Des nouvelles tous les jours
lejournaldejoliette.ca

ARGENT
Economax s'installe à Joliette P20

SAINT-JACQUES
Un présumé pédophile est à nouveau accusé P4

CASA P23

Immo Extra P27

Le Journal de Joliette

QUÉBECOR Média

Le mercredi 25 septembre 2013
Vol. 4 N°36 | 44 pages
64 320 exemplaires



ATTEINT DU SYNDROME D'ASPERGER

Un chien MIRA a changé sa vie

PAGE 5

PINARD Ford STE-JULIENNE

VENEZ VISITER NOS NOUVEAUX LOCAUX!



HÂTEZ-VOUS DERNIÈRE SEMAINE

SEPTEMBRE

D	L	M	M	J	V	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

*Achetez 2 pneus d'hiver, obtenez en 2 gratuit à l'achat d'un véhicule neuf jusqu'au 30 septembre.



SE TERMINE LE 30 SEPTEMBRE
Ford
PRIX EMPLOYÉS



FAITES COMME PLUS DE 425 000 CLIENTS QUI ONT DÉJÀ PARTAGÉ NOS PRIX. DEPUIS 2005



FOCUS S 2013 BERLINE 5,1 L/100 km SUR ROUTE 7,5 L/100 km EN VILLE*

0$ D'ACOMPTE

ACHETEZ POUR SEULEMENT
99$ ** / 2 SEMAINES
FINANCEMENT À L'ACHAT POUR 84 MOIS

+ 2 PNEUS D'HIVER GRATUITS*

PLUS

COSTCO WHOLESALE
LES MEMBRES COSTCO ADMISSIBLES OBTIENNENT
UN RABAIS ADDITIONNEL DE
1000$
SUR LES MODÈLES FORD NEUFS SÉLECTIONNÉS

1063392

1200, route 125, Ste-Julienne
450 831-2211 • 1-866-771-2211 • www.pinardford.ca

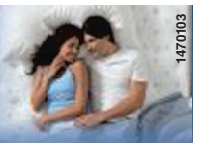
Matelas Conseil

1757, Rte 125, Ste-Julienne
450 831-8080 1 877 931-8080
matelasconseil.ca

Si vous trouvez un produit de qualité comparable à un moindre prix ! Nous déduirons 10% de ce prix

VENTE TOUS LES MODÈLES
Meilleurs prix que les spéciaux d'ailleurs

Serta
Modèle Briarton euro plateau, ressorts ensachés
» Double 547$ » Grand lit 597$



1470103

ALBI LE GÉANT

LA "CRÈME" DES VÉHICULES D'OCCASION DE LANAUDIÈRE

450 759-7750 — ON VOUS ATTEND ! — SANS FRAIS 1-800-265-7716

GRANDE VENTE 72H
D'ALBI FORD LINCOLN JOLIETTE

JEUDI 26 SEPTEMBRE - VENDREDI 27 SEPTEMBRE DE 9H À 21H
ET EXCEPTIONNELLEMENT SAMEDI 28 SEPTEMBRE 9H À 17H

Mustang GT 2007
Stock : E3772A

- 132225 KM
- Gr. électrique
- Siège chauffant
- Climatiseur



36449$ PDSF
-20499$ RABAIS ALBI
15950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

Mustang CONVERTIBLE 2008
Stock : B3899A

- 79525 KM
- «Mags» 17"
- Intérieur en cuir
- «Pony Pack»
- Manuelle



33344$ PDSF
-16394$ RABAIS ALBI
16950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

Ranger 2011
Stock : 73440A

- 61965 KM
- Climatiseur
- «Mags» 16"
- 4X4



26129$ PDSF
-8679$ RABAIS ALBI
17950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

Fusion SE 2012
FLAMBANT NEUF!
Stock : 62302
OUBLIÉ DANS L'INVENTAIRE
NEUF À PRIX D'OCCASION!



27799$ PDSF
-7849$ RABAIS ALBI
19950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

F-150 XLT 4x4 2010
Stock : B4482

- 95309 KM
- Gr. électrique
- «CrewCab»
- Climatiseur



42149$ PDSF
-18199$ RABAIS ALBI
23950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

F-350 LARIAT 2008
Stock : E4444

- 53818 KM
- Roue double
- Intérieur en cuir
- Marche-pied
- Sonar de recul



57399$ PDSF
-28449$ RABAIS ALBI
28950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

Expedition LIMITED MAX 2012
Stock : E3875

- 15942 KM
- GPS
- Intérieur en cuir
- Toit ouvrant
- Et beaucoup plus...



65499$ PDSF
-25549$ RABAIS ALBI
39950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

F150 PLATINIUM 2011
Stock : B4436

- 26050 KM
- Moteur Ecoboost
- Navigation
- «Mags» 20"



65399$ PDSF
-27404$ RABAIS ALBI
39995$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

F-150 HARLEY DAVIDSON 2012
Stock : B4299

- «Mags» 22"
- Navigation
- Toit ouvrant
- Et beaucoup plus...



67449$ PDSF
-20449$ RABAIS ALBI
46950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

OBTENEZ 4 PNEUX D'HIVER À 50% DE RABAIS !



+

VENEZ TOURNER
LA ROUE CHANCEUSE
POUR REMPORTER
UN RABAIS ADDITIONNEL
INSTANTANÉ !



EN VEDETTE CETTE SEMAINE

Mustang GT 2013
Stock : EM776

- 11978 KM
- Intérieur en cuir
- 6 vitesses
- «Mags» 19"

CONVERTIBLE !



47249$ PDSF
-14299$ RABAIS ALBI
32950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

Taurus SHO 2013
Stock : E3784

- 16378 KM
- GPS
- Moteur Ecoboost
- 365 chevaux
- Traction intégrale



53749$* PDSF
-13799$ RABAIS ALBI
39950$*

*Taxes, RDPRM et immatriculation en sus. La photo peut différer. Certaines conditions s'appliquent.

1220084

* Taxes et immatriculation en sus. Taux banquaire applicables.
Sur approbation de crédit. Certaines conditions s'appliquent.
Les offres sont sujets à changement sans préavis.
Communiquez avec un de nos représentants pour plus de détails.

525 OU 539, ROUTE 131,
NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES

www.albilegeant.com
DU LUNDI AU VENDREDI DE 9H À 21H

POWER STROKE DIESEL

UN DUR DE DUR



Le jeu GTA V a rapporté plus d'un milliard de dollars de recette en quelques jours. PHOTO AGENCE QMI

GRAND THEFT AUTO V

Un jeu vidéo pour adultes est vendu aux mineurs

Le jeu vidéo Grand Theft Auto V, qui a battu des records de vente à travers le monde, a vu un nombre important de ses copies être vendues à des jeunes de moins de 17 ans, âge requis pour en faire l'acquisition

MATHIEU FERLAND
mathieu.ferland@quebecormedia.com

« C'est un jeu qui va soulever la controverse dans les prochaines semaines », a déclaré un détaillant de Joliette qui souhaite demeurer anonyme.

Le jeu, qui a atteint les 800 M$ de recettes lors de sa première journée de vente (17 septembre) est destiné à un public de 17 ans et plus, notamment pour sa violence extrême et une sexualité explicite omniprésente. Le *Journal* a constaté, à plusieurs reprises, la vente du jeu à des mineurs, leur posant même la question.

Lorsqu'interrogés sur le classement, la plupart d'entres eux ont simplement répondu que c'était là l'attrait principal du jeu.

Du côté de la chaîne de magasins EB Games, on nous assure que les succursales adhèrent toutes au classement ESRB de l'industrie du jeu vidéo et qu'en aucun moment un produit destiné à un public de 17 ans et plus ne serait vendu en infraction.

« C'est une règle qui a souvent été suggérée, mais jamais vraiment appliquée»

- UN EMPLOYÉ

« En théorie, les détaillants adhèrent de manière volontaire et appliquent la loi », souligne Sébastien Létourneau, superviseur chez EB Games.

Le *Journal* s'est également entretenu avec des employés de diverses bannières, qui ont tous confirmé que le classement du jeu devait être pris très au sérieux.

« C'est la première fois que l'industrie et le public font face à un jeu comme celui-là », explique un employé, qui insiste sur le réalisme et l'omniprésence de la violence et de la sexualité, parfois explicite. « C'est une règle qui a souvent été suggérée, mais jamais vraiment appliquée », souligne un autre.

Une loi antédiluvienne

Selon Ariane Gaudreault, porte-parole pour la Régie du cinéma, la loi qui régit la location de films et de jeux vidéo au Québec est carrément inadaptée à l'industrie.

« C'est une disposition qui a été instaurée avant même l'apparition du jeu vidéo », explique-t-elle, avant d'ajouter que les commerçants n'ont pas l'obligation d'appliquer cette loi.

« C'est laissé au bon jugement des parents. » Mme Gaudreault souligne que la Régie du Cinéma a émis de sérieuses préoccupations à ce sujet depuis de nombreuses années, avec pour réponse qu'il est difficile de modifier une loi déjà établie.

Classement et amendes

Le Classement ESRB est le classement auquel a choisi de se conformer, sur une base volontaire, l'ensemble de l'industrie du jeu vidéo et de ses détaillants. Il comporte six échelons différents.

Grand Theft Auto V est classé au cinquième échelon, soit M pour jeunes adultes. Ce classement comporte un haut degré de violence, de représentations de sang en plus de scènes sexuelles ou un langage ordurier.

Selon les informations obtenues par le Journal, c'est l'article 86.2 de la Régie du cinéma du Québec qui légifère sur la vente ou la location de matériel vidéo qui prend en charge les jeux vidéo.

Une infraction entraîne normalement une amende pouvant aller entre 175$ et 1400$ pour un individu et entre 700$ et 2800$ pour une entreprise.





www.hebdosregionaux.ca/lanaudiere/le-journal-de-joliette

À LIRE SUR INTERNET

- La programmation complète des Journées de la culture
- Le DG de Saint-Charles-Borromée prend sa retraite
- Réfection de la rue Desjardins à Mandeville

Suivez-nous sur

facebook.com/jdejoliette

@JdeJoliette

Partagez vos commentaires

www.hebdosregionaux.ca/lanaudiere/opinion

Soyez journaliste citoyen

MONTOPO

www.hebdosregionaux.ca/lanaudiere/mon-topo

Nouvelles accusations contre un propriétaire de dépanneur

Déjà accusé de possession et de production de pornographie juvénile ainsi que d'attouchements sexuels, le propriétaire d'un dépanneur de Saint-Jacques a été de nouveau accusé, le 17 septembre.

GUY LATOUR
guy.latour@quebecormedia.com

Roger Savard, 57 ans, a vu la Couronne déposer cinq nouveaux chefs. Il s'agit de contact sexuel, incitation à des contacts sexuels, possession de pornographie juvénile et possession simple de cocaïne et d'amphétamines.

C'est à Mascouche que l'accusé aurait été en possession de porno juvénile, le ou vers le 3 juin dernier. Pour ce qui des accusations à caractère sexuel, les évènements auraient eu lieu à Saint-Jacques, entre le 1er janvier 2013 et 6 juillet dernier. La victime serait âgée de 13 ans.

Lors de sa comparution, le 17 septembre, devant le juge François Landry, Savard était représenté par son avocate. Aucun plaidoyer n'a été enregistré. Le dossier a été reporté au 5 décembre prochain pour orientation.

L'accusé est propriétaire d'un des deux dépanneurs Beau-Soir sur la rue Saint-Jacques. Il avait été arrêté le 18 juillet dernier. Selon la Sûreté du Québec, les gestes à caractère sexuel reprochés à M. Savard se seraient déroulés dans le logement situé au-dessus de son commerce.

Peu après sa mise en accusation, Roger Savard avait refusé de donner sa version des faits au *Journal de Joliette*. « Mon avocat m'a dit de ne pas parler. Je n'ai aucun commentaire», s'était-il contenté de dire.



Roger Savard. PHOTO ARCHIVES

Un voleur écope de huit ans

Un Joliettain de 25 ans, qui a commis six vols qualifiés dans des commerces de Joliette et des environs, passera les huit prochaines années dans un pénitencier.

G.L. Jonathan Jodoin a plaidé coupable, le 13 septembre au Palais de justice de Joliette, à un total de 22 chefs d'accusation.

Il a notamment reconnu être l'auteur des vols qualifiés dans un restaurant Subway de Joliette (à deux reprises), au Jolodium, dans des supermarchés IGA de Saint-Charles-Borromée et de Saint-Félix ainsi qu'au Bar 300 de Saint-Charles-Borromée.

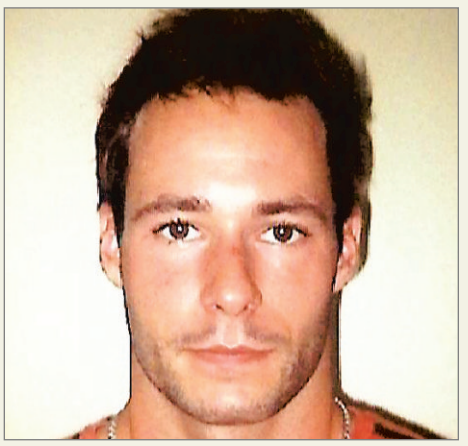
Tous ces vols ont eu lieu entre le 6 septembre 2011 et le 2 janvier dernier. Il a aussi plaidé coupable à un chef de vol de moins de 5000 $, trois de bris d'engagement, un de déguisement, huit de bris de probation et trois d'avoir utilisé une fausse arme à feu.

Dans la plupart des vols, Jodoin agissait seul. À deux occasions, soit les vols dans les IGA, il était accompagné de deux autres suspects, soit Robert Rolland et Maxime Meunier-Thibault. Ceux-ci ont plaidé coupables et ont été condamnés à des peines de pénitencier. Selon la Couronne, le montant des vols dans lesquels l'accusé a participé est estimé à plus de 27 000 $.

En novembre dernier, un mandat d'arrestation avait été lancé contre Jonathan Jodoin, car il avait omis de se présenter devant la justice pour y subir son procès. Il a été arrêté le 24 mars dernier et est détenu préventivement depuis.

Le juge Maurice Parent a entériné la suggestion commune faite par les deux avocats au dossier, soit Me Mathieu Locas pour la Couronne, et Karine Boisvert pour la défense.

Le magistrat a retranché 194 jours de détention préventive en prononçant la peine contre Jodoin.



Jonathan Jodoin. PHOTO ARCHIVES



[1]L'offre d'une durée limitée de 39,99 $ est en vigueur sur les plateformes 4G pour les nouveaux clients qui acceptent un engagement à un contrat d'un an sur le forfait Partage de Xplornet, à 5,0 Mbps et 20 Go/mois. Le tarif est en vigueur durant les 3 premiers mois, alors que le prix régulier du forfait est en vigueur au quatrième mois : 59,99 $ pour le forfait Partage sur fixe sans fil et 64,99$ pour le forfait Partage sur satellite, plus les taxes en vigueur. Des frais d'activation de 99$ sont en vigueur avec un contrat d'un an. Les frais mensuels du service comprennent le coût de la location d'équipement.[2]Le service Internet haute vitesse de Xplornet comprend une garantie de remboursement 30 jours. Si vous êtes insatisfait de votre service, pour une raison quelconque, vous recevrez le remboursement de toutes les sommes versées à Xplornet si vous annulez votre abonnement dans les 30 jours suivant l'activation.[3]Un routeur est nécessaire pour l'option multi usagers et peut être acheté auprès de votre détaillant local. Xplornet® est une marque de commerce de Xplornet Communications inc. © 2013 Xplornet Communications inc.

1400994 NTL QC BANNER 07/13

ATTEINT DU SYNDROME D'ASPERGER

Sa chienne l'aide à contrôler ses émotions

Atteint du syndrome d'Asperger qui provoque chez lui plusieurs crises d'anxiété, le jeune Xavier Leblanc, 9 ans de Sainte-Julienne, a vu sa vie et celle de sa famille littéralement changer depuis l'arrivée de Laptop, une chienne de la Fondation Mira.



LOUIS-ANTOINE LEMIRE
louis-antoine.lemire@quebecormedia.com

«Laptop m'aide à me calmer et à m'endormir. C'est ma meilleure amie. Je ne pourrais pas me passer d'elle », a lancé Xavier.

Sa mère, Diane Lesage, soutient que son fils faisait beaucoup de crises avant l'arrivée de Laptop, il y a deux ans. Selon elle, la chienne de race Saint-Pierre a un effet apaisant sur son enfant et elle est la meilleure pour le calmer. « Lorsque Xavier est sur le bord de faire une crise, Laptop se dirige vers lui et le lèche », a soutenu sa mère. Dans son propre langage, Xavier mentionne que sa chienne « lave ses crises ». De plus, la chienne permet à Xavier de sociabiliser avec les gens, car il est très heureux de répondre aux questions qui concernent son animal.

«C'est impensable d'imaginer notre vie sans Laptop»

-DIANE LESAGE, MÈRE DE XAVIER

« Avant il ne parlait à personne », a dit Mme Lesage. Elle est convaincue que sans elle, la famille ne pourrait pas arriver à gérer les crises de Xavier. « C'est impensable d'imaginer notre vie sans Laptop », a avoué Mme Lesage.



Xavier explique que sa chienne «lave ses crises». PHOTO LOUIS-ANTOINE LEMIRE

Effet considérable

Mme Lesage explique que lorsque Xavier est en crise, personne ne peut lui parler ou l'approcher, sous peine d'amplifier la crise. « Nous sommes passés de plusieurs crises par jour avant l'arrivée du chien à deux par semaine après son arrivée», a souligné Mme Lesage, qui ajoute qu'une crise pouvait durer une heure et qu'avec Laptop, elle ne dure rarement plus que 10 minutes.

Pour ce qui est des loisirs, la famille peut dorénavant effectuer des sorties. « Auparavant, c'était impensable d'aller au centre d'achat avec Xavier, car il y avait trop de bruit et ça provoquait des crises d'anxiété chez lui », a expliqué sa mère, qui soutient que dorénavant Xavier se promène fièrement avec sa chienne dans les endroits publics.

Comme son fils n'est pas assez vieux pour apporter Laptop à l'école, elle l'amène à son travail. Elle considère que la majorité des endroits acceptent qu'elle se promène avec la chienne et souhaite que toute la population soit consciente de l'importance que chien peut apporter à un enfant.

VIDÉO EN LIGNE

HTTP://VIDEO.LANAUDIERE.HEBDOSREGIONAUX.CA/

Un service essentiel

L.-A.L. Le quart des deux cents demandes en attente pour obtenir un chien d'assistance Mira pour venir en aide aux enfants atteint d'un trouble envahissant du développement, TED, se retrouvent dans la région Lanaudière, selon le directeur à la recherche et développement en application chez Mira, Noël Champagne.

Malgré le fait que la demande de chien d'assistance est sans cesse grandissante, M. Champagne est sûr de pouvoir épauler plus de familles au cours des prochaines années. Une soixantaine de chiens sont remis en moyenne à cet escient chaque année depuis trois ans, alors que 50 chiens guides et 70 chiens d'assistance sont aussi offerts comme aide.

M. Champagne mentionne que l'animal remis à un enfant atteint d'un TED peut contribuer à la régularisation du sommeil de l'enfant et de sa famille. De plus, les transitions lors des déplacements s'effectuent beaucoup plus facilement en présence d'un animal et les comportements de crise sont réduits selon le professionnel. « Le chien vient chercher quelque chose de physiologique dans leur corps de l'enfant et diminue le niveau du cortisol qui amène l'anxiété chez lui », a-t-il expliqué.





OPINIONS

VOTRE OPINION NOUS INTÉRESSE
JOL.REDACTION@QUEBECORMEDIA.COM



Julie Beauchamp Martin
julie.beauchamp-martin@quebecormedia.com

L'accoutumance à la violence

Ce n'est pas un fait nouveau, la violence a toujours fait partie de nos vies. On la consomme au cinéma, à la télé et dans nos sports professionnels. On encourage les batailles au hockey, alors qu'elles ne font pas partie du jeu, et on rit en écoutant les films de massacres à la tronçonneuse.

On s'émeut à peine devant tant de violence, tant notre cerveau y est habitué. C'est ce qu'on appelle de la désinhibition à long terme. À force d'être exposé à des images violentes, certaines personnes voient la violence comme étant moins grave, comme étant plus légitime. Ces personnes supportent donc plus son utilisation dans la vie de tous les jours.

Et comme les personnages violents de la télé sont souvent peu ou pas du tout punis, les plus jeunes peuvent percevoir que les conséquences de la violence ne sont pas si dramatiques. C'est pour eux une sorte d'accoutumance, de désensibilisation.

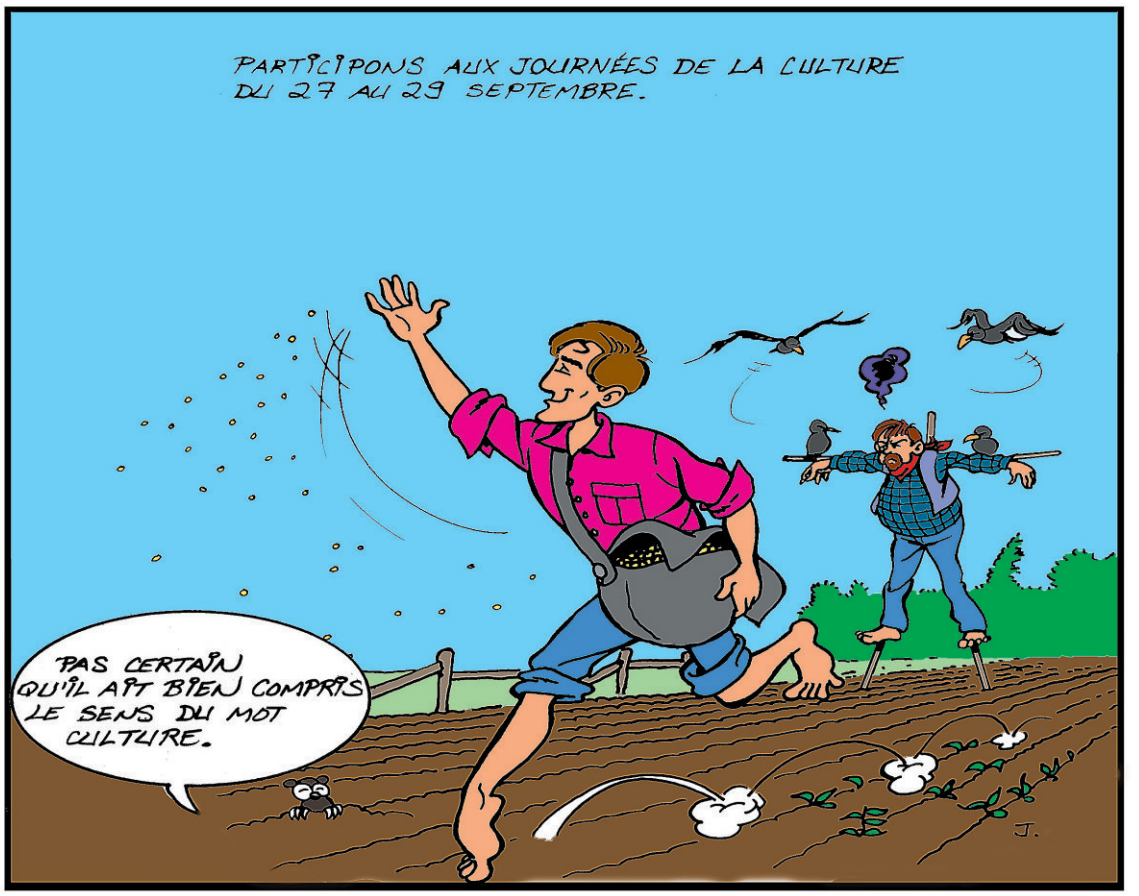
On protège les jeunes de la cigarette et de l'alcool, du moins on essaie, alors qu'il est facile pour eux de se procurer des jeux vidéo, classés 17 ans et plus, qui font l'éloge de la criminalité et d'actes dégradants. La vente de tels produits est laissée à la discrétion des commerçants, puisqu'il n'y a pas de législation en ce sens selon la Régie du cinéma.

Le gouvernement devrait-il intervenir dans ce dossier? Oui, il n'y a pas de doutes. Les effets de la violence sont clairement néfastes pour tous, mais encore plus pour les jeunes. C'est, selon moi, un devoir de société de veiller à ne pas laisser encore plus de place à la violence dans notre quotidien et à en protéger nos enfants.

C'est pourquoi je pense qu'une interdiction aussi sévère que celles des produits du tabac devrait être appliquée aux jeux vidéo et aux films.

Il y a aussi des solutions qui se trouvent au sein du nid familial. Nos enfants seront toujours en contact avec la violence, que ce soit avec leurs fusils de plastique ou les films de super héros. Il faudrait toutefois s'attarder à ce qu'ils consomment à la télé ou dans leurs jeux vidéo, afin de ne pas les exposer inutilement et régulièrement à la violence gratuite.

En y portant attention et en discutant de ce qu'ils voient, pour leur faire prendre conscience des conséquences de la violence, nous réussirons peut-être un jour à vivre dans une société où la violence ne sera plus banalisée.





Roger Gaudet brigue la préfecture de Montcalm

J.B.M. L'ex-député fédéral de Montcalm et ancien maire de Saint-Liguori, Roger Gaudet, tentera d'être élu préfet de la MRC Montcalm lors des élections du 3 novembre prochain. Roger Gaudet se rendra à la préfecture de Montcalm cette semaine afin de déposer sa candidature. Interrogé sur ce qu'il souhaitait apporter à la MRC, M. Gaudet a déclaré vouloir travailler pour l'unité des municipalités afin d'avoir une MRC plus forte. « Je veux également aller chercher ce que l'on a à recevoir de tous les paliers gouvernementaux », a ajouté l'ex-député.

