

Dés bulbes rustiques pour un printemps radieux

Déjà le feuillage des arbres change de couleur. Le soleil, qui se fait de moins en moins chaud, éclaire une féerie de teintes caractéristiques de la saison. A l'approche de l'hiver les jardiniers amateurs pensent déjà au printemps et s'y préparent. Ils veulent que le merveilleux décor de l'automne soit l'annonce lointaine d'un printemps où les couleurs vives des bulbes rustiques orneront les parterres même avant la disparition de la neige.

Les teintes d'automne et les fraîches couleurs du printemps ont plusieurs traits en commun. Si la présente saison offre le spectacle d'une nature qui se prépare au repos, alors que le vert cède la place à des teintes chaudes, le printemps se

veut la renaissance, le précurseur du riche tableau estival. Mais pour que vos jardins soient, très tôt après l'hiver, pleins de cette vitalité qui fera oublier les longs mois de froid et de neige, il importe, dès maintenant, de planter les bulbes à floraison printanière, à savoir, les tulipes, narcisses, jacinthes, crocus, chionodoxes, scilles de Sibérie, etc.

Si la plantation est bien faite il ne faut pas craindre que ces oignons à fleurs soient affectés par le froid.

Enfoui dans le sol, chacun d'eux, qui est une plante complète, avec ses feuilles, ses fleurs et les éléments nutritifs essentiels à sa survie, s'enracinera pour s'épanouir en fleurs d'une beauté spectaculaire le printemps venu.

La meilleure époque

La période qui s'écoule entre la fin de septembre et les derniers jours d'octobre est le moment idéal pour la plantation de ces bulbes.

Ainsi, si vous ne voulez pas être déçu le printemps prochain, c'est-à-dire pour que vous ne déploriez pas l'absence de fleurs dans vos bordures ou plates-bandes de bulbes, évitez une plantation trop tardive en octobre. Si vous retardez trop, l'enracinement des bulbes ne se fera qu'au printemps puisque les bulbes n'auront pas développé leurs racines avant que le sol ne soit complètement gelé à l'automne.

Bien que les pépiniéristes et les centres de jardinage aient reçu leurs bulbes de Hollande au mois d'août et que les amateurs prudents se soient rapidement approvisionnés, les stocks sont encore abondants et de bonne qualité. Mais ne retardez pas davantage vos achats puisque la qualité des oignons est

un facteur d'importance majeure dans le succès de la culture des bulbes à floraison printanière. Choisissez de gros bulbes, fermes, à la peau lisse, sans fissures ni blessures.

Un des facteurs qui contribue à populariser la culture des bulbes rustiques c'est le fait qu'ils sont peu exigeants du point de vue sol. Ils demandent seulement un sol friable, poreux et bien égoutté. Si votre sol est argileux, ne désespérez pas. Dans un tel cas, il suffit de mélanger du sable et de la tourbe horticoles ou du fumier bien décomposé ou encore du compost au sol, à une profondeur de 15 à 18 pouces, qu'elle que soit la sorte de sol, il est indispensable de bien le préparer à l'automne, avant la plantation. Bêchez le terrain profondément avec de ramener le sous-sol à la surface. Ensuite, émiettez et nivelez le sol avec un râteau. Incorporez un engrais complet, tel le 6-9-6 ou le 5-10-15, à raison de 5 lb par 100 pieds

carrés de superficie. Cette précaution aidera à conserver la vigueur de vos bulbes.

Pour la plantation servez-vous d'une truelle ou de préférence, d'un plantoir. Les bulbes de narcisses s'installent à une profondeur variant entre 7 et 9 pouces, selon la texture du sol. Ainsi, si la terre est plutôt argileuse, on ne dépassera pas 7 pouces, alors que dans un sol léger (sablonneux) on pourra descendre jusqu'à 9 pouces. Les autres gros bulbes, tulipes et jacinthes sont placés à une profondeur de 5 ou 6 pouces.

Les petits bulbes, tels les crocus, les chionodoxes et les scilles, sont plantés à 4 pouces, alors que les perce-neige (galanthus) et les muscaris le sont à 3 pouces seulement.

Ce n'est pas tout de planter les bulbes, il est indispensable de leur fournir suffisamment d'humidité. Arrosez les immédiatement après la plantation. Par la suite, s'il survient une période de sécheresse prolongée, faites de nouveaux arrosages. Cette précaution aidera au développement normal des racines des bulbes, qui vous donneront une très belle floraison.

Floraison prolongée

Il ne faut pas croire que la floraison des bulbes rustiques se limite à quelques jours. Elle peut, au contraire, durer plusieurs semaines, à condition d'avoir planté, dans le cas des tulipes, par exemple, des variétés hâtives, de mi-saison et tardives. Ainsi, les tulipes hâtives fleurissent même avant Pâques, alors que les variétés tardives apparaissent jusqu'au début de juin.

Puisqu'il est question de tulipes, disons que vous avez là un très vaste choix de couleurs, blanc, jaune, rose, rouge, pourpre, etc. Les formes de fleurs sont aussi nombreuses.

Ainsi, les tulipes Darwin et les hybrides de Darwin ont de magnifiques grandes fleurs portées par de longues tiges rigides, alors que les

Cottage sont plus compactes. Les doubles tardives, qui ressemblent à des pivoines, ornent les plates-bandes d'une façon extraordinaire. Les tulipes à fleurs de lis, aux longues pétales pointues, comptent parmi les plus élégantes. De leur côté les tulipes perroquets ont aussi des pétales pointues, mais dentées, ce qui leur donne un aspect étrange, fascinant.

Narcisses et jacinthes

Un jardin printanier est incomplet sans la présence de plusieurs narcisses. Vous aimerez leurs fleurs délicates, aux teintes blanches, oranges, jaunes et de diverses formes, qui se bercent élégamment sous la brise. Si les fleurs de jacinthes attirent tous les regards, ce qui les rend particulièrement populaires, c'est leur parfum qui embaume le jardin et même l'intérieur de la maison lorsque les portes et fenêtres sont ouvertes.

Il y a aussi les mini-bulbes, ces petits joyaux que sont les crocus, scilles, perce-neige et autres. Grâce à eux vous obtiendrez de la couleur sur votre terrain, même avant la fonte des dernières neiges. Les tiges des éranthes d'hiver et des crocus, par exemple, perceront à travers la neige pour vous donner de délicates petites fleurs blanches, jaunes, pourpres, bleues et striées.

Je vous recommande de les planter le plus tôt possible pour qu'ils aient le temps de s'enraciner avant l'arrivée du gel.

Il vous suffira, somme toute, de quelques heures d'un travail agréable cet automne pour avoir, dans votre jardin, le printemps venu, un tableau de couleurs les plus flamboyantes. Et, incidemment, pourquoi ne pas inviter vos voisins et amis à vous imiter?

Pour plus de renseignements sur la culture des plantes, veuillez écouter l'émission "Parlons jardinage", demain, dimanche, de 8 h 30 à 10 heures du matin, sur les ondes du poste CKVL.



La plantation des bulbes n'a rien de compliqué. Il suffit de creuser des trous individuels, à la profondeur appropriée, avec un plantoir ou une truelle à jardin. Installez les bulbes, la pointe en haut, recouvrez les de terre puis arrosez abondamment.

Pour améliorer vos connaissances en botanique et en horticulture

Société d'animation du Jardin et de l'Institut botanique (SAJIB) invite tous les amis des plantes à joindre ses rangs. Ce nouvel organisme s'est donné les objectifs suivants: Diffuser, à partir des ressources du Jardin et de l'Institut botanique de Montréal, des connaissances en botanique et en horticulture à ses membres et à la population en général. Présenter et vulgariser les différentes composantes du Jardin et de l'Institut botanique de Montréal, telles que les jardins spécialisés, les collections, l'herbier, etc. Faire connaître et valoriser la flore indigène, en particulier celle du Québec. Informer ses membres des progrès et développements dans les domaines de la botanique, de l'horticulture et de l'environnement. Contribuer à l'amélioration du milieu naturel.

Les dirigeants de la Société sont M. Pierre Bourque, chef de section au Jardin botanique, président; M. André Bouchard, conservateur au Jardin botanique, vice-président; M. Michel Famelart, professeur à l'Université de Montréal, secrétaire; Mlle Constance Lebel, étudiante, trésorière; MM. Palmer Johnson, chef de section au Jardin botanique, Denis Barabé, Richard Pelletier, Mlles Claire Morissette et Christiane Morisset, conseillers.

Pour de plus amples renseignements, communiquez avec M. Michel Famelart, Institut botanique de Montréal, 4101 est, rue Sherbrooke, Montréal, au téléphone, 872-2680.

LE bricolage AVEC LOUIS THIVIERGE

Toute demande de copie ou de reproduction des articles de cette chronique doit être adressée à: Louis Thivierge, La Presse, 7, rue Saint-Jacques, Montréal. L'auteur remercie les lecteurs qui lui font confiance en lui soumettant leurs problèmes de bricolage mais ne comprendra qu'il lui est impossible de répondre à chacun.

Comment marquer les carreaux pour un ajustement précis

(suite)
S'il est facile de marquer de façon exacte les carreaux de bordure ne nécessitant qu'une simple coupe en ligne droite, la tâche peut sembler plus compliquée aux non initiés lorsque les carreaux doivent épouser des profils tourmentés tels que le bas des chambranles de portes. Un découpage précis des carreaux à ces endroits est important parce qu'il n'y a aucune plinthe ou quart-de-rond pour cacher les imperfections.

Là où le bord des carreaux sera caché sous la plinthe ou un quart-de-rond, il n'est pas nécessaire de tailler absolument juste. On peut laisser un léger espace, qui ne paraîtra pas de toute façon, et qui prévendra le risque que le carreau de bordure, entré de force le long d'un mur, ne cherche à bomber un jour ou l'autre.

Les profils irréguliers peuvent être relevés de bien des façons. Ainsi, on peut recourir à un compas (photo 1) pour suivre le contour de l'obstacle.

Pour réussir avec la méthode du compas, l'écartement entre la pointe du crayon et la pointe de la tige qui sert de guide doit correspondre exactement au surplus qu'il faut

enlever pour que le carreau s'aligne parfaitement avec les autres. Si le surplus est considérable, on en coupe une partie afin de ne pas avoir à écarter démesurément le compas.

Il est utile de tracer des lignes de repère (lorsque c'est possible) à l'aide d'une équerre ou même d'un morceau de carton. Ces lignes de repère, qui délimitent les parties en saillie ou en retrait, permettent de vérifier en cours de travail si le compas est déplacé de façon parallèle. Si le crayon devance ou retarde par rapport à la tige-guide, le dessin sera incorrect.

Sur la photo 2, un petit bloc de bois joue exactement le même rôle que le compas. L'épaisseur du bloc doit correspondre à la tranche à enlever au carreau. Tailler le carreau en conséquence. Le bloc relève très bien une succession de lignes droites mais ne permet pas de reproduire très fidèlement les petits dessins convexes ou concaves.

Sur les photos 1 et 2, le carton à l'avant-plan sert tout simplement à marquer, pour des fins d'illustration, la frontière sur laquelle le carreau devra s'aligner.

Sur la photo 3, le carreau taillé à l'aide du bloc s'adapte bien au cadre. Il est bien aligné avec le car-

reau voisin. Une règle de fer, à l'arrière, servira à le découper au point de rencontre avec le couvre-plancher de la pièce voisine. Une moulure métallique fera le pont en cachant le joint.

En dehors du compas et du bloc de bois, on peut, entre autres, utiliser un petit instrument dont les fines tiges métalliques, lorsqu'elles sont pressées sur une surface, en prélevient le dessin. Celui qui n'est pas familier avec cet accessoire aura peut-être de la difficulté à reporter fidèlement le dessin sur les carreaux.

Après avoir essayé ces diverses méthodes, ce que j'ai trouvé finalement de plus facile et de plus précis, c'est de prendre une "empreinte" au moyen de bouts de carton.

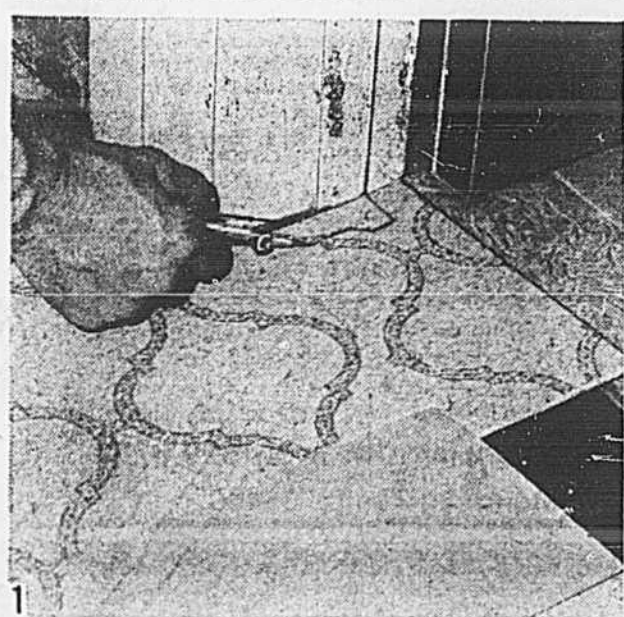
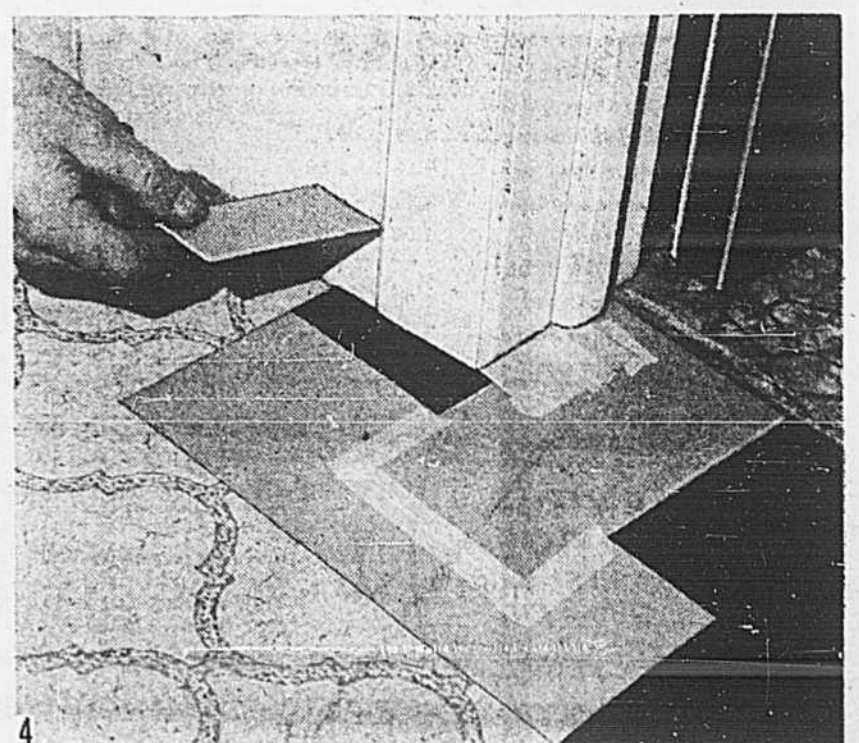
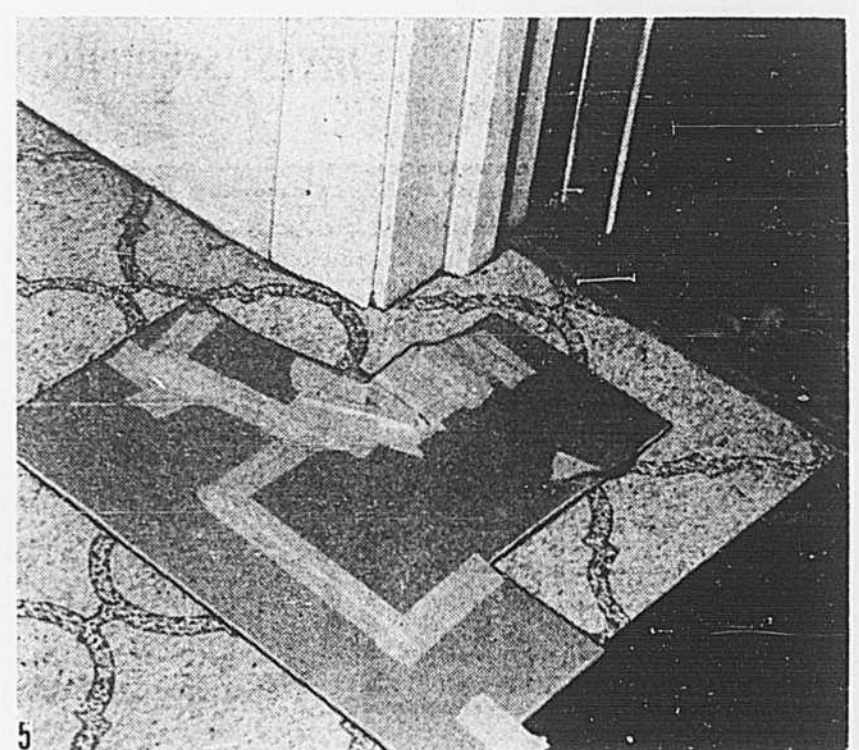
Deux cartons, reliés par papier gommé (photo 4), forment un genre d'équerre. L'un des cartons s'appuie dans le coin formé par les carreaux déjà en place. Sur l'équerre improvisée, on colle, toujours avec papier gommé, des petits bouts de carton qui prélevient très exactement le contour qu'il faudra tailler.

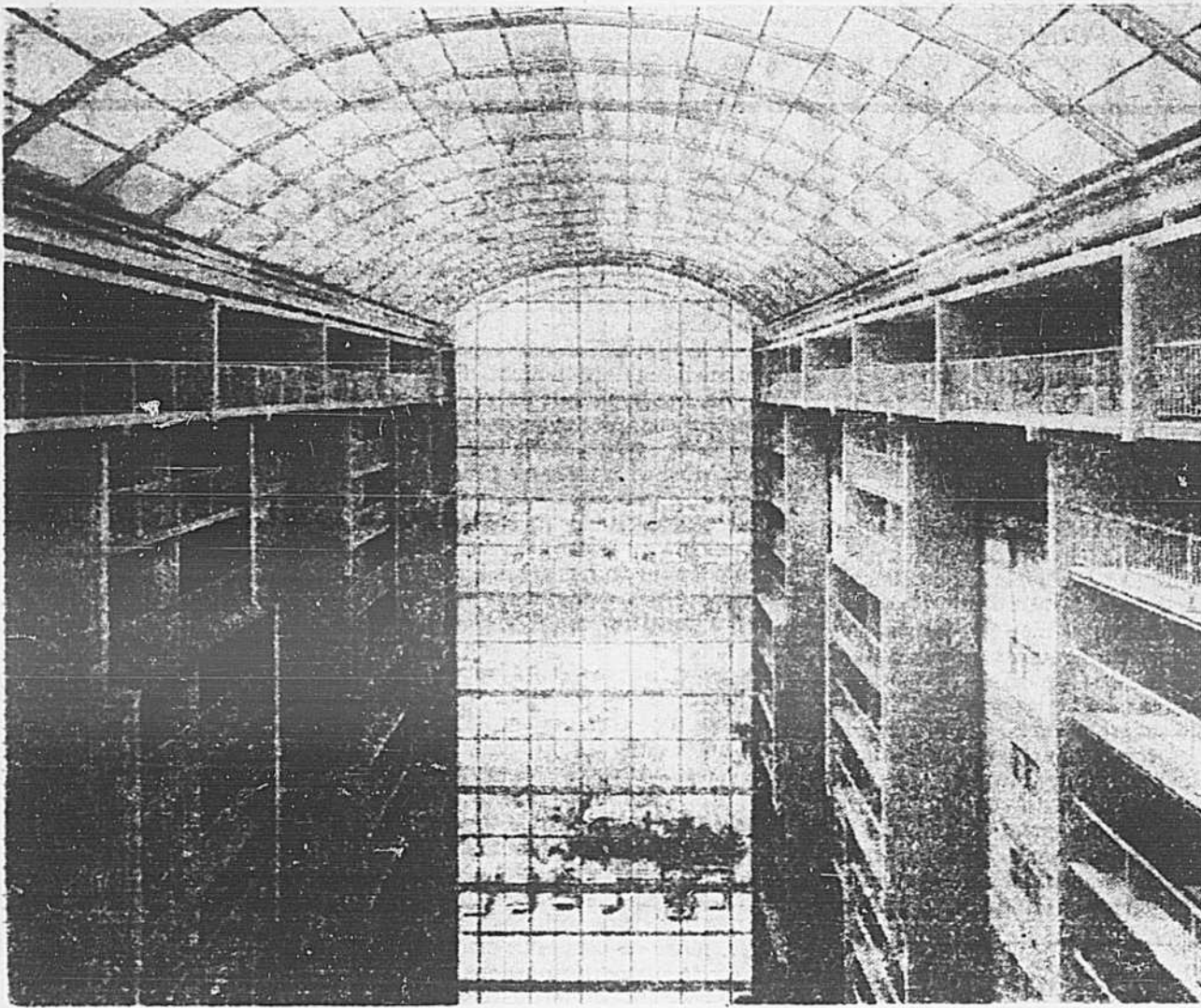
Sur la photo 5, le carreau, découpé après avoir été marqué au moyen du patron de carton, suit fidèlement

le contour du cadre de la porte. Avec la méthode des cartons, peu importe la complexité du profil des obstacles, on est certain que le carreau "collera à la réalité".

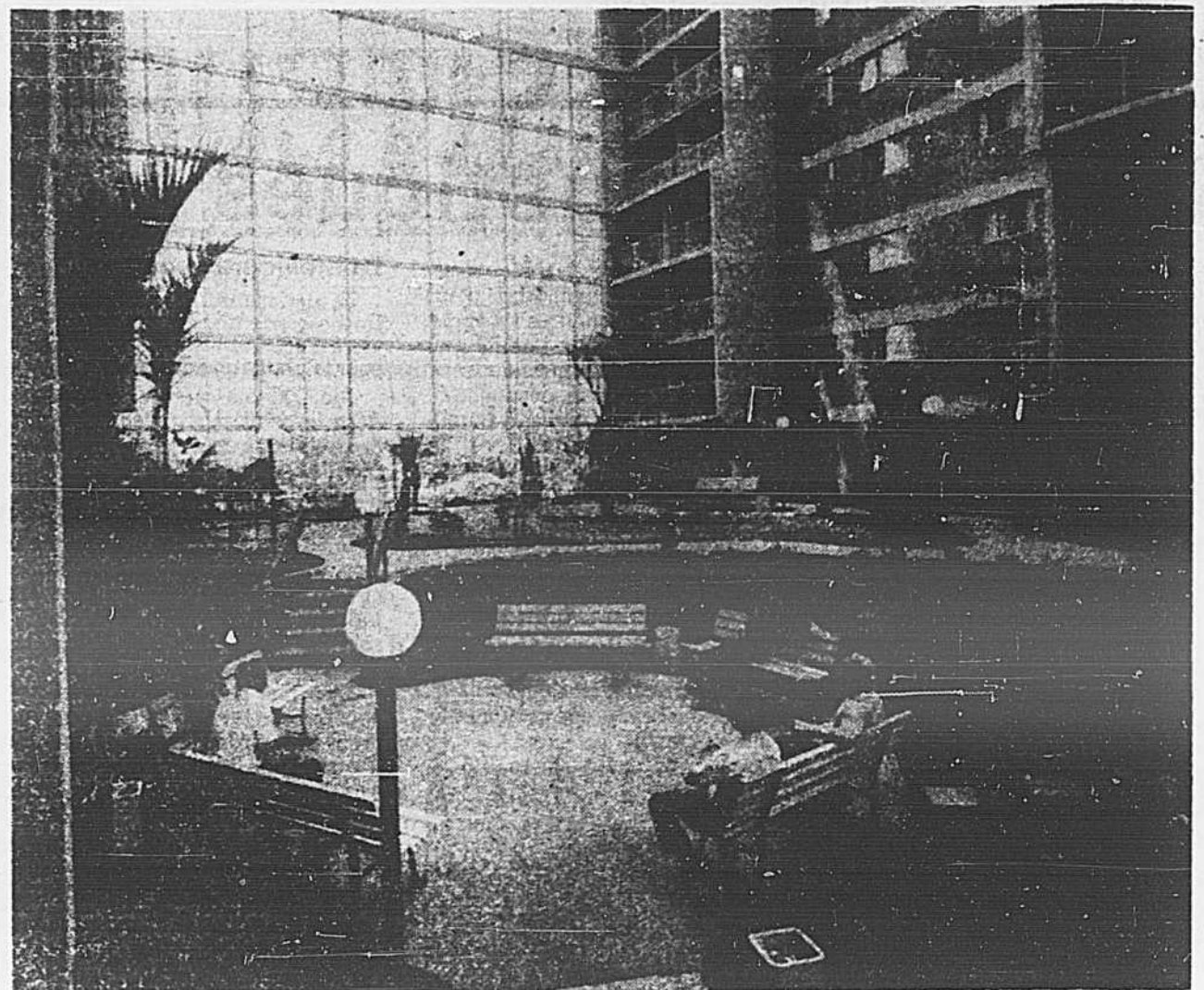
La taille des carreaux s'effectue avec un couteau à pointe bien tranchante ou avec un ciseau à tôle dont l'usage est cependant à déconseiller si les carreaux sont froids parce qu'il risquera alors d'y laisser des brisures. À propos de température, on conseille généralement de garder les carreaux pendant au moins une journée à une température minimum de 20 degrés C avant de procéder à leur installation.

