

# Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! 819-564-2222

CVENDU<sup>.ca</sup>



## Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



## Projets en tête /C2

Pour un domicile à votre mesure!

### MAISON OUVERTE

Dimanche de 14 h à 16 h



#### 1238, RUE CONSEIL, SHERBROOKE

Beau bungalow plain-pied, 3 chambres à coucher à l'étage, plancher bois franc, amboires en chêne. Abri d'auto, remise, entrée pavée. Faites vite, elle vous attend.

Visite guidée par

**ROGER QUIRION**  
Agent immobilier affilié

**819 347-1021**



294618

### MAISON OUVERTE

DIMANCHE 28 MARS, DE 14 H À 16 H



#### 384, RUE LAFLAMME, RICHMOND

Joli bungalow, 4 ch. à c., finition de qualité supérieure, pl. radiant en ardoise au sous-sol. Garage chauffé, terrain (+11 000 pi<sup>2</sup>) bordé d'une haie de cèdres. Osez entrer à l'intérieur, elle vous séduira!

**YVON PAQUIN**

Agent immobilier agréé

**819 845-9111**

**819 571-4326**

294690



www.immeublespaquin.com

### VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



#### 741, ch. du Sanctuaire, Fleurimont

Grand bungalow 1 868 pi<sup>2</sup> sur 1,7 acre, bordé par ruisseau. Très propre et bien rénové. Logement 3 1/2 hors sol. Idéal intergénération. 284 900 \$

Voir photos: www.michellangevin.com

**MICHEL LANGEVIN**  
Agent immobilier affilié

**819 822-2222**



294504

### VISITE LIBRE

Samedi de 14 h à 15 h



#### 3017, RUE SAUVIGNON, SHERBROOKE NORD

Magnifique condo sur 2 étages, construction récente, aire ouverte, 4 ch., armoires de bois, grenier style « loft ». Possession rapide, faites vite! SIA 8275963

**LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND!**



**819.820.VEND**  
www.BerubeToutant.com

294481

### NOUVEAU !



**167 900 \$**

**SUPERBE!** Belle maison de plain-pied avec revêtement extérieur entièrement refait en 2006. Portes et fenêtres changées en 2002. 3 ch. à c., grande cuisine avec salle à manger à aire ouverte, salle familiale avec mur de brique et poêle à combustion lente, aucun tapis. Terrain intime bordé de haies et boisé, avec piscine creusée 16 x 32, plongeon et bien plus encore. Vous serez charmé par tout ce qu'elle a à vous offrir...

**FRANCIS LAFLEUR**

Agent immobilier affilié

**819 563-3000**

www.francislafleur.com



294535

### NOUVEAU - PAR PROPRIÉTAIRE



*Élégante résidence de style européen, construction 2008, dans quartier haut de gamme.*

Visite virtuelle et contact  
(sur Google) à :

« **maison-a-vendre-sherbrooke.com** »

(ou au 819 575-4295)

294626

### DUPLEX À VENDRE, SECTEUR SAINT-ÉLIE

1320 et 1322, rue Calais



- Dimension 20 x 30
- 3 chambre à coucher
- Planchers et escalier de bois franc sur 2 étages
- Extérieur aménagé (stationnement asphalté, cabanon, haie de cèdres, balcon 12 x 14)
- Cour arrière donnant sur un boisé
- Propriétaire occupant
- Fini sur trois étages
- 2 salles de bains complètes
- Un côté déjà loué

**DU PROPRIO no 161947**

Inf. Alain Dicaire :

**819 678-1718**

294545

### MAISON OUVERTE

Dimanche 28 mars, de 14 h à 16 h



**349 900 \$**

#### 1068, rue Beausoleil, Sherbrooke (VIA PRÉSIDENT-KENNEDY ET FLORENT)

**Unique sur le marché, à ce prix.** Cottage 2005 fini sur 3 étages, haie de cèdres, piscine creusée chauffée + syst. au sel, 3-4 ch. à c., foyer gaz 2 faces, 2 s. de bains et 1 s. d'eau, 1 s. de lav., air clim. Cour au sud, 2 garages, 6 stat. pavé uni/asphalte. 2 min à pied école Boisjoli et parc central et à 3 min en voiture école trilingue Vision.

**http://www.duproprio.com/152071**

294620

JEAN RIVARD

MÉLANIE BARRIÈRE

HÉLÈNE NAULT

KATY RHÉAUME

CHRISTIAN LEFEBVRE

MANON DUCHARME



remax-quebec.com



**Opération Enfant Soleil®**  
Des soins en premier

294529

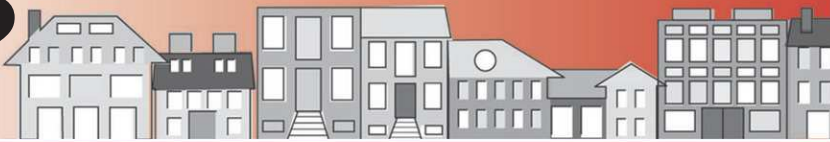


**D'Abord inc.**  
Courtier immobilier agréé

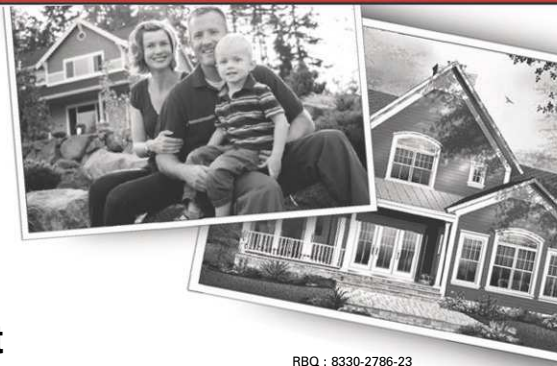


**RÉSULTATS**  
les meilleures ont plus d'adresses!  
**819 822-2222**  
Re/Max D'Abord inc.  
courtier immobilier agréé

# PROJET en tête?



- Comprend tous les matériaux et les composantes préusinées Laprise
- Quantité des matériaux garantie
- Soumission détaillée de l'ensemble de votre projet



Clé en main à partir de  
**110 000 \$**  
Plus taxes, terrain non inclus

Pour l'autoconstruction,  
plus de **690 modèles**  
à partir de **35 000 \$**

Remise jusqu'à  
**2 000 \$ en argent**

Plan Or plus spécial de la semaine

RBQ : 8330-2786-23



[www.maisonlaprise.com](http://www.maisonlaprise.com)

3171, rue King Est, Sherbrooke  
Téléphone : 819 565-8665 [www.raiche-tramblay.com](http://www.raiche-tramblay.com)

Ouvert les soirs  
et la fin de semaine sur rendez-vous

292594

Devenez propriétaire  
pour aussi peu que **575 \$ / mois**



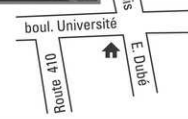
CONSTRUCTION  
2010  
**LES DEUX-RIVES**  
[www.lesdeuxrives.ca](http://www.lesdeuxrives.ca)



Nouveau projet domiciliaire  
à Sherbrooke (Rock Forest)



Unifamiliale avec possibilité  
de revenu au sous-sol



293292

Modèles à visiter: mercredi - vendredi - samedi - dimanche de 13 h à 16 h ou sur rendez-vous.

À surveiller, nouveau développement à Granby et à Saint-Marc sur Richelieu | MARIE-HÉLÈNE LÉVESQUE: 450.405.2430



LES ENTREPRISES  
**LACHANCE**  
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Près de **200 terrains** prêts à construire  
dans les secteurs **Rock-Forest, St-Élie,**  
**Fleurimont et Ascot**

Maison à partir de  
**144 000 \$**

DÉCOUVREZ PLUS DE 40 MODÈLES DE MAISONS  
SUR NOTRE SITE INTERNET

[lachance.qc.ca](http://lachance.qc.ca)



**VENEZ NOUS VISITER!**

Bureau de vente

3650, rue Illinois, Sherbrooke (via boul. Université)

**819.820.1545**

Heures d'ouverture:

lun. au ven. 8:30 à 12:00 et 13:00 à 16:30  
sam. et dim. 13:00 à 16:30

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg  
656, rue St-Mathieu, Sherbrooke

**819.566.6744**

Heures d'ouverture: lun. au sam. 13:00 à 16:30

292595



atmosphère  
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

## CONDOS



**CLUB SÉLECTION**

L'adresse de prestige dans le nord de Sherbrooke.

Condos de prestige, tout équipés, 1 850 pi ca  
plus garage double.

PRÉVENTE DÉBUTÉE

Il reste 4 unités/6 dans la phase 1.



**CONDO URBAIN TABÛ**

Au cœur de Sherbrooke nord.  
L'adresse tendance et branchée.

Plain-pied de 1 500 pi ca, 2 ou 3 ch. à c., plafond 9 pi,  
design tendance unique.

PRÉVENTE DÉBUTÉE

Spéciaux aux premiers acheteurs.



**IL NE RESTE QUE 3 UNITÉS!**

**CONDO FUZION**

Plain-pied ou 3 étages, avec ou sans garage.

**PORTES OUVERTES**

Dimanche au jeudi, de 14 h à 16

2793, rue Charles-Baudelaire, Sherbrooke nord

293733

[monatmosphère.com](http://monatmosphère.com)

**819 572-0880**

## VISITE LIBRE



Les Constructions

Bruno Lussier Inc.

(Carré Mi-Vallon)

les dimanches de 13 h à 16  
1410, rue Marcel-Marcotte  
(Carré Mi-Vallon) sous-sol aménagé

Visite sur rendez-vous :  
**819 829-9030**

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT  
POUR LE MOIS DE JUIN  
RUE MANCINI

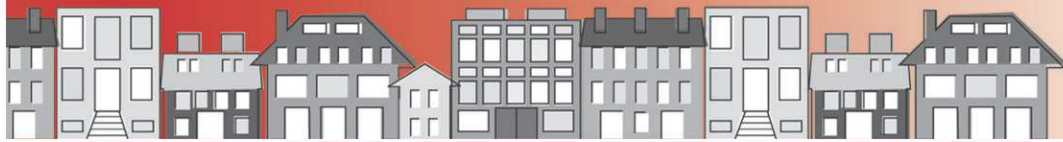
**MAISONS DE VILLE**  
Choix de finition intérieur

Garantie maisons neuves  
APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : [duproprio.com](http://duproprio.com)

#RBQ 8243-8359-05

292023



# Nous sommes là!



- ◆ Un emplacement de choix à proximité de tout :  
- CHUS - Piste cyclable  
- Aut. 610 - Parcs
- ◆ SECTEUR RAFFINÉ :  
- Approbation de plans  
- Uniformité du projet  
- Services électriques en arrière lot



**ESPACES SÉLECTS**  
BÂTIR VOTRE AVENIR

[www.espaceselects.com](http://www.espaceselects.com)

Roger : 819 578-7778  
Éric : 819 432-1353



PROJETS DOMICILIAIRES

**RPLH**

**819 620-5800**

Partenaires des  
Entreprises Robert Pothier inc.  
Entrepreneur général GNM 0-208228

RBQ5585-9508-01

APCHQ 0-208228



**Entrée cochère**  
Passage pour les unités du centre

**SECTEUR MI-VALLON**

*Spécial! Maison modèle, 3 ch. à c. à l'étage, très grande, prête pour juin 2010. FAUT VOIR ce dimanche.*

*Nouveau modèle*

**Entrée cochère  
pour unité du centre**  
Le modèle cochère est unique  
aux Gestions RPLH.

**FINI LES DROITS DE PASSAGE  
PAR LES UNITÉS DE BOUT**

**MAISON de VILLE  
SPACIEUSE**

Prix à partir de  
**149 950 \$**  
Taxes incluses  
Unité de centre

**VISITE LIBRE  
DIMANCHE**

**DE 13 h à 16 h**

1314-1320, rue Marcel-Marcotte  
VISITE SUR SEMAINE  
de 8 h à 16 h

294477

Entreprise familiale  
depuis 19 ans

**BATI-TOIT**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

#RBQ 8000-2249-48

[www.bati-toit.com](http://www.bati-toit.com)

**148 900 \$**

Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca) = 34 x 18 pi.



Visites libres : dimanche de 13 h à 16 h  
1702, rue Mancini (Carré Mi-Vallon)  
En tout temps, sur rendez-vous

**MAISONS DE VILLE**

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

**819 823-2134**

**POUR UN CHOIX  
ASSURÉ**

Les réservations sont  
présentement disponibles.

Sur rue Mancini et rue Malherbe :

- Phases 11, cour arrière plein sud
- Phase 12, cour arrière aménagée d'un sous-bois, 60 % conifères et 40 % feuillus, d'une profondeur de 15 pi (zone tampon)
- Disponibilité phases 16, 17 et 18

Livraison juin, juillet et plus, quantités limitées.

**Faites vite !**

Au plaisir de vous servir.

292284



**CONSTRUCTION  
EXCEL**

9017-7114-QUÉBEC INC.

**CONDOS NEUFS  
SECTEUR CARREFOUR**

Prix compétitifs!

**Grands 5 1/2 et 6 1/2**

Situés entre les parcs  
ST-CHARLES et VIGER

RBQ : 8002-8509-61

**JEAN-GUY PARADIS 819 821-9202**

294520

**DUPLEX NEUF À VENDRE**

Secteur Université (rue Impériale)  
Construction haut de gamme. Plancher chauffant.  
Travaux permanents inclus.



**RAYMOND ELIAS**  
**819-564-7088**

294541

de **149 900 \$**  
à **209 900 \$**

Foyer, climatiseur

**Sherbrooke nord**

CONSTRUCTIONS

**BOREAL** DE L'ESTRIE

[WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM](http://WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM)

**Condos 5 1/2**  
Haut de gamme



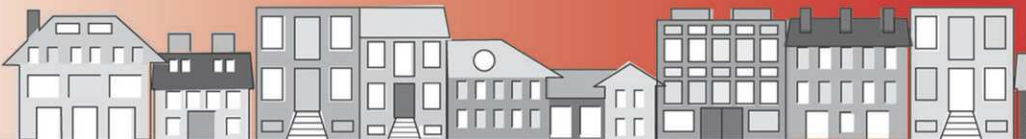
**VISITE LIBRE**

dimanche de 14 h à 16 h  
ou en tout temps sur rendez-vous.

**Alain Doyon 819 574-6666**

Ce week-end, venez nous visiter au 920, rue Émile-Zola, (unité 502) Sherbrooke

# PROJET en tête?



## Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie,  
via la rue Fraser (lumières garage Toyota), Sherbrooke

- > Vue panoramique
- > Finition luxueuse
- > Ascenseur sur 5 niveaux
- > Voisin d'un boisé
- > Garage inclus avec remise
- > Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- > 2 grands balcons privés
- > Près de tous les services

À partir de  
**241 000\$**  
taxes incluses,  
clé en main.

Les Const. Jacques Vallée 2006 inc. et JKI Vallée inc.  
819 821-0109 ou 819 571-7254

RBQ:5586 4748 01



## LIQUIDATION de jumelés 2 étages

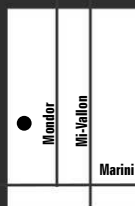
sur la rue Mondor. Faites une offre!

**GRANDE PORTE OUVERTE,**  
ce samedi et dimanche, de 13 h à 16 h  
au 1621, rue Mondor

Maison jumelée, à partir de seulement 540 \$/mois.



Informations:  
Marie Roy  
819 679-9500



294543

N. B. : plusieurs modèles, avec ou sans garage, disponibles. Prise de possession printemps 2010.

### NE RENOUVELEZ PAS VOTRE BAIL

**CAR NOUS AVONS UNE MAISON POUR VOUS  
AU MÊME PRIX QUE VOTRE LOYER**

**BUREAU DES VENTES AU : 2673, rue des Rocheuses à Fleurimont**  
**PORTES OUVERTES, 7 jours sur 7, de 11 h 30 à 16 h**



**MAISON** à partir  
de **127 000 \$** + TAXES



Cottage à vendre, 3 ch., bois franc et céramique. Terrain boisé, sans voisin arrière.  
Prêt 1er juillet 2010.



Maison plain-pied avec sous-sol dégagé, 2 ch., bois franc et céramique. Possibilité de faire un bachelors au sous-sol, \$\$\$ revenu assuré. Terrain boisé, sans voisin arrière et ni côté droit.



Immeuble à revenus, duplex, 1 grand 4 1/2 avec sous-sol de 26 x 42, parfait pour propriétaire occupant, et un 4 1/2 à l'étage. Revenus assurés.



JUMELÉ SPLIT. Modèle évolutif, idéal pour famille ou pour personne seule. Divisions très recherchées, à AIRE OUVERTE. Vous aurez un coup de coeur pour ce modèle! À PARTIR DE 127 000 \$ + tx.

Faites vite! Achetez votre maison avant l'augmentation des taux d'intérêt. Profitez des meilleurs taux et payez l'équivalent de votre versement de loyer mais pour une maison!

NOS REPRÉSENTANTES :

**SYLVIE SÉNÉCHAL et MARYSE MATHIEU**



Déménagez dans  
votre maison  
neuve pour le prix  
de votre loyer!

Pour information  
contactez Sylvie  
au 819 570-6080  
ou visitez le  
www.ccbinc.ca

**Le meilleur  
INVESTISSEMENT  
de votre vie!**

294522

AUTOROUTE 610  
RUE PARROT  
RUE CARRIGNAN  
RUE CRÉPEAU  
RUE DES ROCHEUSES

constructions christian  
**Belleau**  
.com

## Place de Toulon

TERRAINS À VENDRE  
+ de 100 terrains pour unifamiliale.

Disponibles IMMÉDIATEMENT!

Contracteur de votre choix

Information: **JKI VALLÉE inc.**  
819 821-0109 • 819 571-7254

### VISITES LIBRES

**CE DIMANCHE DE 13 h À 16 h**

1304, rue Marcel-Marcotte et 1669, rue Mondor

Information : **Alain Dicaire 819 678-1718**

Nouvelle phase rue Marcel-Marcotte  
Maison modèle au 1304, rue Marcel-Marcotte



**139 950\$**  
Pour  
une qualité  
supérieure

Carré  
Mi-Vallon

- ✓ Brique sur 4 façades
- ✓ Mur mitoyen de béton et plus
- ✓ Dimensions selon vos besoins
- ✓ Choix de 16 différentes façades
- ✓ Choix de la finition intérieure suivi par un design

Jumelez votre confort à votre budget  
1669, rue Mondor, carré Mi-Vallon



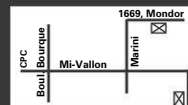
**174 950\$**  
Sur terrain  
borné  
d'un ruisseau

DuProprio.com/#30802 et #114016 sans commissions



Les Développements  
**CALDI**  
INC.

www.devcaldi.ca



294544

## PHASE « 2 » VENDUE À 80%



CE WEEK-END, VENEZ NOUS VISITER AU :  
612, RUE DES TILLEULS, FLEURIMONT  
SAMEDI ET DIMANCHE, DE 13 H À 16 H  
**Finition luxueuse à prix incroyable!**

**PRIX à partir de SEULEMENT 550\$/mois,**  
pour une superbe maison de ville avec planchers de bois franc,  
céramique, salle de bains avec bain podium et douche en coin,  
sous-sol dégagé avec porte patio et plus encore...

CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT



Contactez  
**Guy Brochu,**  
au 819 212-1331  
en tout temps pour  
de l'information supplémentaire



Encore quelques maisons  
disponibles pour  
**JUILLET 2010**

AUSSI

**IMMEUBLE À REVENUS  
AVEC PROPRIÉTAIRE OCCUPANT**

Maison 24 x 32 sur 2 étages + sous-sol, 3 chambres à l'étage  
avec finition haut de gamme, avec garage, façade de pierre.  
Annexée avec 3 grands 4 1/2 de 1 056 pi² chacun.

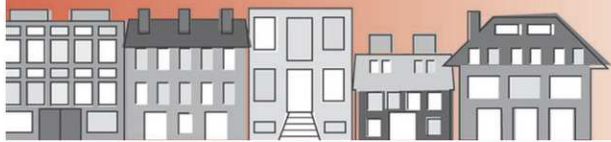
**UN INVESTISSEMENT ASSURÉ!**

Achetez votre maison, mais avec un revenu!  
Prête pour le 1er juin 2010.  
Prix : 595 000 \$ taxes incluses et clé en main.

294521



constructions christian  
**Belleau**  
.com



# Nous sommes là!



LES TOURS 29 rue Conley  
**Lennox**

## Condominiums de luxe 4 1/2 - 5 1/2

Vue exceptionnelle  
Bord de l'eau  
Finition luxueuse  
Foyer au gaz  
Planchers en céramique  
et en bois franc

Stationnement intérieur  
Ascenseur  
Accès piste cyclable  
Climatisation  
Insonorisation et  
isolation supérieure

[www.lennoxtowers.com](http://www.lennoxtowers.com)  
**819.820.5932**

293708



## VENTE OU LOCATION



Condo commercial,  
très bien situé,  
emplacement stratégique  
avec excellente visibilité,  
espace bureau avec  
entrepôt adjacent  
totalisant entre  
2 000 et 3 500 pi ca.  
Disponible juillet 2010.

**QUADRUPEX**  
Propriétaire occupant  
pour 0 \$/mois\*  
Investisseur, obtenez  
jusqu'à 59% de rendement\*\*



Bon investissement  
4 x 5 1/2 pces  
Revenus : 37 440 \$

VENDU LOUÉ AVEC  
GARANTIE MAISON NEUVE,  
SECTEUR TRANQUILLE,  
CONSTRUCTION DE QUALITÉ,  
SANS ENTRETIEN.  
EXCELLENT REVENU.

\* Taux variable 5 ans, 2,1 %, amortissement 35 ans  
avec 10 % mise de fonds.  
\*\* Rendement global calculé selon capitalisation,  
revenu net et 2 % de PV avec 10 % mise de fonds.

**PROJET  
CLÉ EN MAIN**  
à partir de  
**489 900 \$**



Idéal pour  
propriétaire occupant  
2 grands 7 1/2 sur  
2 étages, 2 x 4 1/2

**VENTE ET LOCATION 819 993-3001**

294608



INFOS

L'ÉQUIPE

**Lambert**  
Le sens des valeurs immobilières  
Royal LePage Sélection  
**819 565-3000**

POSTE 222



Nouveau projet domiciliaire  
Rue Cyr, Sherbrooke. Grand choix  
de terrains et de modèles disponible.

[www.habitationsplus.com](http://www.habitationsplus.com)

**PORTES OUVERTES**  
ce dimanche de 14 h à 16 h

209 900 \$  
taxes incl.



4855, RUE GONCOURT, SHERBROOKE  
Cottage neuf, 3 chambres,  
libre immédiatement.

294614



À PARTIR DE  
**239 000 \$** taxes  
incluses  
CONDO phase 3 en prévente  
À deux pas de l'Université!

CONSTRUCTIONS  
**Margitec**  
Pour construire en toute confiance

**Visites libre**  
Dimanche de 13h à 16h  
3423, RUE ALFRED-DESROCHERS



CONDO CHAMPÊTRE,  
À LA VILLE,  
SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE  
3423, RUE ALFRED-DESROCHERS  
Garage, verrière, foyer au gaz,  
plafond 9 pieds,  
grande fenestration

**Faubourg**  
de la rivière

René  
Dufresne

**819 570-8080 - 819 571-8836**  
[margitec@bellnet.ca](mailto:margitec@bellnet.ca)

293680

## TOUR D'HORIZON

**PRATIQUE DE DANSE CE SOIR**  
20 h 30, s.-sol de l'église P.-Secours 905  
Ontario. Johanne et Mario vous y invi-  
tent. Bienvenue à tous! 819 569-5081

## PRATIQUE DE DANSE SOCIALE

Ce soir 20h30, église Marie-Médiatrice.  
Ginette et Gilles, 819 564-1082 ou  
819 572-1160.

## VOYAGES LENNOXVILLE / autocars

10 avril: Comédie le blues d'la Métropole  
et un repas; plusieurs autres voyages dispo-  
nibles. Demandez notre nouvelle program-  
mation. Permis du Québec. Rés.: 819 346-  
7500.

## CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 27 mars groupe Virage. Ouver-  
ture 19 h. Apportez consommations  
819 845-2201; 845-5631; 845-7890

## 1 CABANES A SUCRE

1er JUILLET - VIEUX NORD  
Rue Cliff, 3 1/2 entrée lav.-séch. Vue superbe  
819 565-1907  
[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

### IMMOBILIER

Courtier immobilier agréé  
**AUGUSTINE SIMARD**  
Agent imm. affilié  
**819 993-0333**

**MAISON OUVERTE**  
Dimanche de 14 h à 16 h



**86, Notre-Dame, Sherb. (Brompton)**  
Belle gr. maison, 5 ch., pièces claires. Beaucoup  
rénos. Bienvenue!



Ferme 47.59 ha  
Ferme élevage vaches/veaux. Bâtiments bien  
entretenus. Tranquillité à 5 min Windsor.

294488

## WATERVILLE



Située à 5 minutes de  
Lennoxville, fermette 1978,  
17 pièces, 3 chambres, 3 salles  
de bains, terrain de 6 859,40 m².



**Normand Breault**  
**819 432-1361**

**ROYAL LEPAGE**  
**AVANTAGE**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

294733

## FAUT VENDRE !



**Clé en main!** Magnifique cottage  
2005 de style champêtre avec superbe  
terrain aménagé et en partie boisé,  
2 ch. à c. possibilité de 3, très éclairé.  
Secteur paisible et sécuritaire. Elle  
n'attend que vous. Chance à saisir!  
(MLS 8318652)

**RICHARD CÔTÉ**  
Agent immobilier affilié  
**819 349-2657**

**IMMOBILIER**  
Estrie

294485

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Jean-François TOUTANT Jean-François BÉRUBÉ Lise DESMARAIS  
agents immobiliers agréés agents immobiliers affiliés

159 000 \$ FL, 546 ch, Plante, condo 5 1/2, spacieux, garage, haut de gamme, secteur Galvin, faites vite!  
159 000 \$ FL, 548 ch, Plante, condo 5 1/2, spacieux, garage, haut de gamme, secteur Galvin, faites vite!  
164 900 \$ FL, 677 1203-B 12<sup>e</sup> avenue, superbe, 2<sup>e</sup> étage, grand balcon, à 2 pas du CHUS, investisseur/promoteur.  
199 000 \$ FL, 550 ch, Plante, condo 7 1/2, spacieux, garage, haut de gamme, secteur Galvin, faites vite!  
199 500 \$ FL, 119 Louis-Bureau, bung., constr. 2006, aménagement spacieux, bois franc, 3 ch., garage att.  
279 900 \$ FL, 2100 des Platanes, cott., plaf. cathédrale, 4 ch., bcp rangement, bel aménagement paysager!  
339 900 \$ FL, 1940 des Cimes, cottage, 5 ch., foyer au salon, lumineux, garage attaché, grand terrain!  
359 000 \$ FL, 3160 des Jades, plain-pied 2009, 1450 p<sup>2</sup>, 15 900 p<sup>2</sup> de terrain, aire ouverte, radiant au s.-sol, à voir!  
375 000 \$ FL, 2250 ch. Lemire, cottage, 3 ch., cachet, belle finition, impressionnante, la campagne à la ville!  
459 000 \$ + b FL, ch. Plante, 4plex, en construction, garantie maison neuve 5 ans, revenu garanti 12 mois  
534 000 \$ + b FL, ch. Plante, avec garage, en construction, garantie maison neuve 5 ans, revenus garanti 12 mois  
775 000 \$ FL, 2506 ch. des Pélerins, terr. de + de 97 acres, zoné blanc, à 2 pas du CHUS, investisseur/promoteur  
157 500 \$ J-C, 1420 #102 Desgagné, app.-condo, 3 ch., grand hall d'entrée, armoires en chêne, radiant dans s. bains  
159 500 \$ J-C, 1470 #306 Desgagné, app.-condo au 3<sup>e</sup> étage, aire ouverte, 3 ch., cuisine fonctionnelle, beau secteur!  
179 500 \$ J-C, 3007 Sauvignon, Condo magnifique, 5 1/2, aire ouverte, armoires de bois, secteur stratégique!  
179 900 \$ J-C, 3857 Auguste-Dubuc, paliers multiples, fonctionnel, 4 ch., terrain de 12 000 p<sup>2</sup>, pour toute la famille!  
199 500 \$ J-C, 1910 Albert-Skinner, bung., tout brique, 5 ch., ensoleillé, plafond cathédrale, secteur de choix!  
199 900 \$ J-C, 2085 Bretagne, bung., styl split level, entretien impeccable, 4 ch., cuisine fonctionnelle et +!  
224 500 \$ J-C, 2087 Madakik, plain-pied, pièces claires, décor champêtre, 3 ch., rangement, coup de cœur!  
229 000 \$ J-C, 272 Calixa-Lavallée, Bung., décoration actuelle, beau secteur, garage détaché, impeccable!  
229 500 \$ J-C, 1487 Ontario, condo, 2 étages, bois franc et céramique, lumineux, grande cuisine, foyer, clé en main!  
229 500 \$ J-C, 236 Calixa-Lavallée, bungalow, ensoleillé, secteur recherché, garage détaché, 4 ch., à voir!  
229 500 \$ J-C, 3017 Sauvignon, condo, lumineux, aire ouverte, 2 étages, pièces dégagées, grenier style loft  
235 000 \$ J-C, 824-830 bl. Queen-Victoria, 4plex, tout brique, bon secteur pour location, cour asphaltée  
259 000 \$ J-C, 1967 Portland, bung., rénové, 5 ch., cuisine fonctionnelle, chaleureux, cour intime bien aménagée  
279 000 \$ J-C, 281-283 Heneker, duplex, faut vendre! Tout brique, cachet, près de tout, lumineux, garage double  
359 000 \$ J-C, 581 Meilleur, bungalow, spacieux, 4 ch., près des écoles, pratique, terrain intime de 25 000 p<sup>2</sup>  
365 000 \$ J-C, 1290 Amherst, cottage, cachet du Vieux-Nord, 4 ch., style champêtre, verrière, une perle!  
539 000 \$ J-C, 2040 Rochefoucauld, cott., majestueux, matériaux de qualité, 5 ch., secteur Hélène-Boullé  
154 000 \$ M-B, 1051-1053 Courcellette, duplex, 2 x 5 1/2, revenu de 13 800 \$/an, garage triple, parfait pour premier acheteur!  
79 900 \$ M-B, terrain rue Galt O., 2 lots commerciaux, zonage CB13 commercial classe 2 et habitation classe 6  
169 900 \$ M-B, 400-402 Alexandre, commercial, grand potentiel et bonne situation, à qui la chance?  
239 900 \$ M-B, 67-77 Alexandre, 8 logements, 2 x 3 1/2, 3 x 3 1/2, 3 x 1/2, revenus annuel de 34 560 \$  
269 000 \$ M-B, 250-258 Olivier, 5 log., 3 x 4 1/2, 1 x 3 1/2, 1 x 6 1/2, toiture élastomère d'environ 8 ans  
279 000 \$ M-B, 1221-1233 Denault, 7 logements, 3 x 4 1/2, 4 x 2 1/2, revenus de 36 240 \$ par année  
159 900 \$ R-F, 1401 Marcel-Marcotte, condo 5 1/2, spacieux, garage, haut de gamme, secteur Mi-Vallon, faites vite!  
174 500 \$ R-F, 4321 Ste-Bernadette, bungalow, abri d'auto, superbe terrain double, bois franc, secteur paisible  
196 000 \$ R-F, 4358 Michel-Ange, bung., à 2 pas d'une école, constr. 2005, 4 ch., 2 s. bains, grand terrain, piscine...  
249 900 \$ R-F, 3240 ch. Ste-Catherine, à 1 1/2 étage, 2 garages, vaste terrain, foyer, 3 ch., aire ouverte  
249 500 \$ R-F, 3578 Alfred-Desrochers, cott. 2004, face rivière Magog, 4 ch., garage intégré, coup de cœur!  
259 500 \$ R-F, 501 Colbert, bung., tout brique, vue imprenable sur rivière Magog, lumineux, 4 ch., terr. 21 000 p<sup>2</sup>  
299 000 \$ R-F, 1479 Marcel-Marcotte, cott., pour toute la famille, au goût du jour, 4 ch., 2,5 s. bains, bois et céramique  
329 000 \$ R-F, 818-820 Galameau, cott. 2004 avec revenu, 4 ch., bois franc et céramique, belle fenestration  
374 500 \$ R-F, 4341-4343 Ste-Bernadette, duplex, terr. paysager, bien entretenu, 2 x 6 1/2, garage double, wow!  
189 900 \$ St-Élie, 657 St-Édouard, construction 2009, 3 ch. à l'étage, fonctionnelle, belle luminosité, à voir!  
179 000 \$ BROMP, 294 Ponton, plain-pied, sup. fenestration, terr. 33 600 p<sup>2</sup>, garage attaché, 4 ch., s.-sol aménagé  
254 500 \$ BROMP, 2025 Dauphiné, cott., beau domaine, terrain de 43 000 p<sup>2</sup>, la nature est à son meilleur!  
199 500 \$ Magog, 401 ave. des Aunes, plain-pied, secteur Southière, accès à l'eau, plancher bois, membre APS, à voir!  
260 000 \$ Magog, terrain rue Trignon, prêt à construire, au bord Petit Lac Magog 70 pieds sur le lac, terr. boisé, rare!  
177 000 \$ HATLEY, 38 route 143, bungalow, tout près de North Hatley, bcp de possibilités, immense atelier  
429 000 \$ HATLEY, terrain ave. Murray, splendide, face à la montagne et au coucher de soleil, 86 pi sur le lac Massawippi  
249 500 \$ Stoke, 163 2<sup>e</sup> rang, secteur BEAUVOIR!, cott. 4 ch., garage intégré, près du CHUS, entretien impeccable  
186 500 \$ COMP, 424 des Pins, bungalow, tranquillité, beau terrain, intérieur chaleureux, plancher chauffant.  
22 500 \$ Lennoxville, 302 Queen, commercial, emplacement stratégique, possibilité d'exploitation, voir A.I.  
125 000 \$ Coaticook, 2 Main O., site stratégique, terrain commercial 5 895 m<sup>2</sup>. Poss. d'acheter 2 autres terrains  
245 000 \$ Coaticook, 1 Main O., terrain, site stratégique, grand terrain commercial de +/- 8 222 m<sup>2</sup>  
349 900 \$ Windsor, 111-127 St-Georges, 3 bâtisses dans le village, 8 logements au total, revenus de 47 280 \$/an

8247188  
8247210  
8285213  
8247219  
8303063  
8299031  
8229784  
8290003  
8150911  
8252171  
8256333  
8293165  
8306518  
8307694  
8246340  
8294662  
8288457  
8274770  
8278721  
8228606  
8301995  
8279135  
8275963  
8178289  
8291733  
8200686  
8290030  
8279580  
8299507  
8285271  
8314063  
8238753  
8194646  
8133476  
8131869  
8254368  
8170871  
8287856  
8147752  
8236933  
8279595  
8317951  
8257628  
8187990  
8218235  
8317766  
8257432  
8302364  
8304023  
8202634  
8313836  
8243446  
8271458  
8094456  
8041527  
8041212  
8232926



### MAISON OUVERTE

Dimanche 28 mars, 14 h à 16 h



4285, rue Cayer, Sherbrooke

Bungalow avec abri d'auto, agrandissement 14 x 12 à l'arrière, 3 c.c. au rez-de-ch. + boudoir, sous-sol terminé avec s. fam. Remise 10 x 10.

EST



Cottage ancien, 1 1/2 étage, 2 c.c. à l'étage, sous-sol non terminé. Près des écoles. Jeune famille demandée.

### ARR. BROMPTONVILLE



Cottage ancien, 1 1/2 étage, beau terrain de 21 000 pi<sup>2</sup>, aucun voisin à l'arrière. Idéal pour jeune famille.

### ARR. ROCK FOREST



Cottage avec garage attaché. 3 c.c. à l'étage, sous-sol terminé. Aucun voisin à l'arrière.

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

294612



Voyez nos propriétés sur  
[www.maisonsherbrooke.com](http://www.maisonsherbrooke.com)

**LAPOINTE - FORTIN**  
**822.2222** **RE/MAX**

Re/Max d'Abord Inc. courtier immobilier agréé | Nathalie Lapointe agent immobilier affilié  
Re/Max d'Abord N.F. courtier immobilier agréé | Nicole Fortin agent immobilier agréé



Fleurimont. Charmante propriété bien entretenue, sise sur rue paisible, à proximité de tous les services. Avec garage, à ce prix, difficile de trouver mieux! 196 000 \$



Nord. Impeccable copropriété sur 3 étages, cuisine rénovée, foyer et garage dans un secteur de choix. Demandez une visite dès maintenant. 189 500 \$



UNIQUE! Nord. Intérieur contemporain, 2 c.c. + bureau, pl. bois, foyer au gaz, 2 portes patio à l'arrière avec terr. privé, abri d'auto, piscine et REVENUS d'un 3,5 pces. A découvrir!

294509



Épatante unifamiliale avec revenus d'un 3 1/2 pces double, loué 450 \$/mois. Entrée ind., 2 poêles à bois. Terr. de 15 000 pi<sup>2</sup> avec piscine creusée, entouré de haies, garage isolé 24 x 22. Zonage commerciale.



**Jonathan Grandmont**

Agent immobilier affilié - La Capitale Estrie, Courtier immobilier agréé

**819 563-3000**  
**WWW.GRANDMONT.NET**

294514

### VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



1050, rue Aubry, Fleurimont

Venez nous voir! Plain-pied de 3 chambres à coucher, poêle à combustion lente. Terrain intime clôturé et sans voisin à l'arrière. Profitez de la piscine. Elle n'attend que vous et votre famille! 182 000 \$.



**PROFUSION**  
IMMOBILIER  
Exclusive Affiliée de  
**CHRISTIE'S**  
GREAT ESTATES<sup>®</sup>  
Chef de file mondial en  
immobilier de distinction

Magog, 5 min du ski, golf, piste cyclable. Réplique année 1750, tout en pierre, terrain paysager 97 000 pi ca. 2 foyers de pierre, remise-atelier.  
Magog, vue spectaculaire sur Orford. Constr. 2008, foyer triple face, garage, entrée privée au sous-sol fini, avec cuisine, donc intergénération ou location.  
Accès au Lac Memphrémagog, rue sans issue. Impeccable. 4 ch., pl. bois, foyer, garage, terrain 1 acre.  
Bord du Lac Memphrémagog, à Mansonville, 5 min de Owl's Head... Prestigieuse propriété, terrain 69 000 pi ca.  
Bord du Lac Memphrémagog, Magoon Point, Stanstead. Rue privée. 9 000 pi ca habitables, 450 pi façade sur le lac, terrain 8 acres. Piscine int., salle de jeux de 45 x 70.

**CAROLE LEMIEUX**, a.i. affilié

**514 992-2249**

[clemieuxagentimmobilier@videotron.ca](mailto:clemieuxagentimmobilier@videotron.ca)  
[www.obeo.com/QC/carolelemieux](http://www.obeo.com/QC/carolelemieux)

294526



**Jean-Sébastien Dubois**

Agent immobilier affilié

**819 822-2222**

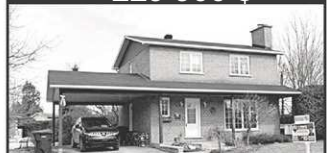
[jsdubois@remax-quebec.com](mailto:jsdubois@remax-quebec.com)



**14 ans d'expérience**  
**en construction**  
**pour vous aider**  
**à acheter ou**  
**vendre votre maison.**



**229 900 \$**



Remarquable cottage tout de brique, avec piscine hors terre, sur grand terrain bien paysager, toiture neuve (2008), armoires de chêne, bois franc sur 3 étages et chambre froide au sous-sol. Venez voir, vous l'aimerez à coup sûr!

294534

# Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

Pour placer  
une annonce classée

**819 564-2222**

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



**DUO PLUS**  
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec  
**250 000 copies** de votre annonce!

Une semaine complète dans  
**La Tribune et La Nouvelle**  
**à 50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.



819 822-2222

Re/max D'Abord Inc. et ses franchisés  
Courtier immobilier agréé

# RE/MAX

remax-dabord.com

**ANDRÉ  
CARRIER**

Agent immobilier affilié

819 822-2222

**LAC AYLMER**

Bord de l'eau de 113 pi. avec un magnifique et récent cottage de 3 ch. à c. haut de gamme : bois dur, ardoise, céramique, foyer. Garage, patio avec vue superbe sur le lac. **274 000 \$** (SIA 8141232)

**MARC  
BRETON**

Agent immobilier affilié

819 822-2222



À voir! Constr. 2006, terrain 100 x 158, décor contemporain, mur en ardoise au salon et salle à manger, 3 ch. à c. + 2 s. de bains à l'étage, salle familiale 32 x 17. Éval. mun. 423 600 \$. 1910, rue Valencay, Sherbr. 399 000 \$



Enfin, de l'espace! Constr. 2005, 46 x 28, sur 3 étages (une pièce même sous le garage), 4 ch. à c. à l'étage avec salle de lavage. Attestation Novoclimat = 33 % d'énergie en moins. Terrain 180 x 406. Éval. mun. 323 000 \$. 19, rue Israël Fréchette, Sherbr. 321 500 \$.

**LUC  
GAUDREAU**

Agent immobilier agréé

819 822-2222



Habitez à 2 pas du Carrefour de l'Estrie! Condo chaleureux et ensoleillé, bon espace visuel, plafonds de 9 pi. Balcon avant et balcon arrière communiquant aux chambres, thermopompe, planchers de béton. Bénéficiez de la vue et de la tranquillité que le 3<sup>e</sup> étage vous offre.

**HÉLÈNE  
TOUSIGNANT**

Agent immobilier affilié

819 822-2222

**VISITE LIBRE**

Ce dimanche de 14 h à 16 h



410, rue des Ormes, Kingsbury

Près du joli village de Kingsbury, plain-pied aux pièces étonnamment grandes, sous-sol très bien aménagé. Aucun voisin à l'avant que des arbres, beau grand terrain à l'arrière, secteur tranquille, accès rapide aux aut. 55 et 243. Vous aimerez!

**Souper Homard  
à volonté**12<sup>e</sup> édition

le 14 mai 2010 à 18 h 30

Prix : 100 \$/billet

Au profit de  
**Opération Enfant Soleil**  
Hôtellerie Le Boulevard

(4201, boul. Bertrand-Fabi, Sherbrooke)

**5 prix de 1000 \$ en argent**

Réservations par courriel, poste ou télécopieur :

**MANON DUCHARME**  
homard2010@gmail.com

Bur. : 819 822-2222 ou

télé. : 819 564-1141

Re/Max d'Abord inc.

**MANUELA  
OGEZ**

Agent immobilier affilié

819 822-2222



Dans cette magnifique propriété, espace, clarté et bois franc sont à l'honneur. Superbe cuisine, spacieuse salle à manger avec porte patio, trois grandes chambres, 2 1/2 salles de bains. Avec sa salle familiale et son joli terrain clôturé, elle fera le bonheur de votre famille. À qui la chance!



Jolie propriété très ensoleillée sur un magnifique et vaste terrain aménagé (près de 50 000 pi<sup>2</sup>) rempli de fleurs. 4 façades de brique, 3/4 ch. à c., 2 s. bains, entrée extérieure au sous-sol. Grand garage 8,56 x 7,95 m. Beaucoup de possibilités.

**CHRISTIAN  
THÉRIAULT**

Agent immobilier affilié

819 822-2222



Ouest, duplex (2 x 6 1/2) centenaire avec beaucoup de cachet, 3 ch. à c. au même niveau, belle décoration. Secteur près de tous les services.  
Prix 169 000 \$

Magog, charmant cottage, belle décoration, 3 ch. à c. au même niveau, très ensoleillé, grandes pièces. Secteur de choix et tranquille.  
Prix 229 000 \$

**JEAN-SÉBASTIEN  
DUBOIS**

Agent immobilier affilié

**VISITE LIBRE**

Ce dimanche de 14 h à 16 h



2827, rue Charles-Baudelaire



229 900 \$

Remarquable cottage tout de brique, avec piscine hors terre, sur grand terrain bien paysager, toiture neuve (2008), armoires de chêne, bois franc sur 3 étages et chambre froide au sous-sol. Venez voir, vous l'aimerez à coup sûr!

**GAÉTAN  
GAUDREAU**

Agent immobilier agréé

819 822-2222

*L'équipe***Gaudreau/Goupil**Visitez nos propriétés au [www.gaudreau-goupil.com](http://www.gaudreau-goupil.com)**MARIO  
GOUPIL**Agent immobilier affilié  
**819 822-2222****VISITE LIBRE**

Ce dimanche de 14 h à 16 h

125, rue Denis, Waterville  
(via rte 143 et ch. de Courval)

À 5 minutes de Sherbrooke, maison ensoleillée sur grand terrain bien aménagé. Rue tranquille et sécuritaire. Venez y jeter un coup d'oeil! (SIA 8321535)

2659, rue Cormiers



Près de l'école La Samarre, cottage avec garage, 4 chambres, 3 s. de bains, planchers bois, foyer et terrain intime. Prix sous l'évaluation municipale. (SIA 8293977)

2858, rue du Plateau - Avec revenus

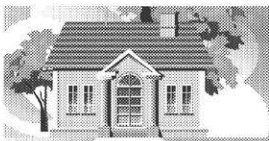


Prix réduit! Voisin du Carrefour, cette propriété vous assure un revenu de 605 \$/mois. Garage, grand terrain, thermopompe, poêle à bois et plus. À voir! (SIA 8272467)

Triplex - Terrain double



Rue Fabre, solide triplex tout brique sur terrain double. 2 x 5 1/2 et 1 x 3 1/2. Portes et fenêtres ont été remplacées. Idéal pour propriétaire occupant. Appelez-nous! (SIA 8316665)



# OFFRES domiciliaires de la semaine

## ST-DENIS-DE-BROMPTON



Propriété 4 ch. à c., très privée, sur 2,1 acres, éloignée du chemin. Très beau cottage style normand, beau paysagement avec plusieurs îlots floraux et petit bassin d'eau. 349 000 \$.

À voir : [www.cvendu.ca/annonce/420488](http://www.cvendu.ca/annonce/420488)  
819 437-0198

292992

## UN CHARME FOU



Construction neuve, plafond cathédrale au salon, décoration de très bon goût, cuisine et salle de bains splendides. Grand garage, près centre d'achat, transport en commun et de école du Phare.

**Steve Lemay**  
Agent immobilier affilié  
La Capitale/est de Montréal.  
819 573-2881  
514 353-9942



294507

## VISITE LIBRE

DIMANCHE 28 MARS, 14 H À 16 H



925, rue Harcourt, Sherbrooke (Hélène-Boullé - Harvard)  
Secteur parc central, autobus et autoroute à proximité! Terr. 115 x 75 env. Bung. 2006, 3 ch. à c. + 3 walk-in, 2 s. bains + douche séparée, s.-sol fini + atelier, beaucoup de rangement sur 2 niveaux. Venez visiter, coup de coeur assuré!

**JACINTHE MERCIER**  
Agente immobilière affiliée  
Cell. : 819 679-7474



293700

## VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



2040, RUE DES CIMES  
Cottage haut de gamme, à voir absolument! Intérieur chaleureux, garage double, grand terrain, situé rond point. *Je vous y attends.*

**Céline Beauchemin**  
Agent immobilier affilié  
819 823-7474



294478

## PORTES OUVERTES

Dimanche 28 mars, 14 h à 16 h



4095, rue Montjoie, Sherbrooke  
Bungalow 5 ch. à c. dont 3 au rez-de-ch., beaucoup de luminosité, s.-sol aménagé. Secteur paisible, près autoroutes, piste cyclable et parc. Idéal pour grande famille.

**LINE GRENIER**  
Agent immobilier affilié  
819 437-0770  
819 847-0444



294480

## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



274, rue Murray / 405, rue Conseil à Sherbrooke  
Vaste résidence très lumineuse, 4 ch. à c., vaste cuisine, boiserie, cachet d'antan. Avec espace commercial ou logement indépendant. Face à un parc, proximité de l'Hôtel-Dieu, des écoles... Opérez votre commerce ou bureau de votre résidence. Occasion à saisir! (SIA 8300844)

**MARIE-RENÉE L'ÉCUEY**  
MAXI COURTIER IMM. A.  
819 829-1000



294516

## Visite libre

Dimanche, 14 h à 16 h



109, rue Wilson, Sherbrooke  
2 chambres et 2 salles de bains sur bois franc et céramique. Accès direct au sous-sol pour professionnel ou les ados. Localisé au coeur de la vie urbaine!

**DONALD BRETON**  
Agent immobilier agréé  
[www.SolutionsMaisons.ca](http://www.SolutionsMaisons.ca)  
La Capitale Estrie  
819 563-3000



294518

## 2 PORTES OUVERTES À FLEURIMONT

Dimanche de 14 h à 16 h



3145 Des Topazes  
Dans secteur recherché. Superbe cottage avec jolie cuisine ouverte sur dinette et patio, 3 chambres à l'étage, 3 salles de bains, salon avec foyer et +.

**JACQUES AUDET**  
Agent immobilière affiliée  
819 822-2222



294524

## À 5 min. du CHUS



810 Philippe-Gaumont  
Superbe propriété 2009 de qualité supérieure (Novoclimat), jolie cuisine avec îlot et armoires en érable, luxueuse salle de bains. Clé en main!

**NATHALIE VINCENT**  
Agente immobilière affiliée  
819 822-2222



294528

## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



836, RUE GALARNEAU, ROCK FOREST  
Charmant cottage dans un secteur familial, aménagé sur 3 étages, bois franc sur 2 étages, 3 ch. à c., 2 1/2 salles de bains, 2 salles de lavage. Garage double avec 2<sup>e</sup> étage pour rangement (rareté), quartier recherché. *Faites vite!*

**JOSHUA DANIS**  
Agent immobilier affilié  
819 572-1063



294528

# L'ESTRIE en immobilier



Notre  
**havre**  
de paix

## VOUS AVEZ UN PROJET?

NOUS AVONS LA PROPRIÉTÉ POUR LE RÉALISER!



**MARIO YARGEAU**  
Agent immobilier affilié  
[marioyargeau@hotmail.com](mailto:marioyargeau@hotmail.com)  
Re/Max d'Abord inc, ctr imm.  
819 822-2222  
[kingshallquebec.com](http://kingshallquebec.com)

294517

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

## UNE FAMILLE À VOTRE SERVICE

**SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GRÉGOIRE**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

**4%**  
Taux de commission  
Si vendu sans l'intermédiaire d'un autre agent.

*Avec nous « C'moins cher! »*

*Parce que nous en vendons beaucoup!*

**JACQUES GRÉGOIRE** Agent immobilier agréé  
**LOUISE GRÉGOIRE** Coordonnatrice  
**JONATHAN GRÉGOIRE** Agent immobilier affilié

## VEDETTES CETTE SEMAINE

### TABAGIE

Dans secteur achalandé de Sherbrooke est, bon chiffre d'affaires, clientèle fidèle, local très invitant. Le même proprio depuis 6 ans. Prix : 99 000\$. MLS 8303555. **À qui la chance?**

### À QUI LA CHANCE?

Superbe résidence, site enchanteur, en excellente condition, cinq maîtres avec balcon, foyer, piscine creusée et chauffée, 2 garages, terrain boisé de 1,25 acres. Prix : 299 999 \$ seulement.

