

Laurentides

Profil statistique



L'habitation

au Québec



Québec 

L'habitation au Québec

Profil statistique de l'habitation

Laurentides

Réalisé par la Société d'habitation du Québec

Les contenus de cette publication ont été mis au point et produits dans le cadre de la programmation de recherche de la Société d'habitation du Québec, sous la responsabilité du Service de la recherche et du Centre de documentation, Direction de la planification, de la recherche et de la concertation.

Le Service des statistiques, Direction du développement des programmes, a colligé les données relatives aux interventions de la Société.

Convercité a réalisé le traitement, la présentation sommaire et l'illustration sous forme de cartes, graphiques et tableaux de l'ensemble des données du recensement du Canada utilisées pour cet ouvrage.

Édition

Direction des communications, Josette Huet

Graphisme

Pouliot Guay graphistes, Michel Guay

Infographie

Composition Orléans

Impression et reliure

CopieXpress

Cette publication fait partie de la collection *L'habitation au Québec*, qui comprend les 18 profils statistiques de l'habitation suivants :

Ensemble des régions
Abitibi-Témiscamingue
Bas-Saint-Laurent
Capitale-Nationale
Centre-du-Québec
Chaudière-Appalaches
Côte-Nord
Estrie
Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine
Lanaudière
Laurentides
Laval
Mauricie
Montérégie
Montréal
Nord-du-Québec
Outaouais
Saguenay-Lac-Saint-Jean

Cette publication est offerte sur le site Internet de la Société d'habitation du Québec www.habitation.gouv.qc.ca. Pour plus de renseignements concernant les données statistiques du logement, on peut s'adresser au Centre de documentation de la Société d'habitation du Québec.

Québec : (418) 646-7915

Montréal : (514) 873-9612

Ailleurs au Québec : 1 800 463-4315

Société d'habitation du Québec

Aile Saint-Amable, 3^e étage

1054, rue Louis-Alexandre-Taschereau

Québec (Québec) G1R 5E7

Dépôt légal

Bibliothèque nationale du Québec, 2005

Bibliothèque nationale du Canada, 2005

ISBN 2-550-44879-0 (2^e édition)

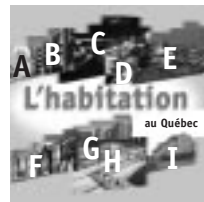
ISBN 2-550-44880-4 (PDF)

© Gouvernement du Québec

Photographies

Identification des sources (par ordre d'apparition dans les pages)

Page couverture



Banque de photos Ose Design

(photos A, B, D, et H)

Ville de Québec (photos C, E, et G)

Avi Friedman (photo F)

Association des groupes de ressources techniques du Québec (photo I)

1 Introduction

Ville de Québec (photos 1 et 2)

Association des groupes de ressources techniques du Québec (photo 3)

Atelier Habitation Montréal (photos 4 à 6)

2 Éléments de base

Société d'habitation du Québec (photo 1)

Ville de Québec (photos 2 à 4)

Groupe de ressources en logements collectifs

Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine (photo 5)

Atelier Habitation Montréal (photos 3 et 6)

3 Démographie

Ville de Québec (photos 1, 2, 4 et 5)

Atelier Habitation Montréal (photos 3 et 6)

4 Habitat

Atelier Habitation Montréal (photo 1)

Société d'habitation du Québec (photo 2)

Groupe d'aménagement de logements populaires de Lanaudière (photo 3)

Ville de Québec (photo 4)

Groupe de ressources en logements collectifs

Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine (photo 5)

Association des groupes de ressources techniques du Québec (photo 6)

5 Économie

Ville de Québec (photos 1, 2 et 3)

Atelier Habitation Montréal (photos 4 et 6)

Banque de photos Ose Design (photo 5)

6 Perspectives

Atelier Habitation Montréal (photos 1 et 2)

Ville de Québec (photos 3 à 6)

7 Marché de l'habitation

Atelier Habitation Montréal (photos 1, 2 et 6)

Ville de Québec (photos 3 et 5)

Association des groupes de ressources techniques du Québec (photo 4)

8 Interventions en habitation

Atelier Habitation Montréal (photos 1, 2 et 6)

Ville de Québec (photos 3 à 5)

Annexes

Ville de Québec (photos 1, 3 et 6)

© Michel Julien, ATRG (photo 2)

Atelier Habitation Montréal (photos 4 et 5)

Table des matières

Liste des cartes et des graphiques	V
Liste des tableaux	VI
Présentation générale	1
Vue d'ensemble de la région	2

1 Introduction à la région

2 Éléments de base

Types de milieu	8
Taux de propriété	10

3 Démographie

Âge du principal soutien	14
Genre de ménage	16
Sexe du principal soutien	17
Taille des ménages	18

4 Habitat

Type de construction résidentielle	20
Période de construction	21
Besoins de réparations	22
Taille du logement	23

5 Économie

Valeur du logement	26
Coût médian du logement	27
Revenu médian du ménage	28
Seuil de faible revenu	29
Taux d'effort médian	30

6 Perspectives

Âge du principal soutien et genre de ménage	34
Période de construction et besoins de réparations	35
Seuil de faible revenu et sexe du principal soutien	36
Taux d'effort médian et genre de ménage	37
Taux d'effort médian et âge du principal soutien	38
Taux d'effort et seuil de faible revenu	39

7 Marché de l'habitation

Mises en chantier	42
Taux d'inoccupation	44
Loyer moyen	45

8 Interventions en habitation

Aide à l'habitation sociale	48
Amélioration de l'habitat	50

Annexes

Références	52
Lexique	53
Notes explicatives	54
Liste des tableaux complémentaires	56
Tableaux complémentaires	58

Liste des cartes et des graphiques

Laurentides : localisation du territoire	5	Âge médian du principal soutien de ménage privé propriétaire selon le genre de ménage, 2001	34
Laurentides : types de milieu	9	Âge médian du principal soutien de ménage privé locataire selon le genre de ménage, 2001	34
Laurentides : taux de propriété en 2001	11	Propriétaires estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001	35
Taux de variation des ménages privés selon le mode d'occupation, 1996 – 2001	12	Locataires estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001	35
Âge du principal soutien de ménage privé selon le mode d'occupation, 2001	14	Ménages privés propriétaires à faible revenu selon le sexe du principal soutien, 2001	36
Variation de la proportion de ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001	15	Ménages privés locataires à faible revenu selon le sexe du principal soutien, 2001	36
Variation de la proportion de ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001	15	Taux d'effort médian des ménages privés propriétaires selon le genre de ménage, 2001	37
Ménages privés propriétaires selon le genre, 2001	16	Taux d'effort médian des ménages privés locataires selon le genre de ménage, 2001	37
Ménages privés locataires selon le genre, 2001	16	Taux d'effort médian des ménages privés selon l'âge et le mode d'occupation, 2001	38
Sexe du principal soutien de ménage privé selon le mode d'occupation, 2001	17	Ménages privés à faible revenu ayant un taux d'effort de 30 % et plus selon le mode d'occupation, 1996 – 2001	39
Taille des ménages privés propriétaires, 2001	18	Mises en chantier de maisons individuelles dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, entre 2001 et 2003	42
Taille des ménages privés locataires, 2001	18	Mises en chantier de logements locatifs dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, entre 2001 et 2003	43
Type de construction résidentielle privée possédée, 2001	20	Mises en chantier de copropriétés dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, entre 2001 et 2003	43
Type de construction résidentielle privée louée, 2001	20	Taux d'inoccupation dans les immeubles de trois logements locatifs et plus d'initiative privée dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, entre 1998 et 2003 (%)	44
Période de construction des logements privés possédés, 2001	21	Loyer mensuel moyen d'un logement locatif de deux chambres à coucher dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, entre 2001 et 2003 (\$)	45
Période de construction des logements privés loués, 2001	21	Aide à l'habitation sociale, ménages aidés par 1 000 ménages, selon le type de programme, MRC, Laurentides et Québec, 1998 – 2003	48
Besoins de réparations majeures des logements privés selon l'avis de l'occupant, 2001	22	Amélioration de l'habitat, ménages aidés par 1 000 ménages, selon le type de programme, MRC, Laurentides et Québec, 1998 – 2003	50
Nombre de chambres à coucher par logement privé possédé, 2001	23		
Nombre de chambres à coucher par logement privé loué, 2001	23		
Valeur des logements privés possédés, 2001	26		
Coût médian des logements privés selon le mode d'occupation, 2001	27		
Revenu médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 2001	28		
Ménages privés à faible revenu selon le mode d'occupation, 2001	29		
Taux d'effort médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 2001	30		
Variation du taux d'effort médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 1996 – 2001	31		

Liste des tableaux

La population et les ménages, 2001	4
Ménages privés selon les types de milieu, 2001	8
Ménages privés selon le mode d'occupation du logement, 2001	10
Coût médian des logements privés selon le mode d'occupation, 2001	27
Revenu médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 2001	28
Taux d'effort médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 2001	30
Taux d'effort médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 1996 – 2001	31
Aide à l'habitation sociale, ménages aidés par 1 000 ménages, selon le type de programme, MRC, Laurentides et Québec, 1998 – 2003	49
Amélioration de l'habitat, ménages aidés par 1 000 ménages, selon le type de programme, MRC, Laurentides et Québec, 1998 – 2003	50

Présentation générale

La Société d'habitation du Québec a conçu et réalisé un profil statistique de l'habitation pour chacune des 17 régions administratives du Québec ainsi qu'un profil synthèse pour l'ensemble du territoire québécois. Par cette initiative, la Société souhaite mettre en valeur le potentiel de l'abondante information dont elle dispose dans le domaine de l'habitation et en permettre l'usage élargi, en organisant la connaissance sur une base régionale et en assurant sa diffusion auprès de ses partenaires et de personnes intéressées sur tout le territoire. Elle croit ainsi contribuer à favoriser une prise en charge décentralisée de l'habitation par les responsables locaux et régionaux.

Les profils visent à décrire la situation de l'habitation dans chacune des régions administratives, à faire ressortir les particularités régionales relatives aux conditions de logement des ménages et à la dynamique interne de chacune des régions et à analyser, sur une base comparative, la problématique ainsi que les principaux enjeux de l'habitation à l'échelle régionale. Leur facture vise à rendre l'information facilement accessible et compréhensible à l'aide de textes succincts, de cartes, de graphiques et de tableaux.

Sources de données

Ce faisant, la Société met notamment à profit les tableaux croisés de données du recensement qu'elle a acquis sous licence de Statistique Canada, lesquels portent sur un ensemble considérable de variables relatives aux logements et aux ménages québécois. D'autres données du recensement sont tirées de produits normalisés de Statistique Canada. La Société utilise également des données qui lui sont fournies régulièrement par la Société canadienne d'hypothèques et de logement sur le marché de l'habitation au Québec. Enfin, elle rend disponibles, sous une forme régionalisée, des données reflétant l'application des divers types de programmes d'aide à l'habitation dont elle est responsable.

L'information présentée ainsi que les croisements effectués ont fait l'objet d'un choix parmi de multiples possibilités. La Société a généralement cherché à faire ressortir ce qui caractérise le mieux les réalités du domaine de l'habitation, ce qui explique notamment qu'on s'attarde avant tout aux données concernant les ménages, notion qui englobe les personnes habitant un même logement. Le mode d'occupation (propriété ou location) étant par ailleurs une caractéristique qui influence de façon notable tous les aspects du logement, on a jugé utile de privilégier le croisement de cette variable avec l'ensemble des autres variables présentées, ce qui confère à ces profils un caractère particulier.

Les personnes intéressées à pousser plus loin la recherche et l'analyse sur certains aspects du domaine sont invitées à s'adresser au Centre de documentation de la Société d'habitation du Québec qui pourra leur indiquer comment avoir accès aux banques de données disponibles dans le respect des règles imposées par les licences d'utilisation.

Découpages territoriaux

Les données ont d'abord été segmentées selon les 17 régions administratives du Québec, qui constituent le découpage régional le plus largement utilisé au Québec. À l'intérieur de chaque région, on a généralement privilégié, sous réserve de la disponibilité des données, les entités administratives reconnues par l'organisation municipale du Québec au niveau supralocal, soit les municipalités régionales de comté (MRC) et, en complément, les territoires équivalents (TE) définis à des fins statistiques, ceux-ci correspondant souvent aux plus grandes villes. Dans les cas pertinents, les arrondissements ou les secteurs reconnus de ces grandes villes ont également été utilisés pour former certains découpages. Dans la mesure du possible, les entités territoriales utilisées sont celles qui existaient au moment de la réalisation des profils, soit en 2004.

Description des sections

Les données présentées sont regroupées en sections qui abordent chacune une dimension des réalités de l'habitation au Québec. Après une introduction au territoire, à sa localisation et aux données générales de population, on aborde les éléments de base que sont le type de milieu (degré d'urbanisation) et le taux de propriété (mode d'occupation). Suivent les sections portant sur la démographie, l'habitat et l'économie du logement qui passent en revue un certain nombre de variables démographiques et socioéconomiques. La section suivante, intitulée perspectives, met en lumière plusieurs interrelations particulièrement significatives entre les variables précédemment présentées.

Les dernières sections illustrent succinctement comment la société québécoise répond présentement aux besoins et à la demande de logement : la section sur le marché de l'habitation reprend les principales données disponibles caractérisant l'évolution récente de ce marché sur le plan régional, tandis que la section portant sur les interventions en habitation fournit une information synthétique sur l'application des programmes d'aide au logement.

Enfin, les annexes comprennent des références, un lexique et des notes explicatives ainsi qu'une série de tableaux complémentaires plus détaillés, dans lesquels on pourra généralement trouver toutes les données ayant servi à établir les constats présentés.

Vue d'ensemble de la région

La région des Laurentides, située au nord-ouest de Montréal, couvre une superficie de 22 517 km². La région appartient à la fois en partie à la plaine de Montréal, aux Basses-Laurentides et au relief plus montagneux des Hautes-Laurentides. Son économie, bien équilibrée quant aux grands secteurs d'activité, fournit des emplois de moyenne et de haute technologie. Elle occupe un haut rang au chapitre des exportations manufacturières. Les Laurentides représentent en outre une destination touristique de choix et demeurent une base de villégiature privilégiée par la population montréalaise.

En 2001, la région comptait 180 635 ménages privés totaux, soit 6,1 % des ménages québécois sur un territoire représentant 1,4 % de la superficie du Québec. La proportion des ménages vivant en zone urbaine est plus faible que celle de l'ensemble du Québec (66,9 % comparativement à 79,6 % pour le Québec). Les deux tiers de la population des Laurentides se concentrent au sud de la région dans la portion incluse dans la région métropolitaine de recensement de Montréal. On trouve en outre dans la région une agglomération de recensement distincte, correspondant à la ville de Lachute. La population des Laurentides est légèrement plus jeune que celle du Québec, mais n'échappe pas à la tendance au vieillissement.

Comparativement au Québec, les Laurentides ont un taux de propriété relativement élevé (70,0 % contre 58,0 %). Tous modes d'occupation confondus, la très grande majorité des ménages de la région résident dans des maisons individuelles. Dans le cas des ménages locataires toutefois, une majorité résident dans un immeuble collectif de moins de cinq étages. Les ménages locataires occupent des logements généralement plus spacieux que dans l'ensemble du Québec.

Quant au coût du logement, il est plus élevé pour les ménages propriétaires de la région que pour ceux de l'ensemble du Québec. Le taux d'effort médian est un peu plus élevé, tant pour les propriétaires que pour les locataires. À l'instar du Québec, la proportion de ménages à faible revenu ayant un taux d'effort de 30 % et plus a diminué entre 1996 et 2001, et davantage chez les locataires que chez les propriétaires.

Dans l'ensemble, la région des Laurentides fait preuve d'un bon équilibre entre la production de logements destinée à la propriété et celle qui est destinée à la location. La copropriété n'est pas en reste puisque les mises en chantier qui lui sont destinées augmentent de façon continue. Le secteur inclus dans la région métropolitaine de recensement de Montréal n'a toutefois pas échappé au resserrement du marché locatif des dernières années.

L'aide à l'habitation sociale reçue dans la région est proportionnellement moins élevée que dans l'ensemble du Québec. Néanmoins, le taux de pénétration de l'Allocation-logement est à l'image du taux québécois. L'aide à l'amélioration de l'habitat est généralement moins utilisée dans la région qu'au Québec, mais cette utilisation varie sensiblement selon les MRC de la région.



1

Introduction à la région



Introduction à la région

La région administrative (RA) des Laurentides couvre une superficie de 22 517 km². La majeure partie de sa population se concentre au sud, près de la rivière des Mille-Îles et du lac des Deux-Montagnes, dans la banlieue de la métropole montréalaise. Elle habite également de nombreuses localités situées le long d'un axe de communication qui pointe vers le nord-ouest du Québec. Plus au nord, sur le plateau laurentien, on trouve encore de vastes territoires non organisés.

La région était composée, en 2001, des huit municipalités régionales de comté (MRC) suivantes :

- Antoine-Labelle
- Argenteuil
- Deux-Montagnes
- La Rivière-du-Nord
- Les Laurentides
- Les Pays-d'en-Haut
- Mirabel
- Thérèse-De Blainville

Ces huit MRC contiennent 71 municipalités et 11 territoires non organisés ; une communauté autochtone est également présente dans la région. Quatorze municipalités font partie de la Communauté métropolitaine de Montréal.

Les deux tiers de la population totale des Laurentides habitent la portion de la région comprise dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal.

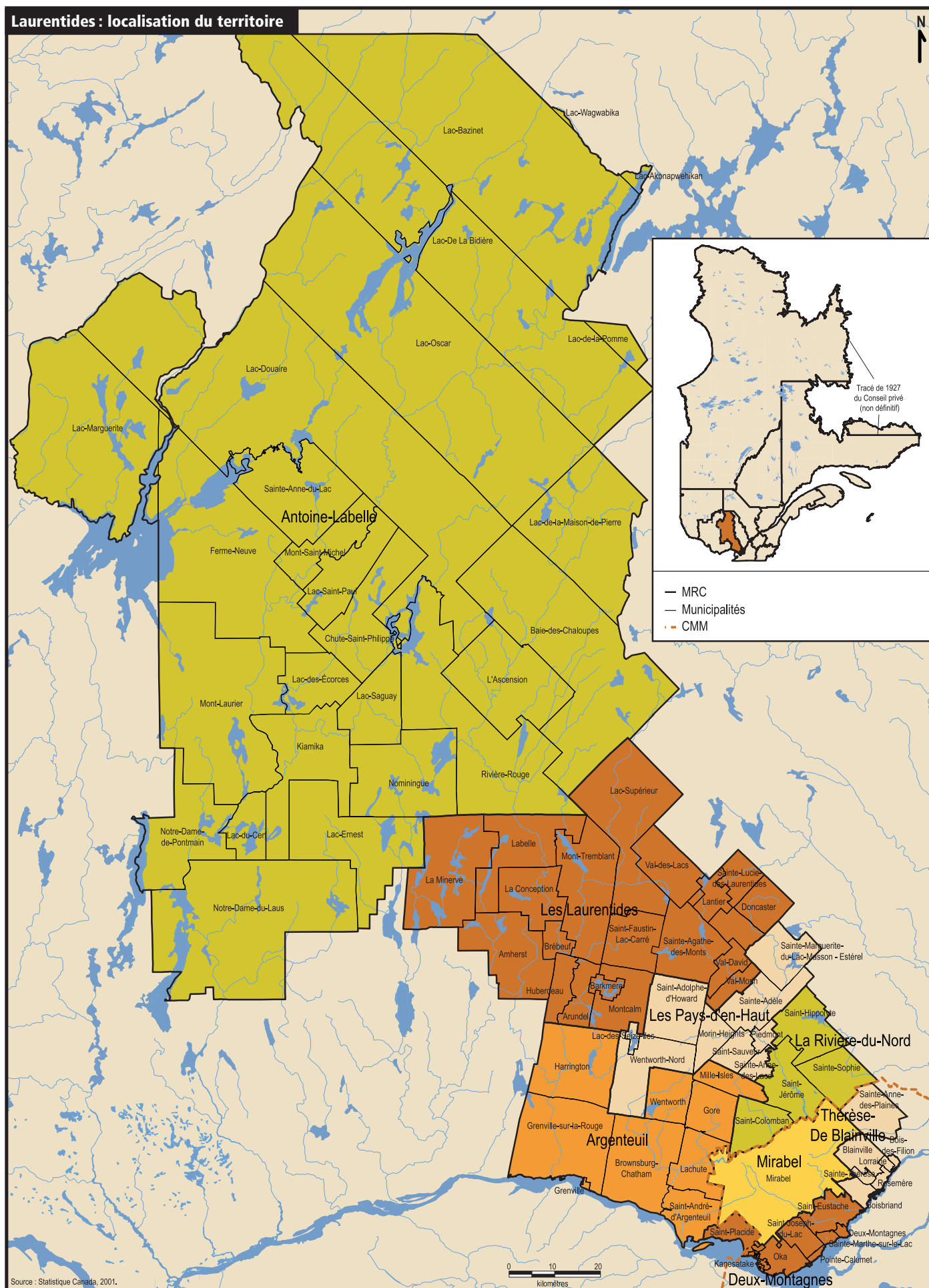
Les principales entités géographiques qui servent de base à ce profil statistique sont la région administrative des Laurentides et ses huit MRC. Sauf indication contraire, il s'agit des découpages territoriaux existant en 2004.

La population et les ménages, 2001

Territoire	Population		Ménages privés	Logements privés / 1 000 habitants	Personnes par ménage privé
	Totale	Dans les ménages privés			
Québec	7 237 475	7 097 855	2 978 110	419,58	2,38
Laurentides (RA)	461 360	453 170	180 640	398,61	2,51
Antoine-Labelle	33 470	32 235	13 925	431,98	2,31
Argenteuil	28 920	28 100	12 070	429,54	2,33
Deux-Montagnes	81 420	80 570	30 145	374,15	2,67
La Rivière-du-Nord	90 435	88 475	37 270	421,25	2,37
Les Laurentides	38 415	37 335	16 620	445,16	2,25
Les Pays-d'en-Haut	30 865	30 410	14 295	470,08	2,13
Thérèse-De Blainville	130 505	128 985	46 555	360,93	2,77
Mirabel	27 330	27 060	9 760	360,68	2,77
Montréal (RMR partie)	307 655	303 265	115 225	379,95	2,63
Lachute (AR)	11 625	11 160	4 975	445,79	2,24
Hawkesbury (AR partie)	1 315	1 305	565	432,95	2,31

Source : Statistique Canada, recensement 2001 (données intégrales 100 %), tableaux P1-SDR2001, P1-SR2001, P2-SDR2001 et P2-SR2001 (calculs et présentation de Convergence).

Laurentides : localisation du territoire



Source : Statistique Canada, 2001.

2

Éléments de base



Éléments de base

Types de milieu

Les régions métropolitaines de recensement (RMR), les agglomérations de recensement (AR) et les zones d'influence métropolitaine (ZIM) sont des désignations mesurant le degré d'intégration urbaine d'une municipalité (voir les notes explicatives, page 54).

Dans la région des Laurentides, 66,9 % des ménages habitent en zone urbaine ; ils y sont moins concentrés que ceux de l'ensemble du Québec (79,6 %). La grande majorité de ces ménages vivent au sein de la RMR de Montréal

La région comprend également une AR distincte, Lachute, et une municipalité, Grenville, qui compte 565 ménages et qui fait partie de l'AR de la ville d'Hawkesbury en Ontario. L'influence de ces deux AR ne peut toutefois être distinguée de celle de la RMR de Montréal.

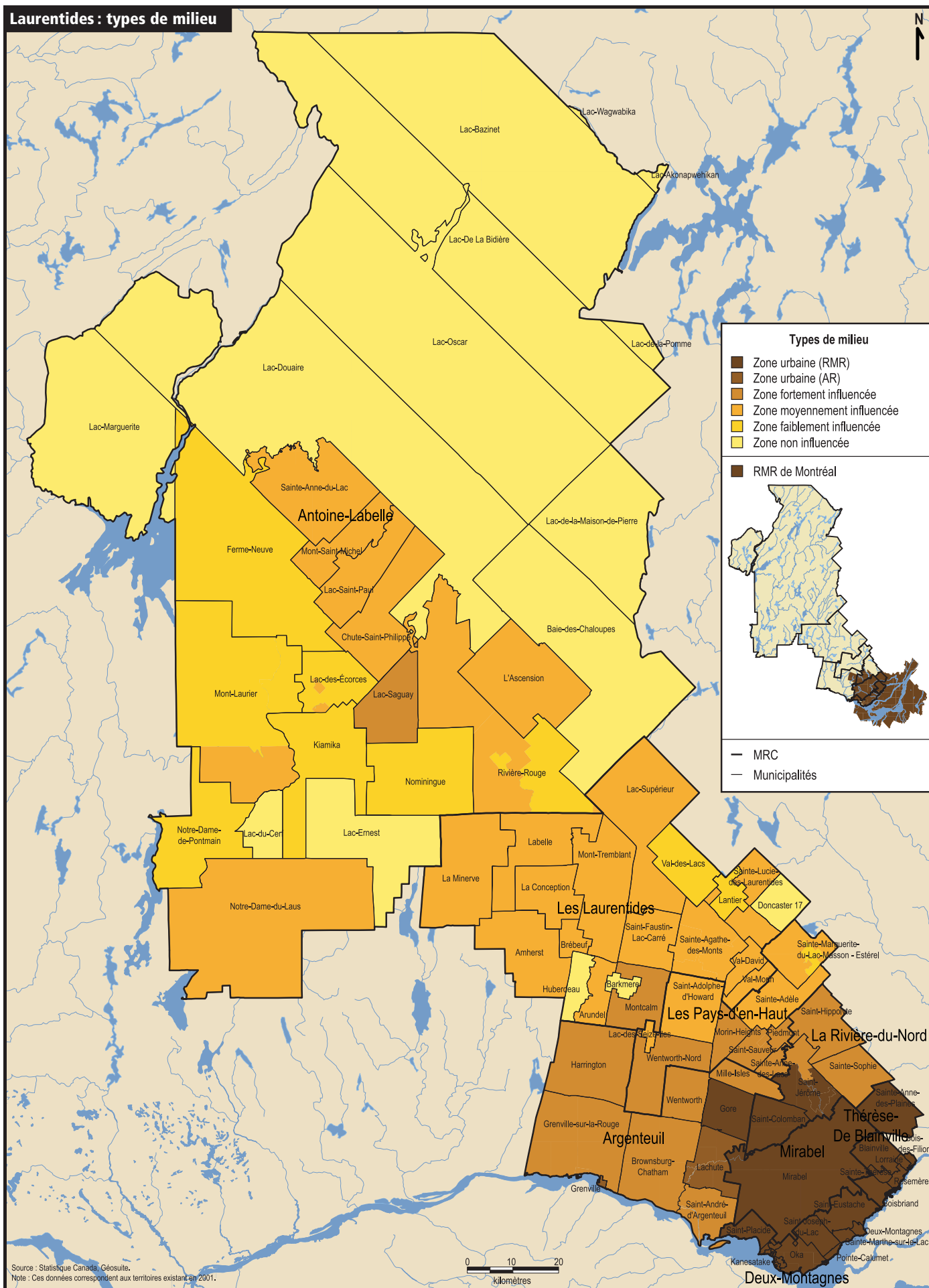
Quelque 12,8 % des ménages de la région vivent en zone fortement influencée. Cette proportion, deux fois plus élevée que celle de l'ensemble du Québec, s'explique par le fort pouvoir d'attraction de la métropole montréalaise. Les municipalités fortement influencées se situent d'ailleurs dans la partie sud de la région.

Ménages privés selon les types de milieu, 2001				
Types de milieu	Québec		Laurentides	
Ensemble	2 973 925	100,0 %	180 580	100,0 %
Ensemble des municipalités AR et RMR	2 366 445	79,6 %	120 765	66,9 %
Ensemble des municipalités des RMR	2 003 950	67,4 %	115 225	63,8 %
Ensemble des municipalités des AR	362 495	12,2 %	5 540	3,1 %
Ensemble des municipalités hors RMR et AR	607 480	20,4 %	59 815	33,1 %
Zone fortement influencée	169 900	5,7 %	23 075	12,8 %
Zone moyennement influencée	314 150	10,6 %	26 040	14,4 %
Zone faiblement influencée	108 800	3,7 %	10 130	5,6 %
Zone non influencée	14 630	0,5 %	570	0,3 %

Source : Statistique Canada, Géosuite et recensement 2001, tableau 324-06 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Les données excluent les logements de bande.

Laurentides : types de milieu



Éléments de base

Taux de propriété

Comparativement au Québec, les Laurentides sont caractérisées par un taux de propriété relativement élevé (70,0 % contre 58,0 %).

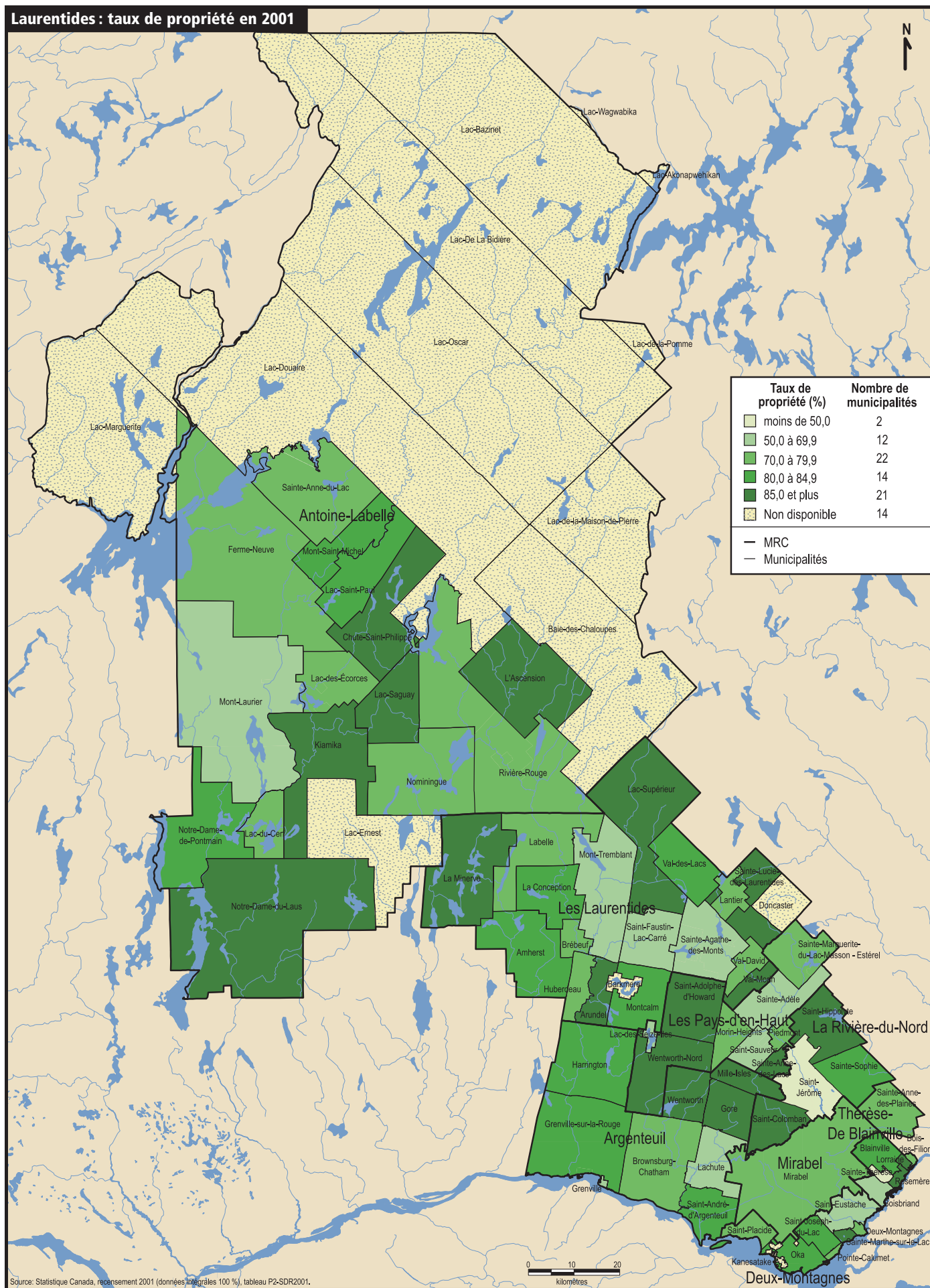
La MRC de La Rivière-du-Nord qui comprend la ville de Saint-Jérôme se distingue du reste de la région par un taux de propriété plus bas et par le nombre de ménages locataires le plus élevé, parmi les MRC de la région.

Ménages privés selon le mode d'occupation du logement, 2001

Territoire	Ménages privés			
	Ensemble	Propriétaires		Locataires
Québec	2 973 925	1 724 465	(58,0 %)	1 249 460 (42,0 %)
Laurentides (RA)	180 635	126 470	(70,0 %)	54 165 (30,0 %)
Antoine-Labelle	13 925	10 050	(72,2 %)	3 875 (27,8 %)
Argenteuil	12 070	8 340	(69,1 %)	3 730 (30,9 %)
Deux-Montagnes	30 140	22 100	(73,3 %)	8 045 (26,7 %)
La Rivière-du-Nord	37 265	22 615	(60,7 %)	14 650 (39,3 %)
Les Laurentides	16 615	11 865	(71,4 %)	4 755 (28,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 300	10 610	(74,2 %)	3 690 (25,8 %)
Thérèse-De Blainville	46 550	33 595	(72,2 %)	12 955 (27,8 %)
Mirabel	9 760	7 295	(74,7 %)	2 465 (25,3 %)
Montréal (RMR partie)	115 225	78 470	(68,1 %)	36 730 (31,9 %)
Lachute (AR)	4 980	2 585	(51,9 %)	2 390 (48,0 %)
Hawkesbury (AR partie)	565	395	(69,9 %)	170 (30,1 %)

Source : Statistique Canada, recensement 2001 (données intégrales 100 %), tableau P2-SDR2001. Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 5 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.



Éléments de base

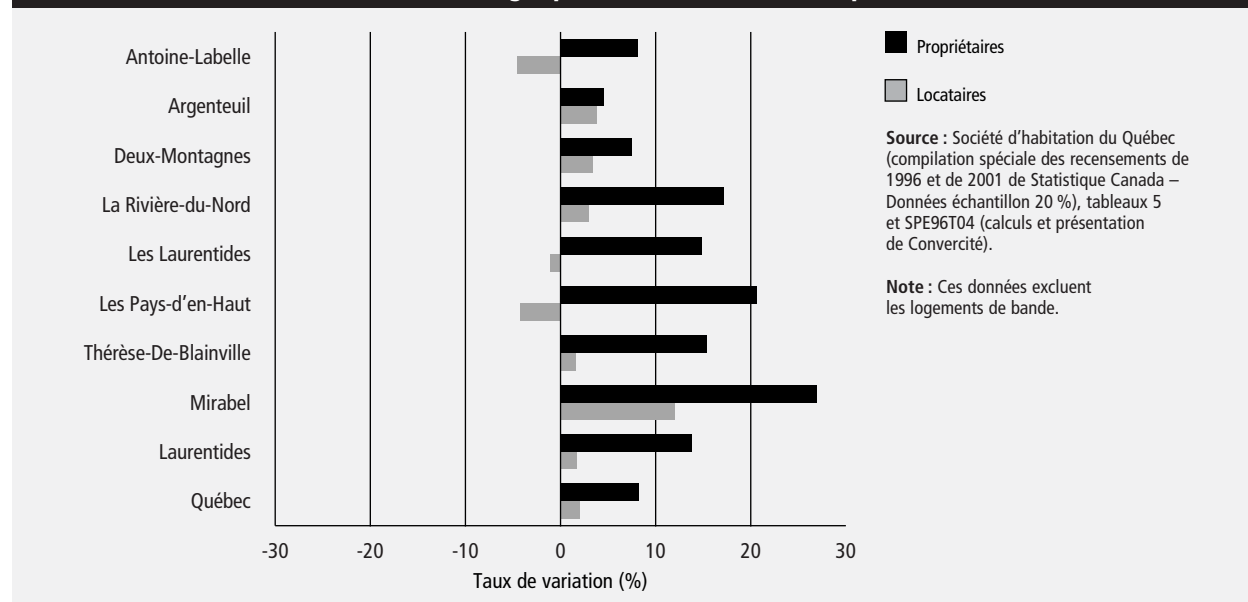
Évolution des modes d'occupation
(1996 – 2001)

À l'instar du Québec, la croissance du nombre de ménages propriétaires entre 1996 et 2001 est accompagnée d'un gain plus modeste en ménages locataires. Cependant, l'augmentation du nombre de ménages propriétaires a été plus forte dans les Laurentides.