En ce qui concerne le nombre de carreaux à acheter, on multiplie le nombre de pieds de longueur de la pièce par le nombre de pieds de largeur. On soustrait la superficie occupée par les comptoirs, armoires, etc., qui font saillie dans la pièce, puis on ajoute au moins dix pour cent au chiffre obtenu afin de compenser la perte découlant de la coupe des bordures. Au moment de l'achat, il serait peut-être prudent de prendre quelques carreaux de plus, qui pourraient être fort utiles plus tard pour remplacer des carreaux endommagés.





La mauvaise température, la neige et le vent n'existent plus pour les résidents des tours All Seasons, à Winnipeg: Même les grandes chaleurs de l'été ne peuvent pénétrer sous le dôme de verre et d'acier qui relie les deux tours et permet de maintenir en toute saison une température de 24 degrés centigrades. La bulle qui recouvre l'espace de 70 pieds séparant les deux édifices de 15 étages est constituée de verre et de profils d'acier, soudés entre eux pour donner la courbe du dôme. La paroi verticale de cette vaste cour intérieure a 154 pieds de hauteur. Six climatiseurs, installés sur le toit atténuent l'effet de la chaleur du soleil, et pendant la saison froide, le chauffage est assuré par les éléments à air chaud, placés près des murs d'extrémité en verre et en bordure du dôme. Toute l'année, ces installations permettent aux locataires de jouir d'une piscine, de pelouses de golf, et d'une végétation tropicale qui pousse et prospère même au cœur du rude hiver des Prairies.



Malgré une baisse dans le secteur domiciliaire

Révision à la hausse de la construction au Québec

par Jean-Paul SOULIE

Les investissements dans le secteur de la construction au Québec seront plus élevés en 1975 que ce que les experts avaient prévu au début de l'année, mais la construction domiciliaire accuse une baisse radicale par rapport à 1974.

Pendant que les révisions de la mi-année des prévisions d'investissement dans la province annoncent une augmentation de 4 pour cent par rapport aux chiffres annoncés au début de l'année, les dépenses prévues dans la construction au Québec ne représentent que 51,735,000,000, soit une diminution de 1,8 pour cent par rapport au total de 1974.

La situation du marché des logements au Québec est cependant plus grave encore que cette diminution du total des dépenses dans ce domaine ne le laisse voir. Les coûts moyens de construction au pied carré de plancher fini, pour les maisons unifamiliales finies au terme de la Loi nationale de l'habitation, ont augmenté de 22,3 pour cent en 1974 par rapport à 1973.

Les chiffres correspondants pour 1975 par rapport à 1974 ne sont pas encore disponibles. Mais il apparaît déjà que si les coûts de construction ont été affectés à la hausse, en 1974, spécialement par l'augmentation du prix des matériaux, les salaires ont pris la relève en 1975, et le total des dépenses dans la construction domiciliaire cette année représentera moins de résidences construites que le même chiffre l'an dernier.

Le ralentissement, qui sera en fait bien supérieur à 1,8 pour cent, aura un effet négatif sur le marché du logement au Québec. Déjà, en 1974, les besoins avaient été nettement plus importants que l'offre.

Selon les statistiques fournies par la Société centrale d'hypothèque et de logement, le taux des logements vacants en décembre 1974 était de 1,2 pour cent à Montréal, de 2,5 pour cent à Hull, de 1,6 pour cent à Québec et de 1,1 pour cent à Chicoutimi et à Jonquière.

La pénurie est particulièrement sensible dans la catégorie des logements de trois chambres à coucher et plus, et dans les immeubles de six logements et plus. Dans ce dernier cas, le taux de logements vacants est passé à 0,6 pour cent à Montréal, 1,1 pour cent à Hull, 0,8 pour cent à Québec et 0,2 pour cent à Chicoutimi et à Jonquière.

Hausse des coûts

Bien que l'augmentation annuelle des coûts de la construction domiciliaire ait été plus élevée en 1973 que tout ce qui avait été enregistré dans le domaine depuis les années 50, la hausse a dépassé en 1974 ce qu'elle était en 1973.

Les coûts moyens de construction au pied carré de plancher fini, pour les maisons unifamiliales finies au terme de la Loi nationale de l'habitation, ont augmenté de 22,3 pour cent en 1974 par rapport à 1973.

Le coût total moyen est passé de \$21,517 en 1973 à \$26,810 en 1974, et cette augmentation annuelle moyenne de 24,6 pour cent demeure inférieure à celle de 22,3 pour cent notée par le coût moyen de construction au pied carré de plancher fini.

Le coût moyen de construction au pied carré de plancher fini, pour les maisons unifamiliales finies au terme de la Loi nationale de l'habitation, ont augmenté de 22,3 pour cent en 1974 par rapport à 1973.

La situation du marché des logements au Québec est cependant plus grave encore que cette diminution du total des dépenses dans ce domaine ne le laisse voir. Les coûts moyens de construction au pied carré de plancher fini, pour les maisons unifamiliales finies au terme de la Loi nationale de l'habitation, ont augmenté de 22,3 pour cent en 1974 par rapport à 1973.

Les chiffres correspondants pour 1975 par rapport à 1974 ne sont pas encore disponibles. Mais il apparaît déjà que si les coûts de construction ont été affectés à la hausse, en 1974, spécialement par l'augmentation du prix des matériaux, les salaires ont pris la relève en 1975, et le total des dépenses dans la construction domiciliaire cette année représentera moins de résidences construites que le même chiffre l'an dernier.

Le ralentissement, qui sera en fait bien supérieur à 1,8 pour cent, aura un effet négatif sur le marché du logement au Québec. Déjà, en 1974, les besoins avaient été nettement plus importants que l'offre.

Selon les statistiques fournies par la Société centrale d'hypothèque et de logement, le taux des logements vacants en décembre 1974 était de 1,2 pour cent à Montréal, de 2,5 pour cent à Hull, de 1,6 pour cent à Québec et de 1,1 pour cent à Chicoutimi et à Jonquière.

La pénurie est particulièrement sensible dans la catégorie des logements de trois chambres à coucher et plus, et dans les immeubles de six logements et plus. Dans ce dernier cas, le taux de logements vacants est passé à 0,6 pour cent à Montréal, 1,1 pour cent à Hull, 0,8 pour cent à Québec et 0,2 pour cent à Chicoutimi et à Jonquière.

Hausse des coûts

Bien que l'augmentation annuelle des coûts de la construction domiciliaire ait été plus élevée en 1973 que tout ce qui avait été enregistré dans le domaine depuis les années 50, la hausse a dépassé en 1974 ce qu'elle était en 1973.

Les coûts moyens de construction au pied carré de plancher fini, pour les maisons unifamiliales finies au terme de la Loi nationale de l'habitation, ont augmenté de 22,3 pour cent en 1974 par rapport à 1973.

cher fini a diminué de 2,8 pour cent entre 1973 et 1974, passant de 1,109 pieds carrés à 1,178 pieds carrés.

La hausse des prix des matériaux de construction résidentielle, ainsi que la hausse des salaires ont été inférieures à celle des coûts de construction au pied carré, ainsi qu'à celle des coûts totaux.

Ainsi, par exemple, les prix des matériaux de construction résidentielle en 1974, au Canada, sont montés de 9 p. cent sur ceux de 1973. Cette hausse relative n'est pas due à une augmentation des prix, mais à une baisse des coûts de plan-

cher fini a diminué de 2,8 pour cent entre 1973 et 1974, passant de 1,109 pieds carrés à 1,178 pieds carrés.

ment, en moyenne, de 9,8 p. cent, la plus haute augmentation se produisant dans les provinces de l'Atlantique (13,6 p. cent) et la plus faible en Ontario (3,2 p. cent).

Les coûts des terrains pour les maisons finies au terme de la LNH n'ont augmenté que de 4,2 p. cent en moyenne au Canada en 1974. Le coût moyen fut de \$1,007 en 1974 comparativement à \$1,055 en 1973.

En 1974, 237,213 unités de logements ont été parachevées dans l'ensemble du Canada. Grosso modo, on peut dire que 30 p. cent de ce nombre consistait en maisons unifamiliales, 37,2 p.

cent des appartements, 7,5 p. cent des maisons en rangée et 4,9 p. cent des maisons de type duplex.

En 1974, 33,596 unités de logements ont été parachevées, 44,4 p. cent représentant des maisons unifamiliales, 40,7 p. cent des appartements, 2,2 p. cent des maisons en rangée et 2,6 p. cent des duplex.

De ce nombre, 46,743 unités ont été construites dans les régions et agglomérations urbaines de 10,000 habitants et plus, soit 80 p. cent du nombre total (Montréal avec 47,3 p. cent; Québec avec 7,5 p. cent; et Hull avec 7,5 p. cent).

Dans les zones urbaines de Chicoutimi, Jonquière, Mont-

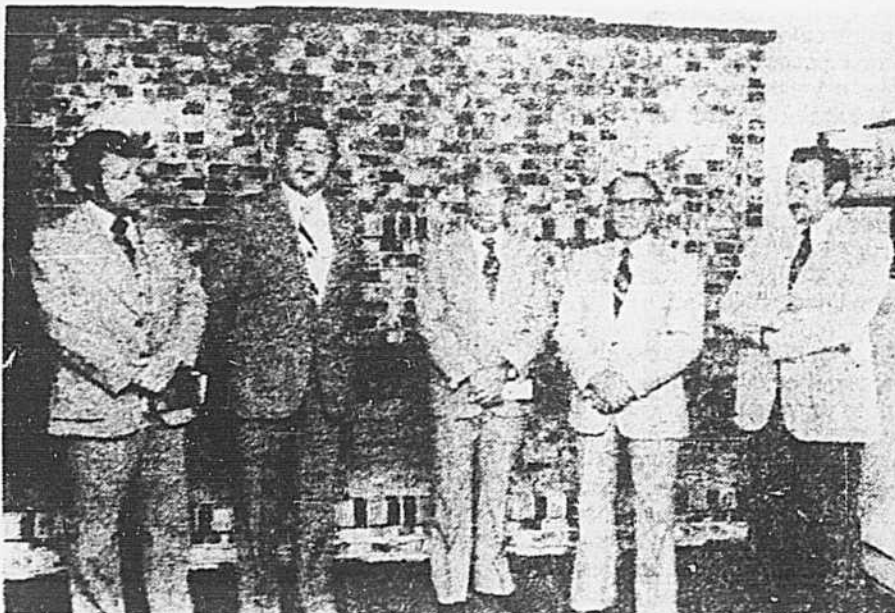
réal, Hull et Québec, il s'est construit 37,988 logements dont 44,3 p. cent de maisons unifamiliales, 49,6 p. cent d'appartements et 5,6 p. cent d'unités en rangée et de duplex.

Dans les grandes agglomérations urbaines de Drummondville, St-Jean, Shawinigan, Sherbrooke et Trois-Rivières, il s'est construit 3,586

unités de logements dont 40,1 p. cent en maisons unifamiliales et 59,0 p. cent en appartements.

Dans toutes les autres localités à part celles mentionnées ci-haut, il s'est construit 17,012 unités de logements, dont 79,3 p. cent en maisons unifamiliales, 90,8 p. cent en appartements et 4,72 en rangée et en duplex.

2 nouveaux projets à Ville de Laval investissement: \$100.000.000



De gauche à droite: M. Marcel Roy, député de Laval; Dr Lucien Paiement, maire de Laval; Albert Gagnon, constructeur et promoteur; Fernand Alain, Président de l'Association des constructeurs du Québec, et M. Réal Lapierre, gérant de la S.C.H.L. à Laval.

Dans le cadre de la semaine de l'Habitation à Laval, Albert Gagnon Ltée a présenté lors d'une conférence de presse 2 nouveaux projets résidentiels. Ce sont le docteur Lucien Paiement, maire de Laval, et M. Marcel Roy, député fédéral de Laval, qui ont procédé à l'inauguration de ces projets d'Albert Gagnon Ltée.

L'un des deux projets est situé à Vimont (et atteindra ultérieurement à lui seul une valeur de \$100 millions), à proximité de la Cité de la Santé, tout proche des grandes voies de communication et voisin de plusieurs centres commerciaux et industriels.

Situé à Fabreville, le second projet a été instauré à cause de l'accroissement de la demande dans ce secteur, dû en partie à l'inauguration prochaine de Mirabel.

Le prix des maisons offertes varie de \$28,900 à \$60,000; elles sont donc accessibles à tous ceux qui désirent vivre en un lieu qui leur appartient. Par ce geste, Albert Gagnon Ltée couronne dignement une année où elle a construit 269 maisons sur le territoire de Laval.

Luxeuse gamme
de

MOULURES

(bois dur et bois tendre)
BELLE CONCEPTION
ARCHITECTURALE

Moulures de tous genres

- Panneaux • Plafonds
- Moulures en de • Corniches
- Barreaux de chaise

EXECUTION SUR COMMANDE
EGALEMENT

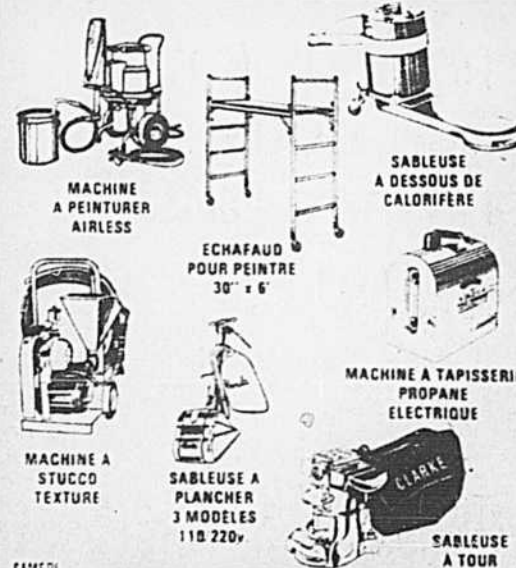
MOULDING
PRODUCTS LTD

1406 rue Seaver
MONTREAL

Pour informations, tel. de 9h à 16h

526-2593

LOCATION D'OUTILS ET D'ÉQUIPEMENTS



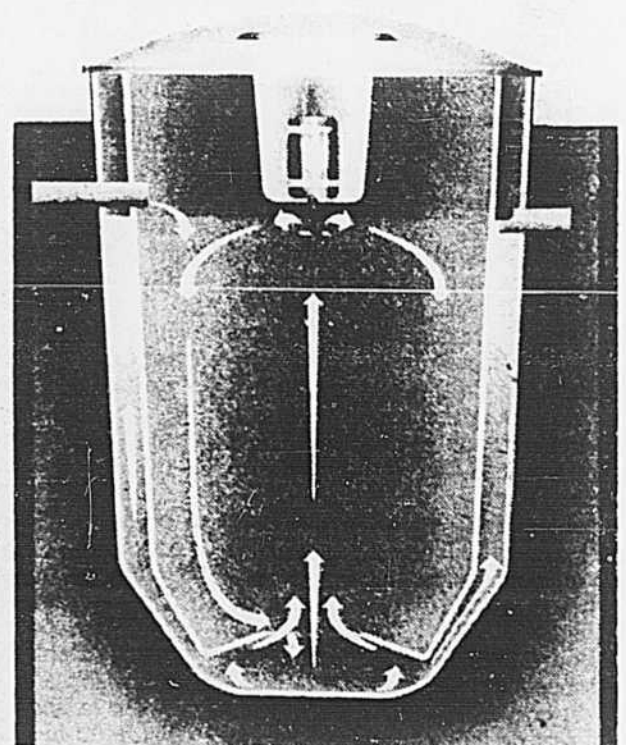
SAMEL
OUVERT
JUSQU'À
MIDI

SIMPLEX

ÉTABLI DEPUIS 1907
9740, BOUL. DE L'ACADIE, 331-7770

Vous bâtissez
votre habitation sur un
terrain sans égout...
ou c'est déjà fait
et vous n'êtes pas
satisfait...

OXIVOR
Traitement des eaux usées



- A Entrée des eaux usées (toilette, cuisine etc.)
- B Transformation biologique maximale des matières organiques à l'aide de l'aérateur de surface «aerov»
- C Évacuation des eaux épurées par l'intermédiaire d'un clarificateur statique

Le système OXIVOR a été reconnu en date du 2 avril 1975 par les **SERVICES DE PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT DU QUÉBEC** qui n'exigent que 4 PIEDS LINÉAIRES PAR PERSONNE de tranchée d'absorption pour la disposition de son effluent.

Les équipements OXIVOR, à capacité de 6, 10, 50 et personnes, sont au service:
• de la maison unifamiliale
• des développements domiciliaires
• des agglomérations de camping et roulottes
• de l'habitat urbain moderne
• des collectivités cherchant une solution économique

INFORMATION: (418) 529-6293

(Montréal) Zénith: 39460.

OXIVOR QUÉBEC INC.
C.P. 9862, Québec, Qué. G1V 4C3

Voici l'occasion de visiter de belles maisons et de comparer caractéristiques, modèles et prix.

VISITEURS BIENVENUS

Vous pourrez visiter ces maisons cette fin de semaine-ci. Communiquez avec les courtiers mentionnés ci-après si vous désirez de plus amples renseignements.

100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre

Il nous faudrait plusieurs pages pour annoncer toutes nos maisons.

Les quelques maisons présentées ici vous donnent une bien faible idée du vaste choix que vous offre le Trust Royal. Comme nous sommes le plus important courtier en immeubles au Canada, vous pensez bien que nous en avons, des propriétés à vendre... assez pour remplir tout un cahier d'annonces classées.

OUVERT AUX VISITEURS Dimanche 2 h à 4 h p.m.

CANDIAC
26, rue Aberdeen
Split-level, 8 pièces, 3 chambres, salon et salle à manger combinée, salle familiale avec foyer en pierre, salle de jeu, int. 800, M.L.S. Gerald Thibierge 659-0945 ou 672-0235.

ST-BRUNO
Bungalow 847,000. 4 chambres, 2 foyers, salle à manger, sous-sol fini.
DIRECTION: Claireve à droite Hillside, à droite Levis, Nicole Chabot 651-1009 ou 672-7701.

SAINT-LAURENT
3227, rue Savard
Maison de rangée, décoration magnétique, 8 chambres à coucher, hypotèque \$19,000 à \$75. Prix dans les premiers \$49,000. Exclut. M. M. D. Bennett 747-7480 ou 755-2681.

ST-LAURENT OUEST
890, rue Abbott
Bungalow 622,000. 9 pièces, 4 chambres à coucher, boudoir, salle de jeu, 2 salles de bains, garage, grand jardin. Exclut. Esther Aubert 759-4739 ou 755-2681.

OUTREMONT
Cottage
A proximité des écoles, universités et transports en commun, cottage de 10 pièces, 4 chambres à coucher, salon, salle à manger, jardin. Exclut. Fernand Magowan 755-2681 ou 756-6551.

ANJOU
Magnifique split-level, 4 chambres, garage, contiguë à un professionnel. Comptant \$15,000. Offre demandée. Inf. Pierre Morissette 274-9491, soir 259-8583.

MONTREAL-NORD
Beau cottage semi-détaché, salle de jeu, chambre froide, cave à vins, garage détaché. Prix seulement \$22,000, comptant seulement. Inf. Emile Belanger 274-9491, soir 259-8583.

ANJUSIC
Magnifique triplex style canadien avec foyer naturel, construction récente coin de rue avec terrain 70 x 125 résidentiel. Inf. A. Lagimodier 274-9491, soir 259-8583.

ROSEMONT
Duplex semi-commercial avec 1 logement 5 pièces libre à l'acheteur. 250 Avenue. Inf. A. Lagimodier 274-9491, soir 259-8583.

ROSEMONT
Luxe triplex semi-détaché grand 6 pièces et deux 3 pièces, garage, sous-sol fini, 3 app. bachelors, bon revenu, occupation sur demande. S. S. de Beauchamp. Inf. M. S. S. de Beauchamp 274-9491, soir 259-8583.

VILLE MONT-ROYAL
Duplex dégage, pierre, près de la gare. Comptant 7 pièces, salon spacieux, 4 chambres à coucher, 1 salle de bain, salle de jeu, garage 2 autos, \$135,000. Exclut. M. E. Brodeur, 342-3548 ou 745-2681.

1116, av. Cunard
A l'attention d'un
Ville Mont-Royal
Un beau Bungalow semi-détaché, 4 chambres à coucher, 1 salle de bain, garage, jardin genre campagne, plusieurs suppléments. Mme Nora Grifflin 744-6190 ou 755-2681.

11224 Filion
Cartierville
Bungalow semi-détaché, pierre et brique, 3 ou 4 chambres à coucher, Cuisine avec coin repas, 2 salles de bain complètes. Prix dans les premiers \$50,000. M.L.S. Raymond Trudeau 753-3618 ou 755-2681.

11815, Robert-Gifford
Cartierville
Salon, salle à manger, 3 chambres à coucher sur un étage, chambre à coucher supplémentaire au niveau du boudoir. Boudoir avec porte donnant sur le jardin. Jackie Neuman 737-8135 ou 755-2681.

2470, Robichaud
SAINT-LAURENT
Emplacement la rue Keller, tourner à droite sur Jean-Bouillie, puis à gauche sur Robichaud. Maison de rangée semi-détachée, magnifique emplacement. Age: 1/2 an, 3 chambres à coucher, chambre principale 11 x 16, salle de jeu confortable, garage. M.L.S. M. Evelyn Tabah 759-2678 ou 755-2681.

ANJOU
Duplex
Rue Wilfrid Pelletier
2 x 5, plus 2 pièces fines au sous-sol garage double, faites une offre. Gisele Meilleur 554-0650, 551-0153.

NOUVEAU ROSEMONT
Triplex luxueux, pierre et brique, sous-sol fini, garage secteur résidentiel passage, près du golf et un parc idéal pour professionnels. Exclut. Paul Monder 354-0369, 259-8570.

AUBAINE
Ontario et Leclair
Solide propriété, 2 lots de 6 pièces, rez-de-chaussée, 2 locaux commerciaux, grand terrain. Fait vendre cause de retraite. Prix \$29,000 offre considérée. M.L.S. J. M. Marcotte 354-0369, 351-1555.

Pointe-St-Charles
Le temps est venu d'investir 8 logements non chauffés. Revenu de plus de 8000 par mois. Venez voir, prendra première hypothèque à 10%. Appellez Doris Roudeau 755-1450 ou 484-1172.

CHATEAUGUAY
Nouvel sur le marché et à seulement \$20,000. Joli bungalow de 5 pièces, terrain 6,000 p.c. et taxes annuelles de \$650 seulement. M.L.S. Ghislaine Labrecque 691-2718 ou 691-5955.

ST-PAUL-LE-MITTE
Bungalow détaché 5 1/2 pièces, construction récente, maison très propre, beau secteur. Jacques Beaudin 354-0369, 352-8700.

ST-PAUL-LE-MITTE
Grand duplex très bien situé avec possibilité d'un local commercial. Paul Nohet 354-0369, 354-9017.

FABREVILLE
Bungalow moderne en pierre et de lin d'aluminium, 3 chambres à coucher, près des écoles, autobus, métro, hypotèque 9%. M.L.S. André Lebeau 755-2681 ou 354-0978.

DUVERNAY
Bungalow de brique de bonne construction (11 ans). Avec garage isolé au niveau du sol. Foyer, sous-sol fini avec 2 salles de bain, hypotèque à 6 1/2%. Approx. de \$7,800. Mariette Bruxere 667-5261 ou 667-3703.

PONT-VIAU
Grand bungalow, 4 ch. à coucher, salle à manger, sous-sol: salle de séjour avec foyer naturel, secteur résidentiel, prix demandé \$18,000. Occupation 90 jours. M.L.S. Suzanne Lagacé 667-5261 ou 667-4879.

LAVAL-DES-RAPIDES
Variété avec cottage 7 pièces, chiffres d'affaires de \$115,000. Bonne opportunité. On demande \$49,000. Echange accepté. L.P. Marchand 667-5261 ou 689-2910.

ST-VINCENT-DE-PAUL
Bungalow de 5 pièces, avec restaurant attenant, et pompe à essence. Terrain de 50' x 112'. Prix \$73,000. Conditions à discuter. Excl. Prevost 667-5261 ou 667-4148.

CHOMEDÉY-RENAUD
Bungalow de brique, 3 ch. à coucher, sous-sol fini, garage avec portes automatiques, magnifique terrain. On demande \$49,000. Jeanne Harvey 667-5261 ou 663-4000.

STE-THÉRÈSE-EN-HAUT
Secteur boisé
Split-level détaché, en pierres naturelles et de lin 4 chambres, 3 salles de toilette, salle à manger, avec portes françaises, salle de séjour avec foyer naturel, garage, terrain paysagé, grande électricité (400 V). Comptant discuté. Adrien Rouleau 876-8358 ou 430-9225.

DUVERNAY
Val des Arbrès
Luxe triplex, construit en 1973. 10 pièces, 4 ou 5 chambres, 2 salles de bain, salle de séjour, salle de jeu, foyer naturel, garage, secteur prestigieux. Prix \$25,000. M.L.S. Maurice Larocque 667-5261 ou 661-2161.

MASCOUCHE
Bungalow, 6 pièces, grand terrain, piscine, grande cuisine, garage, \$25,000. Situé 1862 Du Domaine. Alfred Claude 876-8358 ou 661-0305.

STE-JULIENNE
Magnifique split-level, style canadien, en pierre des champs, 5 pièces, 3 chambres, 3 portes patio avec balcon en béton attenant à la chambre des maîtres, grand terrain, prix \$39,000. M.L.S. Jacques Prolx 667-5261 ou 661-3536.

FABREVILLE
Bungalow, 5 pièces, 3 chambres, salle de jeux avec foyer naturel, brique et bois, tapis mur à mur, boudoir, piscine en surface 24' avec filtre et accessoires, cabanon, 4 chambre, excellente condition. Mme Jean D'Aoust 667-5261 ou 669-0746.

FABREVILLE
Bungalow tout neuf, brique et colorlock, 3 chambres à coucher, tapis mur à mur, inclis. Prix demandé \$35,000. M.L.S. Therese Loyer 681-4909, 688-8855.

