

ANNONCES CLASSÉES

DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER



819 564-2222



Projets en tête

Pour un domicile
à votre mesure



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132

NOUVEAU PROJET



BOISÉ FABI - Rue Albani (Rock Forest)
Maisons de ville avec garage

À partir de **214 900 \$** Unité de centre avec garage taxes incluses

Promotion : Vous obtenez une cour asphaltée
Contactez-nous pour plus d'information.



819-823-2134 • www.bati-toit.com

VISITE LIBRE

Samedi 11 h à 16 h & dimanche 13 h à 16 h



JARDINS DE LA TOUR - Fleurimont
Maisons de ville plain-pied

À partir de **148 200 \$** Unité de centre taxes incluses

Maisons modèles au 703 & 705, rue des Tilleuls.

Recevez 3 000 \$ en argent ou nous reprenons votre bail



819-823-2134 • www.bati-toit.com

SHERBROOKE NORD



800, RUE GÉNÉRAL-DE MONTCALM
Nouveauté dans le nord! Condo avec foyer, finition de qualité, plafonds de 10 pieds.

Communiquez avec Lise Desmarais



www.EquipeBerube.com | 819 820.VEND

NOUVEAU PROJET



BOISÉ FABI - Rue Albani (Rock Forest)
Maisons de ville style cochère

À partir de **179 900 \$** Unité de centre taxes incluses

Accès privé au terrain arrière pour chaque unité.

Contactez-nous pour plus d'informations.



819-823-2134 • www.bati-toit.com

SHERBROOKE NORD



NOUVEAU PROJET

(rues Chardonnay et Chancellor)

Achetez votre condo contemporain dans "Le Secteur à Sherbrooke" maintenant à prix accessible !!

Livraison printemps/été 2014

FABRICE BARRÉ ALAIN DICAIRE
Courtier immobilier agréé - RE/MAX D'ABORD F.B. Entrepreneur
INFORMATION: 819 572-1929 | 819 678-1718

JUMELÉS - SECTEUR MI-VALLON



VISITE LIBRE ce dimanche de 13h à 16h

1562, rue Marcel-Marcotte, Rock Forest
Quatre unités disponibles À partir de **215 900\$**

Taxes incluses

Secteur paisible, cul-de-sac.

ALAIN DICAIRE
819 678-1718
www.devcaldi.ca
DuProprio.com/#114016 sans commission

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



1150, rue Albert-Charpentier, Sherb. Nord
4 1/2, 5 1/2 avec garage, plafond de 9 pieds, climatiseur.
Livraison immédiate. À partir de **199 900 \$ tx. incluses.**

Alain Doyon

819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



1890, rue Villandry, Sherb. (Fleurimont)
Luxueuse et moderne

539 900 \$

Alain Doyon

819 574-6666



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE Samedi et dimanche de 12 h à 16 h



1400, rue Émile-Zola, unité 1205, Sherb. Nord
4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2 - 7 1/2

Luxueux, plafond de 9 pieds, climatiseur, foyer

À partir de **169 900 \$**



WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM



En collaboration avec

LA TRIBUNE

Du 6 au 9 février
au Centre
de foires
Sherbrooke

VOUS INVITE
À SON KIOSQUE

EXPO
HABITAT
2014

INSCRIVEZ-VOUS
AU KIOSQUE RE/MAX #511

et COUREZ LA CHANCE
de **GAGNER un ipad**



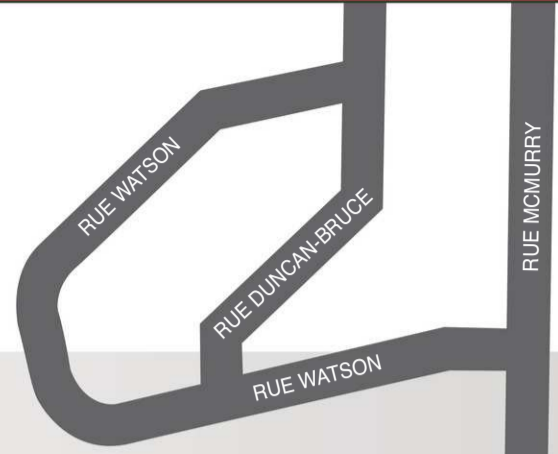
PROJET en tête ?



NOUVEAU SECTEUR LENNOXVILLE

- Terrains de 6 000 pi² à 12 000 pi² pour résidences unifamiliales
- Plan mise de côté et plan mise de côté

POUR INFORMATION: LUC ELIAS | 819.829.1010



TERRAINS

• GROUPEPINARD.COM 819 571-1142

LAC NICK

SOMMETS DE BOLTON (Eastman)
Grands terrains boisés (200 pi x 600 pi et +)
Vue magnifique et accès au lac Nick
À partir de 24 500 \$

VISITE LIBRE DIMANCHE de 13 h à 16 h

et en tout temps sur rendez-vous
1813, RUE MALHERBE (Carré Mi-Vallon)

DISPONIBLE MAINTENANT

Les Constructions Bruno Lussier Inc.

819 434-3181 • 819 679-8830
www.cblinc.ca
Venez nous visiter :
du proprio.com

#RBQ 8243-8359-05



TAUX D'INTÉRÊTS*
À PARTIR DE
1.70%

JUMELÉS, MAISONS DE VILLE ET UNIFAMILIALES

*Sujet à changement sans préavis. Basé sur le produit 5 en 1. Certaines conditions s'appliquent.

MAINTENANT.



BUREAU D'INFORMATIONS ouvert du jeudi au dimanche de 13h à 16h
41 RUE ARMANDE - BIRON, (ARRONDISSEMENT DE BROMPTON)

POUR VISITE EN TOUT TEMPS 819 678-4820



VOUS N'AVEZ PAS LA MISE DE FONDS? ON A DES SOLUTIONS POUR VOUS.

RBQ 8004-4001-07

CONSTRUCTIONMF.COM

Ne renouvez pas votre bail...
Passez à l'action!

À partir de
145 000 \$
tout inclus
ou

650\$ /mois



Venez comparer avant d'acheter!

Trouvez ce qu'il vous faut avec les Entreprises Lachance:
Jumelé • Maison de ville • Unifamiliale



Bureaux des ventes:

663, rue Charlemagne
Rock-Forest T 819 820 1545
C 819 239 2585

Lun au ven 8h30 à 16h30
Sam-Dim 12h30 à 16h30

1864, rue de L'Aurore Boréale
Mont-Bellevue C 819 446 7195
Sam-Dim 12h30 à 16h30

1326, rue Adélarde-Dumas
Fleurimont C 819 993 1545
Sam-Dim 12h30 à 16h30

lachance.qc.ca

RBQ 8109-7651-08

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



Nous sommes là !

W

CONDOMINIUMS
VUE & VERTIGE

PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h

120 rue Candiac, Suite 1101, Sherbrooke Nord

PRIX SPÉCIAUX SUR LA PHASE I ET PRIX DE LANCEMENT SUR LA PHASE II
STUDIOS, LOFTS, CONDOS 3½, 4½, 5½ et PENTHOUSES

75%
VENDU

À VOIR ABSOLUMENT POUR INFORMATION OU VISITE

GIL POULIN • 819.572.0880 • GIL@CONDOSW.COM • WWW.CONDOSVV.COM

HABITATIONS Plus

Geneviève
Directrice
des ventes

« Je serai vos yeux et vos oreilles durant tout le processus de construction »

Il me fera plaisir de vous recevoir sur rendez-vous au 1703 Jasmin.

819 565-1212

PORTES DE GARAGES
MACKIE
SHERBROOKE • GRANBY
www.portesmackie.com

Vente - Service - Installation
Résidentiel - Commercial
Réparation de toutes marques - Service d'urgence 24 h

TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION
819 566-7003 450 991-1488
RBQ : 5626-6684-01

Construction
RÉNOVATION

VOUS AVEZ DES PROJETS?

CONSTRUCTION NEUVE
OU RÉNOVATION?

CONTACTEZ-NOUS!

819 822-0711
WWW.CONSTRUCTIONRENOVATION.COM

3321350

constructions christian
Belleau

689 \$
PAR MOIS
POUR VOTRE JUMELÉ*.

OUVERT
CE SAMEDI ET DIMANCHE
DE 11H00 À 16H30

Et si vous étiez à une porte du bonheur? Pour y voir plus clair, venez rencontrer l'équipe des Constructions Christian Belleau!

LES JARDINS DE LA TOUR
1814, rue de Fontainebleau Fleurimont

LES VERSANTS DU PARC
1167, rue des Cœurs-des-Indes Fleurimont

QUARTIER MARIE-VICTORIN
SQUARE WATSON
CITÉ SUR LE PARC

* Avec une mise de fonds de 8 000 \$ sur notre modèle St-Amour.

constructionschristianbelleau.com 819-564-9999

RBQ 8308-6900-22

prêtons
main-forte

Centraide
LE DON DE CHANGER LES CHOSES

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 1er février, avec le Groupe Virage, à 19 h. Apportez vos consommations. Tél.: 819 845-5078, 845-5631, 819 845-7890.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

712 DE LA TANIÈRE, MAGOG, 5 c.c., 2 s.b., piscine creusée, spa. Faites une offre. Pour plus d'info: 819 769-3560.

À VENDRE ou à louer (option d'achat) bigénération, 6 c.c., 4 s.b., 2 cuis., pl. chauffant, garage, Ste-Catherine-de-Hatley, duproprio #59688. Réf. 2200\$. 819 437-4053, 572-5336

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BONJOUR ET BIENVENUE ACHETEURS ET VENDEURS. J'ai les meilleures promotions pour vous. Appelez-moi Guy Cloutier, le vrai courtier immo. 819 571-0160

MAGOG, JUMELÉ AVEC GARAGE, vue sur rivière Magog, 2 c.c., s. b. complète, gr. salle fam. non-finie, grande fenestration. 159 900\$. 819 345-0584 Construction Techniquité.

MAGOG, MAISON NEUVE vue sur l'eau, 2 300 pi ca, grande fenestration, lumineux, 4 c.c., 2 s. b., plancher radiant, plaf. cathédrale 235 000\$. 819 345-0584. Duproprio: 458 456.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

COATICOOK

COTTAGE avec garage attaché.
Évaluation municipale:
148 500 \$

**FAUT VENDRE!
FAITES UNE OFFRE!**

Normand Martin
Courtier immobilier
819 434-1957

RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ST-DENIS-DE-BROMPTON
169 000 \$

3 chambres à coucher
Cottage sur terrain de 1,5 acre en pleine nature!
Le calme assuré. Libre immédiatement!
Une visite vous convaincra.
169 000 \$: un prix pour vendre.
Sia: 1728779

Normand Martin
Courtier immobilier
819 434-1957

RE/MAX D'ABORD INC.
Agence immobilière



Les découvertes de la semaine

MAISONS OUVERTES

LE DIMANCHE 2 FÉVRIER, de 14 h à 16 h



647, rue Chardonay, Sherbrooke
#1996. NORD, dans un boisé naturel. Chance unique! Construction neuve, moderne et de haute qualité, cuisine avec îlot en quartz, 9 grandes pièces, 4 chambres à coucher, 3,5 salles de bains.

www.jacinthedube.com
819 564-5000



2895, rue Charles-Baudelaire, Sherbrooke
#2188. NORD, secteur recherché. Nouveau sur le marché. Magnifique condo fini sur 3 étages, 6 grandes pièces à aire ouverte, foyer, planchers de bois franc, garage.

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
AGENCE IMMOBILIÈRE
franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



Visitez et faites une offre!

4881, rue Gilles-Coutu, Sherbrooke
(par ch. St-Roch sud, près ch. Blanchette)
«La Sainte Paix» bien c'est ici, sur terrain de 65 000 pi ca. Jusqu'à 4 chambres et 2 salles de bains, garage exceptionnel. Revenu d'appoint au sous-sol de 700 \$.
LIBRE RAPIDEMENT

GUY BOUCHARD
courtier immobilier
819 820-9555

Sutton
Agence immobilière

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



2765 Champagne, Sherbrooke
Tout près de l'université, beau et spacieux cottage avec revenus de 3 chambres pour étudiants. SIA 16147545
C'est un rendez-vous!

NICOLE FORTIN
Courtier immobilier agréé
819 822-2222



SHERBROOKE NORD



CONDO
au 1^{er} niveau avec entrée intérieure. 2 grandes chambres à coucher, aires ouvertes, 3 portes patio, solarium, espace de rangement, salle de lavage, plusieurs extras. Il a tout pour plaire!
SIA 16031485

MARC ROULEAU
Courtier immobilier
819 822-2222



VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, DE 14 H À 16 H



559, rue Émile-Bouvier, Sherbrooke
NORD, condo neuf à aires ouvertes, 3 c.c., cuisine 2 couleurs avec comptoir lunch, s-lavage, remise, balcon 11,6x20 et cour asphaltée. Rue rond-point. 175 000 \$, taxes incluses. Prendre les rues des Érables, Bolduc, O'Bready et Émile-Bouvier.



JOSÉE PARADIS
courtier immobilier
819 345-7532

2 VISITES LIBRES

ce dimanche de 14 h à 16 h



162, rue des Condor, St-Élie
Jumelé au goût du jour, aires ouv., 3 c.c., s-sol clair et aménagé, 2 s.b., piscine, patio, haies de cèdres 14 pi. Secteur et voisinage tranquille. À 2 min des autoroutes, épicerie, parc et centre commercial. MLS 23801227

DANIEL BELZIL
Courtier immobilier
819 679-6225

Équipe
BELZIL/ST-FRANÇOIS
Courtier immobilier
Sutton

ANNE ST-FRANÇOIS
Courtier immobilier
819 212-4280

Visitez www.servicetapisrouge.com et découvrez les témoignages de nos clients.

VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



1001, rue Cambrai
Joli bungalow (28 x 36) rénové en grande partie, offrant 2 chambres à coucher, possibilité de 3. Prix sous l'évaluation municipale, 158 500 \$.
Je vous y attends!

CHRISTIAN THÉRIAULT,
courtier immobilier
819 822-2222



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Sherbrooke Nord

HABITATIONS
laperle



Habitez la tranquillité d'esprit

Clé en main!
Clé en main!
À partir de
174 900 \$
Taxes incluses
Taxes incluses

PROMOTION EN COURS

Visite libre
Dimanche 14 h à 16 h
1057, rue Victor-Dupuis

Condos, rue Victor-Dupuis
2 c. à coucher + bureau, vastes aires ouvertes, salle de bain spacieuse, salle de lavage séparée, grande fenestration, abri d'auto ou balcon 12 x 20 et plus encore!

819 345-4599 • 819 821-1441
Visite virtuelle sur :
habitationslaperle.ca

2 VISITES LIBRES

ce dimanche de 14 h à 16 h



2765 Champagne, Sherbrooke
Tout près de l'université, beau et spacieux cottage avec revenus de 3 chambres pour étudiants. SIA 16147545
C'est un rendez-vous!

NICOLE FORTIN
Courtier immobilier agréé
819 822-2222



SHERBROOKE NORD



CONDO
au 1^{er} niveau avec entrée intérieure. 2 grandes chambres à coucher, aires ouvertes, 3 portes patio, solarium, espace de rangement, salle de lavage, plusieurs extras. Il a tout pour plaire!
SIA 16031485

MARC ROULEAU
Courtier immobilier
819 822-2222



VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, DE 14 H À 16 H



559, rue Émile-Bouvier, Sherbrooke
NORD, condo neuf à aires ouvertes, 3 c.c., cuisine 2 couleurs avec comptoir lunch, s-lavage, remise, balcon 11,6x20 et cour asphaltée. Rue rond-point. 175 000 \$, taxes incluses. Prendre les rues des Érables, Bolduc, O'Bready et Émile-Bouvier.



JOSÉE PARADIS
courtier immobilier
819 345-7532

2 VISITES LIBRES

ce dimanche de 14 h à 16 h



2765 Champagne, Sherbrooke
Tout près de l'université, beau et spacieux cottage avec revenus de 3 chambres pour étudiants. SIA 16147545
C'est un rendez-vous!

NICOLE FORTIN
Courtier immobilier agréé
819 822-2222



SHERBROOKE NORD



CONDO
au 1^{er} niveau avec entrée intérieure. 2 grandes chambres à coucher, aires ouvertes, 3 portes patio, solarium, espace de rangement, salle de lavage, plusieurs extras. Il a tout pour plaire!
SIA 16031485

MARC ROULEAU
Courtier immobilier
819 822-2222



VISITE LIBRE

ce dimanche de 14 h à 16 h



559, rue Émile-Bouvier, Sherbrooke
NORD, condo neuf à aires ouvertes, 3 c.c., cuisine 2 couleurs avec comptoir lunch, s-lavage, remise, balcon 11,6x20 et cour asphaltée. Rue rond-point. 175 000 \$, taxes incluses. Prendre les rues des Érables, Bolduc, O'Bready et Émile-Bouvier.



JOSÉE PARADIS
courtier immobilier
819 345-7532

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Sherbrooke Nord

HABITATIONS
laperle



Habitez la tranquillité d'esprit

Clé en main!
Clé en main!
À partir de
174 900 \$
Taxes incluses
Taxes incluses

PROMOTION EN COURS

Visite libre
Dimanche 14 h à 16 h
1057, rue Victor-Dupuis

Condos, rue Victor-Dupuis
2 c. à coucher + bureau, vastes aires ouvertes, salle de bain spacieuse, salle de lavage séparée, grande fenestration, abri d'auto ou balcon 12 x 20 et plus encore!

819 345-4599 • 819 821-1441
Visite virtuelle sur :
habitationslaperle.ca



Linda Blanchard
Courtier immobilier

2 VISITES LIBRES
ce dimanche, de 14 h à 16 h

RE/MAX
Agence immobilière



Jocelyn Ann Choquette
Courtier immobilier



245 000 \$

2000, rue Grime (Jacques-Cartier)

Secteur convoité près du boisé Beckett. Parfait pour votre famille. Intérieur lumineux, 4 cac, 2 sdb, 1 s. d'eau. Terrain privé adossé à un voisin. Venez découvrir ce qu'elle a à vous offrir! Bienvenue à tous!



189 900 \$

487, rue Dolbeau, Fleurimont (Sherbrooke)

Absolument charmante. 3 chambres, 2 salles de bain, cuisine donnant sur une cour intime S.-O. Grande salle familiale. Accessible pour une personne en fauteuil roulant.

Secteur de choix!



MAISONS VEDETTES



ROCK FOREST. Plain-pied rénové, 4 c. c. dont 3 au rdc, bois franc et céramique récente, s.-sol aménagé. Terrain privé adossé à un boisé, piscine. Près école Boisjoli.

CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé DA / hypothécaire
GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier / hypothécaire
819.821.0000
PRISMEIMMOBILIER.COM



SHERBR. NORD. Condo de 2 c. c. situé au rez-de-jardin, armoires en chêne, terrasses privées, stat. pour 2 véhicules. Rue sans issue. Près Carrefour de l'Estrie.

NOUVEAU SERVICE

OBTENEZ LES SERVICES IMMOBILIERS ET HYPOTHÉCAIRES SOUS UN MÊME TOIT.

BÉNÉFICIEZ DES MEILLEURS TAUX ET CONDITIONS SUR LE MARCHÉ.



« Calculez vous-même vos économies d'intérêts pour votre hypothèque »

www.FrancoisBeaudoin.ca/calculatrice

Tél. : 819.943.7738 (PRÊT)

Votre hypothèque au meilleur taux. Point final.

2,60%* + **500 \$***
5 ans taux variable Comptant

FRANÇOIS BEAUDOIN
COURTIER HYPOTHÉCAIRE

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



263, rue des Rossignols Sherbrooke

Venez découvrir cette splendide propriété! Construction 1990. Magnifique verrière, planchers bois franc, 4 ch. à coucher, 2 s.b., garage attaché. Possibilité de bigénération. Possibilités de financement prix 235 000 \$.

Information:
819 571-5650; 819 578-1490



Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ **Présent!**

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE CE DIMANCHE 14 H À 16 H

187, rue Perras, Deauville
Aménagé sur 3 étages, 5 chambres, très fonctionnel, pièces spacieuses éclairées, s-sol dégagé avec entrée indépendante. Garage attaché. Terrain boisé 16 500 pi ca, avec immense terrasse. **289 000\$**

SHERBROOKE/DUPLEX

Tout brique, 2 x 4 1/2 dont un avec sous-sol parfait pour propriétaire-occupant. Planchers de bois dans toutes les pièces, fenestration PVC abondante, chauffage électrique indépendant pour les 2 logements, sous-sol isolé à l'uréthane. Il est clé en main... Votre occasion de devenir propriétaire et investisseur à peu de frais! **184 000\$**

SHERBROOKE/GARAGE 16 X 24

Plain-pied de 4 chambres situé dans un quartier paisible à 5 minutes du centre-ville de Sherbrooke. Grâce à son sous-sol dégagé avec grandes fenêtres, elle offre beaucoup de luminosité sur les deux niveaux. Terrain intime + 7 000 pi ca entouré de haies de cèdres et d'arbres matures. **199 500\$**

VISITE LIBRE CE DIMANCHE 14 H À 16 H

1271, rue Fraser, Magog
Spacieux plain-pied 2006 à aire ouverte, dans un secteur de choix. Magnifique cuisine fonctionnelle, grand espace salle à manger, 2 salles de bains complètes et 4 chambres, planchers et armoires de bois. Terrain boisé avec grand patio. **224 900\$**

FLEURIMONT/QUARTIER TRANQUILLE

Superbe jumelé 2010! 3 chambres, 2 salles de bains complètes avec sous-sol dégagé complètement aménagé, belle cuisine fonctionnelle ouverte sur la salle à manger, pièces lumineuses dans toute la maison. Accès à la 610 à moins de 5 min. **174 900\$**

EAST ANGUS/PRÈS DES SERVICES

Sur rue tranquille. Cottage avec 4 chambres sur le même étage, planchers bois franc et céramique, cuisine avec îlot central pour plus de surface de travail et sous-sol vous offrant beaucoup de rangement. Terrain bordé par des haies de cèdres et des clôtures, piscine hors terre avec grand patio. **124 900\$**

SECTEUR BEAUVOIR/1,8 ACRE

Plain-pied tout de brique avec garage, très bien entretenu, planchers de bois franc, 3 chambres au rez-de-chaussée, cuisine lumineuse avec armoires chêne, immense salon, salle de bains avec tourbillon et 2 lavabos, sous-sol avec accès au garage. Entrée pavée en « U » et bordé par un petit ruisseau à l'arrière. **239 900\$**

ST-DENIS-DE-BROMPTON/ACCÈS AU LAC

Charmante résidence refaite à neuf pratiquement en entier, aire ouverte, très ensoleillée. Terrain intime 10 000 pi ca. 2 chambres. Situé à côté de la descente de bateau. Accès au Grand lac Brompton. **149 900\$**

SHERBROOKE / NEUVE

Contemporaine, clés en main, 4 chambres, majestueux hall d'entrée, éclairage au DEL, 2 salles de bains luxueuses, bois franc sur 2 étages, climatisée, elle est sublime et construite pour vous! **329 900 \$**

JONATHAN GRANDMONT COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél.: 819 481-4000 • info@grandmont.net / www.grandmont.net

ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE

L'Équipe Bérubé
COURTIERS IMMOBILIERS

www.EquipeBerube.com 819 820.VEND



Jean-François Bérubé, Lise Desmarais, David O'Malley, Michel Richard, Alain Laplante, courtier immobilier agréé

ROCK FOREST
1789, rue Malherbe
Jumelé impeccable, 3 étages finis, 6 chambres, superbe aménagement. #24688081

ROCK FOREST
3303, rue des Générations
Plain-pied remarquable, plafonds 9 pi, en coffrage isolant, 3 chambres, 1,5 salle de bain. #12317542

ROCK FOREST
4742, rue Guillaume
Cottage clé en main! 4 chambres, 1,5 salle de bain, vastes pièces, grand terrain privé. #26964955

ROCK FOREST
696, rue des Girolles
Jumelé splendide et unique! Plafond 18 pi, 4 chambres, 2,5 salle de bain. #11162097

ROCK FOREST
3400, ch. St-Roch
Vue hallucinante sur le Mont Orford! Maison à étages, fenestration remarquable, 4 chambres. #14986331

ROCK FOREST
4319, rue Manon
Faites vite! Plain-pied actuel, clé en main, jeune famille, cour intime. #25162204

ST-ÉLIE-D'ORFORD
2410, ch. Hamel
À proximité de la ville et plateau St-Joseph, rénové. Terrain de 4,6 acres. 2 garages, avec revenus. #25188900

FLEURIMONT
1827, rue Montbert
Surplombe la ville! Terrain double, 2 garages, 6 chambres, 3 salles de bain, exceptionnelle! #19750850

FLEURIMONT
3490, rue du Renard
Grand cottage, terrain de 33 000 pi ca, 4 chambres, 2,5 salles de bain. #17563568

FLEURIMONT
488, rue Sucrierie
Cottage situé dans un rond-point, 5 chambres, 2,5 salles de bain. #9984904

COMPTON
329, rue Denis
Très belle contemporaine à 10 min de Sherbrooke! 3 chambres, 3 salles de bain. #18481221

ST-DENIS-DE-BROMPTON
261, ch. du Barrage
Incroyablement beau! Cottage 5 chambres, 2,5 salles de bain, garage, 2 grands patios face au lac. #12615015

EASTMAN
39, rue Molière
Maison contemporaine, en pleine nature, 3 chambres, 1 salle de bain, fenestration remarquable. #16518218

EASTMAN
45, rue Molière
Plafond cathédrale, belle fenestration, 2 salles de bain, 3 chambres, près du Parc national Mont Orford. #16810658

JACQUES-CARTIER
2600, rue Sylvestre #102
Condo de concept inédit de 1 750 pi ca, terrain privé, 2 salles de bain. #8763727

JACQUES-CARTIER
1500, rue Prospect #1
Condo contemporain, construction 2013, 2 chambres, 1 salle de bain. #15595603

JACQUES-CARTIER
470, rue Crémazie
Plain-pied rénové, impeccable, secteur recherché, 3 chambres, 2 salles de bain, terrain superbe. #28415428

JACQUES-CARTIER
824-830, boul. Queen-Victoria
Quadriplex avec revenus de 26 220\$/an, 2x5 1/2, 1x3 1/2, 1x2 1/2. Beau secteur locatif. #24958963

JACQUES-CARTIER
365, rue London
Cachet du Vieux-Nord! 3 chambres, 2 salles de bain, beaucoup de rénos effectuées. #20421042

JACQUES-CARTIER
758, rue Chardonnay
Magnifique jumelé actuel sur 3 étages, 3 chambres, 2,5 salles de bain, plafond de 9 pi, foyer, garage. #10468757

JACQUES-CARTIER
210-212, rue Montréal
Triplex au cœur du Vieux Nord, près du centre-ville, 2x6 1/2, 1x5 1/2, revenus de 39 348\$/an. #11813920

JACQUES-CARTIER
2140-2150, rue Lajoie
3 condos disponibles. Vue exceptionnelle, 2 chambres, 1,5 salle de bain. #24666757-21794607-9555376

JACQUES-CARTIER
581, rue Meilleur
WOW! Vaste plain-pied entièrement rénové, 4 chambres, 2 salles de bain. #15448322

JACQUES-CARTIER
40-42, rue Wellington Nord
Pour investisseur! Bâtisse commerciale au centre-ville, environ 21 000 pi ca. #23147458

ÉQUIPE LAFLEUR DAVEY
COURTIERS IMMOBILIERS

Pour avoir l'heure juste en immobilier!

