

ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h PROMOTION UNIQUE

**JUSQU'À 10 000\$ DE RABAIS
CETTE SEMAINE SEULEMENT**

Liquidation de démonstrateur AVEC OU SANS GARAGE
2600, rue Sylvestre, suite 102 et 103 Sherbr.
Somptueux condo à partir de 375 000 \$ + taxes.
2575, rue Prospect, suite 105, Sherb.
à partir de 235 000 \$ + taxes
819 572-0880
atmosphère
Développements
www.monatmosphere.com

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1388 rue Mansourati
Condo 5 1/2 Contemporain avec garage, foyer et climatiseur **189,900\$** (taxes incluses)
Condo 7 1/2 Contemporain avec garage, foyer et climatiseur **229,900\$** (taxes incluses)
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

Projet clé en main, 1925, rue Villandry, Fleurimont
Planchers chauffants, climatisation, garage double.
529 000 \$ négociable
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE
Dimanche 14 h à 16 h

430 Irène-Couture, Sherbrooke Nord
Paliers multiples. Terrain intime avec piscine creusée. 4 ch., 2 s. de b., grande cuisine. À proximité de l'école Carillon. SIA 9261411
COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARAIS
Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
www.EquipeBerube.com **819.820.VEND**

Condos de prestige et penthouses
UNE CLASSE À PART

PRÉVENTE DÉBUTÉE
PRIX SPÉCIAUX PREMIERS ACHETEURS
Info sur notre site
Inscrivez-vous www.condosvv.com
ou appelez maintenant
819 572-0880
L'ULTIME CONDO

VISITE SUR RENDEZ-VOUS

1815 à 1821, rue Fontainebleau, Fleurimont
3 condo 5 1/2 avec garage, **179 900\$** (taxes incluses)
1 condo 8 1/2 avec garage, **224 900\$** (taxes incluses)
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

Plus que 2 unités
794 Chardonnay, Quartier Nord
Luxueux condos 5 1/2 avec garage, foyer, climatiseur.
236 900\$ taxes incluses.
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE SUR RENDEZ-VOUS

CONDOS, Vieux-Nord, rue Prospect
(coin rue Victoria)
5 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **239 900 \$** (taxes incluses)
8 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **269 900 \$** (taxes incluses)
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

SUCCESSION - OCCASION

129 000 \$. Secteur Mont-Bellevue, 3 ch. à c., bois franc, garage. Rénovations : toiture, fournaise, cheminée. SIA10883862
JACQUES GRÉGOIRE
Courtier immobilier agréé
819 565-7575
SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE

MAISON OUVERTE
Dimanche 16 septembre de 14 h à 16 h

520, rue Chevrier, Sherbrooke
#1914. PRÈS HÔTEL-DIEU. Belle résidence, haute qualité, pierre et brique, bois franc, foyer dans salle familiale, grand salon ouvert avec salle à manger, cuisine, îlot, dînette, sous-sol fini, salle de jeux. Terrain superbe, paysagé, piscine creusée, garage double.
Pour plus d'information, communiquez avec moi:
www.jacinthedube.com
819 564-5000
ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
Agence immobilière

BEAUX JUMELÉS

1703-1707, RUE GIGUÈRE MAGOG
Neufs de qualité à vendre, accrédités Novaclimat et garantis Maison neuves APCHQ., secteur très tranquille et près de tous les services.
199 000 \$
Sans intermédiaire, directement de l'entrepreneur.
Visites libres tous les dimanches de 13 h à 16 h
Jocelyn Desautels
Contactez Jocelyn au 819 571-3817 en tout temps.

MAISON OUVERTE
SAMEDI, DIMANCHE, 15 ET 16 SEPTEMBRE 13 H À 16 H

3506, RUE LA VÉRENDRIE
NORD DE SHERBROOKE, SECTEUR PAISIBLE. Magnifique maison, clé en main, parfaite pour une famille et bigénérationnelle. À PROXIMITÉ DE TOUT, accès facile aux autoroutes, centres commerciaux, centres d'affaires, terrain de jeux, piste cyclable, écoles primaire et secondaire, transport en commun. VUE panoramique en hiver et intimité dans votre cours en été.
819 569-5095
Voir www.duproprio.com annonce **352432**

JOËL ROY **DANNY CHAMPAGNE** **JOSÉE ROBIDAS** **MANUELA OGEZ** **ÉRIC FAUBERT** **MYLÈNE BOULET**

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX

D'Abord inc.
agence immobilière



Opération Enfant Soleil
Des soins en premier

PROJET en tête ?



Les Constructions RPLH : 2 MAISONS MODÈLES VISITES LIBRES

Samedi, dimanche de 13 h à 16 h
au 4787, rue Maréchal et au 3794, rue de Terrebonne

RÉFRIGÉRATION
MORIN



Spécial! Maison avec garage, prête à habiter.

Les Constructions RPLH : « Les pionniers de la maison de ville avec son concept unique d'entrée cochère »

2 SECTEURS DE CHOIX

La maison de ville la plus spacieuse en Estrie... souvent copiée... mais jamais égalée!
Quand on habite une RPLH, on ne se contente plus d'autre chose! Venez nous visiter

NOUVEAU !

Maison de ville de plus de 2250 pieds carrés, finie avec garage de 14 x 22, sur un terrain des plus enviables en région.

ENEZ NOUS VOIR!

CONSTRUCTION
RPLH INC.
ESPACES IMMOBILIERS
www.gestionrplh.com

819 345-9250

819 620-5800

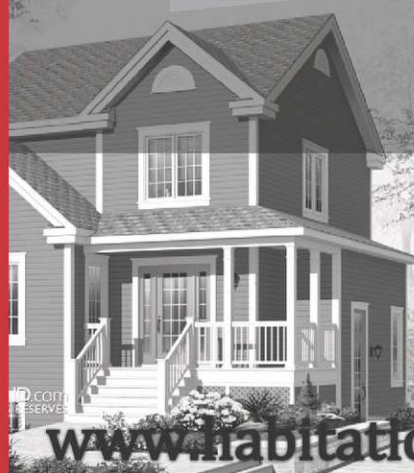
www.constructionrplh.com

«La différence en construction, c'est
sur place qu'on la constate.»

PORTES OUVERTES

tous les samedis et dimanches de 13h à 16h
au 1693 rue Jasmin (Rock-Forest), également au 135 rue Paul-Émile
Brazeau (Sherbrooke Est) et au 22 rue Marjorie-Donald (Lennoxville)

819.565.1212



HABITATIONS
Plus
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
www.habitationsplus.com

CET
AUTOMNE

Obtenez jusqu'à de rabais sur
10 000 \$ nos maisons
modèles

- De plus, nous reprenons votre bail!
- Soyez chez vous à partir de 730 \$/mois



PROJETS DOMICILIAIRES :

■ SHERBROOKE ■ FLEURIMONT ■ WATERLOO
■ ROCK-Forest ■ OMERVILLE
■ LENNOXVILLE ■ ST-ÉLIE D'ORFORD

■ LES MEILLEURS EMPLACEMENTS EN RÉGION
■ PLUS DE 70 MODÈLES DE MAISONS
■ DES INTÉRIEURS FAIT SUR MESURE
■ UNE EXPERTISE À LA HAUTEUR DE VOS PROJETS

AVANT
D'ACHETER
PENSEZ

LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle

Venez nous voir au coin Bertrand Fabi et Charlemagne!

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke J1N 0S9

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi 8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche 13h00 à 16h30

lachance.qc.ca
819.820.1545



VISITEZ EN EXCLUSIVITÉ
NOS INTÉRIEURS DE
MAISON SUR NOTRE
FAN PAGE!

RBQ
8109-7651-08

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.



Nous sommes là !

... DÉCOUVREZ VOTRE PROJET DE VIE...

TèraTèr.ca

Développement domiciliaire

La famille Flibotte...
Heureux propriétaire
d'une maison
TèraTèr
Orangérouge
ROCK-FOREST



GRATUIT

valeur de
3500\$*

Obtenez-en encore plus avec Construction MF Guillemette!

*non négociable

Devenez propriétaire
d'un jumelé ou
d'une maison de ville
et on vous installe
une remise GRATUITEMENT

une collaboration de Remises Gagnon



Le Jacob

Plusieurs terrains disponibles à Sherbrooke !
Bureau de vente ouvert sam. et dim. 13h à 16h
33, rue Armande-Biron, Arrondissement de Brompton

La qualité
notre matière première
depuis 1998

Tél. : 819 846-4816

CONSTRUCTION
MF
GUILLEMETTE

Pour visite en tout temps :
819 678-4820
www.constructionMF.com

VISITE LIBRE
SAMEDI ET DIMANCHE de 13 h à 16 h

1320 MANSOURATI (Carré Mi-Vallon)

Les Constructions
Bruno Lussier Inc.



Maison haut de gamme,
style condo, cour asphaltée,
paysagement inclus,
choix de finition intérieur

AUSSI DISPONIBLE :
1791, RUE MALHERBE

819 434-3181
819 679-8830

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ
Venez nous visiter : du proprio.com

#RBD 8243-8359-05
2998838

PORTES DE GARAGES
MACKIE
SHERBROOKE • GRANBY

TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION
819 566-7003

3019420

PORTES OUVERTES
TOUS LES WEEKENDS
819-564-9999

QUARTIER
MARIE-VICTORIN

1437, rue Mansourati, Rock Forest
de 12 h à 16 h • **819-679-9500**
(dès 11 h, ce weekend seulement)

PLACE
MANSOURATI

1437, rue Mansourati, Rock Forest
de 12 h à 16 h • **819-679-9500**
(dès 11 h, ce weekend seulement)

LES JARDINS
DE LA TOUR

744, rue des Tilleuls, Fleurimont
de 12 h à 16 h • **819-212-1331**

LES VERSANTS
DU PARC

1167, rue des Cœurs-des-Indes, Fleurimont
de 11 h à 17 h • **819-570-6080**

constructions christian

Belleau

LES 22 ET 23 SEPTEMBRE DÈS 11 H
DÉCOUVREZ NOTRE QUARTIER

PLACE
MANSOURATI

1437, rue Mansourati
(Boul. du Mi-Vallon, jusqu'au
bout à droite!) Rock Forest

819-679-9500 | constructionschristianbelleau.com
PORTES OUVERTES : BBQ • JEUX GONFLABLES • PRIX À GAGNER

POSSIBILITÉ
DE REPRISE
DE BAIL
LORS DE CE WEEKEND

TOI ET MOI



TOUR D'HORIZON

LÉGION ROYALE CANADIENNE

971, rue Galt est, Sherbrooke. Souper d'action de grâces le 29 septembre à 18h avec soirée dansante. Réservez avant le 26 sept. si possible au 819 563-4944.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Samedi 15 sept., Polyvalents, ouverture à 19 h. Apportez consommations. 819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

GROUPE VOYAGES QUEBEC

Détenteur Permis Québec, départ Sherbrooke, Magog, Windsor, Richmond et possibilité Drummond.

Sud, du 11 au 25 février 2013, Cancun, Mexique, en formule tout inclus, hôtel Barcelo Tucuncun, 4 étoiles, golf et Casino à proximité (places limitées).

6 octobre, St-Nicéphore, dîner au Mariage du Baron fou, 4 heures de rires et de plaisir, 99 \$.

7 octobre, Montréal, pèlerinage à St-Périgrin, patron des malades et cancéreux plus Imax, film Les Rocheuses.

15 novembre, Montréal, Casino et à St-Eustache, party de Noël avec la famille Constantin, 89 \$.

2 décembre, Québec, spectacle de Noël avec 3 thèmes : Crooner, Noël Las Vegas, et la Grande Veillée, plus visite au marché allemand.

Accompagnatrice et conseillère Thérèse St-Laurent-Gagnon : 819 432-3113 (en réparation, faites-le: 819 845-4173).

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

IMMOBILIER
Estrée
NOMINATION



CHRISTIAN LEFEBVRE

Mme Louise Gagnon, directrice et propriétaire de l'agence IMMOBILIER ESTRÉE est heureuse de souligner la nomination de M. Christian Lefebvre au sein de son équipe. M. Lefebvre est un professionnel intègre et très avant-gardiste. Il est récipiendaire de plusieurs prix de reconnaissance en gala chez un compétiteur. Il a choisi de réorienter sa carrière à l'agence IMMOBILIER ESTRÉE et nous en sommes très fiers.

IMMOBILIER
Estrée
819 820-0777

Votre partenaire de confiance en immobilier!

93, ST-JACQUES, EAST ANGUS

Magnifique maison 1996, bien entretenue avec 3 c.c. au rez-de-chaussée. Cuisine, salon à air ouverte ainsi qu'une salle de bains avec douche séparée. 2 sorties ext. à l'arrière. Revêtement de la toiture 2011, terrain de 8858 pc. Visitez cette propriété, vous en serez ravi !!.

PIERRE BOUTIN
courtier immobilier
pierreboutin.ca
819 570-5070

BUNG., voisin école primaire, près Triolet, U de S, 3 c.c. à l'étage, poss. location chambres s.-sol, abri d'auto. Piscine h.t., gazebo. Cause: transfert. 185,000\$. 819 566-5834

GRAND DUPLEX RÉNOVÉ - SHERB. NORD, situé sur Portland. Rez-de-chaussée libre à l'acheteur. 2 x 6.5 pces, bois franc, céramique, bois laminé. Bcp de potentiel. Chauff. frais des locataires, loué 675\$/ms et 595\$/ms. SIA 10728034.

Informations au :
819 829-8152

RICHARD LAVOIE Ctr imm. agréé, Les immeubles Richard Lavoie, Agence imm.

MAISON 2 étages, 5 c.c., beau grand terrain avec arbres matures, dans le village de St-Georges-de-Windsor. Libre. 819 877-3873.

MAISON 32 X 24 À WINDSOR, secteur Greenlay, 2 c.c., grande s. bains, cuisine et salon à aire ouverte, très propre, frais peint. 10 000\$ sous l'évaluation. 819 845-7388

PROJET en tête ?



Le Sommet Farwell

PROJET CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



- Vue panoramique
- Ascenseur
- Garage inclus
- Climatisation

CONDO MODÈLE À VISITER

au 2150, rue Lajoie, Sherbrooke
(via la rue Fraser / Garage Toyota)
2^e rue à gauche

JKI Vallée inc.

Jacques Vallée
819 571-7254
RBQ:5586 4748 01

3020620

HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

174 900\$

Taxes et émotions incluses !

INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 969 ALBERT-CHARPENTIER



LES IMMEUBLES LAPERLE
IMMEUBLES LAPERLE.COM

2985513

LES BLANCS-SABLONS DU PARC CHAUVEAU

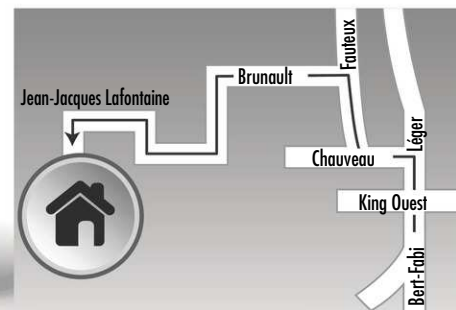
Un oasis de fraîcheur au coeur d'une zone active

MAISON OUVERTE

Ce samedi et dimanche, de 13 h 30 à 16 h
Rue Jean-Jacques Lafontaine



Christian Gendron : 819 212-2565
Michel Fontaine : 819 572-0102



LES HABITATIONS MONTAGNE FONTAINE
www.leshabitationsmontagnefontaine.com

3016214

PLUS DE **750** plans personnalisables ou Apportez vos plans

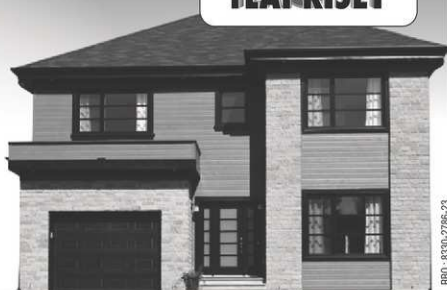
PLUS VOUS VOUS IMPLIQUEZ
PLUS VOUS ÉCONOMISEZ

3 Concepts d'acquisition à votre portée

- CLÉ EN MAIN
- AUTOCONSTRUCTEUR
- TÂCHES PARTAGÉES



Constructions Raïche & Tremblay INC.



3171, rue King Est, Sherbrooke
www.raiche-tremblay.com

819 565-8665

REB: 8330-2786-23

Nous sommes là !

819-823-2134

Venez visiter notre site internet
www.bati-toit.com



Visite libre
Samedi 11 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
2858, rue de Trois-Rivières
(par boul. Université)

MAISONS DE VILLE
Sur 2 étages - jumelées - plain-pied
à partir de **159 900 \$** taxes incluses

BOISÉ MARÉCHAL - Rock Forest
(par la rue Magloire et Pérodeau)

RUE DE TROIS-RIVIÈRES - Rock Forest
(par boul. Université)

JARDINS DE LA TOUR - Fleurimont
(Rue des Tilleuls par ch. Galvin et ch. Plante)

VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ !

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SUMMUM
AGENCE IMMOBILIÈRE
GILLES
THIBOUTOT
Courtier immobilier

819 212-1282



DUPLEX

Beau duplex offrant 2 x 5 1/2 pièces, aire ouverte, constr. 1993, terrain privé, belle vue. Faites vite!

QUADRUPLEX

Superbe bâtiment récent 2007, 4 grand 4 1/2 modernes, style condo, avec balcons séparés, tous loués. Revenus bruts ann. 34 764 \$, bonne occasion d'investir. SIA 9667476.

2 MAISONS OUVERTES

ce dimanche 16 septembre de 14 h à 16 h



485, 15e Avenue Sud, Sherbrooke

Jolie résidence, int. chaleureux, grande cuisine éclairée, 3 ch. à c. au rez-de-ch., s. bains refaite, bois franc. Toiture 2012, entrée ext. arrière, bel emplacement familial. Belle occasion pour jeune famille. Prix : 179 900 \$. SIA 9371246.



495, 15e Avenue Sud, Sherbrooke

Grand bung. brique à aire ouverte, superbe cuisine, s. à manger sur céramique, bonne fenestration, porte arrière. Beau terrain paysagé. Près écoles, parcs et hôpitaux. Venez voir et ne cherchez plus. Prix : 189 500 \$. SIA 9999477.

3020493

C'est MON Inspec-thor!



LES SERVICES
INSP-THOR INC.
INSPECTEUR EN BÂTIMENT CERTIFIÉ

Sans frais : 1 866 617-THOR (8467)
Inspection résidentielle et commerciale
www.inspec-thor.com



Dominick Giguère
Inspecteur indépendant et autorisé
9228 8067 Qc inc.

2972696

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



CHRISTINE FAUCHER

STEVE CHAPDELAINE

NICOLE GUAY

VOS COURTIERS IMMOBILIERS

L'ESSENCE EST CHER... DÉMÉNAGEZ EN VILLE!

159 900 \$



Nord, près des services et écoles, 3 chambres, salle fam., toiture 2003, près de tout. Pour petit budget!

179 000 \$



Nord, gr. bungalow 5 chambres, 2 s. bains, s.-sol aménagé, entrée arrière, possibilité garderie, bureau à la maison...

179 900 \$



Nord, secteur fam., 3 chambres, 2 s. bains, repeint, planchers s.-sol refaits, garage 22 x 24 chauffé.

164 900 \$



Est, rénové en majorité, entrée ext. s.-sol, petit terrain. Pas d'entretien, pour gens actifs!

199 900 \$



Ouest, maison solide tout brique, bien entretenue, cul-de-sac, toiture 2012, fenêtres aluminium 1993, +++.

TRIPLEX



Ouest, proprio occupant, 10 pièces, gr. patio, vue sur la ville. 2 lofts plus 3 ch. étudiants. Revenus 1520 \$/mois.

3022146



Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ Présent!

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



13, RUE ST-JEAN-BAPTISTE, BROMPTON
Bungalow, aire ouverte, 3 ch. à c., entrée indépendante au s.-sol. Situé sur un terrain très intime, clôturé et entouré de haies de cèdres. Fenestration et porte-patio 2007. VENTE RAPIDE! **189 000 \$**

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



99, RUE ALLARD, FLEURIMONT
Clé en main, au goût du jour! 5 ch. à c., salle familiale au s.-sol. Entièrement repeint à l'intérieur comme à l'extérieur. Fenestration changée en majorité, planchers neufs. Terrain intime bordé de haies matures. **185 000 \$**

MONT BELLEVUE - GARAGE



Charmante résidence à aire ouverte, 2 ch. à c., beaucoup de luminosité, s.-sol aménagé, garage détaché. Terrain intime entouré de haies. **179 900 \$**

FLEURIMONT - TRANQUILLITÉ



Jumelé de qualité sur 3 étages, bois franc, céramique, chambre des maîtres spacieuse avec walk-in. Terrain orienté au sud, unique, sans voisin à l'arrière. **209 000 \$**

ST-ÉLIE-D'ORFORD - GARAGE



Parfaite pour votre famille : 3 ch. à c., 2 s. de bains, salle familiale, bureau et garage isolé. Système de chauffage bi-énergie, toiture récente. Terrain avec grand patio, piscine et aménagement paysagé. **215 000 \$**

MAGOG - 4 ACRES



Située dans quartier de résidences prestigieuses, près centre-ville. Toiture 2010. Terrain boisé. Possible de subdiviser le terrain en deux pour construire une autre résidence. **189 900 \$**

JONATHAN GRANDMONT COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Tél. : 819 563-3000

jonathan@grandmont.net www.grandmont.net

3016838

PRIVILÈGE
IMMOBILIER.CA
Agence Immobilière

C'est un **PRIVILÈGE** de participer à la réussite de votre projet **IMMOBILIER**

819-575-4925

MAISON DES VÉTÉRANS DANS L'EST
sous-sol fini, remise 12 x 23, 2 entrées. Libre. Aubaine! 148 500\$ nég. 819 569-0861.

MAISON RÉNOVÉE, garage, grand terrain de 808,8 m ca, très bien située, au 384 Merry Sud, Magog., à 5 min de marche du Centre-ville et du Memphrémagog, 189 900\$. Tél.: 819 823-2635 ou 819 580-3349.

SECTEUR EST, 531 CHEVRIER, bungalow brique, pl. bois franc, 4 c.c., poss. rapide, 205,000\$ nég. Libre rapidement. Faut vendre! Contactez Francis Dutil, courtier immobilier agréé 819 578-5445.

SUCCESSION, MAISON PRÈS université, 4 c.c., 1 s.b., 109,000\$ nég. 819 564-2046 ou 819 562-0746. **VISITE LIBRE, SAM.-DIM., 1123 STE-THÉRÈSE.**

TRAVAILLEZ CHEZ VOUS ! Impecc. bung. foyer au salon, **solarium cathédral**, cuisine et s. de bains **rénovées**, clim., etc. **Local commercial** (salon coiffure) indépendant et maximisé !! IMMO c.i.a., 819-820-2000

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777



EST. 16 log., 1x3 1/2, 15x4 1/2, brique, ch. gaz, haute efficacité énergétique «Buderus» économique, toit 2011. Rev. : 105 900\$. Prix : 950 000 \$. Rentable.

EST. 6 logements, 6 x 4 1/2, brique. Rev. : 41 280 \$ « Enorme Potentiel ». Les 4 1/2 neufs en face se louent à partir de 725 \$. Chauff. et eau chaude aux frais des locataires. Près de tout! Prix : 575 000 \$.

EST. 1 x 3 1/2, 1 x 4 1/2, 2 locaux comm., constr. brique. Chauff. électr. aux frais des locataires. Les locaux peuvent servir pour bijouterie, bureau, coiffure. Enfin, vente au détail. Prix : 244 900 \$.

OUEST. 4 x 5 1/2, tous loués au 30 juin 2013. Brique, 1984, chauff. et eau chaude aux frais des locataires. Toit 2007, 4 portes patio changées en 2011. Rev. : 28 620 \$. Nouveau prix : 365 000 \$. Rendement + ou - 15 %. Possibilité propr.-occ.

OUEST. 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2. Chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés. Immeuble très propre. Rev. : 29 760 \$. Prix : 389 000 \$.

J'ai besoin de propriétés à revenus toutes grosseurs!



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE CE SAMEDI, 14 h à 16 h



51, rue Bourassa, Bromptonville

Grand cottage, aire ouverte, immense chambre des maîtres, cinéma maison, salle de bains et toiture 2011, fenêtres 2012, entrée ext. au sous-sol. Grand terrain au sud-ouest, patio, piscine. Près du parc Nault. Faut voir!

MÉLANIE BARRIÈRE, courtier immobilier
819 574-5004



819 822-2222



VISITE LIBRE Dimanche 16 septembre, 14 h à 16 h

LIBRE RAPIDEMENT - 161 900 \$



300, CHEMIN GALIPEAU ASCOT CORNER

Belle maison rénoverée, planchers bois, 3 ch., rangement/étalé s.-sol. Terrain, haie de cèdres, drain refaits. Espace et intimité. Proximité des services/autoroute. Prix budget pour vente rapide. SIA 8763132.

Daniel Belzil
IMMOBILIER
Estrie
Courtier immobilier
819 679-6225
Visitez www.servicetapisrouge.com
et découvrez les témoignages de nos clients.

Équipe

BELZIL-ST-FRANÇOIS

Courtier immobilier

819 679-6225

Visitez www.servicetapisrouge.com

et découvrez les témoignages de nos clients.

VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



4903, rue Goncourt, Rock Forest

Très grand cottage où l'ensoleillement est à l'honneur. Grande famille, vous serez choyée! 5 chambres dont 4 à l'étage, 3 salles de bains, bois franc, garage, terrain privé, à 2 pas de tout. N'hésitez pas! Libre immédiatement.

NATHALIE VINCENT, courtier immobilier.
Équipe Avantage Re/Max
819 679-0568



819 822-2222



VISITE LIBRE Ce dimanche de 14 h à 16 h



24, chemin de Cookshire, Compton

Superbe propriété de 4 ch. à c. + 1 bureau, s.-s. entièrement aménagé, solarium 4 saisons avec spa, piscine h. t., garage 26 x 30, terrain paysagé. VAUT LE DÉPLACEMENT!

NICOLE RODRIGUE
Courtier immobilier
819 570-4301



VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



5949, rue Frémont, Rock Forest

Très belle et grande propriété offrant 4 chambres, 2 salles de bains complètes. Grand garage attaché 18 x 35, beau terrain avec piscine. Parc et école à proximité. Un choix idéal pour la famille!

JACQUES AUDET, courtier immobilier.
Cell.: 819 679-3257



819 822-2222



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



819.346.4444

LEGROUPEUTIL.COM

Francis Dutil
courtier immobilier agréé
fdutil@legroupeutil.com
Poste 224

Odette Dutil
courtier immobilier agréé
odutil@legroupeutil.com
Poste 222

BLITZ MAISONS OUVERTES DIMANCHE 16 SEPTEMBRE De 13 h 30 à 14 h 30



1450, rue Desgagné #304, Sherbrooke
LIBRE IMMÉDIATEMENT. Vue sur le parc, au 3e étage, condo 2 ch. à c., salon double, salle à manger avec puits de lumière. Prix 159 500 \$. VENEZ VOIR! SIA 8718201



3430, rue des Chênes #204, Sherbrooke
Près du Carrefour de l'Estrie, libre immédiatement. Condo sur 2 étages au 2e étage, TRÈS BIEN! Plancher bois franc, 2 ch. à c., 2 balcons. VRAIMENT INTÉRESSANT. Prix 127 000 \$. SIA 9189891

De 15 h à 16 h



2535, rue Prospect #404, Sherbrooke
ALTITUDE, 1272 pi ca, orientation EST, avec balcon. 2 ch. à c., piscine intérieure. Excellent rapport qualité/prix. Il faut le voir, ENDROIT recherché. Prix 259 500 \$. SIA 8731840



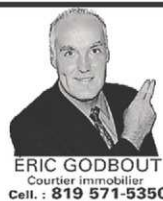
531, rue Chevrier, Sherbrooke
Bungalow avec abri d'auto, secteur tranquille, près école, maison familiale avec 4 ch. à c. Libre rapidement. Prix 199 000 \$. VENEZ ME RENCONTRER! SIA 8729672



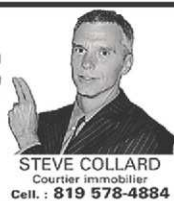
Sherbrooke Ouest. Maison split, terrain privé, près de tous les services du secteur. 3 ch. à c., 2 s.b., et grande salle familiale. SIA 9872139.



Orford. Rez-de-ch. aire ouverte, 3 ch. à c., 2 s. bains complètes, garage détaché 7 x 30, près du mont Orford. SIA 10332646



ÉRIC GODBOUT
Courtier immobilier
Cell.: 819 571-5350



STEVE COLLARD
Courtier immobilier
Cell.: 819 578-4884

819 822-2222



www.équipecollard-godbout.com

SECTEUR D'ACTIVITÉ : -- RÉSIDENTIEL -- IMMEUBLE À REVENUS -- TERRAIN



429 000 \$
ASCOT CORNER
La campagne à moins de dix minutes de Sherb. Cons. 2009 supérieure, de magnifiques boiseries, cuisine très fonctionnelle, fenestration pour une abondance de luminosité. Terrain de 2 1/2 acres entièrement clôturé, lac art., enclos clôturé pour chevaux. Gar. de rêve avec un magnifique 4 1/2 complet pour les invités.



179 500 \$
FLEURIMONT
Très bien entretenue. Tout brique, avec 3 chambres à coucher au 1er niveau, salle d'eau au sous-sol, grande salle familiale, abri d'auto, Cour en asphalte, terrain intime avec arbres et haie mature. Secteur tranquille!



179 900 \$
ST-CAMILLE
Magnifique maison renouvée au cours des années et très bien entretenue, 4 chambres à coucher (possibilité de 5), salon, cuisine, salle à manger à aire ouverte, garage de rêve avec entrée indépendante au sous-sol. Vue impressionnante.



139 000 \$
SHERBROOKE
Transfert. Réduit de 25 000 \$. Magnifique condo clé en main, décoré avec goût, très beau plancher, très grand patio 20 x 12, club house enchanté (pisc. creusée et ch., spa int., sauna, table billard, cuisine fonct. pour vos réceptions et + encore! 2 stat. Vue impressionnante mont Bellevue. Vendu sous le prix de l'évaluation.



RANCH - 449 000 \$
STOKE
Petit ranch « IMPECCABLE » à moins de 10 min du CHUS, très, très bien entretenu, cuisine de rêve, grande salle à dîner, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains. Ecurie avec 3 box (possibilité de 6 facilement). Lac artificiel sur le terrain. Aucun voisin en vue. À voir absolument!



595 000 \$
HATLEY - CANTON
Immense maison avec 13 acres de terrain, garage fermette, située à 10 minutes de Sherbrooke. Beaucoup de pièces pour combler plusieurs de vos projets. Piscine creusée intérieure accessible directement de la maison. Aucun voisin en vue! Seule la vue sur le Mont Orford.

Plusieurs terrains disponibles, 10 000 pi ca à 45 acres, prêts à construire, Sherbrooke et environs.

3021030



PRIVILÈGE
IMMOBILIER.CA
Agence immobilière

Nous avons le PRIVILÈGE de vous informer de l'arrivée au sein de l'équipe de

CHANTAL FRANCIS

Courtier immobilier agréé

Cumulant 14 années d'expérience en immobilier, votre satisfaction est sa priorité!

Nous sommes fiers de la venue de Chantal parmi nous.

Vous pouvez la joindre au
819 564-6639 ou
au chfrancis@videotron.ca

3020933

3020933



Estrie / Magog

Maxime Pothier
Courtier imm. agréé
819 432-2621

Daniel Leblanc
Courtier imm. agréé
819 868-6000

Tanya Jacques
Courtier immobilier
819 572-4132



2316, Principale O., Magog QC J1X 0J1

www.century21magog.com



CONDO AVEC GARAGE
Secteur nord! Finition soignée, armoires de bois, comptoir de quartz, foyer, aire ouverte, 2 ch. à c. + petit bureau. Orienté au SUD... Faut vendre!! (8766062)



SPACIEUSE ET IMPOSANTE
+ 4500 pi ca hab., s.-sol amén., finition soignée, chauff. radiant, cuisine avec armoires de bois, syst. de son central, poss. de bureau à domicile. 449 000 \$ (8707919)



NORTH HATLEY
Vue PANORAMIQUE. Chaleureux cottage victorien impeccable, décoré avec goût, comptoir de granit, 4 ch. à c. dont 3 à l'étage, climatisation, s.-sol aménagé. (8631705)



TERRAIN COMMERCIAL
Terrain de 2,7 acres situé face à l'autoroute, zoné COMMERCIAL. Électricité rendue. (8682142)



CONSTR. 2006 - 1.47 ACRES
Vue superbe du lac Magog et mont Orford. Grande fenestration, pièces spacieuses et lumineuses, foyer au gaz. Garage attaché. Située entre Magog et Sherbrooke. (8684468)



CONDOS NEUFS
3 ch. à c., s. bains communicante chambre des maîtres, 1 s.-e. 1 560 pi ca, sur 2 étages, foyer au gaz, air climatisé, asp. central, matériaux de qualité, balcon en béton. Immeuble de 4 condos seulement.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**IMMEUBLES À REVENUS
ACHETEURS - VENDEURS**

FINANCEMENT DISPONIBLE POUR NOS CLIENTS

SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE INC.