FABREVILLE
Bungalow 7 pièces, foyer au salon, grand terrain, hypotèque 9 1/2%. Prix \$55,000. Fait voir. M.L.S. Richard Dery 681-4233, 688-8855.

ROSEMERE
Bungalow age, de charme
Brique, salon avec foyer en pierre, 3 chambres, vivier, solarium chauffé, paysager, \$29,900. M.L.S. J. Terrault 688-8855, 624-5251.

STE-DOROTHÉE
Bungalow pierre, brique, foyer, salle de jeu, piscine creusée, 4 chambres, \$50,000. M.L.S. Helene Love 688-8855, 689-5089.

LOIRRAINE
Cottage briques, 7 pièces, foyer au salon, terrain 9,200 pieds carrés, quartier résidentiel, hypotèque 9 1/2%. Très bonne opportunité, prix \$52,000. M.L.S. Richard Dery 681-4233, 688-8855.

ROSEMERE
Iteudit à \$69,000, split-level de 10 pièces, 4 chambres à coucher, 2 salles de bain, foyer naturel, sauna, garage, 20,000 pieds carrés de terrain. Mme Joan Bares 681-4233, 688-8855.

ST-HILAIRE
Dans quartier résidentiel, superbe split-level de 8 pièces, 4 ch. à coucher, sous-sol fini avec foyer, planchers en parquet, escalier en chêne. Transfert. Une offre à faire. Marthe Bellevue 467-9302, 467-4541.

MONT-ST-HILAIRE
\$45,000. Cottage de 2 pièces, salle à manger, foyer, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, abri auto, terrain 10,000 p.c. M.L.S. Ginette Toussaint 467-9302, 467-4541.

ST-GREGOIRE
Bungalow neuf, Foyer double, sous-sol fini, terrain boisé, 40,836 p.c. Tel. Pauline Desrosiers 467-9302, 467-4541.

BROSSARD, 3070 Malo
TRANSFERT
Split-level 9 pièces, 4 chambres à coucher, 2 salles de bain complètes, salle à manger, salle de jeux, garage, grand terrain paysagé et libre immédiatement. J. C. Goyer 354-0369, 351-7685.

ST-LAMBERT
Cottage détaché brique, 3 chambres, foyer dans salon, salle à manger, dimette avec portes patio, salle de jeu finie. \$47,500. M.L.S. G. Schlichtig 672-9072 ou 672-9235.

BROSSARD
Cottage pierre et brique 4 chambres, 2 salles de bain, salle à manger, foyer, sous-sol fini, garage double. M.L.S. Lina Aubry 674-9228 ou 672-9235.

ST-HILAIRE
Cottage brique et aluminium, 8 pièces, 4 chambres, salle familiale, salle à manger, garage, bon financement de base à 8%, taxes fixes. Gilberte Mongeau 467-9302, 467-1092.

BELOEIL
Excellent bungalow 1963 tout brique, sur rue tranquille, 6 pièces, grande salle familiale, carport, hypotèque 6 1/2%. Doit vendre. M.L.S. Fabienne Boulanger 467-1578, 467-9302.

21 bureaux à votre service dans la région de Montréal:

Anjou	354-0360
Beaconsfield	697-1840
Beloeil	467-9362
Brossard	672-0235
Châteauguay	691-5955
Chomedey	688-8855
Côte St-Luc	484-1172
Dorval	636-9610
Duvernay	667-5261
Fairview	697-5710
Hudson	1-458-5365
ou direct	455-5749
Lasalle	363-5100
Laurentien	1-229-2957
ou direct	435-3443
Longueuil	651-4900
Montréal Ouest	487-3400
Roxboro	684-4746
Rue Saint-Hubert	274-9491
Ville Mont-Royal	735-2681
Westmount	932-1112
Commercial	735-2501
Cercle Décarie	
Commercial	876-2515
Centre-ville	
Siège Social	876-7698

DES ROSIERS

OUVERT AUX VISITEURS
LE DIMANCHE 28 SEPTEMBRE
de 2h00 à 4h00 p.m.

MONTREAL
6575 Pierre-Magnan
Luxe triplex brique 2 x 5 1/2 pièces plus bachelors. Sous-sol avec foyer naturel, système intercom. Nombreux extras. Impeccable. \$74,500. Votre hôte: Amalia Corbo, 382-0942 ou 334-0709.

AUTRES INSRIPTIONS
LAVAL
RIVIERE-DES-PRAIRES
Triplex, \$32,000, revenu brut \$3,420 annuel, secteur de choix, exclusivité. Richard Pelletier, 322-5729 ou 667-3333.

CHOMEDÉY-RENAUD
Joli cottage, 5 pièces, \$32,000, près des centres d'achats, M.L.S. Lorraine Coallier, 388-4512 ou 667-3333.

DUVERNAY
Split-level neuf, grandes pièces, beau terrain, bien situé, exclusivité, prix \$54,700. Guy Caron, 661-2839, ou 667-3333.

LAVAL-DES-RAPIDES
Luxe triplex détaché, 2 x 5 1/2 et 1 x 1 1/2, chauffage électrique, rez-de-chaussée avec salle de séjour au sous-sol, garage, garage détaché, piscine, lavasse de vaisselle, Roger Caron, 681-5529 ou 667-3333.

DUVERNAY
Duplex, offrant hypotèque de \$27,000 à 6 1/2%, occupation discutée, exclusivité. Therese Bernier, 661-9402 ou 667-3333.

LAVAL-DES-RAPIDES
Duplex, offrant hypotèque de \$27,000 à 6 1/2%, occupation discutée, exclusivité. Therese Bernier, 661-9402 ou 667-3333.

DUVERNAY
Duplex en brique, bien situé, comptant 2 x 5 1/2 pièces, avec garage et grand stationnement. Exclusivité. \$50,000. Richard Menard, 663-4466 ou 667-3333.

CHOMEDÉY
Duplex en brique, bien situé, comptant 2 x 5 1/2 pièces, avec garage et grand stationnement. Exclusivité. \$50,000. Richard Menard, 663-4466 ou 667-3333.

VIMONT
Bungalow impeccable, sous-sol fini, garage, terrain 8,525 p.c., magnifiquement paysager, piscine creusée, secteur de choix. M.L.S. Mariette Lemoine, 663-0632 ou 667-3333.

LAVAL-DES-RAPIDES
Duplex, offrant hypotèque de \$27,000 à 6 1/2%, occupation discutée, exclusivité. Therese Bernier, 661-9402 ou 667-3333.

ST-BRUNO
Bungalow de 3 chambres à coucher, foyer dans salon, salle familiale en stucco et bardeau de cèdre, 2e foyer, Wet Bar, Parqueterie. Possibilité de finir 2 autres pièces, finition exceptionnelle. Julieanne Vanier 653-6094 ou 651-4900. M.L.S.

ST-BRUNO
Bungalow brique et aluminium 847,000. 4 chambres à coucher, salon, salle à manger, tapis, 2 foyers, sous-sol fini, garage impeccable. Excl. Nicole Chabot, 653-7703, ou 651-4900.

LONGUEUIL
Vieux Longueuil
Immense cottage, brique et pierres taillées de 10 pièces, 1 chambre à coucher. Pres de 2 acres anglaises, françaises et CEGEP. On demande \$48,000. M.L.S. Louise Adey 672-9333 ou 651-4900.

ST-LAMBERT
Pourquoi ne pas profiter de ce transfert, superbe condominium, 4 chambres à coucher, foyer au salon, magnifique salle de famille, 2 salles de bain, facilités de piscine, terrain de jeux, seulement \$49,000 comptant. Monique Patenaude, 671-4325 ou 651-4900. Excl.

POINTE-CLAIRE
Face à un espace vert, Joli bungalow offrant terrain planté d'arbres, garage, foyer en pierre, nouvelle dans toutes les pièces, salle de jeu. Pres des écoles, parc, transport. M.L.S. \$42,700. Absoluement unique. Prière d'appeler Claude Ranger, 697-1840 ou 697-9097.

PIERREFONDS
Bord de l'eau
Terrain magnifique, piscine, salle à manger séparée, 4 chambres, salle de famille, foyer naturel, Renee O. Bourlonier, 684-7774, 681-4746.

DOLLARD-DES-ORMEAUX
Maison de poupée
Ranch brique, bien équipé, en état impeccable, 1 chambre à coucher, 1 1/2 salle de bain, salle de jeu finie en panneaux, piscine, arbres, sur croissant tranquille. Hypothèque fantastique, n'attendez pas. M.L.S. Lucia Hampshire 684-8404 ou 680-8540.

DOLLARD-DES-ORMEAUX
Tout ce pour si peu
Nouvelle exclusivité, bungalow, 4 chambres foyer, garage double, Ventes dimanche 2 à 4, \$44,800. Pauline Poirier 697-1381, 684-4746.

DORVAL
Grand cottage sur mesure
8 pièces très grandes, 2 salles de bain, Foyer, garage, sous-sol aménagé, \$59,900. M.L.S. Dorothy Mitchell, 626-9610, 631-5000.

CONTRÉCOEUR
Grand domaine au bord du fleuve avec cottage en pierre, 10 pièces, 5 toilettes. Vacant. Prix demandé de \$51,000. Conditions faciles. L.V. Dupuis, 277-0143.

GREENFIELD PARK
Maison de ville, 2 étages, construction récente, 7 pièces, 4 chambres à coucher, Salon et salle à manger avec porte patio, 1 1/2 salle de bain, 1 garage, piscine et près de toutes commodités. Occupation immédiate, logement du haut. Demande \$36,000. André Audette Poirier, 671-4522.

SAINT-HUBERT
Rue McKay, pres Bonmart, école et parc, 4 logements, 6 chauffages par radiateurs. Avec terrain vacant. Bons revenus. Prix \$31,000. Conditions faciles. M.L.S. L.V. Dupuis, 277-0143.

ST-LAMBERT
Duplex brique, vieux mais entièrement remis, idéal pour centre sportif, piscine et près de toutes commodités. Occupation immédiate, logement du haut. Demande \$36,000. André Audette Poirier, 671-4522.

SAINT-HUBERT
Ancien duplex semi-détaché en brique, excellente condition. Le bus, grand 6 pièces, haut 7'. Chambre de bain et cuisine modernes. Terrain aménagé. Central. Occupation mai 76. Prix demandé \$38,500. Mme C. Laporte, 671-4522.

CONTRÉCOEUR
Grand domaine au bord du fleuve avec cottage en pierre, 10 pièces, 5 toilettes. Vacant. Prix demandé de \$51,000. Conditions faciles. L.V. Dupuis, 277-0143.

GREENFIELD PARK
Maison de ville, 2 étages, construction récente, 7 pièces, 4 chambres à coucher, Salon et salle à manger avec porte patio, 1 1/2 salle de bain, 1 garage, piscine et près de toutes commodités. Occupation immédiate, logement du haut. Demande \$36,000. André Audette Poirier, 671-4522.

SAINT-HUBERT
Rue McKay, pres Bonmart, école et parc, 4 logements, 6 chauffages par radiateurs. Avec terrain vacant. Bons revenus. Prix \$31,000. Conditions faciles. M.L.S. L.V. Dupuis, 277-0143.

ST-LAMBERT
Duplex brique, vieux mais entièrement remis, idéal pour centre sportif, piscine et près de toutes commodités. Occupation immédiate, logement du haut. Demande \$36,000. André Audette Poirier, 671-4522.

SAINT-HUBERT
Ancien duplex semi-détaché en brique, excellente condition. Le bus, grand 6 pièces, haut 7'. Chambre de bain et cuisine modernes. Terrain aménagé. Central. Occupation mai 76. Prix demandé \$38,500. Mme C. Laporte, 671-4522.

CONTRÉCOEUR
Grand domaine au bord du fleuve avec cottage en pierre, 10 pièces, 5 toilettes. Vacant. Prix demandé de \$51,000. Conditions faciles. L.V. Dupuis, 277-0143.

GREENFIELD PARK
Maison de ville, 2 étages, construction récente, 7 pièces, 4 chambres à coucher, Salon et salle à manger avec porte patio, 1 1/2 salle de bain, 1 garage, piscine et près de toutes commodités. Occupation immédiate, logement du haut. Demande \$36,000. André Audette Poirier, 671-4522.

SAINT-HUBERT
Rue McKay, pres Bonmart, école et parc, 4 logements, 6 chauffages par radiateurs. Avec terrain vacant. Bons revenus. Prix \$31,000. Conditions faciles. M.L.S. L.V. Dupuis, 277-0143.

ST-LAMBERT
Duplex brique, vieux mais entièrement remis, idéal pour centre sportif, piscine et près de toutes commodités. Occupation immédiate, logement du haut. Demande \$36,000. André Audette Poirier, 671-4522.

SAINT-HUBERT
Ancien duplex semi-détaché en brique, excellente condition. Le bus, grand 6 pièces, haut 7'. Chambre de bain et cuisine modernes. Terrain aménagé. Central. Occupation mai 76. Prix demandé \$38,500. Mme C. Laporte, 671-4522.

CONTRÉCOEUR
Grand domaine au bord du fleuve avec cottage en pierre, 10 pièces, 5 toilettes. Vacant. Prix demandé de \$51,000. Conditions faciles. L.V. Dupuis, 277-0143.

GREENFIELD PARK
Maison de ville, 2 étages, construction récente, 7 pièces, 4 chambres à coucher, Salon et salle à manger avec porte patio, 1 1/2 salle de bain, 1 garage, piscine et près de toutes commodités. Occupation immédiate, logement du haut. Demande \$36,000. André Audette Poirier, 671-4522.

SAINT-HUBERT
Rue McKay, pres Bonmart, école et parc, 4 logements, 6 chauffages par radiateurs. Avec terrain vacant. Bons revenus. Prix \$31,000. Conditions faciles. M.L.S. L.V. Dupuis, 277-0143.

ST-LAMBERT
Duplex brique, vieux mais entièrement remis, idéal pour centre sportif, piscine et près de toutes commodités. Occupation immédiate, logement du haut. Demande \$36,000. André Audette Poirier, 671-4522.

MAGNIFIQUE MAISON BORD DU RICHELIEU

ST-ANTOINE-SUR-LE-RICHELIEU
Terrain de 112 pieds de façade sur le bord de l'eau. Excellent état, logement de 10 pièces ou un 6 et un 4. Aubaine. M.L.S.

OUVERT AUX VISITEURS
Samedi le 27 de 2h à 4h p.m.
Dimanche le 28 de 2h à 4h p.m.

Votre hôte: YVETTE DURANLEAU
672-0321 467-2361

A.E. LePAGE
IMMEUBLES WESTMOUNT REALTIES
COURTIERS

Fiducie du Québec
le Trust des Caisse populaires

OUVERT AUX VISITEURS
Dimanche le 28 sept. de 14 h à 16 heures
6270 rue Laurendeau
angle De Seve
Ville Emard

Triplex semi-détaché, rez-de-chaussée 6 pièces, grandes pièces, sous-sol 2 pièces, belle piscine, garage et terrain payé.

Vos notes: Roland Jeannette: 760-3405 Léo Hamet: 366-6695 Bureau: 735-6381 COURTIER EN IMMEUBLES

OUVERT POUR

VISITEURS BIENVENUS

VISITEURS BIENVENUS

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

le Permanent

FIDUCIARE CANADA PERMANENT TRUST

CHEZ LE PERMANENT,
LA PROPRIÉTÉ C'EST
UNE SPÉCIALITÉ

LONGUEUIL: Cottage pierre et brique, 7 pièces, 1960s, garage, chauffage électrique coûte \$250 par année. Pres CEGEP et Centre d'achat. \$38.000. Appelez Marguerite Lespérance 364-3348 ou 363-7232.



LASALLE: Votre occasion! Cottage brique semi-détaché, 1972. Chauffage électrique. Hypothèque à 9,7%. \$280. C.I.T. Appelez Michelle ou Paul Major 364-0432 ou 363-7232.



LASALLE: Chauffage électrique, complex 1983, maison Médaille, 4 garages, grand terrain. Endroit de choix, faut visiter! Appelez Michelle ou Paul Major 364-0432 ou 363-7232.



AHUNTSIC: Propriété brique, près métro Jarry. Impeccable. Intérieur moderne. Grande cuisine 24 x 13. Maurice Lafrance, 387-8147, 661-5220.



MONTREAL-NORD: Split-level 8 pièces, piscine creusée. \$57.900, comptant raisonnable. Louis Beaudin 661-8295, 661-5220.



FABREVILLE: Bungalow pierre et brique, 5 pièces, 3 chambres, 2 salles de bain. Tapis mur à mur. Sous-sol fini. Gazonne, paysager. Therese Beaudin 667-6934, 661-6491.



LAVAL-DES-RAPIDES: Très belle propriété située à Laval-des-Rapides. 4 logements de 4 1/2 pièces avec garage double. J. C. Marcotte 387-5945, 681-6491.



DUVERNAY: Bungalow split, 6 pièces, 9.140 p.c. terrain. Sous-sol fini. Garage. Paysager. Clôturé arrière. Peinture à neuf à l'intérieur. Propriété impeccable. Paul Bachand 663-5311, 681-6491. Rene Bachand 681-6315, 681-6491.



DUVERNAY: Belle propriété campagne, excellente condition. Style cottage. Revenu \$175 par mois, logement 5 pièces libre. Terrain 90 x 150. 2 garages, grandes portes. Petit comptant. Dolores Gamache, 667-0673, 681-6491.



LAVAL-DES-RAPIDES: Bungalow pierre et brique, 5 pièces, 3 chambres, sous-sol fini. Excl. Roger Briere, 747-7591, 747-0311.



ROSEMONT: Propriété à revenu. Pierre et brique, 4 logements de 4 pièces, cold flat. Exclusif. Roger Briere 747-7591, 747-0311.



STE-MARGUERITE: Chalet hiver été, bord de l'eau avec terrain, 125 pieds par 140, beaucoup d'arbres. Exclusif. Roger Briere, 747-7591, 747-0311.

VOULEZ-VOUS VENDRE VOTRE PROPRIÉTÉ?
Contactez notre succursale la plus près de chez vous, afin de connaître
L'OFFRE LA PLUS AVANTAGEUSE
qu'un courtier en immobilier ne vous ait jamais offerte!



ROSEMONT: Près olympiques, 10 logements, hypothèque 9,7%, \$79.000 demandé, comptant raisonnable. François St-Cyr, 327-9891. Photo MLS.



CANDIAC: Bungalow très spacieux, 6 chambres, près toutes commodités, transport facile, 15 minutes du métro Longueuil, \$350 par mois. Occupation immédiate. Photo MLS. Mario Salerno, 652-6622.



ST-LAMBERT: Près du golf, maison exclusive 4 chambres foyer, style rustique \$149.000. A. Morin, 467-4416.



LONGUEUIL: 4 logements pierre et brique 1-7/8, 3-4 1/2. Belle propriété très propre, fenêtres extérieures aluminium. Revenu \$4.620 par année, très bien situé, bon investissement. Gilles Lablanc, 653-3459.



BROSSARD: À deux pas du centre d'achats Sears, ce cottage 3 chambres à coucher, salle à manger avec occupation immédiate. Prix compétitif \$24.500. Marie-Paule, 671-5803.



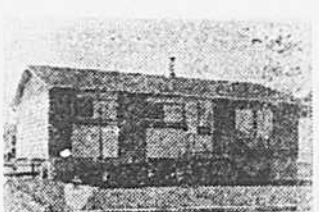
LONGUEUIL: Bungalow de style recherché 5 1/2 pièces, garage, très grand terrain clôturé, comptant requis \$3.500. Marie Elaine, 527-9891.



ST-HUBERT: Bungalow près du centre d'achats et école avec 3 chambres à coucher, grande chambre des maîtres. Visiter en vaut la peine. M.L.S. J. J. Barbeau, 725-1542.



ST-LAMBERT: Joli cottage en brique, semi-détaché, 6 pièces, salle à manger, salon avec foyer, construction 1973 avec hypothèque à 9,7%, maison impeccable. Prix \$49.590. Pour information R. Larose, 671-7469.



ST-HUBERT: Secteur paisible, bungalow détaché, pierre, aluminium, 5 pièces, très propre. Prix demandé \$29.990. M.L.S. Gilles Thibault, 678-2251.



BELOEIL: Le plus beau triplex de Beollet, semi-détaché, tout brique, construction 1970, logement du propriétaire, 7 pièces, hypothèque à 9,7%. Faut voir. Photo M.L.S. Jean-Guy Maynard, 677-3456.



LONGUEUIL: Vous avez la chance de devenir propriétaire d'un merveilleux triplex avec garage, grand terrain, léger comptant, balance d'hypothèque intéressante. Demandez Jean-Jacques Barbeau, 725-1542.



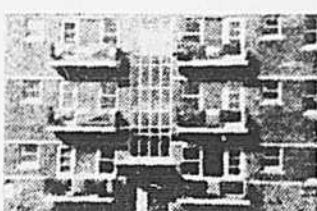
VILLE LEMOYNE: Près de St-Lambert, si vous désirez obtenir un bon revenu voici 12 logements en brique, excellente condition de 4 1/2 pièces, revenu \$16.920, revenu net \$13.500. Possibilité d'augmenter les loyers. Appelez Frances Lamallice, 679-3724.



METRO ET JEUX OLYMPIQUES: Au 2500 Pie IX, 1 x 2 et 1 x 3 pièces. Très bonne construction. Revenu \$6.748 (peut être augmenté). Prix \$42.000. Comptant à discuter. Très belle valeur. Faut voir. Info: Michelle Chouinard 254-1501 ou 737-8350.



L'ANNONCIATION: Bord de l'eau, Chalet moderne. Chauffage électrique. Très grand terrain. Plage privée. Info: Michel Belanger 254-1501.



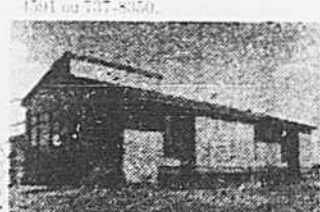
16 x 16 PIÈCES: Gold flats, Revenu \$16.044. Prix: \$125.000. Conditions impeccables. Ligne directe avec métro Jean-Talon. Info: Roland Thibault, 254-4591.



CHAMBLY: Vous l'aimerez au premier coup d'oeil, bungalow 6 pièces, solarium, garage, entrée magnifique, 20.000 p.c. de terrain. (photo M.L.S.) Jean-Louis Dallaire, 348-1181.



STE-ANGELE: Sucrerie avec équipement, 30 arpents, 60 boisés en érable, et 30 de culture, grande, presque neuve. (Photo M.L.S.) Ghislain Fortin, 348-1181.



ST-LUC: Décor enchanteur d'un terrain de golf construction neuve de très grande qualité, occupation immédiate. Il vous faut visiter et demander (Exclusif) Lucette Walcott, 348-1181, 348-1101.



IBERVILLE: Triplex brique, trois garages. Bonne construction. Situé près polyvalente et école. \$25.000. Exclusif. Robert Perron, 658-9113, 465-2090.



POINTE-AUX-TREMBLES: Rue Notre-Dame, 6 x 4 1/2 avec deux commerces. Revenu \$11.040 par année. Hypothèque à 10,97%. Prix demandé \$69.990. Bon placement à du 14%. M.L.S. Gilbert Johnson, 465-1348.



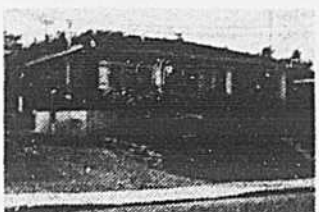
BROSSARD: Bungalow 9 pièces, 5 chambres. Idéal pour grosse famille. M.L.S. Petit comptant. Gaetan Lachance, 465-2000, 678-3414.



BROSSARD: Bungalow 3 chambres, beau coin de rue. M.L.S. Faites une offre avec \$2.000 comptant. G. Lachance, 678-3414, 465-2000.



ST-LAMBERT: Maison luxueuse pour exécutif. Genre cottage canadien. Quatre chambres, 3 salles de bain. Foyer, grand escalier en courbe. \$69.900. Exclusif. Gilles Lefebvre, 672-8345.



MERCIER: Massicote près métro Beaugrand, charmant bungalow détaché de 8 pièces: 4 chambres à coucher, sous-sol fini, trébuchet, encastrés dans presque toutes les pièces. Beau jardin. Etat impeccable. MLS on demande dans les \$40.000. C. Real Angers, 733-7089, 735-2761.



MONT-ROYAL (limite): Charmant bungalow de 4 chambres à coucher, sous-sol fini, rue tranquille. Prix demandé \$58.000. Exclusif. Lucile Brisebois, 735-2761, 482-0553.



LAC MAGOG: Résidence style colonial, 3 étages, 11 pièces. Foyer. Vue panoramique, 2 patios, terrain, 1 acres. Plusieurs commodités. Pres. autoroute. Gaston Gagnon, direct, 861-0902.



CANTONS DE L'EST - LAC MEMPHREMAGOG: Terrain commercial ou résidentiel, site idéal pour hôtel, motel ou résidence. Bord de l'eau 450 p.c. On demande \$70.000. Marie-Thérèse Turgeon, 843-2703, direct, 861-0002.

COURTIERS M.L.S. — 125 BUREAUX AU CANADA
HYPOTHEQUES DISPONIBLES JUSQU'À 95%BOUCHERVILLE
BROSSARD
DUVERNAY
EST DE MONTREAL
LAKESHORE
LASALLE655-1375
465-2000
661-5220
254-4591
697-4415
363-7232LAVAL
LAURENTIDES
LONGUEUIL ET ENV.
OUEST DE MONTREAL
SHERBROOKE
ST-JEAN
ST-LAURENT681-6491
436-4432
651-3000
735-2761
563-3000
348-1181
747-7591

le Permanent

FIDUCIARE CANADA PERMANENT TRUST

OUVERT AUX VISITEURS

Dimanche le 28 septembre 1975
de 2h p.m. à 4h p.m.LAVAL-DES-RAPIDES
395, Montmorency

Split level de brique, salon avec toit cathédrale, salle à manger, 3 chambres à coucher, salle familiale, une chambre à coucher et une salle de couture. Garage. Doit être vendu rapidement. Dans les \$30.000. Faites une offre. Judith Grafton, 687-1010, 338-9145.