Francis Lafleur, Kassidy Davey
Courtier immobilier agréé, Courtier immobilier

www.francislafleur.com 819 563-3000 819 563-3000

viacapitale Estrie FL, agence immobilière

1^{re} ÉQUIPE au QUÉBEC 2011 Plus grand nombre de ventes

VISITE LIBRE CE DIMANCHE, 14 h à 16 h

1065, rue Aubry, Sherbrooke Est
(se prend par Bowen S.)
Superbe propriété avec un cachet unique, beaucoup de luminosité, plafond cathédrale, vaste salle de bains, planchers de bois franc. Beau terrain intime. MLS 16443421.

1. Nouveau/Fleurimont
Plain-pied au goût du jour! Construction 2013 comptant 3 chambres, salon spacieux, s-sol avec entrée indépendante permettant plusieurs possibilités. MLS 28709614.

2. Nouveau / Fleurimont
Magnifique propriété 2012, 4 chambres et 2 s. bains, superbe cuisine fonctionnelle, s-sol aménagé. Garage attaché et chauffé. Terrain intime. MLS 18404678.

3. Nouveau/Nord
Charmant cottage! 3 chambres et 1 bureau, intérieur lumineux, s. à manger lumineuse. Grand terrain paysagé avec spa, patio 2 niveaux et piscine. MLS 11982678.

4. Nouveau/Brompton
Maison chaleureuse, aire ouverte, cuisine de style champêtre, 4 chambres, vaste s. familiale. Patio à 3 papiers donnant sur une cour intime. MLS 17584123.

5. Clé en main/Fleurimont
Belle maison à étages décorée avec goût, fenestration abondante, 3 chambres, grande s. familiale. Terrain paysagé avec piscine. 179 000 \$. MLS 25673851



COMMISSION 1%

SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE

COMMISSION 1%

AVONS BESOIN URGENT DE PROPRIÉTÉS POUR NOS ACHETEURS UNIFAMILIALE, DUPLEX, 4 LOGEMENTS ET PLUS

819-565-7575 www.immobiliersgregoire.com

Avec nous "C'moins cher!"



Superbe! À 2 pas de North Hatley. 3 ch. à c., aire ouverte, bois franc, salle de jeux, cinéma maison. Vue sur la rivière. Prix : 209 000 \$. MLS 22583898.



Maison canadienne à 5 minutes de l'Université Bishop's. 4 ch. à c. à l'étage, garage chauffé. Terrain 55 784 pi ca, étang. Transfert. 249 000 \$. MLS 28331668.



Superbe jumelé, style condo, secteur Châteaumont, 3 étages, 3 ch. à c., bois franc, 3 s. b., foyer au salon. Prix pour vendre : 169 900 \$. VOIR PHOTOS SANS FAUTE. MLS 23030674.



MARYSE GARAND (819) 820-0777
Courtier immobilier

POUR L'EFFICACITÉ ET LE PROFESSIONNALISME!

2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE

14 h à 15 h



GARAGE DOUBLE

705 Bolduc, Sherbrooke
TOUTE BIEN RÉNOVÉE ! 4 c.c., 2 sdb, pl.+arm. en merisier, foyer au salon, belle gr. s. fam. au s-sol. Site de choix. UN BIJOU ! 249 700 \$ VENEZ VOIR!



SUPERBE SOLARIUM

R-F. À 207 000 \$. Vaste rés. près école et parc. Int. chaleureux, pl.+arm. en bois, 3 c.c. au rdc., s-sol aménagé et lumineux. À VOIR !

15 h 15 à 16 h 15



1115 Louis-N.-Audet, Sherbrooke
VASTE+ENSOLEILLÉ. Cott. 27x30 pi, qualité sup., 3 c.c. à l'étage, 2,5 sdb, plaf. cath. dans c.c. des maîtres, pl. bois, escalier superbe, thermopompe. Rue paisible, près parc et services. SPLENDIDE !

NORD À 165 000 \$. CONDO 1 200 pi ca, 5 pces, 2 c.c., 2 sdb, très ensoleillé. 2^e étage. Piscine creusée.

NORD À 214 000 \$. Jumelé 37x25 pi tout brique, 11 pces, foyer, pl. bois. Beau terrain intime. Entrée indép. pour bur. à domicile.

NORD À 207 000 \$. Luxueux condo de qualité, 1200 pi ca, 3 c.c., armoires bois + granit. Vue sur la nature. Rue prestigieuse.

JE DÉCORE LA MAISON DE VOS RÊVES*

Jusqu'au 31 mai 2014 achetez et notariez avec moi et OBTENEZ :

- 1000 \$ en services professionnels, soit 12 h en design d'intérieur
- + 500 \$ d'objets décoratifs (non remboursables)
- + ESCOMPTE-MATÉRIEAUX Peinture, planchers, céramique, cuisine, salle de bains. (fournisseurs définis).

*Certaines conditions s'appliquent. Pour plus de détails,

N'ATTENDEZ PLUS! APPELEZ-MOI



VENDEURS, RÉNOVEZ!
NATHALIE GROSJEAN
Courtier immobilier résidentiel
Designer d'intérieur d'expérience
819 822-2222

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

4½ SECTEUR ROCK FOREST, ds quadruplex, au 2e étage, const. 2005, près école primaire, serv. et bus, pl. flottant/céram., 2 stat. asphaltés, terrain paysager, remise ext., frais condo: 60\$/ms, 144 500\$. 819 864-7188.

CHÂTEAU BELLEVUE, condo au 4e étage, #409, côté du lac des Nations, grandeur d'un 4½ aménagé en 3½ avec beaucoup de rangement : 1 c.c., 1 s.b., salon et cuisine à aires ouvertes., Ascenseur, stat. int. avec remise en face. Piscine intérieur, lave-auto, salle communautaire, atelier-bricolage et de vélo. Endroit sécuritaire et paisible. Très bien situé avec tous les services à proximité. 194 000\$. Sur rendez-vous seulement : 819 566-6349.

CONDO 5½ PCES au rez-de-chaussée, très propre, avec gazebo et abri d'auto, quartier est. Tél: 819 348-0759.

CONDO BIEN SITUÉ!

Quartier nord, voisin du Carrefour de l'Estrie, comprenant 8 pces dont 3 c.c., grand salon, cuisine, dînette, 2 salles de bains incl., lavoir. 1400 pieds de superficie habitable... Dernier étage. Garage, ascenseur. Cause de vente : succession. Prix demandé en bas de l'évaluation municipale et du prix payé. Groupe Associé, Immeuble Sarto Rodrigue enr. : 819 820-5471

12 MAISONS MOBILES

MAISON MOBILE 14 x 54 sect. Rock Forest. Terrain aménagé inclus, 2 c.c., a/c, thermopompe, meublée, entrée asphaltée. Libre imm. 129 900\$. 819 943-2214, 819 679-2991.

20 TERRES, TERRAINS

30 ACRES, plantation de pins, Cookshire-Eaton, maison, garage, vendeur motivé. Lise Leblanc, Hélène Tousignant court. imm. RE/MAX D'ABORD Inc., ag. imm. 819 822-2222.

MARIO LAMIRANDE
Courtier immobilier agréé
819 868-5000
ROYAL LEPAGE
AU SOMMET



St-Denis-de-Brompton, 4 acres boisés et privés. 5 ch., b. franc, ogees, armoires b. franc, dossier en ardoise. Garage 24 x 28 isolé et chauffé. À 15 min du CHUS.



Spacieuse maison sur 6 acres avec lac privé. Grande fenestration, 4 ch. (dont une avec s. b. privée), chauffage et clim. centraux. Garage intégré. À proximité des services et autoroute.



Domaine de l'Érablière. Spacieuse maison avec 3 1/2 au s.-sol. 4 ch, 3 s. b., pièce aménagée au-dessus du garage, ch. des maîtres avec walk-in, grande cuisine. Accès au lac.

20 TERRES, TERRAINS

TERRAINS À VENDRE

BIENVENUE AUX CONTRACTEURS FINANCEMENT POSSIBLE

- Terrain pour 8 logements - ville de Magog, avec services
- Terrain pour 36 logements - ville de Magog, avec services
- 4 terrains à Orford avec accès au Lac-à-la Truite
- 3 terrains toit de montagne avec vue spectaculaire St-Étienne de Bolton
- 2 terrains via ch. Bice / Orford
- 21 terrains, ville de Magog avec services / unifamilial
- 12 terrains à Eastman, en montagne, 60 possibles
- 150 000 p.c. rue Principale O. pour centre commercial
- 14 acres, boul. Bourque, 800 pi de façade
- Terrains pour maisons de ville 12 portes possibles / Magog

Info : 819-446-6001

BESOIN TERRES À BOIS et ÉRABLIÈRES pour acheteurs de l'extérieur. Vous voulez vendre? C'est le temps! Appelez Gaétan Gaudreau courtier Re/Max, 28 ans d'exp. en milieu rural et agricole. 819-822-2222

★ TERRAINS RÉSIDENTIELS ★
160 x 200, boisés. Nouvelle rue, phase 3, 2 min autoroute 610, via Ch. Galipeau, près CHUS. 55 000 \$. 819 820-2729, 571-4544.

LAC AYLMEYER, WEEDON, terrains 40 000 pi car, en 2e rangée, avec accès au lac. À partir de 14 500\$. www.groupepinard.com 819 571-1142.

LAC LOVERING, magnifique terrain 1.5 acres, 300 pi façade rue Bordeleau. 12 min de Magog, 8 min de Fitchbay, accès au lac, descente de bateau, plage contrôlée, quai. Le tout à un seul petit pas de la propriété. Pensez-y avant la cohue. Allez au bout de votre rêve. Bon prix 68 000\$. Jean: 819 346-7878.

ORFORD, 5 TERRAINS RÉSIDENTIELS plats, 43 500 pi ca et + chacun, près village, asphaltée, arpentés, percolation, ponceaux, prêts à bâtir, idéal contracteur. Possibilité de financement. 1\$/pi ca disc. 819 769-8757.

Reste 4 terrains sur 100. Nouveau dev., près Hôtel-Dieu, zoné unifamilial, avec services inclus. 62 000\$. Proprio: 819 569-7754.

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage. www.leboisedecookshire.com 819 570-4903 Pour particuliers ou contracteurs

SOMMETS DE BOLTON (EASTMAN). Grands terrains boisés, vue magnifique et accès au lac Nick. À partir de 19 000\$. www.groupepinard.com 819 571-1142.

ST-DENIS-DE-BROMPTON, terrains de 30 000 pi car minimum, à partir de 29 000\$. www.groupepinard.com 819 571-1142

SUPER TERRAIN en bordure du Memphrémagog avec quai de ciment avançant sur le lac et descente de bateau (droits acquis mais impossible aujourd'hui), façade de 83 pi sur le lac, superficie 17 430 pi ca. Le dernier terrain de cette grandeur à 5 min du centre-ville de Magog. Lever de soleil face au lac. Libre pour construction sur le lac. 201 Avenue des Scouts. Prix: 1 200 000\$. Tél.: 450 779-8017

TERRAIN 100 X 200 à Sherbrooke, avec services d'aqueduc et égoûts, 122 rue Villeneuve, vue sur le Lac Magog et 5 min. de terrains de golf, 77 000\$ pas de taxe. Sébastien 819 345-6445.

TERRAINS À VENDRE
32 000 pi carrés à 8 acres.
819 846-2919

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Égoûts, aqueduc, prêts à construire. TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511

22 FERMES

BESOIN DE FERMETTES ou de maisons de campagne avec grand terrain pour acheteurs de l'extérieur. Appelez Gaétan Gaudreau courtier Re/Max, 28 ans d'expérience en milieu agricole... 819-822-2222

FERMETTE 3.3 ACRES, maison de campagne 30x60, constr. 2004, luxueuse, route 112 direction Weedon. Possibilité d'échange. Voir sur : duproprio.com #119094. 819 570-2856

26 COMMERCES À VENDRE

ROUTE DE CANTINE MOBILE parc industriel de Sherb., bon prix. Contactez Claude à 819 570-2590.

28 BÂTISSSES INDUSTRIELLES

BÂTIMENT INDUSTRIEL 70 x 100, 3 locaux, situé 4370-4378 Ouimet, Sherbrooke. 819 348-1055.

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

WINDSOR BAR ÉQUIPÉ, terrasse, gr. terrain, près usine, idéal truck stop. Financement possible. 819 347-9922 / 819 845-0466

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

5½, CONSTRUCTION 2010
Plancher flottant, porte patio.
Concierge. 819 846-2919.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRANDS 3 ½, 4 ½, 5 ½ NEUFS
QUALITÉ SUPÉRIEURE

Style condo, près du CHUS Fleurimont et du CHUS Hôtel-Dieu.

LES JARDINS DU PARC
819 993-9003
819 437-5579

www.loyersherbrooke.com

IMMEUBLES PRO-LOGIS
1 ½, 2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½

Secteurs : Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4 saisons, centre-ville, Vieux-Nord, Magog.

On a le logement que vous cherchez!

Poss. entièrement meublés

819 580-0813, 819 432-4344

Pour plus de détails visitez www.pro-logis.ca

MARIE-JOSÉE HOTTE et son équipe
819 822-2222
Courtier immobilier
RE/MAX Agence immobilière

2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE



13 h 30 à 14 h 30
1353, rue du Concorde Fleurimont
Bungalow de 4 chambres, rénové.
Nous vous attendons sur place!



15 h à 16 h
266, rue du Cessna, Fleurimont
Bungalow de 3 chambres, TOUT RÉNOVÉ.
Nous vous attendons sur place!

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

IMMEUBLES À REVENUS À VENDRE? RECHERCHÉS!

TOUTES GROSSEURS! COMMISSION DISCUTABLE?

JE VOUS SOUHAITE UNE TRÈS BONNE ANNÉE 2014
Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261 • 819 820-0777



4 LOG., brique, 3 x 5½, 1 x 2½, bois franc, céram., boiseries, cachet ancien, chauff. et électr. aux frais des locataires. Toiture 2013. Ouvertures et galeries 2005. Près services. Rev. 28 200\$. Prix: 379 000\$. 819 993-3775.

LENNOX, const. 2006, idéal proprio occupant. 1 x 6½, 1 x 5½ + 4 ch. pour étudiants au sous-sol. Nouveau prix sans agent. À voir sur duproprio.com / 441443. Tél. 819 823-0417.

8PLEX À VENDRE, tout loué, centre-ville de Sherbrooke. Revenu 46 280\$ pour 415 000\$ réduit à 350 000\$ pour vente rapide. Tél.: 514 952-7873.

PRÈS DE L'HÔTEL-DIEU ET DU CÉGEP

501, 10^e AVENUE SUD, construction neuve, « penthouse » de 1850 pi², 4 1/2, 5 1/2 de 1300 pi², style contemporain, garage privé, balcon.

PLACE OASIS, grand 4 1/2, ascenseur, garage, balcon 10 x 20.

PLACE DU HAVRE, beau 4 1/2 avec verrière, magnifique vue sur la ville.

CARRÉ CLÉMENCEAU, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, à 2 pas du Cégep.

RUE CHÂTELAINE, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 chauffés, eau chaude, près de la piste cyclable, endroit tranquille.

819 578-1490, 819 571-5650

www.constructionjpg.com



Bureau : **819 791-8677**

Location : **819 345-9034**

www.gestionimmobilierejulien.com

EST - FLEURIMONT

3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2,

libres immédiatement et en juillet, à partir de 470 \$.

ROCK FOREST

4 1/2 et 5 1/2,

libres imm. et juillet, beaux logements, eau ch. incluse, conciergerie

NORD

3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2,

libres immédiatement et en juillet, eau chaude et chauffage inclus.



3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Arrondissements Fleurimont et Mont-Bellevue

(près de l'Université et du CHUS) **819 345-1114**

1127, rue Papineau

5 1/2 logement temporaire jusqu'au 30 juin 2014. Disponible immédiatement. 635 \$/mois, tout inclus **819 679-5904**

1411, rue Adélarde-Dumas

4 1/2, construction neuve, dans quadruplex, climatisé, bain/douche séparés, moderne, libre imméd. 765 \$/mois **UN MOIS GRATUIT!** **819 679-5904**

390, rue de la Chatelaine

Grand 5 1/2, 3 chambres à coucher, beaucoup de rangement, rénové, 2 s. de bains, 2 stationnements. Près de l'Hôtel-Dieu. Chauffé, eau chaude, tranquille. Disp. immédiatement. Régulier 75\$/m - Spécial 59\$/mois jusqu'en juin 2014. **819 679-5904**

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2 maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **819 563-6204**

1070 PAPINEAU, 4 1/2 chauffé, eau chaude, pl. flottant. 1 mois gratuit. 510\$ (sous-sol), 535\$ (2e étage). 819 569-4642 ou 571-6012

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

11e AVENUE NORD, 4 1/2 2e étage, 470\$ rien d'inclus. 4 1/2 SEMI S.-SOL, 415\$ rien d'inclus, 1er juillet, pas de chien. 819 346-4555.

12 unités, près 4-Saisons

4 1/2 STYLE CONDO

806 Des Lys, app. 203. 819 823-1132, 819 566-8220.

182 CHÉNIER, 3 1/2, 4 1/2, asp. central, 2 stat., échangeur d'air, dans 6 log., près autoroute 610. 1 mois gratuit sur bail de 18 mois, libres imm. 819 572-9986, 819 346-9100.

1 MOIS GRATUIT

945 MONTPELLIER, 3 1/2, 5 1/2, repeints, chauff., eau ch. Près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. **819-829-9626, 819 993-3799**

215, 18e Avenue Nord

3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau ch.

Cul-de-sac, tranquille 819 345-8571, 819 5668220

227 RUE KING EST, 4 1/2 À 500\$ / mois Au 3e étage, balcon, laverie sur place, stat. Disponible maintenant. 819 572-9890.

2 1/2 & 3 1/2 LIBRES IMM., près Cégep, rue Kennedy, 375\$ et 440\$ tout inclus, Normandy: 819 574-3079 Eric: 819 943-1685.

2 1/2, 3 1/2 RUE LAFONTAINE, 485\$ tout inclus, semi-meublés, grands, libres juillet. 819 678-3119.

261 KING EST - 5 1/2 PRÈS DU CÉGEP Cuisine rénovée, plancher bois franc. Libre imméd. 819 574-7442, 819 578-2304.

4 1/2, 3 1/2 Des Quatre-Saisons PROMOTION! Chauffés, eau ch. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 820-8308, 819 416-0949.** Photos à www.gipb.ca

4 1/2, 3 1/2, PROMOTION

Chauffés, eau ch., près CHUS, Galeries 4-Saisons, cégep, Centre 24-Juin. **819 562-2945, 819 432-6287,** Photos à www.gipb.ca

4 1/2 : 575\$ CHAUFFÉ, EAU CH., frais rénové, près Cégep, ent. lav.-séch., libre imm. 819 812-1041.

4 1/2, 5 1/2 rue Desormeaux

Chauffés, eau chaude, libres. **819 562-4193**

4 1/2, 722 RUE TRIEST, refait à neuf, rez-de-ch., dans 4 log., 5 min Cégep, 550\$ rien d'inclus. Libre, 2 mois gratuits. 819 239-0350

4 1/2 avec ascenseur - 1 MOIS GRATUIT Grands logements rénovés et ensoleillés, au 1050-1060 Conseil. Près des services, conciergerie. Dès maintenant. 580\$ à 620\$. Info: **819 791-3445**

4 1/2 chauffé, eau chaude. Près des services, écoles. Propre, tranquille, concierge. **819 822-4198.** Photos à www.gipb.ca

4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, très tranquille, idéal pers. seule ou retraité, 575\$/mois. 1er juillet. Tél: 819 563-7565, 819 636-0267

4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CH., rénové, stat., remise, 1er mois de location à moitié prix, libre 1er mars, 590\$. Tél: 819 829-0440, 819 570-0547.

4 1/2 dans COOPÉRATIVE pour COUPLE 50 ans et +, 1er étage, tranquille, sécuritaire, près Hôtel-Dieu, bcp d'extra. 819 349-1436.

4 1/2 DANS PETIT ÉDIFICE, chauffé, eau chaude, éclairé, pl. bois fr., tranquille, pas d'animaux. 1er juillet. **Tél: 819 829-2440.**

4 1/2 EST, tout rénové, chauffé, eau chaude, 2e étage, idéal pour personnes retraitées, pas d'animaux. Libre imm. 819 620-8580.

4 1/2, laveuse-sécheuse, libre, 480\$/mois. 819 822-2596, 819 566-5706.

4 1/2 libre imm. ou 1er juillet, rue Conseil. 3 1/2 immédiatement, 435\$. 819 563-7011. Pour photos: francoisporier.ORG

4 1/2 PCES, 55 ANS ET +

Immeuble tranquille, près de tous services, 525\$ / mois. **Tél: 819 347-6688.**

4 1/2 PRÈS TOUS SERVICES,

secteur Lacombe, superbe vue, chauffé, eau chaude inclus, 556\$ / mois. **819 347-6688, 819 569-8363**

4 1/2 RUE CARTIER, LIBRE JUILLET complètement rénové, près du Cégep, 580\$/mois. Tél: 819 571-1602.

4 1/2 RUE MONTPLAISANT sur 2 étages, près Cégep et tous services, stat., pl. bois et céram., enquête de crédit, pas de chien, libre 1er avril, 500\$ ch., Sur rendez-vous, 819 843-0862.

4 1/2 RUE STE-FAMILLE, 575\$/mois chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 1 stat., près des services. Libre juillet. **819 678-3119.**

4 1/2 SPACIEUX ET BIEN ÉCLAIRÉ, secteur 4 Saisons, balcon, endroit tranquille, libre 1er mars, 650\$/mois, 819 812-1570.

4 1/2 SUPERBE grand, douche séparée, bois fr., walk-in, foyer au gaz, air clim., asp. central, 2 stat., 750\$ rien d'inclus. 819 570-0029

4 1/2 tout inclus

PROMOTION. Dans cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, cégep, Centre 24-Juin. **819 640-2825, 819 822-3818.** Photos à www.gipb.ca

5 1/2, 1 MOIS GRATUIT. Très grandes pièces, tranquille, sécuritaire pl. bois/céramique. Grand terrain + piscine, balcon avec vue magnifique. 770 Place Desormeaux. Libre. 695\$ chauffé, eau chaude. 819 563-0249, 819 620-7183 **logi-estrie.com**

5 1/2 DANSTRIPLEX semi détaché (2 étages + s.-sol), idéal pour personnes retraitées, tranquille, asp. central, piscine ext., patio. Près Cégep et centre 24-Juin. Pas d'animaux, non-fum. Enquête pré-location. Libre 1er mars. 795\$ tout compris. 819 620-5593.