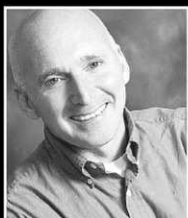
25 ANS D'EXPÉRIENCE POUR FACILITER UNE TRANSACTION

819 565-7575

3015892



PROPRIÉTÉS ET VISITES LIBRES



**MICHEL
LEMAI**

Courtier immobilier
819 822-2222



SUCCESSION - SECTEUR UNIVERSITÉ

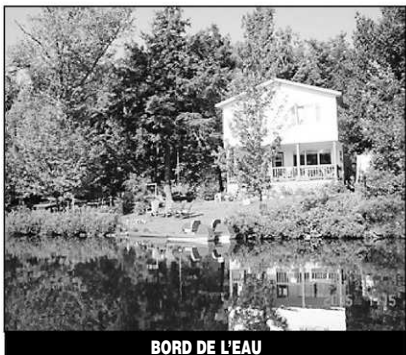
2 chambres au 1er plancher, sous-sol à finir, plomberie pour salle de bains. Libre immédiatement. **159 000 \$.**



**ANDRÉ
CARRIER**

Courtiers immobiliers
819 822-2222

**2 VISITES
LIBRES
Ce dimanche
14 h à 16 h**



BORD DE L'EAU

LAC MILLER, écologique, 140 pieds de rivage, 4 saisons. **239 000 \$.**



BORD DE L'EAU

LAC BROMPTON, 75 pieds de rivage, sud est, 4 saisons. **355 000 \$.**



30, RUE POULIN, WEEDON (FONTAINEBLEAU)

Magnifique bungalow 2001 en campagne, 3 ch. et garage intégré. Impeccable et bien entretenu. Beau terrain d'un acre, jardin. Intime et paisible. **198 000 \$.**



129, ROUTE 112 EST, DUDSWELL

Fermette de 24 acres (15 en érables et 6 en épinettes de 40 ans). Bungalow de 4 ch. et garage double 2002 (CanExel). Voisins éloignés. Vendeur très motivé. **274 900 \$.**



**CHRISTINE
MONGEAU**

Courtier immobilier
819 620-8899

2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE, de 14 h à 16h



1230, RUE MARINI, SHERBROOKE

MAISON EN RANGÉE - Unité de coin, beau terr. intime, remise, splendide à l'intérieur, b. franc, s. de bains, s. d'eau, 3 ch. **LIBRE IMMÉDIATEMENT.** Venez visiter



BEAU BUNGALOW AVEC GARAGE

2797, RUE THIVIERGE, FLEURIMONT

Belle maison, plusieurs rénovations effectuées, 3 ch., 2 salles de bains, très grand garage, verrière. Dans un superbe beau quartier, à quelques minutes de l'autoroute. Venez nous voir.



**MARC-ANDRÉ
ROULEAU**

Courtier immobilier
819 822-2222

**VISITE LIBRE
CE DIMANCHE, de 14 h à 16h**



339 900 \$

338, RUE CALEB, SHERBROOKE

SUPERBE PLAIN-PIED de construction récente avec garage intégré, intérieur de style contemporain, cuisine avec armoires de bois et comptoir de granite, plancher chauffant au sous-sol, grand walk-in dans le hall d'entrée ainsi que dans la chambre des maîtres, salle de bains attenante à la chambre principale et un grand terrain aménagé avec piscine. **MLS 9233477**



**CHRISTIAN
THÉRIAULT**

Courtier immobilier
819 822-2222

**VISITE LIBRE
CE DIMANCHE, de 14 h à 16h**



1486, RUE BELVEDÈRE SUD, SHERBROOKE

Triplex impeccable avec bon revenu. Beaucoup de rénovations effectuées. Vous désirez de l'espace? 11 pièces pour le propriétaire-occupant, avec piscine creusée.

Je vous y attends!



**MANUELA
OGEZ**

Courtiers immobiliers
819 822-2222

AU COEUR DU VIEUX NORD



Dans une rue sans issue, cette élégante villa est la demeure familiale par excellence : 4 ch. au même niveau, deux salles familiales, vaste terrain arboré... Elle saura vous séduire!

FLEURIMONT

1re ANNONCE



La plus belle du secteur! Charmante et surprenante par son espace : 4 ch., vaste salle familiale. Rénovations majeures effectuées. Faites vite!



**SERGE
RIENDEAU**

Courtier immobilier
819 822-2222



COTTAGE de qualité supérieure en construction. B. franc et céramique, armoires en érable naturel à l'honneur. Foyer au gaz au salon, extérieur en pierre et malbec, garage double attaché de 24 pi x 26 pi, patio au-dessus.



JUMELÉ impeccable, garantie de l'APCHQ, vaste, éclairé, à aire ouverte, avec sous-sol complètement aménagé. **AUCUN VOISIN ARRIÈRE.**



**LINDA
CHAPDELAINE
JOCELYN-ANN
CHOQUETTE**

Courtier immobilier
819 822-2222

BROMPTON (SHERBROOKE)



Magnifique maison impeccable, tout en brique, très belles divisions, 4 ch., 2 s. bains, salle familiale avec cuisinette, grand garage attenant à la maison avec entrée au sous-sol et un 2e garage isolé, grand patio couvert vue sud-ouest. Terrain + 16 000 pi ca. Un art de vie. **347 000 \$.**



**PIERRE
TREMPE**

Courtier immobilier
819 822-2222

**VISITE LIBRE
CE DIMANCHE, de 14 h à 16h**



1006, RUE SIDELEAU, SHERBROOKE

Prix révisé à 159 500 \$. Le prix pour ce bungalow de 3 chambres a été réduit considérablement pour une vente et prise de possession rapides. L'emplacement est idéal pour une jeune famille. Situé près des services, du transport et des écoles. Venez constater par vous-même, c'est l'aubaine de la semaine. Je vous y attends. (MLS : 954566).



**KATY
RHÉAUME**

Courtier immobilier agréé
819 822-2222
<http://www.katyrheaume.com>

ST-ÉLIE-D'ORFORD



1,2 acre avec sentiers à l'arrière. Magnifique fenestration, divisions bien pensées, cuisine/salle à manger/salon à aire ouverte, beaucoup de rangement, garage 3 étages. Excellent rapport qualité/prix! **309 000 \$.**

3021059

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



www.EquipeBerube.com

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
Lise Desmarais, courtier immobilier agréé
David O'Malley, courtier immobilier



2741 Breton
Vaste maison, secteur de l'Université.
Garage double, terrain double de
18 000 pc, 6 ch., 3 s.b.,
bois franc, foyer et poêle au bois.
SIA 9053745

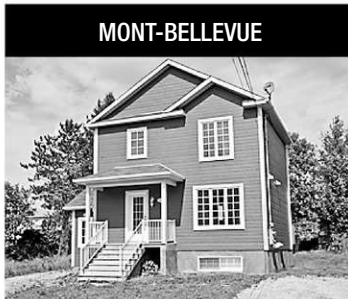


248 Calixa-Lavallée, Sherbrooke Nord
Quartier super, proximité de tout,
fonctionnel. Plain-pied lumineux, bois
franc, foyer au salon. Entrée en pavé uni,
garage détaché.
SIA 9628833

Courtier présent : Lise Desmarais



ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE
819.820.VEND

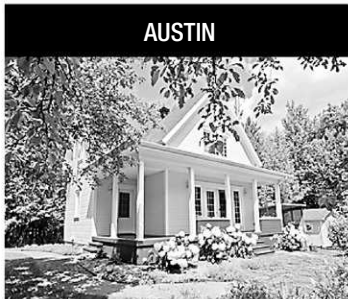


3626-3628 Émilienne-Dubé
À ne pas manquer! Duplex construction
2010, secteur universitaire. 3 ch.,
1,5 s.b., 3 1/2 au s.-sol fonctionnel,
480 \$/mois rien d'inclus.
SIA 10112608

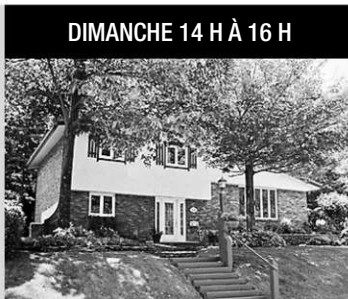


2235 Descartes, Sherbrooke Nord
Charmant cottage très actuel, terrain
intime de 12 800 pc, 4 ch., planchers de
bois franc et céramique, foyer, garage
attaché, entrée en pavé uni !
SIA 10715246

Courtier présent : Lise Desmarais



162 ch. North
Magnifique propriété sur terrain de
64 600 pc, un coin de paradis à
proximité des activités
(Mont-Orford, Magog, lacs, etc.).
SIA 10387963



1660 Bellefleur, Sherbrooke Nord
Clé en main ! Propriété spacieuse,
secteur de choix, 4 ch., 2 s.b., beau
cachet, cour arrière intime et boisée,
garage intégré, possession rapide.
SIA 8682281

Courtier présent : Cristal Grondin

VISITES LIBRES

Équipe Lafleur-Davey
Pour avoir l'heure juste en immobilier!
Francis Lafleur Courtier immobilier agréé
Kassidy Davey Courtier immobilier
www.francislafleur.com **819 563-3000**

1^{re} ÉQUIPE au QUÉBEC
Plus grand nombre de ventes

VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



623, rue Hatley, Magog (se prend par Merry)
6 splendides condos neufs de 2 et 3 c.c.,
superbe cuisine, comptoir quartz, foyer gaz.
Le luxe à partir de 169 900 \$. MLS 10792706.

VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



5604, rue Montpetit, Sherbrooke (se prend par Élan)
En bordure de la rivière Magog. Plusieurs
rénos effectuées, s.-sol vous offrant plusieurs
possibilités. Site enchanteur. MLS 9062551.



1. Nouveau / Fleurimont
Luxeuse! 3 chambres à l'étage et bureau,
immense ch. maîtres. Située dans un rond-
point... La tranquillité assurée. MLS 10865002.



3. Nouveau / Rock Forest
Chaleureux jumelé, foyer au salon, sous-sol
entièrement aménagé. Belle cour avec patio et
piscine. Près de l'école. MLS 9222801.



2. Nouveau / Mont Bellevue
Duplex de 2 grands 5 1/2. Plusieurs rénos
faites. Revenus : 16 560\$/an. Situé à 2 pas de
l'université et des services. MLS 10134696.



4. Garage double / Westbury
Joli cottage rénové, 5 chambres, solarium
4 saisons. Grand terrain boisé et paysagé avec
piscine et garage. MLS 8770744.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

DUPLEX RÉNOVÉ + garage, 2 grands 4 1/2
(accès chaise roulante), près école Larocque
(167-169) Prix révisé. **819 563-3777.**

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO 3 c.c., 2 ét., belles rénovations, s.b.
agrandie, près Carrefour, occupation rapide.
Agent s'abstenir. 152 500\$. **819 566-7427**

CONDO 3 1/2, piscine et garage int., ascen-
seur, grand balcon, vue sur Lac des Nations,
à 5 min de l'UdeS. 139 900\$. **819 821-0101.**

12 MAISONS MOBILES

TERRAIN ET MAISON UNIMODULAIRE
neuve, 2 c.c., 5397 rue Duval, Rock Forest.
Tél.: 1 877 477-3131

14 BORD DE L'EAU

PETIT DOMAINE, RIV. ST-FRANÇOIS !
À 7 min. du centre ville sur 3 acres directe-
ment **au bord de la rivière**. Plain pied récent,
lumineux avec bois-franc, foyer au gaz,
climatiseur, etc. **La pleine nature** à proximité
de tous les services à **moins de 300 000\$!!!**
Immo-Services, Rénald Massicotte, c.i.a.,
819 820-2000

TERRAIN BORD DU LAC MÉGANTIC
Plus de 43 000 pi ca, 165 pi façade sur le lac.
418 226-6495

16 CHALET À VENDRE

RIVIÈRE AUX SAUMONS

Navigable sur plusieurs km
jusqu'au lac Louise,
beau secteur, grand terrain,
coquet chalet sur fondation,
vendu meublé.

Prix réduit : 85 000 \$
VENDEUR TRÈS MOTIVÉ !

CHRISTINE FAUCHER

Courtier immobilier agréé
PRIVILÈGE IMMOBILIER.CA
agence immobilière
819 575-4925

3023428

18 PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

VOUS DEVEZ VENDRE UNE PROPRIÉTÉ AVEC DU POTENTIEL?
Investisseur privé achète à Sherbrooke
Tél: 819 432-0098.

20 TERRES, TERRAINS

2 TERRAINS BOISÉS, de plus de 50 000 pi
ca, prêts à construire. Rue Gatineau, Rock
Forest. Accès rivière Magog. Tous les servi-
ces inclus. Tél. 819 864-4650, 514 880-3893
csb@netc.net

35 ACRES à développer à Rock Forest
www.riviera-sherbrooke.ca
Tél. sans frais: 1 800 511-2484

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à
constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl.
Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

ACHAT DE TERRE À BOIS. Je recherche
terre à bois ou érablière, ferme, maison
avec terre, (agents s'abstenir) 819-237-5839.

A NORTH HATLEY réalisez votrre rêve! A
vous ces superbes grands terrains boisés
perchés sur la montagne au bout de Jackson
Heights il en reste peu, venez choisir vite. M.
Pelletier 819 794-0063,
www.sommetsnorthhatley.com

AUBAINE 10 000\$ - TERRAIN À WEEDON
avec services. Prêt à bâtir. Tout offre raison-
nable sera acceptée. Tél.: **819 570-1988.**

BORD DE L'EAU, lac de la HÉRONNIÈRE
grands terrains à vendre, à Stratford, Estrie.
À partir de 34 500\$. Info : **418 332-9800**
www.domainedeshautscantons.com

CHASSEURS SACHEZ CHASSER !
Dudswell, 108 acres boisés sur territoire de
chasse privé et exclusif. Prix pour vendre.
Gaëtan Gaudreau courtier Re/Max,
819 822-2222.

EXCELLENT EMPLACEMENT POUR VOTRE ENTREPRISE, près de l'auto. 610
sur un boulevard principal, façade +/- 1200 pi.
- 11 acres, possibilité de diviser le terrain se-
lon vos besoins. Prix 275 000\$ nég. Faites
votre offre! SIA 8668310. **RICHARD LAVOIE**
Ctr imm. agréé, **819 829-8152**, Les immeu-
bles Richard Lavoie, agence immobilière.

GRAND LAC BROMPTON, beau terrain 104
pieds rivage. Belle vue. Bordé par un ruis-
seau, arbres matures. Secteur haut de
gamme. 32 000 pi ca. **JEAN SASPITURRY**,
ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm.
819 563-3000.

HAM SUD 190 ACRES en forêt, entre le
Mont Ham et le lac à la Truite, ruisseau me-
nant au lac. Idéal pour chasse et loisirs. Place
vraiment spéciale. 195 000\$. 819 571-5061

20 TERRES, TERRAINS

LAC LOUISE WEEDON

Terrain en 2e rangée avec droit de passage
et droit de construction. 200 pi x 200 pi.
30 000\$. Tél.: 819 569-9277.

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de
Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de 3,75
acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC
rue Craig nord. Votre contracteur. Grands ter-
rains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes
plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus,
3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou
plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage.
www.leboisedecookshire.com
819 570-4903

Pour particuliers ou contracteurs

**SECTEUR DEAUVILLE, 3 ACRES,
CHEMIN DES VILLAS, 67,000\$**
Tél: 819 570-3933.

TERRAIN BOISÉ 2 ACRES, avec entrée de
cour, route 249, St-Elie. Tél: 514 654-1833.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien
situés, vue panoramique, village La Patrie.
Egoûts, aqueduc, prêts à construire.

TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour cha-
let ou résidence, 1 acre ou plus.
Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511

22 FERMES

FERME OVINE à 10 min. de Sherbrooke, à
vendre ou louer avec option d'achat, 50
acres, bergerie 130' x 60', loge 300 brebis,
hangar avec ou sans machinerie. Maison
neuve, prix sur demande. 819 878-3545,
cell.: 819 620-3211.

JE RECHERCHE FERMES, fermettes, éra-
blières, maisons de campagne pour ache-
teurs de l'extérieur. Vous voulez vendre? J'ai
ce qu'il vous faut. **Gaëtan Gaudreau** courtier
Re/Max, 25 ans d'expérience en immobilier
agricole. **819 822-2222.**

RANDBORO, style fermette, cottage 3 c.c. à
l'étage, 2 s. de bains, garage et grange atten-
nante. Superbe terrain 2 acres. Étang et ruis-
seau longeant le terrain. Libre prix 126 000\$.
LA PATRIE beau cottage récent, 3 c.c., ca-
chet intérieur. Finition sur le bois. Garage
neuf 24 x 30. Beau terrain 3.5 acres. Vue sur
le Mont Mégantic. **JEAN SASPITURRY**, ctr
imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819
563-3000.

26 COMMERCES À VENDRE



JEAN-PIERRE BRETON
Courtier immobilier
IMMOBILIER Estrie
819-847-0444

SALON DE COIFFURE POUR HOMMES

Revenus supérieurs.

Le propriétaire prend sa retraite
après + de 40 ans. Mobilier et
immeuble en parfait état, avec
clientèle. 255 000 \$. SIA 8712304

Une occasion en or!

3014236

SALON DE COIFFURE POUR HOMMES,
120 ans d'existence. Cause pré-retraite. Per-
sonne sérieuse seulement. À Coaticook:
819 849-4533 ou 819 849-3653 répondeur.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

5 1/2, CONSTRUCTION 2010
Plancher flottant, porte patio.
Concierge. **819 846-2919.**



SPÉCIAL! SPÉCIAL! 3 1/2-4 1/2
rue Laval, Bromptonville. Repeints à neuf,
très tranquille, libres imm. et juillet. A partir de
435\$/mois. 569-9380, 819 212-2880.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Grands loyers pour familles À bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services
Près du Quatre-Saisons

819 674-5416
819 346-0889

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BESOIN D'UN GESTIONNAIRE POUR VOTRE IMMEUBLE?
Gestion immobilière du Verseau
819 822-1600
www.gestionduverseau.com

DUPLEX 1997, 2147 rue de la rivière Magog,
Sherbrooke, endroit paisible, près des servi-
ces, façade brique, impeccable, finition supé-
rieure, pl. bois fr/céram., armoires chêne,
plafond cathédrale, éclairé, poêle à bois +
cheminée. Log. 4 1/2 loué 530\$/mois, garage
+ remise. Entrée privée pour proprio et pour
locataire. Idéal bigénération. 819 849-7112.
Porte ouverte le 15 et 16 sept. de 13h à 16h

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE
6 logements, 4807 - 4809 Magloire
Const 2001, revenus 47 568\$.
Prix 620 000\$. Tél.: 819 578-0706

JE RECHERCHE DES 15 LOGEMENTS ET PLUS

À partir des années 1985, bon état, rénovés.
Richard Blain, courtier immobilier
819 571-9261, 819 820-0777
Immobilier Estrie, agence immobilière.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

INVESTISSEZ
Est-QUADRUPLEX - Const. 1997
2 x 4.5 pces, 2 x 7.5 pces, chauffage aux frais
des locataires. Rev. 33 048\$/an. Prix :
415 000\$ nég. SIA 10743322.
NOUVEAU 30 logements dans l'EST
Tout brique. Revenu : 182 700\$/an. Prix :
1 800 000\$ nég.
Informez-vous davantage au :
819 829-8152
RICHARD LAVOIE Ctr imm. agréé,
Les immeubles Richard Lavoie, Agence
immobilière. Site : **www.richard-lavoie.com**

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME
IMMOBILIER
 AGENCE IMMOBILIÈRE
CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉGHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000

MAISON OUVERTE

Dimanche 16 septembre de 14 h à 16 h

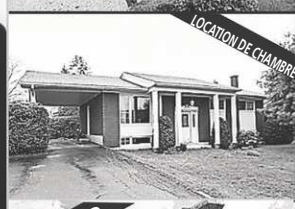


3307, Thérèse-Casgrain

SHERBROOKE (Via rue des Chênes)

Condo situé au 2^e étage avec ensoleillement à longueur de journée, 2 c.c., aire ouverte, chambres des maîtres avec balcon privé et un 2^e balcon recouvert à l'avant. 2 stationnements, rond-point. Libre rapidement. Clé en main.

Venez nous rencontrer!



ST-ÉLIE-D'ORFORD

Maison de campagne rénovée depuis 2004, cachet conservé et reproduit à la perfection, pl. cathédrale avec poutres apparentes, 3 c.c., 2 s.b. Garage détaché 24 x 24.

SECTEUR UNIVERSITAIRE

Plain-pied tout brique, 5 c.c., 2 s.b., armoires de chêne, bois franc, s.-sol aménagé, foyer au bois. Terrain avec arbres fruitiers, vivaces, pergola, remise, piscine, près du Triplet.

TERRASSES DU GOLF

Spacieux condo 1 100 pi ca, 2 c.c., bain thérapeutique, pl. flottant récent. Endroit très sécurisé, piscine creusée et chauffée, salles entrain. et réception. Garage intérieur.

NOUVEAU

Constr. 2009, pièce aménagée au-dessus du garage, boiserie, bois franc en cerisier, s.m. distincte, s.-sol aménagé et dégagé. Terrain de 12 500 pi ca.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

17 BOWEN SUD 3 1/2: 472\$, 4 1/2: 588\$/ms, ch., eau ch., éclairés, ds imm. rénové, occup. 1er oct. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: 819 571-1266.

1 MOIS GRATUIT

945 MONTPELLIER, 3 1/2, 4 1/2, repeints, sans tapis, ch., eau ch., près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-5626, 829 9626.

213 RUE FABI, 5 1/2 chauffé, eau chaude, au 2e étage. Pas de chien. Libre 1er juillet. 1 MOIS GRATUIT. 819 679-0602

215, 18e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau chaude. 819 345-8571, 819 566-1745

2 1/2, 400\$ tout inclus, semi-meublé, plancher flot., près du Cégep, libre imm. 819 564-6967

3 1/2, 170 Murray, 5 log., eau ch., entrée lav.-séch., balcon, c. à linge, remise, balançoire, stat. Idéal retraité(e). 465\$. 819 563-6912.

33 BOWEN SUD, 3 1/2: 472\$, 4 1/2: 588\$/ms, ch., eau ch., éclairés, ds imm. neuf, occup. 1er déc. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: 819 571-1266.

3 1/2 - 400, 12e Avenue Nord

CHAUFFÉ, EAU CHAUDE FOURNIE. Tél.: 819 348-1392

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Place du Havre

IMAGINEZ VRAIE, ET VIEILLE VRAIE !

À deux pas du CHUS Hôtel-Dieu

Un 4 1/2 disponible immédiatement

Nouvel immeuble, bientôt en construction,

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 RESERVEZ TÔT

- Verrière
- Garage chauffé
- Ascenseurs
- Luxueux

- Grande fenestration
- Piste cyclable
- Vue incroyable



www.constructionjpg.com

Jean-Pierre Gouin

819 571-5650

Nicole Roger

819 578-1490

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Secteurs Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4-Saisons, centre-ville, Vieux-Nord

On a le logement que vous cherchez!

IMMEUBLES PRO-LOGIS

PROMOTION SUR PLACE

819 580-0813, 819 432-4344

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. 819 563-6204

1070 PAPINEAU. 4 1/2, 1 mois gratuit, chauffé, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch., 2ème étage, 530\$. 819 569-4642, 819 571-6012.

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1135 Jardins-Fleuris

4 1/2, PROMOTION!, chauffés, eau ch., près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc, Conciergerie. 819-562-2945, 819-416-0949, photos à www.gipb.ca

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3 1/2 et 4 1/2 à 550\$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2 LIBRE IMM., repeint, chambre + salon en pl. flottant, plancher + contour du bain en céramique, entrée lav.-séch., chauffage compris, 1 stat. arrière, près service d'autobus, dépanneur, cégep et +. Imm. 6 log. tranquille. 4 1/2 chauffé disp. 1er octobre, 819 580-2514

3 1/2 RUE COQUELICOTS - PRÈS CHUS Grand, a/c, planchers flottants. Secteur tranquille. 600\$. 3 mois gratuits. 819 342-2778.

4 1/2 - 1040 DU LONGSAULT Endroit tranquille, tout inclus, pl. flottant, 599\$/mois, 819 570-6915.

4 1/2 - 1060 CONSEIL

À ne pas manquer ! Idéal pour retraités. Ascenseur, grands appartements, plancher au fini de bois, entrée lav.-séch., près des services. De 560\$ à 600\$ / mois.

Infos: 819 791-3445 ou 819 437-1491.

★ 4 1/2 - 1310 REPENTIGNY ★

560\$/mois, chauffé, eau chaude, près dépanneur et autobus, libre. Tél.: 819 823-7176

4 1/2, 2 MINUTES DU CÉGEP

beau secteur, bois franc, rénové, 2 stationnements, 515\$. 1 mois gratuit. 819 574-4448, 514 518-5504.

4 1/2 - 3 1/2 tout inclus

Arrière Galeries 4-Saisons, près Centre 24 Juin, CHUS. Immeuble propre et tranquille. 819-943-5135, 819-416-0949 Photos à www.gipb.ca

4 1/2, 490\$/mois chauffé, eau chaude, sous-sol, près école, parc, centre d'achats et garderie, entrée lav.-séch., 1 stat., rue sans issue. Cession de bail. 819 563-7177, message

4 1/2, 500 Oasis, secteur urbain, construction neuve, garage, ascenseur. Près piste cyclable. Libre immédiatement. 819 578-1490, 819 571-5650. www.constructionjpg.com

4 1/2 - 5 1/2

chauffés, eau ch., planchers refaits, frais peints, Conciergerie PROMOTION, près des services. 819-562-2945, 819-416-0949 photos à www.gipb.ca

4 1/2 - 935 Des Blés

chauffés, eau ch. PROMOTION! Près Galeries 4-Saisons, CHUS. Conciergerie. Bienvenue ! 819-569-2648, 819-416-0949 Photos à www.gipb.ca

4 1/2 au 700 DU SOUVENIR

Spacieux, lumineux, calme, balcon. Tél.: 819 889-1121, 819 565-1590

4 1/2 au 775, 12e AVENUE NORD. Chauffé, eau chaude, libre imméd. NOUVEAU PRIX, VOIR PROMOTION. 819 829-5070.

4 1/2 AVEC VERRIERE, constr. 2010, Place du Havre, 1er niveau, près pistes cyclables et rivière. Tél.: 819 571-5650 ou 819 578-1490. www.constructionjpg.com

4 1/2, chauffé, eau ch., 1er étage, très tranquille, idéal pour personne retraitée. Libre. 1 stat. Pas d'animaux. 819 620-8580.

4 1/2 Des Quatre-Saisons

chauffés, eau ch., près CHUS, 24 Juin, PROMOTION. Conciergerie, propre et tranquille. 819-820-8308, 819-416-0949, photos à www.gipb.

4 1/2 Du Verger, c. à linge, cul-de-sac, pl. neuf, 565\$ ch., eau ch., sept. Gr. 4 1/2: 13e Ave, pl. neuf, 570\$ ch., eau ch., sept., p. patio, près serv. + 3 1/2 style loft, bois fr. 819 566-6611.

4 1/2, électricité incluse, près Cégep et centre ville, libre 1er juillet, 540\$/mois. Tél.: 819 846-4635.

4 1/2 - EST - 8 LOG., TRÈS GRAND

t. éclairés, céram. + bois. 500\$ +, enquête cr. 819 861-3434, 819 563-2307, 819 821-4211

4 1/2 et 3 1/2, à partir de 455\$ chauffé, eau ch. électros, stat., près CHUS, 4-Saisons et Cégep. Tél: 819 580-6566, 819 564-1866.

4 1/2 Place des Jonquilles grand, chauffé, eau chaude fournie, 480\$/mois, parts sociales incl. Libre 1er oct. Un animal permis. M. Grondin 819 569-9875 ou C. Caron 819 829-9773

4 1/2 - rue Des Blés

chauffés, eau ch. PROMOTION! près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24 Juin. Conciergerie. Bienvenue! 819-575-7026, 819-342-6662, 819 416-0949, Photos à www.gipb.ca

4 1/2 RUE JONHSON, rez-de-chaussée, près rivière - piste cyclable, stat. libre imm., 550\$ tout inclus, 819 612-0524 / 819 993-9863

4 1/2 style condo

PROMOTION

Près 4 Saisons, tranquillité, 806 Des Lys. 819 812-4997 ou 819 566-1745

4 1/2 sur deux étages, situé au 582, ch. Plante 740\$ / mois et possibilité d'un mois gratuit. Libre imm. 2 stat. et cabanon, 819 570-7239

4 1/2 tout inclus, 530\$. Près du Cégep, libre immédiatement. 819 564-6967

30 BÂTIMENTS COMMERCIALES

30 BÂTIMENTS COMMERCIALES

GENS D'AFFAIRES



Investisseurs et promoteurs immobiliers, redonnons au centre-ville l'image agréable que nous méritons.

HÔTEL WELLINGTON

Bâtiment (1928) en très bon état, revêtement de toiture neuf, 29 382 pieds carrés sur 4 étages (2 ascenseurs). Zonage commercial et bureau. Pouvons faire un des bâtiments les plus rentables de Sherbrooke.

1 999 000 \$ négociable

N.B: POSSIBILITÉ D'ACHETER LES BÂTIMENTS VOISINS.

PIERRE BOUTIN

Courtier immobilier

www.pierreboutin.ca

819 570-5070

info@pierreboutin.ca

3019815

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

PROMOTION

600\$ COMPTANT

pour votre déménagement

PLUS

1 MOIS GRATUIT

à la signature d'un bail approuvé

320, pl. des Jonquilles

Chauffé, eau chaude fournie.

1180, rue Papineau

Sécuritaire, secteur de choix.

3 1/2 avec entrée lav.-séch.

4 1/2 et 5 1/2 frais décorés

819 571-4495

819 566-7917

\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$

505, rue Langlois

Imm. pour étudiants du Cégep

1 1/2 meublé, tout incl.

335 \$ ou 360 \$, 4 1/2, 545 \$

Libres immédiatement

Tél.: 819 345-3117

Pour photos: francoisporier.ca

2811275

VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? VOICI LA BONNE ADRESSE

BEAU GRAND 4 1/2 PCES

1480, rue Conseil, à partir de 580 \$/mois

20, rue Thérèse-Lefebvre, à partir de 530 \$/mois

1175, rue Jardins-Fleuris, à partir de 600 \$/mois tout inclus

1020 rue Conseil très grand 3 1/2 560 \$/mois

Brigitte : 819 679-0627

3019622

GRANDS 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS QUALITÉ SUPÉRIEURE

Style condo, près du CHUS Fleurimont et du CHUS Hôtel-Dieu. Possibilité de mois gratuit.

LES JARDINS DU PARC

819 993-9003

819 437-5579

www.loyersherbrooke.com

2913564

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 ½ tout inclus

dans cul-de-sac, **PROMOTION!**, près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc, école. Bienvenue ! **819-822-3818, 819-416-0949, photos à [www.gipb.ca](#)**

5½, 1005 LACOMBE, JUILLET

Imm. paisible, 600\$ chauffé, eau chaude. **TEL: 819 345-0606.**

5 1/2 - 575 PELLETIER

INTERNET GRATUIT! Face au CEGEP pour étudiants, grand logement à 3 colocs, entrée L/S. 699\$/mois (233\$ par coloc). Infos 819-346-3017

★ 5½ - 1310 REPENTIGNY ★

rénové, 625\$/mois chauffé, eau chaude. Libre. Près dépanneur et bus. **819 823-7176**

5½,

3 c.c., chauffé, eau chaude, libre septembre. **Tél.: 819 569-8236.**

5 ½ - 4½, 12e Avenue Nord

chauffés, eau ch. **PROMOTION!** près des services, écoles, Conciergerie. Propre et tranquille. Bienvenue! **819-822-4198, 819-416-0949**, photos à **[www.gipb.ca](#)**

5½ A S.-LOUER, 1 mois gratuit

près école primaire, libre, porte patio, balcon. Marjolaine 819 864-6263 ou Mickael à 819 446-7663.

