

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU (8363)

petitesannonces@lapresse.ca



L'Équipe
Georges Bardagi
 Agent immobilier agréé

1^{ère} équipe **RE/MAX** au Québec ★★



Visites Libres Dimanche 14 janvier 13h30 à 14h30



1756

5569 Woodbury, CDN
Haut de duplex avec garage



1976

7365 Canora #301, VMR
Condo 3e étage unité de coin



1156

898-900 St-Germain, St-Laurent
Duplex ensoleillé, grande cour



1676

399 Devon, VMR
Cottage face au parc, grand terrain

349 000 \$

329 000 \$

399 000 \$

829 000 \$

Visites Libres Dimanche 14 janvier 15h00 à 16h00



1066

32 Terrasse les Hautvilliers, Out.
Maison de ville avec jardin et gar.



1116

2920 Kirkfield, VMR adj.
Cottage détaché, bien entretenu



1216

349 Carlyle, VMR
Adresse prestigieuse



1426

207 Outremont, Outremont
Cottage rénové près de Laurier

549 000 \$

369 000 \$

995 000 \$

795 000 \$

Info-Maison composez (514) 276-4636 + code

Outremont	code
797 Bloomfield #10 joli condo entièrement rénové en 1992 avec 2 cac	129 000 \$ 1366
970 McEachran #210 style loft mur vitré plafonds 11 pieds terrasse	259 000 \$ 1336
931 Rockland charmant condo 6 pièces au 2e étage avec garage	259 000 \$ 1766
20 Bates #2A plafonds 12 pieds murs de brique grande fenestration stat.	289 000 \$ 1666
1120 Bernard #25 condo situé dans le prestigieux Royal York avec foyer	459 000 \$ 1006
32 Terrasse les Hautvilliers maison de ville avec jardin aménagé et garage double	549 000 \$ 1066
1001 Mont-Royal #503 luxueux penthouse sur 2 niveaux terrasse privée	679 000 \$ 1186
207 Outremont charmant cottage jumelé rénové avec foyer et garage	795 000 \$ 1426
556-558 Côte Ste-Catherine très grand duplex occupation double	795 000 \$ 1016
81 Springgrove superbe maison du Haut-Outremont ensoleillé 4+1 avec terrasse	829 000 \$ 1176
11 Beloeil superbe maison rénovée classée patrimoine d'Outremont	1 379 000 \$ 1776
55 Maplewood Haut-Outremont propriété en pierre 4 cac terrain paysager	1 850 000 \$ 1966

Ville Mont-Royal	code
7365 Canora #301 condo au 3e étage unité en coin 2 cac avec garage VMR adj. 2920 Kirkfield impeccable cottage détaché très bien entretenu	309 000 \$ 1976
270 Laird impeccable maison de ville 3 cac sous-sol fini	369 000 \$ 1116
493 Graham condo au RDC avec sous-sol rénové en 2006 jardin et garage	389 000 \$ 1486
1248 Waterloo jolie maison dans le secteur ouest avec foyer et terrasse	429 000 \$ 1896
Square Beaumont nouveau projet luxueuses maisons de ville garage à partir de	439 000 \$ 1296
153 Wicksteed cottage jumelé avec grand jardin 4 cac	*443 801 \$ 1396
399 Devon cottage avec garage grand terrain aménagé piscine creusée	549 000 \$ 1726
436 Melbourne spacieux split level 4 cac terrain privé piscine creusée solarium	829 000 \$ 1676
1735 Rockland immense split level terrain 12 420 p.c. près centre Rockland	879 000 \$ 1826
1335 Scarboro spacieuse propriété à paliers multiples terrain 10 725 p.c.	895 000 \$ 1566
405 Barton élégant et spacieux cottage coin de rue superbe jardin	899 000 \$ 1346
349 Carlyle cottage détaché bien entretenu 4+1 cac avec jardin terrasse et garage	929 000 \$ 1916
452 Carlyle vaste cottage rénové avec piscine creusée et garage	995 000 \$ 1216
	1 869 000 \$ 1686

Plateau Mont-Royal/Mile-End	code
4625 Clark #304 loft sur 2 niveaux avec terrasse hauts plafonds	*179 900 \$ 1086
4277 Clark joli condo 2 cac avec foyer et stationnement	199 000 \$ 1536
4324 St-Urbain 3e étage près du parc Mont-Royal et St-Laurent	259 000 \$ 1716
5224 Henri-Julien #7 Condo impeccable plafond cathédral cour int. foyer garage	299 000 \$ 1166
5289-5299 av. du Parc 2 unités commerciales + 4 logements	1 200 000 \$ 1096

Côte-des-Neiges	code
5569 Woodbury charmant haut de duplex en pierre avec garage	349 000 \$ 1756
Out. adj. 2789-2791 Côte Ste-Catherine Duplex RDC + ss dispo. au proprio.	558 000 \$ 1206
Westmount Adj. 5055 Glencairn cottage magnifique jardin piscine	629 000 \$ 1476
Westmount Adj. 4645-4647 Grosvenor duplex RDC + SS à l'acheteur	739 000 \$ 1376

Autres secteurs	code
Petite-Patrie 6961 Henri-Julien appart. style loft niveau terrasse plancher de béton	129 000 \$ 1126
Petite-Patrie 6959 Henri-Julien appart. rénové très ensoleillé près du marché Jean-Talon	189 000 \$ 1046
Villeray 6646-A Christophe-Colomb haut duplex rénové puits de lumière	199 000 \$ 1266
Petite Italie 6655 St-Laurent #311 Place De La Croix luxueux condo	239 000 \$ 1076
St-Laurent 815 Muir #804 condo ensoleillé au Château de Casson 6 pièces a/c	259 000 \$ 1806
Près Petite Italie 215 Beaubien Ouest #202 condo concept à aire ouverte	269 000 \$ 1606
St-Laurent 898-900 St-Germain joli duplex sur coin de rue avec terrasse et cour	399 000 \$ 1156
Centre-est 2267 Parthenais immense condo sur 5 niveaux concept ouvert avec stat.	549 000 \$ 1616
Île-des-Soeurs 100 Berlioz #602 luxueux condo vitré piscines garages	549 000 \$ 1456
St-Laurent 2195 Loiseau conception unique superbe jardin aménagé	729 000 \$ 1556
Cartierville 6925 Métivier luxueux piscine int. immense terrain	795 000 \$ 1386

En location	code
Plateau 4625 Clark #304 loft sur 2 niveaux avec terrasse hauts plafonds	1 300 \$/m 1086
Petite Italie 6655 St-Laurent #311 Place De La Croix luxueux condo	1 295 \$/m 1076
Île-des-Soeurs 100 Berlioz #602 condo 6e étage mur vitré vue splendide	2 600 \$/m 1456

Plus que des promesses...
des RÉSULTATS!

Photos intérieures disponibles à
GeorgesBardagi.com

* taxes incluses

**Pour 2004 & 2005, sur 78 équipes

514-271-2131

RE/MAX du Cartier G.B.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉE

Rosemont : VISITE LIBRE 14H À 16H,
4394 Charlemagne, lumineuse maison de
ville, unité de coin 3 ch, mezz, garage, cour,
2 terr, A/C, cellier.

Avec rendez vous : Maison de ville inondé
de soleil(Angus adjacent) 4560 Charlema-
gne, unité de coin, 3 ch., mezz., garage,
cour, 2 terr, A/C.



Marie Claude Sirard
Agent immobilier affilié
Remax du Cartier
www.lagentplus.com
514-978-4403





HUGUETTE LÉVESQUE
Agent imm. affiliée
Gr. Sutton Cloderm
514-726-5816

VISITE LIBRE DIM. 14H À 16H
Plateau - 3956 Mentana - Condo de qualité supé-
rieure, 2 c. à c., frais repeint, nouveaux planchers
de bois. **IMPECCABLE ET LIBRE ★★ 215 000 \$.**
★★★★ À VOIR SANS PLUS TARDER. ★★★★★

OUTREMONT ADJ.
À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE

cottage près HEC, Brébeuf, Ste-Justine,
2652 av. de Soissons, 514-992-6243
Dim. 14h-16h.
www.desoissions.com



groupe sutton-immobilia inc.
groupe sutton sur l'île inc.
 Courtiers immobiliers agréés

1260, rue Bernard Ouest, Outremont
 785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal
 1435, rue Graham, Mont-Royal
 38, place du commerce, # 280, Île des Soeurs

(514) 272-1010
 (514) 529-1010
 (514) 733-1210
 (514) 769-7010

VISITES LIBRES (DIMANCHE DE 14 H À 16 H)

C.D.N.	Cottage	6239, Deacon	789 000 \$	Sur 3 étages. 7 chambres. Cachet, vaisselier. Jardin, terrasse.	James Morris	272-1010
C. Lachine	Condo101	1900, Augustin-Contin	149 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h. Nouv. projet, 852 pc, niv. jardin, terr., 1 ch.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Condo102	1900, Augustin-Contin	181 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h. Nouv. projet, 1004 pc, 2 ch., niv. jardin, terr.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Condo201	1900, Augustin-Contin	162 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h. Nouv. projet, 852 pc, 1 ch., grande terr.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Condo202	1900, Augustin-Contin	191 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h. Nouv. projet, 1004 pc, 2 ch., grande terr.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Condo301	1900, Augustin-Contin	179 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h. Nouv. projet, 724 pc, terr., toit attenant ch.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Condo302	1900, Augustin-Contin	169 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h. Nouv. projet, 724 pc, terr., toit attenant ch.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Condo303	1900, Augustin-Contin	179 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h. Nouv. projet, 724 pc, terr., toit attenant ch.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Condo304	1900, Augustin-Contin	169 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h. Nouv. projet, 724 pc, terr., toit attenant ch.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Duplex	715-717, De Liverpool	259 000 \$	Beau duplex rénové à 100 %, occ. double, près du canal, à voir!	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Loft 105	1900, Augustin-Contin	329 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h, 1397 pc 2 étages, plaf. 18', cour et stat.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Loft 306	1900, Augustin-Contin	245 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h, 900 pc, terr. au toit 600 pc, mezz. à voir.	Fournier/Chicoine	529-1010
C. Lachine	Loft 104	1900, Augustin-Contin	335 000 \$	Sam. et dim., 13h-16h, 1436 pc 2 étages, plaf. 18', cour et stat.	Fournier/Chicoine	529-1010
N.D.G.	Duplex	5399-5401, Duquette	539 000 \$	Première visite. Rénové, 6 1/2, 2 1/2, 3 1/2. Excellente condition	Darquise Paquin	481-1416
N.D.G.	Condo	6455, de Maisonn. O. #3	186 000 \$	Valeur+++, ensoleillé, aéré, 2 ch.+stat., doit vendre, vendeur déménage.	S. Saim-Al-Dahr	484-0429
Outremont	Condos	805, McEachran	197 M et +	Spacieux, 2 ch., 950 à 1200 pc, vue MtRoyal, balc., 200m. méro	Frédéric Cornu	272-1010
Outremont	Condos	Nouveau sur le marché	159 M et +	Condos à juste prix. Nouveau sur marché. Condos à très bon prix	Frédéric Cornu	272-1010
Outremont	Condos	1630, Van Horne	159 M et +	Réno. ou non, 2 à 3 ch., 800 à 1150 pc, terr., balc. 2 min. méro	Frédéric Cornu	272-1010
Outremont	Coprop.	625, Outremont, #14	369 000 \$	Unique et superbe, 8 pièces. Gr. hall, 4 ch., 2 s/bains, 1761 pc.	Silvia M. Proulx	733-1210
Saint-Paul	Condo	1469, Gail, # 4, Mtl	179 000 \$	2 niv., 2 balc., bois fr. salon-/manger, éclairé, tranquille, près métro	Carole Tremblay	272-1010
V.-Montréal	Con.cott.	448, Notre-Dame E. #203	359 000 \$	Sur 2 étages, 2 ch., 2 s/bains, bois franc, terrasse, gar.	Claude B. Angers	272-1010
Westmount	Cottage	522, Clarke	759 000 \$	Nouvelle inscription. Belle, charmante + ensoleillée	B. Palmer	238-2455
Westmount	Coot.dét.	3612, The Boulevard	759 000 \$	Élégante, 4 ch., en pierre avec gar., très éclos, parcs, centre-ville	Diane Liberio	932-4802
Westmount	Cottage	18, av. Holton	1045000 \$	Superbe rés. fam. rénovée avec goût, foyer, a/c, gar., magn. terr.	Martin Rouleau	933-9998

PROPRIÉTÉS À VENDRE

C.D.N.	Coprop.	MLS #1265496. Près université, hôpitaux. Rez-de-chaussée, très clair, 2 ch. 1 bur. 219 000 \$	Charlotte Michaud	272-1010
Centre-ville	Condo	MLS #1267049. Const. 2001. Climatisé, bois franc. Douche séparée. 2 chambres. garage. 295 000 \$	James Morris	272-1010
Île des S.	Condo	Vues. Verrière VJ, luxueux, design raffiné, meubles intégrés, 2 ch., 2 s/bains, terr., solarium, 499 000 \$	Claude B. Augers	272-1010
Outremont	Cottage	MLS #1275115. Nouveau. Face parc. Cachet, qualité. 4 chambres, s/fam. Foyer, garage. 739 000 \$	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont	Cottage	MLS #1251162. Rénové, face parc. Jardin, garage int. Bois franc, foyer, 4 ch. 3 s/bains. 949 000 \$	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont	Condo	MLS #1270022. Très grand rdc avec sous-sol. Garage, cour clôturée. 5 chambres, 2 sdb. 479 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont	Condo	MLS #1237427. Rez-de-chaussée, jardin, stat., Entièrement rénové. 2 chambres, foyer. 339 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont	Condo	MLS #1277192. Nouveau. Sur 2 étages, toit-terrasse. 2 garages, 2 chambres, 1 bur. 445 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont	Condo	MLS #1267136. Haut duplex près HEC. Garage int. Cachet, très clair. 3 chambres. 399 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont	Condo	MLS #1243462. Const. 2005. Dernier étage. Climatisé, garage, ascenseur. 2 ch. 1 bur. 379 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont	Cott.dét.	MLS #1262633. Sur belle rue, près métro, magasins. Impeccable, 4 chambres, 1 bur. 839 000 \$	James Morris	272-1010
Outremont	Coprop.	Près Lajoie, 3e, 6 pièces, 2 + 1 ch., rénové, stationnement, rangement, 2 balcons. 239 000 \$	J. Ferrer Martinez	495-1066
Outremont	Coprop.	Près Bernard, grand 7 pièces, 3 + 1 ch., insonorisé, 2 balcons, rénos récentes, impeccable. 335 000 \$	J. Ferrer Martinez	495-2106
Plateau	Condo	Condo avec mezz. au dernier étage, 2 ch., foyer, garage, terr., plusieurs extras, superbe cuisine	Micheline Trudeau	272-1010
Rosemont	Cottage	« Cité Jardin » Cottage, 3 ch., 1 bureau, s/fam. au s/sol, beau cachet, grand terrain. 379 000 \$	Marjolaine Letarte	272-1010
St-Ouest	Loft	Penhouse, 1215 pc, mezz., 1 ch., 2 s/bains, foyer, 2 terr., beauc. d'améliorations, à 2 pas marché Atwater	Odille Versailles	272-1010
V.-Mtl adj.	Condo	Penhouse, 1260 pc au « Le Central », terr. privée 360 pc adj. à la piscine, design, luxe, gar., 449 000 \$	Claude B. Augers	272-1010

www.suttonquebec.com



GINETTE TREMBLAY
GILLES ROCHON
ROYAL LePAGE
Heritage
 courtier agréé
 514-992-3141



VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 à 16 h NOUVEAU

VIEUX MTL : 305 de la Commune O # 45, les 2 derniers étages, 180 m², 2 ch., 2 s/bains, boiserie, poutres, foyers, gar., vue sur fleuve, bijou. **649 000 \$**

CENTRE : 2600 Pierre Dupuy # 617, Habitat 67 ; 2 cubes, 2 ch., 1.5 s/bains, garage, grande terrasse, vue sur le fleuve, rénové, sur 2 étages, sécurité, **389 000 \$**

CENTRE : 2500 Pierre Dupuy # 310, Tropiques Nord ; splendide unité au 3e, 1 ch., 1.5 s/bains, garage, vue sur le jardin et la ville, impeccable, **369 000 \$**

SUR RENDEZ-VOUS

260 Sherbrooke E. # 225: Mt St-Louis, 177 m², mezz., magnifique, **599 000 \$**

4445 St-Hubert: condo 3e, 3 ch., 138 m², garage, cachet, luminosité, **369 000 \$**

2450 Ste-Cunégonde # 107: condo-loft de coin 1 + 1 ch., a/c, gar., **358 000 \$**

1496 Gilford: coop 3e étage, 3 ch., s/bains réno, boiserie, cachet, **219 900 \$**



Lucile Mercier
Robert Lavalée
ROYAL LEPAGE
 courtier agréé
 514-271-4820



VISITE LIBRE DIM.
14 h - 16 h
OUTREMONT

- 661 Davaar, cottage jumelé, rénové en 2002 **795 000 \$**

SUR RENDEZ-VOUS :

- Adj. Outremont, 2981-83 Lacombe, 2plex, double occ. tout rénové. **795 000 \$**

- Adj. Outremont, 3191-93 Jean Brillant, 2plex + 2 garçonnères. **650 000 \$**



Vieux-Montréal
 -sans intermédiaire-



C.D.N.
5780 Decelles # 302
Dimanche 14-16h
 Belle unité de coin 2004, 3 bal-
 cons, 2 s/bains, 2 c.a.c.,
 garage. Bonne insonorisa-
 tion. Imm. très sécuritaire
 et bien entretenu. Cause
 transfert prix 299 000 \$
EMILIE CHELHOT
 RYL Dynastie 514-271-4820



AHUNTSIC Centre, Dim.
13h30-16h, 10490 Curotte, Tri-
 plex impec. 36 pi façade +
 bachelot et gar., r.-de-ch. sera
 libre. 449 000 \$. **Clémén-
 tina, 514-891-1633, ReMax ctr.**



Ginette Barolet
Carol Jarry
 La Capitale du Mont-Royal
(514) 895-4405
 Nous protégeons nos
 clients depuis 1991

* Certaines conditions s'appliquent

ACHAT PROTÉGÉ PAR 2 GARANTIES GRATUITES

Dimanche 14h - 16h

PLATEAU - 4605 Fabre
 Super 3ième étage, 2 ch, occupation rapide,
 268 000 \$

PETITE-PATRIE - 6560 Boyer # 103
 Le Cour Boyer, const 2002, unité design,
 1+1 ch, 265 000 \$

514-791-7605



CENTRE SUD-OUEST
 479 Bourgeois

Visite libre dim. 14h-16h
 Très beau condo 860 pi car.
 Unité de coin, tout neuf. Fini-
 tion supérieure. Stat. Ven-
 deur motivé. 165 000 \$

Faites une offre!
JEAN GUIGUÈRE
 Re/Max Performance ctr.