PHOTO ARCHIVES LE JOURNAL DE JOLIETTE

Le Journal de Joliette
lejournaldejoliette.ca

1075, boul. Firestone, 5e étage,
Joliette (Québec) J6E 6X6
Téléphone 450 960-2424 Télécopieur 450 960-2626
Petites annonces 1 877 750-5052
Distribution et plaintes 1 877 663-9002

SUN MEDIA Une compagnie de Québecor Média
QUÉBECOR Ventes Média
CCAB BPA WORLDWIDE JOURNAUX
Réseau QUÉBECOR Média

Éditrice : **Janique Duguay**
Directrice de l'information : **Julie Beauchamp Martin**
Chef de pupitre : **Mathieu Ferland**
Journaliste : **Louis-Antoine Lemire**
Collaborateurs : **Mario Durieux, Guy Latour, Jocelyn Jalette**
Adjointe aux ventes : **Johanne Roussy**
Conseillers(ères) publicitaires : **Gilles Lincourt, Isa Ducharme, Junior Coulombe Isabelle Dubé**
Infographie : **Centrale de montage Sun Media**
Directeur général régional, région Nord de Montréal et éditeur L'Écho de Laval : **Éric Mercier**
Directeur général régional, Québecor Média : **Mario Marois**

Tirage : 64 320 exemplaires
Édité par Corporation Sun Media, ayant son siège social au 612, rue Saint-Jacques, Montréal, Qc, H3C 4M8, imprimé par l'Imprimerie Mirabel, ayant son siège social au 12,800 rue Brault, Mirabel, Québec, J7J 1P3.
ISSN 2291-3491



Des citoyens de Rawdon sont inquiets. PHOTO LOUIS-ANTOINE LEMIRE

L'avenir du lac Rawdon préoccupe les citoyens

Des citoyens de Rawdon ont été sidérés d'apprendre que la survie du lac Rawdon pourrait être menacée si la reconstruction du barrage ne se fait pas simultanément avec la réparation du pont de la route 337, prévue d'ici 2015.

LOUIS-ANTOINE LEMIRE
Louis-antoine.lemire@quebecormedia.com

Selon eux, le lac Rawdon représente le cœur du village et sa perte pourrait être catastrophique pour l'économie de l'agglomération, si jamais le barrage n'est pas reconstruit.

« Plusieurs personnes viennent à Rawdon pour profiter du lac. S'il disparaît, des commerces vont devoir fermer boutique », craint Michel Forest, propriétaire d'Excursion en Kayak Michel Forest, qui ajoute que le lac génère de l'activité économique pendant toute l'année à Rawdon. Pour sa part, Diane Mathurin, une citoyenne de Rawdon, juge que ce serait une aberration de ne pas refaire le barrage en même temps que le pont . La citoyenne fait partie du groupe de pression qui a été créé en appui à la municipalité et qui veut démontrer que la population est attachée au lac. Elle mentionne qu'elle a été sous le choc lorsqu'elle a appris cette nouvelle lors de la réunion de l'Association des propriétaires riverains. Dès le lendemain de l'annonce, qui a eu l'effet d'une bombe chez plusieurs citoyens, Mme Maturin et ses acolytes ont fait signer des pétitions dans différents endroits de la Ville pour avertir la population que la décision de ne pas reconstruire le barrage pourrait avoir de graves conséquences.

Agir maintenant

Selon ce qu'ils ont appris, les gens du ministère des Transports du Québec ont admis que le pont était dans un état lamentable lorsqu'ils l'ont inspecté. Ces derniers ont souligné qu'en terme de priorité, le pont de Rawdon est le premier sur la liste vu son piètre état. Selon eux, les travaux doivent être bien planifiés, car lorsque les travailleurs œuvrent sous pression de mauvaises décisions peuvent être prises. Le 30 septembre prochain, il y aura une rencontre à la MRC de Matawinie impliquant le comité d'administration régionale du gouvernement du Québec et les élus municipaux de la municipalité, où la situation du barrage sera discutée.

PROJET PILOTE

Saint-Paul adoptera des dos d'âne

La Municipalité de Saint-Paul entreprendra dès le 25 septembre un projet pilote dans le but de ralentir la circulation sur certaines de ses plus importantes artères en installant des dos d'âne.

MATHIEU FERLAND
mathieu.ferland@quebecormedia.com

Le maire de Saint-Paul, Alain Bellemare a fait l'annonce de ce projet lors de la séance du 18 septembre dernier. Des dos d'âne seront installés sur les rues Royale, Amyot et des Tourelles. Une décision à laquelle refusait de se résoudre le maire Bellemare. « C'est décevant d'en arriver là, mais c'est la seule option qu'il nous reste », a déclaré ce dernier lors de la période de questions. Au cours des dernières années, M. Bellemare a prôné toutes les autres solutions possibles pour ralentir la circulation sur ses principales artères résidentielles. « Nous avons tenté de faire de l'éducation, d'inclure des chicanes, des pots de fleurs, les gens continuent de rouler à haute vitesse.»

La position exacte des dos d'âne restaient à déterminer et pourrait être modifiée selon le déroulement du projet pilote.

ÉQUIPEMENTS G. GAGNON INC.
KIOTI 5 Paw Dealer
KIOTI TRACTOR 5-PAW CERTIFIED DEALERSHIPS
KIOTI
Vente - Location - Financement
Pièces - Services
47 ans à votre service
Le seul concessionnaire 5 PAWS pour une 5e année au Canada!
RX 6010
Chargeur GRATUIT sur CK, DK sans Cabine, et RX6010, DK90 HP Cabine
Promotion septembre
Informez-vous!
SÉRIE CK
PROMOTION pré-saison sur équipement de neige
NX 6010
NOUVEAUTÉ NX 6010 Hydrostatique 60 hp Réservez-le dès maintenant
FINANCEMENT DISPONIBLE
L'EXCELLENCE A UN NOM: GAGNON
70, route 158, St-Thomas-de-Joliette, QC J0K 3L0
Tél.: 450 756-2479 • Fax: 450 759-1881
www.equipementsgagnon.ca • Jean Gagnon
1243100

20 ANS SACEF
SOCIÉTÉ POUR L'AVANCEMENT DE LA **CHANSON** D'EXPRESSION FRANÇAISE

QUÉBECOR Hydro Québec

VOUS ÊTES
AUTEUR-COMPOSITEUR
ET/OU INTERPRÈTE
ET CHANTEZ EN FRANÇAIS ?

Ma première Place des Arts

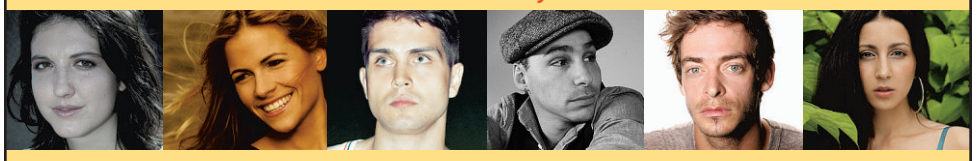
INSCRIPTIONS JUSQU'AU 1er NOVEMBRE

20e ÉDITION

TOUS LES DÉTAILS SUR **SACEF.COM** OU LE **514 285-4292**

TÉLÉDIFFUSÉE SUR MAtv

FAITES COMME EUX, PARTICIPEZ !



50 ANS Place des Arts Québec · SODEC Québec · SiriusXM · Fondation René Malo · Bell Média · SOCAN · Les Offices jeunesse internationaux du Québec OFQJ • OQAJ • OQMJ • OQWBJ · ARTISTI · UDA · caisse de la culture Desjardins · La fondation du patrimoine de Gilles Vigneault · PUR COMMUNICATIONS

JB111505241



Bruny Surin croit qu'il est primordial de croire en soi. PHOTO LOUIS-ANTOINE LEMIRE

Un olympien inspire les citoyens

Le médaillé d'or olympique en athlétisme, Bruny Surin, était le conférencier invité lors du premier déjeuner-conférence des Matinées lanaudoises.

LOUIS-ANTOINE LEMIRE
Louis-antoine.lemire@quebecormedia.com

Le champion au relais 4 x 100 mètres aux Jeux olympiques d'Atlanta a raconté, à un public captif, son parcours parsemé d'embûches qu'il a su traverser avec brio. Celui qui détient le septième meilleur temps de l'histoire au 100 mètres a lancé comme message à l'audience qu'il faut toujours croire à ses rêves et qu'en travaillant fort, une personne peut atteindre son objectif.

À 18 ans, il rêvait de gagner une médaille olympique. Cependant, la majorité des gens lui disaient que c'était inatteignable. « Ça n'a pas été facile, mais 16 ans plus tard, j'ai pu réaliser mon rêve », a dit celui qui recommande aux gens d'avoir confiance en eux et de s'éloigner de leurs dénigreurs.

Inspiration

Lorsqu'il était jeune, M. Surin avait comme modèle le coureur Carl Lewis. Cependant, il admet que c'est de plus en plus difficile pour les jeunes de s'identifier à des athlètes étant donné les nombreux scandales de drogue qui éclatent dans les sports. « Souvent, dans mes conférences, je citais ces athlètes en exemple et quelque temps après je voyais que l'individu s'était fait prendre pour dopage », a-t-il déploré.

Ce dernier croit mordicus qu'on peut arriver à obtenir des performances exceptionnelles en travaillant d'arrache-pied. Par contre, il remarque que beaucoup de gens sont tentés de prendre des raccourcis pour avoir des résultats plus rapidement. Selon lui, l'Agence mondiale antidopage doit être beaucoup plus sévère lorsqu'elle pince un contrevenant pour que les gens arrêtent de choisir la voie facile. « Il faut qu'un athlète soit banni pendant quatre ans », pense M. Surin, qui ajoute qu'une personne y pensera deux fois avant de tricher si une telle sanction est appliquée.

Activité physique

Malgré le fait qu'il s'entraîne moins qu'avant, l'activité physique est toujours primordiale pour lui. L'ex-olympien tente de la promouvoir dans les écoles secondaires. Via sa fondation, il incite les jeunes à faire du sport après les heures de classe. Bien conscient que sa contribution n'est pas majeure, M. Surin considère qu'il fait sa part. « Les résultats sont minimes sur le terrain, mais au moins je ne reste pas les bras croisés à ne rien faire », a dit M. Surin, qui ajoute que le gouvernement doit promouvoir davantage l'activité physique dans les écoles.



MA **NISSAN.** MA **FAÇON D'AVANCER.**



NISSAN

Innover pour exalter

C'EST D'EN OBTENIR PLUS POUR MOINS.

OFFRE SPÉCIALE DE LANCEMENT.

La toute nouvelle **VERSA NOTE S** 2014 de Nissan
VOLUME INTÉRIEUR TOTAL EN TÊTE DE CATÉGORIE[1]

FINANCEMENT À L'ACHAT
78$ /2 SEM. À **0,9%** SUR **84** MOIS*
0$ en comptant initial
PRIX À L'ACHAT **13 680$****



Versa Note SL 2014 avec ensemble technologie illustrée

LIQUIDATION **2013**

0% DE FINANCEMENT À L'ACHAT JUSQU'À **84** MOIS* SUR LES MODÈLES 2013 SÉLECTIONNÉS EN STOCK

OU JUSQU'À **13 000$** DE RABAIS À L'ACHAT AU COMPTANT† SUR LES MODÈLES TITAN 2013 SÉLECTIONNÉS EN STOCK

VENTE SOUS LE CHAPITEAU

du 24 au 30 septembre



Rogue SL 2013 à traction intégrale illustré

ROGUE S 2013 à traction avant de Nissan
TRACTION INTÉGRALE INTUITIVE LIVRABLE

FINANCEMENT À L'ACHAT À
0% JUSQU'À **84** MOIS*
SUR LE MODÈLE ROGUE S 2013 À TRACTION AVANT SEULEMENT

OU **5 000$** DE RABAIS À L'ACHAT AU COMPTANT†
SUR D'AUTRES MODÈLES ROGUE 2013 SÉLECTIONNÉS (à l'exception du Rogue S 2013 à traction avant)



Sentra 1.8 SR 2013 illustrée

SENTRA 1.8 S 2013 de Nissan
MEILLEURE CONSOMMATION COMBINÉE DE SA CATÉGORIE[2]

FINANCEMENT À L'ACHAT
88$ /2 SEM. À **0%** SUR **84** MOIS*
0$ en comptant initial

PRIX À L'ACHAT
15 930$**



VÉHICULES NEUFS ET VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS A DÉCOUVRIR !

WWW.JOLIETTE.NISSAN.CA

Joliette NISSAN

800, BASE-DE-ROC, JOLIETTE

450 756-4686 • 450 756-0088

158



Les offres sont en vigueurs du 4 au 30 septembre 2013 chez les concessionnaires Nissan participants. Les offres de financement sont disponibles uniquement auprès de Nissan Canada Finance pour une durée limitée, sont sujettes à l'approbation de crédit et sont exclusives. Les frais de transport et de préparation, la taxe de climatisation (si applicable), les droits spécifiques sur les pneus neufs, les coûts d'immatriculation, les taxes et les frais de concessionnaire ne sont pas compris. Certaines conditions s'appliquent. Consultez votre concessionnaire Nissan participant pour obtenir tous les détails. L'offre de 0,9 %/0 %/0 % de financement à l'achat sur 84 mois est applicable à l'achat des modèles suivants : Versa Note S 2014 (B5RG54 AA00 et B5RG14 AE00 UNIQUEMENT). Un rabais du manufacturier de 1 250 $/500 $ est applicable à l'achat des modèles de Versa Note 2014 (B5RG54 AA00) and (B5RG14 AE00/Sentra 2013 (C4LG53 AA00) and (C4LG53 BK00). Exemple de financement basé sur un prix de vente de 13 680 $ pour une Versa Note S 2014 (B5RG54 AA00), avec boîte CVT neuf, à un taux de crédit de 0 % pour un terme de 84 mois. Versements de 78 $ aux 2 semaines avec 0 $ en comptant initial ou échange équivalent. Coût de emprunt de 0 $. Obligation totale de 13 680 $. Les taux subventionnés de financement à l'achat sont disponibles uniquement auprès de Nissan Canada Finance. Certaines conditions s'appliquent. ** Prix à l'achat de 13 680 $ (incluant 1 250 $ en rabais du manufacturier) pour la toute nouvelle Versa Note SL 2014 avec ensemble technologie (B5TG14 NA00), avec boîte CVT neuf telle qu'illustrée/25 843 $ pour le Rogue S 2013 à traction avant (W6RG13 AA00), avec boîte CVT neuf/36 263 $ pour le Rogue SL 2013 à traction intégrale (Y6TG13 AA00), avec boîte manuelle/21 830 $ pour la Sentra 1.8 S 2013 (C4RG13 AA00), avec boîte CVT neuf telle qu'illustrée/15 930 $ (incluant 500 $ en rabais du manufacturier) pour la Sentra 1.8 S 2013 (C4LG53 AA00), avec boîte manuelle/21 830 $ pour la Sentra 1.8 SR 2013 (C4RG13 RT00), avec boîte CVT telle qu'illustrée. † Le rabais à l'achat au comptant de 5 000 $/13 000 $ est applicable uniquement aux modèles de Rogue 2013, à l'exception du Rogue S 2013 à traction avant (W6RG13 AA00) avec boîte CVT/ Titan neufs 2013, à l'exception du Titan King Cab S 2013 (1KAG73 AA00) avec boîte automatique. Le rabais à l'achat au comptant de 5 000 $/13 000 $ est applicable à l'achat ou à la location. Cette offre ne peut être combinée avec aucune autre offre. Certaines conditions s'appliquent. Consultez votre concessionnaire Nissan participant pour obtenir tous les détails. ‡ Cote de consommation de carburant (L/100 km) basée sur les résultats de tests de Transports Canada pour les modèles 2013. Consommation de carburant réelle variera en fonction des habitudes de conduite et d'autres facteurs – à utiliser à des fins de comparaison seulement. Sentra 1.8 S 2013 : boîte CVT (4,9 L/100 km sur route | 6,6 L/100 km en ville | 5,8 L/100 km combinée), boîte manuelle (5,5 L/100 km sur route | 7,5 L/100 km en ville | 6,6 L/100 km combinée). Ces offres peuvent être modifiées, prolongées ou annulées sans avis. Adressez-vous à votre concessionnaire Nissan participant pour en obtenir tous les détails. ©1998-2013 Nissan Canada Inc. et Nissan Canada Finance une division de Nissan Canada Inc. Les noms, logos, slogans, noms de produits et noms des caractéristiques de Nissan sont des marques de commerce utilisées sous licence ou appartenant à Nissan Motor Co. Ltd. ou à ses filiales nord-américaines.

1496172

NAVETTE
Casino de Montréal
Vendredis toutes les 2 semaines
****
11h45 Joliette (Zellers)
12h15 Le Gardeur (Agence)
12h30 Repentigny (Oasis Marina)
13h00 Galerie d'Anjou (Tim horton)
19h45 Départ du casino
25$
Remise de 10$ + 10$ différé!
voyages ALTIMAX inc.
Détenteur d'un permis du Québec
555 Notre-Dame, local D, Le Gardeur
450.585.0015 / 888.585.7778
1458887



Maison
Raymonde-Chopin-Péladeau
www.maison-chopin-peladeau.org
Centre de traitement des dépendances pour femmes
Ivry-sur-le-lac
1 877.457.5011 sans frais
819.326.3520
Organisme certifié auprès du Ministère de la Santé et des Services Sociaux
1141496

LES ÉCHOS DU PALAIS

Sept ans de prison pour une invasion à domicile

Un jeune homme de 19 ans a été condamné à sept ans de pénitencier, le 12 septembre, pour avoir participé à une invasion à domicile à Chertsey.

GUY LATOUR
guy.latour@quebecormedia.com

Tommy Beauchamp-Riley, de Chertsey, a plaidé coupable devant la juge Marie-Suzanne Lauzon, au Palais de justice de Joliette, à un total de sept chefs d'accusation soit introduction par effraction, vol qualifié en utilisant une arme prohibée, séquestration, déguisement, possession d'arme à feu, possession d'arme prohibée et complot dans le but de commettre un acte criminel.

Dans la nuit du 12 mai dernier, l'accusé en compagnie de deux autres individus cagoulés, munis d'une arme de poing et d'une arme longue, sont entrés par effraction dans une résidence de la rue des Castors vers 3h40. Deux complices se trouvaient déjà dans la résidence

Les suspects auraient demandé des stupéfiants aux deux occupants des lieux. Devant le refus de ceux-ci, une altercation a éclaté avec les malfaiteurs.

Durant la bagarre, Beauchamp-Riley a été blessé à la tête, peu avant de prendre la fuite avec ses complices.

En tout, cinq personnes, dont deux d'âge mineur, ont été arrêtées. Les autres adultes, Valérie Deblois, 23 ans, ainsi que Jessy Lavoie, 18 ans, tous deux de Chertsey, sont toujours détenus et reviendront devant le tribunal dans les prochaines semaines.

Pour ce qui est de Tommy Beauchamp-Riley, la juge Lauzon a condamné l'accusé à une peine globale de sept ans de pénitencier. Elle a cependant retranché 4 mois, soit la période de détention préventive.

L'accusé ne pourra pas posséder aucune arme que ce soit, dans les 10 ans après sa sortie de prison.



La peine de prison est tombée le 12 septembre. PHOTO ARCHIVES

CONDUITE DANGEREUSE

Jennifer Camirand devra subir son procès pour la mort de deux motocyclistes

AGENCE QMI

Sept ans après avoir tué deux motocyclistes à Saint-Charles-Borromée, une femme devra subir son procès pour conduite dangereuse ayant causé la mort.

La Cour suprême du Canada a annoncé qu'elle refusait d'entendre l'appel de Jennifer Camirand, 38 ans, qui conteste une décision de la Cour d'appel du Québec rendue en mars ordonnant le début des procédures.

La femme a été accusée en 2006 de conduite dangereuse ayant causé la mort de deux motocyclistes, Jean-François Chevrette et Milène Dewolfe. Le véhicule qu'elle conduisait a heurté de plein fouet la moto des victimes sur la route 343, à Saint-Charles-Borromée, dans Lanaudière. La tragédie est survenue en juillet 2006. Jennifer Camirand a aussi été accusée de négligence criminelle.

Dans un jugement unanime rendu le 14 mars 2013, la Cour d'appel du Québec a cassé le jugement en première instance qui avait ordonné un arrêt des procédures dans cette affaire, en janvier 2010, en raison des délais.





ALBI LINCOLN

L'INVITATION
DE L'ÉTÉ PAR **LINCOLN**



LA MKZ ET MKZ HYBRIDE 2013

LOUEZ POUR SEULEMENT 298 $ À 0.00 % TAUX ANNUEL ++ PAR MOIS POUR UN TERME DE 48 MOIS

moyennant un acompte de 7,599 $. L'offre inclut 750 $
en rajustements de prix totaux. Frais de transport et taxe sur le climatiseur inclus.
Taxe en sus. Aucun dépôt de garantie[1]. Package 100A 200A

Caractéristiques offertes de série pour les deux versions :

- SYSTÈME DE CONTRÔLE DE CONDUITE LINCOLN
- PHARES ADAPTATIFS AVEC LAMPE À DÉCHARGE
- LEVIER DE VITESSE À BOUTON-POUSSOIR
- GARNITURE EN CUIR HAUT DE GAMME



MKX 2013 À TRACTION INTÉGRALE

LOUEZ POUR SEULEMENT 418 $ À 1,99 % TAUX ANNUEL ++ PAR MOIS POUR UN TERME DE 48 MOIS

moyennant un acompte de 7,099 $. L'offre inclut 4,750 $
en rajustements de prix totaux. Frais de transport et taxe sur le climatiseur inclus.
Taxe en sus. Aucun dépôt de garantie[1]. Package 100A



MKS 2013

ACHETEZ POUR SEULEMENT 53,599 $ ‡‡

L'offre inclut 2000 $
en rajustements de prix totaux.

Frais de transport et taxe sur le climatiseur inclus. Taxe en sus.
Package 102a

OBTENEZ EN PLUS

LE PROGRAMME PROTECTION-ENTRETIEN LINCOLN ‡‡‡

À L'ACHAT OU À LA LOCATION
D'UN NOUVEAU MODÈLE LINCOLN 2013

Obtenez la protection de **4 ans ou 80 000 km** couvrant tous les services d'entretien périodique requis, **plus 6 pièces d'usure,** conformément au Manuel du propriétaire :

- Plaquettes et garnitures de freins
- Rotors de freins
- Amortisseurs
- Bougies
- Essuie-glaces
- Courroies, durites et brides de fixation

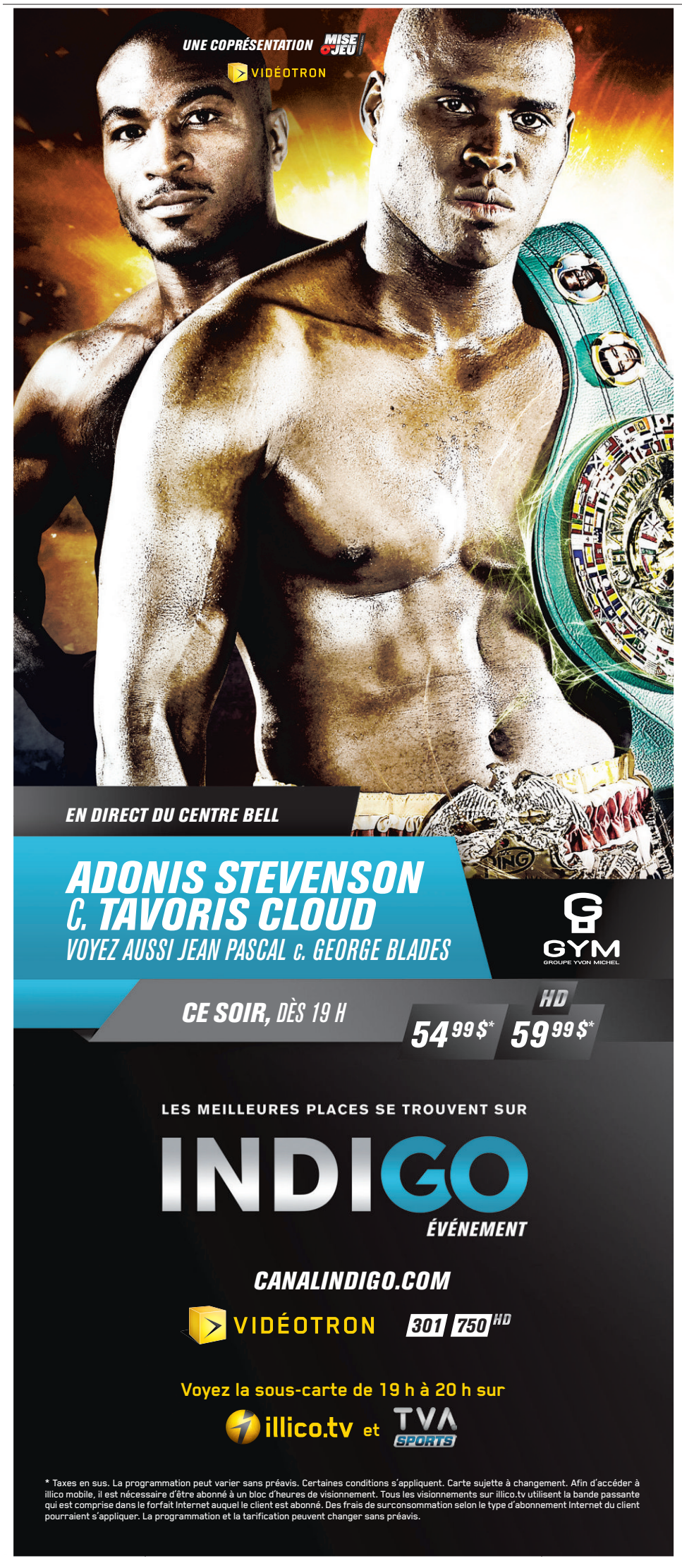
ALBI LINCOLN INC
525 Route 131

J6E0M1
450-759-7750

LA COMPAGNIE AUTOMOBILE LINCOLN

Les véhicules illustrés peuvent être dotés d'équipements offerts en option. Les concessionnaires peuvent vendre ou louer à prix moindre. Ces offres sont d'une durée limitée et peuvent être annulées en tout temps sans préavis. Ces offres s'adressent à des particuliers admissibles uniquement, sur approbation du crédit par Crédit Ford. Certains clients pourraient ne pas être admissibles au taux d'intérêt annuel le plus bas. Ces offres excluent les frais d'immatriculation, les assurances, le plein de carburant, l'inscription au RDPRM (pour les véhicules loués ou financés), la taxe écologique sur les pneus neufs, la TPS et la TVQ, les frais pour insuffisance de provision (le cas échéant), l'usure excessive et les frais de retard de paiement. Tous les prix sont appliqués à partir du prix de détail suggéré par le constructeur (PDSC). Pour obtenir tous les détails, consultez votre concessionnaire Lincoln, ou appelez le Centre des relations avec la clientèle Lincoln au 1 800 387-9333. ‡‡Du 1er août et le 30 septembre (la « période de l'offre »), obtenez le Programme Protection-Entretien Lincoln (PPEL) sans frais supplémentaires à l'achat ou à la location d'un modèle Lincoln 2013 neuf chez les concessionnaires Lincoln participants. Le PPEL comprend tous les services d'entretien périodique (conformément au Manuel du propriétaire de chaque véhicule) pour une durée de 4 ans ou 80 000 km, selon la première éventualité, (le « terme »); plus 7 pièces d'usure (les plaquettes et garnitures de freins, les rotors de freins, les courroies, durites et brides de fixation, les ampoules – excluant les ampoules à DEL et les ampoules pour phares avant –, les amortisseurs, les bougies et les essuie-glaces), pour un terme identique, qui doivent être remplacées dû à l'usure normale ou à une défaillance. Limite de 10 services d'entretien périodique durant le terme, sur la base d'un interval de 6 mois/8 000 km. Le terme résiduel de l'offre PPEL est transférable moyennant des frais en cas de revente du véhicule. L'offre peut être combinée à la pluplart des offres aux consommateurs faites par Ford du Canada Limitée, soit au moment de la commande à l'usine (le véhicule doit être commandé durant la période de l'offre), soit au moment de la livraison, mais non les deux. L'offre ne peut être reportée. Cette offre ne peut être combinée à l'assistance-compétitivité des prix, à la réduction de prix aux gouvernements, aux primes pour la location quotidienne, au programme d'encouragement aux modifications commerciales. Consultez votre concessionnaire pour de plus amples détails ‡Entre le 1er août 2013 et le 30 septembre 2013, aucun dépôt de garantie n'est requis à la location d'un véhicule Lincoln 2012 / 2013 neuf (location Tapis Rouge, sur approbation du crédit par Crédit Ford). Un dépôt de garantie pourrait être exigé par Crédit Ford selon les termes et conditions du crédit du client. ©2013 Ford du Canada Limitée. Tous droits réservés.