5½ NEUF, libre immédiatement. 895\$.

Vue exceptionnelle, style contemporain, climatisé. 2 stat., au 2e étage. **742, rue des Capucines. Tél.: 819 570-7239**

5½ RUE FRANCOISE-GAUDET-SMET

style condo, frais peint, très grand, libre imm. Pas de chien. 819 829-8026, 819 563-6779.

5½ SUR 3 ÉTAGES, RUE AUBRY, constr. neuve

grand, 3 s. bains, près écoles. Libre imm. 890\$/mois rien d'inclus. 819 577-5858.

6½ - GRAND GARAGE SOUS-TERRAIN PRIVÉ, SUR 2 ÉTAGES, STYLE CONDO

dans secteur résidentiel, foyer comb. lente, 2 stat. + près hôpitaux et tous services, 895\$ rien d'inclus. Complètement rénové. Libre. **FAUT ABSOLUMENT VOIR!** 819 570-2569.

953 MONTPELLIER

1 mois gratuit, 5½ repeint, ch., eau ch., près 4-Saisons, bel environnement. 819 829-9626

BEAU GRAND 5½ - 4 LOG.

2 c.c., bureau avec porte française, grande s.b., double lavabo, entièrement repeint. Remises int. et ext., asp. central, balcon avant et très grand patio arrière avec vue sur la ville. Beau secteur, près CHUS Hôtel-Dieu. **Libre.** 858 rue Aubry. 819 437-7030, 819 563-8515

BEAU GRAND 5½, style condo., vue sur la ville, 2 balcons, asp. centrale, bcp de rangement, un mois gratuit, 725\$. Faut voir! Info.: 819 791-1129, 819 345-7211.

GRAND 3½ dans maison privée, très tranquille, entrée privée, ch., eau ch. & électr, fournis, près arrêt autobus & services, libre 1er juin, 750\$/ms. 819 432-5251.

GRAND 5½, 20E AVENUE, rez-de-chaussée, imm. récent, aire ouverte, 3 c.c., beaucoup rangement, entrée lave-vais., libre 1er octobre, 650\$. 819-812-0808, 819-212-9188.

MOIS GRATUIT

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
PL DESORMEAUX : 819 562-4193

OUVERT AUX VISITEURS

Fin de semaine ou semaine sur rendez-vous - De midi à 16 h
Grands 3½ et 5½ neufs, avec garage
Situés au 912 des Capucines **819 620-7394**

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. 2½ TRÈS GRAND STUDIO, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

STYLE CONDO, 940 Walsh: 5½ libre imm.

entrée et stationnement privés, en face du Parc Bureau. **644 Prince-Rupert, 899 Aubry:** avec foyer, 4½ libre imm, près des services, école et hôpital. **969 Aubry,** maison de ville sur 3 étages, libre imm. 819 564-7442 ou 819 822-8029.

TRAVAILLEURS de passage

(Construction, études, etc.), logements entièrement meublés, location court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

TRÈS GRAND 5½ avec sous-sol, rez-de-chaussée, 2 s.b., 2 stat., secteur très tranquille et paisible, près écoles primaire et secondaire. 715\$. Libre imm. 819 565-9182.

44

APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

Oxford

Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

3 ½ à 5 ½

103, rue Oxford - Crescent

819 578-8588

44

APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

2½

Style condo, 445\$/mois semi meublé, chauffé, éclairé, eau chaude inclus, près Univ. Bishop's, autobus à la porte. Libre imm. Contactez Lise: **819 574-9881.**

3½, 4½, 5½ STYLE CONDO, très grands. Libres immédiatement. 819 569-4977.

3½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

4½

Rue ARCHIE-MITCHELL (LENNOX) Style condo, très grandes pièces. Près Univ. Bishop, bus à la porte. Libre immédiatement. Tél.: **819 574-9881.**

4½ STYLE CONDO, libre, porte patio, salle de lavage, entrées lav.-séch./lave-vaisselle, aspirateur central, remise ext. 695\$ / mois. 819 835-0478.

5½ RUE WATSON, ds triplex, aire ouverte, ent. privée, 2 s. bains, grand patio, libre 1er nov., 695\$. 819 823-5378, 819 574-2473.

5½ STYLE CONDO, libre immédiatement. Situé au 108 Oxford. Tél. 818 569-4977, 819 821-0770.

6½ (2e plancher), 9½ (1er plancher), 3126 RUE COLLÈGE,

dans 4 log., **819 679-9355, 819 822-1600**
[www.gestionduverseau.com](#)

6½ SUPER APPARTEMENT, style condo, 3 c.c., 2 s.b., 2 grands balcons, secteur tranquille, 2 stat. Pas d'animaux. 819 837-2368

GRAND 5½ libre septembre, gr. chambre à coucher, remise int. et ext., près université, autobus à la porte. **Tél.: 819 574-9881.**

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

GRANDS MONTs

Grand 5 ½, sous-sol

509\$, ch. eau

TÉTREAU LT

4 ½

eau ch. fournie

563\$

819 674-5416

819 346-0889

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Immeubles de prestige

Ascenseur, piscine intérieure

PROMOTION DE 300\$ sur

3 ½, libres

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Immeubles de prestige

Ascenseur, piscine intérieure

PROMOTION DE 300\$ sur

3 ½, libres

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

JULIEN

GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIERS

www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

LOCATION : 819.574.6544

915, rue de l'Habitat

Grand 4 1/2 refait, beaucoup rang., walk-in, petite terrasse, près de tous les services.

Libre 1er octobre. Rég. 545 \$/m. Spécial 440 \$/m. jusqu'en juin 2013

819 679-5904

0\$ 0\$ 0\$ TOUT INCLUS !!

BEAU GRAND 4½, 944 THIBAUT

1 MOIS GRATUIT - PRÈS SERVICES LIBRE 1ER DÉC.

DOMINIQUE, 819 678-4741
JEAN-FRANÇOIS, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

0\$ INTERNET GRATUIT ! @

1 MOIS GRATUIT ! BEAU 3½, LIBRE 1ER NOV. - 447\$. RÉNOVÉ, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DES SERVICES.

DOMINIQUE, 819 678-4741
JEAN-FRANÇOIS, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

0\$ INTERNET GRATUIT ! @

3½, 4½, LIBRES IMM. À PARTIR DE 417\$. PRÈS DES SERVICES AUSSI 3½, 1er OCT. 1 MOIS GRATUIT !

DOMINIQUE, 819 678-4741
JEAN-FRANÇOIS, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1023 rue PRINCESSE, 2½ libres imm.

À partir de 380\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, renovés. 819 674-9159.

1202 CRAIG, LIBRE, 4½ dans 4 log. 545 \$, chauffé, eau ch. fournie, pl. bois fr., frais peint, entrée lav./séch, balcon, 1 stat. 819 864-6308

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1½, 2½, 3½ au 240 KING OUEST

Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

1½ (345\$), 2½ et 3½ (420\$ ET PLUS), rue LAROCQUE.

Meublés, tout compris, planchers bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. **819 821-4867.**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ 4½, 5½, tous renovés, tout inclus, chauffés, eau ch., élect. **819 562-5487, 819 829-8017.**

1½ À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ

Libre août. Pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritétaire. **Internet gratuit.**
**** Belle PROMOTION Bail de 12 mois ****
819 432-6914
[www.gestionimmobilierejulien.com](#)

1er OCTOBRE. Très grand 4½, 1er plancher, dans 5 log., entrée privée. À voir. 605\$. 819 565-3045, 819 822-1600.

[www.gestionduverseau.com](#)

1½ STUDIO, 3½ pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, électr., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200.

1½, (très grand LOFT), salle de bains tourbillon, foyer, meublé, chauffé, éclairé, câble, 475\$. Rue St-Louis. Tél.: **819 821-4867.**

22 WILLIAM IVES - 3½

DANS IMMEUBLE TRÈS RÉCENT

489\$ / mois, chauffé, eau chaude, éclairé. Pas de stat. Libre imm.

Inf. et visites: **819 571-1266**

2775 GALT OUEST

5½ eau ch. incl., repeint, imm. tranquille, près Univ. et services, sans tapis. 819 563-7087

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

2½ - 874 BELVÉDÈRE SUD - 1er étage. 392\$ tout compris. Libre 1er sept. Enquête prélocation. 819 562-8502, 819 620-7125.

2½ A LOUER,

390\$/mois tout inclus, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., 1 stat. Libre. Tél.: 819 574-1251.

3½ - 1010 COURCELETTE

Très grands appartements chauffés, eau chaude incluse, plancher bois, entrée lav.-séch. Près de tout. 490\$ / mois. Infos: 819 620-5470.

3½ 1998 DUBREUIL APP. 308, 460\$/ms (chauff. incl.) A 10 min de l'Université en vélo, grand, 3e étage. Tranquillité assurée! Pr rens. & visiter contacter le proprio : **819 823-5453** ou pour info locataire : **1 819 554-8732.**

3½, 4½, 5½ NEUFS, très grands, style condo, modernes, air clim. 1410 De l'Escarpe Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

3½, 4½ TRÈS GRANDS, chauffés, eau ch. 480\$ et 560\$. 1520 Des Boisés, face arrêt bus U de S. 819 563-9310, 819 674-5077.

3½ - 510\$, 5½ - 710\$, rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre juillet. 819 564-6967.

3½ à 380\$ rien d'inclus, 4½ à 415\$, non chauffés, frais renovés. Bon secteur, immeuble tranquille. Libres juillet et imm. 819 564-6967

3 PCES, RUE BROOKS, semi-meublé, buanderie, libre immédiatement, 465 \$ / mois. Tél: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3½, RUE DE COURVILLE, chauffé, eau ch., éclairé, meublé, tout inclus. 510\$. 819 679-9355.

[www.gestionduverseau.com](#)

4½, 1 MOIS GRATUIT! Beau grand, chauffé. Secteur paisible, près des services. Grand terrain, stat. 819 875-1354, 819 563-5514.

4½, 1 MOIS GRATUIT, 595\$. 1er étage, ch., eau ch., grand, rénové, cabanon et courrier à l'intérieur, 2 stat. éclairés. Endroit paisible, près des services. Juillet. 819 563-1154.

4½ - 515\$. Au coeur de la ville, entièrement rénové, pl. bois fr., 5 min. à pieds de tout. Libre immédiatement. Tél.: 819 345-5213.

4½, 535\$; 3½, 475\$

1125 des Seigneurs

Balcons, stat., tranquille. Près services, université et mont Bellevue. 819 578-3083.

4½, 5½, 6½ libres JUILLET, pas de chien, non chauffés. 819 563-9732.

4½ (8 LOG.) rue Bertrand. À qui la chance?

2e étage, grandes pces ensoleillées, chauffé, eau chaude, balcons avant/arr., corde à linge, pl. flottant, très propre et tranquille, espace rangement. Oct. ou nov. **575\$.** 819 565-7111.

4½, à 10 min de l'Université de Sherbroke, chauffé, éclairé, eau chaude. Rég. 540\$ à 435\$/mois. Tél.: 819 829-1625.

4½ A SOUS-LOUER, chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., chats acceptés. Concierge sur place. Réf. exigées. 550\$. 819 437-2333.

4½, BIENVENUE AUX ANIMAUX!

1er étage, pl. bois franc, 2 balcons, libre. 495\$/mois, rien d'inclus. 467 rue Laurier. Tél.: **819 578-8325.**

4½ DANS DUPLEX, 2e ÉTAGE

Idéal pour personne seule avec référence. Non fumeur. Pas d'animaux. 1184 Adélaïd-Collette. Tél.: **819 346-3034.**

4½, Des Boisés

Chauffés, eau ch., libres imm. **819 820-8519, 819 822-1600**
[www.gestionduverseau.com](#)

4½ DISPONIBLE MAINTENANT, secteur Mont Bellevue, accès direct à la montagne. ds un 4 log., très tranquille, 550\$/mois. Raphaël Proulx : 819-572-7320

4½ LIBRE IMM., secteur tranquille et près de tous services. Pas d'animaux. 1275 McIn-tosh. Références exigées. 425\$/mois. Inf.: 819 823-1101.

** 4½ OUEST PRÈS DE TOUT **

chauffé, eau ch. incluse, très grand, plancher bois franc. 525\$ et 450\$. Tél.: 819 843-8786

4½, RUE ALEXANDRE

Rénovés, 495\$/mois, libres imméd. Tél.: **819 571-1602**

4½ TRÈS GRAND, a/clim, possibilité location garage, libre imm.

Tél.: 819 574-9881.

5½, 450\$/mois eau chaude incluse, repeint. Près tous services. Libre imm. Sur enquête de crédit. 819 829-2485 ou 819 993-2485.

5½ AVEC GARAGE, dans triplex tranquille, galerie avant/arrière, gazebo, thermopompe, poêle granules, asp. central, lave-vaisselle, non-fumeur, pas d'animaux. Idéal 50 ans et +, 850\$/mois élect. en sus. Libre imm. Semi-meublé si désiré. Références + enquête de crédit. Tél: 819 563-6422.

5½ DANS QUADRUPLEX, très propre et rénové, plancher bois et céramoque, 2 stat., 1er octobre, 595\$ / mois. Tél.: 819 636-0267.

5½ GRAND, près hôpital Youville (McManamy), bâtisse de 3 ans, log. remis à neuf, 725\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 349-7659

5½ GRAND STYLE CONDO, 5 min de l'Université, garage, foyer, bain tourbillon, asp. central, syst. d'alarme, 2 balcons, 1051 de l'Habitat, 750\$/mois. 1 mois gratuit si loué jusqu'au 1er juillet 2014. Tél.: 819 580-0054.

5½, libre imm. 935 McManamy, petit immeuble bien situé. **819 679-9355, 819 822-1600**
[www.gestionduverseau.com](#)

5½ LIBRE IMM., près Université, concierge, autobus, stat., 819 566-8328.

5 PCES RUE PACIFIQUE

½ sous-sol 385\$. Non fumeur. 819 566-8934

6½, 760\$ chauffé, eau chaude, remis à neuf, près de tous services, personne tranquille avec références, 819 562-8598

6½ - IPAD GRATUIT - SECT. UNIVERSITÉ

Très grand, 999\$ par mois, stat., 2 s.b. **819 580-6566, 819 564-1866**

859 RAOUL BRUNEAU, GRAND 4½, chauffé, eau ch. inclus, bien éclairé, très propre, pl. flottant, aucun tapis, entrée lav.-séch., stat., autobus de la ville proche, entre Cégep et université, 550\$/mois. 819 342-5916.

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

* APP. RODRIGUE, 4½ *

Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres **819 574-5604, 819 348-2137**

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

APP. S.D.R.

916 RAOUL-BRUNEAU

3½ chauffés, eau chaude, entièrement renovés

Pas d'animaux.

819 348-0384, 819 823-6209

BIENVENUE ÉTUDIANTS

1½ à 6½, bien entretenus

1½ et 3½ poss. semi-meublé

819 820-2286 #1

Faites une visite sur notre site : **[distributionsmatinales.com](#)**

CENTRE-VILLE, 2½, 3½, 4½ tout inclus. Avec stat. 819 679-9355, 819 822-1600.

[www.gestionduverseau.com](#)

Centre-ville, imm. historique. 1½, tout incl. renovés, poss. meublés. 375\$ et +. 819 212-2880 / 819 569-9380 / **[www.lemajesty.net](#)**

GESTION VEILLEUX

Plusieurs grandeurs

1½ à 4½ à partir de 390\$

Différents secteurs

Edith : **819 821-0366**

Valérie : **819 821-0622**

GRAND 5½, chauffé, eau ch. fournie, dans triplex, très grandes pièces, près université. 700\$. Libre imm. Tél: 819 812-3990.

GRAND 5½ rez-de-chaussée., près Université, école prim. & sec., gr. cuisine, et gr. s. à manger, 3 c.c., eau ch. inclus, 819 565-0019, 819 563-7087.

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS

Centre-ville, 1½, 2½, tout inclus. **819 572-1080**

★ IMM., SEPT., OCT. ★

3½, 4½, 5½

Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370

visite virtuelle: **[www.immeublesalexcellence.com](#)**.

AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

48

APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

912, rue Henri-IV

6 ½ dans jumelé avec garage, 2 étages, 3 c.c., salle de jeux au s.-sol., pl. bois franc, 2 salles de bains dont une avec douche séparée, tranquille.

Libre 1er octobre, 975 \$/m. **819 679-5904**

Rue Mathy

5 ½, 1er plancher d'un duplex, pl. flottant et céramique, beaucoup de rangement, grand terrain, remise, foyer extérieur, près de l'école La Maisonnée.

Libre 1er octobre. Rég. 850 \$/m. Spécial 740 \$/m. jusqu'en juin 2013

819 679-5904

1 À 2 MOIS GRATUITS

Rue Gaspé, face à l'aréna

3½, 4½, 5½.

Eau chaude, plancher flottant. **819 823-9154, 819 829-logi (5644)**

1½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, rénové, frigo et plaque-chauffante inclus, 375\$. 3½ entrée lav.-séch., locker, 475\$ rien d'inclus. Deauville. Libres. **819 864-1068 ou 819 342-3306.**

3½ - 480\$ ST-ÉLIE, et 4½ tout rénové, 4e étage. Libre imm.. 560\$ eau ch. fournie. 819 620-8320, **[www.immo-universel.com](#)**

3½, dans imm. 22 log., pl. flottant, caveau, libre. Concierge sur place. 470\$ chauffé, eau chaude fournie. 819 564-6573.

3½ SECTEUR ST-ÉLIE, - 1 MOIS GRATUIT - endroit tranquille, disp. imméd. Pas d'animaux. Tél: 819 560-2849.

4½, 5½ - GRANDS

Eau ch. fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. 590\$ et 595\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

4½ dans 4 logs., pl. flot. et céram., grand terrain arrière, aucun voisin, disponible 10 octobre. 625\$. Un mois gratuit. Tél.: 819 578-2901

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

GRAND 5½ à Rock Forest, 634\$/mois. Près de tous les services. Libre imm. Promotion, eau chaude incluse. Tél.: 819 574-6544

PLACE KENNEDY

5½, repeint et sans tapis, dans petit immeuble moderne et paisible. Tél.: 819 864-4558.

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
PLACE ANNIE
APP. PLACE MCGREGOR
Bureau 745 McGregor, app. 101
819 679-5058

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS

Laureat
Richard

304811

1 ½ 2 ½ 3 ½ 4 ½ 5 ½

12 immeubles de choix

Bureau: 3005, rue Richard, #103

819 574-7785

www.laureatrichard.com

304811

H A V R E D E S
C H Ê N E S

voisin du Carrefour



2920, rue des Chênes
3½ disp. imm., 950\$/mois

2900, rue des Chênes
NOUVELLE CONSTRUCTION
Réservez dès maintenant pour novembre 2012
3½ et 4½ à partir de 1050 \$/mois

Inf. : 819 679-0627

3019614



LES APPARTEMENTS
NAPOLEON

2940, Des Chênes, Sherbrooke (près du Carrefour de l'Estrie)

Ideal pour retraités et semi-retraités

- Système de caméra
- Piscine int., spa et sauna
- Garage intérieur chauffé
- Salle communautaire
- Ascenseurs
- Salle à manger
- Salle d'exercices
- Salle de billard
- Climatisé
- Lave-auto
- Génératrice
- Buanderie
- Et encore plus

Disponible
3 1/2 à partir de 745 \$/mois
4 1/2 à partir de 845\$/mois
Réservez pour l'automne 2012

Sur rendez-vous (819) 823-3082

296344

Le
Bonaventure

Piscine intérieure Toit terrasse

PROMOTION
SPÉCIALE

ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ

- Planchers bois et céramique • Ascenseur
- Sécurité • Stationnement intérieur

3½, 4½ et 5½

2455, rue Prospect 819 821-2463

3019490

2985, Ladauversiere

3 1/2 à 480\$ • 4 ½ à 540 \$

libre immédiatement

Références requises.

Tél. : (819) 575-1774

Pour photos: francoisporier.ca

2824938

LES FAUBOURGS DU NORD

Face au Zeller's, Carr. Estrie

Très grand 4 1/2

Informez-vous de notre promotion

IDÉAL POUR RETRAITÉS

819 823-0213 819 437-8220

Pour photos: francoisporier.ca

2911252

100, RUE DON BOSCO

Près du Carrefour de l'Estrie

1½ 355\$ libre et 5½ 630\$ libre 1er déc.

Endroit tranquille.

Eau chaude fournie, références exigées.

Tél. : 819 345-2351

Pour photos: francoisporier.ca

3072386

LES JARDINS HAUTERIVE

Grand 3½

Piscine • Ascenseur

Secteur du lac des Nations

Mme Parent: 819 566-4343

2963346

Le
BOURG
des OLIVIERS

Garage • Ascenseur

Salle d'exercices

50 ans et plus

IMMEUBLE DE PRESTIGE

31½, 41½

3200, rue Richard 819.574.7785

www.laureatrichard.com

2965525

Sherbrooke Nord

App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.

4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

Imm. récents de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

2788114

PLACE 105

Lomas 1½, 3½, 4½

Piscine intérieure Sauna

- Endroit paisible • Édifice sécuritaire
- Idéal pour personnes retraitées

105, rue Lomas (Promenades King)

Conciergerie 819 542-2109

3019607

0\$ INTERNET GRATUIT ! @

1 MOIS GRATUIT

4½ - RUE MÉZY À PARTIR DE 553\$,

LIBRES 1ER OCT., 1ER NOV., 1ER DÉC.

CHAUFFÉS - EAU CHAUDE.

PLANCHER FLOTTANT-BALCON

DOMINIQUE 819-678-4741,

JEAN-FRANÇOIS 819 347-4208

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1½, 2½, 3½

Non fumeur, électros neufs fournis. Arrêt

d'autobus à la porte. Tél.: 819 822-1228.

1440 DURHAM, Vieux Nord, triplex ch., 7½

garage int., 2 s.b. + s.s., solarium, gr. cour +

4½. Pas d'animaux. Réf. 450 672-1263

147 VIMY, VIEUX NORD, 4½

grand, face Domaine Howard, 1ère qualité,

chauffé, eau chaude, pl. bois franc, balcon,

GARAGE INCLUS. 765\$. 819 345-4546

150 RUE CATE,

GRAND ET BEAU 3½

chauffé, eau ch. incluse, près de tout, com-

plètement rénové, libre imm. Non-fum. Pas

de chien. Venez voir! Inf.: 819 820-5454.

1717 rue PROSPECT, 1 mois gratuit, 6½,

2ème étage, rénové à neuf, 825\$/mois

chauffé, eau ch., pl. bois franc, pas de chien.

Tél: 819 679-0602.

1755 PROSPECT TOUT INCLUS

1½ - 370\$- 3½ - 465\$, libre .

Tél.: 819 346-1809.

1 MOIS GRATUIT

250-260 Précourt, 3½, 4½, repeints, sans ta-

pis, imm. paisible, vue spectaculaire. Près

Carr. et services. 819 563-0491 / 563-7087

★★★★★★

1 MOIS GRATUIT, 4½ chauffé, eau chaude,

frais peint, pas de tapis, calme et paisible. .

Poss. garage. 819 565-1849, 345-6601 mess.

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

✓2625 MAISONNEUVE - 4½ - 6 LOG.✓
Sept. gratuit, fr. peint, eau ch., pl. flottant,
cul-de-sac, Très tranquille. 552\$.
Tél.: 819 823-8014, 819 349-9374.

3½, 4½, 5½
BANQUE DE LOGEMENTS
Vaste choix, service gratuit
819-679-5058, 819-566-1745

3½ - 4½ DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT
Entrée lav.-séch., gr. fenêtres. 1 mois gratuit.
819 574-7785, www.laureatrichard.com

3½ - 4½ LIBRES IMM. * 1 MOIS GRATUIT*
615 MC GREGOR, chauffage et eau chaude
inclus. Tél.: 819 437-8088.

3½ PRÈS DE J.-CARTIER
entrée lav.-séch., gr. fenêtres. 1 mois gratuit.
819 566-0952, 819 349-7581, 819 993-2849

3½, rue PRÉCOURT. Chauffé, pl. flottant. Au
3e étage, côté sud. Très belle vue. 450\$/mois.
Libre. BUANDERIE SEUL., PAS D'ENTRÉE
LAV.-SÉCH. DANS L'APP. Références exi-
gées. 819 571-2299.

3½ VIEUX NORD, 1er étage, 2 galeries, en-
trée lav.-séch., rangement sous-sol, idéal
pour pers. cherchant tranquillité, libre, 430\$.
819 573-0543, 819 560-0305, pag.

4½, 25 RUE DU QUÉBEC,
rénové, entrée lav.-séch., pl. flottant,
525\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 346-1396.

434 rue VIMY
4 ½ chauffés, eau ch. PROMOTION! tran-
quille frais peints, bois franc. Bienvenue !
819-345-8813

4½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.
819 791-5314

4½ au 4206 CHAUVEAU, 550\$ chauffé, eau
chaude, porte patio, planchers flottants, inter-
com, asp. central, 2 stat. Très propre.
819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

4½, IMMEUBLE EN BÉTON
Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.
Un mois gratuit. Info : 819 620-7609

4½ LIBRE, près Centre d'achats King, beau,
style condo, moderne, repeint, non fumeur,
grand terrain, arbres matures. 819 578-7997

4½ STYLE CONDO, 1 MOIS GRATUIT,
135 rue Candiac et 2630 Prospect,
libres immédiatement. 819-437-8088

4½ STYLE CONDO,
vue sur le golf. Tél: 819 679-4024.

4½ VIEUX NORD, 300\$ en argent comp-
tant, entièrement rénové, dans immeuble
tranquille, grandes pces, très éclairé, 550\$
eau ch. inclus, 1139 Grosvenor. 819 574-8543

4½ VIEUX-NORD
rue Elgin, dans 6 log. Bois franc. À voir!
819 679-9355, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

5½, 1525 PROSPECT. 1 MOIS GRATUIT.
Libre 1er juillet. 720\$ / mois, chauffé, eau
chaude fournie. 819 679-0602.

5½ - 2575 DE LA LAURENTIE. Chauffés,
eau ch. Face au parc. Libre immédiatement.
819 563-9137 ou 819 346-2909.

5½, 3 C. C., 2e ÉTAGE, 2 balcons, près du
parc Saint-Alphonse, pl. céram./ bois fr., cui-
sine et s. bains rénovées, 2 stat. Espace de
rangement privé. Arrière boisé, très propre.
700\$/mois chauffé, éclairé. 819 570-7875.

540 MALOUI, 4½ - 530\$, libre; 2½, 405\$,
libre, chauffés, eau chaude, poêle et frigo,
819 437-2100.

5½ BEAU ET GRAND, niveau du sol, grande
porte patio, belle pelouse, chauffé, eau
chaude fournie. Tél.: 819 569-0906.

5½ - CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
1er étage, rue Malouin. Libre sept.
715\$/mois. Tél: 819 864-7105 ou message.

5½ CONDO REZ-DE-CHAUSSEE avec
grande cour arrière privée au 2733, rue
Merici, 895\$/mois. Michel : 819 993-9000

5½ GRAND, 1490 PROSPECT, 2 grandes et
une petite chambres, grande cuisine, frais
peint, plancher bois franc, entrée lav.-séch.,
rangement, 595\$/mois. 819 820-7696.

5½ TRÈS TRÈS GRAND, Nord, pl. bois
franc, près hôpital Argyl et parc Howard.
Nouveau prix. Faut voir ! 819 347-8797.

600 JACQUES-CARTIER. 3½ à 445\$ et 3½
demi-sous-sol à 425\$. Eau chaude, poêle et
frigo, plancher flottant. Libre . 819 348-1587.

6½ NORD, magnifique log. rénové, 3 c.c.,
très bien situé, très grand, bien éclairé, tran-
quille, 2 patio, libre imm. 950\$/mois. 819 674-
5772 ou 819 342-7890. Voir Cvendu.ca

7½, REFAIT À NEUF, dans 5 log., Vieux
Nord, 860\$ chauffé, eau chaude. Tél.:
819 570-0963 ou 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

887 MALOUI. 5½, chauffé, dans 3 log.
entrée privée. 819 679-9355, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

AUBAINE!

2 TRES CHICS 5½ style condo, 2 s.bains,
non fumeur, pas d'animaux. coin très tran-
quille, vue magnifique, 875\$. 819 565-9971

BAIL À CÉDER DÈS QUE POSSIBLE, beau
grand 4½ neuf, Rue Fraser, 2e étage, poss. 2
stat., 629\$ chauffé, eau ch. 819 212-4837.

GRAND 1½ AU 850 ESPLANADE, vue sur le
Lac des Nations, personnes de 50 ans et
plus, bail 4 mois et plus, semi-meublé, chauf-
fage et électricité inclus: 365 \$, libre, enquête
de crédit. Pas d'animaux. 819 562-2482.

GRAND 5½ STYLE CONDO, 1er étage, libre
immédiatement, 790\$/mois.
Tél: 819 574-7328.

NORD, grand 4½, planchers bois franc. Bal-
con. Belle vue. Ensoleillé, immeuble calme et
bien entretenu, chauffé, eau chaude.
819 572-3043.

52 APPARTEMENTS MAGOG

217, rue
CALIXA-LAVALLÉE

4 ½ À 545 \$

Libre immédiatement

Tél. : 819 574-4633

Pour photos: francoisporier.ca

2951714

RUE SHERBROOKE

GRAND 4 1/2 à 545 \$

libre

819 868-9223

819 345-5177

Pour photos: francoisporier.ca

2951704

3½ LIBRE - 395 \$
Chauffé, éclairé, eau chaude. Semi-meublé,
buanderie au sous-sol. 819 847-2629

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½ - Très propre, neuf, entrées lav.-séch., et
lave-vaiss., poss. semi-meublé. À 10 min de
Sherbr. St-Denis-de-Brompton. Libre 1er
octobre. Tél: 819 437-1114

4½ eau chaude, chauffage, éclairage inclus
GRAND 5½ rien d'inclus. Enquête de crédit.
À Cookshire. 819 875-3837 ou 819 570-2872

COMPTON - BEAUX 3½
Planchers flottant, céram., foyer ou non, bal-
con. 395\$ à 410\$. Libres. Semi-meublés ou
non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

EAST ANGUS, 3½ à 380\$ - 4½ à 420\$ - 5½
à 500\$, rien d'inclus. Face à la polyvalente.
819 832-4926, 819 563-1895.

EAST ANGUS, 5½ sur 2 étages, près de tous
les services. Disponible imm., 545\$/ mois.
Tél.: 819 828-1878.

STUDIO aménagé dans une grange rénovée,
lit Queen, douche, cuisinette, tranquille, près
rivière, 10 min. de marche de North Hatley.
Pour personne seule ou étudiant. Tout est in-
clus: 375\$/ms. 819 842-2958.

58 MAISONS À LOUER

3758, rue Tourville, près de

l'UdeS, maison de ville, construction

neuve, luxueuse, sur 2 étages, sous-

sol 2 grandes chambres, salle d'eau,

bain douche séparée.

1 015 \$/m. Disp. immédiatement.

819 679-5904

3016053

19 rue de la Place

Southière à Magog

2 c. c, salon, cuisine, salle de bains,

meublé ou non, 875\$ non chauffé.

Déneigement inclus. 819 572-5189 ou

819 877-2969.

À 10 MIN. DE COOKSHIRE, plus d'un acre,
terrain boisé, petite rivière en face, Idéal pour
2 pers. 680\$/mois.Pierre: 819 820-9207

À BURY
maison 4 c.c., 700\$/mois rien d'inclus.
Tél.: 819 872-3257 ou 819 570-6413.

ANCESTRALE RÉNOVÉE
2 étages, Windsor 5 min de l'autoroute.
640\$/mois. Tél.: 819 569-3002.

A ORFORD, MAISON avec 17 acres de ter-
rain, 4 c.c., 2 étages, libre 1er octobre.
1000\$/mois. Tél: 819 347-3874.

À STE-CATHERINE-DE-HATLEY, 4 c.c.,
2 s.b., bois franc, aire ouverte, patio couvert,
sur terre de 100 acres, avec écurie luxueuse
de 8 box, manège équestre, 1450\$/mois.
BOLTON CENTRE, 3 c.c., bois franc, spa-
cieuse maison, terrain en pente sur bord de
rivière Missisquoi, libre 1er oct., 800\$/mois.
Isabelle 819 347-4290, Richard 819 348-6037

58 MAISONS À LOUER

AUSTIN, unifamiliale 5 pces, pl. bois franc,
foyer, grand patio ext., accès lac, 750\$ élect.
non incluse, libre. Tél.: 819 843-7445

CAMPAGNE, 20 min de Sherbr./Magog
Maison à louer, 5½, 875\$/mois. Possibilité
chasse, motoneige, remisage bateau, moto-
risé, etc. Après 18 h : 819 846-2131.