5 1/2 STYLE CONDO, ent. privée, 432 Allard dans 4 log., remise, asp. cent., 2 stat., pas de tapis, sera repeint, 695\$/ms. 819 572-3597.

7 PCES, PRÈS CÉGEP, entièrement rénové, sur 2 étages, dans duplex, compr.: hall d'entrée, 2 s.b., 3 c.c., 2 stat., 950\$/ms tout inclus. Libre 1er mars. 819 878-3809, 514 743-3809.

7 1/2 STYLE CONDO, spacieux (2100 pi ca), sur 2 étages, dans imm. récent, avec céramique et bois franc. Près du CHUS avec grand balcon. Au 331 Louis-Bureau, 1025\$/mois. Contacter Samuel : 819 943-7597.

945 MONTPELLIER

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, chauffés, eau ch. Près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. **819 829-5626**

AUBAINE, 8 1/2 dans petit édifice, près école, Cégep, lieu tranquille, 1er étage, stat., 1er juillet. Pas d'animaux. **819 847-3046.**

BEAU GRAND 4 1/2

Rue Jean-Talon, 525\$ / mois, près de tous services, libre 1er mars. **819 347-6688.**

EST, 579 Papineau 4 1/2, 560\$ ou 640\$. **OUEST:** 1236 Belvédère S, 4 1/2 520\$ ou 600\$ 1360 Dunant, 3 1/2 500\$. 4 1/2 560\$ ou 620\$. Tél.: 819 864-9034.

★ GRAND 4 1/2 7 LOG. TRANQUILLE ★

EST 630 TERRILL ch., eau ch. fournie, 2 stat., corde à linge, près ts les services, école, Cégep, parc, piscine. A voir! 819 563-5367, 819 679-5884.

GRAND 4 1/2

Avec salle à dîner, 2 grandes chambres. Au 1320 Brûlotte. Libre imméd. 819 575-6612.

PLACE MONTPELLIER

953 - 3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude. Près 4-Saisons, bel environnement. 819 829-9626

PLACE MONTPELLIER

UN MOIS GRATUIT

953 - 4 1/2, 5 1/2 repeints, chauffés, eau ch. Près 4-Saisons, bel environnement. 819 829-9626

★★★★★★★

PRÈS CHUS & 4 SAISONS

1600 Brulotte, grand 4 1/2 dans 6 log., style condo, pl. flottant, nouvelle fenestration (oct. 2011), stores incl., clientèle tranquille, vue magnifique, près tous services. 819 847-4502

RÉSIDENCE PORTLAND

Grand 1 1/2 à louer, pour personne autonome ou semi-autonome. **Très bons soins.** **819 564-2862**

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 Le favori sur l'oreille de l'homme. 2 Son épaule gauche est plus haute. 3 Sa cheville gauche non indiquée. 4 Épaisseur de la semelle de la chaussure droite. 5 Accorder du fauteuil plus court. 6 Rebord du meuble sous les classeurs du milieu. 7 Le grand cadre mural est plus large. 8 Pointe de l'Amérique du Sud sur la carte murale.

NOINTOS

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

LOCATION NOUS AVONS CE QUE VOUS CHERCHEZ...

www.trouveunlogement.com

1000 \$ comptant à la signature d'un bail de 12 mois débutant en janvier-février-mars

LOGEMENTS DISPONIBLES POUR LE 1^{er} JUILLET

OUEST
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Place Évangéline
Idéal pour étudiant

@ Internet gratuit @

PRÈS DE L'UNIVERSITÉ
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Rénovés
Près des écoles et parc

Piscine

PLUSIEURS AUTRES LOGEMENTS DISPONIBLES



Nos agents s'occupent de vous 7 jours/7

Bastien-Olivier
819 678-4741

Nicolas
819 347-4208

Immeubles de prestige

\$\$\$ RABAIS 300 \$\$\$
Ascenseur, piscine intérieure

4 1/2

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

321263

GESTION IMMOBILIÈRE DU VERSEAU



Il nous reste des

3 1/2, 4 1/2

Tous les secteurs
Aussi locaux commerciaux

819 822-1600
819 434-2299

www.gestionduverseau.com

940, rue Thibault

Grand 5 1/2 beaucoup de rangement, chauffé et eau chaude inclus, rangement intérieur. Disponible 1^{er} avril. Rég. 664 \$/m. Spécial 450 \$/mois jusqu'en juin 2014.

819 679-5904

0 SOUCIS PR JUIN OU JUILLET (NEUF)
Imm. NEUFS de style condo sur nouvelle rue sans issue (André): 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2. Certaines unités avec aucun escalier à monter! Logements très vastes et lumineux. Clientèle de choix sélectionnée directement par le proprio. Règlements stricts. Service personnalisé, réparations rapides, propreté exemplaire.
www.lesimmeublesrioux.com
819 823-5453.

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude, immeuble tout béton. À partir de 450\$. Libres imméd.
Diane : 819 674-3175 ou 819 569-8988

1085 JOGUES, 4 1/2
chauffé, eau ch. Libre février. 3 1/2, 4 1/2 1980
Des Grands Monts, juillet. 819 580-8437

1 1/2 (315\$) 2 1/2 (415\$) 3 1/2 (440\$)
Rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. b. fr., s. lavage. Pas de chiens. 819 821-4867

1890 Des GRANDS-MONTS. Immédié., 3 1/2 4 1/2, 5 1/2, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, élect. À partir de 390\$ / mois. 819 345-9159, 819-212-0536.

1991 DUBREUIL
3 1/2 & 4 1/2 ch. & eau ch. incl. Propreté irréprochable, propriétaire présent, service rapide et attentionné, 7 imm. situés sur la même rue paisible, isolés du reste du secteur. Règlements de fonctionnement stricts et belle clientèle.
www.lesimmeublesrioux.com
819 823-5453.

CONSTRUCTION NEUVE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1334, rue L'Escarpe. Disponibles immédiatement.

1296, rue l'Escarpe
Wellington Sud Acadie Silencieux Carline

Réservez maintenant
819 569-4977 - 819 821-0770

1334, rue de l'Escarpe

Grand 4 1/2, construction neuve, luxueux, aire ouverte, avec un îlot, grandes pièces, beaucoup de rangement. 2 stationnements. Libre imm.
Rég. 780 \$/m. Spécial 600 \$/mois jusqu'en juin 2014.

819 679-5904

★ 1 JOLI 3 1/2 JUILLET ★
Endroit propre, tranquille, tout rénové, de qualité supérieure, plancher céram. & flottant, comptoir neuf, frais peint.
Clientèle de choix. Boisé. 819 346-7148.

1 1/2 STUDIO, 3 1/2 pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200.

2 1/2, 4 1/2 rue ALEXANDRE
Planchers céram. et flottant, entée lav.-séch. Libre imm. ou juillet. Tél: 819 571-1602.

2515 GALT OUEST

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, eau ch. incluse. Imm. impeccable, près Univ. et services. 819 563-7087.

2 1/2 CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ,
semi-meublé, propre, 425\$/mois, libre. Tél: 514 206-7502, 819 993-8712.

3 1/2, 1340 BELVÈRE SUD, eau chaude incluse, 2e étage d'un triplex, très bien situé, près des services, écoles et UdeS. 395\$/ms, libre 1er février. 819 868-9168, 819 239-0292

3 1/2 - 2 1/2, 445\$ et +, rénovés, juin, juillet, près UdeS, t. incl., poss. meublé, internet. 819 569-5570 www.logements-sherbrooke.com

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 LIBRES IMMÉDIATEMENT, près Université. Concierge, autobus, stationnement. 819 566-8328.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS, très grands, style condo, modernes, air clim. 1334 De l'Escarpe Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

3 1/2 : 475\$ & 4 1/2 : 540\$
1 MOIS GRATUIT
1125 DES SEIGNEURS

Balcons, stat., tranquille. Près services, université et mont Bellevue. 819 578-3083

3 1/2, 4 1/2 RÉNOVÉS, c.-ville, rue Alexandre. Pas de tapis, entrée lav.-séch., non chauffés, non éclairés. Très propres. 819 580-6948.

3 1/2 à 525\$ rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre imméd. 819 563-4482.

3 1/2, BEAU, 2e étage d'un triplex, quartier tranquille, près services (épicerie, arrêt de bus, pharmacie) eau ch. incl. 450 469-4419.

3 1/2 RÉNOVÉ, dans triplex tranquille, libre, 475\$ rien d'inclus, lave-vaiss. et micro-ondes, entrée lav.-séch., balcons, remise, corde à linge. Pas de chien. Enquête crédit. 538 rue Picard. Idéal pour 50 ans et +. 819 791-3658.

3 1/2 sur McMANAMY, PROMO 1 MOIS!
Grand logement avec balcon, entrée lav.-séch., bien situé, rénové. 480\$/mois. 1 mois gratuit. 819 943-0226.

4 1/2, 1 MOIS GRATUIT! Beau, grand, chauffé. Secteur paisible, près des services. Grand terrain, stat. 819 875-1354, 819 563-5514.

4 1/2, 1 MOIS GRATUIT, beau, rénové. Très belle vue sur Sherbr., rue Carmen. Paisible, près serv., boisé. Libre. 500\$. 819 349-7619

4 1/2 - 3 1/2 - 1 1/2 Chauffés, eau chaude, béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. 819 569-6900, photos à www.gipb.ca

4 1/2, 3 1/2 RÉNOVÉS, ch., eau ch., écl., entrée lav.-séch. 1480 Larocque et 486-2 St-Martin. Libres juillet. 819 563-0290, 819 822-1600.

4 1/2, 515\$ RIEN D'INCLUS. Pl. flottant, impeccable, imm. très tranquille. Dans quadruplex, 2e étage. Libre imméd. 819 563-4482.

4 1/2 à 568\$ et 5 1/2 à 673\$/mois. 971 GALT OUEST, LOG. NEUFS A LOUER pour mars 2014, Aucun service inclus. Poss. de subvention selon certaines conditions. Inf.: 819 566-7868, jour; 819 571-1266, soir et fin de sem.

4 1/2 au 420 McMANAMY
Promo 1 mois, disponible à votre convenance. Spacieux, rénové, frais peint. Situé près de tout, concierge et beaucoup plus. 530\$ à 560\$ / mois. Infos: 819 943-0226.

4 1/2 et 6 1/2, CENTRE VILLE, rue Gillespie. Construction neuve. 1 mois gratuit. Disp. immédiatement. Tél.: 819 678-3119.

4 1/2 GRAND, dans duplex, rénové, près services, pl. flottant, accès au terrain, entrée et stat. privés. Libre. 819 820-2915, 821-4091.

4 1/2 GRAND, PRÈS DES SERVICES
Accès fauteuil roulant. Rénové, peinture, céramique / flottant. Immeuble récent. 819 846-4826, 819 446-5683, 819 572-0407

4 1/2 - JUILLET, près UdeS, chauffé, eau chaude, petit bloc tranquille, réf. exigées. 575\$/mois. 819 829-3911, cell: 819 580-1238

4 PCES, RUE LÉONIDAS,
libre immédiatement, stat., 465\$ / mois.
Tél: 819 679-1356 ou 819 563-6426.

4 1/2 TRÈS GRAND, chauffé, eau chaude. 570\$ / mois. 1520 Des Boisés, face arrêt bus pour Université de Sherb. 819 674-5077.

4 1/2 TRÈS GRANDS, STYLE CONDO
Air clim., grande remise int., immeuble neuf. Libres immédiatement. Rue Thibault. Lise: 819 574-9881

5 1/2 GRANDES PIÈCES - PRÈS U de S.
Services et bus. Libre 1er nov. 750\$ / mois chauffé, éclairé, eau chaude. 819 574-8942

6 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, remis à neuf. Près de tous services. Personne tranquille, avec références. 740\$ / mois. 819 562-8598.

6 1/2 rue Courcellette. REZ-DE-CHAUSSEE, remis à neuf, plancher bois franc/céramique, 3 c.c. + 1 bureau, stat. + remise, près de ts les serv. Pas d'animaux. Libre. 819 868-6520.

7 1/2 PRES UNIVERSITÉ, rénové, ch., éclairé, pl. bois franc, face à un parc, près services et autobus, libre imm. 819 574-8942.

APP. RODRIGUE - 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
1 mois gratuit. Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, école. Tranquille. Libres. 819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R.
916 RAOUL-BRUNEAU
3 1/2 chauffés, eau chaude, entièrement rénovés.
Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

Centre-ville, imm. historique. 1 1/2 - 2 1/2 - tout inclus, rénovés, poss. meublés. À partir de 365\$. Libres imm. ou avril. 819 212-2880, 819 569-9380 www.lemajesty.net

★ **CONCIERGERIE ★ JUILLET 2014**
Recherche couple retraité pour imm. à logements. Clientèle adulte de qualité, édifice très bien entretenu/tout rénové. Devra demeurer sur les lieux. Faire parvenir vos coordonnées à sue.guy@videotron.ca ou à Conciergerie, C.P. 21031, Sherb., J1H 6J7

GESTION VEILLEUX
3 1/2, 4 1/2 imméd. 600 rue Sara
1 mois gratuit ou
40\$ de rabais par mois
Edith : 819 821-0366
Valérie : 819 821-0622

GRAND 4 1/2, 1595 Larocque. Ch., eau ch., imm. tranquille, 50 ans et +. (cul-de-sac). 1er juillet. 510\$. 819 347-6688, 819 565-8823.

GRAND 4 1/2 RUE ALEXANDRE, disponible imm., 600\$ tout inclus (élect., eau chaude) semi-meublé (poêle, frigo, lav.-séch.), rénové en entier. Max: 819 580-2690.

GRAND 4 1/2 SUR 2 ÉTAGES, fraîchement rénové, disp. imm. 475\$ semi-meublé. 188 rue Alexandre. Max: 819 580-2690.

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

SECTEUR ROCK FOREST ET NORD

4783, RUE BELLAVANCE, 5 1/2, foyer au gaz, avec vue sur la rivière.

4775, RUE BELLAVANCE, 8 1/2 sur 2 étages, garage, 2 salles de bains, avec foyer au gaz, près de la piste cyclable.

787, RUE DUVERNAY, 6 1/2 sur 2 étages, 4 chambres, 1,5 salle de bains, avec foyer au gaz, près du Carrefour de l'Estrie.

819 578-1490 • 819 571-5650
www.constructionjpg.com

RÉSIDENCE MELROSE

Tranquillité
4 1/2 CHAUFFÉ ÉCLAIRÉ
au 1^{er} étage,
disp. 1^{er} janvier 2014
Idéal 55 ans et + bien situé.
Claudette : 819 564-2257
fin de semaine : 819 823-9727

216 à 222, rue de l'Ancêtre
4 1/2, construction neuve, dans quadruplex, bain/douche séparés, moderne, libre imméd. 735 \$/mois
UN MOIS GRATUIT!
819 679-5904

3 1/2 NEUF DANS TRIPLEX, ent. lav.-séch./lave-vaiss., eau ch. fournie, non fumeur, pas d'animaux, libre 1er juil., 540\$/ms. 819 569-0804

4 1/2, 5 1/2 - GRANDS
Eau ch. fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. 595\$ et 620\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

4 1/2 - 5 1/2 STYLE CONDO, secteur Rock Forest. Grands, modernes, endroit tranquille. Bon prix. Annie ou Serge, 819 564-7656.

4 1/2 - 5 1/2 TOUT INCLUS, tranquille, ensoleillé, près des services, Terrasse Rock Forest, 819 432-7975, photos à www.gipb.ca

4 1/2 À DEAUVILLE, 700\$ / tout inclus. Aire ouverte, accès piscine, bord du lac Magog. 819 345-9034.

4 1/2, AU 4842 RUE MAGLOIRE, 4e étage, rénové, 610\$ tout inclus. Libre imm. Pas de chien. Serge : 819 823-2556

4 1/2 ET 5 1/2 GRANDS, secteur Rock Forest.
Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4 1/2 POUR JUILLET, stat. privé, foyer au gaz, bois fr./céram. Au 1593 Mi-Vallon, pl. chauffant, patio, terrasse. Au 1603 Mi-Vallon, grand balcon 8 x 20. 750\$ rien d'incl. 819 570-0029

4 1/2, ST-ÉLIE, rue du Mistral, dans un 6 logs. Libres imméd. À partir de 615\$ rien d'inclus. Les chiens ne sont pas acceptés. Pour infos: Michel Charest, 819 571-2299.

4 1/2 très grand et tranquille, 535\$ eau ch. inclus, rangement int./ext., parcs et autobus à proximité. Libre imm. Tél.: 819 843-9605

5 1/2 NEUF, rue Grégoire, Novoclimat, plancher chauffant, thermopompe, 850\$/ms, disponible 1er avril. 819 565-1212.

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1 1/2, 2 1/2, tout inclus.
819 572-1080

LE PALMA

2 1/2, 4 1/2, 5 1/2 eau ch. incl. Paisible et impeccable, près U de S et services. 819 563-7087.

★ **LIBRES IMMÉD. ET JUILLET**
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Chauffés, eau chaude, endroit tranquille. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

LOFTS DIFFÉRENTS GRANDEURS, résidentiel ou commercial, centre ville, 450 258-0681, 514 206-7502.

RUE EVANGÉLINE 5 1/2 quadruplex, 1er étage, 545\$ rien d'inclus, 1er juillet. 819 346-4555.

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

4430, rue Du Capellon
Maison de ville sur 2 étages plus s-sol fini. Grand 1 1/2 bien éclairé, beaucoup de rangement. Tranquille, 2 stationnements. Chauffage central avec gr. galerie. Disponible imméd. Rég. 1 060 \$/m. Spécial 940 \$/mois jusqu'en juin 2014
819 679-5904

1327 Marcel-Marcotte (rond-point)
Grand 5 1/2 avec garage, bien éclairé, moderne, aire ouverte, beaucoup de rangement, 2 stat., bain-douche séparés. Disp. 1^{er} avril. Rég. 905 \$/m. Spécial 650 \$/mois jusqu'en juin 2014.
819 679-5904

NOUVELLE annonce

5 1/2 - NEUF
Très grand, avec balcon, remise extérieure, 2 stat., climatisation en option. Boul. Bertrand-Fabi, Rock Forest, près cinéma Galaxy. Libre. 1 mois gratuit!
819 820-9425

5 1/2 STYLE CONDO, SECTEUR MI-VALLON
Presque neuf, 2 balcons, bcp rangement. Près école primaire. 835\$ / m. 819 674-5772

BELLE GRANDE MAISON DE VILLE
rue Dorion, beau terrain, secteur Rock Forest, sur 2 étages, bcp de rangement. Interdit aux chiens. 4 1/2 prix nég. Info: 819 849-3246, 819 345-1867.

FAUT VOIR! grand 3 1/2, pl. bois franc, face au lac, tranquille, const. récente, beaucoup d'espaces verts, plafonds 9 pi, libre juillet ou avant. 819 864-1952.

GRAND 3 1/2 TOUT RÉNOVÉ, dans duplex, au rez-de-chaussée, secteur St-Élie, au cœur des services, avec terrain privé, libre le 15 février, 600\$/mois. Tél.: 819 578-0919.

PLACE KENNEDY

3 1/2, 5 1/2, dans petit immeuble moderne et paisible. 819 864-4558.

VILLAGE DE ROCK FOREST, 3 1/2 , 455\$, 4 1/2, 550\$, mars et juillet. Flottant, céramique, eau ch. fournie. 819 570-7775

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.
4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2
Imm. récents de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS Laureat Richard
1 1/2 à 5 1/2
 Vivre dans un environnement de qualité!
 3005, rue Richard, bureau 103
 Jour **819 566-6778** Soir/week-end **819 574-7785**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

165, RUE CANDIAC - TOUT PRÈS DU CARREFOUR
LUNIK
 LUXE ET CONFORT
1 1/2 à 5 1/2
 Chauffé - Piscine, int. Ascenseur - Sauna Salle d'exercices Table de billard
 Jour **819 566-6778** Soir/Week-end **819 574-7785**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3200, RUE RICHARD - FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER
Le BOURG des OLIVIERS
 IMMEUBLE DE PRESTIGE
3 1/2 et 4 1/2
 Garage - Ascenseur Gicleurs Salle d'exercices 50 ans et plus
 Jour **819 566-6778** Soir/week-end **819 574-7785**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3 1/2, V.-NORD, boiseries, tranquille, tr. propres, Convectair, stat., coin pelouse, vue Dom. Howard. Rabais. 819 571-5124
410 VIMY - VIEUX NORD 4 1/2
 Grand, 1er plancher, rénové, chauffé, eau ch., pl. bois franc, entrée lav.-séch., balcon, stat. 685\$. Libre 1er juillet. 819 345-4546.
4 1/2: 580\$, RUE LAURENTIE.
 V. Nord. Grandes pièces ch, eau ch. face au parc, libre imm. **819 563-9137, 819 346-2909**
4 1/2, 5 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON
 Chauffés, eau chaude fournie. Libres imm. Un mois gratuit. Info : 819 620-7609
4 1/2 - 80 DON BOSCO, rénové, eau ch. incl., 595\$/ms, disp. imm. ou juillet. 819 572-9054, 819 679-5012. www.groupeimmobilierfp.com

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4 1/2 À LOUER
 Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 791-5314**
4 1/2 à louer dès maintenant, beau, grand, clair, insonorisé, près tous services, à 2 min Carrefour 545\$. 819 562-4296, 819 804-4296
4 1/2 au 4206 CHAUVEAU, chauffé, eau chaude, porte patio, planchers flottants, intercom, asp. central. Très propre. 580\$. 819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca
4 1/2 DANS 6 LOG., 1 stat., grande cuisine claire, près parc et autobus, 550\$/mois rien d'inclus. 1 libre en mai ou avant et 1 en juillet. 6 1/2, grandes pcs, îlot, 2 stat., près autobus, 950\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 570-0029

LES JARDINS DE LA SEIGNEURIE
 Vous songez à vendre votre maison ou votre condo? **(Nous reprenons votre bail)**
3 1/2 4 1/2 5 1/2
 • Comptoir de granit • Ascenseur • Climatisation • Stationnement int. • Secteur tranquille (cul-de-sac)
819 437-5579 819 993-9003
 530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke
 www.lesjardinsdelaseigneurie.com

Porte ouvertes ce dimanche de 13 h à 16 h
 Visitez notre appartement modèle tous les jours de 13h à 16h30 à deux pas du Carrefour de l'Estrie

LES APPARTEMENTS NAPOLEON
 2940, rue Des Chênes, Sherbrooke (près du Carrefour de l'Estrie)
Idéal pour retraités et semi-retraités
 • Système de caméra • Ascenseurs • Piscine int., spa et sauna • Salle à manger • Garage intérieur chauffé • Salle communautaire • Climatisé • Lave-auto • Génératrice • Buanderie • Et encore plus
DISPONIBLES
 2 1/2 à partir de 625\$/mois
 3 1/2 à partir de 760\$/mois
 4 1/2 à partir de 1000\$/mois
 Sur rendez-vous : **819 823-3082**

Le Bonaventure
PROMOTION SPÉCIALE
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
 • Piscine intérieure • Toit terrasse • Planchers bois et céramique • Ascenseur • Édifice sécuritaire • Stationnement intérieur
ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉS
 2455, rue Prospect
819 821-2463

4 1/2 PROMOTION IMMEUBLE DE CHOIX
 685, McGREGOR
 eau chaude fournie, sécuritaire.
819 212-0910

4 1/2 À LOUER
 À proximité de tous les services, quartier tranquille, Internet gratuit, stationnement, autobus pour l'UdeS à proximité.
1 MOIS GRATUIT
819 574-6029

705, rue McGregor
 GRAND 5 1/2, beaucoup de rangement, bien éclairé, balcon et rangement intérieur. Disp. immédiatement. Régulier 672 \$/mois. Spécial 525 \$/mois jusqu'en juin 2014.
819 679-5904

LES JARDINS HAUTERIVE
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
 avril, juin, juillet
 • Piscine • Ascenseur
 Secteur du lac des Nations
 215, rue Bellevue
819 566-4343

2960, rue Des Chênes
 CONDO, grand 5 1/2, luxueux, climatisé, plancher de bois franc, repeint, ascenseur, possibilité d'un stationnement intérieur.
 Libre immédiatement. À partir de 1 345 \$/m.
819 679-5904

3005, rue Richard
 Grand 4 1/2 au 1er niveau, chauffé, eau chaude et électricité, poêle et réfrigérateur inclus. Beaucoup de rangement.
 Disponible immédiatement. Rég. 747 \$/m. Spécial 615 \$/mois jusqu'en juin 2014.
819 679-5904

1 1/2, 122 CARILLON, près centre d'achat King et Carrefour, électros & eau ch., table et 2 chaises inclus, 380\$, 514 292-9953.

1175 ESPLANADE
 3 1/2 face au Lac des Nations, piste cyclable. Chauffé, eau chaude, éclairé. 819 823-0991.
 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
ANNIE / MCGREGOR
 Chauffés ou non, PISCINE
 745 McGregor, app. 101
 819 679-5058, 819 566-8220

1325 PROSPECT, GRAND 4 1/2, Chauffé, eau chaude. Libre mars ou juillet, 595\$/mois. 819 569-6088.

1 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NORD, PRÈS CARREFOUR chauffé, eau ch., aucun tapis, cul-de-sac, 2e étage. 205 Candiak, app. 1. 819 821-3772.