1496415





CHRONIQUE JURIDIQUE

Me Jean-François Leblond
AVOCAT
jeanfrancois.leblond@avocatsratelle.com • 450-759-5151 poste 2238

La procédure en contestation de paternité

Vous avez donné naissance à un enfant et le nom de votre ex-conjoint apparaît au certificat de naissance de l'enfant ainsi qu'au registre de l'état civil. Toutefois, vous entretenez des doutes sur le fait qu'il s'agit du véritable père de votre enfant.

Dans ce cas, le Tribunal peut être saisi d'une requête en contestation de paternité. À cet effet, l'article 531 du Code civil du Québec prévoit que toute personne intéressée, y compris le père ou la mère, peut contester, par tous moyens, la filiation de celui qui n'a pas une possession d'état conforme à son acte de naissance.

En outre, le Code civil du Québec édicte que la possession d'état conforme s'établit par une réunion suffisante de faits qui indiquent les rapports de filiation entre l'enfant et les personnes dont on le dit issu.

La possession d'état suppose que la personne dont on dit que l'enfant est issu a traité ce dernier comme le sien à la suite de la naissance, et ce, pour une période suffisamment longue que la Cour d'appel du Québec a établie entre 16 et 24 mois.

Les tribunaux ont dégagé trois conditions afin de conclure à une possession d'état conforme :

a) l'enfant porte le nom du parent à l'égard duquel il y a possession d'état;

b) l'enfant est entretenu et éduqué par ceux qu'il désigne comme son père et sa mère ou l'un ou l'autre; il a donc été traité par ses prétendus parents ou son prétendu parent comme leur enfant;

c) il est reconnu notoirement dans son entourage, son milieu, comme l'enfant de celui ou ceux avec lequel ou lesquels nous voulons établir un lien de filiation.

Évidemment, ces trois conditions sont assujetties à un cadre temporel constant et la possession doit être ininterrompue et indivisible.

Conséquemment, si vous êtes en mesure d'établir devant le Tribunal que votre ex-conjoint inscrit au certificat de naissance de votre enfant ne remplit pas les critères de la possession d'état, le Tribunal pourrait déclarer que ce dernier n'est pas le père de votre enfant.

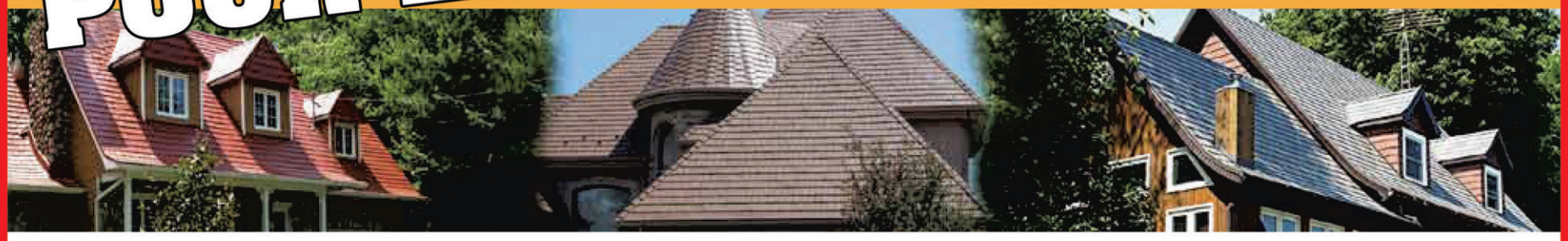
Qui plus est, si votre requête est accueillie, une ordonnance serait alors rendue par le Tribunal afin que le Directeur de l'état civil apporte les modifications requises au registre de l'état civil.

L'information juridique contenue dans cette chronique n'est pas une opinion légale ni des conseils juridiques. L'auteur de cette chronique ne vous donne qu'un aperçu des aspects à considérer sur ce point de droit. Vous ne devez pas prendre des décisions uniquement sur la base des informations contenues dans cette chronique. Vous devez consulter l'auteur ou toute autre professionnel du droit avant de prendre une décision pouvant avoir une incidence et un impact sur votre situation. Le contenu de cette publication est protégé par la Loi sur le droit d'auteur et par les conventions internationales applicables.



FAITES VOTRE TOITURE

Maisons ayant besoin de remplacer leurs bardeaux d'asphalte POUR LA DERNIÈRE FOIS!



« Les toitures Suprêmes du Québec », les spécialistes en toiture, sont à la recherche de propriétaires de résidences, dans votre région, qui ont besoin d'une nouvelle toiture et qui désirent le faire pour la dernière fois!

Nous offrons la beauté et l'élégance naturelles des toitures de cèdre liées à la durabilité et la performance inégalées de l'acier, le tout combiné avec *une garantie à vie, transférable pour 50 ans*, contre les dommages dus aux vents, pluie, neige, grêle, moisissure et sève des arbres.

Cette splendide toiture est actuellement distribuée dans votre région. Si vous décidez de participer à notre programme de « MAISONS PILOTES », nous réduirons le coût, déjà très compétitif, de notre produit pour vous le rendre plus accessible.

1508640

« APPELEZ DÈS MAINTENANT POUR ÉCONOMISER »

TSQ LA SOLUTION SUPRÊME POUR VOTRE TOITURE **Les Toitures Suprêmes du Québec**

(TSQ) 514 359-5623 sans frais 866 577-8028

RBQ-5630-6939-01
Membre de l'APCHQ
« Reno Maître Couvreur »

La sélection du spécialiste

Jusqu'à **800$** DE RABAIS



ÉPARGNEZ JUSQU'À **570$**

Réfrigérateur 22,5 pi.cu. à profondeur de comptoir avec portes françaises. Machine à glaçons automatique. Acier inoxydable.

PTR : 364553

Electrolux



Quantité limitée.

615$ DE RABAIS

Cuisinière électrique encastrée de 30 po. Autonettoyante. Convection. Tiroir réchaud. Acier inoxydable.

PTR : 353096

FRIGIDAIRE PROFESSIONAL

260$ DE RABAIS

PRIX SPÉCIAL : **1529,99**



Réfrigérateur 19,6 pi.cu. avec portes françaises et congélateur inférieur. Distributeur externe d'eau. Machine à glaçons. Acier inoxydable monochrome.

PRIX RÉG. 1789,99

PTR : 360987

MAYTAG



Quantité limitée.

360$ DE RABAIS

PRIX SPÉCIAL : **1639,99**

Ensemble laveuse (4,1 pi.cu.) - sécheuse (7,3 pi.cu.) frontales à vapeur. Technologies ColdWash[MC] et Easylron[MC]. Graphite.

PRIX RÉG. 1999,99

PTR : 363305 - 363306

LG

600$ DE RABAIS



Ensemble laveuse - sécheuse frontales à vapeur. Technologie PowerFoam[MC]. Platine inoxydable.

PTR : 362974 - 362975

SAMSUNG

700$ DE RABAIS

PRIX SPÉCIAL : **1079,99**



Lave-vaisselle avec grande cuve en acier inoxydable. 46 dB. 3 paniers. Acier inoxydable.

PRIX RÉG. 1799,99

PTR : 364583

BOSCH

500$ DE RABAIS



Cuisinière électrique. Autonettoyante vapeur SteamQuick[MC]. Convection véritable. Acier inoxydable.

PTR : 362999

SAMSUNG

JOLIETTE | 95A, RUE BABY 450 759-5229

CORBEIL ÉLECTROMÉNAGERS

Ouvert tous les jours. Heures d'ouverture et plus de détails au **CORBEILELECTRO.COM**

Sur marques et modèles sélectionnés. Quantités limitées. Les photos peuvent différer des modèles offerts. Les prix n'incluent pas les taxes. Promotion en vigueur du 3 septembre au 14 octobre 2013. Des conditions s'appliquent. Cette offre ne peut être combinée à aucune autre promotion. Détails en succursale.

ICI ON RECYCLE ! ENGAGEMENT > MISE EN OEUVRE > PERFORMANCE

1467453



CHRONIQUE SANTÉ

Dr André Provencher
CHIROPRATICIEN D.C.

Mal au poignet à cause de votre souris?

De plus en plus de gens utilisent l'informatique pour plusieurs raisons. Que ce soit pour le travail, les jeux, l'information ou la recherche, la souris nous permet d'effectuer plusieurs de ces tâches. Mais lorsqu'on surutilise cet outil par de longues heures à «surfer», les petits mouvements répétitifs du coude, du poignet et des doigts rendront les tendons moins performants à cause du stress tissulaire exercé sur eux. C'est alors qu'apparaissent des raideurs et douleurs au poignet à la suite de la présence d'enflure sur les tendons (tendinite).

Du point de vue chiropratique, structure et fonctionnement sont inter reliés.

Voyons comment…

Imaginez la personne assise sur une chaise devant un ordinateur avec une souris et un clavier pour effectuer ses tâches. Imaginez-la trop grande ou trop petite, assise sur une chaise trop basse ou trop haute. Prenez conscience de sa posture. On s'aperçoit qu'elle aura un dos voûté si elle est trop haute face à l'écran ou un cou trop vers l'arrière (hyperextension) si elle est trop basse pour visionner l'écran.

Avec le temps, cette mauvaise posture deviendra une habitude et développera des désordres neuro-musculo-squelettiques (subluxations) au niveau du cou et des hautes dorsales qui affecteront la transmission nerveuse adéquate pour le bon fonctionnement des muscles de l'épaule, coude et du poignet.

Quoi faire?

C'est certain que l'on peut utiliser la chaleur, la glace, un attelage sur l'avant-bras ou la médication afin d'obtenir un soulagement temporaire. On peut aussi faire de l'exercice, se faire masser, modifier la durée du temps passé devant l'écran et notre posture en réglant l'ergonomie de notre place de travail.

Il n'en demeure pas moins qu'il est judicieux de soigner la cause de l'inflammation des tendons en s'assurant que la cause ne soit pas reliée aux désordres neuro-musculo-squelettiques.

Une visite chez un chiropraticien déterminera si vos problèmes de poignet sont bien reliés à une cause vertébrale structurale. Dans l'affirmative, une série d'ajustements sur les vertèbres en fautes pourra libérer l'énergie nécessaire à mieux faire fonctionner tous les muscles et tendons nécessaires de votre poignet, sans douleur ou raideur.

Pour en connaître davantage, je vous invite à consulter le www.drandreprovencher.com

359, J.F. Kennedy, Joliette
450 755-4734
www.drandreprovencher.com
1486886

Les échos d'affaires



SAINTE-JULIENNE

Ouverture de la nouvelle succursale Pinard Ford

Le nouvel emplacement du concessionnaire automobile Pinard Ford a ouvert ses portes le 9 septembre dernier après plus d'un an et demi de travaux.

MATHIEU FERLAND
mathieu.ferland@quebecormedia.com

Le nouvel édifice, situé lui aussi sur la route 125 à Sainte-Julienne, a nécessité presque 18 mois de travaux pour correspondre aux normes Millénium de la bannière Ford. Le nouvel emplacement est également doté d'une salle de montre quatre fois plus importante que celle de l'ancien emplacement. « Nous sommes maintenant en mesure d'avoir l'ensemble de nos modèles en démonstration », explique le copropriétaire de la concession, Claude McManiman. Ce dernier souligne que de nombreuses commodités ont été ajoutées à cette nouvelle succursale afin de maximiser l'expérience de magasinage des clients.

Sans dévoiler le montant total de l'investissement encouru, M. McManiman précise que deux emplois ont été créés avec la construction de ce nouvel édifice, qui devrait compter sur l'ensemble de ses services d'ici décembre prochain. Pour l'instant, le service des pièces demeure pour l'instant à l'ancienne succursale située de l'autre côté de la route 125.



Après 18 mois de travaux, Pinard Ford est maintenant prêt. PHOTO MATHIEU FERLAND





ENTREPRENDRE

Une présentation de VIDÉOTRON SERVICE AFFAIRES

Carburer à l'électricité

AddÉnergie Technologies est une entreprise de Québec qui conçoit des systèmes de bornes de recharge intelligentes pour les véhicules électriques et hybrides.

STÉPHANIE LAVOIE
stephanie.lavoie@quebecormedia.com

Louis Tremblay et Michael Desjardins étaient tous deux étudiants en génie électrique à l'Université Laval, au début des années 2000. «Les cours étaient très théoriques et nous étions très manuels», explique le président de l'entreprise, Louis Tremblay. C'est à ce moment qu'ils ont développé l'intérêt d'un projet pour un réseau de véhicules électriques. «Nous avions une passion commune pour les automobiles et leur performance. Quoi de mieux dans notre domaine d'études que de développer un réseau pour rendre accessible les véhicules électriques», mentionne M. Tremblay

Après leur baccalauréat, les deux hommes complètent une maîtrise basée sur la recharge. «C'est à ce moment-là que nous avons vu l'opportunité de développer davantage notre projet», explique M. Tremblay.

La vision des deux hommes a pour but de démocratiser les véhicules électriques au Québec. «Nous voulions amener un réseau complet qui permettrait aux gens de circuler et d'utiliser leur véhicule un peu partout en milieu urbain avec l'esprit tranquille.»

Éduquer

Selon M. Tremblay, il y a beaucoup d'éducation et de sensibilisation à faire auprès des gens. La réalité est souvent différente de leurs perceptions. «Les gens aiment les voitures performantes. Ce que plusieurs ignorent, c'est que le summum de l'efficacité énergétique est le véhicule électrique. Il est tout aussi performant que le véhicule fonctionnant à essence. Le Québec est plusieurs fois gagnant avec cette technologie. D'abord, parce que ça réduit la pollution, mais surtout parce qu'on utilise nos ressources, entre autres, l'électricité.»

Leader pancanadien

Le concept de AddÉnergie Technologies est basé sur l'accessibilité et la technologie. «Pour accéder à notre réseau de bornes de recharge, il faut une carte d'accès. Avec celle-ci, il est possible de se recharger partout dans le pays. Lorsque le véhicule est rechargé à 100 %, un courriel est envoyé à son propriétaire», mentionne le propriétaire.

«Le Québec est plusieurs fois gagnant avec les véhicules électriques. D'abord, parce que ça réduit la pollution, mais surtout parce qu'on utilise nos ressources, l'électricité.»

-LOUIS TREMBLAY, PROPRIÉTAIRE DE ADDÉNERGIE TECHNOLOGIES

L'entreprise possède plus de 500 bornes de recharge à travers le Canada. M. Tremblay et M. Desjardins travaillent présentement au développement de l'Ontario et du Nouveau-Brunswick. «En 2014, nous voudrions développer une recharge dix fois plus rapide que celle que nous avons présentement et charger 80 % du véhicule en 25 minutes.» Des projets pour les États-Unis et l'Europe sont sur la table.

ADDÉNERGIE TECHNOLOGIES

Secteur d'activité : Développement durable
Fondation : 2009
Nombre d'employés : 45
Établie à : Québec



Michael Desjardins et Louis Tremblay ont développé leur passion commune pour les autos.
PHOTO GRACIEUSETÉ

Les deux hommes ont reçu 50 000 $ du programme Prêt à Entreprendre pour poursuivre leur développement. «Nous sommes très honorés de pouvoir bénéficier de ce soutien financier. Cela nous permettra d'appuyer financièrement notre entreprise alors que nous connaissons une très forte croissance au Canada. Nous félicitons Prêt à Entreprendre pour son support avant-gardiste aux entreprises d'ici et nous l'encourageons à poursuivre dans cette voie afin que d'autres jeunes entrepreneurs puissent en bénéficier», soutient M. Tremblay.

De l'aide pour les entrepreneurs

Les Hebdos régionaux de Québecor Média publient chaque semaine le portrait d'un entrepreneur qui a été sélectionné pour le programme *Prêt à Entreprendre*.

Né des efforts de six partenaires publics et privés, ce programme a pour objectif d'encourager une nouvelle vague d'entrepreneurs québécois.

Prêt à Entreprendre offre un prêt d'honneur sans intérêt ni garantie, jusqu'à concurrence de 30 000 $ par entrepreneur. Il offre également un accompagnement sur mesure aux entrepreneurs sélectionnés, qui profitent ainsi d'un mentor, de conseils d'experts et d'un accès à de grands réseaux.

Les partenaires qui ont rendu possible *Prêt à Entreprendre* sont : le ministère des Finances et de l'Économie du Québec, la Caisse de dépôt et placement du Québec, le Mouvement Desjardins, la Fédération des chambres de commerce du Québec, la Fondation de l'entrepreneurship et son Réseau M – Mentorat pour entrepreneurs – et Québecor.

PRÊT À ENTREPRENDRE

PRÊT À ENTREPRENDRE

UN SOUTIEN CONCRET AUX PROJETS D'ICI

INSCRIVEZ-VOUS MAINTENANT
pretaentreprendre.com

Prêt d'honneur sans intérêt
Accompagnement d'un **mentor**

Conseils d'**experts**
Accès à de grands **réseaux**

Finances et Économie Québec · Caisse de dépôt et placement du Québec · Desjardins · fccq | Fédération des chambres de commerce du Québec · fondation de l'entrepreneurship · QUÉBECOR

ARGENT

Les échos d'affaires

La nécessité d'être bien branché

Une nouvelle coopérative de solidarité, qui a pour mandat de déployer un service Internet haute vitesse par fibre optique à ceux qui ne sont pas desservis, voit le jour dans le territoire de la MRC de Montcalm.



Claude Chartier, de la SADC, et Claude Desjardins espèrent que la MRC de Montcalm soit mieux branchée. PHOTO LOUIS-ANTOINE LEMIRE

L-A.L L'idée de créer Montcalm Télefibre est venue du président du conseil d'administration de la coopérative, Claude Desjardins, qui se qualifie comme une victime de l'Internet à très basse vitesse chez lui à Saint-Calixte. Après une série de rencontres entre des citoyens et le CLD de Montcalm, qui en sont venus à la conclusion que le projet de doter les citoyens d'un service Internet haute vitesse était viable, M. Desjardins a décidé de sauter à pieds joints dans cette ébauche.

« Il y a des travailleurs autonomes qui ont été forcés de déménager, car l'accès à l'Internet est primordial dans leur travail », a déploré M. Desjardins. Selon ses chiffres, il y a 3350 foyers qui n'ont pas accès à Internet ou qui possèdent un service inadéquat qui pourraient être pris en charge par la coopérative. Ce dernier est convaincu qu'un accès à Internet est un service essentiel et contribuera au développement économique de la région.

Financement

L'ex-financier du Mouvement Desjardins explique que Montcalm Télefibre veut offrir un service Internet haute vitesse, un service de téléphonie et un service de télévision à la fine pointe de la technologie, au même prix que les concurrents, dès le printemps prochain. Pour supporter financièrement le projet, une campagne de financement a été lancée, où les gens peuvent acheter des « poteaux symboliques » sous forme de parts portant un intérêt de 4% par année, rachetable après 5 ans. « Nous allons miser sur les gens qui ont la fibre coopérative», a souligné M. Desjardins, qui espère recueillir 400 000 $ avec cette campagne de financement.

Ce dernier a mentionné que le projet est évalué à 4 M$ et ne démarrera pas si moins de 40 % de la population n'embarque pas dans cette réalisation « Si les gens n'en veulent pas, on fermera les livres tout simplement », a-t-il conclu.

MUNICIPALITÉ DE
SAINT-CHARLES-BORROMÉE

Encan Provincial du Nord enr.

ENCAN PUBLIC
LE SAMEDI 28 SEPTEMBRE 2013
VISITE : 9 H
DÉBUT DE L'ENCAN : 10 H 30
INFORMATIONS :
JACQUES FORTIER, ENCANTEUR
450 755-6212 OU 450 758-9252, CELLULAIRE
WWW.JACQUESFORTIERENCANTEUR.COM
OU
WWW.ST-CHARLES-BORROMEE.ORG
1489008

VOUS AVEZ BESOIN DE CHAISES
EXÉCUTIVES, MULTITÂCHES OU VISITEURS
À partir de 249,00$
artopex l'art et la manière
Les meubles Artopex offrent une source illimitée de solutions
Équipement de Bureau Joliette Inc.
20 Gauthier Sud, Joliette
Tél. : 450 753-4232 Mtl. : 450 589-9135
www.ebjinc.ca
1501940

Eh oui ! Déjà l'heure de la retraite.

Depuis 30 ans chaque matin, cela a été un plaisir de vous recevoir, soit à la pompe, soit à la mécanique. Il est maintenant temps pour moi de passer le flambeau à une nouvelle équipe.

Dès mes premiers jours en tant que garagiste, j'ai travaillé fort pour garder une clientèle qui m'a été fidèle jusqu'à ce jour. Il m'était toujours agréable de partager avec vous vos histoires de vie entre deux paiements d'essence ou pendant l'attente au garage.

Je quitte, heureux de pouvoir enfin me reposer, mais soyez assurés que chacun de vous restera dans mes bons souvenirs.

Je vous remercie sincèrement de vos encouragements et de votre fidélité.



Serge Généreux

GARAGE GÉNÉREUX
PRÉPAREZ-VOUS POUR L'HIVER
Spécialités :
Graissage et changement d'huile
Entretien général
Gaz avec service
Batteries et accessoires
Vente et pose de pneus
PRIX COMPÉTITIF
RÉSERVEZ VOS PNEUS TÔT
VENEZ RENCONTRER NOTRE GÉRANT : PAT LEPAGE
44, boul. Brassard, St-Paul de Joliette
450 753-9914
1505478

Ford LINCOLN ALBI Joliette

ALBI L

www.albiford.com

POUR UN VÉHICULE FORD, C'EST

GRANDE VENTE 72 HEURES

JEUDI 26 SEPTEMBRE - VENDREDI 27 SEPTEMBRE DE 9H À 21H

TOUT DOIT ÊTRE LIQUIDÉ !

0% JUSQU'À 72 MOIS SUR MODÈLES 2013 ET 2014 !

RABAIS JUSQU'À 14000$◊

EN PLUS OBTENEZ 4 PNEUS D'HIVER À 50% DE RABAIS !



FIESTA 2014

BASÉ SUR UN PRIX DE 15449$*
TAUX D'INTÉRÊT DE 0%
795$ COMPTANT OU ÉCHANGE ÉQUIVALENT
OBLIGATION TOTALE
DU CONSOMMATEUR 10257,12$ (TX INCLUSE)
TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS (1450$)
BASÉ SUR UN KILOMÉTRAGE DE 64000 KM
0,12$ KILOMÉTRAGE EXCEDENTAIRE

168$*/ MOIS

LOCATION 48 MOIS



ESCAPE 2013

BASÉ SUR UN PRIX DE 22204$*
TAUX D'INTÉRÊT DE 3,49%
TOTAL DES FRAIS DE CRÉDIT 4749,16$
OBLIGATION TOTALE
DU CONSOMMATEUR 30308,46$ (TX INCLUSE)
TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS (1550$)

144$*/ 2 SEM.

ACHAT 84 MOIS

0$ COMPTANT





COSTCO WHOLESALE

LES MEMBRES COSTCO ADMISSIBLES OBTIENNENT **UN RABAIS ADDITIONNEL DE**

1000$

SUR LES VÉHICULES FORD NEUFS SÉLECTIONNÉS

1219963

* TAXES, RDPRM ET IMMATRICULATION EN SUS. CERTAINES CONDTITIONS S'APPLIQUENT. SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS. PHOTOS À TITRE INDICATIF. LES OFFRES SONT SUJETS À CHANGEMENT SANS PRÉAVIS. ◊ À L'ACHAT D'UN VÉHICULE SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS. CERTAINES CONDTITIONS S'APPLIQUENT. COMMUNIQUEZ AVEC UN DE NOS REPRÉSENTANTS POUR PLUS DE DÉTAILS.

