

PETITES ANNONCES

ROSEMÈRE | 328 Perrault BORD DE L'EAU
Majestueuse résidence de style champêtre sur un vaste terrain de 2 acres. 250 pieds de littoral.
VENDEUR MOTIVÉ! Réduction du prix à 1 395 000 \$
Rochelle Cantor 514-605-6755 Profusion Immobilier

ANJOU - MONTRÉAL
6plex avec 2 garages doubles et un local, face au grand boisé. Revenus annuels 58 560 \$, chauffage localitaire. Jamais de vacants. Facile à gérer. Rendement de 20% l'an dès la 1ère année. Tél. : 514 251-1616 www.duproprio.com/435863

VILLE MONT-ROYAL ADJ. DIMANCHE. 14-16h
3210 Glencoe À QUI LA CHANCE ? Lumineux, cottage semi-dét., 3 cac, A/C, garage, terrasse. Prix demandé 590 000\$
RYL Dynastie MARIE DUFRESNE 514-814-3260

MONTRÉAL-NORD
Split-level 38,6 X 28 pi. en briques aux 4 faces. Terrain 55 X 90 pi. Secteur très tranquille, près de tous les services et autoroutes. Beaucoup d'inclusions.
Visite sur R.-V. 514-501-1776 (particulier)

PLATEAU AU DU MILE END ROSEMONT
VISITE LIBRE - SAM. DIM. 14 h à 16 h
5265 RUE DE GASPÉ 7026 ST-ANDRÉ
Condos de style lofts immenses de 1150 à 3250 pi car.
Finition haut de gamme, béton. Plafonds 12 pieds
Ascenseur, rangement, électros inox inclus,
Terrasse panoramique privée, vue du centre-ville & Mont-Royal
De 339 000\$ à 899 000\$. Seulement 6 unités de disponible
PIERRE KANTEMIROFF RE/MAX du Cartier inc. 514-271-2131 www.remax-quebec.com

LAVAL - DUVERNAY VISITE LIBRE DIMANCHE ENTRE 14 H À 16 H
3120 Rang du Haut Saint-François
Const. 2003 sur 20 000 pc de terrain. 10 pièces.
PRIX 1,099,000\$ VENDEUR TRÈS MOTIVÉ!
RACHEL BLAIN Royal LePage 514-594-5977

QUÉBEC VIEUX-PORT
Trésor du Vieux Québec, dernier étage, spacieux condo climatisé, 1800 pieds avec rangements, foyer au gaz, très lumineux, 2 chambres, terrasse privée sur le toit, 2 stationnements intérieurs. 679 000 \$. MLS 10000884.
BERNARD DESGAGNÉS 1.888.661.3211 Courtier immobilier agréé, RTE/MAX 1er Choix B.D. www.bernarddesgagnes.com

BORD DE L'EAU En Montérégie Côteau du Lac
100 VISITES LIBRES
SAINT-LAURENT
2393 de l'Acajou Dim. 14 h-16 h
Maison unique! 4 chambres +1, 2 s/bains, 1 s/d'eau. Garage double. Terrain de 500 mètres², terrasse et piscine creusée.
Mathieu Robillard Re/Max du Cartier, ctr immobilier, 514-451-1072
Luc Gagné Courtier immobilier agréé 1-866-373-5647 www.LUCGAGNE.COM

Michel LeBel ingénieur MBA Courtier immobilier 514-735-4427
No 1 depuis plus de 5 ans AU SANCTUAIRE
Sanctuaire du Mont-Royal
DIMANCHE Visite libre - 12h30 à 13h30 - 6000 Deacon Phase 1 Condo 2 cac, 1350 pi², garage. Dans le boisé - 6000 Deacon Phase 569 000 \$
DIMANCHE Visite libre - 13h45 à 15h - 6150 du Boisé Phase 3 Condo 2 cac, 1350 pi², rénové, très moderne, garage. Vue sur le boisé. 689 000 \$
Unité de coin rénovée 2013, 9e étage. Orientation sud-ouest avec vues! 1 200 000 \$
DIMANCHE Visite libre - 15h à 16h30 - 6111 du Boisé Phase 4 Condo 3 cac, RÉNOVÉ, 2 garages, 14e étage. Magnifique vue panoramique 919 000 \$
LUNDI Visite libre - 13h à 14h30 - 6300 Northcrest Phase 6 Penthouse 2 cac, 2100 pi², 16e étage, plafond 9.5 pi. Vue extra...2 garages 1 249 000 \$
LUNDI Visite libre - 14h45 à 17h - 5955 Wilderton - Phase 2 Condo 1 cac, 1062 pi², garage. Vue sur le Boisé. Orientation Sud-Ouest 439 000 \$
Grand Condo 2 + 1 cac, 1760 pi², tout rénové 2013. Plein soleil, 2 garages. 989 000 \$
Sur rendez-vous
Condo 3 cac, plancher bois, garage, terrasse / jardin (permis BBQ) 839 000 \$
Condo double, 4 cac, 2750 pi², tout rénové, 3 sdb, 2 garages. 1 290 000 \$
Condo double 4 cac, 2750 pi², Phase 2, 5e étage rénové, 2 garages 1 649 000 \$

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
JUTRAS AGENCE IMMOBILIERE (514) 281-6969
Ulrika Wrese courtier immobilier 514-502-1344
VISITE LIBRE DIMANCHE de 14 à 16h
PLATEAU - 599 000 \$
3971 rue St-Hubert - 3e étage
Condo exclusif, rénové par Mario Di Palma en 2008. Fenêtres sur 3 côtés, 3 cac, 1412 pi², terrasse privée sur le toit, balcons, foyer.
WWW.JUTRASCOURTAGE.COM

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
Michael Witt courtier immobilier 514-983-6346 HW REALTIES INC
Visites libres - Dim. 14-16h
Rosemont 5646 St-André. Nouveau LOFT luxueux. Const. haute qualité. 425 000\$ + tps/tvq. MLS 18350790.
DDO-281 Newton Cottage 649 000\$ MLS 9827126
DDO-241 Fenwick Cottage 649 000\$. MLS 10551757
Sur rendez-vous seulement
Hampstead - Cott. 5+1 cac 1 070 000\$ MLS 10608002
Hampstead - Cott. 4+1 cac 1 295 000\$ MLS 10359697
Hampstead - Cott. 4 cac 899 000\$ MLS 10305578
Hampstead - Duplex 854 000\$ MLS 9851746
D.D.O. Marlinque Cott. 4+1 cac 849 000\$ MLS 10153163
D.D.O. Baffin Cott. 4+1 cac 849 000\$ MLS 10414780

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
VERDUN/ÎLE-DES-SOEURS DIM. 14H-16H
201 ch. de la Pointe-Sud #105, H3E 0A2
Super condo au RDC, 2 cac, 2 sdb, 1011 pi², walk-in, A/C central. Vue jardin. Garage/locker. Grande fenestration. Piscine gym, s/réception et ++ 420 000\$
Inessa Gazura 514-562-5561 Groupe Sutton sur l'île

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
Legault & Legault courtiers immobiliers 514.272.1010
René Vincent D.
Visite libre dimanche 14h à 16h
PLATEAU, Magnifique condo clé en main dans triplex d'époque (façade de pierre). 2e étage, cachet, boiserie, murs de brique, stationnement. 4577 De Lorimier 389 000\$
CDN Condo ensoleillé, 1000 pc, 2cac + 2 SDB, balcon/terrasse, construction béton. Prox. du métro, hôpital juif, université. Occ. immédiate. 4455 av. Bourret # 102. 249 000\$
Visite sur rendez-vous
NOUVEAU VILLE-MARIE/CENTRE-VILLE Superbe condo style loft dernier étage, luminosité, plafonds hauts, murs brique, cac fermée, 2 terr., gar. 1200 Amherst #501. 429 000\$
OUTREMONT, spacieux condo 2e étage (6 1/2 dans triplex), luminosité, int. chaleureux, bois franc, 3 cac, terrasse, garage. Près Stanislas, métro. 953 av. Davaar. 372 000\$
PLATEAU, 2e étage rénové (cuisine et SDB design), luminosité exceptionnelle, 2 cac/bur. (poss. 3ech.). Terrasse côté soleil. À 2 pas rue Mont-Royal 4484 Messier. 359 000\$
OUTREMONT adj/U-de-Mtl RDC haut de gamme, int. ravissant, clé en main, 3 cac + 3 SDB, s/sol aménagé, gar., terr., université, hôpitaux. 5583 Woodbury 799 000\$
VENDU U de M hôpital Ste-Justine Condo idéal pour étudiants ou 1er acheteur, 2 cac, pl. de bois, niveau terrasse, à 2 pas de toutes les facilités + métro 3145 Linton #10. 148 000\$
VILLERAY Joli quadruplex (près marché J-Talon), 4 X 4 1/2. Idéal investissement et poss. d'occupation. Métro Jarry. 7828-7834 De Chateaubriand. 474 000\$. VENDU VILLERAY Très beau 5 plex. RDC spacieux 1200 pc, occ. possible, 2 cac + bureau, grande cour coté soleil avec stat., section tranquille. 7842-7850 De Chateaubriand. 619 000\$
Sutton groupe sutton - immobilière inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
PETITE-PATRIE VISITE LIBRE DIM. 14 h À 16 h
7025 de la Roche Spacieux condo, proposant les avantages et le confort d'une maison. Emplacement privilégié, au rdc d'une rue résidentielle très tranquille, offrant: 3 ch, terrasse, cour et stationnement privés. 5 min. du métro et marché Jean-Talon
MLS 10766508 449 000\$
Unité 1 ch. aussi disponible. MLS 10506822 199 000\$
PETITE-ITALIE SUR RENDEZ-VOUS
6611 St-Dominique Condo rénové, 1ch, comptoir de quartz et a/c. Rdc, espace aire ouverte et grande cour clôturée. Au cœur de la Petite-Italie, face à un parc, près des métros. Beaubien/Castelnau, à prox. marché Jean-Talon
MLS 21446409 269 000\$
JULIE RODRIGUE jrodrigue@sutton.com courtier immobilier 514.602.4012

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
MERCIER - 4951, RUE ONTARIO #121 VISITE LIBRE DIM. 14 H À 16 H
La BISCUITERIE loft-condo
Grand loft, 1 ch. + mezzanine. Centris.ca: 10293564
ERIC GAGNON courtier immobilier L'Expert immobilier 514-554-1175

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
ST-HUBERT
Dim. 23 juin 14 h à 16 h
3791, rue La Frédière
Magnifique cott., 3 ch, 2 sdb, 599 000 \$. MLS 9739106
KATIA MORENO RE/MAX Privilege Inc 514 581-3112

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
À AHUNTSIC
Domaine St-Sulpice 1466, Antoine-Déat dim. 14h-16h
Super cottage, unique, rénové, 9 pièces, 4 ch., très ensoleillé, aire ouverte. Clé en main! 4 stat. La campagne à la ville! Ça vaut le détour!!! 488 700 \$ nég.
1425 et 1475 Louvain Est dim. 14h-16h
Superbes et spacieux condos 1180 pi², const. béton, clé en main, 61/2, 2e niveau, réno, 3 ch., gar. À partir de 285 000 \$
Sur rendez-vous:
551 Chabanel Est, 855 pi², 51/2, 2 ch., terr. sur le toit.
1107 Berthe-Louard, 1021 pi², 61/2, 2 ch., et plus. À voir! Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert immo courtier
AHUNTSIC - Dim. 14h-16h
10 930 Waverly, dim. 14-16h. Beau duplex avec stat., 3 ch., s/sol avec sortie, près parc, bord de feu, métro. 589 000\$
CLEMANTINA SILVA CRTR RE/MAX 514 891-1633
AHUNTSIC/CARTIERVILLE 7547, boul. Gouin Ouest. Dim. 14h-16h.
Cottage 5+1 ch., rénové, nouvelle sdb. Doit vendre. Prix réduit. Bienvenue
ROYAL LEPAGE DEMETRIOS MARINAKIS 514-575-2864
AHUNTSIC - Dim. 14h-16h
198 500 \$
1866 99 COEUR
Les Auberges du cœur
Maisons d'hébergement pour jeunes en difficulté et sans abris
Donner, ça libère. AMNISTIE INTERNATIONALE amnistie.ca

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
LASALLE VISITE LIBRE DIM. 14-16h
84 rue Stirling
Vendeur motivé! Mls 9358754
Jacques Leduc Courtier immobilier GROUPE SUTTON EXPERT 450-377-0906
LAVAL, 1109 JEAN XXIII, dim. 14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008 Gilles Laforune ctr Proprio Direct 514 893-5569
LONGUEUIL
480 DU CAPRICORNE Dim. 23 JUN 14-16 H
Nouveau sur le marché
Superbe propriété
Situé dans un croissant
À voir absolument!
MICHELLE LAPIERRE Courtier immobilier 450-651-8331 514-962-1913
RE/MAX Imagine M.L.C. Inc Agences Immobilières

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
PIERRE VIENS COURTIER IMMOBILIER 514 886-6270
Via Capitale du Mont-Royal www.pierreviens.com
VISITE LIBRE - SAM. et DIM. 13H À 17H
Ville-Marie - 1325 Rue Montcalm "Condos Oumetoscope"
Magnifique projet de 18 unités. Localisé dans ce qui fut le premier cinéma à Montréal. Finition haut de gamme, très grande fenestration, garage, terrasse, air climatisé. Vivez au cœur de l'action!
SUD-OUEST 685, CHARON H3Y 2K4 DIM. 14-16 H
Spectaculaire! Projet 2012 de Eco-Habitat avec 2 cac, aires ouvertes, 2 terrasses, cuisine ultra contemporaine avec îlot de 9 pi. 269 000 \$. Frais annuel 1200 \$ taxes incluses.
NORMAN COHEN, SUTTON, 514-998-0239 www.normancohen.ca

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
PLATEAU 5253, av. du Parc #606
Dimanche 14 h-16 h
6e étage, 2 cac., grand balcon, vue superbe, stat. Impeccable. 309 995 \$
MAGALI JALABERT Royal LePage Dynastie 514-893-7663

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
ST-LAMBERT 110, Desaulniers Dim. 14-16h
Magnifique et grand cottage de style anglais en plein cœur du village, près des boutiques et restos de la rue Victoria, 5 cac, grand terrain ensoleillé. 759 000 \$
Marcel Dufault Courtier immobilier agréé Proprio Direct 450 923-5555

ANJOU, condo 3 1/2 avec garage, 7250 boul. Les Galeries d'Anjou #706, Villa Latella. Visite libre samedi et dimanche 13 h à 16 h. 514-354-5791.
DORVAL 1581 Cardinal Dim. 13h-14h30
Magnifique condo sur 2 étages, 2 + 1 cac, 2 sdb, a/c, balcon, stat. Près du train et l'aéroport + + + 269 000 \$.
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
ANJOU
Visite dim. 23 juin 14h-16h
6830 boul. Rosier # 506
Près Galeries d'Anjou, beau condo rénové au goût du jour, 2 cac, 2 sdb, gar., grandes poses, balcon 16x6, feu/voit
DONALD LANDRY 438-390-5882 EXPERT IMMOBILIER
HUDSON WHITLOCK WEST
128 Côte St-Charles Sam. & dim. 13h-16h
Propriétés exclusives sur le golf. Cottages et bungalows à partir de 408 000\$+taxes. Maisons modèles à visiter!
Johanne Bernier ctr imm. RYL Village 514-501-0860
LAVAL, 1109 JEAN XXIII, dim. 14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008 Gilles Laforune ctr Proprio Direct 514 893-5569
LONGUEUIL
480 DU CAPRICORNE Dim. 23 JUN 14-16 H
Nouveau sur le marché
Superbe propriété
Situé dans un croissant
À voir absolument!
MICHELLE LAPIERRE Courtier immobilier 450-651-8331 514-962-1913
RE/MAX Imagine M.L.C. Inc Agences Immobilières
N.D.G.
5315-177 Coolbrook Dim. 15h-16h30
Impeccable duplex, "DOUBLE OCCUPATION" grand jardin aménagé et clôturé, boiserie, toiture 2006, Garage double + stat. ext. beaucoup de rangements. Près métro et ++. 585 000\$
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
OUTREMONT
970 McEachran #108 et #112 Dim. 13h à 15h
2 beaux condos-loft sur 2 niveaux avec garage. Idéal bureau prof et rés. privée. Entrée indépendante. Sutton Immobilier inc. CLAUDE BOUCHARD 514-952-4645
Outremont / Mile-End RARE !... Dim. 23 juin 14h-16h 365, St-Joseph ouest
Francine Lauzon ctr 514-718-5202 Via Capitale du Mt-Royal

À AHUNTSIC
Domaine St-Sulpice 1466, Antoine-Déat dim. 14h-16h
Super cottage, unique, rénové, 9 pièces, 4 ch., très ensoleillé, aire ouverte. Clé en main! 4 stat. La campagne à la ville! Ça vaut le détour!!! 488 700 \$ nég.
1425 et 1475 Louvain Est dim. 14h-16h
Superbes et spacieux condos 1180 pi², const. béton, clé en main, 61/2, 2e niveau, réno, 3 ch., gar. À partir de 285 000 \$
Sur rendez-vous:
551 Chabanel Est, 855 pi², 51/2, 2 ch., terr. sur le toit.
1107 Berthe-Louard, 1021 pi², 61/2, 2 ch., et plus. À voir! Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert immo courtier
AHUNTSIC - Dim. 14h-16h
10 930 Waverly, dim. 14-16h. Beau duplex avec stat., 3 ch., s/sol avec sortie, près parc, bord de feu, métro. 589 000\$
CLEMANTINA SILVA CRTR RE/MAX 514 891-1633
AHUNTSIC/CARTIERVILLE 7547, boul. Gouin Ouest. Dim. 14h-16h.
Cottage 5+1 ch., rénové, nouvelle sdb. Doit vendre. Prix réduit. Bienvenue
ROYAL LEPAGE DEMETRIOS MARINAKIS 514-575-2864
AHUNTSIC - Dim. 14h-16h
198 500 \$
1866 99 COEUR
Les Auberges du cœur
Maisons d'hébergement pour jeunes en difficulté et sans abris
Donner, ça libère. AMNISTIE INTERNATIONALE amnistie.ca

ANJOU, condo 3 1/2 avec garage, 7250 boul. Les Galeries d'Anjou #706, Villa Latella. Visite libre samedi et dimanche 13 h à 16 h. 514-354-5791.
DORVAL 1581 Cardinal Dim. 13h-14h30
Magnifique condo sur 2 étages, 2 + 1 cac, 2 sdb, a/c, balcon, stat. Près du train et l'aéroport + + + 269 000 \$.
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
ANJOU
Visite dim. 23 juin 14h-16h
6830 boul. Rosier # 506
Près Galeries d'Anjou, beau condo rénové au goût du jour, 2 cac, 2 sdb, gar., grandes poses, balcon 16x6, feu/voit
DONALD LANDRY 438-390-5882 EXPERT IMMOBILIER
HUDSON WHITLOCK WEST
128 Côte St-Charles Sam. & dim. 13h-16h
Propriétés exclusives sur le golf. Cottages et bungalows à partir de 408 000\$+taxes. Maisons modèles à visiter!
Johanne Bernier ctr imm. RYL Village 514-501-0860
LAVAL, 1109 JEAN XXIII, dim. 14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008 Gilles Laforune ctr Proprio Direct 514 893-5569
LONGUEUIL
480 DU CAPRICORNE Dim. 23 JUN 14-16 H
Nouveau sur le marché
Superbe propriété
Situé dans un croissant
À voir absolument!
MICHELLE LAPIERRE Courtier immobilier 450-651-8331 514-962-1913
RE/MAX Imagine M.L.C. Inc Agences Immobilières
N.D.G.
5315-177 Coolbrook Dim. 15h-16h30
Impeccable duplex, "DOUBLE OCCUPATION" grand jardin aménagé et clôturé, boiserie, toiture 2006, Garage double + stat. ext. beaucoup de rangements. Près métro et ++. 585 000\$
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
OUTREMONT
970 McEachran #108 et #112 Dim. 13h à 15h
2 beaux condos-loft sur 2 niveaux avec garage. Idéal bureau prof et rés. privée. Entrée indépendante. Sutton Immobilier inc. CLAUDE BOUCHARD 514-952-4645
Outremont / Mile-End RARE !... Dim. 23 juin 14h-16h 365, St-Joseph ouest
Francine Lauzon ctr 514-718-5202 Via Capitale du Mt-Royal