147 VIMY, VIEUX-NORD 4 1/2
 Grand, face Domaine Howard, impeccable, chauffé, eau chaude, pl. bois franc, garage. 765\$/mois. Libre 1er juillet. 819 345-4546.

1574 GARANT, GRAND 7 PCS, 3 c.c., CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, stat. ext., remise, salle de bains refaite. Libre. 960\$/mois. Tél.: 819 821-0141, 819 569-4562.

1755 PROSPECT - TOUT INCLUS
 3 1/2: 475\$, 1 1/2 :375\$, 1er juillet. 819 437-2100.

1 1/2 - 80 DON BOSCO rénovés, disp. imm. ou juillet à partir de 385\$/ms. 819 679-5012, 819 572-9054. www.groupeimmobilierfp.com

186 RUE LANDRY, GRAND 4 1/2 MODERNE, derrière Carrefour. 670\$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: 819 563-9137 ou 819 346-2909.

190 WILSON, 3 1/2, 4 1/2 - JUILLET
 1er et 2e étages, armoires cuisine et salle de bains neuves, foyer au bois, grand balcon, entrée lav.-séch./lave vais., asp. central, endroit tranquille, près Carrefour. Pas de chien. Enquête de crédit, 610\$ et 665\$ rien d'inclus, avril et juillet. 819 200-3296, 819 345-7194.

1 MOIS GRATUIT
 4 1/2 à louer, 640 McGregor, près de tout. Appartement entièrement rénové, chauffé, eau chaude fournie. Aussi 3 1/2 pour 1er mars.
Jean, 819 821-1204

250-260 PRÉCOURT
 3 1/2, immeuble paisible et impeccable, logement sans tapis. Vue spectaculaire, près du Carrefour et des services. 819 563-0491.

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2, 615 MCGREGOR. chauffage et eau chaude inclus. Libre imm., mars, mai et juin. Tél.: 819 437-8088.

3 1/2 au 4206 CHAUVEAU, chauffé, eau chaude, porte patio, planchers flottants, intercom, asp. central. Très propre. 460\$ 819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

3 1/2 libre 1er février. Près du carrefour de l'Estrie. 819 823-0213, 819 437-8220
 Photos: francoisporier.ORG

3 1/2 libre imméd., eau chaude fournie. 819 569-2474, 819 574-5530. Pour photos: francoisporier.ORG

3 1/2 SÉCURISÉ, cession de bail, aire ouverte, près Carrefour, 6e étage, ascenseur, piscine chauffée, terrasse sur le toit, salle de gym, libre, 766\$/mois, 1 mois gratuit. 819 574-3815.

3 1/2 - TOUT INCLUS, meublé, chauffé, éclairé, eau chaude fournie. Rue Wellington Nord. Libre imméd. 475\$/mois. Tél.: 819 829-6108.

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS No 607 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																					
2																					
3																					
4																					
5																					
6																					
7																					
8																					
9																					
10																					
11																					
12																					
13																					
14																					
15																					
16																					
17																					
18																					
19																					
20																					

HORIZONTELEMENT

- Une chevalier de la Table ronde - Cérémonie au cours de laquelle un homme était armé chevalier.
- Chef algérien - Instruire d'un secret - Plantes d'ornement.
- Joie collective - Fut prise à Paris en 1789 - Préparé.
- Périodes de temps - Petite fleur - Fils d'Aphrodite - Divinité.
- Sa couleur est le noir - Épées - Mauvais penchant.
- Jeter ça et là - Terme de théâtre - Font un récit.
- Notre-Seigneur - À nous - Allégées - Fut changée en taure.
- Se dégagent de - Touche au Pakistan - Déployer.
- Touffu - Chaland à fond plat - Poisson rouge - Nommer.
- Maniaque - Rire.
- Qui a vu le jour - Occuper un pays par la force - Petit projecteur - Pas nous.
- Article - Grands moustiques - Conspuer.
- Fait mal à l'oeil - Grande plaine herbeuse - Un des États américain.
- Prénom féminin - Ouvrage scolaire - Kiosque.
- Curie - Va ça et là - Conscience morale - Chevalier servant.

VERTICALEMENT

- Chevalier errant - Chevalier à la triste figure.
- Île de la Grèce - Langue slave - Outil à percer le bois.
- Macaque - Réduite au silence - Petits papillons.
- Ce qui arrive - Victoire de Napoléon - Le plus vieux - Contrarié.
- La truite en est un - Mot ou expression - Tour.
- Le chat en a 7 - Est sud-est - Variété de prune - Rouer de coups.
- 52 semaines - Luth iranien - Grains de beauté - Égée ou Noire - Il fait hihan.
- Tissu végétal - À la fin d'une liste - Capitale des Samoa - Bien charpenté.
- Partie d'aérodrome - Honolulu s'y trouve - Empêcher de grandir.
- Plaque utilisée en reliure -

Précieux coffret - Éclaire d'une vive lumière.
 11. Exécuter - Marquée par la vérole - Fin de missive.
 12. Cordage - Recouvre les dents - Pousse en Inde - Solitaires.
 13. Monnaie bulgare - Derrière un chèque - Mesurée.
 14. Cétacé - Allégresse - Eau-de-vie.
 15. Division du temps - Compar-timent - Au-dessous - Comblent.
 16. À moi - Terme de belote - Mis à l'essai - Relatif à une grande religion indienne.
 17. Génie scandinave - Galère royale - Érucations - Affectionne.
 18. Nunuche - Bouquiner - Vêtir.
 19. Passe sous silence - Désavouer - Centrale nucléaire - Atomes.
 20. Caractérisé par le ronflement - Petit poème.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	A	P	O	C	A	L	Y	P	S	E	E	P	I	L	O	Q	U	E			
2	C	R	E	E	I	S	O	E	T	E	S	N	I	C	O	S					
3	H	I	S	S	E	R	T	R	A	C	T	I	O	N	B	A	R	S			
4	E	S	T	P	E	R	I	R	E	N	D	R	E	N	E	S					
5	V	E	R	G	E	I	N	U	L	E	N	O	T	A	T	U					
6	E	E	R	E	S	R	I	M	E	R	E	T	R	E	C	I					
7	R	E	E	O	N	L	E	G	E	N	D	E	S	E	I	E					
8	G	R	E	N	A	D	E	U	R	G	E	T	E	N	A	N	T				
9	D	A	O	N	A	I	R	E	I	L	S	P	A	R	E	O					
10	E	L	U	D	E	N	T	E	E	N	I	T	I	A	L	E	U				
11	N	G	R	U	T	I	L	E	R	T	R	O	T	C	E	T					
12	O	I	E	S	L	E	G	U	M	E	S	I	L	E	T	V					
13	U	S	U	E	L	S	U	E	N	E	I	D	E	A	B	A	T				
14	E	C	R	U	E	S	E	C	R	E	T	U	C	R	E	D	O				
15	M	A	L	A	R	D	A	G	E	A	L	L	A	I	T	E	R				
16	E	R	E	D	A	N	U	B	E	P	I	E	V	R	E	T					
17	N	I	C	H	E	R	S	O	N	D	E	E	N	E	M	O					
18	T	O	U	A	R	E	G	S	T	A	R	L	U	T	T	E					
19	T	R	I	T	U	E	S	D	O	P	E	R	U	N	I	E					
20	F	E	E	R	I	E	S	E	T	A	U	V	E	G	E	T	E				

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ DANS 8 LOGEMENTS, 2 portes patio, 1 stat., pas d'animaux, très tranquille. 819 837-2368.

4½ NORD, beau grand log. style condo, dans quadruplex récent, foyer écolo, balcon couvert. 715\$/mois. Tél.: 819 674-5772.

4½, rue Don bosco, libre imméd., eau chaude incluse. Concierge sur place.

819 569-2474, 819-574-5530

Pour photos: francoisporier.ORG

4½, rue LaDauversière, libre immédiatement. 819 575-1774

Photos: francoisporier.ORG

4½ STYLE CONDO
135 Candiac et 2630 Prospect, libres immédiatement et juin. 819 437-8088

4½ STYLE CONDO, 1er ÉTAGE
Vue sur le golf. 1 MOIS GRATUIT
819 679-4024.

4½, VIEUX NORD, 1 mois gratuit, ch., eau ch., planchers flottant. Endroit tranquille, très grand log. 550\$/mois. 819 580-2820.

540 MALOUIN, 1½, libre, 360\$/mois. 3½: 470\$ 1er juil., 4½: 540\$, 1er juillet chauffés, eau chaude, poêle, frigo. 819 437-2100.

5½ - 675 BUCK, très grand, 3 c.c., lumineux, calme, très propre. Quartier agréable, près école primaire, 760\$/mois, chauffé, eau chaude, libre. Pas de chien. 819 679-3862.

5½ - 80 DON BOSCO rénové, eau ch. incluse, 695\$/mois, disp. juillet. 819 572-9054, 819 679-5012. www.groupeimmobilierp.com

5½ À 2 PAS DU CARREFOUR
Rue Landry, luxueux, style condo, tranquillité assurée. Libre immédiatement. 819 861-2264

5½ GRAND, tranquille, 2e étage, dans 4 log. Près Carrefour & services. Libre imméd. Négociable. Tél.: 819 838-1002, 819 578-6314.

600 JACQUES-CARTIER. 3½, eau chaude. Demi sous-sol: 425\$/m. Avec balcon 455\$/m. Immédiatement ou 1er juillet. 819 437-2100.

6½ SUR 2 ÉTAGES, rue Esplanade, bois fr., vue Lac des Nations, 820\$/mois rien d'inclus, libre 1er juillet. 819 562-0792.

830 ONTARIO, 4½ TRIPLEX, balcon, entrée lav.-séch., casier, céramique et pl. flottant, stat., pas d'animaux. 515\$/rien d'inclus. Libre 1er juillet. Tél: 819 346-9381.

8 PCES AU 571 MALOUIN sur 2 étages, triplex, garage double, immense galerie, bois franc, foyer, 2 s.b., juillet, 1350\$/mois + énergie. 819 820-4767.

BANQUE DE LOGEMENTS

Services gratuits, tous secteurs
819-679-5058, 819 566-8220

GRAND 1½ AU 850 ESPLANADE, Lac des Nations. 50 ans et plus, pas d'animaux. Très propre, semi-meublé, élect., chauffage inclus. Enquête obligatoire. Bail 4 mois et plus. 370\$/mois. Libre imméd. 819 562-2482.

IDÉAL POUR PERSONNES AGÉES
Beau grand 4½ chauffé, eau ch. inclus, bois fr., Nord de Sherb., à côté du Golf et dépanneur + autobus, pour juillet, 525\$/ms, 804 rue Malouin. Faites vite! 819 345-3333.

★ VIEUX NORD GR. 4½ ★

Petit imm., clientèle de choix, près services, entièrement rénové avec goût, gr. balcon, idéal pers. seule ou retraitée. 819 575-0652

52 APPARTEMENTS MAGOG

1½ - 2½ - 3½ STUDIO, CENTRE-VILLE
rue principale. Meublés, chauffés, éclairés, stat., buanderie. 819 843-8197, 514 952-5177

4½, 195 à 205 CALIXA-LAVALLÉE
Libres imméd. 819-843-5949
Pour photos: francoisporier.ORG

4½, 5½, 3½ - PROMOTION
Tout inclus, frais peint, plancher flottant. Piscine. Pas de chien. Bienvenue chez vous! 819 843-7852, 819 342-6662.

4½, rue Calixa-Lavallée, libre immédiatement. 819 574-4633.
Photos: francoisporier.ORG

5½ rue CHAMPLAIN, MAGOG. Libre immédiatement. 819 578-0027. Photos: francoisporier.ORG

MAGOG, 4½ dans maison privée, grand terrain, remise, poss. beaucoup de rangement, près de tous services, tranquille, 480\$. Petit coin de paradis! Libre imm. 819 571-0160.

RUE SHERBROOKE, GRAND 4½, libre imméd. 819 868-9223, 819 345-5177. Photos: francoisporier.ORG

56 APPARTEMENTS AUTRES

1 MOIS GRATUIT, à Stoke. 10 min. CHUS, 3½, 360\$; 4½, 550\$; 5½, 500\$, pl. bois franc, tranquille. 819 878-1140, pag. 819 577-0286.

A SAWYERVILLE, 4½ NEUF SUR 2 étages chauffé, éclairé, câble & net fournis, poss. meublé, 600\$/mois, 1er avril. 819 553-8099

56 APPARTEMENTS AUTRES

COMPTON - BEAUX 3½
Plancher flottant, céram., foyer ou non, balcon. 395\$ à 410\$. Libres. Semi-meublés ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

NORTH HATLEY - GRAND 3½
entrée lav.-séch., grand patio. Endroit tranquille. Libre. Claude : 819 574-9841.

58 MAISONS À LOUER

202 12ÈME AVENUE SUD,
950\$/mois. Libre imm. Tél.: 819 566-4672

BROMPTON, 1300 pi ca, à 15 min hôpital, UdeS et Centre-ville, 2 c.c., cuisine, salon, s.-sol fini, chauff. élect. 1er mars. 819 846-2254

MAISON À LOUER 5½ pces, remise, chauffage radiant, à 10 minutes de Lennoxville, libre imm. René après 18h à 819 875-3580.

MAISON À LOUER, 856, Des Angéliques, Rock Forest. Grand cottage dans un secteur de prestige, 5 chambres, garage attaché, grande cour. Libre imméd. Informations: Équipe Bérubé, 819 820-8363.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

À PARTAGER, BUNGALOW, Rock Forest
Havre de paix, non-fumeur, sentier, bus, câble, internet, verrière. 320\$ 819 346-2237.

MAISON À PARTAGER, BROMPTON,
sous-sol, 450\$/mois meublée, tout inclus.
Tél.: 819 846-4559.

66 CHAMBRES À LOUER

1 BELLE CHAMBRE à louer incluant câble, téléphone, lav.-séch., poêle, frigo, vaisselle, stat., remise, etc. 285\$/mois. 819 347-1864.

BELLE CHAMBRE toute équipée, tranquille, secteur recherché, câble, buanderie, Internet, stat. À voir! 819 566-4035, 819 571-3131.

CENTRE, TRANQUILLE, TOUT INCLUS
+ INTERNET. 250\$/MOIS ET +.
819 674-7379 ou 819 345-3637

CHAMBRE, secteur Mi-Vallon, dans condo récent, pour étudiant(e) ou travailleur(euse), stat. Non fumeur. Pas de bail. 819 212-2015.

CHAMBRES STUDIO À PARTIR DE 290\$
par mois. Poêle, frigo, tél., internet, câble, stat., buanderie inclus. 819 446-4302

COLOCATAIRE honnête, sobre, non fumeur.
2 pièces, rue très tranquille. 300\$/mois. Libre mars. Tél.: 819 565-4790, 819 574-7072.

PRÈS DE 24-JUIN - NON-FUMEUR
Avec toutes commodités.
Tél.: 819 569-0616

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Résidences du Carrefour

FADOQ 2 Roses d'Or 2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
 - Salle à manger
 - Chapelles
 - Activités
 - Salon de beauté
 - Piscine intérieure
 - Édifice sécuritaire et beaucoup plus
- Éligible au crédit d'impôt de 31%

819 432-4014

1½ STUDIO, 3½ pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$/mois, élect., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

74 CHALETS À LOUER

NORTH HATLEY, LAC MASSAWIPPI, 2 c.c., 900\$/mois meublé, tout inclus. Libre jusqu'au 30 juin. Anne-Marie 819 572-3696 / 822-2333

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

BUREAU de 650 pi ca, aménagé, Boul. Bourque, 819 889 1100.

BUREAU DE PROFESSIONNEL, 185 rue Frontenac. De 90 à 165 pi ca, 156\$ à 227\$/m. ch., éclairé, clim., accès à la salle d'attente et cuisinette. 819 566-5606, 819 569-7161

LOCAL À LOUER pour professionnel de la santé. 155 pi ca neuf, pl. bois fr., s. d'attente, cuisine. Très bien insonorisé. 819 571-8866.

LOCAUX À LOUER (2)
1500 et 3000 pieds carrés
Info.: 819 564-2171

PLACE 565 KING EST, COIN 7e AVENUE
Beau grand local commercial de 4585 pi ca (peut être divisé). Situé dans un mini centre d'achats. 819 822-3303.

80 COMMERCES À LOUER

MAGASIN niveau rue, 5 000 pi ca, Centre ville, vitrine, débarcadère, libre, 450 258-0681, 514 206-7502.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

PICK-UP GMC 1983 mécanique remise à neuf, boîte courte, 153 000 km, très fiable. Tél.: 819 569-0054, 819 571-9667.

TOYOTA TACOMA 4 X 4 2002, autom., avec boîte fibre de verre, 8 pneus neufs avec roues, 93,000 mi., 4000\$. Tél.: 819 828-3505.

TOYOTA Tundra TRD 2008, 96 000 km, 1 proprio, silencieux double TRD, panneau fibre sur boîte, marche-pied, pneus été Michelin 1 saison sur mags jamais d'hiver + 4 roues hiver. 19 500\$. 819 868-2081/ 819 868-2484.

Voir autres annonces de la rubrique 101 aux pages C12 et C13

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Tél.: 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbriison.com

CHEVROLET MALIBU 2008, 4 cyl., autom., a/c, vitres et portes électriques, 85,000 km., 7000\$. Tél: 819 846-4370.

FORD LINCOLN LS 2002, V8, 3.9 litres. Tél.: 819 820-4381.

HONDA CIVIC DX 2008, 4 portes, 5 vit., 92 000 km, climatiseur, vitres élect. 7495\$.
Auto Delisle et Roy 819 829-9450

LE MEILLEUR PRIX
Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

PONTIAC SUNFIRE 2003, en EXCELLENT ÉTAT! 155 166 km, aut., charcoal, 4 p., dém. à dist., vitres, portes & miroirs élect. a/c, lect. CD, mags + 4 rims, 2 899\$. 819 580-3319

TOYOTA YARIS 2008, 4 portes, hatch back, 5 vit., 106 000 km. 5495\$.
Auto Delisle et Roy 819 829-9450

Voir autres annonces de la rubrique 104 aux pages C13 et C14

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

\$ ACHAT TOUS GENRES DE MÉTAUX \$ AUTOS, CAMIONS, MACHINERIE LOURDE
REMORQUE 53 Pl. Allons chercher sur place, transport gratuit, payons comptant.
Les Entreprises R.C. 819 570-6446

CAVALIER 1996 CONVERTIBLE
2.3 L., autom., a/c, 120,000 km., 2000\$.
ou échange VTT, 4 x 4. Tél: 819 348-0004.

FORD EXPLORER XLT 2002
'full' a/c, 4.0 L., autom., 4 x 4, 4 portes, 295,000 km. de grande route, 4200\$ nég. Tél: 819 348-0004.

NISSAN SENTRA GXE 2001, autom., tout équipé, très propre, seulement 136 000 km. 1995\$.
Auto Delisle et Roy 819 829-9450

TOYOTA TERCEL 1998
1.5 L., autom., 4 portes, a/c, 100,000 km., aucune rouille, 2800\$. Tél: 819 348-0004.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

AIDE-DÉMÉNAGEURS ET CHAUFFEURS DE CAMION DEMANDÉS pour Déménagement Expert : 819 822-8032

* APPELEZ AVANT LE 9 FÉVRIER *
Recherchons 19 personnes désirant perdre 9 à 29 lb d'ici 30 jours, sans les reprendre, (formulé par 65 médecins)
1 418 702-1096 www.regimesplus.net

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Besoin d'une auto?

NOUS SOMMES LES PROS DU CRÉDIT SPÉCIALISÉ EN ESTRIE.

Faillite libérée, faillite non libérée, proposition du consommateur, en collection ou en jugement, retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

Appelez-nous, nous avons la solution.
819 345-6955 ou 819 345-0076

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ROYAL LEPAGE ÉVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE

Réceptionniste

Vous serez responsable d'accueillir les clients, de gérer les visites de propriétés, d'effectuer les suivis téléphoniques, d'assurer un soutien technique et d'effectuer d'autres tâches connexes dans un bureau de courtiers immobiliers.

Nous sommes à la recherche d'une personne dynamique avec un grand souci du détail. La maîtrise du français écrit et parlé est primordiale.

JOIGNEZ NOTRE ÉQUIPE ET PENSEZ À VOTRE MIEUX-ÊTRE!
- Ambiance paisible et motivante;
- Endroit de travail personnalisé.

- Poste temps plein, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h;
- Excellente maîtrise du français;
- Bonne connaissance de la suite Office;
- Salaire à discuter selon expérience.

Faites-nous parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante avant le 7 février 2014 :
info@equipeberube.com

IGA Couture East Angus recherche

COMMIS AUX FRUITS COUPÉS

Disponibilité totale, env. 15 à 20 heures

COMMIS METS CUISINÉS

Disponibilité totale, env. 20 heures

CAISSIER(ÈRES)

Disponibilité totale, env. 15 à 20 heures

Ce sont tous des postes à temps partiel

Présentez-vous au: 150, rue Angus Sud #10, East Angus et demandez Louise Tardif ou envoyez votre CV par télécopieur 819 832-3379 ou par courriel : iga08028direction@sobeys.com

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE demandée pour une clinique médicale esthétique. Excellentes aptitudes pour la vente et le service à la clientèle, capacité d'adaptation, sens de l'initiative et gestion de plusieurs tâches à exercer simultanément. Exigences : études collégiales, bilinguisme obligatoire. Poste permanent. Date prévue : le plus tôt possible Région : Magog

Contactez Denise Roy denisemroy@gmail.com

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

PRONATURE Magog

CONSEILLER/CONSEILLÈRE EN VENTE

Département chasse et pêche

Vous possédez une bonne connaissance de la chasse et de la pêche et vous aimez travailler avec le public et en équipe? Venez vous joindre à une équipe ultra-dynamique et à un commerce en pleine expansion.

Contactez M. Jean Dufresne au 819 843-2800 ou par courriel à pronaturemagog@hotmail.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

recherche un (e) APPRENTI-FERBLANTIER 1^{re} ou 2^e année

Carte CCQ valide
DEP en ferblanterie/tôlerie (atout)
Permis de conduite valide
Faire parvenir votre C.V. par courrier électronique ou télécopieur.
bbouchard@ferblanterieeroy.ca
Télécopieur : 819 849-0816

Ferblanterie Edgar Roy

recherche un (e) APPRENTI-FERBLANTIER 1^{re} ou 2^e année

Carte CCQ valide
DEP en ferblanterie/tôlerie (atout)
Permis de conduite valide
Faire parvenir votre C.V. par courrier électronique ou télécopieur.
bbouchard@ferblanterieeroy.ca
Télécopieur : 819 849-0816

À QUI LA CHANCE? 2 mois de vacances en équateur toutes dépenses payées. Homme retraité recherche personne de 25 à 40 ans pour l'accompagner et visiter l'équateur. Doit être bilingue (bonne connaissance de l'espagnol un atout), honnête, propre, bonne éducation et posséder passeport et permis de conduire en règle, sans aucun antécédent judiciaire, bonne forme physique et très bonne connaissance de l'ordinateur. Tâches à faire: s'occuper des bagages, entretien général des effets personnels, réservations dans différents hôtels, conduire à l'occasion. Envoyer c.v. avec photo au Casier 1567, La Tribune inc., 1950 rue Roy Sherbrooke, Qc J1K 2X8. Toute demande sera traitée confidentiellement et réponse assurée.

AVON recherche représentant(e)s pour Sherbrooke et environs. Karine 819 346-6929

BESOIN d'un CHAUFFEUR pour le Québec, une journée par semaine. Personne retraitée. Voiture économique. France : 819 791-8591

BOUTIQUE DE VÊTEMENTS pour dames à Magog recherche VENDEUSE, 30 heures par semaine. Enthousiasme et aimant le service à la clientèle. Apportez votre CV chez Colette De Rome.

CAMIONNEUR ALBERTA Employeur francophone recherche CAMIONNEUR / CAMIONNEUSE avec permis classe 1 pour transport d'eau et d'huile en Alberta, transport local dans la région de Lloydminster. - Anglais fonctionnel requis. - Poste permanent de jour ou de nuit. SVP télécopier nom, adresse et numéro de téléphone au 306 825-2726 ou par courriel à: agtransport@hotmail.com

COIFFEUSE RECHERCHÉE pour location de chaise, au nouveau studio Urbania à Sherbrooke. Tél: 819 674-2857.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

COMMIS-CAISSIER(ÈRE) avec expérience en alimentation, demandé(e) jour/soir ou fin sem., env. 16 à 32 h/sem. Dépanneur Caleb: 819 822-3014. C.V. téléc.: 819 822-3723 ou courriel à: suzanne.charland@videotron.ca

CONCIERGE RECHERCHÉ (JUILLET) Doit habiter sur place. 32 log. Secteur Mont Bellevue. Sans enfant. Non fumeur. Travailleur autonome. Connaissance internet. **AUCUNE** location, collecte de loyer, réparation, pelouse. **TÂCHES** : entretien ménage espaces communs. Déneigement escaliers / trottoirs. Belle clientèle. Références exigées. Courriel: info@lesimmeublesrioux.com Tél: 819 823-5453.