DU LUNDI AU VENDREDI DE 9H À 21H

525, ROUTE 131, NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES

Ford POWER STROKE DIESEL

UN DUR Ford DE DUR

E GÉANT

ALBI FORD LINCOLN JOLIETTE !

SANS FRAIS
1-800-265-7716

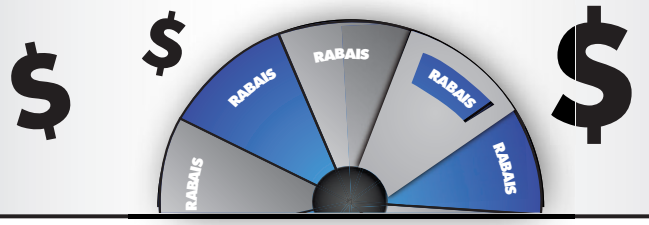
D'ALBI FORD LINCOLN JOLIETTE

ET EXCEPTIONNELLEMENT SAMEDI 28 SEPTEMBRE 9H À 17H

PRIX EMPLOYÉS

DERNIÈRE SEMAINE POUR EN PROFITER!

EN PLUS DU PRIX EMPLOYÉ, VENEZ TOURNER **LA ROUE CHANCEUSE** POUR REMPORTER **UN RABAIS ADDITIONNEL INSTANTANÉ!**



F-150 V8 2013

BASÉ SUR UN PRIX DE 24665$*
TAUX D'INTÉRÊT DE 2,99%
1395$ COMPTANT OU ÉCHANGE ÉQUIVALENT
OBLIGATION TOTALE
DU CONSOMMATEUR 15142,68$ (TX INCLUSE)
TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS (1650$)
BASÉ SUR UN KILOMÉTRAGE DE 60000 KM
0,16$ KILOMÉTRAGE EXCEDENTAIRE

325$*/ MOIS

LOCATION 36 MOIS



FOCUS 2013

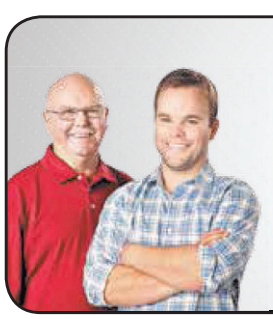
BASÉ SUR UN PRIX DE 16981$*
TAUX D'INTÉRÊT DE 1,99%
TOTAL DES FRAIS DE CRÉDIT 1401,71$
OBLIGATION TOTALE
DU CONSOMMATEUR 20940,92$ (TX INCLUSE)
TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS (1550$)

99$*/ 2 SEM.

ACHAT 84 MOIS

0$ COMPTANT





SE TERMINE LE 30 SEPTEMBRE

PRIX EMPLOYÉS



COSTCO WHOLESALE

LES MEMBRES COSTCO ADMISSIBLES OBTIENNENT **UN RABAIS ADDITIONNEL DE**

1000$

SUR LES VÉHICULES FORD NEUFS SÉLECTIONNÉS

1220029

* TAXES, RDPRM ET IMMATRICULATION EN SUS. CERTAINES CONDTITIONS S'APPLIQUENT. SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS. PHOTOS À TITRE INDICATIF. LES OFFRES SONT SUJETS À CHANGEMENT SANS PRÉAVIS. ◊ À L'ACHAT D'UN VÉHICULE SUR CERTAINS MODÈLES SÉLECTIONNÉS. CERTAINES CONDTITIONS S'APPLIQUENT. COMMUNIQUEZ AVEC UN DE NOS REPRÉSENTANTS POUR PLUS DE DÉTAILS.

CHEZ **ALBI**, ALLOCATION **INCROYABLE** POUR VOTRE ÉCHANGE !!!

POWER STROKE DIESEL

UN DUR DE DUR



Le parfait équilibre

RIVIERA MAYA, MEXIQUE
Grand Palladium Riviera Resort & Spa ★★★★★
7 nuits • Le 25 janvier 2014 • Tout compris • Suite junior
Au départ de Québec • WestJet
1509 $
ou 62,88 $ par mois **pendant 24 mois**†
lorsque vous utilisez votre carte de crédit Services financiers Sears^MC

HOLGUIN, CUBA
Playa Pesquero ★★★★+
7 nuits • Le 17 janvier 2014 • Tout compris • Chambre standard
Au départ de Québec • WestJet
1689 $
ou 70,37 $ par mois **pendant 24 mois**†
lorsque vous utilisez votre carte de crédit Services financiers Sears^MC
plus 25 $ CUC à payer sur place

OCHO RIOS, JAMAÏQUE
Sunset Jamaica Grande ★★★★
7 nuits • Le 20 février 2014 • Tout compris • Chambre standard
Au départ de Québec • Air Canada
1689 $
ou 70,37 $ par mois **pendant 24 mois**†
lorsque vous utilisez votre carte de crédit Services financiers Sears^MC

vacances Sunquest

VOYAGEZ DÈS MAINTENANT, PAYEZ MENSUELLEMENT.
SANS AUCUN ACOMPTE, NI INTÉRÊT.†
PLUS RECEVEZ **150 $** en POINTS* DU CLUB Sears^MC
lorsque vous utilisez votre carte de crédit Services financiers Sears^MC

UN ACHAT MINIMUM DE 2 000 $ EST REQUIS. RÉSERVEZ D'ICI LE 10 NOVEMBRE 2013, POUR UN VOYAGE COMPLÉTÉ D'ICI LE 30 AVRIL 2014. S'APPLIQUE AUX NOUVELLES RÉSERVATIONS À DESTINATION DES CARAÏBES, DU MEXIQUE, DE LA FLORIDE OU D'HAWAÏ.

voyages Sears.ca
en magasin | 1.866.700.7905

Les prix indiqués sont par personne, basés sur une occupation double, et applicables au moment de mettre sous presse. Espace et prix sous réserve des disponibilités au moment de la réservation et pouvant être modifiés en tout temps sans préavis. Ne s'applique qu'aux nouvelles réservations. Toutes les descriptions et représentations des hotels ainsi que leurs installations étaient véridiques au moment de mettre sous presse. Certaines restrictions peuvent s'appliquer. Pour obtenir tous les renseignements sur les produits et en connaître les modalités et conditions, veuillez consulter la brochure Soleil du Sud de Vacances Sunquest ou le site VacancesSunquest.ca. Vacances Sunquest, 1257, rue Guy, Montréal, QC H3H 2K5 ; titulaire d'un permis du Québec # 800505. †Offre de « PAIEMENT EN MENSUALITÉS ÉGALES, SANS INTÉRÊT » : payez en 12 ou en 24 mensualités égales, seulement sur approbation du crédit avec votre carte MasterCard^MD Sears^MD, MasterCard^MD Voyage^MC Sears^MD ou Sears. Frais d'administration (aucuns pour le Québec) : 12 mois : 69,99 $; 24 mois : 99,99 $. Aucun achat minimum n'est requis (sauf pour le Québec où un achat minimum de 200 $ est requis). Le montant financé inclura les frais d'administration applicables, les taxes et frais de livraison. Pour éviter de payer des frais d'intérêt sur le montant financé, vous devez payer le montant intégral de votre nouveau solde (qui inclut le montant de la mensualité et tout autre montant dû) à la date d'échéance du relevé. Si vous ne payez pas le montant intégral de base pendant 4 mois, à ce moment-là, le solde impayé du montant financé sera porté à votre compte et un intérêt commencera à être appliqué aux achats au taux d'intérêt annuel (nouveaux comptes : 19,99 % pour les cartes MasterCard Sears et MasterCard Voyage Sears ou 29,9 % pour la carte Sears). Si vous êtes titulaire actuel d'une carte, référez-vous à votre relevé pour connaître le taux d'intérêt annuel. *Applicable aux nouvelles réservations de forfaits vacances aux Caraïbes, au Mexique, en Floride et à Hawaï effectuées auprès des fournisseurs participants entre le 1er septembre et le 10 novembre 2013, pour un départ prévu entre le 1er septembre 2013 et le 30 avril 2014. Le voyage DOIT être complété d'ici le 30 avril 2014. Un achat minimum de 2 000 $ par réservation est requis (excluant les taxes, les frais, les suppléments, l'assurance, la parité de prix, les rabais, etc.). Les points sont décernés sur le montant intégral facturé. Ne s'applique pas aux réservations de vol seulement, d'hôtel seulement, ni à la location de voiture seulement. Ne s'applique pas aux tarifs de groupe, à moins d'indication contraire par le fournisseur participant. Le coût total du voyage (minimum de 2 000 $) doit être porté à UNE SEULE carte de crédit Services financiers Sears^MC par réservation. Les 15 000 points du Club Sears^MC en prime (d'une valeur de 150 $) seront appliqués à la carte de crédit Services financiers Sears^MC du client dans les deux mois qui suivent son départ. Un maximum de 15 000 points du Club Sears^MC en prime seront appliqués par carte de crédit Services financiers Sears^MC pour la même date de départ réservée. L'offre de points du Club Sears^MC en prime est jumelable au plan de financement. Les conditions de paiement sont celles stipulées dans les Modalités et conditions du fournisseur quant aux dates de paiement de l'acompte et du solde final. Offre disponible à l'échelle nationale, au départ de tous les aéroports du Canada. Les offres et les détails y afférents peuvent être modifiés ou annulés en tout temps sans préavis. D'autres conditions et restrictions peuvent s'appliquer – obtenez tous les détails en magasin ou à www.voyagessears.ca. L'offre de 150 $ en points du Club Sears en prime ne peut être jumelée à aucune autre offre de Voyages Sears ni à l'escompte d'employé de Sears. Les modalités de cette offre s'appliquent en conjonction avec les Modalités et conditions de Voyages Sears et peuvent être modifiées en tout temps. Offre disponible pour les résidents du Canada seulement. Voyages Sears et ses sociétés affiliées ne seront pas tenues responsables pour tout dommage ou toute blessure causé par toute inexécution, erreur, omission, interruption, suppression, défaut, retard d'opération ou de transmission, virus informatique, défaillance de communication, vol ou destruction ou accès non autorisé, modification, ou utilisation de données que ce soit pour rupture de contrat, négligence ou en vertu de toute autre cause d'action associée à l'administration de ces offres. Droit d'auteur 2013. Sears Canada Inc, Sears^MD et Voyage^MC sont des marques déposées de Sears, utilisées sous licence au Canada. MasterCard^MD et le logo MasterCard sont des marques déposées et *PayPass* est une marquee de commerce de MasterCard International Incorporated. Les cartes de crédit Services financiers Sears sont aussi connues comme carte Sears^MD, MasterCard^MD Sears^MD, et MasterCard^MD Voyage^MC Sears^MD et sont émises par la JPMorgan Chase Bank, N.A. ©2013 Thomas Cook Canada Inc. s/n Voyages Sears. Permis de la C.-B. nº 3597; Permis de l'Ontario nº 50010226. Titulaire d'un permis du Québec/de l'OPC nº 702734. 75 Eglinton Ave. E. Toronto, ON, M4P 3A4.

Prix excluant le 2,00 $/1000 $ de services touristiques achetés représentant la contribution des clients au Fonds d'indemnisation des clients des agents de voyages.

ARGENT

PLACE AUX JEUNES EN RÉGION

L'organisme lance la 19e édition de sa campagne de recrutement

L'organisme Place aux jeunes a lancé, le 17 septembre dernier, la 19e édition de sa campagne de recrutement destinée à attirer les jeunes diplômés qui ont quitté la région pour leurs études.

MATHIEU FERLAND
mathieu.ferland@quebecormedia.com

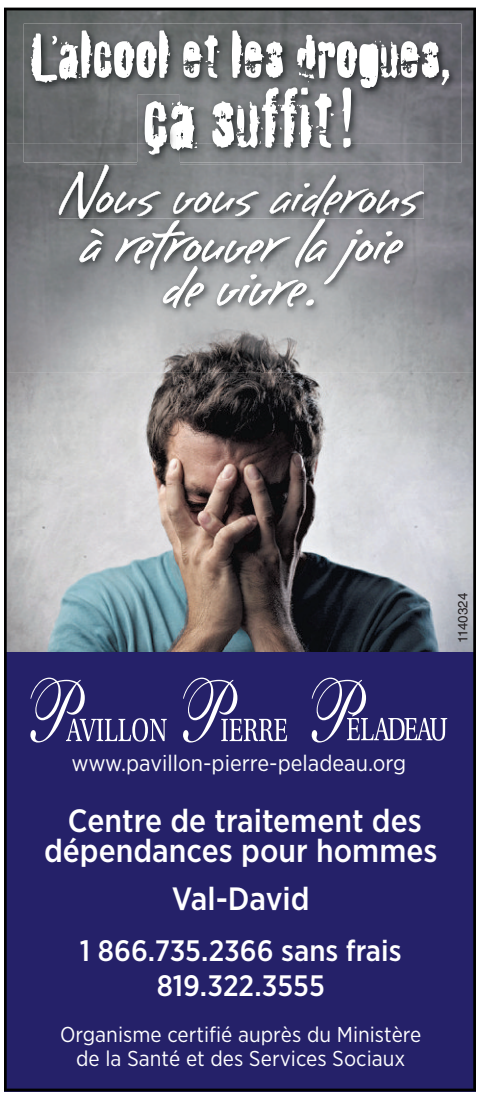


L'un des présidents d'honneur de la 19e édition, Louis-Simon Lamontagne.
PHOTO MATHIEU FERLAND

Sous le thème « Viens t'ancrer dans la région », cette nouvelle édition de la vaste campagne de recrutement de jeunes diplômés originaires de la région donnera lieu à deux séjours exploratoires. « Le but est de démontrer les opportunités d'emplois et de démarrage d'entreprise que l'on retrouve dans notre région », expliquent Caty Champagne et Caroline Doucet, porte-paroles de l'organisme pour les MRC de D'Autray et de la Matawinie. Elles ajoutent que le programme permet à ces jeunes âgés entre 18 et 35 ans de découvrir des opportunités d'emplois qui leur auraient échappé en plus d'avoir la chance d'établir un réseau.

Les participants doivent être âgés entre 18 et 35 ans, doivent posséder un diplôme postsecondaire et d'une adresse à l'extérieur des deux MRC participantes. « Ce peut être tout simplement des étudiants qui sont allés étudier à Québec ou Trois-Rivières et dont les parents demeurent toujours ici », explique Mmes Champagne et Doucet. Les séjours exploratoires auront lieux du 18 au 20 octobre 2013 et du 21 au 23 février 2014.

En 2012, Place aux jeunes a enregistré 37 séjours exploratoires pour les deux MRC participantes, dix de ces séjours se sont transformés en migrations permanentes.



MEUBLES ECONOMAX

Une succursale va s'implanter à Joliette

M.F. Le chaîne d'ameublement EconoMax va s'implanter à Joliette d'ici le printemps 2014. La nouvelle succursale sera située sur le boulevard Firestone tout juste à côté du magasin Super C.

La nouvelle succursale de la bannière EconoMax est actuellement en construction sur le boulevard Firestone. Selon Francine Lanctôt, des Centres d'achats Beauward, les travaux devraient être terminés au printemps 2014. La structure de plus de 40 000 pieds carrés fait partie du plan de développement du secteur mis en place par les Centres d'achats Beauward, également à l'origine de la construction du nouveau centre des caisses Desjardins de Joliette, actuellement en construction dans le même secteur.

Si Mme Lanctôt n'a pas souhaité s'avancer sur le montant total de l'investissement, les informations fournies par la Ville de Joliette font état d'un projet avoisinant les 2,4 M$.

La direction de meubles EconoMax n'a pas retourné les appels du *Journal* alors que peu de détails sont actuellement disponibles sur la constitution même du magasin, qui sera la sixième succursale au Québec.

Arts et spectacles

Tous les spectacles de la région, tous les jours, sur lejournaldejoliette.ca

Christian Tétreault : Un éternel optimiste

Le passionné de sport Christian Tétreault présentera sa toute nouvelle conférence sous le thème « Deux vies de bonheur » au public de Joliette le 26 septembre prochain à la Salle Rolland-Brunelle.

LOUIS-ANTOINE LEMIRE
Louis-antoine.lemire@quebecormedia.com

Dans son allocution, M. Tétrault racontera qu'un individu peut traverser un moment difficile dans sa vie, mais qu'il peut s'en servir comme une force positive. Ce dernier a eu la douleur de perdre sa fille Marie, morte subitement à l'âge de trois ans, à la suite d'une épiglottite . Il admet que lorsque cette tragédie est survenue, son univers s'est écroulé. «Lorsque ça t'arrive, tu as seulement le goût d'arrêter de vivre, car la douleur est trop vive », a décrit M. Tétrault, qui ajoute que sa fille était en parfaite santé la veille de son décès. Selon lui, le fait que Marie avait un frère jumeau l'a empêché de commettre l'irréparable. Il croit qu'une personne doit prendre la décision de continuer à vivre pour réussir à surmonter une grosse épreuve. M. Tétrault mentionne qu'après le drame, il s'est bâti une vie différente en éliminant les pièges dans lesquels il tombait facilement auparavant comme la jalousie et la rancune. « Tu te fais une nouvelle vie avec des principes différents », a dit celui qui pense qu'il y a une personne en haut qui veut être fière de lui.

Conférence

Il soutient que sa conférence s'intitule « Deux vies de bonheur », car il considère qu'il a eu une vie avant et après le décès de sa fille. Auparavant, il croyait que la vie était un bonheur qui te tombait dans les bras. Toutefois, lorsque sa fille est décédée, il a découvert que le bonheur n'était pas seulement une question de chance, mais bien une question de travail et de réflexion. « Je dis aux gens qui pensent qu'ils ne pourront plus être heureux que c'est possible de l'être à nouveau », a souligné le conférencier. Selon lui, sa conférence s'adresse à tous les gens qui ont dû traverser un dur coup dans la vie ou un moment de découragement. Il souhaite que les gens retiennent de sa conférence que la lumière finit toujours par arriver, peu importe l'événement que l'on doit traverser.



Christian Tétreault croit qu'il est possible de redevenir heureux après avoir vécu une dure épreuve. PHOTO COURTOISIE

Un Luc Langevin différent de ce que l'on connaît

Mystifié. Voilà ce qui décrit bien comment se sentait le public de la salle Rolland-Brunelle lors du passage de l'illusionniste Luc Langevin, qui a rempli l'endroit trois soirs de suite la semaine dernière.

JULIE BEAUCHAMP MARTIN
julie.beauchamp-martin@quebecormedia.com

C'est dans un décor élaboré et mystérieux que Luc Langevin a fait son apparition sur scène avant de faire défiler près de deux heures de numéros. Son premier numéro, lors de la représentation du jeudi soir, a été peu impressionnant, alors que plusieurs personnes, dont la représentante du Journal, l'ont clairement vu lancer derrière lui une balle qu'il devait faire disparaître. Mais c'est là que se sont arrêtées les erreurs, alors que l'artiste a présenté tous ses autres numéros sans la moindre faute.

Difficile de parler de ce spectacle sans révéler les surprises auxquelles le public a eu droit. On peut toutefois dire que Luc Langevin a fait preuve de ses talents avec les cartes et les mathématiques en plus de faire preuve de ses capacités à prévoir les choix du public.

Malgré tout, la plupart des numéros présentés par Luc Langevin n'étaient pas aussi impressionnants que ceux diffusés lors de son émission sur ARTV. Pour les habitués de *Comme par magie*, certains numéros seront intéressants, mais ne procureront jamais autant d'émotions que celles que l'on a pu vivre devant notre télévision.

Luc Langevin s'est par contre révélé être tout à fait à l'aise sur scène, alors qu'il semble être plus timide dans son émission *Comme par magie*. Avec ses blagues et son sens de la répartie, il a su faire rire l'auditoire à de nombreuses reprises. Mais le public était le plus souvent bouche-bée d'incompréhension devant le talent de ce magicien de la science. Reste que le spectacle n'était pas à la hauteur de ce que l'on connaît de Luc Langevin.

$ CA$H FOR GOLD $
ACHETONS L'OR
BIJOUX, DIAMANTS, PIÈCES DE MONNAIE, PLATINE, LINGOTS ET ARGENT 9.25
jusqu'à 55$ gr.
Estimation gratuite devant vous en toute confiance et sécurité sans aucun engagement
> Bijouterie Edouard, Galerie Joliette, 1075, boul. Firestone, Joliette 450 756-1267
> Bijouterie Sebag, Galerie Joliette, 1075, boul. Firestone, Joliette 450 756-0866
> Bijouterie Édouard, Chomedey, 734, Curé Labelle (Bureau Chef) 450 978-5639
> Bijouterie Edouard, Galerie Rive Nord, 100, boul. Brien, Repentigny 450 581-6138
> Bijouterie Edouard, Centre Forest, 10571, boul. Pie-IX Montréal 514 328-4955
> Bijouterie Édouard, 4310, boul. Des Forges Trois-Rivières 819 691-1874
Ce prix peu varier selon le cours de l'or
Nous payons sur place immédiatement
1474616


Lanaudière Mode magazine
Entrevues, Chroniques, Arts et Spectacles, Événements culturels
lanaudiere-mode-magazine.com
1481859



POILS ET PLUMES

Le raton laveur, un mal-aimé qui a du charme

Saviez-vous que le raton laveur tient son nom de son habitude, vraie ou fausse, de tremper ses aliments dans de l'eau avant de les déguster? Vous en apprendrez un peu plus sur le raton laveur, que vous l'aimiez... ou pas!



Cet animal nocturne peut grimper aux arbres à l'aide de ses doigts agiles et de ses griffes… et enlever le couvercle de vos poubelles. Le raton laveur s'adapte à de nombreux milieux. On peut donc le retrouver tant en campagne qu'en ville en Amérique du nord et centrale. Il a également été naturalisé dans certains pays européens où on en compte 100 000. Toutefois, il a été classé par le Conseil de l'Europe comme espèce invasive dont l'éradication est conseillée, car il aurait un impact nuisible sur la faune locale.

Le raton laveur est omnivore, on le sait, mais il préfère, entre tout, les insectes et les larves. D'ailleurs, il s'attaque aux nids d'insectes sans être piqué, alors qu'il est protégé par son épaisse fourrure.

Les jeunes ratons peuvent se laisser apprivoiser par l'humain, mais à l'âge adulte, ils deviennent agressifs et retournent facilement à leur vie sauvage. Le raton laveur est un animal curieux et intelligent, qui est également un bon grimpeur et un bon nageur.

En été et en automne, il emmagasine des réserves de graisse en prévision de l'hiver et peut gagner jusqu'à deux fois son poids. Il n'hiberne pas, mais entre dans une période d'inactivité et de dormance.

Le nom anglais du raton laveur est raccoon, mot qui descend de aroughcoune, en algonquin. Il signifie « celui qui se gratte avec ses mains ». Au Québec, on le connaît aussi sous le nom de chat sauvage.

Alors que certains ratons sont porteurs de la rage et de parasites, plusieurs milliers d'entre eux sont consommés chaque année aux États-Unis. Un événement culinaire, le Coon feed, a d'ailleurs lieu en l'honneur des ratons laveurs toutes les années à Delafield dans le Wisconsin, depuis 1928.





CASA

Magasinez votre assurance habitation

Fleuriste
Aux Saisons Fleuries
Funéraire - Naissance - Mariage
SPÉCIAL ROSES 19,95$ / dz
LIVRAISON GRATUITE
à l'hôpital et dans les résidences funéraires du grand Joliette
140, route 343, St-Ambroise-de-Kildare
450 750-8813 • 450 867-4052
www.AUXSAISONSFLEURIES.com
1504864

Vous n'avez pas magasiné vos assurances habitation depuis quelques années? La concurrence est si féroce dans ce marché que vous auriez sûrement intérêt à le faire.

MARIE-ÈVE PROULX
jol.redaction@quebecormedia.com

Pour se démarquer, les assureurs développent des créneaux, par exemple les familles ou les personnes de plus de 45 ans, et mènent une véritable guerre des prix. Pour tirer profit de cette situation, vous n'avez qu'une chose à faire : magasiner!

Bien sûr, demander des soumissions au téléphone ou en ligne est une procédure fastidieuse. Une demande nécessite souvent une demi-heure et parfois même plus. Mais une chose est sûre, cette démarche peut vous faire épargner des centaines de dollars. L'Autorité des marchés financiers (AMF) recommande même de magasiner votre assurance chaque année.

Les facteurs qui influencent votre prime d'assurance

Que vous soyez locataire ou propriétaire, le montant de la prime que vous devez payer à votre assureur tient compte de plusieurs facteurs, notamment le nombre d'appartements, l'année de construction du bâtiment, le système de chauffage principal, la proximité d'une borne-fontaine et, bien évidemment, les protections choisies.

Comment payer moins cher?

Un conseil que donne CAA-Québec : faites augmenter la franchise. Si vous faites augmenter de 250 $ à 500 $ le montant qui demeure à votre charge en cas de réclamation, votre prime d'assurance diminuera. Vous devrez toutefois être prêt à payer ce montant si un sinistre venait à survenir.

Il est également important d'évaluer correctement la valeur de vos biens, rappelle Philippe Saint-Pierre, porte-parole de CAA-Québec. «Il est inutile de s'assurer pour une valeur supérieure à celle de ses biens.»

Par ailleurs, la plupart des assureurs offrent des rabais si vous assurez à la fois votre automobile et votre habitation au même endroit. L'installation d'un système d'alarme peut également vous permettre de bénéficier d'un pourcentage de rabais sur votre prime. Renseignez-vous!



Les écarts de prix peuvent être très importants d'un assureur à l'autre. C'est pourquoi il est recommandé de magasiner votre assurance chaque année. PHOTO COURTOISIE

Comparer des pommes...

Bien qu'une prime d'assurance habitation peut varier considérablement d'un assureur à l'autre, assurez-vous de bien comparer les mêmes protections. Une formule de base coûte moins cher qu'une formule tous risques. Les montants d'assurance et les avenants ont aussi une grande importance dans la facture finale.