ROSEMERE
326, GreendaleMaison de très haute qualité, 3 et 4 chambres à coucher, très grand terrain paysager. Tre hypothèque à 10%. Occupation immédiate.
Direction: Prenez Grande-Côte jusqu'à Montée Lesage, nord jusqu'à Northcote, ouest jusqu'à Greendale. Votre hôte: Mary Van Wick, 625-5237, 687-1010.

FABREVILLE

Nord du boulevard Dagenais. Bungalow brique, aluminium. Entrée split. Porte patio, 3 chambres à coucher. Grand terrain. Occupation rapide. Exclusif. Guy Brousseau: 331-3047. Judith Grafton: 338-9145.

A. E. LEPAGE-WESTMOUNT, COURTIER

101 Propriétés à vendre

101 Propriétés à vendre

Ma maison
sous
les arbres...
au Domaine des
Hauts-Bois du Mont BrunoAux 800 demeures personnalisées
déjà construites, nous vous
offrons d'ajouter la vôtre:39 plans de toutes catégories à com-
pter de \$29,934 y compris un terrain.Des changements aux plans sont
autorisés avant la signature de la
convention.Vous pouvez acheter un terrain, boisé
ou non, à terme à 7% d'intérêt pour
construction immédiate ou future
de votre plan par l'entrepreneur de
votre choix.Votre plan sera sujet à approbation,
politique adoptée afin d'éviter une
répétition excessive des mêmes
modèles.Dans l'intervalle, vous louez un
appartement-jardin tout confort.Vous y trouverez, écoles, loisirs,
sports, centre de commerce et de
services communautaires.Domaine des Hauts-Bois
du Mont BrunoITINERAIRE: Par le pont Jacques-Cartier et la
route 3 ou par le pont-tunnel Lafontaine, on
emprunte la route 20 (transcanadienne) pour
9 minutes jusqu'à la sortie 62 de Sainte-Julie
ou des enseignes indiquent l'endroit.Le Mont Bruno est un environnement
de forêts et de lacs propices à la détente
et aux sports de plein air, à quelques
minutes de Montréal.LAPRAIRIE
LES MAISONS TRADITION

15 minutes du centre-ville

Bungalows

Vous avez le choix de cinq modèles magnifiques,
avec rabais fédéral de \$500 si éligible.

Hypothèque 10% 30 ans

Prix à partir de \$29,000

Chauffage électrique et terrain de 6,000 pi. ca. et
plus, ouvert tous les jours pour inspection. De
Montréal prenez le pont Champlain jusqu'au bou-
levard Taschereau vers Laprairie, tournez au che-
min St-Jean jusqu'à la rue Des Champs Fleuris,
suivez les enseignes Tradition.659-1575
484-4079
465-1175

Voici l'occasion de visiter de belles maisons et de comparer caractéristiques, modèles et prix.

VISITEURS BIENVENUS

Vous pourrez visiter ces maisons cette fin de semaine-ci. Communiquez avec les courtiers mentionnés ci-après si vous désirez de plus amples renseignements.

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

100 Propriétés à vendre

VILLE MONT-ROYAL

COTTAGE SOUS-SOL

Prix \$63,000. Occupation, grand et haut sous-sol. Garage, salles de bain, foyer ouvert, grand jardin, fenestres d'aluminium, cuisinière électrique, réfrigérateur, accessoirs, moquette, etc., etc., M.L.S. Hy Osmar, 738-6430, Bernier Porsak, 684-1848, bureau 935-8541.

CÔTE-DES-NEIGES

DUPLEX 5 1/2, 5 1/2, SOUS-SOL

Demande \$43,000. Occupation des deux logements, 220, grand jardin, chauffage central, 2 réservoirs à eau chaude électriques, halcons avec fer forgé, 3790-92, MacKenzie, M.L.S. Hy Osmar, 738-6430, Bernier Porsak, 684-1848, bureau 935-8541.

DUPLEX

Pres de l'Université de Montréal, du Collège Beaudry et de St-Jasme, duplex en pierre et brique, salon, salle à manger séparée, 2 chambres à coucher, sous-sol, boiseries de chêne, garage, 2 voitures, \$70,000, Michelle B. Roche 935-8541, 277-1250.

DUPLEX 6-7

Canterbury près de Côte-Ste-Catherine, beaux duplex de 6 et 7 pièces, sous-sol fini, salon et salle à manger séparée, 3 chambres à coucher, cuisine avec dinette, 3 garages, Prix \$75,000. Pour information, Claude Belanger, 366-0451, 697-4460, Exclut.

LAKESHORE

POINTE-CLAIRE

LAKESIDE

PISCINE VALMAR

CHAUFFÉE

Luxueux deux étages en pierre et brique, entrée en ardoise, escalier circulaire, salon et salle à manger séparés, superbe foyer en pierre naturelle, salle de famille vue sur piscine illuminée, patio et jardin, 4-5 ch. à coucher, dinette, cuisine équipée, sous-sol fini, double garage, hypothèque à 6 1/2 %, Prix \$97,500. Information de Mme Trudy Reich, 695-6793, 697-4460, M.L.S.

ILE BGRAS

LE CHARMÉ D'ANTAN

En pierre des champs, maison très originale, située au bord de l'eau, avec mur en ciment, 6 chambres à coucher, 2 salles de bain, Cette maison a énormément de charme et assurement vous plaira. M.L.S. Dora Brunet, 687-1010, 627-0348.

PINCOURT

VENIT DE REQUÊRE LE PRIX Cherchez-vous une bonne occasion? La voilà! Split-level, 5 chambres à coucher, à \$35,000. Grande cuisine. Hypothèque à 6 1/2 %. Appeler Pierrette Brady, 685-1445, 697-4460, M.L.S.

OUTREMONT

\$65,000

Cottage de 3 chambres à coucher en excellent état. Salon et salle à manger distincts. Salle de jeu complète, de style espagnol. Située près du parc Outremont. Mme Jean Fuller Phaneuf, 342-9671 ou 382-5267.

VILLE ST-LAURENT

SONNE OCCASION!

Cottage de 3 chambres à coucher, salon et salle à manger spacieux, cabinet de toilette au rez-de-chaussée, salle de jeu complète et chambre à coucher supplémentaire au sous-sol. Jardin à maturité. Bill Forcillo, 481-0241 ou 487-7380, Exclut.

CARTIERVILLE

MAGNIFIQUE RÉSIDENCE

Cottage 6 chambres à coucher. Salon principal avec foyer, sous-sol fini. Piscine chauffée 25 x 50 pieds. Nicole Laisla, 342-9671 ou 382-5267.

VILLE

ROSEMONT

38e AVENUE

6 logements. Prix demande \$56,000. Exclut. Guy Desjardins, 374-2160, 729-0993.

VILLERAY

CHATEAUBRIAND

2-6 grandes pièces, entrée lavasse, sècheuse. Prés metro Jean-Talon. Comptant \$3,000. Simone Jette, 374-2160, 272-9920.

ST-MICHEL

25e AVENUE

Triplex, 1966, garage. Prix demande \$75,000. Exclut. Guy Desjardins, 374-2160, 729-0993.

A.E. LEPAGE

IMMEUBLES WESTMOUNT REALTIES

OUVERT AUX VISITEURS

SAMEDI LE 27 SEPTEMBRE 75

de 2h à 4h p.m.

VILLE MONT-ROYAL

3056-58, CÔTE-DE-LIESSE

À quelques pas de la station du train, Duplex 2-5 pièces libres. Construit en 1963. Cabinet de toilette donnant sur la chambre principale. 2 autres chambres à coucher. Salle de jeu très éclairée. Garage. Occupation du bas n'importe quand. Demande \$72,000. M.L.S. Gisele Y. Laurin, 342-9671 ou 334-9882.

VILLE MONT-ROYAL

800, ST CLARE

Ce n'est pas qu'un cottage de 4 chambres à coucher. C'est un foyer offrant tout le charme et les commodités de la vie moderne. Il y a du magnifique chêne travaillé dans toute la maison et des poutres au plafond. La rénovation de la cuisine moderne et des salles de bain a été faite avec un goût sûr par des ouvriers spécialisés et avec des matériaux de qualité. Occupation immédiate. Exclut. À votre service: Helen Wadell, 697-4460 ou 697-5153 et Mary Hickey, 342-9671 ou 743-9726.

CÔTE-DES-NEIGES

2565, BEDFORD

Duplex de luxe, 6 1/2 et 7 1/2 pièces plus un 1/2 au sous-sol. 2 entrées séparées, grandes pièces bien éclairées. Cuisine moderne et des salles de bain a été faite avec un goût sûr par. Exclut. Mme Carme Beaumont Munnoch, 342-9671 ou 334-9882.

LAKESHORE

POINTE-CLAIRE

143, MARLIN CRESCENT

Prenez Lakeshore Road vers av. Bathurst, jusqu'à Marlin Crescent. Maison unifamiliale bien construite, magnifique foyer en brique Romon, salon-patio, salle à manger distincte et chambre d'invités. 5 chambres à coucher, cuisine moderne toute équipée, salle de séjour, garage, jardin clôture, hypothèque à 6 1/2 %, appeler Trudy Reich, 695-6793, 697-4460, M.L.S.

SAINT-LAURENT

1000, LAPOINTE

Bungalow de 2 étages. Paroisse St-Hippolyte, 6 pièces. Salon et salle à manger spacieux. Cuisine bien disposée et coin-repas. 3 chambres à coucher. Salle de jeu à demi-complète. Magnifique jardin. Exclut. Nancy Peeling, 342-9671 ou 747-9629.

CARTIERVILLE

11815, ROBERT-GIFFARD

Joli split-level détaché, comprenant 3 chambres à coucher au même étage. Salon et salle à manger combinés. Cuisine avec dinette, 2 chambres à l'étage du garage. Grande salle de jeu. Prix demande \$63,500. Nora Milien, 342-9671 ou 342-2276 et Lillianne Mahler, 342-9671 ou 731-0234.

N.-D.-G.

5422-24, DUQUETTE

Duplex semi-détaché, 1-6 1/2, 1-7 1/2. Foyer, sous-sol fini. Maison impeccable. Quartier résidentiel. Nicole Laisla, 342-9671 ou 382-5267.

SNOWDON

5565-67, McLYNN

5 1/2, 6 1/2, 2 garages à l'avant grand jardin. Duplex en excellent état. Balcons avant et arrière en fer forgé, complètement renové à l'intérieur et à l'extérieur. Fenêtres d'aluminium, nouvelle plomberie, construction de qualité en béton solide, beau naturel partout. Équipe. Ne manquez pas cette petite merveille à \$49,500. M.L.S. Hy Osmar, 738-6430, Bernier Porsak, 684-1848, bureau 935-8541.

Un aperçu percutant

Ces maisons ne sont qu'un échantillon très représentatif de plus de 1,200 magnifiques propriétés résidentielles que nous offrons dans le Montréal Métropolitain.

S'il advenait que vous ne trouviez pas ici l'ensemble rêvé de la maison et du site, il est presque impossible que vous ne le dénchiez pas parmi nos nombreuses autres superbes propriétés résidentielles.

L'immeuble, c'est notre seule affaire... et notre seul souci est de vous satisfaire. Voilà l'ensemble avantageux qui nous a valu une ribambelle d'amis et de voisins.

Succursales

Westmount	935-8541	St-Hubert	656-2910
N.D.G.	481-0241	Laurentides	(sans frais de Montréal)
V.M.R.	342-9671	Montréal-Ouest	861-5120
Montréal-Ouest	489-4986	St-Adèle	1-229-2943
Lakeshore		Cantons de l'Est	(sans frais de Montréal)
Kirkland	697-4460	Châteauguay	601-7331
Poinette-Clare	697-8820	LaSalle-Verdun	364-3232
Châteauguay	601-7331	Jean-Talon - Pie-IX	374-2160
LaSalle-Verdun	364-3232	Laval	687-1010
St-Lambert	672-0321	St-Foy	(418) 653-1443
Longueuil		Charlevoix	(418) 627-0901
St-Lambert	465-2510	I.C.I.	(418) 522-7041
Brossard	659-2961	Hull	(819) 778-2443
Candiac		Siege social	842-5011

Service immobilier

d'un océan à l'autre

Pour mutation des employés

d'un océan à l'autre appelez

Elspeth Butler, F.R.I.,

A.A.C.I., E.A. à 842-5011.

L'immeuble, c'est notre seule affaire.

Divisions: Évaluations/Mutation des employés d'un océan à l'autre/Location commerciale/Services des condominiums/Ventes et location industrielles/Investissement et ventes commerciales/Hypothèques/Administration des propriétés/Ventes et loyers résidentiels

LAVAL

FABREVILLE

BUNGALOW À NIVEAUX

DECALES

Salle à manger, 3 chambres à coucher. Sur rue résidentielle tranquille. Magnifiquement paysager. Clôture. Simplement. Libre immédiatement. Prix raisonnable. M.L.S. Sid Grossman, 687-1010, 688-4952.

STE-DOROTHEE

TRES BELLE VALEUR

Construction récente, 7 pièces, 3 chambres à coucher. Foyer double face séparant salon et salle à manger. Sous-sol fini, salle de billard. Terrain 10,000 pica, zone. M.L.S. Jean Bellesore, 687-1010, 334-2257.

FERME STE-THERÈSE

FABREVILLE

20 MINUTES DE MONTREAL Dans joli cadre champêtre, une maison en pierre et bois rond avec 4 chambres à coucher, 2 salles de bain, sous-sol fini, garage double. Maison accueillante et chaleureuse. Exclut. Dora Brunet, 627-0348 ou 687-1010.

RIVE NORD

LANORAIE

PETITE MAISON

CANADIENNE

Impeccable, meublée. Paysager. Prix \$22,000. Janine Michaud, 374-2160, 581-5633.

TERREBONNE

CONSTRUCTION 1973

Split-level brique et aluminium, 3 chambres à coucher, sous-sol fini avec foyer naturel. Très propre. M.L.S. Terrain 7,500 pica, Jean Bellesore, 687-1010, 334-2257.

BOUCHERVILLE

JOLI SPLIT-LEVEL

Avec salle familiale à l'étage pouvant aussi servir de chambre des maîtres avec salle de bain communicante. Sous-sol isolé. Construction exceptionnelle. David Richard, 672-0321, 655-4063, M.L.S.

BROSSARD

BUNGALOW DETACHE

BRIQUE

3 chambres à coucher, salle à manger, salle familiale au sous-sol. Prés tous les transports. \$28,500. Jacques Beaudoin, 672-0321, M.L.S.

PRIX RAISONNABLE

Jolie maison de 1115 pica, 5 pièces, sous-sol. Tapis inclus. Garage. Beau terrain gazeonné. Fait voir Roger Letebvre, 672-0321, 677-3593, M.L.S.

ST-HUBERT

BUNGALOW - ENTREE SPLIT

Maison décorée avec goût. Sauna. Salle de jeu. Très bien situé. Plusieurs extras. Bill Gillis, 656-2910 ou 674-4013.

CONSTRUCTION 1975

Bungalow avec logement au sous-sol. Chauffage électrique. Porte nativ, tapis neu. Exclut. Andre Bergeron, 678-0386 ou 656-2910.

COTTAGE

SEMI-DÉTACHÉ

Excellente condition. Terrain 6,200 pieds carrés. Hypothèque 8 1/2 %, \$24,400. Jacques Beaudoin, 672-0321, M.L.S.

STE-JULIE

VIVE LA PAIX!

Au pied du domaine des Haut-Bois, près de Montréal. Jolie petite maison 5 pièces dans quartier tranquille. Prix plus de \$29,000. Aubaine. Informez-vous: Norman Bujold, 672-0321, 653-4444, M.L.S.

ST-BRUNO

MAGNIFIQUE BUNGALOW

7 pièces, 2 toilettes pres toutes commodités. Venir voir. Exclut. Bujold, 672-0321, 653-4444, M.L.S.

MONT-ST-HILAIRE

PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE

Construction sur poutres d'acier. Maison 10 pièces, salle à manger, foyer dans salon, 4 entrées d'entrée, fenêtres panoramiques. Vue superbe sur la vallée du Richelieu. Terrain boisé environ 3 arpents. Yvette Durand, 672-0321, 467-2361, M.L.S.

ST-MICHEL DE

NAPIERREVILLE

17 MILLES

PONT CHAMPLAIN

Authentique cottage canadien. Renové style maison de l'Île d'Orléans, 6 pièces, 2 foyers pierre, planchers, poutres, armoires en pin. Sauna, "powder room". Petite ferme 65 acres, grange et garage. Financement possible par propriétaire pour acheter choix. \$97,500. Yvette Durand, 672-0321, 467-2361, M.L.S.

STE-ANNE-DE-SABREVOIS

Chalet idéal de style bungalow comprenant 4 1/2 pièces, près du bord de l'eau. Doit vendre immédiatement. Comptant requie très raisonnable. Prix \$5,000. M. Montgano, 374-2160, 374-1285.



le Permanent
FIDUCIE CANADA PERMANENT TRUST

**CHEZ LE PERMANENT,
LA PROPRIÉTÉ
C'EST UNE SPÉCIALITÉ**

OUVERT AUX VISITEURS

ROXBORO: DIMANCHE 28 SEPT. 1975, de 1 à 4 p.m. 4217e Avenue, ROXBORO, \$49,900. Split-level de 4 chambres à coucher, 2 salles de bain, Salle familiale avec foyer. Engr sur vaste terrain à 10-15 minutes de marche, station de train de banlieue. Pour s'y rendre: Transcanadienne jusqu'à Sources dir. Nord jusqu'à 14e Rue, virer à droite sur 17e Avenue jusqu'au numéro 42. Tel. à Grieta Kolkman, 620-1078, 697-4415, M.L.S.

PIERREFONDS: SAMEDI LE 27 SEPT ET DIMANCHE LE 28 SEPT. de 1 à 6 p.m. à 16:00 p.m. Bungalow à Pierrefonds 11306, Lepine, près de l'Arrière, sous-sol fini avec foyer, chambre et toilette, Rez-de-chaussée, 3 chambres à coucher, cuisine, salle à manger, salon, toit cathédrale, lavasse vaisselle, vent, broyeur compris. M.L.S. Votre hôte Guy Grandmison, 747-7591, 744-4373.

COTE-ST-LUC: SAMEDI LE 27 SEPT. 1975, de 1 à 5 h. p.m. 5618, Wentworth, Cote-St-Luc. Voulez-vous une maison solide et confortable dans Cote-St-Luc. Un split-level de 10 pièces près de transport, centres d'achats, tennis, golf. Venez faire une offre. Louis Mercier, 735-2761.

ILE DE MONTRÉAL

ALHUTSIC: Triplex détaché, 3, 2, 2 et bachelier, avec piscine, Ière hypothèque \$35,500 à 7 1/2 %. Excl. J. Chénier, 747-7591, 747-2787.

ALHUTSIC: Prix de Henri-Bourassa. Petit duplex propre, bon état, beau grand terrain, 3-4. Financement disponible à taux d'intérêt inférieur au marché. Excl. Simone Brault, 747-7591, 691-2029.

ST-LAURENT: Charmante, 1971, maison de ville avec 3 chambres à coucher. Pres de tous les services. Excl. Marguerite Kih, 747-7591, 744-6228.

ST-LAURENT: Cottage détaché avec 3 chambres à coucher. Pres de la station Cote-Vern. Faut vendre. M.L.S. Marguerite Kih, 747-7591, 744-6228.

ST-LAURENT: Bungalow pierre et brique, sous-sol fini, 6 pièces 3 chambres. Excl. Roger Briere, 747-7591, 747-0314.

ST-LAURENT: Cottage détaché, construction avec maïs solide, 3 ch. beau grand terrain, pres station metro et toutes commodités. Occupation juillet 76. Exclut. \$30,000. Amy Nahandian, 747-7591, 336-0125.

NOUVEAU BORDEAUX: Triplex au meilleur prix du marché dans quartier de choix, 250'. Occupation du bas 3 mois après livraison. Faites vite! Le prix? Seulement \$50,000. Exclut. Amy Nahandian, 747-7591, 336-0125.

NOUVEAU-ROSEMONT: Pres du parc Duquesne, Triplex 1-6 plus 2 1/2, pas chauffés, semi-détaché. Bâtisse de 31 x 48 x 11 chambres en rez-de-chaussée, celle des maîtres avec powder room attenante. Terrain paysager. Garage pour 2 autos, chauffage "Warden King" fonte aluminium partout, sous-sol fini avec bar, condition impeccable. Excl. Gilles Dumais, 747-7591, 384-6550.

CENTRE EST: Semi-détaché, 6-8. Bon revenu. Idéal pour bricoleur. \$12,000. M.L.S. Bernard Bocher, 747-7591, 332-0217.

LAVAL ET RIVE NORD

POST-VIAU: Propriété d'hydraulique, maison canadienne sur beau grand terrain de 31,000' au bord de l'eau. Faut voir. Raymond L'abbé, 667-9828, 661-0229.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Cottage semi-détaché, 6 pièces, 3 chambres. Foyer Franklin. Très propre. Jeannette Milson, 697-9860, 681-6191.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Cottage semi-détaché, 5 pièces, 4 chambres. Garage. Condition impeccable. Jeannette Milson, 697-9860, 681-6191.

PAROISSE ST-CLAUDE: Bâtisse grand 3 étages, haut, pas commode d'acquiescer, cabon de culture équipé. Seulement \$49,900. Gerard Lavoie, 699-9600, 681-6191.

ROSEMÈRE: Bungalow de classe en brique, 38 x 24, 6 pièces. Chauffage électrique, foyer naturel. Terrain 120 x 150. Gerard Lavoie, 699-9600, 681-6191.

DUVERNAY PRÈS DE LA CONCORDE: Beau grand bungalow, 6 pièces plus sous-sol bien fini, garage chauffé, beau grand terrain, pres de toutes commodités. Financement disponible. Simone Brault, 661-5925, 747-7591.

CHOMÉDEY: Bungalow brique 6 1/2 pièces. Sous-sol fini, foyer en pierre des champs. Terrain paysager. Prix demande \$14,000. Pierre Groggier, 681-6191, Bellboy.

STE-DOROTHEE: Bungalow neuf en brique et pierre, 61 x 20. Terrain 11,500 pica. Salle à manger, 2 foyers exclusifs. Garage. Pres bord de l'eau. Prix demande \$14,000. Pierre Groggier, 681-6191, Bellboy.

RIVE SUD

ST-HUBERT: Encercler cette annonce. Bungalow, planches à terre, pres du bou. Consueur. Trois chambres à coucher, cuisine 10' x 8', salle à manger 11' x 11'. Sous-sol bien isolé. Facilité de transports. \$32,400. Hypothèque à 9 1/2 %. Entrée de nature à profiter sur 30'. Arbres sur façade. Entièrement closure. M.L.S. Profitez en en communiquant avec Guy Rodrigue, 697-4415, 453-2050, 695-5081.

ST-HUBERT: 4 logements, deux commerces, tout brique. Bv. situés, très propre. Revenu annuel de \$7,042. Prix à discuter. Téléphoner Luc Delorme, 672-7570, 465-2000.

VISITEURS BIENVENUS

100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre 100 Propriétés à vendre

Montreal Trust

OUVERT AUX VISITEURS

dimanche 28 septembre 2h00 à 4h00 p.m.

VILLE MONT-ROYAL, 540 LAZARD, split level semi-détaché, intérieur renové, on demande \$82,500. Immeuble de 3 étages, salle à manger classique indépendante, 2 salles de bains, 3 chambres à coucher, boulevard, salle de jeu, jardin et garage. Mme Jean Silver 735-2281, 733-8933.

WESTMOUNT, 4389 av. Westmount, Jolie résidence familiale dans le quartier Murray Park. Complètement renové et dans un état impeccable. 12 pièces, 3 salons, boudoir au rez-de-chaussée, 3 salles de bain, 2 cabinets de toilette. Salle familiale finie récemment. Garage pour 2 voitures. On demande \$235,000. M.L.S. Jean-Paul Gagne 735-2281, 737-7428.

LAVAL OUEST, 4581 1re av. Pres de Laval-sur-le-Lac. Construit sur spécification. Décoration superbe. 2 foyers, 4 chambres à coucher, grande salle de séjour, cuisine et coin dinette. À voir, M.L.S. Mme Jean Landry 735-2281, 627-3246.

ÎLE DE MONTRÉAL

CARTIERVILLE, Luxueux triplex moderne, 6-4-3-3, plus 5-5, près gare C.N. Salle de détente dotée cheminée naturelle brisée et bar eau courante, garage double en largeur. Excellente hypothèque 90%. Exklusivité. Mme Deleice Née, 735-2281, 522-1047.

PONT-VIAU, Triplex, brique, dégage, 33-35-37, Tournaeau, près boul. des Laurentides, 4-3-2-2 et salle de détente finie. Moderne état impeccable. On demande \$89,000. Mme Jean Silver, 735-2281, 733-8933.

POINTE-AUX-TREMBLES, Cottage semi-détaché, brique, aluminium, 7 pièces, construction 1971. Terrain 40 x 160. Mme Parent 353-5778, 278-1401.

MESSIER, 2 x 6 x 3, 220, façade 25, revenu \$3,300, prix: \$19,500. M.L.S. Roland Truchon 354-6520 rs: 271-9170.

DICKSON près Sherbrooke, duplex semi-détaché, 220 système au chaud, cave 7, prix: \$20,000. M.L.S. Roland Truchon 354-6520 rs: 271-9170.

