIP de classe pour duo, avec Rebecca 19 ans, blonde 36D d'un charme fou. Angela blonde 38DD souriante, Lorie 19 ans 36C petites hanches. 450-466-6733, 450-466-8601. Engageons

DATES À RETENIR

460-2424

NAISSANCES



Nora St-Pierre

À l'hôpital du Haut-Richelieu le 8 avril 2005 à 7h am, est née Nora St-Pierre, 2e enfant de Julie Grégoire et Claude St-Pierre. Félicitations aux heureux parents!

20 juillet

Union philatélique
Réunion

L'Union philatélique de Saint-Jean désire vous informer que sa réunion de l'Union philatélique aura lieu mercredi 20 juillet à 19h au chalet des loisirs du Parc Marquis de Montcalm. Bienvenue à tous. Info: Claude au 346-0250

23 juillet

Âge d'Or d'Henryville
Soirée dansante

Le Club de l'Âge d'Or d'Henryville organise une soirée dansante au son de l'orchestre «Duo Tempo René et Fernand» le samedi 23 juillet à 20 heures à la Salle Sabot d'Or située au 119, rue St-Thomas, Henryville. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous!

23 juillet

Âge d'Or de St-Grégoire
Soirée de danse sociale

Le club de l'Âge d'Or de Mont St-Grégoire organise une soirée de danse sociale, le samedi 23 juillet à 20h au Centre des aînés, 45, avenue de la Montagne à St-Grégoire avec Robert Thibodeau. Goûter et prix de présence. Coût 7\$. Bienvenue à tous.

23 juillet

Âge d'Or St-Jean

Avis: Soirée danse sociale et danse en ligne

Le Club de l'Âge d'Or de Saint-Jean vous invite à sa soirée dansante, le samedi 23 juillet de 19h à minuit au Centre des aînés, 125, Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean. Animation Michel Lapointe. Bienvenue à tous.

26 juillet

Association québécoise des retraités du public et parapublic
Déjeuner mensuel

L'AQRP tiendra son déjeuner mensuel, mardi 26 juillet prochain à 9h au restaurant Le Bellerive, 116 chemin des Patriotes Est à St-Jean. Coût: 7\$. Bienvenue à tous, membres ou non. Info: 450-347-5196

20 août

Âge d'Or Clarenceville/Noyan
Sortie d'été

L'Âge d'Or Clarenceville/Noyan organise une sortie d'été à Cowansville, pour spectacle «En attendant Bibi», super-théâtre, autobus. Coût: 47\$. Pour information: Rollande Vézina au 450-294-2307.

Groupe D'Entraide G.E.M.M.E.
«Mieux gérer son stress»

Depuis le mois de mars, vous pouvez vous procurer en librairie ainsi qu'à nos bureaux le volume «On se calme ou l'art de désamorcer le stress et l'anxiété» édité par «Un monde différent». Un outil de gestion du stress qui vous fournira plusieurs moyens efficaces. Renseignements: Groupe D'Entraide G.E.M.M.E. (450)462-4363



Moins on a de points et plus la vulnérabilité est importante



Nicole GARCEAU

ENTAME: 10 TR

Le 10 de trèfle pris par la Dame, du Roi et de l'As. Le 7 de cœur va au 10 d'Est. Ce dernier prend quelques secondes pour réfléchir, s'il avait eu 5 cœurs, il n'aurait pas gagé 3 trèfle. Ouest a fourni le 3 sur le 7, il n'en a probablement que 3. Le déclarant a donc 4 perdantes à cœur. Il ne faut pas qu'il utilise ses atouts pour couper. Est revient donc d'un atout que pris par le Valet du Mort. Petit cœur que l'As gagne. Retour du 6 d'Atout. Si Sud va chercher le Roi de pique, il ne perdra pas un seul atout. Il perdra 4 cœurs et un trèfle. Si la main fermée opte pour couper un petit cœur de l'As de pique, Sud concédera, 3 cœurs un trèfle et un atout.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Il est à remarquer que moins on a de points, plus la vulnérabilité et la distribution sont importantes.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Mercredi 29 juin: 1. André et Jean Roulier, 2. Lucette Messier, Lise Gervais, 3. Serge Prud'Homme, John Campbell.

Vendredi 1^{er} juillet: 1. John Campbell, Noëlla Lehoux, 2. Serge Prud'Homme, Bernard Monneau, 3. Gaëtan Gaucher, Robert Carrier.

Lundi 4 juillet: N/S 1. Nicole et Réjean Kéroack, 2. Yves Bourbonnais, Richard Breault. E/O 1. Noëlla Lehoux, Huguette Duval,

Donneur: Nord
Vulnérabilité: aucune

NORD
♠ A V 4
♥ 4 2
♦ A D 6 5
♣ D 7 4 2

OUEST
♠ 7
♥ 6 5 3
♦ 10 9 8 3 2
♣ 10 9 8 5

EST
♠ R 6 2
♥ A R D 10
♦ R V 4
♣ R V 3

SUD
♠ D 10 9 8 5 3
♥ V 9 8 7
♦ 7
♣ A 6

ENCHÈRES:

	EST	SUD	OUEST	NORD
Contre	1 Pi	Passe	3 TR	2 Pi
Passe	3 Pi	Fin		

2. Claudette Yelle, Rita Tremblay.

Mardi 5 juillet: N/S 1. Réjean Kéroack, Pierre L'Écuyer, 2. Félix Blanchard, Claire Ducharme. E/O 1. Guy Jarry, Lise Desnoyers, 2. André Petit, Huguette Duval.

Le club de bridge Des Richelains, offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450 347-7622

Le Club de bridge Le Richelain, offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13h15h.

Le Club de bridge des Richelains, 136 Jacques-Cartier N., Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 - 450 347-7622

Quand 20 collègues d'Alfredo donnent 25 \$,

trois femmes du Nigeria deviennent commercantes. Elles améliorent leurs revenus et leurs filles vont à l'école.



Développement
et Paix

1-888-234-8533
www.dev.org

Le Guide

TÉLÉPHONIQUE

Il reste 3 jours

**pour vous joindre
à nos commerçants.
Un seul appel suffit...**

Hâtez-vous!

- Esthétique Sonia
- Groupe courtiers voyages
- Kaviar
- Ebénisterie Luc Besner
- Paré Assurances et Services Financiers inc.
- Déry Toyota
- Le Lux
- Avocat Serge Hébert
- Jean Langevin Bijoutier
- Salon Marie-Paule
- Marina Gagnon
- Dos fin Détente
- Royale LePage St-Jean
- GCP Construction
- RE/MAX
- Robert Brillon Denturologiste
- Matelas Multi
- Location Pelletier
- Restaurant Langeluc
- Groupe Sutton Millénia
- LML Électrique
- Assurances Mailloux-Rochon
- Sports Experts
- Dentiste Julie Porlier
- Les Aliments M & M
- ET BIEN PLUS ENCORE...



Marie-Christine Tremblay
Directrice des ventes



Roxanne Arnaud
Publicitaire

**Réservez votre
espace maintenant !
(450) 347-0323**

Une réalisation du

**LE CANADA
FRANÇAIS**