DESIGN VILLE & campagne
Les ateliers boutique sont de retour cet automne

10 octobre	Démystifier les styles par Vanessa Perron « DesignVille & Campagne »
17 octobre	Récupération des bouchons de liège par Audrey Leblanc « DesignVille & Campagne »
24 octobre	* Création d'un centre de table d'Halloween par Vanessa Perron « DesignVille & Campagne »
7 novembre	Mise en valeur de votre manteau de foyer par Vanessa Perron « DesignVille & Campagne »
14 novembre	* Création d'une carte de Noël par Marie-Josée Lorti « Bain & Bulle » Bain & Bulles savonnerie artisanale
21 novembre	Le bouton sous toutes ses coutures par Danielle Morin & Véronique Gaucher « Les vieilles sacoches »

SESSION DE 6 SEMAINES 60$
À LA CARTE 15$
* Ajouter 10$ pour matériel vous repartez avec votre création.
1045B, route 125, Sainte-Julienne
450 399-1452
www.designvilleetcampagne.com
Du nouveau cette saison, des ateliers donnés par nos artisans locaux. Une belle façon de les découvrir !
Boutique déco
Boutique cadeaux Service de designer
Un étage consacré à la friperie déco
1505988

SOLUTION
HYPOTHÈQUE
AGENCE IMMOBILIÈRE HYPOTHÉCAIRE
solution-hypotheque.ca



BUREAU
450 867-1905
SANS FRAIS
1 866 852-3360

NOËL FORGET
COURTIER HYPOTHÉCAIRE AGRÉÉ
cell : 450-547-8286

Achetez avec ~~0~~ ou 5% comptant

2,79% FIXE 2 ANS | 2,60% VARIABLE | 3,59% 5 ANS FIXE

PROPRIÉTAIRE
REFINANCEZ VOTRE HYPOTHÈQUE
PAYEZ VOS DETTES ET SAUVEZ
ENTRE 500$ ET 1000$
ET PLUS PAR MOIS

VOICI UN EXEMPLE

DETTES	MONTANT	TAUX	MENSUEL
PRÊT HYPOTHÉCAIRE	125 000$	3,0%	591.56$
PRÊT AUTOMOBILE	20 000$	7,0%	396,00$
CARTE DE CRÉDIT	18 000$	19,5%	540,00$
PÉNALITÉ	2000 $		
TOTAL	165 000$	---%	1511,56$

VOTRE NOUVEAU PRÊT HYPOTHÉCAIRE
165 000$
X 2,60%
TAUX VARIABLE
660,51$
UNE ÉCONOMIE
DE 850,00 $
PAR MOIS

115, Beaudry Nord, Joliette
1503758

ÉCRIVEZ À NOËL FORGET AU COURRIEL SUIVANT
nforget@solution-hypotheque.ca



Si vous envisagez d'effectuer des rénovations à votre propriété, il vaudrait mieux revoir votre contrat d'assurance habitation. PHOTO COURTOISIE

Police d'assurance : quelques conseils

Si vous envisagez de déménager ou encore d'effectuer des rénovations à votre propriété, c'est le moment tout indiqué pour examiner votre contrat d'assurance habitation.

MARIE-ÈVE PROULX
jol.redaction@quebecormedia.com

«Votre maison est votre plus gros actif. Compte tenu de l'augmentation des phénomènes météorologiques extrêmes, il est plus important que jamais de veiller à ce que votre maison soit adéquatement assurée, affirme Line Crevier, responsable des affaires techniques du Bureau d'assurance du Canada (BAC) au Québec.

Si votre maison est endommagée ou détruite, elle doit être assurée à sa juste valeur de remplacement. Si vous envisagez de déménager ou de rénover votre maison cet automne, examinez votre police d'assurance et prenez soin d'être couvert en cas d'imprévus. Ainsi, vous traverserez plus aisément cette période très mouvementée si vous devez présenter une réclamation.»

Rénovations majeures

En premier lieu, votre agent ou courtier vous expliquera que la plupart des contrats prévoient quatre exclusions générales pendant que des travaux de rénovation sont effectués : les dégâts d'eau, le vol, le vandalisme et le bris de vitres.

À plus forte raison, si la maison est inoccupée pendant ce temps et si les ouvertures de la maison – les fenêtres par exemple – ne sont pas fermées pendant les travaux.

«L'incendie demeure couvert, précise Mme Crevier, mais s'il est prouvé qu'un problème électrique en est la cause, l'assureur pourrait exiger une preuve que les travaux avaient été effectués par un entrepreneur-électricien.»

L'assureur pourrait vouloir connaître l'ampleur des travaux prévus afin d'en apprécier le risque.

Il pourrait exiger de l'entrepreneur à qui vous voulez confier le mandat une preuve d'assurance, par exemple s'il doit démolir le toit et déposer sur la maison une structure entièrement nouvelle, car les risques sont plus élevés que si vous changez les armoires de cuisine.

Tous les assureurs n'ont pas la même définition de «rénovations majeures». Certains englobent dans cette définition tous les travaux de 20 000 $ et plus, d'autres ceux dont le coût représente 20 % ou plus de la valeur de la maison.

«Il est important que le consommateur conserve les preuves de tous ses travaux de rénovation, indique Mme Crevier. D'où la nécessité de retenir les services de personnes qualifiées, qui pourront témoigner avoir exécuté les travaux selon les règles de l'art en cas de sinistre.»

L'assureur voudra également connaître l'âge de la maison, combien de temps dureront les travaux, si un expert a été consulté avant d'entreprendre les travaux, quels matériaux seront utilisés pour les travaux de plomberie, qui effectuera les travaux, etc.

Que vous entrepreniez des travaux majeurs ou que vous ne changiez que vos armoires de cuisine, il importe d'appeler votre représentant en assurance de dommages, ne serait-ce que pour l'informer des améliorations apportées à votre propriété. Autrement, en cas de sinistre, vous serez indemnisé selon la valeur de votre maison avant les rénovations.

Thermostats électroniques : techno, confo et écono!

Le chauffage compte pour environ 54 % des coûts d'électricité sur votre facture. Les thermostats électroniques sont des appareils qui peuvent vous aider à économiser tout en améliorant le confort de votre famille.

MARIE-ÈVE PROULX
jol.redaction@quebecormedia.com

Au moment où la consommation responsable de l'énergie devient une préoccupation pour bon nombre de consommateurs, l'élan est bien marqué pour moderniser ces petites boîtes qui contrôlent notre confort à la maison.

D'après Ressources naturelles Canada, les thermostats modernes et efficaces peuvent réduire la consommation énergétique des plinthes électriques de 4,5 à 12 % par année. Cela représente une économie d'environ 100 $ sur les frais de chauffage d'une maison moyenne selon Hydro-Québec, qui encourage et subventionne l'installation de thermostats électroniques. Il vous suffit de remplacer les vieux thermostats standards «à roulette», aussi appelés bimétalliques ou mécaniques.

Ayant longtemps régné en maître sur les murs des habitations, ces thermostats ont un gros défaut. Ils sont lents à enclencher ou à arrêter le système de chauffage, ce qui engendre des écarts considérables entre la température ambiante et celle désirée (2 °C et plus).

C'est pourquoi Hydro-Québec recommande de les substituer par des thermostats électroniques, beaucoup plus efficaces et précis.

Les thermostats électroniques, programmables ou non, surpassent les thermostats standards en matière d'efficacité puisqu'ils sont dotés d'un contrôleur électronique à pulsation qui procure une lecture continue de la température à intervalles très rapprochés (plus ou moins 15 secondes).

Lesquels choisir?

Ce qui frappe quand vient le temps de choisir son nouveau thermostat électronique, c'est le choix offert sur le marché!

Car au-delà des multiples formats disponibles, tout ce qui possède un écran numérique ne conviendra pas forcément à votre système de chauffage ou encore à vos attentes. Avant de passer à la caisse, mieux vaut donc s'enquérir auprès d'un conseiller spécialisé en électricité.

Pour déterminer le choix d'appareils requis pour votre maison, CAA-Habitation recommande de connaître le type de chauffage, le nombre de plinthes électriques et leur longueur, ainsi que les dimensions des pièces en question.

Pour le chauffage à l'électricité, le 240 volts est de mise, tandis que pour une fournaise au gaz, on suggère plutôt le 24 volts.

Par ailleurs, les thermostats programmables peuvent offrir des économies encore plus appréciables, selon CAA-Habitation. «Leur horloge électronique permet un réglage automatique de la température. Il est ainsi possible d'abaisser la température durant certaines périodes de la journée, par exemple la nuit alors que les occupants dorment ou le jour et la fin de la semaine lorsqu'ils sont absents. Grâce à la programmation, la température se rétablit automatiquement avant le réveil ou le retour à la maison. Une baisse de 3 °C sur une période de 8 heures engendre une réduction de 4,5 % des frais de chauffage, et ce, sans le moindre inconfort», explique Philippe Saint-Pierre, porte-parole de CAA-Habitation.

Si vous n'envisagez pas de changer tous les thermostats de la maison, Hydro-Québec recommande de cibler les zones de la maison qui réclament le plus de chauffage de même que les pièces à aire ouverte pour l'installation de thermostats électroniques.

Opter pour un thermostat homologué Energy Star permet d'économiser jusqu'à 10 % d'énergie. Pour bénéficier d'une remise d'Hydro-Québec, assurez-vous que le produit est inscrit sur la liste du programme Mieux consommer.



La Loi sur le bâtiment exige que l'installation de thermostats soit réalisée par un membre accrédité de la Corporation des maîtres électriciens du Québec.
PHOTO COURTOISIE

FL VENTIL-R

CHAUFFAGE
CLIMATISATION
VENTILATION
VENTE / SERVICE
R.B.Q. #8349-4690-23
Bernard Mainville, d.g.
(450) 834-4064
3243, 7IÈME AVENUE
RAWDON (QC) J0K 1S0
1463814

À travers votre fenêtre avec André Leduc

Maintenant l'automne, voici la température idéale pour vérifier et refaire vos joints de scellant extérieur autour des portes et fenêtres pour ainsi réduire le risque d'infiltration d'air et d'eau et du même coup, réaliser un gain énergétique important.
Consultez votre spécialiste en portes et fenêtres pour une estimation gratuite.


FENÊTRAGE stambroise
1205317





À PARTIR DE SEULEMENT

39,95$ /mois* PENDANT 6 MOIS

TOUS LES ACCÈS TGV PRÉSENTEMENT À PRIX RÉDUIT

VOUS VOULEZ AVOIR LA VITESSE DE L'ÉCLAIR À UN PRIX DU TONNERRE? VOUS POUVEZ.

PROPULSÉ PAR LA FIBRE OPTIQUE

VIDÉOTRON

1461257

4 FAÇONS SIMPLES DE S'ABONNER

- Composez le 1 88 VIDEOTRON (1 888 433-6876)
- Visitez videotron.com
- Rencontrez un conseiller sur la route : 1 855 600-VISITE (1 855 600-8474)
- Trouvez votre magasin : videotron.com/pdv

VIDÉOTRON
JOLIETTE
Galeries Joliette
REPENTIGNY
Galeries Rive-Nord
TERREBONNE
Galeries Terrebonne

VIDÉOTRON le superclub
JOLIETTE
10, rue Papineau
LACHENAIE
277, montée des Pionniers
LA PLAINE
5551, boul. Laurier
L'ASSOMPTION
840, boul. de L'Ange-Gardien Nord
LAVALTRIE
275, rue Saint-Antoine Nord
LE GARDEUR
515, boul. Lacombe
MASCOUCHE
1070, montée Masson
REPENTIGNY
100, boul. Brien
84, boul. Industriel
TERREBONNE
1358, boul. Moody

* Cette offre d'une durée limitée s'adresse aux nouveaux clients Résidentiel qui s'abonnent à TGV 15. Le tarif courant de 50,95 $ s'appliquera à compter du 7e mois. Des frais additionnels de 1,50 $/Go seront facturés pour l'utilisation excédentaire de la bande passante de 75 gigaoctets combinés par mois (aval et amont), et ce, sans limite de facturation. Temps d'utilisation illimité, à l'exclusion de l'accès commuté. Prêt du modem câble compris. Là où la technologie le permet. L'offre et les tarifs peuvent changer sans préavis. Frais d'installation de 59,95 $ en sus. Ces frais incluent l'installation de l'ensemble des services Télédistribution, Internet et Téléphonie si ces services sont tous installés le même jour, pour un maximum de cinq (5) prises par visite. Taxes en sus. Certaines conditions s'appliquent. Visitez videotron.com pour connaître toutes les offres en cours.

Immo Extra

Taux hypothécaires
Page 33

Baisse des mises en chantier au pays

Page 29

Reprise de finance du contracteur

6 très grands logis de 4½ pièces

- Revenus 51 600$
- Peut se vendre en condos prix 710 000$ - 71, 9ème av, Crabtree

Aussi 2 condos en reprise rue de l'industrie à Saint-Paul à 119 000$

Martin Coulombe
des *Investissements garantis*
514 953-6066

1476540

Plus c'est vu, plus c'est vendu!

André Villemaire
Courtier immobilier agréé

Votre propriété affichée sur 17 sites internet.

MOI J'VENDS! À PARTIR DE SEULEMENT 2%

Proprio Direct inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

450 755-1584
avillemaire@hotmail.fr
propriodirect.com

Plus de 35 ans d'expérience!

1506876

LE PLUS **GRAND PROJET DOMICILIAIRE** DE JOLIETTE

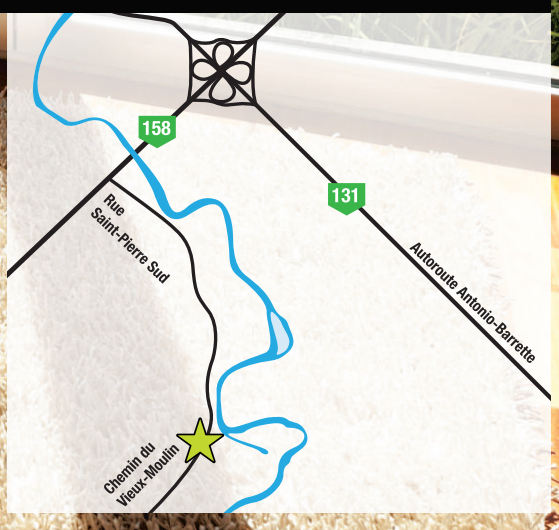
Maisons contemporaines

- 1 à 4 chambres
- Concept à aire ouverte
- Fenestration abondante
- Plafonds de 10 pieds
- Parc, sentiers pédestres et cyclables
- À deux pas du centre-ville de Joliette
- Clés en main : aménagement paysager* et entrée de garage asphaltée

Un projet signé Madeco, l'un des plus importants constructeurs de la Rive-Nord de Montréal.

226A, chemin du Vieux-Moulin, Saint-Paul

450 394-5224



Certaines conditions s'appliquent.
Détails au bureau des ventes.
Photo d'inspiration pour le projet.

1466099

RBQ : 8325-7725-57

Les berges de L'ÎLE VESSOT

mieux conçu
mieux construit | MADECO.CA

Immo Extra

Sombres prévisions pour le secteur de l'habitation

Le nombre de mises en chantier d'habitations au Québec sera considérablement moins élevé en 2013 et ce ralentissement se poursuivra l'an prochain, selon les prévisions de l'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec (APCHQ).

Ainsi, l'APCHQ prévoit 36 425 mises en chantier cette année, une baisse de 23 % par rapport à 2012. La tendance à la baisse devrait se poursuivre en 2014.

L'APCHQ estime que le resserrement des conditions d'emprunt instauré en 2012, la croissance économique décevante, la faible création d'emplois anticipée pour 2013 et 2014 et une hausse attendue des taux hypothécaires, nuisent à la construction d'habitations.

Le ralentissement touche l'ensemble des secteurs de l'habitation, toutefois, c'est la construction d'habitations destinées aux propriétaires occupants qui est le plus affecté.

En 2013, les maisons individuelles demeurent le type d'habitation le plus souvent mis en chantier (37,6 %) suivi de la copropriété (34,5 %) et des habitations destinées au marché locatif (15,9 %).

L'APCHQ s'inquiète de la détérioration de l'abordabilité des propriétés pour les Québécois, en particulier pour les jeunes ménages qui souhaitent acquérir une première maison.

L'Association a lancé dernièrement une campagne publicitaire télé pour sensibiliser la population aux effets négatifs de la dégradation de l'accès à la propriété et inciter Québec et Ottawa à agir. Plusieurs nouvelles règles ont pour effet d'éloigner des acheteurs, estime l'APCHQ.



Il y aurait une baisse de 23% des mises en chantier en 2013. PHOTO COURTOISIE

Chambre immobilière de Lanaudière

Le jeudi 3 octobre à compter de 9 h au Club de golf de Joliette, au 221, chemin du Golf Est Saint-Charles-Borromée

Réservez dès maintenant votre place au www.cil-2013.com

Assistez à des conférences pertinentes

SYMPOSIUM 3 OCTOBRE 2013

DEUXIÈME ÉDITION

*Pour les courtiers et les intervenants du domaine de l'immobilier

Desjardins

Coopérer pour créer l'avenir



Sylvia Perreault | Serge Brousseau | Étienne Boulay | Marc Lafrance | Guy Bisaillon

1499512



MLS 9955177 Saint-Damien Secteur très très paisible! Le carré originale de la maison est en pièces sur pièces de billots de bois! 99 700$



MLS 9679203 Mandeville Petit havre de paix à proximité du spa natur'eau, possibilté de louer au spa natur'eau, très rentable. BED and Breakfast, zoné récréo forestière, maison unique. À voir absolument. 239 000$



MLS 9647199 Saint-Alphonse-Rodriguez Propriété totalement rénovée, toiture, isolation, fenestration, vinyl, patio, armoires, planchers, sdb, accès à la rivière à deux minutes à pied. Chalet ou résidence principale. Tout refait à neuf.



MLS 9476346 Joliette Belle propriété,situé dans un secteur recherché, près de tous les services. Bien entretenue, grande pièce, salon, cuisine à aire ouverte, 2 cabanons,terrain clôturé,4cac,possibilité de garderie. 191 000$



MLS 10113265 Sainte-Julienne Propriété clé en main. 4 cac, grandes pièces à aire ouverte, plancher de lattes et céramique. Très propre et bien décorée. Grand terrain de 17,500 p.c., cabanon, garage. À voir! 220 000$



MLS 9427488 Notre-Dame-des-Prairies Propriété commerciale et résidentielle. 4 cac. Piscine hors-terre sur terrain de 8,704 pc. Garage simple attenant à la maison. Près de tous les services, à 2 minutes de la ville. 179 000$



MLS 9806290 Saint-Zénon Belle propriété, 2 cac,sous-sol complétement aménagé, grand terrain avec 2 garages, situé au centre du village près de tout les services. Maison très propre et très bien entretenu. A Voir.... 179 000$



MLS 9273567 Saint-Damien Belle maison de campagne avec accès au lac Corbeau, très bien entrenue avec garage. Grande SAM avec accès direct au patio, salon avec poêle à bois. À l'étage 3 grandes cac. 178 000$



Proprio Direct AGENCE IMMOBILIÈRE



MLS 9659234 Saint-Alphonse-Rodriguez Propriété située dans un secteur tranquille, accès au Lac Marchand, installation septique neuf, boite électrique neuf.Terrain 7,000 p.c., remise 12x14, intérieur chaleureux, 2 cac. Moins cher qu'un loyer! 88 000$



MLS 9367382 Saint-Alphonse-Rodriguez Clé en main, tout rénové, de la toiture au sous-sol, salon cuisine à aire ouverte, plafond de 10' de haut, intérieur très chaleureux. Beau bord de l'eau avec plage de sable. À 2 minutes du village. 175 000$



MLS 10933284 Rawdon Belle propriété bien entretenue, avec son petit coin terrasse. Belle cuisine fonctionnelle,2 cac, situé à deux pas de tout les services, taxes basses. Possibilité de vendre tout meublé. 109 000$

Luc Masse
Courtier immobilier
450 368-9953

VOTRE PROPRIÉTÉ SUR 17 SITES INTERNET.

VENDRE à partir de 2%

1502317



SEIGNEURIE DU RuiSseau

200, rue de la Seigneurie
Saint-Paul-de-Joliette J0K 3E0

CONDOS 4 1/2

Un style propre à vous!

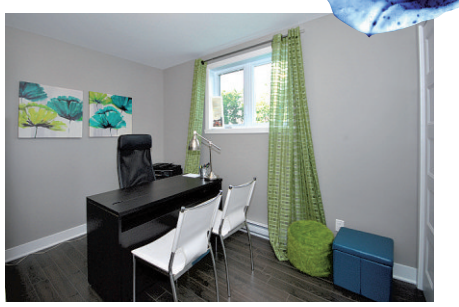
~~24 UNITÉS~~ il en reste seulement **10** disponibles

À partir de
139 900 $
+ TPS + TVQ / MLS 17098925















La Seigneurie du Ruisseau ne se contente pas de vous proposer un seul style de condo, loin de là. Nous cherchons à répondre à vos besoins. Quels que soient vos goûts et vos habitudes de vie, nous avons le condo qu'il vous faut.

À vous maintenant de choisir, selon votre préférence, ce qui vous convient parmi les 3 styles de finition personnalisée que nous vous proposons :

Classique **: Indémodable, ce style allie sobriété et élégance.**

Contemporain **: Lignes droites, formes épurées et teintes neutres… Tout afin de donner un vent de modernisme à votre condo.**

Champêtre **: Un nid douillet, un espace où il fait bon se retrouver.**



JEAN-DENIS GAUDET Courtier immobilier
450 803-7386 • 450 759-1477
1 800 667-8495

viacapitale

1504817

BORD DU LAC CHARLAND



SAINT-MICHEL-DES-SAINTS

- Palin-pied
- 7 pces, 3 càc
- Garage double
- Bord de l'eau
- Zec Collin
- Vue sur le lac et les montagnes

MLS 10438759 **179 000$**

BORNÉ PAR RIVIÈRE L'ASSOMPTION



NOTRE-DAME-DE-LOURDES

- Construction 2006
- Plain-pied 7 1/2 pces
- Véranda face à la rivière
- Garage 18 x 50
- Terrain 43,480pc
- À quelques min. de Joliette

MLS 10967336 **199 000$**

BORD DU LAC QUESNEL



SAINT-DAMIEN

- Vivre en altitude
- Vue sur lac et montagnes
- Plain-pied, 7 pces
- Véranda face au lac
- S-sol terminé
- Remise 12 x 35
- Terrasse au bord de l'eau

MLS 9683426 **229 000$**

INTIME



SAINT-MICHEL-DES-SAINTS

- Site panoramique de 167236pc.
- Vue sur lac Taureau et montagnes
- Partie terrain boisé
- Construction 2004
- Plein-pied de 3 càc
- Plancher lattes et céramiques
- Sous-sol terminé avec sortie extérieure
- Garage 24 x 24

MLS 8737993 **249 000$**

IMPECCABLE!



SAINT-PAUL

- 4 cac, 2 s d bains
- Quartier paisible
- Taxes basses
- Haie mature, clôturé,
- -Thermopompe murale,
- Atelier sous le garage,
- Patio arrière, auvent électrique

MLS 8750666 **229 900$**

FERMETTE DE 116 ARPENTS



SAINT-GABRIEL-DE-BRANDON

- Zonée agricole
- Boisé + jeune plantation
- Cottage rénové
- 8 pces, 4 CC
- Garage double,
- Écurie de 70x30
- Vue sur le lac

MLS 8753410 **279 000$**

TAXES BASSES



JOLIETTE

- À quelques min. à pied de l'hôpital
- 5 1/2, 3 chambres à coucher
- Sous-sol terminé, avec sortie ext.
- Garage
- Terrain 8495 pc

MLS 10627132 **169 000$**

566 PIEDS DE FAÇADE



SAINT-THOMAS

- Terrain 107417pc commercial
- Artère principale
- Beaucoup de potentiel
- Résidence 7 pièces,
- Bâtiments
- `-Grande visibilité
- -À qui la chance!

MLS 9124388 **279 000$**

COMMERCE OU BUREAU



SAINT-CHARLES-BORROMÉE

- Sur artère principale
- Endroit stratégique
- 6 bureaux
- 1 salle d'attente
- Terrain de 7 182pc
- Allée asphalté
- Occupation rapide

MLS 9404604 **149 900$**

VOUS CHERCHEZ LA DIFFÉRENCE?



SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ

- Domaine prestigieux de 418 558pc
- Bord du lac Gareau
- Superbe résidence de 10 grandes pces
- 2 salles à diner avec vue à toute
- épreuve
- Endroit intime, tranquillité assurée
- Garage double et simple
- Pêche à la truite

MLS 10077356 **795 000$**

PLACE D'AFFAIRES COMMERCIALE



SAINT-GABRIEL

- Beaucoup de possibilité
- Vendant au rez-de-chaussée possible de 2144 pc
- Entrepôt de 783 pc
- Grand 3 1/2 adjacent
- Aire de rangement extérieure clôturé

MLS 9827838 **169 000$** +TX



25 ans de loyaux services

Sutton®

Économisez temps et argent en me téléphonant dès maintenant.

Réservez votre place!

Charles Malouin
courtier immobilier agrée • Agence immobilière

Groupe Sutton-synergie Inc.
450 755-5544

cmalouin@sutton.com | www.charlesmalouin.com

ACCÈS NOTARIÉ AU LAC MASKINONGÉ



SAINT-GABRIEL-DE-BRANDON

- Accès notarié au lac avec plage et quai
- Vue imprenable sur lac et montagnes
- Plain-pied 2 cc
- Foyer au salon
- Terrasse, spa, solarium
- Terrain 10 732 pc
- Abri d'auto
- À voir!

MLS 10853852 **139 000$**

DE L'ESPACE

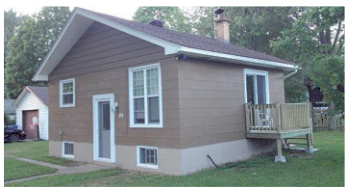


BERTHIERVILLE

-Terrain 63 192pc
- Grande bâtisse Tout brique
- +/- 15500pc par plancher x 2
- Hauteur intérieur 10 à 12 pieds
- 3 quais de chargement
- Près de l'autoroute 40 et artère principale
- Une aubaine!

MLS 9322664 **329,000$** +TX

POURQUOI PAYER UN LOYER?



SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE

- Coquette petite maison
- 6 pièces avec sous-sol
- fenestration et revêtement toiture 2011
- Taxes basses
- Pistes cyclables, parc et terrain de jeu

MLS 10235899 **123 900$**

À QUELQUES PAS DU CHRDL



SAINT-CHARLES-BORROMÉE

- Joli plain-pied 9 grandes pièces
- 4 chambres à coucher
- Aire ouverte
- Verrière, sortie extérieure au sous-sol
- Garage double , hauteur 11 Pieds
- Atelier indépendant
- couverture 2011
- infras payés
- À qui la chance!

MLS 9101031 **289 000$**

ACCÈS À LA RIVIÈRE



SAINT-CHARLES-BORROMÉE

- Situé dans un endroit tranquille
- Cottage 1 étage et demi
- 2 chambres à coucher
- Garage
- -Terrain 11 078pc
- Taxes basses
- Rénové presque au complet 2012
- Au goût du jour

MLS 9048959 **173 900$**

BIEN SITUÉ



MANDEVILLE

- À proximité des services
- Plain-pied 5 1/2, 2 CC
- Foyer au propane
- Climatiseur mural
- Garage attaché chauffé
- Rénové int. et ext. 2001 à 2012
- -Terrain 14057 pc

MLS 10110509 **119 000$**

BORD DU LAC MCGILL



SAINTE-JULIENNE

- Vue sur le lac et les montagnes
- Jolie résidence à paliers multiples,
- 2 CC dont une avec SDB intégrée
- S-sol avec sortie extérieure
- Belle cuisine comptoir granite

MLS 11117703 **279 000$**

FERMETTE 87 ACRES

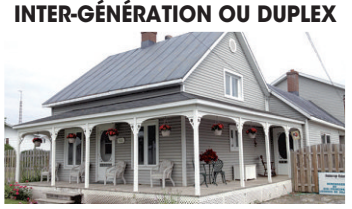


SAINTE-ÉMÉLIE-DE-L'ÉNERGIE

- Bordée par la rivière Noire
- Boisée en grande partie
- Jolie cottage 1/2 , 11 pces , 4 CC
- Rénové au fil des ans
- Sortie extérieure au s-sol
- Grange
- Zonage agrotouristique
- À qui la chance!

MLS 9530403 **349 000$**

INTER-GÉNÉRATION OU DUPLEX



NOTRE-DAME-DE-LOURDES

- 5 1/2, 2 cc pour propriétaire occupant
- Rénové avec goût
- Adjacent 4 1/2 const. 2004
- Garage 40 x 36 chauffé, 2 portes
- Terrain 48 740pc
- Occupation rapide

MLS 10076477 **239 000$**

DE QUALITÉ SUPÉRIEURE



SAINT-CHARLES-BORROMÉE

- Façade en pierre
- Grand garage
- Terrain 19472 pc avec petit boisé
- 5 1/2 pc, 2 CC
- Pas de sous-sol
- Foyer au gaz au salon
- Solarium 3 saisons
- Aménagé avec goût

MLS 22807883 **264 900$**

PRÈS DES SERVICES



SAINT-DAMIEN

- Dormez au son de petite rapide
- Rivière traversant le terrain
- Petit boisé
- Grand plain-pied, 3 CC
- demandant un rafraîchissement
- Terrain 71236 pc

MLS 22971169 **119 000$**

COMMERCIAL ET RÉSIDENTIEL



JOLIETTE

- Quadruplex au centre-ville
- 10 places de stationnement
- Revenu 36900$ l'an
- Pensez à votre retraite!

MLS 24496696 **329 000$**

99 ARPENTS - RIVIÈRE



SAINT-MICHEL-DES-SAINTS

- Prestigieux domaine de 99 arpents
- +/- 2 km au bord de la rivière Matawin
- Superbe grand cottage 2004
- -15 pces
- Foyer 2 faces pour sdb et chambre des maîtres

MLS 9015616 **799 000$**

1385361

BORD DE L'EAU



A Ste-Émilie, au bord de la rivière, maison impeccable, toiture en tôle agrafé, poutre apparente, beaucoup de boiserie, garage, près du village, à voir absolument ! Prix révisé a **179 750$**

NDL 85 ARPENTS



A Lourdes, fermette de 85 arpents. Partie cultivable et terre à bois mixte. Maison récente,2 cac avec sous-sol, aménagement paysager avec jardins, asphalte, grange avec tracteur inclus. Rare à 8min de Joliette!!! **330 000 $**

FERMETTE



St-Damien, fermette de 20 arpents avec maison ancestrale rénovée. 2 chambres, Hangar neuf, plusieurs jardins sur place, ruisseau, partie boisée, situé dans un rang très tranquille. **229 000 $**

BORD DE L'EAU



A Lourdes chalet 2011, directement au bord de la rivière, baignable et canotable, vendu meublé, plafond 10pi, véranda, remise, grand terrain. Situé dans un secteur très paisible. Venez voir!

IMPECCABLE



ST-JEAN DE MATHA cœur du village. Jolie maison 2 chambres, walk-in, 3 salles de bains, sous-sol fini avec poêle à bois, véranda, mezzanine avec vue sur salon/cuisine. SPA inclus, À voir absolument **209 000$**

GARAGE 36X38PI



ST-FÉLIX belle maison 2 chambres, toit cathédrale avec poutre apparente, céramique chauffante, possibilité 2 chambres sous-sol, salle familiale, garage 36x38 isolé neuf, patio, poulailler, Coin très tranquille. **285 000 $**

PRIX VENTE RAPIDE



ST-FÉLIX dans le plus beau quartier, prix pour vente rapide. Maison de luxe 4 CAC, 2 immenses salle de bains, salon cathédrale 18pi avec foyer en pierre. Rampe de vitre, armoires en bois, ilot avec comptoir béton noir. Walk-in de rêve pour madame. Patio 20x30, grand garage double avec entrée indépendante sous-sol. Salle familiale. Et beaucoup plus! Seulement **299 000 $**

NOUVELLE



ST-CHARLES-BORROMÉE Maison neuve. Très beau look. Grand salon – salle à manger à aire ouverte. Sous-sol fini. 2 chambres avec possibilité de plus. Salle familiale, terrain boisé a l'arrière avec un patio 14x14 en pruche. Grand garage. Beau quartier. **À visiter!**



Asselin
ET ASSOCIÉS **IMMOBILIER**
AGENCE IMMOBILIÈRE

www.asselinimmobilier.com

Samuel ASSELIN **450 803 6625**



ST-DAMIEN Domaine privé de 295 arpents, 3km au bord de la rivière noire. Plusieurs sentiers, un champ de vigne, Et un château de 3 étages et demi. Architecture unique. 6 chambres, 2 cuisines, plusieurs salle de bains. 2 garages. Piscine creusée avec vue à coupez le souffle sur les montagnes. UNIQUE! Peut se vendre en partie. **899 000$**



LAC GAREAU ST-ALPHONSE. 3 TERRAINS DISPONIBLES DIRECTEMENT AU BORD DE L'EAU. VUE SUR L'ENSEMBLE DU LAC. PLAT EN GRANDE PARTIE, BOIS MATURE. PARMI LES DERNIERS DISPONIBLES. **À partir de 75 000$**

SPÉCIALITÉ
TERRES ET TERRAINS

ST-COME : 308 arpents, 1km bord de rivière, chutes et galet pour se baigner. Plusieurs chemins. Vue en montagne.

ST-CÔME : Les 2 plus beaux terrains devant les pentes de ski 119626pc et 141600pc

CHERTSEY : **118 arpents**, bord de lac, érablière, zonage multiple

131 arpents, zonage multiples, bois mature, possibilité développement

372 arpents, lac privé, voisin gouvernement, chasse au chevreuil. Zonage multiple

ST-DIDACE : 138 arpents, petit chalet, borné par 2 rivières, droit au terrain camping.

LOURDES : terrain de 34808pc, domaine bordé par la rivière, seulement 28500$, prêt à construire

ST-FÉLIX : beau terrain de 32280pc, vue sur montagne, tout en sable, 2min du spa.

RAWDON : plusieurs terrains disponibles: 40170pc avec aqueduc, 125 000pc, boisé, dos au golf, 332505pc, pour développement, cœur du village.

STE-MARCELINE : grand terrain boisé avec un ruisseau et bois mature. Prêt à construire.

ST-MICHEL : 2 terres a bois, chasse a l'orignal, accès à un lac, ruisseaux 124 arpents chacune.

ST-GABRIEL : 160 arpents, possibilité fermette, beau terrain jeu. Étang et ruisseaux.

STE-EMILIE : terrain de 41218pc prêt à construire au cœur du village près de l'école.

1504798

Amateurs de chevaux

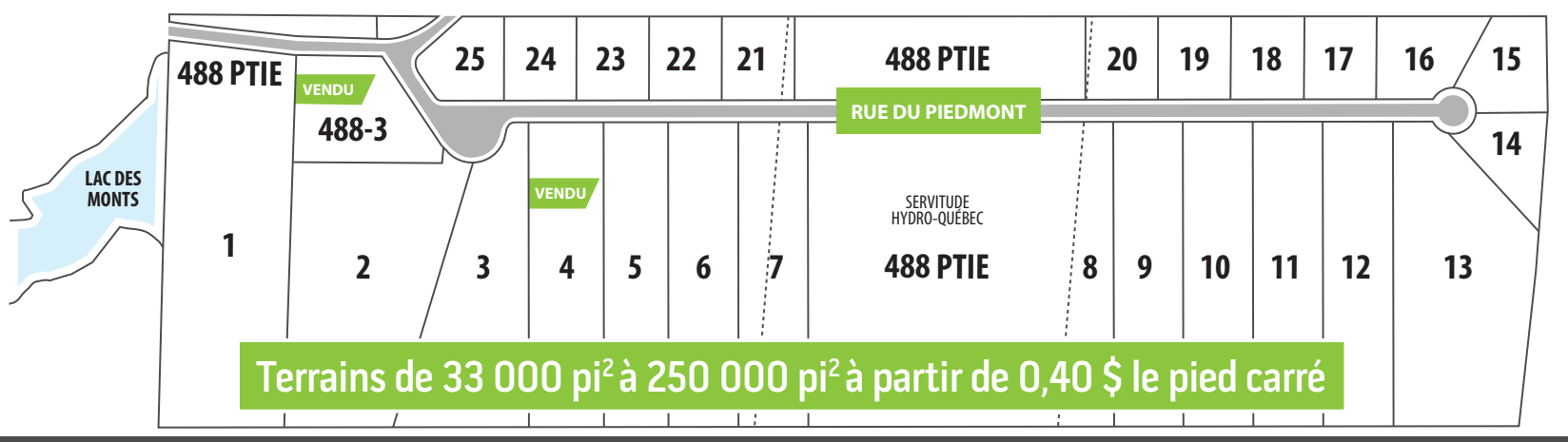
Accès à un lac privé

Les Boisés STE-MARCELLINE

HABITATION 2000

Gaétan Amyot
450 898-9684

Patrick Bourgeois
450 803-0417



Terrains de 33 000 pi² à 250 000 pi² à partir de 0,40 $ le pied carré

1505181

Idéal pour fermette, érablière et maison unifamiliale

Immo Extra

Les ventes de résidences augmentent de 11,1 %

Les ventes résidentielles ont affiché une hausse au pays en août, près d'un an après le resserrement des règles hypothécaires.

AGENCE QMI
jol.redaction@quebecormedia.com

L'Association canadienne de l'immeuble a fait état d'une hausse de 11,1 % des ventes résidentielles, par rapport à la même période l'an dernier.

« Les hausses récentes des taux hypothécaires fixes ont entraîné une augmentation des ventes tandis que les acheteurs nantis d'une hypothèque préapprouvée à faibles taux ont plongé dans le marché plus tôt que prévu », indique Gregory Klump, l'économiste en chef de l'ACI.

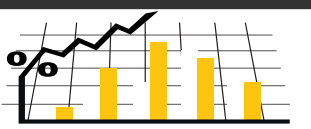
Quelque 325 180 maisons ont changé de main au Canada jusqu'à présent, cette année. Ces données se situent à 2,9 % en dessous des niveaux enregistrés au cours des huit premiers mois de 2012.

Le prix moyen réel des maisons vendues au pays en août se situait à 378 369$, ce qui représente une hausse de 8,1 % comparativement au même mois l'année précédente.



Les hausses de taux hypothécaires ont entraîné une augmentation des ventes.
PHOTO COURTOISIE

Votre **hypothèque**



INSTITUTION		6 MOIS		1 AN		2 ANS	3 ANS	4 ANS	5 ANS
	Variable	Ouvert	Fermé	Ouvert	Fermé	Fermé	Fermé	Fermé	Fermé
Banque de Montréal	3	6,3	4	6,3	3,14	3,14	3,95	4,74	3,89
Banque Scotia	2,80	6,45	4,55	6,5	3,75	2,79	3,99	4,39	3,99
Caisses Desjardins	n.d.	6,5	n.d.	6,3	3,14	3,14	3,95	4,74	5,34
CIBC	3	6,7	4,45	6,35	3,09	3,14	3,19	3,59	3,89
HSBC Bank Canada	3	6,2	4,45	6,35	2,7	3,95	3,13	4,99	3,69
ING Direct	3	n.d.	n.d.	n.d.	3,19	3,24	3,59	3,69	4,09
Banque Laurentienne	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
Banque Nationale	n.d.	6,7	4,4	6,7	3,14	3,14	3,95	4,74	5,34
Banque Royale	3	6,3	4	6,3	3,14	3,14	3,95	3,59	3,89
TD Canada Trust	3	n.d.	4	6,3	3,09	3,14	3,65	4,54	3,79

Source : Agence QMI

En date du 23 septembre 2013

ROYAL LEPAGE
HARMONIE
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME

PARCE QUE VOTRE
TOTALE SATISFACTION NOUS TIENT À CŒUR,
nous vous offrons la
protection ROYALE
royallepage.ca/harmonie



VOTRE PROTECTION CONTRE LES VICES CACHÉS,
LES DÉLAIS ET LES DÉSISTEMENTS *CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT

GUYLAINE PELLETIER
Courtier immobilier agréé

INTÉRESSANTE!



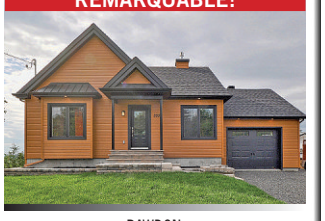
ST-ALEXIS
Jolie résidence de 3 chambres avec de belles grandeur de pièces et plusieurs rénovations de fait, elle vaut le détour
PRIX : 118 500$ • MLS 10670936

UN COUP D'OEIL SUFFIT!



STE-JULIENNE
Pensez à l'avenir! Cette confortable résidence vous offre en toute simplicité 3 chambres, un bel emplacement etc...
PRIX : 168 500$ • MLS 17900529

REMARQUABLE!



RAWDON
Éblouissante propriété de style unique près de tous les services, foyer 3 faces, comptoir de cuisine en quartz etc...
PRIX : 234 900$ • MLS 11057299

DROIT AUX ANIMAUX!!!



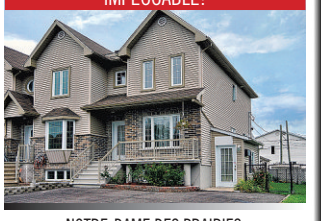
ST-JEAN DE MATHA
Située sur un immense terrain de plus de 100,000 p.c.dont les BOISERIES sont à l'honneur, foyer, solarium 4 saisons grand GARAGE etc... PRIX : 299 900$ • MLS 21123320

UN BEAU CHEZ SOI!



STE-JULIENNE
Près de tous les services, charmante maison briques et pierres, 3 chambres sur le même plancher etc.. À voir!
PRIX : 134 900$ • MLS 22468385

IMPECCABLE!



NOTRE-DAME DES PRAIRIES
Un joli semi-détaché entretenu avec soin avec solarium, belle cour arrière clôturée et encore +++
PRIX : 182 000 $ • MLS 28247431

1506012

1516, Route 125 Ste-Julienne 450 831-8484 • 1 866 950-8484 • 450 753-9898

Multi-Prêts
HYPOTHÈQUES
AGENCE HYPOTHÉCAIRE
BUREAU DE JOLIETTE
ET VILLES AVOISINANTES

- Pré-autorisation
- Refinancement
- Achat
- Transfert
- Possibilité de frais de notaire payés jusqu'à concurrence de 750$*

*certaines conditions s'appliquent

Meilleurs taux en vigueur au 23 septembre 2013

1 an	2,79%
3 ans	2,99%
5 ans	3,59%

Variable = 2,60 %*

*Représente le taux préférentiel. Certaines conditions s'appliquent, sujet à changement sans préavis.

Le meilleur taux, dans votre intérêt

10 ans 4,49%*

Attention aux offres alléchantes des compétiteurs, avec nous le taux affiché est réel !



Un service gratuit*
7 jours semaine à nos bureaux ou à domicile
435 C, boul. Dollard, Joliette J6E 4M3
450 759-7373
*Hypothèque résidentielle

1283511

http://www.multi-prets.com/trouver-un-courtier/repertoire-des-courtiers/martin-charbonneau

HEBDOS RÉGIONAUX QUÉBECOR Média

LES PETITES ANNONCES

hebdosregionaux.ca/petitesannonces

Pour annoncer

1 877 750.5052

petitesannonces@quebecormedia.com

Télécopieur : 1 877 884.1266

Paiement : MasterCard VISA American Express

IMMOBILIER 114 à 380 | **MARCHANDISE** 500 à 552 | **VÉHICULES** 800 à 850 | **EMPLOI ET FORMATION** 400 à 458 | **SERVICES** 600 à 740 | **ÉVÉNEMENTS SPÉCIAUX** 900 à 924

Nos annonceurs sont priés de vérifier leurs annonces dès le premier jour de publication. L'hebdo Québecor ne se tient pas responsable pour plus d'une (1) insertion d'une annonce erronée. L'article 11 de la Charte des droits et libertés de la personne déclare que: Nul ne peut diffuser, publier ou exposer en public un avis, un symbole ou un signe comportant discrimination, ni donner une autorisation à cet effet. La Loi sur la protection du consommateur stipule que: Article 242: Aucun commerçant ne peut, dans un message publicitaire, omettre son identité et sa qualité de commerçant. Article 243: Aucun commerçant ou manufacturier ne peut, dans un message publicitaire concernant un bien ou un service offert au consommateur, indiquer comme une adresse, une case postale sans mentionner au moins son adresse.

200 à 274 PROPRIÉTÉS RÉSIDENTIELLES

256 MAISONS À VENDRE

À TERREBONNE, bungalow 1980, 904 rue Gariépy, rénové, extérieur aluminium, 30x50, terrain paysager, 8100pc, plancher bois/céramique, solarium 25x6, garage attaché 15x25, sous-sol fini, foyer naturel, bachelor 3 1/2 complet, taxes 2760$. 289,900$. Visite libre 514-963-0724

274 TERRAINS TERRES

À 20 MIN. DE LAVAL, grands terrains boisés, résidentiel, prêts à bâtir, idéal pour auto-constructeur, .60¢ pi.ca. et plus , rivière, cascade, ruisseau. Bienvenue aux contracteurs, 450- 473-5042.

ESTRIE, grands terrains en montagne dans domaine privé. Étangs, sentiers, paysages magnifiques 17,500$ et plus, financement disponible 100$/mois, 2 ans sans intérêt. 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

GORE 72 ACRES à vendre avec un petit lac. Idéal pour famille ou investisseurs et plus. (450) 562-6188

NOUVEAU PROJET TERRAINS Villégiature au nord de St-Lin, à 12min. de l'aut. 15. 43,000pica, à 300,000pica, possiblité de bâtir fermette, prix à partir de 54,500$, 438-882-1035.

411 EMPLOI GÉNÉRAL

274 TERRAINS TERRES

PARTICULIER, Lanaudière terrain boisé sur un lac, ensemencé de truites, à partir de 65,000$, 450-883-6166

STE-MARCELLINE-DE-KILDARE

Terrain de 42. 944. 77 p.c. Facade 113.55'. Profondeur 159.28'. Cadastre: 471-15. Quartier résidentiel. Pouvons construire jumelé. 1.20$ p.c.

450-883-5975

286 à 288 BUREAU COMMERCIAL INDUSTRIEL

287 COMMERCIAL INDUSTRIEL

LAVALTRIE

1280 rue Notre-Dame 2,000 p.c. Stationnement

Contactez Jean-Sébastien Vaes 450-809-5409

300 à 380 IMMOBILIER LOCATION

302 ÉTATS-UNIS / AUTRES

HOLLYWOOD BEACH G HÔTELS.com G

Situé au centre de la plage, hôtel tout confort, cuisine équipée, piscine chauffée,TV Plasma français. Petit déj. inclus. Excellent rapport qualité/prix.

www.hollywoodbeachhotels.com 1-888-923-3740, 954-923-8020

352 CHAMBRES

À LAVAL, près Concorde/Pie-IX, grande chambre, T.V. câble, WiFi. Idéal travail./retraité, Références. 514-941-2345

BLAINVILLE, chambres à louer, 1,200$/mois, Surveillance 24/7, 3 repas, câble inclus. 438-884-6415

JOLIETTE entrée privée, balcon, câble, télévision, face restaurant chez Henry. 15, rue de la Visitation, libre maintenant, 275$/mois. Références exigées: 450-750-6646

366 LOGEMENTS À L'EXTÉRIEUR DE LA VILLE

DORION: 4 1/2, libre immédiatement, stat, ensoleillés, concierge, secteur paisible, 450 424-0674

367 LOGEMENTS À LOUER

CENTRE-VILLE Joliette et Antonio-Barrette 3-1/2, 4-1/2, 5-1/2, libres immédiatement, très propres. Entrée laveuse/sécheuse et lave-vaisselle. Pas de chiens, références demandées. 450-803-2064.

411 EMPLOI GÉNÉRAL

367 LOGEMENTS À LOUER

CONDO LUXUEUX Grand 4-1/2 à Rawdon construction neuve. Rez-de-chausée: 725$/mois & 2e étage 700$/mois. Près école primaire, secondaire. 450-834-1749

JOLIETTE, rue Mère Émilie Gamelin. Grand 4-1/2, luxueux, impeccable, A/C, nouveau développement. Beaucoup de rangement, garage et stationnement. Bail se terminant le 30 juin 2014. 2 mois GRATUIT. 850$/mois. 450-394-5453

LAVALTRIE

5-1/2 979 rue Notre-Dame Grande pièce de rangement Chauffé/éclairé. 850$/mois.

1280 rue Notre-Dame. 5-1/2 sur 2 étages, avec garage.

Contactez Valéry: 450-586-1413

MÉTRO Pie-IX, 2 1/2 rénovés, meublés, neufs, chauffés, éclairés, pl. neufs, libre 550$/575$ (514)255-7566

STE-JULIENNE, 3 1/2, 4 1/2, entrée lav./séc., stationnement, 580$, UN MOIS GRATUIT! 514-259-4530

ST-FÉLIX, 5-1/2 RÉNOVÉ, cabanon, stationnement. À VOIR ABSOLUMENT! 450-889-8220

368 MAISONS À LOUER

MAISON À LOUER à St-Ignace-Loyola, 4-1/2, a été rénovée, 690$/mois. Chauffé, éclairé. 450-586-3159

411 EMPLOI GÉNÉRAL

368 MAISONS À LOUER

RAWDON, maison tout meublée équipée avec spa, foyer, à 5 min des services, 4000$/saison ou 700$/mois pour l'année, 1er octobre 514-264-7378

400 à 408 FORMATION

404 FORMATION ENSEIGNEMENT

FORMATION R B Q

Obtenez votre licence

Cautionnement gratuit*

514-955-3548

WWW.CESGM.COM

LICENCE RBQ

OBTENEZ VOTRE LICENCE D'ENTREPRENEUR FORMAT-CONSTRUCTION inc. SUCCÈS GARANTI ! Plus de 20 ans d'expérience 514-252-8231 format-construction.com

406 FORMATIONS DIVERSES

COURS peinture huile et acrylique, par l'artiste Yves Marceau, 10 semaines le soir ou l'après-midi. Total de 30 heures. 450-397-0660

Donnez votre vieux véhicule à AUTO-REIN

Vous contribuez à lutter contre les maladies rénales et à protéger l'environnement

1 888 2AUTO-REIN
1 888 228-8673
www.rein.ca/quebec

Remorquage gratuit
Reçu pour fins d'impôt émis

La Fondation canadienne du rein

CAA Québec

Société de l'assurance automobile du Québec

412 à 458 EMPLOI

411 EMPLOI GÉNÉRAL

Auto nécessaire, formation rémunéré, technicien en réparation de moteur électrique: 400$/semaine. Entretien et nettoyage de machinerie :320$/semaine. Service à la clientèle:1000$/semaine. Installateur: 320$/semaine. Agent de cueuillette:320$/semaine. Chaîne de montage:320$/semaine. Téléphoniste: 320$/semaine. Secrétaire:400$/semaine. Assistant-gérant:1400$/semaine. Gérant d'équipe: 2000$/semaine. Possibilité de travail partout dans la province de Québec. Se présenter vendredi le 20 au 500 blv St-Martin ouest, suite 480 à 11h00. Venez avec votre CV.

COMPAGNIE recherche jeunes femmes pour conversations par téléphone. Travail à domicile aux heures de votre choix. Rémunération hebdomadaire garantie. Débutantes bienvenues. Tél: 1-866-503-0834

413 ALIMENTATION

SUPERMARCHÉ GAGNON et FILLES
2137 Curé-Labelle, Chomedey, Laval
RECHERCHE
-GÉRANT(E) PRÊT À MANGER
-Cuisinier(ère)
-COMMIS ÉPICERIE (de nuit)
-SUPERVISEUR(E) DE CAISSE
avec expérience pour magasin à gros volume,
iga08197lucien.gagnon@sobeys.com
FAX:450-682-3525/
téléphone: 450-682-3660

414 CHAUFFEURS TRANSPORT

CAMIONNAGE M.C.D.K.

BROKER

- Avec/sans remorque,
- payé % ou millage,
Midwest, fuel card, pick-up, drop Dépôt direct, F surchage.
Pont & "Toll" payés flat et drybox.