ROSEMONT, propriété comprenant 2 x 3 x 3, en brique, 60' façade, centres aluminium, 220 x 60, comptant \$6,000 balance 90% M.L.S. Denis Lamontagne 354-6520 rs: 661-1157.

IBERVILLE, nord de la ville, duplex, briques multicolores, grandes pièces, cave ciment 7' x 7', cour clôturée. M.L.S. Pierre Aubuchon 354-6520 rs: 331-2907.

BERRI, 6 logements entre métro Jarry et Jean-Talon, revenu annuel \$6,000. M.L.S. Marcel Benard 354-6520 rs: 384-0301.

LACZANNE près Gouin avec sous-sol fini dans un beau secteur calme. M.L.S. Marcel Benard 354-6520 rs: 384-0301.

IBERVILLE près Rachel, 2 x 7, semi-détaché avec salle de réception et sous-sol avec commodités, 3 garages, terrain 50 x 80. M.L.S. Marianna Moraru 354-6520 rs: 331-6383.

BORDEAUX entre boul. Gouin et la rivière, triplex pierre et brique, construction de qualité, terrain 50 x 131, résidentiel. M.L.S. Marianna Moraru 354-6520 rs: 331-6383.

BORDEAUX, duplex pierre et brique attaché, 2 x 3 x 4, grand terrain résidentiel, \$27,000. M.L.S. Marianna Moraru 354-6520 rs: 331-6383.

ADAM JOLLETTE 1 x 6, 7 x 4, logement principal refait à neuf, cave, 400 amps, revenu \$6,244, comptant \$12,000, hypothèque 8%, Fernand Lapierre 354-6520 rs: 334-6431.

MAISONNEUVE "Quartier", 60' façade 2 x 7, 8 x 4, parfait état, 220, revenu \$9,150, comptant \$12,000, balance 90% avec succession, fait voir. M.L.S. Claude Beland 354-6520.

ANJOU, Duplex, 5 pièces, plus 1 chambre au sous-sol, chauffage eau chaude, 1 1/2 toilettes, salle de jeu, garage. M.L.S. Rejean Bilodeau 353-5770, 353-0932.

LAVAL ET RIVE NORD

STE-ROSE, Complètement détaché avec beau grand terrain, construction 1973, système à H.E.C. en bas, cave 7' ciment, très bien situé, bon prix. M.L.S. Jacqueline Racicot 354-6520 rs: 382-2072.

LACHENAIE, Bungalow 3 pièces, grand terrain, \$20,000. Philippe F. Demes 353-5770, 351-1764.

STE-THERÈSE-EN-HAUT, Luxueux cottage canadien, grand terrain boisé, foyer naturel. M.L.S. J. L. Langlois 354-6520 rs: 327-3204.

LAVAL (VIMONT), La meilleure valeur pour votre argent. Bungalow semi-détaché avec ou sans foyer naturel, 3 chambres à coucher. De \$22,500 à \$29,000, \$8,000 comptant et moins. Hypothèque 9-10% EXCL. J. A. Bourgeois 663-4084, 353-5770, M.L.S.

LAVAL (VIMONT) Bungalow détaché, 3 chambres à coucher, salle à diner, sous-sol fini, garage. Grand terrain paysagé. \$35,500. Hypothèque 9-10% EXCL. J. A. Bourgeois 663-4084, 353-5770, M.L.S.

CHOMEDEY RENAUD, 1 x 1, détaché, occupation immédiate, 7 pièces, foyer, garage, magnifique décoration, secteur de choix, Jacqueline Nault. M.L.S. 661-9030, 331-4577.

RIVE SUD

LONGUEUIL, "Vieux", Il ne reste encore un bungalow, brique/aluminium, dans secteur de choix, 3 chambres, garage séparé, chauffage, paysage professionnellement. Autobus CTCM à qui la chance. Laiterie Dauphinaise 663-4288, 651-1000, M.L.S.

LONGUEUIL, Duplex de deux 4 pièces du métro, sous-sol très propre, piscine, gazonne et clôturée. Appeler Grissa 467-1120 ou 464-1908.

LONGUEUIL, Cottage 1971 cinq pièces, sous-sol très propre, jardin paysagé, une visite vous convaincra. Appeler Grissa 467-1120 ou 464-1908.

LONGUEUIL, Beau triplex 1974 de trois 3 pièces, près de toute commodité. Appeler Grissa 467-1120 ou 464-1908.

LONGUEUIL, Cottage cinq pièces, chauffage électrique, bien payé, cave clôturée, fait vendre cause transfert. Appeler G. Desrosiers 467-1120 ou 464-1908.

LONGUEUIL, Cottage, six chambres, au d., transport Montréal coin de la rue, idéal pour famille nombreuse. Visitez avec G. Desrosiers 467-1120, voir 470-3257.

ST-HILAIRE, Luxueux 3 1/2 pièces, sous-sol fini avec foyer, jardin, très bon paysage, une visite vous convaincra. Appeler Balthaz 467-1120 ou 464-1908.

ST-HILAIRE, Bungalow 1970, 3 chambres, beau terrain 5700 pi. Vente rapide \$25,500. J. L. Godichaud 467-1120 ou 464-1282.

ST-BRUNO, Maison de ferme toute renové, 4 chambres, galerie vitrée à l'arrière. Zonage industriel, 2 immenses garages. En parfaite condition. Bonne occasion. Monique Petit 467-1120/653-2639.

ST-BRUNO, Bungalow tout brique, foyer, salle à diner, Terrain aménagé professionnellement. Proximité services. Garage attaché. Jean Paul St-Pierre 467-1120, 463-1589.

COURTIERS

ROSEMONT, À qui la chance? Bungalow 3 chambres, garage, secteur résidentiel. Comptant: \$10-15,000. Appelez dès maintenant. Carol Gilbert 353-5770, 272-1717.

ANJOU, Situé près galeries d'Anjou, Luxueux duplex semi-détaché avec bachelors. Grand 5 1/2 pièces, sous-sol fini avec foyer pierres naturelles, bar, garage. Beau terrain. Excellent état. Comptant: \$12,000 approximatif. Information: Louise Ferland 353-5770 ou 353-3501.

MONTREAL-NORD, Triplex, construction récente, 3-5-1-1, grand des pièces, hall d'entrée. Alain Morin, M.L.S. 661-9030, 331-4957.

ST-LAURENT, Spacieux cottage détaché, terrain 120 x 125, 5 chambres, salle à diner, sous-sol, serre, garage double, 2 foyers, piscine, secteur paisible. Jacqueline Nault, M.L.S. 661-9030, 331-4877.

POINTE-CLAIRE, Split-level 7 pièces près centre d'achats, magnifique terrain, grands arbres. M.L.S. J. L. Langlois 354-6520, rés: 327-3204.

AI DUPLEX, triplex, Prix raisonnable. Information: Rejeanne Trudel 353-5770, 352-3806.

RUE MESSIER, Quadruplex 2-7, 2-4. Finition plancher, porte chêne. Bien entretenu. Garage intérieur, très chaud. Information: Rejeanne Trudel 353-5770, 352-3806.

PROPRIÉTÉ À REVENU, 8 logements, 1 commerce. Rendement de 15% selon comptant demandé. Prix: \$20,000. Bonne condition. Adam Comilleville. Information: R. Durocher 353-5770, 259-0675, M.L.S.

R.D.P., Joli cottage, 3 chambres, grand salon, cuisine, dinette. Presco le centre d'achats. M.L.S. Jean Campan 353-5770, 256-4355, voir.

ANJOU, Luxueux triplex, boiserie chêne. Nombreux extras. Garage double. Secteur recherché. Hypothèque 7-10%. Prix: Possibilité balance vente. Louise Robitaille 353-5770.

POINTE-AUX-TREMBLES, Cottage attaché, décidément meilleure valeur pour votre argent. 3 chambres, sous-sol semi-fini. Mme C. Salter 353-5770.

TERRAIN BORD DE L'EAU, Repentigny, bord du fleuve, 100 x 475, 47,500 pieds carrés. Arbres assortis. Centenaire. Pour résidence luxueuse. J. A. Bourgeois 353-5770, 663-4084.

À VOIR, Duplex 400, entièrement renové, \$28,000. Électrique 200 ampères. Plomberie cuivre. Toit 1975. Information: Diane Billaudeau 353-5770, 352-4997.

POINTE-AUX-TREMBLES, Bungalow 43 x 27. Très grand terrain. À voir. Information: Diane Billaudeau 353-5770.

ANJOU, Duplex 5 pièces, plus 1 chambre au sous-sol, chauffage eau chaude, 1 1/2 toilettes, salle de jeu, garage. M.L.S. Rejean Bilodeau 353-5770, 353-0932.

CHOMEDEY, Cottage neuf, 4 chambres à coucher, gazonne, garage, entrée asphaltée, chauffage électrique, hyp. 10%. Lorraine Stromei. M.L.S. 661-9030, 669-7243.

TERRERBONNE, Bungalow 3 pièces, électricité, propre, garage, terrain 50 x 100, arbres, \$11,800. Cécile Taitillon. M.L.S. 661-9030, 326-5771.

LAVAL, Bungalow pierre et brique, près espace vert, 7000 p.c. Alan Morin. M.L.S. 661-9030, 351-4085.

TERRERBONNE, Belle habitation \$33,000. Bungalow moderne, très propre, 3 pièces. Nombreux extras. Luce Gaudreau. M.L.S. 661-9030, 323-7736.

LAVAL, beau bungalow, 5 pièces, sous-sol fini, près du Pont Papineau, secteur résidentiel, chauffage électrique. Luce Gaudreau. M.L.S. 661-9030, 323-7736.

BOIS-DES-FILLES, Bungalow 5 pièces, foyer, piscine, excellentes conditions, occupation à discuter. Luce Gaudreau. M.L.S. 661-9030, 323-7736.

LAVAL, Bungalow pour client exigeant, propriété exceptionnelle pour qualité et propriété, avis aux connaisseurs. Jean Cloutier. M.L.S. 661-9030, 477-5129.

ST-BRUNO, Bungalow surélevé sur terrain boisé. Sous-sol complètement terminé. Occupation immédiate. Marthe Toubant 653-8307, 467-1120.

ST-BRUNO, Excellent pour jeune famille, près école, arena, magasins. Bungalow 4 chambres. Beau terrain paysagé. Occupation à discuter. Exclusif. Camille Lacoursière 467-1120, 653-9970.

ST-BRUNO, Secteur recherché cottage 4 chambres, salle à diner, salle familiale, foyer. Garage. Chauffage électrique, 2 1/2 salles de bain. Arbres adultes. \$58,000. Denis Lussier 467-1120, 653-0319.

ST-BRUNO, Cottage semi-détaché 3 chambres, secteur résidentiel. Idéal famille jeunes enfants. Près des écoles. Denis Lussier 467-1120, 653-0319.

ST-BRUNO, Secteur recherché. Attrayant cottage pierre et brique, 7 pièces, 3 chambres, salon foyer, salle à diner, cuisine-dinette. Décor ultra moderne. Magnifique terrain orné d'arbres adultes. Monique Côté 467-1120, 653-3746.

ST-BRUNO, Bungalow surélevé, terrain magnifique, secteur près centre d'achat, école, piscine 21 pieds. Prix: \$37,500. M.L.S. Genevieve Renaud 467-1120, 653-8505.

EXTÉRIEUR

ST-COLOMBAN, Camp en construction, électricité, terrain 8000 pieds carrés, prix: \$3,500. EXCL. Gertrude Lafontaine, 669-9181, 661-9030.

STE-SOPHIE, Joli chalet, Lac des Hirondelles, grand terrain, tout meublé, \$15,000. Gertrude Lafontaine M.L.S. 661-9030, 669-9181.

ST-JOVITE, Immense bungalow 10 pièces, 2 foyers en pierre naturelle sur terrain, 1 arpent sur versant de la montagne. M.L.S. J. L. Langlois 354-6520 rs: 327-3204.

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

Venez donc voir le fameux projet de BERNARD DÉVELOPPEMENT INC. à Laval.

Vous croyez que tout a été fait en matière d'habitation?

Une disposition intérieure qui unit plutôt qu'elle ne disperse, des salles de familles centrales, ce que vous désirez, comme style et comme prix ou le foyer peut être vu de la dinette, de la salle de famille, du salon...

IL FAUT VOIR... IL FAUT VISITER CE PROJET... IL FAUT VISITER UN GÉNIE... UNIQUE EN SON GENRE...

Qui vous sature d'avoir plus qu'il est situé dans l'un des plus beaux secteurs de Laval pour tous les besoins de la vie, avec toutes les commodités, et la proximité de transport, incompréhensible de la fameuse "Cité de la santé" à Laval à quelques minutes de Montréal.

Une nouvelle! Un style original qui associe un confort millénaire aux nécessités pratiques des plus modernes... Des pièces que vous ouvrez ou terminez à volonté, le tout dans un style riche et de bon goût. Et quelle qualité!

"S'ÉPANDRE À LAVAL" ... POURQUOI PAS? ÊTRE HEUREUX ET PROPRIÉTAIRE, C'EST NORMAL. BERNARD DÉVELOPPEMENT VOUS EN OFFRE L'OCCASION UNIQUE!

Prendre le pont Vau, suivre le boulevard des Laurentides jusqu'au boulevard St-Ezard, tourner à droite jusqu'aux entrées.

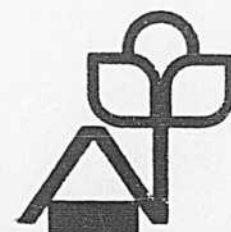
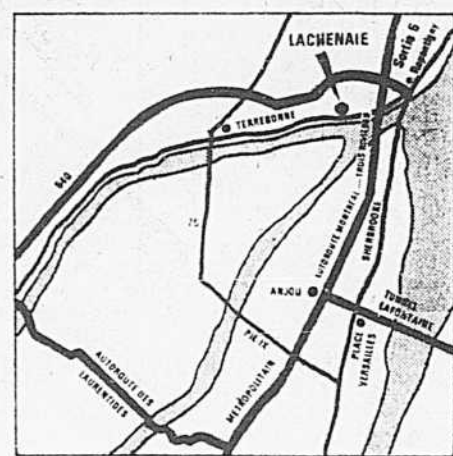
DU BON AIR!

ET PAS PLUS LOIN QU'À LACHENAIE

C'est encore possible aujourd'hui de vous offrir le bon air de la campagne et dans une maison à votre goût. Vous la trouverez sûrement à Lachenaie où il y a déjà plus de 300 heures propriétaires. Nous offrons un choix de maisons allant de \$26,475 à \$30,990. Votre coût total par mois peut être aussi bas que \$182 (capital, taxes et intérêts compris).

TOUS LES CHEMINS MÈNENT AU CARREFOUR DES FLEURS

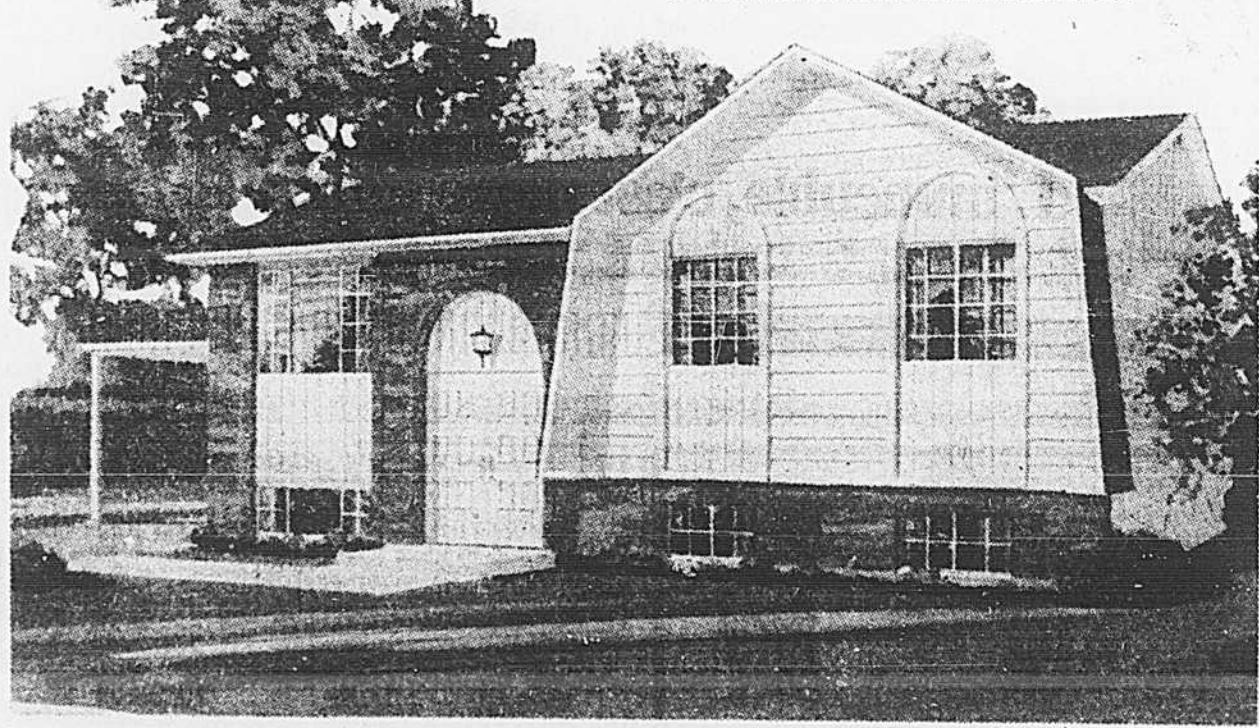
Pour s'y rendre, c'est facile. Vous n'avez qu'à emprunter le boulevard Métropolitain vers l'est, puis l'autoroute de la Rive Nord. Pour le premier poste de péage, vous prenez la sortie 1. Si vous suivez les enseignes, ou encore, vous pouvez venir par la rue Sherbrooke en empruntant le pont Légaré, puis en suivant la Route 40 ouest. Ou encore par la nouvelle autoroute 640. Ou si vous préférez, vous pouvez venir par la Route 23, et dès que vous arrivez à Lachenaie, suivez les indications. Le Carrefour des Fleurs n'est pas loin. — 8 minutes de la zone industrielle de l'est de Montréal — 12 minutes du pont-tunnel Louis-Hippolyte-Lafontaine — 12 minutes du Métro, station Radisson, centre d'achats Versailles — 25 minutes du nouvel aéroport Mirabel à Saint-Schellastique, juste assez pour ne pas être incommodé — 10 minutes de Ste-Thérèse par l'autoroute 640. Alors, pourquoi ne pas venir à la campagne...



Le Carrefour des Fleurs

LACHENAIE | Tél.: 581-4420

Sortie 6 de l'autoroute Montréal-Trois-Rivières



101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

PARTICULIER

Boucherville — Cottage canadien 5 pièces, foyer, air climatisé, central piscine creusée.

VENDRAIS OU ÉCHANGERAIS contre propriété à revenus, balance de vente, 2ème hypothèque, etc.

655-0280

la presse

arts et lettres vous renseigne

sur les horaires des cinémas, théâtres, concerts, variétés et sur la liste des expositions. Arts et lettres, la culture mise à la portée de tous dans LA PRESSE du samedi

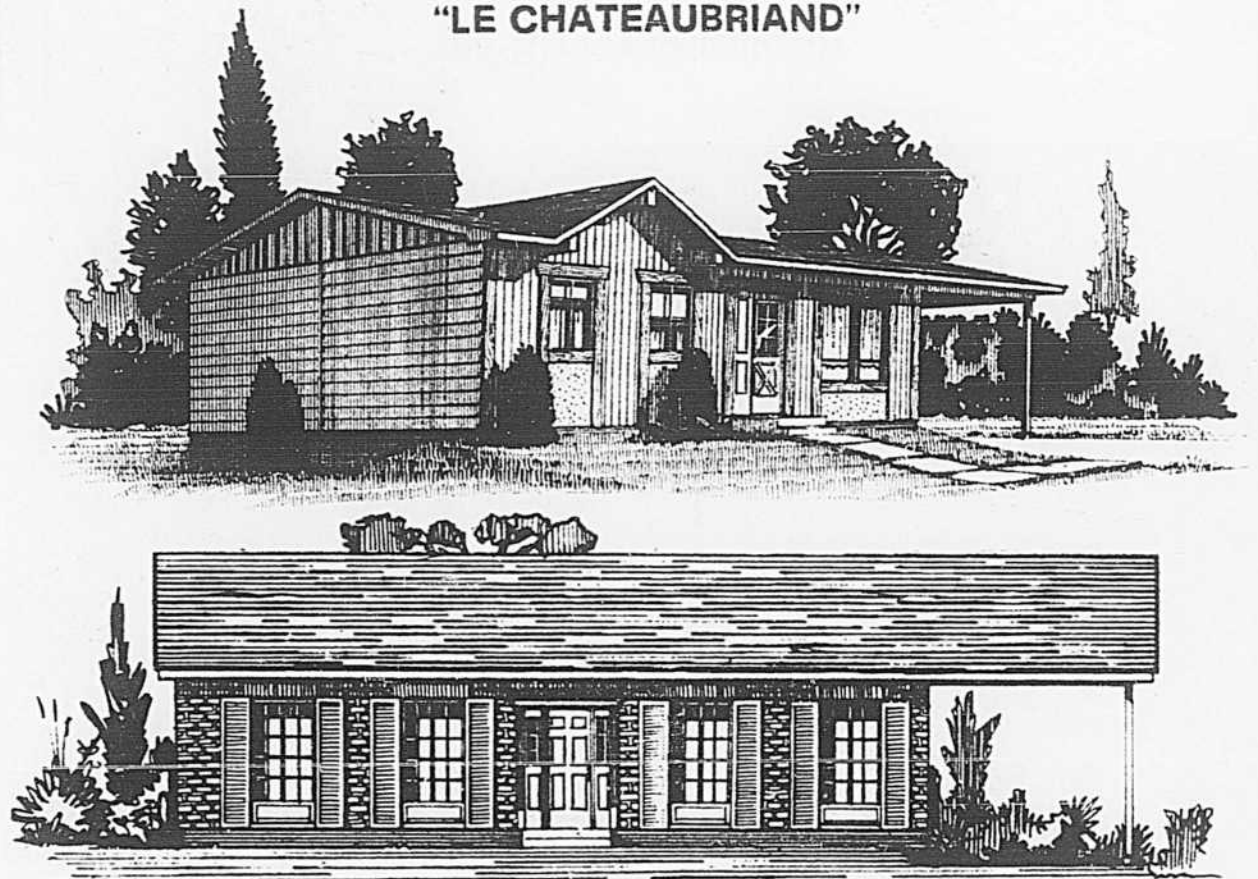
Nous avons eu confiance en la qualité Latendresse... deux fois



Ginette, Marie et Marcel Marcotte, de Laprairie.

"Nous avons acheté notre première maison Latendresse à Rimouski en 1974." Quelque temps après, la famille Marcotte a été mutée dans la région de Montréal. À ce moment-là, ils ont acheté une deuxième maison Latendresse.

"LE CHATEAUBRIAND"



La maison modulaire Latendresse est meilleure parce qu'elle est fabriquée en usine, dans des conditions idéales et avec des matériaux de première qualité. Vous en avez donc pour votre argent!



LES MAISONS MODULAIRES

LATENDRESSE

C'EST LATENDRESSE QU'IL NOUS FALLAIT

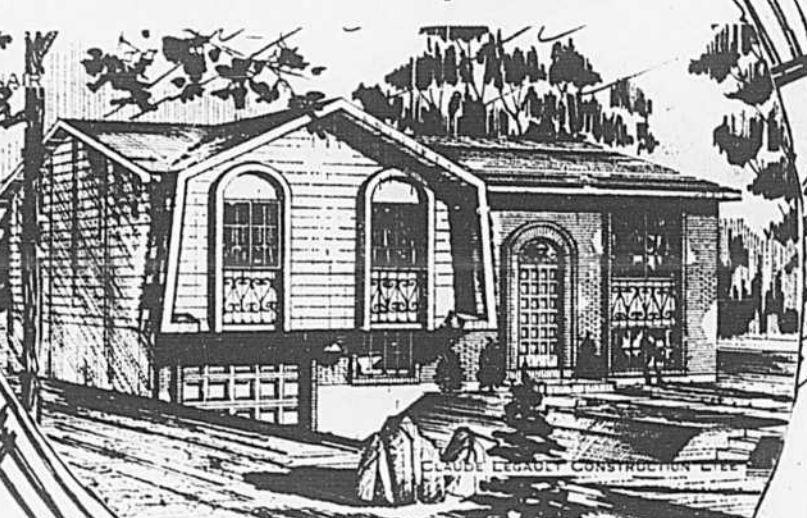


BELOEIL 464-1121 B.L.P. CONSTRUCTION	BROSSARD 678-7777 BUILTEC HOMES	CHAMBLY 658-8927 LES HABITATIONS BELMONT	CANDIAC 659-5757 RHÉAUME RIOUX CONSTRUCTION	LES LAURENTIDES 482-6248 LOTISSEMENT QUÉBEC LTÉE	LORRAINE 621-1800 621-1104 JAMIDA CONSTRUCTION	LONGUEUIL 670-2951 CONSTRUCTION PRÉFATEL
LACHUTE MIRABEL 689-1247 SI NORDEMA	LAPRAIRIE 659-1922 B.L.P. CONSTRUCTION	ST-CONSTANT 653-3606 LES HABITATIONS MARJOLI	ST-JEAN 347-2428 ROGER DELAND	ST-HUBERT 676-1156 B.L.P. CONSTRUCTION	REPENTIGNY 581-1100 CONSTRUCTION LATERREUR	TERREBONNE 666-6100 CONSTRUCTION PACHA

AUTRES RÉGIONS: POUR INFORMATION 653-3606

les constructeurs associés de St-Hubert ont vendu plus de 400 maisons l'an passé

37 maisons modèles

Prix à partir de **\$24,900**

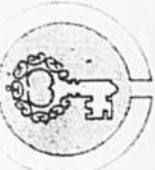
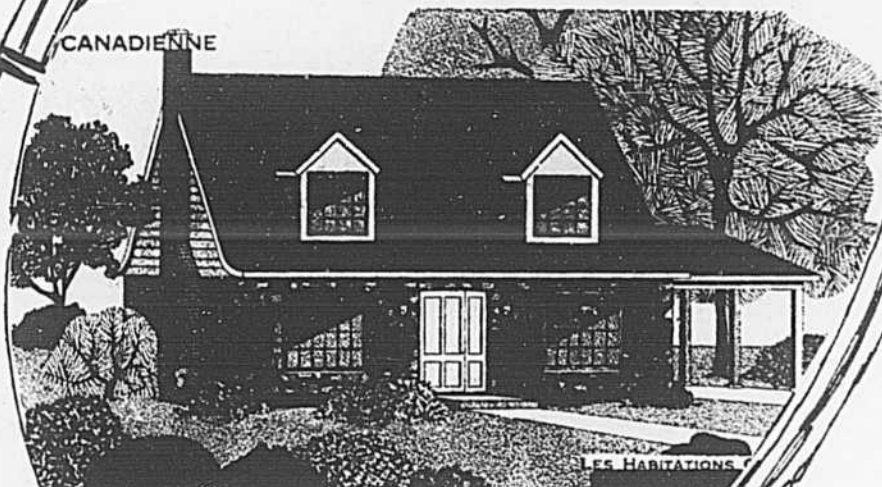
Intérêt

10%

et plus

Rabais fédéral,
plus boni de \$500 si éligible.**BUNGALOWS**
simples et jumelés

CANADIENNE


**DOMAINE DU BOULEVARD
COUSINEAU**
Informations: 678-0141
3205, rue Sicotte, St-Hubert

Comment vous rendre au domaine du boulevard Cousineau, à St-Hubert

DIRECTION:

soit par la route 9 ou 3 ouest, sortie St-Hubert, qui vous conduit directement sur le boulevard Cousineau, de là 1/2 mille au sud

SOIT:

de Longueuil, Chemin Chambly jusqu'au boulevard Cousineau.