### CONDO

Rue sans issue. Superbe condo au rez-de-chaussée, avec finition de qualité, gr. pièces, aire ouverte, 2 ch. à c., foyer au gaz au salon, plancher chauffant. Seulement 145 000 \$. **À qui la chance?**

### DUPLEX

Superbe propriété dans un rond-point, rue de Cabano. **Faut voir ce bijou.** Comptoir et planchers en granite et marbre, verrière 3 saisons, garage 24 x 26 pi. Revenus sous-sol de 675 \$/mois.

### FERMETTE

19 acres, constr. 2001, 5 min de Lennoxville, lac artificiel avec truites, grange isolée 24 x 36, autres bâtiments. Eval. mun. : 407 600 \$. Prix : 439 000 \$. Faites votre offre!

### OFFRE DEMANDÉE

1 x 5 1/2, avec sous-sol aménagé pour l'acheteur, garage. Revenus d'un 5 1/2 à l'étage (575 \$/mois). Rénové en 2003. Prix : 169 000 \$.

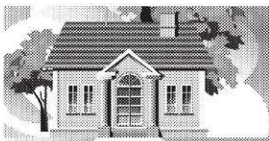
**565-7575**

[www.jgregoire.ca](http://www.jgregoire.ca)

294613

**139 900\$**  
Maison de ville à St-Élie d'Orford, 4 c.c., 1 1/2 s.b., bois franc, céramique, pl. flottant, sous-sol entièrement aménagé, cour asphaltée 3 places. 819 347-3366; 819 570-3080.

**+ 2 ACRES**, secteur St-Élie d'Orford. Beau cottage 3 c.c., bois franc partout, salle de bains luxueuse. Sortie ext. au sous-sol, garage, lac artificiel. Tranquillité assurée. 239 000\$. **Danielle L'Heureux**, agent imm. agréé, Royal LePage Sélection, 819 565-3000 poste 224.



# OFFRES domiciliaires de la semaine

## ROCK FOREST VISITE LIBRE

Dimanche 28 mars, 14 h à 16 h



**37, ch. Larochelle, St-Claude, Lac Boissonneault**  
Maison charmante complètement rénovée en 2007, 1119,2 m<sup>2</sup> de terrain, aucun voisin à l'arrière, quiétude assurée, accès au lac notarié, patio avant offrant une vue splendide sur le lac. Prix révisé. (8234013)

**CLAUDE BROUILLARD**  
Agent imm. affilié  
**819 349-8525**  
**IMMOBILIER**  
Courtier immobilier agréé

## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



### NOUVEAUTÉ

**1386, rue Champlain, Sherbrooke**  
Sect. universitaire, bung. rénové avec belle grande cuisine et salle de bains, s.-sol aménagé, atelier avec entrée indépendante. Faites vite, elles sont rares dans le secteur.

**Judith Lapointe**  
**819 560-2709**  
Agent immobilier affilié  
**IMMOBILIER**  
Courtier immobilier agréé  
**819 820-0777**

## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



**Nord, 104, rue Wood, Sherbrooke**  
Duplex 1 x 5 1/2 et 1 x 9 pièces incluant rez-de-chaussée et sous-sol, planchers bois franc, cuisines rénovées, accès ext. au sous-sol, garage double détaché.

**GUY VALLÉE**  
Agent immobilier affilié  
**819 829-1858**  
**IMMO - Sherbrooke**  
Courtier immobilier agréé

## VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



### 176, route 216, Stoke

À quelques kilomètres du CHUS et des autoroutes, belle propriété sur terrain de près d'un acre. Grandes pièces, salon double, cachet unique, décoration chaleureuse avec lambris, beaucoup de luminosité. 2 remises. Il faut la voir!

*Je vous y attends*  
**ANDRÉE POULIN**  
Agent immobilier affilié  
**819 822-2211**  
**www.andreepoulin.com**  
**La Capitale**  
CTR IMM. AGRÉE

## VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



### 57, 5e rue, Eastman

Construit selon nos ancêtres. Maisons pièce sur pièce, terrain de +/- 3 acres avec vue incroyable, rue privée.

**Steve Lemay**  
Agent immobilier affilié  
La Capitale/est de Montréal  
**819 573-2881**  
**514 353-9942**  
**La Capitale**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉE

## 3 VISITES LIBRES

Dimanche de 14 h à 16 h



### 3665, rue Léon-Marceau (coin ch. Rhéaume)

Construction neuve, finie sur 2 étages : 3 ch. à c., bureau, 2 s. bains. Grand terrain boisé. Venez visiter notre maison modèle, autres plans disponibles. 189 000 \$ + taxes. (8288736)



### 1614, boul. Mi-Vallon

Très charmant condo, près de tout. Belle cuisine tout bois, foyer au gaz, s. bains + douche séparée, plancher céramique et flottant 2009. Terr. arrière, aucune marche. (8281107). À visiter!

*On vous attend avec plaisir!*



### 280, rue Tobin, Brompton

À moins de 10 min du Carrefour et du CHUS. Accueillante et chaleureuse, 4 ch. à c., 2 s. bains, grande salle familiale. Confort et espace. Prête à vous accueillir! (8232850)

*Passez à l'action! Avec...*

**L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE**  
VOS AGENTS IMMOBILIERS

**819 563-3000**

**christine-steve.com**



Courtier imm. agréé

294525

## VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



### 336, CHEMIN NORD, AUSTIN

Sympathique maison en pierre des champs, 2,7 acres de terrain, vue sur mont Orford, à pied du lac Malaga. 3 ch. à c., 1,5 s. bains, meublé, foyer au bois.

*Pour plus de renseignements, contactez-moi ou venez me rencontrer.*

**ELIZABETH RAPOSO**  
Agent immobilier affilié  
**514 771-4053**  
**www.londonogroup.com**  
**La Capitale**  
LONDONO REALTY GROUP INC.

## Sherbrooke Nord dimanche 28 mars, 14 h à 16 h



**1155, RUE ARGYLL, ANGLE BECKETT**  
UNIFAMILIALE PAR EXCELLENCE! SECTEUR H.-BOULLÉ, NORD: Attrayant style « cottage » traditionnel, 12 pces, 4 ch. à c., pl. bois franc, s. manger distincte, plan intérieur fonctionnel, décor chaleureux et accueillant. VASTE TERRAIN. SIA 8238863

**ROBERTE BERTHIAUME**  
**819 569-0500**  
**www.mon-toit.net**

**MAGNUM**  
IMMOBILIER  
courtier immobilier agréé

294603

## PORTE OUVERTE

Dimanche 28 mars, 14 h à 16 h



### 33, RUE DU ZÉPHYR, ORFORD

Propriété chaleureuse et bien décorée, 3 c.c., 2 s.b., plaf. cathédrale, foyer. Terrain + 15 000 pi.ca. À 5 min du mont Orford et act., 10 min du c.-ville de Magog. (8254179)

**LOUISE GENDRON**  
Agent immobilier agréé  
**819 822-8050**  
**Century 21**  
Altitude D.L.

294610

## ROCK FOREST VISITE LIBRE

Dimanche de 13 h 30 à 15 h 30



### 223, ch Dion, St-Élie

Grand bungalow rénové et agrandi, aire ouverte et très éclairé, 3 chambres (possibilité 4), 2 s. bains, s.-sol aménagé + sortie. Près de tout, terrain intime. Faut absolument voir l'intérieur.

**Jean-Yves Pellerin**  
Agent immobilier affilié  
**819 565-3000,**  
poste 233  
**ROYAL LEPAGE**  
SÉLECTION

294611

## MAISON OUVERTE

Dimanche 28 mars, 14 h à 16 h



### 1715, RUE PAILLARD, SHERBROOKE (Rock Forest)

Beau cottage constr. 1999, terrain privé borné de haies de cèdres et clôturé, tout paysager. Belles pièces bien éclairées, planchers de bois et céram. 2 remises, cour asphaltée. **LIBRE IMMÉDIATEMENT. À VOIR. Possibilité de location.** Immeubles Royal Courtier

**GAÉTAN LAFLÈCHE**  
Agent immobilier affilié  
**819 563-7080**  
**IMMOBILIER**  
Royal

294627

## 2 VISITES LIBRES

Samedi, 14 h à 16 h



**289, ch. Beaudoin, Compton**  
Bordé par la rivière Moes, bung. 3 ch. à c., sa verrière 3 saisons et son grand patio vous offrent la nature à perte de vue. 189 900 \$. (SIA 8293136)

Pour vos besoins immobiliers  
**DANIELLE ST-VINCENT**  
Agente immobilière affiliée  
**Cell. : 819 574-9070, bur. : 819 565-3000**



**4130, route 147, Waterville**  
3 ch. à c., avec espace et belle luminosité, plus du tiers de la maison pour vos activités, 2 garages et grand sous-sol. Transfert. (SIA 8210392)

**ROYAL LEPAGE**  
SÉLECTION  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉE  
FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME

294607

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

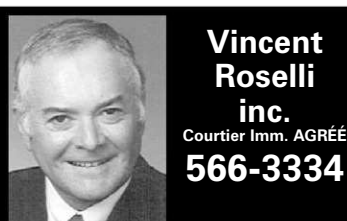
### STOKE - 112 ACRES



Elle saura vous combler. À seulement 15 minutes du centre-ville de Sherbrooke, 112 acres boisés, plantation de 40 ans (pins et épinettes). Maison de 4 ch. à c., 2 salles de bains, garage double, piscine creusée, petit étang pour vos truites, très bon secteur pour la chasse. On vous attend pour une visite!

**Normand Martin**  
Agent immobilier affilié  
**Bur. : 819 822-2222**  
**Cell. : 819 434-1957**  
**martin\_normand@videotron**  
**RE/MAX**  
RE/MAX D'ABORD INC.  
Courtier immobilier agréé  
franchise indépendante et autonome de RE/MAX Québec Inc.

294540



**Vincent Roselli**  
inc.  
Courtier Imm. AGRÉE  
**566-3334**

**Lac Memphrémagog : 429 000 \$**

**Lac Desmarais : 429 000 \$**

**Duplex, rue Lincoln : 157 000 \$**

**550, 10<sup>e</sup>, avec immeuble de 80 000 pi<sup>2</sup> pour des logements et 1 terrain de 134 000 pi<sup>2</sup> pour 1 500 000 \$**

**Besoin 2 portes de garage, de King Ouest à boul. Bourque**

**Besoin d'un immeuble à revenus de 3 millions**

*Vous voulez en savoir plus, alors j'attends votre appel.*

294624



**BOUL. DE L'UNIVERSITÉ, SHERBROOKE**



Impeccable. Planchers de bois, cuisine rénovée, terr. de 18 000 pi ca sur coin de rue, sous-sol fini, garage détaché.

**CAROLE LEMIEUX, a.i. affiliée**  
**514 992-2249**  
**clemieuxagentimmobilier@videotron.ca**  
**www.obeo.com/QC/carolelemieux**

294627

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

### INSPECTION JPG inc.

**819 820-5250**

**Jean-Pierre Guin**

*Inspecteur en bâtiments  
Spécialisé en préachat et prévente*

**842 GORETTI**, maison à vendre, endroit très tranquille, 3 c.c., 2 salles de bains, sous-sol fini. 160 000\$. Tél.: **819 346-3893**.

**ARR. LENNOXVILLE - COTTAGE**  
3 c.c., boiserie, pl. bois fr, tranquille. Magnifique terrain., garage double, piscine h.terre. Prix: 224 900\$. Agents s'abs. **819 823-5329**.

**BEAU JUMELÉ 2006**, 887 Henri IV, R. F. 3 c.c. Cul-de-sac, boisé arrière. 164 500\$. Gar. jusqu'en 2012. **819 564-2034, 819 578-1634**

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



290350

**BURY, 81 chemin Bibeau**, jolie maison de campagne, façade au ruisseau Bury, terrain 30 000 pi ca, toit cathédrale, aire ouv., entrée à piliers, poêle à bois. Sous-sol 3 c.c., garage détaché 24x32, fosse sept., champs d'épuration, rue privée sans issue, accès rivière St-François. 149 900\$. Gilles Labrecque agent : **819 574-1286**.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

## L'expérience à l'oeuvre !



**CAROLINE NADEAU**  
Agent immobilier agréé  
**GHISLAIN CLOUTIER**  
Agent immobilier affilié  
**819 821-0000**  
**PRISME**  
IMMOBILIER  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉE

**MAISON OUVERTE**  
**DIMANCHE 28 MARS DE 14 h À 16 h**
**1370, CH. BOUFFARD, ST-DENIS-DE-BROMPTON (via rte 249)**


Plusieurs rénovations au cours des dernières années. 3 c.c., 2 s. bains complètes, style unique et chaleureux vous charmera. Sans voisin immédiat, solarium, piscine, garage détaché 24 x 24, foyer au gaz. Tranquillité assurée. Venez nous rencontrer!

*Venez nous rencontrer !*

## 1. NOUVEAU / SECTEUR UNIVERSITÉ



140 000 \$. Condo aménagé sur 3 niveaux, cuisine et s. bains rénovées, près des écoles et parcs.

## 2. ROCK FOREST



Construction 2004, bois franc teint, armoires laquées, 5 c.c., 2,5 s. b., foyer au bois, piscine creusée.

## 3. ROCK FOREST



Plain-pied, constr. 2006, 3 c.c., 2 s.b., foyer au gaz, solarium 3 saisons, superbe aménagement paysager.

## 4. ROCK FOREST



Constr. 2008, 2 c.c., douche de céramique, garage double, près de l'école La Maisonnée.

## 5. ROCK FOREST



1,75 acre! Au coeur d'un boisé! 4 c.c., 2 s. b., véranda 4 saisons. La campagne près de la ville.

## 6. ROCK FOREST



Jumelé rénové, 2 c.c., rond-point, terrain paysager. Près de l'école La Maisonnée.

[www.prismeimmobilier.com](http://www.prismeimmobilier.com)

294609


**La nouvelle « ère »**  
**de l'immobilier**  
**819 791-1269**


**Robin Ouimette**  
Agent immobilier agréé  
819 823-4678



**Karine Inkell**  
Agent immobilier agréé  
819 679-5937



**Manon Valade**  
Agent immobilier affilié  
819 345-0712



**Frédéric Garneau**  
Agent immobilier affilié  
819 674-6797



Fermette +/- 10 acres, garage double, petite érablière.  
**Manon Valade** 819 345-0712



Terrain de 520,3 m<sup>2</sup>, prêt à construire, secteur recherché.  
**Manon Valade** 819 345-0712



**Terrain**

**Recherche propriété à vendre, contactez Manon Valade 819 345-0712**



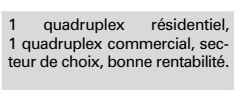
Constr. 2008, 3 ch. à c., 2 s. b., foyer au bois au s.-sol et plus!  
**Frédéric Garneau** 819 874-6797



Condo, secteur nord, 3 ch. à c. sur 2 étages, idéal comme 1<sup>re</sup> maison.  
**Frédéric Garneau** 819 874-6797



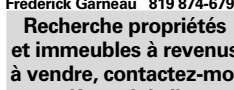
Magnifique propr., verrière, 3 c.c., abri + gar., terr. de 26 000 pi<sup>2</sup>, situé au 3510, rue Felton, près Univ.  
**Frédéric Garneau** 819 874-6797



1 quadruplex résidentiel, 1 quadruplex commercial, secteur de choix, bonne rentabilité.  
**Karine Inkell** 819 679-5937



**Bord de l'eau**  
Grand Lac Brompton, propriété 23 833 pi<sup>2</sup>, garage, quai et plus.  
**Karine Inkell** 819 679-5937



**Recherche propriétés et immeubles à revenus à vendre, contactez-moi Karyn Inkell 819 679-5937**



Impeccable cottage, 3 ch. à c., 2 s. b., piscine et plus.  
**Robin Ouimette** 819 823-4678



Secteur de choix avec revenu 1 x 3 1/2, terrain privé.  
**Robin Ouimette** 819 823-4678



Impeccable, maison centenaire, 3 ch. à c., garage, poss. commerce léger +.  
**Robin Ouimette** 819 823-4678

**CONDO** style maison de ville, sur 3 étages, à 2 pas Carrefour Estrie, 2 gr. c.c. à l'étage, 1 1/2 s.b. avec bain podium et douche séparés, air clim. mural, asp. central, grand patio privé 13 x 16, remise ext., 155 000\$. **819 823-1390**

**COOKSHIRE, 105 CRAIG SUD.** Plain-pied, planchers chêne, 3 c.c., grand salon avec foyer au bois. 9000 pi car de terrain aménagé avec haie de cèdres. Prix: 164 900\$. **819 875-3894, 819 437-5255**

**COOKSHIRE.** Grande résidence 34x34, beau terrain, pas de voisin arrière. Remise. Prix d'évaluation demandé: 99 000\$ ou meilleur offre. Libre 1<sup>er</sup> juillet. **Jean Sasputuray**, agent immob. aff. La Capitale Estrie **819 563-3000**.

**DANVILLE,** maison ancestrale sur grand terrain. Une perle! Groupe Sutton Estrie, L. Chantal Burchett, agent imm. affilié **819 560-1941**.

## NOUS PAYONS VOTRE DÉMÉNAGEMENT\*



(819) 569-1120

[www.equipelavoie.com](http://www.equipelavoie.com)

\* Un seul déménagement par client d'une valeur maximale monnayable de 500\$. Expire le 31 décembre 2010.



**Appelez-nous pour vendre votre propriété, maintenant pour des résultats et la réalisation de vos projets.**



**1685, rue Mi-Vallon, Rock Forest**  
Grand condo 2003, sur bois franc au premier niveau avec 2 chambres, 3 stationnements, grand patio, remise et foyer.



**604, rue Chevrier, Sherbrooke**  
Grande maison 27 x 45, tout brique, avec garage et abri d'auto, sur terrain de près 10 000 pieds carrés. Elle a 4 chambres, un foyer et du charme.



**2750, rue Charles-Baudelaire, Sher. N**  
Condo 2008 de qualité, au deuxième niveau, avec des plafonds de 9 pieds, armoires de bois, 2 chambres, climatisateur, un garage, un stationnement extérieur ainsi qu'un foyer.



**6210, rue Florent, Rock Forest**  
Charmant jumelé, 2 chambres, avec sous-sol presque fini. Espace de vie très ouvert et du soleil à profusion. Remise et pas de voisin à l'arrière.



**1455, rue Calais, St-Élie**  
Construite en 2006, maison de ville sur 3 paliers, très propre et très claire, 2 chambres, 2 salles de bains et salle familiale. Secteur très tranquille. À qui la chance?

VOIR LES PHOTOS SUR

[www.alaindemers.com](http://www.alaindemers.com)

819 820-2022 #22

[www.michelrichard.ca](http://www.michelrichard.ca)

819 820-2022 #23

**GRAND JUMELÉ** neuf, cottage, bois fr, 2 s. bains, 3 c.c., entrée s-sol, terrain 7000 pi ca. 199 500\$. (arr. Brompton) Tél.: 819 346-4225.

## JOLI BUNGALOW 2007

3 c.c., 2 s. de bains, planchers flot. et céram. armoires merisiers, remise 10x12, ent. asphaltée, 179 900 \$ nég. Tél: 819 563-2726

**JOLI JUMELÉ**, près CHUS-1415, Morneau. 3 étages, 4 c.c., 2 s.b., piscine creusée chauffée. Sous-sol refait. 154 000\$. **819 674-0317**.

**LAC LOVERING**, 29 rue des Berges, Magog, plain-pied, 3 c.c., terrain double, 2 accès de plage, libre imm., venez voir. **819 432-0114**

**MAGNIFIQUE JUMELÉ - ROCK FOREST** const. 2006, 2 c.c., sous-sol fini, bois franc sur 2 étages incluant escalier, foyer gaz, patio 12x16, remise. Dans rond-point, 168 000\$. Tél: 819 345-6699.

**MAISON À LOUER OU À VENDRE**, situé à St-Gérard, près du lac Aylmer, 2 c.c., piscine. Meublé ou pas. Tél: **819 620-8624**

**MAISON EN RANGÉE** avec garage, 3 grandes c.c., bois fr. sur 2 étages, air clim., beau grand terrain boisé arrière, dans rond-point. 159 900\$. 819 829-9721 ou 819 674-5193

**\*\*\*NOUVEAU PRIX\*\*\* 209 000\$ (FLEURIMONT) MAISON PLAIN-PIED AVEC GARAGE DOUBLE ATTACHÉ, 3 C.C., 2 SALLES DE BAINS, PISCINE, CABANON, TERRAIN PAYSAGÉ, TOITURE NEUVE. DOIT VENDRE. À QUI LA CHANCE ? 819 345-0027 267 DU CESSNA, FLEURIMONT**

**POUR INVESTISSEUR ou PROPRIÉTAIRE OCCUPANT, bung. ou cottages** neufs, avec loyers loués au sous-sol. 819 239-9456.

**PROPRIÉTÉ**, 5 apts, 2 s. bains, abri d'auto sur le côté, garage adjacent. À visiter du lundi au samedi, 1002 rue Laperle, Rock Forest (coin Président Kennedy), 819 864-1392.

**ROCK FOREST - QUARTIER MI-VAILLON** Bungalow 4 c.c 1.5 s. de bain, s-sol, fini, terrain intime, près école et parc, 162 000 \$ nég. Info : 819 823-7368 ou 819 446-6176

**SECTEUR RECHERCHÉ** du petit lac Magog style canadienne fini sur 3 ét., gr. pces, 2 garages, terr. privé 14 000 pi ca, intime et boisé à 2 min plage. 819 864-0135 / 819 812-1009

**ST-DENIS, Bungalow** sur «slab», bois franc impeccable partout, 2 c.c., armoires merisier, fenêtres et toiture neuves, garage 22 x 22 chauffé, remise + séchoir à bois, + ou - 1 acre, aucun voisin proche, maison impeccable. 20 min., Sher., 142 000\$. **Faut voir !!!! Tél: 819 541-0525, 819 432-6320.**



Stratford, Lac Aylmer, merveilleux lac navigable où les amateurs de la nature auront beaucoup de plaisir. 4 chambres et grand bureau idéal pour travailleur autonome. Garage double attaché et chauffé, magnifique terrain paysager. Domaine offrant havre de paix, belles grandes pièces où il fait bon vivre!

**Jacques Caron, Luce Fecteau**  
Royal LePage Inter-Québec CF  
418 838-1001

294486

## VENDEZ

## VENDEZ-NOUS VOTRE MAISON

Recherchée: maison 2 étages, récente, moins de 20 ans, avec beau paysagement. 819 349-7527.

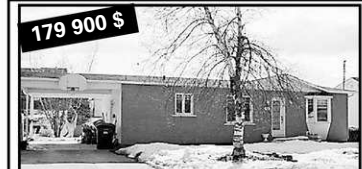
**WINDSOR.** Cottage en bonne condition, hall d'entrée, 3 c.c., poêle à bois, garage 14 x 20, toiture 2006, bonne fenestration. Près des commerces. Elle n'attend que vous! SIA 8294381. **Belzil / Côté**, agents imm. affiliés, IMMOBILIER ESTRIE ctr **819 349-2657**.

[WWW.HYPOTHEQUE-ESTRIE.COM](http://WWW.HYPOTHEQUE-ESTRIE.COM)  
Tél.: 819 575-1308

## 4 MAISONS OUVERTES

## 2 VISITES LIBRES

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



**2770, rue Parrot, Sherbrooke**  
Quartier tranquille, près des voies d'accès, 6 chambres à coucher, beaucoup de rangement et plus! (SIA 8309654)



**32, rue Cormiers, Orford**  
Superbe résidence au pied du mont Orford, idéale pour profiter de la nature et de l'après-ski... (SIA 8304676)



**ISABELLE MAILLÉ**  
agente immobilière affiliée  
« Pour avoir l'heure juste »  
[www.isabellemaille.com](http://www.isabellemaille.com)  
Cell. : 819 345-8436

## 3 CONDOS DELUXES

meublés, foyers, quai, stat., piscine ch., visites libres le dim. 28 mars de 13h à 16h au 100 Du Lac no 302, Deauville. **819 829-1877**

## VISITE LIBRE A NE PAS MANQUER

**DIMANCHE 28 MARS, 13H À 16H**  
SECTEUR NORD, aire ouverte, 2 c.c., poss. 3, sous-sol fini, 2 s.b., 155,000\$. **165 BELLEVUE, SHERB.** Bienvenue. Chantal: 819 346-0301.

## 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

## 2 BLOCS APP., 8 LOG. ET 5 LOG.

Bien entretenus, rentabilité assurée. S.V.P. laissé message: 418 486-2240

**4 LOG., Queen, Lennox.** Bon investissement. **Jean-Pierre Courtois** 819 822-3550, agent affilié, Immeubles Royal ctr

#### 4 MAISONS OUVERTES

Annnonce inversée à la demande du client.

**6%, 4%, 2%**  
FORMULE FLEX SELON VOTRE BESOIN  
CHOISISSEZ-VOUS-MÊME VOTRE  
POUR VENDRE VOTRE PROPRIÉTÉ.



16 h à 15 h  
15 h à 14 h  
14 h à 13 h

**MÉGA VISITES LIBRES**  
Le dimanche 28 mars 2010

**Yannick Pellerin**  
Agent immobilier affilié  
819 571-4150

**Mélissa Carrier**  
Agent immobilier affilié  
819 679-0021

**Martin Mailhot**  
Agent immobilier affilié  
819 679-2464



**L'équipe Martin Mailhot**  
Le Haut St-François, c'est nous!

#### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Nouveau. 15 logements à Sherbrooke, chauffage biénergie. Revenus de 83 352 \$.

Nouveau. 6 logements à Sherbrooke, chauffage électrique par locataires, logements rénovés. Revenus de 35 700 \$.

Nouveau. Camping en Estrie, Prix 749 000 \$.

8 log. tout brique, à Sherbrooke, beaucoup de rénovations faites. Rev. 47 820 \$, prix 375 000 \$.

8 log. tout brique à Sherbrooke. Possibilité d'un solde de prix de vente (15 %), bon rendement. Rev. 53 544 \$, prix 399 000 \$.

5 log., beaucoup de rénovations faites, toiture élastomère 2003. Rendement net +/- 23 %. Rev. 29 040 \$ PRIX 219 000 \$

Commerce très bien établi, à 30 minutes de Sherbrooke, excellent chiffre d'affaires. Financement: solde de prix de vente. Prix : 650 000 \$.

6 log., Sherbrooke, rénové et rentable, chauffage électrique par locataires. Rev. 36 720 \$. Prix : 359 000 \$.

DUPLEX (nord) 2 x 5 1/2, 1 loué 700 \$, 1 disponible à l'acheteur. Prix : 169 000 \$.

SHERBROOKE, 7 log. tout brique. Rev. : 38 556 \$. PRIX 359 000 \$

**Vendeur, vous voulez vendre? Contactez-nous.**

**Patrick Rouillard**  
Agent immobilier affilié  
819 820-0777

**Richard Blain**  
Agent immobilier affilié  
819 571-9261



ACHETEURS SÉRIEUX paient comptant pour immeubles à revenus. Vous êtes vendeur? Appelez-nous! Offre d'achat assurée, discrétion si désiré. Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier, 819 822-2222.

LUXUEUX DUPLEX JUMELÉ, neuf, 2 salles de bains + bureau, Est. Tél.: 819 437-5579.

QUADRUPLEX, brique, const. 1963, 2x6½, 1x2½, 1x1½, garage au sous-sol, terrain 66x128. Log. au rez-de-chaussée libre à l'acheteur. 1er mars. Pl. b fr. Prix: 345 000\$. Divisions Imm. Elite, Gilles Labrecque agent, 819 574-1286. lespacs.com 2034397

#### 4 MAISONS OUVERTES

#### 4 MAISONS OUVERTES

#### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

#### 14 BORD DE L'EAU

4½ neuf, rez-de chaussée, plancher radiant. Bâtisse de 4 condos, Club House, piscine, sauna, spa. Domaine Le Monarque, 677, 12e avenue nord, condo 1204-A. 819 889-1100.

CONDO CENTRE-VILLE, RUE BALLE 3½ et 4½ pces, 1er plancher, prix de l'évaluation municipale + 2500\$. 819 620-6221.

CONDOS DE LUXE lac des Nations. Garage, ascenseur, à partir de 279 000\$. www.verrieresdulac.com 819 345-7071

NORD, TERRASSES DU GOLF, très grand condo, 2 c.c. (1 avec walk-in), 2 s.b. complètes (1 dans ch. des maîtres), cuisine rénovée en fév. 2010, s. manger et grand salon à aire ouverte, vue exceptionnelle sur golf, pl. b. fr., stat. int., centre communautaire incl. salle d'exercice, salle réception, piscine int. Après 16 h 819 564-1153; week-end 819 345-6664.

#### 14 BORD DE L'EAU

35 262 PI CAR sur lac Magog, boisé. Pointe Gervais. 819 842-2484.

CHALET GRAND LAC BROMPTON, accès notarié, 2e rangée, 2 c.c., beau terrain, 78 000\$. 819 437-8348, 819 346-9537.

TERRAIN BORD DE L'EAU À ORFORD 113 pi sur le lac, 2 acres boisées. Web ou tél: www.duproprio.com/8455008 - 819 845-5008

#### 16 CHALETS À VENDRE

LAC MEMPHRÉMAGOG, Fitch Baie, chalet 4 saisons, 46 x 24 pi, 3 c.c., terrain boisé 70 000 pi ca. Meublé, électros fournis. Incluant terrain en copropriété (1/6) au bord de l'eau, à 2 min. de marche du chalet. Prix ferme: 203 000\$. Tél.: 514 591-5534.

#### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

#### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

#### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**DIANE BERGERON**  
Agent immobilier affilié  
819 674-0871

**IMM-BILIER**  
Estrie



Grande maison bien située, zonage vous permettant salon coff., esthétique ou autres. Travailleur autonome, elle est pour vous!



Parfait pour la détente : 1 ch. à c., cuisine, salon, annexe 12 x 12 isolée, spa, gazebo, sur terrain +/- 65 000 pi² avec accès au lac Miroir. 294496

TERRAIN 33 000 pi car, coin Université. Possibilité de bâtir 3 x 6 logs ou 2 x 6 logs. Occasion pour entrepreneur. Agents s'abstenir. 819 574-5256.

TRIPLEX EN BRIQUE, à Waterville, à 15 min de Sherbrooke, 1 x 5½, 1 x 4½, 1 x 1½. Revenu 1215\$/mois. 164 000\$. 819 432-0692.

#### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

#### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

SECTEUR NORD

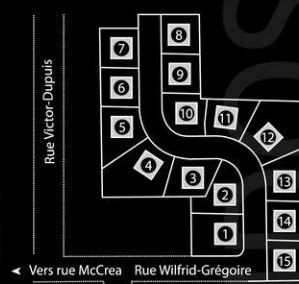
**PLACE ALBERT CHARPENTIER**

**169 900\$**  
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!  
CLÉ EN MAIN



INFORMATIONS ET VISITES  
819 345.4599 / 819 574.3386

WWW.IMMEUBLES LAPERLE.COM



- 3 chambres à coucher
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage distincte
- Armoires en bois
- Foyer au gaz

**LES IMMEUBLES LAPERLE**  
293727

#### 16 CHALETS À VENDRE

CHALET MEUBLÉ 20 X 24, terrain 160 x 230 façade, avec petit lac et remise, toilette sèche, électricité et eau, Domaine des Appalaches, 28,000\$ nég. Tél: 450 532-5608.

#### 18 PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

**À qui la chance?**

Super auberge, région mont Mégantic, la seule dans le village incluant 3 bachelors meublés, rénovés au complet intérieur et extérieur.

Inf. après 17 h :

**819 656-2528**  
**819 821-0641**  
293845

#### 20 TERRES, TERRAINS

Eastman, ch. Gilbert, 4471 m², sect. de villégiature au sud du mt. Orford. 50 000 \$. Eastman, ch. des Férus, 10 299 m², enclavé, région de Magog/Orford. 50 000 \$. Bonsecours, 5e Rang, 4600 m², zoné blanc, bel environnement forestier. 30 000 \$. Magog, rue de Soeur-Hélène 1817 m², vue saisonnière sur lac Memphrémagog. 44 900 \$ + taxes.

Groupe Sutton de l'Estrie Courtier immobilier agréé  
**SERGE MONTIGNY**  
**819 570-6357**  
294479

190 ACRES, érablière plantation, bon potentiel, route 214, Milan.  
208 ACRES, chasseurs, ch. Vallerand, Audet. Jean-Pierre Courtois, 819 822-3550, agent affilié Immeubles Royal ctr.

PLACE DU Pavillon | BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT  
SECTEUR ROCK FOREST



CLÉ EN MAIN  
**152 900\$**  
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

- 3 chambres à coucher
- Grande fenestration
- Salle de lavage distincte
- Foyer au gaz
- Abris d'auto
- Balcon 12 x 20 pi.

INFO OU VISITE :  
**819 345.4599**  
**819 574.3386**  
293726

**LES IMMEUBLES LAPERLE**

WWW.IMMEUBLES LAPERLE.COM

## 20 TERRES, TERRAINS

### AVIS DE RECHERCHE

**Achèterais terre zonée  
blanche, 5 à 1 000 acres,  
Estrie.**

**819 868-8811  
OU  
819 446-6001**

293741

#### 12<sup>e</sup> AVENUE NORD

Terrain COMMERCIAL,  
jusqu'à 348 152 pi<sup>2</sup>, site exceptionnel,  
à proximité du CHUS et aut. 610

**Daniel Lambert,**  
agent immobilier agréé  
**L'Équipe Lambert**  
**819 565-3000 poste 222**

ROYAL LEPAGE  
SÉLECTION  
COURTIER INDÉPENDANT ET AGENT  
FRANCHISÉ

293085

#### Terres en Estrie

**210 acres**, 2 maisons, grange 1973, Orford.  
**65 acres**, écurie, érablière, Valcourt.  
**58 acres**, élevage veaux grains, Melbourne.  
**114 acres**, triplex, Valcourt.

**Michel Lemay.ca**  
Agent immobilier affilié  
Re/max D'Abord inc.  
**819 679-9992**

RE/MAX  
294523

**1 OU 2 LOG.**, près à bâtir, Est, trav., perm.,  
inclus, \$35 000 et +. **Soyez bon premier**,  
aussi terrains rond-point. **Prop: 819 569-7754**

**4 LOGIS** prêt à bâtir, env., 100 x100, trav.,  
perm., incl. Site enchanteur, vue superbe,  
près Bowen S. \$60 000. **Prop: 819 569-7754**

#### 4 TERRAINS RÉSIDENTIELS

Rock Forest, 9060 pi car avec services +  
47 500 et 53 640 pi car sans services.  
**819 572-3272 www.ga-mon.com**

**900 000 PI CAR**, boisé, droit de plage Lac  
Magog, ruisseau. À bâtir ou à lotir. À 3 km de  
Sherbrooke. **Prop.: 819 842-2484.**

#### \* 9 TERRAINS - VUE SUPERBE \*

sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb.,  
sur ch. Ste-Catherine. Grands terrains variés  
avec les services. Faut voir! **819 566-0150.**

**COMPTON**, beau grand terrain boisé de  
33 000 pi car et plus, au centre du village,  
près du parc. **819 570-0848.**

#### LE BOISÉ BERNACHE

DEAUVILLE, près route 249, 5 terrains boisés  
de 164 x 302 ou 164 x 370, prêts à  
construire, sur rue municipale. Également  
disponibles, terrains avec boisé mature, 2,6 à  
3,4 acres, au DOMAINE CHAMPÊTRE. Bu-  
reau des ventes ouvert en tout temps au 860  
de la Grande-Coulée. **ROBERT JOYAL,**  
**819 868-7828, 1 866 868-7828.**

**PETIT LAC BROMPTON** 2 terrains + ou -  
4000 m ca, accès au lac, érablière 150 entail-  
les, 45 000\$/ch. **819 846-6381.**

**SHERBROOKE**, terrain 404 000 pi car, zoné  
commercial et autres, idéal pour hôtel. À 1 mi-  
nute de l'autoroute et 3 minutes du CHUS.  
Hôtel, motel, station d'essence, autres. Une  
rareté! Groupe Sutton Estrie, L. Chantal Bur-  
chett, agent imm. affilié **819 560-1941.**

**STE-CATHERINE-DE-HATLEY,**  
**BORD DE L'EAU et 2<sup>e</sup> rangée,**  
**1 ACRE ½ et +.** **819 843-4911.**

**TERRAIN 26 000 PI CAR**, bâtisse 2000 pi  
ca., 40 places de stationnement, King Est.  
**IDÉAL** pour tout commerce. **Jean-Luc La-  
voie**, Royal Lepage Sélection, agent imm. af-  
filé. **819 574-5256.**

**TERRAIN 33 000 pi car**, coin Université.  
Possibilité de bâtir 3 x 6 logs ou 2 x 6 logs.  
**Occasion pour entrepreneur.** Agents s'ab-  
stenir. **819 574-5256.**

**TERRAIN CONST. RÉSIDENTIELLE**, do-  
maine des Génération, 2 services, 2 km de  
l'Univ., 8776 pi ca, 50 600\$. **819 679-2193**

**TERRAIN DANS ROCK FOREST**, 50x100,  
nouvelle rue, travaux permanents payés  
(aqueduc, égouts), **819 239-9456.**

**TERRAIN SECTEUR OUEST**, à mi-chemin  
entre l'école LePhare et du centre d'achat.  
Idéal pour construire duplex, triplex ou bun-  
galow. Seulement que 3 disponibles, juste à  
côté de la Toque Rouge. Une rareté dans ce  
secteur. Steve Lemay, La Capitale Est de  
Montréal. **819 716-0255.**

**Tout près CHUS Hôtel-Dieu**, 100 terr. zonés  
1-2-3 ou 4 log. Eau, égout, asphalte payés.  
Belle vue. 35 000\$ et +. **Prop. 819 569-7754**

**TRÈS RARE: DROIT DE CONSTRUIRE  
UNE RÉSIDENCE** en zone agricole, terre  
de 102 acres, 20 acres de prairie, balance en  
forêt mature et régénération, zone de chasse  
exceptionnelle, ruisseau et source, 2 camps  
de chasse et 1 mirador. 129 900\$ nég.  
**819 572-8371.**

#### \* TRÈS RARE \*

Magnifique terrain de 300x900 pi, tout boisé,  
prêt à bâtir, Prix imbattable 32¢ du pi. Aussi  
peut vendre: 6 à 50 acres, zoné blanc. Ven-  
deur motivé. À qui la chance? Sur le chemin  
Godin, sect. St-Élie, Franco C. **819 345-3333**

## 20 TERRES, TERRAINS

**VAL JOLI, DOMAINE MONTAGNE** du  
DOUZE, sect. rues St-Antoine et Rouillard.  
Nouveau développement, terrain boisé de  
30 000 pi car, min. banlieue de Sherbrooke et  
Windsor, à 15 min. du CHUS. **819 845-3569**

**Vaste choix de terrains à vendre  
RÉSIDENTIELS et COMMERCIAL  
sur**

**www.terrainsavendre.ca**

## 22 FERMES

**SYLVAIN TRÉPANIÉ**  
**514 239-7520 / 819 839-3133**

**MAXXUM 100 CENTRE INC.** agent immobilier agréé  
**www.SylvainTrepanier.com**

#### À DANVILLE



Domaine 178 acres,  
maison ancestrale,  
garage, écurie,  
chalet, lac, forêt.  
525 000 \$

#### À COOKSHIRE



Domaine de rêve de  
1100 acres, plusieurs bâti-  
ments et lacs, maison  
ancestrale 2 étages, piste  
d'atterrissage, rivière.  
3,7M. Voir vidéo sur  
[www.SylvainTrepanier.com](http://www.SylvainTrepanier.com)

#### À COOKSHIRE



Ferme ou ranch de  
243 acres, plusieurs  
bâtiments, ancienne  
porcherie, rivière  
Eaton, beaucoup de  
chevreuils. 595 000 \$

#### À WOTTON



Terre de 231 arpents,  
droit construction  
résidentielle, garage,  
écurie, rivière,  
plantation.  
Vue exceptionnelle.  
295 000 \$

**St-Camille.** Triplex dans le village, piscine + 2  
terrains. 179 000 \$

**St-Camille.** Terre 41 arpents, droit constr.  
résidentielle, plantation, étang, serre/étable  
froide. 69 900 \$

**514 239-7520**

**www.SylvainTrepanier.com**

## WOW! 96 acres à 2 min de Lennoxville



Superbe résidence, 11 pièces vastes et  
éclairées, 4 ch. à c., sous-sol aménagé.  
VUE sur la vallée, la rivière et la ville de  
Lennoxville. Sentiers aménagés sur la  
terre, plantation de pins et d'épinettes,  
beau boisé naturel. OCCASION RARE  
pour amateurs de la nature. Planifiez votre  
visite maintenant!

**GYNETTE BÉRARD**  
**819 565-1347**

Agent immobilier affilié  
- Immeubles Royal Enr.

RE/MAX  
294621



**St Claude**, ferme multifonctionnelle,  
4,9 acres, grande propriété pouvant accueillir  
une belle grande famille, 6 ch. à c., armoires  
en chêne, fenestration 2007, champ évaporateur  
2007, poulailler, étable ou écurie (selon votre  
desir), serre et plus. Sia 8208642

**LUCIE BERGERON**  
Agent immobilier affilié  
**819 571-1148 - 819 823-7474**

294492

**ACHETEURS SÉRIEUX** recherchent fem-  
mes en Estrie. Vous êtes vendeur? Appele-  
nous! **Équipe Gaudreau-Goupil**, Re/Max  
courtier **819 822-2222.**

**FERMETTE 108 ACRES**, garage, grange,  
entre La Patrie et Cookshire, maison entiè-  
rement rénovée 2003, 3 c.c., 2 s.b., pl. radiant,  
389 000\$ nég. Tél.: **819 875-1006.**  
**www.duproprio.com/8751006**

## 26 COMMERCES À VENDRE

#### RESTAURANT 15 MIN. DE SHERBROOKE

Établi depuis 30 ans. Bâtisse A-1.  
Bonne clientèle et bonne rentabilité.  
Prix abordable. Informez-vous!

**STEVE CHAPDELAINE**  
Agent immobilier affilié  
**819 347-5756**

293227

## 26 COMMERCES À VENDRE

**FONDS DE COMMERCE**, centre liquidation,  
meubles commercial et rés. + équipements  
restaurant. **Drummondville: 819 475-2883**

**OCCASION D'AFFAIRE.** Idéal pour CPE, bâ-  
tisse sur terrain de 7000 pi car, 2 étages, voi-  
sin de parc et école. Royal Lepage Sélection,  
**Jean-Luc Lavoie**, agent immob. aff.,  
**819 574-5256.**

**OCCASION.** Garage 2400 pi car, avec atelier  
de peinture complet, élévateur, terrain double  
clôturé. Poss. location avec option d'achat.  
**Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Sélection,  
agent imm. aff., **819 574-5256.**

**OCCASION UNIQUE.** Bâtisse 2000 pi ca,  
40 places de stationnement, King Est. **IDÉAL**  
pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie**,  
Royal Lepage Sélection, agent imm. affilié.  
**819 574-5256.**

**OCCASION UNIQUE.** Resto 45 pl., terrasse  
45 pl., site unique, même opérateur pendant  
15 ans. Équipé de A à Z, idéal pour jeune  
couple. Possibilité de financement pour gens  
qualifiés. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage  
Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

**REPRISE DE FINANCE.** Restaurant 120 pla-  
ces, équipement récent. Seulement 70 000\$.  
Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie**  
agent imm. aff., **819 574-5256.**

**ST-GEORGES DE BEAUCE.** Fonds de com-  
merce Auto-Parts, pièces et acc. d'autos et  
outillage neuf, prêt à opérer. **819 475-2883.**

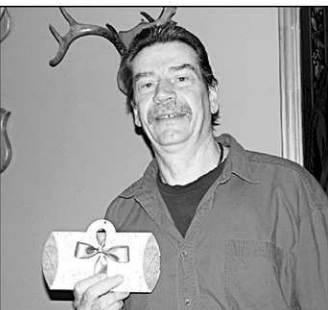
**TABAGIE À VENDRE, 69,000\$,** sans agent,  
bon chiffre d'affaires pour 65 hrs/semaine.  
Location très abordable.  
**Cinthia: 819 569-2388, 819 657-4992.**

## 30 BÂTISSSES COMMERCIALES

**IMMEUBLE À BUREAUX.** 4 locaux très bien  
loués, près de King ouest, dans la zone des  
"affaires". Poss. d'occuper un local de 1531 pi  
car. **Daniel Lambert** agent imm. agréé, Royal  
LePage Sélection **819 565-3000 poste 222.**

## 38 CLIN D'OEIL

**Félicitations à M. Guy Côté  
de Durham Sud,  
gagnant du tirage de 500 \$.**



*Gracieuseté de*

**Normand Martin**  
Agent immobilier affilié  
**Bur.: 819 822-2222**  
**Cell.: 819 434-1957**  
**martin\_normand@videotron**

RE/MAX  
RE/MAX D'ABORD INC.  
Courtier immobilier agréé  
Franchisé indépendant et  
courtier de RE/MAX Québec  
Inc. 294513

## 41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

**\* 2½ - 3½ - 4½ SPÉCIAL ! SPÉCIAL ! \***  
tout inclus. À partir de 375\$ / mois. Libres im-  
méd. **819 569-9380, 819 578-9100.**

#### \* 4½ GRANDS, RÉCENTS\*

Style condo, 10 min. du CHUS, 5 min. du Pla-  
teau St-Joseph. 1er août, 650\$; 1er juillet,  
avec garage, 700\$. Face bus, pas d'animaux.  
Références. **819 212-6565, 819 846-0583**

**5½ 220 RUE LAVAL**, 2<sup>e</sup> étage, sécurisé, 2  
stat. Location en juillet. 630\$/mois rien d'in-  
clus. Tél.: **819 846-1917.**

#### 5½, GRAND, LIBRE IMMÉDIATEMENT,

53 rue St-Joseph,  
**819 846-2235 ou 819 437-9926.**

#### 5½ GRAND

libre pour 1er juillet. Tél.: **819 846-3955**

**5½ NEUF, IMMÉDIATEMENT**, 675\$ / mois,  
échangeur d'air, intercom, secteur paisible,  
pas d'animaux, rien d'inclus, références, de-  
mandées. **Éric: 819 846-0557.**

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

**980, du Havre, 4 1/2,**  
entrée individuelle, style  
condo plus solarium,  
construction neuve, sec-  
teur privilégié, près  
Hôtel-Dieu, piste cyclable,  
rivière. **Disponible à  
partir du 1<sup>er</sup> juin 2010.**

**Tél.: 819 571-5650**

293282

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

*Sur place, pour vous!*  
Gestion immobilière  
de l'estrie inc.

### Vous cherchez un logement?

**Faites appel à notre  
service de location**

**819 580-0813 / 819 564-1866**  
**www.gestionestrie.com**

292535

292538  
294487

**Carré  
100t**

**2 ½ à 5 ½**

**NEUFS luxueux**

Adossé au CHUS, Fleurimont.  
**PROMO MARS.**  
Réservez le vôtre maintenant!  
**819 446-7800**  
**www.carre100t.com**

293042

## EST

**Près des écoles et 4 Saisons**

**4 1/2, 5 1/2**

**819 823-3060**

**819 346-0889**

286885

**320 pl. des Jonquilles**

**3 ½, 4 ½**

Chauffé, eau chaude fournie.  
Sécuritaire, secteur tranquille.

*Logement rénové*

**819 571-4495**

290336

**3 ½ - 5 ½**

**STYLE CONDO**

Logement rénové en 2009.

*Faites vite !*

**819 571-4495**

290337

**LUXUEUX, IMMENSES**  
**3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS**

Style condo, armoires bois, clim., asp.  
central. Rue Brûlotte, près du CHUS, est,  
rue des Coquelicots et coin Chalfoux;  
11<sup>e</sup> Av. Sud, près de l'Hôtel-dieu et boul.  
Lavigerie.

**819 437-5579; 819 993-9003**  
**www.loyersherbrooke.com**

290348

**0\$ 0\$ 0\$, CHAUFFAGE ET  
EAU CHAUDE INCLUS**  
**985 STE-FAMILLE**

VEZ VOIR CE GRAND 3½ À 464\$, DISP.  
JUILLET. IDÉAL POUR ÉTUDIANT.  
CONTACTEZ 819 347-4208, 819 678-4741  
**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

**0\$ 0\$ 0\$, TOUT INCLUS**  
**305, 13<sup>e</sup> AVENUE**

VEZ VOIR! 2½ À 394\$ ET 3½ À SEULE-  
MENT 474\$. VOUS SEREZ CHARMÉ.  
**819 347-4208 OU 819 678-4741**  
**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

#### 1002 WALSH

Grands 4½- 5½, dans quadruplex récent, en-  
trée privée, près du parc Bureau. Libre juillet.  
**Tél.: 819 563-9618**

**1015 Quatre-Saisons**, 4½, ch. eau chaude,  
**ACCÈS FAUTEUIL ROULANT**, plancher flot-  
tant. Près CHUS. **819-566-8153.**

**1025 RUE STE-FAMILLE**, 4½ chauffé, eau  
ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-loca-  
tion, pas d'animaux. Visites: **819 846-1722**

**1035 STE-FAMILLE**, 4½ CHAUFFÉ  
eau ch., pl. béton, endroit très tranquille, ré-  
nové 485\$/ms et +. William: **819 574-4767**

**1040 Lacombe, LIBRES IMMÉD. ET JUIL-  
LET**, 4½, chauffés, eau chaude, près des  
services. **819 823-2267.**

**1070 PAPINEAU**, 4½ libre immédiatement,  
rénové, chauffé, eau chaude, 2<sup>e</sup>me étage,  
520\$/mois. **819 569-4642 ou 819 571-6012.**

**10<sup>e</sup> AVENUE SUD**, beau 4½, 520\$ / mois.  
Planchers bois franc, rangement, remise ext.,  
1 stat privé. Près des services, 2<sup>e</sup> étage d'un  
duplex. **819 345-0562.**

#### 1130, 13<sup>e</sup> AVENUE NORD

3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau  
chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries  
4-Saisons et CHUS. **819 564-7442.**

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

**1175 JARDINS-FLEURIS**, 4½ à partir de  
550\$ / mois, tout inclus. Libres 1<sup>er</sup> juillet.  
**819 565-0970, 819 578-5445.**

**1205-1225 Jardins Fleuris**, 4½, **TOUT IN-  
CLUS**, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons,  
CHUS, autobus **819 563-2832, 819 822-3818**

**1 ½, 2 ½ 3 ½, 4 ½, 5 ½**

Rénovés, béton, sécuritaire,  
ensoieillés, vue panoramique.  
Libres imméd. Chauffés, eau  
chaude, piscine int., sauna,  
ascenseur, syst. de caméras.  
**819 566-3880**

**1 ½, 3 ½, 4 ½, chauffé, eau chaude,**

**400, 12<sup>e</sup> Ave N., 819 348-1392**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

210 DU VERGER 4½, 5½, tout inclus, libres immédiatement et juillet. 819 820-7563.

215, 18e avenue nord 3½, 4½ chauffés, eau chaude. Rue sans issue. Vue et tranquillité. 819 829-5025.