LAVAL, 1109 JEAN XXIII, dim. 14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008 Gilles Laforune ctr Proprio Direct 514 893-5569
LONGUEUIL
480 DU CAPRICORNE Dim. 23 JUN 14-16 H
Nouveau sur le marché
Superbe propriété
Situé dans un croissant
À voir absolument!
MICHELLE LAPIERRE Courtier immobilier 450-651-8331 514-962-1913
RE/MAX Imagine M.L.C. Inc Agences Immobilières
N.D.G.
5315-177 Coolbrook Dim. 15h-16h30
Impeccable duplex, "DOUBLE OCCUPATION" grand jardin aménagé et clôturé, boiserie, toiture 2006, Garage double + stat. ext. beaucoup de rangements. Près métro et ++. 585 000\$
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
OUTREMONT
970 McEachran #108 et #112 Dim. 13h à 15h
2 beaux condos-loft sur 2 niveaux avec garage. Idéal bureau prof et rés. privée. Entrée indépendante. Sutton Immobilier inc. CLAUDE BOUCHARD 514-952-4645
Outremont / Mile-End RARE !... Dim. 23 juin 14h-16h 365, St-Joseph ouest
Francine Lauzon ctr 514-718-5202 Via Capitale du Mt-Royal

LAVAL, 1109 JEAN XXIII, dim. 14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008 Gilles Laforune ctr Proprio Direct 514 893-5569
LONGUEUIL
480 DU CAPRICORNE Dim. 23 JUN 14-16 H
Nouveau sur le marché
Superbe propriété
Situé dans un croissant
À voir absolument!
MICHELLE LAPIERRE Courtier immobilier 450-651-8331 514-962-1913
RE/MAX Imagine M.L.C. Inc Agences Immobilières
N.D.G.
5315-177 Coolbrook Dim. 15h-16h30
Impeccable duplex, "DOUBLE OCCUPATION" grand jardin aménagé et clôturé, boiserie, toiture 2006, Garage double + stat. ext. beaucoup de rangements. Près métro et ++. 585 000\$
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
OUTREMONT
970 McEachran #108 et #112 Dim. 13h à 15h
2 beaux condos-loft sur 2 niveaux avec garage. Idéal bureau prof et rés. privée. Entrée indépendante. Sutton Immobilier inc. CLAUDE BOUCHARD 514-952-4645
Outremont / Mile-End RARE !... Dim. 23 juin 14h-16h 365, St-Joseph ouest
Francine Lauzon ctr 514-718-5202 Via Capitale du Mt-Royal

NOTRE-DAME-DE-GRÂCE DIMANCHE 14h-16h
4533-4535 av. Kesington 2 Co-propriétés indivises. PRIX REVISE. Occ. rapide
MLS 10868781 et 9770707
PIERRETTE GÉVRY courtier 514-995-4909 Proprio Direct agence imm.

OUTREMONT
970 McEachran #108 et #112 Dim. 13h à 15h
2 beaux condos-loft sur 2 niveaux avec garage. Idéal bureau prof et rés. privée. Entrée indépendante. Sutton Immobilier inc. CLAUDE BOUCHARD 514-952-4645
Outremont / Mile-End RARE !... Dim. 23 juin 14h-16h 365, St-Joseph ouest
Francine Lauzon ctr 514-718-5202 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU - CONDO AU RDC, 700 pc avec terrasse, grande cac rénové. Visite libre, dim. 14 à 16 h. 3974 Hilda-de-Ville. Catherine Ecole Pommet ctr imm. 514-582-3703 Royal LePage Outremont agence immobilière
★ NOUVEAU PRIX ★
Penthouse dans magnifique victorienne de pierre, Carré St-Louis, 1100 pc sur 2 étages. Mezzanine et terrasse. Cachet. 459 000\$
3634, LAVAL #2 Dim. 14 à 16 h
MARC-ANDRÉ POULIN RE/MAX du Cartier 514 880-9980

ST-LAMBERT DIM. 14-16h
7 Simard #PH 1104 - Rénos de qualité 1655 pc, 2 garages 548 000\$
SUR RENDEZ-VOUS
12e - 1837 pi² 539 000\$
9e 1366 pi² 425 000\$
6e 1789 pi² 564 000\$
6e 1524 pi² 435 000\$
5e 1063 pi² 229 000\$
1er 2182 pi² rdc 527 500\$
Voir détails...
www.immeubleskaibey.com
O. Kaibey Ctr 450-466-1908

À AHUNTSIC
Domaine St-Sulpice 1466, Antoine-Déat dim. 14h-16h
Super cottage, unique, rénové, 9 pièces, 4 ch., très ensoleillé, aire ouverte. Clé en main! 4 stat. La campagne à la ville! Ça vaut le détour!!! 488 700 \$ nég.
1425 et 1475 Louvain Est dim. 14h-16h
Superbes et spacieux condos 1180 pi², const. béton, clé en main, 61/2, 2e niveau, réno, 3 ch., gar. À partir de 285 000 \$
Sur rendez-vous:
551 Chabanel Est, 855 pi², 51/2, 2 ch., terr. sur le toit.
1107 Berthe-Louard, 1021 pi², 61/2, 2 ch., et plus. À voir! Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert immo courtier
AHUNTSIC - Dim. 14h-16h
10 930 Waverly, dim. 14-16h. Beau duplex avec stat., 3 ch., s/sol avec sortie, près parc, bord de feu, métro. 589 000\$
CLEMANTINA SILVA CRTR RE/MAX 514 891-1633
AHUNTSIC/CARTIERVILLE 7547, boul. Gouin Ouest. Dim. 14h-16h.
Cottage 5+1 ch., rénové, nouvelle sdb. Doit vendre. Prix réduit. Bienvenue
ROYAL LEPAGE DEMETRIOS MARINAKIS 514-575-2864
AHUNTSIC - Dim. 14h-16h
198 500 \$
1866 99 COEUR
Les Auberges du cœur
Maisons d'hébergement pour jeunes en difficulté et sans abris
Donner, ça libère. AMNISTIE INTERNATIONALE amnistie.ca

ANJOU, condo 3 1/2 avec garage, 7250 boul. Les Galeries d'Anjou #706, Villa Latella. Visite libre samedi et dimanche 13 h à 16 h. 514-354-5791.
DORVAL 1581 Cardinal Dim. 13h-14h30
Magnifique condo sur 2 étages, 2 + 1 cac, 2 sdb, a/c, balcon, stat. Près du train et l'aéroport + + + 269 000 \$.
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
ANJOU
Visite dim. 23 juin 14h-16h
6830 boul. Rosier # 506
Près Galeries d'Anjou, beau condo rénové au goût du jour, 2 cac, 2 sdb, gar., grandes poses, balcon 16x6, feu/voit
DONALD LANDRY 438-390-5882 EXPERT IMMOBILIER
HUDSON WHITLOCK WEST
128 Côte St-Charles Sam. & dim. 13h-16h
Propriétés exclusives sur le golf. Cottages et bungalows à partir de 408 000\$+taxes. Maisons modèles à visiter!
Johanne Bernier ctr imm. RYL Village 514-501-0860
LAVAL, 1109 JEAN XXIII, dim. 14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008 Gilles Laforune ctr Proprio Direct 514 893-5569
LONGUEUIL
480 DU CAPRICORNE Dim. 23 JUN 14-16 H
Nouveau sur le marché
Superbe propriété
Situé dans un croissant
À voir absolument!
MICHELLE LAPIERRE Courtier immobilier 450-651-8331 514-962-1913
RE/MAX Imagine M.L.C. Inc Agences Immobilières
N.D.G.
5315-177 Coolbrook Dim. 15h-16h30
Impeccable duplex, "DOUBLE OCCUPATION" grand jardin aménagé et clôturé, boiserie, toiture 2006, Garage double + stat. ext. beaucoup de rangements. Près métro et ++. 585 000\$
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
OUTREMONT
970 McEachran #108 et #112 Dim. 13h à 15h
2 beaux condos-loft sur 2 niveaux avec garage. Idéal bureau prof et rés. privée. Entrée indépendante. Sutton Immobilier inc. CLAUDE BOUCHARD 514-952-4645
Outremont / Mile-End RARE !... Dim. 23 juin 14h-16h 365, St-Joseph ouest
Francine Lauzon ctr 514-718-5202 Via Capitale du Mt-Royal

ANJOU, condo 3 1/2 avec garage, 7250 boul. Les Galeries d'Anjou #706, Villa Latella. Visite libre samedi et dimanche 13 h à 16 h. 514-354-5791.
DORVAL 1581 Cardinal Dim. 13h-14h30
Magnifique condo sur 2 étages, 2 + 1 cac, 2 sdb, a/c, balcon, stat. Près du train et l'aéroport + + + 269 000 \$.
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
ANJOU
Visite dim. 23 juin 14h-16h
6830 boul. Rosier # 506
Près Galeries d'Anjou, beau condo rénové au goût du jour, 2 cac, 2 sdb, gar., grandes poses, balcon 16x6, feu/voit
DONALD LANDRY 438-390-5882 EXPERT IMMOBILIER
HUDSON WHITLOCK WEST
128 Côte St-Charles Sam. & dim. 13h-16h
Propriétés exclusives sur le golf. Cottages et bungalows à partir de 408 000\$+taxes. Maisons modèles à visiter!
Johanne Bernier ctr imm. RYL Village 514-501-0860
LAVAL, 1109 JEAN XXIII, dim. 14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008 Gilles Laforune ctr Proprio Direct 514 893-5569
LONGUEUIL
480 DU CAPRICORNE Dim. 23 JUN 14-16 H
Nouveau sur le marché
Superbe propriété
Situé dans un croissant
À voir absolument!
MICHELLE LAPIERRE Courtier immobilier 450-651-8331 514-962-1913
RE/MAX Imagine M.L.C. Inc Agences Immobilières
N.D.G.
5315-177 Coolbrook Dim. 15h-16h30
Impeccable duplex, "DOUBLE OCCUPATION" grand jardin aménagé et clôturé, boiserie, toiture 2006, Garage double + stat. ext. beaucoup de rangements. Près métro et ++. 585 000\$
Marie Landry Gr. Sutton centre-ouest 514-952-0377
OUTREMONT
970 McEachran #108 et #112 Dim. 13h à 15h
2 beaux condos-loft sur 2 niveaux avec garage. Idéal bureau prof et rés. privée. Entrée indépendante. Sutton Immobilier inc. CLAUDE BOUCHARD 514-952-4645
Outremont / Mile-End RARE !... Dim. 23 juin 14h-16h 365, St-Joseph ouest
Francine Lauzon ctr 514-718-5202 Via Capitale du Mt-Royal

LAVAL, 1109 JEAN XXIII, dim. 14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008 Gilles Laforune ctr Proprio Direct 514 893-5569
LONGUEUIL
480 DU CAPRICORNE Dim. 23 JUN 14-16 H
Nouveau sur le marché
Superbe propriété
Situé dans un croissant
À voir absolument!
MICHELLE LAPIERRE Courtier immobilier 450-651-8331 514-962-1913
RE/MAX Imagine M.L.C. Inc Agences Immobilières
N.D.G.
5315-177 Coolbrook Dim

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE **COMMENT NOUS JOINDRE**

MARDI AU SAMEDI
17h, LA VEILLE DE LA PARUTION

LUNDI
17h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48h, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS
514-285-6911
1 800 361-7453

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 9 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363

SANS FRAIS 1 866 987-8363

PAR TÉLÉC. 514-848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces
7 rue Saint-Jacques
Montréal (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
Lundi - jeudi - vendredi, de 9 h à 12 h - 13 h à 17h.

petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

Immobilier (couleur).....	099	Banlieue Ouest.....	137
Visites libres.....	100	Banlieue Est.....	138
Île de Montréal.....	101	Laurentides, Lanaudière.....	139
Centre-ville.....	102	Montérégie, Estrie.....	140
Vieux-Montréal.....	103	Extérieur de Montréal.....	141
Maisons de prestige.....	104	Extérieur du Québec.....	143
Laval Rive-Nord.....	105	Condominiums.....	
Rive-Sud.....	106	copropriétés.....	145
Banlieue Ouest.....	107	Chalets.....	147
Banlieue Est.....	108	Chambres, pensions.....	148
Laurentides, Lanaudière.....	109	Propriétés.....	149
Montérégie, Estrie.....	110	Résidences pour aînés.....	150
Extérieur de Montréal.....	111	Garages.....	152
Bord de l'eau.....	112	On demande à partager.....	154
Extérieur du Québec.....	113	Appartements meublés.....	156
Condominiums, copropriétés.....	115		
Maisons de campagne, domaines.....	116	COMMERCIAL • INDUSTRIEL	
Chalets.....	117	ACHAT • VENTE • ÉCHANGE	
Maisons mobiles.....	118	Propriétés à revenus.....	160
Propriétés demandées.....	120	Propriétés comm. /	
Fermes, terres.....	121	industrielles.....	162
Terrains résidentiels.....	122	Résidences pour aînés.....	169
Hypothèques.....		Commerces.....	170
prêts résidentiels.....	123	Terrains comm. / industriels.....	172
		Espaces comm. /	
		industriels à louer.....	173
À LOUER		Commerces à louer.....	174
Île de Montréal.....	131	Entrepôts à louer.....	175
Centre-ville.....	132	Bureaux à louer.....	176
Vieux-Montréal.....	133	Magasins à louer.....	177
Laval, Rive-Nord.....	135	Notices.....	179
Rive-Sud.....	136		

MARCHANDISES & SERVICES 200

Audiovisuel.....	203	Construction,	
Instruments de musique.....	205	renovation, décoration.....	233
Meubles, électroménagers.....	206	Marchandises diverses.....	235
Équipements, articles maison.....	207	Encans.....	237
Chauffage, climatisation.....	209	Vente de garage, de charité.....	238
Vêtements, fourrure.....	210	Marché aux puces.....	240
Collections.....	211	Santé, croissance personnelle.....	245
Antiquités.....		Entretien.....	250
œuvres d'art, bijoux.....	212	Cours, formation.....	255
Livres.....	214	Paysagistes, déneigement.....	256
Informatique.....	217	Transport, déménagement.....	257
Animaux.....	220	Gardiennes, gardiennage.....	259
Perdu.....	221	Professionnel.....	260
Trouvé.....	222	Traitement de textes,	
Bureau, téléphonie.....	228	rédaction et traduction.....	264
Imprimerie.....	229	Services divers.....	268
Machinerie, outils.....	231	Soins, massothérapie,	
Équipements commerciaux.....	232	produits naturels.....	270

OFFRES D'EMPLOI 300

Programmes de formation.....	303	Technique, métiers,	
Postes cadres		sous-traitance.....	325
et professionnels.....	304	Construction.....	326
Santé, services communautaires.....	306	Coiffure, esthétique.....	327
Éducation, enseignement.....	307	Industrie du vêtement.....	328
Gardiennes.....	308	Industriel, manufacturier.....	329
Bureau.....	310	Entretien, sécurité,	
Informatique.....	313	conciergerie.....	331
Assurance.....	316	Services domestiques.....	334
Secteur automobile.....	317	Musiciens, artistes.....	337
Vente, commerce.....	319	Mannequins, modèles.....	339
Immobilier.....	320	Emplois divers.....	340
Transport, camionnage.....	321	Emplois demandés.....	343
Hôtellerie.....		Méthodes de recherche	
restauration, alimentation.....	322	d'emplois.....	348
Imprimerie, infographie.....	324	Bénévolat.....	349

SERVICES PERSONNELS 400

Souhait, événements.....	401	Billets de sport / spectacles.....	419
Avis de recherche.....	402	Activités sociales.....	420
Compagnes, compagnons.....	403	Escortes, rencontres.....	440
Lignes de rencontres.....	406	Studios de massage.....	445
Astrologie, occultisme.....	410	Divers.....	450

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Automobiles.....	502	Autos, camions antiques	
Véhicules 6000\$ et moins.....	503	et de collection.....	506
Camions, 4 x 4, fourgonnettes.....	504	Ferraille.....	510

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Sports, plein air.....	605	Motoneiges,	
Motocyclettes.....	655	véhicules tout terrain.....	661
Bateaux, sports nautiques.....	658	Véhicules récréatifs.....	667
		Remorques.....	668

AFFAIRES 700

Occasions d'affaires.....	710	Services spécialisés.....	716
Franchises.....	714	Comptabilité, impôt.....	725
Financement.....	715		

Publiés dans le cahier La Presse Affaires, de lundi au samedi

AVIS 800

Avis légaux.....	801	Avis de dissolution,	
Avis divers, communiqués.....	805	changements de nom.....	850

Publiés dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Décès, Anniversaires, In Mémoire, Remerciements, Prières

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES VERDUN 40, Brises du Fleuve # 904 Dim. 14 h à 16 h Superbe 2 ch., rénové 2011, face au fleuve, garage, 419 000\$ www.ELIZABETHDION.com Gr. Sutton immobilière inc. 514-928-2451	100 VISITES LIBRES VIEUX LONGUEUIL 15, boul. Lafayette #1502 Dim. 14 - 16 h. 2 pas métré Longueuil et des nombreux services. 19e étage, const. 2010, pl. lattes, vue extraordi- naire sur Mt. Unité de coin, 2 cac, "walk-in" gar. 359 000\$ Michel Tremblay, l'Expert Immobilier, 514 816-4616.	100 VISITES LIBRES V.M.R. 1400 Scarborough, dim. 14-16h 4 cac., jardin privé, piscine, gar. double. MLS 10166951. MARIE LAFONTAINE Royal LePage Dynastie 514-386-0719	100 VISITES LIBRES WESTMOUNT. 538 Av. Argyle Dim. 14h-16h. 2 595 000 \$ Une propriété spectaculaire complètement rénovée en 2013. Plafond 10' et plus, 4 + 1 cham- bres à coucher dont 3 en suite 4 + 2 salles de bain. 514-347-1928, 514-933-6781, Bunny Berke, RE/MAX du Cartier Westmount	100 VISITES LIBRES WESTMOUNT 566 Lansdowne Dimanche de 14h à 16h Emplacement de choix. Rénovée, spacieuse maison élégante et familiale, 4 cac, 3 1/2 sdb, grand jardin, garage. 1 465 000 \$. MLS 10172663 Vendeur motivé! ANNE-MARIE LARUE 514-919-0877 RE / MAX du Cartier inc.	103 VIEUX-MONTRÉAL carolebailargeon.com courtier immobilier agréé 514 912-5343 CENTURION 2012 Century 21 Max-immo VIEUX-MONTRÉAL • 370standre-409.com Solano, condo, 2 cac, balcon, gar.498 000\$ MLS 10309520 • 593st-timothée.com Bourg du Vieux, condo 2 cac, 1011 pi ² , balcon, 339 000 \$ MLS 9944866 • 340champs-élysées-214.com Condo 2 cac, garage, balcon, 529 000\$. MLS 10172630. • 460st-jean-302.com Condo, 1+1 ch., 1+1 sdb, oyer, 339 000\$. MLS 9156247 • 777goford-407.com Condo 1 ch. fermée, salon, s/manger, cuisine aire ouverte, plafond 9 pi, pl. bois. 295 000 \$ MLS 22923405. • 50st-paulo-4.com Condo, commercial, bur., 892 pi ² , charme, pierres, 2 voi- tes, 250 000 \$ MLS 985621 Location 1500 \$/mois. • 780st-andre.com Condo 1 cac fermé, terrasse MLS 911493 229 000 \$ • 500delamontagne-203.com Condo 1200 pc. Rénové. Espace ouvert, 2 cac, 2 sdb, balcon, garage, 490 500 \$ MLS 9289845 • 791communeest-311.com Condo, vue sur le fleuve, 2 cac, 1+1 sdb, plafond 9 pi, balcon, 2 garages, 695 000 \$ MLS 10385929 • 791commune-111.com Condo 2 cac, 1+1 sdb, vue sur l'eau, gar., terrasse. 650 000 \$ MLS 9850046. • 455st-pierre-450.com Condo, cachet, mur briques, 1 cac, 1800\$/mois MLS 17348165 C.D.N. • 5025paréph802.com Condo 2 cac, gar., balcon, 310 000\$ MLS 9870271 PLATEAU • 333sheerbrooke-207.com WOW! WOW! Condo haut de gamme, très design, 2 cac, garage, entièrement meublé. Clé en main. 646 000 \$ MLS 10279136
---	--	---	--	--	---