GARDIENNE dem. à temps plein à Ascot Corner, chez moi de 6h30 à 17h, pour 2 garçons 2 et 3 ans. 300\$/sem. 819 349-7895.

LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ
Pour remplacement d'un mois pour le journal **LA TRIBUNE** région d'Asbestos
Travail tôt le matin.
Doit posséder un petit véhicule. Livraison du lundi au samedi. (SN)
819 564-5466

MÉCANICIEN GÉNÉRAL d'expérience demandé. Personne dynamique et débrouillarde. Envoyer C.V. par courriel à: timonstreelectrique@gmail.com ou par fax à 819 573-5144.

MÉCANICIEN SKI-DOO recherché à temps partiel, soir et fin de semaine, secteur Lennoxville. Claude : 819 446-1108.

PERTE DE POIDS PERSONNALISÉE Consultation sans frais. Suivi, conseil et soutien assurés. Tél.: 819 820-4381

RECHERCHE COMMIS-COMPTABLE possédant DEC et expérience minimum 3 ans. Envoyer c.v. à: rdlmartin@hotmail.com

RECHERCHE FEMME MATURE, pour donner les soins à des personnes handicapées et faire du gardiennage, du vendredi au dimanche soir inclusivement, 1 fin de semaine sur 2, et avoir de la disponibilité sur semaine. Expérience comme préposée aux bénéficiaires est un atout. Tél: 819 342-4310.

REPRÉSENTANT(E) en télécommunication sérieux(euse) recherché(e) à temps partiel ou temps plein, possibilité très bon revenu. Demander Daniel ou Claire: 819 822-3924.

SERVEUSE/RÉCEPTIONNISTE/BOSS-GIRL demandée, temps partiel. Se présenter au Restaurant **Pot au Feu**, 2120 Galt Ouest Sherbrooke ou tél. 819 620-6201.

TRAVAILLEUR AUTONOME pour immeuble locatif, temps plein. Peinture, planchers. Doit posséder outils et véhicule adéquats. 819 564-6444, poste 248.

152 TRAVAIL DEMANDÉ

CHERCHE EMPLOI COMME préposée à domicile, les dimanches et lundis, arr. Deauville, R. Forest, Magog. 819 864-1066.

153 FORMATION

Une nouvelle carrière en coiffure?
École de coiffure
Paul de Rycke

OUVERT AU PUBLIC JOUR ET SOIR
NOUVEAUX SERVICES
Pose de rallonges capillaires et coiffeuses, coiffeurs professionnels à votre disposition.

DÉBUT DES COURS
JOUR : 10 MARS 2014
SOIR : 24 FÉVRIER 2014

Aucun secondaire requis
Établie depuis plus de 50 ans et reconnue par le milieu
Enseignement hautement qualifié
Locaux plus grands, modernes et faciles d'accès

69, rue Wellington Nord, Sherbrooke
www.ecolepdrcoiffure.ca
Pour rendez-vous :
819 566-8994

Établissement reconnu et accrédité aux fins de crédits pour frais de scolarité

3 SÉANCES GRATUITES PARLEZ EN PUBLIC EN TOUTE CONFIANCE
Les mardis 19h
au 75, rue Chartier, Sherbrooke
Info.: 819 658-1200
<http://3747.toastmastersclubs.org/>

153 FORMATION

Centre Saint-Michel FORMATION POUR ADULTES
ÉCRIRE SANS FAUTE OU SANS FAUTES?
Pour rédiger correctement et efficacement, inscrivez-vous à notre cours « **ÉCRIRE SANS FAUTES** ».
Session d'hiver 2014 : du 4 février au 29 avril 2014
Les mardis soir : de 18 h à 21 h 15
COMMUNIQUEZ AVEC NOUS!
819 822-5520, poste 16584

162 ANIMAUX

ATTENTION ! TROP DE CHATONS ?
Stérilisez votre Minou! Clinique stérilisation des petits animaux de l'Estrie, 819 821-1161 Dre Debra Tacium m.v. Dre Lois Saucke, m.v.

PITBULL RED NOSE, 9 semaines, mâle, calme et affectueux, 340\$. Tél: 819 563-0093, 819 452-0045.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

CAUSE DÉMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR
balançoire 3 places avec toit, table de patio + 4 chaises et parasol, bureau d'ordinateur, lit pliant, fauteuil antique, le tout 500\$. Acheteur sérieux. Suzanne : 819 791-2019.

LE CENTRE DU FAUTEUIL
1028 Wellington Sud 819 562-7174
GROSSE VENTE
Plusieurs fauteuils au prix coûtant. Besoin d'espace pour rénovations.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES.
Chauffé, situé Sherbrooke Nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

* **CONNECT-PC** *
Service à domicile pour réparation, entretien, installation, etc. Équipe certifiée.
Tél.: 819 612-1135

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO À QUEUE 6 PI
Aubaine 4000\$. Cause déménagement.
Tél.: 819 822-0259

PIANO NUMÉRIQUE
Yamaha P155, presque neuf.
Tél: 819 868-4065.

194 COLLECTIONNEURS

LOT DE 25 000 CARTES DE 1990 À 2012
Insert, cartes spéciales, etc.
50% à 70% de rabais. Je serai à la **Tournée des collectionneurs sportifs** le dimanche 2 février, de 11 h 30 à 16 h Galeries Quatre-Saisons, 930 13e ave Nord
Demander Stéphane

TOURNÉE DES COLLECTIONNEURS SPORTIFS À SHERBROOKE
le dimanche 2 février, de 11 h 30 à 16 h
Aux Galeries Quatre-Saisons
930, 13e avenue Nord, Sherbrooke
Admission gratuite.
Cartes sportives, monnaie.
Info : **Yves Gaudet 819 674-1963.**

153 FORMATION

194 COLLECTIONNEURS
CARTES DE McDO DE 1990 À 2012, inclus cartes spéciales McDonald's, cartes en or 2012. Vente-achat-échange. 819 574-6828.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

SOUFFLEUSE À NEIGE BOLENS, 10 forces, 26 po., avec cabine et chaînes, en parfaite condition, 575\$. **GRATTE POUR VTT**, 60 po., 175\$. Tél: 819 569-4451.

SOUFFLEUSE MTD 29 po, moteur 10 forces, excellente cond. **GROS SET DE TORCHES** complet sans réservoir. 819 864-7191.

210 TRACTEURS

CASE 580K 4 X 4 1987, moteur refait, 15,000\$ nég. Tél: 819 348-0004.

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

2 TABLES À SALADE COMMERCIALES True et Deb en acier inoxydable. Frigo ouvert Tom 40B, caisse Toshiba, vaisselle, luminaires, etc. Tél: 819 434-2611.

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

PETITE ARCHE à l'huile "Brothers" 2 pi x 6 pi, briques déjà posées, prête à utiliser. Réservoir en surplus inclus, valeur: 9 000\$ pour 2 250\$. 819 674-5359.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

TRACTEUR YARDMAN B. & S., 18 f., 2 cyl., 5 vit., avec tondeuse, chaînes à crampons et grappe élect. avant. 1550\$. Voir au 6346 Boul. Bourque, R. Forest. 819 569-4451.

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Épandage sable et sel, privé et commercial.
819 832-1009, 819 837-2746

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE
école Du Triplet (2965 Boul. Université), le 1er février, de 8h à 15h. Plus de 35 tables.

242 PERDU, TROUVÉ

PERDU MÂLE CHIHUAHUA à Fleurimont, 4 mois, couleur caramel, bas des pattes blanches, yeux et museau noirs, poil court, a un nom de Gribouille. Disparu le 24 janvier en soirée, rue Raby 819 574-1600. Merci. Denis.

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE!
Boutique western et amérindienne

CORDONNERIE Spécialités
• Fermeture éclair
• Réparations générales

GRAPPE À GLACE 5\$ (plusieurs modèles)

BOTTES WESTERN pour femmes, Ne volez pas surprendre votre face.

175, rue Alexandre, Sherbrooke • 819 346-4141

AMATEURS D'ANTIQUITÉS
Table de travail en acajou, 1200\$. Cause déménagement. Tél.: 819 822-0259

AUBAINE! AUBAINE!
Manteau vision, coupe jeune, 6-8 ans, couleur: expresso, valeur: 4 000\$ pour 800\$ nég. Tél.: 819 562-6598.

COMPRESSEUR Develbiss 2.5 h.p., en fonte, 30 gallons, 160\$ (sans le moteur). 819 791-5514.

LIT ÉLECTRIQUE 54 po, 400\$. Poêle, lav.-séch., 350\$. Bergère 200\$. Mob. salon 200\$. Table cuisine blanc, 4 chaises, 300\$. Livres 3\$/chacun. Prix négociables. 819 569-5755.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS
Effectuerai divers travaux manuels.
Travaux à la scie à chaîne.
DÉGEL DE CONDUITES D'EAU

TABLE DE BILLARD DUFFERIN, avec accessoires complets, parfaite condition, valeur 6800\$ pour vente rapide: 2200\$. Tél: 819 822-8585.

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS souffleuse à neige Yamaska usagée, 26 po ou plus, sur chenilles. 819 346-4625.

ACHÈTERAIS vieilles montres de poche, 819 845-7222.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 19 ans exp. Spécial.
Lise : 819 868-9249

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès **PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442**
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

BELLE SOIXANTAINE, déjeuner pour hommes et femmes seuls, le dimanche 2 février à 10 h 30 au Restaurant Demers, 936 Conseil. Arrivez à compter de 10h. Places limitées: 50. Aucune réservation.

CÉLIBATAIRES. SOUPER-DISCUSSION
vend. 7 fév., restaurant le Twist, 18h30, 55 ans et +, 10\$. **SOUPER- RENCONTRE**, 45 ans et +, sam. 15 fév., 20\$. Resto. Casa du Spaghetti, 18h30. Pl. limitées, 20 personnes. Madeleine Laroche, B.Psy. : 819 565-9555.

DÉJUNER RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez Jack-O, 5156 boul. Bourque, Rock Forest.

JEAN-YVES, 70 ans, de Sherb., à l'aise financièrement, cherche dame ayant auto, entre 55 et 60 ans pour sorties. 819 791-4590.

SOUPER ET SOIRÉE ST-VALENTIN, 14 fév. 17h30 au resto Chez Linh. Info: facebook club rendez-vous Sherbrooke. 819 791-1153

SOUPER RENCONTRE 40 ans et + suivi d'une soirée dansante, le samedi 8 février au Restaurant Omni Bouffe, nouveau décor, à 18h, 32\$/personne, taxes & pourboire inclus. Réservations Johanne: 819 849-6409 message, Laurence: 819 822-3106 message.

262 ASTROLOGIE

10\$ de rabais **L'HEURE DES RÉVÉLATIONS**
Consultez moi, 38 ans de métier.
Astrologue, tarologue. Fr. 819 563-3603

264 ESCORTES

BELLE PRINCESSE
39 DE POITRINE, 24 / 24.
Tél.: 819 578-2935

EMY
grassette te reçoit à compter de **MIDI, 24h, 7/7 jours. 819 993-5322**

JOLIES ET COQUINES
Se déplacent 24 hrs
TEL: 819 239-0747. Engageons.

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE!
Boutique western et amérindienne

CORDONNERIE Spécialités
• Fermeture éclair
• Réparations générales

GRAPPE À GLACE 5\$ (plusieurs modèles)

BOTTES WESTERN pour femmes, Ne volez pas surprendre votre face.

175, rue Alexandre, Sherbrooke • 819 346-4141

264 ESCORTES

DOUCE EXTASE
Nouvelles filles
7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +
819 575-1340
douce-extase.ca

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

JOLIE CHINOISE MASSAGE SPÉCIAL 30\$
www.massage-asie.com
819 348-0183
7/7, 9 h à 23 h
460, rue King Est, Sherbrooke

ACCORDE-TOI 1 HEURE
de relaxation et de détente.
Massage californien. 819 345-1900.

MASSAGE EXCLUSIF
819 919-3566

266 MASSAGES

MASSAGES POUR FEMMES
Samedi, dimanche, 1er et 2 février 2014.
8 h à 21 h. **819 434-1882**

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

AIMERAIS-TU AVOIR service professionnel d'entretien ménager ou peinture intérieure avec expérience ? **Lyne : 819 569-1840.**

FÉRAIS ENTRETIEN MÉNAGER
dans Sherbrooke. Tél. : **819 565-4714**

320 SERVICES DIVERS

Si vous voulez boire, c'est votre affaire.
Si vous voulez arrêter, nous pouvons vous aider.
Les Alcooliques anonymes
819 564-0070
www.aa-quebec.org

LE SCRABBLE

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débiter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. OEOAVRK			
2. AOV+ELPB	KORÉ	H 5	26
3. BEV+ELSX	POLKA	5E	32
4. BL+ATEED	VEXES	4I	39
5. L+HLMOMI	DÉBÂTE	3J	40
6. HLMMO+UT	EXIL	K 3	26
7. LMMT+ATI	OUH	6D	31
8. LMT+EIBR	ATÉMI	O 1	24
9. L+TINP?E	TIMBRE	C 3	29
10. TSFEMEE	L(E)PTINE	B 8	80
11. EMS+ECOE	FÊTE	A12	46
12. EEO+L?UG	MES	A 6	37
13. DAUSSFU	EUGÉ(N)OL	L 6	70
14. DU+DCROQ	FUSAS	D 8	37
15. CDOR+AJS	QUID	4A	40
16. DR+NLYAI	JONÇAS	10J	32
17. ILN+NOER	YARD	E11	52
18. O+ZNAERA	ENLIGNER	8H	27
19. AANO+NIS	ZÉRO	11I	39
20. NATEIUG	ROANNAIS	13E	68
21. U+UVHIRW	RÉSIGNÂT	O 8	33
22. HRUW	UNIV	H12	24
	HUERA	N 6	18
			850

PARTIE 2

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. O?AILN			
2. ZEEESNM	NOLI(S)AI	H 4	64
3. N+ETOYCU	MÉLÈZES	6F	41
4. CTU+SJUE	NOYÉ	5K	32
5. NEKUOLI	JUSTICE	11E	121
6. LU+HVEPA	KOINÉ	O 1	59
7. HP+ASAFI	VALUE	12A	33
8. AF+LESDA	SPAHI	L11	39
9. ELS+UR?T	FADA	4J	38
10. WIECLAI	UT(I)LISER	15H	113
11. CII+TAUA	WALÉ	14F	37
12. U+LXRQUE	ACTIVAI	A 8	36
13. R+VTAEOS	LAQUEUX	9G	42
14. THMEERN	AVORTES	B 2	76
15. NR+EGUPR	THÈME	15A	72
16. GNR+TBRE	PEUR	8L	45
17. BENRT+DO	GRAY	M 2	28
18. IGDNMOS	ABORDENT	2B	65
	OVIN	3A	24
			965

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

+ 150 VÉHICULES EN INVENTAIRE

Toyota MAGOG

www.toyotamagog.com

SPÉCIALISTE EN CRÉDIT
2^e, 3^e CHANCE AU CRÉDIT

**Découvrir la
solution Toyota**

Représentants des véhicules d'occasion
Éric Morin, Patrick Lavallée et Jonathan Boisvert



2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

819 843-9883

WEEK-END 866 601-4188

2011 KIA OPTIMA HYBRIDE



autom., gr. élect., clim.,
32 421 km, #33987A

19 500\$

2010 TOYOTA VENZA



AWD, autom., gr. élect., clim.,
toit ouv., 87 581 km, #33939A

18 750\$

2007 TOYOTA YARIS



Autom. 88 566 km.
#34192A

6 250\$

2007 NISSAN QUEST S



autom., gr. élect., clim.,
160 000 km, #331041A

6 500\$

2008 TOYOTA YARIS, man., gr. élect., clim., 76 869 km, #34377A	8 750 \$
2008 TOYOTA TUNDRA SR5, autom., 4x4, gr. élect., clim., 58 398 km, #13V3	22 000 \$
2008 TOYOTA TUNDRA CREWMAX TRD, #13Q7, autom., 141 000 km	19 000 \$
2009 TOYOTA TACOMA, 4x4, man., gr. élect., clim., 108 027 km, #34326A	16 995 \$
2009 TOYOTA YARIS, autom., gr. élect., clim., 64 534 km, #34256A	10 000 \$
2009 TOYOTA RAV4, #33815A, base, autom., 58 758 km (78 \$/sem.)	16 200 \$
2009 TOYOTA COROLLA CE, autom., gr. élect., clim., 109 000 km, #34228A	9 000 \$
2010 TOYOTA COROLLA CE, autom., 68 865 km, #33944A	9 995 \$
2010 TOYOTA COROLLA CE, autom., 32 445 km, #331021A	11 500 \$
2010 KIA FORTE EX, #13E6, autom., toit ouvrant, autom., 68 000 km	10 200 \$
2010 TOYOTA VENZA, #33939A, « AWD », autom., toit panoramique, 87 581 km	18 750 \$
2010 TOYOTA MATRIX, #331028A, autom., 43 784 km	11 000 \$
2010 TOYOTA MATRIX, #13N8, autom., 32 500 km	12 500 \$
2010 TOYOTA MATRIX, 34069A, autom., 76 035 km	11 000 \$
2010 TOYOTA TUNDRA LIMITED, #13Z7, autom., cuir, 31 124 km	30 800 \$
2010 TOYOTA HIGHLANDER, #33852A, autom., 39 802 km	31 000 \$
2011 TOYOTA CAMRY HYBRIDE, autom., gr. élect., clim., 61 400 km, #13L6	19 000 \$
2011 TOYOTA MATRIX, #331966A, « AWD », autom., 51 538 km	15 250 \$
2011 KIA OPTIMA HYBRIDE, #33987A, autom., 32 421 km	20 500 \$
2011 TOYOTA VENZA, #34247A, « AWD », autom., 44 627 km	22 200 \$
2012 SUBARU OUTBACK LIMITED, #13D6, autom. avec mode manuel, 28 705 km	26 500 \$
2012 TOYOTA SIENNA LE, #13E7, autom., 55 180 km	22 400 \$
2013 NISSAN MAXIMA, #13G6, autom., 17 938 km	25 000 \$
2013 TOYOTA PRIUS V, #33711A, autom., 13 941 km	25 000 \$
2013 TOYOTA CAMRY LE, autom., gr. élect., clim., 28 386 km, #13G7	20 500 \$

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE GM DE SHERBROOKE

2014 CHEVROLET CORVETTE STINGRAY 3LT

6,2 L, autom., noir sur noir, seulement 100 km, mis en service nov. 2013. À qui la chance!



82 950\$

Crédit, auto/construction
JUSQU'À 4^e CHANCE
approuvée à 99% facile et rapide,
détails sur place!



16 925 \$

TOYOTA TUNDRA 2009 RWD
aut., 5,7 L V8, 56 000 km



16 941 \$

CADILLAC SRX4 2008 AWD
Toit ouvrant, aut., V6, 117 000 km



17 941 \$

CHEVROLET SILVERADO 1500 2009
4X4, 5,3 L, boîte de 8 pl, 71 515 km



19 941 \$

CHEVROLET EQUINOX LT 2011
21 000 km, intégrale 2,4 L



21 475 \$

CHEVROLET EQUINOX LTX 2010
71 000 km, cuir, toit ouvrant panoramique, 2,4 L



21 925 \$

CHEVROLET TRAVERS 2011
aut., 3,6 L, 7 pass., DVD, t. équ., 69 000 km



25 925 \$

CHEVROLET SILVERADO 1500 2012
aut., 5,3 L, 4X4, «Crew-cab», 25 000 km



26 941 \$

GMC TERRAIN SLT 2011
cuir, aut., V6, 3,0 L, t. équ., 40 000 km



28 925 \$

BUICK ENCLAVE 2012
t. équ., V6, 3,6 L, intégrale 37 000 km



29 941 \$

CHEVROLET VOLT 2012
aut., cuir, «mags» 33 000 km



30 941 \$

GMC TERRAIN SLT-2 2012
aut., V6, cuir, toit ouvrant, GPS, 29 000 km



35 450 \$

GMC 1500 DENALI 2011
6,2 L, intégrale, t. équ., cuir, toit ouvrant, GPS, 72 000 km

L'AVANTAGE GM CERTIFIÉS :

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures

Pour info, JUNIOR DUSSEAULT
819 861-2333, 7/7
819 563-7878, POSTE 254

www.thibaultgm.ca



VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

Canada

• CHEVROLET • CADILLAC
• BUICK • GMC

320 SERVICES DIVERS

A BAS PRIX!

Rénovations de tous genres. Travail professionnel, estimation gratuite. Satisfaction garantie. 819 451-0668

AIMERAIS-TU AVOIR une oeuvre personnalisée en peinture, petite ou grande murale, portrait, paysage, animaux... ? Authentique, réaliste et original. Lyne : 819 569-1840

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON MULTI BÉTON EXPERT INC. RÉPARATION BÉTON TOUS GENRES et INJECTION DE FISSURES RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

BENOIT RICHARD RÉNOVATIONS INC. Pour le souci du détail Salles de bains, céramique, bois franc, flottant, gypse, moulures et bien plus. Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01. Tél.: 819 342-5693

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL - RÉNO rés., projets int./ext., équipe fiable, travail bien fait. Modification de structure, s.-sol, agrandissements, finition, joints, peinture, céram. etc. 80\$/h pour 2 ouvriers compétents avec exp. RBQ 8000668778. Yvan : 819 822-8562

320 SERVICES DIVERS

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main. Estimation gratuite! 819 571-1602 constructionsdougoin@gmail.com RBQ: 5610-5869-01

FISSURES

Infiltration d'eau, drainage, imperméabilisation. Estimation gratuite. EpoxyPro inc. 819 821-3737.

GRAPHIC DESIGN, illustrations, t-shirt et objets promotionnels. Service professionnel et tarif concurrentiel. Portefolio: www.daniellet.com 819-553-8655

HOMME À TOUT FAIRE ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céram., etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél. 819 837-0270 / 819 212-4701

320 SERVICES DIVERS

INFILTRATION D'EAU

Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé. RBQ : 2750-9579 Excavation B. Croteau 819 346-9490

PEINTRE D'EXPÉRIENCE DISPONIBLE bon prix, peinture int./ext., répar. plâtre. Trav. soigné, estimation gratuite. Réf. 819 943-4677

PEINTRE

RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL Travail soigné. Julie : 819 829-8038

PRENDRE SOIN DE VOTRE DOMICILE, j'en fais mon affaire. Je suis fiable, honnête avec de l'expérience, 15\$/l'heure. Sherbrooke seulement. 819-563-8256 demander Chantal

PROPRI O SECOURS

De la cave au grenier, rassemblez toutes vos réparations, cuisine/s. bains/céramique/bois franc/flottant/gypse/moulures/escalier. Enfin tout ce qui est réparable, minimum 2 heures. Appelez Roger au 819 878-3153

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES: travaux réalisés avec minutie. Finition exemplaire. Plusieurs années d'expérience. 50\$/heure pour 2 ouvriers. 819 238-6955.

320 SERVICES DIVERS

SOUDEUR-ASSEMBLEUR

autonome, à l'heure ou au contrat. 819 679-7494.

332 ARGENT À PRÊTER

ARGENTDIRECT.COM

Prêts de 500\$ et + Aucune enquête de crédit 1 888 374-5777

PRÊT DE 500\$

CC Express, 1-888-994-4054 www.courtageexpress.com

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit. 1 866 482-0454 www.creditcourtage.ca

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

LONDON LIFE (G.R.V.)

Gens de l'âge d'or - c'est pour vous ! Sécurité = garantie de revenu viager Dossier min. 25 000\$ - Réal 819 563-8864

RÉDUISEZ VOS IMPÔTS

Demandez un Prêt REER à taux réduit. Solutions bancaires, un choix logique. Réal, a.v.a., pl. fin. - 819 563-8864

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ-VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :

819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

CONSOLIDATION DE DETTES

Personnel ou commercial

1 seul versement par mois incluant: carte de crédit, hydro, téléphone, câble, impôts, TPS-TVQ, recouvrement, marge, etc. REFAITES VOTRE CRÉDIT!