Eve Le Pailleur
 AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
(514) 248-2124



DU CARTIER BLP INC. À OUTREMONT
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉE FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME
 DE REMAX DU CARTIER INC.

Visite libre dimanche 14 janvier 14 - 16 h - 412 Côte Ste-Catherine
OUTREMONT, magnifique condo haut duplex 7 pces, 3 ch. + bureau et stat. ext. Lumineux, pl. bois,
 cuisine rénovée. Face parc et proximité rues Bernard et Laurier. **Venez vous installer! 350 000 \$**
PLATEAU, superbe 3e étage, 5 pces, 2 ch. où la lumière est au rendez-vous. Terrasse exclusive sur la
 toiture, plancher pin fraîchement vernis, petit rangement extérieur. **Mérite d'être vu! 269 000 \$**
PLATEAU, spacieux condo r.-de-ch. 5 pces, 2 ch. + sous-sol. Espaces aérés, plancher bois, vitraux et
 rangement. Petite cour exclusive. 25% comptant. Tout pour le confort!
Plus 16 autres propriétés
Re/Max du Cartier BLP inc., courtier immobilier agréé
www.lepailleur.com

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

C.D.N. Dim. 14h à 16 h

3295, av. Ridgewood #19,
Adj. Westmont, Mt-Royal, U de M, Lumineux 4½
RENOVÉ, 132 000 \$.

PATRICIA CHAGNON
Sutton 514-292-2001

CENTRE EST, dim. 14h à 16h,
1524 Bourbonnière, beau triplex, occ. imm., r.-de-ch. avec s/sol tout renové, cour arrière côté ouest, avec terrasse.

Dhaou Hala
Re/Max Alliance
514-374-4000

CENTRE-SUD, Dim. 14-16h
1844-1846-1852 Beaudry, Au Village co-prop. renovés, 2-2 c.a.c. et bachelier 'funcky & classy' 159 000 \$, 179 000 \$. Sean Murphy 514-802-5609. RYL Gr Newton ctr.

CENTRE-VILLE

1079 BLEURY #401
Dim. 14-16h
Condo 2002, PH 2 c.a.c., 946 pi car., pl. bois. Belle terrasse privée / toit 300 pi car. vue panoramique.

Impeccable.
MLS 1260228
261 000 \$

MAGALI JALABERT
Royal LePage Dynastie
(514) 271-4820

CENTRE-VILLE, Dim. 14-16h
3619 University #6, Condo 2 c.a.c., foyer, pl. bois, stat. face à McGill. Motivé. 199 000 \$.
Charles La Haye,
RYL Groupe Newton ctr
514-236-3879

CENTRE-VILLE
DIM. 14H A 16H
1333 NOTRE-DAME O., #208
Condo const 2002 de 1100 pi², 2 ch., 2 s/bains, pl. bois franc, foyer, a/c, balcon, piscine, piscine. Libre. 264 900 \$
MLS 1248499
Re/Max du Cartier 514-281-5501

TÉRÉSA SILVANO

CENTRE-VILLE
Dim. 14h à 16h
2545 Maisonneuve est.
Vente rapide, transfert
2 ch., 947 pi car., bois franc,
2003, parfaite condition
194 900 \$

Jean-Robert Benoit
Century 21 Innovation
Ctr 514-725-2121

Côte-Saint-Luc

5044-5046 Grosvenor
Adj. N.D.G.
2plex, de beaux grands espaces
1800 pi car. par étage,
double occ., belle chance.
629 000 \$

Visite libre dim. 14-16h.
5702 Ch. Merrimac.
Maison de ville, très ensol.,
unité de coin, meilleur emplacement
dans complexe avec piscine. Terr. en bois, 2 unités
murales d'a/c central, s/sol
complètement réno. Très bien
entretenu. Chambre des maîtres
avec s/bains. Prés synagogues,
transport public et écoles. Une maison
parfaite pour une jeune famille.
284 000 \$. La vente de cette
maison va être diffusée à
l'émission BUY ME sur le
réseau HGTV.

Heidi Witt
Les Immeubles Nina Miller
514-577-3432

Dim. 14-16h
3720 CLARK # 402
Condo-loft, 913' car.,
ch. avec s/bains adj., garage,
238 000\$, occ. imm.
Antoine Gagnon Ctr Home-
life Des Moulins 514-777-9804

Dim. 14 janv.
Visite libre 14-16h
40 Prince Philip,
Outremont,
près de Pagnuelo
Magnifique propriété à l'écart
de montagne +41 chambres,
3+1 salle de bains, garage
double, 2 stationnements.
Vue panoramique, demande:
1 485 000 \$

ALAIN DURIEZ
514-249-3614
Re/Max Westmount

GREENFIELD-PARK
106 rue Legault
Dimanche 14 janv. 14h-16h
Superbe cottage en rangée,
près de tous les services.
Complexe très bien, avec piscine
creusée, etc. Plusieurs
rénos, 3 ch., pl. bois, s-sol
aménagé.

À voir absolument !!!

ELIZABETH PSENAK
Bur: 450-651-8331
Re/Max Longueuil ctr.

HAMPSTEAD
379 Dufferin, 6000 Fleet
Dimanche 14 h - 16 h
475 000 \$

"Last call": Cottage renové de
A à Z, 3 ch., 1½ s-bain, très-beau
patio, garage, tout visible!
GUILA AZOUGI
Re/Max du Cartier 514-271-2131

LANORAIE
33 Hector Desrosiers
Dimanche 14 janv. 14h-16h
CLÉS EN MAIN, joli plain-pied
près d'un boisé. Parquets de
bois, cour intime agrémentée
d'une piscine h-t. Sous-sol
aménagé.
Coup de coeur assuré !!!

PIERRE BRODEUR
Bur: 450-651-8331
Cell: 514-347-7314
Re/Max Longueuil ctr.

LAVAL - VIMONT, Dimanche
14-16h. Bung. 3 ch., foyer, tout
rénové. Contactez l'agent par
téléphone pour l'adresse.

Normand Alarie, Ctr. Re/Max
Immo-Contact, 514-949-3360.

LE SANCTUAIRE.
Dimanche de 14 à 16 h
6300 Northcrest unité 7C
Superbe condo, 2 c. à c.,
1370 pi², Couchers de soleil!
Une occasion à 419 000 \$.

Louise Tarle A.I.A.
514-271-4820
Royal LePage Dynastie

Longueuil, 2520 Lincoln
Dim. de 14h à 16h

Cott. impec. à aire ouverte, 5
ch., 2 s/bains, foyer, lattes,
beaucoup de rénovations
récentes. CLÉ EN MAIN!
Lukasz Nowecki
Re/Max Longueuil inc.
514-914-2080

MERCIER, BORD DE L'EAU
Dim. 14-16h, 345 Pierre-
Bernard condo 2 ch., foyer,
garage, a/c central,
229 000 \$, 514-351-9875.

MERCIER, dim. 14 h à 16 h,
9525-9527 Notre-Dame est.
Beau duplex, très bon état,
proprio occ. 4½, 239 000 \$,
#MLS1270880. Re/Max du
Cartier Guillaume Fournier
514 271 - 2131

MONT-TREMBLANT
151 Ch. Du Curé Des Lauriers
Visite libre dimanche
14 janvier, 13h à 17h.
Ski-in/ski-out, condo tout
équipé, piscine, spa,
salle d'exercices.
REVENUS DE LOCATION!
RYL Dynastie 450-672-0321
DENISE SPIVAK

N.D.G.

Dim. 14-16h
5500-02 Notre-Dame De Grace
/ Girouard, 2plex rénos majeurs
de bon goût, r.-de-ch. + bach.
immense, libres aux acheteurs.
479 000\$

5044 - 5046 Grosvenor
Adj. N.D.G.
2plex, de beaux grands espaces
1800 pi car. par étage,
double occ., belle chance.
629 000 \$

OUTREMT SANCUAIRE
Dim. 14h à 16h
6300 Northcrest #5G
Condo de luxe, vue panorami-
que, 2 ch., 2 s/bains,
garage, piscine, grande terr.
Coucher de soleil 449 000 \$

LES SOEURS FLOULIS
514-808-0426
Gr. Sutton imm. ctr.

OUTREMT
visite libre dim 14 à 16 h
823, Outremont
Prix réduit, Grand triplex sur
belle rue d'Outremont, près
métro et services R-65 condo
4 ch. garage double 865 000\$

CENTRE-VILLE
Bas de duplex, 2 étages,
3 ch + 1 bureau, cour arrière,
Stat. Prix réduit 289 000 \$

Marie-France Des Roches
Agent immobilier agréé
Re/Max du Cartier inc.
514-271-2131

P.A.T., cott. 1989, moderne,
complètement réno., piscine,
grand garage, 3 chambres
3639, 41e av. - Dim. 14h-16h.
Marie-Josée Mathurin
Sutton Accès 514-699-0844

PETITE PATRIE, unifamiliale
3 ch., 30 pi de façade, s/sol fini,
cachet, quartier extraordinaire,
vue paisible, métro. Dim. 14-16h
au 7006 des Erables.

Re/Max Alliance Inc.
Mario Ashby 514-374-4000

PLATEAU, 3532 Cartier, dim.
14h-16h, charmant duplex,
façade pierre-réno 06 style
moderne, à 2 pas Parc Lafo-
ntaine et tous services, occ. double
imm., 514-914-1311.

PLATEAU
4151 St-Hubert, dim. 14-16h.
2e étage, 1 stat., 2 ch., 1 bur., pl
bois, foyer, 3 balcons, range-
lindis s-sol. Prés métro Mt-Royal.
MLS 1263041 Sutton ctr,
Pierre Bolduc 514 824-1032

PLATEAU, 4295 app. 4 rue de
la Vérité, dim. 14-16h Venez
faire votre offre! 900p², 2 ch., foy.
meub., stat., r.-de-ch. très lumi-
neux, 185 000 \$. F. Lapointe,
514-815-3848 agent imm. affilié.
Plateau immobilier.

PLATEAU
4382 rue Parthenais, dim.
14-16h. Condo de 8 pces sur
2 niveaux, 1832 pi², 3 ch, pla-
fond 9'6", terrasse, 352 000 \$
365,000\$. Description
514-380-8770 # 101110

Roland Grenier.com
Courtier immobilier agréé
(514) 281-5501
Remax du Cartier RG

OUTREMT ADJ.
Sanctuaire Phase I
6000 Deacon # 4 E
dim. 14 à 16 h

565 000 \$

PLATEAU ADJ

Superbe petit duplex, du
côté de la rue, Un bijou, cour,
stat, 319 000 \$. Dim. 14 - 16 h
au 2289 Delorimier. Esther
Lewis, Re/Max 514-374-4000.

PLATEAU, beau condo r-de-ch
aire ouverte 2 ch., soléil, s/bains
neuve, 305 000\$, dim. 13-15h,
4300 Boyer, 514-581-5866.

PLATEAU, condo 1300', 3 ch.,
cachet, garage, 1265 St-Joseph,
Dim. 14h-16h, 325 000 \$.

DENIS GOSSELIN
Sutton Accès 514-382-2929

PLATEAU, condo 2 c.a.c.,
construction récente, r.-de-ch.
Dim. 14 à 16h 4113 De Lorimer
Denis Chalfour Remax
Harmonie ctr 514-259-8884

PLATEAU, condo sur 2 étages,
foyer, jardin, stat., mur de pierre,
3879 Henri-Julien, Dim. 13-16h,
287 000\$, 514-992-3036.

PLATEAU, 14-16h, 4480
St-Dominique #1, Condo unité
de coin, bien situé, spacieux et
éclairé, concept aire ouverte,
1 ch., 190 000\$, Ava Bal 514-
757-4485, RYL Gr Newton ctr.

PLATEAU - NOUVEAU
Dimanche 14-16h
1566 Pauline Julien
Condo, mezz., 5½, foyer, terras-
ses privées, stat., Parc Laurier.
PRIX IMBATTABLE!
295 000 \$ nég.
Zakia Beaulieu
RYL Dynastie ctr 514-271-4820

ROSEMONT
4285 Rue Michel Picard, dim.
14 - 16 h. Parc Angus, 3
condos, superbes terrasses,
2 au 3e étage: 934 pi², 2 ch.,
foyer, à 182 000 \$; 794 pi²,
1 ch., à 149 000 \$; niveau
terrasse 825 pi², aire ouverte,
129 000 \$. Description (514)
380-8770 #105350

Roland Grenier.com
Courtier immobilier agréé
(514) 281-5501
Remax du Cartier RG

ROSEMONT
dimanche de 14 à 16 h
Garden Court: 1060 Bernard
#10, Lumineuse unité de coin,
2 ch., 13 pi², 279 000 \$.
MLS 1263892

Royal York. 1120 Bernard
#3. Ravissant condo bien
conservé, 5e étage, 1580 pi²
Pl. portes boiseries haut de
gamme, foyer bois, ascenseur
429 000 \$ MLS12545665

Sur rendez-vous
Le Clos St-Bernard, somp-
tueux unité de coin 3 ch.,
3 s/bains, 3100 pi car. Impec-
able. Abondante fenestration,
Vue sur Mont-Royal, 2 gar.,
1 150 000 \$. MLS 1213613

5744 Durocher vaste cottage
familial s/r: 5+1 ch., foyer,
stat, terr, jardin privé, + bache-
lor 799 000 \$ MLS1233430.

AHUNTSIC Magnifique cot-
tage avec cachet, 4 ch., plu-
sieurs rénos, terrasse, jardin,
garage. Piscine ext., bachelier,
429 000 \$. MLS 1251729

BORD DE L'EAU, la Macaza
lac Chaud. Magnifique cottage
4 ch., foyer, garage. Unique!
429 000 \$. MLS1249697

STE-ADELE, 510 du Som-
met Bleu. maison 2005, sur
3 étages, en flanc de monta-
gne, 14e p. bois, foyer, piscin-
et, stat, terr, jardin privé, + bache-
lor 1 150 000 \$ MLS 1210340

EMILE LABELLE NICOLE CLEMENT
Re/Max du Cartier
514-271-2131

ROSEMONT, 6831 Louis Hébert,
Triplex 1x6 + s/sol, 2x3.5, super
secteur, 5 min. métro, parc Mol-
son, cinéma, belle cour, bois
franc, boiseries. Dim. 14-16h.
www.RobertParadis.com
Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, 6972 18e ave.
Dim. 13 à 16h, condo, haut
duplex, 1000 pi², a/c, pl. bois
franc, côté soleil, rangement,
prés des services. 514-725-5157

ROSEMONT
dim 14-01-07 - de 14 à 16 h
6573 Molson
Condo Face Parc Molson
229 000 \$. Beau 4 pièces,
renové, 1 ch et s/sol semi-ami-
nagé. Idéal personne seule ou
couple. MLS 1248603 Nicole
Armstrong, Sutton Accès N.A.
inc. 514-952-2881.

ROSEMONT, 6972 18e ave.
Dim. 13 à 16h, condo, haut
duplex, 1000 pi², a/c, pl. bois
franc, côté soleil, rangement,
prés des services. 514-725-5157

ST-EUSTACHE, bung. 85, 3+1
ch, s/sol fini 100 10%, pl. bois,
foyer, gar. 15x27 pi, terrain clô-
turé, 6913 pi car, piscine, fenê-
tres 2006, 219 900 \$, 125
Nazaire Fillon. Dim. 14-16h.
Claude Labré - Royal LePage
514-941-6616

ST-EUSTACHE, bung. 85, 3+2
ch., s/sol fini, pl. lattes, foyer,
patio, piscine, 14h à 16h, gar.
16x22 pi, extension de 17x25 pi
avec s/sol, toit neuf, 219 900 \$,
134 de Marseille. Dim. 14-16h.
Marc Bergeron - Sutton
514-943-2820

ST-HENRI
916 Agnès
Dimanche 14h à 16h
Condo 2 ch., entièrement
réno, boiseries, patio, stat. ext.,
239 000 \$

MONIQUE BOULET
514-926-1782
Royal LePage Altitude ctr.