équipe lefrançois

3e Équipe au Québec * courtiers immobiliers

* Pour Royal LePage en 2012

514 344 4445
www.equipelefrançois.com
1966 boul. Graham
Ville Mont-Royal

NOUVEAU Sur rendez-vous

Telisting 514-380-8777 + code

VILLE MONT-ROYAL	VILLE MONT-ROYAL	code
328 TRENTON Bung. dét., face au parc, 2 cac. Cuisine et sdb rénovées. 799 000\$ 10212	156 LOCKHART S/dét. sur rue tranq. 4 cac. S/fam. au RDC. Près du train. 879 000\$ 10208	
463 STANNOCK Spacieux cott. dét., 4+1 cac. Grand den. Près services. 969 000\$ 10219	3100 GRAHAM Bung. dét., 2+2 cac. Terrain 9000 pi ² . Grenier, rangement. 999 000\$ 10207	
2245 LAIRD Cott. dét. S/fam. au RDC. 4+1 cac. 2+1 sdb. Moderne. 1 115 000\$ 10221	2075 KILDARE Cott. dét. dans l'ouest. 4 cac. Rénovée, s/fam. au RDC. 1 179 000\$ 10210	
351 CR. GENEVA 547 LAZARD Cott. dét. Spacieuse cuisine, 3+1 cac. Agrandi et rénové. 1 224 000\$ 10206	1851 CR. SURREY Bung. spacieux. Grand terrain. 3+3 cac. Rue tranquille. 1 425 000\$ 10218	
1380 DUNVEGAN 339 KINDERSLEY Cott. dét. 4 cac + bur., s/fam. au RDC. 3+3 sdb. Impec. 1 495 000\$ 10224	474 KENASTON Magnifique cott. dét. 5 cac. Den au RDC. piscine. 1 589 000\$ 10211	
446 BARTON Cott. dét. impeccable situé sur rue tranquille. 4 cac. Près des services. MLS# 14933132 899 000\$	376 GREENFELL Joli cott. cott., rénové. Grande cuisine, s/fam. au RDC 5 cac. Magnifique jardin. 1 595 000\$ 10217	
1455 GRAHAM #401 Magnifique PH sur 2 étages. Vues exceptionnelles. 3 cac. 2 dens. Terrasse de 895 pc. 1 895 000\$ 10220	446 MELBOURNE Magnifique cott. dét. Entièrement rénové. 4 cac. Piscine. Clé en main. 1 695 000\$ 10201	
V.M.R. ADJACENT	2630 GRAHAM Grand split dét. 4 cac. S/fam. au RDC. Cuisine de rêve. Garage double. 1 879 000\$ 10236	
7381 MOUNT 7343 CANORA Cott. dét., 3 cac. Joli jardin, rue tranquille. Près du train. 679 000\$ 10209	2044 GRAHAM Haut duplex, 2 cac. Cuisine rénovée, terrasse, 1 stat. int. 1600\$/mois 10229	
À LOUER	118 VIVIAN Joli cott. 3 cac. cuisine rénovée. Grenier aménagé. 3200\$/mois 10214	
464 LAZARD Cottage détaché 4 cac. Salle/fam. au RDC. Grand terrain. MLS# 10089932 1 650 000\$	3050 KIRKFIELD Cott. dét. spacieux, joli jardin. près du train de banlieue. 3900\$/mois 10249	
103 FERNLEA Maison unique, grandiose, 5 cac. Très ensoleillée. Gar. double, pisc. MLS# 9024776 3 499 000\$	200 DES SOMMETS PH202 PH spectaculaire. 2+1 cac, 2+1 sdb, vues imprenables et qualité supérieure. 6900\$/mois 10010	

Christine Lefrançois
Marc Lefrançois, CFA
courtiers immobiliers Royal LePage Dynastie
Agence indépendante et autonome

LOUISE L'HEUREUX

Courtier immobilier
Attestation d'excellence membre à vie
ROYAL LEPAGE Dynastie
Agence immobilière
514 271-4820
www.louiselheureux.com

Appelez-moi pour une évaluation gratuite de votre propriété

Heureuse Fête nationale!

Centre-Ville, Île-des-Sœurs, Plateau, Vieux-Montréal, Westmount

300, av. des Sommets, Île-des-Sœurs - MLS 10548788 - 1 199 000 \$
Sommets IV - Unique! - Penthouse haut de gamme perché au 22e, décor élégant, créations sur mesure, unité de coin, 2 cac, 2+1 s/bains, 1 850 pi², balcon, 3 garages. Piscines, gym, portier. Vues exceptionnelles sur le Mont-Royal, le fleuve, le golf et la forêt écologique. 1087, avenue Greene - Westmount - MLS 10324973 - 939 000 \$
Authentique victorienne jumelée, circa 1896. Décor chaleureux, 4+1 cac, 2+1 s/bains, cuisine de gourmet, foyer au gaz, s/sol fini, a/c, 2 terrasses côté soleil, 2 garages. Près de tous les services, du métro et du parc St-Jayner.
1, rue McGill - Vieux-Montréal - MLS 10652903 - 675 000 \$
En premier! - Condo rénové de A à Z au 6e. 2 cac séparées + loggia, 2 s/bains à cuisine dernier cri, armoires et planchers de bois anthracite, électros inox, garage. Gym, terrasse, portier. Vue magnifique sur le centre-ville. Soleil! Soleil!
1315, Notre-Dame Ouest - Centre-Ville - MLS 10812902 350 000 \$
COEUR DE LA CITÉ II: Nouveau! Condo contemporain, 2 cac séparées, pl. bois, électros, a/c, balcon, garage, piscine. À proximité du centre-ville, du métro et de tous les services.

Locations meublées ou non meublées:

Centre-ville - Broadway: Condo branché, 1 cac, poss. meublé clefs en mains 1300 \$
Mont-Royal adj. - Meublé clefs en main, 2 cac, 2 sdb, balcon, gar., pisc./gym. 2000 \$
1 McGill - Spacieux 1 cac, décor dernier cri, électros, a/c, garage, portier, gym. 2100 \$
Plateau - 2 cac rénové, meublé clefs en main, foyer, terrasse. Près de tout! 2500 \$
Plateau, av. Laval - Maison centenaire, 2 cac, jardin intime, meublé, clefs en main 2500 \$
Plateau - 2 cac dans une église, meublé clefs en main, a/c, balcon et terrasse. 2700 \$

ÉLISABETH SÉNÉCHAL

Courtier immobilier
RE/MAX du Cartier inc.
514-895-1614

Côte-des-Neiges - Condo très lumineux, 2 cac, const. 2009, terrasse privée au sol donnant sur un espace vert, garage. Proximité 2 métros. 5025 Paré #114. A louer 1350\$ par mois ou à vendre 285 000\$. Libre 1er juillet. MLS 10145329

Centre / Ville Marie - Condo spacieux de 1978 pi² sur 2 niveaux, salon et salle à manger à aire ouverte, grande fenestration, 2 cac avec salle de bains privée, garage, vue sur la piscine, le Fort de la Montagne est un immeuble prestigieux, laissez-vous choquer par une multitude de services. Occ. immédiate. 3577 Atwater #311 799 500\$. MLS 9257991

Ville Mont-Royal Jumelé split rénové, 3 + 1 cac., à distance de marche École St-Clément ouest, à proximité des grands axes routiers, sous-sol pleine hauteur très bien aménagé et lumineux. Profitez de cette opportunité pour vous établir à V.M.R. 1910 Lucerne, Mont-Royal. 694 000\$. MLS 10242462

AHUNTSIC, 12180 Camille, 4 cac, 2 sdb, garage, pas voisin arrière, libre 445 000\$. J. Iacovelli, RE/MAX 514-757-3629.

AU 8795 Waverly, duplex, libre, métro Crémazie, poss. bachelier, 469 000\$. J. Iacovelli, RE/MAX 514-757-3629.

OUTREMONT, duplex à rénover, 30 pi façade, possibilité d'agrandir. Jardin. 850 000 \$. P.D. Courtier 514 231-3319

OUTREMONT - PENTHOUSE Luxueux 2600 pi², plancher bois, hauts plafonds, abondante fenestration, immense terrasse ouest / nord-ouest, 2 pi. stat. Rangements. Immeuble prestigieux. 1 695 000\$. Mis 9225532

HOMA
CONDO-LOFT de prestige À 2 pas du métro Pie-XI, stade, environ 1000 pi², garage, plafonds de 11 pi., UNITÉ DE COIN, GRANDE FENESTRATION, IMPEC-CABLE À VOIR... 349 000\$
Huguette Marquis
CrtR RE/MAX 514 951-4222

POINTE-AUX-TREMBLES BORD DE L'EAU

Faites un don à l'intention d'un être cher...
Laissez votre empreinte philanthropique

Au bord de l'eau, propriété unique et spacieuse à l'égal-gance intertemporelle, sur superbe terrain de 30 000 pc. Grande annexe pour bureaux ou autre. Idéale pour professionnels, ou pour une grande famille!
MLS 10883043 \$ 950 000

Judith Bouthillier crtR imm. 514-887-4032

Sotheby's Québec

FONDATION INSTITUT DE CARDIOLOGIE DE MONTRÉAL

R.D.P.

JOSEPH KOBAIN
514-969-6929
800 MUIR ST-LAURENT
• 5 1/2, 7e étage, coin sud-ouest, face au parc, 3 ch., 2 sdb. 429 900\$
• 4 1/2, 3e étage, coin sud-est, 2 chambres, 2 s/bains. 339 900\$
• 4 1/2, 2e étage, 2 chambres, 2 s/bains. 295 000\$
VENDU
VENDU

LASALLE
Face au fleuve 439 000 \$
Maison 3 cac, 2 sdb. Piscine, 2 foyers, RDC concept ouvert. cottage-for-sale-lasalle.com
MICHAËL KOUZMINSKI
514-448-4800
EXIT EXTRA Agence Imm.

MTL-NORD, succession. Bung 30x40, dét., près Gouin. Réduit à 299 000 \$. Carlos Agostinho crtR, RE/MAX 514-374-4000

ROSEMONT / PETITE-PATRIE
Copropriété, rdc 1100 pi², complètement rénové, s-sol, 2 stat., immense cour. 389 000 \$. MLS 10768604
Courtier imm. RE/MAX du Cartier 514 265-3620
Jayraume Aubertin

ROSEMONT TERRAIN DE 12 438 pi²
TRÈS RARE EN VILLE! BUNGALOW DÉTACHÉ
Avec garage, 5 pièces, s-sol, POTENTIEL immense pour amateurs de grand terrain extraordinaire 475 000 \$
Huguette Marquis
RE/MAX crtR 514-951-4222

OUTREMONT, duplex à rénover, 30 pi façade, possibilité d'agrandir. Jardin. 850 000 \$. P.D. Courtier 514 231-3319

VILLERAY, bungalow 7 pces fermées, stat. Dot vendre. Faites offre! Royal LePage, M. Casella 514 725-7885.

VILLERAY, condo 624 pc, 2e étage, face parc, près du métro, 210 000 \$. RE/MAX Alliance
Evelyn Sheehy 514-269-3170

VILLERAY, triplex 25x50, rdc 7 1/2 libre acheteur 449 500\$ nég. Carlos Agostinho crtR agréé RE/MAX inc. 514-374-4000

BÉNÉVOLES RECHERCHÉS

www.parrainagemontreal.org

514-843-8813

Mathieu Desjardins crtR
RE/MAX du Cartier
514-281-5501

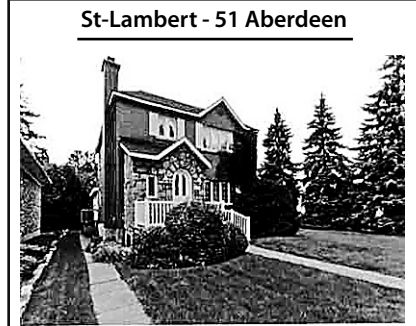
R.D.P., split level avec bachelier, const. 1992, garage, 2 s/bains, 299 000 \$. RE/MAX Alliance
Evelyn Sheehy 514-269-3170

DANS LA RUE
POUR LES SORTIR DE LA RUE
WWW.DANSLARUE.ORG

Parrainage Civique Montréal

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

106 RIVE-SUD 106 RIVE-SUD



Cottage au coeur du "Village", à 2 pas de tout, 3 cdc, garage double attenant. Poss. de faire au sous-sol des activités professionnelles, artisanales ou de services. Prix réduit 645 000\$ / 450 671-9557 duproprio #260067

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE 109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À RAWDON Terrain 44 acres. Cottage 3 cdc, atelier, partie de montagne, 329 000 \$, 450-934-1625

À STE-AGATHE Très belle propriété, const. 2008, 3 cdc, 3 sdb, mezz., gar., côté de const. supérieur à 600 000\$. A vendre rapidement 475 000\$ Réjean Buteau

BORD DE L'EAU Rivière Noire

ST-CÔME, Maison à étages, 4 cdc, terrain 38 000 pc, garage, sur rue paisible, 109 000\$, Evelynne Sheehy 514-269-3170

ST-DAMIEN, 1h de MtL. Superbe maison en bois rond, 2e chalet et garage séparés. Presqu'île, plage privée, navigable Lac Noir. Terrain 35 200 pc 514 244-6183 duproprio.com / 221898

PRÉVOST Domaine des Patriarches À 10 min de St-Augustin plan-pied 205, 3 pavés, 3 ch., 2 s/bains, 1 s'd'eau, foyer au gaz 2 faces, a/c, aspirateur central, S/sol fini, Terrain paysagé 38 000 pi car. Stat. 8 voitures, 375 000 \$. DuProprio: 261758 450-224-0239

STE-ANNE-DES-LACS Maison à étages moderne, 3 ch. piscine creusée, 27 800 pc, 5 min. aut. 337 000\$, RE/MAX Alliance Evelynne Sheehy 514-269-3170

ST-DAMIEN, 1h de MtL. Superbe maison en bois rond, 2e chalet et garage séparés. Presqu'île, plage privée, navigable Lac Noir. Terrain 35 200 pc 514 244-6183 duproprio.com / 221898

BORD DE L'EAU 270 sur Lac Massawippi Luxueux condo 2 cdc, construction 2005, ascenseur, a/c central, foyer, piscine et +. Vue imprenable! Prix vendu: 310 000 \$, Évaluation municipale 314 000 \$. Prix demandé 214 000 \$. Soyez les premiers! Via Capitale Estrie Jean Sasputiry ctrr. 819 563-3000

FERMETTE, Danville, 112 acres, site exceptionnel, sans voisin, superbe boisé, ancestral, rénové affectueux, une rareté! CAMPAGNE, Danville, sans voisin, beau terrain paysagé, tout brique, 2 garages, impeccable, bois éclairés, a/c, VOR DUPLIX, Asbestos, tout brique, poss. triplex, bois franc, foyer, à deux pas de tout, poss. bi-génération, pour vous ou pour un autre. 375 000 \$. DuProprio: 261758 450-224-0239

SHEFFORD Coquette maison récente sur un terrain boisé de près de 68 000 pc dans la montagne. Amateurs de randonnée ou de ski de fond, profitez de la piste qui passe juste à l'arrière de la propriété. No centris: 952-4375. 264 500 \$ ANDRÉ BLOUIN ctrr imm. Proprio Direct 450 525-0547

SUTTON VISITE LIBRE Dim. 23 juin 14h-16h 400 Élie Maison lumineuse sur 21 acres de terrain privé, étang, boisé, garage, 599 000\$ LINDA BRESSE courtier immobilier 450-522-3800 Royal LePage Action, agence immobilière www.lindabresse.com

ORFORD, beau terrain boisé, 3 acres, accès Lac Simovau, près Mont-Orford, 819-846-4494

Donner à la SPCA RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

RENDEZ-VOUS AU www.spcamontreal.com/donnez 514 735-2711

110 MONTRÉGIE, ESTRIE 110 MONTRÉGIE, ESTRIE 110 MONTRÉGIE, ESTRIE 110 MONTRÉGIE, ESTRIE

CANTONS DE L'EST

165' AU LAC-BOWKER 799 000\$ Lac-Bowker, magnifique propriété riveraine de qualité supérieure aux accents typiques des Cantons-de-l'Est sise sur terrain de 2 acres. Matériaux de choix, finition soignée et pièces lumineuses. Imposant balcon panoramique avec vue sur le lac. MLS#9798941

DOMAINE ÉQUESTRE 1 295 000\$ Frelighsburg, au pied du Mont Pinacle, maison d'inspiration contemporaine, lumineuse et aérée, écurie avec appartement, garages et pièces d'entrepôt sont à la fine pointe de la technologie. MLS# 9890685

BORD DE L'EAU 359 000\$ Potton, petit bijou écologique ancré au coeur des montagnes. Charmant maison riveraine de 3 cdc, grand terrain privé + de 120 pi de rives, MLS# 10083663

TERRAINS ACCÈS AU LAC À partir de 75 000 \$+tt Les Boisés & Inverness sur le G/L, terrains avec & sans services situés à 7 min. de St-Bromont et du village de Knowlton, 20 000 pc et +, plans maison disponibles

Marie-Piers Barsalou ctrr immobilier agréé 450-525-0272 www.mpbarsalou.com mpbarsalou@sothebysrealty.ca Lisa Rozon ctrr immobilier agréé 450-525-5472 www.lisarozon.com lrozon@sothebysrealty.ca

Sotheby's International Realty Québec sothebysrealty.ca Agence immobilière

112 BORD DE L'EAU 112 BORD DE L'EAU LAC DES DEUX-MONTAGNES L'île Cadieux près de Vaudreuil. 250 pi. en bordure du lac. MLS 10756116. Photos et détails : www.elisederome.com ELISE DEROME ctrr imm. RE/MAX Royal Jordan Inc 514-445-8743

NOUVEAU BORDEAUX 2200 Alice-Nolin #202. CONDO COMME NEUF 2 chambres, 2 sdb complètes, 1 s'tat, int., grand espace de rangement, grand balcon tuilé, climatisation centrale, près d'écoles, parcs, transport en commun et autoroutes. FRAICHEMENT PEINT ET TOUTES LES VITRES LAVÉES. 285 000\$. Frais de condos 20\$/mois. DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Voir photos MLS # 10086746.