L'augmentation du nombre de ménages propriétaires est plus limitée dans les MRC d'Antoine-Labelle, de Deux-Montagnes et d'Argenteuil que dans le reste de la région.

À l'inverse, on remarque la forte croissance relative du nombre de propriétaires et de locataires dans la MRC de Mirabel.

Taux de variation des ménages privés selon le mode d'occupation, 1996 – 2001



3

Démographie



Démographie

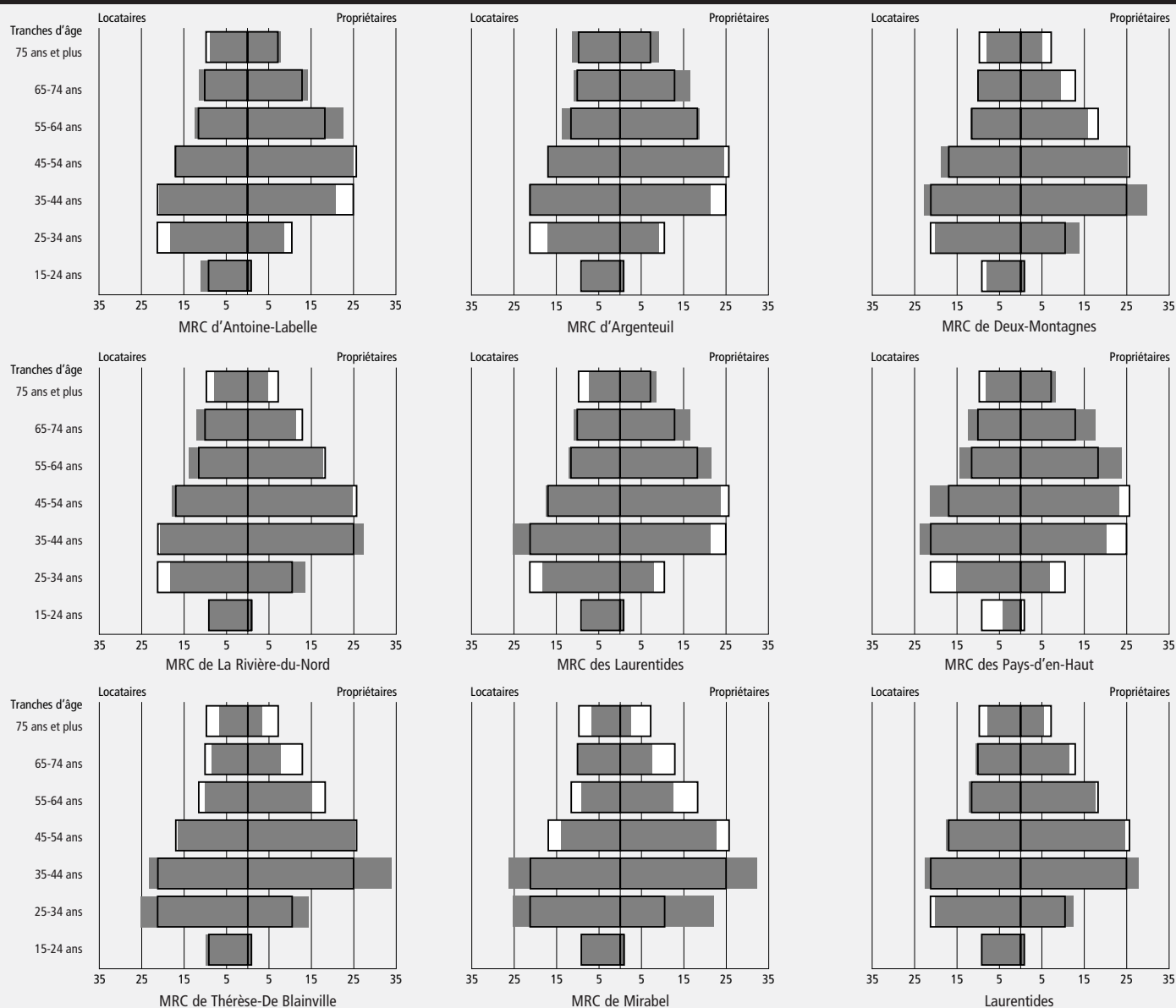
Âge du principal soutien

Alors que les soutiens de ménages propriétaires de la région des Laurentides sont âgés principalement de 35 à 64 ans, les soutiens de ménages locataires sont plus jeunes et ont davantage entre 25 et 44 ans.

Les soutiens de ménages propriétaires de la région sont globalement moins âgés qu'ils ne le sont au Québec. On n'observe cependant pas de différence significative en ce qui a trait aux ménages locataires.

Les MRC de Thérèse-De-Blainville et de Mirabel se distinguent du reste de la région par un profil très jeune, en particulier chez les ménages propriétaires.

Âge du principal soutien de ménage privé selon le mode d'occupation, 2001



En proportion du nombre total de ménages selon le mode d'occupation (%)

■ Région
□ Ensemble du Québec

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

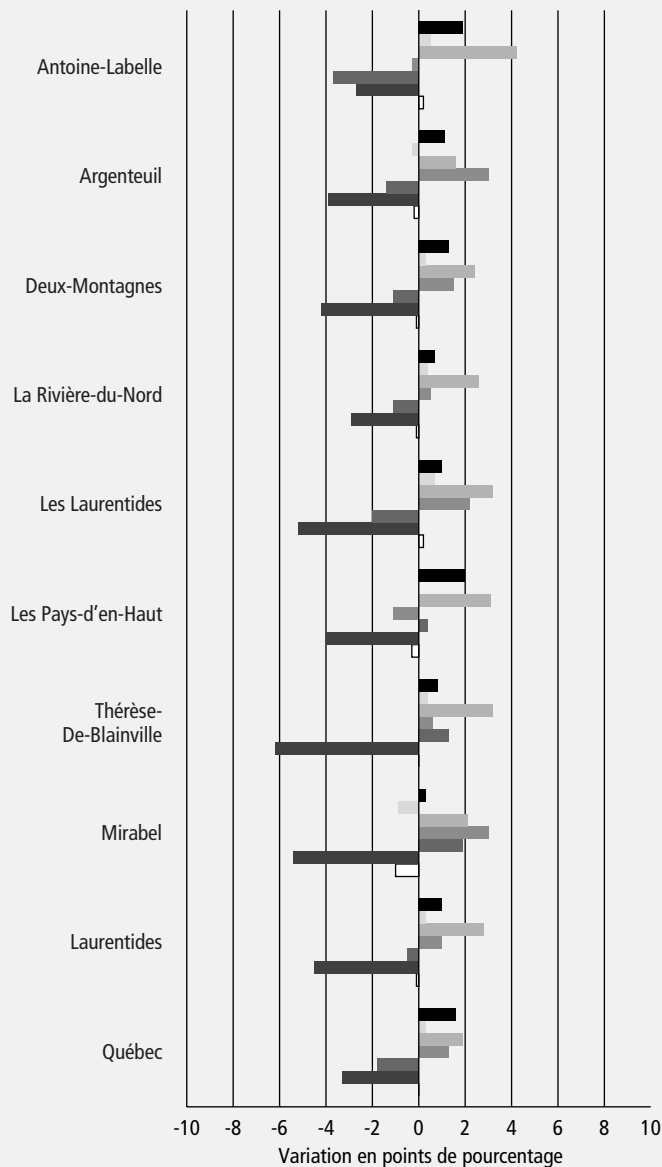
Variation des groupes d'âge (1996 – 2001)

À l'instar du Québec, la région des Laurentides connaît un vieillissement relatif de sa population : alors que la part des ménages dont le principal soutien a entre 25 et 44 ans diminue, la proportion de ménages plus âgés augmente.

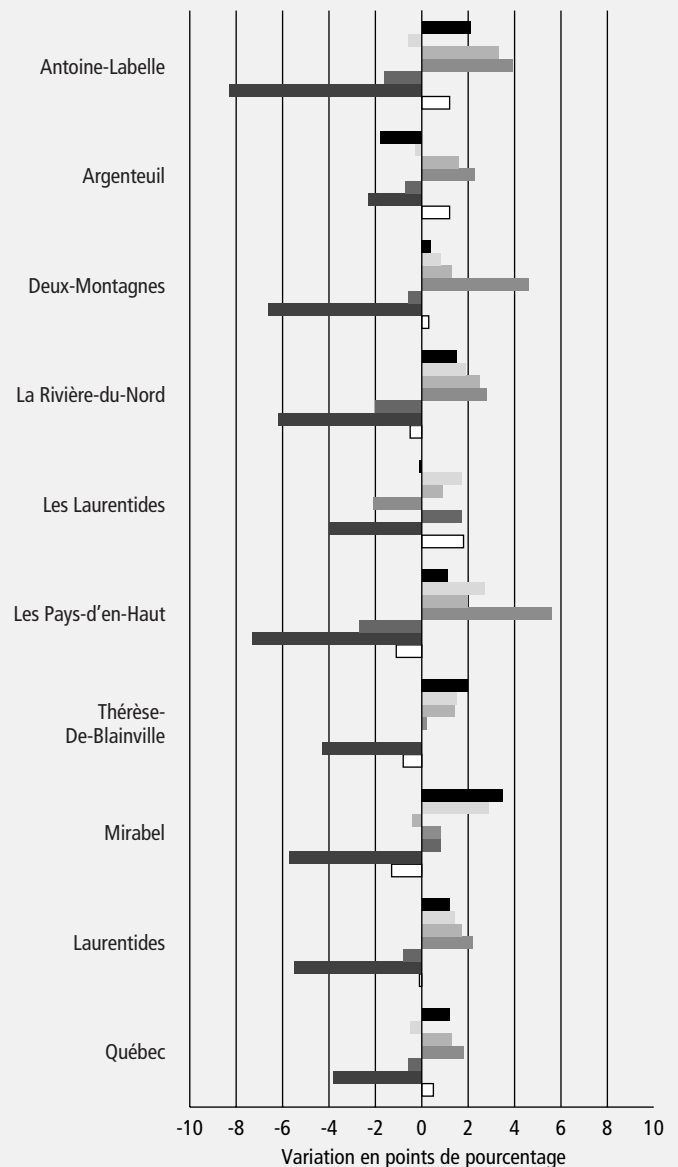
La proportion de ménages, locataires ou propriétaires, dont le principal soutien a entre 25 et 34 ans a diminué de façon plus sensible dans la région que dans l'ensemble du Québec entre 1996 et 2001.

Ce phénomène est particulièrement marqué pour les ménages locataires des MRC d'Antoine-Labelle et des Pays-d'en-Haut.

Variation de la proportion de ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001



Variation de la proportion de ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001



Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale des recensements de 1996 et de 2001 de Statistique Canada – Données-échantillon 20 %), tableaux 13 et SPE96T04 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Démographie

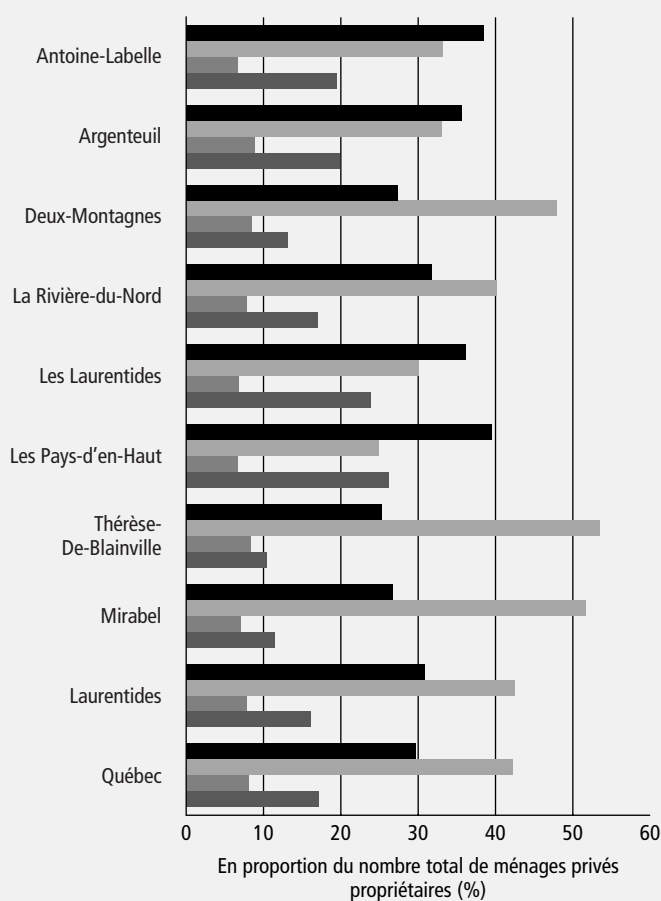
Genre de ménage

Comme dans l'ensemble du Québec, les ménages propriétaires de la région des Laurentides sont constitués principalement de couples avec ou sans enfants et les personnes vivant seules sont très nombreuses parmi les ménages locataires.

Les MRC d'Antoine-Labelle, d'Argenteuil, des Laurentides et des Pays-d'en-Haut se démarquent du reste de la région par une population plus élevée de couples sans enfants qu'avec enfants parmi les ménages propriétaires.

Du côté des ménages locataires, la MRC de Mirabel se distingue par une proportion plus élevée de couples avec ou sans enfants, tandis que les MRC d'Antoine-Labelle, d'Argenteuil, de La Rivière-du-Nord et des Pays-d'en-Haut concentrent un peu plus de personnes vivant seules dans leur logement.

Ménages privés propriétaires selon le genre, 2001

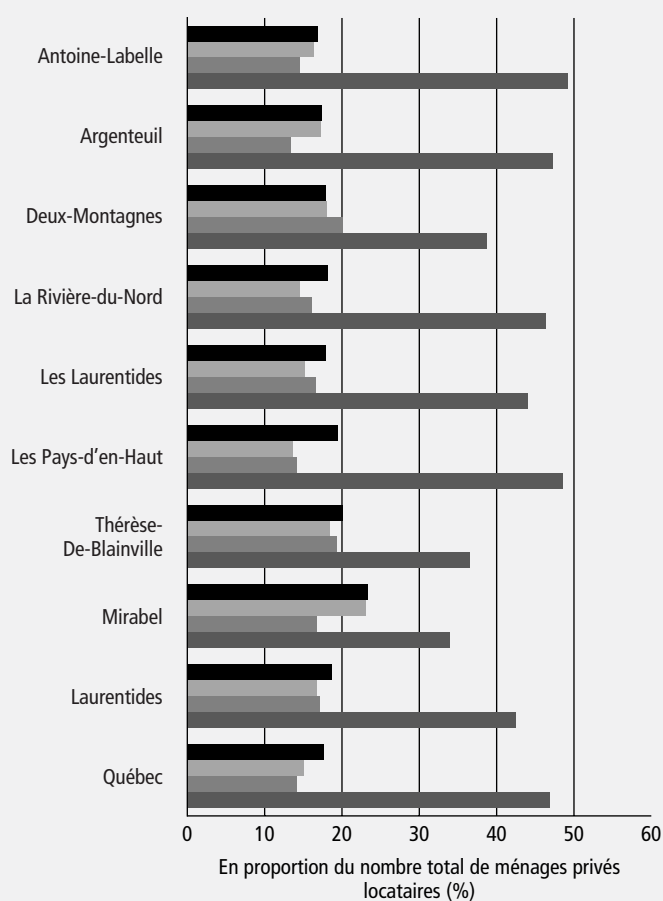


- Couples sans enfants
- Couples avec enfants
- Familles monoparentales
- Ménages d'une personne

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 5 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés locataires selon le genre, 2001

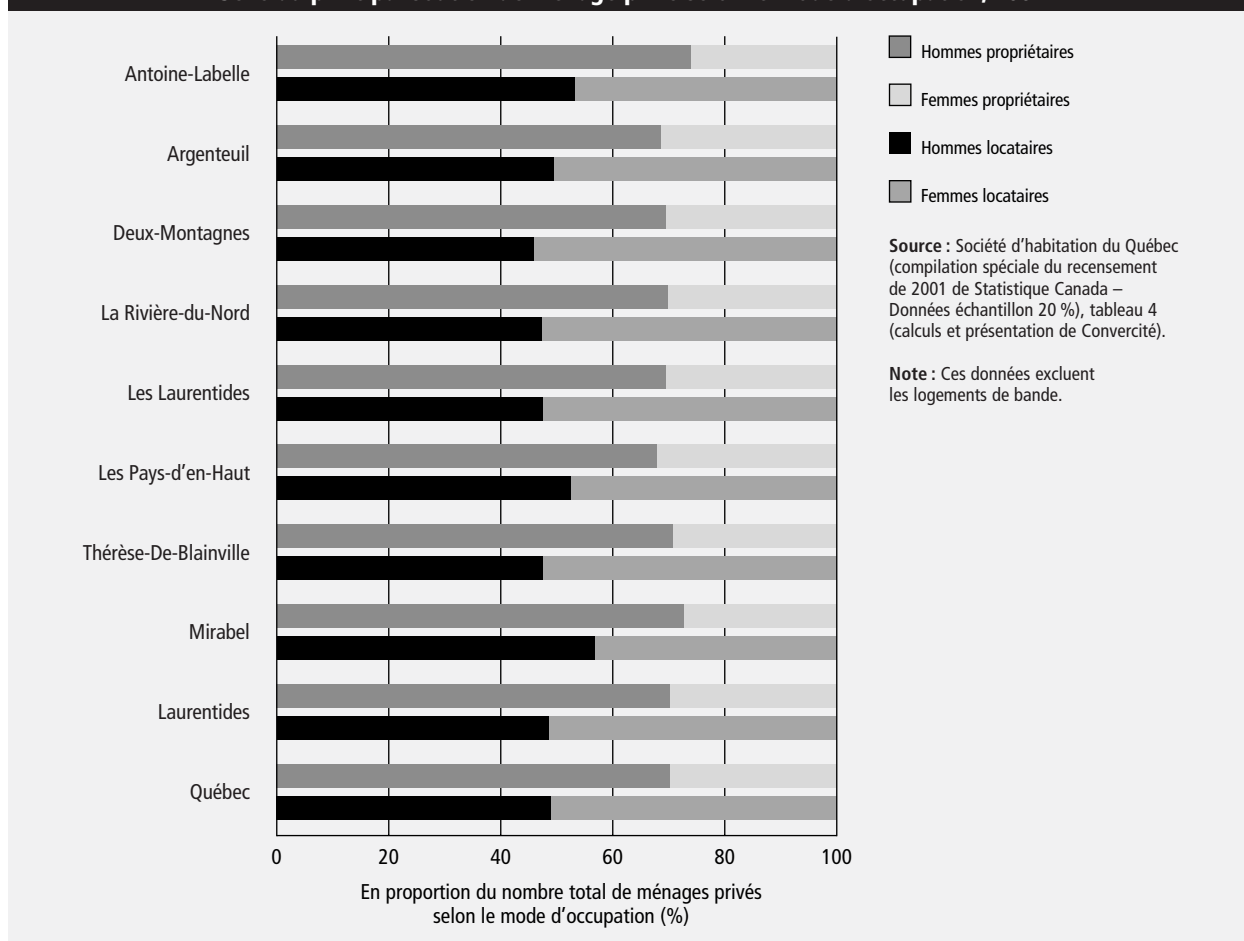


Sexe du principal soutien

Alors que les soutiens de ménages propriétaires sont en très grande majorité des hommes, les parts des hommes et des femmes sont beaucoup plus équilibrées parmi les ménages locataires. À ce titre, la région présente une répartition similaire à celle du Québec.

La MRC de Mirabel se distingue cependant du reste de la région par une proportion un peu moins élevée de ménages locataires dont le principal soutien est une femme.

Sexe du principal soutien de ménage privé selon le mode d'occupation, 2001



Démographie

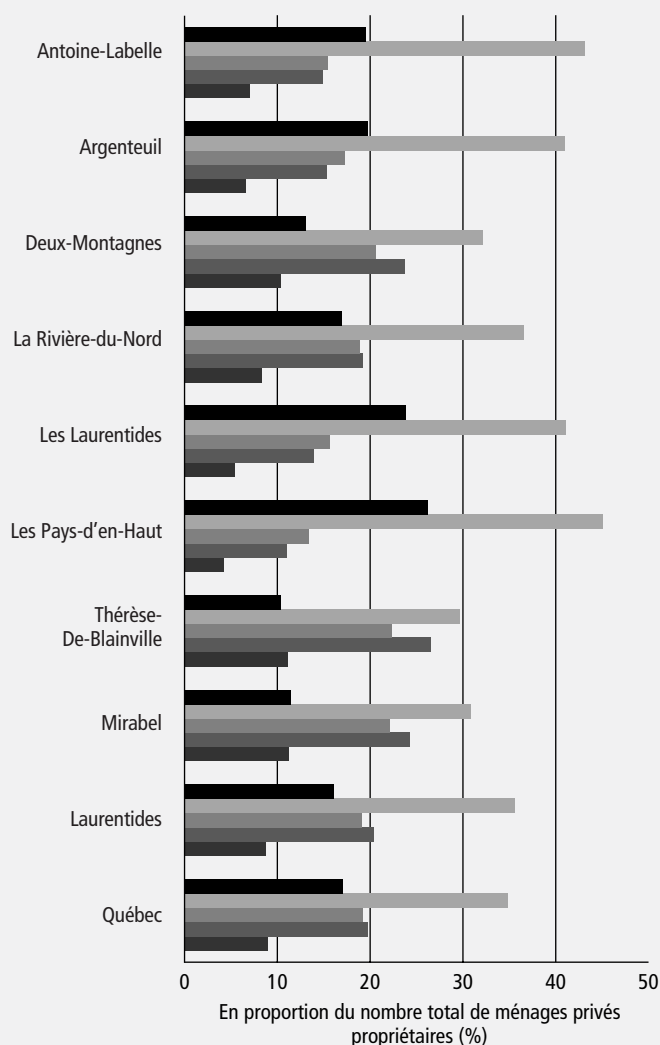
Taille des ménages

Comme ailleurs au Québec, les ménages locataires sont composés majoritairement de une ou deux personnes, tandis que les ménages propriétaires ont le plus souvent deux à quatre personnes.

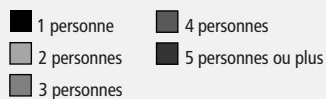
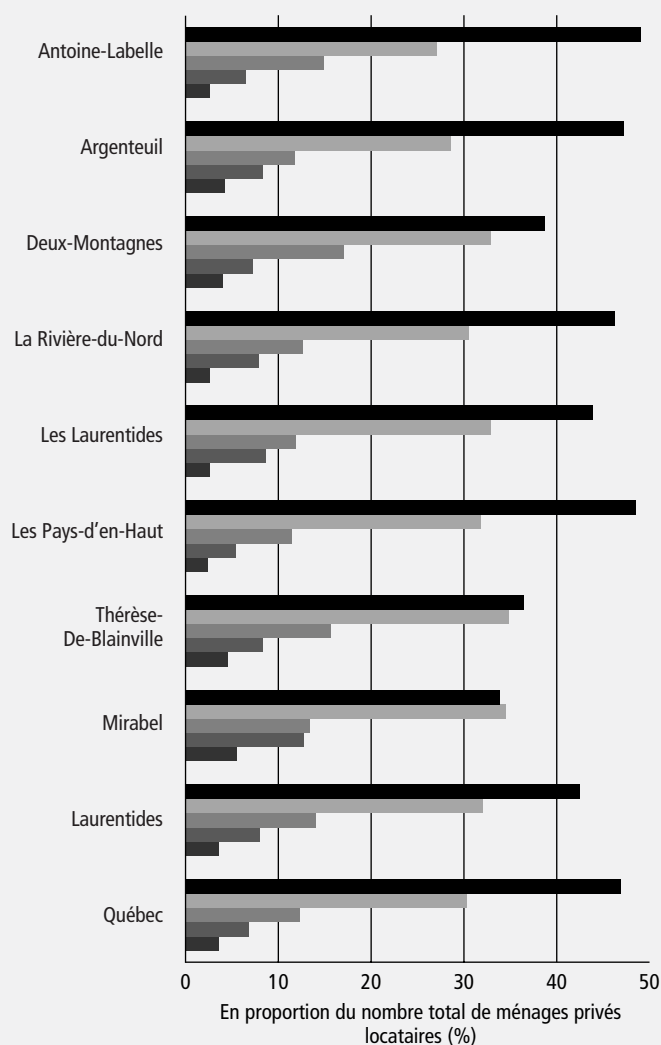
En ce qui a trait aux propriétaires, alors que les MRC d'Antoine-Labelle, d'Argenteuil, des Laurentides et des Pays-d'en-Haut se distinguent par des proportions plus élevées de ménages de une ou deux personnes, les MRC de Mirabel et de Thérèse-De-Blainville se démarquent par plus de ménages de trois à quatre personnes.

Pour ce qui est des ménages locataires, les MRC de Mirabel et de Thérèse-De-Blainville affichent des proportions moins élevées de personnes vivant seules dans leur logement.

Taille des ménages privés propriétaires, 2001



Taille des ménages privés locataires, 2001



Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 17 (calculs et présentation de Convercity).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

4



Habitat



Habitat

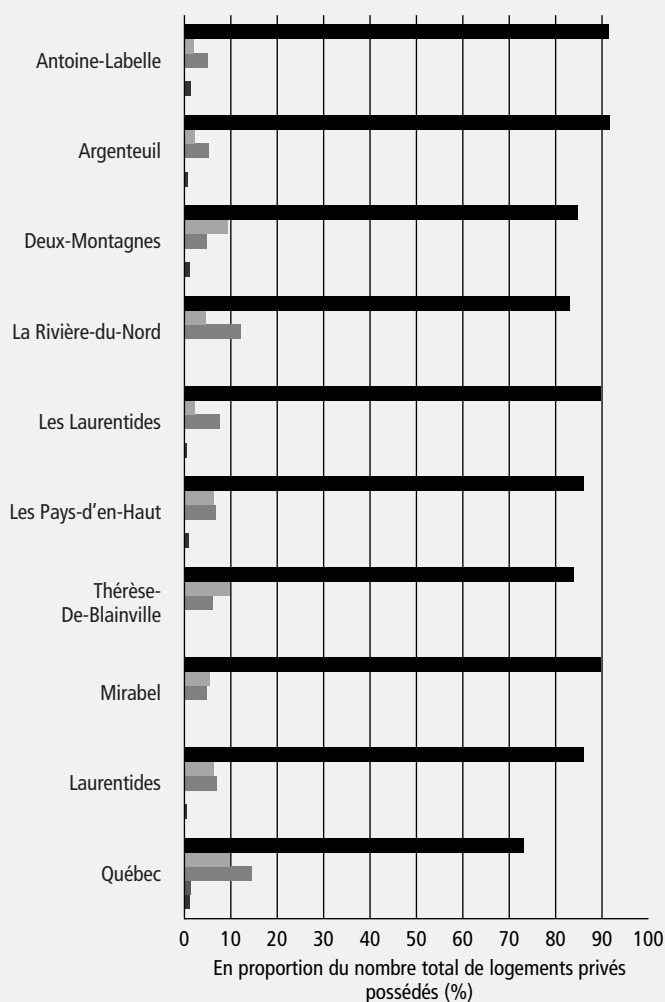
Type de construction résidentielle

Alors que l'essentiel des logements occupés par des ménages propriétaires dans la région des Laurentides est constitué de maisons non attenantes, la majorité des ménages locataires résident dans un immeuble collectif de moins de cinq étages.

Tous modes d'occupation confondus, les maisons individuelles non attenantes occupent une place nettement plus grande dans la région qu'au Québec.

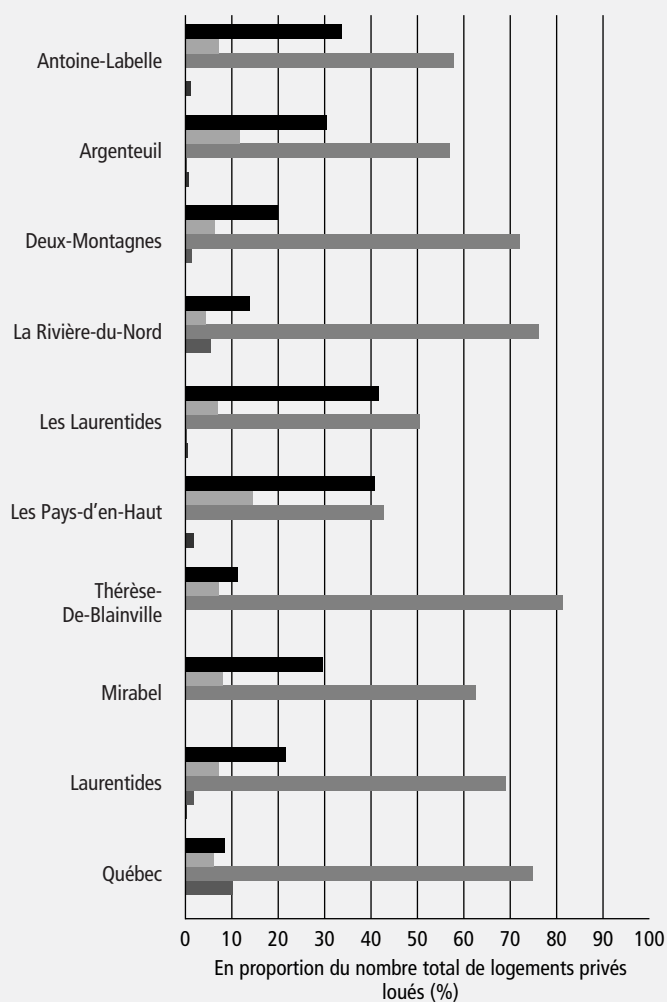
À l'échelle régionale, les principales différences entre les MRC concernent les logements occupés par des locataires. Ainsi dans les MRC des Laurentides et des Pays-d'en-Haut, plus de 40 % des ménages locataires résident dans des maisons individuelles non attenantes, contre 21,7 % pour l'ensemble de la région.

Type de construction résidentielle privée possédée, 2001



- Maisons non attenantes
- Autres maisons
- Logements dans un immeuble de moins de cinq étages
- Logements dans un immeuble de cinq étages ou plus
- Autres logements

Type de construction résidentielle privée louée, 2001



Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 27 (calculs et présentation de Convergence).

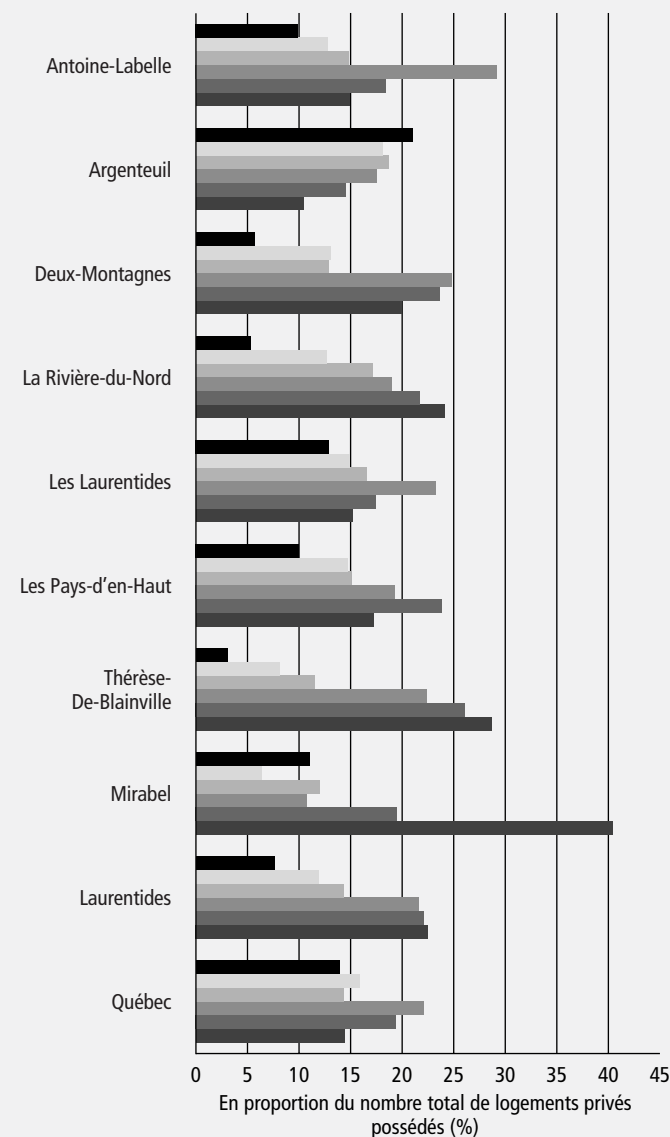
Note : Ces données excluent les logements de bande.

Période de construction

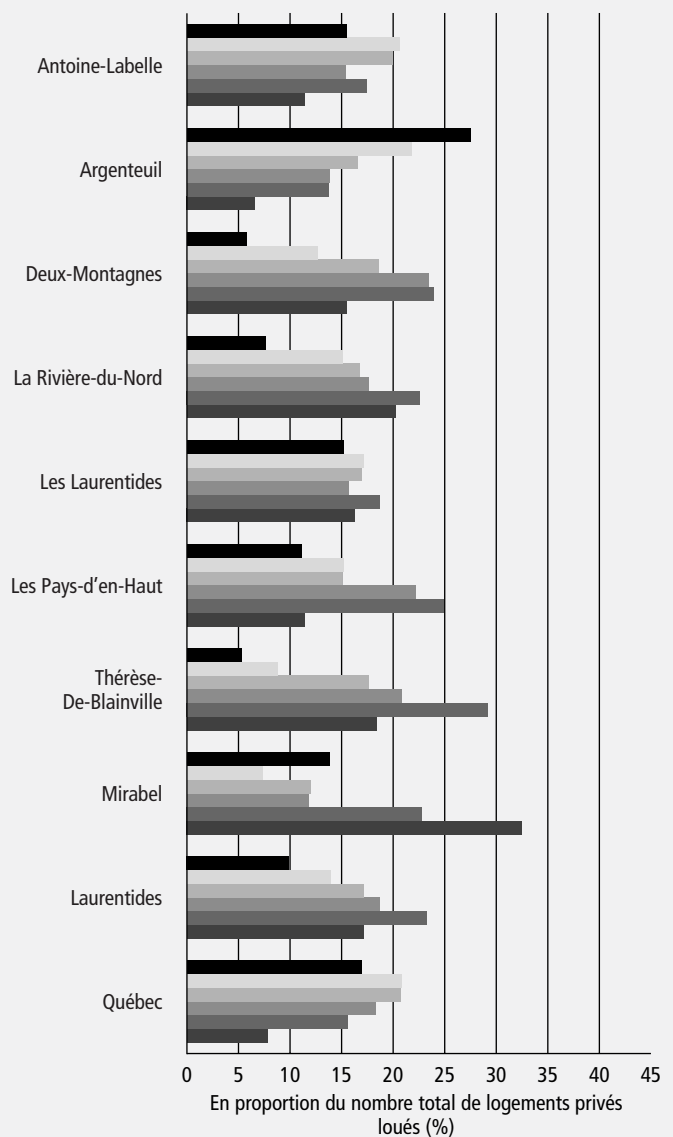
Le parc de logements des Laurentides est plus jeune que celui de l'ensemble du Québec. La région présente une proportion élevée de logements loués ou possédés construits au cours des années 1990. De plus, les deux tiers des logements occupés par des propriétaires ont été construits après 1970.