COOKSHIRE maison campagne 5½ pces,
chalet et terrain de chasse à louer. Tél.:
819 875-3022.

FERMETTE EQUESTRE à louer, sur Ch.
des Pères, Magog (4 min. du centre-ville Ma-
gog et ski Orford), 1.5 acre, avec petite mai-
son, garage double, stalle pour 2-3 chevaux,
900\$/mois. 819 838-1925, Steve.

MAGOG, SOUTHIÈRE: 1½ étage, mezzan-
nine, 3 c.c., 1 salle de lavage, remise 8 x 12,
grand terrain, droit à la plage, membre APS,
1000\$/mois. 819 843-0344, 819 446-7047.

RACINE, COTTAGE bord de l'eau, 3 c.c., 1½
s.b., foyer et comb.lente, 900\$/mois élect. in-
cluse. Sept. à juin. 819 842-1572.

60 APPARTEMENTS
MAISONS À PARTAGER

CHERCHE FEMME pr partager gr. maison à
St-Denis Brompton, , propre, autonome, non
fumeuse. Angèle à 819 432-0825.

62 APPARTEMENTS
MAISONS DESIRÉ(E)S

LOFT/ATELIER semi-meublé recherché im-
médatement, idéalement au Centre-ville de
Sherbrooke. Personne sérieuse et tranquille.
Tél.: 819 346-4308.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO bord du lac Magog, 3½, Avenue du
Parc, pl. bois-fr, , lave-vaiss., piscine chauffée.
Libre imm. 819 864-6904, 450 679-9249.

MAGOG, 5½ LUXUEUX, meublé, climatisé,
foyer au gaz, garage, piscine, terrasse, vue
exceptionnelle, 1300\$. 819 838-1517.

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL, 235 \$ ET +
Frigo dans chaque chambre, câble si désiré
819 572-7434, 819 572-5434, 819 843-6134

BELLE CHAMBRE à louer incluant câble,
téléphone, lav.-séch., poêle, frigo, vaisselle,
etc. 285\$ / mois. Tél.: 819 347-1864.

CENTRE 250\$ ET PLUS TOUT INCLUS
tranquille.
819 674-7379 ou 819 345-3637

CHAMBRE- 575 Pelletier
INTERNET GRATUIT! Face au CEGEP pour
étudiants, tout inclus, immeuble d'étudiants.
249\$/mois. Infos 819-346-3017

CHAMBRES, 1½, 2½, TOUT INCLUS,
près du cégep et centre-ville. Libres imméd.
Tél.: 819 846-4635.

CHERCHE COLOC pour partager bung., ch.
privée, tout incl., travailleur ou retraité, sécu-
ritaire, n.-fumeur, réf. exigées. 819 437-9820.

70 CHAMBRES ET
PENSION 3E ÂGE

CHAMBRES ET PENSION
Tout inclus. À partir de 850\$ / mois.
819 563-2307, 819 861-3486

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les
Résidences
du Carrefour

FADOQ
2 Roses
d'Or

2775 et 2835,
rue du Manoir,
Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible
au crédit d'impôt
de 30%

819 432-4014

6395462

1½ STUDIO, 3½ pour retraités autonomes.
Imm. récent, près centre-ville et Cité des Ri-
vières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance.
À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et
câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

RÉSIDENCE PORTLAND
Grand 1½ à louer, pour personne autonome
ou semi-autonome. Très bons soins.
819 564-2862

74 CHALETS À LOUER

À 10 MIN. DE COOKSHIRE, plus d'un acre, terrain boisé, petite rivière en face, Idéal pour 2 pers., 680\$/mois. Pierre: 819 820-9207

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car. 819 846-2697, 819 571-2545

2 LOCAUX 550 pi ca, bureau, place d'affaires sur artère très achalandée. Plusieurs places de rangement (locker). Denis: 819 821-1718

714 RUE KING EST, COIN 9E AVENUE
édifice moderne, 6 bureaux, air clim., stat., 1500 pi ca, prix très compétitif. 819 822-3303.

BUREAU DE PROFESSIONNEL, 185 rue Frontenac, suite 200, 165 pi ca, 224\$/ mois, chauffé, éclairé, climatisé, accès à la salle d'attente et à la cuisinette. Libre le 1er août, Tél.: 819 566-5606, 819 569-7161.

GRAND LOFT, au 85, rue Wellington Nord, + 1 300 pi. ca., chauffé, 875\$/mois
Info. : 819 345-8824

LOCAL 36 x 34 PI AVEC "PAINT SHOP", Rue Galt Est. Idéal pour débosseur. Tél.: 819 347-1148.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
300 à 900 pi ca. Chauffage, électricité et air clim. inclus. Parc industriel. 819 566-6888.

LOCAL COMMERCIAL
Ch. Ste-Catherine, Rock Forest, idéal pour bureau, petit commerce ou service professionnel, 20 x 40. Daniel: 819 571-6279.

LOCAL GALT EST, 60 x 34 pi, 2 portes 10½ x 10½, avec pont roulant. Idéal pour petit commerce ou camionneur. 819 347-1148.

LOCAUX À LOUER (2)
1500 pi car et 2000 pi car,
Info. : 819 564-2171

LOCAUX COMM. à louer, rue KING EST, très bien situé. 819 569-9401.
www.gestionduverseau.com

LOCAUX COMMERCIAUX, env. 2000 pi car, au 189 Tupper (même imm. Gym International). Parfait pour local de danse ou autres cours. Poss. location à la journée. Prix à discuter. Contacter Édith: 819 821-0366.

LOCAUX INDUSTRIELS (3) : 5000 pi ca, près de l'autoroute 55, arrondissement Brompton. Prix très compétitifs pour PME. Tél. : 819 349-3793.

PLACE 565 KING EST, COIN 7E AVENUE
local commercial, 4585 pi ca, idéal pour commerce de détail. Tél.: 819 822-3303.

USINE DE STRUCTURE D'ACIER
ou de conception, superficie de 7000 pi ca. Équipement inclus, ainsi que 3 ponts roulants et chambre à peinture. Contrat disponible. Tél.: 819 620-5544.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

6500 PI (16 PI HAUT)
3750 PI (12 PI HAUT)
Avec 'dock' de chargement et grandes portes. A partir de 3.50\$/pi, pour entreposage, fabrication, garage. Libres imm. Sherb. rue Bowen Sud, 1422 Le Ber. Claude: 819 564-1056.

ESPACES D'ENTREPOSAGE

- Extérieur clôturé et sécurisé pour roulottes, autos, camions, bateaux et machineries.

- Intérieur chauffé pour motos.
Prix spécial saison octobre à mai.
Tél. : 819 868-7272
service@distributiongllp.com
Sortie 123 voisin Ciné-Parc - Sherbrooke

GARAGE CHAUFFÉ POUR MOTO
À louer, face au Carrefour 200\$.
819 821-4260 ou 819 432-3019

PLUSIEURS PORTES 14 PI à partir de 450 pi ca, nouvelle bâtisse sur artère stratégique. 20 000 véhicules par jour, idéal pour pignon sur rue. 819 821-1718, Denis.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

2900\$ JEEP CHEROKEE 1998
aut., 6 cyl., noir int. beige, très propre, 1105 Didace, Magog. 819 847-3182, 819 574-7866.

A vendre ou échanger contre auto: 4X4 DODGE RAM 1500, hemi 5.7 l., Quad Cab SLT, 2007, mags 20 po chromés. pneus neufs + 4 mags + pneus d'hiver, tout équipé + plusieurs équipements de valeur. 819 791-2687.

CHEV. COLORADO LT 4X4 2008, autom., 5 cyl., 3.7 l., 66 000 km, gr. électr., 6 pass., 4 pneus d'hiver, 15 500\$ nég. 819 345-9588

DODGE RAM 1500 ST 2005
Noir, 6 places, 152 000 km
Demander Nicolas à 819 345-5428

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES



DÉJÀ 30 ANS

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS		
10 MAZDA SPORT GT, 5 p., man., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », blanc, 59 000 km	15930\$	
10 KIA FORTE, berline, autom., t. équipé, 25 900 km, blanc	12930\$	
10 BUICK LACROSSE CXL, « AWD », 3 L., autom., t. équipé, cuir, toit panoramique, GPS, bijoux, 58 200 km	23930\$	
09 HYUNDAI SONADA GL SPORT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », toit ouvrant, 82 000 km	11930\$	
09 HONDA FIT, 5 p., autom., vitres électr., 89 000 km	10930\$	
09 TOYOTA MATRIX XRS, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 169 000 km	9430\$	
09 HONDA CIVIC DXG, 4 p., autom., t. équipé, 52 000 km, original	13930\$	
09 CALIBER SXT, Sport Plus CVT, autom., t. équipé, « mags », 18 po chromés, orange brûlé, 33 900 km	11930\$	
09 MITSUBISHI ECLIPSE GT, 3,8 L., man., t. ouvrant, noir, 137 000 km	12930\$	
08 NISSAN SENTRA S, man., t. équipé, noir, 70 000 km	9930\$	
08 NISSAN VERSA, 5 p., man., t. équipé, noir, 35 300 km	9930\$	
08 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., vitres électr., 143 000 km	7930\$	
08 COBALT LS, 4 p., autom., t. équipé, rouge, 105 000 km	7930\$	
08 SUZUKI SX4, man., t. équipé, « mags », gris, 75 000 km	9430\$	
08 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, rouge, « mags », int. noir et rouge, 42 220 km	10430\$	
08 MAZDA 3 GT BERLINE, man., 2,3 L., « mags » 17 po, noir, 94 800 km	10930\$	
08 PONTIAC G6 SE PERFORMANCE, 4 p., 3,5 L., autom., t. équipé, 135 000 km	7430\$	
08 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », int. noir et rouge, 95 000 km	9930\$	
08 NISSAN ALTIMA SE, 2,5 L., autom., t. équipé, « mags », noir, 61 000 km	13930\$	
08 TOYOTA YARIS, 5 p., autom., clim., 42 000 km	10930\$	
08 CHRYSLER 300 TOURING, 3,5 L., autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km	14430\$	
08 FORD FUSION SE, 2,3 L., autom., t. équipé, noir, 36 000 km	12930\$	
08 VERSA SL, à hayon, autom., t. équipé, charcoal, 88 000 km	9930\$	
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », int. rouge et noir, 59 000 km	10930\$	
08 SATURN ASTRA XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km	9930\$	
07 DODGE CHARGER SXT, 3,5 L., rouge, cuir, t. équipé, autom., 99 960 km	12930\$	
07 KIA RONDO EX, 2,4 L., rouge, t. équipé, autom., 69 580 km	10930\$	
07 PONTIAC G5, 4 p., autom., bleu, t. équipé, aileron, 70 720 km	8930\$	
07 FORD FOCUS ZX5, groupe GFX, man., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 72 000 km	7930\$	
07 CHRYSLER 300 TOURING, « AWD », autom., t. équipé, 59 800 km	13930\$	
07 CAMRY LE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », bleu, 93 000 km	11930\$	
07 HYUNDAI ELANTRA GL CONFORT, autom., t. équipé, noir, 54 000 km	9930\$	
07 COBALT SS, 2 p., man., t. équipé, bleu électr., 74 000 km	8930\$	
07 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., noir, 43 500 km	8930\$	
07 SATURN AURA XE, 4 p., 3,5 L., autom., t. équipé, blanc, 87 000 km	9430\$	
06 MAZDA 3 GT, man., t. équipé, 108 200 km	7430\$	
06 IMPALA LT, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, « mags », 60 000 km	9430\$	
03 HONDA ACCORD EXL, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 123 000 km	8430\$	

CONVERTIBLES		
10 FORD MUSTANG GT, convertible, 4,7 L., autom., t. équipé, cuir, « roll bar », 4 roues « Bullet », 18 po avec 4 pneus neufs, original, 29 100 km	27430\$	
08 PONTIAC SOLSTICE, man., t. équipé, blanc, « mags », 17 po, 29 000 km	17430\$	
05 CHRYSLER PT CRUISER TOURING, man., t. équipé, 124 800 km	6930\$	

UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES

11 FORD EGDE LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. panoramique, « mags », 62 000 km	27930\$	
11 GMC TERRAIN SLE-2, moteur 3 L., 4 x 4, t. équipé, caméra de recul, 41 800 km	25930\$	
10 JEEP WRANGLER UNLIMITED, sport, 4 x 4, 6 cyl., autom., toit dur, « mags », noir, 62 000 km	21930\$	
10 HYUNDAI TUCSON GL, 2,4 L., autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 82 000 km	16930\$	
10 DODGE JOURNEY SE, 2,4 L., autom., t. équipé, une seule propr. (née en 1925), 27 900 km, bleu	14930\$	
09 HYUNDAI TUCSON FWD, 2 L., autom., t. équipé, 33 400 km	12930\$	
09 DODGE JOURNEY SXT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 105 000 km	12930\$	
09 MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 x 4, t. équipé, 72 000 km	16930\$	
09 HYUNDAI SANTA FE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 41 800 km	18930\$	
09 MAZDA CX9 GT, 3,7 L., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 20 po, blanc, 7 pass., porte arr. électr., 110 000 km	18930\$	
09 NISSAN MURANO SL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, éclairage au zénith, t. ouvrant, porte arr. électr., cuir, caméra de recul, 104 000 km	18430\$	
08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, blanc, 77 500 km	14430\$	
08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 110 000 km	12930\$	
08 HONDA CRV EX, 4 cyl., autom., t. équipé, « 4WD », rouge, « mags », toit ouvrant, 58 000 km	18930\$	
08 FORD EDGE SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 4 x 4, noir, 92 000 km	17930\$	
08 FORD EDGE SEL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 69 000 km	18930\$	
08 NISSAN ROGUE LS, 4 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, t. ouvrant, 97 000 km	15430\$	
08 HONDA CRV LX, traction avant, t. équipé, 4 « mags » neufs, noir, 88 400 km	14430\$	
07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, t. équipé, noir, 108 000 km	11930\$	
07 SUZUKI GRAND VITARA JX, man., t. équipé, 4 x 4, 110 700 km	10930\$	
05 CHEVROLET EQUINOX, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, 116 000 km	8930\$	
05 JEEP LIBERTY ROCKY MOUNTAIN, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, 4 x 4, « mags », noir, 137 000 km	8930\$	

Depuis 30 ans, toujours la bonne vieille méthode honnête... Sans frais cachés, avec le sourire et un service après-vente irréprochable ainsi qu'un très beau choix de véhicules.

SILVERADO 2003 aut., a/c, V8 Vortec, 2R, très écono. Secteur de chasse au chevreuil QDM à louer. 819 875-2289, 819 875-1733.

103 PNEUS

4 ENS. PNEUS HIVER 185/65R14, usagés, dont 1 ens. 4 saisons; 2 pneus Blizzak Blizzard 205-75R15. Tél: 819 560-2445.

4 PNEUS 24575R16 Firestone Winterforce sur jantes, pour Ford Ranger ou Escape, 2 000 km, d'usure, 350\$. (819) 846-4129

4 PNEUS D'HIVER AVEC JANTES, P235-75R15, pour camionnette, en bonne condition, 175\$. Tél: 819 346-3289.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

La force d'une réputation
DEPUIS 1982 !

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h
ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h



FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

MINIFOURGONNETTES		
09 PONTIAC MONTANA SV6, t. équipé, adapté par Urelka POUR FAUTEUILS ROULANTS, SEULEMENT 15 000 km	12930\$	
09 GRAND CARAVAN SE, « slow'n go », t. équipé, 2 clim., 94 000 km	13930\$	
09 KIA SEDONA LX, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., 71 000 km	11930\$	
09 GRAND CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, « slow'n go », couleur sable, 88 000 km	12930\$	
08 MAZDA 5 GT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu, 64 000 km	13930\$	
07 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L., autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 89 000 km	7930\$	

BON CHOIX DE CAMIONS

10 GMC SIERRA, cab. rég., 2 roues motrices, 4,3 L., autom., clim., seulement 5 100 km, état de neuf	17930\$	
10 COLORADO LT, « king cab », 4 x 4, 2,9 L., autom., clim., 74 400 km	17430\$	
09 CHEVROLET SILVERADO LS, 4 x 4, cab rég, 4,8 L., autom., clim., rég. de vit., 34 000 km	20930\$	
08 GMC SIERRA SLE, « crew cab », GFX, 4 x 4, t. équipé, 5,3 L., toile sur la boîte, 39 600 km	23930\$	
08 FORD F250 XLT, « king cab », 4 x 4, boîte longue, moteur 5,4 L., blanc, 72 000 km	22930\$	
08 FORD F150 XLT, « crew cab », 4 x 4, t. équipé, 4,6 L., autom., caméra de recul, « mags », 107 700 km	17930\$	
08 GMC SIERRA SLE, « king cab », 4 x 4, 5,3 L., autom., t. équipé, 103 000 km	17930\$	
08 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 2, 3,7 L., autom., t. équipé, sable, « mags », 64 000 km	13930\$	
08 FORD EXPLORER SPORTTRACK XLT, 4,6 L., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 73 000 km	21930\$	
08 GMC CANYON SL, « king cab », 4 x 4, 2,9 L., autom., clim., rouge, 90 000 km	13930\$	
08 MAZDA B4000 SE, « quad cab », 4 x 4, 4 L., man., t. équipé, 132 000 km	10930\$	
07 FORD F150 FX4, « crew cab », 4 x 4, 5,4 L., autom., t. équipé, « mags » 18 po et pneus neufs, 99 600 km	18930\$	
07 CHEVROLET SILVERADO LT 2500 HD, « crew cab », 4 x 4, diesel, Duramax, autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 84 146 km	29930\$	
06 DODGE RAM 2500 HD SLT, 4 x 4, turbo diesel, autom., 123 050 km	25930\$	
06 CANYON SLE, 3,5 L., autom., t. équipé, « crew cab », 4 x 2, t. équipé, 118 000 km	11930\$	
06 CHEVROLET SILVERADO, « king cab », 4 x 2, autom., 4,8 L., clim., 26 400 km	13930\$	
05 DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 4, 4,7 L., autom., t. équipé, 92 200 km	10930\$	

VÉHICULES DE MOINS DE 6 930 \$

08 CHEVROLET AVEO 5, man., rouge, 22 000 km	6930\$	
07 SATURN ION QUAD, 2,2 L., autom., noir, 77 800 km	6930\$	
07 SATURN ION LEVEL II, man., t. équipé, 89 900 km	5930\$	
06 DODGE CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 140 000 km	4930\$	
06 SUZUKI SWIFT, 5 p., man., clim., 107 000 km	4930\$	
06 KIA RIO 5, man., 72 000 km	4930\$	
05 PONTIAC GRAND PRIX GT, 4 p., 3,8 L., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 152 000 km	6430\$	
05 NISSAN ALTIMA S, 4 cyl., autom., t. équipé, 140 000 km	5930\$	
05 DODGE CARAVANE, 6 cyl., autom., t. équipé, 148 000 km	5430\$	
05 HYUNDAI TUCSON, 4 x 2, 4 cyl., man., t. équipé, 153 000 km	5930\$	
05 TAURUS SEL, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 208 000 km	3930\$	
04 PONTIAC SUNFIRE GT, man., t. ouvrant, 199 000 km	1430\$	
04 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 3,4 L., autom., t. équipé, « FWD », 92 000 km	5930\$	
04 OLDSMOBILE ALERO, 2,2 L., man., clim., rég. de vit., gris argent, 4 p., 138 640 km	2930\$	
04 NISSAN SENTRA, 4 p., man., 153 000 km	3430\$	
04 PONTIAC SUNFIRE SL, 2 p., autom., t. ouvrant, « mags », très propre, 171 000 km	3430\$	
04 HYUNDAI ACCENT, 2 p., autom., 153 500 km	1430\$	
04 MALIBU, 4 p., 2,2 L., Echotech, autom., 228 000 km	1230\$	
04 KIA SEDONA EX, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., « mags », 87 500 km	4930\$	
04 CHRYSLER SEBRING, 4 p., 2,7 L., autom., t. équipé, « mags », 166 000 km	3430\$	
03 DODGE DURANGO, 4 x 4, 4,7 L., autom., t. équipé, noir, 195 000 km	3930\$	
03 HYUNDAI ACCENT GSI, 2 p., autom., t. ouvrant, 104 700 km	3430\$	
03 CHRYSLER SEBRING, 2,7 L., autom., t. équipé, 146 000 km	3430\$	
03 DODGE CARAVANE SPORT, 3,3 L., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, « mags », 126 900 km	5430\$	
03 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., t. équipé, 146 000 km	5430\$	
03 CHEVROLET IMPALA LS, 3,8 L., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 85 000 km	5930\$	
03 DODGE GRAND CARAVAN SPORT, 3,8 L., autom., t. équipé, portes coulissantes électr., très propre, 159 000 km	5730\$	
02 MAZDA PROTÉGÉ ES, 4 p., autom., t. équipé, 112 600 km	3930\$	
02 FORD WINSTAR LX, autom., t. équipé, 103 500 km	2930\$	
02 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 197 000 km	3930\$	
01 MAZDA B4000, « king cab », 4 x 4, 4 L., man., clim., 160 000 km	4430\$	
01 HONDA CRV, 4 x 4, autom., t. équipé, int. cuir, 161 000 km	5930\$	
01 OLDSMOBILE ALERO GL, 3,4 L., autom., t. équipé, 133 000 km	2730\$	
00 CHEVROLET S10 LS, « king cab », 3 p., 4,3 L., autom., 142 000 km	1430\$	
00 JEEP TJ SAHARA EDITION, 4 x 4, 4,0 L., man., noir, 283 120 km	4930\$	
99 CHEVROLET S10, 4 cyl., man., boîte de fibre, 214 000 km	1430\$	
98 HONDA CIVIC EX, 2 p., autom., 138 000 km	2430\$	
96 CHRYSLER SEBRING JXI, convertible, 6 cyl., autom., t. équipé, 100 000 km	3430\$	

103 PNEUS

À QUI LA CHANCE ! FAITES-VITE !!!
2500 pneus usagés d'hiver, très bel inventaire, à partir de 20\$. Premier arrivé, premier servi. Pose de pneus 40\$ tout inclus. 3525 King est, Fleurimont. 819 572-7638.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA TL 2008, 33 000 milles, VGA, exc. cond., pneus Michelin neufs, freins neufs, tout équipé, 15 400\$ nég. Tél.: 819 571-4025.



www.toyotamagog.com
FINANCEMENT À PARTIR
DE 1,9%
SUR MODÈLE APPLICABLE

DODGE GRAND CARAVAN SE 2010

Autom., gr. électr., 39 542 km
#32492AA
14 451 \$

2011 KIA RIO 5

Autom., 5 p., bas kilom., 26 407 km
#12P7A
9 984 \$

FORD MUSTANG GT 2012

Man., gr. électr., 12 379 km
#32132B
29 780 \$

2007 PONTIAC MONTANA SV6

7 places, 77 492 km
#32671A
7 474 \$

TOYOTA COROLLA CE 2009

Autom., 36 102 km
#32712A
10 689 \$

TOYOTA COROLLA XRS 2

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

L'AVANTAGE GM OPTIMUM:

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures



Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

3839, rue King Ouest, SHERBROOKE
INFO WEEKEND : 819 861-2333
819 563-7878 / www.thibaultgm.ca
Financement 4.9% 0\$ comptant
Garantie totale + 1 ans ou 12 000 km

CHEVROLET COBALT LS 2009



Autom., 57 812 km,
#120771A

7 976 \$

4588\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET MALIBU LS 2008



Hybride, autom., t. équipé,
72 186 km, #120682A

9 976 \$

5026\$/sem.
TAXES INCLUSES

BUICK ALLURE 2006



Autom., t. équipé,
82 000 km, #121069A

9 976 \$

5026\$/sem.
TAXES INCLUSES

HONDA CIVIC 2007



Hybride, autom., t. équipé, 89 000 km,
#121092A

12 976 \$

5997\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET CRUZE 2011



Man., t. équipé,
19 500 km, #120464A

12 976 \$

5937\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET CRUZE 2011



Man., t. équipé,
20 000 km, #120820A

13 976 \$

6400\$/sem.
TAXES INCLUSES

PONTIAC VIBE 2010



Man., t. équipé,
44 265 km, #120828A

14 476 \$

6604\$/sem.
TAXES INCLUSES

HONDA CIVIC 2010



Autom., t. équipé,
28 800 km, #120285A

15 976 \$

7254\$/sem.
TAXES INCLUSES

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

2900518



Besoin d'une auto?

Nous sommes les **PROS** du crédit spécialisé en Estrie.

Faillite libérée, faillite non libérée,
proposition du consommateur, en collection ou en jugement,
retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

Appelez-nous, nous avons la solution.

819 993-7660

2903185

X

Mercedes-Benz

CERTIFIÉ

Solde d'automne 3 mensualités gratuites chez Mercedes-Benz de Sherbrooke



Mercedes-Benz

CERTIFIÉ

0,9%

pendant 36 mois

- Confiance : inspection en 150 points
- Garantie : protection Certifi oille allant jusqu'à 6 ans ou 120 000 km
- Tranquillité d'esprit : historique complet de l'entretien de votre véhicule
- Sécurité : assistance routière d'urgence 24 heures sur 24
- Satisfaction : privilège d'échange de 5 jours ou 500 km



B200 2009

20 255 km, noire
Garantie jusqu'en 2015

En achat
21 995 \$



E350 4matic 2009

42 500 km, argent
Garantie jusqu'en 2015

En achat
34 850 \$



C300 4matic 2011

20 920 km, argent
Garantie jusqu'en 2015

En achat
35 995 \$



Smart 2009

31 250 km, noire
Garantie jusqu'en 2015

En achat
9 940 \$



Smart cabriolet 2009

15 850 km, bleu
Garantie jusqu'en 2015

En achat
13 595 \$



Mercedes-Benz

Mercedes-Benz de Sherbrooke

(819) 564-2211

4787, Boul. Bourque, Sherbrooke

www.mercedessherbrooke.com

©Mercedes-Benz Canada Inc., 2012. *Financement à 0,9 % offert uniquement par l'intermédiaire des Services Financiers Mercedes-Benz sur approbation du crédit, pendant une durée limitée, seulement pour une période de financement allant jusqu'à 24 mois et seulement pour les modèles Mercedes-Benz Certifiés 2008 à 2010 ayant moins de 140 000 km et pour les modèles Smart Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 100 000 km). Exemple de financement basé sur un modèle 2009 : 20 000 \$ à un taux d'intérêt de 0,9 % par an correspondant à 563,54 \$ par mois pendant 24 mois. Le coût de l'emprunt est de 279 \$ pour une obligation totale de 20 279 \$. Un versement initial peut être requis. Au Québec seulement, les trois premières mensualités sont supprimées dans le cadre des programmes de location et de financement des modèles Certifiés de Classes B, C, E et F, les cabriolets et les Smart 2008 à 2010. Ces mensualités sont supprimées jusqu'à un maximum de 900 \$ par mois, incluant les taxes, pour un modèle Mercedes-Benz et de 250 \$ par mois pour un modèle Smart. Frais d'immatriculation et d'assurance ainsi que taxes et frais du RPPM en sus. D'autres frais, taxes ou droits propres à chaque province peuvent être perçus. Le concessionnaire peut louer ou offrir du financement à prix moindre. Voyez votre concessionnaire Mercedes-Benz autorisé pour les détails ou communiquez avec le Service à la clientèle de Mercedes-Benz au 1 800 387-0100. 3 mensualités gratuites sur les modèles 2008 à 2011 incluant les Smart.

104 AUTOS À VENDRE

ASS. REMPLACEMENT - FPQ no 5
Protège ton auto - perte totale ou partielle.
Courtier Cimme - Réal : 819 563-8864.

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement
maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

CHRYSLER SEBRING 2006,
13 000 km, cause décès, 6500\$.
Tél.: 819 822-1730.

DODGE CALIBER 2007, autom., 5 portes,
tout équipé, a/c, pas de rouille, 130,000 km.,
méc. A-1., pneus neufs, mags de luxe, 6950\$.
Tél.: 819 565-9182.

HONDA FIT 2007, autom., clim., 98 500 km,
4 portes, 7300\$. Marchand, 819 845-4530.

KIA FORTE 2011, 4 portes, autom., a/c, toit
ouvrant, mags, 20 000 km, noir, **13 900\$.**
Tél.: 819 846-4370

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

MUSTANG 1996 CONVERTIBLE,
bon état, peinture neuve, 4 pneus neufs.
5400\$. 819 574-0558.

NISSAN MAXIMA 2006, 3.5 l., SE Berline,
marine, 4 p., auto., int. cuir, a/c, groupe élect.,
4 pneus été/hiver. 819 564-6444 poste 248

PONTIAC G5 2007, 71 000 km, de base, air
climatisé seulement, 4 portes, roues d'hiver
incluses, 5400\$ nég. Tél.: 819 571-4025.

PONTIAC VIBE 2009, 4 p., clim., 89 000 km,
9999\$. Marchand, 819 845-4530.

VOLVO S60 2.5 T AWD 2004
186 000 km, traction intégrale, toit ouvrant
électr., sièges en cuir, un seul proprio, jamais
accidenté, excellente cond. **819 572-3782.**

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CAVALIER 2002, man., 2.2 l., 140 000 km:
1800\$ nég. **PONTIAC BONNEVILLE 1994,**
170 000 km: 600\$ nég. Le tout incluant 8
pneus chaque. Tél.: 819 846-4951.

CHRYSLER SEBRING 2000, décapotable,
américain reconstruit, 88,000 mi., moteur 2.5,
propre, bonne mécanique, 2000\$ nég. Faites
votre offre. Tél.: 819 575-4010.

GOLF 1999, 950\$, 256 500 km, man., vert
foncé, 819 345-1242.

GRAND CARAVAN DODGE ROUGE 2004
freins, radiateur, crémaillère et 4 pneus
neufs, 2900\$. À voir au 285 rue Wood.
Tél.: 819 346-0792, 819 620-3872.

HONDA Accord1994, 2.2 l., 240 000 km, bcp
pces neuves, 2 pneus d'hiver à clous neufs,
méc. + carross. A1, 1200\$ nég. 819 345-9588

HONDA CIVIC 2003,

noir, 4 portes, très propre, très bonne cond.,
140 000 km, inclus: 4 pneus d'hiver sur roues
Aubaine! 5000\$. Tél.: 819 566-4799.

HYUNDAI ELANTRA 2004

manuel, 133 000 km. Impeccable.
Prix : 3 500\$. Tél.: 819 620-2793

PONTIAC SUNFIRE 2005,

5 vit., 4 portes, 128 000 km, 3 500\$.
Marchand: 819 845-4530

PONTIAC SUNFIRE GT 99, 4 cyl., man.,
131 000 km, méc. bien entretenue, 4 rims
hiver, 1 800\$ nég. Tél.: (819) 823-8846

TOYOTA COROLLA 2005, 193 000 km, 4
pneus d'hiver, 3750\$. Tél.: 819 569-7795 ou
819 572-2741.

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

BUICK PARK AVENUE 1979
58,600 km, tout équipé, 4 portes, impecca-
ble, 5350\$. Tél.: 819 570-2207

CADILLAC SEDAN DE VILLE 1976, carros-
serie et peinture originales, condition impecc-
able, 23,000 mi., 15,000\$. 819 437-4361.

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE D'HIVER, autos, motos,
bateaux. Secteur St-Élie. Non chauffé, hau-
teur 8 pi. Laisser message: **819 569-0204.**

ENTREPOSAGE INTÉRIEUR, CHAUFFÉ
Autos, 425\$ assurance incluse. Caméra de
surveillance, 24/7 (sécurisé). **819 820-5015**

**REMISAGE / ENTREPOSAGE D'AUTOS ET
DE MOTOS À MAGOG,** entrepôt béton
chauffé, système de gicleurs. Voitures 290\$
+ tx / motos 125\$ + tx/saison. 819 843-4421.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

CARAVAN À SELLETTE SPRINGDALE
2006, 24 pi, grande extension, prix d'été :
14 900 \$. Contactez Serge : 819 847-2571.

FIFTHWHEEL Conquest 2004, 28', 2 lits su-
perposés, slide out double, a.c., support vé-
los, bcp rangement, 13 700\$, 819 562-1741.

Sherbrooke samedi 15 septembre 2012 - LA TRIBUNE

C13

LA PLACE
« IN »
 Pour les meilleurs prix,
 pour le meilleur choix,
 pour le meilleur service
WOW!