ST-LAMBERT
102 de la Moselle, dim. 14-16h
Cott. 4+1 ch., rénové, piscine
creusée + spa, 522 000 \$.
RYL Dynastie 450-672-0321
H. MARTINEAU

ST-LAMBERT, 285 Sanford
239 000\$, Joli jumelé 3 ch.,
s/sol complètement refait. Visite
dim. 14 à 16h. RYL Dynastie.
E. SOLEK 450-672-0321

Dim. 14 h à 16 h
Visites libres :
ST-LAMBERT
325, Edison 399 000 \$
129, Osborne 289 000 \$
1225, Victoria 465 149 900 \$

GREENFIELD PARK
79, Newbury 219 000 \$
Claudie Jacoby
Michel Geoffrin
Sutton Action 450-466-4644

St-Lambert
Dimanche 14 - 16 h
375 Curzon 359 000\$
475 Longue 459 000\$
296 Terroux 585 000\$
122 Osborne 349 000\$

Longueuil
170 de Chateauguay 559 900\$
Imm. STUART ctr
450-672-1731

ST-LAMBERT
15210594

603 Croissant D'Isere
Dim. 14h à 16h.

Superbe maison de ville 2 ch.,
foyer, gar. privé, terr, sur jardin,
pl. bois. Frais peint. 259 000\$.
Dim. 14-16h. 325 000 \$.

RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAURENT, duplex détaché,
éclairé, bien situé, 807-805
Boulevard, 14h à 16h, Me
Langlois, Notaire. 514-340-1552
Bienvenue aux intermédiaires!

ST-LÉONARD, Nouveau
Duplex 4+1 ch., 2 s/b, 2 bachel-
3 ch., bois franc, garage, R-de-
ch. bois, 409 000 \$. Dim. 14-16h
au 5865 D'Evreux
P. Couët Re/Max 514-374-4000

TERREBONNE, split level, 4
ch., terrain 11 000 pi², près des
services. Visite libre dim. 14
janv. 14-16h au 4351 rue de
Beaubassin, Annie Gauthier, Pro-
prio Direct, 514-979-8010.

VERDUN, 2 condos
4063 Bannantyne, Dim. 14-16h
• 1215 pi², a/c, 169 900 \$.
• 1500 pi², foyer, a/c, gar., 2
s/bains, 229 900 \$.

Guy Bélanger, Synergie Ctr
514-992-8291

VERDUN, 3936 De Verdun,
Dim. 14-16h, triplex 3X6, cachet
ancien, double occ., s/sol 6 pi
ciment, besoin modernisation
334 500 \$. Vendeur motivé
(succession). M. Pitre, Sutton
Accès, Ctr, 514-351-2211

VIEUX-LONGUEUIL
751 Gardenville, Dim. 14-16h.
Cott. clé en main, ++ cachet,
3 ch. immenses, 2 s/bains,
piscine creusée, 5 min. métro.
Eric Roy, Ctr, Royal LePage
Tradition, 450-449-4949.

VIEUX-MONTRÉAL

Dimanche de 14h à 16h
361 Place d'Youville
#2.3, #5.1, #5.3, #3.4
Projet Europa
Il ne reste que 4 unités -
Unités de 2 chambres
- 2 unités avec terrasse
De 800 à 1200 pi car.

FRANÇOIS LAPRADE
514-608-9802
Votre Agent Inc.
Courtier Immobilier

Dimanche de 14h à 16h
410, Notre-Dame est #301
Luxeux penthouse 2 étages,
vue exceptionnelle du fleuve et
du Vieux-Montréal. 1483 pi²,
2+1 ch, 1+1 s/bain, garage,
rangement. 479 000 \$

Michel Lavigne 514-271-2131
Re/Max du Cartier

VIEUX-MONTRÉAL
NOUVEAU
dimanche 14 à 16 h
Luxeux penthouse 2 étages,
vue exceptionnelle du fleuve et
du Vieux-Montréal. 1483 pi²,
2+1 ch, 1+1 s/bain, garage,
rangement. 479 000 \$

Michel Lavigne 514-271-2131
Re/Max du Cartier

V.M.R.
575, ROCKLAND
ATTRAYANTE RÉSIDENCE
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUT. ADJ.
5587, PLANTAGENET
EXCEPTIONNEL
HAUT DE DUPLEX
DE 2 079 PI CAR.
HAUT DE GAMME
498 000 \$

OUT. ADJ.
5539, WOODBURY, # 15
JOLI CONDO SITUÉ
À PROXIMITÉ DES HEC
ET UDEM
41/2
245 000 \$

1086/197

V.M.R.
575, ROCKLAND
ATTRAYANTE RÉSIDENCE
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARDIN ARRIÈRE
599 000 \$

C.D.N.
2512 A,
CÔTE-STE-CATHERINE
BUREAU POUR
PROFESSIONNEL
700 \$/MOIS

V.M.R.
1380, KENILWORTH
IMPRESSIONNANTE
MAISON RENOVÉE
AVEC DOIGT,
GRAND TERRAIN
1 095 000 \$

OUTREMT
Visites libres
dim., 14 h - 16 h

711, HARTLAND
RÉSIDENCE
CONVIVIALE
3 TERRASSES
JARDIN ARRIÈRE
949 000 \$

WEST ADJ.
4735, MERIDIAN
RÉSIDENCE RENOVÉE
IMMENSE TERRAIN
ARRIÈRE
1 075 000 \$

WEST ADJ.
4834-36, GROSVENOR
GRAND DUPLEX
RENÉVÉ
BONS REVENUS
JARD

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

Au prestigieux Domaine du Golf Balmoral, magnifique coupe de construction supérieure (2005), 4 c. à c., 1 bureau, 3 1/2 s/bains, planchers bois / céramique chauffante, comptoir granite, 3 salles familiales dont 1 adjacente à la cuisine avec foyer, cinéma maison, air climatisé, garage +++. Création du renommé Designer Gilles Binette. **NOUVEAU PRIX 565 000 \$**

Christiane ou Marc (450) 227-3334 Century 21 crtr

STE-ADELE centre ville condo 2006, 4½ avec foyer, garage 158 000 \$ taxes comprises. Claude Deschamps, Re/Max Ste-Adèle 514-334-6666 ext 237

St-Jean-de-Matha

Cott: 2006, neuf, 2 ch., grand terrain boisé, calme et intime, secteur école et accès à un lac baignable. A 1 heure de Mt. chalet ou résidence principale. 154 900 \$. Occupation immédiate. Contactez **Elaine Sylvestre** Imm. Vision Tour Lan, 1-877-756-2200

ST-JÉRÔME-BELLEFEUILLE Superbe 2plex 2004, aires ouvertes, exc. revenu. Située à 2 pas de la 15. 259 000 \$.

MONIQUE ARSENAULT 450-682-0011 Re/Max 2000 crtr.

ST-JÉRÔME, domaine de prestige, secteur tranquille, terrain boisé 42 000 pi², près de tous les services, garage triple pièce d'été, décor de revue. 450-565-8820.

VAL MORIN

Lac Raymond, grand chalet 4000 pi², 2 foyers, 2 ch., 2 s/bains, 2 s/d'eau, piscine int., s/sol fin 950 pi², garage double. Accès plage privée, domaine. 320 000 \$. **B. Josseland / R. Joannette** a.i.a., 514-919-2376 1. Marciennes Optimum crtr 514-990-0045

À ST-JACQUES-DE-MINEUR, Superbe maison de campagne, grand terrain aménagé, étang. 375 000 \$. **Jean-G. Monette** Sutton-Action 514-990-6445

LA STUKELY sud, grand bungalow 4 ch., construit 1996, secteur paisible à la campagne. Terrain boisé de 17 096 pi² car, Yvon Campbell La Capitale Performance. 450-378-8461

BOLTON CENTRE, chalet 4 saisons 4 ch., directement sur le bord de la rivière Mississiqui, très privé.

MONT SHEFFORD, chalet 4 saisons neuf, 3 ch., grand terrasse, site privé orientation sud sur 75 acres.

B. de Grady 450-251-1558 Royal LePage Avantage crtr

BROMONT, cott. champêtre construit 06, terrain 4,2 acres, forêt mature, entre Bromont et lac Brome, 329 000 \$, faut vendre, 514-943-3506, 450-539-5258

BROMONT, près du ski: Accès privé au lac avec presque 2 acres de terrain, vue des montagnes dans tous les sens. Deux ruisseaux murmurent et un étang scintille.

Beverly de Winter, a.i.a., 450-242-4287 Imm. Coldbrook CIA.

CACHET UNIQUE, 10 min Magog et Orford. Magnifique maison de campagne, grand terrain avec ruisseau. Armoires, boiserie et pl. bois. Plafond cathédrale, grand balcon cadre, lac écologique, plages, truites, tennis. 249 000 \$ 819-437-3125

CANTON DE MAGOG

Résidence haut de gamme bien située entre Magog et Orford. Accès à la route 138, 2 acres, vastes pacs incluant cuisine, s/diner et salon à aires ouvertes, cathédrale plus de 12 pi., pl. de granite, poutres apparentes. Inclut 2 apps. pour invités en annexe. Potentiel énorme.

ALBERT BRANDT 819-868-6666 Re/Max 4000 crtr. www.remax-quebec.com/albert.brandt

DUNHAM

Charmant bungalow de construction supérieur sur terrain boisé vous offrant une superbe vue. Sa luminosité, son emplacement et sa qualité vous séduiront sans doute. Les possibilités qui s'offrent à vous sont nombreuses, venez voir!

Kathleen Chagnon a.i.a., Re/Max professionnel Inc. 450-378-1120 450-521-1811

DUNHAM

Venez profiter de la nature et de la tranquillité dans ce grand cottage de style champêtre sur son terrain boisé de 1,30 acres à proximité de Sutton et Cowansville. Son plan intérieur vous enchantera par sa pureté et ses possibilités. Note: Les travaux extérieurs et intérieurs seront complétés sous peu.

Kathleen Chagnon a.i.a., Re/Max professionnel Inc. 450-378-1120 450-521-1811

EASTMAN

Maison de campagne, VUE 180° des montagnes. Étang. Gar. dét. 50 x 25. Système géoclimatique. 269 000 \$. Gr. Sutton de l'Estrie. **MONIQUE LESLIE** 450-578-4008 866 809-2884

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

VISITE LIBRE dimanche 12 h à 15 h

139 BALMORAL MORIN HEIGHTS

Christiane ou Marc (450) 227-3334 Century 21 crtr

STE-ADELE centre ville condo 2006, 4½ avec foyer, garage 158 000 \$ taxes comprises. Claude Deschamps, Re/Max Ste-Adèle 514-334-6666 ext 237

St-Jean-de-Matha

Cott: 2006, neuf, 2 ch., grand terrain boisé, calme et intime, secteur école et accès à un lac baignable. A 1 heure de Mt. chalet ou résidence principale. 154 900 \$. Occupation immédiate. Contactez **Elaine Sylvestre** Imm. Vision Tour Lan, 1-877-756-2200

ST-JÉRÔME-BELLEFEUILLE Superbe 2plex 2004, aires ouvertes, exc. revenu. Située à 2 pas de la 15. 259 000 \$.

MONIQUE ARSENAULT 450-682-0011 Re/Max 2000 crtr.

ST-JÉRÔME, domaine de prestige, secteur tranquille, terrain boisé 42 000 pi², près de tous les services, garage triple pièce d'été, décor de revue. 450-565-8820.

VAL MORIN

Lac Raymond, grand chalet 4000 pi², 2 foyers, 2 ch., 2 s/bains, 2 s/d'eau, piscine int., s/sol fin 950 pi², garage double. Accès plage privée, domaine. 320 000 \$. **B. Josseland / R. Joannette** a.i.a., 514-919-2376 1. Marciennes Optimum crtr 514-990-0045

À ST-JACQUES-DE-MINEUR, Superbe maison de campagne, grand terrain aménagé, étang. 375 000 \$. **Jean-G. Monette** Sutton-Action 514-990-6445

LA STUKELY sud, grand bungalow 4 ch., construit 1996, secteur paisible à la campagne. Terrain boisé de 17 096 pi² car, Yvon Campbell La Capitale Performance. 450-378-8461

BOLTON CENTRE, chalet 4 saisons 4 ch., directement sur le bord de la rivière Mississiqui, très privé.

MONT SHEFFORD, chalet 4 saisons neuf, 3 ch., grand terrasse, site privé orientation sud sur 75 acres.

B. de Grady 450-251-1558 Royal LePage Avantage crtr

BROMONT, cott. champêtre construit 06, terrain 4,2 acres, forêt mature, entre Bromont et lac Brome, 329 000 \$, faut vendre, 514-943-3506, 450-539-5258

BROMONT, près du ski: Accès privé au lac avec presque 2 acres de terrain, vue des montagnes dans tous les sens. Deux ruisseaux murmurent et un étang scintille.

Beverly de Winter, a.i.a., 450-242-4287 Imm. Coldbrook CIA.

CACHET UNIQUE, 10 min Magog et Orford. Magnifique maison de campagne, grand terrain avec ruisseau. Armoires, boiserie et pl. bois. Plafond cathédrale, grand balcon cadre, lac écologique, plages, truites, tennis. 249 000 \$ 819-437-3125

CANTON DE MAGOG

Résidence haut de gamme bien située entre Magog et Orford. Accès à la route 138, 2 acres, vastes pacs incluant cuisine, s/diner et salon à aires ouvertes, cathédrale plus de 12 pi., pl. de granite, poutres apparentes. Inclut 2 apps. pour invités en annexe. Potentiel énorme.

ALBERT BRANDT 819-868-6666 Re/Max 4000 crtr. www.remax-quebec.com/albert.brandt

DUNHAM

Charmant bungalow de construction supérieur sur terrain boisé vous offrant une superbe vue. Sa luminosité, son emplacement et sa qualité vous séduiront sans doute. Les possibilités qui s'offrent à vous sont nombreuses, venez voir!

Kathleen Chagnon a.i.a., Re/Max professionnel Inc. 450-378-1120 450-521-1811

DUNHAM

Venez profiter de la nature et de la tranquillité dans ce grand cottage de style champêtre sur son terrain boisé de 1,30 acres à proximité de Sutton et Cowansville. Son plan intérieur vous enchantera par sa pureté et ses possibilités. Note: Les travaux extérieurs et intérieurs seront complétés sous peu.

Kathleen Chagnon a.i.a., Re/Max professionnel Inc. 450-378-1120 450-521-1811

EASTMAN

Maison de campagne, VUE 180° des montagnes. Étang. Gar. dét. 50 x 25. Système géoclimatique. 269 000 \$. Gr. Sutton de l'Estrie. **MONIQUE LESLIE** 450-578-4008 866 809-2884

110 ESTRIE

ST-IGNACE

50 min. de Mt. Formette sur 1 1/2 acre avec grange d'époque. Idéal pour garder quelques animaux. Maison centenaire rénovée, 3 ch., 2 s/bains, 2 foyers, Pl. de bois. Arbres matures. 289 000 \$.

Charlotte Garnier 450-248-3605

Sylvie Houde 514-779-9565

Royal LePage Action

Accès au lac Memphrémagog, tennis et piscine, aires ouvertes, fenestration abondante, grande famille avec portes jardins, foyer, thermopompe. Canton Magog, 062515

Accès au lac Massawippi. Salon donnant sur un lac privé, tranquille assurée. Solarium d'été avec vue sur les montagnes et le lac Massawippi. Immense garage. Ste-Catherine de Hatley 06301

Condo Jardins des Sables. Rez-de-chaussée, impeccable, décoré meublé avec goût, 1 c.c., foyer au salon. Cabanon privé adjacent au condo. 062965

Terrain boisé situé au "Domaine Forest". Accès au lac Brompton, à une piscine creusée et terrain de tennis. 063140

RE/MAX D'ABORD JCL, CTR

LONGPRÉ JACQUES ET CHRISTINE LONGPRÉ

www.longpre.qc.ca 1 800.382.1802

MYSTIC

Près de la grange ronde, garage double, arbres matures, r.-de-ch. à aire ouverte, beaucoup de lumière.

PHOTOS AU : www.marcomacalussutton.com

Marco Macaluso - Agent imm. affilié

514-809-9904

Gr Sutton Millenia

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

ÎLE-DE-LA-MADELINE, face à la mer, maison centenaire typique, terrain 11 arpents + chalet. 418-937-5780.

MATANE, BORD DE MER ancien logi, 4 ch., 3 s/bains, alarme, combustion lente. Libre juillet. 90 000 \$. 514-273-1514

TROIS-RIVIÈRES, maison luxueuse sur 2 planchers, 4 c. à c., 3 s/bains, 1 bureau à l'entrée, s/lavage, cuisine, s/diner, grand salon, foyer, solarium, gar. double + rangement, th.-pompe, terrain 90'X100' cloturé, face rivière St-Maurice, prix demandé: 295 000 \$. À voir! Téléphonez à frais privés. 514-379-6678.