AU : 1 888 371-0661

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

JN auto.com
 La force d'une réputation **DEPUIS 1982!**
OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h À 21 h ET LE SAMEDI DE 9 h À 16 h
DÉJÀ 32 ANS
 CarProof RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES
FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT
Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur
317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS	MINIFOURGONNETTES
13 FIAT 500 SPORT TURBO, man., t. équipé, cuir, toit panoramique, « mags » acheté neuf en oct. 2013, 2 620 km	18932\$
12 CHEVROLET ORLANDO LT, autom., t. équipé, blanc, 7 pass., 36 153 km	16932\$
11 HONDA ACCORD EXL, coupé, 2 p., 2,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » blanc, 57 000 km	20932\$
11 MAZDA 2 4 p., man., t. équipé, vert, « mags », 34 325 km	10932\$
11 KIA RONDO LX, autom., t. équipé, « mags », 18 900 km	13432\$
10 KIA SOUL 2U, autom., t. équipé, gris vert, 72 500 km	11932\$
10 HYUNDAI ELANTRA TOURING, 5 p., man., t. équipé, noir, 77 000 km	9932\$
10 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, 69 400 km	11932\$
10 DODGE CHARGER SRT8, 6.1 L, Hemi, autom., t. équipé, un seul propriétaire, « BIJOU », 15 500 km	30932\$
10 NISSAN SENTRA, 4 p., autom., t. équipé, « mags », 29 000 km	12932\$
10 NISSAN SENTRA S, 4 p., man., t. équipé, « mags », noir, 37 000 km	11932\$
10 KIA FORTE, berline, autom., blanc, 73 000 km	9932\$
10 FORD FUSION, 4 p., 2,5 L, autom., t. équipé, « mags », 28 900 km	12932\$
10 KIA RIO 5, autom., t. équipé, 77 000 km	9932\$
10 NISSAN CUBE, autom., t. équipé, 63 700 km	11932\$
09 MITSUBISHI LANCER SE, 4 p., man., t. équipé, « mags », alleron, noir, 113 000 km	9932\$
09 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, 8 roues et pneus, 39 400 km	13932\$
09 DODGE CALIBER SXT, 5 p., autom., t. équipé, 50 000 km	8932\$
09 MITSUBISHI LANCER SPORT BACK GTS, 2,4 L, autom., t. équipé, blanc, roués en alliage, 73 900 km	12932\$
09 PONTIAC VIBE, 5 p., man., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 82 000 km	10932\$
09 PONTIAC G8, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », noir, 131 500 km	13932\$
09 FORD FOCUS SES SPORT, berline, autom., t. équipé, cuir, « mags », t. ouvrant, noir, bijou, 54 000 km	11932\$
09 PONTIAC G8 GT, autom., t. équipé, original, bijou, 62 000 km	19932\$
09 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., t. équipé, bleu, 89 500 km	9932\$
09 KIA MAGENTIS LX, 4 p., 2,4 L, autom., t. équipé, noir, 49 100 km	9932\$
09 HONDA CIVIC LX, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 67 000 km	12432\$
09 NISSAN SENTRA, 4 p., autom., t. équipé, « mags », 95 000 km	8932\$
09 SUZUKI ZX4, autom., t. équipé, 4 x 4, rouge, 79 800 km	10932\$
08 CHRYSLER TOURING, 3,5 L, autom., t. équipé, 31 300 km, gris-vert	8932\$
08 SUBARU IMPREZA PREMIUM, « AWD », WFX, t. équipé, 125 000 km	14932\$
08 MITSUBISHI LANCER ES, berline, autom., t. équipé, « mags », 59 000 km	10932\$
08 KIA RONDO EX, autom., t. équipé, « mags », 67 200 km	8932\$
08 CADILLAC CTS, 4 p., 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, « mags », blanc, 60 800 km	17932\$
08 CHRYSLER 300 TOURING, 3,5 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km	10932\$
07 DODGE CHARGER RT, 5,7 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « AWD », rouge, 113 000 km	14932\$
07 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, toit ouvrant, « mags », bleu foncé, 78 000 km	9432\$
06 DODGE CHARGER SE, 3,5 L, autom., t. équipé, alleron, noir, 152 000 km	7932\$
06 MITSUBISHI ECLIPSE, coupé GT, man., t. équipé, « mags », bijou, rouge, 78 000 km	9932\$
06 HONDA CIVIC, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », blanc, 147 000 km	7932\$
05 HONDA CIVIC SE, 4 p., autom., clim., alleron, rég. vit., 61 600 km	7932\$
CONVERTIBLES ET MOTOS	
10 MUSTANG SHELBY GT 500, 5,4 L, « Super Charged », man., t. équipé, int. cuir, « roll bar », blanc avec bandes bleues, original, jamais sorti l'iver, auto du copropriétaire J.N. AUTO, acheté neuf, 34 200 km	43932\$
09 FORD MUSTANG, 6 cyl., man., t. équipé, « mags bullet », modifié double silencieux, rouge clair avec toit noir, 115 000 km	15932\$
08 MOTO HARLEY DAVIDSON FLIGHT, 1573 cc, radio AM/FM, rég. vit., bourgogne, impeccable, 65 300 km	12932\$
08 MAZDA MX5, autom., t. équipé, toit rétractable, 24 400 km	20932\$
07 FORD MUSTANG GT, 4,6 L, autom., t. équipé, bleu, int. tan., bijou, jamais sorti l'iver, 20 800 km	22932\$
03 VOLKSWAGEN NEW BEETLE GLX, autom., t. équipé, cuir, toit tissé, 117 000 km	8432\$
UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES	
12 GMC TERRAIN SLE-2, « AWD », 2,4 L, autom., t. équipé, blanc, 43 000 km	21932\$
11 DODGE JOURNEY SE+, 2,4 L, autom., t. équipé, 5 pass., traction avant, bleu foncé, « mags », 32 000 km	14932\$
11 DODGE JOURNEY RT, « AWD », blanc, autom., t. équipé, 7 pass., int. cuir, t. ouvrant, 45 000 km	21932\$
10 FORD ESCAPE XLT, traction avant, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », 233 000 km	7932\$
10 SUZUKI GRAND VITARA JX, 4 x 4, 2,4 L, autom., t. équipé, gris argent, 67 000 km	13932\$
10 EQUINOX LS, « FWD », 2,4 L, autom., t. équipé, « mags », couleur bronze, 77 200 km	14932\$
09 FORD EDGE LIMITED, autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, panoramique, « mags », 18 po, noir, 123 000 km	16432\$
09 JEEP COMPASS ROCKY MOUNTAIN, 4 x 4, autom., t. équipé, avec 8 roues et pneus, noir, 69 000 km	12932\$
09 FORD ESCAPE XLT, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 4 x 4, blanc gris, 96 000 km	10932\$
09 DODGE JOURNEY SE, 2,4 L, autom., t. équipé, rouge, 65 000 km	12932\$
08 JEEP LIBERTY, Edition NORTH, 4 x 4, t. équipé, toit coulissant convertible, 117 000 km	12932\$
08 CADILLAC SRX-4, 3,6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, toit panoramique, « mags », 20 po, noir, 127 600 km	14932\$
08 FORD EDGE SEL, 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, « mags », blanc, 89 300 km	15932\$
07 JEEP LIBERTY SPORT, 4 x 4, t. équipé, « mags », 17 po, 95 000 km	8932\$
07 JEEP COMPASS, 4 x 4, 2,4 L, autom., clim., 94 000 km	7932\$
07 KIA SPORTAGE LX, 2,7 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », bijou, 83 600 km	10932\$
07 FORD ESCAPE XLT, 3 L, autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, 123 000 km	8932\$
06 MURANO SL, « AWD », 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 219 000 km	7932\$

Jamais de mauvaises surprises chez J.N. AUTO!

340 SERVICES FINANCIERS
PROBLEMES DE DETTES
 Vous êtes inquiets? Posez vos questions, nous avons une solution pour vous.
Consolidation, proposition, faillite
 François Huot Syndic Ltée
 Sherbrooke, 819 821-3500
 Mégantic, 819 583-6100
 Granby, 450 776-3500

Pour l'amour de la vie!
ASSOCIATION DIABÈTE QUÉBEC et ses associations affiliées
 Soigner c'est bien, prévenir c'est mieux!
 Renseignements et dons :
 (514) 259-3422 ou 1-800-361-3504

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

MÉGA VENTE
OUVERT 7/7 JOURS
CENTRE DE LIQUIDATION DES STOCKS
819 823-4343
4290, boul. Bourque Sherbrooke
 Voisin de Sherbrooke Nissan
occasionbeaucage.com

Préparez-vous pour le beau temps! Occasion Beaucage de Sherbrooke vous offre plusieurs choix :

Mercedes E550, décapotable
Jeep SRT8
BMW
Kia Koup SX, EX, EX toit
Mustang
Nissan GTR

Et beaucoup d'autres... Nous avons de tout pour tous les goûts

Les spécialistes du financement!
1^{re}, 2^e, 3^e et même 4^e chance au crédit!
APPROBATION À 99,9%

Plus de 110 voitures en inventaire et 300 accessibles en 24 heures en tout temps.

819 823-1013
4339, boul. Bourque Sherbrooke
 Voisin de Kia Sherbrooke
kiasherbrooke.com

Aidez-nous à faire la différence dans la vie de jeunes en difficulté

Dès aujourd'hui **DONNEZ!**
www.campingjeunesse.ca
 ou 1-877-650-3722 *Le bonheur grandeur nature*

FONDATION CAMPING JEUNESSE

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ROMAIN APPEL D'OFFRES RELOCALISATION DES BUREAUX ADMINISTRATIFS

La Municipalité de Saint-Romain demande des soumissions pour la relocalisation des bureaux administratifs (nature du contrat: travaux de construction).

Les conditions du présent appel d'offres sont contenues dans des documents qui sont publiés dans le système électronique d'appel d'offres SE@0 au www.sea0.ca.

Afin d'être considérées, les soumissions devront être physiquement déposées au bureau de la directrice générale et secrétaire-trésorière de la municipalité de Saint-Romain situé sur la rue Principale (entre l'église et le presbytère), avant 15 h, le 25 février 2014.

La Municipalité de Saint-Romain ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et ce, sans encourir aucune obligation, ni aucun frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Municipalité de Saint-Romain, le 31 janvier 2014.

Madame Nicole P. Roy
 Directrice générale et secrétaire-trésorière

Valoris
 AU DELÀ DES MATIÈRES RÉSIDUELLES

APPEL D'OFFRES 2014-01

La Régie intermunicipale du centre de valorisation des matières résiduelles du Haut-Saint-François et de Sherbrooke (Valoris) demande des soumissions pour le transport et le traitement de matières organiques.

Les documents de soumission sont disponibles sur SEAO, le numéro de référence est le no 722100.

Les soumissions scellées et marquées «**APPEL D'OFFRES 2014-01 - TRANSPORT ET TRAITEMENT DES MATIÈRES ORGANIQUES DE VALORIS**», devront parvenir au bureau du directeur général au 107, chemin Maine Central Bury (Québec) JOB 1J0, le ou avant le 20 février à 11 h. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.

Seules sont admises à soumissionner les personnes ayant leur principal établissement d'entreprise dans la province de Québec ou dans une province ou un territoire visé par un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés applicables à la municipalité.

Valoris n'encourt aucune responsabilité du fait que les documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, seule la version papier de l'appel d'offres demeure la version officielle. Il en est de même des addenda transmis par télécopieur aux soumissionnaires.

Valoris ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Claude Brochu
 Directeur général

ENCAN SPÉCIAL TABLEAUX DE RENOMMÉE
www.encangelineau.com

Le dimanche 2 février 2014 à 10 h. 7900, boul. Laframboise à St-Hyacinthe (Sortie 130-N, aut. 20). N.B. de 10 h à midi 30, seront vendus exclusivement que des tableaux et des antiquités à partir de midi 30.
SERONT VENDUS
 Superbes tableaux M.A. Fortin, Riopelle, Hudon, Lecomte, Le Sauter, Villeneuve, H.P. Lemieux, Letendre, Lemoyne, Bellefleur, Richard, etc. Aussi beaux mobiliers de style, marbre, bijoux, etc., provenant de succession.

Visite samedi, de 13 h à 17 h.
 Prochain encan le mercredi 5 février à 13 h.

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
 450 796-2886

SHERBROOKE SUZUKI

4242, Boul. Bourque, Sherbrooke

Devient

SHERBROOKE AUTO OCCASION

Spécialiste en véhicule d'occasion



2005 CHEVROLET AVEO 5 LT
Man., clim., toit., gr. électr., 133 000 km
4 500 \$



2007 CHEVROLET COBALT LT
Man., clim., gr. électr., 122 470 km
4 500 \$



2012 CHEVROLET CRUZE LT
Autom., clim., gr. électr., 54 218 km
14 995 \$



2012 CHEVROLET MALIBU
Autom., clim., gr. électr., 29 600 km
15 950 \$



2006 DODGE CARAVAN
Autom., clim., gr. électr., 105 150 km
5 499 \$



2010 DODGE GRAND CARAVAN SE
Autom., clim., gr. électr., 89 450 km
12 497 \$



2012 DODGE GRAND CARAVAN SXT
Autom., clim., gr. électr., 53 350 km
17 995 \$



2005 FORD ESCAPE XLT
Autom., clim., gr. électr., 111 000 km
5 500 \$



2010 FORD F-150 XLT
Autom., clim., gr. électr., 85 868 km
19 674 \$



2012 FORD FIESTA SE
Autom., clim., gr. électr., 39 873 km
11 995 \$



2013 FORD FOCUS SE
Autom., clim., gr. électr., 21 200 km
16 990 \$



2010 HONDA CIVIC DX-G
Autom., clim., gr. électr., 66 957 km
11 995 \$



2011 HYUNDAI ACCENT L
Autom., 28 281 km
8 992 \$



2009 HYUNDAI ELANTRA GL
Autom., clim., gr. électr., 46 840 km
9 992 \$



2011 JEEP WRANGLER SAHARA
Autom., clim., gr. électr., 47 000 km
21 995 \$



2013 KIA FORTE 2.0L EX
Autom., clim., gr. électr., 22 730 km
15 993 \$



2009 KIA RIO EX
Autom., clim., s. chauff., gr. électr., 23 204 km
10 200 \$



2008 MAZDA3 GS
Man., clim., gr. électr., 130 000 km
8 000 \$



2009 MAZDA5 GT
Autom., clim., toit., gr. électr., 77 065 km
13 050 \$



2013 MAZDA6 GS-14
Autom., clim., gr. électr., 44 708 km
16 995 \$



2008 MAZDA SPEED 3
Man., turbo, clim., gr. électr., 62 600 km
15 590 \$



2009 MITSUBISHI LANCER GT
Autom., clim., s. chauff., toit., gr. électr., 54 000 km
13 348 \$



2012 NISSAN ALTIMA 2,5 S
Autom., clim., gr. électr., 54 999 km
14 495 \$



2012 NISSAN SENTRA
Autom., clim., s. chauff., gr. électr., 13 493 km
15 796 \$



2012 NISSAN VERSA
Autom., clim., gr. électr., 38 795 km
12 995 \$



2006 PONTIAC G6
Autom., clim., gr. électr., 172 600 km
5 450 \$



2006 PONTIAC MONTANA
Autom., clim., « FWD », gr. électr., 103 500 km
5 995 \$



2011 SUBARU IMPREZA
Autom., clim., gr. électr., 46 424 km
15 975 \$



2008 SUZUKI GRAND VITARA JX
Autom., gr. électr., clim., 78 722 km
12 995 \$



2012 SUZUKI SX4 SPORT
Autom., gr. électr., clim., s. chauff., 35 000 km
15 450 \$



2009 SUZUKI GRAND VITARA
Autom., clim., s. chauff., toit., gr. électr., 132 225 km
9 995 \$



2011 SUZUKI SWIFT+
Man., clim., gr. électr., 29 600 km
9 765 \$



2011 SUZUKI SX4 JA
Man., clim., « FWD », gr. électr., 33 131 km
10 450 \$



2009 SUZUKI SX4 JX
Autom., clim., gr. électr., 65 591 km
10 995 \$



2011 SUZUKI SX4
Autom., 53 375 km
11 451 \$



2003 TOYOTA COROLLA
Man., clim., gr. électr., 190 600 km
4 249 \$



2010 TOYOTA COROLLA S
Autom., clim., gr. électr., 96 000 km
11 949 \$



2010 TOYOTA MATRIX XR
Autom., clim., « AWD », gr. électr., 88 785 km
13 499 \$



2009 TOYOTA VENZA
Autom., « FWD », s. chauff., toit., gr. électr., 73 623 km
17 995 \$



2010 VOLKSWAGEN GOLF TDI
Autom., fam., diesel, clim., s. chauff., gr. électr., 100 300 km
21 015 \$



2013 VOLKSWAGEN JETTA
Autom., clim., gr. électr., 37 793 km
15 450 \$



2010 VOLKSWAGEN PASSAT
Autom., cuir, clim., s. chauff., gr. électr., 47 301 km
17 772 \$

LANCEZ-NOUS LE DÉFI! 819 340-1200

WWW.SHERBROOKESUZUKI.COM



Affichez-vous

Réservez
votre espace
au
819 564-5450



Posez un geste d'amour
Donnez...

819

821-3120

La Maison
Aube-Lumière

lamaisonaube-lumiere.qc.ca

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUSSIONS - ENCAN

Proteau & Associés,
huissiers de justice, s.e.n.c.
www.proteau.ca
819 564-0424

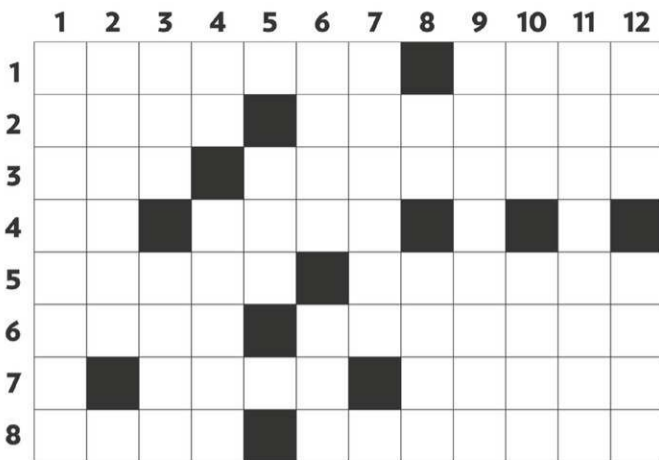
COUR DU QUÉBEC
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
N° 450-01-073885-118
LE PERCEPTEUR DES AMENDES
C.
JONATHAN BOLDUC

Le 11^e jour de février 2014, à 11 h, au 1289
Françoise-Gaudet-Smet, Sherbrooke, district de
Saint-François, seront vendus par autorité de
justice les biens et effets de: Jonathan Bolduc,
saisi en cette cause consistant en: 1 automobile
Saturn Ion 2007 noire et access., immatriculée K25CJD.

Condition: argent comptant et/ou chèque visé
Information: André G. Mathieu, huissier de justice

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- Formation végétale de la zone polaire constituée de mousses et de lichens. – Oeuf, pour les enfants.
- Maladie de peau apparaissant à la puberté. – Acquis contre de l'argent.
- Qui sont à moi. – Augmente la vitesse d'un véhicule.
- Bonne action, pour les scouts. – Enveloppe de caoutchouc qui entoure une roue.
- Averse. – Jour de repos hebdomadaire, dans la religion juive.

- Consommer un produit. – Qui est nerveux, agité.
- Substance qui sert à construire les rayons d'une ruche. – Parles d'une voix tremblotante et geignarde.
- Sans compagnie. – Mont le plus élevé du monde.

VERTICALEMENT

- Instruments à percussion.
- Vastes étendues d'eau salée.
- Les...et les autres. – Qui n'a pas eu ce qu'il désirait.
- Symbole du néon. – Situation où un danger menace l'existence de quelqu'un.

- Animal à sabots.
- Catégorie d'une espèce animale. – Elle a des pouvoirs surnaturels.
- Personne à qui l'on impute un crime.
- Interjection qui sert à appeler. – Prêtre catholique.
- Fêter un événement par une cérémonie.
- Retire. – Liquide amer fabriqué par le foie et agit sur la digestion.
- L'avoine et l'orge en sont.
- Prend des risques. – Contrôle périodique.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	T	O	R	T	I	C	O	L	I	S	O	
2	R	U	E	R	L	U	I	S	A	N	T	
3	O	I	S	I	V	E	R	O	S	E	E	
4	U	O	U	S	U	E	L	P	S			
5	B	A	N	D	E	N	E	S	T			
6	L	U	N	E	F	E	U	O	U	F		
7	E	T	E	N	D	U	S	O	N	N	E	
8	S	O	R	T	T	R	E	S	S	E	R	

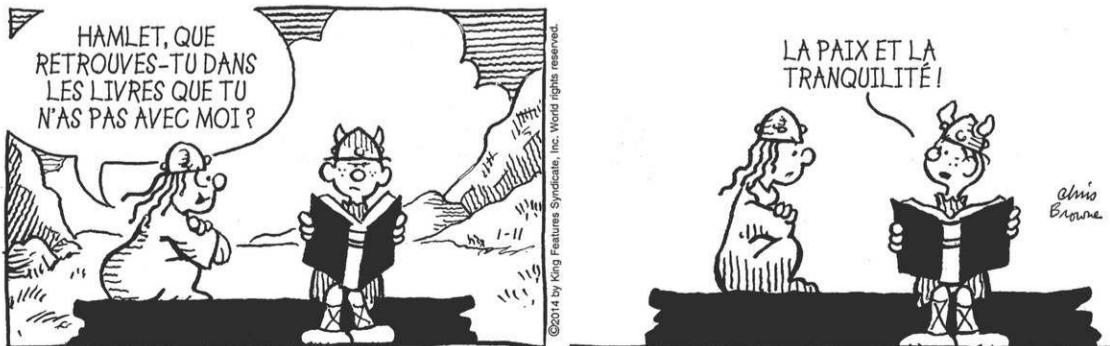
BEN



BLONDINETTE



HAGAR L'HORRIBLE



LE BRIDGE

La Villa de L'Estrée, 23 janvier,

NORD-SUD: Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin, Richard Parenteau et Lauréat Bolduc, Thérèse Roy et Jacques Roy, André Turck et Pierrette Pépin.

EST-OUEST: Pauline Roy et Claire Fiset, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Guy Larose et Diane Bergeron, Emilien Roux et Pierrette Sauvageau, Johanne Côté et Annette Huot.

Club St-Boniface, 23 janvier,

NORD-SUD: Monique Boudreau et Suzanne Robitaille, Suzanne Gendron et Michel Péroquin, Thérèse Allard et Michèle Laflamme, Diane Delisle et Mariette Bolduc.

EST-OUEST: Lionel Ashby et Rita Comtois, Jean et Marie Fredette, Georgette Loubier et Gérard Boudreau, Marielle Gagné et Lise Lahaye.

Club de bridge St-Boniface, 27 janvier,

NORD-SUD: Lauréat Bolduc et Pierrette Pépin, Diane Côté et Michel Péroquin, Jacline Fernet et Irène Aymong, Thérèse Roy et Jacques Roy.

EST-OUEST: Diane Bergeron et Guy Larose, Marie-Ange et Jean Fredette, Louise Chartier et Eva Sheib, Thérèse Allard et Gisèle Lacroix.

Club de bridge de Magog, 23 janvier,

NORD-SUD: Marcel Mongrain et Gilberte Vachon, Jean-Claude Belleau et Jean-Guy Drouin, Gerry Lawlis et Marcel Legault.

EST-OUEST: Richard Roux et Margo Bergeron, Lucille Boudreault et Carmen Bélanger, Alice Pidgeon et Colette Provost.

Club de bridge de Magog, 2 janvier,

NORD-SUD: Gérald Porlier et Serge Larivière, Élisabeth Lussier et Réjean Trottier, Colette Provost et Bernard Otis.

EST-OUEST: Lise Lamarche et Andrée Marquis, Monique Cantin et Jacqueline Simard, Renée Sauvageau et Cécile Gendron.

Fièvre du vendredi soir Les Seigneuries du Carrefour, 24 janvier,

NORD-SUD: Sylvain Roger et Carole Biron, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Pierre Durand et Dolorès Godbout, Susanne Lefebvre et Pierrette Pépin.

EST-OUEST: Richard Parenteau et Jean-Marie Beaudoin, Diane Bergeron et Guy Larose, Henriette Proulx et Michel Robert, Lise Rodrigue et Loretta Collard.

Club Perpétuel-Secours, 27 janvier,

Mouvement Howell: Henriette Proulx et Camille Lessard, Denise Couture et Paul besozzi, Micheline Grondin et Johanne Côté, Céline et Suzanne Leroux, Fabiola Paquin et Luc Blouin.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 24 janvier,

NORD-SUD: Francine Roy-Beauregard et Jean-Guy Gagnon, Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Thérèse Godbout et Jeannette Bolduc, Lauréat Bolduc et Micheline Jacques, Jacqueline Roy et Johanne Côté.

EST-OUEST: Suzanne et Maurice Crépeau, Henriette Proulx et Michel Robert, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Jeanne Miller et Michelle Lemieux, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 28 janvier,

NORD-SUD: Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Francine Roy-Beauregard et Jean-Guy Gagnon, Francine et Jean-Guy Adam, Fabiola Paquin et Gisèle Purcell.

EST-OUEST: Gérald Porlier et David Chodat, Claudette Bérard et Loretta Collard, Suzanne et Maurice Crépeau, Germaine Goyette et Lise Boulanger.

Villa de l'Estrée, 28 janvier,

NORD-SUD: Thérèse et Jacques Roy ex aequo avec Lauréat Bolduc et Roger Roy, Jacqueline Roy et André Turck, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Richard Parenteau et Pauline Roy, Marie-Jeanne Lessard et Marcelle Roy.

EST-OUEST: Doris Lafleur et Suzanne Gendron, Henriette Boucher et Micheline Jacques, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Jeanine Delafontaine et Jean-Marie Beaudoin, Pierre Massicotte et Marie-Paule Melançon.