215, rue MURRAY, grand 4½ belle vue, tranquille 819 566-8619, 819 846-4826

2½, 3½, PROMOTION, chauffés, eau chaude, frais peints, planchers neufs. 819 562-2945, 819 829-0004

2½ , 400\$, chauffé, éclairé, près du CÉGEP. Libre 1er mai. Info. : 819 564-0318 / 819 868-1136

2½ CHAUFFÉ, eau chaude, semi-meublé, près des services, frais peint, pl. bois franc, li-bres imm., juin et juillet. Tél: 819 822-6461.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2½ DANS TRIPLEX tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, asp. central, meublé, mini lav. + séch.Près CEGEP. Enquête de crédit. Pas d'animaux, non-fumeurs. Libre immédiatement. 435\$ / mois. 819 437-2835.

2½, KENNEDY SUD près cégep et CHUS Bowen. Semi-meublés, 340\$ / mois. Enquête de crédit. Imméd. ou 1er juillet. 819 674-4638.

2½ MEUBLÉ TOUT INCLUS, 360\$/ mois, rue Bowen sud, libre en juillet. TEL: 819 791-1153

2 MIN CÉGEP - 3½ tout inclus. 819 346-2732 ou 819 571-2544.

2 PCES STUDIO, 715, 13 e ave n. 2½ très grand studio, 900 Papineau (coin 13e), tout compris, stat. 819 843-6125, 819 620-7125.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2 X 4½ - 2 min . à pieud du cégep, bois franc, rénové, 2 stat., 570\$. Libre 1er juillet. Tél.: 819 574-4448 ou 514 518-5504.

3½, 33 JOHNSON, rénové, 2e étage, entrée lav.-séch., 1 stat., casier au sous-sol. 450\$ / mois rien d'inclus. 819 571-7792.

3½, 384, 14e AVE SUD, dans 6 log. Ch., eau ch., très grand, très clair, très tranquille, en-trée lav.-séch. Libre 1er juillet. 819 562-7257.

3½, 4½, 12e AVENUE NORD Près Cégep et 24-juin. Chauffés, eau chaude, pl. flottant, entrée lav.-séch. 819 563-2847

3½, 4½ - 505 LAVIGERIE IMMENSE - LUMINEUX - CALME Près parc, clientèle de choix. 480\$ à 645\$ chauffés, eau ch., sécuritaire. Réf. 1 mois gratuit si location immédiate. Bienvenue aux 50 ans et +. 819 570-2397, 819 574-4402

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, 4½, 5½, LIBRES IMMÉD. OU JUILLET. Chauffés, eau chaude, plancher flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 346-7148, 819 820-8308.

3½, 4½, 5½, PROMOTION, chauffés, eau chaude, frais peints, planchers neufs. 819 829-0004, 819 562-2945.

3½, 4½, ACCÈS FAUTEUIL ROULANT, ch., eau ch., près Galeries 4-Saisons, CHUS. 819 829-1781, 819 562-2945.

3½- 4½ Endroit tranquille, à 5 minutes du cégep, libre 1er juillet. 819 566-7539.

3½, 4½, LIBRES IMMÉD. OU JUILLET. Tout inclus, à 2 pas du Cégep. 819 565-5751 ou 819 562-2945.

3½ 505\$/MOIS, ch., eau ch., près Hôtel-Dieu, entrée lav.-séch., balcon, rénové en entier, céram. et bois fl., endroit tranquille, rue sans issue, près d'un parc, disp. avril/juillet. Tél: 819 345-7194 ou 819 820-0925

3½ - 618 12e AVENUE NORD, 440\$/mois eau chaude fournie, libre 1er juillet. 819 564-7074, pag. 819 820-0082, cell. 819 571-1587.

3½, 8E AVENUE NORD, chauffé, près des services, immeuble 4 log. Enquête de crédit. Libre juillet. Tél.: 819 578-7125.

3½, 9e AVE NORD. Pl. b. franc. 458\$ / mois. 4½ Du Verger, ch., eau ch. rénové, 535\$ / mois. Libres imméd. et juillet. 819 566-6611

3½, 9e AVE NORD, semi-meublé, chauffé, eau chaude, près des services. Tél: 819 346-5174, 819 679-4765

3½ à 410\$, 4½ à 420\$, 5½ à 600\$, 20 Jetté Pl. béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. Libres imméd. 819 574-6544 www.gestionimmobilierejulien.com

\*\*\* 3 ½, 6 ½ \*\*\* 406 Bowen sud et 177 Kennedy sud, libres. 819 345-0435 ou 819 575-0765.

3½ DANS 5 LOG., 170 Murray, eau chaude, entrée lav.-séch., 2ème étage, balcon, corde à linge, patio, balançoire, remise extérieure. Idéal retraité(e). 460\$/mois. 819 563-6912

3½ - EST, 121, 4e avenue. Chauffé, eau chaude, poêle, frigo, pl. flottant. Tranquille, idéal pour 40 ans et +. Près hôpital, parc, église, 450\$/mois. Tél.: 819 580-2820.

Juin, juillet, août. Neufs, spa-cieux, ascenseur, clientèle de choix. Près du Cégep et de l'Hôtel-Dieu. À partir de 560\$ pour un 3½. 4½, 1 mois gratuit. Venez visiter: 819 580-4041.

3½ NEUF, 2 STAT., 2 balcons, 1er étage. Endroit tranquille, secteur boisé. 590\$, rien d'inclus. Idéal personne 55 ans et +. Libre immédiatement. 819 563-3613.

3½ PRÈS CÉGEP, derrière parc Victoria, ré-nové récemment, 6 log., buanderie, pas d'animaux, 1er juillet. Tél.: 819 566-4260.

3½, RÉNOVÉ, grande galerie, 535\$ / mois tout inclus. Entrée lav.-sècheuse. Urgent Li-bre 1er avril. 819 569-9099; 819 575-6381

3½ rue l' ASSOMPTION, entrée lav.-séch., libre imm. ou 1er juillet, pas de chien, 360\$ jusqu'au 1er juillet 2011. Tél: 819 562-4317.

3½ SEMI-MEUBLÉ ou meublé, eau ch., très ensoleillé, end. tranquille, près hôpital, 7 min. centre-ville, libre, 360\$/mois, 819 791-1153

3½ TOUT INCLUS, près CHUS et Cégep. 515\$ ou 535\$ / mois avec entrée lav.-séch., rénové en entier, planchers céramique et flot-tant, armoires neuves, immeuble tranquille et sécuritaire. Pas de chien. 819 570-4816, 819 574-4511.

3½ TRÈS GRAND, end. tranquille, près des services dans un 4 log., entrée lav.-séch., 1 stat., 435\$/mois rien inclus. 819 574-1380.

4½ , 1045 Sainte-Famille Imméd. et 1er juillet. Près cégep et CHUS. 819 678-2024 www.gestionduverseau.com

430 DE LA FONTAINE, 3½, studio, à louer, tout inclus. Tél: 819 569-3594 André.

4½, 480\$. Chauffé, eau chaude, plancher flottant, balcon, propre, libre. 12e avenue n., près Terrill. 819 820-7420.

4½, 5½, 6½ DANS 4 LOG. 2010 Disp. mai, luxueux, style condo, aire ouverte près boisé. 819 823-9618 / 819 572-5659.

4½, 5½, chauffés, eau chaude, près des ser-vices, autobus. 819 346-6350, 819 347-9845

4½, 5½ PETIT IMMEUBLE près CONSEIL Chauffés, eau chaude. Idéal pour personne cherchant tranquillité. 570\$ / 700\$. Juillet ou avant. 819 569-0952, 819 823-5739, pag.

4½, 5½ (sous-sol) chauffés, eau chaude. Un stationnement. Libres 1er juillet. Info.: 819 569-0206.

4½, 624\$ TOUT INCLUS, 1175 Papineau, 2e ét., 2 stats, libre imm., ou juill., Tél.: 819 993-2222 / 819 812 0984

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

475 LAVIGERIE, 3½, 4½ livres juillet, chauffés, eau chaude, clientèle de choix. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½, 7½ non chauffés, modernes, pas d'animaux. Tél.: 819 563-9732.

4½ - 8 LOG. près 4 Saisons, pl. bois, très éclairé, 2 stat., enquête crédit 819 346-3467 / 819 620-3467

4½ À QUI LA CHANCE ? 10e Avenue Nord grand, style condo, 2e étage, entrée mezza-nine. Près des services, parc. Très belle vue sur la ville! Libre maintenant. 750\$/mois. Un mois gratuit!!! 819 564-1115 / 819 993-9003

4½ A VOIR 595\$/MOIS, Chauffé, eau ch., près Hôtel-Dieu, entrée lav.-séch., balcon, rénové en entier, céram., bois fl., endroit tran-quille, rue sans issue, près d'un parc. Disp. avril/juillet. 819 345-7194 ou 819 820-0925

4½ BEAU, chauffé, eau chaude, près CEGEP pl. flottant, 2e ét., balcon, 1 stat., 620\$. 819 888-1043; 819 348-9345

4½ + BUREAU, STYLE CONDO, 750\$ rue Aubry, grand, céramique et pl. flottant. Libre juillet. 819 566-6121, 819 349-5431

4½, CHAUFFÉ, 13ème Ave Nord, très pro-pre, dans triplex, 560\$. Un stat, entrée lav-séch.,tél: 819 346-5424/ 819 346-9409

4½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, armoires et fenêtres neuves, plancher flottant, paisible. Li-bre imméd. ou 1er juillet. 819 620-3039.

4½ CHAUFFÉ, eau ch., poss. meublé, 595\$. entrée privée, duplex, près Cégep, et 24 Juin 1er juillet. Lit 39 po à vendre. 819 570-5535.

4½ chauffés, eau chaude. Près des Galeries Quatre-Saisons, CHUS. 819 565-7757.

4½ CONSTR. RÉCENTE, rue Aubry, 1er étage, 4 log., 1100 pi ca, pl. béton, garage chauffé. Libre juillet. 800\$. 819 823-6275.

4½ DANS TRIPLEX 530 Cartier, non fumeur, 2 balcons, stat., 470\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 566-2067.

4½ - DANS TRIPLEX, 97, 11 AVENUE NORD, demi sous-sol, bien éclairé, libre 1er juillet, 430\$ / mois. 819 346-4555.

4½ DANSTRIPLEX, rue Des Roses. Meublé ou non, disponible juillet. 819 346-2732, 819 571-2544.

4½ DANS TRIPLEX tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, asp. central, piscine ext., près cégep. Non-fumeurs, pas d'ani-maux. Enquête pré-location. Libre 1er juillet. 700\$ / mois. 819 437-2835.

4½ - DU VERGER, 540\$, chauffé, 2 entrées, eau ch., semi s-sol, tranquille, pas de chien. Enquête. 1er juillet. Cell.: 819 437-2527

4½ ÉTUDIANTS - PRES CEGEP Au 27 Kennedy nord, céramique partout. 1er juillet, 570\$/mois tout inclus, entrée lav.-séch. Tél: 819 823-7176.

4½, GRAND, 12e ave Nord, 1 stat., rien d'in-clus, pl. flot., très belle vue, tranquille, frais peint, à partir 550\$. Tél.: 819 569-8303.

4½, GRAND, chauffé, eau chaude, fournie. Situé 3e étage, rue Loranger. Pas d'animaux. 530\$ / mois. Tél: 819 829-2481.

4½ - IMMÉDIAT OU JUILLET - DS 4 LOG. Très propre! Près CHUS. 2 balcons, 2 stats, remise extérieure. Tél. :819 572-0345

4½ - LIBRE 1 ER MAI 2010 RUE CHALUMEAU 596\$/mois, non ch. non éclairé, secteur tranquille Info: 819 569-8303.

4½, MAI-JUILLET, 578 PAPINEAU. Rénové, 550\$ / mois rien d'inclus, pas de chiens. 819 563-6779, 819 829-8026.

4 PCES, AU 1060 CONSEIL. Très beaux ap-partements dans un immeuble de choix, as-censeur, conciergerie. Près des services et beaucoup plus. Disponibilité en mai, juin et juillet, de 541\$ à 598\$. Info: 819 565-7170 .

4½ PRÈS DU CÉGEP 365 St-Michel, ch., eau chaude, bois franc, tranquille, libre en juillet. Références exigées. 550\$/mois. 819 346-4403 ou 819 829-1623.

4½ RUE ST-MICHEL - DEMI-SOUS-SOL Chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 1 sta-tionnement. Près cégep, autobus. Idéal pour couple ou étudiants sérieux. 550\$/mois. Libre juin ou juillet. 819 346-3060, répondeur.

4½ STYLE CONDO, 322 LOUIS-BUREAU Dans 4 log. sur 2 ét., libre 1er juillet, sect., tranquille, 630\$ rien d'inclus. 819 575-9414.

4½ STYLE CONDO, constr. 2003, 1 ou 2 étages, 2 s. b., bois/céram., rue sans issue, tranquille. 625\$/mois. Juillet.. 819 562-2395.

4½ STYLE CONDO Près du CHUS. Tranquillité. Rue DES LYS, face aux Résidences Soleil. 819 346-7148.

4½ STYLE EUROPÉEN Céramique partout. 1781 Fontainebleau, 1er juillet, 660\$ /mois tout inclus, cul-de-sac. Tél: 819 823-7176.

4½, TOUT INCLUS, cul-de-sac, près Gale-ries 4-Saisons, CHUS, autobus. 819 822-3818, 819 563-2832.

Les mots croisés

MOTS CROISES No 408 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 1  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 2  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 3  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 4  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 5  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 6  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 7  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 8  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 9  |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 10 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 11 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 12 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 13 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 14 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 15 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 16 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 17 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 18 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 19 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 20 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

HORIZONTALEMENT

- Qui manque d'attrait - Qui répugne.
- Dépasse les bornes - Puissance navale - Rigolard.
- Ignoble - Petit vautour - Forme du visage - Luth iranien.
- Impulsions - Partie de cactus - Questions d'un test - Néon.
- Aussi, familial - Rendue stupide - Chrétien béatifié.
- Conspué - Occupée - Trottent dans la tête - Présidents, père et fils.
- Héros de Spielberg - Touffus - Insolite - Sa capitale est Tripoli.
- Matière qui polit par frottement - Roues à gorge - Vallée très large - Après minuit.
- Lettre grecque - Sable très fin - Elle vole près des eaux.
- Quelques maisons - Lac écossais - Crayonner.
- Tache d'encre - Roi de Suède - Dieu de la Guerre - Parfumé.
- Trop gros - Embusqué - Groupe terroriste - Compagne d'Adam.
- Coutumes - Feuille de métal - Violoniste et compositeur italien - Désert.
- Sainte - Lieux de pêche - Poisson comestible - Rendre service.
- Monnaie des Hébreux - Ville d'Espagne - Copine - Élimée.
- Dieu sumérien - Réduite à néant - Halte - Centilitre.

- Impartial - Dieu de la Mer - Sert à creuser.
- Explosif - Rude au goût - Couleur brun-jaune - Passereau.
- Désinfecter - Mer grecque - S'en va.
- Instruit - Arrêt d'une circulation - Fils d'Égée.

VERTICALEMENT

- Acariâtre - Dégoûtants.
- Bannissement - État des Mormons - Qui ne boit pas.
- Enlève la poussière - Récipient de carton - Prêter l'oreille.
- Imprésario - Docteur - Se jette de la nacelle - Enduit résistant - Charrie peu d'eau.
- Avant le mi - La plus élevée des voix - Dieu des Vents - Attaque aérienne.
- Moitié du fils - Aurochs - Physicien américain - Ourlet.
- Ouvre une fenêtre - Soeur d'Osiris - Ni lavé ni blanchi - S'esclaffe.
- Poison végétal - Termine - Filets de pêche.
- Imprégner - Capitale de l'Afrique du sud - Déterminant indéfini - Te trouves.
- Divinité champêtre - Ménagers ou martiaux - Est essentiel au globe-trotter.
- Allongé - Antilope - Et cetera.
- Ville du Brésil - Parfait en son

- genre - Perroquet - Boeufs sauvages.
- Convoitée - Atteint du VIH - Attraction foraine.
- Heureux et paisible - Se dit à Cuba - Recueil de fables sur les animaux.
- Épuisés - Guide des animaux - Terme de tennis.
- Deux points - Bois très léger - De même - Dopant pour sportif.
- Lent mammifère - Dont le sens est difficile à saisir - Muse de la Musique.
- Clair - Dêvétue - Le monde entier - Partie inférieure du système jurassique.
- Fatigants - Calibrer - Sortir de l'oeuf.
- Va ça et là - Poète grec - Voilier.

Solution du dernier numéro

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|    | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 1  | B | E | G | A | I | E | M | E | N | T  |    | L  | O  | G  | O  | R  | R  | H  | E  |    |
| 2  | I | N | O | D | O | R | E |   | A | R  | R  | E  | T  | E  |    | E  | D  | I  | T  |    |
| 3  | L | E | U | R |   | G | L | A | N | E  |    | S  | I  | L  | O  | S  |    | C  | A  |    |
| 4  | L | I | E | R | O | T |   | O | B | A  | M  | A  | B  | E  | T  | E  | N  | O  | R  |    |
| 5  | E |   | B | I | R | E | M | E |   | A  | B  | B  | E  |    | L  | U  | E  |    |    |    |
| 6  | V | O | I | T |   | D | A | R | A | I  | S  | E  |    | E  |    | U  | R  |    |    |    |
| 7  | E | U | E | L | A | N | S |   | L | O  | V  | E  | N  | E  |    | E  | R  | O  | S  |    |
| 8  | S | E | N | S | E | M | E | N | T |    | L  | U  | G  | E  | U  | R  | S  |    |    |    |
| 9  | E | D | O |   | G | M | S | A | R | O  | U  | E  | L  |    | S  | E  | C  | A  | T  |    |
| 10 | E |   | I | S | S | U |   | V | O | L  | E  |    | O  | M  | E  | L  | E  | T  | T  |    |
| 11 | S | U | R | E |   | S | U | E | N | T  |    | E  | G  | O  |    | U  | N  | T  | E  |    |
| 12 | L | E | N | T |   | I | L | L | E |    | T  | R  | U  | I  | V  | I  | E  |    |    |    |
| 13 | I | V |   | T | E | N | U |   | F | L  | O  | R  | E  | N  | C  | E  |    | R  | A  |    |
| 14 | N | E | S |   | T | E | L | E |   | I  | P  | E  |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 15 | S |   | I | R | E |   | E | T | A | T  |    | S  | I  | A  | M  |    | R  | E  | E  |    |
| 16 | U | R | D |   |   | F | R | A | C | A  | S  |    | G  | U  | E  | P  | I  | E  | R  |    |
| 17 | L | U | E | T | T | E |   | G | E | N  | T  |    | A  | I  | X  |    | A  | G  | I  |    |
| 18 | T | E | R | O | M | E |   | I | S | B  | A  |    | I  | N  | E  | R  | T  | E  |    |    |
| 19 | E | N | E | R | G | U | M | E | N | E  |    | A  | N  | A  | R  |    | N  | A  | I  | T  |
| 20 | S | T | E | N | O | S | E |   | U | S  | I  | T  | E  |    | A  | T  | T  | I  | F  | E  |

**42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT**

**4½ - TRÈS GRAND - 2 MIN. CHUS - CÉGEP** entrée lav./séch. lave-vaisselle, balcon privé, **Libre immédiatement - Tél: 819 679-0831**

**4½ TRÈS GRAND - EST**  
2 c.c., chauffé, eau chaude, clientèle de choix. Près des services. Libre 1er juillet. **819 571-5650**

**5½ - 660 RUE TRIEST**, près CEGEP, école primaire, piscine municipale et parc, 3 stationnements. Libre 1er juillet, à partir de 590\$/mois rien d'inclus. **819 835-0319**.

**5½, 700 DU SOUVENIR**. Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas chien. Réf. et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible imméd. 615\$/mois. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591**

**590 boul. St-François**

**Grand 4½**, immeuble tranquille, face à la piste cyclable. Libre 1er juillet. 560\$/mois. Tél: 819 562-2145.

**5½ à 540\$**  
chauffé, eau chaude. Endroit tranquille. **819 820-4650**

**5½ CONSTR. 2009** dans 4 log., disp. 15 juin, près Hôtel-Dieu. 2 stat., 1 dans garage int., endroit tranquille. 850\$/mois. **819 822-9266**.

**5½ - EST**  
Rénové, très beau, très grand. 2 s.b., 3 c.c. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Libres imméd. ou juillet. 819 571-5650.

**5½ GRAND, 980 rue HAVRE**  
Construction neuve, style condo, 2 c.c., solarium. Libre juin, près services, 750\$/mois. **819 571-5650, 819 574-3642**

**5½ GRAND DANS UN 4 LOGIS**  
Entrée indépendante, remise extérieure, refait à neuf, décoré et stores en bois. Secteur tranquille. École Desranleau. 418 443-1171.

**5½ NEUFS**, rue Des Tilleuls / Château-mont dans 4 log., disp. mai, juin, juillet. Tél.: 819 346-2732 ou 819 571-2544.

**5½ NEUF, style condo, très luxueux**, près Hôtel-Dieu. A/c, asp. central, garage au sous-sol. Pas d'animaux. **819 564-0358**.

**5 PCES**, immeuble tranquille près CHUS Flmt, idéal pour pers. semi-retraitée ou étudiant en médecine. Libre juil. 819 823-2666.

**5½ PCS, AVEC GARAGE**, très belle vue sur la ville. Bloc de 4 log. Libre 1er juillet. 850\$/mois. **904 rue Aubry, 819 563-5603**.

**5 PIÈCES - STYLE CONDO**

sur 2 étages, 2 c.c., walk-in, 2 s. de bains, 2 remises, 2 stat, imm 4 log. sur gr. terrain, rue Louis-Bureau. **819 563-8515 / 819 562-2814**

**5½ SPACIEUX ET LUXUEUX**  
Près CHUS, rue Adélar Dumas. Constr. récente, vue panoramique, entrée privée, remise ext., flottant / céram. 770\$, 800\$. **819 674-4199 ou 819 823-2252 poste 31**

**5½, STYLE CONDO**, dans 4 log., rue Adélar-Dumas. constr. 2007, plusieurs stat. libre juillet. 770\$ mois rien d'inclus. 819 572-7821; 819 875-1661

**5½ STYLE CONDO, grand**, rez-de-chaussée d'un triplex 2007, à 5 min de l'Hôtel-Dieu. Juillet. 819 346-1173, cell. 819 574-5225.

**5½ STYLE CONDO**, très grand, const. neuve, "walk-in", 2 portes patio, 1 balcon, échangeur d'air, stat.int./ext., remise 12 x 12, 875\$. Secteur Hôtel-Dieu. Libre. 819 580-0813 ou 819 564-1866. **gestionestrie.com**

**5½ SUR 2 ÉTAGES**, 2 s. bains, pl. bois franc au 1er, armoires chêne, 2 stat. avec prises, Libre 1er juillet. 819 562-3196.

**5½ TRÈS GRAND, LUXUEUX**  
4 log., constr. 2009, style condo, armoires bois, air climatisé, asp. central, remise ext. **Libre 1er juillet. 819 845-5348**.

**5½ TRÈS GRANDS, HAUT DE GAMME**  
Construction 2008, lave-vaisselle, aspirateur. 830\$/mois. **819 563-5460, 819 570-0029**.

**6½ - 616, 12e AVE N.** 620\$/mois rien d'inclus, + gr. rangement sous-sol, 1er juil. 819 564-7074, pag. 819 820-0082, cell. 819 571-1587.

**6½ RÉNOVÉ**,  
3 c.c., fenêtres et planchers neufs, remise, stat., libre juillet. 819 679-8765

**6½ STYLE CONDO, 330 LOUIS-BUREAU**  
Dans 4 log. sur 3 ét., libre 1er juillet, sect. tranquille, 880\$ rien d'inclus. **819 575-9414**.

**6½ STYLE CONDO rue des Roses**  
3 étages, 2 salles de bains, pl. bois fr., près CHUS. Tél.: 819 821-8358

**6½ SUR 2 ÉTAGES** rue Allard, pl. bois fr. + céramique, gr. pces, 2 s.b. 3 c.c., 2 balcons, 3 stat., 695\$. Libre juil. 819 679-4220.

**POUR ÉTUDIANTS, log. meublés**,  
3½, 4½, 5½, 6½.  
Tél.: **819 571-5667**.

**RÉSIDENCE CHÂTELAINE**  
Grand 3½, rénové, entrée lav.-séch., balcon. Libre 1er juillet. Tél.: 819 571-5650.

**TRÈS GRAND 4½**, style condo, près CHUS, construction 2007, foyer au gaz et armoires en bois, grande salle de bains avec douche séparée, walk-in, 2 stats., 745\$/mois. Libre 1er juillet ou avant. Tél.: 819 563-4193.

**42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT**

**9, 18-26, 8e AVENUE**  
**1 MOIS GRATUIT !!!**  
**POUR OCCUPATION IMMÉD.**

**ET BAUX DE AVRIL OU MAI**  
2½ À PARTIR DE 374\$, 4½ À PARTIR DE 511\$. SPACIEUX ET BIEN ÉCLAIRÉS, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. TRÈS BIEN SITUÉS, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 347-4208, 819 678-4741  
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

**935-950 Des Blés, 4½, PROMOTION**, ch. eau ch., près CHUS, Galeries 4-Saisons et autobus. **819 993-1639, 819 562-2945**.

**945-953 Montpellier**

**3½ - 4½ - 5½ chauffés, eau ch.**  
près CHUS et 4-Saisons,  
immeuble tranquille. **819 829-5626**.

**945-975 Quatre-Saisons, 3½, 4½, ch.**, eau ch., plancher flottant, près Galeries 4-Saisons, CHUS **819-820-8308, 819-346-7148**.

**980 PAPINEAU - 3½ - 4½ - JUILLET**  
Plus beau logement dans l'Est, tranquille, pas d'animaux, stats. Tél: 819 569-9633.

**APPARTEMENTS CHÂTELAINE**

3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude.  
**819 569-8236, 819 432-4347**

**APPARTEMENT STYLE MAISON DE VILLE**  
sur 2 étages, plus **garage individuel**, 2 grandes chambres, 1 s.b. + 1 salle d'eau, pl. bois franc, céramique. Rue Prince-Rupert. Libre 1er juillet. 825\$/mois. Tél.: 514 884-8869.

**CONDO 5½ sur 2 étages**, abri d'auto, vue exceptionnelle sur la ville. 825\$; **aussi TRÈS GRAND 4½**, 700\$. 819 574-1083.

**EST CONSEIL, 1ER AVRIL, 3½, rez-de-ch.**, pl. flottant, entrée lav.-séch. et lave-vaisselle, repeint. 435\$ rien d'inclus. Tél.: 819 563-7011.

**EST CONSEIL, 3½ entrée lav.-séch., 1er juin ou juillet**, 435\$; 4½ juil., 520\$, 1er balcon, pl. flot., céram., rien d'incl. 819 563-7011.

**EST, GRAND 4½, DUPLEX**,  
cul de sac, eau ch., 94 rue Rivier,  
485\$/mois. Tél.: 819 432-1317

**ÉTUDIANTS CÉGEP**

coin Terrill/Kennedy, 1½, 4½ poêle, frigo, lav-vaiss. ou lav.-séch., ch., écl. 819 821-8358.

**GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ**

2½, 3½, 4½, 5½ pces  
709, 12e avenue nord, 819 564-6595  
714, 13e avenue nord, 819 791-0510  
680 Terrill, 819 562-7945  
375 Terrill, 819 575-4053  
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425  
www.gestionlabonte.com

**GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.**

3½, 4½, 5½  
Près CHUS. Chauffés, eau chaude.  
1605, 1615, 1625 Brûlotte  
1045 Lacombe  
980 Des Paysans  
900 Des Prés  
**Cell. 819 678-0079**  
bureau: 819 820-0910  
**info@gestionrainville.com**

**GRAND 2½**, 420\$ tout inclus. Libre avril. Edith: 819 821-0366, Valérie 819 821-0622.

**GRAND 3½ ET 5½**

style condo, ensoleillés, 1299 et 1301 Des Immortelles, 2 stat., cour arrière boisée, libres juillet. 819 348-9070, 819 679-9070

**GRAND 4½ A LOUER**, rue Codère, près Cégep, 2 stat., eau ch. fournie, libre juillet. 517\$/mois. Tél: 819 566-0047.

**GRAND 4½**, rez-de-chaussée, secteur tranquille, 235 rue Jean Talon, 525\$/mois. 819 347-6688, 819 562-0480.

**GRAND 5½** dans 4 log. récent, près CHUS Fleurimont, situé au 1283 rue Després, 2 stat., remise ext. + piscine. Non chauffé, 785\$. Libre 1er juillet. Tél: 819 565-3077

**GRAND 5½ STYLE CONDO**

695\$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet.  
**819 820-7421, 819 571-9139**

**KING EST, 3½ PRÈS CÉGEP**

Frigo et poêle, eau ch. incluse, buanderie sur place gratuite, pl. flottant. Libre 1er juillet. 360\$. 819 346-8985, 514 462-2556.

**LOFT À LOUER**

Dans triplex, au sous-sol. **Une visite vous convaincra!** 510 \$ meublé, chauffé, eau ch. fournie. Libre 1er juillet. Dans l'est de Sherbrooke. Pas d'animaux. 819 564-4614.

**O. PROB**

687 rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. 819 563-6204.

**PETIT 4½, RIEN D'INCLUS**. Situé au 822 Ste-Famille. Parfait pour personne seule ou couple. 450\$. Libre 1er juillet. 819 564-2026.

**Place Montpellier**

**3½ - 4½ - 5½ chauffés, eau ch.**  
près CHUS et 4-Saisons,  
immeuble tranquille. **819 829-5626**.

**44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE**

**Recevez 1 000 \$ en reprenant ce bail**  
Grand 5 1/2 neuf, 770 \$/mois.  
Cession de bail. Jusqu'au  
30 sept. ou plus.  
Croissant Orford, Lennoxville.  
**819 574-2636**  
**819 572-0880**  
**monatmosphere.com**

**RÉSIDENCES**  
**Oxford**  
Piscine extérieure Parc privé  
Endroit paisible,  
Édifice sécuritaire  
Idéal pour personnes retraitées  
**3 ½ à 5 ½**  
103, rue Oxford - Crescent **819 578-8588**

**1er JUILLET, 5½** dans un 4 logements, au 2e étage, entrée privée, plancher bois flottant. 819 822-1600.

**www.gestionduverseau.com**

**1er JUILLET À QUI LA CHANCE?**  
3½, 4½, 5 MIN. CENTRE-VILLE  
**819 346-3802 ou 819 820-0896**

**2½ - 3 ½ - POUR JUILLET - RUE ARCHIE MITCHELL (Lennox) - STYLE CONDO**, très grandes pces, près de l'université, autobus à la porte. Tél: 819 574-9881, Lise Arsenaault.

**2½ - 3½ RUE JAMES, LENNOXVILLE, 1 mois gratuit**. Ch., eau ch. Libres imm.. Endroit tranquille. Pas d'animaux. 819 620-2171.

**3½, 4½, 5½** fraîchement rénovés. Près des autobus, à Lennoxville. **819 823-5336, 819 791-2444**.

**3½, 4½, 5½**, libres immédiatement. Style condo, entrée privée. 111 Oxford. 450 372-6402 ou 450 776-8486.

**3½, 4½, 5½** neufs, style condo, entrée privée. Libres imméd. Bureau location situé au 108 Oxford, app. 105. Réservez maintenant pour mai, juin, juillet. Tél.: 819 569-4977.

**4½ MODERNE, NEUF**, petit bloc, plancher céramique, bois. Disp. imm., 1er juillet, situé 118 Archie Mitchell. Pour visite 819 821-0770

**4½ SEMI-MEUBLÉ, 475\$, pl. bois franc**, tranquille, idéal pour personne âgée, libre 1er juillet. Tél: 819 864-7223.

**Ben****Blondinette****Hagar l'horrible**

## Partez aux îles Turquoises!

Louez un logement chez  
**Sentinel**  
avant le 1<sup>er</sup> juillet  
et courez la chance de partir  
en voyage au Club Med.  
Repérez nos petites annonces  
portant ce logo



Où voir  
[www.trouveunlogement.com](http://www.trouveunlogement.com)

Certaines conditions s'appliquent. 293071

**Gestion immobilière de l'estrie inc.**

*Sur place pour vous*

**PORTES OUVERTES**  
**122, rue Ball**  
Logement propre et rénové  
Samedi 3 avril 2010 dès 12 h  
**819 580-0813 / 819 564-1866**  
[www.gestionestrie.com](http://www.gestionestrie.com)

## 0 SOUCI - 1990 DES BOISÉS CHAUFFÉ, EAU CH. INCL.

VENEZ VOIR CES MAGNIFIQUES 4½ À 531\$ ET 1½ À 354\$, DISP. POUR JUILLET. BEAU SECTEUR TRANQUILLE, PRÈS UNIV. ET CENTRE-VILLE. CONTACTEZ 819 347-4208 OU 819 678-4741  
[WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM](http://WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM)



## 0 SOUCI 435 - 455 - 475 THIBAUT 1 MOIS GRATUIT !!! POUR OCCUPATION IMMÉD. ET BAUX DE AVRIL OU MAI

4½ À 556\$ DANS UN TRÈS BEAU SECTEUR, EN FACE D'UN GRAND PARC, PRÈS D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE. 819 347-4208, 819 678-4741  
[WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM](http://WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM)



## 0 SOUCI INTERNET GRATUIT ! MINI-PORTABLE GRATUIT !

DÈS MAINTENANT, À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS. VENEZ VISITER NOS GRANDS 1½ ENTièrement RÉNOVÉS, PRÈS DE TOUTS LES SERVICES ET DE L'UNIVERSITÉ. CONTACTEZ GRACIA 819 346-0440  
[WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM](http://WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM)

## 1000\$! 1000\$! 1000\$!

POUR VOUS MAINTENANT À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS. VISITER L'UN DE NOS 3½, 4½ OU 5½, À PARTIR DE 474\$ PRÈS DE TOUTS LES SERVICES, SECTEUR TRANQUILLE. IDÉAL POUR JEUNES FAMILLES. IMMEUBLE EN BÉTON. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. 819 678-4741 OU 819 347-4208  
[WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM](http://WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM)

**1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS**  
2½, 3½, 4½ chauffés, eau chaude., immeuble béton, tranquille. À partir de 375\$. Libres. 819 346-5054, William: 819 574-4767.

**1023 RUE PRINCESSE, 2½, libre imm.,**  
tout inclus, idéal pour étudiants.  
Tél: 819 674-9159.

**1094 KINGSTON,**  
1½, 2½, 4½, chauffé, eau chaude.  
Tél: 819 678-2024.

**10 OPTIONS ET PLUS**  
3½, 4½, 5½, tranquilles, rénovés, peints, chauffés, eau chaude et beaucoup plus. À partir de 450\$. Place des Roseraies, 819 569-4252.

**10 OPTIONS ET PLUS**  
3½ chauffés, eau chaude, élect., tout meublés et beaucoup plus. 455\$ à 485\$. Rue de Courville. 819 569-4252.

**1½, 2½ - 317 MARQUETTE**  
300\$ et 400\$ + élect.  
1er juillet. 2e étage, semi-meublés.  
819 564-6024

**\*\*1½, 2½, 3½, 4½, 5½\*\***  
**\*\*JUILLET\*\***

Grands log. rénovés, très propres, chauffés, eau chaude, endroit tranquille. Pas de chien. 819 345-1370.

**VISITE VIRTUELLE:**  
[www.immeublesalexcellence.com](http://www.immeublesalexcellence.com)

**1½, 2½, 3½, 4½, 5½**  
**PROMOTION**  
Choix multiples d'immeubles  
2705 Galt ouest, app. 202  
819 679-5049, 819 566-1745

**1½, 2½, 3½, 4½ À LOUER**  
Info Philippe : 819 580-1222

**1½ - 2½ - 3½ - 4½**  
**à partir de 395\$ tout inclus**  
Edith : 819 821-0366  
Valérie : 819 821-0622

**\*1½ - 2½ - 3½\* chauffé, eau ch., élect.,**  
fournie, très beaux grands logs. tout inclus.  
À partir de 325\$ / mois. Libres imm. ou juillet. 819 569-9380, 819 578-9100.

**1½ - 295\$ MEUBLÉ**  
915 KING GEORGES.  
Propre, buanderie. 819 791-1680

**138 RUE BROOKS, 4½** dans prestigieux immeuble centenaire, bois franc, chauffé, stat. inclus. 640\$/mois. **Ronald: 819 820-7039.**

**1½, 3½, chauffés, eau ch., à partir de 386\$,**  
béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur 819 569-6900, 819 562-2945.

**1555 Adélarde-Collette, 3½, 490\$, 4½ 570\$**  
tout inclus, asp. central, balcon, pl. fl. Entrée lav.-séch., près services. et univ. Libre 1er juillet. Tél: 819 563-1399, 819 345-0138.

**1664 DES BOISÉS**  
5½, 4½, remise et corde à linge  
Imm. tranquille, gr. pces. 819 348-4034.

**1775 DES BOISÉS 4½** chauffé, eau chaude bois flottant. Aussi 3½, 4½, libres 1er juillet. 819 347-3585, 819 822-1600.

**1890 Des GRANDS-MONTS.** Imméd., 3½ 4½, 5½, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. 819 829-8017.

**1940 DES BOISÉS. 3½, 4½**  
libres imméd. et 1er juillet. Chauffés, eau chaude. 819 678-0005  
[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)

**1998 DUBREUIL**  
**Grands 3½ - 4½**  
Chauffés, eau ch., pas de tapis.  
Clientèle sérieuse. Pas d'animaux.  
Frais peints. Libres imm., mai, juin, juillet.  
819 823-5453

## 1½ À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ

Libre imm., pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. 25 h. internet gratuit. + **MAISON à louer, 3 c.c. pour étudiants.** 819 432-6914  
[www.gestionimmobilierejulien.com](http://www.gestionimmobilierejulien.com)

**1½ dans QUADRUPLEX.** Chauffé, éclairé, meublé. Secteur tranquille, près piste cyclable. Idéal pour personne retraitée. 380\$/mois. Libre juillet. 819 560-2615, 819 569-8909.

**1er JUILLET**  
**1½ = 395\$, 3½ = 410\$, ch., eau chaude.**  
Wellington nord  
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

**1er juillet, 3½ = 475\$, 4½ = 560\$**  
**Chauffés, eau ch., poêle et frigo**  
**2520 Bonin et 1076 Boul. St-Laurent**  
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

**1ER JUILLET, 5½,** patio, près du lac des Nations, piste cyclable Mt-Bellevue, échangeur d'air, a/c, pl. bois fr, non-fumeur, pas d'animaux. Enq. crédit. 819 566-0190.

**\*\*\* 1er JUILLET\*\*\***  
plusieurs sur rues Bertrand, de Courville, Arsenal et des Grands-Monts,  
**3½, à partir de 435\$ TOUT INCLUS,**  
**4½, à partir de 570\$ TOUT INCLUS,** ou  
**4½ à partir de 485\$** eau chaude incluse,  
**5½ à partir de 685\$ TOUT INCLUS**  
propres, tranquilles, pas de chien, possibilité de fournir semi-meublé. 819 565-8344.

**1er JUILLET.** Rue De L'Habitat, beau grand 2½ dans 5 log., entrée lav.-séch., entrée privée. 400\$. Tél. 819 822-3700, 819 578-7221  
[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)



**1ER JUILLET**  
VENEZ VISITER NOS GRANDS 3½ PRÈS DE TOUTS LES SERVICES. À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. CONTACTEZ GRACIA: 819 346-0440  
[WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM](http://WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM)

**\* 1er juin ou 1er juillet, GRAND 4½\***  
Endroit propre, tranquille, insonorisé, tout rénové, céramique pl. flottant.  
819 569-1568, 819 570-5023 après 16h.

**1 MOIS GRATUIT - 4½, 5½, 3½**  
À partir de 443\$, près de l'Univ. Sherb., secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

**1½ STYLE STUDIO,** 57 rue Gillespie, meublés, tout inclus, libres imm. et juillet, À partir de 460\$/mois. Tél.: 819 678-3452.

**2245 BOUL. UNIVERSITÉ** 2½-3½ disp. imm. rénovés, à 2 pas de l'UdeS. Poss meublés ou s-meublés, garage, buanderie. Prix à partir de 390\$/mois. Tél.: 514 244-0895 819 349-9671

**2½ 340\$**  
haut d'un duplex, près autobus et épicerie, peuvent fournir poêle, frigo, laveuse, sècheuse. Tél: 819 566-5161

**2½, 3½, 4½ ENDROIT TRANQUILLE**  
près UdeS, rénovations récentes, à partir de 390\$/mois tout inclus. 819 563-2847.

**2½, 4½, chauffés, eau ch., près Mont Bellevue et Université, autobus. 819 562-2945.**

**2½ - 4½ - GRANDS - 1765 DES BOISÉS**  
très propre, libre juillet, bien éclairé, tranquille, chauffage, eau chaude, stat. inclus. Géré par prop. pas d'animaux. 819 569-9633.

## 2515 GALT OUEST

2½, 3½, 4½, eau chaude. Immeuble impeccable et paisible, près U. de S. Idéal pour étudiants. 819 563-7087

**2½, CENTRE-VILLE.** Rénovés, tout inclus, à partir de 390\$. Tél. 819 572-1080.

**2½ DANS 6 LOG.,** 10 min marche l'U de S, très clair, rénové, balcon, meublé. Pour personne seule cherchant tranquillité, 1er juillet ou avant. 300\$. 819 573-0543, 819 829-6334

**2 GRANDS 4½** dans 6 log., chauffés, eau chaude, secteur tranquille. 1595 Larocque. 510\$/mois. Tél: 819 565-8823, 819 347-6688.

**3½ - 1389 BRÉBÉF, 2e** étage, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. Libre imméd. 500\$ / mois. 819 574-1286.

**3½, 1600 ADELARD COLETTE.** Chauffé, eau chaude, semi meublé. Libre 1er juillet. Tél. 819 820-7564, cell. 819 674-4430.

**3½ (2) dans demi sous-sol, 389\$ / mois et 2e ét., 435\$ / mois.** Déneigement inclus. Tél.: entre 10h et 16h 819 674-1850.

**3½ - 300 BROOKS,** libre juillet, 1er étage, pl. b. f., près services, bus. aucun animal. Rien d'inclus, 385\$/mois. Tél.: 819 345-5213.

**\*\*\* 3½, 4½, 5½, AVRIL \*\*\***  
TOUT INCLUS. 450\$ - 550\$ - 700\$ propres pas de chien. 1 mois gratuit. 819 565-8344

**3½ - 4½ - 5½ - IMM. OU JUILLET,** chauffés, eau chaude, rénovés, imm. tranquille, 8 min. en auto de l'U de S. réf. exigées. 415\$, 515\$, 550\$. Jimmy: 819 565-8944.

**\*\*\* 3½, 4½, 5½ \*\*\***  
**LIBRES DE FÉVRIER À JUIN**  
Refaits à neuf, très grands, chauffés, eau ch., tranquille. Pas de chien. 819 345-1370  
visite virtuelle:  
[www.immeublesalexcellence.com](http://www.immeublesalexcellence.com)

## 3½ - 4½ - 5½

pour personnes recherchant service et tranquillité dans construction neuve OU immeuble rénové  
Meilleur rapport qualité / prix en ville : aucun cadeau nécessaire ! Une visite s'impose.  
Libres imm., mai, juin et juillet.  
Photos et informations  
[www.lesimmeublesrioux.com](http://www.lesimmeublesrioux.com)  
819 823-5453

**3½, 4½, chauffés, eau chaude, 410\$ et 520\$,**  
dans un très beau 14 logements rue Jogues, sécuritaire, immeuble personnes âgées. **Personnes âgées seulement.** 819 573-0713

**3½ - 871 BERTRAND (8 LOG.) - JUILLET**  
Demi s.-sol. ch., eau ch., planchers flottants, grandes pces, entrée lav.-séch. superposées, système d'alarme. 440\$. Tél: 819 565-7111.

**3½ à 380\$, 4½ à 415\$,** non chauffés. Bon secteur, immeuble tranquille. Frais rénovés, libres immédiatement. 819 564-6967.

**3½ DANS QUADRUPLEX.** Plancher bois franc, grand balcon, entrée lav.-séch. Libre avril. 450\$ / mois. Pas de stat. 819 572-5606.

**3½ ET 5½ LIBRES IMMÉD.**  
Belvédère sud et rue Brooks, 3½, 4½, rue Alexandre et Raoul-Bruneau, libres juillet.  
819 620-6221.

**3½ grand, rue Ball,** centre-ville. 500\$/ mois chauffé, électricité, eau chaude comprise, pas de stationnement disp. 819 829-1717.

**3½ libre, 4½, chauff.,** entrée lav.-séch. Pas d'animaux. Calme et paisible. Idéal retraité. Coin Champlain/Fairmount. 819 679-0659

**3½, McManamy**  
**WOW! Grand 3½** avec entrée lav.séch., pour le 1er juillet. Immeuble avec concierge, près de tout. 460\$ / mois. **Infos : 819 432-2176.**

**3½ PL. BOIS FRANC, 1 c.c.,** entrée lav.-séch., rien d'inclus. 680 King George. 457\$/mois. 819 346-9626 ou 819 566-2242.

**3½ POUR 1ER MAI,**  
entrée lav.-séch., 330\$/mois rien d'inclus, 1er étage, rue Ball près parc. 819 566-6983

**3½ RÉNOVÉS,** pl. flottant, meublés ou semi, 2 min U. de S. 445\$ tout inclus. Env. boisé. Libres 1er mai ou 1er juillet. 819 569-5570.

**3½, RUE DES BOISÉS.** 440\$, ch., eau ch., poêle, frigo, lav.-séch., demi sous-sol. Libre 1er juillet. Enquête de crédit. 819 674-4638.

**3½ SUR 2 ÉTAGES, DUPLEX,** 815 Belmont, patio, rangement ext., près de l'U. de S., 470\$ chauffé, eau ch., entrée privée 819 569-9009

**3½ TRÈS GRANDS, rénovés,** chauffés, eau chaude fournie. Libres 460\$ et 475\$, 1520 Des Boisés. 819 563-9310, 819 674-5077.

## 4½ 1125 des Seigneurs

485\$ à 555\$ rien d'inclus. Balcon, stat., entrée lav.-séch., près des services et U. de S. Non-fumeurs. 819 346-3022.

**4½, 1133 CHAMPLAIN**  
triple, beau, 1er étage, non chauffé, planchers frais vernis, avril, 460\$, 819 565-5077

**4½, 1593 DENAULT,** dans 5 log., 1er ét., près UdeS, 515\$ eau ch. fournie, porte patio, entrée lav.-séch., asp. cent. remise int. et ext., pas d'animaux. juillet/août. 819 564-5060.

**4½ - 3½ RIEN INCLUS, 1er ÉTAGE**  
868 Belvédère sud, stationnement, libres. 819 562-8502 ou 819 843-6125

**4½, 5½ rénovés, 560\$ à 635\$ ch.,** eau ch., 1er juin/1er juill., entrée lav.-séch., balcon, stat., pas d'animaux, près des services. Tél.: 450 372-9299

**4½ - 871 BERTRAND (8 LOG.) - JUILLET**  
ch., eau ch., gr. pces, balcon av./arr., corde à linge, dernier étage, 560\$. 819 565-7111.

**4½, 915 VEILLEUX.** Chauffé, eau chaude, balcon avant et arrière. Libre 1er juillet. Tél.: 819 820-7564, 819 674-4430.

**4½, ADELARD-COLETTE** disponible juillet, locataire paisible, 1er plancher, porte-patio et balcon, pl. flottant, entrée lav.-séch., 1 stat., service bus à la porte, rien d'inclus, pas d'animaux, réf. et enquête de crédit, 480\$/mois. 819 346-3516; 819 889-1121

**4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE,** récemment rénové, dans bloc 8 log., 575\$ / mois. Libre 1er juillet. Tél: 819 563-5603, 819 571-2433.

**4½ CHAUFFÉ, EAU CH. INCLUSE,** tranquille et très propre, 540\$/mois, rue Evangéline. 1er juillet. Tél: 819 569-1834.

**4½ CHAUFFÉS, EAU CHAUDE,**  
éclairés, entrée lav.-séch. 995 Galt Ouest.  
819 563-0290, 819 822-1600

**4½ DANS DUPLEX,** entrée lav.-séch., 450\$. Libre immédiatement  
Tél.: 819 837-0086

**4½ ENTièrement RÉNOVÉ**  
Rue Wellington Sud, stat. 495\$/mois. Libre.  
Tél.: 819 347-5673; 819 347-5669

**4½ GRAND,** chauffé, eau chaude, internet haute vit. gratuit 1 an, 483\$/mois. Libre 1er juillet. 819 791-0942, 819 829-9775.