À North Hatley, bout Jackson Heights. Superbes grands ter. boisés pour maison de rêve. M. Pelletier ctrr 819 572-7565 www.sommesnorthhatley.com

À North Hatley, bout Jackson Heights. Superbes grands ter. boisés pour maison de rêve. M. Pelletier ctrr 819 572-7565 www.sommesnorthhatley.com

130 pi de RIVE A 10 min de GRANBY Superbe propriété, 2 cdc, garage + atelier 42 x 16 pi, lac navigable, EXTRA! 989 000 \$ centris.ca 10051701 Proprio Direct, Guy NOLIN courtier 450-531-0607

ACHETEURS. Investir chalets bords de lac. Payant à court et long terme. Profits 300% par mois possible. Dan Thibierge courtier, au 514-909-4326 ou dantheb@hotm.com PROPRIETAIRERIGHT.COM

SUNNY ISLES, FLORIDE Nouveau projet à Sunny Isles. Seulement 15 unifamiliales. Ne manquez pas cette occasion rare. Fortune Realty 754-423-3343

TERREBONNE, terrains pour condos, unifamiliales, multilog. pour constructeur. S. Barrette Sutton Synergie 450-585-0999

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC COSTA RICA, terrain de 4500 m², à la plage, incluant une grande maison, six studios, piscine, bien entretenu, climatisation, chemin pavé, permis d'hôtel, près aéroport de Liberia. www.villadelsol.com/sale.html

OUTREMONT, loft béton, 2 cdc, A/C, terrasse, asc., garage, libre OU À LOUER P.D. ctrr 514 231-3319

PLATEAU, Dauphin sur le Parc, 2 s/b, 19e, pisc, spa, à louer ou 118 000 \$ 514 525 5687

ST-LAMBERT, grand condo ensoleillé, foyer, garage + sdb. Choisissez le site, valeur assurée! J.L'Espérance ctrr Sutton Actif 514-990-5991

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

CHANTAL AUDY Agence Immobilière Royal LePage Altitude CA 514-942-7878

VUE SUR LE JARDIN INTÉRIEUR NOUVEAU SUR LE MARCHÉ! Située au 9e étage, à pied du métro, Centre Bell, épicerie, pharmacie, restos, boutiques. À prox. des universités, Vieux-Montréal et offrant 1 cdc + bureau. Balcon offrant une magnifique vue.

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, avec 2 anciennes écoles, 59 000 \$ à louer. P.D. ctrr 514 231-3319

131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT 900 ROCKLAND Éléгант immeuble au luxe discret au coeur d'Outremont Appartement 3 1/2 - 4 1/2 514-277-3715

OUTREMONT, grand 5 1/2 face égale, St-Viateur, 1er étage, entièrement rénové bien éclairé, semi-meuble. Libre. 2200 \$ LOUE

OUTREMONT/Laurier, 7 1/2, haut duplex, 1800 pc. Chauff. + stat. incl. 26305\$. Jull. 514-918-3300

OUTREMONT "LE CHOPIN" 25 Vincent d'Indy. Immeuble et app. entièrement rénovés. 1 1/2 à partir de 850 \$ 3 1/2 à 1155 \$ 4 1/2 à 1745 \$ 5 1/2 à 2695 \$ 514-731-9268 www.cromwellmtl.ca

OUTREMONT "L'EMINECE" 195 Côte Ste-Catherine App. entièrement rénovés 2 1/2 à 1125 \$ 3 1/2 à 1425 \$ 4 1/2 à 2200 \$ Piscines. 514-272-8086 www.cromwellmtl.ca

OUTREMONT, magnifique haut duplex, 7 1/2 rénové, pl. bois, comptoir granit, a/c, grand patio, soleil, auto, 24605\$. 514-601-4392

P.A.T., grand 4 1/2, 3 1/2, style condo, insonorisé, stat. julleit. 514-642-2999, 514-808-8173

PETITE ITALIE, grand loft, 1100 pc, 1195 \$, rénové, a/c, pl. bois, entrées lav./séc., auto, grand patio, soleil, auto, 24605\$. 514-601-4392

PETITE-PATRIE, ciné Beauville, 5 1/2, 2e, 2 cdc, bois, non fumeur, pas d'animaux, cabine, 1105\$/mois, julleit. 514-721-7122

PLATEAU 1 1/2 - 2 1/2 505 \$ et + 514-272-2901 www.studiosalouer.com

PLATEAU, 2 1/2 625\$ -695 \$ Chauffé, éclairé, asc. garage, r.d.c., balcon, 514 962-8537

PLATEAU, 2 pas métré Mt-Royal, 5 1/2, 1000 pc, cour privée, roc, tout réno, 819-322-2648

PLATEAU, 300 pi métro Laurier, 6 1/2 moderne, les entrées, 5024 rue Berri, libre, 1450-788-4872

PLATEAU, 4533 Esplanade, 3e, 1600 pi², réno, 3 ch. 1700 \$. 1er julleit. R.V. 514 894-6975

PLATEAU, 4 1/2, julleit, à partir de 925\$/mois + 6% aut. 2013, 2e, entrées, 514-526-0821 80

PLATEAU 5 1/2, face parc, superbe chalet, 2 balcon, 2 cdc, s/manger, 5 électros, 1275 \$/mois, 514-700-2981

PLATEAU adjl., 3e, 3e, idéal pers. tranquille, chalet, belle vue, 700 \$/julleit, 514-466-3939

PLATEAU, face Parc Lafontaine 3 cdc, 2 sdb, victorien, rénové, chauffé, cour, clôture, balcon, 5 électros, 1900\$, 514-894-4833

PLATEAU Fullum/Sherbrooke Superbe 4 1/2 cachet, balcon, les entrées, 650\$, 514-598-0988

PLATEAU, grand 3 1/2 rénové, électros, pl. bois, plafond 9 pi, tranq. face parc Lafontaine, pas d'animaux, 650\$, 514-526-6827

PLATEAU St-Laurent et Prince-Arthur, Grand 6 1/2 encol, 2 cdc, 5 électros, 1500\$, 514-997-1801

MÉTRO IBERVILLE, Jean-Talon, 4 1/2 réno, grandes chambres fermées, balcon, buanderie, cuisine + s/bains neufs comme conds, chauffé, équipé, 910 \$/mois, 514 653-1769.

MÉTRO Langelier, 4 1/2, 2ch, rue Marsaille tranquille, centre achats, 710 \$/julleit, 514-997-1497

MÉTRO NAMUR, sur Mountain Sight, 4 1/2 fermées, chauffé, équipé, 1er étage, buanderie, libre, 850 \$/mois, 514 653-1769

MÉTRO, Papineau 5 min, condo 3 1/2, 3e, encol, bien insonorisé, sécuritaire, poêle, frigo, lav., 1 1/2 julleit, 765\$, 514 768-6353.

MÉTRO Radisson, grand 5 1/2, ensoleillé, terr. non fumeur, pas animaux, 925 \$, 514 351-3498.

MÉTRO Rosemont, 5 min. (Mile-End), studio 2 1/2, semi meublé, très propre, style loft 510\$-565\$. 514-276-5074

MÉTRO SNOWDON, spécial 5 1/2, 6 1/2, 1200 \$, Bachelor 5005 +, 450-689-2211

MÉTRO ST-HENRI, superbe 1 1/2, 3e, bois franc, "walk-in" 1200\$. Réf. 514-688-3665

MÉTRO St-Michel, 3 1/2 - 495 \$ rénové, demi s/sol, dans plex 450-371-1719, 514-953-6042

MÉTRO Viau, beau 3 1/2 rénové neuf, rdc, 625 \$, pl. bois, entrée lav./séc., libre, 514-951-1458

MONTREAL-EST, grand 4 1/2, s/diner, idéal personne seule, rdc de duplex, tout rénové et insonorisé, grande fenestration pl bois franc et céramique, près autobus et métro H.-Beaugrand. Libre, 870\$, 514-824-4537.

MTL-NORD, 5 1/2, haut duplex, bois franc, tranquille, près commerces, réf. 800\$. 514-323-6161

MTL-NORD, grand 2 1/2, 3 1/2 béton, chauffé, éclairé, ascenseur, calme, réf. 514-354-3125

MTL-NORD, grand 3 1/2 chauffé, éclairé, ascenseur, tranquille, réf., près Pia IX, 514-507-3676

MTL-NORD, grands 3 1/2 - 4 1/2 béton, chauffés, éclairés, ascenseur, tranquilles, réf. 458-381-1104, 514-328-1571

MTL, près Anjou, rue Paul-Pau, demi s/sol 3 1/2, Pas d'animaux, julleit. 485 \$, 450 689-3711

N.D.G., 4 1/2 chauffé, auto, eau chaude, poêle / frigo inclus, rénové. À partir de 975 \$/mois 514-489-9000

N.D.G., 5 1/2 1050\$, 6 1/2 1250\$, chauffés, pl. bois franc, balcon, 1200\$. 514-486-0664.

N.D.G., 7 1/2 haut triplex, bois franc, boiserie, 2 balcon, 1200\$. 1er julleit, 514-726-7868

N.D.G. Duplex 4 1/2-6 1/2, cuisine et sdb rénovés, pl. bois, les entrées. Métro. 514-389-4798

N.D.G./Snowdon - Grand 5 1/2, idéal 2/3 pers. Poêle/frigo, Jardin. 1260\$. 514-342-4092.

NOUVEAU ROSEMONT Métro Cadillac, rénovés, dans 4-plex, 2 garages, foyer, 1725\$, 4e/755 réf. 514-504-9337 habitationslouisriel.com

OUTREMONT 3 1/2 - 4 1/2 rénovés, chauffé, eau chaude, cuisinière au gaz, pl. bois, cuisine, frigo, 2 balcon, 1200\$. 514-577-7650.

OUTREMONT, 4 1/2 tout rénové, très éclairé, coin Champagne pl bois franc et céramique, 1700 \$ non chauffé, 514-276-7354.

OUTREMONT, 5 Vincent d'Indy, eau chaude, électros, coin bois, 514-737-8055, 514-735-5331

OUTREMONT, 839 Bloomfield, 6 1/2 réno, 3e, 2 cdc fermées, stat. 1600\$, 514-923-3265

OUTREMONT, condo réno, 2 ch, salon et s/manger air ouvert, grande terrasse, stat. int., a/c, 1800\$, libre, 514-271-3134

N.D.G., 5 1/2 chauffé, auto, eau chaude, poêle / frigo inclus, rénové. À partir de 975 \$/mois 514-489-9000

N.D.G., 5 1/2 1050\$, 6 1/2 1250\$, chauffés, pl. bois franc, balcon, 1200\$. 514-486-0664.

N.D.G., 7 1/2 haut triplex, bois franc, boiserie, 2 balcon, 1200\$. 1er julleit, 514-726-7868

N.D.G. Duplex 4 1/2-6 1/2, cuisine et sdb rénovés, pl. bois, les entrées. Métro. 514-389-4798

N.D.G./Snowdon - Grand 5 1/2, idéal 2/3 pers. Poêle/frigo, Jardin. 1260\$. 514-342-4092.

NOUVEAU ROSEMONT Métro Cadillac, rénovés, dans 4-plex, 2 garages, foyer, 1725\$, 4e/755 réf. 514-504-9337 habitationslouisriel.com

OUTREMONT 3 1/2 - 4 1/2 rénovés, chauffé, eau chaude, cuisinière au gaz, pl. bois, cuisine, frigo, 2 balcon, 1200\$. 514-577-7650.

OUTREMONT, 4 1/2 tout rénové, très éclairé, coin Champagne pl bois franc et céramique, 1700 \$ non chauffé, 514-276-7354.

OUTREMONT, 5 Vincent d'Indy, eau chaude, électros, coin bois, 514-737-8055, 514-735-5331

OUTREMONT, 839 Bloomfield, 6 1/2 réno, 3e, 2 cdc fermées, stat. 1600\$, 514-923-3265

OUTREMONT, condo réno, 2 ch, salon et s/manger air ouvert, grande terrasse, stat. int., a/c, 1800\$, libre, 514-271-3134

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES



Prix demandé: 329 000 \$
Prix de vente: 320 000 \$ (59 jours)

Plateau Mont-Royal

- > 3503, avenue de Lorimier
- > Appartement (au 2^e niveau)
- > Année de construction: 1900
- > 6 pièces dont 3 chambres
- > 1 salle de bains
- > Chauffage: gaz naturel, air soufflé (pulsé)
- > Comprend: réfrigérateur, stores, rideaux, laveuse, sècheuse, cuisinière, lave-vaisselle
- > Frais de copropriété: 1032 \$
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 3272 \$
- > Évaluation municipale: 285 800 \$
- > Courtier: David Maruani, courtier indépendant



Prix demandé: 699 900 \$
Prix de vente: 660 000 \$ (127 jours)

Vieux-Longueuil

- > 1099, rue des Grands-Ducs
- > Maison à étages
- > Année de construction: 1988
- > 17 pièces dont 3 chambres
- > 3 salles de bains
- > 1 salle d'eau
- > Chauffage: électricité, plinthes électriques et à convection, radiant
- > Comprend: luminaires, déshumidificateur, cuisinière au gaz, réfrigérateur, lave-vaisselle, aspirateur, mobilier intégré, billard, stores, tringles, rideaux, climatiseur mural, ouvre-porte du garage, piscine creusée, spa, cabanon, système d'irrigation
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 7176 \$
- > Évaluation municipale: 624 000 \$
- > Courtier: Hugues Ross-Shareck, Re/Max Imagine JPG



Prix demandé: 498 500 \$
Prix de vente: 468 000 \$ (18 jours)

Prévost

- > 982, rue Gérard-Cloutier
- > Maison à étages avec garage
- > Année de construction: 2002
- > 11 pièces dont 3 chambres
- > 3 salles de bains
- > 1 salle d'eau
- > Chauffage: électricité, air soufflé (pulsé)
- > Comprend: tringles, rideaux, stores, lave-vaisselle, cuisinière au gaz, haut-parleurs et filage audio, aspirateur central, système d'alarme
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 4508 \$
- > Évaluation municipale: 491 700 \$
- > Courtiers: Éric Léger et Anouk Vidal, Groupe Sutton



Prix demandé: 575 000 \$
Prix de vente: 565 000 \$ (10 jours)

Saint-Sauveur

- > 825, chemin du lac Millette
- > Maison de plain-pied avec garage
- > Au bord de l'eau
- > Année de construction: 1985
- > 9 pièces dont 3 chambres
- > 2 salles de bains
- > Chauffage: électricité, air soufflé (pulsé), plinthes électriques, thermopompe
- > Comprend: four encastré, plaque de cuisson, micro-ondes, luminaires, système d'alarme, quai
- > Impôt foncier et taxes scolaires: 2743 \$
- > Évaluation municipale: 489 200 \$
- > Courtiers: Anouk Vidal et Éric Léger, Groupe Sutton

La Presse recherche des propriétés vendues récemment, particulièrement à Montréal et à Laval. Pour nous communiquer une transaction, veuillez envoyer le rapport de vente détaillé en format PDF et une photo couleur haute résolution à valerie.vezina@lapresse.ca.

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100

MARCHANDISES & SERVICES

200

500

VÉHICULES AUTOMOBILES

135 LAVÉ RIVE-NORD

ÎLE PATON, 4 1/2, 850 pi², piscine, tennis, hydro, câble inclus, 1200 \$, René 514-951-6155

135 LAVÉ RIVE-NORD

STE-THÉRÈSE, 6 1/2 rdc, triplex, terrasse cour arrière, 3 cac, foyer, tourbillon, face parc. Stat. 1000\$/mois, juillet ou août 450-314-2158.

140 MONTRÉGIE, ESTRIE

VENISE EN QUÉBEC

Au bord du lac Champlain, avec descente de bateaux privée. Cottage 9 pièces rénové en 2009, 2 sdb complètes, garage double, 1500 \$ / mois. Libre juillet. Inf. 450-521-2082

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES

PLATEAU MONT-ROYAL ST-DENIS / ST-JOSEPH

Édifice commercial rénové, en parfaite condition, chauffage élect., a/c, directement du proprio. Idéal pour bureau professionnel ou association. Plus de 10 bureaux privés + 2 s/conférences et une cave creusée pour stockage. Prix demandé 1 200 000 \$ (financement discutable).

Sur rendez-vous
Tél.: 514-844-1045 ext 230

170 COMMERCES

PLATEAU: resto 3400 pi², avec terrasse, permis alcool, poss. achat immeuble au complet, semi comm., 5 logis en haut. Coeur Plateau, près St-Denis. Nick ou Steve 514 781 2376, 514 999 3353 Les Immeubles Stuart

RESTAURANT 331 places, salle privée, en opération depuis 25 ans, même proprio, occasion à saisir! **DONALD LANDRY**
438 390-5882
EXPERT IMMOBILIER

COMPLEXE HAVRE DES ILES BORD DE L'EAU À CHOMEDÉY

Grands 3-1/2, 4-1/2, 5-1/2, chauffés et éclairés, piscines, stationnements, tennis, dépanneur, salon de coiffure. Idéal pour retraités et semi-retraités

AGENT DE LOCATION SUR PLACE SOIRS ET FIN DE SEMAINE

Info.: **450 688-6938**
RENSEIGNEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

À FORT-LAUDERDALE, beau 3/2 direct plage (Galt), service luxe, juin et +, 418-654-0237.

FLORIDE, Vacances const.
Condo sur plage avec piscine. 727-204-8061 riotel@att.net

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

160, HOCHELAGA, 5plex, bon prix, bien placé. Normand Latreille, L'Expert Immobilier, 514-953-9473.

REPRISE BUREAUX
1610-70, 6e rue Trois-Rivières
3 étages: 45 808 pi² + s-sol. Éval. mun. Terrain: 1 208 200 \$ Bâtiesse: 4 091 800 \$
PRIX: OFFRE
www.besttrustrealty.com

172 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

MASCOUCHE, terrain pour centre commercial, très bien situé. S. Barrette, Sutton Synergie 450-585-0999

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

ESPACE INDUSTRIEL À LOUER
7585 CORDNER, LASALLE
Jusqu'à 70 000 pi² d'espace industriel avec une hauteur libre de 27 pi. Beaucoup d'espace de stat. et d'entreposage ext. Quai de déchargement niveau sol et niveau camion disp. Espace de bur. aussi disp. 10 min de l'aéroport international P.E.T. et à 5 min du centre-ville; un accès facile aux autoroutes 20 et 15. Contactez nous: 514-692-2222

503 VÉHICULES 7000 \$ ET MOINS

GM SAFARI, 2002, 6 cyl., 4.3 L, 198 054 km, 3995 \$ tel que vu, M. Poulin 514 237-3934.

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

VOLKS Westfalia Vanagon 1986 2.1L, mc., A-1, carrosserie impecc., pneus neufs, auvent Shadyboy, 14 800\$, 506-724-0063, 506-542-1889

1 MOIS GRATUIT

CONDOS À LOUER À LAVÉ

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 tout inclus + 5 électros, piscine, gym
Firas 514-944-2007
Rose 514-546-2425
www.lelogix.ca

Portes ouvertes sam. et dim. 22-23 juin 11 h-16 h.

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

4 1/2 SUPERBE CONDO NEUF
Vue sur le fleuve et parc Belle-Vue, très ensoleillé, insonorisation supérieure, à 10 min. du centre-ville, balcon, à louer avec option d'achat, 1100\$ à 1500\$ /mois, libre imm. 514-813-9620.