Club de bridge St-Boniface, 29 janvier,

NORD-SUD: Andrée Genest et Monique Boudreau, Richard Parenteau et Louise Chartier, Roger et Madeleine Courchesne, Julienne Millette et Johanne Côté, Claudette Girard et Gilberte Bombardier.

EST-OUEST: Richard Beaulé et Michel Nault, Marie-Ange et Jean Fredette, Banu Kaymak et Suzanne Gendron, André Langis et Lionel Ashby, Jacques et Thérèse Roy.



PIERRE GUAY SYNDIC INC.

DEMANDE DE SOUMISSIONS

PIERRE GUAY SYNDIC INC., ès qualités de syndic de l'actif de : 2736-3811 QUÉBEC INC., faisant affaires sous la raison sociale « Ramagex », requiert à l'égard des biens ci-après décrits, des offres d'achat (« les soumissions »).

# Lot	Description	Description des biens	\$
1	Bâtisse industrielle située au 192, Route 222 à Racine, sur un terrain d'une superficie de 15 319,200 m.c.		
		<i>Évaluation municipale : 525 300</i>	
2A	Matières premières comprenant du bois, palettes de bois, boîtes de carton et rouleaux de papier		
		<i>Valeur marchande : 4 980</i>	
2B	Produits finis comprenant ballots de laine de bois, matelas et tapis de laine de bois en rouleau		
		<i>Prix de détails : 11 510</i>	
3	Machinerie comprenant écorceurs, dépoussiéreur, convoyeurs motorisés, presse à papier et/ou carton, compresseurs, compacteur, etc.		
		<i>Valeur marchande : 161 250</i>	
4	Équipement/outillage et mobilier de bureau/matériel informatique comprenant cages en acier, plateforme élévatrice, surfaceuses, essoreuses, bassin de coloration, soudeuses, etc.		
		<i>Valeur marchande : 53 435</i>	
5	2 chariots élévateurs au propane « Komatsu », et 1 hache-paille « Bodco »		
		<i>Valeur marchande : 12 100</i>	
6	2 chargeurs articulés « Volvo »		
		<i>Valeur marchande : 43 000</i>	
7	Actifs intangibles dont, mais non limitativement les marques de commerces Ramagex et Instaflamme incluant aussi les codes barres, etc.		
		<i>Valeur indéterminée</i>	

- Les biens pourront être examinés le 4 février 2014 de 10h à 16h au 192, Route 222 à Racine, QC.
- Les offres d'achat doivent être accompagnées d'un dépôt représentant au moins 15% du montant offert pour les biens meubles et 5% pour le bien immobilier (lot 1). Ledit dépôt étant transmis par chèque certifié à l'ordre de Pierre Guay Syndic Inc. et identifié « Soumissions – 2736-3811 Québec inc. ».
- Les biens sont vendus tels que vus, sans aucune garantie de la part du vendeur. Les soumissionnaires doivent se fonder sur leur seul examen et considérer que le vendeur ne donne aucune garantie quant à la description, l'état et la valeur des biens et renoncent à toute garantie quant à la qualité des biens.
- Les soumissions doivent parvenir à Pierre Guay Syndic Inc. avant le 12 février 2014 à 11h, heure à laquelle le syndic cessera de les recevoir. Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture des soumissions.
- Le vendeur n'est pas tenu d'accepter ni la plus élevée ni quelque soumission que ce soit.
- Les offres doivent identifier la valeur attribuée à chacun des lots et ces derniers pourront être vendus séparément.
- Pour plus de renseignements, obtenir les conditions et réserves de vente, veuillez communiquer avec SIS Services Inc. au numéro (450) 646-1888 ou consulter leur site Internet www.groupepesis.ca.

DATÉE À SHERBROOKE, le 28 janvier 2014.

PIERRE GUAY SYNDIC INC.,
Ès qualités de syndic à l'actif de 2736-3811 QUÉBEC INC.
Pierre Guay, MBA, CIRP, Responsable de l'actif

2355, rue King Ouest, bureau 202, SHERBROOKE (Québec) J1J 2G6
Téléphone : (819) 563-3999 • Télécopieur : (819) 563-3988

ÉPHÉMÉRIDES

LA PRESSE CANADIENNE

Samedi le 1er février 2014.

2013 - John Kerry succède à Hillary Clinton au poste de secrétaire d'État américain.

2010 - Au moins 54 personnes sont tuées dans un attentat-suicide commis par une femme contre des pèlerins chiites à Bagdad.

2009 — Le motard Paul Fontaine est reconnu coupable du meurtre prémédité du gardien de prison Pierre Rondeau, survenu le 8 septembre 1997.

2003 — la navette spatiale Columbia qui transportait le premier astronaute israélien, Ilan Ramon, ainsi que six astronautes américains se désintègre au-dessus du Texas, quelques minutes avant son atterrissage.

2003 — En expédition de ski en Colombie-Britannique, sept étudiants albertains de 15 ans périssent dans une avalanche.

2002 - Le gouvernement Harris renonce à contester le jugement de la Cour d'appel de l'Ontario en faveur de l'hôpital francophone Montfort.

1999 - Le code Morse, remontant à 1838, perd son caractère officiel avec l'avènement du Global Maritime Distress and Safety System.

1996 - Un million de mineurs font grève en Russie et en Ukraine, dans l'espoir de toucher leur salaire.

1991 - Le président sud-africain Frederik de Klerk annonce l'abrogation des dernières lois racistes.

1991 - Un avion de US Air s'écrase contre un plus petit, sur une piste à Los Angeles, il y a 35 morts.

1990 - Des renforts de troupes serbes entrent au Kosovo, où la majorité à 90 pour cent albanaise réclame l'autonomie.

1983 - Les réseaux câblés canadiens présentent les premières chaînes payantes à la télévision.

1982 - L'émission nocturne de David Letterman débute à NBC.

1979 - Le chah étant chassé du pouvoir, l'ayatollah Ruhollah Khomeiny rentre en Iran après 15 ans d'exil, en Irak et en France.

1974 - Le feu fait 220 morts dans un gratte-ciel à Sao Paulo.

1968 - Devant des photographes, à Saïgon, le chef de police Nguyen Ngoc Loan abat d'une balle à la tête un officier communiste.

1960 - À Greensboro, en Caroline du Nord, quatre collégiens noirs s'installent à un comptoir-lunch de Woolworth réservé aux blancs; six mois d'occupation et de boycott s'ensuivront.

1959 - Par référendum, les Suisses refusent à nouveau d'accorder le droit de vote aux femmes à l'échelon fédéral.

1955 - Devant Beauport, le brise-glace Lady Grey est coulé par le traversier Cité de Lévis; six marins périssent.

1946 - Un premier secrétaire général de l'ONU est élu, le Norvégien Trygve Lie.

1934 - En Russie, l'assassinat de Sergueï Kostrikov, dit Kirov, proche du dictateur Staline, déclenche une répression sanglante.

1923 - Le gouvernement d'Allemagne dévalue le mark; ce ne sera pas la dernière fois.

1920 - La fusion de la Police montée du Nord-Ouest et de la Police du Dominion crée la Gendarmerie royale du Canada.

1915 - Le passeport britannique est le premier où la photo est nécessaire.

1899 - Les États-Unis prennent l'île de Guam, dans le Pacifique, jusque-là espagnole.

1898 - Raymond Fournier, dit Préfontaine, est élu maire de Montréal.

1896 - « La Bohème », opéra de Giacomo Puccini, est chanté en première à Turin.

1884 - Un premier dictionnaire Oxford est publié.

1854 - À Québec, le parlement est ravagé par un incendie.

1666 - Premier recensement en Nouvelle-France, qui compte 3418 colons européens.

1587 - En Angleterre, la reine Elizabeth signe la condamnation à mort de sa rivale Marie Stuart.

Ils sont nés un 1er février :

Le lexicographe français Maximilien Paul Emile Littré (1801-81)

La basse russe Fedor Chaliapine (1873-1938)

Louis Stephen Saint-Laurent, premier ministre canadien (1882-1973)

L'acteur Clark Gable, à Cadiz, Ohio (1901-60)

L'ancien président russe Boris Eltsine (1931-2007)

Le chanteur français Claude François, à Ismaïlia (1939-78)

Le chanteur québécois Mario Pelchat (1964)

L'actrice canadienne Rachel Lefebvre (1959)

Ils nous ont quittés un 1er février :

2006 : l'ancienne députée et sénatrice canadienne Shirley Maheu (1931)

2005 : l'acteur d'origine canadienne John Vernon (1932)

2004 : l'acteur autrichien Otto Fischer, qui joua dans 40 films, notamment aux côtés de Maria Schell (1916)

2002 : la conseillère municipale montréalaise Thérèse Daviau (1946)

1976 : le physicien Werner Heisenberg (1901)

1966 : l'acteur et cinéaste américain Buster Keaton (1895)

1851 : la romancière Mary Wollstonecraft, dite Shelley (1797)

1650 : le philosophe et mathématicien René Descartes (1596)

Citation du jour :

« Moi je me suis suicidé en état de légitime défense. »
(Jean Giono, « La Femme du boulanger »)

Dimanche le 2 février 2014.

2010 - Le député libéral de Rivière-du-Loup, Jean D'Amour, met le gouvernement Charest dans l'embarras en reconnaissant avoir enfreint la Loi sur le lobbyisme.

2009 - Le premier ministre Jean Charest est fait commandeur de la Légion d'honneur française, à Paris.

2008 - Carla Bruni devient officiellement la nouvelle première dame de France en épousant Nicolas Sarkozy.

2008 - Des rebelles tchadiens hostiles au président Idriss Déby lancent une attaque contre N'Djamena; plusieurs centaines de civils seront tués.

2001 - Recherché en France, Alfred Sirven, ancien dirigeant de la pétrolière Elf, est arrêté aux Philippines dans une vaste affaire de corruption politique.

1998 - La France renonce au ruineux réacteur nucléaire Superphénix, dans l'Isère, qui n'aura fonctionné que 30 mois en 10 ans.

1997 - Le missionnaire canadien Guy Pinard, au Rwanda depuis 1962, est assassiné, probablement par une bande armée hutu.

1995 - Évacuation de 250 000 Néerlandais dans le sud-est du pays, face aux crues de la Meuse et de la Waal, les plus graves depuis 1953.

1989 - Après 35 ans au pouvoir au Paraguay, Alfredo Stroessner est renversé par un autre général, Andres Rodriguez.

1979 - En Iran, le clan intégriste exige la démission du premier ministre Chahpour Bakhtiar.

1973 - Les dirigeants syndicaux Marcel Pepin, Louis Laberge et Yvon Charbonneau entrent à la prison d'Orsainville, pour trois mois et demi.

1972 - Au terme d'une journée d'émeute, l'ambassade britannique à Dublin est incendiée.

1961 - Quelque 600 passagers du paquebot portugais Santa Maria, détourné par un commando, arrivent au Brésil.

1953 - Washington autorise les attaques menées de Formose (Taïwan) visant le régime communiste chinois.

1943 - Les Allemands capitulent à Stalingrad.

1942 - Ottawa proclame la côte ouest « zone protégée », déportant les ressortissants japonais qui, en plus, sont expropriés.

1924 - Le califat est aboli par le parlement, en Turquie.

1924 - Le Québécois Claude Champagne gagne un premier prix de composition, à Paris.

1920 - L'Estonie obtient de la Russie bolchevique son indépendance.

1919 - Une monarchie est restaurée au Portugal.

1905 - La semaine de Suzette, journal des petites filles bien élevées et incluant les aventures de Bécassine, est lancée à Paris.

1876 - À New York, création de la Ligue nationale de baseball.

1875 - Une loi dite du rapatriement est adoptée à Québec, favorisant le retour des Canadiens français émigrés en Nouvelle-Angleterre.

1848 - Par le traité de Guadalupe-Hidalgo, le Mexique renonce à la Californie, au Nouveau-Mexique et au Texas.

1808 - L'armée française occupe Rome, après le refus du pape Pie VII de faire alliance contre l'Angleterre.

1709 - L'Écossais Alexander Selkirk est secouru, après cinq ans passés sur une île au large du Chili; l'histoire inspirera à Daniel Dafoe « Robinson Crusoë ».

1625 - Des colons hollandais nomment Nieuwe Amsterdam leur colonie dans l'île de Manhattan, la future New York.

1556 - Un tremblement de terre fait environ 800 000 morts en Chine.

1536 - L'Espagnol Pedro de Mendoza fonde Buenos Aires.

Ils sont nés un 2 février :

Le politicien Charles Maurice de Talleyrand-Périgord (1754-1838)

L'écrivain James Joyce, à Rathgar, en Irlande (1882-1941)

Le violoniste russe Jascha Heifetz (1901-87)

Ils nous ont quittés un 2 février :

2008 : l'acteur britannique Barry Morse qui a joué dans la série télévisée « Le Fugitif » (1918)

2007 : l'acteur québécois Claude Gai (1937)

1998 : le volcanologue français Haroun Tazieff (1914)

1996 : le danseur et comédien américain Gene Kelly (1913)

1993 : le cinéaste français François Reichenbach

1970 : le philosophe anglais Bertrand Russell (1872)

1969 : l'acteur Boris Karloff (1887)

Citation du jour :

« S'il n'y avait pas d'injustice, on ignorerait jusqu'au nom de la justice. »
(Héraclite)



PIERRE GUAY SYNDIC INC.

Avis de la première assemblée
dans un journal local
(paragraphe 102(4) de la Loi)

Dans l'affaire de la faillite de
9246 3462 QUÉBEC INC.

Avis est par les présentes donné que la faillite de 9246 3462 QUÉBEC INC., de 46, rue Lorraine, Shefford, Québec, J2M 1X5 est survenue le 24 janvier 2014, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 13 février 2014, à 11 : 00 heures, au 2355, King Ouest, bureau 202, dans la ville de Sherbrooke dans la province de Québec.

Daté à Sherbrooke, la province de Québec ce 24 janvier 2014.

Pierre Guay, M.B.A., CIRP
2355, rue King Ouest, bureau 202
Sherbrooke (Québec) J1J 2G6
Tél. : 819 563-3999
Téléc. : 819 563-3988

403 PRIÈRES



PRIÈRE À SAINT JUDE

Ô glorieux apôtre saint Jude, fidèle serviteur et ami de Jésus, l'Église vous honore et vous invoque universellement comme patron des cas désespérés. Priez pour moi si malheureux. Je vous en supplie du plus profond de mon cœur servez-vous en ma faveur du grand privilège que vous avez d'apporter un secours visible et rapide à ceux qui vous invoquent. Venez à mon secours et soulagez ma misère. Obtenez-moi l'aide et la grâce du Bon Dieu dans toutes mes difficultés et en particulier (demandes particulières). Faites en sorte que je sois du nombre des élus et obtienne le salut éternel. Je vous promets à saint Jude de me souvenir toujours de la grande faveur que vous m'accorderez. Toujours je vous honorerai comme mon patron et mon protecteur. En signe de reconnaissance je ferai tout en mon pouvoir pour développer votre dévotion et vous faire connaître comme le patron des causes désespérées. Ainsi soit-il.

C.B.

Prière au Saint Esprit

St-Esprit toi qui m'éclaires, qui illumines tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donnes le don divin de pardonner et oublier le mal qu'on me fait et qui es avec moi dans tous les instants de ma vie, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais, même et malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens. (La personne devra dire cette prière pendant trois jours de suite. Après les 3 jours, la grâce demandée sera obtenue même si elle pourrait paraître difficile. Faire publier aussitôt que la grâce a été obtenue sans dire la demande, au bas mettre les initiales de la personne exaucée).

S.S.

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00



Le site des petites annonces de **LA TRIBUNE**

Tour d'horizon local.....	901
Tour d'horizon régional.....	902
Cabanes à sucre.....	1

IMMOBILIER

ACHAT, VENTE, ÉCHANGE

Propriétés - bungalows.....	2
Maisons ouvertes.....	4
Propriétés à revenus.....	6
Condominiums à vendre.....	8
Maisons de campagne.....	10
Maisons mobiles.....	12
Bord de l'eau.....	14
Chalets à vendre.....	16
Propriétés désirées ou à échanger.....	18
Terres, terrains.....	20
Fermes.....	22
Érablières et sucreries.....	24
Commerces à vendre.....	26
Bâtisses industrielles.....	28
Bâtisses commerciales.....	30
Propriétés hors-Sherbrooke.....	32
Villégiature hors-Québec.....	34
Clin d'oeil.....	38

IMMOBILIER

LOCATION

Appartements arr. de Brompton.....	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont).....	42
Appartements arr. de Lennoxville.....	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot).....	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord).....	50
Appartements Magog.....	52
Appartements bord de l'eau.....	54
Appartements autres.....	56
Maisons à louer.....	58
Appartements, maisons à partager.....	60
Appartements, maisons désiré(e)s.....	62
Condominiums à louer.....	64
Vacances, condos.....	65
Chambres à louer.....	66
Chambres et pension.....	68
Chambres et pension 3e âge.....	70
Résidences retraités.....	72
Chalets à louer.....	74
Locaux à louer ou partager.....	78
Commerces à louer.....	80
Entrepôts, garages à louer.....	82

VÉHICULES AUTOMOBILES

Camions, 4x4, fourgonnettes.....	101
Pièces d'autos et camions.....	102
Pneus.....	103
Autos à vendre.....	104
Véhicules 5000 \$ et moins.....	106
Véhicules à louer.....	108
Véhicules antiques et de collection.....	110
Véhicules lourds.....	112
Entreposage de véhicules.....	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motorisé.....	121
Roulottes tentes-roulottes.....	122
Motoneiges.....	126
Tout-terrains.....	128
Triporteur-Quadriporteur.....	129
Motos, scooters.....	130
Remorques.....	132
Bateaux, sports nautiques.....	135

LOISIRS

Activités, loisirs.....	141
Musiciens, groupes.....	142
Voyages, covoiturage.....	144

EMPLOIS

Personnel demandé.....	151
Travail demandé.....	152
Formation.....	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés.....	154

MARCHANDISES

Animaux.....	162
Meubles et électroménagers.....	164

Entreposage.....	166
Ordinateurs.....	168
Photographie.....	169
Électronique.....	170
Machines à coudre.....	172
Vêtements, friperies.....	174
Jouets, articles de bébés.....	176
Instruments de musique.....	178
Articles de sports.....	180
Bicyclettes.....	182
Piscines et spas.....	184
Camping.....	186
Chasse et pêche.....	188
Artisanat.....	190
Oeuvres d'arts, antiquités.....	192
Collectionneurs.....	194
Équipements à neige, abrasifs.....	196
Bois et équipement de chauffage.....	198
Tracteurs.....	210
Équipements de ferme.....	212
Équipements de restaurant.....	214
Équipements de commerce.....	215
Équipements de bureau.....	216
Équipements d'érablières.....	217
Machinerie et outillage.....	218
Matériaux de construction, rénovation.....	220
Fruits et légumes.....	221
Marchandise paysagement et jardinage.....	222
Ventes de garage arr. de Brompton.....	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont).....	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville.....	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot).....	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville.....	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord).....	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke.....	238
Marchés aux puces.....	240
St-Valentin.....	241
Perdu, trouvé.....	242
Halloween.....	243
Divers à vendre.....	244
Noël.....	245
Demande à acheter ou échanger.....	246

SERVICES PERSONNELS

Rencontres, amitié.....	261
Astrologie.....	262
Escortes.....	264
Massages.....	266

SERVICES DIVERS

Préparation de curriculum vitae.....	301
Internet, informatique.....	302
Traitement de texte, rédaction, traduction.....	303
Cours privés, formation.....	304
Traiteur, restauration.....	305
Esthétique, coiffure.....	306
Garderies, gardiennage.....	308
Avis de recherche.....	309
Travaux domestiques.....	310
Construction, rénovation.....	311
Déneigement.....	312
Réparation d'appareils.....	314
Déménagement, transport.....	316
Paysagistes.....	318
Services divers.....	320

FINANCES

Hypothèques.....	331
Argent à prêter.....	332
Argent demandé.....	334
Occasion d'affaires.....	336
Comptabilité, impôts.....	338
Services financiers.....	340

SOINS DE SANTÉ

Appareils orthopédiques.....	349
Santé.....	350
Soins thérapeutiques, massothérapie.....	352
Soins à domicile.....	354
Croissance personnelle.....	356

Remerciements St-Esprit.....	402
Prière Mère Teresa.....	403

IN MEMORIAM

BIRON (Raymond)
76 ans, Sherbrooke
BUSSIÈRE (Jocelyne)
74 ans, Lac-Mégantic
FAUTEUX (Antoinette (Côté))
87 ans, Coaticook
GAGNON (Françoise (Legendre))
92 ans, Sherbrooke
GAGNÉ (Manuel)
30 ans, Montréal
GAUCHER (Yves)
66 ans, Magog
GENDRON (Yolande (Boire))
90 ans et 9 mois, Sherbrooke
GOZZI (Guilio)
77 ans, Sherbrooke
LALIBERTÉ (Henri Noel)
78 ans, Innisfil (Ontario)

LANGLOIS (Maurice)
61 ans, Waterville
PLANTE (Gaétan)
61 ans, Vancouver
PROVENCHER (Jeannine)
71 ans, Sherbrooke
PRÉVOST (Fernand)
82 ans, Sherbrooke
RENÉ (Rolande (Charland))
86 ans, Asbestos
SÉNÉCAL (Bernadin (Bédin))
80 ans, St-Hyacinthe
THÉROUX (Louis-Olivier)
29 ans, Sherbrooke
VALLÉE (Gustave)
90 ans, Sherbrooke

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

LA TRIBUNE



**E. Provost
Monuments**

615, rue St-Michel, Sherbrooke
819 569-1700
www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!



Posez un geste d'amour
Donnez...

**La Maison
Aube-Lumière**

819 821-3120

lamaisonaube-lumiere.qc.ca



**Louis-Olivier THÉROUX
(1984 - 2014)**

Né le 17 octobre 1984, Louis-Olivier est décédé le 23 janvier 2014, après 29 ans de vie d'une rare intensité.

L'insuffisance rénale aura été le seul ennemi que son âme de guerrier n'a pas réussi à neutraliser. Malgré le déploiement de tout l'arsenal disponible, il a été confronté à un combat douloureux, injuste, à armes inégales. Il a concédé la victoire à son adversaire avec courage, dignité et fierté.

Sans regret ni amertume, en paix avec lui-même et la vie, il est allé poursuivre ses multiples projets là où il ne connaîtra aucune limite. Il est parti paisiblement, comme il le désirait.

Né sourd et devenu aveugle à l'adolescence, Louis-Olivier était un de ces sages qui perçoivent le monde avec une acuité non conventionnelle.

Ses deux livres, inachevés faute de temps, sont généreusement dédiés : « À ceux et celles qui ont de bonnes oreilles et de bons yeux, mais qui n'entendent pas et ne voient pas aussi bien que moi... »

Concentré dans l'action, fasciné par le destin, « L'archer aveugle », le héros de son roman, a visé juste. « L'homme râpé » de son autobiographie, absorbé par sa quête constante de spiritualité et de lumière, est enfin libéré.

Grâce à sa persévérance, il continuera de guider son fils Raphaël Théroux-Ouellet, d'accompagner sa conjointe Geneviève Ouellet et d'être perpétuellement présent auprès de ses père et mère Patrick Théroux et Louise Bonin, de sa soeur Catherine Théroux, de sa grand-mère Réjeanne Guibault ainsi que de tous ses parents et amis intimes.

La présence de Louis-Olivier se prolongera aussi dans la vie de la communauté sourde où il a trouvé compréhension et amitié. Il habitera les pensées de toutes les personnes qui auront été amenées, à son contact, à voir au-delà du visible et à se dépasser.

Une cérémonie intime aura lieu au mois de mai prochain à l'occasion de l'inhumation de ses cendres en forêt, dans le cimetière naturel de la Coopérative funéraire de l'Estrie.

Louis-Olivier voudrait que vous sachiez qu'il oeuvrait au sein d'une association de personnes atteintes de ce curieux handicap qui les prive de l'ouïe et de la vue. Peut-être souhaitez-vous leur manifester un appui, facilitant ainsi l'organisation de leurs activités.

Vos dons peuvent être acheminés directement à **L'ASSOCIATION DU SYNDROME DE USHER DU QUÉBEC**, 202-2200, Crémazie Est Montréal (Québec) H2E 2Z8 - www.asuq.qc.ca

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, QC
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 - Téléc.: 819 565-7844



Manon Thibodeau, dir. services familles
Alain Custeau, directeur des opérations
François Fouquet, directeur général
www.coopfuneraire.com

**Raymond BIRON (1937 - 2014)**

Au CHUS Fleurimont, le 29 janvier 2014, à l'âge de 76 ans, est décédé monsieur Raymond Biron, conjoint de Denise Lupien et fils de feu Lucien Biron et de feu Marie-Blanche Hamel, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église à compter de 12 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le samedi 8 février 2014 à 13 h 30, en l'église Sainte-Praxède de Bromptonville, 35, rue du Curé-LaRocque, Sherbrooke.