**4½, GRAND,** chauffé, eau chaude, va être rénové. Libre 1er juillet. 505\$/mois. Internet haute vit gratuit 1 an. Tél.: 819 829-9775

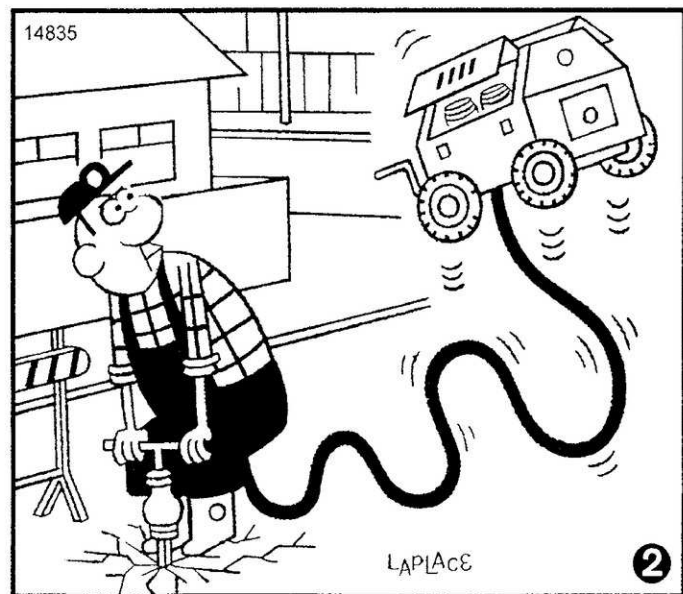
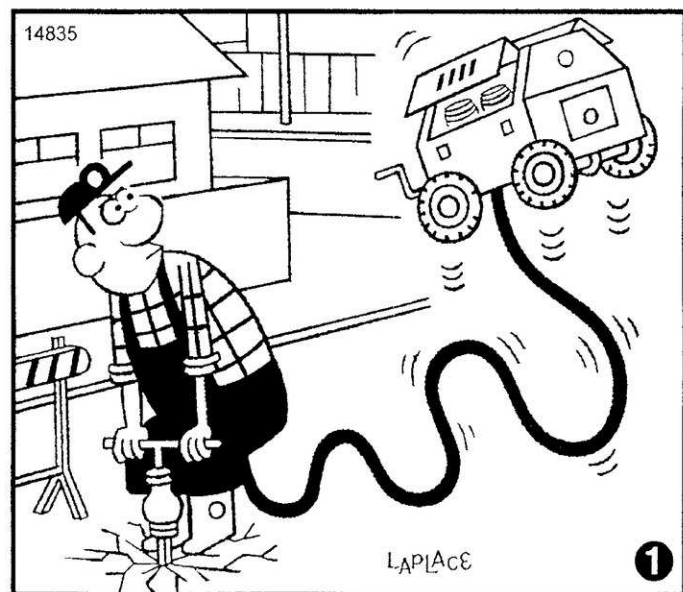
**4½ GRAND, DUPLEX - BELVEDERE SUD**  
t. inclus, enquête crédit, pas d'animaux. Idéal pour personne seule ou couple tranquille. 690\$/mois. Libre imméd. 819 562-2886 rép.

**4½ GRAND,** libre 1er mai, 585\$ / mois, ch., eau ch., poss., conciergerie, tranquille, 895 Raoul-Bruneau. 819 565-8087, 819 823-2724.

**4½, GRAND, tout inclus,** pl. flot., pied du Mont Bellevue, internet haute vit. gratuit 1 an. 595\$. 1er juillet. 819 575-2835; 819 822-3492

## Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.  
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 Coin de la bouche de l'homme. 2 Son bras droit plus maigre. 3 La poignée dans la main gauche de l'homme. 4 Une fissure du sol est plus longue sous le tuyau. 5 Le support du treteau de gauche est plus long. 6 Manivelle du compresseur plus courte. 7 Essieu des roues arrière incomplet. 8 Une clôture incomplète à gauche du poteau du haut.

## SOLUTION

46

APPART. ARRONDISSEMENT  
MONT-BELLEVUE

LOG. pour étudiant, sur 2 étages,  
**GRAND 5½.**  
Info.: 819 571-5667

\*\*\* NOUVELLE CONSTRUCTION \*\*\*  
3½, 4½ 5½ - MAI, JUIN, JUILLET  
1705 - Grands-Monts, intercom, concierge,  
buanderie, locker, pas d'animaux, pas de  
tapis. **À partir de: 500\$ - 625\$ - 725\$**,  
chauffés, eau chaude, inclus. 819 565-8344



OUEST  
1336 RUE CHOQUETTE  
5½ entrée ind., rangement, cabanon,  
**Tél: 819 572-1766; 819 569-1689**

SECT. MONT BELLEVUE & UNIVERSITÉ  
1½, 2½, 3½, 4½, 5½  
Disponibles imméd. et 1er juillet  
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

STUDIO 1½ **MEUBLÉ**, tout compris, accès  
internet gratuit. À 2 pas de l'U de S.  
375\$/ mois. 819 674-5772, 819 349-9240.

4½ imm. ou juillet, coin **Aberdeen-Brooks**,  
entrée lav.-séch., près services, 500\$ rien  
d'incl., pl. bois, pas d'animaux 819 345-5213

4½, **JUILLET**  
515\$/ mois, rien d'inclus. Centre-ville, près  
aut., pl., bois francs, entrée lav.-séch, ré-  
nové, tranquille. 819 566-5161

4½, **JUILLET**  
605\$/ mois, ch., eau ch., rue Kingston, auto-  
bus à la porte, très propre, tranquille, entrée  
laveuse-sécheuse. 819 566-5161

4½ **libre 1er juillet, rue Dorval**, immeuble  
tranquille, entrée lav.-séch., 520\$/mois tout  
inclus. Pierre : 819 679-8833.

4½, **LIBRE IMMÉDIATEMENT.**  
Refait à neuf. Plancher flottant.  
Tél.: 819 846-3258.

4½, **MAI**,  
460\$/ mois, rien d'inclus. Centre-ville, près  
aut., entrée lav.-séch., pas de tapis, balcon,  
tranquille. Tél: 819 566-5161

4½ **NEUF**, disponible 1er juin. Situé au 945  
Thibault, 1er étage, pas de marches. Cérami-  
que et flottant. 819 569-4977.

4½, **PETIT BLOC**, tranquille, libre 1er juillet.  
Chauffé, eau ch., rez-de-ch., pl. flot. Référen-  
ces exigées. 575\$/mois. **Tél: 819 829-3911.**

\*\*\* 4½ **PRÈS DE TOUT** \*\*\*  
Bois franc, chauffé, brs grand.  
Tél.: 819 843-8786.

4½, **RUE DES BOISÉS**. 510\$, chauffé., eau  
chaude, rénovations récentes. Enquête de  
crédit. Libre 1er juillet. 819 674-4638.

4½, rue **LÉONIDAS**, entrée lav.-séch., bcp  
rangement, pl. bois fr, balcon arrière, magni-  
fique vue de la ville. 1 stat. 460\$/ + énergie.  
Libre imméd. ou juillet. Tél.: 819 212-5695.

4½, **rue ST-LOUIS**. Rénovés, libres imm.,  
non chauffés, non éclairés, stat. déneigé, ca-  
sier au sous-sol, rez-de-chaussée. 600\$ et  
650\$. Tél. 819 574-1286.

4½, **TRÈS GRAND chauffé, eau ch.**, pl. flot,  
2ième ét., grand balcon, entrée lav-séch. près  
U.de S. 535\$. Tél.: 819 822-3303.

5½, **905 BERTRAND (8 LOG.) - JUILLET**  
1er ét., ch., eau ch., grand, tranquille, 595\$  
Locataires longue date. **819 829-2260.**

5½ **CACHET ANCIEN**  
4 log., 974 Kingston, rénové, 3 c.c., pl. et boi-  
series vernis, juillet, 650 \$. Visite sur rendez-  
vous seulement. **819 569-4307. 819 674-4307.**

5½ **GRAND, libre, rue Dorval**, refait à neuf,  
entrée lav.-séch., 2ème étage, pas de tapis,  
610\$/mois tout inclus. Pierre : 819 679-8833

5½ haut duplex, Évangéline. Remise int./ext.,  
entrée privée 3 autos, 0 tapis. 625\$ rien d'in-  
clus. Enq.crédit. Pour visite: **819 575-6512**

5½, **MAI**  
635\$/ mois, rien d'inclus. Centre-ville, près  
aut., entrée lav.-séch., rénové, 819 566-5161.

5½ **NEUF TRÈS RARE**  
**La ville à la campagne** duplex, terrain 4  
acres, pl. chauffant, 825\$. **819 577-5656**

5 ½ **RUE ST-ANDRÉ**, dans 4 log. demi sous-  
sol rénové, prix: 500\$/mois non-chauffé,  
non-éclairé. Libre 1er mai. Tél: 819 820-1933.

6½, 7½ **SUR 2 ÉTAGES**, boiserries, bois  
franc,rien d'inclus, 825\$.

2½ grand, bois fr., 415\$ semi-m., eau ch.  
incl. 1er mai. Avant-midi: 450 532-5250 local

7½ **PCES - PRÈS UNIVERSITÉ**  
Planchers bois franc, stat. Près services et  
bus. Libre immédiatement. 920\$/ mois,  
chauffé, éclairé, eau chaude. **819 574-8942**

81 **KING OUEST**. 1er juillet et imméd. 1½,  
2½, tout compris. 819 678-0005  
**www.gestionduverseau.com**

875 **VEILLEUX**, chauffés eau ch., ascenseur,  
stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$.  
Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

9 **LOG. MODERNE**, 4½, pl. flottant, céram.,  
insonorisé, entrée lav.-séch. et lave-vaiss.,  
remise, poss. 2 stat, balcon. Près de tous ser-  
vices.**Libre 1er mai et 1er juillet.** 819 562-  
9935, 819 821-1615.

46

APPART. ARRONDISSEMENT  
MONT-BELLEVUE

À 7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, PLACE DU  
PHARE, 4½ **RUE PRINCE**, libre imméd.  
560\$, rénové à neuf. Daniel: 819 572-7700.

\* APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ \*  
Chauffés, eau chaude, meublés ou non.  
Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres  
**819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R. - 916 **RAOUL-BRUNEAU**  
3½ chauffé, eau chaude fournie. Pas d'ani-  
maux. Tél: 819 348-0384, 819 823-6209.

BEAU GRAND 4½ MODERNE

Près des services. Libre imméd.  
**819 821-3993, 819 432-1498,**  
**819 846-4826, 819 572-0407**

CHOQUETTE, style condo, grands 4½ avec  
salle à dîner, plancher de bois franc, système  
d'alarme. Tél.: 819 846-4690.

DANS COOP D'HABITATION

3½ ch., eau ch., libre imm. **414\$ - 4½**, libre  
mai et juillet, **532\$**, ch., eau ch. Cour boisée,  
piscine, terrain de jeux, accès sentiers Mont  
Bellevue, **819 566-3925**

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2½, 3½, 4½, 5½  
LOGEMENTS DE PRESTIGE,  
ASCENSEUR, ETC.  
APP. LE CONCORDE PLUS  
40 boul. St-François Nord, 819 569-3567  
880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706  
17 King est, 819 569-3567  
1116-1136 d'Auray, 819 346-1223  
1989 Galt Ouest 819 563-2356  
Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425  
www.gestionlabonte.com

GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.

3½, 4½, 5½  
Près de l'Université. Chauffés, eau chaude.  
1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud  
**819 678-4485**  
850 Tessier, **819 678-9201**  
1670 des Grands-Monts, **819 678-9201**  
915, 939, 940 Thibault, **819 678-9201**  
bureau: 819 820-0910  
info@gestionrainville.com

GRAND 3½ CHAUFFÉ, EAU CH.

, juillet, en-  
trée lav.-séch., dans 4 log., bois fr., s. de bain  
refaite, stat., locker ext., 495 \$. 819 347-2168.

GRAND 4½. RUE DES BOISÉS  
près Université, céramique, pl. flottant, fenê-  
tres et porte patio neuves, entrée lav.-séch.,  
locker int., balcon, stat. 480 \$/mois. Libre 1er  
juillet. 819 346-8985, 514 462-2556.

GRAND 4½ STYLE CONDO

, près Hôtel-  
Dieu et cégep. 2 balcons, non fumeur.  
580\$/ mois rien d'inclus. 819 791-4499 ou  
819 347-5822.

GRAND 5½, entièrement rénové. Libre 1er  
juillet. 565\$/mois. Internet haut vit. gratuit  
pour 1 an. Tél. : 819 822-3492.

GRAND LOFT EN BANLIEUE

tout compris, tranquille, avec foyer au bois,  
patio et terrain. P. Fortier : 819 437-4493.

GRANDS 1½ STUDIOS pour retraités auto-  
nomes. Immeuble récent, près centre-ville.  
Ascenseur, salle de loisirs, surveillance.  
475\$/ mois, élect., chauffage et câblevision  
inclus. 819 564-1200.

JUILLET

3½, 4½, 5½  
415\$ - 510\$ - 625\$, chauffés, eau chaude,  
tranquilles, impeccables. Pas de chiens.  
819 346-9117.

LIBRE JUILLET, 3 PCES,

semi meublé, buanderie, élect. 465\$.  
Tél.: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

LOFT + 1 PCE, RÉCENT, imm. 3 log., a/c,  
475\$/mois, pas stat., rien d'inclus, pl. bois  
flottant, centre-ville. Libre 819 564-7746.

Logements à louer - Bienvenue étudiants

1½ à 8½, plusieurs secteurs disponibles. Cer-  
tains log. chauffés, eau chaude, possibilité  
semi-meublés.  
Pour rendez-vous **819 820-2286**  
visitez notre site web  
**www.distributionsmatinales.com**

48

APPART. ARRONDISSEMENT  
Rock Forest, St-Elie, Deauville

ROCK FOREST - TRÈS GRAND 5 1/2

Style condo, constr. neuve,  
1 250 pi² habitable.  
Gr. balcon au sud avec vue sur la montagne.  
Disp. à partir de mai et juillet.

738 \$/mois  
Visite libre, tous les dimanches  
de 13 h à 16 h  
au 5026, rue Bertrand-Fabi

Info : Alain Dicare au 819 678-1718  
www.devcaldi.ca (onglet location condo)

48

APPART. ARRONDISSEMENT  
Rock Forest, St-Elie, Deauville

ROCK FOREST - TRÈS GRAND 5 1/2

Style condo, constr. neuve,  
1 250 pi² habitable.  
Gr. balcon au sud avec vue sur la montagne.  
Disp. à partir de mai et juillet.

738 \$/mois  
Visite libre, tous les dimanches  
de 13 h à 16 h  
au 5026, rue Bertrand-Fabi

Info : Alain Dicare au 819 678-1718  
www.devcaldi.ca (onglet location condo)

48

APPART. ARRONDISSEMENT  
Rock Forest, St-Elie, Deauville

ROCK FOREST - TRÈS GRAND 5 1/2

Style condo, constr. neuve,  
1 250 pi² habitable.  
Gr. balcon au sud avec vue sur la montagne.  
Disp. à partir de mai et juillet.

738 \$/mois  
Visite libre, tous les dimanches  
de 13 h à 16 h  
au 5026, rue Bertrand-Fabi

Info : Alain Dicare au 819 678-1718  
www.devcaldi.ca (onglet location condo)

4 1/2 STYLE CONDO

Libre pour mai, juin et juillet  
Près des services

À partir de **630 \$**

**819 820-5454**

48

APPART. ARRONDISSEMENT  
Rock Forest, St-Elie, Deauville

Beau grand 4 1/2

, rue des Bouvreuils,  
à St-Élie, tranquille, dans 6 log., pl.  
flottant et céramique, rangement int.,  
remise, 2 stat. **674 \$/m.** Libre 1er  
juillet.

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie,  
ensoileillé, tranquille, plein sud, pl.  
flottant et céramique, rangement int.,  
remise, 2 stat. /app., **659 \$/m.** Disp.  
juin, juillet.

**819 679-5904**

À ROCK FOREST

Super grand 4 1/2, rue Hélène-Boullé,  
2e étage, ensoleillée, grande ch. à  
coucher, bain douche séparés,  
céramique, pl. flottant, rangement,  
remise, disp. 1er avril, prix réel 715 \$/m.,  
**spécial 580\$ jusqu'en juin 2010.**

**819 679-5904**

Construction neuve!

8 1/2 style condo, dans 4 log.,  
rue Gaboriault (rond-point), près de  
tous les services.

Spécial à 1 050 \$ (régulier 1 100 \$)  
Disponible pour juillet

**819 820-5454**

0\$ À PAYER LE 1er MOIS!

POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT  
BANQUE DE LOGEMENTS  
RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS  
CONTACTEZ :  
**819 678-4741 OU 819 347-4208**  
**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

0 SOUCI - 1er CHOIX

5288 RUE GASPÉ, BEL IMMEUBLE. 4½,  
5½ À PARTIR DE 566\$ SECTEUR TRAN-  
QUILLE, PRÈS DE TOUTS LES SERVICES.  
PRÈS D'UN BEAU PARC ET D'UN CENTRE  
SPORTIF. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE.  
CONTACTEZ 819 678-4741, 819 347-4208  
**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

0 SOUCI

GERMAINE-GUÈVREMONT  
1 MOIS GRATUIT !!!  
POUR OCCUPATION IMMÉD.  
ET BAUX DE AVRIL OU MAI

VOUS SEREZ VRAIMENT CHEZ-VOUS  
DANS CET AGRÉABLE QUARTIER PAISI-  
BLE DE ROCK FOREST. 4½ STYLE  
CONDO, AVEC AIRES OUVERTES, POUR  
SEULEMENT 671\$. AUSSI DISP. POUR  
JUILLET. 819 678-4741, 819 347-4208.  
**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

0 SOUCI -

SECTEUR ROCK FOREST

VENEZ VISITER NOS TRÈS GRANDS 5½  
AVEC DE GRANDES PIÈCES, PLAN-  
CHERS FLOTTANTS. BIEN SITUÉS DANS  
LE QUARTIER ROCK FOREST, PRÈS  
D'UNE GARDERIE ET DE TOUTS LES SER-  
VICES. CONTACTEZ 819 678-4741,  
819 347-4208

1082 DU MISTRAL

, imm. neuf, 4½ libre  
675\$, pl. chauffants, très bien situé.  
819 849-0472, 819 570-8049, 819 620-4145.

1er AVRIL, beau grand 5½ au 2e étage d'un  
4 log. Prix spécial 740\$ (rég. 780\$). Rue en  
rond-point, près des services. 819 820-5454.

1er CHOIX - SECTEUR  
ROCK FOREST, 4798 GASPÉ

1 MOIS GRATUIT !!!

VENEZ VOIR! SENSATIONNEL 3½ À PAR-  
TIR DE 429\$, 5½ À PARTIR DE 628\$. TRÈS  
GRANDS, BIEN ÉCLAIRÉS. PRÈS DE  
TOUTS LES SERVICES. EAU CHAUDE IN-  
CLUSE. 1 MOIS GRATUIT POUR OCCUPA-  
TION IMMÉD., AVRIL OU MAI. AUSSI DI-  
SOPNIBILITÉ POUR JUILLET. 819 347-4208  
OU 819 678-4741  
**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

1ère qualité

Immédiatement: un 3½ à 475\$, un 4½ à 580\$  
**1er juillet:** 3½, 490\$, 4½ à 580\$, 5½ à 675\$  
CHAUFFÉS - EAU CHAUDE  
PLACE BOURGOGNE, TRÈS GRANDS AP-  
PARTEMENTS. FLOTTANT, certains avec  
CÉRAMIQUE, immeuble bien entretenu,  
comme neuf, PRÈS DE TOUT - TRAN-  
QUILLE, AUTOBUS, PISCINE. Diane 819  
822-1220, Nathalie 819 570-0438, Pauline  
819 820-2487, Monique 819 820-0935 (Rock  
Forest).

48

APPART. ARRONDISSEMENT  
Rock Forest, St-Elie, Deauville

1er MAI - VILLAGE ROCK FOREST

2586, ch. St-Roch Sud, 3½ grand, chauffé,  
remise, stat., 2e étage, coin tranquille, près  
services, 470\$ **819 864-9610**

1 MOIS GRATUIT  
**Rue Gaspé, face à l'aréna**  
3½, 500\$; 4½, 560\$; 5½, 640\$  
eau chaude fournie, plancher flottant.  
**819 823-9154, 819 829-logi (5644)**

2½, SECT. MI-VALLON

dans maison privée, non-fum., libre immé-  
diatement. **819 573-2711, 819-345-7230**

2 TRIPLEX en construction

situé sur la rue  
Mondor (Mi-Vallon). 4½ neuf. Prêt pour le 19  
juin 2010. Prix 640.00\$, demi sous-sol et  
695.00\$ rdc et étage. Très grande superficie  
1092 pi2. 819 570-7239

2 x 4½, SECTEUR MI-VALLON, dans qua-  
druplex. Style condo, foyer au gaz, asp., cen-  
tral, syst., alarme, 2 stat., 660\$/690\$. Libre  
1er juill., ou avant si désiré. **819 868-0753.**

3½, 415\$ et 425\$ LIBRE 1ER JUILLET,

Tél.: 819 864-1068

3½ IMM. ET JUILLET, style condo, grand

vue lac Magog, pistes cyclables. pl. bois fr.,  
espace pour ens. patio, BBQ. **819 572-2418**

\* 3½ neufs \*

secteur Mi-Vallon, grandes pièces, très jolie  
dans 4 logements, secteur tranquille, rue  
sans issue, pour le 1er juin. 525 \$ / mois.  
**Tél.: 819 347-2112**

3½ RUE GASPÉ

dans 6 logs. avec garage  
privé, const. 2001, aires ouvertes, asp. cen-  
tral, pl. flottant et céram., portes françaises,  
boisé arrière, 620\$. Aussi 5½ 700\$/ m. Libres  
juillet ou avant. **819 849-6752**

\* 4½, 5296 GASPÉ \*

style condo, dans un 4 logements.  
595\$/mois rien d'inclus. 819 572-3375.

4½ - 5½ HAUT DE GAMME

, 2008, 4755 Bel-  
lavance, 4 log., balcon, gr. pcs, accès riv.,  
piste cycl., n.-fum. 819 563-6779, 829-8026.

4½ - 5½ style condo, très éclairés, plancher  
flottant. Spécial 595\$ et + / mois. **Faut voir !**  
**819 564-7656, 819 574-7656.**

4½ ARR. ROCK FOREST

, style condo, à  
partir 695\$ / mois, sect., tranquille, Hélène-  
Boullé, libre juillet ou avant. **819 562-5371**

4½ BEAU, DANS DUPLEX

Constr. 2006, secteur familial, belle lumino-  
sité, plancher bois flottant, terr. privé et entrée  
indépendante pour locataires, stat. 625\$  
jusqu'à juillet, ensuite 650\$. Libre dès main-  
tenant. **Tél. : 819 864-9177 / 819 437-4844**

4½ BEAU GRAND

pl. bois franc, céramique,  
rue Marini Rock F., libre juillet, 680\$/mois.  
819 575-4112, 819 432-7734

4½ beau, grand, St-Élie

, duplex, coin tran-  
quille, grand stat., entrée privée, asp. central.  
595\$ 819 346-8030 mess. cell. 819 437-3570

4½, BORD DE L'EAU

, rénové, patio com-  
mun sur l'eau, grand terrain, 550 \$ à 610 \$  
eau chaude fournie. 4891 Goulet. Enquête de  
crédit. Tél.: 819 864-7076.

4½ CONST. NEUVE, St-Elie

, pl. flottant, cé-  
ramique, cour privée, grand patio, remise  
ext., libre imm. (1 mois gratuit) ou 1er  
juillet. 700\$. Tél: 819 349-9240.

4½ CONST. NEUVE

, pl. et armoires bois fr.,  
céram. cuisine et salle de bains, Novo-climat,  
balcon et locker, 2 stat., poss. aspirateur cen-  
tral. Libre immédiatement. **819 578-4154.**

4½ - DANS 6 LOGEMENTS ROCK FOREST

Aspirateur centrale, planchers béton, bien in-  
sonorisé, près des services, rangements int/  
ext.. Tél: 819 432-6224 ou 819 791-1847.

4½, entièrement rénové

, sect. Rock  
Forest, près de tous services, libre 1er juil-  
let. Tél.: 819 847-1797, 819 823-0985

4½, GRAND

, ch., eau ch., piscine ext., pl.,  
flottant, céramique. Libre 1er mai, 475\$ négo.,  
mai / juin, à partir juill., 585\$. **819 563-1493.**

4½ GRAND - LIBRE MAI

Flottant chêne naturel, 2 balcons, remise  
intérieur et extérieure, imm. 4 log. tranquille.  
**Tél: 819 563-8515 ou le 819 562-2814.**

4½ GRAND - MAGLOIRE

. 2 stat., 2 galeries,  
libre imméd. \*ANIMAUX TOLÉRÉS\*.  
545\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 575-7253

4½, GRAND, VILLAGE ROCK FOREST

, dans 6 log., ch., eau ch., inclus, bonne clien-  
tèle, près des services. 550\$ **819 571-4799.**

4½ NEUF (6 log.)

style condo, aire ouverte,  
balcon privé, belle vue, gr. terrain paysagé  
avec remise, 2 stat., rue sans issue, tran-  
quille. 685\$, juil **819 566-8730 819 571-4510**

4½ rez-de ch., rue Hélène Boulé

, constr.,  
neuvell, luxueux, foyer gaz, 650\$/mois non  
chauffé. Libre 1er juin. Tél.: 819 823-6275.

4½ SECTEUR ROCK FOREST

, style condo  
sur 2 étages, 2 salles de bains. Quartier très  
tranquille, 670\$. Tél.: 819 578-1010

4½ ST-ÉLIE

160 rue Dion, pas de chien,  
540\$ et 550\$/mois, idéal personne seule ou  
couple, enquête prélocation **450 405-3438,**

48

APPART. ARRONDISSEMENT  
Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ ST-ÉLIE, DANS TRIPLEX

, eau ch. four-  
nie, entrée lav.- séch., pl. bois franc, stat., re-  
mise, non fumeur, pas d'animaux, 470\$. Libre  
1er juillet ou avant si désiré. **819 569-0804**

4½ STYLE CONDO

, constr. 2004, avec stat.,  
aire ouverte, 2 grandes chambres fermées,  
1080 pi ca, rangement int., remise ext., près  
services. 4774 Georges V. **819 822-1954.**

4½ TRÈS GRAND, VILLAGE ROCK F.

pl. fl., céram., eau ch., juillet. 535\$/mois.  
**819 823-2460, 819 570-7775**

5½ - 4769 BELLAVANCE, Rock Forest

Libre juillet, près services. 800\$ / mois.  
**819 574-3642**

5½ GRANDS

, près services, pas d'animaux.  
Enquête pré-location, eau chaude fournie.  
Libres imméd. et juillet. nfo.: 819 564-9510.

5½, TRÈS GRAND, RUE MAGLOIRE

, libre  
1er juillet, remise, toit cathédrale, puit de lu-  
mières. Info.: 819 864-7630.

921 GIBRALTAR, GRAND 4½

, bien éclairé,  
comptoir-lunch, laisse à 595\$/mois jusqu'en  
sept., 1 mois gratuit. Tél: 819 446j-5966.

A ROCK FOREST, PL. PAVILLON

, 3½, 1er  
étage, porte patio, céramique, entrée lav.-  
séch., stat. et déneigement compris.  
444\$/mois. Tél: 819 820-2033.

Le scrabble

PARTIE 1

| TIRAGE      | MOT RETENU | RÉF | PTS |
|-------------|------------|-----|-----|
| 1. OESPTNU  |            |     |     |
| 2. BEOVERA  | SOUPENT    | H3  | 70  |
| 3. V+EI?YBT | ÉBOUERA    | 5E  | 36  |
| 4. B+TJEAOA | SY         |     |     |

**48 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**BEAU 3½, JUILLET ou avant**, tranquille, R.F., dans duplex neuf, sans service, entrée lav.-séch., non-fumeur, pas d'animaux, stat. privé. 470\$. **819 829-0090, 819 679-8274.**

**BEAU 3½ ST-ELIE**, ds duplex jumelé, près des serv., 5 min Carrefour, 2 min l'autoroute, entrée lav.-séch., très éclairé. 819 563-5514.

**BORD DE L'EAU**, 2½ dans petit bloc de 4 logements, porte patio, balcon. Libre 1er juillet. 380\$/ mois. 819 563-0479.

**BORD DU LAC MAGOG**, paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 2½, 3½, 4½, 5½ et chambres. Une visite s' impose! **819 864-7321 www.lesjardinslouis.com**

**COQUET 4½** sur le bord du Lac Magog à Deauville, très éclairé, vue magnifique sur le lac, prix nég., libre imm., très confortable et imm. à log. paisible et tranquille, 45 ans et plus. 2 premiers mois gratuits. 514 381-8811

**GRAND 4½**, rue Emery-Fontaine, endroit tranquille, ent. lav/séch. bois fr., céram. libre imm. 520\$ eau ch. fournie. **819 572-7700**

**GRAND 4½** semi sous-sol, très éclairé, lave-vaisselle, asp. central, poêle à bois. Libre 1er juillet. 595\$ non chauffé. Luc: 819 347-6600

**LAC MAGOG DEAUVILLE**, joli 2½ rénové, vue sur lac, semi-meublé ou meublé, pers. seule. Mai. 450\$ tout compris. 819 864-9606

**PLACE KENNEDY**  
5½, petit immeuble moderne et paisible. **819 864-4558**

**SAINT-ELIE D'ORFORD, RUE CALAIS**, grand 5½ style condo, 1300 pi.ca., pl. bois franc, foyer, plaf. cathédrale, très luxueux, libre imm. et 1er juillet, 785\$/mois. Inf.: 819 678-1718.

**SECTEUR MI-VALLON**  
4½ rue Marcel-Marcotte, frais peint, 2e étage, quadruplex presque neuf. Plancher flottant et céramique. Imm. non-fumeur. Libre imméd. 685\$/mois. 450 297-3922 ou 819 432-2119.

**ST-ÉLIE**, grands 4½ style condo, aires ouvertes, pl. flottant et céramique, remise, 2 stat. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 600\$ et 675\$, non chauffés, non éclairés. Disponibles immédiatement. 819 620-7580.

**ST-ÉLIE, TRÈS BEAU 4½, STYLE CONDO**, au rez-de-chaussée dans triplex très récent, 695\$/mois. 819 674-5772, 819 566-2202.

**TRÈS GRANDS 4½ ET 5½**, style condo, 2e étage dans quadruplex moderne, céramique et planchers flottants. Très grand balcon, rangement ext. 4½ libre avril : 695\$/mois. 5½ libre juil. 795\$/mois. 514 884-8869

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

LOGEMENTS

**Laureat Richard**

Logements **1 1/2 à 5 1/2** dans un environnement de qualité

3005, rue Richard, bureau 103  
Jour : **819 566-6778**  
Soir/week-end : **819 574-7785**

293093

**NORD - RUE ÉMILE ZOLA**  
**5 1/2 STYLE CONDO**  
**Construction neuve**  
**À QUI LA CHANCE?**  
**Disponible Printemps 2010**

Grandes pièces totalisant 1400 pi, 3 ch. à c., climatisation, aspirateur central, foyer, bain sur pattes, 2 stationnements ext., architecture, isolation et insonorisation de haut niveau. Ref. req.

**Natasha Cyr**  
**819 564-1299 ou 819 620-4511**  
**819 842-4511**  
Où le service fait la différence

**NORD**  
**rue Lomas**  
**3 1/2 libres immédiatement**  
  
• Chauffés, éclairés, eau chaude  
• Piscine intérieure  
**819 432-3495**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

LES JARDINS

**HAUTERIVE**



**1 1/2 - 3 1/2**  
**4 1/2 - 5 1/2**  
**pièces**

**566-4343**

Pour une meilleure qualité de vie.

Inf. : Francine Paquette gérante

290342

**Sherbrooke Nord**  
**App. style condo.**  
**Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.**  
**4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2**  
**Imm. neufs de 6 app.**  
**819 348-9629 819 564-0039**

**LUNIK**

LUXE ET CONFORT

**1 1/2 à 5 1/2**

Chauffé-Piscine int.  
Ascenseur-Sauna  
Salle d'exercices  
Table de billard

165, rue Candiac

**819.574.7785**

290331

PLACE 105

**Lomas**

Piscine intérieure Sauna

Endroit paisible  
Édifice sécuritaire  
Idéal pour personnes retraitées

**1 1/2 à 4 1/2**

290339

105, rue Lomas (Promenades King)

**819 578-8788**

Le

**Bonaventure**

Piscine intérieure Toit terrasse

Planchers bois et céramique  
Ascenseur Sécurité  
Stationnement intérieur

**2 1/2 à 5 1/2**

290341

2455, rue Prospect

**819 821-2463**

**NORD**

**Rue Ontario**

**STUDIOS 1 1/2 MODERNES**

Libres immédiatement  
Meublés, éclairés, chauffés,  
buanderie

290271

**819 569-6144**

Grand balcon,  
tranquillité -  
Près parc et  
services.

**3 1/2 - 4 1/2**

**685, MCGREGOR**

**IMMEUBLE DE CHOIX**

eau chaude fournie,  
sécuritaire.

**819 212-0910**

292571

**NORD**

**rue Laurentie**

**3 1/2 libre juillet**

• Chauffé, eau chaude

**819 570-8557**

293725



**0\$ À PAYER LE 1er MOIS!**

**POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT**

**BANQUE DE LOGEMENTS**

**RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS**

**CONTACTEZ :**

**819 678-4741 OU 819 347-4208**

**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**



**0 SOUCI - 1er CHOIX**

**SECTEUR NORD**

**1 MOIS GRATUIT !!!**

**ET INTERNET GRATUIT !!!**

SUPERBE 4½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. RUE MÉZY. PRÈS DU CARREFOUR ET DE TOUS LES SERVICES. 1 MOIS GRATUIT POUR OCCUPATION IMMÉD. ET BAUX DE AVRIL OU MAI. AUSSI 3½, 4½ ET 5½ DISP. 1ER JUILLET À PARTIR DE 475\$. **819 678-4741 OU 819 347-4208**

**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**



**0 SOUCI - 4164 CHAUVÉAU**

GRAND 4½ ET 5½ DISPONIBLES POUR JUILLET, À PARTIR DE 521\$. IDÉAL POUR FAMILLE OU ÉTUDIANTS. BEAU SECTEUR, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. **819 347-4208, 819 678-4741**

**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

**100 DON BOSCO**  
1½, **360\$**. 1er juillet. Beau grand, aucun tapis, eau chaude incluse. Endroit très tranquille, références exigées. 819 345-2351.

**1030 PAUL DESRUISSEAU**, 5½ rez-de-chaussée, pl. bois et céramique, foyer, cour privée, remise, patio. 750\$. 819 346-3992.

**1140 RUE ELGIN VIEUX-NORD**  
Grand 4½ insonorisé dans 6 log., flottant. Libre juillet, 620\$/mois. Tél. : 819 346-4225.

**1230 KING O**,  
5½, 3½, chauffé, eau chaude,  
Tél: **819 678-2024.**

**1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½**  
**BANQUE DE LOGEMENTS**  
Div. Gestion Gaston Lavoie  
SECTEURS NORD, OUEST, EST  
CHAUFFÉS OU NON. PISCINE, ETC...  
Bureau: 745 McGregor, app. 101  
**Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058**

**1½, 350\$ et 3½, 440\$ près parc J.-Cartier**  
55 rue Bryant - Repoints  
**Edith: 819 821-0366. Valérie: 819 821-0622**

**167 PRÉCOURT - 4½**  
Dans 6 log. Propres, chauffés, eau chaude, grand terrain. 819 564-1898, 819 565-0873.

**1755 PROSPECT**, 3½, 460\$, libre 1er juillet. 1½, 355\$ imméd. et 1er juillet; demi-sous-sol, 345\$, 1er juillet. **Tout inclus.** 819 346-1809.

**190 WILSON. 4½ 640\$/MOIS**, près Carrefour, balcon 8 x 8, foyer bois, rénové en entier, céram. et bois fl., endroit tranquille, disp. avril/juillet. Tél.: 819 345-7194, 819 820-0925.

**1½ COMPLETEMENT RÉNOVÉ**  
pl. bois franc, 1 stat., tout inclus: 345\$.  
Tél. : **514 912-2768.**

**\* 1er CHOIX \* - JUILLET, - 3½** (buanderie sur place) **chauffé, eau chaude, Près Carrefour. 819 437-7111, 819 578-2151.**

**1ère QUALITÉ - LIBRE IMMÉDIATEMENT, UN 3½ À 490\$. 1er JUILLET, NE RESTE QU'UN SEUL 3½ À 490 ET UN 4½ À 580\$. Céram. et flottant. très propres, très bien entretenus, près de tout. Autobus. CHAUFFÉS, eau chaude fournie, 2 stationnements. Concierges. Nathalie 819 570-0438 ou Tommy 819 791-1190.**

**1er JUILLET. 885 Malouin, 4½, secteur recherché. 570\$. 819 822-1600**  
**www.gestionduverseau.com**

**1er JUILLET ET IMMÉDIATEMENT**  
**1½ = 380\$ / 3½ = 465\$ Tout inclus,**  
2600 King Ouest.  
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

**1er juillet & immédiatement**  
**3½ = 445\$ tout inclus**  
**122 Ball**  
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

**1er juillet & immédiatement**  
**5½ = 645\$, 3½ = 485\$ chauffés, eau ch.**  
**1195 - 1205 Cousineau / Vieux nord**  
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

**1½ - LIBRE IMMÉDIATEMENT**  
Meublé, eau chaude incluse. 360\$/mois. Enquête crédit **819 821-0668; 819 821-2106**

**#1 QUALITÉ PRIX**  
Vieux Nord, app. chauffés, eau chaude, planchers bois franc, face au parc Howard.  
180 Ontario: 5½, 875\$, 2 c.c., 1 s. dîner  
594 Victoria: 4½ à 715\$, 1 c.c., 1 s. dîner  
434 Vimy: 4½, 685\$  
**819 829-LOGI (5644) / 819 562-2945**

**1 X 5½, NORD**, dans un triplex rue O'Bready. 2 stationnements et une remise. 725\$ / mois. Tél. 819 345-7532.

**2½, 3½ semi-meublés, chauffés, eau chaude.**  
143 Cate. Libres imméd., juin et juillet. 819 578-1232.

**2547 LAURENTIE - 3½, 4½**  
Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.  
**819 565-0873, 819 823-0993**

**2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 5½**  
Ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services.  
**819 564-1898, 819 565-0873**

**2760 MÉZY, JUIN OU JUILLET, grand 4½,**  
chauffé, eau chaude, frais peint, aucun tapis, grand balcon, très tranquille. **Concierge 819 346-8341.**

**2960 RUE SAVIO**  
**Beau 3½ non-chauffé. Libre 1er juillet.**  
Entrée lav.-séch. et lave-vaisselle. Magnifique vue. Pas d'animaux. Clientèle sérieuse. Loyer 515\$/mois.  
**819 823-5453**

**2½ au 4206 CHAUVÉAU.** Chauffé, eau chaude, porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 375\$ / mois. Libre immédiatement. 819 580-2820.

**2½ (JUILLET), 4½ PRÈS CARREFOUR**  
Villa Del Sol. Libres imm. et juillet. Repoints à neuf, chauffés, eau chaude, pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place. **Info. : 819 820-4167**

**2½ RÉNOVÉ**, demi s-sol, ch., eau ch., écl., meublé, lav.-séch., s.b. complète, tranquille, non-fum. enq. crédit, 450\$. 819 620-6163

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

**2 TRÈS GRANDS 5½ -** Beau secteur, près de tout, immeuble tranquille, espace vert, stat. 1 libre imm. et 1 libre 1er juillet. 740\$ eau ch. incl. 819 574-4448 ou 514 518-5504.

**3½ - 2575 LAURENTIE**  
Chauffé, eau chaude, face parc. 455\$. Libre 1er juillet. **819 563-9137, 819 346-2909**

**3326 RICHARD, 4½,**  
aire ouverte, face parc André Viger, libre juillet, 560\$/mois. 819 823-7422 / 819 820-2915

**333 QUÉBEC, 8½, 4½, 3½,**  
eau chaude fournie.  
Tél: **819 678-2024.**

**3½ -4½ - 5½**  
Immeuble propre et tranquille.615 McGregor. libres Immédiatement. **819 437-8088.**

**3½, 4½ et 6 PCES, près CARREFOUR**  
au Faubourg du Nord  
**819 820-9993**

**3½, 5½ VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL**  
chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie dans imm., 5 min Centre-ville, style unique ! 495\$ / 705\$. **819 569-0952 / 823-5739 pag.**

**374 MONTRÉAL - GRANDS 1½, 2½, 3½, 4½**  
pl. bois franc, eau ch. fournie, semi-meublés. 819 446-0999, 819 345-0553.

**3½ au 4206 CHAUVÉAU.** Chauffé, eau chaude, porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 460\$ / mois. Libre immédiatement. 819 580-2820.

**3½ GRAND, semi-meublé. 448\$,** eau chaude fournie. Libre 1er mai. 819 575-4676.

**3½ LIBRE IMM., QUEEN VICTORIA** sur bois franc, entrée lav-séch., balcon, rangement, tout compris, 485\$. Pas de chien. Enquête pré-location. Tél.: 819 620-8655

**3½ LUXUEUX**, plancher bois franc. Dans triplex. 625\$ rien d'inclus. 819 574-6778.

**3½ PRÈS CARREFOUR**, entrée lav.-séch., libre imm., piscine ext. ch., 451\$ eau chaude incl., stat., 819 842-2493; 819 574-8478

**4½ - 1537 PROSPECT**  
Pl bois francs, eau chaude, remise int. 10x12, 480\$/mois, Libre 1er juillet. 819 878-3858.

**4½ 2905 RUE MÉZY** près Carrefour, ch., eau ch., pl. fl., très belle vue, sect. tranq., près services, libre, 560\$. J'offre 500\$ comptant pour location rapide. Enq. cr. **819 574-5237**

**4½ - 418 JACQUES-CARTIER NORD**  
Pl. flottant, céramique, 2 c.c. Libre imm. 675\$. **819 566-7492, 819 572-4645.**

**454 DE LA CHÂTEAUGUAY - GRAND 5½**  
dans triplex, 3 c.c., environ 1200 pi ca, bien insonorisé. Grand terrain, terrasse.  
Tél. : **819 565-0873, 819 570-8272**

**4½ - 5½ juil.,** ch, eau ch., nature, boisé, tranquille, pas d'animaux, enq. prélocation. 1441 Cousineau **819 340-0234, 819 993-4455.**

**4½, 5½ RÉNOVÉS, À PARTIR DE 535\$**  
2900 Mézy. Chauffés, eau chaude, libres imm. et juillet. 819 565-8484, 819 563-7019.

**4½ - 5½, STYLE CONDO**, rue Mimi-Shea, face au Carrefour de l'Estrie, constr. récente, 2 stat., 690\$ et 790\$ / mois. 819 580-2820.

**4½, 655 McGregor**  
Sécurité, chauffé, eau chaude, libre imméd. 819 574-7785

**4½ À LOUER**  
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

**4½ - APP. STYLE CONDO**  
2630 Prospect, 105 - 135 Candiac. imméd. et 1er juillet. **819 437-8088**

**4½ AU 3IÈME ÉTAGE**, bien éclairé, système d'alarme, 2 stats, remise. Pl. flot. et céram., rien d'inclus, 620\$. Tél.: 819 575-6979,

**4½, BEAU**, bain tourbillon, pas de tapis, 515\$/mois rien d'inclus. Rue McCrea. **819 437-2137 , 819 212-1840**

**4½ BEAU GRAND, VIEUX NORD**  
Rez-de-chaussée, pl. bois franc et boiseries, entièrement rénové, près des services, libre 1er juil. 590\$. 819 563-3166

**4½, ENDROIT TRANQUILLE**, plancher et porte patio neufs, au 4150 rue Chauveau, 500\$ rien d'inclus. Info: 819 620-5075.

**4½, GRAND - 1er JUILLET**  
3616, Wilfrid Grégoire, 635\$ rien d'inclus, pl. flott. et céram. Message: 819 349-4684.

**4½ GRAND, SEIGNEURIE DU CARREFOUR**, 2 s.b., pl. flottant, prix réduit, vue sur jardin, libre 1er août. Tél. : **819 563-7059**

**4½ GRANDS RÉNOVÉS**, 2 balcon, rue Léo-Laliberté, tranquille, pas de chien, à partir de 610\$, juil. **450 532-2797, 819 571-9529**

**4½ GRAND, STYLE CONDO**, donne sur le golf, 2 stat., près des services, pl. fl., céramique. 620\$. **819 823-3116, 819 564-2124.**

**4½ GRAND, STYLE CONDO**, sur Prospect coin Duvernay, libre 1er mai, 700\$ incluant vertiflex. Tél.: 819 569-7500.

**4½ IMMEUBLE EN BÉTON**, chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info : 819 575-7834.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

**4½ (MAI) - 5½, 6½, 7½ LUXUEUX**  
Style condo, aire ouverte, 2 à 4 c.c., 1 à 2 s.b. près carrefour. 819 823-9618 / 819 572-5659

**4½ NORD, 650\$,** libre juillet, tranquille, patio + terrasse, céram., flottant + tapis, près services, déneigé, stationnement + tempo, rangement. Pas d'animaux, non fumeur, prop. occupant. Tél.: **819 563-0482.**

**4½, NORD, PRÈS CARREFOUR, 8 logis Cul-de-sac:** près services. 205 Candiac #1. Info. 819 821-3772

**4 PCES** dans 8 log. Libre mai. Très grand, éclairé, bcp de rangement, demi sous-sol, pl. bois flottant, grand locker, stat. 819 565-2912.

**4½ pièces dans 6 logements**,  
3310 Richard, près Carrefour, dernier ét., tranquille, intercom, rien d'inclus. Libre 1er juill., 545/ mois.Tél apr.,12 h : 819 563-7402

**4½ STYLE CONDO, 2570 PROSPECT**  
grand 4½ (const. 2003), entrée indép., rangement int.-ext., 715\$/mois. **819 578-0000.**

**4½ - STYLE CONDO - 2840 MÉZY**  
Libre 1er mai ou 1er juillet. - 620\$/mois, **819 572-9054, 819 346-0823.**

**4½, STYLE CONDO**, entrée individuelle, libre 1er juin, 1 juillet, 715\$/mois. Tél.: 819 572-9054, 819 346-0823

**4½ - style condo**, rue Prospect, 2 étages, céramique + pl. fl., gr. pces, s.b. bain et douche ind., 2 balcon, 2 stat., 685\$. Aussi 4½ avec foyer, 695\$. Libres juil. 819 679-4220.

**\* 4½ TRÈS GRAND ET LUXUEUX \***  
avec garage, pl. bois et céramique. Près Carrefour. Michel: **819 822-8567, 819 569-4922.**

**4½ TRÈS GRAND**, rue Sylvio Lacharité, bois franc et céramique, remise, 2 stat. Juillet. **Jour 819 563-9732; soir: 819 565-8000**

**51 FARWELL**, grand 5½, chauffé, eau ch., pl. flottant, stat., très tranquille, peinture fournie, 1er juillet, 695\$. 819 563-0286, 432-3056.

**540 MALOUIN, 2½, 395\$ avril et juillet, 3½, 450\$ et 4½, 510\$ chauffés**, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885.

**545 JACQUES-CARTIER, 2½ 415\$,** avril ou juillet, tout inclus, flottant, poêle, frigo. Tél.: 819 829-4790 ou 819 346-9885.

**5½, 6½ (CONDO) 2600 PORTLAND**, rénovés, chauffés, eau chaude, piscine, garage, libes imméd. À partir de 800\$. 514 519-3860

**5½ BOUL. J.-CARTIER, MÉRICI ET MÉZY à partir 835\$,**Style condo, pl. flottant, céramique, 3 c.c. Libre juillet. **819 566-7492, 819 572-4645.**

**5½ CHAUFFÉ, EAU CH.**  
2e étage, balcon, grand terrain, libre juillet, pas de chien, 635\$/mois. **819 837-2739**

**5½, STYLE CONDO, QUADRUPLEX**  
Entrée privée, pl. flot., grand patio, ensoleillé, tranquille, 775\$. Tél.: 819 562-6086

**5½ GRAND**, ensoleillé, ch., eau ch., asp. central, balcon avant, galerie arr., parc, bus, n.-fum. entier. réno. Avril & juil. 819 564-2852.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½, **VIEUX NORD**, 3 c.c., armoires bois, pl. bois franc, 670\$ chauffé, eau chaude. 1350 Prospect. Enquête de crédit. 819 829-9441.

**600 JACQUES-CARTIER, 3½**, 440\$/mois; ½ sous-sol 420\$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. 1er juillet. 819 348-1587.

**610 JACQUES-CARTIER, 3½** chauffés, eau chaude, poêle et frigo. 450\$, demi-sous-sol 425\$. Libres 1er juillet ou imm. 819 348-1587.

**686 VICTORIA, GRAND 3½**, chauffé, eau chaude incl., très propre. Près services Libre. 520\$/mois. 819 346-1122

**6½ LIBRE 1er MAI, sous-sol**, cour arrière dégagée, 2 places de stat. Rue tranquille près de J-Cartier et Portland, 690\$/mois, 700\$ à partir du 1er juillet. 819 560-2826.

**6½ TRÈS GRAND**, eau ch. fournie, 2 s.b., pl. flottant, très propre, 800\$/mois. Libre 1er juillet. **Tél.: 819 345-7948**

**6½, VIEUX NORD, ESPLANADE**, sur 2 étages, 3 c.c., bois fr. A côté du lac des nations. Libre juillet. 790\$ rien d'inclus. 819 562-0792.

**7½, 4 c.c.**, foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. Libres imméd. et juillet. 990\$ / mois. 819 572-5606.

**797 DUVERNAY**, 6½ avec garage, libre 1er juillet. 995\$ / m.

**2720 PROSPECT, 6½** libre juillet. 950\$/m. **985 SYLVIO-LACHARITÉ**, 6½, libre avril. 800\$ / m. Tous près Carrefour et services. **819 574-3642**

**797 DUVERNAY, grands 6½** sur 2 étages, avec garage. Libres pour le 1er juillet. 819 571-5650, 819 574-3642.

**7½, LIBRE IMMÉDIATEMENT**, 4 c.c., rez-de-chaussée, duplex rénové, champêtre, climatisé, 850\$/mois nég. Tél.: 819 345-7291.

**959 rue LÉO-LALIBERTÉ**, grand 6½, 4 c.c., balcon avant et arrière, 735\$/mois non chauffé. **Ronald: 819 820-7039.**

**BEAU GRAND 5½** 1200 pi ca, pl. bois franc/céram, four encastré, plaque Jen-Air, armoires de chêne, entrée lav.-séch., 665 Malouin, rez-de-chaussée, 1er juillet: 700\$ rien d'inclus. 819 563-7016.

**BEAU GRAND 5½** 1500 pi ca, rénové avec goût, 2 grandes chambres, grande cuisine, s.manger, entrée lav.-séch., pl. bois fr/céramique, rez-de-chaussée, garage, 258 Chartier, 1er juil. : 790\$ rien d'inc. 819 563-7016.

**COIN DUVERNAY - PROSPECT**, grand log. luxueux, 2 c.c., air clim., ascenseur, garage chauffé, système de caméras à l'entrée, dans bloc neuf. 1000\$ / mois. 819 563-5603, 819 565-3522.

**COIN PROSPECT ET JACQUES CARTIER**, près des services, 3½ et 4½ rénovés, eau ch. incl. Libre juillet. Tél. : 819 573-0369.