170 COMMERCES

DÉMARREZ votre commerce avec une entreprise qui a du succès. QUALINET, une franchise nettoyage à sec, projet clé en main. Info Elen Pearson 1-888-715-9911
www.qualinet.ca

176 BUREAUX À LOUER

2348 JEAN-TALON, métré berly, centre professionnel, 450-661-1743 ou 514-722-2644

344 SHERBROOKE E., près St-Denis 1100 car., rdc, tout réno style loft, parfait professionnel petit bureau 1900\$/mois 514-679-8663; 514-939-1861

BUREAUX 1400 À 4000 PC
Rosemont 514-796-4699

658 BATEAUX NAUTIQUES

BATEAU de pêche Princecraft
Pro 176, 2004, 175 pi, moteurs Mercury 4 temps, 115 forces, et 9.9, 23 000 \$, 450-245-9992.

QUAI aluminium, top en cadre, avec acc., robuste, léger, esthétique, durable, plusieurs longueurs, 4 ou 6 pi. de large, sur patins ou flottant. 450-444-5974.

136 RIVE-SUD

BROSSARD, 3 1/2 4 1/2 Av. Trahan libre, tout inclus, poêle/frigo, stat., tranquille. 450-672-0044

LONGUEUIL, 212, Dubuc, 5 1/2, rdc, secteur résidentiel, pl. bois, aire ouverte, 2 balcon, inso, 2 stat. 840 \$, 514 892-9991

147 CHALETS

BORD DE LAC, Morin Heights, exposition sud, maison impeccable, 3 ch., foyer, s/fam., à la saison. RE/MAX Laurentides, F. Soucy, crr 514-946-5632.

BORD DE LAC, nature, intime, quai, baignade, chaloupe, pêche, équipé. Entrees, 100 km, Mt. Saison, 514 895-3400

170 COMMERCES

FAUT VENDRE! Maladie, St-Eustache, 2x6 logements, bon rev., locataires A1, 609 000 \$ ferme, 514-574-6247

HOMA, Triplex, cachet, boiseries, vitraux. Rev. 850\$, 700\$ et 900\$ (potentiel). RDC disp. Prix demandé 489 000\$. M. Pitre Sutton-Excellence 514-351-2211

240 MARCHÉ AUX PUCES

ÉQUIPEMENT pêche saumon waders Simms, bottillons Orvis, canne & moulinet Sage. Servi 4 fois, 550\$ 418-825-1318

POÈLE blanc Inglis, presque neuf, 2 ans, ultra propre, cause résidence, 175 \$, 514 336-2513

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

ROULOTTE Surveyor SV264, 2005, 28 pi., 1 extension, A1, équipé, 10 900 \$ 514 497-5946

137 BANLIEUE OUEST

DORVAL
Lakeshore Villa
Appartements rénovés
Visite libre les sam. 11h-17h
Emplacement de choix pour grandes maisons familiales en rangée: 2 et 3 ch., foyer et piscine. Ouvert tous les jours. 514-631-5066

149 PROPRIÉTÉS

ST-ANTOINE/RICHELIEU
Cottage patrimoniale 10 pos., remise, grand terrain, arbres. 1er juil. 1100\$. 450 787-2851

176 BUREAUX À LOUER

2348 JEAN-TALON, métré berly, centre professionnel, 450-661-1743 ou 514-722-2644

344 SHERBROOKE E., près St-Denis 1100 car., rdc, tout réno style loft, parfait professionnel petit bureau 1900\$/mois 514-679-8663; 514-939-1861

BUREAUX 1400 À 4000 PC
Rosemont 514-796-4699

250 ENTRETIEN

ENTRETIEN MÉNAGER
pour maison, condo, bureaux et commerces, pour Cowansville et les environs. 1-450-372-2874

255 COURS FORMATION

COURS d'histoire 4e secondaire par Internet 418-809-0316. www.cyberhistoire.org

268 SERVICES DIVERS

PLANIFICATION d'événements et de mariage, disco mobile. Privé ou corporatif www.erggroupromonly.com 514-343-0119

139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD
cottage 4 cac, chauffage central, grand terrain, accès lac St-Denis, secteur paisible, réf. 514 353-4152 514 299-5041

STE-ADELE, haut de gamme, condo 2 cac, 1025 pc, grand patio, tout meublé, hydro, gaz, câble inclus, a/c, gar., asc., pisc., juil., nég., 514 828-2296.

149 PROPRIÉTÉS

STE-ADÈLE, accueillant 3 ch. 1 1/2 sdb, s/jeu, près plage, tennis, golf, vélo. AUSSI, 3 1/2 meublé, 550\$/mois. 450-228-3095.

MONTRÉAL, construction 2012 ciment, 20 condos, 3 1/2 4 1/2, platfonds 12 pi, fenêtres 8 pi, pl. bois franc, comploir granit, rev. 209 100 \$/an. Adamo Ranieri 514 777-9516
L'Expert Immobilier

MONTRÉAL-NORD, succession 4plex ddt., bord de l'eau, parc 3 log. libres, occupés par famille, se paye seul ou idéal projet garderie, foyer d'accueil. Vendeur motivé! Faites offre! Pitre 514-351-2211 Sutton-Excellence

176 BUREAUX À LOUER

2348 JEAN-TALON, métré berly, centre professionnel, 450-661-1743 ou 514-722-2644

344 SHERBROOKE E., près St-Denis 1100 car., rdc, tout réno style loft, parfait professionnel petit bureau 1900\$/mois 514-679-8663; 514-939-1861

BUREAUX 1400 À 4000 PC
Rosemont 514-796-4699

CENTRE-VILLE, près métré Peel, bureaux de 500 à 5000 pi car., immédiat 514-845-0158

200 MARCHANDISES & SERVICES

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

ACHAT-ANTIQUÉ: art, tableaux, bijoux, or, meubles, Ernest: 514-817-5536

214 LIVRES

Librairie Bonheur d'Occasion
Achat à domicile au meilleur prix. Pignon sur rue: 4487 de La Roche/Mt-Royal. 514-914-2142.

DANS LA RUE
POUR LES SORTIR DE LA RUE
WWW.DANSLARUE.ORG

Vous avez un événement à célébrer?

Ces annonces sont publiées tous les samedis dans La Presse.

Composez le **(514) 987-8363**

Appels interurbains (sans frais) **1 866 987-8363**

LA PRESSE

VERDUN

Une maison d'architecte, une vraie

PIERRE DESCHÊNES
COLLABORATION SPÉCIALE
PRÉSENTATION
SPÉCIALE

Il était une fois un architecte amateur de vélo. Un jour qu'il longeait la piste du parc linéaire près du Saint-Laurent à Verdun, il aperçut une clôture à neige orange qui ceinturait les débris d'un immeuble incendié. Une idée germa: c'est ici que je construirai ma maison, se promit-il. Après en avoir acheté les ruines ainsi que le triplex bâti sur le même lot (qu'il revendit par la suite), il se mit à la tâche. Il traça les plans d'un cottage en rangée (avec mezzanine) et érigea lui-même sa maison de rêve grâce à son permis d'entrepreneur. Comme c'était un professionnel, il se fit plaisir en osant ce que ce peu osent: il inversa l'implantation des pièces.

C'est ainsi qu'au rez-de-chaussée, ce sont les chambres qui accueillent le visiteur. Mais d'abord, il faut franchir un hall blanc coupé d'un escalier en pierre Saint-Marc et garde-corps en verre. Rapidement, on file vers la chambre à coucher principale et son vestiaire ouvert aux deux extrémités, ainsi que la salle de bains où trônent une vaste douche et une grande baignoire, encastrée, ce qui allège l'espace visuellement. Une chambre d'ami partage les lieux.

De l'escalier lumineux, on accède aux pièces à vivre. Le séjour est baigné de lumière grâce à des fenêtres de plain-pied qui suivent l'angle de la maison. Qu'on soit assis ou debout, le spectacle est magique: le fleuve se profile au loin sur une distance d'environ un kilomètre. La vue du boulevard LaSalle en contrebas disparaît: on flotte littéralement entre ciel et terre, tout en lognant la verdure du parc de



Sise à une intersection, cette maison en rangée de style moderne, comptant deux étages et une mezzanine avec terrasse, profite d'un dégagement visuel exceptionnel: panoramas et ensoleillement à la clé.

l'autre côté de la rue. Une vue imprenable dans le vrai sens du mot: à cet endroit, aucun arbre n'obstrue la rive. La salle à manger et la cuisine blanche immaculée partagent cette aire à l'étage. Détail intéressant, un foyer au bois (installé avant le moratoire) est encastré à mi-mur. Un parquet en érable teint gris métallisé participe au look très moderne de la maison.

À défaut de pouvoir construire un troisième étage,

ce que le zonage ne permettait pas, le propriétaire Maxime Duquette a astucieusement traité le dernier niveau en mezzanine.

La salle à manger poursuit sa lancée visuelle du côté du bureau, auquel on accède par un étroit escalier de bois et d'acier. Comme ailleurs dans cette résidence de 2700 pi², la hauteur des fenêtres y est modulée pour tenir compte de la vue offerte par la nature ambiante.

Tout à côté, une gigantesque terrasse, équipée de sorties d'eau et d'électricité, profite d'une orientation est-sud-ouest. Encore là, on respire l'air et on se rince l'œil de ce que le Montréal riverain a de meilleur.

Le sous-sol est presque un logement à lui seul. La spacieuse salle familiale étale une céramique... chauffante. Une chambre, très claire grâce à la fenestration, jouxte une

LA PROPRIÉTÉ EN BREF

Prix demandé: 749 900 \$
Année de construction: 2008
Nombre de pièces: 12, dont 3 chambres + 2 salles de bains + terrasse
Comprend: spots encastrés, électroménagers, aspirateur central, thermopompe, stores
Évaluation municipale (2013): 441 000 \$
Impôt foncier: 4202 \$
Taxe scolaire: 875 \$
Vue sur le Saint-Laurent et un parc linéaire
Courtier: François Mackay, Groupe Mackay agence immobilière, 514 637-9755

LAPRESSE.CA

VISITES

Voyez d'autres photos de cette demeure au www.lapresse.ca/verdun

LUXE

Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars au www.lapresse.ca/maison-luxe

ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez au www.lapresse.ca/maison-acheter



Dos au séjour, la salle à manger et la cuisine complètent les pièces à vivre aménagées au premier pour profiter de la vue imprenable sur le fleuve. Les volumes de cette maison d'architecte sont des éléments décoratifs en soi.



Le sous-sol, qui se garde bien d'en avoir l'air, a beaucoup à offrir: salle de lavage avec toilette et douche, chambre froide, céramique chauffante et de l'espace à profusion.



Surprise: l'entrée donne sur des chambres et une salle de bains. Le gigantesque « tableau » n'est qu'un assemblage de trois panneaux de MDF vendus en quincaillerie sertis de baguettes en alu. Génial et spectaculaire!



L'escalier donnant accès à la mezzanine tranche avec le noir du granit de l'îlot. Un dossier en mosaïque se fait chatoyer au milieu de cette sobriété. Comme ailleurs, des panneaux de verre se font complices de la lumière.



Les fenêtres continuent leur course au-delà du plafond vers l'étage supérieur, donnant l'impression que celui-ci flotte dans l'espace. Placées à cette hauteur, l'intimité est garantie malgré l'absence de rideaux.

VISITES LIBRES

CE DIMANCHE

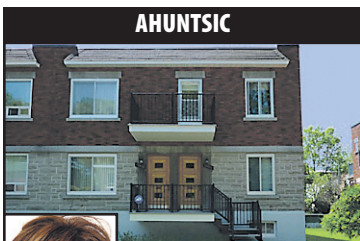
514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

ÎLE DE MONTRÉAL



C.D.N.

4455 avenue Bourret #102. Dim. 14-16h. Condo ensoleillé, 1000 pi², 2 c.àc, 2 sdb, balcon/terrasse, const. béton, prox. métro, université, hôpital juif. Occupation immédiate 249 000\$ LEGAULT & LEGAULT crtr imm. 514-206-9527



AHUNTSIC

10 930 Waverly, dim. 14-16h. Duplex, 3 ch., s/sol avec sortie, stat., près parc, bord de l'eau et métro. 589 000 \$. Clémentina Silva Ctr RE/MAX 514 891-1633



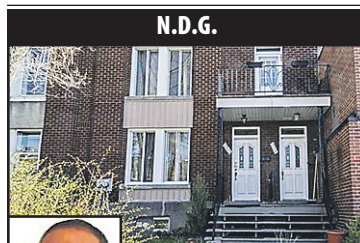
MILE END

5028 Esplanade - Samedi et dim, 14h à 16h 259 000\$ 2 étage, 863 pc ensoleillé, entre Laurier et St-Joseph. www.5028Esplanade.info MARTIN DESJARDINS crtr 514-434-0208 Groupe Sutton Immobiliaria inc.



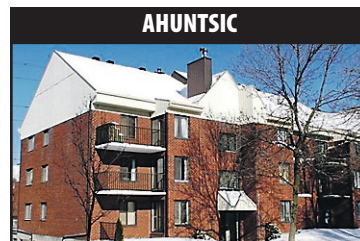
AHUNTSIC

1466, Antoine-Déat, dim. 14h-16h. Super cottage, unique, rénové, 9 pièces, 4 chambres, très ensoleillé, aire ouverte. Clé en main! 4 stat. La campagne à la ville! Ça vaut le détour! 488 700\$ Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert imm crtr



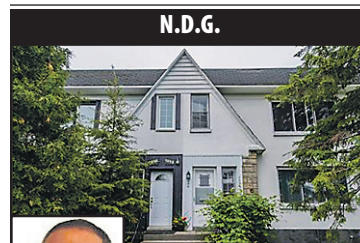
N.D.G.

2217 av. Hingston, dim. 11-12h. Bas de duplex avec cour arrière. Rénové, 1224 pc, 3 c.àc, sous-sol. 354 000\$ MLS 9698252. R. Montpetit 514-629-3595 Remax



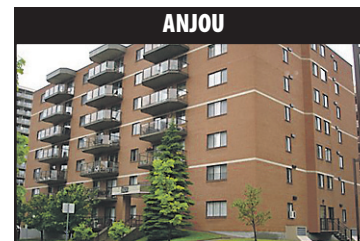
AHUNTSIC

1475 de Louvain Est, dim. 14h à 16h Superbe et spacieux condo 1180 pi², construction béton, 6 1/2 rénové, 2e niveau, 3 ch. Garage privé. Faut voir!!! Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert imm crtr



N.D.G.

7032, Somerled. Dim. 14-16h. Haut duplex rénové 2013. 2 c.àc, terrasse, rangement, stationnement, 299 000\$. MLS 9111905. R. Montpetit 514-629-3595 Remax



ANJOU

Dim. 23 juin 14h-16h. 6830, boul. Roserais #506 Près Galeries d'Anjou, beau condo rénové au goût du jour, 2 c.àc, 2 sdb, garage, grandes pièces, balcon 16 x 6. Faut Voir! DONALD LANDRY 438 390-5882 Expert immobilier



OUTREMONT

729 Outremont - Dim. 14-16h Rdc 30' façade, 1600 pi², 2 c.àc, terrasse 500 pi², stat. Rénové récente. 759 000\$. Gr. Sutton. Jose Ferrer Martinez 495-9526



PETITE BOURGOGNE

2399 rue Duvernay, app 100. Dim. 14-16 h. Splendide condo aire ouverte, 1120 pi², foyer bois, gar. 399 000\$. MLS 9109998. Ali Hamza RYL 514-585-3559



PLATEAU

3569 rue Ste-Famille #2. Sam. & dim. 13-14h Niveau terrasse, 2 chambres, foyer, près tous les services. 315 000\$. Sylvain Ouellette crtr 514-886-2201 RE/MAX Harmonie



PLATEAU

3634 Laval #2, dim. 14-16 h. NOUVEAU PRIX Penthouse dans superbe victorienne de pierre, Carré St-Louis. 1100 pi sur 2 étages. 459 000 \$ MARC-ANDRÉ POULIN RE/MAX du Cartier 514 880-9980



OUTREMONT

365 St. Joseph O., dim. 14-16h, superbe condo grande luminosité, 4 ch., 2 sdb, terrasse privée sur toit: vue époustouflante sur montagne, foyer, puits lumière, stat., rangement s/ sol et + 699 000\$. Pascal A. Wallet, Sutton 514-803-0025



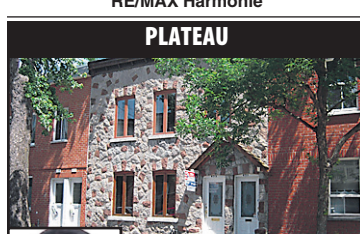
PLATEAU

4102 Cartier Dim. 14h30 à 16h Très joli triplex, rdc disponible à l'acheteur, 3 garages, à quelques pas du parc La Fontaine. Sylvain Ouellette crtr 514-886-2201 RE/MAX Harmonie



PLATEAU

4577 De Lorimier - Dim. 14-16h. Condo clé en main, triplex d'époque (façade de pierre). 2e, boiserie, murs brique, bois franc, portes françaises, puits lumière. Poss. terrasse, stat. 389 000\$ LEGAULT & LEGAULT crtr imm. 514 206-9527



PLATEAU

4713 de la Roche, Dim. 14-16h. Condo, garage (accès int.), cour aménagée, bas duplex, 2 c.àc, foyer, rénové, 359 000\$. Remax Catherine Brault 514-271-2131



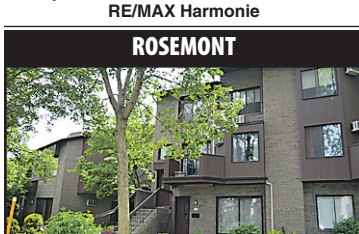
PLATEAU

5253, av. du Parc #606 - Dimanche 14 h-16 h Dernier étage, 2 c.àc., bien divisé, état impeccable, grand balcon, stationnement, vue superbe. 309 995 \$. Royal LePage Dynastie Magali Jalabert (514) 893-7663



PLATEAU

Dim. 14-16h. 3971 St-Hubert 3e étage. Condo rénové 2008. 3 c.àc, 1412 pi², terrasse, balcon, 599 000 \$. Juras courtage Ulrika Wrese crtr 514-502-1344



ROSEMONT

5352 Pl. de Jumonville, 14-16h Condo avec gar., 1 grande c.àc. Près Métro Cadillac. 239 000\$ RE/MAX Ambiance MR Michel Raffa 514-774-4566



ROSEMONT

5676 Place De Jumonville, dim. 14-16h Lumineux condo de plus de 1280 pieds carrés, mezzanine, toit cathédrale, puits de lumière, garage. 359 000 \$. Via Capitale du Mont-Royal. Philippe Briand crtr 514-795-7237



SAINT-LAURENT

2393 de l'Acajou, dim. 14h-16h. Maison unique! 4 chambres, 2 s/bains, 1 s/d'eau. Garage double. Terrain de 500 mètres², terrasse et piscine creusée. Mathieu Robillard, Re/Max du Cartier, courtier immobilier, 514-451-1072



SUD-OUEST

685, CHARON H3Y 2K4. DIM. 14-16 H Spectaculaire! Projet 2012 de Eco-Habitat, 2 c.àc, aires ouvertes, 2 terrasses, cuisine ultra contemporaine + llot de 9 pi. 369 000\$. Frais annuel 1200\$ tx incl. N. Cohen, Sutton, 514-998-0239.