La MRC de Mirabel se distingue du reste de la région avec 40,4 % des logements occupés par des propriétaires ayant été construits entre 1991 et 2001.

Période de construction des logements privés possédés, 2001



Période de construction des logements privés loués, 2001



- Avant 1946
- 1946-1960
- 1961-1970
- 1971-1980
- 1981-1990
- 1991-2001

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 14 (calculs et présentation de Convergence).

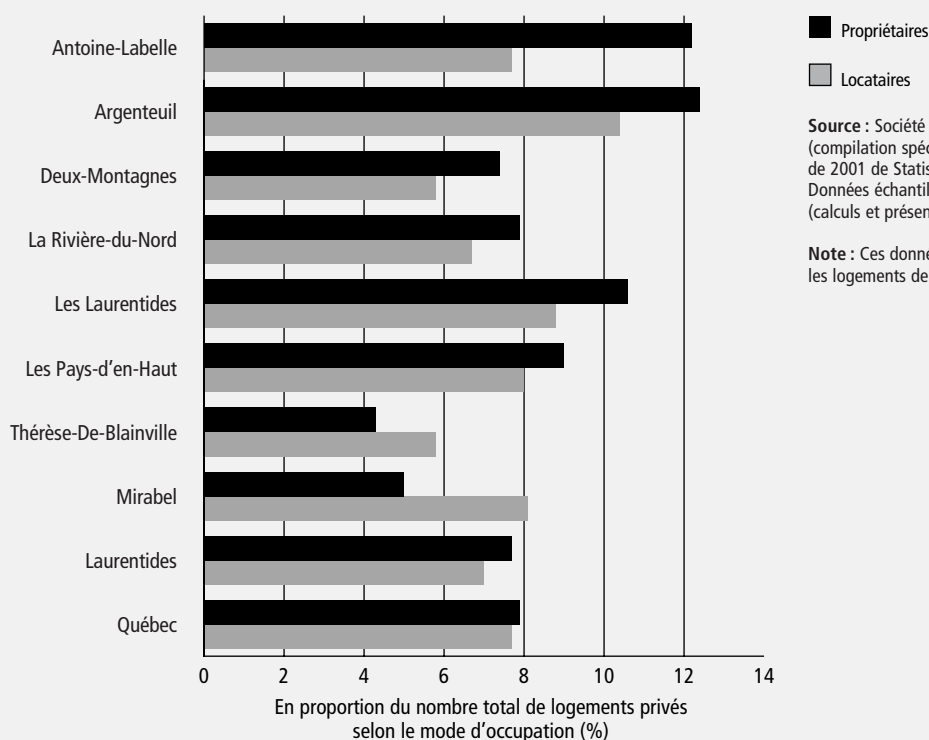
Note : Ces données excluent les logements de bande.

Besoins de réparations

Dans les Laurentides comme au Québec, les propriétaires sont plus enclins que les locataires à estimer que leur logement nécessite des réparations majeures. Cependant, au total, les logements ayant besoin de réparations majeures seraient relativement un peu moins nombreux dans la région.

On observe d'assez grandes disparités entre les MRC : ainsi, dans les MRC d'Antoine-Labelle et d'Argenteuil, plus de 12 % des ménages propriétaires estiment que leur logement nécessite des réparations majeures.

Besoins de réparations majeures des logements privés selon l'avis de l'occupant, 2001



Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

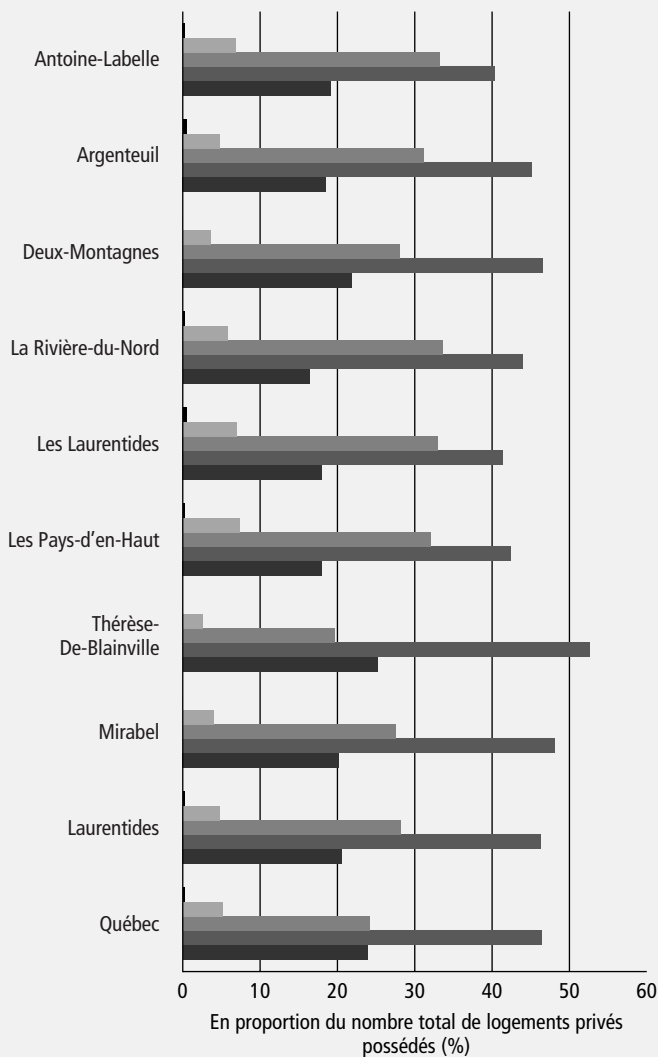
Taille du logement

Généralement, les logements occupés par des propriétaires ont le plus souvent trois chambres ou plus, tandis que les locataires occupent surtout des logements de une à trois chambres à coucher.

Il y a peu de différences entre les logements possédés de la région et ceux de l'ensemble du Québec ; pour les logements loués, la proportion de ceux qui ont deux chambres ou plus est un peu plus élevée.

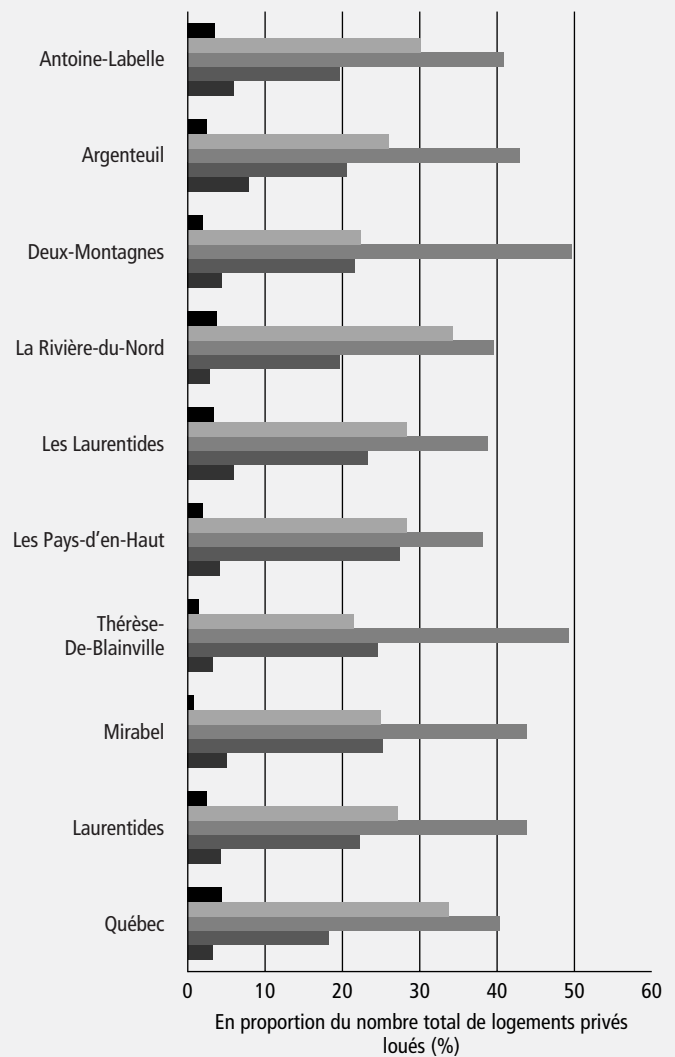
Ce dernier constat ne s'applique cependant pas à la MRC de La Rivière-du-Nord où les logements loués sont de taille plus restreinte que dans le reste de la région.

Nombre de chambres à coucher par logement privé possédé, 2001



- Aucune chambre à coucher
- 1 chambre à coucher
- 2 chambres à coucher
- 3 chambres à coucher
- 4 chambres à coucher ou plus

Nombre de chambres à coucher par logement privé loué, 2001



Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 15 (calculs et présentation de Convercité).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

5



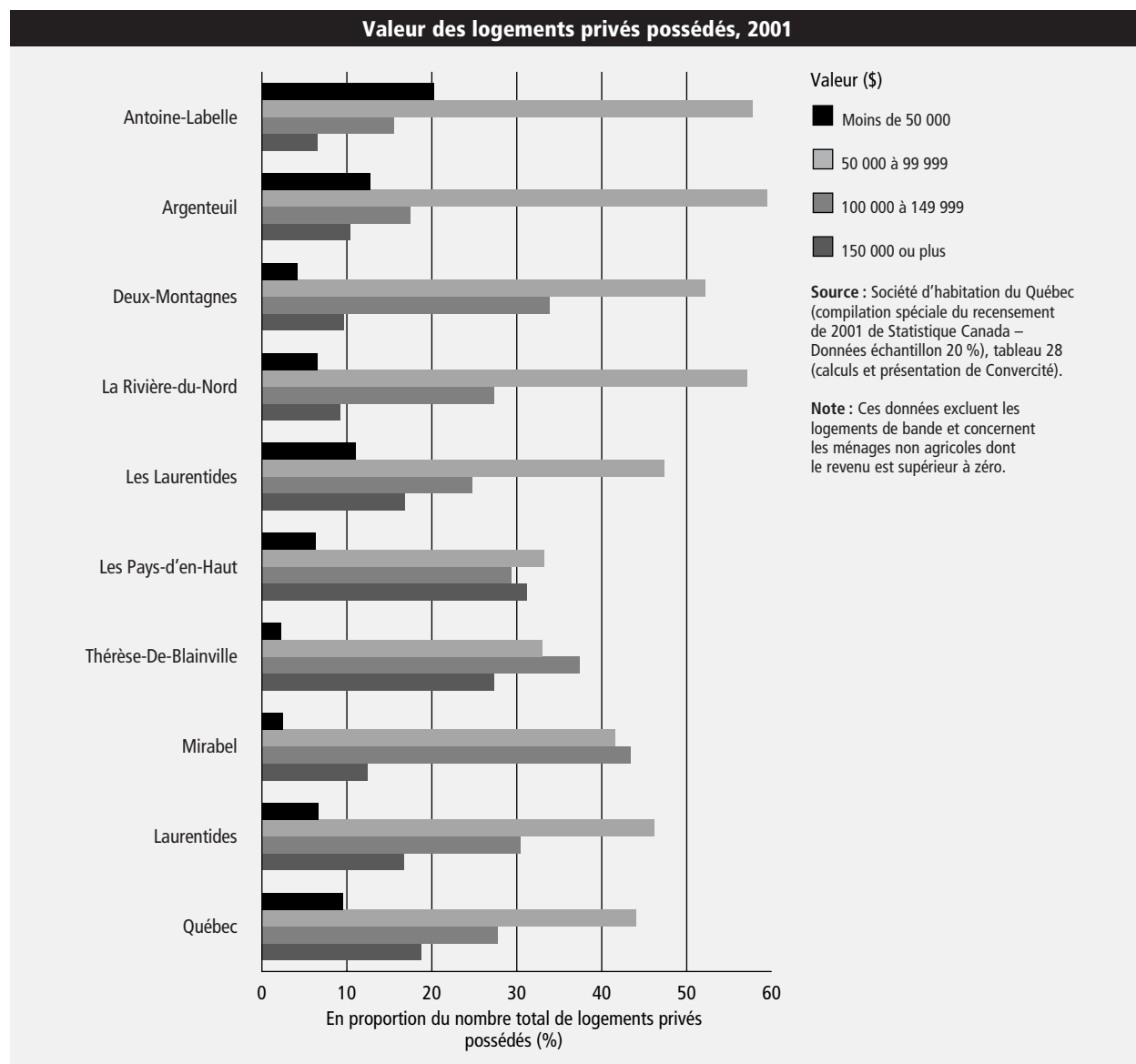
Économie



Valeur du logement

On observe peu de différences entre les Laurentides et l'ensemble du Québec, quant à la valeur des logements occupés par des propriétaires : la plupart ont une valeur comprise entre 50 000 \$ et 150 000 \$.

Les MRC d'Antoine-Labelle et d'Argenteuil se distinguent du reste de la région par une plus grande proportion de logements possédés de valeur moindre. À l'inverse, la MRC des Pays-d'en-Haut compte 31,2 % de ménages propriétaires occupant des logements de 150 000 \$ ou plus.



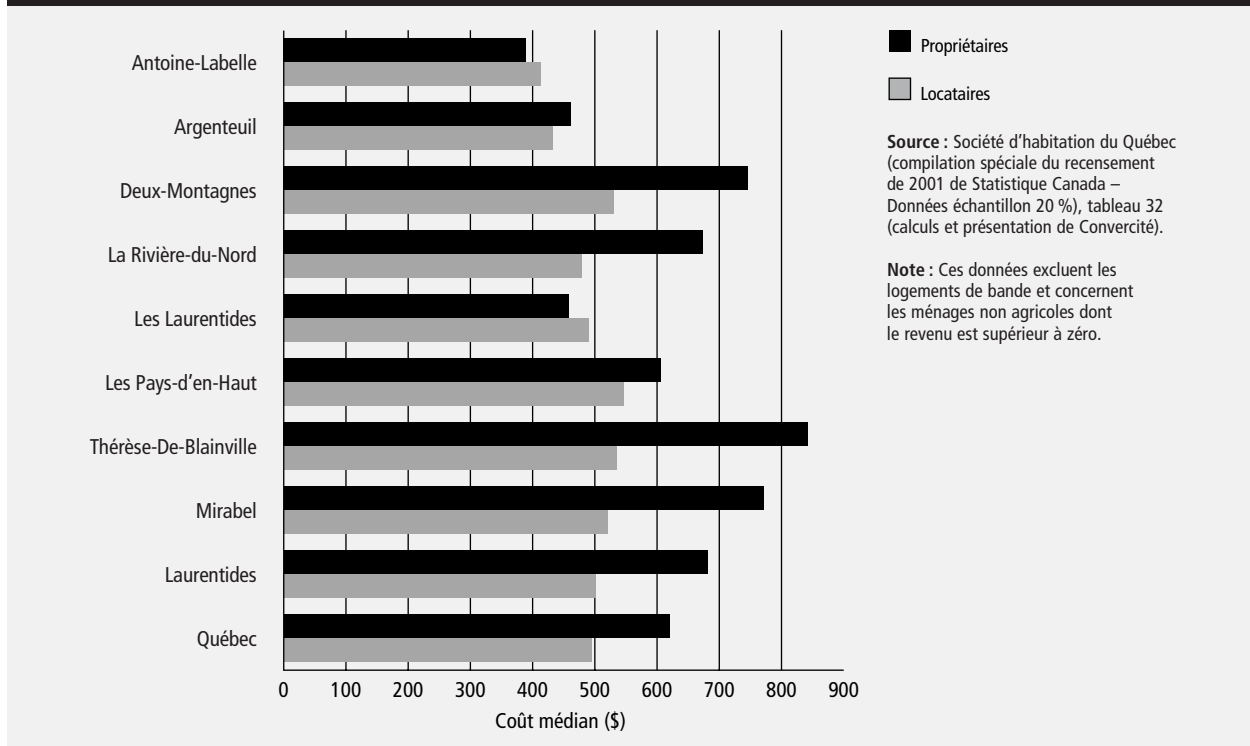
Coût médian du logement

Le coût médian du logement est plus élevé pour les propriétaires de la région des Laurentides que pour ceux de l'ensemble du Québec, alors que le coût assumé par les locataires équivaut à la médiane québécoise.

Dans la région, les variations du coût médian concernent surtout les logements possédés. Ce coût est particulièrement élevé dans les MRC de Deux-Montagnes, de Mirabel et surtout de Thérèse-De-Blainville, où il atteint 843 \$ par mois.

Le coût médian assumé par les propriétaires est plus bas dans les MRC d'Antoine-Labelle, d'Argenteuil et des Laurentides.

Coût médian des logements privés selon le mode d'occupation, 2001



Coût médian des logements privés selon le mode d'occupation, 2001

Territoire	Propriétaires (\$)	Locataires (\$)	Écart (\$)
Québec	620	495	125
Laurentides (RA)	681	502	179
Antoine-Labelle	389	413	-24
Argenteuil	461	432	29
Deux-Montagnes	746	531	215
La Rivière-du-Nord	674	479	195
Les Laurentides	458	491	-33
Les Pays-d'en-Haut	606	546	60
Thérèse-De Blainville	843	535	308
Mirabel	771	521	250

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 32 (calculs et présentation de Convergence).

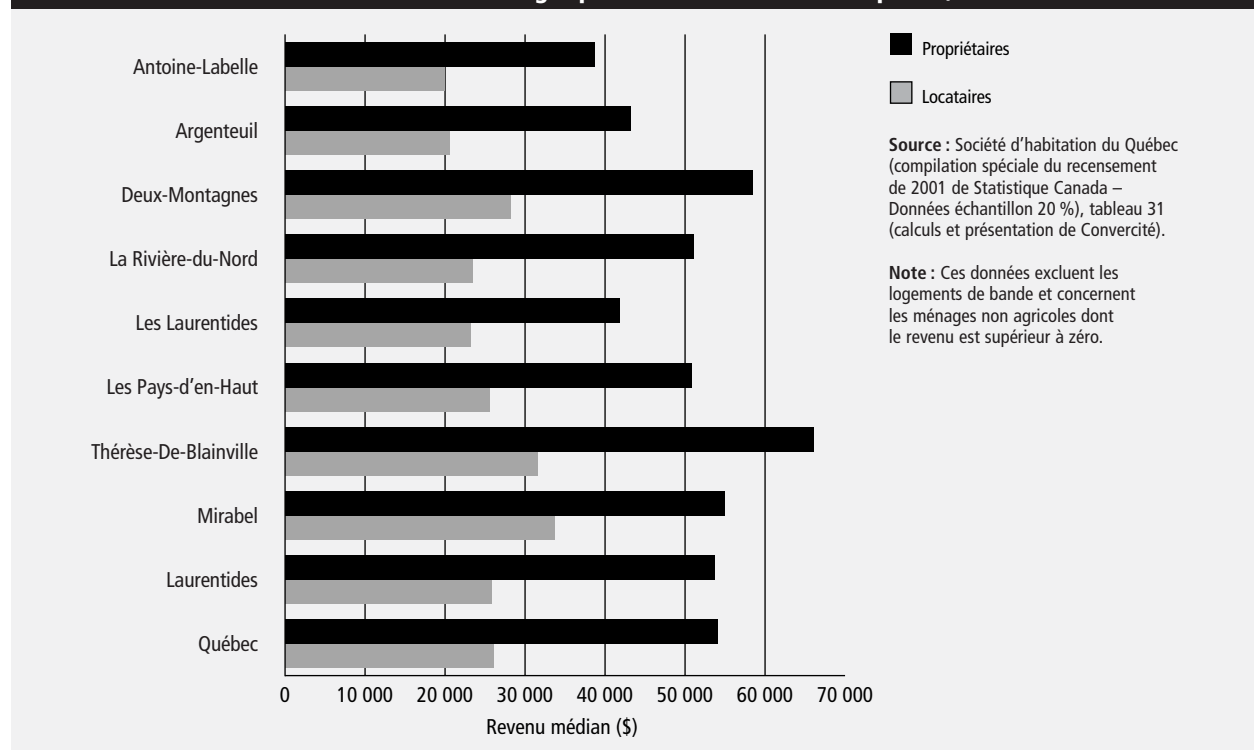
Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Revenu médian du ménage

Dans la région, le revenu médian des ménages propriétaires est environ deux fois plus élevé que celui des ménages locataires. Ces revenus médians sont très similaires à ceux qu'on observe dans l'ensemble du Québec

Les revenus médians fluctuent grandement au sein de la région : particulièrement élevé pour les ménages propriétaires de la MRC de Thérèse-De Blainville, le revenu médian des ménages locataires est relativement bas dans les MRC d'Antoine-Labelle et d'Argenteuil.

Revenu médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 2001



Revenu médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 2001

Territoire	Propriétaires (\$)	Locataires (\$)	Écart (\$)
Québec	54 030	26 088	27 942
Laurentides (RA)	53 746	25 835	27 911
Antoine-Labelle	38 667	19 897	18 770
Argenteuil	43 222	20 516	22 706
Deux-Montagnes	58 496	28 194	30 302
La Rivière-du-Nord	51 016	23 381	27 635
Les Laurentides	41 759	23 127	18 632
Les Pays-d'en-Haut	50 776	25 546	25 230
Thérèse-De Blainville	66 102	31 508	34 594
Mirabel	54 884	33 707	21 177

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 31 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

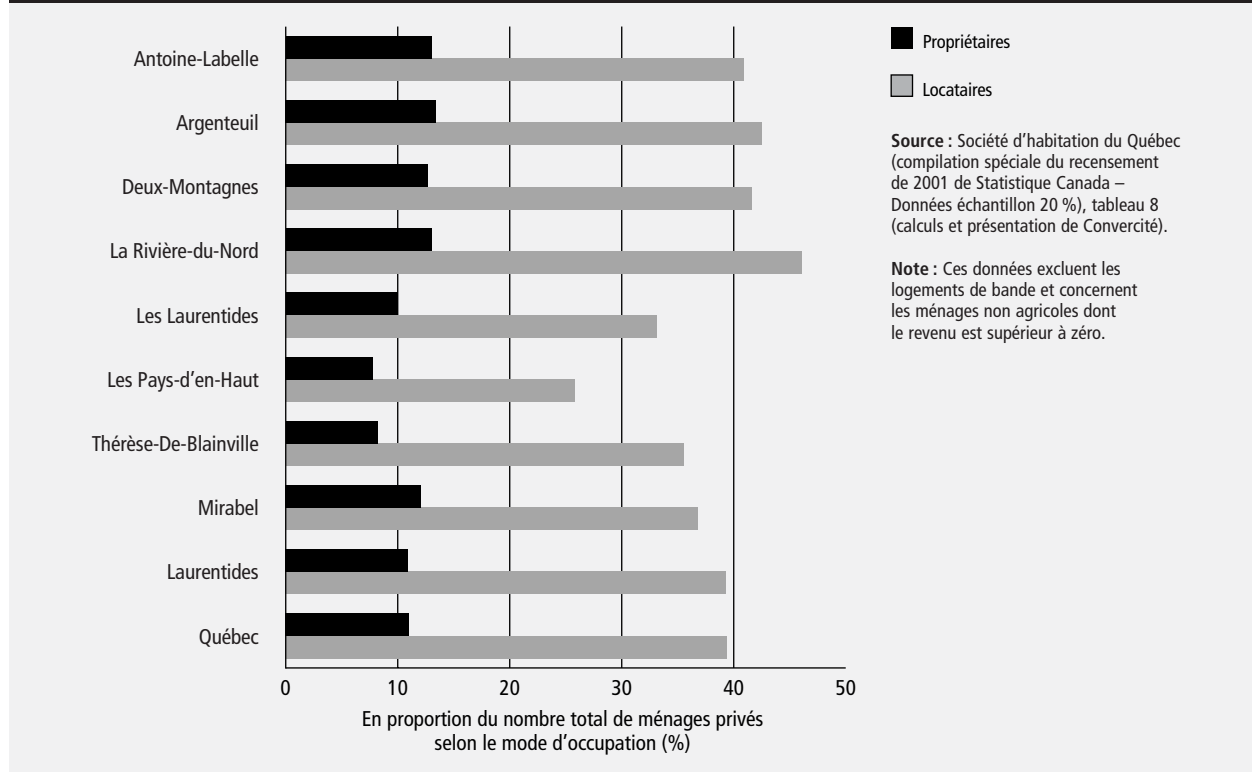
Seuil de faible revenu

Un ménage à faible revenu consacre une part très élevée de son revenu pour se loger, se nourrir et se vêtir. Le seuil de faible revenu varie en fonction de la taille du secteur de résidence et de la taille du ménage.

Dans les Laurentides, la proportion de ménages à faible revenu est plus de trois fois plus élevée chez les ménages locataires que chez les ménages propriétaires, les pourcentages étant presque identiques à ceux du Québec.

Alors que la proportion de ménages locataires à faible revenu est plus élevée dans la MRC de La Rivière-du-Nord, elle est relativement faible dans la MRC des Pays-d'en-Haut.

Ménages privés à faible revenu selon le mode d'occupation, 2001

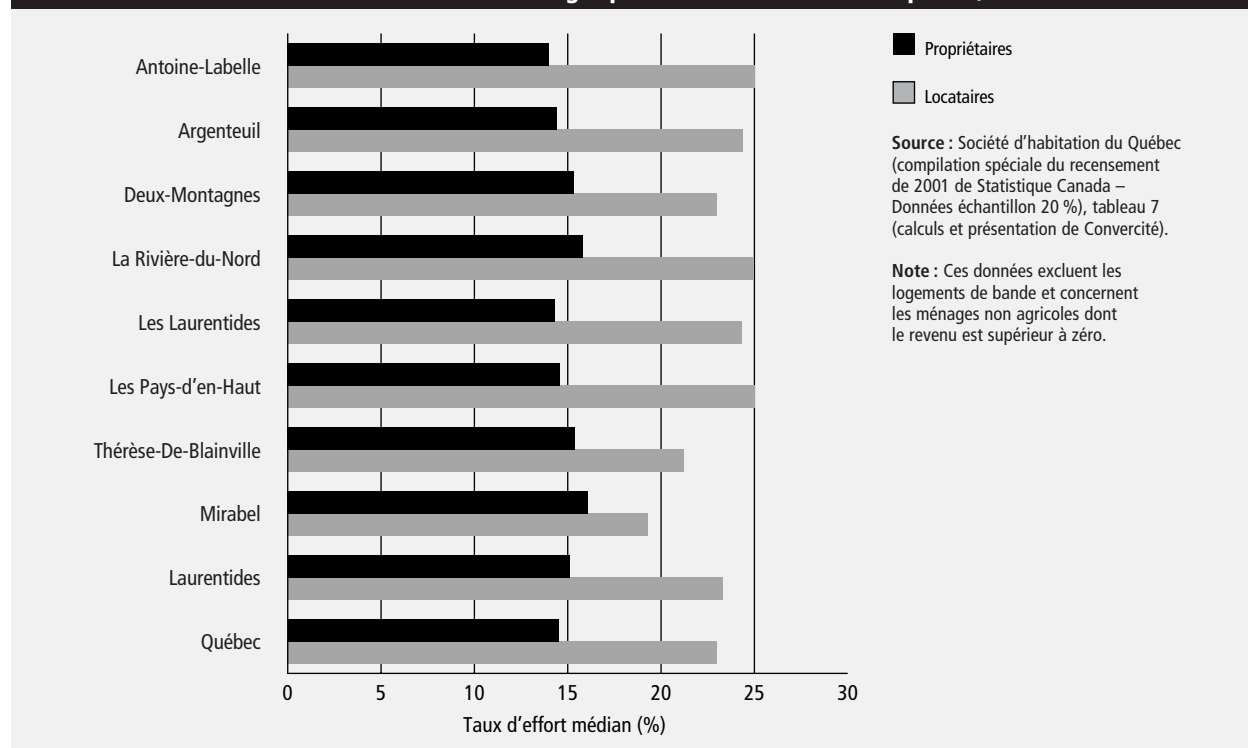


Taux d'effort médian

Les ménages locataires attribuent une part plus grande de leur revenu au logement que les ménages propriétaires. À cet égard les taux observés dans l'ensemble de la région sont similaires à ceux du Québec.

Chez les ménages locataires, au sein de la région, on note un écart significatif de 5,7 points de pourcentage entre les MRC d'Antoine-Labelle et des Pays-d'en-Haut et celle de Mirabel.

Taux d'effort médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 2001



Taux d'effort médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 2001

Territoire	Ensemble (%)	Propriétaires (%)	Locataires (%)	Écart des taux (Points de pourcentage)
Québec	17,5	14,5	23,0	-8,5
Laurentides (RA)	17,1	15,1	23,3	-8,2
Antoine-Labelle	16,2	14,0	25,0	-11,0
Argenteuil	16,7	14,4	24,4	-10,0
Deux-Montagnes	16,9	15,3	23,0	-7,8
La Rivière-du-Nord	18,5	15,8	24,9	-9,1
Les Laurentides	16,7	14,3	24,3	-10,0
Les Pays-d'en-Haut	16,8	14,6	25,0	-10,4
Thérèse-De-Blainville	16,8	15,4	21,2	-5,8
Mirabel	16,9	16,1	19,3	-3,2

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

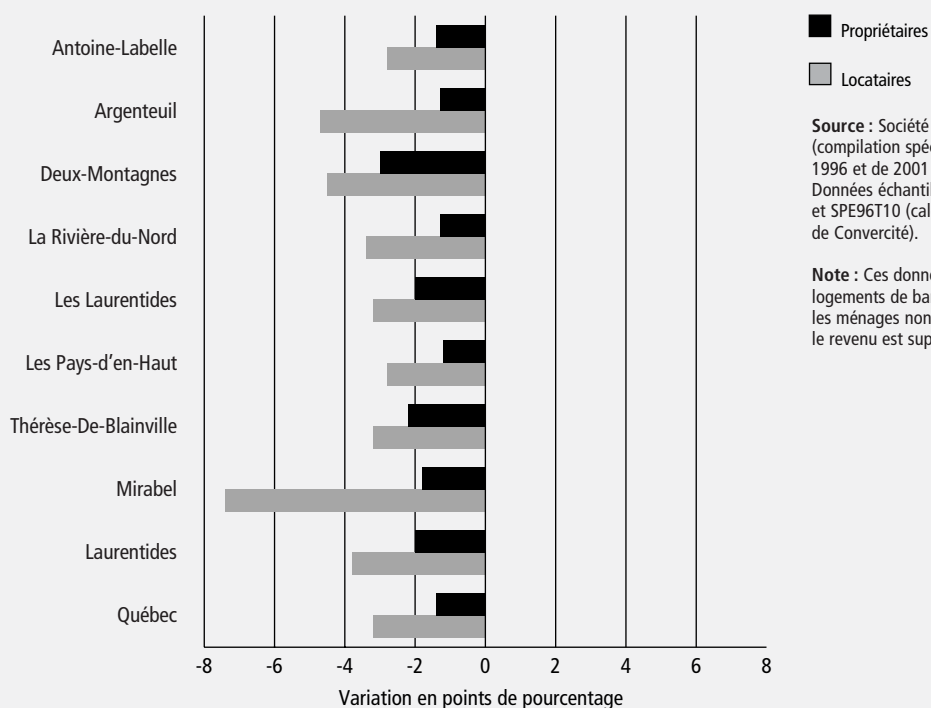
Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Variation du taux d'effort (1996 – 2001)

Dans les Laurentides, l'évolution des taux d'effort médians entre 1996 et 2001 ressemble à ce qu'on a connu au Québec, avec toutefois des diminutions légèrement plus prononcées.

La MRC de Mirabel se distingue par une diminution beaucoup plus forte du taux d'effort médian des locataires.

Variation du taux d'effort médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 1996 – 2001



Taux d'effort médian des ménages privés selon le mode d'occupation, 1996 – 2001

Territoire	Ensemble (%)		Propriétaires (%)		Locataires (%)		Écart des taux (Points de pourcentage)	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	Propriétaires	Locataires
Québec	19,4	17,5	15,9	14,5	26,2	23,0	-1,4	-3,2
Laurentides (RA)	19,4	17,1	17,2	15,1	27,1	23,3	-2,0	-3,8
Antoine-Labelle	18,6	16,2	15,4	14,0	27,8	25,0	-1,4	-2,8
Argenteuil	18,5	16,7	15,6	14,4	29,1	24,4	-1,3	-4,7
Deux-Montagnes	19,9	16,9	18,2	15,3	27,5	23,0	-3,0	-4,5
La Rivière-du-Nord	20,3	18,5	17,1	15,8	28,3	24,9	-1,3	-3,4
Les Laurentides	19,3	16,7	16,3	14,3	27,5	24,3	-2,0	-3,2
Les Pays-d'en-Haut	18,6	16,8	15,8	14,6	27,8	25,0	-1,2	-2,8
Thérèse-De Blainville	19,1	16,8	17,6	15,4	24,4	21,2	-2,2	-3,2
Mirabel	19,4	16,9	17,9	16,1	26,8	19,3	-1,8	-7,4

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableaux 7 et SPE96T10 (calculs et présentation de Convercity).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

6



Perspectives



Perspectives

Âge du principal soutien et genre de ménage

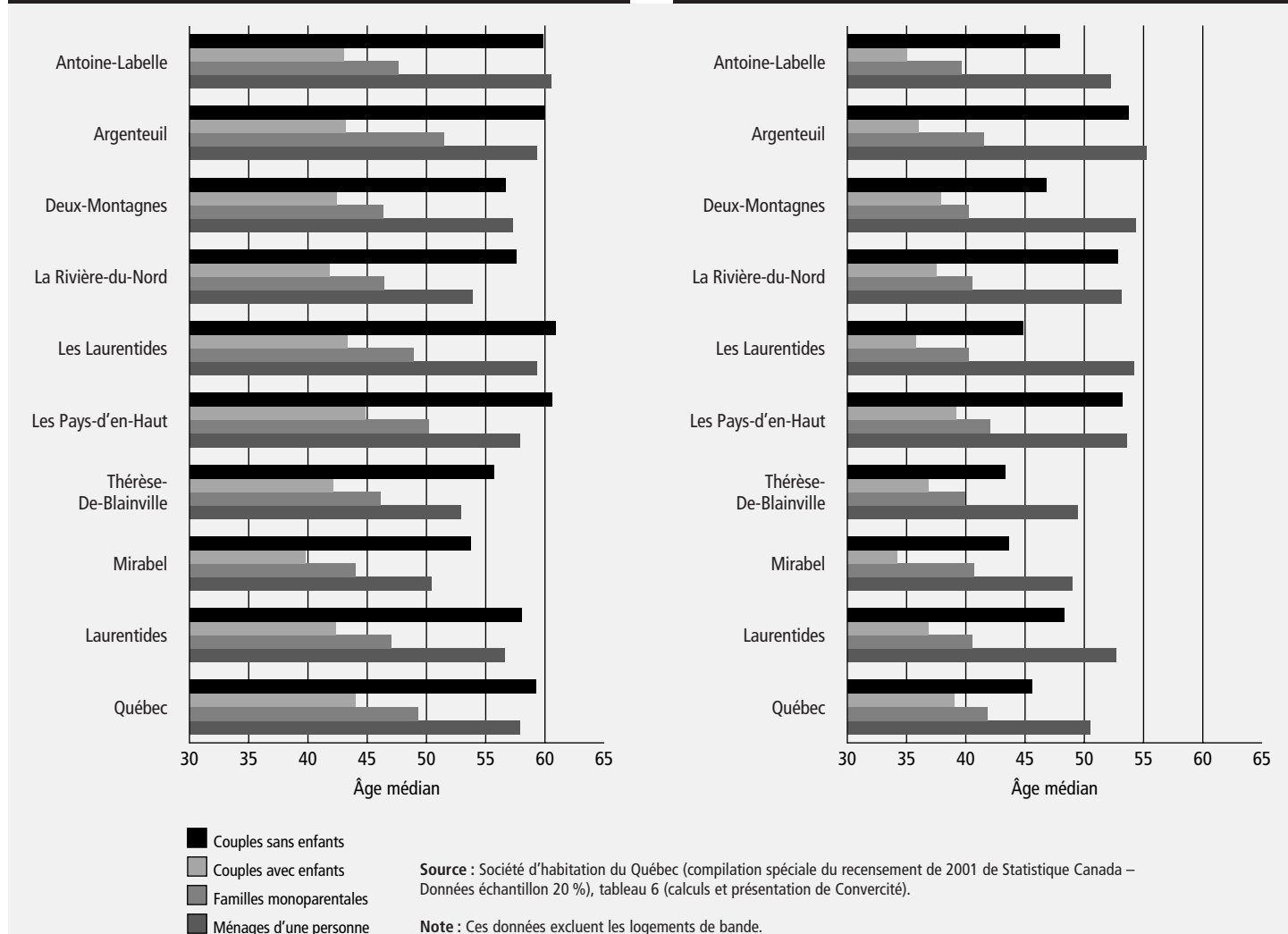
Les personnes seules et les soutiens des couples sans enfants sont généralement plus âgés que les soutiens des familles avec enfants.