HYUNDAI
SHERBROOKE

Offrez-vous LE MEILLEUR!
On vous attend!
Aucune offre raisonnable ne sera refusée

HYUNDAI SHERBROOKE TOUJOURS LE PLUS COMPÉTITIF POUR LES PRIX!

2011 CHEVROLET IMPALA LS, autom., t. équipé, 65 286	13 495 \$	2008 CHEVROLET COBALT LS, autom., 54 046 km	7 995 \$
2011 KIA FORTE LX, autom., t. équipé, 41 277 km	14 999 \$	2008 CHEVROLET COBALT LT, man., t. équipé, 126 106 km	6 995 \$
2010 DODGE GRAND CARAVAN SE, autom., t. équipé, 41 250 km	15 495 \$	2008 MAZDA 3 GX, autom., t. équipé, 73 627 km	9 995 \$
2010 FORD FOCUS SES, autom., t. équipé, 73 000 km	12 995 \$	2008 MAZDA TRIBUTE GS, « AWD », autom., t. équipé, 160 047 km	9 995 \$
2010 HYUNDAI ACCENT GL, autom., t. équipé, 76 528 km	10 495 \$	2008 MITSUBISHI ECLIPSE GS, t. ouvrant, autom., t. équipé, 29 629 km	14 999 \$
2010 HYUNDAI GENESIS COUPÉ 2.0 PREMIUM, man., t. équipé, t. ouvrant, 60 333 km	18 995 \$	2008 MITSUBISHI LANCER SE, autom., t. équipé, 57 854 km	11 999 \$
2010 HYUNDAI TUCSON GL, man., t. équipé, 43 000 km	15 995 \$	2008 TOYOTA COROLLA CE, autom., t. équipé, 87 289 km	8 995 \$
2010 HYUNDAI VERACRUZ GLS, « AWD », autom., 64 993 km	23 495 \$	2008 TOYOTA YARIS, man., t. équipé, 153 647 km	7 999 \$
2010 MAZDA 6 GS, autom., t. équipé	12 495 \$	2007 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, 84 575 km	9 495 \$
2010 TOYOTA MATRIX, autom., t. équipé, 75 627 km	12 495 \$	2007 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, 58 081 km	9 495 \$
2009 FORD ESCAPE XLT, 2 r.m., autom., t. équipé, 69 920 km	13 995 \$	2007 HYUNDAI TUCSON L, man., t. équipé, 46 288 km	10 999 \$
2009 HONDA CRV EX-L, cuir, t. ouvrant, « AWD », autom., t. équipé, 71 212 km	20 495 \$	2006 BUICK ALLURE CXS, autom., t. ouvrant, t. équipé, 101 000 km	7 995 \$
2009 HYUNDAI ACCENT L, autom., 40 079 km	9 995 \$	2006 FORD FUSION SE, V6, autom., t. équipé, 136 600 km	6 000 \$
2009 HYUNDAI SANTA FE GL, 4 x 4, autom., 75 435 km	16 995 \$	2006 FORD RANGER, « king cab », man., 102 359 km	7 995 \$
2009 HYUNDAI SANTA FE GLS, cuir, 4 x 4, autom., t. équipé, 109 415 km	14 495 \$	2006 HYUNDAI ELANTRA VE, autom., t. équipé, 104 373 km	5 999 \$
2009 HYUNDAI SANTA FE GLS, V6, autom., t. équipé, 82 679 km	17 999 \$	2006 HYUNDAI SONATA GLS, cuir, t. ouvrant, t. équipé, 57 000 km	9 995 \$
2009 MAZDA 3, autom., t. équipé, 58 000 km	10 999 \$	2006 PONTIAC GRAND PRIX, autom., t. équipé, 105 954 km	6 995 \$
2009 PONTIAC G3 SE, man., 96 541 km	6 995 \$	2005 CHRYSLER SEBRING TOURING, autom., t. équipé, 122 000 km	3 495 \$
2009 TOYOTA MATRIX XR, autom., t. équipé, 56 685 km	12 995 \$	2005 NISSAN ALTIMA 2.5 S, autom., t. équipé, 164 758 km	6 995 \$
2008 HYUNDAI ACCENT GL, gr. électr., autom., t. équipé, 81 646 km	8 995 \$	2003 HYUNDAI ELANTRA GT, à hayon, autom., t. équipé, 113 589 km	4 995 \$
2008 HYUNDAI ACCENT L, autom., 54 500 km	8 495 \$		



20 495 \$

2012 HYUNDAI SONATA GLS
 T. ouvrant, autom., t. équipé,
 sièges chauffants, 32 631 km



15 995 \$

2011 CHEVROLET MALIBU
 Autom., 41 100 km



15 995 \$

2011 TUCSON L
 Man., t. équipé,
 21 401 km



20 995 \$

2011 MAZDA TRIBUTE GS
 4 r.m., autom., t. équipé,
 19 988 km



15 999 \$

2011 VOLK JETTA
 Autom., t. équipé,
 49 932 km



9 999 \$

2010 CHEVROLET COBALT LS
 Man., 45 874 km



14 995 \$

2010 DODGE JOURNEY SE
 Autom., t. équipé,
 24 860 km



16 999 \$

2010 FORD ESCAPE XLT
 4 x 4, autom., t. équipé,
 62 054 km



9 495 \$

2010 HYUNDAI ACCENT L
 Autom., 77 819 km



18 995 \$

2010 HYUNDAI SANTA FE GL
 Autom., t. équipé,
 41 366 km



17 995 \$

2010 JEEP LIBERTY NORTH EDITION
 4 r.m., autom., t. équipé,
 56 412 km



10 495 \$

2010 RIO EX
 Autom., t. équipé,
 52 277 km



14 995 \$

2010 MAZDA 3 GS
 Sport, t. ouvrant, autom.,
 t. équipé, 59 726 km



12 999 \$

2010 NISSAN SENTRA 2.0
 Option +, autom.,
 t. équipé, 67 874 km



11 995 \$

2010 TOYOTA COROLLA CE
 Autom., 60 541 km



11 495 \$

2009 HYUNDAI ELANTRA GL
 Autom., t. équipé,
 61 250 km



13 495 \$

2009 MITSUBISHI LANCER GTS
 Man., t. équipé,
 98 241 km



6 995 \$

2008 CHEVROLET AVEO LS
 Autom., 55 828 km



7 995 \$

2008 CHRYSLER SEBRING TOURING
 V6, autom., t. équipé,
 75 284 km



6 995 \$

2007 SATURN ION
 Autom., t. équipé,
 45 267 km



7 999 \$

2006 HONDA CIVIC DX
 Man., « mags »
 49 685 km



8 995 \$

2006 HYUNDAI ELANTRA GT
 Autom., t. équipé,
 79 000 km



7 495 \$

2005 HYUNDAI SANTA FE GL
 « AWD », autom.,
 t. équipé, 79 726 km



9 495 \$

2005 TOYOTA PRIUS
 CVT, t. équipé,
 105 235 km



HYUNDAI
SHERBROOKE

**La place IN...
 en ville !**

**ON VOUS
 ATTEND!**

FINANCEMENT À PARTIR DE **1,9%**
 + de 100 véhicules usagés en inventaire!

CONCOURS **GAGNEZ VOTRE ACHAT
 AVEC OCCASION EN OR**

MARIO DUBÉ ET JAËL BEAUDOIN

REPRÉSENTANTS EN VÉHICULES D'OCCASION • FIN DE SEMAINE : 819 943-3448

hyundaisherbrooke.net 4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 • 1 800 691-9841

Spécial ENCAN!

**TOUTE OFFRE
RAISONNABLE SUR CES
VOITURES SERA ACCEPTÉE**

**OUVERT
7/7
JOURS**

CENTRE DE LIQUIDATION DES STOCKS

VISITEZ LES SITES

**occasionbeaucage.com
OU kiasherbrooke.com**

**LES OCCASIONS
DE LA SEMAINE**



CHEVROLET AVO 2006
Bleu, 97 415 km,
au meilleur prix, wow!

2 995 \$



KIA RIO5 2009
5 p., bas kilométrage,
55 600 km, inspecté et garanti

6 995 \$



KIA SPECTRA 2009
Autom., bleu, t. équipé,
57 284 km

8 995 \$



HYUNDAI ACCENT GL 2010
T. équipé, autom., 4 p., gris
charcoal, 58 950 km, garanti

8 995 \$



CHEVROLET UPLANDER 2008
Prune,
77 549 km

9 495 \$



KIA RIO 2008
Autom., gris, t. équipé,
48 958 km

9 995 \$



FORD FUSION SEL 2010
Noir, t. équipé,
77 032 km

11 995 \$



MAZDA 6 GS 2010
Blanc, autom., t. équipé,
80 834 km

12 495 \$



KIA FORTE LX+ 2011
Gris, autom., 37 748 km,
clim., garanti

13 995 \$



KIA FORTE LX+ 2011
Gris, clim., autom.,
41 419 km

13 995 \$



KIA FORTE EX 2011
« Mags », clim., sièges
chauffants, autom., 44 058 km

14 595 \$



KIA SORENTO 2009 4 x 4
Aut., bleu, hitch, clim., t. équipé,
impeccable, 68 745 km, pl. garantie

15 495 \$

OCCASION



occasionbeaucage.com

819 823-4343

Le week-end : Dany 819 674-1257

Taxes en sus sur tous les modèles.

**4290, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Sherbrooke Nissan



kiasherbrooke.com

819 823-1013

En semaine : 819 823-0150

Le week-end : 819 678-4045

Taxes en sus. Sujet à l'approbation du crédit.

**4339, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Kia Sherbrooke

*Preuve étudiante requise. Rabais admissible sur tous véhicules de 3 500 \$ et plus avant taxes. Sur approbation du crédit.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

SPÉCIAL FIN DE SAISON
ROULOTTE SKAMPER 19 pieds,
hybride 2002, modèle K195: 5695\$
ROULOTTE TRAIL LITE hybride 19 pieds
modèle 190T: 11 595\$
Info.: 819 868-7272

128 TOUT-TERRAINS

**AVEC TREUIL
GRATUIT!**



KING QUAD 750 AXI 2013
Servo-direction
Édition 30^e anniversaire

Depuis 1944
motosthibault
www.motosthibault.com

819 569-1155

www.motosthibault.com



Un mode de vie!

05 SUZUKI KING QUAD 700,
3 000 km, 5200\$. Marchand 819 845-4530.

132 REMORQUES

REMORQUE 2010, modèle Forest River double essieux, noire, 6 x 14 pi, intérieure 7 pi, suspension à lame, mags, avec bop d'extra. Idéale pour entrepreneur. Tél.: 819 347-6763.

REMORQUE 4X7 DOMPEUR
à l'état de neuf, 500\$. Tél.: 819 828-2174

130 MOTOS, SCOOTERS

ENTREPOSAGE MOTOS

20 places seulement

Garage neuf et
planchers chauffants

MAGOG

819 823-4949

132 REMORQUES

REMORQUES 4 1/2 x 8 neuves: 1050\$ nég.
Aussi autres remorques, différentes grandeurs. 819 578-7400 ou 819 562-5440.

REMORQUES UTILITAIRES galvanisées
1500 à 5000 lbs, à partir de 1095\$. Location à partir de 25\$/jour. Service après vente.
Distribution GLLP : 819 868-7272,
sortie 123, voisin Ciné Parc Sherbrooke

151 PERSONNEL DEMANDÉ

FAITES ÉQUIPE AVEC



**REPRÉSENTANT, CONSEILLER,
VENDEUR DE VÉHICULES ET
PRODUITS MOTORISÉS**

Nous recherchons des candidats exceptionnels, avec expérience, pour combler un poste permanent.

Consultez cette offre en détail au :

www.motosthibault.com

Cliquez sur l'onglet carrières

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

CHAMP DE TIR DE L'ESTRIE

NOUVELLE ADMINISTRATION

Oyé Oyé Oyé

La chasse débute bientôt

Venez ajuster votre carabine et
arme de poing

**AJUSTEMENT D'ARMES
SUR PLACE**

Ouvert du lundi au dimanche,
de 9 h à 18 h

**298, route 249,
St-François-Xavier-de-Brompton**

Rendez-vous
pour groupes
sur appel

819 846-4580

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BONI SOIR Dépanneur
Boni-Soir
(Magog)

CAISSIER, CAISSIÈRE

Temps plein, de soir,
du jeudi au dimanche, 15 h à 24 h
40 h/sem. 10,25 \$ l'heure.

Envoyez votre CV par télécopieur
819 847-3783

151 PERSONNEL DEMANDÉ



la Fine bouche
TRAITEUR

CUISINIER - CUISINIÈRE

40 heures par semaine, du lundi au vendredi
Salaire à discuter selon l'expérience

Principales tâches :

- Préparation de plats cuisinés
- Service au comptoir
- Préparation de buffets froids, de hors-d'œuvre et de boîtes à lunch
- Prise de commandes téléphoniques

Nous recherchons les qualités suivantes :

- Sens de l'organisation
- Minuterie
- Créativité
- Autonomie
- Rapidité d'exécution
- Facilité avec le public

Merci de faire parvenir votre C. V. à :

info@finebouche.ca

La Fine bouche traiteur | 1434, rue King Ouest | Sherbrooke QC J1J 2C2

3023409



est à la recherche de...

**Chauffeurs classe 1
Division USA**

« Flatbed/Dry Box »

Avec expérience

- Carte FAST ou Passeport
- Boni embauche* (5000 \$)

Division conteneurs

Avec expérience
Basé St-Germain et Dorval

1-888-748-4213

819 395-1172

job@sgt.ca

* Certaines conditions s'appliquent.

GNR CORBUS
Parce que la qualité exige du métier

Recherchons pour notre succursale de
Sherbrooke une ou un

**TECHNICIEN DE SERVICE
PLOMBERIE/CHAUFFAGE**

- Travail sur tous types d'appareils fonctionnant au gaz
- Secteurs résidentiel, commercial et industriel
- Cartes de gaz et autre expérience pertinente

Joignez-vous à une équipe locale bien établie.

Faites parvenir votre CV à

GNR CORBUS INC.

4070, rue Brodeur, Sherbrooke

(Québec) J1L 1V9

rh@gnrcorbus.com

ou par télécopieur : 819 564-9113



CHOISISSEZ VOTRE CIVIC POUR SEULEMENT...

Honda Civic DX-A Berline 2008

Manuelle, A/C, vitres électriques, MP3
72 772 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX Berline 2008

Manuelle, vitres électriques, MP3
79 575 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX Coupé 2008

Manuelle, vitres électriques, MP3
102 190 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX Berline 2008

Manuelle, vitres électriques, MP3
97 504 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX Berline 2008

Manuelle, groupe électrique, aileron
101 772 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX Berline 2007

Manuelle, groupe électrique, aileron
77 000 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX-G Berline 2009

Manuelle, A/C, groupe électrique, MP3
82 252 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX-G Coupé 2008

Manuelle, A/C, groupe électrique, MP3
107 682 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX Coupé 2008

Manuelle, A/C, vitres électrique, MP3
96 649 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

Honda Civic DX-A Berline 2008

Manuelle, A/C, groupe électrique, Aileron
89 753 km
9 995\$



39⁹⁵ \$/SEMAINE

39⁹⁵ \$*
À L'ACHAT, PAR SEMAINE
TOUT INCLUS
ACHAT 72 MOIS

**UNE GARANTIE CERTIFIÉE
6 ANS / 120 000 KM**

**INCLUANT
4 PNEUS
D'HIVER**



**Sherbrooke
Honda**

2615 King Ouest, Sherbrooke
819 566-5322
PRODUITS AUTOMOBILES

Plus de 180 véhicules d'occasion
sur notre site web

www.centrehondaestrie.com

* Basé sur un prix d'achat de 10 542,82 \$ incluant les pneus d'hiver au choix du concessionnaire, plus une certification de 700,00 \$. Taux d'intérêt de 3,49% sur un terme de 72 mois pour une somme d'intérêt de 1 403,73 \$, pour une obligation totale de 14 330,16\$. Garantie valide à partir de la date de mise en service du véhicule. Sur approbation de crédit. Photos à titre indicatif seulement. Offre d'une durée limitée sujet à changement sans préavis par le concessionnaire.

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés

Prix à l'achat comptant

9 995\$*

excluant la certification et les pneus d'hiver

**Centre
Honda Magog**

2400 Sherbrooke, Magog
819 843-0099
PRODUITS AUTOMOBILES,
MOTORISÉS ET MÉCANIQUES

151 PERSONNEL DEMANDÉ



MÉCANICIEN(NE)

Nous recherchons un(e) mécanicien(ne) qui désirent faire carrière au sein d'une entreprise dynamique en constante évolution.

Nous offrons :

- Soutien et support de la direction;
- Plan de rémunération concurrentiel;
- Formation continue;
- Ambiance de travail humaine et chaleureuse.

Nous recherchons :

- Une personne possédant 3 ans d'expérience en mécanique;
- Salaire selon les compétences

Si ce poste vous intéresse, faites parvenir votre C.V. ou contactez-nous :

**M. Luc Lepage,
ou M. Bernard Désainde
Magog Ford (2000) inc.,
2000, rue Sherbrooke, Magog
(Québec), J1X 2T3
Tél. : 819 843-3673;
courriel: service@magogford.ca
télé. : 819 843-3375**

3022711

AIDE-CUISINIER(ÈRE), avec expérience,
30 h et plus / semaine, jour, soir, fin semaine.
Demander Marc-Antoine: 819 679-3245.

* AVANT LE 27 SEPTEMBRE *

Recherchons 19 personnes désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jrs, sans les reprendre (formulé par 45 médecins).
1 418 702-1096 www.regimesplus.net

CAISSIERE - AIDE-CUISINIER

!Samedi-dimanche, 20 hres/semaine. Apportez votre CV, après 14h, au 2745 King ouest

151 PERSONNEL DEMANDÉ



ARRONDISSEMENT FLEURIMONT

Nous sommes à la recherche
d'un ou d'une

COSMÉTICIEN(NE)

Vous êtes motivé par la vente et vous êtes passionné par les cosmétiques? Vous excellez dans la qualité du service à la clientèle?

La Pharmacie Marie-Claude Lapointe vous donne la possibilité de vous joindre à l'équipe. En plus d'un emploi passionnant et d'un salaire des plus compétitifs, une gamme complète d'avantages incluant un programme d'assurance collective entièrement payée par l'employeur ainsi que plusieurs autres avantages.

- Temps plein ou partiel

Exigences requises
• Personne dynamique
• Autonome
• Avoir fait des études en esthétique ou en cosmétologie un atout

- Disponible jour, soir, fin de semaine

**Se présenter du lundi au vendredi
de 8 h à 17 h
au 2140, rue King Est
Demander un responsable**

3020953

CENTRE DE FORMATION

CHARIOT ÉLEVATEUR

Samedi 29 septembre, durée 8 heures.

Exigences: permis de conduire.

Inscriptions : 960, rue Blais, Sherbrooke

819 446-4640 www.expert-routier.com

CHAUFFEUR POUR DÉNEIGEMENT

RÉSIDENTIEL, dans St-Elie/Rock Forest, expérience avec tracteur. Disponible du 15 nov. au 10 avril. Tél: 819 578-8816.

CHERCHE PERSONNE SOBRE ET RESPONSABLE

pour garder 2 petits chiens, à la campagne, près de Sherbrooke, doit demeurer & dormir sur place. 819 212-4875.

CLINIQUE DENTAIRE

recherche une **HYGIÉNISTE**, avec ou sans expérience, pour combler un poste 2 jours/semaine. Faire parvenir votre C.V. à drehubert.rockforest@videotron.ca

151 PERSONNEL DEMANDÉ



CONCEPTEUR-DESSINATEUR

Régulvar recherche une ou un concepteur-dessinateur pour réaliser les schémas de contrôles de régulation automatique et d'immotique.

Poste permanent.
DEC ou BAC exigé.

Envoyez votre CV à :
mvaliquette@regulvar.com

3022225

COIFFEUR - COIFFEUSE

avec 10 ans d'expérience. Travail temps partiel ou temps plein. Info.: 819 345-8701

CONCIERGE immeuble apts pour couple ou personne semi-retraîtée. Secteur Est de Sherbrooke. Doit demeurer sur les lieux. 819 829-0678, poste 102.

CUISINIÈRE OU CUISINIER

Recherche une personne détenant un minimum de 5 années d'expérience pertinente. Il s'agit d'un emploi à temps complet vous donnant la possibilité de faire partie de notre équipe dynamique. Faire parvenir votre c.v. à: nathalie.leclerc@restaurantjacko.ca ou vous présentez directement au 5156 Boul. Bourque, Rock Forest.

CUISINIER (ÈRE)

minimum 3 ans d'expérience, chez Stratos Pizzeria, au 260, 12e avenue nord ou 812 Belvédère sud.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

JOURNALIERS à temps plein, de jour, expérience dans une usine de transformation alimentaire un atout. Appelez à 819 832-4777 ou envoyez C.V. par fax à 819 832-3048.

JOURNALIERS (ÈRES) RECHERCHÉS (ES) pour plusieurs postes permanents ou sur appel. Horaires flexibles, possibilité d'avantages sociaux et plus! Contactez-nous au 819-346-9922.

LE JOURNAL ESTRIEPLUS.COM est à la recherche de représentants (es) publicitaires sur la route. Temps plein, autonomes et sérieux. Expérience dans le domaine de la vente et connaissances en WEB. Travail bien rémunéré, salaire de base plus commission. Pour inf. contactez Charles à 819 570-2093.

LES FINS DE SEMAINE VOUS STRESSSENT? Devenez votre propre patron, vendez **AVON**. Jacinthe Beaulieu 819 821-0022.

LIVREUR MOTORSÉ DEMANDÉ

pour le journal

LA PRESSE à Fleurimont.

Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule.
**Livraison du lundi
au samedi (JPO)
819 564-5466**

MONITEUR(TRICE)S DE PATIN

Disponibilité entre 8 h 45 et 15 h 15, du lundi au vendredi. 14 \$/heure. emondj@csrs.qc.ca.

PLUSIEURS POSTES disponibles, temps plein, temps partiel, poss. de revenus jusqu'à 4000\$/mois. 819 674-5684 ou 819 345-4730.

RECHERCHE COUPLE pour conciergerie pour 32 log. Doit demeurer sur les lieux. Envoyer cv par fax au : 819 346-4404.

RECHERCHE DESSINATEUR 3D, Solid-works à contrat pour un seul dessin. 819 679-2228.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

OPPORTUNITÉ UNIQUE ANALYSTE D'EAU (AUCUNE EXPÉRIENCE REQUISE) 60 000 \$ - 80 000 \$ ET PLUS

Dû à notre expansion, nous sommes à la recherche de représentant(e)s possédant leur propre véhicule afin de faire l'analyse d'eau dans leur région partout en Estrie et au centre du Québec.

Nous vous offrons : rendez-vous qualifiés, possibilité d'avancement, formation complète. Les seules choses que vous devez posséder sont une attitude positive et de l'organisation. Expérience en vente un atout.

Pour une entrevue, appeler au :
819 347-3433 ou à 1 877 747-3433

RECHERCHE SOUDEUR au tig/mig avec expérience dans l'inox et sa finition. Contacter Mathieu au 819-345-9966

**RECHERCHONS
SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE**, temps plein de jour. Bonne connaissance de la suite Microsoft Office requise. Bon français, débrouillard (e) et minutieux (se) dans son travail. Faites parvenir votre CV à sherbrooke@viacapitale.com

RESTAURANT le BOUCHON est à la recherche d'un PATISSIER (ÈRE)

à temps plein, avec expérience.

Tél.: 819 566-5580

ou faites parvenir votre C.V. par courriel lebouchon@bellnet.ca

SECRÉTAIRE DENTAIRE recherchée avec expérience, temps plein, pas de soir, pour remplacement d'un congé de maladie, durée indéterminée, connaissance de l'anglais et de CTRL essentielle. Envoyer votre CV à: a.vertefeuille@centredentaires.com ou vous présenter au 234 Dufferin, suite 333, Sherb.

SERVEUR(EUSE) EN SALLE À MANGER bilingue, expérience un atout. Apporter C.V. à **Louis ou Lisa au RESTAURANT SEBBY'S** 83 rue Queen, arr. Lennoxville.

SERVEUR/ SERVEUSE À TEMPS PLEIN avec expérience Maître D, pour restaurant **Delia Eggxtra**, déjeuners/dîners. Rendez-vous au : 819 993-3835, Angèle.

SERVEUR/ SERVEUSE
demandé(e) à temps plein.
Tél.: 819 820-5519

151

PERSONNEL DEMANDÉ

TEMPS PLEIN, TEMPS PARTIEL,
Entreprise en pleine expansion est à la recherche de **TÉLÉPHONISTES** pour la prise de rendez-vous, avec ou sans expérience. Pas de vente. Richard : 819 346-1008.

TRAVAIL À DOMICILE, travaillez à votre compte, à temps plein ou partiel, choisissez votre horaire, 4 000\$/mois. Cédulez une séance d'information. 819 560-7021.

VELMONT INC.

recherche 15 représentants (es) pour nos bureaux à Sherbrooke. Clientèle déjà établie, 12 ans sur le marché. De 800\$ à 1800\$/semaine garanti. Tél.: 819 349-0710.

VENDEZ DES SACS À MAINS à vos connaissances, amis, voisins, revenu supplémentaire. 571-5667, lessoleillevent@aol.com

152

TRAVAIL DEMANDÉ

**APPRENTI ÉLECTRICIEN
CHERCHE EMPLOYEUR**
pour son 150 heures. Tél.: 819 919-0115

153

FORMATION



**ÉCRIRE SANS FAUTE
OU SANS FAUTES?**
Pour rédiger correctement et efficacement, inscrivez-vous à notre cours « ÉCRIRE SANS FAUTES » session d'automne 2012 du 25 septembre au 11 décembre 2012 les mardis soir, de 18 h à 21 h.
Contactez-nous!
819 822-5520 poste 16584

3024205

FORMATION P.D.S.B.

Un cours de principe de déplacement sécuritaire des bénéficiaires se donnera à Sherbrooke les 26 et 27 septembre 2012. Nombre de places limitées.
Pour inscription:
819 544-2181 demander Johanne.

FORMATION PNL SHERBROOKE
(Programmation neurolinguistique)
Octobre : base et début praticien.
Centre Libell-Rive Maryse Bergeron
819 446-1065

PASSION / OPÉRA

avec Gilles Thériault, à la bibliothèque Eva-Senecal. **Début des cours : 18 sept. 2012 à 13 h 30.** Inscription au : 819 791-4213

162

ANIMAUX

2 PETITS CHIHUAHUA,
1 mâle et 1 femelle, prêts à partir.
S'adresser au : 819 837-2957.

8 PETITS CHIOTS GOLDEN
prêts à partir, parents sur place, 175\$ ch.
Tél.: 819 640-2376

ATTENTION ! AIDEZ-NOUS à contrôler la surpopulation de chiens et chats. Prix avantageux pour la C.S.P.A.E.: 819 821-1161

EXCELLENT FOIN DE MIL, 1ère coupe, sans poussière, en petites balles carrées, avec livraison. 819 658-2123 (message).

GARDERIE SANS CAGE
- Education canine
www.garderiesanscage.ca

- maternelle et base, max. 6 participants
- session débutant le 19 septembre.
Inf.: 819 829-2880.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 11 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

**PENSEZ CHIENS,
PENSEZ SPA DE L'ESTRIE !**
Consultation en comportement canin
École d'éducation canine:
maternelle et base.
Session débutant le 18 septembre
Information: 819 821-4727.

**TERRE-NEUVE CHIOTS PURS et
LÉONBERG CHIOTS PURS,** prêts à partir.
Parents sur place. Garantie. 819 397-2840

164

MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

AUBAINE : cuisinière Kenmore blanche, surface céramique 5 ronds, four auto-nett., achat il y a un an, presque pas utilisée (châlet), prix : 550\$. **Lave-vaisselle Moffat** blanc, 7 ans, presque pas utilisé, 175\$. Cause vente : achat app. inox. (819) 820-4148/ 563-6873

BELLE TABLE RONDE avec panneaux inclinables + 4 chaises, bois massif, noir vieillot prend très peu de place 150\$. 819 884-5405

164

MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

CAUSEUSE & FAUTEUIL INCLINABLES, couleur ocre, insertions de bourgogne et vert, bon état: 400\$. Meuble audio-vidéo, couleur chêne: 100\$. Tables de salon gigogne, coul. chêne, pattes fer forgé: 100\$. 819 564-4407

LE CENTRE DU FAUTEUIL
1028 Wellington Sud - 819 562-7174.

Chaises auto-soulevable à 599\$. Chaises Minimax (pers. 5'3 et -). Inclinables à partir de 249\$. Plus de 70 modèles sur le plancher.

LIT CAPITAINE SIMPLE
en mélamine, brun. Prix à discuter.
Tél. : 819 565-4714

MOBILIER CHAMBRE À COUCHER pour enfant/adolescent en bois naturel, 7 mcs: 450\$. Photos disp. sur appel 819 864-6541.

166

ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES.
Chauffé, situé Sherbrooke Nord.
Disponible maintenant. 819 348-1055.

168

ORDINATEURS

*** CONNEC-T ***
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

DELL i7, 6 GB RAM,
disque dur 1 TB, écran Samsung 19 po, Windows 7 anglais, 620\$. 819 943-7277.

170

ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION

appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son

Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo

Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck

Télécommande - caméra vidéo - GPS

Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

172

MACHINES À COUDRE

JANOME électronique, 4120 QDC, 92 points de fantaisie, payée 900\$ en mars 2012, laisserais à 750\$. 819 822-2265.

180

ARTICLES DE SPORTS

ARBALETE VIPER, a servi 1 fois: 350\$. 819 821-0830

184

PISCINES, SPAS

★★ PISCINERIE.COM ★★
FERMETURE DE PISCINE
Installation, de hors-terre et réparation de creusées. **Francis Proteau: 819 574-8435**

188

CHASSE ET PÊCHE

14 CORDES: ERABLE, PLAINE ET MERISIER, 70\$/corde. Compton.
Tél: 819 849-9814.

3 CARABINES: BROWNING BLR81, pro action 1997, neuve, cal. WINCHESTER 308; **REMINGTON 742** Woodsmaster 30-06, semi; **WINCHESTER** modèle 94, cal. 30-30; 2 avec télescopes + accessoires. Tél: 819 829-1383, après 9h a.m. ou laisser message.

45 ACRES À LOUER, pour chevreuils et petits gibiers. Camp + 3 caches, 15 min de Sherbr. St-François Xavier. 819 845-2587.

ATTENTION! ATTENTION! CHASSEURS CAMERA DE SURVEILLANCE NEUVE, payée 350\$ pour 175\$. 819 822-8098

CAMP DE CHASSE ISOLÉ
sur roues, pour 4 personnes, 2000\$.
Tél.: 819 572-3406.

CARABINE 30-06 AVEC TÉLESCOPE,
Remington, à verrou, avec étui, 350\$.
Tél: 819 657-1192.

CARABINE 303 BRITISH
très bonne condition, télescope, balles et coffret, 225\$. Tél.: 819 565-9783

CHASSEURS CHEVREUILS - POMMES,
CAROTTES au 'bucket', boîtes ou poches. **Coulis de pomme en vrac.** Cookshire. Tél.: 819 875-3727, 819 821-0595.

POMMES & CAROTTES.
En sacs ou en vrac, 5\$/sac, "beans" pommes, 95\$; 'bucket' carottes, 20\$; urine d'original. 819 878-3077, Stoke.

TERRAIN à louer pour chasse aux chevreuils, 85 acres, secteur St-Adolphe de Dudswell. Tél.: (819) 679-8871.

188

CHASSE ET PÊCHE

URINE DE JUMENT EN CHALEUR
pour chasseurs. Prix: 25\$ du 2 litres.
Tél.: 819 843-6912.

192

OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

TABLE EN PIN A PANNEAUX et table de salon, découpées; **LUSTRE** et **LAMPE TIF-FANY**; 2 gros **CHANDELIERS** en brass; **2 VAISSELIERS** découpés, petit **COFFRE EN PIN** décapé; collection de **PIPES**, de 'BADGES' de police, beaucoup de vaisselle Depression Glass; **2 comptoirs** de magasin: 6 pi. et 7 pi., électrifiés; **cartes postales** (+ de 100 ans). **Pièces de monnaies Canadiennes.** Faut voir! Tél: 819 569-0573.

194

COLLECTIONNEURS



Les Collectionneurs passionnés de l'Estrie
organise sa 20^e exposition annuelle
Sous la présidence d'honneur de M. Louisda Brochu, le club des Collectionneurs passionnés de l'Estrie vous invite à venir visiter son exposition annuelle.