SOIT:

boulevard Taschereau jusqu'à la route 9 jusqu'à la sortie St-Hubert

SOIT:

sortie no. 1 de l'autoroute des Cantons de l'Est, boulevard Matte jusqu'à Grande-Allée. Tournez à gauche sur Montée St-Hubert, jusqu'au boulevard Cousineau à droite.

Lundi au jeudi de 12 AM à 9 PM. Vendredi ferme
Samedi et dimanche: 12 AM à 6 PM
*vous offrent
la chance de gagner
la voiture la plus populaire
en 1975:*

Une Datsun B210 sur l'un de nos deux projets. Cette voiture sera tirée parmi les gens qui auront acheté une maison d'ici le 15 octobre 1975. Le gagnant paiera la taxe de vente. (Le client devra avoir signé son acte d'achat chez le notaire pour prendre possession de la voiture.)

6025, boulevard PAYER, ST-HUBERT

**DOMAINE DU BOULEVARD
Champlain**

INFORMATIONS: 527-4141

 Comment vous rendre au domaine du boulevard Champlain, à St-Hubert
 Passez par n'importe quel pont de la Rive sud
SOIT:

Le boulevard Taschereau vers le sud, tournez à gauche sur la rue Nolan (Bonimart) jusqu'à Grande-Allée, tournez à droite jusqu'au boulevard Champlain.

SOIT:

Sortie no. 1 de l'autoroute des Cantons de l'Est et suivez le boulevard Matte jusqu'à la fin, angle Grande-Allée.

SOIT:

La route 9 ou la route 3 ouest jusqu'à ville St-Hubert continuez jusqu'à la montée St-Hubert, tournez à droite (2 milles) jusqu'à Grande-Allée, tournez à gauche jusqu'au boulevard Matte.

Lundi au jeudi de 12 AM à 9 PM. Vendredi ferme
Samedi et dimanche 12 AM à 6 PM.**HAVRE
DES ÎLES****BUNGALOW**

ITINÉRAIRE: Traverser le pont de Cartierville et tourner à gauche aux premiers feux (boul. Lévesque). Suivre le boul. Lévesque jusqu'à l'entrée du "Havre des Îles" et continuer jusqu'aux maisons modèles.

**delvita
CONSTRUCTION INC.**

 LES ENTREPRISES **TVA GNC Inc.**
 Tél.: 687-2830
LONGUEUIL

COTTAGES DÉTACHÉS

\$34,900

COTTAGES

\$30,980

SEMI-DÉTACHÉS

\$30,980

NOUVEAUX MODÈLES

GARAGE

ET FOYER NATUREL

Pierre des champs

et brique

Pres autobus

Centre d'achats

BCMI DE \$500

Occupation immédiate

ou plus tard

INFORMATIONS:

679-8300

Maisons modèles

115, Poincarre

pres chemin Chambly

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

Res.: 677-3519

**QUELQUES MAISONS POUR
OCCUPATION IMMÉDIATE****Centre de Laval**
6 MAISONS MODÈLES
 bungalows et cottages (secteur Renaud) à partir de
\$32,900

ITINÉRAIRE: boulevard des Laurentides, tournez à gauche sur le boulevard St-Martin et à droite sur la rue Vallières. Par l'autoroute des Laurentides, sortie 6 est, filez sur le boulevard St-Martin et tournez à gauche sur la rue Vallières et suivez nos enseignes.

Tél.: 663-0307

 VOUS POUVEZ RÉSERVER DÈS MAINTENANT VOTRE TERRAIN
 DANS NOTRE TOUT NOUVEAU PROJET "PLACE VIMONT"
Fabreville
5 MAISONS MODÈLES
 FABREVILLE à partir de
\$28,900

ITINÉRAIRE: Autoroute des Laurentides sortie 9 ouest vers l'ouest, sur le boulevard Dagenais jusqu'à la rue Fridolin. Par le boulevard Labelle, tournez à gauche au boulevard Dagenais jusqu'à la rue Fridolin.

Tél.: 622-3977.


**LES HABITATIONS
albert
gagnon A LAVAL**
**QUELQUES MAISONS POUR
OCCUPATION IMMÉDIATE****Centre de Laval**
6 MAISONS MODÈLES
 bungalows et cottages (secteur Renaud) à partir de
\$32,900

ITINÉRAIRE: boulevard des Laurentides, tournez à gauche sur le boulevard St-Martin et à droite sur la rue Vallières. Par l'autoroute des Laurentides, sortie 6 est, filez sur le boulevard St-Martin et tournez à gauche sur la rue Vallières et suivez nos enseignes.

Tél.: 663-0307

 VOUS POUVEZ RÉSERVER DÈS MAINTENANT VOTRE TERRAIN
 DANS NOTRE TOUT NOUVEAU PROJET "PLACE VIMONT"
Fabreville
5 MAISONS MODÈLES
 FABREVILLE à partir de
\$28,900

ITINÉRAIRE: Autoroute des Laurentides sortie 9 ouest vers l'ouest, sur le boulevard Dagenais jusqu'à la rue Fridolin. Par le boulevard Labelle, tournez à gauche au boulevard Dagenais jusqu'à la rue Fridolin.

Tél.: 622-3977.

BROSSARD**DOMAINE DU PONT CHAMPLAIN**

Rabais fédéral \$500

Cottages construits par ATTILA CONSTRUCTION INC.

Comptant minimum **\$2500**

Hypothèque 10 1/4% de \$30,000

Modèles de luxe.

Prix **\$34,800**

- 3 chambres à coucher
- Grandes salles à manger et cuisine
- 1 1/2 salle de bain
- Grand terrain et grand sous-sol
- 4 minutes de marche du nouveau centre d'achats Simpson's Sears.
- Service d'autobus de Montréal ou métro à la porte.

**MAISONS MODÈLES,
5760 PLATON, BROSSARD**
DIRECTION:

Du pont Champlain au boulevard Taschereau, nord, à gauche au boulevard Lapinière et à gauche au boulevard Provencher, jusqu'à Platon, ouvert tous les jours.

465-2480

678-8887

465-1175

365-3408

**VACANCES
VOYAGES**
 Découvrir
le monde
de la plus
belle
façon

 Le Cahier
**VACANCES
VOYAGES**
le samedi

la presse

POURQUOI JETTER VOTRE ARGENT



ROGER PILON DEPUIS 24 ANS, PRESQUE 1/4 DE SIÈCLE,
A LA  POUR VOUS EN DONNER PLUS POUR VOTRE ARGENT
POUR VOUS LE PROUVER, VENEZ CONSULTER NOS CONSEILLERS
DANS NOS MAISONS MODÈLES.



LORRAINE

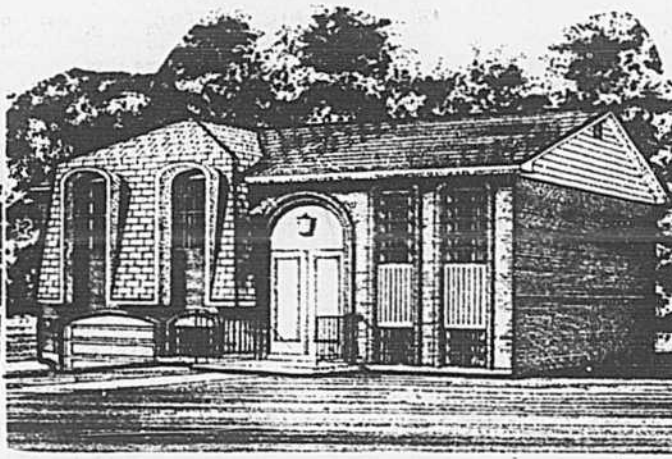
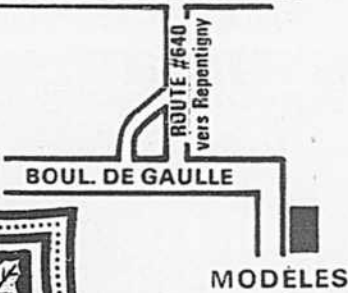
Prix à partir de:

\$30,500

à \$55,000

\$2,500 COMPTANT

AUTOROUTE DES LAURENTIDES



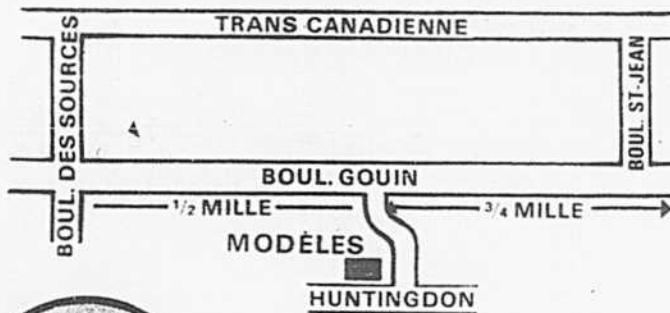
PIERREFONDS

Prix à partir de:

\$34,200

à \$39,000

\$2,000 COMPTANT



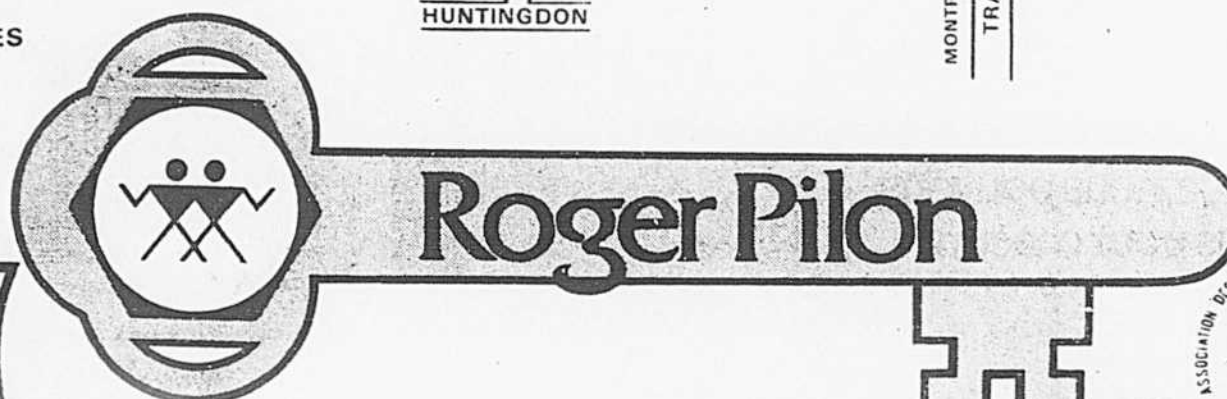
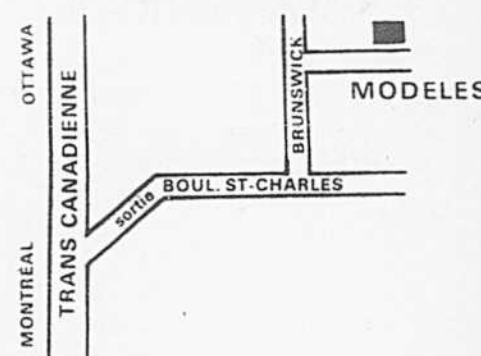
KIRKLAND

Prix à partir de:

\$46,400

à \$49,900

\$5,000 COMPTANT

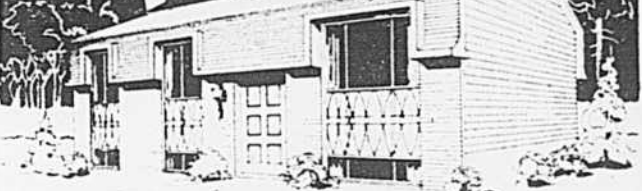


Fiducie du Québec le "Trust" des Caisses populaires

- PIERREFONDS**
Très belle maison canadienne, salle à manger, 2 foyers, garage, sous-sol fini. Pour plus d'information, appelez Madeleine Doré: 684-9711, ou 695-9886.
- POINTE-CLAIRE**
Cottage semi-détaché, 3 chambres à coucher, garage, près des écoles, centres d'achats. Hypothèque 8 1/2%, occupation immédiate. Demande \$31,500. Appelez Joseph Benilous: 684-9711 ou 684-1801.
- ILE BIZARD**
MLS - Bord de l'eau de 35,600 pieds carrés avec maison de 4 chambres. Appelez Gérard Trotter: 684-9711 ou 626-3624.
- ILE PERROT**
Bungalow avec terrain supplémentaire sur bord de l'eau, endroit très paisible. Consultez Lucien Raymond: 684-9711 ou 626-4541.
- PIERREFONDS**
Maison coquette située dans un secteur résidentiel, 8 pièces, 4 chambres à coucher, foyer et garage. À visiter sans faute. Appelez Simone Dupont: 684-9711 ou 626-7677.
- PIERREFONDS**
Duplex en brique, piscine, sous-sol fini avec bar. Consultez Lucien Raymond: 684-9711, ou 626-4541.
- ILE BIZARD**
Bungalow terrain extra large, boisé, à la campagne tout en étant en ville. Consultez Lucien Raymond: 684-9711, ou 626-4541.
- PIERREFONDS**
Joli bungalow, 839,500, 3 chambres à coucher, cuisine dinette bien éclairée avec porte patio. Appelez Gérard Trotter: 684-9711, ou 626-3624.
- POINTE-CLAIRE**
3 lots 60 x 90 avec services sur rue tranquille. Demande \$10900, ou meilleure offre. Pour plus de détails appelez Joseph Benilous: 684-9711, ou 684-1801.
- PIERREFONDS**
Cottage semi-détaché, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, sous-sol fini. Hypothèque 8 1/2%. Demande \$29,900. Occupation mai 1976. Appelez Joseph Benilous: 684-9711 ou 684-1801.
- POINTE-CLAIRE**
Terrain vacant 180' de façade par 90' de profondeur, dans rue tranquille. Demande \$9,65 le pied carré. Pour plus de détails, appelez Joe Benny: 684-9711, ou 684-1801.
- ILE BIZARD**
MLS - Bungalow neutre de 4 chambres à coucher, salle à manger, salle de jeu avec foyer, garage double. Appelez Gérard Trotter: 684-9711, ou 626-3624.
- PIERREFONDS**
Prix très raisonnable, cottage 5 chambres à coucher, près écoles, accessible à la Transcanadienne. Pour plus d'information, appelez Marcelle Sactouren: 684-9711, ou 626-2585.
- LACHINE**
Quadruplex, en bordure de l'eau, 1-6, 2-5, et 1-4. Net \$4,284. Propriété offrant de nombreuses possibilités. Prix \$6,000. Téléphonez à Vincent Cervier: 684-9711 ou 684-9713.
- POINTE-CLAIRE**
Cottage de 5 chambres à coucher, salle de séjour, 2 1/2 salles de bain. Prix: dans les \$50,000. Téléphonez à Vincent Cervier: 684-9711 ou 684-9713.
- PIERREFONDS \$31,000**
A quelques pas de la station du train. Construction 1973. Salle de séjour, salle à manger, trois chambres à coucher, une salle de bain, une toilette, garage. En bon état. Proche de centre commercial. Appelez Lorraine Bucci: 684-9711 ou 684-8654.
- BORION**
en bordure de l'eau
Bungalow de 3 chambres à coucher, salle familiale, fumoir, magnifique, 2,000 pi. car. de terrain boisé. \$25,000. Appelez Vincent Cervier: 684-9711 ou 684-9713.

COURTIER EN IMMEUBLES

Les acheteurs exigeants se dirigent vers SAINT-HUBERT DES MAISONS DE CHOIX A UN PRIX AVANTAGEUX



à partir de

\$17600
par mois

(Capital, intérêt et taxes compris)

Vous avez le choix entre 5 modèles magnifiques, simples ou jumelés. Construction de béton et d'acier. Vastes pièces symétriques. A quelques minutes seulement du centre-ville. Rabais fédéral spécial de \$97.50.

Trajet à suivre: par le pont Champlain, prendre la sortie de Brossard jusqu'au

boul. Matte, continuer jusqu'au boul. Grande Allée et suivre les affiches.
Par le pont Jacques-Cartier: prendre le boul. Taschereau vers le sud, tourner à gauche au centre commercial Bonimart et à droite au boul. Grande Allée. Suivre ce dernier jusqu'au boul. Champlain, puis tourner à gauche et suivre les affiches.



678-1252

maison

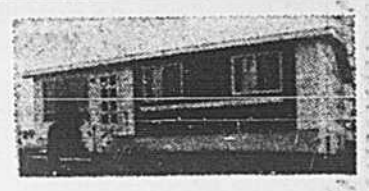
VENTURA

NOUVEAUX BUNGALOWS

A PARTIR DE \$29,000.
VIMONT

BONI FEDERAL
Subvention annuelle pouvant atteindre \$1,046 si éligible

DIRECTION: Roulez 5 miles au nord du Pont Vio sur le boul. des LAURENTIDES et tournez à votre gauche sur boul. Bellevue. Maison modèle sur la première rue à votre gauche.



Heures d'affaire: lundi au vendredi
11 a.m. à 9 p.m.
samedi et dimanche
11 a.m. à 6 p.m.

INFORMATION: 669-1659

Le coût des maisons de qualité grimpe sans cesse...

N'attendez plus pour acheter la vôtre!

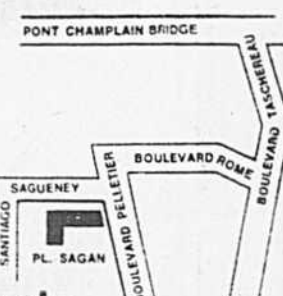
Si vous cherchez une résidence de vraie **VALEUR**
Achetez-là **MAINTENANT**
Elle se trouve à **BROSSARD**
Le constructeur en est **LEVITT**
L'endroit se nomme **LA BOISERIE**

venez nous voir

Levitt
canada ltée

Le nom le plus fiable au monde en construction domiciliaire

bureau de vente: 465-1575
administration: 845-6277



DUVERNAY OUEST LE DOMAINE

Val des Arbres
(près pont Papineau)
SOYEZ CHEZ VOUS

RABAIS \$500

Prix à partir de \$35,500

HYPOTHEQUE jusqu'à 90%

Intérêt bas, aucune clause escalatoire

Cottages et bungalows luxueux

3 à 4 chambres à coucher, 2 à 3 salles de bains, salle de jeu et garage (foyer optionnel). Semi-détaché avec terrain jusqu'à 6,000 pieds carrés. Près autobus, parcs, écoles.

Visitez notre maison modèle

DIRECTION: Nord du pont Papineau, sortie St-Martin est et tournez première rue à droite (1880 de la Mauricie)

669-4719

481-1725



Vendre sa maison c'est une grande décision.

C'est aussi une foule de petits détails que vous pouvez confier à un agent du Trust Royal.

Voici ce qu'un agent du Trust Royal peut faire pour vous: déterminer la valeur de votre maison selon des données précises et une connaissance approfondie du marché actuel, et voir à tous les aspects de la vente

grâce à son expérience et son savoir-faire. Il s'occupera des détails de votre maison, car il est à la disposition des acheteurs en tout temps. Il recrute des acheteurs sérieux qui cherchent vraiment une maison comme la vôtre, au prix

convenu. Il se fera l'intermédiaire entre vous et l'acheteur, il verra à ce que la vente s'achève sans accroc et il veillera sur vous. Faites-lui confiance... comme tant d'autres propriétaires l'ont fait.

Parce que plus de gens nous font confiance, nous pouvons faire plus pour chacun.



COURTIER EN IMMEUBLES

Vous cherchez une maison? Achetez d'un contracteur reconnu Nous avons une maison pour vous

20 MAISONS DISPONIBLES, IMMEDIATEMENT, SUR LA 74^e AVENUE, 80 MAISONS DISPONIBLES POUR LE 1^{er} DECEMBRE 1975, SUR LA 56^e AVENUE

**TERRAINS 6,000 P.C. MINIMUM
CHOIX DE 8 MODELES DIFFERENTS
PRIX A PARTIR DE \$24,900**

Comptant minimum de \$600 pour certains modèles



PRINCE



COLONIAL II

MENSUALITES A PARTIR DE \$190 par mois et plus

Capital taxes et intérêts inclus pour personnes éligibles au rabais féd.

Tous nos modèles sont éligibles au rabais fédéral vous offrant une ristourne allant jusqu'à \$100 par mois. Plus bonj fédéral de \$500 si vous êtes éligibles.

Les acheteurs de maisons situées sur la 56^e avenue profitent d'une réduction de taxes, due aux services déjà existants

NOUS POUVONS AUSSI CONSTRUIRE SUR VOTRE PROPRE TERRAIN

**APPELEZ A 430-3321
pour rendez-vous**

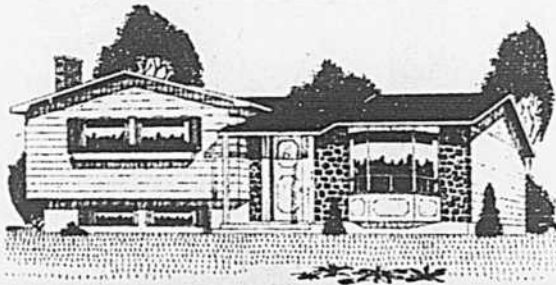
MARCEL AYOTTE INC.

758, BOUL. LABELLE
BLAINVILLE, QUE.
430-3321



N'ACHETEZ PAS AVANT D'AVOIR VISITÉ G.P.A.

a
MASCOCHE



BONI FÉDÉRAL de \$500

a partir de \$25,875

(à 15 minutes du pont Pie-IX). Ce nouveau projet est situé dans la ville de Mascouche, à proximité des écoles, parcs, etc.

DIRECTION
Pont Pie IX, route 25 (jusqu'à Mascouche) lumière jaune à gauche sur le boulevard Ste-Marie

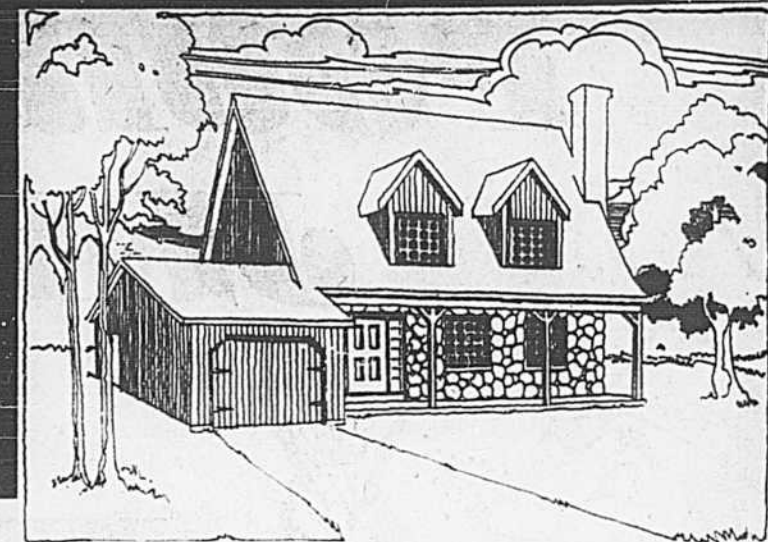
• Hâtez-vous, quantité limitée.
• Hypothèque à partir de 9 1/2 %
• N.B. Quelques unités pour location immédiate.
• Economisez jusqu'à \$1,350 sur une maison déjà construite.

Nos projets se qualifient au programme d'aide pour l'achat de votre maison. Rabais pouvant aller jusqu'à \$100,00 par mois. Si vous êtes éligible.

DOMAINE G.P.A. INC.

OUVERT TOUS LES JOURS DE 1:00 à 9:00 P.M.
SAM. ET DIM. DE 11:00 A.M. À 5:30 P.M.