VERDUN

40 Brises du Fleuve # 904 - Dim. 14h à 16h. Superbe 2 ch., rénové 2011, face fleuve, garage, 419 000\$. Gr. Sutton. ELIZABETH DION crtr 514-486-6363



VILLE-MARIE

Projet M9-3, Vieux-Montréal, #1009. Condo 10e étage. 1 ch., "flex" 801 pc. Vues vers futur parc Bonaventure. 323 000\$. Visites: 13-20h (lun.-jeu.) 12-17h (week-end). R.-V. à la Boutique. 782 rue Wellington. 514.400.4565 / devmcgill.com



VILLE-MARIE

Projet M9-3, Vieux-Montréal, #PH-103. Penthouse luxueux 13e étage. 1748 pc, 2 ch. + bouillottes + "flex" + 2 sdb. 790 000\$. Visites: 13-20h (lun.-jeu.) 12-17h (week-end). R.-V. à la Boutique, 782, rue Wellington. 514.400.4565 / devmcgill.com



VILLE-MARIE

Projet M9-3, Vieux-Mtl. #1108. Mezzanine-loft 11e et 12e étage. Plafonds 19 pi, 784 pc, 1 ch. + "flex" + 1 1/2 sdb. 356 000 \$. Visites: 13-20h (lun.-jeu.) 12-17h (week-end). R.-V. à la Boutique, 782 rue Wellington. 514.400.4565 devmcgill.com



VILLE-MARIE

Sam. et Dim. 13h-17h. 1325 Montcalm. Projet 18 unités. Condos Ouimétoscope 1er cinéma à Mtl. Gar. Via Capitale PIERRE VIENS 514-886-6270



VILLE MONT-ROYAL

Adj. 3210 Glencoe. Dim. 14-16h. Lumineux, cott. semi/dét., 3 c.àc, a/c, gar., terrasse, 590 000\$ Royal LePage Dynastie Marie Dufresne, 514-814-3260



VILLE ST-LAURENT

3295 Beauséjour. Dim. 14-16h. Spacieux cottage de 6 chambres près des services. 599 000\$. MLS 9342584. Janic Valiquette crtr RE/MAX 3000 - 514 333-3000



V.M.R.

1400, Scarboro, dim. 14-16h. Spacieuse maison à papiers, 4 c.àc., bureau, s/familiale au rdc, superbe jardin privé avec piscine, garage double. MLS 10166951. Royal LePage Dynastie Marie Lafontaine, 514-386-0719



PONT-VIAU

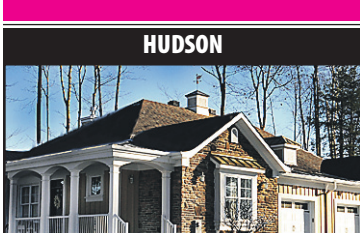
458, Goineau (coin Ouimet). Dim. 14-16 h. Près de tout. Superbe maison de briques tout rénovée, pisc. creusée, 2 patios, gar. 2 foyers, Jenn-air, mur/pierre, 3 ch. poss. 4, 2 sdb. À VOIR! MANUEL LEGAULT, Century 21, 514 476-4116



RIVE-SUD

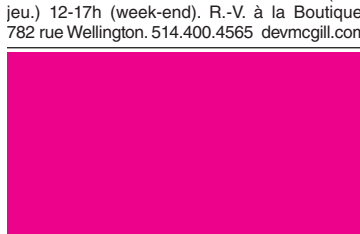


AUTRES RÉGIONS



HUDSON

WHITLOCK WEST, 128 Côte St-Charles. Sam. & dim. 13h-16h., maisons exclusives sur le golf. Bungalows & cottages à partir de 408 000 \$ + taxes. Maisons modèles RYL Village. Johanne Bernier crtr imm. 514-501-0860



RIVE-NORD



LA PRAIRIE

100, av. du Golf #309 Beau condo, 2 c.àc, gar., pisc. creusée, golf, beaucoup incl. Dim. 14-16h 269 900\$. Harry Lamontagne Ctr Sutton Accès 514 916-2924



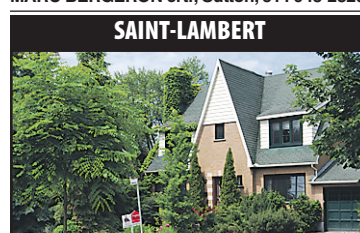
AUTEUIL

6335, SALOIS. DIM. 14 À 16 H. Réno majeure 2013, 5 ch. 2 sdb, s/sol fini, pl. bois, terrain 6000 pc clôturés. Clé en main! Libre immédiatement. 294 900\$ MLS 16240970 MARC BERGERON crtr, Sutton, 514 943-2820.



LAVAL

1109 Jean XXIII, dim-14-16h, plain-pied, isolé, 345 000\$, face parc, 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, MLS 10485008. Gilles Lafortune crtr Proprio Direct 514 893-5569



SAINT-LAMBERT

110, boul. Desaulniers, dim. 14h-16h. 759 000 \$. Magnifique et grand cott. de style anglais en plein cœur du village, près des boutiques et restos de la rue Victoria. 5 c.àc, grand terrain ensoleillé. Marcel Dufault crtr. imm. agréé 450 923-5555



ST-HUBERT

3791, rue La Frédière. Dim. 23 juin, 14 à 16 h. Magnifique cottage, 3 ch., 2 sdb, 599 000 \$. MLS 9799106 Katia Moreno, RE/MAX Privilège Inc. 514 581-3112



SUTTON

Dim. 14h-16h. 400 Élie. Maison lumineuse sur 21 acres de terrain privé, étang, boisé, garage. 599 000\$ Linda Bresee crtr imm. 450-522-3800 Royal LePage Action. www.lindabresee.com

Pour réserver votre espace publicitaire

ou pour plus de renseignements :

514-987-VENDU (8363)

Pour réserver votre espace publicitaire

ou pour plus de renseignements :

514-987-VENDU (8363)

PETITES ANNONCES

Profession: chien de plateau



STÉPHANIE VALLET
BÊTES DE VILLE

Un chien sur un plateau de télé? C'est l'idée un peu folle tout droit sortie d'une réunion de production de l'équipe de Pénélope McQuade.

« On voulait avoir un animal de compagnie qui serait toujours là, comme dans la série *Quelle famille!* On a choisi un chien pour le côté pratique de la chose, parce qu'un oiseau et un poisson... c'est un peu plus complexe. On a rencontré Jacinthe Bouchard, qui est venue nous présenter quelques chiens, et on a évalué les candidats: parmi eux se trouvaient une certaine Boule de Ouatte, sourde, et Rosie, le fox-terrier. On a choisi la jeune Rosie, qui n'avait que 1 an à sa première saison parmi nous », explique la réalisatrice-coordonnatrice de l'émission, Manon Brisebois.

Âgée de 2 ans, Rosie vient de l'Élevage des Pignons Rouges de Gentilly, éleveur de chiens fox-terrier à poil dur (la même race que le célèbre Milou, chien de Tintin).

Tous les soirs sur le plateau du talk-show, Rosie assure un lien privilégié

entre Pénélope McQuade et ses invités, et avant chaque émission, toute l'équipe ne manque jamais de venir la caresser. Une présence qui renforce donc également l'esprit d'équipe.

« Un chien sur un plateau, c'est presque thérapeutique. Elle a vraiment un effet calmant et crée aussi une belle interaction sur le plateau avec le public », précise Pascale Lévesque, recherchiste en chef de Pénélope.

Intervenante en comportement animal, Audrey Galipeau est responsable cette saison de Rosie, qui a ainsi élu domicile chez elle quand elle n'est pas en studio.

« Ma collègue Josée St-Jean et moi avons étudié à l'École Jacynthe Bouchard avant de monter notre entreprise, Pas à pas canin. Lors d'une journée typique, Rosie a environ cinq ou six séances d'entraînement d'une quinzaine de minutes. On travaille surtout sur les possibles distractions qu'elle pourrait avoir sur le plateau, car elle doit rester longtemps au même endroit pendant l'émission. Alors, on fait pas mal de mises en situation », précise Audrey Galipeau.

Aussi motivé à apprendre, le jeune fox-terrier peut n'en faire qu'à sa tête, ce qui a donné lieu à de nombreux moments cocasses au cours de l'émission.

« L'autre soir, elle a apporté un Tupperware appartenant à l'un de nos techniciens à Yannick Nézet-Séguin », s'amuse Pascale Lévesque.

« Elle est tombée amoureuse de Maurane et de Jérémy Demay, et l'an dernier, elle s'est même mise à lécher les oreilles de Michel Rivard en pleine entrevue. Sans parler de la fois où elle a fait pipi devant Sylvain Cossette ou encore quand elle s'est trémoussée devant Guy A. Lepage! », ajoute-t-elle.

La chef recherchiste de l'émission alimente le compte Twitter de Rosie (@Rosie_de_Penemq) qui compte près de 1000 abonnés, sans oublier ses nombreux fans qui la reconnaissent désormais dans la rue lorsqu'elle se promène avec son éducatrice, Audrey Galipeau.

« Rosie reçoit même du courrier. L'autre jour, une dame nous a envoyé sa réplique en origami collée sur une carte avec un joli mot. Sur Twitter, les gens lui parlent tous les soirs et prennent sa défense à l'occasion! » précise la recherchiste en chef de l'émission.

À la fin de la saison estivale, alors que l'émission prendra fin définitivement, Rosie rentrera chez son éleveur si, entre-temps, elle n'est pas adoptée par Audrey Galipeau, qui est totalement tombée sous le charme de la chienne



PHOTO FOURNIE PAR RADIO-CANADA/JULIE MAINVILLE
Le fox-terrier Rosie sert d'animal de compagnie à l'émission de Pénélope McQuade, à Radio-Canada.

désormais la plus connue du Québec.

Les invités que Rosie rêve de recevoir: « Uggie, le chien qui danse la salsa sur YouTube,

Attaque, le caniche de Guy A. Lepage, les descendants de Lassie, Rantanplan, Milou, Bill [de Boule et Bill] et Betty [la chienne de France Castel]. »

CONCESSIONNAIRES AUTOS USAGÉES

BMW LAVAL	1 (888) 693-0786
BMW 128i	2009 Coupe argent automatique 52 200 km #32013
BMW 128i	2012 Coupe gris automatique toit 2 000 km #21013
BMW 128i	2012 Coupe taupe automatique 6 500 km #20913
BMW 128i	2012 Coupe noir automatique 8 500 km #21413
BMW 235i	2009 décapotable blanc manuelle 71 500 km #30713
BMW 135i	2012 Coupe gris automatique 8 000 km #20713
BMW 323i	2008 blanc automatique 75 000 km #16013A
BMW 323i	2009 beige automatique 71 500 km #23413
BMW 323i	2009 noir automatique 56 500 km #25813
BMW 323i	2009 bleu automatique 54 000 km #27613
BMW 323i	2011 noir automatique 78 000 km #28013
BMW 328i	2009 décapotable blanc automatique 51 000 km #31713
BMW 328i	2010 xDrive noir manuelle 64 500 km #77512
BMW 328i	2010 xDrive bronze automatique 14 000 km #28613
BMW 328i	2010 xDrive Coupe noir manuelle 69 000 km #27913
BMW 335i	2012 noir manuelle 10 000 km #94412
BMW 335i	2012 gris manuelle 8 500 km #94512
BMW 335i	2008 décapotable bleu manuelle 67 000 km #2125084a
BMW 335i	2009 décapotable bleu automatique 58 000 km #22013
BMW 335i	2009 décapotable argent automatique 44 000 km #21913
BMW 335i	2009 décapotable blanc automatique 66 000 km #24813
BMW 335i	2012 Coupe bleu automatique 6 500 km #12113
BMW 335i	2009 xDrive noir automatique 57 500 km #80112
BMW 335i	2010 xDrive noir automatique 66 000 km #23013
BMW 335is	2012 décapotable blanc manuelle 13 000 km #13413
BMW 335is	2012 Coupe rouge manuelle 16 000 km #12413
BMW 335is	2012 Coupe blanc manuelle 500 km #12813
BMW 528i	2010 xDrive gris automatique 59 900 km #27813
BMW 535i	2010 xDrive noir automatique 43 500 km #29513
BMW 750i	2009 graphite automatique 65 000 km #2132475A
BMW 750i	2011 xDrive blanc automatique 55 500 km #52512
BMW 750i	2011 xDrive blanc automatique 40 500 km #30513
BMW X3 3.0si	2009 beige automatique 57 000 km #22913
BMW X3 3.0si	2009 blanc automatique 55 500 km #24013
BMW X3 3.5i	2011 noir automatique 45 500 km #24213
BMW X5 3.0si	2010 noir automatique 58 500 km #21813
BMW X5 35d	2009 xDrive beige automatique 75 000 km #75012
BMW X5 35d	2011 xDrive blanc automatique 66 000 km #66312
BMW X5 50i	2012 xDrive noir automatique 10 000 km #86812
BMW X6 35i	2008 gris automatique 48 500 km #2131460a
BMW Z4 35i	2009 gris manuelle 51 500 km #21613

ST-BASILE HONDA	450-461-9999
Honda Civic	2000 EX mauve automatique 185 000 km #3177a
Honda Accord	2000 EX beige automatique V6 97 800 km #3351a
Honda Civic	2004 SE argent automatique 115 000 km #3482a
Honda Del Sol	1997 argent manuelle 93 000 km #p0009
Dodge Gr.Caravan	2010 SE rouge automatique 70 200 km #2803b
Honda Accord	2008 LX bleu automatique 101 000 km #2558a
Honda Civic	2009 Sport argent automatique 159 000 km #3379a
Honda Civic	2007 DX-G gris automatique 97 000 km #3412a
Honda Civic	2009 DX-A gris manuelle 84 000 km #p0422
Honda Civic	2009 EX-L noir manuelle 89 000 km #p0491
Honda Civic	2009 DX-A gris manuelle 84 000 km #p0422
Honda Civic	2010 DX-A blanc manuelle 30 600 km #p00009
Honda Civic	2007 EX bleu automatique 166 000 km #3212a
Honda Civic	2009 DX-A gris manuelle 18 400 km #p0424
Honda Civic	2010 DX-G bleu automatique 58 000 km #p0428
Honda Civic	2010 DX-A bleu manuelle 34 000 km #2873a
Honda Civic	2010 DX-G gris automatique 27 800 km #3359a
Honda Civic	2010 Sport gris automatique 59 000 km #p0472a
Honda Civic	2009 DX-G gris automatique 30 500 km #p0368
Honda CR-V	2009 LX rouge automatique 72 000 km #3237a
Honda CR-V	2008 LX blanc automatique 118 800 km #p0290
Honda Civic	2011 SE blanc automatique 27 000 km #p0444
Honda CR-V	2009 EX blanc automatique 95 000 km #p0487
Toyota Prius	2010 Liftback blanc auto. solaire 140 700 km #3520a
Honda Civic	2012 EX rouge manuelle 300 km #p0001
Honda Odyssey	2010 DX gris automatique 7 pass. 51 700 km #p0492

CHOMEDEY NISSAN.com	450-682-4400
Nissan Maxima	2012 35 SV noir manuelle 4 portes 14 664 km #a38161
Nissan Rogue	2012 gris CVT 4 portes 27 900 km #304641
Nissan Sentra	2012 blanc CVT 4 portes 9 800 km #210260
Nissan Sentra	2012 2.0L bourgogne man. 4 portes 25 000 km #314611
Nissan Sentra	2012 2.0L blanc CVT 4 portes 13 000 km #210360
Nissan Sentra	2012 2.0L bleu CVT 4 portes 10 000 km #324371
Nissan Sentra	2012 3.8L noir auto. 2 portes 13 300 km #a37041
Nissan Altima	2011 25 S 2.5L gris CVT 12 800 km #a37031
Nissan Pathfinder	2011 blanc automatique 4 portes 26 358 km #a36791
Nissan Quest	2011 argent CVT 4 portes 36 766 km #396351
Nissan Rogue	2011 noir manuelle 4 portes 15 832 km #a37991
Nissan Sentra	2011 noir CVT 4 portes 45 900 km #a36891
Nissan Rogue	2011 2.5L noir CVT 4 portes 38 000 km #a11111
Nissan Versa	2011 1.8L noir automatique 4 portes 36 000 km #303381
Nissan Versa	2011 1.8L blanc auto. 4 portes 7 400 km #2v10191
Nissan Altima	2010 25 S 2.5L bourgogne CVT 4 portes 76 000 km #a37531
Nissan Altima	2010 25 S bourgogne CVT 4 portes 76 000 km #a37531
Nissan Maxima	2010 35 S noir CVT 4 portes 48 000 km #324371
Nissan Rogue	2010 blanc manuelle 4 portes 79 514 km #a37541
Nissan Rogue	2010 taupe CVT 4 portes 60 000 km #a37571
Nissan Maxima	2010 3.5L noir CVT 4 portes 74 000 km #a37151
Nissan Rogue	2010 2.5L argent CVT 4 portes 62 800 km #a37511
Nissan Sentra	2010 2.0L gris CVT 4 portes 77 000 km #311601
Nissan Versa	2010 1.8L bleu manuelle 4 portes 56 000 km #a37711

OUVERT SAMEDI
Véhicules certifiés // Financement à partir de 0,9%

PORSCHE PRESTIGE	Paul-André Gélinas 514-990-0141 Renny Bettan 514-820-4350
Audi Q5	2010 Quattro Prem. gris auto. 6 vit. 45 245 km #p0985
Bentley Continental	2012 GT noir auto. 7 vit. 8 921 km #cp1204
BMW M3	2002 bleu manuelle 6 vit. 65 800 km #cp1104b
Infiniti G37	2008 Sport gris automatique 57 000 km #p1085a
Range Rover	2008 4.2L noir automatique 106 000 km #p1200
Mercedes SL-Class	2005 argent automatique 6 vit. 86 000 km #pag_demo
Porsche 911	2009 Carrera crème automatique 56 000 km #p1245
Porsche 911	2001 Carrera argent manuelle 6 vit. 68 471 km #p1239
Porsche 911	1999 Carrera 3.4L bleu man. 5 vit. 94 800 km #p1172a
Porsche 911	2006 Carrera 4 gris manuelle 6 vit. 64 000 km #p1234
Porsche 911	1997 Carrera 4 3.6L noir manuelle 93 100 km #p1197
Porsche 911	2011 Carrera 4S 3.8L noir 6 vit. man. 8 900 km #p0924
Porsche 911	2003 Carrera 4S 3.6L noir auto. 6 vit. 82 000 km #13275a
Porsche 911	2002 GT2 3.6L noir manuelle 6 vit. 53 000 km #cp18997
Porsche 911	2012 Carrera S 3.8L argent man. 7 vit. 3 500 km #p1183
Porsche 911	2006 Carrera S gris manuelle 6 vit. 49 500 km #13302a
Porsche 911	2010 GT3 3.8L blanc manuelle 23 500 km #p1195
Porsche 911	2009 Targa 4 bleu manuelle 6 vit. 41 500 km #p0940b
Porsche 911	2012 Targa 4S noir manuelle 6 vit. 11 200 km #13302a
Porsche 911	2010 Targa 4S noir manuelle 6 vit. 88 000 km #p1246
Porsche 911	2010 Turbo 3.8L noir man. 6 vit. 31 000 km #cp1181
Porsche 911	2008 3.6L noir manuelle 53 000 km #cp1168
Porsche 911	2007 Turbo 3.6L blanc man. 6 vit. 30 500 km #cp1210
Porsche 911	2004 Turbo 3.6L gris man. 6 vit. 40 700 km #cp89975
Porsche 911	2002 Turbo x50 Pkg cognac man. 6 vit. 57 860 km #cp8009
Porsche Boxster	2013 S 3.4L rouge man. 6 vit. 19 500 km #p1162
Porsche Boxster	2001 2.7L noir man. 5 vit. 84 500 km #p1205
Porsche Cayenne	2012 3.6L argent 8 vit. auto. 28 000 km #p1079
Porsche Cayenne	2009 3.6L argent auto. 44 000 km #p1016
Porsche Cayenne	2009 3.6L noir automatique 86 500 km #p1093
Porsche Cayenne	2008 3.6L argent automatique 85 000 km #p0945
Porsche Cayenne	2008 gris automatique 73 900 km #p0786
Porsche Cayenne	2009 3.6L noir automatique 83 500 km #p1104a
Porsche Cayenne	2008 3.6L noir automatique 73 182 km #p1007
Porsche Cayman	2006 3.4L argent auto. 6 vit. 128 000 km #p1203
Porsche Cayman	2012 S 3.4L noir man. 6 vit. 31 000 km #p1174a