**DANS 6 LOG., GRANDS 4½ 640\$ et 5½** 685\$ et 735\$, pl. flottant/céram., bain tourbillon, 2 stat. **819 823-2593 ou 819 821-0160**

**GRAND 4½ AVEC BUREAU**. Bois franc, beau terrain, près services et parc. 890\$/mois. Libre 1er juin. **Tél.: 819 823-0146**

**GRAND 4½ DANS 6 LOG. RUE J.-CARTIER NORD, 530\$/MOIS** 819 843-3146, 819 868-1130

**GRAND 4½** entièrement rénové, entrée lav.-séch., 2 balcon, 595\$ rien d'inclus. Libre juillet. Rue Léo-Laliberté. **819 620-7367.**

**GRAND 4½, RUE LÉO LALIBERTÉ** à aire ouverte, aucun tapis, 819 877-2059.

**GRAND 5½ DIRECTEMENT SUR LE GOLF** Dans triplex. Près des services. Prix: 740\$ / mois. Libre juillet. **Tél. : 819 843-7888**

**GRAND 5½, HAUT DE TRIPLEX**, rénové, luxueux, bois franc, céramique, a/c, 2 salle de bains. Idéal pour professionnel 1100\$/mois. 819 822-1797

**GRAND 5½ STYLE CONDO**, avec foyer et bain tourbillon, 725\$/mois rien d'inclus. 1er juillet. Tél: 819 620-3820.

**NORD, PRES CARREFOUR, 3½, 4½, 5½** dans petit bloc, endroit tranquille. **Info: 819 562-6366.**

**NORD, rue MALOUI**N Libres imméd. ou juillet, 4½ sous-sol, 530\$; 4½, 640\$; 5½, 730\$. Planchers bois franc, chauffés, eau chaude, entrées lav.-séch. et lave-vaisselle. Pas de chiens. **819 823-7882, 819 791-0762**

**VIEUX NORD, 4½** chauffé, eau chaude, planchers bois franc, vue. Immeuble bien entretenu. 819 572-3043.

**VIEUX NORD, 5½** chauffé, eau ch., élect. fournie, 2 c.c., cuisine, salle à manger, 825\$/mois. Tél: 819 823-7498.

**VIEUX NORD, 7½**, ch., triplex , garage int., cour, solarium, pl. chêne, sous-sol, pas d'animaux. Références requises 450 672-1263.

**VIEUX NORD**, beau grand 3½, planchers bois franc, belle fenestration et vue. Chauffé, eau chaude. Pas d'animaux. 819 572-3043.

**VIEUX NORD**, grands 3½, plancher flotatnt, entrées lav.-séch. et lav-vaiss., asp. central. 1er juillet. 819 566-3909, cell. 819 679-1417.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

**VIEUX NORD grands 4½**, plancher bois flottant, entrée lav.-séch., chauffés, eau chaude, possibilité 2 stat. 819 563-2847..

**VIEUX NORD, RUE QUÉBEC**, Beau 4½ pl. bois franc, imm. 6 log., disp. 1er juillet. 480\$. 819 822-3492.

52 APPARTEMENTS MAGOG

**4½, GRAND, 8 min., de Magog**, lac Love-ring, vu sur lac, montagnes,775\$ /mois, ch., écl., internet câble incl. Tél: 819 239-4249

**6½ style condo**, grand terrain, piscine creusée, face petit lac Magog, bonne clientèle, 805\$. **Tél.: 819 571-4799.**

**À MAGOG - 4½, 6½ NEUFS**

Air clim., grande s.b., foyer au gaz, espaces de rangement. Vue Mt Orford. 775\$/m., 1075\$ avec garage. Sect. Du Moulin. 819 347-5669

**MAGOG, BEAU GRAND 5½ récent, sur 2 étages, 3 c.c., 2 s.b., style condo, 2 stat., vue Mont Orford, secteur de choix**, libre 1er juillet. 450 532-2797, 819 571-9529.

**RUE SHERBROOKE** Grands logements. 4½ à 530\$. Libre. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

56 APPARTEMENTS AUTRES

**3½, STOKE**, 8 min CHUS. Demi-sous-sol, entièrement meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Non fum., pas d'animaux. Enquête crédit. 595\$. **Tél.: 819 345-1837**

**4½ A COMPTON**, duplex 2002, lumineux, calme, cul-de-sac, remise ext., 2 stat., 565\$ rien d'inclus. Tél: 819 835-9253.

**4½ BORD DE L'EAU** à 15 minutes de Sherbrooke, end. tranquille, 430\$/mois, libre juillet. Tél.: 819 446-7961.

**4½, MARBLETON - 1ER AVRIL**, Grand, propre, tranquille, 2 minutes du lac, golf et des sentiers pédestres. 390\$. 819 887-1090

**6½ - ASCOT CORNER** Libre 1er avril. 819 349-4902.

**À WINDSOR**, rue St-Georges, 4½, chauffé, eau chaude, pl. bois-franc. imm. tranquille, 455\$/mois. 819 845-5403; 1 450 666-1499

**BEAU 4½ à EAST ANGUS** dans duplex avec garage sur Angus Nord. 470\$ chauffé, non éclairé. Libre 1er juillet. Tél.: 819 348-0091.

**COMPTON, BEAUX 3½**

Tous planchers flot., céramique, foyer au bois, balcon, 395\$. Ceux libre imm. et 1er juillet + semi-meublés et bain tourb. Celui 1er juin + entrée lav-séch. Info: 819 835-0478

**COOKSHIRE, 3½ BEAU** environnement calme, meublé (incl. T.V., syst. de son, vaisselle, terrasse privée) 425\$/mois tout inclus. Réf. **819 880-3413/450 431-8691.**

**EAST ANGUS, 3½ à 380\$ - 4½ à 420\$ - 5½ à 500\$**, rien d'inclus. Face à la polyvalente. Balcons et portes patio. 819 832-4926.

**NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC** Grand 3½, plancher de bois, foyer, stationnement avec prise, entrée lav.-séch., endroit tranquille. Claude : 819 574-9841.

**ST-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON**, grand 4½ style condo, aire ouverte, entrée privée, plafond 9 pi, plancher bois franc, balcon 10 x 14, 2 stat. Idéal pour retraité. Près services. 695\$ / mois. Tél.: 819 845-2873

58 MAISONS À LOUER

**5 MIN** centre-ville Magog, vue exceptionnelle 3 c.c., plancher de bois, abri d'auto, terrain 2 acres, 1500\$/ms (meublé 1600\$). 819 843-8415 # 246 - [lucingrinas@hotmail.com](mailto:lucingrinas@hotmail.com)

**A WOTTON 882 ST-JEAN** libre, 2c.c., garage, réf. dépôt, pas de bail. 600\$ /ms . tél.:819 878-3969; 819-565-3546

**BELLE MAISON DE CAMPAGNE**, style unique, 5 min du CHUS, 3 c.c., foyer, très grande galerie, 2 pergola. Grande intimité. Libre le 1er juillet. 1200\$ / mois. 819 580-6566.

**JUMELÉ** const. 06, St-Élie, 2 s.b., 3 c.c., bois franc, céramique, sous-sol fini, asphalte, remise, 975\$/mois, libre juillet. 819 565-3278

**MAGOG**, jolie maison, rue tranquille, près Centre-ville, 3 c.c., garage intérieur, piscine, câblage HD, véranda 3 saisons, aspirateur central, foyer au gaz, libre 1er juillet, 1100\$/mois. Tél.: **819 657-1017**

**MAISON 4½**, 3718 boul. de l'Université, dispo 1er juillet, + garage et stat. 2 autos, endroit tranquille. 590\$ Tél.: 819 563-6279.

**MAISON À LOUER** à 10 min de Lennoxville, enquête de crédit. Pas d'animaux. 750\$/mois. Pers. seule, couple, retraités. 819 875-3580

**MAISON DE CAMPAGNE A LOUER** 2 étages, 3 c.c., 2 s.b., très grand terrain, Canton de Valcourt, très belle vue. Tél: 819 843-9047.

**MAISON DE CAMPAGNE**, en Estrie, 5 km. de Richmond, 40 min. de Sherb. (aut. 55), 2 étages, avec 2 c.c. ou +, frigo et poêle, chauff. élect., poêle à bois et granulés. 750\$/mois non-chauffée. 514 831-2436. courriel: [a\\_de\\_romer@hotmail.com](mailto:a_de_romer@hotmail.com)

58 MAISONS À LOUER

**MAISON DE VILLE - 1403 CALAÏS** Secteur St-Élie, 3 c.c. 17x12, 2 s.b., complètes, 1 salle d'eau, pl. bois fr. sur 3 niveaux, balcon arrière 10x14 avec cabanon, très luxueux. 1050\$/mois. **Info : 819 678-1718.**

**MAISON NEUVE 5½**, à louer pour la mi-mai, à 3 km de l'UdeS. Cabanon. Pas d'animaux. 850\$. 819 239-9456

**MAISON NEUVE GRAND 4½** avec cabanon, 770\$/mois. Libre immédiat. **Marie-Hélène 819 239-9456**

**MAISONS DE VILLE** sur 2 étages, 2 c.c., à louer pour 1er juin et 1er juillet. 576 chemin Plante (arrondissement Fleurimont). Unité de bout, 720\$ / mois. Construction neuve, soyez les premiers. 819 570-7239.

**PRÈS UNIVERSITÉ**, 3 c.c., sur 2 étages, très luxueuse, bain tourbillon, aspirateur central, éch. d'air et +. Planchers bois et céramique. Pas de chien, non-fum., libre juillet. 950\$. Tél.: **819 570-3714.**

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE. 286282

**4½ POUR ÉTUDIANT, rénové en entier, frais peint, meublé, tout inclus, 320\$/personne/mois, près Hôtel-Dieu, endroit tranquille.** Tél: 819 345-7194, 819 820-0925.

**RECHERCHE CO-LOCATAIRE**, honnête, pour partager maison,lac Bowker Orford. Tél: 819 345-3687 après 18 heures, fin de semaine en tout temps.

62 APPARTEMENTS MAISONS DESIRÉ(E)S

**LE VIGNOBLE CEP D'ARGENT EST À LA RECHERCHE D'UN LOGEMENT SEMI MEUBLÉ** pour 3 travailleurs Guatémaltais pour la période d'avril au 31 octobre, dans le secteur Rock Forest-Deauville. 819 864-4441 ou 819 212-4441.

**PROF UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE** recherche maison à louer pour famille 4 pers. à partir d'août. Meublée de préférence. eric.sanchez@cegetel.net ou 819 346.7631

64 CONDOMINIUMS À LOUER

**4½ neuf**, rez-de-chaussée, plancher radiant. Bâtisse de 4 condos, Club House, piscine, sauna, spa. Domaine Le Monarque, 677, 12e avenue nord, condo 1204-A. 875\$/mois. Disponible immédiatement. 819 889-1100.

**CONDO 4½ NON-FUMEUR** vue sur le lac, à Deauville, 685\$/mois, libre rapidement. 819 864-1197.

**CONDO 4½ - TRÈS LUXUEUX** Ascenseur privé, 2 c.c., asp. central, bain thérapeutique. Juillet. à partir de 650\$ pas de chien, non fum. **819 570-3714**

**CONDO 5½ RUE DU SAUVIGNON**, const. neuve, ensoleillé, préf. non fum., pas d'animaux, enq. crédit., libre, 850\$. 819 348-2171.

**CONDO, Avenue du Parc, Deauville, 3 c.c.**, verrière, terrasse privée, 2 stat. ext. Accès petit lac Magog. Bail annuel 950\$ / mois. Cell. 514 239-2640 / 1-866-866-7000 poste 6602.

**CONDO DE PRESTIGE 5½** avec club house, près CHUS et services, très belle vue avec grande terrasse, foyer au gaz, piscine, spa, sauna. 935\$/mois. **Tél.: 819 993-6015**

**CONDOS à louer**, très grands 3½, rue Des Chênes. 3e étage, pl. b. franc, très luxueux, ascenseur, garage intérieur inclus. 1020\$/m. Disponible imm. **819 679-5904.**

**DEAUVILLE**, condo 4½, bord du lac. Endroit magnifique, piscine chauffée. 595\$ / mois. **ROCK FOREST**, condo 5½, endroit calme et paisible. 670\$ / mois. **819 843-6387.**

**GRAND 6½**, 3 c.c., entrée lav-séch., lave-vaiss., foyer au bois, 2 stat., piscine et tennis ext. Près Carr. 950\$. 819 564-0240, 570-6009

**GRAND CONDO JUMELÉ**, 3 c.c., 2 étages sous-sol, foyer, patio, remise, 2 places stat., St-Élie d'Orford. \$810/mois. 514-793-0456

**SECTEUR ST-ELIE, 1223 RUE CALAIS**, grands 5½, 1300 pi ca, 3 c.c., 1 salle bain, pl. bois franc, foyer, plafond cathédrale, balcon 8 x 16 pi, stat. 2 places. Libres imméd. et 1er juillet. 785\$/mois. 819 678-1718, [www.devcaldi.ca](http://www.devcaldi.ca)

65 VACANCES, CONDOS

**EN FLORIDE** Profitez-en! Maison ou condo à bon marché secteur de Venice et Sarasota, appelez un spécialiste américain francophone au **1 941 468-2529**

Le bridge

**Club St-Boniface, 17 mars,**

**NORD-SUD:** Paulette Simard et Michel Péloquin, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Pauline Roy et Jacline St-Pierre, Hélène et Richard Parenteau, Michel Nault et Richard Beaulé, Rita Gauthier et Denise Morin.

**EST-OUEST:** Rita Comtois et André Bergeron, Robert Lachance et Suzanne Gendron, Jean et Marie Fredette, Suzelle Giroux et Yves Guay, Jeannine Ruel et Françoise Reid, Phara Joyal et Lucille Lemieux.

**Club St-Boniface, 18 mars,**

**NORD-SUD:** Paulette Simard et Robert Lachance, Bernadette Binette et Irène Aymong, Claudette Girard et Gilberte Bombardier, Rita Gauthier et Yves Guay.

**EST-OUEST:** Michel Péloquin et Suzanne Gendron, Florence Deblois et Rita Leblanc, Huguette Gilbert et André Bergeron, Angèle et Jacqueline Letendre.

**Club de bridge de Magog, 18 mars,**

**NORD-SUD:** Jacques Limoges et Jean-Guy Drouin, Bob Duval et Réjean Trottier, Gérald Porlier et Serge Larivière, Gilberte Vachon et René Grenier.

**EST-OUEST:** Élizabeth Lussier et Lorraine Leblanc, Linda Seright et Barbara Varney, Claudette Marchand et Richard Roux, Paulien Hamel et Colette Provost.

**Club de bridge de Magog, 22 mars,**

**NORD-SUD:** Gérald Porlier et Serge Larivière, Jeannine Dumesnil et Jacqueline Tremblay, Denise Mercier et Jacques Limoges, Bob Duval et Lynn Beebe.

**EST-OUEST:** Jean-Guy Gagnon et Martin Riou, Micheline Biron et Margo Bergeron, Marcel Mongrain et John Phillips, Diane Bergeron et Guy Larose.

**Les Seigneuries, ACBL, 18 mars,**

**NORD-SUD:** Jeanne Labrecque et Yvan Beaulieu, Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Sylvain Roger et Carole Biron.

**EST-OUEST:** Pierre Durand et Paul Bourassa, Ginette Pépin et Jacques Blais, Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau.

**Les Amis du bridge, 22 mars,**

**Mouvement Howell:** Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard, Gilles Pelloille et Hélianna Lavigne, Margaret Logan et Fiona MacLeod, Francine Boulais et Marie Deschênes.

**Villa de l'Estrie, 18 mars,**

**NORD-SUD:** André Turck et Germaine Goyette, Pauline Roy et Denise Nguyen, Denise Morin et Marielle Melançon, Nicole Gaumond et Jean-Noël Tremblay.

**EST-OUEST:** Richard et Hélène Parenteau, Aline Ferland et Thérèse Godbout, Guy Larose et Diane Bergeron-Larose, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

**Villa de l'Estrie, 23 mars,**

**NORD-SUD:** Jacqueline Roy et Lionel Lamothe, Richard et Hélène Parenteu, Blaise et Lise Tremblay, Pauline Roy et Aline Ferland.

**EST-OUEST:** Pierrette Champoux et Claude Bergeron, André Panne-ton et Toussaint Bouchard, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Rita Page et Thérèse Gadbois.

**Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 18 mars,**

**Mouvement Howell:** Nicole Faucher et Madeleine Leblanc, Lorraine Paquette et Claire Loignon, Monique et Gérard Boudreau.

**Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 21 mars,**

**Tournoi suisse, classe A:** Denise Mercier, Jacques Limoges, Réjean Trottier, Robert Duval.

Susanne Lefebvre, Carmen Gauthier, Francine Adam, Jean-Guy Adam Guy Turenne, Serge Larivière, Raymond Grenier, René Grenier.

**Classe B:** Monique Boudreau, Gisèle Marchand, Marie Deschênes, Francine Boulais.

Denise Couture, Diane Delisle, Thérèse Allard, Gérard Boudreau.

Marcelle Roy, Jeannine Grondin, Léon King, Doris King.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 23 mars,

**NORD-SUD:** Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Denise Mercier et Jacques Limoges, Margita Sprajcer et Charlotte Lemire, Monique Boudreau et Suzanne Robitaille.

**EST-OUEST:** Claudette Bérard et Loretta Collard, Claire Fisette et Lise Rodrigue, Gilberte Vachon et Micheline Biron, Gaston Roy et Luc Blouin.,

**Club de bridge Perpétuel-Secours, 17 mars,**

**Mouvement Howell:** Luc Blouin et Pauline Cabana, Lucie Duchesne et Gaston Roy, Monique Pelletier et Jacqueline Daigneault, Suzanne Leroux et Pierre Royer.

**Club de bridge Perpétuel-Secours,**

**NORD-SUD:, 22 mars:** Micheline Grondin et Lorraine Paquette, Jacqueline Roy et Lauréat Bolduc, Gaston Roy et Irénée Corriveau.

**EST-OUEST:** Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Suzanne Leroux et Thérèse Allard, Marcelle Roy et Florence Marois.

**La fièvre du vendredi soir 19 mars,**

**NORD-SUD:** Paul Bourassa et Jean-Louis CLoutier, Carmen Gauthier et Jeannette Bolduc, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Lucette Bilodeau et Michel Péloquin, Hélène Parenteau et Pauline Roy.

**EST-OUEST:** Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Sylvain Roger et Carole Biron, Lise Rodrigue et Loretta Collard, Monique Boudreau et Clarisse Codère, Germaine Goyette et Charlotte Lemire.

## 66 CHAMBRES À LOUER

175\$/AVRIL, 275\$/mois, chambre, poss., meublé dans beau 5½, tranquille, vieux Nord, libre imm., élect./net/câble incl., 819 349-0177

235\$TOUT INCLUS + câble. Libre immédiatement. 819 823-1331.

À PARTAGER BUNGALOW R.FOREST. Hâvre de paix, non fum., sentier, bus, câble. internet, arrière: 320\$. **819-346-2237 fin sem.**

**A WINDSOR, 2 CHAMBRES A LOUER**, non-fumeur, stat., vue sur la rivière, entrée privée, 325\$ et 280\$/mois. Tout inclus. Tél: 819 628-0203.

**BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES** à partir de 275\$ / mois tout compris, 869 King Ouest. **819 564-6662, 819 345-7194**

**CENTRE - 245\$ à 350\$**  
Propre, tranquille, tout inclus + internet. **819 674-7379, 819 345-3637**

**CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGEP**  
Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300\$ / mois. 819 437-7270

**CHAMBRES À LOUER**  
Près des services. Livres imm. ou avril. Tél.: **819 349-4902**

**CHAMBRE TOUT INCLUS**, propre. Près cégep et hôpitalux. Libre 1er avril. 255\$ / mois. 819 846-4635.

**ENDROIT TRANQUILLE**  
plancher bois, frais peint, avec salon, 10 min Centre-ville, 2 min du CHUS, 819 829-5514

**ÉTUDIANTS(ES) NON-FUMEURS.**10 à 15 minutes du cégep, endroit tranquille, bcp de services. **819 566-5511, 819 823-7581**

**MAISON A PARTAGER, FLEUR.** 395\$/MS chambre meublée, tout inclus, câble, net, cuisine, cour, galerie, buanderie. 819 239-1497

**PETITS CHALETS D'ÉTÉ**, à la campagne, dans un boisé, 10 min. de Sherbrooke, 1 pièce, électricité, toilette, tv, frigo., poêle, lit, eau. 300\$ / mois, **Tél: 819 276-0506; 819 349-3658; 819 345-1839.**

**St-François N:** ch. meublée (tél, frigo, micro-ondes), accès utilités (lav., séch.). Bel endroit calme et soigné. Proximité des voies rapides (8 min. du Cégep, 5 min. du CHUS, 10 min. U. de S). Piste cyclables connexes. Présence de chien et chat. Allergie s'abstenir. Non-fum. Auto nécess. 300\$/mois. Tél.: **819 437-0652**

## 72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



**950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE**  
**819 821-2100**  
**Guyline Roy, directrice**  
**WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM**



Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés. Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à vous offrir, de bon repas et des activités. Nous sommes certifiés

**Informez-vous!**

*Villa St-Colomban*

**RÉSIDENCE CERTIFIÉE**  
**AGENCE SANTÉ QUÉBEC**

*Les Résidences du Carrefour*

**FADOQ**  
**2 Roses d'Or**

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

*Qualité Confort Service*

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

**819 432-4014**

Éligible au crédit d'impôt de 30%

290340

3200, RUE RICHARD-FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER

Le BOURG des OLIVIERS  
IMMEUBLE DE PRESTIGE

Garage-Ascenseur  
Salle d'exercices  
50 ans et plus

**3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**

Jour **819.566.6778** Soir/week-end **819.574.7788**

290334

**GRANDS 1½ STUDIOS** pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

## 72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

**RÉS.CERTIFIÉE, ADMISSIBLE AU 30%,** ch. à louer, salle de bains. privée, repas traditionnels et forfait sans extra. **819 564-3669.**

**RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT**  
Appartements à 932\$ et + inclus : nourriture, câble, tél. et interr., internet  
**PORTES OUVERTES** samedi de 11h à 16h  
**819 566-5896 poste 148**

## 74 CHALETS À LOUER

À **LAMBTON** au grand lac St-François, directement bord de l'eau, à la semaine ou au mois. S.V.P. laisser mess. 418 486-2240

**ARRONDISSEMENT LENNOXVILLE**, chalets disponibles pour l'été, site enchanteur, baignade, sentier, 3½/4½ meublés, avec tous les services. **819 875-1945, 819 875-5270.**

**CHALET 4 SAISONS**, au mois ou à l'année. **www.lageneuse.com** (La Valériane), 819 434-2667.

**GRAND LAC BROMPTON**  
Bord de l'eau, endroit tranquille, vue splendide. 600\$/sem.hors saison et 750\$ saison de mai à septembre. Possibilité de location au mois. **Tél.: 819 846-1846, 819 679-6598**

**WEEDON** chalet luxueux, privé. Avril-mai, (week end: 160\$ ou sem.:300\$). Été ou semaine, du 26 juin au 10 juillet. Ponton, pédalo, kayak, inclus. **819 572-3630.**

## 78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**460, RUE ST-PAUL, MAGOG**



Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.

**Jean-Guy Veilleux,**  
**819 571-0758**  
ou **868-2713** poste 205

285623

## 72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

## 78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**BUREAUX À LOUER de 1000 à 6000 pi ca**  
À partir de 6,90\$ le pi ca. 195-209 Belvédère Nord, au bord de la rivière. Stationnement disp. **819 847-4441 ou 1 (877) VILLEGIA.**

**CARREFOUR DUNANT**  
VOUS ÊTES À LA RECHERCHE D'UN LOCAL COMMERCIAL? NOUS AVONS UN LOCAL DE 4700 PI CA DISPONIBLE DÈS MAINTENANT (LA SURFACE DU LOCAL PEUT ÊTRE ADAPTÉE À VOS BESOINS). LA CLIENTÈLE EST ÉTABLIE, DANS UN SECTEUR ACHALANDÉ. CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATION: ROBERT 819 564-6444 POSTE 228  
**WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

**CENTRE-VILLE**, locaux comm., 1500 à 8000 pi car, situés dans 2 édifices à vocation gouvernementale, 70 rue King Ouest. 3 espaces pour commerces au détail, 124 Wellington Nord: 2 espaces pour bureau professionnel. Prix variants entre 8\$ et 12\$ pi car. 819 569-5188.

**ESPACE À LOUER**  
rue Galt ouest  
819 820-0888

**Espace commercial à louer / 2250 pi car** 1950\$ / m. ch., taxes affaires, TPS, TVQ en extra. Rue Wellington, rénovation de façade prévue en 2010. Planchers chêne massif. **819 564-1866 gestionestrie.com**

**ESPACES A BUREAUX** commerce de services, situés face parc Jacques-Cartier, rue Marcil. Bonne visibilité. A prox. 650 pi ca, chauffage radiant dans planchers. 3 stat. d'inclus. **819 562-3196.**

**GARAGE AVEC 2 PORTES** et bureau d'affaire, situé au centre-ville, 700\$/mois. Peut servir de lave-auto. Inf.: 819 432-2730.

**LOCAL À BUREAU OU COMMERCIAL**, au 2355 King O, 1 600 pi., ca., pouvant aller jusqu'à 2 850 pi., ca.,. Meilleur secteur, de Sherbrooke, classé 3A, disponible, maintenant. **Info: 819 993-9003.**

**LOCAUX JUSQU'À 5000 PI CAR**, King Est. Prix intéressants, endroit stratégique. Contacter Jean-Guy Veilleux 819 571-0758, bur. 819 868-2713 poste 210.

**RECHERCHE MASSOTHÉRAPEUTE, ORTHOTHÉRAPEUTE**, etc, pour sous-louer un local adjacent à une salle d'entraînement physique et postural. 270 King ouest, Sherb. Disponible juillet. Pour plus d'informations, Mme Karine Picard: 819 565-2659.

**SHERB. directement autoroute** 10 / 55, industriel / commercial. Idéal pour distribution, de 2000, 4000, 6000 pi car, 20 pi hauteur. **819 565-3428.**

## 80 COMMERCES À LOUER

**BÂTISSE** 2000 pi car à louer, voisin de l'école primaire. Idéal pour garderie, bureau, dentiste ou autre. Endroit très stratégique. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie**, agent imm. affilié. **819 574-5256.**

**BOUL. BOURQUE**, 3000 et 4000 pi.ca., (divisible) pour entreposage ou autres. **Tél: 819 437-5255**

**CANTINE À LOUER** sur terrain de camping à Windsor desservant 130 terrains ainsi que la population autour du lac. Equipements et accessoires de bonne qualité inclus. Idéal pour personne ou couple retraités. Possibilité de demeurer sur le terrain de camping. Nous exigeons l'ouverture de 3 jours sem. (ven., sam., dim.) Idéal comme revenu d'appoint. Bonne rentabilité. Possibilité de repas thématiques en collaboration avec le camping. Ouverture de mai à septembre. **Contacter Manon, 819 845-4992.**

**OCCASION UNIQUE. Bâtisse** 2000 pi ca, 40 places de stationnement, King Est. **IDÉAL** pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Selection, agent imm. affilié. **819 574-5256.**

## 82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

**22 X 35, PORTES** de 12 pieds, sect. St-Élie, isolé, 500\$/mois. **Tél.: 819 569-0204**

**BATISSE COMMERCIAL**, Boul. Bourque, à louer, 3750 pi.ca., 2200\$/mois + taxes. Libre 1er juillet. Tél: 819 565-4868.

**MINI-ENTREPÔTS**  
5533 boul. Bourque, Sherbrooke  
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20  
**819 864-6030**

**SOUS LE CINÉMA GALAXY**  
Local de 11 245 pi car, incluant bureau de 745 pi car. Quai de déchargement et porte au sol, hauteur libre 17 pi.  
**3100 BOUL. INDUSTRIEL**  
entrepôt et bureau climatisés 50 000 pi car.  
Quai de déchargement hauteur libre 24 pi.  
**819 564-0030, 819 821-0546**

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

**CRM AUTO.ca**  
*Liquidation du printemps*  
*Les prix fondent...*  
**Rabais de 200 \$ à 2 000 \$**  
**sur tout en inventaire.**  
**Financement à partir de 5,80 %**

|                          |                                      |            |                     |           |
|--------------------------|--------------------------------------|------------|---------------------|-----------|
| 06 DODGE CHARGER SRT8    | 425 hp, t. équipé, cuir              | 100 000 km | <del>26 495\$</del> | 24 995 \$ |
| 08 NEW SILVERADO 2500 HD | k.c., 4 x 4                          | 104 000 km | <del>20 995\$</del> | 19 995 \$ |
| 06 SILVERADO             | k.c., 4 x 4, spéciale éd.            | 73 000 km  | <del>17 495\$</del> | 16 495 \$ |
| 05 DODGE RAM SLT         | Laramie, crew cab, 4 x 4             | 114 000 km | <del>16 995\$</del> | 16 395 \$ |
| 03 F250 LARIAT           | 4 x 4, FX4 crew cab, t. équipé, cuir | 140 000 km | <del>16 995\$</del> | 15 995 \$ |
| 07 CHRYSLER 300          | «AWD», Touring, t. équipé, cuir      | 64 000 km  | <del>15 995\$</del> | 14 995 \$ |
| 08 DODGE AVANGER         | t. équipé, toit                      | 43 000 km  | <del>12 495\$</del> | 10 495 \$ |
| 07 CHRYSLER SEBRING      | t. équipé, V6                        | 47 000 km  | <del>12 495\$</del> | 10 495 \$ |
| 06 HONDA CIVIC           | man., t. équipé                      | 97 000 km  | <del>9 495\$</del>  | 8 495 \$  |
| 07 HYUNDAI ELANTRA       | man., t. équipé                      | 72 000 km  | <del>7 995\$</del>  | 6 995 \$  |
| 05 DODGE CARAVAN         | t. équipé                            | 94 000 km  | <del>6 995\$</del>  | 6 495 \$  |
| 05 AVEO 5                | autom., t. équipé                    | 72 000 km  | <del>5 495\$</del>  | 4 995 \$  |
| 97 JEEP TJ               | 4 x 4, 2 toits                       | 156 000 km | <del>5 495\$</del>  | 4 995 \$  |
| 05 PONTIAC PURSUIT       | man.                                 | 76 000 km  | <del>5 295\$</del>  | 4 895 \$  |
| 01 HYUNDAI ACCENT GS     | autom., 1 proprio                    | 71 000 km  | <del>2 995\$</del>  | 2 795 \$  |
| 95 JEEP GRAND CHEROKEE   | 4 x 4, V6, t. équipé, « Big Foot »   | 105 000 km | <del>2 995\$</del>  | 2 795 \$  |
| 04 ACCENT GS             | man.                                 | 184 000 km | <del>2 495\$</del>  | 2 295 \$  |

**Ouvert samedi et dimanche de 9 h à 15 h**  
**Faites vite, la vente se termine le 31 mars 2010.**  
**4409, Route 112, direction Ascot Corner**  
**819 678-2275**

294623

**10 995\$ - MONTANA SV6 2007**, tout équipé, automatique, bleu, 7 passagers. 71 000 km. Aubaine! Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

**13 995\$ - FORD RANGER SPORT 2007**, 4x4, V6, 4.0 litres, noir, automatique, 4 portes, mags, a/c. 69 000 km. Garantie Ford. Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

**19 995\$ - HONDA CR-V LX 2007**, noir, 4WD, automatique, 2.4 l., tout équipé, 61 000 km, garantie. Aubaine! Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

**3995\$ - MAZDA TRIBUTE 2001**, 4x4, V6, autom., 161 000 km, tout équipé, bonne condition générale. Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

**CAMION CUBE 1985**, 14 pi, diésel, 6.2 l.  
**CAMION CUBE 1995**, 16 pi, diésel, 6.2 l.  
Tél.: 819 569-6149 ou 819 822-8572.

**CHEVROLET VENTURE 1997**, 218 000 km. 750\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**DODGE DAKOTA SLT 2005**, 4x4, Crew Cab, 6 cyl., autom., 79 000 km. Bal. de garantie. 13 900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**DODGE DAKOTA SPORT 1998**, 4x4, auto, 240 000 km, air clim., bien entretenu, anti rouille, 3 800\$. Tél.: 819 839-3569

**FORD ESCAPE XLT 2006**, 4x4, 108 000 km. 12 900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**FORD RANGER 2007 Sport**, King Cab, 2x4, autom., 84 000 km. Bal. gar. Ford. 9900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**GRAND CARAVAN 2003 ES**, 156 000 km, V6, 3.8 l. AWD, tout équipée, A/C 3 zones, toit ouvrant, système intégré CD/DVD, 4 pneus d'été sur mags, possibilité 4 pneus d'hiver sur roues d'acier. Prix de liste 6000\$, je demande 4500\$. 819 571-1132

**JEEP PATRIOT 2008**, 27 000 km, man., traction avant, antipatinage, roues d'hiver. 11 900\$. Tél. **819 846-1634.**

**JIMMY 4X4 1998** 4.3 L Vortex, autom., bonne condition, 2500\$ nég. 819 434-2133

**PERMIS DE TRANSPORT EN VRAC**, région 5 à vendre avec ou sans camion. Tél.: 819 569-6187

**TOYOTA TUNDRA 2009**, 4x2, très bas km., possibilité de financement par Toyota. Info.: 819 583-1422.

**Voir autres annonces de la rubrique 101 aux pages C20 et C21**

## 102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

**2500 PNEUS USAGÉS**  
été et 4 saisons, meilleur choix et meilleur prix en Estrie. Toutes grandeurs 12 à 20 po, échange possible. Pose et balancement électronique gratuit à l'achat. 819 347-6652

**À vendre : PNEUS USAGÉS**  
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.**

**GMC SIERRA 90**  
4x4 diesel 2000 \$ nég.  
Info: **819 571-1177.**

## 103 PNEUS

**4 MAGS ASA** 15 po chromés, 4 trous pour Honda avec pneus, 205 65ZR15, très bons, 400\$. Tél: 819 434-2359

**4 PNEUS D'HIVER** sur jantes pour Volks Passat 195/65/15, 150\$.

**4 pneus d'hiver** pour Volks Cabriolet 175/75/14, 80\$. **819 864-6581, 819 347-5051**

**4 PNEUS KUMHO 4-SAISONS NEUFS** p-215-55-R17, 425\$. **819 843-9227.**

**AUBAINE ! PNEUS NEUFS**  
toutes marques, toutes grandeurs, moins cher que la compétition. Sem.: 819 846-0020.

**FORD ESCAPE XLT 2007**, 4x4, V6, tout équipé, toit ouvrant, bleu, 60 000 km. Prix: 14 995\$ nég. 819 822-3807, 819 846-0020.

**MAGS CHROMÉS 17 POUCES DE RIMS** poser sur 4 pneus 4 saisons, usé 1/3. Fait sur Grand Cherokee, Jeep Commander et Pacifica. Tél: 819 884-1088 ou 819 678-5480

**PNEUS 4 SAISONS** pour Toyota Echo, 5000 km d'usure. 150\$. Tél. 819 849-2098.

**PNEUS D'ÉTÉ**, 4 Michelin Pilot HX MX, radial XSE, 215/55 R16 97H. Prix: 100.00\$. **Tél: 819 823-5455.**

## 104 AUTOS À VENDRE

**11 495\$ - DODGE CALIBER SXT 2008**, tout équipé, autom., avec mode manuel, 2.0 litres, garantie, seulement 174 000 km, orange. Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

**2008 KIA RONDO**, 7 passagers, couleur argent, fin de location: juin 2012, avec remise de 1500\$. Tél: 819 446-2326, Shan.

**5995\$ - KIA SPECTRA LX 2005**, 4 portes, automatique, tout équipé, 72 000 km, très propre. Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

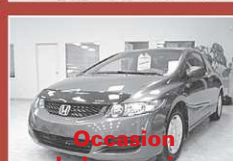
**7995\$ - HONDA CIVIC 2005**, 4 portes, 1.7 liters, automatique, 50 800 km, couleur graphite, ultra propre. Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

**7995\$ - HONDA CIVIC Special Edition 2005**, 4 portes, 1.7 litres, 5 vit., a/c. 66 000 km, comme neuf. Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

**9995\$ - HYUNDAI ELANTRA GL 2008**, noir, 2.0 litres, 5 vit., t. équipé, sièges chauffants, 64 000 km, vitres teintées et aileron. Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES**OUVERT LES SAMEDIS DE 10 H À 13 H 30****L'événement  
TOUT EN PUISSANCE**Lorsque 15 concessionnaires sont réunis: **TOUT EST PERMIS!!!****500\$ DE PLUS****QUE QUICONQUE  
POUR VOTRE ÉCHANGE****FINANCEMENT 2,9%**

À partir de

**TIRAGE D'UN  
VOYAGE  
PAR SEMAINE****LIVRAISON  
LE JOUR MÊME****2004 HYUNDAI  
ACCENT**  
Manuel, cd,  
55 000 km**4 350\$****2005 HYUNDAI  
ACCENT**  
Manuel, cd,  
121 000 km**4 550 \$****2004 TOYOTA  
COROLLA CE**  
Manuel, clim., rég. vitesse, «  
door lock », 170 000 km**5 995 \$****2005 SATURN ION 3**  
Manuel, 69 000 km,  
mags, toit ouvr.,  
clim., gr. électr.**5 995 \$****2004 CHEVROLET  
AVEO LT**  
Manuel, gr. électr., toit ouvrant,  
105 000 km, « timing belt » neuve**4 995 \$****2003 VOLKSWAGEN  
JETTA TDI GLS**  
Siège chauff., autom.,  
diesel, clim., gr. électr.**7 495 \$****Occasion  
de la semaine****2002 MAZDA  
PROTEGE 5**  
Autom., 65 000 km,  
gr. électr., mags 17 po**7 495 \$****2004 ALTIMA 2.5 S**  
Autom., siège électr.,  
mags, clim., gr. électr.,  
aileron, 156 000 km**6 995 \$****2005 TOYOTA  
MATRIX**  
Manuel, cd, véhicule polyvalent  
et économique, 145 000 km**7 995 \$****2005 TOYOTA  
TACOMA SR5**  
Manuel, 130 000 km,  
4 x 4, 4 portes**20 995 \$****2007 FORD RANGER  
SPORT**  
V6, « king cab », autom.,  
clim., 76 000 km**12 995 \$****2006 CHEVROLET  
EQUINOX**  
AWD, mags, clim., gr.  
électr., 63 000 km**13 995 \$****2007 SATURN  
AURA XE**  
52 000 km, siège électr.,  
mags, gr. électr.**11 995 \$****2007 DODGE  
CALIBER SXT**  
68 000 km, manuel, cuir, siège  
chauff., t. équipé, mags**10 995 \$****2009 NISSAN X-  
TERRA**  
Autom., 4 x 4, 35 000  
km, tout équipé**25 995 \$****2004 GMC SIERRA SLT**  
4 x 4, V8, 4 portes, clim., t.  
équipé, marchepied, 147 000  
km, parfaite condition**14 995 \$****2009 FORD  
ESCAPE XLT**  
Cuir, toit ouvr., marchepied, t.  
équipé, 13 500 km, mags chromés**23 995 \$****2005 NISSAN  
FRONTIER SE**  
4 x 4, autom., « king cab  
», gr. électr., clim., cd,  
marchepied, 46 000 km**18 995 \$****2004 ACURA EL**  
1,7 L, autom., gr. électr.,  
140 000 km, mags, dém.  
dist., impeccable**7 495 \$****2005 FORD  
FREESTAR**  
7 passagers, 81 000 km,  
mags, gr. électr., clim.**7 995 \$****2007 KIA  
MAGENTIS**  
72 000 km, autom.,  
t. équipé, clim.**10 495 \$****2004 SUZUKI AERIO**  
AWD, 99 000 km,  
autom., clim., t. équipé,  
économique et pratique**6 995 \$****2007 HONDA CIVIC  
DX-G**  
Manuel, clim., gr. électr., comme  
neuf, seulement 46 000 km**11 995 \$****Occasion  
de la semaine****2009 HONDA CIVIC  
DX-G COUPÉ**  
Clim., mags, gr.  
électr., 13 500 km**15 595 \$****2007 HONDA  
CIVIC DX-G**  
Autom., clim., gr. électr., comme  
neuf, seulement 55 000 km**12 995 \$****Occasion  
de la semaine****2007 DODGE RAM  
1500 SLT HEMI**  
4 x 4, 39 000 km, 4  
portes, autom.**21 995 \$****Occasion  
de la semaine****2005 PONTIAC  
MONTANA SV6**  
116 000 km, 7 passagers,  
clim., gr. électr.**7 995 \$****2004 Mitsubishi  
Diamante VRX**  
Autom., 48 000 km, cuir,  
toit ouvrant, mags,  
aileron, comme un neuf**11 495 \$**

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 90 jours de congé de paiement sur véhicules sélectionnés en inventaire. 500 \$ de plus que quiconque : une preuve signée doit être montrée. Tirage d'un voyage par semaine = un crédit voyage de 1 000 \$. Financement à partir de 2,9 % sur 60 mois sur véhicules d'occasion certifiés. Livraison le jour même = livraison dans les 24 h après approbation du crédit.

**OCCASIONS MAX** ★  
.com**4290, boul. Bourque, Sherbrooke 819 566-5060****Chris et Éric pour vous servir!****POUR INFO EN TOUT TEMPS : ÉRIC BROCHU 819 571-2314****Pour l'inventaire complet : [www.occasionsmax.com](http://www.occasionsmax.com)****FINANCEMENT SPÉCIALISÉ SUR PLACE ! DEMANDEZ À NOS PROFESSIONNELS !**

294483

**104 AUTOS À VENDRE****ACHETONS TOUS GENRES  
D'AUTOS ET CAMIONS**

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

**ACURA RL 2000**  
3,5 litres, tout équipé, noir, moteur et pneus  
neufs. Tél.: 819 475-2883.**ACURA RSX 2002**, belle sportive, 2 portes,  
4 cyl., 2 l., manuelle, 5 vitesses, air climatisé,  
toute équipée, mags, gris argent, 100 000  
km, 8500\$. Tél.: 819 571-5650.**ACURA RSX PREMIUM 2003**,  
125 000 km, manuel, tout équipé, rouge,  
8900 \$. Tél.: 450 535-6818.**104 AUTOS À VENDRE****AUBAINE  
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.**Journée / semaine / mois. Autos récentes.  
Location d'autos Beaudoin  
819 845-4530**automobilesjl.com**  
Déjà 20 ans à votre service.  
Plus de 40 véhicules à prix imbattable.  
**SPÉCIAL TPS  
incluse jusqu'au 31 mars**  
905, rue Belvédère sud, Sherbrooke  
**819 822-2880.****104 AUTOS À VENDRE****À VOIR! AUTO-CAMION-4X4.** Financement  
maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081  
**[www.automobilesbrisson.com](http://www.automobilesbrisson.com)****BMW 325i 2003** 78 000 km, bleu marin, int.  
cuir tan, 13 200\$ nég. 819 821-3741;  
819 674-5873.**CABRIO VW GLS 1998**, propre, tout équipé,  
intérieur cuir noir, toit noir impeccable avec  
housses. Jamais accidenté, autom., 8 pneus  
sur roues, plusieurs pièces neuves. 117 000  
milles. Très bien entretenu, femme proprio.  
6900\$. Tél. 819 566-2719.**104 AUTOS À VENDRE****CADILLAC DDTS 2001** 125 000 km, t éq-  
quipé, parfait état, remis plusieurs hivers,  
8700\$. 819 583-7063**CORVETTE CONVERTIBLE 1990, A-1,**  
53,000 mi., 18,500\$. Tél: 819 878-3077.**CROSSFIRE convertible, A-1, parfaite**  
condition, 2005, bas millage, 23,500\$. Tél:  
819 878-3077.**DODGE SX 2005**, «avec body kit»,  
82 000 km, man., 4 portes, modifié, 7 000\$.  
Tél: 819 437-3459.**104 AUTOS À VENDRE****FORD FOCUS SE 2007**, 4 portes, autom.,  
59 000 km, bal. garantie. 7200\$. **Autonet Go**  
**819 848-2415.****HONDA CIVIC SE 2005**, 5 vit., 4 portes,  
72 000 km, bal. garantie Honda. **SPÉCIAL**  
7995\$. **Autonet Go 819 848-2415.****IMPALA 2003**, 3,4 lit., 6 500\$, mécanique  
A1, carrosserie propre, 117 000 km.  
Cell: 819 570-5152**MATRIX 2003**, traction intégrale, 4 portes,  
bon état, pneus d'hiver/d'été. Prix: 7 000\$  
négociable. Tél: 819 566-0696.

## FINANCEMENT

à partir de **3,9%****Toyota  
MAGOG**

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

À votre service depuis 38 ans

**819 843-9883**

LES WEEK-ENDS

**819 345-4721**

Autos certifiées, inspectées en 127 points

l'inventaire complet

**www.toyotamagog.com****2006 TOYOTA  
YARIS**

Autom., 69 011 km

**9 589\$**

ou 49,85\$/sem.

**2006 TOYOTA  
SIENNA CE**

Tout équipé, 59 262 km

**17 950\$**

ou 92,52\$/sem.

**2007 TOYOTA  
RAV4 LTD**

Cuir, toit, 120 236 km

**17 950\$**

ou 79,66\$/sem.

**2006 TOYOTA  
MATRIX TRD**

Mags, clim., 87 563 km

**9 999\$**

ou 51,96\$/sem.

**2008 DODGE  
GRAND CARAVAN**

« Stow and go », 48 262 km

**16 950\$**

ou 66,60\$/sem.

**2007 FORD  
F150 XLT**

5,3, 4 x 4, 52 963 km

**22 950\$**

ou 101\$/sem.

**2005 TOYOTA  
ECHO**

Autom., clim., 62 025 km

**7 950\$**

ou 41,96\$/sem.

**2009 TOYOTA  
COROLLA S**

Toit, mags, 31 140 km

**16 885\$**

ou 59,83\$/sem.

**2005 HONDA  
CIVIC**

Autom., clim., 75 025 km

**8 950\$**

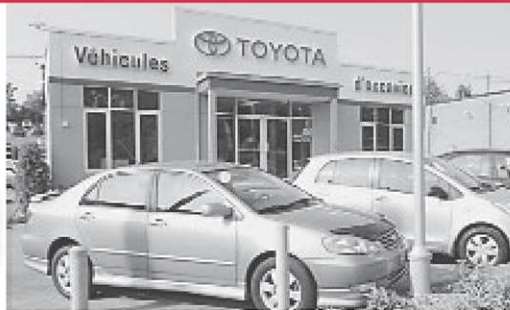
ou 46,19\$/sem.

**2007 TOYOTA  
CAMRY LE**

4 cyl., 52 363 km

**16 950\$**

ou 75,23\$/sem.