Tirage prix de présence pour nos visiteurs.

90 tables des plus belles pièces
de nos collectionneurs y seront à ce moment exposées.

Date : samedi 15 et dimanche 16 septembre 2012
Endroit : Centre Julien Ducharme, 1671, chemin Duplessis à Sherbrooke (Fleurimont)
Heure : samedi et dimanche, de 10 h à 16 h
Prix : 2 \$ par adulte, gratuit pour les moins de 12 ans

3014112

Pour information :
collectionneursestrie@hotmail.com
819 346-8717

COLLECTION DE POUPÉES, vêtements, plusieurs articles de maison, radio, air clim. miroirs, perruques, jetés de laine, fers repasser. Cause vente: maladie. 819 569-0402.

196

ÉQUIPEMENTS À NEIGE



GRANDE VENTE
les 13, 14, 15 et 16 septembre

Sur tous les produits usagés et/ou remis à neuf

25% de rabais

Pour tous les outils neufs, nous payons les 2 taxes.

Des prix imbattables avec de superbes spéciaux.

Liquidation OPC
4630, boul. Industriel
Sherbrooke

N.B. Les rabais ne peuvent être jumelés.

3015409

198

BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

Bûches Eco Logic
Qualité-prix & service imbattable

Livraison 7/7
1-866-880-5647 ou
www.eco-logic.ca

BOIS CHAUFFAGE 16 po., sélectionné, 1ère qualité, 100% b-franc, (sec 2 ans), 95\$/corde livrée. (min. 5 cordes). Tél.: 819 823-4454.

BOIS D'ALLUMAGE
cèdre, sec, fendu fin: 2,50\$ le paquet livré.
Sacs d'éclisses. 819 889-2709.

BOIS DE CHAUFFAGE 100% ÉRABLE
Aussi érable et merisier mélangé.
Après 17h: 819 845-0042

BOIS DE CHAUFFAGE 16 PO. SEC
80% érabes, 90\$ livrée,
819 345-2480

BOIS DE CHAUFFAGE 16 PO. SEC
95% érabes, 95\$ livrée,
819 674-0474

BOIS DE CHAUFFAGE 16 PO. SECS
très bonne qualité, 90\$/livrée
819 658-2123

BOIS DE CHAUFFAGE, 1ère qualité, érable et hêtre, blocs fendus pas de rondins, coupé à l'hiver, 90\$ livré, Sherbrooke et environs. Tél: 819 674-1470.

198

BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS DE CHAUFFAGE 80% érable, 1ère qualité garantie, 95 \$ la corde livrée (4 cordes et +). 819 843-5604 laisser message ou **noelcote1204@hotmail.com**

BOIS DE CHAUFFAGE à Martinville, 70\$/corde, pas de livraison. 819 349-2327

BOIS DE CHAUFFAGE en 16 pouces secs et en 8 pieds avec livraison. Aussi bois de construction sur mesure. **Tél: 819 560-2849**

BOIS DE CHAUFFAGE, sapins, épinettes en 4 pi. sec, idéal pour fournaise extérieure. 80\$/corde de 4 pi livrée. **819 658-2123**

194

COLLECTIONNEURS

198

BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS FRANC EN 16 PO,
coupé depuis 3 ans, 70\$ la corde non livrée.
Tél.: 819 678-0238

BOIS FRANC SEC, 16 po., coupé en octobre et novembre 2011, 95\$ la corde, livré. Tél: 819 563-4151.

BOIS FRANC SEC
85 \$ la corde livrée.
Tél.: 819 212-6611

MEUNIER
Poêles et foyers
2672 rue King Est
Poêle à bois jusqu'à 500\$ de rabais avec subventions.
Sylvain: 819 791-5565

PALETTES DE BOIS À DONNER
5 à 10/semaine. Tél: 819 574-7113.

210

TRACTEURS

MAHINDRA PAR MITSUBISHI
AVANT D'ACHETER
Venez voir et essayer nos fabuleux tracteurs compacts Mahindra, la nouvelle série MAX 22 à 28 c.v. Garantie de 5 ans. Financement jusqu'à 15 ans. Si vous achetez ailleurs, vous allez payer trop cher.

ROFEX.COM
9900, boul. Bourque, Sherbr., J1N 0G2
autoroute 10, sortie 123, sect. Deauville
819 843-5988
sans frais: 1 855 843-5988

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



15600



15600

1 La jambe droite de la femme. 2 Revers de sa manche droite non indiquée. 3 La queue de l'oiseau du bas est plus courte. 4 Bas de l'écorce d'un barreau manquant derrière l'oiseau du haut. 5 Bas de l'écorce de l'arbre de droite. 6 Pelouse incomplète derrière le banc. 7 Un arbre plus long sur la pelouse du haut. 8 Un arbre moins gros sur la pelouse de gauche.

NOUVEAU

210 TRACTEURS

WINCH 6000 lb PTO, 1900\$. MOULIN 32 po PTO 650\$, GMC Sierra 1994 pr pièces, 950\$. Pelle 3 pts, creuse 8': 5 000\$. 819 437-1004

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

BULLDOZER JOHN DEERE 450B, diésel, traction et roulement 80% à 90% bon. 819 864-7191.

221 FRUITS ET LÉGUMES

COMMANDEZ VOS BOÎTES de tomates, pommes, maïs, cornichons, citrouilles. Kiosques à Rock Forest & St-Elie. 819 864-4650.

221 FRUITS ET LÉGUMES

FESTIVAL DES RÉCOLTES

-TOMATES: 5\$/boîte (italiennes, vertes et rouges,) - A cueillir: .30¢/la livre
-PIMENTS: 5\$/boîte
-OIGNONS: 2\$/sac 10 lbs
-FRAISES -CERISES DE TERRE à cueillir A CUEILLIR:
POMMES, CITROUILLES
MARAÎCHER ANDRÉ CÔTÉ
2150 rang Papineau,
St-Paul d'Abbotsford 450-379-5277
LES JARDINS ABBOTSFORD D.C.
2355, Principale Est, route 112
St-Paul d'Abbotsford 450-379-9744

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

BERTHOL CROTEAU 1580 chemin duplessis. Terreau horticoles, terre brune, terre à jardin, sable, gravier, concassé, paillis, compost, chargement sur place, livraison petite et grande quantité. 819 346-9490.

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, GALETS DE RIVIÈRE
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE



VENTE ET TRANSPORT

Sable - Gravier
Sable à mortier
Sable tamisé (abrasif)
Gravier tamisé / concassé
Pierre tamisée / concassée

74, chemin Jordan Hill
Johnville (Québec) J0B 2A0
Tél. : 819 837-2530

gravierebouchard@axion.ca

2562180

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

115 8ÈME AVE. SUD, vendredi-sam. (si pluie dimanche), acc. informatique, acc. jeux vidéo, jouets, acc. de cuisine, acc. MP3, transmetteur FM, vêtements & beaucoup +. Dès 8h.

3237, HARDY (par Galvin, gauche sur Moulton Hill). Énorme collection disques vinyl, CD, DVD, Blu-ray, cartes hockey et non sports, art. bébés 0 à 2 ans, art. maison, vaisselle porcelaine et bcp plus !!! SAMEDI 15 sept.

685 13e AVENUE NORD
Ven.-sam.-dim. les 14-15 -16 sept. Plusieurs familles - Antiquités - De tout pour tous!

ARTICLES DE CHASSE ET DE PECHE, neufs et usagés, vêtements pour enfants, jouets (fermeture de garderie) et plus.
1052 rue Des Jacinthes, sam. et dim.

LES 14 ET 15 SEPT., GROSSE VENTE DE GARAGE, au 2330 Chapdelaine, dans le garage. Collections de toutes sortes et différents articles.

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

625 HASKELL-HILL, sam.-dim., 15-16 sept. 9 h à 16 h. Vente de garage suite au décès de l'occupante. Vêtements femme 8-10 ans et +. Articles et vêtements d'équitation. Mob. de salon. Articles de cuisine, vaisselle. 2 lits antiques 54 po. Matelas. Commodes et plus.

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

15 ET 16 SEPT., VENTE DE GARAGE
2171 rue Cécile, 8h à 17h. Outils, vaisselle, plastique, de tout pour tous.

1871 RUE DUBREUIL,
VEN.-SAM. 14-15 SEPT. À PARTIR DE 8H
Des jouets aux vêtements. De tout pour tous.

VENTE DE GARAGE, SAMEDI-DIMANCHE, au 1123 STE-THERÈSE (SUCCESSION).

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

15 ET 16 SEPTEMBRE, 5544 PRÉSIDENT KENNEDY. Génératrice 10 kw., tricots, laine, artisanat, vêtements femmes et enfants, T.V. + meuble et beaucoup d'autres articles.

15 ET 16 SEPTEMBRE: de tout pour tous au 6892 Emery Fontaine (arr. Rock Forest) dans la cour arrière. Faut voir pour le croire !!

4578 GARON, SAMEDI 15 SEPT. 8h à 16h au bout complètement de Mi-Vallon derrière le CPC. Plusieurs familles. Déco, meubles, articles de sport, cuisine, outils peinture et plus.

A L'INTÉRIEUR D'UN GRAND GARAGE, sam. 8h à 17h, dim. 9h à 16h. Antiquités, vaisselle, vieux outils, HotWheels, Tonka, bandes dessinées, disques 33 tours, cartes hockey, art. publicitaires, pces d'auto antiques et +, au 6970 Emery Fontaine (village R. Forest).

SAMEDI 15 SEPT., 4287, VARENNES, face au cinéma Galaxy. 5 familles vous offrent un peu de tout dès 8h.

VENTE DE GARAGE au 2398 rue des Inuits (par la rue breton), (arr. R. Forest), 2 familles, samedi 15 sept. seulement

VENTE DE GARAGE AU 835 RUE GRAND'MAISON, R. Forest, samedi seulement. Antiquités, outils, loisirs, etc.

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

1560 DOMINION, 15 & 16 sept., livres, CD, sty. son, Nintendo 64, jeux, mobiliers, déco, vaisselle, vélo, etc. Raison: maison à vendre

165 RUE BRYANT, 15 ET 16 SEPT. Antiquités, meubles, articles déco, cuisine et sport, tronçonneuse Stihl, ordinateur Dell, etc.

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

288 RUE MOORE, VEN.-SAM., 14 et 15 SEPT. DE 8 H À 16 H. Articles pour tous les goûts. Venez nous voir.

MULTI FAMILIALE, MEUBLES reproduction Victorien, lampes antiques, T.V. de projection 52 po. et autres. Au 1960 RUE GRIME, sam.-dim., 8h à 17h.

VENTE DE GARAGE
Samedi, 15 sept. 8 h à 17 h, dim. 16 sept., 9h à 13h. 74 rue Clark, Sherbrooke.

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

440 RUE STOKE, BURY samedi seulement 15 sept., 8h à 16h. Dernière chance, succession et fermeture de maison. Faites une offre.

244 DIVERS À VENDRE

CORDONNERIE Boutique western et amérindienne



BOUTIQUE DU CORDONNIER
175, rue Alexandre, Sherbrooke
819 346-4141

2 GARAGES DE TOILE de 20 pieds, 6 pi. haut. Une FOURNAISE au gaz propane pour roulotte. Tél.: 819 820-2158

2 PORTES DE GARAGE EN ACIER, 10 X 7, en bonne condition. Tél: 819 849-3543, 819 570-7449.

Armoire papeterie 2 p. tablettes ajust. Écrans séparateurs 5'x5', bleus. Bureau d'accueil de coin (ordi). Classeurs lat. Artopex 2, 3, 4, 5 tir. 25 chaises empil. 22\$/ch. livré. 450 539-2254

★ BALANÇOIRES ★
Tables et chaises, pour adultes et enfants, niches, moulins à vent, tonnelles, puits décoratifs, clôtures, pergolas, boîtes pour compost, bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livraison gratuite 50 km.
YVAN LEMELIN ENR., FABRICANT,
215 Principale, Marbleton,
Village St-Adolphe 819 887-6731

CABLE électrique Teck, cuivre, #0/3 x 150 pi, comme neuf: 1350\$. Table ciseau élévatrice industrielle, hydraulique, 6 x 8 pi, cylindres 3 po (10 000 lb), sans pompe: 1850\$. Van GMC diesel, 3/4 tonne, 1995, isolé, semi-fini, 306 000 km, mags, toit ouvrant: 1650\$. 8 sableuses cylindriques, industrielles, 575 volts, 4 à 16 po de diamètre, aubaine: 600\$ pour tout. Mario: 819 578-4744.

CENTRE LIQUIDATION FLEURIMONT TRÈS TRÈS GROS ARRIVAGE MEUBLES ET MATELAS

Jeudi et ven. de 10 h à 20 h, samedi et dim. de 10 h à 16 h, au 2879 King Est, Fleurimont

FABRICANT DE NICHOSIRS et MANGEOIRS D'OISEAUX, + de 80 modèles, gros et détail. Bon prix. Au 7108 Val-du-Lac. Tél. : 819 864-7930.

FAUTEUILROULANT SHOPRIDER P424 2800\$ nég., payé 3995\$ août 2011. Encore garantie. 819 345-1808.

FENDEUSE À BOIS INDUSTRIELLE cylindre 25 tonnes comme neuve. Bulldozer Case 450 1989 très bonne cond. 819 822-9421

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15\$ l'unité. Tubes néons 48 po 20\$ pour 5\$. Fluorescents de 24 po x 24 po, 5\$ l'unité. Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

LIT SIMPLE ÉLECTRIQUE: 995\$. Déambulateur (marchette avec siège) ajustable & robuste: 135\$. Très propres. 819 569-5816.

MEUBLES ANTIQUES : ROUET, LIT. Causeuse et automan (pouf), miroirs (3), cinéma maison, télé, luminaires. 819 575-7218

PIANO ANTIQUE, très bonne condition. Mob. de salon et ch. à coucher. Poêle à bois de cuisine et divers articles. 819 875-5147

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS Effectuerai divers travaux manuels PETITS TRANSPORTS LOCAUX

SAPINS DE NOEL, 4 à 8 Pl. Prix à discuter. TABLE DE CUISINE en chêne massif, avec 4 chaises. Soir: 819 877-2256.

SOUFFLEUSE 8 FORCES Rona et TRACTEUR À PELOUSE Columbia, les 2 pour 450\$. Tél: 819 572-2147, Gaston.

TAPIS ÉPAIS AUBUSSON 8 x 10, de qualité, belles couleurs, aubaine: 400\$. Tél: 819 569-6898.

URINE DE JUMENT EN CHALEUR pour chasseurs. Prix: 25\$ du 2 litres. Tél.: 819 843-6912.

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 535 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				

HORIZONTALEMENT

- Chien de mer - Chien sauvage d'Australie - Dent de chien.
- État européen - Relever - Mayo à l'ail.
- Rassasié - Pays d'Astérix - Paroles extravagantes.
- Éminence - Joie collective - Parfumée.
- Tamponne - Il y en a eu une vers l'or - Galerie souterraine.
- Petite pomme - Mouchard - Langue slave - Xénon.
- Qui ont peur et fuient devant le danger - Obstins - Cocotier.
- Erbium - Résines malodorantes - Tire un avantage de.
- Chlorure de sodium - Canapés rembourrés - Escarpement rocheux - Eau-de-vie.
- Ravissante - Verrue du cheval - Défraîchi - Opiniâtre.
- Troublé - Homme d'équipage - Grandes vrilles.
- Retour violent des vagues - Dire à haute voix - Est sud-est.
- Mère des Cyclopes - Léopards des neiges - Mise en liberté - Région de Champagne.
- Défauts - Fabriques - Entêté dans ses opinions.
- Charlemagne - Moment très court - Contient des nouvelles - Écoute la liste.
- Il dresse des fauves - Charles de Beaumont - On s'y connecte.

- Pas grossière - Contenants - Le poivron en est un - Strontium.
- Se soulager - Désavouent - Maladie osseuse.
- Oiseau aquatique - Qui arrive après - Liquide coloré.
- Rendue plus courte - Se présenter en justice - Sur l'autoroute, elles portent un numéro.

VERTICALEMENT

- Chien de chasse - Chien - Parasite du chien.
- Élément d'un ensemble - Jonchée - Très développé chez le chien.
- Écart entre des choses - Difficulté essentielle - Nommés - D'une couleur violet-pourpre.
- Fait comme un hibou - Grande salle - Après toi - Il ronronne.
- 1 + 1 - Mille-pattes - Libérée.
- Facile à digérer - À lui - Intonation de la voix - Cul-de-sac.
- Vin blanc italien - Édulcoré - Ouvertures d'un violon.
- Divertissent - Hautains - Épuisante.
- Se dit d'un fruit meurtri - Rupture des glaces d'un fleuve - Bourrées.
- Première personne - Font partie d'un cérémonial - Étendue d'eau - Donne un plat à.
- Avant ré - Pas un - Fonction - Contredit.

- Impératrice d'Orient - Déshydratés - Accumulation - Faire un choix entre plusieurs possibilités.
- Chant funèbre en Grèce - Donner un navire en location - Sans variété.
- Corpulent - Est à l'affût - Gaz inerte - Il est fixé à la bride.
- Désavouer - Vieux espagnols.
- Labouré - Rejetées comme fausses - Assembler bout à bout.
- Cent deux - Vers longs et fins - Font des essais.
- On en fait des sièges - Transmission génétique - Dans ce pays.
- Se crie en Espagne - Mis à mort - Enchâssé.
- Tailler finement - Dosé - Engrais azotés.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	C	I	V	E	T		T	O	R	T	U	E		B	O	U	Q	U	I	N
2	O	S	E	R		T	E	N	A	I	L	L	E	E		T	A	R	D	E
3	U	S		R	O	U	T	E	S		M	I	L	A	N		T	I	E	N
4	I	U	L	E		T	A	R	E	R		R	I	T	E	S		N	E	
5	N		A	S	S	U	R	E		I	D	E	M		P	I	M	E	N	T
6	E	P	I		I		D	U	R	C	I		E	T	A	G	E		A	T
7	M	E	D	U	S	E		X	E	R	E	S		A	L	L	A	I	T	E
8	E	T		R	E	V	E		J	A	U	N	I	R		E	C	O	T	
9	N	E	P	E		E	C	H	E	C		O	B	I	S		U	S	E	E
10	T	R	I	E	R		H	O	T		F	B	I		U	R	L		N	P
11	P	A		E	B	O	U	E		D	E	C	A	P	I	T	E			
12	G	A	F	F	E	R		L	E	S	I	N	E	R		C	A	S		L
13	I	N		A	V	A	R	E		A	T	O	M	I	S	E		O	R	E
14	T		A	R	A	S	E		I	G	U	E		G	O	R	G	E	E	S
15	E	N	V	O	L		G	O	D	E	R		B	E	R		E	T	C	
16	I	E		U	S	N	E	E		E	P	O		T	E	N	E			
17	H	O	R	D	E		E	D	A	M		U	N	C	I	N	E			P
18	A	L	T	E	R	E		I	L	E	O	N		L	E	T	T	R	E	S
19	S	O	I	F		A	P	P	E	N	D	I	C	E		E	T	I	R	E
20	E	S	S	I	E		U		E	S	T	E	R		F	U	R	E	T	E

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS BRANCHES de pin blanc, branches de pin rouge et branches de sapin pour couper moi-même. Tél.: 819 849-1115.

ACHETERAIS GÉNÉRATRICE 5000 WATTS ET PLUS, moteur défectueux. Tél : 819 566-6715.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 18 ans expérience. Spécial.
Lise : 819 868-9249

BELLE SOIXANTAINE! Déjeuner pour hommes et femmes seuls, dimanche 16 sept. à 10 h au Restaurant Demers, 936 rue Conseil.
Réservation Ginette: 819 347-2929.

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS (24 pers.)
Causerie / rencontre, dim. 16 sept., 11 h, resto à Magog. 819 563-9731, 819 842-2615.

LE SCRABBLE

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique
Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débuter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1			
TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. EDVDTTE			
2. DT+EASSO	DÉVÊT	H 4	22
3. ESCHZEH	DOSÂTES	I 3	77
4. H+RMTSEE	ESCHEZ	J 9	44
5. XREEILL	THERMES	K 3	75
6. ELR+ABSP	EXILE	8K	72
7. R+KIOVOW	PIBALES	M 7	34
8. ORVW+AIR	KOÏ	G 7	48
9. ORW+N7AA	VRAI	L 1	34
10. NOR+UEMA	(K)AWA	F 8	37
11. IBFNUU?	ENAMOURE	O 1	83
12. B+UETICO	FUNIN(S)	12A	36
13. IU+FTSUA	BÉCOT	N 1	35
14. U+ITEOLJ	FAUTIFS	A 7	39
15. LTU+YUED	JOIE	L12	44
16. DLUU+LPE	YET	N10	75
17. LU+NNOIG	DÉPLU	O11	43
18. GLNOU+RA	IN	M 2	22
19. U+GAELIR	LORGNA	B 2	23
20. NQRMU	LARGUIEZ	14C	72
21. MRU	QIN	H13	30
	MUA	11D	15
			960

PARTIE 2			
TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. ONR?MAB			
2. EIEZXIL	OMBRAN(T)	H 2	74
3. L+GSUEEA	IXERIEZ	5E	100
4. FETHALE	GALEUSE	1C	107
5. EH+IAR?T	TEFAL	D 3	45
6. EMBUELS	TRAHÎTE(S)	8H	80
7. EUEANPA	MEUBLÉES	N 7	84
8. AP+TEIHH	AUNÉE	O11	27
9. AIPT+ER	EH	2E	28
10. POEANSA	ÉTRIPAIS	O 1	83
11. AO+DGTIJ	PENSA	8A	34
12. GOT+FSAY	HADJI	K 8	32
13. AFT+VRIL	YOGIS	12H	50
14. FTV+UNRO	LYRAI	H11	42
15. V+EDSUTO	FORTUNE	B 2	24
16. DTUV+SON	OSE	13J	25
17. NTV+IDLE	DUOS	N 1	21
18. DELT+VMW	VIN	A 1	25
19. LMV+OCKT	TWEED	J 2	21
20. CLTV+UNC	AMOK	E 8	28
	CULOT	10B	15
			945

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez **Jack-O, 5156 Boul. Bourque**, Rock Forest.

HOMME 70 ANS cherche femme sérieuse entre 66 et 70 ans, pour relation à développer. Inf.: 819 868-7869.

262 ASTROLOGIE

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS
TAROT spécifique et **TRAITÉ** astrologique.
Francine depuis 38 ans. 819 563-3603

CARTOMANCIE
cartes et tarots, 30 ans d'expérience. Sur rendez-vous. **MIREILLE: 819 877-3448.**

NUMÉROLOGIE ET TAROT
Demandez Laurent : 819 434-3366

264 ESCORTES

1 204 206-0032
AU JARDIN D'EDEN
Nouvelle administration.Un très grand choix d'hôteses 19 à 45 ans. En toute confiance.
819 943-8583 - 24 h.
Engageons 19 ans et plus + chauffeurs

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +
8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0
EMY
grassette te reçoit
819 993-5322

POUR UN BON MOMENT...
40 ans, 7 jours - Déplacement seulement
819 239-1044

TOP BOTTOM BOYS
Mathieu 19 ans,
yeux verts, 5'5, 130 lb., 6 po
Samuel 19 ans,
yeux bruns, 6', 180 lb., 6 po.
819 919-0743

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

VANESSA, 20 ANS
auburn, 5'7, 130 lb., 34DD
819 919-0743

266 MASSAGES

JOLIE CHINOISE

SEPTEMBRE

30\$

819 348-0183

7/7, 9 h à 23 h

460, rue King Est, Sherbrooke

819 829-0929
Massage sensuel homme pour homme
Deauville, 2 ou 4 mains - 9 h à 20 h

★ **819 919-0743** ★
MASSAGE ÉROTIQUE
Plusieurs hôtes et hôteses
Reçoit -déplace - discret

819 943-8181
JE VOUS REÇOIS, PLACE DISCRÈTE
AIR CLIMATISÉ. 8 H A.M. À 20 H

ACCORDE-TOI 1 HEURE
de relaxation et de détente.
Massage californien. 819 345-1900

DÉTENTE, PIEDS, ETC.
Climatisé. Tél.: 819 239-5915

JOLIE DEMOISELLE
FORTE POITRINE VOUS REÇOIT
Tél: 819 791-1234

MASSAGES POUR FEMMES
Lundi au vendredi de 18h à 22h, samedi de 8h à 20h. **819 434-1882**

304 COURS PRIVÉS

AIDE AUX DEVOIRS/TUTORAT à domicile en français et mathématique au primaire. Pour élève au régulier ou en adaptation scolaire. **Mélissa : (450) 522-2473**

304 COURS PRIVÉS

COURS DE SCULPTURE sur bois, niveau débutant et avancé. Les cours sont offerts les sam. aux 2 semaines de 8h30 à 12h30. Les sculptures fabriquées sont au goût de l'étudiant. On peut apprendre à sculpter de façon décorative ou pour intégrer à des meubles. Inscriptions: 819 878-3912.
Pierre Chouinard, sculpteur.

COURS PEINTURE À L'HUILE SUR TOILE privés, pour 1 ou 2 personnes à la fois, pour débutants ou avancés. Plusieurs techniques. + de 30 ans d'enseignement. 819 564-0231.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE près cinéma Galaxy, 2 places disponibles pour enfants de 18 mois et plus. 27\$/jour avec reçu pour possibilité de retour anticipé. Tél.: 819 812-4802.

OUVERTURE GARDERIE milieu familial, 4 places disponibles, 18 mois à 5 ans, Canton de Hatley, Ch. McFarland, à 10 min. de l'U de S. Tél: **819 276-0507, Catherine.**

ST-ÉLIE, SERVICE DE GARDE en milieu familial. Une place disponible à 7\$ dès maintenant. Sandra : (819) 564-3797/ 4 34-3452

309 AVIS DE RECHERCHE

RECHERCHE DAME DE COMPAGNIE
pour services intimes.
Jean-Guy : 819 822-2886

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME OFFRE SES SERVICES...
pour faire ménage, accompagnatrice, soins d'hygiène, etc. Linda : 819 562-0686.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER
Secteur Rock Forest et quartier ouest.
Tél. : 819 565-4714

J'OFFRE MES SERVICES pour faire de l'entretien commercial ou résidentiel. Bonnes références. Tél.: 819 451-0619.

312 DÉNEIGEMENT

DENEIGEMENT COMMERCIAL ET BLOC dans l'est, avec tracteur, gratte & souffleur et camion avec gratte, Inf. François cell.: 819 823-2854 rés.: 819 835-0884.

DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL. POUR UN BON SERVICE
Stéphane: 819 564-8696, 819 578-9806

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

Émondage • Abattage • Taille

• Arbres dangereux • Arbres nuisibles • Cèdres

- Camions nacelle 50 pieds
- Lavage à pression
- (maisons, pavés, blocs appartements)
- Tonte de pelouse
- Déneigement de couvertures

Service professionnel. Assurances complètes.

François Lemieux Cell. : 819 572-9761, bureau : 819 348-9943

CÈDRES CULTIVÉS, 3 À 6 PL., livrés et/ou posés. Garantie 2 ans. **Taille de haies de cèdres.** Tél: 819 823-9860.

CÈDRES CULTIVÉS EN POT, 3 à 5 pi direct du producteur. Pose et transport. Qualité/prix. À 30 minutes de Sherbrooke. 819 889-3150.

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
Cèdres de belle qualité direct du producteur. Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

LE CÈDRE VERT
Taille de haies de cèdres, etc. 20 ans d'expérience, travail minutieux. Tél. : 819 887-6333.

TAILLE DE HAIES DE CÈDRE, tonte de pelouse, entretien de terrain, fleurs, jardin, etc. Abattage d'arbres. **819 849-6704; 580-7633.**

320 SERVICES DIVERS

8 1 9 4 3 2 - 2 4 0 0
MINI-EXCAVATION MARTIN ROUSSEL
Travaux de tous genres.

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, rénovations, toiture. **Travail professionnel.** 819 451-0668

A BON PRIX, POSE DE BRIQUE DE TOUS GENRES
Réparation, rénovation et neuf.
Tél.: 819 861-3634

ATTENTION
PEINTRE, travail rapide et minutieux. Références disp. José: 819 571-9284 boîte vocale, retour d'appel assuré 7 jours sur 7.

320 SERVICES DIVERS

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON MULTI BÉTON EXPERT INC.
RÉPARATION BÉTON DE TOUT GENRE INJECTION DE FISSURES
RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

BESOIN D'AIDE POUR ACHETER LA BONNE VOITURE ??? 819 572-8425 CONSULTANT ACHAT AUTO

★ **BÉTON DÉTÉRIORÉ? ★**
Remise à neuf de béton; solage, balcon, escalier, etc. Ciment polymère ou acrylique (couleurs) Licence RBQ. **819 571-0652.**

CHAUFFEUR PRIVÉ
Permis de conduire suspendu ??? Déplacements d'affaires ou personnels. 819 572-8425

CIRAGE ET NETTOYAGE DE VOITURES
avant l'hiver. Tél. : 819 846-0909.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main. Estimation gratuite! **819 571-1602.**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations majeures ou mineures. **Travaux de qualité. Réservez vite! 819 572-1063**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations rés., projets int./ext., équipe fiable, travail bien fait. Modification de structure, s.-sol, agrandissements, finition, joints, peinture, céramique, etc. 80\$/ h pour 2 ouvriers compétents avec exp. **Yvan : 819 822-8562.**

ENTREPRENEUR RETRAITÉ
reprend du service. Construction, rénovation, excavation, finition int. et ext. Travail effectué par prof. Conseiller technique. Contactez **Jean-Louis : 819 572-4455, 819 434-2750.**

EXCAVATION
Vous avez besoin de faire agrandir votre entrée ou tous autres travaux. 819 821-4585

FEMME avec enfant offre de garder votre maison gratuitement pendant vos vacances hivernales. Demander Mélanie 819 846-6817

GRATUIT - 10 SÉANCES DE THÉRAPIE en relation d'aide psychologique
Ne payez que l'inscription 50\$ non remboursable. Étudiante en formation au Centre de Relation d'Aide de Montréal (CRAM). Pour rendez-vous, Nancy Marcoux : 819 342-7780.

HOMME À TOUT FAIRE ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél. : **819 837-0270 / 819 212-4701**

INFILTRATION D'EAU
Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé. Excavation B. Croteau **819 346-9490**
LOCATION D'ABRI D'AUTO, CLÉ EN MAIN
11 pi x 16 pi, 300\$. 12 pi x 20 pi, 350\$. Prix inclut livraison, installation, démontage, entreposage et tranquillité d'esprit. Autres grandeurs disponibles. Info: 819 847-2368 ou 819 679-2748

*** PERFECTION BÉTON ***
Réparation, remise à neuf trottoir, muret, fissure, polissage. Estim. gratuite. 819 345-6950

RÉNOVATIONS BENOIT RICHARD INC.
Pour le souci du détail
Salles de bain, céramique, bois franc, flottant, gypse, moulures et peinture. Petits et moyens projets de toutes sortes. Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01.
Tél.: 819 342-5693

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT BARDEAUX. 25 ans d'expér. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES
bardeau et toit en élastomère, 28 ans d'expérience, R.B.Q. et A.P.C.H.Q. Assurances complètes, prix compétitifs. 819 822-4514.

TOITURES
Bardeaux d'asphalte. Estimation gratuite. Qualité/prix imbattables. Ouvrage garanti. **R. Lavoie: 819 822-3854, 819 574-4510.**

TOITURES, TOITURES, TOITURES
L'hiver s'en vient, réservez vite. Prix raisonnables, travaux de qualité. **819 572-1063**

332 ARGENT À PRÊTER

ARGENTDIRECT.COM
Prêts de 500\$ et +
Aucune enquête de crédit
819-342-1035

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 56,68\$/semaine. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 4 mois). **1 877 500-3132.**

PRÊT DE 500\$
Sans enquête de crédit.
Crédit Courtagé : 1 866 482-0454

332 ARGENT À PRÊTER

PRETDIRECT NET
Aucun dossier de crédit refusé.
Réponse/dépôt dans la même journée.
1 877 963-4848
www.pretdirectnet.com

336 OCCASION D'AFFAIRES

FOND DE COMMERCE, équipement pour crèmerie, slush, etc... aussi bonbons, club vidéo en pleine expansion, beaucoup de choix DVD et nouveautés à toutes les semaines. Au même endroit depuis 1989. Bonne clientèle. 39 000 \$ nég. Claude ou Marie, après 17 h/semaine ou laisser message: **819 823-9338**

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

TENUE DE LIVRES, ÉTATS FINANCIERS ET IMPÔTS DE SOCIÉTÉS, FISCALITÉ ET IMPÔTS DE PARTICULIERS. 819 993-4804.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

CONSOLIDEZ VOS DETTES
en 1 paiement / mois selon votre budget
Par carte de crédit, Hydro, Impôt
Agences de recouvrement, saisies, etc.
Groupe GPC, 7j/7, 8 heures à 19h
Sans frais : 1 877-441-2330

350 SANTÉ

VACCINATION POUR LES VOYAGEURS

- Hépatite A et B, tétanos
- Fièvre jaune et typhoïde, etc.
- Mise à jour de votre immunisation

Conseils adaptés à votre type de voyage
Mercredi de 11 h à 19 h
Sur rendez-vous seulement
Autre service :

PRISE DE SANG

- Lundi, mardi, mercredi, vendredi, de 8 h à 11 h.
Ces services sont disponibles sur rendez-vous chez

**JEAN COUTU**

Marie-Claude Lapointe
Pour plus d'information, notre équipe se fera un plaisir de vous aider.
819 823-2222

COACHING DE VIE
Pour améliorer votre qualité de vie.
Nouveauté. 45 \$/ heure. 819 446-1065

RÉGIME SOINS DE SANTÉ
Soins hosp. maladie et dentaire, pour trav. autonomes et retraités. Réal: 819 563-8864.