Garantie Porsche certifiée disponible sur certains véhicules
Financement ou location disponible
Venez nous rencontrer au centre-ville

LONGUE POINTE CHRYSLER	514 256-5092
Fiat 500	2012 noir manuelle abs jantes 14 939 km #121906a
Dodge Journey	2010 R/T noir auto. jantes cuir 24 911 km #1301135a
Dodge Journey	2010 SXT 7 argent automatique 36 210 km #130473a
Hyundai Accent	2012 GL argent manuelle abs 36 226 km #130547a
Dodge Journey	2010 SXT 7 gris automatique 47 570 km #130694a
Kia Sorento	2011 LX blanc manuelle abs jantes 22 869 km #130709a
Dodge Charger	2010 R/T noir automatique jantes cuir 37 000 km #130743a
Dodge Journey	2012 SE blanc auto. abs 19 169 km #130786a
Dodge Ram 2500	2010 Power noir automatique jantes 43 614 km #130811a
Dodge 1500	2012 Sport Crew noir auto. jantes 20 078 km #130878a
Mazda 3	2009 GX bleu manuelle abs 85 039 km #130886a
Dodge Gr.Caravan	2007 magnesium automatique 114 460 km #130904a
Dodge 1500	2012 Laramie Longhorn noir auto. cuir 18 738 km #130922a
Town&Country	2010 titanium auto. jantes 20 078 km #130932a
Mazda 3	2012 GX bleu automatique abs air 9 739 km #130933a
Jeep Patriot	2010 North noir automatique jantes 64 417 km #130933a
Dodge Gr.Caravan	2010 noir jantes 42 120 km #131072a
Dodge Journey	2010 SXT argent abs 29 745 km #131080a
Dodge Gr.Caravan	2011 argent automatique abs 54 721 km #131081a
Dodge Gr.Caravan	2010 bleu automatique dvd nav. 74 517 km #131084a
Jeep Liberty	2010 Sport noir automatique jantes 59 297 km #140012a
Dodge Caliber	2011 Uptown gris variation cuir 23 181 km #299251
Chrysler 200	2012 Touring or automatique jantes 2 460 km #p13005a
Jeep Compass	2010 Sport vert automatique jantes 34 126 km #p1305

OUVERT LE SAMEDI

METRO NISSAN	1-877-490-3680
Chevrolet Equinox	2006 LS blanc automatique 104 994 km #213443a
Nissan Altima	2012 S bleu automatique 51 911 km #p4031
Nissan Altima	2009 S beige automatique 41 800 km #p4068
Nissan Altima	2012 noir CVT 989 km #2121093a
Nissan Juke	2011 SV bronze automatique 16 778 km #p4019
Nissan Murano	2011 SL beige automatique 35 327 km #p4075
Nissan Rogue	2010 S rouge automatique 51 475 km #p4074
Nissan Rogue	2010 S argent automatique 54 466 km #p4077
Nissan Rogue	2010 SL blanc automatique 33 800 km #213198a
Nissan Rogue	2010 SL blanc automatique 21 501 km #p4073
Nissan Sentra	2012 gris automatique 31 809 km #p4065
Nissan Sentra	2011 noir automatique 32 114 km #p4049
Nissan Sentra	2010 noir automatique 9 377 km #p4045
Nissan Sentra	2010 S beige automatique 19 003 km #p4057
Nissan Sentra	2009 FE+ beige automatique 43 275 km #p4058
Nissan Versa	2011 S argent automatique 52 080 km #p4030
Nissan Versa	2009 bleu automatique 78 344 km #p4062
Nissan Versa	2011 S gris automatique 40 692 km #213273a
Nissan Versa	2011 S gris automatique 30 495 km #p4028
Nissan Versa	2010 S gris automatique 51 571 km #p4026
Nissan Versa	2009 SL rouge automatique 32 645 km #p4046
Nissan Versa	2008 SL gris automatique 43 897 km #p4018
Nissan Xterra	2009 SE bourgogne automatique 121 124 km #213464a
Nissan Xterra	2009 SE bourgogne automatique 121 124 km #213464a
Subaru Impreza	2010 gris automatique 46 400 km #p4076

TOYOTA ST-JÉRÔME	1-450-438-1255
Toyota Yaris	2007 argent automatique 105 455 km #4354151
Toyota Yaris	2009 gris manuelle 5 vit. 68 366 km #u4632
Toyota Yaris	2009 bleu manuelle 76 588 km #u4597
Toyota Matrix	2010 noir manuelle 90 000 km #u4582
Toyota Matrix	2010 argent manuelle 77 566 km #u4606
Volks Rabbit	2007 argent automatique 99 800 km #u45231
Toyota Yaris	2009 gris automatique 71 400 km #u4592
Toyota Corolla	2010 1.8L gris manuelle 73 000 km #u4489
Toyota Yaris	2009 GE rouge manuelle 59 900 km #u4513
Toyota Corolla	2010 rouge manuelle 69 921 km #u4618
Toyota Matrix	2010 rouge automatique 129 500 km #u4633
Toyota Matrix	2010 argent manuelle 86 500 km #u4635
Toyota Yaris	2008 bleu automatique 59 700 km #u4593
Toyota Yaris	2009 1.5L argent automatique 70 000 km #u4475
Toyota Yaris	2009 LE gris manuelle 28 500 km #u4580
Toyota Corolla	2009 LE gris manuelle 55 000 km #u4578
Toyota Corolla	2010 1.8L gris manuelle 82 000 km #u4503
Toyota Matrix	2010 XR gris manuelle 121 522 km #u4610
Toyota Corolla	2009 gris automatique 56 000 km #u4457
Toyota Corolla	2010 1.8L beige automatique 66 000 km #u4496
Toyota Corolla	2010 argent automatique 4 vit. 49 303 km #u4617
Toyota Corolla	2010 1.8L bleu manuelle 98 000 km #u4557
Toyota Corolla	2009 1.8L noir manuelle 72 000 km #4352081
Toyota Corolla	2009 Sport gris automatique 86 000 km #u4454
Toyota Yaris	2009 bleu automatique 84 600 km #u4629
Toyota Yaris	2009 bleu automatique 4 vit. 33 930 km #u4624
Toyota Yaris	2009 noir manuelle 19 975 km #u4626
Toyota Matrix	2010 gris manuelle 79 700 km #u4613
Toyota Yaris	2009 bleu automatique 49 000 km #u4537
Toyota Corolla	2010 gris manuelle 43 000 km #u4587
Toyota Corolla	2010 argent automatique 49 518 km #u4620
Toyota Corolla	2010 argent automatique 73 000 km #u4506
Toyota Corolla	2010 gris automatique 4 vit. 72 000 km #u4565
Toyota Matrix	2010 noir automatique 108 078 km #u4591
Toyota Matrix	2010 gris automatique 4 vit. 51 000 km #u4570
Toyota Matrix	2010 1.8L beige automatique 61 000 km #u4446
Toyota Yaris	2011 1.5L gris manuelle 50 000 km #u4507
Toyota Corolla	2010 noir automatique 45 000 km #u4552
Toyota Corolla	2010 gris automatique 80 566 km #4350931
Toyota Camry	2009 noir automatique jantes 94 500 km #4353711
Toyota Rav4	2009 noir automatique 133 142 km #u4603
Toyota Matrix	2010 argent automatique 11 800 km #u4534
Toyota Corolla	2009 XRS 2.4L bleu auto. 5 vit. 93 000 km #u4494
Toyota Camry	2008 Hybrid blanc CVT 93 852 km #u4607
Toyota Matrix	2010 rouge automatique 90 000 km #u4454
Toyota Camry	2009 2.4L argent automatique 40 000 km #u4480
Toyota Corolla	2010 Sport 1.8L argent automatique

PASSAGE

LÉONIE GERVAIS 1918-2013

L'amie des jeunes téléphages

STÉPHANE CHAMPAGNE
COLLABORATION SPÉCIALE

Son travail en illustration et en animation pour des émissions comme *Bobino* et *Pop Citrouille* a marqué l'imaginaire de centaines de milliers de jeunes Québécois. Léonie Gervais, l'une des pionnières aux arts graphiques à la télé de Radio-Canada, s'est éteinte le 9 juin à Montréal. Elle avait 94 ans.

Léonie Gervais a travaillé 32 ans à la SRC. Elle a notamment réalisé des génériques animés (et parfois éclatés) pour des émissions phares comme *Bobino* et *Pop Citrouille*. Elle a aussi collaboré au volet francophone de la non moins célèbre émission *Sesame Street*. Elle a quitté le navire en 1985, à l'époque où l'ordinateur est devenu le nouvel outil de travail des artisans.

M^{me} Gervais a également collaboré à la réalisation de plusieurs films d'animation dans les studios montréalais de la société d'État fondés par Hubert Tison à la fin des années 60. Elle a, entre autres, «gouaché» les dessins

de Frédéric Back pour le film *Illusion*.

C'est d'ailleurs avec beaucoup de chagrin que Frédéric Back, peintre, illustrateur et réalisateur de films d'animation de réputation internationale, a appris la mort de son ancienne collègue de travail. «J'ai beaucoup d'estime pour Léonie. Elle a fait honneur à Radio-Canada», a dit cette semaine l'artiste de 89 ans.

Lauréat d'un Oscar pour son film *L'homme qui plantait des arbres*, Frédéric Back a fait la connaissance de Léonie Gervais en 1949 lorsqu'il était professeur à l'École des Beaux-Arts de Montréal. «Elle avait beaucoup de talent pour la calligraphie. Ses formes étaient harmonieuses et ses couleurs, très belles», se souvient-il.

Cette rencontre a été déterminante car Frédéric Back, qui travaillait à Radio-Canada au service des titres, a fortement recommandé l'embauche de Léonie Gervais en 1953 dans le cadre de la toute première émission pour femmes. Avant de faire le saut à la SRC,



Léonie Gervais a été l'une des pionnières aux arts graphiques à la télé de Radio-Canada.

M^{me} Gervais était calligraphe et illustratrice dans le bottin téléphonique des Pages Jaunes de Bell Canada.

«Il y a quelques années, elle m'avait téléphoné pour me remercier de l'avoir embauchée à Radio-Canada. Elle m'avait expliqué comment cela lui avait permis de vivre

une aussi belle vie», relate M. Back.

«C'était une tante assez particulière, excentrique. Elle était toujours en émerveillement. Elle s'habillait de façon très colorée. Et elle parlait toujours de paix et d'amour. Elle ne manquait jamais une occasion de

nous rappeler qu'il y avait quelqu'un derrière chaque dessin, chaque illustration qu'on voyait», raconte son neveu Christian L'Heureux.

Hypothéquée par la maladie d'Alzheimer, cette éternelle timide, qui a vécu en célibataire toute sa vie, s'est éteinte dans son sommeil au CHSLD où elle résidait depuis trois ans.

La maison familiale où Léonie Gervais a vécu seule jusqu'à 91 ans était un véritable musée, au dire de M. L'Heureux.

Léonie Gervais aura pratiqué son art jusqu'à la fin. Elle a notamment prêté ses talents à l'église Sainte-Madeleine, située en face de chez elle. Elle a réalisé les affiches annonçant la tenue des bric-à-brac, des concerts ou d'autres événements. De petits trésors qui ne passaient pas inaperçus.

Léonie Gervais est issue d'une famille où les arts étaient un mode de vie. Sa sœur Suzanne Gervais (actuellement en voyage à l'étranger) a été réalisatrice à l'ONF durant plusieurs années. Son frère, le regretté Léo Gervais, était sculpteur animalier.

Outre sa sœur Suzanne et son frère Guy, M^{me} Gervais laisse dans le deuil plusieurs neveux et nièces. Ses funérailles seront célébrées le mardi 25 juin en l'église Sainte-Madeleine (750, avenue Outremont, à Outremont).

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

INDEX DES DÉCÈS

ASHFIELD, William
Greenfield-Park
BEAUSEJOUR, Gilles C.L.U.

BISAILLON, Luc R.

CAZELAIS, Eugène
Granby
CORDEAU, Marc
Ile des Soeurs
CORMIER, Liliane, m.c.r.

DUBUC, Andrée (née Desrochers)
Montréal
DUTIL (née Lachance), Jacqueline
Laval
FORGET, André
Laval
GUERTIN-DÉSORMEAUX, Simone

HANEY, Linda Doris

HANSEN, Martha
Greenfield-Park
HOPKINS, Pauline (née Martin)
Montréal
KHOURY, Yvette
Montréal
LE FRANÇOIS, Liane (née Lord)
Montréal
LEBLANC, Jean-Yves
Montréal
PARADIS, Clara (née Guardo)
Montréal
PHELAN, J. Daniel
Mountain View, N.Y.
VÉZINA, Anna (née Vaillancourt)

VU, Dr Catherine Thu Huong Ph.D.
Montréal
WAKED, Philippe
Montréal

lapresse.ca/necrologie

Décès



ASHFIELD, William
1927 - 2013

À l'hôpital Charles-LeMoine, le 16 juin 2013, à l'âge de 86 ans, est décédé William Ashfield, entouré de la chaleur de sa famille.

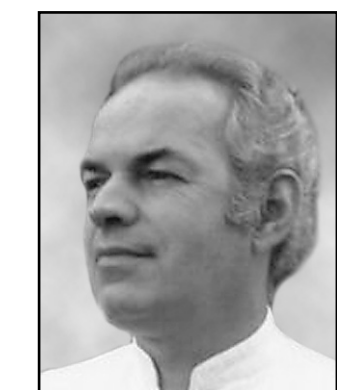
Il laisse dans le deuil son épouse Madeleine, son fils Anthony (Mary Ross), sa fille Martine (Jeffrey Russell), ses frères, petits-enfants, arrière-petits-enfants, beau-frère, belles-soeurs, neveux et nièces et de nombreux grands amis. Il rejoint son fils Luc.

La famille recevra les condoléances le samedi 29 juin de 10 h à 11 h à l'église La Nativité de la Sainte-Vierge à Laprairie, 155, Chemin Saint-Jean, suivi des funérailles.

La famille vous invite à vous joindre à eux à une réception qui suivra les funérailles. L'église recevra tout envoi de fleurs. Les dons peuvent être dirigés au nom de William à la Fondation Hôpital Charles-LeMoine, secteur de neurologie au www.fhclm.ca, où Bill a reçu des soins attentifs.

Direction funéraire:
COMPLEXE FUNÉRAIRE
LACHANCE INC.

1er ANNIVERSAIRE



BRUNET, Lucien
11 mai 1935 - 23 juin 2012
Nous continuons de penser à toi.
Claudette,
Yoland et Louise,
Arnaud et Léandre



BEAUSEJOUR, Gilles C.L.U.
1928 - 2013

"La vie est un voyage et il y a tant d'autres univers à explorer!"

C'est ainsi que notre bien-aimé Gilles, à l'aube du jour le 12 juin 2013, a décidé de poursuivre son "éternelle quête..." vers l'inaccessible étoile".

Il laisse, avec des trésors de souvenirs, son épouse Louise Cormier, ses enfants Lyne et Ann (Yves), sa petite-fille Dalia, ses beaux-enfants Annika, Stéphanie et Frederik, ses frères Paul (Micheline) et Rostand (Géraldine), sa belle-soeur Paulyne (feu Guy), ses bien-aimé(e)s nièces et neveux ainsi que de nombreux(ses) ami(e)s, client(e)s et collègues de travail.

Ses éclats de rire, son imagination débordante, sa curiosité intellectuelle, son dynamisme, sa joie de vivre, son excentricité, son dévouement aux oeuvres de charité qu'il supportait, sa détermination, son esprit sportif et sa persévérance nous manqueront au-delà de ce que les mots peuvent exprimer. Selon ses volontés, les adieux se sont faits dans l'intimité.

Merci à tous ceux qui, de près ou de loin, par un geste, une bonne pensée ou une parole nous ont accompagnés dans ce passage de la vie.

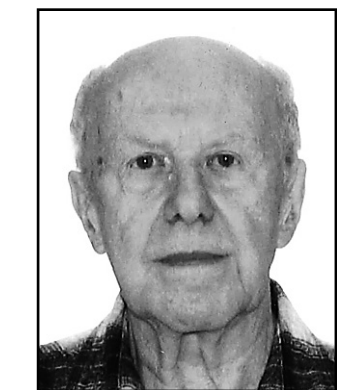
Merci au personnel des soins palliatifs de l'hôpital Sacré-Coeur de Montréal et du Centre Drapeau-Deschambault de Ste-Thérèse pour leur humanité et leur extraordinaire dévouement.

Direction:

URGEL BOURGIE

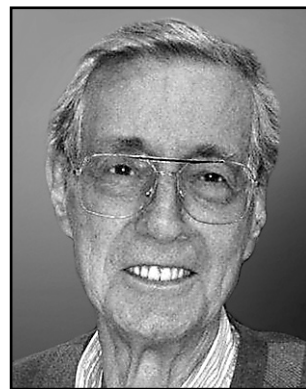
ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au
www.urgetbourg.com / 514 735-2025



BISAILLON, Luc R.
10/12/1928 - 03/06/2013

Il laisse dans le deuil ses enfants, Marc et Guylaine, ses soeurs, Anita et Thérèse, ses neveux et nièces, ses compagnons d'études et de travail, et celles, chères à son coeur, Rachèle Avon, Micheline Michaud et Nicole Galerneau. Aucune cérémonie n'aura lieu, à la demande de Luc, libre-penseur jusqu'au bout.



CAZELAIS, Eugène
1928 - 2013

À Granby, le 18 juin 2013, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Eugène Cazalais, époux de feu Thérèse Ouellette.

Il laisse dans le deuil ses filles, Suzanne, Michèle et Brigitte, ses petits-enfants Alexandre, Frédéric et Alicia, sa soeur Suzanne, ses frères Robert et Jacques, son ange Suzanne Gariépy ainsi que ses neveux et nièces et autres parents et amis.

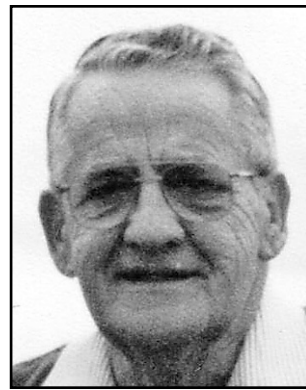
La famille recevra les condoléances au Mausolée St-Martin édifice à l'arrière du Complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca

le lundi 24 juin dès 11 h.

Une cérémonie commémorative sera célébrée en la chapelle du mausolée à 14 h 30.



CORDEAU, Marc
1930 - 2013

Le 19 juin 2013, à l'Île-des-Soeurs, paisiblement et entouré de sa famille, est décédé l'Honorable juge Marc Cordeau. Cet homme dévoué et d'une grande bonté laisse dans le deuil son épouse Laure Hamelin, leurs enfants Marc Stephan, Nathalie (Richard Bernier), Marie-Pierre et François (Brigitte Guyot) et petits-enfants Anne-Sophie, Alexandra, Chloé et Alek.

Il laisse également dans le deuil ses soeurs Suzanne, Solange, Monique (Hubert Brault), ses frères feu Jean-Pierre et feu Yvon, et leurs familles, les membres de la famille Hamelin, et de nombreux amis. Il était le fils de Gilberte Miron et Ovila Cordeau.

M. Cordeau a été juge à la Cour du Québec de 1972 à 1995. Il était un vétéran de la guerre de Corée pour les Nations-Unies.