Dans la région des Laurentides, les différences d'âge entre les soutiens de ménages avec enfants et ceux sans enfants sont encore plus marquées qu'au Québec.

On observe toutefois que les soutiens de ménages locataires avec enfants de la MRC des Pays-d'en-Haut sont un peu plus âgés qu'ailleurs dans la région.

Âge médian du principal soutien de ménage privé propriétaire selon le genre de ménage, 2001

Âge médian du principal soutien de ménage privé locataire selon le genre de ménage, 2001



Période de construction et besoins de réparations

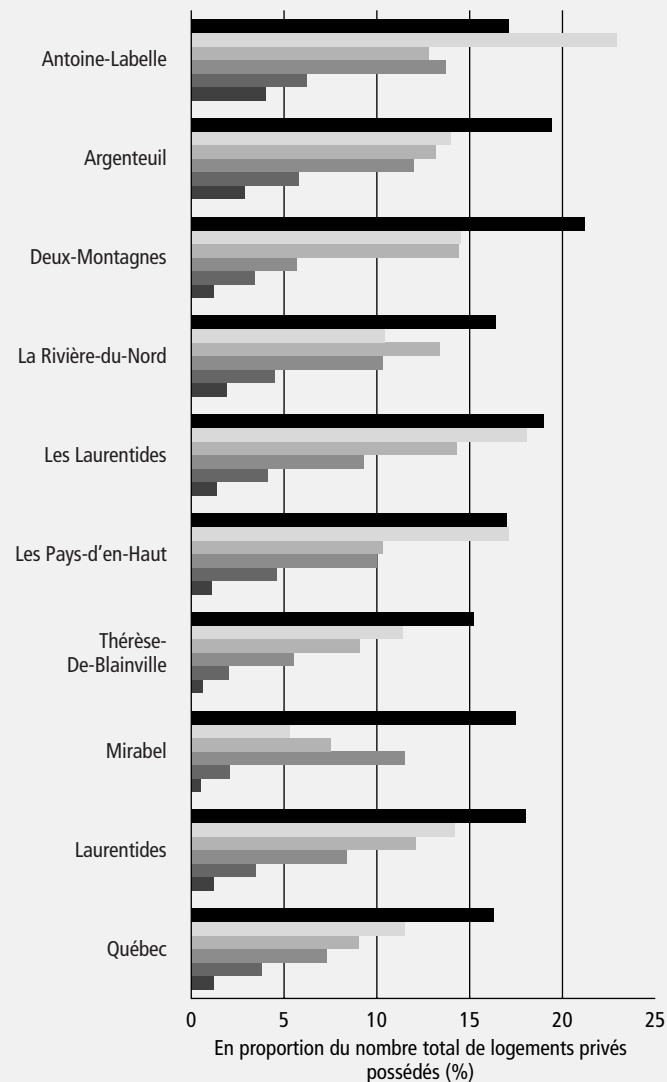
Plus les logements sont âgés, plus les occupants estiment qu'ils nécessitent des réparations majeures. En cela, la région ne se distingue pas de l'ensemble du Québec.

Cependant, selon leurs occupants, les logements de la région des Laurentides construits avant 1971 nécessitent plus de réparations majeures qu'à l'échelle provinciale.

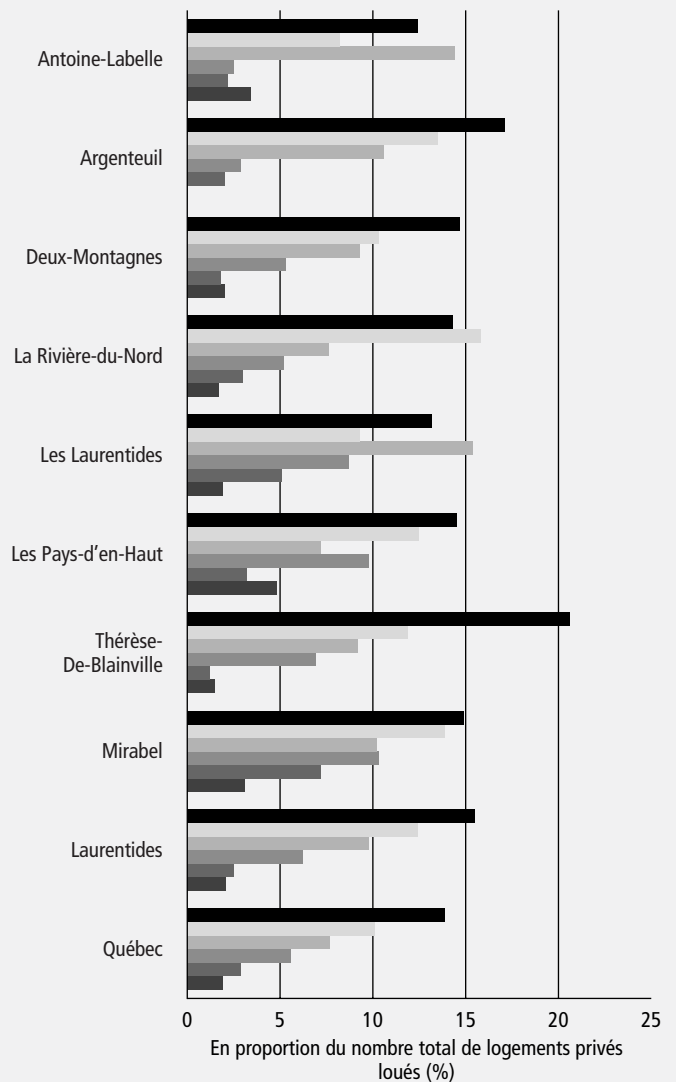
Pour ce qui est des logements possédés, les MRC d'Antoine-Labelle et des Laurentides se distinguent notamment par une forte proportion de logements construits entre 1946 et 1960 nécessitant des réparations majeures.

Par ailleurs, les MRC de Thérèse-De-Blainville et d'Argenteuil comptent une plus forte proportion de ménages locataires estimant que leur logement construit avant 1946 nécessite des réparations majeures.

Propriétaires estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001



Locataires estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001



■ Avant 1946
■ 1946-1960
■ 1961-1970
■ 1971-1980
■ 1981-1990
■ 1991-2001

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Perspectives

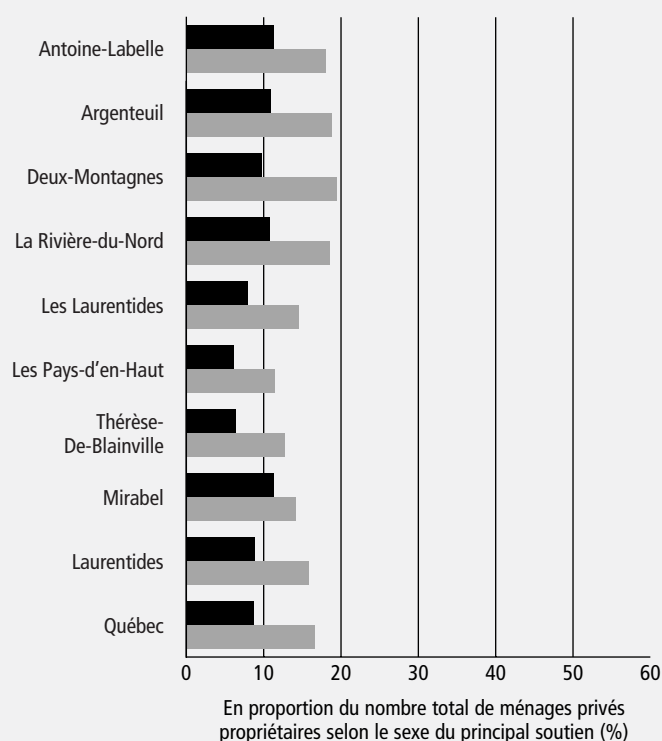
Seuil de faible revenu et sexe du principal soutien

À l'image du Québec, dans la région, les femmes soutiens de ménage sont proportionnellement plus nombreuses que les hommes à vivre sous le seuil de faible revenu.

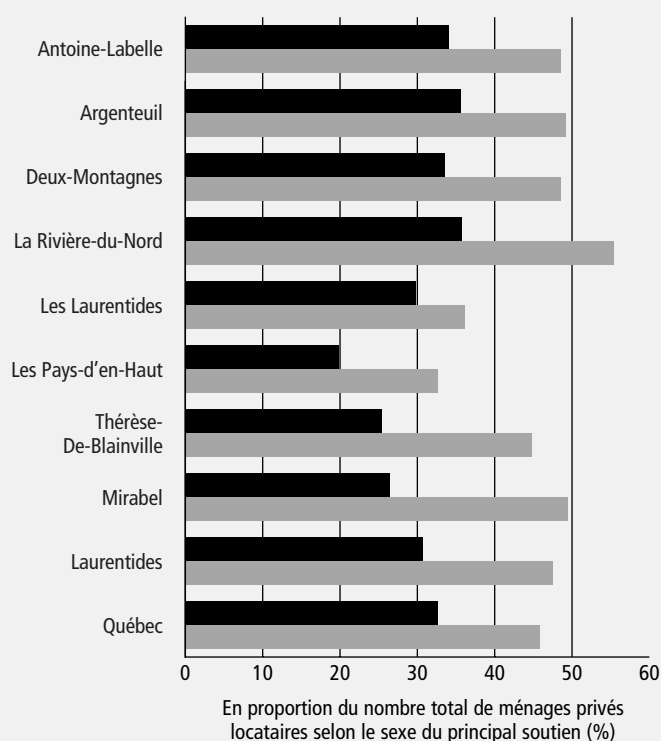
Peu importe le sexe du principal soutien et le mode d'occupation, les proportions de ménages à faible revenu de la région sont très proches de celles du Québec.

Alors que plus de la moitié des ménages locataires soutenus par une femme dans la MRC de La Rivière-du-Nord sont à faible revenu, cette proportion est nettement moins élevée dans les MRC des Laurentides et des Pays-d'en-Haut.

Ménages privés propriétaires à faible revenu selon le sexe du principal soutien, 2001



Ménages privés locataires à faible revenu selon le sexe du principal soutien, 2001



■ Hommes
■ Femmes

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 8 (calculs et présentation de Convergence).

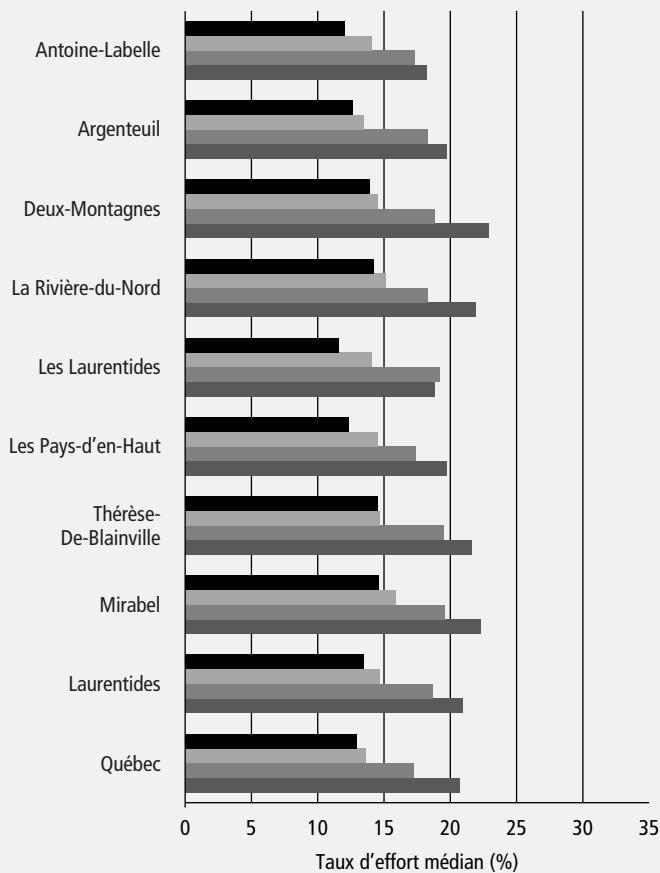
Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Taux d'effort médian et genre de ménage

La répartition des taux d'efforts médians selon le genre de ménage dans la région et les MRC des Laurentides ressemble à celle de l'ensemble du Québec. Peu importe le mode d'occupation, les familles monoparentales et les ménages d'une personne ont un taux d'effort plus élevé que les couples avec ou sans enfants.

On remarque toutefois que le taux d'effort médian des familles monoparentales locataires de la MRC des Pays-d'en-Haut est plus élevé que celui des personnes seules et dépasse 30 %.

Taux d'effort médian des ménages privés propriétaires selon le genre de ménage, 2001

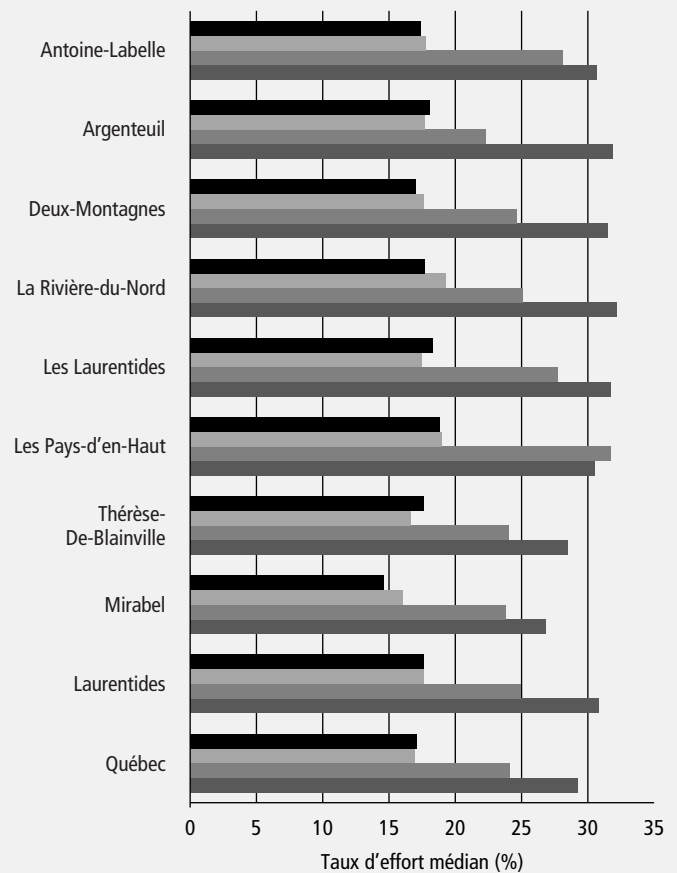


- Couples sans enfants
- Couples avec enfants
- Familles monoparentales
- Ménages d'une personne

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Taux d'effort médian des ménages privés locataires selon le genre de ménage, 2001



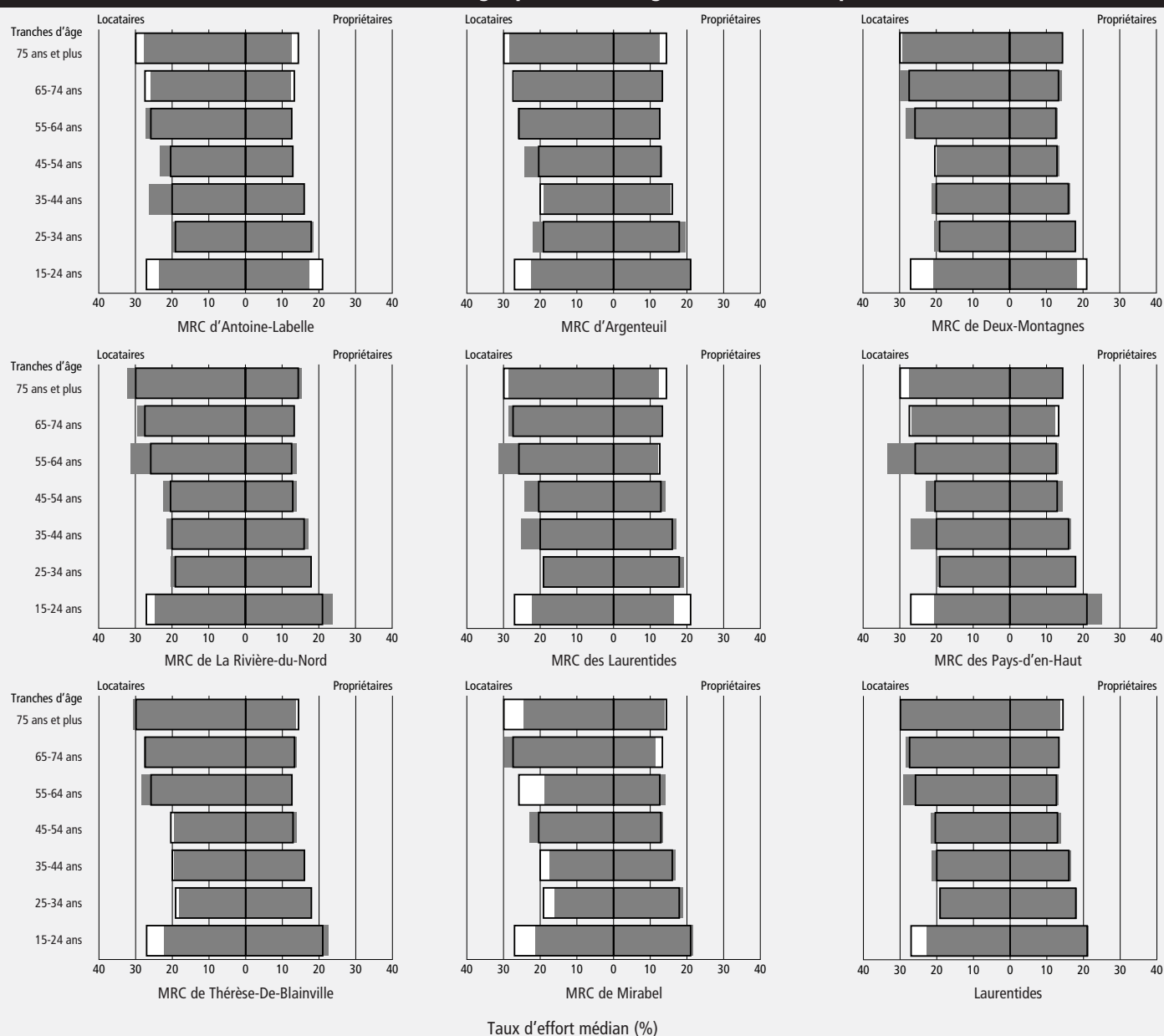
Perspectives

Taux d'effort médian et âge du principal soutien

Dans la région comme au Québec, le taux d'effort médian des ménages est plus haut lorsque le principal soutien a entre 15 et 24 ans chez les propriétaires ou 55 et 64 ans chez les locataires.

La région se distingue de l'ensemble du Québec, chez les locataires, par un taux d'effort moins élevé si le principal soutien est âgé de 15 à 24 ans et plus élevé s'il a entre 55 et 64 ans. C'est particulièrement le cas pour la MRC des Pays-d'en-Haut.

Taux d'effort médian des ménages privés selon l'âge et le mode d'occupation, 2001



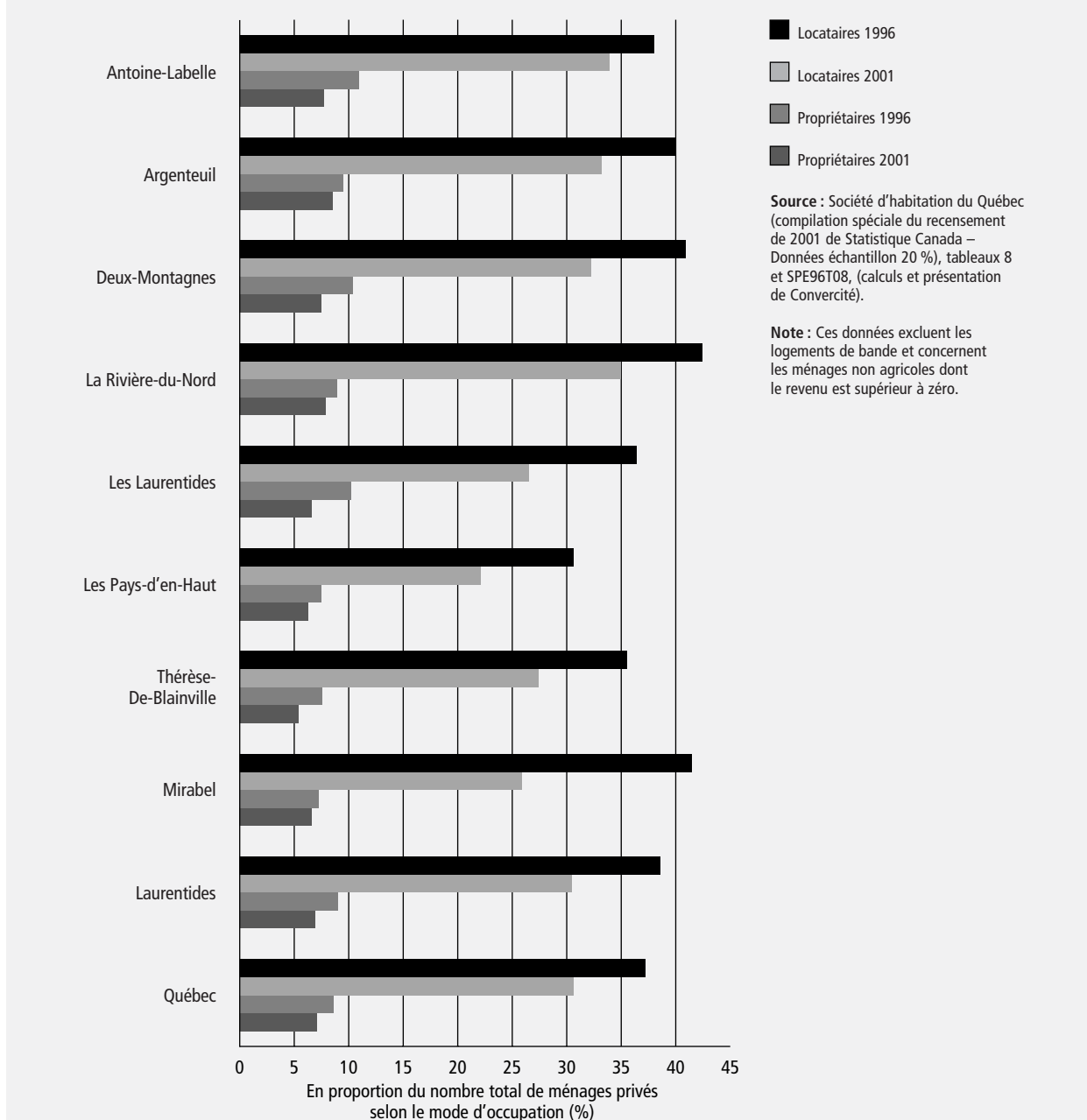
Taux d'effort et seuil de faible revenu

La proportion de ménages à faible revenu consacrant 30 % et plus de leur revenu au logement est plus élevée parmi les locataires que parmi les propriétaires.

À l'instar du Québec, entre 1996 et 2001, la région des Laurentides connaît une diminution de la proportion de ménages à faible revenu ayant un taux d'effort de 30 % et plus. Cette diminution est plus sensible chez les locataires que chez les propriétaires.

On observe en particulier une très forte diminution de la proportion de ménages locataires à faible revenu ayant un taux d'effort de 30 % et plus dans la MRC de Mirabel.

Ménages privés à faible revenu ayant un taux d'effort de 30 % et plus selon le mode d'occupation, 1996 – 2001



7

Marché de l'habitation



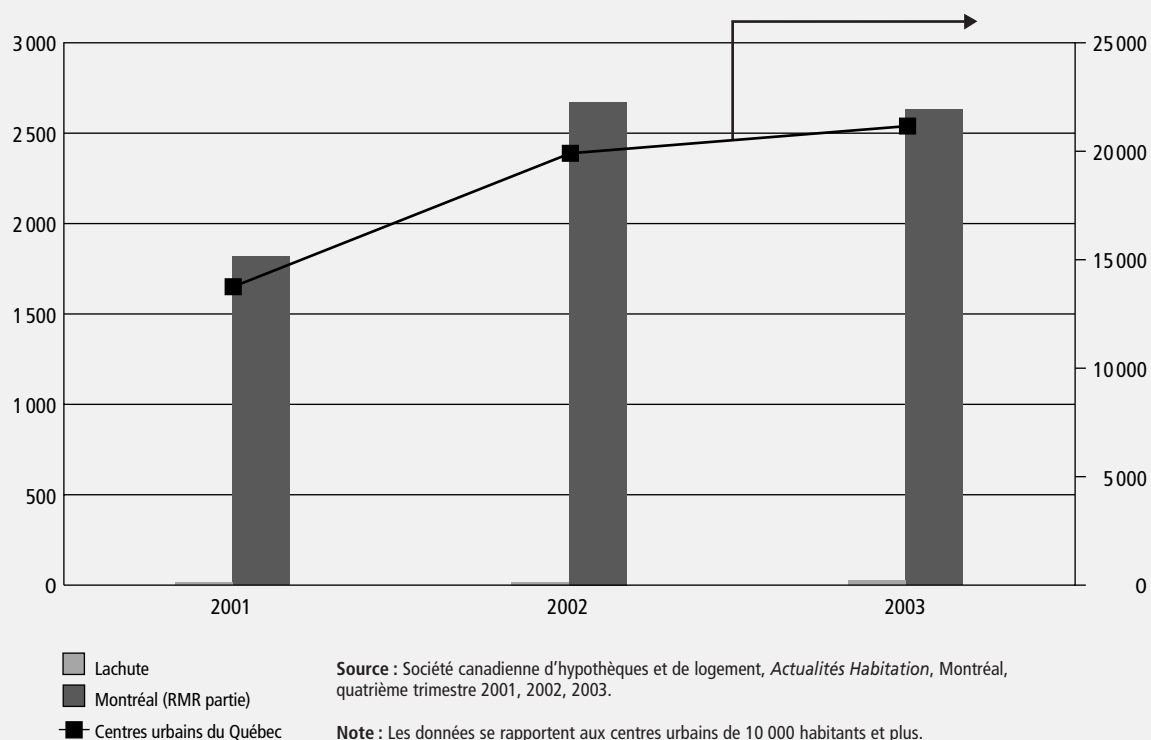
Marché de l'habitation

Mises en chantier

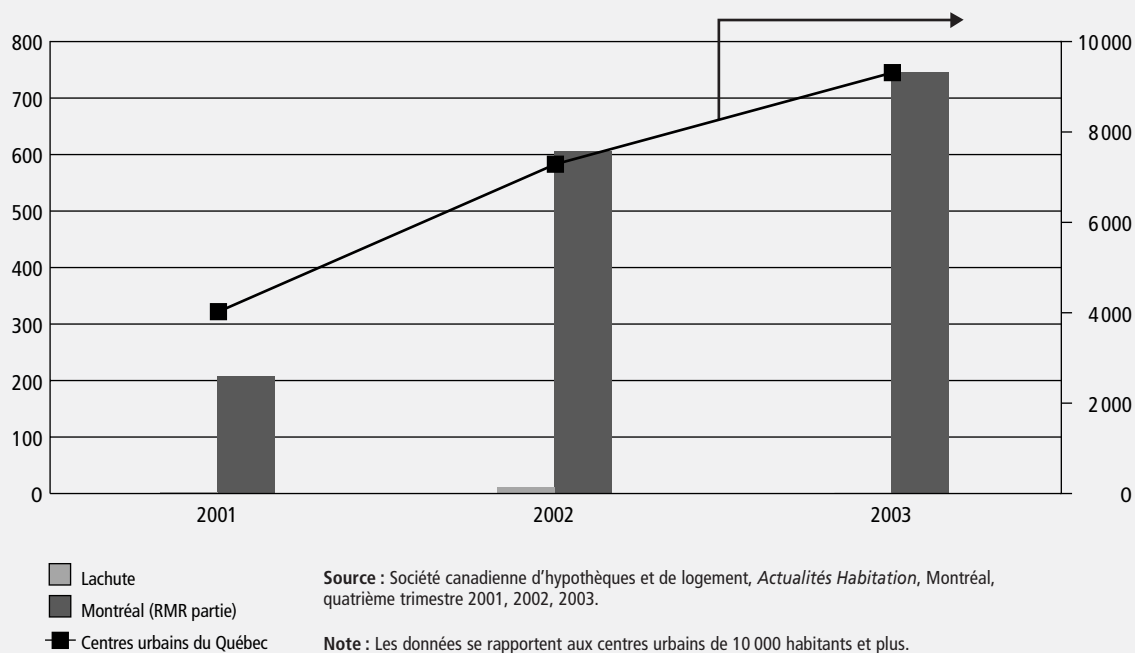
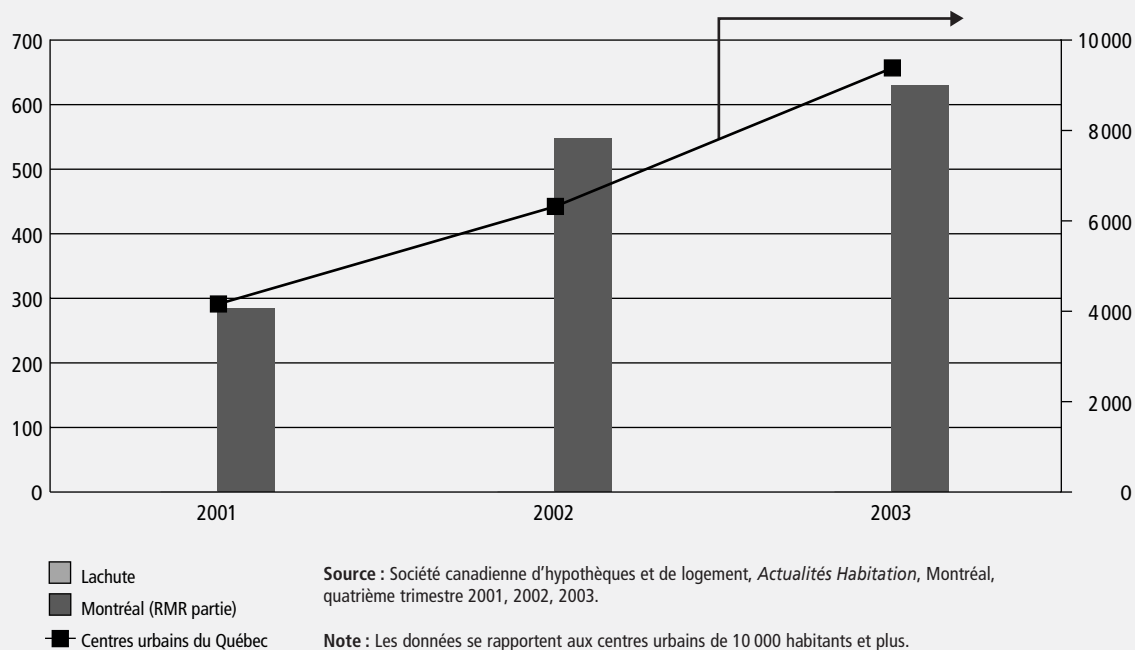
La construction de maisons individuelles montrait beaucoup de stabilité dans la région des Laurentides entre 2001 et 2003. Pour sa part, le secteur locatif connaît une vigueur soutenue depuis 2002. La copropriété n'est pas en reste puisque le volume de ses mises en chantier augmente de façon continue.

Dans l'ensemble, la région des Laurentides fait preuve d'un bon équilibre entre la production de logements destinée à la propriété et celle qui est destinée à la location.

Mises en chantier de maisons individuelles dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, entre 2001 et 2003



Marché de l'habitation

Mises en chantier de logements locatifs dans les centres urbains,
au Québec et dans la région des Laurentides, entre 2001 et 2003Mises en chantier de copropriétés dans les centres urbains,
au Québec et dans la région des Laurentides, entre 2001 et 2003

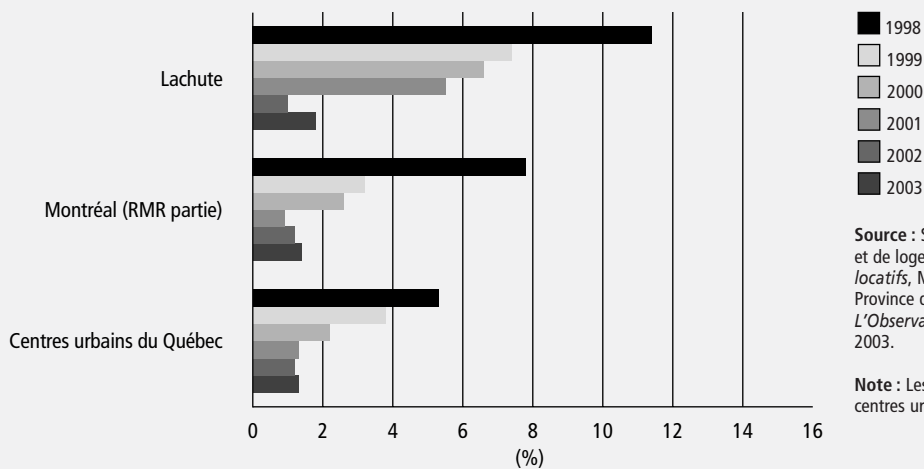
Marché de l'habitation

Taux d'inoccupation

Les secteurs urbains de la région des Laurentides n'ont pas échappé au resserrement du marché locatif qui a affecté les principaux centres urbains du Québec au cours des récentes années.

Alors que la portion de la RMR de Montréal incluse dans la région suit une tendance semblable à celle des centres urbains du Québec, l'agglomération de Lachute subit une baisse encore plus accentuée, le taux passant de 11,4 % à 1,8 %.

Taux d'inoccupation dans les immeubles de trois logements locatifs et plus d'initiative privée dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, entre 1998 et 2003 (%)



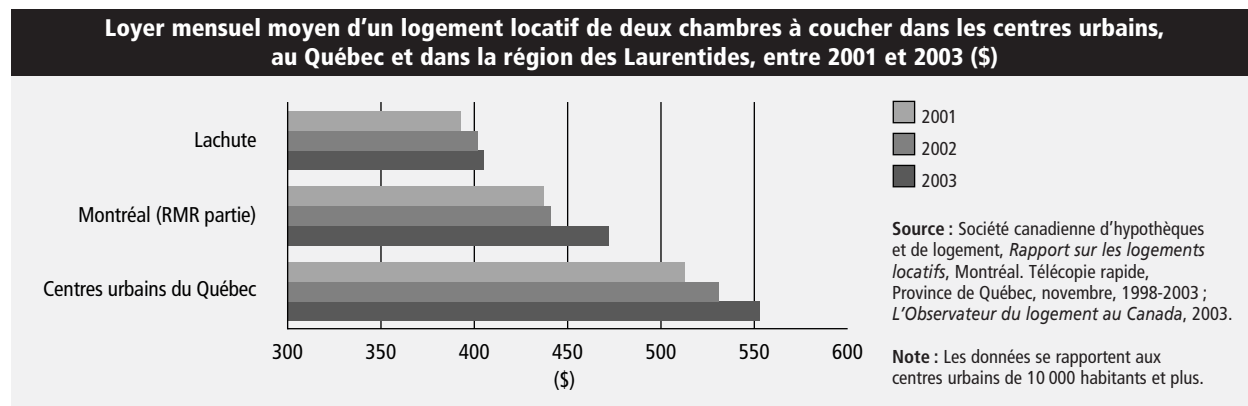
Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement, *Rapport sur les logements locatifs*, Montréal. Télécopie rapide, Province de Québec, novembre, 1998-2003 ; *L'Observateur du logement au Canada*, 2003.