402 REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS
à **MÈRE TÉRESA** pour faveur obtenue N.G.

REMERCIEMENTS
au **SACRÉ-COEUR** pour faveur obtenue V.L.



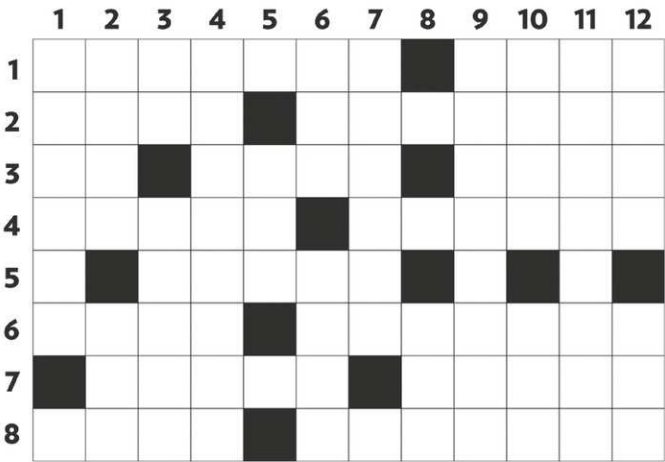
Fondation québécoise du cancer
Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1** Terme par lequel on salue quelqu'un que l'on rencontre ou que l'on quitte, le soir. – Boisson gazeuse faite d'eau chargée de gaz carbonique.
- 2** Protège les lunettes. – Qui ont peu de poids.
- 3** Suit le do. – Se fête à la fin de l'année. – Grand-papa.
- 4** C'est le fils du frère. – Sa capitale est Rome.
- 5** Qui a une saveur aigre, piquante.
- 6** Feuilleté de nouveau. – Manières dont une

personne ou une chose se présentent à la vue.

- 7** Rendu moins éclatant. – Dont l'air est renouvelé.
- 8** Caboche. – Qui paraît 12 fois par année.

VERTICALEMENT

- 1** Tromper, jouer un mauvais tour à quelqu'un.
- 2** Retranchée. – Période de fortes températures.
- 3** À poil. – Carte à jouer, moins forte que la dame et le roi.
- 4** Emploi où l'on est payé beaucoup pour très peu de travail.
- 5** Mot qui sert à accepter.

- 6** Elle est entièrement entourée d'eau. – Ruminant au pelage tacheté de blanc.
- 7** Raccordés.
- 8** Partie flottante ou tombante d'un vêtement.
- 9** Mises à part, éloignées l'une de l'autre.
- 10** Examen où l'on répond verbalement. – Qui n'est pas transformé par la cuisson.
- 11** Retrouvée en suivant sa trace.
- 12** Continent qui abrite plus d'un tiers de la population du globe. – Dans presque toutes les recettes.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	M	I	N	I	M	U	M		R	U	D	E
2	E	P	I	N	E		A	L	I	N	E	A
3	M	O	D	E	R	E	R		R	E	C	U
4	B	D		R		C	O	D	E		H	
5	R		A	T	R	O	C	E		F	I	N
6	A	N	N	E	A	U		B	I	E	R	E
7	N	U	S		S	T	R	I	C	T	E	S
8	E	L	E	V	E	E		T	I	E	R	S

BEN



BLONDINETTE



HAGAR L'HORRIBLE



LE BRIDGE

Club Saint-Boniface, 6 septembre,

NORD-SUD :

Claudette Girard et Normande Benoit, Suzanne Gendron et Robert Lachance, Denise Hébert et Mariette Bolduc.

EST-OUEST :

Jean et Marie Fredette, Thérèse Allard et Huguette Gilbert, Rita Comtois et Michèle Laflamme.

Villa de l'Estrie, ACBL, 6 septembre,

NORD-SUD :

Hélène Beaulieu et Patrice Roy, Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Hélianna Lavigne et Yves Jodoin.

EST-OUEST :

Diane Bergeron et Guy Larose, Huguette Joly et Roger Buckland, Carole Biron et Sylvain Roger.

Club de bridge de Magog, 6 septembre,

NORD-SUD :

Lise Laviguer et Réjean Trottier, Raymond et René Grenier, Fernande Lépine et Margo Bergeron.

EST-OUEST :

Carmen Légaré et Cécile Gendron, Claudette Marchand et Richard Roux, Gérard Laforest et Len Dorey.

Club de bridge de Magog, 10 septembre,

NORD-SUD :

Francine Labrecque et Denise Mercier, Micheline Biron et Jacques Limoges, Suzanne Lefebvre et Jeannette Bolduc.

EST-OUEST :

Gerry et Colette Lawlis, Linda Seright et Barbara Varney, Marcel Legault et Michèle Brault.

Club de bridge St-Boniface, 10 septembre,

NORD-SUD :

Dense Hébert et Marielle Melançon, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Clarisse Codère et Jacline Fernet ex aequo avec Jacques et Robert Lachance.

EST-OUEST :

Marie-Ange et Jean Fredette, Michèle Laflamme et Thérèse Roy, Claudette Girard et Normande Benoit, Florence Deblois et Monique Gagnon.

Club Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours, 10 septembre,

NORD-SUD :

Micheline Grondin et Johanne Côté, Francine Boulais et Monique Pelletier, Thérèse Godbout et Françoise Joncas.

EST-OUEST :

Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Pierre Royer et Pauline Cabana, Nicole Grondin et Madeleine Poisson.

La fièvre du vendredi soir, Les Seigneuries du Carrefour, 7 septembre,

NORD-SUD :

Lauréat Bolduc et Henriette Boucher, Pierre Durand et Dolorès Godbout, Marie-Claire Carignan et Marie-Jeanne Lessard, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Aurèle et Claire Brûlé.

EST-OUEST :

Thérèse Godbout et Pierrette Sauvageau, Carole Biron et Sylvain Roger, Michel Lapalme et Francine Labrecque, Lise Rodrigue et Loretta Collard, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 11 septembre,

NORD-SUD :

Carmen Gauthier et Carmen Allard, Micheline Grondin et Alice Pidgeon, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Margita Sprajcer et Thérèse Gentes.

EST-OUEST :

Raymonde Therrien et Francine Labrecque, Suzanne Fournier et Fiona MacLeod, Suzanne et Maurice Crépeau, Monique Pelletier et Claire Loignon.

Villa de l'Estrie, 6 septembre,

NORD-SUD :

Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin, Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Denise Couture et Monique Boudreau, Claudette et Henri Lessard.

EST-OUEST :

Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Cécile Tessier et Claire Fisette, Lionel Ashby et Gérard Boudreau, André Langis et Jean-Louis Cloutier.

Villa de l'Estrie, 11 septembre,

NORD-SUD :

Jacqueline Letendre et Cécile Tessier, André Turck et Dolorès Godbout, Richard Parenteau et Lauréat Bolduc, A. Bennett et Gilberte Vachon.

EST-OUEST :

Lise Rodrigue et Claire Fisette, Jacques et Thérèse Roy, Loretta Collard et Claudette Bérard, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

Club de bridge St-Boniface, 12 septembre,

NORD-SUD :

Michel Nault et Richard Beaulé, Pauline Roy et Jacline Fernet, Julienne Millette et Mariette Bolduc, Andrée Genest et Monique Boudreau.

EST-OUEST :

Robert Lachance et Suzanne Gendron, Thérèse et Jacques Roy ex aequo avec Monique Pelletier et Nicole Grondin, Monique Gagnon et Florence Deblois.

North Hatley, ACBL, 12 septembre,

NORD-SUD :

Susan et Stephen King, Hélène Beaulieu et Jeanne Labrecque, Denise Mercier et Jacques Limoges.

EST-OUEST :

Francine Labrecque et David Chodat, Pat Lemieux et Sue Haddon, Gilberte Vachon et Serge Boulet.



Appel d'offres

no 2012-16
TRAVAUX DE RÉFECTION
D'UNE PARTIE DE
LA RUE JUNCTION

La Ville de Stanstead, dont le bureau est situé au 425, rue Dufferin à Stanstead, Québec, J0B 3E2, demande des soumissions pour la fourniture de matériaux et services pour la réfection d'une partie de la rue Junction.

Les documents d'appel d'offres sont disponibles à compter du 13 septembre 2012 et peuvent être exclusivement obtenus par le Système électronique d'appel d'offres (SÉAO), moyennant les frais alors en vigueur.

Pour être valides, les soumissions doivent être reçues au bureau de la ville de Stanstead, **au plus tard le 1^{er} octobre 2012 à 10 h**. Les documents de soumissions doivent être déposés dans une enveloppe scellée et porter la mention « **APPEL D'OFFRES POUR TRAVAUX DE LA RUE JUNCTION - NE PAS OUVRIR** ».

Les soumissions seront ouvertes publiquement en présence de deux témoins, à la même date **à 10 h 01**, au bureau municipal.

La Ville de Stanstead ne s'engage à accepter ni la soumission la plus basse ni aucune des soumissions reçues, et ce, sans encourir de frais d'aucune sorte envers les soumissionnaires.

Pour tout renseignement supplémentaire concernant cette soumission, veuillez communiquer avec Me Guillaume Labbé, directeur général de la ville de Stanstead, au 819 876-7181 #2.

Donné à Stanstead,
ce 13 septembre 2012.
3023657



APPEL D'OFFRES

ING - 2012 - 210 - P

PROJET : SERVICES PROFESSIONNELS - INFRASTRUCTURE 2013 - A - RURAL

PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est, Magog
J1X 1Y4

RESPONSABLE : M. Marco Prévost, ingénieur
Téléphone : 819 843-7106
Télécopieur : 819 843-3330

La Ville de Magog demande des soumissions pour des services professionnels reliés aux travaux d'infrastructure 2013 - A - Rural. Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SÉAO) accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 588219).

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « **ING-2012-210-P Services professionnels - Travaux d'infrastructure 2013 - A - Rural** » le **ou avant le mardi 2 octobre 2012 à 10 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^{re} Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Septembre 2012 M^{re} Martine Savard,
3021954 greffière

Proteau & Associés,
huissiers de justice, s.e.n.c.
www.proteau.ca
819 564-0424

COUR SUPÉRIEURE
DISTRICT DE ST-FRANÇOIS
NO : 450-05-005884-115
L'AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC
C.
YAN YU LI
Le 26^e jour de septembre 2012 à 10 h 30,
au 1230, rue Galt Est, Sherbrooke, district de
Saint-François, seront vendus par autorité de
Justice les biens et effets de Yan Yu Li, saisis
en cette cause consistant en : 1 Toyota Rav4
couleur argent.
Conditions : Argent comptant et/ou chèque
visé
Information : Patrick Labelle, huissier de
justice 3024313

ENCAN DE CHEVAUX

À l'expo de Cookshire
Le samedi 29 septembre
À 10 h précisément

Pour consigner à cette vente,
appelez l'encanteur Ross Bennett
au **819 563-2020, 819 572-5609**.

3013664

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS



Étude André Carbonneau, huissiers de justice Inc.

35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (Qc) J1H 1N4
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-22-010359-124

COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU
QUÉBEC VS TECHN'EAU ENTREPRENEUR
EN PLOMBERIE INC.

Le 26 SEPTEMBRE 2012 À 11H00 au 1855,
RUE SHERBROOKE, BUREAU 1, MAGOG,
seront vendus par autorité de justice les biens et
effets de TECHN'EAU ENTREPRENEUR EN
PLOMBERIE INC. saisis en cette cause consistant
en: **COMPRESSEUR À AIR PNEUMATIC
MODÈLE MAC 5200, COMPRESSEUR
BRIDGE STRATON 5 HP ET ACC., RÉCHAUD
PROPANE DE LUXE, BROYEUR CLASSIC,
CUIVRE ET AUTRES ACCESSOIRES DE
PLOMBERIE.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/OU CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE LONGUEUIL
NO.: 505-02-033647-128

L'AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC VS
FRANCINE DUSKA

Le 27 SEPTEMBRE 2012 À 10H00 au 773, RUE
TERRILL, SHERBROOKE, seront vendus par
autorité de justice les biens et effets de
FRANCINE DUSKA saisis en cette cause
consistant en: **1 VÉHICULE VOLVO V70 1999,
NO SÉRIE : YV1LV55A8X2573845**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/OU CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

ÉPHÉMÉRIDES

LA PRESSE CANADIENNE
C'est le 15 septembre 2012.

2008 - Victime de la crise des crédits hypothécaires à risque, la banque d'affaires américaine Lehman Brothers, un des fleurons de Wall Street, se place sous la protection de la loi américaine sur les faillites.

2008 - L'ancienne mairesse d'Ottawa Marion Dewar s'éteint, à 80 ans, dans un hôpital de Toronto.

2008 - Décès de Richard Wright, 65 ans, musicien britannique, membre fondateur et claviériste du groupe Pink Floyd.

2004 - La Ligue nationale de hockey décrète un lock-out, ne pouvant s'entendre avec l'Association des joueurs sur une nouvelle convention collective.

2004 - Le gouvernement fédéral conclut avec les provinces une entente sur la santé qui confère un statut particulier au Québec.

2000 - Cheng Kejie, un ancien vice-président de l'Assemblée nationale populaire, est le plus haut dirigeant exécuté pour corruption depuis que la Chine est communiste.

2000 - Les 24es Jeux olympiques d'été débudent à Sydney.

1999 - Dans une église baptiste, au Texas, un forcené assassine sept personnes et se suicide.

1996 - L'émirat de Bahreïn accepte une base d'aviation américaine.

1995 - Une conférence de l'ONU sur la femme s'achève, à Pékin, par l'adoption d'un document sur les droits fondamentaux.

1991 - La société CP Rail annonce la fermeture des ateliers Angus, de Montréal, et l'abolition de 900 postes.

1987 - Des intrus de l'Allemagne annoncent avoir percé le système informatique de la Nasa, avec un logiciel dit « cheval de Troie ».

1978 - En Israël, démission du premier ministre Menahem Begin.

1972 - Deux employés de la Maison Blanche, Howard Hunt et Gordon Liddy, sont eux aussi accusés de l'espionnage au Parti démocrate, le 17 juin dans l'immeuble Watergate.

1967 - Abdel Hakim Amer, général en chef de l'Égypte lors de la défaite contre Israël, en juin, met fin à ses jours.

1963 - Une bombe tue quatre jeunes filles noires, dans une église baptiste de Birmingham, en Alabama.

1960 - Maurice Richard annonce sa retraite de hockeyeur.

1959 - Début d'une visite de 12

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS



François & associés Huot Syndic inc.

SYNDICS ET GESTIONNAIRES

AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA
PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :
N° de dossier : 43-146749
N° de Cour : 450-11-000147-128

NORMAND LEROUX, sans emploi,
domicilié et résidant au 3103 Avenue des
hotels, app. 705, Québec (Québec) G1W 4W6

Avis est donné de ce qui suit :
NORMAND LEROUX par ordonnance du
tribunal daté du 27 août 2012, a fait cession de
ses biens et que la première assemblée des
créanciers du failli sera tenue le 26 septembre
2012, à 11 h 00, au Bureau du syndic, 2144,
King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec).

Daté le 12 septembre 2012, à Sherbrooke.

2144, rue King Ouest, bureau 215
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500

jours du chef soviétique Nikita Khrouchtchev aux États-Unis.

1949 - Konrad Adenauer devient le premier chancelier de l'Allemagne fédérale.

1946 - Après le rejet par référendum de la monarchie, le régime communiste est proclamé en Bulgarie.

1942 - Les Allemands lancent l'attaque sur Stalingrad, qui échouera.

1940 - Journée décisive de la bataille d'Angleterre, où la Royal Air Force annonce avoir descendu 185 avions allemands.

1935 - Manuel Luis Quezon devient le premier président des Philippines.

1935 - Les lois nazies de Nuremberg privent les juifs de leur citoyenneté et les confinent à des ghettos.

1917 - En Russie, le premier ministre Aleksandr Kerenski proclame la république, qui durera six semaines.

1916 - À la bataille de la Somme, en France, les Britanniques utilisent les premiers chars d'assaut contre les Allemands.

1896 - Inauguration de l'hôtel de ville de Québec.

1830 - Premier accident mortel ferroviaire, le député anglais William Huskisson est tué par la locomotive Rocket, de George Stephenson.

1821 - L'indépendance des Guatemala, Honduras, Nicaragua, Costa Rica et El Salvador est proclamée.

1776 - Des troupes anglaises occupent New York.

Ils sont nés un 15 septembre :
Le romancier américain James Fenimore Cooper (1789-1851)
Le président William Howard Taft, à Cincinnati (1857-1930)
La romancière anglaise Agatha Christie (1890-1976)
Le cinéaste français Jean Renoir (1894-1979)

Ils nous ont quittés un 15 septembre :
2006 : la journaliste et écrivaine italienne Oriana Fallaci (1929)
2004 : le guitariste Johnny Ramone, né John Cummings, cofondateur du groupe punk The Ramones (1949)
1978 : l'ingénieur aéronautique Wilhelm Messerschmitt (1898)
1859 : l'ingénieur naval anglais Isambard Brunel (1806)
1700 : l'architecte français André Le Nôtre (1613)

Citation du jour :
« Un monde régi par les médias. La culture du commérage. »
(David Lodge,
« Les Quatre vérités »)

GUIDE DES

RUBRIQUES

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

POUR PLACER UNE
ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00





Le site des petites annonces de

LA TRIBUNE

Cabanes à sucre	161	Entreposage	166
IMMOBILIER		Ordinateurs	168
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE		Photographie	169
Propriétés - bungalows	2	Électronique	170
Maisons ouvertes	4	Machines à coudre	172
Propriétés à revenus	6	Vêtements, friperies	174
Condominiums à vendre	8	Jouets, articles de bébés	176
Maisons de campagne	10	Instruments de musique	178
Maisons mobiles	12	Articles de sports	180
Bord de l'eau	14	Bicyclettes	182
Chalets à vendre	16	Piscines et spas	184
Propriétés désirées ou à échanger	18	Camping	186
Terres, terrains	20	Chasse et pêche	188
Fermes	22	Artisanat	190
Érablières et sucreries	24	Oeuvres d'arts, antiquités	192
Commerces à vendre	26	Collectionneurs	194
Bâtisses industrielles	28	Équipements à neige, abrasifs	196
Bâtisses commerciales	30	Bois et équipement de chauffage	198
Propriétés hors-Sherbrooke	32	Tracteurs	210
Villégiature hors-Québec	34	Équipements de ferme	212
Clin d'oeil	38	Équipements de restaurant	214
Les bébés de la semaine	39	Équipements de commerce	215
IMMOBILIER		Équipements de bureau	216
LOCATION		Équipements d'érablières	217
Appartements arr. de Brompton	41	Machinerie et outillage	218
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42	Matériaux de construction, rénovation	220
Appartements arr. de Lennoxville	44	Fruits et légumes	221
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46	Marchandise paysagement et jardinage	222
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48	Ventes de garage arr. de Brompton	224
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50	Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Appartements Magog	52	Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Appartements bord de l'eau	54	Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Appartements autres	56	Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Maisons à louer	58	Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Appartements, maisons à partager	60	Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Appartements, maisons désiré(e)s	62	Marchés aux puces	240
Condominiums à louer	64	St-Valentin	241
Vacances, condos	65	Perdu, trouvé	242
Chambres à louer	66	Halloween	243
Chambres et pension	68	Divers à vendre	244
Chambres et pension 3e âge	70	Noël	245
Résidences retraités	72	Demande à acheter ou échanger	246
Chalets à louer	74		
Locaux à louer ou partager	78	SERVICES PERSONNELS	
Commerces à louer	80	Rencontres, amitié	261
Entrepôts, garages à louer	82	Astrologie	262
		Escortes	264
		Massages	266
VÉHICULES AUTOMOBILES			
Camions, 4x4, fourgonnettes	101	SERVICES DIVERS	
Pièces d'autos et camions	102	Préparation de curriculum vitae	301
Pneus	103	Internet, informatique	302
Autos à vendre	104	Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Véhicules 5000 \$ et moins	106	Cours privés, formation	304
Véhicules à louer	108	Traiteur, restauration	305
Véhicules antiques et de collection	110	Esthétique, coiffure	306
Véhicules lourds	112	Garderies, gardiennage	308
Entreposage de véhicules	114	Avis de recherche	309
		Travaux domestiques	310
VÉHICULES RÉCRÉATIFS		Construction, rénovation	311
Motorisé	121	Déneigement	312
Roulottes tentes-roulottes	122	Réparation d'appareils	314
Bateaux, sports nautiques	124	Déménagement, transport	316
Motoneiges	126	Paysagistes	318
Tout-terrains	128	Services divers	320
Triporteur-Quadriporteur	129		
Motos, scooters	130	FINANCES	
Remorques	132	Hypothèques	331
		Argent à prêter	332
LOISIRS		Argent demandé	334
Activités, loisirs	141	Occasion d'affaires	336
Musiciens, groupes	142	Comptabilité, impôts	338
Voyages, covoiturage	144	Services financiers	340
		SOINS DE SANTÉ	
EMPLOIS		Appareils orthopédiques	349
Personnel demandé	151	Santé	350
Travail demandé	152	Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Formation	153	Soins à domicile	354
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154	Croissance personnelle	356
MARCHANDISES			
Animaux	162		
Meubles et électroménagers	164		

VOTRE HOROSCOPE



VIERGE

DU 24 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE

Pourquoi attendre davantage? Cette aube de Nouvelle Lune en Vierge agit comme catalyseur, multiplicateur d'opportunités et accélérateur d'événements. Il est possible de matérialiser un rêve si vous ne perdez pas votre temps avec des hésitations superflues. Vous pouvez obtenir la coopération enthousiaste de gens déterminés à condition de ne pas les faire patienter trop longtemps.



BALANCE

DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE

De ce qu'on ne croyait pas nécessaire, on a parfois affaire. Les aspects planétaires actuels vous conseillent de considérer et de ne fermer aucune porte pour le moment. Le climat de Nouvelle Lune en Vierge se veut particulièrement volatile, et l'opportunité qui vous semble inaccessible ne demeurera peut-être pas hors de portée très longtemps. Gardez toutes vos options ouvertes.



SCORPION

DU 24 OCTOBRE AU 22 NOVEMBRE

S'effectuant au sextil de votre Signe, la Nouvelle Lune en Vierge devrait vous stimuler et vous amuser. Si les autres éprouvent l'envie de vous faire plaisir, vous ne devriez éprouver ni scrupules ni malaises à accepter un traitement royal. C'est le temps de vous laisser gâter et de profiter pleinement de la situation. Tout ce qu'il vous reste à faire c'est de manifester votre appréciation.



SAGITTAIRE

DU 23 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE

Avec la Nouvelle Lune près de Mercure en Vierge, l'alternative la plus avantageuse ne sera probablement pas la plus simple. Un effort qui semble pénible rapportera des dividendes à long terme. Mieux vaut persévérer, car les raccourcis trop faciles peuvent engendrer d'autres problèmes. Une annonce surprenante risque de ne pas faire l'unanimité dans votre entourage.



CAPRICORNE

DU 22 DÉCEMBRE AU 20 JANVIER

Au trigone de votre Signe, la Nouvelle Lune près de Mercure en Vierge agrément vos interactions tout en attisant vos passions. Voici donc un samedi pour approfondir la connaissance de quelqu'un qui vous intéresse. Ne laissez toutefois pas l'autre avoir une emprise excessive sur votre personne et influencer vos faits et gestes. Demeurez fidèle à vos valeurs et à votre code d'éthique.



VERSEAU

DU 21 JANVIER AU 19 FÉVRIER

Ce samedi ne s'annonce pas désagréable, mais ne vous attendez pas à naviguer en mer tranquille, car cette aube de Nouvelle Lune en Vierge risque de susciter quelques remous! Il y a de l'instabilité dans l'air et les données dont vous disposez pour prendre une décision peuvent encore changer. À partir de votre Signe opposé, Vénus en Lion intensifie votre charme, ce qui vous aidera à impressionner quelqu'un...



POISSONS

DU 20 FÉVRIER AU 20 MARS

En face de votre Signe, la Nouvelle Lune conjointe à Mercure en Vierge propose un samedi qui sera probablement marqué d'une certaine effervescence, et dont le bilan ne sera pas banal. Si vous ne cachez rien aux autres et que vous ne modifiez pas un arrangement pris au préalable à la dernière minute, il n'y a pas de nuage noir à l'horizon. Annoncez vos couleurs le plus rapidement possible.



BÉLIER

DU 21 MARS AU 20 AVRIL

Marqué par la Nouvelle Lune en Vierge, ce samedi peut vous prendre par surprise. Une substitution peut vous amener à procéder différemment que de coutume, et face à tout changement, le principal adversaire se manifeste par le biais de vos propres insécurités. Les autres ne remettront pas vos aptitudes en question si vous ne vous permettez pas d'en douter vous-même.



TAUREAU

DU 21 AVRIL AU 20 MAI

Pourquoi ne pas chasser vos soucis et faire exactement ce qu'il vous plaît aujourd'hui? C'est le temps de penser à vous. Profitez du climat de Nouvelle Lune en Vierge pour vous accorder quelques petits plaisirs. Tout sentiment de culpabilité peut être éliminé en parlant sincèrement de vos attentes. Il serait dommage de laisser mûrir un malaise alors qu'il serait si facile de l'estomper.



GÉMEAUX

DU 21 MAI AU 21 JUIN

La Nouvelle Lune conjointe à Mercure en Vierge pourrait apporter sa part de controverse. Certains sujets gagneront à être évités afin de préserver l'harmonie dans un groupe hétérogène. Les tactiques insidieuses risquent de se retourner contre vous. Il est donc recommandé de ne pas avoir recours à la ruse, même dans un cas où vous considérez que les fins justifient les moyens.



CANCER

DU 22 JUIN AU 22 JUILLET

Conjointe à Mercure, la Nouvelle Lune en Vierge apporte un climat complexe susceptible de raviver une opposition ou de forcer la coexistence de tendances hétéroclites. Vu que les réponses à vos interrogations peuvent susciter davantage de questions, il semble imprudent de finaliser une entente aujourd'hui. Attendez qu'une affaire soit tirée au clair avant de prendre une décision définitive.



LION

DU 23 JUILLET AU 23 AOÛT

En cette aube de Nouvelle Lune en Vierge, certaines personnes pourraient être tentées de dépasser les limites. Alors que les débordements de toutes sortes sont possibles, on pourrait faire appel à votre sens de l'ordre pour rétablir le calme. Vos capacités d'analyse peuvent également éclairer la lanterne de quelqu'un qui s'apprête à prendre une décision importante.

LE SUDOKU

					8				3
9		4			6				
3									1
2	8	1	9		7	4			5
					4			2	
	9				3				
5	2				1				
				8		7			
	1								2

Niveau de difficulté : MOYEN

2216

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

4	1	7	3	2	5	9	6	8
8	2	5	4	9	6	7	3	1
3	9	6	1	8	7	5	4	2
2	5	3	7	6	4	8	1	9
7	6	1	8	5	9	3	2	4
9	8	4	2	1	3	6	5	7
1	7	9	5	3	2	4	8	6
5	4	2	6	7	8	1	9	3
6	3	8	9	4	1	2	7	5

Par Fabien Savary

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.les-mordus.com ou écrivez-nous à info@les-mordus.com

2215

LES MOTS CROISÉS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

15 septembre 2012

No 3369

HORIZONTALEMENT

1. Champignons comestibles.
2. Cagna - Enjôler.
3. Courant - Polir.
4. Scandium - Maladie du seigle - Titre de Newton.
5. Aide à bien pousser - Bois.
6. Se portera - Braiser - Personnel.
7. Manqués - Va bien dans un bock.
8. Coutume - Faire entendre un murmure confus.
9. Pour mettre ses lunettes - Meurette.
10. Soulane - Extrait.
11. Poisson - Sécuriser.
12. Barricader - Décomposé.

VERTICALEMENT

1. Incisif dans la moquerie - Sent le sapin.
2. Secret - Ses gradins ne sont pas toujours pleins.
3. Touche aux Grisons - Tourmenter moralement.
4. Assignée en justice - Exercer une influence.
5. Rote - Commence par un événement important.

6. Surprennent les voyageurs - Appareil de lavage - Personne très en vue.
7. Drame - On y mange sûrement des blinis.
8. Commercialiser - Se dit d'un chat bleu.
9. Annonnés - Gros.
10. Sans aspérités - Bon grimpeur.
11. Épuiser - Pareil.
12. Compacte - Porter au pouvoir.

SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	W	A	L	L	S	T	R	E	E	T	H	
2	A	R	U	M	S	A	U	N	A	G	E	
3	G	R	E	O	U	T	T	R	O	T		
4	N	O	U	E	R	S	K	I	E	U	R	
5	E	N	R	O	L	E	N	E	T	T	E	
6	R	D	L	E	C	H	E	R	T			
7	I	D	E	A	L	E	S	B	E	R		
8	T	U	N	A	U	S	E	E				
9	C	H	R	I	S	T	E	P	R	I	S	
10	H	U	E	R	A	S	T	I	C	O	T	
11	A	T	T	E	I	N	T	C	E	L	E	
12	D	U	E	S	T	O	L	E	R	E	R	

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

LE MOT PERDU

LE XIX SIECLE - Un mot de 7 lettres

T	D	H	E	R	M	I	T	E	A	I	H	U	G	O
D	O	S	S	U	A	G	A	S	S	I	Z	N	R	I
E	N	Z	A	I	H	N	L	E	F	F	I	E	A	N
G	T	A	I	X	A	O	H	M	Y	W	I	Y	M	I
A	W	O	L	U	R	L	A	M	E	N	N	A	I	S
S	A	E	I	H	G	U	L	M	R	O	G	I	E	R
Z	I	Z	A	L	U	D	B	A	S	D	P	N	L	O
R	N	O	R	S	E	R	G	N	I	I	I	T	R	L
E	I	L	A	T	I	L	Y	I	N	E	O	A	E	A
T	N	A	G	B	A	Z	V	E	H	R	F	R	L	L
E	K	G	O	N	R	A	E	P	O	I	O	U	S	A
D	E	T	E	E	M	I	R	C	Z	B	B	E	S	V
U	A	N	E	L	L	D	G	E	K	E	P	S	L	R
A	T	V	N	E	S	N	A	H	E	R	Z	L	E	E
D	S	E	Y	E	D	U	R	R	T	I	E	C	K	N

Solution du dernier problème : BENGALI

15 septembre 2012

No 3121

ABDULAZIZ
AGASSIZ
ALLAIS
AMIEL
ARAGO
BOREL
BRIGHT
COROT
CRIMEE
DAUDET
DAVY
DEGAS
DIAZ
DULONG
EIFFEL

ELIOT
ELSSLER
ENGELS
EWING
FIZEAU
GARNIER
GAUSS
GRAHAM
GREVY
GUIZOT
HANSEN
HEINE
HERMITE
HERZL
HUGO

IBSEN
INGRES
ITALIE
KEATS
LALO
LAMENNAIS
LENAU
NERVAL
NEY
NIEPCE
NODIER
OHM
ORSINI
POE
RAGLAN

RIBOT
RIEL
ROGIER
RUDE
SAX
SEURAT
SPEKE
TIECK
TWIN
UHLAND
YERSIN
ZOLA

ANDRÉ COUTURE (1948 - 2012)



Époux de
feu Claudette Bolduc

Accidentellement
le 12 septembre 2012,

sont décédé(e)s

M. André Couture
à l'âge de 63 ans
et
Mme Mélanie Couture
à l'âge de 33 ans.

Ils demeuraient

à Ste-Cécile de Whitton.