666-1968



Votre sauvegarde contre l'inflation.

Voyez votre placement prendre de la valeur au superbe domaine champêtre de la Terrasse St-Bruno. Un centre domiciliaire situé tout près de Montréal. Si votre maison est construite pour durer, avec solives et charpente d'acier, comprenant de spacieuses aires de plancher, alors vous vous rendez compte que votre placement vous assurera le meilleur rendement possible. En achetant maintenant, vous n'aurez pas à subir la prochaine augmentation des prix que nous serons obligés d'imposer à cause de la hausse des coûts de la main-d'œuvre et des matériaux. Aujourd'hui, l'achat d'une maison à Terrasse St-Bruno chauffée à l'électricité est une aubaine qui deviendra plus tard une vraie mine d'or.

Prix de \$29,050 à \$50,000

Certains modèles donnent droit au boni fédéral de \$500. Certains autres sont admissibles à une subvention annuelle du gouvernement fédéral allant jusqu'à \$1200.

Téléphonez-nous au 653-6862/653-6613



**TERRASSE
ST-BRUNO**



Prendre la route transcanadienne sur la rive sud, en direction de Québec, jusqu'à la sortie de Montarville. Suivre la route de Montarville sur 4 milles. Ou encore, prendre la route 9 vers l'est, tourner à gauche à la station Saint-Bruno et suivre les affiches jusqu'aux maisons modèles.

les jardins monte carlo INC.

Division de CONDOR CONSTRUCTION Co. Ltd.

Ne cherchez plus la maison qui rencontre vos besoins.
Nous avons exactement la maison de vos rêves.



Nos prix commencent à **\$35,000**

Dernière chance pour livraison le 1^{er} novembre.

Presque toutes nos maisons sont livrées avec:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| A- Salle de jeu finie | E- Terrain gazonné |
| B- Grand foyer naturel | F- Entrée en asphalte |
| C- 2 chambres de bains luxueuses | G- Extérieur tout brique |
| D- Cave à vin | H- Filage souterrain |

Située à St-Hubert à l'arrière de l'église.
Suivre chemin Chamblay jusqu'à 5625 et prendre rue Cherbouge.

Bureau au 5825, chemin CHAMBLAY 678-1920

DÉCOUVREZ LA BELLE VIE AU DOMAINE ROYAL MONTREAL ESTATES

Un des développements immobiliers les plus charmants du Canada est en voie de construction. Le Domaine Royal Montreal Estates est situé à Dorval, sur les anciens terrains du Royal Montreal Golf Club, à quelques pas du lac Saint-Louis, et à seulement 15 minutes du centre-ville.

Vous y découvrirez de superbes résidences, avec tout le luxe dont vous avez rêvé. L'intérieur dernier cri est rehaussé par l'exécution soignée dans les moindres détails.

L'équipement standard de chaque maison, comporte chauffage électrique, foyer, 2 1/2 ou 3 1/2 salles de bain, garage double, terrain de 6,000 pieds carrés. Ne tardez pas à vivre la belle vie... au domaine Royal Montreal Estates.

Nos maisons modèles attendent votre visite si vous le souhaitez, nous pourrions même construire votre maison selon vos propres plans ou spécifications.

Itinéraire route 2-20 ou chemin Côte-de-Liesse, jusqu'à 55^e Avenue, direction sud à la rue Victoria, à droite à la 56^e Avenue, à gauche au boulevard St-Joseph (Chemin Bord-du-Lac). Puis enfin à droite à la rue Brockwell vers nos maisons modèles. De rond-point de Dorval, suivre l'avenue Dorval en direction sud jusqu'au Chemin Bord-du-Lac, tourner à gauche à la rue Brockwell vers nos maisons modèles.

Horaires des Visites: samedis et dimanches de 13 à 18 heures; en semaine: de 13 à 20 heures ou sur rendez-vous.

Tél.: Projet 636-8812; bureaux 649-6548
Constructeurs: West End Homes et Time Construction.



Présentation DES NOUVEAUX MODÈLES 1976

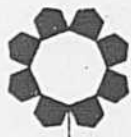
Ste-Thérèse-en-haut

N.B. Terrains boisés de 7,500 pi.car. et plus
VENEZ VISITER NOS 14 NOUVEAUX MODÈLES

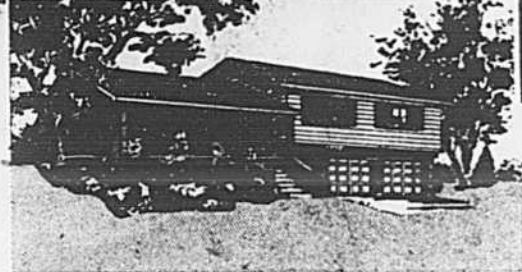


SPÉCIAUX À COMPTER DE
\$35,600

les
**Habitations
Provençales
Ltée**



CARTIER-DÉNAULT



**GEVERS
LTÉE**



DIRECTION:
Sortie 15 de l'autoroute des Laurentides
et par la suite suivez nos enseignes de
l'écureuil "PEPE"
Tél.: 430-2051

Village Mariborough

VILLE ST-LAURENT

NOS BUNGALOWS SEMI-DÉTACHÉS
SONT MAINTENANT OUVERTS POUR INSPECTION



- 10 MODÈLES CONFORTABLES
- RUE LARGES, PEU DE CIRCULATION
- PARC, TENNIS, PISCINE
- MAINTENANT AUTOBUS



A COMPTER DE
\$234⁰⁹

HEURES D'AFFAIRES

LUNDI AU JEUDI 13h00 à 20h00
VENDREDI AU DIMANCHE
13h00 à 18h00

RENDEZ-VOUS **334-3178**

Une meilleure raison de vivre vous attend aux Maisons de ville Parc

3 & 4 CHAMBRES À COUCHER

Situées dans une région tranquille et résidentielle de Pierrefonds, tout près
des écoles, centres d'achat, etc.

Achetez maintenant et épargnez
Nous ne refusons aucune
offre raisonnable



PAIEMENT INITIAL TRÈS BAS • HYPOTHÈQUE 10 1/2%
BONI FÉDÉRAL DE \$500.

BUREAU DES VENTES
4867 AVENUE LOUIS FRECHETTE

Une seule rue à l'ouest du Boul. St. Charles près du Boul. Pierrefonds.

INF: ■ 620-1830 ■ 486-4752 620-2040

LAPRAIRIE



12 maisons
modèles

Prix à
partir de **\$28,500**

Taux, intérêt
10 et 10 1/2%

Comptant minimum

R. PELLETIER INC.

659-2222-2421

- Service d'autobus
- Près école, centre d'achats
- Terrain de golf

DIRECTION: Pont Champlain, sortie boulevard Taschereau, vers Laprairie. Tournez à gauche aux lumières. Prendre la rue Abel, suivre les enseignes.

OCCUPATION IMMÉDIATE



Nous vous proposons des maisons



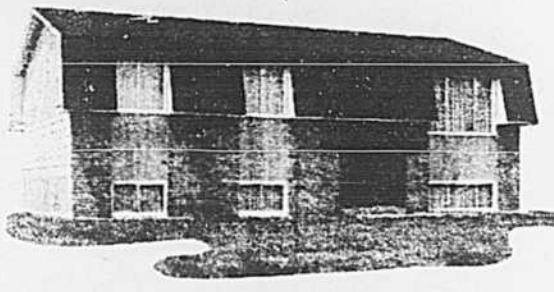
VENEZ
NOUS VOIR
AVANT
D'ACHETER

fort jolies
et fort bien
bâties
dans la
nouvelle



PRINCIPAUX AVANTAGES INCLUS:

- Chauffage électrique
- Allée de garage en pierre concassée
- Mur de façade en brique naturelle
- Parquet en aluminium
- Bâche et soif en aluminium
- Fenêtres en aluminium
- Balcon à l'arrière
- Parquet de chêne de première qualité
- Escalier à marches de chêne
- Rampe de style décoratif
- Placards de cuisine de fabrication soignée avec plan de travail recouvert de "Formica"
- Évier en acier inoxydable
- Hotte aspirante et filtrante en acier inoxydable
- Carrelage céramique vitrifiée sur le sol de la salle de bain
- Carrelage céramique autour de la baignoire jusqu'au plafond



L'occasion que nous vous y offrons est exceptionnelle:
VOUS ÉTABLIR À PROXIMITÉ D'UN LIEU HISTORIQUE
DANS UN SITE ENCHANTEUR.

Nos maisons sont éligibles à la
SUBVENTION FÉDÉRALE DE \$500
PRIX à partir de \$27,040

ainsi qu'au RABAI FÉDÉRAL
MENSUEL ALLANT JUSQU'À \$100
ACOMPTÉ à partir de \$1,350

JOURS ET HEURES DE VISITE
• Lundi à vendredi, de 11 h à 19 h
• Samedi et dimanche, de 11 h à 16 h

BUREAU DES VENTES
1678, rue des Recollets, Chambly

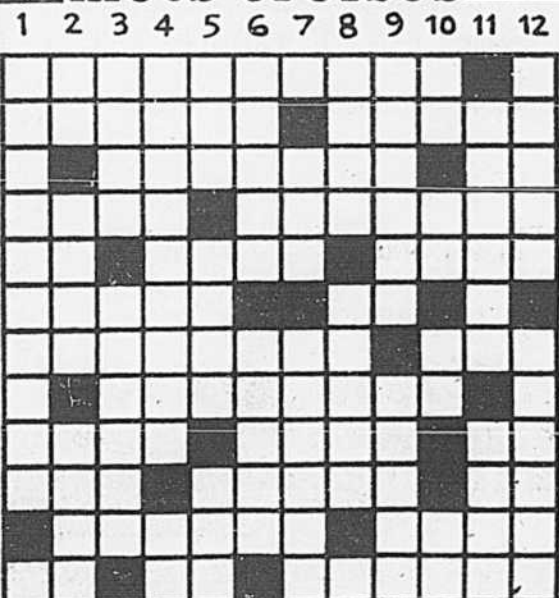
Tél.: 658-6667 ou 658-6668

DIRECTION: prendre le pont Champlain et suivre direction Sherbrooke jusqu'au premier poste de péage, prendre sortie Chambly jusqu'au premier feu, virer à gauche sur la rue Brossard et de la suivre nos enseignes.

1455 ouest, rue Sherbrooke
bureau 504
Montreal
Tél.: 932-7153



mots croisés



HORIZONTALEMENT

- Se dit d'un verre translucide à surface inégale.
- Qui ne fait rien — Seigneurs.
- Prévenue — Ici.
- Vêtement imperméable — Effet nuisible.
- Chiffres romains — Néant — Actrice célèbre.
- Dans la vessie — Fer.
- Diviser la filasse du lin — Point cardinal.
- Mises hors de prison.
- Embelli — Traverser Berne — Manganèse.
- Démenti — Nids d'aigles — Conjonction.
- Coup de dent qu'un chien donne au gibier — Fait que et amaigri.
- Qui a vu le jour — Interjection — Salubres.

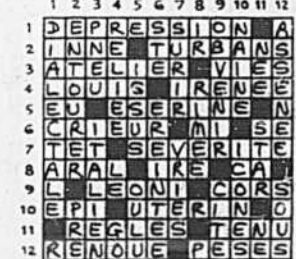
VERTICALEMENT

- Résultat final.
- Brady — Paf — Pli du front.
- Empereur de Bulgarie — Prénom masculin.
- Relative à l'hiver — Sodium.
- Mère de Seth — Vic-

toire de Napoléon — Ville de Belgique.

- Partie de la peau — Sert à écrire au tableau.
- Expression de la voix — Troubles.
- Province de l'Arabie Saoudite — Faire cuire dans une poêle.
- Joie collective — Estonnie.
- Conjugaison — Vieux do — Te trouves dans un lieu — Préfixe.
- Tableaux blancs — Supérieure d'un couvent.
- Espèce de saule — Parents.

Solution au prochain numéro



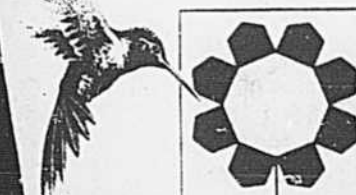
Solution du dernier problème

NOUS ARRIVONS!

**carrefour
st-martin
À LAVAL**

MAISON MODÈLE
4045 Acadia
Tél. 688-1800

Roulez sur le boulevard L'ABELLE vers le nord et suivez notre enseigne jusqu'à la rue ACADIA



L'HERMITAGE V

**VIMONT
Laval**



COTTAGE
SEMI-DÉTACHÉ
RABAI FÉDÉRAL
\$500

9 1/2%

ENCORE 2 MAISONS À

Quelques maisons pour occupation immédiate, façade en brique ou pierre, chauffage central électrique Novalec. Avec centre d'achat Carrefour.

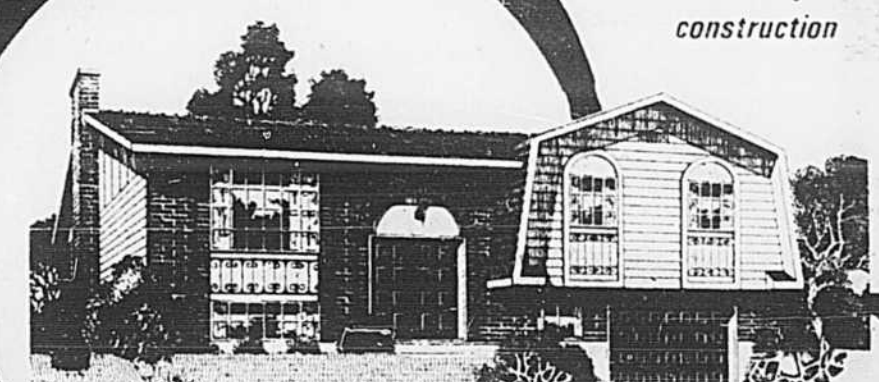
Inclus... tapis mur à mur, portes-petite, moustiquaires, cheminée pour foyer, 2 salles de bains et goudrilles, allée et entrée de voiture asphaltées.

CONSTRUCTION BRABANT LTÉE
rue De BRUXELLES

Tél.: 663-0491 — 747-4624

DIRECTION: 1014-1016, rue de la Vérité, Laval

Profitez de nos prix
spéciaux sur nos
maisons déjà en
construction



Votre
Maison
d'abord

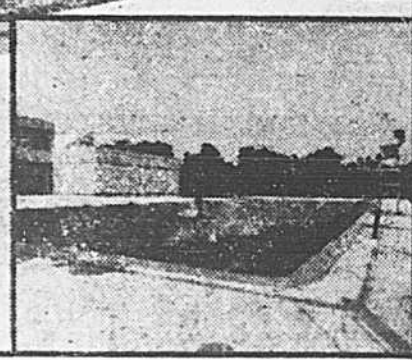
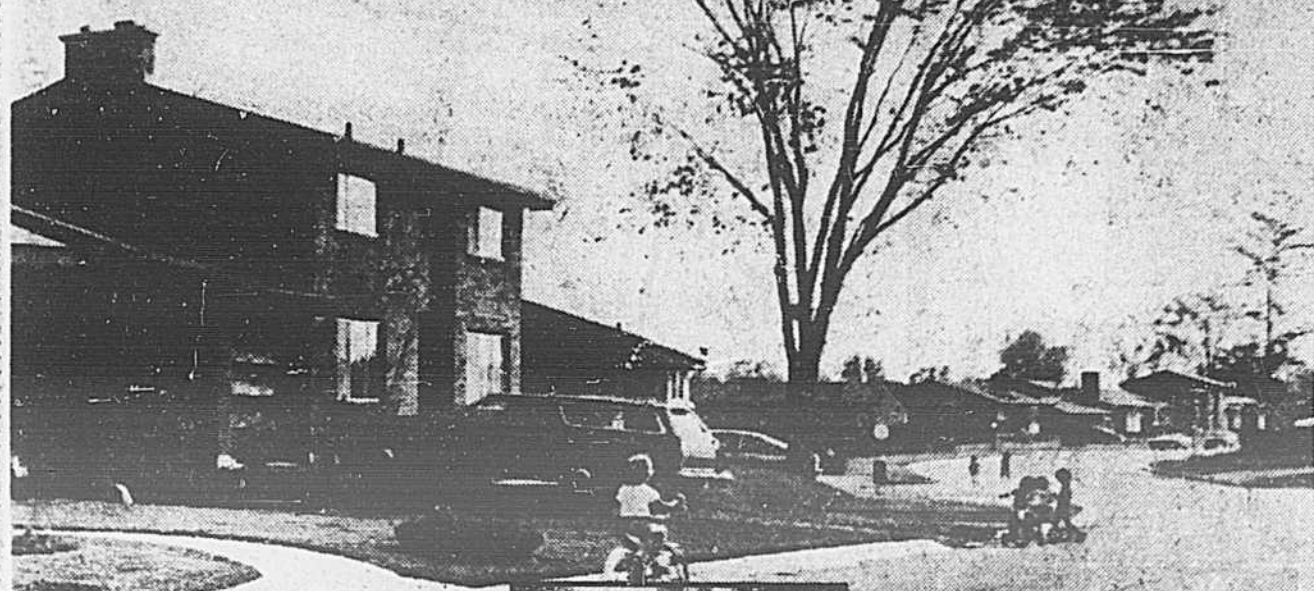
Garantie écrite
de 5 ans sur
votre maison

B & A CONSTRUCTION
rue Fleury, sortie Fabreville (9 ouest)
de l'autoroute 15

VISITES:
chaque jour de 10 h
à 18 h, 9 h à 12 h
à partir de 10 h, 9 h à 12 h
à partir de 10 h, 9 h à 12 h
à partir de 10 h, 9 h à 12 h

622-0490
622-8232

A Jolibourg, tout un voisinage pour \$40 000



Il n'y a pas camions à Jolibourg. Pas de bruits de construction. Et pas de poussière. Parce que le voisinage est déjà achevé. Avec des rues pavées, en cul-de-sac, pour plus de tranquillité. Il y a des oiseaux et des arbres autour, des fleurs sauvages et des boisés tout près, et de très gentils voisins à rencontrer. Il y a même un centre communautaire avec piscine extérieure et pataugeuse pour enfants. Et à Jolibourg, la maison que vous achetez est achevée, tout comme le voisinage. Et tout aussi jolie. Avec des caractéristiques comme un mur en briques dans la cuisine. Ou un plafond très haut dans l'entrée. Et tout ça sans frais supplémentaires. Alors, avec 5 modèles différents de \$40,000 à \$60,000, vous pouvez vraiment posséder la maison de votre choix. Et un environnement où il fera bon vivre. Venez le constater vous-même, cette fin de semaine, de 10 h. à 18 h. Vous vous rendez soit par train du CN jusqu'à Ste-Dorothée, soit par l'autoroute des Laurentides jusqu'à la sortie 6 ouest, ou encore par le boulevard Laurentien jusqu'à Laval. Suivez ensuite les indications pour Jolibourg. Ou appelez-nous au 689-5211.

A Jolibourg, les maisons et le voisinage vont de pair.

Jolibourg
Laval-sur-le-lac

Abbey Glen Property Corporation

BIENTÔT

boul. Samson
et rue Sylvie
tél.: 688-1800

CANDIAC

Parc Laurier
boul. Montcalm
et Berlioz
\$40,000 à \$60,000
tél.: 861-5033

CANDIAC

Parc St-Laurent
248 Champlain
\$29,500 à \$32,700
tél.: 632-6221 ou 861-5033

L'art
de vivre
commence
par une maison
**CARTIER-
DENAULT**

**Jacques
Denault**

A prévu la hausse des taux d'intérêts à 12% et a
bâti des maisons pour vous durant l'été avec des
hypothèques de 10 1/2% à 10 3/4%.
VENEZ LES VOIR!

**PRIX VARIANT DE \$26,500
à \$63,900**

**STE-THERÈSE
EN-HAUT**

Sortie 15 autoroute
929, place Séguin
\$36,500 à \$63,900
tél.: 430-2051

par boul. Labelle
4045 Acadia
\$30,500 à \$63,900
tél.: 688-1800

BLAINVILLE

Sortie 15 autoroute
par boul. Mille-Îles
27 Toulouse
\$26,500
tél.: 430-4816

CARTIER-DENAULT

Bureau chef: 688-1800



L'HACIENDA IV



Champfleury
STE-ROSE

Cette fin de semaine,
venez donc faire un
saut dans le futur
à Champfleury.

Acheter une maison, c'est choisir une façon de vivre. C'est acheter une parcelle d'un ensemble, en plus de la maison elle-même. Et quand vous achetez dans un nouveau centre résidentiel, il est souvent difficile de savoir ce à quoi vous pouvez vous attendre et quand. Les routes, les centres d'achats et les écoles promises pour "bientôt" arrivent parfois bien tard.

A Champfleury, vous savez ce qu'il en est dès votre première visite. Les routes sont là, les écoles et centres d'achats à proximité, les transports existent ainsi que des tas de commodités qui sont souvent à l'état de projets dans d'autres centres résidentiels.

Champfleury vous offre un choix de sept superbes modèles avec une foule d'options pour vous permettre de vivre dans votre maison, à votre manière.

Pour une durée limitée, Champfleury offre, avec quelques maisons, des terrains plus vastes au prix de 25¢ le pi. c. pour tout piéage excédant la grandeur normale de nos terrains (6500 pi.c.). Et quand vous emménagez, Campeau assumera tous les frais d'annulation de votre bail.

Venez voir tout ce que Champfleury peut vous offrir. Entre autres, la possibilité de devenir propriétaire pour aussi peu que \$32,000 et \$1,800 comptant.

Pour vous rendre à Champfleury, vous n'avez qu'à prendre la sortie 9 est de l'autoroute des Laurentides et suivre les indications jusqu'à notre bureau des ventes et nos maisons modèles. Ou pour plus de renseignements, veuillez appeler notre bureau des ventes à 622-2720.

Champfleury. Un nouvel art de vivre.

Campeau

ST-HUBERT
DOMAINE
CHÂTEAUNEUF

6 modèles à partir de
\$26,995 \$227 par mois C.I.T. compris. Chauffage électrique et solives en acier.

ITINÉRAIRE: prenez n'importe quel pont menant à la Rive-Sud, prenez la grande route 9 jusqu'à l'intersection de la route 1 (Chemin Chambly), suivez le chemin Chambly, tournez à gauche à la rue Meunier.

678-7330 671-5916

bonavista



le MONTCALM

**MAISON DE
CORRAINE**

Magnifique bungalow en brique et céder, incluant garage, foyer, tapis ou parqueterie, chauffé entièrement à l'électricité.

**Secteur résidentiel par excellence.
9 MODÈLES AU CHOIX**

ITINÉRAIRE: Autoroute des Laurentides sortie 13E, suivre la 640 est jusqu'à la sortie "Lorraine" et par la suite suivez nos enseignes "JAMIDA".

HEURES D'OUVERTURE: tous les jours 10 A.M. À 9 P.M.
621-1104 621-1800

jamida const. inc.

ADAM, Pie-IX, triplex, revenu \$3,720, comptant \$3,000, Portier, 666-7376, 626-6635.

LAURENTIDES COULET, COURTIER.

AHUNTSIC, domaine St-Sulpice, spacieux bungalow, 12 pièces, coin de rue, 11000 sq. pieds, \$68,000, 368-4376.

AHUNTSIC, recherche propriétés à louer, G. LAFORTUNE, courtier, 666-7376.

AHUNTSIC, 10,000 sq. ft. Gagnier, cottage semi-décoré, 6 pièces, sous-sol fini.

AHUNTSIC, duplex semi-décoré, 5 pièces, brique, foyer, bonnes conditions, 332-4222.

AHUNTSIC, duplex 2-1/2, sous-sol fini, bar, garage, cour clôturée. Comptant \$23,000, 661-0649.

AHUNTSIC, duplex, pierre-urique, 2 x 1 1/2, sous-sol fini, salle de jeu, cuisine, garage, tapis mur à mur dans salon et cuisine, fenêtres aluminium. Comptant \$15,000, Lorraine, 359-9947.

TRUST UNI, COURTIER.

AHUNTSIC, duplex détaché, 2-3, garage, terrain: 50 x 140, Lemire, cour-1616, 384-7766.

AHUNTSIC, Particulier cherche propriété Ahuntsic ou environs, 381-7822.

AHUNTSIC, duplex 1954, Gouin - Papineau, bachelier, garage, inf. Maurille Lotand, 254-4591 Le Permanent.

AHUNTSIC, duplex construction neuve, de luxe, toutes commodités, chauffage électrique, Chaud en hiver. Confortable 1616, 384-7766.

AHUNTSIC, triplex, brique, semi-décoré, près parc, transport. Prix demandé \$49,000. M.L.S. Détails avec Jean-Marie Badier, 331-5355, 332-6099.

IMM. KORDZIAN, COURTIER.

AHUNTSIC, Domaine St-Sulpice, duplex 2-1/2, 389-2139.

01 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

LES HABITATIONS SOLEIL

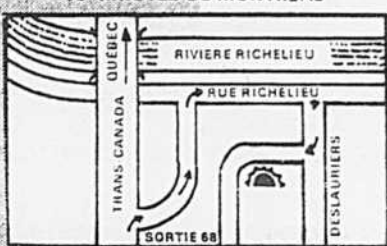


BONI
FEDERAL
\$500

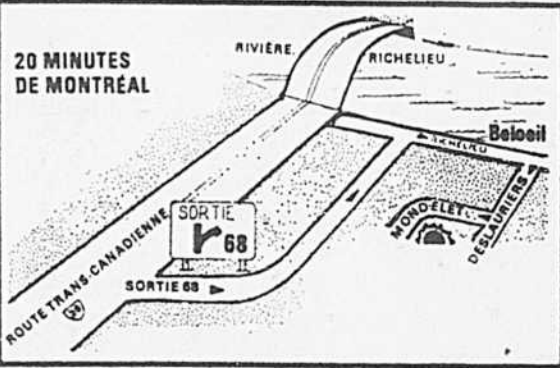
Nos prix défient toute concurrence
Choix de 10 modèles à partir de \$26,800 incluant:
— Très grand terrain
— Chauffage électrique
— Armoires en chêne
— Portes patio thermogènes
Achetez maintenant avant l'augmentation des taux d'intérêt.
Un dépôt de \$950 et ce que vous payez normalement en loyer vous permettra de devenir propriétaire de votre maison.