MLS: 1187765

GILLES LEMELIN ReMax Futur G.L. 450-692-1090

112 BORD DE L'EAU

ACTON VALE, havre de paix dans cul de sac, 145 pi sur le bord de rivière, Maison 20X45, 2 ch., garage, 218 000 \$. **D. Blaser** crtr 514-942-8793 www.agricourtier.ca

À ESTEREL, superbe propriété de grand luxe, garage double, spa, ergola, etc. 879 000\$. Info: www.pubxpress.ca ou 450-438-0960

À NE PAS MANQUER, St-Adolphe-d'Howard, magnifique terrain bord de l'eau. Maximum 100 Sylvian Trépanier, 514-239-7520 maxum100.com

ARCHIPEL du Lac St-Pierre, île-du-Pas, th. de Mt. 200 pi de façade sur l'eau, navigable, balcon, canot, kayaks, patins, ski de fond et pêche blanche. Cott. normand, haut de gamme, 2 ch., 2 s/bains, haut de gamme, 24 500 \$. **Claude Desgagné**, Ctr, 450-803-0154.

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

Îles Turks et Caicos Le Sablier

Le Sablier offre une vue imprenable sur l'ouest de Grace Bay. Perché dans les hauteurs, cette résidence de deux étages respire le charme intemporel des Antilles françaises. L'endroit est accessible par vol direct (Kennedy (NY) / Providenciales).

Superbe maison de campagne (2003) au domaine Orford-sud-le-Lac avec accès au lac et réseaux de sentiers de ski de fond. Bois franc, foyer, 4 ch., véranda d'été, vendu meublé, impeccable. 298 000 \$.

ISABELLE ST-ARNAULT Groupe Sutton de l'Estrie 819-847-3400

ROYAL BROMONT

SECTEUR DE PRESTIGE Résidence haut de gamme de 3500 pi², garage double, air climatisé, foyer en pierres, pl. créable, bureau, mezzanine, 3 c. à c., 2 s/bains, 1 s/bain.

Suzanne Charpentier Royal LePage Action 450-521-9323

ST-ÉTIENNE DE BOLTON Accès lac Libby, maison campagne, constr. 2002, int. chaleureux, 3 ch., immense galerie donnant sur VUE magnifique; terrain boisé. Gar. isolé 20 x 26.

AUSI Rés. de campagne, 3 acres, ruisseau, 3ch. Boiserie, 189 500 \$.

Gr. Sutton de l'Estrie. MONIQUE LESLIE 866 809-2884

STUKELY sud Une opportunité rare! 25 acres zone blanc avec une grande maison. Grange pour 6 chevaux ou plus. Pâturage et manège à l'extérieur bien entretenus. Vue des montagnes.

Beverly de Winter, a.i.a., 450-242-4287 Imm. Coldbrook CIA.

SUTTON - VISITE LIBRE Dimanche le 14 janvier 2007 de 14h à 16h, 831 chemin Driveur. Un goût de nature! 8,25 acres, forêt, sentiers et ruisseaux. Magnifique. 4 c. à c., 2 s/bains, boiserie, s/diner, poêle à bois. Plancher au bord du ruisseau, gar. double. 349 000 \$. Venez la visiter! **Jean Lacroix** 450-578-4008 Dynamique crtr.

110 ESTRIE

ST-ARMAND

Magnifique maison centenaire agrandie et rénovée sur route bucolique. Abondante fenestration, immense loft en ch. des maîtres. Boiserie d'origine, plafond 9 pi, grand foyer et poêle à bois. 399 000 \$.

Charlotte Garnier 450-248-3605

Sylvie Houde 514-779-9565

Royal LePage Action

Accès au lac Memphrémagog, tennis et piscine, aires ouvertes, fenestration abondante, grande famille avec portes jardins, foyer, thermopompe. Canton Magog, 062515

Accès au lac Massawippi. Salon donnant sur un lac privé, tranquille assurée. Solarium d'été avec vue sur les montagnes et le lac Massawippi. Immense garage. Ste-Catherine de Hatley 06301

Condo Jardins des Sables. Rez-de-chaussée, impeccable, décoré meublé avec goût, 1 c.c., foyer au salon. Cabanon privé adjacent au condo. 062965

Terrain boisé situé au "Domaine Forest". Accès au lac Brompton, à une piscine creusée et terrain de tennis. 063140

RE/MAX D'ABORD JCL, CTR

LONGPRÉ JACQUES ET CHRISTINE LONGPRÉ

www.longpre.qc.ca 1 800.382.1802

MYSTIC

Près de la grange ronde, garage double, arbres matures, r.-de-ch. à aire ouverte, beaucoup de lumière.

PHOTOS AU : www.marcomacalussutton.com

Marco Macaluso - Agent imm. affilié

514-809-9904

Gr Sutton Millenia

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

ÎLE-DE-LA-MADELINE, face à la mer, maison centenaire typique, terrain 11 arpents + chalet. 418-937-5780.

MATANE, BORD DE MER ancien logi, 4 ch., 3 s/bains, alarme, combustion lente. Libre juillet. 90 000 \$. 514-273-1514

TROIS-RIVIÈRES, maison luxueuse sur 2 planchers, 4 c. à c., 3 s/bains, 1 bureau à l'entrée, s/lavage, cuisine, s/diner, grand salon, foyer, solarium, gar. double + rangement, th.-pompe, terrain 90'X100' cloturé, face rivière St-Maurice, prix demandé: 295 000 \$. À voir! Téléphonez à frais privés. 514-379-6678.

MLS: 1187765

GILLES LEMELIN ReMax Futur G.L. 450-692-1090

112 BORD DE L'EAU

ACTON VALE, havre de paix dans cul de sac, 145 pi sur le bord de rivière, Maison 20X45, 2 ch., garage, 218 000 \$. **D. Blaser** crtr 514-942-8793 www.agricourtier.ca

À ESTEREL, superbe propriété de grand luxe, garage double, spa, ergola, etc. 879 000\$. Info: www.pubxpress.ca ou 450-438-0960

À NE PAS MANQUER, St-Adolphe-d'Howard, magnifique terrain bord de l'eau. Maximum 100 Sylvian Trépanier, 514-239-7520 maxum100.com

ARCHIPEL du Lac St-Pierre, île-du-Pas, th. de Mt. 200 pi de façade sur l'eau, navigable, balcon, canot, kayaks, patins, ski de fond et pêche blanche. Cott. normand, haut de gamme, 2 ch., 2 s/bains, haut de gamme, 24 500 \$. **Claude Desgagné**, Ctr, 450-803-0154.

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

Îles Turks et Caicos Le Sablier

Le Sablier offre une vue imprenable sur l'ouest de Grace Bay. Perché dans les hauteurs, cette résidence de deux étages respire le charme intemporel des Antilles françaises. L'endroit est accessible par vol direct (Kennedy (NY) / Providenciales).

Superbe maison de campagne (2003) au domaine Orford-sud-le-Lac avec accès au lac et réseaux de sentiers de ski de fond. Bois franc, foyer, 4 ch., véranda d'été, vendu meublé, impeccable. 298 000 \$.

ISABELLE ST-ARNAULT Groupe Sutton de l'Estrie 819-847-3400

ROYAL BROMONT

SECTEUR DE PRESTIGE Résidence haut de gamme de 3500 pi², garage double, air climatisé, foyer en pierres, pl. créable, bureau, mezzanine, 3 c. à c., 2 s/bains, 1 s/bain.

Suzanne Charpentier Royal LePage Action 450-521-9323

ST-ÉTIENNE DE BOLTON Accès lac Libby, maison campagne, constr. 2002, int. chaleureux, 3 ch., immense galerie donnant sur VUE magnifique; terrain boisé. Gar. isolé 20 x 26.

AUSI Rés. de campagne, 3 acres, ruisseau, 3ch. Boiserie, 189 500 \$.

Gr. Sutton de l'Estrie. MONIQUE LESLIE 866 809-2884

STUKELY sud Une opportunité rare! 25 acres zone blanc avec une grande maison. Grange pour 6 chevaux ou plus. Pâturage et manège à l'extérieur bien entretenus. Vue des montagnes.

Beverly de Winter, a.i.a., 450-242-4287 Imm. Coldbrook CIA.

SUTTON - VISITE LIBRE Dimanche le 14 janvier 2007 de 14h à 16h, 831 chemin Driveur. Un goût de nature! 8,25 acres, forêt, sentiers et ruisseaux. Magnifique. 4 c. à c., 2 s/bains, boiserie, s/diner, poêle à bois. Plancher au bord du ruisseau, gar. double. 349 000 \$. Venez la visiter! **Jean Lacroix** 450-578-4008 Dynamique crtr.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

À AHUNTSIC

CLÉS EN MAINS, grand 6, TOUT RENOVÉ, 2 ch. salon, s/manger séparée, 2 s/bains, a/c, pl. lattes, moulures, portes françaises +++ 2 stat. intérieurs.

Superbe 3 chambres, 1250 pi², pl. flottants, a/c, 4°, ascenseur, vue dégagée, ensoleillé, 2 stat. int. Prés. Train, centre-ville, bus, métro. Occ. rapide

ANDRÉ GRASSET, 822 pi², 1 ch. belle luminosité, a/c, près Centre C.-Robillard, bus, métro. LIBRE 139 000 \$

***** NOUVEAU *****

CONDO rénové en 2006, pl. bois d'ingénierie, s/bains, céramique, foyer au bois, 2 ch., stat. ext., frais de copropriété 74 \$/mois

ÉLISE TANGUAY Sutton Accès 514-382-2929

À BOUCHERVILLE, const. de prestige 05, 2 ch. + verrière + 2 garages, stores inclus, impecc., 319 000 \$. www.duproprio.com/47908 450-449-0789.

À BOUCHERVILLE **Domaine Corbeil**, dans un croissant près du fleuve. Sans construction, 335 000 \$ www.duproprio.com/6418497 450-641-8497

Grand condo éclairé, s/manger, foyer, 2 grandes chambres, climatisation, stationnement hors rue, faut voir

P. Kirouac 450-629-3043 **IMM. VISION 2000 crtr**

ADJ. CITÉ JARDIN Terrasse Maison neuve

Vue panoramique sur Mt. Prestigieux, 2 ch., impeccable, gar. spacieux, terrasse, piscine int., Un joyau 269 000 \$

Claudette C. Chénier Agent imm. affilié Royal LePage Dynastie 514-954-3476

AHUNTSIC, 1 ch., 2 ch., 3 ch., à partir de 66 800\$, près services, bus, métro. 514-745-0456.

AHUNTSIC, BEAU 4½, 6e onsl., pl. lattes merisier, gar. Près services, métro, Sauvé, et train banlieue. 223 900\$. 514-296-4187 514-374-4000 **RODOLPHE LANTÉANU**, Re/Max Alliance

AHUNTSIC (Henri-Bourassa), 6e étage, superbe condo aire ouverte avec foyer, 1 ch. fermée poss. d'une 2ième, près des services. Située entre les 2 trains de banlieue, 176 750 \$

Re/Max Alliance inc. crtr 514-374-4000 **www.Diane-Belanger.com**

AHUNTSIC, jolii4½ près de tout, miroirs, céramique, rangement, gar., libre m-juin, 514-745-0100

AHUNTSIC **Nouveau sur le marché** **Prix imbattable** 139 000 \$

Condo clé en main, 1 ch., 1 s/bains, garage, ascenseur, sécuritaire, rampe d'accès. Const. 1987, près du CEGEP, Bois de Boulogne, MLS 1275823.

Elise Desjardins Agent imm. affilié Royal LePage Dynastie 514-217-2338

AHUNTSIC O., condo neuf 2 ch., foyer, a/c, garage, balcon, 179 000 \$ + taxes.

MICHELLE BÉGIN La Capitale crtr 514-382-8506

ANJOU, succession, 820 pi car, 2e étage, dans un croissant, 2 s/bains, garage, 120 000 \$.

Riendard Re/Max 514-374-4000

BORD DE L'EAU, secteur Paton, luxueux 1500 pi², 3 ch., verrière, 2 s/bains, garage, piscine chauffée, 349 000\$, agent s'abstient, 514-835-1994

BOUCHERVILLE, 4½ neuf, 1250pi², terr. site paisible, 154 900\$ + tx, 514-833-2063.

BOUCHERVILLE, grand 7½, à l'échelle, ensoleillé, garage double, pl. bois et céramique, balcon, rue privée, Impeccable! 215 000 \$. 450-449-0789.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

CAROLE BAILLARGEON

AHUNTSIC, penthouse, 1804 pi², 3 ch., 2 s/bains, 2 gar., foyer, terrasse de 693 pi² avec spa, 650 000 \$, **MLS 1272782**

CENTRE, 2 ch., a/c mural, pl. lattes, terrasse 12'X10', salon-s/manger aire ouverte, 169 000 \$, **MLS #1250668**

VILLE LASALLE, condo, salon, s/manger et cuisine aire ouverte, 772 pi², foyer, bain tourbillon, balcon, asc. 159 000 \$

MLS# 1236112

VILLE LASALLE jolli condo de 629 pi², 1 ch., 1 s/bains, foyer, 139 000 \$, **MLS# 1245789**

Century 21 Max-Immo crtr

carolebaillargeon.com 514-912-5343

C.D.N. / PRÈS DE UDEM CONDO 612, superbes boiserie, 2 ch. + bureau, terrasse, garage. Occ. immédiate. Prix très compétitif 209 000 \$

Sutton crtr 514-207-9269 **JACINTHE GERVAIS**

VÉHICULES AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

A l'achat d'un véhicule

ou lorsque vous réferez un client, obtenez pour 259\$ un scooter électrique

d'une valeur de 1500\$. Batterie et chargeur inclus

Hyundai Elantra 2006

39000km

12339\$

Au meilleur prix!

Nissan Sentra 2002

93900km

7394\$

Au meilleur prix!

Ford Focus 2004

62950km

8394\$

Au meilleur prix!

Chrysler Neon 2005

79115km

8894\$

Au meilleur prix!

Mazda Protegé 2003

72380km

9389\$

Au meilleur prix!

Buick Century 2003

79648km

9394\$

Au meilleur prix!

Pontiac Montana 2003

79150km

9394\$

Au meilleur prix!

Chevrolet Cobalt 2006

35100km

12349\$

Au meilleur prix!

Ford Escape 2004

62780km

12889\$

Au meilleur prix!

Chevrolet Uplander 2005

85385km

13389\$

Au meilleur prix!

Pontiac G6 2006

40042km

15394\$

Illustration à titre de référence.

Acura TL 2004

75400km

504\$/mois

27398\$

Cadillac SRX AWD 2004

48170km

365\$/mois

30398\$

Lexus GX470 2004

34700km

839\$/mois

50398\$

Saint-Eustache • Laval

Carignan • Trois-Rivières

1-866-913-6226

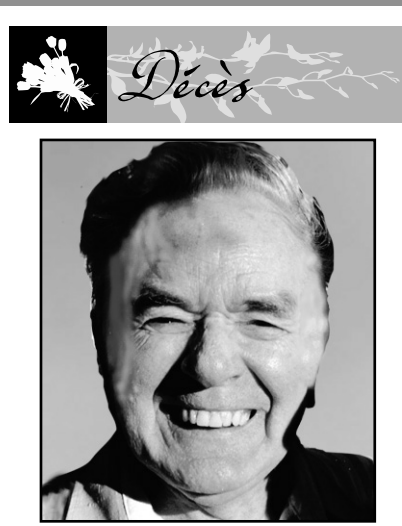
www.hgregoire.com

t. Sur approbation de crédit. Location 36 mois, 18000km par année. Comptant/résiduelle : #1 2700/13191 #2 2100/21637 #3 5000/27405. Intérêt de 10.69% inclus. 15¢/km excédentaire. Taxes en sus. Détails en succursale.

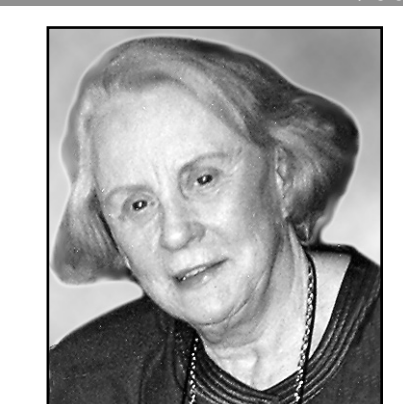
DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

INDEX DES DÉCÈS

- BERNUY, Jacques A.**
- BERTRAND, Julien**
- BLANCHETTE, Marie-Marthe S.N.J.M.**
Longueuil
CORBEIL THOMAS, Georgette
- COTÉ, Marcel**
Montréal
DESMARAIS, Simone (née Descheneaux)
Ottawa
FORTIN, Gérard
Montréal
GARIGUE, Robert John
Montréal
GUIBORD, J. René L.
Laval
GÉLINAS (née Guérard), Marguerite
La Prairie
HEPPELL-GOSSELIN, Marguerite
- HÉBERT, Robert**
Montréal
JACOBY, Isabelle
NewMarket, Ontario
JACQUES, Gilles
- JACQUES, Gérald**
Montréal
LAGARDE, Roger
- LAMOUREUX, Georgette (née Turcotte)**
Châteauguay
LANGLOIS RIOPEL GAGNÉ, Huguette
St-Hubert
LAPOINTE, Henri
Montréal
LE HOUX (née Boisvert), Gisèle
Laval
LEGAULT, Yvon
Laval
LEMAY, Denise (née Lamarre)
- LENZI, Enrico**
Québec
LETOURNEAU, Germaine S.N.J.M.
Longueuil
MANN, Lynn (O'Connor)



BERNUY, Jacques A.
Le 5 janvier 2007, est décédé Jacques A. Bernuy, 84 ans, à Victoria (BC), fils aîné de feu Jean M. Bernuy et feu Juliette Guilbert et époux de feu Denise Paradis. Il laisse dans le deuil, ses deux fils, Luc et Marc, ses petits-enfants, Laurent et Isabelle, ses sœurs et frère, Hélène (Jim), Marguerite (Bob), Agnès, Thérèse (Matt), Madeleine (Paul), Jean, Louise (John) et leurs enfants. Homme d'une simplicité exemplaire doublé d'une imagination sans limite, il était un homme de lettre, amoureux de la langue française et de la littérature. Vétéran de la marine canadienne, il a servi sur le H.M.C.S. Ste-Thérèse (1943-45) au sein des forces alliées sur l'Atlantique, puis s'est marié en 1950 à sa tendre Denise. Il a été le premier terminologue du bureau de traduction du gouvernement canadien à Ottawa, puis réviser et finalement directeur du bureau de traduction aux Recherches Bell-Northern, jusqu'à sa retraite en 1987, à Montréal. Selon sa volonté, il a été inhumé discrètement, à Victoria. Sa famille étant répartie au Canada et aux États-Unis, un service in memoriam sera organisé dans l'année, pour les proches et amis. Chacun de nous retiendra ses enseignements de père, grand-père, frère aîné et oncle aimant, comme des perles dans nos vies.