MÉLANIE COUTURE (1979 - 2012)



Conjointe de
M. Christian Ouellet

La famille accueillera parents et amis au Complexe funéraire Jacques & Fils Inc. 3750, rue du Québec-Central, Lac-Mégantic, le dimanche 16 septembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 17 septembre 2012 à compter de 11 h.

Les funérailles auront lieu le lundi 17 septembre 2012 à 14 h, en l'église de Ste-Cécile de Whitton. Inhumation au cimetière paroissial.

M. André Couture et Mme Mélanie Couture laissent dans le deuil : Chantal (Pascal Maheux), Isabelle, feu Mélanie (Christian Ouellet); Dérek et Kéla Maheux; Cécile Trépanier (feu Paul Couture); Mariette (Bernadin Morin), Réjean (France Théberge), Monique (Jean-Marc Fortin), Jacques (Monique Fortin), Francine (Gérard Bernier), Lise (Mario Couture); feu Odora Bolduc et feu Juliette Isabel; Fernand, Émilien (Jacqueline Roy), Derva (Jeanne d'Arc Roy), Jacquelin (Ghislaine Roy), feu Jean-Louis (Mariette Audet), feu Réjean (Ghislaine Rhéaume), Micheline (feu Jean-Paul Gosselin) – Gérard Corriveau, feu Victor (Jacqueline Rhéaume), Claude (Lisette Fortin), Diane (Gérard Poirier), Réjeanne (feu André Fortin) – Richard Ruel. Il laisse également plusieurs oncles, tantes, cousins, cousines, parents et amis.

Mme Mélanie Couture laisse dans le deuil outre son conjoint, la fille de son conjoint Naomie; la famille Ouellet, Ludger Ouellet (Honorienne Michaud), Ghislain Ouellet.

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.
3750 du Québec-Central
Lac-Mégantic (Québec)
Tél.: 819 583-0444



Téléc.: 819 583-0908
www.jacquesetfils.com
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur

IN MEMORIAM

BATRIE (Patricia (Patsy))
, Sherbrooke
BERNIER (Pierrette (Bombardier))
63 ans, Sherbrooke
BOMBARDIER (Yvette)
90 ans, Valcourt
CLOUTIER, F.C.S.C.J. (Lucille)
90 ans, Sherbrooke
COUTURE (André)
63 ans, Ste-Cécile de Wotton
FRÉCHETTE (Eva (Jetté))
94 ans, Sherbrooke
ISABEL (Juliette (Bernard))

95 ans et 6 mois, Lambton
LAPOINTE (Colette)
74 ans, Lachine
LUSSIER (Louise)
70 ans, Sherbrooke
ROUSSEAU (Lionel)
90 ans, Sherbrooke
SAMSON (Charles-Émile)
, Lennoxville
VALLÉE (Gilles G.)
91 ans, Sherbrooke
VALLÉE (Jeannine (Lafontaine))
86 ans, Sherbrooke



**E. Provost
Monuments**

615, rue St-Michel, Sherbrooke
819 569-1700
www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!

2632569



« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

LA TRIBUNE



GRANIT KENEBEC

Monuments
Lettrage
Réparation

4835, boul. Industriel
Sherbrooke, QC J1R 0P4

Tél.: 819 829-9542 Sans frais : 1-866-224-4742 Fax : 819 829-9348

Directement du manufacturier
Granit de 1^{re} qualité
www.granitkenebec.com

2788136



Fondation
québécoise
du cancer
Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca



Patricia (Patsy) BATRIE

C'est avec une profonde tristesse que notre famille veut faire part du décès de Patricia, fille chérie de feu Jacob et Jamilla Batrie, soeur de feu Norman (feu Victoria) et feu Roger.

Son souvenir chéri demeurera à jamais dans les coeurs de ses soeurs Pauline et Susan (Albert Nakash) et son frère Raymond (Suzie).

Elle fut comblée par l'amour reçu de ses nièces et neveux Jayne et Emad, Leslie et Andrew, Jill et Paul, Christopher et Zein, Stephen et Linda, Jennifer et Zachari ainsi que de nombreux petits-neveux et petites-nièces, cousins et amis.

Patsy a donné sans réserve son amour, sa gaieté et sa générosité, tout au long de sa trop courte existence et sa famille et ses ami(e)s lui ont bien rendu. Elle nous manquera à tous.

Nous voulons exprimer toute notre reconnaissance au CHUS Fleurimont, au CHUS Hôtel-Dieu et à l'IUGS Pavillon Argyll pour leurs soins attentifs. Nous voulons aussi remercier tous ceux qui ont supporté la famille au cours des derniers mois.

La famille recevra les condoléances des parents et amis à la Résidence funéraire Steve Elkas, 601, rue du Conseil Sherbrooke (Québec), le dimanche 16 septembre 2012 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le jour des funérailles à compter de 9 h 30, jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Les funérailles auront lieu le lundi 17 septembre 2012 à 11 h, en l'église St-Ephrem Syriac Orthodoxe. Suivra l'inhumation au Cimetière Elmwood de Sherbrooke.

En guise de sympathie, des dons à **L'ÉGLISE ST-EPHREM SYRIAC ORTHODOXE**, 150, 13e avenue Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2V8 ou à la **FONDATION DU CHUS**, 600-500 rue Murray, Sherbrooke (Québec) J1G 2K6, seraient grandement appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Pierrette (Bombardier) BERNIER

Au CHUS Fleurimont, le 11 septembre 2012, à l'âge de 63 ans, est décédée madame Pierrette Bombardier Bernier, fille de feu Vincent Bombardier et de feu Simone Asselin, belle-fille de feu Jérôme Bombardier et épouse de Carol Bernier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le vendredi 21 septembre 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Le jour des funérailles de 9 h, jusqu'au départ pour l'église. Funérailles le samedi 22 septembre 2012 à 11 h, en l'église Saint-Esprit, 2290, rue Galt Ouest, Sherbrooke.

Outre son époux, Mme Bombardier laisse dans le deuil : sa fille Isabelle, sa soeur Carole (Janvier Denis) et son frère Christian. Elle était également la soeur de feu Denis. Elle laisse également ses beaux-frères et belles-soeurs Richard (Nicole Leroux), Mario, Pierre (Danielle Poulin), Jean (Carole Aubé), Maurice, Manon et Alain; ses tantes Laura et Rita Asselin et Solange Bombardier; son oncle Fernand Bombardier et leur conjoint, conjointe; ses neveux et nièces Patrick, Josée, Marie-Eve, Jonathan, Vincent, Catherine, Émilie, Mathieu, Valérie et Roxanne; ainsi que ses cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille désire remercier le Dr Pichette; cardiologue et le Dr Despathie chirurgien vasculaire, ainsi qu'un merci spécial aux infirmières et préposés des soins inter de cardiologie du 10e du CHUS Fleurimont, pour les bons soins prodigués.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke J1G 2E8 ou à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUEBEC**, 2630, rue King Ouest, bur. 100, Sherbrooke J1J 2H1, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Yvette BOMBARDIER

(1922 - 2012)

Au CSSS Val St-François, Hébergement Valcourt, le 13 septembre 2012, à l'âge de 90 ans, est décédée madame Yvette Bombardier, épouse de feu monsieur Gaston Gervais, demeurant à Valcourt.

Elle laisse dans le deuil, ses filles : Hélène Gervais (feu Martial Archambault) (feu Léopold Puzé), Céline Gervais (Rock Charpentier); ses petits-enfants Steven, Chantal, Daniel et Claude; ses arrière-petits-enfants, Jason, Alycia, Alexandre, Marc-Antoine, Michael, ainsi que ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Bessette, 1112, rue St-Joseph, Valcourt, le dimanche 16 septembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 17 septembre 2012 jour des funérailles, à compter de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 45, pour se rendre à l'église St-Joseph de Valcourt où le service sera célébré à 11 h. Suivra l'inhumation au cimetière de Lawrenceville.

Les Résidences funéraires Bessette
1112, rue St-Joseph
Valcourt (Québec) J0E 2L0
Tél.: 450 532-2200

1 888 730-6666
Téléc.: 450 539-3035
www.famillebessette.com
affilié à la C.T.Q.



Lucille CLOUTIER, F.C.S.C.J. (1922 - 2012)

Le mercredi 12 septembre 2012, est décédée à l'âge de 90 ans, Lucille Cloutier (en religion soeur Sainte-Maria), fille de feu Joseph Cloutier et de feu Lidia Charpentier.

La communauté vous accueillera à la Maison Centrale des Filles de la Charité du Sacré-Coeur de Jésus, 605, rue Bowen Sud, Sherbrooke, le vendredi 14 septembre à compter de 19 h, une célébration de la Parole sera célébrée à 19 h 30.

Le samedi 15 septembre accueil à 12 h, la messe de sépulture aura lieu à la chapelle à 14 h. Inhumation au cimetière de la communauté F.C.S.C.J.

Outre sa famille religieuse, soeur Lucille Cloutier laisse dans le deuil son frère Gérard (feu Noëlla Labranche), ainsi que ses neveux et nièces et autres parents et amis.

Sous la direction de la :

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Louise LUSSIER (1942 - 2012)

À Sherbrooke, au CHUS Hôtel-Dieu, le 9 septembre 2012, à l'âge de 70 ans, est décédée Mme Louise Lussier, fille de feu Léo Lussier et feu Berthe Dubois, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, 601, rue du Conseil, Sherbrooke, vendredi de 19 h à 22 h et samedi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Le service religieux sera célébré le samedi 15 septembre 2012 à 11 h, l'église Immaculée-Conception et de là au Crématorium Steve L. Elkas. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel de Sherbrooke à une date ultérieure.

Mme Lussier laisse dans le deuil ses sœurs : Suzanne (Jacques Godère), Micheline (feu Adrien St-Hilaire), feu Denise (feu Roland Leblond); ses neveux et nièces, François et Bruno Godère, Diane, Gilles et Michel St-Hilaire, Robert, Danielle Leblond et son filleul Ghislain.

Sincères remerciements au personnel des soins intensifs et du 4C de l'Hôtel-Dieu, à Nathalie Fredette et Marie-Claire pour les bons soins prodigués à Mme Lussier.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Eva (Jetté) FRÉCHETTE (1917 - 2012)

À son domicile, le 9 septembre 2012, à l'âge de 94 ans, est décédée Mme Eva Jetté, épouse de feu Lucien Fréchette, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le vendredi 14 septembre de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Par la suite la famille sera présente le samedi 15 septembre 2012 à 9 h 30, en l'église St-Philémon de Stoke, pour le service religieux qui sera célébré à 10 h 30.

Mme Jetté laisse dans le deuil ses enfants : feu Denise, feu Robert (Noëlla Bélanger), Michel (Sharon Campbell), Yvon (Yolande Lieutenant), Jacques, Francine (Yvan Duval), Johanne (Daniel Vandale), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants. Elle laisse également ses sœurs et ses beaux-frères, Jeanette (feu Jean Veilleux), feu Thérèse (Fernand Blais), Berthe (feu Luc Veilleux) et Cécile (Jean-Louis Henri), ainsi que plusieurs autres membres de sa famille déjà décédés : Marie-Anne (Léon Goupil), Luc, Léopold (Marthe Sanders), Laura (Samuel Sanders), Henri (Noëlla Boudreau), Julien (Agathe Bisson), Clément (Yvette Mongeau); sa belle-famille décédée, Alice (Henri Franc), Louis (Anida Rousseau), Thérèse (Lionel Roy) et Irène (Victor Desrochers), et autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 500, rue Murray, bureau 600, Sherbrooke, Qc J1G 2K6, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Lionel ROUSSEAU (1922 - 2012)

À Sherbrooke, le 13 septembre 2012, à l'âge de 90 ans, est décédé M. Lionel Rousseau, époux de Anita Trépanier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, 601, rue du Conseil, Sherbrooke, dimanche de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et lundi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Le service religieux sera célébré le lundi 17 septembre 2012 à 11 h, en l'église St-François d'Assis et de là au Crématorium Steve L. Elkas.

Outre son épouse, M. Rousseau laisse dans le deuil ses enfants : Christiane, Clément (Jean-Pierre Caron), Nathalie (Guy Baillargeon); ses petits-enfants, Alex, Jonathan, Sophie; son frère Jean-Paul; sa soeur Alberta; ses beaux-frères et belles-sœurs, feu Simone (Jean-Paul Bilodeau), Huguette (feu Clément Lacroix), feu Paul-Eugène (Marguerite Gendron), feu Raymond (Louissette Lessard); ses neveux et nièces, autres parents et amis, ainsi que ses amis(es) de la Résidence Soleil.

La famille tient à remercier tout le personnel du 4e C du CHUS Hôtel-Dieu, ainsi que le personnel de la Résidence Soleil, pour les excellents soins prodigués à M. Rousseau.

En guise de sympathie, des dons à la **L'ASSOCIATION PULMONAIRE DU QUÉBEC**, 855, rue Ste-Catherine Est, bur. 222, Montréal, Qc H2L 4N4, seraient appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Juliette (Bernard) ISABEL (1917 - 2012)

Au CSSSG de Lac-Mégantic, le 13 septembre 2012, à l'âge de 95 ans et 6 mois, est décédée Mme Juliette Bernard, épouse de feu Ovila Isabel, demeurant à la Résidence St-François de Lambton et native de Courcelles.

La famille accueillera parents et amis au Centre communautaire Paul VI, 582, rue Principale, St-Sébastien, le dimanche 16 septembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 17 septembre 2012 à compter de 8 h 30. Les funérailles auront lieu le lundi 17 septembre 2012 à 10 h 30, en l'église de St-Sébastien. Inhumation au cimetière paroissial.

Mme Juliette Bernard laisse dans le deuil ses enfants feu Florian (Claudette Gendron), Claude, Valère (Solange Rodrigue), Ginette (Jean-Guy Therrien); ses petits-enfants Sylvie, Lise, Nathalie, feu Yves, Ghislain, Marylène, Francis et Ricky ainsi que 10 arrière-petits-enfants; ses frères et sœurs, feu Généria (feu Robert Veilleux), Gaston (Marie-Ange Poirier), Rita (Bernard Lapierre), Alcide (feu Rachel Boutin), feu Simone (feu Olivier Lapierre), feu Roland. Elle était la belle-soeur de feu Henri (feu Irène Bolduc), feu Ernest (feu Adriana Perreault), feu Denis (feu Julienne Perreault), feu Adrien (feu Jeanne d'Arc Gosselin), feu Alphonse (feu Marie-Ange Perreault), feu Léo (feu Ida Gosselin), feu Sébastienne (feu Adalbert Bolduc), feu Julienne (feu Henri-Paul Proteau), feu Hélène (feu Julien Proteau), feu Paul (Mireille Bernier). Elle laisse également plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, parents et amis.

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.
3800 du Québec-Central
Lac-Mégantic (Québec)
Tél.: 819 583-0444



Téléc.: 819 583-0908
www.jacquesetfils.com
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur



Charles-Émile SAMSON (1922 - 2012)

À l'UGS Pavillon Argyll, le 7 septembre 2012, est décédé M. Charles-Émile Samson, époux d'Aline Roy, demeurant à Lennoxville.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances des parents et amis, le samedi 15 septembre 2012 de 13 h à 15 h et une cérémonie liturgique suivra à 15 h. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Antoine à une date ultérieure.

Outre son épouse, monsieur Samson laisse dans le deuil ses enfants : feu Claude, Guy, Daniel, Hélène (Bernard Langlois), Robert (Christiane Bruneau), Marc (Danielle Millette) et feu Michel. Il laisse aussi ses petits-enfants : Alexandre (May Gauthier), Olivier (Véronique Lussier) et Mathieu tout comme son arrière-petit-enfant qu'il n'aura pas eu la chance de connaître. Il laisse également dans le deuil ses frères et sœurs, ses beaux-frères et belles-sœurs ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FOND. DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bur. 100, Sherbrooke J1J 2H1 ou **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke J1L 1C9, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Colette LAPOINTE (1938 - 2012)

À Lachine, le 12 septembre 2012, à l'âge de 74 ans, est décédée Mme Colette Lapointe, originaire de Bromptonville.

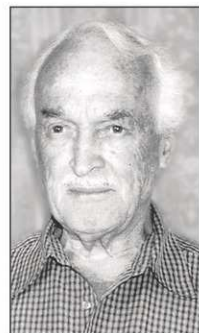
Elle laisse dans le deuil ses enfants Ellie (Sylvie), Pierre (Josée), Patrick (Sylvie) et Sandra (Hélène); ses frères et sœurs Jeanne D'Arc, Rosaire (Jacqueline), Monique (Gilles), Carmen (André), Madeleine, Lisette, Jean Marie (Hélène) et Gérard (Linda).

Elle laisse également plusieurs petits-enfants ainsi qu'une arrière-petite-fille et plusieurs neveux et nièces.

La famille recevra les condoléances le dimanche 23 septembre de 9 h à 11 h et de 13 h à 16 h au Complexe funéraire Guay, 418 boul. Labelle, Rosemère. Une réunion de prières aura lieu cette même journée à 15 h 30, au salon.

Complexe funéraire Guay
418 boul. Labelle
Rosemère (Québec) J7A 3R8

Tél.: 514 871-2020
Téléc.: 450 434-3045



Gilles G. VALLÉE (1921 - 2012)

Au CSSS-IUGS pavillon Argyll le 8 septembre 2012, est décédé à l'âge de 91 ans, M. Gilles Vallée, époux de Dolores Gilberte Perras demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le dimanche 16 septembre 2012 de 10 h à 11 h 30 et de 13 h à 15 h, afin de recevoir les condoléances de parents et amis. Une cérémonie commémorative suivra à la chapelle. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Outre son épouse, monsieur Vallée laisse dans le deuil ses enfants : Daniel (Aude Dufresne), Marc (Johanne Gaudreau), Louis (France Champagne), Ninon (Richard Doyon), Caroline (Pierre Guévremont); ses petits-enfants, Karl-Philippe, Anne-Sophie, Alexandra, Véronique, François, Joël, Antoine, Gabriel, Annie; ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Perras, Thérèse Sévigny, Simonne P. Thibault, Patrice (Jacqueline Beaulieu), Raymond, Jean et Florianne P. Aubin. Il laisse également plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier les médecins et le personnel du 4e étage B du pavillon Argyll, pour les soins attentionnés prodigués à M. Vallée durant la dernière année.

En guise de sympathie des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5 (www.fondationvitae.ca), seraient grandement appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Jeannine (Lafontaine) VALLÉE (1926 - 2012)

C'est entourée des siens, au CHUS Fleurimont, que madame Jeannine Lafontaine nous a quittés, le 12 septembre 2012, à l'âge de 86 ans. Elle était la fille de feu Arthur Lafontaine et de feu Clarina Gagnon et l'épouse de Gérard Vallée et elle demeurait à Sherbrooke.

Afin de respecter les volontés de madame Lafontaine, il n'y aura pas d'exposition, ni funérailles.

Outre son époux Gérard, madame Lafontaine-Vallée laisse dans le deuil sa fille Carole (Daniel Vaillancourt), son fils Christian (Manon Colletterie); ses petits-enfants Vincent et Annie (Stéphane Mazucco); son arrière-petit-fils Félix. Elle laisse aussi ses frères et sœurs: Andrée (Réjean Turgeon), Lucille (feu Denis Simoneau), Marielle (Donald Turmel), Florian (Fernande Veilleux) et Lionel (Élaine). Elle laisse également ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Vallée: Lydia (feu Roger Dumaine), Pauline (feu Bernard Charron), Gisèle (feu Georges Shank), Robert (Madeleine Hamel) et Pierrette (Jean-Claude Perreault). Elle était aussi la belle-sœur de feu Florida (feu Émile Carrette), feu Marguerite (Léopold Clavet), feu Roland (Huguette Cyr), feu Béatrice (feu Fernand Duclos) et feu André (feu Gertrude Anctil). Elle manquera également à plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfunaire.com

À LA DOUCE MÉMOIRE DE

1 AN



Agnès Moffatt Leclerc
décédée le 12 septembre 2011

20 ANS



Donat Elphège Leclerc
décédé le 29 septembre 1992



Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par votre départ. Votre présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne vous oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour vous.

Sachez que nous vous aimons toujours autant. Veillez sur nous tous.

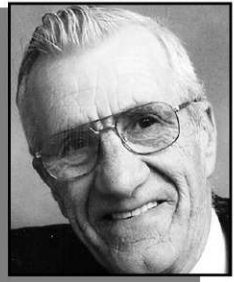
Une messe sera célébrée le dimanche 16 septembre 2012 à 9 heures, en l'église Sainte-Famille.

Vos enfants Henri-Paul, Agathe, Urbain, Jean-Louis, Cécile, leur conjoint, conjointe, ainsi que vos petits-enfants et arrière-petits-enfants

Parents et amis sont invités à y assister.

3020958

2 ans



LÉON DESROCHERS
décédé le 12 septembre 2010

Pour moi, c'est comme si vous étiez partis hier pour cette nouvelle vie. Ce repos est bien mérité mais pour moi il est arrivé trop vite. Vos visages, vos voix et vos sourires sont gravés à jamais dans mon cœur et dans le cœur de tous ceux qui vous ont connus.

Je vous demande de continuer à veiller sur moi et mes proches.

Votre fille Manon

Une messe commémorative sera célébrée le dimanche 16 septembre 2012 à 9 h 30, en l'église d'Ascot Corner.

3020842

En Souvenir de Papa et Maman

4 ans



ALBINA DEMERS
décédée le 13 septembre 2008



Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

ANGE-MARIE DESLAURIERS

survenu le 14 juillet 2012

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Ses enfants André, Clémence, Francine, Yves et Serge, ses petits-enfants, ses arrière-petits-enfants ainsi que leur conjoint et conjointe

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



3021171

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE



À la douce mémoire de FERNAND FREDETTE

décédé le 13 septembre 2011

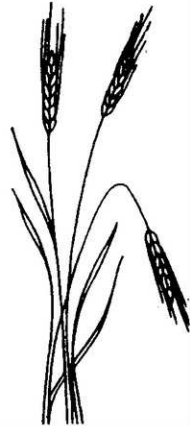
Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le samedi 15 septembre 2012 à 16 h, en l'église Saint-Philippe de Windsor.

Tes enfants Sylvie et Alain

Parents et amis sont invités à y assister.



3021862

Remerciements

Tant et aussi longtemps que le cœur se souvient, les êtres que nous aimons y demeurent et y vivent...



ÉMILE CARETTE
décédé le 5 mars 2012



Sincères remerciements aux parents et amis qui sont venus rendre un dernier hommage soit par votre présence, vos dons, cartes, courriels, appels téléphoniques ou votre assistance aux funérailles.

Nous regrettons de n'avoir pu partager davantage avec chacun de vous, mais soyez assurés de notre plus profonde reconnaissance pour votre support.



FLORIDA VALLÉE
décédée le 10 août 2012

Considérez ces remerciements comme vous étant personnellement adressés car d'avoir ceux que nous estimons auprès de nous, nous donne force et courage pour surmonter cette dure épreuve de perdre deux êtres chers en si peu de temps.

Les enfants, Lise, Gilles, Suzanne, Hélène, Jacques, Ginette, Nicole, Luc, Carole ainsi que leur conjoint(e), les nombreux petits-enfants et arrière-petits-enfants.

3017674

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

YVETTE LECOURS BOUCHER

décédée le 18 septembre 2011

Maman, une année s'est passée déjà depuis ton départ pour un repos bien mérité. Le vide de ton absence fait constamment refaire surface aux merveilleux souvenirs de ton sourire, de ta bonté, de ta générosité, de ton humour et surtout de ton amour inconditionnel.

Ton nom, maman, est sur nos lèvres à jamais... notre amour te survit.

Une messe sera célébrée le vendredi 21 septembre 2012 à 16 h 30, à l'église de St-Denis-de-Brompton.

Lise, Laurent, Claude, Édith, Denis, Benoît, leur conjoint, conjointe ainsi que tous tes petits-enfants et arrière-petits-enfants

3006580



Remerciements



« Pourquoi ces larmes? Je ne vous quitte pas... Regardez la vie que je commence et non celle que je finis car mourir est bien peu de chose quand on continue à vivre dans le cœur des autres. »

Par votre présence et votre témoignage d'amitié lors du décès de

LISE TESSIER DUCHARME

survenu le 18 août 2012

vous avez su nous donner la force d'accepter cette grande épreuve avec plus de courage. Merci.

La famille Ducharme

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



3020489

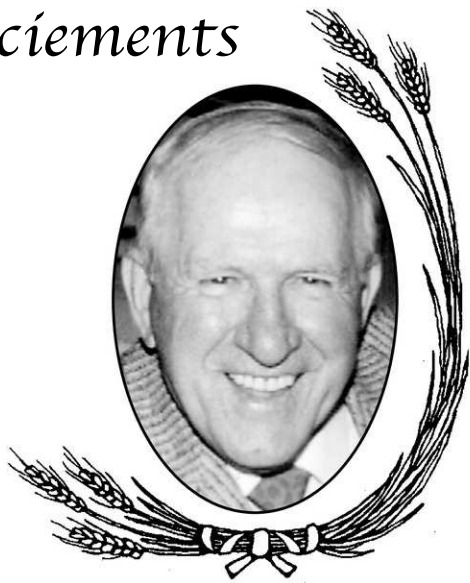
Remerciements

Chers parents et amis, nous tenons à vous exprimer nos sincères remerciements, vous qui avez apporté vos témoignages de sympathie. Le réconfort de votre amitié et de vos prières nous ont soutenus lors du décès de

**NORMAND (TI-NOMME)
DUSSAULT**
survenu le 28 août 2012

Son épouse Jeannine, son fils Denis,
sa fille Suzie et ses petits-enfants
Kassandra, Mathieu et Olivier

*Veuillez considérer ces
remerciements comme personnels.*



3021248

Remerciements



« Qu'elle puisse récolter en
bonheur éternel tout le bien
qu'elle a semé ici-bas. »
Notre merci sincère à tous les
parents et amis pour la sympathie
témoignée lors du décès de

CLAIRE CÔTÉ GOSSELIN
survenu le 7 août 2012

Nous avons été très sensibles à votre soutien de
quelque manière que ce soit, par votre présence, vos
offrandes de messes.
Son époux Jacques; ses enfants, Josée, Marcel jr et Éric
ainsi que toute la famille.
Veuillez considérer ces remerciements comme
personnels.



3021545

Messe 2^e anniversaire

À la douce mémoire de

René Pariseau
décédé le
15 septembre 2012

Déjà deux ans...

Le temps n'a pas
su atténuer le
vide causé par
ton départ. Ta
présence restera
toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne
t'oublierons pas et chaque jour nous avons une
pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille
sur nous tous.

Mélanie, Jonathan, Marie-Hélène, Rose et Estelle
3013518



Remerciements

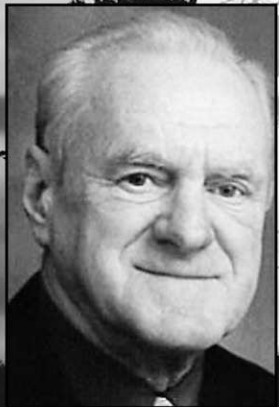
RAYMOND LAPRISE
décédé le 5 juillet 2012

Nous ressentons une tristesse infinie depuis ton départ.
Pour rester fidèle à ce que tu as été, nous allons continuer à
vivre dans la sérénité et l'amour comme tu l'aurais souhaité.

Nous aimerions remercier tout le personnel du 4^e étage
du CSSS Memphrémagog, les intervenants du CLSC,
l'ergothérapeute ainsi que les parents et amis qui nous ont
témoigné leur soutien de quelque manière que ce soit.

**Ta conjointe Mariette et ses enfants Diane (Yves),
Jacques (Priscille) ainsi que les enfants de Raymond,
Yvan (Thérèse), Normand et Rock (Magella)**

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



3020661

Remerciements

Être fidèle à cette personne qui nous
quitte n'est pas de s'enfermer dans
la douleur, mais c'est de continuer à
vivre comme elle aurait voulu dans
la sérénité et l'amour qu'elle nous a
laissé. C'est de continuer à suivre le
chemin qu'elle nous a montré : « Naître
différente, Apprendre à vivre, Apprécier
l'instant, Mourir aimée! »

Nos sincères remerciements à
vous tous qui, par votre présence,
vos fleurs, vos pensées et par vos
écrits réconfortants avez voulu
témoigner votre soutien, votre
amitié ou votre affection, lors du
décès de notre fille et de notre sœur

DAJANA BLAZEVIC
survenu le 16 août 2012

Son père Zeljko, sa mère Arzamina, son frère Darko et sa
sœur Tamara

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



3023631

REMERCIEMENTS

« Qu'elle puisse récolter
en bonheur éternel tout
le bien qu'elle a semé
ici-bas. »

Notre merci sincère
à tous les parents et
amis pour la sympathie
témoignée lors du
décès de

Rita Bélanger Pinard
survenu le 1^{er} août 2012

Nous avons été très sensibles à votre soutien
de quelque manière que ce soit, par votre
présence, vos offrandes de messes.

Ginette et la famille

*Veuillez considérer ces
remerciements comme personnels.*



3019317

Remerciements

Nous vous remercions du fond du cœur, parents et amis, qui êtes
venus partager notre peine lors du décès de notre douce maman

ROSANNE LABRIE HAMEL
décédée le 23 août 2012

Votre sympathie témoignée, soit par votre présence au
salon, messes, fleurs, cartes de condoléances ou dons faits
à la société d'Alzheimer, nous a été d'un grand réconfort et
nous vous en sommes très reconnaissants.

Ses enfants, Rollande, Gérard, Lucienne, Normand, Denyse
et Carmen ainsi que leur conjoint, conjointe et petits-enfants

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels

3019493



Remerciements

*Tout comme une source vive, la vie suit
son cours, mais son souvenir restera à
jamais gravé dans nos cœurs.*

Notre merci sincère à tous les pa-
rents et amis qui nous ont témoigné
leur sympathie sous toutes ses
formes lors du décès de

JEAN-LUC LAPOINTE
survenu le 15 juin 2012

**Manon, Mathieu
(Andréa), Pier-Luc ainsi
que son petit-fils Olivier**

*Veuillez considérer ces
remerciements comme
personnels.*



3020926

REMERCIEMENTS

*Tout comme une source vive,
la vie suit son cours, mais son
souvenir restera à jamais gravé
dans nos cœurs.*

Notre merci sincère à tous
les parents et amis qui nous
ont témoigné leur sympathie
sous toutes ses formes lors
du décès de

**LUCIENNE BOUTHILLETTE
FONTAINE**
survenu le 11 août 2012

**Ses enfants, Jean-Guy, François, Line, Sylvain,
leur conjoint, conjointe ainsi que
ses petits-enfants et
arrière-petits-enfants**

*Veuillez considérer ces
remerciements comme
personnels.*



3019995

Sincères Remerciements

Vous tous, parents, associé(e)s, membres de l'OFS et amis,
vous êtes venus nombreux pour sympathiser avec nous à
l'occasion du décès de

**SOEUR ANNETTE
ROBERGE**
survenu le 27 août 2012

Du fond du cœur, nous vous remercions pour votre présence
qui nous a montré votre attachement à cette soeur qui vous
était chère et qui l'était aussi pour nous.

Nous vous en sommes très reconnaissantes.

Soeurs Missionnaires de Notre-Dame des Anges



3020220

« Tout finit afin que tout
recommence, tout meurt afin que
tout vive. »

- Jean Henri Fabre

LA TRIBUNE



POURQUOI CHOISIR LES JARDINS DE LA SEIGNEURIE?



3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2

**RÉSERVEZ TÔT.
DISPONIBLES AU PRINTEMPS 2013!**

- Pièces de grandes dimensions
- Plafonds de 8 pi 6 po
- Armoires en bois avec dossier de céramique
- Comptoir de granite
- Douche et bain de luxe
- Grand balcon
- Ascenseur
- Fenestration et isolation à haut rendement énergétique
- Climatisation et chauffage par thermopompe
- Insonorisation supérieure sur coussinet de caoutchouc
- Aspirateur central (manche et boyaux fournis)
- Rangement intérieur chauffé
- Chute à déchets (accès à tous les niveaux)
- Stationnement intérieur chauffé (optionnel)
- Système de sécurité avec caméra
- Accès facile au Carrefour de l'Estrie à l'aide de deux pistes piétonnières
- Secteur très tranquille (cul-de-sac)
- Qualité de vie incomparable

POUR UNE QUALITÉ DE VIE INCOMPARABLE.



LES JARDINS DE LA
SEIGNEURIE

530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke

819 437-5579 819 993-9003