Note : Les données se rapportent aux centres urbains de 10 000 habitants et plus.

Loyer moyen

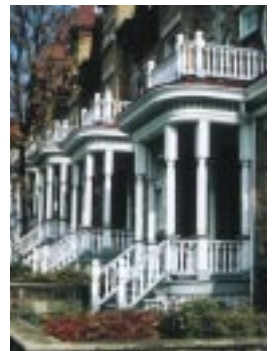
De façon générale, l'écart tend à se réduire entre les loyers moyens des centres urbains de la région et les moyennes constatées pour l'ensemble des centres urbains du Québec.

L'agglomération de Lachute se démarque de la partie de la RMR de Montréal et des centres urbains du Québec par des loyers moyens plus faibles.



8

Interventions en habitation



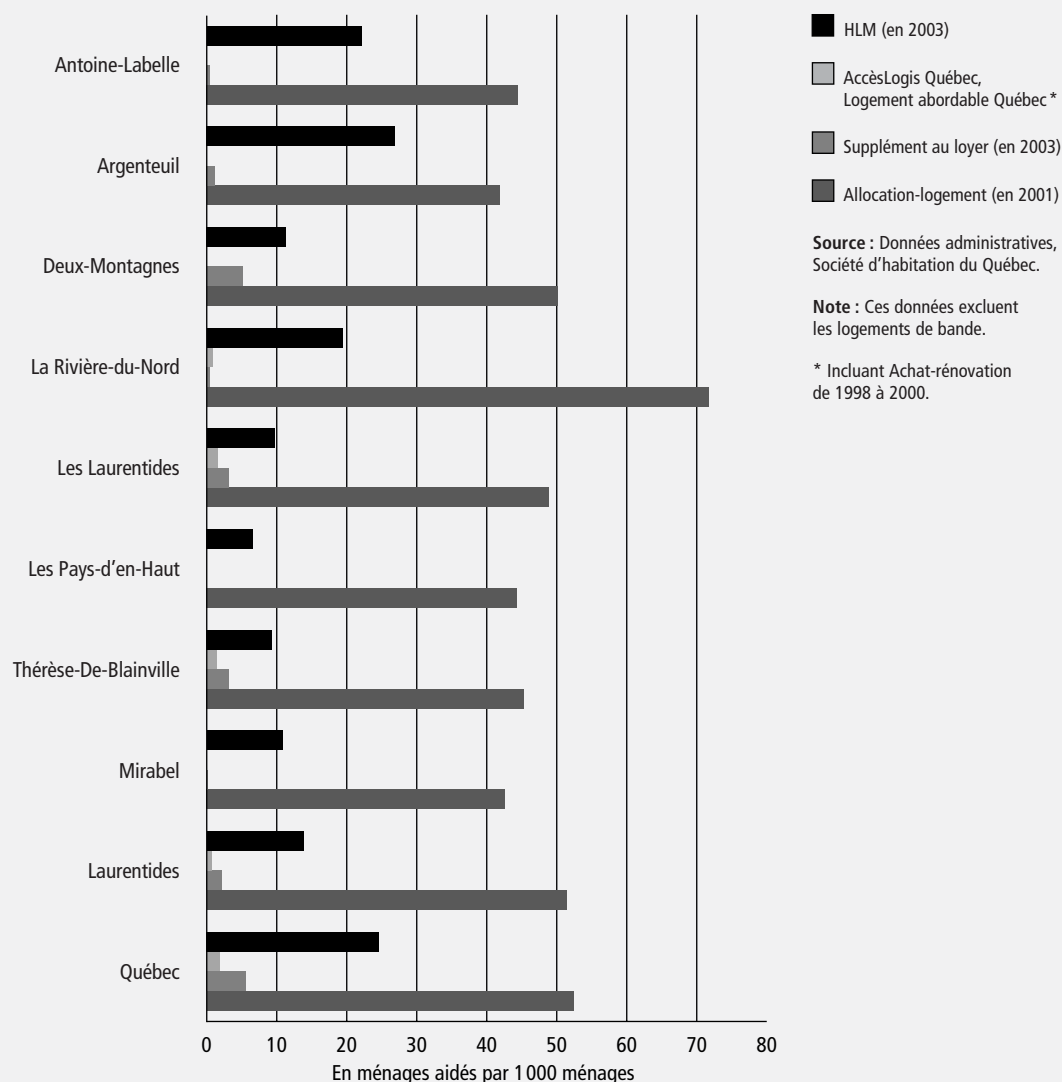
Interventions en habitation

Aide à l'habitation sociale

Dans la région des Laurentides, le taux de pénétration du programme d'Allocation-logement est à l'image du taux québécois, mais on note relativement moins d'application des autres programmes.

La proportion de bénéficiaires du programme d'Allocation-logement est plus élevée dans la MRC de La-Rivière-du-Nord. Celle-ci reçoit également une aide supérieure à la moyenne régionale sous la forme d'HLM, ce qui vaut aussi pour les MRC d'Argenteuil et d'Antoine-Labelle.

Aide à l'habitation sociale, ménages aidés par 1 000 ménages, selon le type de programme, MRC, Laurentides et Québec, 1998 – 2003



Interventions en habitation

Aide à l'habitation sociale, ménages aidés par 1 000 ménages, selon le type de programme,
MRC, Laurentides et Québec, 1998 – 2003

Territoire	HLM *		AccèsLogis Québec, Logement abordable Québec **		Supplément au loyer *		Allocation-logement ***	
	Nombre de ménages aidés	Ménages aidés / 1 000 ménages	Nombre de ménages aidés	Ménages aidés / 1 000 ménages	Nombre de ménages aidés	Ménages aidés / 1 000 ménages	Nombre de ménages aidés	Ménages aidés / 1 000 ménages
Québec	73 056	24,6	6 054	2,0	16 754	5,6	155 721	52,4
Laurentides (RA)	2 490	13,8	121	0,7	394	2,2	9 277	51,4
Antoine-Labelle	308	22,1	0	0,0	5	0,4	620	44,5
Argenteuil	325	26,9	0	0,0	14	1,2	504	41,8
Deux-Montagnes	342	11,3	0	0,0	154	5,1	1 510	50,1
La Rivière-du-Nord	724	19,4	30	0,8	20	0,5	2 672	71,7
Les Laurentides	161	9,7	27	1,6	52	3,1	810	48,8
Les Pays-d'en-Haut	94	6,6	0	0,0	0	0,0	634	44,3
Thérèse-De Blainville	431	9,3	64	1,4	148	3,2	2 111	45,3
Mirabel	105	10,8	0	0,0	1	0,1	416	42,6

* En 2003.

** Incluant Achat-rénovation de 1998 à 2000.

*** En 2001.

Source : Données administratives, Société d'habitation du Québec.

Note : Ces données excluent les logements de bande.

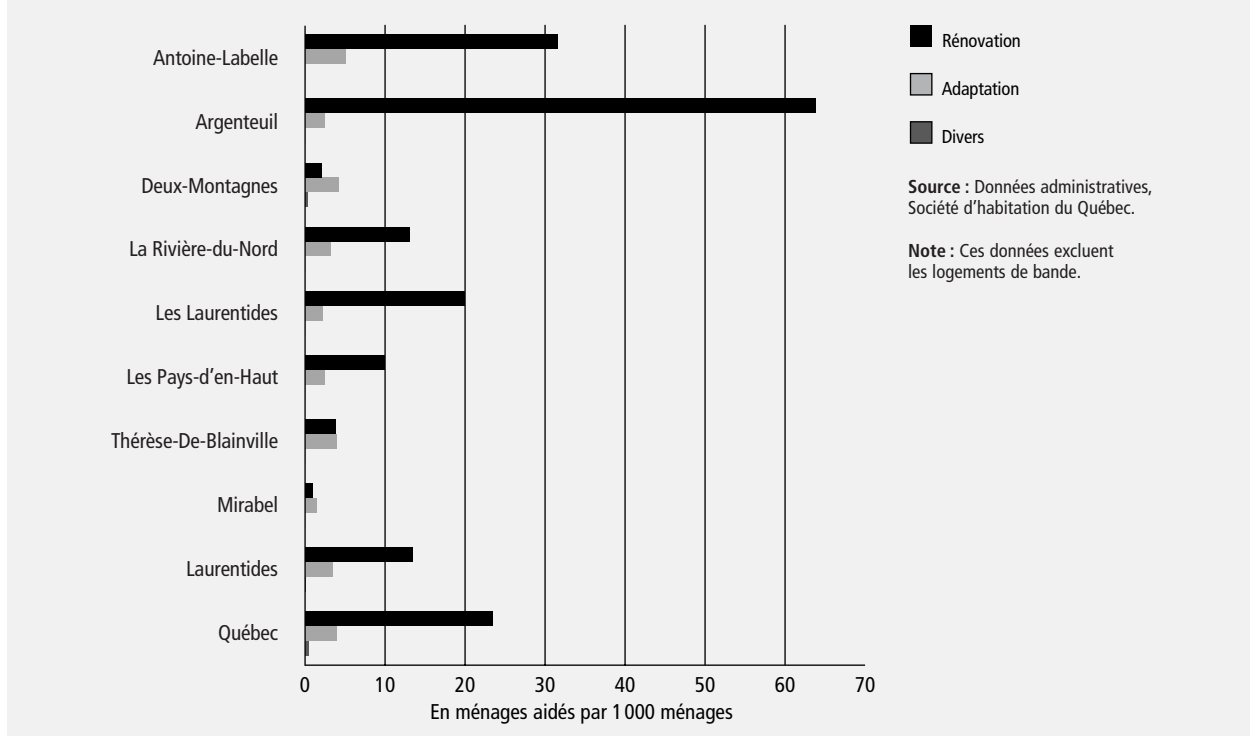
Interventions en habitation

Amélioration de l'habitat

Généralement moins utilisée dans la région qu'à l'échelle du Québec, l'aide à l'amélioration de l'habitat présente de fortes variations au niveau local, particulièrement du côté de la rénovation.

Alors que la MRC d'Antoine-Labelle reçoit relativement plus d'aide découlant à la fois des programmes de rénovation et de ceux d'adaptation, la MRC des Laurentides et surtout la MRC d'Argenteuil affichent des taux de pénétration des programmes de rénovation considérablement supérieurs à la moyenne régionale.

Amélioration de l'habitat, ménages aidés par 1 000 ménages, selon le type de programme, MRC, Laurentides et Québec, 1998 – 2003



Amélioration de l'habitat, ménages aidés par 1 000 ménages, selon le type de programme, MRC, Laurentides et Québec, 1998 – 2003

Territoire	Rénovation		Adaptation		Divers	
	Nombre de ménages aidés	Ménages aidés / 1 000 ménages	Nombre de ménages aidés	Ménages aidés / 1 000 ménages	Nombre de ménages aidés	Ménages aidés / 1 000 ménages
Québec	69 867	23,5	11 551	3,9	1 230	0,4
Laurentides (RA)	2 417	13,4	622	3,4	8	0,04
Antoine-Labelle	440	31,6	71	5,1	0	0,0
Argenteuil	770	63,8	30	2,5	0	0,0
Deux-Montagnes	63	2,1	127	4,2	8	0,3
La Rivière-du-Nord	487	13,1	120	3,2	0	0,0
Les Laurentides	331	19,9	36	2,2	0	0,0
Les Pays-d'en-Haut	142	9,9	36	2,5	0	0,0
Thérèse-De Blainville	175	3,8	187	4,0	0	0,0
Mirabel	9	0,9	15	1,5	0	0,0

Source : Données administratives, Société d'habitation du Québec.

Note : Ces données excluent les logements de bande.



Annexes



Références

Descriptions des tableaux de données de recensements

Chouinard, Yvon, Claude-Rodrigue Deschênes et Barbara Maass. *Tableaux normalisés du recensement de 2001 : description et mode d'accès*. Société d'habitation du Québec, septembre 2003.

Deschênes, Claude-Rodrigue, Yvon Chouinard et Barbara Maass. *Tableaux croisés spéciaux du recensement de 2001 : description et mode d'accès*. Société d'habitation du Québec, septembre 2003.

Forest, Paul. *Tableaux croisés spéciaux du recensement de 1996 : description et mode d'accès*. Société d'habitation du Québec, août 1998.

Autres documents relatifs aux données du logement

Forest, Paul et Claude-Rodrigue Deschênes. *Étude temporelle de la distribution géographique des ménages au Québec, 1976 – 1996*. Société d'habitation du Québec, février 2000.

Forest, Paul et Claude-Rodrigue Deschênes. *Évolution socio-économique des ménages locataires et propriétaires au Québec entre 1981 et 1996*. Société d'habitation du Québec, mars 2001.

Forest, Paul et Claude-Rodrigue Deschênes. *Variabilité des caractéristiques socio-économiques des ménages selon le type d'agglomération au Québec en 1996*. Société d'habitation du Québec, mars 2001.

Viannay, Patricia, sous la responsabilité de François Renaud. *Les aîné(e)s et le logement : un profil quantitatif de la situation résidentielle des aînés au Québec*. Société d'habitation du Québec, 2000.

Viannay, Patricia, sous la responsabilité de Claude Roy. *Les familles et le logement : un profil quantitatif de la situation résidentielle des familles au Québec*. Société d'habitation du Québec, septembre 2002.

Viannay, Patricia, sous la responsabilité de Louise Comeau. *Les femmes et le logement : un profil quantitatif de la situation résidentielle des femmes au Québec*. Société d'habitation du Québec, 2000.

Société d'habitation du Québec. *Rapport annuel de gestion 2003*. Juin 2004.

Statistique Canada. *Dictionnaire du recensement de 2001*. Ottawa : ministre de l'Industrie, 2002.

Lexique

Agglomération de recensement (AR) : territoire formé d'une ou de plusieurs municipalités voisines les unes des autres qui sont situées autour d'un grand centre urbain. Pour former une agglomération de recensement, le centre urbain doit compter au moins 10 000 habitants.

Besoins de réparations : le répondant évalue si le logement nécessite :

- **un entretien régulier**, qui correspond à des travaux comme la peinture, le nettoyage du système de chauffage, etc.;
- **des réparations mineures**, qui sont nécessaires dans les cas suivants : carreaux de plancher détachés ou manquants, briques descellées, bardeaux arrachés, marches, rampes ou revêtement extérieur défectueux, etc.;
- **des réparations majeures** lorsque la plomberie ou l'installation électrique est défectueuse, que la charpente des murs, des planchers ou des plafonds doit être réparée, etc.

Chambres à coucher : pièces conçues et meublées pour servir de chambres à coucher et utilisées principalement pour y dormir, même si ce n'est qu'à l'occasion (une chambre d'ami par exemple).

Coût du logement : total des montants mensuels moyens versés par les ménages au titre de l'habitation.

Genre de ménage : expression utilisée pour désigner l'organisation familiale du ménage privé. Il existe quatre principales catégories de ménages :

- **les couples sans enfants;**
- **les couples avec enfants;**
- **les familles monoparentales**, c'est-à-dire une mère ou un père avec un ou plusieurs enfants;
- **les ménages d'une personne** (vivant seule dans son logement).

Logement de bande : logement privé situé dans un établissement amérindien qui, pour des raisons historiques et légales, ne peut être classé comme logement possédé ni loué.

Médiane : valeur permettant de séparer une population en deux groupes d'effectifs égaux.

Ménage privé : ensemble des personnes vivant au sein d'un même logement privé (par opposition au ménage collectif). Pour des raisons de commodité, le terme « ménage privé » est fréquemment remplacé par « ménage ».

Mise en chantier : début des travaux de construction, d'ordinaire après la mise en place de la semelle en béton, ou à un stade équivalent lorsque le bâtiment n'a pas de sous-sol.

Mode d'occupation (du logement) : il existe principalement deux modes d'occupation d'un logement : loué ou possédé.

Principal soutien (du ménage) : la « personne 1 » du questionnaire servant au recensement.

Ménage à faible revenu : ménage dont le revenu total se situe en deçà du seuil de faible revenu.

Revenu total du ménage : somme des revenus annuels totaux de tous les membres du ménage.

Région métropolitaine de recensement (RMR) : territoire formé d'une ou de plusieurs municipalités voisines les unes des autres qui sont situées autour d'un grand centre urbain. Pour former une région métropolitaine de recensement, le centre urbain doit compter au moins 100 000 habitants.

Seuil de faible revenu : revenu en deçà duquel un ménage est susceptible de consacrer 20 points de pourcentage de son revenu de plus qu'un ménage moyen pour se nourrir, se vêtir et se loger. Le seuil de faible revenu varie en fonction de la taille du ménage et de la taille du secteur de résidence.

Taux d'effort : part du revenu du ménage servant à défrayer le coût du logement.

Taux d'inoccupation : proportion des logements inoccupés par rapport à l'univers des logements enquêtés. Un logement est considéré comme inoccupé s'il est, au moment de l'enquête (au mois d'octobre), inhabité et immédiatement disponible pour la location.

Taux de propriété : proportion de logements privés occupés par leur propriétaire.

Type de construction résidentielle : caractéristiques qui définissent la structure d'une habitation. Il existe cinq catégories de logement résidentiel :

- **maison non attenante :** logement individuel qui n'est joint à aucun autre logement ou construction (sauf à son propre garage ou hangar); une maison non attenante est entourée d'espaces libres et n'a aucun logement au-dessus ou en dessous;
- **autre maison :** maison jointe de côté à un ou plusieurs logements et n'ayant aucun logement au-dessus ou en dessous;
- **logement dans un immeuble de moins de cinq étages :** un logement joint à d'autres logements, à des locaux commerciaux ou à d'autres locaux non résidentiels, dans un immeuble de moins de cinq étages;
- **logement dans un immeuble de cinq étages ou plus :** même définition que la précédente, mais dans un immeuble de cinq étages ou plus;
- **autre logement :** tout autre logement, généralement un logement mobile.

Valeur des logements privés : montant en dollars que s'attendrait à recevoir le propriétaire s'il vendait son logement. La valeur du terrain est comprise dans ce montant.

Zone d'influence métropolitaine (ZIM) : concept élaboré à partir des RMR et des AR, permettant de mesurer le degré d'intégration urbaine d'une municipalité (voir les notes explicatives à la page suivante).

Notes explicatives

Les sources de données : précisions méthodologiques

Les données utilisées dans la production des profils régionaux proviennent de Statistique Canada, de la Société canadienne d'hypothèques et de logement et de la Société d'habitation du Québec, à l'exception des superficies qui émanent de l'Institut de la statistique du Québec. Les variables auxquelles correspondent ces données demeurent tributaires de ces sources d'information pour leur définition. Il en va de même pour les découpages particuliers. Les données de recensement sont présentées selon les régions administratives (RA) et selon les divisions de recensement (DR) correspondant aux municipalités régionales de comté (MRC) et aux *territoires équivalents* (TE). Certaines autres données apparaissent sur la base des subdivisions de recensement (SDR) assimilables aux municipalités. La plupart des données provenant des recensements sont extraites de tableaux spéciaux compilés par Statistique Canada à la demande de la Société d'habitation du Québec (voir la section *Références*).

Comme plusieurs des données analysées proviennent de l'addition de renseignements compilés au niveau des SDR, les critères de confidentialité de Statistique Canada et les arrondissements peuvent faire en sorte que, d'une part, le total de certains sous-ensembles peut différer légèrement de l'information produite pour l'ensemble du territoire considéré et que, d'autre part, les données présentées pour ces sous-ensembles peuvent différer quelque peu de statistiques publiées par Statistique Canada ou d'autres organismes. D'autres raisons peuvent faire en sorte que les totaux ne soient pas identiques entre deux tableaux. Les écarts peuvent souvent s'expliquer par les univers pris en considération : parfois, on traitera de l'ensemble des ménages alors que, pour d'autres considérations, on se servira des ménages privés non agricoles, vivant hors de logements de bande et disposant d'un revenu positif; d'autres univers peuvent aussi être utilisés. Il faut donc surveiller attentivement le titre de chacun des tableaux ou les notes complémentaires pour voir de quelle information il s'agit.

Par ailleurs, il importe de souligner certaines caractéristiques relatives à quelques variables. Pour ce qui est du *principal soutien de ménage*, il arrive fréquemment que plusieurs personnes concourent également au soutien du ménage. Pour diverses fins statistiques et selon les principes retenus par Statistique Canada, la « personne 1 » du questionnaire servant au recensement est désignée comme principal soutien de ménage.

En ce qui a trait au *seuil de faible revenu*, cette variable tient compte du revenu du ménage, de la taille du secteur de résidence où il est installé et de la taille du ménage. En croisant cette variable avec le taux d'effort, on peut remédier partiellement aux faiblesses du taux d'effort général qui ne prend pas en considération la taille du ménage (ou son genre).

Du côté des informations reliées au marché de l'habitation, les données utilisées proviennent de la Société canadienne d'hypothèques et de logement et sont représentées pour des centres d'au moins 10 000 habitants, des agglomérations de recensement (AR) et des régions métropolitaines de recensement (RMR) répartis dans les régions administratives appropriées. Ces données sont représentatives des activités du marché régional, vu qu'elles couvrent la majeure partie du parc de logements (les données de marché hors centres ne sont pas disponibles sur une base régionalisée).

Enfin, pour ce qui est des données portant sur des interventions en habitation, il s'agit de données administratives extraites des systèmes informatiques de la Société d'habitation du Québec (voir ci-après).

Régions métropolitaines de recensement (RMR), agglomérations de recensement (AR) et zones d'influence métropolitaine (ZIM) : explication des concepts

Les concepts de RMR et d'AR servent à distinguer l'ensemble des municipalités locales qui partagent un même espace socio-économique avec un noyau urbain important. Les RMR et les AR sont constituées d'un noyau urbain et d'un territoire polarisé par ce noyau. Les RMR sont caractérisées par un noyau urbain comptant au moins 100 000 habitants et les AR, par un noyau urbain comptant au moins 10 000 habitants.

Pour délimiter le territoire d'une agglomération urbaine (RMR ou AR), il faut d'abord délimiter son noyau urbain. Ce dernier est défini sans tenir compte des limites municipales. Il est formé des secteurs de dénombrement comptant au moins 1 000 personnes et ayant au moins 400 personnes au km²; ces secteurs doivent être contigus ou distants de moins de deux kilomètres. Les municipalités dont une partie ou la totalité du territoire est comprise dans le noyau urbain font partie intégrante de l'agglomération ainsi que les municipalités qui entretiennent une étroite interdépendance économique avec le noyau urbain. Cette interdépendance est mesurée par le flux des déplacements réguliers des travailleurs (navetteurs) entre leur domicile et leur lieu d'emploi. Les municipalités non comprises dans le noyau urbain, mais dont au moins 50 % de la population active occupe un emploi dans le noyau urbain, sont également considérées comme faisant partie de l'agglomération.

Statistique Canada a raffiné le concept RMR/AR à partir duquel il a développé le concept de ZIM. Jusqu'à maintenant, les municipalités étaient considérées comme faisant partie d'une RMR ou d'une AR ou n'en faisant pas partie. Ce nouveau concept permet de classer les municipalités locales (subdivisions de recensement) situées à l'extérieur des RMR ou des AR selon le degré d'influence métropolitaine (forte, modérée, faible ou nulle) qu'exercent sur elles les RMR et les AR.

La méthodologie utilisée pour mesurer le degré d'influence métropolitaine d'un territoire repose sur le même critère que celui qui a servi à déterminer les municipalités ayant une étroite interdépendance économique avec le noyau urbain d'une RMR ou d'une AR. En effet, elle est basée sur la proportion des navetteurs quotidiens. Elle s'en écarte toutefois dans la mesure où elle tient compte de l'ensemble des influences qu'exercent les agglomérations urbaines (RMR/AR) sur le territoire d'une municipalité locale. Alors que le taux de navettage doit atteindre 50 % ou plus pour qu'une municipalité appartienne à une RMR ou AR, les catégories de ZIM sont établies à partir de taux inférieurs à 50 %. Ainsi, une municipalité appartient à la catégorie de :

- ZIM forte si la proportion de navetteurs atteint 30 % ou plus, mais est inférieure à 50 % (au moins 30 % de la population active occupée totale qui demeure dans la municipalité travaille dans un noyau urbain quelconque d'une RMR ou AR);
- ZIM modérée si la proportion de navetteurs se situe entre 5 % et 30 %;
- ZIM faible si la proportion de navetteurs est supérieure à 0 %, mais inférieure à 5 %;
- ZIM nulle si la population active compte moins de 40 personnes ou si aucun travailleur n'occupe un emploi dans le noyau urbain d'une RMR ou AR.

Normalement, le degré d'influence métropolitaine diminue au fur et à mesure que les distances qui séparent les municipalités des RMR et des AR augmentent, mais il peut y avoir des exceptions, notamment selon le type d'emploi occupé par la population active d'une municipalité.

Les programmes d'aide à l'habitation de la Société d'habitation du Québec

Les données fournies sur l'application régionalisée des programmes d'habitation sont extraites des banques de données administratives produites par les systèmes informatiques de soutien à la gestion des programmes. Les données sont présentées en nombre de ménages aidés et correspondent à des interventions réalisées au cours de la période considérée.

Deux groupes de programmes ont été constitués, correspondant aux missions de la Société. L'intervention portant généralement sur *l'aide à l'habitation sociale* regroupe les programmes et types de programmes suivants : Logement à but non lucratif public et privé (HLM) – incluant les volets réguliers, COOP-OBNL, Inuit, Autochtones hors réserve (urbains et ruraux); les programmes AccèsLogis Québec, Achat-Rénovation et Logement abordable Québec; le programme Supplément au loyer – volets du marché locatif privé, COOP-OBNL, AccèsLogis, Achat-Rénovation, Résolution-Montréal (PRIL), Aide d'urgence 2001, 2002 et 2003 (Pénurie de logements); le Programme d'allocation-logement.

Les interventions regroupées sous le chapitre de *l'amélioration de l'habitat* comprennent les types de programmes suivants : Rénovation (Programme de revitalisation des vieux quartiers, Rénovation Québec, RénoVillage, Programme de réparation d'urgence, Programme d'amélioration des maisons d'hébergement); Adaptation (Programme d'adaptation de domicile, Logements adaptés pour les aînés autonomes); divers (Rénovation et acquisition résidentielle – Radisson, Aide aux propriétaires de maisons endommagées par la pyrite, Aide aux propriétaires de maisons exposées à des émanations de radon, Accession à la propriété pour les résidents de la région Kativik).

Pour une description détaillée des programmes en cause, le lecteur pourra consulter le *Rapport annuel de gestion de la Société d'habitation du Québec*, accessible sur le site Internet de la Société.

Liste des tableaux complémentaires

Ménages privés selon le mode d'occupation du logement, 2001	58	Logements privés loués selon les besoins de réparations estimés par les locataires, 2001	68
Ménages privés selon le mode d'occupation du logement, 1996 – 2001	60	Logements privés selon le nombre de chambres à coucher, 2001	68
Ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 2001	60	Logements privés possédés selon le nombre de chambres à coucher, 2001	68
Ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 2001	61	Logements privés loués selon le nombre de chambres à coucher, 2001	69
Variation de la proportion de ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001 (en points de pourcentage)	61	Logements privés possédés selon la valeur du logement, 2001	69
Variation de la proportion de ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001 (en points de pourcentage)	62	Logements privés possédés selon le coût du logement, 2001	70
Ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001	62	Logements privés loués selon le coût du logement, 2001	70
Ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001	63	Ménages privés selon le revenu total du ménage, 2001	71
Ménages privés propriétaires selon le genre, 2001	63	Ménages privés propriétaires selon le revenu total du ménage, 2001	71
Ménages privés locataires selon le genre, 2001	64	Ménages privés locataires selon le revenu total du ménage, 2001	72
Ménages privés selon le sexe du principal soutien et le mode d'occupation, 2001	64	Ménages privés à faible revenu, 2001	72
Ménages privés selon la taille du ménage, 2001	64	Ménages privés propriétaires à faible revenu, 2001	73
Ménages privés propriétaires selon la taille du ménage, 2001	65	Ménages privés locataires à faible revenu, 2001	73
Ménages privés locataires selon la taille du ménage, 2001	65	Ménages privés selon le taux d'effort, 2001	73
Logements privés selon le type de construction résidentielle, 2001	65	Ménages privés propriétaires selon le taux d'effort, 2001	74
Logements privés possédés selon le type de construction résidentielle, 2001	66	Ménages privés locataires selon le taux d'effort, 2001	74
Logements privés loués selon le type de construction résidentielle, 2001	66	Âge médian du principal soutien de ménage privé selon le genre de ménage, 2001	74
Logements privés selon la période de construction, 2001	66	Âge médian du principal soutien de ménage privé propriétaire selon le genre de ménage, 2001	75
Logements privés possédés selon la période de construction, 2001	67	Âge médian du principal soutien de ménage privé locataire selon le genre de ménage, 2001	75
Logements privés loués selon la période de construction, 2001	67	Occupants estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001	76
Logements privés possédés selon les besoins de réparations estimés par les propriétaires, 2001	67	Propriétaires estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001	77

Locataires estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001	78
Ménages à faible revenu selon le sexe du principal soutien de ménage privé par mode d'occupation, 2001	79
Taux d'effort médian des ménages privés propriétaires selon le genre de ménage, 2001	79
Taux d'effort médian des ménages privés locataires selon le genre de ménage, 2001	80
Taux d'effort médian des ménages privés selon l'âge du principal soutien, 2001	80
Taux d'effort médian des ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 2001	80
Taux d'effort médian des ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 2001	81
Ménages privés propriétaires selon le taux d'effort agrégé et le seuil de faible revenu, 2001	81
Ménages privés locataires selon le taux d'effort agrégé et le seuil de faible revenu, 2001	81
Ménages privés propriétaires selon le taux d'effort agrégé et le seuil de faible revenu, 1996 – 2001	82
Ménages privés locataires selon le taux d'effort agrégé et le seuil de faible revenu, 1996 – 2001	83
Logements mis en chantier selon la vocation du logement dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, 2001 – 2003	84
Taux d'inoccupation dans les immeubles de trois logements locatifs et plus d'initiative privée dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, 1998 – 2003 (%)	84
Loyer mensuel moyen d'un logement locatif de deux chambres à coucher dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, 1998 – 2003 (\$)	84

Tableaux complémentaires

Ménages privés selon le mode d'occupation du logement, 2001					
Territoire	Ménages privés				
	Ensemble	Propriétaires		Locataires	
Québec	2 973 925	1 724 465	(58,0 %)	1 249 460	(42,0 %)
Laurentides (RA)	180 635	126 470	(70,0 %)	54 165	(30,0 %)
Amherst	570	460	(80,7 %)	110	(19,3 %)
Arundel	255	220	(86,3 %)	35	(13,7 %)
Baie-des-Chaloupes	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Barkmere	25	N/D	N/D	N/D	N/D
Blainville	12 285	10 170	(82,8 %)	2 115	(17,2 %)
Boisbriand	9 270	6 370	(68,7 %)	2 900	(31,3 %)
Bois-des-Filion	2 810	2 160	(76,9 %)	650	(23,1 %)
Brébeuf	330	250	(75,8 %)	80	(24,2 %)
Brownsburg-Chatham	2 685	2 065	(76,9 %)	620	(23,1 %)
Chute-Saint-Philippe	375	340	(90,7 %)	35	(9,3 %)
Deux-Montagnes	6 335	4 520	(71,3 %)	1 820	(28,7 %)
Doncaster	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Ferme-Neuve	1 150	845	(73,5 %)	310	(27,0 %)
Gore	565	550	(97,3 %)	20	(3,5 %)
Grenville	565	395	(69,9 %)	170	(30,1 %)
Grenville-sur-la-Rouge	1 115	930	(83,4 %)	185	(16,6 %)
Harrington	395	330	(83,5 %)	65	(16,5 %)
Huberdeau	370	285	(77,0 %)	80	(21,6 %)
Kanesatake	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Kiamika	300	280	(93,3 %)	20	(6,7 %)
Labelle	935	680	(72,7 %)	255	(27,3 %)
Lac-Akonapwehikan	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lac-Bazinet	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lac-De La Bidière	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lac-de-la-Maison-de-Pierre	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lac-de-la-Pomme	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lac-des-Écorces	1 110	780	(70,3 %)	330	(29,7 %)
Lac-des-Seize-Iles	115	65	(56,5 %)	50	(43,5 %)
Lac-Douaire	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lac-du-Cerf	200	150	(75,0 %)	50	(25,0 %)
Lac-Ernest	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lachute	4 975	2 585	(52,0 %)	2 390	(48,0 %)
Lac-Marguerite	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
La Conception	460	390	(84,8 %)	70	(15,2 %)
Lac-Oscar	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
Lac-Saguay	180	180	(100,0 %)	0	(0,0 %)
Lac-Saint-Paul	190	155	(81,6 %)	30	(15,8 %)
Lac-Supérieur	650	555	(85,4 %)	95	(14,6 %)
Lac-Wagwabika	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D
La Minerve	485	460	(94,8 %)	25	(5,2 %)
Lantier	275	210	(76,4 %)	65	(23,6 %)
L'Ascension	345	295	(85,5 %)	55	(15,9 %)
Lorraine	3 010	2 930	(97,3 %)	75	(2,5 %)
Mille-Isles	485	425	(87,6 %)	60	(12,4 %)
Mirabel	9 760	7 290	(74,7 %)	2 465	(25,3 %)
Montcalm	265	220	(83,0 %)	45	(17,0 %)
Mont-Laurier	5 570	3 555	(63,8 %)	2 015	(36,2 %)

Ménages privés selon le mode d'occupation du logement, 2001 (suite)