BELOEIL
464-0304

ST-BASILE LE GRAND
15 MINUTES DE MONTREAL



653-0059



DOMAINE MAISONNEUVE



ASTERVILLE ET BROSSARD

DES COTTAGES SEMI-DÉGAGÉS DE 3 ET 4 CHAMBRES À COUCHER, DES BUNGALOWS,
DES MAISONS À NIVEAUX DÉCALÉS, AVEC GARAGES SIMPLES ET DOUBLES.

FANTASTIQUE! INOUI!

Boni spécial aux acheteurs!

Épargnez jusqu'à

\$4,000

sur certains modèles

DE
L'ESPACE
ET DES
INTÉRIEURS
QUE VOUS
N'AURIEZ
JAMAIS CRU
POSSIBLES!



Hypothèques
à compter de
10%

PRIX À COMPTER DE:

\$31,950

SANS COÛTS ADDITIONNELS

(POUR UNE DURÉE LIMITÉE SEULEMENT)

Toutes les maisons sont entièrement
équipées d'une réfrigérateur-congélateur,
laveuse, sècheuse, cuisinière et lave-vaisselle
Westinghouse.

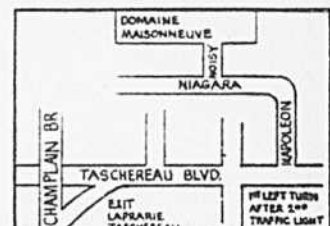
MAISONS MODÈLES OUVERTES

Lundi à jeudi — 10 h. a.m. à 9 h. p.m.
Samedi et dimanche 10 h. a.m. à 6 h. p.m.

pour renseignements

875-6220

Toutes les offres faites avant le 13 septembre 1975, sont annulées.



VADIM Mémoires du Diable

RÉSUMÉ:

Le célèbre metteur en scène Roger Vadim rencontra Brigitte Bardot alors qu'elle n'était encore qu'une jeune danseuse inconnue. Pour vivre leur amour, Vadim et Brigitte devront se battre contre l'incompréhension des parents. Ces derniers accepteront finalement l'idée du mariage de leur fille mais il est déjà trop tard. Ils ont trop lutté pour leur amour pour se satisfaire d'un bonheur imparfait.

Monsieur Clown

— 18 —
Nos disputes étaient fréquentes, parfois violentes, et les moments de tendresse profonde et de passion retrouvée s'espacèrent. Mais notre vie dans l'ensemble était assez heureuse. Nous avions beaucoup d'amis et les soirées rue Chardon - Lagache étaient animées et gaies. En revanche, Brigitte redoutait les sorties mondaines. Elle ne se trouvait pas jolie, passait des heures devant son miroir à trafiquer ses cheveux, changeait dix fois de robe et de chemisier et, bien souvent, s'effondrait en larmes, me laissant le soin de nous décommander à la dernière seconde. Elle ne comprenait pas très bien le succès de son physique à l'écran et le plus grand compliment qu'elle s'accordait parfois était: "Je suis assez mignonne aujourd'hui." Elle adorait jouer de son pouvoir de séduction sur les hommes, mais demeura fidèle plusieurs années — autant que je puisse le savoir. Au risque de décevoir certains de mes lecteurs et de compromettre ma réputation, je dois avouer que nous étions communément monogames et très peu doués pour les extravagances conjugales qui sont aujourd'hui entrées dans les mœurs.

Un exemple. C'était à Rome, au temps de La Dolce Vita. Ursula Andress s'était enfuie de son pensionnat de jeunes filles en Suisse, au bras de Daniel Gelin pour qui elle avait perdu la tête et l'innocence de ses dix-sept ans. Après quelques semaines agitées (il fallait de la santé pour suivre le rythme de vie délirant de Daniel), le grand amour battait à l'aile. Ursula vint se réfugier dans notre chambre d'hôtel de la Ville. Nous n'avions qu'un grand lit et comme il faisait très chaud Brigitte, Ursula et moi dormions sans vêtements de nuit. Le matin, sur le balcon qui dominait les sept collines, nous prenions le petit déjeuner au soleil. Les deux amies, riantes et dorées, se penchaient, nues, pour jeter des croûtons de pain sur les passants de la via Sistina. C'était un tableau d'une par-

faite beauté et je me demande quel saint aurait résisté à la damnation s'il s'était trouvé à ma place. Et pourtant... honte! autocritique! mea culpa! je ne me suis pas permis un baiser. Pendant la semaine qu'Ursula passa avec nous, aucun geste équivoque ne compromit l'innocente gaieté de notre ménage à trois. Pour être franc, l'envie ne m'en a pas manqué, mais je savais que Brigitte n'aurait pas apprécié ce genre de fraternisation. Le diable s'endormait avec son auréole.

Brigitte et Ursula aimaient les histoires fantastiques. Je leur parlais au lit de Jules, mon fantôme, des vampires, des succubes et des incubes. Elle criaient et se cachaient sous les draps. Je pensais qu'il s'agissait d'un jeu, mais rentrée à Paris, Brigitte refusa de rester seule à la maison la nuit tombée. Les soirs de bouclage au journal, elle m'attendait pelotonnée dans la voiture, jusqu'à cinq heures du matin. Je craignais qu'elle ne prit froid. Pour la protéger des "monstres", je lui fis cadeau d'un bébé "cocker" qu'elle baptisa Clown.

Sans être une vedette, Brigitte était déjà connue et on m'appelait souvent "monsieur Bardot". Nous dinions quelquefois au club Matignon fréquenté par les gens du théâtre et du cinéma. Un soir, la dame du vestiaire s'était éloignée, je repris mon manteau sans l'attendre. Je vis qu'elle avait épinglé sur le col "monsieur Clown". J'acceptais que l'on me donnât le nom de ma femme, mais que notre chien fût plus connu que moi était un peu gênant. Je décidai de me faire, moi aussi, un nom. Je demandai au journal un congé illimité pour me consacrer uniquement au cinéma.

Un an plus tard, je signais seul le scénario et le dialogue de Cette sacrée gamine. C'était le premier film de Michel Boisrond. Nous avions engagé Dany Cowl, Jean Poiret, Michel Serrault et Françoise Fabian qui débutaient à l'écran aux côtés de Brigitte. Ce fut un succès et j'écrivis une autre



Roger Vadim, encore peu connu, décide de se faire un nom

comédie pour Marc Allégret: En effeuillant la marguerite, toujours avec Brigitte qui semblait se spécialiser dans les personnages comiques. Je réussissais brillamment comme scénariste, mais l'idée ne serait pas venue aux producteurs de me confier une mise en scène. J'avais vingt-six ans et la jeunesse ne représentait à l'époque aucune valeur commerciale. La société de consommation avait au menu, depuis peu de

temps, la voiture, la télévision, les appareils électroménagers et ne se sentait pas encore d'appétit pour les moins de trente ans. L'âge et l'expérience étaient seuls respectés des producteurs. Le très beau film d'Alexandre Astruc, Le Rideau cramoisi, ne changeait rien à cette attitude réactionnaire. Quand je le citais pour plaider la cause des jeunes loups, on me répondait: "Un film de quarante minutes, ça n'entre pas dans les

normes. C'est un accident." Après l'explosion de la Nouvelle Vague, le même aveuglement allait se manifester à l'envers. Pour donner confiance aux producteurs, il fallait être tout juste sevré, jurer que l'on n'avait jamais tourné autre chose qu'un court métrage, se montrer également obscur et enthousiaste, mépriser les vedettes, les studios de cinéma et les devis de plus de quatre-vingts millions anciens. C'est une des faiblesses du cinéma que producteurs et critiques subissent la mode en troupeaux. Mais sa force est à l'image du chat qui bascule du cinquième étage et retombe sur ses pieds. Il y a toujours les hommes que l'imagination, le hasard ou la nécessité placent, à l'heure H, au point stratégique. Par eux, l'accident survient qui change tout. Ils font la mode pour ne l'avoir pas suivie. Raoul Levy était de ceux-là. Incapable de repos, remuant mille idées pour en suivre dix, il y renonçait sans raison apparente et s'accrochait jusqu'au succès à la mille et unième. Masochiste et tyran, séduisant, odieux, il avait le génie de tout se faire pardonner et ce don des grands Florentins de la Renaissance de trahir et d'aimer en même temps. Je l'ai voué mille fois aux Furies et je l'ai aimé fidèlement jusqu'à ce matin absurde où il a tourné contre lui le canon double d'un fusil de chasse et s'est donné la mort. Ce jour-là, nous étions quelques-uns à perdre un frère insupportable et le cinéma français s'est retrouvé orphelin. Raoul était irremplaçable et n'a pas encore été remplacé.

Raoul et moi avions plus d'une affinité et, dès notre première rencontre, nous décidâmes de faire un film. Ce projet entre un jeune producteur en mal de finance et un scénariste débutant faisait hausser les épaules des professionnels qui nous conseillaient de prendre plutôt un billet de la Loterie nationale. Avant même d'avoir décidé du sujet, nous annonçâmes que Brigitte Bardot jouerait le rôle principal. Ce qui n'arrangeait pas notre affaire. Les vedettes de l'époque étaient Michèle Morgan, Martine Carol, Dany Robin et Françoise Arnoul. Raoul trouva pourtant un produc-

teur qui avait confiance en mes possibilités de metteur en scène. Célèbre avant guerre pour son orchestre et ses collégiens, Ray Ventura réussissait brillamment dans le cinéma. Il montra son flair et son courage en acceptant de coproduire ce film dont nous n'avions même pas le titre. Je savais ce que je voulais dire, il me manquait l'argument. Raoul Lévy me parla un jour d'un fait divers récent. Trois frères, un village, une surprenante créature, un crime. Et Dieu créa la femme était né. Le fait divers n'avait servi que de support au scénario, comme l'enchâssement d'une maison que l'on enlève, le toit termine.

J'ai dit qu'en 1955, l'idée de confier une mise en scène à un jeune homme était absurde. Décider de tourner un drame intimiste en cinémascope et couleurs était un rêve de don Quichotte. La tradition était au noir et blanc, format normal. L'image anamorphosée — invention française — était strictement réservée aux superproductions hollywoodiennes et le technicolor aux fantaisies aquatiques d'Esther Williams ou aux comédies musicales. Mais j'avais mes idées sur les gros plans en écran large et l'utilisation dramatique de la couleur. En France, on haussait les épaules. Les critiques et le jury du Festival de Cannes l'avaient montré en couronnant un film en noir et blanc. Marty, bien joué et bien fait, mais qui aurait été mieux à sa place sur un écran de télévision, alors que le superbe A l'est d'Eden d'Elia Kazan, en scope et en couleurs, avec James Dean dans son meilleur rôle, n'avait même pas obtenu un prix de consolation.

DEMAIN:

48 heures pour
un scénario

Tous droits réservés:
© ÉDITIONS STOCK, Paris, 1975
LES ÉDITIONS LA PRESSE, LTÉE
© Copyright, Ottawa, 1975

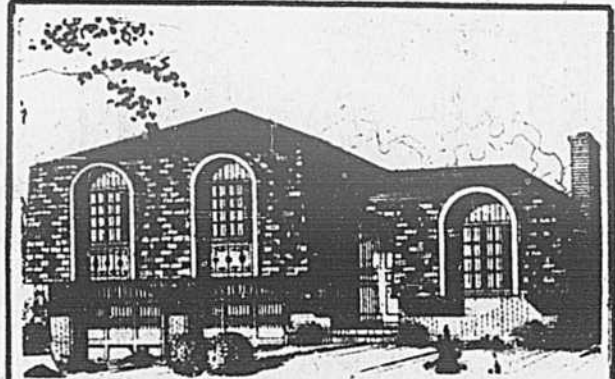
101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

LEGAULT A BROSSARD

ASTERVILLE

"LEGAULT" A BROSSARD — le fruit de vingt années d'expérience dans le développement d'agglomérations résidentielles. Ces maisons de qualité bien que situées à quelques minutes à peine du centre-ville, ne sont pas affectées par le bruit et la pollution, dans cette communauté jeune et vivante — Asterville. **VENEZ VOIR "LEGAULT" dès maintenant.**

DIRECTION: De Montréal franchissez le pont Champlain, tournez à droite à la sortie La Prairie, menant au boulevard Taschereau, passez devant le centre d'achats Woolco, tournez à gauche, sur le boulevard Rome, et de là aux maisons modèles Legault.



BUNGALOWS et COTTAGES à partir de \$33,950
656-0885
CLAUDE LEGAULT CONSTRUCTION LTEE

LES JARDINS D'AUTEUIL

PERSONNALISEZ votre future maison avec l'une de nos 34 ravissantes façades



ITINÉRAIRE: par le pont Viau, suivre le boul. des Laurentides jusqu'à 5160 et par la suite tournez à votre droite sur la rue "PROVENCE".

Situé à 6 milles du métro
LAVALL 622-8282. Nous pouvons construire sur votre terrain, un de nos 34 modèles.

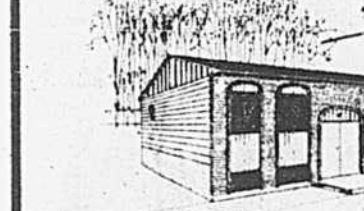
SUBVENTION FÉDÉRALE \$500
OUVERT: Samedi et dimanche, midi à 7 heures, semaine, midi à 9 heures, vendredis rendez-vous.

SECTEUR RESIDENTIEL PAR EXCELLENCE
LES CONSTRUCTIONS LATENDRES.

622-8282

M. G. LAROCHELLE CONSTRUCTION Ste-Julie

942, Montée Ste-Julie, Ste-Julie, Comté Verchères, Que. Téléphone: 649-5145 et 649-1052



2 modèles B — Prix \$25,900
Intérêt 10 3/4%
et plusieurs autres modèles disponibles

BROSSARD: bungalow 1973, style français, construction partielle, salle à dîner, foyer en marbre au salon sur 629 pi. carré, terrain, dans secteur prestigieux. Occupation 1er déc. Celine Deneault, 651-5710 ou 643-0224.

IMMEUBLES BEAUDRY, COURTIER

BROSSARD: bungalow 1973, 3 chambres, chauffage électrique, salle de bain, foyer, terrain, dans secteur prestigieux. Occupation 1er déc. Celine Deneault, 651-5710 ou 643-0224.

IMMEUBLES BEAUDRY, COURTIER

BROSSARD: bungalow 1973, 3 chambres, chauffage électrique, salle de bain, foyer, terrain, dans secteur prestigieux. Occupation 1er déc. Celine Deneault, 651-5710 ou 643-0224.

IMMEUBLES BEAUDRY, COURTIER

INDEX... PETITES ANNONCES D

100 — IMMEUBLES		Entreprises à vendre	151	Logements à louer	311
Propriétés à vendre	101	Manufactures	161	Logements et appartements	
Propriétés à vendre à vendre	102	Commerces à vendre	171	Logements à louer	
Propriétés demandées	103	Commerces à louer	172	Logements à louer	
Propriétés de campagne		Commerces demandés	175	Logements à louer	
(achat, vente, échange)				Logements à louer	
Propriétés à l'étranger	105	200 — FINANCE			
Propriétés à l'étranger de		Hypothèques	205		
Montréal		Argent à prêter	211		
(achat, vente, échange)	106	Argent demandé	213		
Administration de propriétés	107	Récupération	221		
Maisons mobiles	108	Occasions d'affaires	231		
Immeubles		Occasions d'affaires			
(achat, vente, échange)	109	demandées	233		
Condominiums		Associés demandés	241		
(Appartements à vendre)	110	300 — LOCATION			
Chalets (achat, vente)	111	Appartements à louer	301		
Chalets d'été, chalets		Appartements à louer	302		
Chalets d'été, chalets		Appartements chauffés et			
Chalets d'été, chalets		modèles à louer	306		
Terrains	131	Locaux (à louer ou demandés)	307		
Terrains à vendre, à louer					
Formes	141				

L'autoroute des Laurentides

Un scandale qui serait bien pire que celui du pont Jacques-Cartier

par Léopold LIZOTTE

La comparaison d'un péager de l'autoroute des Laurentides, hier, sous l'accusation d'avoir volé, en neuf mois seulement, plus de \$69,000 en droits de passage déposés par des automobilistes dans des appareils qui devaient normalement être à l'abri de tous les larcins imaginables, pourrait bien provoquer l'éclatement d'un scandale qui aurait des dimensions plus inquiétantes encore que celui du pont Jacques-Cartier, en 1959.

On sait qu'à l'époque 25 péagers avaient été traduits en cour, et qu'à la fin, tous, moins un, avaient été condamnés pour avoir dérobé au fil des années des sommes dont on n'a jamais pu déterminer exactement l'importance.

Faisant une comparaison qui ne manque pas de surprendre, un informateur, fort bien renseigné sur ce qui se passe entre Montréal et Sainte-Agathe, et sur d'autres autoroutes pareillement, a déclaré à LA PRESSE:

"Les gars du pont Jacques-Cartier volaient leur pitance quotidienne en pièces de dix, de cinq et même... d'un cent."

"Mais aujourd'hui, sur l'autoroute, on s'en va chez soi avec des milliers de dollars d'un seul coup."

"Des caisses complètes d'argent disparaissent en quelques secondes."

Connivence nécessaire

Puis d'ajouter:

"Ce qu'il y a de pis, c'est que ces vols, qui ne peuvent pas ne pas être découverts dans les quelques minutes, ou tout au plus, dans les quelques heures qui suivent, sont généralement camouflés jusqu'à ce que la trace du voleur soit plus difficile à suivre."

Le mot connivence, on n'a pas besoin de l'arracher à cet homme qui semble "dégouté" de toute la situation.

"Tous les dépôts de péage sont comptés automatiquement, dit-il, par des appareils très précis, et même les passages gratuits de véhicules de la police sont enregistrés. Ce n'est que dans des situations d'urgence que la chose ne se fait pas, et cela ne peut arriver, au total, que trois ou quatre fois par jour peut-être."

Tout décalage entre le nombre de véhicules passés à une guérite et les sommes d'argent recueillies peut donc être découvert rapidement. Pour ne pas dire instantanément.

Dans les murs

Comment, dans ces conditions, a-t-il fallu neuf mois pour découvrir les rapines d'importance imputées à Samuel Desjardins, le péager de 45 ans qui a comparu hier devant le juge Benjamin Schacter.

Ce dernier, qui possède trois voitures, dont une familiale et une Chrysler de modèle récent, se serait par ailleurs assuré la complicité de son épouse et de son fils, à l'occasion, pour le transport chez lui de boîtes entières de monnaie recueillies au poste de Laval-des-Rapides.

Il semble qu'il arrivait plus tôt que prévu à son travail (deux heures même à l'occasion) et que c'est dans cet intervalle qu'il plaçait une boîte... ou deux dans sa famille.

Puis sa femme ou son fils, qui comparaitront à leur tour par voie de sommation, venaient avec une autre voiture, lui donnaient leur clef, et partaient avec le véhicule plus lourd de quelques milliers de dollars.

Lorsque ce véhicule a été intercepté, jeudi matin, on y a trouvé exactement \$3,566 en pièces de monnaie.

Mais les découvertes devaient être plus fabuleuses encore lors de fouilles exhaustives faites dans la maison du prévenu, au 611 de la rue Elaine, à Fabreville.

En évenant les murs de plusieurs pièces, les policiers de l'autoroute, dirigés par l'inspecteur-chef Trépanier ont trouvé des milliers et des milliers de dollars entassés dans des bas de nylon, qui étaient suspendus à l'aide de petits crochets ordinairement utilisés pour disposer les tasses, dans les armoires.

Il y en avait à bien d'autres endroits, et notamment dans un immense congélateur et dans un réfrigérateur.

Comptes de banque "gelés"

On croit évidemment deviner que la forte somme trouvée ne consti-

tue pas tout ce qui aurait été volé par Desjardins, et on a fouillé plusieurs coffres de sûreté, et réclamé des saisies sur certains comptes de banque, en attendant que l'enquête soit complétée.

On ferait de même, incessamment, pour certaines de ses propriétés.

A l'emploi de l'office des autoroutes depuis 13 ans, l'accusé aurait été embauché tout d'abord à l'autoroute Montréal-Berthier, et il serait en poste à Laval-des-Rapides depuis six ans environ.

Devant la cour, il a nié toute culpabilité, et son procureur, Me Jacques Roland, a lui-même offert une garantie immobilière de \$25,000 comme cautionnement, dans les circonstances. En soulignant que son client n'avait aucun dossier antérieur. Ce qui devait être confirmé par le procureur de la Couronne, Me Léopold Goulet.

Il va sans dire que l'enquête continue, et que d'autres comparutions pourraient bien survenir d'ici peu, en plus de celles de Mme Desjardins et de son fils.

Publicité

Il semble toutefois qu'à l'Office des autoroutes on ne soit pas plus friand que de raison de publicité autour de cas semblables, et c'est ainsi que le passage en cour de deux autres prévenus, appréhendés dans des circonstances à peu près similaires, aurait été quelque peu "voilé", il y a quelques mois.

Ces divers incidents vont-ils effectivement provoquer une enquête, au niveau parlementaire, comme la chose s'était produite à la suite du scandale du pont Jacques-Cartier?

On sait qu'à la suite de cette enquête, qui avait été tenue à Ottawa, et qui avait coûté la banale somme de \$1,500,000, on avait modifié totalement le système de perception du péage, sur ce pont, et que la cueillette manuelle avait été abandonnée complètement.

Puis, avec l'ouverture des diverses autoroutes provinciales, on avait immédiatement mis en place des appareils mécaniques perfectionnés qui devaient éliminer à peu près complètement tous les vols.

Alors que, semble-t-il, on a facilité ces derniers, et amplifié leur importance de façon tout simplement fantastique.

OTTAWA (d'après CP) — Le ministre de la Santé a fait savoir que des flacons d'insuline NPH fabriquée par les laboratoires Connaught de Toronto ont été par erreur remplis d'un type différent d'insuline.

On a précisé que les boîtes d'insuline NPH portant le numéro de série 501278 contiennent en réalité de l'insuline-Toronto, dont le numéro de série est 1163-1 et dont l'effet est sensiblement plus rapide.

Le ministère souligne que "si l'utilisateur ne fait que lire l'étiquette extérieure de la boîte et s'injecte ou injecte à un enfant le mauvais produit, les conséquences sur l'organisme pourraient être très sérieuses".

Les laboratoires Connaught ont déjà entrepris de rappeler les deux lots d'insuline, présentés dans des boîtes bleues et blanches.

L'erreur a été décelée à la suite d'une plainte provenant de Vancouver.

Insuline :
une erreur
d'étiquette

Notre succursale de Montréal déménage au

1080 CÔTE DU BEAVER HALL

et prend un nouveau numéro de téléphone:
861-5761

Le 29 septembre, la succursale de Montréal de RoyNat emménagera dans de plus grands bureaux situés au 1080 Côte du Beaver Hall. C'est à cette adresse désormais que le directeur, M. J. Gilles Nolet, et son personnel vous accueilleront.

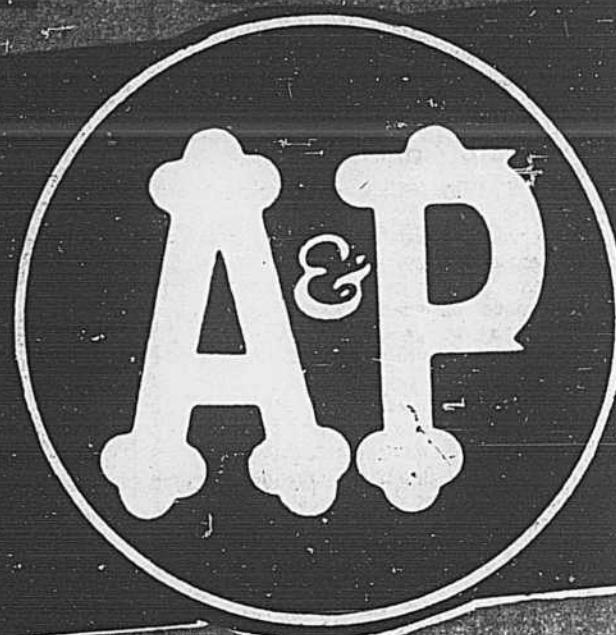
L'adresse du siège social de RoyNat demeure inchangée: 620 ouest, boulevard Dorchester.

RoyNat
financement d'entreprises

Jus 100% pur de Floride!



Magasinez tôt!
Prenez avantage de ces
SPECIAUX
DE LUNDI, MARDI ET
MERCREDI SEULEMENT



OEUFS Du Canada catégorie "A" gros Douz. **69c** (Limite 3 par personne)

BOEUF HACHE Frais lb. **59c**

SAUCISSES BOEUF & PORC lb. **69c**
Moyen Léot, emp. au magasin.

BEURRE D'ARACHIDES KRAFT Pot 1 1/2 lb. **79c**
Vente exceptionnelle!

PAINS A HOT DOG 3 \$1.00
Ces pains sont vendus par 3 pour \$1.00.
(Archaies 3 pains - 3 hot dogs)

POMMES MCINTOSH 5 lb. **79c**
Culture du Québec, de l'Ontario.
Ces prix sont garantis les 25, 26, 27 Septembre et 1er Octobre 1975, seulement. Nous nous réservons le droit de limiter les quantités.