CORBEIL, Georgette, Thomas
Au IUGS Pavillon St-Joseph, le 11 janvier 2007, est décédée madame Georgette Thomas Corbeil, à l'âge de 83 ans et 11 mois, épouse de feu J. Simon Corbeil, demeurant à Sherbrooke. Afin de respecter les dernières volontés de madame Corbeil, il n'y aura pas d'exposition. La direction funéraire et la crémation ont été confiées à la **Coopérative de l'Estrie 485, rue du 24-juin Sherbrooke (Québec) J1E 1H1 M. Claude Roy, directeur Tél. : 819-565-7646 Téléc. : 819-565-7844 Courriel info@coopfuneraire.com**
La famille sera présente à l'église à compter de 10 h afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Heures de visite : jour des funérailles à 10 h à l'église. Funérailles le samedi 20 janvier 2007 à 11 h en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours. La mise en niche suivra au Nouveau complexe des Jardins du Souvenir. Elle laisse dans le deuil sa fille Sylvie-Chantal et son époux Pierre Morissette, ses petites-filles Laurence et Andréanne, sa soeur Éléonore Schmidt (feu Conrad) et son frère Dollard (feu Gilbert). Elle laisse également dans le deuil tout le personnel du 2e étage de l'IUGS, Pavillon St-Joseph, pour l'attention et les bons soins prodigués à madame Thomas-Corbeil. En guise de sympathie, des dons à la Société Alzheimer de l'Estrie, 375, rue Argyll, édifice Norton, local 0725, Sherbrooke, Québec J1J 3H5, seraient grandement appréciés de la famille.

BERTRAND, Julien 1917 - 2007

Le 10 janvier 2007, est décédé à l'âge de 89 ans, Julien Bertrand époux de feu Marie-Rose Perron. Il laisse dans le deuil ses enfants Gilles, Robert et Colette (Jean-Marc), ses petits-enfants Patrice, Yan, Pierre-Luc, Brigitte, Maxime et Christian et leurs conjoints, ses huit arrière-petits-enfants, son frère Raymond, sa soeur Odile, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe St-François d'Assise, 6700 Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire **www.urgelbourgjie.com**
ce lundi 15 janvier 2007 dès 9 h, suivi d'une liturgie de la parole à 14 h, en la chapelle du complexe.

BLANCHETTE, Marie-Marthe S.N.J.M.
À Longueuil, le 10 janvier 2007, à l'âge de 86 ans, est décédée Soeur Marie-Marthe Blanchette, en religion Soeur Paul-Eugène. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil ses soeurs Denise B. Sauvé et Florence B. Audet, son frère Louis-Georges Blanchette ainsi que de nombreux neveux et nièces et arrière-neveux et nièces. Exposée à la : **Maison Jésus-Marie des Soeurs des Saints Noms de Jésus et de Marie 86, rue St-Charles Est Longueuil, Qc J4H 1A9**
le 15 janvier 2007 à 13 h. Les funérailles auront lieu au même endroit, le même jour à 14 h 30. L'inhumation, au cimetière St-Antoine de Longueuil, chemin Chambly. Direction :

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

Prières

MERCI MON DIEU
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. I.F.

Remerciements

REMERCIEMENTS à Mère d'Yvonne pour faveur obtenue. J.-G.C.
REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. S.T.

VOLVO XC90 2007

À COMPTER DE **699 \$***/mois
BAIL 39 MOIS
2 950 \$ D'ACOMPTE

TAUX À PARTIR DE **3,25 %**

UPTOWN VOLVO
4900 rue Paré, Montréal (514) 737-6666
www.uptownvolvo.com

Bail de 39 mois, transport et préparation inclus.
60 000 km alloués pour la durée du bail, 0,16 \$ par km additionnel, offre valable jusqu'au 31 janvier 2007

MERCEDES E320 Sport 1996, 1 seul proprio., 127 000 km cer-tifiés, voiture impeccable, garantie 2 ans, 11 995 \$, 514-477-7340

MERCEDES ML500 '02, bleu, 32 000km, gar. 12 mois/20 000 km, STOKK: 523-02

MINI LAVAL
Le plaisir commence ici

- MINI COOPER 2003, Gr sport, toit ouvrant panoramique, seul, 30 000 km, STOKK: 523-02
- MINI COOPER 2003, Gr sport, toit ouvrant panoramique, seulement 16 300 \$. STOCK: 558-06
- MINI COOPER 2003, Gr sport, toit ouvrant panoramique, seulement 19 300 \$. STOCK: 576-06
- MINI COOPER 2006, Gr. Pre-mium, 16 000 km, 24 600 \$. STOCK: 622-06
- MINI COOPER S CAB 2005, Gr sport, Harman Kardon, 35 900 \$ STOKK: 569-06
- MINI COOPER S CAB 2005, Gr. sport, gr. Premium, seul, 25 500 km pour 35 300 \$. STOCK: 570-06

KIT D'HIVER INCLUS AVEC CHAQUE VÉHICULES ACHETÉS EN JANVIER

BMW LAVAL
2450, boul. Chomedey • Laval H7T 2X3, 1-888-218-1999 **www.minilaval.com**

NISSAN Sentra 04, aut. a/c 37 000km 11 900\$ 514-990-6699, CHAMBLYHONDA.COM

NISSAN Sentra 1.8 S 04 man., gr. électr. Bal. gar. 28 mois. 53 400 km, 8 pneus; 11 000 \$, 514-774-0622.

NISSAN Sentra 2001 4 ptes, 5 vit., man., 146 000 km, 5995\$ 12 taxes incl., 514-792-7288 Ctr

SATURN SL '02, 4 ptes, aut., a/c, CD, gar., 54 000km, 5995\$ 12 taxes incl., 514-792-7288 Ctr

NISSAN Corolla GTS 04 options TRD 40 000km 15 600 \$ 514-990-6699, CHAMBLYHONDA.COM

NISSAN Corolla 99, 4 ptes, 5 vit., man., 13 300 \$, 514-990-6699, CHAMBLYHONDA.COM

NISSAN Corolla CE 06 (3), aut., air, gr. électr., rég. vit., groupe C, 15 900\$ 514-968-9888 Auto NB

NISSAN Corolla SE '05, 27 000 km, aut., a/c, mags, cruise, Boisclair Auto, 514-238-8708

TOYOTA Solara conv. 2006 27 995 \$, 450-688-1120 **LAUZON.QC.CA**

TOYOTA Yaris RS 2006, 4 ptes, 15 vit., air, 17 900 km, **Acura Metropolitan** 514-362-2872

JAGUAR LAVAL
www.jaguarlaval.com

Véhicules d'occasions Garantie prolongée Certifiées Financement location à partir de 1.9%

02 X-type 83 000 km 17 900 \$
02 X-type groupe sport 19 900 \$
04 X-type 42 000 km 29 900 \$
03 S-type garantie prol. 30 900 \$
05 S-type 51 000 km 35 900 \$

Plus de 30 véhicules
X-type • S-type • XJ

450-688-1880

VOLKS Jetta '05, fam., 5 vit., 1.8 T, 23 000 km, garantie, Boisclair Auto, 514-238-8708

VOLKS Jetta 2.0T 06, transfert de bail (employé vw), cuir, xenon, roue 17, 514-651-3271

VOLKS Jetta TDI 2001, 4 ptes, aut., tout équipée, banc chauff., impeccable., 9500 \$. 514-730-9013

VOLKS Passat GLS, 03, aut., 47 000 km, bal. gar., tout équipée, 15 450 \$, 514 594 9141

VOLKS Rabbit 2007, 4 portes, TOUT équipé, aut. toit électv., mags, transfert de location ou à vendre, 514-594-8546

VOLVO 850 GLT 1997, 175 000 km, bleu, int. beige en cuir, 7500 \$, 450-449-5453.

VOLVO
Plusieurs modèles Révisés et garantis Garage Blainville 450-434-1169 www.servicevolvo.com

VOLVO S60 2004, 35 000 km, bleue nautique, cuir, gr. sport, transfert location, 418-543-3761.

VOLVO S60 AWD 03, aut., cuir, toit, mags, gr. électr., 43 000 km, 25 800 \$, 450-682-4203.

VOLVO S70 1998, aut., bleue, a/c, 125 000 KM, groupe élect. propre, 7700 \$, 450-655-6368.

VOLVO S70, 1998, man., tout équipée, 130 000 km, 8 pneus, cuir, 7800 \$, 450-882-3846.

VOLVO S70 GLT 98, rouge, 5 vit., tout équipé, toit, cuir, très propre, 8500 \$, 450-621-9461.

VOLVO S80T-6, 00, brune, aut. 101 000 km, A1, jantes + pneus. 12 000 \$. 450-465-5981

VOLVO V70 GLT turbo '99 181 000km, toit, cuir, gris, 9500\$ laisser message: 514-989-1224

VOLVO XC90 2.5T rubis 2004, garantie, 2.8% finance poss., A-1, 37 300 \$, 514-577-1242.

502 VÉHICULES 5000 \$ ET MOINS

VOLKS Golf '96 2 ptes, 5 vit., toit. Sans rouille, Méc. A1 1 pro-prio. 3200 \$. 514-344-5497

VOLKS Golf 98,78 000 km, bonnes pièces majeures, exc. mteur, quelques réparations, 4 ptes, 4 000 \$. 514-879-1561

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

3 GMC Savana • 15 pass. 04, •Cubé 12' 05, •2500 Cargo 06, A partir de 20 900 \$ 514-968-9888 - Auto NB

BMW X5, 03, 3 litres 65 000km, gar. 6 ans 2.5% 160 000 km **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW X5, 04, 4.4 L, 60 000 km, noir, garantie 160 000 km, 2.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW X5 2002, 4.4 L, 89 000 km, garantie 2.9% 160 000 km **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

CHERCHE Mazda MPV 2002-03, noire, 3 L, bal. loc., patriculer, env 9000\$ 450-671-1511.

DODGE Grand Caravan 06, stow n' go, siège élect. cond. 16 500\$ 514-968-9888

DODGE Ram Slt 04, 35 000 km, gar. 5 ans/120 000 km, tout équipé, 28 500 \$, 819-398-7733

FORD Escape XLT 2005, 4x4, 50 000 km, garantie, 17 500\$, 514-515-9924.

FORD Windstar 01 LX, or, vitres teintées, 122 000km, CD, 8 pneus, a/c, groupe élect., 6999\$ nég., 514-605-8447.

HONDA CR-V
• EX 03, 4X4, aut., a/c, mags, 65 000 km, 19 900 \$, fin. 5.8%
• EX 04, 4X4, aut., a/c, équipée, 19 000 km, 25 900 \$, fin. 5.8%
• LX 03, 4X4, aut., a/c, 85 000 km, aubaine: 17 900 \$ 514-990-6699 CHAMBLYHONDA.COM

LEXUS RX300 4x4 Coach edition 03, 71 000km, 29 900\$ ou 401 \$, Mario, 514-795-8881 SPINELLI LEXUS LACHINE

LEXUS RX330 4x4 04, bleu/ tan, 110 668km, 31 900\$ ou 439\$ Demandez Mario, 514-795-8881 SPINELLI LEXUS LACHINE

LEXUS RX330 4x4 04, gris/ tan, 67 800 km, 36 500 \$ ou 471\$ Demandez Mario, 514-795-8881 SPINELLI LEXUS LACHINE

PORSCHE Cayenne S 04, noire/ tan, 75 000 km, bal. gar., 49 500 \$, 514-781-9000

RANGE ROVER Sport Super-charged 06, 13 000 km, radio satellite, DVD, bluetooth, argent / beige, location ou vente 514-735-2335/995-6077 LA Leasing

TOYOTA RAV 4 2001, 4X4, 5 ptes 75 000 km, 16 500\$ nég. 1 seul proprio, 514-278-9533

TOYOTA Sienna CE 06, 3 disp., 2 a/c, Vitres teintées, quad, 25 000\$ 514-968-9888 Auto NB

TOYOTA Sienna CE 2005 33 000 km, bal. garantie **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

509 PIÈCES ET ACCESSOIRES

GROS inventaire d'hiver, pneus, jantes, neufs/usagés. Répara-ture, polir mags, 450-435-3561.

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

3667 **VÉHICULES RÉCRÉATIFS**

MOTORISÉ, Holiday Rambler Scepter 2004, 40' 4 extensions, Diesel Cummins, 19 000 mi., très luxueux, gar. prol. jusqu'en 2010, 165 000 \$ 1 taxe - Aussi **Honda Element** tout équipé pour être tiré, incl. frein auxiliaire, 18 000 \$, 514-915-5820

« J'ai bûché très fort pour réussir mes études... j'apprenais différemment! »

www.aqeta.qc.ca

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



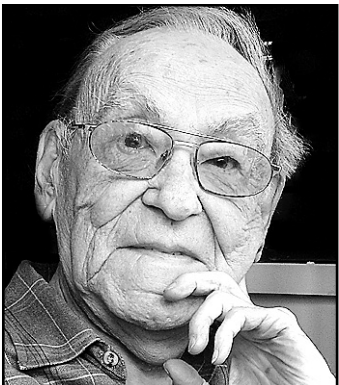
DESMARAIS, Simone
(née Descheneaux)

À Ottawa, le 10 janvier 2007, est décédée Simone DesMarais, à l'âge de 87 ans. Prédécédée par ses parents, Lorenzo Descheneaux et Denise Charland, par son frère le docteur Jean-Louis Descheneaux et par son époux le docteur André DesMarais, tous de Pierreville, Qc. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Gilles (Marie Larivière), Pierre (Sonia Danczinko), Louis (Lise De Champlain) et Denise (Blaise Sabourin), ses petits-enfants : Nicolas, Sophie, Charles et Ève (Gilles), Éric, Stefan et Tanya (Pierre), Michel, Simon et Geneviève (Louis), Louis (Denise) ainsi que ses arrière-petits-enfants Mandy (Stefan) et Démitri (Simon). Elle laisse aussi son frère Marcel Descheneaux, c.s.c., sa belle-soeur Irène Vaillancourt, sa nièce Monique Descheneaux (Jocelyn Blais) et son neveu André Descheneaux.

Nous nous souviendrons de Simone comme d'une épouse dévouée, une mère exemplaire et une grand-mère affectueuse et adorée. Elle a été et sera toujours pour tous ceux qui l'ont connue un modèle de bonté et de générosité, un rayon de soleil, une source de force et d'inspiration et l'image même de la sérénité.

Une messe commémorative sera célébrée en la paroisse St-Sébastien, rue Frances, Ottawa, le samedi 20 janvier 2007 à 11 h. Les funérailles et l'inhumation auront lieu à une date ultérieure dans son village natal de Pierreville, Québec.

Remerciements au personnel du Manoir Marochel pour les bons soins prodigués. Des dons aux Missions des Pères de Ste-Croix, 4901, rue Piedmont, Montréal, Qc., H3V 1E3, seront reçus avec reconnaissance.



FORTIN, Gérard
1922 - 2007

À Montréal, le 11 janvier 2007, à l'âge de 84 ans, est décédé Gérard Fortin, époux d'Estelle Emond. Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Pierre (Catherine Beaudin), ses petits-enfants Alexandre et Anne-Marie, sa soeur Margot ainsi que d'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances à la chapelle La Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, ch. de la Côte-des-Neiges, Montréal, le samedi 21 janvier dès 10 h suivi d'un service religieux à 10 h 30.