Territoire	Ménages privés		
	Ensemble	Propriétaires	Locataires
Mont-Saint-Michel	250	200 (80,0 %)	55 (22,0 %)
Mont-Tremblant	3 490	2 190 (62,8 %)	1 300 (37,2 %)
Morin-Heights	1 160	875 (75,4 %)	285 (24,6 %)
Nominoué	860	685 (79,7 %)	180 (20,9 %)
Notre-Dame-de-Pontmain	275	220 (80,0 %)	50 (18,2 %)
Notre-Dame-du-Laus	645	550 (85,3 %)	95 (14,7 %)
Oka	1 225	1 015 (82,9 %)	205 (16,7 %)
Piedmont	1 015	745 (73,4 %)	265 (26,1 %)
Pointe-Calumet	2 085	1 640 (78,7 %)	440 (21,1 %)
Prévost	3 135	2 595 (82,8 %)	535 (17,1 %)
Rivière-Rouge	2 225	1 625 (73,0 %)	590 (26,5 %)
Rosemère	4 495	3 995 (88,9 %)	500 (11,1 %)
Saint-Adolphe-d'Howard	1 300	1 150 (88,5 %)	145 (11,2 %)
Saint-André-d'Argenteuil	1 090	880 (80,7 %)	210 (19,3 %)
Saint-Colomban	2 820	2 495 (88,5 %)	325 (11,5 %)
Sainte-Adèle	4 295	2 940 (68,5 %)	1 355 (31,5 %)
Sainte-Agathe-des-Monts	3 900	2 455 (62,9 %)	1 450 (37,2 %)
Sainte-Anne-des-Lacs	1 095	935 (85,4 %)	165 (15,1 %)
Sainte-Anne-des-Plaines	4 145	3 120 (75,3 %)	1 025 (24,7 %)
Sainte-Anne-du-Lac	245	190 (77,6 %)	55 (22,4 %)
Sainte-Lucie-des-Laurentides	420	380 (90,5 %)	35 (8,3 %)
Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson-Estérel	985	780 (79,2 %)	200 (20,3 %)
Sainte-Marthe-sur-le-Lac	3 130	2 750 (87,9 %)	380 (12,1 %)
Sainte-Sophie	3 340	2 815 (84,3 %)	525 (15,7 %)
Sainte-Thérèse	10 535	4 850 (46,0 %)	5 685 (54,0 %)
Saint-Eustache	15 075	10 265 (68,1 %)	4 810 (31,9 %)
Saint-Faustin-Lac-Carré	1 175	790 (67,2 %)	380 (32,3 %)
Saint-Hippolyte	2 590	2 260 (87,3 %)	335 (12,9 %)
Saint-Jérôme	25 375	12 445 (49,0 %)	12 930 (51,0 %)
Saint-Joseph-du-Lac	1 660	1 405 (84,6 %)	260 (15,7 %)
Saint-Placide	630	500 (79,4 %)	125 (19,8 %)
Saint-Sauveur	3 800	2 645 (69,6 %)	1 165 (30,7 %)
Val-David	1 715	1 205 (70,3 %)	515 (30,0 %)
Val-des-Lacs	290	235 (81,0 %)	55 (19,0 %)
Val-Morin	995	850 (85,4 %)	145 (14,6 %)
Wentworth	195	185 (94,9 %)	15 (7,7 %)
Wentworth-Nord	540	480 (88,9 %)	65 (12,0 %)

Source : Statistique Canada, recensement 2001 (données intégrales 100 %), tableaux 5 et P2-SDR2001 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Annexes

Ménages privés selon le mode d'occupation du logement, 1996 – 2001

Territoire	Ensemble		Propriétaires		Locataires		Taux de propriété	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec	2 818 910	2 973 925	1 593 600	1 724 465	1 225 305	1 249 460	56,5 %	58,0 %
Laurentides (RA)	164 380	180 635	111 100	126 470	53 285	54 165	67,6 %	70,0 %
Antoine-Labelle	13 365	13 925	9 305	10 055	4 060	3 875	69,6 %	72,2 %
Argenteuil	11 565	12 070	7 970	8 340	3 595	3 730	68,9 %	69,1 %
Deux-Montagnes	28 335	30 140	20 560	22 100	7 780	8 045	72,6 %	73,3 %
La Rivière-du-Nord	33 530	37 265	19 300	22 615	14 230	14 655	57,6 %	60,7 %
Les Laurentides	15 140	16 615	10 325	11 865	4 810	4 755	68,2 %	71,4 %
Les Pays-d'en-Haut	12 655	14 300	8 800	10 610	3 855	3 690	69,5 %	74,2 %
Thérèse-De Blainville	41 845	46 550	29 100	33 595	12 745	12 955	69,5 %	72,2 %
Mirabel	7 945	9 760	5 745	7 295	2 200	2 465	72,3 %	74,7 %

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale des recensements de 1996 et de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableaux 5 et SPE96T04 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 2001

Territoire	Ensemble	15 – 24 ans		25 – 34 ans		35 – 44 ans	
Québec	1 724 465	14 910	(0,9 %)	180 005	(10,4 %)	429 215	(24,9 %)
Laurentides (RA)	126 470	1 150	(0,9 %)	15 705	(12,4 %)	34 985	(27,7 %)
Antoine-Labelle	10 055	105	(1,0 %)	860	(8,6 %)	2 095	(20,8 %)
Argenteuil	8 340	75	(0,9 %)	765	(9,2 %)	1 775	(21,3 %)
Deux-Montagnes	22 095	195	(0,9 %)	3 045	(13,8 %)	6 590	(29,8 %)
La Rivière-du-Nord	22 615	240	(1,1 %)	3 025	(13,4 %)	6 160	(27,2 %)
Les Laurentides	11 865	115	(1,0 %)	940	(7,9 %)	2 525	(21,3 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 610	30	(0,3 %)	725	(6,8 %)	2 140	(20,2 %)
Thérèse-De Blainville	33 595	305	(0,9 %)	4 765	(14,2 %)	11 355	(33,8 %)
Mirabel	7 290	80	(1,1 %)	1 595	(21,9 %)	2 350	(32,2 %)
Territoire	45 – 54 ans		55 – 64 ans		65 – 74 ans		75 ans et plus
Québec	441 555	(25,6 %)	313 980	(18,2 %)	221 375	(12,8 %)	123 425 (7,2 %)
Laurentides (RA)	31 015	(24,5 %)	22 375	(17,7 %)	14 380	(11,4 %)	6 860 (5,4 %)
Antoine-Labelle	2 510	(25,0 %)	2 270	(22,6 %)	1 430	(14,2 %)	785 (7,8 %)
Argenteuil	2 040	(24,5 %)	1 555	(18,6 %)	1 375	(16,5 %)	755 (9,1 %)
Deux-Montagnes	5 555	(25,1 %)	3 520	(15,9 %)	2 075	(9,4 %)	1 120 (5,1 %)
La Rivière-du-Nord	5 570	(24,6 %)	4 010	(17,7 %)	2 550	(11,3 %)	1 065 (4,7 %)
Les Laurentides	2 795	(23,6 %)	2 550	(21,5 %)	1 940	(16,4 %)	1 005 (8,5 %)
Les Pays-d'en-Haut	2 450	(23,1 %)	2 530	(23,8 %)	1 870	(17,6 %)	865 (8,2 %)
Thérèse-De Blainville	8 455	(25,2 %)	5 030	(15,0 %)	2 590	(7,7 %)	1 095 (3,3 %)
Mirabel	1 645	(22,6 %)	910	(12,5 %)	540	(7,4 %)	175 (2,4 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 2001

Territoire	Ensemble	15 – 24 ans	25 – 34 ans	35 – 44 ans
Québec	1 249 455	114 670 (9,2 %)	265 545 (21,3 %)	264 840 (21,2 %)
Laurentides (RA)	54 165	4 865 (9,0 %)	10 965 (20,2 %)	12 215 (22,6 %)
Antoine-Labelle	3 875	425 (11,0 %)	705 (18,2 %)	810 (20,9 %)
Argenteuil	3 735	330 (8,8 %)	635 (17,0 %)	800 (21,4 %)
Deux-Montagnes	8 045	655 (8,1 %)	1 635 (20,3 %)	1 835 (22,8 %)
La Rivière-du-Nord	14 655	1 370 (9,3 %)	2 670 (18,2 %)	3 040 (20,7 %)
Les Laurentides	4 750	425 (8,9 %)	870 (18,3 %)	1 195 (25,2 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 690	160 (4,3 %)	565 (15,3 %)	875 (23,7 %)
Thérèse-De Blainville	12 955	1 275 (9,8 %)	3 265 (25,2 %)	3 015 (23,3 %)
Mirabel	2 460	220 (8,9 %)	620 (25,2 %)	645 (26,2 %)
Territoire	45 – 54 ans	55 – 64 ans	65 – 74 ans	75 ans et plus
Québec	212 050 (17,0 %)	144 420 (11,6 %)	125 970 (10,1 %)	121 965 (9,8 %)
Laurentides (RA)	9 535 (17,6 %)	6 595 (12,2 %)	5 760 (10,6 %)	4 225 (7,8 %)
Antoine-Labelle	665 (17,2 %)	480 (12,4 %)	445 (11,5 %)	345 (8,9 %)
Argenteuil	640 (17,1 %)	510 (13,7 %)	405 (10,8 %)	420 (11,2 %)
Deux-Montagnes	1 515 (18,8 %)	955 (11,9 %)	815 (10,1 %)	645 (8,0 %)
La Rivière-du-Nord	2 625 (17,9 %)	2 025 (13,8 %)	1 770 (12,1 %)	1 155 (7,9 %)
Les Laurentides	825 (17,4 %)	570 (12,0 %)	520 (10,9 %)	345 (7,3 %)
Les Pays-d'en-Haut	790 (21,4 %)	535 (14,5 %)	460 (12,5 %)	305 (8,3 %)
Thérèse-De Blainville	2 135 (16,5 %)	1 305 (10,1 %)	1 105 (8,5 %)	860 (6,6 %)
Mirabel	345 (14,0 %)	225 (9,1 %)	250 (10,2 %)	165 (6,7 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Variation de la proportion de ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001
(en points de pourcentage)

Territoire	15 – 24 ans	25 – 34 ans	35 – 44 ans	45 – 54 ans	55 – 64 ans	65 – 74 ans	75 ans et plus
Québec	0,0	-3,3	-1,8	1,3	1,9	0,3	1,6
Laurentides (RA)	-0,1	-4,5	-0,5	1,0	2,8	0,3	1,0
Antoine-Labelle	0,2	-2,7	-3,7	-0,3	4,2	0,5	1,9
Argenteuil	-0,2	-3,9	-1,4	3,0	1,6	-0,3	1,1
Deux-Montagnes	-0,1	-4,2	-1,1	1,5	2,4	0,3	1,3
La Rivière-du-Nord	-0,1	-2,9	-1,1	0,5	2,6	0,4	0,7
Les Laurentides	0,2	-5,2	-2,0	2,2	3,2	0,7	1,0
Les Pays-d'en-Haut	-0,3	-4,0	0,4	-1,1	3,1	0,0	2,0
Thérèse-De Blainville	0,0	-6,2	1,3	0,6	3,2	0,4	0,8
Mirabel	-1,0	-5,4	1,9	3,0	2,1	-0,9	0,3

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale des recensements de 1996 et de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableaux 13 et SPE96T04 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Annexes
**Variation de la proportion de ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001
(en points de pourcentage)**

Territoire	15 – 24 ans	25 – 34 ans	35 – 44 ans	45 – 54 ans	55 – 64 ans	65 – 74 ans	75 ans et plus
Québec	0,5	-3,8	-0,6	1,8	1,3	-0,5	1,2
Laurentides (RA)	-0,1	-5,5	-0,8	2,2	1,7	1,4	1,2
Antoine-Labelle	1,2	-8,3	-1,6	3,9	3,3	-0,6	2,1
Argenteuil	1,2	-2,3	-0,7	2,3	1,6	-0,3	-1,8
Deux-Montagnes	0,3	-6,6	-0,6	4,6	1,3	0,8	0,4
La Rivière-du-Nord	-0,5	-6,2	-2,0	2,8	2,5	1,9	1,5
Les Laurentides	1,8	-4,0	1,7	-2,1	0,9	1,7	-0,1
Les Pays-d'en-Haut	-1,1	-7,3	-2,7	5,6	2,0	2,7	1,1
Thérèse-De Blainville	-0,8	-4,3	0,0	0,2	1,4	1,5	2,0
Mirabel	-1,3	-5,7	0,8	0,8	-0,4	2,9	3,5

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale des recensements de 1996 et de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableaux 13 et SPE96T04 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001

Territoire	Ensemble		15 – 24 ans		25 – 34 ans		35 – 44 ans	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec	1 593 600	1 724 465	13 250	14 910	219 695	180 005	425 825	429 215
Laurentides (RA)	111 100	126 470	1 135	1 150	18 745	15 705	31 255	34 985
Antoine-Labelle	9 305	10 055	80	105	1 045	860	2 285	2 095
Argenteuil	7 970	8 340	85	75	1 040	765	1 805	1 775
Deux-Montagnes	20 560	22 095	200	195	3 705	3 045	6 350	6 590
La Rivière-du-Nord	19 300	22 615	230	240	3 140	3 025	5 470	6 160
Les Laurentides	10 325	11 865	80	115	1 360	940	2 405	2 525
Les Pays-d'en-Haut	8 800	10 610	50	30	955	725	1 740	2 140
Thérèse-De Blainville	29 100	33 595	275	305	5 940	4 765	9 445	11 355
Mirabel	5 745	7 290	120	80	1 565	1 595	1 740	2 350
Territoire	45 – 54 ans		55 – 64 ans		65 – 74 ans		75 ans et plus	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec	386 685	441 555	260 615	313 980	199 145	221 375	88 390	123 425
Laurentides (RA)	26 190	31 015	16 530	22 375	12 340	14 380	4 895	6 860
Antoine-Labelle	2 355	2 510	1 710	2 270	1 275	1 430	545	785
Argenteuil	1 710	2 040	1 355	1 555	1 335	1 375	630	755
Deux-Montagnes	4 860	5 555	2 785	3 520	1 860	2 075	785	1 120
La Rivière-du-Nord	4 655	5 570	2 920	4 010	2 095	2 550	775	1 065
Les Laurentides	2 205	2 795	1 885	2 550	1 615	1 940	775	1 005
Les Pays-d'en-Haut	2 130	2 450	1 825	2 530	1 555	1 870	540	865
Thérèse-De Blainville	7 145	8 455	3 440	5 030	2 125	2 590	730	1 095
Mirabel	1 125	1 645	595	910	480	540	120	175

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale des recensements de 1996 et de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableaux 13 et SPE96T04 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 1996 – 2001

Territoire	Ensemble		15 – 24 ans		25 – 34 ans		35 – 44 ans	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec	1 225 305	1 249 455	106 175	114 670	306 645	265 545	266 760	264 840
Laurentides (RA)	53 285	54 165	4 830	4 865	13 730	10 965	12 440	12 215
Antoine-Labelle	4 060	3 875	395	425	1 075	705	915	810
Argenteuil	3 595	3 735	275	330	695	635	795	800
Deux-Montagnes	7 780	8 045	610	655	2 095	1 635	1 825	1 835
La Rivière-du-Nord	14 230	14 655	1 395	1 370	3 475	2 670	3 240	3 040
Les Laurentides	4 810	4 750	345	425	1 075	870	1 130	1 195
Les Pays-d'en-Haut	3 855	3 690	210	160	870	565	1 020	875
Thérèse-De Blainville	12 745	12 955	1 360	1 275	3 755	3 265	2 965	3 015
Mirabel	2 200	2 460	225	220	680	620	560	645
Territoire	45 – 54 ans		55 – 64 ans		65 – 74 ans		75 ans et plus	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec	185 415	212 050	125 635	144 420	129 250	125 970	105 425	121 965
Laurentides (RA)	8 230	9 535	5 575	6 595	4 945	5 760	3 535	4 225
Antoine-Labelle	540	665	370	480	490	445	275	345
Argenteuil	535	640	435	510	400	405	470	420
Deux-Montagnes	1 105	1 515	820	955	725	815	595	645
La Rivière-du-Nord	2 150	2 625	1 610	2 025	1 455	1 770	910	1 155
Les Laurentides	935	825	535	570	445	520	355	345
Les Pays-d'en-Haut	610	790	480	535	375	460	275	305
Thérèse-De Blainville	2 075	2 135	1 110	1 305	895	1 105	590	860
Mirabel	290	345	210	225	160	250	70	165

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale des recensements de 1996 et de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableaux 13 et SPE96T04 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés propriétaires selon le genre, 2001

Territoire	Ensemble	Couples sans enfants		Couples avec enfants		Familles monoparentales		Ménages d'une personne		Autres	
Québec	1 724 465	512 685	(29,7 %)	728 345	(42,2 %)	140 455	(8,1 %)	294 380	(17,1 %)	48 600	(2,8 %)
Laurentides (RA)	126 470	39 035	(30,9 %)	53 730	(42,5 %)	9 895	(7,8 %)	20 320	(16,1 %)	3 495	(2,8 %)
Antoine-Labelle	10 055	3 875	(38,5 %)	3 335	(33,2 %)	675	(6,7 %)	1 965	(19,5 %)	210	(2,1 %)
Argenteuil	8 340	2 965	(35,6 %)	2 750	(33,0 %)	740	(8,9 %)	1 655	(19,8 %)	235	(2,8 %)
Deux-Montagnes	22 100	6 060	(27,4 %)	10 595	(47,9 %)	1 880	(8,5 %)	2 895	(13,1 %)	670	(3,0 %)
La Rivière-du-Nord	22 615	7 195	(31,8 %)	9 100	(40,2 %)	1 770	(7,8 %)	3 850	(17,0 %)	695	(3,1 %)
Les Laurentides	11 865	4 300	(36,2 %)	3 570	(30,1 %)	810	(6,8 %)	2 840	(23,9 %)	340	(2,9 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 610	4 195	(39,5 %)	2 640	(24,9 %)	710	(6,7 %)	2 785	(26,2 %)	275	(2,6 %)
Thérèse-De Blainville	33 595	8 490	(25,3 %)	17 960	(53,5 %)	2 790	(8,3 %)	3 495	(10,4 %)	855	(2,5 %)
Mirabel	7 295	1 950	(26,7 %)	3 775	(51,7 %)	510	(7,0 %)	840	(11,5 %)	215	(2,9 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 5 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Annexes

Ménages privés locataires selon le genre, 2001

Territoire	Ensemble	Couples sans enfants	Couples avec enfants	Familles monoparentales	Ménages d'une personne	Autres
Québec	1 249 460	220 305 (17,6 %)	188 435 (15,1 %)	176 165 (14,1 %)	586 000 (46,9 %)	78 555 (6,3 %)
Laurentides (RA)	54 165	10 150 (18,7 %)	9 060 (16,7 %)	9 250 (17,1 %)	23 005 (42,5 %)	2 700 (5,0 %)
Antoine-Labelle	3 875	655 (16,9 %)	635 (16,4 %)	565 (14,6 %)	1 905 (49,2 %)	115 (3,0 %)
Argenteuil	3 730	650 (17,4 %)	645 (17,3 %)	500 (13,4 %)	1 760 (47,2 %)	165 (4,4 %)
Deux-Montagnes	8 045	1 440 (17,9 %)	1 460 (18,1 %)	1 615 (20,1 %)	3 110 (38,7 %)	420 (5,2 %)
La Rivière-du-Nord	14 655	2 660 (18,2 %)	2 130 (14,5 %)	2 355 (16,1 %)	6 785 (46,3 %)	735 (5,0 %)
Les Laurentides	4 755	850 (17,9 %)	725 (15,2 %)	790 (16,6 %)	2 090 (44,0 %)	300 (6,3 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 690	715 (19,4 %)	505 (13,7 %)	520 (14,1 %)	1 790 (48,5 %)	165 (4,5 %)
Thérèse-De Blainville	12 955	2 610 (20,1 %)	2 390 (18,4 %)	2 495 (19,3 %)	4 725 (36,5 %)	735 (5,7 %)
Mirabel	2 465	575 (23,3 %)	570 (23,1 %)	415 (16,8 %)	835 (33,9 %)	70 (2,8 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 5 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés selon le sexe du principal soutien et le mode d'occupation, 2001

Territoire	Ensemble			Propriétaires			Locataires		
	Ensemble	Hommes	Femmes	Ensemble	Hommes	Femmes	Ensemble	Hommes	Femmes
Québec	2 973 925	1 823 285 (61,3 %)	1 150 635 (38,7 %)	1 724 460	1 210 460 (70,2 %)	514 000 (29,8 %)	1 249 455	612 825 (49,0 %)	636 630 (51,0 %)
Laurentides (RA)	180 630	115 050 (63,7 %)	65 585 (36,3 %)	126 465	88 795 (70,2 %)	37 670 (29,8 %)	54 165	26 255 (48,5 %)	27 910 (51,5 %)
Antoine-Labelle	13 925	9 490 (68,2 %)	4 435 (31,8 %)	10 050	7 435 (74,0 %)	2 615 (26,0 %)	3 875	2 060 (53,2 %)	1 815 (46,8 %)
Argenteuil	12 070	7 565 (62,7 %)	4 510 (37,4 %)	8 335	5 720 (68,6 %)	2 615 (31,4 %)	3 735	1 845 (49,4 %)	1 890 (50,6 %)
Deux-Montagnes	30 145	19 025 (63,1 %)	11 115 (36,9 %)	22 100	15 345 (69,4 %)	6 755 (30,6 %)	8 050	3 685 (45,8 %)	4 365 (54,2 %)
La Rivière-du-Nord	37 270	22 745 (61,0 %)	14 520 (39,0 %)	22 615	15 815 (69,9 %)	6 800 (30,1 %)	14 655	6 935 (47,3 %)	7 720 (52,7 %)
Les Laurentides	16 615	10 500 (63,2 %)	6 120 (36,8 %)	11 865	8 240 (69,4 %)	3 625 (30,6 %)	4 755	2 260 (47,5 %)	2 495 (52,5 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 300	9 130 (63,8 %)	5 170 (36,2 %)	10 610	7 190 (67,8 %)	3 420 (32,2 %)	3 685	1 935 (52,5 %)	1 750 (47,5 %)
Thérèse-De Blainville	46 550	29 910 (64,3 %)	16 640 (35,7 %)	33 590	23 755 (70,7 %)	9 835 (29,3 %)	12 960	6 150 (47,5 %)	6 810 (52,5 %)
Mirabel	9 760	6 685 (68,5 %)	3 070 (31,5 %)	7 290	5 290 (72,6 %)	2 000 (27,4 %)	2 460	1 395 (56,7 %)	1 065 (43,3 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 4 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés selon la taille du ménage, 2001

Territoire	Ensemble	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes ou plus
Québec	2 973 925	880 375 (29,6 %)	981 160 (33,0 %)	485 860 (16,3 %)	426 970 (14,4 %)	199 555 (6,7 %)
Laurentides (RA)	180 635	43 325 (24,0 %)	62 380 (34,5 %)	31 795 (17,6 %)	30 130 (16,7 %)	13 005 (7,2 %)
Antoine-Labelle	13 925	3 865 (27,8 %)	5 385 (38,7 %)	2 120 (15,2 %)	1 745 (12,5 %)	815 (5,9 %)
Argenteuil	12 070	3 415 (28,3 %)	4 490 (37,2 %)	1 880 (15,6 %)	1 585 (13,1 %)	700 (5,8 %)
Deux-Montagnes	30 145	6 005 (19,9 %)	9 770 (32,4 %)	5 920 (19,6 %)	5 825 (19,3 %)	2 620 (8,7 %)
La Rivière-du-Nord	37 265	10 635 (28,5 %)	12 735 (34,2 %)	6 120 (16,4 %)	5 495 (14,7 %)	2 280 (6,1 %)
Les Laurentides	16 620	4 930 (29,7 %)	6 445 (38,8 %)	2 425 (14,6 %)	2 055 (12,4 %)	760 (4,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 295	4 575 (32,0 %)	5 960 (41,7 %)	1 850 (12,9 %)	1 370 (9,6 %)	555 (3,9 %)
Thérèse-De Blainville	46 555	8 220 (17,7 %)	14 490 (31,1 %)	9 535 (20,5 %)	9 965 (21,4 %)	4 335 (9,3 %)
Mirabel	9 755	1 675 (17,2 %)	3 105 (31,8 %)	1 950 (20,0 %)	2 085 (21,4 %)	940 (9,6 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 17 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés propriétaires selon la taille du ménage, 2001

Territoire	Ensemble	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes ou plus
Québec	1 724 465	294 380 (17,1 %)	602 085 (34,9 %)	331 725 (19,2 %)	341 695 (19,8 %)	154 575 (9,0 %)
Laurentides (RA)	126 465	20 320 (16,1 %)	45 040 (35,6 %)	24 215 (19,1 %)	25 810 (20,4 %)	11 075 (8,8 %)
Antoine-Labelle	10 050	1 960 (19,5 %)	4 340 (43,2 %)	1 545 (15,4 %)	1 495 (14,9 %)	710 (7,1 %)
Argenteuil	8 340	1 650 (19,8 %)	3 420 (41,0 %)	1 440 (17,3 %)	1 275 (15,3 %)	550 (6,6 %)
Deux-Montagnes	22 100	2 895 (13,1 %)	7 120 (32,2 %)	4 545 (20,6 %)	5 235 (23,7 %)	2 295 (10,4 %)
La Rivière-du-Nord	22 615	3 855 (17,0 %)	8 270 (36,6 %)	4 270 (18,9 %)	4 340 (19,2 %)	1 885 (8,3 %)
Les Laurentides	11 865	2 840 (23,9 %)	4 875 (41,1 %)	1 860 (15,7 %)	1 650 (13,9 %)	645 (5,4 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 610	2 785 (26,2 %)	4 780 (45,1 %)	1 425 (13,4 %)	1 170 (11,0 %)	455 (4,3 %)
Thérèse-De Blainville	33 590	3 495 (10,4 %)	9 970 (29,7 %)	7 510 (22,4 %)	8 885 (26,5 %)	3 735 (11,1 %)
Mirabel	7 295	840 (11,5 %)	2 255 (30,9 %)	1 615 (22,1 %)	1 770 (24,3 %)	815 (11,2 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 17 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages privés locataires selon la taille du ménage, 2001

Territoire	Ensemble	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes ou plus
Québec	1 249 460	586 000 (46,9 %)	379 075 (30,3 %)	154 140 (12,3 %)	85 275 (6,8 %)	44 975 (3,6 %)
Laurentides (RA)	54 165	23 005 (42,5 %)	17 340 (32,0 %)	7 580 (14,0 %)	4 315 (8,0 %)	1 925 (3,6 %)
Antoine-Labelle	3 870	1 900 (49,1 %)	1 050 (27,1 %)	575 (14,9 %)	250 (6,5 %)	100 (2,6 %)
Argenteuil	3 730	1 760 (47,2 %)	1 065 (28,6 %)	440 (11,8 %)	310 (8,3 %)	155 (4,2 %)
Deux-Montagnes	8 045	3 110 (38,7 %)	2 645 (32,9 %)	1 375 (17,1 %)	590 (7,3 %)	325 (4,0 %)
La Rivière-du-Nord	14 655	6 785 (46,3 %)	4 470 (30,5 %)	1 850 (12,6 %)	1 160 (7,9 %)	385 (2,6 %)
Les Laurentides	4 750	2 085 (43,9 %)	1 565 (32,9 %)	565 (11,9 %)	415 (8,7 %)	125 (2,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 690	1 790 (48,5 %)	1 175 (31,8 %)	425 (11,5 %)	200 (5,4 %)	90 (2,4 %)
Thérèse-De Blainville	12 955	4 725 (36,5 %)	4 525 (34,9 %)	2 030 (15,7 %)	1 080 (8,3 %)	600 (4,6 %)
Mirabel	2 465	835 (33,9 %)	850 (34,5 %)	330 (13,4 %)	315 (12,8 %)	135 (5,5 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 17 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés selon le type de construction résidentielle, 2001

Territoire	Ensemble	Maisons individuelles		Logements dans un immeuble collectif		Autres logements
		Non attenant	Autres (attendant, jumelées, en rangée)	De moins de cinq étages	De cinq étages ou plus	
Québec	2 973 925	1 367 465 (46,0 %)	245 375 (8,3 %)	1 185 040 (39,8 %)	154 455 (5,2 %)	21 585 (0,7 %)
Laurentides (RA)	180 630	120 555 (66,7 %)	11 990 (6,6 %)	46 135 (25,5 %)	1 030 (0,6 %)	915 (0,5 %)
Antoine-Labelle	13 925	10 510 (75,5 %)	480 (3,4 %)	2 735 (19,6 %)	0 (0,0 %)	205 (1,5 %)
Argenteuil	12 070	8 790 (72,8 %)	620 (5,1 %)	2 560 (21,2 %)	10 (0,1 %)	95 (0,8 %)
Deux-Montagnes	30 145	20 315 (67,4 %)	2 575 (8,5 %)	6 845 (22,7 %)	120 (0,4 %)	295 (1,0 %)
La Rivière-du-Nord	37 270	20 795 (55,8 %)	1 725 (4,6 %)	13 875 (37,2 %)	820 (2,2 %)	45 (0,1 %)
Les Laurentides	16 620	12 615 (75,9 %)	595 (3,6 %)	3 300 (19,9 %)	10 (0,1 %)	95 (0,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 300	10 625 (74,3 %)	1 200 (8,4 %)	2 305 (16,1 %)	10 (0,1 %)	165 (1,2 %)
Thérèse-De Blainville	46 550	29 635 (63,7 %)	4 205 (9,0 %)	12 625 (27,1 %)	70 (0,2 %)	15 (0,0 %)
Mirabel	9 760	7 275 (74,5 %)	590 (6,0 %)	1 895 (19,4 %)	0 (0,0 %)	0 (0,0 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 27 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Annexes

Logements privés possédés selon le type de construction résidentielle, 2001

Territoire	Ensemble	Maisons individuelles		Logements dans un immeuble collectif				Autres logements			
		Non attenant	Autres (attenant, jumelées, en rangée)	De moins de cinq étages		De cinq étages ou plus					
Québec	1 724 465	1 260 305	(73,1 %)	167 395	(9,7 %)	250 895	(14,5 %)	26 475	(1,5 %)	19 395	(1,1 %)
Laurentides (RA)	126 465	108 800	(86,0 %)	8 100	(6,4 %)	8 775	(6,9 %)	80	(0,1 %)	715	(0,6 %)
Antoine-Labelle	10 050	9 200	(91,5 %)	200	(2,0 %)	500	(5,0 %)	0	(0,0 %)	155	(1,5 %)
Argenteuil	8 335	7 655	(91,8 %)	180	(2,2 %)	430	(5,2 %)	0	(0,0 %)	70	(0,8 %)
Deux-Montagnes	22 100	18 710	(84,7 %)	2 060	(9,3 %)	1 050	(4,8 %)	0	(0,0 %)	270	(1,2 %)
La Rivière-du-Nord	22 615	18 760	(83,0 %)	1 065	(4,7 %)	2 735	(12,1 %)	25	(0,1 %)	30	(0,1 %)
Les Laurentides	11 865	10 640	(89,7 %)	260	(2,2 %)	900	(7,6 %)	0	(0,0 %)	70	(0,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 610	9 125	(86,0 %)	665	(6,3 %)	720	(6,8 %)	0	(0,0 %)	100	(0,9 %)
Thérèse-De Blainville	33 595	28 170	(83,9 %)	3 275	(9,7 %)	2 085	(6,2 %)	45	(0,1 %)	15	(0,0 %)
Mirabel	7 295	6 550	(89,8 %)	395	(5,4 %)	355	(4,9 %)	0	(0,0 %)	0	(0,0 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 27 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés loués selon le type de construction résidentielle, 2001

Territoire	Ensemble	Maisons individuelles		Logements dans un immeuble collectif		Autres logements
		Non attenant	Autres (attenantes, jumelées, en rangée)	De moins de cinq étages	De cinq étages ou plus	
Québec	1 249 460	107 160 (8,6 %)	77 980 (6,2 %)	934 145 (74,8 %)	127 980 (10,2 %)	2 190 (0,2 %)
Laurentides (RA)	54 165	11 760 (21,7 %)	3 890 (7,2 %)	37 360 (69,0 %)	950 (1,8 %)	205 (0,4 %)
Antoine-Labelle	3 875	1 305 (33,7 %)	280 (7,2 %)	2 240 (57,8 %)	0 (0,0 %)	45 (1,2 %)
Argenteuil	3 735	1 135 (30,4 %)	440 (11,8 %)	2 125 (56,9 %)	10 (0,3 %)	30 (0,8 %)
Deux-Montagnes	8 045	1 600 (19,9 %)	510 (6,3 %)	5 790 (72,0 %)	120 (1,5 %)	20 (0,2 %)
La Rivière-du-Nord	14 650	2 040 (13,9 %)	665 (4,5 %)	11 145 (76,1 %)	790 (5,4 %)	20 (0,1 %)
Les Laurentides	4 750	1 980 (41,7 %)	330 (6,9 %)	2 400 (50,5 %)	15 (0,3 %)	25 (0,5 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 690	1 505 (40,8 %)	535 (14,5 %)	1 580 (42,8 %)	0 (0,0 %)	70 (1,9 %)
Thérèse-De Blainville	12 955	1 465 (11,3 %)	930 (7,2 %)	10 540 (81,4 %)	25 (0,2 %)	0 (0,0 %)
Mirabel	2 465	730 (29,6 %)	200 (8,1 %)	1 540 (62,5 %)	0 (0,0 %)	0 (0,0 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 27 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés selon la période de construction, 2001

Territoire	Ensemble	Avant 1946	1946 – 1960	1961 – 1970	1971 – 1980	1981 – 1990	1991 – 2001
Québec	2 973 925	450 215 (15,1 %)	533 805 (17,9 %)	505 540 (17,0 %)	609 695 (20,5 %)	529 055 (17,8 %)	345 610 (11,6 %)
Laurentides (RA)	180 635	15 025 (8,3 %)	22 615 (12,5 %)	27 340 (15,1 %)	37 390 (20,7 %)	40 535 (22,4 %)	37 730 (20,9 %)
Antoine-Labelle	13 925	1 600 (11,5 %)	2 085 (15,0 %)	2 255 (16,2 %)	3 535 (25,4 %)	2 525 (18,1 %)	1 940 (13,9 %)
Argenteuil	12 070	2 775 (23,0 %)	2 325 (19,3 %)	2 170 (18,0 %)	1 970 (16,3 %)	1 715 (14,2 %)	1 110 (9,2 %)
Deux-Montagnes	30 140	1 725 (5,7 %)	3 930 (13,0 %)	4 345 (14,4 %)	7 350 (24,4 %)	7 145 (23,7 %)	5 660 (18,8 %)
La Rivière-du-Nord	37 265	2 310 (6,2 %)	5 095 (13,7 %)	6 320 (17,0 %)	6 880 (18,5 %)	8 230 (22,1 %)	8 425 (22,6 %)
Les Laurentides	16 615	2 245 (13,5 %)	2 575 (15,5 %)	2 770 (16,7 %)	3 500 (21,1 %)	2 950 (17,8 %)	2 580 (15,5 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 300	1 475 (10,3 %)	2 110 (14,8 %)	2 150 (15,0 %)	2 870 (20,1 %)	3 445 (24,1 %)	2 250 (15,7 %)
Thérèse-De Blainville	46 550	1 730 (3,7 %)	3 850 (8,3 %)	6 165 (13,2 %)	10 220 (22,0 %)	12 555 (27,0 %)	12 030 (25,8 %)
Mirabel	9 760	1 145 (11,7 %)	650 (6,7 %)	1 170 (12,0 %)	1 075 (11,0 %)	1 980 (20,3 %)	3 745 (38,4 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 14 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés possédés selon la période de construction, 2001

Territoire	Ensemble	Avant 1946	1946 – 1960	1961 – 1970	1971 – 1980	1981 – 1990	1991 – 2001
Québec	1 724 465	239 525 (13,9 %)	273 480 (15,9 %)	247 255 (14,3 %)	381 610 (22,1 %)	333 820 (19,4 %)	248 770 (14,4 %)
Laurentides (RA)	126 465	9 635 (7,6 %)	15 070 (11,9 %)	18 070 (14,3 %)	27 260 (21,6 %)	27 965 (22,1 %)	28 460 (22,5 %)
Antoine-Labelle	10 055	1 000 (9,9 %)	1 290 (12,8 %)	1 490 (14,8 %)	2 935 (29,2 %)	1 850 (18,4 %)	1 500 (14,9 %)
Argenteuil	8 335	1 750 (21,0 %)	1 505 (18,1 %)	1 555 (18,7 %)	1 455 (17,5 %)	1 205 (14,5 %)	870 (10,4 %)
Deux-Montagnes	22 100	1 255 (5,7 %)	2 900 (13,1 %)	2 845 (12,9 %)	5 470 (24,8 %)	5 220 (23,6 %)	4 405 (19,9 %)
La Rivière-du-Nord	22 610	1 190 (5,3 %)	2 875 (12,7 %)	3 865 (17,1 %)	4 300 (19,0 %)	4 915 (21,7 %)	5 460 (24,1 %)
Les Laurentides	11 865	1 525 (12,9 %)	1 765 (14,9 %)	1 960 (16,5 %)	2 755 (23,2 %)	2 060 (17,4 %)	1 805 (15,2 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 610	1 060 (10,0 %)	1 555 (14,7 %)	1 595 (15,0 %)	2 050 (19,3 %)	2 520 (23,8 %)	1 825 (17,2 %)
Thérèse-De Blainville	33 595	1 050 (3,1 %)	2 715 (8,1 %)	3 880 (11,5 %)	7 520 (22,4 %)	8 775 (26,1 %)	9 655 (28,7 %)
Mirabel	7 295	805 (11,0 %)	465 (6,4 %)	875 (12,0 %)	780 (10,7 %)	1 420 (19,5 %)	2 950 (40,4 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 14 (calculs et présentation de Convercity).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés loués selon la période de construction, 2001