Une cérémonie a eu lieu dans l'intimité familiale.

La famille tient à remercier toutes les personnes qui lui ont témoigné affection et soutien.

Vos marques de sympathie peuvent s'exprimer, si vous le désirez, par un message à l'adresse suivante:

familymemcordeau@gmail.com

CORMIER, Liliane, m.c.r.

Soeur Liliane Cormier de la Congrégation des Soeurs Missionnaires du Christ-Roi est décédée à l'Hôpital du Sacré-Coeur le 19 juin 2013, à l'âge de 89 ans et cinq mois. Fille d'Édouard Cormier et de Marie-Jeanne Ouellette, elle est née à Shawinigan Falls le 6 janvier 1924. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil ses quatre soeurs et deux beaux-frères ainsi que quelques neveux et nièces. La dépouille sera exposée le 24 juin 2013 en la chapelle de la

Maison Mère des Soeurs

Missionnaires du Christ-Roi
4730 boul. Lèvesque O., Laval
Les funérailles seront célébrées le mardi 25 juin 2013 à 9 h en la chapelle des Soeurs Missionnaires du Christ-Roi et l'inhumation aura lieu au cimetière Notre-Dame-des-Neiges de Montréal.

Direction funéraire

Charles E. Rajotte inc.

Prières

MERCİ MON DIEU

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. A. S. A.

MÈRE TERESA

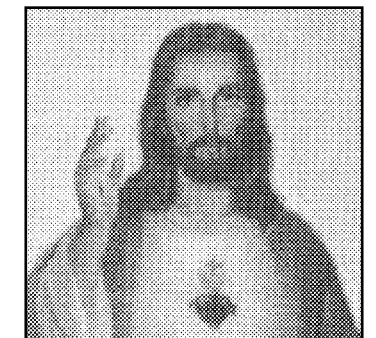
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. O.B.R.

PRIÈRE AU SAINT-ESPRIT

Saint-Esprit, toi qui éclaircis tout, qui illumines tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donnes le don divin de pardonner et oublier le mal qu'on me fait, et qui es avec moi dans tous les instants de ma vie, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais, même malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens. M.B.

PRIÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. Madeleine



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue.

Remerciements

MERCİ au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Pascal F.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. E.S.

Votre don pourrait faire la différence!



Cette année, 21 700 Canadiens seront atteints d'un cancer du poumon... 2 800 d'entre eux y survivront!

L'ASSOCIATION PULMONAIRE™ 1 800 295-8111
Québec www.pq.poumon.ca

Donnez

L'espoir passe par la recherche

Fondation
Centre de cancérologie
Charles-Bruneau

charlesbruneau.qc.ca

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



DUBUC, Andrée (née Desrochers)
À Montréal, le 17 juin 2013, après une longue maladie, est décédée Madame Andrée Desrochers, épouse de Pierre E. Dubuc. Outre son époux, elle laisse dans le deuil sa belle-soeur, Jocelyne Dubuc ainsi que de nombreux parents et amis. La famille accueillera parents et amis le mercredi 26 juin 2013 au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au www.urgelbourg.com / 514 735-2025
1255, rue Beaumont, Ville Mt-Royal
Heures de visite : 14 h à 17 h. Une liturgie de la Parole sera célébrée à 16 h. L'inhumation aura lieu à une date ultérieure.

Son époux tient à remercier l'équipe médicale de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal pour son grand dévouement et son professionnalisme. Au lieu de fleurs, prière de faire un don à la Fondation de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal. <http://www.iugm.qc.ca/fondation>



DUTIL (née Lachance), Jacqueline
À Laval, le 19 juin 2013, est décédée, subitement, Jacqueline Lachance, épouse bien aimée du Dr Renald Dutil. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses fils Dr Martin Dutil (Mélanie Allard), Alain Dutil (Chantal Nault), Nicolas Dutil (Mélanie Bertrand), ses petits-enfants Olivier, Cassandra, Alyssa, Charles-Antoine, Louis Thomas et Victoria. Son départ sera aussi regretté par ses nombreux amis de la colonie artistique et de son club de photo de Laval dont sa grande amie Monique Lagüe. Elle sera exposée au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca
le mercredi 26 juin de 19 h à 22 h, jeudi dès 11 h. Les funérailles auront lieu en l'église St-Sylvain 750, boul. St-Sylvain, Laval, le jeudi 27 juin à 14 h et de là au cimetière St-Vincent de Paul. La famille remercie le personnel de l'urgence et des soins intensifs de la Cité de la Santé de Laval pour ses soins et humanisme. Au lieu de fleurs, des dons à l'organisme Enfants de Bolivie seraient appréciés.



FORGET, André
1941 - 2013
À Laval le 20 juin 2013 à l'âge de 72 ans est décédé Monsieur André Forget. Il laisse dans le deuil son fils Alain, ses sœurs Johanne et Diane, ses frères Jean-Paul, Robert et Gilbert, belles-soeurs, beaux-frères, neveux et nièces ainsi que sa grande amie Jocelyne Beauregard. L'inhumation aura lieu au cimetière Notre-Dame de l'Espérance de Ste-Dorothee à une date ultérieure. En sa mémoire, des dons à la Société Québécoise du cancer seraient appréciés.

Direction:
Services funéraires Lacroix
514-381-6664

10e ANNIVERSAIRE
SUZANNE LAVALLÉE
10 ANS DÉJÀ!
Une décennie s'est passée mais personne de ta famille, ni de tes ami(e)s ne t'a oubliée et tu nous manqueras toujours. Tu étais la meilleure des mères et des mamies. Et nous avons encore tous envie de te téléphoner!
Marie-Luce

GUERTIN-DÉSORMEAUX, Simone
1921 - 2013

Le 20 juin 2013 à l'âge de 91 ans, est décédée Mme Simone Guertin-Désormeaux. Elle laisse dans le deuil son époux bien aimé Gérard Désormeaux. Elle laisse également ses neveux et nièces Christiane Ouellet-Mitchell, Gisèle Ouellet (Peter Wilson), Robert Ouellet (Claire Bourret), Claude Ouellet (Josée Valiquette), Gilbert Ouellet (Marylène Charbonneau) et leurs familles. Elle laisse les neveux et nièces de son conjoint Gérard et leurs familles. Selon les volontés de la défunte, les funérailles auront lieu dans la plus stricte intimité.

Arrangements funéraires:
Centre funéraire Côte-des-Neiges



HANEY, Linda Doris
1953 - 2013

C'est avec beaucoup de tristesse que nous vous annonçons le décès de Linda Doris Haney, survenu le 3 mai 2013 après une longue et courageuse bataille. Elle était la fille de feu Lucille Lafortune Haney. Linda laisse dans le deuil ses enfants William et Andrew Wilkinson, ses frères James (Gloria Davis), Brian (Céline Ricard) et Kenneth (Catherine Bailly), sa nièce Valérie, ses neveux Shawn et Paul ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille vous accueillera au:

SALON FUNÉRAIRE
Lajeunesse Fortin Cenac
8005, rue Notre-Dame E. Montréal
514-386-4642
www.salonfunerairelfc.com
Directeur: Robert Cenac

le samedi 29 juin de 8 h à 12 h. Suivra l'inhumation au cimetière Repos Saint-François d'Assise, 6893, rue Sherbrooke Est, à 13 h. Nous tenons à remercier le personnel de l'hôpital St-Vincent d'Ottawa pour les bons soins prodigués. Au lieu de fleurs, des dons en son nom à la Société de la sclérose en plaques ou à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

HANSEN, Martha
À Greenfield-Park, le 20 juin 2013, est décédée Martha Hansen. Elle laisse dans le deuil ses trois enfants Marc, Gilles (Mariette), Colette ainsi que ses petits-fils Vincent, Martin.

La famille recevra les condoléances le mardi 25 juin de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le mercredi 26 juin 2013 de 9 h à 11 h à la:

Résidence funéraire
Collins Clarke MacGillivray White
307, Riverside,
Saint-Lambert, QC J4P1A7

HOPKINS, Pauline (née Martin)
1932 - 2013

À Montréal, le 14 juin dernier, est décédée à l'âge de 81 ans, Pauline Martin, épouse de feu Albert-William Hopkins. Elle laisse dans le deuil sa fille Jocelyne (Patrick Ange) et leurs enfants, Cédric et Sandrine, domiciliés à Paris; sa fille Carole (Hang Fung), et leurs enfants Audrey, Keith et Neil lesquels résident à Churchville, Maryland; un frère, Marcel Martin, domicilié à Paris; une nièce, Céline Drolet, (Jean-Claude Zérounian) et leurs enfants, Martin, Sophie et Catherine, qui demeurent à Québec. Selon sa volonté, aucune exposition n'aura lieu. Ses cendres seront inhumées au cimetière Mont-Royal.

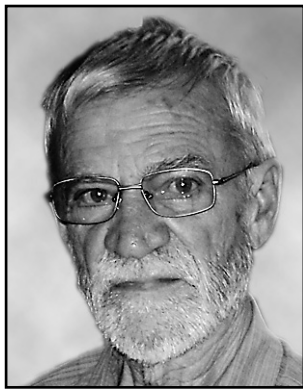
Direction:
Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

KHOURY, Yvette
Le 18 juin à Montréal est décédée paisiblement Yvette Ibrahim Khoury, entourée de ses proches.

Elle laisse dans le deuil les familles de ses frères feu Michel (Mike) et son épouse Juliette et Abe, Gladys et famille, et feu Albert (Bertie) et son épouse (feu Emma) et Samir, Farès, Hany, Waguih, Yvette et familles ainsi que de nombreux parents et amis.

Les funérailles auront lieu le 25 juin à 13 h au

Cimetière du Mont-Royal
1297 chemin de la Forêt, Outremont
Prière de ne pas envoyer de fleurs, mais des dons à la Fondation du cancer de Montréal ou à l'Hôpital général juif. La famille remercie le personnel et particulièrement celui de l'unité des soins palliatifs de l'Hôpital général juif.



LEBLANC, Jean-Yves
1933 - 2013

À Montréal, le 16 juin 2013, est décédé M. Jean-Yves Leblanc, né à Trois-Rivières. Il fut artiste et professeur à l'UQAM.

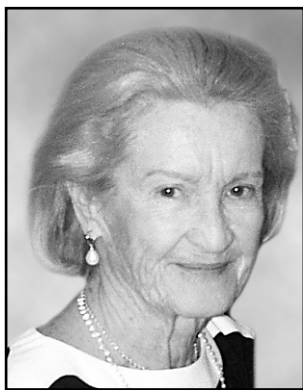
Il laisse dans le deuil sa conjointe Yolande Dupuis, leurs enfants Charles et Isabelle, ses soeurs Laure (Lorne Ross), Denise, Céline et Liliane, ses belles-soeurs et beaux-frères ainsi que plusieurs neveux et nièces.

La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, le 29 juin de 14 h à 17 h au salon funéraire Alfred Dallaire Memoria (1111, av. Laurier Ouest)

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca
(Service de voiruriers)

Une courte cérémonie suivra ainsi qu'une réception.

Au lieu de fleurs, des dons au CSSS Jeanne-Mance (pour les soins exceptionnels et empreints de dignité reçus au CHSLD Émilie-Gamelin) ou à un organisme de votre choix seraient appréciés.



LE FRANÇOIS, Liane (née Lord)
1917-2013

À Montréal, le 18 juin 2013, est décédée Mme Liane Lord (épouse du Dr Guy Le François).

Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants, Michel (Danielle Brais), José (Dagmar Verner), Josette et Marie (Louis Haec), ses sept petits-enfants et cinq arrière-petits-enfants, ses soeurs Fernande Messier, Solange Laverdure et Mère Marie-Jean, osb, (prédécedée par Lucette Doray), ses frères Paul-Alain, Guy Marcel et Maurice Lord, (prédécedée par Jean-Yves Lord), ses neveux et nièces, beaux-frères et belles-soeurs.

La famille recevra les marques de sympathie à compter de 11 h, le samedi 14 septembre 2013 en présence des cendres à la Chapelle de la Résurrection du Cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601 ch de la Côte des Neiges, Montréal, H3V 1E7, suivi de la messe à 12 h et de la mise en terre à 13 h

Sous la Direction du :
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
Tél. : 514-342-8000



PARADIS, Clara (née Guardo)
1935 - 2013

À Montréal, le 15 juin 2013 à l'âge de 78 ans est décédée Clara Guardo épouse de Jean H. Paradis.

Outre son conjoint, elle laisse dans le deuil ses enfants, Michel (Arlene Kern), Bruno (Kelly Balcom), Alexandre (Sophie Lichtenstein), ses petits-enfants Tina, Bridget, Alexis, Derek, David et son arrière-petit-fils Taylor, ses soeurs Lea et Elsa ainsi que d'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525 ch de la Côte des Neiges
Montréal, Québec
H3V 1 E7
Tél. : 514-342-8000

le samedi 29 juin 2013 dès 11 h suivi d'une célébration religieuse à 12 h.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de la famille Guardo c/o La Fondation de l'hôpital général juif Sir Mortimer B. Davis, 3755, chemin de la Côte -Sainte-Catherine Montréal, QC H3T 1E2 seraient appréciés.

PHELAN, J. Daniel
1938 - 2013

Soudainement, le 15 juin à l'âge de 74 ans, entouré des siens à son chalet à Mountain View, N.Y, s'est éteint Me Daniel Phelan, membre du barreau depuis 1967.

Il laisse dans le deuil sa conjointe de 47 ans, Frances Charette, ses enfants Martin (Stephanie Myles), Charles (Anne Saris) et Mary Jeanne (Glenn Harrison), ses petits-enfants William et Riley Harrison, ses soeurs Patricia (John Storer-Folt), Mary (Louis Visentin), Kathleen (John Doyle) et Veronica (Mark Munroe), ainsi que de nombreux neveux et nièces.

Les funérailles auront lieu le 28 juin prochain à 11 h, à l'église St. Ignatius de Loyola, 4455 rue West Broadway, N.D.G. La famille invite amis, collègues et membres de sa grande famille à partager leurs souvenirs et célébrer sa vie au

Salon funéraire Collins-Clarke
5610, Sherbrooke ouest, Montréal
le mercredi 26 juin de 18 h à 21 h et le jeudi 27 juin de 14 h à 17 h et de 18 h à 21 h.

Des dons à la Fondation de l'hôpital St. Mary's en souvenir de Dan seraient appréciés.



WAKED, Philippe
1920 - 2013

Le 9 juin, à Montréal, s'est éteint paisiblement, entouré de sa famille, un magnifique époux et père de famille M. Philippe Waked, fils de feu Victoria Nassar et feu Philippe Khalil Waked.

Il laisse dans le deuil son épouse Thérèse (Zémokhol), ses fils Karim (Marie-Noëlle) et R. Philippe (Louise), ses petits-fils Julien et Mathieu, sa nièce Leila N. Makhlof (Michel), ses neveux Sauheil Nassar (Anaïs), Anis Waked (Mona) et leurs enfants, ainsi que les membres des familles Waked, Nassar, Zémokhol, Rabbat, Ilyia et Colbrook et de nombreux amis.

La famille recevra les condoléances dès 13 h le mercredi 26 juin à la Chapelle mariale, 803 av. Ste-Croix, Ville Saint-Laurent, Qc, H4L 3X6. Un service religieux suivra à 14 h.

Nous tenons à remercier tout spécialement le personnel des soins palliatifs de l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci dont les soins attentifs ont fait toute la différence lors des derniers jours de M. Waked.

Au lieu de fleurs, des dons à l'Ouvroir Notre-Dame-des-Apôtres et/ou aux soins palliatifs de l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci seraient appréciés.



VÉZINA, Anna
(née Vaillancourt)
1921 - 2013

Au Centre d'hébergement Fernand Larocque, le 15 juin 2013, à l'âge de 91 ans, suite à une longue maladie est décédée Dame Anna Vaillancourt, épouse de feu Monsieur Alexandre Vézina.

Elle laisse dans le deuil sa fille Johane Vézina (Michel), ses fils Pierre Vézina (Sylvie), André Vézina (Francyne) et sa petite-fille Marie-Andrée Vézina (François), sa soeur Emma Chevalier (née Vaillancourt), sa filleule Diane Dorval ainsi que ses neveux et nièces et autres parents et amis.

La famille vous accueillera au

Mausolée St-Martin
Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

(Édifice arrière du Complexe)
2159, boul. St-Martin Est, Laval
www.memoria.ca

le jeudi 27 juin 2013 de 13 h à 18 h. Une cérémonie commémorative sera célébrée en la chapelle du Mausolée à 18 h.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la société de votre choix.



VU, Dr Catherine Thu Huong, PH.D.
1922 - 2013

À Montréal, le 8 juin 2013, à l'âge de 91 ans, est décédée Dr Catherine Thu Huong Vu, psychologue, ayant oeuvré dans sa profession depuis 1964. Elle laisse dans le deuil ses soeurs, neveux, nièces et leurs familles. À sa demande, elle ne sera pas exposée. Les funérailles en présence des cendres seront célébrées le samedi 29 juin 2013 à 14 h en la chapelle St-Louis, à droite de l'église St-Jean-Baptiste, 4230 rue Drolet, Montréal. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Direction:

YVES LÈGARÉ
Complexes funéraires

DIRECTION
www.yveslegare.com 514 595-1500

REMERCIEMENTS



BOISVERT, René
19 juin 1943 - 28 décembre 2012

Le 19 juin 2013, tu aurais célébré tes 70 ans! On pensait tous que tu t'y rendrais. Ce repos, tu l'as bien mérité, mais pour nous qui t'aimons, cela est arrivé trop vite. Tu as vécu assez longtemps pour avoir laissé un immense impact sur la vie de tous ceux qui ont eu la chance de te connaître.

Ton travail dans le domaine de la réfrigération et chauffage a débuté en 1963. Tu as su prendre ton avenir en main et créer une petite entreprise familiale aménagée dans la cuisine de la résidence familiale et 30 ans plus tard, cette entreprise Thermopompes N & R Sol est devenue un véritable succès et une des plus importantes entreprises du genre au Québec.

Homme d'affaires passionné, travailler acharné, conscient des heures incalculables que tu as dû mettre pour atteindre tes objectifs commerciaux, tu reconnaissais qu'en affaires, rien n'est jamais acquis et qu'il faut savoir faire des sacrifices et travailler très fort, jour après jour.

Ton flair, ton instinct et ton audace ont fait de toi une personne inoubliable. Homme généreux, tu t'es toujours fait un point d'honneur de prendre soin de ceux qui t'entouraient. Tu as donné la chance à plusieurs gens d'apprendre et d'acquérir de l'expérience en travaillant avec ou pour toi. Nous sommes certains qu'ils sont tous reconnaissants pour les opportunités que tu leurs as données. Incapable de l'arrêter complètement, tu as eu un pincement de coeur lorsque tu as vendu en partie ton entreprise. Tu voulais profiter doucement d'une retraite bien méritée.

Nous voulons remercier sincèrement tous les parents et amis qui ont témoigné leurs condoléances. Ceci a été d'un grand confort pour nous tous. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Nous te demandons de continuer à veiller sur nous de là-haut.

Tes enfants Richard, Michel, Rachel et Nathalie

Faites un don
à l'intention d'un
être cher...

Laissez votre empreinte philanthropique

514.593.2525 / 1.877.518.2525
www.fondationicm.org



FONDATION
INSTITUT DE
CARDIOLOGIE
DE MONTRÉAL



Les médicaments sur ordonnance sont les nouvelles drogues.

Un adolescent sur cinq a déjà pris des médicaments sur ordonnance pour se droguer.

75 % d'entre eux les ont volés chez eux.

Pour le bien de vos enfants, apprenez comment mettre fin à l'abus.



canadasansdrogue.org