Outre sa conjointe Denise, monsieur Biron laisse dans le deuil les enfants de sa conjointe: Nancy (Mario) et Stéphane (Nathalie) ainsi que leurs enfants Katrina et Marie-Soleil Guillemette et Tristan et Laurie Gysel. Il laisse également ses frères et soeurs Pauline (Damien Fillion), Cécile (Léo-Paul Frappier), Monique (feu André Lapointe), Noëlla, Bertrand (Diane Pomerleau) et Lucie (Daniel Gosselin). Il était également le frère de feu Roger et de feu Richard. Il laisse également son beau-frère Aimé Lupien et sa belle-maman Simone Lambert, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Un merci chaleureux au Dr Pierre Larrivée pour tous ses bons soins. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke J1L 1C9, seraient grandement appréciés de la famille.

Coop. funéraire de l'Estrie (Bromptonville)
72, rue du Curé-Larocque, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél. 819 565-7646 – Téléc.: 819 348-3777



Manon Thibodeau, dir. services familles
Alain Custeau, directeur des opérations
François Fouquet, directeur général
www.coopfuneraire.com

**Françoise (Legendre) GAGNON (1921 - 2014)**

À Sherbrooke, le 29 janvier 2014, à l'âge de 92 ans, est décédée Mme Françoise Legendre, veuve de Gustave Gagnon, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, dimanche de 14 h à 16 h et lundi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Le service religieux sera célébré le lundi 3 février 2014 à 11 h, en l'église St-François d'Assise et de là, au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Elle laisse dans le deuil ses enfants : Francine (Joseph Simoneau), Roger H. (Hélène Louise Lahaie); ses petits-enfants : Aline, Chantal, Mélanie, Yan, Maude; ses arrière-petits-enfants : Samuel Fitzback, Mariane Fitzback, Alexandre Fitzback, Vincent Beaupré, Simon Beaupré, Corine Gagnon, Antoine Gagnon, Liam Gagnon, Mathieu Gagnon, Jacob Gagnon; beaux-frères et belles-soeurs : Alphonse (Claire Ferland), Roméo (Colette Soucy), Eugène (Claudette Tardif), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille souhaite remercier tout le personnel du CHUS Hôtel-Dieu (gériatrie) et le personnel des résidences de La Villa de l'Estrie, pour les bons soins prodigués à Mme Françoise Legendre-Gagnon.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com

**Jocelyne BUSSIÈRE (1939 - 2014)**

À la Maison Cinquième Saison de Lac-Mégantic, le 27 janvier 2014, à l'âge de 74 ans, est décédée Mme Jocelyne Bussière, fille de feu Roland Bussière et de feu Thérèse Hallée, demeurant à Lac-Mégantic et native de St-Sébastien.

La famille accueillera parents et amis en l'église de St-Sébastien, le samedi 8 février 2014 à compter de 9 h. Les funérailles auront lieu le samedi 8 février 2014 à 11 h, en l'église de St-Sébastien. Les cendres seront déposées au cimetière paroissial à une date ultérieure.

Mme Jocelyne Bussière laisse dans le deuil ses frères Marc (Monique Lacroix) et Serge (Ginette Laliberté); ses neveux et nièces Eric (Lison Lacasse), Mélanie (Philippe Desjardins), Marie-Josée, Jean-François; ses arrière-petits-neveux Charles et Antoine Bussière.

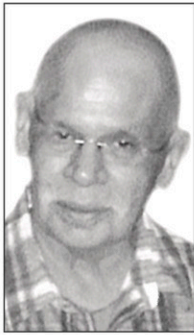
Grâce aux soins particuliers reçus à la Maison Cinquième Saison, Jocelyne a quitté ce monde sereinement et en paix.

Vos témoignages de sympathie à la famille peuvent se traduire par des dons à la **MAISON CINQUIÈME SAISON**, C.P. 53, Lac-Mégantic (Québec) G6B 2S5.

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.
3750 du Québec-Central, Lac-Mégantic
(Québec) G6B 2C5
www.jacquesetfils.com



Tél.: 819 583-0444
Télé.: 819 583-0908
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur

**Yves GAUCHER (12 décembre 1947 - 18 janvier 2014)**

Le 18 janvier 2014, s'est éteint Yves Gaucher, à peine un mois après qu'il eut fêté son 66e anniversaire de naissance. Il était le fils de feu monsieur Maurice Gaucher et de dame Alice Latulippe et demeurait à Magog.

Afin de respecter les volontés de M. Gaucher, il n'y aura pas d'exposition ni de funérailles. L'inhumation des cendres aura lieu au Cimetière St-Patrice à une date ultérieure.

Il laisse dans le deuil ses deux frères Luc et Guy; ses cousins et cousines et ses nombreux amis, plus particulièrement les résident(e)s du 1199, rue Champlain et Reggie (dit « le gros » par lui).

Ses frères tiennent à remercier le personnel des Soins palliatifs de l'Hôpital de Magog, pour les bons soins qu'il a reçus de leur part.

Les arrangements funéraires ont été confiés à la :

Résidence funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec) J1X 8R6



Tél.: 819 843-4473
Télé.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com

**Antoinette (Côté) FAUTEUX**

Au Centre de santé de Coaticook, le 28 janvier 2014, est décédée Mme Antoinette Côté à l'âge de 87 ans, fille de feu Antonio Côté et de feu Léa Bergeron. Elle était l'épouse de Raymond Fauteux de Coaticook, autrefois de Stanstead.

La famille accueillera les parents et amis à la Résidence funéraire Charron et fils, le dimanche 2 février de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le jour des funérailles à compter de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Les funérailles auront lieu le lundi 3 février à 11 h, à l'église Saint-Jean l'Évangéliste. L'inhumation aura lieu à une date ultérieure, au cimetière de Stanstead.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses fils: Claude (Pierrette Martineau), Daniel (Maryse Breault); ses petits-enfants: Julie (Benoît Roy), Caro-Lyne (Patrick Dubé), Marc-Antoine (Julie Pellerin), ainsi que ses arrière-petits-enfants: Amélie, Alexandre et Félix D'Amour et Justin Dubé. Elle était la soeur de Normand (Pierrette Desgagnés), Jeannine (Gaston Perreault), Claire (feu Paul-Émile Laliberté), Irène (feu Jean-Baptiste Desgagnés), Marie-Ange (feu Florian Tremblay), Monique (Denis Hudson), Omer et Germaine (Raymond Robert). Elle était également la soeur de feu Thérèse (feu Rosario Fauteux), feu Gisèle (Émile Pelletier). Elle laisse également dans le deuil sa belle-soeur, Rose-Hélène Isabelle Fauteux, ainsi que plusieurs beaux-frères et belles-soeurs de la famille Fauteux qui l'ont précédée dans la mort. Elle laisse également de nombreux neveux, nièces, une tante, cousins, cousines, parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel de la Résidence Boiscastel, pour les bons soins prodigués à Antoinette.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CENTRE DE SANTÉ DE COATICOOK**, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2B6
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronetfils.com
Site Web: www.charronetfils.com

**Yolande (Boire) GENDRON (1923 - 2014)**

À l'IUGS Pavillon St-Vincent, le 28 janvier 2014, à l'âge de 90 ans et 9 mois, est décédée madame Yolande Boire Gendron, fille de feu Hector Boire et de feu Eugénie Rousseau, épouse de feu Léo Gendron, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le mardi 4 février 2014 de 9 h à 11 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Une cérémonie d'adieu aura lieu en la chapelle de la coopérative le mardi 4 février 2014 à 11 h. Suivra l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Madame Boire Gendron laisse dans le deuil ses enfants : Pierre (Louise Gendron), Claude et Roxane; ses petits-enfants Marie-Pier, Nicolas, Éric et William; son arrière-petit-fils Toma. Elle était la soeur de feu Gilles Boire (feu Jeannine Bisson), feu Pauline Boire (feu Dennys Veasey) et feu Monique Boire (feu Noël Allard). Elle était la belle-soeur de feu Marie-Reine, feu Germaine (feu Marc Mayrand), Henriette (feu Olivier Joly) et feu Ovila (Jeannine Boucher). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du 3e A du Pavillon St-Vincent, pour les bons soins prodigués à madame Boire Gendron.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



Manon Thibodeau, dir. services familles
Alain Custeau, directeur des opérations
François Fouquet, directeur général
www.coopfuneraire.com

**Manuel GAGNÉ (1983 - 2014)**

À son domicile, le 16 janvier 2014, à l'âge de 30 ans, est décédé monsieur Manuel Gagné, fils de Denis Gagné et de Clémence Lavallée, demeurant à Montréal.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi, 1 février 2014 de 13 h à 16 h. Suivi d'une cérémonie d'adieu à 16 h en la Chapelle du Complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Columbarium du Complexe 24-Juin.

Outre son père Denis Gagné (Ginette Garneau) et sa mère Clémence Lavallée (Jacques Parenteau), Manuel laisse dans le deuil sa soeur Anne-Marie Gagné (Nicolas Drouin Tanguay), son amie de coeur Charlotte Cotnoir Lemieux ainsi que plusieurs oncles, tantes, cousins, cousines et amis.

La famille apprécierait vos marques de sympathie par des dons à la **FONDATION DES MALADIES MENTALES**, 804-55, avenue du Mont-Royal Ouest, Montréal QC, H2T 2S6.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



Manon Thibodeau, dir. services familles
Alain Custeau, directeur des opérations
François Fouquet, directeur général
www.coopfuneraire.com

**Guilio GOZZI (1936 - 2013)**

À Sherbrooke, à La Maison Aube-Lumière, le 24 octobre 2013, à l'âge de 77 ans, est décédé M. Guilio Gozzi, époux de Claire Pineault, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le dimanche 2 février de 9 h à 11 h. Suivra une cérémonie d'adieu à 11 h, à la résidence funéraire Elkas. Les cendres seront déposées au columbarium du cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Outre son épouse M. Gozzi laisse dans le deuil son fils Carlo, sa fiancée Kristin Wood; sa belle-famille : Denise, André, Claudette, Jean-Marie (Yolande), Gilles (Gisèle), Maurice (Monique), feu Yves (Madeleine), Ghislaine, Normand (Claire), Mariette (André), feu Réjean (Nancy), Madeleine (André) et Renald (Élise), ainsi que plusieurs neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel et les bénévoles de La Maison Aube-Lumière pour les bons soins prodigués à M. Gozzi.

En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 3071, 12e avenue Nord, Sherbrooke (Québec) J1H 5H3, seraient appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com

Henri Noel LALIBERTÉ**(1936 - 2014)**

Après une longue maladie, mon père est décédé subitement à son domicile de Innisfil, Ontario, le 29 janvier 2014, à l'âge de 78 ans.

Époux en premières noces de feu Ardith Pauline Harris et en secondes noces à Barbara Taylor.

Outre son épouse il laisse dans le deuil sa fille; Kim; son gendre Denis Tear; ses petits-enfants Stephen et Anne-Marie ainsi que les enfants de son épouse; Scott, Mason et Suzy; son frère Georges et sa soeur Claire. Il laisse aussi dans le deuil plusieurs autres parents et amis.

Ses funérailles auront lieu à Innisfil Funeral Home, le samedi 22 février 2014 à 11 h.

En sa mémoire une messe sera célébrée à l'église St-Patrick's, le samedi 5 avril 2014 à 4 h 30 et les cendres de Henri seront déposées au cimetière St-Michel.

**Jeannine PROVENCHER****(1942 - 2014)**

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 30 janvier 2014, à l'âge de 71 ans, est décédée madame Jeannine Provencher, fille de feu Saül Provencher et de feu Florida Lehoux, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le mardi 4 février 2014 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, et le mercredi 5 février 2014 de 9 h à 11 h. Suivra une cérémonie d'adieu à 11 h, en la chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke.

Mme Provencher laisse dans le deuil ses fils Sébastien (Nathalie) et Manuel; sa petite-fille Jade; son frère Rosaire (Lucille). Elle était la soeur de feu Rita (Claude), feu Fernand (feu Rita), feu René (Micheline). Elle laisse également dans le deuil ses neveux Sonia, Steve et Josée Vermette, Francine, Alain, Nathalie Provencher, Jean et Chantal Provencher, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du 6e C et D du CHUS Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués à Mme Provencher.

En guise de sympathie des dons à **L'ASSOCIATION PULMONAIRE DU QUÉBEC**, 5790, ave Pierre-de-Coubertin, Montréal Qc H1N 1R4, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 - Téléc.: 819 565-7844



Manon Thibodeau, dir. services familles
Alain Custeau, directeur des opérations
François Fouquet, directeur général
www.coopfuneraire.com

**Maurice LANGLOIS****(1952 - 2014)**

À son domicile, le 29 janvier 2014, à l'âge de 61 ans, époux de 38 ans de Karen Douillard, demeurant à Waterville.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Cass, 3006 rue College, Sherbrooke (Lennoxville), le samedi 8 février 2014 de 10 h à midi et de 13 h 30 à 14 h 30.

Suivra une cérémonie d'adieu à 14 h 30, à la chapelle du salon. Inhumation au cimetière St-Patrice de Magog à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Langlois laisse dans le deuil ses fils: Mike et Peter; cher « Momo » à sa petite-fille Daphnée et ses neveux et nièces. Il laisse aussi dans le deuil ses frères et soeurs: Diane, Christine, Jacques et feu Guy, ainsi que de nombreux parents et chers amis.

Résidence funéraire Cass
3006, rue College
Sherbrooke (Québec) J1M 1T9



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à :
www.salonscass.ca

**Rolande (Charland) RENÉ**

Au CHUS Hôpital Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 27 janvier 2014, est décédée Mme Rolande Charland à l'âge de 86 ans, épouse de feu Emile René, demeurant à Asbestos.

La famille vous accueillera au salon des Résidences funéraires Fréchette, 560, 1re avenue, Asbestos, le dimanche 2 février 2014 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Jour des funérailles de 9 h 30, jusqu'au départ du salon à 10 h 45. Funérailles le lundi 3 février 2014 à 11 h, en église St-Isaac-Jogues. Inhumation au cimetière du même endroit.

Mme Charland René laisse dans le deuil ses enfants : Michel (Ginette Provencher), St-Rémi de Tingwick, Denis (Ginette Verret), Val Bélaire, Huguette (Guy Jolin), Sherbrooke, Christiane (François Desharnais), Sherbrooke, Sylvie (Alain Morin), Granby, Lucie (Stéphane Cordeau), Sherbrooke, Stéphane (Anne Nadeau), Lévis; ses petits-enfants : Annie (Jean-François Melançon), Émilie (Samuel Grégoire), Catherine, Francis, Jonathan (Julie Marcoux), Fanny, Alexandra, William et Marc-Antoine; son arrière-petit-fils Rafael.

Elle laisse également sa soeur Sr Pauline; sa grande tante Marie-Jeanne Charland (feu Honorius Lemay); ses belles-soeurs de la famille Charland: Jeanne-d'Arc Duchesne (feu Jean-Louis), Françoise Perreault (feu Bertrand); ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille René: Paula Côté (feu Adrien), Aurore Tardif (feu Candide), Paul Dubois (feu Roseline), Henriette René (feu Roger), de même que plusieurs autres parents et amis.

Les Résidences funéraires Fréchette
560, 1re avenue C.P. 113
Asbestos (Québec) J1T 3M9
Tél.: 819 879-2233 - Téléc.: 819 879-6844

Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
deces@funerairefrchette.com
Affiliée à la C.T.Q.

**Gaétan PLANTE****(1953 - 2014)**

À Vancouver le 17 janvier 2014, à l'âge de 61 ans, est décédé Gaétan Plante, fils de Régina Gingues et fils de feu Henri-Louis Plante.

La famille a reçu les condoléances des parents et amis le 24 janvier 2014, à une cérémonie d'adieu à Vancouver.

Outre ses parents M. Plante laisse dans le deuil ses enfants, Angéla, Mélissa, Heather Plante, ainsi que ses petits-enfants.

Il laisse également dans le deuil ses frères et soeurs: Huguette (feu Réal Turgeon), Jean-Louis (Sheryl Allison), feu Yvon Plante, feu Marc Plante, Louise (Maurice Turgeon), Diane (feu Michel Corbeil), Murielle, Pierre (Cécile Corbeil), Luc, Lucie (Yves Lafrenière), Martine (Marc Rousseau), Brigitte (Eugène Francoeur), Bruno, ainsi que ses neveux, nièces, cousins, cousines et plusieurs autres parents et amis.

**Bernadin (Bédin) SÉNÉCAL****(1933 - 2014)**

À l'hôpital Honoré-Mercier de St-Hyacinthe, le 4 janvier 2014, est décédé M. Bernadin (Bédin) Sénécal, à l'âge de 80 ans. Il était le fils de feu Yvonne Roy et de feu Arthur Sénécal.

Il laisse dans le deuil son épouse Marie Sabourin et ses deux filles Johanne et Line et son petit-fils Dany Huard; ses frères Robert (Rita Casavant), Benoit (Jacqueline Brière), Ronald (feu Louise Vallière). Il était aussi le frère de feu Roger (Lise Labelle) et de feu Mariette Sénécal (André Lagrandeur). Il laisse également dans le deuil sa belle-famille (Sabourin), André, Yves, Denise, Denis, Gilles, Lisette, Louise, Ginette, Pierre, Sylvio, Jean et Manon ainsi que leurs conjoints et aussi plusieurs neveux et nièces et de nombreux parents et amis.

La famille vous accueillera le samedi 1er février 2014 à 13 h, en l'église St-Mathieu de Beloeil, au 1010, rue St-Mathieu à Beloeil, pour y recevoir vos témoignages de sympathie. Suivra la cérémonie des cendres à 14 h.

Un merci spécial au personnel de l'Hôpital Honoré-Mercier, pour leurs soins et support et au CLSC des Patriotes de Beloeil, pour les bons soins à domicile prodigués à M. Sénécal lors de sa longue maladie.

Des dons à **LA SOCIÉTÉ CANADIENNE DES MALADIES DU COEUR**, seraient grandement appréciés.

**Fernand PRÉVOST****(1931 - 2013)**

À Sherbrooke, le 19 décembre 2013, à l'âge de 82 ans, est décédé M. Fernand Prévost, fils de feu Hervé Prévost et de feu Léa Goulet et amie de Marie-Claire Laplante, demeurant à Sherbrooke.

Afin de respecter les dernières volontés de M. Fernand Prévost, il n'y aura pas d'exposition. Une cérémonie de prière aura lieu au salon dans la plus stricte intimité.

M. Fernand Prévost était le père de feu Jean-Guy Prévost, feu Joanne Prévost.

Il laisse dans le deuil ses soeurs: Sherley Prévost, Gisèle Prévost (Denis Fauteux), feu Huguette Prévost (Jean Sanschagrin); ses frères: feu Paul Prévost (Barbara Morgan), feu Lionel Prévost, feu Henri Prévost, ainsi que plusieurs autres neveux, nièces, cousins, cousines parents et amis.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com

**Gustave VALLÉE****(1923 - 2014)**

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke le 29 janvier 2014, à l'âge de 90 ans est, décédé M. Gustave Vallée, époux de Rose Duquette, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 10 h, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le mercredi 5 février 2014 à 11 h, en l'église Notre-Dame du Perpétuel-Secours. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

M. Vallée laisse dans le deuil outre son épouse ses enfants, Guy (Aline Hamel), Louise, Pierre (Lucie Bilodeau), Diane; ses petits-enfants, Anthony (Marie-Eve), Marie-Hélène, Christine Dallaire (Mike), Bernard Dallaire, Maxime Jobin, ainsi que plusieurs arrière-petits-enfants; frère et soeur, feu André et feu Esther. M. Vallée laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Duquette, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel infirmier, les médecins du CHUS Hôtel-Dieu et le Dr André Jacques, pour les bons soins prodigués à M. Vallée, ainsi que ses ami(e)s Denis Waite et Guylaine Proulx.

En guise de sympathie la famille apprécierait des dons à la **FONDATION POUR LES MALADIES DU REIN**, 2300, boul. René-Lévesque Ouest, Montréal (Québec) H3H 2R5.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com

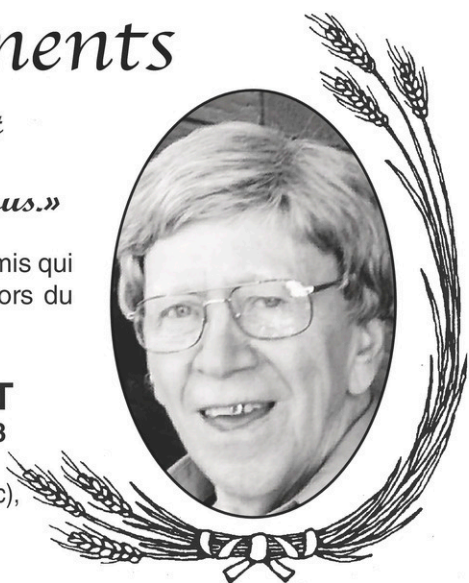
Remerciements

*«Il bénéficie maintenant
d'un repos bien mérité
et veille paisiblement sur nous.»*

Merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie lors du décès de notre père

M. ANDRÉ BOISVERT
survenu le 25 décembre 2013

Ses filles, Nicole (Marcel) et Francine (Luc), ses petits-enfants, Geneviève et Jocelyn ainsi que ses arrière-petits-fils Antoine et Mathis.



Remerciements

Nous vous remercions tous, bien sincèrement, chers parents et amis, pour votre présence réconfortante et vos touchants témoignages lors du décès de

RÉAL COUTURIER
survenu le 27 décembre 2013

Sachez que toutes vos marques d'amitié et de compassion furent un baume sur notre profonde douleur, nous aidant à traverser ces moments difficiles.

« Merci Réal de nous avoir tant donné,
Nous ne pourrions jamais t'oublier et nous t'aimerons toujours. »

Ton épouse Hélène; tes enfants Claude (Louise), Fernand (Louise), Louise (Stéphane); tes petits-enfants et arrière-petits-enfants



Remerciements

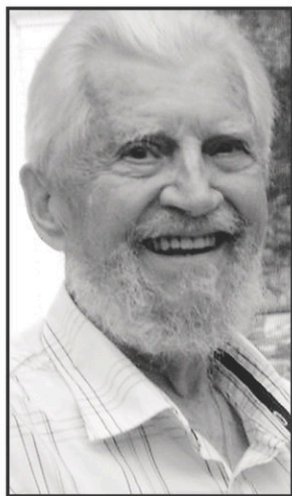
Nos remerciements les plus sincères à tous ceux et celles qui ont partagé notre chagrin lors du décès de

Henri Forgues-Lapointe
survenu le 9 décembre 2013

Votre présence ainsi que toutes les marques de sympathies manifestées de quelque façon que ce soit, nous ont été d'un grand réconfort et furent très appréciées. Que chacun de vous trouve dans ces remerciements l'expression de notre reconnaissance et les considère comme vous étant adressés personnellement.



La famille Forgues-Lapointe



Remerciements

« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs »

Chers parents et amis, nous tenons à vous exprimer nos sincères remerciements, vous qui avez apporté vos témoignages de sympathie. Le réconfort de votre amitié et de vos prières nous ont soutenus tout au long de la maladie et lors du décès de

YVON ROULEAU
survenu le 10 janvier 2014

Sa conjointe Ginette Marcoux, ses enfants, Marc, Éric, Martin et Maxime, leurs conjointes ainsi que ses petits-enfants, Sandrine, Jacob, Éliane, Emerik et Lucas.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



REMERCIEMENTS

Un merci sincère s'adresse à vous tous, chers parents et amis, pour les témoignages de sympathie reçus lors du décès de

M^{me} Laurette Boisvert
épouse de feu André Ringuette
décédée le 24 décembre 2013
à l'âge de 88 ans

Les familles Boisvert
et Ringuette vous
prient de considérer
ces remerciements
comme personnels.



Messe 1^{er} anniversaire

À la douce mémoire de
Madeleine Talbot Lemieux
décédée le 1^{er} février 2013

*Un an déjà que tu nous as quittés.
Le temps pourra s'enfuir mais
il n'effacera jamais de nos cœurs
ce que tu as été pour nous.*

Une messe sera célébrée
le samedi 22 février 2014
à 16 h, en l'église de
St-Adolphe.

Ton époux Benoît
et tes enfants, Céline,
Gilles, Janine et Chantal.



29 ANS DÉJÀ!

À la douce mémoire de

**MAURICE
GIRARDIN**

décédé le 2 février 1985

Papa,
ça fait vingt-neuf ans déjà
que tu nous as quittés.

Le temps n'a pas su atténuer le vide
causé par ton départ. Ta présence
restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous
ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons
une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons
toujours autant. Veille sur
nous tous.

La famille Girardin



REMERCIEMENTS

«Qu'elle puisse récolter en bonheur éternel tout le bien qu'elle a semé ici-bas.»

Notre merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

LUCIENNE LATULIPPE RANCOURT
Survenu le 17 janvier 2014

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière que ce soit.

Ses enfants : Monique, Lise, Maurice, Cécile, leur conjoint (e), ainsi que ses petits-enfants et ses arrière-petits-enfants.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



*« Les morts sont invisibles,
ils ne sont pas absents »*

LA TRIBUNE