Sous la direction du :

Centre funéraire Côte-des-Neiges
514-342-8000

Réseau Dignité

GARIGUE, Robert John

Paisiblement, le mercredi 10 janvier 2007, à Montréal, Robert John Garigue est décédé à l'âge de 54 ans. Vice-président intégrité de l'information et chef de la sécurité, Bell Canada. Vice-président et chef de la sécurité de l'information, Banque de Montréal (BMO). Lieutenant Commandant à la retraite des Forces canadiennes. Ph.D en Gestion (Carleton), MSc (Claremont) et B.A.A. (Montréal). Il laisse dans le deuil son épouse Carol Ann (Rose), ses enfants Alexandra et Francesca, son frère Pierre, sa soeur Vivian Vallarino (Victorio) et ses parents Philippe et Amalia Maria Garigue. La famille recevra parents et amis à la

Maison funéraire Tubman

3440 rue Richmond, Nepean, Ontario dimanche de 19 à 21 heures, lundi de 14 à 16 heures et mardi de 9 h 30 à 11 heures. Le service aura lieu dans la chapelle Garden de la maison funéraire Tubman à 11 heures. Les dons à l'Institut Jane Goodall (www.janegoodall.org) ou la charité de votre choix seraient appréciés. Une bourse commémorative au nom de Robert sera également établie. Les dons peuvent être faits à la Bourse commémorative de Robert Garigue à toutes succursales de la Banque de Montréal (numéro de compte 0380 8203-445). Des dons de l'extérieur du Canada devraient être envoyés par virement télégraphique à la succursale Bloor et Church de la Banque de Montréal, 175 rue Bloor Est, Toronto, Ontario M4W 3T5. Numéro de téléphone: 416 867-6731 (Instructions: Compte bancaire de la succursale 001 03802 8203-445) Les messages peuvent être adressés par courriel à :

service@tubmanfuneralhomes.com

GÉLINAS (née Guérard), Marguerite
1942 - 2007

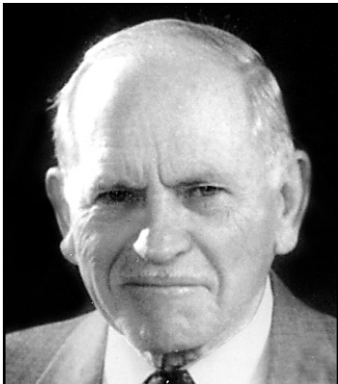
De La Prairie, le 10 janvier 2007, à l'âge de 65 ans, est décédée Marguerite Guérard, épouse de Jean Gélinas. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Marie-Josée, Martin, Nathalie et Anne-Marie, ses petits-enfants Suzanne, Marion, Mathieu et Samuel, ses frères et soeurs de même que plusieurs parents et amis. Exposée à :

La Maison Guérin

Réseau Dignité

425, chemin St-Jean, La Prairie

Les funérailles auront lieu ce lundi 15 janvier en l'église de la Nativité à 11 heures, et de là au crématorium Darche. Heures des visites: dimanche de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures, et lundi dès 9 heures.



GUIBORD, J. René L.
1917 - 2007

À l'hôpital Cité de la Santé de Laval, le 10 janvier 2007, à l'âge de 89 ans, est décédé monsieur J. René L. Guibord, époux de madame Yvette La France. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Louise (Arthur Parker), Michel (Odette Marion), Ginette (Bernard Laflèche), Renée (Pierre Hudon), ses six petits-enfants et trois arrière-petits-enfants. Il laisse également dans le deuil ses neveux nièces, parents et amis.

La famille vous recevra au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria 2159, St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

le vendredi 12 janvier 2007 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, samedi dès 9 h. Les funérailles auront lieu le samedi 13 janvier 2007 à 11 h en l'église St-Sylvain, 750, boul. St-Sylvain, Laval.



HÉBERT, Robert
1916 - 2007

À l'Institut de cardiologie de Montréal, le 11 janvier 2007, à l'âge de 90 ans et 10 mois, est décédé M.Robert Hébert, retraité de Radio-Canada. Il laisse dans le deuil son épouse Lucienne Labelle, ses enfants Jacques, Janine et Pierre et leurs conjointes et conjoint, ses petits-enfants Frédéric, Benjamin, Jean-Sébastien, Benoît et Pierre-Alexandre, ses arrière-petits-enfants Janie et Sacha. Il laisse également dans le deuil sa soeur Hélène Rancourt ainsi que ses neveux et nièces, cousins et cousines et un grand nombre d'amis. La famille recevra les condoléances le lundi 15 janvier à compter de 9 h 30 au salon Alfred Dallaire Memoria, 1111, Laurier Ouest, Outremont.

Service de voiturier disponible

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

Un service religieux suivra à 11 heures à l'église St-Viateur d'Outremont angle Laurier et Bloomfield. La famille désire exprimer sa plus profonde gratitude au personnel de l'Institut de cardiologie de Montréal pour la qualité des soins prodigués ainsi que pour leur grande compassion.

Pour honorer la mémoire du défunt, un don à la Fondation de l'Institut de cardiologie de Montréal serait apprécié.



HEPPELL-GOSSELIN, Marguerite
1920 - 2007

Au CHSLD Vigi-Brossard, le 10 janvier 2007, est décédée à l'âge de 86 ans, Mme Marguerite Heppell, épouse de feu Jean-Paul Gosselin, autrefois de St-Romuald. Elle laisse dans le deuil ses fils: Claude (Nicole Lemire) et Jacques (Judy Gold), ses petits-enfants: Félix, Mélanie, David et Maya, ses sœurs: Marthe et Claire (feu Antonio Routhier), ses belles-soeurs, ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis. Les funérailles auront lieu en l'église de St-Lambert (41 rue Lorne), le lundi 15 janvier 2007 à 11 heures. La famille recevra les témoignages de sympathie à compter de 10 heures, à l'église. Direction:

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgje.com

JACOBY, Isabelle

décédée, à NewMarket (Ontario), le lundi 8 janvier 2007, à l'âge de 36 ans. Elle était l'épouse de Patrick Corriveau. Elle laisse dans le deuil ses fils, Benjamin et Joakim. Elle était la fille de Joseph Jacoby et de Jacqueline Baril et sœur de Jonathan Jacoby. Elle sera exposée au

Salon Houle

130, Lindsay, Drummondville,

le dimanche 14 janvier de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Les funérailles auront lieu lundi, 11 h à l'église St-Jean Baptiste de Drummondville.

Pour ceux qui le désirent, la famille apprécierait des dons à Opération Enfants Soleil.

JACQUES, Gérald

1925 - 2007

À Montréal, ce 12 janvier 2007, dans la paix et la sérénité, nous a quittés Gérald Jacques (commerçant), époux bien-aimé de Marie-Claire Bissonnette.

Il laisse dans une grande peine ses enfants; son fils Christian, sa fille Monelle, son gendre François Jean, sa petite-fille chérie Coralie, son frère Yves ainsi que d'autres parents. Dans l'intimité, une liturgie de la parole aura lieu, en présence des cendres en la chapelle du complexe funéraire.

Nous savons que ceux qui l'ont connu et aimé seront avec nous en pensée.

L'inhumation se fera au terrain familial du Repos St-François d'Assise.

Direction :

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca



JACQUES, Gilles
1934 - 2007

C'est avec tristesse que nous annonçons le décès, à Montréal, le 11 janvier, du Père Gilles Jacques, montfortain.

Il était âgé de 72 ans. Il aurait célébré cette année 50 ans de profession religieuse et 44 ans de vie sacerdotale.

Il a exercé un fructueux ministère comme prédicateur, directeur du sanctuaire Marie-Reine-des-Coeurs de Montréal et vicaire à la paroisse Notre-Dame-de-Lourdes et de Saint-Louis-Marie-de-Montfort, dans le diocèse d'Ottawa.

Il laisse dans le deuil, en plus de sa famille religieuse, ses frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs ainsi que de nombreux parents et amis.

La célébration des funérailles aura lieu le lundi 15 janvier, à 11 h, au Sanctuaire Marie-Reine-des-Coeurs. Il sera exposé dans la salle de Pastorale du Sanctuaire, dimanche après-midi, le 14 janvier, de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h ainsi que le 15 janvier à partir de 9 h.



LAGARDE, Roger
1923 - 2007

Au Centre hospitalier de Saint-Eustache, à l'âge de 83 ans, entouré des siens, est décédé le 9 janvier, M. Roger LaGarde, juge retraité de la Cour du Québec, époux de Mme Louise Galibert LaGarde. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Robert (Claudine Nadon), Raymond (Danielle Simard), Claude (Carole Ladouceur), Suzanne, Jacques (Martine LeBlanc), Claire (Michel Lynch), Louis (Sylvie Desjardins). Il laisse également ses petits-enfants et leurs conjoints: Vincent, Geneviève et Èlise LaGarde; Julie et Marie-France LaGarde; Erik et Marc LaGarde; Mélanie LaGarde; Eve et Guillaume LaGarde-Lynch; Véronique LaGarde; ses arrière-petits-enfants: Émie et Tristan; ses frères et soeurs: Jacqueline, Madeleine (André-P. Marcoux), Guy (Gisèle Clément), Jean (Michèle Cartier) et feu Émile (Madeleine Gervais); sa belle-soeur Germaine Galibert (Gaston Saint-Pierre) et son beau-frère Jacques Galibert (Rolande Dionne) ainsi que de nombreux neveux et nièces, parents et amis.

Il a pratiqué le droit à Lachute de 1947 à 1971 et siégé à la Cour du Québec, chambre criminelle, à Montréal et Saint-Jérôme de 1971 à 1993. Il fut membre fondateur et président de la Caisse populaire de Lachute, président fondateur du Club Richelieu-Lachute, président de l'hôpital d'Argenteuil de Lachute de 1963 à 1965 et gouverneur depuis, et syndic apostolique des Franciscains depuis 1960.

Les funérailles seront célébrées le samedi 20 janvier à 11 heures à l'église de la Grotte des Franciscains de Lachute, 250 boul. Providence. La famille recevra les condoléances à l'église dès 10 heures. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'hôpital d'Argenteuil (145 boul. de la Providence, Lachute, J8H 4C7) ou au Club Richelieu-Lachute seraient appréciés. Nous désirons remercier sincèrement les médecins et tout le personnel du Centre hospitalier de Saint-Eustache pour les bons soins et l'attention exceptionnelle qu'ils ont donnés à notre père. Direction:

Salon Roland Ménard inc.

395, Grâce, Lachute

Téléphone: 450-562-4114

Télécopieur: 450-562-1120



LAMOUREUX, Georgette
(née Turcotte)
1913 - 2007

À Châteauguay, le 12 janvier 2007, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Georgette Turcotte, épouse de feu Raymond Lamoureux. Elle laisse dans le deuil sa fille Rosemarie, son petit-fils Hugo (Diane Richard), ses arrière-petits-fils Olivier et Julien, sa soeur Alice, ses neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 14 janvier 2007 de 18 h à 22 h et le lundi 15 janvier de 8 h 30 à 9 h à la :



COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE
DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Les funérailles auront lieu le lundi 15 janvier 2007 à 9 h 30 en la cocathédrale St-Antoine (angle ch. Chambly et St-Charles à Longueuil) suivies de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Remerciements spéciaux au personnel et au docteur Michel Lemay de l'hôpital Anna-Laberge, pour les bons soins prodigués. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de la sclérose en plaques ou Diabète Québec, seraient grandement appréciés.



LANGLOIS RIOPEL GAGNÉ, Huguette
1936 - 2007

De St-Hubert, le 10 janvier 2007, à l'âge de 70 ans, est décédée Huguette Langlois, épouse en premières noces de feu Lucien Riopel et en secondes noces de Roland Gagné. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants: Manon (Jean-Pierre Richer), Yvon et Céline (Luc Pelletier), ses petits-enfants Francis, Maxime et Laurie, ses frères et soeurs, parents et amis. Exposée à

La Maison Darche

Réseau Dignité

6500, boul. Cousineau, St-Hubert

Les funérailles auront lieu ce lundi 15 janvier à 11 heures en l'église St-Thomas de Villeneuve et de là au crématorium Darche. Heures de visite: dimanche de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures et lundi dès 9 heures.



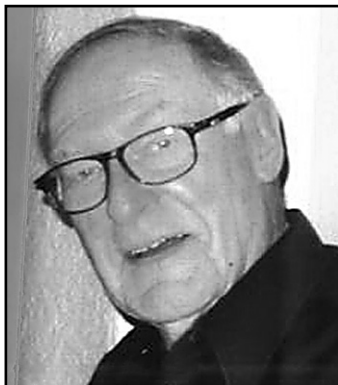
LAPOINTE, Henri
1937 - 2007

À Montréal, le 12 janvier 2007, à l'âge de 69 ans, est décédé Henri Lapointe, époux en premières noces de feu Denise Villemure et en secondes noces de Françoise Hudon. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Chantal (Alain Croteau), Claude (Josée Frederick), ses petits-enfants Anne-Marie, Émilie, Jean-François et Emma, son frère Ernest, ses soeurs Thérèse, Adrienne, Gisèle, Madeleine et Lise, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces, ainsi que parents et amis. Exposé au:

Complexe funéraire J.A. Guilbault inc.
5359, boul. St-Michel (angle Masson)
Montréal

Tél. 514-721-4925 Téléc. 514-728-3467

(Stationnement privé à l'arrière du salon) Les funérailles auront lieu le lundi 15 janvier à 14 heures en l'église St-François-Solano, 3730 Dandurand, angle 18e Avenue, et de là au cimetière Le Repos St-François d'Assise. Heures des visites: dimanche de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures, lundi dès 11 h 30.



LEGAULT, Yvon
1930-2007

À l'hôpital Cité de la Santé, Laval, le 8 janvier 2007, est décédé paisiblement, M. Yvon Legault, à l'âge de 76 ans. Il était le fils de feu René Legault et de feu Simone Bissonnette. Il laisse dans le deuil son épouse Gisèle St-Jean, son fils Sylvain (Catherine Jossi), ses petits enfants : Chloé, Gabriel, Mathias, ses beaux-frères et ses belles-soeurs : Dr Philippe Desbiens, Dr André St-Jean (Lise Olivier), Thérèse St-Jean, ses neveux et nièces et de nombreux amis.

La famille accueillera parents et amis le mardi 16 janvier 2007 de 13 h à 15 h au :

Centre funéraire Côte-des-Neiges
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc H3V 1E7
514-342-8000

Pour honorer la mémoire du défunt, un don à la Société canadienne du cancer ou à la Fondation Epic ou à une autre œuvre de votre choix serait apprécié.

LA MAISON DE JEUNES, UN MILIEU DE VIE !

Regroupement des maisons de jeunes du Québec

(514) 725.2686 www.rmjq.org

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



LE HOUX (née Boisvert), Gisèle
1927 - 2007

Le 8 janvier 2007, à la Cité de la Santé de Laval, à l'âge de 79 ans et 7 mois, est décédée Gisèle Boisvert, épouse de Hyacinthe Le Houx. Elle laisse dans le deuil, outre son époux, ses enfants: Estelle (Guy Lemieux), Louise (François Arteau) et Pierre (Anne-Marie Gadbois); ses petits-fils: Philippe et Olivier Arteau, Étienne et Marc-Antoine Le Houx; ses frères et sœurs: Pauline (feu Gilbert Mailhot), abbé Marcel, Jeannine (René Vallée), Claire (Raynald Bélanger), Françoise (Gilles Corriveau), feu Fernande (Rolland Jasmin) et Roland; ses beaux-frères et belles-sœurs: feu Odile Le Houx (feu Gordon Georgei), feu Max Le Houx, Vincent Le Houx, Garnier Le Houx (Claudette Pelletier), Colombe Le Houx (René Côté) et Bibiane Le Houx (Roger Filion); ses neveux et nièces et autres parents.

La famille recevra les condoléances au complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

le vendredi 19 janvier de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures, ainsi que le 20 janvier à compter de 9 heures. Les funérailles auront lieu le samedi 20 janvier à 11 heures en l'église Notre-Dame-des-Écores, 765, Roland-Forget, Laval. Le cortège se rendra ensuite au cimetière St-Vincent-de-Paul pour l'inhumation. Des dons à la Fondation de la Cité de la Santé de Laval seraient appréciés.



LEMAI, Denise (née Lamarre)
1931 - 2007

Le 12 janvier 2007, est décédée madame Denise Lamarre, épouse de monsieur Georges E. Lemay. Outre son époux, elle laisse dans le deuil son fils Louis (Catherine Beaudoin), ses filles Ève (Danny Clennedening) et Brigitte, ses petits-enfants Sophie, Rachel, Sarah, Gabrielle, Helen et Simon, son frère Yvon et sa sœur Françoise. La famille recevra les condoléances le mercredi 17 janvier 2007 à 10 h en la chapelle de la Basilique Notre-Dame (426, St-Sulpice, Montréal), les funérailles auront lieu à 11 h. Des dons à la sclérose en plaques seraient appréciés.

Direction funéraire
Centre funéraire Côtes-des-Neiges
Réseau Dignité

LENZI, Enrico

À Québec, le 8 janvier 2007, à l'âge de 69 ans, est décédé M. Enrico Lenzi, époux de Mme Marsia Rapone, fils de feu Federico Lenzi et de feu Ines Giusti. Il demeurerait à Québec. Selon ses volontés, il ne sera pas exposé. La famille recevra les condoléances une heure avant la cérémonie. Le service religieux sera célébré, en présence des cendres, le lundi 15 janvier à 11 h, en l'église St-Zérophin de Stadacona, 1400, rue François-Premier, Québec, sous la direction de la

Coopérative funéraire de la Falaise
525, Prince-Édouard, Québec

Il sera bien manqué par son épouse Marsia Rapone, et ses enfants Ines (Vincent Gagné), Marco (Annie-France Gravel) et Davide (Nancy Jones), ses adorés petits-enfants Béatrice, Samuel et Mikaela, ses belles-sœurs Anna, Patrizia et Daniela ainsi que leurs familles. Il laisse aussi de la famille en Italie : ses frères Vincenzo (feu Elda Polli) et Walter (Monalda Giovannetti), ses neveux et nièces Alessandro, Emanuela et Federico ainsi que leurs familles et de nombreux cousins et amis. Il laisse aussi dans le deuil tous ses bons amis de La Bouchée Généreuse. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à La Bouchée Généreuse, 1425, rue de Meulles, Québec, Qc G1L 4J8. Pour renseignements : 418-648-8588. Pour tout renseignement : Coop de la Falaise, 525 Prince-Édouard, Québec. Tél. 418-525-4637.