- Et vendeurs demandés

Mario 450-472-4355

info@mcdkinc.com

414 CHAUFFEURS TRANSPORT

CANAM DRIVERS

RECHERCHE

CHAUFFEURS Classe 1

pour l'Ouest Canadien (en équipe) et les E-U- côte est & mid-ouest (solo). Ainsi que pour du travail local-rég. Contactez-nous au :

514-422-8777
ou par fax au: 514-422-8082

RMT

RECHERCHE

CHAUFFEUR CLASSE 1
transport local
Montréal et environs
Emplois stables à l'année
-Minimum 3 ans d'expérience sur semi-remorque classe 1
-Aucun antécédent criminel
-Boni d'embauche de 2000$
Leader dans le transport de produits pétroliers depuis 1959

Pour renseignements:
Tél: 514-881-9763 / Fax: 514-494-8839

VTL

VTL TRANSPORT
Lachine, Qc

COMPAGNIE EN PLEINE EXPANSION

RECHERCHE

20 CHAUFFFEURS DE VILLE
CLASSE 1 - BILINGUES
2 ANS D'EXPÉRIENCE MINIMUM
SALAIRE AVANTAGEUX
PRIME D'EMBAUCHE DE 500,00$

VTL

5 CHAUFFEURS US - CLASSE 1
PRIME D'EMBAUCHE DE 1500$
800$ ET PLUS NET PAR SEM.

VTL

1 RECRUTEUR FORMATEUR
- Minimum 2 ans d'expérience dans le monde du transport
- Bilingue
-Permis Classe 1

Contactez Denis Levesque
Tél : (514) 631-6669 #238
Fax : (514) 631-9227
jobs@vtltransport.com

444 MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION

POSEUR DE REVÊTEMENT SOUPLE EN SOUS-TRAITANCE
(TVC, tuile 12x12)

Travaux sur île de Montréal

Soumettre offre de service au PC

Lavoie.i@vl.videotron.ca
Fax : 450-661-6722

SYSCOM

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL est à la recherche d'un

HOMME DE SERVICE

Nous sommes présentement à la recherche d'une personne dynamique pour combler le poste d'homme de service. Ce poste est permanent. Salaire très compétitif et selon expérience. Soumettre votre candidature par courriel ou télécopieur.

Courriel: admin@syscomax.com
Télécopieur: 450-476-0010

N.B.: Seuls les candidats retenus seront contactés.

458 VENTE ET MARKETING

LES ALIMENTS SRC
recherche
Top vendeurs

pour son bureau de montréal qui aimerait faire

+ de 100,000$ par année

formation incluse

514-886-7648
voir site web
www.lesalimentssrc.ca

BÂTISSEZ un revenu dans les 6 chiffres: Succès à domicile. www.sylvaindion.ca 514-808-9809

800 000 QUÉBÉCOIS SONT ANALPHABÈTES

Aidez-nous à les aider!

Faites un don :
1 800 361-9142
fondationalphabetisation.org

Fondation pour l'alphabétisation

CAMELOTS MOTORISÉ DEMANDÉS

Pour distribution dans la région de :

NOTRE-DAME-DES-PRAIRIES,
Secteur grand Joliette et les environs.

• Travail le mercredi et jeudi • Responsabilité et débrouillardise exigées

Communiquez avec : ***Nancy 450 760-3190***

QUÉBECOR Réseau Media
IMPRIMERIE ET DISTRIBUTION

1504542

458 VENTE ET MARKETING

Compagnie bien établie depuis 55 ans
VENDEURS (EUSES)
Recherchés (es)
pour ventes
aux consommateurs
Expérience en ventes un atout
60,000$ + options

NOUS OFFRONS:
- Clientèle fournie tous les jours
- aucune sollicitation
- Le plus haut taux de commission + bonus
- Possibilité d'avancement rapide
- Formation professionnelle à nos frais

PRÉ-REQUIS:
-Personne sérieuse et dynamique
- Auto nécessaire

Appuis aux vendeurs
par le département des ventes.
M. JACQUES
(514) 369-1531

500 ⇩ 552 MARCHANDISE

510 APPAREILS ÉLECTRONIQUES

RÉPARATION à prix modique. Système de son, vieille télé et nouvelle au Plasma, ACL, DEL, etc...450-759-4205

517 DIVERS À VENDRE

CÈDRES pour haies; qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3 pieds et +, 3.95$ chacun, livrés. 819-686-2593

COUVERCLES pour Spa. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le: 1-866-565-5252.
www.thecoverguy.com/francais.php

SCIERIES MOBILES à partir de 4,897$. Coupez bois de toute dimension avec votre propre scierie à ruban portative. Info & DVD gratuits.
www.ScieriesNorwood.ca/400QN
1-800-408-9995, poste 400QN

532 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

À LIQUIDER, surplus d'inventaire, 300 portes d'acier en stock, plusieurs modèles. Prix réduit. R.B. (450)662-3923

CABANON livrons
450-632-0007
C.F. 10x16:1949$,12x16:
2199$. Diff.grand 15 x 20 :
3099$ 20x30 5899$.

600 ⇩ 640 AMÉLIORATIONS ET ENTRETIEN DE PROPRIÉTÉS

622 PLANCHERS POSE ET SABLAGE

AAA PLANCHER B.R. Inc
Sablage de planchers,
vernis écolo. BON PRIX.
Bruno 514-677-3105
RBQ 5589315001

AAA PLANCHERS S. DENIS.
pose, sablage sans poussière, teinture, produits sans odeur 37 ans d'exp 514-951-7826

628 RÉNOVATIONS ENTRETIEN RÉPARATION

RÉNOVATIONS homme à tout faire: salle de bain, cuisine, balcon, bardeaux, céramique peinture, gyproc, joints, nettoyage gouttières, portes/fenêtres. Bon prix.
Benoit: 450-883-0386

636 SERVICES DIVERS

CASIER JUDICIAIRE? Obtenez votre pardon! Pour en savoir plus: 1-866-242-2411 ou www.nationalpardon.org Pour travailler ou voyager librement. Garantie par le Centre du Pardon National.

ETES-VOUS débranché? Service téléphonique résidentiel de National Teleconnect. Aucune personne refusée! Bon taux mensuel. Interurbains illimités disponibles. Appelez aujourd'hui. National
Teleconnect. 1-866-443-4408.
www.nationalteleconnect.com

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats. Tél: 514-282-2022
www.avocatsaaq.com

SOUDURE M.J.
soudure générale mobile,
réparation, modification,
(514)578-3984

640 TOITURES

RÉPARATION de toitures de tous genre. DÉNEIGMENT. Estimation gratuite.
Plus de 10 ans d'expérience.
Jimmy: 450-899-0183

644 ⇩ 666 SERVICES

644 COIFFURE ESTHÉTIQUE

COIFFURE À DOMICILE
ET
SERVICES MULTIPLES.

10$/heure
Pour tous
et bienvenue à nos aînés
et gens avec handicap.
****
DanyElle
cell : 450-750-5851

652 GARDERIES ET POUPONNIÈRES

GARDERIE en milieu familial à l'Épiphanie. 4 places disponibles. Avec références. De 0 à 5ans. Valérie 514-503-6525

680 ⇩ 690 ADULTES

18 + ANS

686 SERVICES DE MASSAGES

AIMEZ-VOUS une jolie femme? Allors venez me voir en privé! 514-966-7554

AUBAINE. Bonne détente musculaire avec massage suédois relaxation ou plaisir. Ronde, discrète. Environnement propre Stationnement. 438-990-4292

BONJOUR, bienvenue chez-moi. J'offre un bon moment de détente tout en douceur. Femme mature. 438-880-4444

690 SERVICES DE RENCONTRE

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations discrètes, rencontres inattendues, les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtes la différence... Appelez le 450-875-1019 pour les écouter et leur parler ou bien, depuis votre cellulaire faites le #(carré) 6969. L'aventure est au bout de la ligne.

SERVICE RENCONTRE. Relations long-terme/court-terme, ESSAYEZ GRATUITEMENT! 1-888-451-7661. Conversation intime en direct, appelez #7878 ou 1-866-634-8995. Adultes 1 à 1 en direct appelez: 1-877-347-9242 ou #5015. Rencontrez des femmes célibataires de votre région. 1-888-571-5763 (18+)

Si ça te tentes de rencontrer un homme de fière allure, belle apparence de Ste-Adèle, 50 ans, 5' 10'' 180lbs, but sérieux ou amical, 450-229-0338

80% TAUX de SUCCÈS
514 387-1832. Agence Fleury
rencontres sérieuses.
GGSpécial 33e Anniversaire GG

700 ⇩ 716 BABILLARD LOISIRS

704 ASTROLOGIE

ASTROLOGIE. Voyance, tarot, don naturel, jusqu'à 95% de réussite garantie. Tél.: 1-900-788-2222 (2.90$/min), depuis un cellulaire # 2555

AVEZ-VOUS besoin d'aide pour voir clair dans votre vie? Je ne vous prédis pas que le futur, je vous aide à le réaliser. Nos voyants(es) peuvent vous aider en répondant à vos questions 24hrs x jr. au 1-900-789-3010 ou sur cell # 3010. 18+ prix réduit avec carte de crédit 514-250-3010. Question gratuite par mail sur site web:
www.josoleil.com
Web cam avec Skype josoleil11
Nous engageons.

JOCELYNE, médium de naissance. Ma relation va t'elle évoluer? Va-t-il revenir? Vais-je rencontrer quelqu'un? J'ai des réponses claires à ces questions... et biens d'autres. Tél.: 418-210-0151 (2.99$/min)

MME Sorel, 40 ans d'expérience dans la voyance, des réponses à toutes vos questions sans attendre. Tél.: 514-764-7754
(2.99$/min.)

704 ASTROLOGIE

1 appel va éclairer votre futur! Médium Québec réunit pour vous les plus célèbres voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons, la qualité et le sérieux de leurs prédictions. Écoutez-les au 450-875-0569 et choisissez votre conseiller(ère) personnel(le). Si vous souhaitez les voir et mieux les connaître:
www.MediumQuebec.com

720 ⇩ 740 AFFAIRES FINANCES

720 ARGENT À PRÊTER

VISA
gratuite à tous les
nouveaux clients
Aucune enquête de crédit !
Vendezvotresalaire.com
1-866-871-4822 Depuis 2004

ATAUXCOURANT.CA
Prêteurs privés direct ou autres,acceptation immédiate
1e-2e hyp 2,69% et + Trans Unis ctr 514 274-2576

ArgentRapide.com
Prêt de 600$ et +
aucun crédit refusé,
Facile et 100% sécuritaire
1- 866-776-2291

CREDIT700.CA
Prêt de 700$
Aucune enquête de crédit
1-855-527-4368
Appliquez en ligne
www.credit700.ca

PrêtDirect net
BESOIN D'ARGENT, Prêt 500$ et + Aucun dossier de crédit refusé. SIMPLE, RAPIDE ET CONFIDENTIEL 1-877-963-4848
www.pretdirectnet.com

BESOIN $$$$?
HAucune vérification de crédit !
HAucun frais déboursé à l'avance !
HAucun déplacement requis !
HDépôts et paiements pré-autorisés !
1 (866) 499-5629
www.pretsrapides.com

PRÊT DE 500$
sans enquête de crédit.
Crédit Courtage.
1 -866-482-0454

CREDIT700.CA Prêt de 700$. Aucune enquête de crédit. 1-855-527-4368. Appliquez en ligne. www.credit700.ca

720 ARGENT À PRÊTER

✧ **PRÊTS de 500$ ou 600$** ✧
SIMPLE, RAPIDE ET EFFICACE
par téléphone, dépôt direct,
réponse en 1 heure.
CONDITIONS: emploi stable
(4 mois) payé par dépôt direct,
Crédit Yamaska
1-877-534-1999.
www.credityamaska.com

PRÊT DE 600$ +. ArgentRapide.COM. Aucun crédit refusé. Facile et 100% sécuritaire. 1-866-776-2291. Appliquez en ligne.

720 ARGENT À PRÊTER

PRÊT 500$ ou 600$ simple. Rapide. Efficace. Par téléphone et dépôt direct, réponse en 1hre. Conditions: Emploi stable (4 mois) et paie par dépôt direct. Crédit Yamaska,
1-877-534-1999
www.credityamaska.com

732 OCCASIONS D'AFFAIRES

ASSOCIE DEMANDE avec peu ou pas de comptant pour l'achat et la vente de maisons, immeubles en détresse, reprises bancaires, faillites, autres projets et inventions. 514-723-7554.

732 OCCASIONS D'AFFAIRES

FRANCHISES disponibles:
Joliette, Gaspésie, Saguenay, Sherbrooke, Sept-Îles, Val D'Or, Vaudreuil, Dorion.
Daniel 1-855-971-5414
www.monsieurcalfeurtrage.ca

RECEVEZ jusqu'à 12,000$ à l'achat d'une maison neuve. Frais payés, à 10 min. de Repentigny 514-594-8191

736 SERVICES FINANCIERS

ACCRÉDITÉ PAR LE GOUVERNEMENT

ENDETTÉ !

514-748-7522
1-855-748-7522

DEPUIS 30 ANS
LABELLE MARQUIS INC. syndic
8H30 À 20H

LICENCE RBQ
- Formation de 5 jours pour obtenir votre licence RBQ.
- Prix très abordable et succès garanti.
- Des cours en semaine et weekend sont offerts.

SUMMUM FORMATION INC.
514.575.7280
www.sumform.com
850436

722 AVIS LÉGAUX

AVIS LEGAL

Prenez avis que Mélanie Gariepy dont l'adresse du domicile est le 1420 rue Principale à St-Cuthbert, Qc, J0K 2C0. Présentera au directeur de l'état civil une demande pour changer le prénom de Mélanie en celui de Mell Gariépy.

Avis rempli et signé : À Joliette le 19 septembre 2013

1506997

722 AVIS LÉGAUX

Avis public

Ministère des Ressources naturelles

TERRAINS DE VILLÉGIATURE OFFERTS EN LOCATION PAR TIRAGE AU SORT DANS LA RÉGION DE LANAUDIÈRE

Le ministère des Ressources naturelles (MRN) offre à la population la possibilité de participer à des tirages au sort pour l'attribution de 8 terrains de villégiature situés dans la région de Lanaudière.

Code de tirage	Nom du tirage	MRC	Zec	Nombre de terrains
TE1401	Lac Guénard	Matawinie	-	4
TE1402	Lac Dargie		-	3
TE1403	Lac Harnois		Lavigne	1

D'une superficie moyenne de 4 000 m², ces terrains sont riverains, boisés et accessibles par voie terrestre, sauf exception. Les terrains sont offerts en location par bail renouvelable annuellement.

Des terrains sont aussi offerts par tirage au sort dans les régions suivantes : Bas-Saint-Laurent, Saguenay–Lac-Saint-Jean, Maurice, Côte-Nord et Gaspésie–Îles-de-la-Madeleine.

INSCRIPTION ET TIRAGES AU SORT

Inscription : 21 septembre au 3 novembre 2013

L'inscription peut être effectuée de deux façons :

- **en ligne**, à partir du formulaire d'inscription accessible à l'adresse **www.mrn.gouv.qc.ca/fr/tirageausort**;
- **par la poste**, comme il est indiqué sur le formulaire d'inscription officiel que vous pouvez vous procurer dans les bureaux des directions générales en région du Ministère, des MRC et ceux de la Société des établissements de plein air du Québec (Sépaq). Les frais d'inscription sont payables par chèque ou par mandat-poste à l'ordre de la **Sépaq**.

Pour s'inscrire à un tirage, il faut être âgé de 18 ans ou plus au 21 septembre 2013 et remplir un formulaire d'inscription officiel. Les frais d'inscription non remboursables sont de 27 $ (TPS et TVQ en sus). Une seule inscription est permise par code d'inscription au tirage. Le Ministère recommande de visiter les terrains avant de s'inscrire. La prudence est de mise si l'on visite les terrains durant les périodes de chasse.

Les tirages au sort s'effectueront électroniquement au mois de novembre 2013, sous la supervision d'un vérificateur externe et en présence de témoins. Le rang obtenu au moment du tirage au sort sera communiqué à chacun des participants, par lettre ou par courriel, selon le mode d'inscription choisi.

ATTRIBUTION DES TERRAINS

L'attribution se fera **sur invitation** par la MRC dans les semaines suivant le tirage au sort, selon l'ordre des résultats obtenus. Le nombre d'invités susceptibles de se voir attribuer un terrain est déterminé en fonction du nombre de terrains disponibles. Le lieu et la date de l'attribution seront communiqués aux participants dans la lettre ou le courriel d'invitation.

Le Ministère se réserve le droit de soustraire tout emplacement du tirage au sort, et ce, jusqu'au moment de l'attribution.

COÛTS

Le participant qui se verra attribuer un terrain en location devra débourser les frais d'ouverture de dossier de 27 $ (TPS et TVQ en sus), les frais d'administration de 320 $ (TPS et TVQ en sus) et les frais pour les travaux de mise en valeur de 744 $ (TPS et TVQ en sus) ainsi que le loyer de la première année. Ces frais devront être payés en totalité au moment même de l'attribution. Si la réglementation applicable par la municipalité ou la MRC l'exige, le locataire devra mandater, à ses frais, un arpenteur-géomètre pour la réalisation de travaux d'arpentage. Les chemins d'accès à partir du chemin principal devront être construits aux frais du locataire, selon le cas.

Il devra aussi prévoir le paiement des taxes municipales et scolaires, respecter les lois et règlements municipaux, provinciaux et fédéraux, notamment ceux qui touchent la faune et l'environnement, et se conformer aux normes de la municipalité locale et de la MRC pour la construction de bâtiments et l'aménagement du terrain.

RENSEIGNEMENTS ADDITIONNELS

Pour obtenir plus de renseignements sur les emplacements ainsi que sur les loyers, les conditions, la tarification, les obligations et les droits inhérents à cette offre, consultez le site Internet du Ministère à l'adresse **www.mrn.gouv.qc.ca/fr/tirageausort/** ou communiquez avec la MRC concernée.

MRC de Matawinie : 1 800 264-5441

Québec

1499889

1471379

www.hyundaidelanaudiere.com

Voir notre site plus de 50 véhicules d'OCCASION en inventaire 450 759-7669

736 SERVICES FINANCIERS

ABAISSE : Tes paiements! Problèmes de dettes $? La solution: Consolidation regroupant vos dettes en 1 seul versement minimum par mois: Carte de crédit, Hydro, Impôt, Prêt, Recouvrement, saisie, etc. Consultation sans frais et confidentielle. Refaites votre crédit! 7J/7, 8h/20h. 1-888-371-0661

À bout de souffle, trop de dettes? Harcelé par vos créanciers? Un seul versement par mois, 0% d'intérêt. 34 centres pour vous servir. MNP Ltée Syndic de faillite accrédité par le gouvernement. 514-839-8004

À PARTIR DE 6%
Prêteur privé. Rés-multi-comm.
514-647-1089

CONSOLIDATION
DE DETTES
personnelles ou commerciales
1 seul versement mois,
incluant: Carte de crédit, Hydro, Impôt, Prêt, TPS, TVQ, Saisie, etc. Consultation sans frais et confidentielle.Refaites votre crédit! 8/20h 7j/7. 1-888-371-0661

CONSOLIDATION de dettes. Un seul paiement mensuel selon votre budget. 0% d'intérêt, aucun dépôt d'ouverture de dossier, carte de crédit, hydro, TPS/TVQ, impôts, saisie, etc... de 8h00 à 20h00, 7/7 jours. Comptabilité Jacques. Sans frais: 1-877-744-4455

799 850 AUTRES VÉHICULES ET SERVICES

800 AUTOS À VENDRE

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2002 à 2010. Robert Cloutier Autos. 450-446-5250, 514-830-0098, 1-888-446-5250, 438-880-5250 www.robertcloutierautos.com

ENCAN AUTOS PUBLIC
À LAVAL
21 sept et 5 oct.

jusqu'à 100 Autos + pick-up
etc. 2005-2013
Exemple de ventes: 7 sept. 2013

DODGE Caliber 2008
112.701km, 4,850$
HYUNDAI ÉLANTRA 2009
59,701km, 5,300$
MERCEDES B200 2010
78,478km, 13,650$
Tous les 2 sam.
Inspections vendredis
Les Enchères Automobiles de Laval www.groupefournier.com
2380 Montée Masson Laval
450-666-1254 ou
1-888-666-1254

800 AUTOS À VENDRE

À voir! Auto, camion, 4x4. Financement maison, aucun cas refusé. Voitures 2006 à 2012, léger dépôt, aucun endosseur. 514-894-2236. www.automobilesbrisson.com

FINANCEMENT MAISON
1re, 2e , 3e chance au crédit
I.S.A. AUTOS
Aucun Cas Refusé
0% INTÉRÊT 12 MOIS

02 G.Caravan	225 000 km	1395 $
01 Accord	156 000 km	2495 $
02 Accent aut. a/c	127 000 km	2495 $
02 Grand Am aut	105 000 km	2695 $
04 Chev. Optra 4p	165 000 km	3495 $
05 Saturn Ion	144 000 km	3595$
03 Rendez-vous	175 000 km	3995 $
06 Ford Fusion	167 000 km	4495 $
07 Pontiac G5 aut.	159 000 km	4995 $
03 Tribute ES	173,000 km	5495 $

100% Approuvé. Garantis!
4www.isadirect.ca5
C'est la vraie place!
1-877-468-9896

827 FERRAILLE

ACHAT AUTOS AVEC $$$ pour ferraille, en moins de 2h. Service 24 heures. Accrédité par SAAQ. 514-951-4203

827 FERRAILLE

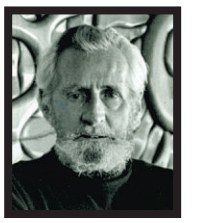
ACHAT D'AUTOS et CAMIONS
Pour ROUTE ou FERRAILLE,
MEILLEUR
PRIX GARANTI,
REMORQUAGE GRATUIT,
PAYONS de 0$ à 1000$,

450-530-5520, 514-830-7789

NOUVEAU, ACCRÉDITÉ S.A.A.Q. ACHETONS AUTOS, CAMIONS pièces, route. 7/7 jrs. 200$ et +. Payons comptant. Aussi Transfert d'auto à domicile, transit, 514-214-8304 B.M. Autos.

VIDÉOTRON trouve-tout
QUOI? Restaurant
OÙ? Montréal
trouve-tout.ca

Pour une annonce de décès composez-le
1-800-595-1564



Roland Dinel sculpteur
1916 - 2013

Le 16 septembre 2013, à l'âge de 96 ans, est décédé Roland Dinel. Son atelier était dans Lanaudière à St-Roch-de-l'Achigan. Il laisse dans le deuil son épouse, Réjeanne, ses enfants Danielle et Pierre (Lucie Ferland), ses petits-enfants: Sylvain, Benoit, Julie, Véronique, David et Éléonore, ainsi que 11 arrières petits-enfants. Il était le frère de 13 soeurs et frères dont vivent encore : Jeannine, Pauline, Lucille, Rolande et René. Le feu sculpteur Jean-Jacques Huet était son jeune frère. Il laisse aussi de nombreux amis dont ceux de la communauté artistique.

Un des précurseurs de la sculpture abstraite du Québec, Roland Dinel continue d'exister par le rayonnement de son oeuvre. Il était aux premières heures de la première Place des Arts, de l'Association des sculpteurs du Québec et de la *Loi sur le statut de l'artiste.*

La crémation a eu lieu au Complexe funéraire Fortin à l 'Épiphanie, la famille accueillera parents et amis au :

Complexe funéraire St-Denis
6520, rue Saint-Denis, Montréal

Le samedi 28 septembre 2013 de 13 h à 17 heures. Selon ses volontés, il n'y aura pas de funérailles.

1506689

$$$$ FINANCEMENT SUR PLACE
Grégoire AUTO ST-AMBROISE
Le spécialiste du service après-vente
531, RANG KILDARE, SAINT-AMBROISE-DE-KILDARE
450 759-1420 • www.omergregoireautos.com
1319836

2011 CHEVROLET CRUZE LS

Auto., très écono., très propre
66 214 km
12 995 $

2010 JEEP PATRIOT NORTH EDITION

Man., tout équipé, mot. 4 cyl.
74 400 km
11 895$

2008 KIA MAGENTIS LX V6

73 000 km
8 495$
Auto., très confo., tout équipé, moteur V6

2008 MAZDA PICK UP SÉRIE B B4000

134 637 km
10 995$
Auto., mot. V6, 4L, très propre, 4 roues motrices

2010 MAZDA TRIBUTE GX

68 522 km
14 995$
Auto., tout équipé, traction int.

2010 PONTIAC VIBE BASE

72 500 km
10 995$
Man., millage certifié, balance de gar. GM juin 2015 ou 160 000 km

2010 TOYOTA COROLLA CE

62 234 km
11 495$
Auto., voiture très fiable, écono.

2011 TOYOTA YARIS CE

61 087 km
12 495 $
Auto., très écono., bal de gar., Toyota fév. 2016 ou 100 000 km

www.occasioncertifie.com
USAGÉS DE TOUTES MARQUES ET DE TOUS LES PRIX


FIAT 500C LOUNGE CONVERTIBLE 2012
25 100 km
Auto.Tout équipé,
Lecteur DC, Climatiseur
18 495 $

USAGÉ

FIAT 500 SPORT 2012
38 044 km
Manuelle, Tout équipé,
Lecteur DC, Climatiseur
14 495 $

USAGÉ

VÉHICULES D'OCCASION JOLIETTE DODGE CHRYSLER JEEP CERTIFIÉS 5 ÉTAPES

305, rue Curé-Majeau, Joliette
450 759-7600 • 1 855 291-4334
Appelez-nous pour voir votre véhicule en direct avec facetime 450 760-8834
1416132

AUTONET

Le Journal de Joliette

VOUS ÊTES-VOUS ARRÊTÉ À L'ÉTAT DE VOS FREINS?

Le système de freinage est sans contredit la partie la plus importante de votre véhicule. S'il y a une chose à ne pas négliger lorsqu'il est question d'entretien automobile, c'est bien ça. Après tout, vous ne voudriez jamais mettre les membres de votre famille et vos amis en danger en les faisant monter à bord d'un véhicule équipé d'un système de freinage trop usé, non?