**Sherbrooke  
TOYOTA****Véhicules  
d'occasion**

2039, rue King Ouest, Sherbrooke 819 563-6622 www.sherbrooketoyota.com

Certifié Toyota = 1<sup>re</sup> vidange d'huile, plein d'essence et garantie 1 an, 20 000 km/g. p.**Les prix fondent! Faites vite****TOYOTA YARIS À HAYON LE 2007****9 712\$**

Automatique, noir, 91 212 km

**TOYOTA MATRIX XR 2006****12 679\$**

Rouge, manuel, 48 272 km

**TOYOTA 4RUNNER SR5 V8 2006****20 826\$**

Noir, automatique, clim., 102 460 km

**TOYOTA 4RUNNER SR5 V8 2006****33 917\$**

V6, Gr. TRD, auto., charcoal, 16 998 km

**TOYOTA SIENNA LE 2005****17 995\$**

Automatique, vert, 88 181 km

**TOYOTA MATRIX 2009****14 942\$**

Clim., autom., charcoar, 63 242 km

**TOYOTA CAMRY LE 2005****12 995\$**

Autom., gris foncé, 60 053 km

**TOYOTA CAMRY LE 2007****16 995\$**

Automatique, or, 59 795 km

**TOYOTA YARIS À HAYON LE 2007****10 976\$**

Automatique, bleu, 38 094 km

**TOYOTA RAV-4 2006****17 976\$**

Automatique, clim., argent, 83 028 km

**TOYOTA ECHO BERLINE 2005****6 743\$**

Manuel, bleu, 98 800 km

VEHICULES D'OCCASION

**Certifiés  
TOYOTA**

• Véhicule inspecté en 127 points

**JOURS  
ÉTIQUETTES  
ROUGES**

Financement à partir de

**3,9%**

## 104 AUTOS À VENDRE

## 104 AUTOS À VENDRE

<http://www.megaparc.com>**ValEstrie** LINCOLN

SHERBROOKE

Obtenez LA TRANQUILLITÉ  
D'ESPRIT TOTALE  
GRÂCE À NOTRE GARANTIE**AUTOS**

**2009 LINCOLN TOWNCAR SIGNATURE LIMITED**, 13 600 km, beige **33 995\$**  
**2009 LINCOLN MKS**, « AWD », toit, sync., t. équipé, 21 896 km, gris **38 995\$**  
**2009 FOCUS SE**, 19 826 km, rouge **15 495\$**  
**2008 SATURN ASTRA XR**, 2 p., à hayon, t. équipé, 5 202 km, gris **15 995\$**  
**2008 CHEVROLET AVEO LT**, clim., rég. de vit., autom., « mags », électr., 62 117 km, gris **9 495\$**  
**2007 LINCOLN MKZ**, « AWD », toit, GPS, 53 500 km, rouge **23 995\$**  
**2007 LINCOLN TOWN CAR SIGNATURE LIMITED**, 38 700 km, argent **23 995\$**  
**2007 FUSION, V6, SEL**, « AWD », 65 628 km, gris **15 995\$**  
**2007 FREESTYLE LTÉE**, « AWD », t. équipé, télé, GPS, cuir, 60 200 km, gris **22 995\$**  
**2006 FOCUS ZX5 SES**, man., 142 000 km, rouge **14 995\$**  
**2006 FUSION SE**, 4 cyl., autom., t. équipé, 59 112 km, rouge **14 995\$**  
**2006 HONDA CIVIC LX**, autom., gr. électr., clim., 61 207 km, « choar » **11 995\$**  
**2006 MUSTANG GT**, coupé, V8, autom., t. équipé, cuir, 60 837 km, rouge **18 995\$**  
**2006 MUSTANG**, base, cabriolet, V6, autom., 43 291 km, noir **21 995\$**  
**2005 MAZDA 3**, 4 cyl., man., 4 p., « mags », 80 854 km, noir **8 995\$**  
**2005 SATURN ION**, 4 p., 4 cyl., man., 76 406 km, gris **6 995\$**  
**2005 FOCUS ZX4 SE**, 4 p., autom., 4 cyl., clim. et plus, 71 774 km, beige **7 995\$**  
**2004 HYUNDAI ELANTRA VE**, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 71 782 km, bleu **6 995\$**

**CAMIONS**

**2010 FORD TRANSIT CONNECT XLT**, 4 cyl., autom., 5 pass., 10 709 km, blanc **27 951\$**  
**2009 FORD EDGE LTÉE**, « AWD », 4 x 4, t. équipé, cuir, 17 425 km, blanc **32 995\$**  
**2009 FORD FLEX LTÉE**, « AWD », t. équipé, cuir, 7 pass., 15 056 km, charcoar **34 995\$**  
**2009 ESCAPE LIMITED**, t. équipé, toit, 17 685 km, charcoar **28 495\$**  
**2009 ESCAPE XLT**, V6, « AWD », t. équipé, cuir, toit, 21 333 km, noir **27 995\$**  
**2009 ESCAPE LIMITED**, (hors province), 14 329 km, gris **28 495\$**  
**2009 EXPLORER SPORT TRAC LIMITED**, V8, 4 x 4, 16 000 km, noir **33 495\$**  
**2009 ECONOLINE E 250**, allongée, clim., « tilt », 15 200 km, blanc **25 995\$**

**2009 FORD EDGE SEL PLUS**, « AWD », 20 680 km, gris foncé **27 995\$**  
**2009 CHEVROLET COLORADO**, 4 x 4, 4 cyl., autom., clim., 6 635 km, blanc **19 995\$**  
**2009 F250 CREW XLT**, 4 x 4, 5,4 l, boîte 6,5 po, 27 000 km, rouge **33 495\$**  
**2008 FORD EDGE LTÉE**, « AWD », 4 x 4, t. équipé, cuir, att.-remorque, 16 626 km, blanc **30 995\$**  
**2008 LINCOLN NAVIGATOR**, t. équipé, toit, GPS, TV-DVD, cuir, 20 000 km, blanc **59 995\$**  
**2008 ESCAPE XLT**, « FWD », groupe électr., 88 360 km, noir **15 495\$**  
**2008 RANGER**, sport, « s-cab », autom., 4 x 2, V6 (3 litres), 40 600 km, rouge **14 995\$**  
**2008 RANGER**, sport, « s-cab », man., 4 x 4, V6 (4 litres), 51 337 km, noir **16 995\$**  
**2008 F350**, « s-crew » Lariat, 4 x 4, diesel, autom., 53 282 km, bleu **39 995\$**  
**2009 FORD EDGE SEL PLUS**, « AWD », 20 680 km, gris foncé **27 995\$**  
**2007 FORD EDGE SEL PLUS**, « AWD », 20 680 km, gris foncé **27 995\$**  
**2007 LINCOLN MKX**, « AWD », 4 x 4, t. équipé, cuir, 29 473 km, charcoar **31 995\$**  
**2007 RANGER**, 4 x 2, man., « s-cab », 3,0 l, 76 076 km, gris **11 995\$**  
**2007 RANGER**, 4 x 2, autom., « s-cab », 3,0 l, 98 000, bleu **11 995\$**  
**2007 F150**, cab. rég., 4 x 4, XLT, autom., 5,4 l, boîte fibre 8 pi, 27 850 km, rouge **23 995\$**  
**2007 F150**, « s-crew », 4 x 4, XLT, V8, autom., t. équipé, couvre-boîte, 53 394 km, beige **27 995\$**  
**2006 ESCAPE XLT**, toit, « AWD », « t-hitch », démarreur (Julien), 78 000 km, rouge **15 495\$**  
**2006 F150**, « s-cab », 4 x 4, autom., XLT, t. équipé, 8 200 lb, 67 243 km, bleu **23 995\$**  
**2006 F150**, « s-cab », 4 x 4, autom., XLT, t. équipé, 8 200 lb, 51 000 km, charcoar **23 995\$**  
**2006 F150**, cab. rég., 4 x 2, XLT, V8, autom., t. équipé, 46 238 km, vert **16 995\$**  
**2005 EXPLORER SPORT TRAC XLT**, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, toit, 42 487 km, rouge **21 995\$**  
**2004 EXPLORER SPORT TRAC XLT**, V6, vert **21 995\$**  
**2004 FREESTAR**, beige **21 995\$**  
**2003 FORD WINDSTAR**, sport, V6, autom., t. équipé, 104 219 km, rouge **7 995\$**  
**2002 FORD WINDSTAR**, DVD, 118 314 km, rouge **7 995\$**

Pour information (sans frais)

**1 888 634-2727**

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford  
4141, rue King Ouest  
Sherbrooke  
563-4466

294537

# mazdadasherbrooke.com

## SPÉCIAL POUR LES MAZDA 6 2006



### MAZDA DE SHERBROOKE

**1 888 773-6159**  
**819 564-8664**

**Financement**  
à partir de **5,9 %\***

**NOTRE VÉHICULE VEDETTE  
CETTE SEMAINE**

**L'événement  
TOUT EN PUISSANCE**

Lorsque 15 concessionnaires sont réunis: TOUT EST PERMIS!!



**YARIS RS 2006**  
Orange, man., mags,  
58 000 km, économique

**8 995 \$**



**MAZDA 6 FAMILIAL 2006**  
Noir, tout équipé, très pratique,  
92 190 km

**12 995 \$**



**MAZDA 5 GT 2008**

Bleu, tout équipé, cuir, toit ouvrant et système DVD! 42 500 km

**18 995\$**



**FORD ESCAPE 2005**  
Bleu, autom., V6, tout équipé, 2 x 4,  
152 000 km

**6 995 \$**



**DODGE CARAVAN 2005**  
Blanc, tout équipé, très propre  
68 795 km

**8 995 \$**



**MAZDA CX7 2007**  
Cuivré, tout équipé, « AWD »,  
67 000 km

**20 995 \$**



**FORD FOCUS FAM. 2006**  
Rouge, manuel, clim., espace,  
138 000 km

**5 995 \$**



**DODGE RAM 2005**  
Rouge, 20 po, 4 x 4, 5,7 hém, très  
propre, 79 800 km

**18 995 \$**



**NISSAN X-TRAIL 2006**  
Rouge, tout équipé, « AWD »  
81 500 km

**13 995 \$**



**AVALANCHE Z71 2003**  
Blanc, tout équipé, toit, 4 x 4,  
155 000 km

**12 995 \$**



**MAZDA 6 SPORT 2006**  
Argent, tout équipé, bas  
kilométrage, 59 000 km

**10 995 \$**



**HONDA CIVIC 2007**  
Bronze, manuel, clim., gr. électr.,  
comme neuf, 46 735 km

**13 995 \$**



**HONDA CIVIC 2007**  
Bleu, manuel, gr. électr., très propre,  
103 000 km

**10 000 \$**



**HONDA FIT 2008**  
Argent, manuel, très fiable,  
80 690 km

**10 995 \$**



**MAZDA 6 GT 2009**  
Rouge, tout équipé, cuir, 18 po,  
comme neuf, 35 000 km

**23 995 \$**



**MAZDA 3 GX 2009**  
Bleu, manuel, gr. électr., bas  
kilométrage, 24 350 km

**12 995 \$**



**HONDA CIVIC 2005**  
Bleu, man., CD, fiabilité,  
147 123 km

**5 995 \$**



**PT CRUISER 2001**  
Argent, manuel, clim., espace,  
112 000 km

**2 995 \$**



**MAZDA CX9 GS 2007**  
Blanc, tout équipé, « AWD »,  
très rare, 67 000 km

**28 995 \$**

## EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ

Problème de crédit, faillite,  
divorce, faillite non libérée,

**NOUS AVONS LA SOLUTION !**

\* Taxes et intérêts en sus, sur financement de 5 000 \$ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2008.  
\* S'applique à certaines voitures sélectionnées.

**N'HÉSITEZ PAS, CONTACTEZ :**

**KARL LATULIPPE**  
**ÉRIC LABRECQUE**

**819 345-6955**  
**819 345-0076**

**5119, BOUL. BOURQUE  
SHERBROOKE**



293716

**MAZDA PROTÉGÉ 5 2003** gris, 133 000 km, man., groupe électr., rég. vitesse, anti-roule et freins avant 2009. Dém. distance, entretien régulier, 5200\$. Tél.: 819 345-2539

**NISSAN ALTIMA 2006**, 2.5S, 79 000 km, bal. de garantie Nissan jusqu'à 160 000 km. 9995\$. Autonet Go 819 848-2415.

**PONTIAC TRANS AM 1993**, autom., moteur 350 LT1, 165 000 km, mags 18 po chromés, cond. A-1, 7800\$ nég. 819 580-6029.

**TOYOTA CAMRY LE 2007**, autom., très propre, 42 000 km, bien équipé et +, bal. gar. 1 an, 17 995\$. 819 346-8926.

**TOYOTA COROLLA 2009**, autom., air clim., portes électr., 30 000 km, bourgogne. 13 800\$. Tél.: 819 846-4370, 819 846-0020.

**TOYOTA COROLLA CE 2007**, gris, autom., 45 000 km, buriné, exc. cond., 8 pneus + jantes, 11 250\$. 819 822-0765, 819 345-9220

**VOLKS JETTA GLS 2005**, 55 000 km, autom., tout équipé, attache-remorque, 1 seul prop., 11 600\$. 819 820-0677; 819 571-5779

**VOLVO XC70 2005** — noir, toujours entretenu, pneus + roues été hiver, attache remorque, solde: **25 000\$** 1 800 km. Doit acheter un véhicule plus grand. 819 570-6568

**Voir  
autres annonces  
de la rubrique 104  
aux pages C23,  
C24 et C25**

### 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**1998, GMC, Jimmy SLS**, 4x4, 4.3 lit., vortex, 5 vit., aut., tout équip., a/c., bonne cond., peinture et freins neufs, pneus d'été sur jantes, radio am/fm, cd., 190 000 km. Prix: 3 500\$ négo., Demandez Matt cellulaire, jour: 819 679-4514, soir: 819 876-7793

**2000 NEON**  
Autom., 4 p., 160 000 km, 1200\$. 819 560-2380.

**2005 HYUNDAI ACCENT 5**  
Autom., 4 cyl., tout équipé, garantie, 99 405 km. Prix : 4750\$. Marchand: 819 560-2380

### 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**2695\$ - KIA RIO RS 2004**, 4 portes, 1.6 litres, 5 vit., couleur charco. Seulement 66 000 km. Financement à taux compétitif. 819 347-9586.

**AUBAINE! MITSUBISHI ECLIPSE GT V-6**, cuir, tout équipé, 4500\$. Tél: 819 565-4334, 819 345-8004.

**CHEVROLET CAVALIER 2001**, propre, 4 p., 190 000 km (moteur 120 000 km), man., 1600\$. 819 832-3929.

**CHEVROLET IMPALA 1978**  
silencieux double, 4 mags, 2 tons de vert, très propre, 2600\$. 819 812-1892

# L'événement TOUT EN PUISSANCE

Cette semaine: des centaines de véhicules d'occasion débarquent en Estrie!

OCCASION

**beaucage**  
SHERBROOKE

**500\$** DE PLUS QUE QUICONQUE  
POUR VOTRE ÉCHANGE

**LIQUIDATION** DE TOUT L'INVENTAIRE  
PRIX IMBATTABLE!!!

**ARRIVAGE** DE DIZAINES ET DE  
DIZAINES DE VÉHICULES!!!

**LIVRAISON** LE JOUR  
MÊME!

**CERTIFIÉS** FINANCEMENT À PARTIR  
DE 1,99%

**VOYAGE** TIRAGE D'UN CRÉDIT  
VOYAGE PAR SEMAINE



**2000-Ford Focus**  
Autom., beige, 147 910km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**2 495\$**



**2005-Hyundai Accent GSI**  
ÉCONO, Noir, 110 141km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**28\$ /sem 0\$ 4 995\$**



**2006-Pontiac Wave**  
ÉCONO, Gris, WOW: 32 406km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**29\$ /sem 0\$ 5 995\$**



**2005-Pontiac Grand-Am**  
Autom., CD, Argent, 123 250km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**29\$ /sem 0\$ 5 995\$**



**2005-Dodge SX 2.0**  
Autom., Gris, 84 888km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**32\$ /sem 0\$ 6 495\$**



**2006-Chev. Optra Wagon**  
Familiale, Bleu, 35 027km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**35\$ /sem 0\$ 6 995\$**



**2005-Kia Spectra LX**  
Autom., Grise, 39 902km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**31\$ /sem 0\$ 6 995\$**



**2007-Chev. Cobalt LT**  
Tout équipé, bleu, 59 079km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**33\$ /sem 0\$ 7 995\$**



**2007-Saturn ION**  
Autom., Gr. électr., 58 990km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**33\$ /sem 0\$ 7 995\$**



**2003-JEEP TJ**  
Autom., CD, Gris, 157 500km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**58\$ /sem 0\$ 7 995\$**



**2005-Toyota Corolla**  
Autom., CD, Beige, 105 094km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**42\$ /sem 0\$ 8 495\$**



**2006-GMC Canyon**  
5 cyl. Autom., Bleu, 124 144km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**43\$ /sem 0\$ 8 995\$**



**2007-Dodge Caravan**  
Tout équipé, 120 265km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**41\$ /sem 0\$ 9 995\$**



**2007 - Nissan Versa S**  
Autom., Option Plus, 55 763km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**41\$ /sem 0\$ 9 995\$**



**2006-Chev. Equinox AWD**  
Tout équipé, 175 323km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**47\$ /sem 0\$ 9 995\$**



**2006-Honda Civic**  
Tout équipé, Noir, 92 150km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**45\$ /sem 0\$ 11 995\$**



**2005-Kia Sportage**  
Tout équipé, Argent, 118 953km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**45\$ /sem 0\$ 11 995\$**



**2006-Mazda Tribute AWD**  
Autom. T. Équipé, 69 150km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**67\$ /sem 0\$ 13 995\$**



**2008-Sebring Convertible**  
Autom., Tout équipé, 80 695km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**58\$ /sem 0\$ 13 995\$**



**2006-Nissan X-Trail AWD**  
Autom., Tout équipé, 91 4334km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**71\$ /sem 0\$ 14 995\$**



**2005-JEEP TJ Unlimited**  
4x4, V6 Autom., 88 050km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**76\$ /sem 0\$ 15 995\$**



**2007-Ford Mustang CONVERTIBLE**  
Autom., Argent, 90 680km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**66\$ /sem 0\$ 15 995\$**



**2005-JEEP Grand Cherokee**  
4x4, T. équipé, Bleu, 68 533km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**79\$ /sem 0\$ 16 995\$**



**2007-Ford F150 XLT**  
4x4, T. équipé, Rouge, 86 338km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**78\$ /sem 0\$ 18 995\$**



**2008-Ford Mustang CONVERTIBLE**  
Autom., Argent, 56 916km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**74\$ /sem 0\$ 19 995\$**



**2007-GMC Sierra 3500**  
4x4, Bleu, 43 506km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**99\$ /sem 0\$ 23 995\$**



**2008-Subaru Impreza WRX**  
T.équipé, Blanc, 78 706km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**99\$ /sem 0\$ 23 995\$**



**2005-Infiniti FX35**  
Cuir, T. équipé, Bleu, 74 852km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**124\$ /sem 0\$ 25 995\$**

\*99,9% approuvé: Détails sur place, des conditions s'appliquent. Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004). Tirage d'un voyage par semaine = tirage d'un crédit voyage de 1000\$ parmi les 15 concessions du groupe Beaucage, les personnes pouvant participer sont les celles ayant pris possession de leur véhicule durant cette même semaine. 500\$ de plus pour votre échange = 500\$ de plus que la compétition: une preuve d'achat doit être fournie. Financement 1,99% sur 24 mois sur Kia certifiés.

**99,9% APPROUVÉ!**  
Faillite non libérée, Divorce, Aucun crédit, Mauvais crédit,  
Paiement en retard, Travailleurs autonomes,  
Avec 3 mois d'emploi, Revenus limités ou autre:  
NOUS AVONS LA SOLUTION: **819-823-0889**

**MAINTENANT OUVERT  
TOUS LES DIMANCHES!**  
**Mathieu Aubut**  
**819 822-8080**

OCCASION **beaucage**  
SHERBROOKE  
4339, boul. Bourque, Sherbrooke  
**819-823-0889**

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**CHEVROLET MALIBU 2005**, tout équipé.  
Aubaine! 819 565-4690, 819 437-4691.

**CHRYSLER NEON 2002**, 5 vit., 134 000 km,  
a/c, 4 portes. 2995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**ÉCHANGERAI POLARIS EDGE X  
800 CC 2002** valeur prix liste 2800\$ contre  
Jetta diesel de 1999 à 2001.  
**Jour: 819 828-2511; soir: 819 877-2328**

**FORD F150 XLT 1998 V6** aut. 190 000 km,  
noir, bte 8 pi, cabine standard, pneus, freins,  
batterie, démarreur neufs. 2500\$. **Tél: 819 434-2359**

**FORD FOCUS 2002 BERLINE**,  
128 000 km, en bonne condition au prix de  
2250\$ nég. Pour informations: 819 346-6729.

**FORD WINDSTAR 1998** 3.8 litres, autom.,  
longue, 7 pass., tout équipé, en très bonne  
condition. Prix: 1250\$, **Tél: 819 437-4013.**

**GRAND AM 2001** 138 000 km, autom.,  
pneus d'été en bonne condition, tout équipé,  
démar., 2 200\$ nég. **819 822-7774**

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**HONDA ACCORD EX - 1997** - 4 cylindres  
227 000 km, bcp pces neuves, 4 pneus hiver/été avec rims, 2 900 \$ nég. 819 858-2761.

**HONDA CIVIC 1998**  
man., 263 000 km, 900\$ nég.  
**Tél.: 819 832-4154.**

**HYUNDAI ACCENT 2000**,  
115 000 km, très propre, manuel.  
Prix: 1 450\$. **Tél: 819 571-8315**

**HYUNDAI ACCENT GS 2004**, 5 vit., 85 000  
km. 4695\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**HYUNDAI ACCENT GS 2005**, autom.,  
92 000 km, bal. de garantie. 4700\$. **Autonet  
Go 819 848-2415.**

**LIQUIDATION TOTALE**  
Route ou pièces, **Ranger K/C 4x4 94**,  
**Breeze 96**, **Intrépide 97**, **Elantra 01**, **Astro 90**,  
**Transport 94**, **Bonneville 94**, **Monte Carlo**  
**96**, **Explorer 92** et autres, 500\$ et moins.  
Info: **819 571-1177.**

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**MITSUBISHI ECLIPSE 1995**, moteur,  
transm. et 'clutch' neufs, en bon état, 2900\$  
nég. **Tél: 819 868-9997, 819 349-7976.**

**Nissan Sentra 01**, rouge, 4 p., 5 vit., 210 000  
km, t. équipé, exc. cond., 2500\$. **Accord 96**,  
t. équipé, vert métallique, 4 p., autom.,  
250 000 km, très bien entretenu, 2100\$  
**819 845-7543, 819 432-2869**

**SATURN 1996**, inspecté par SAAQ, méc. et  
carross. A-1, autom., 180 000 km, toit ouv.,  
pneus été/hiver, 1600\$. **Tél.: 819 562-4605**

**SONOMA 2000**,  
155 000 km, 3 portes, 3 000 \$.  
**Tél.: 819 565-2950.**

**SUZUKI SWIFT 1996** man., très économi-  
que 6 l au 100 km, plusieurs réparations de  
faites, 1500\$. **819 562-6768 Éric.**

**TOYOTA COROLLA CE 1999**, 5 vit., a/c,  
195 000 km, super propre. 3600\$. **Autonet  
Go 819 848-2415.**

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**TOYOTA COROLLA CE 2006**, autom., a/c,  
53 000 km, bal. de garantie Toyota. 9400\$.  
**Autonet Go 819 848-2415.**

**TOYOTA ECHO 2000**, 119 000 km., 4 portes,  
manuel, gris argent, A-1, factures à l'appui,  
3350\$. **819 847-1127.**

**TOYOTA ECHO 2003**, auto., 80 000 km, gris,  
vitres teintées, pneus 15 po.. Prix: 5 000\$.  
Contacteur Guy, 819 820-2169.

**VOLKS GOLF 1998**  
142 000 km, 4 portes, man., noir, 1700\$.  
**Tél.: 819 564-8859, 819 578-8860**

**VOLKS NEW BEETLE 1998**  
Mécanique A-1 2900\$.  
**Tél: 819 565-4501.**

## 110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

**WOW ! TRÈS RARE**  
**Chrysler Le Baron** convertible 1991, 6 cyl.,  
5 vit., refait à neuf, 6500\$. **819 846-3868.**

## 121 MOTORISÉS

**CLASSE B**, Dodge 250, motorisé très bonne  
cond., 59 000 milles, très propre, beaucoup  
de réparations faites, 6750\$. **819 846-3868**

**TRAVELAIRE - 28 PI - 1988**, 120 000 km,  
Très très propre, tout équipé, 14 500\$ (nég)  
**Tél: 819 864-6571 / 819 562-6255**

**WINNEBAGO - CLASSE A - 31 PI - 1997**  
Moteur 454 p.c., a/c, stabilisateur hydrauli-  
que, génératrice 4000 watts. À Lennoxville,  
exc. cond., très propre, chambre fermée.  
29 000\$ nég. Faut voir ! Faites une offre.  
**Tél.: 450 546-2353, cell: 450 546-8075.**

## 122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

**FIFTHWHEEL 30 PI PROWLER 1996**  
très propre, 1 rallonge, bonne condition,  
15 500\$ nég. **819 846-2679; 819 572-4436.**

**PROWLER FIFTHWHEEL 2001**, édition limi-  
tée, modèle 25.5 pi, pneus neufs, extension  
double, non fumeurs, pas d'animaux, vitres  
teintées miroir de cie, tout équipée, entrepo-  
sée hiver int., 14 000\$ nég. **819 564-8860**

en inventaire • 0\$ comptant • 0\$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0\$ comptant • 0\$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire •

Venez vous procurer  
la qualité **HONDA** certifié



**CENTRE  
HONDA  
ESTRIE.COM**

à un seul prix  
**3995\$**  
/semaine ou 7 995\$\*

\* Détail sur place. Sous approbation de crédit. Taxes en sus.  
Les photos sont à titre indicatif seulement.

**Premier arrivé, premier servi!**

**0\$ COMPTANT**

**Honda Civic DX**  
• 2005 • Manuelle  
• 111 362 km • Gris

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic DX**  
• 2005 • Manuelle  
• 106 105 km • Argent

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic DX**  
• 2005 • Manuelle  
• 78 980 km • Argent

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic SE**  
• 2005 • Manuelle  
• 122 000 km • Air climatisé  
• Argent

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic DX**  
• 2005 • Manuelle  
• 102 606 km • Gris

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic DX**  
• 2005 • Manuelle  
• 108 600 km • Gris

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic SE**  
• 2005 • Manuelle  
• 102 874 km • Air climatisé  
• Bleu

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic SE**  
• 2005 • Manuelle  
• 100 500 km • Air climatisé  
• Bleu

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic DX**  
• 2005 • Manuelle  
• 105 932 km • Bleu

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic SE**  
• 2005 • Manuelle  
• 111 574 km • Air climatisé  
• Rouge

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic SE**  
• 2005 • Manuelle  
• 109 517 km • Air climatisé  
• Noir

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic SE**  
• 2005 • Manuelle  
• 109 633 km • Air climatisé  
• Bourgogne

**7 995\$ ou 39<sup>95</sup>\$/sem.**

Modèle **AUTOMATIQUE** à  
**4595\$**  
/semaine ou 8 995\$\*

**Honda Civic DX**  
• 2005 • Automatique  
• 98 121 km • Argent

**8 995\$ ou 45<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic SE, coupé**  
• 2005 • Automatique  
• 77 626 km • Air climatisé  
• Noir

**8 995\$ ou 45<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic DX**  
• 2005 • Automatique  
• 85 047 km • Noir

**8 995\$ ou 45<sup>95</sup>\$/sem.**

**Honda Civic SE**  
• 2005 • Automatique  
• 83 544 km • Air climatisé  
• Gris

**8 995\$ ou 45<sup>95</sup>\$/sem.**

Visitez le [www.centrehondaestrie.com](http://www.centrehondaestrie.com)

**CONTACTEZ DÈS MAINTENANT L'UN DE NOS REPRÉSENTANTS**

24h/24  
7 jours/7



2615, rue King Ouest, Sherbrooke  
[www.sherbrookehonda.com](http://www.sherbrookehonda.com)  
**819 566-5322**  
Produit automobiles

**J'ATTENDS VOTRE APPEL !**  
Jérôme Bellot  
Directeur des ventes  
**819 432-2833**

**J'ATTENDS VOTRE APPEL !**  
Yan Grenier  
**819 437-8831**

**J'ATTENDS VOTRE APPEL !**  
François Lessard  
**819 674-2935**

**J'ATTENDS VOTRE APPEL !**  
Miguel Touchette  
**819 574-9923**

**Sherbrooke Honda**

**Honda Magog**  
Marcel Nault  
Directeur des ventes  
**819 572-4099**



2400, rue Sherbrooke, Magog  
[www.magoghonda.com](http://www.magoghonda.com)  
**819 843-0099**

Produit automobiles, motorisés et mécaniques

## 122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

**ROULOTTE DE PARC 2006**, 32 pi., superbe roulotte, 2 ext., chambre fermée, lit queen, divan lit au salon, a/c., micro-onde, cuisinière et chauffage au gaz, frigo 16 pi. cu., rangement, prix à discuter. Tél: 819 612-2654

**ROULOTTE HYBRIDE Trail Cruiser C21RBH**, 2006, A1, ultra légère, 21 pi, tout éq., couche 7 pers. 14 900\$. 819 572-1614.

**ROULOTTE ROAD RUNNER 2003**  
19 pi, air clim., lit 60 po, très propre, 9550\$. 819 837-2778, 819 432-3266.

**TENTE-ROULOTTE DUCHMEN 1996**, peu utilisée, avec auvent, toilette et plusieurs extra. Prix demandé, 2800\$ Tél: 819 566-4850

## 126 MOTONEIGES

**ACHÈTERAIT VIEILLES MOTONEIGES**  
pour les pièces.  
Tél: 819 570-4063

## 128 TOUT-TERRAINS

**4 ROUES YAMAHA BANSHEE 2003** édition limitée + odomètre et miroirs, aussi inclus 2 ens. jantes, 2 pneus à neige, 2 pneus à "hole shut" et 2 pneus à sable (palette), parf. cond., 4000 \$ nég. 819 566-8911 ou 819 563-3050.

**ARTIC CAT - 2000 - 4X4**  
"winch", peu d'usage, peu de km, avec légères réparations, 1500\$. Tél.: 819 791-0879

**BIG BEAR 4x4 SE**, 10 vitesses, tout équipé, pelle à neige, pneus neufs: 2750\$. **HONDA 300**, 2x4: 1350\$. Tél. 819 560-2919.

**DÉDÉ RACING**. Nous réparons toutes marques de 4 roues, 2x4, 4x4 et sport. Pièces, accessoires. Du lundi au vend. 819 829-9333.

**VTT HONDA 2003**, à l'état neuf, 5000 km, 1 seul prop. 4900\$ peu échanger contre moto ou «Dune Buggy». Jean-Marie. 819 820-5006

## 130 MOTOS, SCOOTERS

**LE PLUS GRAND CENTRE DE MOTOS D'OCCASION !**

TOUTES LES MARQUES,  
TOUS LES PRIX, FINANCEMENT, GARANTIE  
[WWW.MOTOSTHIBAULT.COM](http://WWW.MOTOSTHIBAULT.COM)

**BW'S 2006**, garantie jusqu'en août 2010, 2000\$ nég **REMORQUE fermée double** pour VTT 2 places. 900\$. Tél: 819 451-0537

**DÉDÉ RACING**. Nous réparons **motos, moto-cross**. Pièces et accessoires. Aussi pièces, moteurs et accessoires pour **scooter**. Du lundi au vend. 819 829-9333.

**GOLDWING 1500 1995**, 195 000 km, rouge 2 tons, très propre, condition A1, 8900\$. Tél.: 819 846-4641 ou 819 432-0563.

**HARLEY ROADKING 2007**, tout équipé, 18,500\$. Tél: 819 878-3077.

## 130 MOTOS, SCOOTERS

**KAWASAKI VULCAN 800 2001**, 2 200\$ non-nég. **HARLEY DAVIDSON 883 1993**, 3000\$ non-nég. Tél.: 450 297-0506

**KYMCOS SUPER 8 50cc 2008**, 5600 km, très propre, 1400\$. Tél.: 819 348-9005

**MOBYLETTE YAMAHA BW'S 2005**, prête à partir. 1300\$. Tél. 819 563-9888.

**SCOOTER KYMCO 49CC 2006** comme neuf, 770 km, 1800\$ nég. 819-875-5762

**SCOOTER KYMCO VITALITY 2007** (50cc) acheté avril 08. Mot. 4 temps. 608 km (2 étés) Conduit par fille. 2 casques. Payé 2200\$ laisse à 1800\$. À Magog. Luc: 514 704-2385

**SCOOTER YAMAHA**, noir, Vino, 50cc, 2000 km., 819 437- 2022 ou 819 612-0950

**YAMAHA BW'S 2006**  
4 500 km, en parfaite condition, 1800\$ nég. Tél.: 819 565-2436

## 130 MOTOS, SCOOTERS

**YAMAHA V STAR 2004**  
1100 cc, 9 000km, très propre, condition A-1, Prix: 6 000\$. Tél: 819 820-6624.

## 132 REMORQUES

**REMORQUE JFM**  
Pièces et accessoires de remorque, fabrication sur mesure, réparations, modifications. **Prix très compétitifs!**  
Tél.: 819 845-9180 / 819 345-9406

## 135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

**2 CANOTS** — de 16 pieds, en fibre de verre, Whitewater de Scott Canoe, 250\$ chacun, avec avirons. Tél: 819 704-6568

**BATEAU PETERBOROUGH 16 PI.**, moteur 4 temps, 50 h.p., avec sonar, "down rigger" et remorque, 3800\$. 450 532-5608.

**CHALOUPE 12 PI**  
avec moteur Honda 5 forces et remorque, très bon état. Tél.: 819 844-0031

# J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

**OUVERT DU LUNDI  
AU VENDREDI  
DE 9 H À 21 H  
ET LE SAMEDI  
DE 9 H À 16 H  
CONCOURS :  
GAGNEZ 500\$ DE PNEUS**

**FINANCEMENT BANCAIRE ET 2<sup>e</sup> CHANCE AU CRÉDIT  
+ 3<sup>e</sup> CHANCE SANS ENQUÊTE DE CRÉDIT**

**Plus de 110 véhicules en inventaire  
à voir sur [jnauto.com](http://jnauto.com)**



## PONTIAC SOLSTICE 2006



Man., int. noir, t. équipé, mags chromés, bijou,  
17 000 km

**19 928 \$**

## JEEP LIBERTY RENEGADE 2005



6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant,  
75 000 km

**13 928 \$**

## CHEVROLET SILVERADO LS 2007



« King cab », 4 x 4, 4,3 L, autom., clim., noir,  
59 400 km

**19 928 \$**

## COBALT SS 2006



2 p., man., 2,4 L, t. équipé, t. ouvrant, mags 17 po,  
noir, 72 900 km

**9 928 \$**

## DODGE CHARGER 2006



2,7 L, autom., t. équipé, aileron, 46 800 km

**14 428 \$**

## PONTIAC TORRENT 2006



4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, mags 17 po,  
noir, 86 300 km

**15 428 \$**

## KIA SORENTO LX 2005



3,5 L, autom., t. équipé, 97 380 km

**12 928 \$**

## MAZDA 3 GT-GFX 2006



Autom., t. équipé, t. ouvrant, 8 roues et pneus,  
53 000 km, bijou

**13 928 \$**

## HONDA CIVIC DXG 2006



Mags, 2 p., manuel, 69 000 km

**11 928 \$**

## GRAND CARAVAN SE 2008



« Stow'n go », t. équipé, noir, 7 pass., 30 000 km

**17 928 \$**

## CHEVROLET COLORADO 2006



« Crew cab », Z71, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4,  
blanc, 98 300 km

**16 928 \$**

## AUDI TT 2005



Convertible, t. équipé, 78 500 km

**29 928 \$**

**et plusieurs autres sur [jnauto.com](http://jnauto.com)**

**Notre devise depuis 28 ans :**  
**choix, qualité, service, service après-vente irréprochable**

**317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084**

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

# MITSUBISHI OUVERT CETTE FIN DE SEMAINE

**Aucun crédit refusé**

## AUBAINE DE LA SEMAINE!

### 2005 TOYOTA ECHO



**4 795 \$**

**Bleu, autom.,  
168 433 km**



**10 995 \$**  
**HYUNDAI TUCSON GLS 2005**  
4 x 4, sable, autom.,  
100 840 km



**18 995 \$**  
**ACURA 3.2TL 2005**  
autom., bleu,  
101 539 km



**9 995 \$**  
**NISSAN VERSA S 2007**  
Argent, manuel,  
65 982 km



**6 990 \$**  
**MITSUBISHI OUTLANDER LS 2003**  
4 x 4, vert, autom.,  
183 445 km

**Garantie 1 an Incluse\* 12 mois/12 000 km**



**6 995 \$**  
**2007 SATURN ION QUAD 2**  
Gris, manuel,  
47 469 km



**12 999 \$**  
**MAZDA 3 GS 2008**  
Bleu, manuel,  
45 609 km



**27 995 \$**  
**MITSUBISHI SPYDER GT-P 2008**  
Rouge, manuel 6 vit., 6 cyl.,  
garantie 10 ans, 33 787 km



**10 995 \$**  
**HONDA CIVIC 2006**  
Bleu, manuel,  
82 546 km

## Véhicules moins de 3 000 \$

|                                               |            |          |
|-----------------------------------------------|------------|----------|
| 1991 GMC Pickups 1500, bleu/gris, 4 x 4, man. | 138 000 km | 2 000 \$ |
| 1999 Mazda 626, vert, manuel                  | 159 713 km | 2 495 \$ |
| 2001 Subaru Forester, 4 x 4, manuel, rouge    | 312 534 km | 2 995 \$ |
| 2001 Suzuki Esteem, noir, manuel              | 177 604 km | 1 999 \$ |
| 2001 Daewoo Nubira, t. eq., bleu, autom.      | 84 326 km  | 2 995 \$ |
| 2002 Pontiac Sunfire, argent, manuel          | 113 085 km | 2 699 \$ |
| 2003 Chevrolet Cavalier, rouge                | 192 036 km | 2 995 \$ |



**www.sherbrookemitsubishi.ca**

**Patrick Boyer**  
Directeur véhicules d'occasion  
Cell. 7/7 jours 819-572-5882  
819 346-8222  
pboyer@sherbrookemitsubishi.com

**SHERBROOKE MITSUBISHI**

969, rue Haut Bois Sud,  
Sherbrooke

**MITSUBISHI**

## Liquidation d'Autos de l'Estrie

**AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT**  
À partir de 33 \$ semaine  
Taux d'intérêt à partir de 5,8%  
**garantie 1 an (20 000 km).**  
**Aucune offre raisonnable refusée.**

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| 1996 Saturn SL, 447 181 km, man.                 | 495 \$    |
| 1996 Suzuki Katana GSX, 37 740 km, man.          | 1 695 \$  |
| 2001 Harley Davidson, 15 200 km, man.            | 12 500 \$ |
| 2002 Hyundai Elantra GL, 141 435 km, man.        | 4 495 \$  |
| 2002 Hyundai Elantra VE, 123 341 km, autom.      | 4 495 \$  |
| 2002 Nissan Sentra GXE, 129 095 km, autom.       | 4 995 \$  |
| 2003 Chevrolet Cavalier, 78 556 km, man.         | 4 995 \$  |
| 2003 Kia Spectra LS, noir, 148 900 km, man.      | 4 995 \$  |
| 2003 Kia Sedona EX, bleu, 143 376 km, autom.     | 5 495 \$  |
| 2003 Pontiac Grand-Am, 132 433 km, autom.        | 4 995 \$  |
| 2004 Chevrolet Colorado, 123 715 km, man.        | 7 995 \$  |
| 2004 Chevrolet Monte-Carlo, 109 880 km, autom.   | 7 995 \$  |
| 2004 Chevrolet Aveo 5, jaune, 137 296 km, man.   | 5 495 \$  |
| 2004 Chevrolet Venture, 113 625 km, autom.       | 5 995 \$  |
| 2004 Chrysler Pt Cruiser, 142 195 km, autom.     | 5 995 \$  |
| 2004 GMC Savana, 143 938 km, autom.              | 13 995 \$ |
| 2004 Hyundai Elantra VE, 158 348 km, man.        | 4 995 \$  |
| 2004 Kia Rio RS, rouge, 99 127 km, man.          | 4 895 \$  |
| 2004 Kia Rio, beige, 51 126 km, man.             | 5 995 \$  |
| 2004 Ford Focus, 86 115 km, man.                 | 5 995 \$  |
| 2004 Mazda 3 GS sport, 117 248 km, man.          | 9 495 \$  |
| 2004 Saturn Ion, noir, 134 264 km, man.          | 4 995 \$  |
| 2004 Toyota Corolla CE, 224 697 km, man.         | 4 995 \$  |
| 2005 Buick Allure CXL, 113 179 km, autom.        | 8 995 \$  |
| 2005 Dodge Caravan SE, 125 405 km, autom.        | 6 995 \$  |
| 2005 Hyundai Elantra GT, 97 101 km, autom.       | 6 995 \$  |
| 2005 Saturn Ion, base, rouge, 78 062 km, man.    | 5 995 \$  |
| 2005 Smart Fortwo CDI, 78 110 km, autom.         | 11 500 \$ |
| 2006 Chevrolet Aveo LS, bleu, 138 253 km, autom. | 5 995 \$  |
| 2008 Chrysler Sebring, 40 242 km, autom.         | 11 495 \$ |

2568 rue Sherbrooke, Magog  
819 847-1717 - 819 571-6696  
www.liquidationdautosdelestrie.com

## 135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

MAXUM SRC 27 1990 très propre, équipe-  
ment, moteur Mercruiser avec pied Bravo II.  
Faut voir! 819 822-1720, cell. 819 571-1045.

**Voir  
autre annonce de  
la rubrique 135  
à la page C26**

## 141 ACTIVITÉS, LOISIRS

### CONCOURS AMATEUR

**CHAQUE DIMANCHE SUR  
10 SEMAINES**

**Du 28 mars au 30 mai  
De 16 h à 21 h**

Prix de présence chaque semaine

**1 000 \$ EN PRIX!  
GRANDE FINALE  
DIMANCHE 6 JUIN**

Venez en grand nombre  
encourager nos participants!  
\*STATIONNEMENT GRATUIT\*

**LE WELL PUB  
92, RUE WELLINGTON SUD**

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**Emplois disponibles  
Saison de golf 2010**

**PRÉPOSÉ AUX RÉSERVATIONS  
ASSISTANT À L'ENSEIGNEMENT**

Tâches connexes  
Disponibilité sur 7 jours  
Expérience dans le golf préférable

Faites parvenir votre curriculum vitae au

Casier 517  
La Tribune inc.  
1950, rue Roy  
Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

## 141 ACTIVITÉS, LOISIRS

### CONCOURS AMATEUR

**CHAQUE DIMANCHE SUR  
10 SEMAINES**

**Du 28 mars au 30 mai  
De 16 h à 21 h**

Prix de présence chaque semaine

**1 000 \$ EN PRIX!  
GRANDE FINALE  
DIMANCHE 6 JUIN**

Venez en grand nombre  
encourager nos participants!  
\*STATIONNEMENT GRATUIT\*

**LE WELL PUB  
92, RUE WELLINGTON SUD**

**Well Pub**

Jocelyn  
Denise  
Marc

**PARTY AMATEUR  
PARTY AMATEUR**

**28 MARS  
28 MARS**

www.wellpub.com  
92 Wellington S // 819.562.7706

## 135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

## 135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

## 135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES



**Centre Nautique  
Memphrémagog**  
www.cnautiquemagog.com

**Dernière semaine  
pour profiter des  
rabais Princecraft**



**Vectra 19 pi**

- Mercury 25 hp 4 temps
- Radio CD
- Toit bimini

**10 995 \$ + tx  
Prêt à partir**



**Starfish DLX SC 16 pi**

- Mercury 25 hp 4 temps
- Remorque
- Toile rapide
- 2 sièges
- Vivier électrique

**11 995 \$ + tx  
Prêt à partir**



**Yukon 14 pi 2 295 \$ + tx**



**PRINCECRAFT**

Examen pour la carte  
de conducteur  
d'embarcations sur place.

**141, rue Centre, Magog 819 868-0930**  
**www.cnautiquemagog.com vendeur@cnautique.com**

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

Important manufacturier d'armoires de cuisines et de salles de bains recherche

### OPÉRATEURS - JOURNALIERS

Notre usine de Cookshire fabrique des portes en bois massif et nous avons des postes à combler sur les **QUARTS DE JOUR ET DE SOIR**.

Les candidats recherchés doivent avoir la compétence et l'expérience requise et faire preuve d'autonomie pour effectuer un travail de qualité.

*Les personnes intéressées doivent transmettre leur curriculum vitae par*

télécopieur au 819 875-5424, par courrier électronique à :  
[guy.mallete@fabritec.ca](mailto:guy.mallete@fabritec.ca) ou par la poste.

**Les Boiseries Impériales**  
**705, rue Pope, Route 108**  
**Cookshire (Québec) J0B 1M0**

285526

### PC EXPERT TECHNICIEN INFORMATIQUE

#### Principales fonctions :

diagnostic différents problèmes et participe à cibler les besoins du client et à l'orienter vers des solutions techno-logiques répondant le mieux à ses pratiques d'affaires.

#### Exigences :

D.E.C./A.E.C./A.S.P. en informatique et minimum de 6 mois d'expérience et/ou toutes combinaisons de scolarité et d'expérience équivalentes seront considérées.

#### Caractéristiques :

- autonomie;
- esprit d'entrepreneurship;
- créatif;
- bonnes aptitudes d'analyse et de solution de problèmes.

#### Lieu de travail :

Coaticook, clientèle estrienne.

Faire parvenir votre C. V. avant le

**12 avril 2010** par courriel  
[cv@pc-expert.ca](mailto:cv@pc-expert.ca) ou  
par la poste à l'adresse suivante  
**71, rue Wellington**  
**Coaticook, QC J1A 2H6**

285527

### UNIPRIX CHEF COSMÉTICIENNE

Temps plein jour/soir/fds avec expérience en vente, soins esthétique et coiffure.

Envoyer CV au

**610, rue King Est, Sherbrooke (Qc)**  
**J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552**  
**patrick.rahimally@uniprix.com**

284494

### MANOIR HOVEY

Auberge et restaurant Relais  
& Châteaux à North Hatley recherche :

#### Cuisinier(ère) professionnel(le)

Temps plein, pour travailler avec une équipe culinaire lauréate. Salaires et conditions de travail excellents.

#### Réceptionniste

Bilingue, accueil des clients, prise de réservations. Bonne présentation. Expérience souhaitée. Cadre de travail exceptionnel. Temps plein et temps partiel.

#### Serveurs/Serveuses

Avec expérience en restauration haut de gamme. Poste à temps plein, permanent. Bilingue.

#### Sauveteur Préposé au bar piscine

Doit détenir un certificat national de sauvetage valide. Expérience de bar ou restaurant un atout. Bilingue. Facilité de travailler avec le public. Temps plein.

**Téléphone : 819 842-2421, ext. 219**  
**Télécopieur : 819 842-1601**

Courriel : [emeline@manoirhovey.com](mailto:emeline@manoirhovey.com)  
[www.manoirhovey.com](http://www.manoirhovey.com)

293677



**PERSONNE DEMANDÉE**  
**Département des ventes**  
Pour la boutique Honda  
Temps plein et temps partiel

Vente de vêtements et accessoires de motos et véhicules récréatifs.

**Rejoindre sbeaudoin@magoghonda.com**  
**Ou sur rendez-vous : 819 843-0099**

294542

### EMPLOI

Recherchons personnes pour travailler les soirs et fin de semaine, sur semaine de 16 h à 19 h, fin de semaine (samedi et dimanche), de 10 h à 16 h. Travail général de bureau. Connaissances informatiques nécessaires.

Envoyez votre C. V. à **Céline Roussin**  
**sherbrooke1@videotron.ca**  
et nous vous recontacterons.  
**La Capitale Estrie ctr imm.**  
**819 563-3000.**

294539

### IGA Bouchard

6185, chemin de Saint-Élie,  
Sherbrooke

recherche

### GÉRANT, GÉRANTE ÉPICERIE

Poste temps plein

Vous êtes détenteur d'un diplôme d'études secondaires et possédez un minimum de 3 ans d'expérience dans un commerce de détail ou dans le rayon d'épicerie. Votre expérience en gestion et votre leadership représente des atouts de grande valeur.

Présentez-vous avec CV  
et demandez  
**Marie Bellerose ou**  
**Éric Bouchard**  
**au 819 566-8555**

292975



### REPRÉSENTANT, REPRÉSENTANTE MEUBLES DE PATIO

- Accueil des clients et suivi des dossier
- Entretien du département
- Contrôle d'inventaire
- Capacité d'apprentissage et adaptation accrues
- Habilité avec la suite Office, Acomb
- Disponibilité jour, soir et fin de semaine

Poste saisonnier  
Début de l'emploi : immédiatement

Faites parvenir votre Cv à  
**www.multipiscine.com**

294615

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ



Spécialiste du bâtiment agricole  
**OFFRE D'EMPLOI**

**COFFREUR  
CHARPENTIER-MENUISIER  
ESTIMATEUR**

Travaux hors décret  
Carte CCQ non requise

Exigences :

- Bonne condition physique
- Avec expérience

**Tél. : 819 876-2499**  
**Fax : 819 876-5432**

294530

### L'ABATTOIR LAMARCHE

à Racine, est à la recherche d'un

### PRÉPOSÉ À L'ABATTAGE

40 heures semaine, de jour

Veuillez nous faire parvenir votre CV :

**À l'att. de Suzie Fortin**  
**200, rue Israël-Hébert**  
**Racine, QC JOE 1Y0**

**Télécopie : 450 532-5844**  
**Téléphone : 450 532-5444**

294622

### CONCIERGE RECHERCHÉ

Pour immeuble de 28 logements  
Devra demeurer sur place.

Faire parvenir CV sur

**info@gestionlabonte.com**  
**819 562-7945**

294546

### \* 819 562-3350 RESTO-BAR CHEZ STANLEY \*

recherche serveuse à temps plein, de jour,  
de soir. Demandez Luc.

#### ADJOINTE-ADMINISTRATIVE

pour compagnie de construction résidentielle en Estrie, 3 jours / semaine. Expérience dans le domaine, bonnes connaissances en informatique, horaire flexible, salaire compétitif. Envoyez votre c.v. à Casier 897, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke Qc, J1K 2X8

#### AIDEZ LES GENS

**Soyez rémunéré à votre juste valeur**  
Revenu additionnel illimité, de votre domicile. Faites votre propre horaire. 819 437-6866.

#### ANIMATEUR-RESPONSABLE

20 hrs/semaine, jour et soir. Formation: DEC en travail social, éducation spécialisée ou expérience équivalente. Faire parvenir votre c.v. avant le 3 avril 2010, à la Maison des Jeunes de Coaticook, par courriel au [mdjcoaticook@videotron.ca](mailto:mdjcoaticook@videotron.ca)  
**Inf.: 819 849-7362.**

#### \$\$ ATTENTION CHOCOLAT \$\$

Vente de tablettes et amandes enrobées. Fais-toi beaucoup \$\$\$\$. 1 800 561-2395

**AVANT LE 15 AVRIL**, recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours, (formulé par 45 médecins). **1 418 405-0617**, **www.regimesplus.net**

#### BEAU GRAND LOCAL

avec ou sans équipement, pour **COIFFEUR**  
ou **COIFFEUSE** avec clientèle, possibilité de 2 chaises, dans l'Est. Info : 819 679-7422.

#### BESOIN DE PERSONNEL

avec expérience, autonome et dynamique pour sollicitation téléphonique, 20 à 25 h/sem., lundi au vend. de 16h à 20h15. Salaire 12\$/h et + selon compétences.  
**M. Leduc : 819 434-2931.**

### CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour

### LA TRIBUNE

à

**COOKSHIRE (C.C.)**  
**819 875-5757**

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

### CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour

### LA TRIBUNE

à

### SHERBROOKE

sur la rue Évangéline (CO)  
**819 564-5466**

### CHAUFFEUR CLASSE 3

Recherché pour entreprise  
**DE DÉMÉNAGEMENT  
ET TRANSPORT**  
À MAGOG.

Faites parvenir votre C.V. par fax.  
**1 866 - 861- 2580**

ou courriel:

**vincent.vachon@qualinet.ca**

### CLINIQUE DENTAIRE

est à la recherche d'une secrétaire à temps partiel, avec expérience dans le domaine du secrétariat. Doit être disponible de jour et de soir. Environ 22 h/semaine. Faire parvenir votre curriculum vitae, soit par télécopieur : 819 843-4979 ou par courriel au : **martynerheault@hotmail.com** ou tél. 819 674-5880

#### "COACH" EN MIEUX-ÊTRE

dynamique et qui aime aider les gens. Possibilité travail à domicile. Tél.: 819 212-2528.

#### CONCIERGE

15 log. dans l'est. Demeurer sur place, bonnes cond. Apporter CV. 205 Murray, Sherb., entre 9h et 17h. **lundi au vend. 819 574-4767**

#### CONCIERGE

15 log. ds l'est, demeurer sur place, bonne cond. Venir porter CV. 205 Murray, Sherb., entre 9h/17h. **lundi au vend. 819 574-4767**

#### CONCIERGE

**pour immeuble de 16 logements.** Doit demeurer sur place. **819 829-0678.**

**CONCIERGERIE À ROCK FOREST**, 30 logements, couple avec expérience recherché, très bonnes conditions. 819 829-9121.

**CONCIERGERIE**, couple dans la cinquantaine, avec exp. pour diff. travaux. Devra demeurer sur place. Imm. 35 log. 819 573-0369.

#### COUPLE SEMI-RETRAITÉ

**POUR CONCIERGERIE** dans l'Est. Doit demeurer sur les lieux. **819 829-0678.**

**CUISINIER DEMANDÉ** temps plein à Magog, 2 ans d'expérience dans la fine cuisine et cuisson de grillades. **Demandez Alain ou Valérie 819 843-3182**

#### DÉBROUSSAILLEUR RECHERCHÉ

pour faire un terrain de plus ou moins 8 acres, je pourrais fournir l'équipement. Olivier, 819-877-2472, 819 572-2668.