Territoire	Ensemble	Avant 1946	1946 – 1960	1961 – 1970	1971 – 1980	1981 – 1990	1991 – 2001
Québec	1 249 460	210 685 (16,9 %)	260 330 (20,8 %)	258 285 (20,7 %)	228 085 (18,3 %)	195 235 (15,6 %)	96 840 (7,8 %)
Laurentides (RA)	54 165	5 385 (9,9 %)	7 540 (13,9 %)	9 270 (17,1 %)	10 125 (18,7 %)	12 575 (23,2 %)	9 265 (17,1 %)
Antoine-Labelle	3 875	600 (15,5 %)	800 (20,6 %)	770 (19,9 %)	595 (15,4 %)	675 (17,4 %)	440 (11,4 %)
Argenteuil	3 730	1 025 (27,5 %)	815 (21,8 %)	615 (16,5 %)	515 (13,8 %)	510 (13,7 %)	245 (6,6 %)
Deux-Montagnes	8 045	470 (5,8 %)	1 020 (12,7 %)	1 500 (18,6 %)	1 880 (23,4 %)	1 925 (23,9 %)	1 245 (15,5 %)
La Rivière-du-Nord	14 655	1 120 (7,6 %)	2 220 (15,1 %)	2 450 (16,7 %)	2 580 (17,6 %)	3 315 (22,6 %)	2 965 (20,2 %)
Les Laurentides	4 750	720 (15,2 %)	810 (17,1 %)	805 (16,9 %)	745 (15,7 %)	890 (18,7 %)	775 (16,3 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 690	410 (11,1 %)	560 (15,2 %)	555 (15,0 %)	820 (22,2 %)	920 (24,9 %)	420 (11,4 %)
Thérèse-De Blainville	12 955	685 (5,3 %)	1 135 (8,8 %)	2 280 (17,6 %)	2 700 (20,8 %)	3 780 (29,2 %)	2 380 (18,4 %)
Mirabel	2 460	340 (13,8 %)	180 (7,3 %)	295 (12,0 %)	290 (11,8 %)	560 (22,8 %)	800 (32,5 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 14 (calculs et présentation de Convercity).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés possédés selon les besoins de réparations estimés par les propriétaires, 2001

Territoire	Ensemble	Entretien régulier	Réparations mineures	Réparations majeures
Québec	1 724 465	1 088 210 (63,1 %)	500 385 (29,0 %)	135 865 (7,9 %)
Laurentides (RA)	126 470	82 060 (64,9 %)	34 700 (27,4 %)	9 715 (7,7 %)
Antoine-Labelle	10 055	6 250 (62,2 %)	2 575 (25,6 %)	1 225 (12,2 %)
Argenteuil	8 340	4 685 (56,2 %)	2 625 (31,5 %)	1 030 (12,4 %)
Deux-Montagnes	22 095	14 060 (63,6 %)	6 405 (29,0 %)	1 635 (7,4 %)
La Rivière-du-Nord	22 615	14 755 (65,2 %)	6 070 (26,8 %)	1 790 (7,9 %)
Les Laurentides	11 865	7 050 (59,4 %)	3 560 (30,0 %)	1 255 (10,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 610	6 480 (61,1 %)	3 180 (30,0 %)	950 (9,0 %)
Thérèse-De Blainville	33 595	23 585 (70,2 %)	8 540 (25,4 %)	1 460 (4,3 %)
Mirabel	7 290	5 190 (71,2 %)	1 745 (23,9 %)	365 (5,0 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convercity).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Annexes

Logements privés loués selon les besoins de réparations estimés par les locataires, 2001

Territoire	Ensemble	Entretien régulier	Réparations mineures	Réparations majeures
Québec	1 249 455	873 405 (69,9 %)	280 180 (22,4 %)	95 875 (7,7 %)
Laurentides (RA)	54 165	38 840 (71,7 %)	11 520 (21,3 %)	3 810 (7,0 %)
Antoine-Labelle	3 875	2 765 (71,4 %)	805 (20,8 %)	300 (7,7 %)
Argenteuil	3 735	2 520 (67,5 %)	815 (21,8 %)	390 (10,4 %)
Deux-Montagnes	8 045	5 775 (71,8 %)	1 800 (22,4 %)	470 (5,8 %)
La Rivière-du-Nord	14 655	10 860 (74,1 %)	2 810 (19,2 %)	980 (6,7 %)
Les Laurentides	4 750	3 315 (69,8 %)	1 015 (21,4 %)	420 (8,8 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 690	2 445 (66,3 %)	945 (25,6 %)	295 (8,0 %)
Thérèse-De Blainville	12 955	9 315 (71,9 %)	2 890 (22,3 %)	755 (5,8 %)
Mirabel	7 290	5 190 (71,2 %)	1 745 (23,9 %)	365 (5,0 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convercity).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés selon le nombre de chambres à coucher, 2001

Territoire	Ensemble	Aucune chambre à coucher	1 chambre à coucher	2 chambres à coucher	3 chambres à coucher	4 chambres à coucher ou plus
Québec	2 973 925	59 430 (2,0 %)	511 625 (17,2 %)	921 135 (31,0 %)	1 028 330 (34,6 %)	453 405 (15,2 %)
Laurentides (RA)	180 635	1 585 (0,9 %)	20 740 (11,5 %)	59 315 (32,8 %)	70 715 (39,1 %)	28 280 (15,7 %)
Antoine-Labelle	13 930	170 (1,2 %)	1 865 (13,4 %)	4 925 (35,4 %)	4 820 (34,6 %)	2 150 (15,4 %)
Argenteuil	12 070	130 (1,1 %)	1 370 (11,4 %)	4 200 (34,8 %)	4 535 (37,6 %)	1 840 (15,2 %)
Deux-Montagnes	30 140	165 (0,5 %)	2 605 (8,6 %)	10 180 (33,8 %)	12 010 (39,8 %)	5 185 (17,2 %)
La Rivière-du-Nord	37 270	605 (1,6 %)	6 320 (17,0 %)	13 400 (36,0 %)	12 810 (34,4 %)	4 130 (11,1 %)
Les Laurentides	16 615	220 (1,3 %)	2 185 (13,2 %)	5 755 (34,6 %)	6 025 (36,3 %)	2 435 (14,7 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 300	90 (0,6 %)	1 830 (12,8 %)	4 805 (33,6 %)	5 515 (38,6 %)	2 055 (14,4 %)
Thérèse-De Blainville	46 550	180 (0,4 %)	3 655 (7,9 %)	12 965 (27,9 %)	20 875 (44,8 %)	8 880 (19,1 %)
Mirabel	9 760	30 (0,3 %)	910 (9,3 %)	3 085 (31,6 %)	4 135 (42,4 %)	1 600 (16,4 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 15 (calculs et présentation de Convercity).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés possédés selon le nombre de chambres à coucher, 2001

Territoire	Ensemble	Aucune chambre à coucher	1 chambre à coucher	2 chambres à coucher	3 chambres à coucher	4 chambres à coucher ou plus
Québec	1 724 465	4 290 (0,2 %)	89 655 (5,2 %)	416 910 (24,2 %)	800 755 (46,4 %)	412 860 (23,9 %)
Laurentides (RA)	126 470	225 (0,2 %)	6 015 (4,8 %)	35 615 (28,2 %)	58 615 (46,3 %)	26 005 (20,6 %)
Antoine-Labelle	10 055	35 (0,3 %)	695 (6,9 %)	3 340 (33,2 %)	4 055 (40,3 %)	1 920 (19,1 %)
Argenteuil	8 340	40 (0,5 %)	400 (4,8 %)	2 600 (31,2 %)	3 760 (45,1 %)	1 545 (18,5 %)
Deux-Montagnes	22 100	0 (0,0 %)	805 (3,6 %)	6 185 (28,0 %)	10 270 (46,5 %)	4 830 (21,9 %)
La Rivière-du-Nord	22 615	55 (0,2 %)	1 320 (5,8 %)	7 605 (33,6 %)	9 920 (43,9 %)	3 715 (16,4 %)
Les Laurentides	11 865	60 (0,5 %)	835 (7,0 %)	3 910 (33,0 %)	4 915 (41,4 %)	2 140 (18,0 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 610	20 (0,2 %)	790 (7,4 %)	3 395 (32,0 %)	4 500 (42,4 %)	1 905 (18,0 %)
Thérèse-De Blainville	33 595	0 (0,0 %)	880 (2,6 %)	6 575 (19,6 %)	17 680 (52,6 %)	8 455 (25,2 %)
Mirabel	7 295	0 (0,0 %)	295 (4,0 %)	2 005 (27,5 %)	3 510 (48,1 %)	1 475 (20,2 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 15 (calculs et présentation de Convercity).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés loués selon le nombre de chambres à coucher, 2001

Territoire	Ensemble	Aucune chambre à coucher	1 chambre à coucher	2 chambres à coucher	3 chambres à coucher	4 chambres à coucher ou plus
Québec	1 249 455	55 145 (4,4 %)	421 970 (33,8 %)	504 225 (40,4 %)	227 570 (18,2 %)	40 550 (3,2 %)
Laurentides (RA)	54 165	1 360 (2,5 %)	14 730 (27,2 %)	23 705 (43,8 %)	12 100 (22,3 %)	2 280 (4,2 %)
Antoine-Labelle	3 875	135 (3,5 %)	1 165 (30,1 %)	1 585 (40,9 %)	760 (19,6 %)	230 (5,9 %)
Argenteuil	3 730	90 (2,4 %)	970 (26,0 %)	1 600 (42,9 %)	770 (20,6 %)	295 (7,9 %)
Deux-Montagnes	8 045	155 (1,9 %)	1 805 (22,4 %)	3 990 (49,6 %)	1 740 (21,6 %)	355 (4,4 %)
La Rivière-du-Nord	14 650	550 (3,8 %)	5 005 (34,2 %)	5 795 (39,6 %)	2 890 (19,7 %)	410 (2,8 %)
Les Laurentides	4 755	160 (3,4 %)	1 345 (28,3 %)	1 845 (38,8 %)	1 110 (23,3 %)	285 (6,0 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 690	70 (1,9 %)	1 045 (28,3 %)	1 410 (38,2 %)	1 010 (27,4 %)	150 (4,1 %)
Thérèse-De Blainville	12 955	180 (1,4 %)	2 775 (21,4 %)	6 390 (49,3 %)	3 190 (24,6 %)	415 (3,2 %)
Mirabel	2 465	20 (0,8 %)	615 (24,9 %)	1 080 (43,8 %)	620 (25,2 %)	125 (5,1 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 15 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Logements privés possédés selon la valeur du logement, 2001

Territoire	Valeur du logement (\$)				
	Ensemble	Moins de 20 000	20 000 – 34 999	35 000 – 49 999	50 000 – 64 999
Québec	1 703 705	30 505 (1,8 %)	46 410 (2,7 %)	84 325 (4,9 %)	161 965 (9,5 %)
Laurentides (RA)	125 715	1 715 (1,4 %)	2 095 (1,7 %)	4 520 (3,6 %)	10 755 (8,6 %)
Antoine-Labelle	9 945	195 (2,0 %)	625 (6,3 %)	1 185 (11,9 %)	1 835 (18,5 %)
Argenteuil	8 230	100 (1,2 %)	280 (3,4 %)	670 (8,1 %)	1 510 (18,3 %)
Deux-Montagnes	21 925	325 (1,5 %)	180 (0,8 %)	415 (1,9 %)	1 445 (6,6 %)
La Rivière-du-Nord	22 585	335 (1,5 %)	300 (1,3 %)	825 (3,7 %)	2 230 (9,9 %)
Les Laurentides	11 800	185 (1,6 %)	295 (2,5 %)	820 (6,9 %)	1 530 (13,0 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 610	140 (1,3 %)	165 (1,6 %)	360 (3,4 %)	940 (8,9 %)
Thérèse-De Blainville	33 545	375 (1,1 %)	195 (0,6 %)	190 (0,6 %)	980 (2,9 %)
Mirabel	7 085	75 (1,1 %)	45 (0,6 %)	55 (0,8 %)	285 (4,0 %)
Territoire	Valeur du logement (\$)				
	65 000 – 79 999	80 000 – 99 999	100 000 – 149 999	150 000 – 199 999	200 000 ou plus
Québec	226 640 (13,3 %)	360 410 (21,2 %)	472 380 (27,7 %)	176 185 (10,3 %)	144 875 (8,5 %)
Laurentides (RA)	17 315 (13,8 %)	30 035 (23,9 %)	38 245 (30,4 %)	12 230 (9,7 %)	8 815 (7,0 %)
Antoine-Labelle	2 115 (21,3 %)	1 795 (18,0 %)	1 545 (15,5 %)	390 (3,9 %)	255 (2,6 %)
Argenteuil	1 595 (19,4 %)	1 790 (21,7 %)	1 440 (17,5 %)	440 (5,3 %)	415 (5,0 %)
Deux-Montagnes	2 960 (13,5 %)	7 050 (32,2 %)	7 435 (33,9 %)	1 370 (6,2 %)	740 (3,4 %)
La Rivière-du-Nord	4 095 (18,1 %)	6 560 (29,0 %)	6 155 (27,3 %)	1 460 (6,5 %)	625 (2,8 %)
Les Laurentides	1 835 (15,6 %)	2 225 (18,9 %)	2 930 (24,8 %)	960 (8,1 %)	1 020 (8,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	970 (9,1 %)	1 610 (15,2 %)	3 115 (29,4 %)	1 700 (16,0 %)	1 610 (15,2 %)
Thérèse-De Blainville	3 105 (9,3 %)	6 980 (20,8 %)	12 545 (37,4 %)	5 285 (15,8 %)	3 885 (11,6 %)
Mirabel	640 (9,0 %)	2 025 (28,6 %)	3 075 (43,4 %)	630 (8,9 %)	250 (3,5 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 28 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Annexes

Logements privés possédés selon le coût du logement, 2001								
Territoire	Ensemble		Moins de 300 \$		300 – 399 \$		400 – 499 \$	
Québec	1 702 740		338 430 (19,9 %)		215 350 (12,6 %)		146 845 (8,6 %)	
Laurentides (RA)	125 620		24 365 (19,4 %)		13 945 (11,1 %)		8 605 (6,9 %)	
Antoine-Labelle	9 940		3 820 (38,4 %)		1 245 (12,5 %)		715 (7,2 %)	
Argenteuil	8 215		2 540 (30,9 %)		1 125 (13,7 %)		595 (7,2 %)	
Deux-Montagnes	21 910		3 185 (14,5 %)		2 570 (11,7 %)		1 480 (6,8 %)	
La Rivière-du-Nord	22 580		4 510 (20,0 %)		2 185 (9,7 %)		1 405 (6,2 %)	
Les Laurentides	11 800		3 850 (32,6 %)		1 485 (12,6 %)		915 (7,8 %)	
Les Pays-d'en-Haut	10 595		2 430 (22,9 %)		1 240 (11,7 %)		800 (7,6 %)	
Thérèse-De Blainville	33 510		2 800 (8,4 %)		3 495 (10,4 %)		2 450 (7,3 %)	
Mirabel	7 075		1 220 (17,2 %)		610 (8,6 %)		260 (3,7 %)	
Territoire	500 – 599 \$		600 – 699 \$		700 – 799 \$		800 \$ et plus	
Québec	125 235 (7,4 %)		127 580 (7,5 %)		136 535 (8,0 %)		612 770 (36,0 %)	
Laurentides (RA)	8 100 (6,4 %)		9 690 (7,7 %)		11 920 (9,5 %)		48 995 (39,0 %)	
Antoine-Labelle	935 (9,4 %)		915 (9,2 %)		820 (8,2 %)		1 490 (15,0 %)	
Argenteuil	730 (8,9 %)		730 (8,9 %)		795 (9,7 %)		1 705 (20,8 %)	
Deux-Montagnes	1 150 (5,2 %)		1 585 (7,2 %)		2 235 (10,2 %)		9 715 (44,3 %)	
La Rivière-du-Nord	1 480 (6,6 %)		2 310 (10,2 %)		2 495 (11,0 %)		8 205 (36,3 %)	
Les Laurentides	995 (8,4 %)		1 015 (8,6 %)		920 (7,8 %)		2 625 (22,2 %)	
Les Pays-d'en-Haut	745 (7,0 %)		740 (7,0 %)		995 (9,4 %)		3 630 (34,3 %)	
Thérèse-De Blainville	1 785 (5,3 %)		1 865 (5,6 %)		2 800 (8,4 %)		18 310 (54,6 %)	
Mirabel	280 (4,0 %)		525 (7,4 %)		860 (12,2 %)		3 310 (46,8 %)	

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 10 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Logements privés loués selon le coût du logement, 2001								
Territoire	Ensemble		Moins de 300 \$		300 – 399 \$		400 – 499 \$	
Québec	1 241 730		122 470 (9,9 %)		198 035 (15,9 %)		311 795 (25,1 %)	
Laurentides (RA)	54 055		5 055 (9,4 %)		7 615 (14,1 %)		13 300 (24,6 %)	
Antoine-Labelle	3 865		610 (15,8 %)		1 150 (29,8 %)		1 030 (26,6 %)	
Argenteuil	3 730		665 (17,8 %)		840 (22,5 %)		980 (26,3 %)	
Deux-Montagnes	8 025		695 (8,7 %)		520 (6,5 %)		1 900 (23,7 %)	
La Rivière-du-Nord	14 620		1 180 (8,1 %)		2 695 (18,4 %)		4 080 (27,9 %)	
Les Laurentides	4 740		620 (13,1 %)		785 (16,6 %)		1 075 (22,7 %)	
Les Pays-d'en-Haut	3 685		405 (11,0 %)		380 (10,3 %)		665 (18,0 %)	
Thérèse-De Blainville	12 960		580 (4,5 %)		955 (7,4 %)		3 095 (23,9 %)	
Mirabel	2 430		300 (12,3 %)		290 (11,9 %)		475 (19,5 %)	
Territoire	500 – 599 \$		600 – 699 \$		700 – 799 \$		800 \$ et plus	
Québec	278 560 (22,4 %)		154 570 (12,4 %)		74 770 (6,0 %)		101 525 (8,2 %)	
Laurentides (RA)	13 130 (24,3 %)		7 405 (13,7 %)		3 960 (7,3 %)		3 590 (6,6 %)	
Antoine-Labelle	685 (17,7 %)		235 (6,1 %)		75 (1,9 %)		85 (2,2 %)	
Argenteuil	635 (17,0 %)		365 (9,8 %)		140 (3,8 %)		100 (2,7 %)	
Deux-Montagnes	2 340 (29,2 %)		1 175 (14,6 %)		680 (8,5 %)		710 (8,8 %)	
La Rivière-du-Nord	3 415 (23,4 %)		1 640 (11,2 %)		1 015 (6,9 %)		590 (4,0 %)	
Les Laurentides	1 000 (21,1 %)		585 (12,3 %)		340 (7,2 %)		335 (7,1 %)	
Les Pays-d'en-Haut	680 (18,5 %)		580 (15,7 %)		450 (12,2 %)		535 (14,5 %)	
Thérèse-De Blainville	3 785 (29,2 %)		2 405 (18,6 %)		1 040 (8,0 %)		1 095 (8,4 %)	
Mirabel	585 (24,1 %)		425 (17,5 %)		225 (9,3 %)		140 (5,8 %)	

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 10 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés selon le revenu total du ménage, 2001

Territoire	Ensemble	Moins de 10 000 \$	10 000 – 19 999 \$	20 000 – 29 999 \$	30 000 – 39 999 \$	40 000 – 49 999 \$
Québec	2 944 465	240 425 (8,2 %)	436 065 (14,8 %)	396 570 (13,5 %)	374 300 (12,7 %)	325 565 (11,1 %)
Laurentides (RA)	179 675	12 240 (6,8 %)	22 885 (12,7 %)	22 690 (12,6 %)	22 740 (12,7 %)	20 520 (11,4 %)
Antoine-Labelle	13 805	1 320 (9,6 %)	2 550 (18,5 %)	2 435 (17,6 %)	2 085 (15,1 %)	1 675 (12,1 %)
Argenteuil	11 945	1 305 (10,9 %)	2 105 (17,6 %)	1 675 (14,0 %)	1 675 (14,0 %)	1 270 (10,6 %)
Deux-Montagnes	29 940	1 535 (5,1 %)	3 370 (11,3 %)	3 370 (11,3 %)	3 575 (11,9 %)	3 310 (11,1 %)
La Rivière-du-Nord	37 200	3 235 (8,7 %)	5 755 (15,5 %)	5 190 (14,0 %)	4 870 (13,1 %)	4 315 (11,6 %)
Les Laurentides	16 540	1 350 (8,2 %)	2 720 (16,4 %)	2 745 (16,6 %)	2 375 (14,4 %)	2 010 (12,2 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 275	945 (6,6 %)	1 815 (12,7 %)	2 030 (14,2 %)	1 805 (12,6 %)	1 525 (10,7 %)
Thérèse-De Blainville	46 465	2 065 (4,4 %)	3 720 (8,0 %)	4 345 (9,4 %)	5 025 (10,8 %)	5 145 (11,1 %)
Mirabel	9 510	490 (5,2 %)	850 (8,9 %)	905 (9,5 %)	1 330 (14,0 %)	1 270 (13,4 %)
Territoire	50 000 – 59 999 \$	60 000 – 69 999 \$	70 000 – 79 999 \$	80 000 – 89 999 \$	90 000 – 99 999 \$	100 000 \$ et plus
Québec	276 725 (9,4 %)	228 270 (7,8 %)	173 575 (5,9 %)	130 365 (4,4 %)	95 150 (3,2 %)	267 460 (9,1 %)
Laurentides (RA)	18 510 (10,3 %)	15 600 (8,7 %)	11 810 (6,6 %)	8 995 (5,0 %)	6 625 (3,7 %)	17 065 (9,5 %)
Antoine-Labelle	1 350 (9,8 %)	905 (6,6 %)	530 (3,8 %)	320 (2,3 %)	210 (1,5 %)	430 (3,1 %)
Argenteuil	1 180 (9,9 %)	945 (7,9 %)	530 (4,4 %)	410 (3,4 %)	280 (2,3 %)	585 (4,9 %)
Deux-Montagnes	3 060 (10,2 %)	2 850 (9,5 %)	2 550 (8,5 %)	1 765 (5,9 %)	1 520 (5,1 %)	3 045 (10,2 %)
La Rivière-du-Nord	3 750 (10,1 %)	3 055 (8,2 %)	2 180 (5,9 %)	1 740 (4,7 %)	1 130 (3,0 %)	1 990 (5,3 %)
Les Laurentides	1 745 (10,6 %)	1 085 (6,6 %)	800 (4,8 %)	530 (3,2 %)	330 (2,0 %)	855 (5,2 %)
Les Pays-d'en-Haut	1 370 (9,6 %)	1 220 (8,5 %)	780 (5,5 %)	780 (5,5 %)	425 (3,0 %)	1 590 (11,1 %)
Thérèse-De Blainville	4 870 (10,5 %)	4 455 (9,6 %)	3 700 (8,0 %)	2 880 (6,2 %)	2 335 (5,0 %)	7 925 (17,1 %)
Mirabel	1 190 (12,5 %)	1 085 (11,4 %)	750 (7,9 %)	575 (6,0 %)	395 (4,2 %)	655 (6,9 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 10 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés propriétaires selon le revenu total du ménage, 2001

Territoire	Ensemble	Moins de 10 000 \$	10 000 – 19 999 \$	20 000 – 29 999 \$	30 000 – 39 999 \$	40 000 – 49 999 \$
Québec	1 702 740	55 750 (3,3 %)	140 275 (8,2 %)	177 655 (10,4 %)	194 505 (11,4 %)	200 375 (11,8 %)
Laurentides (RA)	125 620	4 340 (3,5 %)	9 745 (7,8 %)	13 110 (10,4 %)	14 595 (11,6 %)	15 190 (12,1 %)
Antoine-Labelle	9 940	555 (5,6 %)	1 370 (13,8 %)	1 735 (17,5 %)	1 530 (15,4 %)	1 410 (14,2 %)
Argenteuil	8 215	495 (6,0 %)	1 090 (13,3 %)	1 080 (13,1 %)	1 125 (13,7 %)	930 (11,3 %)
Deux-Montagnes	21 910	570 (2,6 %)	1 355 (6,2 %)	2 095 (9,6 %)	2 365 (10,8 %)	2 440 (11,1 %)
La Rivière-du-Nord	22 580	860 (3,8 %)	1 830 (8,1 %)	2 480 (11,0 %)	2 800 (12,4 %)	2 960 (13,1 %)
Les Laurentides	11 800	585 (5,0 %)	1 435 (12,2 %)	1 850 (15,7 %)	1 695 (14,4 %)	1 585 (13,4 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 595	435 (4,1 %)	960 (9,1 %)	1 255 (11,8 %)	1 315 (12,4 %)	1 240 (11,7 %)
Thérèse-De Blainville	33 510	645 (1,9 %)	1 310 (3,9 %)	2 055 (6,1 %)	2 840 (8,5 %)	3 675 (11,0 %)
Mirabel	7 075	195 (2,8 %)	385 (5,4 %)	550 (7,8 %)	935 (13,2 %)	945 (13,4 %)
Territoire	50 000 – 59 999 \$	60 000 – 69 999 \$	70 000 – 79 999 \$	80 000 – 89 999 \$	90 000 – 99 999 \$	100 000 \$ et plus
Québec	191 055 (11,2 %)	172 865 (10,2 %)	139 545 (8,2 %)	109 175 (6,4 %)	82 025 (4,8 %)	239 520 (14,1 %)
Laurentides (RA)	14 685 (11,7 %)	13 255 (10,6 %)	10 265 (8,2 %)	8 180 (6,5 %)	6 120 (4,9 %)	16 150 (12,9 %)
Antoine-Labelle	1 175 (11,8 %)	820 (8,2 %)	475 (4,8 %)	295 (3,0 %)	180 (1,8 %)	405 (4,1 %)
Argenteuil	1 005 (12,2 %)	825 (10,0 %)	485 (5,9 %)	380 (4,6 %)	250 (3,0 %)	560 (6,8 %)
Deux-Montagnes	2 485 (11,3 %)	2 450 (11,2 %)	2 195 (10,0 %)	1 635 (7,5 %)	1 450 (6,6 %)	2 865 (13,1 %)
La Rivière-du-Nord	2 865 (12,7 %)	2 500 (11,1 %)	1 880 (8,3 %)	1 500 (6,6 %)	1 015 (4,5 %)	1 885 (8,3 %)
Les Laurentides	1 385 (11,7 %)	915 (7,8 %)	750 (6,4 %)	480 (4,1 %)	305 (2,6 %)	805 (6,8 %)
Les Pays-d'en-Haut	1 070 (10,1 %)	1 070 (10,1 %)	685 (6,5 %)	730 (6,9 %)	390 (3,7 %)	1 440 (13,6 %)
Thérèse-De Blainville	3 765 (11,2 %)	3 710 (11,1 %)	3 125 (9,3 %)	2 625 (7,8 %)	2 185 (6,5 %)	7 570 (22,6 %)
Mirabel	925 (13,1 %)	965 (13,6 %)	675 (9,5 %)	530 (7,5 %)	350 (4,9 %)	615 (8,7 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 10 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Annexes

Ménages privés locataires selon le revenu total du ménage, 2001

Territoire	Ensemble	Moins de 10 000 \$	10 000 – 19 999 \$	20 000 – 29 999 \$	30 000 – 39 999 \$	40 000 – 49 999 \$
Québec	1 241 730	184 680 (14,9 %)	295 795 (23,8 %)	218 915 (17,6 %)	179 790 (14,5 %)	125 195 (10,1 %)
Laurentides (RA)	54 055	7 905 (14,6 %)	13 140 (24,3 %)	9 585 (17,7 %)	8 140 (15,1 %)	5 330 (9,9 %)
Antoine-Labelle	3 865	765 (19,8 %)	1 185 (30,7 %)	700 (18,1 %)	560 (14,5 %)	265 (6,9 %)
Argenteuil	3 730	815 (21,8 %)	1 020 (27,3 %)	585 (15,7 %)	550 (14,7 %)	340 (9,1 %)
Deux-Montagnes	8 025	960 (12,0 %)	2 015 (25,1 %)	1 275 (15,9 %)	1 215 (15,1 %)	865 (10,8 %)
La Rivière-du-Nord	14 620	2 370 (16,2 %)	3 920 (26,8 %)	2 700 (18,5 %)	2 065 (14,1 %)	1 355 (9,3 %)
Les Laurentides	4 740	765 (16,1 %)	1 285 (27,1 %)	900 (19,0 %)	670 (14,1 %)	425 (9,0 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 685	510 (13,8 %)	855 (23,2 %)	775 (21,0 %)	490 (13,3 %)	285 (7,7 %)
Thérèse-De Blainville	12 960	1 420 (11,0 %)	2 410 (18,6 %)	2 290 (17,7 %)	2 190 (16,9 %)	1 475 (11,4 %)
Mirabel	2 430	300 (12,3 %)	460 (18,9 %)	355 (14,6 %)	400 (16,5 %)	325 (13,4 %)
Territoire	50 000 – 59 999 \$	60 000 – 69 999 \$	70 000 – 79 999 \$	80 000 – 89 999 \$	90 000 – 99 999 \$	100 000 \$ et plus
Québec	85 670 (6,9 %)	55 405 (4,5 %)	34 030 (2,7 %)	21 190 (1,7 %)	13 125 (1,1 %)	27 935 (2,2 %)
Laurentides (RA)	3 830 (7,1 %)	2 350 (4,3 %)	1 545 (2,9 %)	815 (1,5 %)	505 (0,9 %)	915 (1,7 %)
Antoine-Labelle	175 (4,5 %)	80 (2,1 %)	55 (1,4 %)	20 (0,5 %)	30 (0,8 %)	25 (0,6 %)
Argenteuil	170 (4,6 %)	120 (3,2 %)	45 (1,2 %)	30 (0,8 %)	30 (0,8 %)	20 (0,5 %)
Deux-Montagnes	580 (7,2 %)	400 (5,0 %)	350 (4,4 %)	130 (1,6 %)	65 (0,8 %)	180 (2,2 %)
La Rivière-du-Nord	885 (6,1 %)	550 (3,8 %)	300 (2,1 %)	240 (1,6 %)	120 (0,8 %)	105 (0,7 %)
Les Laurentides	355 (7,5 %)	175 (3,7 %)	55 (1,2 %)	45 (0,9 %)	25 (0,5 %)	50 (1,1 %)
Les Pays-d'en-Haut	300 (8,1 %)	150 (4,1 %)	90 (2,4 %)	55 (1,5 %)	35 (0,9 %)	150 (4,1 %)
Thérèse-De Blainville	1 105 (8,5 %)	745 (5,7 %)	575 (4,4 %)	250 (1,9 %)	150 (1,2 %)	350 (2,7 %)
Mirabel	260 (10,7 %)	120 (4,9 %)	75 (3,1 %)	50 (2,1 %)	45 (1,9 %)	40 (1,6 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 10 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés à faible revenu, 2001

Territoire	Ensemble	Ménages à faible revenu	Ménages à revenu non faible
Québec	2 944 465	676 420 (23,0 %)	2 268 050 (77,0 %)
Laurentides (RA)	179 675	35 015 (19,5 %)	144 665 (80,5 %)
Antoine-Labelle	13 805	2 870 (20,8 %)	10 935 (79,2 %)
Argenteuil	11 950	2 685 (22,5 %)	9 260 (77,5 %)
Deux-Montagnes	29 940	6 120 (20,4 %)	23 815 (79,5 %)
La Rivière-du-Nord	37 200	9 690 (26,0 %)	27 505 (73,9 %)
Les Laurentides	16 540	2 750 (16,6 %)	13 785 (83,3 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 275	1 780 (12,5 %)	12 495 (87,5 %)
Thérèse-De Blainville	46 465	7 360 (15,8 %)	39 105 (84,2 %)
Mirabel	9 510	1 745 (18,3 %)	7 760 (81,6 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 8 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés propriétaires à faible revenu, 2001

Territoire	Ensemble	Ménages à faible revenu	Ménages à revenu non faible
Québec	1 702 740	187 705 (11,0 %)	1 515 035 (89,0 %)
Laurentides (RA)	125 620	13 750 (10,9 %)	111 875 (89,1 %)
Antoine-Labelle	9 940	1 295 (13,0 %)	8 650 (87,0 %)
Argenteuil	8 215	1 100 (13,4 %)	7 115 (86,6 %)
Deux-Montagnes	21 910	2 785 (12,7 %)	19 125 (87,3 %)
La Rivière-du-Nord	22 580	2 945 (13,0 %)	19 630 (86,9 %)
Les Laurentides	11 800	1 180 (10,0 %)	10 620 (90,0 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 595	825 (7,8 %)	9 765 (92,2 %)
Thérèse-De Blainville	33 505	2 750 (8,2 %)	30 750 (91,8 %)
Mirabel	7 075	855 (12,1 %)	6 220 (87,9 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 8 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés locataires à faible revenu, 2001

Territoire	Ensemble	Ménages à faible revenu	Ménages à revenu non faible
Québec	1 241 725	488 715 (39,4 %)	753 010 (60,6 %)
Laurentides (RA)	54 055	21 265 (39,3 %)	32 790 (60,7 %)
Antoine-Labelle	3 865	1 580 (40,9 %)	2 285 (59,1 %)
Argenteuil	3 730	1 585 (42,5 %)	2 145 (57,5 %)
Deux-Montagnes	8 025	3 340 (41,6 %)	4 685 (58,4 %)
La Rivière-du-Nord	14 620	6 745 (46,1 %)	7 875 (53,9 %)
Les Laurentides	4 740	1 570 (33,1 %)	3 170 (66,9 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 685	950 (25,8 %)	2 735 (74,2 %)
Thérèse-De Blainville	12 960	4 605 (35,5 %)	8 350 (64,4 %)
Mirabel	2 435	895 (36,8 %)	1 540 (63,2 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 8 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés selon le taux d'effort, 2001

Territoire	Ensemble	moins de 30 %	30 à 50 %	50 % et plus
Québec	2 944 470	2 259 505 (76,7 %)	364 250 (12,4 %)	320 720 (10,9 %)
Laurentides (RA)	179 675	142 120 (79,1 %)	20 570 (11,4 %)	16 990 (9,5 %)
Antoine-Labelle	13 805	10 855 (78,6 %)	1 460 (10,6 %)	1 495 (10,8 %)
Argenteuil	11 945	9 235 (77,3 %)	1 290 (10,8 %)	1 430 (12,0 %)
Deux-Montagnes	29 935	24 080 (80,4 %)	3 360 (11,2 %)	2 495 (8,3 %)
La Rivière-du-Nord	37 195	27 955 (75,2 %)	5 050 (13,6 %)	4 195 (11,3 %)
Les Laurentides	16 540	12 930 (78,2 %)	1 955 (11,8 %)	1 645 (9,9 %)
Les Pays-d'en-Haut	14 275	10 895 (76,3 %)	1 805 (12,6 %)	1 580 (11,1 %)
Thérèse-De Blainville	46 465	38 355 (82,5 %)	4 685 (10,1 %)	3 435 (7,4 %)
Mirabel	9 510	7 815 (82,2 %)	955 (10,0 %)	740 (7,8 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Annexes