Les freins doivent être remplacés lorsqu'un examen des étriers ou des disques démontre que ces derniers sont usés au-delà d'une certaine limite fixée par le manufacturier ou par la loi. Tous les garages peuvent effectuer cette simple vérification qui pourrait, ultimement, vous sauver la vie. Voici quelques signes susceptibles de vous indiquer que vos freins ont connu de meilleurs jours.

- La course de votre pédale de frein est plus longue et plus spongieuse.
- Votre pédale devient, au contraire, très rigide et offre beaucoup de résistance.
- Votre pédale ne reprend pas facilement sa position initiale.
- Des indicateurs s'illuminent sur votre tableau de bord.
- Des bruits de frottement émanent du système lorsque vous appliquez les freins.



Il ne faut pas négliger l'entretien de vos freins. PHOTO COURTOISIE

Attention, des bruits de cillement lors du freinage ne signifient toutefois pas automatiquement que les freins sont finis. Ils peuvent être dus à une accumulation de poussières sur les disques, à de l'humidité excessive sur les pièces, etc.

N'hésitez pas à faire remplacer rapidement les pièces déficientes du système de freinage. Plus vous attendez, plus cela peut vous coûter cher, sans compter que cela pourrait aussi vous coûter la vie.





kia.ca

KIA

L'ÉVÉNEMENT À VOUS DE CHOISIR !

JUSQU'À 1000 $ ADDITIONNELS

JUSQU'À 1000 $ ADDITIONNELS

DU 20 AU 30 SEPTEMBRE

(TOUS LES MODÈLES EN STOCK)

10 JOURS SEULEMENT



Modèle SX avec navigateur illustré△

RIO 4 PORTES 2013

ROUTE (BM) : 5,3 L/100 km
VILLE (BM) : 6,9 L/100 km

ÉTAIT ~~15 365 $~~

2 000 $

ÉCONOMIES EN ARGENT DÉJÀ OFFERTES

RABAIS ADDITIONNEL 500 $¥

MAINTENANT 12 865 $⁴

L'offre comprend les frais de transport et préparation et autres frais totalisant 1 470 $, des **ÉCONOMIES EN ARGENT DE 2 000 $ AU FINANCEMENT** et le **RABAIS ADDITIONNEL DE 500 $¥**. Offre basée sur le prix d'achat de 15 365 $ du modèle Rio 4 portes LX BM 2013 neuf.



Modèle Hybride Prime illustré△

OPTIMA HYBRIDE 2013

ROUTE (BA) : 4,9 L/100 km
VILLE (BA) : 5,4 L/100 km

ÉTAIT ~~31 565 $~~

6 600 $

ÉCONOMIES EN ARGENT DÉJÀ OFFERTES

RABAIS ADDITIONNEL 1000 $¥

MAINTENANT 23 965 $⁴

L'offre comprend les frais de transport et préparation et autres frais totalisant 1 570 $, des **ÉCONOMIES EN ARGENT DE 5 600 $, l'ÉCO-CRÉDIT DE 1 000 $** et le **RABAIS ADDITIONNEL DE 1 000 $¥**. Offre basée sur le prix d'achat de 31 565 $ du modèle Optima Hybride de base 2013 neuf.



Modèle SX illustré△

SPORTAGE 2013

ROUTE (BA) : 6,5 L/100 km
VILLE (BA) : 9,7 L/100 km

TRACTION INTÉGRALE DISPONIBLE

ÉTAIT ~~23 760 $~~

3 765 $

ÉCONOMIES EN ARGENT DÉJÀ OFFERTES

RABAIS ADDITIONNEL 750 $¥

MAINTENANT 19 245 $⁴

L'offre comprend les frais de transport et préparation et autres frais totalisant 1 765 $, des **ÉCONOMIES EN ARGENT DE 3 765 $** et le **RABAIS ADDITIONNEL DE 750 $¥**. Offre basée sur le prix d'achat de 23 760 $ du modèle Sportage 2,4 L LX BM TA 2013 neuf.



Modèle EX Luxe illustré△

LE TOUT NOUVEAU RONDO 2014

ROUTE (BM) : 6,2 L/100 km
VILLE (BM) : 9,4 L/100 km

7 PLACES ASSISES DISPONIBLES

ÉTAIT ~~23 475 $~~

1 750 $

ÉCONOMIES EN ARGENT DÉJÀ OFFERTES

RABAIS ADDITIONNEL 1000 $¥

MAINTENANT 20 725 $⁴

L'offre comprend les frais de transport et préparation et autres frais totalisant 1 780 $, des **ÉCONOMIES EN ARGENT DE 1 750 $** et le **RABAIS ADDITIONNEL DE 1 000 $¥**. Offre basée sur le prix d'achat de 23 475 $ du modèle Rondo LX BM 2014 neuf.

5 ans de garantie*

VOUS ÊTES BIEN COUVERT AVEC KIA :
*Garantie complète sans souci de 5 ans/100 000 km

KIA S'INSCRIT AU TOP 100 DES MARQUES MONDIALES

KIA S'INSCRIT AU TOP 50 DES MARQUES MONDIALES LES PLUS ÉCOLOGIQUES. Best Global Green Brand 2013

Le nouveau prix amical de Kia comprend les frais de transport et préparation ainsi que tous les droits gouvernementaux obligatoires. Il ne comprend pas l'immatriculation, les assurances, les frais du permis et les taxes applicables.

KIA

Le pouvoir de surprendre

50484942

Ces offres sont accessibles à tout particulier qualifié qui prend possession d'un modèle Kia 2013/2014 neuf sélectionné chez un concessionnaire participant au plus tard le 30 septembre 2013. Le concessionnaire peut vendre ou louer à prix inférieur. Des conditions s'appliquent. Visitez votre concessionnaire Kia pour tous les détails. Ces offres sont sujettes à changement sans préavis. Les véhicules illustrés le sont à titre informatif et peuvent comporter des accessoires et mises à jour offerts à coûts supplémentaires. Tous les prix comprennent les frais de transport et préparation jusqu'à 1 665 $, la taxe sur les pneus (15 $) et la taxe sur le climatiseur (100 $ lorsque applicable). Toutes les offres excluent les frais de permis, les assurances, l'immatriculation et les taxes applicables. ⁴Le prix d'achat au comptant de 12 865 $/23 965 $/20 725 $/19 245 $ du modèle Rio4 LX BM (RO541D) 2013/Optima Hybride de base (OP74AD) 2013/Rondo LX BM (RN55IE) 2014/Sportage 2,4 L LX BM TA (SP55ID) 2013 neuf de Kia comprend des économies en argent de 2 000 $/5 600 $/1 750 $/3 765 $, l'Éco-Crédit de 0 $/1 000 $/0 $/0 $ et le rabais additionnel de 500 $/1 000 $/1 000 $/750 $ (déduits du prix d'achat convenu avant taxes et non combinables aux offres spéciales de location ou de financement). Le concessionnaire peut vendre à prix inférieur. ¥Le rabais additionnel 500 $/1 000 $/1 000 $/750 $ est disponible à l'achat, à la location et au financement de tout modèle Rio4 LX BM (RO541D) 2013/Optima Hybride de base (OP74AD) 2013/Rondo LX BM (RN55IE) 2014/Sportage 2,4 L LX BM TA (SP55ID) 2013 neuf auprès d'un concessionnaire participant du 20 au 30 septembre 2013 et sera déduit du prix d'achat avant taxes. Le client aura le choix de recevoir du concessionnaire un chèque au montant entre 500 $ et 1 000 $ (excluant les taxes) ou de déduire ce montant du prix de vente/location avant taxes. Visitez un concessionnaire Kia pour tous les détails. △Le prix d'achat des modèles illustrés Rio4 SX avec navigateur (RO749D) 2013/Optima Hybride Prime (OP74BC) 2013/Rondo EX Luxe (RN756E) 2014/Sportage 2,0 T SX avec navigateur (SP759D) 2013 neufs est de 23 450 $/37 550 $/32 195 $/39 145 $. ^ La consommation de carburant Route/Ville est basée sur les modèles Rio41,6 L à injection directe 4 cyl. BM 2013/Optima Hybride 2,4 L 4 cyl. BA 2013/Rondo 2,0 L à injection directe 4 cyl. BM 2014/Sportage 2,4 L à injection multipoint 4 cyl. BA 2013 neufs. Ces estimations mises à jour sont calculées sur la base de critères et de méthodes d'essai approuvés par le gouvernement du Canada. Veuillez vous référer à *L'ÉNERguide, Guide de consommation de carburant*. Votre consommation réelle de carburant variera en fonction de vos habitudes de conduite et d'autres facteurs. Les renseignements publiés dans cette annonce sont réputés être véridiques au moment de leur parution. Pour plus de renseignements sur la garantie sans souci de 5 ans, visitez le kia.ca ou composez le 1-877-542-2886. Kia est une marque de commerce de Kia Motors Corporation.

PUBLIREPORTAGE

UNE PRÉSENTATION DE

Villeneuve Honda Joliette

HONDA ODYSSEY 2014

COMMENT SIMPLIFIER LA VIE DE FAMILLE

Avec l'Odyssey 2014, les ingénieurs de Honda ont pris les grands moyens pour changer la perception que les gens pourraient avoir d'une minifourgonnette. Dotée d'une multitude de nouvelles technologies et de caractéristiques pensées spécialement pour la famille d'aujourd'hui, l'Odyssey 2014 changera votre vie.



Avec un style complètement redessiné, l'Odyssey 2014 est désormais plus élancée et moderne. Avec son nouveau look, elle redéfinit complètement les minifourgonnettes avec une allure sportive inhabituelle.

Le véhicule, déjà pourvu d'une conduite réactive, puissante et axée sur la sécurité, possède des caractéristiques qui défieront l'imagination de son conducteur et de l'ensemble de sa famille. Le tout nouveau HondaVAC fera oublier les petits « oups » de la vie. Le tout premier système d'aspirateur intégré dans un véhicule a été développé en collaboration avec Shop-Vac et est offert en équipement de série sur la gamme Touring. Le système d'affichage d'angle mort Lane Watch, le système d'alerte de collision et d'avertissement de sortie de route s'ajoutent à une panoplie d'équipement déjà renommée.

Avec son habitacle déjà luxueux, l'Odyssey 2014 offre de l'espace pour huit personnes en plus d'une multitude de commodités novatrices et intelligemment disposées.

La disposition des sièges redéfinit les standards en ce qui concerne le niveau de confort fonctionnel. Les sièges du centre réglables à configuration élargie permettent de déplacer les sièges latéraux vers les côtés, permettant ainsi aux passagers adultes de profiter d'un plus grand espace pour les jambes.

L'aspect consommation a également été poussé à son potentiel maximum avec le moteur I-VTEC, le plus économique des moteurs à six cylindres installés sur les minifourgonnettes. Son système de gestion variable des cylindres permet d'atteindre une consommation de 7,1 L / 100 km sur l'ensemble des versions de l'Odyssey.

ODYSSEY LX 2014

À partir de :

29 900$

Les caractéristiques incluent :

- 7 sièges avec banquette arrière escamotable 60/40 Magic Seat^MD
- 248 chevaux* avec boîte automatique à 6 vitesses avec contrôle logique de l'inclinaison
- Caméra de recul**
- Rétroviseurs extérieurs électriques chauffants et repliables
- Siège conducteur à 8 réglages électriques et siège passager à 4 réglages électriques
- Système mains libres (HandsFreeLink^MC) et interface de téléphone sans fil Bluetooth^MD bilingue†
- Affichage multifonctions intelligent (i-MID) de 8 po avec écran TFT



www.villeneuvehondajoliette.com 450 759-8155

1507075

* Plus transport (1695$) et préparation. À moins d'indication contraire, les taxes, droits, assurances et immatriculations sont en sus. Offres valides seulement pour les résidents du Québec chez les concessionnaires Honda du Québec participants.

Villeneuve Honda Joliette

Heures d'ouverture : Lundi au vendredi 9 h à 21 h

570 ROUTE 131
N.D.P JOLIETTE

HONDA Véhicules d'occasion Certifiés

HONDA

OUI, ON A FAIT LE PLEIN
tous les véhicules Honda sont livrés avec un réservoir plein.

PUBLIREPORTAGE

UNE PRÉSENTATION DE

JOLIETTE CHRYSLER DODGE Jeep RAM FIAT

DODGE RAM PROMASTER 2014

LA FORCE SUR QUATRE ROUES

Avec sa charge utile incomparable et son espace de rangement surabondant, la toute nouvelle fourgonnette Ram ProMaster 2014 est sans l'ombre d'un doute la solution idéale pour le professionnel mobile.



Le Ram ProMaster sera disponible dans seulement quelques concessionnaires, dont Joliette Dodge Chrysler. PHOTO CHRYSLER

Les entreprises qui ont beaucoup de marchandises à transporter seront heureuses d'apprendre que le véhicule peut contenir jusqu'à 1987 kg et remorquer 2313 kg de matériel. De plus, le véhicule est doté du toit élevé qui offre jusqu'à 76 pouces de hauteur verticale. Le ProMaster possède la largeur entre les passages de roues la plus grande de la catégorie, une impressionnante hauteur de seuil 21 pouces et un plancher de chargement plat. Possédant des portes arrière articulées à 260 degrés avec glace en option, le ProMaster permet aux gens de sortir leur matériel en toute rapidité et sans difficulté.

Le constructeur offre un choix de deux groupes motopropulseurs à la fine pointe de la technologie. Un V6 Pentastar 3.6 avec transmission automatisée de six vitesses ou un moteur 4 cylindres en ligne turbo diesel de 3.0 l livrables en option avec une transmission manuelle automatisée six vitesses.

À l'intérieur, le Ram ProMaster possède un système électrique du verrouillage des portes, ainsi que des sièges baquets pivotants en tissu avec suspension qui peut transporter jusqu'à trois passagers. En matière de sécurité, le RamProMaster est muni d'un système électronique antidérapage avec assistance au freinage et assistance au départ en pente, ainsi qu'un dispositif antilouvoiement de la remorque. Également, un système d'aide au stationnement arrière est disponible en option. Le véhicule offre le système Uconnect 5.0 avec le système mains libres et la possibilité d'avoir la radio satellite Sirius XM.

Pour ce qui est de la garantie, le constructeur propose une garantie limitée de 5 ans ou 100 000 km sur le groupe motopropulseur. De plus, l'assistance routière est disponible.



* Le prix « À partir de » représente le prix de détail suggéré du fabricant (PDSF) moins les remises accordées au concessionnaire par le fabricant pour permettre au concessionnaire de vendre à moindre prix. Les concessionnaires sont libres d'établir leurs propres prix. Les remises accordées au concessionnaire par le fabricant peuvent varier sensiblement selon le modèle, le niveau d'équipement et le moteur choisi. Prix pour les modèles de base. Les véhicules illustrés peuvent être des modèles de catégorie supérieure. Taxes, frais de transport, primes d'assurance, frais d'enregistrement et d'immatriculation, frais d'administration du concessionnaire et droit sur les pneus neufs (au Québec) en sus.

JOLIETTE CHRYSLER DODGE Jeep RAM FIAT

www.joliettedodge.com
1 877 892-4346 • 450 759-7600
305 Curé-Majeau, Joliette

1415998



HYUNDAI Lanaudière JOLIETTE

450-759-7669

815 CHEMIN DES PRAIRIES, JOLIETTE

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

La Corporation des concessionnaires d'automobiles du Québec
Enregistrée selon ISO 9001:2008

CarProof MD
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

VÉHICULES DE QUALITÉ ET CERTIFIÉS SELON LES NORMES DE HYUNDAI CANADA

HYUNDAI ELANTRA L 2008 — 6495$
#1906P @ 87240 KM
AUTOMATIQUE
DE BASE, VITRE ÉLECTRIQUE



HYUNDAI ELANTRA L 2009 — 6995$
#1912P @ 52003 KM
MANUELLE
DE BASE, VITRE ÉLECTRIQUE



HYUNDAI ACCENT GL 2009 — 5995$
#31189A @ 72 391 KM
MANUELLE
VITRE ÉLECTRIQUE, AIR CLIMATISÉ, DOOR LOCK



HYUNDAI ELANTRA GL 2010 — 8995$
#31000A @ 100 742 KM
AUTOMATIQUE, VITRE ÉLECTRIQUE, AIR CLIMATISÉ, DOOR LOCK, CRUISE, SIÈGE CHAUFFANT



HYUNDAI ELANTRA GL 2013 — 16995$
#31191A @ 56 584 KM
AUTOMATIQUE 6 VITESSES, AIR CLIMATISÉ VITRE ÉLECTRIQUE, SIÈGE CHAUFFANT, BLUETOOTH, CRUISE



HYUNDAI ELANTRA GL 2009 — 8495$
#1937P @ 79 332 KM
AUTOMATIQUE, VITRE ÉLECTRIQUE, AIR CLIMATISÉ, DOOR LOCK, CRUISE, SIÈGE CHAUFFANT



HYUNDAI ELANTRA L 2011 — 12495$
#1957P @ 45 025 KM
AUTOMATIQUE, DE BASE, VITRE ÉLECTRIQUE



HYUNDAI ACCENT L 2009 — 7995$
#1940PA @ 32 735 KM
AUTOMATIQUE
DE BASE



HYUNDAI TUCSON GL 2011 — 21495$
#1950P @ 62 000 KM
AUTOMATIQUE, VITRE ÉLECTRIQUE, AIR CLIMATISÉ, DOOR LOCK, MAG



HYUNDAI TOURING L 2009 — 9995$
#31041A @ 75 360 KM
AUTOMATIQUE, DE BASE, VITRE ÉLECTRIQUE



HYUNDAI ACCENT L 2009 — 4995$
#1978P @ 84 703 KM
MANUELLE, DE BASE



HYUNDAI ELANTRA L 2008 — 5495$
#31262A @ 115 508 KM
AUTOMATIQUE, VITRE ÉLECTRIUQE, DE BASE, TIMING BELT REFAIT!



HYUNDAI ACCENT L 2009 — 4995$
#31349A @ 78 885 KM
MANUELLE, DE BASE



HYUNDAI ACCENT L 2008 — 5995$
#31483A @ 83 779 KM
AUTOMATIQUE, DE BASE



HYUNDAI SANTA FE GL 2011 — 18495$
#13960A @ 70326 KM
AUTOMATIQUE, VITRE ÉLECTRIQUE, AIR CLIMATISÉ, DOOR LOCK, CRUISE, MAG, FOG



HYUNDAI ELANTRA GL 2009 — 7495$
#31053A @ 97 183 KM
AUTOMATIQUE, VITRE ÉLECTRIQUE, AIR CLIMATISÉ, DOOR LOCK, CRUISE, SIÈGE CHAUFFANT



TAUX D'INTÉRÊT À PARTIR DE 1,90%*

DIRECTEUR DES VENTES
STÉPHANE PRESCOTT



WWW.HYUNDAILANAUDIERE.COM

ROCK FOREST



RÉMI DESBIENS



* SUR VÉHICULE CERTIFIER ET SÉLECTIONNER SEULEMENT, VOIR EN MAGASIN POUR PLUS D'INFORMATIONS

1509858

Sports

Tous les sports de la région, tous les jours, sur lejournaldejoliette.ca

Plus de 5000 personnes ont assisté au rodéo de Ste-Béatrix

La première édition du rodéo de Sainte-Béatrix, qui avait lieu du 20 au 22 septembre, sur le site du club de golf de Sainte-Béatrix, a été couronnée de succès.

GUY LATOUR
guy.latour@quebecormedia.com

Malgré la mauvaise météo du samedi et le temps incertain du dimanche, plus de 5000 personnes ont assisté aux différentes activités sur le site.

« On est très content de la réponse du public. Lorsqu'il a plu le samedi, les gens ont resté patiemment dans les gradins en attendant que le rodéo recommence. On en revenait pas », a avoué Sophie Auclair, responsable des communications.

Les organisateurs ont aussi annoncé que l'évènement sera de retour en 2014. « Parmi les améliorations qu'on souhaite apporter, on aimerait rapprocher les kiosques du lieu du rodéo ainsi que bonifier l'offre de stationnement », explique Mme Auclair.

De son côté, le maire Normand Montagne était ravi du succès remporté par le rodéo. « Ce fût un beau festival. L'an prochain, la municipalité s'impliquera davantage, surtout au niveau de la promotion », a-t-il précisé.

Le président Guy Émond a pour sa part été très impressionné par les différentes épreuves du rodéo. « C'est très spectaculaire de voir ça, j'en reviens pas », a-t-il lancé.

Hommage à Georges Gagnon

Résident de Sainte-Béatrix, Georges Gagnon a fait plaisir à ses partisans en remportant le titre dans la catégorie sauvetage. « Je me suis amusé durant toute la fin de semaine. Je suis très content d'avoir gagné devant mon public. J'espère que le rodéo de Sainte-Béatrix deviendra une tradition », a souligné Gagnon au *Journal* après sa victoire.

Lors de l'entracte du rodéo de dimanche, il a été honoré pour ses 30 ans dans le domaine du rodéo. Il a notamment reçu une toile souvenir ainsi qu'une montre Montana.



Un hommage tout spécial a été fait à Georges Gagnon (3e à partir de la droite), de Sainte-Béatrix, qui fait des rodéos depuis plus de 30 ans. PHOTO GUY LATOUR



Le Blizzard rate sa rentrée

Le Blizzard de Saint-Gabriel a raté sa rentrée, en match préparatoire devant ses partisans, en s'inclinant 8 à 6 contre le Bellemare de Louiseville.

GUY LATOUR
guy.latour@quebecormedia.com

Les visiteurs ont profité des largesses de Francis Brault, qui était venu en relève à Mathieu Blanchard, à mi-chemin dans la rencontre. Brault a concédé cinq buts sur 28 lancers.

« C'est vrai que si Mathieu était resté devant le filet, le résultat aurait été différent. Mais les matchs hors-concours sont faits pour évaluer notre personnel et donner de la glace aux jeunes », a commenté l'entraîneur Serge Roch après la rencontre.

Le vétéran David Roch a été l'offensive du Blizzard avec une récolte d'un but et trois aides. Marc-Olivier Guertin, Yoan Perreault, Simon Gaudet, Kevin Petit et Jean-Philippe Carey ont complété la marque. Mathieu Blanchard a démontré qu'il était prêt pour le début de saison, en multipliant les arrêts spectaculaires.

« J'aurais aimé que nos recrues s'impliquent plus physiquement. On a aussi trop été erratique en défensive », a ajouté l'entraîneur.

Les locaux avaient pris l'avant 3 à 2 après la première période. C'était 5 à 5 après 40 minutes de jeu.

Le Blizzard complétera son calendrier préparatoire, les 27 et 28 septembre, en disputant une série aller-retour contre Saint-Léonard-d'Aston. La rencontre du 28 septembre sera présentée à Saint-Gabriel.

Matchs locaux du Blizzard

Date	Visiteur	Heure
12-oct-13	St-Léonard-d'Aston	20h
26-oct-13	Louiseville	20h
02-nov-13	St-Léonard-d'Aston	20h
16-nov-13	St-Anne-de-la-Pérade	20h
30-nov-13	St-Tite	20h
13-déc-13	Donnacona	21h
20-déc-13	Cap-de-la-Madeleine	21h
05-jan-14	Louiseville	15h
11-jan-14	St-Marc-des-Carrières	20h
01-fév-14	Cap-de-la-Madeleine	20h



[1]L'offre à 39,99 $ est en vigueur sur les plateformes 4G pour les nouveaux clients qui acceptent un engagement à un contrat d'un an au forfait Partage à 5.0 Mbps de Xplornet, et ce, entre le 1er juillet et le 31 août 2013. Le tarif est en vigueur pour les trois premiers mois, le prix régulier devenant en vigueur à compter du quatrième mois : 59,99 $ pour le forfait Partage sur fixe sans fil et 64,99 $ sur le forfait Partage sur satellite 4G, plus les taxes en vigueur. Des frais d'activation de 99 $ sont en vigueur avec un contrat d'un an. Les frais mensuels du service comprennent le coût de la location d'équipement. [2]Le service Internet haute vitesse de Xplornet comprend une garantie de remboursement 30 jours. Si vous êtes insatisfait du service pour une raison quelconque, vous recevrez un remboursement de toutes les sommes versées à Xplornet si vous annulez votre abonnement dans les 30 jours suivant l'activation. Xplornet® est une marque de commerce de Xplornet Communications inc. © 2013 Xplornet Communications inc. NTL BANNER 07/13

GRANDE VENTE D'AUTOMNE

LIQUIDATION D'INVENTAIRE

Spas et gazebos





GRATUIT

à l'achat d'un poêle :

Balayeuse à cendres



Valide jusqu'au 30 septembre

LE BIG-E : 47 000 BTU



LE P27 : 45 000 BTU



POÊLES DISPONIBLES SEULEMENT À JOLIETTE

1496059

PISCINE STE-JULIENNE
1447, Route 125, Sainte-Julienne
(450) 831-2222
www.piscinestejulienne.com

PISCINE DÉCOR JOLIETTE
341, Boul. Antonio-Barette, Joliette
450 755-2582
www.piscinedecorjoliette.com

Membre du Groupe SIMA

Une rentrée confortable

avec el ran 45 ans

L'OFFRE SE TERMINE LE 30 SEPTEMBRE



SECTIONNEL INCLINABLE À CONFIGURATIONS MULTIPLES

Nous payons les 2 TAXES

sur tous les modèles à l'achat de 4 sièges et plus



CANAPÉ INCLINABLE TOUT CUIR

FAUTEUIL BERÇANT INCLINABLE TOUT CUIR



CANAPÉ INCLINABLE

FAUTEUIL BERÇANT INCLINABLE

SOFA ET FAUTEUIL
Sur tissu sélectionné. Modèle non illustré.

À partir de **1499,95$** Taxes incluses

Ouvert le dimanche de midi à 16h

BRANDSOURCE AMEUBLEMENT

S. J. Dion

brandsource.ca **1, rue Gauthier Nord, Joliette 450 759-1409**

Malgré le soin apporté à la préparation de cette publicité, des erreurs hors de notre contrôle peuvent se produire, donc les prix et descriptifs en magasin auront préséance. Nous nous excusons des inconvénients que cela peut causer.

1012221