### DIVERTISSANT ET PAYANT

Soyez votre propre patron avec Avon.  
**Karine : 819 346-6929**

**EGGSQUIS.** Cuisinier avec expérience demandé à temps plein, semaine et fins de semaine. Apportez votre C.V. au 3143 boul. Portland Sherb. ou [reception@eggsquis.com](mailto:reception@eggsquis.com)

**ENFIN FINI LES RÉGIMES!** Perdez 30 lb et plus. Recherchons 25 participants (es) pour le défi perte de poids. 819 571-1793

#### FEMMES RECHERCHÉES

pour photos  
[mwvynph@hotmail.com](mailto:mwvynph@hotmail.com)

**GRAPHISTE RECHERCHÉ** bonne connaissance des logiciels Adobe, photoshop, Corel draw, pour travail sur ordinateur et atelier. **819 572-3455; 819 346-3363**

#### JOURNALIER : COFFRAGE BÉTON

Détenteur carte CCQ et CSST, permis classe #1 (atout), Opérateur de vérin hydraulique. Esprit d'équipe, habile, adroit, soucieux des détails, en bonne communication avec le contremaître, facilité d'apprentissage, bonne forme physique. **819 847-2406 / 819 570-4094**

#### MODÈLES FÉMININS RECHERCHÉS

pour congrès de coiffure.

Besoin d'un look de coupe et couleur pour le printemps ?

**Hôtellerie du Boulevard, le 26 avril 2010.** Critères : Belle apparence et audacieuse. Avoir les cheveux en santé colorés ou non, sans aucune coloration foncée. Être prête pour une coupe stylisée par un professionnel. Sans rémunération. Informations : **Réjean Simoneau, consultant technique**  
**Inter Cosmo: 819 569-6100**

#### OPÉRATEUR DE PELLE

2 ans d'expérience ou plus sur excavation de tous genres, carte et classe 1 un atout. Envoyez C.V. par télécopieur **819 565-2996** ou [excavationsteveleblanc@videotron.ca](mailto:excavationsteveleblanc@videotron.ca)

**PEINTURE INTÉRIEURE**, à l'heure ou au contrat. Estimation. André Larkin 819 346-0792.

151

PERSONNEL DEMANDÉ

PERSONNEL DENTAIRE

2 postes à combler

Temps partiel - permanent, immédiat

- Une **assistante dentaire** sociable, responsable et assidue

- Une **secrétaire dentaire** aimant travailler en équipe, intérêt pour autrui et sens de l'organisation.

Clinique familiale bien établie, en expansion. Ambiance très agréable.

Tél.: **819 846-0003**, fax: **819 846-0694**

**49 rue Laval (Bromptonville)**

**Sherbrooke J1C 0P9**

courriel **cdbromptonville@bellnet.ca**

**PERSONNE SEULE, FIABLE, SANS LIEN**, pour travail 3 jours/semaine, afin d'effectuer travaux d'entretien, cuisine, lavage, repassage, etc., pour une personne de 77 ans, autonome. Vous pouvez demeurer sur place, à la semaine, nourrie, logée. **Veuillez spécifier le salaire demandé.** Faites votre demande immédiatement pour recevoir une réponse à la fin d'avril. Casier 896, La Tribune Inc., 1950 Roy, Sherbrooke, Qué. J1K 2X8.

**RECHERCHE REPRÉSENTANTS**  
Projet d'affaire en région. Santé préventive et environnement. **Poss. revenu élevé et voiture fournie.** **JOHANNE:** 819 620-3532

**RECHERCHE VENDEURS** pour véhicules automobiles usagées (environ +- 75 en inventaire), connaissance de marques et modèles. Horaire flexible, jour/soir/ samedi sur rotation. Salaire et conditions de travail discutables. Mi-avril début mai.**Envoyez CV: La tribune, C.P. 889, 1950 rue Roy, Sherbrooke, Qc, J1K2x8**

**SERVEUR (EUSE) DEMANDÉ (ÉE)**  
620 rue Sherbrooke, Magog, Resto Bonsaï, du mercredi soir au dimanche soir. Tél: 819 847-0001 ou se présenter entre 15h et 16h.

**SHOOTER GIRL DEMANDÉE**  
Studio Sex. Info, Loïc ou Richard après 21h au **819 566-4161**

**TECHNICIEN EN ÉLECTROMÉNAGERS** à Magog. Diplôme et expérience requises. 40 hres/semaine. **Tél. : 819 345-2507**

**\$ \$ \$ PEP JEUNESSE \$ \$ \$**  
Recherche étudiants (es) entre 12 et 15 ans pour travail supervisé, les soirs, après l'école. Tu es payé à tous les jours.  
**819 780-3295**

## 153 FORMATION

## 153 FORMATION

153

FORMATION

COURS D'ESPAGNOL, D'ANGLAIS ET DE PORTUGAIS

L'ESPAGNOL C'EST CHEZ NOUS DEPUIS 15 ANS

SESSION PRINTEMPS

- Cours d'espagnol 10 NIVEAUX DIFFÉRENTS;

- méthode structurée, interactive, dynamique et axée sur la conversation;

- petits groupes ou cours privés, suivi personnalisé;

- une approche interactive, culturelle et vivante;

- trois sessions pendant l'année.

15 ANS déjà

Instituto

MEXI-CANA

Formateur AGRÉÉ Emploi Québec

Inscriptions : **819 560-2852**

### 162 ANIMAUX

**400 PETITES BALLES DE FOIN**  
\*\*\*\*\*  
**Pour information : 819 875-3754**

**ACHÈTERAIS CHIOTS ET CHATONS** de qualité, de 8 semaines. Prendrais des portées complètes, à des prix compétitifs et raisonnables. Inf.: 819 876-2403.

**BEAUX PETITS CHIOTS GOLDEN**  
5 femelles, 2 mâles, vermifugés, prêts à partir. 200\$. Tél. **819 826-5677**

**BERGER SHETLAND** (mini colley) enr., mâle, 11 sem., sable et blanc, 550\$ négo., 819 564-7807, 819 345-4328

**CANICHE MINIATURE** femelle née le 22 janvier. 819 845-1199

**CHIOTS BORDER COLLIE**  
Vaccinés, vermifugés, élevés en milieu familial, parents sur place. 819 843-2945

**CHIOTS COLLEY MINIATURE** (Shetland). Élevage familial, vaccinés, vermifugés, parents sur place. 350\$ chacun. **450 539-1051.**

**CHIOTS:** épagneul cocker, Shih-Tzu, York-shire, Collie miniature, Lassa Apso, 300\$ et plus; **CROISÉS:** Schnauzer, Epagneur Cocker, 200\$ et plus; **ADULTES:** femelles croisées Shih-Tzu, Labrador blonde, mâle Golden, 150\$ ch. **L'Avenir - Élevage Gigi** 819 394-2983.

### 153 FORMATION

FAITES CARRIÈRE

DANS

L'AUTOMOBILE !

Devenez :

• Conseiller(ère) aux ventes

• Directeur(trice) financier(ère)

• Réceptionniste - Service clientèle

Service d'aide à l'emploi garanti

Formation déductible d'impôt

Financement étudiant disponible

Formation offerte de jour et de soir

• Programme offert aux accidentés de la route et de la C.S.S.T.

Avantages :

Salaire de base + commission

Boni-concours

Avantages sociaux

Horaire flexible

Vacances annuelles

Auto de compagnie

Plus encore

TU AIMERAI FAIRE

45 000\$

55 000\$

75 000\$

www.groupecfaq.com

1 877 852-2828 - Sans frais

Sherbrooke - Drummondville - Québec - St-Hyacinthe

Faites vite - Places limitées

Ecole de machinerie

Jourde de l'Estrie

WEEDON

292551

Spécial du printemps

10% D'ESCOMPTE

Pour réservation avant le 1<sup>er</sup> mai 2010

COURS D'OPÉRATEUR

- Chargeuse-pelleteuse

- Bouteur

- Chargeur sur roues

- Pelle hydraulique

- Niveleuse

- Classe 1 et 3

Hébergement gratuit à plus de 80 km

819 345-9893

819 345-9892

www.emle.ca

Agréé par la (C.P.M.T.) no 0054137

## 153 FORMATION

153

FORMATION

COURS D'ESPAGNOL, D'ANGLAIS ET DE PORTUGAIS

L'ESPAGNOL C'EST CHEZ NOUS DEPUIS 15 ANS

SESSION PRINTEMPS

- Cours d'espagnol 10 NIVEAUX DIFFÉRENTS;

- méthode structurée, interactive, dynamique et axée sur la conversation;

- petits groupes ou cours privés, suivi personnalisé;

- une approche interactive, culturelle et vivante;

- trois sessions pendant l'année.

15 ANS déjà

Instituto

MEXI-CANA

Formateur AGRÉÉ Emploi Québec

Inscriptions : **819 560-2852**

### 162 ANIMAUX

**CLUB CANIN DE L'ESTRIE**  
www.clubcanindeletrie.com  
Commençant 14 avril 2010  
Cours d'obéissance  
Info : 819 820-9915  
Cours maniement d'exposition (conformation)  
819 562-6364

### COURS D'OBÉISSANCE

Jean-Guy Lalonde et associé. De base, en petit groupe, débutant jeudi 1er avril 2010 chez Blue Seal, votre Centre de Nutrition pour animaux. **819 348-1888 / 819 821-2152**

**FOIN 2E QUALITÉ**  
1.25\$ la petite balle.  
819 843-6682; pag.: 819 573-1159

**FOIN DE QUALITÉ À VENDRE**  
Grosses balles carrées de 1ère coupe de mille, super spécial 38\$ ch. En plus grosses balles de 2è coupe, 45\$ ch. Quantité limitée. Tout le foin est sec et entreposé à l'intérieur. Transport en sus. Prix pour 45 balles et plus.  
**Barry : 819 574-6140**

**FOIN SEC** en grosse balles carrées et balles rondes, 1ère et 2e coupe, pour chevaux et vaches.**TRES BONS TAUREAUX** Labralois et Angus. 819 570-1580.

**FOIN SEC ET HUMIDE À VENDRE**  
en grosses balles carrées, 1re et 2e coupe.  
819 678-2585

**LAPINS À VENDRE**  
Plusieurs jeunes lapins nains, nains néerlandais, crinière de lion, bélier nain et aussi disponible lapins à chair. Info: 819 835-0267.

**LÉZARD EUROMASTIC** végétarien, avec terrarium et équipement complet. Faites votre offre. Tél: 819 821-4628.

**OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?**  
**À la SPA de l'Estrie**, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

**PENSEZ CHIENS PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!**  
**Consultation en comportement canin.**  
**École d'éducation canine:** maternelle et base. Session débutant le 4 mai.  
Pour information : 819 821-4727.

**POULICHE BELGE** 2 ans, cassée à l'attelage, 500\$. Tél: 819 839-1675, 819 432-0385.

**TAUREAUX SIMMENTAL**  
éprouvés à la ferme. Supervisés PATBQ. Fleckvieh, Fullblood, Rouges, prêts à travailler. Tél.: 819 875-3205 Dave Grey pour Ferme Bischof. www.simmentalbischof.com

**TECKEL NOIR FEU**, prêts à partir le 20 avril, vaccinés, vermifugés, avec carnet de santé. En vente à partir de 350\$. Tél.: 819 345-4658

**YORKSHIRE - CHIOTS**  
1 mâle, 1 fem., vaccinés, vermifugés, queue et ergots coupés, stérilisés. Garantie santé. Kit départ. Parents sur place. **819 846-0734**

164

MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 ENS. POELE-FRIGO-LAVE - VAISSELLE

1 STAINLESS — 1 BLANC

Tél: 819 437- 2022 ou 819 612-0950

5 ÉLECTROMÉNAGERS INGLIS

5 ans d'usure + micro-ondes, 1850\$.

819 864-6681

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles neufs ou usagés. VOUS N'AVEZ PAS DE TRANSPORT POUR CES MEUBLES?

Nous irons les chercher pour vous.

Déménagement Sécur, 819 822-2440

CAUSEUSE ET BERÇANTE EN CUIR,

utilisées 15 mois. Tél. : 819 575-6588.

164

MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et de fauteuils inclinables. Aussi, chaises MINI MAX pour personnes de moins de 5'4". NOUVEAU: chaises berçantes médicales. Situé au 1028, Wellington Sud, Sherbrooke, **819 562-7174.**

Aussi: vente de poupées de porcelaine

COMBOS GE,

(frigo, poêle, laveuse-sécheuse), 3 ans d'usure, excencelle condition, 1 200\$ le tout. Tél.: 819 575-7675

CUISINIÈRE

autonettoyante à convection et RÉFRIGÉRATEUR en acier inox. de marque Whirpool Gold, 3 ans d'usure, en exc. cond., valeur 3200\$ pour 1500\$ nég. 819 571-7124.

ENS. DINETTE RONDE 42 po,

merisier teint noyer avec insertion de céramique, 4 chaises fer forgé laiton antique, 500\$. **819 864-6581.**

**LAVEUSE-SÉCHEUSE,**  
fonctionnent très bien, 250\$ l'ensemble négociable. 819 437-3838 ou 819 346-2581.

**LAVEUSE-SÉCHEUSE KENMORE**  
en bonne condition. Prix négociable.  
819 820-8805

**LAVE-VAISSELLE A VENDRE** à encastrer, blanc, Maytag; **PUPITRE.** Tél: 819 569-1407.

## MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez probablement nulle part ailleurs.

**Distribution Meubles R. Fortier,**  
**1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174**

**MEUBLE** audio-vidéo + TV, table de centre, mob. cuisine. Le tout en bois, couleur acajou. Articles de décoration. 819 565-0105.

**MOB. CH. CARRIER,** laqué blanc, impeccable, lit queen, 2 tables chevet, commode, bureau + miroir, 425\$. **819 868-2966**

**MOB. CUISINE ANTIQUE,** 750 \$ 2 ens. de chambre 1 à 600\$ et l'autre 1400\$  
Tél.: 819 566-4898 / 819 562-9849.

**MOBILIER DE CHAMBRE MODERNE**  
Noir et gris, bureaux avec portes, tiroirs et miroir, commode, tête de lit et base, Queen 2 tables chevet, très propre. **À VOIR !**  
Prix: 250 \$ Tél: 819 822 - 9413

**NOUVEAU À ROCK FOREST**  
Venez voir notre **CENTRE DE LIQUIDATION** dans notre entrepôt, **jusqu'à 75% de rabais** sur tout nos meubles, matelas, électroménagers neufs et usagés, 5201 boul. Bourque, Rock Forest, 819 829-4500  
**www.meublesrockforest.com**

**POÊLES, FRIGOS, LAV.-SÉCH.**  
À partir de 150\$ du morceau. \* Pièces et matelas. **Meubles Conseil, 819 346-7169.**

**TABLE DE CUISINE** artisanale + 6 chaises, érable massif, 40 po x 60 po + 2 panneaux égalent 40 x 90 po, 1200\$. 819 846-4373.

**TABLE RONDE EN PIN** 4 chaises, vaisselier, bureau antique, machine à coudre antique. **819 872-3219**

## 166 ENTREPOSAGE

**ENTREPOSAGE DE MEUBLES.** Chauffé, situé Sherbrooke Nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

## 168 ORDINATEURS

**18 ANS DE SERVICE D'ORDI À DOMICILE**  
Réparations, réseau, virus, vente, formatage. **ORDI - PORTABLE - ÉCRAN- USAGÉS**  
P4 à 160\$ + portable 309\$ + écran lcd 100\$ Cdinformatique.ca - **André: 819 571-4171**

**\* CONNEC-T \***  
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.  
**Tél. : 819 346-5755**

**ORDI COMPLETS P4, 3.2 G 280\$; 3 G 260\$; 2.4 G 200\$; 2.2 G 180\$; 2 G 160\$; 1.3 G, 120\$, 1 G 80\$. Réparation. 819 542-1753**

## 170 ÉLECTRONIQUE

**GRANDE LIQUIDATION MODÈLES 2009**  
**TÉLÉVISEURS DE 22 À 54 PO., CINÉMAS-MAISON, BLUE-RAY.**  
**CIK AUDIO VIDÉO ILLIMITÉ: 819 822-0045**

**178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE**  
**2 GUITARES** Angstrom 1963, 750\$ Guitare électro acoustique neuve, 460\$, Tél.: 819 566-4898 / 819 562-9849.

## 180 ARTICLES DE SPORTS

**TAPIS ROULANT** Tempo 620: 400\$. **APPAR-REIL ELLIPTIQUE** Pliant, 550\$. Prix pour les deux: 900\$. Tél. 819 822-3829.

## 184 PISCINES, SPAS

**ENTREPRISE EAU-BOIS** Vente et installation. Piscines hors-terre, mise au niveau gar. 3 ans. **Mathieu Langlois 819 347-6154**

**SPA MODELE 4 A 5 PLACES**, rond, contour imitation bois + accessoires, 1900\$. Tél: 819 565-4334, 819 345-8004.

## 188 CHASSE ET PÊCHE

**ACHÈTERAIS REMINGTON 30-06** modèle 742 autom., usagée ou de marque similaire 16 gage pump usagé, balles 819 575-8047

**CARABINE 3006 BROWNING** médaillon, à verrous, avec télescope Léopold 2 à 7 1 200\$, **fusil** calibre 28, 1 coup Windchester, 160\$, **arbalète** Ten Point 165 lbs., **télescope et accudraw** 900\$. Tél: **819 842-4555**

## 192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

**ANTIQUITÉS**  
Besoin réparations ou restauration? Lot de chaises berçeuses, réfrigérateur/distributrice Pepsi, 2 têtes de lit, pupitres d'école, outils, etc. **Tél: 819 239-4249.**

**FAITES VOUS PLAISIR!**  
Meubles québécois et de tout style, vaisselle carnaval, lampes, cadres et objets décoratifs, à prix raisonnables. Antiquités Michel Quintal, 251 Croteau, St-Elie. **819 823-9278.**

## 194 COLLECTIONNEURS

**MC FLASH /VENTE OU ÉCHANGE**  
de cartes McDonald + épinglettes, bâtons, masques. **819 564-3095, 819 348-5011**

## 198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

**4X4 EN CÈDRE** de 8 pi, 15\$/chacun.  
Bois pour camping en 16 po, 40\$ la corde.  
Tél.: **819 843-6912.**

**BOIS DE CHAUFFAGE** en 16 pouces secs et en 8 pieds avec livraison. Aussi bois de construction sur mesure. **Tél: 819 620-2171**

**BOIS DE CHAUFFAGE**  
Tremble 16 po., 50\$ la corde  
Bois mou 16 po., 50\$ la corde  
Bois franc 16 po., 75\$ la corde  
Bois franc 8 pi., 160\$ la corde  
Livraison gratuite, **819 580-6458**

**PIQUETS DE CÈDRE**  
**6 et 8 pieds, coupe sélective et coupe à blanc.** **819 849-6704**

**POÊLE À COMBUSTION LENTE**  
chauffe une maison de 2 étages, 300\$ nég.  
Tél.: 819 847-1538

## 210 TRACTEURS

**TRACTEUR BELARUS 1996**  
4x4, 85 forces, très propre avec pelle et cabine : 14 500\$. Tél.: **450 532-5608**

## 214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

**KIOSQUE MOBILE** (restaurant) 8 pxi16 pi, en vinyle blanc, 2 comptoirs de service et comptoir réfrigéré, 1 évier. Excellente condition. 4200\$ nég. Claude : 819 820-2046.

**LIQUIDATION 20 / 20.** Hotte complète Co2 et turbine, 2 tables froides à salade 3 portes, une chambre froide, congélateur 12 x 12 avec compresseur-évaporateur. 819 574-5256.

**REPRISE DE FINANCE.** Restaurant 120 places, équipement récent. Seulement 70 000\$. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie** agent imm. aff., **819 574-5256.**

## 218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

**MACHINE A PNEUS** Coats 40/40, 1200\$. Michel: 819 346-1540.

## 220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

LIQUIDATION

D'INVENTAIRE

PORTES ET FENÊTRES

Amenez vos mesures

4890, boul. Industriel,

Sherbrooke

819 566-5501

**3000 PORTES À LIQUIDER** à partir de 10\$  
Lambris " A " ¾ po x 7¼ po à 99¢ le pi ca  
**Le spécialiste du pin**  
1837 Galt Est, 819 346-2525

**BELLES MOULURES EN PIN, CHÊNE OU CÈDRE**, qualité à prix abordable, OGee, cimaises, cadrages, plinthes. 819 845-3291.

Sherbrooke samedi 27 mars 2010 - La Tribune

C27

220

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

MICHEL GIGUERE 819 432-1522

15 ton. sable .....145\$  
15 ton gravier brut.....165\$  
15 ton gravier 0-2 po.....195\$  
15 ton. gravier route 0-¾ po.....235\$  
Taxes et transport inclus à Sherb. & arrond.

MINI CONTENEURS J.P

Les plus bas prix en ville.  
Spécial du printemps, 250\$  
Tél. : 819 562-0238

SUPERBES ARMOIRES DE CUISINE

en merisier, style champêtre, 2 ans d'utilisation (petite cuisine), 2200\$. Tél: 819 575-9305.

222

MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

GRAVIÈRE EAST ANGUS  
Excavation Normand Bouchard Inc.  
Gravier brut et sable,  
0 3/4, concassé, pierre nette  
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**  
Vente, transport  
819 832-1009, 819 837-2746

230

VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGEl'au profit de la Fondation École Du Phare, samedi 17 avril de 8 h à 15 h, au 405 rue Sara. Pour réservation de tables, 819 822-5455 poste 14831.

232

VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

GRANDE VENTE DE DÉMÉNAGEMENT intérieur. Antiquités, meubles et articles de déco. **Au 3829 Tourville, Sherb.** Samedi de 7 h à 12 h (midi). Info. : 819 571-7124

238

VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

TOUT DOIT SORTIR - ASCOT CORNER Divers articles usagés, dont: micro-ondes, buffet, tables, téléviseur, fauteuils. au 95 rue Darche, apt. 208, sonné en bas. Sam. 27 mars, de 9 h à 16 h, et Dim. de midi à 16 h.

VENTE DE GARAGE au 1555 chemin Bel Horizon, le samedi 27 mars (en cas de pluie remise au dimanche 28 mars). Grande variété d'outils de garage, perceuse, «ratchet», etc. Un camion et une remorque.

240

MARCHÉS AUX PUCES

MARCHÉ AUX PUCES au 680 Principale Est, Cookshire. Vente finale de fermeture, Samedi et dimanche, 27 - 28 mars. De 9 h à 16 h. **Tout doit partir!** Prix raisonnables acceptés. Disques, livres, vaisselles et le reste. Tél: 819 875-3819.

244

DIVERS À VENDRE

Boutique western et amérindienne

Capteurs de rêves - chemises - mocassins - et plus

99\$

Bottes de travail



BIG BILL

Sur présentation de cette annonce.

BOUTIQUE DU CORDONNIER

175, rue Alexandre, Sherbrooke  
819 346-4141 293102

216 LIVRES, auteurs connus (suspense, horreur, policier, thriller, science-fiction), meuble-bibliothèque inclus. 500\$. Tél. 819 357-2765.

2 PICS à balles rondes, 150\$ ch. MONTE-BALLES, 20 et 24 pi. CHÂÎNES à anneaux et à glace, grandeur 24 po à 38 po. **PARC POUR CHIEN** 6 pi x 8 pi x 6 pi de haut, valeur 800\$ pour 350\$. Tél.: 819 843-6912.

50% TRÈS GROS ARRIVAGE 50% vêtements hommes, femmes, enfants, de grandes marques, jouets, cuisine, électronique. **Centre de Liquidation Fleurimont** 2879 rue King Est Ouvert du jeu. au dim.

819 578-3417, 819 564-0213  
**RÉCUP. VIEUX MÉTAUX:** poêle, frigo etc. Allons chercher la journée même. 7 jours/7.

**\$\$ ACHETONS \$\$**  
Couchettes, parcs, chaises hautes, sièges d'auto, etc. 4392 boul. Bourque, Rock Forest, 819 563-4777.

**ADOUCISSEUR filtre** reconditionné, très bas prix. Osmose Inverse commercial. 750 gal. Prix à disc. 819 566-4898 /819 562-9849.

**AQUARIUM** Bio cube 29 gal., eau salée, live rock 45 lb, tête motrice, 2 demoiselles Némó, Cardinal, Feather Duster, t. équipé, 600\$. **4 PNEUS 4-saisons** 195-65R15, 120\$ 819 346-2137 ; 819 674-2137

**ATTACHE POUR REMORQUE D'AUTO** comme neuf. Tél.: 819 346-7936.

**AUBAINE CAUSE DÉMÉNAGEMENT:** mob. cuisine, salon, chambre, ens. patio. Divers accessoires de luxe 819 820-9565 b.vocale.

244

DIVERS À VENDRE

À VENDRE: matelas 54 po, tables de salon, bureaux chambre, exerciceur elliptique, exerciceur "Ab Roller". Le tout nég. 819 346-0514.

**\* BALANÇOIRES DEAUVILLE\***  
Achetez des produits fabriqués ici. Balançoires sur billes ou sur roues en cèdre. Chaises Adirondack. Au 6683, boul. Bourque Sherbrooke. **Tél: 819 864-7158; 819 864-7405.** Ouvert 7 jours et soirs. www.balancoires-deauville.com

**BELLE MADAME Consignerie Friperie.**  
**FERMÉE JUSQU'AU 30 MARS = CHANGEMENT DE SAISON.**  
CONSIGNATION DE MARQUES ACCEPTÉE à partir du 30 mars.  
1305 Ch. St-Roch Sud, Sherb. 819 612-0780

**BOSTON VOYAGE baseball**  
Red Sox, week-end 24-25 avril, transport + billet + hôtel 225\$ occ. quadruple. Départs de Thetford et Sherbrooke. Réservez tôt!  
819 674-9173, **www.sports-o-max.com**

**BOUTIQUE DRAGONIX Enr.**  
Le plus vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons de l'Est.  
1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

**\*\* DÉMÉNAGEMENT - SPÉCIAL \*\***  
meuble tv- de style-érable, table d'appoint-chêne, set de cuisine-érable, pharmacie-blanc. Le tout comme neuf, **819 843-6049**

**ENS. CUISINE 6 MORCEAUX,** comptoirs cuisine (module) avec évier, mixeur à ciment, autres articles divers. **819 877-3453 ou 819 877-3369 ou 819 572-2311.**

**FOIN À VENDRE**  
**BALLES RONDES 4 X 4½,**  
1ère coupe et 2ème coupe. 819 875-3719.

**RÉCUPÉRATION DE FERRAILLES**  
Robert Bernier. 819 565-8575

**SOUFFLEUSE,** tondeuse avec traction Craftman 6.5 f., 150\$, fouet à gaz, rouleau à gazon et outils de jardinage, socle laveuse-sécheuse frontale, bon prix. **Tél: 819 569-8417.**

**TABLE DE HOCKEY SUR COUSSIN D'AIR,** 54 po. x 27 po.; **MACHINE EXERCICE** cardio style exerciceur; **TABLE RONDE A PATIO** 39 po., en vitre et 4 chaises + parasol. Tél: 819 822-2591, Serge.

**TRACTEUR À JARDIN hydrostatique** Cub Cadet avec tondeuse 42 po., 850\$ discutable. Aussi **tracteur Danamark (Rona),** 12/38, excellente condition, 650\$ et **YARDMAN 2 cyl., 18 forces, 44 po.** Inf.: **819 612-0834.**

246

DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

**ACHETONS VIEUX FER,** carcasses ou pces d'auto et autres rebuts de toutes dimensions, transport léger et lourd disp. 819 562-0310.

261

RENCONTRES, AMITIÉ

**AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL**  
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 8 années/succès  
**ESTRIE 819 562-5442**  
Tarif : 89\$ / 3mois - BUT SÉRIEUX  
**GRATUIT FEMMES 30 - 54 ANS**

**AGENCE « LA VIE À DEUX »**  
7/7, 9h à 21h + 15 ans expérience. Activités  
Lise : **819 868-9249**

CÉLIBATAIRES

Professionnels et/ou gens sérieux seulement. Nous filtrons par entrevue. Clientèle de qualité qui désire une relation honnête et stable. Depuis 1995. Tél. : 819 434-1841  
**www.fautcontrouve.com**

**CHERCHE AMANTS DE LA NATURE** hommes ou femmes pour activités de plein air et loisirs (bicyclette ou autre). 819 828-0110

**COUPLE CHERCHE FEMME**  
pour nouvelles découvertes et plus.  
**819 674-4706, 819 570-3118**

**DANSE EN FÊTE - 10 AVRIL, 20 H**  
**Ctre J. Ducharme,** danses variées, tirage, bar sur place. Adm. 10\$. Info: 819 791-1153.

**DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ**  
Tous les dimanches à 9 h am, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel

**HOMME 54 ANS,** simple et honnête, aimerait rencontrer dame de 40 à 50 ans.  
Yves: 819 812-1097

262

ASTROLOGIE

**À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS**  
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique  
**Rabais printanier 819 563-3603**

**\*\*\*\* \*ATELIER - CARTE DU CIEL\* \*\*\*\***  
Comprendre votre propre \* **Carte du Ciel** \*  
Info. Pauline: **819 868-8012**

**VOYANTE DE MÈRE EN FILLE**  
L'avenir. Karma. Tarots différents. **Rendez-vous: Vita : 819 575-1449, 819 580-3542.**

264

ESCORTES

1 204 206-0035  
**DOUCE EXTASE**  
**Jolies jeunes filles**  
**8 1 9 8 2 3 - 7 4 3 2**  
**8 1 9 5 6 2 - 1 6 9 0**

**TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT**  
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266

MASSAGES

**819 347-2482**  
CHERRY de retour, jeune femme reçoit hommes dès 8 h am. Massages + +.

**À BIEN Y PENSER...**  
Pour un bon et doux massage  
**819 829-2741**

**ABY JOLIE FILLE NOIRE**  
Douce et sexy pour massage sensuel  
**Reçoit et se déplace - 819 679-3524**

**EH! ARRÊTE-TOI 1 HEURE**  
**pour te relaxer et penser à toi.**  
**Spécial pour 2 jours. 819 674-5811**

**\*\*\* MARILOU \*\*\***  
Massage sensuel en toute discrétion.  
**819 562-3757**

302

INTERNET, INFORMATIQUE

**AIDE INFORMATIQUE:** réparations d'ordinateurs, service à domicile, formatage, internet, réseau, programmes...installation de cinéma-maison, prix défiant toute compétition. Tél: 819 679-3364.

306

ESTHÉTIQUE, COIFFURE

**FORMATION EN POSES D'ONGLES**  
Méthodes : résine et poudre (très solide). Perfectionnement disponible. Par Nathalie Giguère, 25 ans d'exp. Les lundis seulement. Windsor. Tél.: 819 780-3332, 9h à 21h.

308

GARDERIES, GARDIENNAGE

**BÂTISSE** 2000 pi car à louer, voisin de l'école primaire. Idéal pour garderie, bureau, dentiste ou autre. Endroit très stratégique. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie,** agent imm. affilié. **819 574-5266.**

**GARDERIE À WINDSOR,** 20\$ par jour ou soir, peut être disponible les fins de semaines. Pour info: 819 628-0338.

**\* ROCK FOREST \***  
**GARDERIE MAISON CHEZ ISABELLE**  
reçu et versement anticipé pour crédit d'impôt. 819 864-7168

310

TRAVAUX DOMESTIQUES

**FERAIT ENTRETIEN MÉNAGER** dans maisons privées Sherbrooke et env., avec références. Estim. gratuite **819 849-2404 Ariel**

**MANQUEZ-VOUS DE TEMPS ?**  
Je ferais votre ménage. Responsable et minutieuse, travail de qualité! **819 993-0843**

311

CONSTRUCTION, RÉNOVATION

**FR ENTREPRENEUR**  
Licence RBQ. Rénovations intérieures, OJ, moulures, plâtre, peinture, planchers bois franc, flottant, céramique. 819 346-5269.

**LE BARON DE LA RÉNOVATION**  
Installation de moulures, plafonds suspendus, portes, comptoirs céramique, planchers, licence RBQ. 819 347-6763

316

DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

**DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE**  
**Déménagez vous-même et économisez!**  
Camion avec chauffeur et équipement fourni  
Local et longue distance  
**Réservation 819 846-0645, laissez mess.**

**DÉMÉNAGEMENT SANDERS**  
Local et longue distance. 2 camions, 24 et 32 pi. Permis et assurance complète.  
**Tél. : 819 562-0931, 819 678-0931**

318

PAYSAGISTES

**819 572-7340 STEVE**  
**À CONTRAT service de tonte de pelouse.**  
Entretien de printemps. Murs de soutien etc.

**À CONTRAT TONTE DE PELOUSE**  
819 864-0972 laiss. mess.

**LE ROI DE LA TONTE.** Service de nettoyage de terrains + stationnements et tonte de pelouse. Prix compétitif. Pascal 819 432-7884.

**POUCE VERT**  
Nettoyage printemps, tonte pelouse, aménagement paysager. Carol: 819 993-1714.

320

SERVICES DIVERS

**20 ANS D'EXPÉRIENCE**  
peinture int./ext., dans un rayon de 50 km, multiservices. Tél.: 819 791-1153

8 1 9 6 7 4 - 0 2 8 4

**Rénovation et construction** de tous genres, salles de bains, sous-sol, revêtement ext., peinture, pose de planchers, céramique, etc... Estimation gratuite.

**BALAYAGE DE STATIONNEMENTS**  
résidentiel et commercial, avec équipement. Richard: cell: 819 570-5955.

**Bûcheron avec chevaux et chargeuse** ferait coupe de bois. Rentabilisez votre forêt.  
**819 657-4492**

**ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**  
Rénovations int. et ext. Estimation gratuite. Prix compétitif. Licence RBQ. Michel Vachon: 819 345-5173.

**ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ**  
Rénovations s. bains et s.-sols, pose gypse, papier peint, peinture. **William 819 434-3131**

**HOMME À TOUT FAIRE** ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec exp. 819 837-0270 / 819 212-4701

**PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE**  
Estimation gratuite  
**Bertrand 819 239-4116**

**PEINTRE PLÂTRIER,**  
travail propre, professionnel et garantie. Demandez Robert: 819 349-3271.

**RÉNOS DE TOUS GENRES,** s.-sol, patio, s. bains, garage, agrand., etc. **Minutieux, prof. et taux horaire compétitif. 819 349-9650.**

**RÉPARATIONS DE TOUS GENRES,** finition de sous-sol, pl. bois, joints, patio, céramique, etc. 20 ans d'expérience. Jean, 819 620-7487

**SERVICE PROFESSIONNEL**  
travaux peinture, tonte de gazon, piscine.  
**Tél: 819 570-3465, 819 821-3616**

**SOLID WORKS, AUTOCAD**  
Dessins et conception mécanique en tous genres. 18 ans d'exp. 819 562-6479

**TIREURS DE JOINTS**  
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs 819 560-6077

**TOITURES ET RÉNO N. BLANCHETTE**  
Toiture de bardeau, finition sous-sol, s. bains complète, pl. flot., céramique, tirage de joints, etc. Bon prix. APCHQ, RBQ.  
**819 580-1584, 819 877-5698**

**VOUS AVEZ UNE GRANGE,** un chalet, une maison ou un garage à défaire, etc. Aussi récupération de métaux, coupe d'arbres et travaux de tous genres. **Récupération Clément Goyette 819 820-6785, 819 845-4280**

332

ARGENT À PRÊTER

**AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.**  
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine. 1 866 776 2291  
www.ArgentRapide.com

**CONSOLIDATION** de dettes, nouveaux projets. Négociez directement avec le prêteur pour 1ère ou 2e hypothèque. 819 889-1100.

336

OCCASION D'AFFAIRES

EXCELLENTE OCCASION D'AFFAIRE POUR ENTREPRENEUR



CAFÉ-RESTAURANT DISPONIBLE DANS UN CENTRE D'ACHATS. BONNES VENTES. FINANCEMENT DISPONIBLE

Avec possibilité de financement, jusqu'à 75 %, sur approbation de crédit.

Renseignez-vous auprès de Tom : 1 514 693-9082

293711

**EXCELLENTE OPPORTUNITÉ**  
Entrepreneur général cherche 2 partenaires industr./comm./résidentiel. **819 575-8047**

**POUR RETRAITÉ DE 50 ANS** qui désire une 2e carrière, temps plein ou partiel. **Domaine Nutrition 819 820-4381**

**WWW.MONSIEURCALFEUTRAGE.CA**  
Léger investissement, très \$\$\$, travail manuel, facile. M. Pierre : 514 690-3121.

338

COMPTABILITÉ, IMPÔTS

**2009 IMPÔTS**  
**Jean Dumoulin, CMA: 819 571-7616.**  
Impôts et comptabilité générale

**2009 MICHEL IMPÔTNET**  
**36 ans d'exp., me déplace, gratuit pour Sherbrooke, prix compétitif. 819 564-3248**

**FONDS DE PENSION**  
**CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS**  
Besoins \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux. Réal, exp. + 30 ans. 819 563-8864.

**IMPÔT DE PARTICULIER**  
service de TED, peut être fait à votre domicile. Sur rendez-vous: 819 566-6616

**IMPÔTS POUR PARTICULIERS**  
Prix compétitifs  
**819 575-7653**

340

SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.  
Appelez-nous au :  
**819 822-4666 ou 1 800 465-3809**

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS

Syndics de faillites

**CONSOLIDATION** réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc. 7/7 jours, 8 h à 20 h. **Comptabilité Lemieux, sans frais: 1 866 687-2496.**

**NOYÉS PAR VOS DETTES!**  
Vous avez des problèmes de sommeil dûs à vos dettes? Laissez-nous vous aider, nous avons la bonne solution. Consultation gratuite. Appel et Cie inc., syndic de faillite.  
**819 348-9379**

**RAPPORTS D'IMPÔTS,** TPS, TVQ, tenue de livres. **SIMPLE COMPTABLE, ACOMBA.**  
André Larkin 819 620-3872.

349

APPAREILS ORTHOPÉDIQUES

**LÈVE-PERSONNE MANUEL**  
**\*\* 1000\$ \*\*** Très propre.  
819 345-8015

350

SANTÉ

**AVANT LE 15 AVRIL,** recherche 25 personnes désirant perdre de 9 à 29 livres d'ici 30 jours sans les reprendre. **819 212-2528.**

**DÉFI PERTE DE POIDS**  
Individuel ou en groupe de 3 à 5 personnes, à votre domicile.  
**819 820-4381**

352

SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**SANTÉ MASSAGE** - Bien-être et énergie, massage de détente. Endroit propre et discret. Ouvert lundi au samedi ou sur rendez-vous, laissez message: 819 575-6512.

**TECHNIQUES POUR DOULEUR**  
Massages suédois. Semaine et week-end. Richard : 819 829-4112 (Deauville)

**TRAITEMENT OSTÉOPATHIQUE TOTALEMENT GRATUIT**

Douleurs au cou, genoux, poignets, doigts, fasciite plantaire, épine de Lenoir, tête, migraine, vertige, maux de ventre, acouphène, otites, problème respiratoire, sinusites, constipation, diarrhée, descente de vessie.  
**819 620-8064**

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Proteau & Associés,

huissiers de justice, s.e.n.c.

www.proteau.ca

819 564-0424

COUR MUNICIPALE

DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS

NO : 0075-2009

VILLE DE MAGOG

C.

À LA PAIMPOLAISE DE MAGOG INC.

Le 7<sup>e</sup> jour d'avril 2010 à 11 h, au 2760, rue Principale Ouest, Magog, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de À la Paimpolaïse de Magog inc., saisis en cette cause consistant en : Tous les biens et équipements servant à l'opération d'un commerce en restauration.

Conditions : Argent comptant et/ou chèque visé

Information : Serge Proteau, huissier de justice

294671



Don in memoriam

Un don de réconfort et d'espoir

819 822-2125

www.fqc.qc.ca

## 352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**[RÉ] ORIENTATION  
PROFESSIONNELLE  
ET PSYCHOTHÉRAPIE**



Louise St-Pierre  
CONSEILLÈRE D'ORIENTATION  
ET PSYCHOTHÉRAPEUTE

*Je suis là  
pour vous aider!*

**819 620-7553**  
[www.louise-stpierre.com](http://www.louise-stpierre.com)

## 352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**PHYSIOTHÉRAPIE**

Maux chroniques  
• Dos, cou  
• Tendinite à répétition  
**Traités par des programmes  
d'exercices thérapeutiques  
personnalisés**  
Évaluation et enseignement

Yves Côté, M.O.P.Q.  
physiothérapeute  
**819 678-0888**

## 352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**ESTHÉTIQUE  
NATUROTHÉRAPIE**

**OXYGÈNE**

Soins du visage à l'oxygène  
Rajeunissant et détoxifiant (acné)  
**Drainage lymphatique VODDER**

Constance Letellier  
Membre de l'ANQ  
Reçus pour assurances  
**819 575-9325**

Produits  
Karin Herzog

293063

## 349 APPAREILS ORTHOPÉDIQUES

**Les Bicyclettes  
Gingras**  
depuis 1950

**OUVERT**  
aussi, le dimanche  
de 11 h à 16 h

**Prix  
à partir de  
1 399 \$**

**Seule compagnie avec garantie de 5 ans**

**10, 10<sup>e</sup> Avenue Sud (angle King Est), Sherbrooke • 819 822-0336**

Votre représentant

**ELECTROQUAD**

Dans les  
**Cantons-de-l'Est,**  
distributeur  
en triporteurs et  
quadriporteurs

## AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

**VILLE DE  
MAGOG**

**APPEL D'OFFRES  
APP-2010-160**

**PROJET :** Fourniture et livraison des appareils respiratoires autonomes

**PROPRIÉTAIRE :** Ville de Magog  
7, rue Principale Est, Magog  
J1X 1Y4

**RESPONSABLE :** M. Luc Paré  
Téléphone : 819 843-8644  
Télécopieur : 819 843-3339

La Ville de Magog demande des soumissions pour la fourniture et la livraison d'appareils respiratoires autonomes. Les documents de soumission sont disponibles au Centre des travaux publics et des services techniques situé au 520, rue Saint-Luc à Magog.

Des frais non remboursables de 100 \$, taxes incluses, sont exigés pour obtenir les documents de soumission, payables en argent ou par chèque visé fait à l'ordre de Ville de Magog.

Les soumissions devront être accompagnées d'une garantie de soumission d'un montant équivalant à 10 % du total de la soumission présentée, soit par chèque visé libellé à l'ordre de la Ville de Magog ou d'une lettre de cautionnement de soumission établi au même montant et valide pour une période de 90 jours de la date d'ouverture des soumissions.

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront nous parvenir dans une enveloppe fournie à cette fin, cachetée et identifiée « **Appareils respiratoires autonomes** » le ou avant le **mardi 13 avril 2010 à 11 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'Hôtel de Ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de Me Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

**Mars 2010 Me Martine Savard, greffière**

294665

## 349 APPAREILS ORTHOPÉDIQUES

**Étude André Carbonneau**  
Huissiers de justice  
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)  
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

**AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE**

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE BEDFORD  
NO. : 460-32-005720-098

PHILIP TÉTRAULT, faisant affaires sous la dénomination sociale TALISMAN C. LIBRAIRIE ISIS INC.

Le 7 AVRIL 2010 à 15 H 00 au 905, RUE KING OUEST, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de LIBRAIRIE ISIS INC. saisis en cette cause consistant en : **Lot de livres; plusieurs accessoires de bureau.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.  
Pour information : Rock Guertin, h.j.

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS  
NO. : 450-32-014127-096

ANDRÉ RANCOURT C. JEAN-PIERRE SHIELDS

Le 7 AVRIL 2010 à 11 H 00 au 950, RUE LANGEVIN, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de JEAN-PIERRE SHIELDS saisis en cette cause consistant en : **Véhicule Volkswagen Jetta 2002 bleu; Table de billard X1 sport et accs; Meubles meublant le domicile.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.  
Pour information : Rock Guertin, h.j.

COUR MUNICIPALE, DIST. DE ST-FRANÇOIS  
NO. : 09-11000-6

LA VILLE DE SHERBROOKE C. CHARLES CHOQUETTE

Le 7 AVRIL 2010 à 10 H 00 au 4521, RUE DES SOURCES, ASCOT CORNER, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de CHARLES CHOQUETTE saisis en cette cause consistant en : **Véhicule Chevrolet S-10 1999.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.  
Pour information : François Madore, h.j.

**AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE**

**Don in memoriam**  
**Un don de réconfort et d'espoir**

819 822-2125  
[www.fqc.qc.ca](http://www.fqc.qc.ca)

Fondation québécoise du cancer

294670

## AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE ST-FRANÇOIS  
No : 450-17-003441-095**

**COUR SUPÉRIEURE  
(Chambre civile)**

CAISSE DES JARDINS DU MONT-BELLEVUE  
DE SHERBROOKE

Demanderesse

MARIE-FRANCE DION,  
et  
PIERRE-LUC CARIGNAN

Défendeurs

**AVIS DE VENTE SOUS CONTRÔLE  
DE JUSTICE**

**Désignation de la personne donnant l'avis :**  
André G. Mathieu, huissier de justice, ayant mon bureau d'affaires au 862, rue Belvédère Sud, ville de Sherbrooke, province de Québec, J1H 4C2, agissant conformément à l'article 2793 C.c.Q. au nom des défendeurs en l'instance.

**Date, lieu, charges et conditions de la vente :**  
La vente dudit immeuble aura lieu au bureau d'affaires de André G. Mathieu, huissier de justice (Proteau & associés S.E.N.C. ), au 862, rue Belvédère Sud, Sherbrooke, province de Québec, J1H 4C2, le vingt (20) avril deux mille dix à 10 h 30.

1- Cette vente sous contrôle de justice est faite en vertu d'un jugement rendu le 22 janvier 2010 auxquelles sont applicables, le cas échéant, les dispositions prévues au Code civil du Québec ainsi qu'au code de procédure civile en pareille matière. Ce jugement ayant désigné André G. Mathieu, huissier de justice pour procéder à la vente de l'immeuble ci-après décrit et que cette vente soit effectuée aux enchères, le tout aux conditions suivantes :

a) Que la mise à prix, pour les fins de la vente aux enchères, soit fixée pour l'immeuble à une somme minimale de 143 150,00 \$;

b) Les ajustements concernant les loyers et les taxes seront effectués à la date de la signature du contrat de vente;

c) L'occupation et la possession des lieux ne seront effectives qu'à compter de la signature de l'acte de vente notarié et du paiement final;

d) La vente sera faite sans garantie de contenance ou de qualité et aux risques et périls de l'adjudicataire;

Lors de l'adjudication et sur paiement par l'adjudicataire du montant alors payable, l'officier chargé de la vente lui délivrera un certificat d'adjudication contenant :

i) l'indication du numéro de la cause dans laquelle le présent jugement est rendu ainsi que les noms et désignations des parties;

ii) la description de l'immeuble vendu;

iii) la date et le lieu d'adjudication;

iv) les conditions de la vente;

v) le prix d'adjudication payé ou, le cas échéant, la portion de celui-ci qui a été versée et celle qui a été retenue, avec mention que si cette dernière n'est pas entièrement payée dans les cinq (5) jours après la signification de l'état de collocation, l'immeuble pourra être revendu à la folle enchère, suivant les dispositions de l'article 1765 du Code civil du Québec.

2- Redevances fiscales : Dans les cas où les lois et/ou des règlements à incidences fiscales s'appliquent, toutes les taxes alors applicables sont en sus du montant d'adjudication et payables par l'adjudicataire;

3- Les autres informations pertinentes seront lues avant le début des enchères, lesquelles font partie intégrante des conditions générales dans cette matière de vente sous contrôle de justice. Elles peuvent être préalablement obtenues auprès du soussigné sur demande.

**Désignation du bien :**  
« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION VINGT-NEUF MILLE TROIS CENT SOIXANTE-QUATRE (1 029 364) au cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke. » Avec bâtisses dessus construites portant les numéros 953, 955, 961 et 963, rue Belvédère Sud à Sherbrooke (Québec) J1H 4C6.