**Allergique ?
Pas de panique !**

AQAA
ASSOCIATION QUÉBÉCOISE
DES ALLERGIES ALIMENTAIRES

Tél./Télec. : (514) 990-2575
www.aqaa.qc.ca

LETOURNEAU, Germaine S.N.J.M.
À Longueuil, le 11 janvier 2007, à l'âge de 92 ans, est décédée Soeur Germaine Létourneau, en religion Soeur Rose-Lea. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil ses sœurs Clémence Létourneau et Cécile L. Bureau, sa belle-sœur Annette B. Létourneau ainsi que de nombreux neveux et nièces et arrière-neveux et nièces.

Elle sera exposée à la :

**Maison Jésus-Marie
des Soeurs des Saints Noms
de Jésus et de Marie**
86, rue St-Charles Est
Longueuil, Qc J4H 1A9

le 16 janvier 2007 à 13 h. Les funérailles auront lieu au même endroit, le même jour à 14 h 30. L'inhumation, au cimetière St-Antoine de Longueuil, chemin Chambly.

Direction :

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

MANN, Lynn (O'Connor)
1941 - 2007

Paisiblement au Centre d'Accueil Denis-Benjamin Viger, le 3 janvier 2007, à l'âge de 65 ans, est décédée Madame Lynn Mann (O'Connor). Prédécedée de ses parents Hazel Campbell et William (Bill) O'Connor et son frère Garry. Elle laisse dans le deuil sa sœur Willa Drislane (Chicago) et ses nièces Darlene, Mary, Linda et Leslie, sa belle-sœur Emma (Ottawa) et plusieurs cousins, également plusieurs amis spécialement Beverly Cooper et Bernard Gravel. Lynn était retraitée de la compagnie IBM Canada. Un service aura lieu au Centre d'Accueil Denis-Benjamin Viger, 3292, Cherrier, Ile Bizard, le mardi 16 janvier 2007 à 15 heures. Les visites débiteront à 14 heures. Des dons à la Fondation du Centre d'Accueil Denis-Benjamin Viger seraient appréciés.

Direction

YVES LÉGARÉ
Alfred Dallaire
www.adyl.com • 514.595.1500



MERIZZI, Gisèle
1923 - 2007

À l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal, le 10 janvier 2007, est décédée Gisèle Merizzi. Elle laisse dans le deuil ses frères et sœurs Andrée, Georges, Denise, Jean-Claude (Huguette), Marie et Monique. Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée. L'inhumation aura lieu au cimetière Notre-Dame-des-Neiges à une date ultérieure. La famille tient à remercier le personnel du 3e Ouest de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal pour les excellents soins dont Gisèle a bénéficiés.

Direction funéraire
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

NAHMAN, (née Baindeky), Yvette
1926 - 2007

À Ville Saint-Laurent, le 10 janvier 2007, à l'âge de 80 ans, est décédée Yvette Baindeky, épouse chérie de feu Maurice Nahman et fille de feu Juliette Cassar et de feu Pierre Baindeky. Elle laisse dans le deuil ses filles Silvana (Georges Lévesque) et Carine, ses petits-fils adorés Olivier et Sacha Maurice, ses sœurs Janine Carydia et Marie-Thérèse Abcarius, sa belle-sœur Rosette (Ivo Massa), ainsi que de nombreux parents et amis. Elle était également la sœur de feu Héliane Alonzo. Les funérailles seront célébrées le mardi 16 janvier à 11 h en la chapelle mariale de l'église Saint-Laurent, 807, boul. Sainte-Croix, Ville Saint-Laurent. La famille recevra les condoléances après la cérémonie. Des dons à la Fondation des maladies du coeur du Québec seraient appréciés.

Direction :

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourg.com

PHOENIX, Paul-Émile Dr
1922 - 2007

À Montréal, le 9 janvier 2007, est décédé, à l'âge de 84 ans, Paul-Émile Phoenix, époux de Ghislaine Bourbonnais. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Catherine (David Chamberlain), ses petites-filles Anne-Marie, Émilie, sa sœur Marcelle (feu Hector Gallant) ainsi que d'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le mercredi 17 janvier 2007, dès 12 h suivi d'une liturgie de la Parole à 14 h au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal
514-342-8000
(stationnement intérieur)
Réseau Dignité

Au lieu de fleurs, des dons à la Société québécoise du coeur seraient appréciés par la famille.

PROULX, Ronald
1942 - 2007
À son domicile de Ste-Julie, le 10 janvier 2007, à l'âge de 64 ans, est décédé monsieur Ronald Proulx, époux de madame Louise Latraverse. Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Alexandre (Julie Aubé), ses belles-sœurs Diane (Jacques Lafontaine) et Claire (Yvon Goyette), ses neveux Sébastien et Louis-Philippe (Isabelle) ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra vos condoléances au:

Salon funéraire Demers
1734, rue Principale, Ste-Julie
Téléphone: 450-467-4780
Télécopieur: 450-467-9468

Courriel: salon.demers@sympatico.ca
le dimanche 14 janvier 2007, de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures ainsi que le mardi 16 janvier dès midi. Les funérailles suivront le mardi 16 janvier à 13 heures en l'église Ste-Julie, 1686 rue Principale, Ste-Julie. Des dons à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.



RACINE DUFRESNE, Yvonne
(née Labelle)
1910 - 2007

Le 11 janvier 2007, à l'âge de 96 ans, est décédée à la résidence Légaré, Mme Yvonne Labelle, épouse de feu Laurent Racine en deuxième nocces et de feu Zotique Dufresne en troisièmes nocces.

Elle laisse dans le deuil outre ses enfants Nicole (Raymond Mercier), Huguette (Denis Blondeau) et Richard (Denise Longpré), ses sept petits-enfants et ses treize arrière-petits-enfants, ainsi que d'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au salon Alfred Dallaire Memoria, 1120, Jean-Talon Est, Montréal

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

le dimanche 14 janvier de 14 à 17 heures, et de 19 à 22 heures, ainsi que le lundi 15 janvier dès 9 heures. Les funérailles auront lieu en l'église St-Mathieu (2600, Jean-Talon Est) le lundi à 11 heures, et de là au Repos St-François d'Assise.

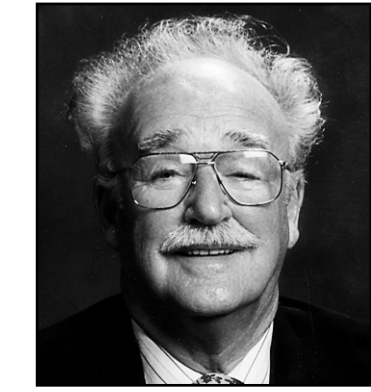
ROSENBLUM, Elisabeth Angela
(née Michel)

Paisiblement et avec dignité, le 10 janvier 2007, est décédée Mme Elisabeth Rosenblum, à l'âge de 79 ans. Épouse de feu Jerry Rosenblum, elle laisse dans le deuil ses deux fils Peter (Lucie) et Wolf (Joan), ses petits-enfants Kimberly, Michael, David et Guillaume, ainsi que ses deux arrière-petits-enfants Nathan et Mackenzie, ses deux frères Adi et Klemens et sa sœur Irmgard. Remerciements spéciaux à Micheline pour son aide et ses soins pendant les deux dernières années ainsi qu'à tous les employés du manoir, pour leur gentillesse et leur serviabilité qui ont contribué à ensoleiller la vie d'Elisabeth. Une cérémonie aura lieu à la maison funéraire

Kane & Fetterly
5301, boul. Décarie
(angle rue Isabella)

le lundi 15 janvier 2007 à 13 h30, suivie de la mise en niche au cimetière Mont-Royal à 15 h.

Elisabeth était une épouse aimante et une mère exceptionnelle qui sera beaucoup regrettée.

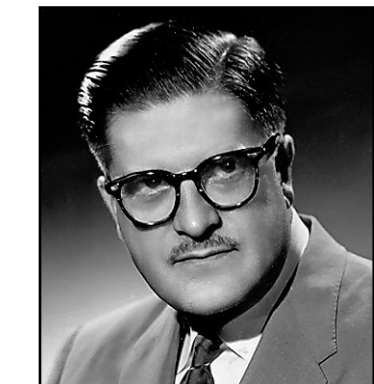


ROY, Alfred (Fred)
1916 - 2007

À Laval, le 6 janvier 2007, à l'âge de 90 ans, est décédé M. Alfred Roy. Il laisse dans le deuil son épouse Mme Jacqueline Carrière, sa fille Louise (Richard Béliveau) et ses fils Yves (Katou Guenette) et ses petits-enfants Simon-Pierre, Élisabeth, Marie-Lou et Mélodie. La famille recevra vos condoléances en présence des cendres au complexe

YVES LÉGARÉ
Alfred Dallaire
1350, autoroute 13, Laval
www.adyl.com • 514.595.1500

le dimanche 14 janvier 2007 de 11 à 12 heures suivi d'une réunion de prières au salon du complexe.



VERMET, Paul

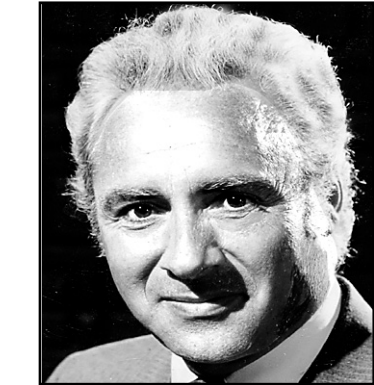
Nous avons le regret de vous faire part du décès de M. Paul Vermet (feu Gabrielle Boire), survenu le 29 décembre dernier à l'âge de 94 ans. Il a été inhumé le 4 janvier 2007.

Étant donné la période des fêtes nous avons choisi de prévenir plus tard nos proches, nos amis, et la famille éloignée. Nous vous remercions de votre chaleureuse compréhension.

Marie Vermet, sa sœur

Marie-Claire et Pierre Hélie, sa fille et son époux ainsi que leurs enfants et petits-enfants.

1er ANNIVERSAIRE



Roland Thibodeau

Il y a un an, tu as mis fin à ta vie. Pourtant, les enfants et les petits-enfants avaient encore besoin de toi... Va vers la lumière, veille sur nous. Merci à tous ceux qui nous ont aidés à traverser ce dur moment. Madeleine, les 3 enfants, leur conjoint et les 8 petits-enfants.

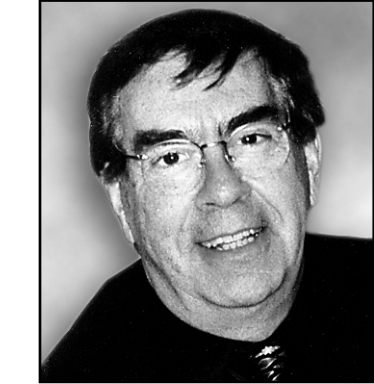
5e ANNIVERSAIRE



Roxane Lemieux Lavigne
1937 - 2002

Bien que tu ne sois plus là où tu étais, tu es malgré tout constamment avec nous. Inspirés par ton amour et fiers de ces valeurs que tu nous as transmises, nous n'avons cessé de penser à toi. Ton époux, Raymond, Marie-Claude, Christian et tes petits-enfants

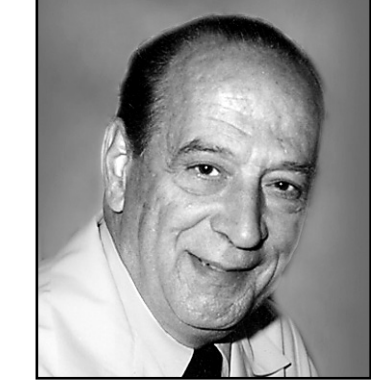
6e ANNIVERSAIRE



Dr Denis Ducharme
À la mémoire de mon Denis

Depuis 6 ans que tu est parti pour l'Haut-Delà, exactement le 3 janvier, mais tu es avec nous dans nos coeurs tous les jours, nous protégeant en veillant sans arrêt sur nous tous. Les bons souvenirs du passé m'aident à continuer mon chemin, car ton courage et ton amour m'habitent à chaque instant. Veille sur moi car j'ai tant besoin de toi mon amour pour vivre le temps qu'il me reste. Ta petite famille aussi demande ta protection, et continue de nous aimer d'en Haut. Nos coeurs sont remplis d'amour pour toi. Ta Normande qui t'aime toujours, tes fils Daniel et Patrice, Linda et aussi ton petit-fils Jonathan d'amour.

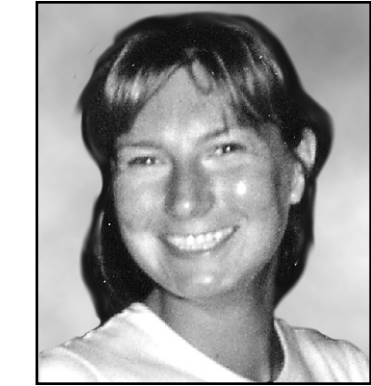
À LA DOUCE MÉMOIRE



DR PIERRE GRONDIN
(DÉCÉDÉ LE 17 JANVIER 2006)

Pierre, Déjà un an que tu nous as quittés de façon précipitée. Les pensées de ton épouse, tes enfants, tes petits-enfants, tes sœurs, ton frère et celles de tous tes ami(e)s t'accompagnent. Ta présence, ta mémoire consolantes, leur seront toujours chères. La famille soulignera aussi le 51ème anniversaire du décès de sa mère madame Germaine Fortier Grondin, survenu le 19 janvier 2002. Une messe sera célébrée le mercredi 17 janvier à 10 h 30 en la Chapelle Les Jardins Lavolette, 2975 Lavolette, Trois-Rivières.

REMERCIEMENTS



Annabelle Laveault

Ses parents : M. Michel Laveault et Mme Lucette Larrivée, son frère Simon (Michelle Lainesse) remercient bien sincèrement tous les parents et amis(es) qui ont témoigné des marques de sympathie soit par la pensée, offrandes de messes, fleurs, dons, visites ou assistance aux funérailles lors du décès de

Mme Annabelle Laveault
survenu accidentellement le 2 janvier 2007 à l'âge de 35 ans

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

REMERCIEMENTS



Lisette Routhier (née Thériault)
Sincères remerciements

Pour la sympathie que vous nous avez témoignée lors du décès de Lisette Thériault Routhier survenu le 12 novembre 2006. Votre présence, vos prières, vos cartes, vos fleurs, vos dons furent d'un grand réconfort. Veuillez croire en notre profonde reconnaissance et daignez agréer l'expression de nos plus sincères remerciements.
Famille Louis-Charles Routhier

HOMMAGE



Catherine Lina (Rakush) Anderson
1964 - 2206

Afin de partager les bons moments de la vie de Catherine Lina Anderson (née Rakush), ses proches et amis sont invités à se réunir le jeudi 18 janvier de 17 heures à 19 heures au 1000, de la Gauchetière Ouest, suite 900, Montréal.

Merci gros comme ça !



LA FONDATION DE L'HÔPITAL
DE MONTRÉAL POUR ENFANTS

514-934-4846
fondationduchildren.com

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS



Direction des services administratifs

Centre jeunesse de Montréal
Institut universitaire

APPEL DE PROPOSITIONS
LOCALISATION ET DESCRIPTION DU PROJET

- PROJET:** Relocalisation 4^e équipe Jeunes contrevenants et centre activité clinique

Le Centre jeunesse de Montréal-Institut universitaire désire louer un espace à bureaux à Montréal, respectant les critères suivants:
Endroit: Le local doit être situé dans le périmètre délimité comme suit:
Limite Nord: Bélanger
Limite Sud: Rosemont/Van Horne
Limite Est: Christophe-Colomb
Limite Ouest: St-Laurent
Superficie principale minimale: 929.10 mètres carrés
Durée du bail: Cinq (5) ans
Livraison des lieux: Le local ainsi que les aménagements demandés devront être livrés au plus tard le 1^{er} août 2007.
Accès des lieux: Les locaux doivent être accessibles aux personnes handicapées.
Localisation (Nombre d'étages demandés): 1 étage
INFORMATION ET DOCUMENTATION
On peut consulter gratuitement la documentation pertinente ou en obtenir un exemplaire au coût de cinquante dollars (50 \$) non remboursable, sous forme de chèque visé, argent comptant, mandat poste ou autres effets bancaires certifiés à partir du 15 janvier 2007, auprès de:
Madame Suzanne Nolet
(Téléphone: 514-858-3500)
9335, rue St-Hubert
Montréal (Québec) H2M 1Y7
Le projet sera expliqué au cours d'une seule réunion d'information tenue à l'adresse suivante:
9335, rue St-Hubert
Montréal (Québec) H2M 1Y7
Le 19 janvier 2007 à 14 h.
Les proposants intéressés à cette rencontre sont priés de confirmer leur présence à Mme Suzanne Nolet au 514-858-3500 avant 11 heures le 19 janvier 2007.
DATE LIMITE DE RÉCEPTION
Chacune des propositions doit être reçue dans l'enveloppe pré-adressée fournie à cet effet avant 15 h le 21 février 2007.
Les propositions seront ouvertes publiquement à l'adresse suivante: 9335, rue St-Hubert, Montréal (Québec) H2M 1Y7
L'ouverture des propositions suit l'heure limite de réception des propositions.
La proposition doit être accompagnée d'un cautionnement d'un montant correspondant à 10% du loyer annuel de la première année de la proposition présentée. Celui-ci doit être valide jusqu'à la date de signature du bail. Les propositions doivent être valides pour quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date d'ouverture des propositions. La proposition présentée devra être conforme aux règlements de zonage en vigueur le jour de l'ouverture des propositions.
Le Centre jeunesse de Montréal-Institut universitaire ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune autre des propositions présentées.
M. Pierre Bertrand
Coordonnateur Approvisionnement et services alimentaires

3454117



Plus riche. Plus simple. Plus clair.