Ménages privés propriétaires selon le taux d'effort, 2001

Territoire	Ensemble	moins de 30 %	30 à 50 %	50 % et plus
Québec	1 702 740	1 462 985 (85,9 %)	137 530 (8,1 %)	102 225 (6,0 %)
Laurentides (RA)	125 625	107 785 (85,8 %)	10 245 (8,2 %)	7 595 (6,0 %)
Antoine-Labelle	9 940	8 525 (85,8 %)	715 (7,2 %)	700 (7,0 %)
Argenteuil	8 215	6 965 (84,8 %)	590 (7,2 %)	655 (8,0 %)
Deux-Montagnes	21 915	18 905 (86,3 %)	1 910 (8,7 %)	1 095 (5,0 %)
La Rivière-du-Nord	22 580	19 135 (84,7 %)	1 890 (8,4 %)	1 550 (6,9 %)
Les Laurentides	11 800	10 055 (85,2 %)	945 (8,0 %)	795 (6,7 %)
Les Pays-d'en-Haut	10 590	8 740 (82,5 %)	990 (9,3 %)	860 (8,1 %)
Thérèse-De Blainville	33 510	29 385 (87,7 %)	2 570 (7,7 %)	1 545 (4,6 %)
Mirabel	7 075	6 070 (85,8 %)	630 (8,9 %)	370 (5,2 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés locataires selon le taux d'effort, 2001

Territoire	Ensemble	moins de 30 %	30 à 50 %	50 % et plus
Québec	1 241 730	796 510 (64,1 %)	226 730 (18,3 %)	218 490 (17,6 %)
Laurentides (RA)	54 055	34 330 (63,5 %)	10 330 (19,1 %)	9 380 (17,4 %)
Antoine-Labelle	3 865	2 335 (60,4 %)	760 (19,7 %)	775 (20,1 %)
Argenteuil	3 730	2 270 (60,9 %)	690 (18,5 %)	765 (20,5 %)
Deux-Montagnes	8 025	5 175 (64,5 %)	1 450 (18,1 %)	1 395 (17,4 %)
La Rivière-du-Nord	14 620	8 820 (60,3 %)	3 165 (21,6 %)	2 645 (18,1 %)
Les Laurentides	4 740	2 890 (61,0 %)	1 020 (21,5 %)	840 (17,7 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 680	2 145 (58,3 %)	820 (22,3 %)	710 (19,3 %)
Thérèse-De Blainville	12 955	8 955 (69,1 %)	2 115 (16,3 %)	1 880 (14,5 %)
Mirabel	2 430	1 740 (71,6 %)	320 (13,2 %)	360 (14,8 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Âge médian du principal soutien de ménage privé selon le genre de ménage, 2001

Territoire	Ensemble	Couples sans enfants	Couples avec enfants	Familles monoparentales	Ménages d'une personne
Québec	48,3	57,1	43,1	44,9	53,3
Laurentides (RA)	47,6	56,9	41,6	43,4	54,7
Antoine-Labelle	51,2	59,0	42,0	43,8	57,2
Argenteuil	51,2	59,1	41,9	46,8	57,4
Deux-Montagnes	46,6	55,6	42,0	43,2	55,8
La Rivière-du-Nord	47,6	56,7	41,1	42,8	53,5
Les Laurentides	51,2	59,4	42,4	43,9	57,4
Les Pays-d'en-Haut	53,2	60,0	44,1	45,6	56,3
Thérèse-De Blainville	44,5	53,8	41,7	43,0	51,3
Mirabel	42,8	52,1	39,2	42,2	49,8

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 6 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Âge médian du principal soutien de ménage privé propriétaire selon le genre de ménage, 2001

Territoire	Ensemble	Couples sans enfants	Couples avec enfants	Familles monoparentales	Ménages d'une personne
Québec	50,4	59,2	44,0	49,3	57,9
Laurentides (RA)	48,7	58,0	42,3	47,0	56,6
Antoine-Labelle	52,9	59,8	43,0	47,6	60,5
Argenteuil	52,6	60,0	43,2	51,5	59,3
Deux-Montagnes	47,2	56,7	42,4	46,3	57,3
La Rivière-du-Nord	48,4	57,6	41,8	46,4	53,9
Les Laurentides	53,4	60,9	43,3	48,9	59,3
Les Pays-d'en-Haut	54,9	60,6	44,8	50,2	57,9
Thérèse-De Blainville	45,4	55,7	42,1	46,1	52,9
Mirabel	43,4	53,7	39,8	44,0	50,4

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 6 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Âge médian du principal soutien de ménage privé locataire selon le genre de ménage, 2001

Territoire	Ensemble	Couples sans enfants	Couples avec enfants	Familles monoparentales	Ménages d'une personne
Québec	44,2	45,6	39,0	41,8	50,5
Laurentides (RA)	44,2	48,3	36,8	40,5	52,7
Antoine-Labelle	45,0	47,9	35,0	39,6	52,2
Argenteuil	46,5	53,7	36,0	41,5	55,2
Deux-Montagnes	44,4	46,8	37,9	40,2	54,3
La Rivière-du-Nord	45,9	52,8	37,5	40,5	53,1
Les Laurentides	44,0	44,8	35,8	40,2	54,2
Les Pays-d'en-Haut	48,2	53,2	39,2	42,0	53,6
Thérèse-De Blainville	41,4	43,3	36,8	39,9	49,4
Mirabel	41,1	43,6	34,2	40,7	49,0

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 6 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Annexes

Occupants estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001

Territoire	Avant 1946			1946 – 1960			1961 – 1970		
	Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures	
Québec	450 210	68 215	(15,2 %)	533 810	57 925	(10,9 %)	505 540	42 140	(8,3 %)
Laurentides (RA)	15 020	2 575	(17,1 %)	22 610	3 080	(13,6 %)	27 345	3 085	(11,3 %)
Antoine-Labelle	1 595	250	(15,7 %)	2 085	360	(17,3 %)	2 260	300	(13,3 %)
Argenteuil	2 780	520	(18,7 %)	2 320	325	(14,0 %)	2 170	270	(12,4 %)
Deux-Montagnes	1 725	335	(19,4 %)	3 925	525	(13,4 %)	4 345	555	(12,8 %)
La Rivière-du-Nord	2 310	350	(15,2 %)	5 095	645	(12,7 %)	6 320	700	(11,1 %)
Les Laurentides	2 245	380	(16,9 %)	2 570	405	(15,8 %)	2 770	405	(14,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	1 480	245	(16,6 %)	2 110	335	(15,9 %)	2 150	205	(9,5 %)
Thérèse-De Blainville	1 735	300	(17,3 %)	3 850	445	(11,6 %)	6 165	565	(9,2 %)
Mirabel	1 145	185	(16,2 %)	645	50	(7,8 %)	1 170	90	(7,7 %)
Territoire	1971 – 1980			1981 – 1990			1991 – 2001		
	Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures	
Québec	609 695	40 465	(6,6 %)	529 055	18 255	(3,5 %)	345 615	4 730	(1,4 %)
Laurentides (RA)	37 390	2 930	(7,8 %)	40 535	1 300	(3,2 %)	37 730	555	(1,5 %)
Antoine-Labelle	3 530	415	(11,8 %)	2 520	130	(5,2 %)	1 940	60	(3,1 %)
Argenteuil	1 970	195	(9,9 %)	1 715	80	(4,7 %)	1 110	35	(3,2 %)
Deux-Montagnes	7 350	405	(5,5 %)	7 145	210	(2,9 %)	5 650	85	(1,5 %)
La Rivière-du-Nord	6 885	580	(8,4 %)	8 230	320	(3,9 %)	8 425	160	(1,9 %)
Les Laurentides	3 495	325	(9,3 %)	2 950	125	(4,2 %)	2 580	40	(1,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	2 870	285	(9,9 %)	3 440	140	(4,1 %)	2 245	30	(1,3 %)
Thérèse-De Blainville	10 220	595	(5,8 %)	12 555	225	(1,8 %)	12 035	90	(0,7 %)
Mirabel	1 075	115	(10,7 %)	1 980	70	(3,5 %)	3 745	40	(1,1 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

**Propriétaires estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures,
selon la période de construction, 2001**

Territoire	Avant 1946			1946 – 1960			1961 – 1970		
	Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures	
Québec	239 520	38 995	(16,3 %)	273 480	31 505	(11,5 %)	247 255	22 255	(9,0 %)
Laurentides (RA)	9 640	1 740	(18,0 %)	15 070	2 140	(14,2 %)	18 075	2 185	(12,1 %)
Antoine-Labelle	995	170	(17,1 %)	1 290	295	(22,9 %)	1 490	190	(12,8 %)
Argenteuil	1 755	340	(19,4 %)	1 500	210	(14,0 %)	1 555	205	(13,2 %)
Deux-Montagnes	1 250	265	(21,2 %)	2 900	420	(14,5 %)	2 845	410	(14,4 %)
La Rivière-du-Nord	1 190	195	(16,4 %)	2 880	300	(10,4 %)	3 870	520	(13,4 %)
Les Laurentides	1 530	290	(19,0 %)	1 765	320	(18,1 %)	1 960	280	(14,3 %)
Les Pays-d'en-Haut	1 060	180	(17,0 %)	1 550	265	(17,1 %)	1 595	165	(10,3 %)
Thérèse-De Blainville	1 050	160	(15,2 %)	2 715	310	(11,4 %)	3 885	355	(9,1 %)
Mirabel	800	140	(17,5 %)	470	25	(5,3 %)	870	65	(7,5 %)
Territoire	1971 – 1980			1981 – 1990			1991 – 2001		
	Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures	
Québec	381 610	27 680	(7,3 %)	333 820	12 520	(3,8 %)	248 770	2 915	(1,2 %)
Laurentides (RA)	27 260	2 295	(8,4 %)	27 965	985	(3,5 %)	28 465	355	(1,2 %)
Antoine-Labelle	2 930	400	(13,7 %)	1 845	115	(6,2 %)	1 500	60	(4,0 %)
Argenteuil	1 455	175	(12,0 %)	1 205	70	(5,8 %)	870	25	(2,9 %)
Deux-Montagnes	5 470	310	(5,7 %)	5 225	180	(3,4 %)	4 410	55	(1,2 %)
La Rivière-du-Nord	4 300	445	(10,3 %)	4 915	220	(4,5 %)	5 460	105	(1,9 %)
Les Laurentides	2 755	255	(9,3 %)	2 060	85	(4,1 %)	1 800	25	(1,4 %)
Les Pays-d'en-Haut	2 050	205	(10,0 %)	2 520	115	(4,6 %)	1 825	20	(1,1 %)
Thérèse-De Blainville	7 515	410	(5,5 %)	8 770	175	(2,0 %)	9 650	55	(0,6 %)
Mirabel	780	90	(11,5 %)	1 420	30	(2,1 %)	2 950	15	(0,5 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Annexes

Locataires estimant que leur logement privé nécessite des réparations majeures, selon la période de construction, 2001

Territoire	Avant 1946			1946 – 1960			1961 – 1970		
	Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures	
Québec	210 695	29 220	(13,9 %)	260 330	26 415	(10,1 %)	258 285	19 885	(7,7 %)
Laurentides (RA)	5 390	835	(15,5 %)	7 540	935	(12,4 %)	9 275	905	(9,8 %)
Antoine-Labelle	605	75	(12,4 %)	795	65	(8,2 %)	765	110	(14,4 %)
Argenteuil	1 025	175	(17,1 %)	815	110	(13,5 %)	615	65	(10,6 %)
Deux-Montagnes	475	70	(14,7 %)	1 020	105	(10,3 %)	1 500	140	(9,3 %)
La Rivière-du-Nord	1 120	160	(14,3 %)	2 220	350	(15,8 %)	2 450	185	(7,6 %)
Les Laurentides	720	95	(13,2 %)	810	75	(9,3 %)	810	125	(15,4 %)
Les Pays-d'en-Haut	415	60	(14,5 %)	560	70	(12,5 %)	555	40	(7,2 %)
Thérèse-De Blainville	680	140	(20,6 %)	1 130	135	(11,9 %)	2 280	210	(9,2 %)
Mirabel	335	50	(14,9 %)	180	25	(13,9 %)	295	30	(10,2 %)
Territoire	1971 – 1980			1981 – 1990			1991 – 2001		
	Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures		Ensemble	Réparations majeures	
Québec	228 085	12 785	(5,6 %)	195 235	5 740	(2,9 %)	96 845	1 825	(1,9 %)
Laurentides (RA)	10 130	630	(6,2 %)	12 575	310	(2,5 %)	9 260	195	(2,1 %)
Antoine-Labelle	600	15	(2,5 %)	675	15	(2,2 %)	435	15	(3,4 %)
Argenteuil	515	15	(2,9 %)	510	10	(2,0 %)	240	0	(0,0 %)
Deux-Montagnes	1 875	100	(5,3 %)	1 920	35	(1,8 %)	1 245	25	(2,0 %)
La Rivière-du-Nord	2 575	135	(5,2 %)	3 310	100	(3,0 %)	2 970	50	(1,7 %)
Les Laurentides	745	65	(8,7 %)	890	45	(5,1 %)	775	15	(1,9 %)
Les Pays-d'en-Haut	820	80	(9,8 %)	925	30	(3,2 %)	420	20	(4,8 %)
Thérèse-De Blainville	2 700	185	(6,9 %)	3 780	45	(1,2 %)	2 385	35	(1,5 %)
Mirabel	290	30	(10,3 %)	555	40	(7,2 %)	795	25	(3,1 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 13 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande.

Ménages à faible revenu selon le sexe du principal soutien de ménage privé par mode d'occupation, 2001

Territoire	Propriétaires					
	Hommes				Femmes	
	Ensemble		Ménages à faible revenu		Ensemble	
Québec	1 192 605	(100,0 %)	103 250	(8,7 %)	510 135	(100,0 %)
Laurentides (RA)	88 045	(100,0 %)	7 790	(8,8 %)	37 575	(100,0 %)
Antoine-Labelle	7 325	(100,0 %)	825	(11,3 %)	2 615	(100,0 %)
Argenteuil	5 605	(100,0 %)	610	(10,9 %)	2 610	(100,0 %)
Deux-Montagnes	15 170	(100,0 %)	1 475	(9,7 %)	6 745	(100,0 %)
La Rivière-du-Nord	15 790	(100,0 %)	1 700	(10,8 %)	6 790	(100,0 %)
Les Laurentides	8 180	(100,0 %)	655	(8,0 %)	3 625	(100,0 %)
Les Pays-d'en-Haut	7 185	(100,0 %)	435	(6,1 %)	3 410	(100,0 %)
Thérèse-De Blainville	23 690	(100,0 %)	1 515	(6,4 %)	9 815	(100,0 %)
Mirabel	5 100	(100,0 %)	575	(11,3 %)	1 975	(100,0 %)
Territoire	Locataires					
	Hommes				Femmes	
	Ensemble		Ménages à faible revenu		Ensemble	
Québec	607 660	(100,0 %)	198 200	(32,6 %)	634 065	(100,0 %)
Laurentides (RA)	26 180	(100,0 %)	8 030	(30,7 %)	27 875	(100,0 %)
Antoine-Labelle	2 055	(100,0 %)	700	(34,1 %)	1 810	(100,0 %)
Argenteuil	1 840	(100,0 %)	655	(35,6 %)	1 890	(100,0 %)
Deux-Montagnes	3 665	(100,0 %)	1 230	(33,6 %)	4 360	(100,0 %)
La Rivière-du-Nord	6 905	(100,0 %)	2 475	(35,8 %)	7 715	(100,0 %)
Les Laurentides	2 250	(100,0 %)	670	(29,8 %)	2 490	(100,0 %)
Les Pays-d'en-Haut	1 940	(100,0 %)	385	(19,8 %)	1 745	(100,0 %)
Thérèse-De Blainville	6 150	(100,0 %)	1 560	(25,4 %)	6 805	(100,0 %)
Mirabel	1 375	(100,0 %)	365	(26,5 %)	1 060	(100,0 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 8 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Taux d'effort médian des ménages privés propriétaires selon le genre de ménage, 2001

Territoire	Taux d'effort médian (%)				
	Ensemble	Couples sans enfants	Couples avec enfants	Familles monoparentales	Ménages d'une personne
Québec	14,5	12,9	13,6	17,2	20,7
Laurentides (RA)	15,1	13,5	14,7	18,7	20,9
Antoine-Labelle	14,0	12,0	14,1	17,3	18,2
Argenteuil	14,4	12,6	13,5	18,3	19,7
Deux-Montagnes	15,3	13,9	14,5	18,8	22,9
La Rivière-du-Nord	15,8	14,2	15,1	18,3	21,9
Les Laurentides	14,3	11,6	14,1	19,2	18,8
Les Pays-d'en-Haut	14,6	12,3	14,5	17,4	19,7
Thérèse-De Blainville	15,4	14,5	14,7	19,5	21,6
Mirabel	16,1	14,6	15,9	19,6	22,3

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Annexes**Taux d'effort médian des ménages privés locataires selon le genre de ménage, 2001**

Territoire	Taux d'effort médian (%)				
	Ensemble	Couples sans enfants	Couples avec enfants	Familles monoparentales	Ménages d'une personne
Québec	23,0	17,1	16,9	24,1	29,2
Laurentides (RA)	23,3	17,6	17,6	24,9	30,8
Antoine-Labelle	25,0	17,4	17,8	28,1	30,7
Argenteuil	24,4	18,1	17,7	22,3	31,9
Deux-Montagnes	23,0	17,0	17,6	24,6	31,5
La Rivière-du-Nord	24,9	17,7	19,3	25,1	32,2
Les Laurentides	24,3	18,3	17,5	27,7	31,7
Les Pays-d'en-Haut	25,0	18,8	19,0	31,7	30,5
Thérèse-De Blainville	21,2	17,6	16,6	24,0	28,5
Mirabel	19,3	14,6	16,0	23,8	26,8

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Taux d'effort médian des ménages privés selon l'âge du principal soutien, 2001

Territoire	Taux d'effort médian (%)							
	Ensemble	15 – 24 ans	25 – 34 ans	35 – 44 ans	45 – 54 ans	55 – 64 ans	65 – 74 ans	75 ans et plus
Québec	17,5	25,9	18,5	17,4	15,0	15,8	17,9	22,1
Laurentides (RA)	17,1	22,2	18,5	17,4	15,3	15,4	16,7	19,4
Antoine-Labelle	16,2	20,8	19,3	17,5	14,6	14,1	14,5	16,1
Argenteuil	16,7	22,9	20,7	16,3	14,9	15,3	15,7	17,2
Deux-Montagnes	16,9	20,1	18,2	17,4	14,6	14,7	17,7	20,3
La Rivière-du-Nord	18,5	24,5	18,9	18,4	16,2	18,0	19,6	24,2
Les Laurentides	16,7	20,9	18,9	19,0	16,0	13,9	15,2	14,1
Les Pays-d'en-Haut	16,8	21,7	18,7	18,1	16,2	15,5	14,3	17,2
Thérèse-De Blainville	16,8	22,0	17,9	16,8	15,2	15,0	17,4	21,6
Mirabel	16,9	21,6	18,4	16,9	14,1	16,1	15,7	18,3

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Taux d'effort médian des ménages privés propriétaires selon l'âge du principal soutien, 2001

Territoire	Taux d'effort médian (%)							
	Ensemble	15 – 24 ans	25 – 34 ans	35 – 44 ans	45 – 54 ans	55 – 64 ans	65 – 74 ans	75 ans et plus
Québec	14,5	21,0	17,9	16,0	12,9	12,6	13,3	14,4
Laurentides (RA)	15,1	21,3	18,1	16,5	13,8	13,0	13,2	13,6
Antoine-Labelle	14,0	17,5	18,5	16,0	12,9	12,5	12,4	12,7
Argenteuil	14,4	21,3	19,5	15,5	13,3	12,5	13,5	12,6
Deux-Montagnes	15,3	18,3	17,6	16,6	13,5	13,1	14,3	14,4
La Rivière-du-Nord	15,8	23,8	18,0	17,3	14,0	14,1	13,3	15,3
Les Laurentides	14,3	16,3	19,1	17,1	14,1	12,0	12,9	12,3
Les Pays-d'en-Haut	14,6	25,0	18,0	16,7	14,4	13,3	12,3	14,2
Thérèse-De Blainville	15,4	22,5	17,8	16,1	13,9	12,8	13,8	13,6
Mirabel	16,1	21,7	19,0	16,8	13,4	14,2	11,3	14,0

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Taux d'effort médian des ménages privés locataires selon l'âge du principal soutien, 2001

Territoire	Taux d'effort médian (%)							
	Ensemble	15 – 24 ans	25 – 34 ans	35 – 44 ans	45 – 54 ans	55 – 64 ans	65 – 74 ans	75 ans et plus
Québec	23,0	27,0	19,1	20,0	20,4	25,8	27,4	29,9
Laurentides (RA)	23,3	22,6	19,3	21,3	21,6	29,1	28,4	29,9
Antoine-Labelle	25,0	23,6	20,0	26,3	23,3	27,2	25,8	27,7
Argenteuil	24,4	22,5	21,9	19,0	24,2	26,1	26,9	28,3
Deux-Montagnes	23,0	20,9	20,6	21,4	20,0	28,4	29,9	29,2
La Rivière-du-Nord	24,9	24,8	20,5	21,6	22,4	31,4	29,4	32,2
Les Laurentides	24,3	22,3	19,2	25,2	24,3	31,4	28,5	28,7
Les Pays-d'en-Haut	25,0	20,6	19,7	27,0	22,9	33,5	26,7	27,5
Thérèse-De Blainville	21,2	22,2	18,1	19,6	19,6	28,3	27,7	30,7
Mirabel	19,3	21,4	16,1	17,4	23,0	18,8	29,8	24,5

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 7 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés propriétaires selon le taux d'effort agrégé et le seuil de faible revenu, 2001

Territoire	Ménages à faible revenu			Ménages à revenu non faible		
	Ensemble	Moins de 30 %	30 % et plus	Ensemble	Moins de 30 %	30 % et plus
Québec	187 705	66 545	121 160 (64,5 %)	1 515 035	1 396 435	118 600 (7,8 %)
Laurentides (RA)	13 750	5 115	8 630 (62,8 %)	111 875	102 660	9 210 (8,2 %)
Antoine-Labelle	1 295	525	770 (59,5 %)	8 650	8 000	650 (7,5 %)
Argenteuil	1 100	395	700 (63,6 %)	7 115	6 565	555 (7,8 %)
Deux-Montagnes	2 785	1 150	1 635 (58,7 %)	19 125	17 750	1 375 (7,2 %)
La Rivière-du-Nord	2 945	1 150	1 795 (61,0 %)	19 630	17 980	1 650 (8,4 %)
Les Laurentides	1 180	405	775 (65,7 %)	10 620	9 645	970 (9,1 %)
Les Pays-d'en-Haut	825	165	665 (80,6 %)	9 765	8 580	1 185 (12,1 %)
Thérèse-De Blainville	2 750	935	1 815 (66,0 %)	30 750	28 450	2 300 (7,5 %)
Mirabel	855	390	470 (55,0 %)	6 220	5 690	535 (8,6 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 8 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés locataires selon le taux d'effort agrégé et le seuil de faible revenu, 2001

Territoire	Ménages à faible revenu			Ménages à revenu non faible		
	Ensemble	Moins de 30 %	30 % et plus	Ensemble	Moins de 30 %	30 % et plus
Québec	488 715	109 135	379 580 (77,7 %)	753 010	687 375	65 630 (8,7 %)
Laurentides (RA)	21 265	4 770	16 495 (77,6 %)	32 790	29 570	3 225 (9,8 %)
Antoine-Labelle	1 580	270	1 310 (82,9 %)	2 285	2 065	215 (9,4 %)
Argenteuil	1 585	345	1 240 (78,2 %)	2 145	1 920	225 (10,5 %)
Deux-Montagnes	3 340	755	2 585 (77,4 %)	4 685	4 425	265 (5,7 %)
La Rivière-du-Nord	6 745	1 630	5 110 (75,8 %)	7 875	7 185	690 (8,8 %)
Les Laurentides	1 570	315	1 255 (79,9 %)	3 170	2 575	595 (18,8 %)
Les Pays-d'en-Haut	950	135	815 (85,8 %)	2 735	2 015	720 (26,3 %)
Thérèse-De Blainville	4 605	1 060	3 550 (77,1 %)	8 350	7 905	450 (5,4 %)
Mirabel	895	260	630 (70,4 %)	1 540	1 480	60 (3,9 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableau 8 (calculs et présentation de Convergence).

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Annexes

Ménages privés propriétaires selon le taux d'effort agrégé et le seuil de faible revenu, 1996 – 2001

Territoire	Ensemble des ménages privés propriétaires		Ménages à faible revenu					
			Ensemble		Moins de 30 %		30 % et plus	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec	1 568 125	1 702 740	208 740 (13,3 %)	187 705 (11,0 %)	73 695 (4,7 %)	66 545 (3,9 %)	135 045 (8,6 %)	121 160 (7,1 %)
Laurentides (RA)	109 850	125 620	15 695 (14,3 %)	13 745 (10,9 %)	5 820 (5,3 %)	5 115 (4,1 %)	9 875 (9,0 %)	8 630 (6,9 %)
Antoine-Labelle	9 095	9 940	1 660 (18,3 %)	1 295 (13,0 %)	665 (7,3 %)	525 (5,3 %)	995 (10,9 %)	770 (7,7 %)
Argenteuil	7 795	8 215	1 205 (15,5 %)	1 095 (13,3 %)	465 (6,0 %)	395 (4,8 %)	740 (9,5 %)	700 (8,5 %)
Deux-Montagnes	20 345	21 910	3 325 (16,3 %)	2 785 (12,7 %)	1 200 (5,9 %)	1 150 (5,2 %)	2 125 (10,4 %)	1 635 (7,5 %)
La Rivière-du-Nord	19 230	22 580	2 995 (15,6 %)	2 945 (13,0 %)	1 275 (6,6 %)	1 150 (5,1 %)	1 720 (8,9 %)	1 795 (7,9 %)
Les Laurentides	10 235	11 800	1 550 (15,1 %)	1 180 (10,0 %)	505 (4,9 %)	405 (3,4 %)	1 045 (10,2 %)	775 (6,6 %)
Les Pays-d'en-Haut	8 755	10 595	880 (10,1 %)	830 (7,8 %)	225 (2,6 %)	165 (1,6 %)	655 (7,5 %)	665 (6,3 %)
Thérèse-De Blainville	28 955	33 505	3 320 (11,5 %)	2 750 (8,2 %)	1 110 (3,8 %)	935 (2,8 %)	2 210 (7,6 %)	1 815 (5,4 %)
Mirabel	5 430	7 075	755 (13,9 %)	860 (12,2 %)	365 (6,7 %)	390 (5,5 %)	390 (7,2 %)	470 (6,6 %)
Territoire			Ménages à revenu non faible					
			Ensemble		Moins de 30 %		30 % et plus	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec	1 359 385 (86,7 %)	1 515 035 (89,0 %)	1 233 950 (78,7 %)	1 396 435 (82,0 %)	125 435 (8,0 %)	118 600 (7,0 %)		
Laurentides (RA)	94 155 (85,7 %)	111 870 (89,1 %)	84 260 (76,7 %)	102 660 (81,7 %)	9 895 (9,0 %)	9 210 (7,3 %)		
Antoine-Labelle	7 430 (81,7 %)	8 650 (87,0 %)	6 800 (74,8 %)	8 000 (80,5 %)	630 (6,9 %)	650 (6,5 %)		
Argenteuil	6 590 (84,5 %)	7 120 (86,7 %)	5 925 (76,0 %)	6 565 (79,9 %)	665 (8,5 %)	555 (6,8 %)		
Deux-Montagnes	17 015 (83,6 %)	19 125 (87,3 %)	15 365 (75,5 %)	17 750 (81,0 %)	1 650 (8,1 %)	1 375 (6,3 %)		
La Rivière-du-Nord	16 240 (84,5 %)	19 630 (86,9 %)	14 515 (75,5 %)	17 980 (79,6 %)	1 725 (9,0 %)	1 650 (7,3 %)		
Les Laurentides	8 685 (84,9 %)	10 615 (90,0 %)	7 655 (74,8 %)	9 645 (81,7 %)	1 030 (10,1 %)	970 (8,2 %)		
Les Pays-d'en-Haut	7 875 (89,9 %)	9 765 (92,2 %)	6 755 (77,2 %)	8 580 (81,0 %)	1 120 (12,8 %)	1 185 (11,2 %)		
Thérèse-De Blainville	25 640 (88,6 %)	30 750 (91,8 %)	23 055 (79,6 %)	28 450 (84,9 %)	2 585 (8,9 %)	2 300 (6,9 %)		
Mirabel	4 675 (86,1 %)	6 225 (88,0 %)	4 190 (77,2 %)	5 690 (80,4 %)	485 (8,9 %)	535 (7,6 %)		

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableaux 8 et SPE96T08 (calculs et présentation de Convercity)

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Ménages privés locataires selon le taux d'effort agrégé et le seuil de faible revenu, 1996 – 2001

Territoire	Ensemble des ménages privés locataires		Ménages à faible revenu					
			Ensemble		Moins de 30 %		30 % et plus	
	1996	2001	1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec	1 218 145	1 241 725	558 145 (45,8 %)	488 715 (39,4 %)	105 210 (8,6 %)	109 135 (8,8 %)	452 930 (37,2 %)	379 580 (30,6 %)
Laurentides (RA)	53 165	54 055	24 720 (46,5 %)	21 265 (39,3 %)	4 205 (7,9 %)	4 770 (8,8 %)	20 515 (38,6 %)	16 495 (30,5 %)
Antoine-Labelle	4 055	3 865	1 965 (48,5 %)	1 580 (40,9 %)	425 (10,5 %)	270 (7,0 %)	1 540 (38,0 %)	1 310 (33,9 %)
Argenteuil	3 585	3 730	1 750 (48,8 %)	1 585 (42,5 %)	315 (8,8 %)	345 (9,2 %)	1 435 (40,0 %)	1 240 (33,2 %)
Deux-Montagnes	7 760	8 025	3 835 (49,4 %)	3 340 (41,6 %)	665 (8,6 %)	755 (9,4 %)	3 170 (40,9 %)	2 585 (32,2 %)
La Rivière-du-Nord	14 210	14 620	7 330 (51,6 %)	6 740 (46,1 %)	1 310 (9,2 %)	1 630 (11,1 %)	6 020 (42,4 %)	5 110 (35,0 %)
Les Laurentides	4 800	4 740	1 940 (40,4 %)	1 570 (33,1 %)	195 (4,1 %)	315 (6,6 %)	1 745 (36,4 %)	1 255 (26,5 %)
Les Pays-d'en-Haut	3 840	3 685	1 315 (34,2 %)	950 (25,8 %)	140 (3,6 %)	135 (3,7 %)	1 175 (30,6 %)	815 (22,1 %)
Thérèse-De Blainville	12 730	12 960	5 505 (43,2 %)	4 610 (35,6 %)	980 (7,7 %)	1 060 (8,2 %)	4 525 (35,5 %)	3 550 (27,4 %)
Mirabel	2 180	2 435	1 075 (49,3 %)	890 (36,6 %)	170 (7,8 %)	260 (10,7 %)	905 (41,5 %)	630 (25,9 %)
Territoire			Ménages à revenu non faible					
			Ensemble		Moins de 30 %		30 % et plus	
			1996	2001	1996	2001	1996	2001
Québec			659 995 (54,2 %)	753 010 (60,6 %)	594 225 (48,8 %)	687 375 (55,4 %)	65 770 (5,4 %)	65 630 (5,3 %)
Laurentides (RA)			28 435 (53,5 %)	32 795 (60,7 %)	25 375 (47,7 %)	29 570 (54,7 %)	3 060 (5,8 %)	3 225 (6,0 %)
Antoine-Labelle			2 090 (51,5 %)	2 280 (59,0 %)	1 795 (44,3 %)	2 065 (53,4 %)	295 (7,3 %)	215 (5,6 %)
Argenteuil			1 835 (51,2 %)	2 145 (57,5 %)	1 530 (42,7 %)	1 920 (51,5 %)	305 (8,5 %)	225 (6,0 %)
Deux-Montagnes			3 930 (50,6 %)	4 690 (58,4 %)	3 665 (47,2 %)	4 425 (55,1 %)	265 (3,4 %)	265 (3,3 %)
La Rivière-du-Nord			6 875 (48,4 %)	7 875 (53,9 %)	6 240 (43,9 %)	7 185 (49,1 %)	635 (4,5 %)	690 (4,7 %)
Les Laurentides			2 860 (59,6 %)	3 170 (66,9 %)	2 450 (51,0 %)	2 575 (54,3 %)	410 (8,5 %)	595 (12,6 %)
Les Pays-d'en-Haut			2 520 (65,6 %)	2 735 (74,2 %)	1 940 (50,5 %)	2 015 (54,7 %)	580 (15,1 %)	720 (19,5 %)
Thérèse-De Blainville			7 225 (56,8 %)	8 355 (64,5 %)	6 705 (52,7 %)	7 905 (61,0 %)	520 (4,1 %)	450 (3,5 %)
Mirabel			1 105 (50,7 %)	1 540 (63,2 %)	1 055 (48,4 %)	1 480 (60,8 %)	50 (2,3 %)	60 (2,5 %)

Source : Société d'habitation du Québec (compilation spéciale du recensement de 2001 de Statistique Canada – Données échantillon 20 %), tableaux 8 et SPE96T08 (calculs et présentation de Convergence)

Note : Ces données excluent les logements de bande et concernent les ménages non agricoles dont le revenu est supérieur à zéro.

Annexes

**Logements mis en chantier selon la vocation du logement dans les centres urbains,
au Québec et dans la région des Laurentides, 2001 – 2003**

Territoire	Total			Propriété individuelle			Logement locatif			Copropriété		
	2001	2002	2003	2001	2002	2003	2001	2002	2003	2001	2002	2003
Centres urbains du Québec	21 941	33 512	39 857	13 752	19 900	21 154	4 026	7 290	9 316	4 163	6 322	9 387
Laurentides (RA)	2 328	3 860	4 039	1 834	2 697	2 664	210	616	746	284	547	629
Montréal (RMR partie)	2 308	3 826	4 007	1 816	2 673	2 632	208	606	746	284	547	629
Lachute (AR)	15	28	25	13	18	25	2	10	0	0	0	0
Autre	5	6	7	5	6	7	0	0	0	0	0	0

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement, *Actualités Habitation*, Montréal, quatrième trimestre, 2001, 2002, 2003.

Note : Les données se rapportent aux centres urbains de 10 000 habitants et plus.

**Taux d'inoccupation dans les immeubles de trois logements locatifs et plus d'initiative privée
dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, 1998 – 2003 (%)**

Territoire	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Centres urbains du Québec	5,3	3,8	2,2	1,3	1,2	1,3
Montréal (RMR partie)	7,8	3,2	2,6	0,9	1,2	1,4
Lachute (AR)	11,4	7,4	6,6	5,5	1,0	1,8

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement, *Rapport sur les logements locatifs*, Montréal. Télécopie rapide, Province de Québec, novembre, 1998 – 2003 ; *L'Observateur du logement au Canada*, 2003.

Note : Les données se rapportent aux centres urbains de 10 000 habitants et plus.

**Loyer mensuel moyen d'un logement locatif de deux chambres à coucher
dans les centres urbains, au Québec et dans la région des Laurentides, 1998 – 2003 (\$)**

Territoire	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Centres urbains du Québec	486	491	495	513	531	553
Montréal (RMR partie)	418	413	424	437	441	472
Lachute (AR)	385	388	387	393	402	405

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement, *Rapport sur les logements locatifs*, Montréal. Télécopie rapide, Province de Québec, novembre, 1998 – 2003 ; *L'Observateur du logement au Canada*, 2003.

Note : Les données se rapportent aux centres urbains de 10 000 habitants et plus.