**Pour toute information supplémentaire, communiquez avec :**  
**André G. Mathieu, huissier de justice**  
862, rue Belvédère Sud  
Sherbrooke (Québec) J1H 4C2  
819 564-0424  
[www.proteau.ca](http://www.proteau.ca)

293848

# Guide des rubriques

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

| Le site des petites annonces de <b>La Tribune</b>                                    |                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CVENDU</b>                                                                        |                                                                               |
| Cabanes à sucre ..... 1                                                              | Entreposage ..... 166                                                         |
| <b>IMMOBILIER</b>                                                                    | Ordinateurs ..... 168                                                         |
| ACHAT, VENTE, ÉCHANGE                                                                | Photographie ..... 169                                                        |
| Propriétés - bungalows ..... 2                                                       | Électronique ..... 170                                                        |
| Maisons ouvertes ..... 4                                                             | Machines à coudre ..... 172                                                   |
| Propriétés à revenus ..... 6                                                         | Vêtements, friperies ..... 174                                                |
| Condominiums à vendre ..... 8                                                        | Jouets, articles de bébés ..... 176                                           |
| Maisons de campagne ..... 10                                                         | Instruments de musique ..... 178                                              |
| Maisons mobiles ..... 12                                                             | Articles de sports ..... 180                                                  |
| Bord de l'eau ..... 14                                                               | Bicyclettes ..... 182                                                         |
| Chalets à vendre ..... 16                                                            | Piscines et spas ..... 184                                                    |
| Propriétés désirées ou à échanger ..... 18                                           | Camping ..... 186                                                             |
| Terres, terrains ..... 20                                                            | Chasse et pêche ..... 188                                                     |
| Fermes ..... 22                                                                      | Artisanat ..... 190                                                           |
| Érablières et sucreries ..... 24                                                     | Oeuvres d'arts, antiquités ..... 192                                          |
| Commerces à vendre ..... 26                                                          | Collectionneurs ..... 194                                                     |
| Bâtisses industrielles ..... 28                                                      | Équipements à neige, abrasifs ..... 196                                       |
| Bâtisses commerciales ..... 30                                                       | Bois et équipement de chauffage ..... 198                                     |
| Propriétés hors-Sherbrooke ..... 32                                                  | Tracteurs ..... 210                                                           |
| Villégiature hors-Québec ..... 34                                                    | Équipements de ferme ..... 212                                                |
| Clin d'oeil ..... 38                                                                 | Équipements de restaurant ..... 214                                           |
| Les bébés de la semaine ..... 39                                                     | Équipements de commerce ..... 215                                             |
|                                                                                      | Équipements de bureau ..... 216                                               |
|                                                                                      | Équipements d'érablières ..... 217                                            |
| <b>IMMOBILIER</b>                                                                    | Machinerie et outillage ..... 218                                             |
| LOCATION                                                                             | Matériaux de construction, rénovation ..... 220                               |
| Appartements arr. de Brompton ..... 41                                               | Fruits et légumes ..... 221                                                   |
| Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) ..... 42                           | Marchandise paysagement et jardinage ..... 222                                |
| Appartements arr. de Lennoxville ..... 44                                            | Ventes de garage arr. de Brompton ..... 224                                   |
| Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) ..... 46 | Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) ..... 226               |
| Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville ..... 48                 | Ventes de garage arr. de Lennoxville ..... 228                                |
| Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) ..... 50                                 | Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) ..... 230 |
| Appartements Magog ..... 52                                                          | Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville ..... 232     |
| Appartements bord de l'eau ..... 54                                                  | Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) ..... 236                     |
| Appartements autres ..... 56                                                         | Ventes de garage hors-Sherbrooke ..... 238                                    |
| Maisons à louer ..... 58                                                             | Marchés aux puces ..... 240                                                   |
| Appartements, maisons à partager ..... 60                                            | St-Valentin ..... 241                                                         |
| Appartements, maisons désiré(e)s ..... 62                                            | Perdu, trouvé ..... 242                                                       |
| Condominiums à louer ..... 64                                                        | Halloween ..... 243                                                           |
| Vacances, condos ..... 65                                                            | Divers à vendre ..... 244                                                     |
| Chambres à louer ..... 66                                                            | Noël ..... 245                                                                |
| Chambres et pension ..... 68                                                         | Demande à acheter ou échanger ..... 246                                       |
| Chambres et pension 3e âge ..... 70                                                  |                                                                               |
| Résidences retraités ..... 72                                                        | <b>SERVICES PERSONNELS</b>                                                    |
| Chalets à louer ..... 74                                                             | Rencontres, amitié ..... 261                                                  |
| Locaux à louer ou partager ..... 78                                                  | Astrologie ..... 262                                                          |
| Commerces à louer ..... 80                                                           | Escortes ..... 264                                                            |
| Entrepôts, garages à louer ..... 82                                                  | Massages ..... 266                                                            |
|                                                                                      | <b>SERVICES DIVERS</b>                                                        |
| <b>VÉHICULES AUTOMOBILES</b>                                                         | Préparation de curriculum vitae ..... 301                                     |
| Camions, 4x4, fourgonnettes ..... 101                                                | Internet, informatique ..... 302                                              |
| Pièces d'autos et camions ..... 102                                                  | Traitement de texte, rédaction, traduction ..... 303                          |
| Pneus ..... 103                                                                      | Cours privés, formation ..... 304                                             |
| Autos à vendre ..... 104                                                             | Tracteur, restauration ..... 305                                              |
| Véhicules 5000 \$ et moins ..... 106                                                 | Esthétique, coiffure ..... 306                                                |
| Véhicules à louer ..... 108                                                          | Garderier, gardiennage ..... 308                                              |
| Véhicules antiques et de collection ..... 110                                        | Avis de recherche ..... 309                                                   |
| Véhicules lourds ..... 112                                                           | Travaux domestiques ..... 310                                                 |
| Entreposage de véhicules ..... 114                                                   | Construction, rénovation ..... 311                                            |
|                                                                                      | Dénéigement ..... 312                                                         |
| <b>VÉHICULES RÉCRÉATIFS</b>                                                          | Réparation d'appareils ..... 314                                              |
| Motorisé ..... 121                                                                   | Déménagement, transport ..... 316                                             |
| Roulottes tentes-roulottes ..... 122                                                 | Paysagistes ..... 318                                                         |
| Bateaux, sports nautiques ..... 124                                                  | Services divers ..... 320                                                     |
| Motoneiges ..... 126                                                                 |                                                                               |
| Tout-terrains ..... 128                                                              | <b>FINANCES</b>                                                               |
| Triporteur-Quadriporteur ..... 129                                                   | Hypothèques ..... 331                                                         |
| Motos, scooters ..... 130                                                            | Argent à prêter ..... 332                                                     |
| Remorques ..... 132                                                                  | Argent demandé ..... 334                                                      |
|                                                                                      | Occasion d'affaires ..... 336                                                 |
| <b>LOISIRS</b>                                                                       | Comptabilité, impôts ..... 338                                                |
| Activités, loisirs ..... 141                                                         | Services financiers ..... 340                                                 |
| Musiciens, groupes ..... 142                                                         |                                                                               |
| Voyages, covoiturage ..... 144                                                       | <b>SOINS DE SANTÉ</b>                                                         |
|                                                                                      | Appareils orthopédiques ..... 349                                             |
| <b>EMPLOIS</b>                                                                       | Santé ..... 350                                                               |
| Personnel demandé ..... 151                                                          | Soins thérapeutiques, massothérapie ..... 352                                 |
| Travail demandé ..... 152                                                            | Soins à domicile ..... 354                                                    |
| Formation ..... 153                                                                  | Croissance personnelle ..... 356                                              |
| Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés ..... 154                               |                                                                               |
| <b>MARCHANDISES</b>                                                                  |                                                                               |
| Animaux ..... 162                                                                    |                                                                               |
| Meubles et électroménagers ..... 164                                                 |                                                                               |

## Votre horoscope



BÉLIER

du 21 MARS au 20 AVRIL

En cette étape anniversaire, conjoints en Bélier, Mercure et Vénus unissent leurs influences pour vous favoriser. C'est le moment idéal pour vous faire découvrir sous votre vrai jour par ceux qui vous méconnaissent. Il est également possible de faire de nouvelles rencontres qui pourraient vous aider sur le plan du travail. Apprenez les nuances afin de ne plus rater vos chances...



LION

du 23 JUILLET au 23 AOÛT

Vu que Mercure et Vénus sont conjoints au trigone de votre Signe, voici un bon samedi en perspective! Vous ne devriez pas hésiter à vous accorder la gâterie que vous convoitez. Une fois n'est pas coutume. L'essentiel consiste à ne pas prendre de mauvaises habitudes et à ne pas enfreindre une bonne résolution envers laquelle vous avez déjà consacré beaucoup d'efforts.



SAGITTAIRE

du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE

En ce samedi, le cycle Lunaire en Vierge peut être la cause de quelques remous, mais il vaudra mieux parler que de garder silence. Les meilleures excuses ne doivent pas se limiter uniquement à de simples paroles, mais se traduire en gestes concrets. Pensez-y si vous désirez vous faire pardonner, ou inversement, si quelqu'un semble manifester le désir de vous reconquérir.



TAUREAU

du 21 AVRIL au 20 MAI

Maintenant que la Lune arrive en Vierge, Signe de Terre ami du vôtre, vous aurez l'occasion de prendre le dessus relativement à une situation dont le contrôle vous avait échappé. Il peut être question de réappropriation ainsi que du juste retour des choses. Certaines affaires se compliquent, d'autres se simplifient, mais c'est vous qui détenez le beau rôle et qui exercez de l'influence.



VIERGE

du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE

Certes, voici un samedi qui ne sera banal! L'arrivée du cycle de la Lune pour deux jours en Vierge aura pour effet d'éveiller votre curiosité et d'attiser vos passions. Un de vos souhaits peut se réaliser si vous réunissez les conditions nécessaires à sa concrétisation. Il suffit d'une attitude positive et d'un peu de bonne volonté de votre part, et le reste se fera tout seul.



CAPRICORNE

du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER

La solution que vous espérez pouvoir appliquer se trouve à votre portée. Une complaisance dans l'apitoiement est la seule chose qui puisse vous empêcher de la remarquer. Même si les astres en Bélier et en Balance vous donnent l'impression qu'une complication est sans issue, Pluton en Capricorne est un allié capable de vous investir de la volonté nécessaire afin de régler un problème pour de bon.



GÉMEAUX

du 21 MAI au 21 JUIN

Un malaise peut se dissiper instantanément à condition de vous décider à en parler. La crainte de dire les choses constitue le principal obstacle, mais votre franchise sera probablement mieux reçue que vous ne l'anticipez. Le plus pénible est de sentir l'inconfort s'enraciner en vous pendant que vous hésitez à aborder le sujet. Pourquoi attendre davantage?



BALANCE

du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE

Alors que Mercure est conjoint à Vénus chez votre opposé-complémentaire le Bélier, préparez-vous à connaître un samedi empreint d'émotion. Il est possible d'apprendre une nouvelle qui viendra chatouiller une corde sensible. Que vous vous adressiez à une seule personne ou à plusieurs, vous aurez tout avantage à tout dire dès le départ que d'attendre à plus tard.



VERSEAU

du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER

Une personne avec laquelle vous pourriez former une association ou un partenariat ne se présentera pas avec un écriteau. Et, vu que Saturne se trouve dans un autre Signe d'Air, le dédic ne se fera peut-être pas instantanément non plus. Toutefois, le climat est loin d'être défavorable à vos démarches. Accordez-vous suffisamment de temps pour évaluer une nouvelle rencontre.



CANCER

du 22 JUIN au 22 JUILLET

Une peine partagée est une peine allégée. Vous ne vous sentirez pas mieux en gardant vos problèmes pour vous et en souffrant en silence. Les personnes qui vous côtoient ne seront pas importunées par vos confidences. Au contraire, elles se sentiront estimées, et elles se feront un plaisir de vous accorder leur écoute. Qui sait, peut-être vous aideront-elles à trouver votre solution?



SCORPION

du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE

En ce qui a trait aux aveux, aujourd'hui vaut toujours mieux que demain. Plus vous attendrez pour parler, et plus les autres seront enclins à vous faire des reproches. Outre cela, les surprises à l'endroit de vos proches se feront source de joie. Une gentille attention fera bouler de neige, et vous ne regretterez pas d'avoir fourni un effort spécial en vue de faire plaisir à quelqu'un.



POISSONS

du 20 FÉVRIER au 20 MARS

Le passage de la Lune en face de votre Signe, en Vierge, donnera un second souffle à vos projets. Redoublant d'efficacité, vous serez en mesure d'en accomplir davantage en moins de temps, sans avoir l'impression de fournir d'efforts supplémentaires. C'est probablement le temps de vous affirmer face à certaines personnes exigeantes qui anticipent sur votre bonne disposition.

## Le sudoku

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|   |   | 3 |   | 9 |   | 5 |   |   |
| 2 |   | 1 |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   | 2 |   | 9 | 1 |   |
|   |   | 7 | 3 |   |   |   | 8 |   |
|   | 5 |   | 6 | 8 |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   | 4 | 9 |   |
|   |   | 6 | 4 |   |   |   | 7 |   |
|   |   | 5 |   |   |   |   |   | 3 |
|   |   |   | 1 |   | 6 |   |   |   |

Niveau de difficulté : DIFFICILE

1452

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 1 | 5 | 7 | 3 | 4 | 8 | 9 | 2 |
| 2 | 4 | 7 | 1 | 9 | 8 | 5 | 3 | 6 |
| 9 | 8 | 3 | 5 | 2 | 6 | 7 | 1 | 4 |
| 3 | 7 | 2 | 4 | 1 | 5 | 9 | 6 | 8 |
| 8 | 9 | 4 | 6 | 7 | 3 | 2 | 5 | 1 |
| 1 | 5 | 6 | 9 | 8 | 2 | 3 | 4 | 7 |
| 4 | 2 | 8 | 3 | 6 | 9 | 1 | 7 | 5 |
| 7 | 6 | 9 | 2 | 5 | 1 | 4 | 8 | 3 |
| 5 | 3 | 1 | 8 | 4 | 7 | 6 | 2 | 9 |

Par Fabien Savary

1451

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site [www.les-mordus.com](http://www.les-mordus.com) ou écrivez-nous à [info@les-mordus.com](mailto:info@les-mordus.com)

## Les mots croisés

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
|    | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 2  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 3  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 4  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 5  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 6  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 7  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 8  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 9  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 11 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
| 12 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |

27 mars 2010

No 2404

### HORIZONTALEMENT

- Chanteur et compositeur français - Riz.
- On est toujours prêt à l'écouter - Devine par intuition.
- Tourbillon d'eau - Possessif.
- De courte durée - Vont à l'école.
- Mammifère arboricole très lent - Elle donne de l'huile - Six mois après Noël.
- Gloussé - Enduit d'huile.
- Sans importance - Exceptionnel.
- Vit peut-être à Boston?
- Créée par Truman - Existant - Brutale.
- Qui manifeste de l'audace - N'approuve pas.
- Sottise - Satisfait et tranquille.
- Supposé - Ironise.

### VERTICALEMENT

- Chanteuse française - Sympathique.
- Abrasif - Nymphé des rivières.
- Sommet - Arbuste aromatique.

- Un peu comme un oeuf - Des épaules aux reins.
- Courant - Éterné.
- Échus - Éphèse s'y trouvait.
- Il peut provoquer des allergies - Coule en Angleterre.
- Opinion - Opération de classement - Bureau fédéral d'enquêtes.
- Mammifère carnivore - Qui a lieu chaque année.
- Épingler - Le boucher y travaille.
- Partie charnue de la hanche - Tête de mule.

### ■ SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1  | A | N | T | I | P | A | T | H | I  | E  | G  |
| 2  | P | E | R | D | U | R | E | S | T  | A  | R  |
| 3  | P | R | I | E | G | R | A | B | U  | G  | E  |
| 4  | R | E | S | E | A | U | B | A | D  | I  | N  |
| 5  | E | T | U | S | E | R | I | R | A  |    |    |
| 6  | H | U | E | N | T | I | G | E | T  |    |    |
| 7  | E | R | I | O | T | A | H | E | M  |    |    |
| 8  | N | A | G | E | O | G | R | E | O  | B  |    |
| 9  | D | E | L | E | G | U | E | T | R  | I  | O  |
| 10 | E | T | A | O | S | S | A | T | U  | R  | E  |
| 11 | R | E | C | R | U | S | I | O | D  | E  | R  |
| 12 | S | E | N | T | E | U | R | E | R  | S  |    |

### SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

## Le mot perdu

INFORMATIQUE - Un mot de 10 lettres

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| S | R | E | G | R | E | B | E | H | S | A | L | S | E | E |
| R | E | F | R | U | S | R | E | P | U | O | R | G | U | Z |
| P | I | A | O | A | E | E | R | T | N | E | A | L | O | B |
| N | L | F | D | R | C | S | C | B | G | P | A | N | R | R |
| O | E | T | R | A | C | E | H | N | U | C | A | D | R | E |
| I | T | P | E | O | A | A | A | L | S | G | T | E | S | I |
| T | A | E | O | R | R | U | M | A | E | E | V | P | A | H |
| U | P | K | T | E | D | G | P | T | J | U | M | A | R | C |
| C | I | E | T | C | S | R | R | B | A | E | U | V | E | I |
| E | S | I | P | H | O | T | O | S | T | Y | L | E | S | F |
| X | D | O | T | L | X | A | T | G | A | E | M | S | A | I |
| E | R | I | O | M | E | M | E | B | R | U | I | T | R | X |
| T | B | G | B | R | D | P | G | D | L | I | T | D | C | E |
| T | O | U | T | M | N | O | E | E | V | O | L | U | E | J |
| D | E | N | O | C | I | N | R | O | U | T | I | N | E | D |

ACCES  
ADA  
ANGERS  
ATELIER  
BIT  
BRUIT  
BUG  
BUS  
CADRE  
CARTE  
CHAMP  
COOKIE  
DEDIE  
ECRASER

EDITER  
EMULER  
ENTREE  
ETTD  
EVOLUE  
EXECUTION  
FICHIER  
FIXE  
FTP  
GROUPE  
HEBERGER  
IBM  
ICONE  
INDEX

JEU  
MACRO  
MEMOIRE  
OBJET  
OCTET  
ORDRE  
PAGE  
PASCAL  
PAVE  
PHOTOSTYLE  
PORT  
PROLOG  
PROTEGER  
RESEAU

ROUTINE  
SAUT  
SAUVER  
SGBD  
SGML  
SLASH  
SSII  
SURFER  
TAMPON  
TAPIS  
TEMPS  
TOUT  
ZONAGE

Solution du dernier problème : BIBLIOBUS

27 mars 2010

No 2372

**VILLE DE MAGOG**

**APPEL D'OFFRES PAT-2010-080**

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE :**  
Ville de Magog  
7, rue Principale Est  
Magog (Québec) J1X 1Y4

**OBJET :** Pavage - Secteur  
Boisé-des-Chênes  
Ville de Magog

La Ville de Magog demande des soumissions pour les travaux de pavage dans le secteur Boisé-des-Chênes, sur une longueur d'environ 2 900 mètres. Le projet comprend, notamment, la désaffectation d'une piste cyclable, la décontamination et la préparation de la fondation granulaire, le pavage et le rechargement des accotements.

Les plans et cahier des charges ainsi que la formule de soumission peuvent être obtenus au bureau de GENIVAR situé au 171-B, rue Léger, Sherbrooke (Québec) J1L 1M2, à partir du **lundi 29 mars 2010 à compter de 13 h 30**, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé fait à l'ordre de ladite firme, d'un montant de 200 \$, incluant toutes taxes, et **NON REMBOURSABLE**.

Pour toutes informations, veuillez contacter monsieur Yves Cossette, ingénieur, au 819 562-8888 ou [yves.cossette@genivar.com](mailto:yves.cossette@genivar.com).

Pour être considérée, toute soumission doit être accompagnée de :

- un cautionnement de soumission ou un chèque visé de 70 000 \$ en faveur de la Ville de Magog et valide pour une période de 120 jours suivant l'ouverture des soumissions;
- une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution et s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'œuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues au Bureau de la greffière, à l'Hôtel de Ville de Magog, à l'adresse indiquée ci-dessus, **le ou avant le mardi 20 avril 2010, à 11 h**, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

La Ville de Magog ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

**Mars 2010** **M<sup>e</sup> Martine Savard,**  
greffière

293825

**MUNICIPALITÉ D'ASCOT CORNER**

La municipalité d'Ascot Corner demande des soumissions pour la réfection d'un ponceau sur le chemin Biron. Cet appel d'offres consiste, sans s'y limiter, à l'enlèvement du ponceau existant et la mise en place d'un nouveau ponceau de 1 500 mm Ø (deux options) ainsi que la réfection de la structure de rue.

Les devis et formules de soumission peuvent être obtenus au bureau du **Groupe POLY-TECH inc.**, situé au 175, rue Wellington Sud, à Sherbrooke, à partir de 13h30, le lundi 29 mars 2010, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé ou d'un mandat-poste fait à l'ordre du **Groupe POLY-TECH inc.**, au montant de soixante-quinze dollars (75\$) (TPS et TVQ incluses) non remboursable.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée de :

- un chèque visé représentant dix pour cent (10%) de la soumission fait à l'ordre de la Municipalité d'Ascot Corner.
- une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalent à cinquante pour cent (50%) du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'œuvre équivalente à cinquante pour cent (50%) du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues au bureau municipal de la municipalité d'Ascot Corner, situé au 5655, route 112, à Ascot Corner (Québec) J0B 1A0, le mardi 13 avril 2010 jusqu'à 15h00 et seront ouvertes au même endroit, à la même date et à la même heure.

La Municipalité d'Ascot Corner s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

M. Daniel St-Onge, Dir. gén. / secr.-trés.  
Municipalité d'Ascot Corner

**LE GROUPE POLY-TECH**

294661

**APPEL D'OFFRES**  
**Travaux d'infrastructures 2010**

**PROPRIÉTAIRE :**  
VILLE D'ASBESTOS  
185, rue du Roi  
Asbestos, (Québec) J1T 1S4

**OBJET:**  
Réfection d'infrastructures 2010 - Les travaux consistent en la réfection des rues du Roi (ptie) et Deshaies et incluent notamment les services souterrains, le terrassement, les fondations et le pavage.

**Notre dossier :**  
ASBV-137

La Ville d'Asbestos demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Les plans et cahiers des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus à compter du **mercredi 31 mars 2010, à 13 h 30**, au bureau de **Teknika-HBA inc.**, situé au 150, rue de Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé fait à l'ordre de ladite firme, d'un montant de 200 \$, taxes incluses - **NON REMBOURSABLE**.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée de :

- 1<sup>o</sup> d'un cautionnement de soumission ou d'un chèque visé fait à l'ordre de la Ville d'Asbestos au montant de 10 % du coût des travaux et valide pour une période de 90 jours;
- 2<sup>o</sup> d'une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'œuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues au bureau 100 par la soussignée, Marie-Christine Fraser, greffière, à l'adresse indiquée ci-dessus, **le ou avant le 21 avril 2010, à 11 heures**, pour être ouvertes publiquement à la même heure à la salle du Conseil.

La Ville d'Asbestos ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

Marie-Christine Fraser, greffière  
Mars 2010

294663

**prêtons main-forte**

**Centraide**  
LE DON DE CHANGER LES CHOSSES

## Éphémérides

**C'est le 27 mars 2010.**

1999 - À Tokyo, le constructeur français Renault acquiert 35 pour cent du groupe Nissan.

1997 - Âgés de 18 à 24 ans, 39 adeptes d'une secte sont retrouvés morts à Rancho Santa Fe, en Californie. - En Russie, grève générale des citoyens qui, depuis des mois, n'ont pas reçu leurs salaires et pensions.

1996 - En Israël, Yigal Amir, assassin du premier ministre Yitzhak Rabin, est condamné à la prison à vie plus six ans.

1995 - En Afrique du Sud, le président Nelson Mandela congédie du gouvernement son épouse, Winnie.

1981 - Des millions de Polonais débrayent quatre heures pour dénoncer les violences policières contre les syndicalistes.

1980 - En mer du Nord, en eaux norvégiennes, 147 travailleurs du pétrole périssent quand une plate-forme chavire.

1977 - Dans le pire accident de l'histoire de l'aviation, deux Boeing 747 entrent en collision au sol à Tenerife, aux Canaries, tuant 583 personnes sur 644.

1976 - L'Afrique du Sud retire ses troupes d'Angola.

1970 - Dans l'ouest de la Turquie, un séisme fait un millier de morts et 90 000 sans-abri.

1970 - Au théâtre du Gesù, à Montréal, se tient la Nuit de la poésie à laquelle 60 poètes participent.

1964 - En Alaska, un séisme fait 114 morts et de lourds dégâts.

1962 - L'armée prend le pouvoir en Syrie et dissout le parlement.

1960 - Le premier ministre d'Irak, Abd al-Karim Kassem, crée une armée palestinienne.

1958 - Nikita Khrouchtchev évince Nicolas Boulganine, premier ministre soviétique, et cumule avec son poste de secrétaire général.

1941 - Le prince Paul est renversé en Yougoslavie, à la suite d'un pacte avec l'Allemagne nazie.

1939 - Adolf Hitler enjoint la Pologne d'accepter l'annexion de Dantzig.

1933 - Le Japon quitte la Société des nations.

1927 - Le pianiste et compositeur Sergueï Rachmaninov donne un concert au théâtre Princess, à Montréal.

1913 - Sortie du premier numéro du quotidien Le Droit, à Ottawa.

1884 - À Québec, l'Assemblée législative (nationale) tient sa première séance dans l'actuel édifice du Parle-ment. - De Boston, la Bell Telephone Company réussit son premier appel interurbain, à New York.

1854 - La France de Napoléon III déclare la guerre à la Russie, à propos de la Crimée.

1713 - L'Espagne cède à l'Angleterre Gibraltar et Minorque.

1703 - Le tsar Pierre le Grand fonde Saint-Petersbourg.

1651 - Départ du père Jacques Buteux pour l'exploration de la rivière Saint-Maurice.

**Ils sont nés un 27 mars:**

Le physicien allemand Wilhelm Roentgen (1845-1923)

L'ingénieur automobile anglais Frederick Henry Royce (1863-1933)

L'actrice américaine Gloria Swanson (1899-1983)

Le violoncelliste Mstislav Rostropovich (1927)

**Ils nous ont quittés un 27 mars:**

1998: le constructeur automobile Ferdinand Porsche (88)

1968: le premier homme dans l'espace, Youri Gagarine (1934)

1954: l'économiste canadien Edouard Montpetit (1881)

La terre est riche  
de son monde



**DÉVELOPPEMENT  
ET PAIX**

**1-888-234-8533**  
(514) 257-8711  
[www.devp.org](http://www.devp.org)

# AVIS À TOUS

**Veillez prendre note qu'exceptionnellement  
les remerciements et les avis de décès  
sont publiés à la page 44.**

# La Tribune



# TÉLÉPHONEZ

au 1-877-823-2033

# PARTICIPEZ

En répondant aux annonces publiées  
ou en vous annonçant **gratuitement**

# GAGNEZ

Règlements disponibles à :  
concoursrencontre.com

# 2000 \$



## Trait d'union

www.traitdunion.ca

## Le plus grand réseau de rencontres par téléphone!

# Pour répondre aux annonces publiées



## 1-900-451-4460\*



## #2033\*

ou



Bell mobilité  
Fido



Rogers



Nouveau!

- > Choisissez l'option 4.
- > Entrez le numéro de l'annonce.
- > Laissez votre réponse!



\*2,29\$/min

## Publiez votre annonce Gratuitement!

# 1-877-823-2033

## Gratuit

pour tous!

- > Écoutez les descriptions des membres
- > Créez votre liste d'annonces favorites

## Gratuit

pour les femmes!

- > Récupérez tous vos messages
- > Dialoguez en direct!

### FEMME CHERCHE HOMME

**DANIE RAFFOLE DES PETITS VOYAGES**, 55 ans, 5'5", poids prop, célibataire, sans enfant, aime ciné, resto et marche, recherche H, pour amitié et amour. **272256**

**VENEZ JOUER DEHORS AVEC CETTE COMIQUE!** 58 ans, 5'2", grassette, yx bleus, a emploi, aime belles choses de la vie, rire, s'amuser, marche, cartes, jeux de société, jouer sous la pluie, recherche H. **268257**

**BELLE BLONDE TOUTOURS BIEN VÊTUE**, Sherb, début 60aine, 5'4", 128 lb, sobre, n-fum, autonome et libre, désire H 60 ans et plus, sobre, n-fum et sérieux, pour relation stable. **235586**

### ANNONCE DE LA SEMAINE :

**UNE ÉNERGIQUE AU CARACTÈRE SOUPLE**, Sherbrooke, 48 ans, d'apparence jeune, intelligente, sensuelle et sportive, est sans enfant, aimerait rencontrer un Homme, ouvert d'esprit, aimant bouger et ayant des affinités, pour vivre une relation amoureuse. **272838**

**NANCY, UNE BELLE FILLE AMUSANTE ET PAS COMPLIQUÉE**, Sherb, 38 ans 5'3", 130 lb, chev bruns, yx verts, recherche bel H, indépendant, viril, pour soirees tranquilles sans complications. **265991**

**SHERBROOKOISE ADORANT LES BALADES EN MOTO**, 47 ans, 5'6", 130 lb, châtaine, yx verts, n-fum, belle, sans enfant, aime s'entraîner, recherche H 38-50 ans, 5'9" et plus, poids prop, pour amour. **271359**

**DIANE S'ERA SÉDUITE PAR VOTRE HUMOUR**, Richmond, 5'3", chev noirs, yx bruns, désire H 50 ans et plus, aimant balades en plein air, ciné, resto et ayant bon sens de l'humour. **260622**

**AIMES-TU LA VIE COMME ELLE?** 51 ans, 5'3", 125 lb, app jeune, souriante, désire H 49-56 ans, 5'9" et plus, poids prop, n-fum, sérieux, respectueux et positif, pour amour sérieux. **272807**

**J'AI DÉCIDÉ D'ÊTRE HEUREUSE**, Sherb, 55 ans, 5'5", 115 lb, chev blondes, yx bleus, belle app, gentille, recherche H 50 ans et plus, intègre et jovial, pour amour. **367395**

**CHALEUREUSE APPRÉCIANT CUISINER EN COUPLE**, Sherb, 59 ans, 5'2", 112 lb, jolie, authentique, douce, fidèle, aime communication, danse, théâtre et raquette, recherche H, pour complicité, tendresse et amour **272260**

**VIVRE DE BELLES SENSATIONS AVEC DIANE**, Sherb, 59 ans, 5'4", poids prop, blonde, yx bleus, aime nature, voyages, cherche H, même région, n-fum, honnête, vrai, pour relation basée sur respect, amour et intégrité. **3748426**

**PASSONS À L'ACTION!** Femme de 59 ans, cherche à rencontrer H 55-65 ans, bien dans sa peau, actif, aimant loisirs et sorties, pour partager activités. **269276**

**ENGAGÉE SOUHAITANT LA DISCRÉTION**, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolie, aimerait rencontrer H, doux, discret et intense, pour relations occasionnelles. **188157**

**SANDY A ENVIE DE SORTIR ET S'AMUSER!** Coaticook, 22 ans, 5'4", 185 lb, chev Auburn et yx brun-vert, fum, a enfants, recherche H, pour nouvelles rencontres. **267647**

**DU PLAISIR SANS PLUS**, femme de 25 ans, 5'1", chev bruns, pas compliquée, aime donner plaisir, désire H, marié ou non, pour partager bons moments sans attache. **252902**

**LINE, ATTENTIONNÉE AMANT GÂTER SON HOMME**, Magog, esthéticienne de 45 ans, 5'7", 121 lb, n-fum, positive et sensuelle, aime spirituellement, marches en nature, tête-à-tête, recherche H, sobre, vrai et affectueux. **3800803**

**LORRAINE, RIEUSE, ENJOUÉE ET EXPRESSIVE**, Sherb, 55 ans, 5'2", 130 lb, chev foncés, yx verts, sentimentale, simple, a bonne éducation, bonnes valeurs, désire bel H 50-58 ans, 5'6" et plus, à l'écoute, ayant affinités. **235212**

**ROSIE, SENSUELLE FEMME DE COULEUR**, 40 ans, douce, affectueuse, fidèle, honnête, sexuelle, désire H 41-46 ans, sérieux, ayant passé réglé et sachant ce qu'il veut, pour relation basée sur respect. **2941293**

**POUR UNE RELATION TOUTE SIMPLE**, femme de Sherb, 51 ans, 5'9", n-fum, sans enfant, aime sports, nature, animaux, cherche H 48-60 ans, n-fum, calme, sans enfant, ayant affinités, pour se connaître d'abord. **266947**

**FEMME NATURELLE À CHARMER**, près de Cookshire, 40 ans, sociable, attentionnée, tranquille, aime spectacles, films, recherche H, sobre, affectueux, débrouillard, aimant jaser et chiens, pour relation amoureuse. **269943**

**FÉMININE MARIÉE DÉSIANT SE LAISSER ALLER!** Début 40aine, 5'4", grassette, chev noirs courts, yx bleus, belle, cherche marié, de Sherb, grand, costaud, doux, pour discussions et rencontres intimes sans attache. **968239**

**FRIANDE D'ÉROTISME ET DE SENSUALITÉ**, Sherb, 47 ans, 5'6", chev et yx bruns, a gardé son cœur d'enfant, aime sports, bon vin, voyages, cherche H, n-fum, ayant mêmes goûts, pour relation remplie d'aventures. **260186**

**LISE EST UNE GRANDE DAME**, 60 ans, 5'7", 137 lb, chev châtains, yx bruns, désire H, 5'9" et plus, chev châtains, yx verts et sage, pour belle relation amoureuse. **272931**

**UNE BELLE CHIMIE AVEC JULIE!** Estrie, 40 ans, 5'1", 105 lb, travaillante, respectueuse, bien dans sa peau, pas compliquée, aime la vie, marche et voyages, souhaite connaître H, pour complicité. **257425**

**POURQUOI MOI?** Femme fin 50aine, 5'4", 120 lb, n-fum, enjouée, spontanée, fière, franche, aime danse, voyages, spectacles et imprévus, cherche à connaître H fin 50aine et plus, poids prop, ayant affinités. **267162**

**MAGNIFIQUE BLONDE AYANT DE BELLES VALEURS**, Sherb, 46 ans, 5'4", 120 lb, yx bruns, douce, fidèle, spirituelle, a fille (22 ans), aime films, chant, cherche bel H, de Sherb, poids prop, sans de jeune enfant, pour amour. **270654**

**TOUT SIMPLEMENT NATURELLE**, 40 ans, aime musique country, chevaux, désire H 40-45 ans, aimant enfants et ayant bonnes valeurs, pour amour sérieux et durable. **271963**

**JULIE VEUT S'AMUSER**, Sherb, 26 ans, 5'5", 140 lb, chev et yx bruns, paraît bien, féminine, désire bel H 20-35 ans, drôle, attentif, aimant billard et plein air, pour amitié et amour. **262783**

**TU AIMES LA MUSIQUE COUNTRY? ELLE AUSSI!** femme de Magog, 63 ans, 5'8", taille forte, chev poivre et sel, sobre, n-fum, honnête, franche, désire H 58 ans et plus, aimant tête-à-tête, films, pour amitié et plus si affinités. **987260**

**OUVERTE D'ESPRIT À LA FOIS CALME ET RICA-NEUSE**, 56 ans, 5'6", 140 lb, chev bruns courts bouclés, réfléchi, patiente, aime marche, yoga, patin, ski de fond, mer, nature, découvrir, cherche H, pour belle amitié. **3170777**

**SHANIE EST IRRÉSISTIBLEMENT MIGNONNE!** 31 ans, 5'1", 110 lb, châtain, yx noisette, a 2 filles, aime pêche, bars, danse, VTT, désire H 40 ans et moins, mince et pouvant se déplacer, pour relation amoureuse. **272951**

**JULIETTE ATTEND SON ROMÉO**, 52 ans, sérieuse, a animaux, aime magasiner, voyages, resto et sorties au ciné, souhaite rencontrer H, aimant animaux, pour vivre relation amoureuse à long terme. **269708**

**ELLE SE PLAÎT DANS LA TRANQUILLITÉ**, 60 ans, grassette, n-fum, autonome, libre, sans enfant, aime nature, marche, sorties, bons repas, recherche H, simple, franc et positif, pour relation amoureuse. **261897**

**UN COPAIN POUR ELLE**, 60 ans, 5'7", 138 lb, chev châtains et yx bruns, de belle app, désire H, aimant spectacles et sorties au resto, pour amitié et amour. **269991**

**SÉDUISANTE ESTRIENNE**, 44 ans, 5'6", 130 lb, chev longs, yx foncés, fière, spirituelle et versatile, aime humour, voyages, désire H 52 ans et moins, 5'9"-6", 200 lb et moins, chev mi longs, pour amitié et plus. **253434**

**CETTE DOUCE ROQUINE CHERCHE L'AMOUR!** Sherb, 49 ans, 5'4", 130 lb, yx bleus, belle, sociable, chaleureuse, aime nature, littérature, ski de fond, désire H 45-55 ans, pour relation amoureuse. **2741780**

**VOIR BRILLER LES YEUX DE CELUI QU'ON AIME...** Belle brune de Sherb, 57 ans, 5'7", 140 lb, yx verts, passionnée, attentionnée, sentimentale, joviale et avenante, recherche H 45-55 ans, pour amour. **3356713**

**DIANE, SOURIANTE CAISSIERE**, Sherb, 51 ans, divorcée, a 2 ados et bon sens de l'humour, désire rencontrer H 45-60 ans, ayant affinités, pour relation amoureuse. **3899409**

**NANCY VOUS RÉSERVE DES MOMENTS COQUINS...** 30 ans, 5'8", 190 lb, chev blonds longs, yx bleus, souhaite connaître H, pour rencontres intimes occasionnelles **259668**

**GENTILLE, ENJOUÉE ET SIMPLE, QUE DEMANDER DE PLUS?** 50 ans, 5'6", grassette, châtaine, yx bleus, belle app, recherche H 42-52 ans, plutôt grand, libre, sans problèmes et ayant bon sens de l'humour. **263272**

**UNE ROMANTIQUE DÉSIANT REFAIRE SA VIE DANS L'AMOUR**, 60aine, blonde, yx bleus, sociable, aime dialoguer, nature, sorties, voyages, cherche H 60 ans et plus, 5'8", pour amitié d'abord et sérieux si affinités. **264591**

**VEUVE BIEN DANS SA PEAU**, dans fin 60aine, 5'4", 140 lb, aime voyages, resto, cartes et quilles, aimerait rencontrer H, honnête, pour relation sérieuse. **267368**

**PETITS PLAISIRS EN AGRÉABLE COMPAGNIE**, femme dans 60aine, 5'5", 140 lb, sans dépendances, aime musique, balades et campagne, recherche bel H, sobre, n-fum, pour amitié, dialogues et diverses sorties à deux. **271109**

**JEUNE RETRAITÉE PASSIONNÉE DE VOYAGES**, Sherb, 60 ans, 5'6", poids santé, n-fum, aime musique, danse, marche, ski de fond, pêche, plein air, cherche H, 5'10" et plus, libre, pour amitié et amour. **268008**

**RETRAITÉE SPORTIVE**, séparée de 50 ans, 5'7", 125 lb, yx bleus, n-fum, a excellent sens de l'humour, cherche à connaître H, n-fum, honnête. **266044**

**CYNTHIA, UNE SENSUELLE SPORTIVE**, Sherb, 28 ans, 5'2", 125 lb, chev noirs courts, yx bleus, fum, forte poitrine, a enfants (10 ans et 5 mois), aime caresses, désire H 30-40 ans, fum, calme, pour amour et plus. **269286**

**ROMANTIQUE ET AFFECTUEUSE VEUVE**, fin 60aine, 5'2", app jeune, en forme, chaleureuse, ricaneuse, autonome, aime danse et campagne, souhaite découvrir H, n-fum, attentionné et sincère, pour amour sérieux. **270031**

**SOIRÉES OLÉ OLÉ AVEC UNE PETITE BRUNETTE!** 30 ans, 5'4", poids prop, chev longs et yx noisette, a belles rondeurs, souhaite rencontrer H, 5'4" et plus, pour relations intimes occasionnelles. **269969**

**DIANE SAIT TIRER PROFIT DE SES EXPÉRIENCES**, Sherb, 53 ans, n-fum, dynamique, spontanée, a 2 chats, préfère activités extérieures et culturelles que sorties dans bars, désire H, pour discuter d'abord. **3279895**

**UNE PETITE PERLE RARE**, veuve fin 60aine, 5'2", poids prop, app agréable, ricaneuse, autonome, aime danse, marche et campagne, souhaite rencontrer grand H, n-fum, pour vivre relation amicale et amoureuse. **245592**

**BLONDE DOUCE ET FÉMININE**, 60aine, 5'5", 145 lb, yx brun-vert, n-fum, app jeune, honnête, aime moto, festivals, désire amiti même âgé, Sherb et environs, grand, n-fum, ayant affinités, pour relation amicale d'abord. **186461**

**PEUT-ÊTRE PLUS AVEC CHANTAL...** 40 ans, a ado (16 ans), cherche à rencontrer H, intéressé, pour rencontres, sorties et relation amicale. **262382**

**SES MAGNIFIQUES YEUX TE CHARMERONT**, jolie veuve de 70 ans, a beaux yx bleus, cherche à rencontrer H, intéressé, pour relation sérieuse. **266334**

**SUBLIME BRUNETTE DYNAMIQUE ET CULTIVÉE**, Sherb, 47 ans, 5'5", poids santé, yx bruns, app jeune, joyeuse, affectueuse, aime plein air, désire H 45-55 ans, 5'9" et plus, poids prop, n-fum, attentionné, pour amour. **250848**

**NATHALIE EST UNE BELLE FEMME AU TEINT BASANÉ**, Sherb, 42 ans, 5'5", 140 lb, poids prop, chev noirs, yx bruns foncés, cherche à rencontrer H, n-fum. **263549**

**DAME FIÈRE ET AUTHENTIQUE**, célibataire de Sherb, 63 ans, sobre, n-fum, propre, honnête, sincère, loyale, aime balades auto, dialogue, spectacles, ciné, danse, marche aux puces, cherche H, ayant affinités. **158821**

**BRUNETTE CÉLIBATAIRE**, Magog, 35 ans, 5'7", chev longs, a 2 fils, aime nature et camping, souhaite rencontrer H, grand, aimant enfants. **265951**

**LYNE, DIFFÉRENTE SANS ÊTRE MARGINALE**, enseignante de Sherb, 50 ans, passionnée, aime communication, voyages, randonnées et spiritualité, désire H 45-53 ans, n-fum, pour complicité et relation amoureuse. **205875**

**ELLE S'ERA SÉDUITE PAR TA PROFONDEUR D'ES-PRIT**, 50aine, 5'3", poids moyen, active, féminine, aime détente, sorties culturelles, jardins, petits voyages, désire copain, décalé, respectueux, ayant belle éducation. **266336**

**RAVISSANTE VEUVE**, fin 60aine, 5'4", 140 lb, aime balades, jeux de cartes et sorties au resto, souhaite rencontrer H, honnête, pour relation amoureuse sérieuse. **270215**

**CAMPAGNARD PRIVILÉGIÉ LA SIMPLICITÉ**, région de Sherb, 40 ans, 5'4", 140 lb, chev et yx bruns, aime billard, quilles, cartes, désire H, sobre, tranquille, affectueux, attentionné, sincère, pour partager plaisirs de la vie. **267240**

**FAITES LE PREMIER PAS!** Femme cherche à rencontrer bel H 60aine, franc et honnête, aimant dialoguer et ayant belle ouverture d'esprit. **268409**

**ÉNERGIQUE AYANT LA TÊTE PLEINE DE PROJETS**, femme de 63 ans, 5'3", 125 lb, aime plein air, lecture et voyages, cherche H, n-fum, cultivé, doux, tendre, pour partager activités et relation amoureuse. **270395**

**AFFECTUEUSE ET ATTENTIONNÉE FACILE À VIVRE**, Magog, 66 ans, 5'3", 150 lb, chev noirs courts, yx bruns, aime danse, marche, voyages, activités sociales, cherche H, ayant affinités, pour relation à long terme. **262719**

**BONNE MAMAN CALME ET SIMPLE**, 44 ans, 5'2", chev noirs, travaillante, aime nature, plantes, animaux, arts, désire rencontrer H, simple, travaillant, ayant sourire communicatif et bonté intérieure. **260164**

**SOURIANTE, DOUCE ET AFFECTUEUSE**, belle célibataire de 66 ans, autonome, aime tout ce qui est beau, cherche à rencontrer H, intéressé. **266797**

**AMOUREUSE DE LA VIE TRÈS DYNAMIQUE!** 52 ans, 5'2", 117 lb, aime plein air, montagnes, ski de fond, resto, bons repas, cherche H, affectueux, généreux, positif, intelligent, ayant affinités et voulant s'investir. **263782**

**VOYAGEUR DU TYPE CAMÉLÉON**, Estrie, 36 ans, chev châtains, yx bleus, cultivée, simple, aime arts, animaux, cherche H, fidèle et ayant affinités, pour amour. **261606**

**DANSEZ LE COUNTRY AVEC CETTE JOLIE DAME!** Sherb, 41 ans, 5'5", 125 lb, chev et yx bruns, souriante, a fils (14 ans), aime la vie, désire H, 5'10" et plus, poids prop, n-fum, avec affinités, pour activités et plus. **263329**

**CINDY ATTEND TON APPEL!** Sherb, 22 ans, 5'4", chev Auburn, yx brun-vert, fum, a enfants, recherche H 25-37 ans, assez grand, chev courts et n-poilu. **266441**

**DE MULTIPLES ACTIVITÉS EN SA COMPAGNIE!** Femme de Sherb, 45 ans, aime bons soupers, bons vins, cherche à rencontrer H, jovial, simple, ayant sens de l'humour, pour amitié, sorties et sports. **267802**

**STÉPHANIE CHERCHE LE BONHEUR**, Chertville, 40 ans, aime chevaux, désire H, ayant passé réglé et mêmes passions, pour relation longue et durable. **261505**

**RAYON DE SOLEIL**, veuve dans 60aine, 5'4", 140 lb, aime voyages, resto, marche, quilles et cartes, aimerait rencontrer H, honnête, pour relation sérieuse. **265915**

**VOUS QUI AIMEZ LE BEAU ET LE VRAI...** Amoureuse de la vie, aimerait bien rencontrer jeune H 60aine, propre, galant et aimant danse en ligne. **259951**

**LIETTE TE VEUT AUSSI GENTIL QUE FIDÈLE**, Sherb, 50aine, 5', grassette, chev noirs, yx verts, belle app, désire bel H, doux, compréhensif, et honnête, pour amitié et plus. **272813**

**TATOUÉE ACCROD DU RIRE!** Jolie jeune femme de Sherb, 26 ans, 5'8", yx bleus, authentique, sympa, généreuse, a 3 piercings, aime l'été et ses terrasses, désire H 25-35 ans, sachant ce qu'il veut. **3902873**

**POUR FINIR SES JOURS HEUREUX À DEUX**, veuve de Sherb, 74 ans, 5'5", 155 lb, app jeune, en bonne santé et souriante, aime la vie, marche, danse, cartes, voyages, cherche bel H, grand, bon, libre et ayant classe. **264395**

**PRÊTE À SUCCOMBER À SON ANGE...** Veuve de Sherb, 57 ans, 5'4", 155 lb, n-fum, autonome et scolarisée, a grands enfants, cherche H 57-60 ans, de 5'4" et plus, respectueux et universitaire, pour amour durable. **966161**

**À TOI DE LA DÉCOUVRIR!** 58 ans, un peu grassette, bonne et généreuse, aime tout ce qui est beau, cherche à rencontrer H, intéressé. **258496**

**RACHEL, UNE ARTISTE-PEINTRE AUTODIDACTE**, Magog, 23 ans, a emploi et humour particulier, désire H, actif, aimant plein air, capable d'humilité, de sagesse, pour se connaître et vivre relation à long terme. **262355**

**SPORTIVE AFFECTUEUSE ET HONNÊTE**, Valcourt, 29 ans, responsable, a 3 enfants, propriétaire d'un resto, désire rencontrer H, sérieux, sachant ce qu'il veut. **260928**

**PETITE DAME SEMI-RETRAITÉE**, 63 ans, poids prop, n-fum, féminine, propre, sans enfants, aime rire, danse, marche, désire H début 60aine, 5'8" et plus, pour partager relation respectueuse. **269703**

**LYNE EST ATTIRÉE PAR LES HOMMES GRANDS ET COSTAUDS**, Monticane, 45 ans, affectueuse, féminine, sensuelle, cherche H, ricaneur, aimant la vie, enfants et bouger, pour relation amoureuse. **264234**

**PRINCESSE VOUS OUVRANT SA PORTE**, 44 ans, aimerait rencontrer H, charmant, aimant, présent, ayant allure de prince, qui pourra trouver la clé de son cœur. **238012**

**AVEZ-VOUS CE PETIT PLUS QUI LA CHARMERA?** Sherbrookeuse de 47 ans, 5'8", recherche H, pour relation en toute amitié d'abord et peut-être plus ensuite. **2857808**

**BELLE DAME DE COEUR DOUCE ET FÉMININE**, Estrie, 47 ans, 5'6", 130 lb, bien prop, aime décoration, cherche H, n-fum, 5'8", 130 lb, bien prop, aime décoration, cherche H ou F 38-58 ans, de l'Estrie, 5'6" et plus, n-fum, sobre, cultivé, aimant bonne bouffe, pour amitié d'abord. **261343**

**ELLE RÊVE DE SE RÉVEILLER DANS VOS BRAS...** Sherb, 57 ans, n-fum, aime activités culturelles et plein air, souhaite découvrir H de même groupe d'âge, pour vivre relation stable. **966298**

**FÉMININE AMATRICE DE HOCKEY**, Sherb, 31 ans, 5'3", 155 lb, chev châtains, yx pers, aime nature, ciné, soirees en amoureux, cherche H 30-40 ans, 5'10", poids prop, ayant affinités, pour amitié et amour. **271695**

**FAISONS-NOUS PLAISIR...** Femme de 58 ans, 5'4", poids prop, fière, enjouée, aime spectacles, marche, resto, voyages et imprévus, désire H, complice et spontané, pour relation simple avec joie et humour. **213141**

**EXIGEANTE ET TOUT À FAIT CHARMANTE**, mi 30aine, 125 lb, recherche bel H, rose, gentleman et sortant des sentiers battus, pour relation amoureuse et plus. **254019**

**SPORTIVE À LA POITRINE VOLUMINEUSE**, Sherb, 28 ans, 5'2", 130 lb, chev noirs courts, yx bleus, souriante, a fils (5 mois) aime cuisine et animaux, désire rencontrer ami-amant, pour intimité occasionnelle et plus. **270844**

**VIVRE ET LAISSER VIVRE**, femme aimant la vie, étudier, danser et rire, cherche à rencontrer H 60aine, propre, galant, libre de toute attache. **2695936**

**DIANE, PÉTILLANTE PROFESSIONNELLE**, 61 ans, 5'3", 200 lb, chev blonds, belle, passionnée, chaleureuse, jeune de cœur, aime rire, voyages, cherche H 50-60 ans, grand, n-fum et complice, pour amour. **2523263**

**BELLE ET SOURIANTE, ÇA TE TENTES?** Cantons-de-l'est, 60 ans, 5'2", 110 lb, n-fum, pas compliquée, aime marche, vélo, balades en auto, danse, musique, cherche H, n-fum, sobre et ayant affinités. **261323**

**RICANEUSE ET SENSUELLE À SOUHAIT!** Sherb, 55 ans, 5'6", 165 lb, belle app, aime musique, désire H, doux, romantique et ayant affinités, pour rencontres intimes et discrètes. **261770**

**FIÈRE ET ÉLÉGANTE ROQUINE**, Sherb, 60aine, 5'5", 130 lb, féminine, respectueuse, aime balades, voyages, cherche H 60-65 ans, 5'9" et plus, poids santé, ayant valeurs et principes, pour belle amitié d'abord. **266434**

**JOLIE VEUVE SÉRIEUSE DANS SA DÉMARCHE**, Magog, 70 ans, 5'4", 140 lb, n-fum, en bonne santé, autonome, aime cartes, voyages, resto, désire H, honnête, pour sérieux. **265298**

**UNE DAME À DÉCOUVRIR**, Estrie, 55 ans, 5'3", 110 lb, cherche à rencontrer H, sobre, bien dans sa peau et respectueux, pour relation amicale et amoureuse. **264138**

**OUVERTE À PLEIN DE BONNES CHOSSES!** Divorcée de 66 ans, 5'7", poids prop, blonde, yx bleus, semi-retraîtée, aime vélo, danse, quilles et marche, souhaite connaître H, intéressé à vivre relation stable. **262513**

**UNE DAME AU SOURIRE FACILE**, près de Victo, 64 ans, ronde, n-fum, sociable, aime balades en auto, vin, bons repas, souhaite H, 5'9" et plus, n-fum, pour amour. **270170**

### HOMME CHERCHE FEMME

**JOVIAL ET SPIRITUEL**, Sherb, 75 ans, aime nature, cherche à rencontrer F d'agréable compagnie, pour vivre belle relation amicale et peut-être plus. **271477**

**CULTIVÉ, DRÔLE ET COMPRÉHENSIF**, Magog, 40aine, 5'11", 170 lb, belle et jeune app, attentif, a fils (6 ans), aime sports, cuisiner, arts, désire belle F 25 ans et plus, ayant valeurs communes, pour amitié et amour. **269891**