Consultez la nouvelle version du site
LaPresseAffaires.com.
Toute l'information économique et financière au bout des doigts.

LAPRESSEAFFAIRES 



Fondation pour l'alphabétisation

1 800 361-9142
www.fqa.qc.ca

MISE AU POINT
Veillez noter les corrections suivantes :
Pour notre cahier publicitaire **Super Samedi et dimanche** en vigueur les 13 et 14 janvier 2007.
Page 3 (WE012F507) : Rabais 30 %. Ceintures et foulards à prix ordinaires pour femmes. Rég. Sears 14,99-99,99. Chac. En solde 10,49-41,99. À l'exclusion de tous les articles des programmes « Valeur » Sears dont le prix se termine par .97 et des marques Land's End. **CORRECTION : L'annonce devrait se lire : Rabais 30 %. Ceintures et foulards à prix ordinaires pour femmes. Rég. Sears 14,99-99,99. Chac. En solde 10,49-41,99. À l'exclusion de tous les articles dont le prix se termine par .88, tous les articles des programmes « Valeur » Sears dont le prix se termine par .97, des marques Nine West, Fossil et Land's End.**
Page 6 (WE012F507) : Presque tous les lecteurs / enregistreurs de DVD à prix ordinaires sont en solde ! Montréal : Rabais 10 \$. Lecteur de DVD Panasonic pour un disque, n° 30058. Rég. Sears 99,99. En solde 89,99. **CORRECTION : Veillez noter que le lecteur de DVD Panasonic pour un disque, n° 30058 est en liquidation à 79,94.**
Pour notre cahier publicitaire **Gros Rabais, profitez-en !** en vigueur du 13 au 19 janvier 2007.
Page 3 (WE012F507) : Rabais 25 %. Tous les pèse-personne à prix ordinaires. Montréal : pèse-personne métallique Conair^{MD}, n° 29079. Rég. Sears 99,99. En solde 74,99. **CORRECTION : Prix ordinaire et de solde sont incorrects. L'annonce devrait se lire : Rabais 25 %. Tous les pèse-personne à prix ordinaires. Montréal : pèse-personne métallique Conair^{MD}, n° 29079. Rég. Sears 99,99. En solde 29,99.**
Page 8 (WE012F507) : Maintenant 65 % sur les prix Sears marqués à l'origine des bijoux en or 10K et 14K de fins de série. Maintenant rabais 65 % sur les prix Sears marqués à l'origine des bijoux de fins de série, sertis de diamants. Maintenant 65 % sur les prix Sears marqués à l'origine des bijoux de fins de série sertis de pierres précieuses. Dans la limite des stocks. **CORRECTION : L'annonce devrait se lire : Maintenant rabais 65 % sur les prix Sears marqués à l'origine d'une sélection de bijoux en or 10K et 14K de fins de série. Maintenant rabais 65 % sur les prix Sears marqués à l'origine d'une sélection de bijoux de fins de série, sertis de diamants. Maintenant rabais 65 % sur les prix Sears marqués à l'origine d'une sélection de bijoux de fins de série, sertis de pierres précieuses. Dans la limite des stocks.**
Dans notre annonce journal **2 jours seulement ! pendant les super samedi et dimanche, les 13 et 14 janvier 2007** qui a paru le vendredi 12 janvier 2007.
(NE012G307), rabais 50 % sur TOUS les services de vaisselle, verres, couverts, nappes et coordonnés, plats de service, serviettes de bain, accessoires pour la salle de bains, draps, housses de couette, literie, parures de fenêtres, luminaires. Tout pour la maison^{MD} et plus à prix ordinaires. **CORRECTION : Veillez noter que le rabais de 50 % s'applique seulement sur les articles de la marque Tout pour la maison^{MD}. L'annonce devrait se lire : rabais 50 % sur TOUS les services de vaisselle, verres, couverts, nappes et coordonnés, plats de service, serviettes de bain, tapis de bain, accessoires pour la salle de bains, draps, housses de couette, literie, parures de fenêtres, luminaires et plus de la marque Tout pour la maison^{MD} à prix ordinaires.**
Nous sommes sincèrement désolés de tout inconvenient que ces erreurs ont pu causer à nos clients



3454337



Direction des services administratifs

Centre jeunesse de Montréal
Institut universitaire

APPEL DE PROPOSITIONS
LOCALISATION ET DESCRIPTION DU PROJET

- PROJET :** Salles de rencontres et d'activités - Bureau Lafontaine

Le Centre jeunesse de Montréal-Institut universitaire désire louer un espace à bureaux à Montréal, respectant les critères suivants :
Endroit : Le local doit être situé dans le périmètre délimité comme suit :
Limite Nord : Ontario
Limite Sud : Adam
Limite Est : Leclaire
Limite Ouest : Ave. Morgan
Superficie principale minimale : 103.35 mètres carrés
Durée du bail : Deux (2) ans et trois (3) mois.
Livraison des lieux : Le local ainsi que les aménagements demandés devront être livrés au plus tard le 1^{er} avril 2007.
Accès des lieux : Les locaux doivent être accessibles aux personnes handicapées.
Localisation (Nombre d'étages demandés) : 1 étage
INFORMATION ET DOCUMENTATION
On peut consulter gratuitement la documentation pertinente ou en obtenir un exemplaire au coût de cinquante dollars (50 \$) non remboursable, sous forme de chèque visé, argent comptant, mandat poste ou autres effets bancaires certifiées à partir du 15 janvier 2007.
auprès de :
Madame Suzanne Nolet
(Téléphone : 514-858-3500)
9335, rue St-Hubert
Montréal (Québec) H2M 1Y7
Le projet sera expliqué au cours d'une seule réunion d'information tenue à l'adresse suivante :
9335, rue St-Hubert
Montréal (Québec) H2M 1Y7
Le 19 janvier 2007 à 11 h.
Les proposants intéressés à cette rencontre sont priés de confirmer leur présence à Mme Suzanne Nolet au 514-858-3500 avant 11 h le 19 janvier 2007.
DATE LIMITE DE RÉCEPTION
Chacune des propositions doit être reçue dans l'enveloppe pré-adressée fournie à cet effet avant 15 h le 6 février 2007.
Les propositions seront ouvertes publiquement à l'adresse suivante :
9335, rue St-Hubert
Montréal (Québec) H2M 1Y7
L'ouverture des propositions suit l'heure limite de réception des propositions.
Les propositions doivent être valides pour quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date d'ouverture des propositions. La proposition présentée devra être conforme aux règlements de zonage en vigueur le jour de l'ouverture des propositions.
Le Centre jeunesse de Montréal-Institut universitaire ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune autre des propositions présentées.
Me Pierre Bertrand
Coordonnateur Approvisionnement et services alimentaires

3454111



Arrondissement de LaSalle
Ville de Montréal

APPELS D'OFFRES
La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle requiert des soumissions pour;
RÉFECTION D'UN ÉMISSAIRE PLUVIAL INCLUANT STABILISATION DES BERGES DU SAINT-LAURENT, INTERSECTION DE L'AVENUE DUPRAS ET DU BOULEVARD LA-SALLE, CONTRAT E.06-1204, SOUMISSION 113929.
Date d'ouverture: **30 janvier 2007**
Dépôt pour obtention des plans et devis: **55 \$** (chèque certifié seulement)
T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursables)
10% de la soumission
Dépôt de soumission:
Pour informations, veuillez contacter M. Dominique Charbonneau, Groupe-conseil Génipul inc. au 514- 879-1030.
Les personnes intéressées peuvent se procurer les documents relatif à cet appel d'offres numéro 113929 à compter du lundi 15 janvier 2007 en s'adressant aux Ateliers municipaux de LaSalle, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, du lundi au jeudi de 8 h à 11 h 45 et de 13 h 15 à 16 h et le vendredi de 8 h à 11 h 45.
Les soumissions devront être retournées au service des ressources matérielles, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, AVANT 10 h 30 le 30 janvier 2007.
L'ouverture des soumissions se fera le 30 janvier 2007 à 10 h 30 aux Ateliers municipaux, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7.
Pour être considérée, toute soumission devra être présentée sur les formulaires spécialement préparés à cette fin dans une enveloppe clairement identifiée fournie par la Ville à cet effet.
La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.
Services administratifs
Ressources financières et matérielles



LOTO QUÉBEC

OPPORTUNITÉS D'AFFAIRES
LOTO-QUÉBEC
ENTREPRENEUR INDÉPENDANT (GROSSISTE)

Loto-Québec offre des opportunités d'affaires intéressantes à toute personne qui souhaite œuvrer à titre d'entrepreneur indépendant entièrement responsable de la vente, de la distribution et de la promotion des produits de loteries chez les détaillants de Loto-Québec.
À cet effet, afin de combler des districts qui deviendront disponibles au cours de la prochaine année, Loto-Québec désire se constituer une banque de candidatures. Celle-ci demeurera valide pendant un an. À titre d'entrepreneur indépendant, les personnes retenues obtiennent l'exclusivité d'un district et les revenus de leur entreprise seront basés sur leurs résultats de ventes.
Les personnes intéressées par cette opportunité d'affaires doivent pouvoir démontrer leurs connaissances dans la vente de biens de consommation courante, incluant la promotion et le développement des affaires dans le milieu du commerce de détail, et compter un minimum de six (6) années d'expérience dans ce domaine. Une expérience en distribution est nécessaire. De plus, ces personnes doivent détenir un diplôme d'études collégiales ou une scolarité équivalente, être en mesure de fournir la garantie bancaire exigée et consentir par écrit à toute enquête de sécurité pouvant être réalisée par Loto-Québec.
Lorsque la personne est une compagnie, la personne désignée comme étant responsable par la compagnie doit personnellement répondre aux exigences ci-dessus.
Les personnes intéressées à présenter leur offre d'affaires détaillée peuvent le faire d'ici le 29 janvier 2007, par la poste, par messenger, par courriel ou par télécopieur à l'adresse suivante :
Appel de propositions grossistes
Loto-Québec
500, rue Sherbrooke Ouest
Montréal (Québec)
H3A 3G6
Courriel : offregrossiste@loto-quebec.com
Télécopieur : (514) 864-4157



MACQUARIE

MEIF II Energie Beteiligungen GmbH & Co. KG
Frankfurt am Main

La présente annonce n'est ni une offre d'achat ni une sollicitation d'offre de vente de titres. L'offre d'achat n'est faite qu'au moyen du document d'offre publié le 16 novembre 2006 et de la modification publiée le 11 janvier 2007. L'offre d'achat n'est pas faite sur un territoire où sa présentation ou son acceptation ne serait pas conforme aux lois sur les valeurs mobilières, aux lois sur la protection de l'épargne ou à d'autres lois de ce territoire.
Avis en vertu du paragraphe 2 de l'article 21 relativement au paragraphe 3 de l'article 14, phrase 1 no 2 de la loi allemande sur les acquisitions et les offres publiques d'achat de valeurs mobilières (Wertpapiererwerbs- und Übernahmegesetzes)
Le 16 novembre 2006, MEIF II Energie Beteiligungen GmbH & Co. KG, dont l'adresse est le Neue Mainzer Strasse 75, 60311 Frankfurt am Main, Allemagne, a publié un document d'offre (*le document d'offre*) destiné aux actionnaires de Techem AG, située à Eschborn, en Allemagne (*les actionnaires*) et visant l'acquisition de leurs actions ordinaires sans valeur nominale de Techem AG (ISIN DE0005471601 (WKN 547160)) (*l'offre d'achat*). L'offre d'achat, qui est assujettie à plusieurs conditions, a été modifiée. **L'offre d'achat peut être acceptée pendant la période d'acceptation, qui a été prolongée et expire maintenant le 29 janvier 2007, à 12 h (heure de l'Europe centrale).**
La modification du document d'offre (*la modification*) et de sa version non obligatoire en anglais ont été publiées le 11 janvier 2007 sur le site Web <http://www.macquarie.com/meif2energie>. La modification et sa traduction anglaise non obligatoire sont affichées sur le site Web, et les actionnaires pourront en obtenir un exemplaire sans frais en s'adressant à l'imprimeur financier RR Donnelley Frankfurt, Bockenheimer Landstraße 39, 60325 Frankfurt am Main, Allemagne, et RR Donnelley New York, 75 Park Place, 3rd Floor, New York, NY 10007, États-Unis d'Amérique; les actionnaires peuvent également en faire la demande aux numéros de téléphone et de télécopieur suivants : à partir de l'Allemagne, 0 800 9007600 (téléphone sans frais) et 0 800 6663966 (télécopieur), et à partir d'un autre pays, +1 (1) 800 424 9001 (téléphone) et +1 (1) 212 341 7798 (télécopieur).
Frankfurt am Main, Allemagne, le 13 janvier 2007
MEIF II Energie Beteiligungen GmbH & Co. KG
représentée par la direction de
MEIF Energie GmbH

AVIS DE CORRECTION - BON-RABAIS TIDE EAU FROIDE

Ce journal renferme un bon-rabais valable sur Tide Eau Froide. Le bon porte la mention "Si nous lavions tous à l'eau froide avec Tide Eau Froide pendant un an, nous pourrions économiser assez d'énergie pour éclairer jusqu'à 3 millions de foyers pendant un an". Cet énoncé était fondé sur les données disponibles au moment d'aller sous presse. De plus récentes informations reçues des experts d'une firme indépendante indiquent que l'énoncé surestime les économies en énergie. Il devrait plutôt affirmer que "nous pourrions économiser assez d'énergie pour éclairer jusqu'à 2,5 millions de foyers pendant un an". Nous regrettons d'avoir été dans l'impossibilité de rectifier cette erreur avant la parution du journal.

Chez Procter & Gamble (les fabricants de Tide), nous sommes engagés à fournir de l'information véridique et exacte à nos consommateurs. Nous vous prions de bien accepter nos excuses pour toute confusion que cette erreur ait pu occasionner. Si vous avez des questions sur l'information fournie, veuillez communiquer avec Procter & Gamble au 1-800-879-8433.

3454070A

3455210

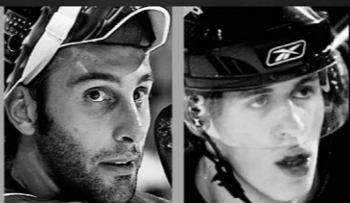
3453804

3452983

Du hockey AVEC UN GRAND H !

TOUTE
LA VÉRITÉ
SUR

**ROBERTO
LUONGO**



**EVGENI
MALKIN**

**LAISSE
PARLER SON
BÂTON**

HOCKEY LE MAGAZINE

**CHAMPIONNAT
MONDIAL JUNIOR
LE CANADA
PLUS FORT
QUE JAMAIS ?**

**FUSILLADE
LES MEILLEURS
ET LES PIRES**

**PATRICE
BERGERON
SON BONHEUR
EST À BOSTON**

VINCENT
LECAVALIER
À LA
VITESSE
DE L'ECLAIR



ENVOI DE POSTE-PUBLICATIONS,
NUMÉRO DE CONVENTION 40618626



**POUR EN SAVOIR
PLUS SUR**

Vincent Lecavalier
PHOTOS EXCLUSIVES

- PATRICE BERGERON
- ROBERTO LUONGO
- ÉQUIPE CANADA JUNIOR 2006

DES CHRONIQUES DE

- PIERRE HOUDE
- CHRISTIAN TÉTREULT
- FRANÇOIS GAGNON
- DENIS MOREL
- PIERRE LADOUCEUR
- DANIEL CAZA

DES CONSEILS DE

- Emmanuel Fernandez
– WILD DU MINNESOTA
- Patrice Brisebois
– AVALANCHE DU COLORADO
- Mike Ribeiro
– STARS DE DALLAS

COLLECTIONNEZ VOS CARTES

DANS CE NUMÉRO : VINCENT LECAVALIER,
ROBERTO LUONGO, BRYAN McCABE ET PAUL KARIYA

SUPER POOL
TOP NET
VIA Rail Canada

- RÉSULTATS DE LA PREMIÈRE TRANCHE
- STATISTIQUES ET ANALYSES DE STÉPHANE LABERGE

Pour en profiter
cyberpresse.ca/privileges



Les Éditions
gesca

En vente dès maintenant !